

I 资信标投标概况表

资信标投标概况表	
企业名称	江苏建科工程咨询有限公司
企业工程监理资质的专业类别及等级	工程监理综合资质
拟投标项目 总监姓名	景耀东
拟投标项目 总监技术职称	高级工程师/建设工程
拟投标项目 总监资格证书	市政公用工程、房屋建筑工程/32011113
后附监理工作主要 业绩证明材料中投 标人认为最符合本 项目业绩要求的项 目	<ol style="list-style-type: none"> 1、滁州至南京城际铁路（滁州段）一期土建工程监理招标项目一标段 2、苏州市轨道交通 7 号线工程弱电系统监理项目（SRT-15-4 标） 3、滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程机电设备系统工程监理服务项目二标段 4、苏州市轨道交通 S1 线工程朝阳路车辆段监理项目 S1-JL10 标 5、徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段



II 资信标编制要求

监理单位资格说明：

监理单位的资格说明书为投标人的基本情况、项目经验、骨干人员。附件 A—2、A—3 是资格说明的支持文件，均为扫描件。其原件应备业主查验，应注意证明文件的真实、有效、合法性。

拟派本项目监理班子：

1. 投标人拟派本项目监理班子的监理机构框图；
2. 投标人拟派本项目监理班子人员具体配置、骨干人员的资历和项目经验；
3. 主要监理人员简历、监理人员一览表需按照附件中的格式填写。

上述文件作为支持文件，必须真实、有效、合法，相关原件备业主检查。

特别说明：投标人需按照资信标格式文件中提供的表格填写相关信息，并按要求附相关证明材料。



附件A-1 投标人基本情况汇总表

投标人基本情况汇总表				
投标人企业名称	江苏建科工程咨询有限公司		投标人企业注册资本	3000 万元
投标人控股单位、企业历史沿革过程概要	江苏建科工程咨询有限公司（原江苏建科建设监理有限公司）创建于 1988 年，是全国第一批成立的社会监理单位，1993 年由国家建设部首批审定为国家甲级资质监理单位，现为中国建设监理协会副会长单位。1998 年原省建科院监理部依据《公司法》按现代企业组织形式改制为“江苏建科建设监理有限公司”并由国家住建部重新认定为甲级监理资格，后因公司作为国家住建部“全过程咨询试点企业”于 2017 年 9 月变更为“江苏建科工程咨询有限公司”。			
投标人企业工程监理资质的专业类别及等级	工程监理综合资质		企业法定代表人姓名	洪运华
			企业技术负责人姓名	张明
投标人企业工程建设类执业注册人员情况	国家注册监理工程师	959 名	其它监理工程师	411 名
	国家注册造价工程师	147 名	其它监理员	652 名
投标人企业近 5 年获奖情况	国家级奖项	21 项次	省级奖项	79 项次
	副省级城市奖项	60 项次	国内监理行业奖项	/项次
投标人企业近 5 年监理业绩情况	造价≥5 亿元竣工项目	412 项	造价<5 亿元竣工项目	614 项
	造价≥5 亿元在建项目	145 项	造价<5 亿元在建项目	232 项
投标人企业近 5 年 ISO 质量管理体系认证情况	通过认证的 ISO 版本	ISO9001:2015 ISO14001:2015 ISO45001:2018	通过认证的日期	2023.9.21
	承担认证的机构名称	江苏九州认证有限公司		
投标人隶属或存在控股关系的单位：江苏省建筑科学研究院有限公司、江苏省京杭工程咨询有限公司、南京建晓信息科技有限公司				
日期	2024 年 11 月 18 日			

附件A-3 监理资质等级证书

企业名称	江苏建科工程咨询有限公司		
详细地址	南京市建邺区嘉陵江东街18号06幢14层		
建立时间	2023年02月01日		
注册资本金	3000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913200007040404226		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	E132008122-8/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	洪运华	职务	法人代表
单位负责人	吕所章	职务	总经理
技术负责人	张明	职称或执业资格	研究员级高级工程师
备注:	原企业名称: 江苏建科建设监理有限公司 原发证日期: 2011年01月31日		

业 务 范 围

工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****





附件A-4 监理工作主要业绩

（投标人自 2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）近年投标人承担监理的工程项目（已竣工交验）一览表
（表 1）

投标人：江苏建科工程咨询有限公司（单位名称）

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	工程类别及工程等级	监理阶段	工程造价（亿元）	实际开工日期	实际竣工日期
1	滁州至南京城际铁路（滁州段）一期土建工程监理招标项目一标段	线路长度 18.87km 5 个高架车站、5 个高架区间（含箱梁架设） 1 座控制中心 1 处梁场（含预制箱梁） 该工程包含城际铁路控制中心工程监理、城际铁路工程箱梁及架设工程监理	城际铁路工程	全过程施工监理	20	2019.2	2023.4
2	滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程机电设备系统工程监理服务项目二标段	线路全长 31.55km 全部采用高架线 含车站 8 座（含 2 座预留站） 车辆段 1 处、主变电所 1 座 控制中心 1 座 该工程包含城际铁路控制中心工程监理	城际铁路工程	全过程施工监理	6.6693	2022.7	2023.4
3	苏州市轨道交通 S1 线工程朝阳路车辆段监理项目 S1-JL10 标	辅助生产生活用房 控制中心的房建工程 （含内装、外装、机电设备安装） 上述单体室内的通风空调、给排水及消防、动力照明、幕墙、牵引变电所接地网、电梯、厨房设备、景观绿化、室外构筑物等 该工程包含地铁控制中心工程监理	城市轨道交通工程	全过程施工监理	12.3447	2021.5	2023.5
4	徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段	庆丰路站、学院东路站、一号路站 庆丰路站~学院东路站~一号路站（盾构法）、一号路站~振兴路站区间（矿山法）、高铁出入场线（矿山、明挖、高架、路基） 高铁停车场和杏山子车辆段（含调度中心） 监理范围内的矿山法隧道相对里程长度约 1126 米，开挖断面大于 100 平方米 该工程包含地铁调度中心工程监理、地铁工程矿山法隧道监理 矿山法隧道开挖长度≥500 米 开挖断面≥100 平方米	城市轨道交通工程	全过程施工监理	13.5	2014.11	2019.9
5	徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工监理（01 合同段）	新台子河站、丁万河站、九里山站、奔腾大道站 新台子河站~丁万河站区间（盾构法）、丁万河站~九里山站区间（矿山法）、九里山站~奔腾大道站区间（盾构法）、奔腾大道站~二环北路站区间（盾构法）、起点~新台子河站区间（明挖法） 新台子河停车场（含调度所） 监理范围为内的矿山法隧道相对里程长度约 1.34km 该工程包含地铁调度中心工程监理、地铁工程矿山法隧道监理 矿山法隧道开挖长度≥500 米	城市轨道交通工程	全过程施工监理	12.5248	2016.3	2020.7

备注：根据实际情况填写，不填写内容的请用“/”表示。

附件 A-4 监理工作主要业绩

(2019年7月1日起至截标之日止) 近年投标人承担监理在建工程项目一览表

投标人：江苏建科工程咨询有限公司 (单位名称)

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	工程类别	工程等级	工程造价(亿元)	实际开工日期	计划竣工日期
1	苏州市轨道交通7号线工程弱电系统监理项目 (SRT-15-4标)	7号线工程全线(正线、北延伸线及支线(暂按4个站考虑)) 含控制中心、车站、区间、车辆段、备用控制中心、主变电所、停车场等相关施工区域)弱电系统安装 该工程包含城际铁路控制中心工程监理	城市轨道交通工程	/	/	2022.7	2024.11



附件 A-4 上述监理工作主要业绩证明材料

企业业绩 1: 滁州至南京城际铁路(滁州段)一期土建工程监理招标项目一标段(已竣工)
监理合同

第一部分 协议书

委托人(全称): 滁州市发展和改革委员会

监理人(全称): 江苏建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 滁州至南京城际铁路(滁州段)一期土建工程监理招标项目一标段;
2. 工程地点: 滁州市;
3. 工程规模: 一标段: K13+075 至 K31+945, 长度 18.87km, 包括 5 个车站、5 个区间段、控制中心 1 座、梁场 1 处;
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 约 20 亿元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 陈健, 身份证号码: 320106196403192832,

注册号: 32007623。

五、签约酬金

签约酬金: (暂按施工合同价*中标监理费率计算), 最终以(工程施工结算审计价*中标监理费率)为准, 中标监理费率为 1.15%。

六、期限

1. 监理期限:

自监理合同签订之日起至竣工验收后缺陷责任期满之日止, 保修期内亦须提供相关监理服务。

2. 相关服务期限:

- (1) 勘察阶段服务期限自____年__月__日始, 至____年__月__日止。
- (2) 设计阶段服务期限自____年__月__日始, 至____年__月__日止。
- (3) 保修阶段服务期限自____年__月__日始, 至____年__月__日止。
- (4) 其他相关服务期限自____年__月__日始, 至____年__月__日止。

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1. 订立时间: 2010 年 2 月 18 日。
- 2. 订立地点: 溧阳市
- 3. 本合同一式 10 份, 具有同等法律效力, 双方各执 5 份。

委托人: 溧阳市政务中心 住所: 溧阳市政务中心北76号 邮政编码: 239001 法定代表人或其授权的代理人: (签字) 陈贵

监理人: 江苏建科工程咨询有限公司 住所: 南京市建邺区嘉陵江东街18号6栋14层 邮政编码: 210019 法定代表人或其授权的代理人: (签字) 陈贵 开户银行: 江苏建科工程咨询有限公司 账号: 4301011109002016463 电话: _____ 传真: _____ 电子邮箱: _____

合同专用章 **陈贵印**

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程 一标段《建设工程监理合同》补充协议

甲方：滁州市发展和改革委员会

乙方：江苏建科工程咨询有限公司

丙方：皖通城际铁路有限责任公司

协议签订地点：滁州市

协议签订时间：2019年9月9日

根据《滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程 PPP 项目合同》，鉴于甲方前期已通过招标与乙方完成滁宁城际一期一标段《建设工程监理合同》签订，目前项目公司丙方已成立，现经甲、乙、丙三方友好协商，一致同意在甲方与乙方所签订合同（以下简称“主合同”）基础上订立以下补充协议。

第一条 甲、乙、丙三方确认，自本补充协议生效之日起甲方委托丙方履行主合同中甲方所有的权利与义务，乙方继续履行主合同的权利与义务。

第二条 截至本协议签订时间，甲方累计向乙方支付主合同费用为零元。本协议签订时间后的主合同费用均转由丙方负责支付，乙方向丙方提交支付申请并同时开具合法有效的增值税专用发票。

第三条 甲方保有对监理工作的知情权，乙方应严格按照主

合同约定履行监理义务，对监理工作中发现的工程质量、进度、安全、造价等方面重大问题同时报告甲方。

第四条 甲方保有对乙方的考核权，依据甲、丙双方共同制订的《工程监理管理办法》进行考核。

第五条 本补充协议未约定事项，按照原甲、乙双方签订的主合同中的条款执行。

第六条 本补充协议一式十五份，甲、乙、丙三方各执五份，与主合同具有同等法律效力。

第七条 本补充协议自甲、乙、丙三方签字盖章后生效。

甲方： 滁州市发展和改革委员会 (盖章)

法定代表人（授权代理人）： 陈培 (签字)

地址： 滁州市龙蟠大道政务中心北6楼

乙方： 江苏建科工程咨询有限公司 (盖章)

法定代表人（授权代理人）： 陈贵 (签字)

地址： 南京市建邺区嘉陵江东街18号6栋14楼

丙方： 皖通城际铁路有限责任公司 (盖章)

法定代表人（授权代理人）： 丁伟 (签字)

地址： 滁州市中都大道世贸大厦A座26楼

竣工验收

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程控制中心		结构类型	框筒结构	工程规模	大型
施工单位	中铁十二局集团有限公司		技术负责人	胡建国	开工日期	2019年9月27日
项目经理	张建堂		项目技术负责人	赵思宽	完成日期	2023年3月20日
序号	项目		验收记录		验收结论	
1	分部工程		共 9 分部，经查 9 分部，符合标准及设计要求 9 分部		合格	
2	质量控制资料核查		共 36 项，经审查符合要求 36 项，经核定符合规范要求 36 项		合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果		共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项		合格	
4	观感质量结论		共抽查 21 项，符合要求 21 项，不符合要求 0 项		合格	
5	综合验收结论		合格		合格	
	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
参加验收单位	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	
	2023年9月9日	2023年9月19日	2023年9月9日	2023年10月19日	2023年9月19日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

注册号：3204741-000
有效期：至2023年6月

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程

单位工程质量验收记录表

单位工程名称		示范园站~来安南站高架区间工程（DK21+925-DK27+555）				
施工单位		中铁十二局集团有限公司	项目负责人	朱奎	开工日期	2019年9月20日
项目技术负责人		刘强	项目质量负责人	牛二聪	竣工日期	2023年4月17日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共7分部 经查，符合设计要求和标准规定7分部			合格	
2 3 4	综合质量验收	质量控制资料核查	共核查7项 符合要求7项 不符合要求0项		合格	
		实体质量和主要功能核查	共核查4项 符合要求4项 不符合要求0项		合格	
		观感质量验收	共验收6项， 符合要求6项 不符合要求0项		合格	
		综合验收结论				
验收单位		监理单位		建设单位		
 施工单位 （公章）		 监理单位 陈 注册证号32007022 有效期至2025.12.11 江苏建利工程咨询有限公司		设计单位 建设单位 （公章）		
项目负责人  2023年4月17日		总监工程师  2023年4月17日		项目负责人  2023年4月17日		

监理单位

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程

单位工程质量验收记录表

单位工程名称		来安南站~相官北站高架区间工程（DK27+655-DK31+845）				
施工单位		中铁十二局集团有限公司	项目负责人	朱奎	开工日期	2019年8月1日
项目技术负责人		刘强	项目质量负责人	牛二聪	竣工日期	2023年4月17日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共6分部 经查，符合设计要求和标准规定6分部			合格	
2	综合 质量 验收	质量控制资料核查	共核查7项 符合要求7项 不符合要求0项		合格	
3		实体质量和主要功能核查	共核查4项 符合要求4项 不符合要求0项		合格	
4		观感质量验收	共验收5项， 符合要求5项 不符合要求0项		合格	
5		综合验收结论				合格
验收单位		监理单位	勘察设计单位	建设单位		
 (公章)		 陈健 注册号32007623 有效期至2025.12.11 江苏建科工程咨询有限公司 (公章)	 (公章)		(公章)	
		项目负责人  2023年4月17日	总监工程师  2023年4月17日	项目负责人  2023年4月17日	项目负责人  2023年4月17日	

监理单位
 勘察单位
 建设单位

注：本表由建设单位填写

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程示范园站		结构类型	框剪	工程规模	12540m ²
施工单位	中铁十二局集团有限公司	技术负责人	胡建国	开工日期	2020年6月1日	
项目经理	朱奎	项目技术负责人	刘强	完成日期	2023年4月24日	
序号	项目	验收记录	验收结论			
1	分部工程	共 11 分部，经查 11 分部，符合标准及设计要求 11 分部	合格			
2	质量控制资料核查	共 36 项，经审查符合要求 36 项，经核定符合规范要求 36 项	合格			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项	合格			
4	观感质量结论	共抽查 21 项，符合要求 21 项，不符合要求 0 项	合格			
5	综合验收结论					
建设单位		勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
单位(项目)负责人		单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	
2023年4月24日		2023年4月24日	2023年4月24日	2023年4月24日	2023年4月24日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同填写，建设单位填写。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程来安南站		结构类型	框剪	工程规模	5975.65m ²
施工单位	中铁十二局集团有限公司	技术负责人	胡建国	开工日期	2019年11月10日	
项目经理	朱奎	项目技术负责人	刘强	完成日期	2023年4月24日	
序号	项目	验收记录	验收结论			
1	分部工程	共 5 分部，经查 5 分部，符合标准及设计要求 5 分部	合格			
2	质量控制资料核查	共 8 项，经审查符合要求 8 项，经核定符合规范要求 8 项	合格			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 9 项，符合要求 9 项，共抽查 9 项，符合要求 9 项，经返工处理符合要求 0 项	合格			
4	观感质量结论	共抽查 6 项，符合要求 6 项，不符合要求 0 项	合格			
5	综合验收结论					
建设单位		勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
单位(项目)负责人		单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	
2023年4月24日		2023年4月24日	2023年4月24日	2023年4月24日	2023年4月24日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同填写，建设单位填写。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程友谊路站		结构类型	框架	工程规模	中型
施工单位	中铁十二局集团有限公司	技术负责人	胡建国	开工日期	2019年9月27日	
项目经理	朱奎	项目技术负责人	刘强	完成日期	2023年3月20日	
序号	项目	验收记录	验收结论			
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部，符合标准及设计要求 9 分部	合格			
2	质量控制资料核查	共 36 项，经审查符合要求 36 项，经核定符合规范要求 36 项	合格			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项	合格			
4	观感质量结论	共抽查 21 项，符合要求 21 项，不符合要求 0 项	合格			
5	综合验收结论					
建设单位		勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
单位(项目)负责人		单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	
2023年4月24日		2023年4月24日	2023年4月24日	2023年4月24日	2023年4月24日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同填写，建设单位填写。

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程

单位工程质量验收记录表

单位工程名称	滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程 DK13+105~DK16+645 区间工程					
施工单位	中铁十二局集团有限公司	项目负责人	朱奎	开工日期	2019年2月20日	
项目技术负责人	刘强	项目质量负责人	牛二聪	竣工日期	2023年4月17日	
序号	项目	验收记录	验收结论			
1	分部工程	共 6 分部 经查，符合标准及设计要求 6 分部	合格			
2	综合质量验收	质量控制资料核查	共核查 8 项，符合要求 8 项，不符合要求 0 项			合格
3		实体质量和主要功能核查	共核查 4 项，符合要求 4 项，不符合要求 0 项			
4		观感质量验收	共验收 5 项，符合要求 5 项，不符合要求 0 项			
5	综合验收结论					
建设单位		勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
单位(项目)负责人		单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	
2023年4月17日		2023年4月17日	2023年4月17日	2023年4月17日	2023年4月17日	

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同填写，建设单位填写。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程苏滁产业园站		结构类型	框架	工程规模	中型
施工单位	中铁十二局集团有限公司	技术负责人	胡建国	开工日期	2019年9月27日	
项目经理	朱奎	项目技术负责人	刘强	完成日期	2023年3月20日	
序号	项目	验收记录	验收结论			
1	分部工程	共 9 分部, 经审查 9 分部, 符合标准及设计要求 9 分部	合格			
2	质量控制资料核查	共 36 项, 经审查符合要求 36 项, 经核定符合规范要求 36 项	合格			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合要求 20 项, 共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 经返工处理符合要求 1 项	合格			
4	观感质量结论	共抽查 21 项, 符合要求 21 项, 不符合要求 0 项	合格			
5	综合验收结论					
建设单位		勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
参加验收单位	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
朱奎	朱奎	朱奎	朱奎	朱奎	朱奎	朱奎
2023年6月17日	2023年6月17日	2023年6月17日	2023年6月17日	2023年6月17日	2023年6月17日	2023年6月17日

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程相官北站		结构类型	框架	工程规模	12366.5m²
施工单位	中铁十二局集团有限公司	技术负责人	胡建国	开工日期	2020年3月10日	
项目经理	朱奎	项目技术负责人	刘强	完成日期	2023年4月24日	
序号	项目	验收记录	验收结论			
1	分部工程	共 11 分部, 经审查 11 分部, 符合标准及设计要求 11 分部	合格			
2	质量控制资料核查	共 36 项, 经审查符合要求 36 项, 经核定符合规范要求 36 项	合格			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合要求 20 项, 共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 经返工处理符合要求 1 项	合格			
4	观感质量结论	共抽查 21 项, 符合要求 21 项, 不符合要求 0 项	合格			
5	综合验收结论					
建设单位		勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
参加验收单位	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
朱奎	朱奎	朱奎	朱奎	朱奎	朱奎	朱奎
2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日	2023年9月14日

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程

单位工程质量验收记录表

单位工程名称	滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程 DK16+745-DK17+699 区间工程				
施工单位	中铁十二局集团有限公司	项目负责人	朱奎	开工日期	2019年2月20日
项目技术负责人	刘强	项目质量负责人	牛二聪	竣工日期	2023年4月17日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共 6 分部 经审查, 符合标准及设计要求 6 分部	合格		
2	综合质量验收	质量控制资料核查 共核查 8 项, 符合要求 8 项 不符合要求 0 项	合格		
3		实体质量和主要功能核查 共核查 4 项 符合要求 4 项, 不符合要求 0 项			
4		观感质量验收 共验收 5 项, 符合要求 5 项 不符合要求 0 项			
5	综合验收结论				
施工单位		监理单位	勘察设计单位	建设单位	
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	
验收单位	单位负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	
朱奎	朱奎	朱奎	朱奎	朱奎	
2023年7月17日	2023年7月17日	2023年7月17日	2023年7月17日	2023年7月17日	

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程

单位工程质量验收记录表

单位工程名称	苏滁产业园站“示范园站高架区间工程（DK19+695-DK21+825）				
施工单位	中铁十二局集团有限公司	项目负责人	朱奎	开工日期	2019年8月20日
项目技术负责人	刘强	项目质量负责人	牛二聪	竣工日期	2023年4月17日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共 7 分部 经审查, 符合设计要求和标准规定 7 分部	合格		
2	综合质量验收	质量控制资料核查 共核查 7 项 符合要求 7 项 不符合要求 0 项	合格		
3		实体质量和主要功能核查 共核查 4 项 符合要求 4 项 不符合要求 0 项			
4		观感质量验收 共验收 6 项, 符合要求 6 项 不符合要求 0 项			
5	综合验收结论				
施工单位		监理单位	勘察设计单位	建设单位	
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	
验收单位	单位负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	
朱奎	朱奎	朱奎	朱奎	朱奎	
2023年4月17日	2023年4月17日	2023年4月17日	2023年4月17日	2023年4月17日	

业主证明

业 主 证 明

序号	项目名称	内 容
1	工程名称	滁州至南京城际铁路（滁州段）一期土建工程监理招标项目 一标段
2	投资额	约 200000 万元
3	监理范围	工程项目线路长度 18.87km，包括 5 个高架车站、5 个高架区间 (含箱梁架设)、1 座控制中心、1 处梁场（含预制箱梁）
4	监理机构部分主要人员	总监理工程师：陈健 总监理工程师代表：沈正波、黎青松、田重泉 专业监理工程师：陶应新、沈华伟、徐建勇、王安（试验）、 王军强（造价） 监理员：汪虎、李长康、魏坤、缪宏泽、周强
5	开工日期	2019.2
6	竣工日期	2023.4
7	建设单位	皖通城际铁路有限责任公司
8	业主方联系人及电话	黎工：13357821669

企业业绩 2：滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程机电设备系统工程监理服务项目二标段
(已竣工)
监理合同

第一部分 协议书

委托人(全称)：皖通城际铁路有限责任公司

监理人(全称)：江苏建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程机电设备系统工程监理服务项目二标段；

2. 工程地点：滁州市；

3. 工程规模：线路全长 31.55km，全部采用高架线，含车站 8 座（含 2 座预留站）、设车辆段 1 处、主变电所 1 座、控制中心 1 座。具体的工程规模及内容以本项目初步设计概算通信，信号，综合监控，火灾自动报警、环境与设备监控，自动售检票章节的全部内容为准。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：工程费用约 60693 万元，监理服务费用约 607 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：黄海，身份证号码：320104196807042432，注册号：32009718。

五、签约酬金

签约酬金：(暂按招标范围工程费用*中标监理费率计算)，最终以(弱电系统工程结算审定价*中标监理费率)为准，中标监理费率为0.91%。

六、期限

1. 监理期限：

自监理合同签订之日起至竣工验收后缺陷责任期满之日止，保修期内亦提供相关监理服务。

2. 项目工期：

暂定 2022 年 7 月至 2023 年 7 月。

委托人保留工期调整的权力，工期调整后，投标人应无条件满足且不得以任何理由增加费用。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供资料，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 7 月 18 日。

2. 订立地点：滁州市。

3. 本合同一式 9 份，具有同等法律效力，委托人执 5 份，监理人执 4 份。

委托人：皖通城际铁路有限责任公司

住所：滁州市中环路世安大厦B座26楼

邮政编码：239060

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人：江苏建科工程咨询有限公司

住所：南京市鼓楼区栖霞江东街18号5楼14层

邮政编码：210000

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

开户银行：中国工商银行南京市大方巷支行

账号：4301 0111 0900 2016 463

电话：025-83278667

传真：

电子邮箱：

竣工验收

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程
子单位工程质量验收记录表

子单位工程名称		控制中心自动售检票系统工程			
施工单位		中铁四局集团电气化工程有限公司滁宁城际铁路弱电工程联合体项目经理部	项目负责人	周末胜	开工日期 2022.7.18
项目技术负责人		李波	项目质量负责人	盛斌	竣工日期 2023.4.10
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 4 分部 经查，符合标准及设计要求 4 分部			合格
2	综合质量验收	质量控制资料核查	共 7 项， 经审查符合要求 7 项 不符合要求 0 项		合格
3		实体质量和主要功能核查	共核查 4 项 符合要求 4 项， 不符合要求 0 项。		
4		观感质量验收	共检查 3 项， 评定为合格的 3 项 评定为差的 0 项。		
5	综合验收结论		验收合格		
验收单位	施工单位	监理单位	勘察设计单位	建设单位	
	 (公章) 周末胜 单位负责人 2023年4月10日	孙任清 (公章)  董海 总监理工程师 2023年4月10日	 (公章)  项目负责人 2023年4月10日	  项目负责人 2023年4月10日	

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程
单位工程质量验收记录表

单位工程名称		通信系统			
开工日期	2023.7.18	竣工日期	2023.4.25		
施工单位	中铁三局集团电务工程有限公司		技术负责人	姜贺彬	
项目经理	景俊林	项目技术负责人	刘智敏	项目质量负责人	石磊
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 6 分部, 经查符合标准规定及设计要求 6 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经审查符合要求 6 项, 经核定符合标准要求 6 项			合格
3	实体质量和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 经返工处理符合要求 0 项			
4	观感质量验收	共检查 1 项, 符合要求 1 项, 不符合要求 0 项			
5	综合验收结论	验收合格			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	
单位(项目)负责人:		总工程师:	单位负责人:	单位(项目)负责人:	
2023年4月25日		2023年4月25日	2023年4月25日	2023年4月25日	

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程
单位工程质量竣工验收记录

单位工程名称		城市轨道交通信号工程			
开工日期	2023.7.18		竣工日期	2023.4.25	
施工单位	中铁十局集团电务工程有限公司		技术负责人	司徒行	
项目经理	董小伟	项目技术负责人	厉天卓	项目质量负责人	李爱党
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经查符合标准规定及设计要求 7 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 9 项, 经查符合要求 9 项, 经核定符合标准要求 9 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项, 符合要求 10 项, 共抽查 10 项, 符合要求 10 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共检查 8 项, 评定为合格的 8 项, 评定为差的 0 项			合格
5	综合验收结论	验收合格			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	
单位(项目)负责人:		总工程师:	单位负责人:	单位(项目)负责人:	
2023年4月25日		2023年4月25日	2023年4月25日	2023年4月25日	

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程
单位工程质量竣工验收记录

单位工程名称		滁州至南京城际铁路（滁州段）一期FAS、BAS、ISCS安装工程			
开工日期	2023.7.18		竣工日期	2023.4.25	
施工单位	中铁十局集团电务工程有限公司		技术负责人	司徒行	
项目经理	董小伟	项目技术负责人	厉天卓	项目质量负责人	李爱党
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 24 分部, 经查符合标准规定及设计要求 24 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经查符合要求 11 项, 经核定符合标准要求 11 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 7 项, 符合要求 7 项, 共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共检查 9 项, 评定为合格的 10 项, 评定为差的 0 项			合格
5	综合验收结论	合格			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	
单位(项目)负责人:		总工程师:	单位负责人:	单位(项目)负责人:	
2023年4月25日		2023年4月25日	2023年4月25日	2023年4月25日	

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程
单位工程质量竣工验收记录表

单位工程名称		自动售检票系统工程			
开工日期	2023.7.18		竣工日期	2023.4.25	
施工单位	中铁四局集团电气工程有限公司滁州城际铁路刷电工程联合项目部		技术负责人	尹生龙	
项目经理	周来胜	项目技术负责人	李波	项目质量负责人	盛斌
序号	项目	验收记录			验收结论
1	子单位工程	共 3 子单位, 经查 3 子单位符合标准及设计要求 3 子单位			合格
2	质量控制资料核查	共 7 项, 经审查符合要求 7 项, 经核定符合标准要求 7 项			合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合要求 8 项, 共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 经返工处理符合要求 0 项			合格
4	观感质量验收	共检查 13 项, 符合要求 13 项, 不符合要求 0 项			合格
5	综合验收结论	验收合格			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	
单位(项目)负责人:		总工程师:	单位负责人:	单位(项目)负责人:	
2023年4月25日		2023年4月25日	2023年4月25日	2023年4月25日	

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程
子单位工程质量验收记录表

子单位工程名称		专用通信系统						
开工日期		2019.7.18		竣工日期		2019.4.7		
施工单位		中铁三局集团电务工程有限公司		技术负责人		姜贺彬		
项目经理		景俊林	项目技术负责人		刘智敏	项目质量负责人		石磊
序号	项目	验收记录				验收结论		
1	分部工程	共 7 分部, 经审查符合标准规定及设计要求 7 分部				合格		
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经审查符合要求 6 项, 经核定符合规范要求 6 项				合格		
3	实体质量和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项, 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合要求 16 项, 经返工处理符合要求 0 项						
4	观感质量验收	共检查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项						
5	综合验收结论	验收合格						
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位		
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)		
单位(项目)负责人:		总工程师:		单位负责人:		单位(项目)负责人:		
2019年4月7日		2019年4月7日		2019年4月7日		2019年4月7日		

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程
子单位工程质量验收记录表

子单位工程名称		楼宇通信系统						
开工日期		2019.7.18		竣工日期		2019.4.7		
施工单位		中铁三局集团电务工程有限公司		技术负责人		姜贺彬		
项目经理		景俊林	项目技术负责人		刘智敏	项目质量负责人		石磊
序号	项目	验收记录				验收结论		
1	分部工程	共 12 分部, 经审查符合标准规定及设计要求 12 分部				合格		
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经审查符合要求 6 项, 经核定符合规范要求 6 项				合格		
3	实体质量和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项, 符合要求 11 项, 共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 经返工处理符合要求 0 项						
4	观感质量验收	共检查 12 项, 符合要求 12 项, 不符合要求 0 项						
5	综合验收结论	验收合格						
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位		
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)		
单位(项目)负责人:		总工程师:		单位负责人:		单位(项目)负责人:		
2019年4月7日		2019年4月7日		2019年4月7日		2019年4月7日		

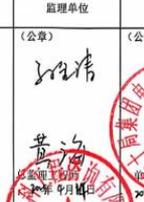
滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程
子单位工程质量验收记录表

子单位工程名称		公安通信系统						
开工日期		2019.7.18		竣工日期		2019.4.7		
施工单位		中铁三局集团电务工程有限公司		技术负责人		姜贺彬		
项目经理		周来胜	项目技术负责人		刘智敏	项目质量负责人		石磊
序号	项目	验收记录				验收结论		
1	分部工程	共 7 分部, 经审查符合标准规定及设计要求 7 分部				合格		
2	质量控制资料核查	共 6 项, 经审查符合要求 6 项, 经核定符合规范要求 6 项				合格		
3	实体质量和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 9 项, 符合要求 9 项, 共抽查 9 项, 符合要求 9 项, 经返工处理符合要求 0 项						
4	观感质量验收	共检查 7 项, 符合要求 7 项, 不符合要求 0 项						
5	综合验收结论	验收合格						
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位		
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)		
单位(项目)负责人:		总工程师:		单位负责人:		单位(项目)负责人:		
2019年4月7日		2019年4月7日		2019年4月7日		2019年4月7日		

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程
子单位工程质量验收记录表

子单位工程名称		车辆段自动售检票系统工程						
开工日期		2019.7.18		竣工日期		2019.4.10		
施工单位		中铁四局集团电气化工程有限公司南京城际铁路工程联合项目部		项目负责人		周来胜		
项目经理		李波	项目质量负责人		盛斌	竣工日期		2019.4.10
序号	项目	验收记录				验收结论		
1	分部工程	共 5 分部, 经审查符合标准及设计要求 5 分部				合格		
2	综合验收	质量控制资料核查				合格		
3		实体质量和主要功能核查						
4		观感质量验收						
5	综合验收结论	验收合格						
施工单位		监理单位		勘察设计单位		建设单位		
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)		
单位负责人:		总工程师:		项目负责人:		项目负责人:		
2019年4月10日		2019年4月10日		2019年4月10日		2019年4月10日		

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程
子单位工程质量竣工验收记录表

子单位工程名称		车辆基地信号工程			
开工日期	2020.7.18		竣工日期	2023.4.14	
施工单位	中铁十局集团电务工程有限公司		技术负责人	司徒行	
项目经理	董小伟	项目技术负责人	历天卓	项目质量负责人	李爱党
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共17分部，经审查符合标准规定及设计要求17分部		合格	
2	质量控制资料核查	共9项，经审查符合要求9项，经核定符合标准要求9项		合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查19项，符合要求19项，共抽查19项，符合要求19项，经返工处理符合要求0项		合格	
4	观感质量验收	共检查7项，评定为合格的7项，评定为差的0项		合格	
5	综合验收结论	验收合格			
验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	(公章)  单位(项目)负责人 2023年4月14日	(公章)  单位(项目)负责人 2023年4月14日	(公章)  单位(项目)负责人 2023年4月14日	(公章)  单位(项目)负责人 2023年4月14日	

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程
子单位工程质量验收记录表

子单位工程名称		车站自动售检票系统工程			
施工单位	中铁四局集团电气化工程有限公司滁宁城际铁路弱电工程联合体项目经理部	项目负责人	周末胜	开工日期	2020.7.18
项目技术负责人	李波	项目质量负责人	盛斌	竣工日期	2023.4.10
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共5分部 经审查，符合标准及设计要求5分部		合格	
2	综合质量验收	质量控制资料核查 共7项， 经审查符合要求7项 不符合要求0项		合格	
3		实体质量和主要功能核查 共核查5项 符合要求5项， 不符合要求0项			
4		观感质量验收 共检查13项， 评定为合格的13项 评定为差的0项			
5	综合验收结论	验收合格			
验收单位	施工单位	监理单位	勘察设计单位	建设单位	
	(公章)  单位负责人 2023年4月10日	(公章)  单位负责人 2023年4月10日	(公章)  单位负责人 2023年4月10日	(公章)  单位负责人 2023年4月10日	

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程
子单位工程质量竣工验收记录表

子单位工程名称		正线信号工程			
开工日期	2020.7.18		竣工日期	2023.4.14	
施工单位	中铁十局集团电务工程有限公司		技术负责人	司徒行	
项目经理	董小伟	项目技术负责人	历天卓	项目质量负责人	李爱党
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共15分部，经审查符合标准规定及设计要求15分部		合格	
2	质量控制资料核查	共9项，经审查符合要求9项，经核定符合标准要求9项		合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查10项，符合要求10项，共抽查10项，符合要求10项，经返工处理符合要求0项		合格	
4	观感质量验收	共检查8项，评定为合格的8项，评定为差的0项		合格	
5	综合验收结论	验收合格			
验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	
	(公章)  单位(项目)负责人 2023年4月14日	(公章)  单位(项目)负责人 2023年4月14日	(公章)  单位(项目)负责人 2023年4月14日	(公章)  单位(项目)负责人 2023年4月14日	

企业业绩 3: 苏州市轨道交通 S1 线工程朝阳路车辆段监理项目 S1-JL10 标 (已竣工)
监理合同

第一部分 协议书

委托人(全称): 苏州轨道交通市域一号线有限公司

监理人(全称): 江苏建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 苏州市轨道交通 S1 线工程朝阳路车辆段监理项目 S1-JL10 标;

2. 工程地点: 昆山;

3. 工程规模: 朝阳路车辆段监理范围包括辅助生产生活用房(建筑面积约 18.1 万平方米)的房屋建筑工程(含内装、外装),上述单体室内的通风空调、给排水及消防、动力及照明、幕墙,牵引变电所接地网,电梯,厨房设备等,景观绿化、室外构筑物(涵洞、道路、围墙、管(井)沟、大门、站场排水沟、场地处理(含铺装)、边坡防护、停车位、声屏障等),接触网基础,既有河道改造(包含河道清淤疏浚、新建排涝闸站及配套设施、堤防加固等内容)等施工监理服务

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 12345 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条件;
4. 通用条件;
5. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

6. 合同附件。

附件 1 成交通知书

附件 2 投标函及其附录

附件 3 法定代表人授权委托书

附件 4 履约保函(格式)

附件 5 监理机构人员一览表

附件 6 监理费用组成表

附件 7 监理工程师办公、生活用房及设施表

附件8 《土建、轨道、装修监理管理办法》(试行)

附件9 廉政责任书

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 李存新, 身份证号码: 321002196709163399,

注册号: 32001812。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 壹仟叁佰叁拾壹万元整 (¥13310000.00)。

包括:

1. 监理酬金: 壹仟叁佰叁拾壹万元整。

2. 相关服务酬金: _____。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: _____。

(2) 设计阶段服务酬金: _____。

(3) 保修阶段服务酬金: _____。

(4) 其他相关服务酬金: _____。

六、期限

1. 监理期限:

自 2021 年 1 月 30 日始, 至 2023 年 6 月 30 日止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 _____ 年 _____ 月 _____ 日始, 至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 _____ 年 _____ 月 _____ 日始, 至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 2023 年 6 月 30 日始, 至 2025 年 6 月 30 日止。

(4) 其他相关服务期限自 _____ 年 _____ 月 _____ 日始, 至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 2 月 22 日。

2. 订立地点: 昆山市。

3. 本合同一式 拾陆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 捌 份。

委托人: _____ (盖章)

地址: 昆山市前进西路1899号

邮政编码: 215300

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行: _____

账号: _____

电话: 0512-36916726

传真: _____

电子邮箱: s1zbht@sz-mtr.com

监理人: _____ (盖章)

地址: 南京市建邺区嘉陵江东街18号6
栋14层

邮政编码: _____

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行: _____

账号: _____

电话: 025-83278586

传真: 025-83327580

电子邮箱: _____



周礼



竣工验收

苏州轨道交通工程

承包单位: 苏州第一建筑集团有限公司 合同号: SURTO2SG1S10019
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司 编号: _____

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通S1线工程车辆地土0.000以上施工项目 S1-TS-16-1标 (办公楼)			结构类型	框架结构	工程规模	64641.73 m ²	
承包商	苏州第一建筑集团有限公司			技术负责人	方韧	开工日期	2021.05.01	
项目经理	吴晓亮			项目技术负责人	史皓天	竣工日期	2023.2.23	
序号	项目	验收记录		验收结论				
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部		合格				
2	质量控制资料	共 32 项, 经审查符合要求 32 项, 经核定符合规范要求 32 项。		齐全完整				
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 20 项, 符合要求 20 项, 共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 经返工处理符合要求 0 项。		符合要求				
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 符合要求 22 项, 不符合要求 0 项		好				
5	综合验收结论	合格		合格				
验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: _____ 2023年2月23日	监理单位 (公章) 总监理工程师: _____ 2023年2月23日	承包商 (公章) 单位(项目)负责人: _____ 2023年2月23日	设计单位 (公章) 项目负责人: _____ 2023年2月23日	监理单位 (公章) 监理单位: _____ 2023年2月23日			设计单位 (公章) 设计单位: _____ 2023年2月23日

苏州轨道交通工程

承包单位: 苏州第一建筑集团有限公司 合同号: SURTO2SG1S10019
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司 编号: _____

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通S1线工程车辆地土0.000以上施工项目 S1-TS-16-1标 (门卫二)			结构类型	框架结构	工程规模	22.47 m ²	
承包商	苏州第一建筑集团有限公司			技术负责人	方韧	开工日期	2021.05.01	
项目经理	吴晓亮			项目技术负责人	史皓天	竣工日期	2023.2.23	
序号	项目	验收记录		验收结论				
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部		合格				
2	质量控制资料	共 26 项, 经审查符合要求 26 项, 经核定符合规范要求 26 项。		齐全完整				
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项, 符合要求 14 项, 共抽查 14 项, 符合要求 14 项, 经返工处理符合要求 0 项。		符合要求				
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 不符合要求 0 项		好				
5	综合验收结论	合格		合格				
验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: _____ 2023年2月23日	监理单位 (公章) 总监理工程师: _____ 2023年2月23日	承包商 (公章) 单位(项目)负责人: _____ 2023年2月23日	设计单位 (公章) 项目负责人: _____ 2023年2月23日	监理单位 (公章) 监理单位: _____ 2023年2月23日			设计单位 (公章) 设计单位: _____ 2023年2月23日

苏州轨道交通工程

承包单位: 苏州第一建筑集团有限公司 合同号: SURTO2SG1S10019
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司 编号: _____

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通S1线工程车辆地土0.000以上施工项目 S1-TS-16-1标 (宿舍楼辅楼)			结构类型	框架结构	工程规模	2390.67 m ²	
承包商	苏州第一建筑集团有限公司			技术负责人	方韧	开工日期	2021.05.01	
项目经理	吴晓亮			项目技术负责人	史皓天	竣工日期	2023.2.23	
序号	项目	验收记录		验收结论				
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部		合格				
2	质量控制资料	共 30 项, 经审查符合要求 30 项, 经核定符合规范要求 30 项。		齐全完整				
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合要求 19 项, 共抽查 19 项, 符合要求 19 项, 经返工处理符合要求 0 项。		符合要求				
4	观感质量验收	共抽查 19 项, 符合要求 19 项, 不符合要求 0 项		好				
5	综合验收结论	合格		合格				
验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: _____ 2023年2月23日	监理单位 (公章) 总监理工程师: _____ 2023年2月23日	承包商 (公章) 单位(项目)负责人: _____ 2023年2月23日	设计单位 (公章) 项目负责人: _____ 2023年2月23日	监理单位 (公章) 监理单位: _____ 2023年2月23日			设计单位 (公章) 设计单位: _____ 2023年2月23日

苏州轨道交通工程

承包单位: 苏州第一建筑集团有限公司 合同号: SURTO2SG1S10019
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司 编号: _____

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通S1线工程车辆地土0.000以上施工项目 S1-TS-16-1标 (门卫一)			结构类型	框架结构	工程规模	70.65 m ²	
承包商	苏州第一建筑集团有限公司			技术负责人	方韧	开工日期	2021.05.01	
项目经理	吴晓亮			项目技术负责人	史皓天	竣工日期	2023.2.23	
序号	项目	验收记录		验收结论				
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部		合格				
2	质量控制资料	共 26 项, 经审查符合要求 26 项, 经核定符合规范要求 26 项。		齐全完整				
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项, 符合要求 14 项, 共抽查 14 项, 符合要求 14 项, 经返工处理符合要求 0 项。		符合要求				
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 不符合要求 0 项		好				
5	综合验收结论	合格		合格				
验收单位	建设单位 (公章) 项目负责人: _____ 2023年2月23日	监理单位 (公章) 总监理工程师: _____ 2023年2月23日	承包商 (公章) 单位(项目)负责人: _____ 2023年2月23日	设计单位 (公章) 项目负责人: _____ 2023年2月23日	监理单位 (公章) 监理单位: _____ 2023年2月23日			设计单位 (公章) 设计单位: _____ 2023年2月23日

苏州轨道交通工程

承包单位: 苏州第一建筑集团有限公司 合同号: SURT02SG1S10019
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司 编号: _____

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通S1线工程车辆段土0.000以上施工项目S1-TS-16-1标(污水处理站)			结构类型	框架结构	工程规模	141.27 m ²
承包商	苏州第一建筑集团有限公司			技术负责人	方勃	开工日期	2021.05.01
项目经理	吴晓亮			项目技术负责人	史皓天	竣工日期	2023.2.27
序号	项目	验收记录		验收结论			
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部		合格			
2	质量控制资料	共 30 项, 经审查符合要求 30 项, 经核定符合规范要求 30 项。		齐全完整			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项, 共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 经返工处理符合要求 0 项。		符合要求			
4	观感质量验收	共抽查 19 项, 符合要求 19 项, 不符合要求 0 项		好			
5	综合验收结论	合格		合格			
验收单位	建设单位	监理单位	承包商	设计单位			
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)			
	项目负责人: _____	总监理工程师: _____	单位(项目)负责人: _____	单位(项目)负责人: _____			
	2023年2月27日	2023年2月27日	2023年2月27日	2023年2月27日			

苏州轨道交通工程

承包单位: 苏州第一建筑集团有限公司 合同号: SURT02SG1S10019
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司 编号: _____

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通S1线工程车辆段土0.000以上施工项目S1-TS-16-1标(牵引变电所)			结构类型	框架结构	工程规模	1002.81 m ²
承包商	苏州第一建筑集团有限公司			技术负责人	方勃	开工日期	2021.05.01
项目经理	吴晓亮			项目技术负责人	史皓天	竣工日期	2023.2.23
序号	项目	验收记录		验收结论			
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部		合格			
2	质量控制资料	共 29 项, 经审查符合要求 29 项, 经核定符合规范要求 29 项。		齐全完整			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项, 共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 经返工处理符合要求 0 项。		符合要求			
4	观感质量验收	共抽查 19 项, 符合要求 19 项, 不符合要求 0 项		好			
5	综合验收结论	合格		合格			
验收单位	建设单位	监理单位	承包商	设计单位			
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)			
	项目负责人: _____	总监理工程师: _____	单位(项目)负责人: _____	单位(项目)负责人: _____			
	2023年2月27日	2023年2月27日	2023年2月27日	2023年2月27日			

苏州轨道交通工程

承包单位: 苏州第一建筑集团有限公司 合同号: SURT02SG1S10019
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司 编号: _____

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通S1线工程车辆段土0.000以上施工项目S1-TS-16-1标(宿舍楼)			结构类型	框架结构	工程规模	34199.54 m ²
承包商	苏州第一建筑集团有限公司			技术负责人	方勃	开工日期	2021.05.01
项目经理	吴晓亮			项目技术负责人	史皓天	竣工日期	2023.2.27
序号	项目	验收记录		验收结论			
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部符合标准及设计要求 9 分部		合格			
2	质量控制资料	共 31 项, 经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 31 项。		齐全完整			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合要求 19 项, 共抽查 19 项, 符合要求 19 项, 经返工处理符合要求 0 项。		符合要求			
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 符合要求 22 项, 不符合要求 0 项		好			
5	综合验收结论	合格		合格			
验收单位	建设单位	监理单位	承包商	设计单位			
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)			
	项目负责人: _____	总监理工程师: _____	单位(项目)负责人: _____	单位(项目)负责人: _____			
	2023年2月27日	2023年2月27日	2023年2月27日	2023年2月27日			

苏州轨道交通工程

承包单位: 苏州第一建筑集团有限公司 合同号: SURT02SG1S10019
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司 编号: _____

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通S1线工程车辆段土0.000以上施工项目S1-TS-16-1标(公安派出所)			结构类型	框架结构	工程规模	2994.24 m ²
承包商	苏州第一建筑集团有限公司			技术负责人	方勃	开工日期	2021.05.01
项目经理	吴晓亮			项目技术负责人	史皓天	竣工日期	2023.2.23
序号	项目	验收记录		验收结论			
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部		合格			
2	质量控制资料	共 30 项, 经审查符合要求 30 项, 经核定符合规范要求 30 项。		齐全完整			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 17 项, 符合要求 17 项, 共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 经返工处理符合要求 0 项。		符合要求			
4	观感质量验收	共抽查 19 项, 符合要求 19 项, 不符合要求 0 项		好			
5	综合验收结论	合格		合格			
验收单位	建设单位	监理单位	承包商	设计单位			
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)			
	项目负责人: _____	总监理工程师: _____	单位(项目)负责人: _____	单位(项目)负责人: _____			
	2023年2月27日	2023年2月27日	2023年2月27日	2023年2月27日			

苏州轨道交通工程

承包单位：中铁十局集团有限公司
 监理单位：江苏建科工程咨询有限公司

合同号：SURT02SG1S10020
 编号：

单位（子单位）工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通 S1 线工程 车辆基地土 0.000 以上施工项目 S1-TS-16-2 标（物资总库）		结构类型	混凝土框架结构	工程规模	6804.05 m ³
承包商	中铁十局集团有限公司		技术负责人	路大鹏	开工日期	2021.06.07
项目经理	钱志敏	项目技术负责人	李建军	竣工日期	2023.2.23	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部			合格	
2	质量控制资料	共 27 项， 经审查符合要求 27 项， 经核定符合规范要求 27 项。			齐全完整	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合要求 8 项， 共抽查 8 项，符合要求 8 项， 经返工处理符合要求 1 项。			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 27 项，符合要求 27 项， 不符合要求 0 项			好	
5	综合验收结论	合格			合格	
验收单位	建设单位	监理单位	承包商	设计单位		
	(公章) 项目负责人： 2023年2月23日	(公章) 总监理工程师： 2023年2月23日	(公章) 单位（项目）负责人： 2023年2月23日	(公章) 单位（项目）负责人： 2023年2月23日		

苏州轨道交通工程

承包单位：中铁十局集团有限公司
 监理单位：江苏建科工程咨询有限公司

合同号：SURT02SG1S10020
 编号：

单位（子单位）工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通 S1 线工程 车辆基地土 0.000 以上施工项目 S1-TS-16-2 标（涵洞）		结构类型	箱涵结构	工程规模	1388.33 m ³
承包商	中铁十局集团有限公司		技术负责人	路大鹏	开工日期	2021.06.07
项目经理	钱志敏	项目技术负责人	李建军	竣工日期	2023.2.23	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 3 分部，经查 3 分部符合标准及设计要求 3 分部			合格	
2	质量控制资料	共 9 项， 经审查符合要求 9 项， 经核定符合规范要求 9 项。			齐全完整	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 2 项，符合要求 2 项， 共抽查 2 项，符合要求 2 项， 经返工处理符合要求 0 项。			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 5 项，符合要求 5 项， 不符合要求 0 项			好	
5	综合验收结论	合格			合格	
验收单位	建设单位	监理单位	承包商	设计单位		
	(公章) 项目负责人： 2023年2月23日	(公章) 总监理工程师： 2023年2月23日	(公章) 单位（项目）负责人： 2023年2月23日	(公章) 单位（项目）负责人： 2023年2月23日		

苏州轨道交通工程

承包单位：中铁十局集团有限公司
 监理单位：江苏建科工程咨询有限公司

合同号：SURT02SG1S10020
 编号：

单位（子单位）工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通 S1 线工程 车辆基地土 0.000 以上施工项目 S1-TS-16-2 标（杂品间）		结构类型	混凝土框架结构	工程规模	181.07 m ³
承包商	中铁十局集团有限公司		技术负责人	路大鹏	开工日期	2021.06.07
项目经理	钱志敏	项目技术负责人	李建军	竣工日期	2023.2.23	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部			合格	
2	质量控制资料	共 25 项， 经审查符合要求 25 项， 经核定符合规范要求 25 项。			齐全完整	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合要求 10 项， 共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返工处理符合要求 1 项。			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项			好	
5	综合验收结论	合格			合格	
验收单位	建设单位	监理单位	承包商	设计单位		
	(公章) 项目负责人： 2023年2月23日	(公章) 总监理工程师： 2023年2月23日	(公章) 单位（项目）负责人： 2023年2月23日	(公章) 单位（项目）负责人： 2023年2月23日		

苏州轨道交通工程

承包单位：中铁十局集团有限公司
 监理单位：江苏建科工程咨询有限公司

合同号：SURT02SG1S10020
 编号：

单位（子单位）工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通 S1 线工程 车辆基地土 0.000 以上施工项目 S1-TS-16-2 标（运用库）		结构类型	混凝土框架结构	工程规模	19174.79 m ³
承包商	中铁十局集团有限公司		技术负责人	路大鹏	开工日期	2021.06.07
项目经理	钱志敏	项目技术负责人	李建军	竣工日期	2023.2.23	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部			合格	
2	质量控制资料	共 30 项， 经审查符合要求 30 项， 经核定符合规范要求 30 项。			齐全完整	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合要求 12 项， 共抽查 12 项，符合要求 12 项， 经返工处理符合要求 1 项。			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项， 不符合要求 0 项			好	
5	综合验收结论	合格			合格	
验收单位	建设单位	监理单位	承包商	设计单位		
	(公章) 项目负责人： 2023年2月23日	(公章) 总监理工程师： 2023年2月23日	(公章) 单位（项目）负责人： 2023年2月23日	(公章) 单位（项目）负责人： 2023年2月23日		

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁十局集团有限公司 合同号: SURT02SGIS10020
监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司 编号:

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

Table with 5 main rows and 4 columns: 工程名称, 承包商报, 项目经理, 验收记录, 验收结论. Includes inspection details for '分部工程' and '质量控制资料'.

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁十局集团有限公司 合同号: SURT02SGIS10020
监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司 编号:

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

Table with 5 main rows and 4 columns: 工程名称, 承包商报, 项目经理, 验收记录, 验收结论. Includes inspection details for '分部工程' and '质量控制资料'.

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁十局集团有限公司 合同号: SURT02SGIS10020
监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司 编号:

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

Table with 5 main rows and 4 columns: 工程名称, 承包商报, 项目经理, 验收记录, 验收结论. Includes inspection details for '分部工程' and '质量控制资料'.

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁十局集团有限公司 合同号: SURT02SGIS10020
监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司 编号:

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

Table with 5 main rows and 4 columns: 工程名称, 承包商报, 项目经理, 验收记录, 验收结论. Includes inspection details for '分部工程' and '质量控制资料'.

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁十局集团有限公司 合同号: SURT02SG1S10020
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司 编号: _____

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通 S1 线工程 车辆基地土 0.000 以上施工项目 S1-TS-16-2 标(轮对在接触网检测间)		结构类型	混凝土框架结构	工程规模	147.72 m ²
承包商	中铁十局集团有限公司	技术负责人	路大鹏	开工日期	2021.06.07	
项目经理	钱志敏	项目技术负责人	李建军	竣工日期	2023.2.23	
序号	项目	验收记录		验收结论		
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部		合格		
2	质量控制资料	共 25 项, 经审查符合要求 25 项, 经核定符合规范要求 25 项。		齐全完整		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项, 符合要求 11 项, 共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 经返工处理符合要求 0 项。		符合要求		
4	观感质量验收	共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 不符合要求 0 项		好		
5	综合验收结论	合格		合格		
建设单位		监理单位		承包商		设计单位
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)
项目负责人: _____		总监理工程师: _____		单位(项目)负责人: _____		单位(项目)负责人: _____
2023年2月23日		2023年2月23日		2023年2月23日		2023年2月23日

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁十局集团有限公司 合同号: SURT02SG1S10020
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司 编号: _____

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通 S1 线工程 车辆基地土 0.000 以上施工项目 S1-TS-16-2 标(接触网)		结构类型	/	工程规模	JDK0+65.4-JDK1+304.2 m
承包商	中铁十局集团有限公司	技术负责人	路大鹏	开工日期	2021.06.07	
项目经理	钱志敏	项目技术负责人	李建军	竣工日期	2023.2.23	
序号	项目	验收记录		验收结论		
1	分部工程	共 1 分部, 经查 1 分部符合标准及设计要求 1 分部		合格		
2	质量控制资料	共 11 项, 经审查符合要求 11 项, 经核定符合规范要求 11 项。		齐全完整		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项。		符合要求		
4	观感质量验收	共抽查 1 项, 符合要求 1 项, 不符合要求 0 项		好		
5	综合验收结论	合格		合格		
建设单位		监理单位		承包商		设计单位
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)
项目负责人: _____		总监理工程师: _____		单位(项目)负责人: _____		单位(项目)负责人: _____
2023年2月23日		2023年2月23日		2023年2月23日		2023年2月23日

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁十局集团有限公司 合同号: SURT02SG1S10020
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司 编号: _____

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通 S1 线工程 车辆基地土 0.000 以上施工项目 S1-TS-16-2 标(材料棚)		结构类型	框架结构	工程规模	82.52 m ²
承包商	中铁十局集团有限公司	技术负责人	路大鹏	开工日期	2021.06.07	
项目经理	钱志敏	项目技术负责人	李建军	竣工日期	2023.5.19	
序号	项目	验收记录		验收结论		
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部符合标准及设计要求 6 分部		合格		
2	质量控制资料	共 51 项, 经审查符合要求 51 项, 经核定符合规范要求 51 项。		合格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 51 项, 符合要求 51 项, 共抽查 51 项, 符合要求 51 项, 经返工处理符合要求 0 项。		合格		
4	观感质量验收	共抽查 30 项, 符合要求 30 项, 不符合要求 0 项		合格		
5	综合验收结论	验收合格		合格		
建设单位		监理单位		承包商		设计单位
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)
项目负责人: _____		总监理工程师: _____		单位(项目)负责人: _____		单位(项目)负责人: _____
2023年5月19日		2023年5月19日		2023年5月19日		2023年5月19日

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁十局集团有限公司 合同号: SURT02SG1S10020
 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司 编号: _____

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通 S1 线工程 车辆基地土 0.000 以上施工项目 S1-TS-16-2 标(联合车库)		结构类型	混凝土框架结构	工程规模	36575 m ²
承包商	中铁十局集团有限公司	技术负责人	路大鹏	开工日期	2021.06.07	
项目经理	钱志敏	项目技术负责人	李建军	竣工日期	2023.5.19	
序号	项目	验收记录		验收结论		
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部		合格		
2	质量控制资料	共 101 项, 经审查符合要求 101 项, 经核定符合规范要求 101 项。		合格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 101 项, 符合要求 101 项, 共抽查 101 项, 符合要求 101 项, 经返工处理符合要求 0 项。		合格		
4	观感质量验收	共抽查 30 项, 符合要求 30 项, 不符合要求 0 项		合格		
5	综合验收结论	验收合格		合格		
建设单位		监理单位		承包商		设计单位
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)
项目负责人: _____		总监理工程师: _____		单位(项目)负责人: _____		单位(项目)负责人: _____
2023年5月19日		2023年5月19日		2023年5月19日		2023年5月19日

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁十局集团有限公司
监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司

合同号: SURT02SG1S10020
编号: _____

苏州轨道交通工程

承包单位: 中铁十局集团有限公司
监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司

合同号: SURT02SG1S10020
编号: _____

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通 S1 线工程车辆基地 ±0.000 以上施工项目 S1-TS-16-2 标 (室外建筑环境)		结构类型	/	工程规模	/
承包商	中铁十局集团有限公司		技术负责人	路大鹏	开工日期	2021.6.7
项目经理	钱志敏		项目技术负责人	李建军	竣工日期	2023.5.19
序号	项目	验收记录		验收结论		
1	分部工程	共 2 分部, 经查 2 分部符合标准及设计要求 2 分部		合格		
2	质量控制资料	共 23 项, 经审查符合要求 23 项, 经核定符合规范要求 23 项。		合格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合要求 23 项, 共抽查 23 项, 符合要求 23 项, 经返工处理符合要求 1 项。		合格		
4	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项, 不符合要求 1 项		合格		
5	综合验收结论	验收合格				
验收单位	建设单位	监理单位	承包商	设计单位		
	(公章) 项目负责人: 孙海 2023年5月17日	(公章) 钱志敏 2023年5月17日	(公章) 路大鹏 2023年5月17日	(公章) 李建军 2023年5月17日	(公章) 孙海 2023年5月17日	

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通 S1 线工程车辆基地 ±0.000 以上施工项目 S1-TS-16-2 标 (室外安装)		结构类型	/	工程规模	JDK0+65.4-JDK1+304.2m
承包商	中铁十局集团有限公司		技术负责人	路大鹏	开工日期	2021.06.07
项目经理	钱志敏		项目技术负责人	李建军	竣工日期	2023.2.23
序号	项目	验收记录		验收结论		
1	分部工程	共 4 分部, 经查 4 分部符合标准及设计要求 4 分部		合格		
2	质量控制资料	共 14 项, 经审查符合要求 14 项, 经核定符合规范要求 14 项。		齐全完整		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 7 项, 符合要求 7 项, 共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 经返工处理符合要求 1 项。		符合要求		
4	观感质量验收	共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 不符合要求 1 项		好		
5	综合验收结论	合格				
验收单位	建设单位	监理单位	承包商	设计单位		
	(公章) 项目负责人: 孙海 2023年2月23日	(公章) 钱志敏 2023年2月23日	(公章) 路大鹏 2023年2月23日	(公章) 李建军 2023年2月23日	(公章) 孙海 2023年2月23日	

承包单位: 中铁十局集团有限公司
监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司

单位(子单位)工程质量验收记录 YS-3.18

工程名称	苏州市轨道交通 S1 线工程车辆基地 ±0.000 以上施工项目 S1-TS-16-2 标 (站场路盖及道路)		结构类型	/	工程规模	JDK0+65.4-JDK1+304.2m
承包商	中铁十局集团有限公司		技术负责人	路大鹏	开工日期	2021.06.07
项目经理	钱志敏		项目技术负责人	李建军	竣工日期	2023.2.23
序号	项目	验收记录		验收结论		
1	分部工程	共 5 分部, 经查 5 分部符合标准及设计要求 5 分部		合格		
2	质量控制资料	共 10 项, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合规范要求 10 项。		齐全完整		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项, 符合要求 3 项, 共抽查 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 1 项。		符合要求		
4	观感质量验收	共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 不符合要求 1 项		好		
5	综合验收结论	合格				
验收单位	建设单位	监理单位	承包商	设计单位		
	(公章) 项目负责人: 孙海 2023年2月23日	(公章) 钱志敏 2023年2月23日	(公章) 路大鹏 2023年2月23日	(公章) 李建军 2023年2月23日	(公章) 孙海 2023年2月23日	

业主证明

业主证明

序号	项目名称	内容
1	工程名称	苏州市轨道交通 S1 线工程朝阳路车辆段监理项目 S1-JL10 标
2	投资额	约 123447 万元
3	监理范围	朝阳路车辆段监理范围包括辅助生产生活用房、控制中心的房屋建筑工程（含内装、外装、机电设备安装），上述单体室内的通风空调、给排水及消防、动力照明、幕墙、牵引变电所接地网、电梯、厨房设备、景观绿化、室外构筑物等施工监理服务。
4	监理机构部分主要人员	总监理工程师：陈荣昌
5	开工日期	2021.5
6	竣工日期	2023.5
7	建设单位	苏州轨道交通市域一号线有限公司
8	业主方联系人及电话	史工：18751001171

企业业绩 4: 徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段 (已竣工)
监理合同

徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段合同文件 第一部分 合同协议书 - 1 -

第一部分 合同协议书

发包人: 徐州市城市轨道交通有限责任公司

监理人: 江苏建科建设监理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《评标专家和评标专家库管理暂行办法》及政府主管部门制定的相应法律、法规、规章、制度和监理人的投标文件, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和监理人就本建设工程监理事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

项目名称: 徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程

工程名称: 徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段

工程地址: 徐州市

工程内容: 徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工 07、08 合同段实施全部工作的监
理服务; 项目前期管线迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。

资金来源: 建设单位多渠道筹措

总监理工程师: 赵前坚

注册证书号码: 32010931

身份证号码: 440711197502273211

二、工程监理范围

监理范围: 徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工 07、08 合同段实施全部工作的监
理服务; 项目前期管线迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。

主要包括但不限于: 对于上述工程自准备期至竣工验收前的质量控制、进度控制、造价控制、
合同管理、信息管理、工作协调、安全文明和环境保护实施全面管理; 对缺陷责任期内施工承包
人实施的本工程的未完成工作、缺陷修补与缺陷调查工作的监理服务, 参与施工工程结算审核等。
发包人有权根据工程实际情况对监理服务期、监理服务范围进行调整。

三、监理服务期限

监理服务期限: 自收到发包人中标通知书起, 至所监工程缺陷责任期届满结束。

土建施工计划总工期: 1125 日历天

其中: 计划开工日期: 2014 年 11 月 1 日

计划竣工日期: 2017 年 11 月 30 日

土建工程缺陷责任期 24 个月。

四、合同价款 (监理服务收费)

合同价款为: 人民币 (大写) 壹仟玖佰肆拾贰万肆仟捌佰叁拾贰元整 (小写) 19,424,832 元。

吴静

五、组成合同的文件

合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附表；
- 4、合同条款；
- 5、发包人下发的与监理单位有关的各种规定、制度、办法；
- 6、经发包人批准的监理大纲、监理规划、监理细则等监理管理文件；
- 7、合同附件；

- 附件 A 项目监理部人员配备表
- 附件 B 项目监理部人员分工表
- 附件 C 监理人现场办公和生活设施表 (发包人提供)
- 附件 D 监理工程师办公、生活用房及设施表 (监理人自备)
- 附件 E 履约保函
- 附件 F 监理合同价款支付表
- 附件 G 监理合同段划分表

对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；双方签署与工程有关的洽商、变更、协议、纪要、信函、备忘录等，其优先解释顺序应视内容与《合同条款》中分别赋予它们的规定而定。

六、本协议书有关词语含义与《合同条款》中分别赋予它们的规定相同。

七、发包人在此向监理人承诺：同意按照本监理合同约定的期限和方式向监理人支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人在此向发承包人承诺：按照本监理合同约定的规定履行监理服务，保证实现发承包人提出的工期、质量、造价、安全管理等方面的目标要求。

九、合同生效

合同订立时间：2014年11月21日

合同订立地址：徐州市

本合同双方约定在双方签字盖章且提交有效履约担保后生效。

发 包 人 (公 章)

监 理 人 (公 章)

法定代表人 (签字或盖章)

法定代表人 (签字或盖章)

或委托代理人 (签字)

或委托代理人 (签字)

住 所

住 所

电 话

电 话

传 真：
 开 户 银 行：
 账 号：
 邮 政 编 码：

传 真：
 开 户 银 行：
 账 号：
 邮 政 编 码：

江苏建持建设监理有限公司
 430101110902016463
 工行大方巷支行



吴梅

吴梅

业主转让协议

徐州市轨道交通 1 号线一期工程相关合同转让协议

徐州市轨道交通 1 号线一期工程相关合同转让协议

甲方：徐州市城市轨道交通有限责任公司

乙方：徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司

鉴于徐州市轨道交通 1 号线一期工程（含地下市政工程）项目法人由徐州市城市轨道交通有限责任公司变更为徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司，双方就前期甲方所签订的徐州市轨道交通相关合同转让事宜协商一致，达成如下协议：

1. 自本协议签订之日起，甲方将其前期所签订的徐州市轨道交通 1 号线一期工程相关合同项下权利义务全部转移给乙方，甲方退出原合同关系，由乙方概括承受甲方在原合同中的地位并继续履行合同。

涉及权利义务转移的徐州市轨道交通 1 号线一期工程相关合同及费用范围见本协议附件《合同及费用清单》、《债权债务明细表》。

2、截止至 2016 年 2 月 25 日，甲方就上述合同已支付的合同价款：97,838,250.54 元，由乙方承担，并由乙方在本协议签订之日起 90 日内支付给甲方。

3、甲方基于前期所签订徐州市轨道交通 1 号线一期工程相关合同所收取的保证金及财政补助（合计：1,683,195.99 元），由甲方于本协议签订后支付给乙方；

甲方基于前期所签订徐州市轨道交通 1 号线一期工程相关合同所支付的保证金、押金（合计：200,000.00 元），由乙方于本协议签订后支付给甲方。

4、自本协议签订之日起 30 日内甲方将合同及合同履行相关资料移交给乙方。

5、鉴于1号线一期工程地下市政工程（试验段）项目拟由甲方整体转让与乙方，试验段项目相关合同需随该项目一并转让，不再列入本次合同转让范围之内，相关合同转让对价列入试验段项目重组资产范围，不再列入本协议。

6、本协议一式肆份，双方各持贰份，均具有同等法律效力。

7、本协议自双方签字、盖章之日起生效。

甲方：



2016年3月24日

乙方：



2016年3月24日



（部分印章边缘可见）

竣工验收

徐州轨道交通工程

承包单位: 中国建筑股份有限公司 合同号:
监理单位: 江苏建科建设监理有限公司 编号:

单位工程质量竣工验收记录 T1-06 (四)

Table with columns: 工程名称, 施工单位, 项目经理, 验收记录, 验收结论. Includes inspection details for project T1-06.

填表说明: 1. 单位(子单位)工程名称填写全称, 即批准项目的名称... 2. 安全和主要使用功能核查及抽查结果...

徐州轨道交通工程

承包单位: 中国建筑股份有限公司 合同号:
监理单位: 江苏建科建设监理有限公司 编号:

单位(子单位)工程质量竣工验收记录 T1-0203 (四)

Table with columns: 工程名称, 施工单位, 项目经理, 验收记录, 验收结论. Includes inspection details for project T1-0203.

填表说明: 1. 单位(子单位)工程名称填写全称, 即批准项目的名称... 2. 安全和主要使用功能核查及抽查结果...

徐州轨道交通工程

承包单位: 中国建筑股份有限公司 合同号:
监理单位: 江苏建科建设监理有限公司 编号:

单位(子单位)工程质量竣工验收记录 T1-0203 (四)

Table with columns: 工程名称, 施工单位, 项目经理, 验收记录, 验收结论. Includes inspection details for project T1-0203.

填表说明: 1. 单位(子单位)工程名称填写全称, 即批准项目的名称... 2. 安全和主要使用功能核查及抽查结果...

徐州轨道交通工程

承包单位: 中国建筑股份有限公司 合同号:
监理单位: 江苏建科建设监理有限公司 编号:

单位(子单位)工程质量竣工验收记录 T1-0202 (四)

Table with columns: 工程名称, 施工单位, 项目经理, 验收记录, 验收结论. Includes inspection details for project T1-0202.

填表说明: 1. 单位(子单位)工程名称填写全称, 即批准项目的名称... 2. 安全和主要使用功能核查及抽查结果...

徐州轨道交通工程

承包单位: 中国建筑股份有限公司
中国铁路第六工程局有限公司
监理单位: 江苏建科建设监理有限公司

合同号:
编号:

单位(子单位)工程质量竣工验收记录 T1-0204(四)

Table with columns: 工程名称, 施工单位, 项目经理, 序号, 项目, 验收记录, 验收结论. Includes inspection details for T1-0204.

填表说明:
1. 单位(子单位)工程名称要填写全称, 并注明是单位工程或子单位工程.
2. 安全和主要使用功能核查及抽查结果, 包括两个方面, 一个是分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论; 另一方面是单位工程抽查的项目要检查全部的抽查方法和程序.
3. 综合验收结论, 填写通过或同意验收. 不同意验收就不一定形成验收, 整改完毕后, 再形成表格.
4. 验收单位签字人表上要求人员签字.
5. 该表验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写. 综合验收结论由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位共同商定, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价.

徐州轨道交通工程

承包单位: 中国建筑股份有限公司
中国铁路第六工程局有限公司
监理单位: 江苏建科建设监理有限公司

合同号:
编号:

单位(子单位)工程质量竣工验收记录 T1-0205(四)

Table with columns: 工程名称, 施工单位, 项目经理, 序号, 项目, 验收记录, 验收结论. Includes inspection details for T1-0205.

填表说明:
1. 单位(子单位)工程名称要填写全称, 即填写项目名称, 并注明是单位工程或子单位工程.
2. 安全和主要使用功能核查及抽查结果, 包括两个方面, 一个是分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论; 另一方面是单位工程抽查的项目要检查全部的抽查方法和程序.
3. 综合验收结论, 填写通过或同意验收. 不同意验收就不一定形成验收, 整改完毕后, 再形成表格.
4. 验收单位签字人表上要求人员签字.
5. 该表验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写. 综合验收结论由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位共同商定, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价.

徐州轨道交通工程

承包单位: 中国建筑股份有限公司
中国铁路第六工程局有限公司
监理单位: 江苏建科建设监理有限公司

合同号:
编号:

单位(子单位)工程质量竣工验收记录 T1-0201(四)

Table with columns: 工程名称, 施工单位, 项目经理, 序号, 项目, 验收记录, 验收结论. Includes inspection details for T1-0201.

填表说明:
1. 单位(子单位)工程名称要填写全称, 即填写项目名称, 并注明是单位工程或子单位工程.
2. 安全和主要使用功能核查及抽查结果, 包括两个方面, 一个是分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论; 另一方面是单位工程抽查的项目要检查全部的抽查方法和程序.
3. 综合验收结论, 填写通过或同意验收. 不同意验收就不一定形成验收, 整改完毕后, 再形成表格.
4. 验收单位签字人表上要求人员签字.
5. 该表验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写. 综合验收结论由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位共同商定, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价.

徐州轨道交通工程

承包单位: 中国建筑股份有限公司
中国铁路第六工程局有限公司
监理单位: 江苏建科建设监理有限公司

合同号:
编号:

单位(子单位)工程质量竣工验收记录 T1-0202(四)

Table with columns: 工程名称, 施工单位, 项目经理, 序号, 项目, 验收记录, 验收结论. Includes inspection details for T1-0202.

填表说明:
1. 单位(子单位)工程名称要填写全称, 即填写项目名称, 并注明是单位工程或子单位工程.
2. 安全和主要使用功能核查及抽查结果, 包括两个方面, 一个是分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论; 另一方面是单位工程抽查的项目要检查全部的抽查方法和程序.
3. 综合验收结论, 填写通过或同意验收. 不同意验收就不一定形成验收, 整改完毕后, 再形成表格.
4. 验收单位签字人表上要求人员签字.
5. 该表验收记录由施工单位填写, 验收结论由监理单位填写. 综合验收结论由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位共同商定, 建设单位填写, 应对工程质量是否符合设计和规范要求及总体质量水平做出评价.

徐州轨道交通工程

承包单位: 中国建筑股份有限公司 合同号:
监理单位: 江苏建科建设监理有限公司 编号:

单位工程质量竣工验收记录 T1-06 (四)

Table with columns: 工程名称, 结构类型, 工程规模, 施工单位, 监理单位, 监理单位, 监理单位, 监理单位, 监理单位. Includes inspection details and signatures.

填表说明: 1. 单位(子单位)工程名称填写全称, 即指项目的名称, 并注明是单位工程或子单位工程. 2. 安全和主要使用功能核查及抽查结果, 包括两个方面, 一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论...

徐州轨道交通工程

承包单位: 中国建筑股份有限公司 合同号:
监理单位: 江苏建科建设监理有限公司 编号:

单位(子单位)工程质量竣工验收记录 T1-0101 (四)

Table with columns: 工程名称, 结构类型, 工程规模, 施工单位, 监理单位, 监理单位, 监理单位, 监理单位, 监理单位. Includes inspection details and signatures.

填表说明: 1. 单位(子单位)工程名称填写全称, 即指项目的名称, 并注明是单位工程或子单位工程. 2. 安全和主要使用功能核查及抽查结果, 包括两个方面, 一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论...

徐州轨道交通工程

承包单位: 中国建筑股份有限公司 合同号:
监理单位: 江苏建科建设监理有限公司 编号:

单位(子单位)工程质量竣工验收记录 T1-0101 (四)

Table with columns: 工程名称, 结构类型, 工程规模, 施工单位, 监理单位, 监理单位, 监理单位, 监理单位, 监理单位. Includes inspection details and signatures.

填表说明: 1. 单位(子单位)工程名称填写全称, 即指项目的名称, 并注明是单位工程或子单位工程. 2. 安全和主要使用功能核查及抽查结果, 包括两个方面, 一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论...

徐州轨道交通工程

承包单位: 中国建筑股份有限公司 合同号:
监理单位: 江苏建科建设监理有限公司 编号:

单位(子单位)工程质量竣工验收记录 T1-0101 (四)

Table with columns: 工程名称, 结构类型, 工程规模, 施工单位, 监理单位, 监理单位, 监理单位, 监理单位, 监理单位. Includes inspection details and signatures.

填表说明: 1. 单位(子单位)工程名称填写全称, 即指项目的名称, 并注明是单位工程或子单位工程. 2. 安全和主要使用功能核查及抽查结果, 包括两个方面, 一个是在分部、子分部工程抽查过的项目检查检测报告的结论...

江苏省工商行政管理局

公司准予变更登记通知书

(00000457)公司变更[2017]第07070005号

统一社会信用代码:913200007040404226

孙开慧:

根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国公司登记管理条例》等规定,你代表委托方申请

江苏建科工程咨询有限公司

经营期限、名称、注册资本变更已经我局核准。主要变更事项如下:

原企业名称:江苏建科建设监理有限公司

原注册资本:2500万元人民币

原经营期限:自1998-04-23至2018-04-23

现企业名称:江苏建科工程咨询有限公司

现注册资本:3000万元人民币

现经营期限:自1998-04-23至*****

同时,下列事项已经我局备案:

章程备案

凭此通知书十日内换发营业执照。

2017年07月12日



业主证明

业 主 证 明

序号	项目名称	内 容
1	工程名称	徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段
2	投资额	约 135000 万元
3	监理范围	徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程庆丰路站（地下两层）、学院东路站（地下两层）、一号路站（地下三层）、庆丰路站~学院东路站~一号路站（盾构法）、一号路站~振兴路站区间（矿山法）、高铁出入场线（矿山法、明挖法、高架、路基）、高铁停车场和杏山子车辆段（含调度中心），共 3 站 3 区间+出入场线+两个站场的施工监理服务。其中，监理范围内的矿山法隧道相对里程长度约 1126 米，开挖断面大于 100 平方米。
4	监理机构部分主要人员	总监理工程师：赵勇坚 总监代表：张宏伟、黄新炎 专业监理工程师：刘井浪、章建伟、陈华真、朱万山、刘润龙（测量）、吴勇（机电）、袁冠胜（机电）
5	开工日期	2014.11
6	竣工日期	2019.9
7	建设单位	徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司
8	业主方联系人及电话	张工：15162106353

企业业绩 5：徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工监理（01 合同段）（已竣工）
监理合同

第一部分 合同协议书

发包人：徐州市贰号线轨道交通投资发展有限公司

监理人：江苏建科建设监理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《评标专家和评标专家库管理暂行办法》及政府主管部门制定的相应法律、法规、规章、制度和监理人的投标文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和监理人就本建设工程监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

项目名称：徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程

工程名称：徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工监理（01 合同段）

工程地址：徐州市

工程内容：徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工实施全部工作的监理服务；项目前期管线迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。

资金来源：建设单位多渠道筹措

总监理工程师：孙启祥

注册证书号码：注册号 32013356

身份证号码：320125196901230717

二、工程监理范围

监理范围：徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工实施全部工作的监理服务；项目前期管线迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。

主要包括但不限于：对于上述工程自准备期至竣工验收前的质量控制、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、工作协调、安全文明和环境保护实施全面管理；对缺陷责任期内施工承包人实施的本工程的未完成工作、缺陷修补与缺陷调查工作的监理服务，参与施工工程结算审核等。招标人有权根据工程实际情况对监理服务期、监理服务范围进行调整。

三、监理服务期限

监理服务期限：自收到发包人中标通知书起，至所监工程缺陷责任期满结束。

土建施工计划总工期：36 个月

其中：土建工程计划开工日期：2015 年 11 月；

土建工程缺陷责任期 24 个月。

四、合同价款（监理服务收费）

合同价款为：人民币（大写）壹仟柒佰壹拾捌万伍仟叁佰肆拾伍元整（小写）¥17185345 元。

五、组成合同的文件

合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及其附表；
- 4、合同条款；
- 5、发包人下发的与监理单位有关的各种规定、制度、办法；
- 6、经发包人批准的监理大纲、监理规划、监理细则等监理管理文件；
- 7、合同附件：

附件 A 项目监理部人员配备表

附件 B 项目监理部人员分工表

附件 C 监理人现场办公和生活设施表（发包人提供）

附件 D 监理工程师办公、生活用房及设施表（监理人自备）

附件 E 履约保函

附件 F 监理合同价款支付表

附件 G 监理合同段划分表

对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；双方签署的与工程有关的洽商、变更、协议、纪要、信函、备忘录等，其优先解释顺序应视内容与其它合同文件的相互关系而定。

六、本协议书有关词语含义与《合同通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、发包人在此向监理人承诺：同意按照本监理合同约定的期限和方式，向监理人支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人在此向发包人承诺：按照本监理合同的规定履行监理服务，以保证实现发包人提出的工期、质量、造价、安全管理等方面的目标要求。

九、合同生效

合同订立时间：2016年1月25日

合同订立地址：徐州市

本合同双方约定：在双方签字盖章且提交有效履约担保后生效。

发包人：(公章)

法定代表人(签字或盖章)：

或委托代理人(签字)：

住所：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

监理人：(公章)

法定代表人(签字或盖章)：

或委托代理人(签字)：

住所：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

竣工验收

单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程03标九里山站~奔腾大道站盾构区间				
结构类型	分离式单洞单线圆形断面形式	工程规模	大型工程		
施工单位	中铁十九局集团有限公司	技术负责人	尚尔海		
项目负责人	尚忠升	项目技术负责人	谷少芹		
开工日期	2018年4月10日	完工日期	2019年10月29日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共 3 分部, 经审查符合设计及标准规定分部	合格		
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定项。	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合规定项, 共抽查 21 项, 符合规定项, 经返工处理符合要求 0 项。	合格		
4	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求项, 经返修处理符合要求 0 项。	合格		
5	综合验收结论	符合验收条件, 通过验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人: (公章) 2020年3月25日	项目负责人: (公章) 2020年3月25日	项目负责人: (公章) 2020年3月25日	项目负责人: (公章) 2020年3月25日	项目负责人: (公章) 2020年3月25日

单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程03标奔腾大道站~二环北路站盾构区间				
结构类型	分离式单洞单线圆形断面形式	工程规模	大型工程		
施工单位	中铁十九局集团有限公司	技术负责人	尚尔海		
项目负责人	尚忠升	项目技术负责人	谷少芹		
开工日期	2017年6月26日	完工日期	2019年10月12日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共 3 分部, 经审查符合设计及标准规定分部	合格		
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定项。	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合规定项, 共抽查 21 项, 符合规定项, 经返工处理符合要求 0 项。	合格		
4	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求项, 经返修处理符合要求 0 项。	合格		
5	综合验收结论	符合验收条件, 通过验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人: (公章) 2020年3月25日	项目负责人: (公章) 2020年3月25日	项目负责人: (公章) 2020年3月25日	项目负责人: (公章) 2020年3月25日	项目负责人: (公章) 2020年3月25日

单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程02标丁万河站工程				
结构类型	地下两层岛式车站	工程规模	大型工程		
施工单位	中铁十五局集团有限公司	技术负责人	许建付		
项目负责人	王龙	项目技术负责人	张俊伟		
开工日期	2017年1月4日	完工日期	2019年9月20日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共 4 分部, 经审查 4 分部, 符合标准及设计要求 4 分部。	合格		
2	质量控制资料核查	共 34 项, 经审查符合要求 34 项, 经核定符合规范要求 34 项。	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项, 符合要求 14 项, 共抽查 14 项, 符合要求 14 项, 经返工处理符合要求 0 项。	合格		
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 符合要求 21 项, 不符合要求 0 项。	合格		
5	综合验收结论	符合验收条件, 通过验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人: (公章) 2020年4月7日	项目负责人: (公章) 2020年4月7日	项目负责人: (公章) 2020年4月7日	项目负责人: (公章) 2020年4月7日	项目负责人: (公章) 2020年4月7日

单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程02标新台子河站车站工程				
结构类型	地下两层岛式车站	工程规模	大型工程		
施工单位	中铁十五局集团有限公司	技术负责人	许建付		
项目负责人	王龙	项目技术负责人	张俊伟		
开工日期	2016年5月30日	完工日期	2019年6月1日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共 4 分部, 经审查 4 分部, 符合标准及设计要求 4 分部。	合格		
2	质量控制资料核查	共 34 项, 经审查符合要求 34 项, 经核定符合规范要求 34 项。	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项, 符合要求 14 项, 共抽查 14 项, 符合要求 14 项, 经返工处理符合要求 0 项。	合格		
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 符合要求 21 项, 不符合要求 0 项。	合格		
5	综合验收结论	符合验收条件, 通过验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人: (公章) 2020年4月7日	项目负责人: (公章) 2020年4月7日	项目负责人: (公章) 2020年4月7日	项目负责人: (公章) 2020年4月7日	项目负责人: (公章) 2020年4月7日

单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程03标奔马大道站主体土建工程				
结构类型	地下二层、双柱三跨、岛式车站	工程规模	大型工程		
施工单位	中铁十九局集团有限公司	技术负责人	尚尔海		
项目负责人	尚志升	项目技术负责人	谷少芹		
开工日期	2017年4月14日	完工日期	2019年12月9日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共4分部，经查符合设计及标准规定分部	合格		
2	质量控制资料核查	共43项，经核查符合规定项	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查27项，符合规定项，共抽查27项，符合规定项，经返工处理符合要求0项	合格		
4	观感质量验收	共抽查23项，符合要求项，经返修处理符合要求0项	合格		
5	综合验收结论	符合验收条件，同意验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人： (公章) 2020年1月8日	项目负责人： (公章) 2020年1月8日	项目负责人： (公章) 2020年1月8日	项目负责人： (公章) 2020年1月8日	项目负责人： (公章) 2020年1月8日

单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程03标九里山站主体土建工程				
结构类型	地下二层、双柱三跨、岛式车站	工程规模	大型工程		
施工单位	中铁十九局集团有限公司	技术负责人	尚尔海		
项目负责人	尚志升	项目技术负责人	谷少芹		
开工日期	2017年4月14日	完工日期	2019年11月6日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共4分部，经查符合设计及标准规定分部。	合格		
2	质量控制资料核查	共43项，经核查符合规定项。	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查27项，符合规定项，共抽查27项，符合规定项，经返工处理符合要求0项。	合格		
4	观感质量验收	共抽查23项，符合要求项，经返修处理符合要求0项。	合格		
5	综合验收结论	符合验收条件，通过验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人： (公章) 2020年1月8日	项目负责人： (公章) 2020年1月8日	项目负责人： (公章) 2020年1月8日	项目负责人： (公章) 2020年1月8日	项目负责人： (公章) 2020年1月8日

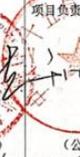
单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程01标新台子河停车场站场路基及道路工程				
结构类型	框架结构	工程规模	中型工程		
施工单位	中铁二十五局集团有限公司	技术负责人	王少青		
项目负责人	于德军	项目技术负责人	石福		
开工日期	2018年12月28日	完工日期	2019年9月12日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共1分部，经查1个分部，符合设计及标准规定1个分部	合格		
2	质量控制资料核查	共9项，经核查符合规定9项	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查3项，符合规定3项，共抽查3项，符合规定3项，经返工处理符合要求0项	合格		
4	观感质量验收	共抽查3项，符合要求3项，经返修处理符合要求0项	合格		
5	综合验收结论	符合验收条件，通过验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人： (公章) 2020年7月20日	项目负责人： (公章) 2020年7月20日	项目负责人： (公章) 2020年7月20日	项目负责人： (公章) 2020年7月20日	项目负责人： (公章) 2020年7月20日

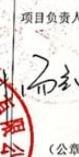
单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程01标新台子河停车场站场路基及道路工程				
结构类型	沥青路面/混凝土路面	工程规模	大型工程		
施工单位	中铁二十五局集团有限公司	技术负责人	王小青		
项目负责人	于德军	项目技术负责人	石福		
开工日期	2019年2月26日	完工日期	2020年5月31日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共4分部，经查4个分部，符合设计及标准规定4个分部	合格		
2	质量控制资料核查	共36项，经核查符合规定36项	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查10项，符合规定10项，共抽查10项，符合规定10项，经返工处理符合要求0项	合格		
4	观感质量验收	共抽查7项，符合要求7项，经返修处理符合要求0项	合格		
5	综合验收结论	符合验收条件，通过验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人： (公章) 2020年7月20日	项目负责人： (公章) 2020年7月20日	项目负责人： (公章) 2020年7月20日	项目负责人： (公章) 2020年7月20日	项目负责人： (公章) 2020年7月20日

单位（子单位）工程质量验收记录

徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建01标起点~新台子河站区间主体结构工程				
工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建01标起点~新台子河站区间主体结构工程			
结构类型	框架结构	工程规模	大型工程	
施工单位	中铁二十五局集团有限公司	技术负责人	王小青	
项目负责人	于德军	项目技术负责人	石榴	
开工日期	2017.9.1	完工日期	2019.5.31	
序号	项目	验收记录	验收结论	
1	分部工程	共4个分部，经查符合设计及标准规定4个分部	合格	
2	质量控制资料核查	共38项，经核查符合规定38项	合格	
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查13项，符合规定13项，共抽查13项，符合规定13项，经返工处理符合要求0项	合格	
4	观感质量验收	共抽查20项，符合要求20项，经返修处理符合要求0项	合格	
5	综合验收结论	符合验收条件，通过验收		
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
项目负责人：  (公章) 2020年4月16日	项目负责人：  (公章) 2020年4月16日	项目负责人：  (公章) 2020年4月16日	项目负责人：  (公章) 2020年4月16日	项目负责人：  (公章) 2020年4月16日

单位（子单位）工程质量验收记录

徐州市城市轨道交通2号线一期工程03标奔腾大道站附属土建工程				
工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程03标奔腾大道站附属土建工程			
结构类型	框架结构	工程规模	大型工程	
施工单位	中铁十九局集团有限公司	技术负责人	尚尔海	
项目负责人	尚忠升	项目技术负责人	谷少芹	
开工日期	2018年9月11日	完工日期	2020年4月10日	
序号	项目	验收记录	验收结论	
1	分部工程	共3分部，经查符合设计及标准规定分部	合格	
2	质量控制资料核查	共29项，经核查符合规定项	合格	
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查18项，符合规定项，共抽查18项，符合规定项，经返工处理符合要求0项	合格	
4	观感质量验收	共抽查23项，符合要求项，经返修处理符合要求0项	合格	
5	综合验收结论	符合验收条件，通过验收。		
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
项目负责人：  (公章) 2020年5月22日	项目负责人：  (公章) 2020年5月22日	项目负责人：  (公章) 2020年5月22日	项目负责人：  (公章) 2020年5月22日	项目负责人：  (公章) 2020年5月22日

单位（子单位）工程质量验收记录

徐州市城市轨道交通2号线一期工程03标九里山站附属土建工程				
工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程03标九里山站附属土建工程			
结构类型	框架结构	工程规模	大型工程	
施工单位	中铁十九局集团有限公司	技术负责人	尚尔海	
项目负责人	尚忠升	项目技术负责人	谷少芹	
开工日期	2018年6月22日	完工日期	2020年4月10日	
序号	项目	验收记录	验收结论	
1	分部工程	共3分部，经查符合设计及标准规定分部。	合格	
2	质量控制资料核查	共29项，经核查符合规定项。	合格	
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查17项，符合规定项，共抽查17项，符合规定项，经返工处理符合要求0项。	合格	
4	观感质量验收	共抽查23项，符合要求项，经返修处理符合要求0项。	合格	
5	综合验收结论	符合验收条件，通过验收。		
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
项目负责人：  (公章) 2020年5月22日	项目负责人：  (公章) 2020年5月22日	项目负责人：  (公章) 2020年5月22日	项目负责人：  (公章) 2020年5月22日	项目负责人：  (公章) 2020年5月22日

单位（子单位）工程质量验收记录

徐州市城市轨道交通2号线一期工程02标丁万河站附属工程				
工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程02标丁万河站附属工程			
结构类型	矩形框架结构	工程规模	大型工程	
施工单位	中铁十五局集团有限公司	技术负责人	许建付	
项目负责人	王龙	项目技术负责人	张俊伟	
开工日期	2018年11月16日	完工日期	2020年6月3日	
序号	项目	验收记录	验收结论	
1	分部工程	共3分部，经查3分部，符合标准及设计要求3分部。	合格	
2	质量控制资料核查	共24项，经审查符合要求24项，经核定符合规范要求24项。	合格	
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查12项，符合要求12项，共抽查12项，符合要求12项，经返工处理符合要求0项。	合格	
4	观感质量验收	共抽查21项，符合要求21项，不符合要求0项。	合格	
5	综合验收结论	符合验收条件，通过验收。		
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
项目负责人：  (公章) 2020年7月26日	项目负责人：  (公章) 2020年7月26日	项目负责人：  (公章) 2020年7月26日	项目负责人：  (公章) 2020年7月26日	项目负责人：  (公章) 2020年7月26日

单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程02标新台子河站附属工程				
结构类型	矩形框架结构	工程规模	大型工程		
施工单位	中铁十五局集团有限公司	技术负责人	许建付		
项目负责人	王龙	项目技术负责人	张俊伟		
开工日期	2018年1月13日	完工日期	2020年6月3日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共3分部, 经查3分部, 符合标准及设计要求3分部。	合格		
2	质量控制资料核查	共34项, 经审查符合要求34项, 经核定符合规范要求34项。	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查12项, 符合要求12项, 共抽查12项, 符合要求12项, 经返工处理符合要求0项。	合格		
4	观感质量验收	共抽查26项, 符合要求26项, 不符合要求0项。	合格		
5	综合验收结论	符合验收条件, 通过验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人: (公章) 2020年7月26日	项目负责人: (公章) 2020年7月26日	项目负责人: (公章) 2020年7月26日	项目负责人: (公章) 2020年7月26日	项目负责人: (公章) 2020年7月26日

单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程01标丁万河站~九里山站区间主体土建工程				
结构类型	复合衬砌	工程规模	大型工程		
施工单位	中铁二十五局集团有限公司	技术负责人	王小青		
项目负责人	于德军	项目技术负责人	石楷		
开工日期	2016年3月26日	完工日期	2019年5月31日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共5分部, 经查5个分部, 符合设计及标准规定5个分部	合格		
2	质量控制资料核查	共46项, 经核查符合规定46项	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查13项, 符合规定13项, 共抽查13项, 符合规定13项, 经返工处理符合要求0项	合格		
4	观感质量验收	共抽查14项, 符合要求14项, 经返修处理符合要求0项	合格		
5	综合验收结论	符合验收条件, 通过验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人: (公章) 2020年1月8日	项目负责人: (公章) 2020年1月8日	项目负责人: (公章) 2020年1月8日	项目负责人: (公章) 2020年1月8日	项目负责人: (公章) 2020年1月8日

单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程16标新台子河停车场B				
结构类型	框架结构	工程规模	49.08m ²		
施工单位	中铁十二局集团建筑安装工程有限公司	技术负责人	王中军		
项目负责人	田龙	项目技术负责人	王永东		
开工日期	2019年5月1日	完工日期	2020年6月7日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共8分部, 经查符合设计及标准规定8分部	合格		
2	质量控制资料核查	共11项, 经核查符合规定11项	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查7项, 符合规定7项, 共抽查5项, 符合规定5项, 经返工处理符合要求0项	合格		
4	观感质量验收	共抽查45项, 符合要求45项, 经返修处理符合要求0项	合格		
5	综合验收结论	符合验收条件, 通过验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人: (公章) 2020年7月26日	项目负责人: (公章) 2020年7月26日	项目负责人: (公章) 2020年7月26日	项目负责人: (公章) 2020年7月26日	项目负责人: (公章) 2020年7月26日

单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程16标新台子河停车场门卫B				
结构类型	框架结构	工程规模	39.08m ²		
施工单位	中铁十二局集团建筑安装工程有限公司	技术负责人	王中军		
项目负责人	田龙	项目技术负责人	王永东		
开工日期	2019年5月1日	完工日期	2020年6月7日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共8分部, 经查符合设计及标准规定8分部	合格		
2	质量控制资料核查	共11项, 经核查符合规定11项	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查7项, 符合规定7项, 共抽查5项, 符合规定5项, 经返工处理符合要求0项	合格		
4	观感质量验收	共抽查45项, 符合要求45项, 经返修处理符合要求0项	合格		
5	综合验收结论	符合验收条件, 通过验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人: (公章) 2020年7月26日	项目负责人: (公章) 2020年7月26日	项目负责人: (公章) 2020年7月26日	项目负责人: (公章) 2020年7月26日	项目负责人: (公章) 2020年7月26日

单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程16标新台子河停车场运用库				
结构类型	框架结构、钢结构	工程规模	20332.1m ²		
施工单位	中铁十二局集团建筑安装工程 有限公司	技术负责人	王中军		
项目负责人	田龙	项目技术负责人	王永东		
开工日期	2018年4月25日	完工日期	2020年7月15日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共8分部, 经查符合设计及标准规定8分部	符合		
2	质量控制资料核查	共11项, 经核查符合规定11项	符合		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查21项, 符合规定21项, 共抽查5项, 符合规定5项, 经返工处理符合要求0项	符合		
4	观感质量验收	共抽查13项, 符合要求13项, 经返修处理符合要求0项	符合		
5	综合验收结论	符合			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程16标新台子河停车场工程车库				
结构类型	钢结构	工程规模	572m ²		
施工单位	中铁十二局集团建筑安装工程 有限公司	技术负责人	王中军		
项目负责人	田龙	项目技术负责人	王永东		
开工日期	2018年5月3日	完工日期	2020年6月3日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共8分部, 经查符合设计及标准规定8分部	符合		
2	质量控制资料核查	共11项, 经核查符合规定11项	符合		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查21项, 符合规定21项, 共抽查5项, 符合规定5项, 经返工处理符合要求0项	符合		
4	观感质量验收	共抽查13项, 符合要求13项, 经返修处理符合要求0项	符合		
5	综合验收结论	符合			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程16标新台子河停车场污水处理站				
结构类型	框架结构	工程规模	266.0m ²		
施工单位	中铁十二局集团建筑安装工程 有限公司	技术负责人	王中军		
项目负责人	田龙	项目技术负责人	王永东		
开工日期	2019年2月5日	完工日期	2020年6月15日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共8分部, 经查符合设计及标准规定8分部	符合		
2	质量控制资料核查	共11项, 经核查符合规定11项	符合		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查21项, 符合规定21项, 共抽查5项, 符合规定5项, 经返工处理符合要求0项	符合		
4	观感质量验收	共抽查13项, 符合要求13项, 经返修处理符合要求0项	符合		
5	综合验收结论	符合			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程16标新台子河停车场材料库				
结构类型	钢结构	工程规模	342.02m ²		
施工单位	中铁十二局集团建筑安装工程 有限公司	技术负责人	王中军		
项目负责人	田龙	项目技术负责人	王永东		
开工日期	2018年10月2日	完工日期	2020年6月1日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共8分部, 经查符合设计及标准规定8分部	符合		
2	质量控制资料核查	共11项, 经核查符合规定11项	符合		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查21项, 符合规定21项, 共抽查5项, 符合规定5项, 经返工处理符合要求0项	符合		
4	观感质量验收	共抽查13项, 符合要求13项, 经返修处理符合要求0项	符合		
5	综合验收结论	符合			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程16标新台子河停车场综合楼				
结构类型	框架结构	工程规模	8058.62m ²		
施工单位	中铁十二局集团建筑安装工程 有限公司	技术负责人	王中军		
项目负责人	田龙	项目技术负责人	王永东		
开工日期	2018年1月22日	完工日期	2020年7月15日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共8分部, 经查符合设计及标准规定8分部	合格		
2	质量控制资料核查	共11项, 经核查符合规定11项	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查7项, 符合规定7项, 共抽查5项, 符合规定5项, 经返工处理符合要求0项	合格		
4	观感质量验收	共抽查6项, 符合要求6项, 经返修处理符合要求0项	合格		
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:

单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程16标新台子河停车场洗车库				
结构类型	框架结构	工程规模	930.62m ²		
施工单位	中铁十二局集团建筑安装工程 有限公司	技术负责人	王中军		
项目负责人	田龙	项目技术负责人	王永东		
开工日期	2018年6月22日	完工日期	2020年7月15日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共8分部, 经查符合设计及标准规定8分部	合格		
2	质量控制资料核查	共11项, 经核查符合规定11项	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查7项, 符合规定7项, 共抽查5项, 符合规定5项, 经返工处理符合要求0项	合格		
4	观感质量验收	共抽查6项, 符合要求6项, 经返修处理符合要求0项	合格		
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:

单位（子单位）工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程16标新台子河停车场降压混合变电所				
结构类型	框架结构	工程规模	1395.52m ²		
施工单位	中铁十二局集团建筑安装工程 有限公司	技术负责人	王中军		
项目负责人	田龙	项目技术负责人	王永东		
开工日期	2018年12月14日	完工日期	2020年7月15日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共8分部, 经查符合设计及标准规定8分部	合格		
2	质量控制资料核查	共11项, 经核查符合规定11项	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查7项, 符合规定7项, 共抽查5项, 符合规定5项, 经返工处理符合要求0项	合格		
4	观感质量验收	共抽查6项, 符合要求6项, 经返修处理符合要求0项	合格		
5	综合验收结论	合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:

单位(子单位)工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程01标新台子河停车场室外建筑环境工程				
结构类型	砌体结构	工程规模	大型工程		
施工单位	中铁二十五局集团有限公司	技术负责人	王小青		
项目负责人	于德军	项目技术负责人	石榴		
开工日期	2019年4月5日	完工日期	2020年6月10日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共1分部, 经查1个分部, 符合设计及标准规定1个分部	合格		
2	质量控制资料核查	共9项, 经核查符合规定9项	合格		
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查3项, 符合规定3项, 共抽查3项, 符合规定3项, 经返工处理符合要求0项	合格		
4	观感质量验收	共抽查3项, 符合要求3项, 经返工处理符合要求0项	合格		
5	综合验收结论	符合验收条件, 通过验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人: (公章) 2020年7月2日	项目负责人: (公章) 2020年7月2日	项目负责人: (公章) 2020年7月2日	项目负责人: (公章) 2020年7月2日	项目负责人: (公章) 2020年7月2日

5

单位(子单位)工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程01标新台子河停车场室外安装工程				
结构类型	/	工程规模	大型工程		
施工单位	中铁二十五局集团有限公司	技术负责人	王小青		
项目负责人	于德军	项目技术负责人	石榴		
开工日期	2019年4月2日	完工日期	2020年4月28日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共7分部, 经查7个分部, 符合设计及标准规定7个分部	合格		
2	质量控制资料核查	共49项, 经核查符合规定49项	合格		
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查10项, 符合规定10项, 共抽查10项, 符合规定10项, 经返工处理符合要求0项	合格		
4	观感质量验收	共抽查18项, 符合要求18项, 经返工处理符合要求0项	合格		
5	综合验收结论	符合验收条件, 通过验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人: (公章) 2020年7月2日	项目负责人: (公章) 2020年7月2日	项目负责人: (公章) 2020年7月2日	项目负责人: (公章) 2020年7月2日	项目负责人: (公章) 2020年7月2日

5

单位(子单位)工程质量验收记录

工程名称	徐州市城市轨道交通2号线一期工程02标新台子河站~丁万河站区间工程				
结构类型	分离式单洞单线圆形断面	工程规模	大型工程		
施工单位	中铁二十五局集团有限公司	技术负责人	许建付		
项目负责人	王龙	项目技术负责人	张俊伟		
开工日期	2018年3月10日	完工日期	2019年2月25日		
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共3分部, 经查3分部, 符合标准及设计要求3分部	合格		
2	质量控制资料核查	共31项, 经审查符合要求31项, 经核定符合规范要求31项	合格		
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查22项, 符合要求22项, 共抽查22项, 符合要求22项, 经返工处理符合要求0项	合格		
4	观感质量验收	共抽查23项, 符合要求23项, 不符合要求0项	合格		
5	综合验收结论	符合验收条件, 通过验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	项目负责人: (公章) 2020年1月14日	项目负责人: (公章) 2020年1月14日	项目负责人: (公章) 2020年1月14日	项目负责人: (公章) 2020年1月14日	项目负责人: (公章) 2020年1月14日

江苏省工商行政管理局

公司准予变更登记通知书

(00000457)公司变更[2017]第07070005号

统一社会信用代码:913200007040404226

孙开慧:

根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国公司登记管理条例》等规定,你代表委托方申请

江苏建科工程咨询有限公司

经营期限、名称、注册资本变更已经我局核准。主要变更事项如下:

原企业名称:江苏建科建设监理有限公司

原注册资本:2500万元人民币

原经营期限:自1998-04-23至2018-04-23

现企业名称:江苏建科工程咨询有限公司

现注册资本:3000万元人民币

现经营期限:自1998-04-23至*****

同时,下列事项已经我局备案:

章程备案

凭此通知书十日内换发营业执照。

2017年07月12日



业主证明

业 主 证 明

序号	项目名称	内 容
1	工程名称	徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工监理 01 合同段
2	投资额	约 125248 万元
3	监理范围	徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程新台子河站、丁万河站、九里山站、奔腾大道站、新台子河站~丁万河站区间（盾构法）、丁万河站~九里山站区间（矿山法）、九里山站~奔腾大道站区间（盾构法）、奔腾大道站~二环北路站区间（盾构法），起点~新台子河站区间（明挖法）、新台子河停车场（含调度所）共 4 站 4 区间+出入场线+停车场的施工监理服务。其中，监理范围内的矿山法隧道相对里程长度约 1.34km。
4	监理机构部分主要人员	总监理工程师：孙启胜 总监代表：李佩佩、杜文学、王涪 专业监理工程师：王武军、杨颖、孙洪田、高楠、张允帅、徐建勇、沈华伟、丁磊、刘光磊（盾构）、杨立宝（盾构）、曹琦（安全）、赵兵（机电）
5	开工日期	2018.3
6	竣工日期	2020.7
7	建设单位	徐州市贰号线轨道交通投资发展有限公司
8	业主方联系人及电话	张工：15162106353

企业业绩 6：苏州市轨道交通 7 号线工程弱电系统监理项目（SRT-15-4 标）（在监）
监理合同

副本

苏州市轨道交通 7 号线工程
弱电系统监理项目
（SRT7-15-4 标）

合 同 文 件

合同编号：SZZG09JL1070009

业 主：苏州市轨道交通集团有限公司
监理单位：江苏建科工程咨询有限公司

二〇二二年六月

合同协议书

业 主(全称): 苏州市轨道交通集团有限公司

监理单位(全称): 江苏建科工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方经协商一致, 订立本合同。

一、业主委托监理单位监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下:

工程名称: 苏州市轨道交通7号线工程弱电系统监理项目

工程地点: 江苏省苏州市

工程范围: 7号线工程全线(正线、北延伸线及支线(暂按4个站考虑)) **含控制中心、车站、区间、车辆段、备用控制中心、主变电所、停车场等相关施工区域**弱电系统安装监理。监理范围包括信号、通信、自动售检票、信息网络、安检系统等系统。

总监理工程师: 黄澍

监理服务期: 自项目开工之日起, 至工程保修期结束止。

二、监理范围:

工程范围内的施工、竣工及保修的监理, 在工程实施过程中工程规模的调整及各种工程变更均属于本监理范围。监理单位还应协助业主开展本工程竣工验收和工程结算等工作。

三、监理合同价款:

合同价款为: 人民币玖佰叁拾柒万元 (RMB 937万元), 合同价格暂按除税总价和投标时增值税确定, 在招标及合同签订期间增值税税率暂按 6% 计取, 为不可竞争费率。在合同执行期间时, 根据国家相关税费规定按实(监理单位提供的增值税发票)进行调整增值税金额, 最终以政府工程结算审查职能部门的审定为准。

四、本合同中的措辞和用语与所属的监理合同条件及有关附件同义。

五、下列文件均为本合同的组成部分:

- (1) 本合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及其附录;
- (4) 合同条件;
- (5) 合同附件
- (6) 经业主批准的监理大纲、监理规划、监理细则等监督管理文件。
- (7) 投标文件及其补充澄清文件;
- (8) 招标文件及其补充通知文件。

上述文件将相互补充, 若有不明确或不一致处, 以上述排序在前者为准, 在实施过程中共同签署的补充与修正文件作为本合同协议书的组成部分, 其解释顺序在合同协议书前。

六、监理单位同意, 按照本合同的规定, 承担本工程合同中议定范围内的监理业务。

七、业主同意按照本合同书注明的期限和方式, 向监理单位支付根据本合同书规定应支付的款项, 作为监理单位履行合同的报酬。

八、本合同经双方签字盖章且监理单位递交履约保证金后即生效，至监理服务期满并结清监理合同价款报酬时终止。

九、本合同正本一式贰份，具有同等法律效力，业主、监理单位各执壹份，副本拾贰份，业主执捌份，监理单位执肆份。

十、本协议书以下内容如有变化，一方应及时通知另一方。

业主：苏州市轨道交通集团有限公司

(盖章)

法定代表人
或授权代理人：

地址：苏州市姑苏区干将西路 668 号

交通大厦

邮编：215004

电话：0512-69899016

传真：0512-69899100



监理单位：江苏建科工程咨询有限公司

(盖章)

法定代表人
或授权代理人：



地址：南京市建邺区嘉陵江东街 18 号 06 幢

14 层

邮编：210019

电话：025-83278586

传真：025-83327580



签约地点：江苏省苏州市

签约时间：2022年7月15日

李杨付

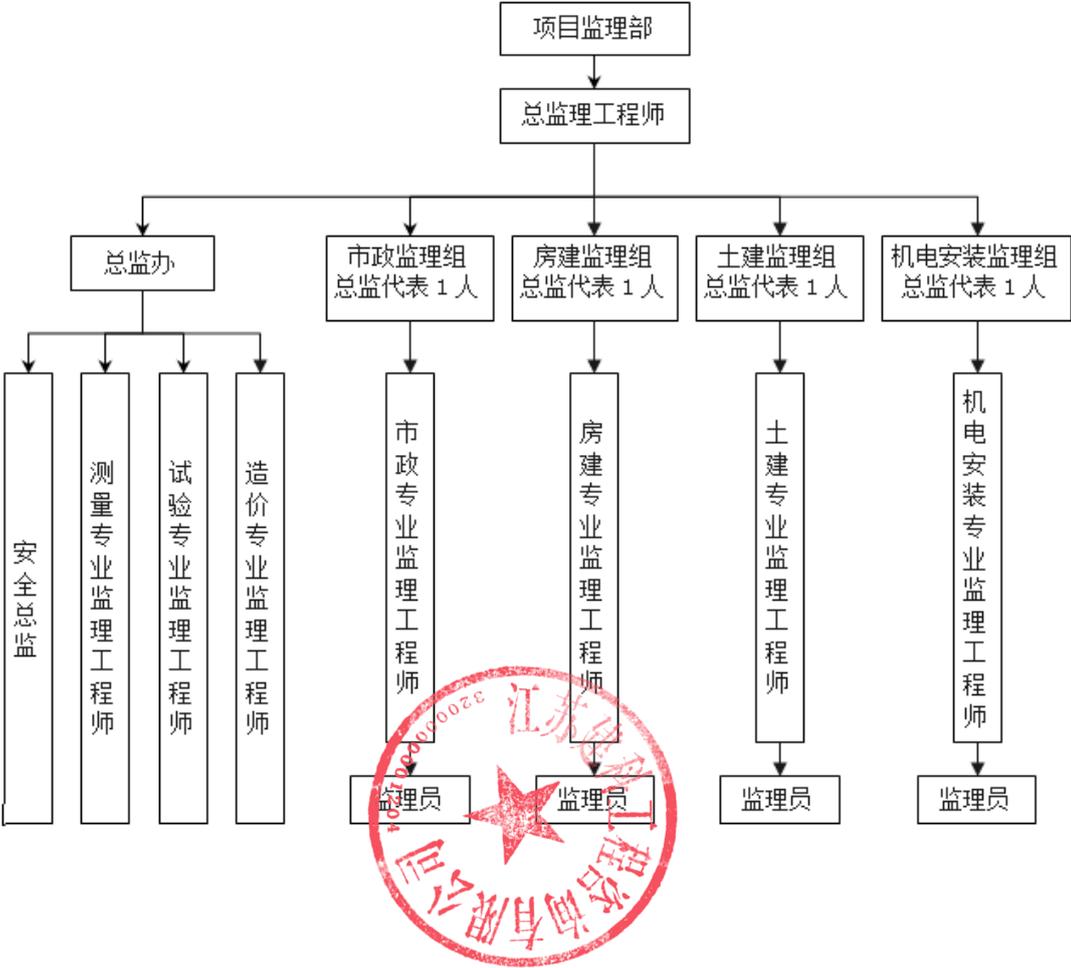
附件B-1 监理项目人员一览表

序号	本项目中担任的职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	证书编号	备注
1	总监理工程师	景耀东	男	48岁	高级工程师	城市轨道交通工程	国家注册监理工程师 32011113	
2	安全总监	曹琦	男	38岁	工程师	城市轨道交通工程	国家注册监理工程师 32094255	
3	总监代表 (市政专业)	孙洪田	男	33岁	工程师	城市轨道交通工程	国家注册监理工程师 32096780	
4	总监代表 (房建专业)	刘光磊	男	38岁	工程师	城市轨道交通工程	专业监理工程师业务培训合格证 苏建监专 2018011343	
5	总监代表 (土建专业)	沈正波	男	34岁	工程师	城市轨道交通工程	国家注册监理工程师 32030099	
6	总监代表 (机电专业)	赵兵	男	53岁	工程师	城市轨道交通工程	国家注册监理工程师 32030136	
7	专业监理工程师 (市政专业)	陈华真	男	48岁	工程师	城市轨道交通工程	专业监理工程师业务培训合格证 苏建监专 2018000510	
8	专业监理工程师 (房建专业)	杨立宝	男	40岁	高级工程师	城市轨道交通工程	国家注册监理工程师 32034497	
9	专业监理工程师 (土建专业)	朱万山	男	51岁	工程师	城市轨道交通工程	专业监理工程师业务培训合格证 苏建工(宁)监工第 1000831号	
10	专业监理工程师 (测量专业)	刘润龙	男	35岁	工程师	城市轨道交通工程	国家注册监理工程师 32102076	
11	专业监理工程师 (试验专业)	王安	男	30岁	工程师	城市轨道交通工程	专业监理工程师业务培训合格证 苏建监专 2019000311	
12	专业监理工程师 (造价专业)	王军强	男	44岁	工程师	城市轨道交通工程	国家注册监理工程师 43012026 国家注册造价工程师 建[造]11243200040650	
13	专业监理工程师 (机电专业)	吴勇	男	50岁	工程师	城市轨道交通工程	专业监理工程师业务培训合格证 苏建工(宁)监工第 1104214号	
14	监理员	张林学	男	28岁	助理工程师	城市轨道交通工程	监理员业务培训合格证 苏建监员 2019010271	本科学历
15	监理员	刘泉	男	29岁	助理工程师	城市轨道交通工程	监理员业务培训合格证 苏建监员 2020000046	本科学历

序号	本项目中担任的职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	证书编号	备注
16	监理员	王法杰	男	26岁	助理工程师	城市轨道交通工程	工程监理从业人员业务培训学时证明 宁建监协（培） 2022-04233号	本科学历
17	合署办公人员	李长康	男	31岁	助理工程师	城市轨道交通工程	国家注册监理工程师 32096648	



拟派本项目监理班子的监理机构框图



附件 B-2 拟派项目总监简历表

姓名	景耀东	年龄	48 岁	性别	男	学历	本科
专业技术特长	城市轨道交通工程		本单位缴社保年限		21 年		
工程管理年限	25 年		工程监理管理年限		25 年		
毕业院校、专业及时间	2013 年毕业于南京工业大学土木工程专业						
技术职称及取得该职称的时间、年限	2011 年取得高级工程师职称						
监理工程师注册号、注册专业	注册号：32011113 注册专业：房屋建筑工程、市政公用工程						
其他工程建设类执业资格	/						
从事监理等工程管理工作年限	25 年		现任职务		总监理工程师		
工作单位、联系电话	工作单位：江苏建科工程咨询有限公司 联系电话：025-83278586						
主要工作经历和业绩	1. 主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。 2003 年至今在江苏建科工程咨询有限公司从事工程监理工作 2020.3-2024.11 担任南京地铁 9 号线一期工程土建施工监理 D.009.X-TJ08 标总监理工程师						
	2. 近 5 年内担任过至少 1 项铁路或地铁工程总监，并在此项目服务时间不少于 24 个月（如有请提供业绩证明材料）。 2020.3-2024.11 担任南京地铁 9 号线一期工程土建施工监理 D.009.X-TJ08 标总监理工程师						

需附：拟派总监理工程师资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称、近 12 个月社保缴费证明等；

业绩证明材料：业绩证明材料须应包括能够充分证明：监理工程师在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明（需附业主方联系人、联系电话），或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏建科工程咨询有限公司

现参保地： 建邺区

统一社会信用代码： 913200007040404226

查询时间： 202301-202411

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1776	3	1776	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	景耀东	320223197605037212	202301 - 202410	22

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



成人高等教育

毕业证书



学生 景耀东 性别 男，一九七六年五月三日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校 土木工程 专业 业余学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京工业大学

校(院)长：黄维

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：102915201305700218

二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



江苏省建设工程(施工)高级专业技术资格评审委员会于2011年9月29日评审，景耀东具备高级工程师资格。

姓 名 景耀东

性 别 男

出生年月 1976.05

工作单位 江苏建科建设监理有限公司

编 号 11790461



发证机关：二〇一一年九月廿九日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00426524



注册专业
房屋建筑工程
市政公用工程

注册号 32011113

姓名 景耀东

性别 男

出生日期 1976 年 05 月 03 日

注册执业单位 江苏建科建设监理有限公司

有效期至 2016 年 05 月 11 日

持证人签名

发证日期 2015 年 09 月 18 日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2019年05月11日

No. 00194388

认定机关(签章)

2016年建设厅20日

延续/变更注册记录

企业名称变更为:

江苏建科工程咨询有限公司

No. 00329048

认定机关(签章)

2017年9月4日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年05月11日

No. 00464997

认定机关(签章)

2019年4月10日

粘贴处

延续/变更注册记录

有效期至:

2025年05月11日

No. 00329048

认定机关(签章)

2022年03月22日

粘贴处

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0124739
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 09213242108320189
File No.:



姓名: 景耀东
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1976年05月
Date of Birth

专业类别:
Professional Type

批准日期: 2009年05月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2009年09月21日
Issued on



总监理工程师业绩证明材料：南京地铁9号线一期工程土建施工监理 D.009.X-TJ08 标
中标通知书

南京市公共资源交易
中标通知书



标段编号:HNJ190883-10FG

江苏建科工程咨询有限公司:

南京地铁建设有限责任公司的 南京地铁9号线一期工程土建施工监理D.009.X-TJ08标的评标工作已经结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件和你方的投标文件与你方签订合同。请你方派代表于规定日期前与我方洽谈合同。

你方中标条件如下:

- | | | | |
|--------------|-----------|------|--|
| 1. 工程类别: | 工程 | 证书号: | |
| 2. 监理范围: | 城市轨道交通工程; | | |
| 3. 监理费率(%): | — | | |
| 4. 总监理费(万元): | 1382.0 | | |
| 5. 项目总监: | 景耀东 | | |



招标人(公章)

法定代表人(签名)



中标公告开始日期:2020年01月20日

注:招标人、中标人、公共资源交易中心各执一份。

打印日期:2020年01月20日

监理合同

南京地铁9号线一期工程土建施工监理 D.009.X-TJ08 标合同文件

第一章 合同协议书

业 主(全称): 南京地铁集团有限公司
建设管理单位(全称): 南京地铁建设有限责任公司
监理单位(全称): 江苏建科工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,三方经协商一致,订立本合同。

一、建设管理单位委托监理单位监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下:

工程名称: 南京地铁9号线一期工程土建施工监理 D.009.X-TJ08 标

工程地点: 江苏省南京市

工程范围: D.009.X-TJ08 标招标范围包括清河路站~绿博园站、绿博园站、绿博园站~滨江公园站、滨江公园站及土建施工 D.009.X-TA02 标人防门等。

总监理工程师: 景耀东

监理服务期: 自建设管理单位向监理单位发出中标通知书之日起,至工程保修期结束止。分为:①施工前期准备服务期约1月;②施工阶段监理服务期为土建工程工期;③工程保修服务期至本工程试运营后一年止。具体服务期根据实际工期进度调整。

二、监理范围:

1) 各监理标段包含的车站及两站之间的区间、车辆段、出入段线等土建工程范围内的施工、竣工及保修的监理;

2) 各标段监理范围内的杆管线迁移等前期工作、相应附属建筑工程、车站接地网工程、地面市政恢复工程、预埋件等的监理; D.009.X-TJ08 标监理范围还包括人防工程监理,监理单位需审核南京地铁9号线一期工程施工总承包 D.009.X-TA02 标的总承包单位上报给建设管理单位的计量、支付、变更、结算等工作;

3) 各标段监理范围内的工程规模的调整和工程变更等的监理;

4) 监理单位还应协助业主开展本工程施工招标、前期准备以及竣工验收和工程结算等工作。

三、监理合同价款:

本合同固定总价为: 人民币壹仟叁佰捌拾贰万元整 (RMB 1382 万元)

四、本合同中的措辞和用语与所属的监理合同条件及有关附件同义。

五、下列文件均为本合同的组成部分:

- (1) 本合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及其附录;
- (4) 履约保函;
- (5) 合同条件;

此页无正文

(6) 合同附件:

- 附件 A 监理单位项目管理人员配备表
- 附件 B 监理单位项目管理人员分工表
- 附件 C 监理单位项目管理部门组织结构图
- 附件 D 建设单位提供给监理单位的办公、生活用房及设施表
- 附件 E 监理合同价款报价表、分析表
- 附件 F 监理合同价款支付表
- 附件 G 现场监理单位必备仪器设备表

(7) 经建设单位批准的监理大纲、监理规划、监理细则等监理管理文件。

上述文件将相互补充,若有不明确或不一致处,以上述排序在前者为准,在实施过程中共同签署的补充与修正文件作为本合同协议书的组成部分,其解释顺序在合同协议书前。

六、监理单位同意,按照本合同的规定,承担本工程合同中约定范围内的监理业务。

七、业主同意按照本协议书的期限和方式,向监理单位支付根据本协议书规定应支付的款项,作为监理单位履行合同的报酬。

八、本合同经三方签字盖章即生效,至监理服务期满并结清监理合同价款报账时终止。

九、本合同正本一式肆份,具有同等法律效力,在南京市石城公证处进行公证后,由监理单位、监理单位、监理单位各执壹份,副本拾贰份,业主执贰份,建设单位执壹份。

十、本协议书以下内容如有变化,一方应及时通知另两方。

建设单位:南京地铁集团有限公司

建设管理单位:南京地铁建设有限责任公司

法定代表人(或授权代表):

经办人:

地址:

邮编:

电话:

传真:

法定代表人(或授权代表):

经办人:

地址:

邮编:

电话:

传真:



法定代表人(或授权代表):

经办人:

地址:

邮编:

电话:

传真:

法定代表人(或授权代表):

经办人:

地址:

邮编:

电话:

传真:

签约地点:江苏省南京市
签约时间:2020年3月10日

附件 E 监理合同价款报价表

投标报价表（固定总价）

项目名称：南京地铁9号线一期工程土建施工监理D.009.X-TJ08标

序号	项目名称	暂定取费基数 (万元)	投标报价 (万元)	备注
1	南京地铁9号线一期工程土建施工 监理D.009.X-TJ08标	92306	1382	投标报价不得 高于最高限价

注：1、表中的暂定取费基数为概算暂估价；

2、投标报价应保留到人民币元。



江苏建利工程咨询有限公司（盖电子印

章）

法定代表人或委托代理人：陈贵（盖电子印章）

日期：2019年12月27日



业主证明

业 主 证 明

序号	项目名称	内 容
1	工程名称	南京地铁 9 号线一期工程土建施工监理 D. 009. X-TJ08 标
2	投资额	约 92306 万元
3	监理范围	南京地铁 9 号线一期工程土建施工监理 D. 009. X-TJ08 标监理范围包括清河路站~绿博园站（盾构区间）、绿博园站（地下车站）、绿博园站~滨江公园站（盾构区间）、滨江公园站（地下车站）及土建施工 D. 009. X-TA02 标人防门的土建施工监理服务。
4	监理机构部分 主要人员	总监理工程师：景耀东
5	任职期限	2020. 3~2024. 11
6	建设单位	南京地铁建设有限责任公司
7	业主方联系人 及电话	曹主：18751854468

附件 B-3 安全总监、总监代表简历表

本项目中担任的职务：安全总监

姓名	曹琦	年龄	38 岁	性别	男	学历	本科
专业技术特长	城市轨道交通工程		专业工作年限	14 年			
毕业院校、专业及时间	2010 年毕业于解放军理工大学环境工程专业						
技术职称及取得该职称的时间、年限	2016 年取得工程师职称						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	注册监理工程师 注册号：32094255						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>1999 年至今在江苏建科工程咨询有限公司从事工程监理工作 曾担任徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工监理（01 合同段）安全专业监理工程师</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料。应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏建科工程咨询有限公司

现参保地: 建邺区

统一社会信用代码: 913200007040404226

查询时间: 202406-202411

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1776	1783	1776	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱万山	321088197012224854	202406 - 202410	5
2	陈华真	342426197609103235	202406 - 202410	5
3	李长康	320113199310019018	202406 - 202410	5
4	刘泉	622424199508142810	202406 - 202410	5
5	王法杰	341226199804270415	202406 - 202410	5
6	刘光磊	410922198605173132	202406 - 202410	5
7	赵兵	321088197112288118	202406 - 202410	5
8	王安	320621199401136137	202406 - 202410	5
9	杨立宝	320724198404235413	202406 - 202410	5
10	周煜翔	320724200008241838	202406 - 202410	5
11	潘杰	321181199610084070	202406 - 202410	5
12	吴勇	320626197409294212	202406 - 202410	5
13	王军强	310725198010156315	202406 - 202410	5
14	孙洪田	320804199103090510	202406 - 202410	5
15	程露	370832199610090932	202406 - 202410	5
16	张林学	622223199610021815	202406 - 202410	5
17	刘润龙	412342198912253017	202406 - 202410	5
18	曹琦	230206198510050315	202406 - 202410	5
19	沈正波	321325199012191711	202406 - 202410	5

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



成人高等教育

毕业证书



学生 曹琦 性别男，一九八六年十月五日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 环境工程专业 全日制 学习，修完 大学本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 解放军理工大学

校（院）长： *张世清*

批准文号：

证书编号： 900065201005434003

二〇一〇年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



0001070061-曹琦



经 江苏省建设厅建设工程
中级专业技术资格评审委员会于
2016年10月28日评审，曹琦
已具备 工程师 资格。

姓 名 曹琦

性 别 男

出生年月 1986.10

工作单位 江苏建科建设监
理有限公司

编 号 16081129

发证机关



二〇一六年十月廿八日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00759723



注册专业

1. 机电安装工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 江苏建科工程咨询有限公司

注册号 32094255

姓名 曹琦

性别 男

出生日期 1986 年 10 月 05 日

有效期至 2026 年 04 月 06 日

持证人签名



发证日期

注册专用章

07



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓名: 曹琦
证件号码: 230206198610050215
性别: 男
出生年月: 1986年10月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2022年11月27日
管理号: 20221104832000003316



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



安全总监（曹琦）业绩证明材料

徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工监理（01合同段）

合同文件应能相互解释，互为说明。组成本文件的文件及优先解释顺序如下：

- 1、合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附表；
- 4、合同条款；
- 5、发包人下发的与监理单位有关的各种规定、制度、办法；
- 6、经发包人批准的监理大纲、监理规划、监理细则等监督管理文件；
- 7、合同附件；

- 附件 A 项目监理部人员配备表
 附件 B 项目监理部人员分工表
 附件 C 监理人现场办公和生活设施表（发包人提供）
 附件 D 监理工程师办公、生活用房及设施表（监理人自备）
 附件 E 履约保函
 附件 F 监理合同价款支付表
 附件 G 监理合同段划分表

对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；双方签署的与工程有关的洽商、变更、协议、纪要、备忘录等，其优先解释顺序应视内容与其它合同文件的相互关系而定。

六、本协议有关词语含义与《合同通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、发包人在此向监理人承诺：同意按照本监理合同约定的期限和方式，向监理人支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人在此向发包人承诺：按照本监理合同约定的履行监理服务，以保证实现发包人提出的工期、质量、造价、安全管理等方面的目标要求。

九、合同生效
 合同订立时间：2015年 11月 25日
 合同订立地点：徐州市
 本合同双方约定在 双方在签字盖章且提供有效履约担保 后生效。

发包人（公章）
 法定代表人（签字）
 或委托代理人（签字）
 住所：
 电话：
 传真：
 开户银行：
 账号：

监理人（公章）
 法定代表人（签字）
 或委托代理人（签字）
 住所：
 电话：
 传真：
 开户银行：
 账号：

第一部分 合同协议书

发包人：徐州市城市轨道交通投资发展有限公司
 监理人：江苏建科建设监理有限公司
 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《评标专家和评标专家库管理暂行办法》及政府主管部门制定的相应法律、法规、规章、制度和监理人的投标文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和监理人就本建设工程监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况
 项目名称：徐州市城市轨道交通2号线一期工程
 工程名称：徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工监理（01合同段）
 工程地址：徐州市
 工程内容：徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工实施全部工作的监理服务。
 型管钱迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。
 资金来源：建设单位多渠道筹措
 总监理工程师：孙启胜
 注册证书号码：32013356
 身份证号码：320125196901290717

二、工程监理范围
 监理范围：徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工实施全部工作的监理服务；项目前期管钱迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。
 主要内容包括但不限于：对于上述工程自准备期至竣工验收前的质量控制、造价控制、合同管理、信息管理、工作协调、安全文明和环境保护实施全面管理；对缺陷责任期内施工承包人实施的本工程未完成工作、缺陷修补与缺陷调查工作的监理服务，参与施工工程结算审核等。招标人有权根据工程实际情况对监理服务期、监理服务范围进行调整。

三、监理服务期限
 监理服务期限：自收到发包人中标通知书起，至所监工程缺陷责任期届满结束。
 土建施工计划总工期：36个月
 其中：土建工程计划开工日期：2015年 11月；
 土建工程缺陷责任期 24个月。
 四、合同价款（监理服务收费）
 合同价款为：人民币（大写）壹仟柒佰零拾捌万伍仟叁佰叁拾伍元整（小写）¥17185345元。
 五、组成合同的文件



业 主 证 明

序号	项目名称	内 容
1	工程名称	徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工监理 01 合同段
2	投资额	约 125248 万元
3	监理范围	徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程新台子河站、丁万河站、九里山站、奔腾大道站、新台子河站~丁万河站区间（盾构法）、丁万河站~九里山站区间（矿山法）、九里山站~奔腾大道站区间（盾构法）、奔腾大道站~二环北路站区间（盾构法），起点~新台子河站区间（明挖法）、新台子河停车场（含调度所），共 4 站 4 区间+入场线+停车场的施工监理服务。其中，监理范围内的矿山法隧道相对里程长度约 1.34km。
4	监理机构部分主要人员	总监工程师：孙自胜 总监代表：李侃闻、杜文学、王涪 专业监理工程师：王武军、杨颖、孙洪田、高楠、张允帅、徐建勇、沈华伟、丁磊、刘光磊（盾构）、杨立宝（盾构）、曹琦（安全）、赵兵（机电）
5	开工日期	2018.13
6	竣工日期	2020.7
7	建设单位	徐州市贰号线轨道交通投资发展有限公司
8	业主方联系人及电话	张工：15162106353

本项目中担任的职务：总监代表（市政专业）

姓名	孙洪田	年龄	33 岁	性别	男	学历	大专
专业技术特长	城市轨道交通工程		专业工作年限	10 年			
毕业院校、专业及时间	2014 年毕业于上海济光职业技术学院建筑工程技术专业						
技术职称及取得该职称的时间、年限	2023 年取得工程师职称						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	注册监理工程师 注册号：32096780						
主要工作经历和业绩	<p align="center">主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>2014 年至今在江苏建科工程咨询有限公司从事工程监理工作 曾担任徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工监理（01 合同段）专业监理工程师</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏建科工程咨询有限公司

现参保地: 建邺区

统一社会信用代码: 913200007040404226

查询时间: 202406-202411

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1776	1783	1776	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱万山	321088197012224854	202406 - 202410	5
2	陈华真	342426197609103235	202406 - 202410	5
3	李长康	320113199310019018	202406 - 202410	5
4	刘泉	622424199508142810	202406 - 202410	5
5	王法杰	341226199804270415	202406 - 202410	5
6	刘光磊	410922198605173132	202406 - 202410	5
7	赵兵	321088197112288118	202406 - 202410	5
8	王安	320621199401136137	202406 - 202410	5
9	杨立宝	320724198404235413	202406 - 202410	5
10	周煜翔	320724200008241838	202406 - 202410	5
11	潘杰	321181199610084070	202406 - 202410	5
12	吴勇	320626197409294212	202406 - 202410	5
13	王军强	320725198010156315	202406 - 202410	5
14	孙洪田	320804199103286710	202406 - 202410	5
15	程露	370832199610300932	202406 - 202410	5
16	张林学	62292319961021815	202406 - 202410	5
17	刘润龙	41224198912253017	202406 - 202410	5
18	曹琦	230206198610040308	202406 - 202410	5
19	沈正波	321324199612194711	202406 - 202410	5

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



普通高等学校
毕业证书



学生 孙洪田 性别 男
学号 11070141 一九九一年
九月二十九日生, 于 二〇一一年
九月至 二〇一四年 七月在本校
建筑工程技术专业
三年制专科学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

陈成渊

校 名: 上海济光职业技术学院

证书序列号: NO. 0000022014086018
证书编号: 127981201406000851

二〇一四年 七 月 一 日



上海市教育委员会监制

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: www.chsi.com.cn

江苏省
中级专业技术资格
证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名: 孙洪田
性别: 男
出生年月: 1991-09-29
身份证号: 320604199109290510
工作单位: 江苏建科工程咨询有限公司
评委会: 江苏省建设工程中级专业技术资格评审委员会
资格名称: 工程师
系列(专业): 建设工程
专业(学科): 工程施工-工程监理
证书号: 233200006013320081
取得资格时间: 2023-09-23
文件号: 苏建人[2023]165号



在线证书信息



江苏省住房和城乡建设厅
职称专用章

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00790089



注册专业

市政公用工程

1. _____
2. 铁路工程

注册执业单位 江苏建科工程咨询有限公司

注册号 32096780

姓名 孙洪田

性别 男

出生日期 1991 年 09 月 29 日

有效期至 2026 年 09 月 18 日

持证人签名 _____

发证日期 2023 年 09 月 19 日





监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓名: 孙洪田
证件号码: 320804199109290510
性别: 男
出生年月: 1991年09月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2023年05月14日
管理号: 20230504832000012919



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



第一部分 合同协议书

发包人：徐州市城市轨道交通投资发展有限公司
 监理人：江苏建科建设监理有限公司
 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《评标专家和评标专家库管理暂行办法》及政府主管部门制定的相应法律、法规、规章、制度和监理人的投标文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和监理人就本建设工程监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况
 项目名称：徐州市城市轨道交通2号线一期工程
 工程名称：徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工监理（01合同段）
 工程地址：徐州市
 工程内容：徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工实施全部工作的监理服务。
 工程管段：交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。
 资金来源：建设单位多渠道筹措
 总监理工程师：孙启胜
 注册证书号码：32013356
 身份证号码：320125196901290717

二、工程监理范围
 监理范围：徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工实施全部工作的监理服务；项目前期管段迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。
 主要内容包括但不限于：对于上述工程自准备期至竣工验收前的质量控制、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、工作协调、安全文明和环境保护实施全面管理；对缺陷责任期内施工承包人实施的本工程的未完成工作、缺陷修补与缺陷调查工作的监理服务，参与施工工程结算审核等。招标人有权根据工程实际情况对监理服务期、监理服务范围进行调整。

三、监理服务期限
 监理服务期限：自收到发包人中标通知书起，至所监工程缺陷责任期届满结束。
 土建施工计划总工期：36个月
 其中：土建工程计划开工日期：2015年11月；
 土建工程缺陷责任期24个月。
 四、合同价款（监理服务收费）
 合同价款为：人民币（大写）壹仟柒佰壹拾捌万伍仟叁佰叁拾伍元整（小写）¥17185345元。
 五、组成合同的文件

合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附表；
- 4、合同条款；
- 5、发包人下发的与监理单位有关的各种规定、制度、办法；
- 6、经发包人批准的监理大纲、监理规划、监理细则等监理管理文件；
- 7、合同附件；

- 附件 A 项目监理部人员配备表
- 附件 B 项目监理部人员分工表
- 附件 C 监理人现场办公和生活设施表（发包人提供）
- 附件 D 监理工程师办公、生活用房及设施表（监理人自备）
- 附件 E 履约保函
- 附件 F 监理合同价款支付表
- 附件 G 监理合同段划分表

对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；双方签署的与工程有关的洽商、变更、协议、纪要、备忘录等，其优先解释顺序应视内容与其它合同文件的相互关系而定。

六、本协议书有关词语含义与《合同通用条款》中分别赋予它们的定义相同。
 七、发包人在此向监理人承诺：同意按照本监理合同约定的期限和方式，向监理人支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。
 八、监理人在此向发包人承诺：按照本监理合同约定的履行监理服务，以保证实现发包人提出的工期、质量、造价、安全管理等方面的目标要求。

九、合同生效
 合同订立时间：2015年11月25日
 合同订立地点：徐州市
 本合同双方约定在双方签字盖章且提供有效履约担保后生效。
 发包人（公章）
 法定代表人（签字）
 或委托代理人（签字）
 住所：
 电话：
 传真：
 开户银行：
 账号：
 监理人（公章）
 法定代表人（签字）
 或委托代理人（签字）
 住所：
 电话：
 传真：
 开户银行：
 账号：

总监代表（市政专业）（孙洪田）业绩证明材料

徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工监理（01合同段）

业 主 证 明

序号	项目名称	内 容
1	工程名称	徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工监理 01 合同段
2	投资额	约 125248 万元
3	监理范围	徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程新台子河站、丁万河站、九里山站、奔腾大道站、新台子河站~丁万河站区间（盾构法）、丁万河站~九里山站区间（矿山法）、九里山站~奔腾大道站区间（盾构法）、奔腾大道站~二环北路站区间（盾构法），起点~新台子河站区间（明挖法）、新台子河停车场（含调度所），共 4 站 4 区间+入场线+停车场的施工监理服务。其中，监理范围内的矿山法隧道相对里程长度约 1.34km。
4	监理机构部分主要人员	总监工程师：孙自胜 总监代表：李侃闻、杜文学、王涪 专业监理工程师：王武军、杨颖、孙洪田、高楠、张允帅、徐建勇、沈华伟、丁磊、刘光磊（盾构）、杨立宝（盾构）、曹琦（安全）、赵兵（机电）
5	开工日期	2018.13
6	竣工日期	2020.7
7	建设单位	徐州市贰号线轨道交通投资发展有限公司
8	业主方联系人及电话	张工：15162106353

本项目中担任的职务：总监代表（房建专业）

姓名	刘光磊	年龄	38 岁	性别	男	学历	大专
专业技术特长	城市轨道交通工程		专业工作年限	15 年			
毕业院校、专业及时间	2024 年毕业于徐州工程学院土木工程专业						
技术职称及取得该职称的时间、年限	2023 年取得工程师职称						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	/						
主要工作经历和业绩	<p align="center">主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>2009 年至今在江苏建科工程咨询有限公司从事工程监理工作 曾担任徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工监理（01 合同段）盾构专业监理工程师</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料。应包括能够充分证明在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称: 江苏建科工程咨询有限公司

现参保地: 建邺区

统一社会信用代码: 913200007040404226

查询时间: 202406-202411

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1776	1783	1776	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱万山	321088197012224854	202406 - 202410	5
2	陈华真	342426197609103235	202406 - 202410	5
3	李长康	320113199310019018	202406 - 202410	5
4	刘泉	622424199508142810	202406 - 202410	5
5	王法杰	341226199804270415	202406 - 202410	5
6	刘光磊	410922198605173132	202406 - 202410	5
7	赵兵	321088197112288118	202406 - 202410	5
8	王安	320621199401136137	202406 - 202410	5
9	杨立宝	320724198404235413	202406 - 202410	5
10	周煜翔	320724200008241838	202406 - 202410	5
11	潘杰	321481199610084070	202406 - 202410	5
12	吴勇	320626197409294212	202406 - 202410	5
13	王军强	480725198010156315	202406 - 202410	5
14	孙洪田	320804199108080610	202406 - 202410	5
15	程露	370832199610300932	202406 - 202410	5
16	张林学	622223199610021815	202406 - 202410	5
17	刘润龙	41224198912253017	202406 - 202410	5
18	曹琦	230206198810140209	202406 - 202410	5
19	沈正波	321323199012191711	202406 - 202410	5

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



成人高等教育

毕业证书



学生 刘光磊 性别 男，一九八六年五月十七日生，于二〇二二年三月至二〇二四年七月在本校 土木工程 专业函授学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：徐州工程学院

校（院）长：

张农

批准文号：苏教发[2005]10号

证书编号：119985202405702340

二〇二四年七月十日

江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人员有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：刘光磊

性别：男

出生年月：1986-05-17

身份证号：410922198605173132

工作单位：江苏建科工程咨询有限公司

评委会：南京市建设工程社会化中级专业技术资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工、工程监理

证书号：233201000193324184

取得资格时间：2023-10-29

文件号：宁人社职〔2023〕54号



在线证书信息



盖章及单位电子档案

专业监理工程师业务培训合格证书



姓名：刘光磊
性别：男
身份证号码：410922198605173132

证书编号：苏建监专2018011343



发证单位：(盖章)
发证日期：2018年07月8日



持证说明

一、本证书表明持证人已通过专业监理工程师业务培训考核，可作为相关水平能力的证明。

二、证书详细信息，如工作单位、专业、职称等可通过扫描证书二维码查看或登录江苏省建设监理协会网站 (www.jiangsujl.com) 查询。

三、本证书由个人使用和保管，不得涂改、转借、伪造，遗失时登报声明作废方可补发。

№ 00005297

二维码扫描

58.213.147.230

专业监理工程师业务培训合格证书



姓名：刘光磊
性别：男
身份证号码：410922198605173132
工作单位：江苏建科工程咨询有限公司
证书编号：苏建监专2018011343
职称：
所学专业：建筑工程技术
培训专业：房屋建筑工程
发证单位：南京建设监理协会
发证日期：2018年07月18日
有效期至：2024年12月31日

总监代表（房建专业）（刘光磊）业绩证明材料
徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工监理（01合同段）

第一部分 合同协议书

发包人：徐州市城市轨道交通投资发展有限公司
监理人：江苏建科建设监理有限公司
依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《评标专家和评标专家库管理暂行办法》及政府主管部门制定的相应法律、法规、规章、制度和监理人的投标文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和监理人就本建设工程监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况
项目名称：徐州市城市轨道交通2号线一期工程
工程名称：徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工监理（01合同段）
工程地址：徐州市
工程内容：徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工实施全部工作的监理服务。
资金来源：建设单位多渠道筹措
总监理工程师：孙启胜
注册证书号码：32013356
身份证号码：320125196901290717

二、工程监理范围
监理范围：徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工实施全部工作的监理服务。
主要内容包括但不限于：对于上述工程自准备期至竣工验收前的质量控制、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、工作协调、安全文明和环境保护实施全面管理；对缺陷责任期内施工承包人实施的本工程未完成工作、缺陷修补与缺陷调查工作的监理服务，参与施工工程结算审核等。
招标人有权根据工程实际情况对监理服务期、监理服务范围进行调整。
三、监理服务期限
监理服务期限：自收到发包人中标通知书起，至所监工程缺陷责任期届满结束。
土建施工计划总工期：36个月
其中：土建工程计划开工日期：2015年11月；
土建工程缺陷责任期24个月。
四、合同价款（监理服务收费）
合同价款为：人民币（大写）壹仟柒佰壹拾捌万伍仟叁佰伍拾伍元整（小写）¥17185345元。
五、组成合同的文件

合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：
1、合同协议书；
2、中标通知书；
3、投标文件及其附表；
4、合同条款；
5、发包人下发的与监理单位有关的各种规定、制度、办法；
6、经发包人批准的监理大纲、监理规划、监理细则等监理管理文件；
7、合同附件；

- 附件 A 项目监理部人员配备表
- 附件 B 项目监理部人员分工表
- 附件 C 监理人现场办公和生活设施表（发包人提供）
- 附件 D 监理工程师办公、生活用房及设施表（监理人自备）
- 附件 E 履约保函
- 附件 F 监理合同价款支付表
- 附件 G 监理合同段划分表

对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；双方签署的与工程有关的洽商、变更、协议、纪要、备忘录等，其优先解释顺序应视内容与其它合同文件的相互关系而定。
六、本协议书有关词语含义与《合同通用条款》中分别赋予它们的定义相同。
七、发包人在此向监理人承诺：同意按照本监理合同约定的期限和方式，向监理人支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。
八、监理人在此向发包人承诺：按照本监理合同约定的规定履行监理服务，以保证实现发包人提出的工期、质量、造价、安全管理等方面的目标要求。

九、合同生效
合同订立时间：2015年11月25日
合同订立地点：徐州市
本合同双方约定在双方签字盖章且提供有效履约担保后生效。
发包人（公章）：_____
法定代表人（签字）：_____
或委托代理人（签字）：_____
住所：_____
电话：_____
传真：_____
开户银行：_____
账号：_____
监理人（公章）：_____
法定代表人（签字）：_____
或委托代理人（签字）：_____
住所：_____
电话：_____
传真：_____
开户银行：_____
账号：_____



业 主 证 明

序号	项目名称	内 容
1	工程名称	徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工监理 01 合同段
2	投资额	约 125248 万元
3	监理范围	徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程新台子河站、丁万河站、九里山站、奔腾大道站、新台子河站~丁万河站区间（盾构法）、丁万河站~九里山站区间（矿山法）、九里山站~奔腾大道站区间（盾构法）、奔腾大道站~二环北路站区间（盾构法），起点~新台子河站区间（明挖法）、新台子河停车场（含调度所），共 4 站 4 区间+入场线+停车场的施工监理服务。其中，  监理范围内的矿山法隧道相对里程长度约 1.34km。
4	监理机构部分主要人员	 总监工程师：孙自胜 总监代表：李侃闻、杜文学、王涪 专业监理工程师：王武军、杨颖、孙洪田、高楠、张允帅、徐建勇、沈华伟、丁磊、刘光磊（盾构）、杨立宝（盾构）、曹琦（安全）、赵兵（机电）
5	开工日期	2018.13
6	竣工日期	2020.7
7	建设单位	徐州市贰号线轨道交通投资发展有限公司
8	业主方联系人及电话	张工：15162106353

本项目中担任的职务：总监代表（土建专业）

姓名	沈正波	年龄	34 岁	性别	男	学历	硕士研究生
专业技术特长	城市轨道交通工程		专业工作年限	8 年			
毕业院校、专业及时间	2016 年毕业于重庆交通大学测绘科学与技术专业						
技术职称及取得该职称的时间、年限	2019 年取得工程师职称						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	注册监理工程师 注册号：32030099						
主要工作经历和业绩	<p align="center">主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>2016 年至今在江苏建科工程咨询有限公司从事工程监理工作 曾担任滁州至南京城际铁路（滁州段）一期土建工程监理招标项目一标段总监代表</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏建科工程咨询有限公司

现参保地： 建邺区

统一社会信用代码： 913200007040404226

查询时间： 202406-202411

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1776	1783	1776	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱万山	321088197012224854	202406 - 202411	5
2	陈华真	342426197609103235	202406 - 202411	5
3	李长康	320113199310019018	202406 - 202411	5
4	刘泉	622424199508142810	202406 - 202411	5
5	王法杰	341226199804270415	202406 - 202411	5
6	刘光磊	410922198605173132	202406 - 202411	5
7	赵兵	321088197112288118	202406 - 202411	5
8	王安	320621199401136137	202406 - 202411	5
9	杨立宝	320724198404235413	202406 - 202411	5
10	周煜翔	320724200008241838	202406 - 202411	5
11	潘杰	321181199610084070	202406 - 202411	5
12	吴勇	20626197409294212	202406 - 202411	5
13	王军强	430725198010156315	202406 - 202411	5
14	孙洪田	8208041991080510	202406 - 202411	5
15	程露	370832199610340932	202406 - 202411	5
16	张林学	622223199610021815	202406 - 202411	5
17	刘润龙	412241198912253017	202406 - 202411	5
18	曹琦	230206198706030119	202406 - 202411	5
19	沈正波	321321199012191711	202406 - 202411	5

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



硕士研究生 毕业证书



研究生 沈正波 性别 男，一九九〇年十二月十九日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在 测绘科学与技术专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：重庆交通大学

校(院、所)长：

证书编号：106181201602000282

二〇一六年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

南京市 中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格



姓名 沈正波

性别 男

出生日期 1990年12月19日

身份证号 321323199012191711

工作单位 江苏建科工程咨询有限公司

资格名称 工程师

专业名称 建设工程（工程监理）

评定部门 南京市建邺区人力资源和社会保障局

资格取得时间 2019年11月19日

公布文号 宁职称办〔2019〕4号

证书编号 NJZ100320190111

请用微信扫描验证



在线验证网址：

<http://rsj.nanjing.gov.cn/zcrz/index.htm>

生成时间 2019年11月22日



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00591334



注册号 32030099

姓名 沈正波

性别 男

出生日期 1990 年 12 月 19 日

注册专业

1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 江苏建科工程咨询有限
公司

有效期至 2025 年 02 月 13 日

持证人签名



发证日期 2021 年 05 月 1日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年05月13日

No. 01265686

2024年03月1日



粘贴处



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓名：沈正波

证件号码：321323199012191711

性别：男

出生年月：1990年12月

专业：土木建筑工程

批准日期：2020年09月06日

管理号：20200904832000004571



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



第一部分 协议书

委托人(全称): 滁州市发展和改革委员会
监理人(全称): 江苏建科工程咨询有限公司
根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 滁州至南京城际铁路(滁州段)一期土建工程监理招标项目一标段;
2. 工程地点: 滁州市;
3. 工程规模: 一标段, K13+075至 K31+945, 长度 18.87km, 包括 5 个车站, 5 个区间段, 控制中心 1 座, 梁场 1 处;
4. 工程概算投资或建安工程费: 约 20 亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 陈健, 身份证号码: 320106196403192832,

注册号: 32007623。

五、签约酬金

签约酬金: (暂按施工合同价*中标监理费率计算), 最终以《工程施工结算单计价*中标监理费率》为准, 中标监理费率为 1.15%。

总监代表(土建专业)(沈正波)业绩证明材料 滁州至南京城际铁路(滁州段)一期土建工程监理招标项目一标段

六、期限

1. 监理期限:
自监理合同签订之日起至竣工验收缺陷责任期满之日止, 保修期内亦须提供相应监理服务。

2. 相关服务期限:

- (1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备,

并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019 年 2 月 18 日。
2. 订立地点: 滁州市。
3. 本合同一式 10 份, 具有同等法律效力, 双方各执 5 份。

委托人: 滁州市发展和改革委员会 监理单位: 江苏建科工程咨询有限公司

住所: 滁州市政务服务中心北楼 住所: 南京市建邺区江东门大街 14 号

邮政编码: 239001 邮政编码: 210000

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) 陈健

的代理人: (签字) 陈贵

开户银行: 工商银行滁州分行

账号: 4301011109002016463

电话:

传真:

电子邮箱:

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程 一标段《建设工程监理合同》补充协议

甲方：滁州市发展和改革委员会

乙方：江苏建科工程咨询有限公司

丙方：皖通城际铁路有限责任公司

协议签订地点：滁州市

协议签订时间：2019年9月9日

根据《滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程 PPP 项目合同》，鉴于甲方前期已通过招标与乙方完成滁宁城际一期一标段《建设工程监理合同》签订，目前项目公司丙方已成立，现经甲、乙、丙三方友好协商，一致同意在甲方与乙方所签订合同（以下简称“主合同”）基础上订立以下补充协议。

第一条 甲、乙、丙三方确认，自本补充协议生效之日起甲方委托丙方履行主合同中甲方所有的权利与义务，乙方继续履行主合同的权利与义务。

第二条 截至本协议签订时间，甲方累计向乙方支付主合同费用为零元。本协议签订时间后的主合同费用均转由丙方负责支付，乙方向丙方提交支付申请并同时开具合法有效的增值税专用发票。

第三条 甲方保有对监理工作的知情权，乙方应严格按照主

合同约定履行监理义务，对监理工作中发现的工程质量、进度、安全、造价等方面重大问题同时报告甲方。

第四条 甲方保有对乙方的考核权，依据甲、丙双方共同制订的《工程监理管理办法》进行考核。

第五条 本补充协议未约定事项，按照原甲、乙双方签订的主合同中的条款执行。

第六条 本补充协议一式十五份，甲、乙、丙三方各执五份，与主合同具有同等法律效力。

第七条 本补充协议自甲、乙、丙三方签字盖章后生效。

甲方： 滁州市发展和改革委员会 (盖章)

法定代表人（授权代理人）： 陈培 (签字)

地址： 滁州市龙蟠大道政务中心北6楼

乙方： 江苏建科工程咨询有限公司 (盖章)

法定代表人（授权代理人）： 陈贵 (签字)

地址： 南京市建邺区嘉陵江东街18号6栋14楼

丙方： 皖通城际铁路有限责任公司 (盖章)

法定代表人（授权代理人）： 丁伟 (签字)

地址： 滁州市中都大道世贸大厦A座26楼

业 主 证 明

序号	项目名称	内 容
1	工程名称	滁州至南京城际铁路（滁州段）一期土建工程监理招标项目 一标段
2	投资额	约 200000 万元
3	监理范围	工程项目线路长度 18.87km，包括 5 个高架车站、5 个高架区间 (含箱梁架设)、1 座控制中心、1 处梁场（含预制箱梁）
4	监理机构部分主要人员	总监理工程师：陈健 总监理工程师代表：沈正波、黎青松、田重泉 专业监理工程师：陶应新、沈华伟、徐建勇、王安（试验）、 王军强（造价） 监理员：汪虎、李长康、魏坤、缪宏泽、周强
5	开工日期	2019.2
6	竣工日期	2023.4
7	建设单位	皖通城际铁路有限责任公司
8	业主方联系人及电话	黎工：13357821669

本项目中担任的职务：总监代表（机电专业）

姓名	赵兵	年龄	53 岁	性别	男	学历	大专
专业技术特长	城市轨道交通工程		专业工作年限	34 年			
毕业院校、专业及时间	1990 年毕业于扬州市职业大学电气专业						
技术职称及取得该职称的时间、年限	2009 年取得工程师职称						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	注册监理工程师 注册号：32030136						
主要工作经历和业绩	<p align="center">主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>1999 年至今在江苏建科工程咨询有限公司从事工程监理工作 曾担任徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工监理（01 合同段）机电专业监理工程师</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料。应包括能够充分证明在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



江苏省社会保险权益记录单

(参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏建科工程咨询有限公司

现参保地： 建邺区

统一社会信用代码： 913200007040404226

查询时间： 202406-202411

共1页, 第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1776	1783	1776	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱万山	321088197012224854	202406 - 202410	5
2	陈华真	342426197609103235	202406 - 202410	5
3	李长康	320113199310019018	202406 - 202410	5
4	刘泉	622424199508142810	202406 - 202410	5
5	王法杰	341226199804270415	202406 - 202410	5
6	刘光磊	410922198605173132	202406 - 202410	5
7	赵兵	321088197112288118	202406 - 202410	5
8	王安	320621199401136137	202406 - 202410	5
9	杨立宝	320724198404235413	202406 - 202410	5
10	周煜翔	320724200008211838	202406 - 202410	5
11	潘杰	321151199610084070	202406 - 202410	5
12	吴勇	370626197409294212	202406 - 202410	5
13	王军强	18725198010156315	202406 - 202410	5
14	孙洪田	330804199101020010	202406 - 202410	5
15	程露	370832199610300932	202406 - 202410	5
16	张林学	622203199610021815	202406 - 202410	5
17	刘润龙	341224198912253017	202406 - 202410	5
18	曹琦	230206198610030203	202406 - 202410	5
19	沈正波	3213231996042191711	202406 - 202410	5

说明:

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。





(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

学生赵兵，性别男，一九七一年十二月廿八日生。于一九八六年九月至一九九〇年七月在本校(院)电气专业完成学习，修完四年制专科学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：苏教计(1993)26号

证书编号：9085217

校(院)长 学校(院)

舒映江

一九九〇年七月 日



江苏省建设厅建设工程
专业技术资格评审委员会于
2009年12月10日评审，赵兵
已具备 工程师 资格。

姓名 赵兵

性别 男

出生年月 1971.12

工作单位 江苏建科建设监理
有限公司

编号 09081120

发证机关



二〇〇九年十二月 十日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00591372



注册专业

动力工程

市政公用工程

注册执业单位 江苏建科工程咨询有限
公司

注册号 32030136

姓名 赵兵

性别 男

出生日期 1971 年 12 月 28 日

有效期至 2024 年 05 月 13 日

持证人签名



发证日期 2022 年 05 月 04 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年05月13日

No. 01265658

2024 09 12 日



粘贴处



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓名：赵兵
证件号码：321088197112288118
性别：男
出生年月：1971年12月
专业：土木建筑工程
批准日期：2020年09月06日
管理号：20200904832000005194



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



第一部分 合同协议书

发包人：徐州市城市轨道交通投资发展有限公司
 监理人：江苏建科建设监理有限公司
 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《评标专家和评标专家库管理暂行办法》及政府主管部门制定的相应法律、法规、规章、制度和监理人的投标文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和监理人就本建设工程监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况
 项目名称：徐州市城市轨道交通2号线一期工程
 工程名称：徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工监理（01合同段）
 工程地址：徐州市
 工程内容：徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工实施全部工作的监理服务。
 型管钱迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。
 资金来源：建设单位多渠道筹措
 总监理工程师：孙启胜
 注册证书号码：32013356
 身份证号码：320125196901290717



二、工程监理范围
 监理范围：徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工实施全部工作的监理服务；项目前期管钱迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。
 主要包括但不限于：对于上述工程自准备期至竣工验收前的质量控制、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、工作协调、安全文明和环境保护实施全面管理；对缺陷责任期内施工承包人实施的本工程的未完成工作、缺陷修补与缺陷调查工作的监理服务，参与施工工程结算审核等。招标人有权根据工程实际情况对监理服务期、监理服务范围进行调整。
 三、监理服务期限
 监理服务期限：自收到发包人中标通知书起，至所监工程缺陷责任期届满结束。
 土建施工计划总工期：36个月
 其中：土建工程计划开工日期：2015年11月；
 土建工程缺陷责任期24个月。
 四、合同价款（监理服务收费）
 合同价款为：人民币（大写）壹仟柒佰壹拾捌万伍仟叁佰叁拾伍元整（小写）¥17185345元。
 五、组成合同的文件

合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附表；
- 4、合同条款；
- 5、发包人下发的与监理单位有关的各种规定、制度、办法；
- 6、经发包人批准的监理大纲、监理规划、监理细则等监理管理文件；
- 7、合同附件；

- 附件 A 项目监理部人员配备表
- 附件 B 项目监理部人员分工表
- 附件 C 监理人现场办公和生活设施表（发包人提供）
- 附件 D 监理工程师办公、生活用房及设施表（监理人自备）
- 附件 E 履约保函
- 附件 F 监理合同价款支付表
- 附件 G 监理合同段划分表

对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；双方签署的与工程有关的洽商、变更、协议、纪要、备忘录等，其优先解释顺序应视内容与其它合同文件的相互关系而定。
 六、本协议书有关词语含义与《合同通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、发包人在此向监理人承诺：同意按照本监理合同约定的期限和方式，向监理人支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。
 八、监理人在此向发包人承诺：按照本监理合同约定的履行监理服务，以保证实现发包人提出的工期、质量、造价、安全管理等方面的目标要求。

九、合同生效
 合同订立时间：2015年11月25日
 合同订立地点：徐州市
 本合同双方约定在双方签字盖章且提供有效履约担保后生效。
 发包人（公章）
 法定代表人（签字）
 或委托代理人（签字）
 住所：
 电话：
 传真：
 开户银行：
 账号：
 监理人（公章）
 法定代表人（签字）
 或委托代理人（签字）
 住所：
 电话：
 传真：
 开户银行：
 账号：

业 主 证 明

序号	项目名称	内 容
1	工程名称	徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工监理 01 合同段
2	投资额	约 125248 万元
3	监理范围	徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程新台子河站、丁万河站、九里山站、奔腾大道站、新台子河站~丁万河站区间（盾构法）、丁万河站~九里山站区间（矿山法）、九里山站~奔腾大道站区间（盾构法）、奔腾大道站~二环北路站区间（盾构法），起点~新台子河站区间（明挖法）、新台子河停车场（含调度所），共 4 站 4 区间+入场线+停车场的施工监理服务。其中，监理范围内的矿山法隧道相对里程长度约 1.34km。
4	监理机构部分主要人员	总监工程师：孙自胜 总监代表：李侃闻、杜文学、王涪 专业监理工程师：王武军、杨颖、孙洪田、高楠、张允帅、徐建勇、沈华伟、丁磊、刘光磊（盾构）、杨立宝（盾构）、曹琦（安全）、赵兵（机电）
5	开工日期	2016.13
6	竣工日期	2020.7
7	建设单位	徐州市贰号线轨道交通投资发展有限公司
8	业主方联系人及电话	张工：15162106353

附件 B-4 按实际情况提供除附件 B-2、B-3 外的其他监理人员的监理工程师证、监理人员资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等（不含辅助人员）

专业监理工程师（市政专业）：陈华真



江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏建科工程咨询有限公司 现参保地： 建邺区
统一社会信用代码： 913200007040404266 查询时间： 202406-202411

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		1776	3	1776
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱万山	321028197012224854	202406 - 202410	5
2	陈华真	342426197609103235	202406 - 202410	5
3	李长康	320113199310019018	202406 - 202410	5
4	刘泉	622424199508142810	202406 - 202410	5
5	王法杰	341226199804270415	202406 - 202410	5
6	刘光磊	410922198605173132	202406 - 202410	5
7	赵兵	321088197112288118	202406 - 202410	5
8	王安	320621199401136137	202406 - 202410	5
9	杨立宝	320724198404235413	202406 - 202410	5
10	周煜翔	320724200008241838	202406 - 202410	5
11	潘杰	321181199610084070	202406 - 202410	5
12	吴勇	320626197409294212	202406 - 202410	5
13	王军强	410725198010156315	202406 - 202410	5
14	孙洪田	320804199109290510	202406 - 202410	5
15	程露	370832199610300932	202406 - 202410	5
16	张林学	622223199610021815	202406 - 202410	5
17	刘润龙	341224198912253017	202406 - 202410	5
18	曹琦	230206198610050215	202406 - 202410	5
19	沈正波	321323199012191711	202406 - 202410	5

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00001713

学生 陈华真 性别 男，
1976年9月10日生，于1996年
9月至1999年7月在本校
工业与民用建筑 专业
3年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 赵钦波

校 名: 安徽建筑工业学院

1999年7月10日

学校编号: D9922106

专业名称: 建筑工程
资格名称: 工程师
评审时间: 2006年9月
证书编号: FGY20060513



姓 名: 陈华真
性 别: 男
出生年月: 1976.09
工作单位: 安徽省奇正工程
工程公司

专业监理工程师业务培训合格证书



姓名: 陈华真

性别: 男

身份证号码: 342426197609103235

证书编号: 苏建监专2018000510



持证说明

一、本证书表明持证人已通过专业监理工程师业务培训考核,可作为相关水平能力的证明。

二、证书详细信息,如工作单位、专业、职称等可通过扫描证书二维码查看或登录江苏省建设监理协会网站(www.jiangsuji.com)查询。

三、本证书由个人使用和保管,不得涂改、转借、伪造,遗失时登报声明作废方可补发。 **№ 00000391**

发证单位: (盖章)

发证日期: 2018年6月9日



二维码扫描

58.213.147.230

专业监理工程师业务培训合格证书



姓名: 陈华真
性别: 男
身份证号码: 342426197609103235
工作单位: 江苏建科工程咨询有限公司
证书编号: 苏建监专2018000510
职称:
所学专业: 工业与民用建筑
培训专业: 房屋建筑工程
发证单位: 江苏省建设监理协会
发证日期: 2018年06月09日
有效期至: 2024年12月31日

专业监理工程师（市政专业）（陈华真）业绩证明材料

徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段

第一部分 合同协议书

发包人： 徐州市城市轨道交通有限责任公司
 监理人： 江苏建科建设监理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《评标专家和评标专家库管理暂行办法》及政府主管部门制定的相应法律、法规、规章、制度和监理人的投标文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和监理人就本建设工程监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

项目名称：徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程
 工程名称：徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段
 工程地址：徐州市
 工程内容：徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工 07、08 合同段实施全部工作的监理服务；项目前期管线迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。
 资金来源：建设单位多渠道筹措
 总工程师：赵勇坚
 注册证书号码：32010931
 身份证号码：440711197502273211

二、工程监理范围

监理范围：徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工 07、08 合同段实施全部工作的监理服务；项目前期管线迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。
 主要包括但不限于：对于上述工程自准备期至竣工验收前的质量控制、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、工作协调、安全文明和环境保护实施全面管理；对缺陷责任期内施工承包人实施的未完工作、缺陷修补与缺陷调查工作的监理服务，参与施工工程结算审核等。发包人有权根据工程实际情况对监理服务期、监理服务范围进行调整。

三、监理服务期限

监理服务期限：自收到发包人中标通知书起，至所监工程缺陷责任期满结束。
 土建施工计划总工期：1125日历天
 其中：计划开工日期：2014 年 11 月 21 日
 计划竣工日期：2017 年 11 月 30 日
 土建工程缺陷责任期 24 个月。
 四、合同价款（监理服务收费）
 合同价款为：人民币（大写）壹仟玖佰肆拾贰万肆仟捌佰叁拾贰元整（小写）1,948,832 元。

五、组成合同的文件

合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及其附表；
- 4、合同条款；
- 5、发包人下发的与监理单位有关的各种规定、制度、办法；
- 6、经发包人批准的监理大纲、监理规划、监理细则等监理管理文件；
- 7、合同附件：

- 附件 A 项目监理部人员配备表
- 附件 B 项目监理部人员分工表
- 附件 C 监理人现场办公和生活设施表（发包人提供）
- 附件 D 监理工程师办公、生活用房及设施表（监理人自备）
- 附件 E 履约保函
- 附件 F 监理合同价款支付表
- 附件 G 监理合同段划分表

对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；双方签署的与工程有关的洽商、变更、协议、纪要、信函、备忘录等，其优先解释顺序应视内容与其它合同文件的相互关系而定。

六、本协议书有关词语含义与《合同条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、发包人在此向监理人承诺：同意按照本监理合同规定的期限和方式，向监理人支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人在此向发包人承诺：按照本监理合同的规定履行监理服务，以保证实现发包人提出的工期、质量、造价、安全管理等方面的目标要求。

九、合同生效

合同订立时间：2014 年 11 月 21 日

合同订立地点：徐州市

本合同双方约定 在双方签字盖章日提交有效履约担保 后生效。

发包人：(公章)

法定代表人(签字或盖章)：

或委托代理人(签字)：

住所：

电话：

监理人：(公章)

法定代表人(签字或盖章)：

或委托代理人(签字)：

住所：

电话：



陈华真

传 真：
 开户银行：
 账 号：
 邮政编码：

传 真：
 开户银行：
 账 号：
 邮政编码：

江苏建科建设监理有限公司
 430101109002016463
 工行大方巷支行

徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同转让协议

甲方：徐州市城市轨道交通有限责任公司

乙方：徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司

鉴于徐州市轨道交通1号线一期工程（含地下市政工程）项目法人由徐州市城市轨道交通有限责任公司变更为徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司，双方就前期甲方所签订的徐州市轨道交通相关合同转让事宜协商一致，达成如下协议：

1. 自本协议签订之日起，甲方将其前期所签订的徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同项下权利义务全部转移给乙方，甲方退出原合同关系，由乙方概括承受甲方在原合同中的地位并继续履行合同。

涉及权利义务转移的徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同及费用范围见本协议附件《合同及费用清单》、《债权债务明细表》。

2、截止至2016年2月29日，甲方就上述合同已支付的合同价款：97,838,250.54元，由乙方承担，并由乙方在本协议签订之日起90日内支付给甲方。

3、甲方基于前期所签订徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同所收取的保证金及财政补助（合计：1,683,195.99元），由甲方于本协议签订后支付给乙方；

甲方基于前期所签订徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同所支付的保证金、押金（合计：200,000.00元），由乙方于本协议签订后支付给甲方。

4、自本协议签订之日起30日内甲方将合同及合同履行相关资料移交给乙方。

5、鉴于1号线一期工程地下市政工程（试验段）项目拟由甲方整体转让与乙方，试验段项目相关合同需随该项目一并转让，不再列入本次合同转让范围之内，相关合同转让对价列入试验段项目重组资产范围，不再列入本协议。

6、本协议一式肆份，双方各持贰份，均具有同等法律效力。

7、本协议自双方签字、盖章之日起生效。

甲方：



2016年3月24日

乙方：



2016年3月24日



通
一
号
线
一
期
工
程
相
关
合
同
转
让
协
议

业 主 证 明

序号	项目名称	内 容
1	工程名称	徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段
2	投资额	约 135000 万元
3	监理范围	徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程庆丰路站（地下两层）、学院东路站（地下两层）、一号路站（地下三层）、庆丰路站~学院东路站~一号路站（盾构法）、一号路站~振兴路站区间（矿山法）、高铁出入场线（矿山法、明挖法、高架、路基）、高铁停车场和杏山子车辆段（含调度中心），共 3 站 3 区间+出入场线+两个站场的施工监理服务。其中，监理范围内的矿山法隧道相对里程长度约 1126 米，开挖断面大于 100 平方米。
4	监理机构部分主要人员	总监理工程师：赵勇坚 总监代表：张宏伟、黄新炎 专业监理工程师：刘井浪、章建伟、陈华真、朱万山、刘润龙（测量）、吴勇（机电）、袁冠胜（机电）
5	开工日期	2014.11
6	竣工日期	2019.9
7	建设单位	徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司
8	业主方联系人及电话	张工：15162106353

专业监理工程师（房建专业）：杨立宝



江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏建科工程咨询有限公司

现参保地：建邺区

统一社会信用代码：913200007040404226

查询时间：202406-202411

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	医疗保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数	1776	1776	1773	1776
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱万山	321088197012224854	202406 - 202410	5
2	陈华真	320426197504103109	202406 - 202410	5
3	李长康	320113199310079018	202406 - 202410	5
4	刘泉	622424199508172810	202406 - 202410	5
5	王法杰	341226199804270415	202406 - 202410	5
6	刘光磊	410922198605173132	202406 - 202410	5
7	赵兵	321088197112288118	202406 - 202410	5
8	王安	320621199401136137	202406 - 202410	5
9	杨立宝	320724198404235413	202406 - 202410	5
10	周煜翔	320724200008241838	202406 - 202410	5
11	潘杰	321181199610084070	202406 - 202410	5
12	吴勇	320626197409294212	202406 - 202410	5
13	王军强	410725198010156315	202406 - 202410	5
14	孙洪田	320804199109290510	202406 - 202410	5
15	程露	370832199610300932	202406 - 202410	5
16	张林学	622223199610021815	202406 - 202410	5
17	刘润龙	341224198912253017	202406 - 202410	5
18	曹琦	230206198610050215	202406 - 202410	5
19	沈正波	321323199012191711	202406 - 202410	5

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。





本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00856323

37



注册专业
1. 房屋建筑工程

2. 电力工程

注册执业单位 江苏建科工程咨询有限公司

注册号 32034497

姓名 杨立宝

性别 男

出生日期 1984 年 04 月 23 日

有效期至 2024 年 11 月 28 日

持证人签名



执业印章

延续/变更注册记录

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2027年11月28日



No. 01392599 2024 09 19 日
认定机关 (签章)

粘贴处



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓名：杨立宝
证件号码：320724198404235413
性别：男
出生年月：1984年04月
专业：土木工程
批准日期：2021年05月16日
管理号：20210504832000005512



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



专业监理工程师（房建专业）（杨立宝）业绩证明材料
徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工监理（01合同段）

第一部分 合同协议书

发包人：徐州市城市轨道交通投资发展有限公司
监理单位：江苏建科建设监理有限公司
依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《评标专家和评标专家库管理暂行办法》及政府主管部门制定的相应法律、法规、规章、制度和监理人的投标文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和监理人就本建设工程监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况
项目名称：徐州市城市轨道交通2号线一期工程
工程名称：徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工监理（01合同段）
工程地址：徐州市
工程内容：徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工实施全部工作的监理服务。
资金来源：建设单位多渠道筹措
总监理工程师：孙启胜
注册证书号码：32013356
身份证号码：320125196901290717

二、工程监理范围
监理范围：徐州市城市轨道交通2号线一期工程土建施工实施全部工作的监理服务。
主要内容包括但不限于：对于上述工程自准备期至竣工验收前的质量控制、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、工作协调、安全文明和环境保护实施全面管理；对缺陷责任期内施工承包人实施的本工程未完成工作、缺陷修补与缺陷调查工作的监理服务，参与施工工程结算审核等。
招标人有权根据工程实际情况对监理服务期、监理服务范围进行调整。

三、监理服务期限
监理服务期限：自收到发包人中标通知书起，至所监工程缺陷责任期届满结束。
土建施工计划总工期：36个月
其中：土建工程计划开工日期：2015年11月；
土建工程缺陷责任期24个月。
四、合同价款（监理服务收费）
合同价款为：人民币（大写）壹仟柒佰壹拾捌万伍仟叁佰叁拾伍元整（小写）¥17185345元。
五、组成合同的文件

合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：
1、合同协议书；
2、中标通知书；
3、投标文件及其附表；
4、合同条款；
5、发包人下发的与监理单位有关的各种规定、制度、办法；
6、经发包人批准的监理大纲、监理规划、监理细则等监理管理文件；
7、合同附件；

- 附件 A 项目监理部人员配备表
- 附件 B 项目监理部人员分工表
- 附件 C 监理人现场办公和生活设施表（发包人提供）
- 附件 D 监理工程师办公、生活用房及设施表（监理人自备）
- 附件 E 履约保函
- 附件 F 监理合同价款支付表
- 附件 G 监理合同段划分表

对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；双方签署的与工程有关的洽商、变更、协议、纪要、备忘录等，其优先解释顺序应视内容与其它合同文件的相互关系而定。
六、本协议书中有关词语含义与《合同通用条款》中分别赋予它们的定义相同。
七、发包人在此向监理人承诺：同意按照本监理合同约定的期限和方式，向监理人支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。
八、监理人在此向发包人承诺：按照本监理合同约定的履行监理服务，以保证实现发包人提出的工期、质量、造价、安全管理等方面的目标要求。

九、合同生效
合同订立时间：2015年11月25日
合同订立地点：徐州市
本合同双方约定在双方签字盖章且提供有效履约担保后生效。
发包人（公章）：_____
法定代表人（签字）：_____
或委托代理人（签字）：_____
住所：_____
电话：_____
传真：_____
开户银行：_____
账号：_____
监理人（公章）：_____
法定代表人（签字）：_____
或委托代理人（签字）：_____
住所：_____
电话：_____
传真：_____
开户银行：_____
账号：_____



业 主 证 明

序号	项目名称	内 容
1	工程名称	徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程土建施工监理 01 合同段
2	投资额	约 125248 万元
3	监理范围	徐州市城市轨道交通 2 号线一期工程新台子河站、丁万河站、九里山站、奔腾大道站、新台子河站~丁万河站区间（盾构法）、丁万河站~九里山站区间（矿山法）、九里山站~奔腾大道站区间（盾构法）、奔腾大道站~二环北路站区间（盾构法），起点~新台子河站区间（明挖法）、新台子河停车场（含调度所），共 4 站 4 区间+出入场线+停车场的施工监理服务。其中，  监理范围内的矿山法隧道相对里程长度约 1.34km。
4	监理机构部分主要人员	 总监工程师：孙自胜 总监代表：李侃闻、杜文学、王涪 专业监理工程师：王武军、杨颖、孙洪田、高楠、张允帅、徐建勇、沈华伟、丁磊、刘光磊（盾构）、杨立宝（盾构）、曹琦（安全）、赵兵（机电）
5	开工日期	2018.13
6	竣工日期	2020.7
7	建设单位	徐州市贰号线轨道交通投资发展有限公司
8	业主方联系人及电话	张工：15162106353

专业监理工程师（土建专业）：朱万山



江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏建科工程咨询有限公司

现参保地： 建邺区

统一社会信用代码： 913200007040404226

查询时间： 202406-202411

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		1776	1733	1776
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱万山	321088197012224854	202406 - 202410	5
2	陈华真	42496197609103235	202406 - 202410	5
3	李长康	321113199370019019	202406 - 202410	5
4	刘泉	622421199508142810	202406 - 202410	5
5	王法杰	341226199804270415	202406 - 202410	5
6	刘光磊	410922198605173132	202406 - 202410	5
7	赵兵	321088197112288118	202406 - 202410	5
8	王安	320621199401136137	202406 - 202410	5
9	杨立宝	320724198404235413	202406 - 202410	5
10	周煜翔	320724200008241838	202406 - 202410	5
11	潘杰	321181199610084070	202406 - 202410	5
12	吴勇	320626197409294212	202406 - 202410	5
13	王军强	410725198010156315	202406 - 202410	5
14	孙洪田	320804199109290510	202406 - 202410	5
15	程露	370832199610300932	202406 - 202410	5
16	张林学	622223199610021815	202406 - 202410	5
17	刘润龙	341224198912253017	202406 - 202410	5
18	曹琦	230206198610050215	202406 - 202410	5
19	沈正波	321323199012191711	202406 - 202410	5

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



毕 业 证 书

学生朱万山系江苏省江都县人，
现年二十岁，一九八七年九月至
一九九〇年七月在本校工业与民
用建筑专业学习，学制三年，
(初中毕业入学)，现学习期满，
成绩及格，准予毕业。

校长

一九九〇年七月 日



编号: 90023009

专业名称: 工民建
资格名称: 工程师
评审时间: 2007年6月
证书编号: FGY20071243



姓 名: 朱万山
性 别: 男
出生年月: 1970-12
工作单位: 安徽省港湾劳务有
限公司

 <p>证号 苏建工(宁)监工第1000313号</p> <p>所学专业 工民建</p> <p>工作单位 江苏建科建设监理有限公司</p> <p>有效期至 2013年 1月 14日</p>	<p>姓名 朱万山</p> <p>性别 男</p> <p>身份证号 321088197012224854</p> <p>职称 工程师</p> <p>发证机关 </p> <p>发证日期 2010年 1月 15日</p>
---	---

朱万山

备注

<p>延续/变更记录</p> <p>有效期至: 2016年06月30日</p> <p>No. 00013929</p> <p>认定机关(签章) 2015年2月2日</p>	<p>延续/变更记录</p> <p>名称变更为: 江苏建科工程咨询有限公司</p> <p>No. 00002498</p> <p>认定机关(签章) 2017年09月11日</p>
---	---

人员延续

证书有效期至: 2020-12-31

No. 00012473

认定机关(签章)
2017年06月27日

发证机关(签章)
2017年09月11日

1、本证遗失，并办理补证手续。

3、持证人变更工作单位、专业等内容的，应依照有关规定将本证交回发证机关，办理变更手续。

4、本证有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应按有关规定将本证交回发证机关，申请更换新证。

江苏省建筑市场监理信用管理平台

Jiangsu Construction Market Supervision Credit Information Platform

当前用户: 江苏建科工程咨询有限公司

文凌天地

2023年4月20日 星期三

下午 15:35:18

企业管理

人员管理

- 人员信息
- 人员补录
- 变更申请
- 注销申请
- 延续申请
- 遗失补办申请
- 继续教育

监理企业人员数据列表

监理身份证扫描程序下载

姓名: 朱万山

身份证号: _____

人员分类: 一全部一

状态: 一全部一

搜索

更新人员数据?

图标: (证书已过期): ; ;

(人员证书存在问题, 请重新到发证机构打印证书!);

序号	姓名	性别	身份证号码
1	朱万山	男	321088197012224

人员信息查看

人员基本信息

姓名	朱万山	身份证号	321088197012224854	性别	男	
出生日期	1970年12月22日	学历	大专	毕业时间		
移动电话	18651652833	毕业学校				
注册类别	省监理工程师	证书编号	苏建工(宁)监工第1000813号	专业	工民建	
职称	工程师	发证日期	2013年01月28日	有效期	2025年12月31日	

人员信息查看

人员基本信息

承接工程信息

姓名	朱万山	身份证号	321088197012224854	性别	男	
出生日期	1970年12月22日	学历	大专	毕业时间		
移动电话	18651652833	毕业学校				
注册类别	省监理工程师	证书编号	苏建工(宁)监工第1000813号	专业	工民建	
职称	工程师	发证日期	2013年01月28日	有效期	2025年12月31日	

专业监理工程师（土建专业）（朱万山）业绩证明材料

徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段

第一部分 合同协议书

发包人： 徐州市城市轨道交通有限责任公司
 监理人： 江苏建科建设监理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《评标专家和评标专家库管理暂行办法》及政府主管部门制定的相应法律、法规、规章、制度和监理人的投标文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和监理人就本建设工程监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

项目名称：徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程
 工程名称：徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段
 工程地址：徐州市
 工程内容：徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工 07、08 合同段实施全部工作的监理服务；项目前期管线迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。
 资金来源：建设单位多渠道筹措
 总监理工程师：赵勇坚
 注册证书号码：32010931
 身份证号码：440711197502273211

二、工程监理范围

监理范围：徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工 07、08 合同段实施全部工作的监理服务；项目前期管线迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。
 主要包括但不限于：对于上述工程自准备期至竣工验收前的质量控制、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、工作协调、安全文明和环境保护实施全面管理；对缺陷责任期内施工承包入实施的未完工程的未完成工作、缺陷修补与缺陷调查工作的监理服务，参与施工工程结算审核等。发包人有根据工程实际情况对监理服务期、监理服务范围进行调整。

三、监理服务期限

监理服务期限：自收到发包人中标通知书起，至所监工程缺陷责任期满结束。
 土建施工计划总工期：1125日历天
 其中：计划开工日期：2014 年 11 月 1 日
 计划竣工日期：2017 年 11 月 30 日
 土建工程缺陷责任期 24 个月。

四、合同价款（监理服务收费）

合同价款为：人民币（大写）壹仟玖佰肆拾贰万肆仟捌佰叁拾贰元整（小写）1,942.832 元。

五、组成合同的文件

合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及其附表；
- 4、合同条款；
- 5、发包人下发的与监理单位有关的各种规定、制度、办法；
- 6、经发包人批准的监理大纲、监理规划、监理细则等监理管理文件；
- 7、合同附件：

- 附件 A 项目监理部人员配备表
- 附件 B 项目监理部人员分工表
- 附件 C 监理人现场办公和生活设施表（发包人提供）
- 附件 D 监理工程师办公、生活用房及设施表（监理人自备）
- 附件 E 履约保函
- 附件 F 监理合同价款支付表
- 附件 G 监理合同段划分表

对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；双方签署的与工程有关的洽商、变更、协议、纪要、信函、备忘录等，其优先解释顺序应视内容与其它合同文件的相互关系而定。

六、本协议书有关词语含义与《合同条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、发包人在此向监理人承诺：同意按照本监理合同规定的期限和方式，向监理人支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人在此向发包人承诺：按照本监理合同的规定履行监理服务，以保证实现发包人提出的工期、质量、造价、安全管理等方面的目标要求。

九、合同生效

合同订立时间：2014 年 11 月 21 日

合同订立地点：徐州市

本合同双方约定 在双方签字盖章日提交有效履约担保 后生效。

发包人：(公章)

法定代表人(签字或盖章)：

或委托代理人(签字)：

住所：

电话：

监理人：(公章)

法定代表人(签字或盖章)：

或委托代理人(签字)：

住所：

电话：



朱万山

传 真： _____

开户银行： _____

账 号： _____

邮政编码： _____

传 真： _____

开户银行： _____

账 号： _____

邮政编码： _____

江苏建科建设监理有限公司
430101109002016463
工行大方巷支行

徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同转让协议

甲方：徐州市城市轨道交通有限责任公司

乙方：徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司

鉴于徐州市轨道交通1号线一期工程（含地下市政工程）项目法人由徐州市城市轨道交通有限责任公司变更为徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司，双方就前期甲方所签订的徐州市轨道交通相关合同转让事宜协商一致，达成如下协议：

1. 自本协议签订之日起，甲方将其前期所签订的徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同项下权利义务全部转移给乙方，甲方退出原合同关系，由乙方概括承受甲方在原合同中的地位并继续履行合同。

涉及权利义务转移的徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同及费用范围见本协议附件《合同及费用清单》、《债权债务明细表》。

2、截止至2016年2月29日，甲方就上述合同已支付的合同价款：97,838,250.54元，由乙方承担，并由乙方在本协议签订之日起90日内支付给甲方。

3、甲方基于前期所签订徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同所收取的保证金及财政补助（合计：1,683,195.99元），由甲方于本协议签订后支付给乙方；

甲方基于前期所签订徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同所支付的保证金、押金（合计：200,000.00元），由乙方于本协议签订后支付给甲方。

4、自本协议签订之日起30日内甲方将合同及合同履行相关资料移交给乙方。

业 主 证 明

序号	项目名称	内 容
1	工程名称	徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段
2	投资额	约 135000 万元
3	监理范围	徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程庆丰路站（地下两层）、学院东路站（地下两层）、一号路站（地下三层）、庆丰路站~学院东路站~一号路站（盾构法）、一号路站~振兴路站区间（矿山法）、高铁出入场线（矿山法、明挖法、高架、路基）、高铁停车场和杏山子车辆段（含调度中心），共 3 站 3 区间+出入场线+两个站场的施工监理服务。其中，监理范围内的矿山法隧道相对里程长度约 1126 米，开挖断面大于 100 平方米。
4	监理机构部分主要人员	总监理工程师：赵勇坚 总监代表：张宏伟、黄新炎 专业监理工程师：刘井浪、章建伟、陈华真、朱万山、刘润龙（测量）、吴勇（机电）、袁冠胜（机电）
5	开工日期	2014.11
6	竣工日期	2019.9
7	建设单位	徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司
8	业主方联系人及电话	张工：15162106353

专业监理工程师（测量专业）：刘润龙



江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏建科工程咨询有限公司

现参保地：建邺区

统一社会信用代码：913200007040404226

查询时间：202406-202411

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1776	1783	1776	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱万山	321088197012221854	202406 - 202410	5
2	陈华真	342426197601103235	202406 - 202410	5
3	李长康	20113699310019018	202406 - 202410	5
4	刘泉	62242419930812810	202406 - 202410	5
5	王法杰	341224199804270415	202406 - 202410	5
6	刘光磊	410922198605173132	202406 - 202410	5
7	赵兵	321088197112288118	202406 - 202410	5
8	王安	320621199401136137	202406 - 202410	5
9	杨立宝	320724198404235413	202406 - 202410	5
10	周煜翔	320724200008241838	202406 - 202410	5
11	潘杰	321181199610084070	202406 - 202410	5
12	吴勇	320626197409294212	202406 - 202410	5
13	王军强	410725198010156315	202406 - 202410	5
14	孙洪田	320804199109290510	202406 - 202410	5
15	程露	370832199610300932	202406 - 202410	5
16	张林学	622223199610021815	202406 - 202410	5
17	刘润龙	341224198912253017	202406 - 202410	5
18	曹琦	230206198610050215	202406 - 202410	5
19	沈正波	321323199012191711	202406 - 202410	5

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



普通高等学校

毕业证书



学生 刘润龙 性别 男， 1989 年 12 月 25 日生，于 2008 年 09 月至 2011 年 07 月在本校 工程测量技术 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：安徽工业经济职业技术学院 校（院）长：陈小平



证书编号：123341201106001806

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

南京市中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格



姓名	刘润龙
性别	男
出生日期	1989年12月25日
身份证号	341224198912253017
工作单位	江苏建科工程咨询有限公司
资格名称	工程师
专业名称	建设工程（工程监理）
评定部门	南京市建设工程中级专业技术资格评审委员会
资格取得时间	2019年12月05日
公布文号	宁职称办〔2019〕79号
证书编号	NJZJ2019180614



请用微信扫描验证

在线验证网址：

<http://rsj.nanjing.gov.cn/zcrz/index.htm>

生成时间 2019年12月28日



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00870422

155



注册号 32102076

姓名 刘润龙

性别 男

出生日期 1989 年 12 月 25 日



注册专业
市政公用工程

1. _____
铁路工程
2. _____

注册执业单位 江苏建科工程咨询有限公司

有效期至 2027 年 09 月 04 日

持证人签名 _____



发证日期 2024 年 09 月 05 日



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓名：刘润龙

证件号码：341224198912253017

性别：男

出生年月：1989年12月

专业：土木建筑工程

批准日期：2024年05月19日

管理号：02120240534000001281



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



专业监理工程师（测量专业）（刘润龙）业绩证明材料

徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段

第一部分 合同协议书

发包人： 徐州市城市轨道交通有限责任公司
 监理人： 江苏建科建设监理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《评标专家和评标专家库管理暂行办法》及政府主管部门制定的相应法律、法规、规章、制度和监理人的投标文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和监理人就本建设工程监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

项目名称：徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程
 工程名称：徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段
 工程地址：徐州市
 工程内容：徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工 07、08 合同段实施全部工作的监理服务；项目前期管线迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。
 资金来源：建设单位多渠道筹措
 总监理工程师：赵勇坚
 注册证书号码：32010931
 身份证号码：440711197502273211

二、工程监理范围

监理范围：徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工 07、08 合同段实施全部工作的监理服务；项目前期管线迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。
 主要包括但不限于：对于上述工程自准备期至竣工验收前的质量控制、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、工作协调、安全文明和环境保护实施全面管理；对缺陷责任期内施工承包入实施的未完工程的未完成工作、缺陷修补与缺陷调查工作的监理服务，参与施工工程结算审核等。发包人有权根据工程实际情况对监理服务期、监理服务范围进行调整。

三、监理服务期限

监理服务期限：自收到发包人中标通知书起，至所监工程缺陷责任期满结束。
 土建施工计划总工期：1125日历天
 其中：计划开工日期：2014 年 11 月 1 日
 计划竣工日期：2017 年 11 月 30 日
 土建工程缺陷责任期 24 个月。
 四、合同价款（监理服务收费）
 合同价款为：人民币（大写）壹仟玖佰肆拾贰万肆仟捌佰叁拾贰元整（小写）19,483,200.00 元。

五、组成合同的文件

合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及其附表；
- 4、合同条款；
- 5、发包人下发的与监理单位有关的各种规定、制度、办法；
- 6、经发包人批准的监理大纲、监理规划、监理细则等监理管理文件；
- 7、合同附件：

- 附件 A 项目监理部人员配备表
- 附件 B 项目监理部人员分工表
- 附件 C 监理人现场办公和生活设施表（发包人提供）
- 附件 D 监理工程师办公、生活用房及设施表（监理人自备）
- 附件 E 履约保函
- 附件 F 监理合同价款支付表
- 附件 G 监理合同段划分表

对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；双方签署的与工程有关的洽商、变更、协议、纪要、信函、备忘录等，其优先解释顺序应视内容与其它合同文件的相互关系而定。

六、本协议书有关词语含义与《合同条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、发包人在此向监理人承诺：同意按照本监理合同规定的期限和方式，向监理人支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人在此向发包人承诺：按照本监理合同的规定履行监理服务，以保证实现发包人提出的工期、质量、造价、安全管理等方面的目标要求。

九、合同生效

合同订立时间：2014 年 11 月 21 日

合同订立地点：徐州市

本合同双方约定 在双方签字盖章日提交有效履约担保 后生效。

发包人：(公章)

法定代表人(签字或盖章)：

或委托代理人(签字)：

住所：

电话：

监理人：(公章)

法定代表人(签字或盖章)：

或委托代理人(签字)：

住所：

电话：



吴梅

传 真：
 开户银行：
 账 号：
 邮政编码：

传 真：
 开户银行：
 账 号：
 邮政编码：

江苏建科建设监理有限公司
 430101109002016463
 工行大方巷支行

徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同转让协议

甲方：徐州市城市轨道交通有限责任公司

乙方：徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司

鉴于徐州市轨道交通1号线一期工程（含地下市政工程）项目法人由徐州市城市轨道交通有限责任公司变更为徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司，双方就前期甲方所签订的徐州市轨道交通相关合同转让事宜协商一致，达成如下协议：

1. 自本协议签订之日起，甲方将其前期所签订的徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同项下权利义务全部转移给乙方，甲方退出原合同关系，由乙方概括承受甲方在原合同中的地位并继续履行合同。

涉及权利义务转移的徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同及费用范围见本协议附件《合同及费用清单》、《债权债务明细表》。

2、截止至2016年2月29日，甲方就上述合同已支付的合同价款：97,838,250.54元，由乙方承担，并由乙方在本协议签订之日起90日内支付给甲方。

3、甲方基于前期所签订徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同所收取的保证金及财政补助（合计：1,683,195.99元），由甲方于本协议签订后支付给乙方；

甲方基于前期所签订徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同所支付的保证金、押金（合计：200,000.00元），由乙方于本协议签订后支付给甲方。

4、自本协议签订之日起30日内甲方将合同及合同履行相关资料移交给乙方。

5、鉴于1号线一期工程地下市政工程（试验段）项目拟由甲方整体转让与乙方，试验段项目相关合同需随该项目一并转让，不再列入本次合同转让范围之内，相关合同转让对价列入试验段项目重组资产范围，不再列入本协议。

6、本协议一式肆份，双方各持贰份，均具有同等法律效力。

7、本协议自双方签字、盖章之日起生效。

甲方：



2016年3月24日

乙方：



2016年3月24日



通
一
号
线
一
期
工
程
相
关
合
同
转
让
协
议

业 主 证 明

序号	项目名称	内 容
1	工程名称	徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段
2	投资额	约 135000 万元
3	监理范围	徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程庆丰路站（地下两层）、学院东路站（地下两层）、一号路站（地下三层）、庆丰路站~学院东路站~一号路站（盾构法）、一号路站~振兴路站区间（矿山法）、高铁出入场线（矿山法、明挖法、高架、路基）、高铁停车场和杏山子车辆段（含调度中心），共 3 站 3 区间+出入场线+两个站场的施工监理服务。其中，监理范围内的矿山法隧道相对里程长度约 1126 米，开挖断面大于 100 平方米。
4	监理机构部分主要人员	总监理工程师：赵勇坚 总监代表：张宏伟、黄新炎 专业监理工程师：刘井浪、章建伟、陈华真、朱万山、刘润龙（测量）、吴勇（机电）、袁冠胜（机电）
5	开工日期	2014.11
6	竣工日期	2019.9
7	建设单位	徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司
8	业主方联系人及电话	张工：15162106353

专业监理工程师（试验专业）：王安

姓名 王安
性别 男 民族 汉
出生 1994年1月13日
住址 江苏省海安县南城街道黄柯村十七组21号
公民身份号码 320621199401136137

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 海安县公安局
有效期限 2018.06.08-2028.06.08



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏建科工程咨询有限公司

现参保地： 建邺区

统一社会信用代码： 913200007040404226

查询时间： 202406-202411

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1776	1733	1776	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱万山	331088197012224854	202406 - 202410	5
2	陈华真	42436197609103235	202406 - 202410	5
3	李长康	32071319970019019	202406 - 202410	5
4	刘泉	622421199508142810	202406 - 202410	5
5	王法杰	341226199804270415	202406 - 202410	5
6	刘光磊	410922198605173132	202406 - 202410	5
7	赵兵	321088197112288118	202406 - 202410	5
8	王安	320621199401136137	202406 - 202410	5
9	杨立宝	320724198404235413	202406 - 202410	5
10	周煜翔	320724200008241838	202406 - 202410	5
11	潘杰	321181199610084070	202406 - 202410	5
12	吴勇	320626197409294212	202406 - 202410	5
13	王军强	410725198010156315	202406 - 202410	5
14	孙洪田	320804199109290510	202406 - 202410	5
15	程露	370832199610300932	202406 - 202410	5
16	张林学	622223199610021815	202406 - 202410	5
17	刘润龙	341224198912253017	202406 - 202410	5
18	曹琦	230206198610050215	202406 - 202410	5
19	沈正波	321323199012191711	202406 - 202410	5

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



普通高等学校

毕业证书



学生 王安 性别男,一九九四年一月十三日生,于二〇一一年九月至二〇一六年六月在本校 土木工程(道路、桥梁、隧道工程)专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。



校 名: 徐州工程学院

校(院)长:

张新科

证书编号: 119981201605000052

二〇一六年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格



姓名: 王安
性别: 男
出生日期: 1994年01月13日
身份证号码: 320621199401136137
工作单位: 甘肃鸿宇诚建筑有限公司

资格名称: 工程师
职称等级: 中级
专业: 建筑工程
评委会名称: 兰州市城关区工程系列中级职称评审委员会(专项评审)
评价方式: 正常评审

评审时间: 2023年04月26日

资格文号: 城人社发〔2023〕89号

管理号: 62202313136027



唯一在线验证网址: <http://www.gszcxt.cn/zcxt>
打印时间: 2023年05月16日



专业监理工程师业务培训合格证书



姓名：王安
 性别：男
 身份证号码：320621199401136137
 证书编号：苏建监专2019000311

持证说明

一、本证书表明持证人已通过专业监理工程师业务培训考核，可作为相关水平能力的证明。

二、证书详细信息，如工作单位、专业、职称等可通过扫描证书二维码查看或登录江苏省建设监理协会网站（www.jiangsuji.com）查询。

三、本证书由个人使用和保管，不得涂改、转借、伪造，遗失时登报声明作废方可补发。 **№: 00001356**



发证单位：（盖章）
 发证日期：2019年09月07日



专业监理工程师业务培训合格证书



姓名：王安
 性别：男
 身份证号码：320621199401136137
 工作单位：江苏建科工程咨询有限公司
 证书编号：苏建监专2019000311
 职称：
 所学专业：土木工程
 培训专业：房屋建筑工程
 发证单位：江苏省建设监理协会
 发证日期：2019年09月07日
 有效期至：2024年12月31日

专业监理工程师（试验专业）（王安）业绩证明材料
滁州至南京城际铁路（滁州段）一期土建工程监理招标项目一标段

第一部分 协议书

委托人（全称）：滁州市发展和改革委员会
 监理人（全称）：江苏建科工程咨询有限公司
 根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：滁州至南京城际铁路（滁州段）一期土建工程监理招标项目一标段；
2. 工程地点：滁州市；
3. 工程规模：一标段，K13+075至K31+945，长度18.87km，包括5个车站、5个区间段、控制中心1座、梁场1处；
4. 工程概算投资或建安安装工程费：约20亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：
 - 附录A 相关服务的范围和内容
 - 附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈健，身份证号码：320106196403192832，注册号：32007623。

五、签约酬金

签约酬金：（暂按施工合同价*中标监理费率计算），最终以《工程施工结算单计价*中标监理费率》为准，中标监理费率为1.15%。

六、期限

1. 监理期限：
自合同签订之日起至竣工验收合格之日止，保修期内亦须提供相应监理服务。
2. 相关服务期限：
 - (1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
 - (2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
 - (3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
 - (4) 其他相关服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019年2月18日。
2. 订立地点：滁州市。
3. 本合同一式10份，具有同等法律效力，双方各执5份。
 委托人：滁州市发展和改革委员会 住所：滁州市政务中心北楼5楼14层
 法定代表人或其授权代理人： 职务：
 邮政编码：239001 电话：
 传真： 电子邮箱：
- 监理人：江苏建科工程咨询有限公司 住所：南京市建邺区江浦东路118号14层
 法定代表人或其授权代理人：王安 职务：
 邮政编码：210001 电话：
 传真： 电子邮箱：

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程 一标段《建设工程监理合同》补充协议

甲方：滁州市发展和改革委员会

乙方：江苏建科工程咨询有限公司

丙方：皖通城际铁路有限责任公司

协议签订地点：滁州市

协议签订时间：2019年9月9日

根据《滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程 PPP 项目合同》，鉴于甲方前期已通过招标与乙方完成滁宁城际一期一标段《建设工程监理合同》签订，目前项目公司丙方已成立，现经甲、乙、丙三方友好协商，一致同意在甲方与乙方所签订合同（以下简称“主合同”）基础上订立以下补充协议。

第一条 甲、乙、丙三方确认，自本补充协议生效之日起甲方委托丙方履行主合同中甲方所有的权利与义务，乙方继续履行主合同的权利与义务。

第二条 截至本协议签订时间，甲方累计向乙方支付主合同费用为零元。本协议签订时间后的主合同费用均转由丙方负责支付，乙方向丙方提交支付申请并同时开具合法有效的增值税专用发票。

第三条 甲方保有对监理工作的知情权，乙方应严格按照主

合同约定履行监理义务，对监理工作中发现的工程质量、进度、安全、造价等方面重大问题同时报告甲方。

第四条 甲方保有对乙方的考核权，依据甲、丙双方共同制订的《工程监理管理办法》进行考核。

第五条 本补充协议未约定事项，按照原甲、乙双方签订的主合同中的条款执行。

第六条 本补充协议一式十五份，甲、乙、丙三方各执五份，与主合同具有同等法律效力。

第七条 本补充协议自甲、乙、丙三方签字盖章后生效。

甲方： 滁州市发展和改革委员会 (盖章)

法定代表人（授权代理人）： 陈培 (签字)

地址： 滁州市龙蟠大道政务中心北6楼

乙方： 江苏建科工程咨询有限公司 (盖章)

法定代表人（授权代理人）： 陈贵 (签字)

地址： 南京市建邺区嘉陵江东街18号6栋14楼

丙方： 皖通城际铁路有限责任公司 (盖章)

法定代表人（授权代理人）： 丁伟 (签字)

地址： 滁州市中都大道世贸大厦A座26楼

业 主 证 明

序号	项目名称	内 容
1	工程名称	滁州至南京城际铁路（滁州段）一期土建工程监理招标项目 一标段
2	投资额	约 200000 万元
3	监理范围	工程项目线路长度 18.87km，包括 5 个高架车站、5 个高架区间 (含箱梁架设)、1 座控制中心、1 处梁场（含预制箱梁）
4	监理机构部分主要人员	总监理工程师：陈健 总监理工程师代表：沈正波、黎青松、田重泉 专业监理工程师：陶应新、沈华伟、徐建勇、王安（试验）、 王军强（造价） 监理员：汪虎、李长康、魏坤、缪宏泽、周强
5	开工日期	2019.2
6	竣工日期	2023.4
7	建设单位	皖通城际铁路有限责任公司
8	业主方联系人及电话	黎工：13357821669

专业监理工程师（造价专业）：王军强



江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏建科工程咨询有限公司

现参保地： 建邺区

统一社会信用代码： 913200007040404226

查询时间： 202406-202411

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1776	1773	1776	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱万山	320688197012224854	202406 - 202410	5
2	陈华真	42436197609103235	202406 - 202410	5
3	李长康	32011319870619018	202406 - 202410	5
4	刘泉	62242709508142810	202406 - 202410	5
5	王法杰	341226199804270415	202406 - 202410	5
6	刘光磊	410922198605173132	202406 - 202410	5
7	赵兵	321088197112288118	202406 - 202410	5
8	王安	320621199401136137	202406 - 202410	5
9	杨立宝	320724198404235413	202406 - 202410	5
10	周煜翔	320724200008241838	202406 - 202410	5
11	潘杰	321181199610084070	202406 - 202410	5
12	吴勇	320626197409294212	202406 - 202410	5
13	王军强	410725198010156315	202406 - 202410	5
14	孙洪田	320804199109290510	202406 - 202410	5
15	程露	370832199610300932	202406 - 202410	5
16	张林学	622223199610021815	202406 - 202410	5
17	刘润龙	341224198912253017	202406 - 202410	5
18	曹琦	230206198610050215	202406 - 202410	5
19	沈正波	321323199012191711	202406 - 202410	5

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



普通高等学校
毕业证书



学生 王军强 性别 男，
一九八零年十月十五日生，于二零零零年
九月至二零零三年七月在本校
工程造价管理 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 
校 名: 洛阳工业高等专科学校
二零零三年七月一日
学校编号: 115151200306001452

中华人民共和国教育部监制
No. 01958639

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 王军强
性别 男
身份证号 410725198010156315
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223010400000214



“智慧人社”微信公众号

核验途径:

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00863516

22



注册专业
1. 市政公用工程

2. 房屋建筑工程

注册执业单位 江苏建科工程咨询有限公司

注册号 43012026

姓名 王军强

性别 男

出生日期 1980 年 10 月 15 日

有效期至 2027 年 07 月 23 日

持证人签名

发证日期 2024 年 07 月 24 日



482



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓名: 王军强
证件号码: 410725198010156315
性别: 男
出生年月: 1980年10月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2020年09月06日
管理号: 20200904844000000180



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部





姓名: 王军强
身份证号码: 410725198010156315
性别: 男
专业: 土木工程
聘用单位: 江苏建科工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11243200040650

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2024 年 08 月 20 日

发证日期: 2024 年 8 月 20 日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0095705
No.:



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 09234442305444464
File No.:



姓名: 王军强
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1980年10月
Date of Birth

专业类别: 土建
Professional Type

批准日期: 2009年10月25日
Approval Date

签发单位盖章: [Red Seal]
Issued by

签发日期: 2010年01月22日
Issued on

专业监理工程师（造价专业）（王军强）业绩证明材料
滁州至南京城际铁路（滁州段）一期土建工程监理招标项目一标段

第一部分 协议书

委托人（全称）：滁州市发展和改革委员会
监理人（全称）：江苏建科工程咨询有限公司
根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：滁州至南京城际铁路（滁州段）一期土建工程监理招标项目一标段；
2. 工程地点：滁州市；
3. 工程规模：一标段，K13+075至K31+945，长度18.87km，包括5个车站、5个区间段、控制中心1座、梁场1处；
4. 工程概算投资或建安工程造价：约20亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：
附录A 相关服务的范围和内容
附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈健，身份证号码：320106196403192832，
注册号：32007623。

五、签约酬金

签约酬金：（暂按施工合同价*中标监理费率计算），最终以《工程施工结算单计价*中标监理费率》为准，中标监理费率为1.15%。

六、期限

1. 监理期限：
自合同签订之日起至竣工验收合格之日止，保修期内亦须提供相关监理服务。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019年2月18日。
2. 订立地点：滁州市。
3. 本合同一式10份，具有同等法律效力，双方各执5份。

委托人（盖章）：滁州市发展和改革委员会 监理单位：江苏建科工程咨询有限公司
住所：滁州市政务中心北楼 住所：南京市建邺区江东门大街14号
邮政编码：239001 邮政编码：210000
法定代表人或其授权代理人（签字）：王军强 法定代表人（签字）：陈健
的代理人（签字）：王军强 的代理人（签字）：王军强
开户银行：工商银行滁州分行 开户银行：工商银行滁州分行
账号：3601011109002016463 账号：3601011109002016463
电话： 电话：
传真： 传真：
电子邮箱： 电子邮箱：

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程 一标段《建设工程监理合同》补充协议

甲方：滁州市发展和改革委员会

乙方：江苏建科工程咨询有限公司

丙方：皖通城际铁路有限责任公司

协议签订地点：滁州市

协议签订时间：2019年9月9日

根据《滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程 PPP 项目合同》，鉴于甲方前期已通过招标与乙方完成滁宁城际一期一标段《建设工程监理合同》签订，目前项目公司丙方已成立，现经甲、乙、丙三方友好协商，一致同意在甲方与乙方所签订合同（以下简称“主合同”）基础上订立以下补充协议。

第一条 甲、乙、丙三方确认，自本补充协议生效之日起甲方委托丙方履行主合同中甲方所有的权利与义务，乙方继续履行主合同的权利与义务。

第二条 截至本协议签订时间，甲方累计向乙方支付主合同费用为零元。本协议签订时间后的主合同费用均转由丙方负责支付，乙方向丙方提交支付申请并同时开具合法有效的增值税专用发票。

第三条 甲方保有对监理工作的知情权，乙方应严格按照主

合同约定履行监理义务，对监理工作中发现的工程质量、进度、安全、造价等方面重大问题同时报告甲方。

第四条 甲方保有对乙方的考核权，依据甲、丙双方共同制订的《工程监理管理办法》进行考核。

第五条 本补充协议未约定事项，按照原甲、乙双方签订的主合同中的条款执行。

第六条 本补充协议一式十五份，甲、乙、丙三方各执五份，与主合同具有同等法律效力。

第七条 本补充协议自甲、乙、丙三方签字盖章后生效。

甲方： 滁州市发展和改革委员会 (盖章)

法定代表人（授权代理人）： 陈培 (签字)

地址： 滁州市龙蟠大道政务中心北6楼

乙方： 江苏建科工程咨询有限公司 (盖章)

法定代表人（授权代理人）： 陈贵 (签字)

地址： 南京市建邺区嘉陵江东街18号6栋14楼

丙方： 皖通城际铁路有限责任公司 (盖章)

法定代表人（授权代理人）： 丁伟 (签字)

地址： 滁州市中都大道世贸大厦A座26楼

业 主 证 明

序号	项目名称	内 容
1	工程名称	滁州至南京城际铁路（滁州段）一期土建工程监理招标项目 一标段
2	投资额	约 200000 万元
3	监理范围	工程项目线路长度 18.87km，包括 5 个高架车站、5 个高架区间 (含箱梁架设)、1 座控制中心、1 处梁场（含预制箱梁）
4	监理机构部分主要人员	总监理工程师：陈健 总监理工程师代表：沈正波、黎青松、田重泉 专业监理工程师：陶应新、沈华伟、徐建勇、王安（试验）、 王军强（造价） 监理员：汪虎、李长康、魏坤、缪宏泽、周强
5	开工日期	2019.2
6	竣工日期	2023.4
7	建设单位	皖通城际铁路有限责任公司
8	业主方联系人及电话	黎工：13357821669

专业监理工程师（机电专业）：吴勇



江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏建科工程咨询有限公司

现参保地：建邺区

统一社会信用代码：913200007040404226

查询时间：202406-202411

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1776	1783	1776	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱万山	321088197012224854	202406 - 202410	5
2	陈华真	42436197609103235	202406 - 202410	5
3	李长康	32011319970019018	202406 - 202410	5
4	刘泉	622421199508172810	202406 - 202410	5
5	王法杰	341226199804270415	202406 - 202410	5
6	刘光磊	410922198605173132	202406 - 202410	5
7	赵兵	321088197112288118	202406 - 202410	5
8	王安	320621199401136137	202406 - 202410	5
9	杨立宝	320724198404235413	202406 - 202410	5
10	周煜翔	320724200008241838	202406 - 202410	5
11	潘杰	321181199610084070	202406 - 202410	5
12	吴勇	320626197409294212	202406 - 202410	5
13	王军强	410725198010156315	202406 - 202410	5
14	孙洪田	320804199109290510	202406 - 202410	5
15	程露	370832199610300932	202406 - 202410	5
16	张林学	622223199610021815	202406 - 202410	5
17	刘润龙	341224198912253017	202406 - 202410	5
18	曹琦	230206198610050215	202406 - 202410	5
19	沈正波	321323199012191711	202406 - 202410	5

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No: 9733152

学生 吴勇 性别 男, 1974年
9月29日生, 于 1993年10月
至 1996年7月在本校
电气工程及其自动化 三年制专科学习, 修
完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校(院)长: 马春生

校名:



学校编号:

经南京市建设工程中级专业技术
资格社会化评审委员会

中级专业技术资格评审委员会 于

2007年12月6日 评审, 吴勇 已

具备 工程师 资格

第号: 23040790220639

姓名: 吴勇

性别: 男

身份证号: 320626197409294212

南京市职称(职业资格)工作领导小组办公室

2007年12月29日





姓名 吴勇

性别 男

身份证号 320626197409294212

职称 工程师

证号 苏建工(宁)监工第1104214号

所学专业 电气

工作单位 江苏建科建设监理有限公司

有效期至 2014年11月22日

发证机关



发证日期 2011年11月23日

吴勇

备注

延续/变更记录

有效期至:

2017年11月22日

No. 0001347



发证机关(签章)
建设监理管理专用章

延续/变更记录

人员延续

证书有效期至: 2020-12-31



No. 00018470
建设监理管理专用章

认定机关(签章)
年 月 日

延续/变更记录

企业名称变更为:

江苏建科工程咨询有限公司

No. 00000499



建设监理管理专用章
2017年09月1日

转证和损毁。如有遗失,应及时向发证机关报告,并办理补证手续。

3、持证人变更工作单位、专业等内容的,应依照有关规定将本证交回发证机关,办理变更手续。

4、本证有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动,应按有关规定将本证交回发证机关,申请更换新证。

江苏省建筑市场监理信用管理平台

Jiangsu Construction Market Supervision Credit Information Platform

当前用户: 江苏建科工程咨询有限公司

交流天地

2022年11月18日 星期五

下午 13:54:24

企业管理

人员管理

人员信息

人员补录

变更申请

注销申请

延续申请

遗失补办申请

继续教育

监理身份证扫描程序下载

姓名: 吴勇

身份证号:

人员分类: 一全部一

状态: 一全部一

搜索

更新人员数据 ?

图标: (证书已过期):

(人员证书存在问题, 请重新到发证机构打印证书!)

序号	姓名	性别	身份证号码
1	吴勇	男	3206261974092942...

人员信息查看

人员基本信息

承接工程信息

姓名	吴勇	身份证号	320626197409294212	性别	男	
出生日期	1974年09月29日	学历	大专	毕业时间		
移动电话	13062578137	毕业学校				
注册类别	省监理工程师	证书编号	苏建工(宁)监工第1104214号	专业	电气	
职称	工程师	发证日期	2011年11月23日	有效期	2025年12月31日	
注册类别	注册建造师(二级)	证书编号	苏232131904033	有效期	2025年07月08日	

人员信息查看

人员基本信息

承接工程信息

姓名	吴勇	身份证号	320626197409294212	性别	男	
出生日期	1974年09月29日	学历	大专	毕业时间		
移动电话	13062578137	毕业学校				
注册类别	省监理工程师	证书编号	苏建工(宁)监工第1104214号	专业	电气	
职称	工程师	发证日期	2011年11月23日	有效期	2025年12月31日	
注册类别	注册建造师(二级)	证书编号	苏232131904033	有效期	2025年07月08日	

专业监理工程师（机电专业）（吴勇）业绩证明材料

徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段

第一部分 合同协议书

发包人： 徐州市城市轨道交通有限责任公司
 监理人： 江苏建科建设监理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《评标专家和评标专家库管理暂行办法》及政府主管部门制定的相应法律、法规、规章、制度和监理人的投标文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和监理人就本建设工程监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

项目名称：徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程
 工程名称：徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段
 工程地址：徐州市
 工程内容：徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工 07、08 合同段实施全部工作的监理服务；项目前期管线迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。
 资金来源：建设单位多渠道筹措
 总监理工程师：吴勇
 注册证书号码：32010931
 身份证号码：440711197502273211

二、工程监理范围

监理范围：徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工 07、08 合同段实施全部工作的监理服务；项目前期管线迁改、交通疏解、绿化迁移等工作的监理服务。
 主要包括但不限于：对于上述工程自准备期至竣工验收前的质量控制、进度控制、造价控制、合同管理、信息管理、工作协调、安全文明和环境保护实施全面管理；对缺陷责任期内施工承包入实施的未完工程的未完成工作、缺陷修补与缺陷调查工作的监理服务，参与施工工程结算审核等。发包人有权根据工程实际情况对监理服务期、监理服务范围进行调整。

三、监理服务期限

监理服务期限：自收到发包人中标通知书起，至所监工程缺陷责任期满结束。
 土建施工计划总工期：1125日历天
 其中：计划开工日期：2014 年 11 月 1 日
 计划竣工日期：2017 年 11 月 30 日
 土建工程缺陷责任期 24 个月。

四、合同价款（监理服务收费）

合同价款为：人民币（大写）壹仟玖佰肆拾贰万肆仟捌佰叁拾贰元整（小写）19,483,200.00 元。

五、组成合同的文件

合同文件应能相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及其附表；
- 4、合同条款；
- 5、发包人下发的与监理单位有关的各种规定、制度、办法；
- 6、经发包人批准的监理大纲、监理规划、监理细则等监理管理文件；
- 7、合同附件：

- 附件 A 项目监理部人员配备表
- 附件 B 项目监理部人员分工表
- 附件 C 监理人现场办公和生活设施表（发包人提供）
- 附件 D 监理工程师办公、生活用房及设施表（监理人自备）
- 附件 E 履约保函
- 附件 F 监理合同价款支付表
- 附件 G 监理合同段划分表

对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；双方签署的与工程有关的洽商、变更、协议、纪要、信函、备忘录等，其优先解释顺序应视内容与其它合同文件的相互关系而定。

六、本协议书有关词语含义与《合同条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、发包人在此向监理人承诺：同意按照本监理合同规定的期限和方式，向监理人支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人在此向发包人承诺：按照本监理合同的规定履行监理服务，以保证实现发包人提出的工期、质量、造价、安全管理等方面的目标要求。

九、合同生效

合同订立时间：2014 年 11 月 21 日

合同订立地点：徐州市

本合同双方约定 在双方签字盖章日提交有效履约担保 后生效。

发包人：（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

或委托代理人（签字）：

住所：

电话：

监理人：（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

或委托代理人（签字）：

住所：

电话：



吴勇

传 真：
 开户银行：
 账 号：
 邮政编码：

传 真：
 开户银行：
 账 号：
 邮政编码：

江苏建科建设监理有限公司
 430101109002016463
 工行大方巷支行

徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同转让协议

甲方：徐州市城市轨道交通有限责任公司

乙方：徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司

鉴于徐州市轨道交通1号线一期工程（含地下市政工程）项目法人由徐州市城市轨道交通有限责任公司变更为徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司，双方就前期甲方所签订的徐州市轨道交通相关合同转让事宜协商一致，达成如下协议：

1. 自本协议签订之日起，甲方将其前期所签订的徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同项下权利义务全部转移给乙方，甲方退出原合同关系，由乙方概括承受甲方在原合同中的地位并继续履行合同。

涉及权利义务转移的徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同及费用范围见本协议附件《合同及费用清单》、《债权债务明细表》。

2、截止至2016年2月29日，甲方就上述合同已支付的合同价款：97,838,250.54元，由乙方承担，并由乙方在本协议签订之日起90日内支付给甲方。

3、甲方基于前期所签订徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同所收取的保证金及财政补助（合计：1,683,195.99元），由甲方于本协议签订后支付给乙方；

甲方基于前期所签订徐州市轨道交通1号线一期工程相关合同所支付的保证金、押金（合计：200,000.00元），由乙方于本协议签订后支付给甲方。

4、自本协议签订之日起30日内甲方将合同及合同履行相关资料移交给乙方。

业 主 证 明

序号	项目名称	内 容
1	工程名称	徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理 04 合同段
2	投资额	约 135000 万元
3	监理范围	徐州市城市轨道交通 1 号线一期工程庆丰路站（地下两层）、学院东路站（地下两层）、一号路站（地下三层）、庆丰路站~学院东路站~一号路站（盾构法）、一号路站~振兴路站区间（矿山法）、高铁出入场线（矿山法、明挖法、高架、路基）、高铁停车场和杏山子车辆段（含调度中心），共 3 站 3 区间+出入场线+两个站场的施工监理服务。其中，监理范围内的矿山法隧道相对里程长度约 1126 米，开挖断面大于 100 平方米。
4	监理机构部分主要人员	总监理工程师：赵勇坚 总监代表：张宏伟、黄新炎 专业监理工程师：刘井浪、章建伟、陈华真、朱万山、刘润龙（测量）、吴勇（机电）、袁冠胜（机电）
5	开工日期	2014.11
6	竣工日期	2019.9
7	建设单位	徐州市壹号线轨道交通投资发展有限公司
8	业主方联系人及电话	张工：15162106353

监理员：张林学

姓名 张林学
性别 男 民族 汉
出生 1996年10月2日
住址 甘肃省民乐县民联乡屯粮村一组

公民身份号码 622223199610021815

签发机关 民乐县公安局
有效期限 2018.01.15-2028.01.15

中华人民共和国
居民身份证

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏建科工程咨询有限公司

现参保地： 建邺区

统一社会信用代码： 913200007040404226

查询时间： 202406-202411

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1776	1773	1776	
序号	姓名	公民身份号码(社会保险号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱万山	321088197012224854	202406 - 202410	5
2	陈华真	42436197609103235	202406 - 202410	5
3	李长康	32011319970019018	202406 - 202410	5
4	刘泉	622421199508142810	202406 - 202410	5
5	王法杰	341226199804270415	202406 - 202410	5
6	刘光磊	410922198605173132	202406 - 202410	5
7	赵兵	321088197112288118	202406 - 202410	5
8	王安	320621199401136137	202406 - 202410	5
9	杨立宝	320724198404235413	202406 - 202410	5
10	周煜翔	320724200008241838	202406 - 202410	5
11	潘杰	321181199610084070	202406 - 202410	5
12	吴勇	320626197409294212	202406 - 202410	5
13	王军强	410725198010156315	202406 - 202410	5
14	孙洪田	320804199109290510	202406 - 202410	5
15	程露	370832199610300932	202406 - 202410	5
16	张林学	622223199610021815	202406 - 202410	5
17	刘润龙	341224198912253017	202406 - 202410	5
18	曹琦	230206198610050215	202406 - 202410	5
19	沈正波	321323199012191711	202406 - 202410	5

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。





高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 张林学
身份证号: 622223199610021815
证书编号: 65320134172281096



参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



No.01-1504445329

南京市初级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格



姓名 张林学
性别 男
出生日期 1996年10月02日
身份证号 622223199610021815
资格名称 助理工程师
专业名称 建设工程(工程监理)
评定部门 南京市人才服务中心
资格取得时间 2020年07月10日
公布文号 宁人才服(2020)8号
证书编号 NJC01520202099



请用微信扫描二维码
在线验证网址:
<http://rsj.nanjing.gov.cn/zcrz/index.htm>
生成时间 2020年07月14日

监理员业务培训合格证书



姓名: 张林学
性别: 男
身份证号码: 622223199610021815
证书编号: 苏建监员2019010271



发证单位: 南京建设监理协会
发证日期: 2019年04月29日



持证说明

一、本证书表明持证人已通过监理员业务培训考核,可作为相关水平能力的证明。

二、证书详细信息,如工作单位、专业、职称等可通过扫描证书二维码查看或登录江苏省建设监理协会网站(www.jiangsuji.com)查询。

三、本证书由个人使用和保管,不得涂改、转借、伪造,遗失时登报声明作废方可补发。

NO. 00009637

二维码扫描

58.213.147.230

监理员业务培训合格证书



姓名: 张林学
性别: 男
身份证号码: 622223199610021815
工作单位: 江苏建科工程咨询有限公司
证书编号: 苏建监员2019010271
职称:
所学专业: 城市轨道交通工程技术
发证单位: 南京建设监理协会
发证日期: 2019年04月29日
有效期至: 2024年12月31日

监理员：刘泉

姓名 刘泉
性别 男 民族 汉
出生 1995年8月14日
住址 甘肃省通渭县常家河镇阳坡村簸箕湾社11号
公民身份号码 622424199508142810

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 通渭县公安局
有效期限 2016.01.29-2026.01.29



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏建科工程咨询有限公司

现参保地： 建邺区

统一社会信用代码： 913200007040404226

查询时间： 202406-202411

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	177	173	1776	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱万山	321088197012224854	202406 - 202410	5
2	陈华真	324226197509143308	202406 - 202410	5
3	李长康	320131198710079018	202406 - 202410	5
4	刘泉	622424199508142810	202406 - 202410	5
5	王法杰	341226199804270415	202406 - 202410	5
6	刘光磊	410922198605173132	202406 - 202410	5
7	赵兵	321088197112288118	202406 - 202410	5
8	王安	320621199401136137	202406 - 202410	5
9	杨立宝	320724198404235413	202406 - 202410	5
10	周煜翔	320724200008241838	202406 - 202410	5
11	潘杰	321181199610084070	202406 - 202410	5
12	吴勇	320626197409294212	202406 - 202410	5
13	王军强	410725198010156315	202406 - 202410	5
14	孙洪田	320804199109290510	202406 - 202410	5
15	程露	370832199610300932	202406 - 202410	5
16	张林学	622223199610021815	202406 - 202410	5
17	刘润龙	341224198912253017	202406 - 202410	5
18	曹琦	230206198610050215	202406 - 202410	5
19	沈正波	321323199012191711	202406 - 202410	5

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



普通高等学校

毕业证书



学生 刘泉 性别 男，一九九五年八月十四日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：兰州交通大学博文学院

校（院）长：

证书编号：135141201905000486

二〇一九年六月十三日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

南京市初级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格



姓名	刘泉
性别	男
出生日期	1995年08月14日
身份证号	622424199508142810
资格名称	助理工程师
专业名称	建设工程（工程施工-工程监理）
评定部门	南京市人才服务中心
资格取得时间	2021年07月17日
公布文号	宁人才服（2021）7号
证书编号	NJC01520213029



在线验证网址：
<http://rsj.nanjing.gov.cn/zcrz/index.htm>
生成时间 2021年07月19日



监理员业务培训合格证书



姓名：刘泉
性别：男
身份证号码：622424199508142810
证书编号：苏建监员2020000046



发证单位：（盖章）
发证日期：2020年07月18日



持证说明

一、本证书表明持证人已通过监理员业务培训考核，可作为相关水平能力的证明。

二、证书详细信息，如工作单位、专业、职称等可通过扫描证书二维码查看或登录江苏省建设监理协会网站（www.jiangsujl.com）查询。

三、本证书由个人使用和保管，不得涂改、转借、伪造，遗失时登报声明作废方可补发。

№: 00000051

二维码扫描

58.213.107.230

监理员业务培训合格证书



姓名：刘泉
性别：男
身份证号码：622424199508142810
工作单位：江苏建科工程咨询有限公司
证书编号：苏建监员2020000046
职称：其他
所学专业：工程管理
发证单位：江苏省建设监理协会
发证日期：2020年07月18日
有效期至：2024年12月31日

监理员：王法杰

姓名 王法杰
性别 男 民族 汉
出生 1998 年 4 月 27 日
住址 安徽省颍上县谢桥镇路庄村老路队52号
公民身份号码 341226199804270415

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 颍上县公安局
有效期限 2018.07.18-2028.07.18



江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 江苏建科工程咨询有限公司

现参保地： 建邺区

统一社会信用代码： 913200007040404226

查询时间： 202406-202411

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1776	1783	1776	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱万山	321088197012224854	202406 - 202410	5
2	陈华真	322426197009103035	202406 - 202410	5
3	李长康	320113199210619018	202406 - 202410	5
4	刘泉	622424199508112610	202406 - 202410	5
5	王法杰	341226199804270415	202406 - 202410	5
6	刘光磊	410922198605173132	202406 - 202410	5
7	赵兵	321088197112288118	202406 - 202410	5
8	王安	320621199401136137	202406 - 202410	5
9	杨立宝	320724198404235413	202406 - 202410	5
10	周煜翔	320724200008241838	202406 - 202410	5
11	潘杰	321181199610084070	202406 - 202410	5
12	吴勇	320626197409294212	202406 - 202410	5
13	王军强	410725198010156315	202406 - 202410	5
14	孙洪田	320804199109290510	202406 - 202410	5
15	程露	370832199610300932	202406 - 202410	5
16	张林学	622223199610021815	202406 - 202410	5
17	刘润龙	341224198912253017	202406 - 202410	5
18	曹琦	230206198610050215	202406 - 202410	5
19	沈正波	321323199012191711	202406 - 202410	5

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



普通高等学校

毕业证书



学生 **王法杰** 性别 **男**，一九九八年四月二十七日生，于二〇二〇年十月至二〇二二年七月在本校 **道路桥梁与渡河工程** 专业 **二** 年制**专科起点本科** 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**安徽建筑大学城市建设学院**

校（院）长：**祝志贵**

证书编号：**136151202205116002**

二〇二二年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

江苏省初级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：**王法杰**

性别：**男**

出生年月：**1998-04-27**

身份证号：**341226199804270415**

工作单位：**江苏建科工程咨询有限公司**

初定部门：**南京市建邺区人力资源和社会保障局**

资格名称：**助理工程师**

系列（专业）：**建设工程**

专业（学科）：**工程施工、市政路桥施工**

证书号：**233201058033410392**

取得资格时间：**2023-08-21**

文件号：**宁建人社〔2023〕24号**



在线证书信息



盖章发领位电子印章





工程监理从业人员业务培训

王法杰 同志，

学时证明

2022年08月17日 至 2022年08月19日



参加南京建设监理协会组织的工程监理从业人员业务培训，累计完成 24 学时。

特此证明。

姓名：王法杰 性别：男

身份证号：341226199804270415

工作单位：江苏建科工程咨询有限公司

证书编号：宁建监协（培）2022-04233号



合署办公人员：李长康



江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：江苏建科工程咨询有限公司

现参保地：建邺区

统一社会信用代码：913200007040404226

查询时间：202406-202411

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	1776	1783	1776	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	朱万山	321088197012224854	202406 - 202410	5
2	陈华真	342476197609193235	202406 - 202410	5
3	李长康	320113199310019018	202406 - 202410	5
4	刘泉	622424199508112810	202406 - 202410	5
5	王法杰	341226199804270415	202406 - 202410	5
6	刘光磊	410922198605173132	202406 - 202410	5
7	赵兵	321088197112288118	202406 - 202410	5
8	王安	320621199401136137	202406 - 202410	5
9	杨立宝	320724198404235413	202406 - 202410	5
10	周煜翔	320724200008241838	202406 - 202410	5
11	潘杰	321181199610084070	202406 - 202410	5
12	吴勇	320626197409294212	202406 - 202410	5
13	王军强	410725198010156315	202406 - 202410	5
14	孙洪田	320804199109290510	202406 - 202410	5
15	程露	370832199610300932	202406 - 202410	5
16	张林学	622223199610021815	202406 - 202410	5
17	刘润龙	341224198912253017	202406 - 202410	5
18	曹琦	230206198610050215	202406 - 202410	5
19	沈正波	321323199012191711	202406 - 202410	5

说明：

- 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
- 本权益单为打印时参保情况。
- 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
- 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



普通高等学校

毕业证书



学生 李长康 性别 男，一九九三年 十月 一 日生，于二〇一二年 九月至二〇一六年 六月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南通大学

校（院）长：

程纯

证书编号：103041201605000347

二〇一六年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

经 2017 年 07月

市人才服务中心人才评介部初定审核，确认该同志具备助理工程师专业技术资格。



姓 名：李长康

性 别：男

身份证号：320113199310019018

证书编号：ZC2017000106727



南京市职称(职业资格)工作领导小组办公室

2017 年 07 月

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00789956



注册专业
房屋建筑工程

1. 市政公用工程
2. _____

注册执业单位 江苏建科工程咨询有限公司

注册号 32096648

姓名 李长康

性别 男

出生日期 1993 年 10 月 01 日

有效期至 2026 年 09 月 18 日

持证人签名 _____



发证日期 2023 年 09 月 19 日



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓名: 李长康
证件号码: 320113199310019018
性别: 男
出生年月: 1993年10月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2023年05月14日
管理号: 20230504832000000357



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



合署办公人员（李长康）业绩证明材料
滁州至南京城际铁路（滁州段）一期土建工程监理招标项目一标段

第一部分 协议书

委托人（全称）：滁州市发展和改革委员会
 监理人（全称）：江苏建科工程咨询有限公司
 根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：滁州至南京城际铁路（滁州段）一期土建工程监理招标项目一标段；
2. 工程地点：滁州市；
3. 工程规模：一标段，K13+075至K31+945，长度18.87km，包括5个车站、5个区间段、控制中心1座、梁场1处；
4. 工程概算投资或建安工程费：约20亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：
 - 附录A 相关服务的范围和内容
 - 附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈健，身份证号码：320106196403192832，
 注册号：32007623。

五、签约酬金

签约酬金：（暂按施工合同价*中标监理费率计算），最终以《工程施工结算单计价*中标监理费率》为准，中标监理费率为1.15%。

六、期限

1. 监理期限：
自合同签订之日起至竣工验收合格签发工程移交证书之日止，保修期内亦须提供相应监理服务。

2. 相关服务期限：

- (1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (3) 保修阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。
- (4) 其他相关服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，

并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019年2月18日。
2. 订立地点：滁州市。
3. 本合同一式10份，具有同等法律效力，双方各执5份。

委托人：滁州市发展和改革委员会 监理单位：江苏建科工程咨询有限公司
 住所：滁州市政务服务中心北楼5楼 住所：南京市建邺区江东门大街14号
 邮政编码：239001 邮政编码：210000
 法定代表人或其授权代理人：陈健 法定代表人或其授权代理人：陈贵
 开户银行：工商银行 开户银行：工商银行
 账号：320106196403192832 账号：3201011109002016463
 电话：32007623 电话：025-83333333
 传真：32007623 传真：025-83333333
 电子邮箱：32007623@163.com 电子邮箱：chenhui@jstj.com

滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程 一标段《建设工程监理合同》补充协议

甲方：滁州市发展和改革委员会

乙方：江苏建科工程咨询有限公司

丙方：皖通城际铁路有限责任公司

协议签订地点：滁州市

协议签订时间：2019年9月9日

根据《滁州至南京城际铁路（滁州段）一期工程 PPP 项目合同》，鉴于甲方前期已通过招标与乙方完成滁宁城际一期一标段《建设工程监理合同》签订，目前项目公司丙方已成立，现经甲、乙、丙三方友好协商，一致同意在甲方与乙方所签订合同（以下简称“主合同”）基础上订立以下补充协议。

第一条 甲、乙、丙三方确认，自本补充协议生效之日起甲方委托丙方履行主合同中甲方所有的权利与义务，乙方继续履行主合同的权利与义务。

第二条 截至本协议签订时间，甲方累计向乙方支付主合同费用为零元。本协议签订时间后的主合同费用均转由丙方负责支付，乙方向丙方提交支付申请并同时开具合法有效的增值税专用发票。

第三条 甲方保有对监理工作的知情权，乙方应严格按照主

合同约定履行监理义务，对监理工作中发现的工程质量、进度、安全、造价等方面重大问题同时报告甲方。

第四条 甲方保有对乙方的考核权，依据甲、丙双方共同制订的《工程监理管理办法》进行考核。

第五条 本补充协议未约定事项，按照原甲、乙双方签订的主合同中的条款执行。

第六条 本补充协议一式十五份，甲、乙、丙三方各执五份，与主合同具有同等法律效力。

第七条 本补充协议自甲、乙、丙三方签字盖章后生效。

甲方： 滁州市发展和改革委员会 (盖章)

法定代表人（授权代理人）： 陈培 (签字)

地址： 滁州市龙蟠大道政务中心北6楼

乙方： 江苏建科工程咨询有限公司 (盖章)

法定代表人（授权代理人）： 陈贵 (签字)

地址： 南京市建邺区嘉陵江东街18号6栋14楼

丙方： 皖通城际铁路有限责任公司 (盖章)

法定代表人（授权代理人）： 丁伟 (签字)

地址： 滁州市中都大道世贸大厦A座26楼

业 主 证 明

序号	项目名称	内 容
1	工程名称	滁州至南京城际铁路（滁州段）一期土建工程监理招标项目 一标段
2	投资额	约 200000 万元
3	监理范围	工程项目线路长度 18.87km，包括 5 个高架车站、5 个高架区间 (含箱梁架设)、1 座控制中心、1 处梁场（含预制箱梁）
4	监理机构部分主要人员	总监理工程师：陈健 总监理工程师代表：沈正波、黎青松、田重泉 专业监理工程师：陶应新、沈华伟、徐建勇、王安（试验）、 王军强（造价） 监理员：汪虎、李长康、魏坤、缪宏泽、周强
5	开工日期	2019.2
6	竣工日期	2023.4
7	建设单位	皖通城际铁路有限责任公司
8	业主方联系人及电话	黎工：13357821669

深圳都市圈城际铁路动车基地及调度指挥中心
工程监理 1 标投标文件

资信标部分



投标人：江苏建科工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：



洪运

日期：2024 年 11 月 18 日