

标段编号： 2207-440307-04-01-896345002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑第八工程局有限公司

日期： 2024年11月26日

目录

资信标要求一览表（如有）	3
一、投标人服务质量	4
二、企业业绩情况	6
2.1 中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程	39
2.2 广东药科大学云浮校区项目（二期）工程施工总承包	21
2.3 港城广场建设项目 15-1、16-1、17-1 地块施工总承包工程（除桩基）	8
2.4 深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包 II 标段	21
2.5 前海国际会议中心项目施工总承包	39
2.6 百色干部学院二校区(市委党校、右江区委党校、田阳县委党校)项目设计、施工总承包	58
2.7 中山大学·深圳建设工程项目施工总承包	69
2.8 光明高中园设计施工一体化	122
2.9 横岗街道六约学校改扩建工程（一期）	131
2.10 东莞滨海湾外国语学校项目	134
三、企业获奖情况	140
3.1 同类工程获奖业绩	144
3.1.1 中国资本市场学院建设工程	144
3.1.2 深圳市北理莫斯科大学建设工程	144
3.1.3 中共天津市委党校二期新建项目	145
3.1.4 百色干部学院二校区（市委党校、右江区委党校、田阳县委党校）项目	145
3.1.5 雄县第三高级中学建设项目	146
3.2 其他获奖情况	147
四、项目经理（建造师）业绩情况	154
4.1 项目经理（建造师）简历表	154
4.2 项目经理学历和毕业证	155
4.3 项目经理职称证明	156
4.4 项目经理社保证明	157
4.5 项目经理一级建造师注册证及安全生产考核合格证书	158
4.6 项目经理（建造师）业绩证明材料	160
4.6.1 深港科创开放创新中心施工总承包	160
五、项目管理机构设置及其他人员配备要求	186
项目管理班子配备情况表	187
项目总工李建奎	189
商务经理余冬梅	191
生产经理耿永力	194
生产经理熊文	196
机电经理强雄雄	198
安全总监聂广焕	200
质量总监石金安	204
BIM 负责人魏川	207
技术员魏忠海	210

布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包/资信标

技术员董天宝.....	212
技术员杨旭东.....	214
技术员任国强.....	216
测量员李金华.....	218
BIM 工程师时晓晨.....	220
资料员李玲.....	222
资料员安瑜萱.....	225
资料员鹿雪慧.....	228
造价员侯悦.....	231
造价员李天星.....	234
材料员徐金海.....	237
材料员韩彤.....	240
施工员金亚飞.....	242
施工员刘永胜.....	245
施工员周贵鑫.....	248
施工员田雷.....	251
劳资专管员崔亮亮.....	254
机电工程师孙雷.....	256
机电工程师杨军.....	258
安全员孙勇.....	260
安全员田赛赛.....	263
安全员张宝帅.....	266
安全员牛健峰.....	269
质量员宋利方.....	272
质量员靳阳光.....	275
质量员闻升强.....	277
质量员管健.....	280
综合办公室陈梧江.....	283
六、企业性质承诺书.....	285
七、履约评价.....	286

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人服务质量	提供投标人的营业执照、资质证书扫描件或市场监督管理局商事主体登记及备案查询信息截图等其他相关文件。
2	企业业绩情况	提供近五年（从2019年10月至今）投标人自认为最具代表性的在建或已完工的同类工程业绩（不超过5项，超过5项部分无效）；证明资料为施工合同、竣工验收证明等。（注：重点提供获奖业绩项目、合同金额较大业绩项目，时间以竣工验收证明文件为准。） 注：1、业绩证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页、签订时间等）、竣工验收报告关键页（如有，含项目名称、验收结论、签字盖章情况等）。2、投标人自行编制《企业同类工程业绩一览表》（格式自拟）进行汇总，表格内容至少涵盖项目名称、合同金额、建设内容、合同签订时间、合同竣工时间等信息。上述证明材料应提供原件扫描件或复印件加盖公章扫描件，且证明文件应扫描清晰、信息齐全。
3	企业获奖情况	1. 提供企业同类工程业绩中投标人获得的国家级或省级或市级奖项和荣誉证明。（注：不超过5项，超过5项部分无效，时间以获得奖项时间为准。）2. 提供其他项目获得的国家级或省级或市级奖项和荣誉证明。（注：不超过5项，超过5项部分无效，时间以获得奖项时间为准。）
4	项目经理（建造师）业绩情况	提供近五年（从2019年10月至今）最具代表性的在建或已完工同类工程业绩（不超过2项，超过2项部分无效）；证明资料为施工合同、竣工验收证明。（注：重点提供获奖业绩项目、合同金额较大业绩项目，完工时间以竣工验收证明文件为准，在建项目时间以合同签订时间为准。）注：1、业绩证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页、签订时间等）、竣工验收报告关键页（如有，含项目名称、验收结论、签字盖章情况等）。2、投标人自行编制《拟派项目经理类似工程业绩一览表》（格式自拟）进行汇总，表格内容至少涵盖项目名称、合同金额、建设内容、合同签订时间、合同竣工时间等信息。上述证明材料应提供原件扫描件或复印件加盖公章扫描件，且证明文件应扫描清晰、信息齐全。
5	项目管理机构设置及其他人员配备要求	提供项目人员配备情况。附列表，表格格式自拟。证明资料：拟投入本项目人员的学历、职称证书、职业资格证书等，并提供各人员在本单位的社保证明材料的扫描件。
6	企业性质承诺书	投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。注：请按招标文件第三章格式提供。
7	履约评价	提供2023年以来（时间以履约评价证明时间为准）投标人获得龙岗区建筑工务署的履约评价证明文件（不超过5项，超过5项，只计取前5项）。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人服务质量

企业营业执照



统一社会信用代码
9131000063126503X1

证照编号: 00000000202306140010

名称 中国建筑第八工程局有限公司

类型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

法定代表人 周可璋

经营范围 房屋建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的咨询、设计、施工、总承包和项目管理, 化工石油工程, 电气工程, 基础工程, 装饰工程, 城市轨道交通工程, 园林绿化工程, 线路、管道、设备的安装, 混凝土预制构件及制品, 非标制作, 建筑材料生产、销售, 建筑设备销售, 建筑机械租赁, 房地产开发, 自有房屋租赁, 物业管理, 从事建筑领域内的技术转让、技术咨询、技术服务, 企业管理咨询, 商务信息咨询, 经营各类商品和技术的进出口, 但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外。
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

中国(上海)自由贸易试验区

注册资本 人民币1521800.0000万元整

成立日期 1998年09月29日

住所 中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

登记机关 2023年06月14日

扫描二维码, 了解更多登记、备案、许可、监管信息, 体验更多应用服务。

国家市场监督管理总局

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

企业资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中国建筑第八工程局有限公司

详细地址: 上海市浦东新区中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 9131000063126503X1

法定代表人: 周可璋

注册资本: 1521800万元人民币

经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D131055315

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

公路工程施工总承包特级;

市政公用工程施工总承包特级。

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。



发证机关:

2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

二、企业业绩情况

企业业绩一览表

序号	工程名称	建设单位	合同额 (亿元)	建设内容	获得奖项	签订时间 竣工时间
1	港城广场建设项目 15-1、16-1、17-1 地块施工总承包工程（除桩基）	上海展博置业有限公司	10.47	房屋层数：15 层，房屋跨度：32.6m，单体建筑面积：114843.66 m ² ，高度：75m，建筑面积：275605.9 m ² ；	2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	2016.04 2019.11.12
2	广东药科大学云浮校区项目（二期）工程施工总承包	云浮市新达城市建设投资公司	8.30	建筑面积合计 17.48 万平方米，其中地上建筑 15.7 万平方米，地下 1.71 万平方米。建设内容包括但不限于、教学楼及院系楼、图书馆、公共实验大楼、解剖标本中心、室外体育设施、篮球场、挂球场、健康科技园、南方中药资源中心、公共科技平台、魁化器及创新创业基地、实验动物中心、饭堂、学生宿舍、教师公寓、专家楼（院士楼）、后勤服务用房、地下室、文华路及其他配套工程等。	2022-2023 年度国家优质工程奖	2018.04 2020.11.12
3	深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包 II 标段	深圳市建筑工务署工程管理中心	6.41	生活运动区域的校园单体建筑（体育馆、体育场、食堂、学生公塞、教师公寓、活动中心等）以及区域内广场、道路、室外管网等附属工程、室外运动场基层处理施工等。	2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	2016.11 2019.10.23
4	中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程	中国医学科学院北京协和医院	5.16	建筑专业、装饰装修专业、电气专业、弱电专业、消防电专业、暖通专业、给挂水专业、消防水专业、室外工程	2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	2017.11.29 2021.06.16
5	前海国际会议中心项目施工总承包	深圳市前海开发投资控股有限公司	3.78	包括但不限于临时设施、三通一平、土石方工程、软基处理、桩基工程、基坑支护及降水工程（含基坑支护检测）、基础工程（含人防工程）、防水工程、钢砼主体结构工程、钢结构工程、屋面工程、幕墙工程、外立面装饰、室内装饰工程等	2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	2019.06.11 2020.06.24

布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包/资信标

6	百色干部学院二校区(市委党校、右江区委党校、田阳县委党校)项目设计、施工总承包	广西百色百东投资有限公司	3.17	百色干部学院二校区(市委党校、右江区委党校、田阳县委党校)项目拟选址于百色市百东新区 BD06-03-01 地块,总用地面积为 170543.00 m ² (约 255.81 亩),总建筑面积为 60317 m ²	2020-2021 年度国家 优质工程奖	2018.02.28 2020.04.23
7	中山大学·深圳建设工程项目施工总承包	深圳市住宅工程管理站	24.79	合同范围内的工程总建筑面积约 42 万平方米,包括 2#图书馆、5#西区公共教学实验组团(A1B\C1D 八 E)、12#学生绕合服务中心、13#体直场看台、20 医科组团(一)、21#医科组团(二)、22#医科组团(三)、23#医科组团(四)、30 垃圾转运站(一、32#大门门岗(四)、33#大门门岗(五)、34#大门门岗(六)等 12 栋建筑单体和校园道路、室外总体等相关配套工程	/	2018.11 2023.08.09
8	光明高中园设计施工一体化	深圳市光明区建筑工务署	16.39	总投资为 23.8 亿元,办学规模为 150 班(72 班+78 班)7500 学位,总建筑面积 297513 平方米。其中,高中园 72 班中学,总建筑面积为 142497 平方米,总投资约 11.4 亿元;高中园 78 班中学,建筑面积为 155016 平方米,总投资约 12.4 亿元。	/	2020.06.01 2022.07.25
9	横岗街道六约学校改扩建工程(一期)	深圳市龙岗区建筑工务署	3.73	工程规模及特征:本项目为横岗街道六约学校改扩建工程(一期)新建建筑面积 63842 平方米,其中:必配校舍面积 35771 平方米,选配校舍面积 2721 平方,校园其它用房 25350 平方米。主要工程内容包括土石方、基坑支护、基础工程、建筑装饰工程、安装工程、室外配套工程等。	/	2021.10.20 2024.03.30
10	东莞滨海湾外国语学校项目	华润置地(深圳)有限公司	6.86	本项目规划用地面积 73244.68 平方米,总建筑面积 152905.07 平方米,其中地上建筑面积 144031.48 平方米,地下建筑面积 8873.59 平方米。建设内容主要包括教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、教职工服务用房、创客教室、室内游泳池、设备用房、地下车库、架空层、室外运动场和其他室外工程等	/	2022.10.31 /

2.1 港城广场建设项目 15-1、16-1、17-1 地块施工总承包工程（除桩基）

中标通知书

报建编号	15LGPD0046 C02
发包方式	公开招标



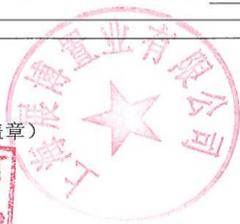
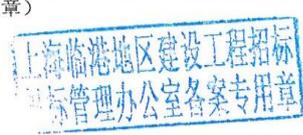
上海市建设工程施工中标通知书

(第二联：中标人)

中国建筑第八工程局有限公司

港城广场建设项目15-1、16-1、17-1地块施工总承包工程
我单位程（除桩基）工程，
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位
签订书面合同。

建设地点	南汇新城镇东至环湖西一路，南至海港大道，西至环湖西二路，北至黄日港南路		
建筑面积	286032.58平方米	建筑规模	详见项目明细表
绿化面积	0平方米		
中标价	104689.6473万元	工期	668日历天
注册建造师	张勇	注册专业	建筑工程
		注册号	沪131081000426
备注	1、暂列金额 0 万元。 2、暂估价 32847.749707 万元； 其中专业工程暂估价 29900 万元。 详见专业工程暂估价明细表。		

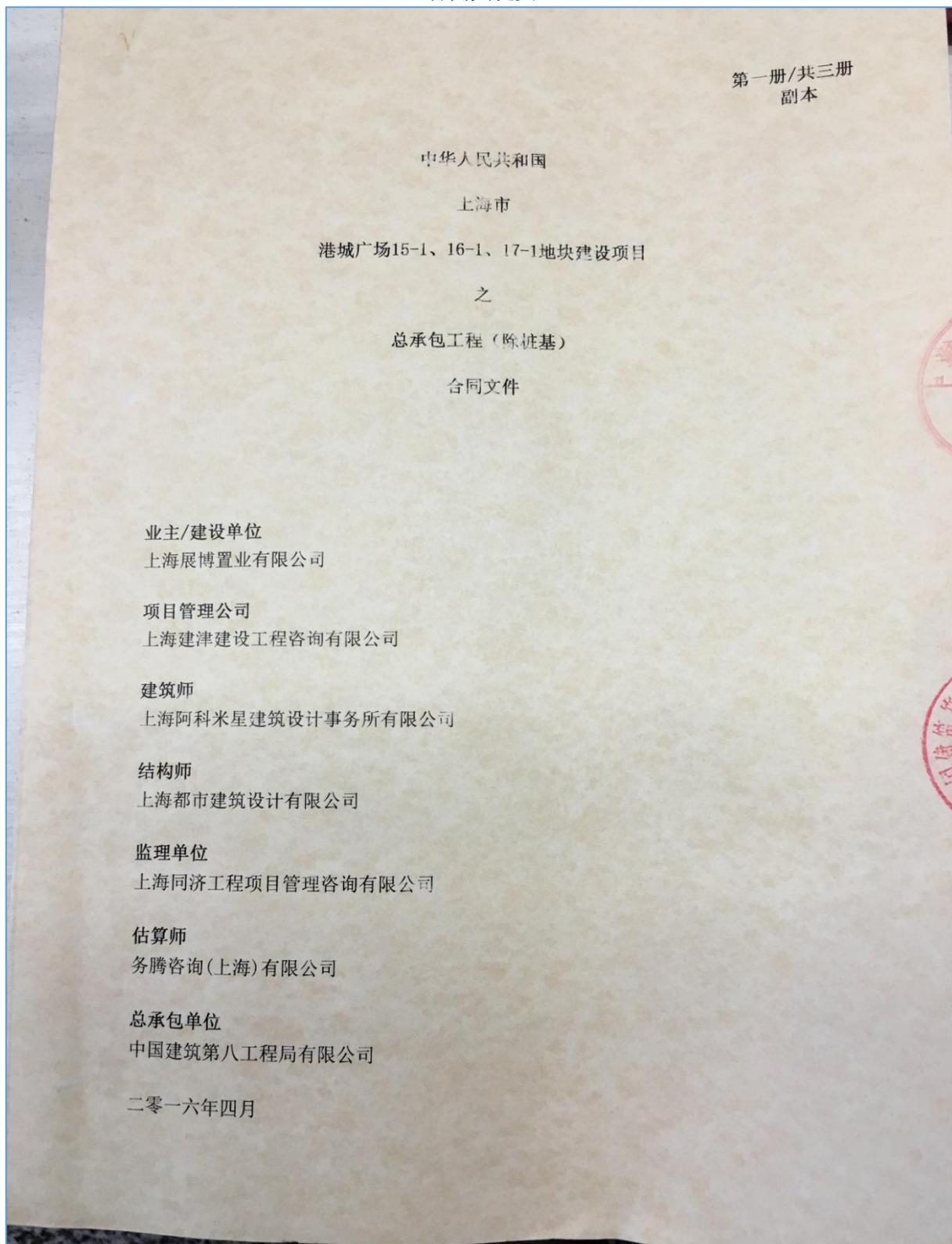
招标人：（盖章） 法定代表人：（盖章）  2016年3月1日	备案单位：（盖章）  2016年3月23日
--	---

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书无二维码和备案章无效。
3. 本中标通知书可通过二维码在www.ciac.sh.cn网站验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2014版

合同关键页



港城广场建设项目 15-1、16-1、17-1 地块施工总承包工程（除桩基）

施工合同文件

港城广场建设项目 15-1、16-1、17-1 地块施工总承包工程（除桩基）

合同协议条款

本协议条款

于2016年__月__日由办事处设于上海临港新城主城区的上海展博置业有限公司（在下文简称“业主”）为一方与注册办事处设于上海市浦东新区世纪大道1568号27层的中国建筑第八工程局有限公司（在下文简称“总承包单位”）为另一方签订。

鉴于业主拟于港城广场建设项目 15-1、16-1、17-1 地块施工总承包工程（除桩基）（在下文简称“工程”），并促使他的方案/总体文件设计单位、施工图设计公司及其基坑围护设计单位等等提供和说明拟建工程的图纸和工程规范的编制或指导工作。

兹特此达成协议如下：

1. 按下述的报酬，总承包单位应按照和根据现场实际情况，以及合同文件所说明或提及的工程进行施工，并同意在合同文件所指定的完工期内完成工程。

2. 合同价款

本工程合同金额暂定为人民币（大写）壹拾亿肆仟陆佰捌拾玖万陆仟肆佰柒拾叁元整（RMB ¥ 1,046,896,473元）（在下文简称“总承包金额”）其中，专业分包暂估价为人民（大写）贰亿玖仟玖佰万元整（RMB ¥ 299,000,000.00元）或根据上述合同条件指定的时间或方法所确定的其它金额。

3. 业主/建设单位/建设单位代表

- (a) 合同条件和附件中的“业主/建设单位”一词应指上海展博置业有限公司或经业主授权在某一领域中能代表业主的其它人士，如上述业主方代表不再充任本合同的业主方代表时，则由业主指定的有关其它人士接任，总承包单位不能反对。
- (b) 合同条件和附件中的“项目管理公司”一词应指上海建津建设工程咨询有限公司或如项目管理公司不再充任本合同的项目管理公司时，则由业主指定的有关其它人士接任，总承包单位不能反对。惟据本合同继后所委任为项目管理公司的任何人士无权漠视或否决先行项目管理公司所发出或发表的任何证书、决定、批复或指令。
- (c) 合同条件和附件中的“建筑师”一词应指上海阿科米星建筑设计事务所有限公司，如该建筑师不再充任本合同的建筑师时，则由业主指定的有关其它人士接任，总承包单位不能反对。
- (d) 合同条件和附件中的“结构师”一词应指上海都市建筑设计有限公司，如该结构设计单位不再充任本合同的结构设计单位时，则由业主指定的有关其它人士接任，总承包单位不能反对。
- (e) 合同条件和附件中的“监理单位”一词应指上海同济工程项目管理咨询有限公司或如监理单位不再充任本合同的监理单位时，则由业主指定的有关其它人士接任，总承包单位不能反对。
- (f) 合同条件和附件中的“招投标代理公司”一词应指上海百通项目管理咨询有限公司或如招投标代理公司不再充任本合同的招投标代理公司时，则由业主指定的有关其它人士接任，总承包单位不能反对。
- (g) 合同条件和附件中的“估算师”一词应指务腾咨询(上海)有限公司，如估算师不再充任本合同的估算师时，则由业主指定的有关其它人士接任，总承包单位不能反对。

4. 工期、质量及拖期违约赔偿

- (a) 总承包工程开工及竣工日期如下：
- (i) 开工日期(暂定):2016 年 3 月 1 日（具体以具备开工条件，甲方发出正式开工指令为准）
 - (ii) 工程竣工验收日期(暂定):2017 年 12 月 28 日（实体工程完成，满足运营要求）
 - (iii) 整个工程项目竣工验收备案并移交物业：2018 年 6 月 28 日
 - (iv) 总工期：由开工日期起至整个工程完工止计 668 个日历天
- (b) 如总承包单位未符合总承包合同的规定，引起总承包工程的延迟，业主有权向总承包单位强制计取拖期违约赔偿金，开列如下：

序号	阶段	完工日期	拖期违约赔偿金
1	15-1、17-1地块地上结构封顶	2016年12月31日	RMB¥100,000 元/天
2	16-1地块裙房结构封顶塔楼结构完成至80%	2016年12月31日	RMB¥100,000 元/天
3	工程竣工验收完成并满足运营要求	2017年12月28日	总承包金额万分之二/天
4	完成移交物业及整个工程竣工验收备案	2018年6月28日	总承包金额万分之二/天

若上述不同工期节点同时存在延期，拖期违约赔偿金将叠加计算执行，累计金额不超过总承包金额的2%。若存在工期罚款，在结算时予以扣除。

(c) 质量标准：

工程质量标准：竣工验收一次性合格，违约金为结算金额的5%。

15-1、17-1地块达到优质结构工程，16-1地块达到优质结构工程及“白玉兰”奖，未达到予以处罚250万元，获得“白玉兰”奖将按获得部分建筑面积计，予以20元/m²的奖励。

安全文明施工的要求：须符合国家及地方相关规范要求，取得“上海市建筑安全文明施工标准化工地”称号，并创“安全文明施工标准化和16-1设备安装规范化”上海市级观摩工地，达到予以100万元奖励，未达到予以200万元的处罚。

兹证明双方签署如下：

业主： 上海展博置业有限公司 _____

盖章

法定代表人或获授权代表签署 _____



姓名 _____

职位 _____

见证人签署 _____

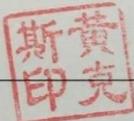
姓名 _____

职位 _____

总承包单位： 中国建筑第八工程局有限公司 _____



法定代表人或获授权代表签署 _____



姓名 _____

职位 _____

见证人签署 _____

姓名 _____

职位 _____

竣工验收报告关键页

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	港城广场建设项目 (15-1 地块地上工程) 15-1-1#	结构类型	框架	层次/建筑 面积	五层/ 60996.92 m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有 限公司	技术负责人	张臻	开工日期	2015年11月7日
项目负责人	边守江	项目技术负责 人	王泽钊	完工日期	2019年12月5日
序号	项目	验收记录 (由施工单位填写)	验收结论 (由监理单位填写, 符合有关规定 未委托监理的由建设单位填写)		
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查 9 分部, 符合 设计及标准规定 9 分部。	合格		
2	质量控制资料核查	共 52 项, 经核查符合规定 52 项, 经核查不符合规定/项。	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查 结果	共核查 30 项, 符合规定 30 项, 共抽查 30 项, 符合规定 30 项, 经返工处理后符合规定/项。	合格		
4	观感质量验收	共抽查 26 项, 符合规定 26 项, 不符合规定/项。	合格		
5	综合验收结论 (参加验收各 方共同商定, 由建设单位填 写)		合格		
参加 验收 单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
	(公章) 项目负责人: 边守江 单位负责人: 李治文 年月日	(公章) 项目负责人: 王泽钊 单位负责人: 李治文 年月日	(公章) 项目负责人: 王泽钊 单位负责人: 王泽钊 19年11月12日	(公章) 项目负责人: 边守江 单位负责人: 春校印 年月日	(公章) 项目负责人: 王泽钊 单位负责人: 王泽钊 年月日

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	港城广场建设项目 (15-1地块地下工程) 15-1-1#地下工程	结构类型	框架	层次/建筑 面积	地下一层/26009.21 m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有 限公司	技术负责人	张臻	开工日期	2015年11月7日
项目负责人	边守江	项目技术负责 人	王泽钊	完工日期	2019年12月5日
序号	项目	验收记录 (由施工单位填写)	验收结论 (由监理单位填写,符合有关规定 未委托监理的由建设单位填写)		
1	分部工程验收	共7分部,经查7分部,符合 设计及标准规定7分部。	合格		
2	质量控制资料核查	共44项,经核查符合规定44 项,经核查不符合规定/项。	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查 结果	共核查22项,符合规定22项, 共抽查22项,符合规定22项, 经返工处理后符合规定/项。	合格		
4	观感质量验收	共抽查17项,符合规定17项, 不符合规定/项。	合格		
5	综合验收结论(参加验收各 方共同商定,由建设单位填 写)		合格		
参加 验收 单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 19年11月17日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	港城广场建设项目 (16-1地块地上工程) 16-1-1#	结构类型	剪力墙	层次/建筑 面积	十五层/71448.93 m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有 限公司	技术负责人	张臻	开工日期	2018年1月7日
项目负责人	边守江	项目技术负责人	王泽钊	完工日期	2019年12月5日
序号	项目	验收记录 (由施工单位填写)	验收结论 (由监理单位填写,符合有关规定 未委托监理的由建设单位填写)		
1	分部工程验收	共9分部,经查9分部,符合 设计及标准规定9分部。	合格		
2	质量控制资料核查	共52项,经核查符合规定52 项,经核查不符合规定/项。	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查 结果	共核查30项,符合规定30项, 共抽查30项,符合规定30项, 经返工处理后符合规定/项。	合格		
4	观感质量验收	共抽查26项,符合规定26项, 不符合规定/项。	合格		
5	综合验收结论(参加验收各 方共同商定,由建设单位填 写)	合格			
参加 验收 单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 19年11月2日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	港城广场建设项目 (16-1地块地下工程) 16-1-1#地下工程		结构类型	框架	层次/建筑 面积	地下二层/43394.73 m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有 限公司		技术负责人	张臻	开工日期	2015年11月7日
项目负责 人	边守江		项目技术负责 人	王泽钊	完工日期	2019年12月5日
序号	项目	验收记录 (由施工单位填写)		验收结论 (由监理单位填写,符合有关规定 未委托监理的由建设单位填写)		
1	分部工程验收	共7分部,经查7分部,符合 设计及标准规定7分部。		合格		
2	质量控制资料核查	共44项,经核查符合规定44 项,经核查不符合规定/项。		合格		
3	安全和使用功能核查及抽查 结果	共核查22项,符合规定22项, 共抽查22项,符合规定22项, 经返工处理后符合规定/项。		合格		
4	观感质量验收	共抽查17项,符合规定17项, 不符合规定/项。		合格		
5	综合验收结论(参加验收各 方共同商定,由建设单位填 写)		合格			
参加 验收 单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 19年11月14	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	

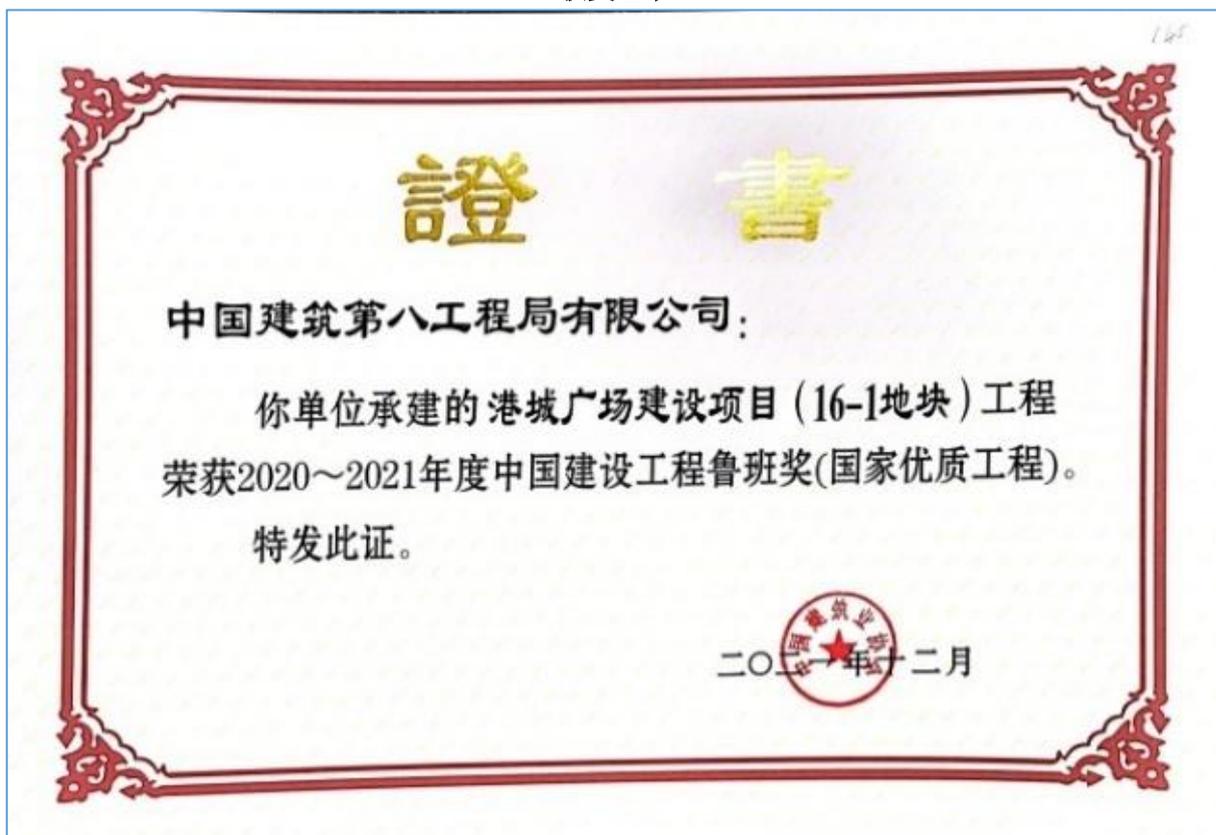
单位工程质量竣工验收记录

工程名称	港城广场建设项目 (17-1地块地上工程) 17-1-1#		结构类型	框架	层次/建筑 面积	五层/52313.98 m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有 限公司		技术负责人	张臻	开工日期	2015年11月7日
项目负责 人	边守江		项目技术负责 人	王泽钊	完工日期	2019年12月5日
序号	项目	验收记录 (由施工单位填写)		验收结论 (由监理单位填写,符合有关规定 未委托监理的由建设单位填写)		
1	分部工程验收	共9分部,经查9分部,符合 设计及标准规定9分部。		合格		
2	质量控制资料核查	共52项,经核查符合规定52 项,经核查不符合规定/项。		合格		
3	安全和使用功能核查及抽查 结果	共核查30项,符合规定30项, 共抽查30项,符合规定30项, 经返工处理后符合规定/项。		合格		
4	观感质量验收	共抽查26项,符合规定26项, 不符合规定/项。		合格		
5	综合验收结论(参加验收各 方共同商定,由建设单位填 写)		合格			
参加 验收 单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位	
	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 19年11月12日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	港城广场建设项目 (17-1 地块地下工程) 17-1-1#地下工程	结构类型	框架	层次/建筑 面积	地下一层/21442.17 m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有 限公司	技术负责人	张臻	开工日期	2015年11月7日
项目负责 人	边守江	项目技术负责 人	王泽钊	完工日期	2019年12月5日
序号	项目	验收记录 (由施工单位填写)		验收结论 (由监理单位填写, 符合有关规定 未委托监理的由建设单位填写)	
1	分部工程验收	共7分部, 经查7分部, 符合 设计及标准规定7分部。		合格	
2	质量控制资料核查	共44项, 经核查符合规定44 项, 经核查不符合规定/项。		合格	
3	安全和使用功能核查及抽查 结果	共核查22项, 符合规定22项, 共抽查22项, 符合规定22项, 经返工处理后符合规定/项。		合格	
4	观感质量验收	共抽查17项, 符合规定17项, 不符合规定/项。		合格	
5	综合验收结论(参加验收各 方共同商定, 由建设单位填 写)		合格		
参加 验收 单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 单位负责人: 年月日

获奖证书



2.2 广东药科大学云浮校区项目（二期）工程施工总承包

中标通知书



中标通知书

中标通知书编号:20180420S003



中国建筑第八工程局有限公司:

广东药科大学云浮校区项目（二期）工程施工总承包工程，于二零一八年四月十一日公开招标开标后，已完成评标工作，经过公示和向建设行政主管部门提交该施工招标情况的书面报告工作，现确定中标单位中国建筑第八工程局有限公司。施工控制价：采用工程量清单报价模式的项目招标控制价为：人民币765732302.00元；采用预算下浮报价模式的项目招标控制价为人民币68873420.00元；人招控制价为：人民币834605722.00元。施工中标价：采用工程量清单报价模式的项目中标价为：人民币761461337.15元，采用预算下浮报价模式的项目中标价为人民币68494616.19元（中标下浮率为0.55%），总中标价为：人民币829955953.34元，大写：捌亿贰仟玖佰玖拾伍万伍仟玖佰伍拾叁元叁角肆分，工期：400日历天，工程质量达到规范要求的合格标准，争创国家优质奖、鲁班奖。

项目管理班子

项目负责人：张旭东（建造师注册证：沪131060804527、B证书号：沪建安B（2012）0019945、工民建职称证：81811028）；技术负责人：梁祖伟（证书号：81811556）；土建工程师：陈思桦（证书号：闽Z209-22793）、赵维（证书号：81812396）、陈兴胜（证书号：81811135）、丁贤虎（证书号：81811071）、曹赵亮（证书号：81812110）、冯振川（证书号：81811203）；安装工程师：苏昌成（证书号：81811215）、程海林（证书号：81811172）、范波（证书号：81811830）；造价工程师：白浪儒（注册造价师证书号：建[造]15310007844，证书号：81823020）、陈松（注册造价师证书号：建[造]17310008879，证书号：81823020）；测量工程师：陆建波（测量员证书号：01091000115，证书号：81811557）、李长江（测量员证书号：846062，证书号：81811033）；施工员：李勇（证书号：01011007398）、齐延龙（证书号：A1083096）、毛辉昉（证书号：0101200188）、李树鹏（证书号：A1083093）、杨济慈（证书号：A1183482）；专职安全员：许云奇（证书号：沪建安C（2012）0019884）、赵林炜（证书号：沪建安C（2016）0071434）、王伟财（证书号：沪建安C（2010）0014659）、杨永贤（证书号：沪建安C（2010）0014660）、叶雄（沪建安C（2010）0014649）；机管员：杨勇（证书号：G1180643）、王顶德（证书号：G1180625）；质量员：汪龙贵（证书号：01021000854）、肖迪成（C1281203）、左继元（证书号：C1182252）、李越（证书号：C1281206）、韦志亚（证书号：C1182253）；材料员：吕国栋（证书号：01051000960）、韦将成（证书号：01051000965）、夏思好（证书号：F1281140）；资料员：李国玲（证书号：M0880726）、胡婷（证书号：M1280798）

本中标通知书发出后，中标人须在本通知书签发之日起30天内与招标人签订合同。

招标单位： 法定代表人或其 委托代理人：（签字或盖章）	招标代理机构：（盖章） 法定代表人或其 委托代理人：（签字或盖章）
交易见证机构：（盖章）	

说明：本中标通知书一式五份，□行业主管部门 □交易服务机构 □招标单位 □招标代理机构 □中标单位各1份。

合同关键页

合同编号：2018-XDGY020

广东药科大学云浮校区项目（二期）工程

施工总承包合同

发包人：云浮市新达城市建设投资公司

承包人：中国建筑第八工程局有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 云浮市新达城市建设投资公司
法定代表人: 冯列可
法定注册地址: 云浮市云城区城南路

承包人(全称) 中国建筑第八工程局有限公司
法定代表人: 校荣春
法定注册地址: 中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

发包人为建设广东药科大学云浮校区项目(二期)工程(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 广东药科大学云浮校区项目(二期)工程施工总承包

工程地点: 云浮市云安区都杨镇西江新城文华路以南,康盛东路以北,云信大道以西,云都大道以东。

工程内容: 广东药科大学云浮校区第二期建筑面积合计 17.48 万平方米,其中地上建筑 15.77 万平方米,地下 1.71 万平方米。建设内容包括但不限于: 教学楼及院系楼; 图书馆; 公共实验大楼; 解剖标本中心; 室外体育设施: 篮球场,排球场; 健康科技园; 南方中药资源中心、公共科技平台、孵化器及创新创业基地、实验动物中心; 饭堂; 学生宿舍; 教师公寓; 专家楼(院士楼); 后勤服务用房; 地下室、文华路及其他配套工程等。

工程立项批准文号: 云发改社[2017]14号文。

资金来源: 省财政安排资金 50000 万元,其余资金由项目建设单位通过自筹和向银行贷款解决。

二、工程承包范围

承包范围: 工程内容主要包括房屋建筑工程(含基础工程、主体工程、屋面工程、防水工程、保温、隔热、防腐工程、门窗工程、装修工程、防雷工程等)、给排水工程、电气工程(含配套高低压配电工程)、通风与空调、消防工程、弱电工程、绿化工程、室外配套工程等。具体以施工图纸及工程量清单为准。

三、合同工期(根据中标单位投标文件填写)

计划开工日期: 2018 年 4 月 20 日

计划竣工日期: 2019 年 5 月 24 日

工期总日历天数为 400 天,自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

节点工期要求:

配套工程文华路工程须在 2018 年 5 月 30 日前完工,南方中药资源中心、公共科技平台、孵化器及创新创业基地组团须在 2018 年 7 月 30 日前主体结构封顶。

四、质量标准

工程质量标准: 合格。争创国家优质工程奖、鲁班奖。

五、合同形式

1.对于采用工程量清单报价方式的项目（包括：<具体以工程量清单为准>），以中标的“已标价工程量清单”为基础，采用“综合单价”承包模式。

2.对于采用定额下浮报价方式的项目（包括：<具体招标文件规定为准>），待该部分工程详细施工图完成后，根据经以发包人委托的云浮市财政局财审中心审核确认的施工图预算清单所有清单子目单价，按中标下浮率同比例下浮（浮动率=〔1-中标预算下浮率-2%〕）后，形成合同清单，并以该清单为基础，同样采用“综合单价”承包方式。

3.招标文件及本合同另有约定的除外。工程结算价最终以发包人委托的云浮市财政局投资审核中心审定为准。

六、签约合同价

金额(大写)：捌亿贰仟玖佰玖拾伍万伍仟玖佰伍拾叁元叁角肆分(人民币)

(小写)¥：829955953.34 元

其中：

(一)采用工程量清单报价模式项目

金额人民币(大写)：柒亿陆仟壹佰肆拾陆万壹仟叁佰叁拾柒元壹角伍分。

(小写)：¥761461337.15 元。

其中：安全文明施工费：¥20854319.70 元

暂列金额：¥48886127.68 元

材料和工程设备暂估价：¥1550000.00 元

专业工程暂估价：3195634.68 元

(二)采用预算下浮报价模式项目

金额人民币(大写)：陆仟捌佰肆拾玖万肆仟陆佰壹拾陆元壹角玖分。

(小写)：¥68494616.19 元。

中标下浮率：下浮 0.55%。

七、承包人项目经理：

姓名：张旭东；职称：高级工程师；

身份证号：510212197405180811；建造师执业资格证书号：0072294；

建造师注册证书号：00047459（建筑工程）。

建造师执业印章号：沪 131060804527。

安全生产考核合格证书号：沪建安 B（2012）0019945。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

合同文件的优先解释顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 招标文件（含澄清文件）；
- (7) 投标文件（含澄清文件）；
- (8) 已标价工程量清单
- (9) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件一式拾份，合同双方各执伍份。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：（盖单位章）

法定代表人或其

委托代理人：（签字）



年 月 日

签约地点：云浮市

承包人：中国建筑第八工程局有限公司

（盖单位章）

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

开户行：兴业银行南宁东盟商务区支行

银行账号：5520 6010 0100 0039 19



年 月 日

Handwritten signature of the contractor's representative.

竣工验收报告关键页

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 广东药科大学云浮校区项目(二期)工程

验收日期: 2020.11.12

建设单位(盖章): 云浮市新达城市建设投资公司



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广东药科大学云浮校区项目（二期）工程		
工程地点	云浮市云安区都杨镇西江新城，文华路以南，康盛东路以北，云信大道以西，云都大道以东	建筑面积	167583.7m ²
		工程造价	82995.595万元
结构类型	框架混凝土结构	层数	地上：10层 地下：1层
施工许可证号	445301201807020101	监理许可证号	
开工日期	2018年7月6日	验收日期	2020年11月12日
监督单位	云浮市建设工程质量监督站	监督编号	云建质注[2018]029号
建设单位	云浮市新达城市建设投资公司		
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院		
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司		
承建单位(土建)	中国建筑第八工程局有限公司		
承建单位(设备安装)	中国建筑第八工程局有限公司		
承建单位(装修)	中国建筑第八工程局有限公司		
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司		
施工图审查单位	云浮市施工图设计文件审查中心		



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足质量验收规范和标准规定，单位工程竣工验收合格，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人: 2020年11月12日	(公章) 总监理工程师: 注册号44007429 有效期2019年11月22日 2020年11月12日	(公章) 单位(项目)负责人: 2020年11月12日	(公章) 单位(项目)负责人: 2020年11月2日	(公章) 单位(项目)负责人: 2020年11月2日

* GD- E1 - 914 / 6 *

获奖证书



2.3 深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包II标段

中标通知书

防伪码：2114959034146723

中 标 通 知 书

编号：20161108002B

工程编号：440300201517801

工程名称：深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包II标段

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

建设规模：296000.0000平方米

招标方式：公开招标

开标时间：2016-10-14

中标单位：中国建筑第八工程局有限公司

中 标 价：[人民币]64059.944908万元

(大写：陆亿肆仟零伍拾玖万玖仟肆佰肆拾玖元捌分)

中标工期：762日历天

项目经理（总监）：方思忠

资格证书号：0072320

本工程于 2016年10月14日14时30分 在深圳市建设工程交易服务中心

三开标室 公开开标，经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 施工合同，签订
合同的地点为：_____。

招标代理机构（盖章）：_____ 深圳市建设工程交易服务中心（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：_____



招标人（盖章）：_____

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：_____



2016年11月08日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

合同关键页

副本



合同编号：BLMSK-027-2016

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳北理莫斯科大学工程

合同名称：施工总承包工程II标段工程

承包方：中国建筑第八工程局有限公司

日期：二〇一六年十一月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

项目经理姓名：方思忠 资格等级：建筑工程一级 证书号码：0072320

本工程于 2016 年 10 月 14 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包II标段

工程地点：深圳市龙岗区大运新城西南部

工程内容：生活运动区域的校园单体建筑(体育馆、体育场、食堂、学生公寓、教师公寓、活动中心等)以及区域内广场、道路、室外管网等附属工程、室外运动场基层处理施工等。

结构形式：钢筋混凝土框架剪力墙结构

层/幢：2-24层/13幢

建筑面积：16.9万平方米；

工程立项批准文号：深发改[2014]1224号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

体育馆、体育场、活动中心、食堂、学生公寓、教师公寓等以及区域内广场、道路、室外管网等附属工程、室外运动场基层处理施工等。包括（但不限于）以下工作内容：

- 1、土石方工程（不含：场地平整、地基处理）；
- 2、基坑支护工程；
- 3、地基基础工程；
- 4、主体工程；
- 5、外立面装饰工程（不含幕墙工程）；
- 6、精装修工程（不含：主楼、会堂、图书馆、3号食堂装修装饰工程）；
- 7、给排水工程；
- 8、电气工程（不含 10KV 高低压及变配电工程）；

- 9、消防工程（含整个项目的消防电工程）；
- 10、通风空调工程；
- 11、智能化工程（仅含线管、线槽的预留预埋）；
- 12、燃气工程；
- 13、室外工程（包括：室外道路、广场铺装、综合管线、电气等）；
- 14、钢结构及网架工程；
- 15、太阳能工程
- 16、防治白蚁工程；
- 17、门窗工程：（包括防火门、防火窗）
- 18、施工图深化设计工程：（包括幕墙工程、气体灭火系统工程、综合支吊架和抗震支吊架工程、钢结构工程等）
- 19、BIM 模型的建设：包含运用 BIM 技术进行建模并综合管理进度、投资、施工组织等方面，竣工移交时将 BIM 模型（成果）移交深圳北理莫斯科大学用于今后日常维护。（具体要求详见《深圳市建筑工务署 BIM 实施管理标准》及其附录《BIM 实施导则》（以上标准及导则以招标人已在官网上公布的最新版本为准）及工程技术规范及要求）。
所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期： ____年__月__日（以监理工程师签发的开工令日期为准）

竣工日期： ____年__月__日

合同工期总日历天数： 762 天

四、工程质量标准

工程质量标准：符合工务署标准的合格工程

五、合同价款及支付方式

币种： _____ 人民币

合同价（大写）：陆亿肆仟零伍拾玖万玖仟肆佰肆拾玖元零捌分

（小写）：640599449.08 元

其中：暂列金额 6900 万元，和奖金 1060 万元。

根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》，本政府投资项目必须进行审计，最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论或发包人指定的第三方的审定结论为准。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式十二份,正本二份,发包人一份,承包人一份,副本十份,发包人六份,承包人四份。

十、合同生效

合同订立时间: 2016 年 11 月 11 日

合同订立地点: 深圳市福田区上步中路市府二办三楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮 政 编 码:

承 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮 政 编 码:

备 案 意 见:

经 办 人:

备 案 机 构 (公 章)

年 月 日

竣工验收报告

GD411

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包II标段
验收日期: 2019年10月27日
建设单位(盖章): _____

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包II标段				
工程地点	深圳市龙岗区大运新城西南部,水官高速-盐龙大道西北侧,自行车赛场路及龙岗区体育中心南侧		建筑面积	169000m ²	工程造价	64059.944908万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	3栋2层、1栋3层、1栋4层、2栋10层、1栋19层、1栋24层、2栋15层、1栋23层、1栋16层		
	框剪结构		地下:	1层		
施工许可证号	2016-1109、2017-0206		监理许可证号	/		
开工日期	2016年12月14日		验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市建设工程质量监督总站		监督编号			
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心		资 质 证 号	31951655-1 (组织机构代码)		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司			B144046787、4400271		
设计单位	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司			AW144017173		
	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司			AW144016865		
	深圳大学建筑设计研究院有限公司			144020593		
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司			D131055315		
承建单位(土建)	中国建筑第八工程局有限公司			D131055315		
承建单位(设备安装)	中建安装工程有限公司			D232047989		
	广东省工业设备安装有限公司			D244015168		
	深圳市星火电子工程公司			C144019005		
	深圳市日立电梯工程有限公司			TS3344050-2021		
承建单位(装修)	中国建筑一局(集团)有限公司			D211065596		
	中建八局装饰工程有限公司			D231526859		
	福建省惠东建筑工程有限公司			D335022039		
	深圳市科源建设集团股份有限公司			D244065070		
	深圳市建宇实业发展有限公司			D344129482		
	广东东方雨虹防水工程有限公司(防水单位)		D244006842			
承建单位(其他)	深圳市新宝通建设集团有限公司		D244077552			
监理单位	深圳市东部建设监理有限责任公司		E144010477			
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司					

(五) 工程验收结论及备注

- 1、本工程已按合同约定内容、图纸设计要求施工完成；
- 2、本工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性条文标准及合同约定和设计要求；
- 3、有关本工程的质量保证和维修事宜以签订合同；
- 4、本工程质量控制资料齐全，安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计要求，观感质量好；
- 5、经验收组验收通过，同意交付使用。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：宋云岚
注册号：4401717-028
有效期至：2019年12月



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：徐泰松
注册号：4404678-AV911
有效期至：至2019年12月



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：张惠锋
注册号：4401686-038
有效期至：至2021年6月

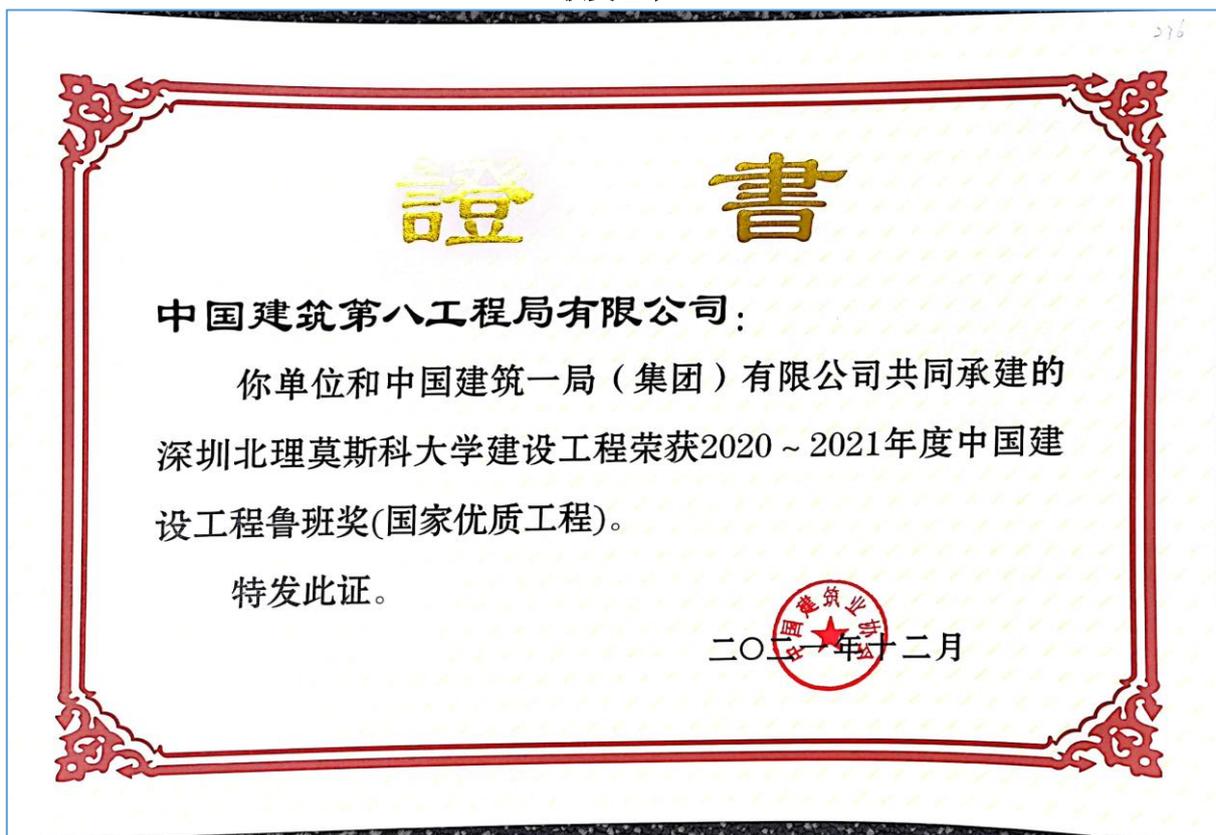


中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：艾志刚
注册号：4402059-02059
有效期至：至2019年6月

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：	设计单位：	设计单位：
(公章) 单位(项目)负责人： 	(公章) 总监理工程师： 	(公章) 单位(项目)负责人： 	(公章) 单位(项目)负责人： 	(公章) 单位(项目)负责人： 	(公章) 单位(项目)负责人： 	(公章) 单位(项目)负责人：
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日



获奖证书



2.4 中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程

中标通知书

中标通知书



中国建筑第八工程局有限公司：

你方于 2017年11月07日 所递交的 中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程 (工程名称) 施工投标文件已被我方接收，被确定为中标人。

工程名称	中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程		建设规模	58440平方米
建设地点	东城区帅府园1号			
中标范围	施工图纸范围内的主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、通风与空调、智能建筑、建筑节能、室外工程、电梯工程等设计图纸显示的全部内容			
中标价格	小写：515569665.51元 大写：伍亿壹仟伍佰伍拾陆万玖仟陆佰陆拾伍元伍角壹分			
中标工期	725 日历天	计划开工日期	2018年04月26日	
		计划竣工日期	2020年04月20日	
工程质量	合格			
项目经理	刘创	注册建造师执业资格	注册建造师一级	
备注				

请你方在接到本通知书后的 30 日内到（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：中国医学科学院北京协和医院（盖章单位）

法定代表人：赵玉娟（签字或盖章）

2017年11月14日



合同关键页

附件一：合同协议书

合同协议书

编号_____

发包人（全称）：中国医学科学院北京协和医院

法定代表人：赵玉沛

法定注册地址：北京市东城区帅府园1号

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人：黄克斯

法定注册地址：上海市浦东新区世纪大道1568号

发包人为建设中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程

工程地点：北京市东城区帅府园1号北京协和医院院内

工程内容：建筑专业、装饰装修专业、电气专业、弱电专业、消防电专业、暖通专业、给排水专业、消防水专业、室外工程等

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件1)

工程立项批准文号：

资金来源：政府投资(中央)

二、工程承包范围

承包范围：施工图纸范围内主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水、排水及采暖、建筑电气、通风与空调、智能建筑、建筑节能、室外工程、电梯工程、土方回填工程等。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2018 年 04 月 26 日

计划竣工日期：2020 年 04 月 20 日

工期总日历天数 725 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：伍亿壹仟伍佰伍拾陆万玖仟陆佰陆拾伍元伍角壹分（人民币）

（小写）¥：515569665.51 元

其中：安全文明施工费：9742578.56 元

暂列金额（含税）：31,080,000 元

专业工程暂估价（含税）：94935605 元

七、承包人项目经理：

姓名：刘创； 职称：高级工程师；

身份证号：422426197508101230； 建造师执业资格证书号：0089605；

建造师注册证书号：沪 131050804373。

建造师执业印章号：沪 131050804373。

安全生产考核合格证书号：沪建安 B（2011）0018124。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式十三份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：_____（盖单位章） 承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字）

2017年11月29日

2017年11月29日

签约地点：_____

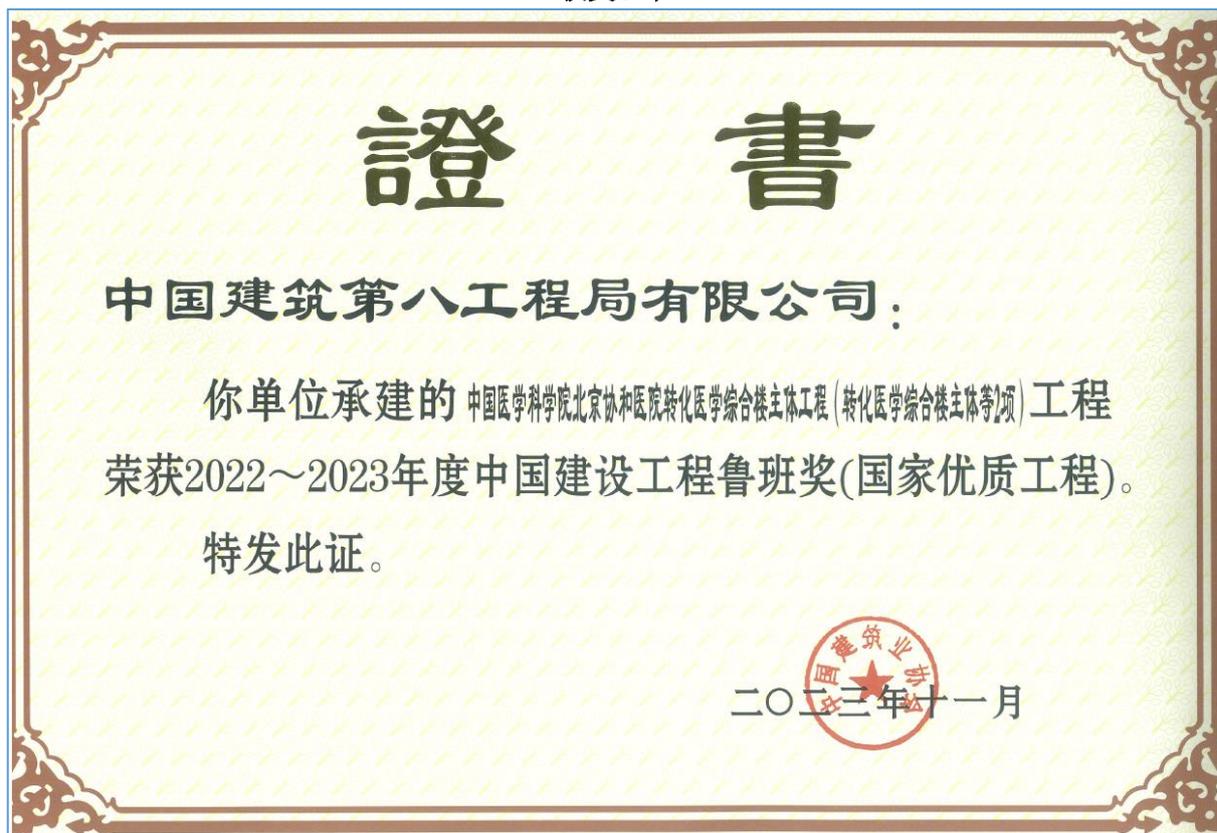
竣工验收报告关键页

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼主体工程（转化医学综合楼主体等2项）	结构类型	钢筋混凝土框架-剪力墙	层数/建筑面积	地上10层，地下5层/56173 m ²
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	詹进生	开工日期	2018年10月16日
项目负责人	徐耀祖	项目技术负责人	韩志祥	完工日期	2021年4月28日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准。	
2	质量控制资料核查	共 49 项，经核查符合规定 49 项		质量控制资料经核查共49项符合规范要求。	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 35 项，符合规定 35 项 共抽查 18 项，符合规定 18 项 经返工处理符合规定 0 项		安全和主要使用功能共核查35项符合要求，抽查其中18项使用功能均满足要求。	
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项		观感质量验收为好。	
综合验收结论		<p>中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：杨海宇 注册号：1100219-176</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：国清 注册号：1100222-AY004</p> <p>对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。</p>			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	中国医学科学院北京协和医院 (公章) 项目负责人： 物敦 2021年4月28日	北京建扶工程建设监理有限责任公司 (公章) 总监理工程师： 2021年4月28日	中国建筑第八工程局有限公司 (公章) 项目负责人： 2021年4月28日	中国建筑设计研究院有限公司 (公章) 项目负责人： 2021年4月28日	泛华建设集团有限公司 (公章) 项目负责人： 2021年4月28日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

获奖证书



2.5 前海国际会议中心项目施工总承包

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44039120180011002001

标段名称：前海会议中心项目施工总承包

建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第八工程局有限公司

中标价：47984.164714万元

中标工期：338天

项目经理(总监)：孙磊



本工程于 2019-04-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

文陈
印曼



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-06-04

胤刘
华刘



查验码：5559977918783320

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(QHKG-2019-245)



深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

立项编号:

合同双方: 深圳市前海开发投资控股有限公司 (甲方)

中国建筑第八工程局有限公司 (乙方)

工程名称: 前海国际会议中心项目施工总承包

(原名称: 前湾会议中心项目施工总承包)

签署日期: 2019 年 6 月 11 日

灭火系统、空调自控系统、热水系统、雨水中水原水处理系统、垃圾房、消防、综合支架、抗震支架、燃气、室外及车库标识标牌、室外交通划线、车库交通及停车位划线、车库停车系统、管线综合、预留预埋等涉及本项目功能需求的所有深化设计。

(4) 承担二次深化设计范围内（包括但不限于幕墙、室内精装修、外立面等）制作工艺样板、视觉样板的全部费用。

(5) 竣工图编制（含所有专业）。

上述所有设计成果须经发包人或其委托的第三方进行审查，并经发包人审批同意。

1.5.3 工程采购：完成本次招标范围内所需的所有材料和设备的采购、运输、保管、安装及调试工作。

1.5.4 BIM 模型建立与应用（二次深化设计、施工至竣工交付阶段的应用）。

1.5.5 施工范围（包括但不限于）：

(1) 完成本项目除发包人独立发包的专项工程外的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定的质量标准，并移交使用。

(2) 包括但不限于临时设施、三通一平、土石方工程、软基处理、桩基工程、基坑支护及降水工程（含基坑支护检测）、基础工程（含人防工程）、防水工程、钢砼主体结构工程、钢结构工程、屋面工程、幕墙工程、外立面装饰、室内装饰工程、软装（艺术吊灯、地毯、窗帘）、给排水工程、暖通空调工程、电气工程、弱电及智能化专项工程、建筑节能、电梯工程、消防工程、综合支架、抗震支架、泛光照明工程、高低压配电工程、外电工程、燃气工程、室内外标识标牌、声学、灯光照明、会议音视频（AV）及舞台灯光、厨房工程（含厨房专项设计）、车库标识标牌、室外交通划线、车库交通及停车位划线、车库停车系统、充电桩、配套工程（室外管网、智能化、室外场地、道路、燃气、电信等）、安装调试，以及白蚁防治、移交、备案、保修等服务。

(3) 配合软装、家具、景观绿化等由发包人单独发包的专业工程的现场施工。

(4) 本工程承包范围内所需的各类检测、检验、联调联试及验收工作，如材料进场检验、主体结构实体检测、消防检测、幕墙五性试验、防雷检测、节能检测、室内空气检测、联合调试和其他除发包人直接委托以外竣工验收所必需的

建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 户数：_____户 <input checked="" type="checkbox"/> 庭院管：_____米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	见前述第一条第1.5款内容

2.2 市政工程(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	□_____万平方米	给水管道工程	□_____米
挡墙护坡工程	□长：___宽：___高：___	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□_____万平方米	泵站工程	□_____平方米
道路工程	□长：___宽：___	电信管道工程	□_____米
桥梁工程	□_____座	电力管道工程	□_____米
隧道工程	□长：___宽：___高：___	路灯照明工程	□_____座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：_____米 <input type="checkbox"/> 污水管：_____米	道路改造工程	□长：___宽：___
排水箱涵工程	□长：___宽：___高：___	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□_____米
交通安全设施工程	□	其它工程	

2.3 其它工程

不适用

2.4 承包方式 包工包料

第三条 合同工期

3.1 开工日期：暂定为：2019年6月15日（以工程师下达的开工令为准，不包括承包人的施工准备时间）。

3.2 竣工日期：2020年5月31日（以通过发包人验收为准）。

3.3 合同工期总日历日数 352 日（包括法定节假日）。如开工时间有调整，

相对工期不变。

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格

质量创优目标：争创广东省建设工程金匠奖；

安全文明创优目标：争创广东省建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

第五条 合同价款

5.1 合同价款组成

合同暂定总价为人民币（大写）肆亿柒仟玖佰捌拾肆万壹仟陆佰肆拾柒元壹角肆分（¥479,841,647.14），其中不含税价为¥440,221,694.62，税金为¥39,619,952.52（税率9.00%）。

本合同不含税价固定不变，如履行期间国家政策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。

5.1.1 建筑安装工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）为人民币（大写）叁亿柒仟捌佰零陆万叁仟叁佰肆拾壹元捌角伍分（¥378,063,341.85）；

5.1.2 专业工程暂估价为人民币（大写）伍仟壹佰肆拾壹万元整（¥51,410,000.00）；

5.1.3 工程建设其他费为人民币（大写）柒佰伍拾柒万玖仟玖佰元整（¥7,579,900.00）；

其中：设计费为人民币（大写）陆佰壹拾玖万伍仟肆佰元整（¥6,195,400.00）；设计费为包干价，不得调整；设计内容包括装修设计及涉及本项目所有的专项设计以及相关的深化设计。设计标准、设计方案和设计概算，必须经发包人审核确定后方可实施，一经确认，承包人不得随意修改调整。

BIM 应用费为人民币（大写）壹佰贰拾肆万贰仟伍佰元整（¥1,242,500.00）；

白蚁防治费为人民币（大写）壹拾肆万贰仟元整（¥142,000.00）。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 双方承诺

承包人向发包人承诺：按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺：按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》和《前海建设工程安全文明施工管理办法》。

第十条 合同生效

本合同订立时间：2019年6月____日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

(以下无正文内容)

(续上页)

甲	方：_____ (盖章)	乙	方：_____ (盖章)
地	址：_____	地	址：中国(上海)自由贸易试 验区世纪大道1568号
电	话：_____	电	话：021-6169 1997
传	真：_____	传	真：/
开	户 银 行：_____	开	户 银 行：招商银行股份有限公司 广州科技园支行
账	号：_____	账	号：021900172410508
法	定 代 表 人	法	定 代 表 人
或		或	
其	授 权 的 代 理 人：_____	其	授 权 的 代 理 人：_____
	(签字)		(签字)
日	期： 年 月 日	日	期： 年 月 日

竣工验收报告关键页

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 前海国际会议中心总承包工程

验收日期： 2020年6月24日

建设单位（盖章）： 深圳市前海开发投资控股有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	前海国际会议中心总承包工程				
工程地点	深圳市南山区前湾一路与怡海大道交汇处	建筑面积	40545.41m ²	工程造价	4.798亿
结构类型	地上钢结构	层数	地上:	2	层
	地下混凝土框架结构		地下:	2	层
施工许可证号	深前海施许字QH-2019-0061号	监理许可证号	/		
开工日期	2019年6月24日	验收日期	2020年6月24日		
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190066-01		
建设单位	深圳市前海开发投资控股有限公司				
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位 (土建)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位 (设备安装)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位 (装修)	中建八局装饰工程有限公司 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 深圳市方大建科集团有限公司				
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司				
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统 成套设备) 工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰 装修	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水 排水及采暖	合格	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项



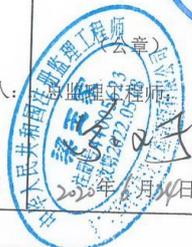
(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程施工单位以直接照设计文件、国家建筑工程验收规范以及企业标准组织施工,已达到设计和验收规范要求。经竣工验收小组和监督小组对工程进行核查,一致认为本工程的质量合格,质控资料齐全完整,观感质量好,结构和功能符合设计要求,同意验收通过。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 杨旭
 注册号: 4400030-156
 有效期: 至2022年6月

注册土木工程师(岩土)
 姓名: 何建凯
 注册号: 102175-AY043
 有效期至: 2022年12月

建设单位:  单位(项目)负责人: 2020年6月24日	监理单位:  单位(项目)负责人: 2020年6月24日	设计单位:  单位(项目)负责人: 2020年6月24日	勘察单位:  单位(项目)负责人: 2020年6月24日
--	--	--	--

GD-E1-914/6

證書

中国建筑第八工程局有限公司：

你单位承建的前海国际会议中心总承包工程
荣获2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二一年十二月



2.6 百色干部学院二校区(市委党校、右江区委党校、田阳县委党校)项目设计、施工总承包

中标通知书

项目招标编号: GXBSZC2017-G2-2126-JL				报建号:				
建设单位	广西百色百东投资有限公司							
中标人	中国建筑第八工程局有限公司	联合体	牵头人: 中国建筑第八工程局有限公司 成员单位: 华东建筑设计研究院有限公司、深圳市建筑设计研究总院有限公司					
招标代理机构	广西建瀚工程招标有限公司							
工程名称	百色干部学院二校区(市委党校、右江区委党校、田阳县委党校)项目设计、施工总承包							
工程地址	百色市百东新区							
中标范围	百色干部学院二校区(市委党校、右江区委党校、田阳县委党校)项目用地红线范围内的方案设计、初步设计及施工图设计(包括人防设计(如有)园林景观方案设计、室内装修方案设计、园林景观施工图设计、室内装修施工图设计、各个专项方案设计)及施工图设计(含室外总平及综合管线、土方工程、支护工程(如有)、幕墙、智能化、灯光、声学、绿建、标识)设计、施工直至竣工调试验收、试运行合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作的总承包。(具体详见招标文件及施工图纸为准)							
工程规模	本项目用地面积为 170543.00 m ² , 总建筑面积为 60317 m ² 。会议中心: 主体为 2 层, 建筑面积 10000 m ² , 其中地上建筑 6400 m ² , 地下室一层 3600 m ² , 总高度为 15.6 米、最长结构跨度为 63x37.2 米; 教学中心及图书馆: 3 层建筑, 总建筑面积为 7795 m ² , 总高度为 17.1 米、主要结构跨度约 8.4 米; 餐饮中心: 2 层建筑, 建筑面积 3000 m ² , 总高度为 11.7 米, 建筑总长度约 68.8 米, 宽 42 米, 主要结构跨度为 8.4 米, 最长结构跨度为 12.6 米; 体育中心: 3 层建筑, 建筑面积为 4800 m ² , 总高度为 13.5 米, 建筑总长 76.5, 宽 40.5 米。最长结构跨度为 33.6x40.5 米; 学员宿舍楼: 两栋独立单体均为 4 层建筑, 总建筑面积 22230 m ² 。总高 16.5 米。标高以下负一层层高为 3.6 米。建筑总长约 98.6 米, 宽约 52.3 米, 主要结构跨度为 7.2 米; 职工宿舍楼及附属用房: 3 层建筑, 总建筑面积 5834 m ² , 总高度为 15.9 米。建筑总长约 79.2 米, 宽约 77 米, 最长结构跨度 7.2 米。(以审定的方案设计为主, 具体的施工图纸为准)							
工程投资: 约 41339.84 万元								
项目总负责人	李素峰	注册专业及等级	高级工程师、教授级		注册编号	(2016) 11033		
项目设计负责人	侯军	注册专业及等级	一级建筑师、教授级高级工程师		注册编号	984410199		
项目经理	高宗立	注册专业及等级	一级建造师、高级工程师		注册编号	沪 131141500215		
项目施工安全员及安全生产考核合格证书编号(全部)	安全员: 关传达, 证号: 沪建安 C(2017) 0081097, 诚信卡号: 157419; 安全员: 郭锦杰, 证号: 沪建安 C(2014) 0066313, 诚信卡号: 157413; 安全员: 赵小东, 证号: 沪建安 C(2012) 0020921, 诚信卡号: 157234;							
中标主要条件	中标价	403947232.00 元	其中	施工费报价				设计费总报价: 8460000.00 元
				投标费率 (%)	总报价 (元)	其中	方案设计费: 1800000.00 元	
							初步设计及施工图设计	投标报价 (元)
	投标费率 (%)	395487232.00		投标费率 (%)	81.95			
工期	679 日历天	其中	(1)设计工期 90 日历天; (2)施工工期 589 日历天					
质量	1、设计要求的质量标准: 符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、达到国家现行的合格标准。 2、施工要求的质量标准: 满足设计及有关规范要求, 一次性工程验收合格。要求全部获得自治区级文明工地奖项, 并且质量获得自治区级优质工程奖。保证获得自治区级文明工地奖项, 质量获得自治区级优质工程奖; 争创全国优质工程奖项。奖罚对等(双方另行商定)。							
招标代理机构:	(盖单位公章)		建设单位:	(盖单位公章)		备案单位:		
法定代表人:	(签字或盖章)		法定代表人:	(签字或盖章)		经办人:		
2018 年 1 月 29 日			2018 年 1 月 29 日			2018 年 1 月 29 日		
备注	在收到中标通知书后, 中标人须在 20 个工作日内向招标人提交履约保证金, 否则招标人将取消其中标资格。履约保证金的有效期必须涵盖工程竣工验收合格且完成验收整改后、承包人向发包人移交竣工资料手续的时间段。联合体中标的, 其履约保证金由联合体牵头人提交。履约保证金的返还: 项目通过竣工验收后返还 100%(无息)							
一式 13 份, 其中: 招标人 8 份(用于办理工程质量监督、安全监管、施工许可证等有关手续)、中标人 2 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、有形交易市场 1 份。								

合同关键页

合同编号：

百色干部学院二校区（市委党校、右江区委党
校、田阳县委党校）项目
（EPC）工程总承包

合 同

（项目编号： ）

发 包 人： 广西百色百东投资有限公司

承 包 人： 联合体（中国建筑第八工程局有限公司、
华东建筑设计研究院有限公司、
深圳市建筑设计研究总院有限公司）

签订日期： 2018 年 2 月 28 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称） 广西百色百东投资有限公司
承包人（全称） 中国建筑第八工程局有限公司（联合体牵头人）、
华东建筑设计研究院有限公司（联合体成员1）、
深圳市建筑设计研究总院有限公司（联合体成员2）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同各方就百色干部学院二校区（市委党校、右江区委党校、田阳县委党校）项目设计、施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

一、工程概况

工程名称：百色干部学院二校区（市委党校、右江区委党校、田阳县委党校）
项目

工程批准、核准或备案文号：百发改投资【2017】125号

工程内容及规模：百色干部学院二校区（市委党校、右江区委党校、田阳县委党校）项目拟选址于百色市百东新区 BD06-03-01 地块，总用地面积为 170543.00 m²（约 255.81 亩），总建筑面积为 60317 m²，具体项目情况详见招标文件。

合同估算价：本项目 EPC 工程总承包招标投资约为 41339.84 万元，其中设计

费约为 984 万元（方案设计费约 200 万元，初步设计及施工图设计（包括园林景观方案设计、室内装修方案设计、园林景观施工图设计、室内装修施工图设计、各个专项方案设计及施工图设计（含幕墙、智能化、灯光、声学、绿建）费约 784 万元），工程建安工程费用约 40355.84 万元。

工程所在省市详细地址：百色市百东新区 BD06-03-01 地块

资金来源：财政资金、政策性资金、银行贷款等。

工程承包范围：百色干部学院二校区（市委党校、右江区委党校、田阳县委党校）项目用地红线范围内的方案设计，初步设计及施工图设计（包括人防设计（如有）、园林景观方案设计、室内装修方案设计、园林景观施工图设计、室内装修施工图设计、各个专项方案设计及施工图设计（含室外总平及综合管线、土方工程、支护工程（如有）、幕墙、智能化（仅含综合布线）、灯光、声学、绿建、标识）所有设计施工直至竣工调试验收、试运行合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作的总承包，具体为（包含但不限于以下内容）：

1、协助招标人办理项目报建报批手续，包含但不限于以下内容：方案设计报批；初步设计报批；地质灾害审批；抗震设防审批；水土保持审批；环境评价审批；建筑防雷设计审批；人防设计审批；消防设计审批；工程报建；施工图审查登记备案；合同备案；缴纳墙改押金（如有）；质量安全监督登记备案；施工许可证；建设工程规划许可证；市政排污、噪音排放、建筑垃圾排放、道路开口等。上述工作所涉及的咨询费、服务费、报告编制费、行政收费等及政府部门规定应由招标人缴纳的均由招标人支付。

2、工程设计，设计内容包括但不限于以下内容：

百色干部学院二校区（市委党校、右江区委党校、田阳县委党校）项目设计内容包括用地红线范围内的方案设计，初步设计及施工图设计（包括人防设计（如有）、园林景观方案设计、室内装修方案设计、园林景观施工图设计、室内装修施工图设计、各个专项方案设计及施工图设计（含室外总平及综合管线、土方工程、支护工程（如有）、幕墙、智能化（仅含综合布线）、灯光、声学、绿建、标识））。方案设计（含估算）包括但不限于文件的编制、估算的编制以及报规审查意见的修改完善，直至获得最终审批；园林景观方案设计、室内装修方案设计（含估算）包括但不限于文件的编制、估算的编制以及报规审查意见的修改完善，直至获得最终审批；初步设计（含概算）包括但不限于文件的编制、概算的编制以及根据专家评审意见的修改完善，直至获得最终审批；施工图设计具体包括但不限于交接的场地平整、建筑及建筑节能、结构、给排水、暖通、人防（如有）、强弱电、消防、防雷、室外工程设计（含围墙、道路、综合室外管网、泛光照明）、园林景观施工图设计、

室内装修施工图设计、各个专项方案设计及施工图设计（含室外总平及综合管线、土方工程、支护工程（如有）、幕墙、智能化（仅含综合布线）、灯光、声学、绿建、标识）等红线范围内总平面施工图设计以及工程施工期间派驻设计代表团队常驻工地进行服务。

联合体成员设计工作分工为：华东建筑设计研究院有限公司承担建筑方案设计直至方案报批通过；其他设计服务工作由深圳市建筑设计研究总院有限公司承担。

3、设备及材料采购：施工范围内所涉及的材料及设备（不含办公座椅及办公设备）采购。

4、全过程项目建设、施工管理。按照施工图纸组织项目建设、配合验收并移交，对工程的投资、质量、进度及安全文明施工进行控制，对工程的合同、信息进行管理，按相关备案及质监部门要求收集、整理、归档所有工程建设资料，并协调有关参建各方及相关单位的关系。

5、工程竣工及备案：(1)整理竣工验收备案资料，完成全部单项验收，协助招标人完成竣工验收工作；(2)对各设备(系统)进行调试；(3)协助招标人办理人防、消防工程验收、环保验收、基建档案验收，并完成工程竣工验收备案手续。

6、工程试运行，整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程。质保期工作按国家有关规定执行。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：无

三、主要日期

设计计划开工日期：2018年1月29日，设计工期以中标通知书发出之日起计算；

施工计划开工日期：2018年4月30日，工期自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

工程计划竣工日期：2019年12月11日。

工期总日历天数：679日历天，其中设计工期90天，施工工期589天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家现行有关设计规范、标准和本项目设计要点，达到国家现行的合格标准。

工程施工质量标准：达到国家施工验收规范合格标准。

五、合同价格和付款货币

1. 合同价格为人民币（大写）：肆亿零叁佰玖拾肆万柒仟贰佰叁拾贰元整（¥403947232.00元）。

(1) 设计费人民币 (大写) 捌佰肆拾陆万元整 (¥8460000.00 元) ;
①其中方案设计费固定总价包干费率报价为 100% , 投标报价包干为人民币 (大写) 壹佰捌拾万元整 (¥1800000.00 元) ;
②初步设计及施工图设计费固定总价包干费率报价为 84.95% , 投保报价包干为人民币 (大写) 陆佰陆拾陆万元整 (¥6660000.00 元) ;
(2) 施工费暂定总价为人民币 (大写) 叁亿玖仟伍佰肆拾捌万柒仟贰佰叁拾贰元 (¥395487232.00 元) 。]

本工程的征地拆迁、管线拆改迁移、“五通一平”由发包人负责, 费用不含在本合同价格内。

2. 本工程的计价方式为 固定总价 固定单价

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同协议书签订时间为 2018 年 2 月 28 日; 订立地点: 百色市百东新区。

本合同在以下条件全部满足之后生效: 自合同各方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效。

发包人: 广西百色百东投资有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人: 谢尊
(签字)

统一社会信用代码:

地址: 百色市右江区四塘百东企业服务站

电 话: 07762988287

传 真:

开户银行: 广西百色右江区农村合作银行营业部

账 号: 600612010110269959

日 期: 2018 年 月 日

承包人 (联合体牵头方): 中国建筑第八工程局有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人: 孙建
(签字)

统一社会信用代码: 9131000063126503X1

地 址: 中国 (上海) 自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层

竣工验收报告关键页

桂质安监档表24

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 百色干部学院三校区(市委党校、右江区委党校、田阳县委党校)项目

建设单位: 广西百色百东投资有限公司

竣工验收日期: 2020年02月23日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	百色干部学院二校区（市委党校、右江区委党校、田阳县委党校）项目		
工程地址	百色市百东新区BD06-03-01地块		
建筑面积 (或工程规模)	62254.93m ²	结构类型 层数	框架结构
开工时间	2018年06月20日	竣工日期	2020年04月23日

工程竣工验收内容:

经建设、设计、施工、勘察、监理等各单位组成验收组，共同验收达成一致意见：

- 1、地质勘察报告、勘察质量检验报告、设计图纸及设计文件、监理评估报告、监理细则等资料齐全。
- 2、施工单位已按合同约定的工程内容施工完成，施工质量符合图纸设计及规范、强制性标准规范要求。
- 3、工程材料及设备：钢筋、水泥、防水材料、砌块、钢结构、幕墙、电气、给排水、消防、电梯等10个分部的材料及设备合格证、检验报告均按规范规定的要求进行现场见证取样、检验报告均满足设计规范要求。
- 4、工程资料：技术管理资料、质量保证资料、质量验收记录、安全与功能检验报告、分部、子分部工程验收记录等资料齐全、资料整理符合档案规范要求，资料内容如实反映工程的实体质量、其内容真实、有效、同步、追溯性强。
- 5、观感质量：经验收组实体检查验收，检验结果均符合各分部工程质量验收规范要求，观感质量综合评价为好。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	符合标准及设计要求
2	质量控制资料核查	共 19 项，经审查符合要求 19 项， 经核定符合规范要求 0 项	符合规范要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项，符合要求 8 项， 共抽查 8 项，符合要求 8 项， 经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 10 项，符合要求 10 项， 不符合要求 0 项	符合要求

广西建设工程质量安全监督总站编制

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全结论。</p>	
建设单位资料	<p>立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、土地使用证、质量安全监督登记书等资料齐全。</p>
施工单位资料	<p>施工合同、开工报告、施工组织设计及方案、设计变更、影像资料、施工技术管理资料、工程质量保证资料、工程质量验收记录、隐蔽工程验收记录、特殊部分工程验收报告、安全与功能检验报告、施工单位竣工验收报告等各分部工程资料齐全。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告，勘察质量检验报告等资料齐全完整。</p>
设计单位资料	<p>设计图纸、设计计算书、设计质量检验报告等资料完整。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理细则、监理规划、监理旁站记录、监理对工程质量监控资料、工程质量评估报告等资料完整。</p>

广西建设工程质量安全监督总站编制

布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包/资信标

竣工验收结论(工程质量是否合格):					
<div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">工程质量合格</div>					
		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长		广西百色百东投资有限公司	工程师	项目负责人
	副组长		广西胞际投资有限公司	工程师	项目负责人
			广西大通建设监理咨询管理有限公司	高级工程师	
	其他成员		桂林市建筑设计研究院	项目经理	教授级高级工程师
			中国建筑第八工程局有限公司	高级工程师	项目总负责人
			广西百色百东投资有限公司	工程师	现场代表
			中国建筑第八工程局	高工	项目经理
			中建八局	工程师	项目执行经理
			中国新兴设计研究院		设计师
			广西中特地质有限公司	负责人	
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	2020年4月23日	2020年4月25日	2020年4月23日	2020年4月23日	

广西建设工程质量安全监督总站编制

获奖证书



2.7 中山大学·深圳建设工程项目施工总承包

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030020160440024001

标段名称：中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（II标）

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第八工程局有限公司

中标价：247897.146621万元

中标工期：963

项目经理(总监)：黄贵



本工程于 2018-08-18 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-10-24

于婷

查验码：4581584024855004

查验网址：www.szjsjy.com.cn



由 扫描全能王 扫描创建

副本



合同编号：ZSDX-048-2018

深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称：中山大学·深圳建设工程项目（Ⅱ标）

合同名称：中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（Ⅱ标）合同

承包方：中国建筑第八工程局有限公司

日期：二〇一八年十一月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

项目经理姓名：黄贵 资格等级：一级建造师 证书号码：00047271

本工程于2018年8月18日公开招标，确定由承包人中国建筑第八工程局有限公司承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（II标）。

工程地点：深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东，羌下二路以西，与东莞黄江接壤的猪婆山、猪公山周边区域。

工程内容：合同范围内的工程总建筑面积约42万平方米，包括2#图书馆、5#西区公共教学实验组团(A\B\C\D\E)、12#学生综合服务中心、13#体育场看台、20#医科组团（一）、21#医科组团（二）、22#医科组团（三）、23#医科组团（四）、30#垃圾转运站（一）、32#大门门岗（四）、33#大门门岗（五）、34#大门门岗（六）等12栋建筑单体和校园道路、室外总体等相关配套工程。

结构形式：2#图书馆为框架-剪力墙、框架结构；5#西区公共教学实验组团(A\B\C\D\E)为框架-剪力墙、框架结构；12#学生综合服务中心为框架-剪力墙结构；13#体育场看台为现浇混凝土框架结构；20#医科组团（一）为框架-剪力墙、框架结构；21#医科组团（二）为框架-剪力墙结构；22#医科组团（三）为框架-剪力墙、框架结构；23#医科组团（四）为空间桁架结构；具体详见设计文件。

建筑面积：约42万平方米；

工程立项批准文号：深发改（2016）1559号。

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

本次招标范围包括 2#图书馆、5#西区公共教学实验组团(A\B\C\D\E)、12#学生综合服务中心、13#体育场看台、20#医科组团(一)、21#医科组团(二)、22#医科组团(三)、23#医科组团(四)、30#垃圾转运站(一)、32#大门门岗(四)、33#大门门岗(五)、34#大门门岗(六)等 12 栋建筑单体和校园道路、室外总体等相关配套工程。承包内容包括但不限于：

拆除工程、绿化迁移、土石方工程、边坡支护工程、基坑支护工程、地基基础工程、主体结构工程(含钢结构工程)、屋面工程、幕墙工程、外墙涂料工程、普通装饰工程(抹灰,门窗,地下室、消防楼梯、设备房等装饰)、给排水、通风空调(不含洁净空调)、变配电工程、电气工程、消防工程、消防设施工程(不含火灾自动报警工程、气体灭火系统)、燃气工程、室外工程(含屋顶绿化)、施工阶段 BIM 技术应用、白蚁防治、余泥渣土弃置、临时用电用水接入等工作。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

工程界面划分详见招标文件→投标人须知→附件一。

三、合同工期

开工日期: 2018 年 11 月 1 日

竣工日期: 2021 年 6 月 20 日

合同工期总日历天: 963 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准: 符合工务署标准的合格工程

关于“符合工务署标准的合格工程”的说明: 如工务署标准(即招标人制定的技术标准、图集、工艺指引等)高于相关国家施工质量验收“合格”标准的, 则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格; 除以上情形外, 满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

五、合同价款及支付方式

人民币(大写)贰拾肆亿柒仟捌佰玖拾柒万壹仟肆佰陆拾陆元贰角壹分
(¥2,478,971,466.21 元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒仟壹佰玖拾捌万柒仟柒佰贰拾陆元玖角玖分

(¥71,987,726.99 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元(¥0.00 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元(¥0.00 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹亿肆仟伍佰万元整

(¥145,000,000.00 元)；

(5) 奖励金：

人民币（大写）捌佰捌拾万元整

(¥8,800,000.00 元)；

根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》，本政府投资项目必须进行审计，最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论或发包人指定的第三方的审定结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的15%即34,877.00万元(人民币)。

在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金)85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的90%时暂停支付。经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为70%。工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的

97%，留下3%的保修金。

3、保修金的退还

保修金待保修期满2年且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见合同附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见合同附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾陆份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本壹拾肆份，发包人捌份，承包人陆份。

十、合同生效

合同订立时间：_____年_____月_____日

合同订立地点：_____深圳市_____

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）

承 包 人：（公章）

住 所：深圳市福田区侨香村 A 座

住 所：中国（上海）自由贸易试验区世纪

裙楼 3 层

大道 1568 号 27 层

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：021-61691997

传 真：

传 真：021-61691997

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司

上海六里支行

账 号：

账 号：3100 1522 9170 5543 5820

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：200135

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（II标）
2#图书馆

验收日期： 2023 年 8 月 9 日

建设单位（盖章）： _____



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（11标）/2#图书馆				
工程地点	深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东，羌下二路以西	建筑面积	68430.56m ²	工程造价	
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	9	层
	框架剪力墙		地下：	0	层
施工许可证号	2018-1353 2019-0033	监理许可证号			
开工日期	2018年11月1日	验收日期	2023年8月9日		
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180157-01		
建设单位	深圳市工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、同济大学建筑设计研究院集团有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（防水）	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（智能化）	北京国安电气有限责任公司、中建电子信息技术有限公司、深华建设（深圳）股份有限公司				
承建单位（装修）	深圳市建艺装饰集团股份有限公司、深圳市建筑装饰（集团）有限公司				
承建单位（泛光照明）	深圳永恒光智慧科技集团有限公司				
承建单位（园林绿化）	深圳中绿环境集团有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王鑫
副组长	/
组员	李冬、刘鹏盛、方伟、段武君

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程1	段武君	洗建祥、张胜强、杨金艺、赵鹏、张相近、王子龙、覃则强、姬生沛、刘程、赵秀权、邓力俊、邓超
建筑设备安装工程1	钱凯	刘东怀、姜迁、陈永新、吴东
建筑设备安装工程2	方伟	彭公俊、储兴龙、温杰、方光辉
工程质控资料	王霞	王霞、李思媚、黄锦慧、吴春云

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 48 项，其中： 经审查符合要求 48 项 经核定符合要求 48 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 67 项，其中： 经审查符合要求 67 项 经核定符合要求 67 项	共 26 项，其中： 资料核查符合要求 26 项 实体抽查符合要求 26 项	共 128 项，其中： 评价为“好”的 128 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 36 项，其中： 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 395 项，其中： 经审查符合要求 395 项 经核定符合要求 395 项	共 115 项，其中： 资料核查符合要求 115 项 实体抽查符合要求 115 项	共 287 项，其中： 评价为“好”的 287 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 2034 项，其中： 经审查符合要求 2034 项 经核定符合要求 2034 项	共 393 项，其中： 资料核查符合要求 393 项 实体抽查符合要求 393 项	共 283 项，其中： 评价为“好”的 283 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 2425 项，其中： 经审查符合要求 2425 项 经核定符合要求 2425 项	共 101 项，其中： 资料核查符合要求 101 项 实体抽查符合要求 101 项	共 153 项，其中： 评价为“好”的 153 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 35 项，其中： 经审查符合要求 35 项 经核定符合要求 35 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
园林绿化	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气（泛光照明）	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定好的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，观感质量评定为好，工程资料完整。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 潘启钊
注册号: 4404304-AY005
有效期: 至2023年12月



中华人民共和国一级注册建筑师
注册号: 4401870-042
有效期: 至2023年06月

备注: 本工程建筑面积68430.56m², 地上68430.56m², 由景观塔、裙楼、塔楼组成, 无地下室, 塔楼地上9层, 建筑高度98.40m; 地质特征持力层为中风化泥质粉砂岩, 桩基类型为旋挖灌注桩, 最大桩长34m; 建筑主要功能为书库、阅览室和学术报告厅。



建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月9日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2023年8月9日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月9日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月9日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月9日
--	---	--	--	--



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 中山大学·深圳建设工程项目施工总承包
(II标) 学生综合服务中心

验收日期： 2021年8月31日

建设单位（盖章）： 深圳市工务署教育工程管理中心



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（II标）/12#学生综合服务中心				
工程地点	深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东，羌下二路以西	建筑面积	4554.3m ²	工程造价	
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	3	层
	框架剪力墙		地下：	0	层
施工许可证号	2018-1353 2019-0033	监理许可证号			
开工日期	2018年11月1日	验收日期	2021年8月31日		
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180157-01		
建设单位	深圳市工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、同济大学建筑设计研究院集团有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（防水）	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（智能化）	北京国安电气有限公司、中建电子信息技术有限公司、深华建设（深圳）股份有限公司				
承建单位（装修）	深圳市建筑装饰（集团）有限公司				
承建单位（园林绿化）	深圳中绿环境集团有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王鑫
副组长	许建华、李冬
组员	刘鹏盛、方伟、段武君、钱凯、徐文俊、刘严征、张胜强、潘启钊、赵鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程1	王鑫	段武君、张炜、李大雄、李斌、朱丹、林玉娜、曹鑫、范健辉、张胜强、杨绍量、徐文俊、王金生、赵鹏、贾非、张相近、王子龙、覃则强、姬生沛、刘程
建筑设备安装工程1	刘鹏盛	刘小雷、刘东怀、刘严征、石胡平、赵凯铃、徐灵杰、丁浩、姚远
建筑设备安装工程2	方伟	许建华、尚爱萍、吴东、温杰、方光辉、陈文、许兆斌
工程质控资料	刘同	王霞、李思媚、陈萍、田丹妮、薛锐敏、彭嘉信

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成 套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>24</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>23</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排 水及采暖	合格	共 <u>47</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>47</u> 项 经核定符合要求 <u>47</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>18</u> 项 实体抽查符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>23</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>23</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>81</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>81</u> 项 经核定符合要求 <u>81</u> 项	共 <u>31</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>31</u> 项 实体抽查符合要求 <u>31</u> 项	共 <u>31</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>30</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>32</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>32</u> 项 经核定符合要求 <u>32</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>20</u> 项 实体抽查符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	合格	共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
园林绿化	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

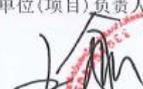
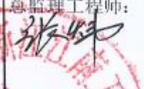
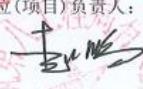
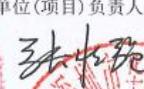
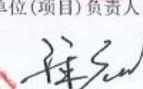
GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定好的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，观感质量评定为好，工程资料完整。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 潘启钊
注册号: 4404304-AY005
有效期: 至2023年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 张胜强
注册号: 4401870-042
有效期: 至2023年06月

备注: 本工程建筑面积4554.3m², 地上4554.3m², 地上3层, 建筑高度16.5m; 地质特征持力层为中风化混合花岗岩, 桩基类型为旋挖灌注桩, 最大桩长17m, 建筑主要功能为超市、餐饮及配套用房。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章)</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p>	<p>勘察单位:</p>  <p>(公章)</p>
<p>单位(项目)负责人: </p> <p>2021年8月31日</p>	<p>总监理工程师: </p> <p>2021年8月2日</p>	<p>单位(项目)负责人: </p> <p>2021年8月31日</p>	<p>单位(项目)负责人: </p> <p>2021年8月31日</p>	<p>单位(项目)负责人: </p> <p>2021年8月31日</p>

* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 中山大学·深圳建设工程项目施工总承包
(II标) 西区公共教学实验组团

验收日期： 2020年8月21日

建设单位（盖章）： _____



* GD- E1- 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（II标）/西区公共教学实验组团				
工程地点	深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东，羌下二路以西	建筑面积	78707.55m ²	工程造价	
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	5~8	层
	框架剪力墙		地下：	1	层
施工许可证号	2019-0033	监理许可证号			
开工日期	2018年11月1日	验收日期	2020年8月21日		
监督单位	浙江江南工程管理股份有限公司	监督编号			
建设单位	深圳市住宅工程站				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（装修）	深圳市中装建设集团股份有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □ □ □

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王鑫
副组长	/
组员	李冬、刘鹏盛、方伟、段武君

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程1	王鑫	彭明阳、张炜、苏志浩、张胜强、陈强、唐健、陈元均、熊均、邱正文、黄清林、曹建林、高蔚山
建筑工程2	李冬	徐文俊、王金生、蓝秋、孙冠辉、杨绍量、李京洋、栗升卫、赵鹏、贾非、张相近、李宁、高步进
建筑工程3	段武君	廖志强、陈文、李斌、朱丹、林玉娜、曹鑫、范健辉、朱相群、许隽鹏
建筑设备安装工程1	刘鹏盛	刘小雷、刘东怀、刘严征、石胡平、汪冬冬、黄家旭、张浩天、程垚、吴垚桑、姚远
建筑设备安装工程2	方伟	许建华、彭文俊、高爱萍、蔡远鹏、黄世广、许传东、张宾、刘国聪、李建林、赵晖、朱峭
工程质控资料	王霞	刘同、赫亚明、李思媚、贾蓉蓉、黄鑫彬、宋叶鹏、龙飞、吴泽标、陈萍、田丹妮、薛锐敏

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成 套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构		共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修		共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>24</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>23</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面		共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排 水及采暖		共 <u>247</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>247</u> 项 经核定符合要求 <u>247</u> 项	共 <u>174</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>174</u> 项 实体抽查符合要求 <u>174</u> 项	共 <u>37</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>33</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
通风与空调		共 <u>331</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>331</u> 项 经核定符合要求 <u>331</u> 项	共 <u>304</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>304</u> 项 实体抽查符合要求 <u>304</u> 项	共 <u>84</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>74</u> 项 评价为“一般”的 <u>10</u> 项
建筑电气		共 <u>228</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>228</u> 项 经核定符合要求 <u>228</u> 项	共 <u>184</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>184</u> 项 实体抽查符合要求 <u>184</u> 项	共 <u>36</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>33</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
智能建筑		共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能		共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯		共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定好的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，观感质量评定为好，工程资料完整。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：张胜强

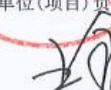
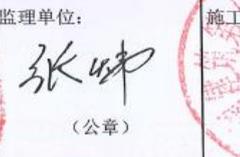
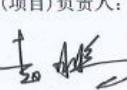
注册号：4401870-042

有效期：至2023年06月



备注：本工程建筑面积78706m²，地下10752m²，地上67954m²，基坑面积10753m²，基坑深度4m至7m；地下1层、地上5-8层，最高建筑高度42.00m；地质特征持力层为中粗砂夹花岗岩，桩基类型为旋挖灌注桩，最大桩长52m，地下室主要为停车场、设备用房、局部为大防，地上建筑主要功能为教学办公及实验用房，靠近5-A座有单层讲学厅。



建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2020年8月21日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2020年8月21日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2020年8月21日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2020年8月21日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2020年8月21日
---	--	---	---	---



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 中山大学·深圳建设工程项目施工总承包
(11标) 20#医科组团 (一)

验收日期: 2022年8月9日

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（I1标）/20#医科组团（一）			
工程地点	深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东，羌下二路以西	建筑面积	145859m ²	工程造价
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	8 层
	框架剪力墙		地下：	2 层
施工许可证号	2018-1353 2019-0033	监理许可证号		
开工日期	2018年11月1日	验收日期	2022 年 8 月 9 日	
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180157-01	
建设单位	深圳市工务署教育工程管理中心			
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司			
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司			
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司			
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司			
承建单位（设备安装）	中国建筑第八工程局有限公司			
承建单位（装修）	深圳市中航科建建设集团有限公司/浙江亚厦装饰股份有限公司			
承建单位（防水）	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司			
承建单位（设备安装）	中建安装集团有限公司			
承建单位（智能化）	北京国安电气有限责任公司、中建电子信息技术有限公司、深华建设（深圳）股份有限公司			
承建单位（园林绿化）	深圳中绿环境集团有限公司			
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司			
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司			



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王鑫
副组长	李冬、许建华、张炜、钱凯
组员	张炜、尚爱萍、刘东怀、彭公俊、王霞

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程1	王鑫	张炜、周进、张胜强、吴振宇、曾谋、覃则强、张相近、王朋朋、姬生沛、刘程
建筑工程2	李冬	徐文俊、王金生、李祥柱、杨绍量、赵鹏、贾非、骆宇航、许隽鹏
建筑工程3	段武君	陈文、李斌、朱丹、林玉娜、李振、刘桂芬、李朝阳、代新、谢新
建筑设备安装工程1	刘鹏盛	刘小雷、刘东怀、石胡平、姜迁、徐灵杰、吴东
建筑设备安装工程2	方伟	许建华、彭文俊、尚爱萍、赵凯铃、温杰、方光辉
工程质控资料	王霞	李思媚、邹颖、吴泽标、田丹妮、薛锐敏

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>99</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>99</u> 项 经核定符合要求 <u>99</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	合格	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>88</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>88</u> 项 经核定符合要求 <u>88</u> 项	共 <u>32</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>32</u> 项 实体抽查符合要求 <u>32</u> 项	共 <u>90</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>90</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	合格	共 <u>42</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>42</u> 项 经核定符合要求 <u>42</u> 项	共 <u>19</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>19</u> 项 实体抽查符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>26</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>26</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>37</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>37</u> 项 经核定符合要求 <u>37</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>16</u> 项 实体抽查符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>50</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>50</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>70</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>70</u> 项 经核定符合要求 <u>70</u> 项	共 <u>50</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>50</u> 项 实体抽查符合要求 <u>50</u> 项	共 <u>87</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>87</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>41</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>41</u> 项 经核定符合要求 <u>41</u> 项	共 <u>30</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>30</u> 项 实体抽查符合要求 <u>30</u> 项	共 <u>56</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>56</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>43</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>43</u> 项 经核定符合要求 <u>43</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>33</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>33</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	合格	共 <u>3</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
电梯	合格	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
园林绿化	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定好的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，观感质量评定为好，工程资料完整。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 潘启创
注册号: 4404304-A7905
有效期: 至2023年12月



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 张胜强
有效期: 至2023年06月

备注: 本工程建筑面积145859m², 地下41041m², 地上104818m², 基坑面积22156.83m², 基坑深度6m至7m, 地下1层、半地下1层、地上9层, 建筑高度42.25m; 地质特征持力层为中风化花岗岩和微风化花岗岩; 桩基类型为旋挖灌注桩, 最大桩长44m, 建筑主要功能为教学办公及实验用房。



建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年8月9日	监理单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年8月9日	施工单位: 2024.07.12 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年8月9日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年8月9日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2022年8月9日
--	--	--	--	--



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（II标）/21#医科组团（二）				
工程地点	深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东，羌下二路以西	建筑面积	44756m ²	工程造价	
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	19	层
	框架剪力墙		地下：	1	层
施工许可证号	2018-1353 2019-0033	监理许可证号			
开工日期	2018年11月1日	验收日期	2023年8月9日		
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180157-01		
建设单位	深圳市工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、同济大学建筑设计研究院集团有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（防水）	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（智能化）	北京国安电气有限责任公司、中建电子信息技术有限公司、深华建设（深圳）股份有限公司				
承建单位（装修）	深圳市华剑建设集团股份有限公司				
承建单位（泛光照明）	深圳永恒光智慧科技集团有限公司				
承建单位（园林绿化）	深圳中绿环境集团有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王鑫
副组长	/
组员	李冬、刘鹏盛、方伟、段武君

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程1	段武君	张炜、冼建祥、张胜强、杨绍量、赵鹏、贾非、叶左权、覃则强
建筑工程2	李冬	徐文俊、王金生、杨绍量、李京洋、赵鹏、张相近、刘程
建筑工程3	段武君	廖志强、陈文、李斌、朱丹、林玉娜、曹鑫、范健辉、骆宇航、姬生冲
建筑设备安装工程1	刘鹏盛	刘小雷、刘东怀、刘严征、石胡平、汪冬冬、黄家旭、张浩天、程焱、吴垵棠、姚远、吴东
建筑设备安装工程2	方伟	许建华、彭文俊、尚爱萍、蔡远鹏、黄世广、许传东、张宾、刘国聪、李建林、赵晖、朱峭、方光辉
工程质控资料	刘同	王霞、李思媚 姚珍珍 邹颖 薛锐敏 叶佳劲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 82 项, 其中: 经审查符合要求 82 项 经核定符合要求 82 项	共 32 项, 其中: 资料核查符合要求 32 项 实体抽查符合要求 32 项	共 73 项, 其中: 评价为“好”的 73 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 38 项, 其中: 经审查符合要求 38 项 经核定符合要求 38 项	共 31 项, 其中: 资料核查符合要求 31 项 实体抽查符合要求 31 项	共 39 项, 其中: 评价为“好”的 39 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 33 项, 其中: 经审查符合要求 33 项 经核定符合要求 33 项	共 17 项, 其中: 资料核查符合要求 17 项 实体抽查符合要求 17 项	共 27 项, 其中: 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 41 项, 其中: 经审查符合要求 41 项 经核定符合要求 41 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 35 项, 其中: 评价为“好”的 35 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 52 项, 其中: 经审查符合要求 52 项 经核定符合要求 52 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 31 项, 其中: 评价为“好”的 31 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 21 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气(泛光照明)	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定好的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，观感质量评定为好，工程资料完整。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 潘启创
注册号: 4404364-A700E
有效期: 至2023年12月

中华人民共和国注册监理工程师
许建东
注册号33000701
有效期至2025.03.23

江苏大学建筑设计院

中华人民共和国一级注册建筑师
赵鹏
注册号: 4401870-042
有效期至: 至2023年06月

备注: 本工程建筑面积44756m², 地下2870m², 地上41886m², 基坑面积7359m², 基坑深度5m; 地下1层、半地下1层, 地上10层, 建筑高度93.45m; 地质特征持力层为中风化花岗岩和微风化花岗岩, 桩基类型为旋挖灌注桩, 最大桩长39m, 建筑主要功能为教学办公及实验用房。

中华人民共和国一级注册建造师
赵鹏
沪131171891462(00)
市政建筑
2024.07.12

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月9日	监理单位: (公章) 单位(项目)负责人: 总监理工程师: 2023年8月9日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月9日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月9日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月9日
--	--	--	--	--

* GD-E1-91476 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 中山大学·深圳建设工程项目施工总承包
 (II标) 22#医科组团（三）

验收日期： 2023 年 8 月 9 日

建设单位（盖章）： _____



* GD- E1- 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（II标）/22#医科组团（三）			
工程地点	深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东，羌下二路以西	建筑面积	59996.19m ²	工程造价
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	8 层
	框架剪力墙		地下：	1 层
施工许可证号	2018-1353 2019-0033	监理许可证号		
开工日期	2018年11月1日	验收日期	2023年8月9日	
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180157-01	
建设单位	深圳市工务署教育工程管理中心			
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司			
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、同济大学建筑设计研究院集团有限公司			
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司			
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司			
承建单位（防水）	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司			
承建单位（设备安装）	中建安装集团有限公司			
承建单位（智能化）	北京国安电气有限公司、中建电子信息技术有限公司、深华建设（深圳）股份有限公司			
承建单位（装修）	深圳市中装建设集团股份有限公司、			
承建单位（园林绿化）	深圳中绿环境集团有限公司			
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司			
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王鑫
副组长	/
组员	李冬、刘鹏盛、方伟、段武君

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程1	段武君	冼建祥、张胜强、杨金艺、赵鹏、张相近、李军锋、覃则强、姬生沛、刘程
建筑设备安装工程1	钱凯	刘东怀、姜迁、郭鑫、吴东
建筑设备安装工程2	方伟	彭公俊、储兴龙、尤涛、方光辉
工程质控资料	王霞	李思媚、王萌、吴泽标

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>40</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>40</u> 项 经核定符合要求 <u>40</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	合格	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>202</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>202</u> 项 经核定符合要求 <u>202</u> 项	共 <u>30</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>30</u> 项 实体抽查符合要求 <u>30</u> 项	共 <u>94</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>94</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	合格	共 <u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>128</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>128</u> 项 经核定符合要求 <u>128</u> 项	共 <u>48</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>48</u> 项 实体抽查符合要求 <u>48</u> 项	共 <u>74</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>74</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>203</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>203</u> 项 经核定符合要求 <u>203</u> 项	共 <u>42</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>42</u> 项 实体抽查符合要求 <u>42</u> 项	共 <u>86</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>86</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>182</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>182</u> 项 经核定符合要求 <u>182</u> 项	共 <u>56</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>56</u> 项 实体抽查符合要求 <u>56</u> 项	共 <u>67</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>67</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>102</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>102</u> 项 经核定符合要求 <u>102</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>16</u> 项 实体抽查符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>27</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>27</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	合格	共 <u>26</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>26</u> 项 经核定符合要求 <u>26</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>21</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>21</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定好的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，观感质量评定为好，工程资料完整。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 潘启钊
注册号: 4404304-AT005
有效期: 至2023年12月

中华人民共和国注册造价工程师
许建新
注册号33000701
有效期2025.02.22



中华人民共和国一级注册建造师
注册号: 4401870-042
有效期: 至2023年06月

备注: 本工程建筑面积59996m², 地下2282m², 地上57714m², 基坑面积2080.8m², 基坑深度5m, 地下1层、地上7层, 建筑高度46.35m; 地质特征持力层为中风化花岗岩和微风化花岗岩, 桩基类型为旋挖灌注桩, 最大桩长46m, 建筑主要功能为教学办公及实验用房。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月9日	监理单位: (公章) 单位(项目)负责人: 总监理工程师: 2023年8月9日	施工单位: 中建建筑 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月9日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月9日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月9日
--	--	---	--	--



GD-E1-914/6



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 中山大学·深圳建设工程项目施工总承包
(II标) 23#医科组团（四）

验收日期： 2023 年 8 月 7 日

建设单位（盖章）： _____



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程地点	深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东，羌下二路以西	建筑面积	18250m ²	工程造价	
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	4	层
	框架剪力墙		地下：	0	层
施工许可证号	2018-1353 2019-0033	监理许可证号			
开工日期	2018年11月1日	验收日期	2023年8月9日		
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180157-01		
建设单位	深圳市工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、同济大学建筑设计研究院集团有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（防水）	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（智能化）	北京国安电气有限责任公司、中建电子信息技术有限公司、深华建设（深圳）股份有限公司				
承建单位（装修）	深圳市中装建设集团股份有限公司、深圳市华剑建设集团股份有限公司				
承建单位（园林绿化）	深圳中绿环境集团有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王鑫
副组长	/
组员	李冬、刘鹏盛、方伟、段武君

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程1	段武君	冼建祥、张胜强、杨金艺、赵鹏、张相近、李军锋、、覃则强、姬生沛、刘程
建筑设备安装工程1	钱凯	刘东怀、姜迁、陈永新、吴东
建筑设备安装工程2	方伟	彭公俊、储兴龙、尤涛、方光辉
工程质控资料	王霞	李思媚、王萌、吴泽标

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>29</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>29</u> 项 经核定符合要求 <u>29</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	合格	共 <u>17</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>37</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>37</u> 项 经核定符合要求 <u>37</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>39</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>39</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	合格	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>26</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>26</u> 项 经核定符合要求 <u>26</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>17</u> 项 实体抽查符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>26</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>26</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>18</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>66</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>66</u> 项 经核定符合要求 <u>66</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>25</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>25</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>35</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	合格	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定好的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，观感质量评定为好，工程资料完整。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 潘启剑
注册号: 4304304-A1005
有效期: 至2033年12月

中华人民共和国注册监理工程师
姓名: 潘建平
注册号: 33000700
有效期: 2023年08月



中华人民共和国一级注册建造师
姓名: 张帆
注册号: 131171591462(00)
有效期: 至2023年06月

本工程建筑面积18250m²，地上18250m²，基坑面积1487.57m²，基坑深度2.9m；地上4层，建筑高度19.8m；地质特征持力层为中风化花岗岩和微风化花岗岩，桩基类型为旋挖灌注桩，最大桩长45m，建筑主要功能为架空走廊、办公室及学术报告厅。

建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: 市政建设 (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人: 2023年8月9日	总监理工程师: 2023年8月9日	单位(项目)负责人: 2023年8月9日	单位(项目)负责人: 2023年8月9日	单位(项目)负责人: 2023年8月9日



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（II标）
30#垃圾转运站

验收日期： 2023 年 8 月 19 日

建设单位（盖章）： _____



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（II标）/30#垃圾转运站				
工程地点	深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东，羌下二路以西	建筑面积	309.96m ²	工程造价	
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	9	层
	框架剪力墙		地下：	0	层
施工许可证号	2018-1353 2019-0033	监理许可证号			
开工日期	2018年11月1日	验收日期	2023年8月9日		
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180157-01		
建设单位	深圳市工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（防水）	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（智能化）	北京国安电气有限责任公司、中建电子信息技术有限公司、深华建设（深圳）股份有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（园林绿化）	深圳中绿环境集团有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王鑫
副组长	/
组员	李冬、刘鹏盛、方伟、段武君

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程1	段武君	洗建祥、张胜强、杨金艺、赵鹏、张相近、王子龙、赵秀权、邓力俊、邓超、覃则强、姬生沛、刘程
建筑设备安装工程1	钱凯	刘东怀、姜迁、陈永新、吴东
建筑设备安装工程2	方伟	彭公俊、储兴龙、温杰、方光辉
工程质控资料	王霞	李思媚、黄锦慧、吴春云

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 22 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 44 项, 其中: 经审查符合要求 44 项 经核定符合要求 44 项	共 22 项, 其中: 资料核查符合要求 22 项 实体抽查符合要求 22 项	共 ## 项, 其中: 评价为“好”的 143 项 评价为“一般”的 7 项
通风与空调	合格	共 67 项, 其中: 经审查符合要求 67 项 经核定符合要求 67 项	共 35 项, 其中: 资料核查符合要求 35 项 实体抽查符合要求 35 项	共 ## 项, 其中: 评价为“好”的 162 项 评价为“一般”的 8 项
建筑电气	合格	共 65 项, 其中: 经审查符合要求 65 项 经核定符合要求 65 项	共 32 项, 其中: 资料核查符合要求 32 项 实体抽查符合要求 32 项	共 ## 项, 其中: 评价为“好”的 115 项 评价为“一般”的 5 项
建筑节能	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定好的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，观感质量评定为好，工程资料完整。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：潘启钊
注册号：4404304-AY-05
有效期至：至2023年12月



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：张勋
注册号：4401870-042
有效期至：至2023年06月

备注：本工程建筑面积309.96m²，属于公共建筑配套，地上1层，建筑高度8.2m，地质特征持力层为砾黏土，桩基类型为预制管桩，最大桩长31m，建筑主要功能为垃圾站用房。



建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年8月9日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2023年8月9日	施工单位： 2024.07.12 市政建筑第八工程局有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 2023年8月9日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年8月9日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年8月9日
--	---	---	--	--



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（II标）
32#大门门岗（四）、33#大门门岗（五）34#大门
工程名称： 门岗（六）、35#大门门岗（七）

验收日期： 2023 年 8 月 9 日

建设单位（盖章）： _____



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（II标）/32#大门门岗(四)、33#大门门岗(五)、34#大门门岗(六)、35#大门门岗(七)			
工程地点	深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东，羌下二路以西	建筑面积	222m ²	工程造价
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：	2 层
	框架剪力墙		地下：	0 层
施工许可证号	2018-1353 2019-0033	监理许可证号		
开工日期	2018年11月1日	验收日期	2023年3月9日	
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180157-01	
建设单位	深圳市工务署教育工程管理中心			
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司			
设计单位	同济大学建筑设计研究院集团有限公司			
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司			
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司			
承建单位（防水）	胜利油田大明新型建筑防水材料有限责任公司			
承建单位（设备安装）	中国建筑第八工程局有限公司			
承建单位（智能化）	中建电子信息技术有限公司			
承建单位（装修）	中国建筑第八工程局有限公司			
承建单位（园林绿化）	深圳中绿环境集团有限公司			
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司			
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王鑫
副组长	/
组员	李冬、刘鹏盛、方伟、段武君

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程1	王鑫	段武君、张炜、李大雄、陈文、李斌、朱丹、林玉娜、曹鑫、范健辉、张胜强、杨绍量、徐文俊、王金生、欧启平、赵鹏、贾非、张相近、覃则强、姬生沛、刘程
建筑设备安装工程1	刘鹏盛	刘小雷、刘东怀、刘严征、石胡平、赵凯铃、徐灵杰、丁浩、姚远、吴东
建筑设备安装工程2	方伟	许建华、尚爱萍、温杰、方光辉
工程质控资料	刘同	王霞、李思媚、邹颖、薛锐敏

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	合格	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 32 项, 其中: 经审查符合要求 32 项 经核定符合要求 32 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 300 项, 其中: 评价为“好”的 290 项 评价为“一般”的 10 项
通风与空调	合格	共 50 项, 其中: 经审查符合要求 50 项 经核定符合要求 50 项	共 30 项, 其中: 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 340 项, 其中: 评价为“好”的 330 项 评价为“一般”的 10 项
建筑电气	合格	共 48 项, 其中: 经审查符合要求 48 项 经核定符合要求 48 项	共 32 项, 其中: 资料核查符合要求 32 项 实体抽查符合要求 32 项	共 240 项, 其中: 评价为“好”的 234 项 评价为“一般”的 6 项



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定好的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，观感质量评定为好，工程资料完整。

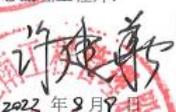
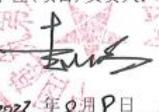
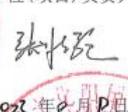
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 潘启利
注册号: 4404304-A7005
有效期: 至2023年12月



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 赵鹏
注册号: 4401870-042
有效期: 至2023年06月



备注: 本工程3# (即32#大门门岗(四)和33#大门门岗(五)组成)、4#门岗 (即34#大门门岗(六)和35#大门门岗(七)组成) 单体建筑面积分别为37平方米、74平方米, 总建筑面积222m², 基坑深度1m至2m; 地上1层, 建筑高度均为6.1m; 地质特征持力层为素填土, 地基基础分别为筏板基础和独立基础, 建筑主要功能为门卫室。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年8月9日	监理单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 总监理工程师:  2023年8月9日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年8月9日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2023年8月9日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2023年8月9日
---	---	---	---	--



2.8 光明高中园设计施工一体化

中标通知书

中标通知书

标段编号：44038720200010002001

标段名称：光明高中园设计施工一体化

建设单位：深圳市光明区建筑工程务署

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第八工程局有限公司//同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

中标价：167141.83万元，下浮率18.98%

中标工期：693日历天

项目经理(总监)：牟永波

本工程于 2020-03-20 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-15

查验码：7636696139703494

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

SFL-2017-01

工程编号：_____ / _____

合同编号：光建综合[2020] 2 号

20-AE-029-A01

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称：光明高中园设计施工一体化

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工务署

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

其中, 联合体牵头单位(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光明高中园

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 光明高中园计划总投资为 23.8 亿元, 办学规模为 150 班(72 班+78 班) 7500 学位, 总建筑面积 297513 平方米。其中, 高中园 72 班中学, 总建筑面积为 142497 平方米, 总投资约 11.4 亿元; 高中园 78 班中学, 建筑面积为 155016 平方米, 总投资约 12.4 亿元。项目位于公明将石地区。预留约 30000 平方米民办高中用地。总投资及总建筑面积最终以概算批复为准。

资金来源: 财政投入 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围, 包括以下:

本工程项目全过程建设管理, 主要工作内容包括但不限于: 协助办理相关前期手续、设计(工程可行性研究报告编制、方案设计、初步设计、施工图设计、精装修设计、装配式设计、BIM、绿色建筑设计、海绵城市设计、用水节水报告编制、开设路口设计、水土保持施工图设计、燃气设计、市政管线接驳、初步设计概算编制、竣工图编制以

及该项目相关的配合服务工作等)及优化、采购、施工(含主体施工及精装修、室外景观等)、竣工验收、交付、配合结算工作、保修、工程档案移交等全部工作。

三、项目设计方案来源

由承包人提供两个及以上设计方案,最终实施方案以发包人及政府主管部门审定为准。

四、合同工期

合同工期总日历天数: 693 日历天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以合同工期总日历天数为准。

勘察计划开工日期(绝对日期或相对日期): / ;

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期): 2020年03月20日 (本项为相对日期,计划开工日期以实际中标公示结束时间为准,后续概算审批完成前的时间节点均为相对日期);

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期): 2020年06月30日;

设计工期自中标通知书2020年4月15日开始计算工期;

计划开工日期以 2020年06月30日 起算;

计划竣工日期(绝对日期或相对日期): 2022年5月30日;

2020年3月25日,完成方案设计;

2020年3月26日-3月30日,报区政府审议方案;

2020年4月1日-4月30日,开展初步设计工作;

2020年4月1日-4月15日,开展可研编制工作;

2020年4月16日,进行可研报审工作;

※2020年4月22日,取得可研批复(区发展改革局);

2020年5月1日-5月20日,概算编制与工务署审核;

2020年5月1日-6月19日,开展施工图设计和施工图审查;

2020年5月21日,概算报审;

2020年6月1日,去住建局办理土方外运、基坑支护和桩基础施工提前介入手续;

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：设计成果文件须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准合格。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准合格。

六、签约合同价

人民币（大写）壹拾陆亿柒仟壹佰肆拾壹万捌仟叁佰元（¥1671418300.0元）。

其中：

（1）勘察费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）设计费（含可研编制费）：

人民币（大写）叁仟贰佰叁拾捌万叁仟柒佰元（¥32383700.00元）；

（3）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）壹拾陆亿叁仟玖佰零叁万肆仟陆佰元（¥1639034600.00元）；

（4）设备及工器具购置费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（5）专业工程暂估价：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（6）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（7）其他（）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

6.1、建筑安装工程费支付条款：

6.1.1. 签约合同价仅作为在施工图预算确定前作为支付预付款及进度款的依据，概算批复前建安费进度款累计支付至签约合同价建安费的60%停止支付。

6.1.2. 概算批复后建安费进度款累计支付至批复概算建安费×(1-投标下浮率)的



发包人：(盖章)
深圳市光明区建筑工务署



承包人：(盖章)
中国建筑第八工程局有限公司



承包人：(盖章)
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签章)

黎伟光

法定代表人或其委托代理人：
(签章)

李伟

法定代表人或其委托代理人：
(签章)

洪

统一社会信用代码：
12440300670022970E

统一社会信用代码：
9131000063126503X1

统一社会信用代码：
9131000013328457XD

地址：深圳市光明区华夏路商会大厦建筑工务署

地址：中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

地址：上海市四平路1230号

邮政编码：518000

邮政编码：200135

邮政编码：200000

电话：0755-82212560

电话：021-61691997

电话：021-65987788

传真：/

传真：021-61691997

传真：/

电子信箱：/

电子信箱：
cscec8b@cscec.com

电子信箱：71gzy@tjad.cn

开户银行：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司上海六里支行

开户银行：交通银行

账号：/

账号：
31001522917055435820

账号：
310066030010141020308

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：光明高中园设计施工一体化

验收日期：2022年7月25日

建设单位（盖章）：深圳市光明区建筑工务署



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	光明高中国设计施工一体化				
工程地点	深圳市光明区南环大道	建筑面积	27.4万平方米	工程造价	167141.83万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上：14层 地下：1层		
施工许可证号	2020-440309-83-01-01023501	监理许可证号	E144002103-8/1		
开工日期	2020年9月18日	验收日期	2022年7月25日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报(登记)【2021】051号		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(装修)	中国建筑第八工程局有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经检查，已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整，符合要求，同意竣工验收。

建设单位：  单位(项目)负责人： 陈基川 2022年7月25日	监理单位：  总监理工程师： [Signature] 2022年7月25日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： [Signature] 2022年7月25日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 刘良 2022年7月25日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： [Signature] 2022年7月25日
---	--	---	---	---



2.9 横岗街道六约学校改扩建工程（一期）

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：横岗街道六约学校改扩建工程（一期）

工程地点：龙岗区横岗街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目为横岗街道六约学校改扩建工程（一期）新建建筑面积 63842 平方米，其中：必配校舍面积 35771 平方米，选配校舍面积 2721 平方米（教职工活动用房 561 平方米，游泳馆 2160 平方米），校园其它用房 25350 平方米（地下车库 11635 平方米，架空层 7233 平方米，立体运动场 4418 平方米，设备用房 2064 平方米）。主要工程内容包括土石方、基坑支护、基础工程、建筑装饰工程、安装工程（给排水、强电、弱电、消防、通风空调、电梯、充电桩、泳池设备等）、室外配套工程等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

《横岗街道六约学校改扩建工程（一期）》施工图设计范围内的全部内容。主要工程内容包括土石方、基坑支护、基础工程、主体工程、建筑装饰工程、安装工程（给排水、强电、弱电、消防、通风空调、电梯、充电桩、泳池设备等）、室外配套工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

三、合同工期

计划开工日期：2021年9月1日；

计划竣工日期：2024年3月30日；

合同工期总日历天数 941 天。

招标工期总日历天数 971 天。

定额工期总日历天数 1104 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 14.76 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁亿柒仟贰佰柒拾柒万伍仟柒佰玖拾贰元肆角玖分（¥372775792.49元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零壹拾万叁仟叁佰陆拾贰元陆角柒分（¥10103362.67元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰万元整（¥2000000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰仟零陆拾捌万元整（¥20680000.00元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年10月20日；

订立地点 广东省深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执陆份。

发包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：中国建筑第八工程局有限公司



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：9131000063126503X1

地址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层

邮政编码：200112

法定代表人：李永明

委托代理人：_____

电话：02023330611

传真：02023330611

电子信箱：_____

开户银行：中国农业银行深圳罗岗支行

账号：41026000040042301

2.10 东莞滨海湾外国语学校项目

合同关键页

招标编号：SSFHHA12211193

合同编号：CRCSZ-BHWXX-SG-22002

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

第一册（共四册）

工程名称：东莞滨海湾外国语学校项目

工程地点：项目地处东莞市滨海湾新区交椅湾板块。位于广深沿江高速北侧、中海路西侧、兴海路东侧

发 包 人：华润置地（深圳）有限公司

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 华润置地(深圳)有限公司

承包人：(全称) 中国建筑第八工程局有限公司

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：项目法人“东莞滨海湾新区工程建设中心”（后简称“项目法人”）已将东莞滨海湾外国语学校项目项目（下称“本项目”）委托给发包人进行实施代建，并且承包人已认真查阅、理解发包人招标文件的全部内容，并对项目法人授予发包人的权利无任何异议。

2. 发包人基于代建协议，委托承包人为本项目提供施工服务。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞滨海湾外国语学校项目

工程地点：项目地处东莞市滨海湾新区交椅湾板块。位于广深沿江高速北侧、中海路西侧、兴海路东侧

工程内容：东莞滨海湾外国语学校项目按招标图纸及工程量清单所包含的内容，包括但不限于：临时工程（包括临水临电工程、迁移工程、五通一平、临时设施等）、土石方工程（土石方开挖及回填工程）、基坑支护工程、基础工程、主体结构工程、主体粗装饰工程、防水保温工程、入户门、防火门、门窗和栏杆工程、幕墙工程、外立面装饰工程、精装修工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、防雷工程、燃气工程（如有）、消防工程、电梯安装工程、智能化工程、泛光照明工程、高低压配电工程、柴油发电机工程、充电桩工程、有线电视系统安装工程、驻地网安装工程、标识系统、雨水回收系统、中水系统、直饮水系统、小市政工程、地下室顶板和屋顶回填土（需满足园林设计标准）、特殊设备、白蚁防治工程、软基处理工程、服务类工程（配合装配式施工及智慧工地所需的BIM技术服务、设计样板工程等）、开荒保洁工程、维保工程以及按规定总承包单位应做的相关检测等，以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

工程规模：本项目规划用地面积73244.68平方米，总建筑面积152905.07平方米，其中地上建筑面积

144031.48平方米，地下建筑面积8873.59平方米。建设内容主要包括教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、教职工服务用房、创客教室、室内游泳池、设备用房、地下车库、架空层、室外运动场和其他室外工程等，最大建筑高度99.5米，最大跨度25米，最大层数为27层，地下室 1层，（规模以最终批复的文件为准）。

工程立项、规划批准文件号：东发改滨投审【2022】6号

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：东莞滨海湾外国语学校项目按招标图纸及工程量清单所包含的内容，包括但不限于：临时工程（包括临水临电工程、迁移工程、五通一平、临时设施等）、土石方工程（土石方开挖及回填工程）、基坑支护工程、基础工程、主体结构工程、主体粗装饰工程、防水保温工程、入户门、防火门、门窗和栏杆工程、幕墙工程、外立面装饰工程、精装修工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、防雷工程、燃气工程（如有）、消防工程、电梯安装工程、智能化工程、泛光照明工程、高低压配电工程、柴油发电机工程、充电桩工程、有线电视系统安装工程、驻地网安装工程、标识系统、雨水回收系统、中水系统、直饮水系统、小市政工程、地下室顶板和屋顶回填土（需满足园林设计标准）、特殊设备、白蚁防治工程、软基处理工程、服务类工程（配合装配式施工及智慧工地所需的BIM技术服务、设计样板工程等）、开荒保洁工程、维保工程以及按规定总承包单位应做的相关检测等，以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

以上所述的工程范围，并不能视为完整无缺的。总承包人应充分研究合同文件，包括投标须知、合同条款、工料规范及工程量清单，特别是按图纸去完全了解本工程的实际范围。所有的细项详见工程招标图纸（《施工设计备案图纸》和《2022.8.1至2022.8.15经设计院及项目法人盖章确认的联系函》）及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议；发包人不承担因此而造成承包人预期利润损失和一切损失。

若承包人施工质量、工期、安全文明或现场管理等任一项达不到委托人要求，委托人有权对承包范围进行调整，但合同单价不予调整，承包人不得对此有异议或向委托人提出任何索赔。

在未经委托人同意的情况下，承包人不得提高或降低原设计，承包人必须充分考虑委托人招标图纸中可能存在的不合理之内容以及结构不合理内容，并已包含在合同签约价内。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：608天。（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

拟从2022年09月30日开始施工，至2024年05月30日施工完成。

四、质量标准

工程质量标准：工程质量应符合国家、广东省、东莞市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准，获评东莞市建设工程优质结构奖，力争获得广东省建设工程优质结构奖。

安全管理目标：零死亡、零重伤、零职业病、零中毒、零火灾、零坍塌、零重大财产损失及负面影响事件、零群体性事件，获评东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地，力争获评广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地。

上述为获奖而需承担的费用，已包含在合同签约价内，由承包人在投标报价时综合考虑。

五、合同价款

合同含税总价（大写）：人民币陆亿捌仟伍佰捌拾玖万叁仟捌佰捌拾贰元肆角（小写）：685,893,882.40元，其中不含税总价为629,260,442.57元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：壹亿叁仟玖佰玖拾捌万壹仟贰佰叁拾陆元玖角，人民币（小写）：139,981,236.90元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：人民币叁仟柒佰壹拾捌万肆仟叁佰零伍元捌角陆分，人民币（小写）：37,184,305.86元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

暂列金额（大写）：人民币伍佰贰拾伍万玖仟零壹拾元玖角叁分，人民币（小写）：5,259,010.93元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2022年10月31日

订立合同地点：_____

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。

发包人：华润置地(深圳)有限公司
(公章)

地址：深圳市南山区粤海街道大冲一路华润置地大厦E座3楼

法定代表人：蒋慕川

(或委托代理人)

电话：0755-26916793

监管账号开户名称：

监管账号开户银行：

承包人：中国建筑第八工程局有限公司
(公章)

地址：中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

法定代表人：李永明

(或委托代理人)

电话：021-61691998

开户名称：中国建筑第八工程局有限公司

开户银行：招商银行济南分行营业部

监管帐号：

帐号：021900172410178

邮政编码：

邮政编码：250000

工人工资账户：44050116499009168168

开户名称：中国建筑第八工程局有限公司东莞滨海湾
外国语学校项目农民工工资专户

开户银行：中国建设银行股份有限公司东莞恒兆支行



恒兆支行

三、企业获奖情况

企业获奖情况一览表

序号	工程名称	奖项名称	获奖时间	等级
1	中国资本市场学院建设工程	中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021年12月	国家级
2	深圳北理莫斯科大学建设工程	中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021年12月	国家级
3	中共天津市委党校二期新建项目	国家优质 工程奖	2021年12月	国家级
4	百色干部学院二校区(市委党校、右江区委党校、田阳县委党校)项目	中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021年12月	国家级
5	雄县第三高级中学建设项目	中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021年12月	国家级
6	中国建设银行股份有限公司山东省分行综合营业楼项目	中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021年12月	国家级
7	国寿大厦	中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021年12月	国家级
8	济南轨道交通大厦	中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021年12月	国家级
9	抗美援朝纪念馆改扩建工程	中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021年12月	国家级
10	上证所金桥技术中心基地项目	中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021年12月	国家级
11	济南西部会展中心(展览中心部分)	中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021年12月	国家级
12	西北工业大学三航科技大厦	中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021年12月	国家级
13	港城广场建设项目(16-1地块)	中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021年12月	国家级
14	淄博市文化中心AC组团项目	中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021年12月	国家级
15	合肥离子医学中心工程项目合肥离子医学中心主楼、医用气体	中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021年12月	国家级
16	观音文化园(观音圣坛、正法讲寺)	中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021年12月	国家级
17	中国人保财险华东中心(一期)2#-4#楼及地下室工程	国家优质 工程奖	2021年12月	国家级

布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包/资信标

18	桂林两江国际机场航站楼及站坪配套设施扩建工程	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
19	乔司至南苑连接线工程	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
20	大连振兴路大修工程	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
21	北京大学第一医院保健中心	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
22	广西国际壮医医院	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
23	陕西中医药大学第二附属医院	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
24	山东省交通医院南院区医疗综合楼	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
25	E-01地块1#办公楼等3项(丰台区丽泽路E-01、E-05、E-06地块C2商业金融用地项目)	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
26	北京新机场工程(航站楼及换乘中心、停车楼)	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
27	南宁园博园项目	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
28	民航运行管理中心和气象中心及民航情报管理中心等4项(民航运行管理中心和气象中心工程及民航情报管理中心工程)	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
29	国家海洋博物馆项目	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
30	仙林新所区建设项目A地块土建安装施工总承包A1及地下室	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
31	南京禄口国际机场T1航站楼改扩建工程	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
32	溧水区无想国际创业小镇建设工程(城隍庙文化街区)项目	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
33	山东大学第二医院医技综合楼工程	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
34	青岛市档案馆工商分馆、黄岛区档案馆	国家优质工程奖	2021年12月	国家级

布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包/资信标

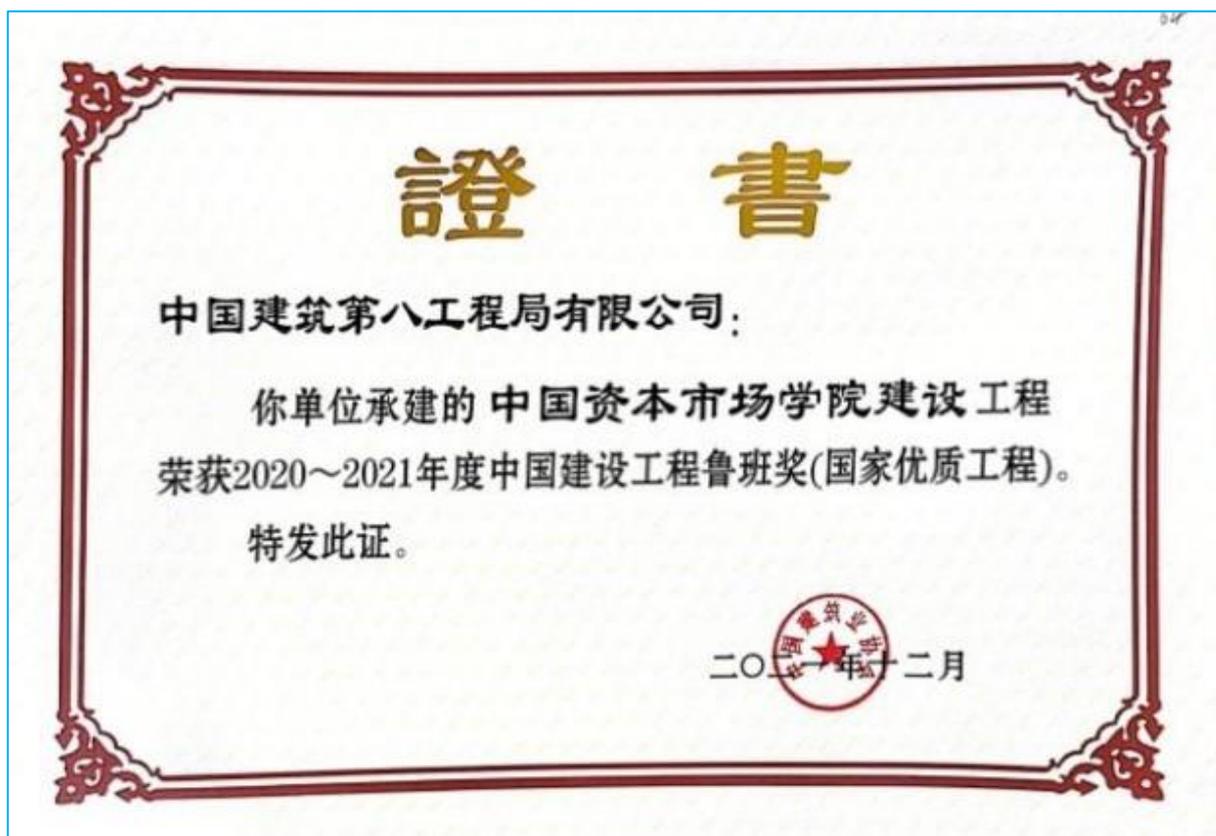
35	新诺普思产业园	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
36	前海国际会议中心总承包工程	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
37	石狮世茂海西博览馆	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
38	西安丝路国际会议中心建设项目	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
39	上合组织农业科技展示交流中心项目	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
40	居住、商业（三期）22#（沈阳全运万达广场）	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
41	恒隆广场·昆明-商场部分	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
42	小米移动互联网产业园项目	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
43	上海 JW 万豪侯爵酒店项目	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
44	盐城南洋机场 T2 航站楼及配套工程、航站区道路工程	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
45	日照市奎山综合客运站及配套工程	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
46	城发（青岛）商业中心项目	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
47	“七军会”主媒体中心	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
48	第5代 TFT-LCD 高端显示器阵列厂房1及洁净系统工程	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
49	陕西中医药大学第二附属医院（第二临床医院）迁建医院一期项目	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
50	长春万达中心酒店项目地下建筑、1#楼	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
51	天津医科大学肿瘤医院扩建二期北院工程天津医科大学肿瘤医院扩建二期北院工程	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
52	马来西亚 ASTAKA70层商用住宅项目	国家优质工程奖	2021年12月	国家级
53	杭州国际博览中心	国家优质工程奖	2019年12月	国家级

布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包/资信标

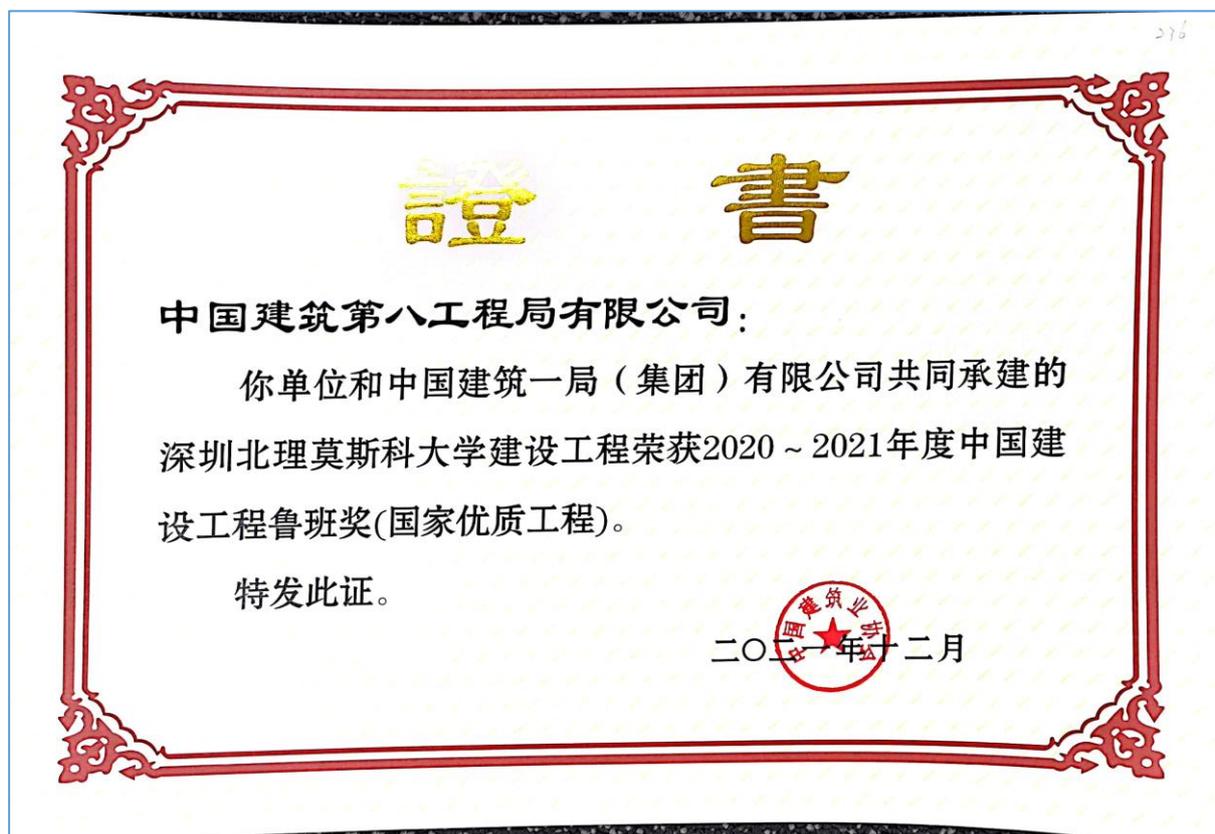
54	济南轨道交通 1 号工程	詹天佑奖	2021 年 1 月	国家级
----	--------------	------	------------	-----

3.1 同类工程获奖业绩

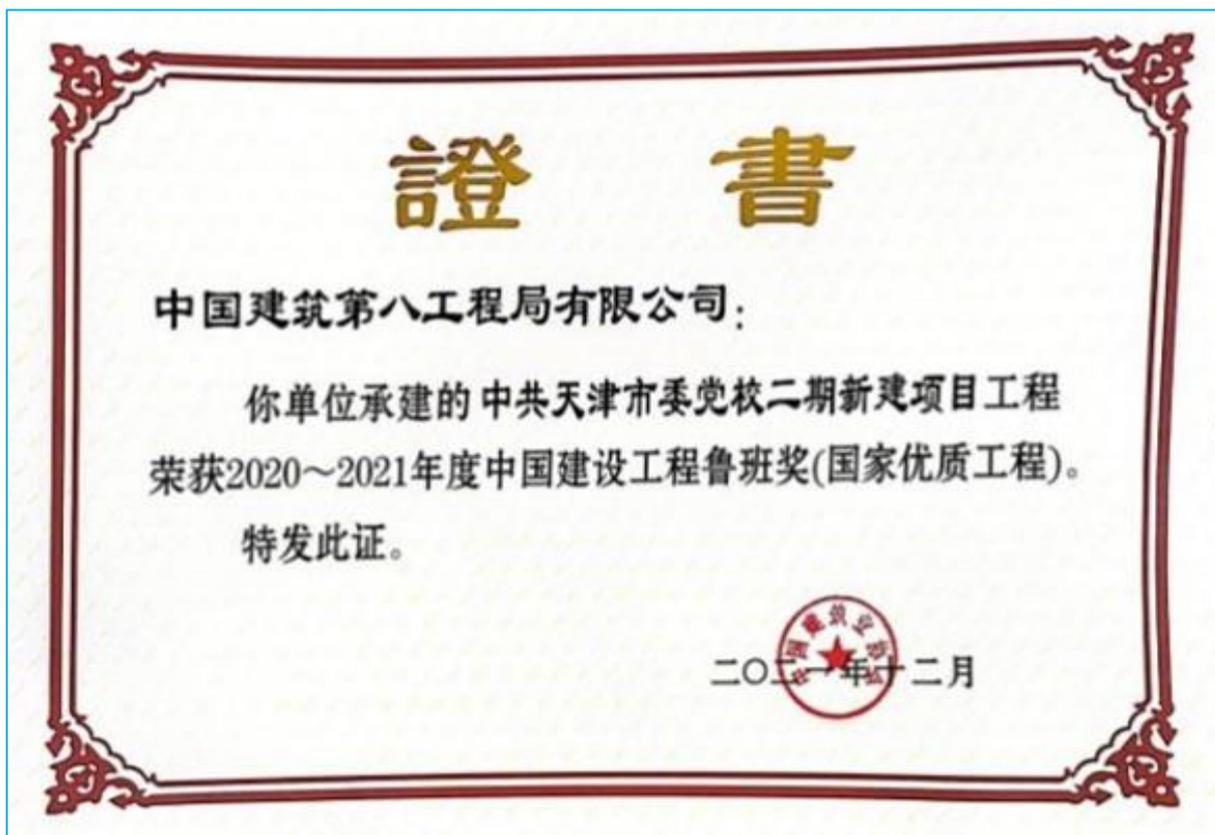
3.1.1 中国资本市场学院建设工程



3.1.2 深圳市北理莫斯科大学建设工程



3.1.3 中共天津市委党校二期新建项目



3.1.4 百色干部学院二校区（市委党校、右江区委党校、田阳县委党校）项目

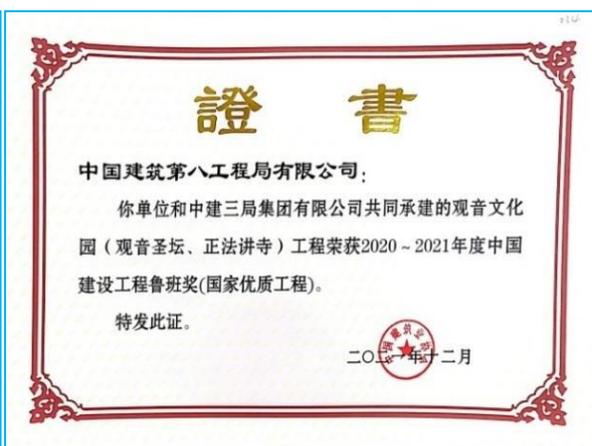
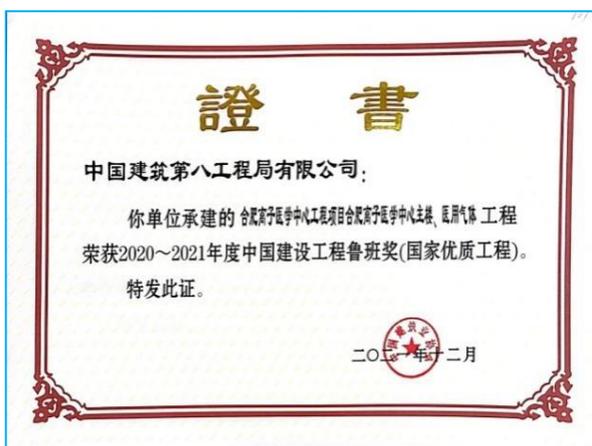
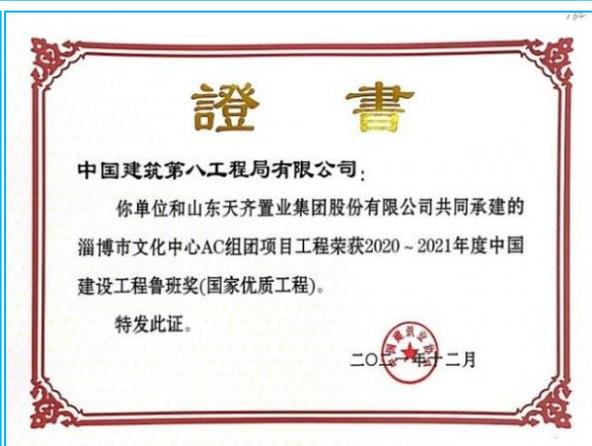
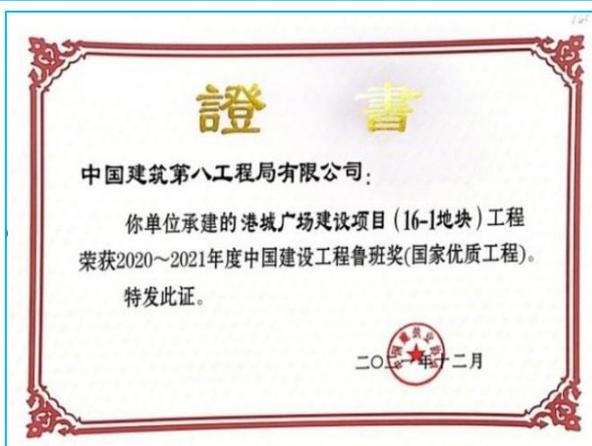


3.1.5 雄县第三高级中学建设项目

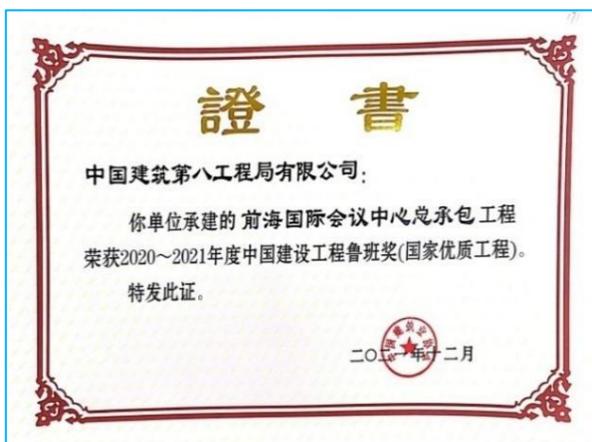


3.2 其他获奖情况

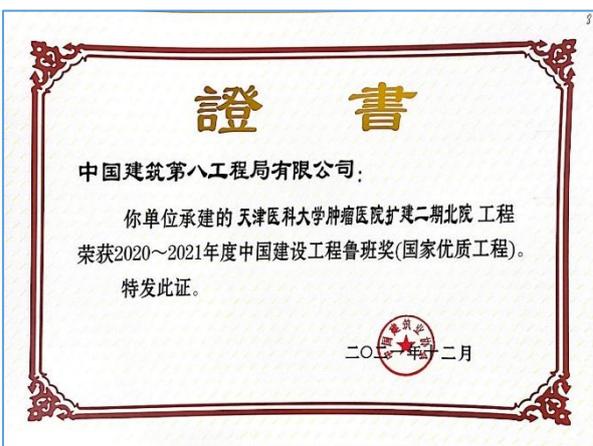














四、项目经理（建造师）业绩情况

4.1 项目经理（建造师）简历表

项目经理（建造师）简历表

姓名	周一凡	性别	男	年龄	36	
职务	项目经理	职称	中级工程师	学历	本科	
证件类型	身份证	证件号码	659001198808213415	手机号码	19174140251	
参加工作时间	2011.07		从事项目经理（建造师）年限		3	
项目经理（建造师） 资格证书编号		沪 1312019202002247				
拟派项目经理类似工程业绩一览表						
建设单位	项目名称	合同额 (亿元)	建设内容	签订开、竣工 日期	实际竣工日期	工程质量
深圳深港科技 创新合作区发 展有限公司	深港科创开放 创新中心施工 总承包	8.26	总建筑面积约 21 万 平方米，其中包含产 业研发用房约 15.1 万平方米，商业用房 约 2000 平方米，公 共配套设施约 3500 平方米	2021.01.15 2023.03.31	2024.04.15	合格

4.2 项目经理学历和毕业证

学历证



毕业证



4.3 项目经理职称证明

职称证

资格证书	
姓名	周一凡
性别	男
出生年月	1988.08
专业	土木工程
任职资格	工程师
发证单位	中国建筑第八工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司制

证书编号: (2017)8120007

二〇一七年二月十日

4.4 项目经理社保证明

项目经理社保证明



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在深圳市参加社会保险情况如下：

姓名	周一凡		证件号码	659001198808213415		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202404	-	202410	深圳市:中国建筑第八工程局有限公司南方分公司	7	7	7
截止		2024-11-17 11:13 , 该参保人累计月数合计		实际缴费7个月,缓缴0个月	实际缴费7个月,缓缴0个月	实际缴费7个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-11-17 11:13

4.5 项目经理一级建造师注册证及安全生产考核合格证书

一级建造师注册证书

		使用有效期: 2024年09月12日 - 2025年03月11日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 周一凡		
性 别: 男		
出生日期: 1988年08月21日		
注册编号: 沪1312019202002247		
聘用企业: 中国建筑第八工程局有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-08至2026-05-07)		
		
	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 周一凡	签发日期: 2024年09月30日
	签名日期: 2024.09.12	

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：沪建安B（2024）0196022

姓 名：周一凡

性 别：男

出生年月：1988年08月21日

企业名称：中国建筑第八工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年04月24日

有效 期：2024年04月24日 至 2027年04月23日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2024年04月24日



4.6 项目经理（建造师）业绩证明材料

4.6.1 深港科创开放创新中心施工总承包

中标通知书

<h1>中标通知书</h1>	
标段编号：44030020190085015001	
标段名称：深港科创开放创新中心施工总承包	
建设单位：深圳深港科技创新合作区发展有限公司	
招标方式：公开招标	
中标单位：中国建筑第八工程局有限公司	
中标价：82554.018096万元	
中标工期：806天	
项目经理(总监)：姬祥	
本工程于 <u>2020-11-24</u> 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后，应在 <u>30</u> 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：	招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 日期：2020-12-31
查验码：5572429317667914	查验网址： zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



工程编号: _____

合同编号: 21004ABGS01

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深港科创开放创新中心施工总承包

工程地点: 深圳市福田区保税区 B105-0042、B105-0119 地块

发 包 人: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

承 包 人: 中国建筑第八工程局有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深港科创开放创新中心施工总承包

项目社会投资备案名称: 深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0042)

深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0119)

工程地点: 深圳市福田区保税区深港科技创新合作区深圳园区 B105-0042、B105-0119 地块

核准(备案)证编号: 深福田发改备案(2019)0166号,深福田发改备案(2019)0167号

工程规模及特征:

占地面积约 26168 平方米,其中 B105-0042 地块面积约 10832 平方米, B105-0119 地块面积约 15336 平方米。总建筑面积约 21 万平方米,计容建筑面积约 15.7 万平方米,其中包含产业研发用房约 15.1 万平方米,商业用房约 2000 平方米,公共配套设施约 3500 平方米(包括:110KV 变电站);核增面积约为 5.3 万平方米,其中地上核增面积约 9200 平方米,地下核增面积约 4.4 万平方米(包括:地下室停车库及设备用房)。

资金来源: 财政投入/%; 国有资本 100%; 集体资本/%; 民营资本/%; 外商投资/%; 混合经济/%; 其他/。

二、工程承包范围

本项目招标范围包括但不限于主体工程(含钢结构、空中连廊)、屋面工程、建筑给水排水工程、通风与空调工程、建筑电气工程(不含高低压变配电工程)、建筑节能工程、附属建筑工程、室外管网工程、地下通道、人防工程、燃气工程、柴油发电机组设备采购安装及机房环保静音、地下停车场地坪划线、充电桩采购及安装、绿色建筑、市

深港科创开放创新中心施工总承包

施工合同

政管线接驳、永久路口开设、智能化管线预留预埋、消防管线预留预埋等，具体以施工图、工程量清单以及后续设计变更包含的全部内容，以及发包人书面通知增加或调整的其他内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

深港科创开放创新中心施工总承包

施工合同

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

人防工程、弱电智能化线槽及预留预埋、消防桥架及预留预埋工程、柴油发电机组设备采购安装及机房环保静音、地下停车场地坪划线、充电桩采购及安装、绿色建筑、市政管线接驳、永久路口开设等，施工图、工程量清单以及后续设计变更包含的全部内容，以及发包人书面通知增加或调整的其他内容。

三、合同工期

计划开工日期：2021年1月15日（具体开工日期以总监理工程师下达的开工令为准）；

计划竣工日期：2023年3月31日；

合同工期总日历天数 806 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：工程验收标准执行国家、广东省、深圳市、福田区以及行业有关施工及验收规范规定。

本工程质量目标：确保“国家优质工程奖”，争创“中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）”。

五、签约合同价

人民币（大写）捌亿贰仟伍佰伍拾肆万零壹佰捌拾元玖角陆分 (¥825,540,180.96元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)贰仟壹佰肆拾壹万捌仟捌佰玖拾陆元贰角贰分(¥21,418,896.22元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥/元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 伍仟捌佰伍拾万元(¥58,500,000.00元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 肆仟柒佰万元(¥47000000.00元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 1 月 20 日;

订立地点: 深圳市福田区福田保税区

发包人和承包人约定本合同自发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人签字并加盖公司公章或合同章后成立。

本合同一式 14 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 8 份, 承包人执 4 份,。

合同其它保存单位及份数: 建设行政主管部门保存 1 份 (发包人报建时提交建设行政主管部门) 份, 监理人保存 1 份。

本合同附件:

附件 1: 《工程质量保修书》;

附件 2: 《项目开发建设廉洁协议书》;

附件 3: 《施工安全生产承诺书》;

附件 4: 《不转包挂靠、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》;

附件 5: 《监督检查意见书》;

附件 6: 《结算办理承诺函》;

附件 7: 《单方结算联系函》;

附件 8: 《单方结算通知函》;

附件 9: 《项目管理团队》;

附件 10: 《工程量清单投标报价的相关规定》。

合同附件与合同具有同等法律效力, 无需另行签署。

深港科创开放创新中心施工总承包

施工合同

<p>发包人：(盖章) 深圳深港科技创新合作区发展有限公司</p> <p>法定代表人或其委托代理人：(签字) </p> <p>组织机构代码： 地址：深圳市福田区市花路长富金茂大厦 1 号楼 1501 邮政编码：518017 项目负责人：陈劲 电话： 传真： 电子信箱： 开户银行： 账号：</p>	<p>承包人：(盖章) 中国建筑第八工程局有限公司</p> <p>法定代表人或其委托代理人：(签字) </p> <p>组织机构代码：9131000063126503X1 地址：中国(上海)自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层 邮政编码：200112 项目负责人：姬祥 电话：02023330611 传真：02023330611 电子信箱：281894126@qq.com 开户银行：中国建设银行股份有限公司上海六里支行 账号：31001522917055435820</p>
<p>签订日期：2021 年 1 月 20 日</p>	

竣工验收报告关键页

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深港科技创新合作区深方西区首批项目（B105-0119）施工总承包

验收日期：2023.9.15

建设单位（盖章）：深圳深港科技创新合作区发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0119）施工总承包				
工程地点	福田保税区红花路与瑞香道交叉口东南侧	建筑面积	78214.46m ²	工程造价	31205.00万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上:	14	层
			地下:	2	层
施工许可证号	2019-440304-70-03-10287103	监理许可证号	/		
开工日期	2021年3月15日	验收日期	2023.9.15		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2021-0316		
建设单位	深圳深港科技创新合作区发展有限公司				
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	蒂升电梯（中国）有限公司、深圳市福供供电服务有限公司、深华建设（深圳）股份有限公司、深圳市同大机电设备安装有限公司、深圳中集智能停车有限公司				
承建单位（装修）	深圳市建筑装饰（集团）有限公司				
监理单位	中海监理有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	田登科
副组长	王正华、周一凡、廉大鹏、曾魁

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邓坚	钱晓、杨旺华、黄君、范保平、杨国云
建筑设备安装工程 (水、电、通风空调)	由安	张建伟、李杨、马倩、熊闯、钟润生、李慕天
建筑设备安装工程 (消防、燃气、智能化)	毛晓辉	李玄、许建忠、陈俊松、林东文
工程质控资料	梁飞	幸梦茹、廖龙婷

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



" GD - E 1 - 9 1 4 / 3 "

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李洪	深港科创	副总裁	一级建造师	李洪
2	李洪	深港科创			李洪
3	李洪	深港科创集团发展有限公司	工程部副经理	高级工程师	李洪
4	李洪	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	工程师	李洪
5	李洪	中海监理有限公司	总监	工程师	李洪
6	李洪	深港科创集团发展有限公司	总工程师	工程师	李洪
7	李洪	中国建筑第八工程局有限公司	机电经理	工程师	李洪
8	李洪	深圳深港科创集团发展有限公司	项目经理	工程师	李洪
9	李洪	深圳深港科创集团发展有限公司	项目经理	工程师	李洪
10	李洪	中海监理有限公司	总监代表	工程师	李洪
11	李洪	中海监理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	李洪
12	李洪	中海监理有限公司	总监代表	工程师	李洪
13	李洪	中海监理有限公司	专业监理工程师		李洪
14	李洪	深圳深港科创集团发展有限公司	项目经理	工程师	李洪
15	李洪	深港科创集团发展有限公司	技术负责人	工程师	李洪
16	李洪	深港科创(深圳)股份有限公司	项目负责人	工程师	李洪
17	李洪	深圳深港科创集团发展有限公司	项目经理	工程师	李洪
18	李洪	深圳深港科创集团发展有限公司	项目经理	工程师	李洪
19	李洪	深港科创(深圳)股份有限公司	技术负责人	工程师	李洪
20	李洪	深港科创(深圳)股份有限公司	技术负责人	工程师	李洪
21	李洪	深港科创(深圳)股份有限公司	技术负责人	工程师	李洪
22	李洪	深港科创(深圳)股份有限公司	技术负责人	工程师	李洪
23	李洪	深港科创(深圳)股份有限公司	技术负责人	工程师	李洪
24	李洪	深港科创(深圳)股份有限公司	技术负责人	工程师	李洪
25	李洪	深港科创(深圳)股份有限公司	技术负责人	工程师	李洪
26	李洪	深港科创(深圳)股份有限公司	技术负责人	工程师	李洪

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘艳	设计院	建筑	工程师	刘艳
2	李扬	"	给排水	高级	李扬
3	董之鸿	"	建筑	工程师	董之鸿
4	张新	()	结构	高级	张新
5	钟世华	"	结构	高级	钟世华
6	刘博文	"	暖通	工程师	刘博文
7	谢春红	"	电气	高级	谢春红
8	李玄	"	电气	工程师	李玄
9	张如华	"	建筑	工程师	张如华
10	董之鸿	"	结构	高级工程师	董之鸿
11	程松	"	智能化	工程师	程松
12	何岩梅	广州江河幕墙装饰工程有限公司	生产经理	工程师	何岩梅
13	李江	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	工程师	李江
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

建设单位组织:设计、监理、施工单位等相关人员参加对深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0119)施工总承包工程的竣工验收。

该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容,工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准,工程档案资料完整。本单位工程质量评定合格,观感质量评定为好。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 曾 魁
注册号: 4405546-AY012
有效期: 至2024年12月

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 年月日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日
------------------------------------	---------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 陈邦贤
注册号: 4400030-062
有效期: 至2023年12月

GD-E1-914/6

王正华
注册号44003889
有效期2026.04.01
中海监理有限公司

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称：深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042）施工总承包

验收日期：2024.7.15

建设单位（盖章）：深圳深港科技创新合作区发展有限公司



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042）施工总承包				
工程地点	深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区B105-0042地块	建筑面积	134234.21m ²	工程造价	51349万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：26层 地下：3层		
施工许可证号	2019-440304-70-03-10287003	监理许可证号	/		
开工日期	2021年9月25日	验收日期	2024年4月15日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	20210314		
建设单位	深圳深港科技创新合作区发展有限公司				
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	蒂升电梯（中国）有限公司、深华建设（深圳）股份有限公司、深圳市同大机电设备安装有限公司、深圳中集智能停车有限公司				
承建单位（装修）	苏州金螳螂装饰股份有限公司				
监理单位	中海监理有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042）施工总承包				
工程地点	深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区B105-0042地块	建筑面积	134234.21m ²	工程造价	51349万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：26层 地下：3层		
施工许可证号	2019-440304-70-03-10287003	监理许可证号	/		
开工日期	2021年9月25日	验收日期	2024年4月15日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	20210314		
建设单位	深圳深港科技创新合作区发展有限公司				
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	蒂升电梯（中国）有限公司、深华建设（深圳）股份有限公司、深圳市同大机电设备安装有限公司、深圳中集智能停车有限公司				
承建单位（装修）	苏州金螳螂装饰股份有限公司				
监理单位	中海监理有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	田登科
副组长	王正华、周一凡、廉大鹏、曾魁

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邓坚	钱晓、杨旺华、黄君、钟先锋、杨国云、雷战林、洪玉峰、孔旺平、范保平、孙涵
建筑设备安装工程 (水、电、通风空 调、消防、燃气、 智能化)	由安	李杨、马倩、钟润生、林东文、陈俊松、张建伟、熊闯、毛晓辉、李玄、许建忠、钟润生、梁文聪、明鉴宇、魏俊
工程质控资料	梁飞	李木天、幸梦茹、廖龙婷、陈继达、刘梓鹏

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李春雷	深圳前海科技创业发展有限公司	副总裁	高工	
2	郑马	深圳深港科技创业发展有限公司	总工程师	高工	郑马
3	冯强	深圳深港科技创业发展有限公司	总工程师	高工	冯强
4	尹强	深圳深港科技创业发展有限公司	项目负责人	工程师	尹强
5	李天	深圳深港科技创业发展有限公司	项目经理	工程师	李天
6	康大为	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高级工程师	康大为
7	郭明	深圳市建筑设计研究总院有限公司	总工程师	高级工程师	郭明
8	张勇	深圳市市政设计研究院有限公司	一级注册建筑师	中级职称	张勇
9	夏明	深圳市市政设计研究院有限公司	所长	高级工程师	夏明
10	何志华	深圳市市政设计研究院有限公司	设计中心	中级职称	何志华
11	刘天	深圳深港科技创业发展有限公司	机电		刘天
12	吴剑	深圳深港科技创业发展有限公司			吴剑
13	李天	深圳深港科技创业发展有限公司	建造师		李天
14	王心	中海设计院有限公司	总工		王心
15	田杰	中国更省一局集团有限公司	生产	高工	田杰
16	胡高波	深圳市燃气工程管理有限公司	燃气总工		胡高波
17	李	深圳深港科技创业发展有限公司	总工程师	工程师	李
18	张	中海设计院有限公司	设计师		张
19	李	深圳深港科技创业发展有限公司	总工程师	高工	李
20	何志华	深华建设深圳股份有限公司	工程经理	高工	何志华
21	李	深圳深港科技创业发展有限公司	总工程师	工程师	李
22	刘	深圳市建筑设计研究总院有限公司	建筑	高工	刘
23	高	深圳市市政设计研究院有限公司	生产		高
24	李	中建八局	公司副总	高工	李
25	李	深圳深港科技创业发展有限公司	总工程师	高工	李



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李勇	深圳市国际机电设备安装有限公司	项目经理	工程师	李勇
2	戴方强	中海监理有限公司	工程师		戴方强
3	陈永平	深圳市建筑设计研究总院	总工程师		陈永平
4	戴瑞	深圳市建筑设计研究总院	工程师		戴瑞
5	高志川	高志川	工程师		高志川
6		深圳市高志川园林设计工程有限公司			
7	李勇	中国建筑第八工程局有限公司	工程师	项目经理	李勇
8	范世印	中海监理有限公司	总工	工程师	范世印
9	解何	中国建筑第八工程局有限公司	工程师	项目经理	解何
10	高志川	深圳市高志川园林设计工程有限公司	设计师		高志川
11	李勇	深圳市建筑设计研究总院	设计师	高工	李勇
12	程浩	深圳市建筑设计研究总院	智能化	工程师	程浩
13	李美霞	中海监理有限公司	监理员		李美霞
14	徐强	中海监理有限公司	工程师		徐强
15	杨润泽	中海监理有限公司	工程师		杨润泽
16	李龙军	中海监理有限公司	工程师		李龙军
17	周特特	中海监理有限公司	工程师		周特特
18	李龙军	中海监理有限公司	设计师		李龙军
19	杨润泽	中海监理有限公司	工程师		杨润泽
20	李龙军	中海监理有限公司	工程师	工程师	李龙军
21	李龙军	中海监理有限公司			李龙军
22	洪玉峰	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	项目经理		
23	徐强	中海监理有限公司			徐强
24	徐强	中海监理有限公司			徐强
25	刘洋	深圳市宝安路桥工程有限公司	工程师		刘洋



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	梁文聪	中海监理有限公司	机电工程师		梁文聪
2	王锦洋	中海监理有限公司	监理员		王锦洋
3	唐正伟	中海监理有限公司	监理员		唐正伟
4	高科	中海监理有限公司	总代		高科
5	林健达	中海监理有限公司	监理员		林健达
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14	刘辉鹏	中国建筑第八工程局	设备总监		刘辉鹏
15	邵俊杰	中国建筑第八工程局	物资工程师		邵俊杰
16	闫伟	中国建筑第八工程局	商务工程师		闫伟
17	李治全	中国建筑第八工程局	商务工程师		李治全
18	汪建	中国建筑第八工程局	物资管理工程师		汪建
19	吴松	中国建筑第八工程局有限公司	技术工程师		吴松
20	王毅	中国建筑第八工程局有限公司	造价工程师		王毅
21	李洪平	中国建筑第八工程局有限公司	造价工程师		李洪平
22	洪海林	中国建筑第八工程局有限公司	造价工程师		洪海林
23					
24					
25					

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	董德恩	中国建筑第八工程局有限公司	总工程师		董德恩
5	王智新	中国建筑第八工程局有限公司	安全工程师		王智新
6	郭岩	中国建筑第八工程局有限公司	安全工程师		郭岩
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



(五) 工程验收结论及备注

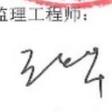
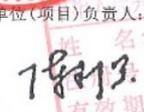
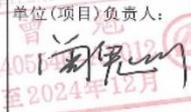
GD-E1-914/6

竣工验收结论:

建设单位组织:设计、监理、施工单位等相关人员参加对深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0042)施工总承包工程的竣工验收。

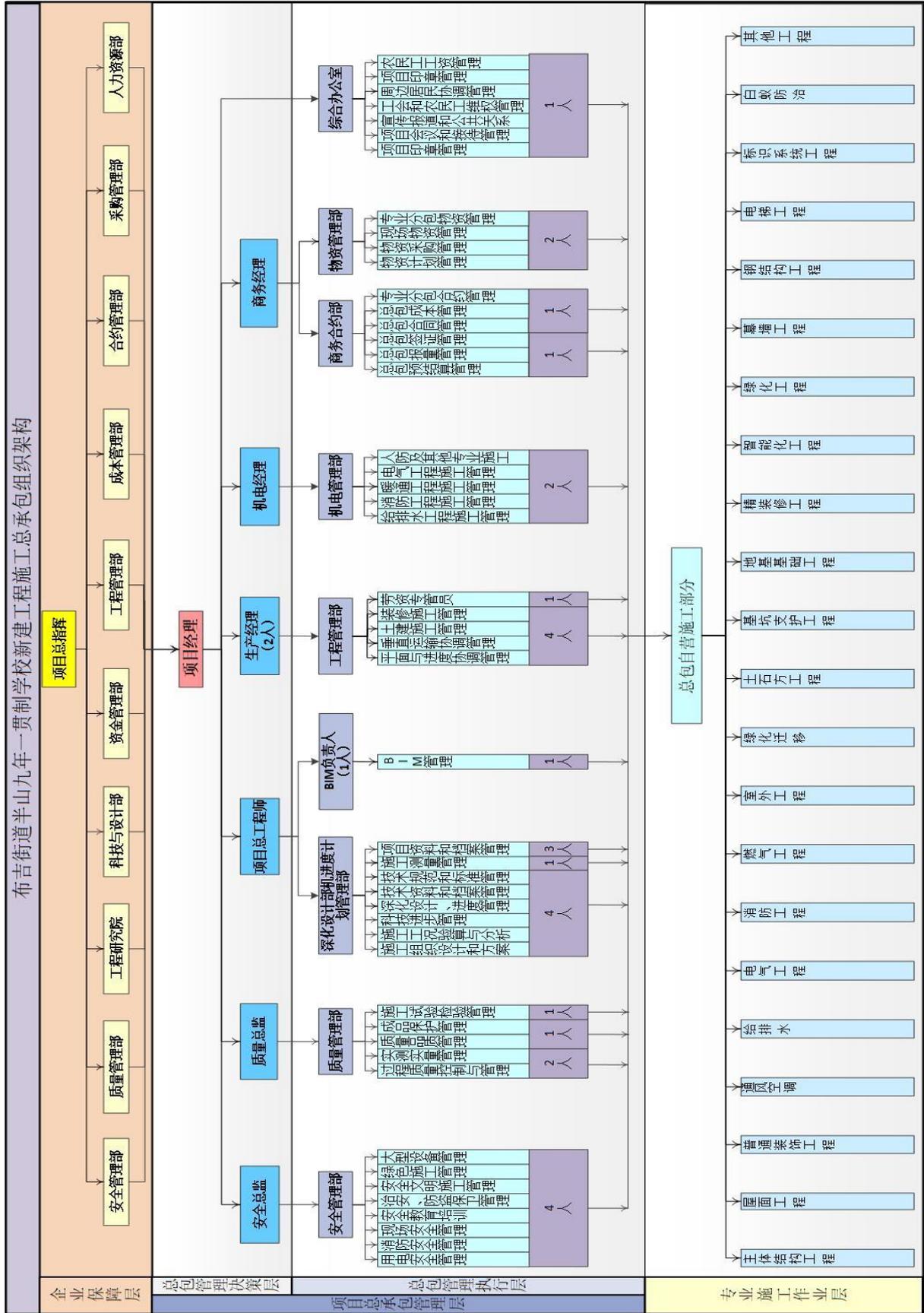
该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容,工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准,工程档案资料完整。本单位工程质量评定合格,观感质量评定为好。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
单位(项目)负责人:  2024年4月15日	总监理工程师:  2024年4月15日	单位(项目)负责人:  2024年4月15日	单位(项目)负责人:  2024年4月15日	单位(项目)负责人:  2024年4月15日



五、项目管理机构设置及其他人员配备要求



项目管理班子配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	周一凡	工程师	一级注册建造师 建安证	一级 B级	沪 1312019202002247 沪建安 B(2024)0196022	土木工程
项目总工	李建奎	工程师	职称证	中级	(2017)8121299	土木工程
商务经理	余冬梅	工程师	造价师证	中级	建【造】 11223700011571	草业科学
生产经理	耿永力	高级工程师	职称证	高级	(2020)11080022	土木工程
生产经理	熊文	高级工程师	职称证	高级	(2019)811823	建筑工程
机电经理	强雄雄	高级工程师	职称证	高级	(2021)11080179	给水排水 工程
安全总监	聂广焕	高级工程师	安全生产考核合格证	C级	沪建安 C3(2018)0088756	土木工程
质量总监	石金安	高级工程师	职称证	高级	(2021)11080222	土木工程
BIM负责人	魏川	高级工程师	BIM高级建模师	高级	1610102462	给水排水 工程
技术员	魏忠海	高级工程师	职称证	高级	(2021)11080227	土木工程
技术员	董天宝	工程师	职称证	中级	(2019)8120361	土木工程
技术员	杨旭东	工程师	职称证	中级	(2019)8120319	土木工程
技术员	任国强	工程师	职称证	中级	(2021)12080085	电气工程 及其自动 化
测量员	李金华	工程师	岗位证	中级	B1780044	测绘工程
BIM工程师	时晓晨	工程师	BIM建模师	中级	1510059678	土木工程
资料员	李玲	工程师	岗位证	中级	M1680120	建筑工程
资料员	安瑜萱	工程师	职业培训合格证	中级	11191140077152	工程管理
资料员	鹿雪慧	工程师	职业培训合格证	中级	考 051-0037105	工程管理
造价员	侯悦	工程师	造价员证	中级	中建 163180052	工程造价
造价员	李天星	工程师	造价员证	中级	中建 193180110	工程造价
材料员	徐金海	工程师	岗位证	中级	F1381515	高分子材 料与工程
材料员	韩彤	工程师	职称证	中级	(2019)8120355	土木工程

布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包/资信标

施工员	金亚飞	工程师	职业培训合格证	中级	考 010-0058895	土木工程
施工员	刘永胜	工程师	职业培训合格证	中级	11181010076720	工程管理
施工员	周贵鑫	工程师	职业培训合格证	中级	11161010069903	工程管理
施工员	田雷	工程师	职业培训合格证	中级	11171010074319	工程管理
劳资专员	崔亮亮	工程师	职称证	中级	(2017) 8121424	财务管理
机电工程师	孙雷	高级工程师	职称证	高级	(2023)11080091	建筑电气与智能化
机电工程师	杨军	工程师	职称证	中级	801121253	电子信息工程
安全员	孙勇	工程师	安全生产考核合格证	C级	沪建安 C(2017)0087116	计算机网络技术
安全员	田赛赛	工程师	安全生产考核合格证	C级	沪建安 C3(2015)0067543	建筑工程技术
安全员	张宝帅	工程师	安全生产考核合格证	C级	沪建安 C3(2014)0062553	安全工程
安全员	牛健峰	工程师	安全生产考核合格证	C级	沪建安 C3(2015)0068347	安全工程
质量员	宋利方	工程师	职业培训合格证	中级	11191060066977	土木工程
质量员	靳阳光	工程师	岗位证	中级	C2182955	土木工程
质量员	闻升强	工程师	岗位证	中级	C1982049	建筑环境与设备工程
质量员	管健	工程师	岗位证	中级	2101030100146733	土木工程
综合办	陈梧江	工程师	职称证	中级	(2020)06111285	土木工程

项目总工李建奎

职称证

资格证书

姓名	李建奎
性别	男
出生年月	1985年04月
专业	土木工程
任职资格	工程师

中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位

证书编号: (2017)8121299

2017年12月31日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 李建奎 性别 男，一九八五年 四月 十六日生，于二〇〇五年 九月至二〇〇九年 七月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 山东农业大学

校 (院) 长: 江温印

证书编号: 104341200905004170

二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年11月 至 2024年11月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	李金华	53302419941113001X	失业保险	202311-202410	
33	李建奎	370783198504164199	企业养老	202311-202410	
34	李建奎	370783198504164199	失业保险	202311-202410	
35	李天星	370203198212070319	企业养老	202311-202410	
36	侯悦	232131197107013917	企业养老	202311-202410	
37	熊文	460103198610100612	企业养老	202311-202410	
38	熊文	460103198610100612	失业保险	202311-202410	
39	石金安	371502198502233850	企业养老	202311-202410	
40	石金安	371502198502233850	失业保险	202311-202410	

打印流水号：3700099241192EX029143

系统自助： 8618202

2024年11月22日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8febf77b3d8d

商务经理余冬梅

造价工程师

	姓名： <u>余冬梅</u> 身份证号码： <u>500112198512204580</u> 性别： <u>女</u> 专业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>中建八局第一建设有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11223700011571</u> 初始注册日期： <u>2022</u> 年 <u>04</u> 月 <u>02</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2022</u> 年 <u>4</u> 月 <u>2</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册：	第二次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
有效期至：	有效期至：	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
有效期至：	有效期至：	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

毕业证



社保证明



社保参保证明



2024:11:25H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 余冬梅

有效证件号码: 500112198512204580

社保电脑号: 630455536

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	37	37	24	13	37	24

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	681026	8680	8680	1	8680	1	8680	2360
202212	681026	8680	8680	1	8680	1	8680	2360
202301	681026	8680	8680	1	8680	1	8680	2360
202302	681026	8680	8680	1	8680	1	8680	2360
202303	681026	8680	8680	1	8680	1	8680	2360
202304	681026	8680	8680	1	8680	1	8680	2360
202305	681026	8680	8680	1	8680	1	8680	2360
202306	681026	8680	8680	1	8680	1	8680	2360
202307	681026	8680	8680	1	8680	1	8680	2360
202308	681026	8680	8680	1	8680	1	8680	2360
202309	681026	8680	8680	1	8680	1	8680	2360
202310	681026	11633	11633	1	11633	1	11633	2360
202311	681026	11633	11633	1	11633	1	11633	2360
202312	681026	11633	11633	1	11633	1	11633	2360
202401	681026	11633	11633	1	11633	1	11633	11633
202402	681026	11633	11633	1	11633	1	11633	11633
202403	681026	11633	11633	1	11633	1	11633	11633
202404	681026	11633	11633	1	11633	1	11633	11633
202405	681026	11633	11633	1	11633	1	11633	11633
202406	681026	11633	11633	1	11633	1	11633	11633
202407	681026	11633	11633	1	11633	1	11633	11633
202408	681026	11257	11257	1	11257	1	11257	11257
202409	681026	11257	11257	1	11257	1	11257	11257
202410	681026	11257	11257	1	11257	1	11257	11257

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(33588943401ece7e)核查, 验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

7、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

8、单位信息: (单位编号)/(单位名称)

681026 / 中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



生产经理耿永力

职称证

姓名 Name	耿永力	  职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位: 中建八局有限公司 Issued by
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1983.01	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2020)11080022	2020年 12月 28日

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 耿永力	性别 男	身份证: 411322830104003
, 一九八三年 一月 四 日生, 于二〇〇〇		
年 九月至二〇〇六年 六月在本校	土木工程	专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 中国地质大学	校(院)长: 张锦云	
证书编号: 104911200605001991		二〇〇六年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明



202411011344495995

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	耿永力		证件号码	41132219830104003X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202401	-	202410	广州市:中国建筑第八工程局有限公司华南分公司	10	10	10
截止		2024-11-01 10:34 , 该参保人累计月数合计		实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月	实际缴费 10个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-11-01 10:34

生产经理熊文

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 熊文 性别 男，一九八六年 十 月 十 日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 工程管理专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春工程学院

校（院）长： 

证书编号：114371200805003184

二〇〇八年 六 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

资格证书



姓 名 熊文

性 别 男

出生年月 1986.10

专 业 建筑工程

任职资格 高级工程师

发证单位 

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2019)811823

二〇一九年 八 月 七 日

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月至2024年10月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	牛健峰	412702198505138132	失业保险	202403-202410	
33	靳阳光	412823198905261612	企业养老	202403-202410	
34	靳阳光	412823198905261612	失业保险	202403-202410	
35	陈梧江	460003199112101654	企业养老	202403-202410	
36	陈梧江	460003199112101654	失业保险	202403-202410	
37	李金华	53302419941113001X	企业养老	202403-202410	
38	李金华	53302419941113001X	失业保险	202403-202410	
39	李天星	370203198212070319	企业养老	202403-202410	
40	侯悦	232131197107013917	企业养老	202403-202410	
41	肖扬	370102198604113750	企业养老	202403-202410	
42	肖扬	370102198604113750	失业保险	202403-202410	
43	苏矿	370982198210200697	企业养老	202403-202410	
44	苏矿	370982198210200697	失业保险	202403-202410	
45	熊文	460103198610100612	企业养老	202403-202410	
46	熊文	460103198610100612	失业保险	202403-202410	
47	石金安	371502198502233850	企业养老	202403-202410	
48	石金安	371502198502233850	失业保险	202403-202410	

打印流水号：3700099241021CMX35963

系统自助：5092434

2024年10月31日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

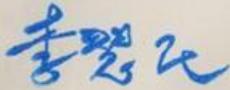
网络平台验证码：SBZM39c8fd6cb503b953

机电经理强雄雄

职称证

姓名 Name	强雄雄	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1983. 11	
专业 Specialty	给水排水工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)11080179	<p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>工程技术高级职务</p> <p>发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司 Issued by</p> <p>2021年 11月 11日</p>

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
<p>学生 强雄雄 性别 男 , 一九八三年十一月十二 日生, 于二〇〇五 年 九 月至二〇〇九年 七 月在本学院 给水排水工程 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p>		
校名:	西安建筑科技大学华清学院	院长: 
证书编号:	136791200905000304	二〇〇九年 七 月 三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明



参保人姓名: 强雄雄

社会保障号码: 610623198311120913

单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司北京分公司

校验码: uc83eb

查询流水号: 11010820241124150428

查询日期: 2024年05月至2024年11月

一、养老保险单位变动记录:

缴费起始年月	缴费截止年月	实际缴费月数	单位名称	缴费区县
2024-05	2024-10	6	中国建筑第八工程局有限公司北京分公司	北京市海淀区社会保险基金管理中心

二、五险缴费明细:

缴费起止年月	养老实际缴费			失业实际缴费			工伤实际缴费		医疗实际缴费			生育实际缴费	
	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数	月数	年缴费基数	个人缴费	月数	年缴费基数
2024-05至2024-10	6	102622	8209.76	6	102622	513.12	6	102622	6	102622	2070.44	6	102622
合计	6	-----	8209.76	6	-----	513.12	6	-----	6	-----	2070.44	6	-----

三、补充资料

参保人在我市养老保险累计实际缴费年限 07年08个月 (其中趸缴年限 00年00个月), 医疗保险累计实际缴费年限 07年08个月 (其中趸缴年限 00年00个月)。截至 2023年末, 参保人在我市养老保险个人账户本息合计金额: 110764.40 元。

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 上述“缴费起止年月”栏目中带“*”标识为该年内含有补缴信息。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

安全总监聂广焕

注册安全师证

190-0884



姓名 聂广焕

性别 男

证件号码 410526198910022414

级别 中管级

执业证号 1919032025

发证日期 2019年11月15日

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 201810033110000546



190-0884

注册记录

聂广焕 410526198910022414

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建八局第一建设有限公司

有效期至: 2024年10月11日



B0168 聂广焕 410526198910022414

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第八工程局有限公司

有效期: 2021年11月15日至2024年10月11日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3 (2018) 0088756

姓 名: 聂广焕

性 别: 男

出生年月: 1989年10月02日

企业名称: 中国建筑第八工程局有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年01月16日

有效 期: 2023年10月23日 至 2027年01月13日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2023年10月23日



职称证

姓名 Name	聂广焕	 职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司 Issued by 2023年 3月 22日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989. 10	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)11080093	

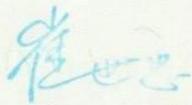
毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 聂广焕 性别 男 , 一九八九年 十月 二日生, 于二〇〇八年 九月至二〇一二年 七月在本校 土木工程 专业 四年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中原工学院

校(院)长: 

证书编号: 104651201205001536

二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月至2024年10月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	崔亮亮	370523198712141613	企业养老	202403-202410	
2	崔亮亮	370523198712141613	失业保险	202403-202410	
3	董天宝	372323198809082139	企业养老	202403-202410	
4	董天宝	372323198809082139	失业保险	202403-202410	
5	魏川	370322198609110213	企业养老	202403-202410	
6	魏川	370322198609110213	失业保险	202403-202410	
7	杨旭东	220524199109112859	企业养老	202403-202410	
8	杨旭东	220524199109112859	失业保险	202403-202410	
9	唐渝	320106197305212435	企业养老	202403-202410	
10	唐渝	320106197305212435	失业保险	202403-202410	
11	李宝峰	370102197001304537	企业养老	202403-202410	
12	李宝峰	370102197001304537	失业保险	202403-202410	
13	孙勇	370102198509294178	企业养老	202404-202410	
14	孙勇	370102198509294178	失业保险	202404-202410	
15	杨军	370102198511243716	企业养老	202403-202410	
16	杨军	370102198511243716	失业保险	202403-202410	
17	田赛赛	370102199004223715	企业养老	202403-202410	
18	田赛赛	370102199004223715	失业保险	202403-202410	
19	徐宏伟	370111196610140015	企业养老	202403-202410	
20	徐宏伟	370111196610140015	失业保险	202403-202410	
21	李玲	370284198303010440	企业养老	202403-202410	
22	徐金海	370782198807213676	企业养老	202403-202410	
23	闻升强	371324198705179417	企业养老	202403-202410	
24	闻升强	371324198705179417	失业保险	202403-202410	
25	魏忠海	372926198309040014	企业养老	202403-202410	
26	魏忠海	372926198309040014	失业保险	202403-202410	
27	张宝帅	410224199002161852	企业养老	202403-202410	
28	张宝帅	410224199002161852	失业保险	202403-202410	
29	聂广焕	410526198910022414	企业养老	202403-202410	
30	聂广焕	410526198910022414	失业保险	202403-202410	
31	牛健峰	412702198505138132	企业养老	202403-202410	

打印流水号：3706099241081CMX35963

系统自助：5092434

2024年10月31日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fd6cb503b953

质量总监石金安

职称证

姓名 Name	石金安	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1985.02	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)11080222	

职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2021年 11月 11日

岗位证

	姓名	石金安
	出生年月	1985.02
	工作单位	中国建筑第八工程局有限公司
	岗位职务	安装质量员

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
安装质量员	2014.12	C1484591	

毕业证



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月至2024年10月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	牛健峰	412702198505138132	失业保险	202403-202410	
33	靳阳光	412823198905261612	企业养老	202403-202410	
34	靳阳光	412823198905261612	失业保险	202403-202410	
35	陈梧江	460003199112101654	企业养老	202403-202410	
36	陈梧江	460003199112101654	失业保险	202403-202410	
37	李金华	53302419941113001X	企业养老	202403-202410	
38	李金华	53302419941113001X	失业保险	202403-202410	
39	李天星	370203198212070319	企业养老	202403-202410	
40	侯悦	232131197107013917	企业养老	202403-202410	
41	肖扬	370102198604113750	企业养老	202403-202410	
42	肖扬	370102198604113750	失业保险	202403-202410	
43	苏矿	370982198210200697	企业养老	202403-202410	
44	苏矿	370982198210200697	失业保险	202403-202410	
45	熊文	460103198610100612	企业养老	202403-202410	
46	熊文	460103198610100612	失业保险	202403-202410	
47	石金安	371502198502233850	企业养老	202403-202410	
48	石金安	371502198502233850	失业保险	202403-202410	

打印流水号：3700099241021CMX35963

系统自助：5092434

2024年10月31日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fd6cb503b953

BIM 负责人魏川

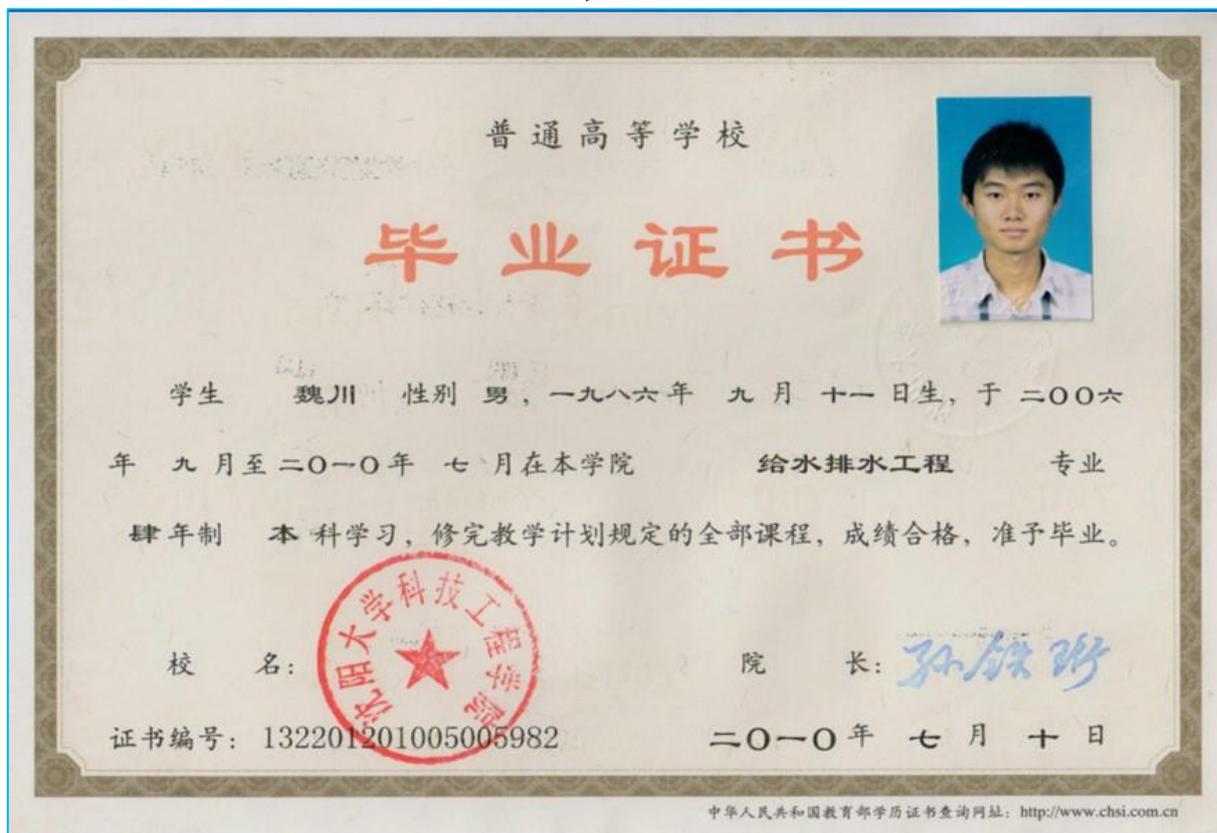
岗位证



职称证



毕业证



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月 至 2024年10月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	崔亮亮	370523198712141613	企业养老	202403-202410	
2	崔亮亮	370523198712141613	失业保险	202403-202410	
3	董天宝	372323198809082139	企业养老	202403-202410	
4	董天宝	372323198809082139	失业保险	202403-202410	
5	魏川	370322198609110213	企业养老	202403-202410	
6	魏川	370322198609110213	失业保险	202403-202410	
7	杨旭东	220524199109112859	企业养老	202403-202410	
8	杨旭东	220524199109112859	失业保险	202403-202410	
9	唐渝	320106197305212435	企业养老	202403-202410	
10	唐渝	320106197305212435	失业保险	202403-202410	
11	李宝峰	370102197001304537	企业养老	202403-202410	
12	李宝峰	370102197001304537	失业保险	202403-202410	
13	孙勇	370102198509294178	企业养老	202404-202410	
14	孙勇	370102198509294178	失业保险	202404-202410	
15	杨军	370102198511243716	企业养老	202403-202410	
16	杨军	370102198511243716	失业保险	202403-202410	
17	田赛赛	370102199004223715	企业养老	202403-202410	
18	田赛赛	370102199004223715	失业保险	202403-202410	
19	徐宏伟	370111196610140015	企业养老	202403-202410	
20	徐宏伟	370111196610140015	失业保险	202403-202410	
21	李玲	370284198303010440	企业养老	202403-202410	
22	徐金海	370782198807213676	企业养老	202403-202410	
23	闻升强	371324198705179417	企业养老	202403-202410	
24	闻升强	371324198705179417	失业保险	202403-202410	
25	魏忠海	372926198309040014	企业养老	202403-202410	
26	魏忠海	372926198309040014	失业保险	202403-202410	
27	张宝帅	410224199002161852	企业养老	202403-202410	
28	张宝帅	410224199002161852	失业保险	202403-202410	
29	聂广焕	410526198910022414	企业养老	202403-202410	
30	聂广焕	410526198910022414	失业保险	202403-202410	
31	牛健峰	412702198505138132	企业养老	202403-202410	

打印流水号： 3706099241081CMX35963

系统自助： 5092434

2024年10月31日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c8fd6cb503b953

技术员魏忠海

职称证

姓名 Name	魏忠海	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1983.09	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)11080227	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑技术集团有限公司 Issued by 评审委员会
		2021年11月11日

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 魏忠海 性别 男, 一九八三年 九月 四 日生, 于二〇〇五 年 九 月至二〇〇七年 七 月在本校 专科起点 土木工程 专业 二 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:	山东建筑大学	校(院)长:
证书编号:	104301200705005811	二〇〇七年 七 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月 至 2024年10月 ）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	崔亮亮	370523198712141613	企业养老	202403-202410	
2	崔亮亮	370523198712141613	失业保险	202403-202410	
3	董天宝	372323198809082139	企业养老	202403-202410	
4	董天宝	372323198809082139	失业保险	202403-202410	
5	魏川	370322198609110213	企业养老	202403-202410	
6	魏川	370322198609110213	失业保险	202403-202410	
7	杨旭东	220524199109112859	企业养老	202403-202410	
8	杨旭东	220524199109112859	失业保险	202403-202410	
9	唐渝	320106197305212435	企业养老	202403-202410	
10	唐渝	320106197305212435	失业保险	202403-202410	
11	李宝峰	370102197001304537	企业养老	202403-202410	
12	李宝峰	370102197001304537	失业保险	202403-202410	
13	孙勇	370102198509294178	企业养老	202404-202410	
14	孙勇	370102198509294178	失业保险	202404-202410	
15	杨军	370102198511243716	企业养老	202403-202410	
16	杨军	370102198511243716	失业保险	202403-202410	
17	田赛赛	370102199004223715	企业养老	202403-202410	
18	田赛赛	370102199004223715	失业保险	202403-202410	
19	徐宏伟	370111196610140015	企业养老	202403-202410	
20	徐宏伟	370111196610140015	失业保险	202403-202410	
21	李玲	370284198303010440	企业养老	202403-202410	
22	徐金海	370782198807213676	企业养老	202403-202410	
23	闻升强	371324198705179417	企业养老	202403-202410	
24	闻升强	371324198705179417	失业保险	202403-202410	
25	魏忠海	372926198309040014	企业养老	202403-202410	
26	魏忠海	372926198309040014	失业保险	202403-202410	
27	张宝帅	410224199002161852	企业养老	202403-202410	
28	张宝帅	410224199002161852	失业保险	202403-202410	
29	聂广焕	410526198910022414	企业养老	202403-202410	
30	聂广焕	410526198910022414	失业保险	202403-202410	
31	牛健峰	412702198505138132	企业养老	202403-202410	

打印流水号：3706099241081CMX35963

系统自助：5092434

2024年10月31日

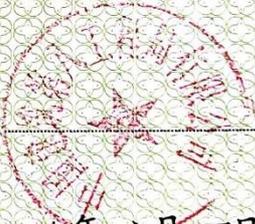
备注：1、本证明涉及单位及个人信息由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fd6cb503b953

技术员董天宝

职称证

	<h1>资格证书</h1>	
	姓名	董天宝
	性别	男
	出生年月	1988.09
	专业	土木工程
	任职资格	工程师
	发证单位	
中国建筑第八工程局有限公司制		
证书编号: (2019)8120361		二〇一九年六月五日

毕业证

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 董天宝 性别 男，一九八八年九月八日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 土木工程		
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名: 中国石油大学(华东)	校(院)长:	
证书编号: 104251201205003366		二〇一二年六月三十日
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</small>		

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月 至 2024年10月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	崔亮亮	370523198712141613	企业养老	202403-202410	
2	崔亮亮	370523198712141613	失业保险	202403-202410	
3	董天宝	372323198809082139	企业养老	202403-202410	
4	董天宝	372323198809082139	失业保险	202403-202410	
5	魏川	370322198609110213	企业养老	202403-202410	
6	魏川	370322198609110213	失业保险	202403-202410	
7	杨旭东	220524199109112859	企业养老	202403-202410	
8	杨旭东	220524199109112859	失业保险	202403-202410	
9	唐渝	320106197305212435	企业养老	202403-202410	
10	唐渝	320106197305212435	失业保险	202403-202410	
11	李宝峰	370102197001304537	企业养老	202403-202410	
12	李宝峰	370102197001304537	失业保险	202403-202410	
13	孙勇	370102198509294178	企业养老	202404-202410	
14	孙勇	370102198509294178	失业保险	202404-202410	
15	杨军	370102198511243716	企业养老	202403-202410	
16	杨军	370102198511243716	失业保险	202403-202410	
17	田赛赛	370102199004223715	企业养老	202403-202410	
18	田赛赛	370102199004223715	失业保险	202403-202410	
19	徐宏伟	370111196610140015	企业养老	202403-202410	
20	徐宏伟	370111196610140015	失业保险	202403-202410	
21	李玲	370284198303010440	企业养老	202403-202410	
22	徐金海	370782198807213676	企业养老	202403-202410	
23	闻升强	371324198705179417	企业养老	202403-202410	
24	闻升强	371324198705179417	失业保险	202403-202410	
25	魏忠海	372926198309040014	企业养老	202403-202410	
26	魏忠海	372926198309040014	失业保险	202403-202410	
27	张宝帅	410224199002161852	企业养老	202403-202410	
28	张宝帅	410224199002161852	失业保险	202403-202410	
29	聂广焕	410526198910022414	企业养老	202403-202410	
30	聂广焕	410526198910022414	失业保险	202403-202410	
31	牛健峰	412702198505138132	企业养老	202403-202410	

打印流水号： 3706099241081CMX35963

系统自助： 5092434

2024年10月31日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

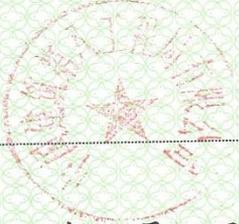


说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c8fd6cb503b953

技术员杨旭东

职称证

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑第八工程局有限公司制	姓名 <u>杨旭东</u>
	性别 <u>男</u>
	出生年月 <u>1991.09</u>
	专业 <u>土木工程</u>
	任职资格 <u>工程师</u>
证书编号: <u>(2019)8120319</u>	发证单位  二〇一九年六月五日

毕业证

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 杨旭东 性别 男，一九九一年 九月 十一日生，于二〇〇九年 九月至 二〇一三年 七月在本校 <u>土木工程</u>		
专业 <u>四</u> 年制 <u>本</u> 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名: <u>长安大学</u>		校 (院) 长: <u>马建</u>
证书编号: <u>107101201305000954</u>		二〇一三年 七 月 一 日

2801091005 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月 至 2024年10月 ）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	崔亮亮	370523198712141613	企业养老	202403-202410	
2	崔亮亮	370523198712141613	失业保险	202403-202410	
3	董天宝	372323198809082139	企业养老	202403-202410	
4	董天宝	372323198809082139	失业保险	202403-202410	
5	魏川	370322198609110213	企业养老	202403-202410	
6	魏川	370322198609110213	失业保险	202403-202410	
7	杨旭东	220524199109112859	企业养老	202403-202410	
8	杨旭东	220524199109112859	失业保险	202403-202410	
9	唐渝	320106197305212435	企业养老	202403-202410	
10	唐渝	320106197305212435	失业保险	202403-202410	
11	李宝峰	370102197001304537	企业养老	202403-202410	
12	李宝峰	370102197001304537	失业保险	202403-202410	
13	孙勇	370102198509294178	企业养老	202404-202410	
14	孙勇	370102198509294178	失业保险	202404-202410	
15	杨军	370102198511243716	企业养老	202403-202410	
16	杨军	370102198511243716	失业保险	202403-202410	
17	田赛赛	370102199004223715	企业养老	202403-202410	
18	田赛赛	370102199004223715	失业保险	202403-202410	
19	徐宏伟	370111196610140015	企业养老	202403-202410	
20	徐宏伟	370111196610140015	失业保险	202403-202410	
21	李玲	370284198303010440	企业养老	202403-202410	
22	徐金海	370782198807213676	企业养老	202403-202410	
23	闻升强	371324198705179417	企业养老	202403-202410	
24	闻升强	371324198705179417	失业保险	202403-202410	
25	魏忠海	372926198309040014	企业养老	202403-202410	
26	魏忠海	372926198309040014	失业保险	202403-202410	
27	张宝帅	410224199002161852	企业养老	202403-202410	
28	张宝帅	410224199002161852	失业保险	202403-202410	
29	聂广焕	410526198910022414	企业养老	202403-202410	
30	聂广焕	410526198910022414	失业保险	202403-202410	
31	牛健峰	412702198505138132	企业养老	202403-202410	

打印流水号：3706099241081CMX35963

系统自助：5092434

2024年10月31日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fd6cb503b953

技术员任国强

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 任国强 性别 男， 1991 年 09 月 06 日生，于 2012 年 09 月至 2016 年 06 月在本校 电气工程及其自动化 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  石家庄铁道大学 校（院）长： 

证书编号： 101071201605000331 2016 年 06 月 28 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 任国强
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1991.09
Date of Birth _____

专 业 电气工程及其自动化
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021)12080085
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by _____

2021年 7 月 30 日

社保证明



社会保险登记号:91110108306772484G

校验码: 8lim8o

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110108306772484G

查询流水号: 11010820241122113646

单位名称:中国建筑第八工程局有限公司北京分公司

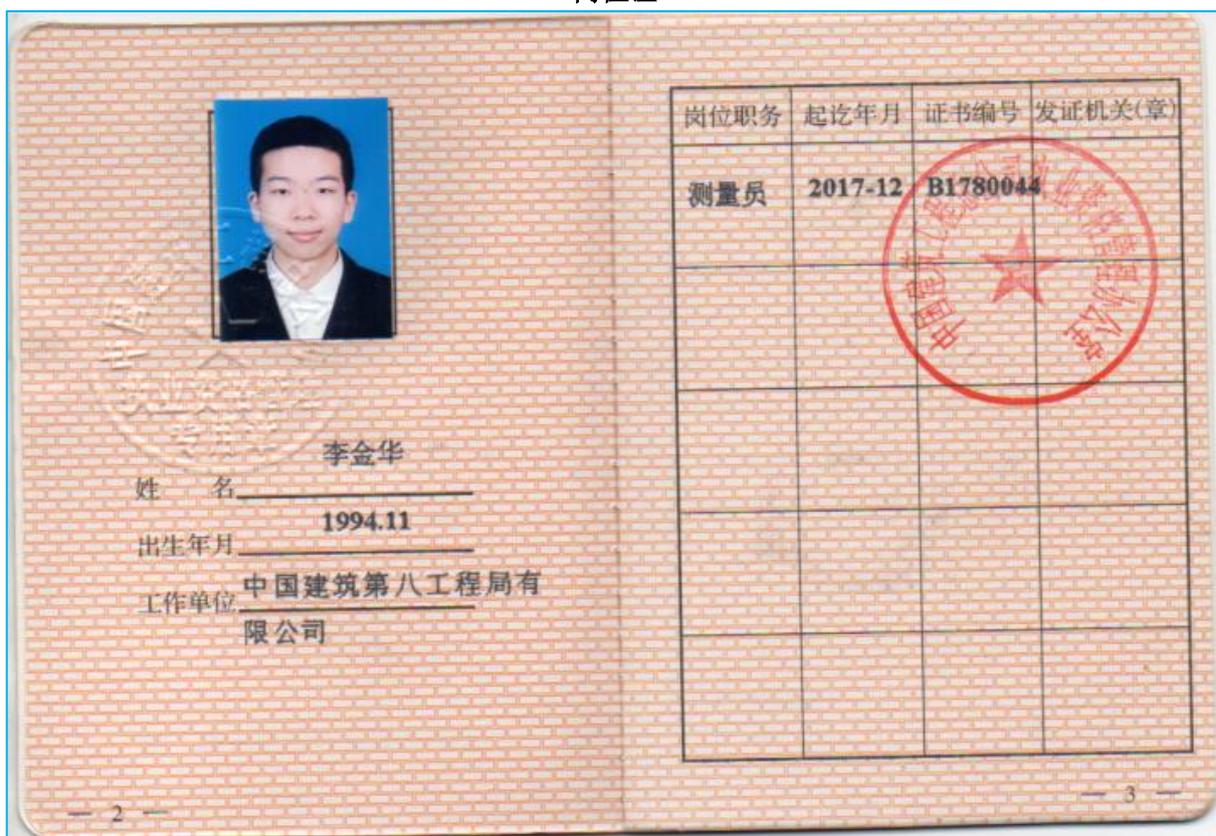
查询日期: 2023年11月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋利方	130434199505107512	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
2	安瑜萱	511381199311297283	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
3	鹿雪慧	372928199011253428	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
4	王星皓	120224199408275017	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
5	韩彤	131102199112170012	养老保险	2024年04月	2024年10月	7
			失业保险	2024年04月	2024年10月	7
			工伤保险	2024年04月	2024年10月	7
			医疗保险	2024年04月	2024年10月	7
			生育保险	2024年04月	2024年10月	7
6	任国强	130732199109060592	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
7	时晓晨	130181199010153654	养老保险	2024年05月	2024年10月	6
			失业保险	2024年05月	2024年10月	6

第 1 页 (共 2 页)

测量员李金华

岗位证



毕业证



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月至2024年10月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	牛健峰	412702198505138132	失业保险	202403-202410	
33	靳阳光	412823198905261612	企业养老	202403-202410	
34	靳阳光	412823198905261612	失业保险	202403-202410	
35	陈梧江	460003199112101654	企业养老	202403-202410	
36	陈梧江	460003199112101654	失业保险	202403-202410	
37	李金华	53302419941113001X	企业养老	202403-202410	
38	李金华	53302419941113001X	失业保险	202403-202410	
39	李天星	370203198212070319	企业养老	202403-202410	
40	侯悦	232131197107013917	企业养老	202403-202410	
41	肖扬	370102198604113750	企业养老	202403-202410	
42	肖扬	370102198604113750	失业保险	202403-202410	
43	苏矿	370982198210200697	企业养老	202403-202410	
44	苏矿	370982198210200697	失业保险	202403-202410	
45	熊文	460103198610100612	企业养老	202403-202410	
46	熊文	460103198610100612	失业保险	202403-202410	
47	石金安	371502198502233850	企业养老	202403-202410	
48	石金安	371502198502233850	失业保险	202403-202410	

打印流水号：3700099241021CMX35963

系统自助：5092434

2024年10月31日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fd6cb503b953

BIM 工程师时晓晨

岗位证



毕业证



社保证明



社会保险登记号:91110108306772484G 校验码: 8lim8o
 统一社会信用代码(组织机构代码):91110108306772484G 查询流水号: 11010820241122113646
 单位名称:中国建筑第八工程局有限公司北京分公司 查询日期: 2023年11月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋利方	130434199505107512	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
2	安瑜萱	511381199311297283	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
3	鹿雪慧	372928199011253428	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
4	王星皓	120224199408275017	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
5	韩彤	131102199112170012	养老保险	2024年04月	2024年10月	7
			失业保险	2024年04月	2024年10月	7
			工伤保险	2024年04月	2024年10月	7
			医疗保险	2024年04月	2024年10月	7
6	任国强	130732199109060592	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
7	时晓晨	130181199010153654	生育保险	2023年11月	2024年10月	12
			养老保险	2024年05月	2024年10月	6
			失业保险	2024年05月	2024年10月	6

资料员李玲

岗位证

 <p>李玲</p> <p>姓名 <u>李玲</u></p> <p>出生年月 <u>1983.03</u></p> <p>工作单位 <u>中国建筑第八工程局有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	资料员	2016.01	M1680120	

— 2 —

— 3 —

职称证

  <p>中国建筑第八工程局有限公司制</p>	<h1>资格证书</h1>	
	姓名	李玲
	性别	女
	出生年月	1983年03月
	专业	建筑工程
任职资格	工程师	
发证单位		
证书编号: 801121191	2012年 12月 30日	

毕业证

成人高等教育

98

毕业证书

学生 李玲 性别 女 , 一九八三 年三 月一 日生, 于 二〇〇六
年 三 月至 二〇〇九年 一 月在本校 土木工程
专业 函授 学习, 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名:  校(院)长: 侯晋夫

批准文号: (83)教成字002号
证书编号: 104295200905000040

二〇〇九 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月 至 2024年10月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	崔亮亮	370523198712141613	企业养老	202403-202410	
2	崔亮亮	370523198712141613	失业保险	202403-202410	
3	董天宝	372323198809082139	企业养老	202403-202410	
4	董天宝	372323198809082139	失业保险	202403-202410	
5	魏川	370322198609110213	企业养老	202403-202410	
6	魏川	370322198609110213	失业保险	202403-202410	
7	杨旭东	220524199109112859	企业养老	202403-202410	
8	杨旭东	220524199109112859	失业保险	202403-202410	
9	唐渝	320106197305212435	企业养老	202403-202410	
10	唐渝	320106197305212435	失业保险	202403-202410	
11	李宝峰	370102197001304537	企业养老	202403-202410	
12	李宝峰	370102197001304537	失业保险	202403-202410	
13	孙勇	370102198509294178	企业养老	202404-202410	
14	孙勇	370102198509294178	失业保险	202404-202410	
15	杨军	370102198511243716	企业养老	202403-202410	
16	杨军	370102198511243716	失业保险	202403-202410	
17	田赛赛	370102199004223715	企业养老	202403-202410	
18	田赛赛	370102199004223715	失业保险	202403-202410	
19	徐宏伟	370111196610140015	企业养老	202403-202410	
20	徐宏伟	370111196610140015	失业保险	202403-202410	
21	李玲	370284198303010440	企业养老	202403-202410	
22	徐金海	370782198807213876	企业养老	202403-202410	
23	闻升强	371324198705179417	企业养老	202403-202410	
24	闻升强	371324198705179417	失业保险	202403-202410	
25	魏忠海	372926198309040014	企业养老	202403-202410	
26	魏忠海	372926198309040014	失业保险	202403-202410	
27	张宝帅	410224199002161852	企业养老	202403-202410	
28	张宝帅	410224199002161852	失业保险	202403-202410	
29	聂广焕	410526198910022414	企业养老	202403-202410	
30	聂广焕	410526198910022414	失业保险	202403-202410	
31	牛健峰	412702198505138132	企业养老	202403-202410	

打印流水号： 3706099241081CMX35963

系统自助： 5092434

2024年10月31日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明： 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c8fd6cb503b953

资料员安瑜萱

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 安瑜萱 性别 女，一九九三年十一月二十九日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：内蒙古科技大学



校（院）长：李 峰

证书编号： 101271201605000023

二〇一六年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

岗位职业培训合格证

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训考核合格证书

姓名：安瑜萱

证件号码：511381199311297283

企业名称：中国建筑第八工程局有限公司

岗位名称：资料员

证书编号：11191140077152

有效期至：2050年01月01日



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2019年05月14日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2019年06月11日

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108306772484G

校验码: 8lim8o

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108306772484G

查询流水号: 11010820241122113646

单位名称:中国建筑第八工程局有限公司北京分公司

查询日期: 2023年11月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋利方	130434199505107512	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
2	安瑜萱	511381199311297283	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
3	鹿雪慧	372928199011253428	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
4	王星皓	120224199408275017	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
5	韩彤	131102199112170012	养老保险	2024年04月	2024年10月	7
			失业保险	2024年04月	2024年10月	7
			工伤保险	2024年04月	2024年10月	7
			医疗保险	2024年04月	2024年10月	7
			生育保险	2024年04月	2024年10月	7
6	任国强	130732199109060592	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
7	时晓晨	130181199010153654	养老保险	2024年05月	2024年10月	6
			失业保险	2024年05月	2024年10月	6

资料员鹿雪慧

学历证



岗位职业培训合格证

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训考核合格证书

姓名：鹿雪慧
证件号码：372928199011253428
岗位名称：资料员
证书编号：考051-0037105



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：(盖章)



发证日期：2012年07月23日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2020年12月29日

社保证明



社会保险登记号:91110108306772484G 校验码: 8lim8o
 统一社会信用代码(组织机构代码):91110108306772484G 查询流水号: 11010820241122113646
 单位名称:中国建筑第八工程局有限公司北京分公司 查询日期: 2023年11月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋利方	130434199505107512	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
2	安瑜萱	511381199311297283	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
3	鹿雪慧	372928199011253428	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
4	王星皓	120224199408275017	失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
5	韩彤	131102199112170012	养老保险	2024年04月	2024年10月	7
			失业保险	2024年04月	2024年10月	7
			工伤保险	2024年04月	2024年10月	7
			医疗保险	2024年04月	2024年10月	7
6	任国强	130732199109060592	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
7	时晓晨	130181199010153654	养老保险	2024年05月	2024年10月	6
			失业保险	2024年05月	2024年10月	6

造价员侯悦

岗位证



职称证

资格证书



姓名 侯悦
性别 男
出生年月 1971年07月
专业 暖通
任职资格 工程师

中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位 中国建筑第八工程局有限公司

证书编号: 80112901

2009年12月01日

毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 侯悦 性别 男，一九七一年七月一日生，于二〇一〇年三月至二〇一三年一月在本校 工程造价专业 业余 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 青岛理工大学 校(院)长: 仪垂东

批准文号: (83)教成字002号 证书编号: 104295201305001471

二〇一三年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月至2024年10月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	牛健峰	412702198505138132	失业保险	202403-202410	
33	靳阳光	412823198905261612	企业养老	202403-202410	
34	靳阳光	412823198905261612	失业保险	202403-202410	
35	陈梧江	460003199112101654	企业养老	202403-202410	
36	陈梧江	460003199112101654	失业保险	202403-202410	
37	李金华	53302419941113001X	企业养老	202403-202410	
38	李金华	53302419941113001X	失业保险	202403-202410	
39	李天星	370203198212070319	企业养老	202403-202410	
40	侯悦	232131197107013917	企业养老	202403-202410	
41	肖扬	370102198604113750	企业养老	202403-202410	
42	肖扬	370102198604113750	失业保险	202403-202410	
43	苏矿	370982198210200697	企业养老	202403-202410	
44	苏矿	370982198210200697	失业保险	202403-202410	
45	熊文	460103198610100612	企业养老	202403-202410	
46	熊文	460103198610100612	失业保险	202403-202410	
47	石金安	371502198502233850	企业养老	202403-202410	
48	石金安	371502198502233850	失业保险	202403-202410	

打印流水号：3700099241021CMX35963

系统自助：5092434

2024年10月31日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fd6cb503b953

造价员李天星

岗位证

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification

中国建设工程造价协会
发证单位 (盖章)



姓名：李天星
专业：安装
证书号：中建193180110
工作单位：中国建筑第八工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司
签发单位 (盖章)

2019 年 1 月 27 日

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月至2024年10月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	牛健峰	412702198505138132	失业保险	202403-202410	
33	靳阳光	412823198905261612	企业养老	202403-202410	
34	靳阳光	412823198905261612	失业保险	202403-202410	
35	陈梧江	460003199112101654	企业养老	202403-202410	
36	陈梧江	460003199112101654	失业保险	202403-202410	
37	李金华	53302419941113001X	企业养老	202403-202410	
38	李金华	53302419941113001X	失业保险	202403-202410	
39	李天星	370203198212070319	企业养老	202403-202410	
40	侯悦	232131197107013917	企业养老	202403-202410	
41	肖扬	370102198604113750	企业养老	202403-202410	
42	肖扬	370102198604113750	失业保险	202403-202410	
43	苏矿	370982198210200697	企业养老	202403-202410	
44	苏矿	370982198210200697	失业保险	202403-202410	
45	熊文	460103198610100612	企业养老	202403-202410	
46	熊文	460103198610100612	失业保险	202403-202410	
47	石金安	371502198502233850	企业养老	202403-202410	
48	石金安	371502198502233850	失业保险	202403-202410	

打印流水号：3700099241021CMX35963

系统自助：5092434

2024年10月31日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

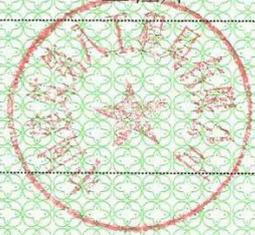
网络平台验证码：SBZM39c8fd6cb503b953

材料员徐金海

岗位证

 <p>姓名 <u>徐金海</u></p> <p>出生年月 <u>1988.07</u></p> <p>工作单位 <u>中国建筑第八工程局有限公司</u></p> <p>— 2 —</p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	材料员	2013-11	F1381515	

职称证

 <p>中国建筑第八工程局有限公司制</p> <p>证书编号：<u>(2019)8123315</u></p>	<h1>资格证书</h1>	
	姓名	<u>徐金海</u>
	性别	<u>男</u>
	出生年月	<u>1988年07月</u>
	专业	<u>材料工程</u>
任职资格	<u>工程师</u>	
发证单位		
	2019年12月30日	

毕业证



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月至2024年10月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	崔亮亮	370523198712141613	企业养老	202403-202410	
2	崔亮亮	370523198712141613	失业保险	202403-202410	
3	董天宝	372323198809082139	企业养老	202403-202410	
4	董天宝	372323198809082139	失业保险	202403-202410	
5	魏川	370322198609110213	企业养老	202403-202410	
6	魏川	370322198609110213	失业保险	202403-202410	
7	杨旭东	220524199109112859	企业养老	202403-202410	
8	杨旭东	220524199109112859	失业保险	202403-202410	
9	唐渝	320106197305212435	企业养老	202403-202410	
10	唐渝	320106197305212435	失业保险	202403-202410	
11	李宝峰	370102197001304537	企业养老	202403-202410	
12	李宝峰	370102197001304537	失业保险	202403-202410	
13	孙勇	370102198509294178	企业养老	202404-202410	
14	孙勇	370102198509294178	失业保险	202404-202410	
15	杨军	370102198511243716	企业养老	202403-202410	
16	杨军	370102198511243716	失业保险	202403-202410	
17	田赛赛	370102199004223715	企业养老	202403-202410	
18	田赛赛	370102199004223715	失业保险	202403-202410	
19	徐宏伟	370111196610140015	企业养老	202403-202410	
20	徐宏伟	370111196610140015	失业保险	202403-202410	
21	李玲	370284198303010440	企业养老	202403-202410	
22	徐金海	370782198807213676	企业养老	202403-202410	
23	闻升强	371324198705179417	企业养老	202403-202410	
24	闻升强	371324198705179417	失业保险	202403-202410	
25	魏忠海	372926198309040014	企业养老	202403-202410	
26	魏忠海	372926198309040014	失业保险	202403-202410	
27	张宝帅	410224199002161852	企业养老	202403-202410	
28	张宝帅	410224199002161852	失业保险	202403-202410	
29	聂广焕	410526198910022414	企业养老	202403-202410	
30	聂广焕	410526198910022414	失业保险	202403-202410	
31	牛健峰	412702198505138132	企业养老	202403-202410	

打印流水号：3700099241081CMX35963

系统自助：5092434

2024年10月31日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fd6cb503b953

材料员韩彤

职称证

		<h1>资格证书</h1>	
姓 名	韩 彤	性 别	男
出生年月	1991.12	专 业	土木工程
任 职 资 格	工程师	发 证 单 位	
中国建筑第八工程局有限公司制		二〇一九年六月五日	
证书编号:	(2019)8120355		

毕业证

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学 生 韩 彤	性 别 男	一 九 九 一 年 十 二 月 十 七 日 生
年 九 月 至 二 〇 一 四 年 七 月 在 本 校	土 木 工 程	
专 业 四 年 制 本 科 学 习	修 完 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程	
成 绩 合 格 准 予 毕 业。		
校 名: 长安大学	校 (院) 长: 马 建	
证书编号: 107101201405000401	二〇一四年七月十日	

28011008 <http://www.chsi.com.cn>

社保证明



社会保险登记号:91110108306772484G 校验码: 8lim8o
 统一社会信用代码(组织机构代码):91110108306772484G 查询流水号: 11010820241122113646
 单位名称:中国建筑第八工程局有限公司北京分公司 查询日期: 2023年11月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋利方	130434199505107512	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
2	安瑜萱	511381199311297283	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
3	鹿雪慧	372928199011253428	生育保险	2023年11月	2024年10月	12
			养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
4	王星皓	120224199408275017	医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
5	韩彤	131102199112170012	养老保险	2024年04月	2024年10月	7
			失业保险	2024年04月	2024年10月	7
			工伤保险	2024年04月	2024年10月	7
			医疗保险	2024年04月	2024年10月	7
			生育保险	2024年04月	2024年10月	7
6	任国强	130732199109060592	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
7	时晓晨	130181199010153654	生育保险	2023年11月	2024年10月	12
			养老保险	2024年05月	2024年10月	6
			失业保险	2024年05月	2024年10月	6

施工员金亚飞

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 金亚飞 性别 男，一九八八年 九 月 十七 日生，于二〇〇八
 年 九 月至 二〇一二年 七 月在本校 土木工程
 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。

校 名： 长安大学 

校 (院) 长： 马建

证书编号： 107101201205002385 二〇一二年 七 月 一 日

2801080115 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

资格证书



姓 名 金亚飞
 性 别 男
 出生年月 1988.09
 专 业 土木工程
 任职资格 工程师



中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位 

证书编号：(2019)8120631 二〇一九年六月五日

岗位职业培训合格证

住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书

姓名：金亚飞

证件号码：410184198809176912

岗位名称：土建施工员

证书编号：考010-0058895



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2014年01月20日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2020年12月31日

社保证明



社会保险登记号:91110108306772484G

校验码: uy0gbs

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108306772484G

查询流水号: 11010820241122113837

单位名称:中国建筑第八工程局有限公司北京分公司

查询日期: 2021年10月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	金亚飞	410184198809176912	养老保险	2021年10月	2024年10月	37
			失业保险	2021年10月	2024年10月	37
			工伤保险	2021年10月	2024年10月	37
			医疗保险	2021年10月	2024年10月	37
			生育保险	2021年10月	2024年10月	37
			养老保险	2022年04月	2024年10月	31
2	刘永胜	131124199108242210	失业保险	2022年04月	2024年10月	31
			工伤保险	2022年04月	2024年10月	31
			医疗保险	2022年04月	2024年10月	31
			生育保险	2022年04月	2024年10月	31
3	周贵鑫	371325199008105915	养老保险	2021年10月	2024年10月	37
			失业保险	2021年10月	2024年10月	37
			工伤保险	2021年10月	2024年10月	37
			医疗保险	2021年10月	2024年10月	37
4	田雷	220822199303010438	生育保险	2021年10月	2024年10月	37
			养老保险	2021年10月	2024年10月	37
			失业保险	2021年10月	2024年10月	37
			工伤保险	2021年10月	2024年10月	37

备注:

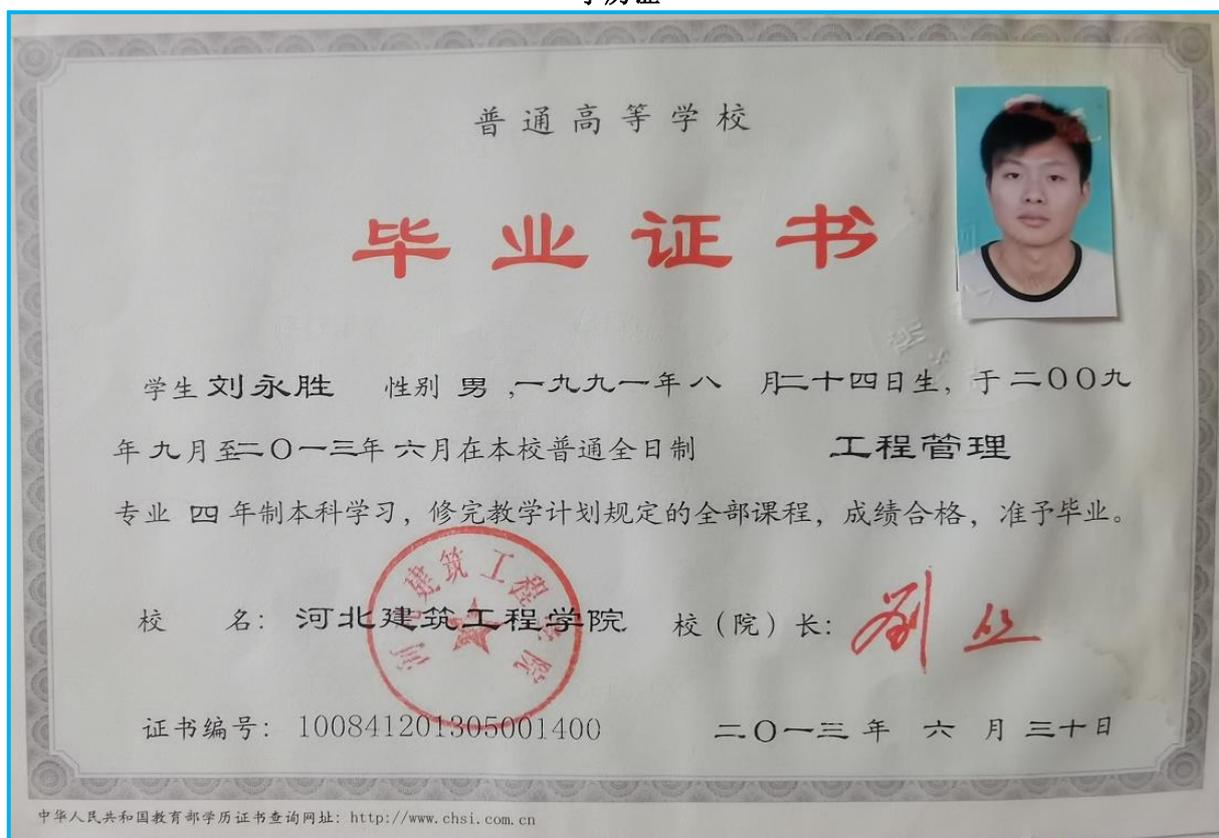
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。

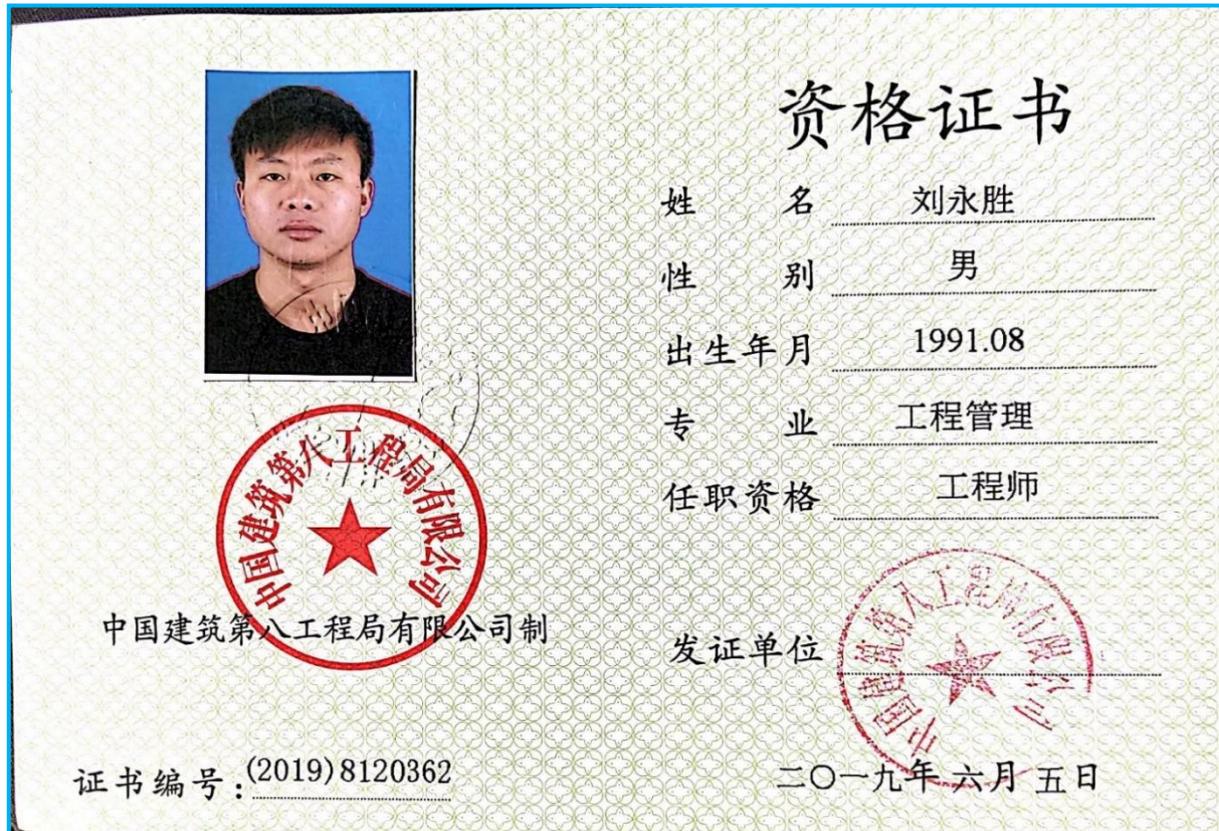
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

施工员刘永胜

学历证



职称证



岗位职业培训合格证

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训考核合格证书

姓名：刘永胜
证件号码：131124199108242210
岗位名称：土建施工员
证书编号：11181010076720



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2018年07月16日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2021年01月20日

社保证明



社会保险登记号:91110108306772484G

校验码: uy0gbs

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108306772484G

查询流水号: 11010820241122113837

单位名称:中国建筑第八工程局有限公司北京分公司

查询日期: 2021年10月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	金亚飞	410184198809176912	养老保险	2021年10月	2024年10月	37
			失业保险	2021年10月	2024年10月	37
			工伤保险	2021年10月	2024年10月	37
			医疗保险	2021年10月	2024年10月	37
			生育保险	2021年10月	2024年10月	37
2	刘永胜	131124199108242210	养老保险	2022年04月	2024年10月	31
			失业保险	2022年04月	2024年10月	31
			工伤保险	2022年04月	2024年10月	31
			医疗保险	2022年04月	2024年10月	31
			生育保险	2022年04月	2024年10月	31
3	周贵鑫	371325199008105915	养老保险	2021年10月	2024年10月	37
			失业保险	2021年10月	2024年10月	37
			工伤保险	2021年10月	2024年10月	37
			医疗保险	2021年10月	2024年10月	37
			生育保险	2021年10月	2024年10月	37
4	田雷	220822199303010438	养老保险	2021年10月	2024年10月	37
			失业保险	2021年10月	2024年10月	37
			工伤保险	2021年10月	2024年10月	37
			医疗保险	2021年10月	2024年10月	37
			生育保险	2021年10月	2024年10月	37

备注:

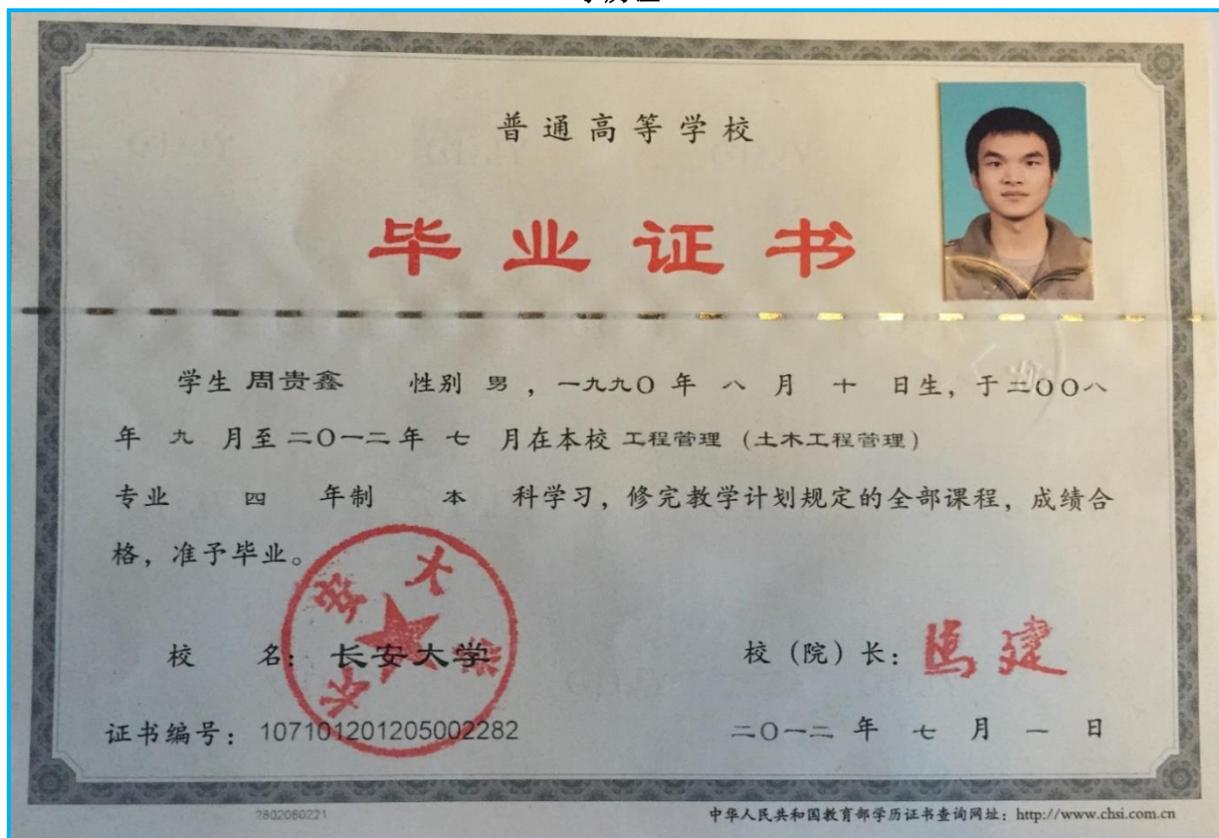
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

施工员周贵鑫

学历证



职称证



岗位职业培训合格证

住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书

姓名：周贵鑫

证件号码：371325199008105915

岗位名称：土建施工员

证书编号：11161010069903



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2016年12月16日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2021年01月12日

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108306772484G

校验码: uy0gbs

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108306772484G

查询流水号: 11010820241122113837

单位名称:中国建筑第八工程局有限公司北京分公司

查询日期: 2021年10月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	金亚飞	410184198809176912	养老保险	2021年10月	2024年10月	37
			失业保险	2021年10月	2024年10月	37
			工伤保险	2021年10月	2024年10月	37
			医疗保险	2021年10月	2024年10月	37
			生育保险	2021年10月	2024年10月	37
2	刘永胜	131124199108242210	养老保险	2022年04月	2024年10月	31
			失业保险	2022年04月	2024年10月	31
			工伤保险	2022年04月	2024年10月	31
			医疗保险	2022年04月	2024年10月	31
3	周贵鑫	371325199008105915	生育保险	2022年04月	2024年10月	31
			养老保险	2021年10月	2024年10月	37
			失业保险	2021年10月	2024年10月	37
			工伤保险	2021年10月	2024年10月	37
			医疗保险	2021年10月	2024年10月	37
			生育保险	2021年10月	2024年10月	37
4	田雷	220822199303010438	养老保险	2021年10月	2024年10月	37
			失业保险	2021年10月	2024年10月	37
			工伤保险	2021年10月	2024年10月	37
			医疗保险	2021年10月	2024年10月	37
			生育保险	2021年10月	2024年10月	37

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

施工员田雷

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生田雷 性别男，一九九三年三月一日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 工程管理（土木工程管理）专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学  校（院）长：陈峰

证书编号：107101201705000996 二〇一七年七月十日

2013260201 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

资格证书



姓 名	田 雷
性 别	男
出生年月	1993.03
专 业	工程管理
任职资格	工程师

中国建**筑**第八工程局有限公司制 

发证单位 

证书编号：(2020)814796 二〇二〇年六月五日

岗位职业培训合格证

住房和城乡建设领域专业人员
岗位培训考核合格证书

姓名：田雷
证件号码：220822199303010438
岗位名称：土建施工员
证书编号：11171010074319



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2017年12月29日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2021年01月16日

社保证明



社会保险登记号:91110108306772484G

校验码: uy0gbs

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108306772484G

查询流水号: 11010820241122113837

单位名称:中国建筑第八工程局有限公司北京分公司

查询日期: 2021年10月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	金亚飞	410184198809176912	养老保险	2021年10月	2024年10月	37
			失业保险	2021年10月	2024年10月	37
			工伤保险	2021年10月	2024年10月	37
			医疗保险	2021年10月	2024年10月	37
			生育保险	2021年10月	2024年10月	37
2	刘永胜	131124199108242210	养老保险	2022年04月	2024年10月	31
			失业保险	2022年04月	2024年10月	31
			工伤保险	2022年04月	2024年10月	31
			医疗保险	2022年04月	2024年10月	31
			生育保险	2022年04月	2024年10月	31
3	周贵鑫	371325199008105915	养老保险	2021年10月	2024年10月	37
			失业保险	2021年10月	2024年10月	37
			工伤保险	2021年10月	2024年10月	37
			医疗保险	2021年10月	2024年10月	37
			生育保险	2021年10月	2024年10月	37
4	田雷	220822199303010438	养老保险	2021年10月	2024年10月	37
			失业保险	2021年10月	2024年10月	37
			工伤保险	2021年10月	2024年10月	37
			医疗保险	2021年10月	2024年10月	37
			生育保险	2021年10月	2024年10月	37

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

劳资专管员崔亮亮

职称证

资格证书



姓名 崔亮亮
 性别 男
 出生年月 1987年12月
 专业 财务管理
 任职资格 工程师

中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位 山东建筑大学

证书编号 (2017)8121424 2017年12月31日

毕

业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **崔亮亮** 性别 **男**，一九八七年十二月十四日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 **财务管理** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**山东建筑大学** 校（院）长：**王学志**

证书编号：**104301201105002359** 二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月 至 2024年10月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	崔亮亮	370523198712141613	企业养老	202403-202410	
2	崔亮亮	370523198712141613	失业保险	202403-202410	
3	董天宝	372323198809082139	企业养老	202403-202410	
4	董天宝	372323198809082139	失业保险	202403-202410	
5	魏川	370322198609110213	企业养老	202403-202410	
6	魏川	370322198609110213	失业保险	202403-202410	
7	杨旭东	220524199109112859	企业养老	202403-202410	
8	杨旭东	220524199109112859	失业保险	202403-202410	
9	唐渝	320106197305212435	企业养老	202403-202410	
10	唐渝	320106197305212435	失业保险	202403-202410	
11	李宝峰	370102197001304537	企业养老	202403-202410	
12	李宝峰	370102197001304537	失业保险	202403-202410	
13	孙勇	370102198509294178	企业养老	202404-202410	
14	孙勇	370102198509294178	失业保险	202404-202410	
15	杨军	370102198511243716	企业养老	202403-202410	
16	杨军	370102198511243716	失业保险	202403-202410	
17	田赛赛	370102199004223715	企业养老	202403-202410	
18	田赛赛	370102199004223715	失业保险	202403-202410	
19	徐宏伟	370111196610140015	企业养老	202403-202410	
20	徐宏伟	370111196610140015	失业保险	202403-202410	
21	李玲	370284198303010440	企业养老	202403-202410	
22	徐金海	370782198807213676	企业养老	202403-202410	
23	闻升强	371324198705179417	企业养老	202403-202410	
24	闻升强	371324198705179417	失业保险	202403-202410	
25	魏忠海	372926198309040014	企业养老	202403-202410	
26	魏忠海	372926198309040014	失业保险	202403-202410	
27	张宝帅	410224199002161852	企业养老	202403-202410	
28	张宝帅	410224199002161852	失业保险	202403-202410	
29	聂广焕	410526198910022414	企业养老	202403-202410	
30	聂广焕	410526198910022414	失业保险	202403-202410	
31	牛健峰	412702198505138132	企业养老	202403-202410	

打印流水号： 3706099241081CMX35963

系统自助： 5092434

2024年10月31日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明： 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c8fd6cb503b953

机电工程师孙雷

职称证

姓名 Name	孙雷	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987.12	
专业 Specialty	建筑电气与智能化	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)11080091	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位 中国建筑第八工程局有限公司 Issued by
		2023年3月22日

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 孙雷 性别 男，一九八七年十二月二十日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 建筑电气与智能化专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：安徽建筑工业学院	校(院)长：孙雷	
证书编号：108781201105001888	二〇一一年七月一日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包/资信标

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2023年11月至2024年11月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	崔亮亮	370523198712141613	企业养老	202311-202410	
2	崔亮亮	370523198712141613	失业保险	202311-202410	
3	董天宝	372323198809082139	企业养老	202311-202410	
4	董天宝	372323198809082139	失业保险	202311-202410	
5	魏川	370322198609110213	企业养老	202311-202410	
6	魏川	370322198609110213	失业保险	202311-202410	
7	杨旭东	220524199109112859	企业养老	202311-202410	
8	杨旭东	220524199109112859	失业保险	202311-202410	
9	孙雷	341223198712201195	企业养老	202311-202410	
10	孙雷	341223198712201195	失业保险	202311-202410	
11	杨军	370102198511243716	企业养老	202311-202410	
12	杨军	370102198511243716	失业保险	202311-202410	
13	田赛赛	370102199004223715	企业养老	202311-202410	
14	田赛赛	370102199004223715	失业保险	202311-202410	
15	李玲	370284198303010440	企业养老	202311-202410	
16	徐金海	370782198807213676	企业养老	202311-202410	
17	闻升强	371324198705179417	企业养老	202311-202410	
18	闻升强	371324198705179417	失业保险	202311-202410	
19	魏忠海	372926198309040014	企业养老	202311-202410	
20	魏忠海	372926198309040014	失业保险	202311-202410	
21	张宝帅	410224199002161852	企业养老	202311-202410	
22	张宝帅	410224199002161852	失业保险	202311-202410	
23	聂广焕	410526198910022414	企业养老	202311-202410	
24	聂广焕	410526198910022414	失业保险	202311-202410	
25	牛健峰	412702198505138132	企业养老	202311-202410	
26	牛健峰	412702198505138132	失业保险	202311-202410	
27	靳阳光	412823198905261612	企业养老	202311-202410	
28	靳阳光	412823198905261612	失业保险	202311-202410	
29	陈梧江	460003199112101654	企业养老	202311-202410	
30	陈梧江	460003199112101654	失业保险	202311-202410	
31	李金华	53302419941113001X	企业养老	202311-202410	

打印流水号：3700099241122EX029143

系统自助：8618202

2024年11月22日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8febfb77b3d8d

机电工程师杨军

职称证

24

资格证书




中国建筑第八工程局有限公司制

姓名 杨军

性别 男

出生年月 1985年11月

专业 电气

任职资格 工程师

发证单位  2013年12月31日

证书编号: 801121253

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 杨军 性别 男 ,一九八五年十一月二十四日生, 于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 电子信息工程 专业

四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中南民族大学工商学院 校(院)长: 



证书编号: 132421200805002127 二〇〇八年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包/资信标

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月 至 2024年10月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	崔亮亮	370523198712141613	企业养老	202403-202410	
2	崔亮亮	370523198712141613	失业保险	202403-202410	
3	董天宝	372323198809082139	企业养老	202403-202410	
4	董天宝	372323198809082139	失业保险	202403-202410	
5	魏川	370322198609110213	企业养老	202403-202410	
6	魏川	370322198609110213	失业保险	202403-202410	
7	杨旭东	220524199109112859	企业养老	202403-202410	
8	杨旭东	220524199109112859	失业保险	202403-202410	
9	唐渝	320106197305212435	企业养老	202403-202410	
10	唐渝	320106197305212435	失业保险	202403-202410	
11	李宝峰	370102197001304537	企业养老	202403-202410	
12	李宝峰	370102197001304537	失业保险	202403-202410	
13	孙勇	370102198509294178	企业养老	202404-202410	
14	孙勇	370102198509294178	失业保险	202404-202410	
15	杨军	370102198511243716	企业养老	202403-202410	
16	杨军	370102198511243716	失业保险	202403-202410	
17	田赛赛	370102199004223715	企业养老	202403-202410	
18	田赛赛	370102199004223715	失业保险	202403-202410	
19	徐宏伟	370111196610140015	企业养老	202403-202410	
20	徐宏伟	370111196610140015	失业保险	202403-202410	
21	李玲	370284198303010440	企业养老	202403-202410	
22	徐金海	370782198807213676	企业养老	202403-202410	
23	闻升强	371324198705179417	企业养老	202403-202410	
24	闻升强	371324198705179417	失业保险	202403-202410	
25	魏忠海	372926198309040014	企业养老	202403-202410	
26	魏忠海	372926198309040014	失业保险	202403-202410	
27	张宝帅	410224199002161852	企业养老	202403-202410	
28	张宝帅	410224199002161852	失业保险	202403-202410	
29	聂广焕	410526198910022414	企业养老	202403-202410	
30	聂广焕	410526198910022414	失业保险	202403-202410	
31	牛健峰	412702198505138132	企业养老	202403-202410	

打印流水号：3700099241021CMX35963

系统自助： 5092434

2024年10月31日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fd6cb503b953

安全员孙勇

学历证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:沪建安C3(2017)0087116

姓 名:孙勇

性 别:男

出生年月:1985年09月29日

企业名称:中国建筑第八工程局有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年11月22日

有效 期:2023年10月23日 至 2026年12月29日



发证机关:上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期:2023年10月23日



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月 至 2024年10月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	崔亮亮	370523198712141613	企业养老	202403-202410	
2	崔亮亮	370523198712141613	失业保险	202403-202410	
3	董天宝	372323198809082139	企业养老	202403-202410	
4	董天宝	372323198809082139	失业保险	202403-202410	
5	魏川	370322198609110213	企业养老	202403-202410	
6	魏川	370322198609110213	失业保险	202403-202410	
7	杨旭东	220524199109112859	企业养老	202403-202410	
8	杨旭东	220524199109112859	失业保险	202403-202410	
9	唐渝	320106197305212435	企业养老	202403-202410	
10	唐渝	320106197305212435	失业保险	202403-202410	
11	李宝峰	370102197001304537	企业养老	202403-202410	
12	李宝峰	370102197001304537	失业保险	202403-202410	
13	孙勇	370102198509294178	企业养老	202404-202410	
14	孙勇	370102198509294178	失业保险	202404-202410	
15	杨军	370102198511243716	企业养老	202403-202410	
16	杨军	370102198511243716	失业保险	202403-202410	
17	田赛赛	370102199004223715	企业养老	202403-202410	
18	田赛赛	370102199004223715	失业保险	202403-202410	
19	徐宏伟	370111196610140015	企业养老	202403-202410	
20	徐宏伟	370111196610140015	失业保险	202403-202410	
21	李玲	370284198303010440	企业养老	202403-202410	
22	徐金海	370782198807213676	企业养老	202403-202410	
23	闻升强	371324198705179417	企业养老	202403-202410	
24	闻升强	371324198705179417	失业保险	202403-202410	
25	魏忠海	372926198309040014	企业养老	202403-202410	
26	魏忠海	372926198309040014	失业保险	202403-202410	
27	张宝帅	410224199002161852	企业养老	202403-202410	
28	张宝帅	410224199002161852	失业保险	202403-202410	
29	聂广焕	410526198910022414	企业养老	202403-202410	
30	聂广焕	410526198910022414	失业保险	202403-202410	
31	牛健峰	412702198505138132	企业养老	202403-202410	

打印流水号： 3706099241081CMX35963

系统自助： 5092434

2024年10月31日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明： 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码： SBZM39c8fd6cb503b953

安全员田赛赛

建安证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:沪建安C3(2015)0067543

姓名:田赛赛

性别:男

出生年月:1990年04月22日

企业名称:中国建筑第八工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年11月29日

有效期:2021年11月28日至2024年11月27日



发证机关:上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期:2021年04月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

	<h1>资格证书</h1>	
	姓名	田赛赛
	性别	男
	出生年月	1990年04月
	专业	建筑工程技术
任职资格		工程师
发证单位		
中国建筑第八工程局有限公司制		
证书编号: (2019)8121546	2019年12月30日	

毕业证

普通高等学校	
<h1>毕业证书</h1>	
	
学生 田赛赛 性别 男，一九九〇年四月二十二日生，于二〇〇八年九月至二〇一〇年七月在本校	
专业 二年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：山东城市建设职业学院	
校（院）长： 	
证书编号：140801201006000129	二〇一〇年七月十六日

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月 至 2024年10月 ）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	崔亮亮	370523198712141613	企业养老	202403-202410	
2	崔亮亮	370523198712141613	失业保险	202403-202410	
3	董天宝	372323198809082139	企业养老	202403-202410	
4	董天宝	372323198809082139	失业保险	202403-202410	
5	魏川	370322198609110213	企业养老	202403-202410	
6	魏川	370322198609110213	失业保险	202403-202410	
7	杨旭东	220524199109112859	企业养老	202403-202410	
8	杨旭东	220524199109112859	失业保险	202403-202410	
9	唐渝	320106197305212435	企业养老	202403-202410	
10	唐渝	320106197305212435	失业保险	202403-202410	
11	李宝峰	370102197001304537	企业养老	202403-202410	
12	李宝峰	370102197001304537	失业保险	202403-202410	
13	孙勇	370102198509294178	企业养老	202404-202410	
14	孙勇	370102198509294178	失业保险	202404-202410	
15	杨军	370102198511243716	企业养老	202403-202410	
16	杨军	370102198511243716	失业保险	202403-202410	
17	田赛赛	370102199004223715	企业养老	202403-202410	
18	田赛赛	370102199004223715	失业保险	202403-202410	
19	徐宏伟	370111196610140015	企业养老	202403-202410	
20	徐宏伟	370111196610140015	失业保险	202403-202410	
21	李玲	370284198303010440	企业养老	202403-202410	
22	徐金海	370782198807213676	企业养老	202403-202410	
23	闻升强	371324198705179417	企业养老	202403-202410	
24	闻升强	371324198705179417	失业保险	202403-202410	
25	魏忠海	372926198309040014	企业养老	202403-202410	
26	魏忠海	372926198309040014	失业保险	202403-202410	
27	张宝帅	410224199002161852	企业养老	202403-202410	
28	张宝帅	410224199002161852	失业保险	202403-202410	
29	聂广焕	410526198910022414	企业养老	202403-202410	
30	聂广焕	410526198910022414	失业保险	202403-202410	
31	牛健峰	412702198505138132	企业养老	202403-202410	

打印流水号：3706099241081CMX35963

系统自助：5092434

2024年10月31日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fd6cb503b953

安全员张宝帅

建安证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2014）0062553

姓 名：张宝帅

性 别：男

出 生 年 月：1990年02月16日

企 业 名 称：中国建筑第八工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年07月24日

有 效 期：2020年12月31日 至 2023年12月30日



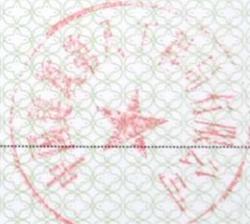
发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2020年12月08日

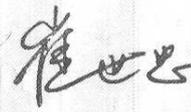


中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

	<h1>资格证书</h1>	
	姓名	张宝帅
	性别	男
	出生年月	1990.02
	专业	安全工程
	任职资格	工程师
 中国建筑第八工程局有限公司制	发证单位	
	证书编号: (2019)8120407	二〇一九年六月五日

毕业证

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 张宝帅 性别 男 ，一九九〇年 二月 十六日生，于二〇〇八年 九月至二〇一二年 七月在本校 安全工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名: 中原工学院	校(院)长: 	
证书编号: 104651201205002684	二〇一二年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月 至 2024年10月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	崔亮亮	370523198712141613	企业养老	202403-202410	
2	崔亮亮	370523198712141613	失业保险	202403-202410	
3	董天宝	372323198809082139	企业养老	202403-202410	
4	董天宝	372323198809082139	失业保险	202403-202410	
5	魏川	370322198609110213	企业养老	202403-202410	
6	魏川	370322198609110213	失业保险	202403-202410	
7	杨旭东	220524199109112859	企业养老	202403-202410	
8	杨旭东	220524199109112859	失业保险	202403-202410	
9	唐渝	320106197305212435	企业养老	202403-202410	
10	唐渝	320106197305212435	失业保险	202403-202410	
11	李宝峰	370102197001304537	企业养老	202403-202410	
12	李宝峰	370102197001304537	失业保险	202403-202410	
13	孙勇	370102198509294178	企业养老	202404-202410	
14	孙勇	370102198509294178	失业保险	202404-202410	
15	杨军	370102198511243716	企业养老	202403-202410	
16	杨军	370102198511243716	失业保险	202403-202410	
17	田赛赛	370102199004223715	企业养老	202403-202410	
18	田赛赛	370102199004223715	失业保险	202403-202410	
19	徐宏伟	370111196610140015	企业养老	202403-202410	
20	徐宏伟	370111196610140015	失业保险	202403-202410	
21	李玲	370284198303010440	企业养老	202403-202410	
22	徐金海	370782198807213676	企业养老	202403-202410	
23	闻升强	371324198705179417	企业养老	202403-202410	
24	闻升强	371324198705179417	失业保险	202403-202410	
25	魏忠海	372926198309040014	企业养老	202403-202410	
26	魏忠海	372926198309040014	失业保险	202403-202410	
27	张宝帅	410224199002161852	企业养老	202403-202410	
28	张宝帅	410224199002161852	失业保险	202403-202410	
29	聂广焕	410526198910022414	企业养老	202403-202410	
30	聂广焕	410526198910022414	失业保险	202403-202410	
31	牛健峰	412702198505138132	企业养老	202403-202410	

打印流水号：3706099241081CMX35963

系统自助： 5092434

2024年10月31日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fd6cb503b953

安全员牛健峰

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 牛健峰 性别 男 ，一九八五年五月十三日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 安全工程(系统安全方向)专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  郑州大学

校(院)长：  申长雨

证书编号： 104591201105001769

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2015）0068347

姓 名：牛健峰

性 别：男

出生年月：1985年05月13日

企业名称：中国建筑第八工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年12月18日

有效 期：2021年12月17日 至 2024年12月16日



发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2021年04月30日



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月 至 2024年10月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	崔亮亮	370523198712141613	企业养老	202403-202410	
2	崔亮亮	370523198712141613	失业保险	202403-202410	
3	董天宝	372323198809082139	企业养老	202403-202410	
4	董天宝	372323198809082139	失业保险	202403-202410	
5	魏川	370322198609110213	企业养老	202403-202410	
6	魏川	370322198609110213	失业保险	202403-202410	
7	杨旭东	220524199109112859	企业养老	202403-202410	
8	杨旭东	220524199109112859	失业保险	202403-202410	
9	唐渝	320106197305212435	企业养老	202403-202410	
10	唐渝	320106197305212435	失业保险	202403-202410	
11	李宝峰	370102197001304537	企业养老	202403-202410	
12	李宝峰	370102197001304537	失业保险	202403-202410	
13	孙勇	370102198509294178	企业养老	202404-202410	
14	孙勇	370102198509294178	失业保险	202404-202410	
15	杨军	370102198511243716	企业养老	202403-202410	
16	杨军	370102198511243716	失业保险	202403-202410	
17	田赛赛	370102199004223715	企业养老	202403-202410	
18	田赛赛	370102199004223715	失业保险	202403-202410	
19	徐宏伟	370111196610140015	企业养老	202403-202410	
20	徐宏伟	370111196610140015	失业保险	202403-202410	
21	李玲	370284198303010440	企业养老	202403-202410	
22	徐金海	370782198807213676	企业养老	202403-202410	
23	闻升强	371324198705179417	企业养老	202403-202410	
24	闻升强	371324198705179417	失业保险	202403-202410	
25	魏忠海	372926198309040014	企业养老	202403-202410	
26	魏忠海	372926198309040014	失业保险	202403-202410	
27	张宝帅	410224199002161852	企业养老	202403-202410	
28	张宝帅	410224199002161852	失业保险	202403-202410	
29	聂广焕	410526198910022414	企业养老	202403-202410	
30	聂广焕	410526198910022414	失业保险	202403-202410	
31	牛健峰	412702198505138132	企业养老	202403-202410	

打印流水号：3706099241081CMX35963

系统自助：5092434

2024年10月31日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fd6cb503b953

质量员宋利方

岗位证

住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训考核合格证书	
姓 名：宋利方	
证件号码：130434199505107512	
企业名称：中国建筑第八工程局有限公司	
岗位名称：土建质检员	
证书编号：11191060066977	
有效期至：2050年01月01日	
本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人 已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。	
	发证机关： 
	发证日期：2019年05月14日
实时数据，扫码验证	查询网址： zjw.beijing.gov.cn
	制证日期：2019年06月11日

毕业证



社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110108306772484G

校验码: 8lim8o

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108306772484G

查询流水号: 11010820241122113646

单位名称:中国建筑第八工程局有限公司北京分公司

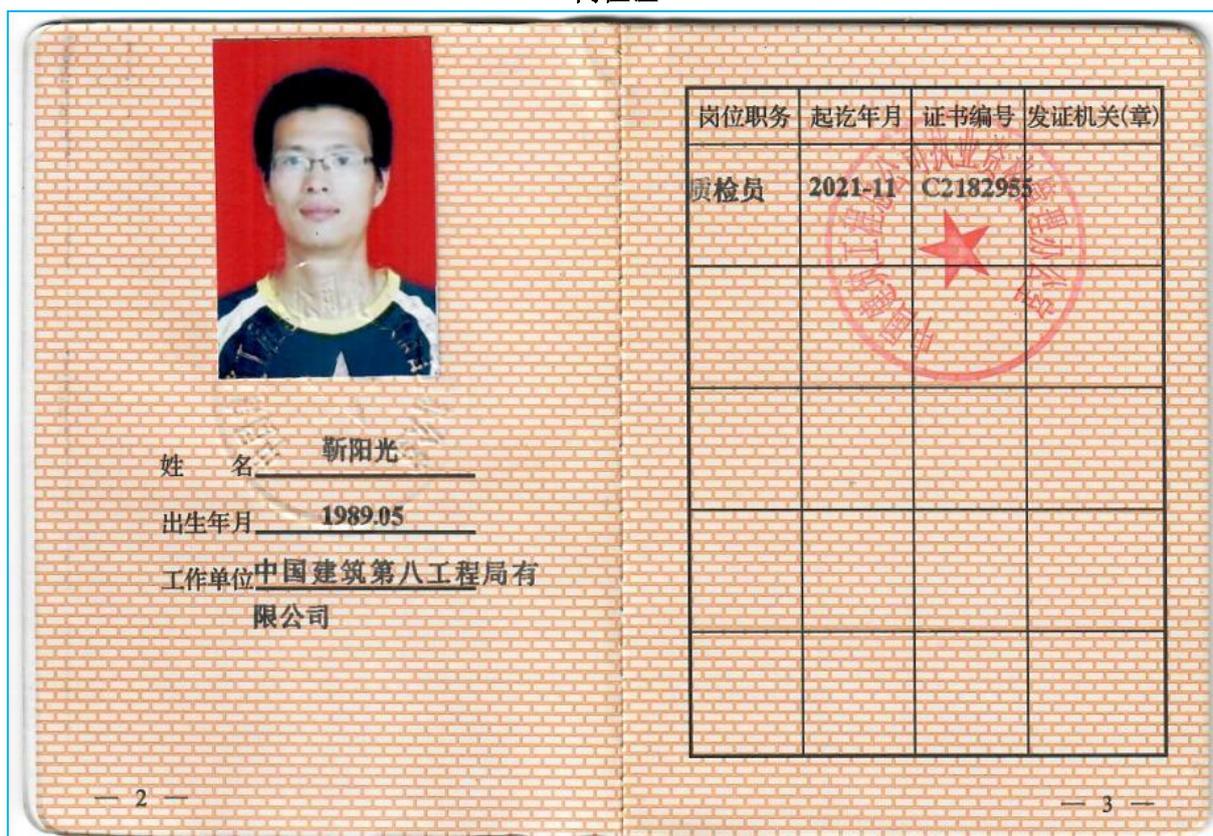
查询日期: 2023年11月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宋利方	130434199505107512	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
2	安瑜萱	511381199311297283	养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
			医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
3	鹿雪慧	372928199011253428	生育保险	2023年11月	2024年10月	12
			养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
4	王星皓	120224199408275017	医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
5	韩彤	131102199112170012	养老保险	2024年04月	2024年10月	7
			失业保险	2024年04月	2024年10月	7
			工伤保险	2024年04月	2024年10月	7
			医疗保险	2024年04月	2024年10月	7
6	任国强	130732199109060592	生育保险	2024年04月	2024年10月	7
			养老保险	2023年11月	2024年10月	12
			失业保险	2023年11月	2024年10月	12
			工伤保险	2023年11月	2024年10月	12
7	时晓晨	130181199010153654	医疗保险	2023年11月	2024年10月	12
			生育保险	2023年11月	2024年10月	12
			养老保险	2024年05月	2024年10月	6
			失业保险	2024年05月	2024年10月	6

第1页 (共2页)

质量员靳阳光

岗位证



毕业证



社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月至2024年10月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	牛健峰	412702198505138132	失业保险	202403-202410	
33	靳阳光	412823198905261612	企业养老	202403-202410	
34	靳阳光	412823198905261612	失业保险	202403-202410	
35	陈梧江	460003199112101654	企业养老	202403-202410	
36	陈梧江	460003199112101654	失业保险	202403-202410	
37	李金华	53302419941113001X	企业养老	202403-202410	
38	李金华	53302419941113001X	失业保险	202403-202410	
39	李天星	370203198212070319	企业养老	202403-202410	
40	侯悦	232131197107013917	企业养老	202403-202410	
41	肖扬	370102198604113750	企业养老	202403-202410	
42	肖扬	370102198604113750	失业保险	202403-202410	
43	苏矿	370982198210200697	企业养老	202403-202410	
44	苏矿	370982198210200697	失业保险	202403-202410	
45	熊文	460103198610100612	企业养老	202403-202410	
46	熊文	460103198610100612	失业保险	202403-202410	
47	石金安	371502198502233850	企业养老	202403-202410	
48	石金安	371502198502233850	失业保险	202403-202410	

打印流水号：3700099241021CMX35963

系统自助：5092434

2024年10月31日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fd6cb503b953

质量员闻升强

岗位证

 <p>姓名 <u>闻升强</u></p> <p>出生年月 <u>1987.05</u></p> <p>工作单位 <u>中国建筑第八工程局有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	质量员	2019-05	C1982049	

— 2 —

职称证

 <p>中国建筑第八工程局有限公司制</p> 	<h1>资格证书</h1>	
	姓名	<u>闻升强</u>
	性别	<u>男</u>
	出生年月	<u>1987年05月</u>
	专业	<u>建筑环境与设备工程</u>
任职资格	<u>工程师</u>	
证书编号:	<u>801123183</u>	发证单位
		<u>2015年12月30日</u>

— 3 —

毕业证

普通高等学校

A2 **毕业证书**



学生 闻升强 性别 男，一九八七年 五 月 十 七 日 生，于二〇〇七
年 九 月 至 二〇一一年 六 月 在 本 校 建筑环境与设备工程
专业 四 年 制 本 科 学 习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：  山东科技大学 校（院）长： 

证书编号： 104241201105003654 二〇一一年 六 月 二 十 四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月 至 2024年10月 ）

当前参保单位： 中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
1	崔亮亮	370523198712141613	企业养老	202403-202410	
2	崔亮亮	370523198712141613	失业保险	202403-202410	
3	董天宝	372323198809082139	企业养老	202403-202410	
4	董天宝	372323198809082139	失业保险	202403-202410	
5	魏川	370322198609110213	企业养老	202403-202410	
6	魏川	370322198609110213	失业保险	202403-202410	
7	杨旭东	220524199109112859	企业养老	202403-202410	
8	杨旭东	220524199109112859	失业保险	202403-202410	
9	唐渝	320106197305212435	企业养老	202403-202410	
10	唐渝	320106197305212435	失业保险	202403-202410	
11	李宝峰	370102197001304537	企业养老	202403-202410	
12	李宝峰	370102197001304537	失业保险	202403-202410	
13	孙勇	370102198509294178	企业养老	202404-202410	
14	孙勇	370102198509294178	失业保险	202404-202410	
15	杨军	370102198511243716	企业养老	202403-202410	
16	杨军	370102198511243716	失业保险	202403-202410	
17	田赛赛	370102199004223715	企业养老	202403-202410	
18	田赛赛	370102199004223715	失业保险	202403-202410	
19	徐宏伟	370111196610140015	企业养老	202403-202410	
20	徐宏伟	370111196610140015	失业保险	202403-202410	
21	李玲	370284198303010440	企业养老	202403-202410	
22	徐余海	370782198807213676	企业养老	202403-202410	
23	闻升强	371324198705179417	企业养老	202403-202410	
24	闻升强	371324198705179417	失业保险	202403-202410	
25	魏忠海	372926198309040014	企业养老	202403-202410	
26	魏忠海	372926198309040014	失业保险	202403-202410	
27	张宝帅	410224199002161852	企业养老	202403-202410	
28	张宝帅	410224199002161852	失业保险	202403-202410	
29	聂广焕	410526198910022414	企业养老	202403-202410	
30	聂广焕	410526198910022414	失业保险	202403-202410	
31	牛健峰	412702198505138132	企业养老	202403-202410	

打印流水号： 3706099241081CMX35963

系统自助： 5092434

2024年10月31日

备注： 1、本证明涉及单位及个人信息由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

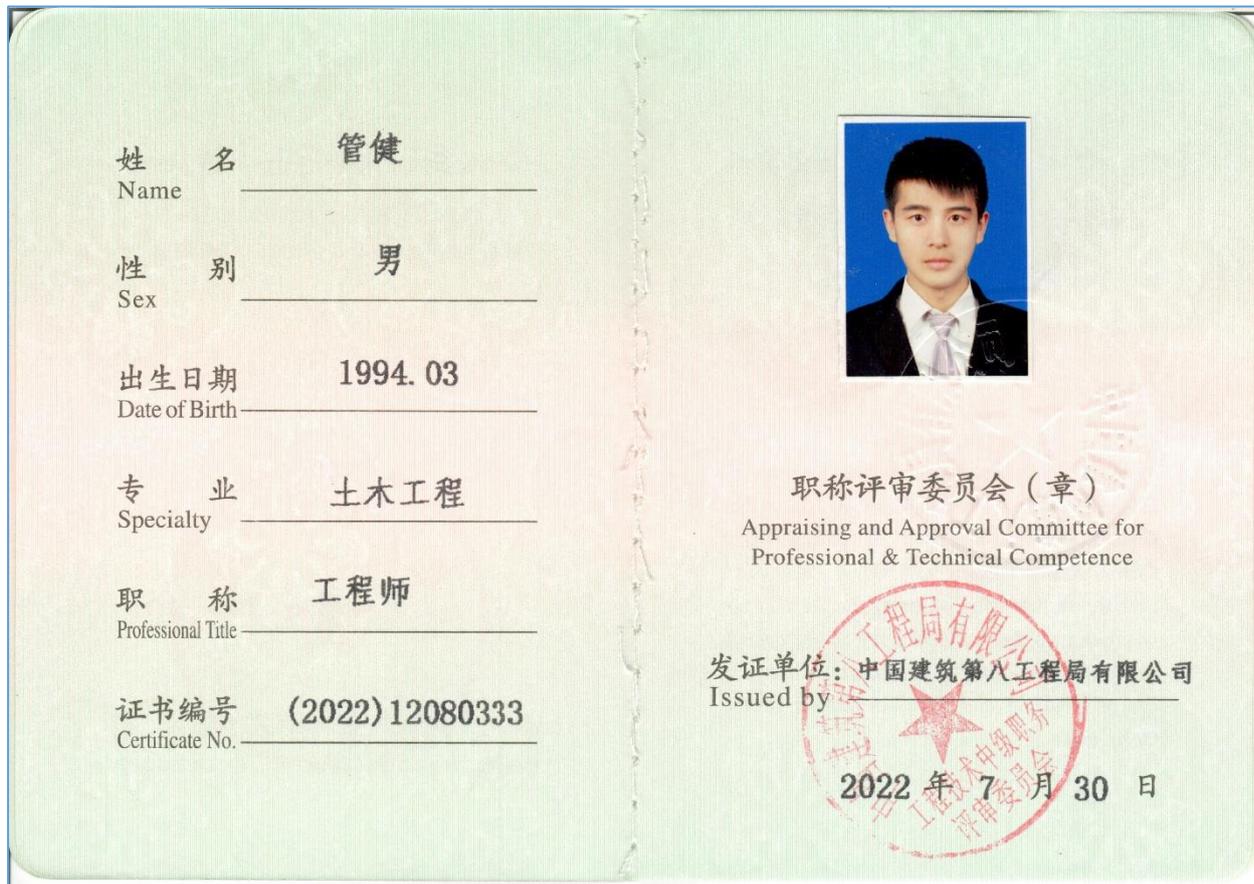
网络平台验证码： SBZM39c8fd6cb503b953

质量员管健

岗位证



职称证



学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 管健 性别 男 ，一九九四年 三 月二十四日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：佳木斯大学

校（院）长 邱洪斌

证书编号：102221201605000911

二〇一六年 六 月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：管健 社保电脑号：644543247
最近参保单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司

身份证号码：231211500199090001
单位编号：681026

社保缴费基数：1
社保单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	681026	15654.0	2348.1	1252.32	1	15654	782.7	313.08	1	15654	78.27	15654	97.68	15654	125.23	31.31
2024	02	681026	15654.0	2348.1	1252.32	1	15654	782.7	313.08	1	15654	78.27	15654	97.68	15654	125.23	31.31
2024	03	681026	15654.0	2348.1	1252.32	1	15654	782.7	313.08	1	15654	78.27	15654	97.68	15654	125.23	31.31
2024	04	681026	15654.0	2504.64	1252.32	1	15654	782.7	313.08	1	15654	78.27	15654	122.1	15654	125.23	31.31
2024	05	681026	15654.0	2504.64	1252.32	1	15654	782.7	313.08	1	15654	78.27	15654	122.1	15654	125.23	31.31
2024	06	681026	15654.0	2504.64	1252.32	1	15654	782.7	313.08	1	15654	78.27	15654	122.1	15654	125.23	31.31
2024	07	681026	15654.0	2504.64	1252.32	1	15654	782.7	313.08	1	15654	78.27	15654	156.54	15654	125.23	31.31
2024	08	681026	15244.0	2439.04	1219.52	1	15244	762.2	304.88	1	15244	76.22	15244	152.44	15244	121.96	30.49
2024	09	681026	15244.0	2439.04	1219.52	1	15244	762.2	304.88	1	15244	76.22	15244	152.44	15244	121.96	30.49
2024	10	681026	15244.0	2439.04	1219.52	1	15244	762.2	304.88	1	15244	76.22	15244	152.44	15244	121.96	30.49
合计			24379.98	12424.8			7765.5	3106.2			776.55		1297.62		1242.46	310.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391611d7edf82b0）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为居民医疗保险医保，“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。
6. 居民养老保险、居民（含少儿/学生）医疗保险不在本清单。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：681026
单位名称：中国建筑第八工程局有限公司南方分公司



综合办公室陈梧江

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生陈梧江 性别男，1991年12月10日生，于2010年09月至2014年06月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：中国海洋大学  校(院)长：吴德军

证书编号：104231201405001630 二〇一四年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证



资格证书

姓名 陈梧江

性别 男

出生年月 1991.12

专业 土木工程

任职资格 工程师

中国建筑第八工程局有限公司制 

发证单位 

证书编号：(2020)06111285 二〇二〇年六月二十五日

社保证明

附：参保单位全部（或部分）职工参保明细（2024年03月至2024年10月）

当前参保单位：中国建筑第八工程局有限公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期（如有中断分段显示）	备注
32	牛健峰	412702198505138132	失业保险	202403-202410	
33	靳阳光	412823198905261612	企业养老	202403-202410	
34	靳阳光	412823198905261612	失业保险	202403-202410	
35	陈梧江	460003199112101654	企业养老	202403-202410	
36	陈梧江	460003199112101654	失业保险	202403-202410	
37	李金华	53302419941113001X	企业养老	202403-202410	
38	李金华	53302419941113001X	失业保险	202403-202410	
39	李天星	370203198212070319	企业养老	202403-202410	
40	侯悦	232131197107013917	企业养老	202403-202410	
41	肖扬	370102198604113750	企业养老	202403-202410	
42	肖扬	370102198604113750	失业保险	202403-202410	
43	苏矿	370982198210200697	企业养老	202403-202410	
44	苏矿	370982198210200697	失业保险	202403-202410	
45	熊文	460103198610100612	企业养老	202403-202410	
46	熊文	460103198610100612	失业保险	202403-202410	
47	石金安	371502198502233850	企业养老	202403-202410	
48	石金安	371502198502233850	失业保险	202403-202410	

打印流水号：3700099241021CMX35963

系统自助：5092434

2024年10月31日

备注：1、本证明涉及单位及个人信息，由单位经办人保管，因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位和单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况，供参考。

说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：
登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c8fd6cb503b953

六、企业性质承诺书

承 诺 书

致招标人：深圳市万科城市建设管理有限公司

我单位参加布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包的招投标活动，

我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中国建筑第八工程局有限公司

法定代表人（签字）：周石璋

日期：2024年11月05日

七、履约评价

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2023 年第一季度履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履行水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2023 年第一季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共 524 个项目合同、236 家参建单位进行了合同履行评价，其中履约通报表扬项目 20 个（22 家参建单位），通报批评项目 1 个（1 家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

（一）施工单位

1. 中国建筑第八工程局有限公司〔①深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程、②龙岗区骨科医院二期工程〕；
2. 中国建筑第五工程局有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目（2 标）〕；
3. 中国建筑第二工程局有限公司/中建二局深圳建投发展有限公司（曾用名：中建二局第一建筑工程（深圳）有限公司）〔龙岗区第三人民医院医技内科楼项目〕；
4. 中国建筑一局（集团）有限公司〔坪地北重点项目地块场

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2023 年第二季度履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履行水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2023 年第二季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共 506 个项目合同、226 家参建单位进行了合同履行评价，其中履约通报表扬项目 11 个（10 家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、施工单位

1. 中建三局集团有限公司〔①龙岗中心医院外科综合楼工程、②龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；

2. 中国建筑第八工程局有限公司〔龙岗区第六人民医院二期工程施工总承包〕。