

标段编号：2208-440306-04-01-844251003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：海上田园红树林湿地生态修复及提升项目施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：中交（深圳）工程局有限公司

日期：2024年11月27日

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
|----|------------|---|
| 1 | 投标人基本情况 | 填写《投标人基本情况表》，并提供相关证明材料。 |
| 2 | 项目经理情况 | <p>1. 填写《拟派项目经理简历表》，并提供相关证明材料； 2. 提供拟派项目经理近五年已完工（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）景观工程或生态修复工程施工业绩情况（列举不超过 2 项典型业绩，超过 2 项的只取前 2 项）。注：（1）业绩范围包括拟派项目经理担任项目经理、技术负责人、项目副经理、生产经理、质量负责人、安全负责人等项目团队核心成员的业绩。（2）业绩证明材料为中标通知书（如有）、合同关键页、竣工验收报告，合同关键页应包括封面页、项目概况、合同范围及内容、合同金额页、双方盖章页、合同签订日期、项目经理姓名，竣工验收报告应包括竣工验收日期。（3）如业绩证明材料无法体现项目经理姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。</p> |
| 3 | 拟派项目管理机构情况 | 本项目需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、景 |

| | | |
|---|----------------------------------|--|
| | | <p>观工程师（或生态环境工程师）、给排水工程师、造价工程师、测量员、安全员、劳务员、劳资专管员等岗位人员。投标人拟派人员应至少满足以上要求，可在此基础上自行新增人员。填写《项目管理机构配备情况表》，并提供相关证明材料，包括相应资格证书（或上岗证书）、职称证书（如有）、近三个月（招标公告发布之日起倒算）社保证明文件等。</p> |
| 4 | <p>投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书</p> | <p>提供《投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书》。</p> |

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

目录

- 1、投标人基本情况
- 2、项目经理情况
- 3、拟派项目管理机构情况
- 4、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

1、投标人基本情况表

| | | | |
|--------------|---|----------------|----------------------------|
| 投标人名称 | 中交（深圳）工程局有限公司 | | |
| 投标人简介 | <p>1、企业注册资本金及性质：100000 万元人民币，属于国有企业；</p> <p>2、企业经营范围：城市轨道交通工程；城际铁路工程施工；市政公用工程施工；城市地下综合管廊施工；道路、隧道和桥梁工程建筑；公路工程建筑；园林绿化工程服务；景观和绿地设施工程施工；城市及道路照明工程施工。新型建筑材料制造（不含危险化学品）；建筑材料销售；建筑工程机械与设备租赁；建筑砌块销售；建筑砌块制造；砼结构构件销售；水泥制品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）；</p> <p>3、人员和技术人员占比情况：员工人数 128 人,在经营管理和专业技术人员中，按学历划分，具有本科及以上学历占 70.97%；具有专科学历占 29.03%；按职称划分，具有高级职称占 15.71%，具有中级职称占 60.22%；</p> <p>4、企业规模：中交（深圳）工程局有限公司是世界 500 强企业中国交通建设股份有限公司全资子公司，主要从事城市轨道交通工程、城际铁路工程施工、市政公用工程施工、城市地下综合管廊施工、市政道路、隧道和桥梁工程建筑、公路工程建筑、园林绿化工程服务、景观和绿地设施工程施工、城市及道路照明工程施工业务等。新型建筑材料制造（不含危险化学品）；建筑材料销售；建筑工程机械与设备租赁；建筑砌块销售；建筑砌块制造；砼结构构件销售；水泥制品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：道路货物运输（不含危险货物）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。</p> | | |
| 联系方式 | 投标员：俞天琴 | 电话：13138175319 | 电子邮箱： 1735465197@qq.com |
| | 地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号 盐田现代产业服务中心(一期)A 座 19A | | 邮编：518081 |

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

营业执照

| | |
|---|---|
|  | |
| <h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p> | |
| 统一社会信用代码 91440300MA5FK1FN5W |  |
| 名称 中交(深圳)工程局有限公司 | 成立日期 2019年04月11日 |
| 类型 有限责任公司(法人独资) | 住所 深圳市福田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座19A |
| 法定代表人 胡明军 | 登记机关 关 |
| <p>重要提示</p> <p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p> | |
| 国家市场监督管理总局监制 | |
| 国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn | |
| 2024年06月19日 | |

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中交(深圳)工程局有限公司

详细地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座19A

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5FK1FN5W

法定代表人: 胡朋军

注册资本: 100000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144139298

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00080459



建筑业企业资质证书

证书编号: D244413894

企业名称: 中交(深圳)工程局有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FK1FN5W

法定代表人: 胡朋军

注册地址: 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座19A

有效期: 至 2025年12月10日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月03日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdci.net>

安全生产许可证

| | | | |
|---|--|---|-------------|
| 统一社会信用代码: 91440300MA5FK1FN5W | | 编号: (粤) JZ安许证字 [2020] 021220 | |
|  | |  | |
| <h1>安全生产许可证</h1> | | | |
| 企业名称: | 中交(深圳)工程局有限公司 | 发证机关: | 广东省住房和城乡建设厅 |
| 法定代表人: | 胡朋军 | 发证日期: | 2024年07月10日 |
| 单位地址: | 深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座19A | | |
| 经济类型: | 有限责任公司(法人独资) | | |
| 许可范围: | 建筑施工 | | |
| 有效期: | 2023年03月10日 至 2026年03月10日 | | |

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2、项目经理简历表

投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司

| | | | | | | |
|-----------------------|--|------------|----------------|---|------------------------|------------|
| 姓名 | 林蓬勃 | 性别 | 男 | 年龄 | 38 | |
| 学历及专业 | 本科、土木工程 | | 职称及专业 | 高级工程师、城市轨道 | | |
| 参加工作年限 | 14 年 | | 从事项目经理 工作年限 | 4 年 | | |
| 主要工作经历 | <p>1、2010.7-2011.2，中交一航局郑州地铁项目部 施工员</p> <p>2、2011.3-2014.4，中交一航局无锡地铁项目部 技术员、工程部长</p> <p>3、2014.5-2015.9，中交一航局福州地铁项目部 副总工</p> <p>4、2015.10-2017.9，中交一航局青岛地铁项目部 总工</p> <p>5、2017.10-2020.07，中国交建南方公司 深圳地铁 8 号线一期 项目副经理</p> <p>6、2020.08-2021.01 在中交（深圳）工程局深盐路景观提升工程（施工）项目 项目副总工</p> <p>7、2022.03-2022.11，太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程（施工）项目经理</p> | | | | | |
| 类似项目业绩 | | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设地点 | 合同金额 (万元) | 合同范围及内容 | 竣工验收 日期 | 证明文件 页码 |
| 深圳市盐田区 建筑工程事务 署 | 深盐路景观提 升工程（施工） | 深圳市 盐田区 | 37242.40 | 该项目道路等级为城 市主干道，全长约 6,9 公里，道路红线 宽度 35-81m，项目包 含道路工程、交通工 程（交安）、智能交通 工程、照明工程、管 线工程、桥梁工程（土 建）、园建工程、绿化 工程、给排水工程、 夜景照明。 | 2020 年 12 月 31 日 | P14-27 |

| | | | | | | |
|--------------------------------|--|--------------------|-------------------------|---|------------------------------|---------------|
| <p>深圳市盐田区 建筑工程事务 署</p> | <p>太平洋工业区 城市更新单元 一期项目周边 道路及公园工 程(施工)</p> | <p>深圳市 盐田区</p> | <p>1063.710 703</p> | <p>包含两条城市支路和一个公园,其中盐太路(荔山路—规划一路)全长约110米,红线宽度13米,双向两车道,规划一路(盐太路—梧桐路)全长约100米,红线宽度9米双向两车道。</p> | <p>2022年 11月19 日</p> | <p>P28-47</p> |
|--------------------------------|--|--------------------|-------------------------|---|------------------------------|---------------|

注：后附相关证明材料。

身份证、毕业证



职称证

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



林蓬勃

姓名 Name

男

性别 Sex

1986.7

出生年月 Date of Birth

中交(深圳)工程

工作单位 Company Name

局有限公司

编号 Number

4222243

编号 Number

系列名称 工程系列
Category

资格名称 高级工程师
Competent for

专业名称 城市轨道交通
Speciality

评审时间 2022.09.07
Date of Appraisal

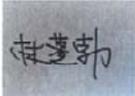


APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发

Designed and Issued by China Communications Construction Group

一级建造师注册证

| | | |
|---|---|-------------------------------------|
|  | | 使用有效期: 2024年11月28日 - 2025年05月25日 |
| <h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2> | | |
| 姓 名: 林蓬勃 |  | |
| 性 别: 男 | | |
| 出生日期: 1986年07月28日 | | |
| 注册编号: 粤1122015201611713 | | |
| 聘用企业: 中交(深圳)工程局有限公司 | | |
| 注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-08至2026-05-07) 公路工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17) | | |
|  |  | 中华人民共和国 住房和城乡建设部 |
| 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询 | 个人签名: 林蓬勃 签名日期: 2024.11.26 | 签发日期: 2020年04月30日 |



林蓬勃

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 610125*****1X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 中交（深圳）工程局有限公司 | | | | |

一级注册建造师

注册单位: 中交（深圳）工程局有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1122015201611713

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年05月07日

注册专业: 公路工程 有效期: 2026年05月17日

2023-05-18 - 延续注册 - 公路工程
中交（深圳）工程局有限公司

2023-05-08 - 延续注册 - 市政公用工程
中交（深圳）工程局有限公司

2020-05-19 - 增项注册 - 市政公用工程
中交（深圳）工程局有限公司

安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)9000252

姓名: 林蓬勃

性别: 男

出生年月: 1986年07月28日

企业名称: 中交(深圳)工程局有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年01月28日

有效期: 2024年01月11日 至 2027年01月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年01月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

业绩 1：证明材料

中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440308-49-01-100365001001

标段名称：深盐路景观提升工程（施工）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标

中标单位：中交（深圳）工程局有限公司

中标价：37242.398379万元

中标工期：153天

项目经理(总监)：罗文军



本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

雄郑
印木

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期：2020-08-17

查验码：7486803110304396

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同协议书

| | |
|---|--------------------------------|
| 盐 | 项目编号:2020 - |
| 工 | 合同编号: <u>盐</u> 合字- <u>1678</u> |
| 务 | 流水号: <u>9002</u> |

工程编号: 2019-440308-49-01-100365001001

合同编号: 正本

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中交(深圳)工程局有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印
2015版

| | | | |
|--|----------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| ■给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| ■道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | ■道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | ■路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | ■绿化工程 | 米 |
| ■交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| ■其它:通信迁改、综合管线、人行天桥、智能交通 | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它); | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境:)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 气工程 (户数: ; 庭院管: 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它); | | | | |

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 中交(深圳)工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 深盐路位于深圳市盐田区境内,该项目呈西一东走向,西起梧桐山隧道口,东至北山道,全长约 6.9 公里,道路红线宽度 35m~81m,现状主路双向 6 车道~10 车道,设计车速 50km/h,道路等级为城市主干路。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

计划列项: 深盐发改投【2020】73 号

二、工程承包范围

(1) 本次招标内容包括但不限于道路工程、交通工程(交安)、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程(土建)、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。

(2) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |

□其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年09月01日；(具体开工日以中标通知书发出7个日历天为准)

计划竣工日期：2021年01月31日；

合同工期总日历天数 153 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

承包人须按以下节点工期完成下列工程：深盐路景观提升工程须于2020年10月20日前完成沙头角站、海山站、盐田港西站地铁出入口路面铺装、景观绿化、标识标牌。整个工程项目须于2021年1月31日前完工，如因承包人原因使工程逾期未完成，工期每延误壹日历天，承包人需支付违约金人民币50万元/天，逾期竣工违约金的上限为不超过合同价的5%。承包人已充分知晓本项目节点工期要求、项目总工期要求；承包人已充分知晓本项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进度款支付、施工许可证办理、施工相关手续等一切因素影响而予以顺延所产生的相关风险。

承包人的投标报价已包含了上述工期要求所产生的相关风险费用，承包人充分理解并同意执行上述工期要求。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁亿柒仟贰佰肆拾贰万叁仟玖佰捌拾叁元柒角玖分
(¥372423983.79元)；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)陆佰陆拾伍万贰仟叁佰陆拾贰元壹角柒分(¥6652362.17元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)壹仟玖佰玖拾玖万元整(¥19990000.00元)。

项目单价: 详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位预算审核价净下浮率为12.66%。最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年8月27日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。



发包人：(公章专用章)

负责人或其委托代理人：
(签字)

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：中交(深圳)工程局有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

纳税人识别号：91440300MA5FK1FN5H

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社
区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中
心(一期)A座 19A

邮政编码：515000

法定代表人：杨发克

委托代理人：罗文军

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳盐田支行

账号：4250100003509966666

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深盐路景观提升工程

建设单位（公章）： 深圳市盐田区建筑工程事务署

竣工验收日期： 2020年12月31日

发出日期： 2020年12月31日

市政基础设施工程

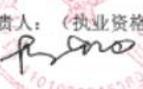
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

| 工程名称 | 深盐路景观提升工程 | 工程地点 | 深圳市盐田区 |
|---------------------------|------------------|------------|------------------|
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | / | 工程造价（万元） | 45039 |
| 结构类型 | / | 开工日期 | 2020年8月28日 |
| 施工许可证号 | 2020-1722 | 竣工日期 | 2020年12月31日 |
| 监督单位 | 深圳市盐田区工程质量安全监督中心 | 监督登记号 | 2020-037 |
| 建设单位 | 深圳市盐田区建筑工程事务署 | 总施工单位 | 中交（深圳）工程局有限公司 |
| 勘察单位 | / | 施工单位（土建） | / |
| 设计单位 | 中外建华诚工程技术集团有限公司 | 施工单位（设备安装） | / |
| 监理单位 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司 |
| 其他主要参建单位 | / | 其他主要参建单位 | / |
| | / | | / |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录 | 2020年12月27日 | 市政竣·通-10 | 合格 |
| | 2020年12月22日 | 市政竣·通-10 | 合格 |
| | 2020年12月27日 | 市政竣·通-10 | 合格 |
| | 2020年12月28日 | 市政竣·通-10 | 合格 |
| | 2020年12月25日 | 市政竣·通-10 | 合格 |
| | 2020年12月20日 | 市政竣·通-10 | 合格 |
| | 2020年12月25日 | 市政竣·通-10 | 合格 |
| | 2020年12月28日 | 市政竣·通-10 | 合格 |
| 法律法规规定的 其他 验收文件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | 2020-1722 | | |
| 施工图设计文件 审查意见 | 合格 | | |
| 工程竣工报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量评估报告 | 齐全有效 | | |
| 勘察质量检查报告 | / | | |
| 设计质量检查报告 | 齐全有效 | | |
| 工程质量保修书 | 齐全有效 | | |

市政基础设施工程

| | | | |
|----------------------------------|--|---|---|
| 工程完成情况 | 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | 本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。 | |
| | 设备安装 | 本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。 | |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | 无 | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| |  (公章) 项目负责人:  2020年12月31日 |  (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2020年12月31日 |  (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  14416138985(0) 2020年12月31日 |
| | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日 |  (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  101020345589 2020年12月31日 | (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日 | |

业主证明文件

业绩证明

兹证明深盐路景观提升工程（施工）由中交（深圳）工程局有限公司负责承建，合同金额：3.7242 亿元，于 2020 年 8 月 28 日开工，2020 年 12 月 30 日竣工。

深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西—东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。

主要承担的工作内容：

施工内容包括道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、装修及幕墙改造、夜景亮化工程等。

该标段承包人制度健全，制度保证体系完整有效，施工过程中能按照有关法律、法规、规范、规章制度及合同文件的要求履行自己的义务，合同执行情况良好，安全制度齐全并落实到位，未发生安全事故。

该标段主要管理人员有：

| | |
|-------------------|-----------|
| 项目经理：罗文军 | 项目总工：谢宝国 |
| 项目副经理：曹旭 | 项目副经理：王亚强 |
| 项目副经理：周远超 | 安全总监：徐金超 |
| 项目副总工：徐亮 | 项目副总工：林蓬勃 |
| 合同部部长：王胜升 | 物设部部长：董洪扬 |
| 工程部部长：梁峰 | |
| 土建工程师：王家波、李立国、孙守宽 | |
| 机电工程师：张晶、胡少敏 | |



履约评价文件

施工合同履约评价报告（竣工评价）

| | | | | | |
|-----------|--|------|----|-----|-----|
| 合同情况 | 合同名称：深盐路景观提升工程 合同金额：37242 万元 合同类别：施工合同 履约单位：中交（深圳）工程局有限公司 发包方式：施工总承包 开工日期：2020 年 8 月 28 日 竣工日期：2021 年 1 月 27 日 | | | | |
| 本次履约评价应得分 | 100 | 实际得分 | 91 | 得分率 | 91% |
| 评价等级 | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> | | | | |
| 监理单位意见 | 拟同意合同履约评价报告 | | | | |
| 综合部门意见 | | | | | |
| 评价意见 | (项目组负责人): | | | | |

履约单位法人代表（或委托代理人）:



业绩 2：证明材料

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030820210001001001

标段名称：海山路品质提升工程、太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程（施工）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标

中标单位：中交（深圳）工程局有限公司

中标价：4463.886253万元

中标工期：143天

项目经理(总监)：罗文军

本工程于 2021-07-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-09-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-09-02

查验码：9131936594507739 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同协议书

| | |
|---|--------------------------------|
| 盐 | 项目编号:2021 - |
| 工 | 合同编号: <u>施</u> 合字- <u>1719</u> |
| 务 | 流水号: <u>9391</u> |

SFD-2015-04

工程编号: 44030820210001001001

合同编号: 副本

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程 (施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中交(深圳)工程局有限公司



深圳市建设工程造价管理站 编印

2015版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 中交(深圳)工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程位于盐田区海山街道,包含两条城市支路和一个公园,其中盐太路(荔山路一规划一路)全长约 110 米,红线宽度 13 米,双向两车道;规划一路(盐太路一梧桐路)全长约 100 米,红线宽度 9 米,双向两车道;公园占地面积约 2590m²。主要建设内容如下:

(一) 道路工程

拆除人行道 135m²,挖土方 854m³、回填方 1372m³,路面铺设沥青混凝土 1642m²、非机动车道铺设水泥混凝土 242m²、人行道仿石陶瓷透水砖 827m²、花岗岩道牙 890m,混泥土挡土墙 108m、换填土方 5261m³、安装围挡 504m 等。

(二) 园建工程

铺设仿花岗岩陶瓷透水砖 965m²、花岗岩 121m²、黑色砾石 18m²、橡胶地面 97m²、月牙坐凳 2 套、树池坐凳 1 套、集水池 1 座、双鱼亭一座、栽植乔木 54 株、栽植地被 1318m²、树池篦子 8 套等。

(三) 安装工程

挖土方 3465m³、回填方 2854m³、余方弃置 1983m³,铸铁管 261m、混凝土管 547m、塑料管 316m、电缆 360m、砌筑井 15 座、照明灯 56 套、阀门 26 个、混凝土井 33 座、雨水

□ 17 座、解码控制器 1 套、雨量传感器 2 个、配电箱 3 台、管道包封 50m 等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%； 其他%。

二、工程承包范围

(1) 太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程，主要工程内容包括但不限于道路工程、给排水工程、雨水工程、燃气工程、通信管线工程、电力工程、照明工程、景观工程等所有建设工程；具体详见施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容。

(2) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|---|------------------|--|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 | 长： 米 宽： 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长： 米 宽： 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它： <u>道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、监控工程、通信管线迁改工程、电力管线迁改工程、照明工程、景观工程等</u> | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|--|-------|-------|
| □地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它）； | | |
| □主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它）； | | |
| □建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它）； | | |
| □通风与空调 （□通风 □空调 □其它）； | | |
| □建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统□ 室外给、排水管网 □其它）； | | |
| □建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它）； | | |
| □智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）； | | |
| □屋面及防水工程 | □建筑节能 | □消防工程 |
| □室外工程 （ □室外设施 □附属建筑□室外环境：）。 | | |
| □ 燃气工程 （户数： ； 庭院管： 米） | | |

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|------------------------------|-----|-------|-------|-------|
| □消防工程 | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调（□通风 □空调 □其它）； | | | | |
| □建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它）； | | | | |
| □智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）； | | | | |
| □其它： | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

开工日期：2021 年 9 月 10 日（具体开工日期为自招标人确认中标通知书日

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|--|-------|-------|
| □地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它）； | | |
| □主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它）； | | |
| □建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它）； | | |
| □通风与空调 （□通风 □空调 □其它）； | | |
| □建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统□ 室外给、排水管网 □其它）； | | |
| □建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它）； | | |
| □智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）； | | |
| □屋面及防水工程 | □建筑节能 | □消防工程 |
| □室外工程 （ □室外设施 □附属建筑□室外环境：）。 | | |
| □ 燃气工程 （户数： ； 庭院管： 米） | | |

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|------------------------------|-----|-------|-------|-------|
| □消防工程 | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调（□通风 □空调 □其它）； | | | | |
| □建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它）； | | | | |
| □智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）； | | | | |
| □其它： | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

开工日期：2021 年 9 月 10 日（具体开工日期为自招标人确认中标通知书日

期后的第9个自然日)；

计划竣工日期：2022年1月30日；

合同工期总日历天数 143 天。

注：本次招标项目计划 2022 年 1 月 30 日前完工，太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程如逾期未完成；因承包人原因使工程工期每延误一日历天，承包人需支付违约金人民币 2 万元/天，逾期竣工违约金的上限：不超过合同价的 5%。投标单位须充分知晓该项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进度款支付、施工许可证办理、施工相关手续等一切因素而予以顺延所产生的相关风险。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写壹仟零陆拾叁万柒仟壹佰柒拾元叁分）（¥10637107.03 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾壹万叁仟零陆拾玖元壹角捌分（¥513069.18 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾捌万贰仟元整（¥582000.00 元）。

项目单价：详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位的预算审核价净下浮率 14.5 % 。

最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年9月16日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市盐田区海景二路工青妇大楼 17 楼

邮政编码：

法定代表人：饶嘉亮

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5FK1FN5W

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 19A

邮政编码：515000

法定代表人：杨发克

委托代理人：罗文军

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

账号：44250100003509966666



竣工验收报告

市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：太平洋工业区城市更新单元一期项目

周边道路及公园工程

验收日期：2022年11月19日

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

(盖公章)

盐建质监2022年9月版

一、工程概况

| | | | |
|------------------|---------------------------|----------------|----------------|
| 工程名称 | 太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程 | | |
| 工程地址 | 盐田区海山街道荔山路及梧桐路交界处 | | |
| 主要工程内容 | 市政基础设施工程 | 工程造价 | 1063.710703 万元 |
| 施工许可证号 | / | 开工日期 | 2022 年 3 月 1 日 |
| 监督单位 | 深圳市盐田区工程质量监督站 | 监督编号 | 2021-036 |
| 质量责任主体 | | | |
| 主体类型 | 主体名称 | 资质证号 | |
| 建设单位 | 深圳市盐田区建筑工程事务署 | 45575614-6 | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | B144055545-6/1 | |
| 设计单位 (道路) | 泛华建设集团有限公司 | A111002223 | |
| 设计单位 (园林) | 深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司 | A244015798 | |
| 设计单位 (电力迁改) | 深圳新能电力开发设计院有限公司 | A244003900 | |
| 监理单位 (道路及园林) | 深圳市港湾监理工程有限公司 | E244065844 | |
| 监理单位 (电力迁改) | 深圳市威彦达电力工程监理有限公司 | E244009856 | |
| 总承包单位 | 中交(深圳)工程局有限公司 | D244413894 | |
| | | | |
| | | | |
| 分 包 单 位 | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组 长 | 龚建宇 |
| 副组长 | 张奇英、林喜顺、林蓬勃 |
| 组 员 | 刘思佳、丁二忠、董心莹、吴蓬伟、樊继兴、石刚、蔡勇、王亚强、李立国、王小军、张航、马康康 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|------|-----|------------------------------------|
| 道路工程 | 蔡勇 | 刘思佳、丁二忠、吴蓬伟、樊继兴、王亚强、李立国、王小军、张航、马康康 |
| 桥梁工程 | / | |
| 隧道工程 | / | |
| 支护工程 | 蔡勇 | 王亚强、李立国、王小军、张航、马康康 |
| 交通设施 | 蔡勇 | 王亚强、李立国、王小军、张航、马康康 |
| 园建工程 | 张奇英 | 董心莹、王亚强、李立国、王小军、张航、马康康 |
| 给水排水 | 石刚 | 刘思佳、丁二忠、王亚强、李立国、王小军、张航、马康康 |
| 燃气工程 | / | |
| 电力电信 | 林喜顺 | 樊继兴、王亚强、李立国、王小军、张航、马康康 |
| 其他工程 | | |

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

| 序号 | 项目名称 | 包含的子分部内容 |
|----|------|--------------------------------------|
| 1 | 道路工程 | 路基、基层、路面、人行道等 |
| 2 | 桥梁工程 | / |
| 3 | 隧道工程 | / |
| 4 | 支护工程 | 挡土墙等 |
| 5 | 交通设施 | 交通标识、交通标线等 |
| 6 | 园建工程 | 普绿式绿地、下沉式绿地、亭子、张拉膜、园林小品、园路铺装、雨水回收系统等 |
| 7 | 给水排水 | 给水管道、污水管道、雨水管道等 |
| 8 | 燃气工程 | / |
| 9 | 电力电信 | 照明工程、电气工程、通讯工程等 |
| 10 | 其他工程 | / |

(三) 工程质量评定(二)

| 项目名称 | 质量控制资料 核查结果 | 安全和使用功能 核查及抽查结果 | 观感质量 检查结果 | 验收 意见 |
|------|-------------------------|---|--|----------|
| 道路工程 | 共 13 项, 经核查符合规定 13 项 | 共核查 23 项, 符合规定 23 项 共抽查 23 项, 符合规定 23 项 经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求 0 项 | 合格 |
| 桥梁工程 | 共 项, 经核查符合规定 项 | 共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项 | 共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项 | / |
| 隧道工程 | 共 项, 经核查符合规定 项 | 共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项 | 共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项 | / |
| 支护工程 | 共 6 项, 经核查符合规定 6 项 | 共核查 3 项, 符合规定 3 项 共抽查 3 项, 符合规定 3 项 经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项 | 合格 |
| 交通设施 | 共 2 项, 经核查符合规定 2 项 | 共核查 2 项, 符合规定 2 项 共抽查 2 项, 符合规定 2 项 经返工处理符合规定 2 项 | 共抽查 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项 | 合格 |
| 园建工程 | 共 18 项, 经核查符合规定 10 项 | 共核查 8 项, 符合规定 8 项 共抽查 8 项, 符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求 0 项 | 合格 |
| 给水排水 | 共 12 项, 经核查符合规定 12 项 | 共核查 6 项, 符合规定 6 项 共抽查 6 项, 符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求 0 项 | 合格 |
| 燃气工程 | 共 项, 经核查符合规定 项 | 共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项 | 共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项 | / |
| 电力电信 | 共 5 项, 经核查符合规定 项 | 共核查 5 项, 符合规定 5 项 共抽查 5 项, 符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项 | 合格 |
| 其他工程 | 共 项, 经核查符合规定 项 | 共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项 | 共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项 | / |

(四) 验收人员签名(1):

| 主体类别 | 单位名称 | 职务 (专业) | 姓名 | 签名 (与承诺书一致) |
|-----------------|----------------------|---------------------|-----|----------------|
| 建设单位 | 深圳市盐田区建筑工程事务署 | 项目负责人 | 龚建宇 | |
| | | | | |
| | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘察设计院有限公司 | 项目负责人 (注册土木(岩土)) | 刘思佳 | |
| | | | | |
| 设计单位 (道路) | 泛华建设集团有限公司 | 项目负责人 | 道路 | 丁二忠 |
| | | 设计工程师 | 交通 | 张毅 |
| | | | 给排水 | 常娜 |
| | | | 电气 | 夏微 |
| 设计单位 (园林) | 深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司 | 项目负责人 | 园林 | 金长欣 |
| | | 设计工程师 | 绿化 | 董心莹 |
| | | | 给排水 | 吕世华 |
| | | | 电气 | 何伟 |
| 设计单位 (电力) | 深圳新能电力开发设计院有限公司 | 项目负责人 | 配电 | 樊继兴 |
| | | 设计工程师 | 配电 | 赵洋 |
| | | | | |
| 监理单位 (道路及园林) | 深圳市港湾监理工程有限公司 | 项目总监 (注册监理工程师) | | 张奇英 |
| | | 监理工程师 | 土建 | 蔡勇 |
| | | | 给排水 | 石刚 |
| 监理单位 (电力) | 深圳市威彦达电力工程监理有限公司 | 项目总监 (注册监理工程师) | | 林喜顺 |
| | | 监理工程师 | 电力 | 魏远澎 |
| | | | 电力 | 杨潇 |

(四) 验收人员签名(2):

| 主体类别 | 单位名称 | 职务 (专业) | 姓名 | 签名 (与承诺书一致) | | |
|-----------------------|---------------|------------------|-----|----------------|--|--|
| 总 承 包 单 位 | 中交(深圳)工程局有限公司 | 单位技术负责人 | 文献江 | | | |
| | | 项目经理 (注册建造师) | 林蓬勃 | | | |
| | | 项目技术负责人 | 王亚强 | | | |
| | | 质量主任 | 林蓬勃 | | | |
| | | 现场 工程 师 | 土建 | 李立国 | | |
| | | | 给排水 | 王小军 | | |
| | | | 电气 | 张航 | | |
| | | | 资料 | 马康康 | | |
| | | | | | | |
| | | 分 包 单 位 | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

(五) 工程档案核查情况

| 类别 | | 核查意见 | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程文件 | 工程准备阶段文件 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| | 监理文件 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| | 施工文件 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| 声像文件 | | 已形成/未形成 | | |
| 竣工图 CAD 文件 | | 已形成/未形成 | | |
| BIM 竣工模型数据 | | 已形成/未形成 | | |

◎已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

(六) 各专项验收结论

| 序号 | 专项验收 | 结论 |
|----|-------|----|
| 1 | 海绵设施 | |
| 2 | 无障碍设施 | |
| 3 | 绿色建筑 | |
| 4 | 城建档案 | |
| 5 | 燃气工程 | |
| 6 | 其它专项 | |
| | | |
| | | |
| | | |



(七) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期: 年 月 日。

| 建设单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理单位 | 总承包单位 |
|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| 项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名) | 项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) | 项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) | 张奇英 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) | 项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) |
| 林建宇 | 刘佳 | 丁忠 | 张奇英 | 林建宇 |
| (盖公章) | (盖公章) | (盖公章) | (盖公章) | (盖公章) |
| 年月日 | 年月日 | 年月日 | 年月日 | 年月日 |
| (盖章日期) | (盖章日期) | (盖章日期) | (盖章日期) | (盖章日期) |

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

3、项目管理机构配备情况表

投标人名称：中交（深圳）工程局有限公司

| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | |
|-----|--------|-----|-------|-------------------|-------|---|------------------------|
| | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 1. | 项目经理 | 林蓬勃 | 高级工程师 | 职称证/一级建造师注册证书 | 高级/一级 | 4222243/ 粤 1122015201611713 | 城市轨道交通/ 市政公用工程/公路工程 |
| 2. | 技术负责人 | 张利华 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | G34070307120096 | 公路与桥梁 |
| 3. | 质量负责人 | 聂志武 | 工程师 | 职称证 | 中级 | A651921405 | 道路与桥梁 |
| 4. | 安全负责人 | 杨泽 | 工程师 | 职称证/ 安全生产考核合格证 | 中级 | 20231205009/ 粤建安 C3（2020） 0055518 | 轨道工程 |
| 5. | 景观工程师 | 王小军 | 工程师 | 职称证/ 安全生产考核合格证 | 中级 | Z1180324/ 粤建安 C3 （2020）0025336 | 市政工程 |
| 6. | 给排水工程师 | 王亚强 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 4171194 | 市政工程 |
| 7. | 造价工程师 | 罗宇 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 21821002 | 工程造价 |
| 8. | 测量员 | 曲博 | 工程师 | 职称证 | 中级 | GZ2018131 | 公路桥梁 |
| 9. | 劳务员 | 王世硕 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 2018202242 | 材料工程 |
| 10. | 安全员 | 刘宝钱 | 工程师 | 安全生产考核合格证 | / | 粤建安 C3(2023)0005420 | C3 |
| 11. | 安全员 | 邹蕴子 | / | 安全生产考核合格证 | / | 粤建安 C3(2024)0047810 | C3 |
| 12. | 劳资专管员 | 吕菁 | 政工师 | 职称证 | 中级 | 21823039 | 党建管理 |

注：后附相关证明材料。

3.1 项目经理（建造师）简历表

| 姓名 | 林蓬勃 | 性别 | 男 | 年龄 | 38 |
|-----------------------|---|--|------------------------|-----------|-------------|
| 职务 | 项目经理 | 职称 | 高级工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 61012519860728551 X | 手机号码 | 15994799095 |
| 参加工作时间 | 2010.07 | | 从事项目经理（建造师）年限 | | 9年 |
| 项目经理（建造师） 资格证书编号 | | 粤 1122015201611713 | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或 已完 | 工程 质量 |
| 深圳市盐田 区建筑工程 事务署 | 深盐路景观 提升工程（施 工） | 内容包括但不限于道路工程、 交通工程（交安）、智能交通工 程、照明工程、管线工程、桥 梁工程（土建）、园建工程、绿 化工程、给排水工程、夜 | 2020.08 2020.12 | 已完 | 合格 |
| 深圳市盐田 区建筑工程 事务署 | 太平洋工业区 城市更新单元 一期项目周边 道路及公园工 程（施工） | 包含两条城市支路和一个公 园，其中盐太路（荔山路—规划 一路）全长约 110 米，红线宽度 13 米，双向两车道，规划一路 （盐太路—梧桐路）全长约 100 米，红线宽度 9 米双向两车道。 | 2022.03 2022.11 | 已完 | 合格 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

身份证、毕业证



职称证

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



林蓬勃

姓名 Name 男

性别 Sex 1986.7

出生年月 Date of Birth 中交(深圳)工程

工作单位 Company Name 局有限公司

编号 Number 4222243

系列名称 工程系列
Category

资格名称 高级工程师
Competent for

专业名称 城市轨道交通
Speciality

评审时间 2022.09.07
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Group

一级建造师注册证

使用有效期: 2024年11月28日
- 2025年05月26日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 林蓬勃

性 别: 男

出生日期: 1986年07月28日

注册编号: 粤1122015201611713

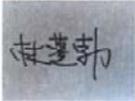
聘用企业: 中交(深圳)工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-08至2026-05-07)
公路工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 林蓬勃
签名日期: 2024.11.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2020年04月30日



林蓬勃

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 610125*****1X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 中交（深圳）工程局有限公司 | | | | |

一级注册建造师

注册单位: 中交（深圳）工程局有限公司 注册编号/执业印章号: 粤 1122015201611713

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年05月07日

注册专业: 公路工程 有效期: 2026年05月17日

2023-05-18 - 延续注册 - 公路工程
中交（深圳）工程局有限公司

2023-05-08 - 延续注册 - 市政公用工程
中交（深圳）工程局有限公司

2020-05-19 - 增项注册 - 市政公用工程
中交（深圳）工程局有限公司

安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）9000252

姓 名：林蓬勃

性 别：男

出 生 年 月：1986年07月28日

企 业 名 称：中交（深圳）工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年01月28日

有 效 期：2024年01月11日 至 2027年01月27日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年01月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.2 技术负责人简历表

| 姓名 | 张利华 | 性别 | 男 | 年龄 | 49 |
|--------------|-------------------|---|--------------------|-------|------|
| 职务 | 技术负责人 | 职称 | 高级工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 612101197508110219 | | |
| 手机号码 | 18607431890 | 证件号（职称证书编号） | G34070307120096 | | |
| 参加工作时间 | 1997.08 | 从事技术负责人年限 | 16 | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 蒙西华中铁路股份有限公司 | 蒙华铁路 MHTJ-1 标段一工区 | 蒙华铁路 MHTJ-1 标段一工区，线路里程 26.68km，主要包含路基（含防护）21km、大桥 2 座、中桥 2 座、涵洞 74 座、车站 2 座（建筑面积 1.3 万平）。 | 2016.03 2020.03 | 已完 | 合格 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

身份证、毕业证



职称证



中国铁路工程总公司
China Railway Engineering Corporation



姓名 Name 张利华
 性别 Sex 男
 出生年月 Date of Birth 1975.8
 技术资格 Technical Qualification 高级工程师
 工作单位 Place of work 中铁一局公司

系列 Series 工程
 专业 Profession 公路与桥梁
 评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程总公司工程系列高级职称评审委员会
 评审通过时间 Date of Approval 2007.12


 证书编号 Certificate No: G34070307120096

中国铁路工程总公司
 职称改革领导小组办公室颁发
 Issued by Office of Leading Group
 for Reform of Professional Titles of
 China Railway Engineering Corporation

聘任登记
Records for Appointment

| 日期 Date | 自 From | 至 to | 备注 Remarks |
|------------|-----------|---------|---------------|
| 自 | 年 | | |
| 至 | 年 | | |
| From | to | | |
| 自 | 年 | | |
| 至 | 年 | | |
| From | to | | |
| 自 | 年 | | |
| 至 | 年 | | |
| From | to | | |
| 自 | 年 | | |
| 至 | 年 | | |
| From | to | | |

3.3 质量负责人信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-------------|------------|--------------------|
| 姓名 | 聂志武 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 222403199001260256 |
| 手机号码 | 13674501035 | | 证件号(质量员证编号) | A651921405 | |

身份证、毕业证



职称证

| | |
|---|---|
|  | 姓 名: <u>聂志武</u> |
| (加盖授予部门钢印有效) | 性 别: <u>男</u> |
| 持证人签名: _____ | 出生年月: <u>1990年1月</u> |
| 身份证号码: <u>222403199001260256</u> | 专业名称: <u>道路与桥梁</u> |
| 编 号: <u>A651921405</u> | 资格名称: <u>工程师</u> |
| | 授予时间: <u>2019年9月1日</u> |
| | 授予部门: _____ |
| |  (印章) |

3.4 安全负责人信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----------|------------------------|--------------------|
| 姓名 | 杨泽 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 370305199404141516 |
| 手机号码 | 17863931553 | | 证件号（C证编号） | 粤建安 C3(2020)0055518 | |

身份证、毕业证



职称证

经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 杨泽
性 别 男
出生年月 1994.04
工作单位 中交(深圳)工程局
编号 20231205009

系列名称 工程
资格名称 中级
专业名称 轨道交通工程
评审时间 2023.12

专业技术资格
评审委员会(章)



安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0055518

姓 名：杨泽

性 别：男

出 生 年 月：1994年04月14日

企 业 名 称：中交（深圳）工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月28日

有 效 期：2023年12月26日 至 2026年12月27日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月28日

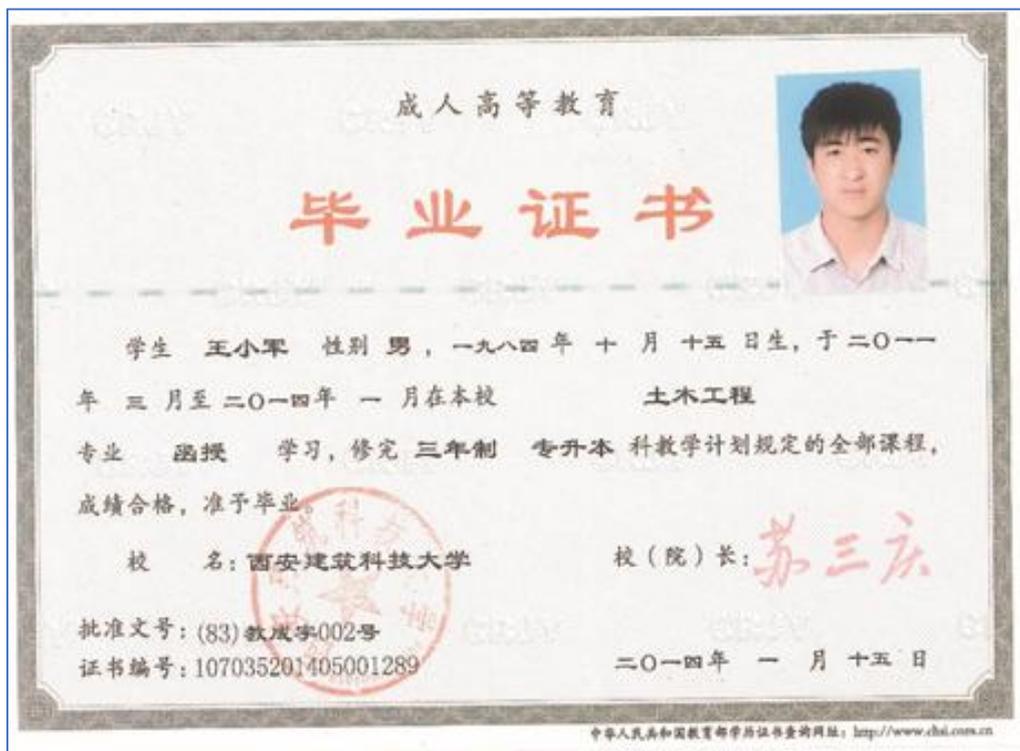


中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.5 景观工程师信息表

| | | | | | |
|------|-------------|-------------|--------------------------|------|--------------------|
| 姓名 | 王小军 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 130321198410157814 |
| 手机号码 | 18624691521 | 证件号 (C 证编号) | 粤建安 C3 (2020) 0025336 | | |

身份证、毕业证



职称证

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

姓名 王小军

性别 男

出生年月 1984.10

工作单位 中交一航局城市交通工程有限公司

编号 Z1180324

系列名称 工程

专业名称 市政工程

资格名称 工程师

评审时间 2018.07.05

专业技术资格
评审委员会(章)



安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0025336

姓 名：王小军

性 别：男

出 生 年 月：1984年10月15日

企 业 名 称：中交（深圳）工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年09月16日

有 效 期：2023年09月14日 至 2026年09月15日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王小军 社保电脑号: 804233296 身份证号码: 130321198410157814 页码: 1
 参保单位名称: 中交（深圳）工程局有限公司 单位编号: 30129104 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|----------|---------|---------|---------|------|--------|---------|--------|----|--------|--------|---------|--------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 06 | 30129104 | 25575.0 | 3886.25 | 2046.0 | 1 | 25575 | 1278.75 | 511.5 | 1 | 25575 | 127.88 | 25575 | 127.88 | 25575 | 127.88 | 51.15 |
| 2024 | 07 | 30129104 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 26583 | 1329.15 | 531.66 | 1 | 26583 | 132.92 | 26583 | 132.92 | 26583 | 132.92 | 53.17 |
| 2024 | 08 | 30129104 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 26583 | 1329.15 | 531.66 | 1 | 26583 | 132.92 | 26583 | 132.92 | 26583 | 132.92 | 53.17 |
| 2024 | 09 | 30129104 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 26583 | 1329.15 | 531.66 | 1 | 26583 | 132.92 | 26583 | 132.92 | 26583 | 132.92 | 53.17 |
| 2024 | 10 | 30129104 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 26583 | 1329.15 | 531.66 | 1 | 26583 | 132.92 | 26583 | 132.92 | 26583 | 132.92 | 53.17 |
| 2024 | 11 | 30129104 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 26583 | 1329.15 | 531.66 | 1 | 26583 | 132.92 | 26583 | 132.92 | 26583 | 132.92 | 53.17 |
| 合计 | | | 23652.0 | 12614.4 | 7924.5 | | 7924.5 | 3169.8 | | | 792.48 | | 1528.64 | | 1267.9 | | 317.0 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33916124f93c2fen) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 30129104 单位名称: 中交（深圳）工程局有限公司



3.6 给排水工程师信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|---------|--------------------|
| 姓名 | 王亚强 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 610404198212246510 |
| 手机号码 | 18691013110 | | 证件号 | 4171194 | |

身份证、毕业证



职称证

| | |
|--|---|
| <p>本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。</p> |  |
| <p>The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.</p> | <p>姓名 王亚强 Name</p> |
| | <p>性别 男 Sex</p> |
| | <p>出生年月 1982.12 Date of Birth</p> |
| | <p>工作单位 中交一航局城市交通工程有限公司 Company Name</p> |
| | <p>编号 4171194 Number</p> |
| <p>系列名称 工程系列 Category</p> | |
| <p>专业名称 市政工程 Speciality</p> | |
| <p>资格名称 高级工程师 Competent for</p> | |
| <p>评审时间 2017.10.19 Date of Appraisal</p> | |
|  <p>专业技术资格 评审委员会 (章)</p> | |
| <p>APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE</p> | <p>中国交通建设股份有限公司制发 Designed and Issued by China Communications Construction Company Ltd.</p> |

3.7 造价工程师信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|----------|--------------------|
| 姓名 | 罗宇 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 500241199306111430 |
| 手机号码 | 18225301113 | | 证件号 | 21821002 | |

身份证、毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

姓名 罗序
性别 男
出生年月 1993.06
工作单位 中交三航局
编号 21821002



系列名称 工程系列
专业名称 工程造价
资格名称 工程师
评审时间 2020.08.31



3.8 测量员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|-----------|--------------------|
| 姓名 | 曲博 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 610330199104130010 |
| 手机号码 | 13802700966 | | 证件号 | GZ2018131 | |

身份证、毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 曲博
性 别 男
出生年月 1991年4月
工作单位 中交二公局第三工程有限公司
编号 GZ2018131

系列名称 工程系列
专业名称 公路桥梁
资格名称 工程师
评审时间 2018年7月14日



公路工程有限公司
专业技术资格
评审委员会(章)
评审委员会

3.9 劳务员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|------------|--------------------|
| 姓名 | 王世硕 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 130124198801223610 |
| 手机号码 | 18630153295 | | 证件号 | 2018202242 | |

身份证、毕业证



3.10 安全员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----------|------------------------|--------------------|
| 姓名 | 刘宝钱 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 622726199104083171 |
| 手机号码 | 18220183090 | | 证件号（C证编号） | 粤建安 C3(2023)0005420 | |

身份证、毕业证



安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0005420

姓 名:刘宝钱

性 别:男

出 生 年 月:1991年04月08日

企 业 名 称:中交(深圳)工程局有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年03月24日

有 效 期:2023年03月24日 至 2026年03月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月24日



3.11 安全员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----------|--------------------------|--------------------|
| 姓名 | 邹蕴子 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 34082619930109524X |
| 手机号码 | 18855655510 | | 证件号（C证编号） | 粤建安 C3 (2024) 0047810 | |

身份证、毕业证



安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0047810

姓名:邹蕴子

性别:女

出生年月:1993年01月09日

企业名称:中交(深圳)工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年07月05日

有效期:2024年07月05日 至 2027年07月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

3.12 劳资专管员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|----------|--------------------|
| 姓名 | 吕菁 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 230229199407101725 |
| 手机号码 | 13026590305 | | 证件号 | 21823039 | |

身份证、毕业证



职称证

经中华人民共和国人力资源
和社会保障部授权批准，由中国
交通建设集团有限公司统一印制
本证书。它表明持证人通过颁发
单位专业技术职务任职资格评审
委员会评审，由评审单位颁发，
具有相应的专业技术资格水平。



姓名 吕菁
性别 女
出生年月 1994.07
工作单位 中交第二航务工程局有限公司
编号 21823039

系列名称 政工系列
资格名称 政工师
专业名称 党建管理
评审时间 2022.08.31



7、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受 海上田园红树林湿地生态修复及提升项目施工工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
11. 确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行

承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12. 本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换(符合“深府(2015)73号文”约定可更换情形的除外),否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形,如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的,我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14. 中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更,否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求,中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16. 我方如有违反以上承诺,招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单,并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定,我方对此无条件接受。

承诺单位: 中交(深圳)工程局有限公司(公章)

法定代表人(签字/盖章)

承诺日期: 2024年11月27日



The image shows a red circular official seal of the company, partially overlapping the signature. The seal contains the company name and a star. To the right of the seal is a large, bold handwritten signature in black ink.