

六、企业信用信息

信用中国

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化
信用承诺 信易+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

深圳华西建设工程有限公司

存续 守信激励对象

统一社会信用代码：914403001921930610

重要提示：

- 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信用信息修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)[下载信用信息报告](#)

基础信息

| | | | |
|-----------------------|------------|------|--|
| 法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人 | 颜钦城 | 企业类型 | 有限责任公司(自然人独资) |
| 成立日期 | 1985-05-03 | 住所 | 深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场 (北区) 1栋1801-1802 |

行政管理 6

诚实守信 7

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 7

信用评价 0

司法判决 0

其他 0

全部 6行政许可（新标准） 5行政许可（旧标准） 1



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

严重失信主体名单查询

深圳华西建设工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据





您所在的位置: [首页](#) > [信用服务](#) > [政府采购严重违法失信行为记录名单](#)

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳华西建设工程管理有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



您所在的位置: [首页](#) > [信用服务](#) > [重大税收违法失信主体](#)

重大税收违法失信主体

深圳华西建设工程管理有限公司

查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

国家企业信用信息公示系统



国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳华西建设工程管理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001921930610

注册号:

法定代表人: 颜钦城

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1985年05月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914403001921930610

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人独资)

注册资本: 2000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场(北区)1栋1801-1802

经营范围: 从事各种楼层和跨度的房屋建筑工程、各种高度的高耸构筑物工程及各类住宅小区工程的建设监理活动;机电安装工程监理;工程招标代理;建筑工程项目管理;市政公用工程监理(以上凭有效资质证书经营)。工程管理服务;工程造价咨询业务;招投标代理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) ^建设工程监理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 深圳华西建设工程管理有限公司

法定代表人: 颜钦城

成立日期: 1985年05月03日

核准日期: 2024年09月06日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 1985年05月03日

营业期限至: 2035年05月03日

股东及出资信息

| 序号 | 股东名称 | 股东类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|------|------|---------|---------|----|
|----|------|------|---------|---------|----|

深圳华西建设工程管理有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001921930610
注册号:
法定代表人: 颜钦城
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1985年05月03日

发送报告
信息共享
信息打印

行政处罚信息

| 序号 | 决定书文号 | 违法行为类型 | 行政处罚内容 | 决定机关名称 | 处罚决定日期 | 公示日期 | 详情 |
|----------|-------|--------|--------|--------|--------|------|----|
| 暂无行政处罚信息 | | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页



深圳华西建设工程管理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001921930610
注册号:
法定代表人: 颜钦城
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1985年05月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

| 序号 | 列入经营异常名录原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出经营异常名录原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|--------------|------------|------|-------------|------------|------|-------------|
| 暂无列入经营异常名录信息 | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳华西建设工程管理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001921930610
注册号:
法定代表人: 颜秋城
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1985年05月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

| 序号 | 类别 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|-----------------------|----|---------------------|------|-------------|---------------------|------|-------------|
| 暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 * 上一页 下一页 * 末页

全国建筑市场监管公共服务平台



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 颜钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场(北区)1栋1801-1802 | | |



[企业资质资格](#) [注册人员](#) [工程项目](#) [业绩技术指标](#) **不良行为** [良好行为](#) [黑名单记录](#) [失信联合惩戒记录](#) [变更记录](#)

| 诚信记录主体及编号 | 决定内容 | 实施部门 | 决定日期与有效期 | 操作 |
|-----------|------|------|----------|----|
|-----------|------|------|----------|----|



暂无数据

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

网站访问数量

2 2 8 7 9 2 6 7 2 6



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 颜钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场（北区）1栋1801-1802 | | |



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2 2 8 7 9 2 6 7 2 6



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 颜钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场（北区）1栋1801-1802 | | |



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2 2 8 7 9 2 6 7 2 6

深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）

深圳市市场监督管理局

行政许可和行政处罚信用信息公示

公平 责任 效能 服务 和谐
Fairness Responsibility Efficiency Service Harmony

| | |
|--------|--------|
| 行政许可公示 | 行政处罚公示 |
|--------|--------|

[行政处罚目录](#)

暂无数据!

[上一页](#) [1](#) [2](#) [3](#) ... [1042](#) [下一页](#)

单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | [网站地图](#) - [网站概况](#) - [版权保护](#) - [隐私政策](#)

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09:00-12:00, 14:00-18:00（工作日）

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 严重违法失信企业名单



深圳华西建设工程管理有限公司

搜索

严重违法失信企业名单

[严重违法失信企业移出申请>>](#)

暂无数据!

单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | [网站地图](#) - [网站概况](#) - [版权保护](#) - [隐私声明](#)

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日)



五、项目团队人员配置情况

拟派项目人员团队情况

| 序号 | 拟任项目机构岗位职务 | 姓名 | 技术职称 | 专业特长 | 执业资格类别 | 注册/登记专业 | 注册/登记证书编号 | 监理服务工作年限 | 进退场时间 |
|----|------------|-----|-------|-------|----------|---------|-----------|----------|--------|
| 1 | 项目总监 | 张春 | 高级工程师 | 房建/市政 | 注册监理工程师 | 房建/市政 | 44003191 | 15 | 按需求进退场 |
| 2 | 土建工程师 | 王伟华 | 工程师 | 房建/市政 | 注册监理工程师 | 房建/市政 | 44040896 | 10 | 按需求进退场 |
| 3 | 机电工程师 | 李志军 | 工程师 | 电气 | 深圳市监理工程师 | 房建/市政 | B20160197 | 8 | 按需求进退场 |
| 4 | 水暖工程师 | 田圆 | 工程师 | 给水排水 | 注册监理工程师 | 房建/机电 | 44034104 | 12 | 按需求进退场 |
| 5 | 安全工程师 | 张冠华 | 工程师 | 房建/市政 | 广东省安全员 | 房建/市政 | A21080478 | 8 | 按需求进退场 |
| 6 | 实测实量监理员 | 周哲赋 | / | 土木工程 | 深圳市监理工程师 | 房建/市政 | B20240448 | 4 | 按需求进退场 |
| 7 | 实测实量监理员 | 谢成森 | / | 工程管理 | 广东省监理员 | / | C19120047 | 6 | 按需求进退场 |
| 8 | 土建监理员 | 赵江涛 | 工程师 | 土木工程 | 广东省监理工程师 | 房建/市政 | B19110423 | 5 | 按需求进退场 |
| 9 | 土建监理员 | 唐慧宇 | 工程师 | 土木工程 | 深圳市监理工程师 | 房建/市政 | B20210450 | 5 | 按需求进退场 |
| 10 | 机电监理员 | 卢观政 | 工程师 | 电气技术 | 深圳市监理工程师 | 房建/市政 | B21020032 | 6 | 按需求进退场 |
| 11 | 资料员 | 雷艳丽 | / | / | 深圳市档案员证 | 档案管理 | 20150372 | 9 | 按需求进退场 |

(1) 项目总监-张春

全国注册监理工程师注册证书



备注

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：
四川中恒信建设项目管理有限公司

No. 00067290 认定机关（签章）
2013 年 8 月 30 日

延续/变更注册记录

有效期至：
2019 年 04 月 15 日

No. 00207540 认定机关（签章）
2016 年 5 月 15 日

备注

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00355690 认定机关（签章）
2018 年 1 月 5 日

延续/变更注册记录

有效期至：
2022 年 04 月 15 日

No. 00449546 认定机关（签章）
2019 年 3 月 5 日

备注

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：
深圳华西建设工程管理有限公司

No. 00708660 认定机关（签章）
2021 年 8 月 17 日

延续/变更注册记录

有效期至：
2025 年 04 月 15 日

No. 00797393 认定机关（签章）
2022 年 01 月 27 日

持证人须知

- 1、本证书是持证人获准从事工程监理及相关业务活动的有效证件。持证人执行业务时应出示本证。
- 2、持证人应依法使用本证书并予以妥善保管，不得涂改、转让、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或破损，应立即向发证机关报告，并依照有关规定申请补发或更换。
- 3、持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的，应依照有关规定将本证交回发证机关，申请变更注册，更换新证。
- 4、本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应按规定将本证交回发证机关，申请延续注册，更换新证。



职称证

| | | |
|------|---------|--|
| 姓名 | 张春 |  |
| 性别 | 男 | |
| 出生年月 | 1971年3月 | 四川省建筑工程技术 评审组织高级职务评审委员会 |
| 专业名称 | 建筑工程 | 四川省职称改革 审批机关 工作领导小组 |
| 资格名称 | 高级工程师 | 批准时间 2013年4月 |

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张春 社保电脑号：605867128 身份证号码：612901197103170432 页码：1
参保单位名称：深圳华西建设工程管理有限公司 单位编号：281705 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 01 | 281705 | 3000.0 | 420.0 | 240.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3000 | 15.0 | 3000 | 8.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 281705 | 3000.0 | 420.0 | 240.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3000 | 15.0 | 3000 | 8.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 281705 | 3000.0 | 420.0 | 240.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3000 | 15.0 | 3000 | 8.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 281705 | 3000.0 | 420.0 | 240.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3000 | 15.0 | 3000 | 8.06 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 281705 | 3000.0 | 420.0 | 240.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3000 | 15.0 | 3000 | 10.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 281705 | 3000.0 | 420.0 | 240.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3000 | 15.0 | 3000 | 10.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 281705 | 3000.0 | 420.0 | 240.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3000 | 15.0 | 3000 | 10.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 281705 | 3000.0 | 420.0 | 240.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3000 | 15.0 | 3000 | 10.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 281705 | 3000.0 | 420.0 | 240.0 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 3000 | 15.0 | 3000 | 10.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 281705 | 3000.0 | 420.0 | 240.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 3000 | 10.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 281705 | 3000.0 | 420.0 | 240.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 3000 | 10.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 281705 | 3000.0 | 420.0 | 240.0 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 3000 | 10.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 10.08 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 02 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 10.08 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 03 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 04 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 05 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 06 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 07 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 08 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 09 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 10 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 合计 | | | 10218.81 | 5698.4 | | | 1946.87 | 649.03 | | | 550.66 | | | | | | 144.96 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916119bd7563ej ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 281705 单位名称 深圳华西建设工程管理有限公司



(2) 土建工程师-王伟华

全国注册监理工程师注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00828666

513



注册号 44040896

姓名 王伟华

性别 男

出生日期 1991 年 06 月 07 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳华西建设工程管理有限公司

有效期至 2026 年 11 月 08 日

持证人签名



发证日期 2023 年 11 月 09 日

注册专用章

1101081137718

执业印章



执业印章



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王伟华

社保电脑号：634561543

身份证号码：430422199106079839

页码：1

参保单位名称：深圳华西建设工程有限公司

单位编号：281705

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 08 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 6830.81 | 3762.4 | | | 1402.41 | 467.52 | | | 439.26 | | | | | | 82.6 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160ece16e59b8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：281705
单位名称：深圳华西建设工程有限公司



(3) 机电工程师-李志军

深圳市监理工程师执业信用手册

| | |
|---|--|
| 岗位类别： <u>专业监理工程师</u> |  |
| 登记专业： <u>房屋建筑工程</u> | |
| <u>市政公用工程</u> | |
| 核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u> | |
| 核发日期： <u>2016</u> 年 <u>07</u> 月 <u>26</u> 日 | 姓名： <u>李志军</u> |
| 核发编号： <u>B20160197</u> | 性别： <u>男</u> |
| | 身份证号： <u>510902197308018316</u> |
| | 学 历： <u>中专</u> |
| | 所学专业： <u>机电一体化技术</u> |
| | 技术职称： <u>工程师</u> |
| | 从业单位： <u>深圳华西建设工程管理有限</u> <u>公司</u> |

| 个人信用年审贴签页 | 综合监理知识年度继续教育贴签页 |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 已通过2020年度深圳市 监理工程师协会会员年审 | 已参加2020年度工程监理 综合知识继续教育培训 |
| 已通过2021年度深圳市 监理工程师协会会员年审 | 已参加2021年度工程监理 综合知识继续教育培训 |
| 已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审 | 已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训 |
| 已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审 | 已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训 |
| 有效日期： | 有效日期： |

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2020年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2021年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2020年度危大工程
安全管理的监理业务培训



记录日期:

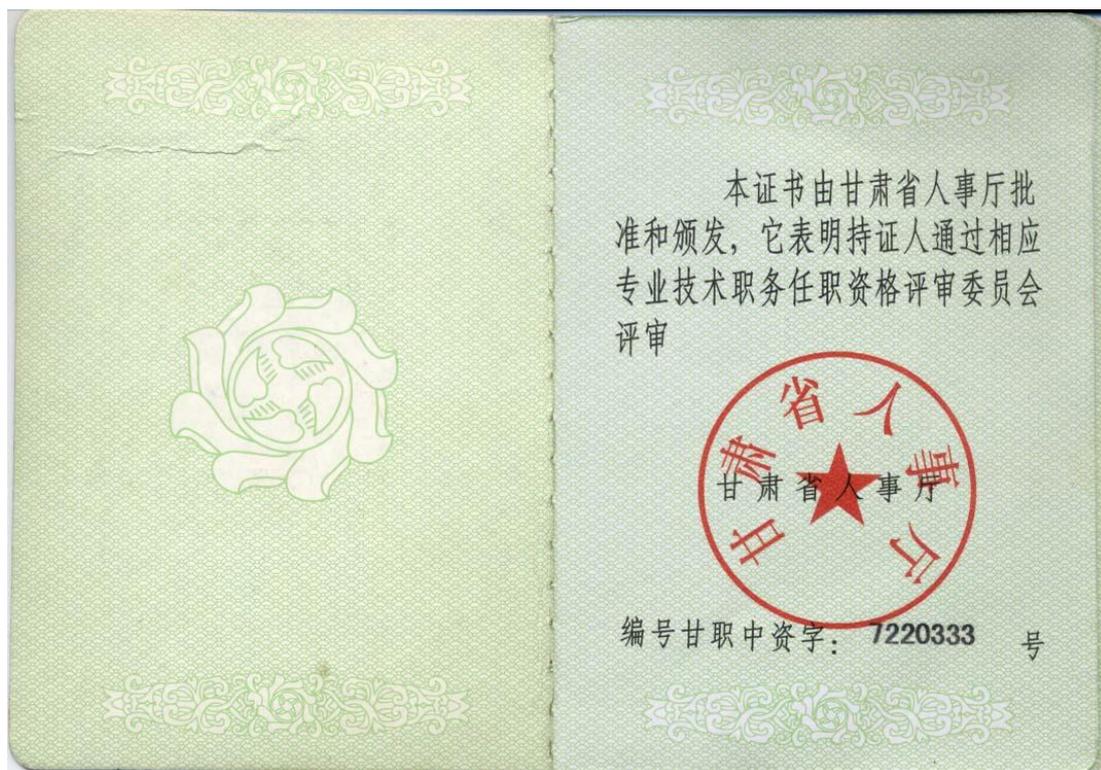
记录日期:

已接受2023年度危大工程
安全管理的监理业务培训



记录日期:

职称证



姓名 李志军

性别 男

出生年月 1973.8

出生地点 四川遂宁

资格名称 电气

资格级别 工程师

评审时间 2009.11.12

评委会名称 甘肃省中级工程师
任职资格评委会

甘肃省职称改革
工作领导小组办公室

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志军

社保电脑号：600912754

身份证号码：610902197308018316

页码：1

参保单位名称：深圳华西建设工程管理有限公司

单位编号：281705

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 01 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9143.61 | 5094.0 | | | 1946.87 | 649.03 | | | 521.86 | | | | | 132.16 | |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dddf41bef1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：281705
单位名称：深圳华西建设工程管理有限公司



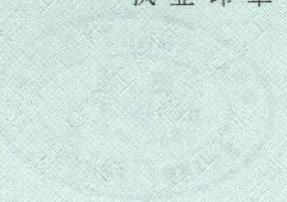
(4) 水暖工程师-田圆

全国注册监理工程师注册证书

| | |
|---|---|
|  | 468 |
| 注册专业 | 房屋建筑工程 |
| 1. | ----- |
| 2. | 市政公用工程 |
| 注册执业单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 |
| 有效期至 | 2026 年 04 月 26 日 |
| 持证人签名 | ----- |
| 注册号 | 44034104 |
| 姓名 | 田圆 |
| 性别 | 男 |
| 出生日期 | 1989 年 06 月 28 日 |
| 发证日期 | 2021 年 04 月 27 日 |
| |  |

| | |
|------|--|
| 执业印章 | 执业印章 |
| |  |

执业印章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录
注册专业变更为

房屋建筑工程 机电安装工程



No. 0094741 (认定机关盖章)
年 月 日

粘贴处

职称证

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22021039164

姓名: 田圆

性别: 男

身份证号: 421181198906289218



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 遗失补办

专业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: --

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2021年10月29日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 田圆 社保电脑号: 642337921 身份证号码: 421181198905289218 页码: 1
参保单位名称: 深圳华西建设工程管理有限公司 单位编号: 281705 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 01 | 281705 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 281705 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 281705 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 281705 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 281705 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 281705 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 281705 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 281705 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 281705 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 281705 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 281705 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 281705 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9779.11 | 5084.0 | | | 8679.8 | 3062.42 | | | 521.86 | | | | | | 132.16 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339161160095f370) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 281705
单位名称: 深圳华西建设工程管理有限公司



(5) 安全工程师-张冠华

深圳市监理工程师执业信用手册

| | |
|--|--|
| 岗位类别： <u>专业监理工程师</u> |  |
| 登记专业： <u>房屋建筑工程</u> | |
| <u>市政公用工程</u> | |
| 核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u> | 姓名： <u>张冠华</u> |
| 核发日期： <u>2021</u> 年 <u>8</u> 月 <u>31</u> 日 | 性别： <u>男</u> |
| 核发编号： <u>B20210452</u> | 身份证号： <u>440883198407102950</u> |
| | 学 历： <u>大专</u> |
| | 所学专业： <u>工程造价</u> |
| | 技术职称： <u>工程师</u> |
| | 从业单位： <u>深圳华西建设工程管理有限公司</u> |

| | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 个人信用年审贴签页 | 综合监理知识年度继续教育贴签页 |
| 已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审 | 已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训 |
| 已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审 | 已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训 |
| 有效日期： | 有效日期： |
| 有效日期： | 有效日期： |
| 有效日期： | 有效日期： |

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

| | |
|-------------------------------|-------|
| 已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训 | 有效日期: |
| 已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训 | 有效日期: |
| | 有效日期: |

廉洁自律惩戒记录页

| | |
|------------------------------|-------|
| 记录日期: | |
| 已接受2023年度危大工程 安全管理的监理业务培训 | 记录日期: |
| | 记录日期: |
| | 记录日期: |

广东省安全员证书

| | | |
|--|--|---|
|  实时数据，扫码验证 | 姓名 <u>张冠华</u> |  |
| | 性别 <u>男</u> | |
| | 身份证号 <u>440883198407102950</u> | |
| | 专业 <u>房屋建筑工程</u> | |
| | 工作单位 <u>深圳华西建设工程管理有限公司</u> | |
| | 证书编号 <u>A21080478</u> | |
|  |  | 初次发证日期: 2021 年 8 月 23 日 |
| | | 换证日期: 年 月 日 |
| | | 有效期至: 2027 年 8 月 22 日 |

职称证

加保管系

| | |
|---------------------|------------------|
| 专业技术系列 | 工程技术系列 |
| Professional Series | |
| 专业名称 | 建筑工程 |
| Specialty | |
| 资格名称 | 工程师 |
| Professional Title | |
| 评审委员会 | 天津市工程技术中级资格评审委员会 |
| Appraisal Committee | |
| 授予时间 | 2016年10月15日 |
| Date of Conferment | |
| 证书编号 | J020080986 |
| Certificate No. | |

(加盖区、县、局、总公司钢印有效)

| | |
|---------------|-------------|
| 姓名 | 张冠华 |
| Full Name | |
| 性别 | 男 |
| Sex | |
| 出生年月 | 1984.07 |
| Date of Birth | |
| 颁证时间 | 2016年11月15日 |
| Date of Issue | |

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张冠华

社保电脑号：619683493

身份证号码：440883198407102950

页码：1

参保单位名称：深圳华西建设工程管理有限公司

单位编号：281705

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 01 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9143.61 | 5094.0 | | | 1946.87 | 649.03 | | | 521.86 | | | | | | 132.16 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339160e9224628cs）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：281705
单位名称：深圳华西建设工程管理有限公司



(6) 实测实量监理员-周哲赋

深圳市监理工程师执业信用手册

| | |
|--|--|
| 岗位类别： <u>专业监理工程师</u> |  |
| 登记专业： <u>房屋建筑工程</u> | |
| <u>市政公用工程</u> | |
| 核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u> | 姓名： <u>周哲赋</u> |
| 核发日期： <u>2024</u> 年 <u>7</u> 月 <u>16</u> 日 | 性别： <u>男</u> |
| 核发编号： <u>B20240448</u> | 身份证号： <u>362421199806176813</u> |
| | 学 历： <u>大专</u> |
| | 所学专业： <u>建筑工程技术</u> |
| | 技术职称： <u>无</u> |
| | 从业单位： <u>深圳华西建设工程管理有限公</u> <u>司</u> |

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周哲曈 社保电脑号：805049922 身份证号码：362421199806176813 页码：1
参保单位名称：深圳华西建设工程管理有限公司 单位编号：281705 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 01 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9143.61 | 5094.0 | | | 1946.87 | 649.03 | | | 521.86 | | | | | | 132.16 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391611600947abr）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：281705 单位名称：深圳华西建设工程管理有限公司



(7) 实测实量监理员-谢成森

广东省监理员资格证书

| | | |
|---|---|---|
|  实时数据，扫码验证 | 姓名 <u>谢成森</u> |  |
| | 性别 <u>男</u> | |
|  广东省建设监理协会 (盖章) | 身份证号 <u>450981199510044217</u> | |
| | 专业 <u>房屋建筑工程</u> | |
| | <u>机电安装工程</u> | |
| | 工作单位 <u>深圳华西建设工程管理有限公司</u> | |
| | 证书编号 <u>C19120047</u> | |
| | 初次发证日期: <u>2019</u> 年 <u>11</u> 月 <u>30</u> 日 | |
| | 换证日期: <u>2023</u> 年 <u>6</u> 月 <u>19</u> 日 | |
| | 有效期至: <u>2025</u> 年 <u>11</u> 月 <u>29</u> 日 | |

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢成森 社保电脑号：635967065 身份证号：450981199610044217 页码：1
参保单位名称：深圳华西建设工程有限公司 单位编号：281705 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 04 | 281705 | 2360.0 | *330.4 | *188.8 | 2 | 12964 | *77.78 | *25.93 | 1 | 2360 | *11.8 | 2360 | *6.34 | 2360 | *16.52 | *7.08 |
| 2023 | 05 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 8152.41 | 4517.6 | | | 1713.53 | 571.24 | | | 486.46 | | 149.84 | 37.49 | | 110.92 | |



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916116009494fe ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 281705 单位名称 深圳华西建设工程有限公司



(8) 土建监理员-赵江涛

广东省监理工程师资格证书

| | | | |
|---|---|--------------------|-----|
|  实时数据，扫码验证 |  | 姓 名 | 赵江涛 |
| | | 性 别 | 男 |
|  广东省建设监理协会 (盖章) | 身份证号 | 411282199212112316 | |
| | 专 业 | 房屋建筑工程 | |
| | 工作单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | |
| | 证书编号 | B19110423 | |
| | 初次发证日期: | 2019 年 10 月 30 日 | |
| | 换 证 日 期: | 2021 年 8 月 16 日 | |
| | 有 效 期 至: | 2025 年 10 月 29 日 | |

职称证

| | | | | | | | | |
|--|--------------|--|--------------------|--------------------|---|---|----|---|
| 从事专业 Speciality | 城建 |  | | | | | | |
| 专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications | 助理工程师 | | | | | | | |
| 评审组织 Organization Of Evaluation | 初聘 | 姓名 Full Name | 赵江涛 | 性别 Sex | 男 | | | |
| 评审通过时间 Time Of Adoption | 2013.12 | 出生年月 Birthdate | 1992.12 | 籍贯 Native Place | | | | |
| 发证单位 Issuing Authority | 郑州市管城区人民政府 | 工作单位 Work Unit | 河南泰祥建设工程有限公司 | | | | | |
| 文件号 | 管人社【2013】64号 | 证书编号 Credentials No. | D01911492130900115 | | | | | |
| | | | 2014 | 年 | 1 | 月 | 21 | 日 |

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵江涛

社保电脑号：646039783

身份证号码：411282199212112316

页码：1

参保单位名称：深圳华西建设工程管理有限公司

单位编号：281705

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 01 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9143.61 | 5094.0 | | | 1946.87 | 649.03 | | | 521.86 | | | | | | 132.16 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391611600945cdj）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：281705
单位名称：深圳华西建设工程管理有限公司



(9) 土建监理员-唐慧宇

工程监理人员执业信用手册

| | |
|--|--|
| 岗位类别： <u>专业监理工程师</u> |  |
| 登记专业： <u>房屋建筑工程</u> | |
| <u>市政公用工程</u> | |
| 核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u> | 姓名： <u>唐慧宇</u> |
| 核发日期： <u>2021</u> 年 <u>8</u> 月 <u>31</u> 日 | 性别： <u>男</u> |
| 核发编号： <u>B20210450</u> | 身份证号： <u>430304198609020553</u> |
| | 学历： <u>本科</u> |
| | 所学专业： <u>土木工程</u> |
| | 技术职称： <u>工程师</u> |
| | 从业单位： <u>深圳华西建设工程管理有限公司</u> |

| 个人信用年审贴签页 | 综合监理知识年度继续教育贴签页 |
|--|--|
| 已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审  | 已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训  |
| 已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审  | 已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训  |
| 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审  | 已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训  |
| 有效日期： | 有效日期： |
| 有效日期： | 有效日期： |

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2023年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



已参加2024年度工程建设
安全生产管理知识教育培训



有效日期:

有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程
安全管理的监理业务培训



记录日期:

已接受2024年度危大工程
安全管理的监理业务培训



记录日期:

记录日期:

职称证



证书编号: B08203010100000351

姓名: 唐慧宇 D289

性别: 男

身份证号: 430304198609020553

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnsrcw.com/zcquery/>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 唐慧宇 社保电脑号: 801461637 身份证号码: 430304198609020553 页码: 1
参保单位名称: 深圳华西建设工程有限公司 单位编号: 281705 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2023 to 2024 and a total row.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（33916116009486b8）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位名称 深圳华西建设工程有限公司



(10) 机电监理员-卢观政

广东省监理工程师资格证书

| | | | |
|---|--------|--------------------|---|
|  实时数据，扫码验证 | 姓名 | 卢观政 |  |
| | 性别 | 男 | |
|  广东省建设监理协会 (盖章) | 身份证号 | 440726196804053513 | |
| | 专业 | 房屋建筑工程 市政公用工程 | |
| | 工作单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | |
| | 证书编号 | B21020032 | |
| | 初次发证日期 | 2021 年 2 月 1 日 | |
| | 换证日期 | 年 月 日 | |
| | 有效期至 | 2027 年 1 月 31 日 | |

职称证



粤中取证字第 0700102415856 号

卢观政 于二〇〇七年
十一月，经 阳江市工程系
列中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 机电工程师
资格。特发此证



发证机关: 阳江市人事局

二〇〇八年 一 月 二十 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢爽政

社保电脑号：649939576

身份证号码：440726196804053513

页码：1

参保单位名称：深圳华西建设工程管理有限公司

单位编号：281705

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 01 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9143.61 | 5094.0 | | | 1946.87 | 649.03 | | | 521.86 | | | | | 132.16 | |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391611600962470）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：281705
单位名称：深圳华西建设工程管理有限公司



(11) 资料员-雷艳丽

档案员证

综合档案业务培训证书



雷艳丽 同志（身份证号码：
420626197808140548）于2015年6
月16日至2015年6月25日参加
深圳市档案信息管理培训中心举
办的综合档案业务培训班，考试合
格，特发此证，证书编号为
20150372，共计42学时。



2015年7月15日

本证书应妥善保管，不得涂改、伪造。如有遗失，
应及时向发证单位申请补发。

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷艳丽

社保电脑号：641101047

身份证号码：420626197808140548

页码：1

参保单位名称：深圳华西建设工程有限公司

单位编号：281705

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 01 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.34 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 281705 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.93 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.93 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 281705 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 281705 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9143.61 | 5084.0 | | | 1946.87 | 649.03 | | | 521.86 | | 168.86 | | 167.04 | 132.16 | |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e92249f2eh ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：281705
单位名称：深圳华西建设工程有限公司



四、投标人获奖情况

投标人获奖情况

| 序号 | 项目名称 | 奖项名称 | 获奖时间 | 获奖等级 | 项目类型 |
|-----|----------------------|--------------|----------|------|------|
| 1 | 前海国际会议中心总承包工程 | 中国建筑工程鲁班奖 | 2021年11月 | 国家级 | 房屋建筑 |
| 2 | 深圳前海嘉里商务中心(T7、T8) | 国家优质工程奖 | 2023年12月 | 国家级 | 房屋建筑 |
| 3 | 深圳湾科技生态园项目三区施工总承包10栋 | 国家优质工程奖 | 2021年12月 | 国家级 | 房屋建筑 |
| 4 | 深湾汇云中心一期工程 | 国家优质工程奖 | 2021年12月 | 国家级 | 房屋建筑 |
| 5 | 城建大厦施工总承包工程 | 广东省建设工程优质结构奖 | 2024年1月 | 省级 | 房屋建筑 |
| 6 | 福田区群众文化中心建设项目 | 广东省建设工程优质结构奖 | 2023年12月 | 省级 | 房屋建筑 |
| ... | | | | | |

(1) 前海国际会议中心总承包工程

获奖证书



深圳建筑业协会
Shenzhen Construction Industry Association
促进行业发展 维护行业整体利益 维护会员合法权益

协会概况 | 行业分会 | 职业培训 | **评优评奖** | 资料下载 | 协会党建 | 会员中心

工程评优 信用评价 优秀人物 申报登陆

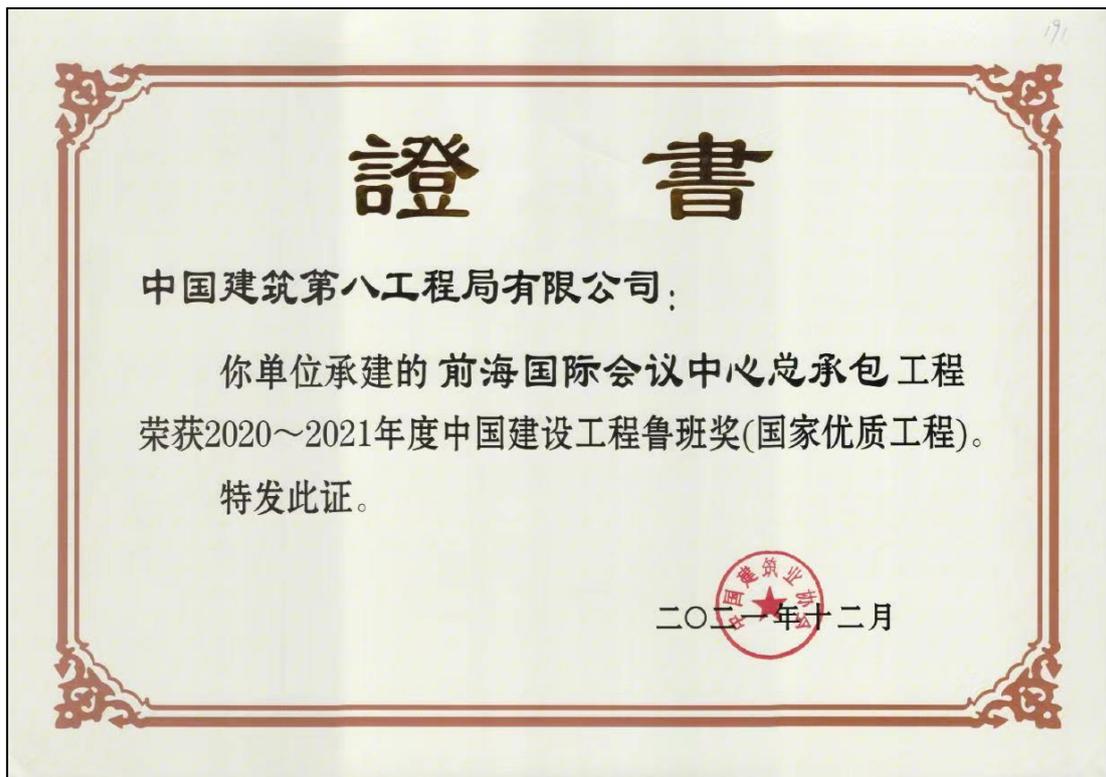
您现在的位置: 网站首页 >> 工程评优 >> 中国建筑工程鲁班奖(国家优质工程) 获奖工程名单-深圳地区

中国建筑工程鲁班奖(国家优质工程) 获奖工程名单-深圳

地区: 搜索

年度:

| 序号 | 工程名称 | 主承建单位 | 参建单位 | 监理单位 | 项目经理 | 年度 |
|----|---------------|---------------|---|------|------|------|
| 1 | 前海国际会议中心总承包工程 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 中建八局第二建设有限公司;中建八局装饰工程有限公司;苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司;深圳市方大建科集团有限公司 | | 孙磊 | 2021 |





工程名称: 前海国际会议中心
监理单位: 深圳华西建设工程管理有限公司
2020~2021年度中国建设工程鲁班奖
(国家优质工程)
中华人民共和国住房和城乡建设部
中国建筑学会
二〇二一年十二月



工程名称: 前海国际会议中心
监理单位: 深圳华西建设工程管理有限公司
2020~2021年度中国建设工程鲁班奖
(国家优质工程)
中华人民共和国住房和城乡建设部
中国建筑学会
二〇二一年十二月

合同扫描件

126

(合同编号: QHKG-2018-307)



前湾会议中心全过程（监理、派驻）
工程咨询服务合同

立项编号:

工程名称: 前湾会议中心

合同名称: 前湾会议中心全过程（监理、派驻）工程咨询服务合同

甲 方: 深圳市前海开发投资控股有限公司

乙 方: 深圳华西建设工程管理有限公司（联合体牵头单位）

上海科瑞真诚建设项目管理有限公司（联合体成员单位）

签署日期: 2018 年 月 日

第一部分协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（监理人）：深圳华西建设工程管理有限公司和
上海科瑞真诚建设项目管理有限公司

鉴于委托人已于 2018 年 7 月 23 日向监理人发出工程项目《中标通知书》，
为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：前湾会议中心
- 1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区；
- 1.3 工程规模：总占地面积 约 2.8 万 平方米
总建筑面积 约 1.5 万 平方米
- 1.4 工程概算投资额：约 2.7 亿元；
- 1.5 工程类别：房屋建筑工程；
- 1.6 其它：。

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

- 3.1 本合同协议书
- 3.2 中标通知书
- 3.3 合同补充条款
- 3.4 合同专用条款
- 3.5 合同通用条款
- 3.6 招标文件及其附件函件
- 3.7 投标文件及其附件
- 3.8 监理行业标准及规范
- 3.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

(签署页)

| | | | |
|-----------|---|-----------|---|
| 甲 方 | : 深圳市前海开发投资 控股有限公司 (盖章) | 乙 方 | : 深圳华西建设工程管理 有限公司(盖章) |
| 地 址 | : 深圳市前海深港合作区 深港创新中心 B 座 | 地 址 | : 深圳市福田区梅林街道 卓越梅林中心广场(北 区)1栋1801-1802 |
| 电 话 | : _____ | 电 话 | : 0755-25312381 |
| 传 真 | : _____ | 传 真 | : 0755-25312381 |
| 开 户 银 行 | : _____ | 开 户 银 行 | : 建设银行深圳红荔支行 |
| 账 号 | : _____ | 账 号 | : 44201592500051405587 |
| 法 定 代 表 人 |  | 法 定 代 表 人 |  |
| 或 | | 或 | |
| 其授权的代理人: | _____ | 其授权的代理人: | _____ |
| | (签字) | | (签字) |
| 日 期 | : 年 月 日 | 日 期 | : 年 月 日 |

乙 方 上海科瑞具诚建设项目
(联合体成员): 管理有限公司
(盖章)

地 址 : 上海市四平路 1063 号
中大大厦 20F

电 话 : 021-65988688

传 真 : 021-65988633

开 户 银 行 : 交通银行上海同济支行

账 号 : 310066344018010069253

法 定 代 表 人

或

其授权的代理人: 
(签字)

日 期 : 年 月 日

**前海国际会议中心项目全过程（监理、派驻）工程咨询服务
合同之补充合同
（序号：补充协议 2）**

发包人：深圳市前海开发投资控股有限公司（以下简称“甲方一”）
地 址：深圳市前海深港合作区梦海大道深港创新中心 B 组团

发包人：深圳市前海前湾会展建设运营有限公司（以下简称“甲方二”）
地 址：深圳市前海深港合作区梦海大道深港创新中心 B 组团

承包人：深圳华西建设工程管理有限公司（联合体牵头单位）（以下
简称“乙方”）
地 址：深圳市福田区上梅林中康路卓越城 1 期 1801

承包人：上海科瑞真诚建设项目管理有限公司（联合体成员单位）（以
下简称“乙方”）
地 址：上海市杨浦区四平路 1063 号中天大厦 20 层

本协议为《前湾会议中心项目全过程（监理、派驻）工程咨询服务
合同》（以下简称“原合同”）的补充协议，经双方协商一致，签
订本补充协议。

一、合同名称

前海国际会议中心项目全过程（监理、派驻）工程咨询服务合同
之补充合同(序号：补充协议 1)中“甲方一与乙方于 2019 年 1 月 24
日签署《前海国际会议中心项目全过程（监理、派驻）工程咨询服务
合同》更正为《前湾会议中心项目全过程（监理、派驻）工程咨询服
务合同》”

鉴于甲方已与乙方签署《前湾会议中心项目全过程（监理、派驻）
工程咨询服务合同》，后根据深前海会纪【2019】150 号文以及本项
目《深圳市社会投资项目备案证》前湾会议中心正式名为前海国际会
议中心，故后续合同及协议将使用前海国际会议中心进行命名。

(2) 深圳前海嘉里商务中心 (T102-0260) 项目

获奖证书



合同扫描件

前海 T102-0260 地块项目东亚办公楼工程监理顾问服务合同

合同编号: QH2/H22C

前海 T102-0260 地块项目东亚办公楼工程监理 顾问服务合同

工程名称: 前海 T102-0260 地块项目

工程地址: 深圳市前海深港合作区

甲 方: 寰裕置业(深圳)有限公司

乙 方: 深圳华西建设工程管理有限公司

编制日期: 2017 年 10 月

甲方：寰裕置业（深圳）有限公司
乙方：深圳华西建设工程管理有限公司

第1条 法律法规及约定

本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件：《建筑用地规划许可证》、《土地使用权出让合同书》及其他相关建设工程批准文件。

第2条 监理依据

- 2.1 《建设工程监理规范》；
- 2.2 《建筑工程施工质量验收及统一标准》；
- 2.3 《房屋建筑工程施工旁站监理管理办法(施行)》；
- 2.4 《建设工程质量管理条例》；
- 2.5 《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》；
- 2.6 国家和地方现行的有关工程建设及建设监理的法律、法规、规范性文件、技术规范及标准；
- 2.7 政府批准的计划立项、规划要点、设计要点及有关文件；
- 2.8 已报批并获政府批准的本项目施工图纸；
- 2.9 勘察设计工程实施过程中形成的有关工程文件；
- 2.10 依法成立的并经甲方认可的与本工程有关的合同或协议（包括但不限于施工合同、供货合同、设计合同等）；
- 2.11 经甲乙双方共同审定的施工组织设计(施工方案)；
- 2.12 经甲方书面认可的监理规划、监理细则。

第3条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- 3.1 国家及地方关于质量及安全的法律法规；

3.2 在实施全过程中双方共同签署的补充协议(如有);

3.3 本合同;

3.4 甲方颁发的《工程监理服务开工指令》;

3.5 委托函

3.6 疑问(1) 回复及乙方回复的函件, 报价过程的来往函件目录如下:

| 内容 | 日期 | 发件人 | 收件人 |
|-------------|------------|------|------|
| 议标疑问卷(三) 回复 | 2017年8月31日 | 深圳华西 | 寰裕置业 |
| 议标疑问卷(三) | 2017年8月30日 | 寰裕置业 | 深圳华西 |
| 议标疑问卷(二) 回复 | 2017年8月24日 | 深圳华西 | 寰裕置业 |
| 议标疑问卷(二) | 2017年8月22日 | 寰裕置业 | 深圳华西 |
| 议标疑问卷(一) 回复 | 2017年8月9日 | 深圳华西 | 寰裕置业 |
| 议标疑问卷(一) | 2017年8月7日 | 寰裕置业 | 深圳华西 |
| 疑问(1) 回复 | 2017年7月20日 | 寰裕置业 | 深圳华西 |

3.7 乙方的报价文件(另册装订)

3.8 国家标准、规范及有关技术文件

第4条 项目的名称、规模

4.1 项目名称: 前海T102-0260地块项目(以下简称“本项目”)

4.2 项目地点: 深圳市前海前湾片区七单元二街坊

4.3 建设规模: (见下表)

| 序号 | 项目名称 | 嘉里前海项目(T102-0260 地块) |
|----|---------|--|
| 1 | 总用地面积 | 19,262.18 m ² (含市政道路用地面积 2,281.51 m ²) |
| 2 | 用地性质 | 商业用地 |
| 3 | 总建筑面积 | 约 169,950 m ² (含 3~4 层地下室工程) |
| 4 | 计容积率面积 | 约 111,000 m ² (其中 2 栋办公楼约为 74,500 m ² , 1 栋酒店约为 30,000 m ² , 商业 6,500 m ²); |
| 5 | 不计容积率面积 | 约 58,950 m ² , 其中包含地下商业面积约 9,300 m ² ; |
| 6 | 建筑容积率 | ≤6.54 |

注: 以上仅为初步项目资料并将可能作出修改。

7.2.18 违约责任

7.2.18.1 乙方应有良好的职业道德和严谨的工作作风；在监理过程中应当与被监理方正常业务交往，不得接受被监理方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在被监理方报销任何费用；不得向被监理方介绍指定专业承包施工单位和供应商；不得向被监理方以任何形式索要和收受回扣等好处费；不得参加可能对公正执行公务有影响的被监理方的宴请和娱乐活动；不得为谋取私利擅自与被监理方工作人员就工程承包、工程费用、材料设备供应、工程量变动、工程验收、工程质量问题处理等进行私下商谈或者达成默契。甲方如发现乙方有违反上述规定者，根据具体情节和造成的后果追究乙方责任，并处罚本合同金额价 1%-3%/次的违约金，由此给甲方造成的损失均由乙方承担，乙方用不正当手段获取的非法所得由甲方予以追缴。

7.2.18.2 如乙方及其工作人员不具备相应的资质，或存在与被监理方恶意串通损害甲方利益或其他违反本合同约定情形的，甲方有权要求调换具有相应资历的人选，且有权要求乙方退场并单方面终止合同。

7.2.19 合同中约定的相关违约处罚条款是以整个“前海T102-0260地块项目”为主体，其中：1) 涉及具体金额的违约行为，则本合同中计算的违约处罚金额即为针对整个“前海T102-0260地块项目”的违约处罚额，结算阶段将按一定比例分摊至各合同结算总价中。2) 涉及按合同金额价“百分比”处罚的违约行为，则以整个“前海T102-0260地块项目”的监理合同金额价为基数计算违约处罚额，结算阶段分摊至各合同结算总价中。

第8条 合同价款

8.1 双方商定，本合同为固定总价合同，监理服务费总计为人民币壹佰肆拾叁万陆仟柒佰伍拾元整(RMB1,436,750.00元)(以下简称“合同金额”)，除乙方服务的面积及服务范围变化、非乙方原因造成的监理服务期变化超过合同约定及发生合同约定其他可调整事项外，结算时不再做任何调整。

若按合同条款约定，乙方服务的面积及服务范围发生增加而产生费用增加，则乙方必须按照甲方要求增加配备相应的监理人员，以满足项目管理需要。

本合同一式四份，甲方和乙方各执两份。双方签字并盖章后生效，具有同等法律效力。

本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方：寰裕置业（深圳）有限公司

乙方：深圳华西建设工程有限公司

法定代表人/委托代理人：(签章)

法定代表人/委托代理人：(签章)

住址：

住址：

电话：

电话：

传真：

传真：

签订日期：2017 年 12 月 13 日

签订日期： 年 月 日

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

前海嘉里商务中心（T102-0260宗地）总承包工程
工程名称： 一标段（办公楼）

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）： 宝裕置业（深圳）有限公司



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|--|--------|--------------------|------------------|---------|
| 工程名称 | 前海嘉里商务中心（T102-0260宗地）总承包工程—标段（办公楼） | | | | |
| 工程地点 | 深圳市前海深港现代服务业合作七单元02街坊 | 建筑面积 | 124972.01平方米 | 工程造价 | 92836万元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数 | 地上: | T7: 18 T8: 27 | 层 |
| | 框架剪力墙 | | 地下: | T7: 5 T8: 5 | 层 |
| 施工许可证号 | 深前海施许字QH-2018-0073 | 监理许可证号 | E244006028 | | |
| 开工日期 | 2018/11/20 | 验收日期 | 2022/04/22 | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q14030120170219-04 | | |
| 建设单位 | 赛格置业（深圳）有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 筑博设计股份有限公司、北京承达创建装饰工程有限公司、深圳市奇信集团股份有限公司、深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司、深圳洪涛集团股份有限公司、中建深圳装饰有限公司、深圳市方大建科集团有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中建一局集团建设发展有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 中建一局集团建设发展有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 中建五局安装工程有限公司、深圳市广安消防装饰工程有限公司、中建三局第一建设工程有限责任公司、厦门万安智能有限公司、深圳市爱得威电联电器有限公司、广东菱电电梯有限公司、迅达（中国）电梯有限公司、深圳市嘉贝通实业发展有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | 中建深圳装饰有限公司、深圳市方大建科集团有限公司、深圳市奇信集团股份有限公司、深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司、北京承达创建装饰工程有限公司、深圳洪涛集团股份有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市电子院设计顾问有限公司 | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程完成合同约定和设计内容的全部工程内容,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准,经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格,同意通过竣工验收。

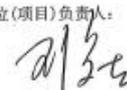
本工程专项验收结论如下:

1. 人防工程:本工程不涉及。
2. 排水设施:已施工完成,验收合格。
3. 水土保持设施:已施工完成,验收合格。
4. 环境保护设施:已施工完成,验收合格。
5. 无障碍设施:已施工完成,验收合格。
6. 燃气工程:已施工完成,验收合格。
7. 城建档案:资料齐全,有效合格。
8. 住宅光纤到户:本工程不涉及。
9. 住宅信报箱:本工程不涉及。
10. 海绵设施:已施工完成,验收合格。
11. 绿色建筑:符合绿建三星要求,验收合格。
12. 新能源汽车充电设施:已施工完成,验收合格。

中华人民共和国一级注册结构工程师
 姓名: 杨慧来
 注册号: 4401841-S018
 有效期: 至2022年6月

任艳宇
 京1112007200805558(00)
 建筑
 2024.12.12
 中建一局集团建设发展有限公司

蔡玉家
 注册号44005623
 有效期至2022.05.08

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
| 建设单位:  (公章) | 监理单位:  (公章) | 施工单位:  (公章) | 设计单位:  (公章) | 勘察单位:  (公章) |
| 单位(项目)负责人:  年月日 | 总监理工程师:  年月日 | 单位(项目)负责人: 任艳宇 年月日 | 单位(项目)负责人: 杨慧来 年月日 | 单位(项目)负责人:  年月日 |



GD-E1-914/6

(3) 深圳湾科技生态园项目三区工程监理

获奖证书



合同扫描件

工程编号：44030020120145001

合同编号：STY-HT-2012-046 (75)

深圳市工程监理与相关服务合同

项目名称：深圳湾科技生态园

工程名称：深圳湾科技生态园三区工程监理

工程地点：深圳市南山区高新技术产业园区南区
T205-0030 地块三区

委托人：深圳市投资控股有限公司

监理人：深圳市华西建设监理有限公司

2012年2月试行版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市投资控股有限公司

监理人(全称): 深圳市华西建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深圳湾科技生态园三区工程监理

2. 工程地点: 深圳市南山区高新技术产业园区南区 T205-0030 地块,东临沙河西路、西至科技南路、南临高新南十道、北至白石路。

3. 工程规模: 深圳湾科技生态园三区包括: 研发用房约 27.2 万平方米、商业约 2.4 万平方米、酒店 1.3 万平方米等,规定计容积率建筑面积共约 30.9 万平方米,总建筑面积约 47 万平方米。地上一二层为商业,3 层 9.3 米处为架空花园,4-10 层为裙房产业用房,建筑限高 24 米处为 5 层裙房屋顶,塔楼部分均为产业用房。4 栋塔楼分别为 180 米、160 米、128 米、70 米。

4. 工程类别: 一般房屋建筑工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 企业自筹

6. 工程概算投资额: 20.03 亿元(估算) 招标部分工程概算投资额: 20.03 亿元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件: 除专有条款另有约定外,组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

1. 本合同签订后,双方依法签订的补充协议。
2. 协议书;
3. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
4. 补充条款;专用条件;
5. 通用条件;

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》；

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：深圳湾科技生态园三区工程监理（不含本区土石方、基坑支护）

2. 市政公用工程：/

3. 其他工程：/

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2013 年 3 月 1 日起至 2019 年 3 月 1 日止（此时间为暂定时间，工程施工期预计为六年），共 2190 日历天；具体以甲方通知开工和实际竣工时间为主。

2. 保修阶段自 2019 年 3 月 1 日起至 2021 年 3 月 1 日止（此时间为暂定时间，为工程竣工后二年），共 731 日历天；

3. 设备采购建造自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；

4. 勘察阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；

5. 设计阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；

6. 其他服务自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：贰仟肆佰玖拾柒万元整（¥ 24,970,000.00 元）。其中：

1. 施工阶段监理酬金为 贰仟肆佰捌拾柒万元整（¥ 24,870,000.00 元）；

2. 保修阶段服务酬金为 壹拾 万元整（¥ 100,000.00 元）；

3. 设备采购建造服务酬金为 / 万元；

4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元；

5. 设计阶段服务酬金为 / 万元；

6. 其他服务服务酬金为 / 万元。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

八、其他

本合同正本一式 2 份，双方各执 1 份；副本 13 份，甲方 10 份，乙方 3 份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市投资控股有限公司
(签章)



地址：深圳市福田区投资大厦 8 楼

法定代表人或其委托代理人：
(签章)

电话：0755-83883888

传真：0755-83758381

开户银行：建行红荔支行
银行账号：44201592500051405587
企业电话：0755-25312383
企业地址：深圳市福田区红荔西路
第壹世界广场A座16A

监理人：深圳市华西建设监理有限公司
(签章)



地址：深圳市福田区红荔西路 7002 号
第壹世界广场 A 座 16A\B

法定代表人或其委托代理人：
(签章)

开户银行：建设银行红荔支行

账号：44201592500051405587

电话：0755-25312388

传真：0755-25312388

合同订立时间：2012 年 10 月 12 日

合同订立地点：深圳市

(4) 深湾汇云中心一期工程

获奖证书



合同扫描件

深圳市建筑物命名批复书

办文编号: 88-201500386

深地名许字号 NS201510139

| | | | |
|--|--|---------------|------------------------|
| 申请单位 | 深圳市地铁集团有限公司 | | |
| 批准名称 | 深湾汇云中心 | 汉语拼音 | SHENWANHUIYUN ZHONGXIN |
| 建筑性质 | 商业服务业 | 用地面积 | 54077.82 平方米 |
| 售出情况 | 未售 | | |
| 宗地号 | T207-0048 | 土地合同 或房地产证 | |
| 建筑物 位置 | 南山区沙河街道深湾一路东面白石四道北面 | | |
| 命名含义 | 项目位于深圳湾超级总部基地, 该片区是未来深圳发展成为世界城市的一个功能中心。根据规划, 该片区将打造成为“基于智慧城市和立体城市, 虚拟空间与实体空间高度合一”的“云城市, 本项目作为深圳湾超级总部基地的首发项目, 含商务办公、商业、酒店、公寓等多种功能, 起名“深湾汇云中心”, 意为“汇聚人才、融汇财富的云城市综合体”。 | | |
| 批 复 意 见 | <p>一、经审核, 同意地块编号为 T207-0048 的土地上的建筑物命名为“深湾汇云中心”, 该建筑物为法定标准地名, 准予使用。</p> <p>二、你单位现执有的与该物业有关的证书中, 如果已经使用除“深湾汇云中心”以外的名称, 请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。</p> <p>三、“深湾汇云中心”内各栋楼房按序号排列, 不再另设楼名。</p> <p>四、须规范使用该物业标准地名, 不得擅自更名或使用简化等形式的名称, 否则将按有关规定处理。</p> | | |
|  日期: 2015年6月16日 | | | |
| 注: 使用本批复书复印件时, 请务必同时出示批复书原件。 | | | |

正 本

深圳地铁红树湾物业开发项目工程监理
1 标合同

合同编号：KF-HSW-JL001/2014

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 深圳市华西建设监理有限公司

二〇一四年十二月

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市地铁集团有限公司

监理人（全称）：深圳市华西建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：深圳地铁红树湾物业开发项目工程监理1标

2、工程地点：深圳地铁2号线红树湾站与9、11号线换乘站红树湾站（原深湾站）交汇区域，由深湾一路、深湾二路、白石三道和白石四道围合。

3、工程规模：本项目将建设成兼有酒店、商务公寓、商业及办公等功能的综合体。总用地面积为68285.89平方米，其中建设用地位为54077.82平方米。建筑容积率 ≤ 6.14 （按建设用地计算为 ≤ 7.75 ），建筑覆盖率 $\leq 50\%$ ，建筑高度 ≤ 400 米，计入容积率建筑面积为41.9万平方米，计划总工期约8年。项目拟分两期开发，一期为公寓，部分商业和地下室工程，二期为写字楼，酒店，部分商业和地下室工程。本次招标为一期建筑工程监理招标。一期公寓（A、B栋）建筑面积为90000平方米，集中商业地上31800平方米，地下23000平方米。计划总工期约4年。

4、工程类别：房屋建筑工程 工程等级：一级

5、投资性质：自有资金

6、工程概算投资额：492018万元 招标部分工程概算投资额：146256万元

7、其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

田志平 李飞 梁亮

- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、专用条件；
- 4、通用条件；
- 5、投标文件；
- 6、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- 7、附件；
- 8、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：一期建筑工程的基坑及地基基础工程、主体结构工程（混凝土、砌体）、建筑电气工程、建筑给排水工程、屋面及防水工程、通风空调工程、室外环境工程、电梯工程、高低压配电工程、人防工程、消防工程、道路工程、排水管道工程、给水管道工程、配套基础设施和公共配套设施、园林景观、精装修工程、临时工程等各类工程。

2. 市政公用工程：_____ / _____

3. 其他工程：_____ / _____

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2014 年 12 月 31 日 起至 2018 年 12 月 31 日 止，共 1462 日历天；

2. 保修阶段自 2019 年 01 月 01 日 起至 2020 年 12 月 31 日 止，共 731 日历天；

3. 设备采购建造自 / 年 / 月 / 日 起至 / 年 / 月 / 日 止，共 / 日历天；

4. 勘察阶段自 / 年 / 月 / 日 起至 / 年 / 月 / 日 止，共 / 日历天；

5. 设计阶段自 / 年 / 月 / 日 起至 / 年 / 月 / 日 止，共 / 日历天；

6. 其他服务自 / 年 / 月 / 日 起至 / 年 / 月 / 日 止，共 / 日历天。

六、工程监理服务酬金

田 崔 毅

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监
理服务酬金合计总金额为（大写）：壹仟玖佰叁拾玖万肆仟肆佰捌拾元整
（¥19394480 元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 1802.4756 万元；
2. 保修阶段服务酬金为 40 万元；
3. 设备采购监造服务酬金为 / 万元；
4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元；
5. 设计阶段服务酬金为 / 万元；
6. 其他服务服务酬金为 / 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：肖瑞，身份证号码：420620195807090633，注册号：
44000507

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设
备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 十六 份，委托人执 十二 份，
监理人执 四 份，均具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

法定代表人（或
授权代表）：

地址：

联系人：

电话：

传真：

深圳市地铁集团有限公
司

（3）

银行账号：建行深圳分行支行

企业电话：0755-23882592

企业地址：深圳市福田区

深圳市福田区福中一路

1016 号地铁大厦

黎亮

0755-23882592

0755-23992574

乙方（盖章）：

法定代表人（或
授权代表）：

地址：

联系人：

电话：

传真：

深圳市华西建设监理有限
公司

田吉祥

深圳市福田区红荔西路第
壹世界广场 A 座 16AB

田吉祥

0755-25312381

0755-25312388

1 肖瑞 肖瑞

开户银行：
开户账号：

开户银行： 建行红荔支行
开户账号 44201592500051405587

合同订立时间：2014年12月11日

合同签订地点：深圳市



黎作田

(5) 城建大厦工程监理

获奖证书

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳华西建设工程管理有限公司监理的

城建大厦施工总承包工程

评定为

二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字(2023)540C号

二〇二四年一月二十日



工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 城建大厦工程监理

工程地点: 深圳市罗湖区红岭南路与金华街交汇处

委托人: 深圳市城建置地发展有限公司

受托人: 深圳华西建设工程管理有限公司

2016年4月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市城建置地发展有限公司

受托人（全称）：深圳华西建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：城建大厦工程监理
2. 工程地点：深圳市罗湖区红岭南路与金华街交汇处
3. 工程规模：本工程建设用地面积 9950.67 平方米，总建筑面积约 17 万平米，规划计容积率建筑面积 14.62 万平方米，高度 320 米左右。位于罗湖区红岭南路与金华街交汇处，北临金华街，西临红岭南路，东面和南面均为民宅，地铁 9 号线自地块内西部由南北方向穿过。
4. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：一级
5. 投资性质：国有资金 100%
6. 工程概算投资额：170323 万元，招标部分工程概算投资额：170323 万元
7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：李云忠，身份证号码：422121196912190973，注册号：44005662

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计含税总金额为（大写）：贰仟壹佰捌拾玖万肆仟壹佰捌拾元整（¥21894180.00 元整）。其中：

| 服务类型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监造 (万元) | 其他服务 (万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理 | | | | 2085.16 | 104.258 | | |
| 项目管理 | | | | | | | |
| 工程监理与项目管理一体化 | | | | | | | |

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 03 月 29 日起至 2030 年 03 月 26 日止，总计 4380 日历天。

其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 03 月 29 日起至 2024 年 03 月 26 日止，共 2190 日历天；（此时间为暂定时间，工程施工期预计为 6 年）
5. 保修阶段：自 2024 年 03 月 27 日起至 2030 年 03 月 26 日止，共 2190 日历天；（此时间为暂定时间，工程保修期为竣工后 3 年，防水工程为 6 年）
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 5 月。
2. 订立地点：深圳市城建置地发展有限公司深圳市罗湖区滨河东路 1011 号深城投中心 13 层。
3. 本合同一式 12 份，具有同等法律效力，双方各执 6 份。

| | |
|--|---|
| <p>委托人：深圳市城建置地发展有限公司（盖章）</p> <p>住所：深圳市罗湖区滨河东路 1011 号 深城投中心 13 层</p> <p>邮编：518000</p> <p>法定代表人或其授权代理人：（签章）</p> <p>开户银行：</p> <p>账号：</p> <p>电话：</p> <p>传真：2018.6.6</p> <p>电子邮箱：</p> | <p>受托人：深圳华西建设工程管理有限公司（盖章）</p> <p>住所：深圳市福田区上梅林中路路 128 号卓越城北 区 A 栋 1801</p> <p>邮编：518000</p> <p>法定代表人或其授权代理人：（签章）</p> <p>开户银行：建行红荔支行</p> <p>账号：4420159250005146588</p> <p>电话：0755-25312388</p> <p>传真：0755-25312388</p> <p>电子邮箱：</p> <p>2018.6.6</p> |
|--|---|

(6) 福田区群众文化中心建设项目 (监理)

获奖证书



广东省建设工程优质结构奖证书

深圳华西建设工程管理有限公司监理的
福田区群众文化中心建设项目 工程评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字 (2023) 345C 号

二〇二三年十二月十八日



合同扫描件

工程编号：440304201801060002001

合同编号：CRCSZ-FTQZ-GW-18003

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称：福田区群众文化中心建设项目（监理）

工程地点：安托山片区，安托山六路与侨香三路交界处

委托人：华润（深圳）有限公司

受托人：深圳华西建设工程管理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：华润（深圳）有限公司

受托人（全称）：深圳华西建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区群众文化中心建设项目（监理）
2. 工程地点：安托山片区，安托山六路与侨香三路交界处
3. 工程规模：本项目占地 10609 平方米，暂定规划建筑面积 12 万平方米，项目总投资暂定 110000 万元，最终以概算批复金额为准。
4. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：一级
5. 投资性质：政府 100%
6. 工程概算投资额：110000 万元 招标部分工程概算投资额：110000 万元
7. 其它：上述第 6 点工程概算均为匡算。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：周先珍，身份证号码：362421196609050054，注册号：44000504

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟伍佰柒拾贰万贰仟壹佰壹拾贰元整（¥15722112.00 元）。

其中：

| 服务类型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监 造 (万 元) | 其他服务 (万元) |
|---------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|----------------------|--------------|
| 工程 监 理 | | | | 1497.344 | 74.8672 | | |
| 项 目 管 理 | | | | | | | |
| 工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化 | | | | | | | |

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 09 月 01 日起至 2023 年 10 月 01 日止，总计 1855 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 09 月 01 日起至 2021 年 10 月 01 日止，共 1125 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 10 月 02 日起至 2023 年 10 月 01 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：_____。
2. 订立地点：_____。
3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，委托人执柒份，受托人执叁份。

委托人：
住所：
邮编：
法定代表人或其授权代理人 (盖章)
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：



受托人：
住所：
邮编：
法定代表人或其授权代理人 (盖章)
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：



三、拟派总监理工程师业绩

拟派总监理工程师业绩情况

| 姓名 | 张春 | 性别 | 男 | 年龄 | 53岁 | 学历 | 专科 | 职称 | 高级工程师 |
|--------------|--------------------------|--------------|-----------|---------------------|---------------|----|------|---------|-------|
| 毕业院校 | 西南石油学院 | | | 毕业时间 | 1992.07 | | 所学专业 | 工业与民用建筑 | |
| 工程建设行业工作年限 | 32 | 监理服务工作年限 | 15 | 投标人企业工作年限 | 8 | | 技术特长 | 工民建 | |
| 国家注册监理工程师注册号 | 44003191 | | | 注册专业 | 房屋建筑工程/市政公用工程 | | | | |
| 国家行业监理工程师证书号 | / | | | 登记专业 | / | | | | |
| 其他类型注册工程师证书号 | / | | | 注册专业 | / | | | | |
| 主要工作经历 | 2021.8 至今 深圳华西建设工程管理有限公司 | | | | | | | | |
| 拟派总监业绩情况 | | | | | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 合同金额 (万元) | 合同签订时间 | 竣工验收时间 (已完工项目填写) | 工程类型 | | | | |
| 1 | 太子湾学校项目 目监理工程 | 641.49 | 2020.2.17 | 2023.07 | 房屋建筑 | | | | |
| 2 | 太子湾医院项目 目工程监理 | 234.90 | 2020.12 | 2022.09 | 房屋建筑 | | | | |

(1) 证书

全国注册监理工程师注册证书



备注

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：
四川中恒信建设项目管理有限公司

No. 00067290 认定机关（签章）
2013 年 8 月 30 日

延续/变更注册记录

有效期至：
2019 年 04 月 15 日

No. 00207540 认定机关（签章）
2016 年 5 月 15 日

备注

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00355690 认定机关（签章）
2018 年 1 月 5 日

延续/变更注册记录

有效期至：
2022 年 04 月 15 日

No. 00449546 认定机关（签章）
2019 年 3 月 5 日

备注

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：
深圳华西建设工程管理有限公司

No. 00708660 认定机关（签章）
2021 年 8 月 17 日

延续/变更注册记录

有效期至：
2025 年 04 月 15 日

No. 00797393 认定机关（签章）
2022 年 01 月 27 日

持证人须知

- 1、本证书是持证人获准从事工程监理及相关业务活动的有效证件。持证人执行业务时应出示本证。
- 2、持证人应依法使用本证书并予以妥善保管，不得涂改、转让、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或破损，应立即向发证机关报告，并依照有关规定申请补发或更换。
- 3、持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的，应依照有关规定将本证交回发证机关，申请变更注册，更换新证。
- 4、本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应按规定将本证交回发证机关，申请延续注册，更换新证。



职称证

| | | |
|------|---------|--|
| 姓名 | 张春 |  |
| 性别 | 男 | |
| 出生年月 | 1971年3月 | 四川省建筑工程技术 评审组织高级职务评审委员会 |
| 专业名称 | 建筑工程 | 四川省职称改革 审批机关 工作领导小组 |
| 资格名称 | 高级工程师 | 批准时间 2013年4月 |

(2) 业绩合同

1) 太子湾学校项目监理工程 合同扫描件

合同编号: SZQY-

DJSYB.sztzwxxdixm.yq-SZQY-DJSYB-jl-2020-02-0002

建设工程监理合同

项目名称: 太子湾学校项目监理工程

工程地点: 深圳市南山区太子湾片区

委 托 人: 深圳招商房地产有限公司

监 理 人: 深圳华西建设工程管理有限公司

第一部分 协议书

委托人(简称委托人)：深圳招商房地产有限公司

监理人(简称受托人)：深圳华西建设工程管理有限公司

为了明确双方权利义务，本着平等、自愿、公平和诚信的原则，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程监理规范》(GB50319-2013)及其他国家、行业和地方相关法律、法规，并结合本工程实际情况，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，签订本协议。

一、工程概况

工程名称：太子湾学校监理工程

工程地点：深圳市南山区太子湾片区北侧，鲸山九期住宅区南侧

工程规模：本项目拟建设一所九年制72班公立学校，中学24班(每班50人)，小学48班(每班45人)，机动教室12班，共提供3360个学位，占地面积为31008平方米。地上部分为教学楼及辅助教学用房，其中教学楼六层，辅助教学用房两层。两层地下室，提供200个车位。项目总建筑面积74060.70平方米，地上建筑面积41257.66平方米，地下建筑面积32803.04平方米。具体详见施工图纸及工程量清单。

监理范围包括但不限于：工程施工前期准备阶段的咨询和配合服务；工程全过程的质量、进度、成本控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理、竣工验收及保修期的监理。具体包括但不限于以下内容：管线迁移工程、拆除工程、基础工程、基坑支护及土石方工程、主体工程、建筑节能、太阳能、屋面防水、室内外给排水、建筑电气、钢结构、建筑通信、通风空调、防排烟、电梯、设备及安装、消防、铝合金门窗工程、智能化、装饰装修(内外)、室外总平环境、道路、绿化及其他配套设施工程等所有工程(燃气工程除外)全过程的质量、进度、费用控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理、竣工验收及保修期进行全过程的监理。保修阶段的配合服务工作，保修阶段检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用。

工程等级：房屋建筑工程一级。

投资性质：政府投资100% 总投资：暂估43918.49万元

其它：无

综合费率为 $\underline{\quad\quad\quad}$ %，监理酬金暂定总额为：

(小写) 不含税价人民币： $\underline{6051849.72}$ 元，增值税人民币： $\underline{363110.98}$ 元，增值税率： $\underline{6}$ %，含税价人民币： $\underline{6414960.70}$ 元。

(大写) 不含税价人民币： $\underline{\text{陆佰零伍万壹仟捌佰肆拾玖元柒角贰分}}$ ，增值税人民币： $\underline{\text{叁拾陆万叁仟壹佰壹拾元玖角捌分}}$ ，含税价人民币： $\underline{\text{陆佰肆拾壹万肆仟玖佰陆拾元柒角}}$ 元。

其中：

| 服务类型 | 施工阶段(元) | 保修阶段(元) |
|------|---------------|--------------|
| 工程监理 | 610.948638 万元 | 30.547432 万元 |

5.3 以建筑平米单价计价形式确定监理酬金，由基本酬金和浮动酬金组成：

基本酬金=工程建筑面积×综合监理单价(不含增值税)× $\underline{\quad\quad\quad}$ % (基本酬金占比)；

浮动酬金=工程建筑面积×综合监理单价(不含增值税)× $\underline{\quad\quad\quad}$ % (浮动酬金占比)×评级系数(见附件1或2《监理评价表》确定)；

其中：

(1) 工程建筑面积的约定

工程的建筑面积暂定为： $\underline{\quad\quad\quad}$ 平方米，结算时以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的建筑面积为准。

工程的建筑面积为 $\underline{\quad\quad\quad}$ 平方米，结算时面积不做调整。

(2) 综合监理单价的约定：

综合监理单价(不含增值税)暂定为(大写) $\underline{\quad\quad\quad}$ 元/平方米(¥： $\underline{\quad\quad\quad}$ 元/m²)。

监理酬金暂定总额为：

(小写) 不含税价人民币： $\underline{\quad\quad\quad}$ 元，增值税人民币： $\underline{\quad\quad\quad}$ 元，增值税率： $\underline{\quad\quad\quad}$ %，含税价人民币： $\underline{\quad\quad\quad}$ 元。

(大写) 不含税价人民币： $\underline{\quad\quad\quad}$ ，增值税人民币： $\underline{\quad\quad\quad}$ ，含税价人民币： $\underline{\quad\quad\quad}$ 元。

5.4 按投入人数与时间确定监理酬金：

监理酬金=∑(各专业监理人员单价(不含增值税)×投入人数×工作月数)

各专业监理人员单价是指支付给监理人员每月的酬金，由基本单价和浮动单价组成。

基本单价=各监理人员单价× $\underline{\quad\quad\quad}$ % (基本单价占比)；

浮动单价=各监理人员单价× $\underline{\quad\quad\quad}$ % (浮动单价占比)×评级系数(见附件1或2《监

八、监理服务期限

本工程的监理服务期限为 1642 日历天，施工阶段监理服务期限 911 日历天，保修阶段监理服务期限 731 日历天。其中，自委托人发出的书面进场指令约定的时间开始到本工程签发工程交接证书之日的期限为施工准备及施工阶段监理服务期限，自签发本工程交接证书之日起至本工程保修期满的期限为保修期阶段监理服务期限。

九、合同订立

- 1、合同订立时间：2020 年 2 月 17 日
- 2、合同订立地点：深圳市南山区新时代广场 3 楼
- 3、本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执肆份。

(以下为太子湾学校监理工程项目《建设工程监理合同》(合同编号：SZQY-DJSYB.szttzwxxd.jxm.yq-SZQY-DJSYB-jl-2020-02-000) 签字页，无正文。)

委托人：深圳招商房地产有限公司 (公章)
住所：深圳市南山区太子湾路 1 号新时代广场 29 楼
法定代表人：
委托代理人：
电话：0755-26818621
传真：0755-26818621
开户银行：招商银行新时代支行
帐号：812280779910001
邮政编码：518000

监理人：深圳华西建设工程管理有限公司 (公章)
住所：深圳市福田区中康路卓越城一期 1 栋 1801-1802
法定代表人：
委托代理人：
电话：0755-25312388
传真：0755-25312388
开户银行：建行红荔支行
帐号：44201592500051405587
邮政编码：518000

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：太子湾学校西校区

验收日期：2020年7月28日

建设单位（盖章）：



一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | |
|------------|---|--------|----------|----------------------------|
| 工程名称 | 太子湾学校西校区 | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区太子湾片区南海大道延长段及松湖二路交汇处 | 建筑面积 | 78425.25 | 工程造价 41985.587786 万元 |
| 结构类型 | 教学楼：框架结构 | 层数 | 地上： | 教学楼：6层 辅助楼：13层 层 |
| | 辅助楼：框架-剪力墙结构 | | 地下： | 2 层 |
| 施工许可证号 | 2015-440305-85-01-70033601 | 监理许可证号 | | |
| 开工日期 | 2021年09月18日 | 验收日期 | 年 月 日 | |
| 监督单位 | 深圳市南山区建设工程质量监督检验站 | 监督编号 | 2021132 | |
| 建设单位 | 深圳市南山区建筑工务署、深圳招商房地产有限公司（代建） | | | |
| 勘察单位 | 深圳市长堪勘察设计有限公司 B144055545-6/1 | | | |
| 设计单位 | 广东省建筑设计研究院有限公司 A244013736 | | | |
| 总包单位 | 中建科工集团有限公司 D144077337 | | | |
| 承建单位（土建） | 中建科工集团有限公司 D144077337 | | | |
| 承建单位（设备安装） | 深圳安星建设集团有限公司 D244045812 深圳市杰能机电工程有限公司 D244201828 深圳市和一实业有限公司 | | | |
| 承建单位（装修） | 中建科工集团有限公司 深圳市艺伟建筑装饰工程有限公司 D244460936 | | | |
| 监理单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 E244006028 | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市电子院设计顾问有限公司 | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6



太子湾学校西校区项目建设规模：地上建筑面积43508.16平方米，其中计容率建筑面积为40583.07平方米，建筑基底面积20160.45平方米，教学楼总高度23.40米（结构标高），地上6层，地下2层；教学辅助用房楼高度43.30米（结构标高），地上13层地下2层；地下室建筑面积34894.39平方米。本工程主体结构设计使用年限是50年，建筑抗震设防类别为重点设防类，抗震设防烈度为7度，建筑场地类别为II类，建筑结构安全等级为一级，建筑物耐火等级为一、二级，绿色建筑等级二星，地基基础设计等级甲级。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名： 龚柳
注册号： 4405554-AY010
有效期： 至2023年12月

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月28日 | 监理单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月28日 | 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月28日 | 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月28日 | 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月28日 |
|---|---|---|---|---|

* GD - E1 - 914 / 6 *

施工许可证

| | |
|------------------|--|
| 证书序列号: 2021-1033 | |
| 建设单位 | 深圳招商房地产有限公司(代建), 深圳市南山区建筑工程署 |
| 工程名称 | 太子湾学校西校区 |
| 建设地址 | 南山区蛇口南海大道南延段与松湖路延长交汇处东北侧 |
| 建设规模 | 78425.25 平方米 合同价格 41985.587786 万元 |
| 设计单位 | 广东省建筑设计研究院有限公司 |
| 施工单位 | 中建科工集团有限公司 |
| 监理单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 |
| 合同开工日期 | 2021-07-01 |
| 合同竣工日期 | 2022-10-29 |
| 备注 | 项目经理: 陈桂林 注册证书号: 粤144161637468 项目总监: 张春 注册证书号: 44003191 范围: 地基与基础工程主体结构工程装饰装修工程通风与空调 建筑给排水及供暖 建筑电气工程智能建筑屋面及防水工程室外工程燃气工程; |
| 变更登记 | ◆◆ 2022-10-20项目总监由张军华(44003562)变更为张春(44003191) |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



建筑工程施工许可证

工程编号: 2015-440305-85-01-70033601

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市南山区住房和建设局
日期 2021-07-23

2) 太子湾医院项目工程监理
合同扫描件

合同编号: _____

建设工程监理合同

项目名称: 太子湾医院项目工程监理

工程地点: 深圳市南山区太子湾 DY01-07 号地块

委托人: 深圳招商房地产有限公司

监理人: 深圳华西建设工程管理有限公司

第一部分 协议书

委托人(简称甲方)：深圳招商房地产有限公司

监理人(简称乙方)：深圳华西建设工程管理有限公司

为了明确双方权利义务，本着互相协作，紧密配合的原则，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程监理规范》(GB50319-2013)、项目所在地的施工监理规程及相关法律、法规、规章，并结合本工程实际情况，经双方协商一致，签订本协议。

一、工程概况

工程名称：太子湾医院项目工程监理

工程地点：深圳市南山区太子湾 DY01-07 号地块

工程规模：40200 平方米 工程等级：∟

投资性质：/ 总投资：∟

其它：∟

二、本合同书中的措词和用语与通用条款、专用条款及有关附件中的措词和用语同义。

三、下列文件是本合同的组成部分：

(一) 协议书

(二) 监理委托函(适用于非招标工程)或中标通知书(适用于招标工程)；

(三) 投标承诺书；

(四) 合同通用条款；

(五) 合同专用条款和补充条款；

(六) 施工承包合同条款；

(七) 施工技术规范 and 监理规范；

(八) 施工图纸；

(九) 其它双方签署的补充文件

四、监理内容、阶段及范围

经双方协商，甲方委托乙方对承包人在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全文明施工等方面，代表甲方实施监督。甲方委托乙方的职权具体以通用条

款、专用条款约定为准。

施工准备阶段

施工阶段

保修阶段 实行监理。

具体监理工程范围包括但不限于：包括但不限于：建筑工程(含临水临电工程、基坑支护工程及监测、土方工程、地基与基础、桩基工程、主体结构、钢结构工程、建筑屋面、建筑围护、消防工程、人防工程、建筑给排水、燃气工程、通信工程、建筑电气、光伏和泛光、建筑智能化、通风与空调、照明、环保节能工程、防水工程、建筑门窗、铝合金百叶工程、电梯工程、幕墙工程等)；室外环境工程(含场地平整、围墙、大门、道路和管线、景观构筑物、场坪绿化等)；室内外安装工程(含室外给水系统、室外排水系统、室外供电系统、室外照明系统、室外安防及导示系统等全部工程)；室内装饰装修工

本工程室内、外燃气工程将委托燃气专业监理公司进行施工监理，但燃气工程除质量控制属燃气专业监理为主，乙方监理为辅外，其余燃气有关工作仍属本次监理范围，监理内容主要包括：

1、协助控制燃气工程进度；

2、和燃气监理共同协调燃气施工单位与其他施工单位之间的关系；

五、监理酬金的计取

监理酬金中已包括了为实施和完成本委托监理的工程全部监理咨询工作所需的所有费用及增值税、利润等；工程投资额扣除甲供材料及设备购置费。监理酬金按下列方式计算（均含税金在内）：

5.1 以工程总投资额为基数确定监理酬金，由基本酬金和浮动酬金组成：

基本酬金=工程总投资额×综合费率×70%（基本酬金占比）；

浮动酬金=工程总投资额×综合费率×30%（浮动酬金占比）×评级系数（按附件1或2《监理评价表》确定）；

工程总投资额为（大写）_____元人民币（¥：_____元），综合费率为_____%，
监理酬金暂定总额为：

（小写）不含税价人民币：_____元，增值税人民币：_____元，增值税率：_____%，含税价人民币：_____元。

（大写）：不含税价人民币：_____，增值税人民币：_____，含税价人民币：_____。

税率：6%，含税价人民币：2349000元。

(大写)：不含税价人民币：贰佰贰拾壹万陆仟零叁拾柒元柒角肆分，增值税人民币：壹拾叁万贰仟玖佰陆拾贰元贰角陆分，含税价人民币：贰佰叁拾肆万玖仟元整。

5.4 其他： /

六、监理酬金的支付

6.1 在合同约定的施工准备及施工阶段监理服务期限内，业主方可按季度支付监理酬金。

6.1.1 业主方按季度向乙方支付监理酬金：

1) 业主方按乙方投入人数、按季度向乙方支付监理酬金。

每季度需支付的基本酬金为：

(酬金总额×基本酬金占比) / [合同约定的施工准备及施工阶段监理服务期限 + 专用条款中约定不调整监理酬金的监理服务延长期限] (按季度计) × 75% (支付时需提供按合同约定增值税率的等额增值税专用发票，下同)，即 (大写) 壹拾壹万贰仟壹佰壹拾壹元叁角陆分 元人民币 (¥：112111.36 元)。

每季度需支付的浮动酬金为：

(酬金总额×浮动酬金占比) / [合同约定的施工准备及施工阶段监理服务期限 + 专用条款约定的不调整监理酬金之监理服务延长期限] (按季度计) × 该季度评级系数 × 75%，即 (大写) 肆万捌仟零肆拾柒元柒角叁分 元人民币 (¥：48047.73 元)。

2) 每季度甲方根据乙方服务质量，参照附件 1 或 2 (《监理评价表》) 对乙方进行考核评价，并依据考核结果确定浮动酬金支付金额。

6.1.2 实测实量奖罚条款：详见合同补充条款

6.1.3 每月综合监理酬金即为基本酬金和浮动酬金之和。监理单位须以书面申请付款，经业主方审核后 35 日内向监理单位支付批准的监理酬金。监理酬金按月计算，每季度支付一次。

6.1.4 工程竣工验收合格后双方开始办理监理酬金结算，在双方办理完监理酬金结算且向档案馆移交竣工资料后 3 个月内，业主方支付监理酬金至监理酬金结算价的 97%。剩余的 3% 作为保修酬金，在签发工程交接证书之日起满 12 个月并且乙方履行了保修期义务后 30 日内支付 3% 监理酬金，保修酬金不计利息。

6.1.5 监理保修期限为自签发工程交接证书之日起的 24 个月。

6.2 每季度或每节点支付的监理酬金为基本酬金和浮动酬金之和。乙方须在每季度的最后一个月或各支付节点当月的 25 号前以书面方式申请付款，业主方在 35 日内审核完毕并向乙方支付批准的监理酬金。

6.3 委托监理的工程竣工验收合格当月，业主方除按本条（1）（2）（3）款约定支付基本酬金、浮动酬金外；还应将 10%的基本酬金和 10%的浮动酬金一并支付给乙方，其中，10%的评级系数按竣工验收合格当月及以前各季度或各节点实际浮动单价的平均值确定。

6.4 委托监理的工程竣工验收合格后，甲方对附件《监理评价表》中的所有带“*”的因子进行一次性评价，并得出相应的评价等级，该评价等级对应的评级系数作为计算剩余 15%浮动酬金的依据，而竣工验收合格当季度及以前各季度或各节点实际评级系数不作为计算该剩余 15%浮动酬金的依据。在双方办理完监理酬金结算后 3 个月内，业主方支付监理酬金至监理酬金结算价总额的 97%，剩余的 3%监理酬金在签发工程交接证书之日起至协议书第七条约定的保修期阶段监理服务期届满并且乙方履行了保修期监理义务后在 30 日内支付，不计利息。

6.5 业主方可以支票、银行承兑汇票、银行网银、商业承兑汇票、国内保理或国内信用证等形式支付工程款，开票人（开证人）包括业主方或招商局蛇口工业区控股股份有限公司，承包人必须在开票人指定银行办理贴现，贴现利息及贴现利息产生的增值税由发包人承担，否则由承包人自行承担，承包人应向业主方开具增值税专用发票（开票金额=贴现利息*（1+增值税税率））。

6.6 发票开具

发票开具方式及相关信息由补充协议约定。

七、监理服务期限

本工程的监理服务期限为 30 个月。其中，自甲方通知进场开始到本工程签发工程交接证书之日的期限为施工准备及施工阶段监理服务期限，自签发本工程交接证书之日起至 24 个月的期限为入伙及保修期阶段监理服务期限。

八、合同订立

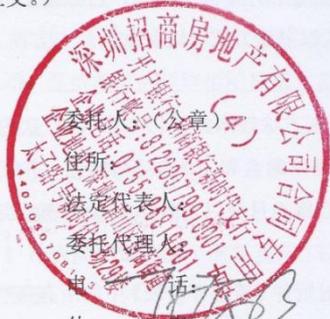
1、合同订立时间：2020年 12月 22日

2、合同订立地点：深圳

3、本合同一式 8 份，具有同等法律效力，甲方执 6 份，乙方执 2 份。

（以下为太子湾医院项目《建设工程监理合同》（合同编号：_____）签字页，无

正文。)



委托人: (公章)
住所:
法定代表人:
委托代理人:
电 话:
传 真:
开 户 银 行:
帐 号:
邮 政 编 码:



监理人: (公章)
住所:
法定代表人:
委托代理人:
电 话:
传 真:
开 户 银 行:
帐 号:
邮 政 编 码:

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 太子湾医院项目施工总承包工程

验收日期:

建设单位(盖章): 乐康置业(深圳)有限公司、深圳招商房地产有限公司(代建)



GD-E1-914



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|---------------------------------|--------|-----------------|------|----------------|
| 工程名称 | 太子湾医院项目施工总承包工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区港湾大道与商海路交界 | 建筑面积 | 40364.25平方米 | 工程造价 | 12198.162889万元 |
| 结构类型 | 框架剪力墙 | 层数 | 地上：18层 地下：2层 | | |
| 施工许可证号 | 2020-440305-70-03-01368102 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2021-7-28 | 验收日期 | 2022-9-1 | | |
| 监督单位 | 深圳市南山区建设工程质量监督检验站 | 监督编号 | 2021127 | | |
| 建设单位 | 深圳招商房地产有限公司（代建） 乐康置业（深圳）有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘察院设计有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 中国华西企业有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 深圳市新天泽消防工程有限公司、深圳特嘉工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市华森建筑工程咨询有限公司 | | | | |



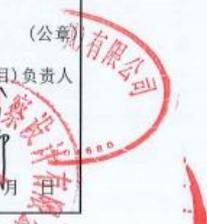
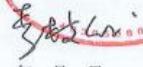
* GD-E1-914/2 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6001

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全有效，安全功能符合检查要求，观感质量好。地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、建筑屋面分部工程、建筑给排水及采暖分部工程、通风与空调分部工程、建筑电气分部工程、智能建筑分部工程、建筑节能分部工程、电梯分部工程，共十大分部工程及室外单位工程综合和质量达到验收标准，工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

此外，建设单位组织各方责任主体参加了：1. 人防工程；2. 排水设施；3. 水土保持措施；4. 环境保护措施；5. 无障碍设施；6. 燃气工程；7. 城建档案；8. 海绵设施；9. 绿色建筑等专项工程验收，各方一致认为符合要求，同意验收。

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  建设单位： | |  监理单位： | |  施工单位： | |  设计单位： | |  勘察单位： | |
| 单位(项目)负责人：  年月日 | | 监理工程师：  年月日 | | 单位(项目)负责人：  年月日 | | 单位(项目)负责人：  年月日 | | 单位(项目)负责人：  年月日 | |

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：邵仁记
 注册号：4400030-041
 有效期：至2023年6月

* GD-E1-914/6001

施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440305-70-03-01368102

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市福田区住房和建设局



2020年11月28日

证书序列号: 2021-1124

| | | | |
|--------|--|--------|----------------|
| 建设单位 | 深圳招商房地产有限公司(代建), 乐康置业(深圳)有限公司 | | |
| 工程名称 | 太子湾医院项目施工总承包工程 | | |
| 建设地址 | 深圳市南山区港湾大道与商海路交界 | | |
| 建设规模 | 40364.25 平方米 | 合同价格 | 12198.16288 万元 |
| 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | |
| 施工单位 | 中国华西企业有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | | |
| 合同开工日期 | 2021年06月30日 | 合同竣工日期 | 2022年08月18日 |
| 项目经理 | 徐科 注册证书号: 粤144181902060 | | |
| 项目总监 | 张春 注册证书号: 44003191 | | |
| 备注 | 范围: 钢筋混凝土; 装饰装修工程; 通风与空调; 建筑给排水及供电; 建筑电气工程; 屋面及防水工程; 建筑节能; 消防工程; 室外工程; 燃气工程; | | |
| 变更登记 | 更为张春(44003191) ◆◆◆ 2021-10-13 建设单位负责人由李少锋变更为余国毓 | | |

注意事项:
 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 逾期不理延期或逾期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

此件由@{发证机构名称}提供, 仅供办理政务服务事项时使用, 有效期至2099-01-01

二、企业业绩

企业业绩情况

| 序号 | 项目名称 | 合同金额(万元) | 合同签订时间 | 竣工验收时间 (已完工项目 填写) | 工程类型 |
|-----|------------------|----------|---------|-------------------------|------|
| 1 | 深湾汇云中心一期 工程 | 1939.44 | 2014.12 | 2022.12 | 房屋建筑 |
| 2 | 深圳万科云城项目 六期工程 | 3799.43 | 2015.12 | 2020.12 | 房屋建筑 |
| 3 | 金牛东路综合车场 工程 | 555.2 | 2017 | 2019.12 | 房屋建筑 |
| 4 | 大沙河文体中心 (监理) | 1455.76 | 2018.11 | 2023.09 | 房屋建筑 |
| 5 | 城建大厦工程监理 | 2189.41 | 2018.06 | 2024.08 | 房屋建筑 |
| 6 | 福利中心三期监理 | 1089.68 | 2020.11 | 在建 | 房屋建筑 |
| ... | | | | | |

(1) 深湾汇云中心一期工程

I 标段

深圳市建筑物命名批复书

办文编号: 88-201500386

深地名许字号 NS201510139

| | | | |
|------------------|---|---------------|------------------------|
| 申请单位 | 深圳市地铁集团有限公司 | | |
| 批准名称 | 深湾汇云中心 | 汉语拼音 | SHENWANHUIYUN ZHONGXIN |
| 建筑性质 | 商业服务业 | 用地面积 | 54077.82 平方米 |
| 售出情况 | 未售 | | |
| 宗地号 | T207-0048 | 土地合同 或房地产证 | |
| 建筑物 位置 | 南山区沙河街道深湾一路东面白石四道北面 | | |
| 命名含义 | 项目位于深圳湾超级总部基地, 该片区是未来深圳发展成为世界城市的一个功能中心。根据规划, 该片区将打造成为“基于智慧城市和立体城市, 虚拟空间与实体空间高度合一”的“云城市, 本项目作为深圳湾超级总部基地的首发项目, 含商务办公、商业、酒店、公寓等多种功能, 起名“深湾汇云中心”, 意为“汇聚人才、融汇财富的云城市综合体”。 | | |
| 批 复 意 见 | <p>一、经审核, 同意地块编号为 T207-0048 的土地上的建筑物命名为“深湾汇云中心”, 该建筑物为法定标准地名, 准予使用。</p> <p>二、你单位现执有的与该物业有关的证书中, 如果已经使用除“深湾汇云中心”以外的名称, 请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。</p> <p>三、“深湾汇云中心”内各栋楼房按序号排列, 不再另设楼名。</p> <p>四、须规范使用该物业标准地名, 不得擅自更名或使用简化等形式的名称, 否则将按有关规定处理。</p> <p style="text-align: right;">日期: 2015年6月16日</p> | | |

注: 使用本批复书复印件时, 请务必同时出示批复书原件。

中标通知书

防伪码: 4220813120366970

中 标 通 知 书

编号: 20141111002B

工程编号: 44030020140259001

工程名称: 深圳地铁红树湾物业开发项目工程监理1标

建设单位: 深圳市地铁集团有限公司

招标方式: 公开招标

开标时间: 2014-10-09

中标单位: 深圳市华西建设监理有限公司

中 标 价: [人民币] 1939.448000万元

(大写: 壹仟玖佰叁拾玖万肆仟肆佰捌拾元)

中标工期: 2193日历天

项目经理(总监): 肖瑞

资格证书号: 粤执监证(2000)0209

本工程于 2014年10月09日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

四开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 _____ 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包 监理合同, 签订
合同的地点为: _____

招标代理机构(盖章): _____ 深圳市建设工程交易服务中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

招标人(盖章): _____

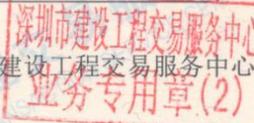
法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): _____

2014年11月11日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制



合同扫描件

正 本

深圳地铁红树湾物业开发项目工程监理
1 标合同

合同编号：KF-HSW-JL001/2014

甲方： 深圳市地铁集团有限公司

乙方： 深圳市华西建设监理有限公司

二〇一四年十二月

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市地铁集团有限公司

监理人（全称）：深圳市华西建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：深圳地铁红树湾物业开发项目工程监理1标

2、工程地点：深圳地铁2号线红树湾站与9、11号线换乘站红树湾站（原深湾站）交汇区域，由深湾一路、深湾二路、白石三道和白石四道围合。

3、工程规模：本项目将建设成兼有酒店、商务公寓、商业及办公等功能的综合体。总用地面积为68285.89平方米，其中建设用地位为54077.82平方米。建筑容积率 ≤ 6.14 （按建设用地计算为 ≤ 7.75 ），建筑覆盖率 $\leq 50\%$ ，建筑高度 ≤ 400 米，计入容积率建筑面积为41.9万平方米，计划总工期约8年。项目拟分两期开发，一期为公寓，部分商业和地下室工程，二期为写字楼，酒店，部分商业和地下室工程。本次招标为一期建筑工程监理招标。一期公寓（A、B栋）建筑面积为90000平方米，集中商业地上31800平方米，地下23000平方米。计划总工期约4年。

4、工程类别：房屋建筑工程 工程等级：一级

5、投资性质：自有资金

6、工程概算投资额：492018万元 招标部分工程概算投资额：146256万元

7、其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

田志平 李飞 梁亮

- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、专用条件；
- 4、通用条件；
- 5、投标文件；
- 6、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- 7、附件；
- 8、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：一期建筑工程的基坑及地基基础工程，主体结构工程（混凝土、砌体）、建筑电气工程、建筑给排水工程、屋面及防水工程、通风空调工程、室外环境工程、电梯工程、高低压配电工程、人防工程、消防工程、道路工程、排水管道工程、给水管道工程、配套基础设施和公共配套设施、园林景观、精装修工程、临时工程等各类工程。

2. 市政公用工程：_____ / _____

3. 其他工程：_____ / _____

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2014 年 12 月 31 日 起至 2018 年 12 月 31 日 止，共 1462 日历天；

2. 保修阶段自 2019 年 01 月 01 日 起至 2020 年 12 月 31 日 止，共 731 日历天；

3. 设备采购建造自 / 年 / 月 / 日 起至 / 年 / 月 / 日 止，共 / 日历天；

4. 勘察阶段自 / 年 / 月 / 日 起至 / 年 / 月 / 日 止，共 / 日历天；

5. 设计阶段自 / 年 / 月 / 日 起至 / 年 / 月 / 日 止，共 / 日历天；

6. 其他服务自 / 年 / 月 / 日 起至 / 年 / 月 / 日 止，共 / 日历天。

六、工程监理服务酬金

田 崔 毅

按照第三部分《专用条件》第20条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：壹仟玖佰叁拾玖万肆仟肆佰捌拾元整（¥19394480元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 1802.4756 万元；
2. 保修阶段服务酬金为 40 万元；
3. 设备采购监造服务酬金为 / 万元；
4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元；
5. 设计阶段服务酬金为 / 万元；
6. 其他服务服务酬金为 / 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：肖瑞，身份证号码：420620195807090633，注册号：44000507

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 十六 份，委托人执 十二 份，监理人执 四 份，均具有同等法律效力。

甲方（盖章）： 深圳市地铁集团有限公司
法定代表人（或授权代表）：
地址：深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦
联系人：黎亮
电话：0755-23882592
传真：0755-23992574

乙方（盖章）： 深圳市华西建设监理有限公司
法定代表人（或授权代表）：
地址：深圳市福田区红荔西路第壹世界广场A座16AB
联系人：田吉祥
电话：0755-25312381
传真：0755-25312388

1 肖 瑞 田 吉 祥

开户银行：
开户账号：

开户银行： 建行红荔支行
开户账号 44201592500051405587

合同订立时间：2014年12月11日

合同签订地点：深圳市



黎作田

II 标段
中标通知书

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路 1016 号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人： 深圳市华西建设监理有限公司

承担项目： 深湾汇云中心工程监理 2 标

贵司于 2016 年 4 月 13 日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》、深府【2015】73 号文件《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定》和本项目招标文件规定的评定标办法，经资格审查和评定标程序，并报我公司批准，贵司的投标文件已被我公司接受，确定贵司为深湾汇云中心工程监理 2 标的中标单位。中标价：人民币（大写）壹仟贰佰零柒万壹仟元（小写 1207.1 万元）。

请做好签署合同的准备。



深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：



二〇一六年五月二十日

合同扫描件

深湾汇云中心工程监理 2 标合同

合同编号：KF-HSW-JL002/2016

甲 方：深圳市地铁集团有限公司

乙 方：深圳市华西建设监理有限公司

二〇一六年五月



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市地铁集团有限公司

受托人(全称): 深圳市华西建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深湾汇云中心工程监理 2 标

2. 工程地点: 南山区深圳湾超级总部基地内,深湾一路与白石四道交汇处东北侧

3. 工程规模: 包括办公、商业、酒店、商务公寓及公共服务设施。深湾汇云中心(3~6期)基地总体呈规则矩形,场地现状平坦,南北向长约200米,东西向长约340米,包含60米宽公共绿化带。基地北临白石三道,东临深湾二路,南临白石四道,西邻深湾一路,地块中部设有南北向12米宽规划道路洲湾一街。地铁2号线红树湾站位于基地北侧,南侧为在建9/11号线地铁,深湾汇云中心项目(1~6期)总用地面积为68285.89平方米,其中建设用地面积为54077.82平方米,绿地面积为:11642.97平方米,道路用地面积为2565.10平方米。根据设计要点的要求,拟建计容建筑面积427000平方米,容积率不超过7.90,覆盖率不大于65%。三期:西区2栋商业;四期:三栋商业裙房、A座商务公寓、G座、H座办公、及地下一层、二层商业;五期:J座塔楼;六期:4栋变电站;

4. 工程类别: 房屋建筑工程 工程等级: I级

5. 投资性质: 国有资金100%

6. 工程概算投资额: 500000万元 招标部分工程概算投资额: /

7. 其它: 项目背景说明:本项目土地权属在深圳市地铁集团有限公司不发生变更,深圳市地铁集团有限公司通过公开招标方式选定万科企业股份有限公司进行合作开发,合作双方共同出资设立深圳地铁万科投资发展有限公司负责项目全过程开发建设以及经营管理,本合同由深圳地铁万科投资发展有限公司负责履行。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;

7. 附件;

8. 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

共 1 页 第 1 页

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：周祥，身份证号码：522101197503028011，注册号：44008397

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟贰佰零柒万壹仟元整（¥12071000 元）。其中：

| 服务类型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监造 (万元) | 其他服务 (万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理 | / | / | / | 1166.3 | 40.8 | / | / |
| 项目管理 | / | / | / | / | / | / | / |
| 工程监理与项目管理一体化 | / | / | / | / | / | / | / |

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2016 年 6 月 1 日 起至 2021 年 6 月 30 日 止，总计 1855 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 2016 年 6 月 1 日 起至 2020 年 12 月 31 日 止，共 1675 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 1 月 1 日 起至 2021 年 6 月 30 日 止，共 180 日历天；
6. 设备监造：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 日历天；
7. 其他服务：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2016 年 年 5 月 日。

周祥 徐 叶

2. 订立地点： 深圳市南山区。

3. 本合同一式 拾贰份，具有同等法律效力，甲方 捌份，乙方 肆份。

甲方：

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



乙方：

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



深圳市福田区上梅林中康路津越城

北区3栋1801

建行红荔支行

银行账号：44201592500051405587

企业电话：0755-25312381

深圳市福田区红荔西路

建行红荔支行

董瑞恩 敬完
打印

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 深湾汇云中心五期

验收日期: 2022.12.19

建设单位(盖章): 深圳市地铁集团有限公司



* GD- E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|------------------|--------|------------------------|------|------------|
| 工程名称 | 深湾汇云中心五期 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区红树湾片区 | 建筑面积 | 206312.3m ² | 工程造价 | 180500（万元） |
| 结构类型 | 巨型框架核心筒结构 | 层数 | 地上： 78 层 地下： 2 层 | | |
| 施工许可证号 | 4403002014025907 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2017年4月1日 | 验收日期 | | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | 2018-0052 | | |
| 建设单位 | 深圳市地铁集团有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市市政设计研究院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市欧博工程设计顾问有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 中国建筑一局（集团）有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 中国建筑一局（集团）有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市电子院设计顾问有限公司 | | | | |

* GD- E1- 914 / 2 *

五、工程验收结论及备注

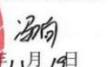
GD-E1-914/6

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，工程外观感好，工程资质齐全，工程质量评定为合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：谢雨清
 注册号：4407267-010
 有效期至：至2023年6月

中华人民共和国一级注册建造师
 孟凡光
 京1112015201635290(00)
 建筑 市政
 2024.07.07
 中国建筑一局(集团)有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：冯响
 注册号：4400207-AY027
 有效期至：至2024年6月

| 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|--|--|---|---|---|
|  (公章) 单位(项目) 负责人: 2022年12月19日 |  (公章) 总监理工程师:  2022年12月19日 |  (公章) 单位(项目) 负责人:  2022年12月19日 |  (公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月19日 |  (公章) 单位(项目)负责人:  2022年12月19日 |

* GD- E1- 914 / 6 *

附件

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深湾汇云中心四期
验收日期: 2020年9月2日
建设单位(盖章): 深圳市地铁集团有限公司



一、工程概况

| | | | | | | |
|-------------|------------------|------------------|----------------|--------------|------|-------------|
| 单位(子单位)工程名称 | | 深湾汇云中心四期 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区红树湾片区 | | 建筑面积 | 249591.70平方米 | 工程造价 | 175080.65万元 |
| 结构类型 | 框架-剪力墙结构 | 层数 | 地上: | 33 | 层 | |
| | | | 地下: | 4 | 层 | |
| 施工许可证号 | 4403002014025904 | 监理许可证号 | | | | |
| 开工日期 | 2016年11月24日 | 验收日期 | 年 月 日 | | | |
| 监督单位 | 深圳市建设工程质量监督总站 | 监督编号 | 2016-0645 | | | |
| 建设单位 | 深圳市地铁集团有限公司 | 资 质 证 号 | 深房开字(2017)276号 | | | |
| 勘察单位 | 深圳市市政设计研究院有限公司 | | 190119-KJ | | | |
| 设计单位 | 深圳市欧博工程设计顾问有限公司 | | A144009519 | | | |
| 总包单位 | 中国建筑一局(集团)有限公司 | | D211065596 | | | |
| 承建单位(土建) | / | | / | | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | / | | | |
| 承建单位(装修) | / | | / | | | |
| 监理单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | | E144006021 | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市电子院设计顾问有限公司 | | 19015 | | | |

(五) 工程验收结论及备注

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，工程外观感好，工程资质齐全，工程质量评定为合格。

此外，人防工程、排水设施、水土保持设施、环境保护设施、无障碍设施、燃气工程、城建档案、绿色建筑、新能源汽车充电设施均已组织相应的专项验收，验收结果均合格。



中华人民共和国注册土木工程师(室)
姓名: 陈发波
注册号: 4400207-A1.003
有效期: 至2021年12月

| | | | |
|--|--|--|--|
| <p>建设单位:</p> <p>深圳市地铁集团有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2019年9月2日</p> | <p>监理单位:</p> <p>深圳华西建设工程管理有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>2019年9月2日</p> | <p>总承包施工单位:</p> <p>中国建筑一局(集团)有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2019年9月2日</p> | <p>勘察单位:</p> <p>深圳市市政设计研究院有限公司</p> <p>设计单位:</p> <p>深圳市欧博工程设计顾问有限公司</p> <p>姓名: 丁荣</p> <p>注册号: 4400951-001</p> <p>有效期: 至2020年6月</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2019年9月2日</p> |
|--|--|--|--|

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深湾汇云中心三期工程

验收日期：2020年12月29日

建设单位(盖章)：深圳市地铁集团有限公司



* GD- E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

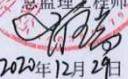
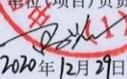
| | | | | | |
|------------|------------------|--------|-------------|------|-----------|
| 工程名称 | 深湾汇云中心三期工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区红树湾片区 | 建筑面积 | 20032.02平方米 | 工程造价 | 13370.7万元 |
| 结构类型 | 钢框架-钢筋混凝土框架结构 | 层数 | 地上: | 4 | 层 |
| | | | 地下: | 1 | 层 |
| 施工许可证号 | 4403002014025905 | 监理许可证号 | E144006021 | | |
| 开工日期 | 2019年3月29日 | 验收日期 | 年 月 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | 2017-0365 | | |
| 建设单位 | 深圳市地铁集团有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市市政设计研究院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市欧博工程设计顾问有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中国建筑一局(集团)有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | / | | | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市电子院设计顾问有限公司 | | | | |

* GD- E1 - 914 / 2 *

五、工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 0 0 1

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，工程外观感好，工程资质齐全，工程质量评定为合格。此外，人防工程、水土保持设施、环境保护设施、城建档案、绿色建筑均已组织相应的专项验收，验收结果均合格。

| | | | |
|--|---|--|--|
|   | |  | |
| 建设单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
|  (公章) 单位(项目)负责人:  2020年12月29日 |  (公章) 总监理工程师:  2020年12月29日 |  (公章) 单位(项目)负责人:  2020年12月29日 |  (公章) 单位(项目)负责人:  2020年12月29日 |

* GD- E1 - 914 / 6 *

中华人民共和国注册建筑师
 姓名: 李媛琴
 注册号: 4400951-016
 有效期: 至2021年6月

GD411

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深湾汇云中心二期工程

验收日期: 2019.3.27

建设单位(盖章): 深圳市地铁集团有限公司

一、工程概况

| | | | | | |
|----------------|----------------------------|------------------|-----------------|------|--------------|
| 单位(子单位)工程名称 | 深湾汇云中心二期工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区沙河深湾一路与白石四道交汇处 北侧 | 建筑面积 | 20824.55平方 米 | 工程造价 | 24430.1032万元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层 数 | 地上: | 21 | 层 |
| | | | 地下: | 2 | 层 |
| 施工许可证号 | 4403002014025903 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2014-12-31 | 验收日期 | | | |
| 监督单位 | 深圳市建设工程质量监督 总站 | 监督编号 | 2015-0627 | | |
| 建设单位 | 深圳市地铁集团有限公司 | 资 质 证 号 | 深房开字(2017)276号 | | |
| 勘察单位 | 深圳市市政设计研究院有 限公司 | | 190119-KJ | | |
| 设计单位 | 深圳市欧博工程设计顾问 有限公司 | | A144009519 | | |
| 总包单位 | 中国建筑一局(集团)有 限公司 | | D211065596 | | |
| 承建单位 (土建) | / | | / | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | / | | |
| 承建单位 (装修) | / | | / | | |
| 监理单位 | 深圳华西建设工程管理有 限公司 | | E144006021 | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市电子院设计顾问有 限公司 | | 19015 | | |

(五) 工程验收结论及备注

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准，工程外观感好，工程资质齐全，工程质量评定为合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 陈发波
 注册号: 4400207-AY003
 有效期: 至2021年12月



| | | | | |
|--|---|---|---|--|
| 建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2019年3月27日 | 监理单位: 肖瑞 注册号44000507 有效期2022.01.04 注册监理工程师  (公章) 单位(项目)负责人: 2019年3月27日 | 总承包施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2019年3月27日 | 勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2019年3月27日 | 设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2019年3月27日 |
|--|---|---|---|--|

GD411

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深湾汇云中心一期工程

验收日期: 2017.3.27

建设单位(盖章): 深圳市地铁集团有限公司



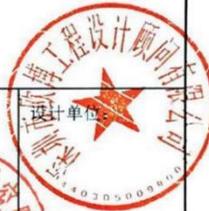
一、工程概况

| | | | | | |
|----------------|----------------------------|------------------|------------------|------|-------------------|
| 单位(子单位)工程名称 | 深湾汇云中心一期工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区沙河深湾一路与白石四道交汇处 北侧 | 建筑面积 | 131728.88平方 米 | 工程造价 | 105785.4716万 元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上: | 43 | 层 |
| | | | 地下: | 3 | 层 |
| 施工许可证号 | 4403002014025902 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2014-12-31 | 验收日期 | | | |
| 监督单位 | 深圳市建设工程质量监督 总站 | 监督编号 | 2015-0626 | | |
| 建设单位 | 深圳市地铁集团有限公司 | 资 质 证 号 | 深房开字(2017)276号 | | |
| 勘察单位 | 深圳市市政设计研究院有 限公司 | | 190119-KJ | | |
| 设计单位 | 深圳市欧博工程设计顾问 有限公司 | | A144009519 | | |
| 总包单位 | 中国建筑一局(集团)有 限公司 | | D211065596 | | |
| 承建单位 (土建) | / | | / | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | / | | |
| 承建单位 (装修) | / | | / | | |
| 监理单位 | 深圳华西建设工程管理有 限公司 | | E144006021 | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市电子院设计顾问有 限公司 | | 19015 | | |

(五) 工程验收结论及备注

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准，工程外观感好，工程资质齐全，工程质量评定为合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 陈发波
 注册号: 4400207-AY003
 有效期: 至2021年12月

| | | | | |
|--|---|---|---|--|
| <p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2019年3月27日</p> | <p>监理单位:</p>  <p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>肖 翥</p> <p>注册号: 4400003001</p> <p>有效期: 2022.07.04</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2019年3月27日</p> | <p>总承包施工单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2019年3月27日</p> | <p>勘察单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2019年3月27日</p> | <p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2019年3月27日</p> |
|--|---|---|---|--|

(2) 深圳万科云城项目六期工程

中标通知书

防伪码：8671235187325057

中标通知书

编号：20160115011B

标段编号：440300201403180004001

标段名称：万科云城（六期）工程（监理）

建设单位：深圳市万科云城房地产开发有限公司

建设规模：

招标方式：邀请招标

开标时间：2015-12-30

中标单位：深圳市华西建设监理有限公司

中标价：3799.43万元

中标工期：1760

项目经理(总监)：李云中

资格证书号：0090526

本工程于 2015-12-30 09:30:00 在深圳市建设工程交易服务中心 八开标室 公开开标经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同，签订合同的地点为： 。

招标代理机构(盖章)：

深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

经办人：

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期：2016-01-15

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

合同扫描件

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称： 万科云城（六期）工程（监理）
工程地点： 深圳市南山区西丽街道留新一路南面同发南
路西面
委 托 人： 深圳市万科云城房地产开发有限公司
监 理 人： 深圳市华西建设监理有限公司

2015年7月版



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市万科云城房地产开发有限公司

监理人(全称): 深圳市华西建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 万科云城(六期)工程(监理)
2. 工程地点: 深圳市南山区西丽街道留新一路南面同发南路西面
3. 工程规模: 万科云城(六期)整个总用地面积约为 25243.37 m², 其中建设用地 23654.87 m², 道路用地面积 1588.5 m², 总建筑面积 377472.91 m², 包括研发产业用房 250000 m²、商务公寓 50000 m²、社区管理用房 250 m²、物业管理用房 200 m²、核增建筑面积 26422.91 m²; 不计容面积 50600 m², 主要为地下车库及设备用房, 具体详见施工图纸及工程量清单。

4. 工程类别: 房屋建筑工程 工程等级: 一级
5. 投资性质: 企业自筹 100%
6. 工程概算投资额: 256696.62 万元 招标部分工程概算投资额: 240000 万元
7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程: 施工过程中的质量、进度、费用控制。安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理。保修阶段: 检查和记录工程质量缺陷, 对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属, 审核修复方案, 监督修复过程并验收。
2. 市政公用工程:

3. 其他工程:

五、工程监理服务期限

- 1. 施工阶段自 2016 年 02 月 15 日起至 2018 年 12 月 21 日止, 共 1030 日历天;
- 2. 保修阶段自 2018 年 12 月 22 日起至 2020 年 12 月 21 日止, 共 730 日历天;
- 3. 设备采购建造自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止, 共 _____ 日历天;
- 4. 勘察阶段自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止, 共 _____ 日历天;
- 5. 设计阶段自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止, 共 _____ 日历天;
- 6. 其他服务自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止, 共 _____ 日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取, 本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为(大写): 叁仟柒佰玖拾玖万肆仟叁佰元整 (¥3799.43 万元)。其中:

- 1. 施工阶段监理服务酬金为 3618.50 万元;
- 2. 保修阶段服务酬金为 180.93 万元;
- 3. 设备采购建造服务酬金为 _____ / _____ 万元;
- 4. 勘察阶段服务酬金为 _____ / _____ 万元;
- 5. 设计阶段服务酬金为 _____ / _____ 万元;
- 6. 其他服务服务酬金为 _____ / _____ 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 李云中, 身份证号码: 422121196912190973, 注册号: 44005662

八、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施, 并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份, 双方各执一份, 副本 捌 份, 双方各执 肆 份, 均具有同等法律效力。

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| 委托人: _____ (盖章) | 监理人: _____ (盖章) |
| 法定代表人或其委托代理人: _____ (盖章) | 法定代表人或其委托代理人: _____ (盖章) |
| 开户银行: _____ | 开户银行: _____ |
| 账号: _____ | 账号: _____ |
| 住所: _____ | 住所: _____ |
| 邮编: _____ | 邮编: _____ |

竣工验收报告

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 万科云城(二期)1栋施工总承包工程

验收日期: 2020.12.9

建设单位(盖章): 深圳市万科云城房地产开发有限公司

一、工程概况

| | | | | | |
|-------------|-----------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------------|
| 单位(子单位)工程名称 | | 万科云城(六期)1栋施工总承包工程 | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区西丽街道创科路东侧 | | 建筑面积 | 186437.01m ² | 工程造价 96101.026667 万元 |
| 结构类型 | 框架核心筒结构 | 层数 | 地上: 53 层 | | |
| | | | 地下: 3 层 | | |
| 施工许可证号 | 2014-440300-01-02-70022302 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2016-02-25 | 验收日期 | | | |
| 监督单位 | 深圳市建设工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120150051 | | |
| 建设单位 | 深圳市万科云城房地产开发有限公司 | 资 质 证 号 | 91440300084641461D | | |
| 勘察单位 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | | B144043047 | | |
| 设计单位 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | | A144018705 | | |
| 总包单位 | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | | D142002805/D242000942 | | |
| 承建单位(土建) | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | | D142002805/D242000942 | | |
| 承建单位(设备安装) | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | | D142002805 | | |
| 承建单位(装修) | 深圳唐彩装饰设计工程有限公司/深圳中天精装股份有限公司 | | D244006384/D244011774 | | |
| 监理单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | | E144006021 | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | 19016 | | |

(五)工程验收结论及备注

该工程已按设计和合同约定的各项内容完成，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，有完整的技术档案和施工管理资料，竣工验收的组织形式，验收程序、执行标准等符合工程质量的相关规定，各分部工程验收合格。质量控制资料完整、安全和主要使用功能符合要求，观感质量好。验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：张胜强
 注册号：4401870-042
 有效期：至2021年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：潘启钊
 注册号：4404304-AY005
 有效期：至2020年12月

| | | | | |
|---|--|---|--|---|
| 建设单位： 深圳市万科云城房地 产开发有限公司 | 监理单位： 深圳华西建设工程管理 有限公司 | 总承包施工单位： 中建二局第一建设工程 有限责任公司 | 勘察单位： 深圳市工勘岩土集团 有限公司 | 设计单位： 深圳市华阳国际工程 设计股份有限公司 |
| (公章) 单位(项目)负责人：  2020年12月9日 | (公章) 总监理工程师：  2020年12月9日 | (公章) 单位(项目)负责人：  2020年12月9日 | (公章) 单位(项目)负责人：  2020年12月9日 | (公章) 单位(项目)负责人：  2020年12月9日 |

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 万科云城(六期)2栋施工总承包工程

验收日期: 2019.6.27
建设单位(盖章): 深圳市万科云城房地产开发有限公司



一、工程概况

| | | | | | |
|-------------|------------------------|-------------------|-------------------------|------|--------------------|
| 单位(子单位)工程名称 | | 万科云城(六期)2栋施工总承包工程 | | | |
| 工程地点 | 深圳南山区西丽街道创科路东侧 | 建筑面积 | 108059.05m ² | 工程造价 | 89198.403763 万元 |
| 结构类型 | 框剪结构 | 层数 | 地上: 35 层 | | |
| | | | 地下: 2 层 | | |
| 施工许可证号 | 2014440300010270022301 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2016.02.25 | 验收日期 | | | |
| 监督单位 | 深圳市建设工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120150051 | | |
| 建设单位 | 深圳市万科云城房地产开发有限公司 | 资 质 证 号 | 91440300084641461D | | |
| 勘察单位 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | | B144043047 | | |
| 设计单位 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | | A144018705 | | |
| 总包单位 | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | | D142002805 | | |
| 承建单位(土建) | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | | D142002805 | | |
| 承建单位(设备安装) | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | | D142002805 | | |
| 承建单位(装修) | 深圳唐彩装饰设计工程有限公司 | | D244006384 | | |
| 监理单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | | E144006021 | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | 19016 | | |

(五) 工程验收结论及备注

该工程已按设计和合同约定的各项内容完成，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，有完整的技术档案和施工管理资料，竣工验收的组织形式，验收程序、执行标准等符合工程质量的相关规定，各分部工程验收合格。质量控制资料完整、安全和主要使用功能符合要求，观感质量好。验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 潘启钊
 注册号: 4404304-AY005
 有效期: 至2020年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 张胜强
 注册号: 4401870-042
 有效期: 至2019年6月

| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| 建设单位: 深圳市方科云城房地产开发有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2019年6月27日 | 监理单位: 深圳华西建设工程管理有限公司 (公章) 总监理工程师: 2019年6月27日 | 总承包施工单位: 中建三局第一建设工程有限责任公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2019年6月27日 | 勘察单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2019年6月27日 | 设计单位: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2019年6月27日 |
|---|--|--|--|--|

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 万科云城(六期)3栋施工总承包工程

验收日期: 2018.3.22

建设单位(盖章): 深圳市万科云城房地产开发有限公司

一、工程概况

| | | | | | |
|-------------|-----------------------|-------------------|------------------------|------|----------------|
| 单位(子单位)工程名称 | | 万科云城(六期)3栋施工总承包工程 | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区西丽街道留光路南面同发南路东面 | 建筑面积 | 79803.06m ² | 工程造价 | 28623.072017万元 |
| 结构类型 | 框剪结构 | 层数 | 地上: 33 层 | | |
| | | | 地下: 2 层 | | |
| 施工许可证号 | 4403002014031802 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2016.02.25 | 验收日期 | 2018.3.22. | | |
| 监督单位 | 深圳市质量监督总站 | 监督编号 | Q44030120150051 | | |
| 建设单位 | 深圳市万科云城房地产开发有限公司 | 资 质 证 号 | 深房开字(2014)766号 | | |
| 勘察单位 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | | B144043047 | | |
| 设计单位 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | | A144018705 | | |
| 总包单位 | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | | D242000942/D142002805 | | |
| 承建单位(土建) | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | | D242000942/D142002805 | | |
| 承建单位(设备安装) | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | | D242000942/D142002805 | | |
| 承建单位(装修) | 深圳市海大装饰集团有限公司 | | D244013648 | | |
| 监理单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | | E144006021 | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | 19016 | | |

(五) 工程验收结论及备注

该工程已按设计和合同约定的各项内容完成，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，有完整的技术档案和施工管理资料，竣工验收的组织形式、验收程序、执行标准等符合工程质量的相关规定，各分部工程验收合格。质量控制资料完整、安全和主要使用功能符合要求，观感质量好。验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：潘启钊

注册号：4404304-AY005

有效期：至2020年12月



中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：张胜强

注册号：4401870-042

有效期：至2019年6月



| | | | | |
|--|---|---|---|---|
| <p>建设单位：</p> <p>深圳市万科云城房地产开发有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： [Signature]</p> <p>2018年3月22日</p> | <p>监理单位：</p> <p>深圳华西建设工程管理有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师： [Signature]</p> <p>2018年3月22日</p> | <p>总承包施工单位：</p> <p>中建三局第一建设工程有限责任公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： [Signature]</p> <p>2018年3月22日</p> | <p>勘察单位：</p> <p>深圳市工勘岩土集团有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： [Signature]</p> <p>2018年3月22日</p> | <p>设计单位：</p> <p>深圳市华阳国际工程设计股份有限公司</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： [Signature]</p> <p>2018年3月22日</p> |
|--|---|---|---|---|

(3) 金牛东路综合车场工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 440383201603150010006001

标段名称: 金牛东路综合车场工程监理

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳华西建设工程管理有限公司

中标价: 555.2万元

中标工期: 1461

项目经理(总监): 周祥



本工程于 2017-01-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-03-22

查验码: 1889497777002695

查验网址: www.szjsjy.com.cn

合同扫描件

正本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称： 金牛东路综合车场工程

工程地点： 深圳市坪山新区

委托人： 深圳市交通公用设施建设中心

受托人： 深圳华西建设工程管理有限公司

第一部分 合同协议书

本协议书由深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与深圳华西建设工程管理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为金牛东路综合车场工程施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1. 项目名称：金牛东路综合车场工程；
2. 工程名称：金牛东路综合车场工程；
3. 工程地址：深圳市坪山新区；
4. 工程内容：本项目位于坪山新区兰竹东路和规划外环高速交叉口东南侧地块，主要承担公交车辆夜间停放、充电、保养等功能，占地面积 21218.68 平方米，总建筑面积为 82037 平方米。设计公交车位 456 个，小车车位 64 个，维修车位 12 个，自动洗车工位 2 个，充电桩 165 个。
5. 资金来源：政府投资 100%；
6. 本合同工程概算总投资：47334 万元；

二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：施工阶段、保修阶段的监理服务，详见施工图。

三、监理服务期

监理服务期：总计 1461 日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 730 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 731 日历天）。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：周祥；身份证号码：522101197503028011；注册证号：44008397。

五、监理服务费用计取与支付

监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程参考深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

5.1.1 施工阶段监理服务收费：

5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（若管线迁改工程无须监理人承担监理工作，则应扣除管线迁改工程费），即为 39099 万元

5.1.1.2 施工阶段监理服务收费施工阶段监理服务收费基价

经计算，施工阶段监理服务收费基价为 694 万元。

5.1.1.3 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工阶段监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数。

= 694 × 1.0 × 1.0 × 1.0 = 694 万元。

5.1.1.4 施工阶段监理服务收费

本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 20%（注，若投标时直接填报具体监理服务费金额，则浮动幅度值 = (监理服务酬金报价上限 - 监理服务酬金中标价) / 监理服务酬金投标上限）

施工阶段监理服务收费金额为 = 施工阶段监理服务收费基准价 × (1 - 浮动幅度值) = 555.2 万元。

5.1.2 保修阶段

5.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：27.76 万元。

5.1.3 监理服务费结算价

监理服务费结算价以政府审计部门审定价为准，且支付限额不超过概算批复中的监理费。若招标阶段概算尚未批复，结算时，将按监理人实际承担工程的概算批复建筑安装工程费为计费基数，并按上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值重新核算监理服务费。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
2. 廉政合同协议书
3. 中标通知书；
4. 合同专用条款；
5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C；

6. 合同通用条款;

7. 投标文件;

8. 监理规范;

9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充, 如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处, 以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

八、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

十、本协议书在监理人按规定提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。

十一、本协议书正本一式二份(发包人和监理人各执一份), 副本十份(其中发包人执七份, 监理人持三份), 具有同等法律效力。

十二、本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心
(盖章)

监理人 深圳华西建设工程管理有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人 张士祥
(签字)

法定代表人或其委托代理人 张士祥
(签字)

开户银行 _____

开户银行 _____

账号 _____

账号 _____

合同订立时间 2017 年 月 日

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ① ②

工程名称 金生东路综合车场工程
验收日期 2019年12月31日
建设单位(盖章) 深圳市交通公用设施建设中心



一、工程概况

GD-E1-914/2 ① ②

| | | | | |
|------------|---------------------------------|--------|-----------------|--------------|
| 工程名称 | 金牛东路综合车场工程 | | | |
| 工程地点 | 深圳市坪山区兰竹东路和规划外环高速交叉东南侧地块；金牛东路以北 | 建筑面积 | 82145 | 工程造价 27032万元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上：10层 地下：1层 | |
| 施工许可证号 | 4403002016042901 | 监理许可证号 | | |
| 开工日期 | 2017.05.31 | 验收日期 | 2019年12月3日 | |
| 监督单位 | 深圳市建设工程质量监督总站 | 监督编号 | 20170129-01 | |
| 建设单位 | 深圳市交通公用设施建设中心 | | | |
| 勘察单位 | 深圳市勘察测绘院有限公司 | | | |
| 设计单位 | 中国航天建设集团有限公司 | | | |
| 总包单位 | 中国华西企业有限公司 | | | |
| 承建单位(土建) | 中国华西企业有限公司 | | | |
| 承建单位(设备安装) | 中国华西企业有限公司 | | | |
| 承建单位(装修) | 中国华西企业有限公司 | | | |
| 监理单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司 | | | |



GD-E1-914/2

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ① ②

本项工程基础开挖到素填土层，与地质资料相符，并符合设计要求，主体结构经验收合格，满足设计要求，屋面工程、内外装修分部分项工程、给排水、电气安装、通风工程均达到施工规范要求和设计标准，符合竣工验收条件，经验收小组全体人员一致同意工程验收并交付使用。

| | | | | |
|------------|------------|------------|------------|------------|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
| (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
| 2019年12月3日 | 2019年12月3日 | 2019年12月3日 | 2019年12月3日 | 2019年12月3日 |



GD-E1-914/6

(4) 大沙河文体中心（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号：440305201801050003001

标段名称：大沙河文体中心（监理）

建设单位：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳华西建设工程管理有限公司

中标价：1455.762000万元

中标工期：1734日历天

项目经理(总监)：杨宪云



本工程于 2018-09-28 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-11-06

查验码：5104716181139860

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

合同扫描件

【大沙河文体中心（监理）】

工程监理与相关服务合同

合同编号：CRCSZ-DSHWT-GW-18002

委托人（甲方）： 华润（深圳）有限公司

监理人（乙方）： 深圳华西建设工程管理有限公司

2018年【10】月

第一部分 协议书

委托人(全称): 华润(深圳)有限公司 (以下简称“委托人”)

住所:

邮编:

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

监理人(全称): 深圳华西建设工程管理有限公司 (以下简称“监理人”)

住所:

邮编:

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

鉴于:

1. 监理人已明确知悉: 业主“深圳市南山区建筑工务局”已将大沙河文体中心(监理)(下称“本项目”)委托给委托人进行实施代建, 并且监理人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容, 并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2. 委托人基于代建协议, 委托监理人为本项目提供监理服务。

基于上述情况, 根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致, 订立本合同。



第1条 工程概况

- 1.1 工程名称：大沙河文体中心（监理）
- 1.2 工程地点：深圳市南山区龙珠一路与珠光路交汇处西北侧
- 1.3 工程规模：大沙河文体中心项目总用地 41968.97m²，其中可建用地为 33814.43m²，项目总建筑面积约 12 万 m²。总投资暂定 100000 万元，最终以发改批复的概算为准。
- 1.4 工程类别：房屋建筑工程
- 1.5 工程等级：一级
- 1.6 投资性质：政府性资金 100%
- 1.7 工程估算投资额：100000 万元
- 1.8 招标部分工程估算投资额：100000 万元
- 1.9 其它：/

第二条 词语含义

- 2.1 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第三条 组成本合同的文件

- 3.1 协议书；
- 3.2 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.3 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
- 3.4 专用条件；
- 3.5 通用条件；
- 3.6 附录：
 - 3.6.1 附录 A《相关服务的范围和内容》
 - 3.6.2 附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

3.7 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条 项目负责人（总监）

4.1 监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与委托人主要对接，并统筹本项目的监理工作。

4.2 监理人指定的项目负责人（总监）姓名：杨宪云，身份证号码：210905195710020018，注册号：44003206。

4.3 委托人有权指派 1 名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。

第五条 签约酬金

5.1 按照第三部分《专用条件》第 4.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟肆佰伍拾伍万柒仟陆佰贰拾元整（¥14,557,620.00）。在第三部分《专用条件》第 4.1 条的基础上，监理人的酬金具体包括：

| 服务类型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监造 (万元) | 其他服务 (万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理 | | | | 1386.44 | 69.322 | | |
| 项目管理 | | | | | | | |
| 工程监理与项目管理一体化 | | | | | | | |
| 合计 | | | | | | | |

5.2 如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额不一致的，以第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额为准。

第六条 工作期限

6.1 工程监理与相关服务期限自 2018 年 11 月 1 日 起至 2023 年 06 月 30 日 止，总计 1702 日历天。其中：

6.1.1 决策阶段：自 ___ 起至 ___ 止，共 ___ 日历天；

6.1.2 勘察阶段：自 ___ 起至 ___ 止，共 ___ 日历天；

6.1.3 设计阶段：自 ___ 起至 ___ 止，共 ___ 日历天；

15.3.8 附件8：预付款保函及履约保函

15.3.9 附件9：合同履行评价实施细则

15.3.10 附件10：技术要求

15.4 本合同于各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

15.5 本合同正本一式【拾】份，各方各执【叁】份，【委托人】方多留存【肆】份备用。

(以下无正文)

委托人（盖章）：



法定代表人或授权代表（签字）：

日期：

监理人（盖章）：



法定代表人或授权代表（签字）：

Handwritten signature of the supervisor.

竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 大沙河文体中心及西侧附属绿地整体改造项目

验收日期： _____

建设单位（盖章）： 深圳市南山区建筑工务署、
华润（深圳）有限公司（代建）



一、工程概况

| | | | |
|------------|-----------------------------|----------|-------------------------|
| 项目编号 | 2011-440305-01-01-701220 | 项目代码 | / |
| 项目名称 | 大沙河文体中心及西侧附属绿地整体改造项目 | 项目曾用名 | / |
| 工程地点 | 深圳市南山区珠光路与龙珠一路交汇处 | | |
| 建筑面积 | 133238.72 m² | 工程造价 | 44036.839357 万元 |
| 结构类型 | 混凝土+钢结构 | 层数 | 地上 8 层/地下 2 层 |
| 立项批准文号 | 深南发改批[2020]102 号 | 宗地号 | T402-0123 |
| 用地规划许可证号 | 地字第 440305202000040 号 | 工程规划许可证号 | 深规划资源建许字 NS-2020-0020 号 |
| 施工许可证号 | 2011-440305-01-01-70122002 | 监理许可证号 | |
| 开工日期 | 2019 年 5 月 1 日 | 验收日期 | 2023 年 9 月 5 日 |
| 监督单位 | 南山区建设工程质量监督检验站 | 监督编号 | 2019045 |
| 建设单位 | 深圳市南山区建筑工务署, 华润(深圳)有限公司(代建) | | |
| 勘察单位 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | | |
| 设计单位 | 筑博设计股份有限公司 | | |
| 总包单位 | 中建五局华南建设有限公司 | | |
| 承建单位(土建) | 中建五局华南建设有限公司 | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | |
| 承建单位(装修) | / | | |
| 监理单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | | |
| 施工图审查单位 | 深圳迪远工程审图有限公司 | | |

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 年 月 日）。

建设单位（公章）：
 单位（项目）负责人：张



监理单位（公章）：
 总监工程师：李



设计单位（公章）：
 单位（项目）负责人：杨
 注册号：4401841-011
 有效期至：至2025年10月



施工单位（公章）：
 单位（项目）负责人：李



勘察单位（公章）：方润林
 注册号：4405425-10011
 单位（项目）负责人：2025年10月



年 月 日

有限公司

有限公司

(5) 城建大厦工程监理

中标通知书

中标通知书

标段编号: 440303201800210001001

标段名称: 城建大厦

建设单位: 深圳市城置地发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳华西建设工程管理有限公司

中标价: 2189.418000万元

中标工期: 4380

项目经理(总监): 李云中



本工程于 2018-03-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-05-02



查验码: 8059917816855715

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 城建大厦工程监理

工程地点: 深圳市罗湖区红岭南路与金华街交汇处

委托人: 深圳市城建置地发展有限公司

受托人: 深圳华西建设工程管理有限公司

2016年4月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市城建置地发展有限公司

受托人（全称）：深圳华西建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：城建大厦工程监理
2. 工程地点：深圳市罗湖区红岭南路与金华街交汇处
3. 工程规模：本工程建设用地面积 9950.67 平方米，总建筑面积约 17 万平米，规划计容积率建筑面积 14.62 万平方米，高度 320 米左右。位于罗湖区红岭南路与金华街交汇处，北临金华街，西临红岭南路，东面和南面均为民宅，地铁 9 号线自地块内西部由南北方向穿过。
4. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：一级
5. 投资性质：国有资金 100%
6. 工程概算投资额：170323 万元，招标部分工程概算投资额：170323 万元
7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：李云忠，身份证号码：422121196912190973，注册号：44005662

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计含税总金额为（大写）：贰仟壹佰捌拾玖万肆仟壹佰捌拾元整（¥21894180.00 元整）。其中：

| 服务类型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监造 (万元) | 其他服务 (万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程监理 | | | | 2085.16 | 104.258 | | |
| 项目管理 | | | | | | | |
| 工程监理与项目管理一体化 | | | | | | | |

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 03 月 29 日起至 2030 年 03 月 26 日止，总计 4380 日历天。

其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 03 月 29 日起至 2024 年 03 月 26 日止，共 2190 日历天；（此时间为暂定时间，工程施工期预计为 6 年）
5. 保修阶段：自 2024 年 03 月 27 日起至 2030 年 03 月 26 日止，共 2190 日历天；（此时间为暂定时间，工程保修期为竣工后 3 年，防水工程为 6 年）
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 5 月。
2. 订立地点：深圳市城建置地发展有限公司深圳市罗湖区滨河东路 1011 号深城投中心 13 层。
3. 本合同一式 12 份，具有同等法律效力，双方各执 6 份。

| | |
|---|---|
| <p>委托人：深圳市城建置地发展有限公司（盖章） 住所：深圳市罗湖区滨河东路 1011 号 深城投中心 13 层 邮编：518000 法定代表人或其授权代理人：（签章） 开户银行： 账号： 电话： 传真： 电子邮箱：</p> | <p>受托人：深圳华西建设工程管理有限公司（盖章） 住所：深圳市福田区上梅林中路路 128 号卓越城北 区 A 栋 1801 邮编：518000 法定代表人或其授权代理人：（盖章） 开户银行：建行红荔支行 账号：442015925000514658 电话：0755-25312388 传真：0755-25312388 电子邮箱：</p> |
|---|---|

竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 城建云启大厦

验收日期： 2024.8.19

建设单位（盖章）： 深圳市城建置地发展有限公司



一、工程概况

| | | | |
|------------|--------------------------|----------|-----------------------|
| 项目编号 | S-2017-K70-056553 | 项目代码 | S-2017-K70-056553 |
| 项目名称 | 城建云启大厦 | 项目曾用名 | 城建大厦施工总承包工程 |
| 工程地点 | 深圳市罗湖区红岭南路与金华街交汇处 | | |
| 建筑面积 | 191043.14 m ² | 工程造价 | 127342 (万元) |
| 结构类型 | 框架-核心筒-外伸臂结构体系 | 层数 | 地上: 72 层 地下: 5 层 |
| 立项批准文号 | 深罗湖发改备案(2021) 0173 号 | 宗地号 | H101-0031(1) |
| 用地规划许可证号 | HG-2017-0030 | 工程规划许可证号 | 深规土建许字 HG-2019-0005 号 |
| 施工许可证号 | 2020-0654 | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | 2019.12.26 | 验收日期 | 2024.8.19 |
| 监督单位 | 罗湖区建设工程监管和住房保障中心 | 监督编号 | XK2020063 |
| 建设单位 | 深圳市城建置地发展有限公司 | | |
| 勘察单位 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 | | |
| 设计单位 | 香港华艺设计顾问(深圳)有限公司 | | |
| 总包单位 | 中国建筑第二工程局有限公司 | | |
| 承建单位(土建) | 中国建筑第二工程局有限公司 | | |
| 承建单位(设备安装) | 中国建筑第二工程局有限公司 | | |
| 承建单位(装修) | 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市迪远工程审图有限公司 | | |

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 曾魁
注册号: 4405546-AY012
有效期: 至2024年12月

建设单位
审查
情况

经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2024年8月19日)。

建设单位(公章):

单位(项目)负责人:

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 万慧茹

注册号: 4407194-022

有效期: 2024年12月19日

监理单位(公章):

总监理工程师:

设计单位(公章):

单位(项目)负责人:

2024年8月19日

2024年8月19日

施工单位(公章):

单位(项目)负责人:

勘察单位(公章):

单位(项目)负责人:

2024年8月19日

2024年8月19日



(6) 福利中心三期监理

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520200036004001

标段名称: 福利中心三期监理

建设单位: 深圳市万科发展有限公司//深圳市南山区建筑工程务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳华西建设工程管理有限公司

中标价: 1089.680000万元

中标工期: 2223

项目经理(总监): 侯建成



本工程于 2020-10-10 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



查验码: 4741884272116040

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2020-11-11

侯建成

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同扫描件

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市工程监理与相关服务合 同

工程名称: 福利中心三期监理

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市万科发展有限公司

受 托 人: 深圳华西建设工程管理有限公司



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市万科发展有限公司

受托人（乙方）：深圳华西建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福利中心三期监理
2. 工程地点：深圳市南山区
3. 工程规模：本项目位于深圳市南山区，北邻留仙大道、东侧邻靠福利中心一期、二期建筑，南侧靠近中兴厂区。项目总用地面积 10335.14 平方米，建筑总面积约为 93708 平方米，停车位约 375 个，床位数约 1250 床。
4. 工程类别：房屋建筑 工程等级：一级
5. 投资性质：政府资金 100%
6. 工程概算投资额：98000 万元 招标部分工程概算投资额：1089.68 万元
7. 其它：无

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及优先次序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除合同中另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

1. 双方有关工程的洽商变更等书面协议或文件；
2. 本合同协议书；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 本合同专用条件；
5. 本合同通用条件；
6. 招标文件及补遗（如有）或委托人发出的其他法律文件；
7. 经双方认可的投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
8. 标准、规范及规程有关技术文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。



当合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照下述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，以委托人最终确认的为准。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：侯建成，身份证号码：23020304196908062110，注册号：0064420

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：人民币壹仟零捌拾玖万陆仟捌佰元整（¥ 1089.68 万元）。其中：

| 服务类型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监 造 (万元) | 其他服 务 (万元) |
|----------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------------|------------------|
| 工程监 理 | | | | 1037.79 | 51.89 | | |
| 项目管 理 | | | | | | | |
| 工程监 理与 项目管 理一 体 化 | | | | | | | |

六、工作期限

工程监理与相关服务期限暂定自 2020 年 11 月 30 日 起至 2026 年 12 月 31 日 止（具体以委托人书面确定的时间为准），总计 2223 日历天。其中：

- 决策阶段：暂定自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
- 勘察阶段：暂定自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
- 设计阶段：暂定自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
- 施工阶段：暂定自 2020 年 11 月 30 日 起至 2024 年 12 月 31 日 止，共 1493 日历天；
- 保修阶段：暂定自 2025 年 1 月 1 日 起至 2026 年 12 月 31 日 止，共 730 日历天；
- 设备监造：暂定自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
- 其他服务：暂定自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

- 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 订立地点：深圳。



本合同一式拾陆份，具有同等法律效力，委托人拾份，受托人陆份。



委托人：深圳市万科发展
有限公司（盖章）
住所：深圳市福田区车公庙泰然八路
林3号万科滨海云中心14楼

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：
章)



开户银行：

账号：

电话：

2020年11月27日

传真：

电子邮箱：



受托人：深圳华西建设工程管理有
限公司（盖章）
住所：深圳市福田区梅林街道卓越梅
中心广场(北区)1栋1801-1802

邮编：518049

法定代表人或其授权代理人：（签章）



开户银行：中国建设银行深圳红荔支行

账号：44201592500051405587

电话：0755-25312381

传真：

电子邮箱：



工程编号：2410-440303-04-01-482312002001

深圳市建设工程监理类招标

投标文件

工程名称：黄贝岭综合车场项目工程监理

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳华西建设工程管理有限公司

日期：2024年11月22日

目录

- 一、企业综合实力
- 二、企业业绩
- 三、拟派总监理工程师业绩
- 四、投标人获奖情况
- 五、项目团队人员配置情况
- 六、企业信用信息

一、企业综合实力

投标人企业基本情况

| | | | |
|--------------|---|---------------|---|
| 企业名称 | 深圳华西建设工程管理有 限公司 | 企业曾用 名（如有） | 深圳市华西建设监理 有限公司 |
| 统一社会信用 代码 | 914403001921930610 | 企业注册 地 | 深圳市福田区梅林街 道卓越梅林中心广场 （北区）1栋1801-1802 |
| 法定代表人 | 颜钦城 | 联系方式 | 0755-25312381 |
| 主项资质 | 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 | | |
| 注册资本金 | 注册资本金：2000 万元 | | |
| 专业技术人员规模情况 | 共 <u>744</u> 人（现有员工 790 人，管理人员 46 人， 专业技术人员 744 人，其中国家注册监理工程师 151 人） | | |

营业执照



统一社会信用代码
914403001921930610

营业执照
(副本)



名称 深圳华西建设工程有限公司

类型 有限责任公司(自然人独资)

法定代表人 颜钦城

成立日期 1985年05月03日

住所 深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场(北区)
1栋1801-1802

登记机关

2023年11月16日

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更备案通知书

变更（备案）通知书

[2016]第84267782号

深圳华西建设工程管理有限公司：

我局已于二〇一六年五月三日对你企业申请的（统一社会信用代码、企业名称、地址、注册资本（万元）、股东）变更予以核准；对你企业的（ ）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前统一社会信用代码：

变更后统一社会信用代码： 914403001921930610

变更前企业名称： 深圳市华西建设监理有限公司

变更后企业名称： 深圳华西建设工程管理有限公司

变更前地址： 深圳市福田区红荔西路第壹世界广场塔楼16A

变更后地址： 深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场（北区）1栋1801-1802

变更前注册资本（万元）： 300.0000（币种：人民币）

变更后注册资本（万元）： 2000.0000（币种：人民币）

| | | | |
|--------|------|--------|------|
| 变更前股东： | 股东名称 | 出资额 | 出资比例 |
| | 肖宇城 | 300万元 | 100% |
| 变更后股东： | 股东名称 | 出资额 | 出资比例 |
| | 肖宇城 | 2000万元 | 100% |

税务部门重要提示： 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22105828821

深圳华西建设工程管理有限公司：

我局已于二〇二一年四月二十八日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理：肖煜坤（总经理）

备案后总经理：颜钦城（总经理）

变更前法定代表人信息：肖煜坤

变更后法定代表人信息：颜钦城

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



资质证书



工程监理资质证书

证书编号: E244006028

企业名称: 深圳华西建设工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403001921930610

法定代表人: 颜钦城

注册地址: 深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场(北区)1栋1801-1802

有效期至: 至 2027年05月20日

资质等级: 房屋建筑工程监理甲级
机电安装工程监理乙级
市政公用工程监理甲级
电力工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月05日





工程 监 理 资 质 证 书

证书编号: E144006021
有效期: 至2029年04月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳华西建设工程管理有限公司

经济性质: 有限责任公司

资质等级: 房屋建筑工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



| | | | |
|-----------------------|--|---------|-----------------|
| 企业名称 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | | |
| 详细地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场(北区)1栋1801-1802 | | |
| 成立时间 | 1985年05月03日 | | |
| 注册资本金 | 2000万元人民币 | | |
| 统一社会信用代码 (或组织机构代码) | 914403001921930610 | | |
| 经济性质 | 有限责任公司 | | |
| 证书编号 | E144006021-4/1 | | |
| 有效期 | 至2029年04月25日 | | |
| 法定代表人 | 颜钦城 | 职务 | 法定代表人 |
| 单位负责人 | 颜钦城 | 职务 | 企业负责人 (企业经理) |
| 技术负责人 | 杨成彦 | 职称或执业资格 | 高级工程师 |
| 备注: | 原企业名称: 深圳市华西建设监理有限公司 原发证日期: 2009年05月31日 | | |

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



投标人纳税情况一览表

| | | | |
|-------|----------------------|--------------|----------------|
| 投标人名称 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | | |
| 年度 | 2021 年度 | 2022 年度 | 2023 年度 |
| 年度纳税额 | 770.720973 万元 | 1041.9007 万元 | 1065.412879 万元 |
| 总纳税额 | 2878.034552 万元 | | |
| 备注 | 年均纳税额： 959.344851 万元 | | |

注：投标人须按照表中顺序提供近 3 年（2021、2022、2023 年度）纳税证明（税务部门开具）原件扫描件，原件备查。

2021 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕197535号

深圳华西建设工程管理有限公司(统一社会信用代码:914403001921930610) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣(收)代缴税费 |
|----|----------|--------------|-----------|
| 1 | 城镇土地使用税 | 452.16 | 0 |
| 2 | 城市维护建设税 | 423,133.18 | 0 |
| 3 | 企业所得税 | -14,305.1 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 181,342.8 | 0 |
| 5 | 增值税 | 6,044,759.75 | 0 |
| 6 | 房产税 | 42,860.58 | 0 |
| 7 | 地方教育附加 | 120,895.21 | 0 |
| 8 | 残疾人就业保障金 | 114,773.19 | 0 |
| 9 | 其他收入 | 793,297.96 | 0 |
| | 合计 | 7,707,209.73 | 0 |
| | 其中,自缴税款 | 6,496,900.57 | |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年-66,800.1元,2020年631,374.4元,2021年7,142,635.43元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费66,800.1元(陆万陆仟捌佰圆壹角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年2月22日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522202220713831076



2022 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证（2023）47291号

深圳华西建设工程管理有限公司(统一社会信用代码:914403001921930610) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣(收)代缴税费 |
|----|----------|--------------|-----------|
| 1 | 城镇土地使用税 | 339.12 | 0 |
| 2 | 城市维护建设税 | 568,255 | 0 |
| 3 | 企业所得税 | 283,409.69 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 243,537.86 | 0 |
| 5 | 增值税 | 8,117,928.31 | 0 |
| 6 | 房产税 | 32,145.44 | 0 |
| 7 | 地方教育附加 | 162,358.54 | 0 |
| 8 | 残疾人就业保障金 | 159,024.65 | 0 |
| 9 | 其他收入 | 840,098.52 | 0 |
| 10 | 车辆购置税 | 11,909.87 | 0 |
| | 合计 | 10,419,007 | 0 |
| | 其中, 自缴税款 | 9,013,987.43 | |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2021年1,591,668.97元, 2022年8,827,338.03元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月10日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301105226049142



2023 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证(2024)30572号

深圳华西建设工程管理有限公司(统一社会信用代码:914403001921930610)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

| 序号 | 税种 | 自缴税费 | 代扣(收)代缴税费 |
|----|----------|---------------|-----------|
| 1 | 城镇土地使用税 | 452.16 | 0 |
| 2 | 城市维护建设税 | 548,486.08 | 0 |
| 3 | 企业所得税 | 216,775.04 | 0 |
| 4 | 教育费附加 | 235,065.46 | 0 |
| 5 | 增值税 | 7,265,465.3 | 0 |
| 6 | 房产税 | 42,860.58 | 0 |
| 7 | 地方教育附加 | 156,710.35 | 0 |
| 8 | 残疾人就业保障金 | 209,436.7 | 0 |
| 9 | 其他收入 | 1,734,602.87 | 0 |
| 10 | 车辆购置税 | 244,274.25 | 0 |
| | 合计 | 10,654,128.79 | 0 |
| | 其中,自缴税款 | 8,318,313.41 | |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年-14,974.55元,2021年-102,050元,2022年1,487,084.15元,2023年9,284,069.19元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费582,004.58元(伍拾捌万贰仟零肆圆伍角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月5日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401051645546412



工程建设类执业注册工程师情况一览表

| 序号 | 姓名 | 工程建设类执业注册工程师类别 | 注册/登记专业 | | 注册/登记号码 | 注册登记机构 |
|----|-----|----------------|---------|--------|----------|------------|
| | | | 专业① | 专业② | | |
| 1 | 王霞 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44000509 | 中华人民共和国建设部 |
| 2 | 颜欢民 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44000719 | 中华人民共和国建设部 |
| 3 | 章樊斌 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44010995 | 中华人民共和国建设部 |
| 4 | 刘松 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44005241 | 中华人民共和国建设部 |
| 5 | 刘静力 | 国家注册监理工程师 | 市政公用工程 | 房屋建筑工程 | 44002926 | 中华人民共和国建设部 |
| 6 | 王延龙 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44005664 | 中华人民共和国建设部 |
| 7 | 彭传刚 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44005177 | 中华人民共和国建设部 |
| 8 | 蔡德民 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44003190 | 中华人民共和国建设部 |
| 9 | 李云中 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44005662 | 中华人民共和国建设部 |
| 10 | 谢树仁 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 11004847 | 中华人民共和国建设部 |
| 11 | 袁昶 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44004963 | 中华人民共和国建设部 |
| 12 | 李银爱 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 机电安装工程 | 41002207 | 中华人民共和国建设部 |
| 13 | 尹黎明 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44007090 | 中华人民共和国建设部 |

| | | | | | | |
|----|-----|-----------|--------|--------|----------|----------------|
| | | 程 师 | 工 程 | 程 | | 建设部 |
| 14 | 雷清秀 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44008392 | 中华人民共和国 建设部 |
| 15 | 杨成彦 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44008396 | 中华人民共和国 建设部 |
| 16 | 罗天 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44012457 | 中华人民共和国 建设部 |
| 17 | 张春 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44003191 | 中华人民共和国 建设部 |
| 18 | 胡志强 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 机电安装工程 | 44001475 | 中华人民共和国 建设部 |
| 19 | 孙成斌 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 23003207 | 中华人民共和国 建设部 |
| 20 | 王俊昌 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 机电安装工程 | 44007227 | 中华人民共和国 建设部 |
| 21 | 侯建成 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 水利水电工程 | 44000122 | 中华人民共和国 建设部 |
| 22 | 吴祥友 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44013247 | 中华人民共和国 建设部 |
| 23 | 吴绍祥 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44003170 | 中华人民共和国 建设部 |
| 24 | 刘金怀 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 水利水电工程 | 11011548 | 中华人民共和国 建设部 |
| 25 | 张志南 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 机电安装工程 | 44013556 | 中华人民共和国 建设部 |
| 26 | 周先珍 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 水利水电工程 | 44000504 | 中华人民共和国 建设部 |
| 27 | 蒋红伟 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 电力工程 | 44014793 | 中华人民共和国 建设部 |

| | | | | | | |
|----|-----|-----------|--------|--------|----------|----------------|
| 28 | 胡绪准 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 42005575 | 中华人民共和国 建设部 |
| 29 | 张源钢 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44014890 | 中华人民共和国 建设部 |
| 30 | 孙庆涛 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44003185 | 中华人民共和国 建设部 |
| 31 | 徐建明 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44015339 | 中华人民共和国 建设部 |
| 32 | 张军华 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 水利水电工程 | 44003562 | 中华人民共和国 建设部 |
| 33 | 郭振华 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44015983 | 中华人民共和国 建设部 |
| 34 | 金军 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 机电安装工程 | 44015991 | 中华人民共和国 建设部 |
| 35 | 张大科 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44016222 | 中华人民共和国 建设部 |
| 36 | 王刚 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 机电安装工程 | 44016769 | 中华人民共和国 建设部 |
| 37 | 刘小平 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44017476 | 中华人民共和国 建设部 |
| 38 | 邓星辉 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44013238 | 中华人民共和国 建设部 |
| 39 | 刘建文 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44018214 | 中华人民共和国 建设部 |
| 40 | 郑浪标 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44014801 | 中华人民共和国 建设部 |
| 41 | 王嘉荣 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 机电安装工程 | 44018103 | 中华人民共和国 建设部 |
| 42 | 戴西繁 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工 | 36003505 | 中华人民共和国 |

| | | | | | | |
|----|-----|-----------|--------|--------|----------|----------------|
| | | 程 师 | 工 程 | 程 | | 建设部 |
| 43 | 张军 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 机电安装工程 | 11015062 | 中华人民共和国 建设部 |
| 44 | 叶赛邦 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44018643 | 中华人民共和国 建设部 |
| 45 | 吴周南 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 水利水电工程 | 51014129 | 中华人民共和国 建设部 |
| 46 | 杨战友 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 电力工程 | 44005479 | 中华人民共和国 建设部 |
| 47 | 高志军 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44019589 | 中华人民共和国 建设部 |
| 48 | 黄海昌 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44019621 | 中华人民共和国 建设部 |
| 49 | 黎伟 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44019932 | 中华人民共和国 建设部 |
| 50 | 陈鹏 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44007459 | 中华人民共和国 建设部 |
| 51 | 邓俊安 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44013380 | 中华人民共和国 建设部 |
| 52 | 李谦 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 电力工程 | 44020536 | 中华人民共和国 建设部 |
| 53 | 廖道伟 | 国家注册监理工程师 | 市政公用工程 | 房屋建筑工程 | 44020671 | 中华人民共和国 建设部 |
| 54 | 刘金荣 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44021368 | 中华人民共和国 建设部 |
| 55 | 汪智佶 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44022015 | 中华人民共和国 建设部 |
| 56 | 李光辉 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44022016 | 中华人民共和国 建设部 |

| | | | | | | |
|----|-----|-----------|--------|--------|----------|----------------|
| 57 | 杨强 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44022072 | 中华人民共和国 建设部 |
| 58 | 周权福 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 电力工程 | 44022319 | 中华人民共和国 建设部 |
| 59 | 王能胜 | 国家注册监理工程师 | 市政公用工程 | 房屋建筑工程 | 44022496 | 中华人民共和国 建设部 |
| 60 | 张润晓 | 国家注册监理工程师 | 市政公用工程 | 房屋建筑工程 | 44005659 | 中华人民共和国 建设部 |
| 61 | 刘岩 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44022842 | 中华人民共和国 建设部 |
| 62 | 许明文 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 机电安装工程 | 44022844 | 中华人民共和国 建设部 |
| 63 | 杨林 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44022845 | 中华人民共和国 建设部 |
| 64 | 荣龙元 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44022927 | 中华人民共和国 建设部 |
| 65 | 李锦华 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 11018128 | 中华人民共和国 建设部 |
| 66 | 秦明盘 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44023416 | 中华人民共和国 建设部 |
| 67 | 熊晓冬 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44024244 | 中华人民共和国 建设部 |
| 68 | 王蕾 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44024832 | 中华人民共和国 建设部 |
| 69 | 王冬玖 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44024971 | 中华人民共和国 建设部 |
| 70 | 华少勇 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44025271 | 中华人民共和国 建设部 |
| 71 | 叶珊 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 33025322 | 中华人民共和国 |

| | | | | | | |
|----|-----|---------------|------------|------------|----------|----------------|
| | | 程 师 | 工 程 | 程 | | 建 设 部 |
| 72 | 蔡钊文 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44026840 | 中华人民共和国 建设部 |
| 73 | 邓子修 | 国家注册监理工 程师 | 市政公用 工程 | 房屋建筑工 程 | 44026841 | 中华人民共和国 建设部 |
| 74 | 李冲 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44026842 | 中华人民共和国 建设部 |
| 75 | 廖宏慧 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44026843 | 中华人民共和国 建设部 |
| 76 | 林坚清 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 电力工程 | 44026844 | 中华人民共和国 建设部 |
| 77 | 钟文武 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44026845 | 中华人民共和国 建设部 |
| 78 | 赵金贤 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44027136 | 中华人民共和国 建设部 |
| 79 | 李远明 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44027682 | 中华人民共和国 建设部 |
| 80 | 熊世林 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44027683 | 中华人民共和国 建设部 |
| 81 | 颜进裕 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44027684 | 中华人民共和国 建设部 |
| 82 | 邹磊 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44027686 | 中华人民共和国 建设部 |
| 83 | 张振 | 国家注册监理工 程师 | 市政公用 工程 | 房屋建筑工 程 | 44028279 | 中华人民共和国 建设部 |
| 84 | 胡伟伟 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44028281 | 中华人民共和国 建设部 |
| 85 | 魏万旭 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44028851 | 中华人民共和国 建设部 |

| | | | | | | |
|----|-----|-----------|--------|--------|----------|----------------|
| 86 | 杜吉 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 电力工程 | 34012847 | 中华人民共和国 建设部 |
| 87 | 胥洪波 | 国家注册监理工程师 | 市政公用工程 | 房屋建筑工程 | 44001387 | 中华人民共和国 建设部 |
| 88 | 朱佳滨 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 电力工程 | 44029458 | 中华人民共和国 建设部 |
| 89 | 罗俊超 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 31013939 | 中华人民共和国 建设部 |
| 90 | 尧义珉 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 机电安装工程 | 44000485 | 中华人民共和国 建设部 |
| 91 | 赖恒聪 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44031632 | 中华人民共和国 建设部 |
| 92 | 伍晓顺 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 31014930 | 中华人民共和国 建设部 |
| 93 | 陈杨文 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 31014930 | 中华人民共和国 建设部 |
| 94 | 占苏华 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 机电安装工程 | 44034043 | 中华人民共和国 建设部 |
| 95 | 潘志强 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44034044 | 中华人民共和国 建设部 |
| 96 | 丁华阳 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44034045 | 中华人民共和国 建设部 |
| 97 | 李清林 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44034103 | 中华人民共和国 建设部 |
| 98 | 田圆 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 机电安装工程 | 44034104 | 中华人民共和国 建设部 |
| 99 | 姜宇 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44034136 | 中华人民共和国 建设部 |
| 10 | 舒磊明 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑 | 市政公用工 | 44034137 | 中华人民共和国 |

| | | | | | | |
|---------|-----|---------------|------------|------------|----------|----------------|
| 0 | | 程 师 | 工 程 | 程 | | 建设部 |
| 10 1 | 张晨光 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44034195 | 中华人民共和国 建设部 |
| 10 2 | 李志华 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 机电安装工 程 | 44034248 | 中华人民共和国 建设部 |
| 10 3 | 林贵 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44034378 | 中华人民共和国 建设部 |
| 10 4 | 陈胜 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44034379 | 中华人民共和国 建设部 |
| 10 5 | 阮起庆 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44034380 | 中华人民共和国 建设部 |
| 10 6 | 王剑 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44034560 | 中华人民共和国 建设部 |
| 10 7 | 覃昌才 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44034790 | 中华人民共和国 建设部 |
| 10 8 | 谭吉星 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44034875 | 中华人民共和国 建设部 |
| 10 9 | 朱少华 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44034924 | 中华人民共和国 建设部 |
| 11 0 | 叶聪 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44035155 | 中华人民共和国 建设部 |
| 11 1 | 梁裕家 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 电力工程 | 44005623 | 中华人民共和国 建设部 |
| 11 2 | 蒋瑞剑 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44039693 | 中华人民共和国 建设部 |
| 11 3 | 叶财源 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44037050 | 中华人民共和国 建设部 |
| 11 4 | 林志恒 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 机电安装工 程 | 44038023 | 中华人民共和国 建设部 |

| | | | | | | |
|-----|-----|-----------|--------|--------|----------|----------------|
| 115 | 龙俊钊 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44038742 | 中华人民共和国 建设部 |
| 116 | 夏成锋 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 水利水电工程 | 44039571 | 中华人民共和国 建设部 |
| 117 | 李国豪 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 水利水电工程 | 44039582 | 中华人民共和国 建设部 |
| 118 | 金兵兵 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44039666 | 中华人民共和国 建设部 |
| 119 | 陈涌 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 水利水电工程 | 44040222 | 中华人民共和国 建设部 |
| 120 | 周龙 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 水利水电工程 | 44040848 | 中华人民共和国 建设部 |
| 121 | 谭万顷 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 水利水电工程 | 44040858 | 中华人民共和国 建设部 |
| 122 | 王伟华 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44040896 | 中华人民共和国 建设部 |
| 123 | 李晨东 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 水利水电工程 | 44040910 | 中华人民共和国 建设部 |
| 124 | 刘伟 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44040938 | 中华人民共和国 建设部 |
| 125 | 彭易玮 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 电力工程 | 44041032 | 中华人民共和国 建设部 |
| 126 | 刘航涛 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44041081 | 中华人民共和国 建设部 |
| 127 | 雷雨龙 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 电力工程 | 44041085 | 中华人民共和国 建设部 |
| 128 | 肖汉希 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44041097 | 中华人民共和国 建设部 |
| 12 | 李金辉 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑 | 市政公用工 | 44041098 | 中华人民共和国 |

| | | | | | | |
|---------|-----|---------------|------------|------------|----------|----------------|
| 9 | | 程 师 | 工 程 | 程 | | 建设部 |
| 13 0 | 符天 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 电力工程 | 44041353 | 中华人民共和国 建设部 |
| 13 1 | 邱文辉 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 机电安装工 程 | 44041343 | 中华人民共和国 建设部 |
| 13 2 | 郭华周 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 水利水电工 程 | 44042529 | 中华人民共和国 建设部 |
| 13 3 | 朱磊 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44043426 | 中华人民共和国 建设部 |
| 13 4 | 钟风万 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 水利水电工 程 | 44012989 | 中华人民共和国 建设部 |
| 13 5 | 苏积福 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44045062 | 中华人民共和国 建设部 |
| 13 6 | 刘远亮 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44045098 | 中华人民共和国 建设部 |
| 13 7 | 孔健锜 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44045273 | 中华人民共和国 建设部 |
| 13 8 | 廖军林 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44045389 | 中华人民共和国 建设部 |
| 13 9 | 何家栋 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44045745 | 中华人民共和国 建设部 |
| 14 0 | 郑棉凌 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44045748 | 中华人民共和国 建设部 |
| 14 1 | 邹湘梅 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44045918 | 中华人民共和国 建设部 |
| 14 2 | 方少华 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44045951 | 中华人民共和国 建设部 |
| 14 3 | 谢维海 | 国家注册监理工 程师 | 房屋建筑 工程 | 市政公用工 程 | 44045966 | 中华人民共和国 建设部 |

| | | | | | | |
|---------|-----|-----------|--------|--------|----------|----------------|
| 14 4 | 廖慧斌 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44046042 | 中华人民共和国 建设部 |
| 14 5 | 贺乐 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44046046 | 中华人民共和国 建设部 |
| 14 6 | 陈巨洋 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44046237 | 中华人民共和国 建设部 |
| 14 7 | 程领军 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44046394 | 中华人民共和国 建设部 |
| 14 8 | 崔高鹏 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44046398 | 中华人民共和国 建设部 |
| 14 9 | 吴富亮 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44046868 | 中华人民共和国 建设部 |
| 15 0 | 陈俊杰 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44046891 | 中华人民共和国 建设部 |
| 15 1 | 任明明 | 国家注册监理工程师 | 房屋建筑工程 | 市政公用工程 | 44047001 | 中华人民共和国 建设部 |

全国建筑市场监管公共服务平台截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 图标

深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 顾钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场(北区)1栋1801-1802 | | |



企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|-----------|-------------------|------|
| 1 | 魏林 | 510103197*****3 | 一级注册造价工程师 | B11014400009929 | 土建 |
| 2 | 尹黎明 | 510103196*****37 | 一级注册造价工程师 | B11014400010051 | 土建 |
| 3 | 吴雄雄 | 340505196*****16 | 一级注册造价工程师 | B11014400010696 | 土建 |
| 4 | 魏敬友 | 220104197*****53 | 一级注册造价工程师 | B11024400019273 | 土建 |
| 5 | 李云中 | 422121196*****73 | 一级注册造价工程师 | B11114400027834 | 土建 |
| 6 | 张军华 | 420500196*****70 | 一级注册造价工程师 | B11164400002781 | 土建 |
| 7 | 王廷龙 | 220204197*****32 | 一级注册造价工程师 | B11174400005093 | 土建 |
| 8 | 张源朝 | 420204197*****19 | 一级注册造价工程师 | B11174400009822 | 土建 |
| 9 | 刘力 | 422129196*****70 | 一级注册造价工程师 | B11184400014320 | 土建 |
| 10 | 严祥 | 321283198*****14 | 一级注册造价工程师 | B11194400022354 | 土建 |
| 11 | 陈巍 | 510302197*****35 | 一级注册造价工程师 | B11204400000550 | 土建 |
| 12 | 夏成德 | 421224199*****11 | 一级注册造价工程师 | B11234400021516 | 土建 |
| 13 | 张润强 | 422431196*****53 | 一级注册造价工程师 | B14214400013569 | 安装 |
| 14 | 朱佳滨 | 431026199*****10 | 二级注册建造师 | 粤2442020202215952 | 建筑工程 |
| 15 | 符天 | 460003199*****38 | 二级注册建造师 | 粤2442020202215953 | 机电工程 |

共 339 条

<
1
2
3
4
5
6
...
23
>
前往页



深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 顾钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场（北区）1栋1801-1802 | | |



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|--------|
| 16 | 吕斌 | 421127199*****18 | 二级注册建造师 | 粤2442023202311165 | 市政公用工程 |
| 17 | 苏新强 | 450521199*****59 | 二级注册建造师 | 粤2442023202314130 | 建筑工程 |
| 18 | 纪文全 | 370703200*****13 | 二级注册建造师 | 粤2442023202316586 | 建筑工程 |
| 19 | 周智欣 | 362421199*****13 | 二级注册建造师 | 粤2442023202404364 | 建筑工程 |
| 20 | 郭昌昌 | 532122199*****11 | 二级注册建造师 | 粤2442023202406954 | 建筑工程 |
| 21 | 郭光波 | 360122199*****34 | 二级注册建造师 | 粤2442024202410524 | 建筑工程 |
| 22 | 袁义斌 | 511002196*****38 | 一级注册建造师 | 粤1442006200811988 | 建筑工程 |
| 23 | 袁义斌 | 511002196*****38 | 一级注册建造师 | 粤1442006200811988 | 市政公用工程 |
| 24 | 陈巍 | 510302197*****35 | 一级注册建造师 | 粤1442006201219582 | 建筑工程 |
| 25 | 陈巍 | 510302197*****35 | 一级注册建造师 | 粤1442006201219582 | 市政公用工程 |
| 26 | 曾清亮 | 420602197*****59 | 一级注册建造师 | 粤1442007200914325 | 建筑工程 |
| 27 | 郭盛华 | 430722197*****58 | 一级注册建造师 | 粤1442015201738958 | 建筑工程 |
| 28 | 刘小平 | 421181198*****94 | 一级注册建造师 | 粤1442015202004429 | 建筑工程 |
| 29 | 刘小平 | 421181198*****94 | 一级注册建造师 | 粤1442015202004429 | 市政公用工程 |
| 30 | 刘金荣 | 360734198*****33 | 一级注册建造师 | 粤1442016201636241 | 建筑工程 |

共 339 条



深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 顾钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场(北区)1栋1801-1802 | | |



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|--------|
| 31 | 刘金荣 | 360734198*****33 | 一级注册建造师 | 粤1442016201636241 | 市政公用工程 |
| 32 | 严洋 | 321283198*****14 | 一级注册建造师 | 粤1442017201739144 | 机电工程 |
| 33 | 严洋 | 321283198*****14 | 一级注册建造师 | 粤1442017201739144 | 建筑工程 |
| 34 | 金军 | 230204197*****11 | 一级注册建造师 | 粤1442017201740382 | 机电工程 |
| 35 | 李冲 | 420583199*****34 | 一级注册建造师 | 粤1442022202407641 | 机电工程 |
| 36 | 钟葵明 | 421182199*****11 | 一级注册建造师 | 粤1442023202407163 | 建筑工程 |
| 37 | 葛林 | 510103197*****3X | 一级注册建造师 | 粤1512006200805514 | 建筑工程 |
| 38 | 王慧 | 512501196*****83 | 注册监理工程师 | 44000509 | 房屋建筑工程 |
| 39 | 王慧 | 512501196*****83 | 注册监理工程师 | 44000509 | 市政公用工程 |
| 40 | 顾钦良 | 430622196*****16 | 注册监理工程师 | 44000719 | 房屋建筑工程 |
| 41 | 顾钦良 | 430622196*****16 | 注册监理工程师 | 44000719 | 市政公用工程 |
| 42 | 李贵斌 | 420621196*****11 | 注册监理工程师 | 44010995 | 房屋建筑工程 |
| 43 | 李贵斌 | 420621196*****11 | 注册监理工程师 | 44010995 | 市政公用工程 |
| 44 | 刘松 | 430682196*****11 | 注册监理工程师 | 44005241 | 房屋建筑工程 |
| 45 | 刘松 | 430682196*****11 | 注册监理工程师 | 44005241 | 市政公用工程 |

共 339 条



深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 甄钦斌 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道皇岗梅林中心广场(北区)1楼1801-1802 | | |



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 46 | 刘静力 | 340302196*****4X | 注册监理工程师 | 44002926 | 房屋建筑工程 |
| 47 | 刘静力 | 340302196*****4X | 注册监理工程师 | 44002926 | 市政公用工程 |
| 48 | 王廷龙 | 220204197*****32 | 注册监理工程师 | 44005664 | 房屋建筑工程 |
| 49 | 王廷龙 | 220204197*****32 | 注册监理工程师 | 44005664 | 市政公用工程 |
| 50 | 彭传刚 | 511028196*****13 | 注册监理工程师 | 44005177 | 房屋建筑工程 |
| 51 | 彭传刚 | 511028196*****13 | 注册监理工程师 | 44005177 | 市政公用工程 |
| 52 | 蔡德良 | 220202196*****15 | 注册监理工程师 | 44003190 | 房屋建筑工程 |
| 53 | 蔡德良 | 220202196*****15 | 注册监理工程师 | 44003190 | 市政公用工程 |
| 54 | 李云中 | 422121196*****73 | 注册监理工程师 | 44005662 | 房屋建筑工程 |
| 55 | 李云中 | 422121196*****73 | 注册监理工程师 | 44005662 | 市政公用工程 |
| 56 | 谢树仁 | 150403196*****14 | 注册监理工程师 | 11004847 | 房屋建筑工程 |
| 57 | 谢树仁 | 150403196*****14 | 注册监理工程师 | 11004847 | 市政公用工程 |
| 58 | 袁铃 | 420107196*****5X | 注册监理工程师 | 44004963 | 房屋建筑工程 |
| 59 | 袁铃 | 420107196*****5X | 注册监理工程师 | 44004963 | 市政公用工程 |
| 60 | 李锐菱 | 370205196*****26 | 注册监理工程师 | 41002207 | 房屋建筑工程 |

共 339 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳华西建设工程有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 蔡钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场（北区）1栋1801-1802 | | |



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 61 | 李焱爨 | 370205196*****26 | 注册监理工程师 | 41002207 | 机电安装工程 |
| 62 | 尹黎明 | 510103196*****37 | 注册监理工程师 | 44007090 | 房屋建筑工程 |
| 63 | 尹黎明 | 510103196*****37 | 注册监理工程师 | 44007090 | 市政公用工程 |
| 64 | 曾清秀 | 420602197*****59 | 注册监理工程师 | 44008392 | 房屋建筑工程 |
| 65 | 曾清秀 | 420602197*****59 | 注册监理工程师 | 44008392 | 市政公用工程 |
| 66 | 杨成家 | 110108196*****93 | 注册监理工程师 | 44008396 | 房屋建筑工程 |
| 67 | 杨成家 | 110108196*****93 | 注册监理工程师 | 44008396 | 市政公用工程 |
| 68 | 罗天 | 413025196*****34 | 注册监理工程师 | 44012457 | 房屋建筑工程 |
| 69 | 罗天 | 413025196*****34 | 注册监理工程师 | 44012457 | 市政公用工程 |
| 70 | 刘志强 | 210603196*****75 | 注册监理工程师 | 44001475 | 房屋建筑工程 |
| 71 | 刘志强 | 210603196*****75 | 注册监理工程师 | 44001475 | 机电安装工程 |
| 72 | 孙成斌 | 230124196*****32 | 注册监理工程师 | 23003207 | 房屋建筑工程 |
| 73 | 孙成斌 | 230124196*****32 | 注册监理工程师 | 23003207 | 市政公用工程 |
| 74 | 王俊昌 | 140104196*****12 | 注册监理工程师 | 44007227 | 房屋建筑工程 |
| 75 | 王俊昌 | 140104196*****12 | 注册监理工程师 | 44007227 | 机电安装工程 |

共 339 条

< 1 ... 3 4 5 6 7 ... 23 > 前往 5 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 甄钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场（北区）1栋1801-1802 | | |



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 76 | 侯建成 | 230204196*****10 | 注册监理工程师 | 44000122 | 房屋建筑工程 |
| 77 | 侯建成 | 230204196*****10 | 注册监理工程师 | 44000122 | 水利水电工程 |
| 78 | 吴祥友 | 422432196*****7X | 注册监理工程师 | 44013247 | 房屋建筑工程 |
| 79 | 吴祥友 | 422432196*****7X | 注册监理工程师 | 44013247 | 市政公用工程 |
| 80 | 吴振祥 | 420601196*****96 | 注册监理工程师 | 44003170 | 房屋建筑工程 |
| 81 | 吴振祥 | 420601196*****96 | 注册监理工程师 | 44003170 | 市政公用工程 |
| 82 | 刘金环 | 420124196*****38 | 注册监理工程师 | 11011548 | 房屋建筑工程 |
| 83 | 刘金环 | 420124196*****38 | 注册监理工程师 | 11011548 | 水利水电工程 |
| 84 | 张东南 | 362430196*****75 | 注册监理工程师 | 44013556 | 房屋建筑工程 |
| 85 | 张东南 | 362430196*****75 | 注册监理工程师 | 44013556 | 机电安装工程 |
| 86 | 周先珍 | 362421196*****54 | 注册监理工程师 | 44000504 | 房屋建筑工程 |
| 87 | 周先珍 | 362421196*****54 | 注册监理工程师 | 44000504 | 水利水电工程 |
| 88 | 蒋红伟 | 512930197*****90 | 注册监理工程师 | 44014793 | 电力工程 |
| 89 | 蒋红伟 | 512930197*****90 | 注册监理工程师 | 44014793 | 房屋建筑工程 |
| 90 | 胡峰准 | 422126196*****58 | 注册监理工程师 | 42005575 | 房屋建筑工程 |

共 339 条

< 1 ... 4 5 6 7 8 ... 23 > 前往 6 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 颜钦斌 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场（北区）1栋1801-1802 | | |



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 91 | 胡峰准 | 422126196*****58 | 注册监理工程师 | 42005575 | 市政公用工程 |
| 92 | 张源朝 | 420204197*****19 | 注册监理工程师 | 44014890 | 房屋建筑工程 |
| 93 | 张源朝 | 420204197*****19 | 注册监理工程师 | 44014890 | 市政公用工程 |
| 94 | 孙庆涛 | 231022197*****14 | 注册监理工程师 | 44003185 | 房屋建筑工程 |
| 95 | 孙庆涛 | 231022197*****14 | 注册监理工程师 | 44003185 | 市政公用工程 |
| 96 | 徐建明 | 420204196*****30 | 注册监理工程师 | 44015339 | 房屋建筑工程 |
| 97 | 徐建明 | 420204196*****30 | 注册监理工程师 | 44015339 | 市政公用工程 |
| 98 | 汪蓬华 | 360281197*****18 | 注册监理工程师 | 44015379 | 房屋建筑工程 |
| 99 | 汪蓬华 | 360281197*****18 | 注册监理工程师 | 44015379 | 公路工程 |
| 100 | 张军华 | 420500196*****70 | 注册监理工程师 | 44003562 | 房屋建筑工程 |
| 101 | 张军华 | 420500196*****70 | 注册监理工程师 | 44003562 | 水利水电工程 |
| 102 | 郭辉华 | 430722197*****58 | 注册监理工程师 | 44015983 | 房屋建筑工程 |
| 103 | 郭辉华 | 430722197*****58 | 注册监理工程师 | 44015983 | 市政公用工程 |
| 104 | 金萃 | 230204197*****11 | 注册监理工程师 | 44015991 | 房屋建筑工程 |
| 105 | 金萃 | 230204197*****11 | 注册监理工程师 | 44015991 | 机电安装工程 |

共 339 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[5](#)
[6](#)
[7](#)
[8](#)
[9](#)
[...](#)
[23](#)
[>](#)
 前往 [7](#) 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 顾钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场（北区）1栋1801-1802 | | |



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 106 | 张大科 | 430903198*****1X | 注册监理工程师 | 44016222 | 房屋建筑工程 |
| 107 | 张大科 | 430903198*****1X | 注册监理工程师 | 44016222 | 市政公用工程 |
| 108 | 王刚 | 422727197*****16 | 注册监理工程师 | 44016769 | 房屋建筑工程 |
| 109 | 王刚 | 422727197*****16 | 注册监理工程师 | 44016769 | 机电安装工程 |
| 110 | 刘小平 | 421181198*****94 | 注册监理工程师 | 44017476 | 房屋建筑工程 |
| 111 | 刘小平 | 421181198*****94 | 注册监理工程师 | 44017476 | 市政公用工程 |
| 112 | 邓景辉 | 360424196*****70 | 注册监理工程师 | 44013238 | 房屋建筑工程 |
| 113 | 邓景辉 | 360424196*****70 | 注册监理工程师 | 44013238 | 市政公用工程 |
| 114 | 刘蓬文 | 430203196*****56 | 注册监理工程师 | 44018214 | 房屋建筑工程 |
| 115 | 刘蓬文 | 430203196*****56 | 注册监理工程师 | 44018214 | 市政公用工程 |
| 116 | 郑浪桥 | 352623197*****14 | 注册监理工程师 | 44014801 | 房屋建筑工程 |
| 117 | 郑浪桥 | 352623197*****14 | 注册监理工程师 | 44014801 | 市政公用工程 |
| 118 | 王喜荣 | 430523197*****33 | 注册监理工程师 | 44018103 | 房屋建筑工程 |
| 119 | 王喜荣 | 430523197*****33 | 注册监理工程师 | 44018103 | 机电安装工程 |
| 120 | 戴百紫 | 360102197*****3X | 注册监理工程师 | 36003505 | 房屋建筑工程 |

共 339 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[6](#)
[7](#)
[8](#)
[9](#)
[10](#)
[...](#)
[23](#)
[>](#)
 前往 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳华西建设工程有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 甄钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场(北区)1栋1801-1802 | | |



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 121 | 戴晋豪 | 360102197*****3X | 注册监理工程师 | 36003505 | 市政公用工程 |
| 122 | 叶赛邦 | 440982198*****38 | 注册监理工程师 | 44018643 | 房屋建筑工程 |
| 123 | 叶赛邦 | 440982198*****38 | 注册监理工程师 | 44018643 | 市政公用工程 |
| 124 | 吴河南 | 421127197*****34 | 注册监理工程师 | 51014129 | 房屋建筑工程 |
| 125 | 吴河南 | 421127197*****34 | 注册监理工程师 | 51014129 | 水利水电工程 |
| 126 | 杨致友 | 220104197*****53 | 注册监理工程师 | 44005479 | 电力工程 |
| 127 | 杨致友 | 220104197*****53 | 注册监理工程师 | 44005479 | 房屋建筑工程 |
| 128 | 姜亚军 | 152301197*****52 | 注册监理工程师 | 44019589 | 房屋建筑工程 |
| 129 | 姜亚军 | 152301197*****52 | 注册监理工程师 | 44019589 | 市政公用工程 |
| 130 | 黄海晨 | 360732198*****5X | 注册监理工程师 | 44019621 | 房屋建筑工程 |
| 131 | 黄海晨 | 360732198*****5X | 注册监理工程师 | 44019621 | 市政公用工程 |
| 132 | 黎伟 | 422324198*****10 | 注册监理工程师 | 44019932 | 房屋建筑工程 |
| 133 | 黎伟 | 422324198*****10 | 注册监理工程师 | 44019932 | 市政公用工程 |
| 134 | 陈巍 | 510302197*****35 | 注册监理工程师 | 44007459 | 房屋建筑工程 |
| 135 | 陈巍 | 510302197*****35 | 注册监理工程师 | 44007459 | 市政公用工程 |

共 339 条



深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 甄钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场（北区）1栋1801-1802 | | |



| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 136 | 邓俊安 | 420982197*****50 | 注册监理工程师 | 44013380 | 房屋建筑工程 |
| 137 | 邓俊安 | 420982197*****50 | 注册监理工程师 | 44013380 | 市政公用工程 |
| 138 | 李爽 | 421123198*****52 | 注册监理工程师 | 44020536 | 电力工程 |
| 139 | 李爽 | 421123198*****52 | 注册监理工程师 | 44020536 | 房屋建筑工程 |
| 140 | 廖道伟 | 430422197*****38 | 注册监理工程师 | 44020671 | 房屋建筑工程 |
| 141 | 廖道伟 | 430422197*****38 | 注册监理工程师 | 44020671 | 市政公用工程 |
| 142 | 刘金荣 | 360734198*****33 | 注册监理工程师 | 44021368 | 房屋建筑工程 |
| 143 | 刘金荣 | 360734198*****33 | 注册监理工程师 | 44021368 | 市政公用工程 |
| 144 | 汪馨倩 | 430602199*****13 | 注册监理工程师 | 44022015 | 房屋建筑工程 |
| 145 | 汪馨倩 | 430602199*****13 | 注册监理工程师 | 44022015 | 市政公用工程 |
| 146 | 李光桦 | 231022196*****32 | 注册监理工程师 | 44022016 | 房屋建筑工程 |
| 147 | 李光桦 | 231022196*****32 | 注册监理工程师 | 44022016 | 市政公用工程 |
| 148 | 翁煜 | 421083198*****3X | 注册监理工程师 | 44022072 | 房屋建筑工程 |
| 149 | 翁煜 | 421083198*****3X | 注册监理工程师 | 44022072 | 市政公用工程 |
| 150 | 周钦福 | 430482198*****10 | 注册监理工程师 | 44022319 | 电力工程 |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 顾钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓城梅林中心广场(北区)1栋1801-1802 | | |



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 151 | 周钦禧 | 430482198*****10 | 注册监理工程师 | 44022319 | 房屋建筑工程 |
| 152 | 王乾胜 | 362228198*****10 | 注册监理工程师 | 44022496 | 房屋建筑工程 |
| 153 | 王乾胜 | 362228198*****10 | 注册监理工程师 | 44022496 | 市政公用工程 |
| 154 | 张滨锐 | 422431196*****53 | 注册监理工程师 | 44005659 | 房屋建筑工程 |
| 155 | 张滨锐 | 422431196*****53 | 注册监理工程师 | 44005659 | 市政公用工程 |
| 156 | 刘攀 | 231024198*****18 | 注册监理工程师 | 44022842 | 房屋建筑工程 |
| 157 | 刘攀 | 231024198*****18 | 注册监理工程师 | 44022842 | 市政公用工程 |
| 158 | 许朝文 | 429004199*****84 | 注册监理工程师 | 44022844 | 房屋建筑工程 |
| 159 | 许朝文 | 429004199*****84 | 注册监理工程师 | 44022844 | 机电安装工程 |
| 160 | 葛林 | 510103197*****3X | 注册监理工程师 | 44022845 | 房屋建筑工程 |
| 161 | 葛林 | 510103197*****3X | 注册监理工程师 | 44022845 | 市政公用工程 |
| 162 | 樊龙元 | 430204196*****14 | 注册监理工程师 | 44022927 | 房屋建筑工程 |
| 163 | 樊龙元 | 430204196*****14 | 注册监理工程师 | 44022927 | 市政公用工程 |
| 164 | 李锦华 | 350521198*****15 | 注册监理工程师 | 11018128 | 房屋建筑工程 |
| 165 | 李锦华 | 350521198*****15 | 注册监理工程师 | 11018128 | 市政公用工程 |

共 339 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[9](#)
[10](#)
[11](#)
[12](#)
[13](#)
[...](#)
[23](#)
[>](#)
[前往 11 页](#)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 顾钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场(北区)1栋1801-1802 | | |



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 166 | 蔡碧鑫 | 520202198*****11 | 注册监理工程师 | 44023416 | 房屋建筑工程 |
| 167 | 蔡碧鑫 | 520202198*****11 | 注册监理工程师 | 44023416 | 市政公用工程 |
| 168 | 蔡晓冬 | 432322197*****56 | 注册监理工程师 | 44024244 | 房屋建筑工程 |
| 169 | 蔡晓冬 | 432322197*****56 | 注册监理工程师 | 44024244 | 市政公用工程 |
| 170 | 王喜 | 430422198*****19 | 注册监理工程师 | 44024832 | 房屋建筑工程 |
| 171 | 王喜 | 430422198*****19 | 注册监理工程师 | 44024832 | 市政公用工程 |
| 172 | 王冬玖 | 430422198*****17 | 注册监理工程师 | 44024971 | 房屋建筑工程 |
| 173 | 王冬玖 | 430422198*****17 | 注册监理工程师 | 44024971 | 市政公用工程 |
| 174 | 华少勇 | 430422197*****14 | 注册监理工程师 | 44025271 | 房屋建筑工程 |
| 175 | 华少勇 | 430422197*****14 | 注册监理工程师 | 44025271 | 市政公用工程 |
| 176 | 叶繁 | 421182198*****39 | 注册监理工程师 | 33025322 | 房屋建筑工程 |
| 177 | 叶繁 | 421182198*****39 | 注册监理工程师 | 33025322 | 市政公用工程 |
| 178 | 蔡钊文 | 445224199*****71 | 注册监理工程师 | 44026840 | 房屋建筑工程 |
| 179 | 蔡钊文 | 445224199*****71 | 注册监理工程师 | 44026840 | 市政公用工程 |
| 180 | 邓子徐 | 362101198*****52 | 注册监理工程师 | 44026841 | 房屋建筑工程 |

共 339 条



深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 顾钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场(北区)1栋1801-1802 | | |



| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 181 | 邓子修 | 362101198*****52 | 注册监理工程师 | 44026841 | 市政公用工程 |
| 182 | 李冲 | 420583199*****34 | 注册监理工程师 | 44026842 | 房屋建筑工程 |
| 183 | 李冲 | 420583199*****34 | 注册监理工程师 | 44026842 | 市政公用工程 |
| 184 | 廖念慧 | 430422198*****17 | 注册监理工程师 | 44026843 | 房屋建筑工程 |
| 185 | 廖念慧 | 430422198*****17 | 注册监理工程师 | 44026843 | 市政公用工程 |
| 186 | 林益清 | 445224199*****55 | 注册监理工程师 | 44026844 | 电力工程 |
| 187 | 林益清 | 445224199*****55 | 注册监理工程师 | 44026844 | 房屋建筑工程 |
| 188 | 钟文武 | 421222198*****30 | 注册监理工程师 | 44026845 | 房屋建筑工程 |
| 189 | 钟文武 | 421222198*****30 | 注册监理工程师 | 44026845 | 市政公用工程 |
| 190 | 赵金炎 | 511321198*****1X | 注册监理工程师 | 44027136 | 房屋建筑工程 |
| 191 | 赵金炎 | 511321198*****1X | 注册监理工程师 | 44027136 | 市政公用工程 |
| 192 | 李远朝 | 500234199*****58 | 注册监理工程师 | 44027682 | 房屋建筑工程 |
| 193 | 李远朝 | 500234199*****58 | 注册监理工程师 | 44027682 | 市政公用工程 |
| 194 | 熊世林 | 420683197*****1X | 注册监理工程师 | 44027683 | 房屋建筑工程 |
| 195 | 熊世林 | 420683197*****1X | 注册监理工程师 | 44027683 | 市政公用工程 |



深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 颜钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场(北区)1栋1801-1802 | | |



| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 196 | 颜钦城 | 440882198*****13 | 注册监理工程师 | 44027684 | 房屋建筑工程 |
| 197 | 颜钦城 | 440882198*****13 | 注册监理工程师 | 44027684 | 市政公用工程 |
| 198 | 邹鑫 | 411522198*****58 | 注册监理工程师 | 44027686 | 房屋建筑工程 |
| 199 | 邹鑫 | 411522198*****58 | 注册监理工程师 | 44027686 | 市政公用工程 |
| 200 | 张振 | 420621198*****37 | 注册监理工程师 | 44028279 | 房屋建筑工程 |
| 201 | 张振 | 420621198*****37 | 注册监理工程师 | 44028279 | 市政公用工程 |
| 202 | 胡伟伟 | 362424198*****31 | 注册监理工程师 | 44028281 | 房屋建筑工程 |
| 203 | 胡伟伟 | 362424198*****31 | 注册监理工程师 | 44028281 | 市政公用工程 |
| 204 | 魏万佳 | 620122198*****11 | 注册监理工程师 | 44028851 | 房屋建筑工程 |
| 205 | 魏万佳 | 620122198*****11 | 注册监理工程师 | 44028851 | 市政公用工程 |
| 206 | 杜吉 | 429004198*****19 | 注册监理工程师 | 34012847 | 电力工程 |
| 207 | 杜吉 | 429004198*****19 | 注册监理工程师 | 34012847 | 房屋建筑工程 |
| 208 | 蒋洪波 | 512921197*****59 | 注册监理工程师 | 44001387 | 房屋建筑工程 |
| 209 | 蒋洪波 | 512921197*****59 | 注册监理工程师 | 44001387 | 市政公用工程 |
| 210 | 朱佳溪 | 431026199*****10 | 注册监理工程师 | 44029458 | 电力工程 |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 顾钦斌 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场（北区）1栋1801-1802 | | |



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 211 | 朱德滨 | 431026199*****10 | 注册监理工程师 | 44029458 | 房屋建筑工程 |
| 212 | 罗俊彪 | 430903198*****11 | 注册监理工程师 | 31013939 | 房屋建筑工程 |
| 213 | 罗俊彪 | 430903198*****11 | 注册监理工程师 | 31013939 | 市政公用工程 |
| 214 | 袁义斌 | 511002196*****38 | 注册监理工程师 | 44000485 | 房屋建筑工程 |
| 215 | 袁义斌 | 511002196*****38 | 注册监理工程师 | 44000485 | 机电安装工程 |
| 216 | 赖汉彪 | 510215197*****5X | 注册监理工程师 | 44031632 | 房屋建筑工程 |
| 217 | 赖汉彪 | 510215197*****5X | 注册监理工程师 | 44031632 | 市政公用工程 |
| 218 | 伍晓斌 | 450803199*****32 | 注册监理工程师 | 31014930 | 房屋建筑工程 |
| 219 | 伍晓斌 | 450803199*****32 | 注册监理工程师 | 31014930 | 市政公用工程 |
| 220 | 陈杨文 | 430522199*****12 | 注册监理工程师 | 31014931 | 房屋建筑工程 |
| 221 | 陈杨文 | 430522199*****12 | 注册监理工程师 | 31014931 | 市政公用工程 |
| 222 | 占芬华 | 420221196*****59 | 注册监理工程师 | 44034043 | 房屋建筑工程 |
| 223 | 占芬华 | 420221196*****59 | 注册监理工程师 | 44034043 | 机电安装工程 |
| 224 | 潘志强 | 440923199*****77 | 注册监理工程师 | 44034044 | 房屋建筑工程 |
| 225 | 潘志强 | 440923199*****77 | 注册监理工程师 | 44034044 | 市政公用工程 |

共 339 条

< 1 ... 13 14 15 16 17 ... 23 > 前往 15 页



深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 顾玖城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场（北区）1栋1801-1802 | | |



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 226 | 丁华阳 | 441621199*****73 | 注册监理工程师 | 44034045 | 房屋建筑工程 |
| 227 | 丁华阳 | 441621199*****73 | 注册监理工程师 | 44034045 | 市政公用工程 |
| 228 | 李清林 | 513621198*****12 | 注册监理工程师 | 44034103 | 房屋建筑工程 |
| 229 | 李清林 | 513621198*****12 | 注册监理工程师 | 44034103 | 市政公用工程 |
| 230 | 吴国 | 421181198*****18 | 注册监理工程师 | 44034104 | 房屋建筑工程 |
| 231 | 吴国 | 421181198*****18 | 注册监理工程师 | 44034104 | 机电安装工程 |
| 232 | 樊宇 | 450803199*****79 | 注册监理工程师 | 44034136 | 房屋建筑工程 |
| 233 | 樊宇 | 450803199*****79 | 注册监理工程师 | 44034136 | 市政公用工程 |
| 234 | 舒磊明 | 421182199*****11 | 注册监理工程师 | 44034137 | 房屋建筑工程 |
| 235 | 舒磊明 | 421182199*****11 | 注册监理工程师 | 44034137 | 市政公用工程 |
| 236 | 张晨光 | 370827199*****12 | 注册监理工程师 | 44034195 | 房屋建筑工程 |
| 237 | 张晨光 | 370827199*****12 | 注册监理工程师 | 44034195 | 市政公用工程 |
| 238 | 李志华 | 412801197*****13 | 注册监理工程师 | 44034248 | 房屋建筑工程 |
| 239 | 李志华 | 412801197*****13 | 注册监理工程师 | 44034248 | 机电安装工程 |
| 240 | 林贵 | 430525198*****97 | 注册监理工程师 | 44034378 | 房屋建筑工程 |

共 339 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 顾钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场(北区)1栋1801-1802 | | |



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 241 | 林贵 | 430525198*****97 | 注册监理工程师 | 44034378 | 市政公用工程 |
| 242 | 陈皓 | 421127199*****38 | 注册监理工程师 | 44034379 | 房屋建筑工程 |
| 243 | 陈皓 | 421127199*****38 | 注册监理工程师 | 44034379 | 市政公用工程 |
| 244 | 阮彪庆 | 362421198*****16 | 注册监理工程师 | 44034380 | 房屋建筑工程 |
| 245 | 阮彪庆 | 362421198*****16 | 注册监理工程师 | 44034380 | 市政公用工程 |
| 246 | 王剑 | 362426198*****11 | 注册监理工程师 | 44034560 | 房屋建筑工程 |
| 247 | 王剑 | 362426198*****11 | 注册监理工程师 | 44034560 | 市政公用工程 |
| 248 | 覃昌才 | 450481199*****15 | 注册监理工程师 | 44034790 | 房屋建筑工程 |
| 249 | 覃昌才 | 450481199*****15 | 注册监理工程师 | 44034790 | 市政公用工程 |
| 250 | 谭吉星 | 430223199*****17 | 注册监理工程师 | 44034875 | 房屋建筑工程 |
| 251 | 谭吉星 | 430223199*****17 | 注册监理工程师 | 44034875 | 市政公用工程 |
| 252 | 朱少华 | 410481197*****59 | 注册监理工程师 | 44034924 | 房屋建筑工程 |
| 253 | 朱少华 | 410481197*****59 | 注册监理工程师 | 44034924 | 市政公用工程 |
| 254 | 叶懿 | 421126199*****38 | 注册监理工程师 | 44035155 | 房屋建筑工程 |
| 255 | 叶懿 | 421126199*****38 | 注册监理工程师 | 44035155 | 市政公用工程 |

共 339 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[15](#)
[16](#)
[17](#)
[18](#)
[19](#)
[...](#)
[23](#)
[>](#)
[前往 17 页](#)



深圳华西建设工程有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 甄钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场（北区）1栋1801-1802 | | |



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 256 | 梁裕家 | 432503196*****15 | 注册监理工程师 | 44005623 | 房屋建筑工程 |
| 257 | 梁裕家 | 432503196*****15 | 注册监理工程师 | 44005623 | 市政公用工程 |
| 258 | 蒋翔剑 | 430422198*****38 | 注册监理工程师 | 44039693 | 房屋建筑工程 |
| 259 | 蒋翔剑 | 430422198*****38 | 注册监理工程师 | 44039693 | 市政公用工程 |
| 260 | 叶财源 | 440223199*****32 | 注册监理工程师 | 44037050 | 房屋建筑工程 |
| 261 | 叶财源 | 440223199*****32 | 注册监理工程师 | 44037050 | 市政公用工程 |
| 262 | 林志强 | 445224200*****17 | 注册监理工程师 | 44038023 | 房屋建筑工程 |
| 263 | 林志强 | 445224200*****17 | 注册监理工程师 | 44038023 | 机电安装工程 |
| 264 | 龙俊钊 | 431229198*****1X | 注册监理工程师 | 44038742 | 房屋建筑工程 |
| 265 | 龙俊钊 | 431229198*****1X | 注册监理工程师 | 44038742 | 市政公用工程 |
| 266 | 夏成峰 | 421224199*****11 | 注册监理工程师 | 44039571 | 房屋建筑工程 |
| 267 | 夏成峰 | 421224199*****11 | 注册监理工程师 | 44039571 | 水利水电工程 |
| 268 | 李国豪 | 440982199*****14 | 注册监理工程师 | 44039582 | 房屋建筑工程 |
| 269 | 李国豪 | 440982199*****14 | 注册监理工程师 | 44039582 | 水利水电工程 |
| 270 | 金兵兵 | 410423198*****10 | 注册监理工程师 | 44039666 | 房屋建筑工程 |

共 339 条



深圳华西建设工程管理有限公司

广东省·深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 顾钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省·深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场（北区）1栋1801-1802 | | |



| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 271 | 金兵兵 | 410423198*****10 | 注册监理工程师 | 44039666 | 市政公用工程 |
| 272 | 陈清 | 362201199*****1X | 注册监理工程师 | 44040222 | 房屋建筑工程 |
| 273 | 陈清 | 362201199*****1X | 注册监理工程师 | 44040222 | 水利水电工程 |
| 274 | 周龙 | 362401199*****18 | 注册监理工程师 | 44040848 | 房屋建筑工程 |
| 275 | 周龙 | 362401199*****18 | 注册监理工程师 | 44040848 | 水利水电工程 |
| 276 | 谭万顺 | 433130199*****18 | 注册监理工程师 | 44040858 | 房屋建筑工程 |
| 277 | 谭万顺 | 433130199*****18 | 注册监理工程师 | 44040858 | 水利水电工程 |
| 278 | 王伟华 | 430422199*****39 | 注册监理工程师 | 44040896 | 房屋建筑工程 |
| 279 | 王伟华 | 430422199*****39 | 注册监理工程师 | 44040896 | 市政公用工程 |
| 280 | 李晨东 | 362426199*****93 | 注册监理工程师 | 44040910 | 房屋建筑工程 |
| 281 | 李晨东 | 362426199*****93 | 注册监理工程师 | 44040910 | 水利水电工程 |
| 282 | 刘伟 | 430321198*****53 | 注册监理工程师 | 44040938 | 房屋建筑工程 |
| 283 | 刘伟 | 430321198*****53 | 注册监理工程师 | 44040938 | 市政公用工程 |
| 284 | 彭易瑞 | 421182199*****12 | 注册监理工程师 | 44041032 | 电力工程 |
| 285 | 彭易瑞 | 421182199*****12 | 注册监理工程师 | 44041032 | 房屋建筑工程 |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 顾钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓翰梅林中心广场（北区）1栋1801-1802 | | |



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 286 | 刘凯涛 | 362229196*****14 | 注册监理工程师 | 44041081 | 房屋建筑工程 |
| 287 | 刘凯涛 | 362229196*****14 | 注册监理工程师 | 44041081 | 市政公用工程 |
| 288 | 曹育龙 | 440881198*****33 | 注册监理工程师 | 44041085 | 房屋建筑工程 |
| 289 | 曹育龙 | 440881198*****33 | 注册监理工程师 | 44041085 | 市政公用工程 |
| 290 | 肖议希 | 440582199*****16 | 注册监理工程师 | 44041097 | 房屋建筑工程 |
| 291 | 肖议希 | 440582199*****16 | 注册监理工程师 | 44041097 | 市政公用工程 |
| 292 | 李金峰 | 360782199*****12 | 注册监理工程师 | 44041098 | 房屋建筑工程 |
| 293 | 李金峰 | 360782199*****12 | 注册监理工程师 | 44041098 | 市政公用工程 |
| 294 | 符天 | 460003199*****38 | 注册监理工程师 | 44041353 | 电力工程 |
| 295 | 符天 | 460003199*****38 | 注册监理工程师 | 44041353 | 房屋建筑工程 |
| 296 | 邱文峰 | 441722197*****10 | 注册监理工程师 | 44041343 | 房屋建筑工程 |
| 297 | 邱文峰 | 441722197*****10 | 注册监理工程师 | 44041343 | 机电安装工程 |
| 298 | 郭华刚 | 441422199*****19 | 注册监理工程师 | 44042529 | 房屋建筑工程 |
| 299 | 郭华刚 | 441422199*****19 | 注册监理工程师 | 44042529 | 水利水电工程 |
| 300 | 朱鑫 | 421083199*****13 | 注册监理工程师 | 44043426 | 房屋建筑工程 |

共 339 条

[<](#)
[1](#)
[...](#)
[18](#)
[19](#)
[20](#)
[21](#)
[22](#)
[23](#)
[>](#)
 前往 [20](#) 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 顾钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场(北区)1栋1801-1802 | | |



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 301 | 朱磊 | 421083199*****13 | 注册监理工程师 | 44043426 | 市政公用工程 |
| 302 | 钟风万 | 360481197*****15 | 注册监理工程师 | 44012989 | 房屋建筑工程 |
| 303 | 钟风万 | 360481197*****15 | 注册监理工程师 | 44012989 | 水利水电工程 |
| 304 | 苏标禧 | 450521199*****59 | 注册监理工程师 | 44045062 | 房屋建筑工程 |
| 305 | 苏标禧 | 450521199*****59 | 注册监理工程师 | 44045062 | 市政公用工程 |
| 306 | 刘远杰 | 441621199*****19 | 注册监理工程师 | 44045098 | 房屋建筑工程 |
| 307 | 刘远杰 | 441621199*****19 | 注册监理工程师 | 44045098 | 市政公用工程 |
| 308 | 孔德婧 | 440902199*****18 | 注册监理工程师 | 44045273 | 房屋建筑工程 |
| 309 | 孔德婧 | 440902199*****18 | 注册监理工程师 | 44045273 | 市政公用工程 |
| 310 | 廖萃林 | 430422197*****10 | 注册监理工程师 | 44045389 | 房屋建筑工程 |
| 311 | 廖萃林 | 430422197*****10 | 注册监理工程师 | 44045389 | 市政公用工程 |
| 312 | 何家琼 | 440823199*****37 | 注册监理工程师 | 44045745 | 房屋建筑工程 |
| 313 | 何家琼 | 440823199*****37 | 注册监理工程师 | 44045745 | 市政公用工程 |
| 314 | 郑博凌 | 440582199*****15 | 注册监理工程师 | 44045748 | 房屋建筑工程 |
| 315 | 郑博凌 | 440582199*****15 | 注册监理工程师 | 44045748 | 市政公用工程 |

共 339 条

< 1 ... 18 19 20 21 22 23 > 前往 21 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 顾钦城 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场(北区)1栋1801-1802 | | |



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 316 | 彭湘梅 | 432524199*****41 | 注册监理工程师 | 44045918 | 房屋建筑工程 |
| 317 | 彭湘梅 | 432524199*****41 | 注册监理工程师 | 44045918 | 市政公用工程 |
| 318 | 方少华 | 420528198*****31 | 注册监理工程师 | 44045951 | 房屋建筑工程 |
| 319 | 方少华 | 420528198*****31 | 注册监理工程师 | 44045951 | 市政公用工程 |
| 320 | 霍维琦 | 230903197*****1X | 注册监理工程师 | 44045966 | 房屋建筑工程 |
| 321 | 霍维琦 | 230903197*****1X | 注册监理工程师 | 44045966 | 市政公用工程 |
| 322 | 廖慧波 | 430422199*****18 | 注册监理工程师 | 44046042 | 房屋建筑工程 |
| 323 | 廖慧波 | 430422199*****18 | 注册监理工程师 | 44046042 | 市政公用工程 |
| 324 | 黄乐 | 431028199*****13 | 注册监理工程师 | 44046046 | 房屋建筑工程 |
| 325 | 黄乐 | 431028199*****13 | 注册监理工程师 | 44046046 | 市政公用工程 |
| 326 | 陈巨洋 | 430921198*****37 | 注册监理工程师 | 44046237 | 房屋建筑工程 |
| 327 | 陈巨洋 | 430921198*****37 | 注册监理工程师 | 44046237 | 市政公用工程 |
| 328 | 魏领萃 | 420106197*****38 | 注册监理工程师 | 44046394 | 房屋建筑工程 |
| 329 | 魏领萃 | 420106197*****38 | 注册监理工程师 | 44046394 | 市政公用工程 |
| 330 | 霍鸾娟 | 411081199*****95 | 注册监理工程师 | 44046398 | 房屋建筑工程 |

共 339 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳华西建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921930610 | 企业法定代表人 | 颜钦斌 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 广东省深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场（北区）1栋1801-1802 | | |



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|-----|-----|------------------|---------|------------|--------|
| 331 | 潘高振 | 411081199*****95 | 注册监理工程师 | 44046398 | 市政公用工程 |
| 332 | 吴喜亮 | 440982199*****33 | 注册监理工程师 | 44046868 | 房屋建筑工程 |
| 333 | 吴喜亮 | 440982199*****33 | 注册监理工程师 | 44046868 | 市政公用工程 |
| 334 | 陈俊杰 | 440903199*****17 | 注册监理工程师 | 44046891 | 房屋建筑工程 |
| 335 | 陈俊杰 | 440903199*****17 | 注册监理工程师 | 44046891 | 市政公用工程 |
| 336 | 任朝朝 | 140321199*****17 | 注册监理工程师 | 44047001 | 房屋建筑工程 |
| 337 | 任朝朝 | 140321199*****17 | 注册监理工程师 | 44047001 | 市政公用工程 |
| 338 | 张琴 | 512901197*****32 | 注册监理工程师 | 44003191 | 房屋建筑工程 |
| 339 | 张琴 | 512901197*****32 | 注册监理工程师 | 44003191 | 市政公用工程 |

共 339 条

< 1 ... 18 19 20 21 22 23 > 前往 23 页

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投资控股有限公司

我方参加黄贝岭综合车场项目工程监理的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

| | | |
|-----------|--|-------------------------------|
| 申报人姓名 | 深圳华西建设工程管理有限公司 | |
| 企业所有制 | <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 | <input type="checkbox"/> 国有企业 |
| 控股股东/投资人 | 肖宇城 | 出资比（100）% |
| 非控股股东/投资人 | 无 | 出资比（无）% |
| 管理关系单位名称 | 管理关系单位名称 | 无 |
| | 被管理关系单位名称 | 无 |
| 备注 | 无 | |

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳华西建设工程管理有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2024年11月22日





深圳华西建设工程管理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001921930610
注册号:
法定代表人: 颜钦城
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1985年05月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914403001921930610
注册号:
类型: 有限责任公司(自然人独资)
注册资本: 2000.000000万人民币
登记机关: 深圳市市场监督管理局

企业名称: 深圳华西建设工程管理有限公司
法定代表人: 颜钦城
成立日期: 1985年05月03日
核准日期: 2024年09月06日
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市福田区梅林街道卓越梅林中心广场 (北区) 1栋1801-1802

经营范围: 从事各种楼层和深度的房屋建筑工程、各种高度的高耸构筑物及各类住宅小区工程的建设监理活动; 机电安装工程监理; 工程招标代理; 建筑工程项目管理; 市政公用工程监理 (以上凭有效资质证书经营)、工程管理服务; 工程造价咨询业务; 招投标代理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^建设工程监理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1985年05月03日

营业期限至: 2035年05月03日

股东及出资信息

| 序号 | 股东名称 | 股东类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|------|-------|---------|---------|----|
| 1 | 肖宇城 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页