

工程编号：2410-440303-04-01-482312001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：黄贝岭综合车场项目地基与基础工程

投标文件内容：资信标

投标人：深圳市南华岩土工程有限公司

日期：2024年11月23日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业综合实力	<p>1、投标人须填报《企业基本情况一览表》，表格格式详见“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”；</p> <p>2、专业技术人员规模：投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的人数截图；</p> <p>3、企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。</p> <p>注：（1）提供查询证明截图。（2）上述信息由招标人查询。</p>
2	企业同类工程业绩	<p>提供投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同时间或竣工验收报告时间为准）在建或已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，提交业绩超过 5 项的，按投标资料先后顺序取前 5 项计取），在建项目以合同签订时间为准并提供中标通知书及合同；已完工项目以竣工验收报告时间为准并提供中标通知书、合同和竣工验收证明，需附列表。</p> <p>注：1、证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（已完工项目须提供）原件扫描件，原件备查；</p> <p>2、1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取；</p> <p>3、若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的地基与基础工程施工部分的金额，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查；</p> <p>4、若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的地基与基础工程施工部分的金额，原件备查；</p> <p>5、项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；</p> <p>6、以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；</p> <p>7、以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>

<p style="text-align: center;">3</p>	<p style="text-align: center;">拟派项目经理资历 及同类工程业绩</p>	<p>1、项目经理资历：提供毕业证书、职称证书、项目经理在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续3个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。</p> <p>2、同类工程业绩：提供拟派项目经理近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过3项，提交业绩超过3项的，按投标资料先后顺序取前3项计取）。</p> <p>注：（1）提供项目经理资历相关证明文件；</p> <p>（2）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（须体现拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信息），如上述证明材料不能体现项目项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明；</p> <p>（3）项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；</p> <p>（4）1份合同仅计取1个业绩；</p> <p>（5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的地基与基础工程施工部分的金额，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）；</p> <p>（6）若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的地基与基础工程施工部分的金额，原件备查；</p> <p>（7）提供项目经理任职情况证明材料（在广东政务服务网搜索：企业和人员信用基本信息服务，在弹出窗口选择深圳市，在深圳市住房和建设局在线办理即可）</p> <p>（8）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；</p> <p>（9）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
--------------------------------------	---	---

4	拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩	<p>1、技术负责人资历：提供毕业证书、职称证书、执业资格证书、在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续 3 个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。</p> <p>2、同类工程业绩：提供拟派技术负责人近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按投标资料先后顺序取前 3 项计取）。</p> <p>注：（1）提供技术负责人资历相关证明文件；</p> <p>（2）业绩证明材料提供中标通知书、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派技术负责人在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（须体现拟派技术负责人在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信息），如上述证明材料不能体现项目技术负责人姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明；</p> <p>（3）项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；</p> <p>（4）1 份合同仅计取 1 个业绩；</p> <p>（5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的地基与基础工程施工部分的金额，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）；</p> <p>（6）若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的地基与基础工程施工部分的金额，原件备查；</p> <p>（7）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；</p> <p>（8）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
---	--------------------	--

5	项目管理班子人员配备情况	<p>提供《项目管理机构配备情况表》，主要人员包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、相关专业工程师、造价工程师、质检员、安全员、资料员、劳资专管员等人员。</p> <p>注：（1）提供上述人员职称证、以及相应的执业资格证书(或上岗证书)等（如有），提供的证书须清晰反映人员姓名、专业（若有）注册单位（若有）、有效期（若有）等信息；</p> <p>（2）社保证明指投标人为其项目管理机构成员连续缴纳的近3个月（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续3个月）社保证明（不计退休人员，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）；</p> <p>（3）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；</p> <p>（4）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
6	企业获奖情况	<p>投标人提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书上的时间为准）投标人最具代表性的国家、省、市、区（县）级工程施工项目（房屋建筑工程）获奖情况（不超过5项，若所提供超过5项，统计时只计取前5项）。</p> <p>注：（1）提供获奖证书等证明材料；若项目名称未能体现项目类型，须同时提供合同或加盖业主公章的业主证明文件；</p> <p>（2）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；</p> <p>（3）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业综合实力

(1) 企业基本情况一览表

企业名称	深圳市南华岩土工程有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市南华建材勘探设计 开发有限公司
统一社会信用代码	91440300192197759C	法定代表人	宋友红
主项资质	地基基础工程专业承包一级； 工程勘察专业类岩土工程、水文地质甲级		
注册资本金	5000 万元		
专业技术人员规模	共 <u>83</u> 人		

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：（1）提供查询证明截图。（2）上述信息由招标人查询。

(2) 专业技术人员规模

三库一平台管理信息系统-企业信息库

https://skyp.gdgc.net/enterprise/?t=3200000009351a416019357fd3fa45b68#/personInfo/num

刘建彬, 深圳市建中岩土工程有限公司 退出

添加企业人员统计情况

序号	统计基准(年份)	在职人员总数	管理人员数	注册人员数	职称人员数	数据状态	操作
1	2024	83	19	32	50	正式提交	查看 删除 删除
2	2019	126	32	16	83	正式提交	查看 删除 删除
3	2018	126	32	3	5	正式提交	查看 删除 删除
4	2017	126	32	3	5	正式提交	查看 删除 删除
5	2015	380	98	16		正式提交	查看 删除 删除
6	2013	340	28	11		正式提交	查看 删除 删除
7	2012	98	0	10		正式提交	查看 删除 删除
8	2011	98	12	10		正式提交	查看 删除 删除
9	2009	98	0	0		正式提交	查看 删除 删除

总共 9 条记录 < 1 > 10 条/页 数据 页

(3) 企业信用信息——“信用中国”

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

深圳市南华岩土工程有限公司

存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300192197759C

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	宋友红	企业类型	有限责任公司
成立日期	1985-05-24	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1507-1510

 41

 3

 0

 0

 6

 0

 0

 0

全部 41行政许可(新标准) 37行政许可(旧标准) 3行政处罚 1

第 1 条



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN



扫一扫
核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称： 深圳市南华岩土工程有限公司
统一社会信用代码： 91440300192197759C
报告编号： 202411212025487460D278

报告生成日期	2024年11月21日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

公共信用信息概览



深圳市南华岩土工程有限公司

存续 守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91440300192197759C	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	宋友红
企业类型	有限责任公司	成立日期	1985-05-24
住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1507-1510		

信用信息概要

行政管理	41条	诚实守信	3条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	6条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2024年11月21日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

正文



核验码

深圳市南华岩土工程有限公司

公示

守信激励对象

一、登记注册基础信息

基础信息

企业名称:	深圳市南华岩土工程有限公司
统一社会信用代码:	91440300192197759C
法定代表人/负责人/执行事务合伙人:	宋友红
企业类型:	有限责任公司
成立日期:	1985-05-24
住所:	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1507-1510

二、行政管理信息 (共 41 条)

行政处罚

行政处罚决定书文号:	深水政(南山)罚告字(2023)第024号	第 1 条
处罚类别:	罚款	
处罚决定日期:	2023-09-28	
处罚内容:	罚款人民币贰万元整	
罚款金额(万元):	2.0	
没收违法所得、没收非法财物的金额(万元):	0.0	
暂扣或吊销证照名称及编号:	---	
违法行为类型:	《中华人民共和国水法》第四十八条第一款	
违法事实:	2023年7月14日,我局执法人员对位于深圳市南山区南头街道新洲河新安支流旁(临近同乐扣车场一侧)的深圳市城市轨道交通15号线工程勘察设计总承包项目进行了执法检查,该项目施工单位系中铁第四勘察设计院集团有限公司。检查发现,现场正在进行勘探作业,其在新洲河新安支流左岸布置了一台柴油抽水机并连接了取水管(管径	

32mm)，取水管连接至施工场地内。柴油抽水机周边有作业产生的油污，且取水管内有少量水残留，中铁第四勘察设计院集团有限公司现场未提供取水许可证。执法人员要求其立即停止违法行为并采取补救措施。2023年7月21日，我局执法人员确定你单位为该项目的专业分包单位。另查，你单位存在未经批准擅自取水的行为，你单位亦对违法事实予以确认。

处罚依据： 《中华人民共和国水法》第六十九条、《<中华人民共和国水法罚款处罚实施标准>第六条(程度轻微违法情节。取水管管径合计50毫米以下的;罚款金额2万元以上6万元以下)、《深圳市规范行政处罚裁量权若干规定》第十二条第一项、第十七条第二项

处罚机关： 深圳市南山区水务局

处罚机关统一社会信用代码： 11440305MB2D27962K

数据来源： 深圳市南山区水务局

数据来源单位统一社会信用代码： 11440305MB2D27962K

| 行政许可

行政许可决定书号： 2024030124630132 第 2 条

行政许可决定书名称： 2024030124630132

许可证书名称： 深圳市建筑废弃物排放核准证

许可类别： 核准

许可编号： 2024030124630132

许可决定日期： 2024-09-24

有效期自： 2024-09-24

有效期至： 2025-04-30

许可内容： 城市建筑垃圾处置（排放）核准

许可机关： 深圳市南山区住房和建设局

许可机关统一社会信用代码： 11440305007542160G

数据来源单位： 深圳市南山区住房和建设局

数据来源单位统一社会信用代码： 11440305007542160G

| 行政许可

许可编号: ---
许可决定日期: 1985-05-24
有效期自: 1985-05-24
有效期至: 2099-12-31
许可内容: 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市罗湖区田贝一路华丽园14号7(B-E);法定代表人:徐永祥;成立日期:1985-05-24
许可机关: 深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码: 11440300MB2C927392
数据来源单位: 深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码: 11440300MB2C927392

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 3 条)

纳税信用A级纳税人

纳税人名称: 深圳市南华岩土工程有限公司 第1条
纳税人识别号: 91440300192197759C
评价年度: 2023
数据来源: 国家税务总局

纳税信用A级纳税人

纳税人名称: 深圳市南华岩土工程有限公司 第2条
纳税人识别号: 91440300192197759C
评价年度: 2022
数据来源: 国家税务总局

纳税信用A级纳税人

纳税人名称: 深圳市南华岩土工程有限公司 第3条

| 企业信用承诺信息

承诺类型： 主动型 第 3 条

承诺事由： 主动型：针对在广州市住房和城乡建设局企业诚信档案信息库（以下简称企业库）中进行企业信息登记（包括企业、人员和业绩信息的录入、变更、删除及相关资料上传等，下同）事宜，自愿作出承诺。

承诺作出日期： 2021-03-10

承诺受理单位： 广州市住房和城乡建设局

承诺履行状态： ---

| 企业信用承诺信息

承诺类型： 主动型 第 4 条

承诺事由： 主动型，企业主体责任承诺

承诺作出日期： 2021-06-18

承诺受理单位： ---

承诺履行状态： ---

| 企业信用承诺信息

承诺类型： 主动型 第 5 条

承诺事由： 主动型，企业主体责任承诺

承诺作出日期： 2021-08-11

承诺受理单位： 罗湖区应急管理局

承诺履行状态： ---

| 企业信用承诺信息

承诺类型： 主动型 第 6 条

承诺事由： 商事登记

承诺作出日期： 1985-05-24

纳税人识别号: 91440300192197759C
评价年度: 2021
数据来源: 国家税务总局

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营(活动)异常名录(状态)信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 6 条)

企业信用承诺信息

承诺类型: 主动型 第 1 条
承诺事由: 主动型, 企业主体责任承诺
承诺作出日期: 2021-07-08
承诺受理单位: ---
承诺履行状态: ---

企业信用承诺信息

承诺类型: 行业自律型 第 2 条
承诺事由: 行业自律型企业人员信息诚信申报
承诺作出日期: 2019-01-17
承诺受理单位: 深圳市住房和建设局
承诺履行状态: ---

承诺受理单位： 深圳市市场监督管理局
承诺履行状态： ——

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束

(4) 企业信用信息——“国家企业信用信息公示系统”



企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市南华岩土工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192197759C

注册号:

法定代表人: 宋友红

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1985年05月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300192197759C

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 5000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1507-1510

经营范围: 地基与基础工程; 工程勘察专业类岩土工程、水文地质、劳务类 (按工程勘察证书经营); 工程测量、地籍测绘、房产测绘 (按测绘资质证书经营); 建筑装饰装修工程设计与施工、环保工程施工 (按资质证书经营); 地质灾害治理工程勘查、设计、施工及危险性评估 (按资质证书经营); 建材、非金属矿产品的购销; 物业管理; 物业修缮工程; 自有房屋租赁; 清洁服务。 (企业经营涉及行政许可的, 须取得行政许可文件后方可经营)。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^建设工程施工; 地质灾害治理工程监理; 矿产资源勘查; 金属与非金属矿产资源地质勘探; 建设工程勘察。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 深圳市南华岩土工程有限公司

法定代表人: 宋友红

成立日期: 1985年05月24日

核准日期: 2024年08月07日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 1985年05月24日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中材地质工程勘察研究院有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	
2	北京建材地质工程有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计 3 条信息

宋友红
执行董事

宋友红
总经理

张兑明
监事

分支机构信息

暂无分支机构信息



深圳市南华岩土工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192197759C

注册号:

法定代表人: 宋友红

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1985年05月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
1	深水政(南山)罚告字(2023)第024号	《中华人民共和国水法》第四十八条第一款	罚款人民币贰万元整	深圳市南山区水务局	2023年9月28日		查看

共查询到1条记录共1页

首页 上一页 1 下一页 末页

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助



深圳市水务局
WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY

市场主体不良行为信息公示

返回首页

深圳市南华岩土有限公司

信息查询

第一页 最后一页 总共有结果0条

序号	市场主体	涉事工程(标段)名称	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告期开始日期	公告期结束日期	备注
----	------	------------	--------	--------	--------	------	-----	---------	---------	----

第一页 最后一页 总共有结果0条

版权保护 | 隐私声明 | 网站导航 | 联系我们

主办单位: 深圳市水务局 邮政编码: 518036 办公地址: 深圳市福田区莲花路1098号水源大厦
信访及投诉电话: 0755-12345

粤ICP备06050399号 网站标识码: 4403000057

粤公网安备 44030402002805号



政府网站
找错

适老化
无障碍服务



深圳市南华岩土工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192197759C

注册号:

法定代表人: 宋友红

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1985年05月24日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#)[行政许可信息](#)[行政处罚信息](#)[列入经营异常名录信息](#)[列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#)[公告信息](#)

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)[上一页](#)[下一页](#)[末页](#)



深圳市南华岩土工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192197759C

注册号:

法定代表人: 宋友红

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1985年05月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

(5) 企业信用信息——“全国建筑市场监管公共服务平台”

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市南华岩土工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192197759C	企业法定代表人	宋友红
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1507-1510		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 暂无数据				

相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问量
2 2 9 4 6 7 6 4 9 2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市南华岩土工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192197759C	企业法定代表人	宋友红
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智慧大厦1栋1A1507-1510		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部职业资格注册中心

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问数量

2 2 9 4 6 7 6 4 9 2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市南华岩土工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192197759C	企业法定代表人	宋友红
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1507-1510		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心

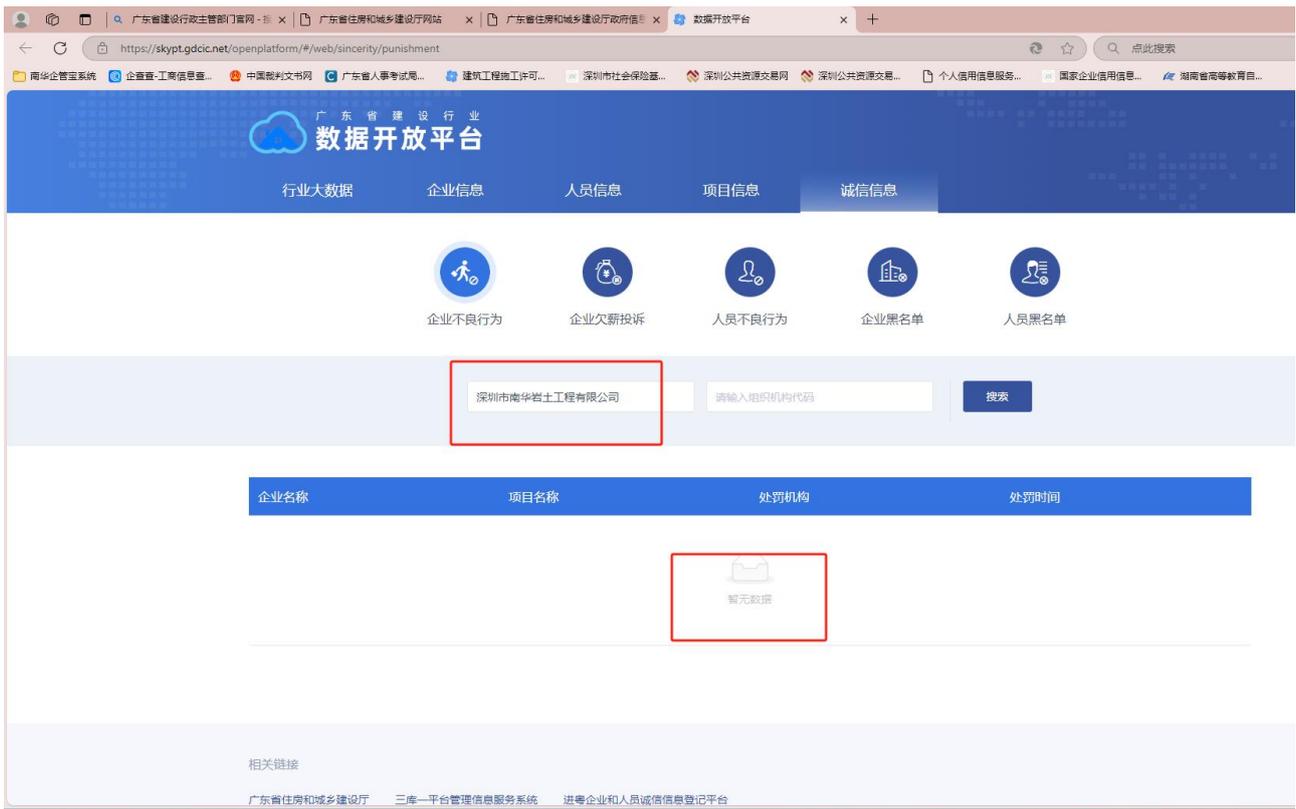
各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问数量

2 2 9 4 6 7 6 4 9 2

(6) 企业信用信息——“广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）”



基本信息

统一社会信用代码 91440300192197759C	注册资金 (万元) 5000	注册类型 有限责任公司	法定代表人 宋友红
--------------------------------	-------------------	----------------	--------------

安全生产许可证

证书编号 (粤)J2安许证字[2023]005577	发证机关 深圳市住房和建设局	有效期 2026-03-29	证书状态 有效
-------------------------------	-------------------	-------------------	------------

深圳市南华岩土工程有限公司

基本信息 企业资质 注册人员 工程项目 不良行为 欠薪行为 重大变更

不良行为

项目名称	处罚文件编号	处罚机关	处罚时间
暂无数据			

欠薪行为

项目名称	欠薪人数	欠薪金额(万)	发生时间
暂无数据			

重大变更

广东省行政执法信息公示平台

广东省 选择地市

广东省新闻出版局、广东省... 广东省发展和改革委员会 广东省教育厅 广东省科学技术厅 广东省工业和信息化厅 广东省民族宗教事务委员会

广东省公安厅 广东省民政厅 广东省司法厅 广东省财政厅 广东省人力资源和社会保障厅 广东省自然资源厅

显示所有部门

行政许可 **行政处罚** 行政强制 行政征收 行政征用 行政检查

公示平台数据源

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号 案件名称(事由) 公示日期 执法主体 操作

暂无数据

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市南华岩土工程有限公司

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

红色警示

企业名称: 深圳市南华岩土工程有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市罗湖区住房和建设局

网上服务窗口

实施清单列表

权责清单列表

办件信息公示

全部类型(525)	套餐服务(3)	行政许可(48)	公共服务(36)
行政处罚(373)	行政强制(0)	行政征收(0)	行政给付(1)
行政检查(4)	行政确认(1)	行政奖励(0)	行政裁决(0)
其它行政权力(59)			

收起 ^

深圳市南华岩土工程有限公司 可在线申办 共0个事项, 其中0项可在线申办



窗口信息

[查看全部窗口 >](#)

罗湖区莲塘街道便民服务中心

工作时间

周一至周五: 00-12:00、14: 00-18: 00 (周末及节假日除外)

地址

罗湖区莲塘D小区7栋1楼罗湖区莲塘街道便民服务中心综合窗口

联系电话

[查看办事窗口联系电话](#)

交通指引

直达“莲塘街道办”站的公交车有5个班次 (距离约250米), 27路; 57路; 113路; B621路 附近地铁站有仙湖路地铁站310米、莲塘地铁站450米...

[查看所有线路](#)

行政许可办件统计

本年度 本月 今天

申报数 440

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投资控股有限公司

我方参加 黄贝岭综合车场项目地基与基础工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市南华岩土工程有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	中材地质工程勘察研究院有限公司	出资比（ 84.70 ）%
非控股股东/投资人	北京建材地质工程有限公司	出资比（ 15.30 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市南华岩土工程有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 李发江 （签字或加盖私章）

2024 年 11 月 23 日

股权证明材料

注册资金、公司成立时间、办公住所（商事主体信用监管公示平台截图）

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市南华岩土工程有限公司

统一社会信用代码：91440300192197759C

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

基本信息

注册号	440301102924613	统一社会信用代码	91440300192197759C
企业名称	深圳市南华岩土工程有限公司	法定代表人	宋友红
住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海警营大厦1栋1A1507-1510	成立日期	1985-05-24
认缴注册资本总额	(人民币)5000万元	核准日期	2024年08月07日
一般经营项目	地基与基础工程；工程勘察专业类岩土工程、水文地质、劳务类（按工程勘察证书经营）；工程测量、地籍测绘、房产测绘（按测绘资质证书经营）；建筑装饰装修工程设计与施工、环保工程施工（按资质证书经营）；地质灾害治理工程勘察、设计、施工及危险性评估（按资质证书经营）；建材、非金属矿产品的购销；物业管理；物业修缮工程；自有房屋租赁；清洁服务。（企业经营涉及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	建设工程施工；地质灾害治理工程治理；矿产资源勘查；金属与非金属矿产资源地质勘探；建设工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
营业期限	永续经营		

股东信息

股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
中材地质工程勘察研究院有限公司	4235万元	84.70%
北京建材地质工程有限公司	765万元	15.30%

成员信息

成员名称	职务
宋友红	总经理
张元明	监事
宋友红	执行董事

2、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩汇总一览表

序号	项目名称	工作内容	合同金额 (万元)	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	臣田国际汽车城更新单元项目（一期）土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程	土石方、基坑支护、桩基础	22860.44	2019.7.11	2020-12-30	深圳市宝安区
2	康泰生物城市更新单元项目基坑支护、土石方与桩基础工程	基坑支护、土石方与桩基础	10350.00	2019.06.20	2020-11-30	深圳市南山区
3	中海光明区A503-0093地块土石方和基坑支护	土石方和基坑支护	8600.00	2021.11.15	2022-12-06	深圳市光明区
4	臣田国际汽车城更新单元项目（二期）土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程	土石方、基坑支护及桩基础	20749.16	2022.08.29	在建	深圳市宝安区
5	中海深超总项目基坑支护工程	基坑支护	5484.80	2023.10.01	在建	深圳市南山区

业绩一名称及证明材料：臣田国际汽车城更新单元项目（一期）土石方、基坑支护、桩基础工程

中标通知书

标段编号：2017-440300-52-03-500427001001

标段名称：臣田国际汽车城更新单元项目（一期）土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程

建设单位：深圳市臣田投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市南华岩土工程有限公司

中标价：22860.439071万元

中标工期：240

项目经理(总监)：丁惠明



本工程于 2019-05-21 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)

日期：2019-06-20



查验码：4335508659273738

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号： ctgx—050

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：臣田国际汽车城更新单元项目（一期）

土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道臣田园区

发 包 人：深圳市臣田投资发展有限公司

承 包 人：深圳市南华岩土工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市臣田投资发展有限公司

承包人(全称): 深圳市南华岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2015年73号文)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 臣田国际汽车城更新单元项目(一期)土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道臣田园区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 臣田国际汽车城更新单元项目一期(02地块)位于深圳市宝安区西乡街道臣田园区,建筑限高100米,航空限高≤135米。用地性质为商业性办公用地+商业用地+旅馆业用地,总用地面积22733.73平方米,计容面积169280平方米,其中商业37010平方米、酒店25200平方米、商务公寓72640平方米,办公34300平方米,总投资约13.8亿元。项目南侧为宝田一路(距离用地红线约12.5m),西侧为107国道(距离用地红线约30m),东侧为宝民路(距离用地红线约13m)。场地呈西高东低地势,西侧107国道现状标高为10.5~11.5m(场地内标高为9.2~9.5m),东侧宝民路现状标高约为7.0m。项目一期设计三层地下室,地下室边线后退1.5m作为基坑开挖边线,基坑长度约750m,开挖深度15.0~17.5m,开挖面积约21000m²。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 / %; 集体资本 100 %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

招标范围为本项目土石方、基坑支护及桩基础工程施工,以及为完成以上工作所包含的所有相关工作。具体以本工程招标文件、工程承包范围、工程量清单及施工图纸为准。

本页为签署页，无正文。

甲方：（公章）深圳市臣田投资发展有限公司

乙方：（公章）深圳市南华岩土工程有限公司

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：075525620680

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：

签定日期： 2019 年 7 月 11 日

签定地点： 深圳市宝安区

以下空白。

户名：深圳市南华岩土工程有限公司
开户银行：交行翠竹支行
银行账号：443066254012015011698

臣田国际汽车城更新单元项目(一期)土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程

工程造价[结算审核]报告书

中标价(小写): ¥228604390.71元
(大写): 贰亿贰仟捌佰陆拾万零肆仟叁佰玖拾元柒角壹分

送审价(小写) ¥209929436.06元
(大写) 贰亿零玖佰玖拾贰万玖仟肆佰叁拾陆元零陆分

审定价(小写) ¥205989466.95元
(大写) 贰亿零伍佰玖拾捌万玖仟肆佰陆拾陆元玖角伍分

核减/增额(小写) ¥-3939969.11元
(大写) (核减)叁佰玖拾叁万玖仟玖佰陆拾玖元壹角壹分

委托单位: 深圳市臣田投资发展有限公司

施工单位:

咨询单位:

深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人或其授权人:

法定代表人或其授权人:

法定代表人或其授权人:

编制人:

复核人:

(造价人员签字盖专用章)

(造价工程师签字盖专用章)

深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号: 粤191344002480

编制日期:

复核日期:

编号: 甲191344002480

有效期至: 2022年09月13日

项目组联系人/电话: 李工/83210326
联系地址:

深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: PL8286@163.com 网址: www.PLZX.net
总部地址: 深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼
全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13828804250



普利微客服

臣田国际汽车城更新单元项目（一期）土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程 结算审核编制说明

一、工程基本情况：

本工程位于深圳市宝安区西乡街道臣田村园区，用地面积 22733.73m²，基坑长度约 750m，开挖深度 13.6~17.6m，开挖面积约 21000m²。本次结算内容为臣田国际汽车城更新单元项目（一期）土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程项目。

二、审核法规、文件依据：

- 1、《建筑安装工程费用项目组成》的通知（建标[2013]44号）。
- 2、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》（2004）和深圳市人民政府《关于建设工程招标投标改革的若干规定“深府（2015）73号文”》等相关法律法规。
- 3、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB500854-2013）及相应的有关文件；
- 4、《深圳市建设工程计价规程》（2017）、《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）、《深圳市建设工程施工机械台班定额》（2014）及相应的有关文件。
- 5、臣田国际汽车城更新单元项目（一期）土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程图纸；设计变更、工程签证；施工现场记录资料。
- 6、臣田国际汽车城更新单元项目（一期）土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程施工合同和招标文件。
- 7、深圳市臣田股份合作公司项目专题会议纪要。
- 8、施工方投标文件以及原招标控制价。
- 9、设计和施工验收规范，构造图集。

三、取费标准：

- 1、取费标准等执行合同及招标文件约定和深建价[2018]25号《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）。

四、人工材料价格：

- 1、除合同综合单价外，设计变更、现场签证价格按施工当月信息价计算。

五、审核计算说明：

1、本次工程结算审核范围为：

- 1.1、土石方工程：包括土石方开挖、外运、弃置等内容。
- 1.2、基坑支护工程：包括支护桩、三轴搅拌桩、冠梁、腰梁、喷射混凝土、锚索、土钉、排水沟、集

水井、沉淀池、泥浆运输、工程围挡、坑顶护栏、降排水、大型机械进出场等内容。

1.3、桩基础工程：包括工程桩成孔、钢筋笼制作安装、混凝土灌注、泥浆外运、声测管检测、场地铺筑砖渣、空桩回填、降排水、大型机械进出场等内容。

1.4、设计变更：包含：

1.4.1、设计变更 01- 1-1、2-2、3-3 剖面支护桩冠梁及搅拌桩提升至地面；

1.4.2、设计变更 02- 出土坡道路面硬化；

1.4.3、设计变更 03- CD 段局部搅拌桩调整为桩间素混凝土桩咬合止水；

1.4.4、设计变更 04- 局部锚索双套管成孔；

1.4.5、设计变更 05- 坑底绝对标高调整为-6.6m。

1.5、工程签证：包含：

1.5.1、签证-增加围挡长度及新建工地大门；

1.5.2、签证 01-增加 107 国道挡土墙；

1.5.3、签证 02-增加洗车槽；

1.5.4、签证 03-增加硬地化工程；

1.5.5、签证 04-增加基坑消防管工程；

1.5.6、签证 05、06-回填砖渣量确认（已计入桩基础工程）；

1.5.7、签证 07-因图纸加桩增加北侧坡道改道工程；

1.5.8、签证 08-因配合总包基础施工增加北侧坡道改道工程；

1.5.9、签证 09-塌孔重新成孔；

1.5.10、签证 10-因配合总包基础施工增加北侧坡道改道工程（土方）；

1.5.11、签证 11-因配合总包基础施工增加北侧坡道改道工程（支护）；

1.5.12、签证 12-混凝土调价；

1.5.13、签证 13-增加塔吊桩；

1.5.14、签证 14-布置开工典礼场地增加工程；

1.5.15、签证 15-基坑 107 国道侧场地平整增加工程；

1.5.16、签证 16-拆除旧基础增加工程。

2、主要审核说明：

2.1、土石方工程：施工方送审造价 81976366.01 元，审核造价 81956552.14 元，核减 19813.87 元。主要审核内容如下：

2.1.1、土方外运弃置未扣除回填工程量，价格作扣除计算。

2.2、基坑支护工程（含设计变更）：施工方送审造价 55907522.02 元，审核造价 53679995.92 元，核减 2227526.1 元。主要审核内容如下：

2.2.1、喷射混凝土未扣除 6-6 剖面坡道位置工程量，价格作扣除计算；

2.2.2、钢筋土钉未扣除 6-6 剖面坡道位置工程量，价格作扣除计算；

2.2.3、锚索未扣除 AA'、FF' 段斜坡位置工程量，价格作扣除计算；

2.2.4、锚索不同剖面分段长度须按平面图分段长度计算，送审报告按剖面图分段长度计算，价格作扣除计算；

2.2.5、桩头凿除工程量须按桩头超灌高度 800mm 计算，送审报告按 1000mm 计算，价格作扣除计算；

2.2.6、钢筋工程量未扣除混凝土保护层厚度，价格作扣除计算；

2.2.7、套管增加费须按《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）“第二章 地基处理与边坡支护工程”要求计算；

2.2.8、根据《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）“第三章 桩基础工程”说明，旋挖成孔灌注混凝土桩子目已考虑 1.25 的充盈系数和 1%的损耗率，因此超灌部分的混凝土仅计算超出 1.25 充盈系数和 1%的损耗率的工程量。

2.3、桩基础工程：施工方送审造价 64589576.25 元，审核造价 62733763.25 元，核减 1855813 元。主要审核内容如下：

2.3.1、桩基础综合单价须按合同约定计算；

2.3.2、钢筋工程量未扣除混凝土保护层厚度，价格作扣除计算；

2.3.3、空桩回填须未扣除桩头超灌高度，价格作扣除计算；

2.3.4、根据《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）“第三章 桩基础工程”说明，旋挖成孔灌注混凝土桩子目已考虑 1.25 的充盈系数和 1%的损耗率，因此超灌部分的混凝土仅计算超出 1.25 充盈系数和 1%的损耗率的工程量。

2.4、工程签证：施工方送审造价 7455971.78 元，审核造价 7619155.64 元，核增 163183.86 元。主要审核内容如下：

2.4.1、部分签证价格未下浮，价格作下浮计算；

2.4.2、签证 09-塌孔重新成孔，属施工单位原因不予计算；

2.4.3、增加围挡长度及新建工地大门列入签证计算。

2.5、根据工程合同与招标文件补充条款“八、工程变更与现场签证”，措施费、规费总价一次性包干；变更签证计算时，措施费（除模板费及脚手架费外）和规费不再计算，综合单价按中标下浮率下浮 8.1% 计算。

基础子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		臣田国际汽车城更新单元土石方工程、基坑支护工程					
施工单位	深圳市南华岩土工程有限公司	项目技术负责人	王永忠	项目负责人	向润泽	单位技术(质量)负责人	唐越
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	泥浆护壁成孔灌注桩	441	合格		评定合格,验收通过		
2	钢筋	441	合格		评定合格,验收通过		
	模板	4	合格		评定合格,验收通过		
	混凝土	464	合格		评定合格,验收通过		
	现浇结构观感	4	合格		评定合格,验收通过		
汇总	本子分部共计分项数 <u>5</u> , 检验批数: <u>1314</u>		合格				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			合格				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			合格				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			合格				
验收综合结论及备注	符合施工规范,设计图纸要求,工程质量达到合格标准。						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
	向润泽	杨	向润泽	高春国			
年月日 (盖章)	2020年12月31日 (盖章)	2020年12月31日 (盖章)	2020年12月31日 (盖章)	2020年12月31日 (盖章)			



* GD - C 5 - 7 3 1 1 *

桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		臣田商务大厦桩基础工程						
施工单位		深圳市南华岩土工程有限公司	项目技术负责人	王水忠	项目负责人	向润泽	单位技术(质量)负责人	唐越
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	泥浆护壁成孔灌注桩		713	合格		评定合格,验收通过		
2	混凝土		713	合格		评定合格,验收通过		
3	钢筋		713	合格		评定合格,验收通过		
汇总		本子分部共计分项数:	3	检验批数:	2137	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 董彦章 注册号: 4401822-S079 有效期至: 至2022年12月31日 </div>		
		子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料	资料齐全、有效、合格					
		子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验	符合要求					
		子分部(系统、子系统)、分项观感质量	好					
验收综合结论及备注		本子分部已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合设计和规范要求,及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求。						
分包单位		施工单位	勘察单位	设计单位		监理(建设)单位		
项目负责人签名:		项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:		
年月日 (盖章)		年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)		年月日 (盖章)		

* GD - C5 - 7311 *

中标通知书

深圳市南华岩土工程有限公司：

在深圳鑫泰康生物科技有限公司举行的“康泰生物城市更新单元项目基坑支护、土石方与桩基础工程”施工招标议标过程中，经过评标委员会评定，确定贵公司为“康泰生物城市更新单元项目基坑支护、土石方与桩基础工程”施工招标的中标单位，工程中标价格为 103,500,000.00 元，工期 300 天。

请贵公司在接到中标通知书七天内，前来我司办理完成清单确认、合同文本确认、用户需求标准 URS 确认、签订合同等相关手续，无故逾期视为自愿放弃中标资格，我司将另行确定中标人，并不退还贵公司投标保证金。

招标人（盖章）：深圳鑫泰康生物科技有限公司

日期：2019年5月31日



徐永祥

(中标单位确认签字盖章处)



合同编号: 南华岩土(施) 19006 号

合同编号: XTK-XM2019-【施工】01

深圳市建设工程 施工合同

工程名称: 康泰生物城市更新单元项目基坑
支护、土石方与桩基础工程

工程地点: 深圳市南山科技园科发路6号

发包人: 深圳鑫泰康生物科技有限公司

承包人: 深圳市南华岩土工程有限公司

签订日期: 2019年 月 日

第一部分 协议书

发包人/甲方(全称): 深圳鑫泰康生物科技有限公司

承包人/乙方(全称): 深圳市南华岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 康泰生物城市更新单元项目基坑支护、土石方与桩基础工程

工程地点: 深圳市南山科技园科发路6号

工程规模及特征: 基坑开挖深度约16米,基坑开挖面积约15452.3m²,咬合桩帷幕止水,双层钢筋混凝土内支撑,支撑立柱为组合钢柱;支护桩为旋挖灌注桩;工程桩为灌注桩等。本基坑工程属于超深深基坑。

资金来源: 企业自筹

二、工程承包范围

康泰生物城市更新单元项目基坑支护、土石方与桩基础工程的施工、材料采购、配合服务、分部验收以及技术服务,包括但不限于:

1、康泰生物城市更新单元项目基坑支护、土石方与桩基础工程支护设计图纸(蓝图第一版),桩基础图纸(V1.3版),基坑支护、土石方与桩基础工程施工招标用户需求说明URS、招标人对招标文件补充修改及澄清(第三版V3.1)20190523发布;

2、康泰生物城市更新单元项目基坑支护、土石方与桩基础工程中标工程量清单报价书所表述的全部内容。

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写工程量)

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input checked="" type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/> 桩基: 旋挖成孔灌注桩	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 幕墙 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部

李代良

李代良

屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其他工程	

2. 市政工程: (在口内打√, 并填写工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	口长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	口长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	口长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	口雨水管: 米	道路改造工程	口长: 宽:
排水箱涵工程	口长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其他工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 7 月 1 日

计划竣工日期: 2020 年 4 月 30 日

合同工期总日历天数 300 天。

具体开工日期以开工令为准, 工期为 300 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 符合设计图纸及国家行业有关规范标准要求, 满足康泰生物城市更新项目基坑支护、土石方与桩基础工程施工招标文件-用户需求文件 URS、补充修改及澄清文件的要求。

五、合同价款

币种: 人民币

暂定合同总价(大写): 壹亿零叁佰伍拾万元整

(小写) 103500000 元 (不含税金额: 98453580.69 元, 税额: 5046419.31)

李

李优良

元。)

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：2222134.79 元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 补充条款（4）专用条款；
- (5) 招标人对招标文件补充修改及澄清（第三版 V3.1）；
- (6) 康泰生物城市更新项目基坑支护、土石方与桩基础工程施工招标文件中的用户需求文件（URS）；
- (7) 现行的标准、规范及有关技术文件；
- (8) 图纸和技术规格书；
- (9) 中标工程量清单报价书；
- (10) 发包人和承包人双方确认的有关本工程的变更、洽商、索赔书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：深圳市光明区薯田埔路 18 号

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾贰份份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

（以下无正文）

李代良

jen



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

徐永祥

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

Handwritten signature of the contractor's representative.

李优色

完工报告

南山区施工安全监督站：

由我公司承包的康泰集团大厦桩基础工程，按照合同约定内容已全部完成施工，人员和施工机具已撤离现场，未发生安全责任事故，具备竣工验收条件。

特此报告！

总包单位（签字 盖章） 
2020年5月14日

监理单位意见：已完工，情况属实。

总监理工程师（签字 盖章） 
2020年5月3日

建设单位意见：已完工，情况属实。

建设单位（签字 盖章） 
2020年5月13日

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		康泰生物城市更新单元项目基坑支护、土石方工程						
施工单位		深圳市南华岩土工程有限公司	项目技术负责人	廉帅	项目负责人	陈曦	单位技术(质量)负责人	唐越
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	咬合桩围护墙		76	符合要求		合格		
2	内支撑		19	符合要求		合格		
3	土方开挖		3	符合要求		合格		
								
汇总		本子分部共计分项数: 3	粤144171	检验批数: 98	符合要求		合格	
		子分部(系统、子系统)质量控制资料		符合要求		合格		
		子分部(系统、子系统)分项安全和功能检验		符合要求		合格		
		子分部(系统、子系统)分项观感质量		符合要求		合格		
验收综合结论及备注		合格。						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
年月日 (盖章)		2022年11月27日 (盖章)		2022年11月27日 (盖章)		2022年11月27日 (盖章)		2022年11月30日 (盖章)

* GD- C5 - 7311 *

基础子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0

单位(子单位)工程名称		康泰集团大厦桩基础工程						
施工单位		深圳市南华岩土工程有限公司	项目技术负责人	廉帅	项目负责人	陈曦	单位技术(质量)负责人	唐越
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础		61	符合要求		合格		
验收综合结论及备注		合格						
汇总	本子分部共计分项数: 1		检验批数: 61	符合要求		 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 吴晖 注册号: 4401675-S026 有效期至: 至2022年06月		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				符合要求				
分包单位		施工单位		勘察单位	设计单位	监理(建设)单位		
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:		
年月日 (盖章)		年月日 (盖章)		年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)		



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 杨根胜
 注册号: 4403213-AY002
 有效期至: 至2022年12月

业绩三名称及证明材料：[中海光明区 A503-0093 地块土石方和基坑支护工程](#)



中标通知书编号：SZZHQM20211123

光明区 A503-0093 地块项目土石方和基坑支护工程中标通知书

深圳市南华岩土工程有限公司：

经过慎重研究，决定接受你公司最后一次报价，人民币捌仟陆佰万元整（¥86,000,000.00），成为光明区 A503-0093 地块土石方和基坑支护工程中标人，合同编号：SZZHQM20211123，合同开工日期为 2021 年 11 月 15 日，合同竣工时间 2022 年 3 月 31 日，特此确认！

我们认为贵司已清楚了解在本工程中所应承担的角色，并知晓中海对品质的执着追求，希望你公司认真履约，担纲本项目管理职责，务必做好质量，不得转包，加快进场，顺利完成工程。

期盼双方合作愉快！



深圳市中海启明房地产开发有限公司

二〇二一年十一月十五日

工程编号：

合同编号：SZXYTC0041005

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于非招标工程固定单价施工合同）

工程名称：光明区 A503-0093 地块（暂定名）土石方和
基坑支护工程

工程地点：深圳市光明区光侨路与规划凤兴路交叉口东南
侧

发 包 人：深圳市中海启明房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市南华岩土工程有限公司

深圳市建设工程造价管理站

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市中海启明房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市南华岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：光明区 A503-0093 地块（暂定名）土石方和基坑支护工程

工程地点：深圳市光明区光侨路与规划凤兴路交叉口东南侧

核准（备案）证编号：深光明发改备案（2021）0230 号

工程规模及特征：现场土石方和基坑支护工程

资金来源：财政投入 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 100 %。

二、工程承包范围

土石方和基坑支护工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 <input type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____)	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____)	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____)	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年11月15日;

计划竣工日期: 2022年3月31日;

合同工期总日历天数 136天。

标准工期总日历天数 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 11 月 15 日;

订立地点: 深圳市福田区中海大厦 3F ;

发包人和承包人约定本合同自 签订之日 后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份,监理人执 壹 份,相关部门备案各执 壹 份。

发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

刘显勇

承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

李友仁

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：光明区A503-0093地块（暂定名）土石方和基坑
支护工程

验收日期：2022年12月16日

建设单位（盖章）：深圳市海明房地产开发有限公司



* GD - E1 - 914 / 6 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	光明区A503-0093地块（暂定名）土石方和基坑支护工程								
工程地点	深圳市光明区光侨路东侧，凤兴路南侧	建筑面积	/	工程造价	8600万元				
结构类型	基坑支护	层数	地上：	/	层				
	/		地下：	/	层				
施工许可证号	2110-440311-04-01-62509101	监理许可证号	/						
开工日期	2021/11/29	验收日期	2022.12.6						
监督单位	深圳市工程质量安全监督检验站	监督编号	Q44030120210164-01						
建设单位	深圳市中海启明房地产开发有限公司	周致远 余帮伟							
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	刘劲							
设计单位	中国京冶工程技术有限公司	谭昕							
总包单位									
承建单位（土建）						深圳市南华岩土工程有限公司	/		
承建单位（设备安装）						/			
承建单位（装修）	/								
监理单位	中海监理有限公司	邱向辉 张勇霖							
施工图审查单位	/								



* GD - E1 - 914 / 6 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计要求及有关工程质量验收标准，多项功能满足使用要求。验收组一致本工程为合格工程，同意使用。

建设单位： (公章)	监理单位： (公章)	施工单位： (公章)	设计单位： (公章)	勘察单位： (公章)
单位(项目)负责人： <i>同敏超</i>	总监理工程师： <i>邱向辉</i>	单位(项目)负责人： <i> </i>	单位(项目)负责人： <i> </i>	单位(项目)负责人： <i> </i>
2022年12月6日	2022年12月6日	2022年12月6日	2022年12月6日	年 月 日

• GD - E 1 - 9 1 4 / 6 •

业绩四名称及证明材料：臣田国际汽车城更新单元项目（二期）土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程

中标通知书

标段编号：2020-440306-36-03-013649004001

标段名称：臣田国际汽车城更新单元项目（二期）土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程

建设单位：深圳市臣田投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市南华岩土工程有限公司

中标价：20749.161516万元

中标工期：210天

项目经理(总监)：杨根胜



本工程于 2022-07-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-08-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

杨根胜



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-08-24

杨根胜



查验码：1123888586473623

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

臣田国际汽车城更新单元项目（二期） 土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程 施工协议

工程名称： 臣田国际汽车城更新单元项目（二期）土石方工程、基坑
支护工程、桩基础工程

工程地点： 深圳市宝安区西乡臣田村园区

甲 方： 深圳市臣田投资发展有限公司

乙 方： 深圳市南华岩土工程有限公司

臣田国际汽车城更新单元项目（二期）

土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程施工协议

甲方（建设单位）：深圳市臣田投资发展有限公司

乙方（施工单位）：深圳市南华岩土工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商对本地基与基础【（土石方、基坑支护、桩基础）。以下简称地基与基础工程】工程承包范围、工程合同额（总造价）、工期、工程质量、工程量计算、变更签证、付款方式、结算原则、工程管理条款等等达成共识，签定本协议，本协议表达双方真实的意愿。具体条款如下：

一、工程承包范围及内容

1.1、臣田国际汽车城更新项目二期地基与基础工程，按山西省地质工程勘察院设计的基坑支护工程设计施工图纸，深圳市广泰建筑设计有限公司设计的地基与基础设计图纸等资料设计图纸进行土石方、基坑支护、桩基础施工等；包括红线内的土石方平整开挖、泥浆外运弃置和工地临时围墙内至基坑坡顶范围场地的开挖平整，并达到设计标高，按现原场地的标高挖至地下室坑底，所有场内清淤换填、余方弃运、临时道路铺垫材料的外购、场内转运、临时围墙拆除外运、放坡清整、配合基坑支护挖填施工、地下水抽排降水、土中孤石、原房屋基础、化粪池、地下管线（涵）、桩基缺陷修补等施工（含开挖、运输、平整、大型压路机分层碾压、所有挖方和填方边坡的修整，开挖及场内外运输均不分土石质成分，开挖和弃置方式，运输方式和运距等等）。

1.2、本地基与基础工程禁止转包和分包。

1.3、乙方在投标之前已完全熟悉招标文件要求和查看了工地及周围的环境，掌握了所有与工程施工有关或对施工有影响的情况，如地质土壤情况、水源、当地气候情况、道路、交通流量、劳动力的提供范围等。甲方将施工场地移交给乙方后，乙方有责任和义务保护业主合法权益，应对施工场地上发生的一切事件甲方概不负责，由乙方自行承担。

二、工程合同额及合同内容

2.1、本项目地基与基础工程的招标控制价依据 山西省地质工程勘察院设计的基坑支护工程设计施工图纸，深圳市广泰建筑设计有限公司设计地基与基础设计图纸和建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013 等设计图纸和相关规划文件等进行编制招标控制价。

2.2、本地基与基础工程的合同额（中标价）为人民币：207491615.16 元，（大写：贰亿零柒佰肆拾玖万壹仟陆佰壹拾伍元壹角陆分整）。

2.3、乙方承诺按上述工程合同额承揽本地基与基础工程，并承诺不再向甲方收取包括：不可预见费、综

合费、渣土（泥浆）运输消纳弃置费、机械进退场费、施工措施费、场地铺垫砖碴费、运输车辆进出行走道路铺垫材料及外运费、赶工措施费、安全文明施工措施费、环保费、因扰民和民扰而影响工期或停工导致增加的费用、现状现场地坪地下等障碍物的清除费、施工临时道路铺垫材料及外运费、地下水抽排降水、雨季降排水费、临时设施费，因不可抗力因素或甲方要求工期顺延导致的窝工损失费、及各种机械费、燃料费、与车辆土方机械有关的费用、车辆运输证办理、城市管理、因护坡与挖土配合造成的工艺间歇产生的机械、人工等待费用，与本地基与基础工程有关的所有费用和可能要发生的一切费用。

2.4、乙方要承担本地基与基础工程所发生的一切风险和责任，甲方今后不再向乙方增加上述任何费用。

2.5、合同签订后，不再做政策性调整。

2.6、工程施工质量、工程进度、文明施工与安全的管理均必须服从甲方、监理的管理。进场前应与甲方、监理签定工程质量、进度、文明施工及安全防护工作责任状，甲方、监理有权根据乙方在施工现场的实际情况作出处罚。

2.7、甲方总代表为：仇景利，电话13510389328；

2.8、监理单位总监：高春国 注册号：44008502，电话13692115900 指监理单位委派的总监，监理单位的指令经总监签署后生效。

2.9、乙方项目负责人：杨根胜，电话13923856859 指乙方指定负责施工管理和合同履行及合同履约保证金担保人，负责与甲方、监理等单位的协调管理工作并长驻工地。

三、施工工期：总日历天数 210 天。

3.1、正式开工日期以甲方或监理签发的开工令为准。乙方应在上述工期内，按合同约定的承包范围、工作内容及工程量，必须按要求保质保量地完成施工任务，达到并满足甲方、监理要求的各节点完成时间的工期，若每拖延一天，乙方按每天人民币贰万元向甲方支付违约金。如乙方按合同约定时间完成则甲方给予乙方1元/立方米的奖励（配合单位造成工期延误且经甲方、监理现场确认签字为准，工期相应顺延）。

3.2、若由于甲方要求或不可抗力因素工期相应顺延。

四、工程质量：工程质量标准：合格。

4.1、本工程的质量标准为“合格”。工程施工质量必须符合国家法律、法规、规章和国家颁布的工程建设强制性标准以及广东省、深圳市颁布的建筑工程相关标准、规范和验收标准要求。

4.2、乙方提交施工组织设计（方案）的时间：合同签订后一周内。监理工程师确认的时间：收到乙方提供施工组织设计（方案）5个工作日内。

4.3、乙方就本工程的工程质量向甲方负责，其职责包括但不限于下列内容：编制施工技术方案，确定工程的施工技术措施，制定工程质量保证体系，虽然这些方案和措施须经监理工程师审批，但并不免除乙方的责任。乙方在施工现场必须配备合格、齐全的管理人员，建立完善的质量、进度保证体系，并按甲方

(签署页)

甲方：深圳南华岩土投资发展有限公司

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

签定日期：2022年8月29日

签定地点：深圳市宝安区

乙方：深圳市南华岩土工程有限公司

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-25620680

传 真：0755-25627803

开户银行：中国建设银行深圳翠园支行

帐 号：44250100002200000887

业绩五名称及证明材料：中海深超总项目基坑支护工程



中标通知书

深圳市南华岩土工程有限公司：

经过慎重研究，决定接受你公司最后一次报价，人民币伍仟肆佰捌拾肆万捌仟零壹拾叁元叁角柒分（¥54,848,013.37），成为中海深超总项目基坑支护工程中标人，特此确认！

我们认为贵司已清楚了解贵司在本工程中所应承担的角色，并知晓中海对品质的执着追求，希望你公司认真履约，担纲本项目管理职责，务必做好质量，不得转包，加快进场，顺利完成工程。

期盼双方合作愉快！

深圳市启潮房地产开发有限公司

二〇二三年十月五日



中海深超总项目
基坑支护工程

合同文件

发 包 人：深圳市启潮房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市南华岩土工程有限公司

2023 年 10 月

合同编号：SZX00601/HTG/010

合同协议书

本合同由

发 包 人：深圳市启潮房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市南华岩土工程有限公司

于 2023年10月20日 在 深圳 签订。

鉴于

1. 发包人愿将名称为 中海深超总项目基坑支护工程 交由承包人实施，并已接受了承包人提出为进行本工程的施工、竣工、交付以及修复其中任何的缺陷并完成竣工验收及备案所收取的下述报酬金额。
2. 承包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。

兹订立协议如下：

1 工程概况

- 1.1 工程名称：中海深超总项目基坑支护工程。
- 1.2 工程地点：深圳市南山区沙河街道，深湾二路与白石二道交汇处西南侧。
- 1.3 工程内容：基坑支护工程。
- 1.4 工程承包范围：基坑支护工程。具体承包范围详见附件《承包范围》。

2 工程价款

- 2.1 计价方式：本合同为固定总价合同。
- 2.2 合同价款：本工程合同含税总价为人民币(大写) 伍仟肆佰捌拾肆万捌仟零壹拾叁元叁角柒分 (¥54,848,013.37 元)，其中不含税总价为人民币(大写) 伍仟零叁拾壹万玖仟贰佰柒拾捌圆叁角贰分 (¥50,319,278.32)，增值税税金为人民币(大写) 肆佰伍拾贰万捌千柒佰叁拾伍元零伍分 (¥4,528,735.05)，适用税率为 9%。合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。本合同总价包干本合同总价由包干部分总价以及暂定工程部分总价组成，其中包干总价为人民币(大写) 伍仟肆佰捌拾肆万捌仟零壹拾叁元叁角柒分 (¥54,848,013.37 元)，暂定工程金额为人民币(大写) 零元 (¥ 0.00)。除钢筋材料价格混凝土材料价格外，任何项目单价均为包干，材料调差详见调差办法。单价视为已包含了所有人工费、材料费、机械费、工具费、检测试验费、施工管理费、公司管理费、保险、规费、利润、国家及地方政府税收及收费，预期的市场价格的涨跌、汇率的变

或少抵扣进项税款的，或承包人开具的增值税专用发票无效，导致发包人被税务机关依法追缴税款以及处以罚款的，承包人须对发包人的一切直接和间接经济损失予以全额补偿。若承包人开具的增值税专用发票税率高于本协议第一条约定的税率，承包人因此多支付的税金，发包人不予任何补偿。若本工程所在项目采用简易计税模式，则提供增值税发票即可。

3.12 发包人对按合同约定留取的保修金以及未到期合同价款，均无投资及增值义务，该类款项将按合同约定的时间及方式无息支付。

4 工程工期

4.1 本工程合同工期为 142 个日历天，计划开工日期自 2023 年 10 月 5 日起计，具体开工时间以发包人书面通知 (D) 所载明的时间为准，完工日期以合同范围内全部完成并验收合格，取得发包人出具工程完工证明之日为准。

4.2 承包人须根据发包人进度要求进行施工，具体关键节点工期约定如下：

节点	节点名称	最迟完成时间	日历天	逾期违约金要求
1	(1) 场地平整及钢筋加工场、后台场地硬化及布设 3 天内完成； (2) 第一批机械 (不少于 1 台三轴搅拌机、4 台旋挖机) 3 天内完成进场、5 天内完成组装；第二批机械在 7 天内全部完成。	2023/10/12	D+7	20,000 元/天
2	西区灌注桩、搅拌桩全部完成，具体如下：1-1 剖面/2-2 剖面/3-3 剖面/4-4 剖面支护桩全部完成、5-5 剖面支护桩至西向东完成 71 延米、9-9 剖面支护桩至西向东完成 107 延米。	2023/10/30	D+25	50,000 元/天
3	支护桩、搅拌桩区域全部完成、放坡土钉加固区域全部完成。	2023/11/20	D+45	延期 30 天以内时，按 50,000 元/天；延期超过 30 天的，按照 300,000 元/天
4	冠梁及内撑施工完成、坑顶放坡、喷锚施工完成坑顶、护栏等。	2023/12/4	D+60	50,000 元/天
5	桩间喷锚施工完成、坑底排水沟、马道硬化喷锚等合同内工程量全部完成。	2024/2/24	D+142	10,000 元/天
总工期			142	

4.3 本工程工期逾期违约约定如下：

4.3.1 总工期逾期，逾期违约金为每日历天人民币 10,000 元。

4.3.2 各关键节点工期逾期，逾期违约金为每日历天人民币 10,000 ~ 300,000 元。

4.3.3 违约金由发包人在应付承包人的工程款项中扣除。

4.3.4 在节点工期逾期，但总工期符合要求的情况下，上述节点工期逾期的违约金经发包人书面同意后可予免除。

5 工程质量及安全文明施工

签署页:

发包人: 深圳市启潮房地产开发有限公司
(盖章)



法定代表人(负责人)或授权代表

(签字): _____

姓名与职位(打印): 蒋晓洲/总经理

地址: 深圳市南山区沙河街道白石洲西社区
白石二道7号中信红树湾花城湾区会所101

统一社会信用代码:

91440300MACQAGKD4G

承包人: 深圳市南华岩土工程有限公司
(盖章)



法定代表人(负责人)或授权代表

(签字): _____

姓名与职位(打印): 杨根胜/副总经理

地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社
区清水河三路7号中海慧智大厦1栋

1A1507-1510

统一社会信用代码:

9144 0300 19219775 9C

邮编: 518000

联系人: 杨根胜

电话: 13923856859

Email: 630461070@qq.com

*授权委托书附后(如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书)。

3、拟派项目经理资历及同类工程业绩

3.1 拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表

项目经理姓名		刘海华				
学历和专业		本科（南华大学）；土木工程专业				
年龄		34岁				
注册资格		一级建造师注册证书（建筑工程）				
职称		工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：部门经理 在投标单位工作年限：10年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	高时新能源产业园土石方、基坑支护工程	全面负责工程各方面的计划制定,进度跟踪以及监督执行,整体把控工程质量,进度,造价及成本,对整个项目负责	职务：项目经理 2019.10-2020.03	1007.34	2020.03.12	
2	乐创城智慧工业区项目一期（A区）桩基础工程	全面负责工程各方面的计划制定,进度跟踪以及监督执行,整体把控工程质量,进度,造价及成本,对整个项目负责	职务：项目经理 2021.03-2021.06	5038.82	2021.06.23	
3	光明区A503-0093地块（暂定名）土石方和基坑支护工程	全面负责工程各方面的计划制定,进度跟踪以及监督执行,整体把控工程质量,进度,造价及成本,对整个项目负责	职务：项目经理 2021.11-2022.12	8600.00	2022.12.06	

3.2 项目经理资历相关证明文件

毕业证书:



职称证书:



注册证书:



使用有效期: 2024年11月21日
2026年05月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘海华

性别: 女

出生日期: 1990年11月05日

注册编号: 粤1442019202005188

聘用企业: 深圳市南华岩土工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期:

2024.11.21

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月01日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0008354

姓 名: 刘海华

性 别: 女

出生年月: 1990年11月05日

企业名称: 深圳市南华岩土工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年10月31日

有效 期: 2023年08月30日 至 2026年10月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月30日



任职情况证明材料:

广东政务服务网 企业与人员信息诚信申报平台

您好, 深圳****!!! 用户中心 安全退出 常见问题 电话: 83882112

深圳住建

深圳市南华岩土工程有限公司

组织机构代码: 192197759 统一社会信用代码: 91440300192197759C

是否深企: 在深 非在深

所属行政区: 广东省 深圳市 罗湖区

注册地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智谷大厦1栋1A1507-1510

办公地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智

法定代表人: 宋友红 手机号码: 13424163825

证件类型: 身份证(内地) 证件号码: 362425197909200421

办公电话: 0755-25620680 传真号码: 0755-25620680

企业网址: 企业网址

基本户开户行名称: 中国建设银行股份有限公司深圳笋园支行 基本户账号: 44250100002200000887

企业经办人/联系人信息

经办人姓名: 邢小奎 联系人手机: 13138854029 联系人邮箱: 65230868@qq.com

上传附件材料信息

序号	资料名称	文件类型	资料信息	操作	操作提示
1	营业执照*	jpg.png.pdf.docx.doc	营业执照副本0.8(1).pdf 2022-08-24	上传	<ul style="list-style-type: none"> 营业执照扫描件。 具有工程勘察、工程设计、工程设计与施工一体化资质的企业需上传总图。

填报须知

- 温馨提示: 根据《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质改革有关事项的通知》(粤建字〔2020〕80号)要求, 已通过资质申报系统资质延期并在“三库一平台”公示的, 在2021年11月31日前, 未通过公示的, 企业可在“三库一平台”公示期间, 通过“三库一平台”资质延期系统(暂定为公示之日起30日内), 以上信息由企业诚信申报, 承诺信息真实有效, 若发现弄虚作假, 按照有关规定处理, 情节严重的, 予以通报批评。
- 企业资质申报系统平台数据将自动从广东省住建厅的“三库一平台”中获取, 企业无需重复上传, 企业如需对申报信息进行核对, 请通过“三库一平台”进行核对, 核对无误后, 点击“提交”按钮即可, 如自行打印回来的数据并不完整, 请按照要求完善相关信息后再提交。
- 灰色不可编辑信息为“三库一平台”自动获取, 不可填写。
- “三库一平台”更新后, 点击“更新企业信息”按钮, 即可自动从系统获取最新数据, 点击“提交”按钮。
- 需要更新的时候, 请认真核对数据, “三库一平台”获取到的数据会自动更新系统数据。
- 外省法人企业必须在广东省住建厅完成企业资质备案方可在我省进行企业资质延期申报。
- 外省法人企业必须在广东省住建厅完成企业资质备案方可在我省进行企业资质延期申报。
- 法人企业注册地址必须与资质证书中的地址保持一致, 如发生实际变更, 请及时更新。
- 请完善企业(个人)信用信息, 企业信用信息上传后, 如未上传, 可能会导致企业资质延期申报失败, 请及时上传。
- 企业信息审核通过后, 请及时上传。
- 企业信用信息完整和证书信息的准备, 才算完成企业资质延期申报。

项目文件

- 操作说明文件

广东政务服务网 企业与人员信息诚信申报平台

您好, 深圳****!!! 用户中心 安全退出 常见问题 电话: 83882112

深圳住建

选择证件类型: 施工现场岗位人员

岗位类型: 资料员

人员名称: 刘海华 手机号码: 18575577969

证件类型: 身份证(内地) 证件号码: 432503199011057045

是否退休返聘: 否

是否深圳参保: 是 现任企业职务: 项目经理

工作经历及任职情况

专业: 建筑

级别: 一级 二级 三级 四级 临时一级 临时二级 无等级

证书编号: 0441711494417003684 发证日期: 2020-10-13

证书是否具有有效期: 是 有效期至: 2023-10-12

社保电话/社保卡号: 639554161

序号	资料名称	文件类型	资料信息	操作
1	照片附件(证件照)*	jpg.png.pdf	刘海华照片.jpg 2019-05-15	
2	身份证(彩色扫描件)*	jpg.png.pdf	刘海华身份证.jpg 2019-05-15	
3	证书(彩色扫描件)*	jpg.png.pdf	刘海华资料员证.jpg 2022-08-01	上传

临时保存 正式提交

填报须知

- 附件格式支持: jpg, png, pdf
- 单个附件大小建议在10M以内, 且必须小于50M以内
- 人员信用信息上传后, 企业信用信息审核通过后才能进行
- 人员信用信息审核通过后, 请及时上传。

项目文件

- 操作说明文件
- 在线帮助

广东政务服务网 企业与人员信息诚信申报平台

您好, 深圳****!!! 用户中心 安全退出 常见问题 电话: 83882112

深圳住建

基本信息 证书及岗位

注册人员

序号	人员类型	人员名称	证书编号	职称等级	注册有效期	操作
1	注册人员(注册建造师)	刘海华	粤1442019202005188	一级	2028-05-17	查看

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录

职称人员

序号	人员名称	证件号码	职称专业	职称等级	创建时间	操作
1	刘海华	432503199011057045	岩土工程	中级	2021-08-26	查看

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录

施工现场岗位人员

序号	人员名称	证件号码	岗位类型	创建时间	操作
1	刘海华	432503199011057045	资料员	2019-08-29	查看

社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘海华 社保电脑号：639554161 身份证号码：432503199011057045 页码：1
参保单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司 单位编号：703045 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	703045	15383.0	2461.28	1230.64	1	15383	769.15	307.66	1	15383	76.92	15383	153.83	15383	123.06	30.77
2024	09	703045	15383.0	2461.28	1230.64	1	15383	769.15	307.66	1	15383	76.92	15383	153.83	15383	123.06	30.77
2024	10	703045	15383.0	2461.28	1230.64	1	15383	769.15	307.66	1	15383	76.92	15383	153.83	15383	123.06	30.77
2024	11	703045	15383.0	2461.28	1230.64	1	15383	769.15	307.66	1	15383	76.92	15383	153.83	15383	123.06	30.77
合计			9845.12	4922.56			3076.6	1230.64			307.68		615.32	153.83	492.24		123.08



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7e326556 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 703045 单位名称 深圳市南华岩土工程有限公司



3.3 业绩证明材料

业绩 1: 高时新能源产业园土石方、基坑支护工程

中标通知书

致: 深圳市南华岩土工程有限公司

有关贵司 2019 年 09 月 16 日提交的 高时新能源产业园 工程的投标文件已被我司接受, 我司已选定贵司为该项工程之中标施工单位。

1. 确定的工程暂定总价为人民币 (大写): 壹仟零柒万叁仟叁佰柒拾玖元柒角柒分 (RMB: 10,073,379.77 元)。

2. 贵司须自收到本中标通知书起立即开展施工前期准备工作。

3. 贵司依据我司的招标文件及贵司的投标文件, 在接到本通知书后 30 天内与我司签订合同, 并办理履约担保。本通知连同贵司提交的投标文件及招标文件将作为是合同的有效组成部分。

4. 如贵司对以上事项无任何异议, 请于 2019 年 09 月 23 日上午 10:00 前以《投标承诺书》的形式进行确认; 如贵司还存在异议, 请于 2019 年 09 月 23 日上午 10:00 前以书面形式告知我司。

谨此函告!

招标人: 深圳市粤核实业发展有限公司



日期: 2019 年 09 月 20 日

建筑工程施工许可证

工程编号:2018-440317-70-03-71722401

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局
日期 2019-10-10



证书序列号:2019-1487

建设单位	深圳市粤核实业发展有限公司		
工程名称	高时新能源产业园土石方、基坑支护工程		
建设地址	深圳市坪山区坑梓街道秀沙路与环沙路交汇处东南角		
建设规模	0 平方米	合同价格	1007.23 万元
设计单位	江苏南京地质工程勘察院		
施工单位	深圳市南华岩土工程有限公司		
监理单位	深圳市罗湖工程项目管理有限公司		
合同开工日期	2019-10-15	合同竣工日期	2019-11-30
备注	项目经理:刘海华 注册证书号:KCJLY-2015-0142 项目总监:赵交灵 注册证书号:00390311 范围:基坑支护边坡土石方;		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应于施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

合同编号: 南华岩土 MGCGLZB-1900

合同编号: BC-BJK-HT-2019-010

高时新能源产业园项目基坑工程 施工合同

发 包 人: 深圳市粤核实业发展有限公司 (以下简称甲方)
地 址: 深圳市龙华区福城街道狮径社区核电工业园 1 号 C3 厂房 1 单
元

法定代表人:
电 话: 0755-

承 包 人: 深圳市南华岩土工程有限公司 (以下简称乙方)
地 址: 深圳市罗湖区田贝一路华丽园 14 号 7 (B-E)
法定代表人: 徐永祥
电 话: 0755-25627803

鉴于:

- 一、 甲方是一家依照中华人民共和国法律合法成立并存续的有限责任公司, 其注册地址为: 深圳市龙华区福城街道狮径社区核电工业园 1 号 C3 厂房 1 单元, 注册资本: 人民币 3,500 万元, 法定代表人: 李翼翔 (营业执照见附件-1)。
- 二、 乙方是一家依照中华人民共和国法律合法成立并存续的有限责任公司, 具有国家建设部认可的施工资质 地基与基础专业承包壹级, 并承诺具有履行本合同所需的资质及能力, 其注册地址为: 深圳市罗湖区田贝一路华丽园 14 号 7 (B-E), 注册资本: 1500 万元, 法定代表人: 徐永祥 (营业执照及资质证书见附件-2)。

经友好协商, 结合高时置业坪山项目基坑工程 (以下简称“本工程”) 的具体情况, 甲、乙双方就有关事项达成如下协议, 供双方执行。

第一条 工程概况

1.1 工程名称及特征:

工程名称: 高时新能源产业园项目

基本情况: 建设单位深圳市粤核实业发展有限公司,项目总占地面积 45644.38 平方,宗地号: G14313-8017。

本次项目规模及特征:

项目规模及特征	土石方施工范围总计约 0.045 平方公里,建筑物占地面积约 21200 平方,地下室建筑面积约 7600 平方,基坑深约 6 米,地下水位约 3 米。
---------	--

具体施工条件及施工环境以施工现场的实际情况为准。

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道秀沙路与环沙路交汇处东侧。

1.2 合同开工日期: 2019 年 10 月 10 日 (以甲方书面通知为准)

1.3 合同竣工日期: 2019 年 11 月 30 日 (以工程全部完工达到竣工验收标准,并经专业检测合格为准。开工后 50 日历天内完工)

第二条 承包范围

2.1 本工程承包范围包括 深圳大学建筑设计研究院有限公司、江苏南京地质工程勘察院 设计的本工程范围内的施工图规定的: (1) 土石方挖运 (洗车池); (2) 基坑支护、护坡工程; (3) 基坑降水、排水工程设计深化及施工; (4) 为完成上述工程所做全部工作内容。以及施工过程中甲方书面确认的设计变更、甲方书面通知的内容。(图纸目录见附件 5)

2.2 为保证本合同第 2.1 条工作内容的按期、按质完成,乙方所必要采取的一切辅助及保证措施。

2.3 甲方有权根据乙方的进度、施工质量等因素调整乙方的施工范围和工程量。

第三条 承包方式与质量标准

3.1 本合同的承包方式:

- (1) 土石方挖运工程综合单价包干;
- (2) 基坑开挖、支护深化设计及基坑支护、护坡工程总价包干;
- (3) 降、排水工程总价包干。

以及为完成上述工程所做全部工作内容。

包工包料、包施工用水用电费、包深化设计、包机械、包质量、包试验检测、包安全、包工期、包文明施工、包施工措施、包竣工验收、包移交、包保险、包保修、包所有利润、费用及税金等的承包方式。除本协议规定的价款外，甲方无须为实现本协议项下权益而向乙方或任何第三方支付其它任何费用或款项。

3.2 乙方保证承包范围内的土石方开挖后的标高须符合设计图纸的要求，并且达到国家工程质量合格标准。乙方必须严格按国家和深圳市现行的标准及规范、规定组织施工及验收(以现行最高标准、最新规范为准)。

3.3 严格按照经甲方审批的实施性施工组织方案进行施工，中标单位擅自改变施工方案进行开挖，由此产生的一切后果由乙方承担。

第四条 施工组织设计和进度计划

乙方应在收到中标通知书之日起 7 天内将本工程的施工组织设计及施工进度计划及安全专项方案报送甲方和监理审核，甲方和监理单位接到乙方资料之日起 7 天内审核完毕。甲方和监理单位按审核批准的进度计划中的节点工期检查乙方的实际进度。若乙方未达到进度计划或甲方要求，乙方必须立即调整下一工序的进度计划，提出赶工措施，并报送甲方和监理单位批准后严格执行。

第五条 合同价款及结算

5.1 本合同的合同总价暂定为：人民币 壹仟零柒万叁仟叁佰柒拾玖元柒角柒分 (RMB: 10,073,379.77 元) (其中：支护工程 1,262,318.2 元总价包干，降、排工程 277,061.57,元总价包干。) (附件 4)，土石方工程执行综合单价包干。本工程最终总价按照该综合单价及经甲方书面确认的实际完成工程量据实结算。(总价包干部份扣除未实施项目后结算)

5.2 工程量调整：结算时工程量清单中清单项目对应的工程量依据竣工图进行调整，按实结算。竣工图中应包括设计变更、甲方书面通知等经书面确认的变更内容。

5.3 综合单价：执行综合单价一次性包干，除 5.4 条外,不做任何调整。工程量清单中各工程子目的综合单价报价，是乙方根据市场价格和企业自身优势自行确定，乙方已充分考虑价格风险。综合单价必须包括但不限于人工费、材料费、机械机具使用费、损耗量、安全文明施工措

以上附件为本合同不可分割的组成部分，如附件内容与本合同主文内容不一致的，双方同意以本合同主文内容为准。

(以下无正文)

甲方(盖章):



代表(签字):

何永祥

日期: 2019年 9月 24日

乙方(盖章):



代表(签字):

徐永祥

日期: 2019年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 高时新能源产业园土石方、基坑支护工程

验收日期: 2020年03月12日 

建设单位（盖章）: _____



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	高时新能源产业园土石方、基坑支护工程				
工程地点	高时新能源产业园土石方、基坑支护工程	建筑面积	21200m ²	工程造价	10073377.7
结构类型		层数	地上:	层	
			地下:	层	
施工许可证号	2018-440317-70-03-71722401	监理许可证号			
开工日期	2019年10月15日	验收日期	2020年03月12日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督管理总站	监督编号			
建设单位	深圳市粤核实业发展有限公司				
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司				
设计单位	江苏南京地质工程勘察院				
总包单位	深圳市南华岩土工程有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市罗湖工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

工程

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	郭浩生	深圳市南华岩土工程有限公司			郭浩生
5	山坤华	深圳市南华岩土工程有限公司			山坤华
6	袁文之	深圳市罗湖工程项目管理有限公			袁文之
7	韩宇雄				韩宇雄
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

二
四
30

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 吴洋	单位(项目)负责人: 赵亦灵	单位(项目)负责人: 郭党生	单位(项目)负责人: 郭党生	单位(项目)负责人: 郭党生
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

GD-E1-914/6

业绩 2: 乐创城智慧工业区项目一期 (A 区) 桩基础工程

桩基础工程施工合同

乐创城智慧工业园项目一期 (A 区)

桩基础工程施工合同

合同编号: LCC-HT-016



发包方 (甲方): 惠州市乐创城供应链管理有限公司

承包方 (乙方): 深圳市南华岩土工程有限公司

签订时间: 2021 年 3 月 17 日

签订地点: 深圳市南山区

本协议由以下双方签署：

发包方（以下或简称“甲方”）：惠州市乐创城供应链管理有限公司

统一社会信用代码：91441302MA54RTRY61

法定代表人：陈少青

联系地址：深圳市南山区兴海大道 3044 号前海信利康大厦 34 楼

承包方（以下或简称“乙方”）：深圳市南华岩土工程有限公司

统一社会信用代码：91440300192197759C

法定代表人：徐永祥

联系地址：深圳市罗湖区田贝一路华丽园北座 7B

经甲、乙双方友好协商，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，甲乙双方就乙方承接乐创城智慧工业园项目一期（A 区）桩基础工程（以下简称“本工程”）事宜，根据本工程的具体情况，签订《乐创城智慧工业园项目一期（A 区）桩基础工程施工合同》及相关附件（以下简称：本合同或本协议）。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：乐创城智慧工业园项目一期（A 区）桩基础工程

1.2 工程地点：惠州市惠城区水口镇下源村荔枝城工业区

1.3 工程内容：完成乐创城智慧工业园一期（A 区）工程的桩基工程施工，桩基工程施工包括但不限于：预制管桩采购及施工、桩头采购及安装、必要的引孔施工或送桩措施、桩间挤土清理、预制管桩原材送检、预制管桩焊接及除锈防锈、文明施工必要的措施及设施（包括但不限于施工必要的场地平整、降噪、除泥、安全、保险、除尘、排水沟、工完场清等一切现场必要的文明施工措施及设施），桩基竣工图绘制及移交，桩基检测必要的材料及设施预埋或预留，配合施工报建，静压桩、抗拔桩检测承台开挖及检测基础施工等。

1.4 承包范围及承包方式

1.5 本工程的承包范围包括但不限于设计的本工程施工图纸【《高强预应力混凝土管桩设计说明》（图号：GS-02、日期：2021.01）、《南地块基础平面布置图纸》（图号：GS、日期：2021.01）】中所列（含图纸会审纪要、设计变更

通知、甲方书面修改通知等)的全部工程项目。本工程应满足桩基础施工图纸、相关设计文件、政府相关规定等技术资料的要求。

- 1.6 包括管桩及桩尖的采购及施工、机械进出场费及安拆费、必要的引孔措施、试桩、打桩、送桩、测量、焊接、除锈及防腐、运输、二次搬运、桩基验收资料、施工水电及附件《工程量报价清单》中及其他为实现本合同目的所需的其他相关项目。
- 1.7 工程桩有效桩长仅计算桩顶标高以下的长度，桩顶标高以上的管桩不再计算工程量范围内。如施工完成后发现桩顶标高比设计标高低的，乙方负责接驳或者承担因设计变更导致的主体增加的费用。
- 1.8 工程桩施工期间，因乙方原因导致的废桩或破桩导致无法在原桩位上施工的，导致承台扩大或者主体施工费用增加的，所增加的费用均由乙方承担。
- 1.9 根据地质勘探资料显示，本项目地质存在卵石层、砂层等特殊地质构造层，乙方施工期间为成孔采取的必要措施均在费用范围内，后期不做增补。
- 1.10 为完成本工程施工而发生的措施工程（包含在合同包干综合单价内），包括但不限于大型机械进出场费、场地内道路的修建、铺垫满足自身材料运转要求及桩基施工承载力要求的填料（铺填的填料材质为红砖渣或碎石，不能填灰砂砖渣和加气砖渣，厚度及范围必须满足施工要求且经过甲方现场工程师确认后才可施工），钢筋加工堆放区混凝土的硬化处理及施工工作面的平整硬化处理；场地内的临时排水沟、排水井、桩基础施工过程中的降、排水；用于场地内铺设临时道路的物料工程，完工后清理运走等；配合第三方检测单位检测时所需的措施；清除建筑垃圾；施工场地内临时排水、排污及生活污水排放须与市政接驳，并保证顺利排放。排水水质、排污要求等需满足政府相关部门规定，取得排污许可证。施工措施必须满足施工需要，符合安全文明施工标准。
- 1.11 承包方式：本工程承包方式为全费用综合单价包干方式，包含但不限于包深化设计、包工、包料、包运输、包保险、包税费、包质量、包工期、包措施费、包规费、包安全文明施工、包验收、包公关等与之相关的一切费用。乙方施工期间所产生的水电费由乙方按实际使用量（含基本费用）缴纳给建设单位。

第二条 工程质量

确定为整个工程不符合的比例，并按本合同约定承担违约责任。甲方有权随时对乙方的施工质量进行抽检，如不合格，乙方需无条件进行整改，并按本合同约定承担违约责任。甲方有权对各种设备、材料进行抽检及送检，如发现设备、材料不合格，或不是按投标报价单中规定的产品规格型号通过正规渠道采购的，乙方应无条件进行更换。如果抽检结果不合格，所有费用由施工单位承担，抽检合格，由建设单位承担。

第三条 合同价款

- 3.1 本工程为全费用综合单价包干合同，工程量按实结算。合同暂定含税总价为 50,388,167.37 元（大写金额：人民币伍仟零叁拾捌万捌仟壹佰陆拾柒元叁角柒分），详见后附件 1《工程量报价清单》。
- 3.2 本合同综合单价中已包含施工准备至工程竣工验收和规定的保修期内进行保修所需要的人工、材料、机械、包装运输、保险、施工技术、施工措施、临时设施、成品保护、包检测后的恢复及孔洞的封堵、验收、管理、利润、税金等除总包配合费以外的所有费用。
- 3.3 本合同总包配合费为 0.5%。
- 3.4 本合同价款已综合考虑了人工、材料、设备及机械使用等价格波动的因素。在合同履行期间，不会因人工、材料、机械、设备、税率、利率等变动及政府、行业的调价行为而做任何的调整。
- 3.5 履约保证金或履约保函：乙方于本合同签订后的七天内向甲方支付履约保证金或履约保函。履约保证金或履约保函的金额要求如下：
 - 3.5.1 履约保证金的金额为本合同总价的 1 %；
 - 3.5.2 履约保函的金额为合同总价的 3 %，银行出具的《履约保函》形式为：见索即付、不可撤销；
 - 3.5.3 本合同项下工程全部竣工验收合格且乙方无违约行为的，甲方在全部工程验收合格之日起 15 天内无息退还乙方，但应提前扣除全部应扣款项、违约金、赔偿款、罚款等（如有）。

第四条 施工日期

- 4.1 本合同桩基础工程合同总工期为 100 天。本工程计划于 2021 年 6 月 23 日整体完工，（实际开工日期以甲方发出的开工令确定的日期为准）。其它零

6.3 如甲乙双方拟变更现场代表或经理的，应当提前三日向对方发出书面通知。
变更后的人员仍应当按照本协议约定履行义务。

第七条 其他

7.1 本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。

7.2 本协议于各方加盖公章或合同专用章之日起生效（通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

7.3 本合同一式【捌】份，双方各持【肆】份，合同附件与本合同一致均具同等法律效力。未尽事宜甲乙双方应本着合作原则，友好协商解决。

（以下无正文）

甲方：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

签订日期：2021年3月17日



乙方：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

签订日期：2021年3月17日



徐永祥

基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		厂房(27#)、宿舍楼(30#、31#)、地下室[信利康·乐创城制造项目]					
施工单位	中铁建工集团有限公司	项目技术负责人	王洋	项目负责人	程洋	单位技术(质量)负责人	杨煜
分包单位	深圳市南华岩土工程有限公司	项目技术负责人	王永忠	项目负责人	刘海华	单位技术(质量)负责人	唐越
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋混凝土预制桩	56	合格		合格		
汇总		本子分部共计分项数: 1		检验批数: 56			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求				
验收综合结论及备注: 合格							
分包单位 项目负责人签名:		施工单位 项目负责人签名:		勘察单位 项目负责人签名:		设计单位 项目负责人签名:	
 2021年6月27日 (盖章)		 2021年6月27日 (盖章)		 2021年6月27日 (盖章)		 2021年6月27日 (盖章)	

* GD-C5-7311 *

基础子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C6-7311

单位(子单位)工程名称		厂房(1#-26#) [信利康·乐创城制造项目]						
施工单位		中铁建工集团有限公司	项目技术负责人	王洋	项目负责人	赵自国	单位技术(质量)负责人	杨煜
分包单位		深圳市南华岩土工程有限公司	项目技术负责人	王永忠	项目负责人	刘海华	单位技术(质量)负责人	唐越
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋混凝土预制桩	50	合格			合格		
汇总		本子分部共计分项数: 1		检验批数: 50				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求					
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求					
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求					
验收综合 评价设备 注		合格						
分包单位 项目负责人签名		施工单位 项目负责人签名		勘察单位 项目负责人签名		设计单位 项目负责人签名		监理单位 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名
 2021年6月23日 (盖章)		 2021年6月23日 (盖章)		 2021年6月23日 (盖章)		 2021年6月23日 (盖章)		 2021年6月23日 (盖章)

GD-C6-7311

业绩 3: 光明区 A503-0093 地块（暂定名）土石方和基坑支护工程



中标通知书编号: SZZHQM20211123

光明区 A503-0093 地块项目土石方和基坑支护工程中标通知书

深圳市南华岩土工程有限公司:

经过慎重研究, 决定接受你公司最后一次报价, 人民币捌仟陆佰万元整 (¥86, 000, 000.00), 成为光明区 A503-0093 地块土石方和基坑支护工程中标人, 合同编号: SZZHQM20211123, 合同开工日期为 2021 年 11 月 15 日, 合同竣工时间 2022 年 3 月 31 日, 特此确认!

我们认为贵司已清楚了解在本工程中所应承担的角色, 并知晓中海对品质的执着追求, 希望你公司认真履约, 担纲本项目管理职责, 务必做好质量, 不得转包, 加快进场, 顺利完成工程。

期盼双方合作愉快!

深圳市中海启明房地产开发有限公司



二〇二一年十一月十五日



建筑工程施工许可证

工程编号: 2110-440311-04-01-62509101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局

日期 2021年11月19日
(1)



证书序列号: 2021-1820

建设单位	深圳市中海启明房地产开发有限公司		
工程名称	光明区A503-0093地块(暂定名)土石方和基坑支护工程		
建设地址	光明区光侨路与规划凤兴路东南侧		
建设规模	32344.2 平方米	合同价格	8600 万元
设计单位	中国京冶工程技术有限公司		
施工单位	深圳市南华岩土工程有限公司		
监理单位	中海监理有限公司		
合同开工日期	2021年11月15日	合同竣工日期	2022年03月31日
备注	项目经理: 刘海华	注册证书号:	粤144192005188
	项目总监: 邱向辉	注册证书号:	44014794
	范围: 基坑支护;土石方;		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

工程编号：

合同编号：SZXYTC0041005

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于非招标工程固定单价施工合同）

工程名称：光明区 A503-0093 地块（暂定名）土石方和
基坑支护工程

工程地点：深圳市光明区光侨路与规划凤兴路交叉口东南
侧

发 包 人：深圳市中海启明房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市南华岩土工程有限公司

深圳市建设工程造价管理站

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市中海启明房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市南华岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：光明区 A503-0093 地块（暂定名）土石方和基坑支护工程

工程地点：深圳市光明区光侨路与规划凤兴路交叉口东南侧

核准（备案）证编号：深光明发改备案（2021）0230 号

工程规模及特征：现场土石方和基坑支护工程

资金来源：财政投入 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 100 %。

二、工程承包范围

土石方和基坑支护工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 <input type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____)	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____)	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____)	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年11月15日;
 计划竣工日期: 2022年3月31日;
 合同工期总日历天数 136天。

标准工期总日历天数 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格并通过验收。

五、签约合同价

人民币(大写) 捌仟陆佰万元整 (¥ 86,000,000.00 元)。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 捌拾陆万元整 (¥ 860,000.00 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 本合同第四部分的补充条款；

(4) 本合同第三部分的专用条款；

(5) 本合同第二部分的通用条款；

(6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7) 图纸和技术规格书；

(8) 经确认的预算书或工程报价单；

(9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定



的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 11 月 15 日;

订立地点: 深圳市福田区中海大厦 3F ;

发包人和承包人约定本合同自 签订之日 后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份,监理人执 壹 份,相关部门备案各执 壹 份。

发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

刘显勇

承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

李友仁

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：光明区A503-0093地块（暂定名）土石方和基坑
支护工程

验收日期：2022年12月16日

建设单位（盖章）：深圳市海明房地产开发有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	光明区A503-0093地块（暂定名）土石方和基坑支护工程								
工程地点	深圳市光明区光侨路东侧，凤兴路南侧	建筑面积	/	工程造价	8600万元				
结构类型	基坑支护	层数	地上：	/	层				
	/		地下：	/	层				
施工许可证号	2110-440311-04-01-62509101	监理许可证号	/						
开工日期	2021/11/29	验收日期	2022.12.6						
监督单位	深圳市工程质量安全监督检验站	监督编号	Q44030120210164-01						
建设单位	深圳市中海启明房地产开发有限公司	周致远 余帮伟							
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	刘劲							
设计单位	中国京冶工程技术有限公司	谭欣							
总包单位									
承建单位（土建）						深圳市南华岩土工程有限公司	/		
承建单位（设备安装）						/			
承建单位（装修）	/								
监理单位	中海监理有限公司	邱向辉 张勇霖							
施工图审查单位	/								



* GD - E1 - 914 / 6 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计要求及有关工程质量验收标准，多项功能满足使用要求。验收组一致本工程为合格工程，同意使用。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 同敏超 2022年12月6日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 邱向辉 2022年12月6日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： [Signature] 2022年12月6日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： [Signature] 2022年12月6日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 刘力 年 月 日
--	---	--	--	--

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

地基与基础

分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位)工程名称		光明区A503-0093地块(暂定名)土石方和基坑支护工程					
施工单位	深圳市南华岩土工程有限公司	项目技术负责人	王永忠	项目负责人	刘海华	单位技术(质量)负责人	唐越
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土灌注桩	27	符合设计及规范要求		合格		
2	混凝土灌注桩(钢筋笼)	27	符合设计及规范要求		合格		
3	锚索	15	符合设计及规范要求		合格		
4	搅拌桩	7	符合设计及规范要求		合格		
5	土钉	13	符合设计及规范要求		合格		
6	挂网喷砼	25	符合设计及规范要求		合格		
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 6					
		分项数: 114					
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			齐全				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			良好				
验收综合结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日 (盖章)	2022年12月6日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)			

GD-C5-7312

土方 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		光明区A503-0093地块(暂定名)土石方和基坑支护工程					
施工单位	深圳市南华岩土工程有限公司	项目技术负责人	王永忠	项目负责人	刘海华	单位技术(质量)负责	唐越
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责	/
序号	求属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	土方开挖	8	合格		合格		
2	土方回填	2	合格		合格		
3	场地平整	8	合格		合格		
汇总	本子分部共计分项数 <u>3</u> , 检验批数: <u>18</u>						
		子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料					
		子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验					
		子分部(系统、子系统)、分项观感质量					
验收综合结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日 (盖章)	2022年12月6日 (盖章)	2022年12月6日 (盖章)	2022年12月6日 (盖章)	2022年12月6日 (盖章)			



* GD - C 5 - 7 3 1 1 *

边坡 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		光明区A503-0093地块(暂定名)土石方和基坑支护工程							
施工单位		深圳市南华岩土工程有限公司	项目技术负责人	王永忠	项目	负责人	刘海华	单位技术(质量)负责	唐越
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目	负责人	/	单位技术(质量)负责	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论		
1	喷锚支护		8	合格			合格		
2	边坡开挖		8	合格			合格		
汇总		本子分部共计分项数 <u>2</u> , 检验批数: <u>16</u>							
		子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料							
		子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验							
		子分部(系统、子系统)、分项观感质量							
验收综合结论及备注									
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:	
年月日 (盖章)		2022年12月6日 (盖章)		年月日 (盖章)		年月日 (盖章)		年月日 (盖章)	



* GD - C 5 - 7 3 1 1 *

地下水控制 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		光明区A503-0093地块(暂定名)土石方和基坑支护工程							
施工单位		深圳市南华岩土工程有限公司		项目技术负责人	王永忠	项目 负责人	刘海华	单位技术 (质量)负责	唐越
分包单位		/		项目技术负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责	/
序号	隶属的分项工程名称			检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	降水与排水			3	合格		合格		
2	回灌			3	合格		合格		
汇总		本子分部共计分项数 <u>2</u> , 检验批数: <u>6</u>							
		子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料							
		子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验							
		子分部(系统、子系统)、分项观感质量							
验收综合结论及备注									
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:	
年 月 日 (盖章)		2022年1月6日 (盖章)		2022年2月6日 (盖章)		2022年12月6日 (盖章)		2022年2月6日 (盖章)	


 * GD - C5 - 7311 *

4、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩

4.1 拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩汇总一览表

项目技术负责人姓名		朱钧				
学历和专业		专科（武汉生物工程学院）/本科（广东开放大学）； 工程造价/土木工程				
年龄		36 岁				
注册资格		职称证（中级工程师）；土木工程				
职称		工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：工程副经理 在投标单位工作年限：12 年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	深港国际中心(一期公寓)土石方、基坑支护、桩基础工程	编制方案、负责图纸会审、落实及处理技术等管理工作及与各部门技术协调	职务：技术负责人 2018.07-2020.02	5555.00	2020.02.23	
2	中海地产光明区 A510-0151 地块项目土石方与基坑支护工程	编制方案、负责图纸会审、落实及处理技术等管理工作及与各部门技术协调	职务：技术负责人 2019.10-2020.02	3557.42	2020.02.28	
3	金地华南区域深圳光明马田 A361-0115 地块项目基坑支护工程	编制方案、负责图纸会审、落实及处理技术等管理工作及与各部门技术协调	职务：技术负责人 2021.11-2022.11	6798.02	2022.11.02	

4.2 技术负责人资历相关证明文件

毕业证书:



NO. 20240102064

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证书:



安全生产管理资格证书：

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0021011

姓 名：朱钧

性 别：男

出 生 年 月：1988年11月28日

企 业 名 称：深圳市南华岩土工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年08月31日

有 效 期：2023年08月30日 至 2026年08月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月30日



社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱钧

社保电脑号：627140286

身份证号码：421126198811281753

页码：1

参保单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司

单位编号：703045

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	703045	12825.0	1923.75	1026.0	1	12825	641.25	256.5	1	12825	64.13	12825	128.25	12825	102.6	25.65
2024	09	703045	12825.0	1923.75	1026.0	1	12825	641.25	256.5	1	12825	64.13	12825	128.25	12825	102.6	25.65
2024	10	703045	12825.0	1923.75	1026.0	1	12825	641.25	256.5	1	12825	64.13	12825	128.25	12825	102.6	25.65
2024	11	703045	12825.0	1923.75	1026.0	1	12825	641.25	256.5	1	12825	64.13	12825	128.25	12825	102.6	25.65
合计			7695.0	4104.0			2565.0	1026.0			256.52		513.0		410.4		102.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391611d7e32cc10 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 703045 单位名称 深圳市南华岩土工程有限公司



4.3 业绩证明材料

业绩 1: 深港国际中心（一期公寓）土石方、基坑支护、桩基础工程

Y18-03-1

工程编号: _____

合同编号: _____

报送

76

深圳市建设工程 施工（单价）合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深港国际中心(一期公寓)土方、基坑支护、桩基础工程

工程地点: 深圳市龙岗区如意路与龙飞大道交界处

发包人: 深圳市世茂新里程实业有限公司

承包人: 深圳市南华岩土工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市世茂新里程实业有限公司

承包人(全称): 深圳市南华岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深港国际中心(一期公寓)土方、基坑支护、桩基础工程

工程地点: 深圳市龙岗区如意路与龙飞大道交汇处

工程规模及特征: 一期公寓占地3.33万m²,总建筑面积22.4万m²,共分为6栋超高层公寓,高度为100m至180m

资金来源: 100%

二、工程承包范围

基坑支护工程、土方工程、桩基础工程

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input checked="" type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别: _____ 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	_____

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____ 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____ 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: _____米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____米 宽: _____米
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	_____

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2018 年 7 月 31 日;

竣工日期: 2019 年 8 月 30 日;

合同工期总日历天数 _____ / _____ 天

标准工期总日历天数 _____ / _____ 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=|1-合同工期/标准工期|)。

四、质量标准

本工程质量标准:

合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 伍仟伍佰伍拾伍万元整

(小写): ¥5550000.00元

其中, 施工现场安全文明施工措施费为(小写): _____

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 经确认的预算书或工程报价单;
- (4) 合同补充条款;
- (5) 合同专用条款;
- (6) 合同通用条款;
- (7) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (8) 图纸和技术规格书;
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2018年6月27日；

订立地点：发包人办公室

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。



发包人(公章):

地址:

法定代表人:



委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



承包人(公章):

地址:

法定代表人:

徐永祥

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

合同备案情况:

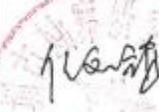
备案机构(备案章):

经办人:

年 月 日

基坑支护 子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

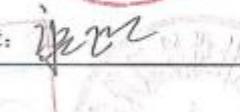
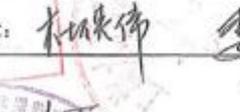
GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		深港国际中心（一期公寓）土石方、基坑支护工程						
施工单位		深圳市南华岩土工程有限公司	项目技术负责人	朱钧	项目负责人	杨根胜	单位技术(质量)负责人	唐越
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	旋挖桩			合格		合格		
2	搅拌桩			合格		合格		
3	旋喷桩			合格		合格		
4	锚索土钉			合格		合格		
5	冠梁腰梁			合格		合格		
6	挂网喷锚			合格		合格		
汇总	本子分部共计分项数: , 检验批数:			合格		合格		
子分部（系统、子系统）、分项质量控制资料				齐全		齐全		
子分部（系统、子系统）、分项安全和功能检验				合格		合格		
子分部（系统、子系统）、分项观感质量				良好		良好		
验收综合结论及备注	该子分部工程符合设计及规范要求，验收结果为合格。							
施工单位	勘察单位		设计单位		监理单位	建设单位		
项目负责人签名:	项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师签名:	建设单位项目负责人签名:		
								
2020年2月23日	2020年2月23日		2020年2月23日		2020年2月23日	2020年2月23日		
(盖章)	(盖章)		(盖章)		(盖章)	(盖章)		



桩基础 分部（子分部）工程验收记录

GD240502 0 1

工程名称		深港国际中心（02-05地块公寓）桩基础工程		
结构类型		/	层数	/
总承包单位	深圳市南华岩土工程有限公司	技术部门负责人	朱鞠	质量部门负责人 /
专业承包单位	/	分包单位负责人	/	分包技术负责人 /
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定	验收意见
1	T5栋B座混凝土灌注桩检验批质量验收记录表	76	合格	
2	T5栋B座混凝土灌注桩（钢筋笼）检验批质量验收记录	76	合格	
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
质量控制资料		资料齐全、有效、合格		
安全和功能检验（检测）报告		符合要求		
观感质量		好		
验收单位	专业承包单位（公章）	项目负责人签章： 		2020年2月23日
	总承包单位（公章）	项目负责人签章： 		2020年2月23日
	勘察单位（公章）	项目负责人签章： 		年 月 日
	设计单位（公章）	项目负责人签章： 		年 月 日
	监理单位（公章）	总监理工程师签章：  (建设单位项目专业负责人) 签名： 		2020年2月23日

业绩 2: 中海地产光明区 A510-0151 地块项目土石方与基坑支护工程

工程编号:

合同编号: SZXYTC0041001

深圳市建设工程 施工（单价）合同

（适用于非招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 中海地产光明区 A510-0151 地块项目（暂定名）土石方与基坑支护工程

工程地点: 光明区观光路北侧、明政路南侧

发 包 人: 深圳市中海启明房地产开发有限公司

承 包 人: 深圳市南华岩土工程有限公司

深圳市建设工程造价管理站

2015 年版



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市中海启明房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市南华岩土工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：中海地产光明区 A510-0151 地块项目（暂定名）土石方与基坑支护工程

工程地点：深圳市光明区观光路北侧、明政路南侧

核准（备案）证编号：深光明发改备案（2019）0185 号

工程规模及特征：土石方与基坑支护

资金来源：财政投入 / %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 100 %。

二、工程承包范围

土石方及基坑支护开挖工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____)		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____)		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____)		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019年10月25日;

计划竣工日期: 2020年2月8日;

合同工期总日历天数 107 天。

标准工期总日历天数 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格并通过验收。

五、签约合同价

人民币(大写)叁仟伍佰伍拾柒万肆仟壹佰伍拾叁元整 (¥ 3557.4153 万元)。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)柒拾壹万壹仟肆佰捌拾叁元零陆分 (¥ 71.148306 万元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和技术规格书；
- (8) 经确认的预算书或工程报价单；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证

等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年10月21日;

订立地点: 深圳市福田区中海大厦3F;

发包人和承包人约定本合同自 签订之日 后成立。

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份,监理人执 壹 份,相关部门备案各执 壹 份。

发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

徐永祥

工程完工申报表

序号: ZHGC/SZ/光明项目/分包/南华岩土

第 1 页 共 1 页

项目名称: <u>中海地产光明区A510-0151地块项目土石方、基坑支护工程</u>	单位名称: <u>深圳市南华岩土工程有限公司</u>
合同名称: <u>基坑支护分包工程</u>	合同编号: <u>SZX00201/HTG/009</u>

致: 深圳市中海启明房地产开发有限公司

我司于 2020年2月28日, 按合同约定完成基坑支护工程及竣工图、竣工资料的移交, 现申报工程完工, 请审核。

申请单位: 深圳市南华岩土工程有限公司



负责人签字: *[Handwritten Signature]*

验收 审批 意见	监理单位	工程质量状况评价: <u>质量验收合格</u> 项目总监: <i>[Handwritten Signature]</i>
	项目部	<input checked="" type="checkbox"/> 工程质量达到合同约定要求, 竣工图、竣工资料已移交。 <input type="checkbox"/> 存在如下待整改项: _____ 项目工程师: <u>袁令琳</u>
	设计部	已完成设计图纸要求所有内容, 效果达到设计要求。 设计师: <i>[Handwritten Signature]</i>
	项目经理	<u>同意完工申报, 完工日期自 2020年 2月 28 日起算。</u> 项目经理: <i>[Handwritten Signature]</i>
	合约部	合同约定评优要求为 <u>合格</u> , 实际评优情况为 <u>合格</u> 。 <input checked="" type="checkbox"/> 合同约定工程量已全部完工。 <input type="checkbox"/> 存在如下未完项: _____ 项目合约经理: <u>郭恒毅</u> 合约经理: <i>[Handwritten Signature]</i>

注: 1、本表一式二份, 审批后由申请单位中海项目部各保存1份。
2、本审批表只证明竣工验收阶段工程质量合乎要求, 若之后发生质量问题, 业主仍有权追究承建商的责任。

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

单位(子单位)工程名称		中海地产光明区A510-0151地块项目土石方、基坑支护工程	
分部/子分部/分项 (或系统/子系统)		基坑及边坡支护工程	
所在的施工部位	基坑及边坡支护	相关施工图名称 及其图号	中海地产光明区A510-0151 地块项目基坑支护设计工程 设计图纸
施工依据文件名称及编号	2019-440309-70-03-10385001	质量验收依据文 件名称及编号	
验收日期: _____ 至 _____			
中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工 程量和工程质量的评价等:			
1、完工部位: 基坑支护。 2、主要工程量为: 旋挖桩321根, 锚索426条, 搅拌桩1413根。 3、工程造价: 3557.4153万元。 4、开工和完工日期: 2019年10月25日开始施工, 于 2020年2月28日完成施工。 5、自评结果: 合格。			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见等):			
1、已按合同规定及设计文件要求完成了基坑支护施工, 移交相关单位进行下一道工序施工。			
分包单位交出自评综合 意见:	施工单位交出自评或验收 综合意见:	监理单位验收综合意见:	建设单位验收(接收)综合 意见:
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)
项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师签名:	项目负责人签名:
年 月 日	年 月 日	2020年2月28日	2020年2月28日

GD-C4-613



基坑支护 子分部（系统、子系统）工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		中海地产光明区A510-0151地块项目土石方、基坑支护工程					
施工单位	深圳市南华岩土工程有限公司	项目技术负责人	朱钧	项目负责人	杨根胜	单位技术(质量)负责人	唐越
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土灌注桩	21	合格		合格		
2	土钉	34	合格		合格		
3	锚索	22	合格		合格		
4	水泥土搅拌桩	14	合格		合格		
汇总		本子分部共计分项数: 4, 检验批数: 91		合格	合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			齐全		齐全		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			合格		合格		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			良好		良好		
验收综合结论及备注	该子分部工程符合设计及规范要求, 验收结果为合格。						
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位		建设单位		
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:		建设单位项目负责人签名:		
							
杨根胜 粤14060808754(09) 建筑 2023.06 深圳市南华岩土工程有限公司	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)	年月日 (盖章)		年月日 (盖章)		

GD-C5-7311

中标通知书

致: 深圳市南华岩土工程有限公司:

祝贺贵司在我司华南区域深圳光明马田 A631-0115 地块项目基坑支护工程投标工作中, 按招标文件及合同条款全部要求确定以下中标金额:

合同总价(含税): 人民币(大写) 陆仟柒佰玖拾捌万零壹佰玖拾壹元陆角贰分 (小写: ¥67,980,191.62 元);

发票种类: 增值税专用发票; 增值税专用发票税率: 9 %;

增值税普通发票; 增值税普通发票税率: %;

增值税额: 人民币(大写) 伍佰陆拾壹万叁仟零肆拾叁元叁角伍分, (小写) ¥5,613,043.35 元;

不含税金额: 人民币(大写) 陆仟贰佰叁拾陆万柒仟壹佰肆拾捌元贰角捌分, (小写) ¥62,367,148.28 元;

不含税金额仅指不含承包方开具给发包方的增值税额, 需包含教育费附加、城市维护建设税等原有税费。

请按招标文件要求交纳履约保证金/履约保函 (¥2,040,000.00 元)、签订合同(我司合约经办联系人: 谈峰, 联系电话: 13910413576), 按合同技术要求、施工方案、承包范围、现场条件、工期要求等施工, 履行合同义务。

中标工程开工日期以我司发出的书面开工令上的开工日期为准, 在开工日期之前, 贵司进行施工筹备所发生的各类费用由贵司承担。

请贵司在接到本通知书后 8 小时内, 联系我司工地负责人: (刘奇电话: 15018707871) 确定进场事宜。

在正式合同签订之前, 本中标通知书连同我司招标文件、贵司投标文件以及招投标期间经双方确认的各种往来函件, 构成对贵我双方具有法律约束力的文件。

如果贵司在接到本中标通知书后, 未按招标文件要求交纳履约保证金/履约保函, 或未按招标文件约定的时间与招标单位签署正式合同, 或坚持提出附加条件等, 则本中标通知书无效, 且贵司须向我司支付相当于本工程中标价 10% 的违约金, 我司有权另行确定中标单位, 并保留向贵司继续索赔的权利。

版本号：202010

招标编号：FQ1-ZB-011860

特此通知！

交付履约保证金的账户信息：

公司名称：深圳市安达房地产开发有限公司

开户银行：招行深南中路支行

账 号：755955709310606

深圳市安达房地产开发有限公司

(加盖公章)

签发：



2021 年 11 月 2 日

附：《回执联》

• 版本号：202107 版

华南区域深圳光明马田 A631-0115 地块项目 基坑支护工程

施工合同

工程名称：华南区域深圳光明马田 A631-0115 地块项目基坑支护工程

工程地点：深圳市光明区马田街道松白路与田园路交汇处

发 包 方：深圳市安达房地产开发有限公司

承 包 方：深圳市南华岩土工程有限公司

华南区域深圳光明马田 A631-0115 地块项目基坑支护工程施工合同

发包方：深圳市安达房地产开发有限公司

电 话：

传 真：

地 址：深圳市光明区马田街道松白路与田园路交汇处

承包方：深圳市南华岩土工程有限公司

电 话：0755-25620680

传 真：0755-25620680

地 址：深圳市罗湖区田贝一路华丽园北座 7B-E

开户银行：交行深圳翠竹支行

开户账号：443066254012015011698

本项目采取招标方式确定由承包方承接，为了明确双方的责任、权利及义务，根据《中华人民共和国民法典》，并结合深圳市有关规定和本项目的具体情况，订立本合同。

第一条 定义

- 1、 发包方：深圳市安达房地产开发有限公司
- 2、 承包方：深圳市南华岩土工程有限公司
- 3、 工程质量监督单位：深圳科宇工程顾问有限公司
- 4、 本工程：华南区域深圳光明马田 A631-0115 地块项目基坑支护工程
- 5、 本合同：华南区域深圳光明马田 A631-0115 地块项目基坑支护工程施工合同
- 6、 合同价款：以中标价格为本工程承包合同价。
- 7、 工程总价：工程竣工验收后，按合同要求实际应支付承包方的价款总额。
- 8、 规范、标准：现行的国家颁发的“工程施工及验收规范”及其他与本工程有关的规范及标准。
- 9、 甲定乙购材料/设备：发包方确定材料设备品牌、规格、型号、供应商及价格等，由承包方按照发包方要求进行采购的材料/设备。由承包方支付材料/设备款项给材料/设备供货方。甲定乙购甲付款由承包方委托发包方支付材料/设备款项给材料/设备供货方。本合同清单中甲定乙购（含甲付款）材料/设备单价为暂定价。
- 10、 甲指乙购材料/设备：发包方指定材料/设备品牌或指定品牌及限定价格，由承包方采购

的材料/设备。

11、甲购材料/设备：发包方自行采购材料/设备，由承包方应用于本工程中。

第二条 承包范围

- 1、华南区域深圳光明马田 A631-0115 地块项目基坑支护工程，具体详见《工程技术要求及质量标准》

第三条 合同价款、承包及结算方式

合同价（含税价款）为：人民币（大写）陆仟柒佰玖拾捌万零壹佰玖拾壹元陆角贰分（小写）¥67,980,191.62 元；

发票种类： 增值税专用发票；增值税专用发票税率：9 %；

增值税普通发票；增值税普通发票税率： %；

增值税额：人民币（大写）伍佰陆拾壹万叁仟零肆拾叁元叁角伍分，（小写）

¥5,613,043.35 元；

不含税金额：人民币（大写）陆仟贰佰叁拾陆万柒仟壹佰肆拾捌元贰角捌分，（小写）

¥62,367,148.28 元；

不含税金额仅指不含承包方开具给发包方的增值税额，需包含教育费附加、城市维护建设税等原有税费。

1、合同价详见后附工程量清单报价书，报价书作为合同附件，与本合同具有同等效力。

- (1) 合同价款是承包方对本工程的有关图纸、技术说明、材料质量检验要求、招标文件、工程所在地周围环境、交通等情况均已详细研究明了，已按招标文件中的材料供应范围、质量要求、质量检查验收标准、工程质量和工期等要求并充分考虑了人工、材料、机械、包装、运输、工程项目红线范围内二次搬运（不论运距大小）、装（卸）车、安装、半成品和成品保护、验收、检验、利润、规费、所有税费以及政府相关部门收取的一切费用等因素计算了合同范围内的全部费用及风险后进行的报价，保证投标报价准确无误，如有错漏概由承包方负责，且相关错漏已包含在投标报价中，一切错漏均视为承包方对发包方的让利，由承包方承担该费用。若实施过程中，如合同清单工程量大于实际工程量，发包方有权根据实际工程量进行调减。
- (2) 承包方有责任为发包方、监理单位、质监单位和设计单位等进行工程检查时提供各种方便；并全力配合发包方进行各种政府报批报建、办理开工许可证等工作。该费用已在合同价款中综合考虑。

- 4、工程竣工并验收合格后，承包方将履约保证金收据（或银行保函签收件）提交给发包方现场工程师确认后，提交发包方成本管理部相关人员进行确认，并经发包方财务管理部相关人员确认后方能退还。
- 5、如果承包方未能按合同要求履行义务，履约保证金（或银行保函）将被没收，以弥补给发包方造成的损失；若损失超过履约保证金（或银行保函）数额的，发包方有权对超过部分要求赔偿。

第六条 转包和分包

本工程严禁转包及分包，如发现未经监理工程师书面同意的承包商进入现场施工，发包方或监理工程师有权采取令其停工、驱逐出现场或中止合同等行动，因此造成的一切损失由承包方承担。

第七条 争端的解决

履行合同过程中发生争议，当无法在互相协商的基础上求得解决时，双方同意提交市建设主管部门或市建设工程造价管理站调解处理；如对调解处理结果不满意，双方同意向发包方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。如无其他裁决，诉讼费用由败诉方承担。

第八条 附则

在合同有效期内，双方必须遵守国家的政策、法令、法律及深圳市有关条例规定。招标文件、答疑会议纪要、中标通知书及其他招投标相关说明、澄清文件作为该合同的有效附件，与合同具有同等效力。合同文件应能互相解释，互为说明。

本合同所有条款的最终解释权归发包方所有，因本合同文件文字表述产生歧义的，由发包方确定最终含义。

本合同一式六份，发包方四份、承包方两份，经双方签字盖章后生效，工程竣工验收之后，保修期满且付清工程尾款后自行终止。

本合同书在深圳市安达房地产开发有限公司由双方法人代表或授权的代表签署。

发包方（公章）：



承包方（公章）：



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：光明区A631-0115宗地项目基坑支护及土石方工程

验收日期：2022.11.2

建设单位（盖章）：深圳市安达房地产开发有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	光明区A631-0115宗地项目基坑支护及土石方工程			
工程地点	深圳市光明区马田街道松白路与田园路交汇处东西两侧	建筑面积	29034.58m ²	工程造价 2500 万元
结构类型	剪力墙结构	层数	地上:	
	地下室框架剪力墙结构		地下:	2-3 层
施工许可证号	2110-440311-04-01-43802501	监理许可证号	/	
开工日期	2021年11月17日	验收日期	2022.11.2	
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210159-01	
建设单位	光明区A631-0115宗地项目基坑支护及土石方工程			
勘察单位	广州古华勘测股份有限公司			
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司			
总包单位	/			
承建单位 (桩基)	深圳市南华岩土工程有限公司			
承建单位 (设备安装)	/			
承建单位 (装修)	/			
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司			
施工图 审查单位	深圳市工勘岩土集团有限公司			



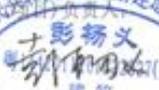
* GD - E1 - 914 / 2 *

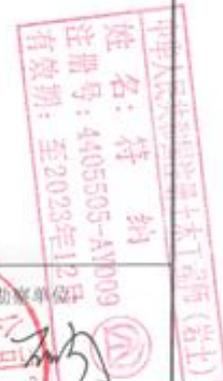
五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收结论:

- 一、该工程已完成设计图纸和合同约定各项内容;
- 二、工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准;
- 三、质量合格,工程档案资料完整,齐全;
- 四、经深圳市安达房地产开发有限公司、深圳科学工程顾问有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司、广州吉华勘测股份有限公司、深圳市南华岩土工程有限公司共同验收,单位工程质量合格。

 建设单位:  (公章)	 监理单位:  单位(项目)负责人:  2023年11月2日	 施工单位:  单位(项目)负责人:  2023年11月2日	 设计单位:  单位(项目)负责人:  2023年11月2日
---	---	---	--



姓名: 特纳
 注册号: 4405595-AYD09
 有效期: 至2023年12月




 * GD - E1 - 914 / 6 *

5、项目管理班子人员配备情况

管理班子人员配备情况一览表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	刘海华	工程师	一级建造师	一级	粤 1442019202005188	建筑工程
技术负责人	朱钧	工程师	职称证	中级	1612040724；襄人社职 [2016]06 号	土木工程
项目副经理	徐瀚文	高级工程师	职称证	高级	SEn2017115	测量工程
质量主任	李春盛	工程师	职称证	中级	21700148	土木工程
安全主任	黄威	工程师	专职安全生产合格证	中级	粤建安 C3（2021）0006099	岩土工程
岩土工程师	曾有维	工程师	注册土木（岩土） 工程师证	中级	AY214401863	岩土工程
造价工程师	游建军	工程师	注册造价工程师 证	中级	建【造】 11074400028764	土木工程
商务经理	苏文青	助工	二级建造师	初级	粤 244202220221174	工程造价
安全员	王浩	助工	专职安全生产合格证	初级	粤建安 C3（2020）0007695	岩土工程
安全员	魏超	助工	专职安全生产合格证	初级	粤建安 C3（2020）0021012	岩土工程
施工员	贺东升	助工	施工员证	初级	2301010100006442	岩土工程
施工员	胡跃平	助工	施工员证	初级	2301010100006446	岩土工程
质检员	徐永和	工程师	质量员证	初级	2301030100005956	岩土工程
测量员	刘先珑	助工	测量员证	初级	2301090000005995	岩土工程
资料员	庄晓燕	助工	资料员证	初级	230105000312865	岩土工程
材料员	刑小荟	助工	材料员证	初级	230104000005927	岩土工程
劳资专管员	胡俊	助工	劳务员证	初级	2301140000006542	岩土工程

(1) 项目经理资历表

项目经理姓名		刘海华				
学历和专业		本科（南华大学）；土木工程专业				
年龄		34 岁				
注册资格		一级建造师注册证书（建筑工程）				
职称		工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：部门经理 在投标单位工作年限：10 年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	高时新能源产业园土石方、基坑支护工程	全面负责工程各方面的计划制定，进度跟踪以及监督执行，整体把控工程质量，进度，造价及成本，对整个项目负责	职务：项目经理 2019.10-2020.03	1007.34	2020.03.12	
2	乐创城智慧工业区项目一期（A区）桩基础工程	全面负责工程各方面的计划制定，进度跟踪以及监督执行，整体把控工程质量，进度，造价及成本，对整个项目负责	职务：项目经理 2021.03-2021.06	5038.82	2021.06.23	
3	光明区 A503-0093 地块（暂定名）土石方和基坑支护工程	全面负责工程各方面的计划制定，进度跟踪以及监督执行，整体把控工程质量，进度，造价及成本，对整个项目负责	职务：项目经理 2021.11-2022.12	8600.00	2022.12.06	

(2) 项目技术负责人资历表

项目技术负责人姓名		朱钧				
学历和专业		专科（武汉生物工程学院）/本科（广东开放大学）； 工程造价/土木工程				
年龄		36 岁				
注册资格		职称证（中级工程师）；土木工程				
职称		工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：工程副经理 在投标单位工作年限：12 年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任 职务及任职时间	合同金额 (万元)	竣工验收报 告时间	备注
1	深港国际中心（一期公寓）土石方、基坑支护、桩基础工程	编制方案、负责 图纸会审、落实 及处理技术等管 理工作及与各部 门技术协调	职务：技术负责人 2018.07-2020.02	5555.00	2020.02.23	
2	中海地产光明区 A510-0151 地块项目 土石方与基坑支护工 程	编制方案、负责 图纸会审、落实 及处理技术等管 理工作及与各部 门技术协调	职务：技术负责人 2019.10-2020.02	3557.42	2020.02.28	
3	金地华南区域深圳光 明马田 A361-0115 地 块项目基坑支护工程	编制方案、负责 图纸会审、落实 及处理技术等管 理工作及与各部 门技术协调	职务：技术负责人 2021.11-2022.11	6798.02	2022.11.02	

(3) 项目管理机构情况辅助证明材料

3.1 项目经理：刘海华

毕业证书：



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证书：



注册证书:



使用有效期: 2024年11月21日
2026年05月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘海华

性别: 女

出生日期: 1990年11月05日

注册编号: 粤1442019202005188

聘用企业: 深圳市南华岩土工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期:

2024.11.21

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月01日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017)0008354

姓 名: 刘海华

性 别: 女

出生年月: 1990年11月05日

企业名称: 深圳市南华岩土工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年10月31日

有效 期: 2023年08月30日 至 2026年10月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月30日



任职情况证明材料:

广东政务服务网 企业与人员信息诚信申报平台

深圳市南山区岩土工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192197759C

是否深企: 在深 非在深

所属行政区: 广东省 深圳市 罗湖区

注册地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智谷大厦1栋1A1507-1510

办公地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智

法定代表人: 宋友红 手机号码: 13424163825

证件类型: 身份证(内地) 证件号码: 362425197909200421

办公电话: 0755-25620680 传真号码: 0755-25620680

企业网址: 企业网址

基本户开户行名称: 中国建设银行股份有限公司深圳科技园支行 基本户账号: 44250100002200000887

企业经办人/联系人信息

经办人姓名: 邢小奎 联系人手机: 13138854029 联系人邮箱: 65230868@qq.com

序号	资料名称	文件类型	资料信息	操作	操作提示
1	营业执照*	jpg.png.pdf.docx.doc	营业执照副本0.8(1).pdf 2022-08-24	上传	● 营业执照扫描件。 ● 具有工程勘察、工程设计、工程设计与施工一体化资质的企业需上传执照。

广东政务服务网 企业与人员信息诚信申报平台

选择证件类型: 施工现场岗位人员

岗位类型: 资料员

人员名称: 刘海华 手机号码: 18575577969

证件类型: 身份证(内地) 证件号码: 432503199011057045

是否退休返聘: 否

是否深圳参保: 是 现任企业职务: 项目经理

工作经历及任职情况

专业: 建筑

级别: 一级 二级 三级 四级 临时一级 临时二级 无等级

证书编号: 0441711494417003684 发证日期: 2020-10-13

证书是否具有有效期: 是 有效截止: 2023-10-12

序号	资料名称	文件类型	资料信息	操作
1	照片附件(证件照)*	jpg.png.pdf	刘海华照片.jpg 2019-05-15	
2	身份证(彩色扫描件)*	jpg.png.pdf	刘海华身份证.jpg 2019-05-15	
3	证书(彩色扫描件)*	jpg.png.pdf	刘海华资料员证.jpg 2022-08-01	上传

临时保存 正式提交

广东政务服务网 企业与人员信息诚信申报平台

证书及岗位

注册人员						
序号	人员类型	人员名称	证书编号	资格等级	注册有效期	操作
1	注册人员(注册建造师)	刘海华	粤1442019202005188	一级	2026-05-17	查看

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录

职称人员						
序号	人员名称	证件号码	职称专业	职称等级	创建时间	操作
1	刘海华	432503199011057045	岩土工程	中级	2021-08-26	查看

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录

施工现场岗位人员						
序号	人员名称	证件号码	岗位类型	创建时间	操作	
1	刘海华	432503199011057045	资料员	2019-08-29	查看	

社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘海华 社保电脑号：639554161 身份证号码：432503199011057045 页码：1
参保单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司 单位编号：703045 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	703045	15383.0	2461.28	1230.64	1	15383	769.15	307.66	1	15383	76.92	15383	153.83	15383	123.06	30.77
2024	09	703045	15383.0	2461.28	1230.64	1	15383	769.15	307.66	1	15383	76.92	15383	153.83	15383	123.06	30.77
2024	10	703045	15383.0	2461.28	1230.64	1	15383	769.15	307.66	1	15383	76.92	15383	153.83	15383	123.06	30.77
2024	11	703045	15383.0	2461.28	1230.64	1	15383	769.15	307.66	1	15383	76.92	15383	153.83	15383	123.06	30.77
合计			9845.12	4922.56			3076.6	1230.64			307.68			615.32		492.24	123.08



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7e326556 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 703045 单位名称 深圳市南华岩土工程有限公司



3.2 技术负责人：朱钧

毕业证书：



NO. 20240102064

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证书:



安全生产管理资格证书：

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0021011

姓 名：朱钧

性 别：男

出 生 年 月：1988年11月28日

企 业 名 称：深圳市南华岩土工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年08月31日

有 效 期：2023年08月30日 至 2026年08月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月30日



社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱钧

社保电脑号：627140286

身份证号码：421126198811281753

页码：1

参保单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司

单位编号：703045

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	703045	12825.0	1923.75	1026.0	1	12825	641.25	256.5	1	12825	64.13	12825	128.25	12825	102.6	25.65
2024	09	703045	12825.0	1923.75	1026.0	1	12825	641.25	256.5	1	12825	64.13	12825	128.25	12825	102.6	25.65
2024	10	703045	12825.0	1923.75	1026.0	1	12825	641.25	256.5	1	12825	64.13	12825	128.25	12825	102.6	25.65
2024	11	703045	12825.0	1923.75	1026.0	1	12825	641.25	256.5	1	12825	64.13	12825	128.25	12825	102.6	25.65
合计			7695.0	4104.0			2565.0	1026.0			256.52						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

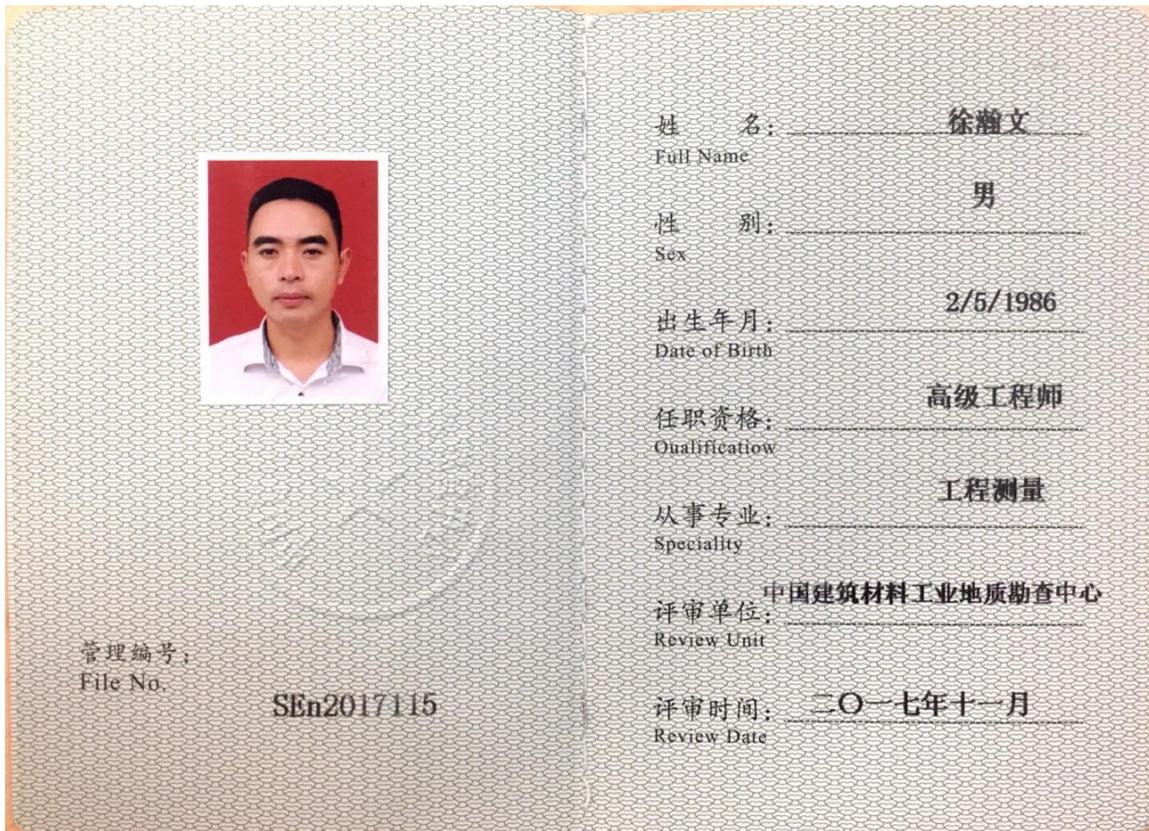
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391611d7e32cc10 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 703045 单位名称 深圳市南华岩土工程有限公司



3.3 项目副经理：徐瀚文



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐瀚文

社保电脑号：636085393

身份证号码：360727198602052817

页码：1

参保单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司

单位编号：703045

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	703045	12825.0	1923.75	1026.0	1	12825	641.25	256.5	1	12825	64.13	12825	128.25	12825	102.6	25.65
2024	09	703045	12825.0	1923.75	1026.0	1	12825	641.25	256.5	1	12825	64.13	12825	128.25	12825	102.6	25.65
2024	10	703045	12825.0	1923.75	1026.0	1	12825	641.25	256.5	1	12825	64.13	12825	128.25	12825	102.6	25.65
2024	11	703045	12825.0	1923.75	1026.0	1	12825	641.25	256.5	1	12825	64.13	12825	128.25	12825	102.6	25.65
合计			7695.0	4104.0			2565.0	1026.0			256.52		513.0		410.4		102.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7e3381c0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 703045 单位名称 深圳市南华岩土工程有限公司



3.4 质量主任：李春盛



本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重
要证件，持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机关
报告。

二、持证人每三年为一周
期向批准机关交验专业技术资
格证书。

证书编号: 21700148



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名 李春盛 性 别 男

身份证号 450332198509131511

职称系列 工程

资格名称 工程师

专 业 土木工程

授予时间 2018年12月

评审机构 工程系列广西区人才服务办公室职称委员会

批准机关(盖章)



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李春盛

社保电脑号：633006648

身份证号码：450332198509131511

页码：1

参保单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司

单位编号：703045

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	703045	12825.0	1923.75	1026.0	1	12825	641.25	256.5	1	12825	64.13	12825	128.25	12825	102.6	25.65
2024	09	703045	12825.0	1923.75	1026.0	1	12825	641.25	256.5	1	12825	64.13	12825	128.25	12825	102.6	25.65
2024	10	703045	12825.0	1923.75	1026.0	1	12825	641.25	256.5	1	12825	64.13	12825	128.25	12825	102.6	25.65
2024	11	703045	12825.0	1923.75	1026.0	1	12825	641.25	256.5	1	12825	64.13	12825	128.25	12825	102.6	25.65
合计			7695.0	4104.0			2565.0	1026.0			256.52						102.6

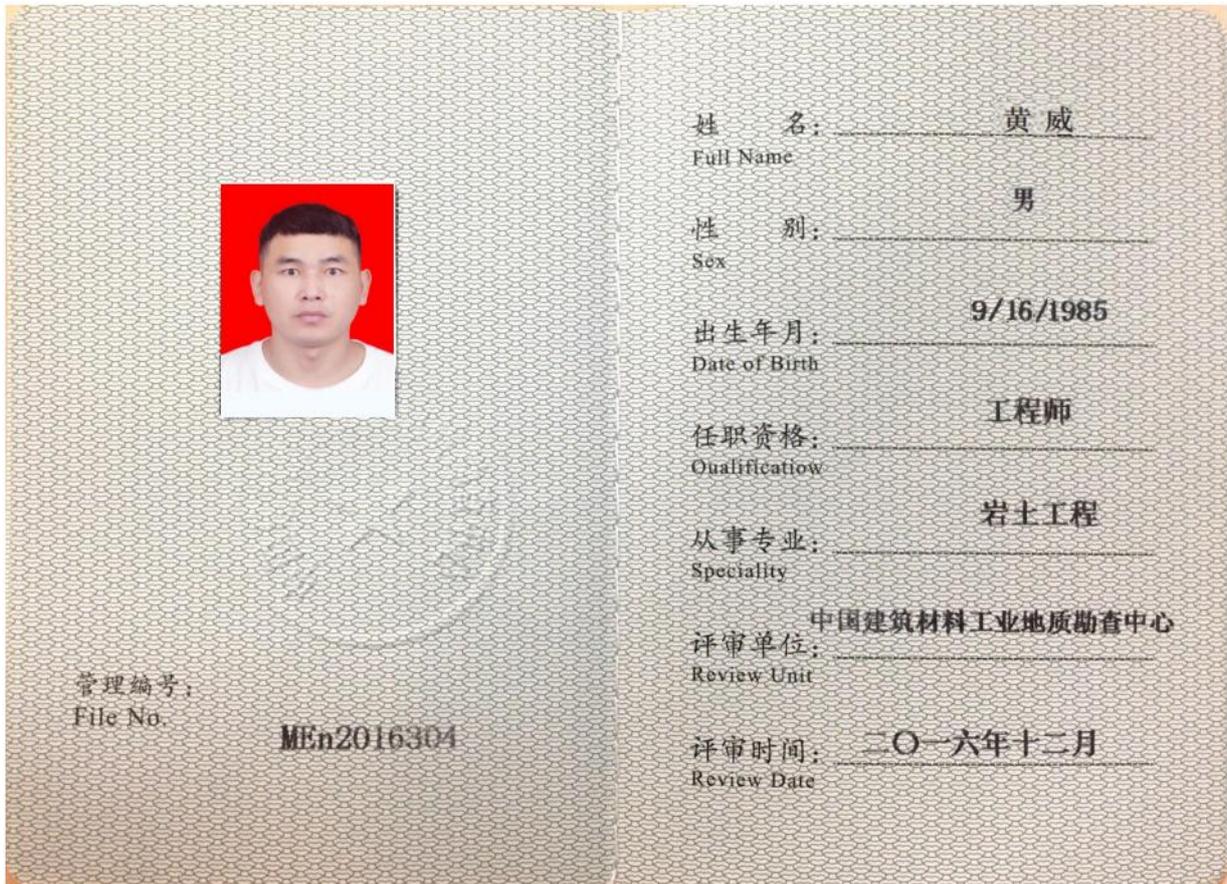


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391611d7e34650t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：703045
单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司



3.5 安全主任：黄威



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0006099

姓 名:黄威

性 别:男

出生年月:1985年09月16日

企业名称:深圳市南华岩土工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年01月18日

有效 期:2024年01月02日 至 2027年01月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2021年01月18日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄威

社保电脑号：803488870

身份证号码：42220219850916421X

页码：1

参保单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司

单位编号：703045

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	703045	8467.0	1270.05	677.36	1	8467	423.35	169.34	1	8467	42.34	8467	84.67	8467	67.74	16.93
2024	09	703045	8467.0	1270.05	677.36	1	8467	423.35	169.34	1	8467	42.34	8467	84.67	8467	67.74	16.93
2024	10	703045	8467.0	1270.05	677.36	1	8467	423.35	169.34	1	8467	42.34	8467	84.67	8467	67.74	16.93
2024	11	703045	8467.0	1270.05	677.36	1	8467	423.35	169.34	1	8467	42.34	8467	84.67	8467	67.74	16.93
合计			5080.2	2709.44			1693.4	677.36			169.36		338.68	270.96			67.72

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391611d7e348add）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
703045单位名称
深圳市南华岩土工程有限公司

3.6 岩土工程师：曾有维



一级建造师



本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心

姓名: 曾 有 维
证件号码: 432524199001181634
性 别: 男
出生年月: 1990年01月
专 业: 建筑工程
批准日期: 2021年09月12日
管 理 号: 2021090344400005515



一级建造师 Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名: 曾 有 维
证件号码: 432524199001181634
性 别: 男
出生年月: 1990年01月
专 业: 市政公用工程
批准日期: 2019年09月22日
管 理 号: 201909034440005006



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾有维

社保电脑号：640844047

身份证号码：432524199001181634

页码：1

参保单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司

单位编号：703045

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	703045	13467.0	2154.72	1077.36	1	13467	673.35	269.34	1	13467	67.34	13467	134.67	13467	107.74	26.93
2024	09	703045	13467.0	2154.72	1077.36	1	13467	673.35	269.34	1	13467	67.34	13467	134.67	13467	107.74	26.93
2024	10	703045	13467.0	2154.72	1077.36	1	13467	673.35	269.34	1	13467	67.34	13467	134.67	13467	107.74	26.93
2024	11	703045	13467.0	2154.72	1077.36	1	13467	673.35	269.34	1	13467	67.34	13467	134.67	13467	107.74	26.93
合计			8618.88	4309.44			2693.4	1077.36		269.36		538.68	430.96			107.72	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7e3564cx ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 703045 单位名称 深圳市南华岩土工程有限公司



3.7 造价工程师：游建军

普通高等学校

毕业证书



学生 游建军 性别 男，一九七五年 九月 二 日生，于 二〇一一年 九月至二〇一四年 七月在本校网络教育 土木工程（岩土工程）专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉）

校（院）长：王焰新

证书编号：104917201405703069

二〇一四年 七月 一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓名：游建军
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1975.09
Date of Birth

专业名称：土木工程
Speciality

资格级别：高级工程师
Qualification Level

授予单位：中国中材集团有限公司
Conferment Unit

授予时间：二〇一三年十一月
Conferment Date

管理编号：530012235
File No.



中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 游建军
身份证号码: 410102197509022517
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市南华岩土工程有
限公司

证书编号: 建[造]11074400028764

初始注册日期: 2007 年 08 月 22 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 11 月 31 日



151

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游建军

社保电脑号：612664752

身份证号码：410102197509022517

页码：1

参保单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司

单位编号：703045

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	703045	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	703045	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	703045	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	703045	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			2113.8	1127.36			1295.0	518.0			129.52		94.4	75.52		18.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7e358252 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 703045 单位名称 深圳市南华岩土工程有限公司



3.8 商务经理：苏文青





使用有效期：2024年11月
21日-2025年05月20日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：苏文青

性别：女



出生日期：1999-03-28

注册编号：粤2442022202221174

聘用企业：深圳市南华岩土工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-10-28至2025-10-27）



苏文青

个人签名：苏文青

签名日期：2024.11.21



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年10月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0118116

姓 名: 苏文青

性 别: 女

出 生 年 月: 1999年03月28日

企 业 名 称: 深圳市南华岩土工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年11月17日

有 效 期: 2022年11月17日 至 2025年11月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年11月17日



3.9 安全员：王浩

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0007695

姓 名：王浩

性 别：男

出 生 年 月：1988年06月12日

企 业 名 称：深圳市南华岩土工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年03月18日

有 效 期：2023年03月15日 至 2026年06月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月15日



3.10 安全员：魏超

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0021012

姓 名：魏超

性 别：男

出生年月：1995年03月28日

企业名称：深圳市南华岩土工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年08月31日

有效 期：2023年08月21日 至 2026年08月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月21日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏超

社保电脑号：650536201

身份证号码：140226199503282510

页码：1

参保单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司

单位编号：703045

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	703045	8675.0	1388.0	694.0	1	8675	433.75	173.5	1	8675	43.38	8675	86.75	8675	69.4	17.35
2024	09	703045	8675.0	1388.0	694.0	1	8675	433.75	173.5	1	8675	43.38	8675	86.75	8675	69.4	17.35
2024	10	703045	8675.0	1388.0	694.0	1	8675	433.75	173.5	1	8675	43.38	8675	86.75	8675	69.4	17.35
2024	11	703045	8675.0	1388.0	694.0	1	8675	433.75	173.5	1	8675	43.38	8675	86.75	8675	69.4	17.35
合计			5552.0 2776.0			1735.0 694.0			173.52			347.0			277.6 69.4		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7e37ac78 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 703045 单位名称 深圳市南华岩土工程有限公司



打印日期：2024年11月21日

3.11 施工员：贺东升



贺东升 同志于 2022 年
12 月 22 日至 2023 年 1 月 4 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员施工员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 贺东升

身份证号 413001197710203011

证书编号 2301010100006442

工作单位 无



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺东升

社保电脑号：644780689

身份证号码：413001197710203011

页码：1

参保单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司

单位编号：703045

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	703045	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2024	09	703045	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2024	10	703045	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2024	11	703045	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
合计			6135.0	3272.0			2045.0	818.0			204.52		409.0		327.2		81.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391611d7e3837c8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 703045 单位名称 深圳市南华岩土工程有限公司



3.12 施工员：胡跃平



胡跃平 同志于 2022 年
12月 22日至 2023年 1月 4日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 胡跃平
身份证号 36072819840323311X
证书编号 2301010100006446
工作单位 无



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡跃平

社保电脑号：807857393

身份证号码：3607281984032311X

页码：1

参保单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司

单位编号：703045

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	703045	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	09	703045	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	10	703045	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	11	703045	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计			6000.0	3200.0			2000.0	800.0			200.0		400.0	320.0		80.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391611d7e390727 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 703045 单位名称 深圳市南华岩土工程有限公司



3.13 质检员：徐永和



徐永和 同志于 2022 年
12月22日至 2023年1月4日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 徐永和
身份证号 230402197002160315
证书编号 2301030100005956
工作单位 无



2023年1月7日
有效期至：2026年1月7日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐永和

社保电脑号：621162989

身份证号码：230402197002160315

页码：1

参保单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司

单位编号：703045

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	703045	15383.0	2307.45	1230.64	1	15383	769.15	307.66	1	15383	76.92	15383	153.83	15383	123.06	30.77
2024	09	703045	15383.0	2307.45	1230.64	1	15383	769.15	307.66	1	15383	76.92	15383	153.83	15383	123.06	30.77
2024	10	703045	15383.0	2307.45	1230.64	1	15383	769.15	307.66	1	15383	76.92	15383	153.83	15383	123.06	30.77
2024	11	703045	15383.0	2307.45	1230.64	1	15383	769.15	307.66	1	15383	76.92	15383	153.83	15383	123.06	30.77
合计			9229.8	4922.56			3076.6	1230.64			307.68		615.32	492.24		123.08	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7e39f4c4 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 703045 单位名称 深圳市南华岩土工程有限公司



3.14 测量员：刘先珑



刘先珑 同志于 2022 年
12 月 22 日至 2023 年 1 月 4 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 测量员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 刘先珑
身份证号 430529199305012338
证书编号 2301090000005995
工作单位 无



2023 年 1 月 7 日
有效期至：2028 年 1 月 7 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘先琰

社保电脑号：801231373

身份证号码：430529199305012338

页码：1

参保单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司

单位编号：703045

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	703045	8675.0	1301.25	694.0	1	8675	433.75	173.5	1	8675	43.38	8675	86.75	8675	69.4	17.35
2024	09	703045	8675.0	1301.25	694.0	1	8675	433.75	173.5	1	8675	43.38	8675	86.75	8675	69.4	17.35
2024	10	703045	8675.0	1301.25	694.0	1	8675	433.75	173.5	1	8675	43.38	8675	86.75	8675	69.4	17.35
2024	11	703045	8675.0	1301.25	694.0	1	8675	433.75	173.5	1	8675	43.38	8675	86.75	8675	69.4	17.35
合计			5205.0	2776.0			1735.0	694.0			173.52		347.0	277.6			69.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7e3a749w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 703045 单位名称 深圳市南华岩土工程有限公司



3.15 资料员：庄晓燕



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄晓燕

社保电脑号：806801664

身份证号码：440582199808016748

页码：1

参保单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司

单位编号：703045

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	703045	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2024	09	703045	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	65.0	6500	52.0	3.0
2024	10	703045	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	65.0	6500	52.0	3.0
2024	11	703045	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.5	32.5	1	6500	32.5	6500	65.0	6500	52.0	3.0
合计			3900.0	2080.0			390.0	130.0			130.0		260.0		208.0		52.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391611d7e3b0c47 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
703045

单位名称
深圳市南华岩土工程有限公司



3.16 材料员：邢小荟



邢小荟 同志于 2022 年
12 月22日至 2023 年1 月4 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 邢小荟
身份证号 420521198707262949
证书编号 2301040000005927
工作单位 无



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邢小荟

社保电脑号：620345129

身份证号码：420521198707262949

页码：1

参保单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司

单位编号：703045

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	703045	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2024	09	703045	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2024	10	703045	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2024	11	703045	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
合计			6544.0	3272.0			2045.0	818.0			204.52		409.0		327.2		81.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7e3b87e0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 703045 单位名称 深圳市南华岩土工程有限公司



3.17 劳资专管员：胡俊



胡俊 同志于 2022 年
12月22日至 2023年1月4日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 胡俊

身份证号 430723199606285818

证书编号 2301140000006542

工作单位 无



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡俊

社保电脑号：801076246

身份证号码：430723199606285818

页码：1

参保单位名称：深圳市南华岩土工程有限公司

单位编号：703045

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	703045	8675.0	1301.25	694.0	1	8675	433.75	173.5	1	8675	43.38	8675	86.75	8675	69.4	17.35
2024	09	703045	8675.0	1301.25	694.0	1	8675	433.75	173.5	1	8675	43.38	8675	86.75	8675	69.4	17.35
2024	10	703045	8675.0	1301.25	694.0	1	8675	433.75	173.5	1	8675	43.38	8675	86.75	8675	69.4	17.35
2024	11	703045	8675.0	1301.25	694.0	1	8675	433.75	173.5	1	8675	43.38	8675	86.75	8675	69.4	17.35
合计			5205.0	2776.0			1735.0	694.0			173.52		347.0	277.6			69.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391611d7e3b5d68 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
703045

单位名称
深圳市南华岩土工程有限公司



拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	黄贝岭综合车场项目地基与基础工程
建设单位	深圳市罗湖投资控股有限公司
投标单位	深圳市南华岩土工程有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区黄贝街道新秀社区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。</p> <p>若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。</p>
投标单位盖章	 <p>单位（公章）：时间：2024年11月23日</p>
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：  时间：2024年11月23日</p> <p>法定代表人：  时间：2024年11月23日</p>

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

[查询](#)[清空](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市南华岩土工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
张兄明	监事	委派
宋友红	执行董事	由股东（大）会或股东选举、委派产生
宋友红	总经理	选举

股权证明材料

注册资金、公司成立时间、办公住所（商事主体信用监管公示平台截图）

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市南华岩土工程有限公司

统一社会信用代码：91440300192197759C

商事登记信息

年报公示信息

抽查检查结果信息

经营异常信息

严重违法失信信息

基本信息

注册号	440301102924613	统一社会信用代码	91440300192197759C
企业名称	深圳市南华岩土工程有限公司	法定代表人	宋友红
住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海警营大厦1栋1A1507-1510	成立日期	1985-05-24
认缴注册资本总额	(人民币)5000万元	核准日期	2024年08月07日
一般经营项目	地基与基础工程；工程勘察专业类岩土工程、水文地质、劳务类（按工程勘察证书经营）；工程测量、地籍测绘、房产测绘（按测绘资质证书经营）；建筑装饰装修工程设计与施工、环保工程施工（按资质证书经营）；地质灾害治理工程勘察、设计、施工及危险性评估（按资质证书经营）；建材、非金属矿产品的购销；物业管理；物业修缮工程；自有房屋租赁；清洁服务。（企业经营涉及行政许可的，须取得行政许可文件后方可经营）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	建设工程施工；地质灾害治理工程治理；矿产资源勘查；金属与非金属矿产资源地质勘探；建设工程勘察。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
营业期限	永续经营		

股东信息

股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
中材地质工程勘察研究院有限公司	4235万元	84.70%
北京建材地质工程有限公司	765万元	15.30%

成员信息

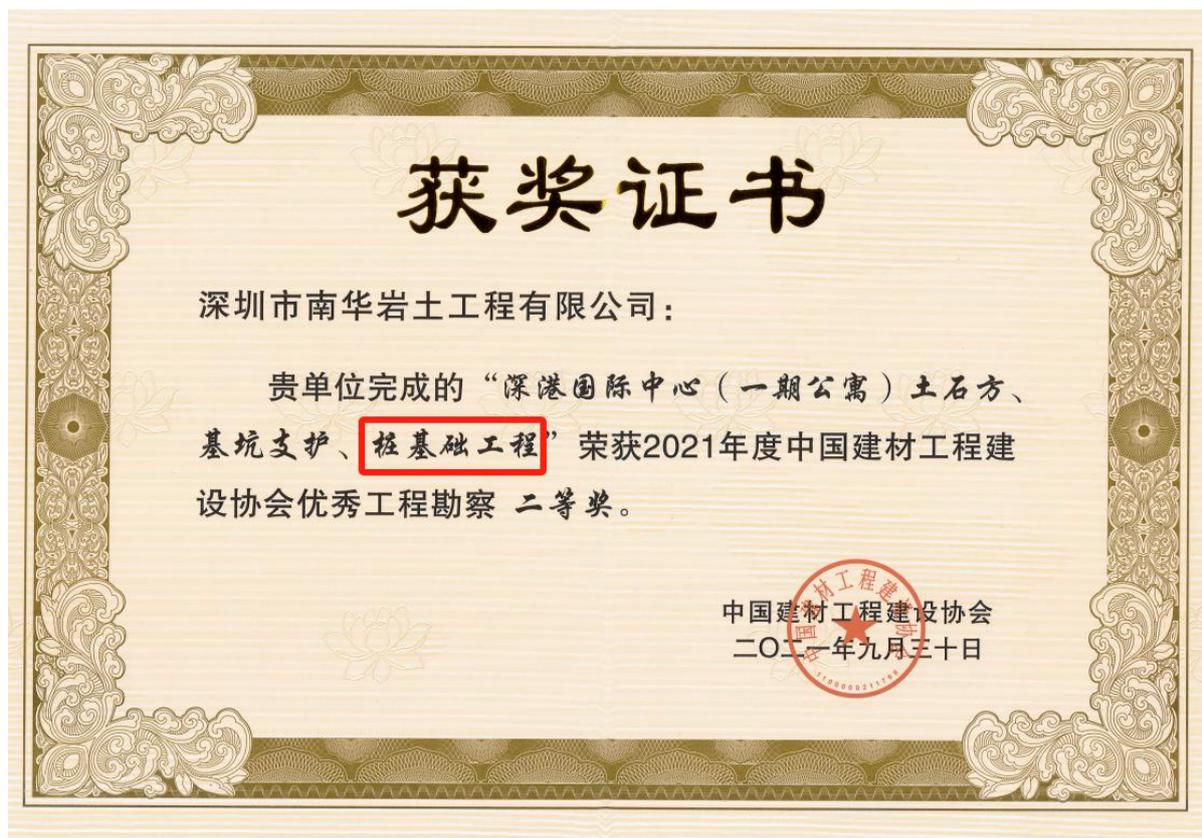
成员名称	职务
宋友红	总经理
张元明	监事
宋友红	执行董事

6、企业获奖情况

企业获奖情况一览表

序号	工程名称	奖项级别（国家、省、市、区（县）级）	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	深港国际中心（一期公寓）土石方、基坑支护、桩基础工程	省（部）级	2021年度中国建材工程建设协会优秀工程勘察二等奖	中国建材工程建设协会	2021.09.30	
2	尼日利亚 Dangote 炼油厂强夯地基处理工程	省（部）级	2021年度中国建材工程建设协会优秀工程勘察一等奖	中国建材工程建设协会	2021.09.30	
3	沙井沙一 A319-1218 号宗地基坑支护及桩基工程	省（部）级	2022年度中国建材工程建设协会优秀工程勘察一等奖	中国建材工程建设协会	2023.03.24	
4	金地威新三期 09 地块基坑支护工程	省（部）级	2023年度中国建材工程建设协会优秀工程勘察二等奖	中国建材工程建设协会	2023.10.08	
5	中山大学深圳建设工程项目（II 标）边坡及基坑支护工程	省（部）级	2023年度中国建材工程建设协会优秀工程勘察二等奖	中国建材工程建设协会	2023.10.08	

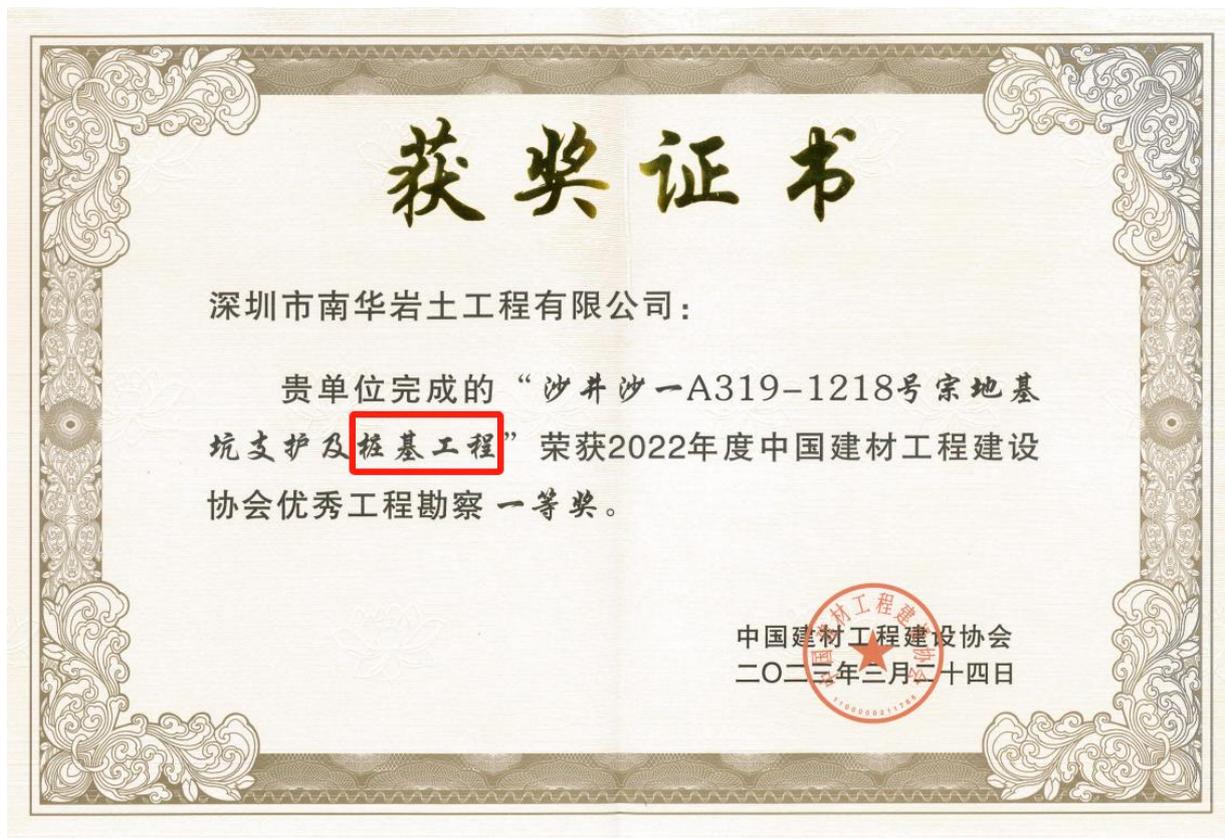
奖项 1 工程名称：深港国际中心(一期公寓)土石方、基坑支护、桩基础工程



奖项 2 工程名称：尼日利亚 Dangote 炼油厂强夯地基处理工程



奖项 3 工程名称：沙井沙一 A319-1218 号宗地基坑支护及桩基工程



奖项 4 工程名称：金地威新三期 09 地块基坑支护工程



奖项 5 工程名称：中山大学深圳建设工程项目（II标）边坡及基坑支护工程

获奖证书

深圳市南华岩土工程有限公司：

贵单位完成的“中山大学·深圳建设工程项目（II标）边坡及基坑支护工程”荣获2023年度中国建材工程建设协会优秀工程勘察二等奖。

中国建材工程建设协会
二〇二三年十月八日

