

深圳都市圈城际铁路动车基地及调度指挥中心  
工程监理 1 标投标文件

资信标部分

投标人：广东重工建设监理有限公司

法定代表人或其委托代理人：



A handwritten signature in black ink, appearing to be "李松" (Li Song).

日期： 2024 年 11 月 18 日

# 资信标目录

## I 资信标投标概况表

## II 资信标编制要求

### A、监理单位资格说明

监理单位资格说明书：按要求编制详细的文字说明。

附件 A-1 投标人基本情况汇总表

附件 A-2 法人营业执照（扫描件）

附件 A-3 监理资质等级证书（扫描件）

附件 A-4 近年（2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）监理工作主要业绩及证明文件（扫描件）

### B、本项目拟派的监理人员

附件 B-1 监理人员一览表；

附件 B-2 拟派总监理工程师简历表、近 12 个月社保缴费证明及相关项目业绩的证明文件；

附件 B-3 安全总监、总监代表简历表及相关证书、业绩的证明文件；

附件 B-4 按实际情况提供除附件 B-2、B-3 外的其他监理人员的监理工程师证、监理人员资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等（不含辅助人员）。



# 目录

I	资信标投标概况表 .....	4
II	资信标编制要求 .....	6
	A、监理单位资格说明 .....	7
	监理单位资格说明书 .....	7
	附件 A-1 投标人基本情况汇总表 .....	10
	附件 A-2 法人营业执照 .....	11
	附件 A-3 监理资质等级证书 .....	12
	附件 A-4 监理工作主要业绩（投标人自 2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）近年投标人承担监理的工程项目（已竣工交验）一览表（表 1） .....	14
	附件 A-4 监理工作主要业绩（投标人自 2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）近年投标人承担监理的工程项目（已竣工交验）一览表（表 2，续上表） .....	16
	附件 A-4 监理工作主要业绩（2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）近年投标人承担监理在建工程项目一览表 .....	17
	附件 A-4 上述监理工作主要业绩证明材料 .....	18
	广州市轨道交通十四号线一期工程石湖停车场证明材料 .....	19
	广州市轨道交通十八号线车辆基地工程监理服务项目证明材料 .....	23
	广州市城市轨道交通十八号线陇枕停车场枢纽综合体一级同步实施工程监理服务项目证明材料 .....	32
	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理业绩证明材料 .....	47
	成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标证明材料 .....	81
	B、本项目拟派的监理人员 .....	83
	附件 B-1 监理项目人员一览表 .....	86
	附件 B-2 拟派项目总监简历表 .....	87
	总监理工程师胡建林资质证明材料 .....	88
	总监理工程师胡建林业绩证明材料 .....	94
	附件 B-3 安全总监、总监代表简历表 .....	103
	安全总监孙波资质证明材料 .....	104
	安全总监孙波业绩证明材料 .....	108
	附件 B-3 安全总监、总监代表简历表 .....	111
	总监代表（市政）唐巍资质证明材料 .....	112
	总监代表（市政）唐巍业绩证明材料 .....	114
	附件 B-3 安全总监、总监代表简历表 .....	116
	总监代表（房建）谢锐峰资质证明材料 .....	117
	总监代表（房建）谢锐峰业绩证明材料 .....	119



附件 B-3 安全总监、总监代表简历表.....	121
总监代表（土建）李少伟资质证明材料 .....	122
总监代表（土建）李少伟业绩证明材料 .....	124
附件 B-3 安全总监、总监代表简历表.....	126
总监代表（机电安装）胡义磊资质证明材料.....	127
总监代表（机电安装）胡义磊业绩证明材料.....	131
附件 B-4 按实际情况提供除附件 B-2、B-3 外的其他监理人员的监理工程师证、监 理.....	133
专业监理工程师（市政）张敏资质证明材料.....	134
专业监理工程师（市政）张敏业绩证明材料.....	136
专业监理工程师（房建）蒋存京资质证明材料.....	138
专业监理工程师（房建）蒋存京业绩证明材料.....	140
专业监理工程师（土建）谢剑锋资质证明材料.....	142
专业监理工程师（土建）谢剑锋业绩证明材料.....	144
专业监理工程师（机电安装）何观兴资质证明材料.....	146
专业监理工程师（机电安装）何观兴业绩证明材料.....	148
专业监理工程师（测量）张智豪资质证明材料.....	150
专业监理工程师（测量）张智豪业绩证明材料.....	153
专业监理工程师（试验）方陈锐资质证明材料.....	155
专业监理工程师（试验）方陈锐业绩证明材料.....	157
专业监理工程师（造价）陈励勇资质证明材料.....	159
专业监理工程师（造价）陈励勇业绩证明材料.....	162
监理员余幸宜资质证明材料 .....	164
监理员黄少聪资质证明材料 .....	166
监理员胡俊资质证明材料 .....	167
合署办公人员江炳辉资质证明材料 .....	169
计划统计工作人员潘宇涛资质证明材料 .....	171
信息工程师陈坤泉资质证明材料 .....	173
近一年以来深圳地铁参建单位履约评价情况 .....	175



## I 资信招标投标概况表

资信招标投标概况表	
企业名称	广东重工建设监理有限公司
企业工程监理资质的专业类别及等级	工程监理综合资质（不分等级）
拟投标项目总监姓名	胡建林
拟投标项目总监技术职称	高级工程师/建筑工程管理 （职称）/（专业）
拟投标项目总监资格证书	房屋建筑工程、市政公用工程/44019550 （注册证书专业）/（编号）
后附监理工作主要业绩证明材料中投标人认为最符合本项目业绩要求的项目	<p><b>广州市轨道交通十四号线一期工程石湖停车场</b></p> <p>1. 项目概况：包含石湖停车场工程的土建、轨道、电务、机电安装、通信信号、AFC、主控等所有专业工程。</p> <p>2. 工程造价：9.881933 亿元</p> <p>3. 合同额：1624.486189 万元</p> <p>4. 开竣工年月：2014.6-2019.10</p> <p><b>广州市轨道交通十八号线车辆基地工程监理服务项目</b></p> <p>1. 项目概况：车辆段监理服务范围包括不限于以下专业：万顷沙车辆段（含同步实施盖板及凤凰大道跨线桥）、陇枕停车场、陇枕控制中心土建、通风空调、给排水动力照明、综合监控、FAS、BAS、安防、门禁、自动灭火、电扶梯、工艺道路恢复、交通疏解、管线迁改、绿化补偿等工程）的施工监理工作，前期工程监理详见驻地监理主要工作要求及工作程序的相关规定。</p> <p>2. 工程造价：63.166342 亿元</p>



3. 合同额：9095.9520 万元

4. 开竣工年月：2018.11-2021.9

### 广州市城市轨道交通十八号线陇枕停车场枢纽综合体一级同步实施工程监理服务项目

1. 项目概况：根据停车场工艺流程及作业要求，停车场设为一列位尽端式。车辆基地含 15 列位日检停车库、3 列位月检线、1 条材料装卸线及控制中心，总建筑面积约为 66351.2m。内设区域控制中心一座，集中控制包括 15、18、22 号线在内的 6 条线路，建筑面积约 2.45Wm'。

本停车场进行上盖物业开发，包括白地开发和上盖开发。根据站场总平面布置，上盖范围为停车库、咽喉区等有轨道覆盖的区域(不含综合楼厂前区部分)上盖面积约 9ha

2. 工程造价：6.615701 亿元

3. 合同额：767.24 万元

4. 开竣工年月：2018.12-2021.7

### 广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理

1. 项目概况：包含 6 站 6 隧道区间及出入场线、夏园派出所、控制中心、一段一场、全线轨道、全线供电、同步实施工程监理工作。

2. 工程造价：44.8602 亿元

3. 合同额：6551.88 万元

4. 开竣工年月：2019.5-2023.11

### 成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标

1. 项目概况：包括成都轨道交通 13 号线一期工程幸福梅林站（含）～三圣花乡站～中间盾构井～公园大道站～龙华寺站～出入段线明挖区间（含）及龙泉车辆段范围内土建工程施工全部车站及盾构区间、中间风井、明挖法区间、矿山法区间、车辆段等土建施工监理。

2. 工程造价：42.2975 亿元

3. 合同额：4145.1512 万元

4. 开竣工年月：2019.10-至今



## II 资信标编制要求

### 监理单位资格说明：

监理单位的资格说明书为投标人的基本情况、项目经验、骨干人员。附件 A—2、A—3 是资格说明的支持文件，均为扫描件。其原件应备业主验查，应注意证明文件的真实、有效、合法性。

### 拟派本项目监理班子：

1. 投标人拟派本项目监理班子的监理机构框图；
2. 投标人拟派本项目监理班子人员具体配置、骨干人员的资历和项目经验；
3. 主要监理人员简历、监理人员一览表需按照附件中的格式填写。

上述文件作为支持文件，必须真实、有效、合法，相关原件备业主检查。

特别说明：投标人需按照资信标格式文件中提供的表格填写相关信息，并按要求附相关证明材料。



## A、监理单位资格说明

### 监理单位资格说明书

#### （一）公司资质、基本情况

广东重工建设监理有限公司成立于 1998 年，隶属于央企保利发展控股集团股份有限公司，为广东省重工建筑设计院有限公司全资子公司的国有企业，由广东省重工业设计院监理部转化而来，是广东省内最早开展监理业务的单位之一，也是广东省内最具实力的省级监理企业之一。公司拥有工程监理行业最高资质——监理综合资质，是全国百强监理企业、2019 年全国监理企业收入排行前 30 位、国家级高新技术企业，现为中国建设监理协会理事单位、广东省建设监理协会副会长单位、广州市建设监理行业协会副会长单位。

目前我公司具有**监理综合资质、招标代理甲级资质、广东省环境监理乙级资质证书、人防监理乙级资质及工程造价咨询企业暂乙级**，是合法经营的广东省国资委下属国有监理企业。

经过 30 年的艰苦奋斗、开拓创新、踏实成长，我公司目前已连续四年超 4 亿元合同额，公司诚信及实力排名稳步保持在广州前三名，是全国监理百强监理单位。我公司目前仍在以顾客满意为导向的监理服务宗旨指引下，积极在全国（广州、深圳、佛山、东莞、长沙、福州、成都、西安、武汉、哈尔滨、南宁等地）地铁项目中贡献我们优质的监理服务成果。

#### 1、公司年鉴——发展历程

**1991 年** 创立广东省重工设计院监理部。

**1994 年** 取得国家建设部第一批颁发的甲级工程监理资质。

**1999 年** 成为中南五省唯一参加《建设工程监理规范》（GB50319—2000）编制的监理单位。

**2000 年** 通过了 ISO9002：1994 版标准认证审核。

**2001 年** 取得国家建设部第一批颁发甲级工程招标代理资质。

**2006 年** 获评为广东省监理行业先进工程监理企业。

**2009 年** 取得监理行业最高资质“工程监理综合资质”。

**2009 年 12 月** 顺利通过审核认证，取得了“质量、环境、职业健康安全”管理体系的认证证书。

**2010 年 9 月** 获得“全国先进监理企业称号”。

**2011 年 3 月** 在住房与城乡建设部综合排名中，迈入全国百强监理企业，位列 91 位，获得广东省先进监理企业、广州市先进监理企业称号。

**2012 年** 荣获中国煤炭行业建设监理企业 20 强、广州市建设监理行业先进监理企业、国家级“守合同重信用”单位。

**2013 年** 被评为“2011-2012 年广东省建设监理行业先进工程监理企业”。



2014 年 2012-2013 年度 A 级纳税人。

2015 年获得“2013-2014 年度全国先进监理企业称号”，同时获得“西江引水工程”及“苏州七子山垃圾填埋场”两项**全国市政金杯奖国家级奖项工程**、2014 年度 A 级纳税人。

2016 年获得“太古汇广场”**鲁班奖**、2015 年度 A 级纳税人，2014-2015 国家“守合同重信用”公示、国家高新技术企业认证。

2017 年通过审核认证，取得了“信息安全”管理体系的认证证书，获得“2008-2016 年连续九年广东省诚信示范企业”、连续 16 年获颁“守合同重信用企业”、2016 年度 A 级纳税人、被评为“2015-2016 年广东省建设监理行业先进工程监理企业”，“惠州榄子坵生活垃圾焚烧发电厂工程”“厚街万达广场”获得**国家优质工程奖**。

2018 年顺利通过知识产权管理体系认证；获得**A 级纳税人称号**，连续 6 年获评**A 级纳税人**，2000 年至 2017 年连续 17 年获颁“守合同重信用企业”，2008-2017 年连续十年“广东省诚信示范企业”。

2019 年成为中国建设监理协会理事单位；被广东省住房和城乡建设厅列为“广东省全过程工程咨询试点单位”；连任广东省建设监理协会副会长单位；荣获广州市建设监理行业协会“2017-2018 年度先进监理企业”；成为广州市建设监理行业协会副会长单位；获西江引水工程获评中国水利工程协会“中国大禹奖”；通过监理综合资质延续申请；获得“地质灾害治理工程监理丙级”资质；参编《装配式混凝土工程预制构件生产质量验收规程》(T/GZBC10-2019)。

2020 年取得工程造价咨询资质，迈入全国**监理企业“30 强”**。

2021 年正式成立重工监理培训中心，取得“**劳务派遣经营许可证**”。

## 2、公司业绩、项目经验

广东重工建设监理有限公司自 1991 年初涉监理行业，至今已经 30 个年头，企业由最初的几十人规模发展至今，2019 年公司人数超 1800 人、年产值超 3 亿元规模、年合同额超 5 亿元。

公司多年来在市政城市轨道交通项目、市政环保项目、市政道路项目积累了大量项目业绩，培养了丰富的人力资源，三大主要业务板块中标额持续三年在广东省名列前茅。

地铁项目在广州、深圳、东莞、佛山、长沙、成都、福州、西安、武汉、哈尔滨、南宁共承接了 79 项。

新兴的有轨电车业务先后承接了广州有轨电车（2015）、成都有轨电车（2016）业务，在此项新型业务上监理公司又再次走在了行业前列。

市政环保业务集中在广州、中山、惠州、苏州、北京等地，其中苏州七子山垃圾填埋场获得了 2014 年度全国市政金杯示范奖，惠州榄子坵发电厂获 2016-2017 国家优质工程奖。



市政道路业务板块分部在广州、佛山、番禺、清远、阳江、汕头、中山、梅州、汕尾、浙江、安徽等地。

公司共承接的监理项目 2100 多项，总建筑面积 21000 多万 $m^2$ ，总造价 52500000 万元，已有 1950 多项工程竣工交付使用，目前在监项目近 150 项，在监面积约 1400 万平米，总投资额约 8600000 万元。共承接招标代理项目 1500 多项，总监代表理造价 1000 多亿元。我司承接的地铁业务，遍布全国，自 1993 年我司参与广州地铁一号线体育东 604 米隧道土建监理以来，先后在佛山、西安、成都、福州、东莞、长沙、武汉、哈尔滨、南宁等地共承接地铁工程、有轨电车工程多达 79 项，有着多年丰富的地铁经验。

### 3、公司人力资源、骨干人员

公司技术力量雄厚、专业齐全，现有专业技术人员 2600 余人，其中注册监理工程师、注册一级建造师、注册造价工程师等专业工程师近 264 人次，硕士研究生学历专业技术人员 30 余人，本科以上学历、中高级职称技术人员占比约 60%。

### 4、公司仪器设备

我司服务于地铁建设事业已有多年，相关仪器设备配备齐全，并且与广东省重工建筑设计院有限公司岩土分院签署相关仪器设备租用协议，相关配套仪器设备齐全（全站仪、水准仪等）功能先进，性能良好。全部设备仪器均经标定合格，并按期进行检定。公司将根据项目实际情况配置相应的仪器设备，满足监理工作要求。

在过去的 30 年里，我公司为业主提供优质扎实的监理服务。并且将地铁业务逐步拓展的深圳、佛山、东莞、长沙、成都、福州、武汉、哈尔滨、南宁等全国范围，获得了各地地铁业主的一致好评，为全国各地地铁建设贡献了我们一份力量。



附件 A-1 投标人基本情况汇总表

投标人基本情况汇总表				
投标人企业名称	广东重工建设监理有限公司		投标人企业注册资本	2000 万元
投标人控股单位、企业历史沿革过程概要	隶属于央企保利发展控股集团股份有限公司，为广东省重工建筑设计院有限公司全资子公司的国有企业，由广东省重工业设计院监理部转化而来，广东重工建设监理有限公司成立于 1998 年			
投标人企业工程监理资质的专业类别及等级	工程监理综合资质（不分等级）		企业法定代表人姓名	张立锋
			企业技术负责人姓名	刘祥东
投标人企业工程建设类执业注册人员情况	国家注册监理工程师	370 名	其它监理工程师	612 名
	国家注册造价工程师	38 名	其它监理员	1121 名
投标人企业近 5 年获奖情况	国家级奖项	10 项次	省级奖项	121 项次
	副省级城市奖项	127 项次	国内监理行业奖项	251 项次
投标人企业近 5 年监理业绩情况	造价 ≥ 5 亿元竣工项目	64 项	造价 < 5 亿元竣工项目	463 项
	造价 ≥ 5 亿元在建项目	82 项	造价 < 5 亿元在建项目	205 项
投标人企业近 5 年 ISO 质量管理体系认证情况	通过认证的 ISO 版本	质量、环境、职业健康、信息安全、知识产权、社会责任、企业诚信	通过认证的日期	质量、环境、职业健康（2024. 8. 29） 信息安全（2023. 9. 22） 知识产权（2024. 3. 19） 社会责任（2022. 8. 17） 企业诚信（2023. 5. 16）
	承担认证的机构名称	质量、环境、职业健康（方圆标志认证集团有限公司） 信息安全、社会责任、企业诚信（北京中安质环认证中心有限公司） 知识产权（中知（北京）认证有限公司）		
投标人隶属或存在控股关系的单位： 我司为广东省重工建筑设计院有限公司全资子公司的国有企业 深圳重诚项目管理有限公司、成都重诚项目管理有限公司为我司全资子公司				
日期	2024 年 11 月 18 日			



附件 A-2 法人营业执照



附件 A-3 监理资质等级证书



企业名称	广东重工建设监理有限公司		
详细地址	广东省广州市黄埔区揽月路101号A座7层		
建立时间	2018年03月23日		
注册资本金	2000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440000707652977E		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	E144006265-8/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	张立锋	职务	法人代表
单位负责人	张立锋	职务	总经理
技术负责人	刘琰	职称或执业资格	正高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2002年08月30日		

业 务 范 围
<p>工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
 发证机关(章) 2023 12 22 No.EF 0179599

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日  <div style="text-align: right;">核准机关(章) 年 月 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日  <div style="text-align: right;">核准机关(章) 年 月 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日  <div style="text-align: right;">核准机关(章) 年 月 日</div>

企 业 变 更 栏
技术负责人变更为: 刘祥东。 *****  <div style="text-align: right;">                       变更核准机关(章)                      2024 年 03 月 14 日                 </div>
<div style="text-align: right;">变更核准机关(章) 年 月 日</div>
<div style="text-align: right;">变更核准机关(章) 年 月 日</div>



## 附件 A-4 监理工作主要业绩（投标人自 2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）近年投标人承担监理的工程项目（已竣工交验）一览表（表 1）

投标人：广东重工建设监理有限公司（单位名称）

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	工程类别及工程等级	监理阶段	工程造价 (亿元)	实际开工日期	实际竣工日期
1	广州市轨道交通十四号线一期工程石湖停车场	包含石湖停车场工程的土建、轨道、电务、机电安装、通信信号、AFC、主控等所有专业工程。	市政公用工程 城市轨道交通工程 工程等级一级	施工准备、施工及保修阶段	9.881933	2014.6.6	2019.10
2	广州市轨道交通十八号线车辆基地工程监理服务项目	广州市轨道交通十八号线工程施工监理车辆基地服务项目与之相对应的施工合同范围内车辆段基地的所有土建工程的施工监理工作。车辆段监理服务范围包括但不限于以下专业:万顷沙车辆段(含同步实施盖板及凤凰大道跨线桥)、陇枕停车场、陇枕控制中心土建、通风空调、给排水动力照明、综合监控、FAS、BAS、安防、门禁、自动灭火、电扶梯、工艺道路恢复、交通疏解、管线迁改、绿化补偿等工程)的施工监理工作,前期工程监理详见驻地监理主要工作要求及工作程序的相关规定。	市政公用工程 城市轨道交通工程 工程等级一级	施工准备、施工及保修阶段	63.166342	2018.11.10	2021.9.3
3	广州市城市轨道交通十八号线陇枕停车场枢纽综合体一级同步实施工程监理服务项目	根据停车场工艺流程及作业要求,停车场设为一列位尽端式。车辆基地含 15 列位日检停车库、3 列位月检线、1 条材料装卸线及控制中心,总建筑面积约为 66351.2m。内设区域控制中心一座,集中控制包括 15、18、22 号线在内的 6 条线路,建筑面积约 2.45Wm'。 本停车场进行上盖物业开发,包括白地开发和上盖开发。根据站场总平面布置,上盖范围为停车库、咽喉区等有轨道覆盖的区域(不含综合楼厂前区部分)上盖面积约 9ha	市政公用工程 城市轨道交通工程 工程等级一级	施工准备、施工及保修阶段	6.615701	2018.12.30	2021.7.2
4	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程	五号线东延段及同步实施工程监理标包括但不限于五号线东延段土建工程、轨道工程、机电设备安装工程、系统集成工程、装饰装修工程、相关交通衔接工程:相关市政接驳工程:同步实施的其他工程(双岗停车场盖体工程、黄埔客运港站与枢纽综合体同步实施部分、同步实施的其他工程):鱼珠车辆段扩容改造工程:控制中心改造;场地准备及临时设备,主体工程引起的管线改移及管	市政公用工程 城市轨道交通工程 工程等级一级	施工准备、施工及保修阶段	44.8602	2019.5.3	2023.9.20





		养、保护，主体工程引起的河涌改移、绿化迁移、交通疏解、道路恢复等工程的施工监理工作(不包含人防工程、通信、信号、自动售检票系统工程)。					

备注：根据实际情况填写，不填写内容的请用“/”表示。



附件 A-4 监理工作主要业绩（投标人自 2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）近年投标人承担监理的工程项目（已竣工交验）一览表（表 2，续上表）

投标人：广东重工建设监理有限公司（单位名称）

序号	工程项目名称	工程保修期终止日期	工程质量评定等级	工程获奖情况	是否发生过监理责任事故或重大质量安全事故	总监姓名	需要说明的问题
1	广州市轨道交通十四号线一期工程石湖停车场	2020.10	合格	2017 年度广州市建设工程优质结构奖/2018 年广州市建设工程安全文明绿色施工样板工地/2019 年度广州市建设工程结构优质奖	否	陈钦亮	无
2	广州市轨道交通十八号线车辆基地工程监理服务项目	2022.9	合格	/	否	王忠诚	无
3	广州市城市轨道交通十八号线陇枕停车场枢纽综合体一级同步实施工程监理服务项目	2022.7	合格	2020 年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地/2021 年广东省建设工程优质结构奖/2022 年度广州市建设工程结构优质奖/2022 年度广州市建设工程安全文明绿色施工标准示范工地/2022 年度广州市建设工程安全文明绿色施工样板工地/2023 年度广州市建设工程优质奖/2023 年度广州市建设工程质量五羊奖/2023 年度广东省建设工程金匠奖/2023 年度广东省建设工程优质奖/2021 年广东省建设工程优质结构奖	否	王忠诚	无
4	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程	2024.9	合格	第十六届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	否	喻险峰	无
5							

备注：根据实际情况填写，不填写内容的请用“/”表示。



## 附件A-4 监理工作主要业绩（2019年7月1日起至截标之日止）近年投标人承担监理在建工程项目一览表

投标人： 广东重工建设监理有限公司（单位名称）

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	工程类别	工程等级	工程造价 (亿元)	实际开工日期	计划竣工日期
1	成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标	包括成都轨道交通 13 号线一期工程幸福梅林站（含）～三圣花乡站～中间盾构井～公园大道站～龙华寺站～出入段线明挖区间（含）及龙泉车辆段范围内土建工程施工全部车站及盾构区间、中间风井、明挖法区间、矿山法区间、车辆段等土建施工监理。	市政公用工程 城市轨道交通工程 工程等级一级	施工准备、 施工及保修 阶段	42.2975	2019.10	2025.4
2							
3							
4							
5							



## 附件 A-4 上述监理工作主要业绩证明材料

业绩证明材料须应包括能够充分证明项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：合同协议书（可摘录）、竣工验收报告、业主证明（需附业主方联系人、联系电话）等。

业绩证明可以包含已竣工交验和在建工程项目，各提供**不超过 8 项**；投标人提供业绩超过 5 项的，清标只取投标人提供业绩排序前 5 项。

序号	项目名称	项目状况	备注
1	广州市轨道交通十四号线一期工程石湖停车场	竣工	附业绩证明材料
2	广州市轨道交通十八号线车辆基地工程监理服务项目	竣工	附业绩证明材料
3	广州市城市轨道交通十八号线陇枕停车场枢纽综合体一级同步实施工程监理服务项目	竣工	附业绩证明材料
4	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程	竣工	附业绩证明材料
5	成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标	在建	附业绩证明材料



广州市轨道交通十四号线一期工程石湖停车场证明材料

2013-064

## 中标通知书

广州建交(公)中字 [2013] 第 [4616] 号

广东重工建设监理有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广州市轨道交通十四号线石湖停车场工程施工监理服务项目的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为 人民币壹仟伍佰壹拾万零捌佰元 (¥1510.08万元)。

其中:

项目负责人姓名: 洪潮波



招标人 (盖章)  
法定代表人或其委托代理签章:  
2013年8月28日



招标代理机构 (盖章)  
法定代表人或其委托代理签章:  
2013年8月28日



广州建设工程交易中心  
(见证) (盖章)  
2013年9月2日  
中标通知确认章



762

正本

2013-064

## 广州市轨道交通 十四号线石湖停车场工程 施工监理服务合同

合同编号: J11JLA140006

甲方: 广州市地下铁道总公司

乙方: 广东重工建设监理有限公司

二〇一三年十月

### 第 I 卷

#### 第 1 章 合同协议书

本协议由广州市地下铁道总公司 (以下简称业主) 与广东重工建设监理有限公司 (以下简称监理单位) 商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通十四号线石湖停车场工程并通过 2013 年 9 月 2 日的中标通知接受监理单位以人民币 15100800 元 (大写: 壹仟伍佰壹拾万零捌佰元) 的总价包干作为广州市轨道交通十四号线石湖停车场工程施工监理服务项目的监理服务所做的投标, 双方达成如下协议:

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。
2. 下列文件应作为本协议的一部分看待:
  - 1) 合同补充协议 (如果有);
  - 2) 本合同协议书;
  - 3) 合同条款;
  - 4) 合同附件。
  - 5) 相关监理规范及条例;
  - 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
  - 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
3. 上述文件应认为是互为补充和解释的, 但如有模棱两可或互相矛盾之处, 以上面所列顺序在前为准。
4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位, 监理单位在此与业主立约, 保证全面按合同规定完成监理服务。
5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务, 业主在此立约, 保证按合同规定的方式和时间付款给监理单位。

毛胡

6. 双方应另行签订《廉洁协议》。
7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此, 合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字, 并分别加盖双方单位的公章后, 合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份, 副本 4 份, 正本双方各执 1 份, 副本业主执 2 份, 监理单位执 2 份。



业 主: 广州市地下铁道总公司  
法定代表人: 张立良  
或授权代表: 张立良 18/10



监理单位: 广东重工建设监理有限公司  
法定代表人: 林佳  
或授权代表: 林佳

地 址: 广州市海珠区新港东路  
618 号南丰汇环球展览  
中心 12 层

日期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日      日期: 2013 年 10 月 8 日

1.18 国家以及广东省有关规范、规程。

2.工点项目概况

2.1 工程概况

广州市轨道交通十四号线石湖停车场设在 105 国道东南侧，石湖新大道南侧，汇雅花园东北侧，呈西南-东北向。城市建设规划为建设用地。选址地块长约 896m，占地面积约为 8.49 公顷。石湖停车场主要承担十四号线主线部分列车的周月检、停车列检和洗刷清扫等日常维修和保养任务。

石湖停车场为全地下停车场，以运用库为主体，采用尽端式布置，房屋按功能进行分区。

运用库由停车列检库、周月检库、运转综合楼、临修库及辅助检修区组合而成，设有停车列检线 9 股道共 18 列位，周月检线 2 股道，临修线 1 股道。

在咽喉区的东侧设工程车停放线 1 条，兼做材料装卸线，并设有大件存放区 1 处。洗车线设于咽喉区的西侧，为往复式洗车。牵引混合降压变电所设于咽喉区东侧。污水处理站设于运转综合楼东侧。

综合楼设于地面，位于运用库上方。维修综合楼、食堂、公寓与控制中心合建。

2.2 工期计划

根据十四号线工程的总体工程筹划，十四号线于 2016 年 12 月 31 日开通试运营，石湖停车场 2013 年 10 月开工，2016 年 6 月具备接车条件，2016 年 10 月底竣工，总工期 37 个月。

2.3 各主要工程进度：

- 1) 前期准备和征地拆迁等工作在 2012 年 10 月初开始，2013 年 5 月底完成，总工期 8 个月。
- 2) 土石方、基坑支护及桩基工程于 2013 年 10 月开始，2014 年 9 月底完成，总工期安排 12 个月。

44

毛

- 3) 房屋建筑于 2014 年 10 月开始，2015 年 9 月底结束，总工期安排 12 个月。
- 4) 铺轨工程于 2015 年 7 月初开始，2016 年 2 月底结束，完成“轨通”，总工期安排 8 个月。
- 5) 接触网施工在 2015 年 10 月开始，2016 年 3 月完成，工期安排 6 个月。
- 6) 停车场的牵引降压混和变电所及跟随式变电所在 2016 年 3 月完成土建工程，2016 年 7 月底完成设备安装及电缆敷设，2016 年 8 月完成调试及联调，2016 年 8 月送电，完成车辆段的“电通”（在全线 33kV 电缆送电前，使用临电供电）；
- 7) 机电（包括常规设备、系统设备及工艺设备）安装及调试，建议于 2015 年 8 月初开始，2016 年 5 月底结束，总工期安排 10 个月。
- 8) 为避免主体工程施工对道路、绿化工程的破坏，其道路、绿化工程宜于 2016 年 5 月初开始，2016 年 9 月结束，总工期安排 5 个月。

2.4 工程范围

本次监理招标的工程范围包括石湖停车场工程的土建、轨道、电务、机电安装、通信信号、AFC、主控等所有专业工程。具体包括但不限于以下内容：

- 2.4.1 前期准备工作；
- 2.4.2 地基处理、支挡、路基、站场土石方、构筑物；
- 2.4.3 桥涵工程；
- 2.4.4 生产及办公用房、其他用房等各种房屋建筑；
- 2.4.5 站场道路、围蔽、绿化及附属工程；
- 2.4.6 室内外水电及综合管网；
- 2.4.7 设备安装；
- 2.4.8 轨道工程、接触网、牵引供电、通信、信号、FAS/BAS；

45

柳

2.4.9 消防、EMCS、信息等自动控制工程；

2.4.10 与石湖停车场工程相关的其他工程；

3. 注意事项

3.1 以上项目概况介绍仅供投标人参考，工程实施时可能发生变化，请各投标人结合有关条款充分考虑。

3.2 建设项目监理单位负责审查建设项目承包商的归档电子文件是否系统、完整、准确和有效，审核签署建设项目承包商的竣工电子档案。按穗铁办〔2005〕31 号文《广州市地下铁道总公司建设项目电子档案整理移交实施细则》执行。

46

毛

## 广州市住房和城乡建设委员会

### 关于同意广州市轨道交通十四号线石湖停车场工程施工 监理服务项目总监变更的批复

广东重工建设监理有限公司：

你公司《广州市轨道交通十四号线石湖停车场工程施工监理服务项目总监的请示》及相关资料收悉。经研究，现批复如下：

鉴于广州市轨道交通十四号线石湖停车场工程施工监理服务项目原项目总监洪潮波同志因工作辞职不能继续履职，同意该工程原项目总监洪潮波同志变更为陈钦亮同志（注册证书号：44016061）。按照相关规定，原项目总监洪潮波同志自被更换之日起三个月内不得在广州地区投标，请你公司到市公共资源交易中心办理信息系统变更登记手续。

此复。



(有效期为发文之日起 5 个工作日)



监 理 业 务 手 册

监理单位 广东重工建设监理有限公司 (公章)

中华人民共和国建设部制

1

填 写 说 明

- 一、“监理工程”一栏以监理合同为单位填写。
- 二、“工程类别及等级”分别按十四个行业类别中所规定的工程等级标准填写。
- 三、“竣工验收结论”指建设单位组织竣工验收，最终形成的竣工验收意见。
- 四、填表可用钢笔或毛笔填写，要求字迹工整，不得涂改。

2

监 理 工 程	名 称	广州市轨道交通十四号线一期工程石湖停车场		
	地 址	广州市白云区太和镇石湖村口新广从公路侧		
	工程类别	市政公用工程		
	造价(万元)	98819.33	工程等级	一级
	建设单位	广州地铁集团有限公司		
	设计单位	广州地铁设计研究院有限公司		
	施工单位	中铁建工集团有限公司		
项 目 监 理 机 构	开工日期	2014年6月6日	竣工日期	2019年10月25日
	姓 名	专 业	执业证号	
	陈钦亮	市政和机电安装	44016061	
	李剑辉	热能工程	B16050017	
	温志成	建筑工程技术	B14040440	
	肖荐琦	轨道工程	B14020081	
	李涛	工程管理	A18030002	
	吴雅	机电安装工程	B14100009	
	劳海祥	工程造价	C14100064	
	刘发强	工程管理	C16050063	
	朱粤鹏	工程监理	C18090086	
	黄焱伟	工程监理	C16050064	
总 监	陈钦亮	总监代表	无	

3

工 程 概 况	一、工程概况
	石湖停车场占地面积约为 8.25 公顷,分为地下停车场及地上附属建筑。停车场为地下一层,主体埋深约 12.9m,全长 847.78m,存车段宽约 103.4m,出入段线宽约 22.3~60m,层高 9.5m,面积约 63582m <sup>2</sup> 。停车场设 A、B 出入口,埋深约 12.9m,均为地下一层箱型结构,A 出入口宽度为 9.5m,长约 145m,面积约 1380m <sup>2</sup> ;B 出入口宽度为 7.2m,长约 124m,面积约 896m <sup>2</sup> ,地下停车场为现浇钢筋混凝土框架结构。
工 程 内 容	地上附属建筑位于原石湖停车场地下室盖板顶板范围内,包含 1 栋生产维修楼、1 栋后勤服务楼和 2 个门卫室,生产维修楼和后勤服务楼均为及地下一层、地上三层,框架结构,生产维修楼建筑高度 14.85m、建筑面积 10895.8 m <sup>2</sup> ,后勤服务楼建筑高度 13.15m、建筑面积 5135.5 m <sup>2</sup> 。
	二、监理工作内容
工 作 内 容	(一)、质量控制方面:
	1、原材料构配件及设备质量控制情况:
	所有进场的原材料、构配件及设备均由施工单位向监理部提出材料、设备报验申请,经监理工程师查验质保资料齐全,现场抽查其物品外观合格后才允许使用。
	2、工程质量控制情况:
	(1) 加强监理质量过程控制,严格要求上一道工序合格后才能进入下一道工序,特别是隐蔽工程一定要经专业监理工程师检查验收合格后才允许进行隐蔽。
	(2) 做好专业图纸会审工作,监理会同业主、设计院向施工单位做好技术交底、加强沟通工作。

4



（3）认真审查施工单位提交的施工组织设计方案，保证现场施工的准确性、安全文明施工的条理性。同时认真审核各级人员资质，保证工程质量控制的前提性。

（4）在施工过程中驻地监理部以巡视、平行检查和旁站的方式对施工质量进行控制，对关键部位、关键工序进行全程旁站，并做好旁站记录。

（5）监理过程中要求施工单位严格按图施工，认真执行各专业规范、国家标准。

（二）、进度控制方面：  
控制工程进度的关键是要要求施工方确保施工人员及时到位及材料设备的及时供应。根据业主的进度要求，我监理部要求施工单位结合本工程的实际情况做出详细的施工进度计划，同时按实际情况每月每周进行调整，通过合理的组织、科学的管理、有力地保证了工程的施工进度。

（三）、投资控制方面：  
每月检查其进度完成的工程量及时签出施工方的进度款项。对计划外出现的增加款项，以业主的文件及设计单位出具的设计修改通知单为准，同时以现场实际完成的工程量进行核算，再报业主最后审批。

（四）、安全控制方面：  
监理部人人参与安全管理工作，并指派一名具有安全资格的监理工程师专职负责安全监理工作。每日监理部均对现场安全进行了全面巡检，特殊部位进行了旁站监理，特别是对安全隐患部位进行了重点监理。每周进行了一次安全大检查，对施工过程中发现的安全隐患及时下发监理工程师通知单并限时整改，使得该项目从开工至竣工验收未发生任何安全事故。

三、奖罚：无。

5

竣工  
验收  
结论

该工程所含分部工程质量均验收合格，质量控制资料完整，安全和主要使用功能核查符合有关要求，工程整体观感质量好，认定该工程质量合格。

建设  
单位  
意见

在广州市轨道交通十四号线石湖停车场监理过程中，广东重工建设监理有限公司监理人员认真进行质量、进度、投资、安全文明施工控制，做好合同信息管理和组织协调工作，与建设单位现场人员密切配合，监理效果优良。

6

### 工程业绩证明材料

项目名称： 广州市轨道交通十四号线石湖停车场工程施工监理

业主单位： 广州地铁集团有限公司

业主单位联系人及办公电话、手机： 张工、18826450840

监理单位： 广东重工建设监理有限公司

监理范围： 包括石湖停车场工程的土建、轨道、电务、机电、机电安装、通信信号、AFC、主控等所有专业工程。

监理内容： 1、前期准备工作；2、地基处理、支挡、路基、站场土石方、构筑物；3、桥涵工程；4、生产及办公用房、其他用房等各种房屋建筑；5、站场道路、围蔽、绿化及附属工程；6、室内外水电及综合管网；7、设备安装；8、轨道工程、接触网、牵引供电、通信、信号、FAS/BAS；9、消防、EMCS、信息等自动控制工程；10、与石湖停车场工程相关的其他工程。

监理范围内的工程造价： 概算投资额98819.33万元

竣工验收时总监理工程师： 陈钦亮

该项目已于 2019年10月25日 竣工验收合格。

特此证明

广州地铁集团有限公司 业主单位（并盖业主单位公章）  
2022年4月28日



广州市轨道交通十八号线车辆基地工程监理服务项目证明材料

2018-006  
2018-007

## 中标通知书

广州公资文(建设)字[2017]第[10977]号

广东重工建设监理有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广州市轨道交通十八/二十二号线车辆基地工程监理服务项目的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币壹亿贰仟零玖拾捌万零贰佰肆拾元(¥12098.024万元)。

其中:

项目负责人姓名: 刘承

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理签章:  
2017年11月22日

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理签章:  
年 月 日

广州公共资源交易中心  
见证(盖章)  
2017年11月22日  
交易确认章

广州公共资源交易中心  
TEL: 020-24896000 Fax: 020-24896098  
地址: 广州市海珠区阅江中路339号 510322  
WWW: 020-32771211



正本

## 广州市轨道交通十八号线车辆基地工程监理服务项目

### 承包合同

合同编号: HT172115

业 主: 广州地铁集团有限公司  
监理单位: 广东重工建设监理有限公司  
日 期: 二〇一七年十二月

-001 9 梅

### 第 1 章 合 同 协 议 书

本协议由广州地铁集团有限公司(以下简称业主)与广东重工建设监理有限公司(以下简称监理单位)商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通十八号线车辆基地工程并通过 2017 年 11 月 22 日的中标通知接受监理单位以人民币(大写)玖仟零玖拾捌万玖仟伍佰贰拾元整(¥: 90959520 元)的总价包干作为广州市轨道交通十八号线车辆基地工程服务项目的监理服务所做的投标, 双方达成如下协议:

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。
2. 下列文件应作为本协议的一部分看待:
  - 1) 合同补充协议(如果有);
  - 2) 本合同协议书;
  - 3) 合同条款;
  - 4) 合同附件;
  - 5) 相关监理规范及条例;
  - 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
  - 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
3. 上述文件应认为是互为补充和解释的, 但如有模棱两可或互相矛盾之处, 以上面所列顺序在前为准。
4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位, 监理单位在此与业主立约, 保证全面按合同规定完成监理服务。
5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务, 业主在此立约, 保证按合同规定的方式和时间付款给该监理单位。
6. 双方应另行签订《廉洁协议》

3 9 梅

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此, 合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或盖章, 并分别加盖双方单位的公章后, 合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份, 副本 4 份, 正本双方各执 1 份, 副本业主执 2 份, 监理单位执 2 份。

业 主: 广州地铁集团有限公司  
监理单位: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_ 合同专用章  
或授权代表: \_\_\_\_\_ 法定代表人: 梅建  
地 址: 广州市海珠区新港东路  
1238 号万胜广场 A 塔  
地 址: \_\_\_\_\_

日期: 2017 年 12 月 26 日  
日期: \_\_\_\_\_ 年 月 日

梅 08





市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：广州市城市轨道交通十八号线联东停车场枢纽综合体一级同步实施工程设计施工总承包项目

建设单位（公章）：广州地铁集团有限公司

竣工验收日期：2021年7月21日

发出日期：2021年7月21日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，内备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监理单位、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	广州市城市轨道交通十八号线联东停车场枢纽综合体一级同步实施工程设计施工总承包项目	工程地点	广州市番禺区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	83833.5 m <sup>2</sup>	工程造价	53210.277万
结构类型	框架+框架结构、钢管柱-无梁楼盖、装配式结构	开工日期	2019年08月27日
施工许可证号		竣工日期	2021年03月31日
监理单位	广州市市政工程质量监督站	监督登记号	SZJDC20181210001
建设单位	广州地铁集团有限公司	总施工单位	中铁十一局集团有限公司
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司	施工单位（土建）	中铁十一局集团有限公司
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东重工建设监理有限公司	工程检测单位	广州建设工程质量安全检测中心有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	验收结论意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2021年7月21日		合格
法律法规规定的其他验收文件	年月日		
	年月日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	齐全		
工程竣工验收报告	齐全		
工程质量评估报告	齐全		
勘察质量检查报告	齐全		
设计质量检查报告	齐全		
工程质量保修书	齐全		

市政基础设施工程

工程完成情况	工程自2019年08月27日正式开工，严格按照建筑法、合同法和质量管理条例实施现场工程质量和施工，以安全质量第一的方针，精心施工，严格过程控制，顺利完成工程施工合同内全部内容。本工程开工至今均无重大安全质量事故发生，各项样板验收及分部验收合格，施工现场文明施工良好。	
工程参建情况	<p>工程见证检测试验结果和过程使用材料检测报告均合格，监理单位按设计规范要求对工程实体质量验收合格，对工程实体和材料质量判定进行抽查，符合要求通过验收。</p> <p>中华人民共和国土木工程师(岩土) 姓名：赵广辉 注册号：4401044-AY022 有效期至：至2021年12月</p>	<p>中华人民共和国一级注册建造师 姓名：李雄春 注册号：4401644-031 有效期至：至2023年6月</p> <p>中华人民共和国一级注册建造师(市政) 姓名：王金发 注册号：142141516204(000) 有效期至：2018.03.03 中铁十一局集团有限公司</p>
工程未达使用功能的部位(原因)		
参建验收单位意见	<p>建设单位 项目负责人：李雄春 2021年7月21日</p> <p>监理单位 总监理工程师：李雄春 2021年7月21日</p> <p>施工单位 项目负责人：李雄春 2021年7月21日</p>	<p>分险单位 项目负责人：李雄春 2021年7月21日</p> <p>设计单位 项目负责人：李雄春 2021年7月21日</p> <p>勘察单位 项目负责人：李雄春 2021年7月21日</p>



市政基础设施工程  
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

轨道交通-12  
第 页，共 页

工程名称	广州市轨道交通十八号线及同步实施场站综合体设计施工总承包项目		
单位工程名称	广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站施工总承包项目五分部土建工程（十八号线表观停车场）		
施工单位	中铁建华南建设有限公司	分包单位	/
结构类型	混凝土框架结构	工程造价	33069.39万元
开工日期	2018年12月20日	竣工日期	2021年3月7日
项目负责人	孔成	项目技术负责人	高智
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11 分部，经审查符合设计及标准 要求 11 分部	合格
2	质量控制系统核查	共 12 项，经核查符合规定	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共抽查 12 项，符合要求 共抽查 12 项，符合要求 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 18 项，符合要求 共抽查 18 项，符合要求	合格
5	实体质量检验	共抽查 9 项，符合要求 共抽查 9 项，符合要求 经返修符合要求 0 项	合格

中华人民共和国住房和城乡建设部  
注册证书编号：4401644-AY022  
有效期至：至2021年12月

监理单位：广东重工建设监理有限公司  
项目技术负责人：高智  
2021年3月7日

建设单位：广州地铁集团有限公司  
项目负责人：孔成  
2021年3月7日

施工单位：中铁建华南建设有限公司  
项目负责人：高智  
2021年3月7日

分包单位：/

勘察单位：/

设计单位：/

市政基础设施工程  
建设工程竣工验收报告

市政竣-通-11

工程名称：广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站施工总承包项目五分部土建工程（十八号线表观停车场）

建设单位（公章）：广州地铁集团有限公司

竣工验收日期：2021年3月7日

发出日期：2021年7月15日

市政基础设施工程  
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实、语言简练、字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监理单位、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	广州市轨道交通十八号线及同步实施场站施工总承包项目五分部土建工程（十八号线表观停车场）	工程地点	广州市番禺区
工程规模（建筑面积、轨道长度等）	9.43万平方米	工程造价	33069.39万
结构类型	混凝土框架结构	开工日期	2018年12月20日
施工许可证号		竣工日期	2021年03月31日
监理单位	广州市市政工程质量监督站	监督登记号	SZJX[2018]210061
建设单位	广州地铁集团有限公司	总承包单位	中铁建华南建设有限公司
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司	施工单位（土建）	中铁建华南建设有限公司
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东重工建设监理有限公司	工程检测单位	广州建设工程质量安全检测中心有限公司 广州建普建筑技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发布日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2021年7月2日		合格
法律法规规定的其他验收文件	年月日		
	年月日		

附有关证明文件

施工许可证	/	
施工图设计文件审查意见	齐全	
工程竣工报告	齐全	
工程质量评估报告	齐全	
物资质量检查报告	齐全	
设计质量检查报告	齐全	
工程质量保修书	齐全	



市政基础设施工程

工程完成情况	工程自2018年12月20日正式开工，严格按照建筑法、合同法和质量管理体系实施现场工程质量管理，以安全质量第一的方针，精心施工，严格过程控制，顺利完成工程施工合同内的全部内容，本工程开工至今均无重大安全质量事故发生，各项验收合格及分部验收合格，施工现场文明施工良好。		
工程 质量 情况	十道	本工程已取样板验收合格结果和主控使用功能合格，符合规范要求，经勘察、设计、监理、施工等单位共同验收合格，工程实体和材料质量均符合设计要求和规范要求，符合验收合格。	
设备 安装	/	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 赵广辉 注册号: 4401644-A1022 有效期至: 至2021年12月	
工程 未达到 使用功 能的部 位(范围)	中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 殷飞 注册号: 4401644-S040 有效期至: 至2023年12月		
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	项目负责人: (公章)	总监理工程师: (公章)	项目负责人: (公章)
	设计单位	勘察单位	
	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	

市政基础设施工程  
单位(子单位)工程质量竣工验收记录

轨道接-12  
第 1 页, 共 1 页

工程名称	广州市轨道交通十八号线及同步实施场站综合设计施工总承包项目		
单位工程名称	广州市轨道交通十八号线及同步实施场站综合设计施工总承包项目一分部土建工程(十八号线万顷沙车辆段土建工程)		
施工单位	中铁建华南建设有限公司	分包单位	/
结构类型	框支-框架	工程造价	392897万元
开工日期	2018年11月10日	竣工日期	2021年8月20日
项目负责人	张成	项目技术负责人	周智
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 13 分部, 经检查符合设计及规范要求 13 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 140 项, 经核查符合规范 140 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 50 项, 符合规范 50 项, 共抽查 30 项, 符合规范 30 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共核查 58 项, 符合规范 58 项, 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共核查 110 项, 符合要求 110 项, 经返修符合要求 0 项	合格
综合验收结论		符合规范要求, 验收合格	
建设单位	监理单位	施工单位	
项目负责人: (公章)	总监理工程师: (公章)	项目负责人: (公章)	
设计单位	勘察单位		
项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)		

单位(子单位)竣工验收报告

轨道接-13  
第 1 页, 共 1 页

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实, 语言简练, 字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份, 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位、备案机关各持一份。

单位(子单位)竣工验收报告

轨道接-13  
第 1 页, 共 1 页

广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合设计施工总承包项目一分部土建工程(十八号线万顷沙车辆段土建工程)

工程名称: \_\_\_\_\_

验收日期: 2021 年 8 月 20 日

建设单位(盖章): 广州地铁集团有限公司

单位(子单位)竣工验收报告的填写说明

轨道接-13  
第 1 页, 共 1 页

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实, 语言简练, 字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份, 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位、备案机关各持一份。



一、工程概况

轨道线-13

第 1 页, 共 1 页

工程名称	广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合设计施工总承包项目一分部土建工程（十八号线车辆段土建工程）				
工程地点	广州市南沙区	建筑面积	车辆段总建筑面积195677㎡ 盖板总面积292338.14㎡	工程造价	392697万元
结构类型	框架结构+框架剪力墙结构	层数	地上:	/	
			地下:	/	
施工许可证号	穗建审批函【2017】4504号	监理许可证号	E144006265-812		
开工日期	2018年11月10日	验收日期	2021年 9 月 20 日		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	ZJ20181029002		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司				
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司				
总包单位	中铁建华南建设有限公司				
承建单位(土建)	中铁建华南建设有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广州市政工程施工图审查中心				

二、工程竣工验收实施情况

轨道线-13

第 1 页, 共 1 页

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	金辉
副组长	刘智勇
组员	毛伟俊、刘东铭、赵广辉、王忠诚、张成、周智、陈友建、张准

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	何庆融、刘东铭、赵广辉、王忠诚、张成、周智、陈友建、张准
建筑设备安装工程	/	/
工程原材料	毛伟俊	梅栋、马玉萍、严冰、周智、张准

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

轨道线-13

第 1 页, 共 1 页

分部(系统)名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
站场地基处理	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项, 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项, 评价为“一般”的 0 项
站场路基及道路	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项, 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项, 评价为“一般”的 0 项
站场附属建筑	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项, 经核定符合要求 0 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项, 评价为“一般”的 0 项
盖板地基与基础	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项, 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项, 评价为“一般”的 0 项
盖板主体结构	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项, 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项, 评价为“一般”的 0 项
综合楼地基与基础	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项, 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项, 评价为“一般”的 0 项
综合楼主体结构	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项, 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项, 评价为“一般”的 0 项
综合楼建筑屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项, 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项, 评价为“一般”的 0 项
其他单体工程地基与基础	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项, 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项, 评价为“一般”的 0 项
其他单体工程主体结构	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项, 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项, 评价为“一般”的 0 项
U型槽围护结构	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项, 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项, 评价为“一般”的 0 项
U型槽主体结构地基与基础	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项, 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项, 评价为“一般”的 0 项
U型槽主体结构	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项, 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项, 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项, 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名

轨道线-13

序号	姓名(正印)	工作单位	职务	职称	签名
1	金辉	广州地铁	项目负责人	工程师	金辉
2	毛伟俊	广州地铁	项目负责人	工程师	毛伟俊
3	刘东铭	广州地铁设计院	总工程师	高级工程师	刘东铭
4	王忠诚	广东重工建设监理有限公司	总监	注册监理工程师	王忠诚
5	赵广辉	广州地铁设计院	项目负责人	高级工程师	赵广辉
6	张成	中铁建华南建设有限公司	项目经理	注册建造师	张成
7	严冰	广东重工建设监理有限公司	总代	注册监理工程师	严冰
8	刘智勇	广州地铁集团			刘智勇
9	梅栋	广东重工建设监理有限公司	项目负责人	注册监理工程师	梅栋
10	何庆融	广州地铁集团	项目负责人	注册建造师	何庆融
11	张准	18/22号线-合安站	项目经理	注册建造师	张准
12	王忠诚	18/22号线-合安站	项目经理	注册建造师	王忠诚
13	张成	广州地铁		注册建造师	张成
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					

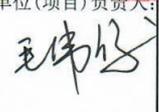
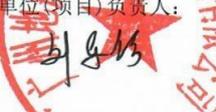
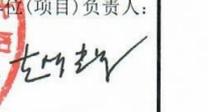


(五) 工程验收结论及备注

轨道竣-13

第 1 页, 共 1 页

广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合体设计施工总承包项目一分部土建工程（十八号线万顷沙车辆段土建工程）单位工程已完成设计图纸、合同全部内容，各分部分项工程均符合设计及规范要求，工程资料按《广州市城乡建设档案管理办法》、《广州地铁集团有限公司项目档案验收移交管理规范》组卷归档，工序资料齐全，工程竣工资料齐全、完整，符合归档要求，分部工程均验收合格，单位工程初验参建各方提出的问题均已整改完成，我公司自评为合格，申请验收。

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2021年8月20日	总监理工程师：  2021年8月22日	单位(项目)负责人：  2021年8月20日	单位(项目)负责人：  2021年8月20日	单位(项目)负责人：  2021年8月20日



# 广州市样板工地证书

广东重工建设监理有限公司 监理施工的  
广州市轨道交通十四号线一期工程石湖停车场  
【施工|标】建筑工地评为二零一八年度广州市建  
设工程安全文明绿色施工样板工地。  
(建筑规模: 13460.23万元)

特发此证, 以资鼓励。

穗建安文绿证字: 1848-3

广州市建筑业联合会  
二〇一九年八月

# 广州市优质工程证书

广东重工建设监理有限公司 监理的  
广州市地下铁路十四号线一期工程石湖停车  
场二标工程被评为二〇一九年度广州市建设工程结  
构优质奖。

特发此证, 以资鼓励。

广建联结构优质证字1936-3

广州市建筑业联合会  
二〇一九年八月



# 广州市优质工程证书

广东重工建设监理有限公司 监理的  
广州市轨道交通十四号线一期工程石湖停车场  
施工 I 标工程被评为二〇一七年度广州市建设工程结构  
优质奖。

特发此证，以资鼓励。

广建联结构优质证字1707-3

广州市建筑业联合会  
二〇一七年七月



广州市城市轨道交通十八号线陇枕停车场枢纽综合体一级同步实施工程监理服务项目证明材料

# 中标通知书

广州公资交(建设)字[2019]第1026011号

广东重工建设监理有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广州市城市轨道交通十八号线陇枕停车场枢纽综合体一级同步实施工程监理服务项目的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币柒佰陆拾柒万贰仟肆佰元(¥767.24万元)。

其中:

项目负责人姓名: 王忠诚

招标人(盖章):  2019年6月5日

招标代理机构(盖章):  2019年6月5日

法定代表人或其委托代理人(签字): 

广州公共资源交易中心  
见证(盖章):  2019年6月5日  
交易确认章

广州公共资源交易中心  
Tel: 020-2888030 Fax: 020-2888038  
ADD: 广州市天河区东圃镇圃新路 310800  
WWW.GZGZTX.CN



正本

广州市城市轨道交通十八号线陇枕停车场枢纽综合体一级同步实施工程监理服务项目合同

[合同编号: HT190829]

项目名称: 广州市城市轨道交通十八号线陇枕停车场枢纽综合体一级同步实施工程监理服务项目

合同编号: HT190829

合同甲方: 广州地铁集团有限公司

合同乙方: 广东重工建设监理有限公司

合同签订日期: 2019年6月

## 第 1 章 合同协议书

本合同由广州地铁集团有限公司(以下简称业主)与广东重工建设监理有限公司(以下简称监理单位)商定并签署。

一、业主委托监理单位监理的工程概况如下:

- 1、工程名称: 广州市城市轨道交通十八号线陇枕停车场枢纽综合体一级同步实施工程
- 2、工程地点: 广州市
- 3、工程规模: 陇枕停车场为广州地铁十八号线停车场, 位于番禺大道北以东, 市南路以北, 草龙沙河二街以西的地块内。停车场未来将进行二级开发, 二级开发净用地面积 18.06 万平方米, 总建筑面积 35.69 万平方米, 总计容建筑面积 34.43 万平方米(包含住宅、公建配套等)。本次工程范围为一级同步实施工程(即预留二级开发盖板工程), 盖板平台面积约 84228 平方米; 车辆基地开发 3 条上盖板坡道, 建筑面积约为 3162 平方米。
- 4、工程总投资: 工程估算费用 66157.01 万元。

二、监理目标: (包括但不限于)

- 1、投资控制目标: 不超过工程概算(以审定为准)
  - 2、进度控制目标: 施工工期为业主下达开工令或开工报告审批之日起按施工进度要求控制, 施工总工期约 1005 日历天, 以业主与施工单位签订的施工合同工期为准(日历天数)。
  - 3、质量控制目标: 工程质量达到合格工程。
  - 4、安全文明控制目标: 确保工程无安全等级事故。
- 三、监理服务费为人民币 7672400 元(大写: 柒佰陆拾柒万贰仟肆佰元整, 其中不含税金额为 7238113.21 元, 增值税金额为 434286.79 元, 税率为 6%) 的总价包干作为本工程的监理服务所做的投标, 双方达成如下协议:

1. 本合同所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。
2. 下列文件应作为本合同的一部分看待:

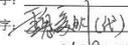
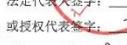
- 1) 合同补充协议(若有);
  - 2) 本合同协议书;
  - 3) 合同条款;
  - 4) 合同附件;
  - 5) 相关监理规范及条例;
  - 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
  - 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
3. 上述文件应认为是互为补充和解释的, 但如有抵触两可或互相矛盾之处, 以上面所列顺序在前为准。

4. 考虑到业主将按下一章规定付款给监理单位, 监理单位在此与业主立约, 保证全面按合同规定完成监理服务。
5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务, 业主在此立约, 保证按合同规定的方式和时间付款给监理单位。
6. 双方应另行签订《廉洁协议》。
7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。
8. 监理单位应按照《广州地铁集团有限公司合作企业和个人诚信行为管理办法》(穗铁规章[2018]18号)诚信履约, 管理细则办法在执行过程中如有调整, 以最新的要求为准。[查询路径: 广州地铁外网( Http://www.gzmtr.com )。]
9. 本合同发生争议, 双方当事人应及时协商解决, 协商不成, 双方同意按以下方式处理: 向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

本合同自甲乙双方法定代表人或其授权代表签字(或盖章)并加盖公章(或合同专用章)之日起生效, 合同生效日期以较晚签字盖章的日期为准。工程完工及资料移交完毕且缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份, 副本 4 份, 正本双方各执 1 份, 副本双方各执 2 份。正本副本具有同等法律效力。

业 主: 广州地铁集团有限公司 监理单位: 广东重工建设监理有限公司

法定代表人签字:  法定代表人签字: 

或授权代表签字:  或授权代表签字: 

日期: 2019年6月29日 日期: 2019年7月29日



179	GB50342-2003	混凝土电视塔结构技术规范	2004年1月1日实施
180	GB50343-2004	建筑物电子信息系统防雷技术规范	2004年6月1日实施
181	GB/T50344-2004	建筑结构检测技术标准	2004年12月1日实施
182	GB50345-2004	屋面工程技术规范	2004年9月1日实施
183	GB50348-2004	安全防范工程技术规范	2004年12月1日实施
184	GB50500-2003	建设工程工程量清单计价规范	
185	GB/28001-2001	职业健康安全管理体系规范	

3. 工程项目概况

3.1 项目概况：晓枕停车场选址位于番禺大道北以东，市南路以北，草龙沙河二街以西的地块内，车场呈南北向布置。地块长约 990m，宽约 220m，占地面积约 20ha。该选址现状为田地及少量的村民住宅，周边规划为居住用地。晓枕停车场承担本场配属车的日常维护停放任务。

根据停车场工艺流程及作业要求，停车场设为一列尽端式。车辆基地含 15 列位日检停车库、3 列位月检线、1 条材料装卸线及控制中心，总建筑面积约为 66351.2 m<sup>2</sup>。内设区域控制中心一座，集中控制包括 15、18、22 号线在内的 6 条线路，建筑面积约 2.45W m<sup>2</sup>。

本停车场进行上盖物业开发，包括白地开发和上盖开发。根据站场总平面布置，上盖范围为停车库、咽喉区等有轨道覆盖的区域（不含综合楼厂前区部分），上盖面积约 9ha。3.2 主要地质特征：

3.3 主要气象资料：

3.4 工期计划：2019 年 3 月 1 日 -- 2021 年 11 月 30 日

3.5 工程范围：

本次监理招标的工程范围包括广州市城市轨道交通十八号线晓枕停车场枢纽综合一级同步实施工程的土建工程、机电工程、机电设备安装工程、市政配套工程、公共配套工程、园林绿化及地保保护工程所有专业工程。具体包括但不限于以下内容：项目建设期间所有的前期管线迁改、绿化迁改、场地平整、临水临电架设、土建、水电安装（含永久用电）、装修、环保、园林绿化、设备安装、消防工程、弱电信息、市政道路、煤气管道安装、给排水等本项目及其附属

50

市政基础设施工程  
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

轨道交通-12  
第 页，共 页

工程名称	广州市轨道交通十八号线及同步实施晓枕站综合一级同步实施工程施工总承包项目		
单位工程名称	广州市城市轨道交通十八号线晓枕停车场枢纽综合一级同步实施工程施工总承包项目		
施工单位	中铁十一局集团有限公司	分包单位	/
结构类型	混凝土框架结构	工程造价	53210.277万
开工日期	2018年03月27日	竣工日期	2021年03月31日
项目编号	142141516204(00)	项目负责人	王军平
序号	验收记录		验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部，经检查符合设计及标准要求 4 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项，经检查符合规定 12 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 9 项，符合要求 9 项，共抽查 9 项，符合要求 9 项	合格
4	观感质量检查	共抽查 9 项，符合要求 9 项	合格
5	实体质量检验	经返修符合要求 0 项	合格
建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人
日期	日期	日期	日期

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：广州市城市轨道交通十八号线晓枕停车场枢纽综合一级同步实施工程施工总承包项目

建设单位（公章）：广州地铁集团有限公司

竣工验收日期：2021年7月24日

发出日期：2021年7月24日

市政基础设施工程  
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要真实、语言简练、字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程			
工程名称	广州市城市轨道交通十八号线联体停车场站综合楼一体化同步实施工程施工总承包项目	工程地点	广州市番禺区
工程规模 (建筑面积、进路桥梁长度等)	89833.5 m <sup>2</sup>	工程造价 (万元)	53210.27万
结构类型	框架+剪力墙、钢管柱-混凝土、装配式结构	开工日期	2019年08月27日
施工许可证号		竣工日期	2021年03月31日
监理单位	广州市市政工程质量监督站	监督登记号	SZJ02120181210001
建设单位	广州地铁集团有限公司	总施工单位	中铁十一局集团有限公司
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司	施工单位 (土建)	中铁十一局集团有限公司
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	广东重工建设监理有限公司	工程检测单位	广州建设工程勘察安全检测中心有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发布日期	文件编号	验收意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2021年7月20日		合格
法律法规规定的其他验收文件	年月日		
	年月日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	合格		
工程质量评估报告	合格		
档案质量检查报告	合格		
设计质量检查报告	合格		
工程质量保修书	合格		

市政基础设施工程													
工程完成情况	工程自2019年08月27日正式开工，严格按照招投标法、合同法和质量管理体系实施现场工程质量和施工，以安全质量第一的方针，精心施工、严格过程控制，顺利完成工程施工合同内的全部内容。本工程开工至今未发生重大安全事故，各项验收合格，施工过程中文明施工良好。												
主建	本工程已通过验收调查结果和监理单位证明书都符合验收设计标准，监理单位单位按设计返回验收工程质量管理规程，对工程实体和材料质量都进行了检查，符合要求通过验收。												
设备安装	<p>中华人民共和注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 赵广辉</p> <p>注册号: 4401644-AY022</p> <p>有效期至: 至2021年12月</p>												
工程未达到使用功能的部位 (附页)	<p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名: 李雄春</p> <p>注册号: 4401644-031</p> <p>有效期至: 至2023年6月</p> <p>中华人民共和注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 王金美</p> <p>注册号: 44214516204(00)</p> <p>有效期至: 2019.03.03</p> <p>中铁十一局集团有限公司</p>												
参加验收单位意见	<table border="1"> <tr> <th>建设单位</th> <th>监理单位</th> <th>施工单位</th> </tr> <tr> <td>项目负责人: 2021年7月20日</td> <td>项目负责人: 2021年7月20日</td> <td>项目负责人: 2021年7月20日</td> </tr> <tr> <th>分包单位</th> <th>勘察单位</th> <th>检测单位</th> </tr> <tr> <td>项目负责人: 2021年7月20日</td> <td>项目负责人: 2021年7月20日</td> <td>项目负责人: 2021年7月20日</td> </tr> </table>	建设单位	监理单位	施工单位	项目负责人: 2021年7月20日	项目负责人: 2021年7月20日	项目负责人: 2021年7月20日	分包单位	勘察单位	检测单位	项目负责人: 2021年7月20日	项目负责人: 2021年7月20日	项目负责人: 2021年7月20日
建设单位	监理单位	施工单位											
项目负责人: 2021年7月20日	项目负责人: 2021年7月20日	项目负责人: 2021年7月20日											
分包单位	勘察单位	检测单位											
项目负责人: 2021年7月20日	项目负责人: 2021年7月20日	项目负责人: 2021年7月20日											

市政基础设施工程			
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录			
轨道交通-12			
第 页, 共 页			
工程名称	广州市轨道交通十八号线及同步实施站综合楼体设计施工总承包项目		
单位工程名称	广州市轨道交通十八号线第二十二号线及同步实施站综合楼体设计施工总承包项目五分部主体工程 (十八号线联体停车场)		
施工单位	中铁建华南建设有限公司	分包单位	/
结构类型	混凝土框架结构	工程造价	33069.39万元
开工日期	2018年12月20日	竣工日期	2021年7月20日
项目负责人	张成	项目技术负责人	周智
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11 分部, 经检查符合设计及标准	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共抽查 12 项, 符合要求	合格
4	外观质量检验	经逐处处理符合要求	合格
5	实体质量检验	共抽查 18 项, 符合要求	合格
		共抽查 9 项, 符合要求	合格
		经逐处处理符合要求	合格
建设单位	监理单位	施工单位	
项目负责人: 2021年7月20日	总监理工程师: 2021年7月20日	项目负责人: 2021年7月20日	
分包单位	勘察单位	设计单位	
项目负责人: 2021年7月20日	项目负责人: 2021年7月20日	项目负责人: 2021年7月20日	

市政基础设施工程	
建设工程竣工验收报告	
市政竣·通-11	
工程名称:	广州市轨道交通十八号线及同步实施站综合楼体设计施工总承包项目五分部主体工程 (十八号线联体停车场)
建设单位 (公章):	广州地铁集团有限公司
竣工验收日期:	2021年7月20日
发出日期:	2021年7月15日





# 广东省建设工程优质奖证书

广东重工建设监理有限公司监理的  
广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合  
体设计施工总承包项目（十八和二十二号线首通段工程）工程评定为  
二〇二三年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2023）166C4号

二〇二三年五月三十一日



# 广东省建设工程金匠奖 证书

广东重工建设监理有限公司监理的  
广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合  
体设计施工总承包项目（十八和二十二号线首通段工程）工程被评  
为二〇二三年度广东省建设工程金匠奖。

特发此证

粤建金匠证字（2023）104C4

二〇二三年五月三十一日





# 奖状

广建联五羊证字2340-3(4)

广东重工建设监理有限公司监理的广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合体设计施工总承包项目（十八号线首通段）工程被评为二〇二三年度广州市建设工程质量五羊杯奖。

特发此证，以资鼓励。



广州市建筑业联合会  
二〇二三年四月



# 奖状

广建联五羊证字2341-3(3)

广东重工建设监理有限公司监理的广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合体设计施工总承包项目（二十二号线首通段工程）工程被评为二〇二三年度广州市建设工程质量五羊杯奖。

特发此证，以资鼓励。



广州市建筑业联合会  
二〇二三年四月



# 广州市优质工程证书

广建联优质证号23060-3 (3)

## 广东重工建设监理有限公司

你单位监理的广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合体设计施工总承包项目（二十二号线首通段工程）工程被评为二〇二三年度广州市建设工程优质奖。

特发此证，以资鼓励。



广州市建筑业联合会  
二〇二三年四月

# 广州市优质工程证书

广建联优质证号23059-3 (4)

## 广东重工建设监理有限公司

你单位监理的广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合体设计施工总承包项目（十八号线首通段）工程被评为二〇二三年度广州市建设工程优质奖。

特发此证，以资鼓励。



广州市建筑业联合会  
二〇二三年四月







# 广州市样板工地证书

穗建安文绿证字：22019-3（2）

广东重工建设监理有限公司监理的广州市  
轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场  
站综合体设计施工总承包项目（十八号线五分  
部）工程被评为二零二二年度广州市建设工程安全文  
明绿色施工样板工地。

（建筑规模：539576 万元）

特发此证，以资鼓励

广州市建筑业联合会  
二〇二二年五月



# 广州市样板工地证书

穗建安文绿证字：22107-3（2）

广东重工建设监理有限公司监理的广州市  
轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场  
站综合体设计施工总承包项目（十八号线八分  
部）工程被评为二零二二年度广州市建设工程安全文  
明绿色施工样板工地。

（建筑规模：212326.05 万元）

特发此证，以资鼓励

广州市建筑业联合会  
二〇二二年五月





# 广州市样板工地证书

穗建安文绿证字：22018-3

广东重工建设监理有限公司监理的广州市  
轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场  
站综合体设计施工总承包项目（十八号线九分  
部）工程被评为二零二二年度广州市建设工程安全文  
明绿色施工样板工地。

（建筑规模：91370万元）

特发此证，以资鼓励

广州市建筑业联合会  
二〇二二年五月



# 广州市样板工地证书

穗建安文绿证字：22017-3

广东重工建设监理有限公司监理的广州市  
轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场  
站综合体设计施工总承包项目（十八号线六分  
部）工程被评为二零二二年度广州市建设工程安全文  
明绿色施工样板工地。

（建筑规模：301658万元）

特发此证，以资鼓励

广州市建筑业联合会  
二〇二二年五月



# 广州市样板工地证书

穗建安文绿证字：22013-3（2）

广东重工建设监理有限公司监理的广州市  
轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场  
站综合体设计施工总承包项目（十八号线一分  
部）工程被评为二零二二年度广州市建设工程安全文明  
绿色施工样板工地。

（建筑规模：516081万元）

特发此证，以资鼓励

广州市建筑业联合会  
二〇二二年五月



# 广州市示范工地证书

穗建安文绿示范：2211-3（2）

广东重工建设监理有限公司监理的广州市轨道交通十八号  
线和二十二号线及同步实施场站综合体设计施工总承包项目  
（十八号线一分部）工程，在创样板工地活动中成绩显著，授  
予“2022年度广州市建设工程安全文明绿色施工标准示范工  
地”称号。

特发此证，以资鼓励。

广州市建筑业联合会  
二〇二二年五月



## 广州市示范工地证书

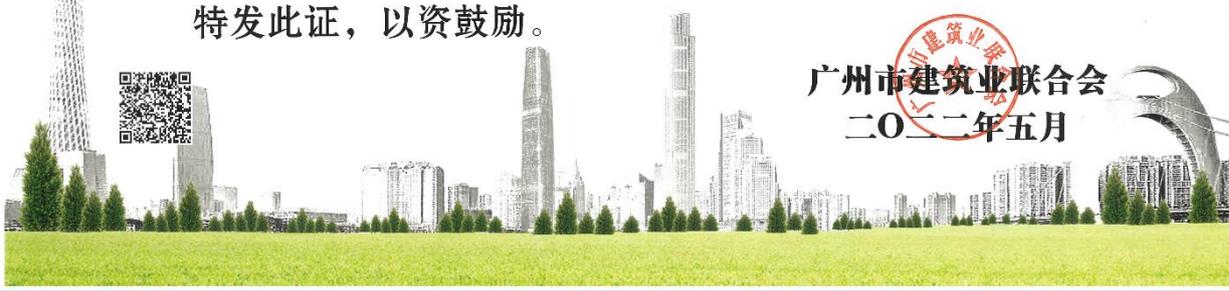
穗建安文绿示范：2207-3（2）

广东重工建设监理有限公司监理的广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合体设计施工总承包项目（十八号线五分部）工程，在创样板工地活动中成绩显著，授予“2022年度广州市建设工程安全文明绿色施工标准示范工地”称号。

特发此证，以资鼓励。



广州市建筑业联合会  
二〇二二年五月



## 广州市优质工程证书

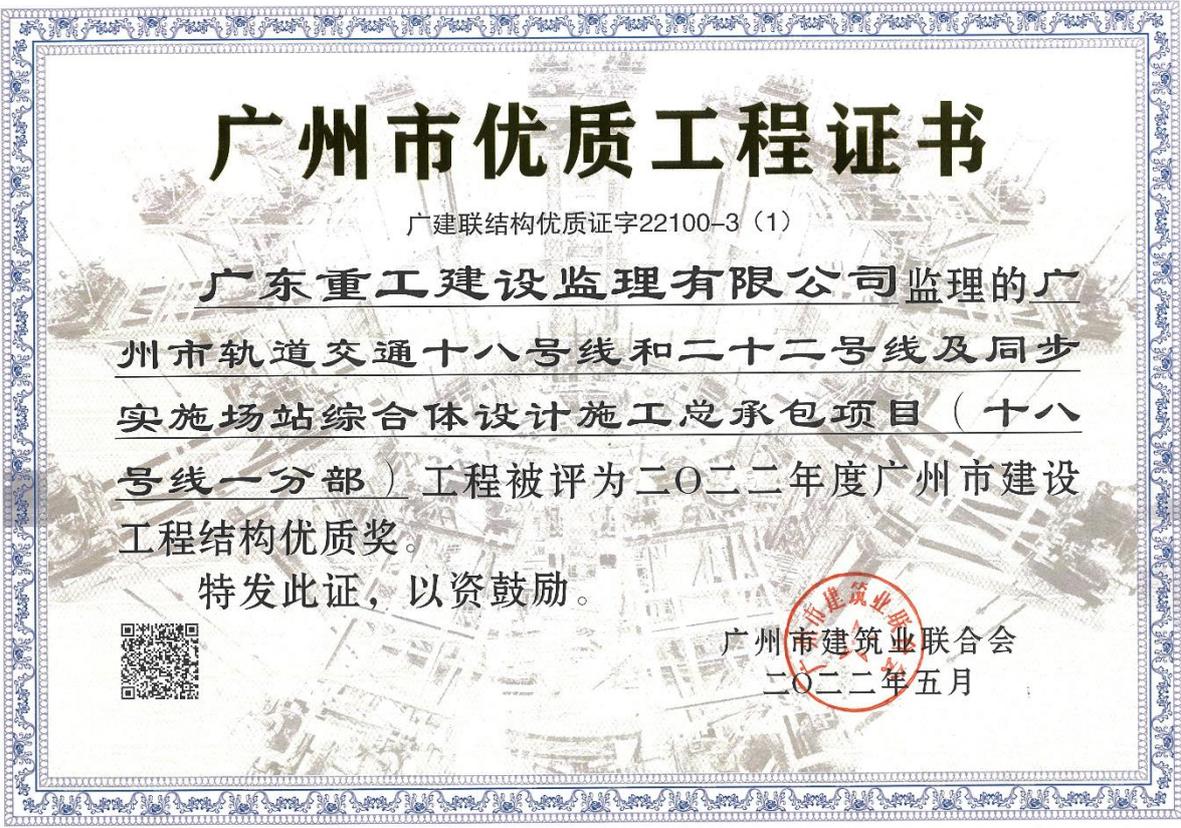
广建联结构优质证字22100-3（1）

广东重工建设监理有限公司监理的广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合体设计施工总承包项目（十八号线一分部）工程被评为二〇二二年度广州市建设工程结构优质奖。

特发此证，以资鼓励。



广州市建筑业联合会  
二〇二二年五月



# 广州市优质工程证书

广建联结构优质证字22096-3

广东重工建设监理有限公司监理的广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合体设计施工总承包项目（十八号线九分部）工程被评为二〇二二年度广州市建设工程结构优质奖。

特发此证，以资鼓励。



广州市建筑业联合会  
二〇二二年五月

# 广州市优质工程证书

广建联结构优质证字22094-3

广东重工建设监理有限公司监理的广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合体设计施工总承包项目（十八号线六分部）工程被评为二〇二二年度广州市建设工程结构优质奖。

特发此证，以资鼓励。



广州市建筑业联合会  
二〇二二年五月





# 广东省建设工程优质结构奖证书

广东重工建设监理有限公司

监理的  
广州市轨道交通十八号线和二十二号线及同步实施场站综合体设计施工总承包项目（十八号线万顷沙站-洗村站及万顷沙车辆段、院枕停车场；二十二号线番禺广场站-广州南站及陈头岗停车场）工程评定为

二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）408C1号

二〇二一年十二月十六日



# 广州市优质工程证书

广东重工建设监理有限公司  
监理的  
广州市轨道交通十四号线一期工程石湖停车场  
施工I标工程被评为二〇一七年度广州市建设工程结构  
优质奖。

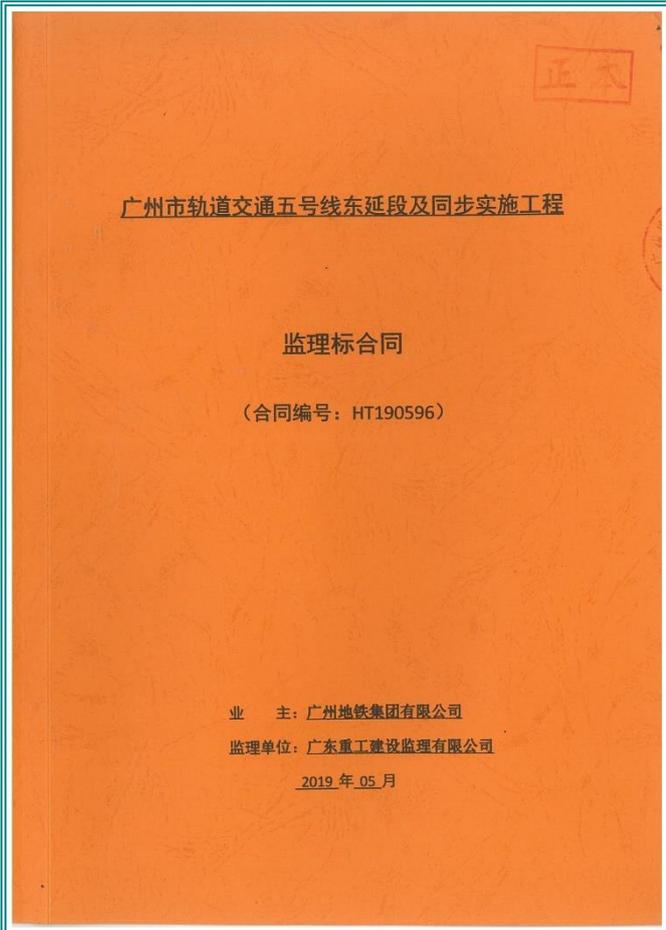
特发此证，以资鼓励。

广建联结构优质证字1707-3

广州市建筑业联合会  
二〇一七年七月



广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理业绩证明材料



**第 1 节 合同协议书**

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程并通过 2019 年 4 月 12 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）陆仟伍佰伍拾壹万捌仟捌佰元（¥：65518800 元）作为 广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理服务项目的含税总价（增值税率为 6%），双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。
2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：
  - 1) 合同补充协议（如果有）；
  - 2) 本合同协议书；
  - 3) 合同条款；
  - 4) 合同附件；
  - 5) 相关监理规范及条例；
  - 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
  - 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料。
3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。
4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。
5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款给该监理单位。

3

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或盖章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，业主与监理单位各执正本 1 份、副本 2 份，正本副本具有同等法律效力。

业 主：广州地铁集团有限公司  
监理单位：广东重工建设监理有限公司

2019 年 05 月

业 主：广州地铁集团有限公司  
监理单位：广东重工建设监理有限公司

2019 年 05 月

业 主：广州地铁集团有限公司  
监理单位：广东重工建设监理有限公司

2019 年 05 月 10 日

4

附件 G：项目介绍

一、项目概况

广州市轨道交通五号线东延段工程位于黄埔区，途经文冲生活区、庙头村、夏园村、黄埔开发区西区。线路长为 9.8km，均为地下线敷设方式；共设车站 6 座（不含文冲站）、6 个区间及 1 个出入场线，其中换乘站 2 座，平均站间距 1.64km；新建停车场 1 座，夏园派出所 1 座，设主变电站 1 座，土建已由十三号线一期工程同步建设，为五号线东延段供电预留条件；鱼珠车辆段扩容改造工程；控制中心改造。

本线采用 6 辆编组 L 型车，DC1500V 接触网受流式接触轨供电，列车最高运行速度 90km/h。为了实现本线方便、快捷、舒适、安全的运营目标，配置了通信系统、信号系统、通风空调系统、自动消防系统、自动售检票系统、站台门系统和设备监控系统等设备系统；

同步实施的双岗停车场盖体工程、黄埔客运港站与枢纽综合体同步实施部分；

同步实施的其他工程；

相关交通衔接及市政接驳工程。

二、监理范围

五号线东延段及同步实施工程监理业绩包括但不限于五号线东延段土建工程、轨道工程、机电设备安装工程、系统集成工程、装饰装修工程、相关交通衔接工程；相关市政接驳工程；同步实施的其他工程（双岗停车场盖体工程、黄埔客运港站与枢纽综合体同步实施部分、同步实施的其他工程）；鱼珠车辆段扩容改造工程；控制中心改造；场地准备及临时设备，主体工程引起的管线改移及管养、保护，主体工程引起的河涌改移、绿化迁移、交通疏解、道路恢复等工程的施工监理工作（不包含人防工程、通信、信号、自动售检票系统工程）。

标段	工程规模	具体工程内容	费用估算 (万元)
五号线东延段	6 站 6 区间及出入场线、夏园派出所、控制中心、一段一场、全线轨道、全线供电、同步实施工程	1. 车站：双岗站、庙头路站、夏园站、保盈大道站、广州开发区站、黄埔客运港站； 2. 区间：文“双”、双“庙”、庙“夏”、夏“保”、保“广”、广“黄”区间、双岗停车场出入场线； 3. 双岗停车场、鱼珠车辆段改造； 4. 夏园派出所； 5. 鱼珠控制中心改造； 6. 包括上述工程的前期、土建、机电、装修、同步实施工程（黄埔客运港站及双岗停车场盖体工程、市政过街通道、一段站点交通衔接）等； 7. 全线轨道（含直线电机感应板安装）、供电（含综合监控、疏散平台）	8189.8474

45

单位（子单位）竣工验收报告

GD-EI-914 □□□

工程名称：广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部  
土建工程双岗停车场  
验收日期：2023年9月20日  
建设单位（盖章）：广州地铁集团有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部土建工程双岗停车场			
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	/	工程造价 63456.4942 万元
结构类型	框架结构/框架剪力墙结构	层数	地上：	/ 层
	框架结构/框架剪力墙结构		地下：	/ 层
施工许可证号	440112201906040102	监理许可证号	/	
开工日期	2019年12月27日	验收日期	2023年9月20日	
监督单位	广州市市政工程质量监督站	监督编号	SZJD20190604001	
建设单位	广州地铁集团有限公司			
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司			
设计单位	中铁二院工程集团有限责任公司			
总包单位	/			
承建单位（土建）	北京建工集团有限责任公司			
承建单位（设备安装）	/			
承建单位（装修）	/			
监理单位	广东重工建设监理有限公司			
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘智勇
副组长	刘培基、田哲
组员	简妙杰、张宏、张攀峰、尹传忠、喻险峰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	张宏、张攀峰、尹传忠、喻险峰
建筑设备安装工程	/	/
工程质保资料	简妙杰	周方波、简妙结等

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	通过验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为 " 3 项 评价为 " 0 项
主体结构	通过验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为 " 6 项 评价为 " 0 项
屋面	通过验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为 " 5 项 评价为 " 0 项
附属	通过验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为 " 3 项 评价为 " 0 项
排水	通过验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为 " 4 项 评价为 " 0 项
道路	通过验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项, 其中: 评价为 " 8 项 评价为 " 0 项
绿化	通过验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为 " 7 项 评价为 " 0 项
智能建筑	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为 " 项 评价为 " 项
建筑节能	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为 " 项 评价为 " 项
电梯	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为 " 项 评价为 " 项
建筑电气	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为 " 项 评价为 " 项

双岗停车场单位工程验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘智勇	广州地铁集团有限公司	会议主持人		刘智勇
2	田哲	广州地铁集团有限公司	项目负责人		田哲
3	张攀峰	中铁二院工程集团有限责任公司	项目负责人		张攀峰
4	尹传忠	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	项目负责人		尹传忠
5	喻瑜峰	广东重工建设监理有限公司	总监工程师	高工	喻瑜峰
6	张宏	北京建工集团有限责任公司	项目负责人		张宏
7	杨祝华	中铁第六勘察设计院集团有限公司	项目负责人	高工	杨祝华
8	柳博东	广州地铁设计研究院股份有限公司	总体		柳博东
9	巨超宁	广州地铁设计研究院股份有限公司		高工	巨超宁
10	刘俊	广州地铁设计研究院股份有限公司			刘俊
11	李锐	广州地铁设计研究院股份有限公司			李锐
12	李平	广州地铁设计研究院股份有限公司			李平
13	李平	广州地铁设计研究院股份有限公司			李平
14	李平	广州地铁设计研究院股份有限公司			李平
15	李平	广州地铁设计研究院股份有限公司			李平
16	李平	广州地铁设计研究院股份有限公司			李平
17	李平	广州地铁设计研究院股份有限公司			李平
18	李平	广州地铁设计研究院股份有限公司			李平
19	李平	广州地铁设计研究院股份有限公司			李平
20	李平	广州地铁设计研究院股份有限公司			李平
21	李平	广州地铁设计研究院股份有限公司			李平
22	李平	广州地铁设计研究院股份有限公司			李平
23	李平	广州地铁设计研究院股份有限公司			李平
24	李平	广州地铁设计研究院股份有限公司			李平
25	李平	广州地铁设计研究院股份有限公司			李平

(五) 工程验收结论及备注

本工程 质量符合设计及相关规范要求, 同意通过验收。

单位(子单位)竣工验收报告

GD-EI-914

建设单位(公章):  (公章)	监理单位(公章):  (公章)	施工单位(公章):  (公章)	设计单位(公章):  (公章)	勘察单位(公章):  (公章)
单位(项目)负责人: 总工程师: 2023年9月20日	单位(项目)负责人: 2023年9月20日	单位(项目)负责人: 2023年9月20日	单位(项目)负责人: 2023年9月20日	单位(项目)负责人: 2023年9月20日

广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部  
工程名称: 土建工程双岗停车场盖体工程

验收日期: 2023年9月20日

建设单位(盖章): 广州地铁集团有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位、各机关各持一份。

一、工程概况

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部土建工程双岗停车场盖体工程				
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	68349m <sup>2</sup>	工程造价	63456.4942 万元
结构类型	框架结构/框架剪力墙结构	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	440112201906040102	监理许可证号	/		
开工日期	2019年12月27日	验收日期	2023年9月20日		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SYSZJD20190604001		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	广州地铁设计研究院股份有限公司				
设计单位	广州地铁设计研究院股份有限公司				
总包单位	/				
承建单位（土建）	北京建工集团有限责任公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广州珠江外建筑设计院工程咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘智勇
副组长	刘培基、田哲
组员	简妙结、张宏、陈永亮、赵华、喻险峰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	简妙结、张宏、陈永亮、赵华、喻险峰
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	简妙结	简妙结、周芳俊等

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部（系统、设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	通过验收	共 12 项，其中：经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项，其中：资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项，其中：评价为“好” 3 项 评价为“一般” 0 项
主体结构	通过验收	共 12 项，其中：经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 20 项，其中：资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 6 项，其中：评价为“好” 6 项 评价为“一般” 0 项
建筑装饰装修	/	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好” 项 评价为“一般” 项
屋面	通过验收	共 10 项，其中：经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中：资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中：评价为“好” 3 项 评价为“一般” 0 项
建筑给水、排水及采暖	通过验收	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好” 项 评价为“一般” 项
通风与空调	/	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好” 项 评价为“一般” 项
建筑电气	通过验收	共 10 项，其中：经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中：资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中：评价为“好” 5 项 评价为“一般” 0 项
智能建筑	/	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好” 项 评价为“一般” 项
建筑节能	/	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好” 项 评价为“一般” 项
电梯	/	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好” 项 评价为“一般” 项
道路	/	共 项，其中：经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中：资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中：评价为“好” 项 评价为“一般” 项



双岗停车场盖体单位工程验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘智勇	广州地铁集团有限公司	会议主持人		刘智勇
2	田哲	广州地铁集团有限公司	项目负责人		田哲
3	陈永亮	广州地铁设计研究院股份有限公司	项目负责人		陈永亮
4	赵华	广州地铁设计研究院股份有限公司	项目负责人		赵华
5	喻险峰	广东重工建设监理有限公司	总监理工程师	高工	喻险峰
6	张宏	北京建工集团有限责任公司	项目负责人		张宏
7	杨祝华	中铁第六勘察设计院集团有限公司	项目负责人	高工	杨祝华
8	柳晓东	广州地铁设计研究院股份有限公司	负责人		柳晓东
9	匡超宇	广州建设工程质量监督检测中心有限公司		高工	匡超宇
10	王月志	广州建设工程质量监督检测中心有限公司			王月志
11	杨	广东省建设工程质量监督总站		高工	杨
12	魏斌才	广州地铁设计研究院股份有限公司			魏斌才
13	魏斌才	中铁设计研究院			魏斌才
14	周建	广州地铁集团有限公司			周建
15	周建				周建
16	李洪	北京建工五环总包部			李洪
17	周永忠	北京建工五环总包部			周永忠
18	周建	北京建工五环总包部			周建
19	周建	北京建工五环总包部			周建
20	周建	北京建工五环总包部			周建
21	周建	北京建工五环总包部			周建
22	周建	广东重工监理			周建
23	周建	广东重工监理			周建
24	周建	广东重工监理			周建
25					

(五) 工程验收结论及备注

本工程质量符合设计及规范要求,同意通过验收。

建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人: 2023年9月20日	单位(项目)负责人: 2023年9月20日	单位(项目)负责人: 2023年9月20日	单位(项目)负责人: 2023年9月20日	单位(项目)负责人: 2023年9月20日

单位(子单位)竣工验收报告

GD-E1-914 □□□

广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部  
土建工程双岗停车场出入场线

验收日期: 2023年 11 月 27 日

建设单位(盖章): 广州地铁集团有限公司

单位(子单位)竣工验收报告的填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份,建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持







一、工程概况

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分期土建工程文冲站~双岗站区间				
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	/	工程造价	13948.7万元
结构类型	混凝土框架结构	层数	地上:	/	层
	预制拼装盾构隧道+矿山法隧道		地下:	1	层
施工许可证号	440112201906040102	监理许可证号	/		
开工日期	2020年4月30日	验收日期	2023年7月20日		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJD20190604001		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司				
设计单位	中铁铁道设计研究总院有限公司				
总包单位	/				
承建单位(土建)	北京建工集团有限责任公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东余卫工程技术咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	刘智勇
副组长	孙娜飞、陈茂坤
组员	刘欣、尹传忠、喻险峰、张宏、阮小蓉、刘俊、高重阳、张进云、肖建洋、贺标苗等

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	孙娜飞、陈茂坤、刘欣、尹传忠、喻险峰、张宏、阮小蓉等
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	巫祖秀	简妙结

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部(系统、设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好” / 项 评价为“一” / 项
主体结构	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好” / 项 评价为“一” / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好” / 项 评价为“一” / 项
屋面	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好” / 项 评价为“一” / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好” / 项 评价为“一” / 项
通风与空调	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好” / 项 评价为“一” / 项
建筑电气	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好” / 项 评价为“一” / 项
智能建筑	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好” / 项 评价为“一” / 项
建筑节能	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好” / 项 评价为“一” / 项
电梯	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好” / 项 评价为“一” / 项

四、验收人员签名:

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘智勇	广州地铁集团有限公司	会议主持人		刘智勇
2	孙娜飞	广州地铁集团有限公司	项目负责人		孙娜飞
3	刘欣	中铁铁道设计研究总院有限公司	项目负责人		刘欣
4	尹传忠	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	项目负责人		尹传忠
5	喻险峰	广东重工建设监理有限公司	总监		喻险峰
6	张宏	北京建工集团有限责任公司	项目经理		张宏
	李洪				李洪
	陈其坤	广州地铁集团有限公司			陈其坤
	梅品业	广州市轨道交通集团有限公司			梅品业
	阮小蓉	广州市轨道交通集团有限公司			阮小蓉
	刘俊	广州市轨道交通集团有限公司			刘俊
	高重阳	广州市轨道交通集团有限公司			高重阳
	张进云	广州市轨道交通集团有限公司			张进云
	肖建洋	广州市轨道交通集团有限公司			肖建洋
	贺标苗	广州市轨道交通集团有限公司			贺标苗
	巫祖秀	广东重工建设监理有限公司	资料员		巫祖秀
	简妙结	广东重工建设监理有限公司	资料员		简妙结
	李洪	北京建工集团有限责任公司			李洪
	陈其坤	北京建工集团有限责任公司			陈其坤
	梅品业	广州市轨道交通集团有限公司			梅品业
	阮小蓉	广州市轨道交通集团有限公司			阮小蓉
	刘俊	广州市轨道交通集团有限公司			刘俊
	高重阳	广州市轨道交通集团有限公司			高重阳
	张进云	广州市轨道交通集团有限公司			张进云
	肖建洋	广州市轨道交通集团有限公司			肖建洋
	贺标苗	广州市轨道交通集团有限公司			贺标苗
	巫祖秀	广东重工建设监理有限公司	资料员		巫祖秀
	简妙结	广东重工建设监理有限公司	资料员		简妙结



(五) 工程验收结论及备注

工程数量符合设计规范要求,同意通过验收

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月20日	监理单位: 广东重工建设监理有限公司 编号:44010004 有效期:2024.02.15 (公章) 总监理工程师: 2023年7月25日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月20日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月20日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月20日
---	---	---	---	---

单位(子单位)竣工验收报告

GD-EI-914

工程名称: 广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部  
土建工程双岗站  
验收日期: 2023年9月20日  
建设单位(盖章): 广州地铁集团有限公司

单位(子单位)竣工验收报告的填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份, 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部土建工程双岗站				
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	/	工程造价	19774.18万元
结构类型	混凝土框架结构	层数	地上:	2	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	440112201906040102	监理许可证号	/		
开工日期	2020年4月30日	验收日期	2023年9月20日		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJD20190604001		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司				
设计单位	中交铁道设计研究总院有限公司				
总包单位	/				
承建单位(土建)	北京建工集团有限责任公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘智勇
副组长	孙鹏飞、陈茂坤
组员	刘欣、尹传忠、喻险峰、张宏、阮小赛、刘俊、高重阳、张进云、肖建洋、贺标苗等

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	孙鹏飞、陈茂坤、刘欣、尹传忠、喻险峰、张宏、阮小赛等
建筑设备安装工程	/	/
工程质保资料	巫祖勇	简妙结

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部(系统、或设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好” 1 项 评价为“一般” 1 项
主体结构	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好” 2 项 评价为“一般” 1 项
建筑装饰装修	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好” / 项 评价为“一般” / 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好” / 项 评价为“一般” / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好” / 项 评价为“一般” / 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好” / 项 评价为“一般” / 项
建筑电气	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好” / 项 评价为“一般” / 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好” / 项 评价为“一般” / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好” / 项 评价为“一般” / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好” / 项 评价为“一般” / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好” / 项 评价为“一般” / 项

四、验收人员签名:

工程名称: 广州市轨道交通五号线东延段工程(二期)工程双岗站

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘智勇	广州地铁集团有限公司	会议主持人		刘智勇
2	孙鹏飞	广州地铁集团有限公司	项目负责人		孙鹏飞
3	刘欣	中铁轨道交通设计研究院有限公司	项目负责人		刘欣
4	尹传忠	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	项目负责人		尹传忠
5	喻险峰	广东重工建设监理有限公司	总监		喻险峰
6	张宏	北京建工集团有限责任公司	项目经理		张宏
	阮小赛	广东重工建设监理有限公司			阮小赛
	刘俊	广东重工建设监理有限公司			刘俊
	高重阳	广东重工建设监理有限公司			高重阳
	张进云	广东重工建设监理有限公司			张进云
	肖建洋	广东重工建设监理有限公司			肖建洋
	贺标苗	广东重工建设监理有限公司			贺标苗
	巫祖勇	广东重工建设监理有限公司			巫祖勇
	简妙结	广东重工建设监理有限公司			简妙结

(五) 工程验收结论及备注

本工程质量符合设计及规范要求, 同意通过验收。

建设单位:	监理单位: 广东重工建设监理有限公司 喻险峰 注册号: 44010004 有效期: 2024.07.15	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人: 刘智勇	总监理工程师: 喻险峰	单位(项目)负责人: 张宏	单位(项目)负责人: 刘欣	单位(项目)负责人: 阮小赛
2023年7月10日	2023年7月10日	2023年7月10日	2023年7月10日	2023年7月10日



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 □□□

工程名称：广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部土建工程庙头路站  
验收日期：2023年11月14日  
建设单位（盖章）：广州地铁集团有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持

一、工程概况

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部土建工程庙头路站				
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	21589.3m <sup>2</sup>	工程造价	21642.8588万元
结构类型	混凝土框架结构	层数	地上：	/ 层	
	/		地下：	2 层	
施工许可证号	440112201906040102	监理许可证号	/		
开工日期	2021年5月5日	验收日期	2023年10月30日		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJD20190604001		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司				
设计单位	中铁轨道交通设计研究院有限公司				
总包单位	/				
承建单位（土建）	北京建工集团有限责任公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	刘智勇
副组长	孙腾飞、陈茂坤、巫祖勇
组员	孙腾飞、陈茂坤、刘欣、尹传忠、喻险峰、张宏等

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	孙腾飞、陈茂坤、刘欣、尹传忠、喻险峰、张宏等
建筑设备安装工程	/	/
工程质量资料	巫祖勇	简妙洁、孙腾飞、陈茂坤

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项, 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项, 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好” 1 项, 评价为“一” 1 项
主体结构	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项, 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项, 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好” 2 项, 评价为“一” 1 项
建筑装饰装修	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项, 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项, 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项, 评价为“一” 项
屋面	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项, 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项, 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项, 评价为“一” 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项, 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项, 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项, 评价为“一” 项
通风与空调	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项, 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项, 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项, 评价为“一” 项
建筑电气	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项, 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项, 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项, 评价为“一” 项
智能建筑	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项, 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项, 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项, 评价为“一” 项
建筑节能	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项, 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项, 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项, 评价为“一” 项
电梯	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项, 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项, 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项, 评价为“一” 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项, 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项, 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项, 评价为“一” 项

四、验收人员签名:

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘智勇	广州地铁集团有限公司	会议主持		刘智勇
2	孙锦飞	广州地铁集团有限公司	项目负责人		孙锦飞
3	刘欣	中交铁道设计研究总院有限公司	项目负责人		刘欣
4	尹传忠	中国有色金属长沙勘解设计研究院有限公司	项目负责人		尹传忠
5	喻险峰	广东重工建设监理有限公司	总监		喻险峰
6	张宏	北京建工集团有限责任公司	项目经理		张宏
	何涛	广州地铁建设公司			何涛
	陈伟坤				陈伟坤
	李伟烈	广州地铁运营二中心			李伟烈
	李俊	广州地铁运营管理中心			李俊
	曾志坚				曾志坚
	周永华	北京建工			周永华
	王峰	广州地铁运营二中心			王峰
	何志超	广东合众路桥			何志超
	郭广毅	广州地铁运营			郭广毅
	王峰	广州地铁运营			王峰

(五) 工程验收结论及备注

本工程量符合设计及规范要求, 同意通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 项目经理(项目)负责人: 喻险峰 2023年11月1日	 总监(项目)负责人: 喻险峰 2023年11月1日	 项目经理(项目)负责人: 张宏 2023年11月1日	 项目经理(项目)负责人: 刘欣 2023年11月1日	 项目经理(项目)负责人: 孙锦飞 2023年11月1日

市政基础设施工程  
单位工程质量竣工验收记录

轨道线-12  
第 页 页

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部		
单位工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部土建工程庙头路站		
施工单位	北京建工集团有限责任公司	分包单位	/
结构类型	混凝土框架结构/地下二层	工程造价	21642.8598万元
开工日期	2021年05月05日	竣工日期	2023年10月30日
项目负责人	张宏	项目技术负责人	肖建洋
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 5 分部, 经审查符合设计及标准要求 5 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经审查符合规范 12 项	符合规定
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	外观质量检验	共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返修符合要求 0 项	符合规定
5	实体质量检验	共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 经返修符合要求 0 项	符合规定
6	综合验收结论	本工程量符合设计及规范要求, 同意通过验收。	符合规定
参加验收单位	监理单位	监理单位	监理单位
	项目负责人: (公章) 喻险峰 2023年11月1日	项目负责人: (公章) 喻险峰 2023年11月1日	项目负责人: (公章) 喻险峰 2023年11月1日
	分包单位	分包单位	分包单位
项目负责人: (公章) 喻险峰 2023年11月1日	项目负责人: (公章) 喻险峰 2023年11月1日	项目负责人: (公章) 喻险峰 2023年11月1日	项目负责人: (公章) 喻险峰 2023年11月1日



单位（子单位）竣工验收报告

轨道线-13 □□□

广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部  
工程名称: 土建工程前头站7#围护区区间  
验收日期: 2023年8月17日  
建设单位(盖章): 广州地铁集团有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份, 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持

一、工程概况

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部土建工程前头站7#围护区区间			
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	/	工程造价 13675.95万元
结构类型	混凝土框架结构	层数	地上:	/ 层
	预制拼装盾构隧道		地下:	1 层
施工许可证号	440112201906040102	监理许可证号	/	
开工日期	2020年11月20日	验收日期		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJD20190604001	
建设单位	广州地铁集团有限公司			
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司			
设计单位	中交铁道设计研究院有限公司			
总包单位	/			
承建单位(土建)	北京建工集团有限责任公司			
承建单位(设备安装)	/			
承建单位(装修)	/			
监理单位	广东重工建设监理有限公司			
施工图审查单位	广东舜卫工程技术咨询有限公司			

三、工程质量评定

分部(系统、设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项 评价为“一” 项
主体结构	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项 评价为“一” 项
建筑装饰装修	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项 评价为“一” 项
屋面	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项 评价为“一” 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项 评价为“一” 项
通风与空调	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项 评价为“一” 项
建筑电气	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项 评价为“一” 项
智能建筑	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项 评价为“一” 项
建筑节能	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项 评价为“一” 项
电梯	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项 评价为“一” 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好” 项 评价为“一” 项





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向各案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、各案机关各持

一、工程概况

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部土建工程复旧站				
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	16536.49m <sup>2</sup>	工程造价	16835.958566万元
结构类型	混凝土框架结构	层数	地上:	/ 层	
	/		地下:	2 层	
施工许可证号	440112201906040102	监理许可证号	/		
开工日期	2019年10月11日	验收日期	2023年9月30日		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJD20190604001		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司				
设计单位	中交铁道设计研究总院有限公司				
总包单位	/				
承建单位（土建）	北京建工集团有限责任公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘智勇		
副组长	孙鹏飞、陈茂坤、巫祖勇		
组员	孙鹏飞、陈茂坤、刘欣、尹传忠、喻险峰、张宏等		

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	孙鹏飞、陈茂坤、刘欣、尹传忠、喻险峰、张宏等
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	巫祖勇	简妙洁、孙鹏飞、陈茂坤

(二) 验收程序

1. 建设单位主持召开会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 6 项，其中：经审查符合要求 6 项，经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中：资料核查符合要求 2 项，实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中：评价为“好” 1 项，评价为“一” 1 项
主体结构	合格	共 9 项，其中：经审查符合要求 6 项，经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中：资料核查符合要求 2 项，实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中：评价为“好” 2 项，评价为“一” 1 项
建筑装饰装修	/	共 1 项，其中：经审查符合要求 1 项，经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中：资料核查符合要求 1 项，实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中：评价为“好” 1 项
屋面	/	共 1 项，其中：经审查符合要求 1 项，经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中：资料核查符合要求 1 项，实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中：评价为“好” 1 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 1 项，其中：经审查符合要求 1 项，经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中：资料核查符合要求 1 项，实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中：评价为“好” 1 项
通风与空调	/	共 1 项，其中：经审查符合要求 1 项，经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中：资料核查符合要求 1 项，实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中：评价为“好” 1 项
建筑电气	/	共 1 项，其中：经审查符合要求 1 项，经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中：资料核查符合要求 1 项，实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中：评价为“好” 1 项
智能建筑	/	共 1 项，其中：经审查符合要求 1 项，经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中：资料核查符合要求 1 项，实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中：评价为“好” 1 项
建筑节能	/	共 1 项，其中：经审查符合要求 1 项，经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中：资料核查符合要求 1 项，实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中：评价为“好” 1 项
电梯	/	共 1 项，其中：经审查符合要求 1 项，经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中：资料核查符合要求 1 项，实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中：评价为“好” 1 项
		共 1 项，其中：经审查符合要求 1 项，经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中：资料核查符合要求 1 项，实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中：评价为“好” 1 项



四、验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘智勇	广州地铁集团有限公司	会议主持		
2	孙娜飞	广州地铁集团有限公司	项目负责人		
3	刘欣	中交铁道设计研究总院有限公司	项目负责人		
4	尹传忠	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	项目负责人		
5	喻险峰	广东重工建设监理有限公司	总监		
6	张宏	北京建工集团有限责任公司	项目经理		
	何涛	广州地铁建设公司			
	陈伟坤				
	李锐利	广州地铁运营二中心			
	李锐利	广州地铁运营二中心			
	王峰	北京建工			
	王峰	北京建工			
	马雪强	广东合路路桥			
	马雪强	广东合路路桥			
	王治	广州地铁			
	王治	广州地铁			

(五) 工程验收结论及备注

本工程数量符合设计及规范要求，同意通过验收。

建设单位：  项目负责人：  2023年11月1日	监理单位：  总监理工程师：  2023年11月1日	施工单位：  项目负责人：  2023年11月1日	设计单位：  单位(项目)负责人：  2023年11月1日	勘察单位：  单位(项目)负责人：  2023年11月1日
---------------------------------------	--	---------------------------------------	---	---

市政基础设施工程  
单位工程质量竣工验收记录

轨道竣-12  
第 页 页

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部		
单位工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程一分部土建工程夏园站		
施工单位	北京建工集团有限责任公司	分包单位	/
结构类型	混凝土框架结构/地下二层	工程造价	16836.958566万元
开工日期	2019年10月11日	竣工日期	2023年09月30日
项目负责人	张宏	项目技术负责人	肖建祥
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 5 分部，经检查符合设计及标准 要求 5 分部	验收合格
2	质量控制资料核查	共 12 项，经检查符合规定 12 项	符合规定
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 1 项，符合要求 1 项 共抽查 3 项，符合要求 3 项 经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	外观质量检验	共抽查 5 项，符合要求 5 项 经返修符合要求 0 项	符合要求
5	实体质量检验	共抽查 12 项，符合要求 12 项 经返修符合要求 0 项	符合要求
6	综合验收结论	本工程数量符合设计及规范要求，同意通过验收。	
参加验收单位	监理单位	施工单位	设计单位
	(公章) 项目负责人：  2023年11月1日	(公章) 项目负责人：  2023年11月1日	(公章) 项目负责人：  2023年11月1日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人：  2023年11月1日	(公章) 项目负责人：  2023年11月1日	(公章) 项目负责人：  2023年11月1日

单位(子单位)竣工验收报告

轨道竣-13

广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程二分部  
工程名称：\_\_\_\_\_  
土建工程夏园站—保盈大道站区间  
验收日期：\_\_\_\_\_  
建设单位(盖章)：\_\_\_\_\_



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

轨道竣-13

第 1 页,共 6 页

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份, 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位、各备案机关各持一份。

一、工程概况

轨道竣-13

第 2 页,共 6 页

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程二分部上建工程复旧站—保盈大道站区间				
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	/	工程造价	12348.2万元
结构类型	预制拼装结构隧道	层数	地上:	/	
	/		地下:	/	
施工许可证号	440112201906040202	监理许可证号	E144008265		
开工日期	2021年7月31日	验收日期	2023年7月11日		
监理单位	广州市市政工程质量监督站	监督编号	SZJD20190604002		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司				
设计单位	中铁第五勘察设计院集团有限公司				
总包单位	北京建工土木工程有限公司				
承建单位 (土建)	北京建工土木工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东合卫工程技术咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

轨道竣-13

第 3 页,共 6 页

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘智勇
副组长	陈勇发、陈高钧
组员	刘隆龙、简妙结、刘伟龙、刘腊腊、尹传忠、喻险峰、胡登、李鹏等

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	洗尚特、刘伟龙、刘腊腊、尹传忠、喻险峰、胡登、李鹏等
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	简妙结	屈组勇、简妙结等

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

轨道竣-13

第 4 页,共 6 页

分部(系统、设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项, 经核定符合要求 11 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项, 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项, 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项, 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项, 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项, 评价为“一般”的 / 项





一、工程概况

轨道竣-13

第 2 页, 共 6 页

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程二分部土建工程保通大道站		
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	20658.9 万元
结构类型	现浇土箱型框架结构	层数	地上: / 地下: /
施工许可证号	440112201906040202	监理许可证号	E14406265
开工日期	2020年8月15日	验收日期	2023年8月24日
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJ20190604002
建设单位	广州地铁集团有限公司		
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院集团有限公司		
设计单位	中铁五勘察设计院集团有限公司		
总包单位	北京建工土木工程有限公司		
承建单位(土建)	北京建工土木工程有限公司		
承建单位(设备安装)	/		
承建单位(装修)	/		
监理单位	广东重工建设监理有限公司		
施工图审查单位	广东金卫工程技术咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

轨道竣-13

第 3 页, 共 6 页

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	刘智勇
副组长	汤秀茂、洗尚钧、简妙结
组员	刘晓龙、坐祖勇、刘伟龙、刘鹏鹏、尹传忠、喻险峰、胡登、李鹏等

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	洗尚钧、刘伟龙、刘鹏鹏、尹传忠、喻险峰、胡登、李鹏等
建筑设备安装工程	/	/
工程质量控制	简妙结	坐祖勇、简妙结等

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

轨道竣-13

第 4 页, 共 6 页

分部(系统、设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

四、验收人员签名:

轨道竣 13

第 5 页, 共 6 页

序号	姓名	工作单位	职务	职称
1	刘智勇	广州地铁集团有限公司	总监	正高
2	洗尚钧	-	-	高工
3	刘伟龙	广州地铁运营中心	主任	工程师
4	刘鹏鹏	广州地铁运营中心	主任	工程师
5	尹传忠	广东重工建设监理有限公司	总监	高工
6	喻险峰	广州地铁集团有限公司	主任	高工
7	胡登	北京建工土木工程有限公司	项目经理	高工
8	李鹏	北京建工土木工程有限公司	总工	高工
9	坐祖勇	广东重工建设监理有限公司	总代	高工
10	刘智勇	中国铁路	高级工程师	高工
11	汤秀茂	中国铁路	高级工程师	高工
12	简妙结	中国铁路	高级工程师	高工
13	刘智勇	广州地铁集团有限公司(第三方)	主任	高工
14	李鹏	广州地铁集团有限公司	主任	高工
15	刘智勇	广州地铁集团有限公司	主任	高工
16	刘智勇	广州地铁集团有限公司	主任	高工
17	刘智勇	广州地铁集团有限公司	主任	高工
18	刘智勇	广州地铁集团有限公司	主任	高工
19	刘智勇	广州地铁集团有限公司	主任	高工
20	刘智勇	广州地铁集团有限公司	主任	高工
21	刘智勇	广州地铁集团有限公司	主任	高工
22	刘智勇	广州地铁集团有限公司	主任	高工
23	刘智勇	广州地铁集团有限公司	主任	高工
24	刘智勇	广州地铁集团有限公司	主任	高工
25	刘智勇	广州地铁集团有限公司	主任	高工
26	刘智勇	广州地铁集团有限公司	主任	高工
27	刘智勇	广州地铁集团有限公司	主任	高工
28	刘智勇	广州地铁集团有限公司	主任	高工
29	刘智勇	广州地铁集团有限公司	主任	高工
30	刘智勇	广州地铁集团有限公司	主任	高工



(五) 工程验收结论及备注

轨道竣-13

第 6 页, 共 6 页

本工程属是省合设计及规范委托, 用总通过验收。

 监理单位: 单位(项目)负责人:  2023年8月24日		 施工单位: 单位(项目)负责人:  2023年8月24日		 设计单位: 单位(项目)负责人:  2023年8月24日	
--	--	--	--	--	--

轨道竣-13

单位(子单位)竣工验收报告

广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程二分部土建工程保盈大道站(附属结构B、C及市政出入口)

验收日期: 2023年11月21日

建设单位(盖章):  广州地铁集团有限公司

单位(子单位)竣工验收报告的填写说明

轨道竣-13

第 1 页, 共 6 页

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向各机关提交。
2. 填写要求内容真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份, 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位、各机关各持一份。

一、工程概况

轨道竣-13

第 2 页, 共 6 页

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程二分部土建工程保盈大道站(附属结构B、C及市政出入口)		
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	/
结构类型	混凝土箱型框架结构	层数	地上: /
			地下: /
施工许可证号	440112201906040202	监理许可证号	E144006265
开工日期	2020年8月15日	验收日期	2023年11月21日
勘察单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJD20190604002
建设单位	广州地铁集团有限公司		
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司		
设计单位	中铁第五勘察设计院集团有限公司		
总包单位	北京建工土木工程有限公司		
承建单位(土建)	北京建工土木工程有限公司		
承建单位(设备安装)	/		
承建单位(装修)	/		
监理单位	广东重工建设监理有限公司		
施工图审查单位	广东金卫工程技术咨询有限公司		



二、工程竣工验收实施情况

轨道段-13

第 3 页, 共 6 页

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘智勇	
副组长	汤勇茂、洗尚钧、简妙结	
组员	刘晓龙、巫祖勇、刘伟龙、刘国鹏、尹传忠、喻险峰、胡登、李鹏等	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	洗尚钧、刘伟龙、刘国鹏、尹传忠、喻险峰、胡登、李鹏等
建筑设备安装工程	/	/
工程质量控制	简妙结	巫祖勇、简妙结等

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

轨道段-13

第 4 页, 共 6 页

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名:

轨道段-13

第 5 页, 共 6 页

序号	姓名	工作单位	职务	职称
	刘智勇	广州地铁建设公司		
	汤勇茂	广州地铁建设公司		
	洗尚钧	广州地铁建设公司		
	刘伟龙	广州地铁建设公司		
	刘国鹏	北京建工集团		
	尹传忠	北京建工集团		
	喻险峰	广东重工		
	胡登	广东重工		
	李鹏	北京建工		
	巫祖勇	北京建工		
	简妙结	广东重工		
	李洪	北京建工		
	曹丹	北京建工		
	彭毅	中国铁路设计集团		
	胡安	广东重工建设监理有限公司	总代	
	李	广州地铁		
	曹瑞	北京建工		

(五) 工程验收结论及备注

轨道段-13

第 6 页, 共 6 页

本工程质量符合设计及规范要求, 同意通过验收。

验收结论及备注内容, 包含多个单位公章和日期戳。日期戳显示为 2023 年 11 月 21 日。



轨道竣-13

单位（子单位）竣工验收报告

广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程二分部土  
建工程保盈大道站~广州开发区站区间  
验收日期: 2023年7月11日  
建设单位(盖章): 广州地铁集团有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

轨道竣-13  
第 1 页, 共 6 页

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份, 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位、备案机关各持一份。

一、工程概况

轨道竣-13  
第 2 页, 共 6 页

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程二分部土建工程保盈大道站~广州开发区站区间				
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	/	工程造价	10659.19万元
结构类型	预制拼装盾构隧道	层数	地上:	/	
	/		地下:	/	
施工许可证号	440112201906040202	监理许可证号	E144006265		
开工日期	2021年7月31日	验收日期	2023年7月11日		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJ020190604002		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司				
设计单位	中铁第五勘察设计院集团有限公司				
总包单位	北京建土土木工程有限公司				
承建单位(土建)	北京建土土木工程有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

轨道竣-13  
第 3 页, 共 6 页

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘智勇
副组长	汤勇茂、陈高钧
组员	刘晓龙、简妙结、刘伟龙、刘雷皓、尹传忠、喻险峰、胡登、李鹏等

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	陈高钧、刘伟龙、刘雷皓、尹传忠、喻险峰、胡登、李鹏等
建筑设备安装工程	/	/
工程质量控制	简妙结	李组勇、简妙结等

(二) 验收程序

1. 建设单位主持召开验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

- 轨道线-13  
第 1 页, 共 6 页
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
  2. 填写要求内容真实, 语言简练, 字迹清楚。
  3. 工程竣工验收报告一式七份, 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

轨道线-13  
第 2 页, 共 6 页

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程二分部土建工程广州开发区站				
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	15448.01㎡	工程造价	15898.17万元
结构类型	混凝土箱型框架结构	层数	地上: /		
	/		地下: 两层		
施工许可证号	44012201906040202	监理许可证号	E144006265		
开工日期	2019年11月10日	验收日期	2023年8月24日		
监理单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJ020190604002		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院集团有限公司				
设计单位	中铁第五勘察设计院集团有限公司				
总包单位	北京建工土木工程有限公司				
承建单位(土建)	北京建工土木工程有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东金卫工程技术咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

- 轨道线-13  
第 3 页, 共 6 页
- (一) 验收组织
- 建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘智勇
副组长	汤秀茂、沈尚钧
组员	沈尚钧、刘伟龙、刘腊册、尹传忠、喻险峰、胡登、李鹏等

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	沈尚钧、刘伟龙、刘腊册、尹传忠、喻险峰、胡登、李鹏等
建筑设备安装工程	/	/
工程质量控制资料	简妙结	崔祖勇、简妙结等

- (二) 验收程序
1. 建设单位主持验收会议。
  2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。
  3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
  4. 验收组实地查验工程质量。
  5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

轨道线-13  
第 4 页, 共 6 页

分部(系统、设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	通过验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项, 经核定符合要求 12 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项, 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项, 评价为“一般”的 0 项
主体结构	通过验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项, 经核定符合要求 11 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项, 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项, 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项, 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项, 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项, 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项, 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项, 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项, 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项, 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项, 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项, 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项, 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项, 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项, 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项, 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项, 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项, 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项, 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项, 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项, 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项, 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项, 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项, 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项, 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项, 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项, 评价为“一般”的 0 项





一、工程概况

轨道交通-13  
第 2 页, 共 6 页

工程名称	广州市轨道交通五号线系统级及同步实施工程二分部土建工程广州开发区站（附属结构B、C出入口及市政过街出入口）				
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	15448.01m <sup>2</sup>	工程造价	15898.17万元
结构类型	混凝土框型框架结构	层数	地上:	/	
	/		地下:	两层	
施工许可证号	440112201906040202	监理许可证号	E144006265		
开工日期	2019年11月10日	验收日期	2023年11月21日		
监理单位	广州市市政工程质量监督站	监督编号	SZJ020190604002		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院集团有限公司				
设计单位	中铁第五勘察设计院集团有限公司				
总包单位	北京建工土木工程有限公司				
承建单位（土建）	北京建工土木工程有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

轨道交通-13  
第 3 页, 共 6 页

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘智勇
副组长	高勇茂、沈尚钧
组员	刘晓龙、高妙婧、刘伟龙、刘鹏鹏、尹传忠、喻险峰、胡登、李鹏等

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	沈尚钧、刘伟龙、刘鹏鹏、尹传忠、喻险峰、胡登、李鹏等
建筑设备	/	/
安装工程	/	/
工程造价资料	高妙婧	廖祖勇、高妙婧等

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

轨道交通-13  
第 4 页, 共 6 页

分部(系统、设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	通过验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	通过验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名:

轨道交通-13  
第 5 页, 共 6 页

序号	姓名	工作单位	职务	职称
1	刘智勇	广州地铁集团有限公司		
2				
3				
4				
5	刘智勇	广州地铁集团有限公司		
6	沈尚钧	广州地铁集团有限公司		
7	高勇茂	广州地铁集团有限公司		
8	喻险峰	广州地铁集团有限公司		
9	胡登	广州地铁集团有限公司		
10	李鹏	广州地铁集团有限公司		
11	高妙婧	广州市市政工程质量监督站		
12	廖祖勇	广州市市政工程质量监督站		
13	刘伟龙	北京建工		
14	刘鹏鹏	中国有色金属长沙勘察设计院		
15	尹传忠	广州地铁集团有限公司		
16	李鹏	北京建工		
17	高勇茂	北京建工		
18	刘智勇	北京建工		
19	喻险峰	中国铁路设计集团		
20	沈尚钧	广州地铁集团有限公司		
21	刘智勇	广东重工建设监理有限公司	总代	
22	高勇茂	广州地铁集团有限公司		
23	喻险峰	北京建工		
24				
25				
26				



(五) 工程验收结论及备注

轨道竣-13  
第 6 页, 共 6 页

本工程质量符合设计及规范要求,同意验收。

监理单位: [盖章] 监理单位: [盖章] 监理单位: [盖章] 监理单位: [盖章]

单位(项目)负责人: [签字] 单位(项目)负责人: [签字] 单位(项目)负责人: [签字] 单位(项目)负责人: [签字]

2023年11月21日 2023年11月21日 2023年11月21日 2023年11月21日

轨道竣-13

单位(子单位)竣工验收报告

广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程二分部广州开发区站~黄埔客运站区间

验收日期: 2023年4月13日

建设单位(盖章): [盖章]

单位(子单位)竣工验收报告的填写说明

轨道竣-13  
第 1 页, 共 6 页

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份, 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

轨道竣-13  
第 2 页, 共 6 页

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程二分部广州开发区站~黄埔客运站区间			
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	30303.40m <sup>2</sup>	工程造价 15691.4647万元
结构类型	混凝土框架结构/地下一层:	层数	地上:	0层
	预制拼装盾构隧道/1864.463m:		地下:	1层
施工许可证号	440112201906040202	监理许可证号		
开工日期	2019年6月30日	验收日期	2023年4月13日	
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJD20190604002	
建设单位	广州地铁集团有限公司			
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司			
设计单位	中铁第五勘察设计院集团有限公司			
总包单位	北京建工集团有限责任公司			
承建单位(土建)	北京建工土木工程有限公司			
承建单位(设备安装)	/			
承建单位(装修)	/			
监理单位	广东重工建设监理有限公司			
施工图审查单位	广东谷卫工程技术咨询有限公司			



二、工程竣工验收实施情况

轨道竣-13

第 3 页, 共 6 页

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘智勇
副组长	汤勇茂、洗尚钧
组员	刘晓龙、简妙结、钱阳、刘鹏鹏、尹传忠、喻险峰、李鹏等

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	洗尚钧、钱阳、刘鹏鹏、尹传忠、喻险峰、李鹏等
建筑设备安装工程	/	/
工程质量控制资料	简妙结	巫祖勇、简妙结等

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

轨道竣-13

第 4 页, 共 6 页

分部(系统、成套设备)工程名	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

四、验收人员签名:

轨道竣-13

第 5 页, 共 6 页

序号	姓名	工作单位	职务	职称
1	刘智勇	广州地铁建设集团	总监	正高
2	洗尚钧	广州地铁建设集团	副总	正高
3				
4				
5	洪志敏	广州地铁集团有限公司	主任	
6				
7	刘智勇	广州地铁集团有限公司	档案	
8	洪志敏	广州地铁集团有限公司	档案	
9				
10				
11				
12				
13	王传忠	中国有色金属长沙教条设计院	主任	正高
14	刘鹏鹏	中铁五局	项目经理	
15	刘鹏鹏	广东和建咨询有限公司		
16	李鹏	北京建二工程咨询有限公司		
17	马力	广州地铁运营二		
18	简妙结	广州地铁		
19	钱阳	广州地铁建设集团		
20	喻险峰	北京建工		
21	喻险峰	北京建工		
22				
23				
24				
25				
26				
27				

(五) 工程验收结论及备注

轨道竣-13

第 6 页, 共 6 页

本工程质量符合设计及规范要求, 同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 尹传忠  
注册号: 4300034-A1018  
有效期: 至2025年12月

建设单位: [盖章] 监理单位: [盖章] 施工单位: [盖章] 设计单位: [盖章] 勘察单位: [盖章]

单位(项目)负责人: [签字] 总工程师: [签字] 单位(项目)负责人: [签字] 单位(项目)负责人: [签字]

2024年4月13日 2024年4月13日 2024年4月13日 2024年4月13日



轨道竣-13

### 单位（子单位）竣工验收报告

工程名称：广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程二分部土建工程黄埔新港站（原黄埔客运站站）

验收日期：2023年11月21日

建设单位（盖章）：广州地铁集团有限公司



### 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

轨道竣-13

第 1 页，共 6 页

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

### 一、工程概况

轨道竣-13

第 2 页，共 6 页

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程二分部土建工程黄埔新港站（原黄埔客运站站）				
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	22623m <sup>2</sup>	工程造价	35322.6098万元
结构类型	地下混凝土框架结构/二层（局部三层）	层数	地上：	0层	
	/		地下：	2层（局部3层）	
施工许可证号	440112201906040202	监理许可证号			
开工日期	2020年8月20日	验收日期	2023年11月21日		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJ020190604002		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院集团有限公司				
设计单位	中铁第五勘察设计院集团有限公司				
总包单位	北京建工集团有限责任公司				
承建单位（土建）	北京建工土木工程有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东金卫工程技术咨询有限公司				

### 二、工程竣工验收实施情况

轨道竣-13

第 3 页，共 6 页

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘智勇
副组长	汤勇茂、洗尚钧、巫祖勇
组员	刘彦龙、简妙结、钱阳、刘腊腊、尹传忠、李鹏、喻险峰、胡登等

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘智勇	洗尚钧、钱阳、刘腊腊、尹传忠、李鹏、喻险峰、胡登等
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	巫祖勇	巫祖勇、简妙结等

#### (二) 验收程序

1. 建设单位主持召开验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

轨道线-13  
第 4 页, 共 6 页

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

四、验收人员签名:

轨道线-13  
第 5 页, 共 6 页

序号	姓名	工作单位	职务	职称
1	刘永海	广州地铁建设局		
2	李鹏	北京建工土木		
3				
4				
5				
6				
7	何涛	广州地铁建设局		
8	张高松	广州地铁建设局		
9	程宇	广州地铁集团有限公司	档案	
10	李伟		档案	
11	李伟	广州地铁运营中心		
12	李伟	祥和物业		
13	李伟	广州地铁建设局		
14	李伟	广州地铁建设局		
15	李伟	广州地铁建设局		
16	李伟	北京建工		
17	李伟	广州地铁建设局		
18	李伟	中国有色建设院		
19	李伟	北京建工土木		
20	李伟	广东建设监理有限公司	总代	
21	李伟	广州地铁建设局		
22	李伟	北京建工		
23				
24				
25				
26				
27				

(五) 工程验收结论及备注

轨道线-13  
第 6 页, 共 6 页

本工程符合设计及规范要求, 同意通过验收。

监理单位: [盖章] 监理单位: [盖章] 施工单位: [盖章] 设计单位: [盖章]

建设单位: [盖章] 监理单位: [盖章] 施工单位: [盖章] 设计单位: [盖章]

监理单位: [盖章] 监理单位: [盖章] 施工单位: [盖章] 设计单位: [盖章]

监理单位: [盖章] 监理单位: [盖章] 施工单位: [盖章] 设计单位: [盖章]

市政基础设施工程  
建设工程竣工验收报告

轨道线-13

工程名称: 广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程三分部  
建设单位(公章): [盖章] 广州地铁集团有限公司  
竣工验收日期: 2023年8月27日  
发出日期: 2023年8月27日



市政基础设施工程  
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程三分部				
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	ZW32-187、410-7284+900、500、YB32-192、405-YB41+960、800、ZB0-000-ZB1+907、700、B00-000-ZB1+910、711及B00停车场	工程造价	22475.0441万元
结构类型	混合结构	地上:	/	层	
		地下:	/	层	
施工许可证号	440112202206090202	监理许可证号	/		
开工日期	2022年9月6日	验收日期	2023年8月27日		
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZ120220013		
建设单位	广州地铁集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	中铁工程设计咨询集团有限公司				
总包单位	中铁三局集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东金卫工程技术咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘智勇		
副组长	尹照福		
组员	唐允宝、巫祖勇、喻险峰、冯健、徐锐、王晋瑜等		

2. 专业组

专业组	组长	组 员
轨道工程专业组	唐允宝	尹照福、唐允宝、喻险峰、冯健、徐锐、王晋瑜等
档案资料组	巫祖勇	

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量检测统计	观感质量验收检查结果统计
正线轨道线路标识	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
正线轨道普通无砟道床轨道	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
正线轨道钢轨无缝道床轨道	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
正线轨道梯形(纵向)轨枕道床轨道	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
正线轨道无砟道岔	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
正线轨道无缝线路	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
正线轨道轨道安全设备及附属设备	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
停车场轨道线路标识	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
停车场轨道普通无砟道床轨道	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
停车场轨道有砟轨道	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
停车场轨道减振垫铺设	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
停车场轨道有砟道岔	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
停车场轨道嵌入式轨道	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
停车场轨道无缝线路	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
停车场轨道轨道安全设备及附属设备	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项



四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘智勇	广州地铁集团有限公司	验收组组长		刘智勇
2	尹照福	广州地铁集团有限公司	验收组副组长		尹照福
3	唐允宝	广州地铁集团有限公司	建设单位项目负责人		唐允宝
4	巫祖勇	广州地铁集团有限公司	档案部门		巫祖勇
5	颜信鑫	广州地铁集团有限公司	运营部门		颜信鑫
6	李胜利	广州地铁集团有限公司	运营部门		李胜利
7	杨禄州	广州地铁集团有限公司	运营部门		杨禄州
8	涂勤明	广州地铁设计研究院股份有限公司	设计总体		涂勤明
9	彭拔	中国铁路设计集团有限公司	设计咨询		彭拔
10	胡蔚毅	中铁第六勘察设计院集团有限公司	业主测量队		胡蔚毅
11	冯健	中铁工程设计咨询集团有限公司	设计单位项目负责人		冯健
12	喻险峰	广东重工建设监理有限公司	总监理工程师		喻险峰
13	徐锐	中铁三局集团有限公司	施工单位项目负责人		徐锐
14	王晋榆	中铁三局集团有限公司	施工单位项目技术负责人		王晋榆
15	周咏棠	北京建工集团有限责任公司	总包部总工		周咏棠
16					
17					
18					
19					
20					

五、工程验收结论及备注

本单位工程质量符合设计、施工及验收规范要求，同意通过验收

建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人: 唐允宝	总监理工程师: 喻险峰	单位(项目)负责人: 徐锐	单位(项目)负责人: 冯健	单位(项目)负责人:
2023年8月7日	2023年8月22日	2023年8月22日	2023年8月22日	年 月 日

单位(子单位)工程竣工验收报告

GD-E1-914/001

工程名称: 广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程三分部 (供电工程)

验收日期: 2023年11月29日

建设单位(盖章): 广州地铁集团有限公司

GD-E1-914

单位(子单位)竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/001

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份, 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1



一、工程概况

GD-EI-914/2 0 0 1

工程名称	广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程三分部		
工程地点	广州市黄埔区	建筑面积	ZDK32+187.41- ZDK41+960.8, YDK32+192.405- YDK41+960.8正线 及渡线, RDK1+869.293, CRDK1+000- CDK1+867.888出 入场段及双跨跨 车场的供电工程
工程造价	7647.42万元		
结构类型	混合结构	地上:	层
		地下:	层
施工许可证号	440112202206090202	监理许可证号	
开工日期	2022年7月1日	验收日期	2023年11月29日
监督单位	广州市市政工程安全质量监督站	监督编号	SZJD20220011
建设单位	广州地铁集团有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	中铁第一勘察设计院集团有限公司、广州地铁设计研究院股份有限公司、 中铁第六勘察设计院集团有限公司、广州市电力工程设计院有限公司		
总包单位	中铁三局集团有限公司		
承建单位(土建)	/		
承建单位(设备安装)	/		
承建单位(装修)	/		
监理单位	广东重工建设监理有限公司、北京铁城建设监理有限责任公司		
施工图审查单位	广东余卫工程技术咨询有限公司		

GD-EI-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3 0 0 1

(一)验收组织  
建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	刘智勇
副组长	尹照福
组员	唐允宝、巫祖勇、简妙结、喻险峰、徐锐、平升升等

2.专业组

专业组	组长	组员
供电工程专业组	唐允宝	尹照福、唐允宝、喻险峰、徐锐、平升升等
档案资料组	巫祖勇	简妙结

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-EI-914/3

三、工程质量评定

GD-EI-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
变电所工程	合格	17 项,其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 17 项,其中: 资料核查符合要求 17 项 实体抽查符合要求 17 项	共 17 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
环网电缆工程	合格	2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
杂散电流防护工程	合格	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
柔性接触网工程	合格	12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
均回流电缆和设备安装	合格	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
疏散平台工程	合格	3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
接触轨工程	合格	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
综合监控	合格	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主变电站	合格	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项

GD-EI-914/4

四、验收人员签名

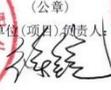
GD-EI-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘智勇	广州地铁集团	总工程师	高级工程师	刘智勇
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9	唐允宝	广州地铁集团	总工程师	高级工程师	唐允宝
10	尹照福	广东重工建设监理有限公司	负责人	工程师	尹照福
11	巫祖勇	广东重工建设监理有限公司	负责人	工程师	巫祖勇
12	简妙结	中铁三局集团有限公司	项目经理	工程师	简妙结
13	喻险峰	中铁三局集团有限公司	项目经理	工程师	喻险峰
14	徐锐	北京建工集团有限公司	设计	工程师	徐锐
15	平升升	广州地铁集团	设计	工程师	平升升
16	刘余明	中铁三局集团有限公司	设计	工程师	刘余明
17	郭志	北京铁城建设监理有限公司	设计	工程师	郭志
18	张洪波	中铁三局集团有限公司	设计	工程师	张洪波
19	杨帆	广州地铁集团	设计	高级工程师	杨帆
20	谢炳强	北京铁城建设监理有限公司	设计	高级工程师	谢炳强
21	李国平	北京铁城建设监理有限公司	设计	高级工程师	李国平
22	黄锐	广州地铁集团	设计	高级工程师	黄锐
23	梁作	广州地铁集团	设计	高级工程师	梁作
24	李国平	北京铁城建设监理有限公司	设计	高级工程师	李国平
25	李国平	北京铁城建设监理有限公司	设计	高级工程师	李国平
26	李国平	北京铁城建设监理有限公司	设计	高级工程师	李国平
27					

GD-EI-914/5



五、工程验收结论及备注

五、工程验收结论及备注				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目)负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师:  年月日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年月日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年月日	
设计单位	监理单位	设计单位	设计单位	
 (公章) 单位(项目)负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师:  年月日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年月日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年月日	



成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标证明材料

成都轨道交通集团有限公司  
中标通知书

轨道集团中字[2019]89 号

中标人：广东重工建设监理有限公司

Table with 4 columns: 工程名称, 计划文号, 采购方式, 中标价, 工期, 采购单位. Includes details for Chengde Metro Line 13 Phase 1 Civil Construction Supervision 4 Bid.

正本

成都轨道交通 13 号线一期工程  
土建施工监理 4 标合同

合同号：131D0027-2019-016-JL006

委托人：成都轨道交通集团有限公司  
监理人：广东重工建设监理有限公司

2019 年 11 月 成都

成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标合同文件

第一章 合同协议书

委托人：成都轨道交通集团有限公司  
监理人：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理人监理的项目概况如下：

项目名称：成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理（4 标）。

项目地点：成都市

项目规模及特征：成都轨道交通 13 号线一期工程线路起于青羊区东坡路西二段七里沟站，止于龙泉驿区成龙大道龙华寺站，线路主要沿东坡路西二段、东坡路、清华路、青羊上街、锦里中路、小天竺街、致民东路、望江路、龙脊路、净居寺路及成龙大道敷设。13 号线一期工程线路长度 29.07km，全为地下线，设车站 21 座，其中换乘站 15 座，最大站间距 3224m，为三圣花乡站至公园大道站；最小站间距 659m，为小南街站至文翁石室站；平均站间距 1393m。一期工程设龙泉车辆段一座（出入线长 617.5m），设主变电所两座，主控制中心设置在新都，备用中心设置在龙泉车辆段。

二、监理服务范围

1. 土建施工监理 4 标

(1) 包括成都轨道交通 13 号线一期工程幸福梅林站（含）~三圣花乡站~中间盾构井~公园大道站~龙华寺站~出入段线明挖区间（含）及龙泉车辆段范围内土建工程施工全部车站及盾构区间、中间风井、明挖法区间、矿山法区间、车辆段等土建施工监理。包括但不限于：车站主体工程及附属工程，盾构工作井与通风井主体工程及附属工程，明挖法区间、矿山法区间、盾构法区间、区间联络通道、竖井、洞门、区间泵站及附属工程、排洪工程、出入口市政接驳、排水管网接驳施工；既有建（构）筑物的保护、加固、拆除、重建等工作；管片及其它预制构件的验收（进场）；与地铁同步实施的市政工程、电力隧道等对应线路的土建施工范围的所有工程内容。

(2) 包括成都轨道交通 13 号线一期工程幸福梅林站（含）~三圣花乡站~中间盾

成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标合同文件

构井~公园大道站~龙华寺站~出入段线明挖区间（含）及龙泉车辆段范围内土建工程施工全部车站及盾构区间、中间风井、明挖法区间、矿山法区间等的人防及防淹门工程、冷却塔基础土建施工的监理工作。

(3) 相应施工范围内的前期工作。包括但不限于施工永久和临时用地，施工道路工程；河道沟渠改移改造工程；管线悬吊（保护）；大三线施工；小三线迁改配合；产权单位负责施工但未负责监理的工程；临电引入施工工程；临时交通安全设施施工及临时交通信号、系统监控施工工程；围挡工程；市政设施迁改、建（构）筑物的迁改、房屋拆迁、绿化工程、压力井及其市政主管网的管道工程等监理工作。

以上监理工作包括但不限于“三控、三管、一协调”及工程接口协调、组织验收和竣工验收等。也包括对土建、装修、机电安装、系统、轨道相关专业的接口协调，发包人有调整服务范围的权力，监理人应接受上述工作的调整。具体工程内容见招标图纸和本招标文件中相关条款。

三、监理服务期限

施工阶段监理服务期自 2019 年 10 月至 2024 年 8 月。保修阶段服务期限暂定自 2024 年 9 月起至 2026 年 8 月止。保修服务期起算时间与监理范围内工程时间缺陷责任期起算时间保持一致。

四、监理酬金

监理酬金（含税）的金额暂定为人民币为：4145.1512 万元（大写：肆仟壹佰肆拾伍万壹仟伍佰壹拾贰元整），费率为：0.98%（中标价/工程总投资概算）。最终结算价款按本合同对应监理范围内最后审定工程结算价及合同费率计算，超过合同暂定金额 5% 以上部分予以调整。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第 7 条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议（如有）；
(2) 协议书；
(3) 中标通知书；
(4) 澄清文件；
(5) 补充条款；
(6) 专用条款；
(7) 通用条款；



成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标合同文件

- (8) 投标函及其附件;
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;
- (10) 附件;
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

**六、用语含义**

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

**七、监理人承诺**

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作,并履行本合同所约定的全部义务。

**八、委托人承诺**

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

**九、合同生效**

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后且监理人提交合格的履约担保后成立并生效。

**十、合同份数**

本合同正本一式贰份,双方各执壹份,具有同等法律效力。副本壹拾份,委托人执壹拾份,监理人执肆份(其中一份向城建档案管理部门归档)。

第 3 页 共 66 页

成都轨道交通 13 号线一期工程土建施工监理 4 标合同文件

本页无正文。

委托人: 成都轨道交通集团有限公司  
住 所: 成都天府大道中段 368 号地铁大厦  
法定代表  
或授权代表:   
电 话:  
传 真:  
邮 编:  
签署日期: 2019 年 12 月 11 日

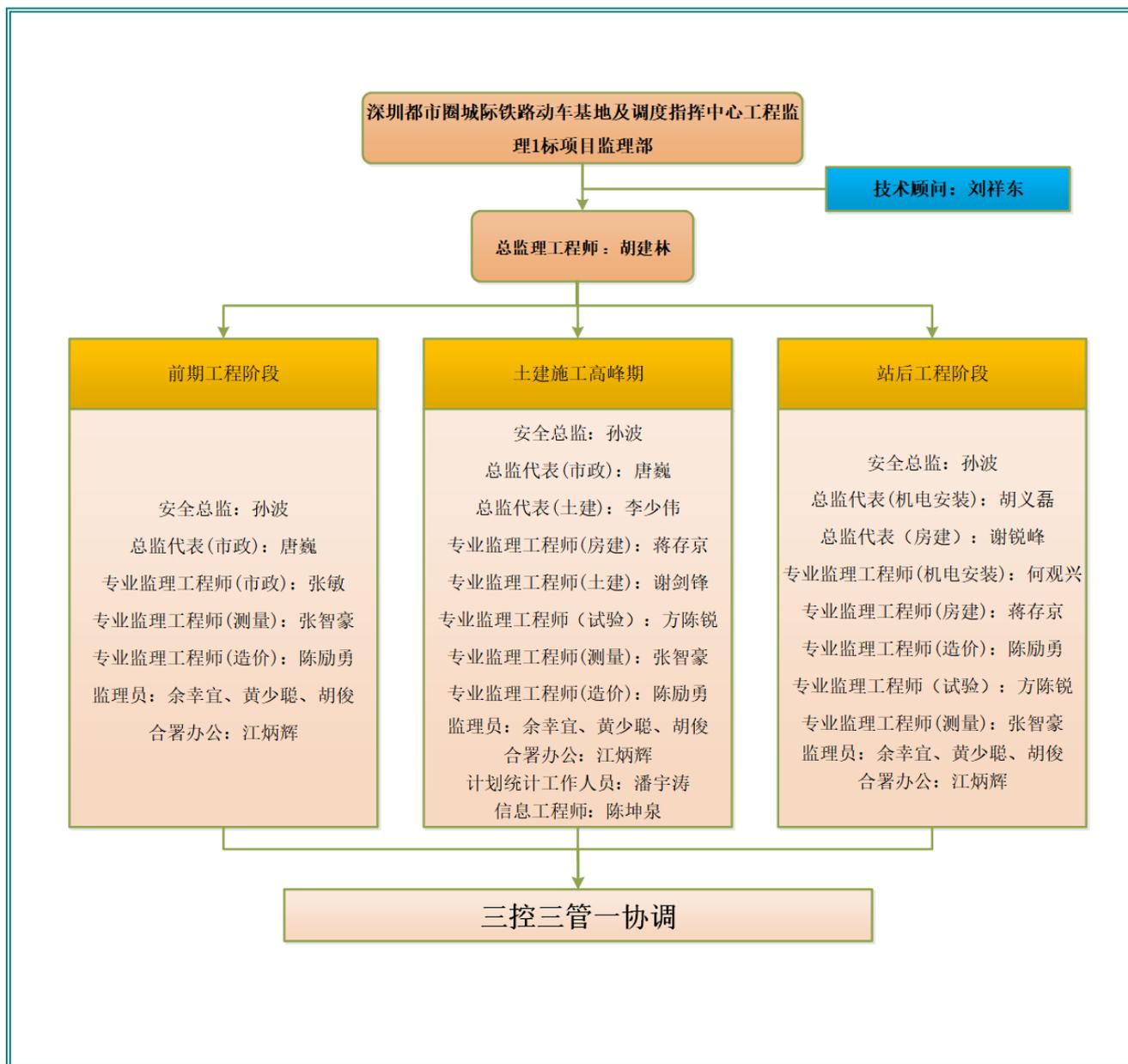
监理人: 广东重工建设监理有限公司  
住 所: 广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层  
法定代表  
或授权代表:   
电 话: 020-83177761  
传 真: 020-83359467  
邮 编: 510670  
签署日期: 2019 年 12 月 11 日

第 4 页 共 66 页



B、本项目拟派的监理人员

1.投标人拟派本项目监理班子的监理机构框图



## 2、投标人拟派本项目监理班子人员具体配置、骨干人员的资历和项目经验

根据招标文件要求以及各标段工程特点。驻地监理部实行“总监理工程师负责制”。拟定**胡建林（国家注册监理工程师、高级工程师）**为本监理合同段项目总监，代表我公司全权行使监理合同中业主授权范围内的监理方相应权利，履行合同规定的职责和义务，并对监理合同段内驻地监理工程师办公室的监理业务范围内的的工作全面负责。

拟派本项目总监理工程师胡建林同志（**高级工程师、国家注册监理工程师**），从事相关专业工作 8 年，先后参与多个项目的现场管理工作，，具有丰富的轨道项目管理经验，主要工作经历和业绩如下：

1、2017.10-2018.9 在武汉市轨道交通 2 号线南延线第五、六、七、八、九标段土建工程施工监理（第七标段）任职总监理工程师代表。

2、2020.6-2024.1 在武汉市轨道交通 7 号线北延（前川线）工程第一、五、六标段土建工程施工监理第一标段任职总监理工程师。

拟派本项目安全总监、总监代表、专业监理工程师均具有中级或以上职称，并从事过地铁、房建、市政等大型相类似工程建设监理的业务骨干。具体简历如下：

安全总监孙波同志（**高级工程师，国家注册安全工程师**）从事相关专业工作 11 年，参与了深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标，具有丰富的项目安全管理经验。

总监代表（房建）谢锐峰同志（**工程师**）从事相关专业工作 15 年，参与了广州市城市轨道交通十八号线工程监理 4 标项目，具有丰富的地铁项目管理经验。

总监代表（市政）唐巍同志（**工程师**）从事相关专业工作 10 年，参与了深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标，具有丰富的地铁项目管理经验。

总监代表（土建）李少伟同志（**工程师**）从事相关专业工作 10 年，参与了广州市轨道交通二十二号线车辆基地工程监理服务项目，具有丰富的地铁项目管理经验。

总监代表（机电安装）胡义磊同志（**工程师、国家注册监理工程师**）从事相关专业工作 8 年，参与了深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标，具有丰富的地铁项目管理经验。

专业监理工程师（市政）张敏（**工程师**）从事相关专业工作 18 年，参与了广州市轨道交通十四号线石湖停车场工程施工监理、广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理项目，具有丰富的地铁项目管理经验。

专业监理工程师（房建）蒋存京（**工程师**）从事相关专业工作 7 年，参与了广州市城市轨道交通十八号线工程监理 4 标项目，具有丰富的地铁项目管理经验。



专业监理工程师（土建）谢剑锋（**工程师**）从事相关专业工作 10 年，参与了成都地铁 6 号线一、二期工程土建施工监理 2 标、广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理项目，具有丰富的地铁项目管理经验。

专业监理工程师（机电安装）何观兴（**工程师**）从事相关专业工作 15 年，参与了西安地铁项目 5 号线二期工程（交大创新港~和平村（不含））土建监理项目 D5~GC~JL2 标、广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理项目，具有丰富的地铁项目管理经验。

专业监理工程师（测量）张智豪（**工程师**）从事相关专业工作 10 年，参与了合肥市轨道交通 5 号线珠江路停车场 CD02 标工程监理、广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理项目，具有丰富的地铁项目管理经验。

专业监理工程师（试验）方陈锐（**工程师**）从事相关专业工作 15 年，参与了广州市城市轨道交通十八号线工程监理 4 标项目，具有丰富的地铁项目管理经验。

专业监理工程师（造价）陈励勇（**高级工程师、国家注册造价工程师**）从事相关专业工作 15 年，参与了州南站广州市轨道交通衔接工程土建工程施工监理服务项目、广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理项目，具有丰富的地铁项目管理经验。

在监理人员的配备数量上，我公司配备总监理工程师 1 人、安全总监 1 人、各总监代表 4 人、各专业监理工程师 7 人、监理员 3 人，合署办公 1 人，计划统计工作人员 1 人，信息工程师 1 人，共计 19 人，配备的所有人员均为本公司在职人员，专业、资质及业绩经验均满足要求。

本项目监理机构的所有监理人员均专业对口、具有与其岗位工作相适应的工作经历，并且所有监理人员具有作风正派、廉洁奉公、吃苦耐劳、认真负责的品质，身体健康。



附件B-1 监理项目人员一览表

序号	本项目中担任的职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	证书编号	备注
1	总监理工程师	胡建林	男	39岁	高级工程师	市政公用工程	44019550	/
2	安全总监	孙波	男	49岁	高级工程师	施工安全	0070777	/
3	总监代表（市政）	唐巍	男	35岁	工程师	市政公用工程	B19070014	/
4	总监代表（房建）	谢锐峰	男	45岁	工程师	房屋建筑工程	B21060831	/
5	总监代表（土建）	李少伟	男	33岁	工程师	市政公用工程	B21020060	/
6	总监代表（机电安装）	胡义磊	男	33岁	工程师	机电安装工程	44042323	/
7	专业监理工程师（市政）	张敏	男	52岁	工程师	市政公用工程	B14040436	/
8	专业监理工程师（房建）	蒋存京	男	30岁	工程师	房屋建筑工程	B21090914	/
9	专业监理工程师（土建）	谢剑锋	男	34岁	工程师	市政公用工程	B23020190	/
10	专业监理工程师（机电安装）	何观兴	男	36岁	工程师	机电安装工程	B16050046	/
11	专业监理工程师（测量）	张智豪	男	32岁	工程师	工程测量	B21100029	/
12	专业监理工程师（试验）	方陈锐	男	45岁	工程师	试验工程	B16050056	
13	专业监理工程师（造价）	陈励勇	男	49岁	高级工程师	工程造价	建 [造]11184400 017394	/
14	监理员	余幸宜	男	32岁	助理工程师	市政公用工程	B17090539	/
15	监理员	黄少聪	男	30岁	/	市政公用工程	B23120475	/
16	监理员	胡俊	男	33岁	助理工程师	市政公用工程	B23120277	/
17	合署办公	江炳辉	男	27岁	工程师	信息管理	B24010353	
18	计划统计工作人员	潘宇涛	男	25岁	技术员	计划统计	B23090648	/
19	信息工程师	陈坤泉	男	28岁	助理工程师	信息管理	B23120476	/



附件 B-2 拟派项目总监简历表

姓名	胡建林	年龄	39 岁	性别	男	学历	本科
专业技术特长	城市轨道交通		本单位缴社保年限		83 个月		
工程管理年限	11 年		工程监理管理年限		8 年		
毕业院校、专业及时间	武汉理工大学、机械工程及其自动专业、2008 年 6 月 30 日						
技术职称及取得该职称的时间、年限	高级工程师、2022 年 9 月 13 日、2 年						
监理工程师注册号、注册专业	44019550、房屋建筑工程/市政公用工程						
其他工程建设类执业资格	注册一级建造师、注册设备监理师、注册咨询工程师、注册一级造价工程师（土木工程及安装工程专业）、一级注册消防工程师						
从事监理等工程管理工作年限	8 年		现任职务		总监理工程师		
工作单位、联系电话	广东重工建设监理有限公司 深圳公司事业部、18040500831						
主要工作经历和业绩	1. 主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。 1、2017.10-2018.9 在武汉市轨道交通 2 号线南延线第五、六、七、八、九标段土建工程施工监理（第七标段）任职总监理工程师代表。 2、2020.6-2024.1 在武汉市轨道交通 7 号线北延（前川线）工程第一、五、六标段土建工程施工监理第一标段任职总监理工程师。						
	2. 近 5 年内担任过至少 1 项铁路或地铁工程总监，并在此项目服务时间不少于 24 个月（如有请提供业绩证明材料）。 1、2020.6-2024.1 在武汉市轨道交通 7 号线北延（前川线）工程第一、五、六标段土建工程施工监理第一标段任职总监理工程师。						

需附：拟派总监理工程师资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称、近 12 个月社保缴费证明等；

**业绩证明材料：**业绩证明材料须应包括能够充分证明：监理工程师在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明（需附业主方联系人、联系电话），或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



总监理工程师胡建林资质证明材料  
资格证书



## 监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓 名： 胡建林

证件号码： 420111198412150056

性 别： 男

出生年月： 1984年12月

批准日期： 2018年05月20日

管 理 号： 201805021420001063



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部





注册证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号： 00513960</p>
 <p>注册号 44019550</p> <p>姓名 胡建林</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1984 年 12 月 15 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 机电安装工程</p> <p>注册执业单位 广东重工建设监理有限公司</p> <p>有效期至 2022 年 02 月 13 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2019 年 注册专用章</p>
<p>执业印章</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为： 房屋建筑工程 市政公用工程</p>  <p>No. 004031 认定机关(签章) 2019 年 7 月 4 日</p> <hr/> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2025 年 02 月 13 日</p>  <p>No. 00771020 认定机关(签章) 2021 年 12 月 1 日</p>



毕业证



职称证书

# 广东省职称证书

姓名：胡建林

身份证号：420111198412150056



职称名称：高级工程师

专业：建筑工程管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155076

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 近 12 个月社保缴费证明



验证码: 202411128067442859

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 胡建林

性别: 男

证件号码: 420111198412150056

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

## (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴83个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20171201
生育保险	/

## (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202301	112200031096	11351	908.08	已参保	/	
202302	112200031096	11351	908.08	已参保	/	
202303	112200031096	11351	908.08	已参保	/	
202304	112200031096	11351	908.08	已参保	/	
202305	112200031096	11351	908.08	已参保	/	
202306	112200031096	11351	908.08	已参保	/	
202307	112200031096	10334	826.72	已参保	/	
202308	112200031096	10334	826.72	已参保	/	
202309	112200031096	10334	826.72	已参保	/	
202310	112200031096	10334	826.72	已参保	/	
202311	112200031096	10334	826.72	已参保	/	
202312	112200031096	10334	826.72	已参保	/	
202401	112200031096	10334	826.72	已参保	/	
202402	112200031096	10334	826.72	已参保	/	
202403	112200031096	10334	826.72	已参保	/	
202404	112200031096	10334	826.72	已参保	/	
202405	112200031096	10334	826.72	已参保	/	
202406	112200031096	10334	826.72	已参保	/	
202407	112200031096	10334	826.72	已参保	/	
202408	112200031096	10334	826.72	已参保	/	
202409	112200031096	10334	826.72	已参保	/	
202410	112200031096	10334	826.72	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-05-11。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200031096: 广东重工建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

第 1 页, 共 2 页





(证明专用章)

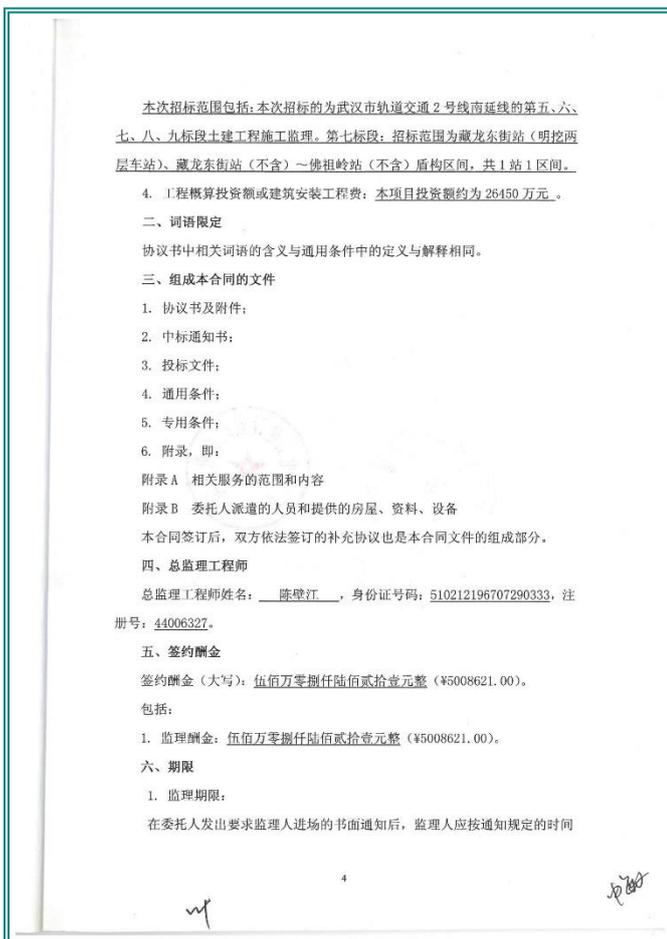
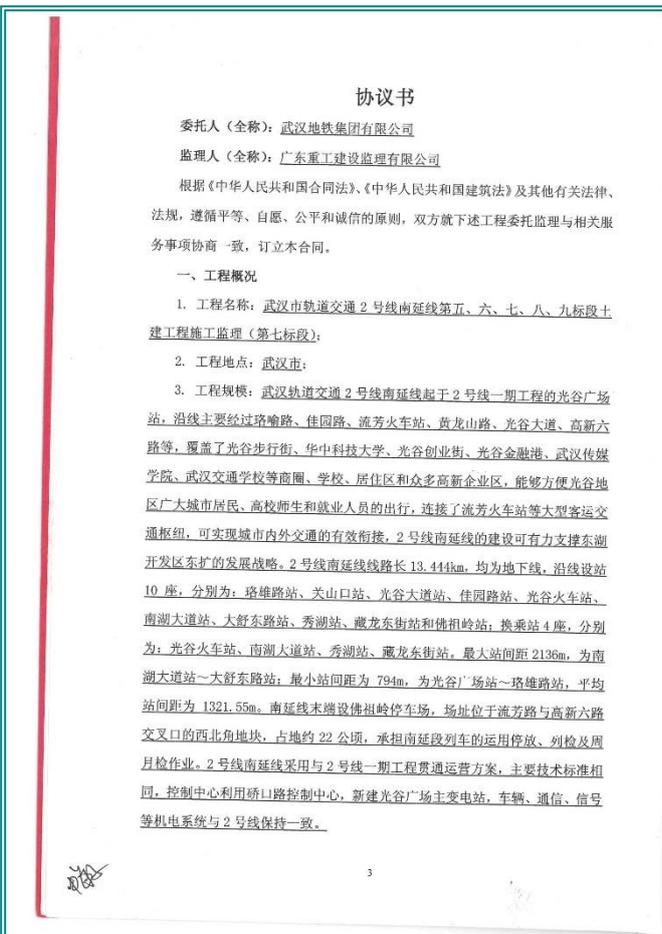
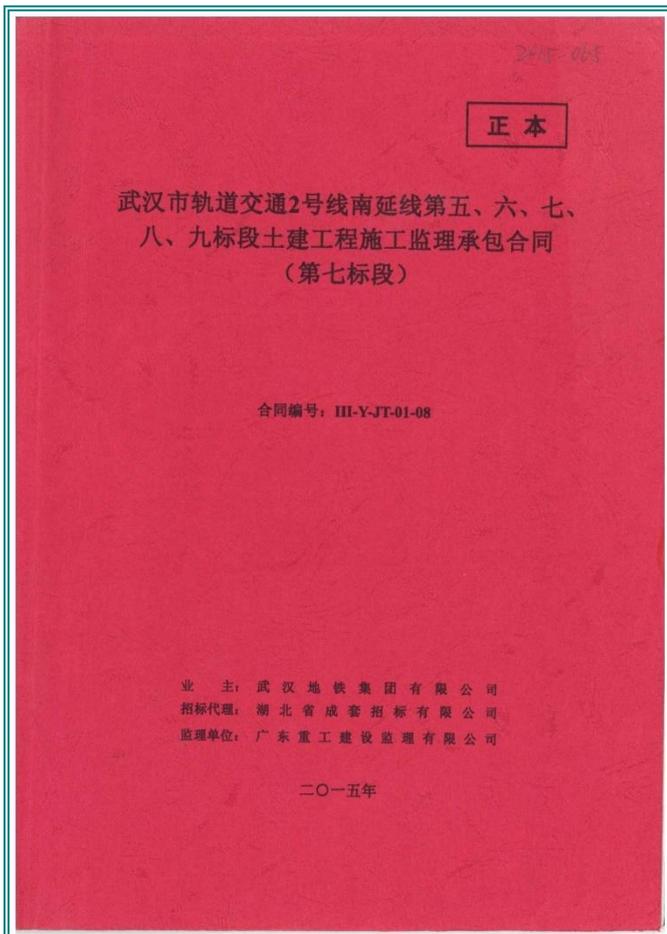
日期：2024年11月12日

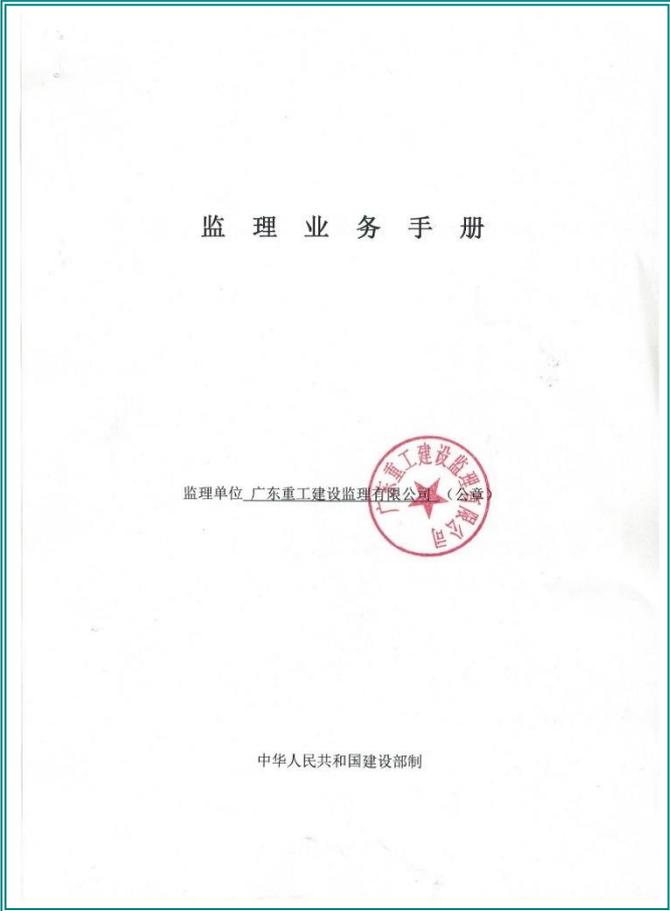


第 2 页，共 2 页



总监理工程师胡建林业绩证明材料





监 理 工 程	名 称	武汉市轨道交通 2 号线南延线第五、六、七、八、九标段土 建工程施工监理（第七标段）		
	地 址	武汉市江夏区		
	工程类别	市政公用工程		
	造价(万元)	26450 万元	工程等级	一级
	建设单位	武汉地铁集团有限公司		
	设计单位	北京城建设计发展集团股份有限公司		
	施工单位	中铁十一局集团有限公司 & 中铁十一局集团城市轨道交通工程 有限公司 联合体		
	开工日期	2015-11-30	竣工日期	2018-9-19
	姓 名	专业	执业证号	
	陈德江	市政公用工程	44006327	
周军明	土木工程	44007506		
胡建林	机电安装工程	44019550		
刘琰	市政公用工程	44012805		
郭学锋	市政公用工程	42005494		
朱建华	市政公用工程	61003895		
陈晨	市政公用工程	44011595		
张敏	土木工程	B14040436		
陈平	土木工程	44010237		
周新如	工业与民用建筑	B14040434		
饶衍焯	测绘工程	B15040097		
向晖	工业电气自动化	44011193		
张新文	工程造价	建(造) 03440004583 /44002135		
潘新伟	市政公用工程	44012940		
周胜清	工业与民用建筑	B14040434		
卓海青	地质工程	B13030185		
王勇灯	热能与动力工程	B13020030		
周梦洁	工程造价	30181803854		
闵恒	建筑工程	165842358164237468/301611 02236		
胡义成	建筑工程技术	30181803857		
龚彪	建筑工程技术	30161102237		
王超	工程管理	C17090727/201703442034201 5400108000030		
总 监	陈德江	总监代表	周军明、胡建林	

本工程包含藏龙东街站（明挖两层车站）、藏龙东街站（不含）~佛祖岭站（不含）盾构区间，共 1 站 1 区间。本项目投资额约为 26450 万元。

从工程开始，我监理部就按合同及现场需要设置专业监理工程师，在人员架构及人员分工上进行了认真准备，组建了适合实际要  
监 求的、高效的监理组织架构及安全架构。

理 整个施工过程中我监理项目部从质量、安全、进度对工程进行有  
工 效控制，质量控制方面我监理项目部主要从材料抓起，严格控制进  
场原材料，对所有主要材料进行见证取样送检，从施工过程中着手，  
内 在每一工序开工前均要求监理人员熟悉图纸，按有关规范和技术标  
准控制每次检验批的质量，从而保证各分项、分部工程的质量合格。  
及 对隐蔽工程、关键部位和工序实施全过程旁站，从而保证质量达到  
预期目标。

责 安全控制以制定的安全监理细则和安全生产责任制度为依据，  
任 责任到人，整个监理项目部都非常重视安全工作，自始至终把安全  
情 放在首位。

况 进度控制以业主的节点计划和总进度计划为核心，从工程具体  
情况和特点出发，认真审核施工单位的施工方案及进度计划，对不  
符合要求的提出并责令改正；若出现进度滞后的情况，及时组织协  
调会讨论解决问题。

竣工  
工  
收  
验  
结  
论

经过各专业验收小组进行验收，该工程施工质量及安全  
符合施工规范要求，使用功能符合设计要求，各项施工资料  
齐全，一致通过评定并同意竣工验收。

2018年4月30日 (公章)

该工程施工质量符合规范要求，在监理的严格管控下，  
工程进度满足要求，质量优良，投资得到严格控制，对参建  
建 各方进行了有效的协调工作，忠实履行了监理方应尽的职责  
设 和义务。整个监理部在总监的领导下实行专业分工，各专业  
单 监理工程师配备合理、专业齐全，认真履行职责，积极主动  
位 为我方提供技术指导意见、建议及工作支持，使本工程达到  
意 验收标准。

2018年4月30日 (公章)



正本

武汉市轨道交通7号线北延（前川线）工程  
第一、五、六标段土建工程施工监理第一标  
段承包合同

合同编号：QC-JT-01-05

业 主：武汉地铁集团有限公司  
招标代理：湖北省成套招标股份有限公司  
监理单位：广东重工建设监理有限公司

二〇二〇年五月

第一章 协议书及附件

1

协议书

委托人（全称）：武汉地铁集团有限公司  
监理人（全称）：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：武汉市轨道交通7号线北延（前川线）工程第一、五、六标段土建工程施工监理第一标段；
2. 工程地点：武汉站；
3. 工程规模：武汉市轨道交通7号线北延（前川线）工程自马池路至黄陂广场，线路长36.44KM，共11站12区间1出入场线，设车辆段1座，其中余彭浩站为预留站。

招标范围为起点~黄陂广场站（盾构区间）、黄陂广场站（明挖车站）、黄陂广场站~百泰路站（盾构区间）、百泰路站~北车基地站（盾构区间），共计站3区间施工监理；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：本项目投资额约为69500万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书及附件；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 通用条件；
5. 专用条件；
6. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈壁江，身份证号码：510212196707290333，注

总监理工程师  
业绩投资额：  
6.95 亿元

册号：44006327。

五、签约酬金

签约酬金(大写)：人民币玖佰叁拾捌万贰仟贰佰陆拾玖元整(¥9382269.00)。

包括：  
1. 监理酬金：人民币玖佰叁拾捌万贰仟贰佰陆拾玖元整(¥9382269.00)。

六、期限

1. 监理期限：

在委托人发出要求监理人进场的书面通知后，监理人应按通知规定的时间进场，并立即履行监理职责。

监理人的服务期限系指：业主与施工承包人签订的施工合同规定的合同工期和缺陷责任期。

合同工期含不可抗力所造成的项目施工工期的延长时间。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年6月10日。
2. 订立地点：武汉站。
3. 本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

委托人：（盖章） 监理人：（盖章）

住所：武汉市武昌区积家大道77号 住所：武汉市武昌区积家大道77号

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人或其授权的代理人：（签字） 法定代表人或其授权的代理人：（签字）

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

电话：027-83481077 电话：

传真：027-83481055 传真：

电子邮箱： 电子邮箱：

1



武汉地铁集团有限公司#

工程建设总监、项目经理变更审批表#

编号:

项目名称	武汉市轨道交通 7 号线北延（前川线）工程第一、五、六标段土建工程施工监理第一标段								
单位名称	广东重工建设监理有限公司					变更次数	本项目第一次变更		
变更人员姓名	陈壁江	担任岗位	总监理工程师	专业技术职称	高工	上岗证	44006327	年龄	53
拟任人员姓名	胡建林	拟任岗位	总监理工程师	专业技术职称	高工	上岗证	44019550	年龄	36

变更原因：总监理工程师陈壁江因家庭原因不再担任本项目总监理工程师，特此申请变更本项目总监理工程师为胡建林。

拟任人员工作经历：

胡建林为广东重工建设监理有限公司员工。2014 年 6 月至 2015 年 6 月，在广州市轨道交通六号线二期车站设备安装及装修工程，任监理员；2015 年 11 月至 2018 年 12 月，在武汉市轨道交通 2 号线南延线第七标段土建工程施工监理承包合同，任总监理工程师代表；2019 年 2 月到 2020 年 4 月到深圳地铁 12 号线监理 12501 标，担任总监理工程师代表。

胡建林持有注册监理工程师、注册设备监理工程师、一级建造师、一级咨询工程师、一级消防工程师证书，具有任总监理工程师资格。

特向建设单位申请变更胡建林为本监理项目总监理工程师。

（详见人员履历表）

申请单位（章）：  
领导（签名/日期）：

（此处有红色公章及手写签名）

监理意见：

项目监理机构（章）：

总监（签名/日期）：

建设事业总部项目部意见：

拟同意变更，呈请领导审批。 郑毅 2020.6.30

部门经理（签名/日期）：李付村

建设事业总部意见：

拟同意 李峰

建设事业总部（章）：

负责人（签名/日期）：2020.6.30

集团公司审批：

公司分管领导（签字/日期）：王元 2020.6.30

备注：

注：本表一式四份，申报单位、现场监理机构各一份，建设单位事业总部二份（项目部一份、安全员一份）。当申请单位为监理单位时，“监理意见”栏不填。

总监理工程师  
变更时间为  
2020 年 6 月



表 A14

武汉市市政基础设施工程竣工验收

质量评价报告

(监理单位)

工程名称: 武汉市轨道交通7号线北延(前川线)工程  
第一、五、六标段土建工程(第一标段)

监理单位: 广东重工建设监理有限公司

法定代表人: 张立锋

总工程师: 刘璇

总监理工程师: 胡建林

武汉市市政工程质量监督站监制

一、监理准入手续办理、项目监理组成及监理工作情况

1. 监理准入手续办理情况广东重工建设监理有限公司公司于2020年5月参加“武汉市轨道交通7号线北延(前川线)线第一标段土建工程”监理的公开招标,2020年6月接到“武汉市轨道交通7号线北延(前川线)线第一标段土建工程”监理项目中标通知书,2020年6月与武汉地铁集团有限公司签订了项目监理委托合同,与此同时公司及时组建项目监理部,开展武汉市轨道交通7号线北延(前川线)线第一标段土建工程项目的施工监理工作。

2. 现场项目监理部组成受武汉地铁集团有限公司委托,我公司成立了“广东重工建设监理有限公司武汉市轨道交通7号线北延(前川线)线第一标段土建工程施工监理项目部”,承担武汉市轨道交通7号线北延(前川线)线第一标段土建工程的施工监理工作。监理部设置在武汉市黄陂区前川五组(落驾二里165号),该办公地点交通便利,办公条件优越,邻近施工现场,利于监理部组织开展现场检查、管理、验收等工作;同时安排部分监理人员驻扎盾构工地现场,确保了施工全过程监理的实施。项目监理机构内部管理实行直线式管理模式,实行总监理工程师负责制,由总监理工程师牵头,各专业监理人员共同努力,服务于施工现场,监理部组织机构健全完善,各项管理制度齐全,岗位职责明确,进场监理人员共25人,专业配套合理,均有同类或类似监理工作经验,符合投标文件和监理合同的要求。

3. 监理工作情况在监理工作中,依据经审查的设计文件、图纸会审及设计交底、施工规范规程及强制性标准、施工组织设计开展监理工作;各相关分项均有施工方案或作业指导,对需要论证的危险性较大的分部分项工程要求施工方按规定组织专家论证后进行实施;并制定了监理规划和各专项监理实施细则,

审批施工方的质量保证体系和公司及人员资质资格,审批分包单位资质等;并制定了各项制度:如例会制度、报验制度、材料审批制度、见证取样制度、工序和隐蔽质量验收制度、旁站监理制度、平行检验制度、交验制度等。

本工程施工中严格执行报验审批程序,强化验收,加强过程控制,基坑开挖和盾构始发、接收等均组织了节点验收。每个工序、检验批及各项隐蔽工程由监理工程师组织项目质量负责人等人员进行验收合格后,方可进入下道工序。在施工过程中,监理人员随时巡视检查,指出问题,要求施工人员进行整改。在砼浇筑过程中监理旁站监理,检查施工管理人员到位情况和施工操作情况。

各节点验收情况如下:

- 1、百桥区间盾构始发接收并端头加固、盾构隧道、联络通道、洞门验收分部工程验收时间:2022年3月31日。
- 2、黄陂广场站车站及起点工作井围护结构、主体工程、防水工程分部工程验收时间:2022年4月13日。
- 3、黄陂广场站~百泰路区间附属工程、盾构隧道分部工程、起点~黄陂广场站区间附属工程、盾构隧道分部工程验收时间:2022年5月26日。
- 4、黄陂广场站附属结构(除4号口)、起点竖井分部工程验收时间:2022年12月29日。
- 5、黄陂广场站附属4号出入口分部工程验收时间:2023年12月12日。
- 6、黄陂广场站道路恢复工程分部工程验收时间:2024年1月15日。

二、重要工序及分部分项工程质量验收情况汇总

1、单位(分部)工程质量所含分部(分项)工程的质量均验收合格。

本次验收范围包含:(1)黄陂广场站(明挖车站);(2)黄陂广场站附属出入口及风亭(1号风亭、1号出入口、11号出入口2号风亭、111号出入口、IV号出入口);(3)百泰路站~桥隧分界(盾构区间);(4)黄陂广场站~百泰路站(盾构区间);(5)起点~黄陂广场站(盾构区间、起点工作井);6)黄陂广场站道路恢复工程

关键部位、重要工序的质量验收情况统计

序号	单位工程	子单位工程	分部工程	子分部工程	分项工程	检验批次数	分项评定意见
1	武汉市轨道交通7号线北延(前川线)工程第一、五、六标段土建工程(第一标段)	黄陂广场站	基坑围护	有支护土方	地下连续墙	124	合格
2					钢筋混凝土支撑	14	合格
3					桩顶冠梁	12	合格
4					格构柱	21	合格
5					土方开挖	64	合格
6					土方回填	50	合格
7			地下水控制	降水工程	28	合格	
8			主体结构	混凝土结构	模板与支架制作和安装	132	合格
9					钢筋骨架制作与安装	132	合格
10					结构混凝土	132	合格
11		综合接地			接地装置安装	15	合格
12		防水工程	主体结构防水	卷材防水	48	合格	
13				涂料防水	16	合格	
14				水泥石棉晶渗透涂料防水	48	合格	
15				特殊部位防水	48	合格	
16				保护层	24	合格	
17				钻孔灌注桩	619	合格	
18				钢筋混凝土支撑	10	合格	
19				桩顶帽(冠)梁	10	合格	
20				网喷混凝土	12	合格	
21		土方开挖	42	合格			



22	入口及风亭	主体结构	土方回填	27	合格					
23				地下水控制	降水工程(降水井)	15	合格			
24					止水工程(旋喷桩止水)	23	合格			
25					混凝土结构	模板与支架制作和安装	63	合格		
26				钢筋骨架制作与安装		63	合格			
27				结构混凝土		63	合格			
28				防水工程	主体结构防水	卷材防水层	28	合格		
29						涂料防水层	14	合格		
30						水泥基结晶渗透防水涂料	42	合格		
31						特殊部位防水	54	合格		
32						保护层	28	合格		
33						洞地段地层加固	钻孔灌注桩混凝土	46	合格	
34							钻孔灌注桩护筒	46	合格	
35							袖阀桩	13	合格	
36						地下水控制	降水井	1	合格	
37							盾构隧道	盾构掘进	95	合格
38				管片拼装	95	合格				
39				壁后注浆	95	合格				
40				防水工程	盾构成型隧道	95	合格			
41					特殊施工防水	95	合格			
42				盾构隧道	防水工程	隧道结构防水	95	合格		
43						钢筋混凝土管片制作	钢筋混凝土管片钢模	138	合格	
44							管片钢筋骨架制安	138	合格	
45							管片混凝土配合比与浇筑	138	合格	
46						管片出厂	138	合格		
47						管片水平拼装	6	合格		
48						附属工程	联络通道	超前小导管和锚杆	20	合格
49								暗挖土方开挖	20	合格
50								钢筋网加工与安装	20	合格
51								格棚钢架及型钢	20	合格

52	黄陂广场站~百泰路站区间	盾构隧道	钢筋制作	20	合格				
53				端头井接头	喷射混凝土	20	合格		
54					土层锚杆	20	合格		
55					细部构造防水	2	合格		
56					防水板	2	合格		
57				洞地段地层加固	水泥基结晶渗透防水涂料	1	合格		
58					模板与支架制作和安装	2	合格		
59					钢筋原材料与加工	2	合格		
60					钢筋骨架制作与安装	2	合格		
61					模板与支架拆除	2	合格		
62					结构防水混凝土	2	合格		
63					模板与支架制作与安装	4	合格		
64					钢筋原材料与加工	4	合格		
65					钢筋骨架制作与安装	4	合格		
66					结构防水混凝土	4	合格		
67				模板与支架拆除	4	合格			
68				地下水控制	降水井	细部构造防水	4	合格	
69						钻孔灌注桩混凝土土土	46	合格	
70						钻孔灌注桩混凝土护筒	46	合格	
71						高压旋喷桩	79	合格	
72						袖阀管	13	合格	
73						盾构隧道	降水井	13	合格
74							盾构掘进	9	合格
75							管片拼装	242	合格
76						防水工程	壁后注浆	242	合格
77							盾构成型隧道	242	合格
78				钢筋混凝土管片制作	特殊施工防水	242	合格		
79					隧道结构防水	242	合格		
80						钢筋混凝土管片钢模	242	合格	
						管片钢筋骨架制安	349	合格	

81	起点~黄陂广场站区间	附属工程	联络通道	管片混凝土配合比与浇筑	349	合格				
82				管片出厂	349	合格				
83				管片水平拼装	349	合格				
84				端头井接头	地下水控制	超前小导管和锚杆	50	合格		
85						暗挖土方开挖	56	合格		
86						钢筋网加工与安装	56	合格		
87						基坑围护	格棚钢架及型钢	56	合格	
88							钢筋制作	56	合格	
89							喷射混凝土	56	合格	
90						盾构隧道	防水工程	土层锚杆	50	合格
91								细部构造防水	8	合格
92								防水板	8	合格
93								水泥基结晶渗透防水涂料	3	合格
94				模板与支架制作和安装	8			合格		
95				钢筋原材料与加工	8			合格		
96				钢筋骨架制作与安装	8			合格		
97				模板与支架拆除	8			合格		
98				结构防水混凝土	8			合格		
99				模板与支架制作与安装	4			合格		
100				钢筋原材料与加工	4	合格				
101				钢筋骨架制作与安装	4	合格				
102				结构防水混凝土	4	合格				
103				模板与支架拆除	4	合格				
104				细部构造防水	4	合格				
105				竖井开挖	地下水	地下连续墙	12	合格		
106						钻孔灌注桩	18	合格		
107						钢筋混凝土支撑	2	合格		
108						桩顶帽(冠)梁	2	合格		
109						网喷混凝土	2	合格		
110						土方开挖	2	合格		
111						土方回填	8	合格		
						降水工程(降水)	5	合格		

112	黄陂广场站~百泰路站区间	附属工程	端头井接头	井						
113				控制	止水工程(旋喷桩止水)	5	合格			
114					衬砌	模板与支架制作和安装	14	合格		
115						钢筋骨架制作与安装	14	合格		
116						结构混凝土	14	合格		
117				综合接地	防水工程	接地装置安装	1	合格		
118						卷材防水层	5	合格		
119						涂料防水层	2	合格		
120						水泥基结晶渗透防水涂料	5	合格		
121						特殊部位防水	5	合格		
122						保护层	4	合格		
123						洞地段地层加固	降水井	高压旋喷桩	78	合格
124								地下水控制	降水井	8
125						盾构隧道	盾构掘进		21	合格
126							管片拼装		21	合格
127				壁后注浆	21		合格			
128				防水工程	盾构成型隧道	21	合格			
129					特殊施工防水	21	合格			
130				钢筋混凝土管片制作	隧道结构防水	21	合格			
131					钢筋混凝土管片钢模	29	合格			
132					管片钢筋骨架制安	29	合格			
133					管片混凝土配合比与浇筑	29	合格			
134					管片出厂	29	合格			
135				端头井接头	管片水平拼装	2	合格			
136					模板与支架制作与安装	2	合格			
137					钢筋原材料与加工	2	合格			
138					钢筋骨架制作与安装	2	合格			
						结构防水混凝土	2	合格		



139		模板与支架拆除	2	合格
140		细部构造防水	2	合格

2、质量控制资料完整。

(1) 首件及节点验收

项目部按照地铁首件及关键节点验收文件要求，在施工过程中组织召开各首件及节点验收工作，共进行了 14 项首件验收、8 项节点验收。

(2) 施工质量验收情况

本次单位工程竣工质量验收包含 5 个子单位工程，共 13 个分部工程，35 个子分部工程，140 个分项工程，7337 份检验批，质量验收记录齐全。

(3) 结构尺寸、标高检查结果

结构尺寸、标高经第三方测量检测，结果均符合设计及规范要求。

(4) 测量成果统计

工程施工期间，测量及监测工作同步进行，贯通测量、断面测量、管片姿态、地面监测、竣工测量等测量监测结果均符合安全规范及设计要求，并由监理单位、勘察单位，第三方监测单位审核通过。盾构区间、联络通道隧道施工完成后依据设计及规范要求，进行了实体检测，所检测里程范围内初支厚度和初支背后回填密实度没有发现异常情况，所检测里程范围内的钢筋和钢架分布没有发现异常情况，检测结果全部合格。

对盾构区间进行了管片壁后雷达扫描、贯通测量、隧道断面测量以及三维激光扫描，依据检验检测结果，成型隧道质量良好，满足使用要求。

3、单位（分部）工程所含分部有关安全和功能的检测资料完整。

4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。

5、观感质量验收符合要求。

本工程观感质量较好，轴线位置、垂直度、标高、截面尺寸、表面平整度、预埋件中心线位置等均符合设计规范要求；

三、工程质量缺陷、施工过程中的质量问题的整改复查情况

本工程施工过程中质量问题、质量缺陷均已施工方整改，监理部复查，全部项目均已整改完成，质量合格。

四、监理平行检测、见证取样检测及送检成果统计及汇总表

1、监理平行检测统计及汇总表

监理平行检测清单				
序号	检测项目	检测批次	检测结果	
1	抗压试块	91 组	合格	
2	抗渗试块	9 组	合格	
3	钢筋原材	116 根	合格	
4	机械连接	9 批次	合格	
5	焊接试件	34 批次	合格	
6	聚氨酯防水涂料	1 组	合格	
7	水泥基渗透结晶型防水涂料	1 组	合格	
8	水泥	20 批次	合格	
9	砂	26 批次	合格	
10	碎石	24 批次	合格	
11	压实度	5 组	合格	
12	同条件抗压试块	3 组	合格	
13	三元乙丙橡胶密封垫	1 批次	合格	
14	螺栓孔密封垫	1 批次	合格	
15	粉煤灰	5 批次	合格	
16	减水剂	2 批次	合格	
17	初支速凝剂	1 批次	合格	
18	土工布	1 批次	合格	
19	遇水膨胀止水条	2 批次	合格	
20	镀锌钢板止水带	1 批次	合格	
21	外贴式 PVC 防水板	1 批次	合格	
22	砂浆	1 批次	合格	

注：监理平行检测 10%，均满足要求

2、见证取样检测及送检统计及汇总表

序号	材料名称	应检组数	实检组数		检测结果
			送检	合计	
1、黄陂广场站车站主体及附属					
1	钢筋原材	439	439	439	合格
2	钢材	20	20	20	合格
3	机械连接	381	381	381	合格
4	焊接	222	222	222	合格
5	玻璃纤维筋	5	5	5	合格
6	镀锌钢板止水带	5	5	5	合格

7	钢边式橡胶止水带	1	1	1	合格
8	聚氨酯防水涂料	12	12	12	合格
9	石油沥青纸胎油毡	1	1	1	合格
10	水泥基渗透结晶型防水涂料	3	3	3	合格
11	橡胶止水带	1	1	1	合格
12	预铺防水卷材	9	9	9	合格
13	遇水膨胀橡胶（止水条）	2	2	2	合格
14	PVC 防水卷材	1	1	1	合格
15	水泥	8	8	8	合格
16	砂	12	12	12	合格
17	碎石	11	11	11	合格
18	速凝剂	1	1	1	合格
19	压实度（环刀法）	51	51	51	合格
20	土工击实试验	1	1	1	合格
21	抗压	1882	1882	1882	合格
22	抗渗	263	263	263	合格
23	同条件抗压试块	150	150	150	合格
24	抗折试块	20	20	20	合格
25	抗压喷射混凝土试块	12	12	12	合格
26	水泥芯样加固	13	13	13	合格
27	水泥芯样止水	13	13	13	合格
28	管道回填压实度	120	120	120	合格
29	缠绕结构胶管	10	10	10	合格
30	混凝土氯离子渗透	4	4	4	合格
31	混凝土总碱、总氯离子含量	6	6	6	合格
32	盘扣式钢管脚手架构件	1	1	1	合格

2、百泰路站“桥隧分离”盾构区间

1	同步注浆原材砂	10	10	10	合格
2	同步注浆原材水泥	3	3	3	合格
3	同步注浆原材膨润土	7	7	7	合格
4	同步注浆原材粉煤灰	17	17	17	合格
5	管片螺栓	5	5	5	合格
6	同步注浆砂浆	7	7	7	合格
7	三元乙丙橡胶密封垫	4	4	4	合格
8	螺栓孔密封垫	4	4	4	合格
9	丁腈软木橡胶	4	4	4	合格
10	丁腈软木橡胶	4	4	4	合格
11	自粘性橡胶薄板	4	4	4	合格
12	氯丁海绵橡胶	4	4	4	合格
13	单组份氯丁-酚醛粘剂	4	4	4	合格
14	遇水膨胀橡胶	1	1	1	合格

15	钢筋原材	40	40	40	合格
16	钢筋焊接	77	77	77	合格
17	水泥	11	11	11	合格
18	建设用石	22	22	22	合格
19	建设用砂	18	18	18	合格
20	粉煤灰	4	4	4	合格
21	减水剂	5	5	5	合格
22	施工用水	3	3	3	合格
23	抗压	151	151	151	合格
34	混凝土总碱、总氯离子含量	2	2	2	合格
35	钢筋原材	21	21	21	合格
36	钢筋焊接接头	6	6	6	合格
37	初支水泥	1	1	1	合格
38	初支碎石	1	1	1	合格
39	初支速凝剂	1	1	1	合格
40	初支砂	1	1	1	合格
41	土工布	1	1	1	合格
42	遇水膨胀止水条	2	2	2	合格
43	镀锌钢板止水带	1	1	1	合格
44	外贴式 PVC 防水板	1	1	1	合格
45	混凝土抗压	6	6	6	合格
46	混凝土抗渗	3	3	3	合格
47	钢筋原材	10	10	10	合格
48	C40P10 混凝土	12	12	12	合格

3、黄陂广场站“百泰路站盾构区间”

1	同步注浆原材砂	22	24	24	合格
2	同步注浆原材水泥	7	7	7	合格
3	同步注浆原材膨润土	13	13	13	合格
4	同步注浆原材粉煤灰	32	45	45	合格
5	管片螺栓	12	12	12	合格
6	同步注浆砂浆	7	7	7	合格
7	三元乙丙橡胶密封垫	9	9	9	合格
8	螺栓孔密封垫	9	9	9	合格
9	丁腈软木橡胶	9	9	9	合格
10	丁腈软木橡胶	9	9	9	合格
11	自粘性橡胶薄板	9	9	9	合格
12	氯丁海绵橡胶	9	9	9	合格
13	单组份氯丁-酚醛粘剂	12	12	12	合格
14	遇水膨胀橡胶	1	1	1	合格
15	钢筋原材	108	180	180	合格
16	钢筋焊接	169	169	169	合格



17	水泥	34	34	34	合格
18	建设用石	53	53	53	合格
19	建设用砂	35	35	35	合格
20	粉煤灰	15	15	15	合格
21	减水剂	13	13	13	合格
22	施工用水	3	3	3	合格
23	C50P12 混凝土抗压	504	504	504	合格
24	混凝土总碱、总氯离子含量	4	4	4	合格
25	钢筋原材	9	9	9	合格
26	钢筋焊接接头	11	11	11	合格
27	初支水泥	1	1	1	合格
28	初支碎石	1	1	1	合格
29	初支速凝剂	1	1	1	合格
30	初支砂	1	1	1	合格
31	土工布	1	1	1	合格
32	遇水膨胀止水条	2	2	2	合格
33	镀锌钢板止水带	1	1	1	合格
34	外贴式 PVC 防水板	1	1	1	合格
35	C30 混凝土抗压	1	1	1	合格
36	C35P10 混凝土抗压	8	8	8	合格
37	C40P10 混凝土抗压	4	4	4	合格
38	施工用水	1	1	1	合格

4、起点~黄墩广场站盾构区间					
1	同步注浆原材砂	2	2	2	合格
2	同步注浆原材水泥	2	2	2	合格
3	同步注浆原材膨润土	2	2	2	合格
4	同步注浆原材粉煤灰	3	3	3	合格
5	管片螺栓	1	1	1	合格
6	同步注浆砂浆	4	4	4	合格
7	三元乙丙橡胶密封垫	1	1	1	合格
8	螺栓孔密封垫	1	1	1	合格
9	丁腈软木橡胶	1	1	1	合格
10	丁腈软木橡胶	1	1	1	合格
11	自粘性橡胶薄板	1	1	1	合格
12	氯丁海绵橡胶	1	1	1	合格
13	单组份氯丁-酚醛粘剂	1	1	1	合格
14	遇水膨胀橡胶	1	1	1	合格
15	钢筋原材	12	12	12	合格
16	钢筋焊接	8	8	8	合格
17	水泥	14	14	14	合格
18	建设用石	5	5	5	合格

19	建设用砂	3	3	3	合格
20	粉煤灰	2	2	2	合格
21	减水剂	1	1	1	合格
22	施工用水	1	1	1	合格
23	C50P12 混凝土抗压	23	23	23	合格
24	预埋槽	1	1	1	合格
25	混凝土总碱、总氯离子含量	1	1	1	合格
26	钢筋原材	9	9	9	合格
27	钢筋焊接接头	11	11	11	合格
28	遇水膨胀止水条	1	1	1	合格
29	C40P10 混凝土抗压	2	2	2	合格

注:进场材料, 100%见证取样送检。

五、对工程总体质量重要部位的安全及使用功能的评价, 对施工单位竣工报告的审查意见。

本工程总体质量及重要部位的安全及使用功能均满足合同、设计、验收规范的要求。施工单位编制的竣工报告内容齐全、真实, 反映了工程质量及使用功能的真实情况, 同意施工单位工程竣工验收申请。

六、对工程竣工资料的审查及其他需说明的问题。

本工程技术资料齐全、真实。

总监工程师:

胡建林



工程验收时间  
为 2024 年 1 月



表 A17

### 工程竣工验收证书

工程编号: \_\_\_\_\_

工程名称: 武汉市轨道交通 7 号线北延(前川线)工程第一、五、六标段土建工程(第一标段)

施工单位: 武汉市政特种集团有限公司

资质等级证书号: \_\_\_\_\_

年 月 日

经理(法人代表): <u>江建喜</u>			
总工程师: <u>杨世华</u>			
公司技术负责人: <u>商景发</u>			
公司质检负责人: <u>张芳明</u>			
项目经理: <u>李勇</u>			
项目技术负责人: <u>江宗祥</u>			

工程名称	武汉市轨道交通 7 号线北延(前川线)工程第一、五、六标段土建工程(第一标段)	工程地点	武汉市黄陂区
工程造价(万元)		施工决算(万元)	
开工日期		完工日期	
合同工期		竣工日期	
验收范围及主要工程量			
<p>本次验收范围包括: 起点~黄陂广场站(盾构区间、起点工作井)、黄陂广场站(明挖车站)、黄陂广场站附属出入口及风亭(1号风亭、1号出入口、11号出入口2号风亭、111号出入口、IV号出入口)、黄陂广场站~百泰路站(盾构区间)、百泰路站~北车基地站(盾构区间)、道路恢复工程合同全部内容。</p> <p>主要工程量: 地下连续墙 14263m<sup>3</sup>、钻孔桩 14694m、土石方开挖 368445m<sup>3</sup>、混凝土工程 55635m<sup>3</sup>、钢筋制安 19108t、防水工程 39302m<sup>2</sup>、隧道盾构掘进 5339m、盾构管片预制 3650 环、同步注浆 14317m<sup>3</sup> 等。</p>			
存在问题及处理意见			
无			

工程质量自评结论			
武汉市轨道交通 7 号线北延(前川线)工程第一、五、六标段土建工程(第一标段)已完成验收范围内全部内容,所有工程量均达到设计和规范要求。本工程观感质量较好,资料齐全、完整,工程合格率 100%。安全及使用功能符合设计及规范要求,自评合格。			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 项目负责人: _____ (公章)	设计单位	 项目负责人: _____ (公章)
勘察单位	 项目负责人: _____ (公章)	监理单位	 总监理工程师: <u>胡荣林</u> (公章)
施工单位	 项目经理: <u>李勇</u> (公章)	设施管理单位	管理负责人: _____ (公章)
竣工验收时间		年 月 日	



## 附件 B-3 安全总监、总监代表简历表

本项目中担任的职务：安全总监

姓名	孙波	年龄	49 岁	性别	男	学历	本科
专业技术特长	建筑施工安全		专业工作年限		11 年		
毕业院校、专业及时间	襄樊学院、机械设计制造及自动化、2004 年 7 月 1 日						
技术职称及取得该职称的时间、年限	高级工程师、2021 年 4 月 20 日、3 年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	注册安全工程师						
主要工作经历和业绩	主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。 1、2021 年 2 月-2024 年 9 月在深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标任职安全总监。						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



安全总监孙波资质证明材料  
资格证书

 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 07334443306442002 File No.:</p>	<p>姓名: 孙波 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1975年02月 Date of Birth</p> <p>专业类别: _____ Professional Type</p> <p>批准日期: 2007年09月09日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章:  Issued by</p> <p>签发日期: 2007年12月11日 Issued on</p>
<p>本证书由中华人民共和国人事部和国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.</p> <p> approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p> approved &amp; authorized by State Administration of Work safety</p> <p>编号: 0070777 No.:</p>





毕业证

成人高等教育

# 毕业证书



学生孙波 性别男，一九七五年二月六日生，于二〇〇一年九月  
至二〇〇四年七月在本校 机械设计制造及其自动化 专业  
脱产 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：  
何显智

学校（院）：襄樊学院

批准文号：教育部教计字[1998]017号  
证书编号：105195200405000291

二〇〇四年七月一日

N<sup>o</sup> 04069191

湖北省教育厅监制



职称证书

姓名 Name	孙波	  专业技术资格评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 评审专用章
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1975年2月	
专业 Special Field	建筑工程与设计 (建筑工程管理)	
资格名称 Competence for	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	20200102010077	
	评审时间 Date of Appraisal	2021年4月20日



安全总监孙波业绩证明材料

正本

**深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程  
监理 12512 标**

**监理合同**

合同编号：STJS-DT412A-JL004/2021

甲方：深圳市地铁集团有限公司  
乙方：广东重工建设监理有限公司

二〇二一年一月  
中国·深圳

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

合同协议书

委托人(甲方)：深圳市地铁集团有限公司  
 监理人(乙方)：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

**一、工程概况**

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：  
 项目名称：深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标。  
 项目地点：深圳市 宝安区  
 项目规模及特征：  
 1.深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程  
 深圳市城市轨道交通 12 号线二期是联系大空港及会展片区、宝安沙井、松岗片区、光明新区，协调沿线产业集聚区（大空港片区）和居住配套区（沙井和松岗片区）的轨道交通骨干线；是支撑深圳市西部发展轴带建设，支撑空港新城地区、沙井及松岗片区城市发展，缓解片区交通拥堵、完善外冈片区轨道交通覆盖的普速线路。  
 12 号线二期工程起自一期线路终点（海上田园东站站场区间末端），线路先后沿民丰路、蚝乡路、规划沙井路、沙江路敷设，止于既有地铁 11 号线、在建地铁 6 号线换乘站松岗站。  
 线路全长约 8.05km，采用全地下敷设方式，共设车站 6 座，其中换乘站 1 座，平均站间距约 1.34km，最大站间距 2.15km（海上田园东站至蚝乡站），最小站间距 1.08km（西环路站至沙三站）。增设东宝河停车场一处，不新建主所

第 2 页

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

（利用 12 号线主所），与 12 号线一期共用一处控制中心，控制中心设置在深圳市轨道交通运营网络控制中心（NOCC）。

**二、监理服务范围及内容**

（一）监理工程范围  
 12512 标监理工程范围：沙三站~步涌站区间至松岗站及预制构件厂 3 站 3 区间及预制构件厂。

**特别提醒：受政府规划及其他因素影响，招标人将有可能对上述工程监理范围进行调整，监理人需无条件接受。**

（二）监理服务内容  
 12 号线二期工程：土建工程（含人防工程、白蚁防治）、建筑装饰装修工程、常规设备安装工程、预留预埋工程、场地准备及建设、临时设施工程（包括临水、临电、三通一平及临时设施工程）、既有线路接口的改造工程、交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）、给排水管线改迁及恢复工程、20KV 及以下电力改迁及恢复工程、绿化迁移工程（含临时覆绿）、通信管线改迁及恢复工程、个别无法通过货币补偿方式解决的零星拆迁及恢复工程、沙油站的预制构件生产、安装及预制构件厂日常生产等在施工阶段、保修阶段的监理工作。

**特别提醒：受政府规划及其他因素影响，招标人将有可能对上述工程监理范围进行调整，中标人需接受。**

**特别提醒：中标的监理单位若具备 20kV 以下电力改迁恢复资质，则自行实施；不具备 20kV 以下电力改迁恢复资质的监理中标人，业主将公开招采或直接委托其他具备相应资质的中标监理单位承担相应电力改迁恢复工作。**

**三、监理服务期限**  
 监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2025 年 8 月 28 日止（最终以政府部门相关批复文件及相关规定要求为准），保修阶段服务期限自 2025

第 3 页

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

年 8 月 29 日起至 2027 年 8 月 29 日止。

本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过政府验收为止。

**四、监理酬金**

工程范围内概算投资额暂定为 219860 万元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理及相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）”的规定，监理服务收费基准价为：3889 万元（含保修阶段），下浮率为：20%。其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5%计。

监理酬金的金额暂定为：大写：叁仟壹佰壹拾壹万元整 小写：31,110,000 元；监理费率为：1.42%；其中，不含税价 29,349,056.60 元，增值税税额 1,760,943.40 元，增值税税率 6%。

分为：基本监理费（监理酬金的 90%）为：27,999,000 元；  
 考核监理费（监理酬金的 10%）为：3,111,000 元；

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出，但监理范围无论如何调整，监理服务收费基准价下浮率保持不变。

结算价以深圳市财政投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机

第 4 页



深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

乙方须开立项目部专用银行账户，负责接收甲方依据合同所支付的合同价款，项目部负责该账户的资金使用。对开立的项目部银行账户的资金专款专用和对合同执行过程中的进度款等资金的管理内容进行季度资金管理考核，确保本项目合同价款专款专用，并将考核结果纳入履约评价。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第 7 条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 邀请文件；
- (5) 补充条款；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；
- (8) 投标函及其附件；
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (10) 附件；
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

第 5 页 / 207 史任祥

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

六、月语义  
本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺  
监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺  
委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效  
本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数  
本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份，委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

(以下空白)

第 6 页 / 207 史任祥

深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标监理合同

甲方(公章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	王书华
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦	传 真:	0755-23992555
电 话:	0755-23992600	开 户 全 名:	深圳市地铁集团有限公司
开 户 银 行:	平安银行股份有限公司	邮 政 编 码:	518026
账 号:	00124901485066	项目主管部门审核人:	郭光明 姜永标
项目主管部门经办人及电话:	杨凯: 18665337800	合同部门审核人:	李和
合同部门经办人及电话:	单蒙蒙 0755-8278523		
乙方(公章):	广东重工建设监理有限公司	法定代表人或授权代表:	史任祥
住 所:	广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层	传 真:	020-83359467
电 话:	020-28129688	开 户 全 名:	广东重工建设监理有限公司
开 户 银 行:	中国建设银行股份有限公司广州凯得广场支行	邮 政 编 码:	510670
账 号:	44050110190409039001	乙 方 经 办 人 电 话:	13609791523
乙 方 经 办 人:	陈碧海		

合同签署地点: 深圳  
时 间: 2021 年 2 月 22 日

第 7 页 / 207 史任祥



深圳市城市轨道交通 12 号线二期工程监理 12512 标合同

附件一：监理人员配备表

附件 B-3 监理人员一览表

序号	本项目中担任的 监理职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	监理（造价）资格 证书号	备注
1	总监理工程师	喻险峰	男	48 岁	高级工程师	市政公用工程	44010004	
2	安全总监	孙波	男	45 岁	工程师	建筑施工安全	44080060960	
3	质量总监	李芳洋	男	35 岁	工程师	市政公用工程	44015974	
4	总监代表（市政）	谢阳生	男	33 岁	工程师	市政公用工程	44021242	
5	总监代表（盾构）	黄仿熙	男	37 岁	工程师	市政公用工程	44021238	
6	总监代表（土建）	刘敬忠	男	46 岁	工程师	房屋建筑工程	44013604	
7	总监代表（装饰装修）	马立伟	男	31 岁	工程师	市政公用工程	44021241	
8	总监代表（机电安装）	王忠诚	男	56 岁	高级工程师	市政公用工程	44006332	
9	专业监理工程师（测 量）	饶衍煌	男	36 岁	工程师	测绘工程	B15040097	
10	专业监理工程师（造 价）	罗思毅	男	37 岁	工程师	造价	建【造】 19440018375	
11	专业监理工程师（市 政）	陈海彬	男	37 岁	工程师	市政公用工程	B17090572	
12	专业监理工程师（市 政）	梁镜波	男	41 岁	工程师	市政公用工程	B19090021	
13	专业监理工程师（岩 土）	蔡伍鹏	男	55 岁	工程师	地质	B14020087	

第 51



## 附件 B-3 安全总监、总监代表简历表

本项目中担任的职务：总监代表（市政）

姓名	唐巍	年龄	35 岁	性别	男	学历	大专
专业技术特长	市政公用工程		专业工作年限		10 年		
毕业院校、专业及时间	湖南理工职业技术学院、工程造价、2010 年 6 月 30 日						
技术职称及取得该职称的时间、年限	工程师、2018 年 10 月 20 日、6 年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	/						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>1、2018 年 8 月-2022 年 11 月在深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标任市政监理员、市政专业监理工程师。</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



总监代表（市政）唐巍资质证明材料  
资格证书



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会  
(盖章)

姓名 唐巍

性别 男

身份证号 430581198908141770

专业 市政公用工程

工作单位 广东重工建设监理有限公司

证书编号 B19070014

初次发证日期：2015 年 3 月 30 日

换证日期：2019 年 6 月 30 日

有效期至：2025 年 6 月 29 日



毕业证

普通高等学校

# 毕业证书



学生 唐巍 性别 男，一九八九年 八月 十四日生，于二〇〇七  
年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 工程造价  
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号：139231201006000229 二〇一〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



### 职称证书



总监代表（市政）唐巍业绩证明材料

正本

**深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标**

**工程监理合同**

合同编号：DT412-JL001/2018

甲方（委托人）：深圳市地铁集团有限公司  
乙方（监理人）：广东重工建设监理有限公司

2018 年 3 月

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理合同

第一部分 协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司  
监理人：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：  
项目名称：深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标  
项目地点：深圳市南山区  
项目规模及特征：  
深圳市城市轨道交通 12 号线工程线路起自左炮台站，终至海上田园东站，线路全长约 40.56km，全线采用地下敷设方式，共设站 33 座，其中换乘站 18 座。全线设赤湾停车场、机场东车辆段，新建两座主变电所，与既有 11 号线共享机场北主所。

二、监理服务范围及内容

12501 标监理工程范围：左炮台站、左炮台站~太子湾站区间、太子湾站、太子湾站~海上世界站区间、创业路站、创业路站~南山站区间、南山站、南山站~桃园站区间、赤湾停车场出入段线（四站五区间）；纳入 12 号线同步建设的综合管廊及其他市政工程；地铁车站及区间自然形成的地下空间开发工程；其他与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程。

监理服务内容：监理工程范围内的交通疏解、管线改迁等前期工程（含恢复工程，不含燃气改迁、110KV 及以上电力改迁工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的总协调）、土建工程、常规设备安装及装修工程、人防工程的施工阶段、保修阶段的监理等工程的监理。

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理合同

三、监理服务期限

施工监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2022 年 12 月 31 日止，保修阶段服务期限自 2023 年 1 月 1 日起至 2024 年 12 月 31 日止。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束后通过国家验收为止。

四、监理酬金

施工监理酬金的计取：

12501 标监理工程范围内概算投资额暂定为 23.99 亿元，监理费计取参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理及相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委及建设部关于印发《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）”的规定，监理服务收费基准价为：4178 万元，下浮率为：20%，其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计。

监理酬金的金额暂定为：大写：叁仟叁佰肆拾贰万元；小写：3342 万元；  
监理费率为：1.39%；

其中：基本监理费（监理酬金的 90%）为：3008 万元；  
考核监理费（监理酬金的 10%）为：334 万元；

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出，结算价以审计部门认可的第三方审计机构审核结果或报告为准，或审计部门审计结果为准（有审计报告的以审计结果为准，没有审计报告的以第三方审核结果为准），如果政府审计政策和规定调整的，按新规定执行。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第 7 条的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理合同

(2) 协议书；  
(3) 中标通知书；  
(4) 澄清文件；  
(5) 补充条款；  
(6) 专用条款；  
(7) 通用条款；  
(8) 投标书及其附件；  
(9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；  
(10) 附件；  
(11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

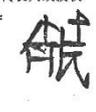
本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份。

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理合同

委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

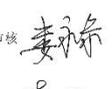
委托人(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: 

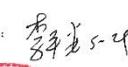
住所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

电话: 0755-23992600 传真: 0755-23992655

开户银行: 平安银行营业部 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账号: 0012100185068 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人 马婷婷 0755-82769533 项目主管部门审核人: 

及电话: 合同部门审核人: 

合同部门经办人及电话: 张月媛 0755-23993408

委托人(公章): 广东重工建设监理有限公司 法定代表人或授权代表: 

住所: 广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

电话: 020-28129688 传真: 020-83359467

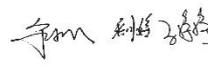
开户银行: 中国工商银行广州市北京路支行 开户全名: 广东重工建设监理有限公司

账号: 3602000919200183190 邮政编码: 510670

承包商经办人: 曹玲玲 承包商经办人电话: 020-28129688-97839

及电话: 合同签署地点: 深圳

时间: 2018 年 6 月 12 日

6 

41

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理合同

序号	本项目中担任的监理职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	监理(造价)资格证书号	备注
18	专业监理工程师 (机电安装)	左慧萍	女	29	工程师	机电安装工程	B17110111	本科
19	专业监理工程师 (机电安装)	曾伟华	男	47	工程师	机电安装工程	B14040426	大专
20	专业监理工程师 (派驻业主合署办公人员)	郑少民	男	28	工程师	房屋建筑工程	B17050292	本科
21	监理员	唐旻	男	28	助理工程师	市政公用工程	C15040244	大专
22	监理员	毛德文	男	28	助理工程师	房屋建筑工程	C14100011	本科
23	监理员	李培忠	男	30	助理工程师	房屋建筑工程	C14100016	大专
24	监理员	郑业生	男	26	助理工程师	房屋建筑工程	C14100018	大专
25	监理员	何沅杰	男	24	助理工程师	房屋建筑工程	C17110210	大专
26	监理员	胡文磊	男	26	助理工程师	机电安装工程	C16050156	大专
27	监理员	孔德煜	男	25	助理工程师	房屋建筑工程	C17110943	本科
28	监理员	蓝楚明	男	29	助理工程师	房屋建筑工程	C14040403	本科
29	监理员	李华龙	男	24	助理工程师	房屋建筑工程	C17110940	大专
30	监理员	郭伟杰	男	24	助理工程师	房屋建筑工程	C16050165	大专
31	专职计划统计工作人员	余南	男	30	助理工程师	房屋建筑工程	C17050725	硕士

42

广东重工建设监理有限公司



## 附件 B-3 安全总监、总监代表简历表

本项目中担任的职务：总监代表（房建）

姓名	谢锐峰	年龄	45 岁	性别	男	学历	大专
专业技术特长	房屋建筑工程		专业工作年限		15 年		
毕业院校、专业及时间	吉林建筑工程学院、土木工程、2002 年 1 月 30 日						
技术职称及取得该职称的时间、年限	工程师、2016 年 2 月 3 日、8 年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	/						
主要工作经历和业绩	主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。 1、2018 年 7 月-2021 年 7 月在广州市城市轨道交通十八号线工程监理 4 标项目任职土建工程师。						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



总监代表（房建）谢锐峰资质证明材料  
资格证书



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会  
(盖章)



姓名 谢锐峰

性别 男

身份证号 450104197901160076

专业 房屋建筑工程

工作单位 广东重工建设监理有限公司

证书编号 B21060831

初次发证日期: 2021 年 6 月 11 日

换证日期:        年    月    日

有效期至: 2027 年 6 月 10 日

毕业证

成人高等教育

## 毕业证书



批准文号: 教育部(88)教成字013号  
注册号: 101911200206000329

学生 谢锐峰 性别 男, 一九七九年  
一月十六日生, 于一九九九年二月  
至二〇〇二年一月在本校(院)  
土木工程 专业  
函授 学习, 修完 专 科教  
学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准  
予毕业。

校(院)长: 

学校(院): 吉林建筑大学  
二〇〇二年 月 日



中华人民共和国教育部监制



职称证书

472



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

持证人签名 \_\_\_\_\_  
Signature of the Bearer

管理号: \_\_\_\_\_  
File No.

姓名 谢锐峰 性别 男  
Name Gender

身份证号 450104197901160076  
ID Number

职称系列 工程系列  
Category of Profession

资格名称 工程师  
Qualification

专业 土木工程  
Speciality

授予时间 2015年12月  
Date of Conferment

评审机构 工程系列南宁市非公中评委  
Accrediting Agency

批准机关 (盖章) 南宁市职称改革工作领导小组  
Issued by

2016年2月3日

南职字 [2016] 27号



总监代表（房建）谢锐峰业绩证明材料

正本

广州市轨道交通十八号线工程  
监理 4 标

承包合同

合同编号：HT172076

业 主：广州地铁集团有限公司  
监理单位：广东重工建设监理有限公司  
日 期：二〇一七年十二月

何锐峰 签字

第 1 章 合 同 协 议 书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通十八号线工程并通过 2017 年 11 月 22 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）捌仟肆佰肆拾玖万玖仟肆佰陆拾元（¥：84409760.00 元）的总价包干作为广州市轨道交通十八号线土建工程及机电工程施工监理 4 标服务项目的监理服务所做的投标，双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。
2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：
  - 1) 合同补充协议（如果有）；
  - 2) 本合同协议书；
  - 3) 合同条款；
  - 4) 合同附件；
  - 5) 相关监理规范及条例；
  - 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
  - 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。
4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。
5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合

何锐峰 签字

同规定的方式和时间付款给监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，正本双方各执 1 份，副本业主执 2 份，监理单位执 2 份。

业 主：广州地铁集团有限公司

监理单位：广东重工建设监理有限公司

法定代表人：何锐峰

法定代表人：何锐峰

或授权代表：何锐峰

或授权代表：何锐峰

地 址：广州市海珠区新港东路 1238 号万胜广场 A 座

地 址：\_\_\_\_\_

日期：2017 年 12 月 26 日

日期：\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

承包商申报表（通用）

工程名称	广州市轨道交通十八号线工程监理4标	合同号	HT172076
地铁里程	十八号线 YDK35+029至YDK52+567	监理单位	广东重工建设监理有限公司

致：广州地铁集团有限公司

事由：我单位根据监理合同的有关规定已完成广州市轨道交通十八号线工程监理4标项目 2021年第一季度驻地监理人员及资质的编制，请予以审批。

申报内容：广州市轨道交通十八号线工程监理4标项目2021年第一季度驻地监理人员及资质。

承包商：广东重工建设监理有限公司（签名）：何锐峰 日期：2021.1.3

建设单位意见：  
同意申报。

（签名）：曾发尊 日期：2021.1.5

## 2021年第一季度驻地监理人员计划表

监理公司：广东重工建设监理有限公司

监理合同段：广州市轨道交通十八号线工程监理4标

序号	姓名	性别	年龄	技术职称	职务	有何种监理证书	岗位情况	备注
1	陈晨	男	44	高级工程师	总监理工程师	注册监理工程师证	在岗	
2	杨柳	男	39	工程师	安全总监	注册安全工程师	在岗	
3	吴正武	男	49	高级工程师	土建总监理工程师代表	专业监理工程师证	在岗	
4	叶日晖	男	36	工程师	土建总监理工程师代表	注册监理工程师证	在岗	
5	黄伟强	男	52	高级工程师	机电总监理工程师代表	注册监理工程师证	在岗	
6	喻险峰	男	48	高级工程师	合同概预算工程师	注册监理工程师证	在岗	
7	蔡伍鹏	男	57	工程师	地质工程师	专业监理工程师证	在岗	
8	李朝东	男	48	高级工程师	土建副总监理工程师	注册监理工程师证	在岗	
9	周峰	男	32	工程师	土建总监理工程师代表	中级职称证	在岗	
10	胡旭丰	男	40	高级工程师	机电副总监理工程师	注册监理工程师证	在岗	
11	马儒进	男	49	工程师	安全专业监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
12	谢锐峰	男	42	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	•
13	彭家维	男	53	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	
14	肖杰	男	38	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	
15	马健	男	33	工程师	试验工程师	专业监理工程师证	在岗	
16	高少华	男	51	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
17	王学成	男	41	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
18	方陈锐	男	42	工程师	试验工程师	专业监理工程师证	在岗	
19	黄光勇	男	33	助理工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
20	陈家鸿	男	38	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	
21	陆福平	男	59	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
22	王侨旗	男	29	助理工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
23	赖浩文	男	42	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	



## 附件 B-3 安全总监、总监代表简历表

本项目中担任的职务：总监代表（土建）

姓名	李少伟	年龄	33 岁	性别	男	学历	本科
专业技术特长	市政公用工程		专业工作年限		10 年		
毕业院校、专业及时间	长沙理工大学、交通土建工程、2018 年 6 月 30 日						
技术职称及取得该职称的时间、年限	工程师、2020 年 1 月 7 日、4 年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	/						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>1、2018 年 1 月-2021 年 9 月在广州市轨道交通二十二号线车辆基地工程监理服务项目任职监理员、专业监理工程师。</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



总监代表（土建）李少伟资质证明材料  
资格证书



实时数据，扫码验证



山东省建设监理协会  
(盖章)



姓 名 李少伟  
性 别 男  
身份证号 440582199012152357  
专 业 市政公用工程  
工作单位 广东重工建设监理有限公司  
证书编号 B21020060  
初次发证日期: 2015 年 3 月 30 日  
换 证 日 期: 2021 年 2 月 24 日  
有 效 期 至: 2027 年 2 月 23 日

毕业证



高等教育自学考试  
毕 业 证 书



姓 名: 李少伟  
身份证号: 440582199012152357  
证书编号: 65439110152024792  
参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。  
湖南省  
高等教育自学考试委员会  
2018 年 06 月 30 日  
高 等 院 校  
长沙理工大学  
2018 年 06 月 30 日



职称证书

# 广东省职称证书

姓名：李少伟

身份证号：440582199012152357



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月11日

评审组织：广东省重工建筑设计院建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000103093544

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2020年01月07日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



总监代表（土建）李少伟业绩证明材料

正本

## 广州市轨道交通二十二号线 车辆基地工程监理服务项目

### 承包合同

合同编号：HT172116

业 主：广州地铁集团有限公司  
 监理单位：广东重工建设监理有限公司  
 日 期：二〇一七年十二月

梅 少 伟

### 总目录

第 I 卷 合同条件

第 1 章 合同协议书

第 2 章 合同条款

第 3 章 合同附件

第 II 卷 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料

梅 少 伟

### 第 1 章 合 同 协 议 书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通二十二号线车辆基地工程并通过 2017 年 11 月 22 日的中标通知接受监理单位以人民币(大写)叁仟零贰万零柒佰贰拾元整（¥：30020720 元）的总价包干作为广州市轨道交通二十二号线车辆基地工程服务项目的监理服务所做的投标，双方达成如下协议：

1.本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2.下列文件应作为本协议的一部分看待：

- 1) 合同补充协议（如果有）；
- 2) 本合同协议书；
- 3) 合同条款；
- 4) 合同附件。
- 5) 相关监理规范及条例；
- 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
- 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

3.上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4.考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5.考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款给该监理单位。

6.双方应另行签订《廉洁协议》

梅 少 伟

7.监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或盖章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，正本双方各执 1 份，副本业主执 2 份，监理单位执 2 份。

业 主：广州地铁集团有限公司  
 监理单位：广东重工建设监理有限公司

法定代表人：梅少伟  
 或授权代表：梅少伟

地 址：广州市海珠区新港东路  
 1238 号万胜广场 A 塔

日期：2017 年 12 月 26 日

梅 少 伟



序号	姓名	性别	年龄	技术职称	拟担任的监理职务	有何种监理证书	岗位情况
20	刘建良	男	51	工程师	地质、测量、试验专业监理工程师	专业监理工程师证	在岗
21	姚晏	男	39	高级工程师	地质、测量、试验专业监理工程师	专业监理工程师证	在岗
22	谢泽鸿	男	27	助理工程师	监理员	监理员证	在岗
23	麦雅莉	女	25	助理工程师	监理员	监理员证	在岗
24	罗运辉	男	32	助理工程师	监理员	监理员证	在岗
25	罗雁武	男	31	助理工程师	监理员	监理员证	在岗
26	李少伟	男	27	助理工程师	监理员	监理员证	在岗
27	邹文婷	女	26	助理工程师	监理员	监理员证	在岗
28	吴松燃	男	31	助理工程师	监理员	监理员证	在岗
29	林进鸿	男	25	助理工程师	机电监理员 (建筑装饰)	监理员证	在岗
30	韩仲德	男	32	助理工程师	机电监理员 (通风与空调)	监理员证	在岗
31	朱陈开	男	27	助理工程师	机电监理员 (给排水)	监理员证	在岗
32	陈晓锋	男	28	助理工程师	机电监理员 (低压配电)	监理员证	在岗
33	李玮	男	27	助理工程师	机电监理员 (环境与设备监控)	监理员证	在岗
34	谭键铤	男	31	助理工程师	机电监理员 (门梯)	监理员证	在岗

注：岗位情况注明本单位在岗或外聘或返聘。

梅 印



## 附件 B-3 安全总监、总监代表简历表

本项目中担任的职务：总监代表（机电）

姓名	胡义磊	年龄	33 岁	性别	男	学历	本科
专业技术特长	机电安装工程		专业工作年限		8 年		
毕业院校、专业及时间	广州航海学院、工程管理、2022 年 2 月 1 日						
技术职称及取得该职称的时间、年限	工程师、2022 年 12 月 29 日、2 年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	注册监理工程师						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>1、2018 年 8 月-2022 年 11 月在深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标任职机电监理员、机电专业监理工程师。</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



总监代表（机电安装）胡义磊资质证明材料  
资格证书



## 监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。




中华人民共和国  
人力资源和社会保障部
中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名： 胡义磊

证件号码： 420921199102233818

性 别： 男

出生年月： 1991年02月

专 业： 土木建筑工程

批准日期： 2023年05月14日

管 理 号： 20230504842000004797





注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册监理工程师  
注册执业证书



发证机关

证书编号：00840884

136



注册专业  
机电安装工程

1. \_\_\_\_\_

2. 市政公用工程

注册执业单位 广东重工建设监理有限公司

注册号 44042323

姓名 胡义磊

性别 男

出生日期 1991 年 02 月 23 日

有效期至 2027 年 01 月 08 日

持证人签名 \_\_\_\_\_



发证日期 2024 年 01 月 09 日

注册专用章



毕业证



职称证书

# 湖北省专业技术职称证书

姓 名： 胡义磊  
 性 别： 男  
 出生年月： 1991-02-23  
 证件类别： 居民身份证  
 证件号码： 420921199102233818



职称系列： 工程技术人员  
 专业名称： 建筑/工程管理  
 职称名称： 工程师  
 评审组织： 孝感市工程技术中级专业技术职务任职资格  
 评审委员会  
 批准单位： 孝感市职称改革工作领导小组办公室  
 批准文号： 孝市职改办资〔2023〕7号  
 批准时间： 2022-12-29



扫描二维码查验证书  
 打印时间：2024-02-26



总监代表（机电安装）胡义磊业绩证明材料

正本

**深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标**

**工程监理合同**

合同编号：DT412-JL001/2018

甲方（委托人）：深圳市地铁集团有限公司  
乙方（监理人）：广东重工建设监理有限公司

2018 年 3 月

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理合同

第一部分 协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司  
监理人：广东重工建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：  
项目名称：深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标  
项目地点：深圳市南山区  
项目规模及特征：  
深圳市城市轨道交通 12 号线工程线路起自左炮台站，终至海上田园东站，线路全长约 40.56km，全线采用地下敷设方式，共设站 33 座，其中换乘站 18 座。全线设赤湾停车场、机场东车辆段，新建两座主变电所，与既有 11 号线共享机场北主所。

二、监理服务范围及内容

12501 标监理工程范围：左炮台站、左炮台站~太子湾站区间、太子湾站、太子湾站~海上世界站区间、创业路站、创业路站~南山站区间、南山站、南山站~桃园站区间、赤湾停车场出入段线（四站五区间）；纳入 12 号线同步建设的综合管廊及其他市政工程；地铁车站及区间自然形成的地下空间开发工程；其他与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程。

监理服务内容：监理工程范围内的交通疏解、管线改迁等前期工程（含恢复工程，不含燃气改迁、110KV 及以上电力改迁工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的总协调）、土建工程、常规设备安装及装修工程、人防工程的施工阶段、保修阶段的监理等工程的监理。

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理合同

三、监理服务期限

施工监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2022 年 12 月 31 日止，保修阶段服务期限自 2023 年 1 月 1 日起至 2024 年 12 月 31 日止。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束后通过国家验收为止。

四、监理酬金

施工监理酬金的计取：

12501 标监理工程范围内概算投资额暂定为 23.99 亿元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理及相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委及建设部关于印发《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）”的规定，监理服务收费基准价为：4178 万元，下浮率为：20%，其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计。

监理酬金的金额暂定为：大写：叁仟叁佰肆拾贰万元；小写：3342 万元；  
监理费率为：1.39%；

其中：基本监理费（监理酬金的 90%）为：3008 万元；  
考核监理费（监理酬金的 10%）为：334 万元；

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出，结算价以审计部门认可的第三方审计机构审核结果或报告为准，或审计部门审计结果为准（有审计报告的以审计结果为准，没有审计报告的以第三方审核结果为准），如果政府审计政策和规定调整的，按新规定执行。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第 7 条的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理合同

(2) 协议书；  
(3) 中标通知书；  
(4) 澄清文件；  
(5) 补充条款；  
(6) 专用条款；  
(7) 通用条款；  
(8) 投标书及其附件；  
(9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；  
(10) 附件；  
(11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾贰份。

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理单位

委托人执捌份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

委托人(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表: 

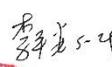
住所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

电话: 0755-23992600 传真: 0755-23992655

开户银行: 平安银行营业部 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账号: 0012100185068 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 马婷婷 0755-82769533 项目主管部门审核人: 

合约部门经办人及电话: 张月媛 0755-23993408 合约部门审核人: 

委托人(公章): 广东重工建设监理有限公司 法定代表人或授权代表: 

住所: 广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

电话: 020-28129688 传真: 020-83359467

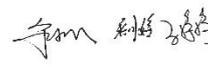
开户银行: 中国工商银行广州市北京路支行 开户全名: 广东重工建设监理有限公司

账号: 3602000919200163190 邮政编码: 510670

承包商经办人: 曹玲玲 承包商经办人电话: 020-28129689-97839

合同签署地点: 深圳

时间: 2018 年 6 月 12 日



41

深圳市城市轨道交通 12 号线工程监理 12501 标工程监理单位

序号	本项目中担任的监理职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	监理(造价)资格证书号	备注
18	专业监理工程师 (机电安装)	左慧萍	女	29	工程师	机电安装工程	B17110111	本科
19	专业监理工程师 (机电安装)	曾伟华	男	47	工程师	机电安装工程	B14040426	大专
20	专业监理工程师 (派驻业主合署办公人员)	郑少民	男	28	工务师	房屋建筑工程	B17050292	本科
21	监理员	唐巍	男	28	助理工程师	市政公用工程	C15040244	大专
22	监理员	毛德文	男	28	助理工程师	房屋建筑工程	C14100011	本科
23	监理员	李培忠	男	30	助理工程师	房屋建筑工程	C14100016	大专
24	监理员	郑业生	男	26	助理工程师	房屋建筑工程	C14100018	大专
25	监理员	何沅杰	男	24	助理工程师	房屋建筑工程	C17110210	大专
26	监理员	胡义磊	男	26	助理工程师	机电安装工程	C16050156	大专
27	监理员	孔德银	男	25	助理工程师	房屋建筑工程	C17110943	本科
28	监理员	蓝楚明	男	29	助理工程师	房屋建筑工程	C14040403	本科
29	监理员	李华龙	男	24	助理工程师	房屋建筑工程	C17110940	大专
30	监理员	郭伟杰	男	24	助理工程师	房屋建筑工程	C16050165	大专
31	专职计划统计工作人员	余刚	男	30	助理工程师	房屋建筑工程	C17050725	硕士

42

广东重工建设监理有限公司



附件 B-4 按实际情况提供除附件 B-2、B-3 外的其他监理人员的监理工程师证、监理人员资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等（不含辅助人员）。

专业监理工程师需提供业绩证明材料，监理员无需提供业绩证明材料。



专业监理工程师（市政）张敏资质证明材料  
资格证书

 实时数据，扫码验证	姓 名 <u>张敏</u>	
	性 别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>420921197207204037</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>广东重工建设监理有限公司</u>	
	证书编号 <u>B14040436</u>	
	初次发证日期: <u>2014</u> 年 <u>3</u> 月 <u>30</u> 日	
	换 证 日 期: <u>2020</u> 年 <u>12</u> 月 <u>14</u> 日	
	有 效 期 至: <u>2026</u> 年 <u>3</u> 月 <u>29</u> 日	

广东省建设监理协会 (盖章)

毕业证

	
<h1>毕 业 证 书</h1>	
 (无中央广播电视大学钢印无效)	学 生 <u>张敏</u> , 性 别 <u>男</u> , 生 于 <u>一九七二年七月二十日</u> , 于 <u>二〇一四年一月</u> 在本校修完 <u>二年制</u> (专科起点)本 科 <u>土木工程</u> 专业教学计划规定的全部课程,成绩合格, 准予毕业。
	校长: <u>杨书照</u> 学校: <u>中央广播电视大学</u> 二〇一四年 <u>一月三十一日</u>
批准文号: (78)教工农字089号 注册证号: 511615201405997131 	中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

X001919240

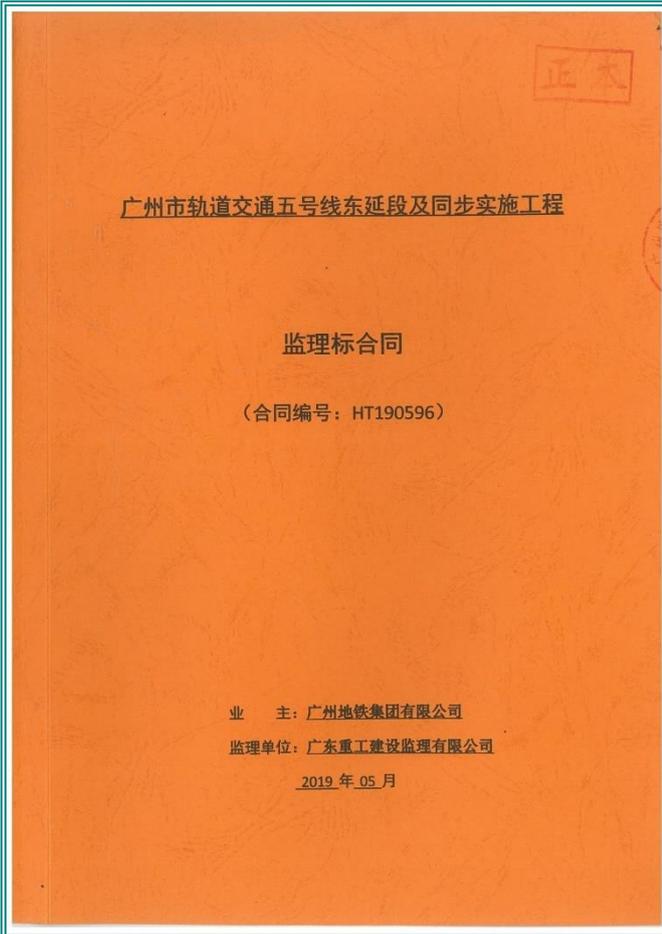


职称证

 姓名: 张敏 性别: 男 证书编号: K 11480090 发证日期: 2010.5	出生年月: 1972.7
	专业名称: 建筑工程
	资格名称: 工程师
	批准时间: 2010.2.12
	批准单位: 孝感市职改办
	批准文号: 孝市职改办发[2010]2号
	评审组织: 孝感市非全民单位工程 专业中级职务评审委员会



专业监理工程师（市政）张敏业绩证明材料



目 录

第 1 节 合同协议书 ..... 3

第 2 节 合同条款 ..... 5

1. 总则 ..... 5

2. 监理单位的义务、权利与责任 ..... 6

3. 业主的义务、权利和责任 ..... 10

4. 驻地监理主要工作要求及工作程序 ..... 11

4.1. 施工准备阶段 ..... 11

4.2. 前期工程监理 ..... 12

4.3. 工程质量监理 ..... 13

4.4. 工程进度监理 ..... 15

4.5. 工程投资监理 ..... 16

4.6. 工程安全及文明施工监理 ..... 17

4.7. 合同管理 ..... 18

4.8. 对设计部分监理工作 ..... 19

4.9. 工程施工协调 ..... 19

4.10. 记录和报告 ..... 20

4.11. 地铁保护 ..... 20

5. 监理费用 ..... 21

6. 监理费的结算 ..... 23

7. 履约担保 ..... 23

8. 安全 ..... 24

9. 支付 ..... 24

10. 赔偿 ..... 25

11. 驻地监理办的设施、设备与服务 ..... 26

12. 合同变更与终止 ..... 27

13. 其它 ..... 28

第 3 节 合同附件 ..... 30

附件 A: 工程管理模式、项目工期及监理范围 ..... 30

附件 B: 监理报酬清单 ..... 32

附件 C: 监理人员的最低配备及资质要求 ..... 33

附件 D: 拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表 ..... 38

附件 E: 中标通知书 ..... 42

附件 F: 银行履约担保格式及保函延期承诺书格式 ..... 43

附件 G: 项目介绍 ..... 45

附件 H: 监理考核 ..... 46

附件 I: 《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》 ..... 47

附件 J: 《廉洁协议》 ..... 50

附件 K: 管理团队人员汇总表 ..... 53

第 4 节 澄清文件 ..... 77

第 1 节 合同协议书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程并通过 2019 年 4 月 12 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）陆仟伍佰伍拾壹万捌仟捌佰元（¥: 65518800 元）作为广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理标服务项目的含税总价（增值税率为 6%），双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：

1) 合同补充协议（如果有）；

2) 本合同协议书；

3) 合同条款；

4) 合同附件；

5) 相关监理规范及条例；

6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料。

3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款给监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或盖章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，业主与监理单位各执正本 1 份、副本 2 份，正本副本具有同等法律效力。

业 主: 广州地铁集团有限公司 监理单位: 广东重工建设监理有限公司

法定代表人: 合同专用章 法定代表人: [Signature]

或授权代表: [Signature] 或授权代表: \_\_\_\_\_

地 址: 广州市海珠区新港东路 地 址: \_\_\_\_\_  
1238 号万胜广场 A 塔

日 期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 日 期: 2019 年 5 月 10 日



序号	姓名	性别	年龄	技术职称	身份证号	拟担任的监理职务	有何种监理证书	岗位情况
209	雷利权	男	47	工程师	441802197209131492	安全专业监理工程师	专业监理工程师证 注册安全工程师执业资格证	本单位 在岗
210	孙波	男	44	工程师	420620197502062032	安全专业监理工程师	专业监理工程师证 注册安全工程师执业资格证	本单位 在岗
211	陈奇林	男	44	工程师	430422197502289679	安全专业监理工程师	专业监理工程师证 初级安全主任证	本单位 在岗
212	张敏	男	47	工程师	420921197207204037	试验专业监理工程师	专业监理工程师证 试验证	本单位 在岗
213	陈文辉	男	51	工程师	362525196806160034	机电专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位 在岗
214	李剑辉	男	51	工程师	440107196804230039	机电专业监理工程师 (通风空调)	专业监理工程师证	本单位 在岗
215	张晓磊	男	35	工程师	230102198410110016	机电专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位 在岗
216	时晓龙	男	30	工程师	372925198905124138	机电专业监理工程师 (环境与设备监控)	专业监理工程师证	本单位 在岗
217	王剑生	男	57	工程师	420107196206272016	机电专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位 在岗
218	彭家维	男	51	工程师	433130196807052711	机电专业监理工程师(供电)	专业监理工程师证	本单位 在岗

张敏



专业监理工程师（房建）蒋存京资质证明材料  
资格证书

 实时数据，扫码验证	
	姓 名 <u>蒋存京</u> 性 别 <u>男</u> 身份证号 <u>440882199404163318</u> 专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u> 工作单位 <u>广东重工建设监理有限公司</u> 证书编号 <u>B21090914</u>
 广东省建设监理协会 （盖章）	初次发证日期：2016 年 8 月 30 日 换 证 日 期：2021 年 9 月 22 日 有 效 期 至：2027 年 9 月 21 日

毕业证

成人高等教育		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 <u>蒋存京</u> 性别 <u>男</u> ，一九九四年 四 月 十六 日生，于二〇一七年 三 月 至二〇二〇年 一 月在本校 <u>土木工程</u>		
专业 <u>函授</u> 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩 合格，准予毕业。		
校 名： <u>广州大学</u>	校（院）长： <u>魏明海</u>	
批准文号：教发 [2000]94 号 证书编号：110785202005101076	二〇二〇年 一 月 十 日	
查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>	广东省教育厅监制	



职称证

# 广东省职称证书

姓名：蒋存京

身份证号：440882199404163318



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年5月24日

评审组织：广东省重工建筑设计院建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400103242593

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2024年6月25日



专业监理工程师（房建）蒋存京业绩证明材料

正本

广州市轨道交通十八号线工程  
监理 4 标

承包合同

合同编号：HT172076

业 主：广州地铁集团有限公司  
监理单位：广东重工建设监理有限公司  
日 期：二〇一七年十二月

何俊心 何俊心

第 1 章 合 同 协 议 书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通十八号线工程并通过 2017 年 11 月 22 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）捌仟肆佰肆拾玖万玖仟肆佰陆拾元（¥：84409760.00 元）的总价包干作为广州市轨道交通十八号线土建工程及机电工程施工监理 4 标服务项目的监理服务所做的投标，双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。
2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：
  - 1) 合同补充协议（如果有）；
  - 2) 本合同协议书；
  - 3) 合同条款；
  - 4) 合同附件；
  - 5) 相关监理规范及条例；
  - 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
  - 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。
4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。
5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合

何俊心 何俊心

同规定的方式和时间付款给监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，正本双方各执 1 份，副本业主执 2 份，监理单位执 2 份。

业 主：广州地铁集团有限公司

监理单位：广东重工建设监理有限公司

法定代表人：何俊心

法定代表人：何俊心

或授权代表：何俊心

或授权代表：何俊心

地 址：广州市海珠区新港东路 1238 号万胜广场 A 座

地 址：\_\_\_\_\_

日期：2017 年 12 月 26 日

日期：\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

何俊心

承包商申报表（通用）

工程名称	广州市轨道交通十八号线工程监理4标	合同号	HT172076
地铁里程	十八号线 YDK35+029至YDK52+567	监理单位	广东重工建设监理有限公司

致：广州地铁集团有限公司

事由：我单位根据监理合同的有关规定已完成广州市轨道交通十八号线工程监理4标项目 2021年第一季度驻地监理人员及资质的编制，请予以审批。

申报内容：广州市轨道交通十八号线工程监理4标项目2021年第一季度驻地监理人员及资质。

承包商：广东重工建设监理有限公司（签名）：何俊心 日期：2021.1.3

建设单位意见：  
同意申报。

（签名）：曾俊华 日期：2021.1.5

## 2021年第一季度驻地监理人员计划表

监理公司：广东重工建设监理有限公司

监理合同段：广州市轨道交通十八号线工程监理4标

序号	姓名	性别	年龄	技术职称	职务	有何种监理证书	岗位情况	备注
24	陈贤喜	男	30	助理工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
25	李高峰	男	40	工程师	试验工程师	专业监理工程师证	在岗	
26	陈碧海	男	39	工程师	试验工程师	专业监理工程师证	在岗	
27	苏航	男	35	工程师	测量工程师	测量工程师证 专业监理工程师证	在岗	
28	饶衍煌	男	37	工程师	测量工程师	测量工程师证 专业监理工程师证	在岗	
29	刘亮亮	男	39	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	
30	陈源深	男	25	技术员	监理员	监理员证	在岗	
31	徐天龙	男	33	工程师	信息员	专业监理工程师证	在岗	
32	陈阳大	男	28	助理工程师	进度工程师	专业监理工程师证	在岗	
33	雷利权	男	49	工程师	安全监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
34	李洪文	男	50	工程师	安全监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
35	孙中平	男	35	工程师	安全监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
36	陈恩虎	男	59	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
37	陈文亮	男	25	技术员	监理员	见证员证	在岗	
38	李远帆	男	27	技术员	安全监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
39	林汉斯	男	32	助理工程师	安全监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
40	洪志杰	男	26	工程师	安全监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
41	庞华耀	男	30	技术员	安全监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
42	王冬辉	男	32	工程师	管片工程师	专业监理工程师证	在岗	
43	梁世聪	男	58	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
44	邝家成	男	27	技术员	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
45	周健鹏	男	33	工程师	进度工程师	专业监理工程师证	在岗	
46	蒋存京	男	28	助理工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	



专业监理工程师（土建）谢剑锋资质证明材料  
资格证书



实时数据，扫码验证



姓 名 谢剑锋  
 性 别 男  
 身份证号 360734199010230518  
 专 业 房屋建筑工程  
市政公用工程  
 工作单位 广东重工建设监理有限公司  
 证书编号 B23020190

初次发证日期：2018 年 6 月 30 日  
 换 证 日 期：2023 年 2 月 13 日  
 有 效 期 至：2026 年 2 月 12 日



广东省建设监理协会  
 长(盖章)

毕业证

普通高等学校

# 毕 业 证 书



学生 谢剑锋 性别 男，一九九〇年 十 月 二十三日生，于二〇〇九  
 年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 建筑工程技术  
 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
 格，准予毕业。



校 名：江西交通职业技术学院 校（院）长：朱隆亮  
 证书编号：129401201206001647 二〇一二年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



职称证

# 广东省职称证书

姓名：谢剑锋

身份证号：360734199010230518



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月24日

评审组织：广东省重工建筑设计院建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300103185881

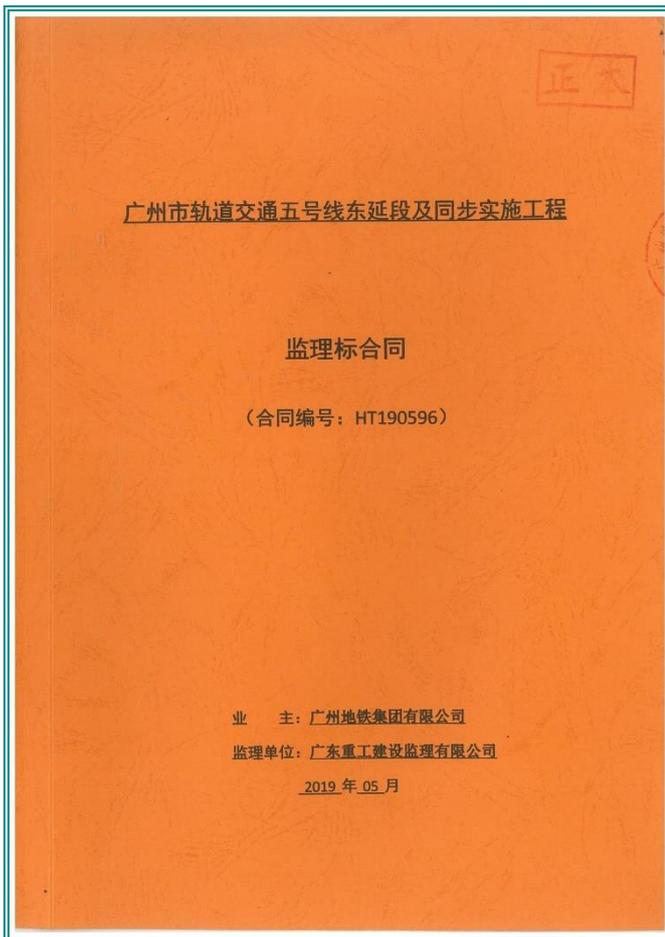
发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2023年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





目 录

第 1 节 合同协议书 ..... 3

第 2 节 合同条款 ..... 5

1. 总则 ..... 5

2. 监理单位的义务、权利与责任 ..... 6

3. 业主的义务、权利和责任 ..... 10

4. 驻地监理主要工作要求及工作程序 ..... 11

4.1. 施工准备阶段 ..... 11

4.2. 前期工程监理 ..... 12

4.3. 工程质量监理 ..... 13

4.4. 工程进度监理 ..... 15

4.5. 工程投资监理 ..... 16

4.6. 工程安全及文明施工监理 ..... 17

4.7. 合同管理 ..... 18

4.8. 对设计部分监理工作 ..... 19

4.9. 工程施工协调 ..... 19

4.10. 记录和报告 ..... 20

4.11. 地铁保护 ..... 20

5. 监理费用 ..... 21

6. 监理费的结算 ..... 23

7. 履约担保 ..... 23

8. 安全 ..... 24

9. 支付 ..... 24

10. 赔偿 ..... 25

11. 驻地监理办的设施、设备与服务 ..... 26

12. 合同变更与终止 ..... 27

13. 其它 ..... 28

第 3 节 合同附件 ..... 30

附件 A: 工程管理模式、项目工期及监理范围 ..... 30

附件 B: 监理报酬清单 ..... 32

附件 C: 监理人员的最低配备及资质要求 ..... 33

附件 D: 拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表 ..... 38

附件 E: 中标通知书 ..... 42

附件 F: 银行履约担保格式及保函延期承诺书格式 ..... 43

附件 G: 项目介绍 ..... 45

附件 H: 监理考核 ..... 46

附件 I: 《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》 ..... 47

附件 J: 《廉洁协议》 ..... 50

附件 K: 管理团队人员汇总表 ..... 53

第 4 节 澄清文件 ..... 77

第 1 节 合同协议书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程并通过 2019 年 4 月 12 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）陆仟伍佰伍拾壹万捌仟捌佰元（¥: 65518800 元）作为广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理标服务项目的含税总价（增值税率为 6%），双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：

1) 合同补充协议（如果有）；

2) 本合同协议书；

3) 合同条款；

4) 合同附件；

5) 相关监理规范及条例；

6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料。

3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款给监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或盖章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，业主与监理单位各执正本 1 份、副本 2 份，正本副本具有同等法律效力。

业 主: 广州地铁集团有限公司 监理单位: 广东重工建设监理有限公司

法定代表人: 合同专用章 法定代表人: [Signature]

或授权代表: [Signature] 或授权代表: \_\_\_\_\_

地 址: 广州市海珠区新港东路 地 址: \_\_\_\_\_  
1238 号万胜广场 A 塔

日 期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 日 期: 2019 年 5 月 10 日



序号	姓名	性别	年龄	技术职称	身份证号	拟担任的监理职务	有何种监理证书	岗位情况
69	梁镜波	男	40	助理工程师	440181197902051219	土建专业监理员	监理员证	本单位在岗
70	李贤	男	30	工程师	420116198907304119	安全专业监理员	安全监理员证	本单位在岗
71	夏威	男	31	工程师	430624198808204816	安全专业监理员	安全监理员证	本单位在岗
72	黄仲炜	男	26	助理工程师	445381199308241778	安全专业监理员	安全监理员证	本单位在岗
73	谢昭强	男	31	助理工程师	445281198810085117	安全专业监理员	安全监理员证	本单位在岗
74	谢剑锋	男	29	助理工程师	360734199010230518	安全专业监理员	安全监理员证	本单位在岗
75	张峰	男	24	助理工程师	612325199503220911	安全专业监理员	安全监理员证	本单位在岗
76	黄爱玲	女	34	助理工程师	44078419850913302X	档案资料员	资料员证	本单位在岗
77	赵华兴	男	35	工程师	360725198410040018	土建总监理工程师代表	注册监理工程师证	本单位在岗
78	马儒进	男	48	工程师	440524197112295811	安全专业监理工程师	专业监理工程师证 初级安全主任证	本单位在岗

（盖）  
AK



专业监理工程师（机电安装）何观兴资质证明材料  
资格证书



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会  
(盖章)



姓 名 何观兴

性 别 男

身份证号 352225198805014079

专 业 房屋建筑工程

工作单位 广东重工建设监理有限公司

证书编号 B16050046

初次发证日期：2016 年 4 月 30 日

换 证 日 期：        年    月    日

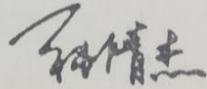
有 效 期 至：2025 年 4 月 29 日

毕业证

普通高等学校

## 毕 业 证 书

学生 **何观兴** 性别 **男**，一九八八年 五月 一 日生，于二〇一八年 九月  
 至二〇二一年 一月在本校网络教育 **道路桥梁与渡河工程** 专业 2.5 年制  
**专升本** 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**武汉理工大学**      校 长：

证书编号：104977202105002484      二〇二一年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

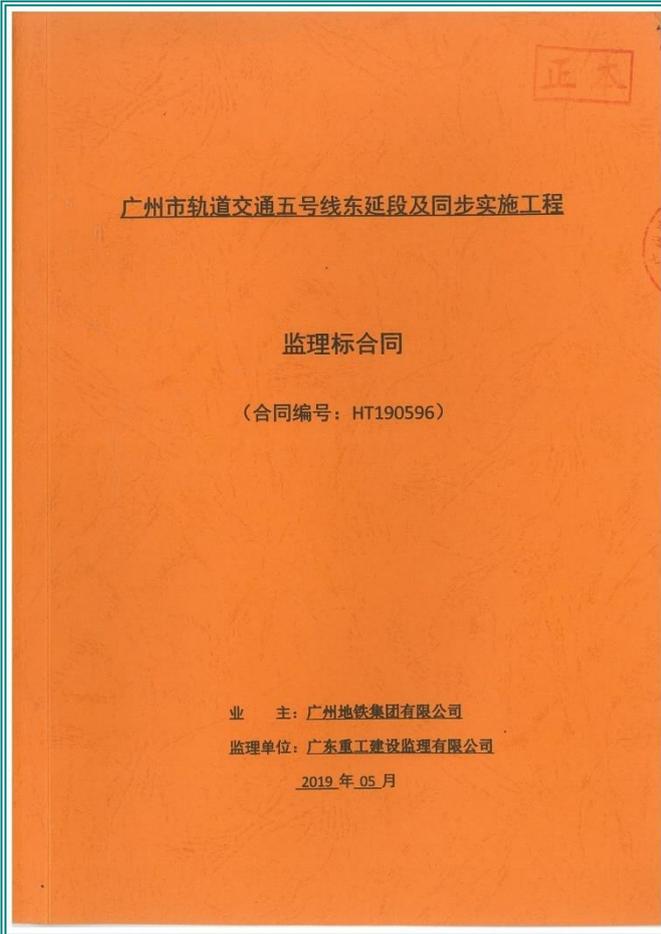


职称证

	姓名: <u>何观兴</u>
	身份证号: <u>352225198805014079</u>
	资格名称: <u>工程师</u>
	专业名称: <u>机电工程</u>
	批准日期: <u>2016年12月23日</u>
	批复文件: <u>鹰职称办【2016】15号</u>
工作单位: <u>江西景轩建设有限公司</u>	签发单位盖章: 
非国有管理号: <u>3600616301515</u>	签发日期: <u>2016年12月30日</u>
证书查询网址: <u>www.ythrss.gov.cn</u>	



专业监理工程师（机电安装）何观兴业绩证明材料



目 录

第 1 节 合同协议书 ..... 3

第 2 节 合同条款 ..... 5

1. 总则 ..... 5

2. 监理单位的义务、权利与责任 ..... 6

3. 业主的义务、权利和责任 ..... 10

4. 驻地监理主要工作要求及工作程序 ..... 11

4.1. 施工准备阶段 ..... 11

4.2. 前期工程监理 ..... 12

4.3. 工程质量监理 ..... 13

4.4. 工程进度监理 ..... 15

4.5. 工程投资监理 ..... 16

4.6. 工程安全及文明施工监理 ..... 17

4.7. 合同管理 ..... 18

4.8. 对设计部分监理工作 ..... 19

4.9. 工程施工协调 ..... 19

4.10. 记录和报告 ..... 20

4.11. 地铁保护 ..... 20

5. 监理费用 ..... 21

6. 监理费的结算 ..... 23

7. 履约担保 ..... 23

8. 安全 ..... 24

9. 支付 ..... 24

10. 赔偿 ..... 25

11. 驻地监理办的设施、设备与服务 ..... 26

12. 合同变更与终止 ..... 27

13. 其它 ..... 28

第 3 节 合同附件 ..... 30

附件 A: 工程管理模式、项目工期及监理范围 ..... 30

附件 B: 监理报酬清单 ..... 32

附件 C: 监理人员的最低配备及资质要求 ..... 33

附件 D: 拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表 ..... 38

附件 E: 中标通知书 ..... 42

附件 F: 银行履约担保格式及保函延期承诺书格式 ..... 43

附件 G: 项目介绍 ..... 45

附件 H: 监理考核 ..... 46

附件 I: 《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》 ..... 47

附件 J: 《廉洁协议》 ..... 50

附件 K: 管理团队人员汇总表 ..... 53

第 4 节 澄清文件 ..... 77

第 1 节 合同协议书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程并通过 2019 年 4 月 12 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）陆仟伍佰伍拾壹万捌仟捌佰元（¥: 65518800 元）作为广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理标服务项目的含税总价（增值税率为 6%），双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：

1) 合同补充协议（如果有）；

2) 本合同协议书；

3) 合同条款；

4) 合同附件；

5) 相关监理规范及条例；

6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料。

3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款给监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或盖章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，业主与监理单位各执正本 1 份、副本 2 份，正本副本具有同等法律效力。

业 主: 广州地铁集团有限公司 监理单位: 广东重工建设监理有限公司

法定代表人: 合同专用章 法定代表人: [Signature]

或授权代表: [Signature] 或授权代表: \_\_\_\_\_

地 址: 广州市海珠区新港东路 地 址: \_\_\_\_\_  
1238 号万胜广场 A 塔

日 期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 日 期: 2019 年 5 月 10 日



序号	姓名	性别	年龄	技术职称	身份证号	拟担任的监理职务	有何种监理证书	岗位情况
19	杨柳	男	37	工程师	610303198206053016	安全专业监理工程师	注册安全工程师执业资格证 专业监理工程师证	本单位 在岗
20	谢燕光	男	47	工程师	352226197212116012	机电专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位 在岗
21	肖碧香	女	38	工程师	350322198106093526	机电专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位 在岗
22	何观兴	男	31	工程师	352225198805014079	机电专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位 在岗
23	黄浩荣	男	35	/	440106198407061510	信息员 (BIM)	/	本单位 在岗
24	余正涛	男	33	/	510525198601155130	信息员 (BIM)	/	本单位 在岗
25	陈曦	男	28	/	232722199109232617	信息员 (BIM)	/	本单位 在岗
26	林汉斯	男	29	助理工程师	440825199009150771	档案资料员	资料员证	本单位 在岗
27	杨定玉	男	46	工程师	430202197306084055	土建总监理工程师代表	注册监理工程师证	本单位 在岗
28	钟东峰	男	36	工程师	440104198311241936	安全专业监理工程师	专业监理工程师证 初级安全主任证	本单位 在岗

何观兴



专业监理工程师（测量）张智豪资质证明材料  
资格证书

广东省专业监理工程师培训证书

姓名：张智豪

性别：男

身份证号：440111199112121817

专业 1：房屋建筑工程

专业 2：市政公用工程

证书编号：B21100029

工作单位：广东重工建设监理有限公司

有效期至：2027 年 10 月 7 日



本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建设监理协会

打印时间：2024 年 10 月 12 日



毕业证



职称证

# 广东省职称证书

姓名：张智豪

身份证号：440111199112121817



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月20日

评审组织：广东省重工建筑设计院建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200103141395

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

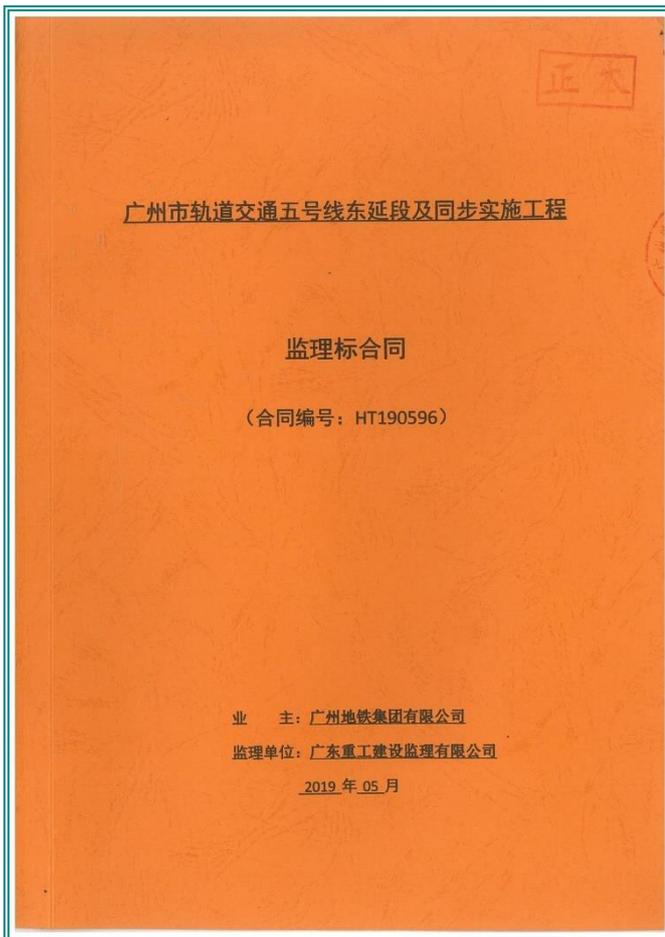
发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



专业监理工程师（测量）张智豪业绩证明材料



目 录

第 1 节 合同协议书 ..... 3

第 2 节 合同条款 ..... 5

1. 总则 ..... 5

2. 监理单位的义务、权利与责任 ..... 6

3. 业主的义务、权利和责任 ..... 10

4. 驻地监理主要工作要求及工作程序 ..... 11

4.1. 施工准备阶段 ..... 11

4.2. 前期工程监理 ..... 12

4.3. 工程质量监理 ..... 13

4.4. 工程进度监理 ..... 15

4.5. 工程投资监理 ..... 16

4.6. 工程安全及文明施工监理 ..... 17

4.7. 合同管理 ..... 18

4.8. 对设计部分监理工作 ..... 19

4.9. 工程施工协调 ..... 19

4.10. 记录和报告 ..... 20

4.11. 地铁保护 ..... 20

5. 监理费用 ..... 21

6. 监理费的结算 ..... 23

7. 履约担保 ..... 23

8. 安全 ..... 24

9. 支付 ..... 24

10. 赔偿 ..... 25

11. 驻地监理办的设施、设备与服务 ..... 26

12. 合同变更与终止 ..... 27

13. 其它 ..... 28

第 3 节 合同附件 ..... 30

附件 A: 工程管理模式、项目工期及监理范围 ..... 30

附件 B: 监理报酬清单 ..... 32

附件 C: 监理人员的最低配备及资质要求 ..... 33

附件 D: 拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表 ..... 38

附件 E: 中标通知书 ..... 42

附件 F: 银行履约担保格式及保函延期承诺书格式 ..... 43

附件 G: 项目介绍 ..... 45

附件 H: 监理考核 ..... 46

附件 I: 《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》 ..... 47

附件 J: 《廉洁协议》 ..... 50

附件 K: 管理团队人员汇总表 ..... 53

第 4 节 澄清文件 ..... 77

第 1 节 合同协议书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程并通过 2019 年 4 月 12 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）陆仟伍佰伍拾壹万捌仟捌佰元（¥: 65518800 元）作为广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理标服务项目的含税总价（增值税率为 6%），双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：

1) 合同补充协议（如果有）；

2) 本合同协议书；

3) 合同条款；

4) 合同附件；

5) 相关监理规范及条例；

6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料。

3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款给监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或盖章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，业主与监理单位各执正本 1 份、副本 2 份，正本副本具有同等法律效力。

业 主: 广州地铁集团有限公司 监理单位: 广东重工建设监理有限公司

法定代表人: 合同专用章 法定代表人: [Signature]

或授权代表: [Signature] 或授权代表: \_\_\_\_\_

地 址: 广州市海珠区新港东路 地 址: \_\_\_\_\_  
1238 号万胜广场 A 塔

日 期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 日 期: 2019 年 5 月 10 日



序号	姓名	性别	年龄	技术职称	身份证号	拟担任的监理职务	有何种监理证书	岗位情况
79	黄仿熙	男	36	工程师	450121198305061232	土建专业监理工程师 (结构)	专业监理工程师证	本单位 在岗
80	赵建国	男	41	工程师	511181197809293917	土建专业监理工程师 (市政)	专业监理工程师证	本单位 在岗
81	谢阳生	男	32	工程师	431021198709044430	土建专业监理工程师 (轨道)	专业监理工程师证	本单位 在岗
82	成剑平	男	51	工程师	44022719681201111X	土建专业监理工程师 (装饰装修)	专业监理工程师证	本单位 在岗
83	黄凯鸿	男	27	助理工程师	445202199202048311	土建专业监理员	监理员证	本单位 在岗
84	张智豪	男	28	助理工程师	440111199112121817	土建专业监理员	监理员证	本单位 在岗
85	杨玉强	男	26	助理工程师	610625199305210012	土建专业监理员	监理员证	本单位 在岗
86	周则景	男	34	助理工程师	440823198504021419	土建专业监理员	监理员证	本单位 在岗
87	李少斌	男	28	助理工程师	44058219911106095X	土建专业监理员	监理员证	本单位 在岗
88	赵启立	男	32	助理工程师	232331198710142030	土建专业监理员	监理员证	本单位 在岗

原  
标



专业监理工程师（试验）方陈锐资质证明材料  
资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名	方陈锐	
	性别	男	
	身份证号	23010619790912141X	
	专业	房屋建筑工程	
	工作单位	广东重工建设监理有限公司	
	证书编号	B16050056	
	初次发证日期	2016 年 4 月 30 日	
	换证日期	年 月 日	
	有效期至	2025 年 4 月 29 日	

广东省建设监理协会 (盖章)

毕业证

成人高等教育

# 毕业证书

学生 方陈锐 性别 男 ，一九七九年九月十日生，于二〇〇二年九月至二〇〇四年七月在本校 装饰工程 专业脱产学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 哈尔滨职业技术学院 校（院）长： 

批准文号：黑政函[2002]29号  
证书编号：129115200406000764

二〇〇四 年 七 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



职称证

 (加盖审批部门钢印有效)	专业名称 <u>工民建</u> Profession
	资格名称 <u>工程师</u> Post
	授予时间 <u>2006.9.1</u> Date of Issue
姓名 <u>方陈骏</u> Name	 发证机关 Issued by
性别 <u>男</u> Sex	
出生年月 <u>1979.9.12</u> Date of Birth	

<p>本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.</p>	 黑龙江省人事厅制发 Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department
	编号: <u>A170620004</u> NO.



专业监理工程师（试验）方陈锐业绩证明材料

正本

广州市轨道交通十八号线工程  
监理 4 标

承包合同

合同编号: HHT172076

业 主: 广州地铁集团有限公司  
监理单位: 广东重工建设监理有限公司  
日 期: 二〇一七年十二月

何俊心 何俊心

第 1 章 合 同 协 议 书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通十八号线工程并通过 2017 年 11 月 22 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）捌仟肆佰肆拾玖万玖仟肆佰陆拾元（¥: 84409760.00 元）的总价包干作为广州市轨道交通十八号线土建工程及机电工程施工监理 4 标服务项目的监理服务所做的投标, 双方达成如下协议:

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。
2. 下列文件应作为本协议的一部分看待:
  - 1) 合同补充协议（如果有）;
  - 2) 本合同协议书;
  - 3) 合同条款;
  - 4) 合同附件;
  - 5) 相关监理规范及条例;
  - 6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
  - 7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
3. 上述文件应认为是互为补充和解释的, 但如有模棱两可或互相矛盾之处, 以上面所列顺序在前为准。
4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位, 监理单位在此与业主立约, 保证全面按合同规定完成监理服务。
5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务, 业主在此立约, 保证按合

何俊心 何俊心

同规定的方式和时间付款给监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此, 合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字, 并分别加盖双方单位的公章后, 合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份, 副本 4 份, 正本双方各执 1 份, 副本业主执 2 份, 监理单位执 2 份。

业 主: 广州地铁集团有限公司

监理单位: 广东重工建设监理有限公司

法定代表人: 何俊心

法定代表人: 何俊心

或授权代表: 何俊心

或授权代表: 何俊心

地 址: 广州市海珠区新港东路

地 址: 广州市海珠区新港东路

1238 号万胜广场 A 座

1238 号万胜广场 A 座

日期: 2017 年 12 月 26 日

日期: 2017 年 12 月 26 日

何俊心

承包商申报表（通用）

工程名称	广州市轨道交通十八号线工程监理4标	合同号	HHT172076
地铁里程	十八号线 YDK35+029至YDK52+567	监理单位	广东重工建设监理有限公司

致: 广州地铁集团有限公司

事由: 我单位根据监理合同的有关规定已完成广州市轨道交通十八号线工程监理4标项目 2021年第一季度驻地监理人员及资质的编制, 请予以审批。

申报内容: 广州市轨道交通十八号线工程监理4标项目2021年第一季度驻地监理人员及资质。

承包商: 广东重工建设监理有限公司 (签名): 何俊心 日期: 2021.1.3

建设单位意见: 同意申报。

(签名): 曾俊华 日期: 2021.1.5

## 2021年第一季度驻地监理人员计划表

监理公司：广东重工建设监理有限公司

监理合同段：广州市轨道交通十八号线工程监理4标

序号	姓名	性别	年龄	技术职称	职务	有何种监理证书	岗位情况	备注
1	陈晨	男	44	高级工程师	总监监理工程师	注册监理工程师证	在岗	
2	杨柳	男	39	工程师	安全总监	注册安全工程师	在岗	
3	吴正武	男	49	高级工程师	土建总监理工程师代表	专业监理工程师证	在岗	
4	叶日晖	男	36	工程师	土建总监理工程师代表	注册监理工程师证	在岗	
5	黄伟强	男	52	高级工程师	机电总监理工程师代表	注册监理工程师证	在岗	
6	喻险峰	男	48	高级工程师	合同概预算工程师	注册监理工程师证	在岗	
7	蔡伍鹏	男	57	工程师	地质工程师	专业监理工程师证	在岗	
8	李朝东	男	48	高级工程师	土建副总监理工程师	注册监理工程师证	在岗	
9	周峰	男	32	工程师	土建总监理工程师代表	中级职称证	在岗	
10	胡旭丰	男	40	高级工程师	机电副总监理工程师	注册监理工程师证	在岗	
11	马儒进	男	49	工程师	安全专业监理工程师	专业监理工程师证	在岗	
12	谢锐峰	男	42	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
13	彭家维	男	53	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	
14	肖杰	男	38	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	
15	马健	男	33	工程师	试验工程师	专业监理工程师证	在岗	
16	高少华	男	51	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
17	王学成	男	41	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
18	方陈锐	男	42	工程师	试验工程师	专业监理工程师证	在岗	
19	黄光勇	男	33	助理工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
20	陈家鸿	男	38	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	
21	陆福平	男	59	工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
22	王侨旗	男	29	助理工程师	土建工程师	专业监理工程师证	在岗	
23	赖浩文	男	42	工程师	机电工程师	专业监理工程师证	在岗	



专业监理工程师（造价）陈励勇资质证明材料  
资格证书

102



**造价工程师**  
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。




中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名： 陈励勇

证件号码： 42011119741118425X

性别： 男

出生年月： 1974年11月

专业： 土建

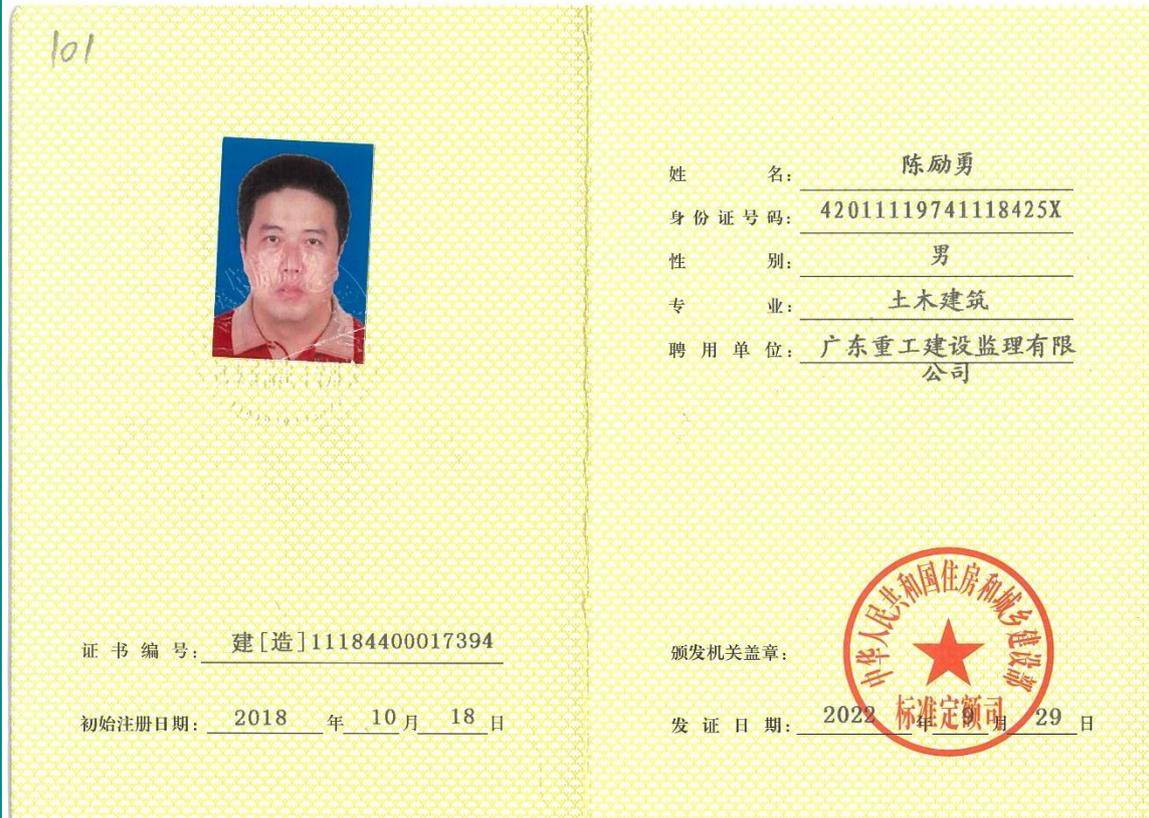
批准日期： 2017年10月22日

管理号： 2017023430232014430208000008



注册证书

101




证书编号： 建[造]11184400017394

初始注册日期： 2018 年 10 月 18 日

姓名： 陈励勇

身份证号码： 42011119741118425X

性别： 男

专业： 土木建筑

聘用单位： 广东重工建设监理有限公司

颁发机关盖章：

发证日期： 2022 年 标准定额司 29 日



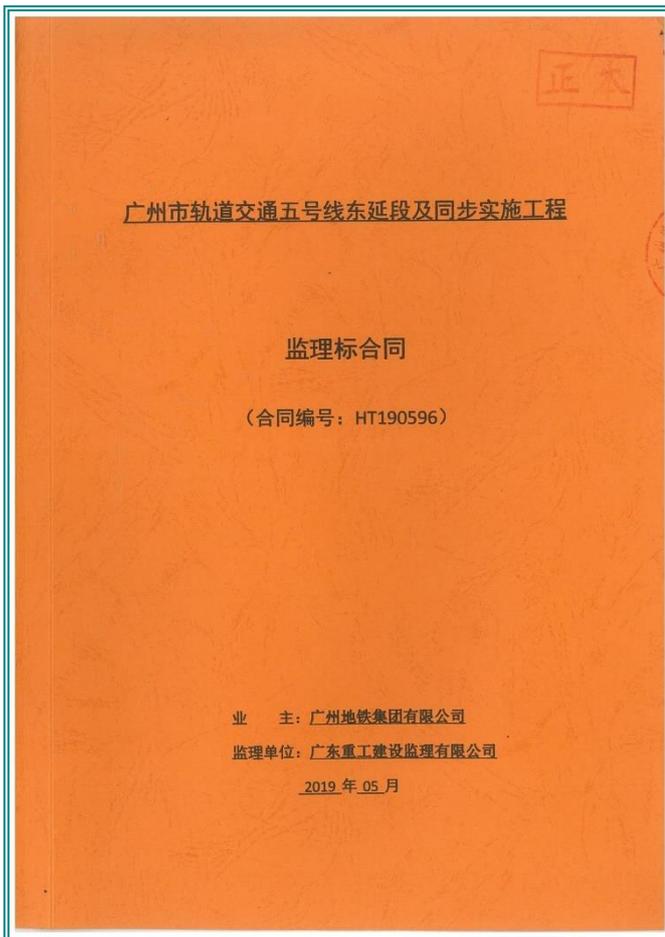
毕业证



职称证

<p>本证书由中国电力建设集团 有限公司批准和颁发。它表明持 证人已履行并通过中国电力建设 集团有限公司专业技术资格评定 工作程序，且具备本证书所标明 的相应专业技术资格水平。</p>	 <p>编 号: DJ2015013012024 No.</p>
<p>This is to certify the qualification level of speciality and tech- nology of the bearer who has passed the SP appraisal.</p>	 <p>持证人签名: _____ Signature of the bearer</p>
<p>姓 名 陈励勇 Full Name 性 别 男 Sex 工作单位 中国水利水电第八工程局 Work Place 有限公司 身份证号 4201119741118425X ID No.</p>	<p>专业名称 金属结构 Speciality 资格名称 高级工程师 Qualification Level 授予时间 2015 年 12 月 31 日 Conferment Date</p> 





目 录

第 1 节 合同协议书 ..... 3

第 2 节 合同条款 ..... 5

1. 总则 ..... 5

2. 监理单位的义务、权利与责任 ..... 6

3. 业主的义务、权利和责任 ..... 10

4. 驻地监理主要工作要求及工作程序 ..... 11

4.1. 施工准备阶段 ..... 11

4.2. 前期工程监理 ..... 12

4.3. 工程质量监理 ..... 13

4.4. 工程进度监理 ..... 15

4.5. 工程投资监理 ..... 16

4.6. 工程安全及文明施工监理 ..... 17

4.7. 合同管理 ..... 18

4.8. 对设计部分监理工作 ..... 19

4.9. 工程施工协调 ..... 19

4.10. 记录和报告 ..... 20

4.11. 地铁保护 ..... 20

5. 监理费用 ..... 21

6. 监理费的结算 ..... 23

7. 履约担保 ..... 23

8. 安全 ..... 24

9. 支付 ..... 24

10. 赔偿 ..... 25

11. 驻地监理办的设施、设备与服务 ..... 26

12. 合同变更与终止 ..... 27

13. 其它 ..... 28

第 3 节 合同附件 ..... 30

附件 A: 工程管理模式、项目工期及监理范围 ..... 30

附件 B: 监理报酬清单 ..... 32

附件 C: 监理人员的最低配备及资质要求 ..... 33

附件 D: 拟投入本项目的主要试验检测仪器设备表 ..... 38

附件 E: 中标通知书 ..... 42

附件 F: 银行履约担保格式及保函延期承诺书格式 ..... 43

附件 G: 项目介绍 ..... 45

附件 H: 监理考核 ..... 46

附件 I: 《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》 ..... 47

附件 J: 《廉洁协议》 ..... 50

附件 K: 管理团队人员汇总表 ..... 53

第 4 节 澄清文件 ..... 77

第 1 节 合同协议书

本协议由广州地铁集团有限公司（以下简称业主）与广东重工建设监理有限公司（以下简称监理单位）商定并签署。

鉴于业主拟修建广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程并通过 2019 年 4 月 12 日的中标通知接受监理单位以人民币（大写）陆仟伍佰伍拾壹万捌仟捌佰元（¥: 65518800 元）作为广州市轨道交通五号线东延段及同步实施工程监理标服务项目的含税总价（增值税率为 6%），双方达成如下协议：

1. 本协议所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2. 下列文件应作为本协议的一部分看待：

1) 合同补充协议（如果有）；

2) 本合同协议书；

3) 合同条款；

4) 合同附件；

5) 相关监理规范及条例；

6) 招标文件及澄清补充文件及其他补充资料；

7) 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料。

3. 上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前为准。

4. 考虑到业主将按下条规定付款给监理单位，监理单位在此与业主立约，保证全面按合同规定完成监理服务。

5. 考虑到监理单位将进行本工程的监理服务，业主在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款给监理单位。

6. 双方应另行签订《廉洁协议》

7. 监理单位应提交《广州地铁一体化项目管理平台使用承诺函》。

为此，合同双方法定代表人或授权代表在合同协议书上签字或盖章，并分别加盖双方单位的公章后，合同正式生效。生效日期为最后一方签字的日期。工程完工及资料移交完毕缺陷责任期满后合同结束。本合同正本 2 份，副本 4 份，业主与监理单位各执正本 1 份、副本 2 份，正本副本具有同等法律效力。

业 主: 广州地铁集团有限公司 监理单位: 广东重工建设监理有限公司

法定代表人: 合同专用章 法定代表人: [Signature]

或授权代表: [Signature] 或授权代表: \_\_\_\_\_

地 址: 广州市海珠区新港东路 地 址: \_\_\_\_\_  
1238 号万胜广场 A 塔

日 期: \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 日 期: 2019 年 5 月 10 日



序号	姓名	性别	年龄	技术职称	身份证号	拟担任的监理职务	有何种监理证书	岗位情况
9	陈励勇	男	45	高级工程师	42011119741118425x	合同概预算专业监理工程师	注册造价工程师证	本单位在岗位
10	黄威	男	43	工程师	440902197612130814	合同概预算专业监理工程师	注册造价工程师证	本单位在岗位
11	王磊	男	30	工程师	32108419890519003X	试验专业监理工程师	专业监理工程师证 见证员证	本单位在岗位
12	李高峰	男	38	工程师	41282619810916751X	试验专业监理工程师	专业监理工程师证 试验证	本单位在岗位
13	陈碧海	男	37	工程师	450103198202102019	试验专业监理工程师	专业监理工程师证 试验证	本单位在岗位
14	李洪文	男	48	工程师	430419197112072476	盾构管片专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位在岗位
15	黎鑫	男	33	工程师	42232419860516001X	盾构管片专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位在岗位
16	单海青	男	54	工程师	440202196504105336	地质专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位在岗位
17	蔡伍鹏	男	55	工程师	440622196410040612	地质专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位在岗位
18	梁世聪	男	56	工程师	440204196307313614	地质专业监理工程师	专业监理工程师证	本单位在岗位

陈励勇  
黄威



监理员余幸宜资质证明材料  
资格证书



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会  
(盖章)

姓名 余幸宜

性别 男

身份证号 440785199111191351

专业 市政公用工程

工作单位 广东重工建设监理有限公司

证书编号 B17090539

初次发证日期: 2017 年 8 月 30 日

换证日期: 年 月 日

有效期至: 2026 年 8 月 29 日

毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 余幸宜 性别 男, 1991 年 11 月 19 日生, 于 2011 年 9 月至 2015 年 6 月在本校 土木工程学院 交通工程 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华南理工大学广州学院 校(院)长: 彭新一

证书编号: 126171201505003781 二〇一五年 六 月 二十三日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



职称证

# 广东省职称证书

姓 名：余幸宜

身份证号：440785199111191351



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月27日

评审组织：广东省重工建筑设计院有限公司工程系列初  
级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900106049297

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2018年12月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



监理员黄少聪资质证明材料  
资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>黄少聪</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>441701199407010015</u>	
	专业 <u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>广东重工建设监理有限公司</u>	
	证书编号 <u>B23120475</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期: 2019 年 6 月 30 日 换证日期: 2023 年 12 月 21 日 有效期至: 2026 年 12 月 20 日	

毕业证

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 <b>黄少聪</b> 性别 <b>男</b> ，一九九四年 七 月 一 日生，于二〇一四年 九月至二〇一七年 六 月在本校 <b>建筑工程管理（工程监理）</b> 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:	 <b>茂名职业技术学院</b>	校（院）长: <b>姚庆</b>
证书编号:	<b>137121201706002499</b>	<b>二〇一七年 六 月 三十 日</b>
查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		广东省教育厅监制



监理员胡俊资质证明材料  
资格证书



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会  
(盖章)



姓 名 胡俊  
性 别 男  
身份证号 420117199104031218  
专 业 市政公用工程  
工作单位 广东重工建设监理有限公司  
证书编号 B23120277  
初次发证日期: 2018 年 11 月 30 日  
换 证 日 期: 2023 年 12 月 11 日  
有 效 期 至: 2026 年 12 月 10 日

毕业证



高等教育自学考试  
毕 业 证 书

姓 名: 胡俊  
身份证号: 420117199104031218  
证书编号: 65420149131119434

参加 工程管理  
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,



高等教育自学考试委员会  
2015 年 12 月 30 日



科技  
高等 院校  
2015 年 12 月 30 日

湖北省自学考试委员会证书查询网址:  
[http://www.hbea.edu.cn/query\\_cikbyz.asp](http://www.hbea.edu.cn/query_cikbyz.asp)

No.01- 1503999807 1512



## 职称证

	专业名称: Professional Field	土木工程
	资格名称: Qualificational Title	助理工程师
	批准时间: Approval Date	2014 年1月
	批准单位: Approved by	湖北省职改办
	批准文号: Approval No.	鄂职(2014)号
	评审组织: Evaluation Organization	湖北省职称改革工作领导小组
姓名: Full Name	胡俊	
身份证号: ID No.	420117199104031218	
管理号: Administration No.	C2014504102	
发证日期: Issue Date	2014 年 7 月	



合署办公人员江炳辉资质证明材料  
资格证书



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会  
(盖章)

姓名 江炳辉

性别 男

身份证号 430426199611190939

专业 市政公用工程  
机电安装工程

工作单位 广东重工建设监理有限公司

证书编号 B24010353

初次发证日期: 2019 年 11 月 30 日  
换证日期: 2024 年 1 月 22 日  
有效期至: 2027 年 1 月 21 日

毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 江炳辉 性别 男，一九九六年十一月十九日生，于二〇一四年九月至二〇一八年六月在本校 房地产开发与管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名:  湖南城市学院

校(院)长: 李建奇

证书编号: 115271201805001444

二〇一九年六月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



职称证

# 广东省职称证书

姓名：江炳辉

身份证号：430426199611190939



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年5月24日

评审组织：广东省重工建筑设计院建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400103242608

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2024年6月25日



计划统计工作人员潘宇涛资质证明材料  
资格证书

 实时数据，扫码验证	姓 名 <u>潘宇涛</u>	
	性 别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>441823199907280015</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>机电安装工程</u>	
	工作单位 <u>广东重工建设监理有限公司</u>	
	证书编号 <u>B23090648</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期：2021 年 3 月 22 日 换 证 日 期：2023 年 9 月 21 日 有 效 期 至：2026 年 9 月 20 日	

毕业证

普通高等学校		
<h1 style="text-align: center;">毕 业 证 书</h1>		
学生 <u>潘宇涛</u> 性别 <u>男</u> ，一九九九年 七 月二十八日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 七 月在本校 <u>工程造价</u> 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名： <u>广东文理职业学院</u>	校（院）长： <u>郝世栋</u>	
证书编号： <u>141261202006000763</u>	二〇二〇年 七 月 八 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		



职称证

# 广东省职称证书

姓 名：潘宇涛

身份证号：441823199907280015



职称名称：技术员

专 业：建筑工程管理

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月24日

评审组织：广东省重工建筑设计院有限公司工程系列  
初级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300106185287

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2023年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



信息工程师陈坤泉资质证明材料  
资格证书

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>陈坤泉</u> 性别 <u>男</u> 身份证号 <u>441481199601051393</u> 专业 <u>市政公用工程</u> <u>机电安装工程</u> 工作单位 <u>广东重工建设监理有限公司</u> <u>B23120476</u> 证书编号 _____	
	 广东省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期: <u>2018</u> 年 <u>8</u> 月 <u>30</u> 日 换证日期: <u>2023</u> 年 <u>12</u> 月 <u>21</u> 日 有效期至: <u>2026</u> 年 <u>12</u> 月 <u>20</u> 日

毕业证

 高等教育自学考试 <b>毕 业 证 书</b>		
姓名: <u>陈坤泉</u> 身份证号: <u>441481199601051393</u> 证书编号: <u>65440105164005436</u>		
参加 <u>建筑工程</u> 专业 <u>本科</u> 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。		
 高等教育自学考试委员会 2018 年 12 月 30 日	 高等院 校 2018 年 12 月 30 日	
No.01- 1806346500		



职称证

# 广东省职称证书

姓 名：陈坤泉

身份证号：441481199601051393



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月30日

评审组织：广东省重工建筑设计院有限公司工程系列  
初级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100106131224

发证单位：广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间：2021年03月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



近一年以来深圳地铁参建单位履约评价情况

履约评价公示

公开 公平  
公正 诚信

当前位置：网站首页 > 履约管理 > 履约评价公示

深圳地铁建设集团有限公司关于2024年上半年建设工程合同单位定期履约评价结果的公示

发布时间：2024-07-29 17:27:02 浏览次数：次

深圳地铁建设集团有限公司

关于2024年上半年建设工程合同单位

定期履约评价结果的公示

各相关单位：

深铁建设2024年上半年建设工程合同单位定期履约评价结果已经公司审议通过，现将结果进行公示，公示期为5个工作日（2024年7月29日- 2024年8月2日），如对评价结果存在异议，可向工程管理中心或纪检监察部提交复核申请及有关证明材料，逾期无反馈意见的，视为同意公示结果。联系电话：工程管理中心 23882192；纪检监察部 23993222，邮箱地址为：st.js.jubao@shenzhenmc.com。获奖加分及关键事项加分申报截止日期已过，公示期间不再接收加分申报。

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2023年修订版）》的规定，2024年上半年度建设工程合同单位定期履约评价结果如下：



2024年上半年度工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日
2	铁科院（北京）工程咨询有限公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日
3	中咨工程管理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日
4	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日
5	广东重工监理有限公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日
6	广东中弘策工程顾问有限公司	A级	通报正式发布-2024年12月31日
7	中铁济南工程建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
8	深圳市东部工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
9	中铁华铁工程设计集团有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
10	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
11	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
12	上海三维工程建设咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
13	广州市市政工程监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
14	上海地铁咨询监理科技有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
15	中铁路安工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
16	深圳地铁工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
17	北京铁城工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
18	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
19	三维建设工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日
20	甘肃铁科建设工程咨询	B级	通报正式发布-2024年12月31日
21	西安铁一院工程咨询管理有限责任公司	B级	通报正式发布-2024年12月31日

查询网址：<https://cg.shenzhenmc.com/lypjgs/73137.jhtml>



## 履约评价公示

公开 公平  
公正 诚信

当前位置：网站首页 > 履约管理 > 履约评价公示

### 深圳地铁建设集团有限公司关于2023年下半年建设工程合同单位定期履约评价结果的公示

发布时间：2024-01-15 16:06:00 浏览次数：次

深圳地铁建设集团有限公司

关于2023年下半年建设工程合同单位

定期履约评价结果的公示

各相关单位：

深铁建设2023年下半年建设工程合同单位定期履约评价结果已经公司审议通过，现将结果进行公示，公示期为5个工作日（2024年1月15日-2024年1月19日），如对评价结果存在异议，可向工程管理中心或纪检监察部提交复核申请及有关证明材料，逾期无反馈意见的，视为同意公示结果。联系电话：工程管理中心 23882192；纪检监察部 23993222，邮箱地址为：stjajubao@shenzhenmc.com。获奖加分及关键事项加分申报截止日期已过，公示期间不再接收加分申报。

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2023年修订版）》的规定，2023年下半年度建设工程合同单位定期履约评价结果如下：



2023年下半年工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2024年6月30日
2	广州轨道交通建设监理有限公司	A级	通报正式发布-2024年6月30日
3	上海市建设工程监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2024年6月30日
4	上海地铁咨询监理科技有限公司	A级	通报正式发布-2024年6月30日
5	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
6	中咨工程管理咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
7	中铁济南工程建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
8	广东重工监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
9	深圳市东部工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
10	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
11	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
12	深圳地铁工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
13	铁科院（北京）工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日

查询网址：<https://cg.shenzhenmc.com/lypjgs/52426.jhtml>



## 履约评价公示

当前位置：网站首页 > 履约管理 > 履约评价公示

公开 公平  
公正 诚信

### 深圳地铁建设集团有限公司关于2023年上半年建设工程合同单位定期履约评价结果的公示

发布时间：2023-08-02 14:28:12 浏览次数：次

深圳地铁建设集团有限公司  
关于2023年上半年建设工程合同单位  
定期履约评价结果的公示

各相关单位：

深铁建设2023年上半年建设工程合同单位定期履约评价结果已经公司审议通过，现将结果进行公示，公示期为5个工作日（2023年8月3日-2023年8月9日），如对评价结果存在异议，可向工程管理中心或纪检监察部提交复核申请及有关证明材料，逾期无反馈意见的，视为同意公示结果。联系电话：工程管理中心 23882192；纪检监察部 23993222，邮箱地址为：stjsjubao@shenzhenmc.com。获奖加分及关键事项加分申报截止日期已过，公示期间不再接收加分申报。

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2022年修订版）》的规定，2023年上半年度建设工程合同单位定期履约评价结果如下：



2023年上半年工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁路安工程咨询有限公司	A级	通报正式发布-2023年12月31日
2	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2023年12月31日
3	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	A级	通报正式发布-2023年12月31日
4	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	A级	通报正式发布-2023年12月31日
5	上海三维工程建设咨询有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
6	中咨工程管理咨询有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
7	广东重工监理有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
8	北京铁城建设监理有限责任公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
9	广州轨道交通建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
10	中铁济南工程建设监理有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
11	深圳市东部工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
12	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日
13	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B级	通报正式发布-2023年12月31日

查询网址：<https://cg.shenzhenmc.com/lypjgs/42214.jhtml>

