

标段编号：2406-440303-04-01-418870002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）
施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：广东乐筑建设工程有限公司

日期：2024年11月21日

<p>拟派项目经理情况</p>	<p>资历</p>	<p>姓名：桂良健 年龄：34 工作年限：7 学历：中专 注册专业：市政公用工程、建筑工程 职称：建造师 12个月社保：<input type="checkbox"/>有 <input checked="" type="checkbox"/>无</p>
	<p>近5年同类供水设施施工业绩（上限3项）</p>	<p>/</p>
<p>获奖情况表（上限5项）</p>	<p>1</p>	<p>奖项名称：优胜单位 项目名称：深圳市轨道交通四期共建管廊工程-14号线共建管廊工程14GL-102标给排水管线改迁工程专业分包施工项目 获奖时间：2022年8月 授奖机构：中能建葛洲坝轨道交通建设有限公司</p>
	<p>2</p>	<p>奖项名称：质量管理优秀班组 项目名称：儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程 获奖时间：2024年8月 授奖机构：中交上海航道局有限公司 儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程项目经理部</p>
	<p>3</p>	<p>奖项名称：质量管理优秀分包单位 项目名称：儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程 获奖时间：2024年11月 授奖机构：中交上海航道局有限公司 儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程项目经理部</p>
<p>拟投入项目团队人员情况</p>	<p>共计9人，其中：</p> <p>1. 拟投入的团队人员是否都提供12个月社保证明： <input type="checkbox"/> 是； <input checked="" type="checkbox"/> 否，0人无社保证明</p> <p>2.注册建造师 1 人，注册造价师 1 人（投标人按执业资格证书类别统计）</p> <p>3.中级职称 1 人</p>	



统一社会信用代码
91440300MA5DM1H41K

营业执照



名称 深圳市华建工程劳务有限公司

类型 有限责任公司(自然人独资)

法定代表人 陈冰洪

成立日期 2016年09月29日

住所 深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14F-02

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各商事主体每年应于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年10月23日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344133194

企业名称: 深圳市华建工程劳务有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DM1H41K

法定代表人: 陈冰洪

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14F-02

有效期: 至 2028年12月19日

资质等级: 模板脚手架专业承包不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月19日



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34405295

企业名称: 深圳市华建工程劳务有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DM1H41K

法定代表人: 陈冰洪

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14F-02

有效期: 至 2029年04月25日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局

发证日期: 2024年04月25日



统一社会信用代码：91440300MA5DM1H41K



安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]007296

企业名称：深圳市华建工程劳务有限公司

法定代表人：陈冰洪

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14F-02

经济类型：有限责任公司(自然人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2023年05月06日 至 2026年05月06日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月03日



基本存款账户信息

账户名称: 深圳市华建工程劳务有限公司

账户号码: 4000020609201179527

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳双龙支行

法定代表人:
(单位负责人) 陈冰洪

基本存款账户编号: J5840153906402



2024 年 01 月 23 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

广东乐筑建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5G1LFJ46	企业法定代表人	陈冰奇
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14E		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	王明巍	431121199*****44	一级注册造价工程师	811224400014198	土建
2	杨磊丰	445221198*****18	二级注册建造师	粤2442013201400605	建筑工程
3	杨磊丰	445221198*****18	二级注册建造师	粤2442013201400605	市政公用工程
4	杨李	440582198*****30	二级注册建造师	粤2442013201402407	建筑工程
5	钟水胜	441381198*****17	二级注册建造师	粤2442015201503454	建筑工程
6	钟水胜	441381198*****17	二级注册建造师	粤2442015201503454	市政公用工程
7	王明巍	431121199*****44	二级注册建造师	粤2442016201704562	建筑工程
8	王明巍	431121199*****44	二级注册建造师	粤2442016201704562	市政公用工程
9	林陆河	440524197*****14	二级注册建造师	粤2442020202105716	建筑工程
10	杨良健	342901199*****1X	二级注册建造师	粤2442021202226465	建筑工程
11	杨良健	342901199*****1X	二级注册建造师	粤2442021202226465	市政公用工程
12	王志强	120225199*****74	一级注册建造师	粤1122018201901375	机电工程
13	王志强	120225199*****74	一级注册建造师	粤1122018201901375	建筑工程
14	刘品俊	410329197*****85	一级注册建造师	粤1412015201520699	市政公用工程

纳税证明

深税纳证(2023)53276号

广东乐筑建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5G1LFLJ46)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	20,983.6	0
2	企业所得税	5,730.48	0
3	印花税	7,585.8	0
4	教育费附加	8,992.96	0
5	增值税	299,765.91	0
6	地方教育附加	5,995.31	0
7	残疾人就业保障金	9,366.16	0
	合计	358,420.22	0
	其中,自缴税款	334,065.79	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年89,570.86元,2021年268,849.36元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301115352097031



纳税证明

深税纳证〔2023〕84649号

广东乐筑建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5G1LFJ46)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	45,140.66	0
2	企业所得税	55,384.13	0
3	印花税	9,507.45	0
4	教育费附加	19,345.98	0
5	增值税	1,132,497.59	0
6	地方教育附加	12,897.31	0
7	残疾人就业保障金	12,145.99	0
8	车辆购置税	12,389.38	0
	合计	1,299,308.49	0
	其中,自缴税款	1,254,919.21	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年246,753.67元,2022年1,052,554.82元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费1,166.87元(壹仟壹佰陆拾陆圆捌角柒分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月29日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301292904361378



纳税证明

深税纳证〔2024〕78940号

广东乐筑建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5G1LFJ46)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	59,979.34	0
2	企业所得税	24,234.67	0
3	印花税	9,871.09	0
4	教育费附加	25,705.41	0
5	增值税	1,713,695.9	0
6	地方教育附加	17,136.95	0
7	残疾人就业保障金	11,720.24	0
8	车辆购置税	21,520.8	0
	合计	1,883,864.4	0
	其中,自缴税款	1,829,301.8	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年219,869.85元,2023年1,663,994.55元。

二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522401155600930667



同类供水设施施工业绩表（上限5项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	合同签订时间	履约评价	其他
1	国土大楼老旧供水管网改造工程	详见施工图	0.4	2023年4月20日	/	
2	龙岗区二次供水设施提标改造工程(2021年)(第一批)深水龙岗水务集团供水片区(三标段)装修专业分包工程	详见施工图	1521	2021年10月10日	/	
3	罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）	详见施工图	4407.71	2023年10月27日	/	

1. 国土大楼老旧供水管网改造工程

国土大楼老旧供水管网改造工程

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

平湖街道办
平湖街道办
平湖街道办

工程名称： 国土大楼老旧供水管网改造工程

工程地点： 深圳市龙岗区平湖街道

发 包 人： 深圳市龙岗区平湖街道办事处

承 包 人： 广东乐筑建设工程有限公司

(平湖街道办 2021 年 7 月版)

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区平湖街道办事处

承包人(全称): 广东乐筑建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下。本协议及相关合同条款中标注“■”或“☑”的句、段内容属于本合同项目适用条款;标注“□”的句、段内容不属于本合同项目适用条款。

一、工程概况

工程名称: 国土大楼老旧供水管网改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区平湖街道

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目位于龙岗区平湖街道平湖街与Y251道交汇处,现状为一栋六层办公楼,楼高21.7米,原水管网锈蚀,不能供水,根据现场实际条件拆除并更换原有锈蚀供水管道,查缺补漏喷淋头;设置设置自动报警器材基础设施。

资金来源:财政投入 100 %;国有资本 / %;集体资本 / %;民营资本 / %;外商投资 / %;混合经济 / %;其他 / %

二、工程承包范围

拆除工程、电气工程、装修恢复等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院 _____)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023年4月20日; (此日期为暂定, 实际以开工令为准)

计划竣工日期：2023 年 05 月 31 日；（此日期为暂定，实际以竣工验收报告中发包人确认的竣工时间为准）

合同工期总日历天数 40 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：以施工图设计及国家、省、深圳市现行行业验收规范的合格标准为准

五、签约合同价

人民币（大写）肆拾叁万陆仟叁佰捌拾壹元肆角贰分（¥ 436381.42 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆仟陆佰玖拾贰元玖角捌分（¥ 6603.98 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / 元；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / 元；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆仟元整（¥ 4000.00 元）；

(5)弃土费：

人民币（大写） / 元。

(6)工程保险费：

人民币（大写）肆佰伍拾肆元叁角壹分（¥ 454.31 元）。

本合同净下浮率 5 %，即合同价相对发包人委托第三方造价咨询单位编制的本工程预算价的下浮比例，即：合同净下浮率=(预算价-合同价)/预算价，其中应扣除安全文明施工措施费、材料设备暂估价、专业工程暂估价、暂列金额等不可竞争性费用。

本合同订立时间：2023年4月20日；

订立地点：深圳市龙岗区平湖街道

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式6份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执2份。

(本页为签署页，本页中以下部分无正文。)

发包人：深圳市龙岗区平湖街道办事处 (公章) 承包人：广东乐筑建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人： (签字) 法定代表人或其委托代理人：陈冰奇 (签字)

统一社会信用代码： 统一社会信用代码：91440300MA5G1JRL46

地址：深圳市龙岗区平湖街道平安大道309号 地址：深圳龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道2009号珠江广场A3栋15H

邮政编码： 邮政编码：

法定代表人：韩雪峰 法定代表人：陈冰奇

委托代理人：梁振华 委托代理人：陈冰红

电话： 电话：

传真： 传真：

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：中国建设银行股份有限公司 深圳上步支行

账号： 账号：44250100000800003751

已核实
经办人： [Signature]
复核人：钟曦

2. 龙岗区二次供水设施提标改造工程(2021年)(第一批)深水龙岗水务集团供水片区(三标段)
装修专业分包工程

建设工程施工专业分包合同

合同编号：

发包方（下称甲方）：广州荣祥中建筑工程有限公司

承包方（下称乙方）：广东乐筑建设工程有限公司

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）（第一批）—
深水龙岗水务集团供水片区（三标段）装修专业分包工程

建设工程施工专业分包合同

发包方（下称甲方）：广州荣祥中建筑工程有限公司

承包方（下称乙方）：广东乐筑建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将 龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）（第一批）一深水龙岗水务集团供水片区（三标段）工程的 装修部分分包给乙方负责，为明确双方责任，经充分协商，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同，共同遵守。

1、专业分包工作对象及范围

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）（第一批）一深水龙岗水务集团供水片区（三标段）装修专业分包工程。

工程地点：深圳市龙岗区

工程承包范围：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）（第一批）一深水龙岗水务集团供水片区（三标段）工程的装修部分作业施工，具体按甲方提供的施工图、技术资料、会审资料等有关书面文件载明内容为准。

2、承包方式

2.1、包括但不限于乙方以包工、包材料、包工期、包质量、包安全、包夜间施工、包工具及损耗、包保险、包专项验收、包资料的编写及移交、包文明施工、包场地清洁及垃圾外运、包乙方人员的伙食费水电费及住宿费等。综合单价包干、项目措施费包干。甲方有权对乙方的承包范围进行局部适当调整，乙方不得因此提出任何索赔或补偿。

3、质量标准

3.1 本工程质量标准：一次性验收合格，配合总包方确保广州市样板工程、争创省样板工程。如施工图纸和国家、广东省、广州市施工验收规范标准有任何不一致或差异的地方，乙方应按照质量标准中要求较高的进行施工，由此引起的费用已包含在综合单价中。

3.2 乙方施工过程中需严格按照质量标准进行施工，不得因赶工或节约成本而放松对施工质量的要求，一经检测检查出质量问题，甲方均可要求乙方返工至上述质量标准且乙方自行承担返工费用。如因乙方质量问题，造成甲方被罚款的，甲方将在乙方工程款中双倍扣减。

4、合同造价

4.1、暂定总额为人民币大写：壹仟伍佰贰拾壹万元整（小写：15210000.00元），包含增值税9%，其中不含税金额为13954128.44元，增值税金：1255871.56元。

4.2 综合单价如下（详见附件）：

5、施工工期：

5.1、工期暂定 210 天，从 2021 年 11 月 08 日开始计算，因甲方工作导致的工期延误，工期可以顺延，非甲方原因导致的工期延误，工期一律不得顺延。

5.2、乙方进场前须按工期要求进行施工组织设计，编写施工组织方案及专项施工方案。施工组织方案中的进度时间安排需以每天为单位，施工组织方案报甲方项目负责人确认认可后严格按施工组织方案进行施工。

5.3、乙方保证施工期间乙方人员满足现场施工要求，乙方特殊工种作业人员必须持证作业，特殊工种人员数量必须满足现场进度要求，若不能满足，乙方需无条件在甲方通知后 1 日内增加合格的人员进场，否则，乙方需承担 2000 元/人/天的违约金。

5.4、乙方施工期间，须综合考虑人力、物力、资金、天气环境、运输条件、施工场地条件、施工方法、与甲方其他专业施工队伍之间的协调配合等各种因素，保证能 24 小时进行作业，以配合总包做好施工安排，如发生工程进度延误，乙方需无条件采用加班加点或增加人力物力等方法来弥补工期，以确保满足上述节点工期的要求。

5.5、因乙方原因造成工期延误的，每延误一天，按 1 万元/天计算逾期违约金，若乙方不采取措施弥补工期的，甲方有权另行增加施工人员或其他施工单位进入现场施工，产生的费用在乙方的工程款中直接扣除。扣除标准按经甲方审核后的新进队伍的报价，甲方告知乙方后，可直接扣除，无需乙方同意与认可。

6、甲方责任、权利

6.1、向乙方提供必要的工人生活设施，但费用由乙方承担；

6.2、负责保证施工场地道路畅通，乙方施工区域的清洁及垃圾外运由乙方负责。

6.3、甲方需书面交底施工场地范围内所有隐蔽管道管线、文物古迹保护等情况。

6.4、安排施工进度计划，统筹协调各施工单位顺畅施工，合理安排各工序搭接。

6.5、派出现场管理人员对乙方的施工进度、施工质量、施工安全、综合管理、文明施工等方面进行指导和监督；及时指出和纠正施工过程中的安全质量问题。特殊工艺向乙方给予技术支持，并监督落实执行情况。

6.6、对乙方使用的施工队伍人员进行资格审查，对审查不符合要求的施工班组人员有权要求进行更换。

6.7、如乙方在施工期间未能按甲方施工计划要求组织足够劳动力进场施工，甲方有权

10、 违约责任和纠纷处理

10.1、 甲乙双方按本合同执行约定内容，各自承担因过错产生的责任并赔偿损失。

10.2 乙方违约责任：凡乙方出现下列任何一种情况，乙方按合同暂定价款的1%向甲方承担违约责任，并赔偿甲方因此造成的一切损失。

10.2.1 未经甲方许可，擅自将其承包的再进行分包或转包；

10.2.2 因乙方自身施工质量达不到本合同约定的质量标准的；

10.2.3 未经甲方同意，变更或停止履行、解除合同的；

10.2.4 因乙方原因未评上市样板工程的。

10.3、 纠纷处理：双方发生争议时，可以通过协商解决纠纷；若协商不成，任何一方可向广州市天河区人民法院提起诉讼。

11、 合同终止

11.1 双方履行完合同全部义务，劳务价款支付完毕，乙方向甲方交付劳务作业成果，并经甲方验收合格，质量保修期满后合同即告终止。

12、 其他

12.1 本合同一式四份，具有同等效力，甲方执叁份，乙方执壹份。

12.2 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

12.3 本合同经双方签字盖章后生效。

甲方：广州荣祥中建筑工程有限公司

签约代表：

联系人：

电话：

签约时间：2021年10月10日

乙方：广东乐筑建设工程有限公司

签约代表：

联系人：

电话：

签约时间：2021年10月10日

3. 罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）

中标通知书

标段编号：2303-440303-04-01-306453018001

标段名称：罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司//广东乐筑建设工程有限公司

中标价：4407.710853万元

中标工期：732天

项目经理(总监)：杨蕾鑫

本工程于 2023-09-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-10-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-10-19



查验码：7720288790229338 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施
提标改造工程(施工)(四标段)

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司/广东乐筑建设工程有
限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司/广东乐筑建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(四标段)

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目主要建设内容为对辖区10个街道共232个小区实施改造,其中:64个小区实施二次供水设施提标改造,136个小区实施优质饮用水入户改造;32个小区同步实施二次供水设施提标改造和优质饮用水入户改造,最终以概算批复内容为准。改造范围为:市政管道接口-小区总表-室外埋地管-二次供水设施(若有)-用户分表-表后管(入户管穿墙处止),小区内商铺和办公楼仅改造至该场所总表处,城中村改造至建筑物栋水表或楼栋分表;室内消防维持现状,部分小区新增室外消防管道并安装消防总表等。具体包括:拆除小区原有镀锌钢管、塑料管,重新敷设给水管,埋地给水管主要采用球墨铸铁管、覆塑不锈钢管,明设给水管采用不锈钢管;更换水泵机组、配电设备、管道、阀门,改造水箱水池,建设智能化泵房,以及泵房卫生环境整改等。
罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(四标段)主要是对罗湖区东湖街道、黄贝街道、莲塘街道辖区内20个小区实施二次供水改造。发包人有权根据工程实际情况调整实施范围。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

包括但不限于:供水管网及阀门等附属设施,二次供水设备及附件,地下水池,高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施。紫外消毒设施,安防门禁系统,

智慧工地, 通风除湿系统, 消防及报警系统, 网络通信系统建设, 泵房装饰装修(须满足6S标准, 即整理、整顿、清扫、清洁、素养、安全)等。具体详见施工图纸、工程量清单(不含供水企业投资部分)、相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。承包范围以发包人提供的施工图纸、工程量清单为准。具体确定原则如下:(1)本工程施工图纸包含的全部工程内容。(2)工程量清单包含的全部工程内容。(3)发包人指定的其它内容。(4)本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减, 承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求, 并按设计变更调整施工范围及内容。(5)具体详见施工图纸、工程量清单(不含供水企业投资部分)相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____)		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____)		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____):				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____):				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____):				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____):				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

— / —

三、合同工期

计划开工日期: 2023年10月15日 (具体以开工令为准);

完成主体工程日期: 2024年12月15日;

全部小区完成通水时间: 2025年2月28日;

计划竣工日期: 2025年10月15日;

合同工期总日历天数为 732 天。

招标工期总日历天数为 732 天。

定额工期总日历天数为 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：按照《建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟肆佰零柒万柒仟壹佰零捌元伍角叁分（¥44077108.53元）；其中不含税价：¥39958691.01元，增值税税金为：¥4118417.52元，合同中标下浮率：8.9%。

合同价包括设备部分费用及工程部分费用，其中设备部分：人民币（大写）壹仟肆佰柒拾伍万零叁佰贰拾叁元壹角贰分（¥14750323.12元）（13%税点）；其中不含税价：¥13053383.29元，增值税税金为：¥1696939.83元。其中工程部分：人民币（大写）贰仟玖佰叁拾贰万陆仟柒佰捌拾伍元肆角壹分（¥29326785.41元）（9%税点）。其中不含税价：¥26805307.72元，增值税税金为：¥2421477.69元。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾柒万伍仟陆佰捌拾玖元捌角壹分（¥775689.81元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰伍拾贰万玖仟柒佰伍拾贰元叁角壹分（¥3529752.31元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）壹拾万玖仟肆佰贰拾贰元叁角贰分（¥109422.32元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准。

工人工资款支付专用账户开户银行：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准。

本合同订立时间：2023年10月27日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式16份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执8份。

合同其它保存单位及份数：建设单位保存2份。

发包人：(公章)深圳市利源水务设计咨
询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：

地址：深圳市福田区深南中路1019号万

德大厦

邮政编码：518000

法定代表人：李晓如

委托代理人：

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：(公章)深圳市华懋建设工程有限
公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大

厦公寓楼27D

邮政编码：518003

法定代表人：郑允兴

委托代理人：_____

电话：0755-83279123

传真：0755-83279123

电子信箱：2583422123@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳天健世纪支行

账号：44250100010009333333

承包人：(公章)广东乐筑建设工程有限
公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：

914440300MA5G1LF146

地址：深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14E

邮政编码：518100

法定代表人：陈冰奇

委托代理人：_____

电话：0755-89587956 _____

传真：0755-89587956 _____

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳上步支行

账号：44250100000800003751

获奖一览表（上限5项）

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	优胜单位	深圳市轨道交通四期 共建管廊工程-14号线 共建管廊工程14GL-102 标给排水管线改迁工 程专业分包施工项目	2022年8月	中能建葛洲坝轨道交 通建设有限公司	
2	质量管理优秀 班组	儋州市天角潭灌区续 建配套与现代化改造 工程	2024年8月	中交上海航道局有限 公司 儋州市天角潭灌区续 建配套与现代化改造 工程项目经理部	
3	质量管理优秀 分包单位	儋州市天角潭灌区续 建配套与现代化改造 工程	2024年11月	中交上海航道局有限 公司 儋州市天角潭灌区续 建配套与现代化改造 工程项目经理部	

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

广东乐筑建设工程有限公司：

在8月份“树品牌、保履约、促创新、抓效益”劳动竞赛被评为
优胜单位。特发此证，以资鼓励。

中国能建南方建设葛洲坝深圳市轨道交通
四期共建管廊工程-14号线共建管廊工程14GL-102标
施工总承包联合体项目部
2022年8月21日

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

广东乐筑建设工程有限公司：

在2024年3月开工至今，积极配合项目部质量管理工作落实，荣获“质量管理优秀班组”称号。
特发此证，以资鼓励！

中文上海航道局有限公司
衢州市天角灌灌区续建配套与现代化改造工程项目经理部

2024年8月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

广东乐筑建设工程有限公司：

在 2024 年 10 月施工过程中，质量管理能力出色，积极配合项目部各项工作落实，荣获“质量管理优秀分包单位”称号。
特发此证，以资鼓励！

中交上海航道局有限公司

信州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程项目经理部

2024 年 11 月

项目管理团队一览表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执 业资格 类别	学历	其他
1	项目经理	桂良健	建造师	二级建造师	中专	
2	技术负责人	陈冰奇	工程师	/	中专	
3	质量负责人	林楚玲	无	/	大专	
4	安全负责人	郑晓洪	无	/	大专	
5	安全员	林桂周	无	/	大专	
6	劳务员	赵亮荣	无	/	大专	
7	施工员	郑佩莉	无	/	大专	
8	材料员	王军	无	/	大专	
9	造价师	王明霞	无	一级造价师	专科	

项目经理

 使用有效期：2024年11月
19日-2025年05月18日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：桂良健 

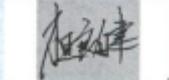
性别：男

出生日期：1990-09-15

注册编号：粤2442021202226465

聘用企业：广东乐筑建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-12-13至2025-12-12）
建筑工程（有效期：2022-12-13至2025-12-12）

个人签名：桂良健

签名日期：2024.11.20


广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2023年12月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0004591

姓名:桂良健

性别:男

出生年月:1990年09月15日

企业名称:广东乐筑建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年03月22日

有效期:2023年03月22日至2026年03月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月22日



二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名：桂良健
证件号码：34290119900915111X
性别：男
出生年月：1990年09月
专业：建筑工程
批准日期：2021年05月23日
管理号：2021050440502021440701001594

二级建造师

本证明表明持有人已参加广东省二级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名：桂良健
证件号码：34290119900915111X
性别：男
出生年月：1990年09月
专业：市政公用工程
批准日期：2022年06月12日
管理号：2022050440502022440703000643

姓名 桂良健
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 9 月 15 日
住址 安徽省池州市贵池区乌沙镇龙干村兴畈组11号



公民身份号码 34290119900915111X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 池州市公安局贵池分局
有效期限 2022.10.18-2042.10.18

技术负责人

广东省职称证书

姓名：陈冰奇
身份证号：440524197612258216



职称名称：工程师
专业：给水排水施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年08月02日
评审组织：佛山市南海区建筑工程技术中级职称评审委员会

证书编号：2306053023056
发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局
发证时间：2023年09月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



质量负责人



林楚玲 同志于 2024 年 03月 08日至 2024年 03月 20日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 林楚玲
身份证号 440510199705170441
证书编号 2401030100209085
工作单位

北京市石景山区安邦职业技能培训学校
证书专用章
有效期至：2027年03月24日

住房和城乡建设协会
发证单位
有效期至：2027年03月24日



姓名 林楚玲
性别 女 民族 汉
出生 1997 年 5 月 17 日
住址 广东省汕头市濠江区玉新 街道灯塔街塔东三巷11号
公民身份号码 440510199705170441



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局濠江分局
有效期限 2017.10.17-2027.10.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林楚玲

社保电脑号：803918836

身份证号码：440510199705170441

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	30245023	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30245023	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30245023	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30245023	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30245023	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			5839.61	3196.0			1155.0	385.04			385.04						61.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33916103511f9ce7）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30245023
 单位名称：广东乐筑建设工程有限公司



安全负责人

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0016589

姓 名：郑晓洪

性 别：男

出 生 年 月：1999年12月04日

企 业 名 称：广东乐筑建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年09月10日

有 效 期：2023年02月15日 至 2025年09月09日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月24日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑晓洪 社保电脑号：809926610 身份证号码：440582199912046138 页码：1
参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司 单位编号：30245023 打印日期：2024年11月08日

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	9.72
2024	09	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	9.72
2024	10	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	9.72
合计			1585.35	845.52				291.39	97.14			97.14		70.2	36.64		14.16

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161035126025f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30245023 单位名称 广东乐筑建设工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0033077

姓 名: 林桂周

性 别: 男

出 生 年 月: 1971年12月22日

企 业 名 称: 广东乐筑建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年11月08日

有 效 期: 2023年06月06日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月06日



姓名 林桂周
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 12 月 22 日
住址 广东省汕头市潮阳区城南
街道凤上东边洋路后坑仔
八直巷42号103户
公民身份号码 440524197112220414



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2006.06.28-2026.06.28

劳务员



赵亮崇 同志于 2024 年
03月08日至 2024 年03月20日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 赵亮崇

身份证号 440582199111260054

证书编号 2401140000202247

工作单位



有效期至: 2027年03月22日



施工员



郑佩莉 同志于 2024 年
03月08日至 2024 年03月20日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员(土建) 职业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



姓 名 郑佩莉
身份证号 44050619900207116X
证书编号 2401010100208929
工作单位



2024 年03月24 日
有效期至: 2027年03月24日

姓名 郑佩莉
性别 女 民族 汉
出生 1990 年 2 月 7 日
住址 广东省汕头市濠江区马窖
街道凤岗凤西五巷5号



公民身份号码 44050619900207116X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局濠江分局
有效期限 2016.08.08-2036.08.08

材料员

王军 同志于 2024 年 03月 08日至 2024 年 03月 20日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 王军
身份证号 510232196509203513
证书编号 2401040000206802
工作单位

璧山区安邦职业技能培训学校
建设教育协会
发证单位
证书专用章
2024 年 03月 23日
有效期至: 2027 年 03月 23日

姓名 王军
性别 男 民族 汉
出生 1965 年 9 月 20 日
住址 重庆市璧山区团结路1号
2单元6-3
公民身份号码 510232196509203513



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 重庆市公安局璧山分局
有效期限 2015.12.21-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王军 社保电脑号: 802550498 身份证号码: 510232196509203513 页码: 1
参保单位名称: 广东乐筑建设工程有限公司 单位编号: 30245023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	30245023	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30245023	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30245023	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5178.81	2818.4			971.3	323.8			323.8		186.0	188.8		188.8	47.2

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 (3391611d7c905a62) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30245023 单位名称 广东乐筑建设工程有限公司



造价工程师

	姓名:	王明霞	
	身份证号码:	431121199106282544	
	性别:	女	
	专业:	土木建筑	
	聘用单位:	深圳市川达建筑装饰工程有限公司	
证书编号:	建[造]11224400014198	颁发机关盖章:	
初始注册日期:	2022年06月08日	发证日期:	2022年06月08日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位: 王明霞 江苏乐筑建设工程有限公司 注册受理机关 公章 2022年 月 日	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

姓名 王明霞
性别 女 民族 汉
出生 1991年6月28日
住址 湖南省祁阳县肖家村镇共和村9组
公民身份号码 431121199106282544



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 祁阳县公安局
有效期限 2017.03.11-2027.03.11



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

扫一扫



核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称： 广东乐筑建设工程有限公司
统一社会信用代码： 91440300MA5G1LFJ46
报告编号： 202411141524078935S594

报告生成日期	2024年11月14日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

公共信用信息概览



广东乐筑建设工程有限公司

存续

守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91440300MA5G1LFJ46	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈冰奇
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2020-01-08
住所	深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14E		

信用信息概要

行政管理	12条	诚实守信	1条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	5条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2024年11月14日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

报告说明

扫一扫



核验码

- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文

扫一扫



核验码

广东乐筑建设工程有限公司

存续

守信激励对象

一、登记注册基本信息

基础信息

企业名称：广东乐筑建设工程有限公司
统一社会信用代码：91440300MA5G1LFJ46
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：陈冰奇
企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期：2020-01-08
住所：深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14E

二、行政管理信息 (共 12 条)

行政许可

行政许可决定书号：深交许(龙岗)〔2024〕普货4001号 第 1 条
行政许可决定书名称：道路普通货物运输注销行政许可决定书
许证书名称：中华人民共和国道路运输经营许可证
许可类别：普通
许可编号：440300622888
许可决定日期：2024-11-08
有效期自：2024-03-19
有效期至：2099-12-31
许可内容：道路普通货物运输注销行政许可决定书编号：深交许(龙岗)〔2024〕普货4001号广东乐筑建设工程有限公司你于2024年11月08日提出道路运输经营许可证注销申请。根据《中华人民共和国行政许可法》第七十条的规定，决定注销你取得的道路普通货物运输经营资质，并注销《道路运输经营许可证》电子证照(粤交运管许可深字440300622888号)。深圳市交通运输局2024年11月08日

许可机关：深圳市交通运输局
许可机关统一社会信用代码：114403006939513773
数据来源单位：深圳市交通运输局
数据来源单位统一社会信用代码：114403006939513773

行政许可

行政许可决定书号：深建许〔2024〕929号 第2条
行政许可决定书名称：建筑业企业资质核准
许可证名称：建筑业企业资质核准
许可类别：核准
许可编号：深建许〔2024〕929号
许可决定日期：2024-05-08
有效期自：2024-05-08
有效期至：2025-05-08
许可内容：地基基础工程专业承包二级换领证书,建筑机电安装工程专业承包二级换领证书,钢结构工程专业承包二级换领证书,环保工程专业承包二级换领证书
许可机关：深圳市住房和建设局
许可机关统一社会信用代码：11440300693981103B
数据来源单位：广东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码：11440000006939799Q

行政许可

行政许可决定书号：粤建许深准〔2024〕3258号 第3条
行政许可决定书名称：建筑业企业资质核准
许可证名称：建筑业企业资质核准
许可类别：核准

许可编号：粤建许深准〔2024〕3258号
许可决定日期：2024-05-08
有效期自：2024-05-08
有效期至：2025-05-08
许可内容：市政公用工程施工总承包二级换领证书,机电工程施工总承包二级换领证书,建筑工程施工总承包二级换领证书
许可机关：深圳市住房和城乡建设局
许可机关统一社会信用代码：11440300693981103B
数据来源单位：广东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码：11440000006939799Q

行政许可

行政许可决定书号：深交许(龙岗)〔2024〕普货1380号 第4条
行政许可决定书名称：道路货物运输经营行政许可决定书
许可证名称：中华人民共和国道路运输经营许可证
许可类别：普通
许可编号：440300622888
许可决定日期：2024-03-19
有效期自：2024-03-19
有效期至：2028-03-18
许可内容：道路普通货物运输行政许可决定书 编号：深交许(龙岗)〔2024〕普货1380号 广东乐筑建设工程有限公司: 你于2024年03月19日提出普通货运经营许可新配发申请。经审查, 你提交的申请符合《中华人民共和国道路运输条例》《道路货物运输及站场管理规定》规定, 决定予以道路货物运输经营行政许可。经营范围: 普通货运。请于2024年03月19日领取(换发)《道路运输经营许可证》, 并在告知承诺约定的期限内, 聘用符合条件的驾驶员并投入与经营业务相适应并经检测合格的运输车辆, 并办理相关手续。你可通过深圳市交通运输局智能政务服务平台或通过“粤商通APP”进入法人数字空间查阅、下载电子证照。深圳市交通运输局 2024年03月19日
许可机关：深圳市交通运输局
许可机关统一社会信用代码：114403006939513773

数据来源单位：深圳市交通运输局
数据来源单位统一社会信用代码：114403006939513773

行政许可

行政许可决定书号：粤建许深准〔2023〕2505号 第5条
行政许可决定书名称：建筑业企业资质核准
许可证名称：建筑业企业资质核准
许可类别：核准
许可编号：粤建许深准〔2023〕2505号
许可决定日期：2023-12-28
有效期自：2023-12-28
有效期至：2028-12-28
许可内容：建筑装修装饰工程专业承包一级升级
许可机关：深圳市住房和城乡建设局
许可机关统一社会信用代码：11440300693981103B
数据来源单位：广东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码：11440000006939799Q

行政许可

行政许可决定书号：22308705695 第6条
行政许可决定书名称：22308705695
许可证名称：商事变更登记（备案）
许可类别：登记
许可编号：—
许可决定日期：2023-08-10
有效期自：2023-08-10

有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14E;法定代表人:陈冰奇;成立日期:2020-01-08
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号：22308542058 第 7 条
行政许可决定书名称：22308542058
许可证名称：商事变更登记（备案）
许可类别：登记
许可编号：—
许可决定日期：2023-06-28
有效期自：2023-06-28
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14E;法定代表人:陈冰奇;成立日期:2020-01-08
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号： 粤建许质深准〔2023〕1956号 第8条

行政许可决定书名称： 建筑施工企业安全生产许可证核发

许可证名称： 建筑施工企业安全生产许可证核发

许可类别： 核准

许可编号： 粤建许质深准〔2023〕1956号

许可决定日期： 2023-04-24

有效期自： 2023-04-24

有效期至： 2026-04-24

许可内容： 安全生产许可证延续

许可机关： 深圳市住房和建设局

许可机关统一社会信用代码： 11440300693981103B

数据来源单位： 广东省住房和城乡建设厅

数据来源单位统一社会信用代码： 11440000006939799Q

| 行政许可

行政许可决定书号： 22105723490 第9条

行政许可决定书名称： 22105723490

许可证名称： 商事变更登记（备案）

许可类别： 登记

许可编号： ——

许可决定日期： 2021-04-12

有效期自： 2021-04-12

有效期至： 2099-12-31

许可内容： 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A3栋15H;法定代表人:陈冰奇;成立日期:2020-01-08

许可机关： 深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码： 11440300MB2C927392

数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号：深建许〔2021〕320号 第 10 条
行政许可决定书名称：建筑业企业资质核准
许可证书名称：建筑业企业资质核准
许可类别：核准
许可编号：深建许[2021]320号
许可决定日期：2021-02-01
有效期自：2021-02-01
有效期至：2025-09-04
许可内容：建筑幕墙工程专业承包二级企业全资子公司间重组分立
许可机关：深圳市住房和城乡建设局
许可机关统一社会信用代码：11440300693981103B
数据来源单位：广东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码：11440000006939799Q

| 行政许可

行政许可决定书号：深龙建管许〔2020〕173号 第 11 条
行政许可决定书名称：建筑业企业资质核准
许可证书名称：建筑业企业资质核准
许可类别：核准
许可编号：深龙建管许【2020】173号
许可决定日期：2020-04-28

有效期自：2020-04-28
有效期至：2025-04-28
许可内容：市政公用工程施工总承包三级首次申请
许可机关：深圳市龙岗区住房和建设局
许可机关统一社会信用代码：1144030700755177XT
数据来源单位：广东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码：11440000006939799Q

行政许可

行政许可决定书号：12003884391
行政许可决定书名称：12003884391
许可证名称：企业登记注册
许可类别：登记
许可编号：—
许可决定日期：2020-01-08
有效期自：2020-01-08
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A3栋15H;法定代表人:陈冰奇;成立日期:2020-01-08
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

第 12 条

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 1 条)

纳税信用A级纳税人

纳税人名称：广东乐筑建设工程有限公司 第1条
纳税人识别号：91440300MA5G1LFJ46
评价年度：2023
数据来源：国家税务总局

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营(活动)异常名录(状态)信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 5 条)

企业信用承诺信息

承诺编码：24404F763B97D3096007 第1条
承诺类型：主动型
承诺事由：为维护市场竞争，营造诚实守信的招投标交易环境
承诺内容：一、我单位参加高州市公共资源交易活动，提交的相关信息均真实、有效，提交的材料无伪造或虚假成分，材料所述内容均为我单位合法拥有。二、我单位在参加投标过程中遵守各项廉政制度，自觉维护招投标市场秩序。三、我单位坚持合法经营，诚信为本，共建共造阳光诚信、公平、公正的市场交易环境，努力为高州经济发展作出贡献。
承诺作出日期：2021-11-30
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：高州市政务服务数据管理局
承诺受理单位统一社会信用代码：11440981MB2D25262E

企业信用承诺信息

第2条

承诺类型：主动型
承诺事由：自愿作出承诺
承诺作出日期：2022-03-14
承诺受理单位：郁南县通门镇人民政府
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺类型：行业自律型
承诺事由：行业自律型,企业人员信息诚信申报
承诺作出日期：2020-05-25
承诺受理单位：深圳市住房和建设局
承诺履行状态：——

第 3 条

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型
承诺事由：自愿作出承诺
承诺作出日期：2022-06-21
承诺受理单位：郁南县产业园区管理委员会
承诺履行状态：——

第 4 条

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型
承诺事由：商事登记
承诺作出日期：2020-01-08
承诺受理单位：深圳市市场监督管理局
承诺履行状态：——

第 5 条

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束



广东乐筑建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5G1LFJ46

注册号:

法定代表人: 陈冰奇

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2020年01月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300MA5G1LFJ46
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)
- 注册资本: 3800.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局
- 住所: 深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14E
- 经营范围: 房屋建筑工程、市政公用工程、土石方工程、建筑装饰装修工程、机电设备安装工程、水利水电工程、地基与基础工程、钢结构工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程、公路路面工程、路基工程、公路交通安全设施工程、公路市政道路维护工程、建筑智能化工程、环保与保洁工程、河湖整治工程、堤防工程、管道工程、城市及道路照明工程、机电安装工程、通信工程施工、体育场地设施工程、送变电工程、电力工程、城市园林绿化工程、建设工程设备的租赁、建筑装饰装修工程施工设计与施工、园林工程设计与施工^
- 提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

- 企业名称: 广东乐筑建设工程有限公司
- 法定代表人: 陈冰奇
- 成立日期: 2020年01月08日
- 核准日期: 2023年08月10日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)



广东乐筑建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5G1LFJ46

注册号:

法定代表人: 陈冰奇

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2020年01月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



广东乐筑建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5G1LFJ46
注册号:
法定代表人: 陈冰奇
登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局
成立日期: 2020年01月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



广东乐筑建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5G1LFJ46
注册号:
法定代表人: 陈冰奇
登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局
成立日期: 2020年01月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



广东乐筑建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5G1LFJ46

注册号:

法定代表人: 陈冰奇

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2020年01月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

市场主体歇业公告

序号	公告申请日期	公告期自	公告期至	详情
暂无市场主体歇业公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

请登录查看更多信息

全国建筑市场监管公共服务平台



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

广东乐筑建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5G1LFJ46	企业法定代表人	陈冰奇
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14E		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
<p>暂无数据</p>				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

广东乐筑建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5G1LFJ46	企业法定代表人	陈冰奇
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14E		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

双击可隐藏空白

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
<p>暂无数据</p>			



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

广东乐筑建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5G11FJ46	企业法定代表人	陈冰奇
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠工广场A1栋14E		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据



广东乐筑建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5G1LFJ46	企业法定代表人	陈冰奇
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14E		



序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244708369	建筑装修装饰工程专业承包一级	2024-05-08	2028-12-28	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			机电工程施工总承包二级				
3			建筑工程施工总承包二级				
4			市政公用工程施工总承包二级				
5	建筑业企业资质	D344341620	消防设施工程专业承包二级	2024-05-08	2025-09-04	深圳市住房和建设局	证书信息
6			建筑幕墙工程专业承包二级				
7			钢结构工程专业承包二级				
8			建筑机电安装工程专业承包二级				
9			环保工程专业承包二级				
10			地基基础工程专业承包二级				

附表 1

企业资信情况一览表

企业名称	广东乐筑建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300MA5G1LFJ46	企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	3800		
法定代表人	陈冰奇		企业股东信息（主要） 陈冰奇 陈冰洪
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 机电工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 建筑幕墙工程专业承包二级 消防设施工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 建筑机电安装工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级 环保工程专业承包二级 施工劳务不分等级		
专业技术人员规模	共 14 人，涉及专业包括：1、 <u>土建</u> 专业 1 人；2、 <u>建筑工程</u> 专业 7 人；3、 <u>市政公用工程</u> 专业 5 人；4、 <u>机电工程</u> 专业 1 人； （按全国建筑市场监管公共服务平台填写）		
财务状况（万元）		纳税额（万元）	营业收入（万元）
	2021 年	35.84	4697.37
	2022 年	129.93	12123.90
	2023 年	188.38	16228.27
	小计：	354.15	33049.54
	合计：	354.15	33049.54
近 5 年同类供水	1	项目名称：国土大楼老旧供水管网改造工程 合同金额：0.4 万元 合同签订时间：2023 年 4 月 20 日 履约评价：/	
	2	项目名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程(2021 年)(第一批)深水龙岗水务集团供水片区(三标段)装修专业分包工程 合同金额：1521 万元 合同签订时间：2021 年 10 月 10 日 履约评价：/	

设施施工业绩（ 上限 5 项）	3	项目名称：罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段） 合同金额：4407.71 万元 合同签订时间：2023 年 10 月 27 日 履约评价：/
拟派项目经理情况	资历	姓名：桂良健 年龄：34 工作年限：7 学历：中专 注册专业：市政公用工程、建筑工程 职称：建造师 12 个月社保： <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无
	近 5 年同类供水设施施工业绩（上限 3 项）	/
获奖情况表（上限 5 项）	1	奖项名称：优胜单位 项目名称：深圳市轨道交通四期共建管廊工程-14 号线共建管廊工程 14GL-102 标给排水管线改迁工程专业分包施工项目 获奖时间：2022 年 8 月 授奖机构：中能建葛洲坝轨道交通建设有限公司
	2	奖项名称：质量管理优秀班组 项目名称：儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程 获奖时间：2024 年 8 月 授奖机构：中交上海航道局有限公司 儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程项目经理部
	3	奖项名称：质量管理优秀分包单位 项目名称：儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程 获奖时间：2024 年 11 月 授奖机构：中交上海航道局有限公司 儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程项目经理部
拟投入项目团队人员情况	<p>共计 9 人，其中：</p> <p>1. 拟投入的团队人员是否都提供 12 个月社保证明： <input type="checkbox"/> 是； <input checked="" type="checkbox"/> 否，0 人无社保证明</p> <p>2.注册建造师 1 人，注册造价师 1 人（投标人按执业资格证书</p>	

	类别统计) 3.中级职称 1 人
--	----------------------

附表 2

同类供水设施施工业绩表（上限 5 项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	合同签订时间	履约评价	其他
1	国土大楼老旧供水管网改造工程	详见施工图	0.4	2023 年 4 月 20 日	/	
2	龙岗区二次供水设施提标改造工程(2021 年)(第一批)深水龙岗水务集团供水片区(三标段)装修专业分包工程	详见施工图	1521	2021 年 10 月 10 日	/	
3	罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）	详见施工图	4407.71	2023 年 10 月 27 日	/	

证明材料：

- (1) 提供中标通知书（如有）、相关合同的关键页扫描件、竣工验收证明关键页扫描件等；
- (2) 上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模（建筑面积或总体投资额等）、合同金额、合同签订时间等信息；当前述证明文件的关键页不能体现上述时，可提供业主证明等其他证明材料；
- (3) 认证时间以合同签订时间为准。
- (4) 对应业绩的履约评价表。

注：1、相关资料的工程名称与施工合同的工程名称不一致的（工程名称有细微差别，但可明显判断为同一项目的除外），需提供其为同一项目的证明文件。

2、如提供的履约评价与业绩不对应的或未加盖业主公章的，不予认可。

1. 国土大楼老旧供水管网改造工程

国土大楼老旧供水管网改造工程

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 国土大楼老旧供水管网改造工程

工程地点： 深圳市龙岗区平湖街道

发 包 人： 深圳市龙岗区平湖街道办事处

承 包 人： 广东乐筑建设工程有限公司

(平湖街道办 2021 年 7 月版)

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区平湖街道办事处

承包人(全称): 广东乐筑建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下。本协议及相关合同条款中标注“■”或“☑”的句、段内容属于本合同项目适用条款;标注“□”的句、段内容不属于本合同项目适用条款。

一、工程概况

工程名称: 国土大楼老旧供水管网改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区平湖街道

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目位于龙岗区平湖街道平湖街与Y251道交汇处,现状为一栋六层办公楼,楼高21.7米,原水管网锈蚀,不能供水,根据现场实际条件拆除并更换原有锈蚀供水管道,查缺补漏喷淋头;设置设置自动报警器材基础设施。

资金来源:财政投入 100 %;国有资本 / %;集体资本 / %;民营资本 / %;外商投资 / %;混合经济 / %;其他 / %

二、工程承包范围

拆除工程、电气工程、装修恢复等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院 _____)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023年4月20日; (此日期为暂定, 实际以开工令为准)

计划竣工日期：2023 年 05 月 31 日；（此日期为暂定，实际以竣工验收报告中发包人确认的竣工时间为准）

合同工期总日历天数 40 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：以施工图设计及国家、省、深圳市现行行业验收规范的合格标准为准

五、签约合同价

人民币（大写）肆拾叁万陆仟叁佰捌拾壹元肆角贰分（¥ 436381.42 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆仟陆佰玖拾贰元玖角捌分（¥ 6603.98 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / 元；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / 元；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆仟元整（¥ 4000.00 元）；

(5)弃土费：

人民币（大写） / 元。

(6)工程保险费：

人民币（大写）肆佰伍拾肆元叁角壹分（¥ 454.31 元）。

本合同净下浮率 5 %，即合同价相对发包人委托第三方造价咨询单位编制的本工程预算价的下浮比例，即：合同净下浮率=(预算价-合同价)/预算价，其中应扣除安全文明施工措施费、材料设备暂估价、专业工程暂估价、暂列金额等不可竞争性费用。

本合同订立时间：2023年4月20日；

订立地点：深圳市龙岗区平湖街道

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式6份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执2份。

(本页为签署页，本页中以下部分无正文。)

发包人：深圳市龙岗区平湖街道办事处 (公章) 承包人：广东乐筑建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地址：深圳市龙岗区平湖街道平安大道309号

地址：深圳龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道2009号珠江广场A3栋15H

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：韩雪峰

法定代表人：陈冰奇

委托代理人：梁振华

委托代理人：陈冰红

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司 深圳上步支行

账号：

账号：44250100000800003751

已核实

经办人： (签字)

复核人：钟曦

2. 龙岗区二次供水设施提标改造工程(2021年)(第一批)深水龙岗水务集团供水片区(三标段)装修专业分包工程

建设工程施工专业分包合同

合同编号:

发包方(下称甲方): 广州荣祥中建筑工程有限公司

承包方(下称乙方): 广东乐筑建设工程有限公司

工程名称: 龙岗区二次供水设施提标改造工程(2021年)(第一批)一
深水龙岗水务集团供水片区(三标段)装修专业分包工程

建设工程施工专业分包合同

发包方（下称甲方）：广州荣祥中建筑工程有限公司

承包方（下称乙方）：广东乐筑建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将 龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）（第一批）一深水龙岗水务集团供水片区（三标段）工程的 装修部分分包给乙方负责，为明确双方责任，经充分协商，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同，共同遵守。

1、专业分包工作对象及范围

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）（第一批）一深水龙岗水务集团供水片区（三标段）装修专业分包工程。

工程地点：深圳市龙岗区

工程承包范围：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）（第一批）一深水龙岗水务集团供水片区（三标段）工程的装修部分作业施工，具体按甲方提供的施工图、技术资料、会审资料等有关书面文件载明内容为准。

2、承包方式

2.1、包括但不限于乙方以包工、包材料、包工期、包质量、包安全、包夜间施工、包工具及损耗、包保险、包专项验收、包资料的编写及移交、包文明施工、包场地清洁及垃圾外运、包乙方人员的伙食费水电费及住宿费等。综合单价包干、项目措施费包干。甲方有权对乙方的承包范围进行局部适当调整，乙方不得因此提出任何索赔或补偿。

3、质量标准

3.1 本工程质量标准：一次性验收合格，配合总包方确保广州市样板工程、争创省样板工程。如施工图纸和国家、广东省、广州市施工验收规范标准有任何不一致或差异的地方，乙方应按照质量标准中要求较高的进行施工，由此引起的费用已包含在综合单价中。

3.2 乙方施工过程中需严格按照质量标准进行施工，不得因赶工或节约成本而放松对施工质量的要求，一经检测检查出质量问题，甲方均可要求乙方返工至上述质量标准且乙方自行承担返工费用。如因乙方质量问题，造成甲方被罚款的，甲方将在乙方工程款中双倍扣减。

4、合同造价

4.1、暂定总额为人民币大写：壹仟伍佰贰拾壹万元整（小写：15210000.00元），包含增值税9%，其中不含税金额为13954128.44元，增值税金：1255871.56元。

4.2 综合单价如下（详见附件）：

5、施工工期：

5.1、工期暂定 210 天，从 2021 年 11 月 08 日开始计算，因甲方工作导致的工期延误，工期可以顺延，非甲方原因导致的工期延误，工期一律不得顺延。

5.2、乙方进场前须按工期要求进行施工组织设计，编写施工组织方案及专项施工方案。施工组织方案中的进度时间安排需以每天为单位，施工组织方案报甲方项目负责人确认认可后严格按施工组织方案进行施工。

5.3、乙方保证施工期间乙方人员满足现场施工要求，乙方特殊工种作业人员必须持证作业，特殊工种人员数量必须满足现场进度要求，若不能满足，乙方需无条件在甲方通知后 1 日内增加合格的人员进场，否则，乙方需承担 2000 元/人/天的违约金。

5.4、乙方施工期间，须综合考虑人力、物力、资金、天气环境、运输条件、施工场地条件、施工方法、与甲方其他专业施工队伍之间的协调配合等各种因素，保证能 24 小时进行作业，以配合总包做好施工安排，如发生工程进度延误，乙方需无条件采用加班加点或增加人力物力等方法来弥补工期，以确保满足上述节点工期的要求。

5.5、因乙方原因造成工期延误的，每延误一天，按 1 万元/天计算逾期违约金，若乙方不采取措施弥补工期的，甲方有权另行增加施工人员或其他施工单位进入现场施工，产生的费用在乙方的工程款中直接扣除。扣除标准按经甲方审核后的新进队伍的报价，甲方告知乙方后，可直接扣除，无需乙方同意与认可。

6、甲方责任、权利

6.1、向乙方提供必要的工人生活设施，但费用由乙方承担；

6.2、负责保证施工场地道路畅通，乙方施工区域的清洁及垃圾外运由乙方负责。

6.3、甲方需书面交底施工场地范围内所有隐蔽管道管线、文物古迹保护等情况。

6.4、安排施工进度计划，统筹协调各施工单位顺畅施工，合理安排各工序搭接。

6.5、派出现场管理人员对乙方的施工进度、施工质量、施工安全、综合管理、文明施工等方面进行指导和监督；及时指出和纠正施工过程中的安全质量问题。特殊工艺向乙方给予技术支持，并监督落实执行情况。

6.6、对乙方使用的施工队伍人员进行资格审查，对审查不符合要求的施工班组人员有权要求进行更换。

6.7、如乙方在施工期间未能按甲方施工计划要求组织足够劳动力进场施工，甲方有权

10、 违约责任和纠纷处理

10.1、 甲乙双方按本合同执行约定内容，各自承担因过错产生的责任并赔偿损失。

10.2 乙方违约责任：凡乙方出现下列任何一种情况，乙方按合同暂定价款的1%向甲方承担违约责任，并赔偿甲方因此造成的一切损失。

10.2.1 未经甲方许可，擅自将其承包的再进行分包或转包；

10.2.2 因乙方自身施工质量达不到本合同约定的质量标准的；

10.2.3 未经甲方同意，变更或停止履行、解除合同的；

10.2.4 因乙方原因未评上市样板工程的。

10.3、 纠纷处理：双方发生争议时，可以通过协商解决纠纷；若协商不成，任何一方可向广州市天河区人民法院提起诉讼。

11、 合同终止

11.1 双方履行完合同全部义务，劳务价款支付完毕，乙方向甲方交付劳务作业成果，并经甲方验收合格，质量保修期满后合同即告终止。

12、 其他

12.1 本合同一式四份，具有同等效力，甲方执叁份，乙方执壹份。

12.2 本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

12.3 本合同经双方签字盖章后生效。

甲方：广州荣祥中建筑工程有限公司

签约代表：

联系人：

电话：

签约时间：2021年10月10日

乙方：广东乐筑建设工程有限公司

签约代表：

联系人：

电话：

签约时间：2021年10月10日

3. 罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）

中标通知书

标段编号：2303-440303-04-01-306453018001

标段名称：罗湖区2023年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司//广东乐筑建设工程有限公司

中标价：4407.710853万元

中标工期：732天

项目经理(总监)：杨蕾鑫

本工程于 2023-09-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-10-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-10-19



查验码：7720288790229338 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施
提标改造工程(施工)(四标段)

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司/广东乐筑建设工程有
限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司/广东乐筑建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(四标段)

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目主要建设内容为对辖区 10 个街道共 232 个小区实施改造。其中: 64 个小区实施二次供水设施提标改造, 136 个小区实施优质饮用水入户改造; 32 个小区同步实施二次供水设施提标改造和优质饮用水入户改造。最终以概算批复内容为准。改造范围为: 市政管道接口-小区总表-室外埋地管-二次供水设施(若有)-用户分表-表后管(入户管穿墙处止), 小区内商铺和办公楼仅改造至该场所总表处, 城中村改造至建筑物栋水表或楼栋分表; 室内消防维持现状, 部分小区新增室外消防管道并安装消防总表等。具体包括: 拆除小区原有镀锌钢管、塑料管, 重新敷设给水管, 埋地给水管主要采用球墨铸铁管、覆塑不锈钢管, 明设给水管采用不锈钢管; 更换水泵机组、配电设备、管道、阀门, 改造水箱水池, 建设智能化泵房, 以及泵房卫生环境整改等。
罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程(施工)(四标段)主要是对罗湖区东湖街道、黄贝街道、莲塘街道辖区内 20 个小区实施二次供水改造。
发包人有权根据工程实际情况调整实施范围。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

包括但不限于: 供水管网及阀门等附属设施, 二次供水设备及附件, 地下水池, 高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施。紫外消毒设施, 安防门禁系统,

智慧工地, 通风除湿系统, 消防及报警系统, 网络通信系统建设, 泵房装饰装修(须满足6S标准, 即整理、整顿、清扫、清洁、素养、安全)等。具体详见施工图纸、工程量清单(不含供水企业投资部分)、相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。承包范围以发包人提供的施工图纸、工程量清单为准。具体确定原则如下:(1)本工程施工图纸包含的全部工程内容。(2)工程量清单包含的全部工程内容。(3)发包人指定的其它内容。(4)本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减, 承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求, 并按设计变更调整施工范围及内容。(5)具体详见施工图纸、工程量清单(不含供水企业投资部分)相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____)		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____)		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____):				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____):				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____):				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____):				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

— / —

三、合同工期

计划开工日期: 2023年10月15日 (具体以开工令为准);

完成主体工程日期: 2024年12月15日;

全部小区完成通水时间: 2025年2月28日;

计划竣工日期: 2025年10月15日;

合同工期总日历天数为 732 天,

招标工期总日历天数为 732 天,

定额工期总日历天数为 / 天,

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：按照《建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟肆佰零柒万柒仟壹佰零捌元伍角叁分（¥44077108.53元）；其中不含税价：¥39958691.01元，增值税税金为：¥4118417.52元，合同中标下浮率：8.9%。

合同价包括设备部分费用及工程部分费用，其中设备部分：人民币（大写）壹仟肆佰柒拾伍万零叁佰贰拾叁元壹角贰分（¥14750323.12元）（13%税点）；其中不含税价：¥13053383.29元，增值税税金为：¥1696939.83元。其中工程部分：人民币（大写）贰仟玖佰叁拾贰万陆仟柒佰捌拾伍元肆角壹分（¥29326785.41元）（9%税点）。其中不含税价：¥26805307.72元，增值税税金为：¥2421477.69元。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾柒万伍仟陆佰捌拾玖元捌角壹分（¥775689.81元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰伍拾贰万玖仟柒佰伍拾贰元叁角壹分（¥3529752.31元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）壹拾万玖仟肆佰贰拾贰元叁角贰分（¥109422.32元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准。

工人工资款支付专用账户开户银行：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准。

本合同订立时间：2023年10月27日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式16份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执8份。

合同其它保存单位及份数：建设单位保存2份。

发包人：(公章)深圳市利源水务设计咨
询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：

地址：深圳市福田区深南中路1019号万

德大厦

邮政编码：518000

法定代表人：李晓如

委托代理人：

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：(公章)深圳市华懋建设工程有限
公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大

厦公寓楼27D

邮政编码：518003

法定代表人：郑允兴

委托代理人：_____

电话：0755-83279123

传真：0755-83279123

电子信箱：2583422123@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳天健世纪支行

账号：44250100010009333333

承包人：(公章)广东乐筑建设工程有限
公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

统一社会信用代码：

914440300MA5G1LF146

地址：深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14E

邮政编码：518100

法定代表人：陈冰奇

委托代理人：_____

电话：0755-89587956 _____

传真：0755-89587956 _____

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳上步支行

账号：44250100000800003751

附表 3

拟派项目经理业绩情况一览表

姓名	桂良健		年龄	34			
工作年限	15		学历	中专			
注册专业	市政公用工程、建筑工程		职称	建造师			
12 个月社保	●有 ☉无						
近 5 年同类供水设施施工业绩（上限 3 项）							
序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	竣工验收时间	在该业绩担任岗位	在该业绩任职时间	其他
1	/	/	/	/	/	/	/

证明材料：

（1）施工合同及竣工验收报告关键页（应包括封面、施工范围、项目总投资、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。

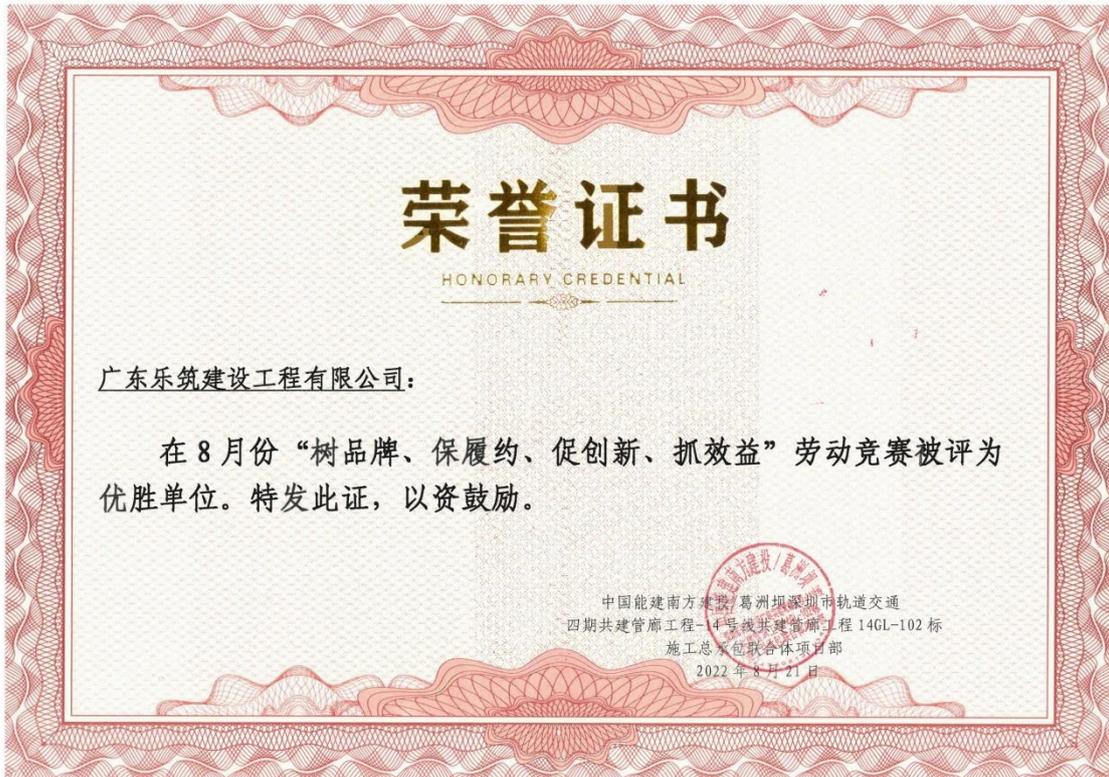
（2）业绩证明资料须能体现拟派项目经理姓名，业绩证明文件无法体现项目经理姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。

附表 4

获奖一览表（上限 5 项）

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	优胜单位	深圳市轨道交通四期共建管廊工程-14 号线共建管廊工程 14GL-102 标给排水管线改迁工程专业分包施工项目	2022 年 8 月	中能建葛洲坝轨道交通建设有限公司	
2	质量管理优秀班组	儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程	2024 年 8 月	中交上海航道局有限公司 儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程项目经理部	
3	质量管理优秀分包单位	儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程	2024 年 11 月	中交上海航道局有限公司 儋州市天角潭灌区续建配套与现代化改造工程项目经理部	

注：1、已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。





附表 5

项目管理团队一览表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业 资格类别	学历	其他
1	项目经理	桂良健	建造师	二级建造师	中专	
2	技术负责人	陈冰奇	工程师	/	中专	
3	质量负责人	林楚玲	无	/	大专	
4	安全负责人	郑晓洪	无	/	大专	
5	安全员	林桂周	无	/	大专	
6	劳务员	赵亮荣	无	/	大专	
7	施工员	郑佩莉	无	/	大专	
8	材料员	王军	无	/	大专	
9	造价师	王明霞	无	一级造价师	专科	

证明材料：

- (1) 提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；
- (2) 提供项目机构人员近 1 年社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

项目经理

 使用有效期：2024年11月19日-2025年05月18日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：桂良健 

性别：男

出生日期：1990-09-15

注册编号：粤2442021202226465

聘用企业：广东乐筑建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-12-13至2025-12-12）
建筑工程（有效期：2022-12-13至2025-12-12）

个人签名：桂良健

签名日期：2024.11.20


广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2023年12月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0004591

姓名:桂良健

性别:男

出生年月:1990年09月15日

企业名称:广东乐筑建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年03月22日

有效期:2023年03月22日至2026年03月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月22日



二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名: 桂良健
证件号码: 34290119900915111X
性别: 男
出生年月: 1990年09月
专业: 建筑工程
批准日期: 2021年05月23日
管理号: 2021050440502021440701001594

二级建造师

本证明表明持有人已参加广东省二级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名: 桂良健
证件号码: 34290119900915111X
性别: 男
出生年月: 1990年09月
专业: 市政公用工程
批准日期: 2022年06月12日
管理号: 2022050440502022440703000643

姓名 桂良健
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 9 月 15 日
住址 安徽省池州市贵池区乌沙镇龙干村兴畈组11号



公民身份号码 34290119900915111X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 池州市公安局贵池分局
有效期限 2022.10.18-2042.10.18

技术负责人

广东省职称证书

姓名：陈冰奇
身份证号：440524197612258216



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年08月02日

评审组织：佛山市南海区建筑工程技术中级职称评审委员会

证书编号：2306053023056

发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈冰奇

社保电脑号：642216377

身份证号码：440524197612258216

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	30245023	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30245023	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30245023	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30245023	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30245023	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30245023	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30245023	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30245023	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30245023	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	30245023	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	30245023	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	30245023	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			5839.61	3196.0				3972.26	1539.92			385.04	204.84	221.84		61.36	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916103511b37f8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30245023
 单位名称：广东乐筑建设工程有限公司



质量负责人

林楚玲 同志于 2024 年 03月 08日至 2024年 03月 20日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 林楚玲
身份证号 440510199705170441
证书编号 2401030100209085
工作单位

北京市石景山区安邦职业技能培训学校
证书专用章
有效期至：2027年03月24日

住房和城乡建设教育协会
发证单位
2024年03月24日
00190485



姓名 林楚玲
性别 女 民族 汉
出生 1997 年 5 月 17 日
住址 广东省汕头市濠江区玉新 街道灯塔街塔东三巷11号

公民身份号码 440510199705170441



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局濠江分局
有效期限 2017.10.17-2027.10.17



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林楚玲

社保电话号：803918836

身份证号码：440510199705170441

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文	个人文
2023	11	30245023	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30245023	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30245023	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30245023	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30245023	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			5839.61	3196.0			1155.0	385.04			385.04						61.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916103511f9ce7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30245023
 单位名称：广东乐筑建设工程有限公司



安全负责人

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0016589

姓名:郑晓洪

性别:男

出生年月:1999年12月04日

企业名称:广东乐筑建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年09月10日

有效期:2023年02月15日至2025年09月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月24日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑晓洪 社保电脑号：809926610 身份证号码：440582199912046138 页码：1
参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司 单位编号：30245023 打印日期：2023年11月10日

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	08	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.85	14.72	
2024	09	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.85	14.72	
2024	10	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.85	14.72	
合计			1585.35	845.52				291.39	97.14			97.14	70.8	56.64		14.16

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161035126025f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30245023 单位名称 广东乐筑建设工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0033077

姓 名: 林桂周

性 别: 男

出 生 年 月: 1971年12月22日

企 业 名 称: 广东乐筑建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年11月08日

有 效 期: 2023年06月06日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月06日



姓名 林桂周
性别 男 民族 汉
出生 1971年12月22日
住址 广东省汕头市潮阳区城南
街道凤上东边洋路后坑仔
八直巷42号103户
公民身份号码 440524197112220414



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2006.06.28-2026.06.28

劳务员



赵亮荣 同志于 2024 年
03月08日至 2024 年03月20日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 赵亮荣

身份证号 440582199111260054

证书编号 2401140000202247

工作单位



2024 年03月22 日

有效期至: 2027 年03月22 日



施工员

郑佩莉 同志于 2024 年 03月08日至 2024 年03月20日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员(土建) 职业 培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 郑佩莉
身份证号 44050619900207116X
证书编号 2401010100208929
工作单位

北京市石景山区安邦职业技能培训学校
发证单位
2024 年03月24 日
有效期至: 2027 年03月 24 日

姓名 郑佩莉
性别 女 民族 汉
出生 1990 年 2 月 7 日
住址 广东省汕头市濠江区马寮 街道凤岗凤西五巷5号

公民身份号码 44050619900207116X

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局濠江分局
有效期限 2016.08.08-2036.08.08

材料员



王军 同志于 2024 年
03月08日至 2024年03月20日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 王军
身份证号 510232196509203513
证书编号 2401040000206802
工作单位

重庆市璧山区安邦职业技能培训学校
璧山教育协会
发证单位
证书专用章
2024年03月23日
有效期至：2027年03月23日



姓名 王军
性别 男 民族 汉
出生 1965 年 9 月 20 日
住址 重庆市璧山区团结路1号
2单元6-3
公民身份号码 510232196509203513



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 重庆市公安局璧山分局
有效期限 2015.12.21-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王军 社保电脑号：802550498 身份证号码：510232196509203513 页码：1
参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司 单位编号：30245023 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	30245023	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30245023	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30245023	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	06	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5178.81	2818.4			971.3	323.8			323.8		186.48	188.8			47.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391611d7c905a62 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30245023 单位名称 广东乐筑建设工程有限公司



姓名 王明霞
性别 女 民族 汉
出生 1991年6月28日
住址 湖南省祁阳县肖家村镇共和村9组
公民身份号码 431121199106282544



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 祁阳县公安局
有效期限 2017.03.11-2027.03.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王明霞

社保电脑号：644623273

身份证号码：431121199106282544

页码：1

参保单位名称：广东乐筑建设工程有限公司

单位编号：30245023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	30245023	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	30245023	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	30245023	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	30245023	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	30245023	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	30245023	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30245023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		217.04	38.36		68.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916103513f2aci ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30245023
单位名称：广东乐筑建设工程有限公司



附表6

投标人关于拟派项目经理的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区水务局

为确保本工程招标投标工作进行顺利，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1、经认真核查，本工程拟派项目负责人没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。

2、经认真核查，本工程拟派项目经理未存在项目负责人更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。

3、我司承诺：拟派项目经理任职符合《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定>的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。

4、我司承诺：本项目中标后，项目经理从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：广东乐筑建设工程有限公司



附表 7

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区水务局

我方参加 罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）施工 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	陈冰奇	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 国有企业
控股股东/投资人	陈冰奇	出资比（3）%
非控股股东/投资人	陈冰洪	出资比（97）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：广东乐筑建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：陈冰奇（签字或加盖私章）

2024 年 11 月 21 日



广东乐筑建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5G1LFJ46
注册号:
法定代表人: 陈冰奇
登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局
成立日期: 2020年01月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5G1LFJ46
注册号:
类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)
注册资本: 3800.000000万人民币
登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局
住所: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋14E
经营范围: 房屋建筑工程、市政公用工程、土石方工程、建筑装饰装修工程、机电设备安装工程、水利水电工程、地基与基础工程、钢结构工程、公路工程、桥梁工程、隧道工程、公路路面工程、路基工程、公路交通安全设施工程、公路市政道路维护工程、建筑节能工程、环保与能源工程、河湖整治工程、堤防工程、管道工程、城市及道路照明工程、机电安装工程、通信工程施工、体育场地设施工程、送变电工程、电力工程、城市园林绿化工程、建设工程设备的租赁、建筑装饰装修设计与施工、园林工程设计与施工。
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于清理业执照照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统业执照照公示内容作相应调整, 详见https://www.sam.gov.cn/cw/zfxgk/fdzdgnr/djcg/art/2023/art_9c67139da37a46fc8985d42d130947b24.html

营业期限信息

营业期限自: 2020年01月08日
营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	陈冰洪	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	陈冰奇	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到2条记录共1页

首页 上一页 1 下一页 末页



■ 主要人员信息

共计 3 条信息

陈冰奇 执行董事	陈冰奇 总经理	陈冰洪 监事
-------------	------------	-----------

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

■ “多证合一” 信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	单位办理住房公积金缴存登记	
2	公司章程备案	

共查询到 2 条记录 共 1 页

« 前一页 » 1 « 下一页 » 末页

■ 清算信息

暂无清算信息

■ 变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	章程或章程修正案通过日期	2023-06-20	2023-08-10	2023年8月10日
2	投资人 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	陈冰洪 970.0 (万元) 97.00%陈冰奇 30.0 (万元) 3.00%	陈冰洪 686.0 (万元) 97.00%陈冰奇 114.0 (万元) 3.06%	2023年8月10日
3	注册资本	1000 人民币	3800 人民币	2023年8月10日
4	章程修正案			2023年6月28日
5	地址	深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A3栋15H	深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号珠江广场A1栋15H	2023年6月28日

共查询到 7 条记录 共 2 页

« 前一页 » 1 2 « 下一页 » 末页



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

广东乐筑建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5G1LFJ46
注册号:	440300209229671
商事主体名称:	广东乐筑建设工程有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道9009号东江国际中心1405
法定代表人:	陈冰奇
认缴注册资本(万元):	3800
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2020-01-08
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-08-10
年报情况:	2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



 信息打印



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置：商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码: [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

广东乐筑建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
陈冰奇	114	自然人	自然人股东
陈冰洪	3686	自然人	自然人股东

4403071688051

附表8

承诺函

致： 深圳市罗湖区水务局（招标人）

我单位参加贵司 罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第一批）施工（项目名称）（工程编号：2406-440303-04-01-418870002001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效、属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济损失责任，完全由我单位负责。

投标人：广东乐筑建设工程有限公司（单位公章）

法定代表人：陈安 签

字）日期：2024年11

月21日

招标人：深圳市罗湖区水务局/深圳市罗湖区水务局

招标代理机构：深圳交易咨询集团有限公司

编制日期：2024年10月28日