

标段编号：2407-440305-04-01-422945001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：华昌大厦等19个小区优质饮用水入户工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建科工集团有限公司

日期：2024年11月18日

资信标目录

- 1、投标人综合实力情况
- 2、投标人纳税情况
- 3、投标人业绩情况
- 4、项目经理业绩情况
- 5、近五年履约评价情况
- 6、科技创新能力
- 7、人员配备情况
- 8、企业获奖情况
- 9、其他

1、投标人综合实力情况

投标人基本情况					
投标人企业名称	中建科工集团有限公司	法定代表人姓名	吴红涛		
资质类别及等级	市政公用工程施工总承包一级	项目经理资格、职称类别及等级	一级建造师		
企业性质	国有	企业办公场所	深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801		
投标人财务状况	营业收入	2021年：2974074.96万元； 2022年：3347629.45万元； 2023年：3310044.39万元 总计：9631748.8万元			
	纳税额	2021年：12500.69万元； 2022年：7228.77万元； 2023年：7989.02万元 总计：27718.48万元			
投标人其他补充说明	中建科工集团有限公司为中央企业，隶属于中国建筑集团，公司注册地址位于深圳市南山区。				
投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同签订日期/竣工验收时间	合同金额(万元)	备注(在建/完工)
1	大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(施工)I标段	市政类 水务、管网	2024.06.03	18151.2159	在建
2	柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园总承包工程	市政类 湿地公园	2019.12.14	72773.3647	在建

3	半岛桥及连接路 升级改造工程设 计采购及施工总 承包	市政类 道路、桥梁	2021.10.08/2023. 10.20	23152.8483 98	完工
4	襄城县全域污水 处理环保工程二 期 EPC 总承包	市政类 水务	2022.01.24	93885.83	在建
5	成眉高新技术产 业园区基础设施 项目(配套道路) 宛转路、环天南 一路一段 EPC 建设项目工程总 承包	市政类 道路	2023.03.08	14478.236	在建

项目经理业绩情况

序号	工程名称	工程类型	竣工验收 时间	合同金额(万元)	项目 经理 姓名	备注
1						
...						

履约评价情况

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	东滨路党校天桥 (原名东滨路弘 基学校人行天 桥)	南山区建筑 工务署	良好	2020 年上半年	
2	深云侨香人行天 桥	南山区建筑 工务署	良好	2020 年上半年	
3	柳州市柳东新区 官塘片滨江生态 湿地公园项目	柳州市柳东 新区管理委 员会	优秀	2023 年度	
4	区体育中心网球	深圳市宝安	优秀	2023 年 第三 季	

	场改扩建工程	区建筑工务署		度、第四季度	
5	宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)	深圳市宝安区建筑工务署	优秀	2023年第三季度、第四季度	

科技创新能力

序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注
1	一种排水沟的模板结构	本实用新型涉及排水沟技术领域,具体涉及一种排水沟的模板结构。包括一个或若干个模板件,若干个模板件依次连接形成所述排水沟的模板结构;所述模板件包括第一连接板和两个第二连接板;第一连接板平行于地面设置;两个第二连接板位于所述第一连接板的底部,分别连接在所述第一连接板的	国家知识产权局	2023年10月27日	

		<p>两侧。本实用新型提供的一种排水沟的模板结构，施工程序简化，现场施工速度快，便于操作，有效提高了施工效率。</p>			
2	<p>钢板桩与围檩的连接结构及拉森钢板桩支护</p>	<p>本实用新型公开了一种钢板桩与围檩的连接结构及其的拉森钢板桩支护，钢板桩与围檩的连接结构包括围檩附框和传力顶托；围檩附框包括多个连接杆和多个限位框，多个限位框沿横向间隔分布，连接杆沿横向延伸，且连接杆分别与各个限位框可拆卸连接，限位框内形成</p>	<p>国家知识产权局</p>	<p>2023年2月28日</p>	

		<p>有安装区,各个限位框的安装区相对设置,以在围檩附框内形成有用于安装围檩的安装位。进而,在对围檩附框进行运输或存储时,工作人员能够将连接杆和各个限位框拆开,进而减小围檩附框整体结构所占的体积,提高了围檩附框运输或存储时的空间利用率。</p>			
3	市政园林发光路面及道路	<p>本实用新型公开了一种市政园林发光路面及道路,包括:发光面层,发光面层包括第一基础层和发光面层,发光面层覆盖在第一基础</p>	国家知识产权局	2022年6月21日	

		<p>层上,发光面层内参杂有荧光颗粒;补光灯,补光灯设置在发光面层旁,补光灯的光照区域覆盖发光面层;灯光控制系统,灯光控制系统与补光灯电性连接以用于控制补光灯的运行状态。</p> <p>通过荧光颗粒的发光路面可以营造一种自然、生态、浪漫的特色慢行步道,增加了游客的体验乐趣。</p> <p>在发光路面旁设置补光灯,当荧光颗粒发光能力减弱后,灯光控制系统开启补光灯对荧光颗粒进行补光,当补光完成后关闭补光灯避</p>		
--	--	---	--	--

		<p>免浪费电能,既可以使发光路面始终保持最佳发光状态,又无需持续供电,节能环保。</p>			
4	一种装配式住宅雨水管连接节点	<p>本实用新型公开了一种装配式住宅雨水管连接节点,涉及房屋建筑领域,包括:墙体,开有连接孔;连接杆,一端置于连接孔内;防脱件,在连接杆轴向上的投影面积大于连接杆的径向截面,置于连接孔内,且连接连接杆;修补填充物,填充连接孔;管箍,连接在连接杆的另一端。本实用新型通过修补填充物的使用以及连接</p>	国家知识产权局	2021年6月1日	

		杆、防脱件与墙体的配合关系,可以提供一种结构简单、稳定牢固的装配式住宅雨水管连接节点。			
5	化粪池污水处理装置	本实用新型公开了化粪池污水处理装置,化粪池污水处理装置包括基层、防渗漏层、保护层、覆盖层与容器;防渗漏层位于基层的上方,包括底壁与侧壁,侧壁连接于底壁的侧边且向上延伸,底壁与侧壁限定出腔体;容器位于所述腔体内,用于存放污水。保护层填充在防渗漏层与容器之间,且包覆容器;覆盖层位	国家知识产权局	2021年5月4日	

		<p>于保护层的上方。本实用新型通过容器存放污水，可以避免污水直接接触土壤，同时在容器的下方设置防渗漏层，即使容器内的污水发生少量泄漏，也可以通过防渗漏层进行收集，避免污水进一步渗漏。本实施例相比于将污水直接存在于基坑的方案，可以有效地降低污水的泄漏几率。</p>			
--	--	--	--	--	--

人员配备情况

序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证 / 上岗证	社保情况 (*年*月--*年*月)	备注
1	项目经理	李慧力	无	一级建造师 (市政公用工程)	2024年1月-2024年10月	
2	技术负责人	赵伟	高级工	高级工程师证	2024年1月-2024年10月	

			程 师			
3	质量负责人	谢 任 斌	工 程 师	工 程 师 证 / 质 量 员 岗 位 证	2024年1月-2024年 10月	
4	安全负责人	邓 孟 绍	工 程 师	注 册 安 全 工 程 师 证 / 安 全 生 产 考 核 合 格 证	2024年1月-2024年 10月	
5	生产经理	刘楠	高 级 工 程 师	高 级 工 程 师 证	2024年1月-2024年 10月	
6	商务负责人	顾 同 虎	高 级 工 程 师	高 级 工 程 师 证 / 一 级 注 册 造 价 工 程 师 证	2024年1月-2024年 10月	
7	市政工程师	周奇	高 级 工 程 师	高 级 工 程 师 证	2024年1月-2024年 10月	
8	市政工程师	钟梁	高 级 工 程 师	高 级 工 程 师 证	2024年1月-2024年 10月	
9	土建工程师	林 新 炽	高 级 工 程 师	高 级 工 程 师 证	2024年1月-2024年 10月	
10	机电工程师	李 海 洋	高 级 工 程 师	高 级 工 程 师 证 / 施 工 员 证 书	2024年1月-2024年 10月	

11	给排水工程师	魏巍	高级工程师	高级工程师证 / 施工员证书	2024年1月-2024年10月	
12	测量工程师	黄一晏	高级工程师	高级工程师证 / 测量员证书	2024年1月-2024年10月	
13	造价工程师	汤磊	高级工程师	高级工程师证	2024年1月-2024年10月	
14	施工员	宋为	工程师	工程师证 / 施工员证书	2024年1月-2024年10月	
15	质检员	李明佳	工程师	工程师证 / 质量员证书	2024年1月-2024年10月	
16	预算员	郝思维	工程师	工程师证 / 预算员证书	2024年1月-2024年10月	
17	安全员	赵思特	工程师	工程师证 / 安全生产考核合格证	2024年1月-2024年10月	
18	安全员	吴煌桂	工程师	工程师证 / 安全生产考核合格证	2024年1月-2024年10月	
19	材料员	唐永耀	工程师	工程师证 / 材料员证书	2024年1月-2024年10月	
20	资料员	杜安容	工程	工程师证 / 资	2024年1月-2024年10月	

			师	料员证书		
21	劳资专管员	姚奇均	工程师	工程师证 / 劳务员证书	2024年1月-2024年10月	
...						
企业获奖情况						
序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	国家优质工程奖	柳州市柳东新区文化广场	国家级	中国建筑行业协会	2023年12月	
2	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	前海合作区过街天桥一期(T5、T6)项目	市级	深圳建筑业协会	2022年度下半年	
3	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	前海合作区跨街公园(G9、G10)项目	市级	深圳建筑业协会	2022年度下半年	
4	詹天佑奖	苏州工业园区体育中心(体育场、游泳馆)	国家级	中国土木工程学会 / 北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会	2021年1月	
5	中国钢结构金奖	成都市环生态区修复综合项目(南片区)桥梁(钢结构)部分	国家级	中国建筑金属结构协会	2021年5月	

		(总包)				
--	--	------	--	--	--	--

企业性质：

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

中建科工集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403006803525199
注册号：	440301103621141
商事主体名称：	中建科工集团有限公司
住所：	深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801
法定代表人：	吴红涛
认缴注册资本(万元)：	270000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2008-09-16
营业期限：	自2008-09-16起至2058-09-16止
核准日期：	2023-06-06
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业(存续)
分支机构：	中建科工集团有限公司东北分公司,中建科工集团有限公司潮州分公司
备注：	

打印时间：2024年11月14日9:42:29

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

2021 年财务审计报告：

中建科工集团有限公司
审计报告
天职业字[2022]29478 号

目 录

审计报告	1
2021 年度财务报表	4
2021 年度财务报表附注	10

北京注册会计师协会

业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码:	110101502022302016504
报告名称:	中建科工集团有限公司 2021 年度财务报表 审计(单体)
报告文号:	天职业字[2022]29478 号
被审(验)单位名称:	中建科工集团有限公司
会计师事务所名称:	天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)
业务类型:	财务报表审计
报告意见类型:	无保留意见
报告日期:	2022 年 04 月 27 日
报备日期:	2022 年 05 月 07 日
签字人员:	张琼(110002400303), 吕庆翔(230000162146)
	
(可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息)	

说明:本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备,不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。

审计报告

天职业字[2022]29478号

中建科工集团有限公司：

一、审计意见

我们审计了中建科工集团有限公司（以下简称“中建科工”）财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表，2021年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建科工2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建科工，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建科工的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建科工、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建科工的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建科工持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建科工不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

审计报告（续）

天职业字[2022]29478号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：



资产负债表

编制单位：中建材集团水泥有限公司

2021年12月31日

金额单位：元

项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产：				
货币资金	1	—	—	
△清算准备金	2	3,984,827.025.97	3,696,626,973.56	七、(一)
△拆出资金	3	—	—	
交易性金融资产	4	—	—	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	5	—	—	
衍生金融资产	6	—	—	
应收票据	7	—	—	
应收账款	8	323,873,183.52	365,795,665.82	七、(二)
应收款项融资	9	4,163,160,821.24	4,389,461,700.39	七、(三)
预付账款	10	159,402,391.09	167,523,526.74	七、(四)
△应收保费	11	1,388,140,081.64	1,310,102,051.03	七、(五)
△应收分保账款	12	—	—	
△应收分保合同准备金	13	—	—	
其他应收款	14	—	—	
其中：应收股利	15	413,277,924.21	3,668,233,336.10	七、(六)
△买入返售金融资产	16	1,200,000.00	91,000,000.00	七、(六)
存货	17	—	—	
其中：原材料	18	78,461,514.06	7,001,055.73	七、(七)
库存商品(产成品)	19	6,581,277.23	471,015.23	七、(七)
合同资产	20	62,383,383.14	—	七、(七)
持有待售资产	21	3,770,228,426.58	3,801,293,363.27	七、(八)
一年内到期的非流动资产	22	—	—	
其他流动资产	23	29,433,553.52	3,718,146.84	七、(九)
流动资产合计	24	14,384,228,087.91	16,943,349,692.06	七、(十)
非流动资产：				
△发放贷款和垫款	25	—	—	
债权投资	26	—	—	
△可供出售金融资产	27	—	40,000,000.00	七、(十一)
其他债权投资	28	—	—	
△持有至到期投资	29	—	—	
长期应收款	30	—	—	
长期股权投资	31	7,766,618.65	24,813,218.23	七、(十二)
其他权益工具投资	32	5,779,433,720.87	1,720,921,206.53	七、(十三)
其他非流动的金融资产	33	—	—	
投资性房地产	34	—	—	
固定资产	35	799,876,611.72	810,740,097.05	七、(十四)
其中：固定资产原价	36	574,530,180.71	559,014,397.06	七、(十四)
累计折旧	37	787,054,391.82	741,432,645.09	七、(十四)
固定资产减值准备	38	212,674,211.11	182,415,248.00	七、(十四)
在建工程	39	—	—	
生产性生物资产	40	6,182,749.42	28,844,915.86	七、(十六)
油气资产	41	—	—	
使用权资产	42	—	—	
无形资产	43	—	—	
开发支出	44	85,838,961.82	83,090,321.49	七、(十七)
商誉	45	—	4,284,823.49	七、(十八)
长期待摊费用	46	—	—	
递延所得税资产	47	11,278,442.16	10,315,497.02	七、(十九)
其他非流动资产	48	66,134,947.74	52,351,236.47	七、(二十)
其中：递延所得税资产	49	1,204,154,588.21	1,000,298,131.76	七、(二十一)
非流动资产合计	50	8,535,195,821.20	4,391,682,074.91	
资产总计	51	22,919,423,909.11	21,335,032,266.97	

法定代表人：王宏

主管会计工作负责人：廖新华

会计机构负责人：蒋文奇

资产负债表(续)

编制单位: 中建科工集团有限公司		2021年12月31日		金额单位: 元	
项 目	行次	期末余额	期初余额	附注编号	
流动资产:	75	—	—		
短期借款	76	—	—		
△向中央银行借款	76	14,209,639.99	199,533,960.85	七、(二十二)	
△拆入资金	77	—	—		
交易性金融资产	78	—	—		
债权投资	79	—	—		
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	80	—	—		
衍生金融资产	81	—	—		
应收票据	82	324,816,917.93	101,696,869.28	七、(二十三)	
应收账款	83	7,828,641,614.28	8,125,360,342.04	七、(二十四)	
应收款项融资	84	—	—		
合同资产	85	5,591,846,980.99	4,218,455,157.96	七、(二十五)	
△应收融资租赁款	86	—	—		
△应收存款及同业存放	87	—	—		
△代理买卖证券款	88	—	—		
△代理承销证券款	89	—	—		
应付职工薪酬	90	271,142,699.69	470,288,273.27	七、(二十六)	
其中: 应付工资	91	206,069,516.15	424,399,285.29	七、(二十六)	
应付福利费	92	142,738.52	789,940.81	七、(二十六)	
*其中: 职工奖励及福利基金	93	—	—		
应交税费	94	132,373,230.74	339,989,094.13	七、(二十七)	
其中: 应交税金	95	129,457,832.94	339,989,094.13	七、(二十七)	
其他应付款	96	1,444,569,750.90	660,330,260.66	七、(二十八)	
其中: 应付股利	97	—	—		
△应付手续费及佣金	98	—	—		
△应付分保账款	99	—	—		
持有待售负债	100	—	—		
一年内到期的非流动负债	101	206,266,615.14	161,284,893.55	七、(二十九)	
其他流动负债	102	59,548,592.85	49,335,121.13	七、(三十)	
流动资产合计	103	15,788,118,382.31	14,326,666,963.87		
非流动资产:	104	—	—		
△保险合同准备金	105	—	—		
长期应收款	106	—	—		
应付债券	107	—	—		
其中: 优先股	108	—	—		
永续债	109	—	—		
租赁负债	110	—	—		
长期应付款	111	79,947,315.81	145,761,415.70	七、(三十一)	
长期应付职工薪酬	112	840,000.00	440,000.00	七、(三十二)	
预计负债	113	24,156,597.45	12,176,900.00	七、(三十三)	
递延收益	114	9,917,420.83	11,228,789.13	七、(三十四)	
递延所得税负债	115	—	1,817,700.10	七、(三十五)	
其他非流动负债	116	—	—		
其中: 专项储备基金	117	—	—		
非流动资产合计	118	105,855,333.29	171,124,834.95		
负债合计	119	15,889,970,715.60	14,498,791,798.82		
所有者权益(或股东权益):	120	—	—		
实收资本(或股本)	121	2,700,000,000.00	1,781,578,000.00	七、(三十六)	
国家资本	122	—	—		
国有法人资本	123	2,700,000,000.00	1,781,578,000.00	七、(三十六)	
集体资本	124	—	—		
民营资本	125	—	—		
外商资本	126	—	—		
*或: 已归还投资	127	—	—		
实收资本(或股本)净额	128	2,700,000,000.00	1,781,578,000.00	七、(三十六)	
其他权益工具	129	2,547,686,027.40	2,539,361,271.73	七、(三十七)	
其中: 优先股	130	—	—		
永续债	131	2,547,686,027.40	2,539,361,271.73	七、(三十七)	
资本公积	132	728,615,950.01	728,615,950.01	七、(三十八)	
减: 库存股	133	—	—		
其他综合收益	134	-900,000.00	-900,000.00	七、(三十九)	
其中: 外币报表折算差额	135	—	—		
专项储备	136	—	—		
盈余公积	137	391,125,677.32	347,383,978.83	七、(四十)	
其中: 法定公积金	138	391,125,677.32	347,383,978.83	七、(四十)	
任意公积金	139	—	—		
*储备基金	140	—	—		
*企业发展基金	141	—	—		
*利润归还投资	142	—	—		
△一般风险准备	143	—	—		
未分配利润	144	583,925,538.18	1,444,891,267.48	七、(四十一)	
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	145	6,950,433,192.91	6,841,240,468.05		
*少数股东权益	146	—	—		
所有者权益(或股东权益)合计	147	6,950,433,192.91	6,841,240,468.05		
负债和所有者权益(或股东权益)总计	148	22,839,403,908.51	21,339,032,266.87		

法定代表人: 王忠

主管会计工作负责人: 廖新华

会计机构负责人: 蒋文奇

利润表

编制单位：中建科工集团有限公司		2021年度		金额单位：元	
项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号	
一、营业总收入	1	29,740,749,602.14	22,374,067,128.41		
其中：营业收入	2	29,740,749,602.14	22,374,067,128.41	七、(四十)	
△利息收入	3	-	-		
△已赚保费	4	-	-		
△手续费及佣金收入	5	-	-		
二、营业总成本	6	29,382,664,607.63	21,951,680,714.50		
其中：营业成本	7	27,604,217,283.05	20,463,899,417.92	七、(四十)	
△利息支出	8	-	-		
△手续费及佣金支出	9	-	-		
△退保金	10	-	-		
△赔付支出净额	11	-	-		
△提取保险责任准备金净额	12	-	-		
△保单红利支出	13	-	-		
△分保费用	14	-	-		
税金及附加	15	36,652,434.63	28,370,856.09		
销售费用	16	-	-		
管理费用	17	729,693,787.77	741,939,796.82	七、(四十一)	
研发费用	18	1,007,068,282.25	651,007,505.28	七、(四十二)	
财务费用	19	5,232,139.43	61,676,144.42	七、(四十三)	
其中：利息费用	20	2,509,183.06	34,496,903.07	七、(四十三)	
利息收入	21	37,475,218.78	34,866,157.22	七、(四十三)	
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	22	3,838,473.01	-4,093,130.67	七、(四十三)	
其他	23	-	-		
加：其他收益	24	31,075,615.63	11,047,606.00	七、(四十四)	
投资收益(损失以“-”号填列)	25	149,972,099.47	118,057,392.70	七、(四十五)	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26	85,189,983.58	86,896,965.61	七、(四十五)	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27	-14,550,407.81	-10,850,314.97	七、(四十五)	
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	28	-	-		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	29	-	-		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	30	-	-		
信用减值损失(损失以“-”号填列)	31	-86,796,828.96	-167,410,602.73	七、(四十六)	
资产减值损失(损失以“-”号填列)	32	-6,371,869.40	-4,986,566.86	七、(四十七)	
资产处置收益(损失以“-”号填列)	33	-41,296.00	-	七、(四十八)	
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	34	471,923,296.25	378,893,847.02		
加：营业外收入	35	3,839,194.08	7,850,111.63	七、(四十九)	
其中：政府补助	36	2,552,900.00	-	七、(四十九)	
减：营业外支出	37	2,192,131.42	902,969.70	七、(五十)	
其中：所得税费用	38	473,576,339.91	385,796,988.95		
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	39	80,155,376.05	41,110,459.01	七、(五十一)	
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	40	437,416,984.86	344,648,529.94		
(一)按所有权归属分类：	41	-	-		
归属于母公司所有者的净利润	42	437,416,984.86	344,648,529.94		
*少数股东损益	43	-	-		
(二)按经营持续性分类：	44	-	-		
持续经营净利润	45	437,416,984.86	344,648,529.94		
终止经营净利润	46	-	-		
六、其他综合收益的税后净额	47	-410,000.00	10,000.00		
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48	-410,000.00	10,000.00	七、(五十二)	
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	49	-410,000.00	10,000.00	七、(五十二)	
1.重新计量设定受益计划变动额	50	-410,000.00	10,000.00	七、(五十二)	
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51	-	-		
3.其他权益工具投资公允价值变动	52	-	-		
4.金融资产公允价值变动	53	-	-		
5.其他	54	-	-		
(二)将重分类进损益的其他综合收益	55	-	-		
1.权益法下可转损益的其他综合收益	56	-	-		
2.其他债权投资公允价值变动	57	-	-		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58	-	-		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59	-	-		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60	-	-		
6.其他债权投资信用减值准备	61	-	-		
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	62	-	-		
8.外币财务报表折算差额	63	-	-		
9.其他	64	-	-		
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65	-	-		
七、综合收益总额	66	437,006,984.86	344,658,529.94		
归属于母公司所有者的综合收益总额	67	437,006,984.86	344,658,529.94		
*归属于少数股东的综合收益总额	68	-	-		
八、每股收益：	69	-	-		
基本每股收益	70	-	-		
稀释每股收益	71	-	-		

法定代表人：王岩

主管会计工作负责人：康高华

会计机构负责人：蒋文珍

现金流量表

编制单位：中建科工集团有限公司		2021年度		金额单位：元	
项 目	行次	本期金额	上期金额	附注编号	
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	26,261,521,019.10	28,130,725,563.61		
△客户存款和同业存放款项净增加额	3				
△向中央银行借款净增加额	4				
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5				
△收到原保险合同赔款净额	6				
△收到再保险业务现金净额	7				
△保户储金及投资款净增加额	8				
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9				
△收取利息、手续费及佣金的现金	10	—	—		
△拆入资金净增加额	11				
△回购业务资金净增加额	12				
△代理买卖证券收到的现金净额	13				
收到的税费返还	14	—	3,883,866.92		
收到其他与经营活动有关的现金	15	4,627,060,858.12	4,395,294,716.62		
经营活动现金流入小计	16	30,788,581,877.22	32,519,814,267.18		
购买商品、接受劳务支付的现金	17	18,385,948,723.47	21,699,645,727.11		
△客户贷款及垫款净增加额	18				
△存放中央银行和同业款项净增加额	19				
△支付原保险合同赔付款项的现金	20				
△拆出资金净增加额	21				
△支付利息、手续费及佣金的现金	22	—	—		
△支付保单红利的现金	23				
支付给职工以及为职工支付的现金	24	2,347,437,452.47	1,992,096,639.14		
支付的各项税费	25	327,233,789.78	175,981,317.28		
支付其他与经营活动有关的现金	26	8,130,005,255.25	7,892,658,941.38		
经营活动现金流出小计	27	29,159,725,211.97	30,859,862,615.91		
经营活动产生的现金流量净额	28	1,628,856,665.25	1,659,851,651.27	七、(五十三)	
二、投资活动产生的现金流量：	29	—	—		
收回投资收到的现金	30	3,489,436,761.83	—		
取得投资收益收到的现金	31	212,943,941.18	—		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	32	5,688.02	—		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	33	300,296,436.82	—		
收到其他与投资活动有关的现金	34	—	1,923,285,300.00		
投资活动现金流入小计	35	4,001,960,839.85	1,923,285,300.00		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	36	44,548,832.80	110,484,526.86		
投资支付的现金	37	4,334,215,470.02	198,219,506.00		
△质押贷款净增加额	38				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39	—	80,000,000.00		
支付其他与投资活动有关的现金	40	36,923,821.57	1,929,265,300.00		
投资活动现金流出小计	41	4,415,685,928.37	2,317,919,326.86		
投资活动产生的现金流量净额	42	-410,725,088.54	-388,714,026.86		
三、筹资活动产生的现金流量：	43	—	—		
吸收投资收到的现金	44	—	1,500,000,000.00		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45	—	—		
取得借款所收到的现金	46	136,174,805.06	586,929,233.29		
收到其他与筹资活动有关的现金	47	—	—		
筹资活动现金流入小计	48	136,174,805.06	3,086,929,233.29		
偿还债务所支付的现金	49	104,920,233.29	1,630,961,882.57		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	50	330,405,991.16	514,742,329.85		
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51	—	—		
支付其他与筹资活动有关的现金	52	—	—		
筹资活动现金流出小计	53	435,326,224.45	2,145,704,212.42		
筹资活动产生的现金流量净额	54	-299,151,419.39	-58,775,079.13		
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	55	-32,105.57	-4,200.35		
五、现金及现金等价物净增加额	56	918,861,551.75	1,212,338,314.93	七、(五十三)	
加：期初现金及现金等价物余额	57	3,033,175,464.26	1,820,837,139.33	七、(五十三)	
六、期末现金及现金等价物余额	58	3,952,037,016.01	3,033,175,454.26	七、(五十三)	

法定代表人：王忠

主管会计工作负责人：廖新华

会计机构负责人：蒋文奇

2022 年财务审计报告：

中建科工集团有限公司
审计报告
天职业字[2023]17235-1 号

目 录

审计报告	1
2022 年度财务报表	4
2022 年度财务报表附注	10

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号：京23WFRJ9CXS



审计报告

天职业字[2023]17235-1号

中建科工集团有限公司：

一、 审计意见

我们审计了中建科工集团有限公司（以下简称“中建科工公司”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建科工公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建科工公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建科工公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建科工公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建科工公司的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对中建科工公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建科工公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2023]17235-1号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：





资产负债表

编制单位：中建科工集团有限公 2022年12月31日 金额单位：元

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产	1			
货币资金	2	2,650,772,575.12	3,984,827,825.97	七、(一)
△结算备付金	3			
△拆出资金	4			
△应收票据	5			
△应收账款	6	142,379,860.94	223,877,183.62	七、(二)
△应收款项融资	9	5,852,270,669.17	4,183,160,821.24	七、(三)
预付款项	10	246,529,807.00	130,402,391.49	七、(四)
△应收保费	11	1,298,919,788.10	1,388,140,041.84	七、(五)
△应收分保账款	12			
△应收分保合同准备金	13			
其他应收款	14			
其中：应收股利	15	198,153,501.87	412,277,824.21	七、(六)
其中：应收利息	17	1,204,006.08	1,200,000.00	七、(六)
△买入返售金融资产	18			
存货	19	19,327,941.21	79,601,514.00	七、(七)
其中：原材料	20		6,584,277.21	七、(七)
库存商品(产成品)	21	9,317,153.27	62,283,183.14	七、(七)
合同资产	22	4,887,921,485.47	3,770,226,426.58	七、(八)
持有待售资产	23			
一年内到期的非流动资产	24	47,889,238.82	29,455,652.62	七、(九)
其他流动资产	25	458,270,906.27	118,254,568.68	七、(十)
流动资产合计	26	14,718,286,832.17	14,354,228,887.51	
非流动资产	27			
△发放贷款和垫款	28			
债权投资	29	15,000,000.00		七、(十一)
合同资产	30			
其他债权投资	31			
金融资产	32			
长期应收款	33	11,987,025.59	7,266,618.66	七、(十二)
长期股权投资	34	6,283,533,119.56	5,778,473,726.57	七、(十三)
其他权益工具投资	35			
其他非流动金融资产	36			
投资性房地产	37	774,488,244.86	795,875,611.72	七、(十四)
固定资产	38	581,229,428.28	674,636,180.71	七、(十五)
其中：固定资产原价	39	825,615,474.11	787,284,381.82	七、(十五)
累计折旧	40	244,386,045.83	112,648,201.11	七、(十五)
固定资产减值准备	41			
在建工程	42	8,810,266.21	6,182,749.62	七、(十六)
生产性生物资产	43			
油气资产	44			
使用权资产	45	2,303,911.92		七、(十七)
无形资产	46	82,853,048.20	85,838,961.82	七、(十八)
开发支出	47			
商誉	48			
长期待摊费用	49	18,714,019.38	11,278,442.18	七、(十九)
递延所得税资产	50	73,150,189.67	66,154,547.74	七、(二十)
其他非流动资产	51	1,148,875,354.12	1,284,154,699.21	七、(二十一)
其中：专项储备	52			
非流动资产合计	53	8,876,588,814.24	8,635,195,421.20	
资产总计	54	23,594,875,646.41	22,989,424,308.71	

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

刘勇 *何新* *葛新*





资产负债表(续)

编制单位: 中建科工集团有限公司	2022年12月31日	金额单位: 元	
项目	行次	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	16	—	—
△应收票据	17	—	14,209,629.89
△应收账款	18	—	—
△其他应收款	19	—	—
△预付款项	20	—	—
△存货	21	—	—
△其他流动资产	22	—	—
流动资产合计	23	18,641,828,478.74	7,828,641,944.28
非流动资产:			
△长期股权投资	24	—	—
△其他权益工具投资	25	—	—
△其他非流动金融资产	26	—	—
△固定资产	27	—	—
△无形资产	28	—	—
△开发支出	29	—	—
△商誉	30	—	—
△长期待摊费用	31	—	—
△递延所得税资产	32	—	—
△其他非流动资产	33	—	—
非流动资产合计	34	—	—
资产总计	35	18,641,828,478.74	7,828,641,944.28
流动负债:			
短期借款	36	—	—
△应付票据	37	—	—
△应付账款	38	—	—
△预收款项	39	—	—
△合同负债	40	—	—
△应付职工薪酬	41	—	—
△应交税费	42	—	—
△其他应付款	43	—	—
△持有待售负债	44	—	—
△一年内到期的非流动负债	45	—	—
△其他流动负债	46	—	—
流动负债合计	47	—	—
非流动负债:			
△长期借款	48	—	—
△应付债券	49	—	—
△租赁负债	50	—	—
△其他非流动负债	51	—	—
非流动负债合计	52	—	—
负债合计	53	—	—
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	54	—	—
资本公积	55	—	—
△其他综合收益	56	—	—
△留存收益	57	—	—
△其他权益工具	58	—	—
所有者权益合计	59	—	—
负债和所有者权益(或股东权益)总计	60	18,641,828,478.74	7,828,641,944.28

法定代表人: 孙伟 主管会计工作负责人: 邱少华 会计机构负责人: 曹文军





利润表

编制单位：中建精工集团有限公司 2022年度 金额单位：元

Profit Statement table with columns: 项目 (Item), 行次 (Line Item), 本期金额 (Current Period Amount), 上期金额 (Previous Period Amount), 附注编号 (Note Number). Rows include: 一、营业总收入 (Total Revenue), 二、营业总成本 (Total Costs), 三、营业利润 (Operating Profit), 四、利润总额 (Total Profit), 五、净利润 (Net Profit), 六、其他综合收益的税后净额 (Net Income from Other Comprehensive Income), 七、综合收益总额 (Total Comprehensive Income), 八、每股收益 (Earnings Per Share).

法定代表人: [Signature] 主管会计工作负责人: [Signature] 会计机构负责人: [Signature]





现金流量表

编制单位：中建材工业股份有限公司 2022年度 金额单位：元

Table with 6 columns: Item, Line Item, Current Year Amount, Previous Year Amount, and Reference Code. Rows include operating, investing, and financing activities.

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

Handwritten signatures of the responsible parties.



2023 年财务审计报告：

中建科工集团有限公司
单体审计报告
天职业字[2024]477-1 号

目 录

单体审计报告	1
2023 年度单体财务报表	4
2023 年度单体财务报表附注	10

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码：京248GHEHV8G



审计报告

天职业字[2024]477-1号

中建科工集团有限公司：

一、 审计意见

我们审计了中建科工集团有限公司（以下简称“中建科工公司”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建科工公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建科工公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建科工公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中建科工公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建科工公司的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建科工公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建科工公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2024]477-1号

[此页无正文]



中国注册会计师：



中国注册会计师：





资产负债表

项目	行次	期末余额	期初余额	附注编号
流动资产:	1			
货币资金	2	3,324,792,612.19	2,699,373,573.42	七、(一)
应收账款	3			
预付款项	4			
其他应收款	5			
存货	6			
流动资产合计	7			
非流动资产:	8			
长期股权投资	9	210,327,890.20	141,379,900.94	七、(二)
固定资产	10	7,150,774,728.62	5,993,270,609.17	七、(三)
在建工程	11	154,116,447.21	246,529,907.60	七、(四)
无形资产	12	285,613,268.20	1,289,333,796.18	七、(五)
其他非流动资产	13			
非流动资产合计	14			
资产总计	15			
流动负债:	16			
短期借款	17			
应付账款	18	153,289,644.29	186,133,301.07	七、(六)
预收款项	19	28,400,104.23	1,200,000.00	七、(六)
应付职工薪酬	20			
应交税费	21			
其他应付款	22			
一年内到期的非流动负债	23			
其他流动负债	24			
流动负债合计	25			
非流动负债:	26			
长期借款	27			
应付债券	28			
其他非流动负债	29			
非流动负债合计	30			
负债合计	31			
所有者权益:	32			
实收资本	33	48,729,712.00	13,000,000.00	七、(七-一)
资本公积	34			
盈余公积	35			
未分配利润	36			
所有者权益合计	37			
负债和所有者权益总计	38			

中建材工业集团有限公司
法定代表人: 李建华
主管会计工作负责人: 何炳华
会计机构负责人: 蒋文涛





资产负债表(续)

Table with columns: 项目 (Item), 行次 (Line Item), 期末余额 (End of Period Balance), 期初余额 (Beginning of Period Balance), 附注编号 (Note Number). Rows include assets like 流动资产 (Current Assets) and liabilities like 流动负债 (Current Liabilities).

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙) 审计

法定代表人: [Signature] 主管会计工作负责人: [Signature] 会计机构负责人: [Signature]





利润表

Table with columns: 项目 (Item), 行次 (Line Item), 2023年度 (2023 Year), 本期金额 (This Period Amount), 上期金额 (Last Period Amount), 备注编号 (Note Number). Rows include: 一、营业收入 (Revenue), 二、营业成本 (Cost of Sales), 三、营业利润 (Operating Profit), 四、利润总额 (Total Profit), 五、净利润 (Net Profit), 六、其他综合收益 (Other Comprehensive Income), 七、综合收益总额 (Total Comprehensive Income).

亚太国际会计师事务所(特殊普通合伙) 审计

法定代表人: [Signature] 主管会计工作负责人: [Signature] 会计机构负责人: [Signature]





现金流量表

中核工程集团有限公司		2023年度	金额单位：元	
项目	行次	本期金额	上期金额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：	1			
销售商品、提供劳务收到的现金	2	31,389,062,200.00	30,265,904,478.02	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			
△向中央银行借款净增加额	4			
△拆入资金净增加额	5			
△收到原保险合同赔款净额	6			
△收到再保业务现金净额	7			
▲收到原保险合同保费取得的现金	8			
▲收到再保业务现金净额	9			
▲保户储金及投资款净增加额	10			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	11			
△收取利息、手续费及佣金的现金	12			
△拆入资金净增加额	13			
△回购业务资金净增加额	14			
△代理买卖证券收到的现金净额	15			
收到的税费返还	16	1,126,694.25	3,954.27	
收到其他与经营活动有关的现金	17	797,981,641.02	776,456,031.01	
经营活动现金流入小计	18	32,188,069,535.27	31,142,366,463.31	
购买商品、接受劳务支付的现金	19	27,517,266,037.14	28,473,077,060.95	
△客户存款及同业存放净增加额	20			
△存放中央银行和同业款项净增加额	21			
△支付原保险合同赔款的现金	22			
△支付分出再保合同的现金净额	23			
△保单质押贷款净增加额	24			
▲支付原保险合同赔款的现金	25			
△支付税金净增加额	26			
△支付利息、手续费及佣金的现金	27			
▲支付保单红利的现金	28			
支付给职工以及为职工支付的现金	29	819,252,619.21	1,409,266,735.98	
支付的各项税费	30	271,159,732.98	122,941,566.26	
支付其他与经营活动有关的现金	31	1,101,541,647.03	565,547,410.92	
经营活动现金流出小计	32	29,809,120,426.36	31,208,832,814.11	
经营活动产生的现金流量净额	33	2,378,949,108.91	-1,066,466,350.80	七、(五十四)
二、投资活动产生的现金流量：	34			
收回投资收到的现金	35			
取得投资收益收到的现金	36	95,902,966.59	69,068,726.96	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	37	215,004.00	42,278.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	38			
收到其他与投资活动有关的现金	39		323,358,970.77	
投资活动现金流入小计	40	96,218,070.59	392,730,975.73	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	41	45,953,461.35	25,821,681.63	
投资支付的现金	42	280,900,000.00	476,511,182.50	
▲取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	43			
支付其他与投资活动有关的现金	44			
投资活动现金流出小计	45	326,953,461.35	502,332,864.13	
投资活动产生的现金流量净额	46	-230,735,390.76	-109,601,888.40	
三、筹资活动产生的现金流量：	47			
吸收投资收到的现金	48			
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	49	1,296,100,000.00		
取得借款所收到的现金	51	829,193,100.00	600,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	52		31,362,902.50	
筹资活动现金流入小计	53	2,125,293,100.00	631,362,902.50	
偿还债务所支付的现金	54	821,293,000.00	1,100,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	55	94,872,121.94	282,974,686.67	
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	56			
支付其他与筹资活动有关的现金	57	1,585,279,200.00		
筹资活动现金流出小计	58	2,501,394,321.94	1,382,974,686.67	
筹资活动产生的现金流量净额	59	-376,061,221.94	-751,611,784.17	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	60	-189,488.22	78,367.94	
五、现金及现金等价物净增加额	61	779,125,028.89	-1,413,156,323.23	七、(五十四)
加：期初现金及现金等价物余额	62	2,039,880,182.80	3,952,936,516.01	七、(五十四)
六、期末现金及现金等价物余额	63	2,818,665,211.69	2,539,780,192.78	七、(五十四)

亚太国际会计师事务所(特殊普通合伙) 审计

法定代表人：王明杰 财务总监：何晓华 蒋江



企业办公场所（在深办公面积 16891.2 m²）：

粤（2020）深圳市不动产权第 0241867 号		附 记
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)	市场商品房，由原粤（2017）深圳市不动产权第0159276号证变更而来。 原证转载，限自用，自用面积自规划验收（2016年7月12日）起10年内不得 对外出售。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐 落	南山区后海片区中建科工大厦101	
不动产单元号	440305005007GB00022F00010002	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用 途	商业服务/商业	
面 积	建筑面积：885.38平方米	
使用期限	40年，从2012年2月14日至2052年2月13日止	
权利其他状况	1.宗地号：T107-0025,宗地面积：2892.5平方米 2.套内建筑面积：511.92平方米 3.竣工日期：2016年7月28日 4.登记价人民币19510099元 5.共有情况：无	

粤（2020）深圳市不动产权第 0241378 号		附 记
权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)	市场商品房。 由原粤（2019）深圳市不动产权第0135527号证变更而来。 原证转载，限自用，自用面积自规划验收（2016年7月12日）起10年内不得 对外出售。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐 落	南山区后海片区中建科工大厦103	
不动产单元号	440305005007GB00022F00010003	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用 途	商业服务/商业	
面 积	建筑面积：50.3平方米	
使用期限	40年，从2012年2月14日至2052年2月13日止	
权利其他状况	1.宗地号：T107-0025,宗地面积：2892.5平方米 2.套内建筑面积：29.06平方米 3.竣工日期：2016年7月28日 4.登记价人民币108403元 5.共有情况：无	

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241387 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦201
不动产单元号	440305005007GB00022F00010004
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业
面积	建筑面积: 1185.46平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 745.78平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币26122616元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159283号证变更而来。原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239664 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦202
不动产单元号	440305005007GB00022F00010005
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 579.28平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 364.43平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币12764926元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0134727号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241385 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏301
不动产单元号	440305005007GB00022F00010006
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业
面积	建筑面积: 1811.6平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 1178.57平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币39920142元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159288号证变更而来。
原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得
对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241381 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏302
不动产单元号	440305005007GB00022F00010007
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 673.44平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 438.12平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币14839821元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159291号证变更而来。
原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得
对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0209448 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏501
不动产单元号	440305005007GB00022F00010008
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 385.53平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.56平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8495480元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤(2017)深圳市不动产权第0159294号证变更而来。
原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得
对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241911 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏502
不动产单元号	440305005007GB00022F00010009
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 392.71平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.95平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8653698元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤(2017)深圳市不动产权第0159298号证变更而来。
原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得
对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241896 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦503
不动产单元号	440305005007GB00022F00010010
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 385.53平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.56平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8495480元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0159312号证变更而来。原证转载, 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241884 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦504
不动产单元号	440305005007GB00022F00010011
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 392.78平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.99平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8665240元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159316号证变更而来。原证转载, 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241880 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏505
不动产单元号	440305005007GB00022F00010012
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 167.95平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 102.62平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币3700921元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159319号证变更而来。
原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得
对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0238135 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏506
不动产单元号	440305005007GB00022F00010013
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 166.64平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 101.82平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币3672054元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0135123号证变更而来。
原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得
对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241383 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦701
不动产单元号	440305005007GB00022F00010014
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 468.43平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10322252元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤(2019)深圳市不动产权第0135246号证变更而来。
原证转载; 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241877 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦702
不动产单元号	440305005007GB00022F00010015
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 477.15平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10514405元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤(2019)深圳市不动产权第0159336号证变更而来。
原证转载; 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241386 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦703
不动产单元号	440305005007GB00022F00010016
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 468.43平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10322252元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤(2017)深圳市不动产权第0159343号证变更而来。原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242441 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦704
不动产单元号	440305005007GB00022F00010017
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 477.24平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 240.01平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10516388元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤(2017)深圳市不动产权第0159347号证变更而来。原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0209393 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大苑801
不动产单元号	440305005007GB00022F00010018
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.46平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 233.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币3896583元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0135259号证变更而来。
转证记载:“限自用,自用面积自竣工验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。”
说明:本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242437 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大苑802
不动产单元号	440305005007GB00022F00010019
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 410.97平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9056072元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159362号证变更而来。
转证记载:“限自用,自用面积自竣工验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。”
说明:本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242434 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏803
不动产单元号	440305005007GB00022F00010020
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.46平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.68平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8890583元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159368号证变更而来。
转原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242413 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏804
不动产单元号	440305005007GB00022F00010021
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 411.04平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 240.01平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9057615元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159374号证变更而来。
转原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239685 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦901
不动产单元号	440305005007GB00022F00010022
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.46平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8890683元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2019)深圳市不动产权第0135264号证变更而来。
原证转载; 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242411 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦902
不动产单元号	440305005007GB00022F00010023
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 410.97平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9056072元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159388号证变更而来。
转载证转载; 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242401 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦903
不动产单元号	440305005007GB00022F00010024
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.46平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8890583元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159394号证变更而来。
转原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242397 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦904
不动产单元号	440305005007GB00022F00010025
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 411.04平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 240.01平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9057615元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159400号证变更而来。
转原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0141021 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦门001
不动产单元号	440305005007GB00022F00010026
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.46平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8890583元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2019)深圳市不动产权第0134858号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241907 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦门002
不动产单元号	440305005007GB00022F00010027
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 410.97平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9056072元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤(2017)深圳市不动产权第0159414号证变更而来。
原证转载; 限自用, 自用面积自竣工验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242462 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1003
不动产单元号	440305005007GB00022F00010028
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.46平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8890583元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2019)深圳市不动产权第0134811号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241918 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1004
不动产单元号	440305005007GB00022F00010029
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 411.04平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 240.01平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9057615元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤(2017)深圳市不动产权第0159426号证变更而来。
原证转载, 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得
对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242535 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1101
不动产单元号	440305005007GB00022F00010030
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 468.4平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.56平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10321591元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159434号证变更而来。
原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242548 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1102
不动产单元号	440305005007GB00022F00010031
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 477.12平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.95平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10513744元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159438号证变更而来。
原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239693 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏1103
不动产单元号	440305005007GB00022F00010032
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 488.4平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.56平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10321591元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2019)深圳市不动产权第0134806号证变更而来。
限证转载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242905 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏1104
不动产单元号	440305005007GB00022F00010033
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 477.22平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.99平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10515947元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159479号证变更而来。
限证转载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239687 号

附 记

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐 落	南山区后海片区中建科工大厦1201
不动产单元号	440305005007GB00022F00010034
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用 途	商业服务/商业性办公
面 积	建筑面积: 401.08平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币6838138元 5. 共有情况: 无

市场商品房。
由原粤(2019)深圳市不动产权第0135530号证变更而来。
原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242918 号

附 记

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐 落	南山区后海片区中建科工大厦1202
不动产单元号	440305005007GB00022F00010035
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用 途	商业服务/商业性办公
面 积	建筑面积: 408.54平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9002525元 5. 共有情况: 无

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159545号证变更而来。
原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241372 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1203
不动产单元号	440305005007GB00022F00010036
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 401.08平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0026, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.68平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币68838138元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2019)深圳市不动产权第0134828号证变更而来。
原证转载, 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242921 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1204
不动产单元号	440305005007GB00022F00010037
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 408.62平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 240.01平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9004288元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159589号证变更而来。
原证转载, 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0241377 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1301
不动产单元号	440305005007GB00022F00010038
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 401.08平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8838138元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2019)深圳市不动产权第0134839号证变更而来。
限证转载; 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242929 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1302
不动产单元号	440305005007GB00022F00010039
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 408.54平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9002525元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159604号证变更而来。
原证转载; 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242925 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1303
不动产单元号	440305005007GB00022F00010040
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 401.08平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.68平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币88838138元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159612号证变更而来。
原证转载; 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239589 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1304
不动产单元号	440305005007GB00022F00010041
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 408.62平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 240.01平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9004288元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2019)深圳市不动产权第0134849号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239574 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1401
不动产单元号	440305005007GB00022F00010042
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 401.08平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8838138元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2019)深圳市不动产权第0134847号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242935 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1402
不动产单元号	440305005007GB00022F00010043
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 408.54平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9002325元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159629号证变更而来。
限证转载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242488 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏1403
不动产单元号	440305005007GB00022F00010044
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 401.08平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.68平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币88838138元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159633号证变更而来。
转息证记载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239614 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏1404
不动产单元号	440305005007GB00022F00010045
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 408.62平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 240.01平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9004288元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2019)深圳市不动产权第0135094号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239625 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1601
不动产单元号	440305005007GB00022F00010046
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 396.16平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8729721元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2019)深圳市不动产权第0135534号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242540 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1602
不动产单元号	440305005007GB00022F00010047
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.54平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8892346元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159649号证变更而来。
转原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239669 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏1603
不动产单元号	440305005007GB00022F00010048
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 424.69平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 252.55平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9358404元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2019)深圳市不动产权第0135108号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242544 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏1604
不动产单元号	440305005007GB00022F00010049
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 432.14平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 256.98平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9622571元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159659号证变更而来。
原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239672 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1701
不动产单元号	440305005007GB00022F00010050
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 428.68平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9446327元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2019)深圳市不动产权第0134850号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242541 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1702
不动产单元号	440305005007GB00022F00010051
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 436.63平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.95平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9621512元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159669号证变更而来。
原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242534 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦门1703
不动产单元号	440305005007GB00022F00010052
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 459.55平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 252.55平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10128574元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159675号证变更而来。
原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242546 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦门1704
不动产单元号	440305005007GB00022F00010053
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 467.58平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 256.96平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10303522元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159679号证变更而来。
原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239679 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏1801
不动产单元号	440305005007GB00022F00010054
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 396.16平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8729721元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2019)深圳市不动产权第0135269号证变更而来。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242547 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏1802
不动产单元号	440305005007GB00022F00010055
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.54平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8892346元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159688号证变更而来。
原证转载, 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242475 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1803
不动产单元号	440305005007GB00022F00010056
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 424.69平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 252.55平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9358404元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159692号证变更而来。
转原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242468 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦1804
不动产单元号	440305005007GB00022F00010057
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 432.14平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 256.98平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9522571元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159695号证变更而来。
转原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产第 0239326 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2001
不动产单元号	440305005007GB00022F00010058
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 379.6平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8364808元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0135111号证变更而来。原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产第 0239325 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2002
不动产单元号	440305005007GB00022F00010059
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 388.67平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8520601元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159708号证变更而来。原证记载: “限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。”
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239314 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2003
不动产单元号	440305005007GB00022F00010060
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 392.77平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 243.75平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8655020元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159712号证变更而来。
转原证记载:“限自用,自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。”
说明:本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239304 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2004
不动产单元号	440305005007GB00022F00010061
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 399.94平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 248.2平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8813017元 5. 共有情况: 无

附 记

1. 市场商品房,限自用,自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
2. 本证由原粤(2017)深圳市不动产权第0159714号证变更而来。
以下空白
说明:本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239332 号

附 记

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐 落	南山区后海片区中建科工大夏2005
不动产单元号	440305005007GB00022F00010062
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用 途	商业服务/商业性办公
面 积	建筑面积: 165.36平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 102.62平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币3643848元 5. 共有情况: 无

市场商品房, 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0135279号证变更而来。
原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0242477 号

附 记

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐 落	南山区后海片区中建科工大夏2006
不动产单元号	440305005007GB00022F00010063
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用 途	商业服务/商业性办公
面 积	建筑面积: 165.34平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 102.61平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币3643407元 5. 共有情况: 无

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159722号证变更而来。
转原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239328 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2101
不动产单元号	440305005007GB00022F00010064
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 460.09平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.56平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10138473元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤(2019)深圳市不动产权第0135277号证变更而来。原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0238265 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2102
不动产单元号	440305005007GB00022F00010065
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 468.7平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10328202元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤(2017)深圳市不动产权第0159733号证变更而来。原证记载: “限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。”
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0238255 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦门2103
不动产单元号	440305005007GB00022F00010066
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 476.05平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 243.74平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10490165元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159740号证变更而来。
原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0238302 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦门2104
不动产单元号	440305005007GB00022F00010067
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 484.78平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 248.2平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币10682538元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159744号证变更而来。
转载记载: “限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。”
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239494 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2201
不动产单元号	440305005007GB00022F00010068
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 396.25平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8731705元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0134836号证变更而来。原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0238299 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2202
不动产单元号	440305005007GB00022F00010069
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.63平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8894329元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159760号证变更而来。原证记载: “限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。”
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239544 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏2203
不动产单元号	440305005007GB00022F00010070
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 409.99平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 243.75平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9034477元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤(2019)深圳市不动产权第0135240号证变更而来。
照证转载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得
对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0238303 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大夏2204
不动产单元号	440305005007GB00022F00010071
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 417.47平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 248.2平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9199305元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159767号证变更而来。
转原证记载: “限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内
不得对外出售。”
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239498 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦门2301
不动产单元号	440305005007GB00022F00010072
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 396.26平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.58平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8731705元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0134833号证变更而来。
原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得
对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0238304 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦门2302
不动产单元号	440305005007GB00022F00010073
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.63平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8894329元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159775号证变更而来。
原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得
对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0238212 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2303
不动产单元号	440305005007GB00022F00010074
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 409.99平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 243.75平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9034477元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤 (2017) 深圳市不动产权第0159778号证变更而来。
原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239507 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2304
不动产单元号	440305005007GB00022F00010075
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 417.47平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 248.2平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币9199305元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤 (2019) 深圳市不动产权第0134851号证变更而来。
原证转载: 限自用, 自用面积自规划验收 (2016年7月12日) 起10年内不得对外出售。

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239515 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦门2401
不动产单元号	440305005007GB00022F00010076
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 396.25平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 235.88平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8731705元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤(2019)深圳市不动产权第0135223号证变更而来。原证记载: 限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239012 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦门2402
不动产单元号	440305005007GB00022F00010077
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 403.63平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 239.97平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币8894329元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房, 由原粤(2017)深圳市不动产权第0159821号证变更而来。原证记载: “限自用, 自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。”
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239187 号

权利人	中建钢构有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2403
不动产单元号	440305005007GB00022F00010078
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 409.99平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1.宗地号: T107-0025,宗地面积: 2892.5平方米 2.套内建筑面积: 243.75平方米 3.竣工日期: 2016年7月28日 4.登记价人民币9034477元 5.共有情况: 无

附 记

1、市场商品房,限自用,自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
2、本证由原粤(2017)深圳市不动产权第0159822号证变更而来。
以下空白

说明:本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239322 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2404
不动产单元号	440305005007GB00022F00010079
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 417.47平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1.宗地号: T107-0025,宗地面积: 2892.5平方米 2.套内建筑面积: 248.2平方米 3.竣工日期: 2016年7月28日 4.登记价人民币9199305元 5.共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159823号证变更而来。
转原证记载:“限自用,自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。”
说明:本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239229 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2501
不动产单元号	440305005007GB00022F00010080
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 4056.66平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 3002.67平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币89391942元 5. 共有情况: 无

附 记

1. 市场商品房, 限自用, 自用面积自竣工验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
2. 本证由原粤(2017)深圳市不动产权第0159824号证变更而来。
以下空白

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0209391 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2701
不动产单元号	440305005007GB00022F00010081
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 50.83平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 8.33平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币1120082元 5. 共有情况: 无

附 记

1. 市场商品房, 限自用, 自用面积自竣工验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。
2. 本证由原粤(2017)深圳市不动产权第0159826号证变更而来。
以下空白

说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239320 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2702
不动产单元号	440305005007GB00022F00010082
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 154.29平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 25.3平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币3399911元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159829号证变更而来。
转原证记载:“限自用,自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。”
说明:本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。

粤 (2020) 深圳市 不动产权第 0239323 号

权利人	中建科工集团有限公司(914403006803525199)
共有情况	单独所有
坐落	南山区后海片区中建科工大厦2703
不动产单元号	440305005007GB00022F00010001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业服务/商业性办公
面积	建筑面积: 103.46平方米
使用期限	40年, 从2012年2月14日至2052年2月13日止
权利其他状况	1. 宗地号: T107-0025, 宗地面积: 2892.5平方米 2. 套内建筑面积: 16.96平方米 3. 竣工日期: 2016年7月28日 4. 登记价人民币2279829元 5. 共有情况: 无

附 记

市场商品房。
由原粤(2017)深圳市不动产权第0159831号证变更而来。
原证记载:“限自用,自用面积自规划验收(2016年7月12日)起10年内不得对外出售。”
说明:本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。

营业执照：



营业执照

统一社会信用代码
914403006803525199



名称 中建科工集团有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 吴红涛

成立日期 2008年09月16日
住所 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下方的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的一维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十三条规定向社会公示企业信用信息。

登记机关
2023年06月06日



2、投标人纳税情况

纳税额	2021 年： 12500.69 万元； 2022 年： 7228.77 万元； 2023 年： 7989.02 万元 总计： 27718.48 万元
-----	--

2021 年纳税证明:

纳税证明

深税纳证(2022)77973号

中建科工集团有限公司(统一社会信用代码:914403006803525199)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	64,276.25	0
2	城市维护建设税	5,446,314.19	0
3	企业所得税	25,588,008.62	0
4	教育费附加	2,334,134.65	0
5	增值税	77,804,488.47	0
6	房产税	11,094,665.93	0
7	地方教育附加	1,556,089.77	0
8	残疾人就业保障金	927,401.63	0
9	车辆购置税	65,980.18	0
10	环境保护税	125,574.23	0
	合计	125,006,933.92	0
	其中,自缴税款	120,189,307.87	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年2,984.85元,2018年151,955.82元,2019年70,728.33元,2020年19,505,154.01元,2021年105,276,110.91元。

二、已退税情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月14日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201143249914093



2022 年纳税证明:

纳税证明

深税纳证(2023)48195号

中建科工集团有限公司(统一社会信用代码:914403006803525199)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	44,167.14	0
2	城市维护建设税	2,486,359.15	0
3	企业所得税	14,473,362.79	287,684.41
4	印花税	8,388,083.04	0
5	教育费附加	1,065,582.49	0
6	增值税	35,519,416.4	0
7	房产税	8,320,999.38	0
8	地方教育附加	710,388.32	0
9	残疾人就业保障金	918,962.07	0
10	车辆购置税	89,876.1	0
11	环境保护税	270,467.94	0
	合计	72,287,664.82	287,684.41
	其中,自缴税款	69,592,731.94	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年16,409,71元,2019年104,982.61元,2020年66,534.7元,2021年7,888,563.43元,2022年64,047,720.03元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税3,844,558.28元(叁佰捌拾肆万肆仟伍佰伍拾捌圆贰角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522301100857054360



2023 年纳税证明:



中华人民共和国 税收完税证明

(230) 深税证明 2301589592

税务机关 国家税务总局深圳市税务局

填发日期 2023-12-23

纳税人名称 中建科工集团有限公司

纳税人识别号 914403006803525199

中建科工集团有限公司在2023-01-01至2023-12-22期间(税款缴退时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

序号	征收项目	自缴税费	自缴税费(退)	代扣(收)代缴税费	代扣(收)代缴税费(退)
1	城市维护建设税	2564340.06	9725.05	-	-
2	环境保护税	99892.45	-	-	-
3	房产税	11094665.93	-	-	-
4	残疾人就业保障金	838397.92	-	-	-
5	企业所得税	24486334.94	9726522.87	-	-
6	城镇土地使用税	44167.14	-	-	-
7	印花税	12179419.08	-	-	-
8	教育费附加	1099002.88	4167.88	-	-
9	地方教育附加	732668.57	2778.58	-	-
10	增值税	36633429.69	138929.30	-	-
合计: 自缴税费合计(扣减已退) 79,890,194.98元, 代扣(收)代缴税费(扣减已退) 合计0元 其中, 自缴税款(扣减已退) 77,227,072.07元					

妥
善
保
管

手
写
无
效

以上自缴税费(扣减已退), 按所属期统计如下: 2019年6,322.48元, 2018年1,036.35元, 2023年77,428,766.61元, 2022年6,135,215.78元, 2021年248,101.13元, 2020年-3,929,247.37元。

二、已退税费情况:

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库41,219,853.01元(肆仟壹佰贰拾壹万玖仟捌佰伍拾叁元壹分), 未包含在上表的“自缴税费(退)”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0.24元(贰角肆分)。

(三) 上表“自缴税费(退)”列未在“自缴税费”列中扣减, “代扣(收)代缴税费(退)”列未在“代扣(收)代缴税费”列中扣减。

三、欠缴税费情况:

截至2023年12月23日 16时44分37秒, 欠缴税费0元(零元整)。

1/2页

金额合计(大写) 柒仟玖佰捌拾玖万零壹佰玖拾肆元玖角捌分

¥79,890,194.98

税务机关

(盖章)



本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

备注: 汇总开具

填票人

电子税务局



中华人民共和国 税收完税证明

(230) 深税证明 2301589592

税务机关 国家税务总局深圳市税务局

填发日期 2023-12-23

纳税人名称 中建科工集团有限公司

纳税人识别号 914403006803525199

四、查询结果不含工会经费、农网还贷资金收入、大中型水库移民后期扶持基金、大中型水库库区基金、三峡水库库区基金、国家重大水利工程建设基金收入、核电站乏燃料处理处置基金、可再生能源发展基金、水资源费收入、场外核应急准备资金、油价调控风险准备金、石油特别收益金、国家留成油上缴收入、免税商品特许经营费、其他收入（超定额超计划加价水费）。

五、查验渠道：

（一）网页端电子税务局进入“公众服务-公众查询-税收完税证明（文书式）查验”功能进行完税证明真伪查验。

（二）“深圳税务服务号”公众号-我要办-微信税务局-公共查询-税收完税（费）证明（文书式）查验功能进行完税证明真伪查验。

以下内容为空

妥
善
保
管

手
写
无
效

2/2页,第1次打印

金额合计(大写) 柒仟玖佰捌拾玖万零壹佰玖拾肆元玖角捌分

¥79,890,194.98

备注: 汇总开具

税务机关
(盖章)



填票人
电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

3、投标人业绩情况

投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同签订日期/竣工验收时间	合同金额(万元)	备注(在建/完工)
1	大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(施工)I标段	市政类 水务、管网	2024.06.03	18151.2159	在建
2	柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园总承包工程	市政类 湿地公园	2019.12.14	72773.3647	在建
3	半岛桥及连接路升级改造工程设计采购及施工总承包	市政类 道路、桥梁	2021.10.08/2023.10.20	23152.848398	完工
4	襄城县全域污水处理环保工程二期EPC总承包	市政类 水务	2022.01.24	93885.83	在建
5	成眉高新技术产业园区基础设施项目(配套道路)宛转路、环天南一路一段EPC建设项目工程总承包	市政类 道路	2023.03.08	14478.236	在建

业绩 1: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目 (打包立项) (施工)

I 标段



深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCE TRADING CENTER

大沙河流域市政污水管网完善工程项目 (打包立项) (施工) I标段

发布时间: 2024-04-30 截标时间: 2024-05-06 16:35

项目编号	2211-440305-04-01-487072001
标段名称	大沙河流域市政污水管网完善工程项目 (打包立项) (施工) I标段
项目编号	2211-440305-04-01-487072
公告时间	2024-04-30 16:35至2024-05-06 16:35
招标人	深圳市水务(集团)有限公司
招标代理机构	深圳市招标工程管理有限公司
招标方式	公开招标
标段人	中建科工集团有限公司
标段价(万元)	13151.215655万元
中标工期	450天
项目经理	宋军宇
资质等级	一级
资质证书编号	粤1442020202101149
是否暂定金额	否

中标候选人

序号	投标人名称	得票数	排名
N	深圳市广建建筑工程有限公司	0	0
J	中建建设集团建设有限公司	0	0
G	深圳市世宇建筑工程有限公司	0	0
K	深圳市建安(集团)有限公司	0	0
A	深圳市中建建设集团建设有限公司	0	0
F	中建建设集团三处有限公司	0	0
H	深圳市建安集团股份有限公司	0	0
L	深圳市建安集团股份有限公司	0	0
M	深圳市建安集团股份有限公司	0	0
J	深圳市建安(集团)股份有限公司	0	0
D	中建科工集团有限公司	6	1
C	中建科工集团有限公司	5	2
P	中建二局第二建筑工程有限公司	5	3
E	中建建设集团建设有限公司	2	4
B	中建建设集团建设有限公司	1	5
D	深圳中铁二局工程有限公司	1	5
K	中建八局第二建设有限公司	1	5

投标人名单

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	中建科工集团有限公司	2024-04-21 16:26:52	是
1	深圳市中建建设集团建设有限公司	2024-04-22 16:27:20	
2	中建二局第二建筑工程有限公司	2024-04-22 16:51:06	

附件信息
附件:

关于(I)

友情链接: 公共资源交易中心网站 | 深圳市公共资源网站 | 广东省公共资源网站 | 国家公共资源网站

版权所有: 深圳市公共资源交易中心 | 粤ICP备19147348号 | 公安备案号: 粤公网安备 4403030200048号 | 技术支持: 统一资源标识系统: 0755-30388999

中标通知书

标段编号：2211-440305-04-01-487072001001

标段名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（施工）I 标段

建设单位：深圳市水务（集团）有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：中建科工集团有限公司

中标价：18151.215855万元

中标工期：450天

项目经理(总监)：宋军学



本工程于 2024-01-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-05-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-05-15



查验码: 1870374528144028 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

深水合字 2014 年第 344 号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)

(施工) I 标段

工程地点: 深圳市南山区

发包人: 深圳市水务(集团)有限公司

承包人: 中建科工集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(施工)I标段

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(施工)I标段实施地点位于深圳市南山区,主要涉及范围为沙河街道,位于大沙河以东,北环大道中心线以南,侨城东路以西,深南大道以北。工程主要内容为根据规划、排查成果及运维需求,对大沙河流域内污水管网及部分雨水管网进行整治完善,主要建设内容:新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网约15km。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本项目为大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(施工)I标段,工程承包范围包括但不限于:雨污管渠工程(包括新建、更新及扩建)、道路工程、相关管线(燃气、通信、电力等)迁改工程、绿化迁移恢复等及发包人指定的其他工作内容。

具体内容以最终施工图纸及工程量清单为准,且承包人不得拒绝执行为完成项目建设目标而须执行的可能遗漏的工作。本工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

— / —

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 6 月 1 日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2025 年 8 月 24 日；

合同工期总日历天数 450 天。

招标工期总日历天数 450 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

暂定合同价为人民币（大写）壹亿捌仟壹佰伍拾壹万贰仟壹佰伍拾捌元伍角伍分（¥181512158.55元）；其中不含增值税合同价款：¥166524916.10元；增值税税款：¥14987242.45元。合同中标净下浮率：15.80%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰陆拾玖万零壹佰叁拾肆元零柒分（¥13690134.07元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）肆佰伍拾万元整（¥4500000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹仟柒佰玖拾柒万零肆佰捌拾捌元叁角柒分（¥17970488.37元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）叁拾陆万壹仟壹佰肆拾柒元陆角贰分（¥361147.62元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准
工人工资款支付专用账户开户银行：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为
准

工人工资款支付专用账户号：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年6月3日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式(肆)份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执6份。

发包人：深圳市水务(集团)有限公司
(盖章)

法定代表人或委托代理人



承包人：中建科工集团有限公司
(盖章)

法定代表人或委托代理人



统一社会信用代码：914403001921755419

地址：深圳市福田区南园街道巴登社区
深南中路1019号万德大厦28层2809

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

统一社会信用代码：914403006803525199

地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸
社区中心路3331号中建科工大厦38层
3801

邮政编码：518000

法定代表人：吴红涛

委托代理人：

电话：0755-86518668

传真：0755-86518668

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳罗湖支行

账号：44201507300052510766

业绩 2：柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园总承包工程

广西桂水工程咨询有限公司
柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园 PPP 项目
社会资本方采购（LDXQG18-068）
中标通知书

1、项目名称：柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园 PPP 项目社会资本方采购

2、项目编号：LDXQG18-068

3、建设规模：柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园项目扣除柳江水域、市政道路、堤防工程、公用设施用地以及局部规划调整区域，实际建设实施总面积约 216 公顷，包含规划河道面积约 26.1 公顷。本次项目景观工程总建设面积为 2159479 平方米，折合约 3239 亩。以长约 10 公里慢行绿道构成的一级园路成为滨江湿地公园游览线路的骨架，并完善 7 个环状绿道的二级园路和支路，串联起 20 余个独具特色的景观节点，展现出自南向北三段风景各异的滨江风光带。本工程总投资 148661.65 万元。其中建筑安装工程费用 73144.04 万元，工程建设其他费用为 59273.06 万元，预备费为 6620.61 万元，建设期利息为 9628.93 万元。

中标人(联合体牵头人)：中建钢构有限公司

中标人(联合体成员)：中建投资基金管理（北京）有限公司

中标工程造价上浮系数：0.50%

中标投资回报率：6.00%

中标年运营养护费用：3135.88 万元

中标项目建设期年数：三年

中标项目运营期年数：十年

备注：请中标单位领取该中标通知书后，30 天内与采购单位签订合同。

采购单位：柳州市柳东新区管理委员会

采购代理机构：广西桂水工程咨询有限公司

2019 年 2 月 18 日

合同编号: 2JSTK-FBHT-6CSG-001

柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地
公园项目

施工总承包合同

发包人(全称): 柳州中建钢构生态园林建设有限公司

承包人(全称): 中建钢构有限公司

二〇一 九年十二月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：柳州中建钢构生态园林建设有限公司

承包人（全称）：中建钢构有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园总承包工程。

2.工程地点：柳州市汽车城官塘片区滨江沿岸。

3.工程立项批准文号：柳东管复（2017）92号。

5.工程建设规模：

柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园项目扣除柳江水域，市政道路、堤防工程、公用设施用地以及局部规划调整区域，实际建设实施总面积约216公顷，包含规划河道面积约26.1公顷。本次项目景观工程总建设面积为2159479平方米，折合约3239亩，以长约10公里慢行绿道构成的一级园路成为滨江湿地公园游览线路的骨架，并完善7个环状绿道的二级园路和支路，串联起20余个独具特色的景观节点，展现出自南向北三段风景各异的滨江风光带。项目规划范围内的规划市政道路、官塘堤堤防、防洪工程等不在本次招标项目工程建设范围内。

6.工程承包范围：

项目红线范围内的景观慢行绿道、景观绿化工程、土方工程、广场铺装工程、园林配套工程（生态驳岸、亲水平台、生态智慧停车场、景观小品设施、景观桥梁、装配式公园配套建筑、标识系统等）、室外给排水工程和照明工程。

二、合同工期

本项目工程建设工期：自项目开工报告发出之日起至竣工验收合格之日止。

计划开工日期（暂定）：2019年8月13日。

计划竣工日期（暂定）：2022年8月12日。

工期总日历天数：1095天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工

期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

开工时间以监理人签发的开工令时间为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价：以经批复的设计概算中“建筑安装工程费用”乘以“(1-工程造价下浮系数0.5%)”暂定，最终依据经审批的施工图及施工组织设计、合同约定的相关计价依据和原则，编制详细的施工预算，经政府方或发包人委托的工程造价咨询机构审定后，以补充协议方式调整签约合同价。

签约合同价暂定：合同价（暂定）=建筑安装工程费用×（1-工程造价下浮系数）
=731390600.00×（1-0.5%）=727733647.00 元（人民币柒亿贰仟柒佰柒拾叁万叁仟陆佰肆拾柒元整），不含税价人民币：667645547.71 元，增值税人民币：60088099.29 元，增值税税率：9%。

工程造价下浮系数：0.5%；

其中（第三方工程造价咨询机构审定预算控制价作为进度拨付依据）：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）伍佰陆拾万零贰佰元柒角贰分（¥5600200.72 元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 增值税计税方式：

一般计税法 简易计税法

【备注：按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）规定，营改增后，建设工程计价分为一般计税方法和简易计税方法。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外，其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程，采用一般计税方法。】

4. 人工、材料、机械市场价格形式

除税价格 含税价格

【备注：按照《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36

号)规定,增值税计税方法为一般计税方法的,人工、材料、机械市场价格形式采用除税价格;增值税计税方法为简易计税方法的,人工、材料、机械市场价格形式采用含税价格。除清包工工程、甲供工程的建设工程可采用简易计税方法外,其他一般纳税人提供建筑服务的建设工程,采用一般计税方法。】

五、项目经理

承包人项目经理: 黄志芳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园 PPP 项目合同;
- (3) 柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园 PPP 项目社会资本方采购招标文件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》及其广西实施细则及《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》(桂建标〔2016〕17号)、《建设工程工程量清单计算规范(GB50854~50862-2013)》及其广西实施细则(修订本);
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 12 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 柳州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 拾 份, 承包人执 拾 份。

发包人:

法定代表人:

地址:

经办人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

邮政编码:



承包人: 中建钢构有限公司

法定代表人或其委托代理人:

地址:

经办人:

电话: 0755-86518668 转 8817

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国银行深圳建安路支行

账号: 7692 6212 4965

邮政编码:



变更（备案）通知书

21903861364

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇一九年十二月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程）予以备案。具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

章程备案

变更前名称： 中建钢构有限公司

变更后名称： 中建科工集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308458809

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员、章程）予以备案。具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息：戴立先（董事），廖新华（董事），左旭平（董事），杨书华（董事）

备案后其他董事信息：程贵堂（董事），李学冰（董事），戴立先（董事），杨书华（董事），史如明（董事），杨莉莉（董事）

备案前董事成员：王宏（董事长）

备案后董事成员：吴红涛（董事长）

章程备案

变更前法定代表人信息：王宏

变更后法定代表人信息：吴红涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



业绩 3：半岛桥及连接路升级改造工程设计采购及施工总承包



惠州市公共资源交易中心 惠阳分中心 中标通知书

工程编号：惠公易建惠阳（2021）037号

中建科工集团有限公司和天津城建设计院有限公司（联合体）：

半岛桥及连接路升级改造工程设计采购及施工总承包招标，按照国家 and 地方招标投标法律法规和招标文件的规定，于2021年9月3日在惠州市公共资源交易中心惠阳分中心开标、评标，经评标确认，贵公司（联合体）为本招标项目的中标单位。

本招标项目有关内容：

一、招标方式：公开招标。

二、项目规模：道路总长约1446米（含桥梁长度181米），改造后道路红线宽20~53米。道路等级：城市主干道。桥梁采用两跨连续纵向非对称空间钢拱桥，全长约181m。桥梁采用双向6车道，桥梁全宽约为42.3~47.3m；连接路包含半岛路和东华大道两部分，其中半岛路红线宽20米，东华大道红线宽为35~53m；半岛桥段对现状DN300mm给水管道进行过河迁改；东华大道西侧敷设d1800mm雨水管、2000×1500mm雨水箱涵。半岛路机动车道下新建d600~d1000mm雨水管。主要包括道路工程、桥梁工程、交通工程、给水工程、排水工程、供电、通信管道预埋工程、路灯照明工程、绿化工程。具体内容以发包人提供的资料为准。

三、招标范围及内容：对半岛桥及连接路升级改造工程进行设计、采购及施工等。根据招标人确定的建设方案及要求进行施工图设计；对项目建设安装各专业工程（包括道路工程、桥梁工程、交通工程、给水工程、排水工程、供电、通信管道预埋工程、路灯照明工程、绿化工程等）和材料、设备进行采购、施工、调试、试运行及保修。具体工作内

容由招标人在合同中确定。

四、工程造价：项目立项总投资为 26922.30 万元。初步设计概算 26217.94 万元，其中建安工程费(含暂列金额和土方消纳费)为 22948.25 万元，施工图设计费为 304.23 万元。

五、中标下浮率：设计下浮率 0.43%，建安工程下浮率 0.43%[即施工图设计费约 3029218.11 元，建安工程费约 228499265.87 元(其中土方消纳费 823400.00 元不下浮)]。

六、质量要求：设计、设备采购要求严格按照国家有关的规程、规范、标准进行设计、设备采购，同时满足初步设计的指标和设备的技术参数要求；工程质量达合格。

七、工期：总工期为 420 日历天。其中设计工期 45 日历天(合同签订之日起算)，施工工期 375 日历天。

八、基本管理班子人员：

- | | |
|-------------|-------------------------|
| 1、项目经理： | 郭续(注册证号：粤 121171714984) |
| 2、设计项目负责人： | 张振学 |
| 3、施工项目技术负责人 | 郑奇 |
| 4、施工员： | 李兵兵 陈 杰 游 军 白新涛 |
| 5、质量检查员： | 郑宁宇 魏道标 许文旺 |
| 6、安全员： | 李威航 刘紫阳 王旭宝 |

九、贵公司应在中标通知书签发之日起三十日内，按照本项目招标文件规定和贵公司的投标文件承诺，与招标人签订本招标项目书面合同。



2021 年 9 月 10 日

抄送：区住房和城乡建设局、中标人。

GF-2020-0216

工程编号：
合同编号：HYS2021-00

半岛桥及连接路升级改造工程设计采购及 施工总承包合同

发包人：惠州市惠阳区市政和代建事务中心
 承包人：中建科工集团有限公司（联合体牵头人）
 天津城市建设设计院有限公司（联合体成员）
 签订地点：惠州惠阳区
 签订时间：2021年12月

中华人民共和国住房和城乡建设部 制定
国家市场监督管理总局

第14条 合同价格与支付	118
第15条 违约	123
第16条 合同解除	124
第17条 不可抗力	124
第18条 保险	125
第19条 争议解决	126
补充条款	127
附件1 发包人要求	130
附件2 发包人供应材料设备一览表(发人不提供)	133
附件3 工程质量保修书	134
附件4 主要建设工程文件目录	137
附件5 承包人主要管理人员表	138
附件6 价格指数权重表	139

第一部分 合同协议书

发包人(全称)：惠州市惠阳区市政和代建事务中心
 承包人(全称)：为以下联合体：
 牵头人：中建科工集团有限公司
 成员：天津城市建设设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就半岛桥及连接路升级改造工程设计采购及施工总承包项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：半岛桥及连接路升级改造工程设计采购及施工总承包(以下简称“本工程”)。
2. 工程地点：惠州市惠阳区淡水街道。
3. 工程审批、核准或备案文号：惠阳发改投审〔2021〕9号、惠阳发改投审〔2021〕46号。
4. 资金来源：区财政，且已落实。
5. 工程内容及规模：半岛桥及连接路升级改造工程设计采购及施工总承包包括道路工程、桥梁工程、交通工程、给水工程、排水工程、供电、通信管道预埋工程、路灯照明工程、绿化工程。道路总长约1446米(含桥梁长度181米)，改造后道路红线宽20-53米。道路等级：城市主干道。道路工程：道路标准横断面设计，东华大道(云新大道~滨河南路

段):4.5m(人行道)+3m(非机动车道)+1.5m(侧分带)+16m(机动车道)+3.5m(中央分隔带)+14.5m(机动车道)+2.5m(侧分带)+3m(非机动车道)+4.5m(人行道)=53m。东华大道(滨河南路~半岛桥段):3.5m(人行道)+3m(非机动车道)+23m(机动车道)+3m(非机动车道)+3.5m(人行道)=36m。半岛路:3m(人行道)+11m(机动车道)+3m(非机动车道)+3m(人行道)=20m。

桥梁工程:桥梁采用两跨连续纵向非对称空间钢拱桥,跨径布置为18m+152m=170m,全长约181m。桥梁采用双向6车道,桥梁全宽约为42.3*47.3m。桥梁上部结构为纵向非对称空间钢拱,桥梁下部结构采用钻孔灌注桩基础。

给水工程:东华大道现状双排DN300mm给水管按现状利用考虑,半岛路现状DN300mm给水管按现状利用考虑,半岛桥段对现状DN300mm给水管进行过河迁改。

雨水工程:东华大道西侧敷设d1800mm雨水管、2000*1500mm雨水箱涵;东侧d1200mm雨水管按现状管道予以利用,半岛路机动车道下新建d600-d1000mm雨水管。

污水工程:东华大道现状双排d1000mm污水管按现状管道利用考虑,半岛路DN300~DN400mm污水管按现状管道利用考虑。

电力工程:东华大道东侧人行道下敷设16线埋地电缆沟,半岛路电缆沟现状保留。

通信工程:东华大道西侧人行道下敷设12孔OPGW排管,半岛路通信管群现状保留。

照明工程:东华大道全线双侧对称设置路灯,半岛路单侧布置路灯。

交通工程:道路标牌、标志、标线、护栏和平交路口的渠化等。

绿化工程:道路两侧绿化带种植行道树和地被植物。

具体以发包人的招标设计方案或发包人确认的施工图为准。

6. 工程承包范围:半岛桥及连接路升级改造工程设计、采购及施工等。根据发包人确定的建设方案及要求进行施工图设计;对项目建设安装各专业工程(包括道路工程、桥梁工程、交通工程、给水工程、排水工程、供电、通信管道预埋工程、路灯照明工程、绿化工程等)和材料、设备进行采购、施工、调试、试运行及保修,并对工程的质量、安全、工期和造价等全面负责。

二、合同工期

计划开始工作日期:2021年9月12日。

计划开始现场施工日期:2021年10月27日。

计划竣工日期:2022年11月6日。

工期总日历天数为:420天,工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程设计质量标准:合格,即必须符合《通用合同条件》或《专用合同条件》第1.4款(法律)和第1.4款(标准和规范)要求,严格执行工程建设等强制性标准条文。

工程施工质量标准:合格,即必须符合《通用合同条件》或《专用合同条件》第1.4款(法律)和第1.4款(标准和规范)要求,最终实现工程全面满足发包人的使用功能需要。

合同其它内容质量标准:合格,即必须符合《通用合同条件》或《专用合同条件》第1.4款(法律)和第1.4款(标准和规范)要求,最终实现工程全面满足发包人的使用功能需要。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:人民币(大写)贰亿叁仟壹佰伍拾贰万捌仟肆佰捌拾叁元玖角捌分(¥231528483.98元)

设计中标下浮率:0.43%,建安工程中下浮率:0.43%。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税):人民币(大写)叁佰零贰万玖仟贰佰壹拾捌元壹角壹分(¥3029218.11元)

(2) 建安工程费(含税):人民币(大写)贰亿叁仟壹佰伍拾贰万捌仟肆佰捌拾叁元玖角捌分(¥231528483.98元)

(3) 暂列金额(含税):人民币(大写)壹仟贰佰零肆万玖仟叁拾伍元贰角柒分(¥12049065.27元)

(4) 双方约定的其他费用(含税):

土方消纳费(含税):人民币(大写)捌拾贰万叁仟肆佰元整(¥823400.00元)

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同,除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外,合同价格不予调整,但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定:按《通用合同条件》执行。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理:郭绩。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标文件(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;

(6) 价格清单;

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准,专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2021年10月9日订立。

九、订立地点

本合同在广东省惠州市惠阳区淡水街道订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自双方合法代表签字并加盖公章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包人（盖章）：惠州惠阳区市政和代建事务中心

法定代表人（签字）：

或其委托代理人（签字）：

住所：惠州市惠阳区淡水街道土湖兴湖路6号

统一社会信用代码：1244130300719504X1

法定代表人：叶运青

或其委托代理人：

银行账号：4400 1717136050179003

开户银行：建行惠州淡水支行

账户名称：惠州市惠阳区市政和代建事务中心

承包人：为以下联合体

牵头人：中建科工集团有限公司

（盖章）

法定代表人（签字）：

或其委托代理人（签字）：

住所：深圳市福田区福海路海畔社区

办公地址：深圳市福田区红云道28座3001

统一社会信用代码：914403006803525199

法定代表人：王宏

或其委托代理人：

联系电话：0755-86518877

银行账号：44201507300052510766

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳罗湖支行

账户名称：中建科工集团有限公司

成员：天津城建设计院有限公司

（盖章）

法定代表人（签字）：

或其委托代理人（签字）：

住所：天津滨海新区响螺湾21号

统一社会信用代码：91120000746695865U

法定代表人：韩振勇

或其委托代理人：

联系电话：022-87705689

银行账号：02240401040001695

开户银行：中国农业银行天津津滨地支行

账户名称：天津城建设计院有限公司

第二部分 通用合同条件

第1条 一般约定

1.1 词语定义和解释

合同协议书、通用合同条件、专用合同条件中的下列词语应具有本款所赋予的含义：

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条件及其附件、通用合同条件、《发包人要求》、承包人建议书、价格清单以及双方约定的其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件，中标通知书随附的澄清、说明、补正事项纪要等，是中标通知书的组成部分。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

1.1.1.6 《发包人要求》：指构成合同文件组成部分的名为《发包人要求》的文件，其中列明工程的目的、范围、设计与其他技术标准和要求，以及合同双方当事人约定对其所作的修改或补充。

1.1.1.7 项目清单：是指发包人提供的载明工程总承包项目勘察费（如果有）、设计费、建筑安装工程费、设备购置费、暂估价、暂列金额和双方约定的其他费用的名称和相应数量等内容的项目明细。

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 惠阳区半岛村及连接路升级改造工程

建设单位（公章）： 惠州市惠阳区市政和公用事务中心

竣工验收日期： 年 月 日

发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

工程完成情况

惠阳区半岛桥及连接路升级改造工程项目位于惠州市惠阳区淡水中心区，南起东华大道，北连滨河北路。本项目路线总长约1440m，连接路包括东华大道和半岛路两部分，半岛路道路长855.479m，宽30m，道路等级为城市主干道，单向三车道，设计行车速度为40km/h；东华大道道路长590.721m，其中AK0+000~AK0+227段宽度53m，AK0+227~AK0+340段宽度为36m，AK0+340~AK0+372.714，AK0+553.814~AK0+590.721段宽度为35~41.5m，道路等级为城市主干道，双向六车道，设计行车速度为50km/h。

新建半岛桥采用全钢拱形桥结构，采用两跨连续无推力纵向非对称空间四索面系杆钢箱拱形桥结构形式，跨径布置为18m+152m+170m，桥梁全长181.1m，桥梁全宽为42.3~47.3m，桥梁工程面积约为7842m²。

本工程合同总造价为23152.86万元，现已按图纸及合同要求完工，满足竣工要求。

工程质量情况

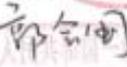
土建

桥台桩基础水下混凝土的成桩质量合格；承台大体积混凝土浇筑过程混凝土浇筑质量合格，质量管理文件齐全。

设备安装

沿东华大道东侧敷设DN300-600mm给水管道，与东华大道现状DN1200mm给水管相接，沿东华大道西侧敷设DN400-600mm给水管道，并于深汕高速北侧规划DN400，东华大道现状DN1200mm给水管相接。半岛路铺设单排DN300mm给水管道，并于半岛桥现状DN300mm，滨河北路规划DN600mm给水管道相接。东华大道保留现状双排DN1200mm雨水管，随道路工程新建收水口及收水支管，将路面雨水接入现状检查井；半岛路沿道路自南向北敷设单排DN600-1200mm雨水管。东华大道保留现状双排DN800-1000mm污水管；半岛路敷设单排DN400mm污水管，汇入滨河北路，质量检验合格，施工质量管理文件齐全。

工程未达到使用功能的部位(范围)

	建设单位	监理单位	施工单位
加验收单位意见	 项目负责人:  2023年10月20日	 (公章) 刘小波 总监理工程师 执业资格证书号: 42000712 2025.07.25 年月日	 (公章) 徐金林 项目负责人 执业资格证书号: 1432007301000003(D9) 年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  年月日

注册号: 1200212-S005
有效期: 至2023年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 任小青
注册号: 1301411-AY008
有效期: 至2026年06月

变更（备案）通知书

22308458809

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员、章程）予以备案。具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息：戴立先（董事），廖新华（董事），左旭平（董事），杨书华（董事）

备案后其他董事信息：程贵堂（董事），李学冰（董事），戴立先（董事），杨书华（董事），史如明（董事），杨莉莉（董事）

备案前董事成员：王宏（董事长）

备案后董事成员：吴红涛（董事长）

章程备案

变更前法定代表人信息：王宏

变更后法定代表人信息：吴红涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



业绩 4：襄城县全域污水处理环保工程二期 EPC 总承

中标通知书

项目编号：XZ【2021】060号

联合体牵头人：机械工业勘察设计研究院有限公司

联合体成员：中建科工集团有限公司

根据襄城县全域污水处理环保工程二期 EPC 总承包招标文件和贵公司于 2022 年 01 月 18 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定贵公司为上述招标工程的中标人，主要中标内容如下：

工程名称	襄城县全域污水处理环保工程二期 EPC 总承包				
招标方式	公开招标	工程地点	襄城县		
中标范围	包括设计工作（前期设计工作、施工图设计阶段、后期竣工阶段）、设备采购及安装、施工总承包，对工程的质量、安全、工期和竣工图编制，质量缺陷责任期内的缺陷修复等相关工作全面负责，且通过施工及环保验收等工作。				
中标总报价	大写：经财政评审费用的百分之九十九点三八				
	小写：经财政评审费用的 99.38%				
中标工期	24 个月	质量等级	设计质量标准合格，工程质量合格率 100% 无工程质量事故和工程质量缺陷。		
项目负责人	孙杰飞 陕 1612020202102806	施工负责人	胡朝晖 粤 1442016201849187	设计负责人	李剑 CS196100457
招标人：（盖章）			交易地点：襄城县公共资源交易中心		
法定代表人：					
	年 月 日		年 月 日		

三、联合体协议书（适用于联合体投标）

牵头人名称：机械工业勘察设计研究院有限公司
法定代表人：杨永林
法定住所：陕西省西安市新城区咸宁中路51号
成员二名称：中建科工集团有限公司
法定代表人：王宏
法定住所：广东省深圳市南山区粤海街道中心路3331号

鉴于上述各成员单位经过友好协商，自愿组成机械工业勘察设计研究院有限公司、中建科工集团有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 XZ【2021】060号、襄城县全域污水处理环保工程二期工程总承包（EPC）（招标编号、项目名称）的投标，现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 机械工业勘察设计研究院有限公司（某成员单位名称）为机械工业勘察设计研究院有限公司、中建科工集团有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 在本工程投标阶段，联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、递交和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与投标和中标有关的一切事务；联合体中标后，联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作，承担主要责任。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的部分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

4.1. 机械工业勘察设计研究院有限公司负责以下工作：

4.1.1 本项目招标文件约定的设计服务工作，内容包含本项目设计工作，除上述工作外的其余所有工作（包括但不限于施工、移交、工程保修等工作）均由中建科工集团有限公司负责。

4.1.2 本项目现场组织协调、技术服务等管理工作。

4.2. 中建科工集团有限公司作为成员单位，除 4.1.1 和 4.1.2 约定的工作以外其他工作均由中建科工集团有限公司负责，具体主要有以下内容：

4.2.1 中建科工集团有限公司负责本项目采购、施工总承包直至竣工验收合格、综合验收及整体移交，缺陷责任期内的缺陷修复，保修等工作。包括但不限于：设备采购及安装、施工总承包，对工程的质量、安全、工期、农民工工资和质量缺陷责任期内的缺陷修复等相关工作全面负责，且通过施工及环保验收等工作。

4.2.2 施工图预算编制工作、竣工图编制工作。

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）襄城县三山实业有限公司

承包人（全称）机械工业勘察设计研究院有限公司（联合体牵头人）
中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就襄城县全域污水处理环保工程二期EPC总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：襄城县全域污水处理环保工程二期EPC总承包。

2. 工程地点：许昌市襄城县循环经济产业集聚区第二污水处理厂 本次扩建工程位于现状污水厂北侧。

3. 工程批准、核准或备案文号：2020-411025-46-03-062784。

4. 资金来源：国有自筹100%。投资估算93885.83万元，所需资金由甲方自筹解决。

5. 工程内容及规模：主要包括襄城县循环经济产业集聚区第二污水处理厂及厂外配套管网工程扩建工程、襄城县循环经济产业集聚区第三水厂及厂外配套管网工程扩建工程、襄城县新城区污水处理厂及配套污水管网工程、新建中水回用泵站及配套中水回用管网工程等四部分，其中第二污水处理厂本次扩建规模2万t/d，第三水厂本次扩建规模1.9万t/d，新城区污水处理厂工程规模6万t/d，中水回用泵站工程回用规模6万t/d。第二污水处理厂采用粗格栅/提升泵房+细格栅/旋流沉砂池+改良型氧化沟工艺+二沉池+混凝/沉淀/过滤工艺+消毒工艺，新城区污水处理厂采用粗格栅/提升泵房+细格栅/旋流沉砂池+改良型A2/O工艺+二沉池+

混凝/沉淀/过滤+消毒工艺，第三水厂采用水力絮凝斜管沉淀池+V型滤池+次氯酸钠消毒工艺。项目管道长度：D800管道2252m、DN600管道9323m、DN500管道8806m、DN400管道5044m、DN300管道15910m、厂区引水管道30000m、管道41680m，总长度为30783m，检查井共计1519座及其他配套设施。

6. 工程承包范围：本工程为EPC工程总承包工程，招标范围包含包括勘察设计工作（前期勘察设计工作、施工图设计阶段、后期竣工阶段）、设备采购及安装、施工总承包，对工程的质量、安全、工期和竣工图编制，质量缺陷责任期内的缺陷修复等相关工作全面负责，且通过施工及环保验收等工作。包括但不限于：

（1）勘察：根据项目要求及勘察任务书，实施勘察（施工图阶段），提交满足规范规定及设计要求的岩土工程勘察报告，并确保勘察报告资料成果完整，结论评价正确，能正确完整的反应工程地质条件；

（2）设计：根据项目要求包括但不限于前期勘察、方案及在已审批的初步设计图纸基础上完成工程用地规划红线范围内的施工图设计、各阶段报批后修改设计，实施过程中招标人提出的合理性变更设计，等所有设计工作。

（3）采购：工程相关材料、设备的采购、保管、检测、安装、调试、验收、移交、归档、备案及保修服务等；

（4）施工：设计范围内的所有工程施工、管理、验收、移交、竣工结算、归档、备案和保修服务；

（5）总承包管理及其他服务：包括但不限于设计、采购、施工、试运行、风险、进度、质量、安全、职业健康与环境、沟通与信息、合同、项目收尾等的所有管理工作。项目前后期服务和协调配合工作（如施工

许可证办理、项目实施过程各项手续办理、报批、备案等)；特种设备安全监督检查；竣工验收、综合验收和各专项验收；劳动安全卫生评价；竣工备案；整体移交；配合项目投用前准备；工程保修管理等所有总承包管理和服务工作。由联合体各方根据协议承担各自工作。

二、合同日期

计划开始工作日期：2022年__月__日（以合同签订之日为准）

计划开始现场施工日期：__年__月__日（以实际开工报告为准）

计划竣工日期：__年__月__日（以竣工验收报告为准）

工期总日历天数：720日历天（监理签发的“开工令”之日至五方主体竣工验收之日），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中：

1) 设计工期：设计进度满足施工报备及施工要求。

2) 施工工期：720日历天，起止时间为监理签发的“开工令”之日至五方主体竣工验收之日。

三、质量标准

工程设计质量标准：符合现行国家有关工程设计质量评定标准的合格要求。

工程施工质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

工程造价为人民币（大写）暂定金额玖亿叁仟捌佰捌拾伍万元捌千叁佰元整（¥938858300元），合同价为工程建安费费率及勘察设计费费率

经财政评审费用的99.38%，财政评审价为双方认可的评审结论。按建安费和勘察设计费分别计算，暂按人民币（大写）柒亿捌仟陆佰柒拾贰万零贰佰陆拾贰元整（¥ 786720262.00元）

具体构成详见价格清单。其中：

（1）勘察费（含税）：

暂订约人民币（大写）伍佰万元整（¥5000000元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）贰拾捌万叁仟零壹拾捌元捌角柒分（¥ 283018.87元）。最终勘察费按照工程勘察收费标准（2002年修订版）为依据执行，最终以财政评审为准。

（2）设计费（含税）：

暂订为人民币（大写）贰仟壹佰贰拾陆万贰仟零陆拾贰元整（¥21262062元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹佰贰拾叁仟伍佰壹拾贰元玖角肆分（¥ 1203512.94元）。最终设计费按照工程勘察收费标准（2002年修订版）为依据执行，最终以财政评审为准。

（3）建筑安装工程费（含税）：

暂订约人民币（大写）暂定金额陆亿伍仟捌佰伍拾柒万肆仟柒佰元整（¥658574700.00元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）伍仟肆佰叁拾柒万柒仟柒佰贰拾柒元伍角贰分（¥ 54377727.52元），相关工程量最终以财政评审为准。

（4）设备及工器具购置费（含税）：

暂订约人民币（大写）暂定金额壹亿零壹佰捌拾捌万叁仟伍佰元整（¥101883500.00元）；适用税率：13%，税金为人民币（大写）壹仟壹佰柒拾贰万壹仟壹佰壹拾元陆角贰分（¥11721110.62元），相关工程量最终以财政评审为准。

(5) 不可预见费(含税) (暂列, 如不发生按合同签约金额扣减, 如有发生按合同相应条款进行结算。)

人民币(大写) 陆仟捌佰叁拾陆万零肆佰元 (¥68360400元); 适用税率: 9%, 税金为人民币(大写) 伍佰陆拾肆万肆仟肆佰叁拾陆元柒角整 (¥ 5644436.70 元);

(6) 暂估价(含税):

人民币(大写) _____ (¥_____元)。

(7) 暂列金额(含税): ¥67785038 元

人民币(大写) 陆仟柒佰柒拾捌万伍仟零叁拾捌元

适用税率: 暂列金额根据实际支出和本条约定的相对应税率执行。

2. 合同价格形式:

合同价格形式: 固定单价

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 孙杰飞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 联合体协议书;
- (6) 承包人建议书;
- (7) 价格清单;
- (8) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 1 月 24 日订立。

九、订立地点

本合同在 许昌市襄城县 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 壹拾贰 份。

发包人：襄城县三山实业有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____

(签字) 钱琳

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：机械工业勘察设计院有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：_____

(签字) 刘泉

统一社会信用代码：9161000022052202XH

地址：西安市新城区咸宁中路 51 号

邮政编码：710000

法定代表人：杨永林

委托代理人：刘泉

电话：029-83281271

传真：029-83231354

电子信箱：504389265@qq.com

开户银行：中行西安开发区东区支行

账号：102800213212

承包人：中建科工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____

(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



变更（备案）通知书

22308458809

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息： 戴立先（董事），廖新华（董事），左旭平（董事），杨书华（董事）

备案后其他董事信息： 程贵堂（董事），李学冰（董事），戴立先（董事），杨书华（董事），史如明（董事），杨莉莉（董事）

备案前董事成员： 王宏（董事长）

备案后董事成员： 吴红涛（董事长）

章程备案

变更前法定代表人信息： 王宏

变更后法定代表人信息： 吴红涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



业绩 5：成眉高新技术产业园区基础设施项目(配套道路)宛转路、环天南一路一段 EPC 建设项目工程总承包

中标通知书

中建科工集团有限公司（联合体单位：中国华西工程设计建设有限公司）：

你方于2023年01月29日所递交的成眉高新技术产业园区基础设施项目（配套道路）宛转路、环天南一路一段EPC标段投标文件，已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：144782360.00元

工期：180日历天

工程质量：合格

项目经理：楚勇

技术负责人：崔志强

请你方在接到本通知书后的30日内到四川省仁寿县视高街道中建大道 2 段 8 号与我方签订施工承包合同，在此之前按照招标文件第二章“投标人须知”第7.4.1款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：四川天府新区眉山天府空港经济区管理委员会（单位盖章）

法定代表人：_____（签字）



2023年02月06日

三、联合体协议书

中建科工集团有限公司、中国华西工程设计建设有限公司（所有成员单位名称）自愿组成 中建科工集团有限公司、中国华西工程设计建设有限公司（联合体名称）联合体，共同参加 成眉高新技术产业园区基础设施项目（配套道路）宛转路、环天南一路一段 EPC（项目名称）设计施工总承包 MSGCZB2022184-SGZCB001 标段投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 中建科工集团有限公司（某成员单位名称）为 中建科工集团有限公司、中国华西工程设计建设有限公司（联合体名称）牵头人。
2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。
3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：中建科工集团有限公司负责工程施工；施工图纸（含变更）和相应工程量清单所表达的范围及竣工验收合格的整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等内容。中国华西工程设计建设有限公司负责 工程设计；包括但不限于整个工程施工图设计、编制符合评审要求的施工图预算和工程量清单（含满足编制要求的预算控制价）、参加竣工验收、资料归档并移交、后续设计配合工作、配合图审相关工作等内容。
5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
6. 本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明扫描件；由委托代理人签字的，应附授权委托书扫描件。



联合体牵头人名称：中建科工集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：王宇（签字）

联合体其他成员名称：中国华西工程设计建设有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：王宇（签字）

联合体其他成员名称：/（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：/（签字）

.....

2023年01月29日

注：本协议书为联合体投标时适用，非联合体投标时无需填写。

成眉高新技术产业园区基础设施项目（配
套道路）宛转路、环天南一路一段 EPC
建设项目工程总承包合同

发包人： 四川天府新区眉山管理委员会住房和城乡建设交通运输局
（眉东新城管理委员会住房和城乡建设交通运输局）

承包人： 中建科工集团有限公司
中国华西工程设计建设有限公司

日期：2023 年 03 月 08 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：四川天府新区眉山管理委员会住房和城乡建设交通运输局
（眉东新城管理委员会住房和城乡建设交通运输局）

承包人（全称）：中建科工集团有限公司（牵头单位）
中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就成眉高新技术产业
园区基础设施项目（配套道路）宛转路、环天南一路一段 EPC（项目名称）
设计施工总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协
议：

一、工程概况

1、工程名称：成眉高新技术产业园区基础设施项目（配套道路）宛转
路、环天南一路一段 EPC（项目名称）设计施工总承包。

2、工程地点：仁寿县视高街道。

3、工程审批、核准或备案文号：天眉管发改投〔2022〕7号。

4、资金来源：政府专项债券资金和财政资金。

5、工程内容及规模：成眉高新技术产业园区基础设施项目配套道路，
含宛转路长 3529.484m，宽 20m；环天南一路一段长 335.82m，宽
20m。包括道路工程、市政综合管线工程（其中雨污水管管径 d400~d1600）、
照明工程、交安工程、绿化工程等附属配套设施。

6、工程承包范围：（1）工程设计：包含但不限于整个工程施工图设计、
编制符合评审要求的施工图预算和工程量清单（含满足编制要求的预算控
制价）、参加竣工验收、资料归档并移交、后续设计配合工作、配合图审相

关工作等内容。(2)工程施工:施工图纸(含变更)和相应工程量清单所表达的范围及竣工验收合格的整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作等内容。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2023年__月__日。

计划开始现场施工日期: 2023年__月__日。

计划竣工日期: 2023年__月__日。

工期总日历天数: 180 日历天, 工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准: 设计要求的质量标准: 符合国家、地方和行业现行设计规范、规程、规定、标准并通过审查, 并满足施工需求。

施工质量标准: 符合国家、地方和行业现行施工质量验收标准, 满足设计要求, 工程质量合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价(含税)为:

人民币(大写) 壹亿肆仟肆佰柒拾捌万贰仟叁佰陆拾圆整
(¥ 144782360.00 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1)、设计费(含税):

人民币(大写) 壹佰壹拾陆万捌仟圆整 (¥ 1168000.00 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写) 陆万陆仟壹佰壹拾叁圆贰角壹分 (¥ 66113.21 元);

(2)、设备购置费(含税):

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；适用税率：___ / ___%，税金为人民币（大写）___ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)、建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹亿肆仟叁佰陆拾壹万肆仟叁佰陆拾圆整（¥ 143614360.00 元）；适用税率： 9 %，税金为人民币（大写）壹仟壹佰捌拾伍万捌仟零陆拾陆圆肆角贰分（¥ 11858066.42 元）；

(4)、暂估价（含税）：

人民币（大写）/____（¥____ / ____元）。

(5)、暂列金额（含税）：

人民币（大写）____ / _____（¥____ / _____元）。

(6)、双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；适用税率：___ / ___%，税金为人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2、合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：_____ / _____。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 楚勇。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1、中标通知书（如果有）；
- 2、投标函及投标函附录（如果有）；

- 3、专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- 4、通用合同条件；
- 5、承包人建议书；
- 6、价格清单；
- 7、双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 3 月 8 日订立。

九、订立地点

本合同在 四川省仁寿县视高街道中建大道 2 段 8 号 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 合同签订之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 伍 份。



发包人：(公章)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

11511700MB1P05543N

统一社会信用代码：

914403006803525199

地址：仁寿县视高街道中建大道
8号

地址：深圳市南山区粤海街道
蔚蓝海岸社区中路 3331 号中建
科工大厦 38 层

邮政编码：620564

邮政编码：518000

法定代表人：梁化伟

法定代表人：王宏

委托代理人：周琰

委托代理人：楚勇

电话：028-36637528

电话：0755-86518668

传真：/

传真：/

电子信箱：/

电子信箱：

开户银行：中国工商银行股份有
限公司眉山天府支行

18583676022@163.com

账号：2313000129100102753

开户银行：中国建设银行股份
有限公司深圳罗湖支行

账号：44201507300052510766

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91510000201803520Y



地址：成都市金牛区沙湾东二路
一号世纪加州一幢一单元四至六
楼

邮政编码：610083

法定代表人：周华

委托代理人：刘丁玮

电话：028-83413642

传真：028-83413642

电子信箱：/

开户银行：中国工商银行股份有
限公司成都石灰街支行

账号：

4402213009006764625

变更（备案）通知书

22308458809

中建科工集团有限公司：

我局已于二〇二三年六月六日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前其他董事信息： 戴立先（董事），廖新华（董事），左旭平（董事），杨书华（董事）

备案后其他董事信息： 程贵堂（董事），李学冰（董事），戴立先（董事），杨书华（董事），史如明（董事），杨莉莉（董事）

备案前董事成员： 王宏（董事长）

备案后董事成员： 吴红涛（董事长）

章程备案

变更前法定代表人信息： 王宏

变更后法定代表人信息： 吴红涛

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



4、项目经理业绩情况

项目经理业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	竣工验收时间	合同金额(万元)	项目经理姓名	备注
1						
...						

5、近五年履约评价情况

履约评价情况					
序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	东滨路党校天桥 (原名东滨路弘基学校人行天桥)	南山区建筑工务署	良好	2020年上半年	
2	深云侨香人行天桥	南山区建筑工务署	良好	2020年上半年	
3	柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园项目	柳州市柳东新区管理委员会	优秀	2023年度	
4	区体育中心网球场改扩建工程	深圳市宝安区建筑工务署	优秀	2023年第三季度、第四季度	
5	宝安公共文化艺术中心(博物馆、艺术馆、美术馆)	深圳市宝安区建筑工务署	优秀	2023年第三季度、第四季度	

履约评价 1：东滨路党校天桥（原名东滨路弘基学校人行天桥）

深圳市南山区人民政府
www.szns.gov.cn

当前位置: 首页 > 政务公开 > 项目信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署2020年上半年自建项目合同履约评价汇总（施工单位）

时间: 2020-08-05 来源: 南山区建筑工务署

序号	施工单位	工程名称	得分	评价等级	项目经理
1	深圳盐港建设工程有限公司	东滨路南山大道人行天桥	91	优秀	刘静志
2	中建科工集团有限公司	松霖服务大厦	86.5	良好	于洋
3	中建科工集团有限公司	东滨路党校天桥（原名东滨路弘基学校人行天桥）	85	良好	陈振林
4	中建科工集团有限公司	深云桥善人行天桥	84	良好	陈振林
5	深圳市广源达建设工程有限公司	龙珠一路跨大沙河桥	82	良好	杨艳娟
6	广东联喜建设工程有限公司	丽康路（麻涌-福光K2+900-K3+676.844段）	78	合格	廖泽华
7	深圳市市政工程总公司	南海大道下穿工程（高新中二道下穿南海大道）改造	77.8	合格	刘斌
8	深圳市广源达建设工程有限公司	凌郡路市政工程	72.5	合格	杨艳娟
9	深圳市蛇口建筑安装工程有限公司	学兴路（原名深大附中南副规划路）	67.5	合格	袁柳洲
10	中建三局集团有限公司	敝波山隧道	66	合格	江映春
11	中铁二局工程有限公司	南海大道（南海大道-东滨路）改造工程	63.5	合格	向世国

查询网址：[南山区建筑工务署 2020 年上半年自建项目合同履约评价汇总（施工单位） \(szns.gov.cn\)](http://szns.gov.cn)

履约评价 2：深云侨香人行天桥

深圳市南山区人民政府
www.szns.gov.cn

当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署2020年上半年自建项目合同履约评价汇总（施工单位）

时间: 2020-06-05 来源: 南山区建筑工务署 分享到: [Icons]

序号	施工单位	工程名称	得分	评价等级	项目经理
1	深圳益海建设工程有限公司	东滨路南山大道人行天桥	91	优秀	刘静志
2	中建科工集团有限公司	怡康服务大厦	86.5	良好	于洋
3	中建科工集团有限公司	东滨路党校天桥（原名东滨路弘基学校人行天桥）	85	良好	陈振林
4	中建科工集团有限公司	深云侨香人行天桥	84	良好	陈振林
5	深圳市广源达建筑工程有限公司	龙珠一路跨大沙河桥	82	良好	杨艳娟
6	广东联基建设工程有限公司	丽康路（麻涌-福光K2+900-K3+676.844段）	78	合格	唐源华
7	深圳市市政工程总公司	南海大道下穿工程（高新中二道下穿南海大道）改造	77.8	合格	刘斌
8	深圳市广源达建筑工程有限公司	流莺路市政工程	72.5	合格	杨艳娟
9	深圳市纪口建筑劳务工程有限公司	学兴路（原名深大附中南侧规划路）	67.5	合格	詹柳洲
10	中建三局集团有限公司	横溪山隧道	66	合格	江映春
11	中铁二局工程有限公司	南海大道（南海大道-东滨路）改造工程	63.5	合格	向世国

查询网址：[南山区建筑工务署 2020 年上半年自建项目合同履约评价汇总（施工单位）](http://szns.gov.cn) (szns.gov.cn)

履约评价 3：柳州市柳东新区官塘片滨江生态湿地公园项目



工程履约年度情况反馈表

评价单位名称：柳州市柳东新区管理委员会

工程项目名称	柳州柳东新区官塘片滨江生态湿地公园项目	工程地点	广西壮族自治区柳州市			
施工总承包单位	中建科工集团有限公司	签约时间	2019年12月			
合同金额	72773.3647 万元	履约评价时间 (年度)	二〇二二年度			
履约情况评价	总体评价	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>	
	分项评价	质量方面	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
		价格方面	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
		服务方面	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
		时间方面	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
		环境保护	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
		其他	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	中 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
履约情况说明	<p>该项目在2022年度施工过程中，各项工作均按照合同约定，质量管理控制表现出色，总体履约情况优秀。</p>					
评价单位意见 (公章)	<p>年度履约情况优秀</p>  <p>日期：2022年12月</p>					

 扫描全能王 创建

履约评价 4：区体育中心网球场改扩建工程

宝安区建筑工务署关于2023年第三季度建设工程承包商 合同履行评价结果的通报

发布日期：2023-10-30 浏览次数：1580

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2023年第三季度建设工程承包商合同履行评价工作，现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2023年第三季度建设工程承包商合同履行评价结果：

按照单个项目合同进行评价，其中评价等级“优秀”为9个，“良好”为163个，“合格”为165个，“不合格”为20个。

按照承包商进行评价，其中评价等级“优秀”为2个，“良好”为78个，“合格”为98个，“不合格”为14个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2023年第三季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有4个项目共9个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	中建科工集团有限公司	施工
	深圳招商房地产有限公司	代建
宝安区档案及综合服务中心建设工程	中建科工发展有限公司	施工
	中建科工集团有限公司	施工
	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询
前进路道路及周边设施完善工程	深圳市建安（集团）股份有限公司	施工
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理
	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计

查询网址：[宝安区建筑工务署关于2023年第三季度建设工程承包商合同履行评价结果的通报 \(baoan.gov.cn\)](http://baoan.gov.cn)

宝安区建筑工务署关于2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2024-02-19 浏览次数：991

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价，并对深圳市诚信行工程咨询有限公司、深圳市深水水务咨询有限公司等两家单位进行了完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行评价，其中评价等级“优秀”为22个，“良好”为189个，“合格”为158个，“不合格”为20个。

按照承包商进行评价，其中评价等级“优秀”为11个，“良好”为84个，“合格”为100个，“不合格”为13个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2023年第四季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有12个项目22个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	中建科工集团有限公司	施工
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理
	深圳招商房地产有限公司	代建
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	江苏达实久信医疗科技有限公司//广东捷起建设工程有限公司	施工（医疗净化）
宝安纯中医治疗医院（二期）	深圳华西建设工程管理有限公司	监理
新安二路下穿道路新建工程	广东鲁班行技术管理有限公司	监理
	深圳市地铁集团有限公司	代建

查询网址：[宝安区建筑工务署关于2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报](http://baoan.gov.cn) (baoan.gov.cn)

履约评价 5：宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）

宝安区建筑工务署关于2023年第三季度建设工程承包商 合同履行评价结果的通报

发布日期：2023-10-30 浏览次数：1580

各参建单位：

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2023年第三季度建设工程承包商合同履行评价工作，现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2023年第三季度建设工程承包商合同履行评价结果：

按照单个项目合同进行评价，其中评价等级“优秀”为9个，“良好”为163个，“合格”为165个，“不合格”为20个。

按照承包商进行评价，其中评价等级“优秀”为2个，“良好”为78个，“合格”为98个，“不合格”为14个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2023年第三季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有4个项目共9个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	中建科工集团有限公司	施工
	深圳招商房地产有限公司	代建
宝安区档案及综合服务中心建设工程	中建科工发展有限公司	施工
	中建科工集团有限公司	施工
	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询
前进路道路及周边设施完善工程	深圳市建安（集团）股份有限公司	施工
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理
	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计

查询网址：[宝安区建筑工务署关于2023年第三季度建设工程承包商合同履行评价结果的通报 \(baoan.gov.cn\)](http://baoan.gov.cn)

宝安区建筑工务署关于2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期：2024-02-19 浏览次数：991

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督，促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作，提高履约能力，我署组织开展了2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价，并对深圳市诚信行工程咨询有限公司、深圳市深水水务咨询有限公司等两家单位进行了完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下：

一、整体评价情况

我署2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价结果：

按照单个项目合同进行评价，其中评价等级“优秀”为22个，“良好”为189个，“合格”为158个，“不合格”为20个。

按照承包商进行评价，其中评价等级“优秀”为11个，“良好”为84个，“合格”为100个，“不合格”为13个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行评价，其中获得优秀或不合格等级的情况说明（具体情况详见附件）

（一）2023年第四季度政府工程承包商单个合同综合履约评价为优秀等级的有12个项目22个合同。

项目名称	单位名称	合同类别
区体育中心网球场改扩建工程	中建科工集团有限公司	施工
宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	中建科工集团有限公司	施工
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理
	深圳招商房地产有限公司	代建
宝安区人民医院整体改造工程（二期）	江苏达实久信医疗科技有限公司//广东捷起建设工程有限公司	施工（医疗净化）
宝安纯中医治疗医院（二期）	深圳华西建设工程管理有限公司	监理
新安二路下穿道路新建工程	广东鲁班行技术管理有限公司	监理
	深圳市地铁集团有限公司	代建

查询网址：[宝安区建筑工务署关于2023年第四季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报](http://baoan.gov.cn) (baoan.gov.cn)

6、科技创新能力

科技创新能力					
序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注
1	一种排水沟的模板结构	本实用新型涉及排水沟技术领域，具体涉及一种排水沟的模板结构。包括一个或若干个模板件，若干个模板件依次连接形成所述排水沟的模板结构；所述模板件包括第一连接板和两个第二连接板；第一连接板平行于地面设置；两个第二连接板位于所述第一连接板的底部，分别连接在所述第一连接板的两侧。本实用新型提供的一种排水沟的模板结构，施工程序简化，现场施工速度快，便于操作，有效提高了施工效率。	国家知识产权局	2023年10月27日	
2	钢板桩与围檩的连接结构及拉森钢板桩支护	本实用新型公开了一种钢板桩与围檩的连接结构及具有其的拉森钢板桩支护，钢板桩与围檩的连接结构包括围檩附框和传力顶托；围檩附框包括多个连接杆和多个限位框，多个限位框沿横向间隔分布，连接杆沿横向延伸，且连接杆分别与各个限位框可拆卸连接，限位框内形成有安装区，各个限位框的安装区相对设置，以在围檩附框内形成有用于安装围檩的安装位。进而，在对围檩附框进行运输或存储时，工作人员能够将连接杆和各个限位框拆开，进而减小围檩附框整体结构	国家知识产权局	2023年2月28日	

		所占的体积，提高了围檩附框运输或存储时的空间利用率。			
3	市政园林发光路面及道路	<p>本实用新型公开了一种市政园林发光路面及道路，包括：发光面层，发光面层包括第一基础层和发光面层，发光面层覆盖在第一基础层上，发光面层内参杂有荧光颗粒；补光灯，补光灯设置在发光面层旁，补光灯的光照区域覆盖发光面层；灯光控制系统，灯光控制系统与补光灯电性连接以用于控制补光灯的运行状态。通过荧光颗粒的发光路面可以营造一种自然、生态、浪漫的特色慢行步道，增加了游客的体验乐趣。在发光路面旁设置补光灯，当荧光颗粒发光能力减弱后，灯光控制系统开启补光灯对荧光颗粒进行补光，当补光完成后关闭补光灯避免浪费电能，既可以使发光路面始终保持最佳发光状态，又无需持续供电，节能环保。</p>	国家知识产权局	2022年6月21日	
4	一种装配式住宅雨水管连接节点	<p>本实用新型公开了一种装配式住宅雨水管连接节点，涉及房屋建筑领域，包括：墙体，开有连接孔；连接杆，一端置于连接孔内；防脱件，在连接杆轴向上的投影面积大于连接杆的径向截面，置于连接孔内，且连接连接杆；修补填充物，填充连接孔；管箍，连接在连接杆的另一端。本实用新型通过修补填充物的使用以及连接杆、防脱件与墙体的配合关</p>	国家知识产权局	2021年6月1日	

		系，可以提供一种结构简单、稳定牢固的装配式住宅雨水管连接节点。			
5	化粪池污水处理装置	<p>本实用新型公开了化粪池污水处理装置，化粪池污水处理装置包括基层、防渗漏层、保护层、覆盖层与容器；防渗漏层位于基层的上方，包括底壁与侧壁，侧壁连接于底壁的侧边且向上延伸，底壁与侧壁限定出腔体；容器位于所述腔体内，用于存放污水。</p> <p>保护层填充在防渗漏层与容器之间，且包覆容器；覆盖层位于保护层的上方。本实用新型通过容器存放污水，可以避免污水直接接触土壤，同时在容器的下方设置防渗漏层，即使容器内的污水发生少量泄漏，也可以通过防渗漏层进行收集，避免污水进一步渗漏。本实施例相比于将污水直接存在于基坑的方案，可以有效地降低污水的泄漏几率。</p>	国家知识产权局	2021年5月4日	

专利 1：一种排水沟的模板结构

证书号第19886164号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种排水沟的模板结构

发 明 人：何智;李香龙;薛飞飞;廖文剑;唐瑞龙;雷子峰;彭晟
熊泰锐

专 利 号：ZL 2023 2 1135127.5

专 利 申 请 日：2023年05月11日

专 利 权 人：中建科工集团有限公司

地 址：518000 广东省深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中
心路3331号中建科工大厦38层3801

授 权 公 告 日：2023年10月27日 授 权 公 告 号：CN 219909964 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第19886164号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年05月11日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

中建科工集团有限公司

发明人：

何智;李香龙;薛飞飞;廖文剑;唐瑞龙;雷子峰;彭晟;熊泰锐

专利 2：钢板桩与围檩的连接结构及拉森钢板桩支护

证书号第18538605号



实用新型专利证书

实用新型名称：钢板桩与围檩的连接结构及拉森钢板桩支护

发明人：朱兴旭;宋磊;高杰;姜官森;潘敏军;管龙;潘升;吴明亮

专利号：ZL 2022 2 2622940.7

专利申请日：2022年09月30日

专利权人：中建科工集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心
路3331号中建科工大厦38层3801

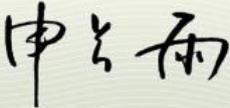
授权公告日：2023年02月28日 授权公告号：CN 218540654 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



2023年02月28日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第18538605号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年09月30日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

中建科工集团有限公司

发明人：

朱兴旭;宋磊;高杰;姜官森;潘敏军;管龙;潘升;吴明亮

专利 3：市政园林发光路面及道路

证书号第 16779492 号



实用新型专利证书

实用新型名称：市政园林发光路面及道路

发明人：马爱峰;胡二桥;马欢;孔祥伟;任锐;钱雄豪;宋为;徐超
熊伟;谢俊雄

专利号：ZL 2021 2 2884653.9

专利申请日：2021 年 11 月 23 日

专利权人：中建科工集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心
路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

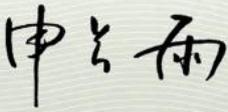
授权公告日：2022 年 06 月 21 日 授权公告号：CN 216786723 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



2022 年 06 月 21 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 16779492 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 23 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

中建科工集团有限公司

发明人：

马爱峰；胡二桥；马欢；孔祥伟；任锐；钱雄豪；宋为；徐超；熊伟；谢俊雄

专利 4：一种装配式住宅雨水管连接节点

证书号第 13316228 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种装配式住宅雨水管连接节点

发明人：周瑜；戴立先；张耀林；朱德桥；严小霞；李萧；孙一；朱湃

专利号：ZL 2020 2 0818734.1

专利申请日：2020 年 05 月 15 日

专利权人：中建科工集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

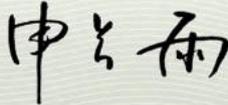
授权公告日：2021 年 06 月 01 日 授权公告号：CN 213329714 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 13316228 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 15 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

中建科工集团有限公司

发明人：

周瑜；戴立先；张耀林；朱德桥；严小霞；李萧；孙一；朱湃

专利 5：化粪池污水处理装置

证书号第 13097506 号



实用新型专利证书

实用新型名称：化粪池污水处理装置

发明人：蒋官业;吴佳龙;王伟;宋军学;陈振明;赵思远;蔡甲东
赵伟;秦培剑

专利号：ZL 2020 2 0961519.7

专利申请日：2020 年 05 月 29 日

专利权人：中建科工集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心
路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

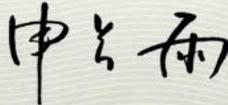
授权公告日：2021 年 05 月 04 日 授权公告号：CN 213112705 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 13097506 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 29 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

中建科工集团有限公司

发明人：

蒋官业；吴佳龙；王伟；宋军学；陈振明；赵思远；蔡甲东；赵伟；秦培剑

7、人员配备情况

人员配备情况						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 (*年*月--*年*月)	备注
1	项目经理	李慧力	无	一级建造师 (市政公用工程)	2024年1月-2024年10月	
2	技术负责人	赵伟	高级工程师	高级工程师证	2024年1月-2024年10月	
3	质量负责人	谢任斌	工程师	工程师证/质量员岗位证	2024年1月-2024年10月	
4	安全负责人	邓孟绍	工程师	注册安全工程师证/安全生产考核合格证	2024年1月-2024年10月	
5	生产经理	刘楠	高级工程师	高级工程师证	2024年1月-2024年10月	
6	商务负责人	顾同虎	高级工程师	高级工程师证/ 一级注册造价工程师证	2024年1月-2024年10月	
7	市政工程师	周奇	高级工程师	高级工程师证	2024年1月-2024年10月	
8	市政工程师	钟梁	高级工程师	高级工程师证	2024年1月-2024年10月	
9	土建工程师	林新炽	高级工程师	高级工程师证	2024年1月-2024年10月	
10	机电工程师	李海洋	高级工程师	高级工程师证/ 施工员证书	2024年1月-2024年10月	
11	给排水工程师	魏巍	高级工程师	高级工程师证/ 施工员证书	2024年1月-2024年10月	
12	测量工程师	黄一晏	高级工程师	高级工程师证/ 测量员证书	2024年1月-2024年10月	
13	造价工程师	汤磊	高级工程师	高级工程师证	2024年1月-2024年10月	
14	施工员	宋为	工程师	工程师证/施工员证书	2024年1月-2024年10月	
15	质检员	李佳明	工程师	工程师证/质量员证书	2024年1月-2024年10月	
16	预算员	郝思维	工程师	工程师证/预算员证书	2024年1月-2024年10月	

17	安全员	赵思特	工程师	工程师证/安全生产考核合格证	2024年1月-2024年10月	
18	安全员	吴桂煌	工程师	工程师证/安全生产考核合格证	2024年1月-2024年10月	
19	材料员	唐永耀	工程师	工程师证/材料员证书	2024年1月-2024年10月	
20	资料员	杜安容	工程师	工程师证/资料员证书	2024年1月-2024年10月	
21	劳资专管员	姚奇均	工程师	工程师证/劳务员证书	2024年1月-2024年10月	

项目经理李慧力：

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李慧力	性别	男	年龄	31
职务	项目经理	职称	/	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	14042619930714121X	手机号码	18334704226
参加工作时间	2015年7月	从事项目经理（建造师）年限	4年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442020202108603				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	竣工日期	在建或已完	工程质量



使用有效期: 2024年07月15日
- 2025年01月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李慧力

性别: 男

出生日期: 1993年07月14日

注册编号: 粤1442020202108603



聘用企业: 中建科工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)

市政公用工程(有效期: 2022-03-01至2025-02-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李慧力

个人签名: 李慧力

签名日期: 2024.7.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年07月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0104337

姓名: 李慧力
性别: 男
出生年月: 1993年07月14日
企业名称: 中建科工集团有限公司
职务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2022年07月19日
有效期: 2022年07月19日 至 2025年07月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2022年07月19日





太原理工大学
TAIYUAN UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

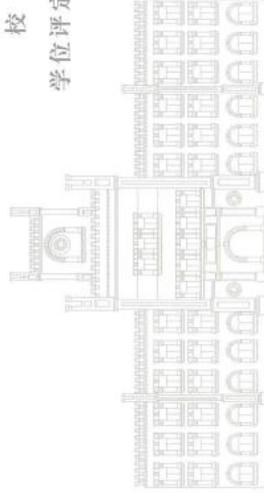
李慧力，男，1993年07月14日生。在太原理工大学
土木工程
专业完成本科学业计划，
业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，
授予工学学士学位。



校长
学位评定委员会主席

证书编号: 1011242016013948

二〇一六年七月一日



普通高等学校

毕业证书



学生 **李慧力** 性别 **男**，一九九三年七月十四日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校
专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

土木工程



校 名：**太原理工大学**
证书编号：**101121201605004086**

校 (院) 长：**黄秋忠**
二〇一六年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李慧力

社保电脑号：644284722

身份证号码：14042619930714121X

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	02	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	03	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	04	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	05	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	06	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	07	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			12888.0	7008.0			4380.0	1752.0			438.0						175.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339161034f418b39）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年11月14日
证明专用章

技术负责人赵伟：

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	赵伟	性别	男	年龄	42
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	硕士研究生
证件类型	身份证	证件号码	231083198208223213		
手机号码	15889612362	证件号（职称证书编号）	(2019) 1128007		
参加工作时间	2008.06	从事技术负责人年限	7年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署工程管理中心	落马洲河套区地块应急医院和方舱医院建设项目工程总承包（EPC）	360000 万	2022 年 3 月 6 日 -2022 年 4 月 25 日	已完	合格



硕士研究生 毕业证书



吉林大学制

No. 027583

研究生 赵伟 性别 男，
一九八二年八月廿二日生，于二〇〇五
年九月至二〇〇八年五月在
地质工程 专业
学习，学制三年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。



校 长：

学 校： 吉林 大 学

二〇〇八年五月三十日

编号： 101831200802000527

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵伟

社保电脑号：619304782

身份证号码：231083198208223213

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	01	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计			16485.0	8400.0			5250.0	2100.0			525.0						210.0

备注：

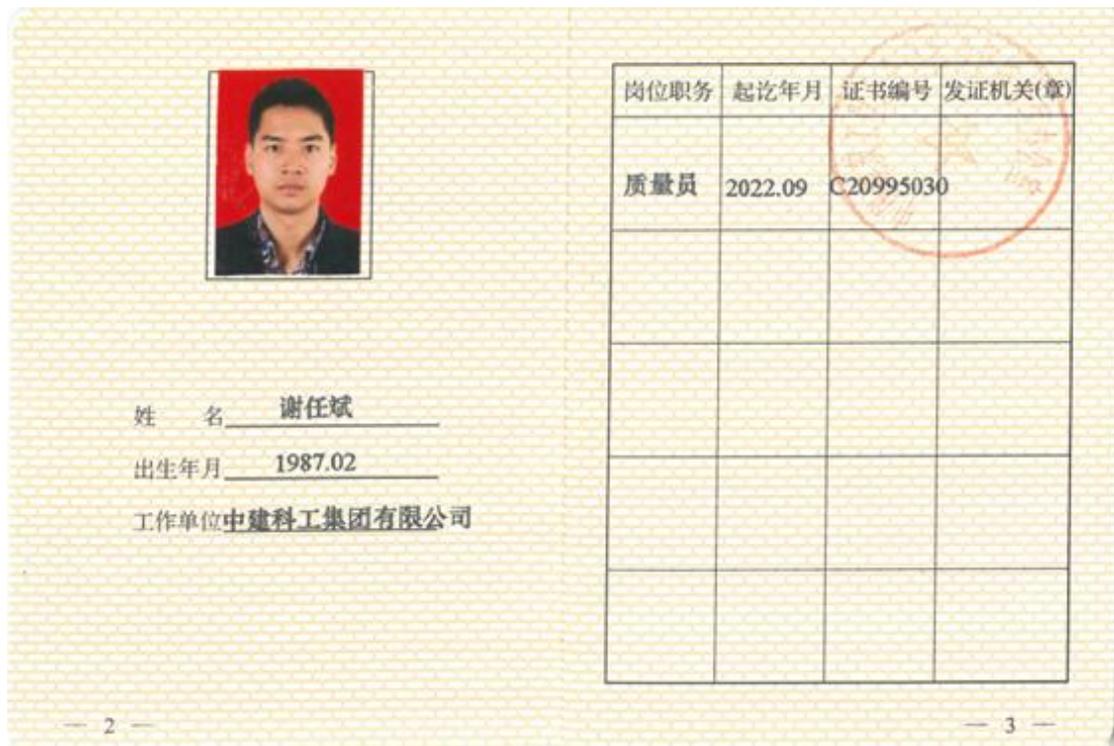
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ddde0ce4c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



质量负责人谢任斌：

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	谢任斌	证件类型	身份证	证件号码	430481198702116136
手机号码	13067109899		证件号（质量员证编号）	C20995030	



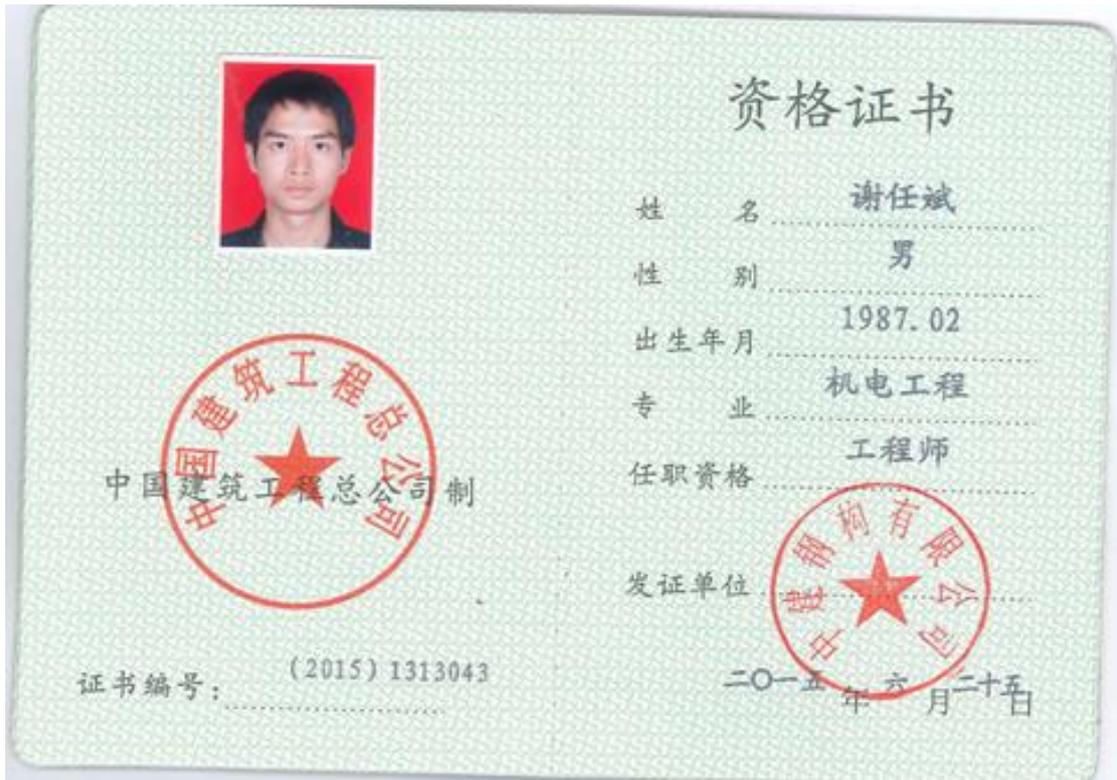
The image shows a quality manager certificate for Xie Renbin. It includes a photo of the individual, a table of job details, and personal information. A red circular stamp is visible over the table.

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2022.09	C20995030	

姓名 谢任斌
出生年月 1987.02
工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

— 3 —



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; gjc.ynjy.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢任斌

社保电脑号：629677962

身份证号码：430481198702116136

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	02	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	03	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	04	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	05	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	06	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	07	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	08	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	09	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	10	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
合计			18369.0	9360.0			5850.0	2340.0			585.0						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ddde07283 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



安全负责人邓孟绍：

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	邓孟绍	证件类型	身份证	证件号码	431224199107293610
手机号码	18588262580		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2019） 0036128	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0036128

姓名:邓孟绍

性别:男

出生年月:1991年07月29日

企业名称:中建科工集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年11月18日

有效期:2022年11月15日 至 2025年11月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年11月18日



190-0281



姓名 邓孟绍

性别 男

证件号码 431224199107293610

级别 中管级

执业证号 192000000315

发证日期 2020年3月31日

本人签名 邓孟绍

职业资格证书管理号 201810033440000223



资格证书



姓名 邓孟绍

性别 男

出生年月 1991.07

专业 安全工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑工程总公司

中国建筑工程总公司制



证书编号: (2018) 1228012

二〇一八年七月一日

普通高等学校



毕业证书

学生 邓孟绍 性别 男，一九九一年七月二十九日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校（院）长：

赖明勇

证书编号：105361201405102168

二〇一四年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓孟超

社保电脑号：638773326

身份证号码：431224199107293610

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计			15435.0	8400.0			5250.0	2100.0			525.0						210.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339160dddde050dv）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



生产经理刘楠:

姓名 Name	刘楠	 
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986.11	
专业 Specialty	材料成型及控制工程	
职称 Professional Title	高级工程师	职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2022) 11230016	发证单位: Issued by 中建科工集团有限公司
		2022年 02月 27日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 刘楠 性别 男, 一九八六年 十一月 二十三日生, 于 二〇〇五 年 九月至 二〇〇九年 七月在本校 材料成型及控制工程 (焊接) 专业 肆 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合 格, 准予毕业。		
校 名:		校 (院) 长: 
证书编号: 101501200905001684		二〇〇九年 七 月 十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘楠

社保电脑号：621478854

身份证号码：210281198611237512

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	14100.0	2115.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	02	177965	14100.0	2115.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	03	177965	14100.0	2115.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	04	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	05	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	06	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	07	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	08	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	09	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	10	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
合计			22137.0	11280.0			7050.0	2820.0			705.0						282.0

社保缴费基数
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ddde0e47f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保缴费基数
证明专用章
打印日期：2024年11月14日

商务负责人顾同虎:

947



姓名: 顾同虎
身份证号码: 320821197405042113
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 中建科工集团有限公司

证书编号: 建[造]11064400020033
初始注册日期: 2006 年 09 月 04 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2022 年 12 月 29 日



中国建筑工程总公司制

资格证书

姓名: 顾同虎
性别: 男
出生年月: 1974.05
专业: 土木工程
任职资格: 高级工程师
发证单位: 中国建筑集团有限公司

证书编号: (2010) 1103380

二〇一〇 十二月 三十日
年 月 日

成人高等教育

毕业证书



学生顾同虎 性别男，一九七四年五月四日生，于二〇〇三年九月
至二〇〇六年七月在本校 土木工程 专业
业余 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



学校(院): 武汉理工大学

批准文号: 国家教委(87)教高三学022号

证书编号: 104975200605000459

二〇〇六年六月三十日

No.

湖北省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：顾同虎

社保电脑号：619828775

身份证号码：320821197405042113

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	17100.0	2394.0	1368.0	2	17100	256.5	85.5	1	17100	85.5	17100	23.94	17100	136.8	34.2
2024	02	177965	17100.0	2394.0	1368.0	2	17100	256.5	85.5	1	17100	85.5	17100	23.94	17100	136.8	34.2
2024	03	177965	17100.0	2394.0	1368.0	2	17100	256.5	85.5	1	17100	85.5	17100	23.94	17100	136.8	34.2
2024	04	177965	17100.0	2565.0	1368.0	2	17100	256.5	85.5	1	17100	85.5	17100	23.94	17100	136.8	34.2
2024	05	177965	17100.0	2565.0	1368.0	2	17100	256.5	85.5	1	17100	85.5	17100	23.94	17100	136.8	34.2
2024	06	177965	17100.0	2565.0	1368.0	2	17100	256.5	85.5	1	17100	85.5	17100	23.94	17100	136.8	34.2
2024	07	177965	17100.0	2565.0	1368.0	2	17100	256.5	85.5	1	17100	85.5	17100	23.94	17100	136.8	34.2
2024	08	177965	17100.0	2565.0	1368.0	2	17100	256.5	85.5	1	17100	85.5	17100	23.94	17100	136.8	34.2
2024	09	177965	17100.0	2565.0	1368.0	2	17100	256.5	85.5	1	17100	85.5	17100	23.94	17100	136.8	34.2
2024	10	177965	17100.0	2565.0	1368.0	2	17100	256.5	85.5	1	17100	85.5	17100	23.94	17100	136.8	34.2
合计			25137.0	13680.0			2565.0	855.0			855.0					1368.0	342.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ddde0c421 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



市政工程周奇:

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 **周奇**
Name

性别 **男**
Sex

出生年月 **1983. 12**
Date of Birth

工作单位 **中交路桥建设
有限公司**
Company Name

编号 **2150466**
Number

系列名称 **工程系列**
Category

专业名称 **路桥工程**
Speciality

资格名称 **高级工程师**
Competent for

评审时间 **2015. 10. 14**
Date of Appraisal



中国交通建设股份有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

APPRISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

普通高等学校

毕业证书



学生 **周奇** 性别 **男**，一九八三年十二月二十五日生，于二〇〇一年九月
至二〇〇五年六月在本校 **交通工程** 专业 **四** 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**武汉理工大学**

校（院）长：**周社德**

证书编号：104971200505003892

二〇〇五年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周奇

社保电脑号：649865416

身份证号码：420321198312254751

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计			16485.0	8400.0			5250.0	2100.0			525.0						210.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dddde083bn ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



市政工程师钟梁：

姓名 Name	钟梁	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989.07	
专业 Specialty	给排水工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)11235035	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by: 中建科工集团有限公司 评审委员会
		2022年 09月 30日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 钟梁 性别男, 一九八九年七月十二日生, 于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 给水排水工程专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名:	江西理工大学	校(院)长: 叶仁茹
证书编号:	104071201205003956	二〇一二年七月一日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 钟梁

证件号码: 360521198907124210

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201702	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201702	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201702	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202401	110371064379	11700	1638	0	936	11700	93.6	23.4	52.65	
202402	110371064379	11700	1638	0	936	11700	93.6	23.4	52.65	
202403	110371064379	11700	1638	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202404	110371064379	11700	1755	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202405	110371064379	11700	1755	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202406	110371064379	11700	1755	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202407	110371064379	11700	1755	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202408	110371064379	11700	1755	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202409	110371064379	11700	1755	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	
202410	110371064379	11700	1755	0	936	11700	93.6	23.4	105.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371064379:广州市:中建科工集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-05-03,核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个人帐户”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2024年11月04日

土建工程师林新炽:

姓名 Name	林新炽	 职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位: Issued by 中建科工集团有限公司 2022年 08月 31日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1990.02	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)11235013	

普通高等学校 毕业证书



福州大学制

No. 1201587

学生 林新炽 性别 男，
一九九〇年 二月 二十日生，于二〇〇八年
九月至二〇一二年 六月在我校
土木工程 学院
土木工程 专业
四年普通全日制 本 科学学习，修完教
学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 长: 
校 名: 福州大学

二〇一二年 六月 二十日

学校编号: 103861201205101587

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林新斌

社保电码号：633003533

身份证号码：350425199002202619

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	14100.0	1974.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	02	177965	14100.0	1974.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	03	177965	14100.0	1974.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	04	177965	14100.0	2115.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	05	177965	14100.0	2115.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	06	177965	14100.0	2115.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	07	177965	14100.0	2115.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	08	177965	14100.0	2115.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	09	177965	14100.0	2115.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
2024	10	177965	14100.0	2115.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	19.74	14100	112.8	28.2
合计			20727.0	11280.0			7050.0	2820.0			705.0						282.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339160ddde0acah）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



机电工程师李海洋：



资格证书

姓名 李海洋
性别 男
出生年月 1983.03
专业 机电工程
任职资格 高级工程师
发证单位 中建科工集团有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：.....(2014)1303032

二〇一四 年十二月 三十日



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关
施工员 (安装)	2023.12	A20900065	中建科工集团有限公司

姓名 李海洋
出生年月 1983.03
工作单位 中建科工集团有限公司

普通高等学校

毕业证书



学生 李海洋 性别男，一九八三年三月十三日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 工程管理 专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长： 关玉厚

证书编号：101531200605002141

二〇〇六年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海洋

社保账号：609130549

身份证号：211223198303130235

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			15369.0	7824.0			4890.0	1956.0			489.0				82.4	195.6	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ddde0e00f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年11月11日

给排水工程师魏巍：

姓名 Name	魏巍	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986.04	
专业 Specialty	给排水工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)11230292	<p>中建科工集团有限公司 职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 评审委员会</p> <p>发证单位：<u>中建科工集团有限公司</u> Issued by</p> <p>2022年 02月 27日</p>

	姓名	魏巍																								
	出生年月	1986.04																								
	工作单位	中建科工集团有限公司																								
<table border="1"> <thead> <tr> <th>岗位职务</th> <th>起讫年月</th> <th>证书编号</th> <th>发证机关(章)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>施工员</td> <td>2023.10</td> <td>A20990037</td> <td>  </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>			岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	施工员	2023.10	A20990037																	
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																							
施工员	2023.10	A20990037																								

普通高等学校

毕业证书



学生 **魏巍** 性别 **男**，一九八六年 四月二十八日生，于二〇〇五
年 九月至二〇〇九年 七月在本校 **给水排水工程**
专业 **肆** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：**吴玉厚**

证书编号：101531200905001145

二〇〇九年 七 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏巍

社保电脑号：645170626

身份证号码：342601198604282113

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
合计			13671.0	7440.0			4650.0	1860.0			465.0						186.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dddde0bc0s ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



测量工程师黄一晏：

姓名 Name	黄一晏	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987.10	
专业 Specialty	测绘工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)11230324	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by
		2021年 08月 30日

普通高等学校

毕业证书

学生 黄一晏 性别 男, 一九八七年十月二十六日生, 于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 测绘学院 测绘工程专业 四年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 南京工业大学

校(院)长: 欧阳宇凯

证书编号: 102911201105001863

二〇一一年六月二十二日





姓名 黄一晏

出生年月 1987.10

工作单位 **中建科工集团有限公司**

岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2021.07	B1690445	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄一晏

社保电脑号：029617630

身份证号码：450122198710267011

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计			15435.0	8400.0			5250.0	2100.0			525.0						210.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vip/>，输入下列验证码（ 339160dddddffa72 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



造价工程师汤磊：

姓名 Name	汤磊	 职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位： Issued by: 中建科工集团有限公司 评审委员会 2024 年 08 月 16 日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1988.09	
专业 Specialty	工程造价	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 11230228	

普通高等学校

毕业证书

学生 汤磊 性别男，一九八八年九月二十日生，于一〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 工程造价 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：青岛理工大学

校（院）长：仪垂夫

证书编号：104291201105003121

二〇一一年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤磊

社保电话号：644728062

身份证号码：421023198809204113

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	02	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	03	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	14.7	10500	84.0	21.0
合计			16485.0	8400.0			5250.0	2100.0			525.0						210.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ddde07car ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



施工员宋为:

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	施工员	2020-07	A2093087	

姓名 宋为
出生年月 1987.05
工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —



资格证书

姓名 宋为
性别 男
出生年月 1987.05
专业 建筑工程
任职资格 工程师
发证单位 中国建筑总公司

中国建筑总公司制

证书编号: (2018) 1228348

二〇一八年七月一日

普通高等学校

毕业证书



学生 宋为 性别 男，一九八七年五月八日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北城市建设职业技术学院 校（院）长：



证书编号：129831200806000307

二〇〇八年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋为

社保账号：643577940

身份证号码：422302198705080318

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	11700.0	1638.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	02	177965	11700.0	1638.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	03	177965	11700.0	1638.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	04	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	05	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	06	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	07	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	08	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	09	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	10	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
合计			17199.0	9360.0	9360.0		5850.0	2340.0			585.0				9360.0	234.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339160dddde0797i）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



质检员李佳明：

 姓名 <u>李佳明</u> 出生年月 <u>1992.04</u> 工作单位 <u>中建科工集团有限公司</u>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	质量员	2020-07	C2092785	

— 2 —

  中国建筑工程总公司制	<h2>资格证书</h2>	
	姓 名	<u>李佳明</u>
	性 别	<u>男</u>
	出生年月	<u>1992.04</u>
	专 业	<u>机电安装</u>
任职资格	<u>工程师</u>	
发证单位	<u> </u>	
证书编号： <u>(2021) 12230629</u>	二〇二一年六月三十日	



河海大学
HOHAI UNIVERSITY

毕业证书

李佳明，男，一九九二年四月六日生，于二〇一二年九月
至二〇一六年六月在本校 土木工程 专业学习，
学制四年，修完全日制普通本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。



校名：河海大学



校长：

徐峰

证书编号：102941201605001024

2016年6月23日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李佳明

社保电话号：644284905

身份证号码：452124199204060316

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
合计			13671.0	7440.0			4650.0	1860.0			465.0						186.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dddfb545 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



预算员郝思维：

	姓名	郝思维
	出生年月	198803
	工作单位	中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2019.12	C1690131	

— 2 —

	<h2>资格证书</h2>
	姓名 郝思维
	性别 女
	出生年月 1988.03
	专业 工程造价
	任职资格 工程师
	发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2016) 1228458

二〇一六年七月一日

普通高等学校
毕业证书



学生 郝思维 ， 性别 女，
1988 年 03 月 07 日出生，于
2007 年 09 月至 2011 年 07 月在
本校 经济学 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 厦门大学

校长 朱崇实

2011年07月01日

学号: 15320078102239

证书编号: 103841201105004503

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郝思维

社保电脑号：629677923

身份证号码：230702198803070943

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	02	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	03	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	04	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	05	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	06	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	07	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2024	08	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2024	09	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2024	10	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
合计			21021.0	10704.0			6690.0	2676.0			669.0	227.16		1070.4		267.6	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339160ddde0d2ej）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



安全员赵思特:

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0004857

姓 名: 赵思特
性 别: 男
出 生 年 月: 1990年08月20日
企 业 名 称: 中建科工集团有限公司
职 务: 专职安全生产管理人员
初次领证日期: 2014年04月30日
有 效 期: 2023年06月14日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2023年06月14日





资格证书

姓名 赵思特

性别 男

出生年月 1990.08

专业 安全工程

任职资格 工程师

发证单位



证书编号: (2018) 1228370

二〇一八年七月 日

普通高等学校

毕业证书



学生 赵思特 性别 男，一九九〇年八月二十日生。于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 安全工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 中北大学

校(院)长:

刘百智

证书编号: 101101201305002096

二〇一三年七月一日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵思特

社保账号：636048132

身份证号：530381199008204016

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	02	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	03	177965	12900.0	1935.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	04	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	05	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	06	177965	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	645.0	258.0	1	12900	64.5	12900	18.06	12900	103.2	25.8
2024	07	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2024	08	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2024	09	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2024	10	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
合计			21021.0	10704.0			6690.0	2676.0			669.0				1070.4		267.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dddf890q ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“k”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



安全员吴桂煌：

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0012183

姓 名：吴桂煌
性 别：男
出 生 年 月：1990年12月22日
企 业 名 称：中建科工集团有限公司
职 务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2020年05月19日
有 效 期：2023年06月12日 至 2026年06月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年06月12日





资格证书

姓名 吴桂煌
 性别 男
 出生年月 1990.12
 专业 机电安装
 任职资格 工程师
 发证单位



证书编号: (2019) 1228635

二〇一九 六 三十
年 月 日



华侨大学
HUAQIAO UNIVERSITY

毕业证书

学生 吴桂煌 , 性别 男 , 一九九〇年十二月二十二日生, 于二〇一〇年
 九月至二〇一四年七月在我校 土木工程 专业
 四年制本科普通全日制学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 长: 费益民

证书编号: 103851201405004805



二〇一四年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴桂煌

社保电话号：63873088

身份证号码：350500199012225011

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	08	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			14391.0	7824.0			4880.0	1956.0			489.0						196.6

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dddde0a8dj ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



材料员唐永耀：

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	材料员	2020-07	F2091528	

姓名 唐永耀
出生年月 1987.06
工作单位 中建科工集团有限公司

— 2 —

资质证书

姓名 唐永耀
性别 男
出生年月 1987.06
专业 机械工程
任职资格 工程师

发证单位 

证书编号： (2015) 1313185

二〇一五年六月二十五日

中国建筑工程总公司制

截图(Alt + A)

普通高等学校

毕业证书



学生 唐永耀 性别男，一九八七年六月十六日生。于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校（院）长：

黄伯云

证书编号：105331200905101905

二〇〇九年六月十九日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐永耀

社保电脑号：621478953

身份证号码：430481198706167037

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	02	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	03	177965	11700.0	1755.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	04	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	05	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	06	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	07	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	08	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	09	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
2024	10	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	16.38	11700	93.6	23.4
合计			18369.0	9360.0			5850.0	2340.0			585.0				336.0		234.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339160dddde06b9f）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年11月14日
证明专用章

资料员杜安容：

	姓名	杜安容
	出生年月	1993.08
	工作单位	中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2020.07	M2091116	

— 2 —

— 3 —

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓名 杜安容
	性别 男
	出生年月 1993.08
	专业 土木工程
	任职资格 工程师
	发证单位
证书编号：(2018) 1228323	二〇一八年七月一日

普通高等学校

毕业证书



学生 杜安容 性别男，一九九三年八月二十三日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：武汉大学

校 长：



证书编号：104861201505005290

二〇一五年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜安容

社保电脑号：641535916

身份证号码：430611199308235512

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	02	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	03	177965	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	04	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	05	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	06	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	07	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	13.02	9300	74.4	18.6
合计			13671.0	7440.0			4650.0	1860.0			465.0			132.52	44.0	186.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339160dddde05db9）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



劳资专管员姚奇均：

 姓 名 <u>姚奇均</u> 出生年月 <u>1996.01</u> 工作单位 <u>中建科工集团有限公司</u>	岗位职务	起讫年月	证书编号(发证机关)
	劳务员	2023.12	N1695060

姓 名 <u>姚奇均</u> Name	 职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位: <u>中建科工集团有限公司</u> Issued by 工程系列高级技术职务任职资格 2023年 06月 30日
性 别 <u>男</u> Sex	
出生日期 <u>1996.01</u> Date of Birth	
专 业 <u>建筑工程</u> Specialty	
职 称 <u>工程师</u> Professional Title	
证书编号 <u>(2023) 11280123</u> Certificate No.	



南京工业大学
NANJING TECH
UNIVERSITY

毕业证书



姚奇均，男，1996年01月20日生，
于2014年08月至2018年06月在本校土木工程
专业学习，修完本科培养方案规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 长

乔旭

二〇一八年六月二十二日

证书编号: 102911201805003989



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚奇均

社保电话号：649997178

身份证号码：46000419960120321X

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	02	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	03	177965	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	04	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	05	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	06	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	11.76	8400	67.2	16.8
2024	07	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			12888.0	7008.0			4380.0	1752.0			438.0						175.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160dddddffae25 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：177965
单位名称：中建科工集团有限公司



8、企业获奖情况

企业获奖情况						
序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	国家优质工程奖	柳州市柳东新区文化广场	国家级	中国建筑业协会	2023年12月	
2	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	前海合作区过街天桥一期(T5、T6)项目	市级	深圳建筑业协会	2022年度下半年	
3	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	前海合作区跨街公园(G9、G10)项目	市级	深圳建筑业协会	2022年度下半年	
4	詹天佑奖	苏州工业园区体育中心(体育场、游泳馆)	国家级	中国土木工程学会/北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会	2021年1月	
5	中国钢结构金奖	成都市环生态区修复综合项目(南片区)桥梁(钢结构)部分(总包)	国家级	中国建筑金属结构协会	2021年5月	

奖项 1：柳州市柳东新区文化广场：



奖项 2：前海合作区过街天桥一期（T5、T6）项目：

深圳建筑业协会文件

深建协字（2022）53 号



关于 2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产 与文明施工优良工地奖的表彰决定

各有关单位：

根据《深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地评选办法》，我会组织了 2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地的检查评比工作。经过对企业申报的 208 个项目的初审，专家组现场检查、复查，深圳建筑业协会安全生产与文明施工优良工地工作委员会审定，共有 174 个项目被评为 2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

已通过互联网面向社会进行了公示，现公布名单，予以表彰。

附件：2022 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地表彰名单



市政工程

序号	工程名称	施工单位	项目经理	参建单位	监理单位	总监	工程造价 (万元)
宝安区							
1	宝安江碧环保科技创新产业园一工业废水集中处理厂新建工程	中国十九冶集团有限公司	李绍权	/	深圳市深水水务咨询有限公司	刘波	96380.93
2	宝安区优质饮用水入户工程（七期）I标施工	深圳市市政工程总公司	王海明	/	深圳市银建安工程项目管理有限公司	张国祥	15612.49

南山区

1	妈湾跨海通道(月亮湾大道-沿江高速)工程施工总承包 I 标	上海隧道工程有限公司	周振	/	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	樊孝军	380708.00
2	前海合作区临海桂湾河桥工程	中铁四局集团有限公司	季汝琪	/	中海监理有限公司	黑秀锋	43724.19
3	前海合作区过街天桥一期（T5、T6）项目	中建科工集团有限公司	宋军学	/	深圳市西伦土木结构有限公司	黄斌	13371.47
4	前海合作区跨街公园（G9、G10）项目	中建科工集团有限公司	宋军学	/	深圳市西伦土木结构有限公司	黄斌	12745.18

奖项 3：前海合作区跨街公园(G9、G10)项目：

深圳建筑业协会文件

深建协字（2022）53号



关于2022年度下半年深圳市建设工程安全生产 与文明施工优良工地奖的表彰决定

各有关单位：

根据《深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地评选办法》，我会组织了2022年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地的检查评比工作。经过对企业申报的208个项目的初审，专家组现场检查、复查，深圳建筑业协会安全生产与文明施工优良工地工作委员会审定，共有174个项目被评为2022年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

已通过互联网面向社会进行了公示，现公布名单，予以表彰。

附件：2022年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地表彰名单



市政工程

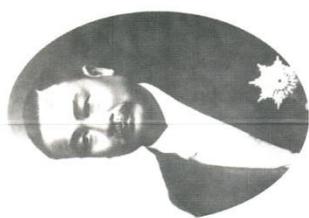
序号	工程名称	施工单位	项目经理	参建单位	监理单位	总监	工程造价 (万元)
宝安区							
1	宝安江碧环保科技创新产业园—工业废水集中处理厂新建工程	中国十九冶集团有限公司	李绍权	/	深圳市深水水务咨询有限公司	刘波	96380.93
2	宝安区优质饮用水入户工程（七期）I标施工	深圳市市政工程总公司	王海明	/	深圳市银建安工程项目管理有限公司	张国祥	15612.49

南山区

1	妈湾跨海通道(月亮湾大道-沿江高速)工程施工总承包 I 标	上海隧道工程有限公司	周振	/	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	樊孝军	380708.00
2	前海合作区临海桂湾河桥工程	中铁四局集团有限公司	季汝琪	/	中海监理有限公司	黑秀锋	43724.19
3	前海合作区过街天桥一期（T5、T6）项目	中建科工集团有限公司	宋军学	/	深圳市西伦土木结构有限公司	黄斌	13371.47
4	前海合作区跨街公园（G9、G10）项目	中建科工集团有限公司	宋军学	/	深圳市西伦土木结构有限公司	黄斌	12745.18

奖项 4：苏州工业园区体育中心（体育场、游泳馆）：

证书

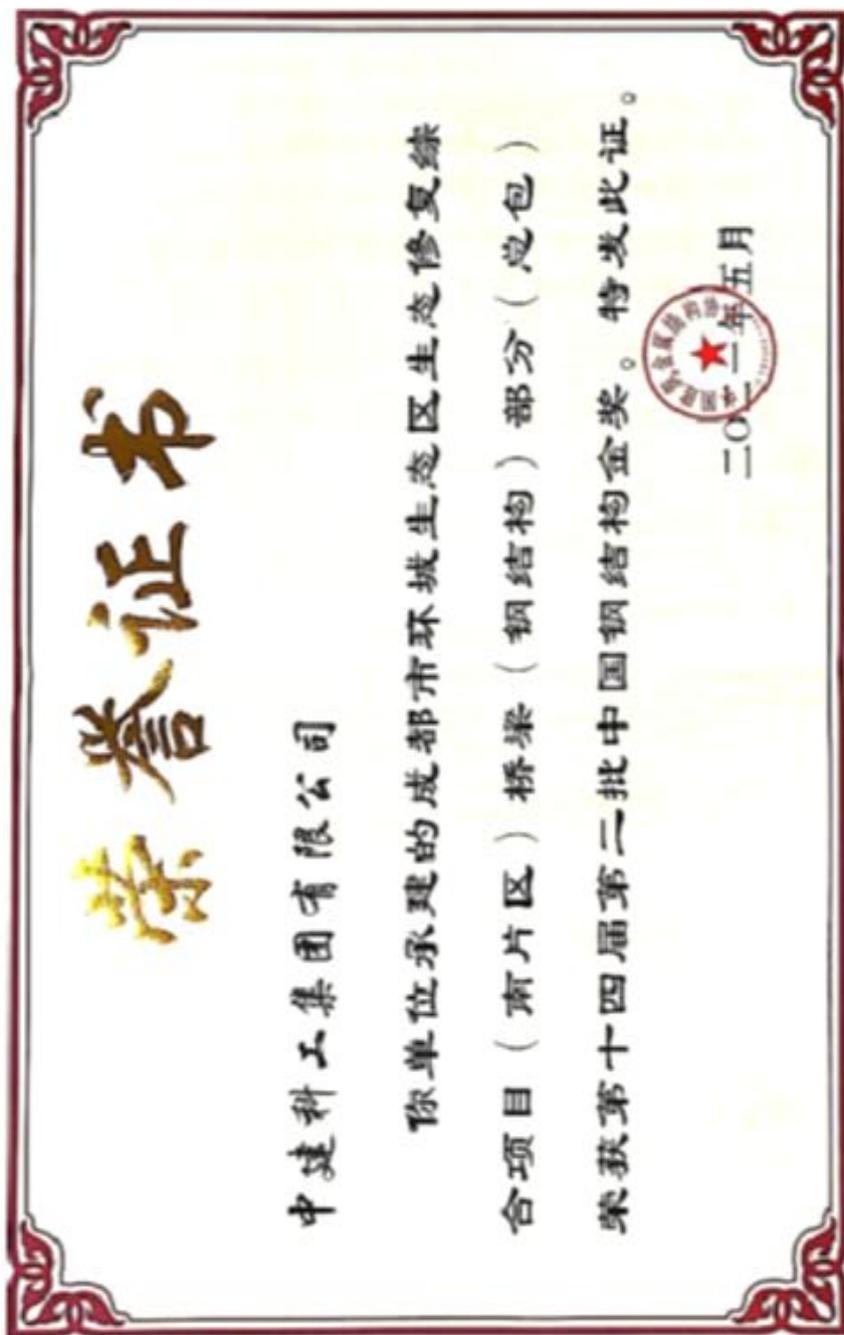


苏州工业园区体育中心（体育场、游泳馆）
荣获第十八届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位：中建科工集团有限公司

中国土木工程詹天佑奖
北京詹天佑土木工程科技发展基金会
二〇二一年一月

奖项 5：成都市环生态区生态修复综合项目（南片区）桥梁（钢结构）
部分（总包）：



9、其他