

标段编号：2407-440305-04-01-422945001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：华昌大厦等19个小区优质饮用水入户工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：汕头市建安实业（集团）有限公司

日期：2024年11月18日

1、投标人综合实力情况

投标人基本情况					
投标人企业名称	汕头市建安实业(集团)有限公司		法定代表人姓名	黄少华	
资质类别及等级	市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级、机电工程施工总承包贰级、地基基础工程专业承包壹级、建筑装修装饰工程专业承包壹级、起重设备安装工程专业承包壹级、消防设施工程专业承包贰级		项目经理资格、职称类别及等级	二级市政建造师、高级工程师	
企业性质	民营	企业办公场所	深圳市南山区玉泉路128号建安大院综合楼七楼		
投标人财务状况	营业收入	2021年: 220134万元; 2022年: 175687万元; 2023年: 144406万元 总计: 540227万元			
	纳税额	2021年: 8337.94万元; 2022年: 6776.18万元; 2023年: 5036.41万元 总计: 20150.53万元			
投标人其他补充说明					
投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同签订日期/ 竣工验收时间	合同金额(万元)	备注(在建/ 完工)
1	澄海区东片取水头部迁移工程设计施工一体化	取水工程	2022.01.21	14361.75	完工
2	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)施工总承包I标	优饮水入户工程	2024.10.11	4206.37	在建

3	创世纪滨海花园等 16 个小区二次供水设施提标改造工程（快速发包）	二次供水	2022.04.13	2843.37	完工
4	宝安区优质饮用水入户工程（六期）VIII 标	优饮水入户工程	2024.01.12	2318.5	完工
5	龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020 年）（第三批）第八标段	优饮水入户工程	2022.12.21	1860.08	完工

项目经理业绩情况

序号	工程名称	工程类型	竣工验收时间	合同金额（万元）	项目经理姓名	备注
1	公园、广场建设及改造工程（牛眠石公园）	市政工程	2020.11.06	1071.54	林晓斌	
...						

履约评价情况

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	创世纪滨海花园等 16 个小区二次供水设施提标改造工程（快速发包）	深圳市利源水务设计咨询有限公司	优良	2024.06.28	
2	宝安区社区给水管网改造工程（五期）VIII 标	深圳市深水宝安水务集团有限公司	优秀	2020.05.03	
3	梅林水务所梅华路歌剧舞剧院旁等 11 处市政供水管道设施应急抢修项目	深圳市水务（集团）有限公司福田分公司	优秀	2023.11.10	
4	梅林水务所金梅花园小区供水应急保障项目	深圳市水务（集团）有限公司福田分公司	优秀	2023.11.16	

5	华南区域深圳金地圳埔岭项目二期室外给排水、地下室给水工程	深圳市淞江康纳投资有限公司	优秀	2022.03.15		
科技创新能力						
序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注	
1	隔震连接座专利	详见专利扫描件	中华人民共和国国家知识产权局	2015.06.10		
2	基坑防护支撑结构	详见专利扫描件	中华人民共和国国家知识产权局	2015.03.11		
3	降水井封堵结构专利	详见专利扫描件	中华人民共和国国家知识产权局	2015.03.11		
4	抗震连接座专利	详见专利扫描件	中华人民共和国国家知识产权局	2015.06.10		
5	一种市政工程用一次性成孔的扩孔器	详见专利扫描件	中华人民共和国国家知识产权局	2015.06.01		
人员配备情况						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况	备注
					(*年*月--*年*月)	
1	项目经理	林晓斌	高工	建造师注册证	(2024年01月--2024年10月)	
2	技术负责人	陈树斌	高工	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
3	安全负责人	黄桂彬	工程师	安全生产考核证	(2023年01月--2024年10月)	
4	质量负责人	李素彬	工程师	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
5	设备调试工程师	姚钦然	工程师	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
6	土建工程师	高启帆	工程师	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
7	给排水工程师	陈汉强	高工	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
8	机电工程师	庄少足	高工	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
9	造价工程师	陈洽阳	高工	造价工程师注册证	(2023年01月--2024年10月)	
10	测量工程师	黄森	工程师	职称证	(2023年01月--2024年10月)	

11	安全员	黄耿	/	安全生产考核证	(2023年01月--2024年10月)	
12	安全员	肖妍	/	安全生产考核证	(2023年01月--2024年10月)	
13	资料员	柯俊研	/	岗位证	(2023年01月--2024年10月)	
14	资料员	林习莹	/	岗位证	(2023年01月--2024年10月)	
15	质量员	姚鑫	/	岗位证	(2023年01月--2024年10月)	
16	质量员	洪伟斌	/	岗位证	(2023年01月--2024年10月)	
17	施工员	郑会创	/	岗位证	(2023年01月--2024年10月)	
18	施工员	陈光识	/	岗位证	(2023年01月--2024年10月)	
19	设备材料管理员	黄炎坡	/	岗位证	(2023年01月--2024年10月)	
20	劳资专管员	黄光泽	/	岗位证	(2023年01月--2024年10月)	

企业获奖情况

序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	国家优质工程奖	广州市第六资源热电厂施工总承包工程	国家	中国施工企业管理协会	2021.12	
2	广东省建设工程优质奖	峰境瑞府项目主体工程	省级	广东省建筑业协会	2022.10.25	
3	广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	峰境瑞府项目主体工程	省级	广东省建筑安全协会	2022.12	
4	广东省安全文明标准化工地	峰境瑞府项目主体工程	省级	广东省建筑安全协会	2022.12	
5	广东省建设工程优质奖	4号厂房惠州威博金属科技有限公司工程	省级	广东省建筑业协会	2023.05.31	

1.1、企业性质



National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



汕头市建安实业(集团)有限公司

在(营)(开业)企业

统一社会信用代码: 914405001927206939

注册号:

法定代表人: 黄少华

登记机关: 汕头市市场监督管理局

成立日期: 1984年12月29日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914405001927206939

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本: 13213.750000万

登记机关: 汕头市市场监督管理局

住所: 汕头市龙湖区华山路14号

经营范围: 建筑工程施工; 市政公用工程施工; 地基与基础工程; 建筑装饰装修工程; 起重设备安装工程; 机电工程施工; 消防设施工程; 建筑智能化工程; 管道工程施工; 体育场所设施工程; 土石方工程; 园林绿化; 公路养护; 交通安全设施养护; 机械设备租赁及维修; 电梯安装; 金属门窗安装; 建筑幕墙工程; 水利水电工程; 桥梁工程; 隧道工程; 城市及道路照明工程; 建设工程技术咨询; 房屋租赁; 建筑劳务分包; 销售: 家具, 建筑材料。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司

法定代表人: 黄少华

成立日期: 1984年12月29日

核准日期: 2024年05月16日

登记状态: 在(营)(开业)企业

1.2、近三年财务报表

1.2.1、2021年财务报表

防伪编号: 07542022040009121808
报告文号: 粤中联建【2022】37号
委托单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司
被审验单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司
被审单位所在地: 汕头
事务所名称: 广东省中联建会计师事务所有限公司
报告日期: 2022-04-28
签名注册会计师: 陈林明
张本建



报告防伪查询二维码

汕头市建安实业(集团)有限公司 2021年度财务报表审计报告

事务所名称: 广东省中联建会计师事务所有限公司
事务所电话: 0754-88733393
传 真: 0754-88733380
通讯地址: 汕头市衡山路7号9楼
电子邮箱: zhonglianjian@21cn.com
事务所网址:



如对上述报备资料有疑问的,请与广东省注册会计师协会联系。
防伪查询电话号码: 020-83063940、83063583
防伪查询网址: <http://www.gdicpa.org.cn>



广东省中联建会计师事务所有限公司

GUANGDONG ZHONGLIANJIAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

审计报告

粤中联建[2022]37号

汕头市建安实业（集团）有限公司：

一、审计意见

我们审计了汕头市建安实业（集团）有限公司财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了汕头市建安实业（集团）有限公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于汕头市建安实业（集团）有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

汕头市建安实业（集团）有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括财务报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信

联系电话：0754-8733393 020-61297935 电子邮件：zhonglianjian@21cn.com

ZHONG LIAN JIAN CPA

息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估汕头市建安实业（集团）有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算汕头市建安实业（集团）有限公司、终止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督汕头市建安实业（集团）有限公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对汕头市建安实业（集团）有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致汕头市建安实业（集团）有限公司不能持续经营。

5. 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

(此页无正文)

广东省中联建会计师事务所有限公司



中国注册会计师:



中国注册会计师:



中国·汕头

二〇二二年四月二十八日

资产负债表

编制单位：汕头市建安实业（集团）有限公司

2021年12月31日

会企01表
单位：元

资产	资产		负债和所有者权益（或股东权益）	
	期末余额	年初余额	期末余额	年初余额
流动资产：			流动资产：	
货币资金	175,837,848.01	222,695,314.98	短期借款	256,000,000.00
交易性金融资产	37,235,189.80		交易性金融负债	
应收票据	250,000.00		应付票据	5,156,900.00
应收账款	530,531,557.89	345,444,054.20	应付账款	391,061,828.42
预付款项	190,521,217.63	249,781,181.87	预收款项	36,297,772.02
其他应收款	214,700,730.42	256,969,594.95	应付职工薪酬	3,480,000.00
存货	8,535,521.84	81,683,549.51	应交税费	10,787,284.01
持有待售资产			其他应付款	164,100,214.18
一年内到期的非流动资产			应付股利	1,982,062.50
其他流动资产	135,472.66	926,196.46	一年内到期的非流动负债	
流动资产合计	1,157,747,538.25	1,157,499,891.97	其他流动负债	
非流动资产：			非流动负债合计	868,786,061.13
可供出售金融资产			非流动负债：	
持有至到期投资			长期借款	1,000,000.00
长期应收款			应付债券	
长期股权投资	49,491,947.05	52,885,617.70	其中：优先股	
投资性房地产			永续债	
固定资产	94,684,461.93	100,260,383.00	长期应付款	700,000.00
在建工程	116,278.00		预计负债	
生产性生物资产			递延收益	
油气资产			递延所得税负债	
无形资产			其他非流动负债	1,134,531.58
开发支出			非流动负债合计	2,134,531.58
商誉			负债合计	870,920,592.71
长期待摊费用		41,200.00	所有者权益（或股东权益）：	
递延所得税资产			实收资本（或股本）	132,137,500.00
其他非流动资产			其他权益工具	
非流动资产合计	144,292,686.98	153,187,200.70	其中：优先股	
			永续债	
			资本公积	23,975,010.87
			减：库存股	
			其他综合收益	43,230,289.72
			盈余公积	231,776,831.93
			未分配利润	431,119,632.52
资产总计	1,302,040,225.23	1,310,687,092.67	所有者权益（或股东权益）合计	431,119,632.52
			负债和所有者权益（或股东权益）总计	1,302,040,225.23

利润表

编制单位：汕头市建安实业（集团）有限公司

2021年度

会企02表
单位：元

项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	2,201,343,225.89	2,017,374,982.40
减：营业成本	2,088,083,287.54	1,914,692,050.81
税金及附加	10,802,913.18	10,834,177.05
销售费用		
管理费用	23,700,526.58	27,553,385.25
研发费用		
财务费用	9,604,930.21	6,969,210.18
其中：利息费用		
利息收入		
资产减值损失		3,348,173.81
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）	-518,941.02	417,278.25
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	68,632,627.36	54,395,163.65
加：营业外收入	1.50	464,455.42
减：营业外支出	335,961.58	965,118.87
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	68,296,667.28	54,763,100.20
减：所得税费用	37,400,733.90	31,158,493.04
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	30,895,933.38	23,604,607.16
(一) 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
(二) 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
.....		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4. 现金流量套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
.....		
六、综合收益总额		
七、每股收益：		
(一) 基本每股收益		
(二) 稀释每股收益		

现金流量表

编制单位：汕头市建安实业（集团）有限公司

2021年度

会企 03 表
单位：元

项 目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,210,313,987.97	2,546,956,459.99
收到的税费返还		30,690.33
收到其他与经营活动有关的现金	619,273,538.42	790,187,800.34
经营活动现金流入小计	2,829,587,526.39	3,337,174,950.66
购买商品、接受劳务支付的现金	2,098,350,413.38	2,508,746,200.22
支付给职工以及为职工支付的现金	15,412,590.13	14,548,045.20
支付的各项税费	123,459,454.59	104,846,476.58
支付其他与经营活动有关的现金	622,074,665.41	665,677,556.83
经营活动现金流出小计	2,859,297,123.51	3,293,818,278.83
经营活动产生的现金流量净额	-29,709,597.12	43,356,671.83
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	983,806.84	417,278.35
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		3,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	983,806.84	420,278.35
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	2,845,437.31	7,648,686.95
投资支付的现金		1,558,200.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	197,566.26	
投资活动现金流出小计	3,043,033.57	9,206,886.95
投资活动产生的现金流量净额	-2,059,196.73	-8,786,608.60
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	286,000,000.00	269,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		500,000.00
筹资活动现金流入小计	286,000,000.00	269,500,000.00
偿还债务支付的现金		239,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	12,088,673.12	8,523,432.81
支付其他与筹资活动有关的现金		4,500,000.00
筹资活动现金流出小计	301,088,673.12	252,023,432.81
筹资活动产生的现金流量净额	-15,088,673.12	17,476,567.19
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-45,857,466.97	53,046,630.43
加：期初现金及现金等价物余额	222,695,314.95	170,648,684.56
六、期末现金及现金等价物余额	175,837,847.98	223,695,314.98

所有者权益变动表

编制单位：汕头市建安实业（集团）有限公司

2021年度

会企 04 表
单位：元

项 目	本年金额							上年金额								
	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	132,137,500.00		23,975,010.87			37,669,021.71	213,781,532.58	407,567,182.01	132,137,500.00		23,975,010.87			33,420,192.42	196,411,934.06	385,944,637.35
加：会计政策变更																
前期差错更正								-5,361,420.37								
其他																
二、本年年初余额	132,137,500.00		23,975,010.87			37,669,021.71	208,420,112.21	402,205,761.64	132,137,500.00		23,975,010.87			33,420,192.42	196,411,934.06	385,944,637.35
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）						5,561,268.01	21,352,602.87	28,913,870.88						4,248,829.29	17,373,715.37	21,622,544.66
（一）综合收益总额							30,895,933.38	30,895,933.38							23,604,607.16	23,604,607.16
（二）所有者投入和减少资本																
1.所有者投入的普通股																
2.其他权益工具持有者投入资本																
3.股份支付计入所有者权益的金额																
4.其他																
（三）利润分配						5,561,268.01	7,543,330.51	13,104,598.52						4,248,829.29	6,230,891.79	10,479,721.08
1.提取盈余公积						5,561,268.01	5,561,268.01	11,122,536.02						4,248,829.29	4,248,829.29	8,497,658.58
2.对所有者（或股东）的分配						1,982,062.50	1,982,062.50							1,982,062.50	1,982,062.50	
3.其他																
（四）所有者权益内部结转																
1.资本公积转增资本（或股本）																
2.盈余公积转增资本（或股本）																
3.盈余公积弥补亏损																
4.设定受益计划变动额结转留存收益																
5.其他																
四、本年年末余额	132,137,500.00		23,975,010.87			43,230,289.72	231,772,715.08	431,119,632.52	132,137,500.00		23,975,010.87			37,669,021.71	213,781,532.58	407,567,182.01

汕头市建安实业（集团）有限公司

2021年度财务报表附注

（除另有注明外，所有金额均以人民币元为货币单位）

一、公司简介

汕头市建安实业（集团）有限公司统一社会信用代码914405001927206939，注册资本13,213.75万元，成立于1984年12月29日。经营范围按中华人民共和国建设部批准资质证书（编号：A1014044050701）项目进行承包工程及相关服务：房屋建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级；地基与基础工程专业承包一级；建筑装饰装修工程专业承包一级；起重设备安装工程专业承包一级；机电安装工程施工总承包二级；土石方工程专业承包二级；消防设施工程专业承包三级；房屋租赁。

本财务报表由汕头市建安实业（集团）有限公司采用统一会计政策汇编而成，包括：汕头市建安实业（集团）有限公司汕头总部、汕头市建安实业（集团）有限公司深圳分公司（非法人资格）、深圳市锦丰投资发展有限公司。

二、主要会计政策与会计估计

（一）会计制度

本（集团）公司执行企业会计准则及其补充规定。

（二）会计年度

本（集团）公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

（三）记帐本位币

本（集团）公司以人民币为记帐本位币。

（四）记帐原则和计价基础

本（集团）公司以权责发生制为记帐基础，以历史成本为计价原则。

（五）现金等价物的确定标准

现金等价物是指企业持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

（六）短期投资核算方法

本（集团）公司的短期投资按取得时实际支付的全部价款扣除其中包含的已宣告但尚未领取的现金股利或利息入账。短期投资持有期间所收到的股利或利息等冲减投资成本；处置时按实际收到的价款扣除账面价值后的差额确认为投资收益或损失，计入当期损益。

（七）坏账核算方法

1. 坏账的确认标准

对因债务人撤销、破产，依照法律清偿程序后确实无法收回的应收款项；因债务人死亡，既无遗产可清偿，又无义务承担人，确实无法收回的应收款项；因债务人逾期未履行偿债义务并有确凿证据表明，确实无法收回的应收款项，按照本（集团）公司管理权限批准核销。

2. 坏账损失的核算方法

采用备抵法核算，按个别认定法估算坏账损失。

（八）存货核算方法

1. 存货分类

工程施工、低值易耗品。

2. 取得和发出的计价方法

发出材料和产成品按实际成本法计价。

3. 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品领用采用一次摊销法。

4. 存货的盘存制度

采用定期盘存制。

(九) 固定资产及折旧核算方法

1. 固定资产标准：

指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的并且使用期限超过一年、单位价值在2,000元以上或单位价值虽低于2,000元，但根据资产使用年限需要作为固定资产管理的有形资产均作为固定资产。

2. 固定资产的分类：

房屋建筑物、车辆、机器设备、管理用具。

3. 固定资产的取得计价：

一般遵循实际成本计价原则计价。

4. 固定资产折旧采用年限平均法分类计提：

固定资产按实际成本计价，固定资产折旧采用直线法平均计算，并按固定资产类别、原价、估计经济使用年限，预计残值率5%。

(十) 收入确认原则

1. 营业收入

营业收入以款项收讫、按合同规定进行价款结算或按合同规定的工程形象进度分次确认已完阶段工程结算确认收益的实现。

2. 提供劳务

在同一年度内开始并完成，在劳务已经提供，收到价款或取得收取价款的依据时，确认劳务收入的实现；如劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，在资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。

(十一) 本年度主要会计政策、会计估计的变更和重大会计差错更正及其影响

- 2021年度本（集团）公司未发生会计政策与会计估计的变更。
- 2021年度本（集团）公司不存在重大的应披露而未披露的会计差错。

三、税项：

本（集团）公司适用的主要税种、税率：

税种	税率
增值税：	3~11 %；
城建税：	7 %；
教育费附加：	5 %；
地方教育附加：	3 %；
企业所得税	25 %。

四、 会计报表主要项目注释

(一) 资产负债表有关项目注释

1. 货币资金 期末余额 175,837,848.01

其中： 现金		1,666,953.06
银行存款		174,170,894.95
其他货币资		
合计		175,837,848.01
2. 交易性金融资产	期末余额	<u>37,235,189.80</u>
3. 应收票据	期末余额	<u>250,000.00</u>
4. 应收账款	期末余额	<u>530,531,557.89</u>
大额往来披露：		
荔湖城B区项目	30,060,092.38	
金地天河广氮项目	58,745,157.66	
丹坝一路项目	83,714,700.00	
5. 预付账款	期末余额	<u>190,521,217.63</u>
大额往来披露：		
金地香山湖项目	14,000,000.00	
溪山美地园项目	19,561,443.87	
万丰海岸项目	32,458,616.56	
6. 其他应收款	期末余额	<u>214,700,730.42</u>
大额往来披露：		
深圳市泰来置业有限公司	25,000,000.00	
深圳市广芝投资有限公司	82,000,000.00	
深圳市尚建德建材贸易有限公司	44,000,000.00	
7. 存货	期末余额	<u>8,535,521.84</u>
其中：工程施工	8,535,521.84	
8. 其他流动资产	期末余额	<u>135,472.66</u>
其中：工程保证金往来	135,472.66	
9. 长期股权投资	期末余额	<u>49,491,947.05</u>
其中：赣州龙邦材料科技有限公司	36,948,358.70	
惠州远安投资公司	3,975,967.21	
惠州市建华安泰实业发展有限公司	5,367,621.14	
建业劳务公司	3,200,000.00	
10. 固定资产	期末余额	<u>94,684,461.93</u>
其中：固定资产原值	200,924,852.65	
固定资产折旧	106,240,390.72	
11. 在建工程	期末余额	<u>116,278.00</u>
12. 短期借款	期末余额	<u>256,000,000.00</u>
13. 应付票据	期末余额	<u>5,156,900.00</u>
其中：福费廷国内信用证利息	5,156,900.00	
14. 应付账款	期末余额	<u>391,061,828.42</u>
大额往来披露：		
光明商业中心	45,095,385.13	
紫瑞花园	60,325,283.00	
龙岸花园	82,004,589.37	
15. 预收账款	期末余额	<u>36,297,772.02</u>

大额往来披			
楚雄复烤厂周转库项目	4,962,326.54		
漳浦鹿溪南岸片区项目	4,400,000.00		
君御海城商住楼一期	1,998,394.73		
16. 应付职工薪酬		期末余额	<u>3,400,000.00</u>
17. 应交税费		期末余额	<u>10,787,284.01</u>
18. 其他应付款		期末余额	<u>164,100,214.18</u>
大额往来披			
水电班组	19,970,116.80		
深圳圳灿建设工程有限公司	9,307,582.66		
浙江纯雨实业有限公司	7,540,660.00		
19. 应付股利		期末余额	<u>1,982,062.50</u>
20. 长期借款		期末余额	<u>1,000,000.00</u>
21. 其他非流动负债		期末余额	<u>1,134,531.58</u>
其中：专项应付款	485,000.00		
住房周转金	649,531.58		
22. 实收资本		期末余额	<u>132,137,500.00</u>
23. 资本公积		期末余额	<u>23,975,010.87</u>
24. 盈余公积		期末余额	<u>43,230,289.72</u>
25. 未利润分配		期末余额	<u>231,776,831.93</u>
其中：本年利润	30,895,933.38		
加：期初未分配利润	213,785,649.43		
以前年度损益调整	-5,361,420.37		
减：本期已分配利润	7,543,330.51		
合计	231,776,831.93		

(二) 利润表有关项目注释

1. 营业收入		本期金额	<u>2,201,343,225.89</u>
其中：主营收入	2,198,797,455.87		
其他业务收入	2,545,770.02		
2. 营业成本		本期金额	<u>2,088,083,287.54</u>
其中：主营成本	2,086,654,366.40		
其他业务成本	1,428,921.14		
3. 税金及附加		本期金额	<u>10,802,913.18</u>
4. 管理费用		本期金额	<u>23,700,526.58</u>
5. 财务费用		本期金额	<u>9,604,930.21</u>
6. 投资收益		本期金额	<u>-518,941.02</u>
7. 营业外收入		本期金额	<u>1.50</u>
8. 营业外支出		本期金额	<u>335,961.58</u>
9. 所得税费用		本期金额	<u>37,400,733.90</u>
10. 净利润		本期金额	<u>30,895,933.38</u>

证书序号: 0004881

说明

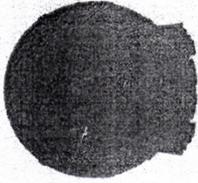
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 广东省财政厅

二〇〇八年三月十六日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 广东省中联建会计师事务所有限公司

司

首席合伙人:

主任会计师: 蔡泽彬

经营场所:

汕头市衡山路7号亿兴大厦9楼

组织形式: 有限责任

执业证书编号: 44050017

批准执业文号: 粤财注协[2000]84号

批准执业日期: 2000年01月13日



营业执照

统一社会信用代码
91440500721177834T

扫描二维码登录“
国家企业信用信息公示系
统”了解更多登记、许
可、监管信息。



(副本) (副本号:1-1)

名称 广东省中联建会计师事务所有限公司 注册资本 人民币壹佰零壹万元

类型 有限责任公司(自然人投资或控股) 成立日期 2000年01月28日

法定代表人 蔡泽彬 营业期限 长期

经营范围 按《中华人民共和国注册会计师法》规定的业务范围执业经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。) 住所 汕头市衡山路7号亿兴大厦901房之一



登记机关

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告 国家市场监督管理总局监制

1.2.2、2022 年财务报表

汕头市建安实业（集团）有限公司
2022 年度财务报表审计报告

目 录	页 次
一、报告正文	1-3
二、附件	
财务报表	4-7
财务报表附注	8-11





广东省中联建会计师事务所有限公司

GUANGDONG ZHONGLIANJIAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

审计报告

粤中联建[2023]100号

汕头市建安实业（集团）有限公司：

一、审计意见

我们审计了汕头市建安实业（集团）有限公司（以下简称建安实业（集团）公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照《企业会计准则》的规定编制，公允反映了建安实业（集团）公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量情况。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于建安实业（集团）公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估建安实业（集团）公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算建安实业（集团）公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督建安实业（集团）公司的财务报告过程。

联系电话：0754-8733393 020-61297935 电子邮箱：zhonglianjian@21cn.com

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编号：粤23W4RSKQZ



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对建安实业（集团）公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致建安实业（集团）公司不能持续经营。

5. 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进



行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广东省中联建会计师事务所有限公司



中国·汕头市

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年五月十七日





资产负债表

编制单位：汕头市建安实业(集团)有限公司

2022年12月31日

会企01表
单位：元

资产	期末余额	年初余额	负债和所有者权益(或股东权益)	期末余额	年初余额
流动资产：			流动负债：		
货币资金	164,276,252.41	175,837,848.01	短期借款	270,000,000.00	256,000,000.00
交易性金融资产		37,235,189.80	交易性金融负债		
应收票据		250,000.00	应付票据		5,156,900.00
应收账款	891,001,136.77	530,531,557.89	应付账款	548,964,186.34	391,061,838.42
预付款项	138,504,417.23	190,521,317.63	预收款项	25,224,329.48	36,297,772.02
其他应收款	114,933,687.58	214,700,730.42	应付职工薪酬	1,700,000.00	3,400,000.00
存货	66,205,762.08	8,535,521.84	应交税费	315,666.00	10,787,284.01
持有待售资产			其他应付款	212,214,650.72	164,100,214.18
一年内到期的非流动资产			应付股利	1,982,062.50	1,982,062.50
其他流动资产		135,472.66	一年内到期的非流动负债		
流动资产合计	1,374,921,256.07	1,157,747,538.25	其他流动负债	129,691.13	
非流动资产：			流动负债合计	1,060,530,586.17	868,786,061.13
可供出售金融资产			非流动负债：		
持有至到期投资			长期借款	1,000,000.00	1,000,000.00
长期应收款			应付债券		
长期股权投资	50,506,825.37	49,491,947.05	其中：优先股		
投资性房地产			永续债		
固定资产	89,531,276.81	94,684,461.93	长期应付款		
在建工程		116,278.00	预计负债		
生产性生物资产			递延收益		
油气资产			递延所得税负债	1,143,911.09	1,134,531.38
无形资产			其他非流动负债	2,143,911.09	2,134,531.38
开发支出			非流动负债合计	1,062,674,497.26	870,920,592.71
商誉			负债合计	1,062,674,497.26	870,920,592.71
长期待摊费用			所有者权益(或股东权益)：		
递延所得税资产			实收资本(或股本)	132,137,500.00	132,137,500.00
其他非流动资产			其他权益工具		
非流动资产合计	140,038,102.18	144,292,686.98	其中：优先股		
			永续债		
			资本公积	23,975,010.87	23,975,010.87
			减：库存股		
			其他综合收益		
			盈余公积	47,815,721.32	43,230,289.72
			未分配利润	248,356,628.80	231,776,831.93
资产总计	1,514,959,358.25	1,302,040,225.23	所有者权益(或股东权益)合计	452,284,860.99	431,119,632.52
			负债和所有者权益(或股东权益)总计	1,514,959,358.25	1,302,040,225.23





利润表

编制单位：汕头市建安实业(集团)有限公司 2022年度

会企02表
单位：元

项 目	本期金额	上期金额
一、营业收入	1,756,874,236.86	2,201,343,225.89
减：营业成本	1,666,487,228.69	2,088,083,287.54
税金及附加	8,407,988.82	10,802,913.18
销售费用		
管理费用	25,746,208.07	23,700,526.58
研发费用		
财务费用	10,351,898.27	9,604,930.21
其中：利息费用		
利息收入		
资产减值损失		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）	2,010,455.58	-518,941.02
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	47,891,368.59	68,632,627.36
加：营业外收入	8,673.46	1.50
减：营业外支出	11,400.75	335,961.58
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	47,888,641.30	68,296,667.28
减：所得税费用	22,414,021.31	37,400,733.90
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	25,474,619.99	30,895,933.38
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
.....		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4. 现金流量套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
.....		
六、综合收益总额		
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

1





现金流量表

编制单位: 汕头市建安实业(集团)有限公司 2022年度 单位: 元

项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,548,318,979.20	2,210,313,987.97
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	338,315,414.25	619,273,538.42
经营活动现金流入小计	1,886,634,393.45	2,829,587,526.39
购买商品、接受劳务支付的现金	1,621,980,209.09	2,098,350,413.38
支付给职工以及为职工支付的现金	99,213,083.53	15,412,390.13
支付的各项税费	158,586,616.81	622,074,665.41
支付其他与经营活动有关的现金	1,896,005,321.80	2,839,297,123.51
经营活动现金流出小计	4,375,805,331.23	5,575,254,602.43
经营活动产生的现金流量净额	-2,489,170,937.78	-2,745,667,076.04
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	448,516.70	983,806.84
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	21,060.62	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	469,577.32	983,806.84
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,526,306.72	2,845,437.31
投资支付的现金	1,100,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		197,566.26
投资活动现金流出小计	2,626,306.72	3,043,003.57
投资活动产生的现金流量净额	-2,156,729.40	-2,059,196.73
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	270,000,000.00	286,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	270,000,000.00	286,000,000.00
偿还债务支付的现金	256,000,000.00	289,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	12,033,937.85	12,088,673.12
支付其他与筹资活动有关的现金	2,600,000.00	
筹资活动现金流出小计	270,633,937.85	301,088,673.12
筹资活动产生的现金流量净额	-633,937.85	-15,088,673.12
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-11,561,595.60	-46,857,466.97
加: 期初现金及现金等价物余额	175,837,848.01	222,695,314.98
六、期末现金及现金等价物余额	164,276,252.41	175,837,848.01



所有者权益变动表

编制单位: 汕头市建安实业(集团)有限公司 2022年度 单位: 元

项目	本年期初余额							上年期末余额								
	实收资本(或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	132,137,500.00		23,975,010.87		43,230,289.72	231,776,831.91	431,119,632.52	132,137,500.00		23,975,010.87				37,669,021.71	213,785,649.43	407,567,182.01
加: 会计政策变更																
前期差错更正						-2,327,329.02	-2,327,329.02									-5,361,420.37
其他																
二、本年期初余额	132,137,500.00		23,975,010.87		43,230,289.72	229,449,502.89	428,792,203.56	132,137,500.00		23,975,010.87				37,669,021.71	208,424,229.06	402,205,761.64
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)					4,585,431.60	18,907,125.80	23,492,557.40							5,561,268.01	23,352,602.87	28,913,870.88
(一) 综合收益总额						25,474,619.99	25,474,619.99								30,895,913.38	30,895,913.38
(二) 所有者投入和减少资本																
1. 所有者投入的普通股																
2. 其他权益工具持有者投入资本																
3. 股份支付计入所有者权益的金额																
4. 其他																
(三) 利润分配						4,585,431.60	6,567,494.10	11,152,925.70							5,561,268.01	13,104,988.52
1. 提取盈余公积						4,585,431.60	9,170,863.20								5,561,268.01	11,122,536.02
2. 对所有者(或股东)的分配						1,982,062.50	1,982,062.50								1,982,062.50	1,982,062.50
3. 其他																
(四) 所有者权益内部结转																
1. 资本公积转增资本(或股本)																
2. 盈余公积转增资本(或股本)																
3. 盈余公积弥补亏损																
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																
5. 其他																
四、本年年末余额	132,137,500.00		23,975,010.87		47,815,721.32	248,356,628.80	452,284,860.96	132,137,500.00		23,975,010.87				43,230,289.72	231,776,831.91	431,119,632.52



汕头市建安实业(集团)有限公司

2022年度财务报表附注

(除另有注明外,所有金额均以人民币元为货币单位)

一、公司简介

汕头市建安实业(集团)有限公司统一社会信用代码914405001927206939,注册资本13,213.75万元,成立于1984年12月29日。经营范围建筑工程施工;市政公用工程施工;地基与基础工程;建筑装修装饰工程;起重设备安装工程;机电工程施工;消防设施工程;建筑智能化工程;管道工程施工;体育场所设施工程;土石方工程;园林绿化;公路养护;交通安全设施养护;机械设备租赁及维修;电梯安装;金属门窗安装;建筑幕墙工程;水利水电工程;桥梁工程;隧道工程;城市及道路照明工程;建设工程技术咨询服务;房屋租赁;建筑劳务分包;销售:家具,建筑材料。

本财务报表由汕头市建安实业(集团)有限公司采用统一会计政策汇编而成,包括:汕头市建安实业(集团)有限公司汕头总部、汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司(非法人资格)、深圳市锦丰投资发展有限公司。

二、主要会计政策与会计估计

(一) 会计制度

本(集团)公司执行企业会计准则及其补充规定。

(二) 会计年度

本(集团)公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

(三) 记帐本位币

本(集团)公司以人民币为记帐本位币。

(四) 记帐原则和计价基础

本(集团)公司以权责发生制为记帐基础,以历史成本为计价原则。

(五) 现金等价物的确定标准

现金等价物是指企业持有的期限短(一般是指从购买日起三个月内到期)、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(六) 短期投资核算方法

本(集团)公司的短期投资按取得时实际支付的全部价款扣除其中包含的已宣告但尚未领取的现金股利或利息入账。短期投资持有期间所收到的股利或利息等冲减投资成本;处置时按实际收到的价款扣除账面价值后的差额确认为投资收益或损失,计入当期损益。

(七) 坏账核算方法

1. 坏账的确认标准

对因债务人撤销、破产,依照法律清偿程序后确实无法收回的应收款项;因债务人死亡,既无遗产可清偿,又无义务承担人,确实无法收回的应收款项;因债务人逾期未履行偿债义务并有确凿证据表明,确实无法收回的应收款项,按照本(集团)公司管理权限批准核销。

2. 坏账损失的核算方法

采用备抵法核算,按个别认定法估算坏账损失。

(八) 存货核算方法

1. 存货分类

工程施工、低值易耗品。

2. 取得和发出的计价方法

发出材料和产成品按实际成本法计价。

3. 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品领用采用一次摊销法。

4. 存货的盘存制度

采用定期盘存制。

(九) 固定资产及折旧核算方法

1. 固定资产标准:

指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的并且使用期限超过一年、单位价值在2,000元以上或单位价值虽低于2,000元,但根据资产使用年限需要作为固定资产管理的有形资产均作为固定资产。

2. 固定资产的分类:

房屋建筑物、车辆、机器设备、管理用具。

3. 固定资产的取得计价:

一般遵循实际成本计价原则计价。

4. 固定资产折旧采用年限平均法分类计提:

固定资产按实际成本计价,固定资产折旧采用直线法平均计算,并按固定资产类别、原价、估计经济使用年限,预计残值率5%。

(十) 收入确认原则

1. 营业收入

营业收入以款项收讫、按合同规定进行价款结算或按合同规定的工程形象进度分次确认已完阶段工程结算确认收益的实现。

2. 提供劳务

在同一年度内开始并完成,在劳务已经提供,收到价款或取得收取价款的依据时,确认劳务收入的实现;如劳务的开始和完成分属不同的会计年度,在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下,在资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。

(十一) 本年度主要会计政策、会计估计的变更和重大会计差错更正及其影响

- 2022年度本(集团)公司未发生会计政策与会计估计的变更。
- 2022年度本(集团)公司不存在重大的应披露而未披露的会计差错。

三、税项:

本(集团)公司适用的主要税种、税率:

税种	税率
增值税:	3~11%
城建税:	7%
教育费附加:	5%
地方教育附加:	3%
企业所得税	25%

四、会计报表主要项目注释

(一) 资产负债表有关项目注释

1. 货币资金		期末余额	164,276,252.41
其中： 现金			1,714,644.39
银行存款			162,561,608.02
其他货币资			-
合计			164,276,252.41
2. 应收账款		期末余额	891,001,136.77
大额往来披露：			
荔湖城B区项目	175,408,679.47		
金地天河广氮项目	51,106,714.80		
金地香山湖项目	50,841,176.92		
3. 预付账款		期末余额	138,504,417.23
大额往来披露：			
深圳德森建筑公司	13,000,000.00		
溪山美地园项目	19,561,443.87		
广东宏盈建材公司	12,000,000.00		
4. 其他应收款		期末余额	114,933,687.58
大额往来披露：			
深圳市泰来置业有限公司	25,000,000.00		
惠州建业安邦公司	12,500,000.00		
第三工程公司	36,826,876.83		
5. 存货		期末余额	66,205,762.08
其中：工程施工	66,205,762.08		
6. 长期股权投资		期末余额	50,506,825.37
其中：			
赣州龙邦材料科技有限公司	36,948,358.70		
惠州建业安邦公司	3,970,862.52		
惠州建华安泰实业公司	5,287,604.15		
建业劳务公司	3,200,000.00		
深圳德厚农业公司	800,000.00		
深圳膳养健康公司	300,000.00		
7. 固定资产		期末余额	89,531,276.81
其中：固定资产原值	194,453,746.12		
固定资产折旧	104,922,469.31		
8. 短期借款		期末余额	270,000,000.00
9. 应付账款		期末余额	548,964,186.34
大额往来披露：			
光明商业中心	44,995,385.13		
紫瑞花园	57,625,283.00		
龙岸花园	82,004,589.37		
10. 预收账款		期末余额	25,224,329.48
大额往来披露：			
大华路改造一标段	3,067,851.54		
会展中心	3,726,377.00		

君御海城商住楼一期	1,998,394.73		
11. 应付职工薪酬		期末余额	<u>1,700,000.00</u>
12. 应交税费		期末余额	<u>315,666.00</u>
13. 其他应付款		期末余额	<u>212,214,650.72</u>
大额往来披			
水电班组	19,970,116.80		
吴宇翔	2,000,000.00		
深圳融信华创公司	4,350,000.00		
14. 应付股利		期末余额	<u>1,982,062.50</u>
15. 其他流动负债		期末余额	<u>129,691.13</u>
16. 长期借款		期末余额	<u>1,000,000.00</u>
17. 其他非流动负债		期末余额	<u>1,143,911.09</u>
其中：专项应付款	485,000.00		
住房周转金	658,911.09		
18. 实收资本		期末余额	<u>132,137,500.00</u>
19. 资本公积		期末余额	<u>23,975,010.87</u>
20. 盈余公积		期末余额	<u>47,815,721.32</u>
21. 未利润分配		期末余额	<u>248,356,628.80</u>
其中：本年利润	25,474,619.99		
加：期初未分配利润	231,776,831.93		
以前年度损益调整	-2,327,329.02		
减：本期已分配利润	4,585,431.60		
减：应付投资者利润	1,982,062.50		
合计	248,356,628.80		

(二) 利润表有关项目注释

1. 营业收入		本期金额	<u>1,756,874,236.86</u>
其中：主营收入	1,753,219,350.12		
其他业务收入	3,654,886.74		
2. 营业成本		本期金额	<u>1,666,487,228.69</u>
其中：主营成本	1,665,220,805.61		
其他业务成本	1,266,423.08		
3. 税金及附加		本期金额	<u>8,407,988.82</u>
4. 管理费用		本期金额	<u>25,746,208.07</u>
5. 财务费用		本期金额	<u>10,351,898.27</u>
6. 投资收益		本期金额	<u>2,010,455.58</u>
7. 营业外收入		本期金额	<u>8,673.46</u>
8. 营业外支出		本期金额	<u>11,400.75</u>
9. 所得税费用		本期金额	<u>22,414,021.31</u>
10. 净利润		本期金额	<u>25,474,619.99</u>

证书序号: 0004881

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称: 广东省中联建会计师事务所有限公司
 首席合伙人: 蔡泽彬
 主任会计师: 蔡泽彬
 经营场所: 汕头市衡山路7号亿兴大厦9楼

组织形式: 有限责任
 执业证书编号: 44050017
 批准执业文号: 粤财注协[2000]84号
 批准执业日期: 2000年01月13日

发证机关: 广东省财政厅

二〇一八年三月十六日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码
91440500721177834T

营业执照

(副本) (1-1)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



名称 广东省中联建会计师事务所有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 蔡泽彬
经营范围 注册会计师业务；非居住房地产租赁。
(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本 人民币壹佰零壹万元
成立日期 2000年01月28日
住所 汕头市衡山路7号亿兴大厦901房之一

登记机关



2023年02月29日

http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

1.2.3、2023 年财务报表

汕头市建安实业（集团）有限公司 2023 年度财务报表审计报告

目 录	页 次
一、报告正文	1-3
二、附件	
财务报表	4-7
财务报表附注	8-11



广东省中联建会计师事务所有限公司

GUANGDONG ZHONGLIANJIAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

审计报告

粤中联建[2024]44号

汕头市建安实业（集团）有限公司：

一、审计意见

我们审计了汕头市建安实业（集团）有限公司（以下简称建安实业（集团）公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了建安实业（集团）公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于建安实业（集团）公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估建安实业（集团）公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算建安实业（集团）公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督建安实业（集团）公司的财务报告过程。

联系电话：0754-8733393 020-61297935 电子邮件：zhonglianjian@21cn.com

ZHONGLIANJIAN CPA

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编码：粤24B044RZV4



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对建安实业（集团）公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致建安实业（集团）公司不能持续经营。

5. 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进

ZHONG LIAN JIAN CPA

联系电话：0754-8733393

020-61297935

电子邮件：zhonglianjian@21cn.com



行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

广东省中联建会计师事务所有限公司



中国 · 汕头市

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年四月十六日

ZHONG LIAN JIAN CPA

联系电话：0754-8733393

020-61297935

电子邮件：zhonglianjian@21cn.com



资产负债表

编制单位：汕头市建安实业(集团)有限公司

2023年12月31日

会企01表
单位:元

Table with columns: 资产 (Assets), 负债和所有者权益 (或股东权益) (Liabilities and Equity), 期末余额 (End of Period Balance), 年初余额 (Beginning of Period Balance). Rows include 流动资产 (Current Assets), 非流动资产 (Non-current Assets), 流动负债 (Current Liabilities), and 所有者权益 (Equity).



利润表

编制单位：汕头市建安实业(集团)有限公司

2023年度

会企02表
单位:元

Table with columns: 项目 (Item), 本期金额 (This Period Amount), 上期金额 (Last Period Amount). Rows include 一、营业收入 (Operating Income), 二、营业成本 (Operating Costs), 三、利润总额 (Total Profit), 四、净利润 (Net Profit), and 五、其他综合收益 (Other Comprehensive Income).



现金流量表

编制单位：山东莱钢安业(集团)有限公司

2023年度

会企 03 表
单位：元

项 目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,661,208,033.67	1,548,318,979.20
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	189,776,379.10	338,315,414.25
经营活动现金流入小计	1,850,984,412.77	1,886,634,393.45
购买商品、接受劳务支付的现金	1,502,657,793.75	1,621,980,209.09
支付给职工以及为职工支付的现金	18,320,250.83	16,225,092.37
支付的各项税费	68,717,524.12	99,213,403.53
支付其他与经营活动有关的现金	217,853,320.14	158,586,616.81
经营活动现金流出小计	1,807,548,868.84	1,896,005,321.80
经营活动产生的现金流量净额	43,435,543.93	-9,370,928.35
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	3,000,000.00	448,516.70
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	52,318.65	21,060.62
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	3,052,318.65	469,577.32
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	862,304.43	1,526,306.72
投资支付的现金	8,100,000.00	1,100,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	8,962,304.43	2,626,306.72
投资活动产生的现金流量净额	-5,909,985.78	-2,156,729.40
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	240,000,000.00	270,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	240,000,000.00	270,000,000.00
偿还债务支付的现金	290,000,000.00	256,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	15,181,517.96	12,033,937.85
支付其他与筹资活动有关的现金		2,000,000.00
筹资活动现金流出小计	305,181,517.96	270,033,937.85
筹资活动产生的现金流量净额	-65,181,517.96	-33,937.85
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
	-27,655,959.81	-11,561,595.60
五、现金及现金等价物净增加额	164,276,252.41	175,837,843.01
加：期初现金及现金等价物余额	136,620,292.60	164,276,252.41
六、期末现金及现金等价物余额		



所有者权益变动表

编制单位：山东莱钢安业(集团)有限公司

2023年度

会企 04 表
单位：元

项 目	本年金额						上年金额									
	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先 永续 债 其他	资本公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	盈余公积	未分配利 润	所有者权益 合计	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先 永续 债 其他	资本公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	盈余公积	未分配利 润	所有者权 益合计
一、上年年末余额	132,137,500.00		23,975,010.87			47,815,721.32	248,356,028.90	452,284,860.99	132,137,500.00		23,975,010.87			43,230,280.72	231,776,811.93	431,119,632.52
加：会计政策变更																
前期差错更正																
其他							-1,237,136.78	-1,237,136.78							-2,327,329.02	-2,327,329.02
二、本年年初余额	132,137,500.00		23,975,010.87			47,815,721.32	247,118,892.02	451,047,724.21	132,137,500.00		23,975,010.87			43,230,280.72	229,449,502.91	428,792,305.50
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）						1,592,047.96	7,232,662.93	8,844,710.89						4,585,431.60	18,907,121.89	23,492,553.49
（一）综合收益总额						8,844,710.89	8,844,710.89								25,474,619.99	25,474,619.99
（二）所有者投入和减少资本																
1.所有者投入的普通股																
2.其他权益工具持有者投入资本																
3.股份支付计入所有者权益的金额																
4.其他																
（三）利润分配						1,592,047.96	1,592,047.96	3,184,095.92						4,585,431.60	6,567,494.10	11,152,925.70
1.提取盈余公积						1,592,047.96	1,592,047.96	3,184,095.92						4,585,431.60	6,567,494.10	11,152,925.70
2.对所有者（或股东）的分配																
3.其他																
（四）所有者权益内部结转																
1.资本公积转增资本（或股本）																
2.盈余公积转增资本（或股本）																
3.盈余公积弥补亏损																
4.设定受益计划变动额结转留存收益																
5.其他																
四、本年年末余额	132,137,500.00		23,975,010.87			49,407,769.28	254,372,154.95	459,892,435.10	132,137,500.00		23,975,010.87			47,815,721.32	248,356,028.90	452,284,860.99



汕头市建安实业(集团)有限公司

2023年度财务报表附注

(除另有注明外,所有金额均以人民币元为货币单位)



公司简介

汕头市建安实业(集团)有限公司统一社会信用代码914405001927206939,注册资本13,213.75万元,成立于1984年12月29日。经营范围建筑工程施工;市政公用工程施工;地基与基础工程;建筑装修装饰工程;起重设备安装工程;机电工程施工;消防设施工程;建筑智能化工程;管道工程施工;体育场所设施工程;土石方工程;园林绿化;公路养护;交通安全设施养护;机械设备租赁及维修;电梯安装;金属门窗安装;建筑幕墙工程;水利水电工程;桥梁工程;隧道工程;城市及道路照明工程;建设工程技术咨询服务;房屋租赁;建筑劳务分包;销售:家具,建筑材料。

本财务报表由汕头市建安实业(集团)有限公司采用统一会计政策汇编而成,包括:汕头市建安实业(集团)有限公司汕头总部、汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司(非法人资格)、深圳市锦丰投资发展有限公司。

二、主要会计政策与会计估计

(一) 会计制度

本(集团)公司执行企业会计准则及其补充规定。

(二) 会计年度

本(集团)公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

(三) 记帐本位币

本(集团)公司以人民币为记帐本位币。

(四) 记帐原则和计价基础

本(集团)公司以权责发生制为记帐基础,以历史成本为计价原则。

(五) 现金等价物的确定标准

现金等价物是指企业持有的期限短(一般是指从购买日起三个月内到期)、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(六) 短期投资核算方法

本(集团)公司的短期投资按取得时实际支付的全部价款扣除其中包含的已宣告但尚未领取的现金股利或利息入账。短期投资持有期间所收到的股利或利息等冲减投资成本;处置时按实际收到的价款扣除账面价值后的差额确认为投资收益或损失,计入当期损益。

(七) 坏账核算方法

1. 坏账的确认标准

对因债务人撤销、破产,依照法律清偿程序后确实无法收回的应收款项;因债务人死亡,既无遗产可清偿,又无义务承担人,确实无法收回的应收款项;因债务人逾期未履行偿债义务并有确凿证据表明,确实无法收回的应收款项,按照本(集团)公司管理权限批准核销。

2. 坏账损失的核算方法

采用备抵法核算,按个别认定法估算坏账损失。

(八) 存货核算方法

1. 存货分类



工程施工、低值易耗品。

2. 取得和发出的计价方法

发出材料和产成品按实际成本法计价。

3. 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品领用采用一次摊销法。

4. 存货的盘存制度

采用定期盘存制。

(九) 固定资产及折旧核算方法

1. 固定资产标准:

指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的并且使用期限超过一年、单位价值在2,000元以上或单位价值虽低于2,000元,但根据资产使用年限需要作为固定资产管理的有形资产均作为固定资产。

2. 固定资产的分类:

房屋建筑物、车辆、机器设备、管理用具。

3. 固定资产的取得计价:

一般遵循实际成本计价原则计价。

4. 固定资产折旧采用年限平均法分类计提:

固定资产按实际成本计价,固定资产折旧采用直线法平均计算,并按固定资产类别、原价、估计经济使用年限,预计残值率5%。

(十) 收入确认原则

1. 营业收入

营业收入以款项收讫、按合同规定进行价款结算或按合同规定的工程形象进度分次确认已完阶段工程结算确认收益的实现。

2. 提供劳务

在同一年度内开始并完成,在劳务已经提供,收到价款或取得收取价款的依据时,确认劳务收入的实现;如劳务的开始和完成分属不同的会计年度,在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下,在资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。

(十一) 本年度主要会计政策、会计估计的变更和重大会计差错更正及其影响

1. 2023年度本(集团)公司未发生会计政策与会计估计的变更。

2. 2023年度本(集团)公司不存在重大的应披露而未披露的会计差错。

三、税项:

本(集团)公司适用的主要税种、税率:

税种	税率
增值税:	3~13 %;
城建税:	5~7 %;
教育费附加:	3 %;
地方教育附加:	2 %;
企业所得税	25 %。

四、 会计报表主要项目注释

(一) 资产负债表有关项目注释



1. 货币资金		期末余额	<u>136,620,292.60</u>
其中： 现金			1,146,462.37
银行存款			135,473,830.23
其他货币资金			-
合计			136,620,292.60
2. 应收票据		期末余额	<u>1,254,979.82</u>
3. 应收账款		期末余额	<u>793,300,708.99</u>
大额往来披露：			
汕头珠港新城市政配套	2,928,808.53		
英红中学综合楼等	38,226,383.52		
博罗威博金属科技项目	12,650,000.00		
4. 预付账款		期末余额	<u>130,356,467.11</u>
大额往来披露：			
中海汤泉商住楼	1,652,000.00		
汕头海美国旅卫保中心	5,058,375.47		
云南浮选厂技改项目	10,490,240.90		
5. 其他应收款		期末余额	<u>180,447,328.41</u>
大额往来披露：			
漳浦鹿溪南岸片区	4,511,413.11		
汕头电力安装总公司	1,300,555.10		
第三工程公司	69,164,811.18		
6. 存货		期末余额	<u>10,122,732.85</u>
其中：工程施工	10,122,732.85		
7. 其他流动资产		期末余额	<u>194,867.20</u>
8. 长期股权投资		期末余额	<u>58,158,615.58</u>
其中：			
赣州龙邦材料科技有限公司	36,948,358.70		
惠州建安安邦公司	3,645,266.79		
惠州建安泰安实业公司	5,164,990.09		
建业劳务公司	3,200,000.00		
深圳市泰来置业有限公司	8,000,000.00		
深圳市建安建设发展有限公司	100,000.00		
深圳市德厚农业有限公司	800,000.00		
深圳市赫存健康管理有限公司	300,000.00		
9. 固定资产		期末余额	<u>82,630,834.79</u>
其中：固定资产原值	191,945,319.55		
固定资产折旧	109,314,484.76		
10. 短期借款		期末余额	<u>220,000,000.00</u>
11. 应付票据		期末余额	<u>2,167,881.88</u>
12. 应付账款		期末余额	<u>499,930,780.03</u>
大额往来披露：			
广州东凌房地产公司	6,198,368.00		
富士君悦府项目	12,104,460.59		
中山明彩智慧	42,728,818.49		



13. 预收账款		期末余额	<u>32,575,057.97</u>
大额往来披			
银海广场	1,300,000.00		
揭东污水处理厂	1,290,000.00		
会展中心	3,726,377.00		
14. 应付职工薪酬		期末余额	<u>1,700,000.00</u>
15. 应交税费		期末余额	<u>3,708,904.05</u>
16. 其他应付款		期末余额	<u>170,967,857.23</u>
大额往来披			
东莞分公司	1,999,427.99		
清远分公司	36,196,094.74		
肇庆分公司	9,601,267.97		
17. 长期借款		期末余额	<u>1,000,000.00</u>
18. 其他非流动负债		期末余额	<u>1,143,911.09</u>
其中：专项应付款	485,000.00		
住房周转金	658,911.09		
19. 实收资本		期末余额	<u>132,137,500.00</u>
20. 资本公积		期末余额	<u>23,975,010.87</u>
21. 盈余公积		期末余额	<u>49,407,769.28</u>
22. 未利润分配		期末余额	<u>254,372,154.95</u>
其中：本年利润	8,844,710.89		
加：期初未分配利润	248,356,628.80		
以前年度损益调整	-1,237,136.78		
减：本期已分配利润	1,592,047.96		
减：应付投资者利润	-		
合计	254,372,154.95		

(二) 利润表有关项目注释

1. 营业收入		本期金额	<u>1,444,067,569.85</u>
其中：主营收入	1,438,832,910.19		
其他业务收入	5,234,659.66		
2. 营业成本		本期金额	<u>1,381,627,885.57</u>
其中：主营成本	1,380,358,685.58		
其他业务成本	1,269,199.99		
3. 税金及附加		本期金额	<u>5,628,026.23</u>
4. 管理费用		本期金额	<u>26,327,482.66</u>
5. 财务费用		本期金额	<u>8,134,535.36</u>
6. 投资收益		本期金额	<u>2,338,554.74</u>
7. 营业外收入		本期金额	<u>10,230.62</u>
8. 营业外支出		本期金额	<u>460,345.68</u>
9. 所得税费用		本期金额	<u>15,393,368.82</u>
10. 净利润		本期金额	<u>8,844,710.89</u>




营业执照
(副本)(1-1)

统一社会信用代码
91440500721177834T

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 广东省中联建会计师事务所有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 蔡泽彬
经营范围 注册会计师业务;非居住房地产租赁。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本 人民币壹佰零壹万元
成立日期 2000年01月28日
住所 汕头市衡山路7号亿兴大厦901房之一

登记机关 
2023年02月22日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制


**会计师事务所
执业证书**

名称: 广东省中联建会计师事务所有限公司
首席合伙人:
主任会计师: 蔡泽彬
经营场所: 汕头市衡山路7号亿兴大厦9楼

组织形式: 有限责任
执业证书编号: 44050017
批准执业文号: 粤财注协[2000]84号
批准执业日期: 2000年01月13日

证书序号: 0004881

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 广东省财政厅

二〇一八年三月十六日

中华人民共和国财政部制

2、投标人纳税情况

序号	年度	纳税金额（万元）			
		汕头纳税	在深地税	在深国税	年合计
1	2021 年度	5334.12	3003.82		8337.94
2	2022 年度	5333.85	1442.33		6776.18
3	2023 年度	3742.97	1293.44		5036.41
总计		20150.53			

2.1、2021 年纳税证明



中华人民共和国 税收完税证明

22 (0119) 44证明60022194

税务机关 国家税务总局汕头市龙湖区税务局

填发日期 2022-01-19

纳税人名称 汕头市建安实业(集团)有限公司

纳税人识别号 914405001927206939

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
增值税	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-07	15060571.66	
企业所得税	2021-01-01至2021-12-31	2021-04-21	35270990.34	
城市维护建设税	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-23	1054240.02	
房产税	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-23	310221.96	
印花税	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-23	837662	
妥 城镇土地使用税	2021-01-01至2021-12-31	2021-11-23	8843.52	手
善 环境保护税	2021-01-01至2021-12-31	2021-04-21	5279.88	写
教育费附加	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-23	451815.19	
保 地方教育附加	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-23	301210.13	无
管 其他收入	2021-01-01至2021-12-31	2021-02-23	40445.76	效
	以下内容为空。			

当前第1页/共1页

金额合计(大写) 伍仟叁佰叁拾肆万壹仟贰佰捌拾元零肆角陆分

¥53,341,280.46

备注:不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人:广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylInit.do>

纳税证明

深税纳证〔2022〕413590号

汕头市建安实业(集团)有限公司(统一社会信用代码:914405001927206939) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	789.33	0
2	城市维护建设税	1,626,154.79	0
3	企业所得税	2,068,639.37	0
4	印花税	247.7	0
5	教育费附加	697,344.25	0
6	增值税	23,244,809.15	0
7	房产税	187,327.74	0
8	地方教育附加	464,896.21	0
9	个人所得税	1,670,565.08	0
10	环境保护税	77,514.59	0
	合计	30,038,288.21	0
	其中,自缴税款	28,876,047.75	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年29,581.46元,2020年6,485.18元,2021年30,002,221.57元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费13,084.99元(壹万叁仟零捌拾肆圆玖角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年4月1日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522204014623366812



2.2、2022 年纳税证明



中华人民共和国 税收完税证明

23 (0406) 44证明60030238

税务机关 国家税务总局汕头市龙湖区税务局

填发日期 2023-04-06

纳税人名称 汕头市建安实业(集团)有限公司

纳税人识别号 914405001927206939

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
增值税	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-22	27648929.57	
企业所得税	2022-01-01至2022-12-31	2022-04-18	21213959.78	
城市维护建设税	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-22	1935425.07	
房产税	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-23	270582.83	
印花税	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-23	837628.18	
城镇土地使用税	2022-01-01至2022-12-31	2022-11-15	8843.52	手
环境保护税	2022-01-01至2022-06-30	2022-04-14	274.96	
教育费附加	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-22	829467.9	写
地方教育附加	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-22	552978.58	
其他收入	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-23	40445.76	无
管	以下内容为空。			效

当前第1页/共1页

金额合计(大写) 伍仟叁佰叁拾叁万捌仟伍佰叁拾陆元壹角伍分

¥ 53,338,536.15

备注: 不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人: 广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylnit.do>

纳税证明

深税纳证(2023)497773号

汕头市建安实业(集团)有限公司(统一社会信用代码:914405001927206939)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	789.33	0
2	城市维护建设税	806,235.94	0
3	企业所得税	1,102,508.41	0
4	印花税	2,238.86	0
5	教育费附加	345,529.8	0
6	增值税	11,517,656.55	0
7	房产税	187,327.74	0
8	地方教育附加	230,353.08	0
9	个人所得税	213,753.18	0
10	环境保护税	16,952.12	0
	合计	14,423,345.01	0
	其中,自缴税款	13,847,462.13	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年1,386.76元,2020年3,527.16元,2021年8,268.23元,2022年14,410,162.86元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年4月24日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522304240912058977



2.3、2023 年纳税证明



中华人民共和国 税收完税证明

24 (0523) 44证明60026421

税务机关 国家税务总局汕头市龙湖区税务局

填发日期 2024-05-23

纳税人名称 汕头市建安实业(集团)有限公司

纳税人识别号 914405001927206939

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	19893358.12
企业所得税	2023-01-01至2023-12-31	2023-04-17	14303717.31
城市维护建设税	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	1392535.07
房产税	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	296608.9
印花税	2023-01-01至2023-12-31	2023-04-17	499584.32
城镇土地使用税	2023-01-01至2023-12-31	2023-10-23	8843.52
教育费附加	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	596800.75
地方教育附加	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	397867.16
其他收入	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-15	40445.76

以下内容为空。

管

效

当前第1页/共1页

金额合计(大写)

叁仟柒佰肆拾贰万玖仟柒佰陆拾元零玖角壹分

¥ 37,429,760.91

备注:不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人:广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylInit.do>

纳税证明

深税纳证(2024)112940号

汕头市建安实业(集团)有限公司(统一社会信用代码:914405001927206939)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	789.33	0
2	城市维护建设税	723,152.22	0
3	企业所得税	1,127,400.64	0
4	印花税	506.5	0
5	教育费附加	310,102.04	0
6	增值税	10,338,873.98	0
7	房产税	187,327.74	0
8	地方教育附加	206,734.76	0
9	环境保护税	39,566.19	0
合计		12,934,453.4	0
其中,自缴税款		12,417,616.6	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年21,615.58元,2023年12,912,837.82元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月18日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401183834185999



3、施工业绩

序号	工程名称	工程类型	合同签订日期/竣工验收时间	合同金额(万元)	备注(在建/完工)
1	澄海区东片取水头部迁移工程设计施工一体化	取水工程	2022.01.21	14361.75	完工
2	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)施工总承包 I 标	优饮水入户工程	2024.10.11	4206.37	在建
3	创世纪滨海花园等16个小区二次供水设施提标改造工程(快速发包)	二次供水	2022.04.13	2843.37	完工
4	宝安区优质饮用水入户工程(六期)VIII 标	优饮水入户工程	2024.01.12	2318.5	完工
5	龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)(第三批)第八标段	优饮水入户工程	2022.12.21	1860.08	完工

3.1、澄海区东片取水头部迁移工程设计施工一体化

中标通知书

汕澄公资交建201927号

工程名称	澄海区东片取水头部迁移工程设计施工一体化		
招标人	汕头市澄海区自来水公司		
招标代理机构	广东建设工程监理有限公司		
建设规模	建设1座取水泵站、原水输水管。项目远期总规模15万m ³ /d，近期规模10万m ³ /d。输水管线拟采用一根DN1600管，沿工业大道向东北铺设至金溪路，沿金溪路向西铺设至南溪右岸，再沿右岸向东铺设至溪南水厂，引一根DN800管供原水给溪南水厂，长100m；采用两根DN1400管道，通过顶管穿过南溪；穿过南溪后沿樟隆路向东铺设至东部水厂；输水主干管DN1600，总长7.37km。本项目总投资约20705.22万元，其中工程费约15012.82万元、施工图设计费约358.46万元。		
招标范围	澄海区东片取水头部迁移工程设计施工一体化，其中包括但不限于：设计范围（施工图设计、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务、配合完成审核竣工图等）、施工范围（根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算）。		
招标方式	公开招标		
中标单位	联合体：汕头市建安实业（集团）有限公司（牵头人）、中国市政工程中南设计研究总院有限公司（组成方）		
中标下浮率(%)	6.68	暂定中标价（元）	143617598.45
工程质量标准	设计要求的质量标准：达到国家现行规范标准。 施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。		
工期	①设计工期：合同签订后40天内完成施工图设计；施工图经审图机构提出修改意见后7日内完善相关设计文件。②施工工期：2020年12月31日前交付使用。		
递交履约保证金时间	签订工程承包合同的同时。	履约保证金额	中标价的5%。
拟派项目负责人姓名	陈伟平	执业资格	一级建造师
		注册号	粤14406082779
办理退还投标保证金时限	招标人在发出中标通知书后5日内，将投标保证金退回中标候选人以外的投标人；与中标人签订合同后5日内，将投标保证金退回中标人和其他中标候选人。		
招标人：（公章）	 交易中心：（公章） 2019年8月29日		
法定代表人：（签名或盖章）			
 陈扬 2019年8月29日			

正本

澄海区东片取水头部迁移工程 设计施工一体化

设计施工总承包合同

发包人： 汕头市澄海区自来水公司

承包人： 汕头市建安实业(集团)有限公司(牵头人)

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

二〇一九年九月

第一部分 合同协议书

汕头市澄海区自来水公司（以下称发包人）采用设计施工一体化模式建设澄海区东片取水头部迁移工程设计施工一体化（以下简称“本项目”），汕头市建安实业（集团）有限公司（牵头人）、中国市政工程中南设计研究总院有限公司（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

(1) 工程名称：澄海区东片取水头部迁移工程设计施工一体化

(2) 工程地点：莲上水厂取水口上游约 170 米处。

(3) 初步设计及概算批复文号：[澄发改[2019]139 号]。

(4) 工程规模：建设 1 座取水泵站、原水输水管。项目远期总规模 15 万 m³/d，近期规模 10 万 m³/d。输水管线拟采用一根 DN1600 管，沿工业大道向东北铺设至金溪路，沿金溪路向西铺设至南溪右岸，再沿右岸向东铺设至溪南水厂，引一根 DN800 管供原水给溪南水厂，长 100m；采用两根 DN1400 管道，通过顶管穿过南溪；穿过南溪后沿樟隆路向东铺设至东部水厂；输水主干管 DN1600，总长 7.37km。本项目总投资约 20705.22 万元，其中工程费约 15012.82 万元、施工图设计费约 358.46 万元。

(5) 资金来源：财政资金及企业自筹。

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：本项目工程设计施工一体化。

2.2 承包范围：

设计范围：包括施工图设计、图纸变更、全过程的技术把关及跟踪服务、配合完成审核竣工图等。

施工范围：根据发包人审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算。

2.3 承包方式：包设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

3、合同工期

3.1、本合同工期约定为：①设计工期：合同签订后 40 天内完成施工图设计；施工图经

审图机构提出修改意见后 7 日内完善相关设计文件。②施工工期：2020 年 12 月 31 日前交付使用。

3.2、本合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、质量标准：

设计要求的质量标准：应达到国家现行规范标准的要求。

施工要求的质量标准：达到国家现行规范“合格工程”标准。

5、职业健康安全目标和环境管理目标

(1) 职业健康安全目标：不发生安全事故。

(2) 环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同总价（下浮后）暂定为 143617598.45 元（大写：壹亿肆仟叁佰陆拾壹万柒仟伍佰玖拾捌元肆角伍分），下浮率为：6.68%，其中：建筑安装工程费（不含绿色施工安全防护措施费）暂定为 137688028.04 元；施工图设计费暂定为 3345148.72 元；绿色施工安全防护措施费暂定为 2584421.69 元（不列入降点范围）。

7、工作分工

汕头市建安实业（集团）有限公司负责本项目的施工及总体协调等工作，中国市政工程中南设计研究总院有限公司负责本项目的设计等工作，本项目总承包项目负责人为 陈伟平；设计负责人为：陈才高。

8、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；

(5) 招标文件（含澄清文件）；

(6) 投标文件（含澄清文件）；

(7) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

9、词语含义

合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

10、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

11、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

12、履约担保

承包人履约担保金额为合同价的 5%，如承包人为联合体单位，由牵头人提供履约担保。

13、合同生效

合同订立时间：2019 年 9 月 25 日。

合同订立地点：汕头市澄海区。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

14、合同份数

本合同正本一式四份，承、发包人各执二份；副本八份，发包人执二份，承包人执六份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人（发包人）：汕头市澄海区自来水公司
地址：汕头市澄海区城区文祠东路34号

法定代表人：

授权代理人：
授权代理人联系电话：

开户银行：

账号：

邮编：

固定电话：0754-85723211

承包人（承包人1）：汕头市建安实业（集团）有限公司
地址：汕头市龙湖区华山路14号

法定代表人：

授权代理人：
授权代理人联系电话：

开户银行：建行汕头金沙支行

账号：44001651401050578321

邮编：5151041

固定电话：0754-88920274

承包人（承包人2）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司
地址：武汉市江岸区解放公园路41号

法定代表人：

授权代理人：
授权代理人联系电话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉城建支行

账号：42001116253050000970

邮编：430010

固定电话：027-82415421

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 澄海区东片取水头部迁移工程

建设单位（公章）： 汕头市澄海区益民水务有限公司

竣工验收日期： 2022年 1月 21日

发出日期： 2022年 1月 21日



市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	澄海区东片取水头部迁移工程	工程地点	澄海区莲上水厂取水口上游约170m处
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	设1座取水泵站、原水输水管。项目远期总规模15万m ³ /d。近期规模10万m ³ /d。输水管线拟采用一根DN1600管，沿工业大道向东北铺设至金溪路，沿金溪路向西铺设至南溪右岸，再沿右岸向东铺设至溪南水厂，引一根DN800管供原水给溪南水厂，长100m；采用两根DN1400管道，通过顶管穿过南溪；穿过南溪后沿樟隆路向东铺设至东部水厂；输水主管DN1600，总长7.37km。	工程造价（万元）	14027
结构类型	/	开工日期	2019年10月28日
施工许可证号	440515202011270102	竣工日期	2022年1月21日
监督单位	汕头市澄海区工程质量监督检测站	监督登记号	20201101-03
建设单位	汕头市澄海区益民水务有限公司	总施工单位	汕头市建安实业（集团）有限公司
勘察单位	汕头市粤东工程勘察院	施工单位（土建）	汕头市建安实业（集团）有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	汕头市建安实业（集团）有限公司
监理单位	福建安华发展有限公司	工程检测单位	汕头市澄海区工程质量监督检测站
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年 6月 15日	市政竣·通-10	合格
	2021年 8月 10日	市政竣·通-10	合格
	2021年 8月 10日	市政竣·通-10	合格
	2021年 8月 12日	市政竣·通-10	合格
	2021年 9月 18日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020年 11月 27日	440515202011270102	合格
施工图设计文件 审查意见	2019年 11月 20日	汕询审【2019】092B	合格
施工图设计文件 审查意见	2020年 11月 2日	汕询审【2019】092B	合格
工程竣工报告	2021年 9月 28日	市政管-4	合格
工程质量评估报告	2021年 12月 10日	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	2021年 12月 3日	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	2021年 12月 3日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	2022年 1月 21日	市政竣·通-8	合格

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图完成合同约定的所有施工项目		
工程质量情况	土建	工程土建质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程设备安装符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	项目负责人: (公章) 2022年1月21日	林 (公章) 注册号44009194 有效期2025.01.09 福建安发建设有限公司 2022年1月21日	陈伟平 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 注册号44060802779(00) 建筑 市政 水利 2020.04.26 汕头市建安实业(集团)有限公司 2022年1月21日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	/ (公章) 项目负责人: (执业资格印章)	/ (公章) 项目负责人: (执业资格印章)	/ (公章) 项目负责人: (执业资格印章)
	年 月 日	年 月 日	年 月 日

3.2、福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程 (梅林街道) 施工总承包 I 标

中标通知书

标段编号： 2404-440304-04-01-728701005001

标段名称： 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（梅林街道）施
工总承包 I 标

建设单位： 深圳市水务规划设计院股份有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 汕头市建安实业（集团）有限公司

中标价： 4206.370015万元

中标工期： 546

项目经理（总监）： 黄镇晖

本工程于 2024-08-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

打印日期：2024-10-10



查验码： JY20240930040996

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市水务局 建设工程施工合同 (示范文本)

工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程
(梅林街道) 施工总承包 I 标

工程地点：深圳市福田区梅林街道

发 包 人：深圳市水务规划设计院股份有限公司

承 包 人：汕头市建安实业(集团)有限公司



2021 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务规划设计院股份有限公司

承包人(全称): 汕头市建安实业(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)施工总承包 I 标

工程地点: 深圳市福田区梅林街道

工程规模及特征: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)施工总承包 I 标段共涉及梅林街道 22 个小区的优质饮用水入户工程改造。具体建设内容如下:居民小区优质饮用水入户工程改造主要内容为小区总水表、用户分表、市政管网与每户供水管道入户位置之间的供水管道,包括小区内的埋地、爬墙生活管道。

工程类别: 市政工程施工 工程等级: _____

工程投资额: _____ 资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于对福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(梅林街道)施工总承包 I 标段的小区总水表、用户分表、市政管网与每户供水管道入户位置之间的供水管道,包括小区内的埋地、爬墙生活管道进行改造。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

三、合同工期

自 2024 年 09 月 10 日起至 2028 年 03 月 10 日止,总计 1277 日历天。其中:
施工阶段:自 2024 年 09 月 10 日起至 2026 年 03 月 10 日止(实际开工日期以
开工令为准,),共 546 日历天; 保修阶段:自 2026 年 03 月 10 日起至 2028
年 03 月 10 日止(以实际竣工验收时间起计),共 731 日历天,最终工期以招
标人确认的工期为准,具体开工令签发日期以招标人实际通知为准。

四、质量标准

本工程质量符合 合格 标准,创建 _____

五、签约合同价

人民币(大写 肆仟贰佰零陆万叁仟柒佰元壹角伍分)(¥ 42063700.15 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写 壹佰肆拾肆万捌仟零玖拾叁元柒角柒分)(¥ 1448093.77
元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写 _____ / _____)(¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写 _____ / _____)(¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写 贰佰零玖万元整)(¥ 2090000.00 元)。

六、项目经理

项目经理姓名: 黄镇晖 身份证号码: 440582199205186676 注册
证号: 粤 1442019202001104

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议及其附件;
- (2)本合同协议书;

-
- (3)中标通知书;
 - (4)本合同补充条款及其附件;
 - (5)本合同专用条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
 - (6)本合同通用条款;
 - (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
 - (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
 - (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (10)图纸和技术规格书(含招标文件补遗书中与此有关的部分,如果有);
 - (11)已标价工程量清单;
 - (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

1. 订立时间: 2024 年 10 月 11 日;

2. 订立地点: _____

3. 本合同一式 拾 份, 发包人执 伍 份, 承包人执 伍 份。均具有同等法律效力, 发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

(以下为盖章页)

(本页为盖章页)

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人: (公章) 汕头市建安实业(集团)有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914405001927206939

地址: 深圳市南山区玉泉路 128 号建安大院综合楼七楼

邮政编码: 518052

法定代表人: 黄少华

委托代理人:

电话: 0755-26510439

传真: 0755-26746246

电子信箱: stjasy@stja.cn

开户银行: 浦发银行深圳高新支行

账号: 79250155100000018



3.3、创世纪滨海花园等 16 个小区二次供水设施提标改造工程（快速发包）

中标通知书

标段编号：2020-440305-50-01-016332001001

标段名称：创世纪滨海花园等16个小区二次供水设施提标改造工程（快速发包）

建设单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：汕头市建安实业（集团）有限公司

中标价：2843.375875万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：刘伟光



本工程于 2020-12-10 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-10



查验码：3088107844079549

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：创世纪滨海花园等 16 个小区二次供水设施提
标改造工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人：汕头市建安实业(集团)有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 汕头市建安实业(集团)有限公司

鉴于:

1. 承包人已明确知悉: 2020年2月20日, 委托人【深圳市南山区水务局】(以下简称“委托人”)与发包人签署《代建合同》, 委托发包人实施代建, 并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容, 并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

3. 发包人在本工程中虽是委托人的代建单位, 但委托人、发包人、承包人三方确认: 由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任, 承包人无权要求委托人及【南山】区政府承担任何责任。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 创世纪滨海花园等16个小区二次供水设施提标改造工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目为对16个小区内的二次供水设施进行采购、安装及泵房的装饰装修。小区包括创世纪滨海花园、海文花园、佳嘉豪苑、龙城花园大厦、岸芷汀兰、澳城花园南区、泰福苑、湾厦福园、美丽湾商住楼、南荔苑、天源大厦、恒立心海湾公园、龙都名园、桃源村教师公寓、桃源村三期、东明花园。本项目总投资为4477万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本次招标包括但不限于：1.建筑装饰工程：对16个小区存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房装饰改造（须满足6S标准，即整理、整顿、清扫、清洁、素养、安全）。包括对原有水池、泵房的墙面、地面、天棚拆除并翻新；墙裙采用抛光砖墙砖、内墙采用白色防水防霉涂料墙面；地面采用瓷砖地面；天棚采用防霉防水涂料天棚等。2.安装工程：泵房内管道及附属设施、泵房外管网的连接管敷设；安装加压水泵和控制系统，增加水质消毒和在线检测设备。具体详见施工图纸及工程量清单。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4.其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2020年12月26日（具体以实际开工为准）；

计划竣工日期：2021年03月26日；

合同工期总日历天数90日历天。

招标工期总日历天数90日历天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟捌佰肆拾叁万叁仟柒佰伍拾捌元柒角伍分（¥28433758.75元）；其中：工程部分费用暂定为¥14961430.47元，设备部分费用暂定为¥13472328.28元。合同下浮率为6.5%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾肆万贰仟柒佰壹拾贰元陆角陆分（¥342712.66元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / /（¥ / /元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / /（¥ / /元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾肆万零柒佰陆拾肆元陆角肆分（¥1440764.64元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定

的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年1月15日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方法人或授权委托人签字后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执捌份。

发包人：(公章)  深圳市利源水务设计咨询有
限公司

法定代表人或其委托代理人
(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市神中路1019号万德大厦803
室

邮政编码：518031

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)  汕头市建安实业(集团)有
限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914405001927206939

地址：深圳市南山区玉泉路128号建安大
院综合楼七楼

邮政编码：518052

法定代表人：黄少华

委托代理人：

电话：0755-26510439

传真：0755-26746246

电子信箱：stjasy@stja.cn

开户银行：浦发银行深圳高新支行

账号：7925015510000018

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 创世纪滨海花园等16个小区二次供水设施提标改造工程

验收日期: 2022年 4 月 13 日

建设单位 (盖章) 深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司



一、工程概况

工程名称	创世纪滨海花园等16个小区二次供水设施提标改造工程	工程地点	深圳市南山区创世纪滨海花园等16个小区
工程规模	/	工程造价(万元)	2843.37万元
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2021年3月25日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	21-211
建设单位	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建单位)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资质证书号	B144055465
施工单位	汕头市建安实业(集团)有限公司		D144066751
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	汪亮、杨丹丹、曾平、徐文涛、汪朋、刘伟光、翁保平

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	徐文涛	翁保平、曾平
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	杨丹丹	汪亮
土建及装饰装修工程	彭洁	汪朋、刘伟光

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全	合格	合格	合格
土建及装饰装修工程	齐全	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容，于2021年8月8日通水并投入使用；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用寿命核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2022年4月13日。

验收日期：2022年4月13日				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人 	项目总监 	项目负责人 	项目负责人 	项目负责人 

3.4、宝安区优质饮用水入户工程（六期）VIII标

中标通知书

标段编号：44030620180024009001

标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（六期）VIII标

建设单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式：邀请招标

中标单位：汕头市建安实业（集团）有限公司

中标价：下浮率：16.00%

中标工期：360

项目经理(总监)：吕锐涛



本工程于 2019-09-04 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-07



查验码：3724334995815419

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(六期) VIII 标

工程地点: 深圳市宝安区新安街道

发包人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人: 汕头市建安实业(集团)有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人(全称): 汕头市建安实业(集团)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(六期) VIII 标

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: 宝发改概算(2019)120号

工程规模及特征: 宝安区优质饮用水入户工程(六期) VIII 标包含以下 9 项工程的施工承包工作: 1、海韵花园优质饮用水入户工程 2、碧涛苑优质饮用水入户工程 3、文乐花园优质饮用水入户工程 4、富盛苑优质饮用水入户工程 5、洪福雅苑优质饮用水入户工程 6、海天花园优质饮用水入户工程 7、深宝花园优质饮用水入户工程 8、常盛花园优质饮用水入户工程 9、金鼎花园优质饮用水入户工程。包括室外埋地给水管网、入户立管进行更新改造以及对小区内的二次加压供水设施的改造工作。建安费总计 3217.42 万元。

资金来源: 财政投入 95%; 国有资本 5%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

宝安区优质饮用水入户工程(六期) VIII 标包含以下 9 项工程的施工承包工作: 1、海韵花园优质饮用水入户工程 2、碧涛苑优质饮用水入户工程 3、文乐花园优质饮用水入户工程 4、富盛苑优质饮用水入户工程 5、洪福雅苑优质饮用水入户工程 6、海天花园优质饮用水入户工程 7、深宝花园优质饮用水入户工程 8、常盛花园优质饮用水入户工程 9、金鼎花园优质饮用水入户工程。

本次招标范围具体以施工图及工程标底(预算)备案所含全部内容为准(具

体详见工程量清单)。施工承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的
可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：_米宽：_米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：_米宽：_米高：_米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：_米宽：_米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程(□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程(□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程(□门窗□幕墙：平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖(□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程(□室外设施□附属建筑		
<input type="checkbox"/> 室外环境);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程(户数：____;庭院管：_米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程

三、合同工期

宝安区优质饮用水入户工程（六期）VIII 标工期及现场工程师

序号	工程名称	街道	工期 (天)	现场工程师
1	海韵花园优质饮用水入户工程	新安街道	360	蔡骁
2	碧涛苑优质饮用水入户工程	新安街道		蔡骁
3	文乐花园优质饮用水入户工程	新安街道		蔡骁
4	富盛苑优质饮用水入户工程	新安街道		蔡骁
5	洪福雅苑优质饮用水入户工程	新安街道		蔡骁
6	海天花园优质饮用水入户工程	新安街道		蔡骁
7	深宝花园优质饮用水入户工程	新安街道		蔡骁
8	常盛花园优质饮用水入户工程	新安街道		蔡骁
9	金鼎花园优质饮用水入户工程	新安街道		蔡骁
合计			360	

计划开工日期：2020年3月31日（开工以监理工程师发出的开工令为准）

计划竣工日期：~~2020年3月25日~~ 2021年3月25日

合同工期总日历天数 360 天。

定额工期总日历天数 ___ / ___ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ___ % (压缩比例=1-合同工期/定额工

期)。

四、质量标准

本工程质量标准：**合格**

五、签约合同价

人民币(大写) **贰仟叁佰壹拾捌万伍仟零伍拾贰元叁角伍分** (¥ 23185052.35 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) **叁拾伍万玖仟贰佰柒拾柒元零捌分** (¥ 359277.08 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) /_(¥/元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) /_(¥/元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) **壹佰陆拾捌万柒仟伍佰柒仟玖元陆角玖分** (¥2174143.91 元)。

宝安区优质饮用水入户工程(六期) VIII 标各子项目合同价款详见下表：

序号	工程名称	街道	合同价款 (暂定价) (元)	暂列金额 (元)	施工现场安全文 明措施费 (元)
1	海韵花园优质饮用水入户工程	新安街道	4269724.37	450374.64	62681.97
2	碧涛苑优质饮用水入户工程	新安街道	3178059.85	336205.41	48465.25
3	文乐花园优质饮用水入户工程	新安街道	2564854.46	141677.79	42260.92
4	富盛苑优质饮用水入户工程	新安街道	2943410.32	163716.51	49353.15
5	洪福雅苑优质饮用水入户工程	新安街道	4094153.67	434003.77	61457.20
6	海天花园优质饮用水入户工程	新安街道	1959882.14	207762.02	31745.96
7	深宝花园优质饮用水入户工程	新安街道	965380.51	102374.44	14508.44
8	常盛花园优质饮用水入户工程	新安街道	764633.59	80324.90	11694.31

	户工程				
9	金鼎花园优质饮用水入户工程	新安街道	2444953.44	257704.43	37109.88
合计			23185052.35	2174143.91	359277.08

备注：上表中合同价款包含暂列金额及施工现场安全文明施工费。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进

行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年3月18日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执贰份。

本页无正文:

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



Handwritten signature of the Employer's representative.

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（二期）VIII标

建设单位（公章）：深圳市宝安区水务集团有限公司

竣工验收日期：2024年1月12日

发出日期：2024年1月12日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

一
二
三
四
五

市政基础设施工程

工程名称	宝安区优质饮用水入户工程(六期)Ⅷ标	工程地点	深圳市宝安区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	/	工程造价(万元)	2318.51
结构类型	给水工程	开工日期	2020年5月12日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年5月/日
监督单位	宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水宝安水务集团有限公司	总施工单位	汕头市建安实业(集团)有限公司
勘察单位	/	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市港嘉工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	/	/	/
	/	/	/
法律法规规定的其他验收文件	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

深圳市宝安区水务局

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容已按设计图纸及合同约定全部完成，并验收通过。	
工程质量情况	土建	工程已按设计图纸及合同约定完成，验收合格。
	设备安装	工程已按设计图纸及合同约定完成，验收合格。
工程未达到使用功能的部位(范围)	无	
参加验收单位意见	建设单位 深圳水务集团有限公司 管网运营部 项目负责人: 张强 2024年1月12日	监理单位 深圳市深海水务咨询有限公司 总监: 陈伟伟 注册证号: 43005996 有效期至: 2023.03.19 2024年1月12日
	分包单位 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	设计单位 项目负责人: (执业资格印章) 2024年1月12日
		施工单位 项目负责人: (执业资格印章) 2024年1月12日
	监理单位 项目负责人: (执业资格印章) 2024年1月12日	勘察单位 项目负责人: (执业资格印章) 2024年1月12日

3.5、龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第三批）第八标段

中标通知书

标段编号：44031020190108008001

标段名称：龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第三批）第八标段

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：汕头市建安实业（集团）有限公司

中标价：1860.080580万元

中标工期：427天

项目经理(总监)：郑丽芳



本工程于 2019-11-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



李心王

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-24



Signature of the bidder

查验码：5019447316521293

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

№20001

深水龙华(本)合字(2020)年第(44)号(9)

工程编号: 44031020190108008001

合同编号: _____

副本

深圳市建设工程
施工(单价)合同

工程名称: 龙华区优质饮用水入户工程(2019-2020年)

(第三批)第八标段

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人: 汕头市建安实业(集团)有限公司

2015 年版

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年__月__日（以监理开工令为准）；

计划竣工日期：____年__月__日；

合同工期总日历天数为 427 天。（确定工期和中标通知书工期一致）

标准工期总日历天数为__天（指按《深圳市建设工程施工工期定额 2017》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 0%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

五、签约合同价

人民币（大写）：壹仟捌佰陆拾万零捌佰零伍元捌角整（¥ 1860.08058 万元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：肆拾万零贰仟捌佰捌拾柒元玖角玖分（¥40.288799 万元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：_____（¥_____万元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：_____（¥_____万元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）：壹佰零肆万叁仟贰佰玖拾玖元贰角贰分（¥104.329922 万元）；

（5）工程保险费：

人民币（大写）：壹万柒仟叁佰元整（¥1.73 万元）；

（6）弃土费金额：

人民币（大写）：壹拾肆万肆仟玖佰零伍元肆角整（¥14.49054 万元）。

项目单价：详见本工程投标文件；弃土费包干总价，结算不作调整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

(13) 深圳市深水龙华水务有限公司《工程施工现场管理奖罚细则(试行)》、《优饮工程项目甲供材料管理实施细则(暂行)》、《甲控乙供设备物资管理实施细则(暂行)》。

(14) 《龙华区供水相关工程及消火栓建设委托实施协议书》。

除上述文件,本合同的附件以及所有经甲乙双方签署确认的文件(会议纪要、补充协议、往来函件、补充与修正文件等)均为本合同的有效组成部分,其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。除非有特殊说明,本合同所有有效组成部分中相矛盾的条款以生效日期较后的条款为准。

本合同约定的通知、宣布、催促等文件,以邮件、传真等方式送达的,一经发出即视为已送达,以邮寄方式送达的,在投邮三日后,即视为已送达。向本合同主体约定地址送达均为有效。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。为保障工程质量,承包人承诺:

(1) 本工程接受深圳市深水龙华水务有限公司的《工程施工现场管理奖罚细则》、《优饮工程项目甲供材料管理实施细则(暂行)》、《甲控乙供设备物资管理实施细则(暂行)》、《龙华区供水相关工程及消火栓建设委托实施协议书》和组成合同的15份文件中相关规定和要求,如有

违反，按相关规定的条款执行。上述相关规定为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

(2) 工程所需材料采用发包人推荐品牌（甲供材料除外），承包人必须严格按照招标人的要求，所有采购的材料需按照本合同中规定推荐的购买和使用（详见补充条款），并向发包人提供采购的材料清单、采购合同、订货通知单、转账凭证、供应商供货证明。

(3) 严格遵守发包人工程管理、物资材料管理方面的相关制度，严格按照发包人甲供材料的相关要求配合发包人进行甲供材料的采购、结算和管理。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、其他

如因承包方违反合同约定而产生纠纷、诉讼，则承包方除应承担违约责任外，还应当承担对方因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用，包括但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年3月15日；（必须写真实时间）

订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路11号办公楼206室

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人：

深圳市深永龙华水务有限公司：（公章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

组织机构代码：0735-1997428

地址：民治村红木山水

邮政编码：

法定代表人：

承包人：

汕头市建安实业（集团）有限公司：（公章）

法定代表人

（签字或盖章）

组织机构代码：914405001927206939

地址：深圳市南山区玉泉路128号建安大院综合楼七楼

邮政编码：518052

法定代表人：黄少华

委托代理人:

电话:

电话: 0755-26510439

传真:

传真: 0755-26746246

电子信箱:

电子信箱: sjsysz@126.com

开户银行:

开户银行: 浦发银行深圳高新支行

账号:

账号: 7925015510000018

本合同一式 壹拾捌 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 壹拾贰 份, 承包人执 陆 份。



市政基础设施工程

初 验 报 告

工程名称：龙华区优质饮用水入户工程（2019-2020年）（第三批）第八标段

验收日期：2022年 12 月 21 日

建设单位（盖章）：深圳市深水龙华水务有限公司



一、工程概况

工程名称	龙华区优质饮用水入户工程 (2019-2020年)(第三批)第八标段	工程地点	龙华区民治街道
工程规模	改造埋地管约3.47公里,改造明装管道约60.42公里,各类水表2430个,路面破坏修复4212平方米等若干	工程造价 (万元)	1860.08058
结构类型	优质饮用水入户工程	工程用途	改善居民用水质量
施工许可证号		开工日期	2020年05月11日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SWKGG202008
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	B144055465
设计单位	福州城建设计研究院有限公司		A135001551
施工单位	汕头市建安实业(集团)有限公司		D144066751
监理单位	深圳市霍克建设监理有限公司		E144009607
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	陈俊
副组长	潘梓杰
组 员	邓文、伍伟贤、邓少明、郭明军

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	郑丽芬	黄斌斌
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

已完成合同约定范围内的所有施工内容,按照设计图纸施工,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,符合验收规范,同意进行验收。

验收日期: 2022年 12月 2 | 日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: </p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: 郑子号</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: 郑明军</p>
--	---	--	--

4、项目经理业绩情况

序号	工程名称	工程类型	竣工验收时间	合同金额 (万元)	项目经理姓名	备注
1	公园、广场建设及改造工程 (牛眠石公园)	市政工程	2020.11.06	1071.54	林晓斌	

4.1 公园、广场建设及改造工程（牛眠石公园）

表格编号: QT-3301(1)

东莞市在建工程质量监督注册表变更申请表（二）

（工程各方责任人员变更）

工程名称		公园、广场建设及改造工程（牛眠石公园）			
建设单位		东莞市寮步镇牛杨股份经济联合社			
工程地点		东莞市寮步镇牛杨社区		质量监督 登记编号	
联系人		林海生		联系电话	13925818553
（ ）施 工或监 理单 位责 任 人 员 变 更	（ ）施工单位人员变更			（ ）监理单位人员变更	
	人员类别	变更前	变更后	人员类别	变更前
	项目负责人	吕锐涛	林晓斌		
（ ）已变更承接业务登记 （ ）未变更承接业务登记，情况说明：			（ ）已变更承接业务登记 （ ）未变更承接业务登记，情况说明：		
施工企业意见：同意变更 项目负责人签名：吕锐涛（公章） 年 月 日			监理单位意见： 项目负责人签名：（公章） 年 月 日		
（ ）其 他单 位责 任 人 员 变 更	人员所属单位				
	人员类别	变更前	变更后	企业意见：	
				项目负责人签名：（公章）	
（ ）关 于人 员 的 其 余 信 息	变更前：		变更后：		
	情况说明				
建设单位承诺：					
本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚 假，受理部门可终止办理；如因虚假材料引致法律责任，概由申请单位承担，与受理部门 无关。					
项目负责人签名：（公章） 年 月 日					
联络员意见：			市站分管领导意见：		
签名： 年 月 日			签名： 年 月 日		

质量监督系统变更申请编号（市质监站填写）：

招标编号：LBALBC11900236

合同编号：_____

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称：公园、广场建设及改造工程（牛眠石公园）

工程地点：东莞市寮步镇牛杨社区

发 包 人：东莞市寮步镇牛杨股份经济联合社

承 包 人：汕头市建安实业（集团）有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 东莞市寮步镇牛杨股份经济联合社

承包人：(全称) 汕头市建安实业(集团)有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：公园、广场建设及改造工程(牛眠石公园)

工程地点：东莞市寮步镇牛杨社区

工程规模：本工程主要对牛眠石公园进行升级改造，总设计面积为23523平方米，主要包括园林小品、水景、平台、树池、广场铺装、公园道路等，其中广场及停车场硬质铺装面积约5500平方米，最大给水管径为DN100，最大排水管径为DN500，工程总造价为12757069.01元。

工程内容：包括但不限于以下内容：1、道路工程；2、交通工程；3、景观工程；4、绿化工程；5、照明工程；6、给排水工程等。

结构形式： /

工程立项、规划批准文号： /

资金来源：集体资金

二、工程承包范围

承包范围：公园、广场建设及改造工程(牛眠石公园)，按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：1、道路工程(含土石方工程、路基工程、沥青混凝土路面、雨水口、雨水井等)；2、交通工程(含交通标线标志、标杆等)；3、景观工程(含人行道铺装、安砌路缘石、指示牌、驳岸、栈道、广场铺装、坐凳、护栏、挡土墙、花池、生态岛、廊架、景墙、台阶、沙池、石头涌泉、篮球场、停车场、小品雕塑等)；4、绿化工程【含栽植乔木、灌木、花卉、水生植物等；绿化养护(养护期为12个月)】；5、照明工程(含电力管线铺设、路灯及基础、接线井砌筑、景观照明系统等)；6、给排水工程(含景观给排水系统、石头涌泉给排水系统、排水沟、各类井砌筑等)。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸及工程量

清单，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：126天。

拟从2019年11月6日开始施工，至2020年3月11日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：壹仟零柒拾壹万伍仟肆佰零肆元肆角整；

（小写）：10715404.40元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：贰佰零柒万捌仟叁佰元叁角叁分，人民币（小写）：2078300.33元。

单列部分的：

绿色施工安全防护措施费人民币（大写）：肆拾柒万贰仟伍佰捌拾元捌角柒分，人民币（小写）：472580.87元；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2019年11月15日

订立合同地点：

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：(章) 东莞市寮步镇牛杨股份经济合作社

地址：东莞市寮步镇牛杨社区

法定代表人：

电话：0769-83321426

开户名称：

开户银行：

账号：

邮政编码：523000

承包人：(公章) 汕头市建安实业(集团)有限公司

地址：汕头市龙湖区华山路14号

法定代表人：

电话：0754-88468098

开户名称：汕头市建安实业(集团)有限公司

开户银行：中国建设银行汕头金砂支行

账号：44001651401050578321

邮政编码：515000

竣工验收证书

工程名称：公园、广场建设及改造工程（牛眠石公园）

工程地点：东莞市寮步镇牛杨社区

建设单位：东莞市寮步镇牛杨股份经济联合社

验收日期：2020.11.6



竣工验收证书

第1页, 共2页

工程名称	公园、广场建设及改造工程 (牛眠石公园)	工程地点	东莞市寮步镇牛杨社区
建设规模	本工程主要对牛眠石公园进行升级改造, 总设计面积为23523平方米, 主要包括园林小品、水景、平台、树池、广场铺装、公园道路等, 其中广场及停车场硬质铺装面积约5500平方米, 最大给水管径为DN100, 最大排水管径为DN500, 工程总造价为12757069.01元。		
建设单位	东莞市寮步镇牛杨股份经济联合社	开工日期	2019年11月20日
勘察单位		竣工日期	2020年11月6日
设计单位	中誉设计有限公司	工期	126 (日历天)
承包单位	汕头市建安实业(集团)有限公司	合同造价	10715404.40元
监理单位	中金国际项目管理有限公司		
验收范围及数量: 包括但不限于以下内容: 1、道路工程; 2、交通工程; 3、景观工程; 4、绿化工程; 5、照明工程; 6、给排水工程等。			
对工程量、质量、安全情况总体评价: 合格			
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位竣工验收组长: (签字)</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>2020年11月6日</p> </div> </div>			



参加竣工验收人员及单位

施 工 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名): <i>林建斌</i> 2020年11月6日	勘 察 单 位	(盖章) 参加验收人员(签名): 年 月 日
设 计 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名): <i>刘经</i> 2020年11月6日	建 设 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名): <i>王</i> 2020年11月6日
监 理 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名): <i>陈辉</i> 2020年11月6日	招 投 标 领 导 小 组 代 表	 (盖章) 参加验收人员(签名): <i>陈辉</i> 2020年11月6日

此证书需要一式十份。

5、履约评价

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	创世纪滨海花园等 16 个小区二次供水设施提标改造工程(快速发包)	深圳市利源水务设计咨询有限公司	优良	2024.06.28	
2	宝安区社区给水管网改造工程(五期)Ⅷ标	深圳市深水宝安水务集团有限公司	优秀	2020.05.03	
3	梅林水务所梅华路歌剧舞剧院旁等 11 处市政供水管道设施应急抢修项目	深圳市水务(集团)有限公司福田分公司	优秀	2023.11.10	
4	梅林水务所金梅花园小区供水应急保障项目	深圳市水务(集团)有限公司福田分公司	优秀	2023.11.16	
5	华南区域深圳金地圳埔岭项目二期室外给排水、地下室给水工程	深圳市淞江康纳投资有限公司	优秀	2022.03.15	

5.1、创世纪滨海花园等 16 个小区二次供水设施提标改造工程（快速发包）

建筑业企业项目履约情况证明

由汕头市建安实业（集团）有限公司承建的“创世纪滨海花园等 16 个小区二次供水设施提标改造工程（快速发包）”工程项目已顺利完工。

本项目为对 16 个小区内的二次供水设施进行采购、安装及泵房的装饰装修。小区包括创世纪滨海花园、海文花园、佳嘉豪苑、龙城花园大厦、岸芷汀兰、澳城花园南区、泰福苑、湾厦福园、美丽湾商住楼、南荔苑、天源大厦、恒立心海湾公园、龙都名园、桃源村教师公寓、桃源村三期、东明花园。

经过贵司的努力，项目得到妥善安排，并严把安全关、质量关，同时工程施工进度顺畅。

对于贵司的工程项目履约情况，我司评价为优良。

建设单位（盖章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司



5.2、宝安区社区给水管网改造工程（五期）Ⅷ标

建筑业企业项目履约情况证明

兹证明 汕头市建安实业（集团）有限公司 在我单位负责建设的 宝安区社区给水管网改造工程（五期）Ⅷ标 中，总包合同履行情况评价为 优秀。

建设单位（盖章）：

2020年05月03日

5.3、梅林水务所梅华路歌剧舞剧院旁等 11 处市政供水管道设施应急抢修项目

建筑业企业项目履约情况证明

兹证明 汕头市建安实业（集团）有限公司 在我单位负责建设的 梅林水务所梅华路歌剧舞剧院旁等 11 处市政供水管道设施应急抢修项目 中，总包合同履行情况评价为 优秀。

建设单位（盖章） 专用章

2023年11月10日

5.4、梅林水务所金梅花园小区供水应急保障项目

建筑业企业项目履约情况证明

兹证明 汕头市建安实业（集团）有限公司 在我单位
负责建设的 梅林水务所金梅花园小区供水应急保障项目
中，总包合同履行情况评价为 优秀。

建设单位（盖章） 业务专用章

2023年11月16日

6.5、华南区域深圳金地圳埔岭项目二期室外给排水、地下室给水工程

建筑业企业项目履约情况证明

兹证明 汕头市建安实业（集团）有限公司 在我单位负责建设的 华南区域深圳金地圳埔岭项目二期室外给排水、地下室给水工程 中，总包合同履行情况评价为 优秀。

建设单位（盖章）：



2022年5月15日

6、科技创新能力

序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注
1	隔震连接座专利	详见专利扫描件	中华人民共和国国家知识产权局	2015.06.10	
2	基坑防护支撑结构	详见专利扫描件	中华人民共和国国家知识产权局	2015.03.11	
3	降水井封堵结构专利	详见专利扫描件	中华人民共和国国家知识产权局	2015.03.11	
4	抗震连接座专利	详见专利扫描件	中华人民共和国国家知识产权局	2015.06.10	
5	一种市政工程中用一次性成孔的扩孔器	详见专利扫描件	中华人民共和国国家知识产权局	2015.06.01	

6.1、隔震连接座专利

证书号第 4358169 号



实用新型专利证书

实用新型名称：隔震连接座

发 明 人：翁保平；漆敬群；陈洽阳；刘伟光；陈汉强；符昌锐；李忠斌
陈泽辉；陈升辉

专 利 号：ZL 2014 2 0871385.4

专利申请日：2014 年 12 月 31 日

专 利 权 人：汕头市建安实业（集团）有限公司

授权公告日：2015 年 06 月 10 日

本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 12 月 31 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



(19) 中华人民共和国国家知识产权局



(12) 实用新型专利



(10) 授权公告号 CN 204385897 U

(45) 授权公告日 2015.06.10

(21) 申请号 201420871385.4

E04B 1/98(2006.01)

(22) 申请日 2014.12.31

(73) 专利权人 汕头市建安实业(集团)有限公司
地址 518000 广东省深圳市南山区玉泉路
128号建安大院7楼

(72) 发明人 翁保平 漆敬群 陈洽阳 刘伟光
陈汉强 符昌锐 李忠斌 陈泽辉
陈升辉

(74) 专利代理机构 广州市南锋专利事务有限
公司 44228
代理人 张志醒

(51) Int. Cl.

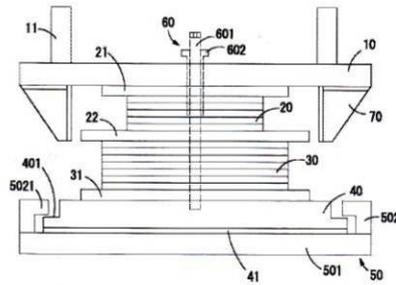
E04B 1/36(2006.01)

权利要求书1页 说明书5页 附图1页

(54) 实用新型名称
隔震连接座

(57) 摘要

本实用新型公开了一种隔震连接座,包括上连接板、上支座、下支座及下连接板,上支座的上端与上连接板固定连接,下支座的上端与上支座的下端固定连接,下连接板与下支座的下端固定连接;底盆具有一活动腔,下连接板可滑动地设置于活动腔,且下连接板与活动腔的底面之间设有平滑板;弹性复位机构包括弹性复位柱及螺旋调节套,上连接板、上支座及下支座的中心轴线上设有通孔,弹性复位柱穿设于通孔内,螺旋调节套螺纹套接在弹性复位柱的上端,且螺旋调节套的外径小于通孔的内径。本实用新型可以在不同受力状态下提供不同的水平刚度和阻尼力,能满足中高层建筑在遇到不同等级的地震时的隔震、减震需求,同时,可以调节隔震性能,使用更加灵活方便。



CN 204385897 U

1. 一种隔震连接座,其特征在于,包括:
上连接板;
上支座,所述上支座的的上端与所述上连接板固定连接;
下支座,所述下支座的的上端与所述上支座的的下端固定连接;
下连接板,所述下连接板与所述下支座的的下端固定连接;
底盆,所述底盆具有一活动腔,所述活动腔的内径大于所述下连接板的外径,所述下连接板可滑动地设置于所述活动腔,且所述下连接板与所述活动腔的底面之间设有平滑板;
弹性复位机构,包括弹性复位柱及螺旋调节套,所述上连接板、上支座及下支座的中心轴线上设有通孔,所述弹性复位柱穿设于所述通孔内,所述螺旋调节套螺纹套接在所述弹性复位柱的上端,且所述螺旋调节套的外径小于所述通孔的内径。
2. 根据权利要求 1 所述的隔震连接座,其特征在于,所述上支座的的上端通过上隔板与所述上连接板固定连接,所述上支座的的下端通过中隔板与所述下支座的的上端固定连接,所述下支座的的下端通过下隔板与所述下连接板固定连接。
3. 根据权利要求 2 所述的隔震连接座,其特征在于,所述通孔自所述上连接板贯穿至所述下连接板,所述弹性复位柱的下端伸入至所述下连接板的通孔内。
4. 根据权利要求 2 所述的隔震连接座,其特征在于,还包括限位套筒,所述限位套筒套设在所述上支座的外部,且所述限位套筒的上端与所述上连接板固定连接;所述限位套筒的下边沿与所述中隔板齐平或略低于所述中隔板。
5. 根据权利要求 1 所述的隔震连接座,其特征在于,所述底盆包括底板及限位围板,所述限位围板垂直固定于所述底板上以限定出所述活动腔,所述限位围板上端具有向内侧凸出的限位边沿,所述下连接板上设有被挡止在所述限位边沿下方的台阶。
6. 根据权利要求 1 至 5 中任一项所述的隔震连接座,其特征在于,所述上支座及下支座为叠层橡胶支座。

隔震连接座

技术领域

[0001] 本实用新型涉及建筑隔震装置,尤其涉及一种隔震连接座。

背景技术

[0002] 在建筑结构设计,设置隔震、减震支座能有效减轻地震灾害。目前,通常采用橡胶隔震支座作为隔震装置。现有的隔震支座一般包括叠层橡胶及设置在叠层橡胶上下放的上隔板、下隔板,隔震支座的上隔板、下隔板分别通过上下连接板与建筑构件连接。

[0003] 现有的隔震支座水平刚度固定,即隔震支座开始发生变形时的水平力是固定的,且其发生变形时所产生的阻尼力也是固定的。如果建筑物使用水平刚度较大的隔震支座,在发生震级较小的地震时,隔震支座受到的外力小于能发生变形的最小的力,隔震支座不发生变形,不能起到隔震、减震作用;如果建筑物使用水平刚度较小的隔震支座,当在发生震级较大的地震时,隔震支座受到的外力可能大于其能承受的最大力,隔震支座发生过度变形甚至毁坏,危及建筑物的安全。此外,目前的隔震支座不能自动复位,因此,不利于震后的修复。

实用新型内容

[0004] 本实用新型的目的在于克服现有技术中的不足而提供一种隔震连接座,能够适应不同地震级下的隔震减震作用,同时,具有自动复位功能和隔震性能调节功能。

[0005] 本实用新型解决现有技术问题所采用的技术方案是:一种隔震连接座,包括:

[0006] 上连接板;

[0007] 上支座,所述上支座的上端与所述上连接板固定连接;

[0008] 下支座,所述下支座的上端与所述上支座的下端固定连接;

[0009] 下连接板,所述下连接板与所述下支座的下端固定连接;

[0010] 底盆,所述底盆具有一活动腔,所述活动腔的内径大于所述下连接板的外径,所述下连接板可滑动地设置于所述活动腔,且所述下连接板与所述活动腔的底面之间设有平滑板;

[0011] 弹性复位机构,包括弹性复位柱及螺旋调节套,所述上连接板、上支座及下支座的中心轴线上设有通孔,所述弹性复位柱穿设于所述通孔内,所述螺旋调节套螺纹套接在所述弹性复位柱的上端,且所述螺旋调节套的外径小于所述通孔的内径。

[0012] 优选地,所述上支座的上端通过上隔板与所述上连接板固定连接,所述上支座的下端通过中隔板与所述下支座的上端固定连接,所述下支座的下端通过下隔板与所述下连接板固定连接。

[0013] 优选地,所述通孔自所述上连接板贯穿至所述下连接板,所述弹性复位柱的下端伸入至所述下连接板的通孔内。

[0014] 优选地,还包括限位套筒,所述限位套筒套设在所述上支座的外部,且所述限位套筒的上端与所述上连接板固定连接;所述限位套筒的下边沿与所述中隔板齐平或略低于所

述中隔板。

[0015] 优选地所述底盆包括底板及限位围板,所述限位围板垂直固定于所述底板上以限定出所述活动腔,所述限位围板上端具有向内侧凸出的限位边沿,所述下连接板上设有被挡止在所述限位边沿下方的台阶。

[0016] 优选地,所述上支座及下支座为叠层橡胶支座。

[0017] 本实用新型的有益效果是:本实用新型采用上支座与下支座上下层叠式结构,在地震级较小时,隔震连接座受到的外力作用较小,此时,上支座发生形变,起到隔震减震的作用,而在地震级较大时,上支座与下支座均发生形变,也能起到隔震减震作用,在地震级更大时,上支座及下支座在发生形变的同时,上支座与下支座整体可能在底盆内滑动,如此,起到隔震减震的作用,也就是说,本实用新型可以在不同受力状态下提供不同的水平刚度和阻尼力,能满足中高层建筑在遇到不同等级的地震时的隔震、减震需求,有效减小地震灾害的影响,保障生命财产安全。此外,在上下支座内设置有弹性复位柱,在震后修复过程中,可以通过弹性复位柱使上下支座快速恢复至原始状态,同时,该弹性复位柱上设置有螺旋调节套,通过旋转螺旋调节套伸入至上支座内的深度,进而调节弹性复位柱及上支座的形变强度(螺旋调节套伸入越深,其弹性复位柱及上支座形变困难),也就是调节隔震性能,如此,可以根据具体需要调节,使用更加灵活方便。

附图说明

[0018] 图1是本实用新型实施例隔震连接座的结构示意图。

[0019] 附图标记:

[0020] 上连接板 10;

[0021] 连接螺栓 11;

[0022] 上支座 20;

[0023] 上隔板 21;

[0024] 中隔板 22;

[0025] 下支座 30;

[0026] 下隔板 31;

[0027] 下连接板 40;

[0028] 台阶 401;

[0029] 底盆 50;

[0030] 底板 501;

[0031] 限位围板 502;

[0032] 限位边沿 5021;

[0033] 弹性复位机构 60;

[0034] 弹性复位柱 601;

[0035] 螺旋调节套 602;

[0036] 限位套筒 70。

[0037] 本实用新型目的的实现、功能特点及优点将结合实施例,参照附图做进一步说明。

具体实施方式

[0038] 下面详细描述本实用新型的实施例,所述实施例的示例在附图中示出,其中自始至终相同或类似的标号表示相同或类似的元件或具有相同或类似功能的元件。下面通过参考附图描述的实施例是示例性的,旨在用于解释本实用新型,而不能理解为对本实用新型的限制。

[0039] 在本实用新型的描述中,需要理解的是,术语“中心”、“纵向”、“横向”、“长度”、“宽度”、“厚度”、“上”、“下”、“前”、“后”、“左”、“右”、“竖直”、“水平”、“顶”、“底”“内”、“外”、“顺时针”、“逆时针”等指示的方位或位置关系为基于附图所示的方位或位置关系,仅是为了便于描述本实用新型和简化描述,而不是指示或暗示所指的装置或元件必须具有特定的方位、以特定的方位构造和操作,因此不能理解为对本实用新型的限制。

[0040] 此外,术语“第一”、“第二”仅用于描述目的,而不能理解为指示或暗示相对重要性或者隐含指明所指示的技术特征的数量。由此,限定有“第一”、“第二”的特征可以明示或者隐含地包括一个或者多个该特征。在本实用新型的描述中,“多个”的含义是两个或两个以上,除非另有明确具体的限定。

[0041] 在本实用新型中,除非另有明确的规定和限定,术语“安装”、“相连”、“连接”、“固定”等术语应做广义理解,例如,可以是固定连接,也可以是可拆卸连接,或一体地连接;可以是机械连接,也可以是电连接;可以是直接相连,也可以通过中间媒介间接相连,可以是两个元件内部的连通。对于本领域的普通技术人员而言,可以根据具体情况理解上述术语在本实用新型中的具体含义。

[0042] 参照图1所示,本实用新型实施例提供了一种隔震连接座,包括上连接板10、上支座20、下支座30、底盆50及弹性复位机构60。

[0043] 具体而言,上连接板10用于连接上部建筑,可以通过连接螺栓11与上部建筑连接。上支座20的上端与所述上连接板10固定连接。下支座30的上端与所述上支座20的下端固定连接。下连接板40与所述下支座30的下端固定连接,也就是,上连接板10、上支座20、下支座30及下连接板40自上至下依次连接。底盆50具有一活动腔,所述活动腔的内径大于所述下连接板40的外径,所述下连接板40可滑动地设置于所述活动腔,且所述下连接板40与所述活动腔的底面之间设有平滑板。在收到较大外力作用下,下连接板40可以在底盆50的活动腔内滑动。

[0044] 弹性复位机构60包括弹性复位柱601及螺旋调节套602,所述上连接板10、上支座20及下支座30的中心轴线上设有通孔,所述弹性复位柱601穿设于所述通孔内,所述螺旋调节套602螺纹套接在所述弹性复位柱601的上端,且所述螺旋调节套602的外径小于所述通孔的内径。当旋转所述螺旋调节套602时,螺旋调节套602可以在弹性复位柱601上上下下运动,且由于螺旋调节套602不具有弹性或弹性较小,所以弹性复位柱601上螺旋调节套602所在的位置不易发生形变甚至是不能发生形变。当螺旋调节套602向下运动时,可以伸入至上支座20甚至是下支座30内部,当螺旋调节套602伸入至上支座20甚至是下支座30内部时,同样,上支座20内螺旋调节套602所在位置不易发生形变甚至是不能发生形变,如此,可以通过调整螺旋调节套602在弹性复位柱601上的位置及伸入至上支座20内的深度进而调节整个弹性复位柱601的复位性能及上支座20的形变特性。

[0045] 根据本实用新型采用上支座20与下支座30上下层叠式结构,在地震级较小时,隔

震连接座受到的外力作用较小,此时,上支座 20 发生形变,起到隔震减震的作用,而在地震级较大时,上支座 20 与下支座 30 均发生形变,也能起到隔震减震作用,在地震级更大时,上支座 20 及下支座 30 在发生形变的同时,上支座 20 与下支座 30 整体可能在底盆 50 内滑动,如此,起到隔震减震的作用,也就是说,本实用新型可以在不同受力状态下提供不同的水平刚度和阻尼力,能满足中高层建筑在遇到不同等级的地震时的隔震、减震需求,有效减小地震灾害的影响,保障生命财产安全。此外,在上下支座 30 内设置有弹性复位柱 601,在震后修复过程中,可以通过弹性复位柱 601 使上下支座 30 快速恢复至原始状态,同时,该弹性复位柱 601 上设置有螺旋调节套 602,通过旋转螺旋调节套 602 伸入至上支座 20 内的深度,进而调节弹性复位柱 601 及上支座 20 的形变强度(螺旋调节套 602 伸入越深,其弹性复位柱 601 及上支座 20 形变困难),也就是调节隔震性能,如此,可以根据具体需要调节,使用更加灵活方便。

[0046] 更为具体的,上支座 20 的上端通过上隔板 21 与所述上连接板 10 固定连接,所述上支座 20 的下端通过中隔板 22 与所述下支座 30 的上端固定连接,所述下支座 30 的下端通过下隔板 31 与所述下连接板 40 固定连接。上隔板 21、中隔板 22 及下隔板 31 对应可以增大彼此之间的接触面积,以此可以增强上连接板 10、上支座 20、下支座 30 及下连接板 40 之间的连接强度及稳固性。

[0047] 在本实用新型的一个实施例中,通孔自所述上连接板 10 贯穿至所述下连接板 40,所述弹性复位柱 601 的下端伸入至所述下连接板 40 的通孔内。如此,其弹性复位的效果更好。

[0048] 为了便于弹性复位柱 601 的固定,可以在弹性复位柱 601 的下端设置外螺纹,而在下连接板 40 的通孔内设置内螺纹,如此,弹性复位柱 601 的下端与下连接板 40 的通孔螺纹连接,以此实现弹性复位柱 601 的固定。

[0049] 更为有利的,在本实用新型的一个优选实施例中,还包括限位套筒 70,所述限位套筒 70 套设在所述上支座 20 的外部,且所述限位套筒 70 的上端与所述上连接板 10 固定连接,所述限位套筒 70 的下边沿与所述中隔板 22 齐平或略低于所述中隔板 22。如此,当发生较小的地震时,隔震连接座受到的外力作用较小,上支座 20 发生形变而形变,起到隔震减震的作用。而在地震级较大时,上支座 20 发生形变,同时,限位套筒 70 也随上支座 20 移动,当限位套筒 70 移动至与中间隔板相接触时,限位套筒 70 将推动下支座 30 形变,也就是,当地震级较大时,上支座 20 型变量加大,此时,通过限位套筒 70 可以带动下支座 30 发生形变,如此,能够适应该地震级,起到隔震减震作用。在地震级更大时,上支座 20 发生形变,限位套筒 70 带动下支座 30 形变的同时,上支座 20 与下支座 30 整体随下连接板 40 在底盆 50 内滑动,如此,起到隔震减震的作用。

[0050] 在本实用新型的一个具体实施例中,底盆 50 包括底板 501 及限位围板 502,限位围板 502 垂直固定于所述底板 501 上以限定出所述活动腔,所述限位围板 502 上端具有向内侧凸出的限位边沿 5021,所述下连接板 40 上设有被挡止在所述限位边沿 5021 下方的台阶 401。如此,便于底盘与下连接板 40 之间的组装拆卸。

[0051] 可以理解的是,上支座 20 及下支座 30 为叠层橡胶支座。平滑板采用四氟板。

[0052] 综上所述,本实用新型采用上支座 20 与下支座 30 上下层叠式结构,在地震级较小时,隔震连接座受到的外力作用较小,此时,上支座 20 发生形变,起到隔震减震的作用,而

在地震级较大时,上支座 20 与下支座 30 均发生形变,也能起到隔震减震作用,在地震级更大时,上支座 20 及下支座 30 在发生形变的同时,上支座 20 与下支座 30 整体可能在底盆 50 内滑动,如此,起到隔震减震的作用,也就是说,本实用新型可以在不同受力状态下提供不同的水平刚度和阻尼力,能满足中高层建筑在遇到不同等级的地震时的隔震、减震需求,有效减小地震灾害的影响,保障生命财产安全。此外,在上下支座 30 内设置有弹性复位柱 601,在震后修复过程中,可以通过弹性复位柱 601 使上下支座 30 快速恢复至原始状态,同时,该弹性复位柱 601 上设置有螺旋调节套 602,通过旋转螺旋调节套 602 伸入至上支座 20 内的深度,进而调节弹性复位柱 601 及上支座 20 的形变强度(螺旋调节套 602 伸入越深,其弹性复位柱 601 及上支座 20 形变困难),也就是调节隔震性能,如此,可以根据具体需要调节,使用更加灵活方便。

[0053] 在本说明书的描述中,参考术语“一个实施例”、“一些实施例”、“示例”、“具体示例”、或“一些示例”等的描述意指结合该实施例或示例描述的具体特征、结构、材料或者特点包含于本实用新型的至少一个实施例或示例中。在本说明书中,对上述术语的示意性表述不一定指的是相同的实施例或示例。而且,描述的具体特征、结构、材料或者特点可以在任何的一个或多个实施例或示例中以合适的方式结合。

[0054] 尽管上面已经示出和描述了本实用新型的实施例,可以理解的是,上述实施例是示例性的,不能理解为对本实用新型的限制,本领域的普通技术人员在不脱离本实用新型的原理和宗旨的情况下在本实用新型的范围内可以对上述实施例进行变化、修改、替换和变型。

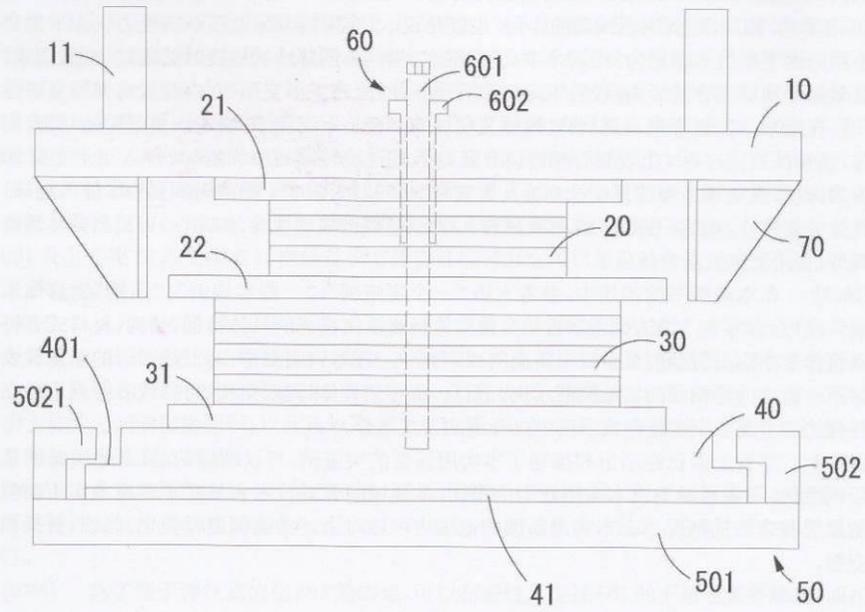


图 1

6.2、基坑防护支撑结构

证书号 第4171264号



实用新型专利证书

实用新型名称：基坑防护支撑结构

发 明 人：陈树斌；吕锐涛；姚 鑫；陈洽阳；陈泽辉；翁保平；陈伟平
林伟鸿

专 利 号：ZL 2014 2 0666729.8

专利申请日：2014年11月10日

专 利 权 人：汕头市建安实业（集团）有限公司

授权公告日：2015年03月11日

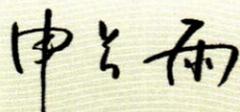
本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年11月10日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



第 1 页 (共 1 页)

(19) 中华人民共和国国家知识产权局



(12) 实用新型专利

(10) 授权公告号 CN 204199300 U

(45) 授权公告日 2015.03.11

(21) 申请号 201420666729.8

(22) 申请日 2014.11.10

(73) 专利权人 汕头市建安实业(集团)有限公司
地址 518000 广东省深圳市南山区玉泉路
128 号建安大院 7 楼

(72) 发明人 陈树斌 吕锐涛 姚鑫 陈洽阳
陈泽辉 翁保平 陈伟平 林伟鸿

(74) 专利代理机构 广州市南锋专利事务有限
公司 44228

代理人 张志醒

(51) Int. Cl.

E02D 17/04(2006.01)

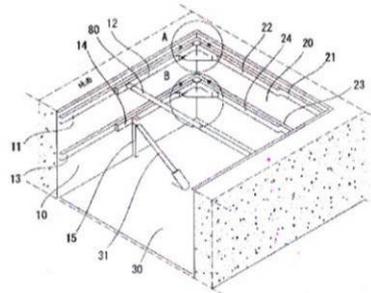
权利要求书2页 说明书6页 附图2页

(54) 实用新型名称

基坑防护支撑结构

(57) 摘要

本实用新型公开了一种基坑防护支撑结构,包括第一围檩梁、第二围檩梁、第三围檩梁、第四围檩梁、第一转角连接件、第二转角连接件、第一转角支撑杆、第二转角支撑杆及第一斜支撑杆。第一围檩梁、第二围檩梁固定安装于第一连续墙;第三围檩梁、第四围檩梁固定安装于第二连续墙;第一转角连接件、第二转角连接件固定安装于转角位置;第一转角连接件与第一围檩梁、第三围檩梁的一端分别固定,第二转角连接件与第二围檩梁、第四围檩梁的一端分别固定;第一转角支撑杆连接于第一围檩梁与第三围檩梁之间;第二转角支撑杆连接于第二围檩梁与第四围檩梁之间;第一斜支撑杆连接于第二围檩梁与基坑的底板之间。本实用新型可以实现对基坑的有效支撑和防护。



CN 204199300 U

1. 一种基坑防护支撑结构,其特征在在于,包括:

第一围檩梁和第二围檩梁,所述第一围檩梁、第二围檩梁固定安装于所述基坑侧壁的第一连续墙,且所述第一围檩梁位于所述第二围檩梁的上方;

第三围檩梁和第四围檩梁,所述第三围檩梁、第四围檩梁固定安装于所述基坑侧壁的第二连续墙,且所述第三围檩梁位于所述第四围檩梁的上方,所述第二连续墙与所述第一连续墙垂直;

第一转角连接件和第二转角连接件,所述第一转角连接件、第二转角连接件固定安装于所述第一连续墙与第二连续墙相交的转角位置,且所述第二转角连接件位于所述第一转角连接件的下方;所述第一转角连接件的一侧与所述第一围檩梁的一端固定连接,所述第一转角连接件的另一侧与所述第三围檩梁的一端固定连接,所述第二转角连接件的一侧与所述第二围檩梁的一端固定连接,所述第二转角连接件的另一侧与所述第四围檩梁的一端固定连接;

第一转角支撑杆和第二转角支撑杆,所述第一转角支撑杆的一端与所述第一围檩梁固定连接,所述第一转角支撑杆的另一端与所述第三围檩梁固定连接;所述第二转角支撑杆的一端与所述第二围檩梁固定连接,所述第二转角支撑杆的另一端与所述第四围檩梁固定连接;

第一斜支撑杆,所述第一斜支撑杆的一端与所述第二围檩梁固定连接,所述第一斜支撑杆的另一端与所述基坑的底板固定连接。

2. 根据权利要求1所述的基坑防护支撑结构,其特征在在于,还包括第五围檩梁,所述第五围檩梁固定安装于与所述第一连续墙相对的第三连续墙上;所述第一围檩梁与第五围檩梁之间设有水平支撑横梁。

3. 根据权利要求1所述的基坑防护支撑结构,其特征在在于,所述第一转角连接件包括第一直角边角件及固定连接于所述第一直角边角件直角中的第一块状件;

所述第一围檩梁包括第一内围檩梁及第一外围檩梁,所述第一内围檩梁固定安装于所述第一连续墙上,且所述第一内围檩梁的一端与所述第一直角边角件的一直角边连接,所述第一外围檩梁固定安装于所述第一内围檩梁上,且所述第一外围檩梁的一端与所述第一块状件的一侧边连接;

所述第三围檩梁包括第三内围檩梁及第三外围檩梁,所述第三内围檩梁固定安装于所述第二连续墙上,且所述第三内围檩梁的一端与所述第一直角边角件的另一直角边连接,所述第三外围檩梁固定安装于所述第三内围檩梁上,且所述第三外围檩梁的一端与所述第一块状件的另一侧边连接。

4. 根据权利要求3所述的基坑防护支撑结构,其特征在在于,第二转角连接件包括第二直角边角件及固定连接于所述第二直角边角件直角中的第二块状件;

所述第二围檩梁包括第二内围檩梁及第二外围檩梁,所述第二内围檩梁固定安装于所述第一连续墙上,且所述第二内围檩梁的一端与所述第二直角边角件的一直角边连接,所述第二外围檩梁固定安装于所述第二内围檩梁上,且所述第二外围檩梁的一端与所述第二块状件的一侧边连接;

所述第四围檩梁包括第四内围檩梁及第四外围檩梁,所述第四内围檩梁固定安装于所述第二连续墙上,且所述第四内围檩梁的一端与所述第二直角边角件的另一直角边连接,

所述第四外围檩梁固定安装于所述第四内围檩梁上,且所述第四外围檩梁的一端与所述第二块状件的另一侧边连接。

5. 根据权利要求 1 所述的基坑防护支撑结构,其特征在于,所述第一连续墙内侧设有加固柱,所述加固柱的上端与所述第二围檩梁固定连接,所述第一斜支撑杆与所述加固柱固定连接。

6. 根据权利要求 4 所述的基坑防护支撑结构,其特征在于,所述第一内围檩梁与第一外围檩梁之间,第二内围檩梁与第二外围檩梁之间,第三内围檩梁与第三外围檩梁之间,及第四内围檩梁与第四外围檩梁之间通过螺栓连接。

7. 根据权利要求 4 所述的基坑防护支撑结构,其特征在于,所述第一内围檩梁与第一直角边角件之间,第一外围檩梁与第一块状件之间,第三内围檩梁与第一直角边角件之间,及第三外围檩梁与第一块状件之间分别通过法兰连接;

第二内围檩梁与第二直角边角件之间,第二外围檩梁与第二块状件之间,第四内围檩梁与第二直角边角件之间,及第四外围檩梁与第二块状件之间分别通过法兰连接。

基坑防护支撑结构

技术领域

[0001] 本实用新型涉及建筑技术领域,尤其涉及一种基坑防护支撑结构。

背景技术

[0002] 基坑支护是为保证地下结构施工及基坑周边环境的安全,对基坑侧壁及周边环境采用的支挡、加固与保护措施。基坑支护工程是个临时工程,与地区性有关,不同区域地质条件其特点也不相同,基坑支护则根据不同区域地质条件及特点设计对应的支护结构。尤其是在软土、高地下水位及其他复杂场地条件下开挖基坑,很容易产生土体滑坡、基坑失稳、桩体变形、坑底隆起、支挡结构严重漏水、流土以致破损等病害,对周边建筑物、地下构筑物及管线的安全造成很大威胁。因此,在这种环境下基坑支护的设计显得尤为重要,因此,有必要提供一种能够应用于软土、高地下水位及其他复杂场地条件的基坑防护支撑结构,以真正确保基坑施工的安全。

实用新型内容

[0003] 本实用新型的目的在于克服现有技术中的不足而提供一种基坑防护支撑结构。

[0004] 本实用新型解决现有技术问题所采用的技术方案是:一种基坑防护支撑结构,包括:

[0005] 第一围檩梁和第二围檩梁,所述第一围檩梁、第二围檩梁固定安装于所述基坑侧壁的第一连续墙,且所述第一围檩梁位于所述第二围檩梁的上方;

[0006] 第三围檩梁和第四围檩梁,所述第三围檩梁、第四围檩梁固定安装于所述基坑侧壁的第二连续墙,且所述第三围檩梁位于所述第四围檩梁的上方,所述第二连续墙与所述第一连续墙垂直;

[0007] 第一转角连接件和第二转角连接件,所述第一转角连接件、第二转角连接件固定安装于所述第一连续墙与第二连续墙相交的转角位置,且所述第二转角连接件位于所述第一转角连接件的下方;所述第一转角连接件的一侧与所述第一围檩梁的一端固定连接,所述第一转角连接件的另一侧与所述第三围檩梁的一端固定连接,所述第二转角连接件的一侧与所述第二围檩梁的一端固定连接,所述第二转角连接件的另一侧与所述第四围檩梁的一端固定连接;

[0008] 第一转角支撑杆和第二转角支撑杆,所述第一转角支撑杆的一端与所述第一围檩梁固定连接,所述第一转角支撑杆的另一端与所述第三围檩梁固定连接;所述第二转角支撑杆的一端与所述第二围檩梁固定连接,所述第二转角支撑杆的另一端与所述第四围檩梁固定连接;

[0009] 第一斜支撑杆,所述第一斜支撑杆的一端与所述第二围檩梁固定连接,所述第一斜支撑杆的另一端与所述基坑的底板固定连接。

[0010] 优选地,还包括第五围檩梁,所述第五围檩梁固定安装于与所述第一连续墙相对的第三连续墙上;所述第一围檩梁与第五围檩梁之间设有水平支撑横梁。

[0011] 优选地,所述第一转角连接件包括第一直角边角件及固定连接于所述第一直角边角件直角中的第一块状件;

[0012] 所述第一围檩梁包括第一内围檩梁及第一外围檩梁,所述第一内围檩梁固定安装于所述第一连续墙上,且所述第一内围檩梁的一端与所述第一直角边角件的一直角边连接,所述第一外围檩梁固定安装于所述第一内围檩梁上,且所述第一外围檩梁的一端与所述第一块状件的一侧边连接;

[0013] 所述第三围檩梁包括第三内围檩梁及第三外围檩梁,所述第三内围檩梁固定安装于所述第二连续墙上,且所述第三内围檩梁的一端与所述第一直角边角件的另一直角边连接,所述第三外围檩梁固定安装于所述第三内围檩梁上,且所述第三外围檩梁的一端与所述第一块状件的另一侧边连接。

[0014] 优选地,第二转角连接件包括第二直角边角件及固定连接于所述第二直角边角件直角中的第二块状件;

[0015] 所述第二围檩梁包括第二内围檩梁及第二外围檩梁,所述第二内围檩梁固定安装于所述第一连续墙上,且所述第二内围檩梁的一端与所述第二直角边角件的一直角边连接,所述第二外围檩梁固定安装于所述第二内围檩梁上,且所述第二外围檩梁的一端与所述第二块状件的一侧边连接;

[0016] 所述第四围檩梁包括第四内围檩梁及第四外围檩梁,所述第四内围檩梁固定安装于所述第二连续墙上,且所述第四内围檩梁的一端与所述第二直角边角件的另一直角边连接,所述第四外围檩梁固定安装于所述第四内围檩梁上,且所述第四外围檩梁的一端与所述第二块状件的另一侧边连接。

[0017] 优选地,所述第一连续墙内侧设有加固柱,所述加固柱的上端与所述第二围檩梁固定连接,所述第一斜支撑杆与所述加固柱固定连接。

[0018] 优选地,所述第一内围檩梁与第一外围檩梁之间,第二内围檩梁与第二外围檩梁之间,第三内围檩梁与第三外围檩梁之间,及第四内围檩梁与第四外围檩梁之间通过螺栓连接。

[0019] 优选地,所述第一内围檩梁与第一直角边角件之间,第一外围檩梁与第一块状件之间,第三内围檩梁与第一直角边角件之间,及第三外围檩梁与第一块状件之间分别通过法兰连接;

[0020] 第二内围檩梁与第二直角边角件之间,第二外围檩梁与第二块状件之间,第四内围檩梁与第二直角边角件之间,及第四外围檩梁与第二块状件之间分别通过法兰连接。

[0021] 本实用新型的有益效果是:本实用新型提供的基坑防护支撑结构,通过连续墙作为第一层防护,在通过设置第一、第二、第三、第四围檩梁,并且在边角位置设置第一、第二转角连接件及第一、第二转角支撑杆,以及设置第一斜支撑杆等支撑部件作为支撑,如此可以实现对基坑的有效支撑防护,尤其适用于软土、高地下水位及其他复杂场地条件的基坑,可以起到良好的效果。

附图说明

[0022] 图1是本实用新型实施例基坑防护支撑结构的整体结构示意图;

[0023] 图2是图1中A处的局部放大图;

- [0024] 图 3 是图 1 中 B 处的局部放大图。
- [0025] 附图标记：
- [0026] 第一连续墙 10；
- [0027] 第一内围檩梁 11；
- [0028] 第一外围檩梁 12；
- [0029] 第二内围檩梁 13；
- [0030] 第二外围檩梁 14；
- [0031] 加固柱 15；
- [0032] 第二连续墙 20；
- [0033] 第三内围檩梁 21；
- [0034] 第三外围檩梁 22；
- [0035] 第四内围檩梁 23；
- [0036] 第四外围檩梁 24；
- [0037] 底板 30；
- [0038] 第一斜支撑杆 31；
- [0039] 第一直角边角件 40；
- [0040] 第一块状件 41；
- [0041] 第一转角支撑杆 50；
- [0042] 第二直角边角件 60；
- [0043] 第二块状件 61；
- [0044] 第二转角支撑杆 70；
- [0045] 水平支撑横梁 80。
- [0046] 本实用新型目的的实现、功能特点及优点将结合实施例，参照附图做进一步说明。

具体实施方式

[0047] 下面详细描述本实用新型的实施例，所述实施例的示例在附图中示出，其中自始至终相同或类似的标号表示相同或类似的元件或具有相同或类似功能的元件。下面通过参考附图描述的实施例是示例性的，旨在用于解释本实用新型，而不能理解为对本实用新型的限制。

[0048] 在本实用新型的描述中，需要理解的是，术语“中心”、“纵向”、“横向”、“长度”、“宽度”、“厚度”、“上”、“下”、“前”、“后”、“左”、“右”、“竖直”、“水平”、“顶”、“底”“内”、“外”、“顺时针”、“逆时针”等指示的方位或位置关系为基于附图所示的方位或位置关系，仅是为了便于描述本实用新型和简化描述，而不是指示或暗示所指的装置或元件必须具有特定的方位、以特定的方位构造和操作，因此不能理解为对本实用新型的限制。

[0049] 此外，术语“第一”、“第二”仅用于描述目的，而不能理解为指示或暗示相对重要性或者隐含指明所指示的技术特征的数量。由此，限定有“第一”、“第二”的特征可以明示或者隐含地包括一个或者更多个该特征。在本实用新型的描述中，“多个”的含义是两个或两个以上，除非另有明确具体的限定。

[0050] 在本实用新型中，除非另有明确的规定和限定，术语“安装”、“相连”、“连接”、“固

定”等术语应做广义理解,例如,可以是固定连接,也可以是可拆卸连接,或一体地连接;可以是机械连接,也可以是电连接;可以是直接相连,也可以通过中间媒介间接相连,可以是两个元件内部的连通。对于本领域的普通技术人员而言,可以根据具体情况理解上述术语在本实用新型中的具体含义。

[0051] 参照图1至图3所示,本实用新型实施例提供了一种基坑防护支撑结构,包括第一围檩梁、第二围檩梁、第三围檩梁、第四围檩梁、第一转角连接件、第二转角连接件、第一转角支撑杆50、第二转角支撑杆70及第一斜支撑杆31。

[0052] 具体的,第一围檩梁、第二围檩梁固定安装于基坑侧壁的第一连续墙10,且所述第一围檩梁位于所述第二围檩梁的上方。第一围檩梁及第二围檩梁用于将第一连续墙10连接成一体。

[0053] 第三围檩梁、第四围檩梁固定安装于所述基坑侧壁的第二连续墙20,且所述第三围檩梁位于所述第四围檩梁的上方,所述第二连续墙20与所述第一连续墙10垂直。第三围檩梁及第四围檩梁用于将第二连续墙20连接成一体。

[0054] 第一转角连接件、第二转角连接件固定安装于所述第一连续墙10与第二连续墙20相交的转角位置,且所述第二转角连接件位于所述第一转角连接件的下方;所述第一转角连接件的一侧与所述第一围檩梁的一端固定连接,所述第一转角连接件的另一侧与所述第三围檩梁的一端固定连接,也就是说,通过第一转角连接件可以将第一围檩梁与第三围檩梁连接成一体。所述第二转角连接件的一侧与所述第二围檩梁的一端固定连接,所述第二转角连接件的另一侧与所述第四围檩梁的一端固定连接,也就是说,通过第二转角连接件可以将第二围檩梁及第四围檩梁连接成一体。由此,第一转角连接件、第一围檩梁、第三围檩梁、第二转角连接件、第二围檩梁及第四围檩梁与第一连续墙10及第二连续墙20连接形成整体。

[0055] 第一转角支撑杆50的一端与所述第一围檩梁固定连接,所述第一转角支撑杆50的另一端与所述第三围檩梁固定连接;所述第二转角支撑杆70的一端与所述第二围檩梁固定连接,所述第二转角支撑杆70的另一端与所述第四围檩梁固定连接。也就是说,通过第一转角支撑杆50及第二转角支撑杆70可以保持转角位置的牢固性和可靠性,使得第一转角连接件、第一围檩梁、第三围檩梁、第二转角连接件、第二围檩梁及第四围檩梁与第一连续墙10及第二连续墙20连接形成的整体结构更加稳固。

[0056] 第一斜支撑杆31的一端与所述第二围檩梁固定连接,所述第一斜支撑杆31的另一端与所述基坑的底板30固定连接。该第一斜支撑杆31可对第一连续墙10起到支撑作用,进一步提高稳固性。

[0057] 根据本实用新型提供的基坑防护支撑结构,通过连续墙作为第一层防护,在通过设置第一、第二、第三、第四围檩梁,并且在边角位置设置第一、第二转角连接件及第一、第二转角支撑杆50、70,以及设置第一斜支撑杆31等支撑部件作为支撑,如此可以实现对基坑的有效支撑防护,尤其适用于软土、高地下水位及其他复杂场地条件的基坑,可以起到良好的效果。

[0058] 在本实用新型的一个示例中,还包括第五围檩梁(未示出),第五围檩梁固定安装于与所述第一连续墙10相对的第三连续墙(未示出)上;第一围檩梁与第五围檩梁之间设有水平支撑横梁80,该水平支撑横梁80对两相对的第一连续墙10和第三连续墙起到了支

撑作用,提高了基坑的稳固性。

[0059] 在本实用新型的一个具体实施例中,第一转角连接件包括第一直角边角件 40 及固定连接于所述第一直角边角件 40 直角中的第一块状件 41。第一围檩梁包括第一内围檩梁 11 及第一外围檩梁 12,所述第一内围檩梁 11 固定安装于所述第一连续墙 10 上,且所述第一内围檩梁 11 的一端与所述第一直角边角件 40 的一直角边连接,所述第一外围檩梁 12 固定安装于所述第一内围檩梁 11 上,且所述第一外围檩梁 12 的一端与所述第一块状件 41 的一侧边连接;第三围檩梁包括第三内围檩梁 21 及第三外围檩梁 22,所述第三内围檩梁 21 固定安装于所述第二连续墙 20 上,且所述第三内围檩梁 21 的一端与所述第一直角边角件 40 的另一直角边连接,所述第三外围檩梁 22 固定安装于所述第三内围檩梁 21 上,且所述第三外围檩梁 22 的一端与所述第一块状件 41 的另一侧边连接。如此,采用这种结构设计,可以使得第一围檩梁、第三围檩梁与第一转角连接件的连接位置分散至不同位置,避免应力集中造成结构强度降低等问题,进一步提高了牢固性及可靠性。

[0060] 第二转角连接件包括第二直角边角件 60 及固定连接于所述第二直角边角件 60 直角中的第二块状件 61。第二围檩梁包括第二内围檩梁 13 及第二外围檩梁 14,所述第二内围檩梁 13 固定安装于所述第一连续墙 10 上,且所述第二内围檩梁 13 的一端与所述第二直角边角件 60 的一直角边连接,所述第二外围檩梁 14 固定安装于所述第二内围檩梁 13 上,且所述第二外围檩梁 14 的一端与所述第二块状件 61 的一侧边连接。第四围檩梁包括第四内围檩梁 23 及第四外围檩梁 24,所述第四内围檩梁 23 固定安装于所述第二连续墙 20 上,且所述第四内围檩梁 23 的一端与所述第二直角边角件 60 的另一直角边连接,所述第四外围檩梁 24 固定安装于所述第四内围檩梁 23 上,且所述第四外围檩梁 24 的一端与所述第二块状件 61 的另一侧边连接。如此,采用这种结构设计,可以使得第二围檩梁、第四围檩梁与第二转角连接件的连接位置分散至不同位置,避免应力集中造成结构强度降低等问题,进一步提高了牢固性及可靠性。

[0061] 在本实用新型的一个实施例中,第一连续墙 10 内侧设有加固柱 15,加固柱 15 的上端与所述第二围檩梁固定连接,所述第一斜支撑杆 31 与所述加固柱 15 固定连接。该加固柱 15 与第一斜支撑杆 31 形成三角形结构,由此,可以提高受压能力。

[0062] 可以理解的是,在本实用新型的一个优选实施例中,第一内围檩梁 11 与第一外围檩梁 12 之间,第二内围檩梁 13 与第二外围檩梁 14 之间,第三内围檩梁 21 与第三外围檩梁 22 之间,及第四内围檩梁 23 与第四外围檩梁 24 之间通过螺栓连接。采用螺栓连接方式,拆卸安装方便,同时连接也更牢固。

[0063] 此外,需要说明的是,在第二连续墙 20 的第四围檩梁与基坑的底板 30 之间也可以设置斜支撑杆及加固柱 15 等结构,以对第二连续墙 20 提供更大的支撑力。

[0064] 在本实用新型的另一个优选实施例中,第一内围檩梁 11 与第一直角边角件 40 之间,第一外围檩梁 12 与第一块状件 41 之间,第三内围檩梁 21 与第一直角边角件 40 之间,及第三外围檩梁 22 与第一块状件 41 之间分别通过法兰连接。同样,第二内围檩梁 13 与第二直角边角件 60 之间,第二外围檩梁 14 与第二块状件 61 之间,第四内围檩梁 23 与第二直角边角件 60 之间,及第四外围檩梁 24 与第二块状件 61 之间分别通过法兰连接。采用法兰连接方便,连接牢固可靠。

[0065] 综上所述,本实用新型提供的基坑防护支撑结构,通过连续墙作为第一层防护,在

通过设置第一、第二、第三、第四围檩梁,并且在边角位置设置第一、第二转角连接件及第一、第二转角支撑杆 50、70,以及设置第一斜支撑杆 31 等支撑部件作为支撑,如此可以实现对基坑的有效支撑防护,尤其适用于软土、高地下水位及其他复杂场地条件的基坑,可以起到良好的效果。

[0066] 在本说明书的描述中,参考术语“一个实施例”、“一些实施例”、“示例”、“具体示例”、或“一些示例”等的描述意指结合该实施例或示例描述的具体特征、结构、材料或者特点包含于本实用新型的至少一个实施例或示例中。在本说明书中,对上述术语的示意性表述不一定指的是相同的实施例或示例。而且,描述的具体特征、结构、材料或者特点可以在任何的一个或多个实施例或示例中以合适的方式结合。

[0067] 尽管上面已经示出和描述了本实用新型的实施例,可以理解的是,上述实施例是示例性的,不能理解为对本实用新型的限制,本领域的普通技术人员在不脱离本实用新型的原理和宗旨的情况下在本实用新型的范围内可以对上述实施例进行变化、修改、替换和变型。

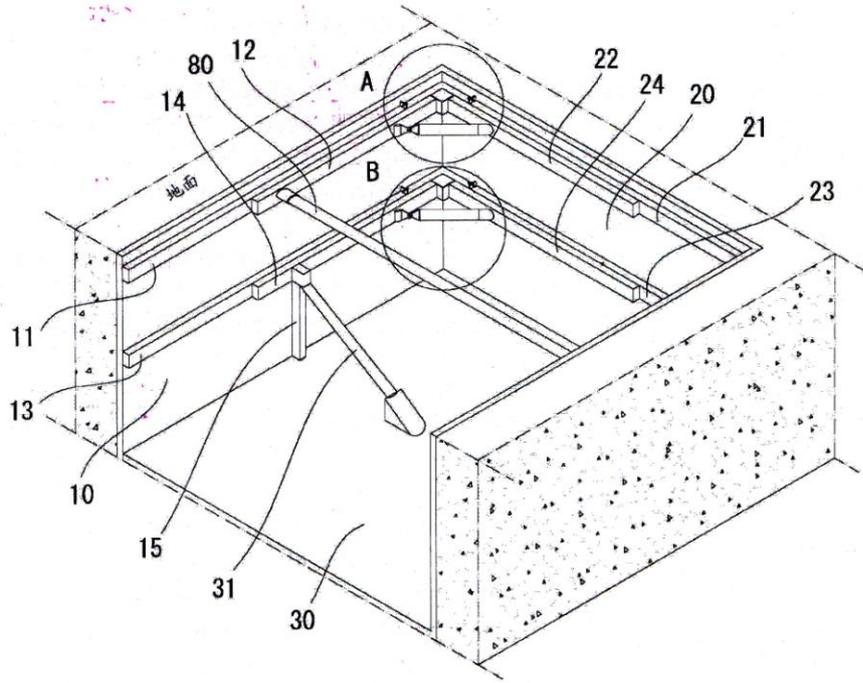


图 1

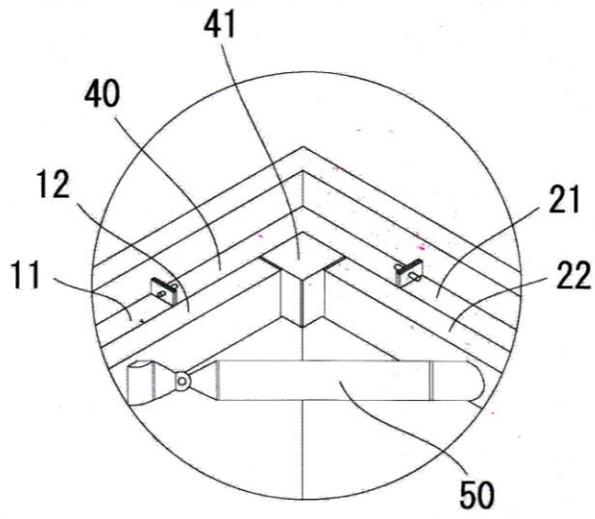


图 2

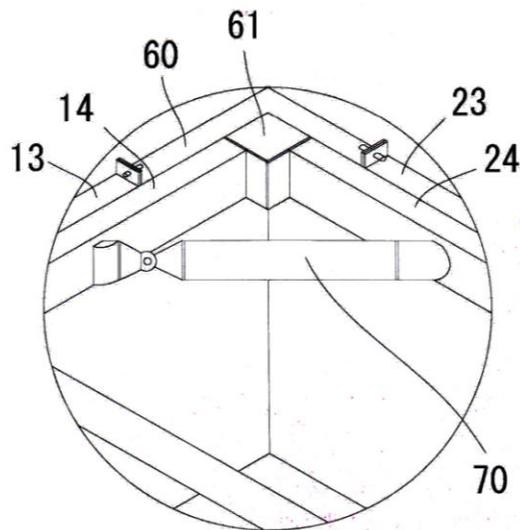


图 3

6.3、降水井封堵结构专利

证书号第 4171255 号



实用新型专利证书

实用新型名称：降水井封堵结构

发 明 人：张华湖；陈升辉；漆敬群；符昌锐；吕锐涛；陈树斌；陈洽阳
陈泽辉；陈伟平

专 利 号：ZL 2014 2 0666890.5

专利申请日：2014 年 11 月 10 日

专 利 权 人：汕头市建安实业（集团）有限公司

授权公告日：2015 年 03 月 11 日

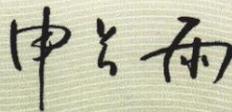
本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 10 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



第 1 页 (共 1 页)

(19) 中华人民共和国国家知识产权局



(12) 实用新型专利

(10) 授权公告号 CN 204199311 U

(45) 授权公告日 2015.03.11

(21) 申请号 201420666890.5

(22) 申请日 2014.11.10

(73) 专利权人 汕头市建安实业(集团)有限公司
地址 518000 广东省深圳市南山区玉泉路
128号建安大院7楼

(72) 发明人 张华湖 陈升辉 漆敬群 符昌锐
吕锐涛 陈树斌 陈洽阳 陈泽辉
陈伟平

(74) 专利代理机构 广州市南锋专利事务所有限
公司 44228

代理人 张志醒

(51) Int. Cl.

E02D 19/10(2006.01)

E02D 17/06(2006.01)

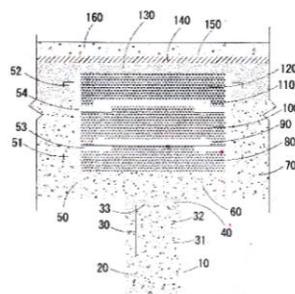
权利要求书1页 说明书5页 附图1页

(54) 实用新型名称

降水井封堵结构

(57) 摘要

本实用新型公开了一种降水井封堵结构,包括密封填充混凝土、插管、井口密封水泥砂浆层、封套、内混凝土垫层、外混凝土垫层、第一混凝土干料层、第一止水板、第二混凝土干料层、第二止水板、第三混凝土干料层及细集料混凝土层。密封填充混凝土填充于降水井中,插管的开口端向下插入至密封填充混凝土中。封套罩设于降水井上方,外混凝土垫层填充于封套外。内混凝土垫层、第一混凝土干料层依次填充于封套,第一止水板盖合在第一混凝土干料层;第二混凝土干料层填充于第一止水板,第二止水板盖合在第二混凝土干料层;第三混凝土干料层填充于第二止水板上,细集料混凝土层填充在外混凝土垫层及第三混凝土干料层。本实用新型可快速封堵降水井,封堵严密。



CN 204199311 U

1. 一种降水井封堵结构,其特征在于,包括:
密封填充混凝土,所述密封填充混凝土填充于降水井中;
插管,所述插管具有一封闭端及一开口端,所述插管的开口端向下插入至降水井井口的所述密封填充混凝土中;
井口密封水泥砂浆层,所述井口密封水泥砂浆层铺设于所述插管的封闭端的上方;
封套,所述封套的直径大于所述降水井的直径且罩设于所述降水井井口的上方;
内混凝土垫层,所述内混凝土垫层填充于所述封套的内部底层;
外混凝土垫层,所述外混凝土垫层填充于所述封套的外部底层;
第一混凝土干料层,所述第一混凝土干料层填充于内混凝土垫层的上方;
第一止水板,所述第一止水板盖合在所述第一混凝土干料层上方;
第二混凝土干料层,所述第二混凝土干料层填充于所述第一止水板上方;
第二止水板,所述第二止水板盖合在所述第二混凝土干料层上方;
第三混凝土干料层,所述第三混凝土干料层填充于所述第二止水板上方;
细集料混凝土层,所述细集料混凝土层填充在所述外混凝土垫层及第三混凝土干料层的上方。
2. 根据权利要求1所述的降水井封堵结构,其特征在于,还包括:
找平层,所述找平层铺设于所述细集料混凝土层的上方;
防水卷材层,所述防水卷材层铺设于所述找平层与基础混凝土层之间。
3. 根据权利要求1所述的降水井封堵结构,其特征在于,所述插管为直径小于所述降水井的钢管,所述钢管的上端通过封盖密封,外圆周上固定连接第一翼环及位于第一翼环上方的第二翼环,所述第一翼环及第二翼环埋设于所述密封填充混凝土中。
4. 根据权利要求1所述的降水井封堵结构,其特征在于,所述封套的外圆周固定连接第三翼环及位于第三翼环上方的第二翼环,所述第三翼环埋设于所述外混凝土垫层中,所述第四翼环埋设于所述细集料混凝土层中。
5. 根据权利要求1所述的降水井封堵结构,其特征在于,所述封套的内圆周上固定连接第一挡环及位于所述第一挡环上方的第二挡环,所述第一止水板盖合在所述第一挡环上,所述第二止水板盖合在第二挡环上。
6. 根据权利要求1所述的降水井封堵结构,其特征在于,所述密封填充混凝土为C30混凝土。

降水井封堵结构

技术领域

[0001] 本实用新型涉及建筑技术领域,尤其涉及一种降水井封堵结构。

背景技术

[0002] 长期以来,我国多数深基坑工程,在进行土方开挖的过程中,均会遇到地下水位过高、地表水量过大的情况,而为有效改善生产条件、保证施工安全,通常需要采用井点降水措施来提高施工土体的稳定性、强度,增强基坑土体抗流砂、管涌、承压水的能力,从而降低对围护结构所施加的侧向压力。目前,对于深基坑开挖施工中的降水问题,可根据水位、地质等情况的不同,分别采用深井井点、轻型井点、电渗井点、喷射井点等措施。然而,在降水完成之后需要封堵降水井,目前采用的封堵降水井方法是直接填充水泥、碎石、混凝土干料等,这种封堵方式的封堵效果差,封堵不严密,甚至多次封堵不成功,此外,封堵时间长、效率低。

实用新型内容

[0003] 本实用新型的目的在于克服现有技术中的不足而提供一种降水井封堵结构。

[0004] 本实用新型解决现有技术问题所采用的技术方案是:一种降水井封堵结构,包括:

[0005] 密封填充混凝土,所述密封填充混凝土填充于降水井中;

[0006] 插管,所述插管具有一封闭端及一开口端,所述插管的开口端向下插入至降水井井口的所述密封填充混凝土中;

[0007] 井口密封水泥砂浆层,所述井口密封水泥砂浆层铺设于所述插管的封闭端的上方;

[0008] 封套,所述封套的直径大于所述降水井的直径且罩设于所述降水井井口的上方;

[0009] 内混凝土垫层,所述内混凝土垫层填充于所述封套的内部底层;

[0010] 外混凝土垫层,所述外混凝土垫层填充于所述封套的外部底层;

[0011] 第一混凝土干料层,所述第一混凝土干料层填充于内混凝土垫层的上方;

[0012] 第一止水板,所述第一止水板盖合在所述第一混凝土干料层上方;

[0013] 第二混凝土干料层,所述第二混凝土干料层填充于所述第一止水板上方;

[0014] 第二止水板,所述第二止水板盖合在所述第二混凝土干料层上方;

[0015] 第三混凝土干料层,所述第三混凝土干料层填充于所述第二止水板上方;

[0016] 细集料混凝土层,所述细集料混凝土层填充在所述外混凝土垫层及第三混凝土干料层的上方。

[0017] 优选地,还包括:

[0018] 找平层,所述找平层铺设于所述细集料混凝土层的上方;

[0019] 防水卷材层,所述防水卷材层铺设于所述找平层与基础混凝土层之间;

[0020] 优选地,所述插管为直径小于所述降水井的钢管,所述钢管的上端通过封盖密封,

外圆周上固定连接有第一翼环及位于第一翼环上方的第二翼环,所述第一翼环及第二翼环埋设于所述密封填充混凝土中。

[0021] 优选地,所述封套的外圆周固定连接有三翼环及位于第三翼环上方的第二翼环,所述第三翼环埋设于所述外混凝土垫层中,所述第四翼环埋设于所述细集料混凝土层中。

[0022] 优选地,所述封套的内圆周上固定连接有一挡环及位于所述第一挡环上方的第二挡环,所述第一止水板盖合在所述第一挡环上,所述第二止水板盖合在第二挡环上。

[0023] 优选地,所述密封填充混凝土为 C30 混凝土。

[0024] 本实用新型的有益效果是:本实用新型提供的降水井封堵结构,能够达到快速封堵降水井的目的,封堵严密、效果好,同时,封堵操作方便,效率高。

附图说明

[0025] 图 1 是本实用新型实施例降水井封堵结构的结构示意图。

[0026] 附图标记:

[0027] 降水井 10;

[0028] 密封填充混凝土 20;

[0029] 插管 30;

[0030] 第一翼环 31;

[0031] 第二翼环 32;

[0032] 封盖 33;

[0033] 井口密封水泥砂浆层 40;

[0034] 封套 50;

[0035] 第三翼环 51;

[0036] 第四翼环 52;

[0037] 第一挡环 53;

[0038] 第二挡环 54;

[0039] 内混凝土垫层 60;

[0040] 外混凝土垫层 70;

[0041] 第一混凝土干料层 80;

[0042] 第一止水板 90;

[0043] 第二混凝土干料层 100;

[0044] 第二止水板 110;

[0045] 第三混凝土干料层 120;

[0046] 细集料混凝土层 130;

[0047] 找平层 140;

[0048] 防水卷材层 150;

[0049] 基础混凝土层 160。

[0050] 本实用新型目的的实现、功能特点及优点将结合实施例,参照附图做进一步说明。

具体实施方式

[0051] 下面详细描述本实用新型的实施例,所述实施例的示例在附图中示出,其中自始至终相同或类似的标号表示相同或类似的元件或具有相同或类似功能的元件。下面通过参考附图描述的实施例是示例性的,旨在用于解释本实用新型,而不能理解为对本实用新型的限制。

[0052] 在本实用新型的描述中,需要理解的是,术语“中心”、“纵向”、“横向”、“长度”、“宽度”、“厚度”、“上”、“下”、“前”、“后”、“左”、“右”、“竖直”、“水平”、“顶”、“底”“内”、“外”、“顺时针”、“逆时针”等指示的方位或位置关系为基于附图所示的方位或位置关系,仅是为了便于描述本实用新型和简化描述,而不是指示或暗示所指的装置或元件必须具有特定的方位、以特定的方位构造和操作,因此不能理解为对本实用新型的限制。

[0053] 此外,术语“第一”、“第二”仅用于描述目的,而不能理解为指示或暗示相对重要性或者隐含指明所指示的技术特征的数量。由此,限定有“第一”、“第二”的特征可以明示或者隐含地包括一个或者更多个该特征。在本实用新型的描述中,“多个”的含义是两个或两个以上,除非另有明确具体的限定。

[0054] 在本实用新型中,除非另有明确的规定和限定,术语“安装”、“相连”、“连接”、“固定”等术语应做广义理解,例如,可以是固定连接,也可以是可拆卸连接,或一体地连接;可以是机械连接,也可以是电连接;可以是直接相连,也可以通过中间媒介间接相连,可以是两个元件内部的连通。对于本领域的普通技术人员而言,可以根据具体情况理解上述术语在本实用新型中的具体含义。

[0055] 参照图 1 所示,本实用新型实施例提供了一种降水井 10 封堵结构,主要深基坑工程中降水井 10 的封堵。该降水井 10 封堵结构包括密封填充混凝土、插管 30、井口密封水泥砂浆层 40、封套 50、内混凝土垫层 60、外混凝土垫层 70、第一混凝土干料层 80、第一止水板 90、第二混凝土干料层 100、第二止水板 110、第三混凝土干料层 120 及细集料混凝土层 130。

[0056] 具体的,密封填充混凝土 20 填充于降水井 10 中,以初步封堵降水井 10。插管 30 具有一封闭端及一开口端,所述插管 30 的开口端向下插入至降水井 10 井口的所述密封填充混凝土 20 中,该插管 30 插在降水井 10 中可以对降水井 10 内渗出的水起到阻碍作用,进一步提高封堵效果。井口密封水泥砂浆层 40 铺设于所述插管 30 的封闭端的上方,该井口密封水泥砂浆用于完全密封整个降水井 10 的井口。封套 50 的直径大于所述降水井 10 的直径且罩设于所述降水井 10 井口的上方;内混凝土垫层 60 填充于所述封套 50 的内部底层;外混凝土垫层 70 填充于所述封套 50 的外部底层,其中内混凝土垫层 60 及外混凝土垫层 70 作为铺垫层,可以增大承载能力,保证基础稳定性。第一混凝土干料层 80 填充于内混凝土垫层 60 的上方,第一止水板 90 盖合在所述第一混凝土干料层 80 上方;第二混凝土干料层 100 填充于所述第一止水板 90 上方。第二止水板 110 盖合在所述第二混凝土干料层 100 上方;第三混凝土干料层 120 填充于所述第二止水板 110 上方。细集料混凝土层 130 填充在所述外混凝土垫层 70 及第三混凝土干料层 120 的上方。也就是说,当降水井 10 井口有残余分渗出时,第一混凝土干料层 80 首先水吸收该残余水分,依次向上,第二混凝土干料层 100 儿可进一步水吸收残余水分,第三混凝土干料层 120 儿可再进一步水吸收残余水分,在此过程中,第一止水板 90 及第二止水板 110,可以起到阻止残余水上升的作用。

[0057] 可以理解的是,找平层 140 可以采用水泥砂浆,将水泥砂浆淌平,再在水泥砂浆上

铺设防水卷材层 150。

[0058] 在本实用新型的一个优选实施例中,还包括找平层 140 及防水卷材层 150。找平层 140 铺设于所述细集料混凝土层 130 的上方;防水卷材层 150 铺设于所述找平层 140 与基础混凝土层 160 之间。

[0059] 可选地,插管 30 为直径小于所述降水井 10 的钢管,钢管的上端通过封盖 33 密封,例如封盖 33 密封焊接在钢管的上端,外圆周上固定连接有第一翼环 31 及位于第一翼环 31 上方的第二翼环 32,第一翼环 31 及第二翼环 32 可以通过焊接方式焊接固定在插管 30 上。第一翼环 31 及第二翼环 32 埋设于所述密封填充混凝土中。如此,可以增大插管 30 上行的阻力,增强插管 30 在密封填充混凝土中的稳定性。

[0060] 在本实用新型的一个实施例中,封套 50 的外圆周固定连接有第三翼环 51 及位于第三翼环 51 上方的第二翼环 32,所述第三翼环 51 埋设于所述外混凝土垫层 70 中,所述第四翼环 52 埋设于所述细集料混凝土层 130 中。如此,可以增大封套 50 上行的阻力,增强封套 50 在外混凝土垫层 70 及细集料混凝土层 130 中的稳定性。

[0061] 在本实用新型的一个具体实施例中,封套 50 的内圆周上固定连接有第一挡环 53 及位于所述第一挡环 53 上方的第二挡环 54,所述第一止水板 90 盖合在所述第一挡环 53 上,所述第二止水板 110 盖合在第二挡环 54 上。更为有利的,第一挡环 53 与第一止水板 90 的边缘可以通过焊接方式密封,第二挡环 54 与第二止水板 110 的边缘可以通过焊接方式密封,如此,防水效果更好。

[0062] 作为优选地,密封填充混凝土可以采用 C30 混凝土,其抗压强度标准值为 30MPa,可以承受较大的压力,如此,可以提高降水井 10 的密封效果。

[0063] 本实用新型提供的降水井 10 封堵结构,能够达到快速封堵降水井 10 的目的,封堵严密、效果好,同时,封堵操作方便,效率高。

[0064] 在具体施工过程中,首先可以通过密封填充混凝土填充降水井 10,并将插管 30 按照开口端向下插入降水井 10 的井口中,当填到距离降水井 10 井口 20-30cm 左右时,改用水泥砂浆填充并填充至与井口齐平或井口上方以形成井口密封水泥砂浆层 40。随后,将封套 50 竖立放置在井口上方,并向封套 50 内部依次填充内混凝土垫层 60、第一混凝土干料层 80,再将第一止水板 90 固定盖合在第一挡环 53 及第一混凝土干料层 80 上,可通过焊接方式将第一止水板 90 与第一挡水环周边密封。接着在封套 50 的外部填充外混凝土垫层 70。进一步地,继续向封套 50 内部填充第二混凝土干料层 100,将第二止水板 110 固定盖合在第二挡环 54 及第二混凝土干料层 100 上,可通过焊接方式将第二止水板 110 与第二挡水环周边密封。接着,继续向封套 50 内部填充第三混凝土干料层 120,随后再在外混凝土垫层 70 及第三混凝土干料层 120 上方填充细集料混凝土层 130。最后,在细集料混凝土层 130 上铺设找平层 140,在找平层 140 上铺设防水卷材层 150 即可,防水卷材层 150 即可铺设基础混凝土层 160。

[0065] 在本说明书的描述中,参考术语“一个实施例”、“一些实施例”、“示例”、“具体实施例”或“一些示例”等的描述意指结合该实施例或示例描述的具体特征、结构、材料或者特点包含于本实用新型的至少一个实施例或示例中。在本说明书中,对上述术语的示意性表述不一定指的是相同的实施例或示例。而且,描述的具体特征、结构、材料或者特点可以在任何一个或多个实施例或示例中以合适的方式结合。

[0066] 尽管上面已经示出和描述了本实用新型的实施例,可以理解的是,上述实施例是示例性的,不能理解为对本实用新型的限制,本领域的普通技术人员在不脱离本实用新型的原理和宗旨的情况下在本实用新型的范围内可以对上述实施例进行变化、修改、替换和变型。

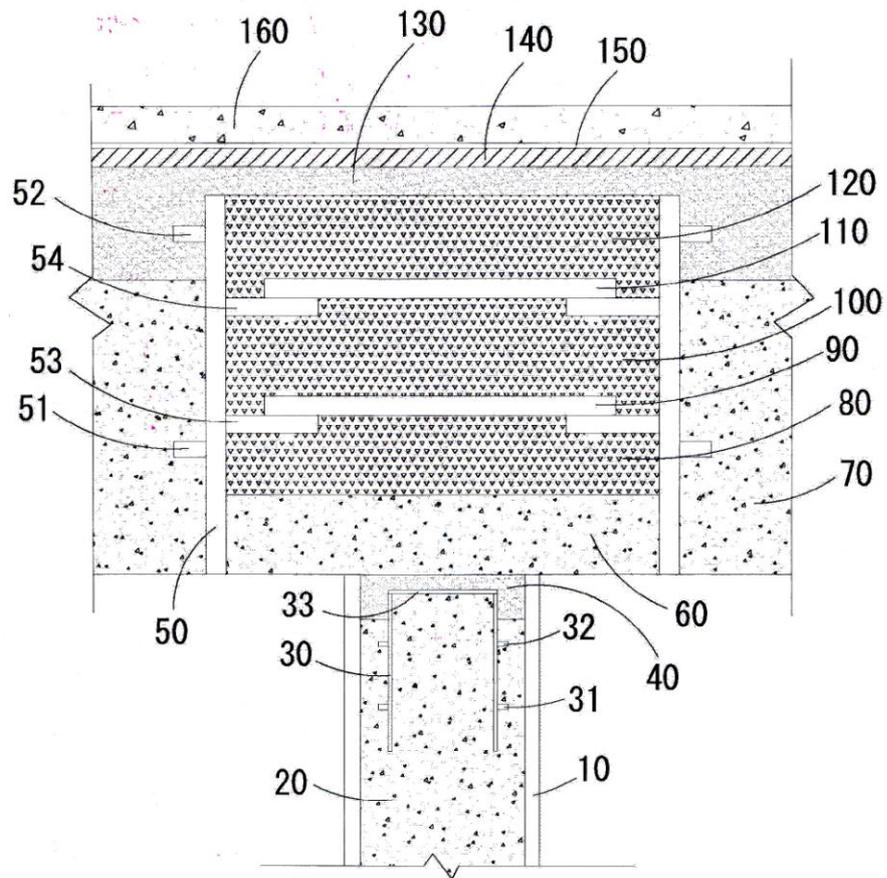


图 1

6.4、抗震连接座专利

证书号第 4359676 号



实用新型专利证书

实用新型名称：抗震连接座

发 明 人：漆敬群；陈洽阳；陈泽辉；张华湖；吕锐涛；陈汉强；刘伟光
翁保平；陈树斌

专 利 号：ZL 2014 2 0872369.7

专利申请日：2014 年 12 月 31 日

专 利 权 人：汕头市建安实业（集团）有限公司

授权公告日：2015 年 06 月 10 日

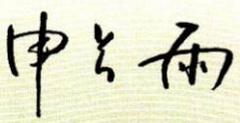
本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 12 月 31 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



第 1 页 (共 1 页)

(19) 中华人民共和国国家知识产权局



(12) 实用新型专利



(10) 授权公告号 CN 204385607 U

(45) 授权公告日 2015.06.10

(21) 申请号 201420872369.7

E04B 1/36(2006.01)

(22) 申请日 2014.12.31

(73) 专利权人 汕头市建安实业(集团)有限公司
地址 518000 广东省深圳市南山区玉泉路
128号建安大院7楼

(72) 发明人 漆敬群 陈洽阳 陈泽辉 张华湖
吕锐涛 陈汉强 刘伟光 翁保平
陈树斌

(74) 专利代理机构 广州市南锋专利事务所有限
公司 44228

代理人 张志醒

(51) Int. Cl.

E01D 19/04(2006.01)

E04B 1/98(2006.01)

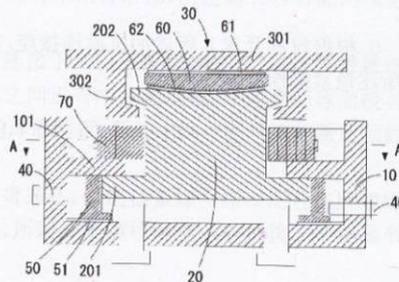
权利要求书1页 说明书4页 附图2页

(54) 实用新型名称

抗震连接座

(57) 摘要

本实用新型公开了一种抗震连接座,包括箱体、下支座、上支座及锁紧螺栓,箱体内设有具有内螺纹的调节衬套,调节衬套与箱体底部之间设有第一平面滑板;下支座的下端具有第一台阶部,第一台阶部具有与调节衬套的内螺纹配合的外螺纹;下支座的上端具有第二台阶部,第二台阶部的顶面为凹球面;上支座包括顶板及固定连接于顶板下表面的外罩,外罩罩设于第二台阶部,顶板与第二台阶部之间设有中间球面板,中间球面板与第二台阶部之间设有与凹球面相适配的球面滑板,中间球面滑板与顶板下表面之间设有第二平面滑板;箱体的侧壁设有螺纹贯通孔,锁紧螺栓螺纹配合在螺纹贯通孔内。本实用新型可起到更好的抗震作用,同时,可调节高度。



1. 一种抗震连接座,其特征在于,包括:

箱体,所述箱体内设有具有内螺纹的调节衬套,所述调节衬套的外径小于所述箱体的内径且所述调节衬套与所述箱体底部之间设有第一平面滑板;

下支座,所述下支座的下端具有第一台阶部,所述第一台阶部具有与所述调节衬套的内螺纹配合的外螺纹;所述下支座的的上端具有第二台阶部,所述第二台阶部的顶面为凹球面;

上支座,所述上支座包括顶板及固定连接于顶板下表面的外罩,所述外罩罩设于所述第二台阶部,所述顶板与所述第二台阶部之间设有中间球面板,所述中间球面板与所述第二台阶部之间设有与所述凹球面相适配的球面滑板,所述中间球面滑板与所述顶板下表面之间设有第二平面滑板;

锁紧螺栓,所述箱体的侧壁设有螺纹贯通孔,所述锁紧螺栓螺纹配合在所述螺纹贯通孔内,当所述锁紧螺栓旋转至预定位置时,所述锁紧螺栓的自由端抵接在所述调节衬套上。

2. 根据权利要求1所述的抗震连接座,其特征在于,所述箱体的内壁设有限位挡环,所述限位挡环挡止于所述第一台阶部的上方。

3. 根据权利要求2所述的抗震连接座,其特征在于,所述箱体为方形,所述箱体的四个内壁分别设置一所述限位挡环;

每个所述限位挡环的上表面设有一弹性件,所述弹性件位于所述箱体内壁与下支座的外圆周面之间。

4. 根据权利要求3所述的抗震连接座,其特征在于,所述弹性件为板式弹簧。

5. 根据权利要求1所述的抗震连接座,其特征在于,所述箱体的底部设有螺纹孔,所述螺纹孔内配合有调节螺栓,所述调节螺栓的自由端伸入至所述箱体内部下支座底面的下方。

6. 根据权利要求3所述的抗震连接座,其特征在于,所述箱体的每个侧壁设有至少一个所述锁紧螺栓。

抗震连接座

技术领域

[0001] 本实用新型涉及建筑支撑装置,尤其涉及一种抗震连接座。

背景技术

[0002] 在建筑工程中,用来支撑桥梁、渡槽等大型建筑物的支座不仅需要承受压力、实现结构位移,还需要承受竖向拉力和水平剪力,而且需要能减少地震给结构带来的损害,需要能修正因基础沉降造成的建筑物的竖向变形,这样,支座才能够满足大型建筑物的需要。现有的抗震支座,不能调节竖向上的高度,在基础沉降后建筑物出现间隙,如此,不能起到支撑作用,造成建筑物损坏等问题;此外,现有的抗震支座,在水平方向不具有复位能力,在出现水平方向变形后,难以恢复,造成安全性能降低等问题。

实用新型内容

[0003] 本实用新型的目的在于克服现有技术中的不足而提供一种抗震连接座,该抗震连接座。

[0004] 本实用新型解决现有技术问题所采用的技术方案是:一种抗震连接座,包括:

[0005] 箱体,所述箱体内设有具有内螺纹的调节衬套,所述调节衬套的外径小于所述箱体的内径且所述调节衬套与所述箱体底部之间设有第一平面滑板;

[0006] 下支座,所述下支座的下端具有第一台阶部,所述第一台阶部具有与所述调节衬套的内螺纹配合的外螺纹;所述下支座的的上端具有第二台阶部,所述第二台阶部的顶面为凹球面;

[0007] 上支座,所述上支座包括顶板及固定连接于顶板下表面的外罩,所述外罩罩设于所述第二台阶部,所述顶板与所述第二台阶部之间设有中间球面板,所述中间球面板与所述第二台阶部之间设有与所述凹球面相适配的球面滑板,所述中间球面滑板与所述顶板下表面之间设有第二平面滑板;

[0008] 锁紧螺栓,所述箱体的侧壁设有螺纹贯通孔,所述锁紧螺栓螺纹配合在所述螺纹贯通孔内,当所述锁紧螺栓旋转至预定位置时,所述锁紧螺栓的自由端抵接在所述调节衬套上。

[0009] 优选地,所述箱体的内壁设有限位挡环,所述限位挡环挡止于所述第一台阶部的上方。

[0010] 优选地,所述箱体为方形,所述箱体的四个内壁分别设置一所述限位挡环;

[0011] 每个所述限位挡环的上表面设有一弹性件,所述弹性件位于所述箱体内壁与下支座的外圆周面之间。

[0012] 优选地,所述弹性件为板式弹簧。

[0013] 优选地,所述箱体的底部设有螺纹孔,所述螺纹孔内配合有调节螺栓,所述调节螺栓的自由端伸入至所述箱体内部下支座底面的下方。

[0014] 优选地于,所述箱体的每个侧壁设有至少一个所述锁紧螺栓。

[0015] 本实用新型的有益效果是：根据本实用新型提供的抗震连接座，通过在箱体内部设置与下支座螺纹配合的调节衬套，同时，衬套的外径小于箱体的内径，在正常使用状态下，在受到较大外力作用时，调节衬套与下支座可以在箱体内滑动，同时，下支座上的球面滑板可以使得上支座与下支座之间可滑动，如此，起到更好的抗震作用，防止水平剪力及竖向拉力对建筑物的损坏。而在非正常情况下，例如基础沉降后，建筑物与抗震连接座的上支座之间出现间隙，则可以通过旋转锁紧螺栓将箱体与调节衬套锁紧后，旋转箱体即可使调节衬套与下支座的第一台阶部相对转动，由此，即可调节整个抗震连接座的高度，以恢复对建筑物的支撑作用。

附图说明

[0016] 图 1 是本实用新型实施例抗震连接座的结构示意图；

[0017] 图 2 是图 1 中 A-A 剖视图。

[0018] 附图标记：

[0019] 箱体 10；

[0020] 限位挡环 101；

[0021] 下支座 20；

[0022] 第一台阶部 201；

[0023] 第二台阶部 202；

[0024] 上支座 30；

[0025] 顶板 301；

[0026] 外罩 302；

[0027] 锁紧螺栓 40；

[0028] 调节衬套 50；

[0029] 第一平面滑板 51；

[0030] 中间球面板 60；

[0031] 第二平面滑板 61；

[0032] 球面滑板 62；

[0033] 弹性件 70。

[0034] 本实用新型目的的实现、功能特点及优点将结合实施例，参照附图做进一步说明。

具体实施方式

[0035] 下面详细描述本实用新型的实施例，所述实施例的示例在附图中示出，其中自始至终相同或类似的标号表示相同或类似的元件或具有相同或类似功能的元件。下面通过参考附图描述的实施例是示例性的，旨在用于解释本实用新型，而不能理解为对本实用新型的限制。

[0036] 在本实用新型的描述中，需要理解的是，术语“中心”、“纵向”、“横向”、“长度”、“宽度”、“厚度”、“上”、“下”、“前”、“后”、“左”、“右”、“竖直”、“水平”、“顶”、“底”“内”、“外”、“顺时针”、“逆时针”等指示的方位或位置关系为基于附图所示的方位或位置关系，仅是为了便于描述本实用新型和简化描述，而不是指示或暗示所指的装置或元件必须具有特定的方

位、以特定的方位构造和操作,因此不能理解为对本实用新型的限制。

[0037] 此外,术语“第一”、“第二”仅用于描述目的,而不能理解为指示或暗示相对重要性或者隐含指明所指示的技术特征的数量。由此,限定有“第一”、“第二”的特征可以明示或者隐含地包括一个或者更多个该特征。在本实用新型的描述中,“多个”的含义是两个或两个以上,除非另有明确具体的限定。

[0038] 在本实用新型中,除非另有明确的规定和限定,术语“安装”、“相连”、“连接”、“固定”等术语应做广义理解,例如,可以是固定连接,也可以是可拆卸连接,或一体地连接;可以是机械连接,也可以是电连接;可以是直接相连,也可以通过中间媒介间接相连,可以是两个元件内部的连通。对于本领域的普通技术人员而言,可以根据具体情况理解上述术语在本实用新型中的具体含义。

[0039] 参照图 1 至图 2 所示,本实用新型的实施例提供了一种抗震连接座,包括箱体 10、下支座 20、上支座 30 及锁紧螺栓 40。

[0040] 箱体 10 内设有具有内螺纹的调节衬套 50,所述调节衬套 50 的外径小于所述箱体 10 的内径且所述调节衬套 50 与所述箱体 10 底部之间设有第一平面滑板 51。也就是说,在外力作用下,箱体 10 与调节衬套 50 之间可以在水平方向滑动。

[0041] 下支座 20 的下端具有第一台阶部 201,所述第一台阶部 201 具有与所述调节衬套 50 的内螺纹配合的外螺纹,也就是说,下支座 20 下端的第一台阶部 201 与调节衬套 50 之间螺纹连接,当调节衬套 50 与下支座 20 之间相对旋转时,即可调节整个抗震连接座的高度。所述下支座 20 的上端具有第二台阶部 202,所述第二台阶部 202 的顶面为凹球面。

[0042] 上支座 30 包括顶板 301 及固定连接于顶板 301 下表面的外罩 302,所述外罩 302 罩设于所述第二台阶部 202,所述顶板 301 与所述第二台阶部 202 之间设有中间球面板 60,所述中间球面板 60 与所述第二台阶部 202 之间设有与所述凹球面相适配的球面滑板 62,所述中间球面滑板 62 与所述顶板 301 下表面之间设有第二平面滑板 61。在外力作用下,上支座 30 与中间球面板及下支座 20 的凹球面之间是可以相对滑动。

[0043] 箱体 10 的侧壁设有螺纹贯通孔,锁紧螺栓 40 螺纹配合在所述螺纹贯通孔内,当所述锁紧螺栓 40 旋转至预定位置时,所述锁紧螺栓 40 的自由端抵接在所述调节衬套 50 上。在正常使用状态下,可将锁紧螺栓 40 向外退出,以使锁紧螺栓 40 的自由端与调节衬套 50 之间具有足够的距离,该距离也就是调节衬套 50 和下支座 20 水平滑动的距离。而在需要调节该抗震连接座的高度时,可以将锁紧螺栓 40 向内伸入,并使锁紧螺栓 40 的自由端与调节衬套 50 抵紧,这样才能都将箱体 10 与调节衬套 50 相对固定,只有在箱体 10 与调节衬套 50 相对固定的状态下,才能够通过旋转箱体 10 而使调节衬套 50 与下支座 20 之间相对旋转,以实现调节高度的目的。

[0044] 根据本实用新型提供的抗震连接座,通过在箱体 10 内设置与下支座 20 螺纹配合的调节衬套 50,同时,衬套的外径小于箱体 10 的内径,在正常使用状态下,在受到较大外力作用时,调节衬套 50 与下支座 20 可以在箱体 10 内滑动,同时,下支座 20 上的球面滑板 62 可以使得上支座 30 与下支座 20 之间可滑动,如此,起到更好的抗震作用,防止水平剪力及竖向拉力对建筑物的损坏。而在非正常情况下,例如基础沉降后,建筑物与抗震连接座的上支座 30 之间出现间隙,则可以通过旋转锁紧螺栓 40 将箱体 10 与调节衬套 50 锁紧后,旋转箱体 10 即可使调节衬套 50 与下支座 20 的第一台阶部 201 相对转动,由此,即可调节整个

抗震连接座的高度,以恢复对建筑物的支撑作用。

[0045] 在本实用新型的一个实施例中,箱体 10 的内壁设有限位挡环 101,所述限位挡环 101 挡止于所述第一台阶部 201 的上方。如此,可以保持限制调节衬套 50 及下支座 20 在竖向上的位置。可以理解的是,限位挡环 101 的下表面与调节衬套 50 的上端面之间可以具有一定距离,如此,可以在竖向上具有一定的活动空间,避免竖向拉力造成损坏。

[0046] 更为有利的,在本实用新型的一个实施例中,箱体 10 为方形,所述箱体 10 的四个内壁分别设置一所述限位挡环 101。每个所述限位挡环 101 的上表面设有一弹性件 70,所述弹性件 70 位于所述箱体 10 内壁与下支座 20 的外圆周面之间。如此,当下支座 20 受到外力在水平方向上发生便宜时,下支座 20 四周的弹性件 70 可以给下支座 20 沿径向的作用力,当外力消失后(例如抢险后),下支座 20 可以自动恢复至中心位置,由此,实现了自动复位功能。

[0047] 可选地,弹性件 70 可以采用板式弹簧,板式弹簧可承载的载荷大,适于大型建筑物等。

[0048] 当箱体 10 为方形时,可以在箱体 10 的每个侧壁设有至少一个所述锁紧螺栓 40,如此,通过多个锁紧螺栓 40 则可将箱体 10 与调节衬套 50 固定得更牢固。

[0049] 在本实用新型的一个实施例中,箱体 10 的底部设有螺纹孔,所述螺纹孔内配合有调节螺栓,所述调节螺栓的自由端伸入至所述箱体 10 内部下支座 20 底面的下方。如此,当下支座 20 调节至一定高度位置时,可以通过旋转调节螺栓,使调节螺栓的自由端伸入至箱体 10 内部与下支座 20 的底部相抵触,由此,可以起到对下支座 20 起到支撑作用,避免下支座 20 与箱体 10 底部之间腾空而造成的不稳固等问题。

[0050] 综上所述,根据本实用新型提供的抗震连接座,通过在箱体 10 内设置与下支座 20 螺纹配合的调节衬套 50,同时,衬套的外径小于箱体 10 的内径,在正常使用状态下,在受到较大外力作用时,调节衬套 50 与下支座 20 可以在箱体 10 内滑动,同时,下支座 20 上的球面滑板 62 可以使得上支座 30 与下支座 20 之间可滑动,如此,起到更好的抗震作用,防止水平剪力及竖向拉力对建筑物的损坏。而在非正常情况下,例如基础沉降后,建筑物与抗震连接座的上支座 30 之间出现间隙,则可以通过旋转锁紧螺栓 40 将箱体 10 与调节衬套 50 锁紧后,旋转箱体 10 即可使调节衬套 50 与下支座 20 的第一台阶部 201 相对转动,由此,即可调节整个抗震连接座的高度,以恢复对建筑物的支撑作用。

[0051] 在本说明书的描述中,参考术语“一个实施例”、“一些实施例”、“示例”、“具体示例”、或“一些示例”等的描述意指结合该实施例或示例描述的具体特征、结构、材料或者特点包含于本实用新型的至少一个实施例或示例中。在本说明书中,对上述术语的示意性表述不一定指的是相同的实施例或示例。而且,描述的具体特征、结构、材料或者特点可以在任何一个或多个实施例或示例中以合适的方式结合。

[0052] 尽管上面已经示出和描述了本实用新型的实施例,可以理解的是,上述实施例是示例性的,不能理解为对本实用新型的限制,本领域的普通技术人员在不脱离本实用新型的原理和宗旨的情况下在本实用新型的范围内可以对上述实施例进行变化、修改、替换和变型。

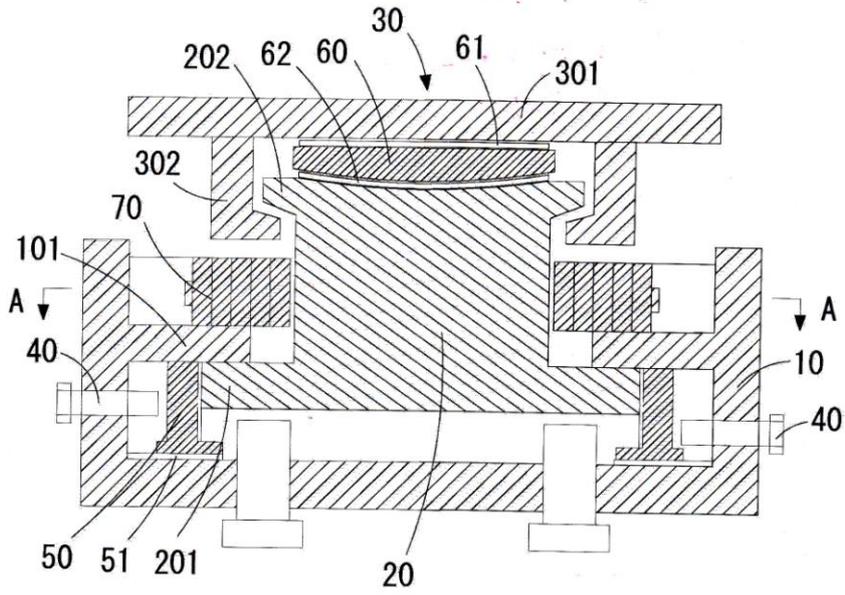


图 1

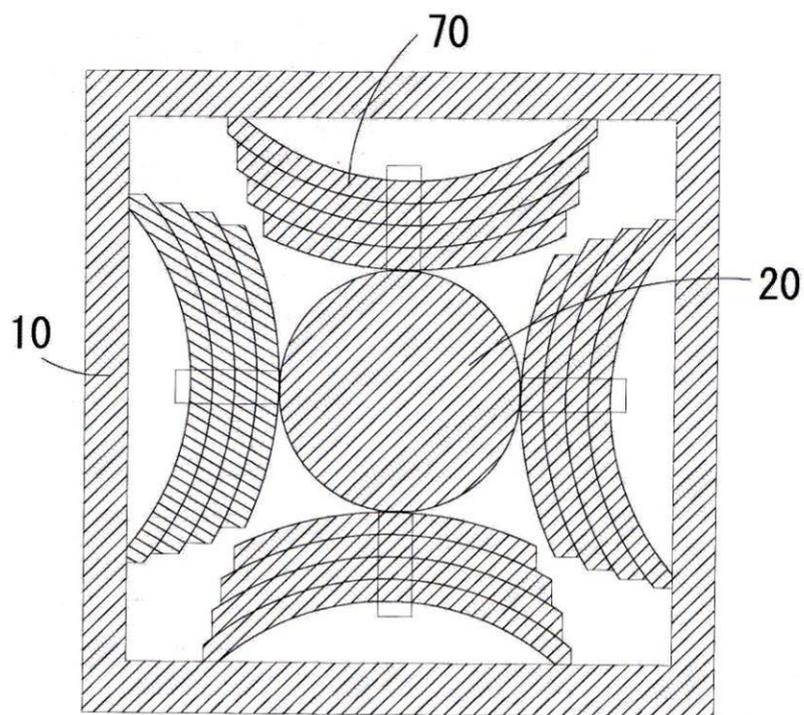


图 2

6.5、一种市政工程中用一次性成孔的扩孔器

证书号第 5255833 号





实用新型专利证书

实用新型名称：一种市政工程中用一次性成孔的扩孔器

发 明 人：廖绍昌；陈树斌；符昌锐；颜俊伟；高启帆；姚鑫

专 利 号：ZL 2016 2 0005247.7

专利申请日：2016 年 01 月 06 日

专 利 权 人：汕头市建安实业（集团）有限公司

授权公告日：2016 年 06 月 01 日

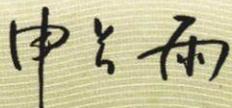
本实用新型经过本局依照中华人民共和国专利法进行初步审查，决定授予专利权，颁发本证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。

本专利的专利权期限为十年，自申请日起算。专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 01 月 06 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨





2016 年 06 月 01 日

第 1 页 (共 1 页)

(19) 中华人民共和国国家知识产权局



(12) 实用新型专利



(10) 授权公告号 CN 205277312 U

(45) 授权公告日 2016.06.01

(21) 申请号 201620005247.7

(22) 申请日 2016.01.06

(73) 专利权人 汕头市建安实业(集团)有限公司
地址 518052 广东省汕头市南山区玉泉路
128号综合楼7楼

(72) 发明人 廖绍昌 陈树斌 符昌锐 颜俊伟
高启帆 姚鑫

(74) 专利代理机构 北京鼎佳达知识产权代理事
务所(普通合伙) 11348
代理人 侯蔚寰

(51) Int. Cl.
E21B 10/30(2006.01)

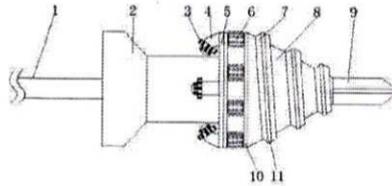
权利要求书1页 说明书2页 附图1页

(54) 实用新型名称

一种市政工程用一次性成孔的扩孔器

(57) 摘要

本实用新型公开了一种市政工程用一次性成孔的扩孔器,包括转动主轴,所述转动主轴的表面套有泥土承载仓、固定板、腰环和钻锥,所述泥土承载仓包括仓口和承载体,所述仓口与承载体固定连接,所述仓口的内部边缘设有防卡板,所述承载体的右端与固定板的一侧固定连接,所述固定板一侧的边缘设有防卡轮,所述固定板的另一侧与腰环的一端固定连接,所述腰环的夹层设有铰孔滚筒,所述腰环的另一端与钻锥的左端固定连接,所述钻锥的表面固定连接有螺纹台,所述螺纹台的表面设有铰牙,所述钻锥的右端固定连接有钻头。本实用新型,结构简单,使用方便,解决了扩孔时卡停的状况以及对泥土对孔内泥土更好的清理达到了一次成孔的要求。



CN 205277312 U

1. 一种市政工程用一次性成孔的扩孔器,包括转动主轴(1),其特征在于:所述转动主轴(1)的表面套有泥土承载仓(2)、固定板(5)、腰环(10)和钻锥(8),所述泥土承载仓(2)包括仓口(202)和承载体(203),所述仓口(202)与承载体(203)固定连接,所述仓口(202)的内部边缘设有防卡板(201),所述承载体(203)的右端与固定板(5)的一侧固定连接,所述固定板(5)一侧的边缘设有防卡轮(3),所述固定板(5)的另一侧与腰环(10)的一端固定连接,所述腰环(10)的夹层设有铰孔滚筒(6),所述腰环(10)的另一端与钻锥(8)的左端固定连接,所述钻锥(8)的表面固定连接有螺纹台(7),所述螺纹台(7)的表面设有铰牙(11),所述钻锥(8)的右端固定连接有钻头(9)。

2. 根据权利要求1所述的一种市政工程用一次性成孔的扩孔器,其特征在于:所述固定板(5)的一侧边缘设有防卡轮支撑架(4),所述防卡轮支撑架(4)与防卡轮(3)固定连接。

3. 根据权利要求1所述的一种市政工程用一次性成孔的扩孔器,其特征在于:所述防卡轮(3)的表面设有防卡凸块。

4. 根据权利要求1所述的一种市政工程用一次性成孔的扩孔器,其特征在于:所述铰孔滚筒(6)的内部套有转动杆,转动杆的两端与腰环(10)夹层固定连接。

5. 根据权利要求1所述的一种市政工程用一次性成孔的扩孔器,其特征在于:所述钻头(9)为十字形。

一种市政工程用一次性成孔的扩孔器

技术领域

[0001] 本实用新型涉及扩孔器技术领域,具体为一种市政工程用一次性成孔的扩孔器。

背景技术

[0002] 市政工程扩孔器是市政施工用扩孔器,任何市政工程施工都会用到扩孔器。在市政施工时会遇到地下埋管的问题,并且在地面属于重要街道以及不可挖取的公共区域,在这种情况下工作人员会用扩孔器直接扩孔,但是现有的扩孔器在扩孔时由于扩孔器生产技术问题会造成卡停现象,卡停之后主轴继续旋转会对扩孔器造成严重的损害,并且在扩孔器扩孔之后工作人员需要对孔内进行输管,但由于孔内残留的泥土较多导致管道输入较慢,严重的影响了施工的进度。

实用新型内容

[0003] 本实用新型的目的在于提供一种市政工程用一次性成孔的扩孔器,以解决上述背景技术中提出的问题。

[0004] 为实现上述目的,本实用新型提供如下技术方案:一种市政工程用一次性成孔的扩孔器,包括转动主轴,所述转动主轴的表面套有泥土承载仓、固定板、腰环和钻锥,所述泥土承载仓包括仓口和承载体,所述仓口与承载体固定连接,所述仓口的内部边缘设有防卡板,所述承载体的右端与固定板的一侧固定连接,所述固定板一侧的边缘设有防卡轮,所述固定板的另一侧与腰环的一端固定连接,所述腰环的夹层设有铰孔滚筒,所述腰环的另一端与钻锥的左端固定连接,所述钻锥的表面固定连接有螺纹台,所述螺纹台的表面设有铰牙,所述钻锥的右端固定连接有钻头。

[0005] 优选的,所述固定板的一侧边缘设有防卡轮支撑架,所述防卡轮支撑架与防卡轮固定连接。

[0006] 优选的,所述防卡轮的表面设有防卡凸块。

[0007] 优选的,所述铰孔滚筒的内部套有转动杆,转动杆的两端与腰环夹层固定连接。

[0008] 优选的,所述钻头为十字形。

[0009] 与现有技术相比,本实用新型的有益效果是:该市政工程用一次性成孔的扩孔器,考虑到扩孔器对市政工程施工的重要性,以及现有的扩孔器使用时的缺点特采取了钻锥、螺纹台和铰牙,在扩孔的时候钻锥转动然后铰牙会对泥土进行钻动,然后松动的泥土会被螺纹台旋转到后方,解决了现有的扩孔器扩孔的时候因技术条件不够导致卡停然后对扩孔器造成严重损害的问题,还采用了泥土承载仓,在泥土承载仓中采用了防卡板,仓口和承载体,在扩孔完毕之后扩孔器回收的时候之前扩孔时的泥土会进到承载体的内部,然后仓口的防卡板随着转动主轴转动,防止回收完毕之后孔内残留的泥土过多输入管道速度较慢的问题。本实用新型,结构简单,使用方便,解决了扩孔时卡停的状况以及对孔内泥土更好的清理达到了一次成孔的要求。

附图说明

[0010] 图1为本实用新型结构示意图；

[0011] 图2为本实用新型泥土承载仓结构示意图。

[0012] 图中：1转动主轴、2泥土承载仓、3防卡轮、4防卡轮支撑架、5固定板、6铰孔滚筒、7螺纹台、8钻锥、9钻头、10腰环、11铰牙、201防卡板、202仓口、203承载体。

具体实施方式

[0013] 下面将结合本实用新型实施例中的附图，对本实用新型实施例中的技术方案进行清楚、完整地描述，显然，所描述的实施例仅仅是本实用新型一部分实施例，而不是全部的实施例。基于本实用新型中的实施例，本领域普通技术人员在没有做出创造性劳动前提下所获得的所有其他实施例，都属于本实用新型保护的范围。

[0014] 请参阅图1-2，本实用新型提供一种技术方案：一种市政工程用一次性成孔的扩孔器，包括转动主轴1，转动主轴1的表面套有泥土承载仓2、固定板5、腰环10和钻锥8，泥土承载仓2包括仓口202和承载体203，仓口202与承载体203固定连接，仓口202的内部边缘设有防卡板201，承载体203的右端与固定板5的一侧固定连接，用了泥土承载仓2，在泥土承载仓3中采用了防卡板201，仓口202和承载体203，在扩孔完毕之后扩孔器回收的时候之前扩孔时的泥土会进到承载体203的内部，然后仓口202的防卡板201随着转动主轴1转动，防止回收的时候因孔内残留的泥土过多然后输入管道速度较慢的问题，固定板5一侧的边缘设有防卡轮3，防卡轮3的表面设有防卡凸块，固定板5的另一侧与腰环10的一端固定连接，固定板5的一侧边缘设有防卡轮支撑架4，防卡轮支撑架4与防卡轮3固定连接，腰环10的夹层设有铰孔滚筒6，铰孔滚筒6的内部套有转动杆，转动杆的两端与腰环10夹层固定连接，腰环10的另一端与钻锥8的左端固定连接，钻锥8的表面固定连接有螺纹台7，螺纹台7的表面设有铰牙11，采取了钻锥8、螺纹台7和铰牙11，在扩孔的时候钻锥9转动然后铰牙11会对泥土进行钻动，然后松动的泥土会被螺纹台7旋转到后方，解决了现有的扩孔器扩孔的时候因技术条件不够导致卡停然后对扩孔器造成严重损害的问题，钻锥8的右端固定连接有钻头9，钻头9为十字形。

[0015] 工作原理：扩孔时首先钻头9会对前方的泥土进行钻口，然后钻锥8上的螺纹台7和铰牙11经过转动主轴1的带动旋转对泥土进行钻孔，泥土松动后会被螺纹台7之间的螺旋空间转送到后方，在钻孔完毕后扩孔器回收时后方的泥土会进到承载体203的内部，后方泥土较多事防卡板201会对其进行疏通，然后把泥土带出钻孔外。

[0016] 尽管已经示出和描述了本实用新型的实施例，对于本领域的普通技术人员而言，可以理解在不脱离本实用新型的原理和精神的情况下可以对这些实施例进行多种变化、修改、替换和变型，本实用新型的范围由所附权利要求及其等同物限定。

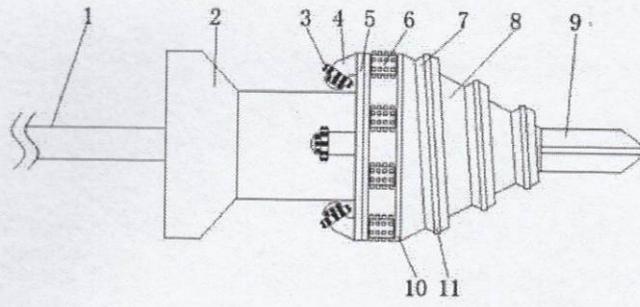


图1

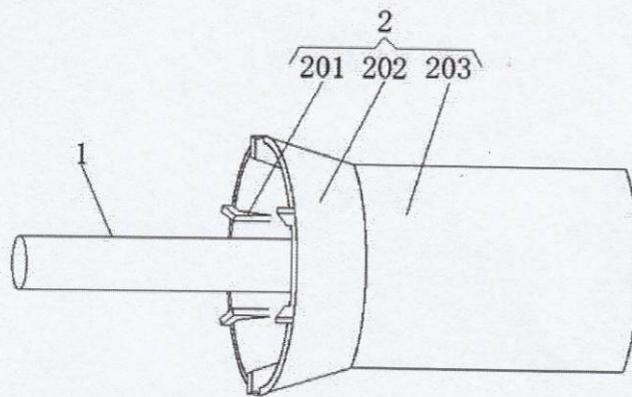


图2

7、人员配备情况

序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况	备注
1	项目经理	林晓斌	高工	建造师注册证	(2024年01月--2024年10月)	
2	技术负责人	陈树斌	高工	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
3	安全负责人	黄桂彬	工程师	安全生产考核证	(2023年01月--2024年10月)	
4	质量负责人	李素彬	工程师	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
5	设备调试工程师	姚钦然	工程师	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
6	土建工程师	高启帆	工程师	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
7	给排水工程师	陈汉强	高工	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
8	机电工程师	庄少足	高工	职称证	(2023年01月--2024年10月)	
9	造价工程师	陈洽阳	高工	造价工程师注册证	(2023年01月--2024年10月)	
10	测量工程师	黄森	工程师	职称证	(2023年01月--2024年10月)	

11	安全员	黄耿	/	安全生产 考核证	(2023年01月 --2024年10月)	
12	安全员	肖妍	/	安全生产 考核证	(2023年01月 --2024年10月)	
13	资料员	柯俊研	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
14	资料员	林习莹	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
15	质量员	姚鑫	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
16	质量员	洪伟斌	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
17	施工员	郑会创	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
18	施工员	陈光识	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
19	设备材料管理 员	黄炎坡	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	
20	劳资专管员	黄光泽	/	岗位证	(2023年01月 --2024年10月)	

7.1、项目经理林晓斌

 使用有效期：2024年06月
05日-2024年12月02日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：林晓斌

性 别：男

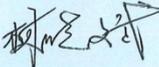
出生日期：1985-10-19

注册编号：粤2442015201501983

聘用企业：汕头市建安实业（集团）有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-14至2027-04-14）
建筑工程（有效期：2024-04-14至2027-04-14）



个人签名：

签名日期：2024.6.5


广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年03月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0004715

姓名:林晓斌

性别:男

出生年月:1985年10月19日

企业名称:汕头市建安实业(集团)有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年07月03日

有效期:2024年04月02日至2027年07月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月02日



广东省职称证书

姓名：林晓斌
身份证号：445221198510196572



职称名称：高级工程师
专业：建筑施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2019年11月29日
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091330
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **林晓斌** 性别 **男**，一九八五年十月十九日生，于二〇〇八年九月至二〇〇八年六月在本校 **土木工程** (城市建筑工程) 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名:  广州大学 校(院)长: **康建设**

证书编号: 110781200805004235 二〇〇八年六月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **林晓斌**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 **1985年10月19日**
住址 **广东省揭东县登岗镇光明村十一幢十巷四号**



公民身份号码 **445221198510196572**



中华人民共和国居民身份证

签发机关 **揭东县公安局**
有效期限 **2012.12.03-2032.12.03**



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名	林晓斌		证件号码	445221198510196572		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202401	-	202410	东莞市：汕头市建安实业(集团)有限公司东莞分公司	10	10	10
截止		2024-10-30 09:50		该参保人累计月数合计		
				实际缴费 10个月， 缓缴0个月	实际缴费 10个月， 缓缴0个月	实际缴费 10个月， 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2024-10-30 09:50

7.2、技术负责人陈树斌

汕头

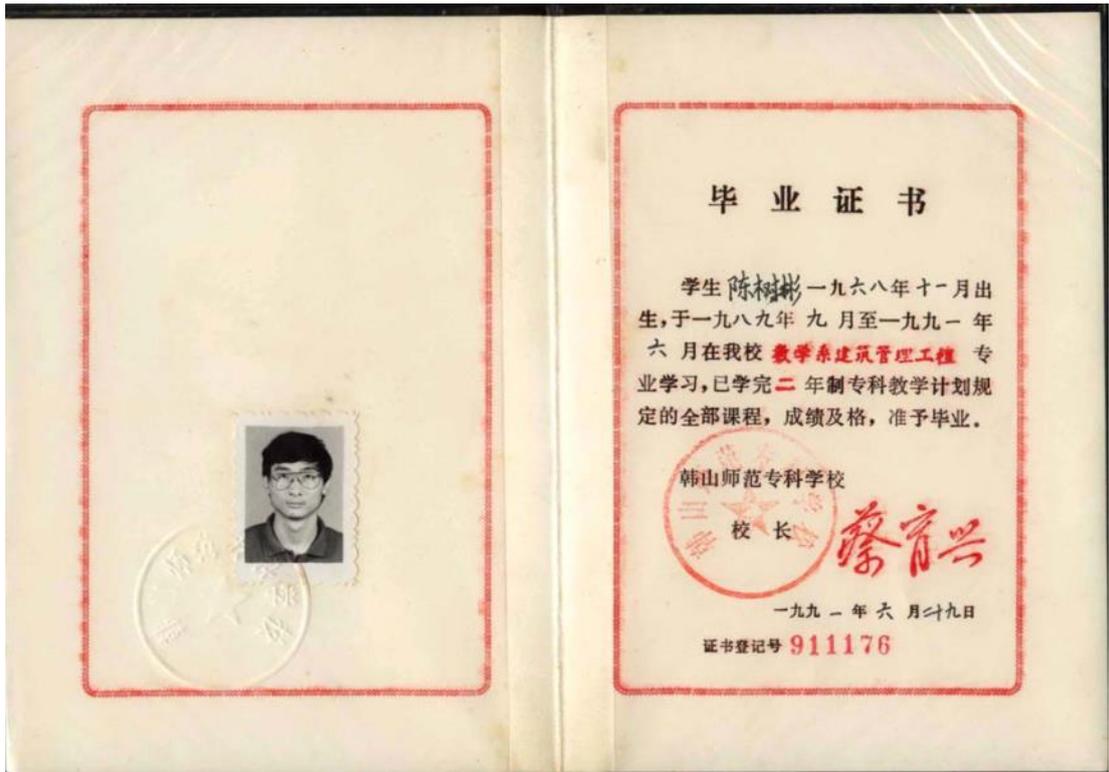


陈树斌 于二〇〇九年
十二月，经 广东省建筑工程
技术高级工程师第一
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工高级工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
专用章

粤高职证字第 0900101142906 号

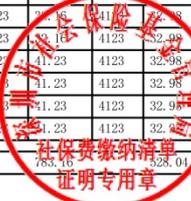
发证机关：广东省人事厅
二〇一〇年四月十六日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈树斌 社保电脑号: 615020399 身份证号码: 440527196809230051 页码: 1
 参保单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司 单位编号: 60009932 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	28.08	2360	16.52	7.08
2023	02	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	28.08	2360	16.52	7.08
2023	03	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	28.08	2360	16.52	7.08
2023	04	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	28.08	2360	16.52	7.08
2023	05	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	35.1	2360	16.52	7.08
2023	06	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	35.1	2360	16.52	7.08
2023	07	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	35.1	2360	16.52	7.08
2023	08	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	35.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	35.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	35.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	35.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60009932	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	35.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60009932	4123.0	618.45	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	48.24	4123	32.98	8.25
2024	02	60009932	4123.0	618.45	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	48.24	4123	32.98	8.25
2024	03	60009932	4123.0	618.45	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	32.16	4123	32.98	8.25
2024	04	60009932	4123.0	659.68	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	32.16	4123	32.98	8.25
2024	05	60009932	4123.0	659.68	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	32.16	4123	32.98	8.25
2024	06	60009932	4123.0	659.68	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	32.16	4123	32.98	8.25
2024	07	60009932	4123.0	659.68	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	41.23	4123	32.98	8.25
2024	08	60009932	4123.0	659.68	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	41.23	4123	32.98	8.25
2024	09	60009932	4123.0	659.68	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	41.23	4123	32.98	8.25
2024	10	60009932	4123.0	659.68	329.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4123	41.23	4123	32.98	8.25
合计			11873.11	6178.4			8679.8	3062.42			550.66		783.16	328.01		167.46	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fafeb70a57t) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60009932 单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司



7.3、安全主任黄桂彬

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2006) 0002685	
姓 名:	黄桂彬
性 别:	男
出 生 年 月:	1980年09月19日
企 业 名 称:	汕头市建安实业 (集团) 有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2006年06月01日
有 效 期:	2024年03月01日 至 2027年05月31日
	 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2024年03月01日



广东省职称证书

姓名：黄桂彬
身份证号：445202198009190039



职称名称：工程师
专业：给水排水施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月15日
评审组织：汕头市建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2005003005036
发证单位：汕头市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年01月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校
毕业证书



学生 黄桂彬 性别 男，
一九八〇年九月十九日生，于二〇〇〇年
九月至二〇〇四年六月在本校
给水排水工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：
校 名：广东工业大学
二〇〇四年六月三十日
学校编号：118451200405002696

中华人民共和国教育部监制
No. 03192709

姓名 黄桂彬
性别 男 民族 汉
出生 1980年9月19日
住址 广东省汕头市龙湖区金霞
街道华山路14号汕头市建
安实业有限公司



公民身份号码 445202198009190039



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局龙湖分局
有效期限 2008.02.02-2028.02.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄桂彬 社保电脑号: 619415995 身份证号码: 445202198009190039 页码: 1
 参保单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司 单位编号: 60009932 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	02	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	03	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	04	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	05	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	06	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	07	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	08	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	09	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	10	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	11	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	12	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2024	01	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	27.61	2360	18.88	4.72
2024	02	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	27.61	2360	18.88	4.72
2024	03	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			9143.61	5084.0			8679.8	3062.42			521.86					141.48	



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915faf67ef1z)核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60009932 单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司



7.4、质量主任李素彬



普通高等学校

毕业证书



学生 李素彬 性别男，一九八八年十月九日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 嘉应学院

校（院）长：



证书编号：105821201105120010

二〇一一年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 李素彬
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 10 月 9 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇西凤综合市场二直街2
号11号
公民身份号码 440582198810096738



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2023.05.22-2043.05.22

7.5、设备调试工程师姚钦然

	姚钦然 于二〇一四年 十二月，经 汕头市建筑工 程中级专业技术资格
	评审委员会评审通过， 具备 暖通与空调设备安 装工程师 资格。特发此证
公民身份证号码：440509198308273631 粤中取证字第 1500102246888 号	发证机关： 二〇一五年六月十日
	

普通高等学校

毕业证书



学生 姚钦然 性别男，一九八三年 八 月二十七日生，于二〇〇二年
九月至二〇〇六年 六 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校（院）长：



证书编号：118451200605000752

二〇〇六年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 姚钦然

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 8 月 27 日

住址 广东省汕头市金平区乌桥
街道珠发里1号



公民身份号码 440509198308273631



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安金平分局

有效期限 2015.11.10-2035.11.10



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：姚钦然

证件号码：440509198308273631

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20070801	实际缴费23个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20070801	实际缴费23个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20070801	实际缴费23个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个人账户	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202301	110600595536	3673	514.22	0	293.84	3673	11.75	7.35	8.82	
202302	110600595536	3673	514.22	0	293.84	3673	11.75	7.35	8.82	
202303	110600595536	3673	514.22	0	293.84	3673	11.75	7.35	8.82	
202304	110600595536	3673	514.22	0	293.84	3673	11.75	7.35	8.82	
202305	110600595536	3673	514.22	0	293.84	3673	29.38	7.35	11.02	
202306	110600595536	3673	514.22	0	293.84	3673	29.38	7.35	11.02	
202307	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	11.02	
202308	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	11.02	
202309	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	11.02	
202310	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	11.02	
202311	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	11.02	
202312	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	11.02	
202401	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	22.04	
202402	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	22.04	
202403	110600595536	4246	594.44	0	339.68	3673	29.38	7.35	22.04	
202404	110600595536	4246	636.9	0	339.68	3673	29.38	7.35	22.04	
202405	110600595536	4246	636.9	0	339.68	3673	29.38	7.35	22.04	
202406	110600595536	4246	636.9	0	339.68	3673	29.38	7.35	22.04	
202407	110600595536	4246	636.9	0	339.68	3673	29.38	7.35	36.73	
202408	110600595536	4246	636.9	0	339.68	3673	29.38	7.35	36.73	
202409	110600595536	4246	636.9	0	339.68	3673	29.38	7.35	36.73	
202410	110600595536	4246	636.9	0	339.68	3673	29.38	7.35	36.73	
202411	110600595536	4246	636.9	0	339.68	3673	29.38	7.35	36.73	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110600595536:汕头市:汕头市建安实业(集团)有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广东省参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-05-10,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定,将单位缴纳的养老保险费部分划入参保人个人账户的金额。



证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2024年11月11日

7.6、建筑工程师高启帆

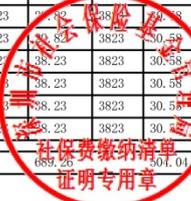




深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高启帆 社保电脑号: 632085618 身份证号码: 44106197707040039 页码: 1
 参保单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司 单位编号: 60009932 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	23.4	2360	16.52	7.08
2023	02	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	23.4	2360	16.52	7.08
2023	03	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	23.4	2360	16.52	7.08
2023	04	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	23.4	2360	16.52	7.08
2023	05	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	29.25	2360	16.52	7.08
2023	06	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	29.25	2360	16.52	7.08
2023	07	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	29.25	2360	16.52	7.08
2023	08	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	29.25	2360	16.52	7.08
2023	09	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	29.25	2360	16.52	7.08
2023	10	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	29.25	2360	16.52	7.08
2023	11	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	29.25	2360	16.52	7.08
2023	12	60009932	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	29.25	2360	16.52	7.08
2024	01	60009932	3823.0	573.45	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	44.73	3823	30.58	7.65
2024	02	60009932	3823.0	573.45	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	44.73	3823	30.58	7.65
2024	03	60009932	3823.0	573.45	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	04	60009932	3823.0	611.68	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	05	60009932	3823.0	611.68	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	06	60009932	3823.0	611.68	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	07	60009932	3823.0	611.68	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	08	60009932	3823.0	611.68	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	09	60009932	3823.0	611.68	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
2024	10	60009932	3823.0	611.68	305.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3823	29.82	3823	30.58	7.65
合计			10502.11	5458.4			8679.8	3062.42			528.16		689.26	304.01		161.46	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fafeb70c8fc)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60009932 单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司



7.7、给排水工程师陈汉强





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈汉强 社保电脑号: 60060902 身份证号码: 440520197611160916 页码: 1
 参保单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司 单位编号: 60009932 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	60009932	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	102.96	2360	16.52	7.08
2023	02	60009932	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	102.96	2360	16.52	7.08
2023	03	60009932	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	102.96	2360	16.52	7.08
2023	04	60009932	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	102.96	2360	16.52	7.08
2023	05	60009932	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	128.7	2360	16.52	7.08
2023	06	60009932	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	128.7	2360	16.52	7.08
2023	07	60009932	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	128.7	2360	16.52	7.08
2023	08	60009932	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	128.7	2360	16.52	7.08
2023	09	60009932	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	682.0	220.0	1	11000	55.0	11000	128.7	2360	16.52	7.08
2023	10	60009932	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	128.7	2360	16.52	7.08
2023	11	60009932	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	128.7	2360	16.52	7.08
2023	12	60009932	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	128.7	2360	16.52	7.08
2024	01	60009932	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	128.7	11000	88.0	22.0
2024	02	60009932	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	128.7	11000	88.0	22.0
2024	03	60009932	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	04	60009932	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	05	60009932	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	06	60009932	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	07	60009932	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2024	08	60009932	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2024	09	60009932	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2024	10	60009932	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
合计			37070.0	19360.0			13618.0	4840.0			1210.0			2482.01	1078.24		304.96



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915faf6b694adm) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60009932 单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司



7.8、机电工程师庄少足



7.9、造价工程师陈洽阳

240



证书编号：建[造]11044400019836

初始注册日期：2004 年 09 月 24 日

姓名：陈洽阳

身份证号码：440524196810267215

性别：男

专 业：土木建筑

聘用单位：汕头市建安实业(集团)有限公司

颁发机关盖章：

发证日期：2022 标准定额司 23 日



粤高取证字第 0500101046382 号



陈洽阳 于二〇〇四年十二月，经 广东省建筑工程技术高级工程师资格第一评审委员会评审通过，具备 建筑施工高级工程师 资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅

二〇〇五年一月三十一日



毕业证书



学生陈洽阳系广东省(市)汕头市人，现年24岁，于一九八九年九月考入本院**土木工程**系**工业与民用建筑**专业，学制四年。按教学计划学完本科全部课程，成绩合格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

院长



一九九二年七月六日

沈建工毕业证字第 0X105 号

姓名 陈洽阳
性别 男 民族 汉
出生 1968年10月26日
住址 广东省汕头市金平区中山路167号
公民身份号码 440524196810267215

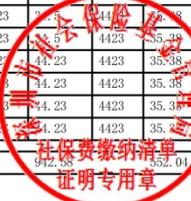
中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局金平分局
有效期限 2007.12.11-2027.12.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈治阳 社保电脑号: 600952414 身份证号码: 440524196810267215 页码: 1
 参保单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司 单位编号: 60009932 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60009932	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	02	60009932	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	03	60009932	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	04	60009932	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	05	60009932	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	06	60009932	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	07	60009932	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	08	60009932	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	09	60009932	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	10	60009932	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	46.8	2360	16.52	7.08
2023	11	60009932	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	46.8	2360	16.52	7.08
2023	12	60009932	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	46.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60009932	4423.0	663.45	353.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4423	51.75	4423	35.38	8.85
2024	02	60009932	4423.0	663.45	353.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4423	51.75	4423	35.38	8.85
2024	03	60009932	4423.0	663.45	353.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4423	51.75	4423	35.38	8.85
2024	04	60009932	4423.0	707.68	353.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4423	51.75	4423	35.38	8.85
2024	05	60009932	4423.0	707.68	353.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4423	51.75	4423	35.38	8.85
2024	06	60009932	4423.0	707.68	353.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4423	51.75	4423	35.38	8.85
2024	07	60009932	4423.0	707.68	353.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4423	51.75	4423	35.38	8.85
2024	08	60009932	4423.0	707.68	353.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4423	51.75	4423	35.38	8.85
2024	09	60009932	4423.0	707.68	353.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4423	51.75	4423	35.38	8.85
2024	10	60009932	4423.0	707.68	353.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4423	51.75	4423	35.38	8.85
合计			14144.11	7378.4			8679.8	3062.42			595.66		942.58	352.01			173.46



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fafeb70b5bs)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60009932 单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司



7.10、测量工程师黄森



普通高等学校

毕业证书



学生 黄森 性别男，一九八七年二月二十日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 工程测量技术 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工贸职业技术学院 校（院）长： 彭宁

证书编号：129591200906614113

二〇〇九年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 黄森

性别 男 民族 汉

出生 1987年2月20日

住址 广东省揭西县河婆镇大同居委大同东四巷9号



公民身份号码 445222198702200077



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 揭西县公安局

有效期限 2016.02.05-2036.02.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄森 社保账号: 626050084 身份证号码: 445222198702200077 页码: 1
 参保单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司 单位编号: 60009932 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	02	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	03	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	04	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	05	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	06	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	07	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	08	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	09	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	10	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	11	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	12	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2024	01	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	27.61	2360	18.88	4.72
2024	02	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	27.61	2360	18.88	4.72
2024	03	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			9143.61	5084.0				8679.8	3062.42			521.86				424.24	141.48



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fafeb704f52)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60009932 单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司



7.11、安全员黄耿

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2018)0026347	
姓 名:	黄耿
性 别:	男
出 生 年 月:	1994年04月15日
企 业 名 称:	汕头市建安实业(集团)有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2018年10月23日
有 效 期:	2024年07月24日 至 2027年10月22日
	
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2024年07月24日

7.12、安全员肖妍

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2018)0004136	
姓 名:	肖妍
性 别:	女
出 生 年 月:	1989年02月15日
企 业 名 称:	汕头市建安实业(集团)有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2018年03月19日
有 效 期:	2023年12月18日 至 2027年03月18日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2018年03月19日



7.13、资料员柯俊研



7.14、资料员林习莹



7.15、质量员姚鑫



7.16、质量员洪伟斌



7.17、施工员郑会创



7.18、施工员陈光识

证书编码：0441810194418026871

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 陈光识

身份证号： 440582199405090919

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2022年 04月 23日

查询地址： <http://regz.mohurd.gov.cn>

7.19、设备材料管理员黄炎坡

证书编码：0441711194417012071

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名：黄炎坡

身份证号：440525197102193455

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2022 年度，继续教育学时为 32 学时。
2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2022年 04月 26日

查询地址：<http://regz.mohurd.gov.cn>

7.20、劳资专管员黄光泽

证书编码：0441811394418004220

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名：黄光泽

身份证号：440582198910216653

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

 培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄光洋 社保电脑号: 633200705 身份证号码: 440582198910216653 页码: 1
 参保单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司 单位编号: 60009932 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	02	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	03	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	04	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	22.09	2360	16.52	7.08
2023	05	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	06	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	07	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	08	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	09	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	10	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	11	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2023	12	60009932	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	27.61	2360	16.52	7.08
2024	01	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	27.61	2360	18.88	4.72
2024	02	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	27.61	2360	18.88	4.72
2024	03	60009932	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	60009932	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			9143.61	5084.0			8679.8	3062.42			521.86		879.02	424.24		141.48	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915faf684ecw)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60009932 单位名称: 汕头市建安实业(集团)有限公司深圳分公司



8、企业获奖情况

序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	国家优质工程奖	广州市第六资源 热电厂施工总 承包工程	国家	中国施工企业 管理协会	2021.12	
2	广东省建设工程 优质奖	峰境瑞府项目主 体工程	省级	广东省建筑业 协会	2022.10.25	
3	广东省房屋市 政工程安全生 产文明施工示 范工地	峰境瑞府项目主 体工程	省级	广东省建筑安 全协会	2022.12	
4	广东省安全文 明标准化工地	峰境瑞府项目主 体工程	省级	广东省建筑安 全协会	2022.12	
5	广东省建设工 程优质奖	4号厂房惠州威 博金属科技有限 公司工程	省级	广东省建筑业 协会	2023.05.31	



广东省建设工程优质结构奖证书

汕头市建安实业(集团)有限公司承建的
峰境瑞府项目主体工程 评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字(2022)144A号

二〇二二年十月二十五日





广东省建设工程优质奖证书

汕头市建安实业（集团）有限公司承建的
4号厂房（惠州威博金属科技有限公司）工程评定为
二〇二三年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2023）096A号

二〇二三年五月三十一日



9、其他

公 司 简 介

本司初创于 1975 年 4 月，1984 年 12 月正式成立，注册地址为汕头市华山路 14 号，注册资本为 13213.75 万元，1992 年被广东省建委批准为建筑二级施工企业，1994 年 3 月经国家建设部批准晋升为建筑一级施工企业。

本司拥有员工 4500 多人，专业技术人员 900 多人，其中高中级职称人员 400 多人，注册建造师 100 多人。公司拥有先进机械设备 1000 多台套，是一家具备房屋建筑工程施工、市政工程施工、机电安装工程施工总承包资质，建筑装修装饰工程、地基基础工程、起重设备安装工程专业承包壹级资质，消防设施工程专业承包贰级资质。各项配套齐全的建筑施工企业。属下设有房建、市政、机械、装饰、设备安装、房地产开发、酒店、高新科技等 40 多家公司，以深圳、汕头、广州、佛山、东莞、西安等地为重点，业务遍及全国 30 多个大中型城市或地区。

30 多年来，承建了 1500 多项大、中型项目，从 1985 年以来连续保持一次性竣工验收合格率 100%。2003 年 5 月通过质量、环境、职业健康安全管理体系“三位一体”认证，是中南地区第一批、广东省第一家通过该认证的建筑企业，2004 年 12 月，广东省建设厅评为“广东省建设系统先进集体”，是汕头市唯一获得此殊荣的建筑企业，企业赢得了较高的社会信誉，同时，也创造了良好的经济效益。

深圳市利源水务设计咨询有限公司

表扬信

汕头市建安实业（集团）有限公司：

贵司承建的“创世纪滨海花园等16个小区二次供水设施提升改造工程”在项目实施过程中，以黄建平、杨京沪为核心的管理团队面对工期紧、任务重、施工协调难度大等诸多不利因素迎难而上，充分发扬攻坚克难的精神，工作中积极配合、服从管理，顺利实现了功能性验收与移交，并为其它标段建设积累了经验。

在此，我司向贵司项目部展现出的敬业精神、管理水平和服务质量表示衷心的感谢。请贵司充分肯定以上同志的工作能力，同时希望贵司珍惜荣誉，再接再厉。

特此表扬！

深圳市利源水务设计咨询有限公司

2021年12月20日





环境管理体系认证证书

证书编号: 00224E31639R4M

兹证明

汕头市建安实业(集团)有限公司

统一社会信用代码: 914405001927206939
住所: 广东省汕头市龙湖区华山路14号
认证地址: 广东省汕头市龙湖区华山路14号

管理体系符合
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

覆盖的范围

建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 土石方工程施工, 地基基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 机电工程施工总承包, 起重设备安装工程专业承包, 消防设施工程专业承包, 体育场所设施工程施工, 园林绿化及相关管理活动

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站上查询。年度监督审核《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2024年05月07日

有效期至: 2027年05月19日

签发人: _____



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M



Member of



方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA
QUALITY MARK

北京市海淀区增光路33号 电话: 010-89411888 网站: <http://www.cqm.com.cn>
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0076968



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 00224S21473R4M

兹证明

汕头市建安实业(集团)有限公司

统一社会信用代码: 914405001927206939
住所: 广东省汕头市龙湖区华山路14号
认证地址: 广东省汕头市龙湖区华山路14号

管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

覆盖的范围

建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 土石方工程施工, 地基基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 机电工程施工总承包, 起重设备安装工程专业承包, 消防设施工程专业承包, 体育场所设施工程施工, 园林绿化及相关管理活动

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站上查询, 年度监督审核的《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期: 2024年05月07日

有效期至: 2027年05月19日

签发人: _____



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M



Member of



方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA
QUALITY MARK

北京海淀区增光路33号 © 010-88411888 @ <http://www.cqm.com.cn>
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AA 0076970



质量管理体系认证证书

证书编号：00224Q22360R4M

兹证明

汕头市建安实业（集团）有限公司

统一社会信用代码：914405001927206939

住所：广东省汕头市龙湖区华山路14号

认证地址：广东省汕头市龙湖区华山路14号

管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

覆盖的范围

园林绿化

管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

覆盖的范围

建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，土石方工程施工，地基基础工程专业承包，
建筑装修装饰工程专业承包，机电工程施工总承包，起重设备安装工程专业承包，消防设施
工程专业承包，体育场所设施工程施工

(本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 或方圆标志认证集团官方网站上查询。年度监督审核的《确认证书》用以证实本证书的持续有效性。)

生效日期：2024年05月07日

有效期至：2027年05月19日

签发人：_____



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C002-M



Member of



方圆标志认证集团

China Quality Mark Certification Group

CHINA
QUALITY MARK

北京市海淀区增光路33号 © 010-88411888 http://www.cqm.com.cn
Address: No.33, Zengguang Road, Haidian District, Beijing, P.R. China

AB 0009530


中安认证

创新管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认
汕头市建安实业（集团）有限公司
统一社会信用代码：914405001927206939
(注册地址：汕头市龙湖区华山路14号 邮编：515041)
创新管理体系符合：
ISO 56002:2019
认证范围覆盖如下：
资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、
建筑装饰装修工程、机电工程、起重设备安装工程、
消防设施工程所涉及的创新管理活动
地址：广东省汕头市龙湖区华山路14号。
注册号：240281M10001R0M
有效期：2024年01月22日至2027年01月21日
颁证日期：2024年01月22日

自颁证第二年起，证书的有效性依据北京中安质环认证中心有限公司每年的定期监督获得保持。

签发人：任磊

北京中安质环认证中心有限公司
(总部·1层管理体系认证中心)

地址：北京市朝阳区东三环南路58号
富顿中心1号楼22层 邮编：100022

证书查询方式
The website of certificate inquiry:
<https://www.ccsa.gov.cn>
<http://www.zazhi.com/>


中安认证

INNOVATION MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE OF CONFORMITY

This is to certify that the Innovation Management System of
Shantou Jian'an Industrial (Group) Co., Ltd
Unified Social Credit Identifier:914405001927206939
(Registered Address: 14 Huashan Road, Longhu District, Shantou City
Postal Code:515041)
has been audited by Beijing Zhong An Zhi Huan Certification Center Co., Ltd. to
conform to the standard:
ISO 56002:2019
Innovation management—Innovation management system—Guidance
The scope of certification is as follows:
Innovative management activities related to construction engineering,
municipal public works, foundation engineering, building decoration engineering,
mechanical and electrical engineering, lifting equipment installation engineering,
and fire protection facility engineering within the scope of qualifications
Add:14 Huashan Road, Longhu District, Shantou City, Guangdong Province.
Registration No.: 240281M10001R0M
Period of Validity: from Jan.22.2024 to Jan.21.2027
Date of Issue: Jan.22.2024

Since the next year of certificate issuance, the validity of this certificate will be maintained
by periodical annual surveillance of ZAZI.

Issued by: 任磊

Beijing Zhong An Zhi Huan Certification Center Co., Ltd.
(Former 81 Certification Center of Quality System)
A 22nd floor, Free Town, No.58, South Road, East 3rd
Ring Road, Chaoyang District, Beijing 100022, China


中安认证

企业诚信管理体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认
汕头市建安实业（集团）有限公司
统一社会信用代码：914405001927206939
(注册地址：汕头市龙湖区华山路14号 邮编：515041)
企业诚信管理体系符合：
GB/T 31950—2023
认证范围覆盖如下：
资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、
建筑装饰装修工程、机电工程、起重设备安装工程、
消防设施工程所涉及的企业诚信管理活动
地址：广东省汕头市龙湖区华山路14号。
注册号：24028E110004R0M
有效期：2024年01月22日至2027年01月21日
颁证日期：2024年01月22日

自颁证第二年起，证书的有效性依据北京中安质环认证中心有限公司每年的定期监督获得保持。

签发人：任磊

北京中安质环认证中心有限公司
(总部·1层管理体系认证中心)

地址：北京市朝阳区东三环南路58号
富顿中心1号楼22层 邮编：100022

证书查询方式
The website of certificate inquiry:
<https://www.ccsa.gov.cn>
<http://www.zazhi.com/>


中安认证

ENTERPRISE INTEGRITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE OF CONFORMITY

This is to certify that the Enterprise Integrity Management System of
Shantou Jian'an Industrial (Group) Co., Ltd
Unified Social Credit Identifier:914405001927206939
(Registered Address: 14 Huashan Road, Longhu District, Shantou City
Postal Code:515041)
has been audited by Beijing Zhong An Zhi Huan Certification Center Co., Ltd. to
conform to the standard:
GB/T 31950—2015
Enterprise integrity management systems
The scope of certification is as follows:
Enterprise integrity management activities related to construction engineering,
municipal public engineering, foundation engineering, building decoration engineering,
mechanical and electrical engineering, lifting equipment installation engineering,
and fire protection facility engineering within the scope of qualifications
Add:14 Huashan Road, Longhu District, Shantou City, Guangdong Province.
Registration No.: 24028E110004R0M
Period of Validity: Jan.22.2024 to Jan.21.2027
Date of issue: Jan.22.2024

Since the next year of certificate issuance, the validity of this certificate will be maintained
by periodical annual surveillance of ZAZI.

Issued by: 任磊

Beijing Zhong An Zhi Huan Certification Center Co., Ltd.
(Former 81 Certification Center of Quality System)
A 22nd floor, Free Town, No.58, South Road, East 3rd
Ring Road, Chaoyang District, Beijing 100022, China


中安认证

企业履约能力评价体系认证证书

经北京中安质环认证中心有限公司审核，确认
汕头市建安实业（集团）有限公司
统一社会信用代码：914405001927206939
(注册地址：汕头市龙湖区华山路14号 邮编：515041)
企业履约能力评价体系达到：
GB/T 31863—2015 《企业质量信用评价指标》 &
GB/T 33718—2017 《企业合同信用指标指南》 &
ZAZH-TS01-2022 《企业履约能力评价规范》

AAAAA

认证范围覆盖如下：
资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、
建筑装饰装修工程、机电工程、起重设备安装工程、
消防设施工程所涉及的履约能力管理活动
地址：广东省汕头市龙湖区华山路14号。
注册号：24028LY10003R0M
有效期：2024年01月22日至2027年01月21日
颁证日期：2024年01月22日

自颁证第二年起，证书的有效性依据北京中安质环认证中心有限公司每年的定期监督获得保持。

签发人：任磊

北京中安质环认证中心有限公司
(原中安质环认证中心)
地址：北京市朝阳区东三环南路58号
望都中心1号楼22层 邮编：100022

证书查询方式
The website of certificate inquiry:
<https://www.cnca.gov.cn>
<http://www.zazh.com>


中安认证

ENTERPRISE PERFORMANCE CAPABILITY EVALUATION CERTIFICATE OF CONFORMITY

This is to certify that the evaluation system of enterprise performance capability of
Shantou Jian'an Industrial(Group)Co., Ltd
Unified Social Credit Identifier:914405001927206939
(Registered Address: 14 Hushan Road,Longhu District,Shantou City
Postal Code:515041)
has been audited by Beijing Zhong An Zhi Huan Certification Center Co., Ltd.
against the standard
GB/T 31863—2015 Evaluation Index of Enterprise Quality Credit &
GB/T 33718—2017 Guide for Credit Index of Business Contracts &
ZAZH-TS01-2022 Criteria for the Evaluation of Enterprise
Performance Capability
and reached

AAAAA

The scope of certification is as follows:
Performance capability management activities related to construction engineering,
municipal public engineering, foundation engineering, building decoration
engineering, mechanical and electrical engineering, lifting equipment installation
engineering, and fire protection facility engineering within the scope of qualifications
Add:14 Hushan Road, Longhu District, Shantou City, Guangdong Province.
Registration No.: 24028LY10003R0M
Period of Validity: from Jan.22.2024 to Jan.21.2027
Date of Issue: Jan.22.2024

Since the next year of certificate issuance, the validity of this certificate will be maintained by
periodical annual surveillance of ZAZH.

Issued by: 任磊

Beijing Zhong An Zhi Huan Certification Center Co., Ltd.
(Former ZHAZH Certification Center of Quality System)
The website of certificate inquiry:
<https://www.cnca.gov.cn>
<http://www.zazh.com>
A 22nd Floor, Free Tower, No.58, South Road, East 3rd
Ring Road, Chaoyang District, Beijing 100022, China

公示：汕头市建安实业(集团)有限公司

连续二十五年

(一九九五年度至二〇一九年度)

广东省“守合同重信用”企业

公示机关：广东省市场监督管理局

2020年06月01日

扫描二维码查看
企业公示情况

荣誉证书

汕头市建安实业（集团）有限公司深圳分公司：

被评为二〇一九年度房建一组（房建施工总承包
特级、一级）AAA信用企业。

特发此状，以资鼓励。

有效期至2021年12月31日

深圳建筑业协会
2020年1月