

标段编号：2204-440303-04-01-466993004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：清水河二路东段（清水河五路—广清路）及环仓东路（清水河一路—清水河二路）新建工程（施工总承包）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市粤通建设工程有限公司

日期：2024年11月22日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业综合实力	<p>1、投标人须填报《企业基本情况一览表》，表格格式详见“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”； 2、专业技术人员规模：投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的人数截图； 3、企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。 注：（1）提供查询证明截图。（2）上述信息由招标人查询。</p>
2	企业同类工程业绩	<p>提供投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，提交业绩超过 5 项的，按投标资料先后顺序取前 5 项计取），以竣工验收报告时间为准并提供中标通知书、合同和竣工验收证明，需附列表。 注：1、证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告原件扫描件，原件备查； 2、1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取； 3、若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承担的同类工程施工部分的金额，则还须提供加盖业主公章的证明文件，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查； 4、若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承担的同类工程施工部分的金额，则还须提供加盖业主公章的证明文件，原件备查； 5、项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；</p>

		<p>6、以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可； 7、以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。 8、若为联合体投标的，企业业绩情况由联合体牵头单位提供。</p>
3	<p>拟派项目经理 资历及同类工 程业绩</p>	<p>1、项目经理资历：提供毕业证书、职称证书、项目经理在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续 3 个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。 2、同类工程业绩：提供拟派项目经理近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按投标资料先后顺序取前 3 项计取）。注：（1）提供项目经理资历相关证明文件；（2）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（须体现拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信息），如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明；（3）项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；（4）1 份合同仅计取 1 个业绩；（5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承担的同类工程施工部分的金额，则还须提供加盖业主公章的证明文件，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）；（6）若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承担的同类工程施工部分的金额，则还须提供加盖业主公章的证明文件，原件备查；（7）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（8）以上证明文件</p>

		<p>原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
<p>4</p>	<p>拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩</p>	<p>1、技术负责人资历：提供毕业证书、职称证书、执业资格证书、在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续3个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。2、同类工程业绩：提供拟派技术负责人近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过3项，提交业绩超过3项的，按投标资料先后顺序取前3项计取）。注：（1）提供技术负责人资历相关证明文件；（2）业绩证明材料提供中标通知书、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派技术负责人在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（须体现拟派技术负责人在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信息），如上述证明材料不能体现项目技术负责人姓名和职务的，则须提供业主单位出具的职务证明；（3）项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；（4）1份合同仅计取1个业绩；（5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承担的同类工程施工部分的金额，则须提供加盖业主公章的证明文件，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）；（6）若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承担的同类工程施工部分的金额，则须提供加盖业主公章的证明文件，原件备查；（7）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（8）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>

5	项目管理班子 人员配备情况	<p>提供《项目管理机构配备情况表》，主要人员包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、相关专业工程师、造价工程师、质检员、安全员、资料员、劳资专管员等人员。注：（1）提供上述人员职称证、以及相应的执业资格证书(或上岗证书)等（如有），提供的证书须清晰反映人员姓名、专业（若有）注册单位（若有）、有效期（若有）等信息；（2）社保证明指投标人为其项目管理机构成员连续缴纳的近3个月（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续3个月）社保证明（不计退休人员，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）；（3）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（4）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
6	企业获奖情况	<p>投标人提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书上的时间为准）投标人最具代表性的国家、省、市、区（县）级工程施工项目（市政公用工程）获奖情况（不超过5项，若所提供超过5项，统计时只计取前5项）。注：（1）提供获奖证书等证明材料；若项目名称未能体现项目类型，须同时提供合同或加盖业主公章的业主证明文件；（2）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（3）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。（4）若为联合体投标的，企业奖项情况由联合体牵头单位提供。</p>

一、企业综合实力

(1) 企业基本情况一览表:

企业名称	深圳市粤通建设工程有限公司	企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	914403001922339327	法定代表人	邹爱华
主项资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级		
注册资本金	50000 万元		
专业技术人员规模	共 219 人		

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：（1）提供查询证明截图。（2）上述信息由招标人查询。

1. 专业技术人员规模



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称, 统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业查询 > 手机查看 

深圳市粤通建设工程有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922339327	企业法定代表人	邹耀华
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A		



企业资质资格		注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业				
1	李昱杰	440582199****31	二级注册造价工程师	B2121440000623	土建				
2	郑会学	440506199****1X	二级注册造价工程师	B21214400001253	土建				
3	程靖	431021199****49	二级注册造价工程师	B21224400004276	土建				
4	许志磊	362523198****44	二级注册造价工程师	B21244400014743	土建				
5	谭伟峰	440723197****33	二级注册建造师	粤2442008200909424	市政公用工程				
6	胡瑞祥	362401198****10	二级注册建造师	粤2442011201304887	建筑工程				
7	胡瑞祥	362401198****10	二级注册建造师	粤2442011201304887	市政公用工程				
8	杨家平	440883198****30	二级注册建造师	粤2442013201405992	市政公用工程				
9	黄炳冲	440111198****33	二级注册建造师	粤2442014201510500	市政公用工程				
10	曹晨尧	411321198****7X	二级注册建造师	粤2442016201602162	市政公用工程				
11	林维佳	441283199****13	二级注册建造师	粤2442018201900265	市政公用工程				
12	张小峰	441481199****99	二级注册建造师	粤2442018201900462	市政公用工程				
13	许杏斌	430621199****13	二级注册建造师	粤2442018201901530	市政公用工程				
14	曹朝伦	441424199****34	二级注册建造师	粤2442019202000167	市政公用工程				
15	陈彬彬	441423199****15	二级注册建造师	粤2442019202000175	建筑工程				

共 219 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 15 > 前往 1 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 2 9 2 5 5 8 6 0 3

[网站地图](#) [联系我们](#) [管理系统](#)

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码: bm18000002 备案号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源咨询有限公司

2. 企业信用信息

以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

“信用中国” 查询结果

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

严重失信主体名单查询

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

行政管理信息查询

行政许可行政处罚

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索数据

“国家企业信用信息公示系统” 查询结果



深圳市粤通建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001922339327

注册号:

法定代表人: 邹爱华

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1993年06月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914403001922339327

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 50000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

经营范围: 公路、道路和隧道养护, 城市园林绿化施工, 物业租赁, 物业管理, 接受合法委托为高等级公路提供经营管理、运营及技术服务, 劳务施工, 机械设备租赁, 材料销售, 轻钢结构类产品销售, 钢结构工程设计与施工, 道路保洁, 排水管网维护, 路灯照明工程施工与维护, 交通监控设施维护, 新材料新设备研发应用, 机电工程, 电气工程, 管廊施工与维护。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营); 病媒生物防制服务; 白蚁防治服务; 林业有害生物防治服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)^市政公用工程施工总承包、公路工程施工总承包、桥梁工程专业承包、公路路面工程专业承包、公路路基工程专业承包、公路交通工程专业承包、管道工程专业承包、房屋建筑工程施工总承包、机场场道工程专业承包、环保工程专业承包(具体按资质证书业务范围经营); 汽车维修。(具体按许可证核准范围经营) 劳务派遣, 早中晚餐制售, 城市园林绿化施工与养护。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人: 邹爱华

成立日期: 1993年06月28日

核准日期: 2024年08月08日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)



深圳市粤通建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001922339327

注册号:

法定代表人: 邹爱华

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1993年06月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

* 上一页

下一页 *

末页

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 诚信数据 收起筛选

筛选 重置条件

征信对象: **全部** 工程建设企业 从业人员 行为性质: **全部** 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 实施部门名称: 查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
-----------	------	------	----------	----



暂无数据

广东省建设行政主管部门官网查询结果

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 **诚信信息**

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
------	------	------	------



暂无数据

深圳市建设行政主管部门官网查询结果

今天是2024年11月20日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

[无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁体版](#) [手机版](#)



深圳市住房和建设局

[首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

请输入关键词



当前位置: [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市粤通建设工程有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

[无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁体版](#) [手机版](#)



深圳市住房和建设局

[首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

请输入关键词



当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#)

[返回主题](#)

红色警示

企业名称: 深圳市粤通建设工程有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

盐田区建设行政主管部门官网查询结果

登录 | 注册



信用盐田

诚信—立身之本 处世之基

[企业/个体户](#) [事业单位](#) [社会组织](#) [异常经营名录](#) [失信被执行人](#) [更多](#)

[首页](#) [信用信息](#) [政策法规](#) [信用公示](#) [联合奖惩](#) [信用修复](#) [信用承诺](#) [信用异议](#) ☰

当前位置: [首页](#) > [企业信息](#)

深圳市粤通建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001922339327

地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A

[信用报告打印](#) [信用报告下载](#)

[基础身份信息](#) [资质认证信息](#) [审批许可信息](#) [监管信息](#) [良好信息](#) [警示信息](#) [备案信息](#) [等级信息](#) [其他信息](#)

暂无信息

3. 《投标人企业所有制情况申报表》

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投资控股有限公司

我方参加 清水河二路东段（清水河五路-广清路）及环仓东路（清水河一路-清水河二路）新建工程（施工总承包） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市粤通建设工程有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市天健（集团）股份有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（无）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市粤通建设工程有限公司 （加盖公章）
法定代表人或其委托代理人 郭景 （签字或加盖私章）

2024年11月20日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市粤通建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922339327
注册号:	440301103393217
商事主体名称:	深圳市粤通建设工程有限公司
住所:	深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座29A
法定代表人:	邹爱华
认缴注册资本(万元):	50000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1993-06-28
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-08-08
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市粤通建设工程有限公司江西分公司,深圳市粤通建设工程有限公司龙岗分公司
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市粤通建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市天健(集团)股份有限公司	50000	本地企业	企业法人

4. 《拟投入项目管理班子人员承诺书》

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	清水河二路东段（清水河五路-广清路）及环仓东路（清水河一路-清水河二路）新建工程（施工总承包）
建设单位	深圳市罗湖投资控股有限公司
投标单位	深圳市粤通建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区清水河街道
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。</p> <p>若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。</p>
投标单位盖章	 <p>单位（公章）：深圳市粤通建设工程有限公司 时间：2024年11月20日</p>
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长： 时间：2024年11月20日</p> <p>法定代表人： 时间：2024年11月20日</p>

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

二、企业同类工程业绩

(2) 企业同类工程业绩汇总一览表 (按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料):

序号	项目名称	工作内容	合同金额 (万元)	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工1标	包括道路工程、桥工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、电力迁改工程,水土保持及交通疏解工程等市政配套工程。	37361.609608	2021年10月9日	2024年06月05日	完工
2	梅林片区道路整体维修工程-施工	道路工程、交通工程、给排水工程、管线迁改工程、智慧工程、景观绿化工程、交通疏解工程等	24693.596244	2020年	2024年03月28日	完工
3	片区路网综合整治工程第一批-观澜黎光片区路网整治工程等五个片区项目	道路工程、交通及交通疏解工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程等。	39561.187355	2017年12月	2021年09月03日	完工

1、根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工1标

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44038720170184001001

标段名称: 根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工1标

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市粤通建设工程有限公司

中标价: 37361.609608万元

中标工期: 730天

项目经理(总监): 宁大为



本工程于 2021-08-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-09-28

查验码: 2977605040033536

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号：_____

合同编号：光建施工[2021]38号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区建筑工务署

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

项目经理姓名：宁大为 资格等级：一级 证书号码：粤 144171901510

本工程于2021年8月13日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：根玉路（南环大道—玉环路）改造工程全长6.305千米，总投资约为107572.26万元。其中南环大道至光明大道段长约3.9千米，红线宽度70米，双向6车道主路+双向4车道的辅道；光明大道至光侨路段红线宽度80米，长约1.976千米，双向6车道主路+双向4车道的辅道；光侨路至玉环路段（该段于2017年完成招标，2020年完成施工。）红线宽度80米，长约0.429千米，双向8车道。沿线设置下穿南光高速桥梁和光明大道跨线桥梁2座，人行天桥1座，灯控平交口6处。雨水箱涵工程迁改长度约3400米，其中东明大道-田寮里迁改原水管约2000米；田寮路-三岔联涵口段新建原水管原位换管约1400米。给水管道工程迁改由东明大道至田寮路共约1960米。具体建设规模以实际概算批复文件内容进行调整。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深发改[2015]1049号

资金来源：政府100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本合同施工范围根为玉路K0-K3+850段，包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、电力迁改工程、水土保持及交通疏解工程等市政配套工程。本项目建安费约为47012万元。具体详见施工图纸及工程量清单（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。【具体招标内容以发改批复概算文件为准】

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³ □石方：_____ m ³ □运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____ mm _____ 根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____ m ² □冷负荷：_____ RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m ² □幕墙：_____ m ²	□电梯工程	□升降电梯：_____ 部 □自动扶梯：_____ 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m ² □防水层面积：_____ m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□_____

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□面积：_____ 万 m ²	□海绵城市工程	□面积：_____ 万 m ²
□挡墙护坡工程	□厚×高：_____ m×_____ m 总长：_____ m	□燃气工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
□软基处理工程	□面积：_____ 万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： _____ m×_____ m 舱数：_____ 舱 总长：_____ m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____ m 总长：_____ m	□路灯工程	□ _____ 座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____ m 桥宽：_____ m 总长：_____ m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：_____ m×_____ m 总长：_____ m	□通信管道工程	总长：_____ m
□给水管道工程	□最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m	□电力管道工程	总长：_____ m
□排水管道工程	□雨水管：	□生活垃圾处理	□填埋处理规模：_____ t/d

	最大管径: _____mm 总长: _____m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: _____mm 总长: _____m	工程	<input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____m×_____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____km <input type="checkbox"/> 车站: _____座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: 2021年10月01日(以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023年09月30日

合同工期总日历天数: 总日历天数为730天, 保修期24个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: 本标段创优目标为承包人获得广东省市政优良样板工程(获得不奖励; 如未获得, 处承包人违约金50万元)。如完成创优目标再获得中国市政金杯奖, 奖励150万元。

五、合同价款

人民币(大写) 叁亿柒仟叁佰陆拾壹万陆仟零玖拾陆元零捌分 (¥373616096.08元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁仟贰佰陆拾玖万玖仟壹佰捌拾壹元伍角贰分 (¥32699181.52元);

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写） 叁拾捌万捌仟玖佰叁拾肆元整 (¥ 388934.00 元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥ / 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 贰仟陆佰贰拾陆万元整 (¥ 26260000.00 元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写） 壹仟玖佰肆拾肆万陆仟柒佰贰拾元整 (¥ 19446720.00 元)；

(6) 奖励金：

人民币（大写） / / (¥ / 元)；

(7) 其他：

人民币（大写） / / (¥ / 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、工程保险费作为不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：17.24%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经

合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 10 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）深圳市光明区建筑工程工务署

住 所：深圳市光明区商会大厦 8-10 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88211783

传 真：/

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

承 包 人：（公章）深圳市粤通建设工程有限公司

住 所：深圳市盐田区沙头角街道田心社区
益路 3018 号盐田现代产业服务中心（二期）A 座 25A

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-25673081

传 真：/

开 户 银 行：中国建设银行深圳市田背支行

账 号：4420 1534 1000 5100 7024

邮 政 编 码：518000

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标

建设单位（公章）： 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年6月5日

发出日期： _____ 年 月 日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	根玉路（南环大道-玉环路）改造工程 施工I标	工程地点	深圳市光明区马田街道根玉路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度3.85km	工程造价（万元）	37361.609608
结构类型	市政道路改造工程	开工日期	2021年 11月 12日
施工许可证号		竣工日期	2024年 06月 05日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-中报[登记][2023]技023号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市粤通建设工程有限公司
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司 深圳市天健工程技术有限公司
全过程工程咨询单位	上海同济市政公路工程咨询有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年6月5日	市政竣·通-10	符合要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见		18SC-118	合格
工程竣工验收报告		市政竣·通-11	同意验收
工程质量评估报告		市政竣·通-5	符合要求
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告		市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书			符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计及合同约定的各项内容，在工程施工过程中，严格执行各项法律、法规，规范及各项相关规定要求，未发生任何安全及质量事故，施工技术、质量保证资料、施工管理及原材料、设备、构配件检验报告等档案资料齐全有效。			
工程质量情况	土建	本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容，工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求，质量控制资料齐全并符合要求，安全和使用寿命核查及抽查合格，观感质量检查合格；经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。		
	设备安装	已完成设计和合同约定的各项设备安装内容，工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求，质量控制资料齐全并符合要求，设备试运行正常，经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。		
工程未达到使用功能的部位(范围)				
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	
	 项目负责人:  2024年6月5日	 (公章) 总监理工程师:  2024年6月5日	 (公章) 项目负责人:  2024年6月5日	
	全过程工程咨询单位	设计单位		勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年6月5日	 (公章) 项目负责人:  2024年6月5日	 (公章) 项目负责人:  2024年6月5日	

2、梅林片区道路整体维修工程-施工

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030420180002003001

标段名称：梅林片区道路整体维修工程-施工

建设单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：24693.596244万元

中标工期：305天

项目经理(总监)：吴健挺



本工程于 2020-01-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

吴健挺

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-03-23

刘程生

查验码：5979981797478982

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

建设工程施工合同

工程名称：梅林片区道路整体维修工程-施工

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：北京市市政工程设计研究总院有限公司

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司

根据国家住房和城乡建设部和
工商行政管理总局示范文本制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京市市政工程设计研究总院有限公司

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人在深圳市建设工程交易中心招标确定承包人为梅林片区道路整体维修工程施工单位，双方就梅林片区道路整体维修工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：梅林片区道路整体维修工程-施工。
2. 工程地点：深圳市福田区。
3. 工程立项批准文号：深福发改（2020）266号。
4. 资金来源：政府投资100%。
5. 工程内容：梅林片区道路整体维修工程主要建设内容包括但不限于：道路工程、交通工程、给排水工程、管线迁改工程、智慧工程、景观绿化工程、交通疏解工程等，最终以发包人提供的施工图为准。
6. 工程承包范围：项目包括梅林路、梅村路、梅秀路、梅华路、凯丰路、黄祠路、林康路、林丰路、八一路、广夏路、奥士达路、梅北二路、龙尾路、梅中路、梅北路、梅红街、上梅林西横街、泰科路、梅丰路、林安街、安得街，总计21条道路整治工程，其中主干路3.15km，次干路4.43km，支路5.56km，合计道路改造里程13.14km。主要建设内容包括（但不仅限于）：道路工程、交通工程、给排水工程、管线迁改工程、智慧工程、景观绿化工程、交通疏解工程等，最终以发包人提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020年4月1日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2020年12月31日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延275日历天）。

工期总日历天数：275天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定价为：人民币（大写）贰亿肆仟陆佰玖拾叁万伍仟玖佰陆拾贰元肆角肆分（¥246935962.44元），中标净下浮率：15.8%；变更估价将按标底编制时采用 2020 年第1期《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰柒拾伍万叁仟柒佰零玖元肆角肆分（¥4753709.44元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0.00元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）玖佰叁拾陆万元整（¥9360000元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟叁佰肆拾肆万捌仟肆佰玖拾叁元伍角壹分（¥13448493.51）

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：吴健挺，注册编号：粤 144070808187。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同澄清会谈纪要；
- (3) 协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人

同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 发包人在该项目中是委托人（深圳市交通运输局福田管理局）的代建单位，委托人、发包人（代建单位）、承包人（施工单位）三方确认：由代建单位独自承担本合同中发包人的一切责任，承包人无权要求委托认及区政府承担任何责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 ___ 月 ___ 日签订。

十、签订地点

本合同在 ___ 深圳市福田区 ___ 签订。

十一、补充协议

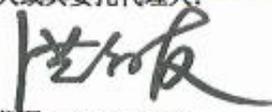
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同正本一式贰份（发包人和承包人各执壹份），副本拾份（其中发包人执陆份，承包人持肆份），具有同等法律效力。

	
发包人：(公章)北京市市政工程设计研究 院有限公司	承包人：(公章)深圳市粤通建设工程有 限公司
法定代表人或其委托代理人： (签字) 	法定代表人或其委托代理人： (签字) 
组织机构代码： <u>911100000828542792</u>	组织机构代码： <u>192233932</u>
地址：北京市海淀区西直门北大街 32 号 3 号楼	地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社 区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中 心（一期）A 座 29A
邮政编码： <u>100082</u>	邮政编码： <u>518081</u>
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话： <u>01082216969</u>	电话： <u>0755-25671088</u>
传真：_____	传真： <u>0755-25677660</u>
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行： <u>建设银行金地支行</u>	开户银行： <u>中国建设银行深圳市田背支 行</u>
账号： <u>44250100015600001249-0002</u>	账号： <u>4420 1534 1000 5100 7024</u>

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 梅林片区道路整体维修工程

建设单位（公章）： 北京市市政工程设计研究总院有限公司

竣工验收日期： 2024年3月28日

发出日期： 2024年3月28日

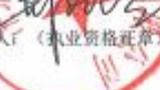
市政基础设施工程
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	梅林片区道路整体维修工程	工程地点	深圳市福田区梅林片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	21.18平方公里	工程造价（万元）	24693.596244万元
结构类型	市政公用工程	开工日期	2020年4月20日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年3月28日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	深福建施函【2022】23号
建设单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市天健技术工程有限公司
			深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成了施工合同及设计文件约定的全部内容（含设计变更），各项资料齐全，现场检查无存在问题，观感质量符合要求，质量等级评定为合格，整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能的部位（范围）	<p>无</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 全永庆 注册号: 4404678-AY027 有效期至: 至2024年6月</p>   		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  同惠验收 2024年4月8日	 (公章) 总监工程师:  同惠验收 2024年3月9日	 (公章) 项目负责人:  同惠验收 2024年3月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人:  同惠验收 2024年4月8日	 (公章) 项目负责人:  同惠验收 2024年4月1日

3、片区路网综合整治工程第一批-观澜黎光片区路网整治工程等五个片区项目

中标通知书

中标通知书

标段编号：440310201703690001001

标段名称：片区路网综合整治工程第一批-观澜黎光片区路网整治工程等五个片区项目

建设单位：深圳市天健房地产开发实业有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：39561.187355万元

中标工期：507

项目经理(总监)：史佳



本工程于 2017-11-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-01-11



查验码：5286626424153198

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

施工合同关键页

正本

工程编号：440310201703690001001

合同编号：天健地产五片区[2017]-03

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）



工程名称：片区路网综合整治工程第一批-观澜黎光片区路网整治工程等五个片区项目

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市天健房地产开发实业有限公司

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司

2015 年版

南起于桂月路，北至黎光工业路，全长约 1135m，其中 K0+400-K0+660 及 K0+920-K1+020 为新建段；金光大道大致呈南北走向，南起于黎光工业路，北至星辰航科技，全长约 1088m，其中 K0+600-K0+700 为新建段。主要内容为：调整沥青混凝土、路面基层及垫层、交通标线、标牌、给排水、电气、燃气、通信、绿化等工程。概算批复总投资为 5957.93 万元。

观澜版画-牛湖片区路网整治工程主要建设内容：包括道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程，其中城市支路整治为兴业路、宝湖路、运城路、烟桥路、宝湖路南段、裕展一路、裕展六路、现状支路 1，支路改造道路全长约 4291.175m。村道整治为老一老二村道、裕芳路、木头湖村道、坳顶村道，村道改造道路全长约 741.69m。主要内容为：调整沥青混凝土、路面基层及垫层、交通标线、标牌、给排水、电气、燃气、通信、绿化等工程。概算批复总投资为 7200.75 万元。

大水坑片区路网改善工程主要建设内容：该项目位于深圳市龙华区福城街道大水坑社区，由桔坑路、大水坑三路、桔坑路一巷三条城市支路组成，其中，桔坑路大致呈东西走向，西起大水坑社区内部，东至现状观光路。大水坑三路大致呈南北走向，南起桔坑路，北至现状观光路。桔坑路一巷大致呈南北走向，南起桔坑路，北至现状观光路。道路总长约 2.324km。主要内容为：调整水泥路面、沥青路面、立道牙、平道牙、人行道、交通标线、标牌、给排水、电气、燃气、通信等工程。新建箱涵、挡土墙工程等。概算批复总投资为 10735.14 万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

(1) 龙华区华联片区路网整治工程、新田片区路网整治工程、黎光片区路网整治工程、观澜版画-牛湖片区路网整治工程、大水坑片区路网改善工程项目 5 个片区工程所涉及道路工程、交通及交通疏解工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程等。详见内容详见施工图。

(2) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2017年12月日；

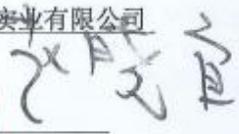
订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自签订之日后成立。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执4份。

合同副本其它保存单位及份数：建设行政主管部门保存 1 (发包人报建时提交建设行政主管部门)份，监理单位保存 1份。

发包人：（公章）深圳市天健房地产开发实业有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码： 9144030019219788X3

地址：深圳市福田区红荔西路 7022 号鲁班大厦办公楼 29-30 层

法定代表人： 赵晓宣

委托代理人： _____

电话： 0755-83917686

承包人：（公章）深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字）：

组织机构代码： 914403001922339327

地址： 深圳市罗湖区翠山路 77 号

法定代表人： 洪绍友

委托代理人： _____

电话： 0755-25676303

竣工验收报告

1. 观湖新田片区路网整治工程

市政验-23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 观湖新田片区路网整治工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

代建单位（公章）： 深圳市天健地产集团有限公司

竣工日期： 2021.9.3

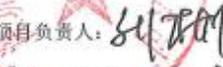
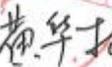
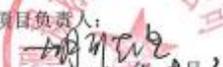
发出日期： 2021.9.3

市政基础设施工程

工程名称	观湖新田片区路网整治工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模 (建筑面积、道路 桥梁长度等)	该项目为：雨水管：7741m、污水管： 1341m、给水管： 3227m的给排水工程、 电信管：4185m、电力管：5147m、路灯 223座、挡土墙：长：85米 宽：1.2米 高2.7 米、路7条，长4239×宽 10.6=44935m ² 的道路工程	工程造价 (万元)	12613.8422万元
结构类型	市政管网工程	开工日期	2018年03月20号
施工许可证号		监督登记号	/
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	施工单位 (土建)	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	浙江山川有色勘察设计有限公司	施工单位 (设备安装)	/
设计单位	深圳市华粤城市建设工程设计有限公司	监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司
工程检测单位	中冶建筑研究总院(深圳)有限公司	工程检测单位	/
工程检测单位	深圳市业昕工程检测有限公司	其它主要参建单 位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量验收记录	2021.9.3	市政质验-17	合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工 档案认可书			



市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>本工程已按照设计图纸及施工合同约定的内容施工完毕，安全文明施工达标，工程技术资料齐全有效，工程完成质量符合设计要求及施工规范规定，达到国家强制性标准要求，能够满足使用功能要求，观感质量评定为好，工程完成质量评定等级评为合格 同意竣工验收。</p>			
<p>工程质量情况</p>	<p>合格</p>			
<p>工程未达到使用功能的部位(范围)</p>	<p>无</p>			
<p>对设计、勘察、施工、监理单位的评价</p>	<p>设计单位已按要求完成设计任务，设计质量符合要求；勘察单位已对地形、地貌、地址情况按要求完成勘察，勘察质量符合要求；施工单位已按设计要求及合同完成施工任务质量合格；监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求</p>			
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位 (公章) 项目负责人:  2021年9月3日</p>	<p>代建单位 (公章) 项目负责人:  2021年9月3日</p>	<p>监理单位 (公章) 项目负责人:  2021年9月3日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人:  2021年9月3日</p>
	<p>设计单位 (公章) 项目负责人:  2021年9月3日</p>	<p>勘察单位 (公章) 项目负责人:  2021年9月3日</p>	<p>分包单位 (公章) 项目负责人: 年 月 日</p>	
				
				

市政基础设施工程

工程名称	华联片区路网整治工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	该项目为：给水工程219米，阀门井21个；雨水管：2583米；污水管：922.2米；电信管2007米，电力管11917.7米，路灯134座，防撞护栏长1620米宽1.9米高1.6m；路19条，长9924×宽（7-20）+56210m2的道路工程；绿化苗木126株，交通设施，标线8514.18m ² ，护栏1900米，标志标桩270座，燃气管道5216米，阀门71个。	工程造价 (万元)	8788.1919
结构类型	路网改善	开工日期	2018年5月8日
施工许可证号	/	监督登记号	SZ2018027
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署(代建：深圳市天健地产集团有限公司)	施工单位 (土建)	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位 (设备安装)	/
设计单位	湖南大学设计研究院有限公司	监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司
工程检测单位	中冶建筑研究总院(深圳)有限公司	工程检测单位	
工程检测单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量验收记录			
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证			
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书			



市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>本项目已按要求完成合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准；各项功能满足使用要求，质量控制资料、质量验收资料及其他技术资料齐全、完整、有效。</p>			
<p>工程质量情况</p>	<p>/</p>			
<p>工程未达到使用功能的部位（范围）</p>	<p>/</p>			
<p>对设计、勘察、施工、监理单位的评价</p>	<p>设计单位已按要求完成设计任务，设计质量符合要求；勘察单位已对地形、地貌、地质情况按要求进行勘察，勘察质量符合要求；施工单位已按设计要求及合同完成施工任务，质量合格；监理单位已按工程监理要求履行监理任务，监理工作符合要求。</p>			
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位 (公章) 项目负责人: 李林 2021年7月22日</p>	<p>代建单位 (公章) 项目负责人: 李林 2021.7.22</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师: 李林 2021年7月22日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人: 李林 2021年7月22日</p>
	<p>设计单位 (公章) 项目负责人: 李林 2021年7月22日</p>	<p>勘察单位 (公章) 项目负责人: 李林 2021年7月22日</p>	<p>分包单位 (公章) 项目负责人: 年 月 日</p>	

3. 大水坑片区路网改善工程

市政验-23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 大水坑片区路网改善工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

代建单位（公章）： 深圳市天健地产集团有限公司

竣工日期： 2021. 6. 30

发出日期： 2021. 6. 30

市政基础设施工程

工程名称	大水坑片区路网改善工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	雨水管4504m; 污水管602m; 给水管250m; 箱涵工程1. 长: 16 m; 宽 1.5m; 高1 m; 2. 长: 17 m; 宽2 m; 高 1.5m; 3. 长: 22 m; 宽1.5 m; 高 1.5m的排水工程; 电力管沟 1986m; 路灯152 座; 燃气1598m; 通信 1905m; 路3条, 1: 长1588.6m×宽18m= 28594.8m ² , 2: 长282.64m×宽7.5m×长 50m×宽10.5m= 2644.8m ² , 3: 长224.91m× 宽10.75m= 2417.78m ²	工程造价 (万元)	8134.448772
结构类型	路网改善	开工日期	2018年3月19日
施工许可证号	/	监督登记号	/
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署 深圳市天健地产集团有限公司(代建)	施工单位 (土建)	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市地质建设工程公司	施工单位 (设备安装)	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	监理单位	深圳市鲁班建设工程有限公司
工程检测单位	中冶建筑研究总院(深圳)有限公司	工程检测单位	
工程检测单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量验收记录			
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工 档案认可书			

市政基础设施工程

工程完成情况	本项目已按要求完成合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准；各项功能满足使用要求，质量控制资料、质量验收资料及其他技术资料齐全、完整、有效。			
工程质量情况	/			
工程未达到使用功能的部位（范围）	/			
对设计、勘察、施工、监理单位的评价	设计单位已按要求完成设计任务、设计质量符合要求；勘察单位已对地形、地貌、地质情况按要求进行勘察，勘察质量符合要求；施工单位已按设计要求及合同约定完成施工任务，质量合格；监理单位已按工程监理要求执行监理任务，符合监理规范要求。			
参加验收单位意见	建设单位	代建单位 	监理单位	
	(公章) 项目负责人:  2011年6月20日	(公章) 项目负责人:  2011年6月30日	(公章) 项目负责人:  2011年6月30日	(公章) 项目负责人:  2011年6月30日
	设计单位 (公章) 项目负责人:  2011年6月30日	勘察单位 (公章) 项目负责人:  2011年6月30日	分包单位 (公章) 项目负责人: _____ _____年 月 日	
				

4. 观澜版画—牛湖片区路网整治工程

市政验-23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 观澜版画—牛湖片区路网整治工程

建设单位(公章): 深圳市龙华区建筑工务署

代建单位(公章): 深圳市天健地产集团有限公司

竣工日期: 2020.5.29

发出日期: 2020.5.29

市政基础设施工程

工程名称	观澜版画-牛湖片区路网整治工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	该项目为：给水工程1573米；雨水管：3113米，污水管：2803米的排水工程；电信管4282米，电力管2157米，路灯177座，挡墙护坡长74.7m宽2.85m高4m；路14条，长5294×宽12=63528米 ² 的道路工	工程造价 (万元)	5491.7897万元
结构类型	/	开工日期	2018年3月20号
施工许可证号	/	监督登记号	SZ2018027
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署、深圳市天健地产集团有限公司	施工单位 (土建)	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位 (设备安装)	深圳市粤通建设工程有限公司
设计单位	深圳新城市规划建筑设计有限公司	监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司
工程检测单位	中冶建筑研究总院(深圳)有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司
工程检测单位	/	其它主要参建单位	深圳新能电力开发设计院有限公司 广东省电信规划设计院有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量验收记录			
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工 档案认可书			



市政基础设施工程

工程完成情况	本项目已按要求完成工程设计和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准；各项功能满足使用要求，质量控制资料、质量验收资料及其他技术资料齐全、完整、有效。			
工程质量情况	质量控制资料核查12项，经审查符合要求12项，经核定符合规范要求12项，安全和主要使用功能核查13项，符合要求13项，外观质量工抽查10项，符合要求10项。			
工程未达到使用功能的部位（范围）				
对设计、勘察、施工、监理单位的评价				
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:  2020年5月29日	项目负责人:  2020年5月29日	项目负责人:  2020年5月29日	项目负责人:  2020年5月29日
	设计单位	勘察单位	分包单位	
(公章)	(公章)	(公章)		
项目负责人:  2020年5月29日	项目负责人:  2020年5月29日	项目负责人: _____ 年 月 日		

5. 观澜黎光片区路网整治工程

市政验-23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：观澜黎光片区路网整治工程

建设单位（公章）：深圳市龙华区建筑工程署

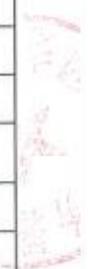
代建单位（公章）：深圳市天健地产集团有限公司

竣工日期：2020.8.28

发出日期：2020.8.28

市政基础设施工程

工程名称	观澜黎光片区路网整治工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模 (建筑面积、道路 桥梁长度等)	该项目为：雨水管2599.3m；污水管2742.67m； 给水管2573m；圆管涵工程长：21m，宽 1.2m， 高 1.2m的排水工程；电力管 3145.06 m；路灯 98座；燃气456m；绿化180颗；挡土墙：1：长 40 m，宽1 m，高1.2 m；2：长30 m，宽1.2m， 0.4m，高2m，3m；路6条，1：长 192.85m ×宽 6.5m = 1253.52 m ² ，2：长660m×宽7m = 4620 m ² ，3：长450.224m×宽 7.5m =3376.68m ² ， 4：长247.816m×宽6.5m =1610.8m ² ，5：长 1134.46m×宽 7.5m = 8508.45 m ² ，6：长300m ×宽14m+ 长400m×宽7m = 7000 m ² 的道路工程	工程造价 (万元)	4532.914679
结构类型	路网改善	开工日期	2018年3月20日
施工许可证号	/	监督登记号	SZ2018027
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	总承包单位	深圳市粤通建设工程有限公司
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	施工单位 (土建)	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	施工单位 (设备安装)	/
设计单位	中国航天建设集团有限公司	监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司
工程检测单位	中冶建筑研究总院(深圳)有限公司	工程检测单位	
工程检测单位		其它主要参建单 位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量验收记录			
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工 档案认可书			



市政基础设施工程

工程完成情况	本项目已按合同约定完成各项内容,工程质量符合设计文件、国家现行所有有关法律、法规和工程建设强制性标准,各项功能满足使用要求,质量控制资料,质量验收资料及其他技术资料齐全、完整、有效。
工程质量情况	合格
工程未达到使用功能的部位(范围)	无
对设计、勘察、施工、监理单位的评价	设计单位已按合同约定完成设计任务,设计质量符合要求;勘察单位已对地形、地貌、地质情况按要求进行勘察,勘察质量符合要求;施工单位已按合同约定完成各项施工任务,质量合格;监理单位已按工程监理单位要求进行监理任务,监理工作合格。

参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 李林 2020年8月28日	代建单位 (公章) 项目负责人: 孙明 2020年8月28日	监理单位 (公章) 总监工程师: 孙明 2020年8月28日	施工单位 (公章) 项目负责人: 李林 2020年8月28日
	设计单位 (公章) 项目负责人: 李林 2020年8月28日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 孙明 2020年8月28日	分包单位 (公章) 项目负责人: 年 月 日	

三、拟派项目经理资历及同类工程业绩

(3) 拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目经理姓名		薛蛟龙				
学历和专业		本科 交通工程				
年龄		36 岁				
注册资格		一级建造师				
职称		工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：项目负责人 在投标单位工作年限：5 年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目(Y232 至东坑等道路) 大中修工程施工	大中修工程施工	职务：项目经理	2472.357096	2023 年 04 月 20 日	完工
2	金牛西路路面修复工程	路面修复	职务：项目经理	435.317075	2024 年 03 月 08 日	完工
3						

1、项目经理资历

 使用有效期: 2024年11月12日
2025年05月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 薛蛟龙

性 别: 男

出生日期: 1988年08月01日

注册编号: 粤1442020202101297

聘用企业: 深圳市粤通建设工程有限公司

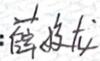
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

薛蛟龙

个人签名: 

签名日期: 2024.11.12



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0113734

姓 名:薛蛟龙

性 别:男

出 生 年 月:1988年08月01日

企 业 名 称:深圳市粤通建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年09月29日

有 效 期:2024年07月03日 至 2027年09月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月03日





薛蛟龙 同志:

经泰兴市建筑工程中级专业技术资格评审委员会评审, 已确认你具备工程师(建筑施工)任职资格。



姓 名 薛蛟龙
性 别 男
身份证号 321283198808019016
工作单位 江苏华宜建设工程有限公司
批准文号 泰人社发(2017)389号
证书编号 2017P090036



普通高等学校

毕业证书



学生 薛蛟龙 性别 男，一九八八年八月一日生，于二〇〇七年

年十月至二〇一一年六月在本校 交通工程

专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：苏州科技学院

校（院）长：

证书编号：103321201105030132

二〇一一年六月二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛蛟龙

社保电脑号：632352977

身份证号码：321283198808019016

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	61.94	9104	72.83	18.21
2024	06	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	61.94	9104	72.83	18.21
2024	07	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2024	08	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2024	09	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2024	10	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
合计				8193.6	4369.92			2731.2	1092.48			273.12		447.94		436.98	109.26



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd3b03079 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司



2、同类工程业绩

(1) 深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目（Y232 至东坑等道路）

大中修工程施工

中标通知书

中标通知书

标段编号：4403832022004007001

标段名称：深汕特别合作区2022年“四好农村路”项目（Y232至东坑等道路）大中修工程施工

建设单位：深圳市交通运输局深汕管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：2472.357096万元

中标工期：365

项目经理(总监)：薛蛟龙



本工程于 2022-09-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-10-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2022-10-20



查验码：2069551128189133

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsfy

合同编号(发包人): SJN/C(L)-2022-0012
合同编号(承包人): _____

施工合同

标段名称: 深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目 (Y232 至东坑等
道路设施) 大中修工程

项目名称: 深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目边坡整治工程

项目地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人(发包人): 深圳市交通运输局深汕管理局

承包人(承包人): 深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间: 2022 年 10 月 29 日

施工合同

发包人（发包人）： 深圳市交通运输局深汕管理局

法定代表人： 郑彩

项目联系人： 杜左雷

联系方式： 0755-22100188

通讯地址： 深圳市深汕特别合作区

电 话： _____ 传真： _____

电子信箱： _____

承包人（承包人）： 深圳市粤通建设工程有限公司

统一社会信用代码： 914403001922339327

法定代表人： 邹爱华

资质等级： 市政总承包一级

证书编号： D244041242

项目联系人： 薛蛟龙

联系方式： 18682143681

通讯地址： 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田产业服务中心（一期）A 座 29A

电 话： 0755-25676303 传真： _____

电子信箱： _____

第一部分 合同协议书

发包人：深圳市交通运输局深汕管理局

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目边坡整治工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

二、工程承包范围及内容

工程包括但不限于：（一）深汕合作区范围内的部分现状边坡进行加固整治，对民安村至旅社路口段现状路面病害修复后加铺沥青罩面及完善交安设施等（二）施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容；（三）执行为完成深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目边坡整治工程全部工程而可能遗漏的工作。

三、合同工期

1. 开工日期：2022 年 10 月 26 日。

2. 竣工日期：2023 年 10 月 25 日。

3. 合同工期总日历天数 365 天。

4. 因发包人原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件后发包人发出的书面开工通知中记载的日期为开工日期，承包人的施工工期相应顺延。承包人收到发包人发出的书面开工通知后应书面确认具体开工时间。

5. 因承包人的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。如造

成工期延误的，承包人应承担本合同约定的相应违约责任、赔偿责任。

6. 工程完工后，承包人通知发包人验收，发包人应在本合同约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。

7. 发包人的验收不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》（CJJ-2008）等有关规定进行验收，要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时，以标准高的为准；若出现新颁布的规范和标准，以最新的为准。

4. 承包人应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行承包人应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

1. 币种：人民币。

2. 合同价款（大写）：捌佰贰拾柒万零壹佰柒拾贰元伍角柒分。

（小写）：8270172.57元。

中标净下浮率为12.38%。

合同价款以招标时公示的招标控制价为基数，并结合承包人的中标下浮率进行下浮后的金额（不可竞争费不参与下浮）。

3. 结算造价：

结算价根据实际发生的工程量确定，最终工程造价以政府审计部门或政府造价管理部门或第三方造价咨询单位审定为准，且不超过主管部门批复的预算金额。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 合同及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料，发包人与承包人签订的《廉政合同》《工程质量缺陷保修书》《安全生产合同》《维护农民工合法权益合同》《项目经理委托书》和《履约担保》）。

2. 协议书；

3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款；

5. 中标通知书；

6. 招标文件；

7. 投标文件；

8. 标准、规范及有关技术文件；

9. 图纸；

10. 工程量清单及造价文件；

11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

12. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》《深圳市交通运输局道路设施养护大中修工程管理制度》《深圳市交通运输局深汕管理局关于印发大中修工程项目变更实施办法（修订）的通知》《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》（试行）及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或发包人已经印发的有关文件、标准、制度的内容，承包人同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。承包人已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及发包人或市交通运输局系统（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等局属单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与承包人合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的承包人违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及发包人、承包人权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由发包人交付承包人，并经承包人签收。

4. 发包人解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，承包人应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障发包人合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由承包人负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间: 2022 年 10 月 24 日, 签订地点: 深圳市深汕特别合作区。

2. 承包人出现违约行为的, 发包人除有权按约定收取违约金外, 还有权同时要求限期整改, 承包人未按要求限期整改达标的, 除合同另有明确的约定外, 发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金, 发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关承包人违约责任的约定, 相关条款的内容存在差异的, 均属有效, 发包人有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的, 每次承包人应支付的具体金额应由发包人根据违约情形单方确定 (发包人有权径行要求按最高额支付), 承包人不得提出异议。因承包人违约行为给发包人造成的损失超过约定的违约金的, 承包人应赔偿发包人全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立, 按规定应送深圳市交通运输局审查备案的, 应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的, 合同在按要求备案后生效; 有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的, 合同自双方签字盖章之日起生效。

5. 本合同一式 拾贰 份, 发包人执 捌 份、承包人执 肆 份, 合同必须胶装成册, 所有合同均具有同等法律效力。合同未尽事宜由双方另行协商确定, 并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

(以下为签字页)

(本页为签字页)

甲方：深圳市交通运输局油料管理局

法定代表人或授权代理人：刘爱华

审核人：刘爱华

经办人：刘爱华



日期：2022年10月24日

乙方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代理人：郭学军

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账号：44201534100051007024

日期：2022年10月24日



合同编号(发包人): SHMCL-2022-0013
合同编号(承包人): _____

施工合同

标段名称: 深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目 (Y232 至东坑等道路设施) 大中修工程

项目名称: 深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目桥涵整治工程

项目地点: _____ 深圳市深汕特别合作区

发包人(发包人): _____ 深圳市交通运输局深汕管理局

承包人(承包人): _____ 深圳市粤通建设工程有限公司

签订时间: _____ 2022 年 12 月 29 日

施工合同

发包人（发包人）： 深圳市交通运输局深汕管理局

法定代表人： 郑彩

项目联系人： 杜左雷

联系方式： 0755-22100188

通讯地址： 深圳市深汕特别合作区

电 话： _____ 传真： _____

电子信箱： _____

承包人（承包人）： 深圳市粤通建设工程有限公司

统一社会信用代码： 914403001922339327

法定代表人： 邹爱华

资质等级： 市政总承包一级

证书编号： D244041242

项目联系人： 薛蛟龙

联系方式： 18682143681

通讯地址： 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田产业服务中心（一期）A 座 29A

电 话： 0755-25676303 传真： _____

电子信箱： _____

第一部分 合同协议书

发包人：深圳市交通运输局深汕管理局

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目桥涵整治工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

二、工程承包范围及内容

工程包括但不限于：（一）对深汕合作区范围内的部分桥梁进行加固整治，对虎地头村至鲒门互通收费站路口段现状路面病害修复后加铺沥青罩面及完善交安设施等（二）施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容；（三）执行为完成深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目桥涵整治工程全部工程而可能遗漏的工作。

三、合同工期

1. 开工日期：2022 年 10 月 26 日。

2. 竣工日期：2023 年 10 月 25 日。

3. 合同工期总日历天数 365 天。

4. 因发包人原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件后发包人发出的书面开工通知中记载的日期为开工日期，承包人的施工工期相应顺延。承包人收到发包人发出的书面开工通知后应书面确认具体开工时间。

5. 因承包人的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。如造

成工期延误的，承包人应承担本合同约定的相应违约责任、赔偿责任。

6. 工程完工后，承包人通知发包人验收，发包人应在本合同约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。

7. 发包人的验收不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》（CJJ-2008）等有关规定进行验收，要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时，以标准高的为准；若出现新颁布的规范和标准，以最新的为准。

4. 承包人应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行承包人应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

1. 币种：人民币。

2. 合同价款（大写）：捌佰贰拾万零贰仟肆佰肆拾伍元捌角。

（小写）：8202445.8 元。

中标净下浮率为 12.38 %。

合同价款以招标时公示的招标控制价为基数，并结合承包人的中标下浮率进行下浮后的金额（不可竞争费不参与下浮）。

3. 结算造价：

结算价根据实际发生的工程量确定，最终工程造价以政府审计部门或政府造价管理部门或第三方造价咨询单位审定为准，且不超过主管部门批复的预算金额。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 合同及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料，发包人与承包人签订的《廉政合同》《工程质量缺陷保修书》《安全生产合同》《维护农民工合法权益合同》《项目经理委任书》和《履约担保》）。

2. 协议书；

3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款；

5. 中标通知书；

6. 招标文件；

7. 投标文件；

8. 标准、规范及有关技术文件；

9. 图纸；

10. 工程量清单及造价文件；

11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

12. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》《深圳市交通运输局道路设施养护大中修工程管理制度》《深圳市交通运输局深汕管理局关于印发大中修工程项目变更实施办法（修订）的通知》《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》（试行）及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或发包人已经印发的有关文件、标准、制度的内容，承包人同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。承包人已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及发包人或市交通运输局系统（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等局属单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与承包人合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的承包人违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及发包人、承包人权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由发包人交付承包人，并经承包人签收。

4. 发包人解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，承包人应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障发包人合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由承包人负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间: 2022 年 10 月 24 日, 签订地点: 深圳市深汕特别合作区。

2. 承包人出现违约行为的, 发包人除有权按约定收取违约金外, 还有权同时要求限期整改, 承包人未按要求限期整改达标的, 除合同另有明确的约定外, 发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金, 发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关承包人违约责任的约定, 相关条款的内容存在差异的, 均属有效, 发包人有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的, 每次承包人应支付的具体金额应由发包人根据违约情形单方确定(发包人有权径行要求按最高额支付), 承包人不得提出异议。因承包人违约行为给发包人造成的损失超过约定的违约金的, 承包人应赔偿发包人全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立, 按规定应送深圳市交通运输局审查备案的, 应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的, 合同在按要求备案后生效; 有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的, 合同自双方签字盖章之日起生效。

5. 本合同一式 拾贰 份, 发包人执 捌 份、承包人执 肆 份, 合同必须胶装成册, 所有合同均具有同等法律效力。合同未尽事宜由双方另行协商确定, 并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

(以下为签字页)

(本页为签字页)

甲方：深圳市交通运输局深汕管理局

法定代表人或授权代理人：刘峰书

审核人：刘峰书

经办人：刘峰书



日期：2022年10月24日

乙方：深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代理人：刘峰书

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账号：44201534100051007024

日期：2022年10月24日



附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目边坡整治工程

建设单位: 深圳市交通运输局深汕管理局

验收日期: 2023.4.20



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目边坡整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局 深汕管理局	项目负责人	杜左雷	开工许可证号	
勘察单位	中誉设计有限公司	项目负责人	陈昌奇	工程地点	深汕特别合作区
设计单位	中誉设计有限公司	项目负责人	张永伟	合同造价	8270172.57 元
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监	龚国钢	开工日期	2022. 10. 28
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	项目经理	薛姣龙	完工日期	
		技术负责人	吴银潭	验收日期	
图纸审查机构		质量监督机构			
<p>工程概况：</p> <p>本项目位于深圳市深汕特别合作区，项目名称为《深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目边坡整治工程》共包括 A、B 段，A 段 G228 国道(K23+395-K24+768.037)，主要施工内容包括道路修补更新工程、沥青罩面、井盖提升加固、道路标线及标识标牌。</p> <p>B 段东坑 001 号边坡、明溪村 1 号边坡、明溪村 2 号边坡整治工程，主要施工内容包括土石方开挖、坡顶截水沟、坡底排水沟、绿化、防护网。</p>					
工程 建设 内容	道路工程	破除路面更新 3532.39m ² 、沥青罩面 22167.37m ²			
	交通设施工程	道路标线 1276m ² 、道钉 118 套			
	边坡整治工程	土石方开挖 4141m ³ 、截水沟 449m、排水沟 262m、绿化 2638m ² 、防护网 449m			
	其他附属设施	井提升加固 34 个			
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求；勘察单位已对地形、地貌、地质情况按建筑物要求勘察，勘察质量符合要求；施工单位已设计要求及合同完成施工任务，质量合格；监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求。</p>					

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
工程质量验收合格，同意验收。

建设单位审查情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2023年4月20日）。

项目负责人（签字）：

单位负责人（或授权人签字）：

建设单位（盖章）：

2023年4月21日

单位负责人（签字）：

勘察负责人（签字）：

勘察单位（盖章）：

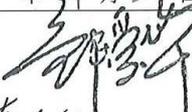
2023年4月20日

单位负责人（签字）：

设计负责人（签字）：

设计单位（盖章）：

2023年4月20日

单位负责人（签字）：

项目经理（签字）：

监理单位（盖章）：

2023年4月20日

单位负责人（签字）：

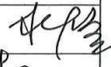
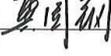
项目总监（签字）：

监理单位（盖章）：

2023年4月20日



四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目边坡整治工程	竣工验收会议日期	2023.4.20	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局深汕管理局	杜左雷	项目负责人	
	深圳市交通运输局深汕管理局	李卫		
勘察单位	中誉设计有限公司	陈昌奇	勘察负责人	
设计单位	中誉设计有限公司	张永伟	设计负责人	
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	薛姣龙	项目经理	
	深圳市粤通建设工程有限公司	吴银潭	技术负责人	
	深圳市粤通建设工程有限公司	王峥嵘	质量负责人	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	龚国钢	总监	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目桥涵整治工程

建设单位: 深圳市交通运输局深汕管理局

验收日期: 2023.5.16

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目桥涵整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局 深汕管理局	项目负责人	杜左雷	开工许可证号	
勘察单位	中誉设计有限公司	项目负责人	管军武	工程地点	深汕特别合作区
设计单位	中誉设计有限公司	项目负责人	张永伟	合同造价	8202445.8 元
监理单位	深圳市恒浩建设工程管理有限公司	项目总监	龚国钢	开工日期	2022. 10. 28
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	项目经理	薛蛟龙	完工日期	
		技术负责人	吴银潭	验收日期	
图纸审查机构		质量监督机构	深圳市交通运输局		
<p>工程概况：</p> <p>A 段 G228 国道(K21+300-K22+075、K23+225-K23+395)1025 米双向车道，B 段 G228 国道上红源桥、后门桥、元山仔桥、洛坑桥、新径桥及海丰县 X131 县道上的赤石桥。主要施工内容包括道路修补更新工程、沥青罩面、井提升加固、港湾式公交车站基础、道路标线及标识标牌、桥梁加固修补。</p>					
工程 建 设 内 容	道路工程	破除路面更新 2588m ² 、沥青罩面 25800m ²			
	交通设施工程	道路标线 954m ² 、道钉 50 套			
	其他附属设施	港湾式公交站台基础 2 个、井提升加固 19 个			
	桥涵整治工程	红源桥、后门桥、元山仔桥、洛坑桥、新径桥（桥梁修补），赤石桥（加固修补）			
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求；勘察单位已对地形、地貌、地质情况按建筑物要求勘察，勘察质量符合要求；施工单位已设计要求及合同完成施工任务，质量合格；监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求。</p>					

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	杜左雷
副组长	李卫
组员	管军武、张永伟、龚国钢、薛姣龙、吴银潭、王峥嵘

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		/
交通设施工程		/
其他附属设施		/
桥涵整治工程		/

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

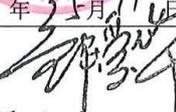
竣 工 验 收	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件及合同所有施工内容
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料齐全、合格

条 件 及 检 查 情 况	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、施工、监理已签署质量文件
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 资料齐全、合格
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 资料齐全、合格
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 满足要求
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按照要求全部整改完成
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求、合格

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	资料齐全、自检合格	合格	合格
交通设施工程	资料齐全、自检合格	合格	合格
其他附属设施	资料齐全、自检合格	合格	合格
桥涵整治工程	资料齐全、自检合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论：</p> <p>工程质量验收合格，同意验收。</p>	
<p>建设单位 审查 情况</p>	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 <u>2023年5月16日</u>)。</p> <p>项目负责人(签字): </p> <p>单位负责人(签字): </p> <p>建设单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2023年5月17日</p>
	<p>单位负责人(签字): </p> <p>勘察负责人(签字): </p> <p>勘察单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2023年5月17日</p>
<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目经理(签字): </p> <p>施工单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2023年5月17日</p>	<p>单位负责人(签字): </p> <p>项目总监(签字): </p> <p>监理单位(盖章): </p> <p style="text-align: right;">2023年5月17日</p>

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目桥涵整治工程	竣工验收会议日期	2023.5.16	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局深汕管理局	杜左雷	项目负责人	杜左雷
	深圳市交通运输局深汕管理局	李卫		李卫
勘察单位	中誉设计有限公司	管军武	勘察负责人	管军武
设计单位	中誉设计有限公司	张永伟	设计负责人	张永伟
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	薛蛟龙	项目经理	薛蛟龙
	深圳市粤通建设工程有限公司	吴银潭	技术负责人	吴银潭
	深圳市粤通建设工程有限公司	王峥嵘	质量负责人	王峥嵘
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	龚国钢	总监	龚国钢

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目蛟湖村等道路维修工程

建设单位: 深圳市交通运输局深汕管理局

验收日期: 2023.4.20

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目蛟湖村等道路维修工程				
建设单位	深圳市交通运输局 深汕管理局	项目负责人	杜左雷	开工许可证号	
勘察单位	中誉设计有限公司	项目负责人	管军武	工程地点	深汕特别合作区
设计单位	中誉设计有限公司	项目负责人	张永伟	合同造价	8250952.59 元
监理单位	深圳市恒浩建设工程管理有限公司	项目总监	龚国钢	开工日期	2022.10.28
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	项目经理	薛蛟龙	完工日期	2023.4.1
		技术负责人	吴银潭	验收日期	2023.4.20
图纸审查机构		质量监督机构			
<p>工程概况：</p> <p>本项目位于深圳市深汕特别合作区，项目名称为《深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目蛟湖村等道路维修工程》共包括 A、B 段，A 段 G228(K19+570-K21+000、K21+080-K21+220) 共 2 段，主要施工内容包括道路修补更新工程、沥青罩面、井提升加固、港湾式公交车站基础、道路标线及标识标牌。</p> <p>B 段（蛟湖村内）主要施工内容包括道路修补更新工程、道路标线、附属构筑物。</p>					
工程 建设 内容	道路工程	破除路面更新 2590m ² 、沥青罩面 25800m ²			
	交通设施工程	道路标线 954m ² 、道钉 131 套、防撞墩 240m			
	其他附属设施	港湾式公交站台基础 4 个、井提升加固 19 个			
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求；勘察单位已对地形、地貌、地质情况按建筑物要求勘察，勘察质量符合要求；施工单位已设计要求及合同完成施工任务，质量合格；监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求。</p>					

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	杜左雷
副组长	李卫
组员	陈昌奇、张永伟、龚国钢、薛蛟龙、吴银潭、王峥嵘

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
交通设施工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件及合同所有施工内容
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料齐全、合格

条 件 及 检 查 情 况	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、施工、监理已签署质量文件
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 资料齐全、合格
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 资料齐全、合格
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 符合要求
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按照要求全部整改完成
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 符合要求、合格

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	资料齐全、自检合格	合格	合格
交通设施工程	资料齐全、自检合格	合格	合格
其他附属设施	资料齐全、自检合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
工程质量验收合格，同意验收。

建设
单
位
审
查
情
况

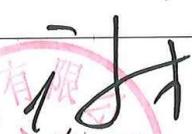
经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2023 年 4 月 20 日)。

项目负责人(签字): 

单位负责人(或授权人签字): 

建设单位(盖章): 

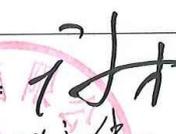
2023 年 4 月 21 日

单位负责人(签字): 

勘察负责人(签字): 

勘察单位(盖章): 

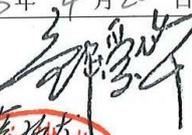
2025 年 4 月 20 日

单位负责人(签字): 

设计负责人(签字): 

设计单位(盖章): 

2025 年 4 月 20 日

单位负责人(签字): 

项目经理(签字): 

施工单位(盖章): 

2025 年 4 月 20 日

单位负责人(签字): 

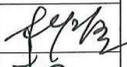
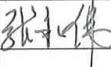
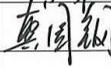
项目总监(签字): 

监理单位(盖章): 

2025 年 4 月 20 日



四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目蛟湖村等道路维修工程	竣工验收会议日期	2023, 4, 20	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局深汕管理局	杜左雷	项目负责人	
	深圳市交通运输局深汕管理局	李卫		
勘察单位	中誉设计有限公司		勘察负责人	
设计单位	中誉设计有限公司	张永伟	设计负责人	
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司	薛蛟龙	项目经理	
	深圳市粤通建设工程有限公司	吴银潭	技术负责人	
	深圳市粤通建设工程有限公司	王峥嵘	质量负责人	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	龚国钢	总监	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

(2) 金牛西路路面修复工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：4403832023036001001

标段名称：金牛西路路面修复工程

建设单位：深圳市交通运输局坪山管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：435.317075万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：薛蛟龙



本工程于 2023-09-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-11-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

乐仁贵



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2023-11-07



查验码：2475606728905320 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

合同编号 (发包人):
合同编号 (承包人):

合同编号: YHSL7-2023-007
主办人: _____ 日期: _____
深圳市交通运输局坪山管理局 合同备案章

施工合同



项目名称: 金牛西路路面修复工程

项目地点: 深圳市坪山区

发包人 (发包人): 深圳市交通运输局坪山管理局

承包人 (承包人): 深圳市粤通建设工程有限公司



签订时间: 2023年11月27日



金牛西路路面施工合同

发包人（发包人）： 深圳市交通运输局坪山管理局

法定代表人： 李森

项目联系人： 温华立

联系方式： 18718688600

通讯地址： 深圳市龙岗区深汕路 618 号

电 话： 0755-89783221

电子信箱： _____

承包人（承包人）： 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人： 邹爱华

资质等级： 市政公用工程施工总承包壹级

证书编号： D244041242

项目联系人： 薛姣龙

联系方式： 18682143681

通讯地址： _____

电 话： _____ 传真： _____

电子信箱： _____



第一部分 合同协议书

发包人：深圳市交通运输局坪山管理局

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：金牛西路路面修复工程

工程地点：深圳市坪山区

二、工程承包范围及内容

本项目建设内容为金牛西路路面修复。最终以招标人提供的施工图及招标清单为准。

三、合同工期

1. 开工日期： 年 月 日。（具体以发包人开工令明确日期为准）

2. 竣工日期：2024年1月31日。

3. 合同工期总日历天数 天。

4. 因发包人原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件后发包人发出的书面开工通知中记载的日期为开工日期，承包人的施工工期相应顺延。承包人收到发包人发出的书面开工通知后应书面确认具体开工时间。

5. 因承包人的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。如造成工期延误的，承包人应承担本合同约定的相应违约责任、赔偿责任。

6. 工程完工后，承包人通知发包人验收，发包人应在本合同约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。

7. 发包人的验收不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收，要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时，以标准高的为准；若出现新颁布的规范和标准，以最新的为准。

4. 承包人应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行承包人应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规



章的规定为准。

五、合同价款

1. 币种：人民币。

2. 合同价款（大写）：肆佰叁拾伍万叁仟壹佰柒拾元柒角伍分

（小写）：435.317075 万元。

中标净下浮率为 15.88 %。

合同价款以招标时公示的招标控制价为基数，并结合承包人的中标下浮率进行下浮后的金额（不可竞争费不参与下浮）。

3. 结算造价：

结算价根据实际发生的工程量确定，最终工程造价以政府审计部门或政府造价管理部门或第三方结算审核部门审定为准，且不超过主管部门批复的预算金额。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 合同及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料，发包人与承包人签订的《廉政合同》《工程质量缺陷承诺书》《安全生产合同》《维护农民工合法权益合同》《项目经理委任书》和《履约担保》）。

2. 协议书；

3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款；

5. 中标通知书；

6. 招标文件；

7. 投标文件；

8. 标准、规范及有关技术文件；

9. 图纸；

10. 工程量清单及造价文件；

11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；



12. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程(试行)》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》《深圳市交通运输局道路设施养护大中修工程管理制度》《深圳市交通运输局坪山管理局关于印发大中修工程项目变更实施办法(试行)的通知》《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》(试行)及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或发包人已经印发的有关文件、标准、制度的内容，承包人同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。承包人已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及发包人或市交通运输局系统(包括但不限于交通设施处、辖区交通局等局属单位)已经印发的有关文件、文书规定的或与承包人合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的承包人违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及发包人、承包人权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件 and 标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由发包人交付承包人，并经承包人签收。

4. 发包人解除协议(或协议项下具体合同)的部分或全部的，承包人应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障发包人合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失(包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等)，由承包人负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间：____年__月__日，签订地点：深圳市坪山区。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。



3. 本协议有关承包人违约责任的约定, 相关条款的内容存在差异的, 均属有效, 发包人有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的, 每次承包人应支付的具体金额应由发包人根据违约情形单方确定 (发包人有权径行要求按最高额支付), 承包人不得提出异议。因承包人违约行为给发包人造成的损失超过约定的违约金的, 承包人应赔偿发包人全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立, 按规定应送深圳市交通运输局审查备案的, 应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的, 合同在按要求备案后生效; 有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的, 合同自双方签字盖章之日起生效。

5. 本合同一式 十二 份, 发包人执 八 份、承包人执 四 份, 合同必须胶装成册, 所有合同均具有同等法律效力。合同未尽事宜由双方另行协商确定, 并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

(以下为签字页)



(本页为签字页)

甲方： 深圳市交通运输局坪山管理局

法定代表人或授权代理人： _____

审核人： _____

经办人： _____

日期： 20 23年 11月 21日



乙方： 深圳市粤通建设工程有限公司

法定代表人或授权代理人： _____

开户银行： 中国建设银行深圳布吉支行

账号： 44201534100051007024

日期： 20 23年 11月 21日



Handwritten signature in black ink, appearing to be "李森".



竣工验收报告

市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称:	金牛西路路面修复工程
验收日期:	2024年3月8日
建设单位: (章)	深圳市交通运输局坪山管理局



一、工程概况

工程名称	金牛西路路面修复工程	工程地点	深圳市坪山区金牛西路
工程规模	金牛西路东西行（荔景北路-创景路）	工程造价（万元）	435.317075
结构类型	市政道路	工程用途	/
施工许可证证号		开工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市交通运输局坪山管理局		
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	资 质 证 号	E144002969
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A144001329
施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司		D244041242

二、工程竣工验收实施情况		
(一) 验收组织		
建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。		
1、验收组		
组长	王红印	
副组长	温华立、王永鹏	
组员	杨凯、薛蛟龙、郑铭志	
2、专业组		
专业组	组 长	组 员
市政工程	王红印	温华立、杨凯、王永鹏、薛蛟龙、郑铭志
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
燃气工程	/	/

四、竣工验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
王红印	深圳市交通运输局坪山管理局			王红印
温华立	深圳市交通运输局坪山管理局			温华立
杨凯	深圳市交通运输局坪山管理局			杨凯
王永鹏	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程师	总监	王永鹏
郑铭志	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	工程师	设计	郑铭志
薛蛟龙	深圳市粤通建设工程有限公司	工程师	项目经理	薛蛟龙

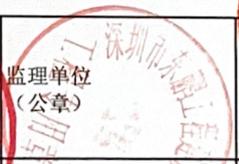
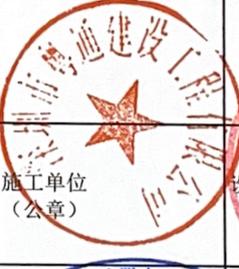
(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
市政工程	齐全	良好	符合要求	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程	齐全	良好	符合要求	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
燃气工程				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、勘察、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	 薛效光 项目工程师 101297 2027.03.27 深圳市粤通建设工程有限公司	项目负责人: 

四、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩

(4) 拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目技术负责人姓名		郑春祥				
学历和专业		本科 工程管理				
年龄		39 岁				
注册资格		一级注册建造师				
职称		/				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：项目技术负责人 在投标单位工作年限：6 年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）施工	含道路工程、给排水工程、电气工程交通工程、绿化工程、燃气工程、交通疏解和水土保持工程等。	职务：项目经理	7846.553137	2024 年 4 月 9 日	完工
2						
3						

1、技术负责人资历



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0003987

姓 名: 郑春祥

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年02月04日

企 业 名 称: 深圳市粤通建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年05月10日

有 效 期: 2024年02月26日 至 2027年05月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



高等教育自学考试 毕业证书



姓名: 郑春祥
身份证号: 342425198502044739
证书编号: 65420142151110430

参加 工程管理
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑春祥

社保电脑号：806616086

身份证号码：342425198502044739

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	392656	10426.0	1563.9	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	10426	52.13	10426	63.81	10426	83.44	20.85
2024	06	392656	10426.0	1563.9	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	10426	52.13	10426	63.81	10426	83.44	20.85
2024	07	392656	10426.0	1563.9	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	6475	32.38	352	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	392656	10426.0	1563.9	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	10426	52.13	10426	93.83	10426	83.44	20.85
2024	09	392656	10426.0	1563.9	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	10426	52.13	10426	93.83	10426	83.44	20.85
2024	10	392656	10426.0	1563.9	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	10426	52.13	10426	93.83	10426	83.44	20.85
合计			9383.4	5004.48			3127.8	1251.12			293.03		450.82		445.23	111.3	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd3b029b7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
 打印日期：2024年11月12日

2、同类工程业绩

(1) 太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）施工 中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440309-48-01-107738003001

标段名称：太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）施工

建设单位：深圳市光明区建筑工程务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市粤通建设工程有限公司

中标价：7846.553137万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：郑春祥



本工程于 2022-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-06-01



查验码: 3294489542021095

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2019-440309-48-01-107738003001

合同编号: 光建施工【2022】29号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

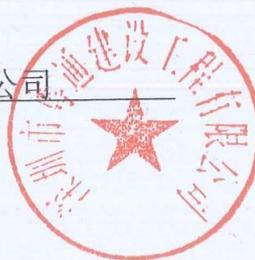
工程名称: 太阳路(松白路-南石路)市政工程(一标段)

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署

承 包 人: 深圳市粤通建设工程有限公司

2021年版



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市粤通建设工程有限公司

项目经理姓名：郑春祥 资格等级：一级 证书号码：粤 134171724225

本工程于 2022 年 04 月 29 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）

工程地点：深圳市光明区光明区马田街道

工程内容：本标段长 1050 米，红线宽 25 米，为双向 4 车道的城市次干道，暂定概算投资为 11888.48 万元，暂定建安费为 9812.23 万元。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：深光发改【2020】35 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括太阳路（南石路-上石家路）段的全部施工图纸内容，含道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、绿化工程、燃气工程、交通疏解和水土保持工程等。具体以施工图及工程量清单为准（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距：_____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工 程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/_____ 根	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____ RT (Y)

	设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:		吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____ m×_____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: _____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式:	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²

	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：_____ m×_____ m 总长：_____ m		
□水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	□轨道交通工程	总长：_____ km <input type="checkbox"/> 车站：_____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
□泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	□其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期：2022 年 06 月 01 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023 年 05 月 31 日

合同工期总日历天数：365 天，保修期 24 个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。_____

工程创优目标：_____ / _____

五、合同价款

人民币（大写）柒仟捌佰肆拾陆万伍仟伍佰叁拾壹元叁角柒分（¥78465531.37 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰零壹万肆仟贰佰伍拾贰元壹角捌分（¥ 4014252.18 元）；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）捌万伍仟壹佰壹拾壹元伍角壹分（¥ 85111.51 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) 肆佰贰拾伍万伍仟伍佰柒拾伍元贰角玖分 (¥ 4255575.29 元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(7) 其他:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 安全文明施工措施费、暂列金额及工程保险费为不可竞争费且不下浮。本工程净下浮率为: 16.18%。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 6 月 9 日

合同订立地点：光明区华夏二路商会大厦

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署
(公章)

承 包 人：深圳市粤通建设工程有限公司
(公章)

住 所：光明区华夏二路商会大厦

住 所：盐田区沙头角街道田心社区沙盐路
3018 号盐田现代产业服务中心(一
期)A 座 29A

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0755-88211490

电 话：0755-25676303

传 真： /

传 真：0755-25677660

开 户 银 行： /

开 户 银 行：中国建设银行深圳市田贝支行

账 号： /

账 号：44201534100051007024

邮 政 编 码：518107

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）

建设单位（公章）： 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年4月9日

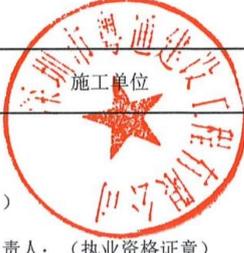
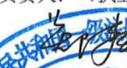
发出日期： 2024年4月9日



市政基础设施工程

工程名称	太阳路（松白路-南石路）市政工程（一标段）	工程地点	深圳市光明区马田街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1053.48m	工程造价（万元）	7846.553137
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年7月13日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年4月9日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记）【2023】技013号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
			深圳市泰科检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
道路（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
给排水（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
电力（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
通信（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
照明（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
交通（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
绿化（单位）工程质量竣工验收记录	2024年4月9日	市政竣·通-10	同意验收
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	√		
工程竣工报告	√		
工程质量评估报告	√		
勘察质量检查报告	√		
设计质量检查报告	√		
工程质量保修书	√		

市政基础设施工程

工程完成情况	“该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。”		
工程质量情况	土建	验收合格	
	设备安装	验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年4月9日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年4月9日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年4月9日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年4月9日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年4月9日

五、项目管理班子人员配备情况

(5) 项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

职务	姓名	职称	上岗资格证明				工作单位
			证书名称	级别	证号	专业	
项目经理	薛蛟龙	工程师	注册建造师证	一级	粤 14420202021 01297	市政公用工程	本单位
技术负责人	郑春祥	/	注册建造师证	一级	粤 13420172017 24225	市政公用工程	本单位
质量主任	郭斌	高工	职称证	高级	24030011704 00	道路与桥梁工程	本单位
安全主任	袁帅	工程师	安全生产考核证	中级	粤建安 C3(2021)001 4398	建筑施工安全	本单位
土建工程师	麦灿文	工程师	职称证	中级	22030030792 67	道路与桥梁工程	本单位
电气工程师	唐锐	工程师	职称证	中级	20200100403 1420	建筑电气	本单位
给排水工程师	王岩	工程师	职称证	中级	21190030418 99	给水排水工程	本单位
道路工程师	黄炳冲	工程师	职称证	中级	20030030450 84	道路与桥梁工程	本单位
道路工程师	庄广喜	工程师	职称证	中级	粤中职证字 第 18030030111 16号	道路与桥梁	本单位
造价工程师	唐璐	工程师	注册造价师证	一级	建【造】 11224400017 288	建筑经济	本单位
质检员	田豪	/	岗位证	/	22010306004 05391	市政	本单位
质检员	奉豪	/	岗位证	/	22010306004 05401	市政	本单位
安全员	苏楠	高工	安全生产考核证	高级	粤建安 C3 (2005) 0008338	建筑施工	本单位
安全员	谭伟锋	工程师	安全生产考核证	中级	粤建安 C3 (2020) 0049428	市政路桥	本单位
施工员	李金穗	/	岗位证	/	04423104000 06000348	市政工程	本单位

施工员	范高翔	/	岗位证	/	04423104000 06000346	市政工程	本单位
资料员	张宸瑜	/	岗位证	/	09158792023 01013468	/	本单位
劳资专管员	唐学金	/	岗位证	/	09158792022 01104962	/	本单位



使用有效期: 2024年11月12日
2025年05月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 薛蛟龙

性 别: 男

出生日期: 1988年08月01日

注册编号: 粤1442020202101297

聘用企业: 深圳市粤通建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

薛蛟龙

个人签名: 薛蛟龙

签名日期: 2024.11.12



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0113734

姓 名:薛蛟龙

性 别:男

出 生 年 月:1988年08月01日

企 业 名 称:深圳市粤通建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年09月29日

有 效 期:2024年07月03日 至 2027年09月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月03日





薛蛟龙 同志:

经泰兴市建筑工程中级专业技术资格评审委员会评审, 已确认你具备工程师(建筑施工)任职资格。



姓 名 薛蛟龙
性 别 男
身份证号 321283198808019016
工作单位 江苏华宜建设工程有限公司
批准文号 泰人社发(2017)389号
证书编号 2017P090036



普通高等学校

毕业证书



学生 薛蛟龙 性别 男，一九八八年八月一日生，于二〇〇七年

年十月至二〇一一年六月在本校 交通工程

专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：



校(院)长：

证书编号：103321201105030132

二〇一一年六月二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛蛟龙

社保电脑号：632352977

身份证号码：321283198808019016

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	61.94	9104	72.83	18.21
2024	06	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	61.94	9104	72.83	18.21
2024	07	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2024	08	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2024	09	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
2024	10	392656	9104.0	1365.6	728.32	1	9104	455.2	182.08	1	9104	45.52	9104	81.94	9104	72.83	18.21
合计				8193.6	4369.92			2731.2	1092.48			273.12		447.94		436.98	109.26

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd3b03079 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 392656	单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司
----------------	-----------------------



技术负责人 郑春祥



使用有效期: 2024年10月22日
- 2025年04月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 郑春祥

性 别: 男

出生日期: 1985年02月04日

注册编号: 粤1342017201724225

聘用企业: 深圳市粤通建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 郑春祥
签名日期: 2024.10.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年10月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0003987

姓 名: 郑春祥

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年02月04日

企 业 名 称: 深圳市粤通建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年05月10日

有 效 期: 2024年02月26日 至 2027年05月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



高等教育自学考试 毕业证书



姓名: 郑春祥
身份证号: 342425198502044739
证书编号: 65420142151110430

参加 工程管理
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑春祥

社保电脑号：806616086

身份证号码：342425198502044739

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	392656	10426.0	1563.9	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	10426	52.13	10426	63.81	10426	83.41	20.85
2024	06	392656	10426.0	1563.9	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	10426	52.13	10426	63.81	10426	83.41	20.85
2024	07	392656	10426.0	1563.9	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	6475	32.38	352	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	392656	10426.0	1563.9	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	10426	52.13	10426	93.83	10426	83.41	20.85
2024	09	392656	10426.0	1563.9	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	10426	52.13	10426	93.83	10426	83.41	20.85
2024	10	392656	10426.0	1563.9	834.08	1	10426	521.3	208.52	1	10426	52.13	10426	93.83	10426	83.41	20.85
合计			9383.4	5004.48			3127.8	1251.12			293.03		450.82		445.23	111.3	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd3b029b7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期：2024年11月12日
证明专用章

广东省职称证书

姓 名：郭斌

身份证号：622301198910061918



职称名称：高级工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月4日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001170400

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭斌

社保电脑号：810392556

身份证号码：622301198910061918

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	378.04	11749	363.94	23.5
2024	06	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	378.04	11749	363.94	23.5
2024	07	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	378.04	11749	363.94	23.5
2024	08	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	378.04	11749	363.94	23.5
2024	09	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	378.04	11749	363.94	23.5
2024	10	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	378.04	11749	363.94	23.5
合计			10574.1	5639.52			3524.7	1409.88			352.5		378.04		363.94		141.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fac2d832fc5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司



安全主任 袁帅

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0014398

姓 名:袁帅

性 别:男

出生年月:1996年10月23日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年02月08日

有效 期:2024年01月29日 至 2027年02月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年01月29日



190-0556



袁帅 441622199610230319

本人签名 袁帅

职业资格证书管理号 20231004644000003021



姓名 袁帅

性别 男

证件号码 441622199610230319

级别 中管级

执业证号 19240300746

发证日期 2024年3月5日



190-0556

注册记录

袁帅 441622199410230319

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市粤通建设工程有限公司

有效期至：2029年3月15日



注册记录

广东省职称证书

姓 名：麦灿文

身份证号：440301198612052719



职称名称：工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079267

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：麦灿文

社保电脑号：617104944

身份证号码：440301198612052719

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	58.75	11749	93.99	23.5
2024	06	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	58.75	11749	93.99	23.5
2024	07	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	392656	35.32	11749	93.99	23.5
2024	08	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	09	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	10	392656	11749.0	1879.84	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
合计			11279.04	5639.52			3524.7	1409.88			352.5		507.62		563.94		141.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd3afccay ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 392656	单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司
----------------	-----------------------



电气工程师 唐锐



(加盖发证机关钢印有效)

姓名 唐锐
Name

性别 男
Sex

身份证号 211224198812285215
ID No.

工作单位 沈阳鑫通建设工程有
Establishment 限公司

104
专业名称 建筑电气

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2020年12月

Conferment Date



发证机关
Issued by

证书管理号 202001004031420
Certificate Management No.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐锐

社保电脑号：647627593

身份证号码：211224198812285215

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	58.75	11749	93.99	23.5
2024	06	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	58.75	11749	93.99	23.5
2024	07	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	08	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	09	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
2024	10	392656	11749.0	1762.35	939.92	1	11749	587.45	234.98	1	11749	58.75	11749	105.74	11749	93.99	23.5
合计			10574.1	5639.52			3524.7	1409.88			352.5		578.04		563.94	141.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd3ba4bc6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称	
392656	深圳市粤通建设工程有限公司	



广东省职称证书

姓名：王岩

身份证号：210423198211212815



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月28日

评审组织：东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格评审委员会

证书编号：2119003041899

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王岩

社保电脑号：809146749

身份证号码：210423198211212815

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	392656	7823.0	1173.45	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	62.58	15.65
2024	06	392656	7823.0	1173.45	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	62.58	15.65
2024	07	392656	7823.0	1173.45	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	62.58	15.65
2024	08	392656	7823.0	1173.45	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	62.58	15.65
2024	09	392656	7823.0	1173.45	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	62.58	15.65
2024	10	392656	7823.0	1173.45	625.84	1	7823	391.15	156.46	1	7823	39.12	7823	62.58	15.65
合计			7040.7	3755.04			2346.9	938.76			234.72		384.9	375.48	93.9



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd3ba54dz ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司



道路工程师 黄炳冲

广东省职称证书

姓 名：黄炳冲

身份证号：440111198710181233



职称名称：工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月15日

评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003045084

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

道路工程师 庄广喜



粤中取证字第 1803003011116 号

庄广喜 于二〇一七年
十二月，经 深圳市交通运
输专业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
道路与桥梁
具备 工程师

资格。特发此证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄广喜

社保电脑号：616230086

身份证号码：441381198202056015

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	392656	10392.0	1662.72	831.36	1	10392	519.6	207.84	1	10392	51.96	10392	93.53	10392	83.14	20.78
2024	06	392656	10392.0	1662.72	831.36	1	10392	519.6	207.84	1	10392	51.96	10392	93.53	10392	83.14	20.78
2024	07	392656	10392.0	1662.72	831.36	1	10392	519.6	207.84	1	10392	51.96	10392	93.53	10392	83.14	20.78
2024	08	392656	10392.0	1662.72	831.36	1	10392	519.6	207.84	1	10392	51.96	10392	93.53	10392	83.14	20.78
2024	09	392656	10392.0	1662.72	831.36	1	10392	519.6	207.84	1	10392	51.96	10392	93.53	10392	83.14	20.78
2024	10	392656	10392.0	1662.72	831.36	1	10392	519.6	207.84	1	10392	51.96	10392	93.53	10392	83.14	20.78
合计				9976.32	4988.16			3117.6	1247.04			311.76		311.3		498.84	124.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd3afaa60 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 392656	单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司
----------------	-----------------------



造价工程师 唐璐



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号: 13003514
No.:



持证人签名:

Signature of the Bearer

唐璐

管理号: 2013001490012013490245001845

File No.:

姓名: 唐璐
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1987年11月
Date of Birth

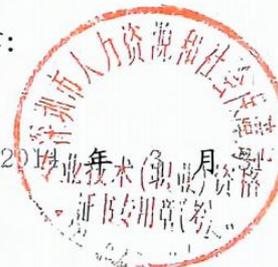
专业名称: 建筑经济
Speciality

资格级别: 中级
Qualification Level

批准日期: 2013年11月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2013年11月14日
Issued on



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐璐

社保电脑号：630445163

身份证号码：511025198711185924

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	05	392656	26421.0	4227.36	2113.68	1	29616	1480.8	592.32	1	29616	148.08	29616	148.08	29616	236.93	59.23
2024	06	392656	26421.0	4227.36	2113.68	1	29616	1480.8	592.32	1	29616	148.08	29616	148.08	29616	236.93	59.23
2024	07	392656	26421.0	4227.36	2113.68	1	29616	1480.8	592.32	1	26421	132.11	26421	237.79	29616	236.93	59.23
2024	08	392656	26421.0	4227.36	2113.68	1	29616	1480.8	592.32	1	29616	148.08	29616	266.54	29616	236.93	59.23
2024	09	392656	26421.0	4227.36	2113.68	1	29616	1480.8	592.32	1	29616	148.08	29616	266.54	29616	236.93	59.23
2024	10	392656	26421.0	4227.36	2113.68	1	29616	1480.8	592.32	1	29616	148.08	29616	266.54	29616	236.93	59.23
合计			25364.16	12682.08			8884.8	3553.92			872.51		1428.35		1421.50		355.38



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd3aed17 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
392656

单位名称
深圳市粤通建设工程有限公司



 中国建设教育协会培训中心

证书编号：2201030600405391

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓名：田豪

性别：男

身份证号：6101*****251X

证书编号：2201030600405391

证书有效期：2025年11月26日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：无



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年11 月26 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田豪

社保电脑号：808498853

身份证号码：61011519991228251X

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	05	392656	4467.0	670.05	357.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4467	4467	35.74	8.93
2024	06	392656	4467.0	670.05	357.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4467	4467	35.74	8.93
2024	07	392656	5712.0	856.8	456.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5712	5712	45.77	11.42
2024	08	392656	4467.0	670.05	357.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4467	4467	35.74	8.93
2024	09	392656	4467.0	670.05	357.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4467	4467	35.74	8.93
2024	10	392656	4467.0	670.05	357.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4467	4467	35.74	8.93
合计			4207.05	2243.76				1942.5	777.0			194.28	230.97	224.4		56.07



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd3b9dd85 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
392656	深圳市粤通建设工程有限公司



 中国建设教育协会培训中心

证书编号：2201030600405401

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓名：奉豪

性别：男

身份证号：4311*****0013

证书编号：2201030600405401

证书有效期：2025年11月26日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：无



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年11 月26 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：奉豪

社保电脑号：800264062

身份证号码：431126199403230013

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	392656	5977.0	956.32	478.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5977	53.79	5977	47.82	11.95
2024	06	392656	5977.0	956.32	478.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5977	53.79	5977	47.82	11.95
2024	07	392656	5977.0	956.32	478.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5977	53.79	5977	47.82	11.95
2024	08	392656	5977.0	956.32	478.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5977	53.79	5977	47.82	11.95
2024	09	392656	5977.0	956.32	478.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5977	53.79	5977	47.82	11.95
2024	10	392656	5977.0	956.32	478.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5977	53.79	5977	47.82	11.95
合计				5737.92	2868.96			1942.5	777.0			194.28	291.06	286.92			71.7

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd3ba0497 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
392656

单位名称
深圳市粤通建设工程有限公司



安全员 苏楠

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2005)0008338

姓名:苏楠

性别:男

出生年月:1982年02月22日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2005年11月01日

有效期:2023年08月11日至2026年10月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：苏楠

身份证号：230321198202220018



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：2003001048635

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

安全员 谭伟锋

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0049428

姓 名:谭伟锋

性 别:男

出生年月:1975年11月17日

企业名称:深圳市粤通建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年12月09日

有效 期:2023年09月19日 至 2026年12月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月19日





粤中职证字第 0912092020081H 号

谭伟锋 于二〇〇八年
十二月，经 江门市建筑工程
技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 市政路桥施工工程师
资格。特发此证

发证机关：江门市人事局
二〇〇九年 十一月十五日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭伟锋

社保电脑号：620720173

身份证号码：440723197511170033

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	392656	8691.0	1390.56	695.28	1	8691	434.55	173.82	1	8691	43.46	8691	57.36	8691	59.59	17.38
2024	06	392656	8691.0	1390.56	695.28	1	8691	434.55	173.82	1	8691	43.46	8691	57.36	8691	59.59	17.38
2024	07	392656	14117.0	2258.72	1129.36	1	14117	705.85	282.34	1	14117	70.59	14117	127.05	14117	112.93	28.23
2024	08	392656	8691.0	1390.56	695.28	1	8691	434.55	173.82	1	8691	43.46	8691	57.36	8691	59.59	17.38
2024	09	392656	8691.0	1390.56	695.28	1	8691	434.55	173.82	1	8691	43.46	8691	57.36	8691	59.59	17.38
2024	10	392656	8691.0	1390.56	695.28	1	8691	434.55	173.82	1	8691	43.46	8691	57.36	8691	59.59	17.38
合计			9211.52	4605.76	4605.76		2878.6	1151.44			287.89		476.43		460.59		115.13



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd3b9f052 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 392656	单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司
----------------	-----------------------



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月12日

施工员 李金穗

证书编码: 0442310400006000348

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 李金穗

身份证号: 430581200001253010

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2023年11月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李金穗

社保电脑号：813442023

身份证号码：430581200001253010

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	392656	7039.0	1055.85	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	63.35	7039	56.31	14.08
2024	06	392656	7039.0	1055.85	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	63.35	7039	56.31	14.08
2024	07	392656	7039.0	1055.85	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	63.35	7039	56.31	14.08
2024	08	392656	7039.0	1055.85	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	63.35	7039	56.31	14.08
2024	09	392656	7039.0	1055.85	563.12	1	7039	351.95	140.78	1	7039	35.2	7039	63.35	7039	56.31	14.08
2024	10	392656	6508.0	976.2	520.64	1	6508	325.4	130.16	1	6508	32.54	6508	58.57	6508	52.61	13.02
合计			6255.45	3336.24			2085.15	834.06			208.54		341.34		333.61		83.42



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd3ba109m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 392656	单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司
----------------	-----------------------



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年11月12日
证明专用章

施工员 范高翔

证书编码: 0442310400006000346

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 范高翔

身份证号: 61232519980508031X

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤建设职业培训学校

发证时间: 2023年11月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范高翔

社保电脑号：810784629

身份证号码：61232519980508031X

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	392656	4892.0	733.8	391.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4892	44.03	4892	39.14	9.78
2024	06	392656	4892.0	733.8	391.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4892	44.03	4892	39.14	9.78
2024	07	392656	4892.0	733.8	391.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4892	44.03	4892	39.14	9.78
2024	08	392656	4892.0	733.8	391.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4892	44.03	4892	39.14	9.78
2024	09	392656	4892.0	733.8	391.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4892	44.03	4892	39.14	9.78
2024	10	392656	4892.0	733.8	391.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4892	44.03	4892	39.14	9.78
合计			4402.8	2348.16				1942.5	777.0			194.28	240.7	234.84		58.68	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd3b9d130 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 392656	单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司
----------------	-----------------------



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 张宸瑜

身份证号: 440307199908041560

名称: 资料员

等级: --

证书编号: 0915879202301013468



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年10月27日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张宸瑜

社保电脑号：500348981

身份证号码：440307199908041560

页码：1

参保单位名称：深圳市粤通建设工程有限公司

单位编号：392656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	392656	7570.0	1211.2	605.6	1	7570	378.5	151.4	1	7570	37.85	7570	68.13	7570	60.56	15.14
2024	06	392656	7570.0	1211.2	605.6	1	7570	378.5	151.4	1	7570	37.85	7570	68.13	7570	60.56	15.14
2024	07	392656	7570.0	1211.2	605.6	1	7570	378.5	151.4	1	7570	37.85	7570	68.13	7570	60.56	15.14
2024	08	392656	7570.0	1211.2	605.6	1	7570	378.5	151.4	1	7570	37.85	7570	68.13	7570	60.56	15.14
2024	09	392656	7570.0	1211.2	605.6	1	7570	378.5	151.4	1	7570	37.85	7570	68.13	7570	60.56	15.14
2024	10	392656	7570.0	1211.2	605.6	1	7570	378.5	151.4	1	7570	37.85	7570	68.13	7570	60.56	15.14
合计			7267.2	3633.6			2271.0	908.4			227.1		372.44		363.36		90.84



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd3b9f71x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 392656	单位名称 深圳市粤通建设工程有限公司
----------------	-----------------------



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：唐学金

身份证号：430426199812180518

名称：劳资专管员

等级：--

证书编号：0915879202201104962



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2022年11月11日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

六、企业获奖情况

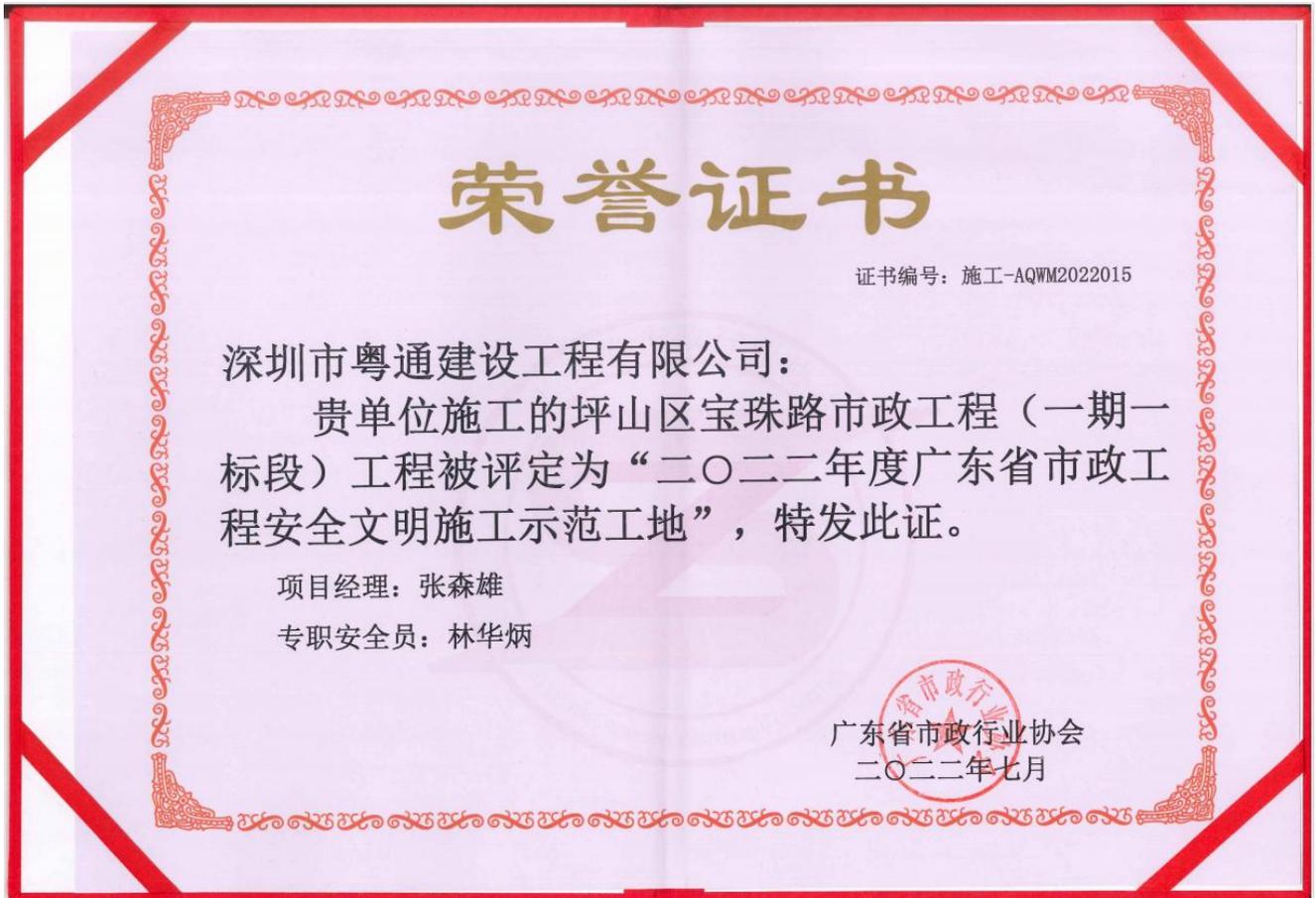
(6) 企业获奖情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	工程名称	奖项级别(国家、省、市、区(县)级)	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	坪山区宝珠路市政工程（一期一标段）	省级	广东省市政工程安全文明施工示范工地	广东省市政行业协会	2022年7月	
2	光侨路（光明大街~新公常路）市政工程2标段	省级	广东省建筑工程优质奖	广东省建筑业协会	2020年6月5日	
3	龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程	省级	广东省市政工程安全文明施工示范工地	广东省市政行业协会	2020年1月	
4	坪山区丹梓北路（深汕公路至淡水河段）道路工程	市级	2021年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	深圳建筑业协会	2021年10月	
5	坪山区高新大道市政工程施工总承包	市级	深圳市安全生产与文明施工优良工地奖	深圳建筑业协会	2022年5月	

1、坪山区宝珠路市政工程（一期一标段）

【奖项名称：广东省市政工程安全文明施工示范工地】

【颁发证书日期：2022年7月】



2、光侨路（光明大街~新公常路）市政工程 2 标段

【奖项名称：广东省建设工程优质奖】

【颁发证书日期：2020 年 6 月】



广东省建设工程优质奖证书

深圳市粤通建设工程有限公司参建的
光侨路（光明大街-新公常路）市政工程2标段工程评定为
二〇二〇年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2020）099B号

二〇二〇年六月五日



3、龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程

【奖项名称：广东省市政工程安全文明施工示范工地】

【颁发证书日期：2020年01月】

荣誉证书

深圳市粤通建设工程有限公司：

承建的龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程荣获二〇一九年度广东省市政工程安全文明施工示范工地。

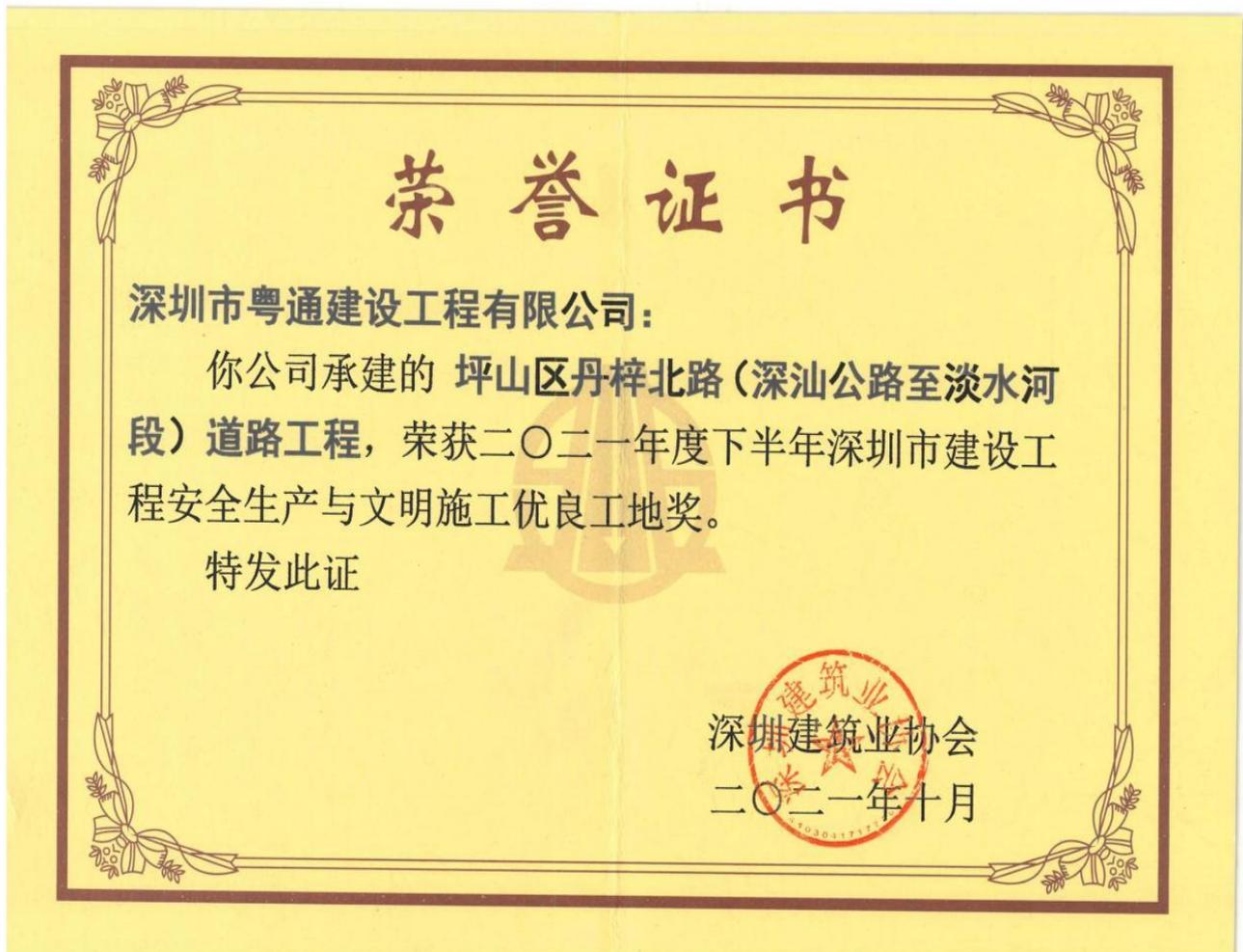
广东省市政行业协会

二〇二〇年一月

4、坪山区丹梓北路（深汕公路至淡水河段）道路工程

【奖项名称：2021年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖】

【颁发证书日期：2021年10月】



5、坪山区高新大道市政工程施工总承包

【奖项名称：深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖】

【颁发证书日期：2022年5月】

