

标段编号： 2207-440307-04-01-896345002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳潮汕建设集团有限公司

日期： 2024年11月26日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人服务质量	提供投标人的营业执照、资质证书扫描件或市场监督管理局商事主体登记及备案查询信息截图等其他相关文件。
2	企业业绩情况	<p>提供近五年（从 2019 年 10 月至今）投标人自认为最具代表性的在建或已完工的同类工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项部分无效）；证明资料为施工合同，竣工验收证明等。（注：重点提供获奖业绩项目、合同金额较大业绩项目，时间以竣工验收证明文件为准。）注：1、业绩证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页、签订时间等）、竣工验收报告关键页（如有，含项目名称、验收结论、签字盖章情况等）。</p> <p>2、投标人自行编制《企业同类工程业绩一览表》（格式自拟）进行汇总，表格内容至少涵盖项目名称、合同金额、建设内容、合同签订时间、合同竣工时间等信息。上述证明材料应提供原件扫描件或复印件加盖公章扫描件，且证明文件应扫描清晰、信息齐全。</p>
3	企业获奖情况	<p>1. 提供企业同类工程业绩中投标人获得的国家级或省级或市级奖项和荣誉证明。（注：不超过 5 项，超过 5 项部分无效，时间以获得奖项时间为准。）</p> <p>2. 提供其他项目获得的国家级或省级或市级奖项和荣誉证明。（注：不超过 5 项，超过 5 项部分无效，时间以获得奖项时间为准。）</p>
4	项目经理（建造师）业绩情况	<p>提供近五年（从 2019 年 10 月至今）最具代表性的在建或已完工同类工程业绩（不超过 2 项，超过 2 项部分无效）；证明资料为施工合同、竣工验收证明。（注：重点提供获奖业绩项目、合同金额较大业绩项目，完工时间以竣工验收证明文件为准，在建项目时间以合同签订时间为准。）注：1、业绩证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页、签订时间等）、竣工验收报告关键页（如有，含项目名称、验收结论、签字盖章情况等）。</p> <p>2、投标人自行编制《拟派项目经理类似工程业绩一览表》（格式自拟）进行汇总，表格内容至少涵盖项目名称、合同金额、建设内容、合同签订时间、合同竣工时间等信息。上述证明材料应提供原件扫描件或复印件加盖公章扫描件，且证明文件应扫描清晰、信息齐全。</p>

5	项目管理机构设置及其他人员配备要求	提供项目人员配备情况。附列表，表格格式自拟。证明资料：拟投入本项目人员的学历、职称证书、职业资格证书等，并提供各人员在本单位的社保证明材料的扫描件。
6	企业性质承诺书	投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。注：请按招标文件第三章格式提供。
7	履约评价	提供 2023 年以来（时间以履约评价证明时间为准）投标人获得龙岗区建筑工务署的履约评价证明文件（不超过 5 项，超过 5 项，只计取前 5 项）。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人服务质量



营业执照
(副本)



统一社会信用代码
91440300699073827X

名称 深圳潮汕建设集团有限公司

类型 有限责任公司(自然人独资)

法定代表人 陈泽川

成立日期 2009年12月29日

住所 深圳市福田区莲花街道福中社区金田路4028号荣超经贸中心B803

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 
2024年06月13日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码
91440300699073827X

营业执照



(副本)

名称 深圳潮汕建设集团有限公司

类型 有限责任公司(自然人独资)

法定代表人 陈泽川



成立日期 2009年12月29日

住所 深圳市福田区莲花街道福中社区金田路4028号荣超
经贸中心B803

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年06月13日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳潮汕建设集团有限公司

详细地址: 深圳市福田区莲花街道福中社区金田路4028号荣超经贸中心B803

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300699073827X

法定代表人: 陈泽川

注册资本: 11000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(自然人独资)

证书编号: D144126844

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年6月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳潮汕建设集团有限公司
详细地址: 深圳市福田区莲花街道福中社区金田路4028号荣超经贸中心B803
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300699073827X
法定代表人: 陈泽川
注册资本: 11000万元人民币
经济性质: 有限责任公司(自然人独资)
证书编号: D144126844
有效期至: 2028年12月22日
资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年6月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244125663

企业名称: 深圳潮汕建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300699073827X

法定代表人: 陈泽川

注册地址: 深圳市福田区莲花街道福中社区金田路4028号荣超经贸中心B803

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月26日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244125663

企业名称: 深圳潮汕建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300699073827X

法定代表人: 陈泽川

注册地址: 深圳市福田区莲花街道福中社区金田路4028号荣超经贸中心B803

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月26日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344009853

企业名称: 深圳潮汕建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300699073827X

法定代表人: 陈泽川

注册地址: 深圳市福田区莲花街道福中社区金田路4028号荣超经贸中心B803

有效期: 至 2028年12月27日

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月26日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344009853

企业名称: 深圳潮汕建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300699073827X

法定代表人: 陈泽川

注册地址: 深圳市福田区莲花街道福中社区金田路4028号荣超经贸中心B803

有效期: 至 2028年12月27日

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月26日



统一社会信用代码：91440300699073827X



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]013107

企业名称：深圳潮汕建设集团有限公司

法定代表人：陈泽川

单位地址：深圳市福田区莲花街道福中社区金田路4028号荣超经贸中心B803

经济类型：有限责任公司(自然人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2024年05月10日 至 2027年05月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月02日





统一社会信用代码: 91440300699073827X

安全生产许可证



编号: (粤)JZ安许证字[2023]013107

企业名称: 深圳潮汕建设集团有限公司

法定代表人: 陈泽川

单位地址: 深圳市福田区莲花街道福中社区金田路4028号荣超经贸中心B803

经济类型: 有限责任公司(自然人独资)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2024年05月10日 至 2027年05月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月02日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳潮汕建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300699073827X
注册号：	440301104441269
商事主体名称：	深圳潮汕建设集团有限公司
住所：	深圳市福田区莲花街道福中社区金田路4026号荣超经贸中心B803
法定代表人：	陈泽川
认缴注册资本（万元）：	11000
经济性质：	有限责任公司（自然人独资）
成立日期：	2009-12-29
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-06-13
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳潮汕建设集团有限公司海南分公司
备注：	

2、企业业绩情况

企业同类工程业绩一览表

序号	工程名称	建设内容	合同金额(万元)	合同签订时间	竣工验收时间
1	第十高科技预制学校	项目主要建设内容为新建一所高科技预制学校，按照 36 班/1620 个学位规模建设。用地面积约 8410 平方米，总建筑面积约 7626 平方米。建筑功能包括普通教室、教师办公、音乐教室、舞蹈教室、美术教室、综合实践教室、计算机教室、阅读室等。建筑高度约为 12m 本项目无地下室，地上三层。消防车道均可达到主要出入口。	4297.351974	2020.07.30	2020.12.30
2	新湖街道森林防火建设项目	修建 6 米宽(车行)防火通道 1330.90 米、1.5 米(人行)宽防火通道 1677.61 米、森林步道 308 米;新建防火站及物资储备库，建筑面积为 1190 m ² 。设置 15 米高钢结构瞭望塔 1 座、进山入口防火消防检查站 3 座、消防蓄水池 1 座等。	676.564824	2023	2024.05.15
3	南山街道长者服务中心项目(简易招标)	项目位于南山区前海桂湾五路 128 号前海时代广场内社区健康服务中心，总建筑面积约 2425 平方米，主要建设内容包括室内装饰拆除、新建墙体、墙面地面天棚装饰、电气工程、消防电、给排水、消防水、智能化、通风空调等。	556.472879	2023.11.27	2024.05.10
4	深圳市光明区新创维电器片区(嘉鸿机电地块)城市更新项目总承包工程	工程内容:包括但不限于:主体结构工程(包括砌体工程)、防水工程、屋面工程、内外墙抹灰工程、保温隔热工程、粗装修工程、建筑节能分部工程、厨房排烟系统、地下室井类盖板、地下室顶板土方回填、地下室侧壁土方回填、钢结构工程、幕墙工程、门窗工程、阻台栏杆、入户门及门锁、防火门、墙体工程、外墙涂料油漆砖装饰工程、大堂/公共走道/电梯厅/物业用房/社区用房/活动中心等公共区域精装修装饰工程、标准层商业区域/产业配套宿舍区域/户内/售	40000.00	2022.10.10	在建

		<p>楼中心(含软装及包装)/样板房精装修工程、室外工程(含土建、景观、道路、绿化、水电等部分)、楼地面工程。(含散水、台阶等)、人防设备工程、地下室地坪漆工程、地库交通标识及车库划线工程、市政路</p> <p>等市政配套工程、环保降噪工程、防雷工程、防雷检测技术服务工程、白蚁防治施工及除四害工程、电气工程(包括、动力配电工程、照明工程等)、给排水工程、消防工程、通风工程、发电机工程、高低压安装工程、永久水市政接驳(含总水表)工程、弱电工程、充电桩工程、电梯工程、三网合一工程、智能化工程、电梯/扶梯工程、泛光照明工程、燃气工程、有限电视工程、机械车位采购安装、停车场系统工程、销售中心、样板房等除了桩基础、基坑支护、大土方已由发包人另行发包外的一切施工工程均由总承包人施工。</p>			
5	长圳中学(暂定名)建设工程	<p>本次招标内容主要为长圳中学(暂定名)建设工程项目施工总承包,包括但不限于施工、安装、竣工验收、质保、满足项目且相关功能必须的设备购置等以及其它与项目且建设相关的所有服务及配合工作。具体招标范围包括但不限于以下内容:长圳中学(暂定名)建设工程项目的地上部分:教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、架空活动空间、教职工宿舍、风雨连廊、微格教室,地下部分:教学及辅助用房、地下车库及设备用房、生活服务用房,室外部分:园林景观工程、室外及配套工程等;专业包括:地基基础工程、主体结构工程、外围护结构及装饰(含幕墙、门窗、雨篷、栏杆等)、室内装修(非公区部分房间由使用方二次装修)、屋面工程、建筑电气工程、弱电及智能化系统工程、通风与空调工程、建筑给排水工程、消防工程、人防工程、燃气、电梯、监控系统、标识系统、停车库及充电桩、室外景观、泛光照明、市政管道、室外配套工程等。工作内容以发改部门批复概算内容、招标工程量清单及最终版施工图纸为准。</p>	30577.568159	2023.09.07	在建
6	福永中心项目一期总承包工程	<p>建设规模:一期建面约 56161.61 平方米,福永中心 A 区 2#为 23 层酒店(地上: 26480 平方米),福永中心 B 区 3#为 18 层酒店(地上: 21119. 78 平方米),共计地下室: 8447. 23 平方米(以实际施工图为准)。</p>	18252.523250	2023.05.18	在建
7	怡富万.龙溪园区二期厂区 1#、6#、7# 厂房	<p>场区内土石方工程、地基与基础工程(不含桩基础工程)、主体结构和装饰装修、节能工程(不含二次装修工程)、屋面工程、及防水工程:甲方另行发包工程的总包管理及协调配合:为完成本合同需要的工程临建设施:文件的编制和传递等。(详见:施工图纸、技术规范书、参考工程量清单及合同条款及施工技术规范</p>	15418.2510	2021.10.29	2023.11.13

		书的相关规定)桩基础工程、安装工程(消防工程)、电梯安装工程、高压配电、智能化工程、室外配套工程(道路、管网、园林绿化、室外照明等)工程由甲方另行发包,不在本次招标范围内,但须乙方办理相关施工报批、审批手续、施工管理及协调配合。			
8	石岩街道城中村供电设施改造工程	本项目位于石岩街道,总投资为 1484.84 万元。包含水田、石龙、官田、上屋、龙腾、浪心、罗租、塘头及应人石等社区共 32 座配电房具体做法详见施工图纸。	1053.03347	2019	2022.05.25

第十高科技预制学校

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030420200017004001
标段名称: 第十高科技预制学校(施工)
建设单位: 中国建筑一局(集团)有限公司
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳潮汕建设集团有限公司
中标价: 4297.351974万元
中标工期: 45天
项目经理(总监): 黎雄斌



本工程于 2020-06-18 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2020-07-15



查验码: 5972314438096255

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

正本

工程编号：_____

合同编号：YJEJ/GCFB/[代建项目]/2020/002

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：_____第十高科技预制学校_____

工程地点：_____福田区梅坳七路与梅坳九路交汇处东侧（梅林街道）_____

发 包 人：_____中国建筑一局（集团）有限公司_____

承 包 人：_____深圳潮汕建设集团有限公司_____

第一部分 协议书

发包人(全称): 中国建筑一局(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳潮汕建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 第十高科技预制学校(施工)

工程地点: 福田区梅坳七路与梅坳九路交汇处东侧(梅林街道)

工程规模及特征:

项目建设地点位于福田区梅坳七路与梅坳九路交汇处东侧(梅林街道)。项目主要建设内容为新建一所高科技预制学校,按照36班/1620个学位规模建设,用地面积约8410平方米,总建筑面积约7626平方米。建筑功能包括普通教室、教师办公、音乐教室、舞蹈教室、美术教室、综合实践教室、计算机教室、阅读室等。建筑高度约为12m,本项目无地下室,地上三层。消防车道均可达到主要出入口。学校体育配套:参考《深圳市普通中小学建设标准指引》。

计划投资: 5338万元;资金来源: 政府投资100%

二、工程承包范围

1. 房建工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: /	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: /平方米

	桩径: / 数量: /		<input type="checkbox"/> 设计冷负荷: /冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: /平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯/部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯/部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米

桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程

— / —。

三、合同工期

开工日期：2020年7月16日（具体以工程师签发开工令为准）

竣工日期：2020年8月30日

合同工期总 45 日历天。

标准工期 — / — 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

配合发包人进行项目（资产）移交：2020年12月31日前完成项目（资产）移交。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”。承包人原因致使竣工验收工程质量不合格或未达到使用要求的，扣除全部履约保函，并负责赔偿因此而给发包人造成

的直接经济损失。

五、签约合同价

人民币（大写）：肆仟贰佰玖拾柒万叁仟伍佰壹拾玖元柒角肆分（¥42973519.74元）

其中：（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：玖拾肆万零捌佰玖拾伍元伍角叁分（¥940895.53元）

（2）专业工程暂估价：

人民币（大写）：壹佰肆拾万元整（¥1400000元）

（3）暂列金额：

人民币（大写）：壹佰贰拾叁万玖仟伍佰柒拾元贰角壹分（¥1239570.21元）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；

子部

七、

八、

程质

九、

的款

十、

9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2020年7月30日

订立地点：

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执柒份。

发包人(公章):



中国建筑一局(集团)
有限公司

地 址:

法定代表人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

承包人(公章):



深圳潮汕建设集团有限
公司

地 址:

深圳市龙华区龙华街道
景龙社区建设路47号嘉
逸花园1栋201

法定代表人:



电 话: 0755-83939720

传 真:

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限
公司

账 号: 44250100010000000915

邮 政 编 码: 518034

竣工验收报告

工程竣工验收报告 (建筑工程)

工程名称：第十高科技预制学校

验收时期：2020.12.30

建设单位（盖章）：深圳市福田区教育局



一、工程概况

工程名称	第十高科技预制学校	工程地点	福田区梅坳七路与梅坳九路交汇处东侧（梅林街道）
建筑面积	7694.77 m ²	工程造价	4297.351974 万元
结构类型	装配式预制钢结构	层数	地上：3层 地下：\层
施工许可证号	/ 无	监理许可证号	无
开工时期	2020年6月9日	验收日期	年 月 日
监督单位	无	监督编号	无
建设单位	深圳市福田区教育局	资 质 证 号	11440304007542603H
勘察单位	无		无
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司		A122003891
总包单位	深圳潮汕建设集团有限公司		D144126844
承建单位（土建）	深圳潮汕建设集团有限公司		D144126844
承建单位（设备安装）	无		无
承建单位（装修）	无		无
监理单位	包头北雷监理咨询有限公司		E115001423-4/1
施工图审查单位	无		无

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	翁标才
副组长	贺强、耿俊婷
组 员	黎雄斌、李延辉、杨元冬、黄汉光、卢邦畅、陈宏生、林静标

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	翁标才	黎雄斌、李延辉、杨元冬、黄汉光、卢邦畅
建筑设备安装工程	贺强	李延辉、黎雄斌、卢邦畅、杨元冬、陈宏生
通讯、电视、燃气等专业工程	无	无
工程质保资料	耿俊婷	卢邦畅、黄汉光、林静标

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程验收结论

竣工验收结论:

第十高科技预制位于福田区梅坳七路与梅坳九路交汇处东侧（梅林街道）。项目主要建设内容为新建一所高科技预制学校，总建筑面积约 7694.77 平方米。建筑高度约为 11.95m；耐火等级二级。消防车道均可达到主要出入口，设置室内外消火栓系统、消防应急照明和疏散指示等消防设施。

结论:本工程完成合同约定和设计内容的工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准,经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格,同意通过验收。

				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
(公章) 单位(项目)负责 人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目经理: 年月日	(公章) 单位(项目)负责 人: 年月日	(公章) 单位(项目)负责 人: 年月日

Additional stamps and signatures: A blue circular stamp of the Shenzhen Construction Group Co., Ltd. (深圳城市建设集团有限公司) is located at the bottom center, containing the text "14415152954 (001)", "2023.03.24", and "建筑". There are also several other red circular stamps and handwritten signatures scattered around the signature area.

履约评价

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	中国建筑一局(集团)有限公司		评价期限	2020年6月8日至2020年12月29日	
承包商名称	深圳潮汕建设集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包壹级		
法定代表人及联系方式	陈泽川 13713801582	项目负责人及联系方式	黎雄斌 15811811329		
企业地址	深圳市福田区香梅路宏浩花园裙楼 201-12				
工程名称	第十高科技预制学校	承包范围	第十高科技预制学校, 建筑功能包括普通教室、教师办公、音乐教室、舞蹈教室、美术教室、综合实践教室、计算机教室、阅读室等		
工程地点	深圳市福田区	工程合同价	4297.351974 (万元)		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	45天
实际开工日期	2020年6月9日	实际竣工日期	2020年11月4日	实际工期	148天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					12
技术经济实力 (18分)					17
工程实施过程管理 (45分)					42
工期控制 (10分)					7
协调配合与服务 (13分)					12
合计					90
备注:					
监理单位意见(适用于施工履约评价): 优秀 (监理单位盖章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀 (建设单位盖章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

新湖街道森林防火建设项目

中标通知书



施工合同

工程编号：2108-440311-04-01-479129001
合同编号：

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新湖街道森林防火建设项目

工程地点：深圳市光明区新湖街道

发 包 人：深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人：深圳潮汕建设集团有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区新湖街道办事处

承包人（全称）：深圳潮汕建设集团有限公司

项目经理姓名：黎雄斌 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1442015201529954

本工程于2023年01月29日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：新湖街道森林防火建设项目

工程地点：深圳市光明区新湖街道

工程内容：修建6米宽（车行）防火通道1330.90米、1.5米（人行）宽防火通道1677.61米、森林步道308米；新建防火站及物资储备库，建筑面积为1190m²，设置15米高钢结构瞭望塔1座、进山入口防火消防检查站3座、消防蓄水池1座等（具体以施工图纸及工程量清单为准），项目总投资为939.52万元。

结构形式：框架；

层 / 幢：2层；

建筑面积：1190平方米；

工程立项批准文号：深光发改〔2021〕349号；

资金来源：政府100%。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程**：（可在口内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input checked="" type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: m ³ <input type="checkbox"/> 石方: m ³ <input type="checkbox"/> 运距: km	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑 支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: m <input type="checkbox"/> 边坡高度: m <input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工 程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软 件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础 工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input checked="" type="checkbox"/> 通风空调工 程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工 程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> √砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工 程	<input type="checkbox"/> 面积: m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及 幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面与防水 工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及 配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安 装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	□面积：万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	□厚×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	□最大管径：DNmm 总长：m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： m×m 舱数： 舱 总长：m □其他断面形式：
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	□座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	□最大单跨跨度：m 桥宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	□洞宽×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	□最大管径：DNmm 总长：m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	□雨水管： 最大管径：dmm 总长：m □污水管： 最大管径：dmm 总长：m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	□填埋处理规模：t/d □焚烧处理规模：t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： □钢筋混凝土 □砌体 □宽×高：m×m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	□面积：m ²

	总长: m		
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 年 月 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 年 月 日

合同工期总日历天数: 120天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）：陆佰柒拾陆万伍仟陆佰肆拾捌元贰角肆分（¥6765648.24元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：壹拾捌万贰仟伍佰陆拾玖元叁角玖分（¥182569.39元）；

（2）工程保险费：（由承包人购买，凭保险合同及发票计入项目结算费用）

人民币（大写）（¥ 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）（¥ 元）；

（7）其他：

人民币（大写）（¥ 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：15.13%。

本合同价款以最终结算价款为准，最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价及其它相关规定；

5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式捌份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本陆份，发包人贰份，承包人肆份。

十、合同生效

合同订立时间：2023年 月 日

合同订立地点：深圳市光明区新湖街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区新湖街道办事处（公章）
住 所：深圳市光明区新湖街道圳园路 268 号

法定代表人：

委托代理人：

经 办 人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：深圳潮汕建设集团有限公司（公章）

住 所：深圳市光明区光明街道光明社区和润家园 3 栋二楼整套 202

法定代表人：

委托代理人：

经 办 人：

电 话：0755-83939720

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010000000915

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2023 年 4 月 12 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 新湖街道森林防火建设项目

建设单位(公章): 深圳市光明区新湖街道办事处

竣工验收日期: 2024年5月15日

发出日期: 2024年5月15日

市政基础设施工程

填写说明

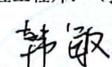
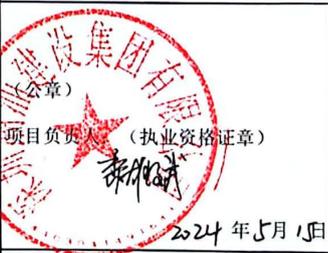
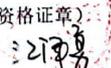
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	新湖街道森林防火建设项目	工程地点	深圳市光明区新湖街道
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	建筑面积1190m ² , 道路长度3008.5m	工程造价 (万元)	676.564824万元
结构类型	框架	开工日期	2023年5月10日
施工许可证号		竣工日期	2023年6月15日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	总施工单位	深圳潮汕建设集团有限公司
勘察单位		施工单位 (土建)	
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位 (设备安装)	
监理单位	深圳市昱升工程建设管理有限公司	工程检测单位	深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	资料齐全		
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书	资料齐全		



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>我公司均按照设计文件和合同约定完成施工，达到施工合同约定的各项标准、经我公司自检，工程质量符合国家法律、法规、工程建设强制性标准和合同要求，施工现场建筑工程、景观工程、道路工程施工完毕；且对现场建筑垃圾清理完毕。符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》中关于竣工验收各项内容的规定。</p>		
工程质量情况	土建	<p>经验收小组组织检查验收，该工程质量达到设计文件及相关规范要求，符合国家质量标准，评定为合格。</p>	
	设备安装	<p>经验收小组组织检查验收，该工程质量达到设计文件及相关规范要求，符合国家质量标准，评定为合格。</p>	
工程未达到使用功能的部位（范围）	<p>/</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>(公章) 项目负责人:  2024年5月5日</p>	 <p>(公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年5月5日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年5月15日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年5月15日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年5月15日</p>

南山街道长者服务中心项目(简易招标)

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2212-440305-04-01-585502001001

标段名称: 南山街道长者服务中心项目(简易招标)

建设单位: 深圳市南山区南山街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳潮汕建设集团有限公司; 深圳潮汕建设集团有限公司

中标价: 556.472879万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 彭海建; 彭海建



本工程于 2023-10-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-15



查验码: 1856215671869720 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

SFD-2015-06

工程编号：2212-440305-04-01-585502001001

合同编号：_zzffzx-sg-01_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：南山街道长者服务中心项目（简易招标）

工程地点：南山区前海桂湾五路 128 号前海时代广场内社
区健康服务中心

发 包 人：深圳市南山区南山街道办事处

承 包 人：深圳潮汕建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区南山街道办事处

承包人(全称): 深圳潮汕建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山街道长者服务中心项目(简易招标)

工程地点: 南山区前海桂湾五路128号前海时代广场内社区健康服务中心

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于南山区前海桂湾五路128号前海时代广场内社区健康服务中心, 总建筑面积约2425平方米, 主要建设内容包括室内装饰拆除、新建墙体、墙面地面天棚装饰、电气工程、消防电、给排水、消防水、智能化、通风空调等。总概算为742万元。其中建安工程费641万元。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本/%; 集体资本/%; 民营资本/%; 外商投资/%; 混合经济/%; 其他/%。

二、工程承包范围

本项目的招标范围包括但不限于: 室内装饰拆除、新建墙体、墙面地面天棚装饰、电气工程、消防电、给排水、消防水、智能化、通风空调等具体内容详见工程图纸及合同条款, 承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。投标人作为有经验的承包人, 应该预见为完成本项目所须的一切工作内容及风险。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 （ <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：室内装饰拆除、新建墙体				

4. 其他工程

___/___

三、合同工期

计划开工日期：2023年12月1日（具体开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2024年1月31日；

合同工期总日历天数60天。

招标工期总日历天数60天。

定额工期总日历天数___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准

五、签约合同价

人民币（大写）伍佰伍拾陆万肆仟柒佰贰拾捌元柒角玖分（¥5564728.79元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）（¥元）；壹拾万零壹仟贰佰贰拾贰元叁角叁分（¥101222.33元）

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：___/___

工人工资款支付专用账户开户银行：__/___

工人工资款支付专用账户号：__/___

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年11月27日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自合同签订后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

李善雄
统一社会信用代码：11440306007529581Y
地址：南山区常兴路1号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国农业银行深圳环新支行

账号：41014000040034674

承包人：深圳潮汕建设集团有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

陈泽川
统一社会信用代码：91440300699073827X
地址：深圳市光明区光明街道光明社区和润
家园3栋二楼整套202

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83939720

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
天健世纪支行

账号：44250100010000000915

竣工验收报告

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 南山街道长者服务中心项目

验收日期: 2024年5月10日

建设单位(盖章): 深圳市南山区南山街道办事处



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		南山街道长者服务中心项目			
工程地点	深圳市南山区前海桂湾五路128号前海时代广场	建筑面积	约2425m ²	工程造价	556.472879万元
结构类型	框架	层数	地上:	3	层
	框架		地下:	0	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023年12月8日	验收日期	2024年5月10日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市南山区南山街道办事处	资 质 证 号			
勘察单位	/		/		
设计单位	深圳市极尚建设集团股份有限公司		A244073046		
总包单位	/		/		
承建单位(土建)	/		/		
承建单位(设备安装)	/		/		
承建单位(装修)	深圳潮汕建设集团有限公司		D144126844		
监理单位	深圳市半岛工程管理有限公司		E244067848		
施工图审查单位	/		/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘晓东
组员	李志伟、彭海建、孙仲贤、李德

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘宁	林伟鑫
建筑设备安装工程	张春	罗海泳
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	马巨平	陈曦

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修		共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气		共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调		共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
自动喷水灭火系统		共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
火灾自动报警系统		共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项

深圳市光明区新创维电器片区（嘉鸿机电地块）城市更新项目总承包
工程
施工合同

合同编号：众深司工合字 2022[001]-001

广东省建设工程
标准施工合同

工程名称：深圳市光明区新创维电器片区（嘉鸿机电地块）城市更新项目总承包工程

工程地点：深圳市光明区马田街道松白路与富利路交汇处

发包人：深圳市致远众盈房地产开发有限公司

承包人：深圳潮汕建设集团有限公司

广东省住房和城乡建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 深圳市致远众盈房地产开发有限公司

承包人：(全称) 深圳潮汕建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：深圳市光明区新创维电器片区（嘉鸿机电地块）城市更新项目总承包工程

工程地点：深圳市光明区马田街道松白路与富利路交汇处

工程内容：包括但不限于：主体结构工程（包括砌体工程）、防水工程、屋面工程、内外墙抹灰工程、保温隔热工程、粗装修工程、建筑节能分部工程、厨房排烟系统、地下室井盖盖板、地下室顶板土方回填、地下室侧壁土方回填、钢结构工程、幕墙工程、门窗工程、阳台栏杆、入户门及门锁、防火门、墙体工程、外墙涂料油漆砖装饰工程、大堂/公共走廊/电梯厅/物业用房/社区用房/活动中心等公共区域精装修装饰工程、标准层商业区域/产业配套宿舍区域/户内/售楼中心（含软装及包装）/样板房精装修工程、室外工程（含土建、景观、道路、绿化、水电等部分）、楼地面工程（含散水、台阶等）、人防设备工程、地下室地坪漆工程、地库交通标识及车库划线工程、市政路等市政配套工程、环保降噪工程、防雷工程、防雷检测技术服务工程、白蚁防治施工及除四害工程、电气工程（包括、动力配电工程、照明工程等）、给排水工程、消防工程、通风工程、发电机工程、高低压安装工程、永久水市政接驳（含总水表）工程、弱电工程、充电桩工程、电梯工程、三网合一工程、智能化工程、电梯/扶梯工程、泛光照明工程、燃气工程、有线电视工程、机械车位采购安装、停车场系统工程、销售中心、样板房等除了桩基础、基坑支护、大土方已由发包人另行发承包外的一切施工工程均由总承包人施工。

工程规模：深圳市光明区新创维电器片区（嘉鸿机电地块）城市更新项目总承包工程，建设用地面积：11579.25 平方，建筑面积：约 78858.23 平方，2 栋 29 层高层住宅楼 19450 m²，1 栋 22 层研发用房 20240 m²，1 栋 15 层宿舍 6270 m²，5 层裙楼商业 9730 m²，整体设二层地下室 18948.31 m²，小区内消防控制中心、配电房、物业管理、社区警卫室、社区服务中心用房等。小区共 230 户。

具体以政府部门批复为准。

绿地率：35.54%，容积率：5.14、4.9，建筑密度：45%。

结构形式：____/____

工程立项、规划批准文件号：____/____

资金来源：自有资金

二、工程承包范围

承包范围：深圳市光明区新创维电器片区（嘉鸿机电地块）城市更新项目总承包工程，包括但不限于：主体结构工程（包括砌体工程）、防水工程、屋面工程、内外墙抹灰工程、保温隔热工程、粗装修工程、建筑节能分部工程、厨房排烟系统、地下室井盖盖板、地下室顶板土方回填、地下室侧壁土方回填、钢结构工程、幕墙工程、门窗工程、阳台栏杆、入户门及门锁、防火门、墙体工程、外墙涂料油漆砖装饰工程、大堂/公共走廊/电梯厅/物业用房/社区用房/活动中心等公共区域精装修工程、标准层商业区域/产业配套宿舍区域/户内/售楼中心（含软装及包装）/样板房精装修工程、室外工程（含土建、景观、道路、绿化、水电等部分）、楼地面工程（含散水、台阶等）、人防设备工程、地下室地坪漆工程、地库交通标识及车库划线工程、市政路等市政配套工程、环保降噪工程、防雷工程、防雷检测技术服务工程、白蚁防治施工及除四害工程、电气工程（包括、动力配电工程、照明工程等）、给排水工程、消防工程、通风工程、发电机工程、高低压安装工程、永久水市政接驳（含总水表）工程、弱电工程、充电桩工程、电梯工程、三网合一工程、智能化工程、电梯/扶梯工程、泛光照明工程、燃气工程、有线电视工程、机械车位采购安装、停车场系统工程、销售中心、样板房等除了桩基础、基坑支护、大土方已由发包人另行发包外的一切施工工程均由总承包人施工。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：865 天。

拟从 2022 年 11 月 15 日开始施工，至 2025 年 3 月 30 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同暂定总价（大写）：人民币肆亿元整；

（小写）：¥400,000,000.00元。

不含税价（大写）：人民币叁亿陆仟陆佰玖拾柒万贰仟肆佰柒拾柒元零陆分整；

（小写）：¥366,972,477.06元。

税率：9%

增值税额（大写）：人民币叁仟叁佰零贰万柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分整；

（小写）：¥33,027,522.94元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

安全防护、文明施工费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

施工升降机安全监控系统费人民币（大写）： / ，人民币（小写）： / 元；

赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

暂列金额（大写）： / ，人民币（小写）： / 元。

合同价款形式：固定单价及固定增值税率（本工程内所有工程项目的工程量为暂定数量，无论最终确定的工程量与原暂定数量存在任何差别，合同工期及合同单价均不会做任何调整，除合同特别说明外，合同单价均为不含增值税综合单价）。固定增值税采用一般计税计税方式，增值税率9%）。总承包人需在施工图定稿之日起100天内完成施工图预算（需使用广联达预算软件编制、包括工程量计算底稿及配套电子版）并提交发包人，经发包人或其委托的造价咨询单位、承包人双方在60天内完成核对。

以经发包人审定后的施工图预算作为调整工程施工合同价。

合同结算价格以发包人或其授权委托单位按本合同约定审定的结算合同价为准。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2022年10月10日

订立合同地点：广东省深圳市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。

发包人：深圳市致远众盈房地产开发有限公司

承包人：深圳潮汕建设集团有限公司

(公章)

(公章)

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

(或委托代理人)

(或委托代理人) 邵习波

电话：

电话：

开户名称：

开户名称：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

邮政编码：

邮政编码：

工人工资账户：

开户名称：

开户银行：

账号：



长圳中学(暂定名)建设工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2204-440311-04-01-396206005001

标段名称：长圳中学（暂定名）建设工程

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中建五局第三建设有限公司//深圳潮汕建设集团有限公司

中标价：30577.568159万元

中标工期：376日历天

项目经理(总监)：甘昭恒



本工程于 2023-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-09-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2023-09-05

查验码：5404533735054220 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建施工[2023]91号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：长圳中学（暂定名）建设工程

工程地点：深圳市光明区



发包人：深圳市光明区建筑工务署



承包人：中建五局第三建设有限公司



深圳盐田建设集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中建五局第三建设有限公司（联合体牵头单位）

深圳潮汕建设集团有限公司（联合体成员单位）

项目经理姓名：甘昭恒 资格等级：一级注册建造师 证书号码：湘 1432016201669703

本工程于2023年7月28日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：长圳中学（暂定名）建设工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：长圳中学（暂定名）建设工程位于玉塘街道光侨路与长洋路交汇处西南角。项目总用地面积 21723.55 平方米，总建筑面积 54654 平方米，定位为 42 班/2100 学位的初级中学。项目总投资 37950.40 万元，其中建安工程费用 32700.35 万元。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/平方米

工程立项批准文号：深光发改〔2023〕223 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标内容主要为长圳中学（暂定名）建设工程项目施工总承包，包括但不限于施工、安装、竣工验收、质保、满足项目相关功能必须的设备购置等以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作。具体招标范围包括但不限于以下内容：长圳中学（暂定名）建设工程项目的地上部分：教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、架空活动空间、教职工宿舍、风雨连廊、微格教室，地下部分：教学及辅助用房、地下车库及设备用房、生活服务用房，室外部分：

园林景观工程、室外及配套工程等；专业包括：地基基础工程、主体结构工程、外围护结构及装饰（含幕墙、门窗、雨篷、栏杆等）、室内装修（非公区部分房间由使用方二次装修）、屋面工程、建筑电气工程、弱电及智能化系统工程、通风与空调工程、建筑给排水工程、消防工程、人防工程、燃气、电梯、监控系统、标识系统、停车库及充电桩、室外景观、泛光照明、市政管道、室外配套工程等。工作内容以发改部门批复概算内容、招标工程量清单及最终版施工图纸为准。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

■土石方工程 ■土方： _____ m ³ ■石方： _____ m ³ ■运距： _____ km	■门窗工程 ■门窗面积： _____ m ²
■边坡与基坑支护工程 <input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m ■基坑周长： _____ m ■基坑深度： _____ m	■建筑智能工程 ■综合布线系统 ■信息网络系统 ■其他配套硬件、软件工程
■地基与基础工程 ■桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/_____ 根 设计桩长：_____ m ■其他基础形式： 筏板基础	■通风空调工程 ■使用面积： _____ m ² ■冷负荷： _____ RT（冷吨）
■主体结构工程 ■钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	■景观绿化工程 ■面积： _____ m ²
■装饰、装修及幕墙工程 ■装修面积： _____ m ² ■幕墙： _____ m ²	■电梯工程 ■升降电梯： _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：_____ 部
■屋面与防水工程 ■屋面构造层面积： _____ m ² ■防水层面积： _____ m ²	■消防工程 ■消防水系统 ■消防电系统
■给排水工程 ■室内给、排水系统 ■室外给、排水管网	■燃气工程 <input type="checkbox"/> 户数：_____ 户 ■管长： _____ m
■电气工程 ■强电系统 ■弱电系统	■其他房建及配套工程 ■高低压配电、外线电缆工程

			■其他：
■建筑节能	■屋面节能工程 ■外墙节能工程 ■机电设备节能工程 ■其他节能配套设施工程	■其他通用安装工程	■抗震支架、雨水收集系统、直饮水、热水系统等

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□面积：_____万 m ²	□海绵城市工程	□面积：_____万 m ²
□挡墙护坡工程	□厚×高：____ m×____ m 总长：_____m	□燃气工程	□最大管径：DN _____mm 总长：_____ m
□软基处理工程	□面积：_____万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： m×____m 舱数：_____舱 总长：_____m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____m 总长：_____m	□路灯工程	□_____座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程

	总长：_____m		<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：___ m×___m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

	<input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积：_____万 m ³		
--	---	--	--

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2023年08月20日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024年08月30日

合同工期总日历天数：376日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：争创深圳市优质工程奖。

五、合同价款

人民币（大写）叁亿零伍佰柒拾柒万伍仟陆佰捌拾壹元伍角玖分(¥305775681.59元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰叁拾柒万壹仟叁佰叁拾叁元壹角柒分(¥8371333.17元)；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）叁拾叁万贰仟零贰元陆角玖分(¥332002.69元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）壹仟陆佰陆拾万零壹佰叁拾肆元伍角贰分(¥16600134.52元)；

(6) 奖励金:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(7) 其他:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率,即净下浮率= $[1-(\text{投标总价}-\text{不可竞争费})/(\text{公示的招标控制价}-\text{不可竞争费})]*100\%$,不可竞争费不下浮(不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费)。本工程净下浮率为: 14.7%。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 9 月 7 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后生效。



发 包 人：深圳市光明区建筑工务署
 住 所：光明区华夏二路商会大厦
 法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：
 传 真：
 开 户 银 行：
 账 号：
 邮 政 编 码：



承 包 人 1：（盖章）中建五局第三建设有限公司
 住 所：
 法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：
 传 真：
 开 户 银 行：
 账 号：
 邮 政 编 码：



承 包 人 2：（盖章）潮州建设集团有限公司
 住 所：
 法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：
 传 真：
 开 户 银 行：
 账 号：
 邮 政 编 码：



备案意见：

经 办 人：
 备案机构（公章）

福永中心项目一期总承包工程

施工合同

福永中心项目一期施工总承包

福永中心项目一期施工总承包协议书

工程名称：福永中心项目一期总承包工程

发包方（简称甲方）：海南福永鼎圣好实业有限公司

承包方（简称乙方）：深圳潮汕建设集团有限公司

2023年05月18日

福永中心项目一期 施工总承包协议书

发包方（简称甲方）：海南福永鼎盛好实业有限公司

承包方（简称乙方）：深圳潮汕建设集团有限公司

鉴于：

一、乙方已经对工程施工现场进行了踏勘，充分了解工程所在地的气象条件、交通条件、风俗习惯，了解项目及其周边环境情况，了解场地地形现状、项目规划、开挖和回填范围、施工场地情况和调整可能、地下管线及地表构筑物分布、现场条件下的施工用水、用电接口位置等施工条件，承诺在现状条件下完成约定内容；进场前甲方提供施工项目内管网布置图；

二、乙方已经认真审阅图纸和设计文件，了解本工程设计内容及施工图设计深度，了解本工程前期各类手续进展情况，了解本工程所包含的工程内容和需采取的技术措施，了解甲方对现场文明施工、过程产品、最终产品以及保修服务要求所要达到的企业标准，承诺能够按照设计要求、相关规范和甲方企业标准完成约定的内容，并提供良好的服务；

三、乙方了解当地法规、政策，了解政府相关部门的管理规定，承诺能够在当前政策条件下完成约定内容，遵守法律、法规和政策，接受政府相关部门的管理；

四、乙方了解当地建筑材料及劳动力市场状况，承诺能够组织足够的建筑设备、材料及劳动力，并承诺农忙不减员、按时支付农民工工资等条件；

五、乙方已充分了解工程所在地的天气状况和变化规律，承诺能够在现有自然条件下按照约定条款完成约定的工程内容。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福永中心项目一期施工总承包工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

1、工程概况

1.1 工程名称：福永中心项目一期施工总承包工程

2.4 协议形式：本协议签订时为暂定总价，甲乙双方依据施工图等核量、转固总价的确定详见本协议 3.1 条。

2.4.1 土建工程施工范围及界定：

- (1) 工程类别：房屋建筑工程；
- (2) 协议类型：施工总承包；
- (3) 协议范围和内容：见协议第 2.1 条承包范围。

2.4.2 甲方总承包范围及详细界面、甲方分包、总承包提供的服务内容见本协议附件：附表一：《福永中心项目一期总承包范围及详细界面》、附表二：《甲方分包、甲供甲指一览表》、附表三：《总承包提供的服务内容》。

3、协议总价款、材料调差及工程变更

3.1 协议暂定总价

人民币大写：壹亿捌仟贰佰伍拾贰万伍仟贰佰叁拾贰元伍角（¥182525232.50 元）。

3.2 本协议价的确定办法：以本协议第 2 条乙方施工内容、施工图纸及甲方有关说明、界限划分、构造做法等为依据，在协议签订且乙方收到完整的施工图纸后，在 1 个月内完成工程量的重新计量，2 个月内完成核对。乙方按甲方要求的时间及地点与甲方或甲方委托的咨询单位进行核对，套用《建设工程工程量清单计价规范 GB 50500-2013》、《2017 海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》、《2017 海南省安装工程综合定额》、《2017 海南省市政工程综合定额》、《2017 海南省装配式建筑工程综合定额》、《2019 海南省园林绿化工程综合定额》等现行定额和补充规定计算出总价。其中总包服务费（含管理费及配合费）预算暂不计取，结算时依据协议约定进行核对清算及支付（该总包服务费不重复计取），暂不计入本协议总价。

3.2.1 本工程按照甲方提供的施工图进行审核，双方造价核实时按以下办法执行：

3.2.1.1 工程量按施工图纸及相应计算规则等文件进行计算。

3.2.1.2 计价办法：

1. 人工费：按琼建规〔2022〕3 号文件执行，施工周期内人工费不再进行调整。
2. 材料价格：甲供材按主材价格为“0”计入，建设方指定价材料在预算核实时暂按建设方指定的价格计入预算；建设方指定价以外的乙方自主采购的材料价格，以 2023 年 05 月海

1.2 工程地址：海南省海口市秀英区椰海大道与永万西路延长线交叉东北侧

1.3 建设规模：一期建面约 56161.61 平方米，福永中心 A 区 2# 为 23 层酒店（地上：26480 平方米），福永中心 B 区 3# 为 18 层酒店（地上：21119.78 平方米），共计地下室：8447.23 平方米（以实际施工图为准）。

2、承包内容、方式及协议形式

2.1 承包范围：（详见附件一：《福永中心项目一期总承包范围及详细界面》）

①由甲方提供的由上海开艺设计集团有限公司设计的福永中心项目施工图纸等所包含的土建、安装工程（含配合其他专业的管道、埋件等的预埋和孔洞、沟槽预留）、装配式建筑构件生产和安装，具体以施工图纸及甲方提供的相关资料为依据，含配套项目所需的：甲方要求、实体工法样板、现场安全文明施工、第三方检查标准等；

②甲方暂定分包工程：（1）消防、三网合一、夜景照明、标识系统、停车划线包含在乙方工作承包范围内，计价方式以乙方清单市场报价，甲方审核为准，且最终金额不得超出甲方的控制价，如果双方达不成一致意见，甲方有权另行分包。（2）电梯采购及安装、燃气工程、市政自来水、市政供配电、充电桩采购及安装、发电机组采购安装及环保工程（与发电机配套）等暂定为分包工程，同等条件下乙方具有优先合作权。

③甲供采购管理费费率：1.5%，以甲供材料（如有）合同金额为基数；

④《附表二 甲方分包、甲供甲指一览表》中属于乙方承包范围内的专业工程采取施工前甲方认质认价的形式，认质认价工程（材料）结算价在认价基础上另加外加系数：外加系数为 20%，外加系数含采保费、财务成本、额外费用等一切费用。如乙方不同意甲方的认价结果，则甲方有权将该部分认质认价工程（材料）调整为甲分包（甲供材）。

⑤示范区、咨询中心、展示区营销配合：乙方应无条件配合甲方满足示范区、咨询中心开放要求，施工路线和垂直运输设备应避开此示范区范围（具体位置以后期提供的平面图为准）。

2.2 承包方式：包材料（甲供材除外）、机械、人工、工程质量、工期、安全文明、验收、管理费、利润、保修、可预见及不可预见风险（不可抗力除外）等协议内约定项目。

2.3 协议总造价：本协议采用【 $\text{预算价} \times (1-1\%)$ 】形式。甲乙双方根据甲方提供的施工图纸、本协议约定、乙方承诺按（ $\text{预算价} \times (1-1\%)$ ）进行预算核对，在收到施工图纸后三个月内完成对数，经双方签字盖章确认后的 $\text{预算价} \times (1-1\%)$ 作为本协议的总价。

南省工程建设标准定额信息《海南工程造价信息》发布的“海口”材料价格为计算依据，信息价没有的按市场询价由双方确定执行。

3. 管理服务费：含承包管理费、配合费。管理服务费用预算暂不计取，结算时按相关约定调整。

4. 组织措施费项目中计取乙方施工范围内的安全施工及文明施工费（浮动部分不再计取），临时设施费、雨季施工增加费、夜间施工增加费按定额及相关文件计取。

5. 技术措施费中计取模板使用费、脚手架、塔吊安拆及场外运输、施工电梯安拆及场外运输、混凝土泵送费（全部按照天泵计取，单价参考海南省发布的工程所在地的信息价执行）、建筑物垂直运输费。组织措施费中除计取上述（4）条中列明的措施项目外，其他均不计取；规费按相关定额规定计取，若后期根据当地政府部门要求，需要建设方缴纳社会保障费用的，上述社会保障费不再计取；除以上明确约定外不再计取其他任何措施项目及规费费用；施工组织设计和专项施工方案中所包含的一切技术措施费以及竣工前可能出现的其他所有措施费，结算时均不再计取。付款时技术措施费的产值按照以下比例分摊计取：主体结项按 50%计取，外架拆除完成按 15%计取，精装修界面完成按 25%计取，五大责任主体竣工验收合格按 10%计取。仅模板工程与进度款同比例支付。

6. 商品混凝土材料价按信息价执行，已包含相应运距，结算时不因运距不同而调整；土方外运运距按 10km 计取，结算时不因运距不同而调整；土方回填工程量按实方计取，单价（含外购土采购、运输至场地、按要求夯实等）按定额计取。

7. 零星用工按每工日 8 小时计算，单价综合 250 元/工（含管理费、利润、税金等，不分工种，包括但不限于拆除、土方配合等零星用工）。

8. P6 及以上抗渗砼按普通商砼价格基础上增加 20 元/m³（含税），结算时不再调整，其他特种砼均按对应标号的普通砼价格计取，其他外加剂均不再计取。

9. 所有措施钢筋结算办法：除基础筏板马凳筋外，其它（包括但不限于梁垫铁、墙支撑筋等）均不计取。基础筏板马凳筋须按签证办理签证费用申请，基础马凳筋方案须经甲方及监理单位确认，并在隐蔽前完成《签证费用申请单》的审批，未在隐蔽前完成审批的，甲方有权不予认可。

10. 钢筋长度计算原则：钢筋长度按钢筋中轴线长度计算（考虑弯曲调整值）；墙体拉结筋不管采用哪种施工方法均按相应现浇混凝土钢筋制安子目的综合单价执行，如按植筋方法施工时，植筋费用不另计。

7、双方代表

7.1 甲方委派吴多群（电话：13518811118）为甲方代表，按照以下约定代表甲方行使协议约定的权利，履行协议约定的职责。

7.1.1 甲方代表可委派有关具体管理人员作为现场代表，作为本项目的现场代表承担自己部分权利和职责，可在特殊情况撤回这种委派，委派和撤回均应提前七天通知乙方；

7.1.2 甲方代表的指令、通知均以书面形式出现，由其本人签字并盖章后，提交给乙方代表，乙方代表或其下属在回执上签署姓名和收到时间后生效，如乙方代表以不正当理由拒签等视为指令、通知已送达；

7.1.3 甲方更换代表人，甲方应提前七天通知乙方，后任代表应继续承担前任应负的责任。

7.2 乙方委派庄旭阳（电话：18059999190）为乙方代表（需经甲方确认）。其按照以下要求，代表乙方行使协议约定的权利，履行协议约定的职责。乙方的执行团队名单（见附件）。

7.2.1 乙方的要求、请求和通知均以书面形式经乙方代表签字并盖项目专用章（需乙方事先出具项目章有效证明）后向甲方代表发出，甲方代表应在 48 小时内向乙方代表发出处理意见；

7.2.2 按甲方代表同意的施工组织设计（或施工方案）和依据协议发出的指令、要求组织施工；在情况紧急且无法与甲方代表联系的情况下，可采取保证工程和人员生命、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 24 小时内向甲方代表送交报告；

7.2.3 乙方在施工过程中应接受甲方管理和安排，遵守甲方有关管理规定和措施；

7.2.4 乙方需更换项目经理应提前七日书面报请甲方同意，否则甲方有权要求乙方恢复变动且乙方须承担违约责任。

8、工程质量

8.1 工程质量要求：合格，满足图纸设计及现行验收规范标准。

8.2 工程质量必须达到行业标准，不得低于国家及主管部门发布的现行质量标准，同时满足项目工程质量标准要求。

8.3 甲方分包项目除外，工程竣工验收必须达到验收合格，因乙方原因工程质量达不到合格标准，履约保证金中的质量保证金部分全部扣罚，并承担由此造成的一切经济损失。

8.4 乙方应认真按照标准、规范、设计图纸的要求和甲方以及监理工程师依据协议发出的指令施工，随时接受监理工程师和甲方的检查检验，为检查检验提供便利条件。

26、附表/件：

附件一：《福永中心项目一期总承包范围及详细界面》

附件二：《甲方分包、甲供甲指一览表》

附件三：《总承包提供的服务内容》

附件四：《乙方的项目执行团队名单》

附件五：《项目工程质量标准》

附件六：《工程结算通知文件》

附件七：《房屋建筑工程质量保修协议书》、《保修工程决算通知书》

附件八：《甲方指定品牌的材料/设备一览表》

以下无正文

甲方：海南福永鼎圣好实业有限公司

(盖章)

法定代表人(委托代理人)：

项目负责人：

签字日期：2023年5月18日

乙方：深圳潮汕建设集团有限公司

(盖章)

法定代表人(委托代理人)：

项目负责人：

签字日期：2023年5月18日

怡富万·龙溪园区二期厂区 1#、6#、7#厂房

中标通知书

中标通知书

致投标人：深圳潮汕建设集团有限公司

工程名称：怡富万·龙溪园区二期厂区 1#、6#、7#厂房

贵公司于 2021 年 10 月 17 日提交的投标文件，经公开开标和招标人评定，已确定贵公司为本项工程的中标单位，中标标价为：

币种：人民币 金额(大写)：壹亿伍仟肆佰壹拾捌万贰仟伍佰壹拾元整

中标工期自 2021 年 10 月 30 日开工，2023 年 1 月 31 日竣工，工期 457 日历日，工程质量达到建筑工程相关规范标准和招标文件规定的要求。正式开工以监理工程师签发的开工令所签署的日期为准。

本招标工程项目经理 赵子盛。

中标人收到中标通知书后，应在 2021 年 10 月 31 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包施工合同，签订合同的地点为 博罗县龙溪街道小蓬岗村怡富万大道2号。

招标人(全称、盖章)：

怡富万发展(惠州)有限公司

日期：2021年10月29日

施工合同

合同编号：EFF-2021-1029

怡富万发展（惠州）有限公司

怡富万·龙溪园区二期厂区

1#、6#、7#厂房

建筑工程施工合同

工程名称：怡富万·龙溪园区二期厂区

1#、6#、7#厂房

工程地点：博罗县龙溪街道小蓬岗村怡富万大道

发包人(甲方)：怡富万发展（惠州）有限公司

承包人(乙方)：深圳潮汕建设集团有限公司

建筑工程总承包合同

发包人（以下简称甲方）：怡富万发展（惠州）有限公司

承包人（以下简称乙方）：深圳潮汕建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，依照招标（招标预算）文件的要求，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

1.1 工程名称：怡富万·龙溪园区二期厂区1#、6#、7#厂房

1.2 工程地点：惠州市博罗县龙溪街道小蓬岗村（通威厂对面）

1.3 工程规模及特征：怡富万发展（惠州）有限公司位于惠州市博罗县龙溪街道小蓬岗村怡富万大道2号。整体工业园区分三期建设，第一期工程建设1#、6#、7#厂房，占地面积约为36461.14平方米，其建筑面积约97518.54平方米。（最终建筑面积以政府核查报告为准）。

(1) 1#厂房和6#厂房建筑高为8层，每栋建筑面积为32431.6平方米，建筑高度为44.65米。

(2) 7#厂房建筑高为8层，建筑面积32655.34平方米，建筑高度为44.65米。

主要结构型式为框架结构；基础采用预应力管桩基础。

1.4 工程承包范围：

承包人承包的工程包括但不限于惠阳城市建筑设计研究院设计的怡富万发展·龙溪园区二期厂区1#、6#、7#厂房建设工程施工图纸范围内：场区内土石方工程、地基与基础工程（不含桩基础工程）、主体结构和装饰装修、节能工程（不含二次装修工程）、屋面工程、及防水工程；甲方另行发包工程的总包管理及协调配合；为完成本合同需要的工程临建设施；文件的编制和传递等。（详见：施工图纸、技术规范书、参考工程量清单及合同条款及施工技术规范书的相关规定）

桩基础工程、安装工程（消防工程）、电梯安装工程、高压配电、智能化工程、室外配套工程（道路、管网、园林绿化、室外照明等）工程由甲方另行发包，不在本次招标范围内，但须乙方办理相关施工报批、审批手续、施工管理及协调配合。

工程范围依发包的施工图纸及工程量列表为准，怡富万二期1#、6#、7#厂房招投标文件、招标答疑、主要设备材料价格表，作为本合同附件。

二、合同工期

2.1 计划开工日期：2021年10月30日(具体开工日期以桩基础工程完成并经检验合格交付乙方后开始计算工期,最终以监理发出的开工令日期为准)。

2.2 计划竣工日期：2023年1月31日。

2.3 合同工期：457日历天。

2.4 工期调整：

2.4.1 甲、乙双方在确定工程期限及各项控制工期时，已充分考虑可能出现的各种规模的下雨、高温天气、停电、节假日、工地、周边环境、劳务市场变化对工期的影响，除2.4.2、2.4.3及2.4.5规定的情形外，工程期限不予调整。

2.4.2 因设计变更需延迟开工日期或延长、缩短完工期限，须事先上报监理单位，总监认为合理后，由甲方、乙方和监理三方在建设局备案的负责人签订变更文件后生效。

2.4.3 因不可抗力(必须经广东省气象局发布书面确认，如暴雨、台风、地震等)或甲方原因导致工程延期开工或工期延迟的，由甲方、乙方和监理三方在建设局备案的负责人签订工期顺延文件后生效。

2.4.4 工程进行期间连续三天每天下雨量超过25mm，或者单天降雨量超过50mm，乙方应将气象局的天气资料收集整理好，上报监理单位。最终由甲方、乙方和监理三方在建设局备案的负责人签订工期顺延文件后生效。

2.4.5 在施工过程中，如有当地村民闹事造成停工。则工期予以顺延，但甲方不负责停工延期损失赔偿。

2.4.6 因2.4.2、2.4.3及2.4.5条规定的情形导致工期延长的，乙方不得以任何理由要求甲方支付任何额外费用。上述经确认的顺延天数，乙方无需就此种顺延情形承担违约责任；其他逾期者，乙方应赔偿甲方因延期所造成之经济损失及逾期违约金。

2.5 延期损失赔偿费及限额约定：因甲方原因和不可抗力原因，工期相应顺延，但不负责延期损失赔偿费。因乙方原因，造成合同总工期每延长1天，按每日人民币20,000元向甲方支付违约金，违约金累计限额不超过合同总价的5%。

2.6 由于特殊情况，甲方要求乙方提前完成某些单项工程，乙方必须完全配合，并不得提出追加赶工费的要求。

三、工程总价与工程款支付

3.1 工程总价(含税)：根据合同约定的承包范围，双方确定工程总价为壹亿伍仟肆佰壹拾捌万贰仟伍佰壹拾元整 人民币 (¥154,182,510) (含税，以下简称“工程总价”)。

3.1.1 本工程实行施工图纸总价包干承包，按合同约定的工程总价包人工、包材料、包质量、包工期、包保修；包验收、包安全文明施工和环保治理(工程须按国

家和施工当地政府部门关于安全文明施工规定的合格标准进行施工，所需增加费用已包含在工程总价内）；包乙方所采购的材料、半成品及成品的检测等全包干。

3.1.2 乙方确认，乙方通过现场勘察已清楚并充分考虑了工地周围人文环境、市场环境、交通道路、现场地质条件、周围地下管网、现场施工条件；详细明白且理解的承包范围、施工图纸；清楚需要的施工技术措施、安全维护、工期内赶工等因素，经过合同前谈判，确定甲乙双方对这些条件的理解没有偏差。乙方确认此价款包含了全部在此施工条件下施工图及施工范围所涵盖的全部工程项目施工的费用，并无漏报、少报。乙方以任何理由要求加价或向甲方提出额外的支付要求视为违反本合同。

3.1.3 本合同采用固定总价包干，乙方已经预见市场波动、金融风险，即材料、人工下跌或上浮，宏观金融风险等；在合同履行期间，就主要建筑材料价格波动超过±3%时（注主要建筑材料：钢筋、水泥、混凝土、砂浆、砂、碎石、蒸压加气砼砌块），按如下条款执行：

主要建筑材料价格发生波动时，波动幅度在±3%以内(含3%)的，材料价差进行调整；波动幅度超出±3%的，按照超出部分调整材料价差，采用招标人发出中标通知书之月的材料信息价格作为基数与采购当月的材料信息价格差额计算浮动率。

①主要建筑材料价格调整：以中标后的材料价格为基数×（1+浮动率）

②中标后的材料价格=投标预算材料价格×中标总价/投标预算总价。

③如某种可调材料基数为100元/单位，以风险幅度3%为例，若在采购过程中该材料信息价格130元/单位。只有当该材料信息价格高于基准价3%的部分才能进行调整，即只调整高于 $100 \times (1+3\%) = 103$ 元/单位部分，则调增浮动率 $\beta = (130 - 103) \div 100 = 27\%$ 。

如某种可调材料基数为100元/单位，以风险幅度3%为例，若在采购过程中该材料信息价格90元/单位。只有当该材料信息价格低于基准价3%的部分才能进行调整，即只调整高于 $100 \times (1-3\%) = 97$ 元/单位部分，则调减浮动率 $\beta = (90 - 97) \div 100 = -7\%$ 。

投标人在投标时某种材料报价为60元/单位，中标总价与投标预算总价之比下浮3%，按投标人在投标时某种材料报价为60元/单位下浮3%，即按投标人在投标时某种材料报价为58.2元/单位。工程量(N)以施工方当月申报并经确认的量为准。

则例： $S=N \times 58.2 \times (1+\beta)$

3.1.4 本工程主要建筑材料价格调整根据本合同的约定，在下一期工程进度款支付时给予支付或扣除。

3.2 工程款支付

3.2.1 履约保证金

3.2.1.1 本合同签订后，乙方已经提交甲方的投标保证金人民币 200 万元整（贰佰万元）直接转换为履约保证金，同时乙方必须于合同签订后 7 天内向甲方提供金额人民币 13,418,251 元（壹仟叁佰肆拾壹万肆仟贰佰伍拾壹元）的银行保函给甲方。且直到本合同第 2.2 条规定的竣工日仍为有效并经甲方书面确认的银行履约保函，如银行履约保函提供保证周期长于前述时间的，以银行保函为准。现金履约保证金人民币 200 万元整（贰佰万元）工程主体全部封顶后 21 天内退还。

3.2.1.2 该保函为无条件履约保函；担保银行在接到甲方提出的因乙方在履行合同过程中，未能履约或违背合同规定的责任和义务而要求索赔的书面通知后的 7 天内，在保函金额的限额内向甲方支付任何数额的款项，无须甲方出具证明或陈述理由。在向担保银行提出要求前，不要求甲方应首先向乙方索要上述款项，且任何对合同条款所作的修改或补充都不能免除担保银行按保函所应承担的义务。

3.2.1.3 乙方逾期提供银行履约保函时，乙方应向甲方支付 3000 元/天违约金（即人民币叁仟元/天）。若乙方逾期七天仍未提供银行履约保函，则甲方可解除合同并要求支付违约金同时没收投标/履约保证金。

3.2.2 付款方式

3.2.2.1 工程预付款：合同签订生效 28 天内支付合同价款中 5%。

3.2.2.2 工程进度款：按附件总承包付款办法的内容规定支付，工程竣工验收前，工程进度款累计支付至合同总价或合同暂定价的 85%时暂停支付。

3.2.2.3 工程竣工验收合格后累计支付至合同总价的 90%。

3.2.2.4 结算工作结束、协助取得房产证后累计支付至合同结算总价的 97%。

3.2.2.5 工程质量缺陷保修款：工程质量缺陷保修金为合同结算总价的 3%，保修期为 2 年，保修期满后 21 天内一次性支付。

3.2.2.6 付款规定：每月 20 日前，乙方需按广东省统一用表的要求出具下述凭证给甲方项目经理，甲方项目经理与监理方确认工程量与质量无误后，送交甲方公司审核，审核无误后再交由甲方财务单位办理付款作业，并于次月 10 日汇款至乙方指定账户。

(1) 工程进度款支付申请表、工程进度款支付汇总表等；

(2) 向甲方提供相应金额的国家税法规定的工程税务发票（配合财务要求，双方协商确定）；

(3) 申请工程进度款时，应附经甲方核实进度款的支付申请；

(1)甲方提供的招标文件、付款办法、施工图纸、工程量清单、中标通知书、项目施工管理程序和管理办法、招标答疑及后续施工期间双方所签订的补充协议与会议记录等。

(2)乙方提供的商务标、技术标书、银行履约保函及标准规范、技术规范书及各相关公章与私章的印模样板、主要设备材料价格表等有关文件等。

(3)上述第(1)、(2)款所规定之附件均为本合同内容之一部分，非经双方以书面协议，不得修正变更。

15.3 本合同为最优先适用，若就其内容有质疑或缺漏不足，始参考招标文件、项目施工管理程序和管理办法等。

15.4 本合同正本一式六份，经双方法定代表人签章，加盖公章后生效，并由甲方和乙方各执三份，具有同等法律效力。

15.5 双方地址和合同联络人：

发 包 人(甲方)：怡富万发展(惠州)有限公司

工地地址：惠州市博罗县龙溪街道小蓬岗村怡富万大道

文件送达地址：惠州市博罗县龙溪街道小蓬岗村怡富万大道2号

商务联系人：钟志刚

电 话：13509669990

联系邮箱：green@everfull.com.cn

技术联系人(兼项目经理、工程师)：赵子盛

电 话：13510479185

联系邮箱：505038414@qq.com

承 包 人(乙方)：深圳潮汕建设集团有限公司

营业地址：深圳市光明区光明街道光明社区和润家园3栋二楼整套202

文件送达地址：深圳市福田区金田路荣超经贸中心901

电 话：0755-83939720

商务联系人：黄先生

联系邮箱：.....

项目经理：.....

电 话：.....

联系邮箱：.....

15.6 甲方收款单位、开户银行和帐号

开户名称：怡富万发展（惠州）有限公司

开户银行：中国工商银行博罗龙溪支行

帐号：2008 0335 0900 0128 979

14.7 乙方收款单位、开户银行和帐号

开户名称：深圳潮汕建设集团有限公司

开户银行：_____

帐号：_____

14.7 签字盖章

甲方：怡富万发展（惠州）有限公司 乙方：深圳潮汕建设集团有限公司

法人代表或 _____ 法人代表或 _____

授权人签字：_____ 授权人签字：_____

项目经理签字：_____ 项目经理签字：_____

日期：2021年10月29日 日期：2021年10月29日



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 怡富万发展·龙溪园区二期厂区1#、6#、7#厂房

验收日期： 2023年11月13日

建设单位（盖章）： 怡富万发展（惠州）有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	怡富万发展·龙溪园区二期厂区1#、6#、7#厂房				
工程地点	博罗县龙溪街道小蓬岗村陈屋组村边地	建筑面积	97837.68 m ²	工程造价	15418万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	8	层
	框架结构		地下:	0	层
施工许可证号	441322202206200301	监理许可证号			
开工日期	2021年03月10日	验收日期	2023年11月13日		
监督单位	博罗县建设工程质量监督站	监督编号	HZZJ-BL2022090		
建设单位	怡富万发展(惠州)有限公司				
勘察单位	广东省惠勘建设工程有限责任公司				
设计单位	惠阳城市建筑设计研究院				
总包单位	深圳潮汕建设集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳潮汕建设集团有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	广东金筑工程管理有限公司				
施工图审查单位	惠州市勤协建筑工程设计咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵子盛
副组长	刘东
组员	王国雄、王森、赵世海、何永清、吴俊佳、孔晓明、冯巨平、陈源彬、冯定浪、周惠婷

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘东	赵世海、何永清、吴俊佳、孔晓明
建筑设备安装工程	王国雄	陈源彬、冯定浪
工程质控资料	王森	冯巨平、周惠婷

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

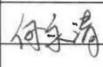
分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>7</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>13</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>2</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
通风与空调		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>2</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	同意验收	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵子盛	怡富万发展（惠州）有限公司	项目负责人		
2					
3					
4	赵世海	广东省惠勘建设工程有限责任公司	项目负责人		
5					
6					
7	何永清	惠阳城市建筑设计研究院	项目负责人		
8					
9					
10					
11	刘东	广东金筑工程管理有限公司	项目负责人		
12					
13					
14					
15	吴俊佳	深圳潮汕建设集团有限公司	项目负责人		
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

建设单位赵子盛同志为组长，组成一组竣工验收组，听取各责任相关单位的合同履行情况，建设各个环节法律法规和工程强制性的汇报。详细查阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案，对本工程进行实地查看和组织自检验收。

- 一、该工程的建设单位能认真执行基本建设程序；
- 二、相关单位能认真履行合同，在建设各个环节能认真执行法律法规和强制性标准；
- 三、该工程各分部分项工程均按图纸设计施工规范要求完成，检测报告全部合格，所有隐蔽工程均有签证认可，监理工程师现场旁站检查施工过程。地基与基础，主体结构安全可靠；装饰装修、节能、屋面工程符合要求；主控项目符合设计和规范要求，一般项目偏差在规范允许内，使用功能和观感抽查均符合验收要求；技术资料收集、整理、归档、齐全，真实有效。工程质量等级为合格，验收组一致通过验收。同意使用，评为合格工程。

姓名：赵子盛
注册号：4404041-2
有效期至：至2024年12月

姓名：何永清
注册号：4407532-004
有效期至：至2025年1月

建设单位： 怡富万发展（惠州）有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： [Signature] 2023年11月5日	监理单位： 广东金筑工程管理有限公司 (公章) 总监理工程师： 刘... 注册号440205... 有效期至2024.11.23 2023年11月5日	施工单位： 深圳潮汕建设集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 吴俊佳 注册号4407046(00) 2023年11月13日	设计单位： 惠阳城市建筑设计研究院 (公章) 单位(项目)负责人： [Signature] 2023年11月13日	勘察单位： 广东省惠勘建设工程有限责任公司 (公章) 单位(项目)负责人： [Signature] 2023年11月13日
---	--	---	--	--

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

石岩街道城中村供电设施改造工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2018-440306-50-01-702906001001

标段名称：石岩街道城中村供电设施改造工程

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市潮汕建筑工程有限公司

中标价：1053.09347万元

中标工期：90

项目经理(总监)：杨越华



本工程于 2019-03-13 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-04-11



查验码：7339252964118910

查验网址：www.szjsjy.com.cn

施工合同

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：廖静茹
日期：2019年5月23日

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：石岩街道城中村供电设施改造工程

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

发包人：深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人：深圳市潮汕建筑工程有限公司

2019年 月

协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市潮汕建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 石岩街道城中村供电设施改造工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

工程规模及特征: 本项目位于石岩街道,总投资为 1484.84 万元。包含水田、石龙、官田、上屋、龙腾、浪心、罗租、塘头及应人石等社区共 32 座配电房具体做法详见施工图纸。

二、工程承包范围

本项目位于石岩街道,建设范围含水田、石龙、官田、上屋、龙腾、浪心、罗租、塘头及应人石等社区共 32 座配电房具体详见施工图及深圳市宝安区建设工程造价管理站招标控制价(预算)审定书。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 天然基础 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 混凝土砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米

建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	
--------	--------------------------	------	--

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>	米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>	
软基处理工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/>	平方米
道路工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/>	米
桥梁工程	<input type="checkbox"/>	座	电力管道工程	<input type="checkbox"/>	米
隧道工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>	座
排水管道工程	<input type="checkbox"/>	雨水管： 米 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/>	长： 公里 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/>	长： 米 宽： 米 高： 米	绿化工程	<input type="checkbox"/>	
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>		燃气工程	<input type="checkbox"/>	米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>		其它工程	<input type="checkbox"/>	

3. 其它工程： _____

三、合同工期

开工日期： _____ 2019 年 月 日 （以监理工程师开工令为准）

竣工日期： _____ 2019 年 月 日

合同工期总日历天数 90 日历天

四、质量标准

本工程质量标准： 按国家验收标准达到合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：壹仟零伍拾叁万零玖佰叁拾肆元柒角

(小写)：1053.09347 万元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：36.815257 万元

暂列金额(小写)：0 万元。专业工程暂估价0 万元。

项目单价：详见深圳市宝安区建设工程造价管理站招标控制价（预算）审定书。

本合同价为标底除非竞争性费用（其中安全文明施工措施费 36.815257 万元，暂列金额 0 万元，专业工程暂估价 0 万元）外，其余部分下浮 16.41%。材料单价参照深圳市 2018 年第 12 期《深圳建设工程价格信息》，信息价没有的材料价格采用建设单位确认的市场询价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同专用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 招标文件及其附件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 招标控制价；
9. 投标文件；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2019年____月____日

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送上级建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章):		承包人(公章):	
地 址:	深圳市宝安区石岩街道办事处	地 址:	
法定代表人:		法定代表人:	
委托代理人:		委托代理人:	
电 话:		电 话:	
传 真:		传 真:	
开 户 银 行:		开 户 银 行:	中国建设银行建世世支的
账 号:		账 号:	44250 1001 00000 00951
邮 政 编 码:		邮 政 编 码:	

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：石岩街道城中村供电设施改造工程

验收日期：2022年7月26日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区石岩街道办事处



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	石岩街道城中村供电设施改造工程				
工程地点	石岩街道	建筑面积		工程造价	1053.1
结构类型	框架	层数	地上:	2	层
			地下:	0	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2019年5月28日		验收日期	2022年5月25日	
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处				
勘察单位					
设计单位	岳阳市建筑设计院				
总包单位	深圳潮汕建设集团有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市福日升建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市潮汕建设集团有限公司				

GD-E1-914/2

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构		共 <u>60</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>60</u> 项 经核定符合要求 <u>60</u> 项	共 <u>60</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>60</u> 项 实体抽查符合要求 <u>60</u> 项	共 <u>60</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>60</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修		共 <u>30</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>30</u> 项 经核定符合要求 <u>30</u> 项	共 <u>30</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>30</u> 项 实体抽查符合要求 <u>30</u> 项	共 <u>30</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>30</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面		共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气		共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李斌	石岩街道办事处			李斌
2					
3	杨平	福永供电局			杨平
4	游远光				游远光
5	杨祥华	潮汕建筑工程集团有限公司			杨祥华
6	李峰	岳阳市建筑设计院			李峰
7	张松	石岩供电分局			张松
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程于2022年5月25日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工条件，特申请办理竣工验收手续。

合格
李可丽

村作石岩街道城中村供电设施改造工程竣工
会议纪要，予以备案，最终以供电局审核为准。



建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年5月25日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2022年5月29日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年5月29日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2022年5月29日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
---	--	---	---	--

3、企业获奖情况

4、项目经理（建造师）业绩情况

拟派项目经理类似工程业绩一览表

序号	工程名称	建设内容	合同金额(万元)	合同签订时间	竣工验收时间
1	汉江集团公司职工家属区“三供一业”维修改造项目施工第三标段	汉江集团公司职工家属区“三供一业”维修改造项目且主要维修改造范围为:职工家属区的房屋共用部位和共用设备设施的维修改造。其中共用部位:屋面防水、外立面、单元公共楼梯间、室外雨水管、室内下水等:共用设备设施:小区道路、排水排污系统、围墙、沟渠、室外照明、楼牌标识、绿地等设施的维修改造。	760.116754	2019.06.25	2020.06.30

4.1、汉江集团公司职工家属区“三供一业”维修改造项目施工第三标段

中标通知书

<h3>中标通知书</h3>	
招标编号: HBSI-201903FI-008001003	
银广厦集团有限公司:	
你方于2019年05月30日所递交的汉江集团公司职工家属区“三供一业”维修改造项目汉江集团公司职工家属区“三供一业”维修改造项目施工第三标段施工的投标文件已被我方接受,被确定为中标人。	
中标价:	7601167.54元
工期:	154日历天。
工程质量:	合格
安全目标:	
项目经理:	吴用
技术负责人/总工程师:	
中标说明:	
请你方在接到本通知书后的30日内到汉江集团丹江口博远置业有限责任公司(指定地点)与我方签订施工承包合同,在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。	
随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要(如果有),是本中标通知书的组成部分。	
特此通知。	
附:澄清、说明、补正事项纪要	
 招标人/招标代理:(盖单位章)	
法定代表人(签字): 	
2019年06月06日	
备注: 空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写,不需要填写的,在空格中用“/”标示。	

施工合同

YGS-GC2019-100

合同编号:

汉江集团公司职工家属区“三供一业” 维修改造项目（三标段）

施工合同

发包人（全称）：汉江集团丹江口博远置业有限责任公司

承包人（全称）：银广厦集团有限公司

备注：本合同条款及格式采用 2017 年 9 月 22 日住房和城乡建设部、工商总局以建市（2017）214 号文发布的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）

第一部分 合同协议书

合同协议书

发包人（全称）：汉江集团丹江口博远置业有限责任公司

承包人（全称）：银广厦集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汉江集团公司职工家属区“三供一业”维修改造项目施工第三标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汉江集团公司职工家属区“三供一业”维修改造项目施工第三标段。
2. 工程地点：湖北省丹江口市城区。
3. 工程立项批准文号：长财务[2019]191号。
4. 资金来源：中央财政补助资金及自筹。
5. 工程内容：物业维修改造。
6. 工程承包范围：

汉江集团公司职工家属区“三供一业”维修改造项目主要维修改造范围为：职工家属区的房屋共用部位和共用设备设施的维修改造。其中共用部位：屋面防水、外立面、单元公共楼梯间、室外雨水管、室内下水等；共用设备设施：小区道路、排水排污系统、围墙、沟渠、室外照明、楼牌标识、绿地等设施的维修改造。

二、合同工期

计划开工日期：2019年6月20日，具体开工时间以监理批准的开工报告日期为准。

计划竣工日期：2019年11月21日。

工期总日历天数：154天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求标准，合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒佰陆拾万零壹仟壹佰陆拾柒元伍角肆分（¥7601167.54元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾壹万零陆佰伍拾伍元伍角肆分（¥210655.54元）；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆拾万零柒仟捌佰柒拾伍元（¥407875元）；

2. 合同价格形式： 单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理： 吴用 。

六、合同文件构成

合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附件；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 招标文件、答疑文件、招标工程量清单
- (8) 图纸；
- (9) 投标文件（已标价工程量清单）；
- (10) 其他合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 6 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 丹江口市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人:  (公章)
 法定代表人或其委托代理人:
 (签字) 

组织机构代码: 91420381777556948Q
 地 址: 丹江口市电站路东
 邮政编码: 442700
 法定代表人: 易振清
 委托代理人: _____
 电 话: _____
 传 真: 0719-5378604
 电子信箱: _____
 开户银行: 中行电站路支行
 账 号: 559957534318

承包人:  (公章)
 法定代表人或其委托代理人:
 (签字) 

组织机构代码: 914403007230271274
 地 址: 深圳市福田区香梅路
 邮政编码: 518000
 法定代表人: 陈镇文
 委托代理人: _____
 电 话: _____
 传 真: _____
 电子信箱: _____
 开户银行: _____
 账 号: 银广厦集团有限公司
44250100008800000671
建设银行深圳石厦支行

特别约定: 发包方必须将所有工程款汇入承包方指定的银行帐户。违者, 发包方必须承担违约赔偿责任; 同时, 承包方有权行使合同解除权。

竣工验收报告

单位工程竣工验收证明书

工程名称	汉江集团公司职工家属区“三供一业”维修改造项目施工第三标段	工程地点	丹江口市城区
建筑面积	/	工程造价	¥7601167.54元
结构类型	/	开工日期	2019年6月20日
竣工日期	2020年6月30日	交工日期	年 月 日

本工程经共同查验，符合国家工程建设有关标准的规定及设计要求，按《建筑安装工程质量检验评定标准》评定为合格等级。

建设单位：汉江集团丹江口博远置业有限责任公司 (盖章) 代表：黄董

监理单位：水利部丹江口水利枢纽管理局建设监理中心 (盖章) 代表：夏明

施工单位：银广厦集团有限公司 (盖章) 代表：吴用

设计单位：襄阳市汉江工程设计有限公司 (盖章) 代表：丁

本表一式四份，建设单位、监理单位、施工单位、设计单位单位各一份。

5、项目管理机构设置及其他人员配备要求

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	吴用	高级工程师	建造师证	一级	粤 144200920 0914400	建筑工程			
技术负责人	徐晋琳	高级工程师	职称证	高级	1504150	工业与民用建筑			
绿化工程师	冯光澍	高级工程师	职称证	高级	1424894	风景园林			
生产经理	熊宇璟	工程师	职称证	中级	B08143010 100001768	建筑工程			
市政工程	刘汉贤	工程师	职称证	中级	B08203080 100003383	市政公用工程			
质量负责人	倪燕钰	助理工程师	岗位证	初级	044231060 000100043 2	土建			
安全负责人	周惠婷	/	C证	/	粤建安 C3 (2017) 0012591	土建			
道路工程师	李佳丽	工程师	职称证	中级	1551213	道路与桥梁			
暖通空调工程师	李青山	工程师	职称证	中级	1587556	暖通空调			
绿色建筑工程师	高淑青	工程师	职称证	中级	220300307 6071	绿色建筑			
测绘工程师	赖华南	工程师	职称证	中级	362020130 22867	测绘工程			
装饰工程师	毛琪琮	工程师	职称证	中级	1403169	建筑艺术与装饰			
给排水工程师	庄明宇	工程师	职称证	中级	201600300 5916	给水排水施工			
结构工程师	黄美玲	工程师	职称证	中级	21710209	建筑结构			
电气工程师	曹锐铃	工程师	职称证	中级	201700300 7862	建筑电气施工			

机电工程师	张春	工程师	职称证	中级	00034829	机电工程			
造价工程师	孔晓明	高级工程师	造价师证	一级	建 [造]11224 400012609	土木工程			
施工员	陈兆年	/	岗位证	/	044 181019441 8030746	土建			
施工员	马学伟	/	岗位证	/	200101009 3152	土建			
质量员	冯巨平	/	岗位证	/	200103005 1826	土建			
质量员	叶小涓	/	岗位证	/	044231060 000100043 7	土建			
测量员	宋洋	/	岗位证	/	220109000 0299951	土建			
安全员	黄康军	/	岗位证	/	粤建安 C3 (2022) 0129064	土建			
机械员	张迁	/	岗位证	/	220111000 0065403	土建			
材料员	黄圳鹏	/	岗位证	/	220104000 0055401	土建			
材料员	冯定波	/	岗位证	/	220104000 0052895	土建			
试验员	林莹	/	岗位证	/	220108000 0304441	土建			
资料员	冯定浪	/	岗位证	/	220105000 0055892	土建			
资料员	肖洋	/	岗位证	/	200105003 5483	土建			
劳资专管员	曾瑞敏	/	岗位证	/	044231130 000100028 5	土建			

项目经理-吴用

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴用	性别	男	年龄	47
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	42011119771015427 X	手机号码	/
参加工作时间	2001.06		从事项目经理（建造师）年限	14	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442009200914400			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
汉江集团丹江口博远置业有限责任公司	汉江集团公司职工家属区“三供一业”维修改造项目施工第三标段	760.116754 万元	2019.06.20 2020.06.30	已完	合格



使用有效期: 2024年07月04日
- 2024年12月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 吴用

性别: 男

出生日期: 1977年10月15日

注册编号: 粤1442009200914400

聘用企业: 深圳潮汕建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-12-22至2026-12-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 吴用

签名日期: 2024.7.4



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年3月22日



粤高取证字第 1703001003888号

吴用 于二〇一六年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工
高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七年四月二十五日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



The People's Republic of China



编号: 0200767
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 07440134064412743
File No.:

姓名: 吴用
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1977年10月
Date of Birth
专业类别: 房屋建筑
Professional Type
批准日期: 2007年09月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2009年01月22日
Issued on



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01351947

学生 吴用 性别 男，
一九七七年十月十五日生，于一九九七年
九月至二〇〇一年六月在本校
建筑工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

周祖德

校 名: 武汉理工大学

二〇〇一年六月三十日

学校编号: 11946120010502001

姓名 吴用
性别 男 民族 汉
出生 1977年10月15日
住址 广东省深圳市罗湖区深南
东路2105号中建大厦25层



公民身份号码 42011119771015427X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2008.05.28-2028.05.28



建筑行业信用数据登记

企业信息

人员信息

任职绑定记录

任职记录

绑定记录

任职解锁申请

建筑市场主体信用管理系统

人员任职记录查询

任职中

所有任职类型

吴用

搜索

序号	人员名称	任职类型	项目编号	工程名称	是否重大项目	创建时间	是否任职中
没有找到匹配的记录							

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴用

社保电脑号：605718996

身份证号码：42011119771015427X

页码：1

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5885.11	3007.2			3604.88	1417.46			354.42			251.31		203.32	54.28

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fc65e9bbc6q ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 525173 单位名称 深圳潮汕建设集团有限公司



技术负责人-徐晋琳

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	徐晋琳	性别	女	年龄	43
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	450103198104082528		
手机号码	/		证件号（资格证书号）	1504150	
参加工作时间	2007.01		从事技术负责人年限	13	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



Approved by
Guangxi Leading Group of Professional Title Reform
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi
Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

- 一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。
- 二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

- I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.
- II. The bearer should submit the Registered Qualification to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1504150
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the bearer

管理号: 205000071201600890
File No.

姓 名 徐晋琳 性 别 女
Name Gender

身份证号 450103198104082528
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 高级工程师
Qualification

专 业 工业与民用建筑
Speciality

授予时间 2016年12月
Date of Conferment

评审机构 工程系列民营企业副高级评委会
Accrediting Agency

批准机关 (盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
Issued by

2017 年 2 月 28 日

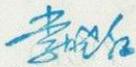


成人高等教育

毕业证书



学生 **徐晋琳** 性别 **女** 一九八一年 四 月 八 日生，于二〇〇四年
 二 月至二〇〇七年 一 月在本校 **工程管理(工程造价管理方向)**
 专业 **函授** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业。

校 名: **重庆大学** 校(院)长: 

批准文号: 国家教育部(80)教工农字025
 证书编号: 106115200705000704 二〇〇七 年 一 月 十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

SINGMINGZ
 姓名 徐晋琳
 SINGBIBED MINZUZZ
 性别 女 民族 汉
 SENG NIENZ AYIED HAUH
 出生 1981 年 4 月 8 日
 DIEGYOUO
 住址 南宁市青秀区东葛路30号
 1栋2-801号房

GUNGHMINZ
 SINGHFWN HAUMAJ
 公民身份号码 450103198104082528



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GHGVANH
 签发机关 南宁市公安局青秀分局
 MIZYAUJ GEIZHAHH
 有效期限 2007.08.09-2027.08.09



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐晋琳

社保电话号：814499882

身份证号码：450103198104082528

页码：1

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5178.81	2818.4			971.3	323.8			323.8		212.22	188.8			47.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fc65e9d41cv ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 525173	单位名称 深圳潮汕建设集团有限公司
----------------	----------------------



绿化工程师-冯光澍



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01976763

学生 冯光澍 性别 男，
一九七八年 七月一 日生，于一九九八年
九月至二〇〇二年 七月在本校
园林 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

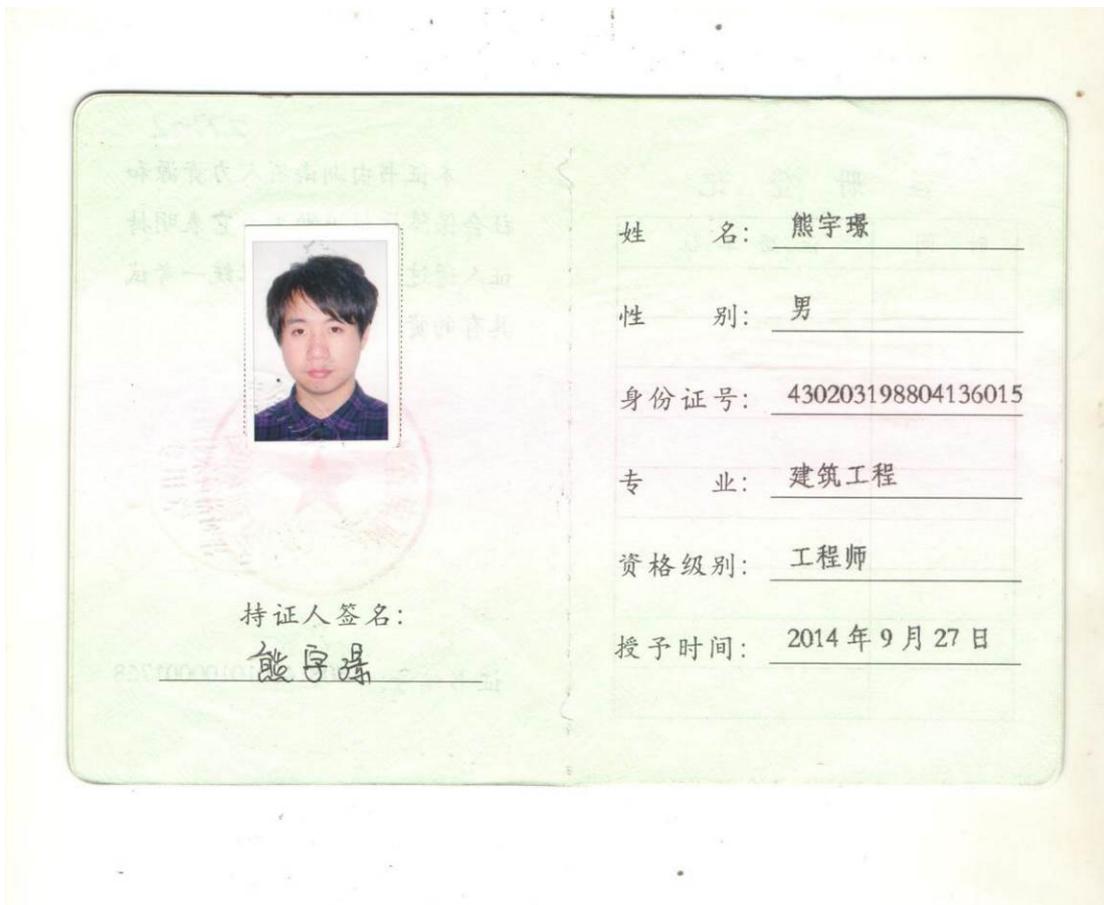
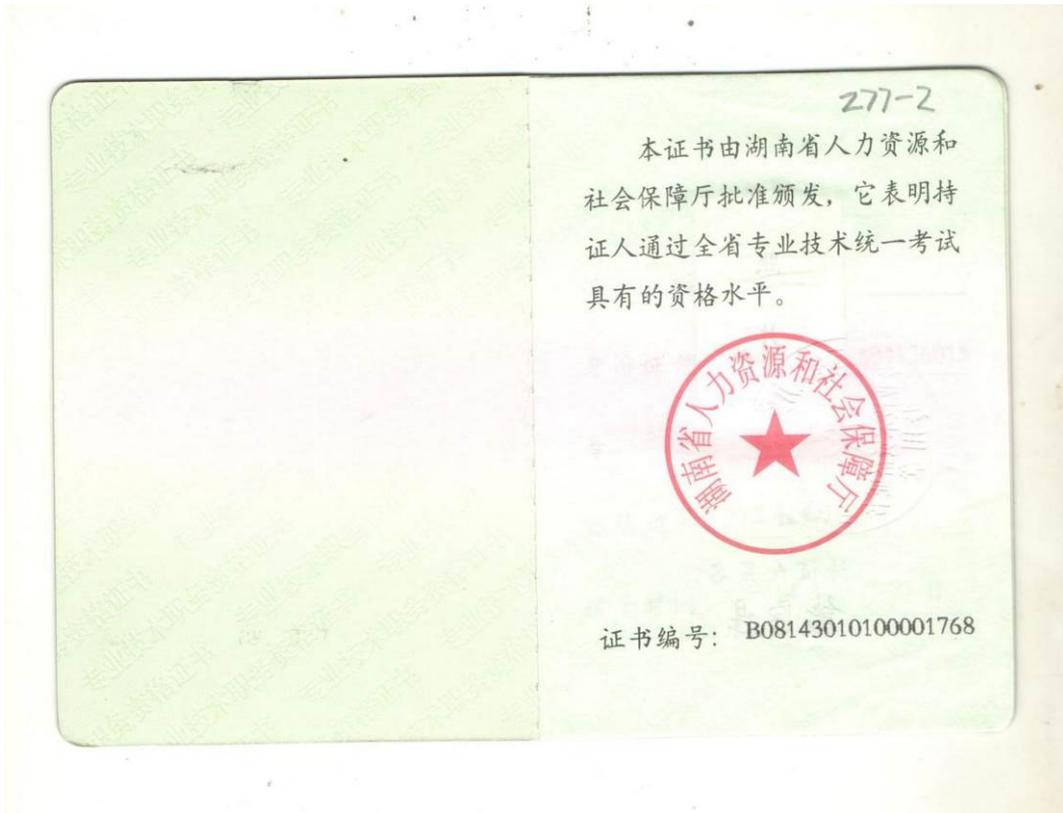
校 名: 湖北农学院

二〇〇二年 七月 一日

学校编号: 11621120020500263



生产经理-熊宇璟



277-1

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JY 00392009
No.



02616781

持证人签名:
Signature of the Bearer

熊宇璟

管理号: 2016034430342014430204000162
File No.

姓名: 熊宇璟
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1988年4月
Date of Birth
专业类别: 市政公用工程
Professional Type
批准日期: 2016年9月24日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年4月7日
Issued on



02616781

湘潭大学
毕业证书

学生 熊宇璟 ， 性别 男 ，
1988 年 04 月 13 日生，于2006年
9 月至 2010 年 6 月在本校
土木工程专业四年制普通
全日制 本 科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



湘潭大学印制

校长: 罗和安

2010 年 6 月 22 日

证书编号:105301201005003158

姓名 熊宇璟
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 4 月 13 日
住址 湖南省株洲市石峰区天桥
街40号1栋404号



公民身份号码 430203198804136015



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 株洲市公安局石峰分局

有效期限 2015.11.02-2035.11.02

任命书

我司承建 第十高科技预制学校 建设，经公司决定，现任命本公司 身份证：
430203198804136015 姓名：熊宇璟 为该项目的生产经理。

承诺人（盖章）：深圳潮汕建设集团有限公司

法定代表人（签字）：陈泽川

日期：2020 年 08 月 05 日



市政工程师-刘汉贤

B387



姓名：刘汉贤

性别：男

身份证号：430581198506131799

专业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2020年12月20日

证书编号：B08203080100003383

查询网址：
<http://www.hnjsrew.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 刘汉贤 性别 男，一九八五年 六月 十五日 生，于二〇〇六年 九月 至二〇〇九年 七月 在本校 数控技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：贵州航天职业技术学院

校（院）长：刘汉贤

证书编号：122231200906000157

二〇〇九年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘汉贤
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 6 月 13 日
住址 湖南省武冈市龙溪铺镇白茶村6组22号
公民身份号码 430581198506131799



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 武冈市公安局
有效期限 2015.08.18-2035.08.18

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘汉贤

社保电话号：628311878

身份证号码：430581198506131799

页码：2

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	10	525173	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	525173	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	525173	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2021	02	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	04	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	05	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	01	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	02	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	03	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	04	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	05	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘汉贤 社保电话号: 628311878 身份证号码: 430581198506131799 页码: 3
参保单位名称: 深圳潮汕建设集团有限公司 单位编号: 525173 打印日期: 2024年10月29日

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	09	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.6	2360	18.85	4.72
2024	10	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.6	2360	18.85	4.72
合计			27676.31	18088.0			5914.07	2050.41			1267.93		1091.11	112.44			725.47



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fc65e921de4) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 525173 单位名称: 深圳潮汕建设集团有限公司



质量负责人-倪燕钰

质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	倪燕钰	证件类型	身份证	证件号码	445221199703164520
手机号码	/		证件号 (质量员证编号)	0442310600001000432	



证书编码: 0442310600001000432

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 倪燕钰

身份证号: 445221199703164520

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年08月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名: 倪燕钰
身份证号: 445221199703164520



职称名称: 助理工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2023年05月07日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006141076
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：倪燕钰

社保电脑号：801951273

身份证号码：445221199703164520

页码：2

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	09	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	10	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	11	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	12	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			18234.41	12277.6			22529.55	8319.18			926.5						401.92

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc65e6e266r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 525173 单位名称 深圳潮汕建设集团有限公司



安全负责人-周惠婷

安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	周惠婷	证件类型	身份证	证件号码	441621199303081484
手机号码	15989570833	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2017) 0012591		

成人高等教育

毕业证书



学生 周惠婷 性别 女, 一九九三年 三 月 八 日生, 于二〇二一年 三 月至二〇二三年 一 月在本校 行政管理 专业 脱产 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 益阳教育学院 校 (院) 长: 曹萍

批准文号: (86) 教计字 037 号 证书编号: 513105202306000550

二〇二三年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

<p>姓名 周惠婷</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1993 年 3 月 8 日</p> <p>住址 广东省紫金县龙窝镇茶松村委会马塘小组87号</p> <p>公民身份号码 441621199303081484</p>	  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 紫金县公安局</p> <p>有效期限 2024.01.23-2044.01.23</p>
--	--

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0012591

姓名:周惠婷

性别:女

出生年月:1993年03月08日

企业名称:深圳潮汕建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年07月21日

有效期:2023年06月30日 至 2026年07月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月30日



道路工程师-李佳丽



成人高等教育

毕业证书



学生 **李佳丽** 性别女，一九八五年十一月五日生，于二〇〇七年三月至二〇一〇年一月在本校 **道路桥梁工程技术** 专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

校（院）长：

批准文号：(88)教高3字013号
证书编号：105935201006000230



二〇一〇年一月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李佳丽

社保电脑号：815320201

身份证号码：450326198511052727

页码：1

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			3170.7	1691.04			582.78	194.28			194.28		151.22		151.22	113.28	28.32

社保缴费清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc65e911e1u ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
525173

单位名称
深圳潮汕建设集团有限公司



暖通空调工程师-李青山



成人高等教育

毕业证书



学生 李青山 性别 男，一九七九年 十月 十八日生，于二〇〇二年 九月
至二〇〇五年 七月在本校 会计学 专业
函授学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:  东吴印汉

学校(院): 中南财经政法大学 

批准文号: (83)教成字002号
证书编号: 10520520050501117

二〇〇五年 七月 一日

湖北省教育厅监制

No 05066572

SINGMINGZ
姓名 李青山

SINGQIBED MINZCIZ
性别 男 民族 汉

SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1979 年 10 月 18 日

DIESYUOU
住址 南宁市西乡塘区大学西路
南一里127号

GUNGHMINZ
SINGPWV HAUJIMAJ
公民身份号码 450104197910181557





中华人民共和国 居民身份证

CIEMFAT GINGVANH
签发机关 南宁市公安局西乡塘分局

MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2011.12.19-2031.12.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李青山

社保电脑号：805592000

身份证号码：450104197910181557

页码：1

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	09	525173	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	525173	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	525173	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	525173	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2021	02	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	04	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	05	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	01	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	02	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	03	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	04	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	05	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李青山

社保电脑号：805592000

身份证号码：450104197910181557

页码：2

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	1.72
2024	09	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	1.72
2024	10	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	1.72
合计			16804.41	10165.6			3815.25	1296.39			807.7		683.74	167.0			322.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fc65e9140a7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 525173 单位名称 深圳潮汕建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年10月29日

绿色建筑工程师-高淑青

广东省职称证书

姓名：高淑青
身份证号：140221198511162440

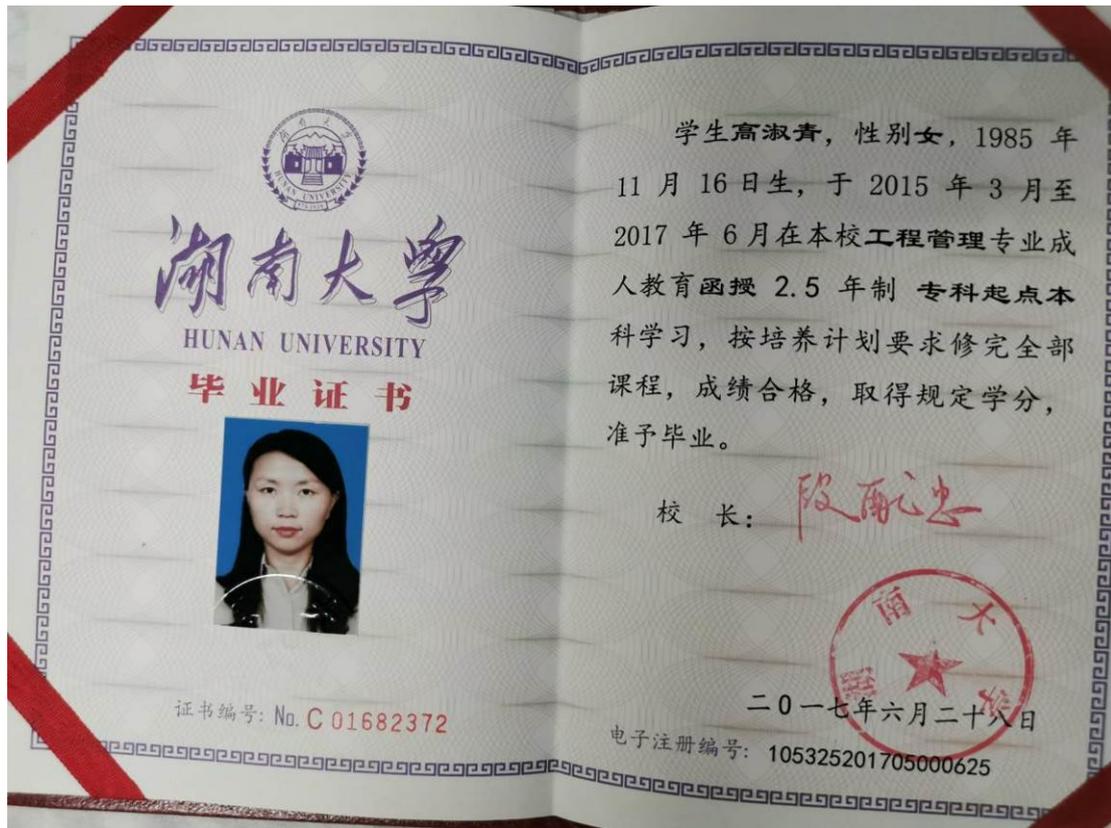


职称名称：工程师
专业：绿色建筑
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月10日
评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003076071
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



测绘工程师-赖华南

**江西省中级专业技术资格
证 书**

此证表明持证人员具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：赖华南

性 别：男

出生年月：1979年09月02日

身份证号：440223197909020038

工作单位：大余县土地开发整理中心



资格名称：工程师

专业名称：测绘工程

取得资格时间：2020年11月05日

批复文号：赣市人社字〔2020〕171号

管 理 号：36202013022867



唯一在线验证网址：
<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>
打印时间：2020年12月22日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖华南

社保账号：807839467

身份证号码：440223197909020038

页码：1

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	06	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	04	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	05	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	01	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	02	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	03	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	04	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	05	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			15264.41	8581.6			3240.33	1104.78			718.6					263.32	

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc65e8ff2c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 525173 单位名称 深圳潮汕建设集团有限公司



装饰工程师-毛琪琤




中华人民共和国
居民身份证

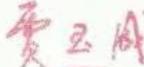
CIEMFAT BHOVANH
 签发机关 南宁市公安局兴宁分局
 MIZYAUQ GEIZHANI
 有效期限 2014.11.28-2034.11.28

SHIYONGMINGZU 姓名 毛琪玲
 SHIYONGMINGZU MIYIZUOZU 性别 女 民族 汉
 SHIYONGMINGZU SHIYONGMINGZU 出生 1978 年 10 月 27 日
 SHIYONGMINGZU 住址 南宁市兴宁区南梧路200号金禾湾23号楼E单元601号
 SHIYONGMINGZU SHIYONGMINGZU SHIYONGMINGZU 公民身份号码 450305197810271085



普通高等学校
毕业证书

学生 毛琪玲 性别 女
 一九七八年十月二十七日生，于一九九七年
 九月至二零零零年六月在本校
室内设计及教修 专业
 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 
 校 名: 南宁职业技术学院
 二零零零年六月二十日
 学校编号: 4450520004097224



中华人民共和国教育部监制
 No. 00790607

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛琪琦

社保电话号：810601923

身份证号码：450305197810271085

页码：1

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	01	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	02	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	03	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	04	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	05	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			11456.41	6405.6			2432.77	827.85			596.2					302.68	181.72



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc65e938592 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 525173 单位名称 深圳潮汕建设集团有限公司



给排水工程师-庄明宇

广东省职称证书

姓名：庄明宇
身份证号：440508197708040713

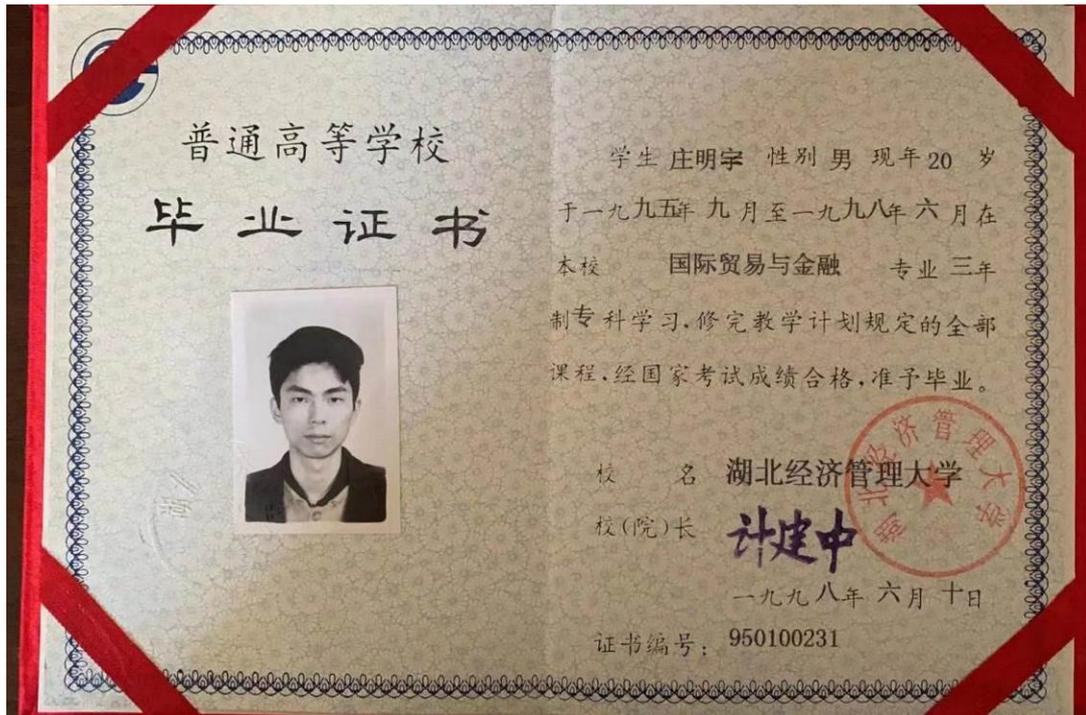


职称名称：工程师
专业：给水排水施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月19日
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005916
发证单位：河源市住房和城乡建设局
发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



结构工程师-黄美玲

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号: **21710209**



(加盖批准机关钢印有效)

姓名 黄美玲 性别 女

身份证号 45070219871126512X

职称系列 工程系列

资格名称 工程师

专 业 建筑结构

授予时间 2019年12月

评审机构 贵港市民营企业职称评审委员会

批准机关(盖章) 贵港市人力资源和社会保障局

管理号: _____



普通高等学校

毕业证书



学生 黄美玲 性别 女，一九八七年十一月二十六日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 建筑工程技术专业 叁年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广西农业职业技术学院

校(院)长：

俞健

证书编号：123821200806000586

二〇〇八年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国居民身份证

CIEMFAT GIHGVAH

签发机关 钦州市公安局钦南分局

MIZYAUO GEIZHANH

有效期限 2017.02.08-2037.02.08

SINGQMINGZ

姓名 黄美玲

SINGQBIEU

性别 女 民族 汉

SENG

出生 1987年11月26日

DIEGYOUO

住址 广西钦州市钦南区犀牛脚镇埤头村委埤头大村350号

GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ

公民身份号码 45070219871126512X



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄美玲

社保电脑号：813249739

身份证号码：45070219871126512X

页码：1

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			7161.21	3951.2			1480.19	493.45			451.06		344.76	287.92		89.68	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fc65e8f17bx ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 525173 单位名称 深圳潮汕建设集团有限公司



电气工程师-曹锐铃

广东省职称证书



姓名：曹锐铃
身份证号：44058219870712696X

职称名称：工程师
专业：建筑电气施工
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月20日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003007862

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **曹锐铃** 性别 **女**，一九八七年七月十二日生，于二〇一二年九月至二〇一五年一月在本校 **电气自动化技术(网络教育)** 专业 2.5 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

赵继

证书编号： 101457201506000479

二〇一五年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 惠州市公安局惠阳分局

有效期限 2018.03.28-2038.03.28

姓名 **曹锐铃**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1987年7月12日**

住址 **广东省惠州市惠阳区星河东七路1号星河丹堤花园G区10幢2单元1505房**



公民身份号码 **44058219870712696X**

机电工程师-张春

姓名	张春		
性别	女		
身份证号	510723198601052367		
评审组	成都市成华区市政工程专业技 术职称资格专家评审委员会	审批机关	成都市成华区人力资源和社会保障局
专业名称	机电工程	任职资格时间	2018年12月31日
资格名称	工程师	批准时间	2018年12月31日
		发证时间	2019年4月16日

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p>  <p>编号 NO : 00034829</p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> <p>Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made</p>
---	--

普通高等学校

毕业证书



学生 **张春** 性别 **女**，一九八六年一月五日生，于一九八七年三月至二〇一〇年一月在本校成人高等教育 **机电一体化技术** 专业函授学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**西南石油大学**

校(院)长：**杜志敏**

批准文号：**教成[1997]5号**

证书编号：**106155201006001747**

二〇一〇年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国居民身份证

签发机关 绵阳市公安局涪城分局

有效期限 2019.03.07-2039.03.07

姓名 **张春**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1986年1月5日**

住址 **四川省绵阳市涪城区跃进路北段62号18幢1单元402号**

公民身份号码 **510723198601052367**



造价工程师-孔晓明

	姓名: <u>孔晓明</u>
	身份证号码: <u>42232619840829023X</u>
	性别: <u>男</u>
	专业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>深圳潮汕建设集团有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11224400012609</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2022</u> 年 <u>01</u> 月 <u>18</u> 日	发证日期: <u>2022</u> 年 <u>01</u> 月 <u>18</u> 日

12

	系 列 <u>建筑工程</u>
	Category <u>建筑工程</u>
	专 业 <u>土木工程</u>
	Specialism <u>土木工程</u>
	资格名称 <u>高级工程师</u>
	Qualified Title <u>高级工程师</u>
	批 文 <u>粤职改办字[2019]218号</u>
	Approval No. <u>粤职改办字[2019]218号</u>
姓名 <u>孔晓明</u> 性别 <u>男</u>	授 予 时 间 <u>2019年12月</u>
Name <u>孔晓明</u> Gender <u>男</u>	Date of Conferment <u>2019年12月</u>
出生年月 <u>1984年08月</u>	管 理 号 <u>G2020031214JZ</u>
Date of Birth <u>1984年08月</u>	File No. <u>G2020031214JZ</u>
工作单位 <u>河北诺千工程技术有限公司</u>	
Organization <u>河北诺千工程技术有限公司</u>	



姓名 孔晓明

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 8 月 29 日

住址 武汉市洪山区流港路101
号6-1-3003



公民身份号码 42232619840829023X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 武汉市公安局洪山分局

有效期限 2018.05.21-2038.05.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孔晓明

社保电脑号：646494794

身份证号码：42232619840829023X

页码：2

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			17376.41	11749.6			4171.08	1469.31			896.8		192.42		191.64		382.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fc65e8fdb99 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
525173	深圳潮汕建设集团有限公司



施工员-陈兆年

证书编码：0441810194418030746

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈兆年

身份证号：440923199702131010

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 陈兆年 性别 男，一九九七年 二 月 十三 日生，于二〇一五年
九 月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：刘国生

证书编号：141361201806151131

二〇一八年 六 月 二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈兆年
性别 男 民族 汉
出生 1997 年 2 月 13 日
住址 广东省电白县岭门镇丹步
河头村28组
公民身份号码 440923199702131010

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 电白县公安局
有效期限 2016.07.11-2026.07.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈兆年 社保电话号: 806990493 身份证号码: 440923199702131010 页码: 1
 参保单位名称: 深圳潮汕建设集团有限公司 单位编号: 525173 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	04	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	05	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	01	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	02	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	03	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	04	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	05	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			16188.41	9109.6			3431.97	1168.65			748.3						283.12



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fc65e8a7ecv) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 525173 单位名称: 深圳潮汕建设集团有限公司



施工员-马学伟



马学伟 同志于 2020 年 11 月15 日至 2020 年12 月15 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（土建） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 马学伟
身份证号 440582198709155895
证书编号 2001010093152
工作单位

发证单位
2020 年 12 月 20 日
有效期至：2026 年 12 月 31 日

汕头市潮阳区国建教育培训中心
证书专用章
1101081658

教育协会培训中心
1100001904



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.03.28-2036.03.28

姓名 马学伟
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 9 月 15 日
住址 广东省汕头市潮阳区和平镇里美乡道路82号103房

公民身份号码 440582198709155895

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马学伟

社保电话号：646431129

身份证号码：440582198709155895

页码：2

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	04	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	04	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	05	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	01	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	02	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	03	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	04	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	05	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			26092.91	17113.6			5671.01	1969.35			1207.03						664.57



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fc65e931b4u）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳潮汕建设集团有限公司



质量员-冯巨平



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯昌平

社保电话号：646173582

身份证号码：513022198011204170

页码：2

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	525173	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	525173	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	04	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	05	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	01	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	02	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	03	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	04	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	05	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			26356.81	17276.0			5711.52	1982.86			1217.18						674.72



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc65e8ced2m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
525173
单位名称
深圳潮汕建设集团有限公司



质量员-叶小涓

证书编码: 0442310600001000437

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 叶小涓

身份证号: 441622199704180025

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年08月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



测量员-宋洋



宋洋 同志于 2022 年 08 月 19 日至 2022 年 08 月 31 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 测量员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 宋洋
身份证号 659001199401275221
证书编号 2201090000299951
工作单位 深圳潮汕建设集团有限公司

发证单位 深圳市房屋建设协会
2022 年 09 月 02 日
有效期至：2025 年 09 月 02 日



姓名 宋洋
性别 女 民族 汉
出生 1994 年 1 月 27 日
住址 广东省深圳市龙华区观澜
环观南路招商观园10栋4F
公民身份号码 659001199401275221



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局
有效期限 2021.11.30-2041.11.30



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 宋洋 社保电脑号: 648602759 身份证号码: 659001199401275221 页码: 1
 参保单位名称: 深圳潮汕建设集团有限公司 单位编号: 525173 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	525173	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	525173	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	525173	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	04	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	05	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	06	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	07	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	08	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	09	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	10	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	11	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	12	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	01	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	02	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	03	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	04	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	05	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	06	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	07	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	08	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	09	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	10	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	11	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	12	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			14032.41	7877.6			15165.92	5250.74			679.0				831.48		236.92



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fc65e9464ed) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 525173 单位名称: 深圳潮汕建设集团有限公司



安全员-黄康军

安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	黄康军	证件类型	身份证	证件号码	440582199904226913
手机号码	/		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2022) 0129064	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2022) 0129064

姓 名: 黄康军

性 别: 男

出 生 年 月: 1999年04月22日

企 业 名 称: 深圳潮汕建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年09月29日

有 效 期: 2022年09月29日 至 2025年09月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年09月29日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄康军

社保电话号：810248777

身份证号码：440582199904226913

页码：1

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	08	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	09	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	10	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	11	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	12	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	01	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	02	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	03	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	04	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	05	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	06	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	07	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	08	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	09	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	10	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	11	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	12	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			10795.61	6028.0			11059.88	3840.22			574.96			469.64		167.56	



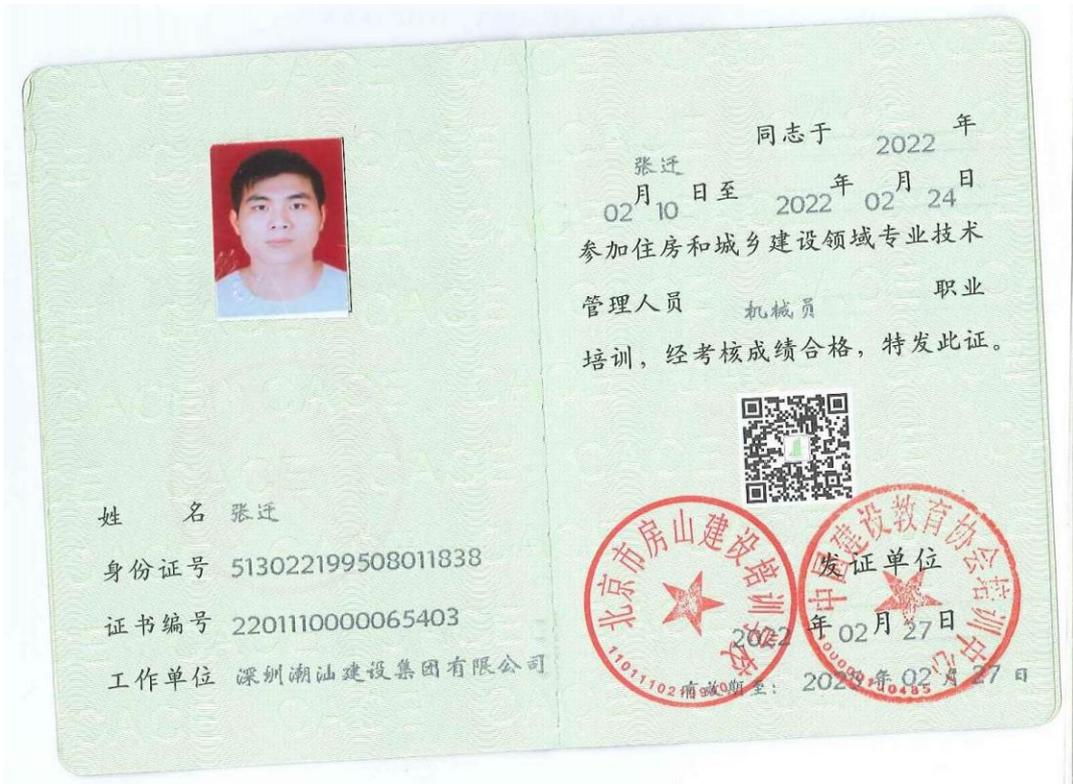
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3915fc65e6abc29 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 525173	单位名称 深圳潮汕建设集团有限公司
----------------	----------------------



机械员-张迁



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张迁 社保电脑号：646749488 身份证号码：513022199508011838 页码：2
 参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司 单位编号：525173 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	04	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	05	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	01	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	02	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	03	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	04	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	05	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			23613.81	15588.0			5275.83	1837.61			1112.74						569.22



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc65e9f574t ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 525173 深圳潮汕建设集团有限公司



材料员-黄圳鹏



黄圳鹏 同志于 2022 年
02 月 10 日至 2022 年 02 月 24 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 黄圳鹏
身份证号 440582199801106951
证书编号 2201040000055401
工作单位 深圳潮汕建设集团有限公司

发证单位
2022 年 02 月 25 日
有效期至：2025 年 02 月 25 日



姓名 黄圳鹏
性别 男 民族 汉
出生 1998 年 1 月 10 日
住址 广东省汕头市龙湖区新津
街道长江路98号嘉逸大厦
504房
公民身份号码 440582199801106951



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局龙湖分局
有效期限 2018.06.19-2028.06.19

普通高等学校

毕业证书



学生 黄焯鹏 性别男，一九九八年一月十日生于二〇一六年
九月至二〇一九年六月在本校 工商企业管理 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州东华职业学院

校(院)长：任克勤

证书编号：143621201906001068

二〇一九年六月三十日

查询网站：<http://www.cdvi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄圳鹏

社保电话号：800937009

身份证号码：440582199801106951

页码：2

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	02	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	03	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	04	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	05	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	06	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	07	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	08	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	09	525173	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	10	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	11	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	12	525173	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			20236.41	13509.6			24412.74	9043.48			995.8						448.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fc65e6c85ew ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：525173
 单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司



材料员-冯定波



冯定波 同志于 2022 年 02 月 10 日至 2022 年 02 月 24 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 冯定波
身份证号 513022199410184159
证书编号 2201040000052895
工作单位 深圳潮汕建设集团有限公司

发证单位
2022 年 02 月 25 日
有效期至：2025 年 02 月 25 日



姓名 冯定波
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 10 月 18 日
住址 四川省宣汉县胡家镇峰沟 村 1 组 3 0 号
公民身份号码 513022199410184159

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 宣汉县公安局
有效期限 2015.02.04-2025.02.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯定波

社保电脑号：648490800

身份证号码：513022199410184159

页码：2

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	04	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	05	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	01	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	02	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	03	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	04	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	05	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	06	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	07	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	08	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	09	525173	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	10	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	11	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	12	525173	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	525173	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			23613.81	15588.0			5275.83	1837.61			1112.74						569.22

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc65e8c372p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
525173

单位名称
深圳潮汕建设集团有限公司



试验员-林莹



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林莹

社保电话号：634766613

身份证号码：440582198502180620

页码：2

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	05	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	04	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	05	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	06	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	07	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	08	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	09	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	10	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	11	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	12	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	01	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	02	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	03	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	04	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	05	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	06	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	07	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	08	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	09	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	10	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	11	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	12	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			27705.91	16951.2	30076.82	10902.9					1196.88						654.42

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fc65e91f527）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：525173
单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年10月29日

资料员-冯定浪



冯定浪 同志于 2022 年
02月10日至 2022年02月24日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 冯定浪
身份证号 513022199102114175
证书编号 2201050000055892
工作单位 深圳潮汕建设集团有限公司

发证单位
2022年02月25日
有效期至：2025年02月25日



姓名 冯定浪
性别 男 民族 汉
出生 1991年2月11日
住址 四川省宣汉县胡家镇鸭池村6组27号
公民身份号码 513022199102114175

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 宣汉县公安局
有效期限 2022.01.28-2042.01.28

资料员-肖洋



肖洋 同志于2020 年
11 月10 日至2020 年12 月10 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 肖洋
身份证号 440304199102083826
证书编号 2001050035483

北京市海淀区国建教育培训中心
证书专用章 2020 年12 月20 日
有效期至：2023 年12 月31 日



普通高等学校

毕业证书

学生 肖洋 性别女，一九九一年二月八日生，于二〇〇九年
九月至二〇一四年九月在本校 环境艺术设计 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：刘世一

证书编号：111131201206007220 二〇一四年九月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 肖洋
性别 女 民族 汉
出生 1991年2月8日
住址 广东省深圳市龙华区人民
路中航天逸花园A栋A4座
1203
公民身份号码 440304199102083826



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 深圳市公安局龙华分局
有效期限 2022.10.21-2042.10.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖洋

社保电话号：500371902

身份证号码：440304199102083826

页码：2

参保单位名称：深圳潮汕建设集团有限公司

单位编号：525173

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	11	525173	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	525173	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	12.32	6.6
2021	02	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	03	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	04	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	05	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	06	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	07	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	08	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	09	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	10	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	11	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2021	12	525173	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	4.29	2200	15.4	6.6
2022	01	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	02	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	03	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	04	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	11.04	2360	16.52	7.08
2022	05	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	06	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	07	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	08	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	09	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	10	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	11	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2022	12	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	01	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	02	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	03	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	04	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	17.67	2360	16.52	7.08
2023	05	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	06	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	07	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	08	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	09	525173	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	10	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	11	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	12	525173	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2024	01	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	02	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	22.09	2360	18.88	4.72
2024	03	525173	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	525173	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72



劳务员-曾瑞敏

项目劳资专管员信息表（每个项目可多个，非必填项）

姓名	曾瑞敏	证件类型	身份证	证件号码	44522420000415124X
手机号码	/		证件号		0442311300001000285



证书编码: 0442311300001000285

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 曾瑞敏

身份证号: 44522420000415124X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年08月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

6、企业性质承诺书

承诺书

致招标人：深圳市万科城市建设管理有限公司

我单位参加布吉街道半山九年一贯制学校新建工程施工总承包的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳潮汕建设集团有限公司

法定代表人（签字）：陈泽川

日期：2024年10月28日



7、履约评价

履约评价一览表

序号	工程名称	履约评价结果	履约评价日期	建设单位
1	龙岗公安分局龙新派出所业务用房维修改造工程	良好	2023年12月31日	深圳市公安局龙岗分局
2	惠盐高速公路深圳段改扩建工程项目（立体层）（宝龙段）建筑物拆除、清运及建筑废弃物综合利用	良好	2023年6月27日	深圳市龙岗区宝龙街道办事处
3	南山街道长者服务中心项目	优秀	2024年5月30日	深圳市南山区南山街道办事处
4	深圳市南山区粤海街道办事处2023年综合行政执法队日常用工整治项目	优秀	2023年12月5日	深圳市南山区粤海街道办事处综合行政执法队
5	玉塘街道2023年查违清拆及市容环境政治工程	良好	2023年12月30日	深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室
6	上林社区单车棚改造工程	优	2023年10月27日	深圳市福田区园岭街道办事处上林社区工作站

7.1、龙岗公安分局龙新派出所业务用房维修改造工程

深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台									
建筑行业	履约评价结果								
行政处罚	工程名称		工程序号		建设单位			评价时间	
不良行为	承包商		承包商类别		评价时间			至	
履约评价结果	评价等级		评价形式		查询		导出		
序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
1	2018-440307-48-01-705384001001	龙岗公安分局龙新派出所业务用房维修改造工程	深圳瀚山建设集团有限公司	施工	定期评价	86.0	良好	深圳市公安局龙岗分局	2023-06-29

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳公安局龙岗分局		评价期限	2023年6月29日 至2023年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳潮汕建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包贰级		承包商地址	深圳市光明区光明街道光明社区和润家园3栋二楼整套202	
法定代表人	陈泽川	电话	0755-83989720	项目负责人	宾黎东 电话 19154921877
工程名称	龙岗公安分局龙新派出所业务用房 维修改造工程		承包范围	主要工程内容为派出所业务用房维修 改造。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	11460239.14元	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			15	86
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			4	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>履约良好</p> <p>监理单位 (公章):</p> <p>2023年12月16日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>监理单位 (公章):</p> <p>2023年12月16日</p> </div> </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>履约良好</p> <p>建设单位 (公章):</p> <p>2023年12月22日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位 (公章):</p> <p>2023年12月22日</p> </div> </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

7.2、惠盐高速公路深圳段改扩建工程项目（立体层）（宝龙段）建筑物拆除、清运及建筑废弃物综合利用

深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

建筑行业

履约评价结果

工程名称: _____ 工程序号: _____ 建设单位: _____
承包商: _____ 承包商类别: --请选择-- 评价时间: _____ 至 _____
评价等级: --请选择-- 评价形式: _____ 查询 导出

序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
1	2018-440307-48-01-705384001001	龙岗公安分局龙新派出所业务用房维修改造工程	深圳潮汕建设集团有限公司	施工	定期评价	86.0	良好	深圳市公安局龙岗分局	2023-06-29
2	44030720210167001001	惠盐高速公路深圳段改扩建工程项目（立体层）（宝龙段）建筑物拆除、清运及建筑废弃物综合利用	深圳潮汕建设集团有限公司	施工	定期评价	86.0	良好	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	2023-06-27

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		评价期限	2022 年 1 月 1 日 至 2022 年 6 月 30 日	
承包商 (评价对象)	深圳潮汕建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区光明街道光明社区和润家园 3 栋二楼整套 202	
法定代表人	陈泽川	电话	0755-83939720	项目负责人	王湘江 电话 13715229761
工程名称	惠盐高速公路深圳段改扩建工程项目(立体层)(宝龙段)建筑物拆除、清运及建筑废弃物综合利用		承包范围	对项目范围内建筑物、构筑(附属)物、其它附着物等的拆除施工、建筑废弃物分类清运、减排及综合利用等工作	
工程地点	宝龙街道辖区		工程合同价	731.666885(万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	730(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	86
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			32	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			14	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价): 评价为良好。 监理单位(公章): _____ 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位(公章): _____ 年 月 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明	_____ 年 月 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

7.3、南山街道长者服务中心项目

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区南山街道办事处	评价期限	年 月 日至 年 月 日
承包商 (评价对象)	深圳潮汕建设集团有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级	承包商地址	深圳市南山区
法定代表人	陈泽川	电话	18246225597
		项目负责人	彭海建
		电话	15815518563
工程名称	南山街道长者服务中心项目(简易招标)	承包范围	建设内容包括室内装饰拆除、新建墙体、墙面地面 天棚装饰、电气工程、消防电、给排水、消防水、智能化、通风空调等
工程地点	深圳市南山区	工程合同价	5564728.79 (万元)
合同开工日期	2023年12月1日	合同竣工日期	2024年1月31日
		合同工期	60 (天)
实际开工日期	2023年12月8日	实际竣工日期	2024年5月10日
		实际工期	150 (天)
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	15	93
2	技术经济实力	15	
3	施工过程管理	37	
4	进度控制	6	
5	配合与服务	14	
6	资金支付	6	
监理单位意见(适用于施工履约评价):		监理单位(公章):	
		2024年5月30日	
建设单位对承包商履约的总体评价:		建设单位(公章):	
该承包商具有较新的技术水平,过程管理达到预期,工程质量优良。		2024年5月30日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好(60≤总分<90分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)		
承包商(评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

附件 2:

建设工程承包商（施工）履约评分标准表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
工程名称	南山街道长者服务中心项目（简易招标）	承包商 深圳潮汕建设集团有限公司			
总得分	93	评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不合格			
建设单位	深圳市南山区南山街道办事处	评价时间 年 月 日			
序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15			15
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2
			是否有常驻现场	2	2
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15			15
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	2
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
6	机械、材料	3	施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
			机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
7	应急处置	2	机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	2
			是否有建立应急预案和工作机构	1	1
8	施工质量	15	例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1
			组织的任何一项竣工验收是否能一次性验收合格	7.5	7
9	施工安全	15	是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	7
			施工安全措施是否完善	5	4
			施工安全防护设施是否到位	5	4
10	文明施工	4	是否有存在施工安全隐患	5	5
			施工场地总体布置是否合理	2	2
11	成本管控	6	施工现场及周边环境是否良好	2	2
			是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续	2	2
四	进度控制	10	工程计量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2
					6

12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	3
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	3
五	配合与服务	14			14
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同,并充分地做好履约准备	2	2
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	6	竣工资料是否齐全、规范	2	2
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	2	2
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			6
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2
<p>注: 1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求,增加和量化具体评分指标,制定评分表,并按百分比制将分项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、规定的评分指标中,招标文件或合同无委托实施的内容,不计入评分,其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p>					

7.4、深圳市南山区粤海街道办事处 2023 年综合行政执法队日常用工整治项目

建设工程项目施工单位履约评价表					
建设单位：深圳市南山区粤海街道办事处综合行政执法队			考评日期：2023年12月5日		
施工单位	深圳潮汕建设集团有限公司				
项目基本情况	工程名称	深圳市南山区粤海街道办事处 2023 年综合行政执法队日常用工整治项目			
	合同金额	1800000			
	施工单位	深圳潮汕建设集团有限公司			
	监理单位	深圳市志远工程咨询有限公司			
工期	合同开工日期	2023年1月10日	合同竣工日期	2023年12月31日	
	合同工期	356天	实际工期	264天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3分)			3	
	③是否服从现场管理。(4分)			4	
进度控制情况 (10分)	①进度是否如期完成；(3分)			3	10
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4分)			4	
	③办理(审核)设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3分)			3	
质量控制情况 (25分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5分)			5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4分)			4	
	④是否出现质量事故。(10分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3分)			3	15
	②是否认真参与工程例会；(2分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5分)			5	
	④是否虚报工程进度(5分)			5	
现场安全文明施工管理 (20分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6分)			6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6分)			6	
	③特种工是否持证上岗；(3分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5分)			5	
工程资料管理情况 (20分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5分)			5	19
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10分)			9	
	③是否提交虚假资料(5分)			5	
考评成绩	99				
考核人	建设单位管理人员 签名(盖章)				
施工单位	施工单位管理人员 签名(盖章)				

说明：1、评定等级：优秀(90≤总分≤100分) 良好(80分≤总分≤89分)
合格(60≤总分≤79分) 不合格(总分≤59分)

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；
 3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
 4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次(包括二次)以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购(招投标)小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对200万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。

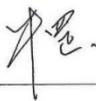
7.5、玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境政治工程

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室		评价期限	2023年10月1日至 2023年12月31日	
承包商 (评价对象)	深圳潮汕建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区光明街道光明社区和润家园3栋二楼整套202	
法定代表人	陈泽川	电话	0755-83940077	项目负责人	高工 电话 13714888830
工程名称	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程		承包范围	查违清拆及市容环境整治工程	
工程地点	玉塘街道		工程合同价	暂定 640 (万元)	
合同开工日期	2023 年 3 月 20 日	合同竣工日期	2024 年 3 月 19 日	合同工期	365 (天)
实际开工日期	2023 年 3 月 20 日	实际竣工日期	2024 年 3 月 19 日	实际工期	365 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	89
2	经济技术实力			17	
3	履约质量			27	
4	履约时间			19	
5	履约配合			26	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签 认或拒签说明					

7.6、上林社区单车棚改造工程

合同履行评价报告 (竣工履约评价)

项目名称	上林社区单车棚改造工程		
建设单位	深圳市福田区园岭街道办事处上林社区工作站		
合同类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他: _____		
承包范围	主要为上林社区单车棚新建改造		
合同金额	207985.98		
履约单位	深圳潮汕建设集团有限公司		
项目负责人	许俊锋 	发包方式	公开招标
开工时间	年 月	计划竣工时间	年 月
履约评价自评时间		2023年10月27日	
评价得分及评价登记	得分: <u>97</u> 分; 等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 (优秀≥90; 90>良≥80; 80>合格≥60;)		
综合评价意见	<p>施工单位能严格按照合同要求组织施工, 在合同约定工期内按时竣工、工。本工程质量合格。</p> <p>综合评价为 <u>优</u>。</p>		
评价人员签名	  (公章)		
履约评价结果反馈情况			