

标段编号：2408-440305-04-01-497996001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：国际人才创新交流中心项目设计采购施工总承包（EPC）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市建艺装饰集团股份有限公司、深圳市联合创艺建筑设计有限公司

日期：2024年11月25日

一、投标人基本情况

表 1. 投标人基本情况表

| | | | |
|-------|--|-----------|---------------|
| 投标人名称 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 注册资本 | 15962.3514 万元 |
| 成立日期 | 1994 年 01 月 03 日 | 企业性质 | 股份有限公司 |
| 注册地址 | 深圳市福田区福保街道福保社区槟榔道 8 号建艺集团六层 | | |
| 投标人简介 | 建艺集团于 1994 年成立，于 2016 年上市（股票代码：002789）。2021 年 12 月珠海市香洲区属国有企业-珠海正方集团正式入主成为实控人。现已发展为具备建筑工程施工总承包特级等多项资质，以建筑全产业链为核心、多元发展的 A 股上市集团企业。集团连续多年获评“国家高新技术企业”认定，现居中国建筑装饰行业百强企业第 5 名。 | | |
| 联系方式 | 1. 地址：深圳市福田区福保街道福保社区槟榔道 8 号建艺集团六层 | | 2. 邮编：518045 |
| | 3. 电话：0755-83788033 | 4. 电子邮箱：/ | 5. 联系人：黄志杰 |

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。



统一社会信用代码
914403001922545226

营业执照

(副本)



名称 深圳市建艺装饰集团股份有限公司

类型 上市股份有限公司

法定代表人 张有文

成立日期 1994年01月03日

住所 深圳市福田区福保街道福保社区槟榔道8号建艺集团六层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年05月25日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建艺装饰集团股份有限公司的基本信息

| | |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码: | 914403001922545226 |
| 注册号: | 440301103265023 |
| 商事主体名称: | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 |
| 住所: | 深圳市福田区福保街道福保社区槟榔道8号建艺集团六层 |
| 法定代表人: | 张有文 |
| 认缴注册资本(万元): | 15962.3514 |
| 经济性质: | 上市股份有限公司 |
| 成立日期: | 1994-01-03 |
| 营业期限: | 永续经营 |
| 核准日期: | 2023-05-25 |
| 年报情况: | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态: | 开业(存续) |
| 分支机构: | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司珠海分公司,深圳市建艺装饰集团股份有限公司济南分公司 |
| 备注: | |

打印时间: 2024年05月28日10:52:50

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建艺装饰集团股份有限公司的许可经营信息

| | |
|---------|--|
| 一般经营项目: | 室内外装饰工程设计与施工; 建筑幕墙工程设计与施工; 智能化工程施工; 机电安装工程 施工; 防腐保温工程施工; 钢结构工程施工; 建筑材料、灯具、卫生洁具、家私的购 销; 园林技术开发; 园林设计、园林绿化(凭资质证书经营); 自有房屋租赁。金属材料 销售; 金属矿石销售; 非金属矿及制品销售; 普通货物仓储服务(不含危险化学品等 需许可审批的项目); 金属结构销售; 木材销售; 汽车零配件批发; 机械设备销售; 五 金产品批发; 日用百货销售; 涂料销售(不含危险化学品); 铸造用造型材料销售; 厨 具卫具及日用杂品批发; 针纺织品销售; 门窗销售; 水泥制品销售; 水泥制品制造; 家 用电器销售; 通信设备销售; 供应链管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服 务); 社会经济咨询服务; 融资咨询服务; 票据信息咨询服务; 电线、电缆经营; 合成 材料销售; 建筑砌块销售; 建筑防水卷材产品销售; 建筑用钢筋产品销售; 建筑陶瓷制 品销售; 建筑工程用机械销售; 建筑用金属配件销售; 地板销售; 砖瓦销售; 石棉制品 销售; 石棉水泥制品销售; 石灰和石膏销售; 耐火材料销售; 生态环境材料销售; 电气 设备销售; 家居用品销售; 日用家电零售; 日用品批发; 日用品销售; 国内贸易代理; 移动终端设备销售; 家具零配件销售; 五金产品零售; 林业产品销售; 机动车充电销 售; 充电桩销售; 新能源汽车电附件销售; 液压力机械及元件销售; 园艺产品销售; 有色金属合金销售; 铸造机械销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ; 工程管理服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除 外)。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) |
| 许可经营项目: | |

打印时间: 2024年05月28日 10:53:18

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

变更（备案）通知书

22308414231

深圳市建艺装饰集团股份有限公司：

我局已于二〇二三年五月二十五日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市福田区振兴路建艺大厦19层东

变更后住所：深圳市福田区福保街道福保社区槟榔道8号建艺集团六层

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

[2012]第4396498号

深圳市建艺装饰集团股份有限公司：

我局已于二〇一二年七月十九日对你企业申请的（企业类型、企业名称）变更予以核准；对你企业的（董事、章程、监事）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 非上市股份有限公司

变更前企业名称： 深圳市建艺装饰集团有限公司

变更后企业名称： 深圳市建艺装饰集团股份有限公司

备案前董事： 刘海云（董事长） 郭杰（董事） 曾镇江（董事） 田锁占（董事） 颜如珍（董事）

备案后董事： 刘海云（董事长） 刘晓一（董事） 孙昀（董事） 杜金岷（董事） 丘运良（董事） 高嵩（董事） 颜如珍（董事）

章程备案

备案前监事： 陈景辉（监事）

备案后监事： 陈景辉（监事） 杨广生（监事） 刘国平（职工监事）



变更（备案）通知书

[2010]第2966326号

深圳市建艺装饰集团有限公司：

我局已于二〇一〇年八月廿六日对你企业申请的（经营范围、企业名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前经营范围： 建筑装修装饰工程专业承包壹级业务；建筑幕墙工程专业承包贰级业务；建筑智能化工程专业承包叁级业务；机电设备安装工程专业承包叁级业务；专项工程设计甲级业务；建筑幕墙专项工程设计乙级业务；建筑材料、灯具、卫生洁具、家私的购销。

变更后经营范围： 建筑装修装饰工程专业承包壹级业务；建筑幕墙工程专业承包贰级业务；建筑智能化工程专业承包叁级业务；机电设备安装工程专业承包叁级业务；专项工程设计甲级业务；建筑幕墙专项工程设计乙级业务；建筑材料、灯具、卫生洁具、家私的购销。园林技术开发；园林设计、园林绿化（凭资质证书经营）。

变更前企业名称： 深圳市建艺装饰设计工程有限公司

变更后企业名称： 深圳市建艺装饰集团有限公司

章程备案





工程设计资质证书

证书编号: A244004292

企业名称: 深圳市建艺装饰集团股份有限公司

统一社会信用代码: 914403001922545226

法定代表人: 张有文

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区槟榔道8号建艺集团六层

有效期: 至 2029年01月05日

资质等级: 轻型钢结构工程设计专项乙级
建筑智能化系统设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月05日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344007245

企业名称: 深圳市建艺装饰集团股份有限公司

统一社会信用代码: 914403001922545226

法定代表人: 张有文

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区槟榔道8号建艺集团六层

有效期: 至 2025年12月28日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月07日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244004928

企业名称: 深圳市建艺装饰集团股份有限公司

统一社会信用代码: 914403001922545226

法定代表人: 张有文

注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区槟榔道8号建艺集团六层

有效期: 至 2025年06月08日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月07日



企业名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

经济性质：股份有限公司（上市）

资质等级：建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。

工程 设计 资 质 证 书

证书编号：A144004295

有效期：至2028年12月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



2024年01月19日

No.AZ 0108160

| | | | |
|------------------------|--|---------|-------|
| 企业名称 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | | |
| 详细地址 | 深圳市福田区福保街道福保社区槟榔道8号建艺集团六层 | | |
| 建立时间 | 1994年01月03日 | | |
| 注册资本金 | 15962.3514万元人民币 | | |
| 统一社会信用代码 (或营业执照注册号) | 914403001922545226 | | |
| 经济性质 | 股份有限公司（上市） | | |
| 证书编号 | A144004295-8/1 | | |
| 有效期 | 至2028年12月29日 | | |
| 法定代表人 | 张有文 | 职务 | 法定代表人 |
| 单位负责人 | 张有文 | 职务 | 总经理 |
| 技术负责人 | 李鹏鹏 | 职称或执业资格 | 高级工程师 |
| 备注: | 企业名称：深圳市建艺装饰设计工程有限公司 曾用名：深圳市建艺装饰集团有限公司 原发证日期：2008年09月26日 | | |

业 务 范 围

建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级。



2024年01月19日

No.AF 0497980



统一社会信用代码：914403001922545226



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]003906

企业名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

法定代表人：张有文

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区槟榔道8号建艺集团六层

经济类型：股份有限公司(上市)

许可范围：建筑施工

有效期：2023年02月21日 至 2026年02月21日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年06月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

表 1. 投标人基本情况表

| | | | |
|-------|---|------|---------|
| 投标人名称 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 注册资本 | 1200 万元 |
| 成立日期 | 1997 年 03 月 05 日 | 企业性质 | 有限责任公司 |
| 注册地址 | 深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷 12 号一、二楼 | | |
| 投标人简介 | <p>深圳市联合创艺建筑设计有限公司成立于 1997 年，是一家拥有建筑行业（建筑工程）甲级、市政行业（道路工程）甲级、市政行业（桥梁工程）乙级、市政行业（给水工程、排水工程）乙级、风景园林工程设计专项乙级、城乡规划编制甲级、工程造价咨询企业乙级、房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级资质的民营综合型设计院。公司业务范围覆盖工程建设项目全过程，涉及规划、建筑、市政、风景园林、室内等领域的咨询、工程设计、工程监理、技术支持等。</p> <p>公司总部设立在深圳，汇聚了来自世界各地的业内设计精英，拥有专业设计和管理人员数百人，其中具有国家一级注册建筑师、一级注册结构工程师、注册公用设备工程师、注册电气工程师等各专业注册工程师 64 人，高级工程师 36 人，中级工程师 58 人。</p> <p>自成立以来，联合创艺始终专注建筑设计主业。二十多年来，与政府、开发区、金融机构、地产、文化机构等各类社会资源密切合作，为国家 and 地方各级党政机关、国企事业单位、“一带一路”丝路中心等提供国内外建筑设计工程服务千余项，完成了许多令人瞩目的优秀设计项目，并多次获得中国权威机构的荣誉奖项。2018 年与 2022 年，两次荣获由中国建筑设计作品年鉴编辑委员会、世界城市可持续发展协会颁发“最具品牌价值设计机构奖”！</p> <p>目前，公司服务地区覆盖中国境内 27 个省、市、自治区，80 多个城市，以及新加坡、泰国、越南、柬埔寨、巴布亚新几内亚、乌干达等国外市场。项目类型涵盖商业综合体、大型住宅区、综合性办公楼、酒店文旅、医疗养老、学校教育、高层及超高层建筑等。在医疗、教育领域尤其突出。主要作品有：深圳市平乐骨伤科医院、河南郑州大学第一附属医院、深圳市大鹏新区人民医院、深圳市南湾医院、张家界市人民医院、李时珍中医院、临武县中医医院、南山外国语学校高中部、光明新区红花山中学、深圳外国语湾区学校、泰宁小学等。</p> <p>凭借高度的企业社会责任感、先进的管理理念和国际化视野，联合创艺以一系列高品质高标准的建筑佳作赢得了客户、政府、合作伙伴等社会各界的认可和尊重。现为全国工程勘察设计 AAA 级信用企业，广东省建</p> | | |

| | | | |
|------|--|----------------------------|--------------|
| | <p>筑节能优秀企业（第一批），广东省建筑节能协会常务理事单位，深圳市城市规划学会理事单位，深圳市医院管理者协会理事单位，深圳市注册建筑师协会单位会员，深圳市勘察设计行业协会会员单位，并获得深圳市“文明诚信企业”的称号。2018年荣获“深圳市高新技术企业”认定，2023年荣获“深圳市专精特新中小企业”认定，2020年与2023年，连续两年荣获“国家高新技术企业”认定。</p> <p>心无界，拓无疆。联合创艺不忘初心，牢记使命，始终紧跟现代建筑与科技发展的步伐，致力于打造中国领先的、具有国际影响力的建筑设计品牌。未来，公司将进一步推进综合化和国际化，追踪住宅产业化、建筑智能化、BIM等新技术的发展，并重点关注中国周边地区建筑工程发展。同时，努力将公司发展成为各种类型建筑的设计专家，打造覆盖工程建设项目全过程的服务链，进而最大程度地满足客户的需求，促进未来建筑、城市和社会的可持续发展。</p> | | |
| 联系方式 | 1. 地址：深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷12号一、二楼 | | 2. 邮编：518108 |
| | 3. 电话：0755-82795544 | 4. 电子邮箱： lhcysj@163.com | 5. 联系人：汤海恩 |

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300279318648K

名称 深圳市联合创艺建筑设计有限公司

类型 有限责任公司

住所 深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷12号一、二楼 (办公场所)

法定代表人 廖志斌

成立日期 1997年03月05日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018 年 12 月 17 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

| | | | |
|------------------------|---------------------------------------|---------|---------|
| 企业名称 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | | |
| 详细地址 | 深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷12号一、二楼(办公场所) | | |
| 建立时间 | 1997年03月05日 | | |
| 注册资本金 | 1200万元人民币 | | |
| 统一社会信用代码 (或营业执照注册号) | 91440300279318648K | | |
| 经济性质 | 有限责任公司 | | |
| 证书编号 | A144014353-10/1 | | |
| 有效期 | 至2029年08月28日 | | |
| 法定代表人 | 廖志斌 | 职务 | 法定代表人 |
| 单位负责人 | 廖志斌 | 职务 | 企业负责人 |
| 技术负责人 | 杨俊诚 | 职称或执业资格 | 一级注册建筑师 |
| 备注: | 原发证日期: 2009年12月25日 原资质证书编号: 192922 | | |

| |
|---|
| 业 务 范 围 |
| <p>市政行业(道路工程)专业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级。</p> <p>可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。</p> <p>*****</p> |
|  |

二、投标人业绩情况

投标人名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 项目地点 | 合同金额 (万元) | 合同范围及 内容 | 合同签订 日期/竣工 验收日期 | 证明 文件 页码 |
|----|------------------------------|---|-------------------------------------|--------------|--|---|----------------|
| 1 | 湖北襄投置 业有限公司 | 国投·樊魏 路酒店室内 装修项目设 计施工 (EPC) 总承 包工程 | 樊魏路与 江山北路 交汇处 | 13550 万 元 | 樊魏路酒店 室内装修项 目设计施工 (EPC) 总承包 工程设计和 工程施工总 承包服务 | 2019 年 /2022 年 06 月 26 日 | P18 |
| 2 | 深圳市住宅 工程管理站 | 中山大 学·深圳建 设工程项目 建筑装修装 饰工程施工 (VI标) | 深圳市光 明区 | 8291 万元 | 2#图书馆室 内装修装饰 工程(主塔楼 二层及以上 区域不含二 层主入口大 厅) | 2021 年 6 月 07 日 /2023 年 08 月 09 日 | P44 |
| 3 | 深圳市建筑 工务署教育 工程管理中 心 | 深圳市中医 院光明院区 一期项目建 筑装修装饰 工程施工 II 标 | 深圳市光 明区光侨 路与龙达 高速交界 处 | 10667 万 | II 标段具体 包括(但不限 于): 门诊医 技楼 13 层、 10-14 轴交 GN 轴 1-6 层 通高门诊大 厅等。 | 2021 年 11 月 02 日 /2023 年 05 月 10 日 | P60 |
| 4 | 深圳市建筑 工务署教育 工程管理中 心 | 深圳市人民 医院龙华分 院改扩建工 程(一期) 项目装饰装 修工程 | 深圳市龙 华区龙华 街道龙观 东路 101 号 | 9031 万 | 建筑装饰装 修、建筑给 水排水及供 暖、建筑电 气 | 2023 年 01 月 03 日 /2024 年 08 月 30 日 | P82 |

注：后附业绩证明材料。

1、国投·樊魏路酒店室内装修项目设计施工（EPC）总承包工程

(1) 中标通知书

襄阳市建设工程施工

中 标 通 知 书

编号：

襄阳市城乡建设委员会制

深圳市建艺装饰集团股份有限公司（中标人）：

自 2019 年 7 月 9 日开标后，经评标委员会评定并报招投标管理机构备案，确定 湖北襄投置业有限公司（招标人）的 国投樊魏路酒店室内装修项目设计施工（EPC）总承包工程（工程项目）由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，请于 2019 年 8 月 25 日 16 时前到 湖北襄投置业有限公司（地点）与招标人签订承包合同，并同时报招投标管理机构备案。在限期内不来草拟合同者作放弃中标处理。

招标人（签名、盖章）：湖北襄投置业有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字、盖章）：于海波

招标代理机构（签名、盖章）：湖北宜昌君逸工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字、盖章）：坤王海印

日期：2019 年 7 月 23 日

中标人的投标文件主要内容一览表

| | | | | | |
|------------------|---|----------------|--|------------------------|---------------------|
| 结构类型 | | 层数 | 21 | 建筑面积 (m ²) | 32152m ² |
| 承包工程的项目及范围 | 为本项目室内装修工程提供全过程设计和施工服务。包括但不限于：基本设计范围，方案设计、深化设计、施工图设计、施工过程中现场服务及设计验收，工程施工及设备采购安装，装饰装修工程等相关内容的施工等工作 | | | | |
| 中标价 (万元) | 设计费：295 万元 建安工程费：93.5% | 招标控制价 评标价 | 见备注 见备注 | | |
| 中标工期 | 360 日历天 (设计 90 日 日历天、施工 270 日历天) | 招标文件要求 工期 | 360 日历天 (设计 90 日 日历天、施工 270 日历天) | | |
| 投标文件质量等级 | 设计要求的质量标准： 符合设计规范及图纸审查合格要求并满足业主功能性要求；施工要求的 质量标准：合格，符合 现行质量验收规范和标准 及施工图纸要求，一次 性通过验收。 | 招标文件要求 质量等级 | 设计要求的质量标准： 符合设计规范及图纸审查 合格要求并满足业主功 能性要求；施工要求的 质量标准：合格，符合 现行质量验收规范和标 准及施工图纸要求，一 次性通过验收。 | | |
| 项目经理 | 汪恩达 | 施工员 | 陈东旭、廖嘉维 | | |
| 安全员 | 那荣夫、谢新青 | 资料员 | 陈冰 | | |
| 质量员 | 方睿、王惊 | 材料员 | 陈进、刘君 | | |
| 三材用量 | 钢材 (T) | | 标底数 | | |
| | 水泥 (T) | | 标底数 | | |
| | 木材 (m ²) | | 标底数 | | |
| 投标文件中其它主要材料及设备用量 | | | 数量 | | |
| | | | 数量 | | |
| | | | 数量 | | |
| 备注 | <p>招标控制价：设计费最高限价：300 万元；建安工程最高限价：经甲方确认的第三方造价咨询机构审定后预算总价 94%。</p> <p>评标价：设计费评标价：295.4 万元；建安工程评标价：经甲方确认的第三方造价咨询机构审定后预算总价 92.97%。</p> <p>中标价：设计费中标价：295 万元；建安工程中标价：经甲方确认的第三方造价咨询机构审定后预算总价 93.5%。</p> | | | | |

中标结果备案表

招投标管理机构备案意见：

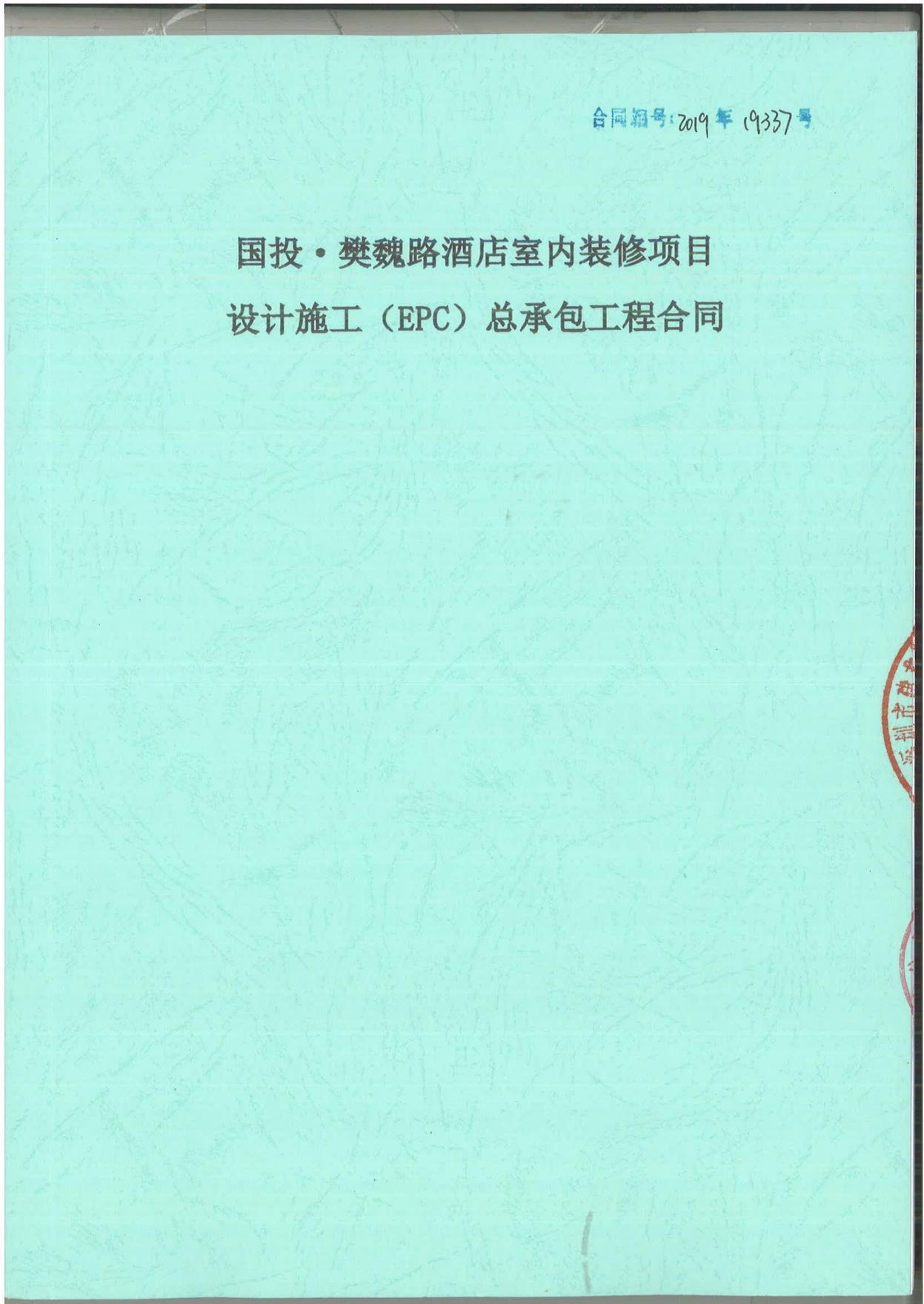
招投标管理机构：(备案章)：



2019年7月30日

说明：本通知书一式五份，招投标管理机构、公共资源交易中心、招标人、中标人、招标代理机构各执一份，复印无效。

(2) 合同关键页



第一部分合同协议书

发包人：湖北襄投置业有限公司

承包人：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就国投·樊魏路酒店室内装修项目设计施工（EPC）总承包工程有关事项协商一致，订立本合同。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 承包人建议书；
- (8) 价格清单；
- (9) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。合同履行中发包人与承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同文件的构成部分。

2. 项目概况：

工程名称：国投·樊魏路酒店室内装修项目设计施工（EPC）总承包工程

工程地点：樊魏路与江山北路交汇处

工程内容：酒店精装修工程，总建筑面积约为 32152 平方米，地上主楼建筑面积约 25652 平米，地下建筑面积约 6500 平米。

3. 承包范围及内容：国投·樊魏路酒店室内装修项目设计施工（EPC）总承包工程设计和工程施工总承包服务。工程总承包的服务范围包括：

(1) 设计的服务

1) EPC 总承包范围内概念方案设计、方案深化设计、施工图设计。

2) 精装修工程涉及的所有专业的施工图设计（包含但不限于装修、给排水、电气、消防、暖通、弱电、燃气、外立面泛光照明等专业以及结合主体已完分部工程的深化图纸设计）、施工图审查、竣工图编制、施工图设计预算。

EPC 总承包范围内包括但不限于施工图设计审查、施工图设计消防审查、施工图设计劳动安全卫生评审、消防性能化设计与论证、相关试验等一切与设计工作相关的主管部门审查工作及相应费用。

(2) 国投·樊魏路酒店室内装修项目设计施工（EPC）总承包工程施工及设备采购安装工作包括：

1) 工程施工及设备采购安装内容，包括但不限于：按照甲方最终确认的‘(1) **设计服务项**’全套图纸中所涉及的装饰装修工程、给排水工程、电气工程、设备安装工程、弱电智能化工程、消防工程、暖通工程、泛光照明工程等相关内容的施工。以及上述范围内的材料、制作、加工、安装、相关桥架、支架、预留及与前期工程之间的封收口等所有相关工作。同时，若乙方承包范围内相关工程进度或工程质量，不足以满足甲方项目发展要求，甲方有权将该部分工作，委托第三方进行实施，且不对乙方进行任何形式的补偿、补助或责任减免，乙方不得有异议。

2) 满足工程竣工验收需求，同时是 EPC 总承包范围内工程施工及设备采购安装内容所涉及的一切检测检验工作。

3) 工程施工相关管理工作，包括但不限于：EPC 总承包单位自行发包的专业分包单位管理、业主平行发包的专业承包单位配合管理、其他相关参建单位的配合管理、各类设备的保修、售后维护、物业人员培训、竣工验收、项目移交、交档备案等管理工作内容，以及工程建设过程中所涉及的外部协调工作。

4) EPC 总承包范围内的施工图预算及竣工图编制工作。

5) EPC 总承包范围内从项目概念方案设计开始直至完工验收交付使用的所有建设许可报建报批工作，包括但不限于消防、质监、安监、环保、劳动卫生、建管、供水、排水、供电、天然气、通讯、竣工验收备案等手续办理及相关协调

工作。

(3) 本工程项目所涉及的监理、审计、工程造价咨询服务不在本次合同范围内。

4. 签约合同价:

合同总价 (CV) 为人民币 (大写): 暂定按照备案证总投资: 135, 500, 000 元 (壹亿叁仟伍佰伍拾万元整)。其中:

设计服务费 (SC): 2, 950, 000 元 (贰佰玖拾伍万元整), 税后包干, 包括承包范围中的 (1) 项的全部内容;

施工总承包费 (CC): 建安工程费用的 93.5%, 包括承包范围中的 (2) 项的全部内容。

设计面积为总建筑面积约 32152 平方米, 地上主楼建筑面积约 25652 平方米的设计限价为 4500 元/平方米, 地下建筑面积约 6500 平米的设计限价按上报甲方确认的造价为准。最终价款按合同约定的结算原则及承包人投标折扣率 (93.5%) 进行价款结算。最终结算价款以发包人委托的造价咨询单位出具的审计报告为准。

除根据合同约定的在工程实施过程中可以变更的款项外, 其他如因工程量清单缺项、漏项、价格严重偏离、设计错误、漏项, 不同专业设计配合不好导致影响使用功能等情况以及施工单位调整施工方法、措施, 工作失误等原因引起的各种变更, 相应费用均由承包人自行承担, 合同价格不作调整。最终价款按合同约定的结算原则及承包人投标折扣率进行价款结算。最终结算价款以发包人委托的造价咨询单位出具的审计报告为准。

5. 主要工期

(1) 合同期限 (绝对日期或相对日期): 建设周期 360 日历天。自接到中标通知书之日起, 至本合同项下工程完成竣工验收合格之日为止。

(2) 完成方案深化设计并获得批复的时限: 自接到中标通知书之日起 50 日历天。

(3) 完成施工图设计时限: 自方案深化设计批复之日起到通过施工图纸设计文件审查之日止 40 日历天。

(其中: 通过施工图纸设计文件审查日期): 2019 年 11 月 6 日

(4) 施工期限(绝对日期或相对日期): 自通过施工图纸设计文件审查之日起, 270 日历天。

【其中: 竣工日期(绝对日期或相对日期)】: 2020 年 8 月 1 日 竣工。

6. 承包人项目总负责人(项目经理): 汪恩达, 身份证号 420700196912140035。

7. 工程质量符合的标准和要求:

施工要求的质量标准: 合格, 符合现行质量验收规范和标准及施工图纸要求, 一次性通过验收;

设计要求的质量标准: 合格, 符合设计规范及图纸审查合格要求并满足业主功能性要求。若承包人达不到质量标准, 接受发包人按工程总价款 5% 的处罚, 并整改直至验收合格。

8. 安全生产和文明施工管理的目标和要求:

(1) 安全生产管理目标: 合格, 达到安全生产标准化工地的评选要求。在各级建设行政主管部门及发包人组织的各类安全生产检查中, 若承包人安全生产管理不合格, 除接受建设行政主管部门处罚及整改直至验收合格外, 并接受发包人 1 万元/次的处罚。

(2) 文明施工管理目标: 合格, 达到文明施工样板工地的评选要求。在各级建设行政主管部门及发包人组织的各类文明施工检查中, 若承包人文明施工管理不合格, 除接受建设行政主管部门处罚及整改直至验收合格外, 并接受发包人 1 万元/次的处罚。

9. 承包人承诺无条件服从合同及《湖北襄投置业有限公司项目管理实施细则》的管理要求。

10. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

11. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

12. 承包人计划开竣工时间: 开工时间: 2019 年 8 月 8 日, 竣工时间 2020 年 8 月 1 日, 总工期 360 个日历天。

13. 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字(盖章), 并加盖本单位公章后生

效。

14. 本协议书正本一式捌份，甲乙双方各执肆份。副本壹拾陆份，甲乙双方各执捌份。

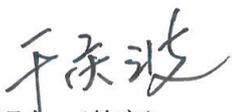
15. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

16. 本合同中载明的双方住所地、代表人、联系电话等信息即为司法送达确认地址信息。

(以下无正文)

发包人：湖北襄投置业有限公司
(盖单位章)

住所：湖北省襄阳市樊城区汉江路
21号交通科技大楼

法定代表人 
或其委托代理人：(签字)
联系电话：

开户银行：

账号：

年 月 日

承包人：深圳市建艺装饰集团股份有限公司
(盖单位章)

住所：深圳市福田区振兴路建艺大厦
18、19层

法定代表人 
或其委托代理人：(签字)
联系电话：

开户银行：中国银行股份有限公司深圳
金地支行

账号：744557952343

年 月 日

中华人民共和国
建筑工程
施工许可证
 (正本)

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 420685202109140101

项目代码: 2019-420690-70-03-021114
 环评编号: 4206852109140001-SX-01

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查,
 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证





发证机关
 发证日期 2021年 09 月 14 日

| | | | |
|-----------|------------------------------|-----------|----------|
| 建设单位 | 湖北襄投置业有限公司 | | |
| 工程名称 | 国投·聚魏路酒店室内装修项目设计施工(EPC)总承包工程 | | |
| 建设地址 | 高新区团山镇余岗街 | | |
| 建设规模 | 27621.49平方米 | 合同价格 | 18550 万元 |
| 勘察单位 | | | |
| 设计单位 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | | |
| 施工单位 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | | |
| 监理单位 | 襄阳市汉江工程设计有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | | 设计单位项目负责人 | 廖嘉文 |
| 施工单位项目负责人 | 汪思达 | 总监理工程师 | 廖敏警 |
| 合同工期 | 270天 | | |
| 备注 | EPC项目, 工程总承包项目经理: 汪思达 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告, 并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

(3) 工程竣工验收报告

建筑工程竣工验收报告

工程名称: 国投·樊魏路酒店室内装修项目设计施工
EPC总承包工程

建设单位: 湖北襄投置业有限公司

湖北省建设厅制

| | | | |
|------------------|--|-------------|-----------------|
| 工程名称 | 国投·樊魏路酒店室内装修项目设计施工（EPC）总承包工程 | 结构类型、层数 | 框剪结构 地上20层，地下1层 |
| 建设单位 | 湖北襄投置业有限公司 | 建筑面积 | 27621.49 m |
| 施工单位 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 基础类型 | / |
| 监理单位 | 东风鸿远工程咨询有限公司 (原襄阳市汉江工程设计有限公司) | 工程总造价 | 13550 万元 |
| 项目经理 | 汪恩达 | 技术负责人 | 王晟 |
| 开工日期 | 2021年9月15日 | 竣工验收日期 | 2022年6月23日 |
| 工程完成设计与合同所约定内容情况 | 已完成设计文件与合同约定的全部工作内容。 | | |
| 验收组织形式 | 成立以建设单位项目负责人彭君豪为组长，监理单位及各参建单位项目负责人参加的验收组，按照验收程序进行验收。 | | |
| 验收组 成情况 | 单位 | 成员名单 | |
| | 湖北襄投置业有限公司 (建设单位) | 王 静 彭君豪 周建光 | |
| | 东风鸿远工程咨询有限公司 (原襄阳市汉江工程设计有限公司) (监理单位) | 彭君豪 | |
| | 深圳市建艺装饰集团股份 有限公司 (施工总承包单位) | 汪恩达 | |
| | 深圳市建艺装饰集团股份 有限公司 (设计单位) | 唐嘉文 | |
| | | | |

| 工程竣工验收情况 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|----------------------|---------------|-----------------------------------|------|
| | 分部工程 | 共 6 分部 | 合格 |
| | | 经查 6 分部 | |
| | | 符合标准及设计要求 6 分部 | |
| | 质量控制资料 | 共 32 项 | 合格 |
| | | 经审查符合要求 32 项 | |
| 经核定符合规范要求 32 项 | | | |
| 安全和主要使用功能 核查及抽查结果 | 共核查 10 项 | 合格 | |
| | 符合要求 10 项 | | |
| | 共抽查 10 项 | | |
| | 符合要求 10 项 | | |
| | 经返工处理符合要求 0 项 | | |
| 观感质量验收 | 共抽查 16 项 | 合格 | |
| | 符合要求 16 项 | | |
| | 不符合要求 0 项 | | |
| 参建各方竣工验收意见 | 建设单位 (公章) | 项目负责人: 王静 2022年6月23日 | |
| | 设计单位 (公章) | 项目负责人: 廖嘉文 2022年6月23日 | |
| | 施工单位 (公章) | 单位负责人: [Signature] 2022年6月23日 | |
| | 监理单位 (公章) | 总监理工程师: [Signature] 2022年6月23日 | |

| | |
|---|---|
| 竣工 验收 程序 | <p>1、建设单位组织，成立验收组；</p> <p>2、施工单位汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；</p> <p>3、监理单位汇报工程监理情况；</p> <p>4、审阅施工单位提供的工程档案资料；</p> <p>5、查验工程实体质量；</p> <p>6、形成工程竣工验收意见。</p> |
| | <p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>建设单位在施工过程中对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行科学管理；质量上严格执行国家标准；遵守建设程序，验收严格按照设计图纸和施工规范要求，要求没有通过验收不得进行下一道工序施工。</p> |
| 工程 竣工 验收 组 验收 意见 | <p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。</p> |
| | <p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出整体评价：</p> <p>工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，工程质量达到合格标准，同意竣工验收。</p> |
| <p>参加验收人员签字：</p> <p>王静 陈政 孙君豪</p> <p>周建光</p> <p>廖嘉文</p> | |



华春建设工程项目管理有限责任公司

国家甲级工程造价咨询单位
国家甲级工程招标代理机构
国家甲级政府采购代理资格
国家甲级中央投资项目招标代理资格
军工涉密业务咨询服务安全保密条件备案资质

关于国投·樊魏路酒店室内装修项目设计施工（EPC）总承包工程结算复审审核报告

华春<湖>工程结字（2023）-01-011

华春建设工程项目管理有限责任公司

2023年1月13日

- 1 -

国家甲级工程造价咨询单位
国家甲级工程招标代理单位
国家甲级政府采购代理资格
国家甲级中央投资项目招标代理资格

华春建设工程项目管理有限责任公司

军工涉密业务咨询服务安全保密条件备案资质

建设工程造价咨询报告书

华春<湖>工程结字(2023)-01-011

关于国投·樊魏路酒店室内装修项目设计施工(EPC)总承包工程结
算复审审核报告造价咨询报告

湖北襄投置业有限公司:

受贵单位咨询委托,我们对国投·樊魏路酒店室内装修项目设计
施工(EPC)总承包工程进行了结算审核,现将审核情况报告如下:

我公司遵循客观、公正、公平的原则,如实确定建设工程造价。

参与本次咨询工作的造价工程师郑重声明:

(一)我们在本咨询报告中陈述的事实是真实的和准确的;

(二)本咨询报告中的分析、意见和结论是我们自己公正的专业分
析、意见和结论;

(三)建设工程造价存在固有的不确定性,本咨询报告的结果仅依
据《建设工程造价咨询合同》约定的工作内容负责,对合同范围外的
材价等市场变动因素造成的造价变化不予承担责任;

(四)我们与本咨询报告中的审核对象没有利害关系,也与有关当
事人没有个人利害关系或偏见。

造价工程师(签章):  造价工程师(签章):  造价工程师(签章): 
A19420012770
华春建设工程项目管理有限责任公司
有效期至:2023年12月03日
执业资格证号:

造价工程师(签章): 
B11224200012061
华春建设工程项目管理
有限责任公司
有效期至:2026年12月31日
执业资格证号:

造价工程师(签章): 
B11224200010319
华春建设工程项目管理
有限责任公司
有效期至:2026年09月02日
执业资格证号:

一、项目概况：

该项目位于樊魏路与江山北路交汇处，酒店精装修工程。总建筑面积约为 32152 平方米，地上主楼建筑面积约 25652 平方米，地下建筑面积约 6500 平方米。主要工程内容：酒店精装修工程、安装工程、消防工程、室外亮化工程、室外监控工程、室外停车场系统等竣工图纸范围内的所有内容。

二、审核责任：

建设单位的责任是提供真实、完整的提供设计图纸、施工合同、设计（竣工）图纸、监理日志、施工日志、工程签证单、工程联系单、竣工验收报告以及施工单位申报的工程结算书、初审结算报告等相关资料，并对资料的真实性、合法性、完整性承担相关的法律责任；我们的责任是依据送审资料遵照国家有关规定，对该项目结算进行工程量、价格、取费标准等进行了审核，对结算中的工程量多计，价格偏高，费用计取不合理等问题进行审核，从而确定工程造价。

三、项目审核的依据：

（一）《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程价款结算暂行办法》、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）等国家相关法规；

（二）建设工程施工合同；

（三）设计（竣工）图纸、竣工验收报告、工程签证单、工程联

系单、监理日记、施工日记、发票、合同；

(四) 中慧力祥项目管理有限公司与东风咨询有限公司审定的预算文件；

(五) 《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表》(2018版)；

(六) 《湖北省建设工程公共专业消耗量定额及全费用基价表》(2018版)；

(七) 《湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用基价表》(2018版)；

(八) 《湖北省市政工程消耗量定额及全费用基价表》(2018版)；

(九) 《湖北省施工机具使用费定额》(2018)；

(十) 《湖北省建筑安装工程费用定额》(2018)；

(十一) 增值税率执行【鄂建办(2019)93号】，按9%计取；

(十二) 扬尘污染防治措施增加费，依据襄阳市住建局发布“市住建局关于严格落实房屋建筑和市政基础设施工程扬尘污染防治措施增加费的通知【襄住建(2019)47号】”，按《湖北省建筑安装工程费用定额》(2018)计取；

(十三) 《关于停征排污费等行政事业性收费有关事项的通知》

财税（2018）4号；

（十四）人工费调整：按监理日志的内容，区分施工时间段，执行《关于调整我省现行建设工程计价依据定额人工单价的通知（鄂建办〔2020〕42号）》

（十五）结算初审计价文件；

（十六）与工程造价相关的其他资料。

四、审核范围：

本次审核范围含酒店精装修工程、安装工程、消防工程、室外亮化工程、室外监控工程、室外停车场系统等竣工图纸范围内的所有内容。

五、审核情况说明

（一）土建装饰工程

1、装饰装修工程

（1）负1层地下室装修审减1.75万元，墙面，天棚及轮廓标等工程量审减。

（2）公区一至四层装修审减金额28.29万元，主要是地面石材结晶、墙面石材干挂、木饰面衣柜工程量审减。

（3）五至二十层走廊电梯间装修审减47.49万元，主要是墙面石材、墙面拉丝不锈钢线条工程量审减。

(4) 五至十八层客房装修(含样板间)审减 153.84 万元,主要是墙面、拉丝不锈钢线条装饰工程量审减。

(5) 十九层套房层装修审减 9.48 万元,主要是墙面硬装、墙面软装、墙面拉丝不锈钢线条工程量审减。

(6) 二十层行政酒廊层装修审减 7.94 万元,主要是墙面硬装、墙面软装、墙面拉丝不锈钢线条工程量审减。

(7) 楼梯间装饰装修审减 0.96 万元,主要是墙面乳胶漆工程量审减。

(8) 其它未列零星项目详见结算审核明细。

2、室外工程

(1) 酒店室外亮化工程审减 3.01 万元,主要是灯具配线工程量审减。

(2) 室外招牌工程工程审减 1.46 万元,主要是工程量审减。

3、消防整改土建工程

(1) 消防土建整改、防火涂料(含补报)审减 4.68 万元,主防火涂料工程量审减。

(2) 其他费用及未列零星项目审减详见结算审核明细。

(二) 安装工程

1、电气工程审减 8.61 万元，主要是 1-4 层公共区域及 5-20 层客房配管、配线、灯带工程量的审减。

2、给排水工程审减 9.07 万元，主要是客房内给水、排水管道工程量审减。

3、弱电智能化工程审减 11.15 万元，主要是客房内弱电配线工程量审减。

4、通风空调系统审减 1.79 万元，主要是风口工程量审减。

（三）消防工程

1、合同内审减 15.61 万元，主要是配管、模块、保温工程量审减。

2、酒店消防整改部分审减 8.66 万元，主要是配管、配线工程量审减。

3、塔楼塔楼二层厨房变更部分审减 0.08 万元，主要是工程量审减；

4、新增气体灭火系统审减 0.19 万元，主要是工程量审减。

5、酒店开业检查新增消防部分审减 0.19 万元，主要是签证中工程量审减。

（四）签证工程和负 1 层及 1-4 层变更增加工程

华春建设工程项目管理有限责任公司

1、签证单部分（裙楼及五层以上）审减 0.017 万元，主要是签证中工程量审减。

2、负 1 层及 1-4 层变更增加部分审减 0.26 万元，主要是变更中拆除工程量审减。

（五）其他工程

1、其他工程审减金额约 1.17 万元，主要是为下浮，对总价下浮。

2、其它未列零星项目详见结算审核明细。

（三）、有关审核项目的具体内容，详见项目结算书。

六、项目审核结果

国投·樊魏路酒店室内装修项目设计施工（EPC）总承包工程结算复审审核结果如下：

初审审定金额：120108823.25 元，大写：（壹亿贰仟零壹拾万零捌仟捌佰贰拾叁元贰角伍分）

复审审定金额：116576386.70 元，大写：（壹亿壹仟陆佰伍拾柒万陆仟叁佰捌拾陆元柒角零分）

复审审减金额：3532436.55 元，大写：（叁佰伍拾叁万贰仟肆佰叁拾陆元伍角伍分）

国家甲级工程造价咨询单位
国家甲级工程招标代理机构
国家甲级政府采购代理资格
国家甲级中央投资项目招标代理资格
军工涉密业务咨询服务安全保密条件备案资质

华春建设工程项目管理有限责任公司

(此页无正文)

注册造价工程师：



注册造价工程师：



注册造价工程师：



华春建设工程项目管理有限责任公司

2023年1月13日



2、中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（VI标）

(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号：4403002016044040001

标段名称：中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（VI标）

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

中标价：8291.059603万元

中标工期：275

项目经理(总监)：赵秀权



本工程于 2021-01-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-04-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-05-14

查验码：2258877143599247

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市住宅工程管理站

中标通知书

日期：2021年5月14日

致：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

贵单位于2021年3月8日为建设中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工(VI标)以人民币(大写)：捌仟贰佰玖拾壹万零伍佰玖拾陆元零叁分(RMB：8291.059603万元)所提交的投标书已被我方接收。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市住宅工程管理站

法定代表人：
(或委托代理人)：

(2) 合同关键页

合同编号: 2021 第 21150 号

正本



合同编号: ZSDX-128-2021

深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称: 中山大学·深圳建设工程项目

合同名称: 中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程
施工(VI标)合同

承 包 人: 深圳市建艺装饰集团股份有限公司

签订日期: 二〇二一年六月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

承包人（全称）：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

项目经理姓名：赵秀权 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 144131426431

本工程于2021年1月26日公开招标，确定由承包人深圳市建艺装饰集团股份有限公司承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（VI标）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：建筑装修装饰工程

结构形式：见图纸

层 / 幢：见图纸

建筑面积：见图纸；

工程立项批准文号：深发改（2018）1449号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

2#图书馆室内装修装饰工程（主塔楼二层及以上区域不含二层主入口大厅）

所有的细目详见工程招标图纸、标段、界面划分图、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。标段、界面划分图见招标文件附件。

三、合同工期

计划开工日期：2021年3月1日（以监理人签发的开工令日期为准）

最迟竣工日期：2021年11月30日

合同工期总日历天数：275日历天

节点工期要求：

- (1) 2021年3月30日优化设计文件递交施工图设计单位审核；
- (2) 2021年8月30日图书馆中庭脚手架拆除完成；
- (3) 2021年9月30日地面石材全部到场；
- (4) 2021年11月30日图书馆竣工。

由于非承包人原因未按期完成的，由承包人提交工期延期申请，经监理人核实、发包人审批。

四、工程质量标准

(一) 质量标准：

符合工务署标准的合格工程，满足《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及各专业工程施工质量验收规范的合格标准；且满足深圳市建筑工务署各项管理要求。

关于“符合工务署标准的合格工程”的说明：如工务署标准（即招标人制定的技术标准、图集、工艺指引等）高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

(二) 质量目标：

- 1、牵头组织图书馆申报和获得中国建筑工程装饰奖-公共建筑装饰类。
- 2、配合施工总承包单位完成图书馆“鲁班奖”的获奖目标；

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）捌仟贰佰玖拾壹万零伍佰玖拾陆元零叁分(¥82,910,596.03元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰万壹仟陆佰柒拾壹元贰角肆分(¥1,001,671.24元)；

(2) 暂列金额：

人民币（大写）肆佰伍拾万元整(¥4,500,000.00元)；

(3) 奖励金:

人民币 (大写) **壹佰肆拾万元整(¥1,400,000.00元)**;

根据有关审计监督规定,政府投资项目必须进行审计。工程结算报送深圳市财政投资评审中心评审,以评审结果作为工程结算的依据。若被各级审计机关再次就结算进行审计的,应以审计机关的审计结论作为结算依据。如审计机关审计结论认定工程结算多计工程款项的,乙方应在接到甲方书面通知后 15 日内无条件返还多支付的工程款。

支付方式

1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 15%即 1155.00 万元(人民币,四舍五入至万元)。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保;在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%(不含预付款)之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的 1%,扣回开工预付款的 2%)分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70 %。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的 97%,留下 3%的保修金。

3、 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、 组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件 1);

3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);

4. 招标文件中的投标报价规定;

5. 专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);

6. 通用合同条款;

7. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);

8. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);

9. 标价的工程量清单;

10. 工程质量保修书(详见附件4);

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份, 正本 贰 份, 发包人 壹 份, 承包人 壹 份, 副本 拾 份, 发包人 柒 份, 承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间: 2021 年 6 月 7 日

合同订立地点: 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章) 深圳市住宅工程管理站

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：(公章) 深圳市建艺装饰集团股份有限公司

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

Handwritten signature of the contractor.



备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

(3) 工程竣工验收报告

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工
(VI标)

验收时期：2023.8.9

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心



一、工程概况

| | | | |
|----------|--------------------------------------|----------|--------------------|
| 工程名称 | 中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（VI标）（2栋-图书馆） | 工程地点 | 深圳市光明新区公常路猪婆山区域 |
| 建筑面积 | 68430.56 m ² | 工程造价 | 82910596.03 元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上9层，地下3层 |
| 施工许可证号 | 2021-1169 | 监理许可证号 | |
| 开工时期 | 2021-08-03 | 验收日期 | |
| 监督单位 | 深圳市建设工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120180158-01 |
| 建设单位 | 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 | 资质 证号 | / |
| 设计单位 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | | A144018705 |
| 监理单位 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | | E133000815 |
| 承建单位（装修） | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | | D244004928 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---------------------|
| 组 长 | 王 鑫 |
| 副组长 | 李 冬、许建华 |
| 组 员 | 段武君、殷宗宇、刘东怀、彭公俊、王 霞 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-------------|
| 建筑工程 | 殷宗宇 | 赵 鹏、赵秀权、李鹏鹏 |
| 建筑给排水、暖通 | 刘东怀 | 刘友友、李培武 |
| 建筑设备安装工程 | 彭公俊 | 孙士龙、吴超 |
| 工程质保资料 | 王 霞 | 李思媚、吴春云 |
| | | |

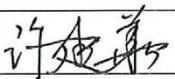
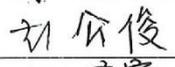
(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 分部工程名称 | 验收意见 | 质量控制资料核查 | 安全和主要功能核查及抽查结果 | 观感质量验收 |
|--------------|------|-------------------------------------|---------------------------------------|--|
| 地基与基础工程 | | | | |
| 主体结构工程 | | | | |
| 建筑装饰装修工程 | 合格 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项, 经核定符合要求 6 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项, 实体抽查符合要求 2 项 | 共 71 项, 其中: 评好为“好”的 71 项, 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑屋面工程 | | | | |
| 建筑给水、排水及采暖工程 | 合格 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项, 经核定符合要求 7 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项, 实体抽查符合要求 2 项 | 共 18 项, 其中: 评好为“好”的 18 项, 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气工程 | 合格 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项, 经核定符合要求 7 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项, 实体抽查符合要求 2 项 | 共 14 项, 其中: 评好为“好”的 14 项, 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑工程 | | | | |
| 通风与空调工程 | | | | |
| 电梯工程 | | | | |

四、验收人员签名

| 姓名 | 工作单位 | 职称 | 职务 |
|---|-------------------|-------|------|
|  | 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 | | |
| | 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 | | |
| | 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 | | |
|  | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 高工 | 总监 |
|  | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 工程师 | 专监 |
|  | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 工程师 | 总代 |
| | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | | 石俊 |
| | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | | |
|  | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 高级工程师 | 项目经理 |
| | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

五、工程验收结论

竣工验收结论:

结论:本工程完成合同约定和设计内容的工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准,经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格,同意通过验收。



| | | | | |
|---------------------------------------|--|--|---------------------------------------|---|
| 建设单位: | 许建东 注册监理工程师 有效期至2025.03.28 浙江江南工程管理股份有限公司 | 施工单位: | 勘察单位: | 设计单位: |
| (公章) 单位(项目)负责人: 人: 年 月 日 | (公章) 总监理工程师: 许建东 年 月 日 | (公章) 单位(项目)负责人: 赵秀权 2023年8月9日 | (公章) 单位(项目)负责人: 人: 年 月 日 | (公章) 单位(项目)负责人: 石俊 2023年8月9日 |

说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关各持一份。

广东省建筑装饰工程安全文明绿色工地荣誉证书

深圳市建艺装饰集团股份有限公司

你单位承建的中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（VI标）工程安全文明及绿色施工表现突出，被评为2023年广东省建筑装饰工程安全文明绿色工地。

特发此证

证书编号：GDZSAW2023-018A

项目负责人：赵秀权

二〇二三年九月二十五日



深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

深圳市建艺装饰集团股份有限公司：

你单位承建的中山大学·深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（VI标）2#图书馆室内装修装饰工程（主塔楼二层及以上区域不含二层主入口大厅）。荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二四年五月



3、深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工II标

(1) 中标通知书

481

中 标 通 知 书

标段编号: 4403002016183024001

标段名称: 深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程
施工II标

建设单位: 深圳市住宅工程管理站

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建艺装饰集团股份有限公司

中标价: 10667.722159万元

中标工期: 365

项目经理(总监): 刘红星



本工程于 2021-07-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2021-09-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-10-18

查验码: 7149300122499149

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

481

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

中标通知书

日期：2021年10月18日

致：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

贵单位于2021年9月9日为建设深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工II标以人民币（大写）：壹亿零陆佰陆拾柒万柒仟贰佰贰拾壹元伍角玖分（RMB：10667.722159万元）所提交的投标书已被我方接收。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。



招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人：_____

（或委托代理人）：_____

(2) 合同关键页

合同编号: 2021 年 21265 号

正本



合同编号: ZYGM-065-2021

深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳市中医院光明院区一期项目

合同名称: 深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰
工程施工 II 标合同

承包方: 深圳市建艺装饰集团股份有限公司

日期: 二〇二一年十月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

项目经理姓名：刘红星 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 144111118459

本工程于 2021 年 7 月 21 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工II标

工程地点：深圳市光明区光桥路与龙大高速交界处

工程内容：门诊医技楼 1~3 层、10~14 轴交 G~N 轴 1-6 层通高门诊大厅等。

结构形式：框架结构、框架剪力墙结构、钢结构等形式。

层 / 幢：12 层/4 幢（内科中心大楼、外科中心大楼、妇儿中心大楼、教学宿舍楼）、6 层/1 幢（行政科研楼）、5 层/2 幢（门诊医技楼、制剂中心）、3 层/1 幢（会议中心）、2 层/1 幢（污水处理站、垃圾站）。

建筑面积：约 44.26 万平方米；

工程立项批准文号：深发改[2018]1010 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

II 标段具体包括(但不限于)：门诊医技楼 1~3 层、10~14 轴交 G~N 轴 1-6 层通高门诊大厅等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2021年10月31日（以监理人签发的开工令日期为准）；

竣工日期：2022年11月1日；

合同工期总日历天数：365日历天。

节点工期要求：

- (1) 中标通知书发出后60日内完成图纸深化设计文件，提资给设计单位；
- (2) 取得施工许可证后45日内完成工艺样板施工。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：“符合工务署标准的合格工程”的说明：如工务署标准（即招标人制定的技术标准、图集、工艺指引等）高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

确保获得广东省优秀建筑装饰工程奖，争取获得中国建筑工程装饰奖，奖项按标段申报，配合总承包单位获取相关奖项，项目整体目标为鲁班奖。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：壹亿零陆佰陆拾柒万柒仟贰佰贰拾壹元伍角玖分

（小写）：¥ 106677221.59 元。

相对招标控制价净上浮 20.18%。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）：壹佰玖拾柒万零捌佰柒拾陆元肆角叁分（¥1970876.43元）；

(2) 暂列金额：

人民币（大写）：壹仟壹佰陆拾陆万元整（¥ 11660000 元）；

(3) 专业工程暂估价：

人民币（大写）：伍拾万元整（¥ 500000 元）；

(4) 优质优价奖励费：

人民币（大写）：壹佰万元整（¥ 1000000 元）；

的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 4 份，发包人 2 份，承包人 2 份，副本 8 份，发包人 5 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 10 月 2 日

合同订立地点：深圳市福田区侨香村 1 栋裙楼 3 层

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章) 深圳市建筑工务署
教育工程管理中心
住 所：深圳市福田区侨香村1栋A座裙楼
3层 336室

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备 案 意 见：



邓学煜

承 包 人：(公章) 深圳市
建艺装饰集团股份有限公司
住 所：深圳市福田区
振兴路建艺大厦19层东

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83786865

传 真：0755-83786093

开 户 银 行：兴业银行股份
有限公司深圳华侨城支行

账 号：337070100100185661

邮 政 编 码：518031

经 办 人：

备 案 机 构 (公 章)

年 月 日



Handwritten signature of the contractor's representative.

为合同价的 10%。

支付担保在履约担保有效期满前 14 天保持有效并可执行。

支付担保到期后 14 天内，承包人应退还支付担保。支付担保退还后 14 天，发包人将按约定时间退还履约担保。支付担保延迟退还时将被视为严重违约，承包人应承担发包人由此引起的任何损失，并承担相应的责任。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

3.1.6 职业健康

(1) 生活条件

承包人应为其履行合同所雇用的人员提供必要的膳宿条件和生活环境；承包人应采取有效措施预防传染病，保证施工人员的健康，并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

承包人应当保证工人宿舍区临建设施符合以下要求：

(a) 承包人工人宿舍区生活用电须采用 36V 低压直流供电，宿舍设置 USB 手机等集中充电插座；

(b) 配备空调，空调供电设专线，穿线使用薄壁钢管，插座设置于板房外面；

(c) 生活区分区 24 小时集中供应热水。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理

姓 名： 刘红星 ；

身份证号： 130229197103134613 ；

建造师执业资格等级： 一级建造师 ；

建造师注册证书号： 粤 144111118459 ；

建造师执业印章号： 粤 144111118459 ；

安全生产考核合格证书号： 粤建安 B (2017) 9000039 ；

(3) 工程竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工II标

验收日期： 2023年5月10日

建设单位（盖章）： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | |
|----------------|---------------------------------|--------|--------------------|----------------------------|
| 工程名称 | 深圳市中医院光明院区一期项目建筑装修装饰工程施工II标 | | | |
| 工程地点 | 深圳市光明区光侨路与龙大高速交界处 | 建筑面积 | 7.1万平方米 | 工程造价 10667.722159 万元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上: | 3 层 |
| | 框架-剪力墙结构 | | 地下: | 0 层 |
| 施工许可证号 | 2017-440394-83-01-29341211 | 监理许可证号 | / | |
| 开工日期 | 2021 年 12 月 27 日 | 验收日期 | 2023 年 05 月 10 日 | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120170227-13 | |
| 建设单位 | 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 | | | |
| 勘察单位 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | | | |
| 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司、深圳市杰恩创意设计股份有限公司 | | | |
| 总包单位 | 深圳市建工集团股份有限公司 | | | |
| 承建单位 (土建) | 深圳市建工集团股份有限公司 | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 深圳市建工集团股份有限公司 | | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | | | |
| 监理单位 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市电子院设计顾问有限公司 | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------|
| 组长 | 任展、汪文斌 |
| 副组长 | 赵桂阳、陈辉 |
| 组员 | 刘登科、周刚、顾慧清、刘红星 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|------------------------|
| 建筑工程 | 欧福胜 | 英柯、李卫峰、韩成高、高淦容、单长敏、罗志华 |
| 建筑设备安装工程 | 王成力 | 周春愚、曹志明、申波 |
| 工程质控资料 | 谢秀兰 | 戴翠英、殷连娣 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|--|---|
| 地基与基础 | / | 共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项 |
| 主体结构 | / | 共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 <u>6</u> / ___ 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> / ___ 项 经核定符合要求 <u>6</u> / ___ 项 | 共 <u>4</u> / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> / ___ 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> / ___ 项 | 共 <u>11</u> / ___ 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> / ___ 项 评价为“一般”的 <u>0</u> / ___ 项 |
| 屋面 | / | 共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 <u>11</u> / ___ 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> / ___ 项 经核定符合要求 <u>11</u> / ___ 项 | 共 <u>1</u> / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> / ___ 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> / ___ 项 | 共 <u>5</u> / ___ 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> / ___ 项 评价为“一般”的 <u>0</u> / ___ 项 |
| 通风与空调 | / | 共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 <u>14</u> / ___ 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> / ___ 项 经核定符合要求 <u>14</u> / ___ 项 | 共 <u>2</u> / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> / ___ 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> / ___ 项 | 共 <u>4</u> / ___ 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> / ___ 项 评价为“一般”的 <u>0</u> / ___ 项 |
| 智能建筑 | / | 共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项 |
| 建筑节能 | / | 共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项 |
| 电梯 | / | 共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-------------------|-------|-------|-----|
| | 任晓 | 市政务服务中心 | 副经理 | 高工 | 任晓 |
| | 肖松 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 肖松 |
| | 凌元川 | 深圳市工勘岩土 | 项目负责人 | 高工 | 凌元川 |
| | 陈辉 | 深圳市城市基础设施建设股份有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 陈辉 |
| | 柯勇 | 深圳市燃气集团股份有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 柯勇 |
| | 周川北 | 深圳市中泰建设股份有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 周川北 |
| | 刘江星 | 深圳市建筑装饰集团股份有限公司 | 项目经理 | 高工 | 刘江星 |
| | 李卫锋 | 深圳市建筑装饰集团股份有限公司 | 技术负责人 | 高工 | 李卫锋 |
| | 王亚五 | 惠州金隆建筑装饰股份有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 王亚五 |
| | 李志铭 | 深圳中南建筑装饰股份有限公司 | 项目经理 | 中工 | 李志铭 |
| | 张真龙 | 浙江五洲装饰股份有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 张真龙 |
| | 滕云岩 | 深圳市燃气工程管理有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 滕云岩 |
| | 林若华 | 深圳机械院设计有限公司 | 结构设计 | 高工、注册 | 林若华 |
| | 孙斌 | 深圳市燃气工程管理有限公司 | 经理 | | 孙斌 |
| | 张中原 | 深圳市华威能源工程技术有限公司 | 项目经理 | | 张中原 |
| | 谢益志 | 教育工程中心 | 总工程师 | 工程师 | 谢益志 |
| | 程磊 | 市工程教育工程管理中心 | 机电工程师 | 工程师 | 程磊 |
| | 梁卓华 | 深圳南粤集团股份有限公司 | 机电 | | 梁卓华 |
| | 彭明平 | 市工程教育工程管理中心 | 项目副经理 | 工程师 | 彭明平 |
| | 周明 | 深圳市建安集团股份有限公司 | 项目经理 | 中工 | 周明 |



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|---------|----|-----|
| | 曾铜标 | 深圳市华剑建设集团股份有限公司 | 执行经理 | | 曾铜标 |
| | 胡立森 | 中建幕墙装饰有限公司 | 项目经理 | 高级 | 胡立森 |
| | 叶国贵 | 深圳市华剑建设集团股份有限公司 | 项目经理 | 高级 | 叶国贵 |
| | 杜海鹏 | 浙江西厦幕墙有限公司 | 项目经理 | 中级 | 杜海鹏 |
| | 付伟东 | 深圳市华诚能源建设工程有限公司 | 项目经理 | 中级 | 付伟东 |
| | 韦哲威 | 深圳达实智能股份有限公司 | 项目经理 | 中级 | 韦哲威 |
| | 贺振华 | 中建电子信息技术有限公司 | 项目经理 | 中级 | 贺振华 |
| | 李明 | 深圳文科园林股份有限公司 | 项目经理 | 中级 | 李明 |
| | 盛辉 | 珠海市同味环境有限公司 | 项目经理 | 中级 | 盛辉 |
| | 祝鸣玲 | 深圳市鲁大明智慧科技集团有限公司 | 项目经理 | | 祝鸣玲 |
| | 戴翠英 | 深圳市广建设技术股份有限公司 | 资料员 | | 戴翠英 |
| | 王祥 | 深圳市木泽明实业发展有限公司 | 项目经理 | | 王祥 |
| | 陈锐 | 深圳达实智能股份有限公司 | 工程师 | | 陈锐 |
| | 蒋柏帆 | 深圳达实智能股份有限公司 | 工程师 | | 蒋柏帆 |
| | 马涵霖 | 中建电子信息技术有限公司 | 资料员 | | 马涵霖 |
| | 陈伟东 | 中建电子信息技术有限公司 | 项目经理 | | 陈伟东 |
| | 殷连梯 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 项目经理 | | 殷连梯 |
| | 李真鑫 | 深圳市博大建设集团有限公司 | 资料员 | | 李真鑫 |
| | 庄土新 | 深圳市建设技术有限公司 | 土建监理工程师 | 中级 | 庄土新 |
| | 杨彬 | 深圳瑞和股份装饰有限公司 | 现场负责人 | | 杨彬 |



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|-----|-----|
| | 詹晨凯 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 初级 | 詹晨凯 |
| | 周雪 | 深圳机场建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 中级 | 周雪 |
| | 刘广明 | 深圳达安信息科技股份有限公司 | 现场负责人 | 工程师 | 刘广明 |
| | 韩正山 | 深圳达安信息科技股份有限公司 | 技术负责人 | 工程师 | 韩正山 |
| | 梁宏明 | 深圳达安信息科技股份有限公司 | 工程师 | 工程师 | 梁宏明 |
| | 马康同 | 深圳达安信息科技股份有限公司 | 生产经理 | 工程师 | 马康同 |
| | 张晓杰 | 深圳建工集团股份有限公司 | 机械师 | 工程师 | 张晓杰 |
| | 周刚 | 深圳机场建设技术股份有限公司 | 建造师 | 工程师 | 周刚 |
| | 顾黎清 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 土建师 | 工程师 | 顾黎清 |
| | 萧玉林 | 深圳机场建设技术股份有限公司 | 工程师 | 工程师 | 萧玉林 |
| | 曹明华 | 深圳机场建设集团股份有限公司 | 工程师 | 工程师 | 曹明华 |
| | 刘厚华 | 深圳机场建设集团股份有限公司 | 经理 | | 刘厚华 |
| | 史书华 | 深圳建工集团股份有限公司 | 工程师 | | 史书华 |
| | 史书华 | 深圳建工集团股份有限公司 | | | 史书华 |
| | 谭伟 | 深圳建工 | 施工员 | 工程师 | 谭伟 |
| | 郑银树 | 深圳机场建设技术股份有限公司 | 造价员 | 初级 | 郑银树 |
| | 郑慧明 | 深圳机场建设集团股份有限公司 | 造价工程师 | | 郑慧明 |
| | 姜名 | 深圳机场建设集团股份有限公司 | 资料员 | | 姜名 |
| | 陈巧煜 | 深圳机场建设集团股份有限公司 | 主任 | | 陈巧煜 |
| | 东平江 | 深圳机场建设技术股份有限公司 | 土建师 | 工程师 | 东平江 |



* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|------|---------------|------|-------|------|
| | 柳程彬 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 施工员 | | 柳程彬 |
| | 伍小华 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 施工员 | | 伍小华 |
| | 林景建 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技职 | 助理工程师 | 林景建 |
| | 伍卧龙 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术副总 | 助理工程师 | 伍卧龙 |
| | 郭澎涛 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术部长 | 助理工程师 | 郭澎涛 |
| | 张雷 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术副总 | 工程师 | 张雷 |
| | 吴卫 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 安全总监 | 工程师 | 吴卫 |
| | 李鹏军 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术员 | 助理工程师 | 李鹏军 |
| | 陈勇 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 施工员 | 助理工程师 | 陈勇 |
| | 邓亿 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技职 | 助理工程师 | 邓亿 |
| | 顾文祥 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技职 | | 顾文祥 |
| | 方舜标 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术员 | | 方舜标 |
| | 陈卫 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 工程师 | 工程师 | 陈卫 |
| | 刘明典 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 工程师 | 工程师 | 刘明典 |
| | 左洪辉 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术员 | | 左洪辉 |
| | 林何兰芳 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 工程师 | 工程师 | 林何兰芳 |
| | 林华春 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 工程师 | 工程师 | 林华春 |
| | 刘伟 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 施工员 | 助工 | 刘伟 |
| | 易云奇 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 质检员 | 助工 | 易云奇 |
| | 刘子忠 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 资料员 | | 刘子忠 |



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|-----|-----|
| | 陈典洋 | 深圳市洋建运务经济有限公司 | 经理 | | 陈典洋 |
| | 陈昌辉 | 中捷电子信息技术有限公司 | 项目经理 | | 陈昌辉 |
| | 补可生 | 深圳市梁圳建工有限公司 | 工程师 | 工程师 | 补可生 |
| | 欧慧恒 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 工程师 | 工程师 | 欧慧恒 |
| | 姜富敏 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理工程师 | 高级 | 姜富敏 |
| | 彭龙 | 深圳市华剑建设集团股份有限公司 | 工程师 | 工程师 | 彭龙 |
| | 许汉卿 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 项目经理 | | 许汉卿 |
| | 袁发贵 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 工程师 | 工程师 | 袁发贵 |
| | 袁日祯 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 工程师 | 工程师 | 袁日祯 |
| | 袁北祖 | 深圳市腾达丰实业有限公司 | | | 袁北祖 |
| | 袁发礼 | 南京马斯德克金属制品有限公司 | 项目负责人 | | 袁发礼 |
| | 张家良 | 霍曼(北京)贸易有限公司 | 项目经理 | | 张家良 |
| | 邹远忠 | 上海森林特种钢材有限公司 | 项目负责人 | | 邹远忠 |
| | 刘刚 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 经理 | | 刘刚 |
| | 范慧敏 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 监理员 | | 范慧敏 |
| | 胡学毅 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 工程师 | | 胡学毅 |
| | 邹敬 | 广东岭南职业技术学院 | 项目经理 | | 邹敬 |
| | 贾正 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 工程师 | | 贾正 |
| | 朱方文 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 工程师 | | 朱方文 |
| | 蔡耀宗 | 中捷电子信息技术有限公司 | 项目经理 | | 蔡耀宗 |



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------------|-------|-----|
| | 谭斌 | 浙江亚厦幕墙有限公司 | 生产经理 | | 谭斌 |
| | 蔡柯 | 深圳市力所建筑装饰股份有限公司 | 幕墙 | 工程师 | 蔡柯 |
| | 刘峰 | 中建不二幕墙装饰有限公司 | 幕墙 | | 刘峰 |
| | 胡松 | 浙江亚厦幕墙有限公司 | 幕墙 | | 胡松 |
| | 孙斌 | 深圳格木幕墙工程有限公司 | 项目经理 | | 孙斌 |
| | 曹东 | 深圳市建工集团有限公司 | 机电经理 | | 曹东 |
| | 周若星 | 深圳市九州建设技术 | 机电总代 | 高工 | 周若星 |
| | 姜富斌 | - - - - - | 幕墙 | 高工 | 姜富斌 |
| | 吴骥 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 设计管理 负责人 | | 吴骥 |
| | 阮之江 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 项目总负责人 | 高工 | 阮之江 |
| | 卜林如 | 上海市园林工程股份有限公司 | 现场负责人 | | 卜林如 |
| | 梅培培 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 资料员 | | 梅培培 |
| | 林昱毅 | 深圳市九州建设 | 安全员 | | 林昱毅 |
| | 熊恩农 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术员 | 助理工程师 | 熊恩农 |
| | 谢冠豪 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术员 | 助理工程师 | 谢冠豪 |
| | 曾祥斌 | 深圳市九州建设 | 造价员 | | 曾祥斌 |
| | 褚文丽 | 深圳市九州建设 | 造价负责人 | | 褚文丽 |
| | 刘超 | 广东省教育工程中心 | 建造师 | 工程师 | 刘超 |
| | 梁坤 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 机电 | | 梁坤 |
| | 石及龙 | 深圳建工 | 土建 | | 石及龙 |



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|-------|-----|
| | 张洪川 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术负责人 | 工程师 | 张洪川 |
| | 纪海生 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 技术部长 | 助理工程师 | 纪海生 |
| | 王石 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 商务经理 | | 王石 |
| | 梁桂玲 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 预算 | 助理工程师 | 梁桂玲 |
| | 刘奇 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 预算 | 助理工程师 | 刘奇 |
| | 吕朝霞 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 预算 | 助理工程师 | 吕朝霞 |
| | 郑亮 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 预算 | 助理工程师 | 郑亮 |
| | 袁坤花 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 预算 | | 袁坤花 |
| | 王玮 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 预算 | 助理工程师 | 王玮 |
| | 王成文 | 广东省教育工程管理中心 | 技术工程师 | | 王成文 |
| | 刘助民 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 财务总监 | | 刘助民 |
| | 王林和 | 广东省教育工程管理中心 | 项目副经理 | | 王林和 |
| | 欧福鑫 | 教育工程管理中心 | 工程师 | | 欧福鑫 |
| | 侯群 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | | | 侯群 |
| | 余高 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | | | 余高 |
| | 张军 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | | 工程师 | 张军 |
| | 李政杰 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 安全主任 | | 李政杰 |
| | 李国全 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 电气 | | 李国全 |
| | 吴吉鑫 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | | | 吴吉鑫 |
| | 王丁华 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 空调通风 | 助理工程师 | 王丁华 |



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收。



| | | | | |
|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
| (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
| 2023年5月10日 | 2023年5月10日 | 2023年5月10日 | 2023年5月10日 | 2023年5月10日 |





建筑工程施工许可证

工程编号: 2017-440394-83-01-29341211

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关 深圳市住房和建设局
日期 工程许可专用章 (1)

证书序列号: 2021-2010

| | | | |
|--------|----------------------------------|--------|----------------|
| 建设单位 | 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 | | |
| 工程名称 | 深圳市中医院光明院区一期项目建筑装饰装修工程施工II标 | | |
| 建设地址 | 光明区光侨路与龙太高速交界处 | | |
| 建设规模 | 0 平方米 | 合同价格 | 10667.72215 万元 |
| 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | |
| 施工单位 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | | |
| 合同开工日期 | 2021年10月31日 | 合同竣工日期 | 2022年11月01日 |
| 备注 | 项目经理: 刘红星 | 注册证书号: | 粤144111118459 |
| | 项目总监: 陈辉 | 注册证书号: | 00286171 |
| 变更登记 | 范围: 电气照明; 末端设备安装; 天花、墙面、地面基层及饰面; | | |

注意事项:
 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
 三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。
 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



4、深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目装饰装修工程

(1) 中标通知书

深圳市建筑工务署工程管理中心

BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY ENGINEERING MANAGEMENT CENTER

中标通知书

日期：2022年12月2日

致：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

贵单位于2022年10月19日为深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目装饰装修工程人民币（大写）：玖仟零叁拾壹万零叁佰捌拾柒元零玖分（小写：RMB 9031.038709万元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心

法定代表人：子婷

（或委托代理人）：

中标通知书

标段编号：44030020170184014001

标段名称：深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目
装饰装修工程

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

中标价：9031.038709万元

中标工期：365

项目经理(总监)：张志杰



本工程于 2022-09-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标， 2022-12-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-12-08

查验码：4350917853468424

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 合同关键页

副本



合同编号： RYLHGK-048-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目

合同名称：深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目装饰装修工程

承包方：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

日期：二〇二三年一月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

项目经理姓名：张志杰 资格等级：一级注册建造师 证书号码：粤 1442014201528625

本工程于 2022 年 09 月 21 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目装饰装修工程

工程地点：深圳市龙华区龙华街道龙观东路 101 号

工程内容：建筑装修装饰工程

结构形式：框架剪力墙

层 / 幢：22F/1 栋，18F/1 栋

建筑面积：70800 平方米；

工程立项批准文号：深发改【2019】779 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本次承包范围为装饰装修工程，具体详见图纸和界面划分。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2023 年 10 月 31 日

合同工期总日历天数：365（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：玖仟零叁拾壹万零叁佰捌拾柒元零玖分（¥ 90310387.09 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾捌万叁仟陆佰柒拾捌元叁角叁分（¥ 1383678.33 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）捌佰零捌万元整（¥8080000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）壹佰万元整（¥ 1000000.00 元）。

最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的审核为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的 20%即 1624.607742 万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承

包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为70%【通常可设置为60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的97%，留下3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：招商银行深圳大学城支行

工人工资款支付专用账户号：551902485510816

本工程签约合同价中工人工资款比例为：18%。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件3）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相

同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 6 份，承包人 4 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2023 年 1 月 3 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

附件：1、中标通知书

2、不可撤销履约保函

3、工程质量保修书

4、项目经理委托书

发 包 人：深圳市建筑工务署工程管理
中心（公章）
住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场
6楼、46楼、47楼



承 包 人：深圳市建艺装饰集团
股份有限公司（公章）
住 所：深圳市福田区振兴路3号建艺
大厦18、19层



法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

徐世雄

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83786865

传 真：0755-83786093

开 户 银 行：中国银行深圳深港科创支行

账 号：748475736223

邮 政 编 码：518031

博智文

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

(3) 工程竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

001

工程名称：深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目装饰装修工程

验收日期：2024 年 8 月 30 日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心



一、工程概况

GD-E1-914/2

0001

| | | | | | |
|----------------|------------------------------|--------|--------------------|------|---------------|
| 工程名称 | 深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）项目装饰装修工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙华区龙华街道 龙观东路101号 | 建筑面积 | 70800m² | 工程造价 | 9031.038709万元 |
| 结构类型 | 框剪结构 | 层数 | 地上：22层 地下：4层 | | |
| 施工许可证号 | 2016-440300-83-01-10278804 | 监理许可证号 | E244006028 | | |
| 开工日期 | 2023年6月10日 | 验收日期 | 2024年8月30日 | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120180152-06 | | |
| 建设单位 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | | | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市华森建筑工程咨询有限公司 | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

0001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------------------------|
| 组长 | 徐兆颖 |
| 副组长 | 文学发、蔡观国、史伟民、陈晖、李鸿、罗西飞、郭孔旭、何季昆、涂辉 |
| 组员 | 谢碧波、齐峰、刘家乐、张志杰、方德富、张世伟、罗武星 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组 员 |
|----------|-----|---|
| 建筑工程 | 蔡观国 | 文学发、刘家乐、张世伟、龚铮、谢碧波、李莹、陈林、夏云、黄明艳、欧莉华、童书怡、李静、周劲松、张子龙、李旺、李成龙、金伟、李明武、蔡昇焯、杜淼、唐深林、陈俊杰、唐纯旭、罗成、陈方方、林立华、胡晓鹏、王晟、张权华 |
| 建筑设备安装工程 | 史伟民 | 陈晖、柳雷、李浩宇、胡明、宋欣来、米红国、何远光、程坤、吴玉峰、胡宇峰、鲍平生、李存焱、李长寿、蔡明、叶云峰 |
| 工程质控资料 | 蔡雅楠 | 李秀香、何春利、程鹏、张飞、辛爱亮、周志杰、谢晓琳、刘成、王洪娟、赵倩、王倩楠 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0001

| 分部（系统 成套设备） 工程名称 | 验收意见/ 备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|------------------------|-------------|--|--|---|
| 地基与基础 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰 装修 | 合格 | 共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项 | 共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项 |
| 屋面 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水 排水及采暖 | 合格 | 共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项 |
| 通风与空调 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | 合格 | 共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项 |
| 智能建筑 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|-----------|-------|-----|
| 1 | 徐兆颖 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 建设单位项目主任 | 高级工程师 | 徐兆颖 |
| 2 | 蔡观国 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 建设单位项目副主任 | 工程师 | 蔡观国 |
| 4 | 李鸿 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 造价工程师 | 高级工程师 | 李鸿 |
| 3 | 史伟民 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 水暖工程师 | 工程师 | 史伟民 |
| 5 | 陈晖 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 电气工程师 | 高级工程师 | 陈晖 |
| 6 | 何仲文 | 深圳市建筑工务署 | 土建工程师 | 工程师 | 何仲文 |
| 7 | 彭逸凡 | 深圳市建筑工务署 | 电气工程师 | 工程师 | 彭逸凡 |
| 8 | 罗酉飞 | 深圳市建筑工务署设计管理中心 | 设计工程师 | 工程师 | 罗酉飞 |
| 9 | 郭孔旭 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 土建工程师 | 工程师 | 郭孔旭 |
| 10 | 何季昆 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 土建工程师 | 工程师 | 何季昆 |
| 11 | 涂辉 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 土建工程师 | 工程师 | 涂辉 |
| 12 | 梁晓君 | 深圳市卫健委体制改革和发展规划处 | 建筑工程师 | 工程师 | 梁晓君 |
| 13 | 吴潮彬 | 深圳市发展和改革委员会投资处 | 建筑工程师 | 工程师 | 吴潮彬 |
| 14 | 蔡雅楠 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 档案工程师 | | 蔡雅楠 |
| 15 | 罗蓟琼 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 土建工程师 | 工程师 | 罗蓟琼 |
| 16 | 王子佳 | 深圳市建筑工务署设计管理中心 | 高级结构专业工程师 | 高级工程师 | 王子佳 |
| 17 | 李竹琳 | 深圳市建筑工务署设计管理中心 | 高级暖通专业工程师 | 高级工程师 | 李竹琳 |
| 18 | 杨冰峰 | 深圳市建筑工务署设计管理中心 | 高级设计主管 | 工程师 | 杨冰峰 |
| 19 | 毕铭月 | 深圳市建筑工务署设计管理中心 | 高级电气工程师 | 高级工程师 | 毕铭月 |
| 20 | 王瑞琪 | 深圳市建筑工务署设计管理中心 | 建筑师 | 工程师 | 王瑞琪 |
| 21 | 张宇思 | 深圳市建筑工务署设计管理中心 | 建筑师 | 工程师 | 张宇思 |
| 22 | 郝磊 | 深圳市建筑工务署设计管理中心 | 设计管理工程师 | 工程师 | 郝磊 |
| 23 | 岑崇超 | 深圳市建筑工务署设计管理中心 | 建筑师 | 工程师 | 岑崇超 |
| 24 | 邢霖生 | 深圳市建筑工务署设计管理中心 | 给排水工程师 | 工程师 | 邢霖生 |
| 25 | 李晨阳 | 深圳市建筑工务署设计管理中心 | 建筑师 | 助理工程师 | 李晨阳 |
| 26 | 陈夏欣 | 深圳市建筑工务署设计管理中心 | 建筑师 | 助理工程师 | 陈夏欣 |
| 27 | 贾佳 | 深圳市建筑工务署设计管理中心 | 景观工程师 | 工程师 | 贾佳 |
| 28 | 罗权 | 深圳市建筑工务署设计管理中心 | 建筑工程师 | 工程师 | 罗权 |

* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------------|----------------|----|-----|
| 27 | 文学发 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 咨询单位项目负责人、总監理工 | | 文学发 |
| 28 | 白攀 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 咨询经理 | | 白攀 |
| 29 | 陈建雨 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 总監理工程師代表 | | 陈建雨 |
| 30 | 李静 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 设计經理、結構專業工程師 | | 李静 |
| 31 | 周劲松 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 施工經理 | | 周劲松 |
| 32 | 姚婉珠 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 造價工程師 | | 姚婉珠 |
| 33 | 汤文龙 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 招采工程師 | | 汤文龙 |
| 34 | 张轩 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 报建工程師 | | 张轩 |
| 35 | 何伟 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 裝修工程師 | | 何伟 |
| 36 | 张树彬 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 建筑工程師 | | 张树彬 |
| 37 | 祝伟 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 建筑工程師 | | 祝伟 |
| 38 | 朱琼 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 景观工程師 | | 朱琼 |
| 39 | 邓晓艳 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 给排水工程師 | | 邓晓艳 |
| 40 | 虞结 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 电气工程師 | | 虞结 |
| 41 | 莫政雄 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | BIM工程師 | | 莫政雄 |
| 42 | 罗彩霞 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 暖通工程師 | | 罗彩霞 |
| 43 | 王佳丽 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 暖通工程師 | | 王佳丽 |
| 44 | 李旺 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建專業監理工程師 | | 李旺 |
| 45 | 米红国 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 电气專業監理工程師 | | / |
| 46 | 何远光 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 裝修專業監理工程師 | | 何远光 |
| 47 | 程坤 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 水暖專業監理工程師 | | 程坤 |
| 48 | 李成龙 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 景观绿化專業監理工程師 | | 李成龙 |
| 49 | 张愚 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建專業監理工程師 | | 张愚 |
| 50 | 张子龙 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 安全工程師 | | 张子龙 |
| 51 | 王鸣宇 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建專業監理員 | | 王鸣宇 |
| 52 | 何春利 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 監理資料員 | | 何春利 |



* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-----------|----|--------|
| 53 | 谢碧波 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | 勘察单位项目负责人 | 高 | 谢碧波(高) |
| 54 | 齐峰 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | 设计单位项目负责人 | | 齐峰 |
| 55 | 李莹 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | 建筑设计师 | | 李莹 |
| 56 | 陈林 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | 结构设计师 | | 陈林 |
| 57 | 李浩宇 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | 电气设计师 | | 李浩宇 |
| 58 | 胡明 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | 暖通设计师 | | 胡明 |
| 59 | 宋欣米 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | 给排水设计师 | | 宋欣米 |
| 60 | 夏云 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | 绿建负责人 | | 夏云 |
| 61 | 马扬帆 | 深圳机械院建筑设计有限公司 | 室内设计师 | | 马扬帆 |
| 62 | 张志杰 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 装饰单位项目负责人 | | 张志杰 |
| 63 | 王晟 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 项目技术负责人 | | 王晟 |
| 64 | 张权华 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 项目质量负责人 | | 张权华 |
| 65 | 周孝臣 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 质量总监 | | 周孝臣 |
| 66 | 蔡明 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 生产经理 | | 蔡明 |
| 67 | 姜大勇 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 电气工程师 | | 姜大勇 |
| 68 | 陈云思 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 给排水工程师 | | 陈云思 |
| 69 | 王嘉玮 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 施工员 | | 王嘉玮 |
| 70 | 林雄周 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 质检员 | | 林雄周 |
| 71 | 程鹏 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 资料员 | | 程鹏 |
| 72 | 叶云峰 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 深化设计 | | 叶云峰 |
| | | | | | |
| | | | | | |

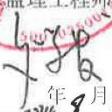
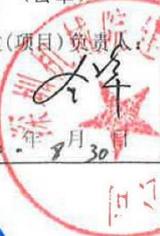


(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

001

竣工验收结论:
 深圳市人民医院龙华分院改扩建工程(一期)项目装饰装修工程位于深圳市龙华区龙华街道龙观东路101号,项目地处龙观东路北侧,昌永路南侧,大浪河东侧,健民路穿场地而过。建设内容主要为一栋医技楼住院楼22层、一栋后勤综合楼18层,总建筑面积135623.50平方米,其中地下建筑面积43823.00平方米。
 施工过程中,严格按照国家标准进行验收。
 各分部工程:建筑装饰装修、建筑给水排水及供暖、建筑电气经相关单位验收合格。
 工程质量控制资料、安全和功能检验资料基本齐全,工程观感质量好,工程按图施工,符合有关合同、国家相关施工验收规范和技术标准要求。经验收组各成员一直认定,深圳市人民医院龙华分院改扩建工程(一期)项目装饰装修工程质量合格,同意通过竣工验收

| | | | | |
|---|--|---|--|---|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
|  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年8月30日 |  (公章) 总监理工程师:  2024年9月30日 |  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年9月30日 |  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年9月30日 |  (公章) 单位(项目)负责人: _____ _____年 月 日 |



三、投标人获奖情况

表 3. 投标人获奖情况表

投标人名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

| 序号 | 建设单位 | 项目名称 | 获奖名称 | 颁发单位 | 获奖时间 | 证明文件页码 |
|----|---------------|---|---------|------------|-------------|--------|
| 1 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 2018-2019 年度国家优质工程奖（交通银行金融服务中心（合肥）项目一期和二期一阶段工程） | 国家优质工程奖 | 中国施工企业管理协会 | 2019 年 12 月 | P99 |
| 2 | 中建三局集团有限公司 | 2020-2021 年度国家优质工程奖（南沙青少年宫） | 国家优质工程奖 | 中国施工企业管理协会 | 2019 年 12 月 | P99 |

注：后附获奖证明材料。



深圳市建艺装饰集团股份有限公司

你单位参建的交通银行金融服务中心(合肥)项目一期和二期一阶段工程 荣获

2018-2019年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会
二〇一九年十二月



深圳市建艺装饰集团股份有限公司

你单位参建的南沙青少年宫 荣获

2020-2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会
二〇二一年十二月

四、EPC 项目负责人情况

表 4. EPC 项目负责人简历表

投标人名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

| 姓名 | 王晟 | 性别 | 男 | 年龄 | 50 岁 | |
|-----------------------------------|---|---------------------------------------|--------------|---|-----------------|----------------|
| 学历及专业 | 专科、室内设计 | | | | | |
| 参加工作年限 | 28 年 | 从事 EPC 项目负责人工作年限 | 13 年 | | | |
| 主要工作经历 | / | | | | | |
| 类似项目业绩 | | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设地点 | 合同金额 (万元) | 合同范围及 内容 | 竣工验收 日期 | 证明 文件 页码 |
| 深圳市建筑工程 务署工程管 理中心 | 深圳市医疗器械检测和生物 医药安全评价 中心建设项目 精装修工程 (二次) | 深圳市 南山区 科技园 中区 | 3329 万元 | 精装修标段 承包范围内 所有装饰工 程 | 2020. 11. 30 | P106 |
| 蚌埠城建投资 发展有限公司 蚌埠市第一人 民医院 | 蚌埠市第一人 民医院综合病 房大楼项目装 饰装修工程 | 蚌埠市 红旗二 路与纬 四路交 叉口东 南侧 | 9009 万元 | 住院楼、行 政楼的室内 装饰工程和 配套水电安 装工程 | 2023. 04. 10 | P120 |

注：后附相关证明材料。



使用有效期: 2024年07月22日
- 2025年01月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王晟

性别: 男

出生日期: 1973年03月23日

注册编号: 粤1442007200810269



聘用企业: 深圳市建艺装饰集团股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-19至2027-07-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

(Handwritten signature)

签名日期:

2024.7.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年07月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2009)0001382

姓 名:王晟

性 别:男

出生年月:1973年03月23日

企业名称:深圳市建艺装饰集团股份有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年03月25日

有效 期:2024年03月04日 至 2027年03月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：王晟

身份证号：340104197303232011



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083967

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00607793

学 王 晨 性 男 ， 一 九 七 三 年
三 月 三 日 生 ， 于 九 九 四 年 九 月
至 一 九 九 七 年 七 月 在 本 校 室 内 设 计
专 业 三 年 制 专 科 学 习 ， 修
完 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程 ， 成 绩 合
格 ， 准 予 毕 业 。

校 (院) 长:

曹 志 明

校 名:

内 蒙 古 师 范 大 学

一 九 九 七 年 七 月 一 日

学 校 编 号:

NG 9708665

姓 名 王 晨
性 别 男 民 族 汉
出 生 1973 年 3 月 23 日
住 址 广东省深圳市龙华区梅龙
路惠鑫公寓A栋601



公民身份号码 340104197303232011



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2022.11.07-长期

1、深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心建设项目精装修工程 (二次)

中标通知书

日期： 2019 年 3 月 29 日

致：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

贵单位于 2019 年 3 月 11 日 为 深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心建设项目精装修工程（二次） 以人民币（大写）：叁仟叁佰贰拾玖万伍仟肆佰玖拾玖元伍角伍分（RMB: 3329.549955 万元） 所提交的投标书已被我方接受。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准备。

谨致。

招 标 人：深圳市建筑工务署工程管理中心

法定代表人：  _____

(或委托代理人)： _____

36P

中标通知书

标段编号：4403002015014001001

标段名称：深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心建设项目精装修工程（二次）

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

中标价：3329.549955万元

中标工期：456

项目经理(总监)：王晟



本工程于 2019-02-18 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-04-04



查验码：9062752671822732

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

正本



合同编号: YJSA-034-2019

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书



项目名称: 深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心建设项目

合同名称: 深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心建设项目精装修工程(二次)合同

承包方: 深圳市建艺装饰集团股份有限公司

日期: 二〇一九年四月

深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心建设项目 精装修工程（二次）合同

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

项目经理姓名：王晟 资格等级：一级建造师 证书号码：00132384

本工程于 2019 年 2 月 18 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心建设项目精装修工程（二次）

工程地点：深圳市南山区科技园中区，高新中二道与科技中一路交汇处东北侧

工程内容：一栋科学实验楼装修工程，精装修标段承包范围：地下室负三层至负一层 E 轴~F 轴交 1/7 轴~9 轴电梯合用前室，一至十九层大堂、电梯前室（包括合用前室、电梯厅、货梯厅）、卫生间、休闲区（含健身区）及与休闲区相连的走廊、数据处理室，一至十一层所有房间【除一层水泵房、垃圾处理站、屏蔽室一、屏蔽室二、半消声室、电波暗室、控制室、功放室、自动升降平台、放射实验室、CT；六层设备层（不包括公共走廊区域）；核心筒范围内房间（包括核心筒房间范围内 1-7 和 10-11 层的工具间）；所有水、风、废气、物流、强弱电等管道井；二至十一层的空调机房；四、五、七、八、九层的洁净区域的房间及公共部分；2002-1 核心机房、2002-2UPS、2002-3 维修室、2002-4 控制室；一至十一层普通实验室】，六层设备层公共走廊区域的装饰工程、强电工程、给排水工程、普通空调等由精装修标段完成。一至十一层普通实验室的装饰工程、强电工程、普通空调由精装修标段完成。十二至十九层非洁净区域公共走廊及洁梯前室墙面及吊顶工程由精装修标段完成。以上区域 2006 医用电子实验室（心电监护实验）和 3009 电气安全实验室（电气安全实验室）的多功能吊顶由其他标段完成。详见设计图纸、招标文件、界面划分图和工程量清单。

精装修标段承包范围内所有装饰工程包括但不限于受理台、墙体、顶棚粉刷、隔音材料、



门窗（含玻璃防火门、不含其余材质防火门）、屏蔽体、屏蔽门，吊顶、地面（含找平层）
等的采购、安装，施工及验收。装修面积约 1.7 万平方米。

结构形式：钢筋混凝土框架-剪力墙结构

层 / 幢：19/1

建筑面积：48259.19 平方米；

工程立项批准文号：深发改[2017]410 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

一栋科学实验楼装修工程，精装修标段承包范围：地下室负三层至负一层 E 轴~F 轴交 1/7 轴~9 轴电梯合用前室，一至十九层大堂、电梯前室（包括合用前室、电梯厅、货梯厅）、卫生间、休闲区（含健身区）及与休闲区相连的走廊、数据处理室，一至十一层所有房间【除一层水泵房、垃圾处理站、屏蔽室一、屏蔽室二、半消声室、电波暗室、控制室、功放室、自动升降平台、放射实验室、CT；六层设备层（不包括公共走道区域）；核心筒范围内房间（包括核心筒房间范围内 1—7 和 10—11 层的工具间）；所有水、风、废气、物流、强弱电等管道井；二至十一层的空调机房；四、五、七、八、九层的洁净区域的房间及公共部分；2002-1 核心机房、2002-2UPS、2002-3 维修室、2002-4 控制室；一至十一层普通实验室】，六层设备层公共走道区域的装饰工程、强电工程、给排水工程、普通空调等由精装修标段完成。一至十一层普通实验室的装饰工程、强电工程、普通空调由精装修标段完成。十二至十九层非洁净区域公共走道及洁梯前室墙面及吊顶工程由精装修标段完成。以上区域 2006 医用电子实验室（心电监护实验）和 3009 电气安全实验室（电气安全实验室）的多功能吊顶由其他标段完成。详见设计图纸、招标文件、界面划分图和工程量清单。

精装修标段承包范围内所有装饰工程包括但不限于受理台、墙体、顶棚粉刷、隔音材料、门窗（含玻璃防火门、不含其余材质防火门）、屏蔽体、屏蔽门，吊顶、地面（含找平层）
等的采购、安装，施工及验收。装修面积约 1.7 万平方米。

除完成上述施工内容外，还需完成优化及深化设计、工程采购（除甲供）、协助完成施工许可证等相关报批报建工作、白蚁防治、BIM 技术应用等其他招标文件要求的相关工作。

三、合同工期

开工日期：2019 年 4 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2020年6月30日

合同工期总日历天数：456天，另外，本项目要求最迟竣工日期为2020年6月30日

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程；

质量目标为广东省优秀建筑工程装饰奖、中国建筑工程装饰奖、作为参建单位，协助总承包单位获得国家优质工程奖或鲁班奖

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）叁仟叁佰贰拾玖万伍仟肆佰玖拾玖元伍角伍分（¥ 33295499.55元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾捌万伍仟伍佰肆拾元叁角陆分（¥385540.36元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \（¥ \元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \（¥ \元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰佰叁拾叁万元（¥2330000元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）壹佰陆拾万元（¥1600000元）。

最终结算价格以甲方审定或甲方委托的第三方机构或深圳市相关审计部门审定结论为准。

支付方式

1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的25%即734万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2019 年 4 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章) 深圳市建筑工务署

工程管理中心

住 所：深圳市福田区上步路 1023

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

年 月 日

承 包 人：(公章) 深圳市建艺装饰集团股

份有限公司

住 所：深圳市福田区振兴路 3 号建

艺大厦 18,19 层

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

深圳市建艺装饰集团股份有限公司
744557952343
广东省深圳市中行深圳分行

经 办 人：

备案机构 (公章)

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心建设项目精装修工程（二次）

验收日期：2022年11月30日

建设单位(盖章)：深圳市建筑工务署工程管理中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|-----------------------------------|--------|------------------------|------|---------------|
| 工程名称 | 深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心建设项目精装修工程（二次） | | | | |
| 工程地点 | 科技园中区，高新中二道与科技中一路交汇处的深圳市药品检验研究院内 | 建筑面积 | 48259.19m ² | 工程造价 | 3329.549955万元 |
| 结构类型 | 框架-剪力墙结构 | 层数 | 地上： | 19 | 层 |
| | | | 地下： | -3 | 层 |
| 施工许可证号 | 2013-440300-73-01-10117502 | 监理许可证号 | E131001421 | | |
| 开工日期 | 2019年04月01日 | 验收日期 | 2020年11月30日 | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120160332-06 | | |
| 建设单位 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中建三局第二建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 中建三局第二建设工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 广州泛美实验室系统科技股份有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | 深圳市建艺装饰工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 上海同济工程咨询有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市华森建筑工程咨询有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 徐兆颖 |
| 副组长 | 何季昆、管建华、张树军 |
| 组员 | 覃志东、史伟民、司徒雪莹、舒知昇、刘凤波、张超、王晟、邱楚峰、魏东东、庄景法、潘江涛、梁仕有 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|------------|-------------------|
| 建筑工程 | 何季昆 | 张树军、张超、王晟、庄景法、邱楚峰 |
| 建筑设备安装工程 | 史伟民 覃志东 | 舒知昇、刘凤波、梁仕有、潘江涛 |
| 工程质控资料 | 王都欣 | 魏东东 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

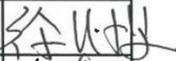
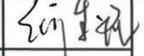
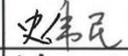
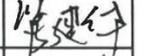
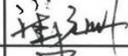
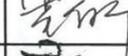
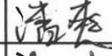
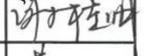
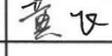
GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---------------------------------------|---|--|
| 地基与基础 | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 主体结构 | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 建筑节能 | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| 电梯 | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |

* GD- E1- 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|------|-------------------|-----------|----|---|
| 1 | 徐兆颖 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 项目主任 | |  |
| 2 | 何季昆 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 项目工程师 | |  |
| 3 | 史伟民 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 项目工程师 | |  |
| 4 | 管建华 | 上海同济工程咨询有限公司 | 项目全过程咨询经理 | |  |
| 5 | 张树军 | 上海同济工程咨询有限公司 | 项目总监 | |  |
| 6 | 司徒雪莹 | 香港华艺设计顾问（深圳）有限公司 | 项目设计负责人 | |  |
| 7 | 潘启钊 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | 项目勘察负责人 | |  |
| 8 | 凌飞 | 中建三局第二建设工程有限责任公司 | 项目经理 | |  |
| 9 | 董自宁 | 中建三局第二建设工程有限责任公司 | 技术负责人 | |  |
| 10 | 王磊 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 项目经理 | |  |
| 11 | 潘爽 | 深圳市新宝丽建设集团有限公司 | 项目经理 | |  |
| 12 | 许桂明 | 广州启美实验室系统科技股份有限公司 | 项目经理 | |  |
| 13 | 董一凡 | 上海开能佳净宝技术有限公司 | 项目经理 | |  |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

深圳市医疗器械检测和生物医药安全评价中心建设项目精装修工程（二次）现已完成合同约定所有施工内容，并已按规定完成所有分部分项验收，施工质量合格，质保资料齐全。本项目施工单位自评为合格，建设、设计、监理、施工等各责任主体单位一致同意本项目竣工验收合格，通过验收。

| | | | |
|-----------------------------------|--|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 建设单位: | 监理单位: 张树军 注册号 37012350 有效期 2023.01.28 | 设计单位: | 勘察单位: |
| (公章) 单位(项目)负责人: 2022年11月30日 | (公章) 总监理工程师: 2022年11月30日 | (公章) 单位(项目)负责人: 2022年11月30日 | (公章) 单位(项目)负责人: 2022年11月30日 |

GD-E1-914/6

王晨
粤144070810269(00)
建筑
2011.07.14
深圳市建艺装饰集团股份有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 司徒雪莹
注册号: 4401717-029
有效期: 至2021年12月

2、蚌埠市第一人民医院综合病房大楼项目装饰装修工程

蚌埠市公共资源交易项目中标通知书

(项目编号: BB2021ZFGCZ2961)

深圳市建艺装饰集团股份有限公司(牵头单位)、安徽同建建设集团有限公司:

我单位的蚌埠市第一人民医院综合病房大楼项目装饰装修工程,于2021年09月16日09时00分在蚌埠市公共资源交易中心公开开标后,已完成评标工作和向蚌埠市公共资源交易监督管理局提交该项目招标投标情况的书面报告,现确定你单位为中标人,中标价为:9009.923878万元(含暂列金900万元、总承包服务费280万元),工期为365日历天(具体以建设单位开工令为准),工程质量要求符合合格标准,获得安徽省建筑工程“黄山杯”,奖励90万元。如本项目因承包人原因未获得“黄山杯”,必须交纳90万元违约金;获得“鲁班奖”或“国家优质工程奖”,奖励120万元。

请你单位自中标通知书发出之日起30日内与蚌埠市第一人民医院、蚌埠城建投资发展有限公司签订合同。

工程名称: 蚌埠市第一人民医院综合病房大楼项目装饰装修工程

工程地点: 蚌埠市

中标范围: 详见招标文件、图纸和投标文件;

项目经理: 王晟、粤144070810269;



招标人：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）



2021年11月19日



招标代理机构：（盖章）



说 明

- 1、《中标通知书》是公共资源交易项目合同签订的法律依据，其内容不得变更，应作为合同的组成部分；
- 2、中标人不得转让、出卖《中标通知书》；
- 3、《中标通知书》正本叁份，招标人、中标人、代理机构各壹份；副本若干份，分送有关单位。

合同编号: 2021 21293

(GF—2017—0201)

合同编号: YYSG-2021-10354

建设工程施工合同

(蚌埠市第一人民医院综合病房大楼项目
装饰装修工程)

发包人(全称): 蚌埠城建投资发展有限公司

蚌埠市第一人民医院

承包人(全称): 深圳市建艺装饰集团股份有限公司(牵头单位)

安徽同建建设集团有限公司(联合体成员)

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：蚌埠城建投资发展有限公司

蚌埠市第一人民医院

承包人（全称）：深圳市建艺装饰集团股份有限公司（牵头单位）

安徽同建建设集团有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就 蚌埠市第一人民医院综
合病房大楼项目装饰装修工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下内容：

一、工程概况

(1) 工程名称：蚌埠市第一人民医院综合病房大楼项目装饰装修工程。

(2) 工程地点：蚌埠市红旗二路与纬四路交叉口东南侧。

(3) 工程立项批准文号：发改社会【2009】16号、蚌发改社会【2012】
63号。

(4) 资金来源：政府性非财政资金。

(5) 工程内容：包括但不限于住院楼、行政楼的室内医用钢制门采购及安
装、部分固定家具、内墙、天棚、地面等装饰工程和配套水电安装工程；全部地
下室地面装饰装修工程等内容，除总包范围内装修部分均计入本工程范围内。

(6) 工程承包范围：具体详见设计图纸、全部工程量清单、招标文件及附
件（含答疑补遗）等文件所示范围。

包括但不限于以下内容：

1) 所有与本工程承包范围有关的材料或设备的供货及施工。

2) 本工程承包范围内线条、装饰物、封头、开孔、开槽及恢复、收口（包
括不限于所有与装饰有关专业的装饰收口）等工作的安装施工。上述工作内容已
计入报价中。

3) 本项目招标范围施工中须全部应用 BIM 技术，并与发包方 BIM 咨询单位
进行成果整合。

4) 与其他专业配合，如涉及在吊顶或其他部位的开孔、留洞、预留位置及
其他专业配套所必须的加固等施工，包括但不限于与总承包、净化装修、弱电及

医用气体等施工单位的配合。

二、合同工期

计划开工日期：2021年12月10日

计划竣工日期：2022年12月10日

工期总日历天数为：365个日历天。（具体开工时间以实际开工令为准。）

实际工期比合同工期每提前1天奖励1万元。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

质量目标：配合总承包单位确保获得安徽省建筑工程“黄山杯”，如项目获得安徽省建筑工程“黄山杯”，奖励90万元。如本项目因承包人原因未获得“黄山杯”，必须交纳90万元违约金；获得“鲁班奖”或“国家优质工程奖”，奖励120万元。

四、签约合同价与合同价格形式

1) 签约合同价为：

人民币（大写）玖仟零玖万玖仟贰佰叁拾捌元柒角捌分（¥90099238.78元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰伍拾万元整（¥1500000.00元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）玖佰万元整（¥9000000.00元）；

2) 合同价格形式：采用固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王晟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1) 中标通知书；
- 2) 投标函及其附录；

- 3) 专用合同条款及其附件;
- 4) 通用合同条款;
- 5) 招标文件及其附件(含答疑补遗);
- 6) 技术标准和要求;
- 7) 图纸;
- 8) 已标价工程量清单或预算书;
- 9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1) 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2) 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3) 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 3 日 签订。

十、签订地点

本合同在 安徽省蚌埠市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式玖份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执肆份。



发包人:

(盖章)



承包人(牵头单位)

(盖章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)



组织机构代码: 91340300698961523L 组织机构代码: 914403001922545226

地 址: 安徽省蚌埠市涂山东路 地 址: 深圳市福田区振兴路建艺大厦
1757号金融中心大厦C栋11层 19层东

邮政编码: 233000 邮政编码: 518048

电 话: _____ 电 话: 0755-83785693

传 真: _____ 传 真: 0755-83785693

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: 中信银行蚌埠工农路支行 开户银行: 上海银行深圳天安支行

账 号: 8112301011300271986 账 号: 0039030103003611212

承包人（联合体成员）：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

组织机构代码： 913403006629339426

地 址： 安徽省蚌埠市东海大道 1599 号
龙子湖区投资大厦 503 室

邮政编码： _____

电 话： 0552-2832879

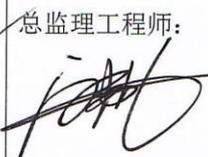
传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： 蚌埠农村商业银行股份有限公
司吴小街支行

账 号： 20000182513110300000042

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| | | | | | |
|--------|--|---|---|--|-------------------------------|
| 工程名称 | 蚌埠市第一人民医院综合病房大楼项目装饰装修工程 | 结构类型 | | 层数/ 建筑面积 | 23/-2 层 m ² |
| 施工单位 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司、安徽同建建设集团有限公司 | 技术负责人 | 宋祥龙 | 开工日期 | 2022.01.18 |
| 项目负责人 | 王晟 | 项目技术负责人 | 张世鑫 | 竣工日期 | 2023年4月10日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | 验收结论 | |
| 1 | 分部工程验收 | 共 <u>2</u> 分部，经查符合设计及标准规定 <u>2</u> 分部 | | | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 <u>12</u> 项，经核查符合规定 <u>12</u> 项 | | | |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 <u>6</u> 项，符合规定 <u>6</u> 项 共抽查 <u>6</u> 项，符合规定 <u>6</u> 项 经返工处理符合规定 <u>1</u> 项 | | | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 <u>8</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>8</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>1</u> 项 | | | |
| 综合验收结论 | | | | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | |
| | (公章) 项目负责人:  | (公章) 总监理工程师:  | (公章) 项目负责人:  | (公章) 项目负责人:  | |
| | 2023年4月10日 | 2023年4月10日 | 2023年4月10日 | 2023年4月10日 | |

五、施工项目经理情况

表 5. 施工项目经理简历表

投标人名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

| 姓名 | 熊顺生 | 性别 | 男 | 年龄 | 59 岁 | |
|----------------|--------------------------------------|-------------------|--------------|--|------------------|--------|
| 学历及专业 | 本科、工程管理 | | | | | |
| 参加工作年限 | 28 年 | 从事施工项目经理工作年限 | 12 年 | | | |
| 主要工作经历 | / | | | | | |
| 类似项目业绩 | | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设地点 | 合同金额 (万元) | 合同范围及内容 | 竣工验收日期 | 证明文件页码 |
| 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程 VI 标段 | 深圳市南山区学苑大道 1066 号 | 4277 万 | 中央图书馆综合楼地上部分的装修装饰、全部招标工程的二次深化设计、与其他专业工程的装饰收边收口等。 | 2021 年 11 月 20 日 | P135 |
| 中海建筑有限公司 | 国际酒店项目 EPC 工程总承包 II 标段 B 地块 3#楼精装修工程 | 大鹏区坝光环坝路地块 | 8700 万 | 国际酒店项目 EPC 工程总承包 II 标段 B 地块 3#工程施工图中所有室内精装修工程 | 2021 年 12 月 10 日 | P156 |

注：后附相关证明材料。



使用有效期:2024年08月08日
-2025年02月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名:熊顺生

性别:男

出生日期:1965年02月12日

注册编号:粤1442012201220568



聘用企业:深圳市建艺装饰集团股份有限公司

注册专业:建筑工程(有效期:2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 熊顺生

签名日期: 2024.08.08

中华人民共和国
住房和城乡建设部



一级建造师行政许可
签发日期: 2024年08月17日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0000722

姓 名:熊顺生

性 别:男

出生年月:1965年02月12日

企业名称:深圳市建艺装饰集团股份有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年03月01日

有效 期:2013年03月01日 至 2025年02月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2013年03月01日





熊顺生 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
高级工程师

资格。特发此证



粤高证字第 1703001003799号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七年四月二十五日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊顺生

社保电脑号：606576407

身份证号码：420400196502121812

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|------|-------|------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 10 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 45.0 | 10000 | 31.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 45.0 | 10000 | 31.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 45.0 | 10000 | 31.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 31.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 31.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 31.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 31.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 02 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 03 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 66.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 04 | 705154 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 66.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 05 | 705154 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 66.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 06 | 705154 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 66.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 07 | 705154 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 90.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 08 | 705154 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 90.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 09 | 705154 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 90.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 10 | 705154 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 90.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 合计 | | | 38200.0 | 20000.0 | | | 14240.0 | 5000.0 | | | 1235.0 | | | | 1172.4 | 1047.8 | 306.2 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb769f99add ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------|--------|
| 单位编号 | 705154 |
|------|--------|

| | |
|------|-----------------|
| 单位名称 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 |
|------|-----------------|



1、深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程 VI 标段

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403002016119020003

标段名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程VI标段

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

中标价：4277.015538万元

中标工期：508

项目经理(总监)：李卫锋



本工程于 2020-05-27 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-07-30



查验码：7078809055646451

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市住房和建设局收文回执

The Business Service Centre Of Construction Bureau Of ShenZhen Municipality

办公地点: 振华路8号 设计大厦一楼 业务办理时间: 9:00-12:00 14:00-18:00

深圳市住房和建设局收文回执

(仅适用于非权责清单事项)

| | | | |
|-----------|--|------|------------|
| 来文单位 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | | |
| 联系人(电话) | 罗雁莉(13530086819) | | |
| 收文日期 | 2020-08-26 | 办文编号 | C20202224 |
| 文件标题 | 关于变更原项目经理李卫锋的申请书 | 办理时限 | 2020-09-15 |
| 收文资料清单 | 一、关于变更原项目经理李卫锋的申请书； 二、递件人身份证复印件及附件资料。 | | |
| 备注 | 一、本次收文为非申请行政许可和服务事项收件； 二、收到领取办理结果短信通知，取件时需出示来文人身份证或身份证复印件（代表单位取件，另需提交单位出具的授权委托书）。 三、办理进度查询电话：83785012。 | | |
| 办理结果领取人签名 | | | 文件编号 |
| 签收日期 | | | |

注：本回执需归档

关于更换项目经理李卫锋的申请函

致：深圳市建筑工务署深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目部

我司中标 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程VI标 的项目经理 李卫锋（资格证书号：0297103，一级建造师证书号：粤144111220160）；因 深圳技术大学建设项目（一期）建筑装修装饰工程（施工）VI标 于 2020年05月08日 发布招标公告，深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程VI标 于 2020年05月27日 发布招标公告。深圳技术大学建设项目（一期）建筑装修装饰工程（施工）VI标 项目延期开标，两个项目于 2020年06月17日 同时截标，现我司有幸两个项目均中标。由于两个项目同时截标，我司无法更换参加投标的项目经理，故出现了两个中标的项目经理都是 李卫锋 的情况。

目前，深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程VI标 已中标公示完毕，进入施工阶段；深圳技术大学建设项目（一期）建筑装修装饰工程（施工）VI标 因投标项目经理 李卫锋 被 深圳大学西丽校区建设项目 锁定而无法进行中标公示。

由于 深圳技术大学建设项目 工期紧，为确保两个项目施工均能顺利开展，现特向贵部申请更换 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程VI标 的投标项目经理 李卫锋，更换后的该工程项目经理为 熊顺生（资格证书号：0335656，一级建造师证书号：粤144121220568）。

项目经理 熊顺生 符合本工程投标资质要求，且信誉良好，无不良行为记录。

特此申请!

附: 变更项目经理资料



申请单位: 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 (盖章)

法定代表人: (签字或盖章) _____



日期: 2020 年 08 月 19 日

(2) 合同关键页

合同编号: 2020年 20288号

正本



合同编号: SDXLEQ-053-2020

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳大学西丽校区建设工程(二期)项目

合同名称: 深圳大学西丽校区建设工程(二期)项目装修装饰工程VI标段合同协议书

承包方: 深圳市建艺装饰集团股份有限公司

日期: 二〇二〇年八月

深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目 装修装饰工程VI标段合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

本工程于 2020 年 5 月 27 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程VI标段

工程地点：深圳市南山区学苑大道 1066 号

工程内容：建筑装修装饰工程施工

结构形式：钢框架+钢筋混凝土组合楼盖结构

层 / 幢：中央图书馆综合楼共 6 层（地上 4 层，地下 2 层）

建筑面积：3.79 万平方米；

工程立项批准文号：深发改[2018]902 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

承包范围包括但不限于：中央图书馆综合楼地上部分的装修装饰、全部招标工程的二次深化设计、与其他专业工程的装饰收边收口等。

三、合同工期

开工日期：2020 年 7 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2021 年 11 月 20 日

计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85%时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%。

工程竣工结算后,支付到审核工程结算总额的 97%,留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件 1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
6. 通用合同条款;
7. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
8. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
9. 标价的工程量清单;
10. 工程质量保修书(详见附件 4);
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 6 份，承包人 4 份。

十、合同生效

合同订立时间：2020 年 8 月 10 日

合同订立地点：深圳市建筑工务署工程管理中心

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市建筑工务署工程管理中心（公章）
承 包 人：深圳市建艺装饰集团股份有限公司（公章）

住 所：合同专用章
住 所：深圳市福田区振兴路建艺大厦 19 层

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83785693

传 真：0755-83786093

开 户 银 行：兴业银行股份有限公司深圳
华侨城支行

账 号：337070100100185661

邮 政 编 码：518030

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

(3) 工程竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程VI标段

验收日期：2021年11月22日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|------------------------------|--------|--------------------|------|-----------|
| 工程名称 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修装饰工程VI标段 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区学苑大道1066号 | 建筑面积 | 3.8万m ² | 工程造价 | 4277.02万元 |
| 结构类型 | 钢框架+钢筋混凝土组合楼盖结构 | 层数 | 地上：中央图书馆1~4层 | | |
| | | | 地下：层 | | |
| 施工许可证号 | 2013-440300-82-01-10096807 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2020年9月26日 | 验收日期 | 2021年11月20日 | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | | | |
| 建设单位 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳地质建设工程公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 上海建工集团股份有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市电子院设计顾问有限公司 | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|------------------|
| 组长 | 刘峰 |
| 副组长 | 张景良、余立林、诸葛政桦、刘传奎 |
| 组员 | 吴家骅、高扬、熊顺生 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--------------------|
| 建筑工程 | 周珂 | 黄锦斌、梁达以、伍雄、林雄周、钟杨亭 |
| 建筑设备安装工程 | 王国席 | 杨小矛、蔡志辉、杨海洋、肖宇峰 |
| 工程质控资料 | 谷雨露 | 孙皓阳、唐海辉、周森 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成 套设备)工程 | 验收意见/ 备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-------------------|-------------|---|---|--|
| 地基与基础 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>##</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>780</u> 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排 水及采暖 | 符合要求 | 共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>##</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>246</u> 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项 | 共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项 | 共 <u>##</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>362</u> 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|-----|-----|
| 1 | 刘峰 | 深圳市建研工程 | 项目经理 | 高工 | |
| 2 | 陈嘉 | 深圳市建研工程 | 总监 | 高工 | |
| 3 | | | | | |
| 4 | | | | | |
| 5 | 刘传奎 | 上海建工集团建设有限公司 | 项目经理 | 高工 | 刘传奎 |
| 6 | 杨健 | 深圳天祥建设管理有限公司 | 项目经理 | | 杨健 |
| 7 | 熊顺生 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | 项目经理 | 副高 | 熊顺生 |
| 8 | 曾志勇 | 浙江天管科技股份有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 曾志勇 |
| 9 | 曾敬岩 | 深圳北辰建设工程有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 曾敬岩 |
| 10 | 曾军 | 深圳航大建科集团有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 曾军 |
| 11 | 程 | 广东水利电力勘测设计研究院 | 项目负责人 | 工程师 | 程 |
| 12 | 陈富 | 浙江中天控股集团有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 陈富 |
| 13 | 吴要 | 深圳地宝智能股份有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 吴要 |
| 14 | 凌宇 | 深圳市鼎盛设计装饰工程有限公司 | 项目经理 | 高工 | 凌宇 |
| 15 | 刘正林 | 中建八局装饰工程有限公司 | 项目经理 | 高工 | 刘正林 |
| 16 | 张宜青 | 深圳市国艺园建设有限公司 | 项目经理 | 高工 | 张宜青 |
| 17 | 廖华富 | 广东岭南水利水电集团有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 廖华富 |
| 18 | 吴学新 | 深圳市建研工程 | | | 吴学新 |
| 19 | 高扬 | 上海建工集团建设有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 高扬 |
| 20 | 王 | 深大设计院 | 暖通 | 高工 | 王 |
| 21 | 吴 | 深圳新航工程技术有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 吴 |



* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|---------|-----|-----|
| 1 | 林某 | 深大设计院 | 付总 | 正高 | 林某 |
| 2 | 刘己 | " | | | 刘己 |
| 3 | 陈嘉志 | " | 付总 | 高工 | 陈嘉志 |
| 4 | 林某 | " | 设计 | | 林某 |
| 5 | 林某 | " | 设计 | 高工 | 林某 |
| 6 | 曹嘉志 | " | 设计 | | 曹嘉志 |
| 7 | 王习希 | 市工务署工程管理中心 | 电、智能化 | 中级 | 王习希 |
| 8 | 陈明 | 深圳市方大建材集团有限公司 | | 初级 | 陈明 |
| 9 | 罗宁 | 深圳市信源建设发展有限公司 | 项目经理 | 高级 | 罗宁 |
| 10 | 陈树斌 | 中建二局装饰工程有限公司 | 项目经理 | | |
| 11 | 许松恒 | 浙江浙大中控信息技术有限公司 | | | 许松恒 |
| 12 | 刘德 | 深圳公安智能股份有限公司 | | | 刘德 |
| 13 | 柯健为 | 深圳天祥建设有限公司 | | | 柯健为 |
| 14 | 刘金生 | 市建路工务署工程管理中心 | 电、智能化 | | 刘金生 |
| 15 | 钱景宏 | 市建路工务署工程管理中心 | 水、电、智能化 | | 钱景宏 |
| 16 | 黄昌斌 | 浙江江南管理 | 市政管理工程师 | 中级 | 黄昌斌 |
| 17 | 谢海峰 | 浙江江南工程管理有限公司 | 资料员 | 初级 | 谢海峰 |
| 18 | 刘皓阳 | 上海建工集团股份有限公司 | 资料员 | 工程师 | 刘皓阳 |
| 19 | 刘胡以 | 上海建工集团股份有限公司 | 技术负责人 | 工程师 | 刘胡以 |
| 20 | 颜健昌 | 深圳市建安集团股份有限公司 | 技术负责人 | 高工 | 颜健昌 |
| 21 | 林雄国 | 深圳市建安集团股份有限公司 | 技术负责人 | 中级 | 林雄国 |
| 22 | 肖宇峰 | 深圳市建安集团股份有限公司 | 技术员 | 工程师 | 肖宇峰 |



* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|---------------|--------|-----|-----|
| 1 | 朱清译 | 上海建工集团设计院有限公司 | 技术负责人 | 石以波 | 朱清译 |
| 2 | 何国栋 | 上海建工集团设计院有限公司 | 机电项目经理 | 中级 | 何国栋 |
| 3 | 何国栋 | 深圳建工集团 | 资料员 | | 何国栋 |
| 4 | 李静 | 上海宝冶集团 | 资料员 | | 李静 |
| 5 | 樊思昂 | 上海建工集团设计院有限公司 | 技术负责人 | 工程师 | 孙皓阳 |
| 6 | 周森 | 深圳市建安集团有限公司 | 资料员 | | 周森 |
| 7 | 吴富传 | 深圳市建筑装饰集团股份公司 | 技术员 | | 吴富传 |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按照设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定合格。同意该工程竣工验收。

| | | | | |
|--|--|--|--|--------------------------------------|
| 建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年11月29日 | 监理单位：  注册监理工程师 注册号33005127 有效期2022.12.28 浙江五福工程管理股份有限公司 总监理工程师：  2021年11月29日 | 施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年11月29日 | 设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年11月29日 | 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日 |
|--|--|--|--|--------------------------------------|



中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号：440301202009230201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关：深圳市住房和建设局

发证日期：2020年09月23日

| | | | |
|-----------|--------------------------------|-----------|--------------|
| 建设单位 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | | |
| 工程名称 | 深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目 装修装饰工程 VI标段 | | |
| 建设地址 | 深圳市南山区学苑大道1066号 | | |
| 建设规模 | 建筑面积为:37900 金额为:4277.015538 | 合同价格 | 4277.0155 万元 |
| 工程总承包单位 | | | |
| 勘察单位 | 深圳地质建设工程公司 | | |
| 设计单位 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | | |
| 施工单位 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 | | |
| 监理单位 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | | |
| 建设单位项目负责人 | 无 | 工程总承包项目经理 | |
| 勘察单位项目负责人 | 韩森 | 设计单位项目负责人 | 李锦趣 |
| 施工单位项目负责人 | 熊顺生 | 总监理工程师 | 诸葛政梓 |
| 合同工期 | 2020.07.01 ~ 2021.11.20 | | |
| 状态 | 正常 | | |
| 备注 | 质量监督注册号:无;安全监督注册号无 | | |

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

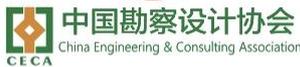
创新设计 持续发展

编号：2021B0403

第十二届“创新杯”建筑信息模型（BIM）应用大赛
工程建设专项BIM应用
一等成果

项目：深圳大学西丽校区（二期）中央图书馆装饰BIM应用

单位：深圳市建艺装饰集团股份有限公司



广东省优秀建筑装饰工程奖
证书

深圳市建艺装饰集团股份有限公司承建的
深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装饰装修
工程VI标段 荣获

二〇二二年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围：中央图书馆1-4层建筑装饰装修、末端卫生间
给排水、电气照明

证书编号：GDZS2022100

二〇二二年七月十八日





2020年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修
装饰工程VI标段

承建单位：深圳市建艺装饰集团股份有限公司



2020年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

工程名称：深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目装修
装饰工程VI标段

承建单位：深圳市建艺装饰集团股份有限公司



2、国际酒店项目 EPC 工程总承包 II 标段 B 地块 3#楼精装修工程

(1) 中标通知书

482

中标通知书

编号：COSC\ZBTZ\（2021）第065号

日期：2021年10月3日

致：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

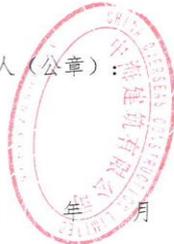
事由：国际酒店项目EPC工程总承包II标段项目 B地块B3#楼精装修工程中标通知书内容：

经过友好协商，我们高兴地通知贵司中标“国际酒店项目EPC工程总承包II标段项目B地块B3#楼精装修工程”。请贵司尽快配合我司相关部门做好后续工作。

关于工程的几点说明：

1. 贵司以建安预算价下浮率 11.5% 中标，最终结算价以业主及审计单位确认的本工程建安预算价下浮 11.5% 作为双方的合同价，其中安全文明施工措施费、经市场询价或竞价确定的材料及设备确认预算价格的部分同比例下浮。
2. 贵司须在收到中标通知书 28 天内（且在合同签订前） 向我司提供合同金额 5% 的保证金（或经我司认可的合同金额 10% 的银行保函）作为履约担保，否则我司有权取消贵司的中标资格，并没收贵司投标保证金。
3. 其他未尽事宜，双方协商而定。

招标人（公章）：



日期： 年 月 日

中标人（公章）：



日期： 年 月 日

（注：中标通知书一式两份，招标人与中标人各执一份，中标人需在收到本文件后 5 个工作日内盖章返回一份至招标人。）

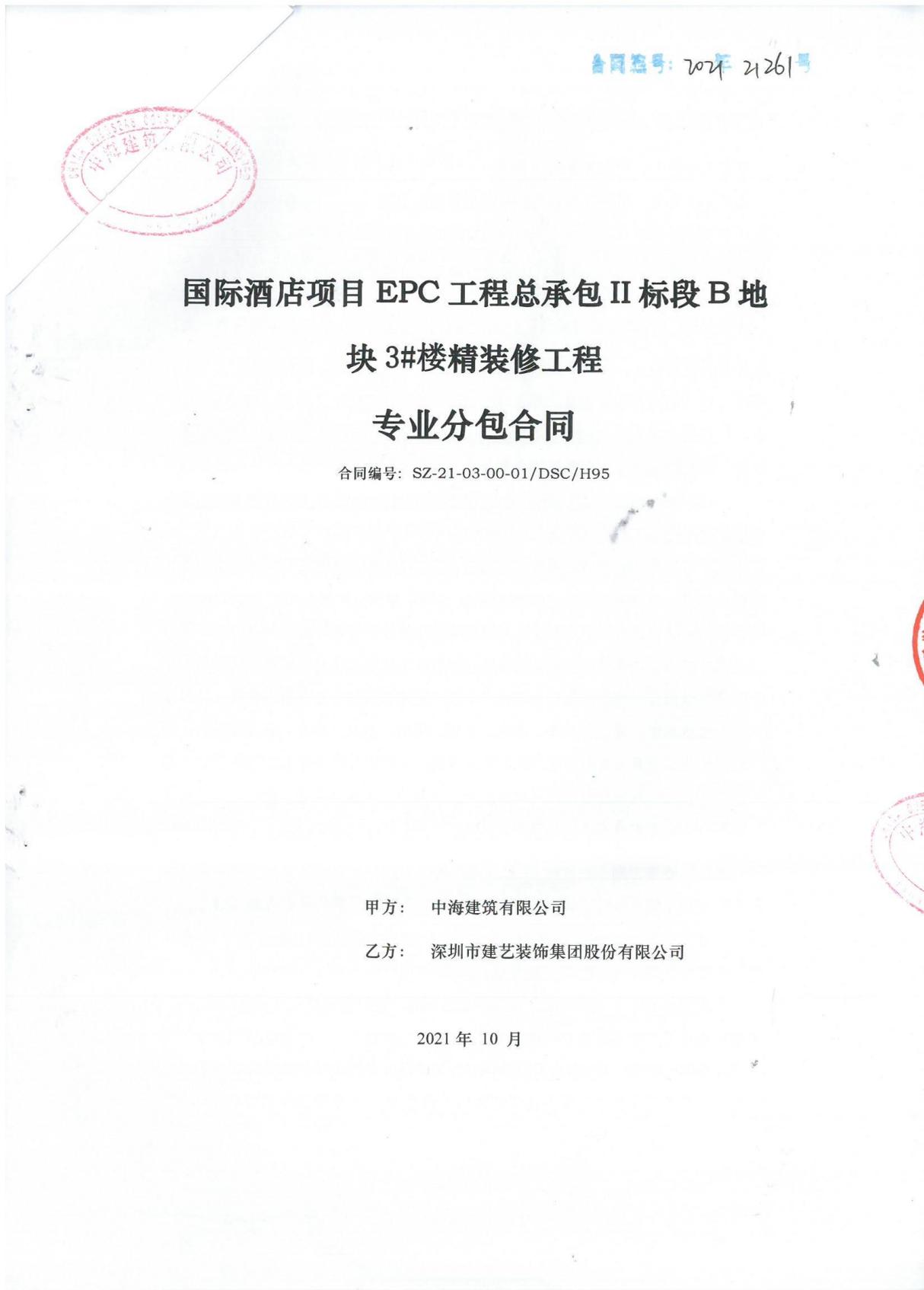
项目经理任命及授权通知书

GD-C1-311

| | |
|--|--------------------|
| 单位（子单位）工程名称 | 国际酒店项目EPC工程总承包II标段 |
| <p style="text-align: center;">致： <u>深圳市建筑工务署工程管理中心</u> <u>重庆赛迪工程咨询有限公司</u> （建设单位、监理单位）</p> <p>根据 <u>国际酒店项目EPC工程总承包II标段B区精装修工程</u> 工程招标文件及施工合同的要求，我单位委派 <u>熊顺生</u> 担任该工程项目的项目经理；代表我单位对本工程项目自开工准备至竣工验收，主持实施全过程和全面管理工作。若贵方对该项目经理的人选有异议，请在接此任命书后 <u>7</u> 天内与我单位联系。</p> <p>备注：</p> <p>附件：项目经理的建造师执业资格证书（复印件）</p> <p>抄送单位：</p> | |
| <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>施工单位： (公章)</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>法人代表：_____ (打印)</p> <p style="font-size: 2em; font-weight: bold;">熊顺生</p> <p>_____ (签名)</p> </div> </div> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">年 月 日</p> <p style="text-align: center;">被任命人（签名）： <u>熊顺生</u></p> | |



(2) 合同关键页



甲方(全称): 中海建设有限公司

乙方(全称): 深圳市建艺装饰集团股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲、乙双方就国际酒店项目EPC工程总承包II标段B地块3#精装修工程专业分包相关事项协商一致,订立本合同。

1. 合同范围与内容

1.1 工程名称: 国际酒店项目EPC工程总承包II标段

1.2 工程地点: 大鹏区坝光环坝路地块

1.3 业主单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心(即项目的建设单位,以下简称“业主”)。

1.4 工程承包内容: 国际酒店项目EPC工程总承包II标段B地块3#工程施工图中所有室内精装修工程,包括内隔墙、墙面、地面、天棚、走道门及五金配件、防火门、集成卫浴、开关、插座、灯具等装饰装修工程的深化设计与施工,并与其他分包配合施工、配合项目整体验收工作等。乙方为实施和完成本项目结构工程及其缺陷修复提供所需的全部人工、主材、零星材料、小型机具设备、施工水电、生活水电、劳保、赶工、防疫、管理、保险、利润、税金、各类保证金、安全文明施工措施、技术措施、完工场地清理、补救措施等全部人工及所需的一切工作和条件,并承担合同明示或暗示的所有责任、义务和风险,费用乙方皆已在投标时予以考虑含在合同价款中。

2. 合同工期

合同工期总日历天数: 73天。

开工日期: 2021年09月30日(暂定,以实际开工通知为准)

竣工日期: 2021年12月11日

前述计划开工日期可能与实际开工不一致,但计划竣工日期不变。双方在确定本条工期时,已充分考虑可能出现的雨雪、冰雹、台风、高温天气、新冠肺炎、停水、停电、节假日、扰民和民扰、道路施工影响等不利因素,本工程计划竣工日期不因上述因素或其他任何情况而顺延,乙方在签署本合同时已充分考虑

关风险以及因此可能发生的费用。

3. 合同价款

3.1 以业主及审计单位确认的本工程建安预算价下浮11.5%作为双方的合同价，其中安全文明施工措施费、经市场询价或竞价确定的材料及设备确认预算价格的部分同比例下浮

3.2 暂定合同价为：

不含税合同总价为人民币¥ 79,816,513.76 元（大写：柒仟玖佰捌拾壹万陆仟伍佰壹拾叁元柒角陆分），增值税税率为9%，增值税税额为人民币¥ 7,183,486.24 元（大写：柒佰壹拾捌万叁仟肆佰捌拾陆元贰角肆分），含税合同总价为人民币¥ 87,000,000.00 元（大写：捌仟柒佰万元整）。相关税率变化按照国家相关政策进行调整，不含税单价不变，调整含税单价。

3.3 甲乙双方对本合同结算价款的约定：最终以业主及深圳市财政投资评审中心评审的本工程建安预算价下浮11.5%，其中其中安全文明施工措施费、经市场询价或竞价确定的材料及设备确认预算价格的部分同比例下浮并扣除应扣款项后作为本合同的结算价款：（1）建安预算价下浮的范围包括但不限于：合同内工程款、变更、签证、对业主索赔等；（2）应扣款项包括但不限于：代付款、材料、机械、违约金、审计费用等；（3）双方在商务活动中争取到的额外收益另行协商。

4. 甲方责任

4.1 在履行合同过程中应当遵守适用的法律、法规、规章和规范性文件。

4.2 负责监督乙方按照本合同的约定履行义务，并要求乙方的施工管理符合工程质量、进度及安全文明施工方面的要求。

4.3 向乙方提供项目目标责任综合管理要求和其他管理制度，要求乙方遵照执行，甲方负责对乙方的执行情况进行检查和评分。

4.4 甲方向乙方免费提供1套相关工程的施工图纸，如乙方要求提供更多的工程图纸，则增加部分的费用由乙方承担。

4.5 甲方有权拒付与未经检验批准的工作或乙方不能出示相关甲方代表签发的批准文件相关的工程款，而乙方也无权申请取得此项工作的工程款。

4.6 合同约定的其他甲方责任。

国际酒店项目 EPC 工程总承包 II 标段 B 地块 3#楼精装修工程专业分包合同

(本页为合同签署页, 无正文)

甲方: (盖章)

地址:

法人代表签字或盖章:

或委托代理人签字:

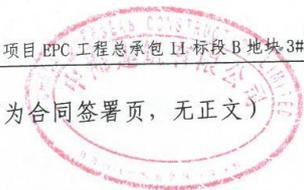
甲方见证人签字:

乙方: (盖章)

地址:

法人代表签字或盖章:

或委托代理人签字:



(3) 工程竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 国际酒店项目EPC工程总承包标段(B区)

验收日期: 2021年12月10日

建设单位（盖章）: 深圳市建筑工务署工程管理中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|-------------------|------------------------|--------|-------------------------|------|--------|
| 工程名称 | 国际酒店项目EPC工程总承包II标段（B区） | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区葵涌街道环坝路与排牙山路交汇处 | 建筑面积 | 174380.77m ² | 工程造价 | 14.95亿 |
| 结构类型 | 管桩基础、天然基础 | 层数 | 地上： | 18 | 层 |
| | MIC 模块化建筑结构+钢结构 | | 地下： | 0 | 层 |
| 施工许可证号 | | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2021年08月18日 | 验收日期 | 2021年12月10日 | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | | | |
| 建设单位 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | | | | |
| EPC总承包单位 （联合体） | 中国建筑标准设计研究院有限公司 | | | | |
| | 中海建筑有限公司（牵头单位） | | | | |
| | 中建海龙建筑科技有限公司 | | | | |
| | 中国建筑工程（香港）有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司 | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 高冠新 |
| 副组长 | 陈仕华、王子佳 李涛、黄永平、云曦、温静、路必恩 |
| 组员 | 陈权、徐金鑫、杨利凯、丘鸿波、张欣、孙杰、赵浩鹏、徐微、张志聪、胡礼基、邢霖生、曲博、李鸿、刘芸、何蓓、焦廷廷 肖云、刘京安、蒲佳、王国洪、邓雄军、程汉雨、邓克坚、李涛(小)、饶茂、白小可、邓红江 孙树伟、金廷柱、刘洪、蔡勇 赵宝军、任刚 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|--------|-----|--|
| 土建 | 陈仕华 | 陈权、徐金鑫、杨利凯、徐微、胡礼基、黄磊、王帅 徐恺、张学才、廖汀坤、陶阳、刘双成、赵继红、吴胜强、唐平安、王魁、郑新树、徐健球、郝宁、徐佳权、李任星、宋顶峰、郭先恒 王力、陈雨嘉、付玉武、刘玉蓝、詹杨志、唐浩翔 万能、李明隆、王晓明、韩仁庆、祝伟、李静、管建庆、程苑肱、李浩铭、任明、罗杰、黄元飞、何亮勇、黄游生、邹铁成、邓益帆、吴俊余、冯浩、张子龙、郭敏、庞善斌 |
| 机电 | 丘鸿波 | 赵浩鹏、张志聪 熊伟、张朋、孙斌、赵梦 彭建成、叶凌 何建、刘志丹、虞结、邱春明、陈习海 |
| 暖通 | 张欣 | 曲博 曾超雄、田力熔、陈州雄、李书健 甄楷、蒋朔 吴丽媛、唐军龙、吕渊、庞子政 |
| 给排水 | 孙杰 | 邢霖生 段开国、栾明、牛慧硕、王涛 李彩巍 邓晓艳、米红国、黄梦宇、李望成 |
| 工程质控资料 | 王国洪 | 金莹洁、吴佳、何启志、王紫薇 许军军、叶世敏、胡祝新 何俊聪、付弘扬、郑建军、任鑫、王跃川 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 验收合格 | 共 <u>42</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>42</u> 项 经核定符合要求 <u>42</u> 项 | 共 <u>30</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>30</u> 项 实体抽查符合要求 <u>25</u> 项 | 共 <u>80</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>59</u> 项 评价为“一般”的 <u>21</u> 项 |
| 主体结构 | 验收合格 | 共 <u>159</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>159</u> 项 经核定符合要求 <u>159</u> 项 | 共 <u>264</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>264</u> 项 实体抽查符合要求 <u>223</u> 项 | 共 <u>208</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>169</u> 项 评价为“一般”的 <u>39</u> 项 |
| 建筑装饰装修 | 验收合格 | 共 <u>140</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>140</u> 项 经核定符合要求 <u>140</u> 项 | 共 <u>235</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>235</u> 项 实体抽查符合要求 <u>211</u> 项 | 共 <u>216</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>130</u> 项 评价为“一般”的 <u>86</u> 项 |
| 屋面 | 验收合格 | 共 <u>20</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项 | 共 <u>52</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>52</u> 项 实体抽查符合要求 <u>40</u> 项 | 共 <u>64</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>30</u> 项 评价为“一般”的 <u>34</u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 验收合格 | 共 <u>459</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>459</u> 项 经核定符合要求 <u>459</u> 项 | 共 <u>321</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>321</u> 项 实体抽查符合要求 <u>289</u> 项 | 共 <u>290</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>202</u> 项 评价为“一般”的 <u>88</u> 项 |
| 通风与空调 | 验收合格 | 共 <u>465</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>465</u> 项 经核定符合要求 <u>465</u> 项 | 共 <u>72</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>72</u> 项 实体抽查符合要求 <u>69</u> 项 | 共 <u>399</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>302</u> 项 评价为“一般”的 <u>97</u> 项 |
| 建筑电气 | 验收合格 | 共 <u>525</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>525</u> 项 经核定符合要求 <u>525</u> 项 | 共 <u>264</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>264</u> 项 实体抽查符合要求 <u>154</u> 项 | 共 <u>282</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>242</u> 项 评价为“一般”的 <u>40</u> 项 |
| 智能建筑 | 验收合格 | 共 <u>321</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>321</u> 项 经核定符合要求 <u>321</u> 项 | 共 <u>14</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项 | 共 <u>34</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>34</u> 项 评价为“一般”的 <u>25</u> 项 |
| 建筑节能 | 验收合格 | 共 <u>205</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>205</u> 项 经核定符合要求 <u>205</u> 项 | 共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项 | 共 <u>40</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>22</u> 项 评价为“一般”的 <u>18</u> 项 |
| 电梯 | 验收合格 | 共 <u>214</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>214</u> 项 经核定符合要求 <u>214</u> 项 | 共 <u>72</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>72</u> 项 实体抽查符合要求 <u>50</u> 项 | 共 <u>108</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>88</u> 项 评价为“一般”的 <u>20</u> 项 |
| 室外工程 | 验收合格 | 共 <u>377</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>377</u> 项 经核定符合要求 <u>377</u> 项 | 共 <u>258</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>258</u> 项 实体抽查符合要求 <u>179</u> 项 | 共 <u>166</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>135</u> 项 评价为“一般”的 <u>31</u> 项 |
| 消防工程 | 验收合格 | 共 <u>386</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>386</u> 项 经核定符合要求 <u>386</u> 项 | 共 <u>159</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>159</u> 项 实体抽查符合要求 <u>102</u> 项 | 共 <u>128</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>89</u> 项 评价为“一般”的 <u>39</u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-------|----------------|-------------|-------|-----|
| 1 | 于琦 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 项目主任 | 正高 | 于琦 |
| 2 | 高冠新 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 项目副主任 | 高工 | 高冠新 |
| 3 | 陈仕华 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 项目副主任 | 工程师 | 陈仕华 |
| 4 | 王子佳 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 设计一部负责人 | 高工 | 王子佳 |
| 5 | 陈权 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 土建组组长 | 工程师 | 陈权 |
| 6 | 杨利凯 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 土建工程师 | 高工 | 杨利凯 |
| 7 | 徐金鑫 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 土建工程师 | 工程师 | 徐金鑫 |
| 8 | 丘鸿波 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 电气组组长 | 工程师 | 丘鸿波 |
| 9 | 孙杰 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 水暖组长 | 高工 | 孙杰 |
| 10 | 张欣 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 水暖工程师 | 工程师 | 张欣 |
| 11 | 徐微 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 设计二部副部长 | 工程师 | 徐微 |
| 12 | 赵浩鹏 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 电气工程师 | 工程师 | 赵浩鹏 |
| 13 | 张志聪 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 设计二部高级电气工程师 | 高工 | 张志聪 |
| 14 | 胡礼基 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 设计二部建筑师 | 工程师 | 胡礼基 |
| 15 | 邢霖生 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 设计二部给排水工程师 | 工程师 | 邢霖生 |
| 16 | 曲博 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 设计二部暖通工程师 | 工程师 | 曲博 |
| 17 | 黄磊 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 工程师 | 工程师 | 黄磊 |
| 18 | 王帅 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 工程师 | 助理工程师 | 王帅 |
| 19 | 李鸿 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 造价工程师 | 高工 | 李鸿 |
| 20 | 刘芸 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 造价工程师 | 工程师 | 刘芸 |
| 21 | 何蓓 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 造价工程师 | 工程师 | 何蓓 |
| 22 | 焦廷廷 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 造价工程师 | 助理工程师 | 焦廷廷 |
| 23 | 金莹洁 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 工程师 | 工程师 | 金莹洁 |
| 24 | 吴佳 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 工程师 | 工程师 | 吴佳 |
| 25 | 何启志 | 深圳市建筑工务署工程管理中心 | 工程师 | 工程师 | 何启志 |
| 26 | 李涛 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 总指挥长 | 高工 | 李涛 |
| 27 | 肖云 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 副总指挥 | 高工 | 肖云 |
| 28 | 刘京安 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 专家 | 教授级高工 | 刘京安 |
| 29 | 王国洪 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 总监 | 高工 | 王国洪 |
| 30 | 蒲佳 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 蒲佳 |
| 31 | 邓雄军 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 电气组组长 | 工程师 | 邓雄军 |
| 32 | 邓克坚 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建负责人 | | 邓克坚 |
| 33 | 白小可 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | 高工 | 白小可 |
| 34 | 饶茂 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 造价工程师 | 工程师 | 饶茂 |
| 35 | 邓红江 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | 高工 | 邓红江 |
| 36 | 万能 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 万能 |
| 37 | 李涛(小) | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 李涛 |
| 38 | 李明隆 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 李明隆 |
| 39 | 王晓明 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 王晓明 |

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------------|----------|-------|-----|
| 40 | 韩仁庆 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 韩仁庆 |
| 41 | 祝伟 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 建筑工程师 | | 祝伟 |
| 42 | 李静 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 结构工程师 | | 李静 |
| 43 | 管建庆 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 管建庆 |
| 44 | 程苑肱 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 程苑肱 |
| 45 | 李浩铭 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 李浩铭 |
| 46 | 任明 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 任明 |
| 47 | 罗杰 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 罗杰 |
| 48 | 黄元飞 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 黄元飞 |
| 49 | 何亮勇 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 何亮勇 |
| 50 | 黄游生 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 黄游生 |
| 51 | 邹铁成 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 邹铁成 |
| 52 | 邱春明 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 机建 土建工程师 | | 邱春明 |
| 53 | 陈习海 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 工程师 | | 陈习海 |
| 54 | 吴丽媛 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 水暖 土建工程师 | 工程师 | 吴丽媛 |
| 55 | 唐军龙 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | 暖通工程师 | 唐军龙 |
| 56 | 邓益帆 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 邓益帆 |
| 57 | 王跃川 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 王跃川 |
| 58 | 吴俊余 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 吴俊余 |
| 59 | 冯浩 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 冯浩 |
| 60 | 张子龙 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 张子龙 |
| 61 | 郭敏 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 郭敏 |
| 62 | 庞善斌 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 庞善斌 |
| 63 | 王志斌 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 王志斌 |
| 64 | 梁维 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 梁维 |
| 65 | 吕渊 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 暖通 土建工程师 | | 吕渊 |
| 66 | 庞子政 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 工程师 | | 庞子政 |
| 67 | 李望成 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 工程师 | | 李望成 |
| 68 | 黄梦宇 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | | 黄梦宇 |
| 69 | 何建 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 水暖组组长 | 工程师 | 何建 |
| 70 | 刘志丹 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 刘志丹 |
| 71 | 虞结 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 电气工程师 | 工程师 | 虞结 |
| 72 | 邓晓艳 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 水暖工程师 | 工程师 | 邓晓艳 |
| 73 | 米红国 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 水暖工程师 | | 米红国 |
| 74 | 何俊聪 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 资料员 | | 何俊聪 |
| 75 | 付弘扬 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 资料员 | | 付弘扬 |
| 76 | 郑建军 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 资料员 | | 郑建军 |
| 77 | 王紫薇 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 项目管理 | 工程师 | 王紫薇 |
| 78 | 任鑫 | 重庆赛迪工程咨询有限公司 | 工程师 | 工程师 | 任鑫 |

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|-----|-----|----------|--------|-----|-----|
| 79 | 黄永平 | 中海建筑有限公司 | 项目经理 | 高工 | 黄永平 |
| 80 | 孙树伟 | 中海建筑有限公司 | 常务副总指挥 | 高工 | 孙树伟 |
| 81 | 金廷柱 | 中海建筑有限公司 | 副总指挥 | 高工 | 金廷柱 |
| 82 | 刘永 | 中海建筑有限公司 | 副总指挥 | 高工 | 刘永 |
| 83 | 刘洪 | 中海建筑有限公司 | B地块负责人 | 高工 | 刘洪 |
| 84 | 蔡勇 | 中海建筑有限公司 | B地块负责人 | 高工 | 蔡勇 |
| 85 | 徐恺 | 中海建筑有限公司 | 技术负责人 | 高工 | 徐恺 |
| 86 | 张学才 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 张学才 |
| 87 | 廖汀坤 | 中海建筑有限公司 | 质量负责人 | 工程师 | 廖汀坤 |
| 88 | 郑新村 | 中海建筑有限公司 | 设计对接人 | 工程师 | 郑新村 |
| 89 | 胡祝新 | 中海建筑有限公司 | 项目副经理 | 工程师 | 胡祝新 |
| 90 | 郭涛 | 中海建筑有限公司 | 安全负责人 | 工程师 | 郭涛 |
| 91 | 唐付向 | 中海建筑有限公司 | 安全工程师 | 工程师 | 唐付向 |
| 92 | 陶阳 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 陶阳 |
| 93 | 刘双成 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 刘双成 |
| 94 | 赵继红 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 高工 | 赵继红 |
| 95 | 吴胜强 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 吴胜强 |
| 96 | 唐平安 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 高工 | 唐平安 |
| 97 | 王魁 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 高工 | 王魁 |
| 98 | 宋顶峰 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 高工 | 宋顶峰 |
| 99 | 郭先恒 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 郭先恒 |
| 100 | 徐健球 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 徐健球 |
| 101 | 郝宁 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 郝宁 |
| 102 | 徐佳权 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 徐佳权 |
| 103 | 张幼军 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 高工 | 张幼军 |
| 104 | 吴兵 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 吴兵 |
| 105 | 张滨 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 张滨 |
| 106 | 潘一鸣 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 潘一鸣 |
| 107 | 郭利鑫 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 郭利鑫 |
| 108 | 严浩南 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 严浩南 |
| 109 | 李任星 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 李任星 |
| 110 | 张德爽 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 张德爽 |
| 111 | 李长蔚 | 中海建筑有限公司 | 报建部负责人 | 工程师 | 李长蔚 |
| 112 | 柯善剑 | 中海建筑有限公司 | 机电工程师 | 高工 | 柯善剑 |
| 113 | 熊伟 | 中海建筑有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 熊伟 |
| 114 | 张朋 | 中海建筑有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 张朋 |
| 115 | 孙斌 | 中海建筑有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 孙斌 |
| 116 | 赵梦 | 中海建筑有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 赵梦 |
| 117 | 栾明 | 中海建筑有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 栾明 |
| 118 | 牛慧硕 | 中海建筑有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 牛慧硕 |

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|-----|-----|------------------|-------|-------|-----|
| 119 | 王涛 | 中海建筑有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 王涛 |
| 120 | 李书健 | 中海建筑有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 李书健 |
| 121 | 陈州雄 | 中海建筑有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 陈州雄 |
| 122 | 田力熔 | 中海建筑有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 田力熔 |
| 123 | 许军军 | 中海建筑有限公司 | 综合管理 | 工程师 | 许军军 |
| 124 | 叶世敏 | 中海建筑有限公司 | 试验员 | 助理工程师 | 叶世敏 |
| 125 | 田秦凡 | 中海建筑有限公司 | 试验员 | 助理工程师 | 田秦凡 |
| 126 | 梁帮辉 | 中海建筑有限公司 | 资料主管 | 助理工程师 | 梁帮辉 |
| 127 | 姜迎 | 中海建筑有限公司 | 资料主管 | 助理工程师 | 姜迎 |
| 128 | 周兵 | 中海建筑有限公司 | 资料主管 | | 周兵 |
| 129 | 胡东旭 | 中海建筑有限公司 | 高级主管 | | 胡东旭 |
| 130 | 冯昊 | 中海建筑有限公司 | 高级主管 | | 冯昊 |
| 131 | 贾亚星 | 中海建筑有限公司 | 技术员 | | 贾亚星 |
| 132 | 黄仁龙 | 中海建筑有限公司 | 技术员 | | 黄仁龙 |
| 133 | 李健 | 中海建筑有限公司 | 安全主管 | | 李健 |
| 134 | 李根 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 工程师 | 李根 |
| 135 | 贺小波 | 中海建筑有限公司 | 土建工程师 | 助理工程师 | 贺小波 |
| 136 | 曾超雄 | 中海建筑有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 曾超雄 |
| 137 | 段开国 | 中海建筑有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 段开国 |
| 138 | 赵宝军 | 中建海龙科技有限公司 | 设计总监 | 高工 | 赵宝军 |
| 139 | 任刚 | 中建海龙科技有限公司 | 设计副总监 | 高工 | 任刚 |
| 140 | 云曦 | 中建海龙科技有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 云曦 |
| 141 | 付玉武 | 中建海龙科技有限公司 | 建筑设计师 | 工程师 | 付玉武 |
| 142 | 刘玉蓝 | 中建海龙科技有限公司 | 建筑设计师 | 工程师 | 刘玉蓝 |
| 143 | 詹杨志 | 中建海龙科技有限公司 | 建筑设计师 | 工程师 | 詹杨志 |
| 144 | 温静 | 中国建筑标准设计研究院有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 温静 |
| 145 | 王力 | 中国建筑标准设计研究院有限公司 | 结构工程师 | 高工 | 王力 |
| 146 | 陈雨嘉 | 中国建筑标准设计研究院有限公司 | 结构工程师 | 工程师 | 陈雨嘉 |
| 147 | 唐浩翔 | 中国建筑标准设计研究院有限公司 | 建筑设计师 | 工程师 | 唐浩翔 |
| 148 | 叶凌 | 中国建筑标准设计研究院有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 叶凌 |
| 149 | 甄楷 | 中国建筑标准设计研究院有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 甄楷 |
| 150 | 蒋朔 | 中国建筑标准设计研究院有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 蒋朔 |
| 151 | 李彩巍 | 中国建筑标准设计研究院有限公司 | 机电工程师 | 工程师 | 李彩巍 |
| 152 | 龚旭亚 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 龚旭亚 |
| 153 | 路必恩 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | 技术负责人 | 高工 | 路必恩 |



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本项目国际酒店项目EPC工程总承包II标段（B区）工程已严格按图纸和合同的要求施工完成，各项技术资料齐全，质量符合验收要求，各分部验收合格，经各参建单位综合评定为合格，同意竣工验收。

| | | | | |
|--|---|--|--|--|
| 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日 | 监理单位： (公章) 总监理工程师： 年 月 日 | 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日 | 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日 | 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日 |
|--|---|--|--|--|


 * GD - E1 - 914 / 6 *

六、设计负责人情况

表 6. 设计负责人简历表

投标人名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

| 姓名 | 伍剑文 | 性别 | 男 | 年龄 | 48 岁 | |
|-------------------------|--|-------------|--------------|-----------------------------|---------------------|--------|
| 学历及专业 | 本科、建筑学 | | | | | |
| 参加工作年限 | 26 年 | 从事设计负责人工作年限 | 10 年 | | | |
| 主要工作经历 | 1. 1998. 7-2008. 7 在机械工业部深圳设计研究院 担任方案所所长 2. 2008. 7-2010. 12 在中建国际（深圳）设计顾问有限公司担任设计总监 3. 2010. 12-2016. 12 在深圳市天宇建筑设计顾问设计公司担任总建筑师 4. 2016. 12-2022. 8 在深圳市物业国际建筑设计有限公司担任建筑师 5. 2022. 9-至今在深圳市联合创艺建筑设计有限公司担任总建筑师 | | | | | |
| 类似项目业绩 | | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设地点 | 合同金额 (万元) | 合同范围及内容 | 合同签订日期 | 证明文件页码 |
| 惠州大亚湾经济技术开发区 代建项目管理局 | 大亚湾第一中学（高中部） 扩建工程设计 | 广东省 惠州市 | 267.2121 | 方案、初步、初步概算、施工图设计 | 2023 年 07 月 20 日 | P174 |
| 惠州大亚湾投资控股有限公司 | 惠州大亚湾智能控制产业园 项目设计 | 广东省 惠州市 | 579.73 | 方案、初步设计、概算、施工图设计 | 2023 年 03 月 10 日 | P185 |
| 吉安市庐陵文化旅游开发建设发展有限公司 | 吉安市后河旅游景区欢乐庐陵 亲子乐园（未来水世界 | 江苏省 吉安市 | 680 | 方案设计、初步设计及概算、施工图设计、施工现场配合设计 | 2023 年 06 月 13 日 | P193 |

注：后附相关证明材料。

1、大亚湾第一中学（高中部）扩建工程设计

惠州市公共资源交易中心大亚湾分中心 建设工程项目中标通知书

类型：设计

工程编号：惠公易建大亚湾【2023】034

深圳市联合创艺建筑设计有限公司：

大亚湾第一中学（高中部）扩建工程设计招标采用公开招标方式，于2023年06月30日进行开标评标工作，并于2023年07月06日发布中标公告。根据项目招标文件要求及评标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

项目规模：项目总用地面积106061 m²，扩建占地面积2782.1 m²，已建建筑面积69830.81 m²，扩建总建筑面积约为26000 m²（其中：教学综合楼建筑面积15736.2 m²，综合楼建筑面积8000 m²，地下室面积2263.8 m²），扩建计容建筑面积约为23728.6 m²，不计容建筑面积约为2263.8 m²，扩建后容积率为0.89，建筑密度≤30%，绿地率40%。拟建11层综合教学楼1栋、6层综合楼1栋，并配套建设道路、给排水、绿化等设施。（具体以区住建局提供的规划要点及相关资料为准）。

招标范围及工作内容：本次招标范围为大亚湾第一中学（高中部）扩建工程设计。工作内容包括但不限于以下内容：项目方案设计、初步设计、初步设计概算编制、施工图设计，具体专业包括建筑、结构、给排水、强弱电、暖通、消防、人防、通风空调、绿化、道路、围墙、绿色建筑设计及海绵城市设计、装配式建筑设计（含装配式建筑设计专篇、装配率计算书及装配式预评价等），以及项目所涉及工程设计相关的配合、验收等后续服务工作。

二、项目结算方式：具体内容按招标文件规定执行。

三、下浮率：10.80%

四、质量要求：合格。即必须符合国家有关法律、法规及现行工程建设标准、规范的规定，严格执行工程建设强制性标准条文，遵守国家建设标准及其设计规范；设计成果符合相应阶段设计文件编制深度要求。

五、设计工期：设计合同签订后5个日历天内完成方案设计，方案设计审查批准后10个日历天内完成初步设计及概算编制，初步设计及概算审查批准后5个日历天内完成施工图设计，施工图设计文件经审查发现问题后5个日历天内完成补充，总计设计总周期暂定为25日历天。（具体时间以双方签订合同上的工期为准）。

六、项目负责人姓名：伍剑文，证书编号：20064410780

七、贵公司应在中标通知书签发之日起三十日内，按照招标文件规定和贵公司的投标文件承诺向招标人提供履约担保，与招标人签订本招标工程设计合同。

惠州大亚湾经济技术开发区代建项目管理局

广东宏建智慧建设工程有限公司

惠州市公共资源交易中心大亚湾分中心

发布时间：2023年07月07日

抄送：1、监督部门：惠州大亚湾经济技术开发区管理委员会
城乡建设和综合执法局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



合同编号： DYWDYZXGZBKJ-SJ-001

大亚湾第一中学（高中部）扩建工程设计

合

同

书

发包人： 惠州大亚湾经济技术开发区代建项目管理局

设计人： 深圳联合创艺建筑设计有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州大亚湾经济技术开发区代建项目管理局

设计人（全称）：深圳联合创艺建筑设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大亚湾第一中学（高中部）扩建工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：大亚湾第一中学（高中部）扩建工程设计。

2. 工程所在地详细地址：位于广东省惠州市大亚湾澳头洗马湖路18号大亚湾第一中学（高中部）内。

3. 工程批准、核准或备案文号：惠湾经发投资函【2023】3号。

4. 工程投资估算：项目工程总投资估算为14838.67万元，其中：建安费为12658.28万元。

5. 工程规模：项目总用地面积106061 m²，扩建占地面积2782.1 m²，已建建筑面积69830.81 m²，扩建总建筑面积约为26000 m²（其中：教学综合楼建筑面积15736.2 m²，综合楼建筑面积8000 m²，地下室面积2263.8 m²），扩建计容建筑面积约为23728.6 m²，不计容建筑面积约为2263.8 m²，扩建后容积率为0.89，建筑密度≤30%，绿地率40%。拟建11层综合教学楼1栋、6层综合楼1栋，并配套建设道路、给排水、绿化等设施。（具体以区自然资源局提供的规划要点及相关资料为准）。

6. 工作内容：包括但不限于以下内容：项目方案设计、初步设计、初步设计概算编制、施工图设计，具体专业包括建筑、结构、装饰装修、给排水、强弱电（含高低压配电设计）、暖通、消防、通风空调、人防、直饮水、废水废气以及广场、绿化、道路、围墙、基坑及边坡支护等工程设计、绿色建筑设计专篇（含土壤氡检测、绿色建筑预评价）、装配式建筑设计（含装配式建筑设计专篇、装配率计算书及装配式预评价等），项目所涉及各环节工程设计及报审报批过程与

业务主管部门的沟通协调等相关工作,并配合做好项目过程及完工阶段验收等后续服务工作。

7.工程主要技术标准: 必须严格按照国家、行业有关的规程、规范、标准进行设计,并满足发包人要求。

8.资金来源: 财政资金。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围: 大亚湾第一中学(高中部)扩建工程方案设计、初步设计、初步设计概算编制、施工图设计,以及项目所涉及工程设计相关的配合、验收等后续服务工作。

2.工程设计阶段: 项目方案设计、初步设计、初步设计概算编制、施工图设计。

3.工程设计服务内容: 包括但不限于以下内容:项目方案设计、初步设计、初步设计概算编制、施工图设计,具体专业包括建筑、结构、装饰装修、给排水、强弱电(含高低压配电设计)、暖通、消防、通风空调、人防、直饮水、废水废气以及广场、绿化、道路、围墙、基坑及边坡支护等工程设计、绿色建筑设计专篇(含土壤氡检测、绿色建筑预评价)、装配式建筑设计(含装配式建筑设计专篇、装配率计算书及装配式预评价等),项目所涉及各环节工程设计及报审报批过程与业务主管部门的沟通协调等相关工作,并配合做好项目过程及完工阶段验收等后续服务工作。

三、工程设计周期

具体工程设计周期以专用合同条款约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式: 设计费结算价以区财政国资金融局审定的工程预算价为计费额计算设计收费基价,参照国家《工程勘察设计收费标准2002年修订版》收费标准和本合同约定的调整系数计算设计收费基准价。最终设计收费结算价=设计收费基准价 \times (1-20%) \times (1-中标下浮率)。本合同中标下浮率为10.80%。具体按专用合同条款“10.合同价款与支付”确定。

2.签约合同暂定价为:

人民币(大写) 贰佰陆拾柒万贰仟壹佰元 (¥2672100元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表： 卓文华。

设计人项目负责人： 伍剑文。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件（含澄清文件，如有）；
- (4) 投标函及投标函附录；
- (5) 专用合同条款（含补充合同条款）；
- (6) 发包人要求；
- (7) 通用合同条款；
- (8) 已标明价格的价格清单（如有）。
- (9) 其他合同文件：在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在惠州大亚湾签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式 捌 份均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,设计人执 肆 份。

发包人:  (盖章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 

设计人:  (盖章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 

统一社会信用代码:
124413006824863938
地 址: 澳头新澳大道 5 号
邮政编码: 516081
法定代表人: 钟贞荣
委托代理人: 宋新红
电 话: 0752-5556098
电子信箱: _____
开户银行: _____
账 号: _____

统一社会信用代码:
91440300279318648K
地 址: 深圳市联合创艺建筑设计有限公司
邮政编码: 518100
法定代表人: 廖志斌
委托代理人: _____
电 话: 0752-5588523
电子信箱: _____
开户银行: 深圳农村商业银行石岩支行
账 号: 000045786931

签订时间: 2023 年 7 月 20 日

3.1.3.15 设计人按投标文件承诺的设计团队成立项目组，并指派至少一名主要设计人员，在完成施工图设计前常驻大亚湾。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人

姓名：伍剑文；

执业资格及等级：一级注册建筑师；

注册证书号：20064410780；

联系电话：13392012877；

电子信箱：383916915@qq.com；

通信地址：深圳市福田区振华西路田面新村田面设计之都10栋2D；

设计人对项目负责人的授权范围如下：代表设计人行使合同权利，承担合同应尽的责任与义务，代表公司对工程项目全面技术负责，代表公司接受发包人的管理和指令，参与与相关单位的协调配合工作。

3.2.2 设计人更换项目负责人的，应提前5天书面通知发包人，且变更人员资质不应低于原人员。

设计人擅自更换项目负责人的违约责任：未经发包人许可，设计人擅自更换项目负责人的，赔偿违约金2万元，并保留解除合同的权利。

3.2.3 若项目负责人不称职（不称职是指长期不到现场、或无故缺席由发包人或其它主管部门组织召开的设计相关会议、或按照有关规定认定的项目负责人不称职的其他行为），发包人有权要求设计人更换项目负责人，设计人应在收到书面更换通知后5天内更换项目负责人。

设计人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任：发包人可解除合同并有权要求设计人赔偿发包人的损失。

项目负责人无故缺席发包人或其它主管部门组织召开的设计工作会议及相关工程验收会议等重要建设管理工作，视为设计人违约，设计人应按下列标准支付违约金：2000元/次，违约金累计计算。

3.3 设计人人员

3.3.1 设计人提交项目管理机构及人员安排报告的期限：签订合同后3天内。为了确保按质按量完成本项目的设计，设计人在投标文件中所派驻本项目

现场管理人员（详见下表）。若因设计人原因影响项目的工期达不到进度需要，发包人有权对设计人进行处罚，并且有权解除本合同。

| 序号 | 姓名 | 职称/职业资格 | 职务 |
|----|-----|-----------------------|----------|
| 1 | 伍剑文 | 高级工程师、一级注册建筑师 | 项目负责人 |
| 2 | 胡煌 | 工程师、一级注册建筑师 | 建筑专业负责人 |
| 3 | 范美态 | 一级注册结构工程师 | 结构专业负责人 |
| 4 | 谭晚芳 | 高级工程师、注册公用设备工程师（给水排水） | 给排水专业负责人 |
| 5 | 廖科贤 | 工程师、注册电气工程师（供配电） | 电气专业负责人 |
| 6 | 骆艳 | 高级工程师、注册公用设备工程师（暖通空调） | 暖通专业负责人 |

设计人更换以上主要设计人员的，应提前5天书面通知发包人，且变更人员资质不应低于原人员；设计人不得随意更换本项目的设计人员及现场服务人员。如确实需要调整，必须经过发包人的书面同意。设计人未经发包人同意擅自更换本项目的项目负责人和专业负责人，每更换一人，赔偿违约金1万元。

3.3.3 设计人无正当理由拒绝撤换主要设计人员的违约责任：赔偿违约金1万元。

3.4 设计分包

3.4.1 设计分包的一般约定

禁止设计分包的工程包括：项目主体建筑、结构及关键性工程。

主体结构、关键性工作的范围：项目主体建筑、结构及关键性工程。

3.4.2 设计分包的确定

允许分包的专业工程包括：人防工程、园林景观工程、高低压配电工程、基坑及边坡支护工程、装配式建筑深化设计等专业性强的工程。对设计人不具备设计资质的允许分包的专业工程，分包方案必须得到发包人同意，才能分包给具有相应资质的设计单位，设计人就分包合同承担连带责任。

3.4.3 设计人向发包人提交有关分包人资料包括：相关设计资料 and 文件

3.4.4 分包工程设计费支付方式：费用已包含在本合同确定的设计费用之内。

5.4 不合格工程设计文件的处理

5.4.2 因发包人原因造成工程设计文件不合格的，设计人应当采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的设计周期的延长由发包人承担，因此增加的设计费用由双方协商确定。

6. 工程设计进度与周期

6.1 工程设计进度计划

合同签订后 25 天内完成施工图设计文件，具体时间安排详见下表：

设计人向发包人交付的设计文件、份数及时间

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期 | 内容要求 |
|----|-----------------|----|-------------------------|-------------------|
| 1 | 完成方案设计 | 2 | 设计合同签订后 5 个日历天内 | 符合国家、行业及省市区的相关规定。 |
| 2 | 完成初步设计及概算编制 | 8 | 方案设计审查批准后 10 个日历天 | |
| 3 | 提供施工图审查的设计文件 | 2 | 初步设计及概算审查批准后 5 个日历天内 | |
| 4 | 提交经审图合格的施工图设计文件 | 16 | 施工图设计文件经审查发现问题后 5 个日历天内 | |

6.3 工程设计进度延误

6.3.1 因发包人原因导致工程设计进度延误

(4) 因发包人原因导致工程设计进度延误的其他情形： / 。

设计人应在发生进度延误的情形后 2 天内向发包人发出要求延期的书面通知，在发生该情形后 2 天内提交要求延期的详细说明。

发包人收到设计人要求延期的详细说明后，应在 3 天内进行审查并书面答复。

发包人上述工程设计进度延误情形导致增加了设计工作量的，设计工期可以相应顺延，发包人不再另行支付相应设计费用。

8.3 发包人应在审查同意设计人的工程设计文件后在 3 天内，向政府有关部门报送工程设计文件。

8.4 工程设计审查形式及时间安排： / 。

9. 施工现场配合服务

9.1 发包人为设计人派赴现场的工作人员提供便利条件的内容包括：设计人派赴现场的工作人员的工作、生活及交通等方面提供帮助，但费用由设计人自行承担。非因发包人原因导致人身、财产损害，其法律后果由设计人及相关责任人承担；如因此导致发包人损失的，设计人及相关责任人应依法赔偿发包人的全部损失。

9.2 设计人应当在交付施工图设计文件并经审查合格后提供本工程施工招标的配合服务。

10. 合同价款与支付

10.2 合同价格形式

最终设计收费结算价计算方法：设计费结算价以区财政国资金融局审定的工程预算价为计费额计算设计收费基价，参照国家《工程勘察设计收费标准 2002 年修订版》收费标准和本合同约定的调整系数计算设计收费基准价。最终结算价=设计收费基准价×(1-20%)×(1-中标下浮率)；设计收费基准价=基本设计收费+其它设计收费；基本设计收费 = 工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂调整系数×附加调整系数。其中：以区财政国资金融局审定的工程预算价为依据计算设计收费基价，再计算工程的基本设计收费。其中，专业调整系数 1.0；工程复杂程度系数 1.0，附加调整系数 1.0。

最终设计费以区财政国资金融局审定的工程预算价为设计收费计费额，参照上述收费标准和计算方法进行结算，结算价不得超过本工程可研估算设计费（299.56 万元），若工程设计费高于本工程可研估算设计费则以本工程可研估算设计费结算（299.56 万元）。若非设计人原因所发生的重大设计变更的，经区政府审批后，由设计人与发包人签订补充合同，但费率浮动幅度（中标下浮率）保持不变。

10.3 定金或预付款

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程



证书编号：4413002308210001-TX-001

工程编号：2304-441300-04-01-816845-5005

| | | | |
|-------|---|---------------------|-----------------|
| 工程名称 | 大亚湾第一中学（高中部）扩建工程 | | |
| 工程地址 | 澳头片区 | | |
| 工程概况 | 工程类型：新建、扩建、公建；工程规模：中型； 总建筑面积：27109.52 m ² （地上：24534.85 m ² ，地下：2574.6700 m ² ）； 建筑高度：48.6 m；超限：否； 抗震设防烈度：7度；抗震设防类型：重点设防（乙）类； 结构类型：框架结构、框架-剪力墙结构；层数：地上11层，地下1层。 消防高度：48.6 m；消防类型：特殊建设工程。 人防建筑面积：1933 m ² ；人防地下室出入口：3个；人防防护单元：1个；人防战时用途：二等人防掩蔽所。专项审查：消防、人防。 | | |
| 单位信息 | 单位类型 | 单位名称 | 负责人及电话 |
| | 建设单位 | 惠州大亚湾经济技术开发区代建项目管理局 | 尤千成 13829929862 |
| | 勘察单位 | 韶关地质工程勘察院有限公司 | 郑永浩 13809697009 |
| | 设计单位 | 建勘勘测有限公司 | 王军 13828806164 |
| | 设计单位 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 伍剑文 13509609977 |
| | 设计单位 | 广东和谐人防工程设计有限公司 | 曹宁彪 13902832671 |
| 13号星要 | 根据《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第46号）和本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑设计评价标准二星要求）。 机构名称：广东和谐人防工程设计有限公司 机构类别：一类 认定书编号：19091 业务范围：一类 房屋建筑（含超限高层）工程；一类 市政基础设施（给水、排水、道路、桥梁、隧道、公共交通、风景园林）工程 有效期至：2024年05月29日 技术负责人（签字）： 法定代表人（签字）： 审查机构（盖章）： | | |
| 备注 | 1. 该项目子项包括：教学办公综合楼、食堂宿舍综合楼及地下室。2. 该项目绿色建筑设计、海绵城市、公共区域装修设计、装配式设计、防雷装置设计已审查合格。人防、消防专项已审查合格（人防建筑面积1933m ² ，符合人防设计条件批复要求）。3. 该项目抗震设防烈度7度，设计基本地震加速度为0.10g，抗震构造措施抗震设防烈度按8度确定。 | | |

二〇二三年八月二十二日

审查专业及审查人员签名

| 审查专业 | 审查人员 | 签名 | 审查专业 | 审查人员 | 签名 |
|------|------|----|------|------|----|
| 建筑 | 蒋春冰 | | 结构 | 陈伟峰 | |
| 给排水 | 翟海峰 | | 电气 | 牛玉梅 | |
| 暖通 | 毛丽君 | | 绿建 | 蒋春冰 | |
| 节能 | 蒋春冰 | | 园林 | 王景田 | |
| 基坑支护 | 刘姝霞 | | 海绵城市 | 翟海峰 | |
| 防雷 | 牛玉梅 | | | | |

序列号：gd-615dc4f2-645

2、惠州大亚湾智能控制产业园项目设计

惠州市公共资源交易中心大亚湾分中心 建设工程项目中标通知书

类型：设计

工程编号：惠公易建大亚湾【2023】006

深圳市联合创意建筑设计有限公司：

惠州大亚湾智能控制产业园项目设计招标采用公开招标方式，于2023年02月23日进行开标评标工作，并于2023年03月01日发布中标公告。根据项目招标文件要求及评标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

项目规模：项目总用地面积 37451 m²，总建筑面积约为94127 m²，计容建筑面积约为93627 m²，不计容建筑面积约为 500 m²，容积率为 2.5，建筑密度≥40%，绿地率≤ 20%。产业园拟建厂房等约 6 栋，并配套建设道路、给排水、绿化等设施。（具体以区住建局提供的规划要点及相关资料为准）。

招标范围及工作内容：本次招标范围为惠州大亚湾智能控制产业园项目设计。工作内容包括但不限于以下内容：项目方案设计、初步设计、初步设计概算编制、施工图设计，具体专业包括建筑、结构、给排水、强弱电、暖通、消防、通风空调、绿化、道路、围墙、绿色建筑设计及海绵城市设计、装配式建筑设计（含装配式建筑设计专篇、装配率计算书及装配式预评价等），以及项目所涉及工程设计相关的配合、验收等后续服务工作。

二、项目结算方式：具体内容按招标文件规定执行。

三、下浮率：21.00%

四、质量要求：合格。即必须符合国家有关法律、法规及现行工程建设标准、规范的规定，严格执行工程建设强制性标准条文，遵守国家建设标准及其设计规范；设计成果符合相应阶段设计文件编制深度要求。

五、设计工期：设计合同签订后5个日历天内完成方案设计，方案设计审查批准后10个日历天内完成初步设计及概算编制，初步设计及概算审查批准后5个日历天内完成施工图设计，施工图设计文件经审查发现问题后 5个日历天内完成补充，总计设计总周期暂定为25日历天。（具体时间以双方签订合同上的工期为准）。

六、项目负责人姓名：伍剑文

七、贵公司应在中标通知书签发之日起三十日内，按照招标文件规定和贵公司的投标文件承诺向招标人提供履约担保，与招标人签订本招标工程设计合同。

惠州大亚湾投资控股有限公司

广东宏建智慧建设工程有限公司

惠州市公共资源交易中心大亚湾分中心

发布时间：2023年03月02日

抄送：监督部、大亚湾经济技术开发区住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面对印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



合同编号：ZKCY-2023-FW-003

惠州大亚湾智能控制产业园项目

设计合同

【2023】

工 程 名 称：惠州大亚湾智能控制产业园项目

发 包 人（甲方）：惠州大亚湾投资控股有限公司

设计人（乙方）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

签 约 地 点：广东省惠州市大亚湾澳头中兴中路7号10楼

签 约 时 间：2023年3月10日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州大亚湾投资控股有限公司

设计人（全称）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠州大亚湾智能控制产业园项目设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：惠州大亚湾智能控制产业园项目。

2. 工程批准、核准或备案文号：广东省企业投资项目备案证（项目代码：2212-441303-04-01-130395）。

3. 工程内容及规模：项目总用地面积 37451 m²，总建筑面积约为 94127 m²，计容建筑面积约为 93627 m²，不计容建筑面积约为 500 m²，容积率为 2.5，建筑密度≥40%，绿地率≤20%。产业园拟建厂房等约 6 栋，并配套建设道路、给排水、绿化等设施。（具体以区住建局提供的规划要点及相关资料为准）。

4. 工程所在地详细地址：惠州大亚湾经济技术开发区龙山四路东侧，新荷大道南侧。

5. 工程投资估算：项目工程总投资估算为 32909.37 万元，其中：建安费为 23757.07 万元，工程总设计费暂定为 695.86 万元（其中：基本设计费为 658.32 万元，绿建及海绵城市设计费为 37.54 万元）。

6. 工程进度安排：设计总周期为 25 日历天。

7. 工程主要技术标准：必须严格按照国家、行业有关的规程、规范、标

准进行设计，并满足发包人要求。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：根据发包人和项目建设要求，对项目所有专业工程进行工程设计以及按国家、省、市、大亚湾区等有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计及施工图设计阶段。

3. 工程设计服务内容：工作内容包括但不限于项目方案设计、初步设计、初步设计概算编制、施工图设计，具体专业包括建筑、结构、给排水、强弱电、暖通、消防、通风空调、绿化、道路、围墙、绿色建筑设计及海绵城市设计、装配式建筑设计（含装配式建筑设计专篇、装配率计算书及装配式预评价等），以及项目所涉及工程设计相关的配合、验收等后续服务工作。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023年3月10日。

计划完成设计日期：2023年4月3日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：本工程设计费参照《工程设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）和《粤建节协（2013）09号》、《广东省绿色建筑计价指引（2022年）（征求意见稿）》标准计费，再按承包人的中标下浮率（即21%）进行计算。具体按专用合同条款“10. 合同价款与支付”确定。

2. 签约合同暂定价为：

人民币（大写）伍佰肆拾玖万柒仟叁佰元整（¥ 5497300 元），中标下

浮率为 21 %，其中：不含增值税总价为人民币 5186132.08 元，增值税率为 6%，增值税额为人民币 311167.92 元。增值税额按业务发生时（或票据开具时）国家政策规定增值税率计算，若因国家政策导致税率调整，合同价也随之调整，其计算公式为：税率调整后合同价=税率调整前合同价/（1+6%）*（1+新税率）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：陈德军。

设计人项目负责人：伍剑文。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）招标文件；
- （4）投标函及投标函附录；
- （5）专用合同条款（含补充合同条款）；
- （6）发包人要求；
- （7）通用合同条款；
- （8）其他合同文件：在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依

(本页为设计合同签署页，无正文)

发包人：惠州大亚湾投资控股有限公司
(盖章)



设计人：深圳市联合创艺建筑设计有限公司
(盖章)



法定代表人或授权委托人：
(签字或盖章)



法定代表人或授权委托人：
(签字或盖章)

统一社会信用代码：
91441300779209341Y

统一社会信用代码：
91440300279318648K

地址：惠州大亚湾澳头中兴中路7号
10楼

地址：深圳市宝安区石岩街道浪心社区
浪西一巷12号一、二楼

电话：0752-5560988

电话：0752-5588523

开户银行：建设银行惠州大亚湾支行

开户银行：深圳农村商业银行石岩支行

银行帐号：44001715035053000853

银行帐号：000045786931

签订日期：2023年3月10日

签订日期：2023年3月10日

广东省建设工程施工图设计文件审查合格书

房屋建筑工程



证书编号：4413032311200003-TX-001

工程编号：2212-441303-04-01-130395-5003

| | | | |
|---|---|--|-----------------|
| 工程名称 | 惠州大亚湾智能控制产业园项目 | | |
| 工程地址 | 惠州市大亚湾龙山四路东侧，新荷大道南侧（惠州大亚湾经济技术开发区） | | |
| 工程概况 | 工程类型：新建；工程规模：大型； 总建筑面积：96319.29 m ² （地上：95431.17 m ² ，地下：721.92 m ² ）； 建筑高度：61.3 m；超限：否； 抗震设防烈度：7度；抗震设防类型：标准设防（丙）类； 结构类型：框架、剪力墙结构；层数：地上12层，地下1层。 消防高度：61.3 m；消防类型：特殊建设工程。专项审查：消防。 | | |
| 单位信息 | 单位类型 | 单位名称 | 负责人及电话 |
| | 建设单位 | 惠州大亚湾投资控股有限公司 | 聂良友 15917759725 |
| | 勘察单位 | 深圳市南华岩土工程有限公司 | 彭杨义 13480898879 |
| | 设计单位 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 | 伍剑文 13509609977 |
| 根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号、第46号），本工程施工图设计文件经审查合格（符合绿色建筑设计评价标准一星要求）。 | | | |
| 广东省施工图数字化审查专用 机构名称：广东华夏工程顾问有限公司 机构类别：一类 认定书编号：19054 业务范围：一类房屋建筑（含超限高层）工程；一类市政基础设施（给水、排水、道路、桥梁、隧道、公共交通、风景园林、载人索道、轨道交通、环境卫生）工程 有效期至：2024年12月31日 | | 技术负责人（签字）： 法定代表人（签字）： 二〇二三年十二月八日 | |
| 备注 | 2栋厂房面积：19639.16m ² ，2栋食堂及配套用房面积：5073.61m ² ，3栋厂房面积：13200.63m ² ，4栋厂房面积：16338.46m ² ，5栋厂房面积：16364.72m ² ，6栋厂房面积：12382.63m ² ，7栋厂房面积：12408.16m ² ，门卫室面积：190m ² ，地下室面积：721.92m ² ，该项目防雷装置设计、消防、节能、绿建、海绵城市设计已审查合格。 | | |

审查专业及审查人员签名

| 审查专业 | 审查人员 | 签名 | 审查专业 | 审查人员 | 签名 |
|------|------|----|------|------|----|
| 建筑 | 刘平涛 | | 结构 | 易兴华 | |
| 给排水 | 符翠红 | | 电气 | 周社强 | |
| 暖通 | 黄健勇 | | 绿建 | 黄健勇 | |
| 绿建 | 周社强 | | 绿建 | 易兴华 | |
| 绿建 | 刘平涛 | | 绿建 | 符翠红 | |
| 节能 | 刘平涛 | | 园林 | 刘平涛 | |
| 海绵城市 | 刘平涛 | | 海绵城市 | 符翠红 | |
| 装修 | 符翠红 | | 装修 | 黄健勇 | |
| 装修 | 刘平涛 | | 装修 | 周社强 | |

| | | | | | |
|----|-----|---|--|--|--|
| 防雷 | 周社强 |  | | | |
|----|-----|---|--|--|--|

序列号: gd-3832d1e7-242

广东省住房和城乡建设厅监制

仅限于项目洽谈、投标、备案使用

3、吉安市后河旅游景区欢乐庐陵亲子乐园（未来水世界）

江西省房屋建筑（市政基础设施）工程设计招标

中标通知书

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

深圳市联合创艺建筑设计有限公司：

经过评标委员会评审，现决定吉安市后河旅游景区欢乐庐陵亲子乐园（未
来水世界）项目设计服务由你单位中标，希望双方按照招标、投标文件确定的条
件，积极配合，共同努力完成此项工程设计。

请在接到本通知书 三十 天内，到招标单位签订工程设计合同。
拟派设计人员组织结构表

| | 姓 名 | 证 号 | 注册等级 | |
|--------|-----|-------------|-------------------|-----------------|
| 项目负责人 | 伍剑文 | 20064410780 | 一级注册建筑师 | |
| 其他设计人员 | 建筑 | 杨俊诚 | 20064401429 | 一级注册建筑师 |
| | 结构 | 范美态 | S074410501 | 一级注册结构师 |
| | 园林 | 齐子阳 | 鲁 190100033200627 | 高级工程师 |
| | 电气 | 廖科贤 | DG106500025 | 注册电气工程师（供配电） |
| | 给排水 | 谭晚芳 | CS134400799 | 注册公用设备工程师（给水排水） |
| | 暖通 | 骆艳 | CN114400280 | 注册公用设备工程师（暖通空调） |

特此通知

招标单位：吉安市庐陵文化旅游开发建设发展有限公司（章）

法定代表人：刘师瑞（章）

经办人：王主任 联系电话：0796-8221186



2023年5月9日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

| | | | |
|---------------------|--|-------|--|
| 工程名称 | 吉安市后河旅游景区欢乐庐陵亲子乐园(未来水世界)项目设计服务 | | |
| 工程总投资 | 约4.6亿元 | 建筑面积 | / |
| 工程类别 | 设计项目 | 设计周期 | 90天,按照招标单位要求双方协商确定(合同签订后30天内完成初步设计并通过评审,60天内完成施工图设计) |
| 中标价 | 2.38% (业主单位设定招标控制价按最终审定的招标控制价*设计单位所报费率,设计费率2.4%为最高报价,按固定总价签订合同。(投资估算价约4.6亿元),本工程按费率报价(如投标文件制作软件中可按费率进行报价则按费率报价,保留小数点后两位;如无法报费率,设计单位如报2.3%,则直接报230元代替2.3%。);各设计单位应在此最高限价内进行自主报价。) | 招标控制价 | 本项目设计费招标控制价最高为680万元,设计费率2.4%为最高报价。本工程按费率报价,保留小数点后两位; |
| 评标办法 | 本项目评标办法采用综合评估法,定标办法采用票决法。 | | |
| 项目设计负责人 | 伍剑文 | | |
| 中标工程范围 | 本项目设计内容应包括初步设计及概算、施工图设计(含建筑、结构、幕墙、给排水、高低压配电、装配式设计、旅游服务设施及附属设施系统设计、消防、暖通、弱电智能化工程、内外装修设计、室外管网及配套工程、园林景观工程、道路、亮化、绿色建筑、地下室人防设计、海绵城市等)、机电设施技术规格说明书、室外工程设计、室内装修设计、各专业深化设计、图审报告后期设计变更的全部内容、施工期设计变更等至本工程完工的所有阶段设计、现场设计服务及缺陷责任期设计服务等全部工作。 | | |
| 设计费支付办法 | 详见招标文件 | | |
| 投标人对招标人的优惠措施及其它条件说明 | / | | |
| 备注 | / | | |

注:本表一式四份,招标办、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

| | | |
|---|--|---|
| 履约担保 | 担保金额 | / |
| | 担保期限 | / |
| | 担保方式 | / |
| 支付担保 | 担保金额 | / |
| | 担保期限 | / |
| | 担保方式 | / |
| <p>其他需要说明的问题：</p> <p>1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。</p> | | |
| 招标单位意见 | <p>招标单位：吉安市庐陵文化旅游开发建设发展有限公司</p> <p>（单位章）</p> <p>法定代表人：（章）</p> <p>瑞刘印师</p> <p>2023年5月 3 日</p> | |

注：本通知书属“招投标情况书面报告”材料之一。

GF—2015—0209

合同编号：

**吉安市后河旅游景区
欢乐庐陵亲子乐园（未来水
世界）项目设计合同**

仅限于项目洽谈、

每家使用

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 吉安市庐陵文化旅游开发建设发展有限公司

法定代表人: 刘师瑞

地 址: 江西省吉安市吉州区发展总部经济大厦 8 楼

设计人(全称): 深圳市联合创艺建筑设计有限公司

法定代表人: 廖志斌

地 址: 深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪心一巷 12 号一、二楼

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就吉安
市后河旅游景区欢乐庐陵亲子乐园(未来水世界)项目工程设计及有
关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 吉安市后河旅游景区欢乐庐陵亲子乐园(未来水世
界)项目。

2.工程地点: 吉安市后河店前村区域。

3.规划占地面积: 约 176020 平方米,总建筑面积: 约 61263 平
方米。

4.建筑功能: 文旅、商业、景观、公益。

5.投资估算: 约 46000 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围: 后河以东,吉祥路以南,井冈山大道以西,后

河二三期连通水域以北，用地比较规整，东西长约 250m，南北长约 715m，总用地面积约 17.6 公顷（约 264 亩），具体范围详见红线图。项目拟规划包括庐陵童话欢乐小镇、亲子探秘乐园、未来水世界、生态萌宠互动园和生态停车场五大板块，设计范围应包含地块内建筑、市政、景观等全部内容的工程设计。

2. 工程设计阶段：方案深化设计、初步设计及概算、施工图设计、施工现场配合设计、设计变更。

3. 工程设计服务内容：方案深化设计、初步设计及概算、施工图设计（含建筑、结构、幕墙、给排水、高低压配电、装配式设计、旅游服务设施及附属设施系统设计、消防、暖通、弱电智能化工程、内外装修设计、室外管网及配套工程、园林景观工程、道路、亮化、绿色建筑、地下室人防设计、海绵城市等）、机电设施技术规格说明书、室外工程设计、室内装修设计、各专业深化设计、图审报告后期设计变更的全部内容、施工期设计变更等至本工程完工的所有阶段设计、现场设计服务及缺陷责任期设计服务等全部工作。具体专业包括但不限于：总图、建筑、给排水、电气、暖通、消防、景观、园林等设计。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：合同签订后。

计划完成设计日期：以实际为准。

具体工程设计周期：90 天，合同签订后 30 天内完成初步设计

并通过评审，60 天内完成施工图设计。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：固定总价合同。

2.签约合同价为：暂定人民币（大写）陆佰捌拾万圆整（¥680 万元（含税））。实际设计费为最终审定的招标控制价*设计单位所报费率（2.38%），但设计费不超过 680 万元。

3. 设计费支付方式：

第一次付费，合同签订后 15 日内支付合同金额的 10%，即 68 万元。

第二次付费，初步设计及概算完成且通过审查并经发包人确认且设计人无违约行为后 15 日内支付合同金额的 20%，即 136 万元。

第三次付费，施工图设计完成，通过施工图设计审查合格并经发包人确认且设计人无违约行为后 15 日内支付合同金额的 30%，即 204 万元（合同约定按各类施工图的完成情况分次付款）。（1）土建施工图设计完成并通过施工图审查合格后 15 日内支付 10%，即 68 万元；（2）海绵城市、装配式施工图设计完成并通过施工图审查合格后 15 日内支付 10%，即 68 万元；（3）室内装修施工图设计完成并通过施工图审查合格后 15 日内支付 10%，即 68 万元。

第四次付费，现场技术服务达标并经发包人确认且设计人无违约行为后 15 日内支付合同金额的 30%，即 204 万元（合同约定按施工进度分阶段分次付款）。（1）主体建筑封顶后 15 日内支付 10%，即 68 万元；（2）市政园林完成后 15 日内支付 10%，即 68 万元；

(3) 室内装修完成后 15 日内支付 10%，即 68 万元。

第五次付费，项目竣工验收合格并经发包人确认且设计人无违约行为后 30 天内支付合同金额的 10%，即 68 万元。

4. 上述费用包括设计人在设计工作过程中所需人工费、机械费、材料费、管理费、文印费、报告制作费、差旅费、食宿费、利润、税费等所有费用在内，除本合同另有约定外，发包人不再支付设计人其他任何费用。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：刘师瑞。

设计人项目负责人：伍剑文。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组

十二、合同份数

本合同正本一式两份、副本一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执正本一份、副本三份，设计人执正本一份、副本三份。

发包人：吉安市庐陵文化旅游开发建设发展有限公司（盖章）
设计人：深圳市联合创艺建筑设计有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

纳税人识别号：_____ 纳税人识别号：91440300279318648K

地址：吉安市吉州区北京路 地址：深圳市宝安区石岩街道浪心社
区浪心一巷12号一、二楼

邮政编码：343000 邮政编码：518108

法定代表人：刘师瑞 法定代表人：廖志斌

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电话：13576620642 电话：0755-82795544

传真：_____ 传真：0755-82795567

电子信箱：_____ 电子信箱：lhcysj@163.com

开户银行：_____ 开户银行：深圳农村商业银行石岩支行

账号：_____ 账号：000045786931

时间：2023年6月13日 时间：2023年6月13日

附件 4:

设计人主要设计人员表

| 名称 | 姓名 | 职务 | 注册执业资格 | 承担过的主要项目 |
|----------|-----|----|---------------------------|---|
| 项目负责人 | 伍剑文 | / | 高级工程师 一级注册建筑师 | 1 惠州大亚湾智能控制产业园 2 上饶市立医院三江总院建设项目精装修设计 3 建始县人民医院门诊医技大楼及原党校城市棚户区 and 广润棚户区广润路地下停车场项目 |
| 建筑专业负责人 | 杨俊诚 | / | 工程师 一级注册建筑师 | 1 玉林信合金融广场项目设计-采购-施工 (EPC) 工程总承包 2 松岗红星九年一贯制学校新建工程 |
| 结构专业负责人 | 范美态 | / | 一级注册结构工程师 | 1 横琴汽车营地 (露营乐园) 项目二期勘察设计施工总承包 2 光明区荔园学校 (暂定名) 建设工程可行性研究咨询和设计 |
| 园林专业负责人 | 齐子阳 | / | 高级工程师 | 1 横琴汽车营地 (露营乐园) 项目二期勘察设计施工总承包 |
| 电气专业负责人 | 廖科贤 | / | 工程师 注册电气工程师 (供配电) | 1 横琴汽车营地 (露营乐园) 项目二期勘察设计施工总承包 2 乐清市盐盆山清和公园一体化建设工程—乐清欢乐公园设计-采购-施工 (EPC) 总承包 |
| 给排水专业负责人 | 谭晚芳 | / | 高级工程师 注册公用设备工程师 (给水排水) | 1 二十四史书院·甘圃项目 2 光明区荔园学校 (暂定名) 建设工程可行性研究咨询和设计 |
| 暖通专业负责人 | 骆艳 | / | 高级工程师 注册公用设备工程师 (暖通空调) | 1 二十四史书院·甘圃项目 2 横琴汽车营地 (露营乐园) 项目二期勘察设计施工总承包 |

七、拟派项目管理机构情况

表 7.1 项目管理机构配备情况表（施工团队）

投标人名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | |
|----|------------------|-----|-------|--------|----|---------------------------|--------|
| | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 1 | 项目经理 | 熊顺生 | 高级工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 粤 1442012201220568 | 建筑工程 |
| 2 | EPC 项目负责人（项目指挥长） | 王晟 | 高级工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 粤 1442007200810269 | 建筑工程 |
| 3 | 技术负责人 | 吕忠新 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职称字第 1803003015817 号 | 建筑装饰工程 |
| 4 | 生产经理 | 王鹏 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 0996588 | 建筑工程 |
| 5 | 机电负责人 | 黄益民 | 工程师 | 职称证 | 中级 | Z330100037146 | 电气 |
| 6 | 装饰负责人 | 赵秀权 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 粤高职证字第 1803001012952 号 | 装饰装修 |
| 7 | 成本负责人 | 郭耀文 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 201937207 | 建筑装饰工程 |
| 8 | 安全负责人 | 周孝臣 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 粤建安 C3(2019)0002939 | 土木建筑 |
| 9 | 质量负责人 | 林雄周 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 04417107944170012 69 | 装饰装修 |
| 10 | 物资经理 | 陈进 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职称字第 1803003013469 号 | 材料 |
| 11 | 机电工程师 | 傅逢春 | 工程师 | 职称证 | 中级 | N012086636 | 给排水 |
| 12 | 施工员 | 赖小军 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 04417102944170018 70 | 建筑装饰施工 |
| 13 | 施工员 | 钟杨亭 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 04417101944170173 96 | 建筑装饰施工 |
| 14 | 深化设计师 | 曹洪波 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 2303003145055 | 建筑装饰设计 |
| 15 | 技术员 | 徐启飞 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 1903003024730 | 建筑装饰施工 |

| | | | | | | | |
|----|-------|-----|-----|------------|----|----------------------------|------------|
| 16 | 安全员 | 吕健 | / | 岗位证 | / | 粤建安 C3(2018)0008050 | / |
| 17 | 安全员 | 应宇坤 | / | 岗位证 | / | 粤建安 C3(2013)0006661 | 建筑装饰 |
| 18 | 质量员 | 郭勇刚 | / | 岗位证 | / | 04416107944160013 50 | 装饰装修 |
| 19 | 资料员 | 刘丹 | / | 岗位证 | / | 04417114944170140 78 | 建筑装饰 |
| 20 | 信息联络员 | 黄志杰 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 1903003021653 | 建筑装饰 施工 |
| 21 | 劳资专管员 | 温鹏 | / | 岗位证 | / | 04417113944170028 93 | / |
| 22 | 造价工程师 | 钟正成 | 工程师 | 注册造价 师证 | 一级 | 建 [造]1113440000991 6 | 造价 |

注：后附相关证明材料。



使用有效期:2024年08月08日
-2025年02月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名:熊顺生

性别:男

出生日期:1965年02月12日

注册编号:粤1442012201220568



聘用企业:深圳市建艺装饰集团股份有限公司

注册专业:建筑工程(有效期:2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:熊顺生

签名日期:2024.08.08

中华人民共和国住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期:2024年08月17日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0000722

姓 名:熊顺生

性 别:男

出生年月:1965年02月12日

企业名称:深圳市建艺装饰集团股份有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年03月01日

有效 期:2013年03月01日 至 2025年02月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2013年03月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



熊顺生 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
高级工程师

资格。特发此证



粤高证字第 1703001003799号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：

二〇一七年四月二十五日





2、EPC 项目负责人（项目指挥长）——王晟



使用有效期: 2024年07月22日
- 2025年01月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王晟

性 别: 男

出生日期: 1973年03月23日

注册编号: 粤1442007200810269

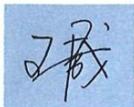


聘用企业: 深圳市建艺装饰集团股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-19至2027-07-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

2024.7.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年7月15日

广东省职称证书

姓名：王晟

身份证号：340104197303232011



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083967

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00607793

学 王 晟 性 男 ， 一 九 七 三 年
三 月 三 日 生 ， 于 一 九 九 四 年 九 月
至 一 九 九 七 年 七 月 在 本 校 室 内 设 计
专 业 三 年 制 专 科 学 习 ， 修
完 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程 ， 成 绩 合
格 ， 准 予 毕 业 。

校 (院) 长:

曹 志 明

校 名:

内 蒙 古 师 范 大 学

一 九 九 七 年 七 月 一 日

学 校 编 号:

NG 9708665

姓 名 王 晟
性 别 男 民 族 汉
出 生 1973 年 3 月 23 日

住 址 广东省深圳市龙华区梅龙
路惠鑫公寓A栋601

公民身份号码 340104197303232011



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2022.11.07-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王晟

社保电脑号：615398403

身份证号码：340104197303232011

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 10 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 682.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 49.5 | 11000 | 34.32 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 682.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 49.5 | 11000 | 34.32 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 682.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 49.5 | 11000 | 34.32 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 682.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 34.32 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 682.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 34.32 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 682.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 34.32 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 682.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 34.32 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 682.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 36.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 682.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 36.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 682.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 36.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 682.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 36.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 682.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 36.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 660.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 36.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 660.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 36.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 660.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 36.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 36.3 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 02 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 36.3 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 03 | 705154 | 11000.0 | 1650.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 72.6 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 04 | 705154 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 72.6 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 05 | 705154 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 72.6 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 06 | 705154 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 72.6 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 07 | 705154 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 99.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 08 | 705154 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 99.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 09 | 705154 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 99.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 2024 | 10 | 705154 | 11000.0 | 1760.0 | 880.0 | 1 | 11000 | 550.0 | 220.0 | 1 | 11000 | 55.0 | 11000 | 99.0 | 11000 | 88.0 | 22.0 |
| 合计 | | | 42020.0 | 22000.0 | | | 15664.0 | 5500.0 | | | 1358.5 | | | | | | 326.2 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fb769f9d195 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705154

单位名称
深圳市建艺装饰集团股份有限公司



3、技术负责人--吕忠新

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|-------------|--------|------|--------------------|----------------------|------|
| 姓名 | 吕忠新 | 性别 | 男 | 年龄 | 52岁 |
| 职务 | 技术负责人 | 职称 | 工程师 | 学历 | 大专 |
| 证件类型 | 身份证身份证 | 证件号码 | 321123197111088031 | | |
| 手机号码 | / | | 证件号（职称证书编号） | 粤中职证字第1803003015817号 | |
| 参加工作时间 | 1992年 | | 从事技术负责人年限 | 10年 | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

F14



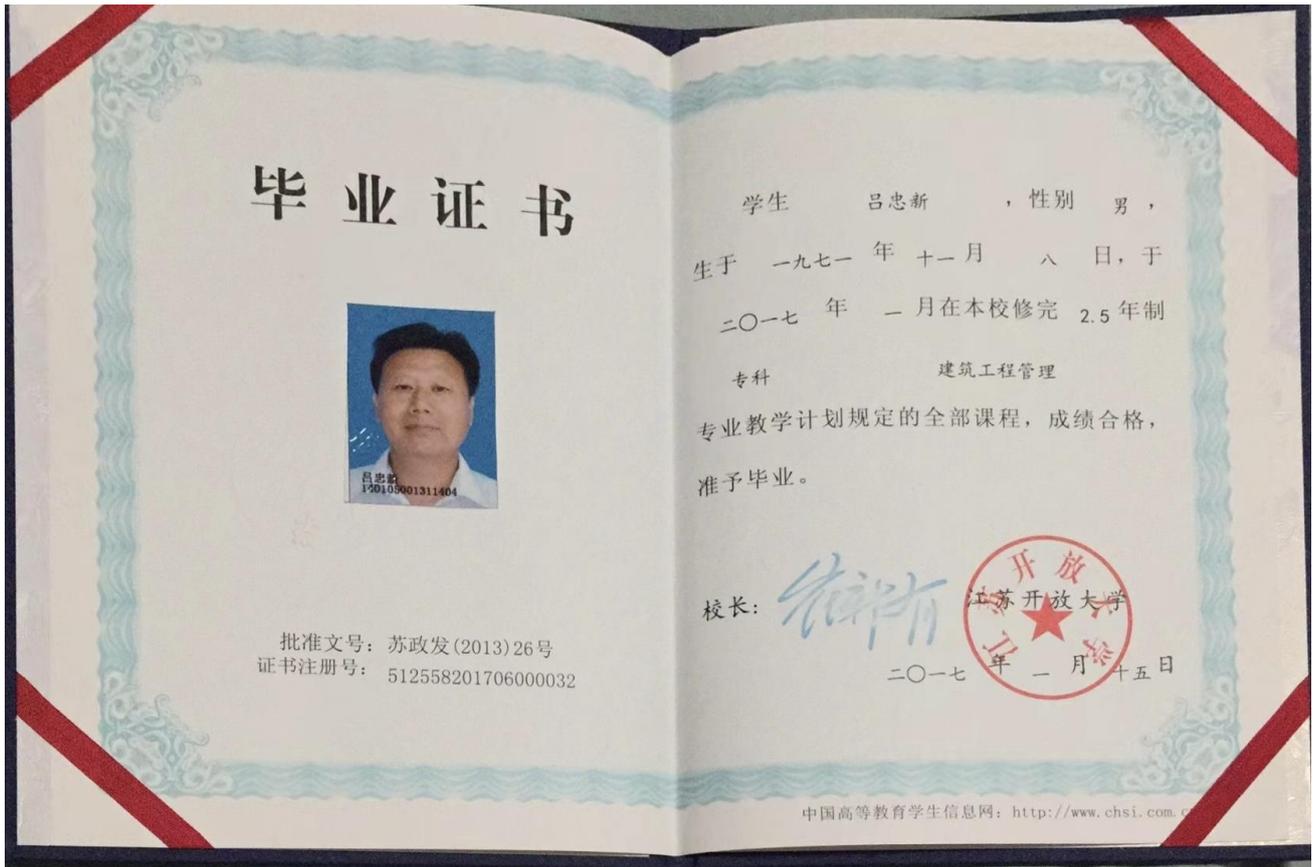
粤中取证字第 1803003015817 号

吕忠新 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

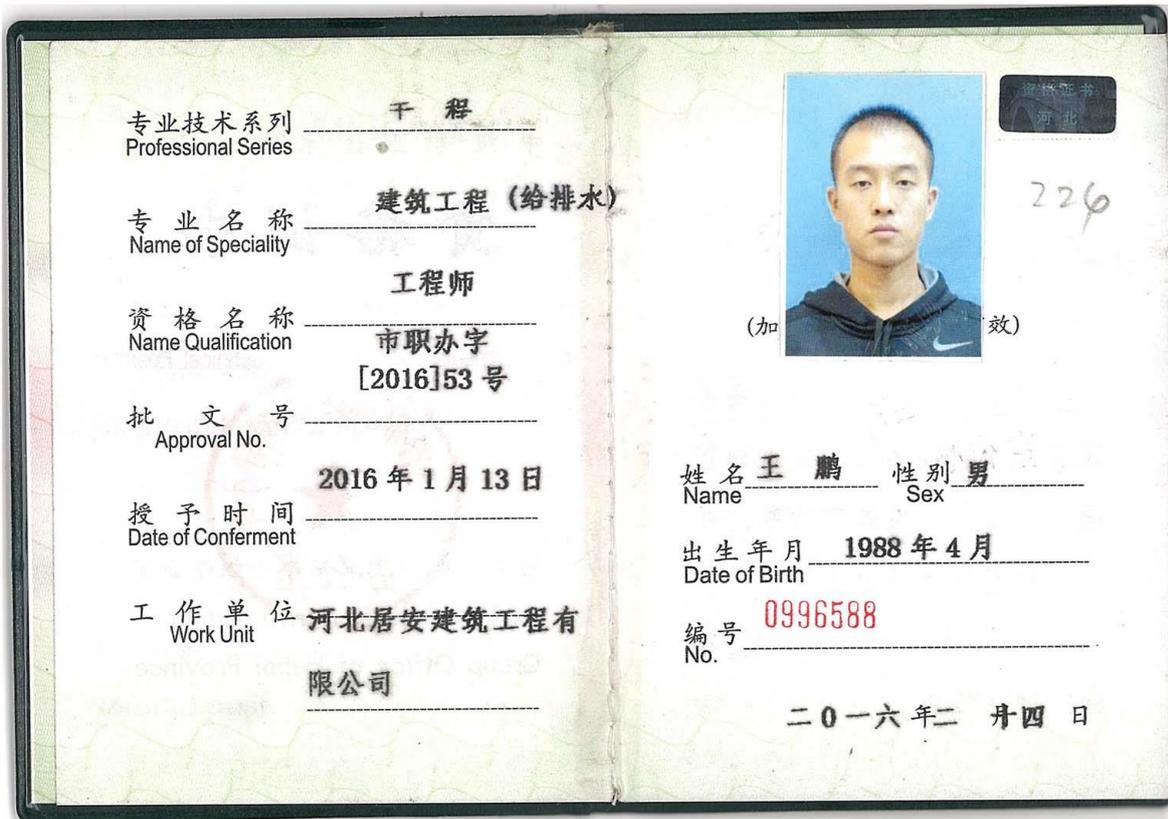
评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月七日





4、生产经理--王鹏



成人高等教育

毕业证书



学生 **王鹏** 性别 **男**，一九八八年四月七日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： **王 勇**

批准文号： 国家教委(89)教高三字001号
 证书编号： 101535201305000534

二〇一三年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **王 鹏**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1988年4月7日**
 住址 **黑龙江省富锦市南岗社区10组87号**



公民身份号码 **23088219880407031X**


中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **富锦市公安局**
 有效期限 **2016.02.05-2036.02.05**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王鹏

社保电脑号：642808965

身份证号码：23088219880407031X

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|----------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 10 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 29.25 | 6500 | 20.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 29.25 | 6500 | 20.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 29.25 | 6500 | 20.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 20.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 20.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 20.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 20.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 390.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 390.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 390.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 02 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 03 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 42.9 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 04 | 705154 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 42.9 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 05 | 705154 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 42.9 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 06 | 705154 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 42.9 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 07 | 705154 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 58.5 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 08 | 705154 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 58.5 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 09 | 705154 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 58.5 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 10 | 705154 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 58.5 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 合计 | | | 24830.0 | 13000.0 | | | 10206.88 | 3556.72 | | | 802.75 | | 162.06 | | 167.8 | | 236.2 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb769f9f5c5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号 705154 | 单位名称 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 |
|----------------|-------------------------|



5、机电负责人--黄益民

查询网址: <http://hzzcpd.train.gov.cn>



012330 1000 3714 6

姓名: 黄益民
性别: 男
出生年月: 1987年10月22日
身份证号: 330124198710220331
公布文号: 杭人社发〔2015〕423号
专业名称: 电气

资格名称: 工程师
资格级别: 中级
取得资格时间: 2015年10月20日
评定组织: 杭州市机械电子仪表工程技术人员工程师资格评审委员会

证书编号:

Z330100037146



2015 12 31

普通高等学校 毕业证书



BY 00551225

电子注册号: 132911201005001989

浙江省教育厅监制

学生 黄益民 性别男, 1987 年
10 月 22 日生, 于 2006 年 09 月
至 2010 年 06 月在本校(院)
电气工程及其自动化 专业
4 年制 本科 学习, 修完教学
计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校(院)长:

潘泽谷

学校(院): 嘉兴学院南湖学院

2010 年 06 月 23 日

中华人民共和国教育学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄益民
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 10 月 22 日
住址 浙江省临安市锦城街道泥
山湾村 3 组泥山湾 1 3 1
号
公民身份号码 330124198710220331

中华人民共和国居民身份证

签发机关 临安市公安局
有效期限 2017.04.01-2037.04.01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄益民

社保电脑号：811751221

身份证号码：330124198710220331

页码：1

参保单位名称：深圳市建筑装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|-------|-------|--------|-------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 11 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 9804.41 | 5461.6 | | | 1888.59 | 558.22 | | | 543.1 | | 269.34 | | 120.08 | 146.32 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb76a0677eq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：705154
 单位名称：深圳市建筑装饰集团股份有限公司



6、装饰负责人--赵秀权

照
片



赵秀权 于 二〇一七年
十月, 经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过,
具备 建筑装饰施工
高级工程师
资格。特发此证



粤高证字第 1803001012952号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位:
二〇一八年五月十四日



普通高等学校

毕业证书



学生 赵秀权 性别 男，一九七四年十一月二十四日生，于二〇一五年九月至二〇一八年一月在本校网络教育学院专科起点 **工程管理** (工程造价管理方向) 专业 2.5 年制 本科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



重庆大学

校(院)长：

张宗益

证书编号：106117201805102983

二〇一八年一月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 赵秀权
 性别 男 民族 汉
 出生 1974 年 11 月 24 日
 住址 广东省深圳市福田区振兴路3号建艺大厦19层东
 公民身份号码 430602197411244032



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
 有效期限 2016.05.06-2036.05.06



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵秀权

社保电脑号：616907065

身份证号码：430602197411244032

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|----------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 10 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6000 | 27.0 | 6000 | 18.72 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6000 | 27.0 | 6000 | 18.72 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6000 | 27.0 | 6000 | 18.72 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6000 | 30.0 | 6000 | 18.72 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6000 | 30.0 | 6000 | 18.72 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6000 | 30.0 | 6000 | 18.72 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6000 | 30.0 | 6000 | 18.72 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6000 | 30.0 | 6000 | 19.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6000 | 30.0 | 6000 | 19.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6000 | 30.0 | 6000 | 19.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6000 | 30.0 | 6000 | 19.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6000 | 30.0 | 6000 | 19.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 6000 | 19.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 6000 | 19.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 6000 | 19.8 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 19.8 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2024 | 02 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 19.8 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2024 | 03 | 705154 | 6000.0 | 900.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 39.6 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2024 | 04 | 705154 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 39.6 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2024 | 05 | 705154 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 39.6 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2024 | 06 | 705154 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 39.6 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2024 | 07 | 705154 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2024 | 08 | 705154 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2024 | 09 | 705154 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 2024 | 10 | 705154 | 6000.0 | 960.0 | 480.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 6000 | 54.0 | 6000 | 48.0 | 12.0 |
| 合计 | | | 22920.0 | 12000.0 | | | 10126.52 | 3529.1 | | | 766.66 | | | | | | 226.2 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fb76a06245q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705154

单位名称
深圳市建艺装饰集团股份有限公司



打印日期：2024年10月25日

7、成本负责人--郭耀文



| | | |
|------|---|---|
| 87 |  | 评审委员会名称 <u>山西建设投资集团有限公司 工程技术中级职务评审委员会</u> (初聘批准单位) |
| 姓名 | <u>郭耀文</u> | 评审通过任职资格 <u>工程师</u> (初聘职务任职资格) |
| 性别 | <u>男</u> | 专 业 <u>建筑装饰工程</u> |
| 身份证号 | <u>142226198505125217</u> | 评审通过时间 <u>2019年12月19日</u> (初聘批准时间) |
| 工作单位 | <u>山西建投集团装饰有限公司</u> | 发证单位 <u>山西建设投资集团有限公司</u> (章) |
| 序 号 | N^o 201903868 | 发证日期 <u>2019年12月20日</u> |
| | | 证书编号: <u>201937207</u> |



姓名：郭耀文
 身份证号码：142226198505125217
 性别：男
 专业：土木工程
 聘用单位：深圳市建艺装饰集团股份有限公

证书编号：建[造]11174400007757

颁发机关盖章：

初始注册日期：2017 年 09 月 11 日

发证日期：2021 年 8 月 18 日



成人高等教育

毕业证书



学生 郭耀文 性别 男，一九八五 年 五 月 十二 日生，于 二〇一四 年 三 月至 二〇一七 年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东理工大学

校（院）长：张铁柱

批准文号：教计[1998]33号

证书编号：104335201705103014

二〇一七 年 一 月 三十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭耀文

社保电脑号：615647968

身份证号码：142226198505125217

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|----------|---------|--------|----|-------|------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 10 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 32.4 | 7200 | 22.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 32.4 | 7200 | 22.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 32.4 | 7200 | 22.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 22.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 22.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 22.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 22.46 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 23.76 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 23.76 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 23.76 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 23.76 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 23.76 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 432.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 23.76 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 432.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 23.76 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 432.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 23.76 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 360.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 23.76 | 7200 | 57.6 | 14.4 |
| 2024 | 02 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 360.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 23.76 | 7200 | 57.6 | 14.4 |
| 2024 | 03 | 705154 | 7200.0 | 1080.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 360.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 47.52 | 7200 | 57.6 | 14.4 |
| 2024 | 04 | 705154 | 7200.0 | 1152.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 360.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 47.52 | 7200 | 57.6 | 14.4 |
| 2024 | 05 | 705154 | 7200.0 | 1152.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 360.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 47.52 | 7200 | 57.6 | 14.4 |
| 2024 | 06 | 705154 | 7200.0 | 1152.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 360.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 47.52 | 7200 | 57.6 | 14.4 |
| 2024 | 07 | 705154 | 7200.0 | 1152.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 360.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 64.8 | 7200 | 57.6 | 14.4 |
| 2024 | 08 | 705154 | 7200.0 | 1152.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 360.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 64.8 | 7200 | 57.6 | 14.4 |
| 2024 | 09 | 705154 | 7200.0 | 1152.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 360.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 64.8 | 7200 | 57.6 | 14.4 |
| 2024 | 10 | 705154 | 7200.0 | 1152.0 | 576.0 | 1 | 7200 | 360.0 | 144.0 | 1 | 7200 | 36.0 | 7200 | 64.8 | 7200 | 57.6 | 14.4 |
| 合计 | | | 27504.0 | 14400.0 | | | 10682.88 | 3738.72 | | | 889.2 | | | | | | 250.2 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb769fa12a9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705154

单位名称
深圳市建艺装饰集团股份有限公司



8、安全负责人--周孝臣

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|------|-----|------|-----------|------------------------|--------------------|
| 姓名 | 周孝臣 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 340304197306160456 |
| 手机号码 | / | | 证件号（C证编号） | 粤建安 C3(2019)0002939 | |



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0002939

姓 名:周孝臣

性 别:男

出 生 年 月:1973年06月16日

企 业 名 称:深圳市建艺装饰集团股份有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年05月07日

有 效 期:2019年05月07日 至 2025年05月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年05月07日



146

成人高等教育
毕业证书



批准文号: 教育部(83)教成字002号

注册号: 106745201105000864

学生 周孝臣 性别 男, 一九七三年
六月十六日生, 于二〇〇七年三月
至二〇一一年一月在本校(院)
物流工程 专业
脱产 学习, 修完 本科
教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校(院)长: 周荣

学校(院): 昆明理工大学

二〇一一年一月五日



姓名 周孝臣
 性别 男 民族 汉
 出生 1973年6月16日
 住址 广东省深圳市南山区高新
 中三道2号软件园1栋401
 室
 公民身份号码 340304197306160456

中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
 有效期限 2006.12.14-2026.12.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周孝臣

社保电脑号：605626296

身份证号码：340304197306160456

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|----------|---------|--------|----|-------|------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 10 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 31.5 | 7000 | 21.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 31.5 | 7000 | 21.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 31.5 | 7000 | 21.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 21.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 21.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 21.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 21.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 23.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 23.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 23.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 23.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 23.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7000 | 420.0 | 140.0 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 23.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7000 | 420.0 | 140.0 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 23.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7000 | 420.0 | 140.0 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 23.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7000 | 350.0 | 140.0 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 23.1 | 7000 | 56.0 | 14.0 |
| 2024 | 02 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7000 | 350.0 | 140.0 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 23.1 | 7000 | 56.0 | 14.0 |
| 2024 | 03 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7000 | 350.0 | 140.0 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 46.2 | 7000 | 56.0 | 14.0 |
| 2024 | 04 | 705154 | 7000.0 | 1120.0 | 560.0 | 1 | 7000 | 350.0 | 140.0 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 46.2 | 7000 | 56.0 | 14.0 |
| 2024 | 05 | 705154 | 7000.0 | 1120.0 | 560.0 | 1 | 7000 | 350.0 | 140.0 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 46.2 | 7000 | 56.0 | 14.0 |
| 2024 | 06 | 705154 | 7000.0 | 1120.0 | 560.0 | 1 | 7000 | 350.0 | 140.0 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 46.2 | 7000 | 56.0 | 14.0 |
| 2024 | 07 | 705154 | 7000.0 | 1120.0 | 560.0 | 1 | 7000 | 350.0 | 140.0 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 63.0 | 7000 | 56.0 | 14.0 |
| 2024 | 08 | 705154 | 7000.0 | 1120.0 | 560.0 | 1 | 7000 | 350.0 | 140.0 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 63.0 | 7000 | 56.0 | 14.0 |
| 2024 | 09 | 705154 | 7000.0 | 1120.0 | 560.0 | 1 | 7000 | 350.0 | 140.0 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 63.0 | 7000 | 56.0 | 14.0 |
| 2024 | 10 | 705154 | 7000.0 | 1120.0 | 560.0 | 1 | 7000 | 350.0 | 140.0 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 63.0 | 7000 | 56.0 | 14.0 |
| 合计 | | | 26740.0 | 14000.0 | | | 10546.88 | 3686.72 | | | 864.5 | | | | | | 246.2 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb769f9ced6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705154

单位名称
深圳市建艺装饰集团股份有限公司



9、质量负责人--林雄周

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|------|-----|------|-------------|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 林雄周 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 445281198711102735 |
| 手机号码 | / | | 证件号（质量员证编号） | 0441710794417001269 | |



证书编码：0441710794417001269

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林雄周

身份证号：445281198711102735

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 14 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 林雄周 性别男，一九八七年十一月十日 生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：

刘宏斌

证书编号：125721201106006348

二〇一一年六月二十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中华人民共和国居民身份证

签发机关 普宁市公安局

有效期限 2019.03.08-2039.03.08



姓名 林雄周

性别 男 民族 汉

出生 1987年11月10日

住址 广东省普宁市洪阳镇水吼村胶掠门102号

公民身份号码 445281198711102735

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林雄周

社保电脑号：629722159

身份证号码：445281198711102735

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|----------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 10 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 10134.81 | 5650.4 | | | 10126.52 | 3529.1 | | | 553.72 | | | 130.6 | | 153.4 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb76a03963d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705154

单位名称
深圳市建艺装饰集团股份有限公司



10、物资经理--陈进

F22



粤中取证字第 1803003013469 号

陈进 于 二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月十七日

人力资源和社会保障局
专用章

证书编码：0441711194417003252

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈进

身份证号：429005198912177656

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 11 月 06 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 陈进 性别 男 ， 一九八九 年十二月十七 日生，于二〇一四 年三 月
至 二〇一六 年 七 月在本校 土木工程 专业
函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

学校（院）：长江大学

校（院）长：



批准文号：教成厅（1990）009号

证书编号：104895201605001493

二〇一六 年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制 a20162202

姓名 陈进
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 12 月 17 日
住址 广东省深圳市福田区振兴
路3号建艺大厦19层东



公民身份号码 429005198912177656

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2017.07.19-2037.07.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈进

社保电脑号：639393289

身份证号码：429005198912177656

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|-------|------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 10 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 496.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 36.0 | 8000 | 24.96 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 496.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 36.0 | 8000 | 24.96 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 496.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 36.0 | 8000 | 24.96 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 496.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 24.96 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 496.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 24.96 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 496.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 24.96 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 496.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 24.96 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 496.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 496.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 496.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 496.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 496.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 480.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 480.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 480.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 26.4 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 26.4 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 02 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 26.4 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 03 | 705154 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 52.8 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 04 | 705154 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 52.8 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 05 | 705154 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 52.8 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 06 | 705154 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 52.8 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 07 | 705154 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 08 | 705154 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 09 | 705154 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 2024 | 10 | 705154 | 8000.0 | 1280.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 400.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 72.0 | 8000 | 64.0 | 16.0 |
| 合计 | | | 30560.0 | 16000.0 | | | 11392.0 | 4000.0 | | | 988.0 | | | | | | 266.2 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb769f97b9d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705154

单位名称
深圳市建艺装饰集团股份有限公司



打印日期：2024年10月25日

11、机电工程师—傅逢春



江西省中级专业技术资格 证 明

此证证明持证人取得过相应的专业技术资格

姓 名：傅逢春

性 别：男

出生年月：1979年04月03日

身份证号：360502197904034697

工作单位：贵溪市第二建筑公司



资格名称：非国有企业工程师

专业名称：给排水工程

取得资格时间：2014年12月28日

批复文号：鹰职称办〔2014〕27号

管 理 号：3600614302685

补办日期：2020年09月14日



唯一在线验证网址：

<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>

打印时间：2020年09月14日

成人高等教育

毕业证书



学生 傅逢春 性别男 ,一九七九 年 四 月 三 日生, 于二〇一二
年 二 月至二〇一四年 一 月在本校 计算机信息管理

专业 脱产 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名:



校 (院) 长:

沈建华

批准文号: 赣发1979【5】号

证书编号: 512815201406000280

二〇一四 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：傅逢春

社保电脑号：600797418

身份证号码：360502197904034697

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|----------|--------|--------|----|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 10 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 29.25 | 6500 | 20.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 29.25 | 6500 | 20.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 29.25 | 6500 | 20.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 20.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 20.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 20.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 20.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 390.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 390.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 390.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 02 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 21.45 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 03 | 705154 | 6500.0 | 975.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 42.9 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 04 | 705154 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 42.9 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 05 | 705154 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 42.9 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 06 | 705154 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 42.9 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 07 | 705154 | 6500.0 | 1040.0 | 520.0 | 1 | 6500 | 325.0 | 130.0 | 1 | 6500 | 32.5 | 6500 | 42.9 | 6500 | 52.0 | 13.0 |
| 2024 | 08 | 705154 | 11933.0 | 1909.28 | 954.64 | 1 | 11933 | 596.65 | 238.66 | 1 | 11933 | 59.67 | 11933 | 107.4 | 11933 | 95.46 | 23.87 |
| 2024 | 09 | 705154 | 11933.0 | 1909.28 | 954.64 | 1 | 11933 | 596.65 | 238.66 | 1 | 11933 | 59.67 | 11933 | 107.4 | 11933 | 95.46 | 23.87 |
| 2024 | 10 | 705154 | 11933.0 | 1909.28 | 954.64 | 1 | 11933 | 596.65 | 238.66 | 1 | 11933 | 59.67 | 11933 | 107.4 | 11933 | 95.46 | 23.87 |
| 合计 | | | 27437.84 | 14303.92 | | | 11021.83 | 3882.7 | | | 884.26 | | | | | | 268.81 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb76a064983 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号 705154 | 单位名称 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 |
|----------------|-------------------------|



12、施工员--赖小军

广东省职称证书

姓 名：赖小军

身份证号：360502197210185335



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083802

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0441710294417001870

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：赖小军

身份证号：360502197210185335

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 14 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200906312931



学生 赖小军 , 性别 男 ,
 生于一九七二年十月十八日, 于
 二〇〇九年七月在本校修完二年制
 专 科 建筑施工与管理
 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
 准予毕业。

校长: **葛道凯**

学校: 中央广播电视大学

二〇〇九年七月三十一日



中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

J000191275

**中华人民共和国
居民身份证**



签发机关 新余市公安局渝水分局
有效期限 2007.07.26-2027.07.26

姓名 赖小军
 性别 男 民族 汉
 出生 1972年10月18日
 住址 江西省新余市渝水区北湖
 中路448号1室



公民身份号码 360502197210185335

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖小军

社保电脑号：601447876

身份证号码：360502197210185335

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|----------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 10 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 10134.81 | 5650.4 | | | 10126.52 | 3529.1 | | | 553.72 | | | 130.6 | | 153.4 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb76a0655ag ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705154

单位名称
深圳市建艺装饰集团股份有限公司



13、施工员--钟杨亭

广东省职称证书

姓 名：钟杨亭

身份证号：440221198710104738



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055549

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0441710194417017396

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：钟杨亭

身份证号：440221198710104738

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 钟杨亭 性别男，一九八七年 十月 十 日生，于二〇〇八年
九 月至二〇一一年 六 月在本校 建筑工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：



证书编号：127411201106077118

二〇一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 钟杨亭
 性别 男 民族 汉
 出生 1987 年 10 月 10 日
 住址 广东省韶关市浈江区犁市镇石下村委会钟屋村112号
 公民身份号码 440221198710104738



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 韶关市公安局浈江分局
 有效期限 2016.02.15-2036.02.15

14、深化设计师—曹洪波

广东省职称证书

姓名：曹洪波

身份证号：210724197805241216



职称名称：工程师

专业：建筑装饰设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003145055

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02304439

学生 曹洪波 性别 男，
一九七八年五月二十四日生，于二〇〇〇年
九月至二〇〇三年七月在本校
汽车运用与修理 专业
叁年制专科学习，修完教学计划规定的
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长



校名：

二〇〇三年七月十日



学校编号：101481200306001828



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹洪波

社保电脑号：800521111

身份证号码：210724197805241216

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|----------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 10 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 10134.81 | 5650.4 | | | 10126.52 | 3529.1 | | | 553.72 | | | 130.6 | | 153.4 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb769fa0b54 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705154

单位名称
深圳市建艺装饰集团股份有限公司



15、技术员--徐启飞

广东省职称证书

姓名：徐启飞
身份证号：421083198202174719



职称名称：工程师
专业：建筑装饰施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003024730
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校
毕业证书



学生 徐启飞 性别 男，
1983 年 9 月 日生，于1999 年
9 月至 2003 年 7 月在本校
电气工程学院 电气工程与自动化 专业
4 年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

周丰尧

校 名: 西南交通大学

2003 年 7 月 1 日

中华人民共和国教育部监制

No. 02854730

学校编号: 106131200305000236



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐启飞

社保电脑号：620470340

身份证号码：421083198202174719

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 10 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 10134.81 | 5650.4 | | | 2180.21 | 726.82 | | | 553.72 | | | | | 153.4 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb76a062be6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号 705154 | 单位名称 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 |
|----------------|-------------------------|



16、安全员—吕健

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

| | | | | | |
|------|----|------|-----------|------------------------|--------------------|
| 姓名 | 吕健 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 321183199308215319 |
| 手机号码 | / | | 证件号（C证编号） | 粤建安 C3(2018)0008050 | |

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2018）0008050

姓 名：吕健

性 别：男

出 生 年 月：1993年08月21日

企 业 名 称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年05月15日

有 效 期：2024年03月04日 至 2027年05月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



吕健
20111512143

学生 吕健 性别 男 , 一九九三年 八 月二十一日生, 于二〇一一年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理(房地产开发与经营) 专业 四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  徐州工程学院

校 (院) 长: 

证书编号: 119981201505005078

二〇一五年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 句容市公安局
有效期限 2017.08.28-2027.08.28

姓名 吕健
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 8 月 21 日
住址 江苏省句容市华阳镇联盟二村2幢303室



公民身份号码 321183199308215319

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕健

社保电脑号：641852365

身份证号码：321183199308215319

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|----------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 10 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 10134.81 | 5650.4 | | | 10126.52 | 3529.1 | | | 553.72 | | | 130.6 | | 153.4 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb769f9d99k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705154

单位名称
深圳市建艺装饰集团股份有限公司



17、安全员--应宇坤

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

| | | | | | |
|------|-----|------|-----------|------------------------|--------------------|
| 姓名 | 应宇坤 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440183198602096412 |
| 手机号码 | / | | 证件号（C证编号） | 粤建安 C3(2013)0006661 | |



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0006661

姓 名: 应宇坤

性 别: 男

出生年月: 1986年02月09日

企业名称: 深圳市建艺装饰集团股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年07月05日

有效 期: 2022年06月29日 至 2025年07月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2013年07月05日



普通高等学校

毕业证书



学生 **应宇坤** 性别 **男**, 一九八六年 二 月 九 日生, 于二〇〇四年
 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 **市政技术学院** **工程管理** 专业
 (造价管理)
 三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **广州大学**



校 (院) 长:

康建设

证书编号: 110781200706040585

二〇〇七年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：应宇坤

社保电脑号：618564568

身份证号码：440183198602096412

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|----------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 10 | 705154 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 705154 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 705154 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 705154 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 705154 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 705154 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 705154 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 705154 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 10841.11 | 5650.4 | | | 10126.52 | 3529.1 | | | 553.72 | | | 130.6 | | 153.4 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb769f8d6ae ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705154

单位名称
深圳市建艺装饰集团股份有限公司



18、质量员--郭勇刚

证书编码：0441610794416001350

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 郭勇刚

身份证号： 362421198406214716

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201506511284

学生 郭勇刚, 性别 男,
生于一九八四年六月二十一日, 于
二〇一五年七月在本校修完二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一五年七月三十一日



X003396324

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭勇刚

社保电脑号：627888275

身份证号码：362421198406214716

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|----------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 10 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.36 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 7.79 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 705154 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 15.58 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 705154 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 10134.81 | 5650.4 | | | 10126.52 | 3529.1 | | | 553.72 | | | 130.6 | | 153.4 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb769f9bb57 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
705154

单位名称
深圳市建艺装饰集团股份有限公司



19、资料员--刘丹

证书编码：0441711494417014078

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 刘丹

身份证号： 441402199008071101

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

143

普通高等学校

毕业证书



学生 刘丹 性别女，一九九〇年八月七日生，于二〇一三年九月至二〇一六年一月在本校网络教育 建筑工程管理专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

夏春玉

证书编号：101737201606007943

二〇一六年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘丹

社保电脑号：620457253

身份证号码：441402199008071101

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|------|-------|------|-------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 10 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 45.0 | 10000 | 31.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 45.0 | 10000 | 31.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 45.0 | 10000 | 31.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 31.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 31.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 31.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 31.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 02 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 33.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 03 | 705154 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 66.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 04 | 705154 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 66.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 05 | 705154 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 66.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 06 | 705154 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 66.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 07 | 705154 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 90.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 08 | 705154 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 90.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 09 | 705154 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 90.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 2024 | 10 | 705154 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1 | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1 | 10000 | 50.0 | 10000 | 90.0 | 10000 | 80.0 | 20.0 |
| 合计 | | | 38200.0 | 20000.0 | | | 14240.0 | 5000.0 | | | 1235.0 | | | | | | 306.2 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb769f89536 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------|--------|
| 单位编号 | 705154 |
|------|--------|

| | |
|------|-----------------|
| 单位名称 | 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 |
|------|-----------------|



20、信息联络员—黄志杰

广东省职称证书

姓名：黄志杰
身份证号：441323198811195316



职称名称：工程师
专 业：建筑装饰施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003021653
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 **黄志杰** 性别 **男**，一九八八年十一月十九日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 **自动化** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学**



校（院）长：

证书编号：105901201305003774

二〇一三年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **黄志杰**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1988年11月19日**
 住址 **广东省深圳市龙岗区长龙路120号阳光花园9-6-701**
 公民身份号码 **441323198811195316**

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **深圳市公安局龙岗分局**
 有效期限 **2016.03.24-2036.03.24**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄志杰

社保电脑号：606381289

身份证号码：441323198811195316

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 10 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 31.5 | 7000 | 21.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 31.5 | 7000 | 21.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 31.5 | 7000 | 21.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 21.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 21.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 21.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 21.84 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 23.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 23.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 23.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 23.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 23.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 7000.0 | 1050.0 | 560.0 | 1 | 7000 | 420.0 | 140.0 | 1 | 7000 | 35.0 | 7000 | 23.1 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 8933.0 | 1339.95 | 714.64 | 1 | 8933 | 535.98 | 178.66 | 1 | 8933 | 44.67 | 8933 | 29.48 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 8933.0 | 1339.95 | 714.64 | 1 | 8933 | 535.98 | 178.66 | 1 | 8933 | 44.67 | 8933 | 29.48 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 8933.0 | 1339.95 | 714.64 | 1 | 8933 | 446.65 | 178.66 | 1 | 8933 | 44.67 | 8933 | 29.48 | 8933 | 71.46 | 17.87 |
| 2024 | 02 | 705154 | 8933.0 | 1339.95 | 714.64 | 1 | 8933 | 446.65 | 178.66 | 1 | 8933 | 44.67 | 8933 | 29.48 | 8933 | 71.46 | 17.87 |
| 2024 | 03 | 705154 | 8933.0 | 1339.95 | 714.64 | 1 | 8933 | 446.65 | 178.66 | 1 | 8933 | 44.67 | 8933 | 58.96 | 8933 | 71.46 | 17.87 |
| 2024 | 04 | 705154 | 8933.0 | 1429.28 | 714.64 | 1 | 8933 | 446.65 | 178.66 | 1 | 8933 | 44.67 | 8933 | 58.96 | 8933 | 71.46 | 17.87 |
| 2024 | 05 | 705154 | 8933.0 | 1429.28 | 714.64 | 1 | 8933 | 446.65 | 178.66 | 1 | 8933 | 44.67 | 8933 | 58.96 | 8933 | 71.46 | 17.87 |
| 2024 | 06 | 705154 | 8933.0 | 1429.28 | 714.64 | 1 | 8933 | 446.65 | 178.66 | 1 | 8933 | 44.67 | 8933 | 58.96 | 8933 | 71.46 | 17.87 |
| 2024 | 07 | 705154 | 8933.0 | 1429.28 | 714.64 | 1 | 8933 | 446.65 | 178.66 | 1 | 8933 | 44.67 | 8933 | 80.4 | 8933 | 71.46 | 17.87 |
| 2024 | 08 | 705154 | 8933.0 | 1429.28 | 714.64 | 1 | 8933 | 446.65 | 178.66 | 1 | 8933 | 44.67 | 8933 | 80.4 | 8933 | 71.46 | 17.87 |
| 2024 | 09 | 705154 | 8933.0 | 1429.28 | 714.64 | 1 | 8933 | 446.65 | 178.66 | 1 | 8933 | 44.67 | 8933 | 80.4 | 8933 | 71.46 | 17.87 |
| 2024 | 10 | 705154 | 8933.0 | 1429.28 | 714.64 | 1 | 8933 | 446.65 | 178.66 | 1 | 8933 | 44.67 | 8933 | 80.4 | 8933 | 71.46 | 17.87 |
| 合计 | | | 30354.71 | 15855.68 | | | 11745.34 | 4150.64 | | | 980.54 | | 966.84 | 962.4 | | | 284.9 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb769f8ae8m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号 705154 | 单位名称 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 |
|----------------|-------------------------|



21、劳资专管员--温鹏

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

| | | | | | |
|------|----|------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 温鹏 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 441421199204135538 |
| 手机号码 | / | | 证件号 | 0441711394417002893 | |

证书编码：0441711394417002893

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 温鹏

身份证号：

441421199204135538

岗位名称：

劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2023年 01月 11日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201406816000



学生 **温鹏** , 性别 **男** ,
 生于一九九二年四月十三日, 于
 二〇一四年一月在本校修完二年制
 专 科 工程造价管理
 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
 准予毕业。

校长: 

学校: 

二〇一四年一月三十日

X001852782

中华人民共和国教育部监制 www.ehst.com.cn

姓名 **温鹏**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1992年4月13日**
 住址 **广东省深圳市福田区振兴路3号建艺大厦19层东**



公民身份号码 **441421199204135538**

**中华人民共和国
居民身份证**



签发机关 **深圳市公安局福田分局**
 有效期限 **2018.07.12-2038.07.12**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温鹏

社保电脑号：629902363

身份证号码：441421199204135538

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|---------|------|----------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 10 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5200 | 23.4 | 5200 | 16.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5200 | 23.4 | 5200 | 16.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5200 | 23.4 | 5200 | 16.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5200 | 26.0 | 5200 | 16.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5200 | 26.0 | 5200 | 16.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5200 | 26.0 | 5200 | 16.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5200 | 26.0 | 5200 | 16.22 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5200 | 26.0 | 5200 | 17.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5200 | 26.0 | 5200 | 17.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5200 | 26.0 | 5200 | 17.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5200 | 26.0 | 5200 | 17.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5200 | 26.0 | 5200 | 17.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5200 | 17.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5200 | 17.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5200 | 17.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5200 | 17.16 | 5200 | 41.6 | 10.4 |
| 2024 | 02 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5200 | 17.16 | 5200 | 41.6 | 10.4 |
| 2024 | 03 | 705154 | 5200.0 | 780.0 | 416.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5200 | 34.32 | 5200 | 41.6 | 10.4 |
| 2024 | 04 | 705154 | 5200.0 | 832.0 | 416.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5200 | 34.32 | 5200 | 41.6 | 10.4 |
| 2024 | 05 | 705154 | 5200.0 | 832.0 | 416.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5200 | 34.32 | 5200 | 41.6 | 10.4 |
| 2024 | 06 | 705154 | 5200.0 | 832.0 | 416.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5200 | 34.32 | 5200 | 41.6 | 10.4 |
| 2024 | 07 | 705154 | 5200.0 | 832.0 | 416.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5200 | 34.32 | 5200 | 41.6 | 10.4 |
| 2024 | 08 | 705154 | 5200.0 | 832.0 | 416.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5200 | 34.32 | 5200 | 41.6 | 10.4 |
| 2024 | 09 | 705154 | 5200.0 | 832.0 | 416.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5200 | 34.32 | 5200 | 41.6 | 10.4 |
| 2024 | 10 | 705154 | 5200.0 | 832.0 | 416.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5200 | 34.32 | 5200 | 41.6 | 10.4 |
| 合计 | | | 19864.0 | 10400.0 | 10400.0 | | 10126.52 | 3529.1 | | | 719.86 | | | | | | 210.2 |



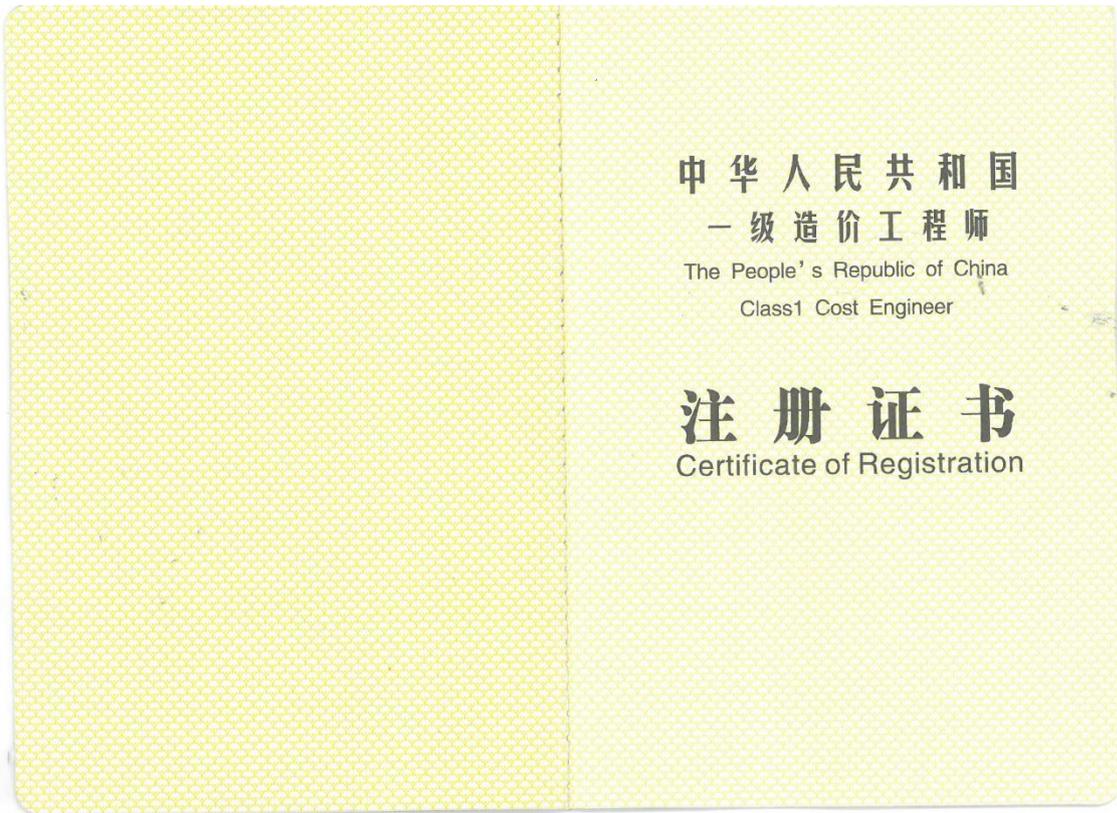
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb769f885fg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号 705154 | 单位名称 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 |
|----------------|-------------------------|



22、造价工程师—钟正成



广东省职称证书

姓名：钟正成

身份证号：432622197109240492



职称名称：高级工程师

专业：建筑幕墙施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

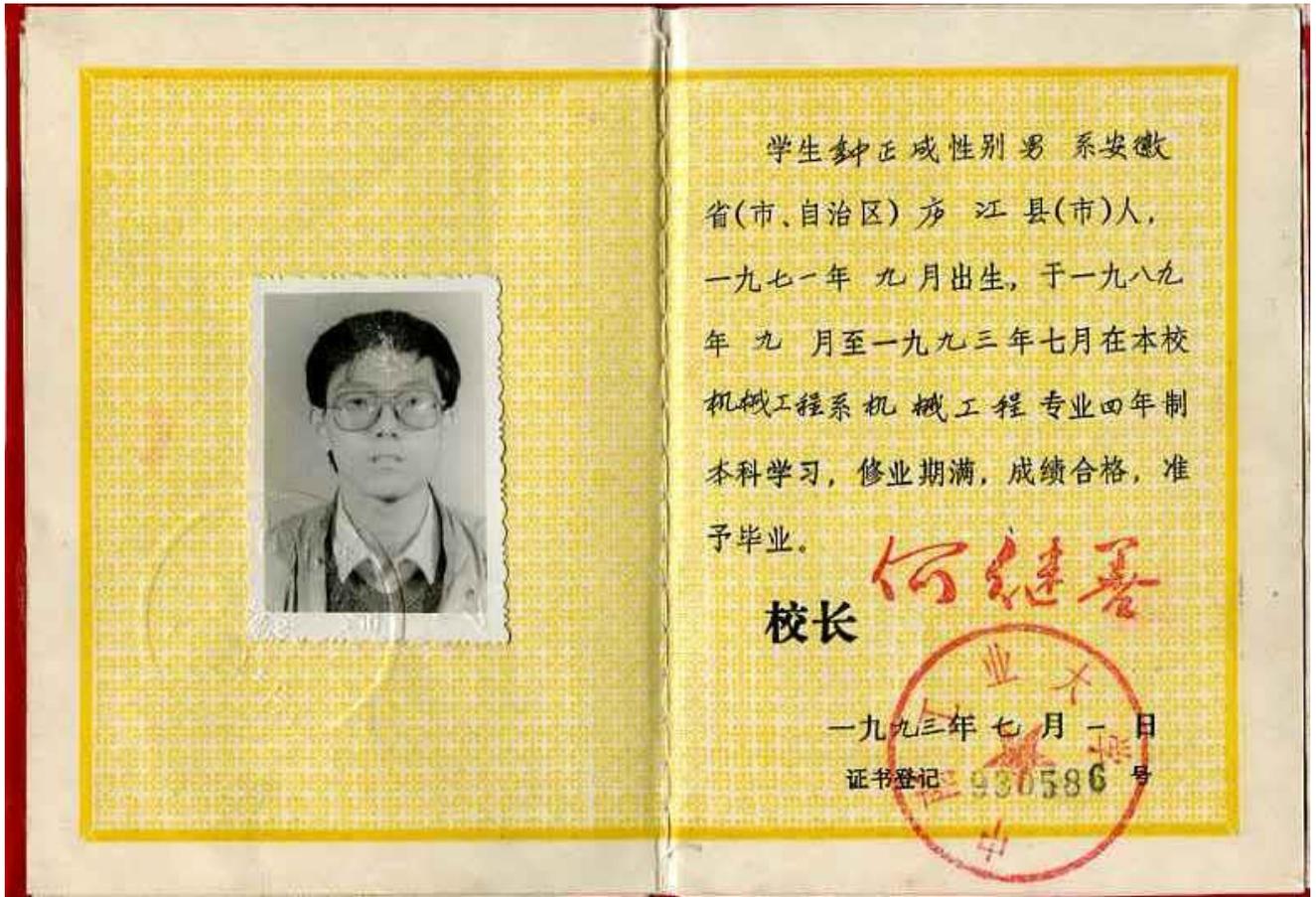
证书编号：1903001023292

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟正成

社保电脑号：601091356

身份证号码：432622197109240492

页码：1

参保单位名称：深圳市建艺装饰集团股份有限公司

单位编号：705154

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|----------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2022 | 10 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 30.15 | 6700 | 20.9 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 30.15 | 6700 | 20.9 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 30.15 | 6700 | 20.9 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 20.9 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 20.9 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 20.9 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 20.9 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 22.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 22.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 22.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 22.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 22.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 402.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 22.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 402.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 22.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 402.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 22.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 22.11 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 02 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 22.11 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 03 | 705154 | 6700.0 | 1005.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 04 | 705154 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 05 | 705154 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 06 | 705154 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 07 | 705154 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 08 | 705154 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 09 | 705154 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 2024 | 10 | 705154 | 6700.0 | 1072.0 | 536.0 | 1 | 6700 | 335.0 | 134.0 | 1 | 6700 | 33.5 | 6700 | 44.22 | 6700 | 53.6 | 13.4 |
| 合计 | | | 25594.0 | 13400.0 | | | 10342.88 | 3608.72 | | | 827.45 | | | | | | 240.2 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb769f8df32 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号 705154 | 单位名称 深圳市建艺装饰集团股份有限公司 |
|----------------|-------------------------|



表 7.2 项目管理机构配备情况表（设计团队）

投标人名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 资格证明 | | | |
|----|----------|-----|-------|-----------------|----|----------------------------|-----|
| | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 1 | 设计负责人 | 伍剑文 | 高级工程师 | 一级注册建筑师 | 一级 | 20064410780 | 建筑 |
| 2 | 建筑专业负责人 | 李建平 | 高级工程师 | 一级注册建筑师 | 一级 | 20084410903 | 建筑 |
| 3 | 建筑设计人 | 叶文考 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 2201003079621 | 建筑 |
| 4 | 结构专业负责人 | 范美态 | 高级工程师 | 一级注册结构工程师 | 一级 | S074410501 | 结构 |
| 5 | 结构设计人 | 郑明胜 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职证字第 1000101127845 号 | 结构 |
| 6 | 给排水专业负责人 | 谭晚芳 | 高级工程师 | 注册公用设备工程师（给水排水） | 一级 | CS134400799 | 给排水 |
| 7 | 给排水专业设计人 | 范丽枚 | 工程师 | 职称证 | 中级 | Y12022305185236 0289 | 给排水 |
| 8 | 电气专业负责人 | 廖科贤 | 工程师 | 注册电气工程师（供配电） | 一级 | DG106500025 | 电气 |
| 9 | 电气专业设计人 | 黎献强 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职证字第 1000102028354 号 | 电气 |
| 10 | 暖通专业负责人 | 丁艳国 | 高级工程师 | 注册公用设备工程师（暖通空调） | 一级 | CN224401253 | 暖通 |
| 11 | 暖通专业设计人 | 石珉 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 院技资证字第 200719 号 | 暖通 |
| 12 | 造价专业负责人 | 宋雷 | / | 一级造价工程师 | 一级 | 建 [造]14074400027 894 | 造价 |
| 13 | 造价专业设计人 | 李娟 | 工程师 | 造价工程师 | 中级 | B08193070100000 306 | 造价 |

注：后附相关证明材料。

1、设计负责人--伍剑文

使用有效期:2024年06月04日
-2024年12月01日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：伍剑文

性别：男

出生日期：1975年11月21日

注册编号：20064410780

聘用单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

注册有效期：2023年06月16日-2025年06月15日



主任



伍剑文

个人签名：伍剑文

签名日期：2024.6.4

发证日期：2023年06月16日



照片



粤高职证字第 1803001011560 号



伍剑文 于二〇一七年

十二月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第四

评审委员会评审通过，
具备 建筑设计
高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一八年五月十二日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍剑文

社保电脑号：614446673

身份证号码：440781197511211118

页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

单位编号：226243

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|--------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 226243 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 226243 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 226243 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 226243 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 226243 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 226243 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 6593.11 | 3384.8 | | | 4339.64 | 1662.38 | | | 415.66 | | 80.7 | 238.36 | | 68.44 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fafed5afa57 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|--------|-----------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 226243 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 |



2、建筑专业负责人--李建平

| | |
|---|---|
| <p>照片</p>  | <p>李建平 于二〇一六年 十一月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第四 评审委员会评审通过， 建筑设计 具备 高级工程师</p> |
| <p>广东省专业技术资格 委员会 专用章</p> <p>粤高证字第 1703001001629 号</p> | <p>资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位： 二〇一七年四月二十五日</p> |

使用有效期:2024年08月16日
-2025年02月12日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：李建平

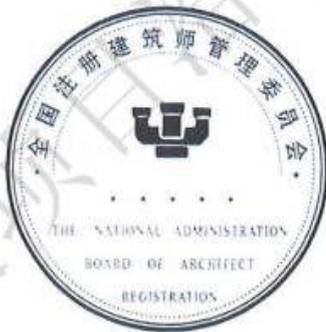
性别：男

出生日期：1973年05月29日

注册编号：20084410903

聘用单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

注册有效期：2023年07月06日-2025年07月05日



主任



个人签名：

签名日期：2024.8.16

发证日期：2023年07月06日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建平

社保电脑号：600876461

身份证号码：441323197305290017

页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

单位编号：226243

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 226243 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4500 | 6.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 226243 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4500 | 6.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 226243 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4500 | 6.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 226243 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 6.3 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 02 | 226243 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 6.3 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 03 | 226243 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 12.6 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 04 | 226243 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 12.6 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 05 | 226243 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 12.6 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 06 | 226243 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 12.6 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 07 | 226243 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 08 | 226243 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 09 | 226243 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 10 | 226243 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 合计 | | | 9090.0 | 4680.0 | | | 4339.64 | 1662.38 | | | 415.66 | 153.9 | 409.56 | 111.24 | | | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fafed5764d6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|--------|-----------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 226243 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 |



3、建筑专业设计人—叶文考

广东省职称证书

姓名：叶文考

身份证号：441623199103292415



职称名称：工程师

专业：建筑学

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年07月01日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2201003079621

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月16日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



202411115513736454

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

| | | | | | | |
|--------|-----|------------------|--------------------------|--------------------|-----------------|-----------------|
| 姓名 | 叶文考 | | 证件号码 | 441623199103292415 | | |
| 参保险种情况 | | | | | | |
| 参保起止时间 | | 单位 | | 参保险种 | | |
| | | | | 养老 | 工伤 | 失业 |
| 202310 | - | 202410 | 广州市:深圳市联合创艺建筑设计有限公司广州分公司 | 13 | 13 | 13 |
| 截止 | | 2024-11-11 15:25 | | , 该参保人累计月数合计 | | |
| | | | | 实际缴费13个月, 缓缴0个月 | 实际缴费13个月, 缓缴0个月 | 实际缴费13个月, 缓缴0个月 |

网办业务专用章

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-11-11 15:25

4、结构专业负责人—范美态

广东省职称证书

姓 名：范美态

身份证号：522132197404172215



职称名称：高级工程师

专 业：建筑结构

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001134446

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 范美态

证书编号 S074410501



NO. S0000445

发证日期 2007年02月06日

5、结构专业设计人—郑明胜



粤中取证字第000101127845号

郑明胜 于 2010 年
06 月，经 江门市结构设计
中级专业技术职务任职资格
评审委员会评审通过，
具备 工程师

资格。特发此证

发证机关：江门市人事局
2010 年 07 月 01 日

6、给排水专业负责人--谭晚芳

广东省职称证书

姓名：谭晚芳

身份证号：43022419741130226X



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065755

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 谭 晚 芳

证书编号 CS134400799



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0011284

发证日期 2013年10月30日

7、给排水专业设计人—范丽枚

云南省专业技术职称证书

姓 名：范丽枚

性 别：女

身份证号：430524198205037769

资格名称：工程师

职称级别：中级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 给排水

证书编号：Y120223051852360289

取得时间：20220920

批准文号：昭住建发〔2022〕33号

评审组织：昭通市建筑工程中级职称评审委员会



在线证书信息



此打印件有效期至：2024年12月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范丽枚

社保电脑号：612848160

身份证号码：430524198205037769

页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

单位编号：226243

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 226243 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4500 | 6.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 226243 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4500 | 6.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 226243 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 4500 | 6.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 226243 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 6.3 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 02 | 226243 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 6.3 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 03 | 226243 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 12.6 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 04 | 226243 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 12.6 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 05 | 226243 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 12.6 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 06 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 8308.4 | 4289.2 | | | 4339.64 | 1662.38 | | | 415.66 | | 135.32 | | 370.46 | | 101.49 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fafed7ba79v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|--------|-----------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 226243 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 |



8、电气专业负责人—廖科贤



粤中取证字第 0302004000468 号

廖科贤 于 2003 年

12月，经 深圳市

建筑工程技术工程师资格评

委会 评审委员会评审通过，

具备 工程师

资格。特发此证

发证机关：深圳市职称管理办公室

2004 年 02 月 25 日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 廖科贤

证书编号 DG106500025

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. DG0004915

发证日期 2010年12月24日

9、电气专业设计人—黎献强



粤中取证字第1000102028354号



黎献强 于二〇一〇年
十二月，经深圳市建筑工
程技术工程师资格第一
评审委员会评审通过，
具备电气专业工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一〇年十一月九日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎献强

社保电脑号：605916753

身份证号码：452421197812034216

页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

单位编号：226243

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 226243 | 3000.0 | 450.0 | 240.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3000 | 4.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 226243 | 3000.0 | 450.0 | 240.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3000 | 4.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 226243 | 3000.0 | 450.0 | 240.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3000 | 4.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 226243 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 02 | 226243 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 4.2 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 03 | 226243 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 04 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 05 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 06 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 8.4 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 07 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 08 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 09 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 2024 | 10 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3000 | 12.0 | 3000 | 24.0 | 6.0 |
| 合计 | | | 6881.11 | 3538.4 | | | 4339.64 | 1662.38 | | | 415.66 | | 102.6 | | 289.56 | | 81.24 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fafed83f510 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|--------|-----------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 226243 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 |



10、暖通专业负责人—丁艳国

**吉林省专业技术职务
任职资格证书**

姓名: 丁艳国 

性别: 男

证件号码: 421023198601162030

专业名称: 采暖与通风

资格名称: 高级工程师

授予资格时间: 2023年01月01日

证书编号: 2023B04576

公布文号: 吉人社函〔2023〕167号

发文单位: 吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址: <https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格, 同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证




电子证书生成日期: 2023年10月16日

数据来源: 吉林省电子证照库

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 丁艳国

证书编号 CN224401253

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CN0020831

发证日期 2022年11月01日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁艳国

社保电脑号：624917639

身份证号码：421023198601162030

页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

单位编号：226243

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|-------|------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 11 | 226243 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 226243 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 226243 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 226243 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 226243 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 226243 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 6239.11 | 3196.0 | | | | 3972.26 | 1539.92 | | | 385.04 | 177.4 | | 221.84 | | 61.36 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fafed87db8c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号 226243 | 单位名称 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 |
|----------------|-------------------------|



深圳市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期：2024年10月23日
证明专用章

11、暖通专业设计人—石珉

| | | | |
|--------|--------------|------|--------------|
| 姓名 | 石珉 | 编号 | 院技资证字200719号 |
| 性别 | 女 | 发证机关 | 第五研究所 |
| 出生年月 | 一九七四年十一月 | 发证时间 | 2007年10月10日 |
| 籍贯 | 黑龙江·宝清 | | |
| 工作单位 | 河南核净洁净技术有限公司 | | |
| 专业 | 暖通 | | |
| 资格名称 | 工程师 | | |
| 评审认定时间 | 二〇〇七年九月 | | |



12、造价专业负责人--宋雷

313

姓名：宋雷

身份证号码：420111197107094030

性别：男

专业：安装工程

聘用单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

证书编号：建[造]14074400027894

初始注册日期：2007年08月22日

颁发机关盖章：

发证日期：2023年11月11日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋雷

社保电脑号：611407575

身份证号码：420111197107094030

页码：1

参保单位名称：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

单位编号：226243

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|--------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 226243 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 226243 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 226243 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 226243 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 226243 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 226243 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 226243 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 226243 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 226243 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 226243 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 226243 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 226243 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 226243 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计 | | | 6170.01 | 3384.8 | | | 1246.85 | 415.66 | | | 415.66 | | 80.7 | 238.36 | | 68.44 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fafed89c17v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|--------|-----------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 226243 | 深圳市联合创艺建筑设计有限公司 |



13、造价专业设计人--李娟

| | | |
|--|-------|--|
|  | 姓名: | 李娟 |
| | 性别: | 女 |
|  | 身份证号: | 431003198401023243 |
| | 专业: | 工程造价 |
| 证书编号: B08193070100000306 | 资格级别: | 工程师 |
| | 授予时间: | 2019年9月28日 |
| | 查询网址: |  http://www.hnjsrcw.com/zcquery/ |

八、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

表 8. 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受国际人才创新交流中心项目设计采购施工总承包（EPC）的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。



11. 确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12. 本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14. 中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市建艺装饰集团股份有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：_____

承诺日期：2024年11月13日



表 8. 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受国际人才创新交流中心项目设计采购施工总承包（EPC）的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不承担履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。



11. 确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12. 本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府（2015）73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14. 中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2024年11月18日

