

标段编号：2309-440307-04-01-625205003001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：罗山片区公园群一期建设工程全过程造价咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

日期：2024年11月15日

目录

一、投标函	1
二、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）	2
三、企业资质证书（原件扫描件）	5
四、企业业绩	9
1、洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务	11
(1) 中标通知书	11
(2) 合同关键页-合同封面	12
(3) 合同关键页-项目概况	13
(4) 合同关键页-合同金额页	14
(5) 合同关键页-服务范围	15
(6) 合同关键页-合同签章页	21
(7) 合同关键页-项目负责人证明	22
(8) 成果文件	23
2、珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询服务	24
(1) 中标通知书	24
(2) 合同关键页-合同封面	25
(3) 合同关键页-项目概况及合同金额页	26
(4) 合同关键页-服务范围	27
(5) 合同关键页-合同签章页	32
(6) 合同关键页-项目负责人证明	34
(7) 成果文件	35
3、情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二桥南段市政道路工程全过程造价咨询服务	36
(1) 中标通知书	36
(2) 合同关键页-合同封面	37
(3) 合同关键页-项目概况	38
(4) 合同关键页-合同金额、工程范围及咨询内容	39
(5) 合同关键页-合同签章页	42

(6) 合同关键页-项目负责人证明	44
(7) 成果文件	45
4、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询服务 ...	46
(1) 中标通知书	46
(1) 合同关键页-合同封面及签订时间	47
(2) 合同关键页-工程概况与工作内容	48
(3) 合同关键页-合同金额	49
(4) 合同关键页-合同签章页	55
(5) 合同关键页-项目负责人证明	56
(6) 成果文件	57
(7) 履约评价	58
5、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）	59
(1) 中标通知书	59
(2) 合同关键页-合同封面	60
(3) 合同关键页-工程概况与工作内容	61
(4) 合同关键页-合同签章页	63
(5) 合同关键页-合同签订时间+合同金额	64
(6) 合同关键页-项目负责人证明	65
(7) 成果文件	66
五、项目负责人业绩	67
投标人相关项目业绩表	67
1、洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务	69
(1) 中标通知书	69
(2) 合同关键页-合同封面	70
(3) 合同关键页-项目概况	71
(4) 合同关键页-合同金额页	72
(5) 合同关键页-服务范围	73
(6) 合同关键页-合同签章页	79
(7) 合同关键页-项目负责人证明	80

(8) 成果文件	81
2、珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询服务	82
(1) 中标通知书	82
(2) 合同关键页-合同封面	83
(3) 合同关键页-项目概况及合同金额页	84
(4) 合同关键页-服务范围	85
(5) 合同关键页-合同签章页	90
(6) 合同关键页-项目负责人证明	92
(7) 成果文件	93
3、情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二桥南段市政道路工程全过 程造价咨询服务	94
(1) 中标通知书	94
(2) 合同关键页-合同封面	95
(3) 合同关键页-项目概况	96
(4) 合同关键页-合同金额、工程范围及咨询内容	97
(5) 合同关键页-合同签章页	100
(6) 合同关键页-项目负责人证明	102
(7) 成果文件	103
4、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询服务 ..	104
(1) 中标通知书	104
(1) 合同关键页-合同封面及签订时间	105
(2) 合同关键页-工程概况与工作内容	106
(3) 合同关键页-合同金额	107
(4) 合同关键页-合同签章页	113
(5) 合同关键页-项目负责人证明	114
(6) 成果文件	115
(7) 履约评价	116
5、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）	117
(1) 中标通知书	117

(2) 合同关键页-合同封面	118
(3) 合同关键页-工程概况与工作内容	119
(4) 合同关键页-合同签章页	121
(5) 合同关键页-合同签订时间+合同金额	122
(6) 合同关键页-项目负责人证明	123
(7) 成果文件	124
六、履约评价情况	125
(一) 履约评价情况表	125
(1) 保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询	126
七、企业荣誉	127
1、深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程（01~03）地块128	
2、创富大厦项目施工总承包工程	128
3、颐安大运北二期（07-08）项目（颐安智汇大厦项目）全过程工程造价咨询服务	129
4、普宁明珠湾四期造价咨询项目	129
5、笔架山中学建设工程施工总承包	130
6、蓝韵影像科技大厦施工总承包项目	130
八、拟派项目团队人员一览表	132
1、项目负责人-赵凯	134
2、土建负责人-李美娟	140
3、安装负责人-王光磊	145
4、土建工程师-梅双喜	150
5、土建工程师-胡德金	155
6、土建工程师-林志远	161
7、土建工程师-戴翠萍	166
8、土建工程师-杨俊泽	171
9、土建工程师-罗文林	176
10、土建工程师-姚建琴（晨）	181
11、土建工程师-匡海燕	186

12、土建工程师-鲜小平	191
13、土建工程师-铁妩霜	195
14、土建工程师-朱思玮	200
15、土建工程师-王亮	204
16、土建工程师-姜方能	209
17、土建工程师-陈美晔	214
18、土建工程师-李红山	219
19、土建工程师-洪纯萍	224
20、土建工程师-陈家财	228
21、土建工程师-林照达	232
22、安装工程师-许朝进	236
23、安装工程师-邓艳	241
24、安装工程师-肖舒丹	246
25、安装工程师-张岳	250
26、安装工程师-颜春美	255
27、安装工程师-胡畅	260

一、投标函

投标函

致深圳市龙岗区城市管理和综合执法局：

根据已收到贵方的罗山片区公园群一期建设工程全过程造价咨询招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：

授权委托人：葛耀胜

单位地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707

邮编：518000 联系电话：18676796761 传真：0755-83755779

日期：2024年11月15日

二、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）

	
<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>	
统一社会信用代码 91440300715233799X	QR Code
名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	成立日期 1999年09月14日
类型 有限责任公司	住所 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号 中央西谷大厦707
法定代表人 王俊	登记机关 2022年07月18日
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn	
国家市场监督管理总局监制	

市场监督管理局商事主体登记及备案信息网上查询截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息
许可经营信息
股东信息
成员信息
变更信息
股权质押信息
法院冻结信息
经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300715233799X
注册号:	440301104246909
商事主体名称:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707
法定代表人:	王俊
认缴注册资本(万元):	1001
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1999-09-14
营业期限:	自1999-09-14起至2039-09-14止
核准日期:	2022-07-15
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息
许可经营信息
股东信息
成员信息
变更信息
股权质押信息
动产抵押信息
法院冻结信息
经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建设项目的可行性研究、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标标底、投标报价的编制,对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料;工程监理(须取得工程监理资质证书后方可经营)。工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 政府采购招标代理、 工程造价咨询业务 。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 **法院冻结信息** 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的法院冻结信息

暂无数据!

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 **经营异常信息**
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的经营异常信息

[!!! 点击进入经营异常名录网站](#)

暂无数据!

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的严重违法失信信息

[!!! 点击进入严重违法失信信息网站](#)

暂无数据!

三、企业资质证书（原件扫描件）





公文名称: 住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知
索引号: 000013338/2021-00275 分类: 标准定额(标准科技)
发文单位: 住房和城乡建设部办公厅 发文日期: 2021-06-28
文号: 建办标〔2021〕26号 主题词:
实施日期: 废止日期:

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作，鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管，依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。



住房和城乡建设部行政规范性文件

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和

城乡建设部办公厅

2021年6月28日

(此件主动公开)



CCEA
CHINA COST
ENGINEERING
ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

工程造价咨询企业信用 AAA

单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

查询网址：http://www.ccea.pro

注：企业信用等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录查询网址查询。



CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页

通知公告

信用评价

职业保险

单位会员

个人会员

根据《中国建设工程造价管理协会关于印发<工程造价咨询企业信用评价管理办法>的通知》第十七条“参评企业应为中价协单位会员”的规定，信用评价结果查询也遵循此规定。**非中价协单位会员信用评价等级无效也无法显示信用评价相关信息。**

信用评价结果查询

单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

单位所属：广东省

信用等级：请选择

评价年度：

查询

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2021-12-31	2024-12-30
2	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2019-12-31	2021-12-30
3	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AA	2016-01-01	2018-12-31

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 3 条 20 条/页

四、企业业绩

投标人相关项目业绩表

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
珠海大横琴城市新中心发展有限公司	洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程咨询	珠海市	总投资：527280.35万元，场地填筑及软处理面积约304.55万m ² ，市政道路共计22条，其中7条次干路和15条支路，设计总长24501.7m；道路范围内桥涵共计14座；人行地下通道10座。地下隧道主线长1267m，其中U型槽186m、闭合框1223m。排洪渠2条，截洪沟2处，排洪渠周边景观绿园7682762m ² 洪湾涌西岸度约2529.4m。	2021.9.4 (合同签订时间)	1947.92	全过程造价咨询服务
珠海大横琴城市新中心发展有限公司	珠海市洪湾大道市政道路工程(二期)全过程造价咨询	珠海市	道路设计全长4270m。道路等级为城市主干道。本项目设计内容包括：道路工程、桥涵工程(含2处主线桥，长度共2974m；2处匝道，长度共345m；2处辅道桥，长度共490m；4处燃气管保护桥；1处箱涵、1座人行地道)、管线工程(给水、雨水、污水、通信、电力、道路预留沟)、LID工程、照明工程、交通工程、景观工程、临时工程、管线迁改等。	2022.3.17 (合同签订时间)	1566.46	全过程造价咨询服务
珠海大横琴城市新中心发展有限公司	情侣南路(横琴大桥至横琴二桥段)、洪屏二路南段市政道路工程全过程造价咨询	珠海市	设计长度约5389.372m，红线宽度40m，双向4车道，交叉口处，南至情侣南路交叉口处，道路设计长度约825.950m。红线宽度30m，双向4车道，道路等	2022.6.3 (合同签订时间)	501.13	全过程造价咨询服务
珠海大横琴城市新中心发展有限公司	保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工	珠海市	洪湾一体化片区水环境综合治理工程位于珠海市南湾南部区域，包含保税区、	2021.3.25 (合同签订时间)	687.13	全过程造价咨

司	程全过程造价 咨询服务		十字门北片区、洪湾商贸物 流中心、洪湾片区、保税区 北片区等合计 25.97 平方 公里			询服 务
深圳市龙华 建设发展有 限公司	龙华区大浪 街道正本清 源查漏补缺 工程(造价咨 询)	深圳市	龙华区大浪街道正本清 源查漏补缺工程(造价 咨询)	2021. 5. 13 (合同签 订时间)	458. 36	全过 程造 价咨 询服 务

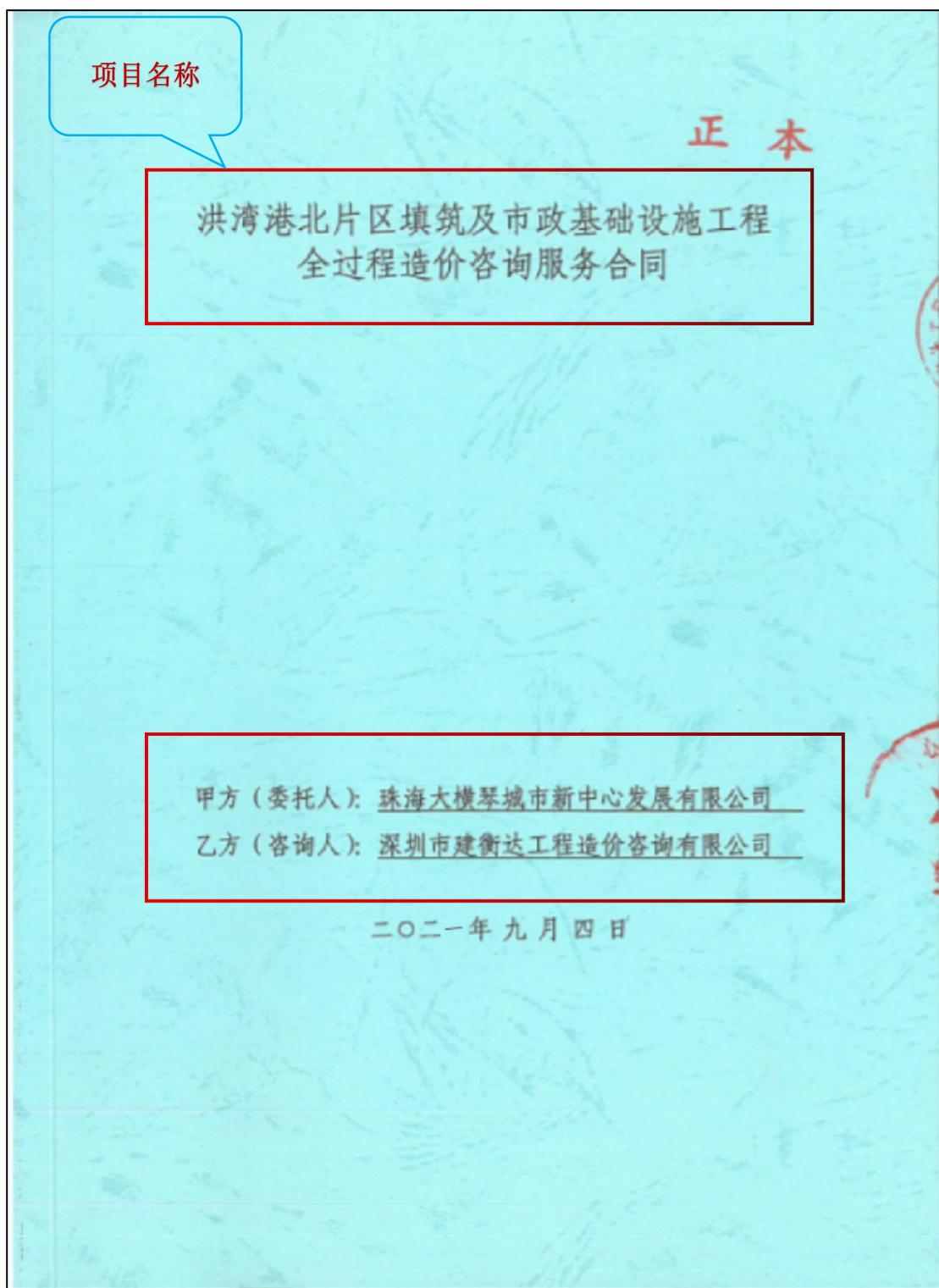
提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

1、洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

页目编号: 44040120190731057ZK	
<h3>中标通知书</h3>	
<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:</u>	
我单位招标的	洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询
项目已于 <u>2021年08月23日</u> 完成定标工作。根据定标结果, 我们确定贵单位为中标单位。	
中标价(费率):	<u>70.0000%</u>
中标工期:	<u>按招标文件规定</u>
承诺质量:	<u>按招标文件规定</u>
项目经理:	<u>赵凯</u>
请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后, 在 <u>30</u> 日内与我单位签订合同。	
	
签发单位:	确认单位:
招标单位: (公章)	交易中心: (业务专用章)
法定代表人: 	
2021年8月25日	2021年8月25日
注: 本中标通知书一式十份, 送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。	
 珠海市公共资源交易中心 表单编号: QR-016-01/C2	

(2) 合同关键页-合同封面



(3) 合同关键页-项目概况

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

一、项目概况

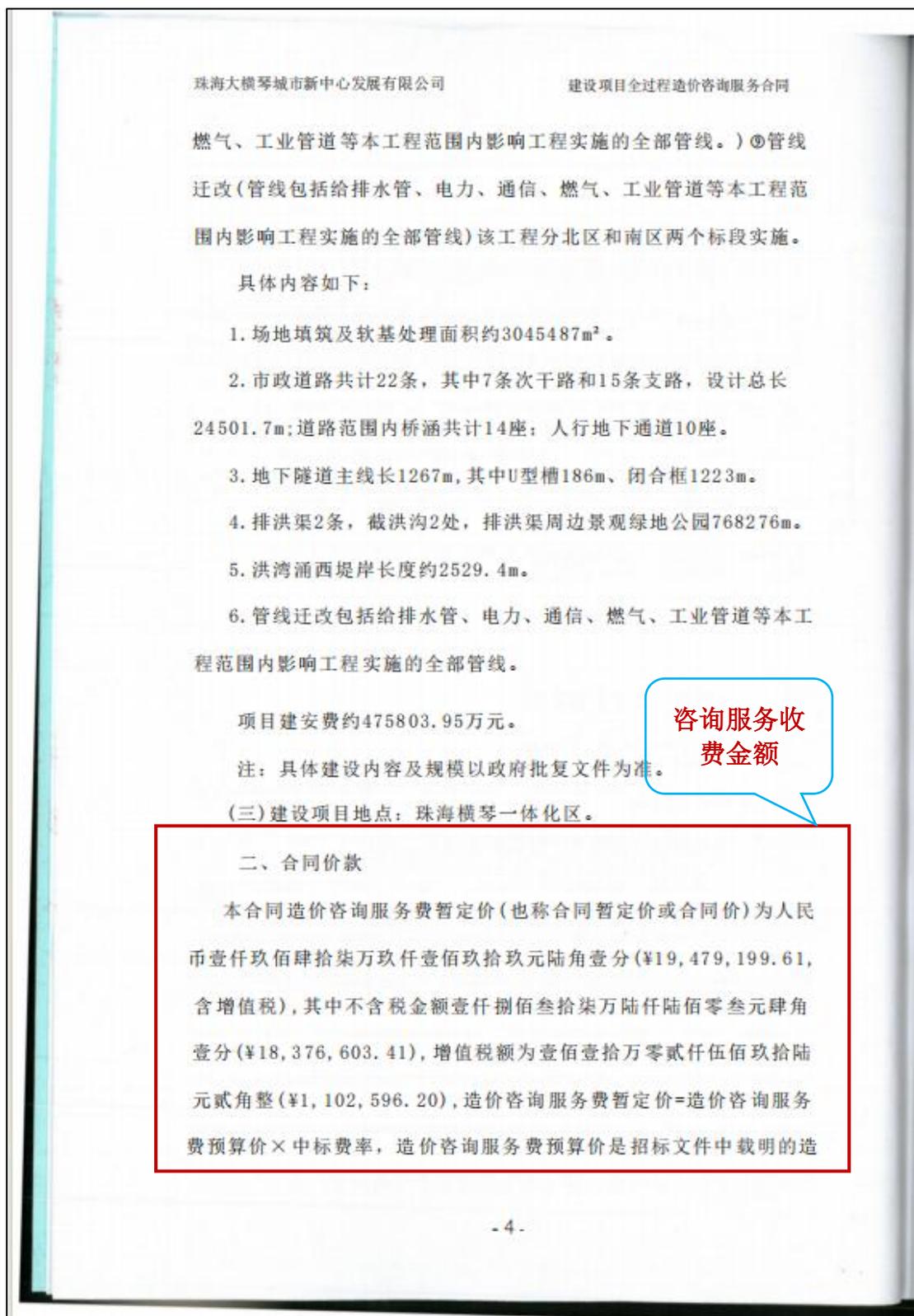
(一) 项目名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程。

(二) 建设基本规模：

项目概况：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程位于横琴、保税区、洪湾片区一体化发展区域西北部，片区北倚有髻山，西接磨刀门水道、南至马骝洲水道，与横琴隔海相望。本次项目主要建设内容：

①弃土场设计（包括但不限于弃土场临时便道临时便桥、弃土场位置及范围、弃土填筑方案等）；②场地填筑及场地软基处理；③市政配套设施：道路工程、道路软基处理工程、桥涵工程、人行地道工程、排洪渠工程、交通工程、安监工程、管线工程、预留沟工程、缆线管廊电缆沟工程、地下隧道工程、照明工程、绿化景观工程等，并预留燃气管位。④排洪渠周边景观绿地公园工程⑤洪湾涌西岸堤岸工程⑥临时便道、临时排水，临时用地等临时工程⑦建（构）筑物保护（包括学校、桥墩、不迁移的管线等现场存在且会因施工可能遭受破坏的建（构）筑物）⑧管线保护（包含但不限于给排水管、电力、通信、

(4) 合同关键页-合同金额页



(5) 合同关键页-服务范围

价咨询服务费预算金额即人民币 27,827,428.02 元。

本合同中标费率为 70.00%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

（一）前期阶段造价咨询：

1. 投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2. 工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作;

(二) 施工阶段全过程造价咨询:

1.施工招标阶段(含材料设备采购)

(1) 施工图预算编制或审核(以下简称“工程预算编审”,含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等),从投资控制的角度对施工图进行审核,包括设计深度、材料设备的规格、参数等,出具此阶段正式编审成果意见;

(2) 协助委托人的招标工作,编制项目招标方案、招标工作计划;配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款;协助开展相关招标工作,针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议,配合现场答疑、开标、评标等工作;各类招标项目投标价合理性分析;

(3) 对预算超概算情况,由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告;

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作,并负责招标过程中有关造价方面的工作内容;

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2.材料设备供应及施工阶段

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同、批复概预算和相关管理办法的规定,协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理,包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核;设计变更预算编制或审核、现场

签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析，协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结(决)算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数(包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等)，并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并对资料的条理性、完整性负责；

6. 在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.如有与本建设项目有关的合同发生法律纠纷事项时，按委托人要求完成争议事项的造价编制或审核工作及向委托人提供专业咨询意见，负责提供处理法律纠纷所需材料，做好法律纠纷答疑工作，协助委托人配合法律部门及相关单位工作，确保法律纠纷处理工作顺利完成；

8.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四)其他工作:

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果(含服务类、货物类、工程类等)；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的所有合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第(一)款至(四)款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审

核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询人独立编制后再进行对比审核，以保证结果的全面和准确，但“造价咨询服务费计费及结算方式、支付方式”均不调整。

五、合同服务的质量标准

符合国家、广东省、珠海市法律法规及《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，达到相关规定及本合同要求的深度；包括但不限于下列工作要求：

（一）本建设项目各阶段审核必须采用全面审查法；

（二）咨询人负责对本建设项目进行造价控制，除能提供证据证明非因其自身原因造成的以外，咨询人须对项目概算超估算或预算超概算情形负责；

（三）咨询人应当根据委托人要求及时提供本合同第一部分“四、合同服务类别及服务内容、范围”约定的造价咨询服务，并在委托人指定时间内出具相关咨询成果；

（四）信息化管理的要求：

咨询人应运用计算机技术并利用委托人要求的工程管理信息系统对本建设项目造价咨询工作进行科学管理，计算机工程信息管理系统中咨询人使用的相关软件由咨询人自行负责。咨询人应配备专人及时录入、更新管理信息系统内与本建设项目相关的造价咨询信息，以确保进度款支付、资金使用等事项的透明化、及时性。上述人员须参加岗位培训合格后方可上岗。咨询人对录入、更新的造价咨询信息的正确性、完整性、及时性负责；若咨询人未能按委托人要求及时将信

(6) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司	建设项目全过程造价咨询服务合同
(此页为签署页)	
委托人: 	咨询人: (盖章) 
法定代表人: 	法定代表人: 
委托代理人: 	委托代理人:
住 所:	住 所:
开户银行:	开户银行:
账 号:	账 号:
邮政编码:	邮政编码:
电 话:	电 话:
传 真:	传 真:
电子信箱:	电子信箱:
2021年9月4日	年 月 日

签订时间

(7) 合同关键页-项目负责人证明

附件四：

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求（详见下表）的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求，承诺同意废除中标资格（包括被没收投标保证金及其他等）或承担合同违约责任（包括并除本合同等）。

项目部组成人员最低基本要求表		
项目负责人		
拟派项目负责人简要情况	姓名	赵凯
	职务及职称	高级工程师或以上(市政相关)
	执业资格	注册造价工程师
	从业年限	10年
	(简要情况描述)	

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于4人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作
1	贾应荣			市政相关	高级工程师或以上及注册造价工程师	驻场负责人
2	韦波			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员
3	陈坚武			市政相关	注册造价工程师	驻场专业人员
4	潘骏			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员

三 各阶段服务人员表

前期阶段不少于18人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作

(8) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708 电话：0755-83454958，83454758

洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程

预算编制报告书

编号：[2021]-预算-HWG-001

工程名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：¥1,222,761,331.19元

大写金额：壹拾贰亿贰仟贰佰柒拾陆万壹仟叁佰叁拾壹元壹角玖分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：李俊洋

审核人：胡德金

项目负责人：李俊洋

公司负责人：

日期：2021 年 11 月 30 日

成果时间：
2021. 11. 30

2、珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

项目标段编号:E4404000001000188002001

中标通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:

我单位招标的 珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询（项目标段名称）已于 2022年02月26日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价:	70%
工 期:	按招标文件详细工期约定执行
承诺质量:	按照招标文件要求
项目负责人:	赵凯

请贵公司收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。



签章单位:

招标单位: (公章)



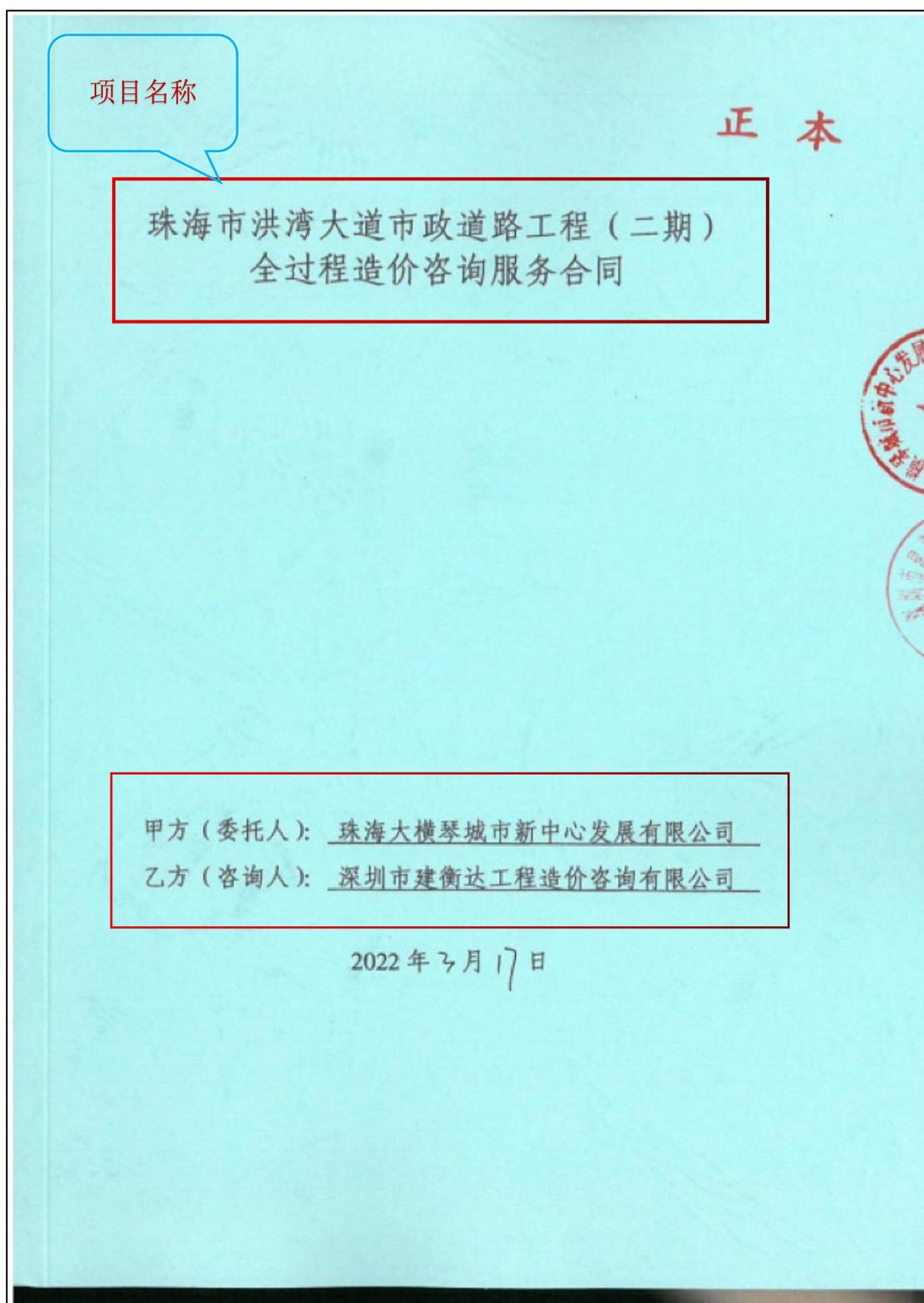
确认单位:

交易中心: (业务专用章)



 珠海市公共资源交易中心
表单编号: QR-016-01/C2

(2) 合同关键页-合同封面



(3) 合同关键页-项目概况及合同金额页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司	建设项目全过程造价咨询服务合同
第一部分建设项目全过程造价咨询服务协议书	
珠海大横琴城市新中心发展有限公司(以下简称“委托人”)与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司(以下简称“咨询人”)根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规,经过双方协商一致,签订本合同。	
一、项目概况	
(一)项目名称:珠海市洪湾大道市政道路工程(二期)。	
(二)建设基本规模:本项目位于珠海市洪湾片区,起点位于有髻山南端,接洪湾大道一期(有髻山段)终点,止于育欣路与南湾大道交叉口,道路设计全长4270m。道路等级为城市主干路。本项目设计内容包括:道路工程、桥涵工程(含2处主线桥,长度共2974m;2处匝道,长度共345m;2处辅道桥,长度共490m;4处燃气管保护桥;1处箱涵、1座人行地道)、管线工程(给水、雨水、污水、通信、电力、道路预留沟)、LID工程、照明工程、交通工程、景观工程、临时工程、管线迁改等。(具体建设内容及规模以政府批复文件为准)。	
(三)建设项目地点:横琴、保税区、洪湾片区一体化区域。	
二、合同价款	
本合同造价咨询服务费暂定价(也称合同暂定价或合同价)为壹仟伍佰陆拾陆万肆仟陆佰零叁元伍角零分(¥15,664,603.50)(含税)其中不含税金额为壹仟肆佰柒拾柒万柒仟玖佰贰拾柒元捌角叁分	
-3-	

咨询服务收费金额

(4) 合同关键页-服务范围

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

(¥14,777,927.83),以税率6%计算的增值税额为捌拾捌万陆仟陆佰柒拾伍元陆角柒分(¥886,675.67),造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率,造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币22,378,005.00元。

本合同中标费率为70.00%,中标费率(下同)是指咨询人投标时自报费率(即中标通知书所载明的费率)。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务,委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整,咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时,仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算,不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于:

(一)前期阶段造价咨询:

1. 投资估算编制或审核(以下简称“投资估算编审”):依据建设项目方案设计进行项目投资估算,出具投资估算编审成果;

2. 工程概算编制或审核(以下简称“工程概算编审”):依据初步设计图纸计算工程量和取费,出具编审成果,根据委托人要求配合

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同，批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理，包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核；设计变更预算编制或审核、现场签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析；协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作；

(二) 施工阶段全过程造价咨询：

1.施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2.材料设备供应及施工阶段

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参与与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结（决）算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并

对资料的条理性、完整性负责；

6.在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四)其他工作：

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果（含服务类、货物类、工程类等）；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的所有合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第（一）款至（四）款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询

(5) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

十、咨询人违约需向委托人支付违约金和赔偿金时，委托人除可按本合同其它条款约定的方式追究咨询人的违约责任外，还可优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金。委托人优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金的，咨询人须在委托人所作出的违约处罚通知书限定的时间内足额缴纳，若咨询人延期缴纳的，委托人有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍从造价咨询费进度款或履约保证金中直接扣除，亦有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式捌份，委托人陆份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或授权代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

委托人：



（盖章）
珠海大横琴城市新中心
发展有限公司

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）

xu 1/2

住 所：

开户银行：

咨询人：（盖章）



（盖章）
深圳市建衡达工程造价咨
询有限公司

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）

adai

住 所：珠海市香洲区兴华路 212 号
能源大厦三楼 301-310 室

开户银行：中国建设银行珠海市
柠溪支行

帐 号:

帐 号: 44001642235053003174

邮政编码:

邮政编码: 519100

电 话:

电 话: 0756-2518580

传 真:

传 真: 0756-3262935

电子信箱:

电子信箱: zhjhd001@163.com

签订时间

2022年3月17日

2022年3月17日



(6) 合同关键页-项目负责人证明

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

附件四:

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求（详见下表）的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求的情形，承诺更换符合条件的人员或承担合同违约责任（包括解除合同等）。

项目部组成人员最低基本要求表		
项目负责人		
拟派项目负责人 资格要求	姓名	赵凯
	职务及职称	(市政相关)高级工程师或以上
	执业资格	注册造价工程师
	从业年限	10年或以上
同时具有注册造价工程师和高级工程师资格		

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于4人				
编号	姓名	专业	职称、执业资格	负责岗位或工作
1	贾应荣	市政相关	高级工程师或以上、注册造价工程师	驻场负责人
2	陈坚武	安装相关	注册造价工程师	驻场专业人员
3	王俊	公路桥梁	高级工程师或以上	驻场专业人员
4	韦波	市政相关	造价员	造价员

三 各阶段服务人员表

(7) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708 电话：0755-83454958，83454758

珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）

预算编制报告书

编号：[2022]-预算-HW-002

工程名称：珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：¥1173,190,205.34 元

大写金额：壹拾壹亿柒仟叁佰壹拾玖万零贰佰零伍元叁角肆分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：

李瑞娟 邓艳 程凯

审核人：

胡德金

项目负责人：

林凯

公司负责人：

日期：2022 年 4 月 28 日

成果时间：
2022.4.28

3、情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二桥南段市政道路工程全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

项目编号： 44040120190418032ZX	
<h2>中标通知书</h2>	
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：	
我单位招标的 <u>情侣南路(横琴大桥至横琴二桥段)、洪屏二路南段市政道路工程全过程造价咨询</u>	
项目已于 <u>2022年05月16日</u> 完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。	
中标价(费率)	<u>75.0000%</u>
中标工期：	<u>按招标文件约定</u>
承诺质量：	<u>合格</u>
项目经理：	<u>赵凯</u>
请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在 <u>30</u> 日	
内与我单位签订合同。	
	
签发单位	确认单位
招标单位·()	交易中心·()
法定代表人： 	
<u>2022年5月22日</u>	<u>2022年05月22日</u>
注：本中标通知书一式十份，送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份	
 珠海市公共资源交易中心 表单编号： QR-016-01/C2	

(2) 合同关键页-合同封面



(3) 合同关键页-项目概况

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

一、项目概况

(一) 项目名称：情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二路南段市政道路工程。

(二) 建设基本规模：项目包含情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）和洪屏二路南段，其中情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）道路规划整体呈西-东走向，东起南琴路，西至洪屏二路南段交叉口处，道路设计长度约 5389.372m，红线宽度 40m，双向 4 车道，道路等级：城市次干路；洪屏二路南段道路规划整体呈北-南走向，北起南湾大道交叉口处，南至情侣南路交叉口处，道路设计长度约 825.950m，红线宽度 30m，双向 4 车道，道路等级：城市次干路。建设内容：道路、桥涵、污水、雨水、给水、通信共沟、电缆沟、预留沟、照明、道路绿化景观、交通设施、安监设施等工程，预留再生水和燃气管位。

(三) 建设项目地点：珠海市横琴新区。

二、合同价款

本合同造价咨询服务费暂定价（也称合同暂定价或合同价）为人

(4) 合同关键页-合同金额、工程范围及咨询内容

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

人民币伍佰零壹万壹仟贰佰伍拾贰元零伍分（¥5,011,252.05，含增值税），其中不含税金额肆佰柒拾贰万柒仟伍佰玖拾陆元贰角柒分（¥4,727,596.27），增值税额贰拾捌万叁仟陆佰伍拾伍元柒角捌分（¥283,655.78）。造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率，造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币 6,681,669.40 元。本合同中标费率为 75%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

（一）前期阶段造价咨询：

1.投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2.工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初

步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4. 前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作；

(二) 施工阶段全过程造价咨询：

1. 施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结(决)算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

(5) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

委托人所作出的违约处罚通知书限定的时间内足额缴纳，若咨询人延期缴纳的，委托人有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍从造价咨询费进度款或履约保证金中直接扣除，亦有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式陆份，委托人肆份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或委托代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

委托人：（盖章）

珠海大横琴城市新中心
发展有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

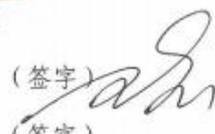
住 所：

开户银行：

咨询人：（盖章）

深圳市建衡达工程造价
咨询有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：

开户银行：中国建设银行
珠海市柠溪支行

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

账 号:

账 号:

44001642235053003174

邮政编码:

邮政编码:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

电子信箱:

电子信箱:

年 月 日

年 月 日



(6) 合同关键页-项目负责人证明

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

附件四：

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受情侣南路(横琴大桥至横琴二桥段)、洪屏二路南段市政道路工程全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款,且在项目的整个服务过程中,充分做好服务及配合工作;同时,承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求(详见下表)的标准配备本建设项目咨询服务人员并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题,所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格,若存在不满足招标文件和合同要求,承诺同意废除中标资格(包括被没收投标保证金及其他等)或承担合同违约责任(包括解除合同等)。

项目部组成人员最低基本要求表			
一 项目负责人			
拟派项目负责人简要情况	姓名	赵凯	
	职务及职称	高级工程师或以上	
	执业资格	注册造价工程师(市政相关)	
	从业年限	10年	
(简要情况描述)			

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于3人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称、执业资格	负责岗位或工作
1	贾应荣			市政相关	高级工程师或以上及注册造价工程师	驻场负责人
2	陈坚武			机电安装	造价员	驻场专业人员
3	王光磊			市政工程	造价员	资料员

三 各阶段服务人员表

前期阶段不少于6人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称、执业资格	负责岗位或工作
1	赵凯			市政相关	高级工程师或以上及注册造价工程师	项目负责人

(7) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲11街138号中央西谷大厦705-708 电话：0755-83454958，83454758

情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二桥南段市政道路工程

预算编制报告书

编号：[2023]-预算-QLN-003

工程名称：情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二桥南段市政道路工程

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：¥731,292,829.14元

大写金额：柒亿叁仟壹佰贰拾玖万贰仟捌佰贰拾玖元壹角肆分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

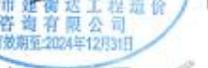
资质等级：甲级

证书编号：甲190544000844

编制人：

审核人：

项目负责人：

公司负责人：

日期：2023年1月20日

成果时间：
2023.1.20

4、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

项目编号: 44040120190130005ZX	
<h2>中标通知书</h2>	
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:	
我单位招标的	保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询
项目已于 2021年03月06日 完成定标工作。根据定标结果, 我们确定贵单位为中标单位。	
中标价(费率):	75.0000 %
中标工期:	按招标文件要求
承诺质量:	按招标文件要求
项目经理:	赵凯
请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后, 在 30 日内与我单位签订合同。	
	
签发单位:	确认单位:
招标单位:	交易中心:
法定代表人: 	
2021年3月14日	2021年3月12日
注: 本中标通知书一式十份, 送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。	
 珠海市公共资源交易中心 表单编号: QR-016-01/C2	

(1) 合同关键页-合同封面及签订时间

项目名称

保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程
全过程造价咨询服务合同

合同编号：ZJ10-2021-185

甲方（委托人）：珠海大横琴城市新中心发展有限公司
乙方（咨询人）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2021年 3 月 25日

签订时间

- 1 -

(2) 合同关键页-工程概况与工作内容

第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

一、项目概况

(一) 项目名称：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程

(二) 建设基本规模：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程位于珠海市南湾南部区域，包含保税区、十字门北片区、洪湾商贸物流中心、洪湾片区、保税区北片区等合计 25.97 平方公里。针对该片区雨污合流、河涌黑臭、村庄内涝、排水管道错口、破裂等现状问题，以“控源截污、内源治理、活水循环、清水补给、水质处理及生态修复技术”等手段为技术路线，逐步开展排水系统改造完善、排洪渠排口整治及行洪断面提升改造、村庄水环境整治提升及内涝整治等具体工程，最终达到“保障水安全、修复水生态、改善水环境、兼顾涵养城市水资源”的综合治理目标。包括一体化区域涉及的保税西排洪渠、沙涌渠、成益涌、洪湾互通红东红生渠、连屏村排洪渠、红东市场、洪湾涌等用地红线范围，包含河渠、堤岸工程，道路工程、管网工程、截洪沟工程、闸门工程、中水回用工程等。

(三) 建设项目地点：保税、洪湾一体化片区。

二、合同价款

(3) 合同关键页-合同金额

咨询服务收
费金额

本合同造价咨询服务费（暂定）金额（也称合同暂定价）为陆佰捌拾柒万壹仟贰佰伍拾贰元伍角整（¥6,871,252.5，含增值税），其中不含税金额陆佰肆拾捌万贰仟叁佰壹拾叁圆陆角捌分元（¥6,482,313.68），增值税金额叁拾捌万捌仟玖佰叁拾捌圆捌角贰分（¥388,938.82）。造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率，造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币玖佰壹拾陆万壹仟陆佰柒拾元整。

本合同中标费率为 75.00%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

（一）前期阶段造价咨询：

1. 投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2. 工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初

步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4. 前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作；

(二) 施工阶段全过程造价咨询：

1. 施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2. 材料设备供应及施工阶段

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同、批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理，包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核；设计变更预算编制或审核、现场签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析，协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台账，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台账；台账须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提

高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结（决）算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档, 并对资料的条理性、完整性负责;

6. 在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时, 负责准备审计所需材料, 做好审计答疑工作, 协助委托人配合审计部门及相关单位工作, 确保审计工作顺利完成。

7. 此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四) 其他工作:

1. 根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果 (含服务类、货物类、工程类等);

2. 与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时, 依据合同和有关法律法规, 负责向委托人提供咨询意见;

3. 协助委托人编制合同等文件, 参与合同的谈判, 并协助签订合同;

4. 协助委托人进行合同管理工作, 监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务, 协助委托人及时主张合同权利;

5. 服从委托人指令, 参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作;

6. 负责向委托人提供涉及本建设项目的合同、材料和设备价格等信息的咨询服务;

7. 如有与本建设项目有关的合同发生法律纠纷事项时, 按委托人要求完成争议事项的造价编制或审核工作及向委托人提供专业咨询意见, 负责提供处理法律纠纷所需材料, 做好法律纠纷答疑工作, 协

助委托人配合法律部门及相关单位工作，确保法律纠纷处理工作顺利完成；

8. 委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第（一）款至（四）款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询人独立编制后再进行对比审核，以保证结果的全面和准确，但“造价咨询服务费计费及结算方式、支付方式”均不调整。

五、合同服务的质量标准

符合国家、广东省、珠海市法律法规及《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，达到相关规定及本合同要求的深度；包括但不限于下列工作要求：

（一）本建设项目各阶段审核必须采用全面审查法；

（二）咨询人负责对本建设项目进行造价控制，除能提供证据证明非因其自身原因造成的以外，咨询人须对项目概算超估算或预算超概算情形负责；

（三）咨询人应当根据委托人要求及时提供本合同第一部分“四、合同服务类别及服务内容、范围”约定的造价咨询服务，并在委托人指定时间内出具相关咨询成果；

（四）信息化管理的要求：

咨询人应运用计算机技术并利用委托人要求的工程管理信息系统对本建设项目造价咨询工作进行科学管理，计算机工程信息管理系统

(4) 合同关键页-合同签章页

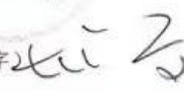
提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式肆份，双方各执贰份，副本一式肆份，委托人贰份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或委托代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

（本页以下无正文）

委托人：珠海大横琴城市新中心
发展有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

咨询人：深圳市建信达工程造价咨询有限公司
（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

年 月 日

住 所：珠海市香洲区兴华路 212 路能源大厦
三楼 301-310 室

开户银行：中国建设银行珠海市柠溪支行

账 号：44001642235053003174

邮政编码：519100

电 话：0756-2518580

传 真：0756-3262935

电子信箱：zhjhd001@163.com

年 月 日

(5) 合同关键页-项目负责人证明

附件四：造价咨询服务人员承诺书

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求（详见下表）的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求，承诺同意废除中标资格（包括被没收投标保证金及其他等）或承担合同违约责任（包括解除合同等），

项目部组成人员最低基本要求表		
一 项目负责人		
拟派项目负责人简要情况	姓名	赵凯
	职务及职称	注册造价工程师（土建专业）
	执业资格	建【造】18440016320
	从业年限	10年
2015年1月-至今 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司项目经理		

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于3人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作
1	赵凯	男	37	土建专业	高级工程师或以上及注册造价工程师	驻场负责人
2	贾应荣	男	56	机电安装	高级工程师或以上	驻场专业人员
3	魏菊华	女	57	市政专业	造价员	资料员

三 各阶段服务人员表

前期阶段不少于6人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作
1	邓艳	女	48	市政相关	注册造价工程师	项目负责人

(6) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期） 预算编制报告书

编号：[JHD2021]-预-A-008

工程名称：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

编制造价：伍亿壹仟玖佰贰拾柒万捌仟肆佰元整

(¥519278400.00 元)



咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：陈亮、李天娟、陈旭、林晓凡

审核人：胡德金

项目负责人：程凯

公司负责人：[Signature]



日期：2021 年 6 月 15 日

成果时间：
2021. 6. 15

(7) 履约评价

附件 9

招标人评价表[工程造价]

项目名称	保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询		
评价单位	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	评价类别	工程造价
评价单位	珠海大横琴城市新中心发展有限公司	电 话	0756-2991943
评价内容			评价及得分
评价项目 (满分 5 分)	(一) 咨询合同的签订与备案 [签有规范完整的咨询合同; 合同双方的权利义务明确; 咨询合同备案办理及时、资料齐全。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.95
	(二) 工程量清单编制质量 [严格执行国家有关标准及办法; 无缺项、漏项、错项; 工程量计量准确; 清单项目描述清晰、规范; 格式规范统一。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(三) 进度安排 [所有过程节点进度都按工期完成。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(四) 规范服务 [设有专职项目负责人(必须是造价师)负责业务中各子项、各专业间的技术协调、组织管理、质量管理; 全过程服务及时、耐心, 态度端正。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(五) 职业道德 [严格遵守执业行为准则、职业道德准则; 以质量、信誉参与市场竞争; 坚持实事求是, 为委托人的合法利益精心服务; 严格保守执业中知悉的技术和商务秘密; 同业互助, 共同维护和促进本行业的职业道德和信誉。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
评价总分(满分为 5 分)			4.55
评价单位(公章):	评价单位经办人: 游美, 魏		
			2023 年 7 月 14 日

注: 评价单位为招标人, 评价类别: 造价

评分: 优秀 (0.9-1) 分; 合格 (0.7-0.89) 分; 基本满意、(0.5-0.6) 分; 不满意 [0-0.49] 分

5、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）
(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020190050001001

标段名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)

建设单位：深圳市龙华建设发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

中标价：318.384000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2019-03-06 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

常进

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

陈明

日期：2019-04-19

查验码：2696551764156657

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 合同关键页-合同封面

项目名称

龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程
造价咨询合同

合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059 号

委托人(甲方)：深圳市龙华建设发展有限公司

受托人(乙方)：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

签订日期： 年 月 日

(3) 合同关键页-工程概况与工作内容

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道98号龙华区行政服务中心1栋6楼

受托人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

住所地：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦13、23楼

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、受托人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托受托人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

工作范围：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程施工阶段全过程造价控制。建设内容主要是包括但不限于小区（室外）雨污分流改造工程、住宅（室内）雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程，包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。建设内容涉及需改造小区较多，涉及住宅类、商住两用类、公共机构类、商业类、工业类等多类项目。根据施工进度分批次进行预算编审、过程成本管理、结算审核。

二、咨询工作内容：

本次造价咨询服务为施工阶段全过程造价控制，具体内容包括但不限于：

- (1) 施工图预算编、审；
- (2) 提供工程量计算书及计算模型；
- (3) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- (4) 提供主要设备清单及单价；
- (5) 提供新增材料及设备的询价报告（要求每项新增材料或设备原则上应提供不少于3家供应厂家询价书）；
- (6) 在施工过程中编制造价控制形象进度表；
- (7) 审核工程变更和签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；
- (8) 参与项目管理过程与成本管理相关的所有会议，参与图纸会审并提出合理化建议；到工地现场参与解决工程造价有关事宜；

- (9) 审核招标人支付给承包人的期中进度款；
- (10) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；
- (11) 审核工程竣工结算，并协助完成结算审计工作；
- (12) 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作；
- (13) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；
- (14) 招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

三、咨询酬金：

1、本项目咨询服务合同价（中标人投标报价）为人民币（大写）叁佰壹拾捌万叁仟捌佰肆拾元整（¥：3183840.00元）。

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

本合同价包含受托人按照招标文件和合同的要求完成所有咨询工作所需的全部费用（包括但不限于合理成本、税金及利润等）以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

2、本合同项目咨询服务费结算时以本工程各批次概算批复中建安费的累计汇总金额作为计费基数计算，计费标准参照粤价函[2011]742号和深价协【2017】14号文规定的施工阶段全过程造价控制计取，再按中标下浮率同比例下浮计算咨询服务费用，**中标下浮率为28.00%**。

3、结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。受托人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，受托人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

四、各阶段提交咨询成果的时限要求：

1、咨询单位收到施工图后15天内完成该部分工程预算造价的编制，15天内完成与施工单位的核对工作，并同时出具合格的预算书成果报告。

2、收到设计变更资料后5天内完成工程变更编制或审核，并同时出具合格的造价书送审。

3、收到工程签证、索赔、反索赔、施工单位进度款申请资料后3天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果，含计量计价文件。

4、收到施工单位提交的工程竣工结算资料后10天内，出具正式的审核意见。

5、收到合格的工程竣工结算资料后，25天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

(4) 合同关键页-合同签章页

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、受托人向委托人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人向受托人承诺,按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向受托人支付酬金。

十、本合同一式拾份,具有同等法律效力,甲方执陆份,乙方执肆份。

十一、本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方签署确认的与本合同有关的文件,均构成本合同的有效组成部分,其生效日期为双方签字盖章之日期。

十二、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效,且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的,以投邮之日起第三日视为已送达,且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的,应在变更之日起三日内以书面形式通知对方,未经通知的,视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的,或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的,导致信函、文书不能被受送达人实际接收的,文书退回之日视为送达之日。

(以下无正文)

甲方:深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人:

或委托代理人:

纳税识别号:

开户银行:

账号:

联系人: 马青山

电话: 15818607073

乙方: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(公章)

法定代表人:

或委托代理人:

纳税识别号: 91440300715233799X

开户银行: 建设银行深圳分行营业部

账号: 44201501100050010364

联系人: 梅双喜

电话: 0755-88320689 13189710619

(5) 合同关键页-合同签订时间+合同金额

协议编号：龙华建设合字-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059B号

**龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程
造价咨询合同补充协议**

发 包 人(甲 方)：深圳市龙华建设发展有限公司

承 包 人(乙 方)：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

针对龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程，甲乙双方已于 2021 年 5 月 13 日签订《龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程造价咨询合同》(合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059 号)(以下简称“原合同”)。鉴于原合同签订时，概算未批复，合同价为暂定价格。目前项目概算已批复，为便于后续项目管理，根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、行政法规的规定，经甲、乙双方友好协商，就原合同相关事宜予以调整，特签订本补充协议。具体内容如下：

一、咨询酬金：
本项目咨询服务合同价为人民币(大写) 肆佰伍拾捌万叁仟伍佰陆拾壹元贰角伍分。(¥：4583561.25 元)。

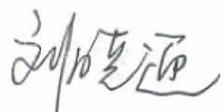
合同价以概算批复中建安费为计费基数，参照深价协【2017】14 号文计算施工阶段全过程造价控制造价咨询服务金额后再按中标下浮率下浮计取，其中，概算批复建安费为 86588.12 万元，中标下浮率为 28%。

二、甲乙双方其他权利、义务按原合同约定执行。

三、本补充协议经双方签字并盖章后生效，本补充合同与原合同同时使用，具有同等法律效力。如有抵触，以本补充合同为准。

四、本协议一式拾陆份，甲方执捌份、乙方执捌份，均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司 (公章) 法定代表人： 或委托代理人： 联系人：马青山 电话：0755-29800330-8126 签订日期：	 	乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 (公章) 法定代表人： 或委托代理人： 联系人： 电话： 签订日期：	 
--	--	--	--

签订时间

咨询服务收
费金额

(6) 合同关键页-项目负责人证明

合同附件 2:

派驻本工程项目部人员汇总表

序号	姓名	本工程拟任岗位	年龄	性别	专业	专业年限	职称	备注
1	赵凯	项目负责人	35	男	土建	12	高级工程师	
2	贾应荣	土建专业及审核负责人	56	男	土建	32	高级工程师	
3	童红霞	土建专业一组负责人	53	女	土建	28	高级工程师	
4	任剑峰	土建专业二组负责人	57	男	土建	32	工程师	
5	廖秋生	土建专业三组负责人	51	男	土建	28	工程师	
6	黎文红	土建专业四组负责人	51	女	土建	29	工程师	
7	易青	安装专业负责人	55	女	安装	31	高级工程师	
8	苏红	安装专业一组负责人	52	女	安装	26	高级工程师	
9	邓柳平	安装专业二组负责人	37	女	安装	15	工程师	
10	陈坚武	安装专业三组负责人	57	男	安装	32	工程师	
11	金波锋	土建预算员	54	男	土建	30	工程师	
12	杨振科	土建预算员	38	男	土建	15	高级工程师	
13	洪永祥	土建预算员	39	女	土建	16	助理工程师	
14	黎文	土建预算员	35	男	土建	12	工程师	
15	梅双喜	土建预算员	32	男	土建	10	助理工程师	
16	赵玉雷	土建预算员	31	男	土建	9	助理工程师	
17	李美娟	土建预算员	34	女	土建	11	助理工程师	
18	陈军	土建预算员	30	女	土建	8	助理工程师	
19	黄锦城	土建预算员	29	男	土建	7	助理工程师	
20	贾煜南	土建预算员	29	男	土建	7	助理工程师	
21	欧阳运玲	土建预算员	28	女	土建	6	助理工程师	

(7) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

建设工程预算编制报告书

编号：[2021]—LH—预算—B004

工程名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程—大浪街道《含四个批次管网工程和通信迁改》

咨询委托单位：深圳市龙华建设发展有限公司

预算编制金额：815465367.07 元

按照合同价下浮编制金额：656202026.92 元

大写金额：陆亿伍仟陆佰贰拾万贰仟零贰拾陆元玖角贰分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：

审核人：

项目负责人：

公司负责人：

日期：2021 年 9 月 30 日

成果时间：
2021.9.30

五、项目负责人业绩

投标人相关项目业绩表

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
珠海大横琴城市新中心发展有限公司	洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程咨询	珠海市	总投资：527280.35万元，场地填筑及软处理面积约304.55万m ² ，市政道路共计22条，其中7条次干路和15条支路，设计总长24501.7m；道路范围内桥涵共计14座；人行地下通道10座。地下隧道主线长1267m，其中U型槽186m、闭合框1223m。排洪渠2条，截洪沟2处，排洪渠周边景观绿园7682762m ² 洪湾涌西岸度约2529.4m。	2021.9.4 (合同签订时间)	1947.92	全过程造价咨询服务
珠海大横琴城市新中心发展有限公司	珠海市洪湾大道市政道路工程(二期)全过程造价咨询	珠海市	道路设计全长4270m。道路等级为城市主干路。本项目设计内容包括：道路工程、桥涵工程(含2处主线桥，长度共2974m；2处匝道，长度共345m；2处辅道桥，长度共490m；4处燃气管保护桥；1处箱涵、1座人行地道)、管线工程(给水、雨水、污水、通信、电力、道路预留沟)、LID工程、照明工程、交通工程、景观工程、临时工程、管线迁改等。	2022.3.17 (合同签订时间)	1566.46	全过程造价咨询服务
珠海大横琴城市新中心发展有限公司	情侣南路(横琴大桥至横琴二桥段)、洪屏二路南段市政道路工程全过程造价咨询	珠海市	设计长度约5389.372m，红线宽度40m，双向4车道，交叉口处，南至情侣南路交叉口处，道路设计长度约825.950m。红线宽度30m，双向4车道，道路等	2022.6.3 (合同签订时间)	501.13	全过程造价咨询服务

珠海大横琴城市新中心发展有限公司	保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询服务	珠海市	洪湾一体化片区水环境综合治理工程位于珠海市南湾南部区域，包含保税区、十字门北片区、洪湾商贸物流中心、洪湾片区、保税区北片区等合计 25.97 平方公里	2021. 3. 25 (合同签订时间)	687. 13	全过程造价咨询服务
深圳市龙华建设发展有限公司	龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)	深圳市	龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)	2021. 5. 13 (合同签订时间)	458. 36	全过程造价咨询服务

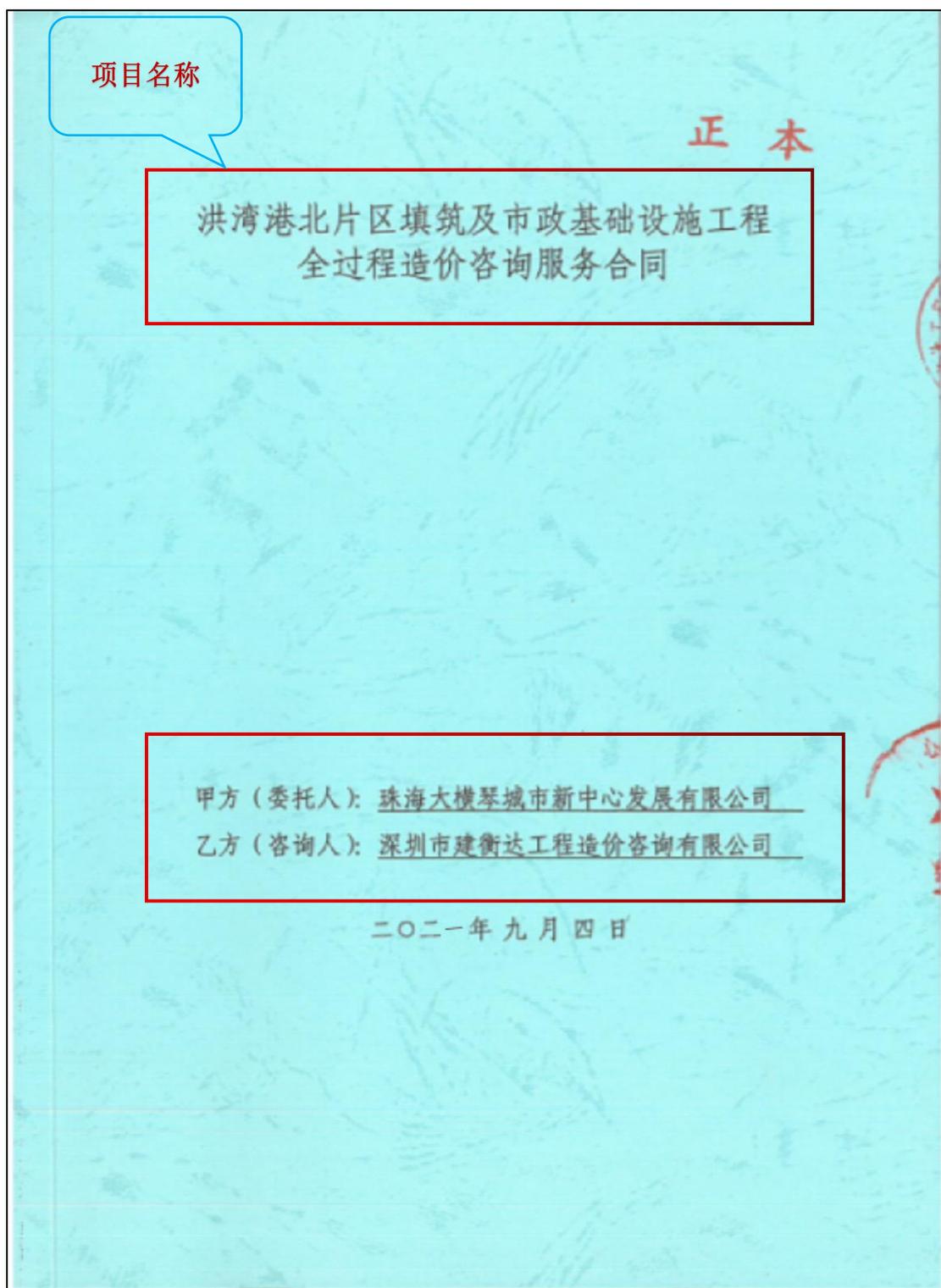
提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

1、洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

页目编号: 44040120190731057ZX	
<h3>中标通知书</h3>	
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:	
我单位招标的	洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询
项目已于 2021年08月23日 完成定标工作。根据定标结果, 我们确定贵单位为中标单位。	
中标价(费率):	70.0000%
中标工期:	按招标文件规定
承诺质量:	按招标文件规定
项目经理:	赵凯
请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后, 在 30 日 内与我单位签订合同。	
	
签发单位:	确认单位:
招标单位: (公章)	交易中心: (业务专用章)
法定代表人: 	
2021年 8 月 25 日	2021年 8 月 25 日
注: 本中标通知书一式十份, 送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。	
 珠海市公共资源交易中心 表单编号: QR-016-01/C2	

(2) 合同关键页-合同封面



(3) 合同关键页-项目概况

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

一、项目概况

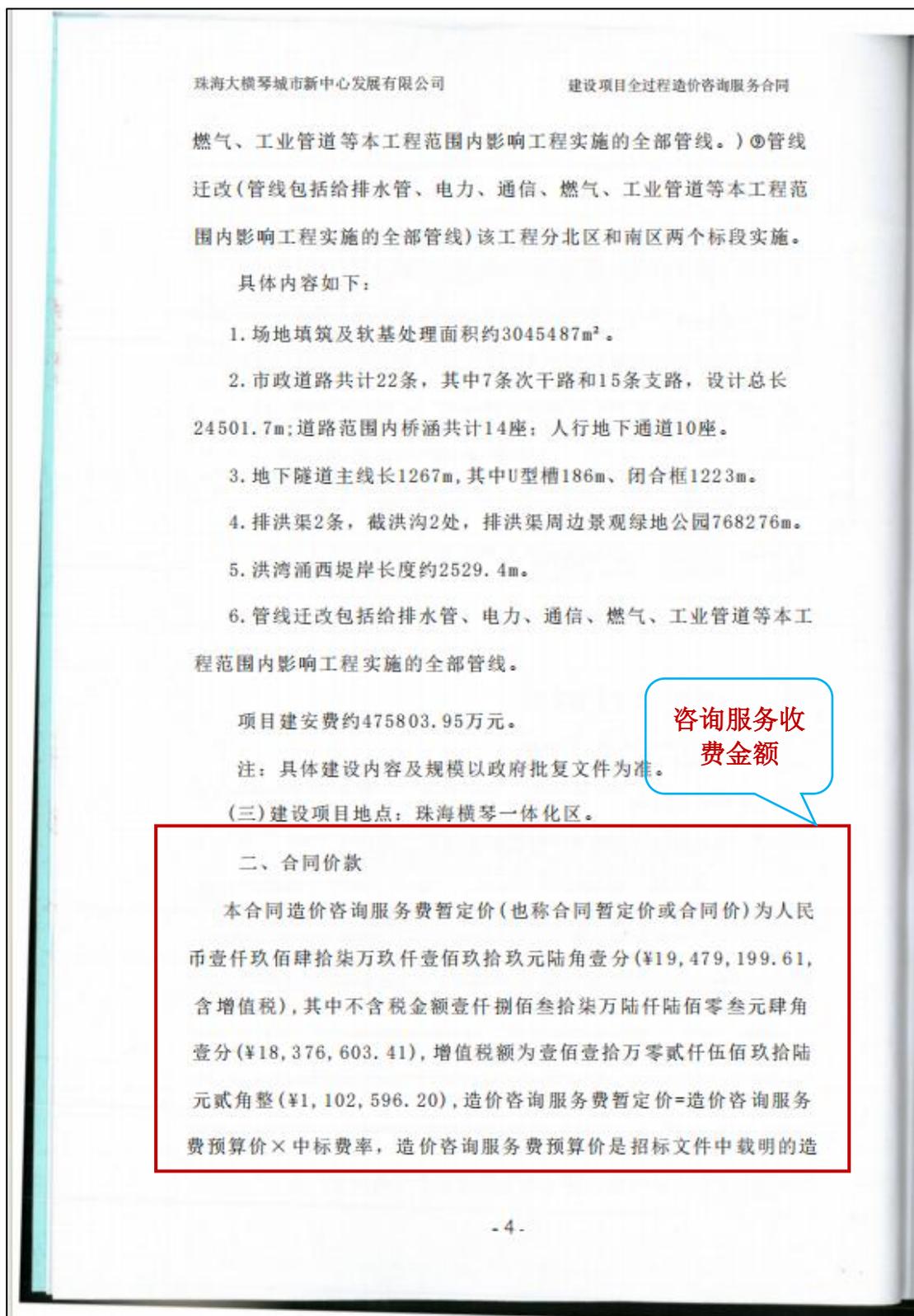
(一) 项目名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程。

(二) 建设基本规模：

项目概况：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程位于横琴、保税区、洪湾片区一体化发展区域西北部，片区北倚有髻山，西接磨刀门水道、南至马骝洲水道，与横琴隔海相望。本次项目主要建设内容：

①弃土场设计（包括但不限于弃土场临时便道临时便桥、弃土场位置及范围、弃土填筑方案等）；②场地填筑及场地软基处理；③市政配套设施：道路工程、道路软基处理工程、桥涵工程、人行地道工程、排洪渠工程、交通工程、安监工程、管线工程、预留沟工程、缆线管廊电缆沟工程、地下隧道工程、照明工程、绿化景观工程等，并预留燃气管位。④排洪渠周边景观绿地公园工程⑤洪湾涌西岸堤岸工程⑥临时便道、临时排水，临时用地等临时工程⑦建（构）筑物保护（包括学校、桥墩、不迁移的管线等现场存在且会因施工可能遭受破坏的建（构）筑物）⑧管线保护（包含但不限于给排水管、电力、通信、

(4) 合同关键页-合同金额页



(5) 合同关键页-服务范围

价咨询服务费预算金额即人民币 27,827,428.02 元。

本合同中标费率为 70.00%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

（一）前期阶段造价咨询：

1. 投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2. 工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作;

(二) 施工阶段全过程造价咨询:

1.施工招标阶段(含材料设备采购)

(1) 施工图预算编制或审核(以下简称“工程预算编审”,含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等),从投资控制的角度对施工图进行审核,包括设计深度、材料设备的规格、参数等,出具此阶段正式编审成果意见;

(2) 协助委托人的招标工作,编制项目招标方案、招标工作计划;配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款;协助开展相关招标工作,针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议,配合现场答疑、开标、评标等工作;各类招标项目投标价合理性分析;

(3) 对预算超概算情况,由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告;

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作,并负责招标过程中有关造价方面的工作内容;

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2.材料设备供应及施工阶段

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同、批复概预算和相关管理办法的规定,协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理,包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核;设计变更预算编制或审核、现场

签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析，协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结(决)算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数(包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等)，并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并对资料的条理性、完整性负责；

6. 在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.如有与本建设项目有关的合同发生法律纠纷事项时，按委托人要求完成争议事项的造价编制或审核工作及向委托人提供专业咨询意见，负责提供处理法律纠纷所需材料，做好法律纠纷答疑工作，协助委托人配合法律部门及相关单位工作，确保法律纠纷处理工作顺利完成；

8.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四)其他工作:

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果(含服务类、货物类、工程类等)；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的所有合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第(一)款至(四)款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审

核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询人独立编制后再进行对比审核，以保证结果的全面和准确，但“造价咨询服务费计费及结算方式、支付方式”均不调整。

五、合同服务的质量标准

符合国家、广东省、珠海市法律法规及《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，达到相关规定及本合同要求的深度；包括但不限于下列工作要求：

（一）本建设项目各阶段审核必须采用全面审查法；

（二）咨询人负责对本建设项目进行造价控制，除能提供证据证明非因其自身原因造成的以外，咨询人须对项目概算超估算或预算超概算情形负责；

（三）咨询人应当根据委托人要求及时提供本合同第一部分“四、合同服务类别及服务内容、范围”约定的造价咨询服务，并在委托人指定时间内出具相关咨询成果；

（四）信息化管理的要求：

咨询人应运用计算机技术并利用委托人要求的工程管理信息系统对本建设项目造价咨询工作进行科学管理，计算机工程信息管理系统中咨询人使用的相关软件由咨询人自行负责。咨询人应配备专人及时录入、更新管理信息系统内与本建设项目相关的造价咨询信息，以确保进度款支付、资金使用等事项的透明化、及时性。上述人员须参加岗位培训合格后方可上岗。咨询人对录入、更新的造价咨询信息的正确性、完整性、及时性负责；若咨询人未能按委托人要求及时将信

(6) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司	建设项目全过程造价咨询服务合同
(此页为签署页)	
委托人: 	咨询人: (盖章) 
法定代表人: 	法定代表人: 
委托代理人: 	委托代理人:
住 所:	住 所:
开户银行:	开户银行:
账 号:	账 号:
邮政编码:	邮政编码:
电 话:	电 话:
传 真:	传 真:
电子信箱:	电子信箱:
2021年9月4日	年 月 日

签订时间

(7) 合同关键页-项目负责人证明

附件四：

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求（详见下表）的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求，承诺同意废除中标资格（包括被没收投标保证金及其他等）或承担合同违约责任（包括

并除合同等）。

项目部组成人员最低基本要求表		
项目负责人		
拟派项目负责人简要情况	姓名	赵凯
	职务及职称	高级工程师或以上(市政相关)
	执业资格	注册造价工程师
	从业年限	10年
	(简要情况描述)	

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于4人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作
1	贾应荣			市政相关	高级工程师或以上及注册造价工程师	驻场负责人
2	韦波			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员
3	陈坚武			市政相关	注册造价工程师	驻场专业人员
4	潘骏			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员

三 各阶段服务人员表

前期阶段不少于18人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作

(8) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708 电话：0755-83454958，83454758

洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程

预算编制报告书

编号：[2021]-预算-HWG-001

工程名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：¥1,222,761,331.19元

大写金额：壹拾贰亿贰仟贰佰柒拾陆万壹仟叁佰叁拾壹元壹角玖分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：李俊洋

审核人：胡德金

项目负责人：李俊洋

公司负责人：

日期：2021 年 11 月 30 日

成果时间：
2021. 11. 30

2、珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

项目标段编号:E4404000001000188002001

中标通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:

我单位招标的 珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询（项目标段名称）已于 2022年02月26日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价:	70%
工 期:	按招标文件详细工期约定执行
承诺质量:	按照招标文件要求
项目负责人:	赵凯

请贵公司收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。



签章单位:

招标单位: (公章)



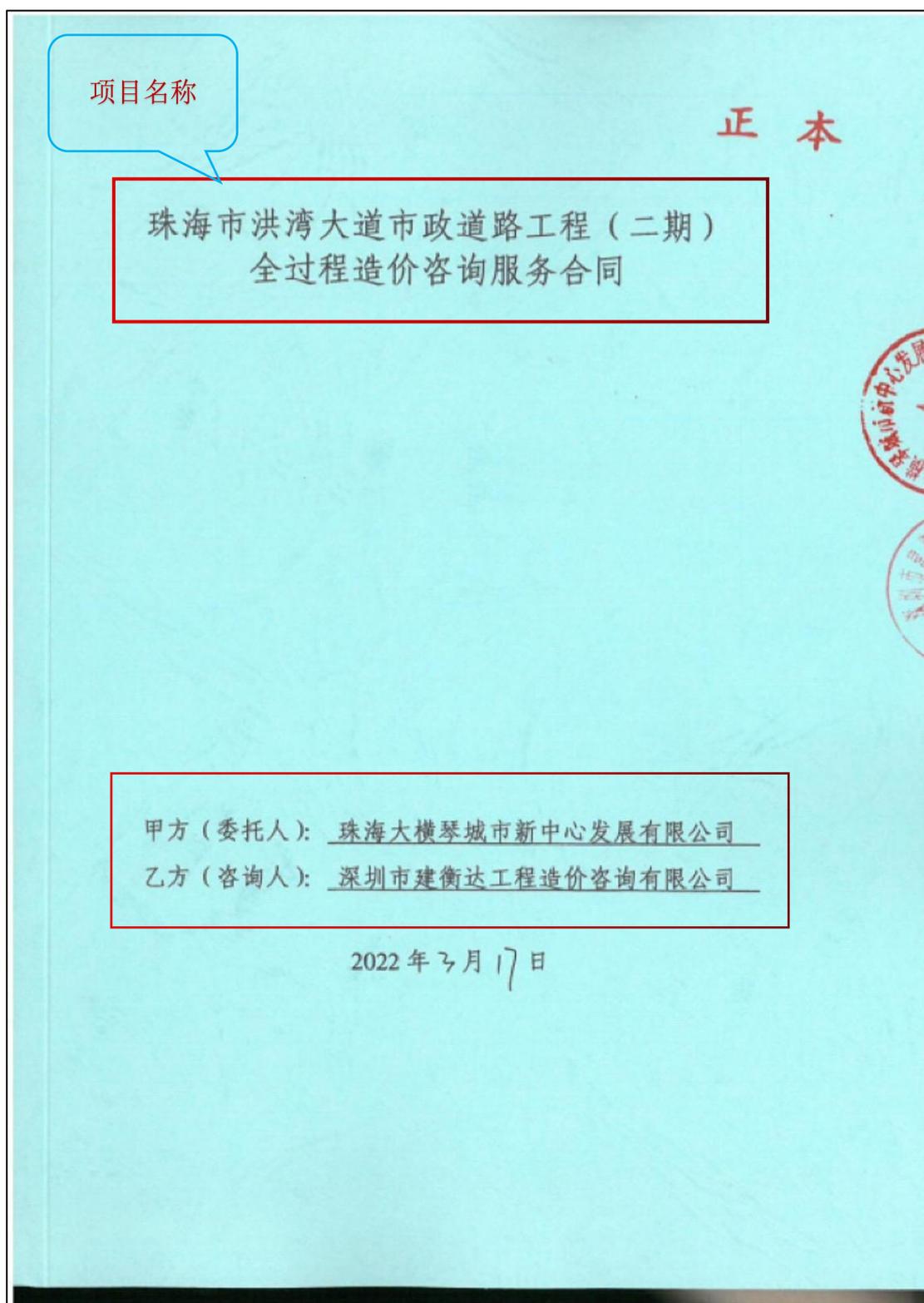
确认单位:

交易中心: (业务专用章)



珠海市公共资源交易中心
表单编号: QR-016-01/C2

(2) 合同关键页-合同封面



(3) 合同关键页-项目概况及合同金额页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司	建设项目全过程造价咨询服务合同
第一部分建设项目全过程造价咨询服务协议书	
珠海大横琴城市新中心发展有限公司(以下简称“委托人”)与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司(以下简称“咨询人”)根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规,经过双方协商一致,签订本合同。	
一、项目概况	
(一)项目名称:珠海市洪湾大道市政道路工程(二期)。	
(二)建设基本规模:本项目位于珠海市洪湾片区,起点位于有髻山南端,接洪湾大道一期(有髻山段)终点,止于育欣路与南湾大道交叉口,道路设计全长4270m。道路等级为城市主干路。本项目设计内容包括:道路工程、桥涵工程(含2处主线桥,长度共2974m;2处匝道,长度共345m;2处辅道桥,长度共490m;4处燃气管保护桥;1处箱涵、1座人行地道)、管线工程(给水、雨水、污水、通信、电力、道路预留沟)、LID工程、照明工程、交通工程、景观工程、临时工程、管线迁改等。(具体建设内容及规模以政府批复文件为准)。	
(三)建设项目地点:横琴、保税区、洪湾片区一体化区域。	
二、合同价款	
本合同造价咨询服务费暂定价(也称合同暂定价或合同价)为壹仟伍佰陆拾陆万肆仟陆佰零叁元伍角零分(¥15,664,603.50)(含税)其中不含税金额为壹仟肆佰柒拾柒万柒仟玖佰贰拾柒元捌角叁分	
-3-	

咨询服务收费金额

(4) 合同关键页-服务范围

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

(¥14,777,927.83),以税率6%计算的增值税额为捌拾捌万陆仟陆佰柒拾伍元陆角柒分(¥886,675.67),造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率,造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币22,378,005.00元。

本合同中标费率为70.00%,中标费率(下同)是指咨询人投标时自报费率(即中标通知书所载明的费率)。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务,委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整,咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时,仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算,不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于:

(一)前期阶段造价咨询:

1. 投资估算编制或审核(以下简称“投资估算编审”):依据建设项目方案设计进行项目投资估算,出具投资估算编审成果;

2. 工程概算编制或审核(以下简称“工程概算编审”):依据初步设计图纸计算工程量和取费,出具编审成果,根据委托人要求配合

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同，批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理，包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核；设计变更预算编制或审核、现场签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析；协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作；

(二) 施工阶段全过程造价咨询：

1.施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2.材料设备供应及施工阶段

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参与与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结（决）算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并

对资料的条理性、完整性负责；

6.在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四) 其他工作：

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果（含服务类、货物类、工程类等）；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的所有合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第（一）款至（四）款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询

(5) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

十、咨询人违约需向委托人支付违约金和赔偿金时，委托人除可按本合同其它条款约定的方式追究咨询人的违约责任外，还可优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金。委托人优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金的，咨询人须在委托人所作出的违约处罚通知书限定的时间内足额缴纳，若咨询人延期缴纳的，委托人有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍从造价咨询费进度款或履约保证金中直接扣除，亦有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式捌份，委托人陆份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或授权代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

委托人：（盖章）

珠海大横琴城市新中心
发展有限公司

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）*xi* 1/2

住 所：

开户银行：

咨询人：（盖章）

深圳市建衡达工程造价咨询
有限公司

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）*adai*

住 所：珠海市香洲区兴华路 212 号
能源大厦三楼 301-310 室

开户银行：中国建设银行珠海市
柠溪支行

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

帐 号:

帐 号: 44001642235053003174

邮政编码:

邮政编码: 519100

电 话:

电 话: 0756-2518580

传 真:

传 真: 0756-3262935

电子信箱:

电子信箱: zhjhd001@163.com

签订时间

2022年3月17日

2022年3月17日



(6) 合同关键页-项目负责人证明

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

附件四:

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求（详见下表）的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求的情形，承诺更换符合条件的人员或承担合同违约责任（包括解除合同等）。

项目部组成人员最低基本要求表		
项目负责人		
拟派项目负责人 资格要求	姓名	赵凯
	职务及职称	(市政相关)高级工程师或以上
	执业资格	注册造价工程师
	从业年限	10年或以上
同时具有注册造价工程师和高级工程师资格		

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于4人				
编号	姓名	专业	职称、执业资格	负责岗位或工作
1	贾应荣	市政相关	高级工程师或以上、注册造价工程师	驻场负责人
2	陈坚武	安装相关	注册造价工程师	驻场专业人员
3	王俊	公路桥梁	高级工程师或以上	驻场专业人员
4	韦波	市政相关	造价员	造价员

三 各阶段服务人员表

(7) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708 电话：0755-83454958，83454758

珠海市洪湾大道市政道路工程 (二期)

预算编制报告书

编号：[2022]-预算-HW-002

工程名称：珠海市洪湾大道市政道路工程 (二期)

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：¥1173,190,205.34 元

大写金额：壹拾壹亿柒仟叁佰壹拾玖万零贰佰零伍元叁角肆分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：

李瑞娟 邓艳 程凯
陈宝辉 林志远 梅以喜

审核人：

胡德金
证书编号：甲 19054400003314
有效期至：2024年12月31日

项目负责人：

林凯
证书编号：001632
有效期至：2022年12月31日

公司负责人：

日期：2022 年 4 月 28 日

成果时间：
2022. 4. 28

3、情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二桥南段市政道路工程全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

项目编号： 44040120190418032ZX	
<h2>中标通知书</h2>	
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：	
我单位招标的 <u>情侣南路(横琴大桥至横琴二桥段)、洪屏二路南段市政道路工程全过程造价咨询</u>	
项目已于 <u>2022年05月16日</u> 完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。	
中标价(费率)	<u>75.0000%</u>
中标工期：	<u>按招标文件约定</u>
承诺质量：	<u>合格</u>
项目经理：	<u>赵凯</u>
请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在 <u>30</u> 日	
内与我单位签订合同。	
	
签发单位	确认单位
招标单位·()	交易中心·()
法定代表人： 	
<u>2022年5月22日</u>	<u>2022年05月22日</u>
注：本中标通知书一式十份，送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份	
 珠海市公共资源交易中心 表单编号： QR-016-01/C2	

(2) 合同关键页-合同封面

珠海大横琴城市新中心发展有限公司 建设项目全过程造价咨询服务合同

情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二路南段市政道路工程全过程造价咨询服务合同

甲方（委托人）：珠海大横琴城市新中心发展有限公司
乙方（咨询人）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

签订时间 二〇二二年六月三日

- 1 -



(3) 合同关键页-项目概况

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

一、项目概况

(一) 项目名称：情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二路南段市政道路工程。

(二) 建设基本规模：项目包含情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）和洪屏二路南段，其中情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）道路规划整体呈西-东走向，东起南琴路，西至洪屏二路南段交叉口处，道路设计长度约 5389.372m，红线宽度 40m，双向 4 车道，道路等级：城市次干路；洪屏二路南段道路规划整体呈北-南走向，北起南湾大道交叉口处，南至情侣南路交叉口处，道路设计长度约 825.950m，红线宽度 30m，双向 4 车道，道路等级：城市次干路。建设内容：道路、桥涵、污水、雨水、给水、通信共沟、电缆沟、预留沟、照明、道路绿化景观、交通设施、安监设施等工程，预留再生水和燃气管位。

(三) 建设项目地点：珠海市横琴新区。

二、合同价款

本合同造价咨询服务费暂定价（也称合同暂定价或合同价）为人

(4) 合同关键页-合同金额、工程范围及咨询内容

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

人民币伍佰零壹万壹仟贰佰伍拾贰元零伍分（¥5,011,252.05，含增值税），其中不含税金额肆佰柒拾贰万柒仟伍佰玖拾陆元贰角柒分（¥4,727,596.27），增值税额贰拾捌万叁仟陆佰伍拾伍元柒角捌分（¥283,655.78）。造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率，造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币 6,681,669.40 元。本合同中标费率为 75%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

（一）前期阶段造价咨询：

1.投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2.工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初

步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4. 前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作；

(二) 施工阶段全过程造价咨询：

1. 施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结(决)算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

(5) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

委托人所作出的违约处罚通知书限定的时间内足额缴纳，若咨询人延期缴纳的，委托人有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍从造价咨询费进度款或履约保证金中直接扣除，亦有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式陆份，委托人肆份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或委托代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

委托人：（盖章）

珠海大横琴城市新中心
发展有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

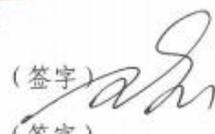
住 所：

开户银行：

咨询人：（盖章）

深圳市建衡达工程造价
咨询有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：

开户银行：中国建设银行
珠海市柠溪支行

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

账 号:

账 号:

44001642235053003174

邮政编码:

邮政编码:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

电子信箱:

电子信箱:

年 月 日

年 月 日



(6) 合同关键页-项目负责人证明

附件四：

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受情侣南路(横琴大桥至横琴二桥段)、洪屏二路南段市政道路工程全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求(详见下表)的标准配备本建设项目咨询服务人员并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求，承诺同意废除中标资格(包括被没收投标保证金及其他等)或承担合同违约责任(包括解除合同等)。

项目部组成人员最低基本要求表			
一 项目负责人			
拟派项目负责人简要情况	姓名	赵凯	
	职务及职称	高级工程师或以上	
	执业资格	注册造价工程师(市政相关)	
	从业年限	10年	
(简要情况描述)			

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于3人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称、执业资格	负责岗位或工作
1	贾应荣			市政相关	高级工程师或以上及注册造价工程师	驻场负责人
2	陈坚武			机电安装	造价员	驻场专业人员
3	王光磊			市政工程	造价员	资料员

三 各阶段服务人员表

前期阶段不少于6人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称、执业资格	负责岗位或工作
1	赵凯			市政相关	高级工程师或以上及注册造价工程师	项目负责人

(7) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲11街138号中央西谷大厦705-708 电话：0755-83454958，83454758

情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二桥南段市政道路工程

预算编制报告书

编号：[2023]-预算-QLN-003

工程名称：情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二桥南段市政道路工程

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

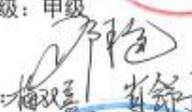
工程造价：¥731,292,829.14元

大写金额：柒亿叁仟壹佰贰拾玖万贰仟捌佰贰拾玖元壹角肆分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲190544000844

编制人： 

审核人：

项目负责人：

公司负责人：

日期：2023年1月20日

成果时间：
2023.1.20

4、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

项目编号: 44040120190130005ZX	
<h2>中标通知书</h2>	
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:	
我单位招标的	保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询
项目已于 2021年03月06日 完成定标工作。根据定标结果, 我们确定贵单位为中标单位。	
中标价(费率):	75.0000 %
中标工期:	按招标文件要求
承诺质量:	按招标文件要求
项目经理:	赵凯
请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后, 在 30 日内与我单位签订合同。	
	
签发单位:	确认单位:
招标单位:	交易中心:
法定代表人: 	
2021年3月14日	2021年3月12日
注: 本中标通知书一式十份, 送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。	
 珠海市公共资源交易中心 表单编号: QR-016-01/C2	

(1) 合同关键页-合同封面及签订时间

项目名称

保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程
全过程造价咨询服务合同

合同编号：ZJ10-2021-185

甲方（委托人）：珠海大横琴城市新中心发展有限公司
乙方（咨询人）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2021年 3 月 25日

签订时间

- 1 -

(2) 合同关键页-工程概况与工作内容

第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

一、项目概况

(一) 项目名称：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程

(二) 建设基本规模：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程位于珠海市南湾南部区域，包含保税区、十字门北片区、洪湾商贸物流中心、洪湾片区、保税区北片区等合计 25.97 平方公里。针对该片区雨污合流、河涌黑臭、村庄内涝、排水管道错口、破裂等现状问题，以“控源截污、内源治理、活水循环、清水补给、水质处理及生态修复技术”等手段为技术路线，逐步开展排水系统改造完善、排洪渠排口整治及行洪断面提升改造、村庄水环境整治提升及内涝整治等具体工程，最终达到“保障水安全、修复水生态、改善水环境、兼顾涵养城市水资源”的综合治理目标。包括一体化区域涉及的保税西排洪渠、沙涌渠、成益涌、洪湾互通红东红生渠、连屏村排洪渠、红东市场、洪湾涌等用地红线范围，包含河渠、堤岸工程，道路工程、管网工程、截洪沟工程、闸门工程、中水回用工程等。

(三) 建设项目地点：保税、洪湾一体化片区。

二、合同价款

(3) 合同关键页-合同金额

咨询服务收
费金额

本合同造价咨询服务费（暂定）金额（也称合同暂定价）为陆佰捌拾柒万壹仟贰佰伍拾贰元伍角整（¥6,871,252.5，含增值税），其中不含税金额陆佰肆拾捌万贰仟叁佰壹拾叁圆陆角捌分元（¥6,482,313.68），增值税金额叁拾捌万捌仟玖佰叁拾捌圆捌角贰分（¥388,938.82）。造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率，造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币玖佰壹拾陆万壹仟陆佰柒拾元整。

本合同中标费率为 75.00%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

（一）前期阶段造价咨询：

1. 投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2. 工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初

步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4. 前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作；

(二) 施工阶段全过程造价咨询：

1. 施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2. 材料设备供应及施工阶段

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同、批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理，包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核；设计变更预算编制或审核、现场签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析，协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台账，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台账；台账须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提

高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结（决）算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档, 并对资料的条理性、完整性负责;

6. 在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时, 负责准备审计所需材料, 做好审计答疑工作, 协助委托人配合审计部门及相关单位工作, 确保审计工作顺利完成。

7. 此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四) 其他工作:

1. 根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果 (含服务类、货物类、工程类等);

2. 与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时, 依据合同和有关法律法规, 负责向委托人提供咨询意见;

3. 协助委托人编制合同等文件, 参与合同的谈判, 并协助签订合同;

4. 协助委托人进行合同管理工作, 监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务, 协助委托人及时主张合同权利;

5. 服从委托人指令, 参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作;

6. 负责向委托人提供涉及本建设项目的合同、材料和设备价格等信息的咨询服务;

7. 如有与本建设项目有关的合同发生法律纠纷事项时, 按委托人要求完成争议事项的造价编制或审核工作及向委托人提供专业咨询意见, 负责提供处理法律纠纷所需材料, 做好法律纠纷答疑工作, 协

助委托人配合法律部门及相关单位工作，确保法律纠纷处理工作顺利完成；

8. 委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第（一）款至（四）款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询人独立编制后再进行对比审核，以保证结果的全面和准确，但“造价咨询服务费计费及结算方式、支付方式”均不调整。

五、合同服务的质量标准

符合国家、广东省、珠海市法律法规及《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，达到相关规定及本合同要求的深度；包括但不限于下列工作要求：

（一）本建设项目各阶段审核必须采用全面审查法；

（二）咨询人负责对本建设项目进行造价控制，除能提供证据证明非因其自身原因造成的以外，咨询人须对项目概算超估算或预算超概算情形负责；

（三）咨询人应当根据委托人要求及时提供本合同第一部分“四、合同服务类别及服务内容、范围”约定的造价咨询服务，并在委托人指定时间内出具相关咨询成果；

（四）信息化管理的要求：

咨询人应运用计算机技术并利用委托人要求的工程管理信息系统对本建设项目造价咨询工作进行科学管理，计算机工程信息管理系统

(4) 合同关键页-合同签章页

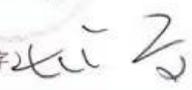
提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式肆份，双方各执贰份，副本一式肆份，委托人贰份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或委托代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

（本页以下无正文）

委托人：珠海大横琴城市新中心
发展有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

咨询人：深圳市建信达工程造价咨询有限公司
（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

年 月 日

住 所：珠海市香洲区兴华路 212 路能源大厦
三楼 301-310 室

开户银行：中国建设银行珠海市柠溪支行

账 号：44001642235053003174

邮政编码：519100

电 话：0756-2518580

传 真：0756-3262935

电子信箱：zhjhd001@163.com

年 月 日

(5) 合同关键页-项目负责人证明

附件四：造价咨询服务人员承诺书

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求（详见下表）的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求，承诺同意废除中标资格（包括被没收投标保证金及其他等）或承担合同违约责任（包括解除合同等），

项目部组成人员最低基本要求表		
一 项目负责人		
拟派项目负责人简要情况	姓名	赵凯
	职务及职称	注册造价工程师（土建专业）
	执业资格	建【造】18440016320
	从业年限	10年
2015年1月-至今 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司项目经理		

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于3人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作
1	赵凯	男	37	土建专业	高级工程师或以上及注册造价工程师	驻场负责人
2	贾应荣	男	56	机电安装	高级工程师或以上	驻场专业人员
3	魏菊华	女	57	市政专业	造价员	资料员

三 各阶段服务人员表

前期阶段不少于6人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作
1	邓艳	女	48	市政相关	注册造价工程师	项目负责人

(6) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期） 预算编制报告书

编号：[JHD2021]-预-A-008

工程名称：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

编制造价：伍亿壹仟玖佰贰拾柒万捌仟肆佰元整

(¥519278400.00 元)



咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：陈亮、李天娟、
陈亮、林悦、
陈亮

审核人：胡德金
证书编号：A18440017219

项目负责人：陈亮

公司负责人：陈亮



日期：2021 年 6 月 15 日

成果时间：
2021. 6. 15

(7) 履约评价

附件 9

招标人评价表[工程造价]

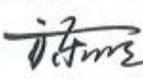
项目名称	保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询		
评价单位	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	评价类别	工程造价
评价单位	珠海大横琴城市新中心发展有限公司	电 话	0756-2991943
评价内容			评价及得分
评价项目 (满分 5 分)	(一) 咨询合同的签订与备案 [签有规范完整的咨询合同; 合同双方的权利义务明确; 咨询合同备案办理及时、资料齐全。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.95
	(二) 工程量清单编制质量 [严格执行国家有关标准及办法; 无缺项、漏项、错项; 工程量计量准确; 清单项目描述清晰、规范; 格式规范统一。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(三) 进度安排 [所有过程节点进度都按工期完成。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(四) 规范服务 [设有专职项目负责人(必须是造价师)负责业务中各子项、各专业间的技术协调、组织管理、质量管理; 全过程服务及时、耐心, 态度端正。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(五) 职业道德 [严格遵守执业行为准则、职业道德准则; 以质量、信誉参与市场竞争; 坚持实事求是, 为委托人的合法利益精心服务; 严格保守执业中知悉的技术和商务秘密; 同业互助, 共同维护和促进本行业的职业道德和信誉。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
评价总分(满分为 5 分)			4.55
评价单位(公章):	评价单位经办人: 潘美, 魏		
			2023 年 7 月 14 日

注: 评价单位为招标人, 评价类别: 造价

评分: 优秀 (0.9-1) 分; 合格 (0.7-0.89) 分; 基本满意、(0.5-0.6) 分; 不满意 [0-0.49] 分

5、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

(1) 中标通知书

<h1>中标通知书</h1>	
标段编号：44031020190050001001	
标段名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程(造价咨询)	
建设单位：深圳市龙华建设发展有限公司	
招标方式：公开招标	
中标单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
中标价：318.384000万元	
中标工期：/	
项目经理(总监)：	
本工程于 <u>2019-03-06</u> 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后，应在 <u>30</u> 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 	招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  日期：2019-04-19
查验码：2696551764156657	查验网址： zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 合同关键页-合同封面

项目名称

龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程
造价咨询合同

合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059 号

委托人(甲方)：深圳市龙华建设发展有限公司

受托人(乙方)：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

签订日期： 年 月 日



(3) 合同关键页-工程概况与工作内容

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道98号龙华区行政服务中心1栋6楼

受托人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

住所地：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦13、23楼

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、受托人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托受托人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

工作范围：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程施工阶段全过程造价控制。建设内容主要是包括但不限于小区（室外）雨污分流改造工程、住宅（室内）雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程，包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。建设内容涉及需改造小区较多，涉及住宅类、商住两用类、公共机构类、商业类、工业类等多类项目。根据施工进度分批次进行预算编审、过程成本管理、结算审核。

二、咨询工作内容：

本次造价咨询服务为施工阶段全过程造价控制，具体内容包括但不限于：

- (1) 施工图预算编、审；
- (2) 提供工程量计算书及计算模型；
- (3) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- (4) 提供主要设备清单及单价；
- (5) 提供新增材料及设备的询价报告（要求每项新增材料或设备原则上应提供不少于3家供应厂家询价书）；
- (6) 在施工过程中编制造价控制形象进度表；
- (7) 审核工程变更和签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；
- (8) 参与项目管理过程与成本管理相关的所有会议，参与图纸会审并提出合理化建议；到工地现场参与解决工程造价有关事宜；

- (9) 审核招标人支付给承包人的期中进度款；
- (10) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；
- (11) 审核工程竣工结算，并协助完成结算审计工作；
- (12) 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作；
- (13) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；
- (14) 招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

三、咨询酬金：

1、本项目咨询服务合同价（中标人投标报价）为人民币（大写）叁佰壹拾捌万叁仟捌佰肆拾元整（¥：3183840.00元）。

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

本合同价包含受托人按照招标文件和合同的要求完成所有咨询工作所需的全部费用（包括但不限于合理成本、税金及利润等）以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

2、本合同项目咨询服务费结算时以本工程各批次概算批复中建安费的累计汇总金额作为计费基数计算，计费标准参照粤价函[2011]742号和深价协【2017】14号文规定的施工阶段全过程造价控制计取，再按中标下浮率同比例下浮计算咨询服务费用，**中标下浮率为28.00%**。

3、结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。受托人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，受托人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

四、各阶段提交咨询成果的时限要求：

1、咨询单位收到施工图后15天内完成该部分工程预算造价的编制，15天内完成与施工单位的核对工作，并同时出具合格的预算书成果报告。

2、收到设计变更资料后5天内完成工程变更编制或审核，并同时出具合格的造价书送审。

3、收到工程签证、索赔、反索赔、施工单位进度款申请资料后3天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果，含计量计价文件。

4、收到施工单位提交的工程竣工结算资料后10天内，出具正式的审核意见。

5、收到合格的工程竣工结算资料后，25天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

(4) 合同关键页-合同签章页

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、受托人向委托人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人向受托人承诺,按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向受托人支付酬金。

十、本合同一式拾份,具有同等法律效力,甲方执陆份,乙方执肆份。

十一、本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方签署确认的与本合同有关的文件,均构成本合同的有效组成部分,其生效日期为双方签字盖章之日期。

十二、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效,且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的,以投邮之日起第三日视为已送达,且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的,应在变更之日起三日内以书面形式通知对方,未经通知的,视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的,或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的,导致信函、文书不能被受送达人实际接收的,文书退回之日视为送达之日。

(以下无正文)

甲方:深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人:

或委托代理人:

纳税识别号:

开户银行:

账号:

联系人: 马青山

电话: 15818607073

乙方: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(公章)

法定代表人:

或委托代理人:

纳税识别号: 91440300715233799X

开户银行: 建设银行深圳分行营业部

账号: 44201501100050010364

联系人: 梅双喜

电话: 0755-88320689 13189710619

(5) 合同关键页-合同签订时间+合同金额

协议编号：龙华建设合字-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059B号

龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程
造价咨询合同补充协议

发包人(甲方)：深圳市龙华建设发展有限公司

承包人(乙方)：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

针对龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程，甲乙双方已于2021年5月13日签订《龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程造价咨询合同》(合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059号)(以下简称“原合同”)。鉴于原合同签订时，概算未批复，合同价为暂定价格。目前项目概算已批复，为便于后续项目管理，根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、行政法规的规定，经甲、乙双方友好协商，就原合同相关事宜予以调整，特签订本补充协议。具体内容如下：

一、咨询酬金：
本项目咨询服务合同价为人民币(大写)肆佰伍拾捌万叁仟伍佰陆拾壹元贰角伍分。(¥：4583561.25元)。

合同价以概算批复中建安费为计费基数，参照深价协【2017】14号文计算施工阶段全过程造价控制造价咨询服务金额后再按中标下浮率下浮计取，其中，概算批复建安费为86588.12万元，中标下浮率为28%。

二、甲乙双方其他权利、义务按原合同约定执行。

三、本补充协议经双方签字并盖章后生效，本补充合同与原合同同时使用，具有同等法律效力。如有抵触，以本补充合同为准。

四、本协议一式拾陆份，甲方执捌份、乙方执捌份，均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司
(公章)
法定代表人：
或委托代理人：
联系人：马青山
电话：0755-29800330-8126
签订日期：

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
(公章)
法定代表人：
或委托代理人：
联系人：
电话：
签订日期：

刘明源

咨询服务收费金额

签订时间

(6) 合同关键页-项目负责人证明

合同附件 2:

派驻本工程项目部人员汇总表

序号	姓名	本工程拟任岗位	年龄	性别	专业	专业年限	职称	备注
1	赵凯	项目负责人	35	男	土建	12	高级工程师	
2	贾应荣	土建专业及审核负责人	56	男	土建	32	高级工程师	
3	童红霞	土建专业一组负责人	53	女	土建	28	高级工程师	
4	任剑峰	土建专业二组负责人	57	男	土建	32	工程师	
5	廖秋生	土建专业三组负责人	51	男	土建	28	工程师	
6	黎文红	土建专业四组负责人	51	女	土建	29	工程师	
7	易青	安装专业负责人	55	女	安装	31	高级工程师	
8	苏红	安装专业一组负责人	52	女	安装	26	高级工程师	
9	邓柳平	安装专业二组负责人	37	女	安装	15	工程师	
10	陈坚武	安装专业三组负责人	57	男	安装	32	工程师	
11	金波锋	土建预算员	54	男	土建	30	工程师	
12	杨振科	土建预算员	38	男	土建	15	高级工程师	
13	洪永祥	土建预算员	39	女	土建	16	助理工程师	
14	黎文	土建预算员	35	男	土建	12	工程师	
15	梅双喜	土建预算员	32	男	土建	10	助理工程师	
16	赵玉雷	土建预算员	31	男	土建	9	助理工程师	
17	李美娟	土建预算员	34	女	土建	11	助理工程师	
18	陈军	土建预算员	30	女	土建	8	助理工程师	
19	黄锦城	土建预算员	29	男	土建	7	助理工程师	
20	贾煜南	土建预算员	29	男	土建	7	助理工程师	
21	欧阳运玲	土建预算员	28	女	土建	6	助理工程师	

(7) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

建设工程预算编制报告书

编号：[2021]—LH—预算—B004

工程名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程—大浪街道《含四个批次管网工程和通信迁改》

咨询委托单位：深圳市龙华建设发展有限公司

预算编制金额：815465367.07 元

按照合同价下浮编制金额：656202026.92 元

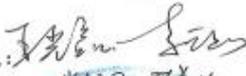
大写金额：陆亿伍仟陆佰贰拾万贰仟零贰拾陆元玖角贰分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：




审核人：




项目负责人：




公司负责人：

日期：2021 年 9 月 30 日

成果时间：
2021.9.30

六、履约评价情况

(一) 履约评价情况表

序号	业主单位名称	服务项目	评价时间	评价结果
1	珠海大横琴城市 新中心发展有限 公司	保税、洪湾一体 化片区水环境综 合治理工程全过 程造价咨询	2023. 7. 5	良好

(1) 保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询-履约评价

附件 9

招标人评价表[工程造价]

项目名称	保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询		
评价单位	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	评价类别	工程造价
评价单位	珠海大横琴城市新中心发展有限公司	电 话	0756-2991943
评价内容		评价及得分	
评价项目 (满分 5 分)	(一) 咨询合同的签订与备案 [签有规范完整的咨询合同; 合同双方的权利义务明确; 咨询合同备案办理及时、资料齐全。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.95
	(二) 工程量清单编制质量 [严格执行国家有关标准及办法; 无缺项、漏项、错项; 工程量计量准确; 清单项目描述清晰、规范; 格式规范统一。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(三) 进度安排 [所有过程节点进度都按工期完成。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(四) 规范服务 [设有专职项目负责人(必须是造价师)负责业务中各子项、各专业间的技术协调、组织管理、质量管理; 全过程服务及时、耐心, 态度端正。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
	(五) 职业道德 [严格遵守执业行为准则、职业道德准则; 以质量、信誉参与市场竞争; 坚持实事求是, 为委托人的合法利益精心服务; 严格保守执业中知悉的技术和商务秘密; 同业互助, 共同维护和促进本行业的职业道德和信誉。]	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀、 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、 <input type="checkbox"/> 基本合格、 <input type="checkbox"/> 不合格	0.90
评价总分(满分为 5 分)		4.55	
评价单位(公章):	评价单位经办人: 潘美, 魏		
		2023 年 7 月 14 日	

注: 评价单位为招标人, 评价类别: 造价

评分: 优秀 (0.9-1) 分; 合格 (0.7-0.89) 分; 基本满意、(0.5-0.6) 分; 不满意 [0-0.49] 分

七、企业荣誉

序号	获奖名称	颁发机构	颁发年度
1	深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程（01~03）地块	深圳市造价工程师协会	2022年
2	创富大厦项目施工总承包工程	深圳市造价工程师协会	2022年
3	颐安大运北二期（07-08）项目（颐安智汇大厦项目）全过程工程造价咨询服务	深圳市造价工程师协会	2021年
4	普宁明珠湾四期造价咨询项目	深圳市造价工程师协会	2021年
5	笔架山中学建设工程施工总承包	深圳市造价工程师协会	2023年
6	蓝韵影像科技大厦施工总承包项目	深圳市造价工程师协会	2023年
7	正山甲四期（财富城二期）项目桩基工程	深圳市造价工程师协会	2023年

1、深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程（01~03）地块



2、创富大厦项目施工总承包工程



3、颐安大运北二期（07-08）项目（颐安智汇大厦项目）全过程工程造价咨询服务



4、普宁明珠湾四期造价咨询项目



5、笔架山中学建设工程施工总承包



6、蓝韵影像科技大厦施工总承包项目



7、正山甲四期(财富城二期)项目桩基工程



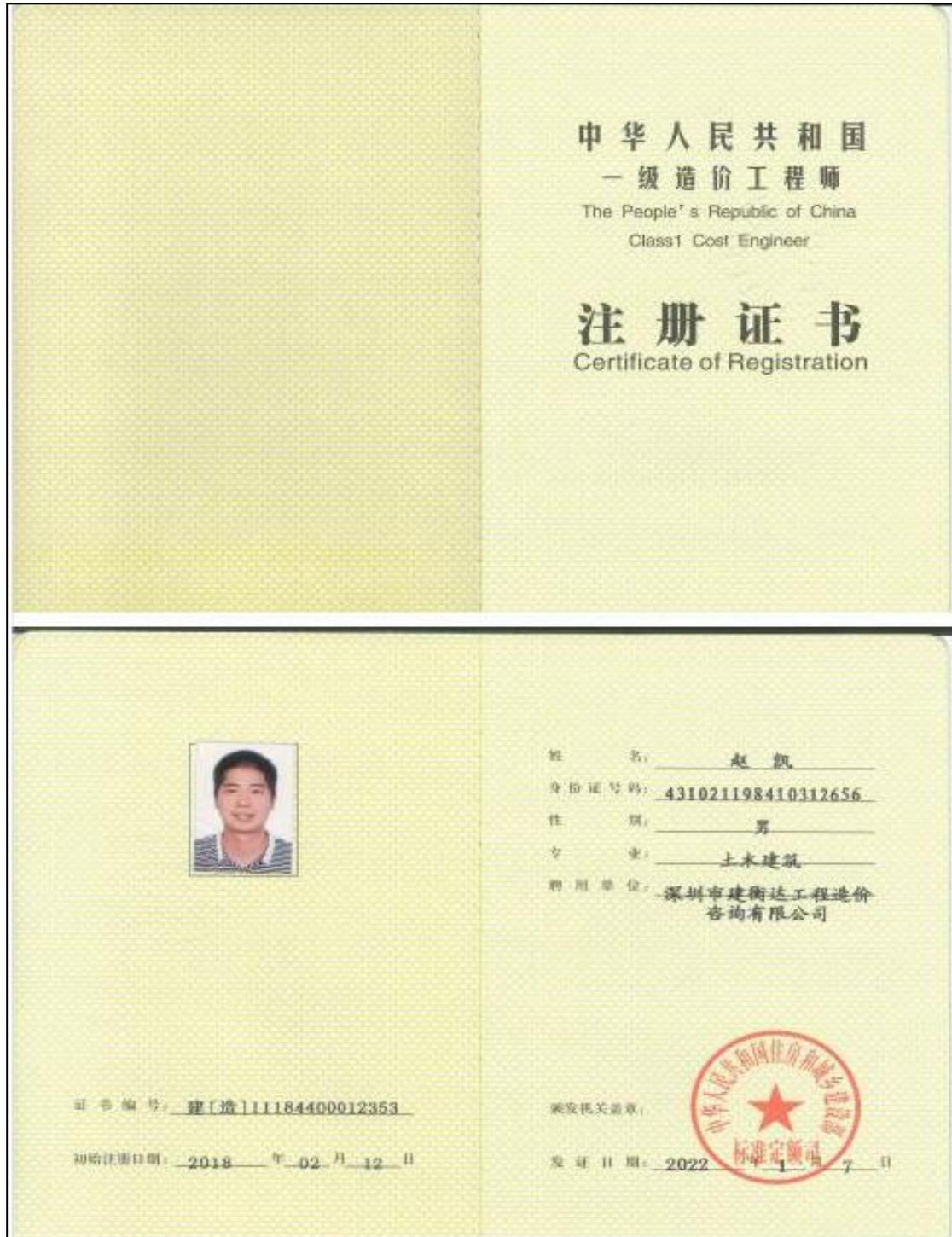
八、拟派项目团队人员一览表

序号	姓名	专业	学历	职称	本项目拟任职务	备注
1	赵凯	土木建筑	本科	高级工程师	项目负责人	一级注册造价工程师
2	李美娟	土木建筑	本科	高级工程师	土建负责人	一级注册造价工程师
3	王光磊	安装工程	本科	高级工程师	安装负责人	一级注册造价工程师
4	梅双喜	土木建筑	本科	工程师	土建工程师	一级注册造价工程师
5	胡德金	土木建筑	本科	工程师	土建工程师	一级注册造价工程师
6	林志远	土木建筑	本科	高级工程师	土建工程师	一级注册造价工程师
7	戴翠萍	土木建筑	本科	工程师	土建工程师	一级注册造价工程师
8	杨俊泽	土木建筑	本科	助理工程师	土建工程师	一级注册造价工程师
9	罗文林	土木建筑	本科	工程师	土建工程师	一级注册造价工程师
10	姚建晨	土木建筑	本科	助理工程师	土建工程师	一级注册造价工程师
11	匡海燕	土木建筑	本科	工程师	土建工程师	一级注册造价工程师
12	鲜小平	土木建筑	本科	工程师	土建工程师	一级注册造价工程师
13	铁妩霜	土木建筑	专科	助理工程师	土建工程师	一级注册造价工程师
14	朱思玮	土木建筑	专科	工程师	土建工程师	一级注册造价工程师
15	王亮	土木建筑	本科	高级工程师	土建工程师	二级注册造价工程师
16	姜方能	土木建筑	本科	工程师	土建工程师	二级注册造价工程师
17	陈美晔	土木建筑	本科	工程师	土建工程师	二级注册造价工程师
18	李红山	土木建筑	专科	工程师	土建工程师	二级注册造价工程师
19	洪纯萍	土木建筑	专科	工程师	土建工程师	二级注册造价工程师

20	陈家财	土木建筑	本科	工程师	土建工程师	二级注册造价工程师
21	林照达	土木建筑	专科	助理工程师	土建工程师	二级注册造价工程师
22	许朝进	安装工程	本科	工程师	安装工程师	一级注册造价工程师
23	邓艳	安装工程	本科	高级工程师	安装工程师	一级注册造价工程师
24	肖舒丹	安装工程	本科	工程师	安装工程师	一级注册造价工程师
25	张岳	安装工程	本科	高级工程师	安装工程师	二级注册造价工程师
26	颜春美	安装工程	专科	助理工程师	安装工程师	二级注册造价工程师
27	胡畅	安装工程	本科	助理工程师	安装工程师	二级注册造价工程师

1、项目负责人-赵凯

赵凯（注册造价工程师）



赵凯-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵凯

证件类型	居民身份证	证件号码	431021*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11184400012353 注册编号: 811184400012353

注册专业: 土建 有效期: 2026年02月11日

赵凯-执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过全国统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00159558
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440232013440202000785
File No.

姓名: 赵凯
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1984年10月
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年10月15日
Issued on



赵凯-职称证书



赵凯-毕业证书



赵凯-身份证



2、土建负责人-李美娟

李美娟（注册造价工程师）

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓 名: <u>李美娟</u></p> <p>身份证号码: <u>360521198509214827</u></p> <p>性 别: <u>女</u></p> <p>专 业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳中建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>赣[造]111164406015738</u></p> <p>初始注册日期: <u>2018</u> 年 <u>08</u> 月 <u>13</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2022</u> 年 <u>12</u> 月 <u>13</u> 日</p>
<p>延续注册登记栏</p>	
<p>第一次延续注册:</p> <p>有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册:</p> <p>有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>第三次延续注册:</p> <p>有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册:</p> <p>有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

李美娟-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李美娟

证件类型	居民身份证	证件号码	360521*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11184400015738 注册编号: B11184400015738

注册专业: 土建 有效期: 2026年08月12日

李美娟-执业资格证书

造价工程师
 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。

姓名: 李美娟
 证件号码: 360521198509214827
 性别: 女
 出生年月: 1985年09月
 专业: 土建
 批准日期: 2017年10月22日
 管理号: 2017023440232016440225000520

中华人民共和国人力资源和社会保障部
 中华人民共和国住房和城乡建设部

李美娟-职称证书

广东省职称证书

姓 名：李美娟

身份证号：360521198509214827



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026475

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

李美娟-毕业证书



李美娟-身份证



李美娟-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李美娟 社保电脑号: 626281707 身份证号码: 360521198509214827 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			3382.08	1691.04			1942.5	777.0			194.28		144.0			36.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fc65ffde6e3) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



3、安装负责人-王光磊

王光磊（注册造价工程师）

	<div style="text-align: right; margin-bottom: 10px;">327</div> <p>姓名：<u>王光磊</u></p> <p>身份证号码：<u>142601198401112117</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>专 业：<u>安装工程</u></p> <p>聘用单位：<u>深圳市建街达工程造价咨询有限公司</u></p>								
<p>证书编号：<u>建[造]14234400022928</u></p> <p>初始注册日期：<u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日</p>	<p style="text-align: center;">颁发机关盖章： </p> <p>发证日期：<u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日</p>								
<p>延续注册登记栏</p> <hr/> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px dashed black; padding: 5px;"> <p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px dashed black; padding: 5px;"> <p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> </td> <td style="padding: 5px;"> <p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> </td> </tr> </table>	<p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>变更注册登记栏</p> <hr/> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px dashed black; padding: 5px;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关</p> <p style="text-align: center;">公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关</p> <p style="text-align: center;">公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px dashed black; padding: 5px;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关</p> <p style="text-align: center;">公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> </td> <td style="padding: 5px;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关</p> <p style="text-align: center;">公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> </td> </tr> </table>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关</p> <p style="text-align: center;">公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关</p> <p style="text-align: center;">公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关</p> <p style="text-align: center;">公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关</p> <p style="text-align: center;">公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>
<p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>								
<p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至：</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>								
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关</p> <p style="text-align: center;">公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关</p> <p style="text-align: center;">公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>								
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关</p> <p style="text-align: center;">公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关</p> <p style="text-align: center;">公 章</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>								

王光磊-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 图标

王光磊

证件类型	居民身份证	证件号码	142601*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建德达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建德达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建(造)14234400022928 注册编号/执业印章号: B14234400022928

注册专业: 安装 有效期: 2027年07月09日

王光磊-执业资格证书

一级造价工程师
 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 王光磊
 证件号码: 142601198401112117
 性别: 男
 出生年月: 1984年01月
 专业: 安装工程
 批准日期: 2022年11月13日
 管理号: 20221104544000000038

中华人民共和国人力资源和社会保障部
 中华人民共和国住房和城乡建设部

广东省职称证书

姓 名: 王光磊

身份证号: 142601198401112117



职称名称: 高级工程师

专 业: 工程造价

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月13日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001071131

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

王光磊-学历证书



王光磊-身份证



4、土建工程师-梅双喜

梅双喜（注册造价工程师）

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>													
<p>38</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>证书编号：<u>建[造]11224400017094</u></p> <p>初始注册日期：<u>2022</u>年<u>09</u>月<u>08</u>日</p>	<p>姓名：<u>梅双喜</u></p> <p>身份证号码：<u>421087198707145011</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>专业：<u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  </div> <p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2022</u>年<u>09</u>月<u>08</u>日</p>												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">延续注册登记栏</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">变更注册登记栏</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 25%; padding: 5px;"> 第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> <td style="width: 25%; padding: 5px;"> 第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> <td style="width: 25%; padding: 5px;"> 现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> <td style="width: 25%; padding: 5px;"> 现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;"> 第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> <td style="padding: 5px;"> 第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> <td style="padding: 5px;"> 现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> <td style="padding: 5px;"> 现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> </tr> </tbody> </table>		延续注册登记栏		变更注册登记栏		第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
延续注册登记栏		变更注册登记栏											
第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日										
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日										

梅双喜-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

梅双喜

证件类型	居民身份证	证件号码	421087*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11224400017094 注册编号: B11224400017094
 注册专业: 土建 有效期: 2026年09月07日

梅双喜-执业资格证书

一级造价工程师
 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 梅双喜
 证件号码: 421087198707145011
 性别: 男
 出生年月: 1987年07月
 专业: 土木工程
 批准日期: 2021年10月31日
 管理号: 2021100454400001443

中华人民共和国人力资源和社会保障部
 中华人民共和国住房和城乡建设部

梅双喜-职称证书

广东省职称证书



姓名：梅双喜
身份证号：421087198707145011

职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024706
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

梅双喜-毕业证书



梅双喜-身份证



梅双喜-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅双喜 社保电脑号：631020611 身份证号码：421087198707145011 页码：1
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	07	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	08	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	09	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	10	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
合计			3170.7	1691.04			1942.5	777.0			194.28		113.28			28.32	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc66001b9er ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60015612 单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



5、土建工程师-胡德金

胡德金（注册造价工程师）

	<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>								
	<p>姓 名：<u>胡德金</u></p> <p>身份证号码：<u>440229198006202212</u></p> <p>性 别：<u>男</u></p> <p>专 业：<u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>								
<p>证书编号：<u>建[造]11164400003314</u></p> <p>初始注册日期：<u>2016</u> 年 <u>02</u> 月 <u>18</u> 日</p>	 <p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2020</u> 年 <u>11</u> 月 <u>13</u> 日</p>								
<p>延续注册登记栏</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> <tr> <td style="vertical-align: top;"> <p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="vertical-align: top;"> <p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> </table>	<p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>变更注册登记栏</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> <tr> <td style="vertical-align: top;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="vertical-align: top;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> </table>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>			
<p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								
<p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								

胡德金-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

胡德金

证件类型	居民身份证	证件号码	440229*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11164400003314 注册编号: A11164400003314

注册专业: 土建 有效期: 2024年12月31日

胡德金-身份证



胡德金-执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00145920
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 胡德金
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1980年06月
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2014年10月19日
Approval Date

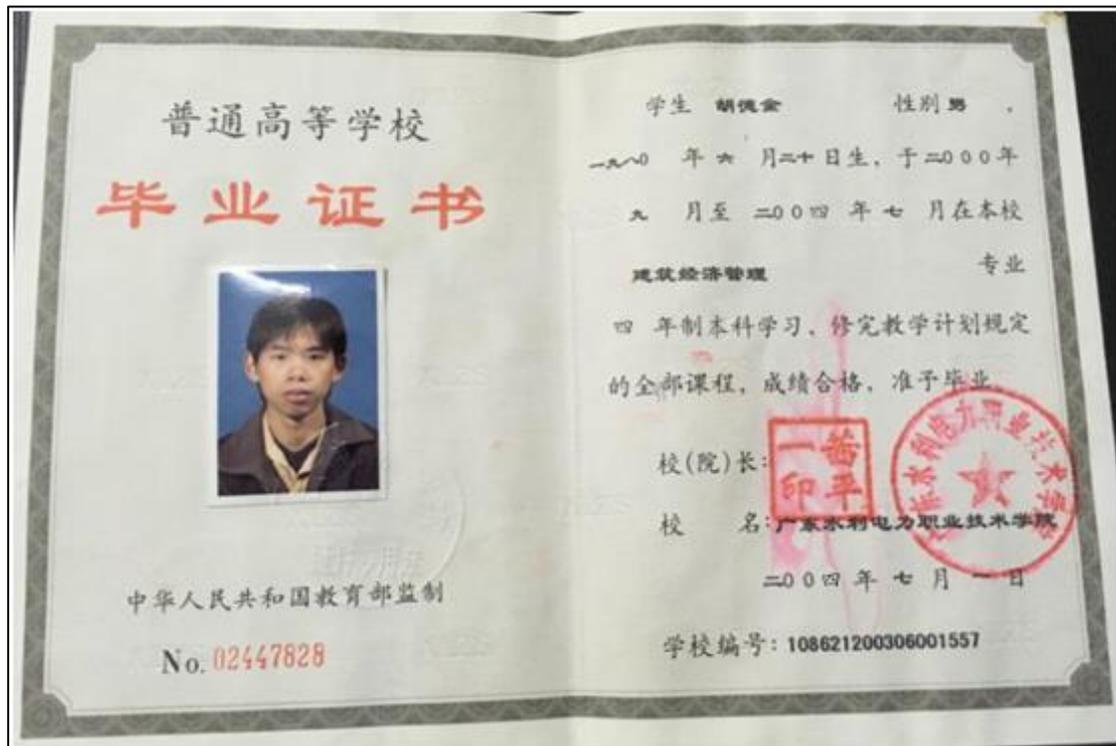
签发单位盖章: 广东省人力资源和社会保障厅
Issued by
签发日期: 2014年10月19日
Issued on
专业技术人员资格考试
证书专用章(1)

管理号: 2014023440230000002309443204
File No.

胡德金-职称证

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.</p>	<p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> <p>编号: 10045864 No.:</p>
<p></p> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: File No.: 11014932101082215</p>	<p>姓名: <u>胡德金</u> Full Name</p> <p>性别: <u>男</u> Sex</p> <p>出生年月: <u>1980年06月</u> Date of Birth</p> <p>专业名称: <u>经济-建筑经济</u> Speciality</p> <p>资格级别: <u>中级</u> Qualification Level</p> <p>批准日期: <u>2011年11月</u> Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: <u>2011年03月</u>日 Issued on</p> <p></p>

胡德金-毕业证书



6、土建工程师-林志远

林志远（注册造价工程师）

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>									
	<p style="text-align: right;">姓名: <u>林志远</u></p> <p style="text-align: right;">身份证号码: <u>350524198410203594</u></p> <p style="text-align: right;">性 别: <u>男</u></p> <p style="text-align: right;">专 业: <u>土木建筑</u></p> <p style="text-align: right;">聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>								
<p>证书编号: <u>建[造]111194400021947</u></p> <p>初始注册日期: <u>2019</u> 年 <u>06</u> 月 <u>11</u> 日</p>	<p>登记机关盖章:</p>  <p>发证日期: <u>2023</u> 年 <u>5</u> 月 <u>18</u> 日</p>								
<p style="text-align: center;">延续注册登记栏</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> 第一次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> 第二次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;"> 第三次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> <td style="padding: 5px;"> 第四次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> </tr> </table>	第一次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第三次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	<p style="text-align: center;">变更注册登记栏</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> 现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> 现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;"> 现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> <td style="padding: 5px;"> 现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> </tr> </table>	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日			
第一次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日								
第三次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日								
现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日								
现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日								

林志远-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 图标

林志远

证件类型	居民身份证	证件号码	350524*****94	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 赣[建]11194400021947 注册编号/执业印章号: B11194400021947

注册专业: 土建 有效期: 2027年06月10日

2023-05-12 - 延续注册
 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

林志远-职业资格证书

一级造价工程师
 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、交通运输部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 林志远
 证件号码: 350524198410203594
 性别: 男
 出生年月: 1984年10月
 专业: 交通运输工程
 批准日期: 2020年10月25日
 管理号: 20201004544000002136

中华人民共和国人力资源和社会保障部
 中华人民共和国交通运输部

广东省职称证书



姓名：林志远

身份证号：350524198410203594

职称名称：高级工程师

专业：建筑工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091362

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

林志远-毕业证书



林志远-身份证



林志远-社保证明



ZHSI20241030001456

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 350524198410203594

姓名: 林志远

性别: 男

打印范围: 2024-04月至2024年10月的缴费记录

打印日期: 2024年10月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202404	202409	4091.40	2182.08	0.00	4546	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202404	202409	91.20	22.80	0.00	1900	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202404	202410	1662.36	415.59	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202404	202406	13.38	0.00	0.00	1650	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202407	202409	22.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202404	202410	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 4091.40

个人缴费合计: 2182.08

缴费合计: 6273.48

失业保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 91.20

个人缴费合计: 22.80

缴费合计: 114.00

基本医疗保险

缴费年限合计: 0年7个月

单位缴费合计: 1662.36

个人缴费合计: 415.59

缴费合计: 2077.95

工伤保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 36.18

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 36.18

生育保险

缴费年限合计: 0年7个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0

缴费合计: 0

单位缴费总计: 5881.14

个人缴费总计: 2620.47

缴费总计: 8501.61

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 经办人: 自助设备打印。
- 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补”、“已领失业金”、“并入居保”的年限和金额。
- 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient>查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do>进行验证, 验证码有效期为6个月。



7、土建工程师-戴翠萍

戴翠萍（注册造价工程师）

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>																	
	<p>姓名：<u>戴翠萍</u></p> <p>身份证号码：<u>362426198503151026</u></p> <p>性别：<u>女</u></p> <p>专业：<u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位：<u>广东中创设计工程有限公司</u></p>																
<p>证书编号：<u>建[造]11174400006073</u></p> <p>初始注册日期：<u>2017</u>年<u>07</u>月<u>10</u>日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2021</u>年<u>6</u>月<u>30</u>日</p>																
<p>变更注册登记栏</p> <table border="1"> <tr> <td>现聘用单位：</td> <td>现聘用单位：</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> <tr> <td>现聘用单位：</td> <td>现聘用单位：</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公 章 2022年12月13日</td> </tr> </table>	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2022年12月13日	<p>变更注册登记栏</p> <table border="1"> <tr> <td>现聘用单位：</td> <td>现聘用单位：</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px;">  </div> </td> </tr> <tr> <td>现聘用单位：</td> <td>现聘用单位：</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> </table>	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;">  </div>	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：																
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																
现聘用单位：	现聘用单位：																
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2022年12月13日																
现聘用单位：	现聘用单位：																
注册受理机关 公 章 年 月 日	<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;">  </div>																
现聘用单位：	现聘用单位：																
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																

戴翠萍 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 图标

戴翠萍

证件类型	居民身份证	证件号码	362426*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]111174400006073 注册编号/执业印章号: 111174400006073

注册专业: 土建 有效期: 2025年07月09日

戴翠萍 职称证书

戴翠萍 于二〇一六年十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，具备 工程造价工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
 发证单位: 二〇一七年四月二十五日

照片

广东省专业技术资格委员会
 专用章
 粤中取证字第 1703003004518 号

戴翠萍 执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: ZT 00159456 No.</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 2016023440232013440213000582 File No.</p>	<p>姓名: 戴翠萍 Full Name _____</p> <p>性别: 女 Sex _____</p> <p>出生年月: 1985年03月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别: 土 建 Professional Type _____</p> <p>批准日期: 2016年10月16日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章:  Issued by _____</p> <p>签发日期: 2017年08月15日 Issued on _____</p>

戴翠萍 毕业证书



戴翠萍 身份证



8、土建工程师-杨俊泽

杨俊泽-（注册造价工程师）



杨俊泽-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杨俊泽

证件类型	居民身份证	证件号码	440307*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建通达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建通达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400022991 注册编号/执业印章号: B11234400022991

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月09日

暂无证书变更记录

杨俊泽-职业资格证书

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 杨俊泽
 证件号码: 440307199404182810
 性别: 男
 出生年月: 1994年04月
 专业: 土木建筑工程
 批准日期: 2022年11月13日
 管理号: 2022110454400000688

中华人民共和国人力资源和社会保障部
 中华人民共和国住房和城乡建设部

杨俊泽-职称证书



杨俊泽-毕业证书



杨俊泽-身份证



杨俊泽-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨俊泽 社保电脑号: 500543439 身份证号码: 440307199404182810 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			3382.08	1691.04			1942.5	777.0			194.28		30.98		13.28		28.32

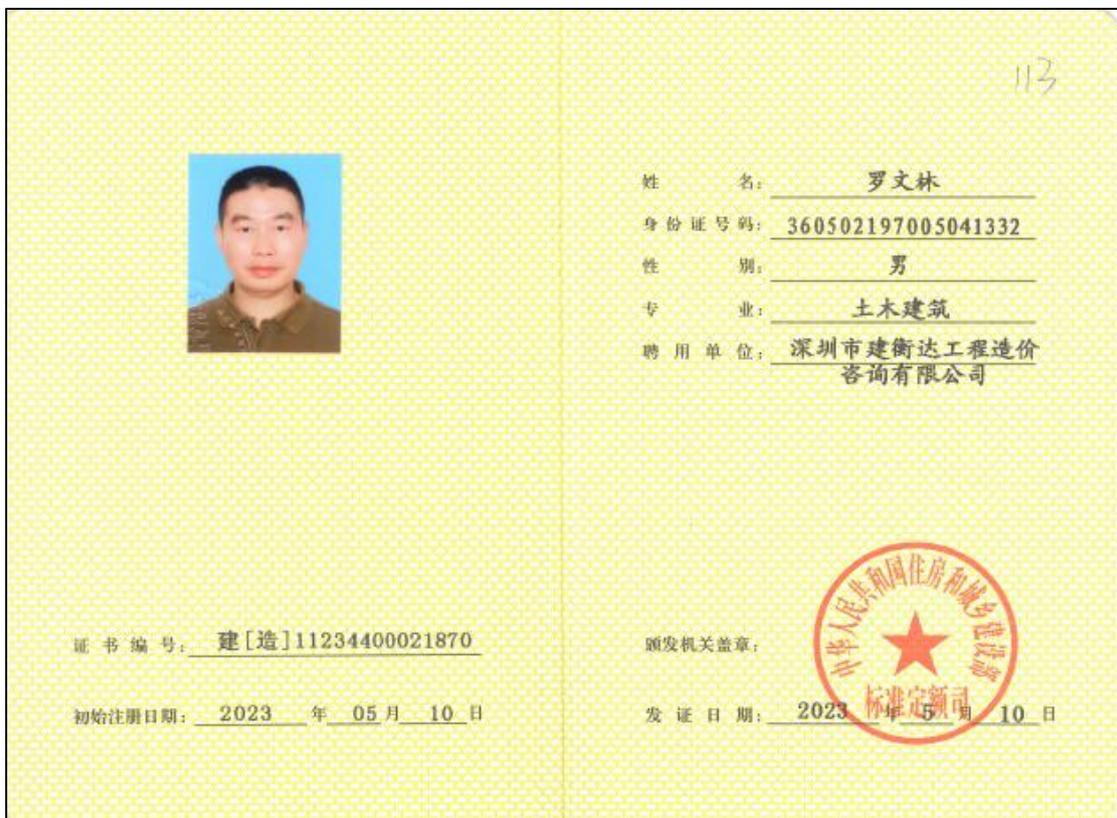
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fc660054c00) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



9、土建工程师-罗文林

罗文林（注册造价工程师）



罗文林 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

证章已领



编号: 0054219
No.

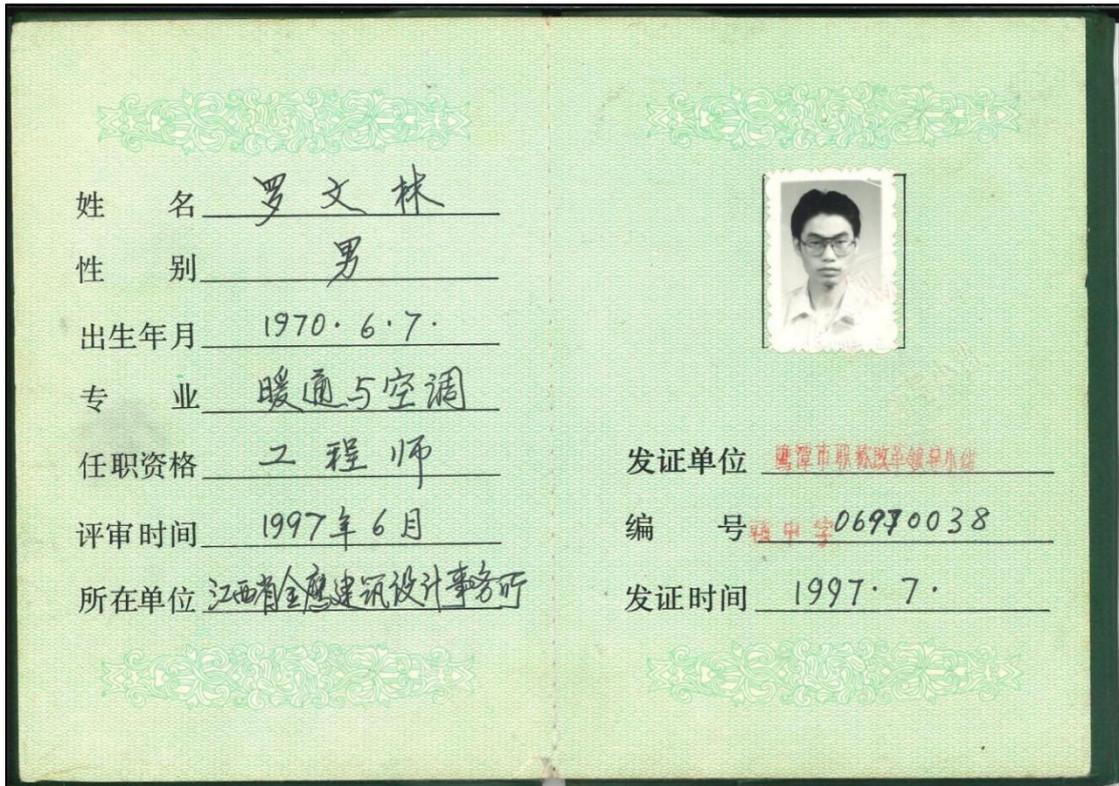


持证人签名: 
Signature of the Bearer

姓名: 罗文林
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1970年05月
Date of Birth _____
专业类别:
Professional Type _____
批准日期: 2004年10月17日
Approval Date _____

签发单位盖章:  广东省人事厅
Issued by _____
签发日期: 2005年 01 月 06 日
Issued on _____

罗文林 职称证书



罗文林 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

罗文林

证件类型	居民身份证	证件号码	360502*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[赣]11234400021870 注册编号/执业印章号: B11234400021870

注册专业: 土建 有效期: 2027年05月09日

罗文林 毕业证书



罗文林 身份证



10、土建工程师-姚建琴（晨）

姚建琴（晨）（注册造价工程师）

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1. Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>									
	<p>姓 名： <u>姚建琴</u></p> <p>身份证号码： <u>362201197601050429</u></p> <p>性 别： <u>女</u></p> <p>专 业： <u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位： <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>								
<p>证书编号： <u>建[造]11024400003648</u></p> <p>初始注册日期： <u>2003</u> 年 <u>01</u> 月 <u>09</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章： </p> <p>发证日期： <u>2020</u> 年 <u>标准定额司</u> 月 <u>30</u> 日</p>								
<p style="text-align: center;">延续注册登记栏</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px dashed black; padding: 5px;"> <p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px dashed black; padding: 5px;"> <p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="padding: 5px;"> <p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> </table>	<p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p style="text-align: center;">变更注册登记栏</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px dashed black; padding: 5px;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px dashed black; padding: 5px;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="padding: 5px;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> </table>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>			
<p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								
<p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								

姚建琴（晨）-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

姚建琴

证件类型	居民身份证	证件号码	362201*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11024400003648 注册编号: A11024400003648

注册专业: 土建 有效期: 2024年12月31日

姚建琴（晨）-身份证



常住人口登记卡

姓名	姚建晨	户主或关系	妻
曾用名	姚建琴	性别	女
出生地	江西省宜春市	民族	汉族
籍贯	江西省宜春市	出生日期	1976年1月5日
本市(县)其他住址	宗教信仰		
公民身份 证件编号	362201197601050429	血型	O型
文化程度	专科毕业	婚姻状况	已婚
服务处所	职业		
何时由何地 迁来本市(县)	2007年08月09日因夫妻投靠由江西省宜春市迁来本市		
何时由何地迁来本市	2014年01月28日因市内移居由雅仕荔景苑C座21E迁来本址		
承办人签章:	周碧丹	登记日期:	2014 01 28

姚建琴（晨）-执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号： No. 0025043</p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>_____</p>	<p>姓名： 姚建琴 Full Name _____</p> <p>性别： 女 Sex _____</p> <p>出生年月： 1976年1月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别： 造价工程师 Professional Type _____</p> <p>批准日期： 2001年10月 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章： Issued by</p> <p>签发日期： 2002年4月18日 Issued on</p> 

姚建琴（晨）-助理工程师证



姚建琴（晨）-毕业证书



11、土建工程师-匡海燕

匡海燕（注册造价工程师）

	姓名: <u>匡海燕</u>
	身份证号码: <u>360424198309052329</u>
	性别: <u>女</u>
	专业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>深圳市润源建筑工程有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11164400002722</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2016</u> 年 <u>02</u> 月 <u>18</u> 日	发证日期: <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>27</u> 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日		注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

匡海燕 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 眼

匡海燕

证件类型	居民身份证	证件号码	360424*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11164400002722 注册编号/执业印章号: B11164400002722

注册专业 土建 有效期: 2024年12月31日

匡海燕 身份证



匡海燕 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: **ZT00145873**
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: _____
Full Name 匡海燕

性别: _____
Sex 女

出生年月: _____
Date of Birth 1983年09月

专业类别: _____
Professional Type 土 建

批准日期: _____
Approval Date 2014年10月19日

管理号: 20140234402300000023104404
File No.

签发单位盖章: _____
Issued by

签发日期: 2014年10月19日
Issued on



匡海燕 学历证明



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 匡海燕	性别: 女	
出生日期: 1983年09月05日	入学日期: 2008年01月20日	
毕(结)业日期: 2011年01月16日	学校名称: 深圳大学	
专业: 土木工程	学历类别: 成人高等教育	
学制: 3	学习形式: 业余	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 105905201105001004	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意, 不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

匡海燕 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 匡海燕 社保电脑号: 605258223 身份证号码: 360424198309052329 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
合计			3382.08	1691.04			1942.5	777.0			194.28		30.38		113.28		28.32



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fc6600575a9) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



12、土建工程师-鲜小平

鲜小平（注册造价工程师）

	<p>姓名：<u>鲜小平</u></p> <p>身份证号码：<u>510181197907196298</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>专 业：<u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位：<u>深圳市轩乐沁全过程工程咨询管理有限公司</u></p>				
<p>证书编号：<u>建[造]11204400003766</u></p> <p>初始注册日期：<u>2020</u>年<u>11</u>月<u>26</u>日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2020</u>年<u>11</u>月<u>26</u>日</p>				
<p>变更注册登记栏</p> <hr/> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px dashed black;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="width: 50%;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> </table>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>变更注册登记栏</p> <hr/> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px dashed black;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="width: 50%;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> </table>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>				
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>				
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>注册受理机关 公 章 20<u>22</u>年<u>12</u>月<u>13</u>日</p>				

鲜小平 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

鲜小平

证件类型	居民身份证	证件号码	510181*****98	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11204400003766 注册编号/执业印章号: B11204400003766

注册专业: 土建 有效期: 2024年11月25日

鲜小平 执业资格证书



一级造价工程师

Class I Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 鲜小平

证件号码: 510181197907196298

性别: 男

出生年月: 1979年07月

专业: 土木建筑

批准日期: 2018年10月28日

管理号: 201810045510000382



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



鲜小平 毕业证



鲜小平 身份证



13、土建工程师-铁妖霜

铁妖霜（注册造价工程师）

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: <u>铁妖霜</u></p> <p>身份证号码: <u>410403199401105582</u></p> <p>性别: <u>女</u></p> <p>专业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳市建街达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11244400031581</u></p> <p>初始注册日期: <u>2024</u> 年 <u>06</u> 月 <u>03</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2024</u> <u>标准定额司</u> <u>3</u> 日</p>

铁妩霜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

铁妩霜

证件类型	居民身份证	证件号码	410403*****82	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建街达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建街达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建(造)11244400031581 注册编号/执业印章号: B11244400031581

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

暂无证书变更记录

铁妩霜 执业资格证书

一级造价工程师
 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 铁妩霜
 证件号码: 410403199401105582
 性别: 女
 出生年月: 1994年01月
 专业: 土木建筑工程
 批准日期: 2023年10月29日
 管理号: 20231004541000002242

中华人民共和国人力资源和社会保障部
 中华人民共和国住房和城乡建设部

铁妩霜 职称证书

从事专业 Speciality	城建	
专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications	助理工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	初定	姓 名 铁妩霜 性 别 女 Full Name Sex
评审通过时间 Time Of Adoption	2018.08	出生年月 1994.01 籍 贯 Birthdate Native Place
发证单位 Issuing Authority	平顶山市人民政府	工作单位 平顶山市建设工程造价管理 Work Unit 协会
文 件 号	技术职务专用章	证书编号 D04161248180900002 Credentials No. 2018 年 8 月 30 日

铁妩霜 学历证明



铁妩霜 身份证



14、土建工程师-朱思玮

朱思玮（注册造价工程师）

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>394</p> <p>姓名：<u>朱思玮</u> 身份证号码：<u>441523199509246042</u> 性别：<u>女</u> 专业：<u>土木建筑</u> 聘用单位：<u>深圳市建街达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]11244400030932</u> 初始注册日期：<u>2024</u>年<u>05</u>月<u>15</u>日</p>	<p>颁发机关盖章： 发证日期：<u>2024</u>年<u>05</u>月<u>15</u>日</p>

朱思玮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 退出

朱思玮

证件类型	居民身份证	证件号码	441523*****42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建街达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建街达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建(造)11244400030932 注册编号/执业印章号: B11244400030932

注册专业: 土建 有效期: 2028年05月14日

暂无证书变更记录

朱思玮 执业资格证书

一级造价工程师
 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 朱思玮
 证件号码: 441523199509246042
 性别: 女
 出生年月: 1995年09月
 专业: 土木建筑工程
 批准日期: 2023年10月29日
 管理号: 20231004544000002517

中华人民共和国人力资源和社会保障部
 中华人民共和国住房和城乡建设部

朱思玮 学历证明



朱思玮 身份证



15、土建工程师-王亮

王亮（注册造价工程师）

	
<h3>中华人民共和国二级造价工程师注册证书</h3>	
姓 名：王亮	
性 别：男	
出生日期：1979年12月16日	
证书编号：建[造]21234400012786	
执业印章号：A21234400012786	
聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
注册专业：土木建筑工程（有效期：2023-09-07至2027-09-06）	
	
	个人签名： 签名日期：
 住房和城乡建设厅 签发日期：2023年09月07日 执业资格注册专用章	

王亮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王亮

证件类型	居民身份证	证件号码	421081*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400012786 注册编号/执业印章号: A21234400012786

注册专业: 土建 有效期: 2027年09月06日

王亮 职业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 王亮
 证件号码: 421081197912160031
 性别: 男
 出生年月: 1979年12月
 专业: 土木建筑工程
 批准日期: 2023年06月18日
 管理号: 2023985446309851440201000366

广东省人力资源和社会保障厅
 专业技术人员资格考试
 广东省人力资源和社会保障厅

王亮 学历证明



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 王亮	性别: 男	
出生日期: 1979年12月16日	入学日期: 2008年01月20日	
毕(结)业日期: 2011年01月16日	学校名称: 深圳大学	
专业: 土木工程	学历类别: 成人高等教育	
学制: 3	学习形式: 业余	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 105905201105000981	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

王亮 职称证书



王亮 身份证



王亮 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王亮 社保电脑号: 608518618 身份证号码: 421081197912160031 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	10000	80.0	20.0
合计			9600.0	4800.0	4800.0		3000.0	1200.0		300.0							120.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fc660013277) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



16、土建工程师-姜方能

姜方能（注册造价工程师）



中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓 名：姜方能

性 别：男

出生日期：1993-02-17

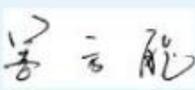
证书编号：建[造]21224400004595

执业印章号：A21224400004595

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程(有效期:2022-03-28至2026-03-27)





个人签名：

签名日期：


住房和城乡建设厅
签发日期：2022年3月28日
执业资格注册专用章

姜方能-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 姜方能

证件类型	居民身份证	证件号码	510902*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21224400004595 注册编号: A21224400004595

注册专业: 土建 有效期: 2026年03月27日

姜方能-职业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 姜方能

证件号码: 510902199302170930

性别: 男

出生年月: 1993年02月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2020年11月18日

管理号: 2020985445489851440201000005

广东省人力资源和社会保障厅
 专业技术人员资格考试
 广东省人力资源和社会保障厅

姜方能-职称证书

 	姓名: <u>姜方能</u> A172
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>510902199302170930</u>
	专业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019年9月28日</u>
证书编号: B08193010100000037	查询网址: http://www.hnsrcw.com/zcquery/ 

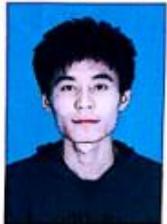
姜方能-身份证



姜方能-毕业证书、学位证书

 **高等教育自学考试**
毕业证书

姓名: 姜方能
身份证号: 510902199302170930
证书编号: 65510106133052444



参加 **工程造价管理** 专业 **本科** 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



四川省高等教育自学考试委员会
二〇一五年 六月三十日



高等院校
西南交通大学
二〇一五年 六月三十日



西南交通大学
Southwest Jiaotong University

学士学位证书

姜方能, 男, 出生于 1993 年 02 月 17 日, 在西南交通大学
(自学考试) 工程造价管理 专业已完成
本科培养计划, 符合我校学位授予条件。根据《西南交通大学章程》,
授予 **管理学** 学士学位。

校长
学位评定委员会主席





证书编号: **1061342015024288** 2016年 12月 28 日

(成人高等教育本科毕业生)

姜方能-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 姜方能 社保电脑号: 636133243 身份证号码: 510902199302170930 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	07	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	08	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	09	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	10	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
合计			3170.7	1691.04			582.78	194.28			194.28		30.38	113.28		28.32	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fc660075271) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



17、土建工程师-陈美晔

陈美晔（注册造价工程师）

使用有效期：2024年08月 07日-2025年02月03日	
	
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 <small>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</small>	
姓 名：	陈美晔
性 别：	女
出 生 日 期：	1994年09月19日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21244400016319
有 效 期：	2024年08月07日-2028年08月06日
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
	发证日期：2024年08月07日
个人签名：	
签名日期：	

陈美晔 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈美晔

证件类型	居民身份证	证件号码	441502*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21244400016319 注册编号/执业印章号: A21244400016319

注册专业: 土建 有效期: 2028年08月06日

暂无证书变更记录

陈美晔 职业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 陈美晔

证件号码: 441502199409192321

性别: 女

出生年月: 1994年09月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2024年06月15日

管 理 号: 2024985446339851440201004386

广东省人力资源和社会保障厅

广东省职称证书

姓名：陈美晔
身份证号：441502199409192321



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208325
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



陈美晔-毕业证书

普通高等学校

毕业证书

学生 **陈美晔** 性别 **女**，一九九四年 九月 十九日生，于二〇一五年 九月至二〇一七年 六月在本校 **土木工程(工程管理)** 专业专科起点本科学习，修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广东石油化工学院、校 长：

证书编号:116561201705002714 二〇一七年 六 月 二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

陈美晔-身份证

姓名 陈美晔	
性别 女 民族 汉	
出生 1994 年 9 月 19 日	
住址 广东省汕尾市城区香洲街道后径中街7号	
公民身份号码 441502199409192321	
	
中华人民共和国 居民身份证	
签发机关 汕尾市公安局城区分局	
有效期限 2021.12.29-2041.12.29	

18、土建工程师-李红山

李红山 二级造价工程师注册证书



中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓 名：李红山

性 别：男

出生日期：1977-12-20

证书编号：建[造]21234400011555

执业印章号：A21234400011555

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程（有效期：2023-08-16至2027-08-15）

个人签名：
签名日期：


住房和城乡建设厅
签发日期：2023年08月16日

李红山 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

李红山

证件类型	居民身份证	证件号码	441821*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400011555 注册编号/执业印章号: A21234400011555
注册专业: 土建 有效期: 2027年08月15日

李红山 执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 李红山
证件号码: 441821197712202314
性别: 男
出生年月: 1977年12月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2023年06月18日
管理号: 2023985446309851440201001129

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

李红山 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书



姓名：李红山
身份证号：441821197712202314

职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级

取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003020788
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

李红山 学历证明



李红山-身份证



李红山 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李红山 社保电脑号: 601312896 身份证号码: 441821197712202314 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			3382.08	1691.04			1942.5	777.0			194.28		144.0			36.0	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fc660044f68) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



19、土建工程师-洪纯萍

洪纯萍-（注册造价工程师）



中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓 名：洪纯萍

性 别：女

出生日期：1997-11-03

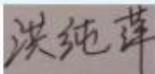
证书编号：建[造]21214400003086

执业印章号：A21214400003086

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程(有效期:2021-12-21至2025-12-20)





个人签名：
签名日期：


住房和城乡建设厅
签发日期：2021年12月21日
执业资格注册专用章

洪纯萍-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

洪纯萍

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****49	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21214400003086 注册编号: A21214400003086

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月20日

洪纯萍-执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 洪纯萍
证件号码: 440582199711030949
性别: 女
出生年月: 1997年11月
专业: 土木工程
批准日期: 2020年12月27日
管理号: 2020985445499851440201002253

广东省人力资源和社会保障厅
广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

洪纯萍-毕业证书



洪纯萍-身份证



洪纯萍-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 洪纯萍 社保电脑号: 805094986 身份证号码: 440582199711030949 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
合计			3382.08	1691.04			1942.5	777.0			194.28		113.28			28.32	



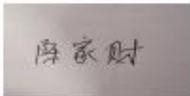
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fc66007012t) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



20、土建工程师-陈家财

陈家财（注册造价工程师）

	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名:	陈家财
性 别:	男
出 生 日 期:	1990年08月24日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]21244400014664
有 效 期:	2024年04月08日-2028年04月07日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
个人签名:	
签名日期:	发证日期: 2024年04月08日

陈家财 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈家财

证件类型	居民身份证	证件号码	441202*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21244400014664 注册编号/执业印章号: A21244400014664

注册专业: 土建 有效期: 2028年04月07日

暂无证书变更记录

陈家财 职业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 陈家财

证件号码: 441202199008244518

性别: 男

出生年月: 1990年08月

专业: 土木工程

批准日期: 2022年10月30日

管理号: 2022985446269851440301000394

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

陈家财 毕业证书



陈家财 身份证



陈家财 社保证明



ZHSI20241030001511

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 441202199008244518

姓名: 陈家财

性别: 男

打印范围: 2024年04月至2024年10月的缴费记录

打印日期: 2024年10月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202404	202409	4091.40	2182.08	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202404	202409	91.20	22.80	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202404	202410	1662.36	415.59	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202404	202406	12.15	0.00	0.00	1500	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202407	202409	22.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202404	202410	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 4091.40 个人缴费合计: 2182.08 缴费合计: 6273.48

失业保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 91.20 个人缴费合计: 22.80 缴费合计: 114.00

基本医疗保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 1662.36 个人缴费合计: 415.59 缴费合计: 2077.95

工伤保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 34.95 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 34.95

生育保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0 缴费合计: 0

单位缴费总计: 5879.91 个人缴费总计: 2620.47 缴费总计: 8500.38

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 经办人: 自助设备打印。
- 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领待遇”、“已领养老金”、“已领失业金”、“已领低保”、“已领特困”、“已领孤儿”、“已领残疾”、“已领优抚”、“已领其他”等情形。
- 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do> 进行验证, 验证码有效期为6个月。



21、土建工程师-林照达

林照达（注册造价工程师）



中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓 名：林照达

性 别：男

出生日期：1994-07-01



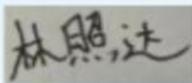
证书编号：建[造]21224400003215

执业印章号：A21224400003215

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程(有效期:2022-01-05至2026-01-04)





个人签名：
签名日期：


住房和城乡建设厅
签发日期：2022年1月5日
执业资格注册专用章

林照达-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

林照达

证件类型	居民身份证	证件号码	440506*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建通达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建通达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21224400003215 注册编号: A21224400003215

注册专业: 土建 有效期: 2026年01月04日

暂无证书变更记录

林照达-执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 林照达
 证件号码: 440506199407010031
 性别: 男
 出生年月: 1994年07月
 专业: 土木建筑工程
 批准日期: 2020年12月27日
 管理号: 2020985445499851440301000206



广东省人力资源和社会保障厅
 专业技术人员资格考试

林照达-毕业证书



林照达-身份证



林照达-社保证明



ZHSI20241030001514

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 440506199407010031

姓名: 林照达

性别: 男

打印范围: 2024年04月至2024年10月的缴费记录

打印日期: 2024年10月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	职工养老	202404	202409	4091.40	2182.08	0.00	4546	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	失业	202404	202409	91.20	22.80	0.00	1900	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	基本医疗	202404	202410	1662.36	415.59	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	工伤	202404	202406	13.38	0.00	0.00	1650	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	工伤	202407	202409	22.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	生育	202404	202410	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 4091.40

个人缴费合计: 2182.08

缴费合计: 6273.48

失业保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 91.20

个人缴费合计: 22.80

缴费合计: 114.00

基本医疗保险

缴费年限合计: 0年7个月

单位缴费合计: 1662.36

个人缴费合计: 415.59

缴费合计: 2077.95

工伤保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 36.18

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 36.18

生育保险

缴费年限合计: 0年7个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0

缴费合计: 0

单位缴费总计: 5881.14

个人缴费总计: 2620.47

缴费总计: 8501.61

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 经办人: 自助设备打印。
- 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领待遇”、“已领待遇”、“并入居保”的年限和金额。
- 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do> 进行验证, 验证码有效期为6个月。



22、安装工程师-许朝进

许朝进（注册造价工程师）

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class 1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>									
	<p>姓 名: <u>许朝进</u></p> <p>身份证号码: <u>522225198904051613</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>专 业: <u>安装工程</u></p> <p>聘用单位: <u>温州丰建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>								
<p>证书编号: <u>建[造]14184400015740</u></p> <p>初始注册日期: <u>2018</u> 年 <u>08</u> 月 <u>13</u> 日</p>	 <p>颁发机关盖章:</p> <p>发 证 日 期: <u>2022</u> 年 <u>12</u> 月 <u>13</u> 日</p>								
<p style="text-align: center;">延续注册登记栏</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px dashed black; padding: 5px;"> 第一次延续注册: 有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> 第二次延续注册: 有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px dashed black; padding: 5px;"> 第三次延续注册: 有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> <td style="padding: 5px;"> 第四次延续注册: 有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> </tr> </table>	第一次延续注册: 有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册: 有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第三次延续注册: 有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册: 有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日	<p style="text-align: center;">变更注册登记栏</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px dashed black; padding: 5px;"> 现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> 现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px dashed black; padding: 5px;"> 现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> <td style="padding: 5px;"> 现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日 </td> </tr> </table>	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日			
第一次延续注册: 有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册: 有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日								
第三次延续注册: 有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册: 有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日								
现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日								
现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位: 注册受理机关 公 章 年 月 日								

许朝进-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

许朝进

证件类型	居民身份证	证件号码	522225*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]14184400015740	注册编号: 814184400015740
注册专业: 安装	有效期: 2026年08月12日	

许朝进-执业资格证书

造价工程师
 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

姓名: 许朝进
 证件号码: 522225198004051613
 性别: 男
 出生年月: 1980年04月
 专业: 安装
 批准日期: 2017年10月22日
 管理号: 2017023440232016440277000352

中华人民共和国人力资源和社会保障部
 中华人民共和国住房和城乡建设部

许朝进-毕业证书



许朝进-身份证



许朝进-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 许朝进 社保电脑号: 622622686 身份证号码: 522225198004051613 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.85	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.85	4.72
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.85	4.72
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.85	4.72
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.85	4.72
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.85	4.72
合计			3382.08	1691.04			1942.5	777.0			194.28		113.28		28.32

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fc6600aa5fs) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



23、安装工程师-邓艳

邓艳（一级注册造价工程师）



邓艳-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

邓艳

证件类型	居民身份证	证件号码	370502*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[国]14024400018498 注册编号: B14024400018498

注册专业: 安装 有效期: 2026年12月31日

暂无证书变更记录

邓艳-身份证



邓艳-执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.


approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China


approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0021092



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：邓艳
Full Name _____
性别：女
Sex _____
出生年月：1971年12月
Date of Birth _____
专业类别：
Professional Type _____
批准日期：2001年10月14日
Approval Date _____

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by 

签发日期：2002年03月05日
Issued on _____

邓艳-高级工程师证



邓艳-毕业证书



邓艳-社保证明



ZHSI20241030001497

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 37050219711226324X

姓名: 邓艳

性别: 女

打印范围: 2024年04月至2024年10月的缴费记录

打印日期: 2024年10月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	职工养老	202404	202405	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	职工养老	202407	202409	2045.70	1091.04	0.00	4546	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	失业	202404	202405	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	失业	202407	202409	45.60	11.40	0.00	1900	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	基本医疗	202404	202405	474.96	118.74	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	基本医疗	202407	202410	949.92	237.48	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	工伤	202404	202405	10.26	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	工伤	202407	202409	22.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	生育	202404	202405	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	生育	202407	202410	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 0年5个月 单位缴费合计: 3409.50 个人缴费合计: 1818.40 缴费合计: 5227.90

失业保险

缴费年限合计: 0年5个月 单位缴费合计: 76.00 个人缴费合计: 19.00 缴费合计: 95.00

基本医疗保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 1424.88 个人缴费合计: 356.22 缴费合计: 1781.10

工伤保险

缴费年限合计: 0年5个月 单位缴费合计: 33.06 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 33.06

生育保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0 缴费合计: 0

单位缴费总计: 4943.44 个人缴费总计: 2193.62 缴费总计: 7137.06

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 经办人: 自助设备打印。
- 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已退休”、“已转入”、“并入居保”的年限和金额。
- 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient> 查询。



24、安装工程师-肖舒丹

肖舒丹（注册造价工程师）

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>183</p> <p>姓名：<u>肖舒丹</u></p> <p>身份证号码：<u>440307199108270728</u></p> <p>性别：<u>女</u></p> <p>专 业：<u>安装工程</u></p> <p>聘用单位：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]14234400023568</u></p> <p>初始注册日期：<u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>17</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>17</u> 日</p>

肖舒丹 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

肖舒丹

证件类型	居民身份证	证件号码	440307*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14234400023568 注册编号/执业印章号: B14234400023568

注册专业: 安装 有效期: 2027年07月16日

肖舒丹 执业资格证书

一级造价工程师
 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 肖舒丹
 证件号码: 440307199108270728
 性别: 女
 出生年月: 1991年08月
 专业: 安装工程
 批准日期: 2022年11月13日
 管理号: 2022110454400000687

中华人民共和国人力资源和社会保障部
 中华人民共和国住房和城乡建设部

肖舒丹 身份证



肖舒丹 毕业证书



25、安装工程师-张岳

张岳（注册造价工程师）



中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓 名：张岳

性 别：男

出生日期：1982-02-05

证书编号：建[造]24224400006015

执业印章号：A24224400006015

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：安装工程(有效期:2022-06-07至2026-06-06)





个人签名：
签名日期：


住房和城乡建设厅
签发日期：2022年6月7日
执业资格注册专用章

张岳--全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

人员数据 > 人员列表

张岳

证件类型	居民身份证	证件号码	430603*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]24224400006015 注册编号: A24224400006015

注册专业: 安装 有效期: 2026年06月06日

张岳-职业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发,表明持证人通过广东省统一组织的考试,取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 张岳

证件号码: 430603198202053011

性别: 男

出生年月: 1982年02月

专业: 安装工程

批准日期: 2021年12月04日

管理号: 2021985445789851440201005183

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

张岳-职称证书

广东省职称证书

姓名：张岳
身份证号：430603198202053011



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131588
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

张岳-身份证



张岳-毕业证书、学位证书



张岳-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张岳 社保电脑号: 610433000 身份证号码: 430603198202053011 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	10000	80.0	20.0
合计			9600.0	4800.0	4800.0		3000.0	1200.0		300.0							120.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fc66000120x) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



26、安装工程师-颜春美

颜春美-（注册造价工程师）

	
使用有效期：2024年08月 06日-2025年02月02日	
<h2>中华人民共和国</h2> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	颜春美
性 别：	女
出 生 日 期：	1995年06月02日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24244400016185
有 效 期：	2024年08月06日-2028年08月05日
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
个人签名：	
签名日期：	发证日期：2024年08月06日

颜春美-执业资格证书

<h2>二级造价工程师</h2>		
<p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>		
 <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	姓名: <u>颜春美</u>	
	证件号码: <u>440982199506022343</u>	
	性别: <u>女</u>	
	出生年月: <u>1995年06月</u>	
	专业: <u>安装工程</u>	
	批准日期: <u>2024年06月16日</u>	
	管理号: <u>2024985446339851440201000402</u>	

颜春美-毕业证书



颜春美-身份证



27、安装工程师-胡畅

胡畅（注册造价工程师）

使用有效期：2024年08月06日-2025年02月02日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：胡畅

性别：男

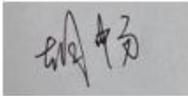
出生日期：2001年02月19日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24244400016183

有效期：2024年08月06日-2028年08月05日

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名：

签名日期：

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2024年08月06日

胡畅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

胡畅

证件类型	居民身份证	证件号码	420704*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400016183 注册编号/执业印章号: A24244400016183

注册专业: 安装 有效期: 2028年08月05日

暂无证书变更记录

胡畅 职业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 胡畅

证件号码: 420704200102190051

性别: 男

出生年月: 2001年02月

专业: 安装工程

批准日期: 2024年06月15日

管理号: 2024985446339851440201001962

广东省人力资源和社会保障厅
广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

胡畅-毕业证书



胡畅-身份证



胡畅-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡畅 社保电脑号: 812058172 身份证号码: 420704200102190051 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.85	4.72
合计			3382.08	1691.04			1942.5	777.0			194.28		30.38		13.28		28.32

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fca20f45f04) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

