

标段编号：2405-440303-04-01-811972002001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：深圳东部过境通道龙过水立交及衔接通道市政工程（造价  
咨询）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

日期：2024年11月22日



## 目录

一、投标人基本情况	1
(一) 投标人基本情况表	1
(二) 企业营业执照	2
(三) 企业更名文件	5
(四) 企业信用信息情况	6
(五) 投标人企业所有制情况申报表及企业信息持股情况截图	35
1、投标人企业所有制情况申报表	35
2、国家企业信用信息公示系统查询截图	36
(六) 企业资质证书	39
1、工程造价咨询企业甲级资质证书	39
2、国家高新技术企业证书	43
3、中国建设工程造价管理协会颁发的“工程造价咨询企业信用等级 AAA”证书 (于 2021、2018、2016 年度获得)	44
4、广东省工程建设招标代理行业资信评价等级 AAA 级证书	47
5、工程监理资质证书	48
6、ISO9001 质量管理体系认证证书	50
7、ISO14001 环境管理体系认证证书	51
8、ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书	52
二、投标人业绩情况	53
三、投标人拟派项目负责人情况	117
四、投标人履约评价情况	169
五、投标人拟派项目团队人员情况	203
六、企业信用信息	349



## 一、投标人基本情况

### (一) 投标人基本情况表

企业名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	企业注册资本	500 万元
企业法定代表人姓名	程晓丹	企业曾用名	深圳市丰浩达建筑工程造价咨询有限公司
企业信用信息情况	<p>1、我司在 2023 年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价结果为 <b>AA 级企业</b></p> <p>2、我司在 2016、2018、2021 年度获得中国建设工程造价管理协会颁发的“<b>工程造价咨询企业信用等级 AAA</b>”证书</p> <p>3、荣获深圳市罗湖区住房和建设局颁发的“<b>2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（工程造价咨询组）</b>”称号</p> <p>4、我司不存在信用相关问题。</p>		
备注	<p>1、在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中<b>连续三年（2020-2022）</b>荣获“<b>品牌造价咨询企业</b>”称号</p> <p>2、在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中<b>连续二年（2021-2022）</b>荣获“<b>造价改革骨干团队</b>”称号</p> <p>3、在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中 <b>2020、2022 年度</b>荣获“<b>专业领域造价咨询骨干企业</b>”称号</p>		



(二) 企业营业执照



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
914403007152375386



**名称** 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

**类型** 有限责任公司

**法定代表人** 程晓丹

**成立日期** 1999年09月21日

**住所** 深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

**登记机关**



2022年02月24日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单的注册资本金及经营范围如下，可通过以下网址查询：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gz.html>

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

#### 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007152375386
注册号:	440301103097987
商事主体名称:	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
住所:	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404
法定代表人:	程晓丹
认缴注册资本(万元):	500
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1999-09-21
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-02-24
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

#### 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建设项目可行性研究、投资结算、项目经济评价、工程概算、预算、结算、决算、工程招标标底和投标标底的编制与审核，工程造价监控，提供有关工程造价信息资料业务；招标投标代理服务；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目:	<b>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</b> 建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

### 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
邱晓明	175	自然人	自然人股东
涂君	70	自然人	自然人股东
程晓丹	205	自然人	自然人股东
罗春	50	自然人	自然人股东



### (三) 企业更名文件

#### 变更通知书

[2014]第81588277号

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司：

我局已于二〇一四年二月廿日对你企业申请的（地址、企业名称）变更予以核准，具体核准事项如下：

**变更前地址：** 深圳市福田区车公庙英龙展业大厦1104、1105、1106、1107、1108  
（仅限办公）

**变更后地址：** 深圳市福田区香梅路华泰综合楼西601-2房

**变更前企业名称：** 深圳市丰浩达建筑工程造价咨询有限公司

**变更后企业名称：** 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





#### (四) 企业信用信息情况

- 1、我司在 2023 年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价结果为 AA 级企业

## 深圳市交通运输局

深交告〔2024〕39号

### 深圳市交通运输局关于发布 2023 年度深圳市 交通建设工程从业企业信用综合评价 结果的公告

各相关单位：

按照《深圳市交通建设工程从业企业信用管理办法》（深交规〔2023〕7号）有关规定，我局已完成 2023 年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价，现发布 2023 年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价结果（详见附件）。

特此公告。

附件：2023 年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价结果



公开类型：主动公开



附件

2023 年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价结果

(按单位名称拼音排序)

一、AA 级企业

序号	企业名称	备注
<b>一、勘察设计企业</b>		
1	包钢勘察测绘研究院	
2	北京市市政工程设计研究总院有限公司	
3	泛华建设集团有限公司	
4	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	
5	航天规划设计集团有限公司	
6	建设综合勘察研究设计院有限公司	
7	林同棧国际工程咨询(中国)有限公司	
8	上海勘察设计研究院(集团)股份有限公司	
9	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司	
10	上海市隧道工程轨道交通设计研究院	
11	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司	
12	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	
13	深圳市工勘岩土集团有限公司	
14	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	
15	深圳市勘察研究院有限公司	



三、监理企业		
1	长沙华南土木工程监理有限公司	
2	广州地铁工程咨询有限公司	
3	江苏建科工程咨询有限公司	
4	深圳科宇工程顾问有限公司	
5	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
6	深圳市建星项目管理顾问有限公司	
7	深圳市鲁班建设监理有限公司	
8	深圳市深龙港建设监理有限公司	
9	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	
10	云基智慧工程股份有限公司	
四、工程咨询企业		
1	国众联建设工程管理顾问有限公司	
2	江苏建科工程咨询有限公司	
3	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	
4	苏交科集团股份有限公司	
5	深圳地铁工程咨询有限公司	
6	深圳市城市公共安全技术研究院有限公司	
7	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	
8	深圳市诚信行工程咨询有限公司	
9	深圳市栋森工程项目管理有限公司	



我司在 2023 年度深圳市交通建设工程从业企业信用综合评价结果为 AA 级企业

10	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	
11	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	
12	深圳市广诚工程顾问有限公司	
13	深圳市国晨工程造价咨询有限公司	
14	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
15	深圳市航建工程造价咨询有限公司	
16	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	
17	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
18	深圳市市政工程咨询中心有限公司	
19	云基智慧工程股份有限公司	
20	中船第九设计研究院工程有限公司	
21	中交第二公路勘察设计研究院有限公司	
22	中交水运规划设计院有限公司	
<b>五、试验检测企业</b>		
1	苏交科集团股份有限公司	
2	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	
3	太科技术有限公司	

二、A 级企业

序号	企业名称	备注
<b>一、勘察设计企业</b>		

## 2、中国建设工程造价管理协会颁发的“工程造价咨询企业信用等级 AAA”证书（于 2021、2018、2016 年度获得）



### CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页

通知公告

信用评价

职业保险

单位会员

个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称:  单位所属:

信用等级:  评价年度:

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2021-12-31	2024-12-30	<input type="button" value="历史评价记录"/>

上一页 1 下一页 到底 1 页 确定 共 1 条 20 条/页



CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 工程造价行业信用信息平台

- 首页
- 通知公告
- 信用评价
- 职业保险
- 单位会员
- 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

历史评价详情

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2018-09-19	2021-12-30
2	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2016-01-01	2018-09-18

评价时间



CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 工程造价行业信用信息平台

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

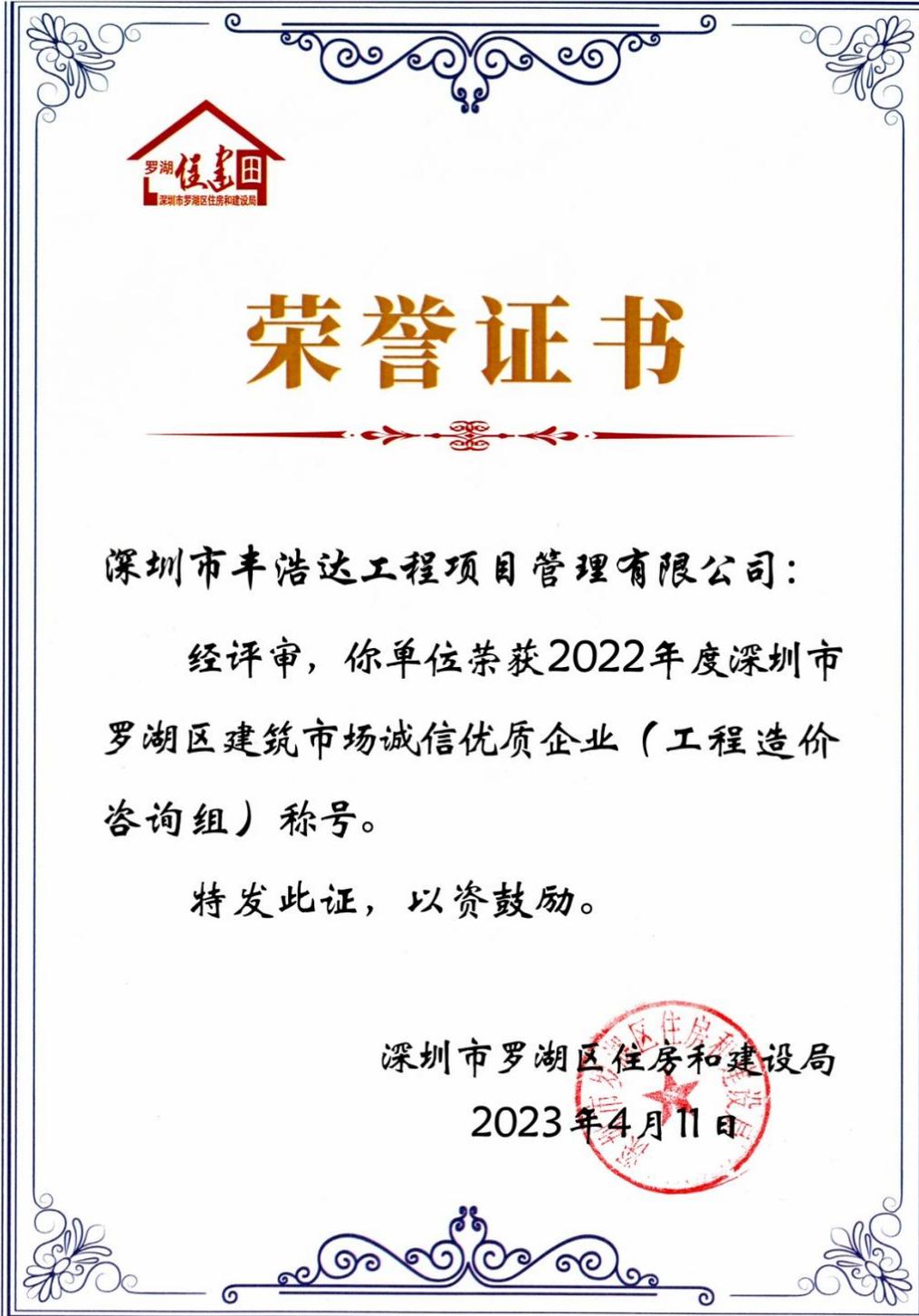
根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2018-09-19	2021-12-30
2	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2016-01-01	2018-09-18



3、荣获深圳市罗湖区住房和建设局颁发的“2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（工程造价咨询组）”称号





### 4、信用中国查询截图

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

---

首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
信用研究
诚信文化

信用承诺
信易+
联合奖惩
个人信用
行业信用
城市信用
网站导航

**深圳市丰浩达工程项目管理有限公司** 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 914403007152375386

**重要提示:**

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

**基础信息**

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	程晓丹	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	1999-09-21	住所	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404

 7

行政管理

 5

诚实守信

 0

严重失信

 0

经营异常

 5

信用承诺

 0

信用评价

 0

司法判决

 0

其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据



欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 搜索

首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
信用研究
诚信文化

信用承诺
信易+
联合奖惩
个人信用
行业信用
城市信用
网站导航

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

存续
守信激励对象

统一社会信用代码：914403007152375386

**重要提示：**

- 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉
下载信用信息报告

**基础信息**

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	程晓丹	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	1999-09-21	住所	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404

7



行政管理

5



诚实守信

0



严重失信

0



经营异常

5



信用承诺

0



信用评价

0



司法判决

0



其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据



## 5、国家企业信用信息公示系统查询截图

首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
登录 注册



### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

🔍



### 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 914403007152375386

注册号:

法定代表人: 程晓丹

登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局

成立日期: 1999年09月21日

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

#### ■ 营业执照信息

<ul style="list-style-type: none"> <li>· 统一社会信用代码: 914403007152375386</li> <li>· 注册号:</li> <li>· 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)</li> <li>· 注册资本: 500.000000万人民币</li> <li>· 登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局</li> <li>· 住所: 深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404</li> <li>· 经营范围: 建设项目可行性研究、投资结算、项目经济评价、工程概算、预算、结算、决算、工程招标投标底和投标标底的编制与审核,工程造价监控,提供有关工程造价信息资料业务;招投标代理服务;工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)^建设工程监理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)</li> </ul> <p style="font-size: x-small; margin-top: 5px;">提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见<a href="https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html">https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html</a></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 企业名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司</li> <li>· 法定代表人: 程晓丹</li> <li>· 成立日期: 1999年09月21日</li> <li>· 核准日期: 2022年02月24日</li> <li>· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)</li> </ul>
---	---



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | 
 [经营异常名录](#) | 
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



**深圳市丰浩达工程项目管理有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007152375386

注册号:

法定代表人: 程晓丹

登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局

成立日期: 1999年09月21日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | 
 [行政许可信息](#) | 
 [行政处罚信息](#) | 
 [列入经营异常名录信息](#) | 
 [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | 
 [公告信息](#)

■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1		有限责任公司设立登记	1999年9月21日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型: 有限责任公司; 住所: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰... <a href="#">更多</a>	<a href="#">查看详情</a>
2		有限责任公司变更登记	2019年9月10日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型: 有限责任公司; 住所: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰... <a href="#">更多</a>	<a href="#">查看详情</a>
3			2017年1月13日	2017年12月31日	国家税务总局深圳市税务局	根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定, 决定... <a href="#">更多</a>	<a href="#">查看详情</a>
4			2017年1月12日	2017年12月31日	国家税务总局深圳市税务局	根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定, 决定... <a href="#">更多</a>	<a href="#">查看详情</a>
5			2017年1月13日	2017年12月31日	国家税务总局深圳市税务局	根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定, 决定... <a href="#">更多</a>	<a href="#">查看详情</a>

共查询到 5 条记录 共 1 页

[首页](#) | 
 [上一页](#) | 
 [1](#) | 
 [下一页](#) | 
 [末页](#)



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | 
 [经营异常名录](#) | 
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



**深圳市丰浩达工程项目管理有限公司**

统一社会信用代码: 914403007152375386

注册号:

法定代表人: 程晓丹

登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局

成立日期: 1999年09月21日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 
 行政许可信息 | 
 行政处罚信息 | 
 列入经营异常名录信息 | 
 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 
 公告信息

**■ 行政处罚信息**

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 « 上一页 下一页 » 末页



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | 
 [经营异常名录](#) | 
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



**深圳市丰浩达工程项目管理有限公司**

统一社会信用代码: 914403007152375386

注册号:

法定代表人: 程晓丹

登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局

成立日期: 1999年09月21日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 
 行政许可信息 | 
 行政处罚信息 | 
 列入经营异常名录信息 | 
 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 
 公告信息

**■ 列入经营异常名录信息**

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 « 上一页 下一页 » 末页



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | 
 [经营异常名录](#) | 
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号





**深圳市丰浩达工程项目管理有限公司**

统一社会信用代码: 914403007152375386

注册号:

法定代表人: 程晓丹

登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局

成立日期: 1999年09月21日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

---

基础信息 | 
 行政许可信息 | 
 行政处罚信息 | 
 列入经营异常名录信息 | 
 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 
 公告信息

**列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息**

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 
 « 上一页 | 
 下一页 » | 
 末页



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | 
 [经营异常名录](#) | 
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号





**深圳市丰浩达工程项目管理有限公司**

统一社会信用代码: 914403007152375386

注册号:

法定代表人: 程晓丹

登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局

成立日期: 1999年09月21日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

---

基础信息 | 
 行政许可信息 | 
 行政处罚信息 | 
 列入经营异常名录信息 | 
 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 
 公告信息

**市场主体歇业公告**

序号	公告申请日期	公告期自	公告期至	详情
暂无市场主体歇业公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 
 « 上一页 | 
 下一页 » | 
 末页

请登录后再查看更多信息



## 6、全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007152375386	企业法定代表人	程晓丹
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404		

万科云城设计公社

上海浦东

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
<p>暂无数据</p>				





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

### 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007152375386	企业法定代表人	程晓丹
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007152375386	企业法定代表人	程晓丹
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙一路万科云城一期五栋2404		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
--------	------------	------	--------	------	------



暂无数据



## 7、广东省建设行政主管部门官网查询截图

广东省建设行业  
**数据开放平台**

行业大数据    企业信息    人员信息    项目信息    **诚信信息**

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
 暂无数据			

相关链接

[广东省住房和城乡建设厅](#)   
 [三库一平台管理信息服务系统](#)   
 [进粤企业和人员诚信信息登记平台](#)



## 8、深圳市建设行政主管部门官网查询截图

今天是2024年11月20日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2024年11月20日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 [返回主题](#)

### 红色警示

企业名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理条例》有关要求，印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作的指导文件，推动长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务工实名制和工人工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间处理，把投诉矛盾源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。



深圳市住房和建设局  
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳锦业装饰工程有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	表来广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	音达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广展建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓越雅苑项目	2016-09-20



## 9、深圳市罗湖区建设行政主管部门官网查询截图





10、在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中连续三年（2020-2022）

荣获“品牌造价咨询企业”称号





11、在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中连续二年（2021-2022）

荣获“造价改革骨干团队”称号





12、在广东省工程造价特色企业和特色团队评选中 2020、2022 年度荣获“专业领域造价咨询骨干企业”称号







广东省建设工程标准定额站关于广东省工程造价特色企事业、特色团队征集结果的公示截图，查询网址：

<http://www.gdeca.org.cn/notice/1090/10020/typeDetail?id=8a9d9f44736a0fa201764636d78c4c30>

## 广东省建设工程标准定额站 关于广东省工程造价特色企事业、特色团队征集结果的公示

发布时间：2020-12-09

浏览量：107

粤标定函〔2020〕300号

根据我站《关于征集广东省工程造价特色企事业、特色团队的通知》（粤标定函〔2020〕239号）要求，通过企事业单位、团队自主申报，我站组织力量对申报材料进行核对，现将符合条件的单位、团队名单（详见附件）在我站官网（广东省工程造价信息化平台：<http://www.gdcost.com>）及官微（广东省建设工程标准定额站订阅号：[www.gdcost.com](http://www.gdcost.com)）予以公示，公示期为10个工作日，公示截止日期为2020年12月18日。公示期间，如对申请事项或依据有异议，请以电子版书面形式提供陈述材料，提交到邮箱（[gdzjgg@vip.126.com](mailto:gdzjgg@vip.126.com)），我站对异议提出单位或提出人给予保密。

附件：

- 1.品牌造价咨询企业
- 2.先进造价咨询企业党支部
- 3.造价改革骨干团队
- 4.造价大数据应用研究团队
- 5.专业领域造价咨询骨干企业

广东省建设工程标准定额站

2020年12月5日



附件 5

## 专业领域造价咨询骨干企业

(排名不分先后)

序号	单位名称
1	广东顶立工程咨询有限公司
2	广东鹰科工程管理有限公司
3	广东科瑞工程管理有限公司
4	广州轨道交通建设监理有限公司
5	广州能建工程管理有限公司
6	广东省国际工程咨询有限公司
7	公诚管理咨询有限公司
8	广州菲达建筑咨询有限公司
9	广东明润工程造价咨询有限公司
10	建成工程咨询股份有限公司
11	广东建伟工程咨询有限公司
12	广州宇丰工程咨询有限公司
13	广州翔实工程咨询有限公司
14	广东天栋建设管理有限公司
15	广东拓腾工程造价咨询有限公司
16	中量工程咨询有限公司
17	广州市宏正工程造价咨询有限公司
18	广东华审工程咨询有限公司
19	众为工程咨询有限公司
20	广东盛建工程事务咨询有限公司
21	深圳市建森工程造价咨询有限公司
22	深圳市永达信工程造价咨询有限公司



序号	单位名称
23	深圳市航建工程造价咨询有限公司
24	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
25	深圳市栋森工程项目管理有限公司
26	国众联建设工程管理顾问有限公司
27	深圳市诚信行工程咨询有限公司
28	广东天望建设项目管理有限公司
29	珠海华信达工程顾问有限公司
30	广东信仕德建设项目管理有限公司
31	立齐工程咨询（广东）有限公司
32	广东人信工程咨询有限公司
33	广东宏正工程咨询有限公司
34	佛山市盈科工程造价咨询事务所有限公司
35	广东泰通伟业工程咨询有限公司
36	广东正中信德建设工程咨询有限公司
37	广东拓实工程咨询有限公司
38	广东德骏工程项目管理有限公司
39	广东隽衡工程造价咨询有限公司
40	广东威朗工程咨询有限公司



## (五) 投标人企业所有制情况申报表及企业信息持股情况截图

### 1、投标人企业所有制情况申报表

#### 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市交通运输局罗湖管理局

我方参加深圳东部过境通道龙过水立交及衔接通道市政工程（造价咨询）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实

申报人姓名	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 国有企业
控股股东/投资人	程晓丹	出资比（41）%
	邱晓明	出资比（35）%
	涂君	出资比（14）%
	罗春	出资比（10）%
非控股股东/投资人	无	出资比（无）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：  （签字或加盖私章）

2024年 11 月 22 日



## 2、国家企业信用信息公示系统查询截图

首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
13983...

### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

**深圳市丰浩达工程项目管理有限公司**

统一社会信用代码: 914403007152375386

注册号:

法定代表人: 程晓丹

登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局

成立日期: 1999年09月21日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

**营业执照信息**

- 统一社会信用代码: 914403007152375386
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)
- 注册资本: 500.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局
- 住所: 深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404
- 经营范围: 建设项目可行性研究、投资估算、项目经济评价、工程概算、预算、结算、决算、工程招标标底和投标标底的编制与审核, 工程造价监控, 提供有关工程造价信息资料业务; 招投标代理服务; 工程管理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^ 建设工程监理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqgk/fdzdglknr/djzjc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqgk/fdzdglknr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

**营业期限信息**

- 营业期限自: 1999年09月21日
- 营业期限至:

**股东及出资信息**

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	程晓丹	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	涂君	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	邱晓明	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	罗青	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 4 条记录 共 1 页

首页
« 上一页
1
下一页 »
末页



### 3、深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
<p> <a href="#">基本信息</a> <a href="#">许可经营信息</a> <a href="#">股东信息</a> <a href="#">成员信息</a> <a href="#">变更信息</a> <a href="#">股权质押信息</a> <a href="#">法院冻结信息</a> <a href="#">经营异常信息</a> <a href="#">严重违法失信信息</a> </p>	
<p>深圳市丰浩达工程项目管理有限公司的基本信息</p>	
统一社会信用代码:	914403007152375386
注册号:	440301103097987
商事主体名称:	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
住所:	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404
法定代表人:	程晓丹
认缴注册资本(万元):	500
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1999-09-21
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-02-24
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
<p> <a href="#">基本信息</a> <a href="#">许可经营信息</a> <a href="#">股东信息</a> <a href="#">成员信息</a> <a href="#">变更信息</a> <a href="#">股权质押信息</a> <a href="#">法院冻结信息</a> <a href="#">经营异常信息</a> <a href="#">严重违法失信信息</a> </p>	
<p>深圳市丰浩达工程项目管理有限公司的许可经营信息</p>	
一般经营项目:	建设项目可行性研究、投资结算、项目经济评价、工程概算、预算、结算、决算、工程招标标底和投标标底的编制与审核,工程造价监控,提供有关工程造价信息资料业务;招标投标代理服务;工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	<p>以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营:</p> <p>建设工程监理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)</p>



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

### 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
邱晓明	175	自然人	自然人股东
涂君	70	自然人	自然人股东
程晓丹	205	自然人	自然人股东
罗春	50	自然人	自然人股东



## (六) 企业资质证书

### 1、工程造价咨询企业甲级资质证书

#### 说明

2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。

附：我司原甲级造价咨询资质证书



附：国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知（国发〔2021〕7号），查询网址：

[http://www.gov.cn/zhengce/content/2021-06/03/content\\_5615031.htm](http://www.gov.cn/zhengce/content/2021-06/03/content_5615031.htm)



索引号：000014349/2021-00048	主题分类：国民经济管理、国有资产监管\其他
发文机关：国务院	成文日期：2021年05月19日
标题：国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知	发布日期：2021年06月03日
发文字号：国发〔2021〕7号	
主题词：	

## 国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知

国发〔2021〕7号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构：

开展“证照分离”改革，是落实党中央、国务院重大决策部署，深化“放管服”改革、优化营商环境的重要举措，对于正确处理政府和市场关系、加快完善社会主义市场经济体制具有重大意义。为深化“证照分离”改革，进一步激发市场主体发展活力，国务院决定在全国范围内推行“证照分离”改革全覆盖，并在自由贸易试验区加大改革试点力度。现就有关事项通知如下：

### 一、总体要求

（一）指导思想。以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中全会精神，持续深化“放管服”改革，统筹推进行政审批制度改革和商事制度改革，在更大范围和更多行业推动照后减证和简化审批，创新和加强事中事后监管，进一步优化营商环境、激发市场主体发展活力，加快构建以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局。

### 相关报道

- 国务院印发《关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》

### 国务院政策例行吹风会

- 国务院政策例行吹风会介绍深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力有关情况



(二) 改革目标。自2021年7月1日起，在全国范围内实施涉企经营许可事项全覆盖清单管理，按照直接取消审批、审批改为备案、实行告知承诺、优化审批服务等四种方式分类推进审批制度改革，同时在自由贸易试验区进一步加大改革试点力度，力争2022年底前建立简约高效、公正透明、宽进严管的行业准营规则，大幅提高市场主体办事的便利度和可预期性。

## 二、大力推动照后减证和简化审批

法律、行政法规、国务院决定设定（以下统称中央层面设定）的涉企经营许可事项，在全国范围内按照《中央层面设定的涉企经营许可事项改革清单（2021年全国版）》（见附件1）分类实施改革；在自由贸易试验区增加实施《中央层面设定的涉企经营许可事项改革清单（2021年自由贸易试验区版）》（见附件2）规定的改革试点举措，自由贸易试验区所在县、不设区的市、市辖区的其他区域参照执行。省级人民政府可以在权限范围内决定采取更大力度的改革举措。地方性法规、地方政府规章设定（以下统称地方层面设定）的涉企经营许可事项，由省级人民政府统筹确定改革方式。

(一) 直接取消审批。为在外资外贸、工程建设、交通物流、中介服务等领域破解“准入不准营”问题，在全国范围内取消68项涉企经营许可事项，在自由贸易试验区试点取消14项涉企经营许可事项。取消审批后，企业（含个体工商户、农民专业合作社，下同）取得营业执照即可开展经营活动，行政机关、企事业单位、行业组织等不得要求企业提供相关行政许可证件。

(三) 抓好改革实施工作。国务院有关部门要制定实施方案，对中央层面设定的涉企经营许可事项逐项细化改革举措，并向社会公布。各省、自治区、直辖市人民政府要制定本地区改革实施方案，以省为单位编制地方层面设定的涉企经营许可事项改革清单，并向社会公布。各地区、各部门要做好改革政策工作培训和宣传解读，调整优化业务流程，修订完善工作规则和服务指南，改造升级信息系统，确保改革措施全面落实、企业充分享受改革红利。

本通知实施中的重大问题，省级人民政府、国务院有关部门要及时向国务院请示报告。

- 附件：1. 中央层面设定的涉企经营许可事项改革清单（2021年全国版）  
2. 中央层面设定的涉企经营许可事项改革清单（2021年自由贸易试验区版）  
3. 国务院决定在自由贸易试验区暂时调整适用行政法规有关规定目录

国务院

2021年5月19日

（此件公开发布）

附件1

## 中央层面设定的涉企经营许可事项改革清单（2021年全国版）

（共523项）

序号	主管部门	改革事项	许可证件名称	设定依据	审批层级和部门	改革方式				具体改革举措	加强事中事后监管措施
						直接取消审批	审批改为备案	实行告知承诺	优化审批服务		
1	工业和信息化部	外商投资电信业务（基础电信业务）审批	外商投资电信业务意见书	《外商投资企业管理规定》	工业和信息化部,省级通信管理局	√				取消“外商投资经营电信业务（基础电信业务）审批”，在办理“电信业务经营许可证”时对外商投资电信企业落实股比限制要求进行审查把关。	1. 加强对外商投资电信企业日常经营活动的监测,督促企业按要求报送有关信息。2. 开展“双随机、一公开”等监管,发现违法违规行为要依法查处并公开结果。3. 加强信用监管,向社会公布电信业务经营不良名单和失信名单,依法依规对失信主体开展失信惩戒。
14	生态环境部	放射性污染监测机构资质认定(省级权限)	无	《中华人民共和国放射性污染防治法》	省级生态环境部门	√				取消“放射性污染监测机构资质认定(省级权限)”,从事放射性污染监测工作的机构向生态环境部申请办理资质认定。	1. 开展“双随机、一公开”监管,发现虚假承诺或严重不实的要依法处理。2. 依法依规建立失信惩戒及信用共享机制,依法向社会公布监测机构信用状况,依法依规对失信主体开展失信惩戒,将相关信息纳入全国信用信息共享平台。3. 推动企业信息公开,加强社会监督。
15	住房城乡建设部	工程造价咨询企业资质认定	工程造价咨询企业资质证书	《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》	住房城乡建设部	√				取消“工程造价咨询企业资质认定”。	1. 开展“双随机、一公开”监管,依法查处违法违规行为并公开结果。2. 加强信用监管,完善工程造价咨询企业信用体系,依法向社会公布企业信用状况,依法依规开展失信惩戒。3. 推广应用职业保险制度,增强工程造价咨询企业的风险抵御能力,有效保障委托方合法权益。
16	住房城乡建设部	工程造价咨询企业资质认定	工程造价咨询企业资质证书	《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》	省级住房城乡建设部门	√				取消“工程造价咨询企业资质认定”。	1. 开展“双随机、一公开”监管,依法查处违法违规行为并公开结果。2. 加强信用监管,完善工程造价咨询企业信用体系,依法向社会公布企业信用状况,依法依规开展失信惩戒。3. 推广应用职业保险制度,增强工程造价咨询企业的风险抵御能力,有效保障委托方合法权益。



## 2、国家高新技术企业证书





### 3、中国建设工程造价管理协会颁发的“工程造价咨询企业信用等级 AAA”证书（于 2021、2018、2016 年度获得）



### CCEA 工程造价行业信用信息平台

[首页](#)
[通知公告](#)
[信用评价](#)
[职业保险](#)
[单位会员](#)
[个人会员](#)

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称: 
 单位所属: 
 信用等级: 
 评价年度:

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2021-12-31	2024-12-30	<a href="#">历史评价记录</a>

共 1 条



CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION  
中国建设工程造价管理协会

# 工程造价咨询企业信用

## AAA

单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

查询网址：<http://www.ccea.pro>

注：企业信用等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录查询网址查询。



## CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 工程造价行业信用信息平台

首页

通知公告

信用评价

职业保险

单位会员

个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

历史评价详情

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2018-09-19	2021-12-30
2	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2016-01-01	2018-09-18

评价时间



CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 工程造价行业信用信息平台

- 首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2018-09-19	2021-12-30
2	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2016-01-01	2018-09-18



#### 4、广东省工程建设招标代理行业资信评价等级 AAA 级证书





## 5、工程监理资质证书



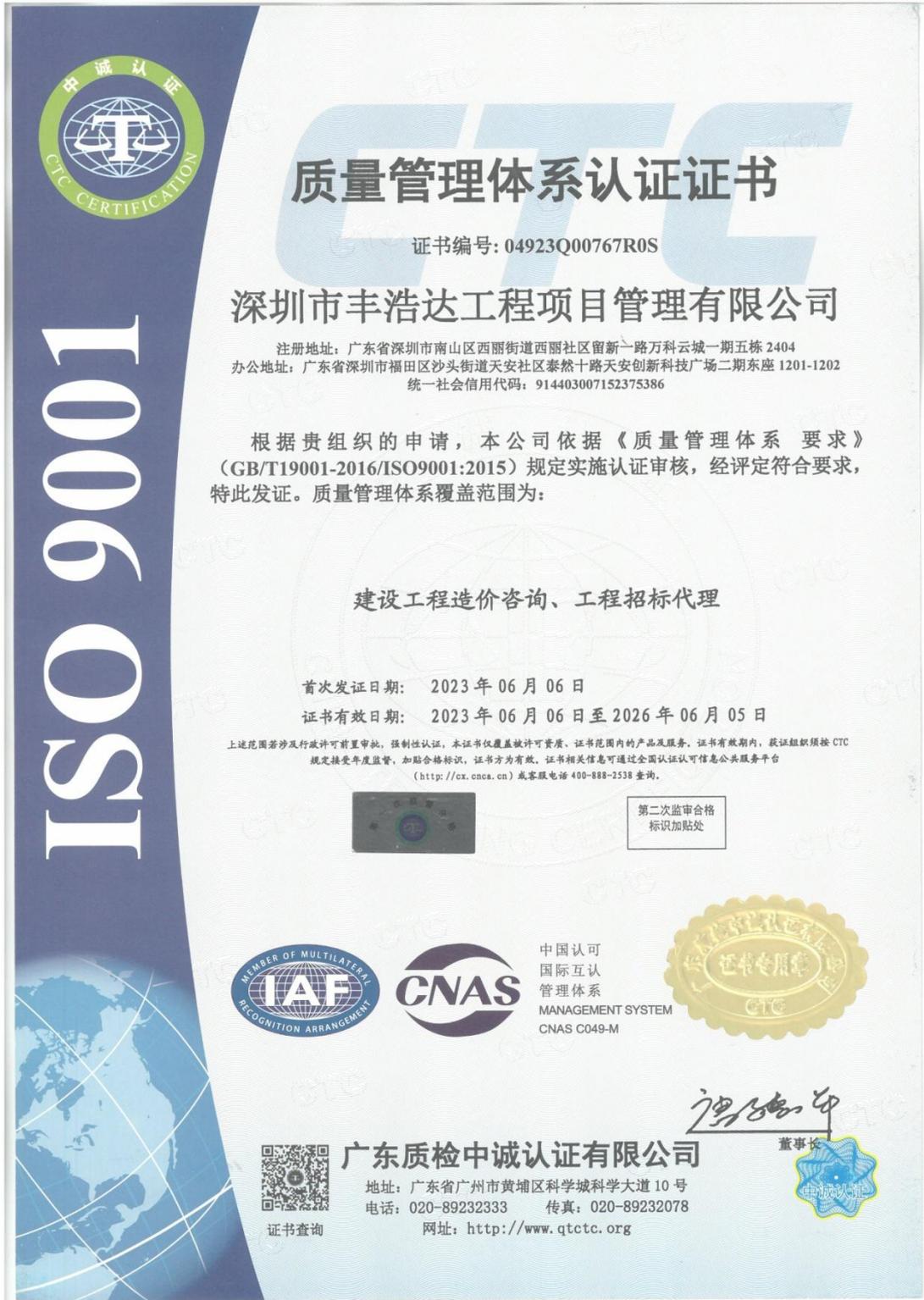


企业名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404		
成立时间	1999年09月21日		
注册资本金	500万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403007152375386		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144003541-4/4		
有效期	至2028年12月28日		
法定代表人	程晓丹	职务	法人代表
单位负责人	邱晓明	职务	总经理
技术负责人	赵建波	职称或执业资格	注册监理工程师
备注:			

业务范围
房屋建筑工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关(章) 2023 12 28 日 No.EF 0183456

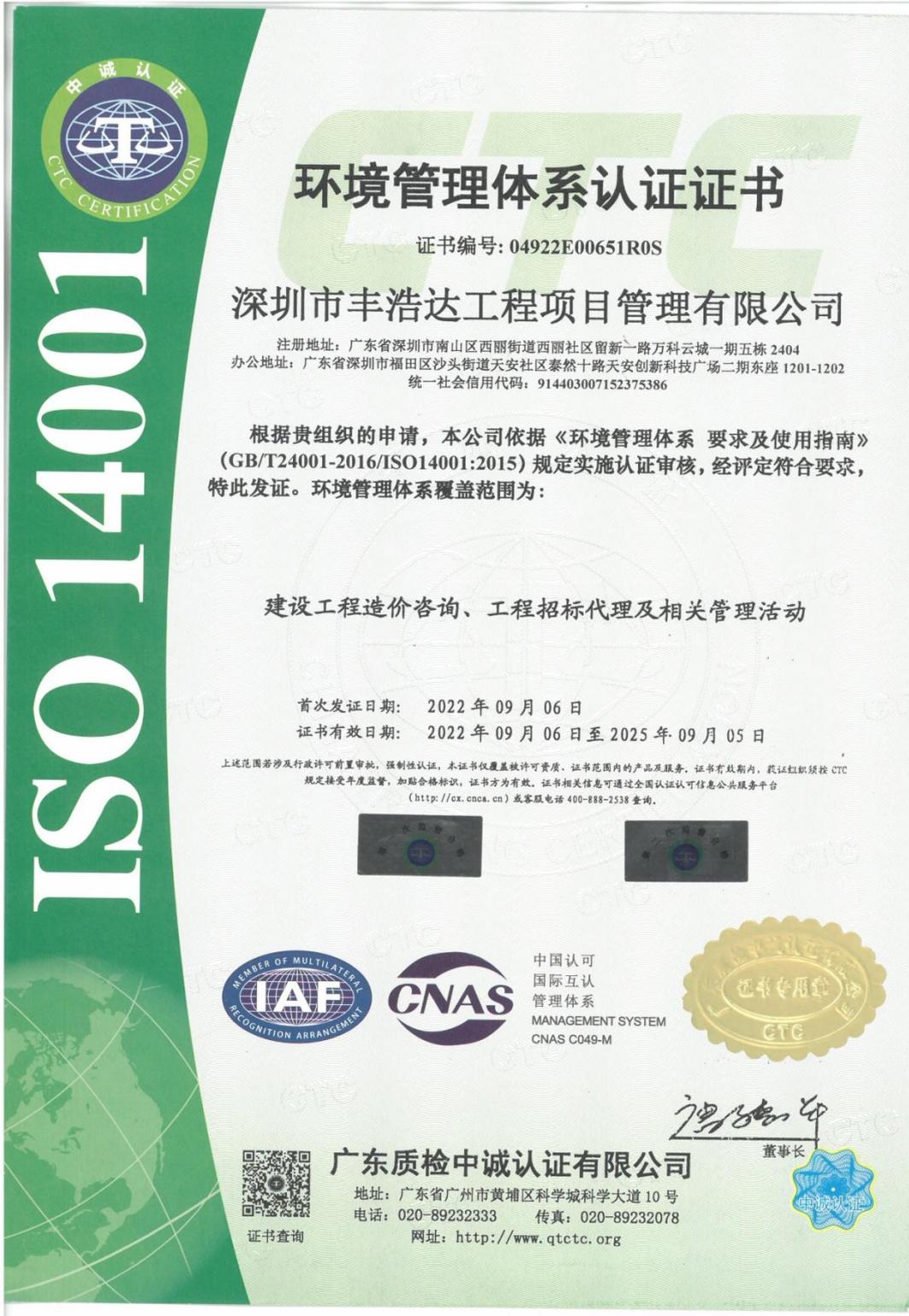


## 6、ISO9001 质量管理体系认证证书





## 7、ISO14001 环境管理体系认证证书





## 8、ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书



## 二、投标人业绩情况

### 投标人业绩情况

序号	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同签订日期
1	侨城东路北延通道工程造价咨询三标 (全过程造价咨询)	深圳市	2452.76	2022.7
2	观澜河干流碧道建设工程(造价咨询) (全过程造价咨询)	深圳市	536.02	2022.12
3	薯田蒲片区配套道路工程项目全过程 造价咨询(全过程造价咨询)	深圳市 光明区	196.73	2024.3
4	深圳市综合交通服务提升(科技园试 点)工程施工总承包(简化招标) (全过程造价咨询)	深圳市 南山区	149.21	2022.2
5	光明科学城大科学装置集群一号道路 项目全过程造价咨询服务 (全过程造价咨询)	深圳市 光明区	72.00	2021.11
6	光明新区根玉路(南环大道一玉环路) 改造工程(全过程造价咨询)	深圳市 光明区	500.67	补充协议日期 2022.3

## 侨城东路北延通道工程造价咨询三标

### 项目建设概况



工程名称：侨城东路北延通道工程造价咨询三标

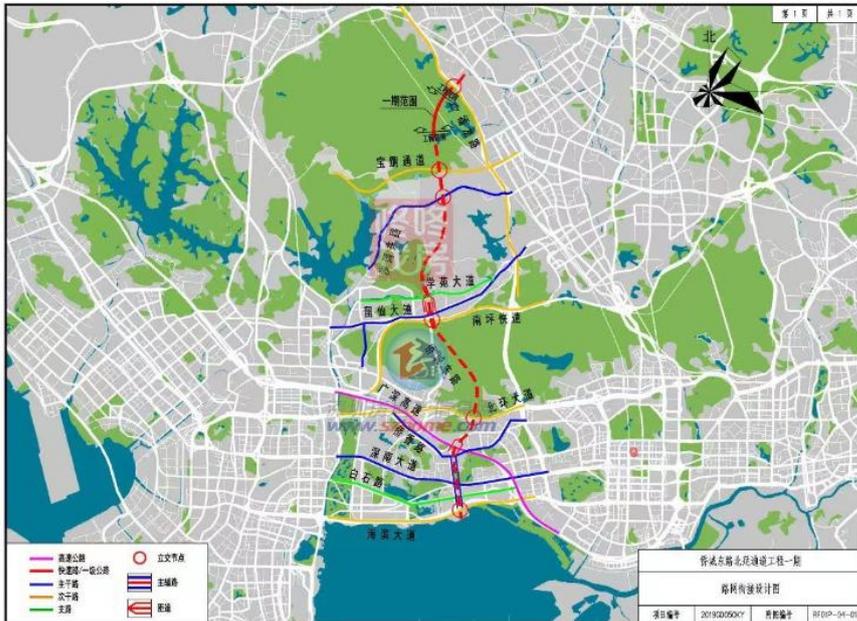
服务范围：全过程造价咨询

合同价：2452.76 万元

合同签订日期：2022 年 7 月 13 日

项目类型：具有市政道路、桥梁、隧道工程

工程规模：项目北起福龙路（不含福龙立交），南至滨海大道，全长约 15.7 公里，采用城市快速路标准，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。新建主线隧道 5 座，长约 13.9 公里（含特长隧道 2 座），立交 4 处（宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交），除立交外主线桥梁 3 座（跨高峰水库桥、阳台山 1 号桥、阳台山 2 号桥），人行天桥 1 座（跨广深高速），桥梁总长约 6.2 公里。



中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030120190322002009001

标段名称: 侨城东路北延通道工程等五个项目造价咨询批量招标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司; 深圳市永达信工程造价咨询有限公司; 深圳市合创建设工程顾问有限公司; 建艺国际工程管理集团有限公司; 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司; 国众联建设工程管理顾问有限公司

中标价: 10434.176万元(A包: 国众联建设工程管理顾问有限公司, 中标价2843.51万元, 下浮率23%; B包: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司, 中标价2452.76万元, 下浮率32%; C包: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司, 中标价1905.36万元, 下浮率32%; D包: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司, 中标价1208.2万元, 下浮率30%; E包: 建艺国际工程管理集团有限公司, 中标价1093.3万元, 下浮率35%; F包: 深圳市合创建设工程顾问有限公司, 中标价931.046万元, 下浮率25.99%。)

中标工期: 按照招标文件执行。

项目经理(总监): -----

本工程于 2022-06-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



*胡勇利*

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-06 *范荣全*





查验码: 9333901123553186

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：QCPLBY-2022-002

**侨城东路北延通道工程造价咨询三标**

**造价咨询合同**

项目名称：侨城东路北延通道工程造价咨询三标

项目地点：深圳市

甲 方：深圳市交通公用设施建设中心

乙 方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



## 第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就侨城东路北延通道工程造价咨询三标造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：侨城东路北延通道工程造价咨询三标

2、工程地点：深圳市

3、工程规模：本项目自南坪立交至北环立交，服务内容包括起止桩号 RK8+550~RK13+520, LK8+508.190~LK13+500 范围内的全部造价咨询（不含路面工程和机电工程）。

4、工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。

### 二、合同价及计价依据

#### 1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

#### 2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 513,000 万元，中标下浮率 32 %。合同价暂定为人民币（大写）：贰仟肆佰伍拾贰万柒仟陆佰元 整（小写：¥ 24,527,600.00 元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用 2207.48 万元（占 90%）和绩效费用 245.28 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60 分以下	0



方有权解  
的投标。

比例为 0;  
项按实计

下不再负

定价中基

费用的

中心进

费用(但

服务费

完成的

在本协

局颁发

或项目

付工程

不及时

应主动

标。

- 1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件;
- 2、造价咨询合同第一部分合同协议书;
- 3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分;
- 4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件;
- 5、招标文件及其澄清文件;
- 6、投标文件。

### 五、乙方的工作内容

- 1、复核概算、协助完成概算评审工作(如需);
- 2、编制工程预算;
- 3、协助甲方编制招标文件,特别是招标文件中投标报价规定和特别条款;编制商务标文件;
- 4、编制工程量清单及招标控制价,并提供综合单价分析表;
- 5、提供主要材料数量及价格清单,并提交询价依据或计价依据;
- 6、提供主要设备清单及单价,并提交询价依据或计价依据;
- 7、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告;
- 8、协助甲方签订合同;
- 9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作;
- 10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作,协助甲方向相关审计部门报  
备工程变更;
- 11、审核工程结算,协助完成结算审计工作;
- 12、参与全过程成本控制,主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项,提出相关  
改善建议,并视工程管理需要,按甲方要求派驻人员常驻施工现场;
- 13、对项目进行经济技术指标分析;
- 14、如有需要,乙方应建立项目全生命周期造价咨询BIM技术,通过BIM模型,自动将相应的清  
单和定额附加到BIM建筑模型的各个组成部分,以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目  
造价进行控制,提高建设项目经济效益,有效的控制成本。相关费用已经包含在合同价款中,甲方不  
另行计付。
- 15、负责工程结算档案管理,负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文  
件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账,并做到档账相符。施工单位限期不报送结算  
的,由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。
- 16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整,甲方根据工程管理需要对造价咨询  
工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议,咨询费用按实际完成的咨询工作内容和  
约定的结算方式进行结算。

### 六、乙方项目团队配置要求

- 1、乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况,负责造价咨询成果的审核把关,组织



项目人员按时完成甲方委托的任务，负责向甲方汇报成本控制的情况以及委托任务的编审情况，负责与甲方的联络工作，应具有高度的责任心、较强的协调能力，专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公。

2、项目团队成员名单（按投标文件填写）

投标单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司						
A、B、C、F 包报价团队基本要求						
序号	姓名	拟任岗位	数量 (人)	证书类别及等级	注册专业 (如有)	社保月份
1	邱卫民	项目负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书 21 年， 2005 年 7 月取得)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
2	樊富荣	现场负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书 21 年， 2001 年 1 月取得) 咨询工程师(投资) (高级工程师)	土木建筑 建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
3	涂君	土建负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书 21 年， 2001 年 1 月取得) (高级工程师)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
4	邱忠明	安装负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书 3 年， 2019 年 5 月取得) (工程师)	安装工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月
5	陈炎标	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	土建	2022 年 2 月-2022 年 5 月
6	皮桥昆	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
7	汪本洋	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 一级注册建造师 (助理工程师)	土木建筑 建筑工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月
8	陈克怀	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (经济师)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
9	谢继伟	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
10	谢家升	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
11	龚成堂	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (助理工程师)	土木建筑	2022 年 2 月-2022 年 5 月
12	王瑞润	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (高级工程师)	安装工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月
13	叶梓	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 咨询工程师(投资)	安装/水利 工程 市政公用 工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月
14	郑伟斌	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	安装工程	2022 年 2 月-2022 年 5 月



(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心



盖章

法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



(盖章)

法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东

座 1201

开户银行：工商银行文锦支行

账号：4000024009024906657

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2022年7月11日



成果文件

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) 303

工程名称: 侨城东路北延通道工程(三标段)

委托单位: 深圳市交通公用设施建设中心

建筑面积:

工程造价: 7639175884.97 元      经济指标:                      元/m<sup>2</sup>

编审性质: 招标控制价编制

编审人: 王远 汪科 程爱武

批准人: 杨光济 邱卫民

编审日期: 2023年2月3日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

编审单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



## 招标控制价公示表

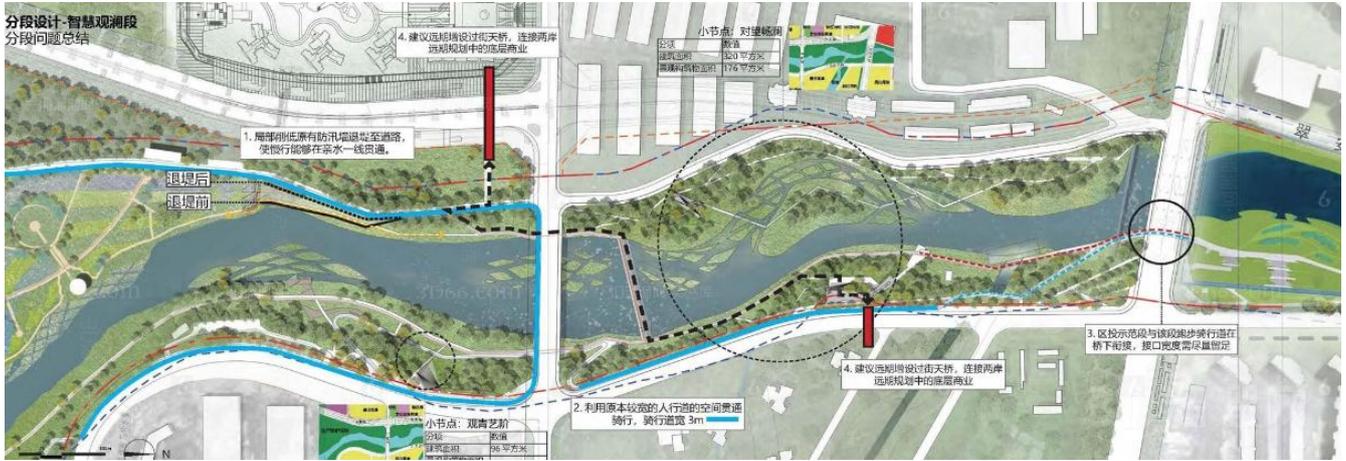
工程名称	侨城东路北延通道工程（三标段）
审定造价	763917.588497 万元
投标报价上限	标底下浮 10%，即 693006.928273 万元
安全文明措施费	17168.113573 万元
暂列金额	35454.337544 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
<p>备注（73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：616198.211139 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：42228.850984 万元（其中，安全文明措施费计价合计：17168.113573 万元）；</p> <p>其他项目清单计价合计：0 万元；</p> <p>规费：27460.236762 万元；</p> <p>税金：23199.451998 万元；</p> <p>暂列金额：35454.337544 万元；</p> <p>工程建设其他费：（不含暂列金额、专业工程暂估价）：19046.500070 万元；</p> <p>不可竞争费用：54810.986259 万元（其中安全文明措施费 17168.113573 万元、暂列金额 35454.337544 万元、建筑信息模型（BIM）技术应用费用 1758.535142 万元、安全生产奖励 100.000000 万元、专业工程暂估价 330.000000 万元）。</p>	
<p>造价单位公章： 招标人：深圳市交通公用设施建设中心 (盖章)</p> <p>造价工程师注册章： 2023 年 2 月 3 日</p> <p> 王兴文 B11014400010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至2025年12月31日</p> <p> 涂君 B11014400010408 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 有效期至2025年12月31日</p>	

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；
- 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：

## 观澜河干流碧道建设工程（造价咨询）

### 项目建设概况



工程名称：观澜河干流碧道建设工程（造价咨询）

服务范围：全过程造价咨询

合同价：536.02 万元

合同签订日期：2022 年 12 月 16 日

工程类型：市政类

工程规模：本项目建设有利于落实省、市上位规划，提高河段的防洪标准，有效推动临河片区更新和品质提升，是构建我区“一圈一区三廊”区域发展格局的重大举措。将营造深圳优美城区，创造城市滨河空间，改善附近市民的生活质量等。起点为深圳市艺术高中东门桥，终点为河口调蓄池，碧道建设总长度约 12.9 公里。投资额 111236 万元。



中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020220095002001  
 标段名称：观澜河干流碧道建设工程（造价咨询）  
 建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心  
 招标方式：公开招标  
 中标单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司  
 中标价：536.017500万元  
 中标工期：按招标文件执行  
 项目经理(总监)：



本工程于 2022-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



李世斌

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-30



何其洪

查验码：5756529765224357

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同

合同编号：深龙华水务合字（2022）146号

深圳市龙华区水污染治理中心  
建设工程全过程造价咨询合同

项目名称：观澜河干流碧道建设工程（造价咨询）

委托人：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

签订日期：2022年12月16日



委托人：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

委托人将观澜河干流碧道建设工程全过程造价咨询工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履行评价细则。

## 第一部分 协议书

### 一、工程概况

工程名称：观澜河干流碧道建设工程

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：本项目建设区域南起东环一路，北至企坪深莞分界河口调蓄池，全长约 14.2 公里，扣除先期实施的环观南路-人民路 1.3 公里示范段，本次工程涉及观澜河干流总长度约 12.9 公里，红线设计面积约 166 公顷（含水域面积）。主要建设内容包括安全的行洪通道，健康的生态廊道、秀美的休闲漫道、独特的文化驿道、绿色的产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改迁、交通疏解与水土保持工程等。项目总投资匡算为 119477.93 万元，其中建安工程费 99727.15 万元。

工作内容：承担观澜河干流碧道建设工程全过程造价咨询，内容包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、工程变更造价编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。

### 二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；





- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 7、工程变更；
- 8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 10、勘察、测量报告；
- 11、建设主管部门的相关规定及其他。

### 三、服务工作内容

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程造价管理、变更造价编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询。具体内容如下：

- （一）委托人如有要求，咨询人需完成概算复核及概算评审跟踪配合
- （二）施工阶段全过程造价控制：施工图预算编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：
  - 施工图预算的编制，提供工程量计算书；
  - 编制工程量清单；
  - 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；
  - 协助委托人签订合同；
  - 复核工程量清单缺漏项；
  - 提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；
  - 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；
  - 提供工程量计算书、计算模型；
  - 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
  - 核算施工工期；



- 工程变更的费用估算、预算及审核等；
- 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；
- 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；
- 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；
- 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；
- 驻场服务，配合委托人、工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 工程结算审核（含工程建设其他费）及配合审计部门完成审计工作；
- 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- （三）工程竣工决算的编制；
- （四）其它：驻场服务（不少于2人），配合工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作，人员配备应符合甲方要求；

#### 四、服务进度及成果提交

##### 1、概算复核

咨询人自收到初步设计及概算资料之日起，按下表确定时间内完成工程概算复核。成果文件：概算复核意见等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	8
[1 亿元, 10 亿元)	10
≥10 亿元	15

##### 2、预算编制



作，结算时，不单独计取该部分费用。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价（暂定价）为（小写）536.0175万元人民币。大写伍佰叁拾陆万零壹佰柒拾伍元整。

造价咨询费用暂定价计算过程如下：

以估算建安费\_\_\_万元作为收费基数，计算公式如下：

(1)  $100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + \_\_\_\_ \times 9\% + \dots = \_\_\_\_ \text{万元}$

(2)  $\_\_\_\_ \times (1 - \text{下浮率}) = \_\_\_\_ \times (1 - \_\_\_\_ \%) = \_\_\_\_ \text{万元}$

以项目建议书批复建安费 99727.15 万元作为合同签约价的收费基数，计算公式如下：

(1)  $100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + \underline{4000} \times 9\% + \underline{5000} \times 8\% + (\underline{99727.15} - 10000) \times 7\% = \underline{714.69005} \text{万元}$

(2)  $\underline{714.69005} \times (1 - \text{下浮率}) = \underline{714.69005} \times (1 - 25\%) = \underline{536.0175} \text{万元}$

5.1.3 合同结算价

合同结算价按“5.1.1 计费依据”进行核算，以审定的建安工程结算价为计费基数进行计算后下浮，且不得超过概算批复相应费用。合同结算价须结合履约评价确定，若本项目列入投资评审核查范围，最终结算价格以政府相关部门的核查结果为准；若本项目未列入投资评审核查范围，最终结算价格以委托人委托的中介机构出具的审核结果为准。

5.1.4 咨询费用包括基本费用（占 90%）及绩效费用（占 10%），绩效费用根据履约评价结果确定，履约评价得分=预算编制阶段评分\*30%+施工服务阶段评分\*30%+结算审核阶段评分\*40%，履约评价表详见合同附件。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
≥90	100%	绩效费用全额
60≤X<90	(履约评价得分-60)/30	绩效费用×绩效百分比
<60	0	0

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人有权提请建设行政主管部门作不良行为记录；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。



十、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十一、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十二、本合同自双方签章之日起生效。

十三、本合同共壹拾壹份，委托人执捌份，咨询人执叁份，具有同等效力。

委托人（盖章）：  
 深圳市龙华区水污染治理中心  
 法定代表人  
 或委托代理人：  
 （签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政服务中心 3 栋  
 电话：21047980

咨询人（盖章）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司  
 法定代表人  
 或委托代理人：  
 （签字或盖章）

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201  
 电话：82228768



用的原则，不得损害社会公共利益和他人合法权益。

(4) 咨询人承诺按照法律规定及合同约定，完成合同范围内的建设工程造价咨询服务，不转包承接的造价咨询服务业务。

第五条 咨询人应当按照投标文件中的成员成立项目组，项目负责人必须是高级工程师(或高级经济师)和注册造价工程师，**本咨询业务的项目负责人是邱卫民(证书编号：建[造]11054400011635)**，造价咨询业务人员是樊富荣等 34 人(证书编号：建[造]11014400010535)等(详见合同附件)。咨询人指派的项目负责人及项目组成员应合理、稳定，项目成员工作能力应足以胜任工作。项目完工前，原则上咨询人不得更换项目团队主要人员。咨询人更换其他咨询人员的，经委托人同意后方以相当资格与能力的人员替换。

如委托人认为咨询人的项目人员有下列情形之一的，咨询人在收到委托人通知之日起 7 日内更换为相当资格及能力的人员：

- (1) 存在严重过失行为的；
- (2) 存在违法行为不能履行职责的；
- (3) 涉嫌犯罪的；
- (4) 不能胜任岗位职责的；
- (5) 严重违反职业道德的；
- (6) 本合同约定的其他情形。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。咨询人对委托人负有保密义务，未经委托人书面许可，咨询人不得擅自将本合同履行过程中所获取的关于委托人的所有未公开的信息(包括项目信息、技术图纸、资料、人力资源、本合同所涉及的研究内容、研究成果等)或针对本合同所涉之项目的信息提供给第三人，不得将上述保密义务范围内的信息用于履行本合同之外的其他用途，否则应赔偿由此给委托人造成的所有损失。保密期限，自咨询人知悉该资料或信息之日起至公众可通过合法途径获得、知悉相关资料、信息之日止。不得将项目资料转作他用和对外泄露项目信息。对有保密性等特殊要求的项目，与委托人另行签订保密协议。

第七条 在造价咨询服务过程中，对于委托人和相关管理部门提出的修改意见，咨询人应在委托人规定的时间内无偿配合完成。除委托人书面同意外，咨询人及咨询专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询

成果文件

工程造价咨询成果文件

观澜河干流碧道建设工程（施工）（一标段）

咨询类型：招标控制价

项目编号：深丰浩达2022-3-1661

委托单位：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

工程造价：27622.24万元

编制：林武旭 蔡均贤 李海刚 资格证号：

复核：邱卫民 资格证号：

审定：邱卫民 资格证号：

审批：程晓丹 资格证号：

(公章)

日期：2023年11月13日



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANANGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202 邮编：518040  
电话：0755-23966539、82180718、82228768 传真：0755-82284869  
公司邮箱：fenghaoda@21cn.net 公司网址：www.founda.net.cn

# 工程造价咨询成果文件

## 观澜河干流碧道建设工程（施工）（二标段）

咨询类型：招标控制价

项目编号：深丰浩达2022-3-0558

委托单位：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

工程造价：36560.40万元

编制：林建、黄国豪、蔡路、林旭、李治朋、杨敏林 资格证号：

复核：邱卫民 资格证号：

审定：（印） 资格证号：

审批：（印） 资格证号：

（公章）： 日期： 2023 年6月21日



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

SHENZHEN FOUNDATA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202 邮编：518040

电话：0755-23966539、82180718、82228768 传真：0755-82284869

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net 公司网址：www.founda.net.cn

# 工程造价咨询成果文件

## 观澜河干流碧道建设工程（施工）（三标段）

咨询类型：招标控制价

项目编号：深丰浩达2022-3-0559

委托单位：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

工程造价：39528.52万元

编制：林武旭 蔡玲 李海朋 杨铁林 资格证号：

复核：邱卫民 资格证号：

审定：涂君 资格证号：

审批：程晓丹 资格证号：

(公章) 日期：2023年6月21日



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司  
SHENZHEN FOUNDATA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202 邮编：518040  
电话：0755-23966539、82180718、82228768 传真：0755-82284869  
公司邮箱：fenghaoda@21cn.net 公司网址：www.founda.net.cn

## 薯田蒲片区配套道路工程项目全过程造价咨询

### 项目建设概况



工程名称：薯田蒲片区配套道路工程

服务范围：全过程造价咨询

合同价：196.73 万元

合同签订日期：2024 年 3 月 1 日

项目类型：市政道路

工程规模：薯田蒲片区配套道路工程项目位于马田街道薯田蒲片区，项目包含 11 条市政道路建设。其中福康路（松白路-康兴路）全长约 485 米，红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路；福兴路（松白路-芳园路）全长约 1321 米，红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路；福庄路（公明田园路-公明西环大道）全长约 711 米，红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路等。（具体详见后附合同）





中标通知书

中标通知书

标段编号: 2310-440311-04-01-739068003001  
 标段名称: 薯田蒲片区配套道路工程全过程造价咨询  
 建设单位: 深圳市光明区建筑工务署  
 招标方式: 公开招标  
 中标单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司  
 中标价: 196.73万元  
 中标工期: 按招标文件要求执行。  
 项目经理(总监):



本工程于 2024-01-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-02-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)  
 法定代表人或其委托代理人  
 (签字或盖章)



招标人(盖章)  
 法定代表人或其委托代理人  
 (签字或盖章)  
 日期: 2024-02-05

查验码: 8625407641466071 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同关键页

合同编号：光建造价咨询[2024]4号

深圳市光明区建筑工务署  
建设工程造价咨询委托合同

工程名称：薯田蒲片区配套道路工程  
工程地点：深圳市光明区  
委托单位：深圳市光明区建筑工务署  
受托单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





## 合同协议书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署（简称“甲方”）

受托单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（简称“乙方”）

本工程造价咨询工作由甲方于 2024年1月18日 公开招标，并于 2024年2月5日 在深圳公共资源交易中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：薯田蒲片区配套道路工程

工程地点：光明区

工程规模及内容：薯田蒲片区配套道路工程项目位于马田街道薯田蒲片区，项目包含 11 条市政道路建设。其中福康路(松白路-康兴路)全长约 485 米,红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路;福兴路(松白路-芳园路)全长约 1321 米，红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路;福庄路(公明田园路-公明西环大道)全长约 711 米，红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路;健兴路(公明田园路-公明西环大道)全长约 666 米,红线宽 18 米,为设双向两车道的城市支路;康兴路(公明田园路-公明西环大道)全长约 611 米，红线宽 28 米，为设双向四车道的城市次干路;规划一路(福兴路-康兴路)全长约 296 米，红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路;竹义路(公明田园路-公明西环大道)全长约 530 米，红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路;通竹路(福兴路-公明西环大道)全长约 247 米,红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路;芳园路(公明田园路-公明西环大道)全长约 512 米，红线宽 40 米，为设双向四车道的城市次干路;新科路(松白路-光明区界)全长约 718 米，红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路,兴田路(公明田园路-良辰路)全长约 519 米，

项目概况



红线宽 16 米,为设双向两车道的城市支路。项目总投资 32625 万元。其中,建安工程费用 28638 万元,工程建设其他费 2433 万元,预备费 1554 万元。

本工程造价咨询的项目包括:全过程造价咨询服务,服务内容包括但不限于前期阶段(工可阶段)、概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

二、合同价及结算价

1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付;

1.2 咨询服务费取费基数及费率:

(1) 取费基数以最终概算批复的建安工程费用(含设备费)为准,若无概算批复则按审定的预算建安费为准,若既无概算批复又无预算则按审定的结算建安费为准。

(2) 咨询费计取方式:取费基数乘以各阶段费率为咨询服务费,采用差额定率累进计算。

工程造价咨询费率标准

造价咨询阶段任务(咨询任务包括但不限于以下内容)		建安造价	费率(%)
工可阶段	1.负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用(无此项工作内容时不计取)	不论工程大小	0.1
	2.负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审(无此项工作内容时不计取)	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作(无此项工作内容时不计取)以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算;协助甲方编制招标文件; 2、编制工程量清单及标底,并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单; 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标	1亿元内部分	2.5
		1-3亿元部分	2.4
		3-5亿元部分	2.3



	文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。	5亿元以上部分	2.2
施工阶段	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助甲方签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5
结算阶段	审核工程竣工结算（含施工、监理、勘察、设计等所有本项目参建单位的合同结算）。	1亿元内部分	2.2
		1-3亿元部分	2.1
		3-5亿元部分	2.0
		5亿元以上部分	1.9
其他工程造价咨询任务	1、协助完成结算审计工作； 2、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 3、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 4、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	0.3

注：

①工程造价咨询服务费按阶段计取，取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计费。

②以上规模指标，下限含本数，上限不含本数。

## 2、本项目造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费为：**人民币壹佰玖拾陆万柒仟叁佰元整**（小写¥1967300.00元），最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为 **28638** 万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：



工可阶段工程造价咨询服务费费率为 0.2‰，费用为 5.72 万元；  
概算阶段工程造价咨询服务费费率为 0.3‰，费用为 8.59 万元；  
预算阶段工程造价咨询服务费费率为 2.2‰-2.5‰，合计 69.73 万元；

其中：1 亿元以下部分费率 2.5‰，费用为 25 万元；

1 亿-3 亿部分，费率为 2.4‰，费用为 44.73 万元；

3 亿-5 亿部分，费率为 2.3‰，费用为          万元；

5 亿元以上部分，费率为 2.2‰，费用为          万元；

施工阶段工程造价咨询服务费费率为 1.5‰，费用为 42.96 万元；

结算阶段工程造价咨询服务费费率为 1.9‰-2.2‰，合计 61.14 万元；

其中：1 亿元以下部分费率 2.2‰，费用为 22 万元；

1 亿-3 亿部分，费率为 2.1‰，费用为 39.14 万元；

3 亿-5 亿部分，费率为 2.0‰，费用为          万元；

5 亿元以上部分，费率为 1.9‰；费用为          万元；

其他工程造价咨询任务咨询服务费费率为 0.3‰，费用为 8.59 万元；

### 三、乙方工作内容

1、负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用；

2、编制或复核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

3、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

4、协助甲方编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；

5、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工



程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析。

6、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

7、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

8、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

9、协助甲方签订合同；

10、编制投资控制形象进度表；

11、施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；

12、审核工程变更及签证造价，建立工作台帐并按月、季、年提交投资控制报告；

13、审核工程竣工结算，协助甲方完成结算审计工作；

14、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

15、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析、其他工程造价技术咨询等；

16、配合甲方对设计、监理等单位进行履约评价；

17、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等；

18、驻场咨询服务：乙方须需派遣 $\geq$ 名（根据造价咨询费具体项目确定）造价人员驻点甲方办公场所工作两年，乙方拟派造价人员以甲方提的要求为准（乙方驻场人员需经过甲方面试并审批通过，专职服务于本项目或甲方，不得兼任乙方内部其他项目工作。甲方对不符合要求的现场服务人员有权提出更换直至满意为止）；

19、负责工程建设其它费用中的设计、监理、勘察、检测等所有合同的造价咨询工作；

20、其他甲方需求的工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求



甲方：深圳市光明区建筑  
事务署（盖章）



地址：深圳市光明区光明街道  
华夏二路商会大厦

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

电话：88211494

传真： /

乙方：深圳市丰浩达工程项目  
管理有限公司（盖章）



地址：深圳市福田区车公庙创  
新科技广场二期东座  
1201

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：



电话：0755-82228768

传真：0755-82284869

开户银行：中国工商银行股份  
有限公司深  
圳罗湖口岸  
支行

账号：4000024009024906657

合同订立时间：2024年3月1日

合同订立地点：深圳市光明区

成果文件

工程造价咨询成果文件

马田街道薯田蒲片区配套道路工程水土保持方案  
设计费



咨询类型：招标控制价

项目编号：深丰浩达2024-3-0166-8



委托单位： 深圳市光明区建筑工务署

建设单位： 深圳市光明区建筑工务署

工程造价： 102,600.00元

编制：胡利叶梓 资格证号：

复核：叶梓 资格证号：

审定：LZ

审批：程晓丹

(公章)： 日期： 2024年5月13日

工程造价甲级资质（证书编号甲190744001143）



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

SHENZHEN FOUNDATA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-120

编：518040

电话：0755-23966539、82180718、82228768

传真：0755-82284869

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net

公司网址：www.foundata.net.cn



# 深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包（简化招标）（全过程造价咨询）

## 项目建设概况



工程名称：深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程

服务范围：全过程造价咨询

合同价：149.21 万元

合同签订日期：2022 年 2 月 16 日

项目类型：包含市政道路

工程规模：项目位于南山区粤海街道科技园片区，包括整体提升片区（中区）及公交线路覆盖片区（分为北区、西区、南区）。

其中整体提升片区涉及外围深南大道、科技南路、白石路 3 条道路及内部高新南一道等 10 条道路以及 1 条新建支路，总长约 6.976 千米。

公交线路覆盖片区包含智慧公交站改造及招呼站的布设。包括北区铜鼓路、科技路等 6 条道路，西区科技南六路 1 条道路，南区高新南环路、高新南九道 2 条道路及沙河西路部分路段，总长约 5.45 公里。



## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号: 2107-440305-04-01-119853002001

标段名称: 深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程造价咨询(简化招标)

建设单位: 深圳市交通运输局南山管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

中标价: 149.211000万元(149.211万元, 中标下浮率10%)

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-01-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-01-26



查验码: 3347417812889111

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同关键页

源丰浩达合字 2022-028 号

ZHJT-2022-0008

合同编号:

工程造价咨询合同

工程地点: 深圳市南山区

甲方: 深圳市交通运输局南山管理局

乙方: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



二〇二二年 月

### 第一部分合同协议书

甲方（委托方）：深圳市交通运输局南山管理局

乙方（服务方）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就 深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程造价咨询项目 协商一致，订立本合同，达成协议如下：

#### 一、咨询服务内容和范围

根据深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程（以下简称：本工程）的特点，通过公开招标选择 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（以下简称“乙方”）承担深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程造价咨询服务工作。具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。

#### 二、合同期限

自发出中标通知书之日起至完成本项目决算工作为止。

#### 三、合同价款

##### 3.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费，概算复核、钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以概算批复的建安工程费21312.97万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：

$$100 \times 0.012 + (500 - 100) \times 0.011 + (1000 - 500) \times 0.01 + (5000 - 1000) \times 0.009 + (10000 - 5000) \times 0.008 + (21312.97 - 10000) \times 0.007 = 165.79 \text{ 万元（下浮前）}$$

##### 3.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币小写：**149.211 万元**（含

合同价



税价)，大写：**壹佰肆拾玖万贰仟壹佰壹拾元整**，下浮率 10 %。

其中：基本费用（占 80%）为：119.3688 万元

绩效费用（占 20%）为：29.8422 万元

本合同咨询费用为乙方完成本合同所有造价咨询工作所需的全部费用，包含但不限于乙方的人工费用、办公费用、管理费用、利润、税金以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等。除非合同中另有规定，任何费用在咨询期限内不因工程进度、建设周期、设计指标等因素的变化而调整。在合同实施过程中，乙方未开展概算审核工作的，则相应咨询费用按粤价函【2011】742 号文中“工程概算的编制和审核”计费标准，以概算批复中的建安工程费为基数，计算相应咨询费用，并按中标下浮率下浮后计算的咨询费扣减。

造价咨询收费暂定价=招标控制价×（1-中标下浮率）

中标下浮率=（1-中标价/招标控制价）×100%

### 3.3 合同结算价

本工程结算价以概算批复的建安工程费为取费基数，根据“3.1 计费标准”进行核算后，按乙方的中标下浮率下浮后计取本合同结算价。

造价咨询费由基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价得分情况确定。

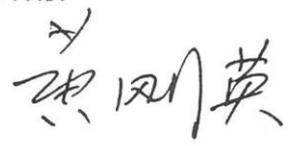
履约评价得分	实际绩效费用考核系数
80 分及以上	1
60 分及以上，80 分以下	( 履约评价得分-60 ) /20
60 分以下	0

按照甲方履约评价办法及本合同其他条款约定执行，最终履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，甲方将提请建设行政主管部门作不良行为记录，甲方将拒绝乙方 3 年内参加甲方其他工程的投标；情节严重的，甲方有权终止合同，由此造成的后果由乙方承担。

**合同结算价=基本费用+实际绩效费用-违约金。**

### 3.4 最终结算价



甲方(公章):  深圳市交通运输局南山 法定代表人或授  
管理局 权代表: 

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

住 所: 深圳市南山区蛇口街道石云路 16 号蛇口渔街综合楼 3 楼

电 话: \_\_\_\_\_ 传 真: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户全名: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_ 邮政编码: \_\_\_\_\_

乙方(公章):  深圳市丰浩达工程项 法定代表人或授  
目管理有限公司 权代表: 

统一社会信用代码: 914403007152375386

住 所: 深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201

电 话: \_\_\_\_\_ 传 真: \_\_\_\_\_

开户银行: 工商银行文锦支行 开户全名: 深圳市丰浩达工程项目管  
理有限公司

账 号: 4000024009024906657 邮政编码: \_\_\_\_\_

乙方经办人:  乙方经办人电  
话: 13632683413

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2022 年 2 月 16 日



全过程造价咨  
询服务范围

## 第二部分合同条款

### 第一条 工程概况及服务范围

#### 1. 工程概况、工程规模

本项目位于深圳市南山区科技园片区，建设范围包括整体提升片区（中区）及公交线路覆盖片区（分为北区、西区、南区）。

（一）整体提升片区：包括交通拥堵治理、慢行提升、路面修缮等。由深南大道、沙河西路、白石路、科技南路围合而成，占地约 0.6 平方公里，涉及外围深南大道、科技南路、白石路 3 条道路及内部高新南一道等 10 条道路，总长约 6.86 公里。建设内容包括道路、交通、景观绿化、交通疏解、市政管线、智慧交通及相关配套工程等。

（二）公交线路覆盖片区：包括智慧公交站改造及招呼站的布设。其中北区建设范围包括铜鼓路、科技路等 6 条道路；西区仅科技南六路 1 条道路；南区包括高新南环路、高新南九道 2 条道路及沙河西路部分路段，总长约 5.45 公里。建设内容包括电气、智慧交通等工程。

#### 2. 服务范围

专业范围包括但不限于：道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程（电力、电信、照明）、燃气工程、交通工程（交通设施和监控）、绿化工程、箱变、10KV 外线电源、交通疏解、管线迁改、绿化迁移等。设备采购及安装，设备调试及试运行，临时工程，各类配套和辅助工程等；工程建设其他费中的勘察设计（含竣工图编制）、施工图审查、监理、保险、前期工作、安全生产保障、竣工验收等本工程涉及的所有造价咨询服务项目。

主要工作内容包括但不限于：工程控制价编制（包括清单编制）、工程预算编制、工程结算审核、竣工决算审核以及实施阶段造价咨询等全过程造价咨询服务内容。具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。

### 第二条 造价咨询的内容

#### （一）初步设计阶段

1、负责审核设计院编制完成的初步设计概算并形成书面报告。

2、参与初步设计概算评审；审查初步设计概算修编合规性；配合甲方编制概算推进计划，并督促落实；配合甲方概算申报及审批跟踪工作，督促审核设计院根据批复投资完成修正概算。



3、根据甲方成本管控体系，协助甲方编制投资控制管理办法，初步建立投资控制目标值，并形成专题成本控制策划及成本控制目标报告。

### **(二) 招标阶段**

1、负责编制招标工程量清单及招标控制价，对比概算情况并进行经济指标分析。

2、参与招标计划和招标文件的编制，对招标文件提出审核意见，参与招标答疑，配合甲方按计划完成招标工作；对比成本控制目标书面提出招标下浮建议报告。

3、分析各类招标项目投标报价的合理性；对投标文件进行清标分析并形成报告（如需清标）；完成招标结果与投资控制目标成本的对比分析及招投标情况后评估，提供专项分析报告。

4、协助甲方完成投标文件澄清、合同谈判及签订。

5、协助甲方完成各类非招标项目的合同谈判、合同文本编制及合同签订。

6、协助甲方收集招标项目供应商信息，建立供应商数据库。

### **(三) 实施阶段**

1、负责工程量清单及预算的编制或审核，对比概算情况并进行经济指标分析。

2、负责编制计价清单，根据甲方安排不定期对现场计价进行核查，配合甲方完成计价的确定。建立支付台账，及时更新，按季度提交支付风险分析报告。

3、订立投资控制的实施流程，跟踪合同实际履行情况，结合成本控制目标按季度对成本控制情况进行过程评价并形成专项报告。出现重大方案调整时，应动态分析偏差原因，形成专题报告后，调整成本控制目标。

4、配合甲方完成施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；对实施过程中的工程变更进行控制，按季度提交变更风险分析报告。

5、审核实施过程中各合同主体期中支付的进度款；

6、实施阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表。

7、复核工程量清单缺漏项。

8、根据甲方的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜

9、配合甲方完成各项审核工作。

### **(四) 结算阶段**

1、负责结算编制或审核（包含变更、调差和索赔等），并落实甲方和复审单位审查



意见，负责配合甲方完成政府相关部门结算评审、审计等工作。

#### （五）协助甲方投资控制及合同管理

##### 1、投资控制

（1）配合甲方编制概算推进计划，并督促落实；审核概算编制办法、总概算和综合概算，对综合概算指标进行分析，配合甲方概算申报及审批跟踪工作，督促审核设计院根据批复投资完成修正概算。

（2）依据初步设计概算，结合工程实际和历史经验指标数据，确定分项概算控制目标。根据甲方成本管控体系，形成专题成本控制策划及成本控制目标报告。

（3）订立投资控制的实施流程，跟踪合同实际履行情况，结合成本控制目标按季度对成本控制情况进行过程评价并形成专项报告。出现重大方案调整时，应动态分析偏差原因，形成专题报告后，调整成本控制目标。

（4）提出工程设计、施工方案的优化建议，多方案工程进行技术经济比选。

（5）结算完成后，对比策划和目标对项目成本控制进行后评价，并形成专题报告。

（6）配合竣工决算。

##### 2、合同管理

（1）参与招标计划和招标文件的编制，协助甲方完成投标文件澄清、合同谈判及签订。

（2）协助甲方完成各类非招标项目的合同谈判、合同文本编制及合同签订。协助甲方收集招标项目供应商信息，建立供应商数据库。

（3）建立招标及合同台账。

（4）负责编制计价清单，根据甲方安排不定期对现场计价进行核查，配合甲方完成计价的确定。建立支付台账，及时更新，按季度提交支付风险分析报告。

（5）配合甲方完成施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；对实施过程中的工程变更进行控制，建立变更台账，按季度提交变更风险分析报告。

（6）配合甲方结算推进计划，指导申报结算资料，跟进结算完成进度，更新结算计划和完成情况，定期组织结算会议，起草会议纪要。配合甲方完成各项审计工作。

##### 3、实施方案及月报

根据合同内容完成本项目咨询实施方案，结合实施方案按月编制咨询任务完成月报。

##### 4、档案管理



二、项目团队人员配备一览表

序号	姓名	性别	专业	职称	执业资格	职务
1	邱卫民	男	土建	高级工程师	一级注册造价工程师	项目负责人
2	李敏	男	土建	工程师	一级注册造价工程师	土建专业负责人
3	涂君	男	土建	高级工程师	一级注册造价工程师	土建专业人员
4	陈炎标	男	土建	高级工程师	一级注册造价工程师	土建专业人员
5	叶梓	女	安装	工程师	一级注册造价工程师	安装专业负责人
6	邱忠明	男	安装	工程师	一级注册造价工程师	安装专业人员
7	郑伟斌	男	安装	工程师	一级注册造价工程师	安装专业人员
8						
...						
...						



成果文件

## 招标控制价编制报告书

工程名称： 深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程  
 施工总承包（简化招标）  
 建设单位： 深圳市交通运输局南山管理局  
 设计单位： 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司



道路长度： 12.426 km  
 工程总造价： 201796969.69 元



大写：贰亿零壹佰柒拾玖万陆仟玖佰陆拾玖元陆角玖分。

编制人：王瑞娟 邱志明 资格证号：014400010408



审核人：邱卫民 资格证号：

审定人：邱晓明 资格证号：B11014400010501



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

编制时间：2022年03月28日



## 光明科学城大科学装置集群一号道路项目全过程造价咨询服务

### 项目建设概况



工程名称：光明科学城大科学装置集群一号道路项目

服务范围：全过程造价咨询

合同价：72万元

合同签订日期：2021年11月7日

项目类型：具有市政道路、桥梁、隧道工程

工程规模：项目位于深圳市光明区新湖街道及公明街道，处于深圳中部发展轴和北部发展带的交汇处，地理位置十分优越道路分为东西两线，东西线闭合成环，定位为城市支路，为光明科学城大科学装置集群的规划配套道路，主承担片区内的日常出行，道路全长约3.361千米。



建设内容：一号道路范围内及与桥梁工程、隧道工程、管线工程、景观绿化工程(含边坡景观)、交通解及水土保持工程等



## 中标通知书

# 中 选 通 知 书

项目名称：光明科学城大科学装置集群一号道路项目全过程造价咨询服务

采购单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

采购方式：询价采购

中选单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

中选金额：72 万元

中选工期：自咨询合同签订之日起至本项目总承包完成结算审计之日止。其中，项目开工后 7 个工作日内派驻人员须进场，驻场时间暂定 12 个月。

项目联系人：郑燕玲

本项目于 2021 年 6 月 22 日 进行采购，现已完成采购流程。

中选单位收到中选通知书后，应在 30 日内按照报价资料，与采购单位签订本项目合同。

采购单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

日期：2021年7月5日





合同

深丰浩达合字 2021-155 号

GMQGCZX-2021-1

工程编号: \_\_\_\_\_  
合同编号: \_\_\_\_\_

# 深圳市光明区建设工程 全过程工程咨询合同

工程名称: 光明科学城大科学装置集群一号道路项目

全过程造价咨询服务

工程地点: 光明科学城大科学装置集群

委 托 人: 深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

咨 询 人: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市光明科学城开发投资有限责任公司 \_\_\_\_\_

咨询人(全称): 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致,订立本合同。

### 一、项目概况

1. 项目名称: 光明科学城大科学装置集群一号道路项目全过程造价咨询服务

2. 项目地点: 光明科学城大科学装置集群

3. 建设内容: 一号道路范围内及与之相关的土石方及地基处理工程、道路工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、景观绿化工程(含边坡景观)、交通疏解及水土保持工程等。

4. 建设规模: 光明科学城大科学装置集群一号道路项目位于深圳市光明区新湖街道及公明街道,处于深圳中部发展轴和北部发展带的交汇处,地理位置十分优越。道路分为东西两线,东西线闭合成环,定位为城市支路,为光明科学城大科学装置集群的规划配套道路,主承担片区内的日常出行,道路全长约 3.361 千米。

5. 投资估算金额: \_\_\_\_\_

6. 资金来源: \_\_\_\_\_

7. 项目周期: 一年

其他: \_\_\_\_\_

### 二、服务阶段与服务内容

(一) 本项目全过程工程咨询服务阶段包括

- 项目策划阶段
- 可行性研究阶段
- 工程规划阶段
- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段
- 施工及保修监理阶段
- 运营管理阶段
- 其他:

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括: 审核可研预算、审核初步设计概算、施工图预算、招标工程量清单及标底、清标、设计变更及签证审核、进度款审核、结算审核等全部造价咨询业务。

1. 全过程工程项目管理(以下简称:“项目管理”):

- (1) 项目计划统筹及总体管理;
- (2) 项目策划管理;
- (3) 设计管理;
- (4) 勘察管理;
- (5) 技术管理;(6) 进度管理;(7) 投资管理;(8) 质量管理;(9) 安全生产管理;(10) 项目组织协调管理;(11) 招标采购管理;(12) 合同管理;(13)



档案管理；(14) 报批报建相关服务；(15) 信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）；(16) 竣工验收收尾及移交管理；(17) 工程结算管理；(18) 风险管理；(19) 后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

其他：\_\_\_\_\_。

2. 工程监理：\_\_\_\_\_。

3. 专业咨询服务

- 项目建议书编制；
- 可行性研究报告编制；
- 规划咨询；
- 设计任务书编制；
- 环境影响评估；
- 节能评估；
- 交通评估；
- 地震安全性评估；
- 地质灾害评估；
- 水土保持评估；
- 防洪评估；
- 社会风险评估；
- 安全评价；
- 社会稳定风险评价；
- 水土保持方案设计；
- 交通影响评价；
- 绿建、海绵城市等相关技术文件；
- 勘察方案编制；
- 勘察方案审核；
- 工程初步勘察、详勘；
- 勘察报告编制；
- 勘察报告审核；
- 方案设计及优化、评审；
- 初步设计及优化、评审；
- 施工图设计及优化、评审；
- 施工图强审；
- 施工图精细化审查；
- 全过程造价咨询服务；
- 专业或专项工艺咨询；
- 其它工作：\_\_\_\_\_。

具体的服务内容和要求详见通用合同条款、专用合同条款及附件。

三、委托人代表与项目主要负责人

1. 委托人代表：\_\_\_/\_\_\_。

2. 项目主要负责人

(1) 项目总负责人姓名： 邱卫民 ，身份证号码： 362501196702130278 ，注册证书类别、专业、注册号： 建[造]05440006844 ，职称、证书号： 粤高职证字第 1100101038615 。

(2) 设计管理负责人姓名： \_\_\_/\_\_\_ ，身份证号码： \_\_\_/\_\_\_ ，



注册证书类别、专业、注册号(如有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 职称、证书号(如有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(3) 造价合同管理负责人姓名: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 身份证号码: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 注册证书类别、专业、注册号(如有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 职称、证书号(如有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(4) 总监理工程师姓名: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 身份证号码: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 注册证书类别、专业、注册号(如有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 职称、证书号(如有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(5) 其他主要负责人员: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

**四、服务费用**

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为人民币(大写): 柒拾贰万元(¥: 720000), 其中税金(大写): 肆万零柒佰伍拾肆点柒贰元(¥: 40754.72), 税率 6%。包括:

- 项目管理服务费: \_\_\_\_\_
- 工程监理服务费: \_\_\_\_\_
- 专业咨询服务费: 720000元
- 暂列金: \_\_\_\_\_
- 奖金: \_\_\_\_\_
- 其他: \_\_\_\_\_

具体的服务费用计取和支付方式详见通用合同条款和专用合同条款。

**五、服务期限**

全过程工程咨询服务期限: 自 合同生效 开始, 至 总承包完成结算审计 结束。

具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条款及合同附件。

**六、合同文件的组成**

本协议书与下列文件一起组成合同文件:

1. 中标通知书(如有);
2. 招标文件及补遗(如有);
3. 投标文件澄清纪要(如有);
4. 投标文件及附件(如有);
5. 专用合同条款及合同附件;
6. 通用合同条款;
7. 标准、规范及有关技术文件;
8. 其他合同文件;

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

**七、双方承诺**

1. 咨询人向委托人承诺, 按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺, 按照合同约定提供房屋、资料、设备, 支付费用。

**八、词语含义**

协议书中相关词语的含义与通用合同条款和专用合同条款中的定义与解释相同。

**九、合同订立及生效**

1. 合同订立时间: 2021 年 11 月 7 日

2. 合同订立地点: 深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局光明科技园 A1A2 栋 A1 栋 1301



3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，委托人执 肆 份，咨询人执【肆】份。
4. 本合同经双方·法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

住 所：深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局光明科技园 A1A2 栋 A1 栋 1301

法定代表人： 

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：交通银行光明支行

帐 号：443066596013003068212

邮政编码：

委托人：（公章）深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

住 所：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201

法定代表人： 

委托代理人：

电 话：0755-82228768

传 真：0755-82284869

开户银行：工商银行文锦支行

帐 号：4000024009024906657

邮政编码：

成果文件

53  
(78)

# 工程造价咨询成果文件

## 光明科学城大科学装置集群一号道路项目



咨询类型：招标控制价

项目编号：深丰浩达2021-3-0963



委托单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

建设单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司



工程造价：240801638.23元

编制：林长杰 邱卫民 邱晓明 涂君 资格证书号：

复核：邱卫民 邱晓明 涂君 资格证书号：

审定：LJ

审批：[Signature]

(公章)：[Red Seal] 日期：2021年11月11日



工程造价甲级资质证书编号甲190744001143 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编号：甲190744001143

有效期至：2022年06月30日

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

SHENZHEN FOUNDATA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202 邮编：518040

电话：0755-23966539、82180718、82228768 传真：0755-82284869

电子邮箱：fenghaoda@21cn.net 公司网址：www.foundata.net.cn



## 光明新区根玉路（南环大道—玉环路）改造工程

### 项目建设概况



工程名称：光明新区根玉路（南环大道—玉环路）改造工程

服务范围：全过程造价咨询

合同价：500.67 万元

合同（补充协议）签订日期：2022 年 3 月

项目类型：具有市政道路、桥梁工程

工程规模：该项目北起光明新区南环大道，南至玉环路，道路全长约 6.305 公里，按干线性城市主干道标准建设，设计车速 50 公里/小时。其中南环大道-塘明路段长约 3.9 公里，红线宽度 70 米，主线双向 6 车道+辅道双向 4 车道；塘明路-玉环路段长约 2.405 公里，红线宽 80 米，双向 6 车道，全线增设人行天桥一座，主要建设内容包括：道路、桥梁、给排水、电力、通信、照明、燃气、海绵城市工程措施、交通、绿化、管线迁改等。



中标通知书

中标通知书

标段编号：440387201701840002001

标段名称：光明新区根玉路（南环大道-玉环路）改造工程  
造价咨询服务

建设单位：深圳市光明新区建筑工务局

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

中标价：234.538075万元

中标工期：

项目经理(总监)：



本工程于 2017-12-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-02-05

查验码：9312137991174031

查验网址：[www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)



合同关键页

副本

合同编号：光建造价咨询[2018]13号

深圳市光明新区建筑工务局  
建设工程造价咨询委托合同

工程名称：光明新区根玉路（南环大道-玉环路）改造工程

工程地点：深圳市光明新区

委托单位：深圳市光明新区建筑工务局

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



## 合同协议书

委托单位: 深圳市光明新区建筑工务局 (简称甲方)  
 咨询单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 (简称乙方)

本工程造价咨询工作由甲方于2017年8月15日公开批量招标,并于2017年12月25日在深圳市建设工程交易服务中心抽签确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询工作协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 光明新区根玉路(南环大道-玉环路)改造工程  
 工程地点: 光明新区

工程规模及内容: 该项目北起光明新区南环大道,南至玉环路,道路全长约6.305公里,按干线性城市主干道标准建设,设计车速50公里/小时。其中南环大道-塘明路段长约3.9公里,红线宽度70米,主线双向6车道+辅道双向4车道;塘明路-玉环路段长约2.405公里,红线宽80米,双向6车道,全线增设人行天桥一座。主要建设内容包括:道路、桥梁、给排水、电力、通信、照明、燃气、海绵城市工程措施、交通、绿化、管线迁改等。

本工程造价咨询的项目包括:光明新区根玉路(南环大道-玉环路)改造工程(除先行施工段)施工图中全部工程内容以及从本项目列支的其它费用。

### 二、合同价及结算价

#### 1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付;

1.2 咨询服务费取费基数:

(1) 以批复概算的建安费(含设备费)或立项总投资的85%作为取费基数签订合同,结算时取费基数以最终的批复概算的建安工程费用(含设备费)为准。若无批复概算则按审定结算建安费为准。

(2) 咨询费: 取费基数乘以费率为咨询服务费,采用差额定率累进计算。

### 工程造价咨询费率标准

各阶段工程造价咨询任务 (咨询任务包括且不限于以下内容)		建安造价(万元)	费率(%)
前期阶段	编制或审核相关费用(包括但不限于设计、勘察、环评、审图等发包费用)(无此项工作内容时不计取)。	不论工程大小	0.1



## 2、本工程造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费为人民币贰佰叁拾肆万伍仟叁佰捌拾元柒角伍分（¥2345380.75元），最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为49396.98万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

### 2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

前期阶段工程造价咨询服务费费率为0.1%；

概算阶段工程造价咨询服务费费率为0.3%；

预算阶段工程造价咨询服务费费率：1亿元以下费率为2.3%，1亿元—3亿元费率为2.2%，3亿元—5亿元费率为2.1%；

施工阶段工程造价咨询服务费费率为1.6%；

结算阶段工程造价咨询服务费费率为1.8%。

## 三、乙方工作内容

1、编制或复核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3、协助招标人编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析。

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助招标人签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；

11、审核工程变更及签证造价，建立工作台帐并按月、季、年提交投资控制报告；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审核工作；

13、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、



及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议;

14、结算完成后,协助招标人进行经济技术指标分析;

15、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价;

16、各入围造价咨询单位派 1-3 名造价工程师组成招标人造价咨询专家库,负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作,或接受招标人委托的其他造价咨询工作,以 1000 元/人·天计酬(按签证方式,在结算时统一支付给造价咨询单位);

17、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察、检测等所有合同的造价咨询工作;

18、建安费 3 亿元以上的项目咨询单位需派驻 1 名、5 亿元以上项目咨询单位需派驻 2 名造价人员到现场开展工作,工作期限为 2 年。乙方安排至少 3 名以上具有造价员及以上资格证、工作满 5 年的造价人员供甲方选择,直至甲方通过面试选择合格的派驻现场人员,费用不单独计算。

19、其它工程造价技术咨询等。

#### 四、乙方工作时间要求

1、概算编制结果文件的提交时间:接到及相关资料后 15 日内提交;

2、招标项目造价文件的提交时间:接到施工图纸及相关资料后 20 日内提交工程量清单,30 日内提交标底;

3、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 日内提交;

4、工程竣工结算审核自接到相关资料后 30 日内提交。

上述工作时限与甲方下达的《工程造价咨询任务书》不一致时,以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

#### 五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸;

2、施工招标文件;

3、施工合同;

4、施工图(或竣工图)及有关设计文件;

5、工程变更;

6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格;

7、其它。

#### 六、造价文件的质量要求

1、工程量清单项目须编制齐全,分类清楚,不得多计少计或漏项,标底价格应合理;



意更换项目组成员处以 5000 元/人·次罚款；

5、以上四项累计罚款总额不超过合同咨询服务费的 20%；

6、在履约过程中，甲方将对年度入围的 6 家咨询单位的履约表现进行动态评价，并相应动态调整入围单位的排名，建立淘汰机制。被招标人书面警告 3 次（如概算偏差率超过 10%、服务配合差等），招标人将取消其在这次批量招标剩余服务期内“抽签”资格。造价咨询合同履行评价细则详见附件。

十一、其它

本合同未尽事宜双方协商解决。

十二、合同份数

本合同正本两份，甲乙双方各执一份；副本六份，甲方四份，乙方两份，具同等法律效力。



甲方：深圳市光明新区建筑工务局（盖章）

地址：光明新区光明大道旁

法定代表人（签章）：

或其委托代理人（签章）

电话：0755-88212519

传真：/



乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（盖章）

地址：深圳市福田区梅秀路 1-1 号华强云产业园 2 栋 713

法定代表人（签章）：

或其委托代理人（签章）：

电话：13631685732

传真：/

合同订立时间：2018 年 5 月 18 日  
合同订立地点：深圳市光明新区



附件 2:

合同编号: 光建造价咨询 [2018] 13 号补 01

深圳市光明区建筑工务署  
建设工程造价咨询委托合同  
补充协议



项 目 名 称: 光明新区根玉路(南环大道-玉环路)改造工程

委 托 单 位: 深圳市光明区建筑工务署

咨 询 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



## 补充协议书

委托单位： 深圳市光明区建筑工务署（简称甲方）

咨询单位： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（简称乙方）

2018年5月，委托单位与咨询单位签署《建设工程造价咨询委托合同》（合同编号：光建造价咨询[2018]13号，以下简称“主合同”）约定，主合同签订时造价服务费取费基数为49396.98万元；2021年9月，本项目取得根玉路（南环大道-玉环路）改造工程总概算批复（深光发改（2021）401号），工程总投资调整到94907.93万元，其中建安费84771.27万元，投资规模调整扩大。经双方友好协商，特签署本补充协议。具体如下：

1、本项目造价咨询合同暂定价调整为 5006734.66 元，主合同约定的其他事宜不变。

2、本工程造价咨询合同价（暂定价）

本项目造价咨询服务费暂定价调整为人民币 伍佰万零陆仟柒佰叁拾肆元陆角陆分（小写¥5006734.66元），最终以相关部门审核意见为准。

2.1 签订补充协议书时造价服务费取费基数为84771.27万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

前期阶段工程造价咨询服务费费率为 0.1%，84771.27元

概算阶段工程造价咨询服务费费率为 0.3%，254314.81元



预算阶段工程造价咨询服务费：其中 1 亿元以下费率为 2.3%，  
230000 元；1 亿元-3 亿元费率为 2.2%，440000 元；3 亿元-5 亿元费  
率为 2.1%，420000 元；5 亿元以上费率为 2.0%，695425.40 元，预  
算阶段造价咨询服务费共为：1785425.40 元。

施工阶段工程造价咨询服务费费率为 1.6%，1356340.32 元

结算阶段工程造价咨询服务费费率为 1.8%，1525882.86 元

3、本补充协议自甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公  
章或合同专用章之日起生效。

4、补充协议份数

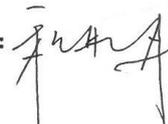
本补充协议正本两份，甲乙双方各执一份；副本六份，甲方执四  
份，乙方执两份，具同等法律效力。

委托单位：深圳市光明区建筑工务署  
(盖章)

咨询单位：深圳市丰浩达工  
程项目管理有限公司(盖章)

地址：光明区华夏二路  
光明商会大厦

地址：深圳市福田区车公庙  
创新科技广场二期东座  
1201

法定代表人：

委托代理人(签字)：

或其委托代理人(签字)：

电话：0755-88215261

电话：0755-82228768

传真：/

传真：/



开户银行： /

账号： /

合同订立时间：2022年3月30日

合同订立地点：深圳市光明区

成果文件

# 工程造价咨询成果文件

## 根玉路（南环大道-玉环路）改造工程 断头管网接驳工程

咨询类型：招标控制价编制

项目编号：深丰浩达2024-3-0269



委托单位：深圳市光明区建筑工务署

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

工程造价：8310936.05元



编制：袁海波 资格证号：B11014400010408

复核：陈本平 资格证号：

审定：

审核：

(公章)：



日期：2024年5月28日

工程造价甲级资质（证书编号甲190744001143）

### 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

SHENZHEN FOUNDATA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202 邮编：518040

电话：0755-23966539、82180718、82228768

传真：0755-82284869

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net

公司网址：www.founda.net.cn

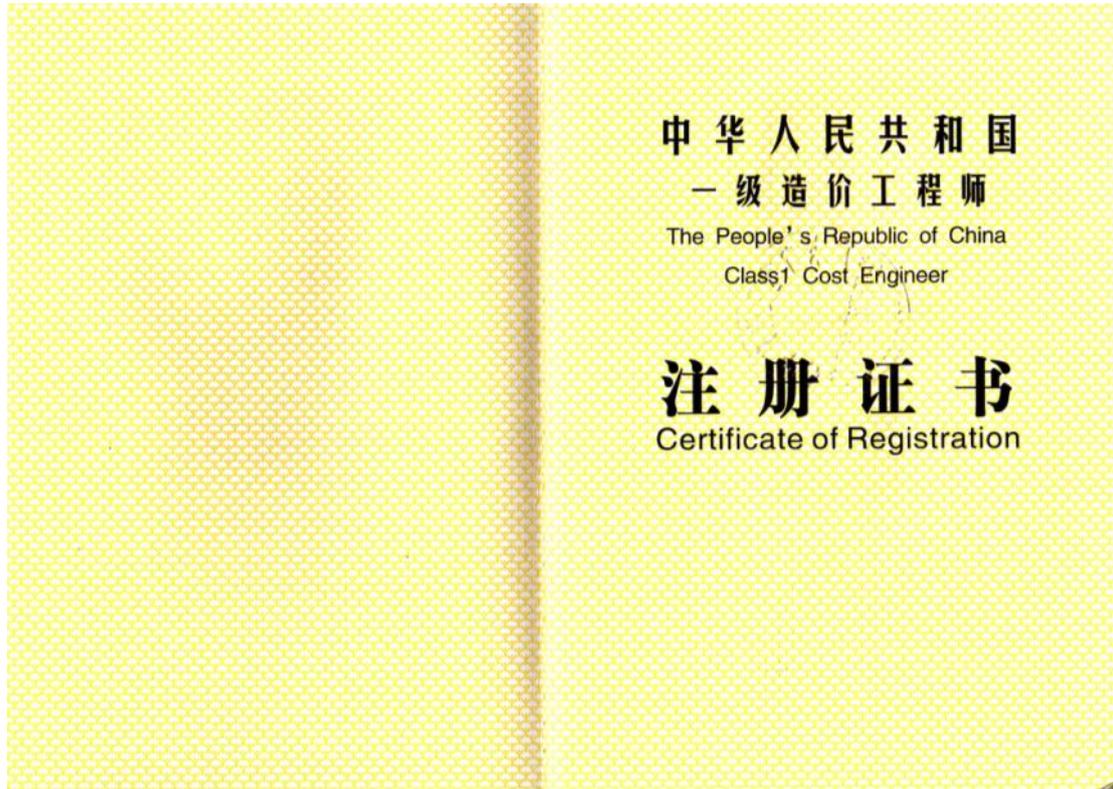
### 三、投标人拟派项目负责人情况

#### 投标人拟派项目负责人情况

姓名	邱卫民		职称	高级工程师 荣获 2013-2023 年度优秀造价工程师	
专业	土木建筑	执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建 [造]11054400011635
序号	项目名称		建设地点	合同金额 (万元)	合同签订日期
1	侨城东路北延通道工程造价咨询三标（全过程造价咨询）		深圳市	2452.76	2022.7
2	观澜河干流碧道建设工程（造价咨询）（全过程造价咨询）		深圳市	536.02	2022.12
3	深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包（简化招标）（全过程造价咨询）		深圳市南山区	149.21	2022.2
4	光明科学城大科学装置集群一号道路项目全过程造价咨询服务（全过程造价咨询）		深圳市光明区	72.00	2021.11



项目负责人：邱卫民





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邱卫民

证件类型	居民身份证	证件号码	362501*****78	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司      证书编号：建[造]11054400011635      注册编号/执业印章号：B11054400011635

注册专业：土建      有效期：2025年12月31日



<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <div style="text-align: center;">  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> </div>	<div style="text-align: right;">  <p>approved &amp; authorized Ministry of Construction The People's Republic of China</p> </div> <p>编号： No. <b>0054245</b></p>
<div style="text-align: center;">  <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> </div>	<p>姓名： 邱卫民 Full Name _____</p> <p>性别： 男 Sex _____</p> <p>出生年月： 1976年02月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别： Professional Type _____</p> <p>批准日期 2004年10月17日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章： 广东省人事厅 Issued by </p> <p>签发日期： 2005年 01 月 06 日 Issued on _____</p>



粤高证字第 1100101038615 号

邱卫民 于二〇一一年十一月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 造价高级工程师资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局  
二〇一二年六月十五日











# 荣誉证书

CONGRATULATION



邱卫民:

## 2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会  
二〇一八年八月



# 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

邱卫民:

## 2015-2016年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会





## 荣誉证书

邱卫民同志：

您在工作中，业绩优异，被评为 2013、2014  
年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会  
二〇一五年九月





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱卫民 社保电脑号：2304005 身份证号码：362501196702130278 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60022737	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60022737	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
合计			17050.0	8720.0			6102.14	2367.38			591.86		312.6	249.56			221.24

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a0a42be5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 60022737

单位名称  
 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
 打印日期：2024年10月28日

## 侨城东路北延通道工程造价咨询三标

### 项目建设概况



工程名称：侨城东路北延通道工程造价咨询三标

服务范围：全过程造价咨询

合同价：2452.76 万元

合同签订日期：2022 年 7 月 13 日

项目类型：具有市政道路、桥梁、隧道工程

工程规模：项目北起福龙路（不含福龙立交），南至滨海大道，全长约 15.7 公里，采用城市快速路标准，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。新建主线隧道 5 座，长约 13.9 公里（含特长隧道 2 座），立交 4 处（宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交），除立交外主线桥梁 3 座（跨高峰水库桥、阳台山 1 号桥、阳台山 2 号桥），人行天桥 1 座（跨广深高速），桥梁总长约 6.2 公里。



中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030120190322002009001

标段名称: 侨城东路北延通道工程等五个项目造价咨询批量招标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司; 深圳市永达信工程造价咨询有限公司; 深圳市合创建设工程顾问有限公司; 建艺国际工程管理集团有限公司; 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司; 国众联建设工程管理顾问有限公司

中标价: 10434.176万元(A包: 国众联建设工程管理顾问有限公司, 中标价2843.51万元, 下浮率23%; B包: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司, 中标价2452.76万元, 下浮率32%; C包: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司, 中标价1905.36万元, 下浮率32%; D包: 深圳市永达信工程造价咨询有限公司, 中标价1208.2万元, 下浮率30%; E包: 建艺国际工程管理集团有限公司, 中标价1093.3万元, 下浮率35%; F包: 深圳市合创建设工程顾问有限公司, 中标价931.046万元, 下浮率25.99%。)

中标工期: 按照招标文件执行。

项目经理(总监): -----

本工程于 2022-06-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



*胡勇利*

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-06 *范荣全*



查验码: 9333901123553186

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：QCPLBY-2022-002



**侨城东路北延通道工程造价咨询三标**

**造价咨询合同**



项目名称：侨城东路北延通道工程造价咨询三标

项目地点：深圳市

甲 方：深圳市交通公用设施建设中心

乙 方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



## 第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就侨城东路北延通道工程造价咨询三标造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：侨城东路北延通道工程造价咨询三标

2、工程地点：深圳市

3、工程规模：本项目自南坪立交至北环立交，服务内容包括起止桩号 RK8+550~RK13+520, LK8+508.190~LK13+500 范围内的全部造价咨询（不含路面工程和机电工程）。

4、工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。

### 二、合同价及计价依据

#### 1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

#### 2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 513,000 万元，中标下浮率 32 %。合同价暂定为人民币（大写）：贰仟肆佰伍拾贰万柒仟陆佰元整（小写：¥ 24,527,600.00 元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用 2207.48 万元（占 90%）和绩效费用 245.28 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60 分以下	0



方有权解  
的投标。

比例为 0;  
项按实计

下不再负

定价中基

费用的

中心进

费用(但

服务费

完成的

在本协

局颁发

或项目

付工程

不及时

应主动

标。

- 1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件;
- 2、造价咨询合同第一部分合同协议书;
- 3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分;
- 4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件;
- 5、招标文件及其澄清文件;
- 6、投标文件。

### 五、乙方的工作内容

- 1、复核概算、协助完成概算评审工作(如需);
- 2、编制工程预算;
- 3、协助甲方编制招标文件,特别是招标文件中投标报价规定和特别条款;编制商务标文件;
- 4、编制工程量清单及招标控制价,并提供综合单价分析表;
- 5、提供主要材料数量及价格清单,并提交询价依据或计价依据;
- 6、提供主要设备清单及单价,并提交询价依据或计价依据;
- 7、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告;
- 8、协助甲方签订合同;
- 9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作;
- 10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作,协助甲方向相关审计部门报  
备工程变更;
- 11、审核工程结算,协助完成结算审计工作;
- 12、参与全过程成本控制,主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项,提出相关  
改善建议,并视工程管理需要,按甲方要求派驻人员常驻施工现场;
- 13、对项目进行经济技术指标分析;
- 14、如有需要,乙方应建立项目全生命周期造价咨询BIM技术,通过BIM模型,自动将相应的清  
单和定额附加到BIM建筑模型的各个组成部分,以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目  
造价进行控制,提高建设项目经济效益,有效的控制成本。相关费用已经包含在合同价款中,甲方不  
另行计付。
- 15、负责工程结算档案管理,负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文  
件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账,并做到档账相符。施工单位限期不报送结算  
的,由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。
- 16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整,甲方根据工程管理需要对造价咨询  
工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议,咨询费用按实际完成的咨询工作内容和  
约定的结算方式进行结算。

### 六、乙方项目团队配置要求

- 1、乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况,负责造价咨询成果的审核把关,组织



项目人员按时完成甲方委托的任务，负责向甲方汇报成本控制的情况以及委托任务的编审情况，负责与甲方的联络工作，应具有高度的责任心、较强的协调能力，专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公。

2、项目团队成员名单（按投标文件填写）

投标单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司						
A、B、C、F 包造价团队基本要求						
序号	姓名	拟任岗位	数量(人)	证书类别及等级	注册专业(如有)	社保月份
1	邱卫民	项目负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书21年, 2005年7月取得)	土木建筑	2022年2月-2022年5月
2	樊富荣	现场负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书21年, 2001年1月取得) 咨询工程师(投资) (高级工程师)	土木建筑 建筑	2022年2月-2022年5月
3	涂君	土建负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书21年, 2001年1月取得) (高级工程师)	土木建筑	2022年2月-2022年5月
4	邱忠明	安装负责人	1	一级注册造价工程师 (取得证书3年, 2019年5月取得) (工程师)	安装工程	2022年2月-2022年5月
5	陈炎标	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	土建	2022年2月-2022年5月
6	皮桥昆	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	土木建筑	2022年2月-2022年5月
7	汪本洋	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 一级注册建造师 (助理工程师)	土木建筑 建筑工程	2022年2月-2022年5月
8	陈克怀	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (经济师)	土木建筑	2022年2月-2022年5月
9	谢继伟	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土木建筑	2022年2月-2022年5月
10	谢家升	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土木建筑	2022年2月-2022年5月
11	龚成堂	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (助理工程师)	土木建筑	2022年2月-2022年5月
12	王瑞润	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (高级工程师)	安装工程	2022年2月-2022年5月
13	叶梓	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 咨询工程师(投资)	安装/水利 工程 市政公用 工程	2022年2月-2022年5月
14	郑伟斌	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师 (工程师)	安装工程	2022年2月-2022年5月



(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心



(盖章)

法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



(盖章)

法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201

开户银行：工商银行文锦支行

账号：4000024009024906657

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2022年7月11日

成果文件

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) 303

工程名称: 侨城东路北延通道工程(三标段)

委托单位: 深圳市交通公用设施建设中心

建筑面积:

工程造价: 7639175884.97 元      经济指标:                      元/m2

编审性质: 招标控制价编制

编审人: 王兴文 涂君 邱卫民






批准人: 杨光济 邱卫民




编审日期: 2023年2月3日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

编审单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



## 招标控制价公示表

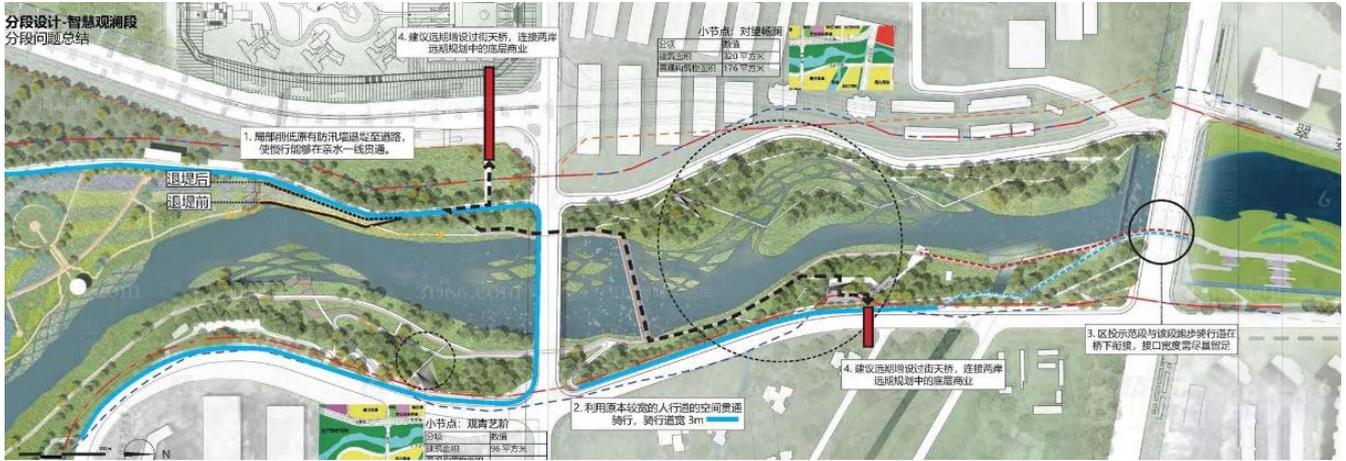
工程名称	侨城东路北延通道工程（三标段）
审定造价	763917.588497 万元
投标报价上限	标底下浮 10%，即 693006.928273 万元
安全文明措施费	17168.113573 万元
暂列金额	35454.337544 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
<p>备注（73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：616198.211139 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：42228.850984 万元（其中，安全文明措施费计价合计：17168.113573 万元）；</p> <p>其他项目清单计价合计：0 万元；</p> <p>规费：27460.236762 万元；</p> <p>税金：23199.451998 万元；</p> <p>暂列金额：35454.337544 万元；</p> <p>工程建设其他费：（不含暂列金额、专业工程暂估价）：19046.500070 万元；</p> <p>不可竞争费用：54810.986259 万元（其中安全文明措施费 17168.113573 万元、暂列金额 35454.337544 万元、建筑信息模型（BIM）技术应用费用 1758.535142 万元、安全生产奖励 100.000000 万元、专业工程暂估价 330.000000 万元）。</p>	
<p>造价单位公章： </p> <p>造价师注册章： </p>	<p>招标人：深圳市交通公用设施建设中心 (盖章) </p> <p style="text-align: right;">2023年2月3日</p> <p></p>

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；
- 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：

## 观澜河干流碧道建设工程（造价咨询）

### 项目建设概况



工程名称：观澜河干流碧道建设工程（造价咨询）

服务范围：全过程造价咨询

合同价：536.02 万元

合同签订日期：2022 年 12 月 16 日

工程类型：市政类

工程规模：本项目建设有利于落实省、市上位规划，提高河段的防洪标准，有效推动临河片区更新和品质提升，是构建我区“一圈一区三廊”区域发展格局的重大举措。将营造深圳优美城区，创造城市滨河空间，改善附近市民的生活质量等。起点为深圳市艺术高中东门桥，终点为河口调蓄池，碧道建设总长度约 12.9 公里。投资额 111236 万元。



中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020220095002001  
 标段名称：观澜河干流碧道建设工程（造价咨询）  
 建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心  
 招标方式：公开招标  
 中标单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司  
 中标价：536.017500万元  
 中标工期：按招标文件执行  
 项目经理(总监)：



本工程于 2022-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-11-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



李世斌

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-30



何其洪

查验码：5756529765224357

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同

合同编号：深龙华水务合字（2022）146号

深圳市龙华区水污染治理中心  
建设工程全过程造价咨询合同

项目名称：观澜河干流碧道建设工程（造价咨询）

委托人：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

签订日期：2022年12月16日



委托人：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

委托人将观澜河干流碧道建设工程全过程造价咨询工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履行评价细则。

## 第一部分 协议书

### 一、工程概况

工程名称：观澜河干流碧道建设工程

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：本项目建设区域南起东环一路，北至企坪深莞分界河口调蓄池，全长约 14.2 公里，扣除先期实施的环观南路-人民路 1.3 公里示范段，本次工程涉及观澜河干流总长度约 12.9 公里，红线设计面积约 166 公顷（含水域面积）。主要建设内容包括安全的行洪通道，健康的生态廊道、秀美的休闲漫道、独特的文化驿道、绿色的产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改迁、交通疏解与水土保持工程等。项目总投资匡算为 119477.93 万元，其中建安工程费 99727.15 万元。

工作内容：承担观澜河干流碧道建设工程全过程造价咨询，内容包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、工程变更造价编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。

### 二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；





- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 7、工程变更；
- 8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 10、勘察、测量报告；
- 11、建设主管部门的相关规定及其他。

### 三、服务工作内容

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程造价管理、变更造价编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询。具体内容如下：

- （一）委托人如有要求，咨询人需完成概算复核及概算评审跟踪配合
- （二）施工阶段全过程造价控制：施工图预算编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：
  - 施工图预算的编制，提供工程量计算书；
  - 编制工程量清单；
  - 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；
  - 协助委托人签订合同；
  - 复核工程量清单缺漏项；
  - 提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；
  - 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；
  - 提供工程量计算书、计算模型；
  - 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
  - 核算施工工期；



- 工程变更的费用估算、预算及审核等；
- 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；
- 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；
- 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；
- 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；
- 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；
- 驻场服务，配合委托人、工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作；
- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 工程结算审核（含工程建设其他费）及配合审计部门完成审计工作；
- 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- （三）工程竣工决算的编制；
- （四）其它：驻场服务（不少于2人），配合工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作，人员配备应符合甲方要求；

#### 四、服务进度及成果提交

##### 1、概算复核

咨询人自收到初步设计及概算资料之日起，按下表确定时间内完成工程概算复核。成果文件：概算复核意见等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	8
[1 亿元, 10 亿元)	10
≥10 亿元	15

##### 2、预算编制



作，结算时，不单独计取该部分费用。

5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价（暂定价）为（小写）536.0175万元人民币。大写伍佰叁拾陆万零壹佰柒拾伍元整。

造价咨询费用暂定价计算过程如下：

以估算建安费\_\_\_万元作为收费基数，计算公式如下：

(1)  $100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + \_\_\_\_ \times 9\% + \dots = \_\_\_\_ \text{万元}$

(2)  $\_\_\_\_ \times (1 - \text{下浮率}) = \_\_\_\_ \times (1 - \_\_\_\_ \%) = \_\_\_\_ \text{万元}$

以项目建议书批复建安费 99727.15 万元作为合同签约价的收费基数，计算公式如下：

(1)  $100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + \underline{4000} \times 9\% + \underline{5000} \times 8\% + (\underline{99727.15} - 10000) \times 7\% = \underline{714.69005} \text{万元}$

(2)  $\underline{714.69005} \times (1 - \text{下浮率}) = \underline{714.69005} \times (1 - 25\%) = \underline{536.0175} \text{万元}$

5.1.3 合同结算价

合同结算价按“5.1.1 计费依据”进行核算，以审定的建安工程结算价为计费基数进行计算后下浮，且不得超过概算批复相应费用。合同结算价须结合履约评价确定，若本项目列入投资评审核查范围，最终结算价格以政府相关部门的核查结果为准；若本项目未列入投资评审核查范围，最终结算价格以委托人委托的中介机构出具的审核结果为准。

5.1.4 咨询费用包括基本费用（占90%）及绩效费用（占10%），绩效费用根据履约评价结果确定，履约评价得分=预算编制阶段评分\*30%+施工服务阶段评分\*30%+结算审核阶段评分\*40%，履约评价表详见合同附件。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
≥90	100%	绩效费用全额
60≤X<90	(履约评价得分-60)/30	绩效费用×绩效百分比
<60	0	0

履约评价得分在60分以下的，履约不合格，委托人有权提请建设行政主管部门作不良行为记录；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。



十、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十一、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十二、本合同自双方签章之日起生效。

十三、本合同共壹拾壹份，委托人执捌份，咨询人执叁份，具有同等效力。

委托人（盖章）：  
 深圳市龙华区水污染治理中心  
 法定代表人  
 或委托代理人：  
 （签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政服务中心 3 栋  
 电话：21047980

咨询人（盖章）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司  
 法定代表人  
 或委托代理人：  
 （签字或盖章）

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201  
 电话：82228768



用的原则，不得损害社会公共利益和他人合法权益。

(4) 咨询人承诺按照法律规定及合同约定，完成合同范围内的建设工程造价咨询服务，不转包承接的造价咨询服务业务。

第五条 咨询人应当按照投标文件中的成员成立项目组，项目负责人必须是高级工程师(或高级经济师)和注册造价工程师，**本咨询业务的项目负责人是邱卫民(证书编号：建[造]11054400011635)**，造价咨询业务人员是樊富荣等 34 人(证书编号：建[造]11014400010535)等(详见合同附件)。咨询人指派的项目负责人及项目组成员应合理、稳定，项目成员工作能力应足以胜任工作。项目完工前，原则上咨询人不得更换项目团队主要人员。咨询人更换其他咨询人员的，经委托人同意后方以相当资格与能力的人员替换。

如委托人认为咨询人的项目人员有下列情形之一的，咨询人在收到委托人通知之日起 7 日内更换为相当资格及能力的人员：

- (1) 存在严重过失行为的；
- (2) 存在违法行为不能履行职责的；
- (3) 涉嫌犯罪的；
- (4) 不能胜任岗位职责的；
- (5) 严重违反职业道德的；
- (6) 本合同约定的其他情形。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。咨询人对委托人负有保密义务，未经委托人书面许可，咨询人不得擅自将本合同履行过程中所获取的关于委托人的所有未公开的信息(包括项目信息、技术图纸、资料、人力资源、本合同所涉及的研究内容、研究成果等)或针对本合同所涉之项目的信息提供给第三人，不得将上述保密义务范围内的信息用于履行本合同之外的其他用途，否则应赔偿由此给委托人造成的所有损失。保密期限，自咨询人知悉该资料或信息之日起至公众可通过合法途径获得、知悉相关资料、信息之日止。不得将项目资料转作他用和对外泄露项目信息。对有保密性等特殊要求的项目，与委托人另行签订保密协议。

第七条 在造价咨询服务过程中，对于委托人和相关管理部门提出的修改意见，咨询人应在委托人规定的时间内无偿配合完成。除委托人书面同意外，咨询人及咨询专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询

成果文件

工程造价咨询成果文件

观澜河干流碧道建设工程（施工）（一标段）

咨询类型：招标控制价

项目编号：深丰浩达2022-3-1661

委托单位：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

工程造价：27622.24万元

编制：林武旭 蔡均贤 李海刚 资格证号：

复核：邱卫民 资格证号：

审定：邱卫民 资格证号：

审批：程晓丹 资格证号：

(公章)

日期：2023年11月13日



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANANGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202 邮编：518040

电话：0755-23966539、82180718、82228768

传真：0755-82284869

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net

公司网址：www.founda.net.cn

# 工程造价咨询成果文件

## 观澜河干流碧道建设工程（施工）（二标段）

咨询类型：招标控制价

项目编号：深丰浩达2022-3-0558

委托单位：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

工程造价：36560.40万元

编制：林建 黄国豪 蔡路 林旭 李治朋 杨敏林 资格证号：

复核：邱卫民 资格证号：

审定：（印） 资格证号：

审批：（印） 资格证号：

（公章）： 日期： 2023 年6月21日



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

SHENZHEN FOUNDATA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202 邮编：518040

电话：0755-23966539、82180718、82228768 传真：0755-82284869

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net 公司网址：www.founda.net.cn

# 工程造价咨询成果文件

## 观澜河干流碧道建设工程（施工）（三标段）

咨询类型：招标控制价

项目编号：深丰浩达2022-3-0559

委托单位：深圳市龙华区水污染治理中心

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

工程造价：39528.52万元

编制：林武旭 蔡玲 李海朋 杨铁林 资格证号：

复核：邱卫民 资格证号：

审定：涂君 资格证号：

审批：程晓丹 资格证号：

（公章）： 日期： 2023 年 6 月 21 日



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司  
SHENZHEN FOUNDATA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT CO.LTD

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202 邮编：518040

电话：0755-23966539、82180718、82228768

传真：0755-82284869

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net

公司网址：www.founda.net.cn



# 深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包（简化招标）（全过程造价咨询）

## 项目建设概况



工程名称：深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程

服务范围：全过程造价咨询

合同价：149.21 万元

合同签订日期：2022 年 2 月 16 日

项目类型：包含市政道路

工程规模：项目位于南山区粤海街道科技园片区，包括整体提升片区（中区）及公交线路覆盖片区（分为北区、西区、南区）。

其中整体提升片区涉及外围深南大道、科技南路、白石路 3 条道路及内部高新南一道等 10 条道路以及 1 条新建支路，总长约 6.976 千米。

公交线路覆盖片区包含智慧公交站改造及招呼站的布设。包括北区铜鼓路、科技路等 6 条道路，西区科技南六路 1 条道路，南区高新南环路、高新南九道 2 条道路及沙河西路部分路段，总长约 5.45 公里。



## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号: 2107-440305-04-01-119853002001

标段名称: 深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程造价咨询(简化招标)

建设单位: 深圳市交通运输局南山管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

中标价: 149.211000万元(149.211万元, 中标下浮率10%)

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-01-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-01-26



查验码: 3347417812889111

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同关键页

源丰浩达合字 2022-028 号

ZHJT-2022-0008

合同编号:

工程造价咨询合同

工程地点: 深圳市南山区

甲方: 深圳市交通运输局南山管理局

乙方: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



二〇二二年 月

### 第一部分合同协议书

甲方（委托方）：深圳市交通运输局南山管理局

乙方（服务方）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就 深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程造价咨询项目 协商一致，订立本合同，达成协议如下：

#### 一、咨询服务内容和范围

根据深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程（以下简称：本工程）的特点，通过公开招标选择 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（以下简称“乙方”）承担深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程造价咨询服务工作。具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。

#### 二、合同期限

自发出中标通知书之日起至完成本项目决算工作为止。

#### 三、合同价款

##### 3.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费，概算复核、钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以概算批复的建安工程费21312.97万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：

$$100 \times 0.012 + (500 - 100) \times 0.011 + (1000 - 500) \times 0.01 + (5000 - 1000) \times 0.009 + (10000 - 5000) \times 0.008 + (21312.97 - 10000) \times 0.007 = 165.79 \text{ 万元（下浮前）}$$

##### 3.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币小写：**149.211 万元**（含

合同价



税价)，大写：**壹佰肆拾玖万贰仟壹佰壹拾元整**，下浮率 10 %。

其中：基本费用（占 80%）为：119.3688 万元

绩效费用（占 20%）为：29.8422 万元

本合同咨询费用为乙方完成本合同所有造价咨询工作所需的全部费用，包含但不限于乙方的人工费用、办公费用、管理费用、利润、税金以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等。除非合同中另有规定，任何费用在咨询期限内不因工程进度、建设周期、设计指标等因素的变化而调整。在合同实施过程中，乙方未开展概算审核工作的，则相应咨询费用按粤价函【2011】742 号文中“工程概算的编制和审核”计费标准，以概算批复中的建安工程费为基数，计算相应咨询费用，并按中标下浮率下浮后计算的咨询费扣减。

造价咨询收费暂定价=招标控制价×（1-中标下浮率）

中标下浮率=（1-中标价/招标控制价）×100%

### 3.3 合同结算价

本工程结算价以概算批复的建安工程费为取费基数，根据“3.1 计费标准”进行核算后，按乙方的中标下浮率下浮后计取本合同结算价。

造价咨询费由基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价得分情况确定。

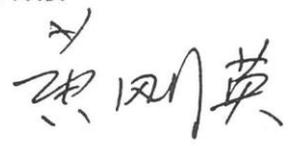
履约评价得分	实际绩效费用考核系数
80 分及以上	1
60 分及以上，80 分以下	(履约评价得分-60) / 20
60 分以下	0

按照甲方履约评价办法及本合同其他条款约定执行，最终履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，甲方将提请建设行政主管部门作不良行为记录，甲方将拒绝乙方 3 年内参加甲方其他工程的投标；情节严重的，甲方有权终止合同，由此造成的后果由乙方承担。

**合同结算价=基本费用+实际绩效费用-违约金。**

### 3.4 最终结算价



甲方(公章):  深圳市交通运输局南山 法定代表人或授  
管理局 权代表: 

统一社会信用代码:

住 所: 深圳市南山区蛇口街道石云路 16 号蛇口渔街综合楼 3 楼

电 话: 传 真:

开户银行: 开户全名:

账 号: 邮政编码:

乙方(公章):  深圳市丰浩达工程项 法定代表人或授  
目管理有限公司 权代表: 

统一社会信用代码: 914403007152375386

住 所: 深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201

电 话: 传 真:

开户银行: 工商银行文锦支行 开户全名: 深圳市丰浩达工程项目管  
理有限公司

账 号: 4000024009024906657 邮政编码:

乙方经办人:  乙方经办人电  
话: 13632683413

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2022 年 2 月 16 日



全过程造价咨  
询服务范围

## 第二部分合同条款

### 第一条 工程概况及服务范围

#### 1. 工程概况、工程规模

本项目位于深圳市南山区科技园片区，建设范围包括整体提升片区（中区）及公交线路覆盖片区（分为北区、西区、南区）。

（一）整体提升片区：包括交通拥堵治理、慢行提升、路面修缮等。由深南大道、沙河西路、白石路、科技南路围合而成，占地约 0.6 平方公里，涉及外围深南大道、科技南路、白石路 3 条道路及内部高新南一道等 10 条道路，总长约 6.86 公里。建设内容包括道路、交通、景观绿化、交通疏解、市政管线、智慧交通及相关配套工程等。

（二）公交线路覆盖片区：包括智慧公交站改造及招呼站的布设。其中北区建设范围包括铜鼓路、科技路等 6 条道路；西区仅科技南六路 1 条道路；南区包括高新南环路、高新南九道 2 条道路及沙河西路部分路段，总长约 5.45 公里。建设内容包括电气、智慧交通等工程。

#### 2. 服务范围

专业范围包括但不限于：道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程（电力、电信、照明）、燃气工程、交通工程（交通设施和监控）、绿化工程、箱变、10KV 外线电源、交通疏解、管线迁改、绿化迁移等。设备采购及安装，设备调试及试运行，临时工程，各类配套和辅助工程等；工程建设其他费中的勘察设计（含竣工图编制）、施工图审查、监理、保险、前期工作、安全生产保障、竣工验收等本工程涉及的所有造价咨询服务项目。

主要工作内容包括但不限于：工程控制价编制（包括清单编制）、工程预算编制、工程结算审核、竣工决算审核以及实施阶段造价咨询等全过程造价咨询服务内容。具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。

### 第二条 造价咨询的内容

#### （一）初步设计阶段

1、负责审核设计院编制完成的初步设计概算并形成书面报告。

2、参与初步设计概算评审；审查初步设计概算修编合规性；配合甲方编制概算推进计划，并督促落实；配合甲方概算申报及审批跟踪工作，督促审核设计院根据批复投资完成修正概算。



3、根据甲方成本管控体系，协助甲方编制投资控制管理办法，初步建立投资控制目标值，并形成专题成本控制策划及成本控制目标报告。

### **(二) 招标阶段**

1、负责编制招标工程量清单及招标控制价，对比概算情况并进行经济指标分析。

2、参与招标计划和招标文件的编制，对招标文件提出审核意见，参与招标答疑，配合甲方按计划完成招标工作；对比成本控制目标书面提出招标下浮建议报告。

3、分析各类招标项目投标报价的合理性；对投标文件进行清标分析并形成报告（如需清标）；完成招标结果与投资控制目标成本的对比分析及招投标情况后评估，提供专项分析报告。

4、协助甲方完成投标文件澄清、合同谈判及签订。

5、协助甲方完成各类非招标项目的合同谈判、合同文本编制及合同签订。

6、协助甲方收集招标项目供应商信息，建立供应商数据库。

### **(三) 实施阶段**

1、负责工程量清单及预算的编制或审核，对比概算情况并进行经济指标分析。

2、负责编制计价清单，根据甲方安排不定期对现场计价进行核查，配合甲方完成计价的确定。建立支付台账，及时更新，按季度提交支付风险分析报告。

3、订立投资控制的实施流程，跟踪合同实际履行情况，结合成本控制目标按季度对成本控制情况进行过程评价并形成专项报告。出现重大方案调整时，应动态分析偏差原因，形成专题报告后，调整成本控制目标。

4、配合甲方完成施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；对实施过程中的工程变更进行控制，按季度提交变更风险分析报告。

5、审核实施过程中各合同主体期中支付的进度款；

6、实施阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表。

7、复核工程量清单缺漏项。

8、根据甲方的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜

9、配合甲方完成各项审核工作。

### **(四) 结算阶段**

1、负责结算编制或审核（包含变更、调差和索赔等），并落实甲方和复审单位审查



意见，负责配合甲方完成政府相关部门结算评审、审计等工作。

#### （五）协助甲方投资控制及合同管理

##### 1、投资控制

（1）配合甲方编制概算推进计划，并督促落实；审核概算编制办法、总概算和综合概算，对综合概算指标进行分析，配合甲方概算申报及审批跟踪工作，督促审核设计院根据批复投资完成修正概算。

（2）依据初步设计概算，结合工程实际和历史经验指标数据，确定分项概算控制目标。根据甲方成本管控体系，形成专题成本控制策划及成本控制目标报告。

（3）订立投资控制的实施流程，跟踪合同实际履行情况，结合成本控制目标按季度对成本控制情况进行过程评价并形成专项报告。出现重大方案调整时，应动态分析偏差原因，形成专题报告后，调整成本控制目标。

（4）提出工程设计、施工方案的优化建议，多方案工程进行技术经济比选。

（5）结算完成后，对比策划和目标对项目成本控制进行后评价，并形成专题报告。

（6）配合竣工决算。

##### 2、合同管理

（1）参与招标计划和招标文件的编制，协助甲方完成投标文件澄清、合同谈判及签订。

（2）协助甲方完成各类非招标项目的合同谈判、合同文本编制及合同签订。协助甲方收集招标项目供应商信息，建立供应商数据库。

（3）建立招标及合同台账。

（4）负责编制计价清单，根据甲方安排不定期对现场计价进行核查，配合甲方完成计价的确定。建立支付台账，及时更新，按季度提交支付风险分析报告。

（5）配合甲方完成施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；对实施过程中的工程变更进行控制，建立变更台账，按季度提交变更风险分析报告。

（6）配合甲方结算推进计划，指导申报结算资料，跟进结算完成进度，更新结算计划和完成情况，定期组织结算会议，起草会议纪要。配合甲方完成各项审计工作。

##### 3、实施方案及月报

根据合同内容完成本项目咨询实施方案，结合实施方案按月编制咨询任务完成月报。

##### 4、档案管理



二、项目团队人员配备一览表

序号	姓名	性别	专业	职称	执业资格	职务
1	邱卫民	男	土建	高级工程师	一级注册造价工程师	项目负责人
2	李敏	男	土建	工程师	一级注册造价工程师	土建专业负责人
3	涂君	男	土建	高级工程师	一级注册造价工程师	土建专业人员
4	陈炎标	男	土建	高级工程师	一级注册造价工程师	土建专业人员
5	叶梓	女	安装	工程师	一级注册造价工程师	安装专业负责人
6	邱忠明	男	安装	工程师	一级注册造价工程师	安装专业人员
7	郑伟斌	男	安装	工程师	一级注册造价工程师	安装专业人员
8						
...						
...						



成果文件

## 招标控制价编制报告书

工程名称： 深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程

施工总承包（简化招标）

建设单位： 深圳市交通运输局南山管理局

设计单位： 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司



道路长度： 12.426 km

工程总造价： 201796969.69 元

大写： 贰亿零壹佰柒拾玖万陆仟玖佰陆拾玖元陆角玖分。



编制人： 王瑞娟 邱卫民 资格证书号： 014400010408



审核人： 邱卫民 资格证书号：

审定人： 邱晓明 资格证书号： B11014400010501



深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 造价咨询企业执业印章

编制时间： 2022年03月28日



## 光明科学城大科学装置集群一号道路项目全过程造价咨询服务

### 项目建设概况



工程名称：光明科学城大科学装置集群一号道路项目

服务范围：全过程造价咨询

合同价：72万元

合同签订日期：2021年11月7日

项目类型：具有市政道路、桥梁、隧道工程

工程规模：项目位于深圳市光明区新湖街道及公明街道，处于深圳中部发展轴和北部发展带的交汇处，地理位置十分优越道路分为东西两线，东西线闭合成环，定位为城市支路，为光明科学城大科学装置集群的规划配套道路，主承担片区内的日常出行，道路全长约3.361千米。

建设内容：一号道路范围内及与桥梁工程、隧道工程、管线工程、景观绿化工程(含边坡景观)、交通解及水土保持工程等





## 中标通知书

# 中选通知书

项目名称：光明科学城大科学装置集群一号道路项目全过程造价咨询服务

采购单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

采购方式：询价采购

中选单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

中选金额：72 万元

中选工期：自咨询合同签订之日起至本项目总承包完成结算审计之日止。其中，项目开工后 7 个工作日内派驻人员须进场，驻场时间暂定 12 个月。

项目联系人：郑燕玲

本项目于 2021 年 6 月 22 日 进行采购，现已完成采购流程。

中选单位收到中选通知书后，应在 30 日内按照报价资料，与采购单位签订本项目合同。

采购单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

日期：2021年7月5日





合同

深丰浩达合字 2021-155 号

GMQGCZX-2021-1

工程编号: \_\_\_\_\_  
合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市光明区建设工程  
全过程工程咨询合同

工程名称: 光明科学城大科学装置集群一号道路项目

全过程造价咨询服务

工程地点: 光明科学城大科学装置集群

委 托 人: 深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

咨 询 人: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

2021 年版



## 第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

咨询人(全称): 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就以下全过程工程咨询服务及有关事宜协商一致,订立本合同。

### 一、项目概况

1. 项目名称: 光明科学城大科学装置集群一号道路项目全过程造价咨询服务

2. 项目地点: 光明科学城大科学装置集群

3. 建设内容: 一号道路范围内及与之相关的土石方及地基处理工程、道路工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、景观绿化工程(含边坡景观)、交通疏解及水土保持工程等。

4. 建设规模: 光明科学城大科学装置集群一号道路项目位于深圳市光明区新湖街道及公明街道,处于深圳中部发展轴和北部发展带的交汇处,地理位置十分优越。道路分为东西两线,东西线闭合成环,定位为城市支路,为光明科学城大科学装置集群的规划配套道路,主承担片区内的日常出行,道路全长约 3.361 千米。

5. 投资估算金额: /

6. 资金来源: /

7. 项目周期: 一年

其他: /

### 二、服务阶段与服务内容

(一) 本项目全过程工程咨询服务阶段包括

- 项目策划阶段
- 可行性研究阶段
- 工程规划阶段
- 勘察与设计阶段
- 招标与采购阶段
- 施工及保修监理阶段
- 运营管理阶段
- 其他:

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括: 审核可研预算、审核初步设计概算、施工图预算、招标工程量清单及标底、清标、设计变更及签证审核、进度款审核、结算审核等全部造价咨询业务。

1. 全过程工程项目管理(以下简称:“项目管理”):

- (1) 项目计划统筹及总体管理;
- (2) 项目策划管理;
- (3) 设计管理;
- (4) 勘察管理;
- (5) 技术管理;(6) 进度管理;(7) 投资管理;(8) 质量管理;(9) 安全生产管理;(10) 项目组织协调管理;(11) 招标采购管理;(12) 合同管理;(13)



档案管理；(14) 报批报建相关服务；(15) 信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）；(16) 竣工验收收尾及移交管理；(17) 工程结算管理；(18) 风险管理；(19) 后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

其他：\_\_\_\_\_。

2. 工程监理：\_\_\_\_\_。

3. 专业咨询服务

- 项目建议书编制；
- 可行性研究报告编制；
- 规划咨询；
- 设计任务书编制；
- 环境影响评估；
- 节能评估；
- 交通评估；
- 地震安全性评估；
- 地质灾害评估；
- 水土保持评估；
- 防洪评估；
- 社会风险评估；
- 安全评价；
- 社会稳定风险评价；
- 水土保持方案设计；
- 交通影响评价；
- 绿建、海绵城市等相关技术文件；
- 勘察方案编制；
- 勘察方案审核；
- 工程初步勘察、详勘；
- 勘察报告编制；
- 勘察报告审核；
- 方案设计及优化、评审；
- 初步设计及优化、评审；
- 施工图设计及优化、评审；
- 施工图强审；
- 施工图精细化审查；
- 全过程造价咨询服务；
- 专业或专项工艺咨询；
- 其它工作：\_\_\_\_\_。

具体的服务内容和要求详见通用合同条款、专用合同条款及附件。

三、委托人代表与项目主要负责人

1. 委托人代表：\_\_\_/\_\_\_。

2. 项目主要负责人

(1) 项目总负责人姓名： 邱卫民 ，身份证号码： 362501196702130278 ，注册证书类别、专业、注册号： 建[造]05440006844 ，职称、证书号： 粤高职证字第 1100101038615 。

(2) 设计管理负责人姓名： \_\_\_/\_\_\_ ，身份证号码： \_\_\_/\_\_\_ ，



注册证书类别、专业、注册号(如有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 职称、证书号(如有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(3) 造价合同管理负责人姓名: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 身份证号码: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 注册证书类别、专业、注册号(如有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 职称、证书号(如有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(4) 总监理工程师姓名: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 身份证号码: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 注册证书类别、专业、注册号(如有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, 职称、证书号(如有): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(5) 其他主要负责人员: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

**四、服务费用**

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为人民币(大写): 柒拾贰万元(¥: 720000), 其中税金(大写): 肆万零柒佰伍拾肆点柒贰元(¥: 40754.72), 税率 6%。包括:

- 项目管理服务费: \_\_\_\_\_
- 工程监理服务费: \_\_\_\_\_
- 专业咨询服务费: 720000元
- 暂列金: \_\_\_\_\_
- 奖金: \_\_\_\_\_
- 其他: \_\_\_\_\_

具体的服务费用计取和支付方式详见通用合同条款和专用合同条款。

**五、服务期限**

全过程工程咨询服务期限: 自 合同生效 开始, 至 总承包完成结算审计 结束。

具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条款及合同附件。

**六、合同文件的组成**

本协议书与下列文件一起组成合同文件:

1. 中标通知书(如有);
2. 招标文件及补遗(如有);
3. 投标文件澄清纪要(如有);
4. 投标文件及附件(如有);
5. 专用合同条款及合同附件;
6. 通用合同条款;
7. 标准、规范及有关技术文件;
8. 其他合同文件;

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

**七、双方承诺**

1. 咨询人向委托人承诺, 按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。

2. 委托人向咨询人承诺, 按照合同约定提供房屋、资料、设备, 支付费用。

**八、词语含义**

协议书中相关词语的含义与通用合同条款和专用合同条款中的定义与解释相同。

**九、合同订立及生效**

1. 合同订立时间: 2021 年 11 月 7 日

2. 合同订立地点: 深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局光明科技园 A1A2 栋 A1 栋 1301



3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，委托人执 肆 份，咨询人执【肆】份。  
 4. 本合同经双方·法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

住 所：深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局光明科技园 A1A2 栋 A1 栋 1301

法定代表人： 

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：交通银行光明支行

帐 号：443066596013003068212

邮政编码：

委托人：（公章）深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

住 所：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201

法定代表人： 

委托代理人：

电 话：0755-82228768

传 真：0755-82284869

开户银行：工商银行文锦支行

帐 号：4000024009024906657

邮政编码：

成果文件

53  
(78)

# 工程造价咨询成果文件

## 光明科学城大科学装置集群一号道路项目



咨询类型：招标控制价

项目编号：深丰浩达2021-3-0963



委托单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

建设单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

代建单位：深圳市万科城市建设管理有限公司



工程造价：240801638.23元

编制：林长杰 邱卫民 邱晓明 涂君 资格证书号：

复核：邱卫民 邱晓明 涂君 资格证书号：

审定：LJ

审批：[Signature]

(公章)：[Red Seal] 日期：2021年11月11日



工程造价甲级资质证书编号甲190744001143 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



工程造价咨询企业执业印章  
编号：甲190744001143  
有效期至：2022年06月30日

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

SHENZHEN FOUNDATA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT CO.LTD  
地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202 邮编：518040  
电话：0755-23966539、82180718、82228768 传真：0755-82284869  
电子邮箱：fenghaoda@21cn.net 公司网址：www.foundata.net.cn

## 四、投标人履约评价情况

### 投标人业绩履约评价情况

业绩履约评价情况				
序号	项目名称	委托单位	评价时间	评价结果
1	福田区和罗湖区道路设施日常 养护造价咨询（罗湖标） （深圳市罗湖区项目）	深圳市交通运输 局罗湖管理局	2022. 12. 20	优秀
2	罗湖区妇幼保健院改扩建工程 （全过程造价咨询） （深圳市罗湖区项目）	深圳市中海瑞和 投资有限公司	2022. 11. 3	优秀
3	罗湖区小区正本清源巩固提升 工程（第一批）全过程造价咨询 服务（深圳市罗湖区项目）	深圳市罗湖区水 务局	2022. 11. 3	优秀
4	罗湖区笋岗街道城建梅园片区 城市更新单元项目 01-05 地块 上部工程结算复审 （深圳市罗湖区项目）	深圳市城建产业 园发展有限公司	2023. 1. 15	优秀
5	坪山云巴（胶轮有轨电车）1号 线一期项目 （深圳市项目）	深圳东部云轨投 资建设有限公司	2022. 4. 22	优秀 荣获 2022 年度 深圳市优秀工 程造价成果三 等奖
6	四海公园提升改造工程全过程 造价咨询 （深圳市项目）	深圳市南山区城 市管理和综合执 法局	2022. 2. 11	优秀



福田区和罗湖区道路设施日常养护造价咨询（罗湖标）

履约评价

委托方评价意见表

QRA10		A版
工程名称：福田区和罗湖区道路设施日常养护造价咨询（罗湖标）		
咨询类型：造价咨询		
咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司		
评价意见：（请在以下选中项打√）		
一 (30)	成果文件质量（27-30为优秀，24-27为良好，18-24为合格，低于18为差）	
	(1) 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 良好 <input type="checkbox"/> (3) 合格 <input type="checkbox"/> (4) 差 <input type="checkbox"/>	
二 (30)	完成工作时间（合同工期内为20分，超出合同工期为10分）	
	(1) 合同工期内 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 超出合同工期 <input type="checkbox"/>	
三 (20)	参加人员的工作态度（16-20为好，12-16为一般，低于12为差）	
	(1) 好 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 一般 <input type="checkbox"/> (3) 差 <input type="checkbox"/>	
四 (20)	公平、公正、规范性评价（16-20为好，12-16为一般，低于12为差）	
	(1) 好 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 一般 <input type="checkbox"/> (3) 差 <input type="checkbox"/>	
五	贵方的满意程度（90-100为很满意，80-90为满意，70-80为一般，低于70为不满意）	
	(1) 很满意 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 满意 <input type="checkbox"/> (3) 一般 <input type="checkbox"/> (4) 不满意 <input type="checkbox"/>	
六	其他意见： 无	



日期:2022年12月20日

合同关键页

深丰浩达合字 2021-009

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：LHGLJ-2021-0009

福田区和罗湖区道路设施日常养护  
造价咨询（罗湖标）  
造价咨询合同（2021年）



项目名称：\_\_\_\_福田区和罗湖区道路设施日常养护造价咨询  
（罗湖标）

项目地点：\_\_\_\_深圳市罗湖区

业 主：\_\_\_\_深圳市交通运输局罗湖管理局

咨 询 人：\_\_\_\_深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

日期： 年 月



## 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福田区和罗湖区道路设施日常养护造价咨询（罗湖标）造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：福田区和罗湖区道路设施日常养护造价咨询（罗湖标）

2、工程地点：深圳市

3、工程造价咨询服务范围为：工作内容包括但不限于：本工程的预算编制或审核（若需）、参与工程变更及现场签证的计量计价复核工作、协助委托人向相关审计部门报备工程变更、审核工程竣工结算资料，第三方结算审计、决算审核工作等全过程（或阶段）的造价咨询服务。具体工作内容以委托人下达的任务书约定为准。

4、造价咨询合同期限：本合同期限为1年，自2021年1月1日至2021年12月31日。本轮道路设施日常养护造价咨询采用“招一管三”的模式（本项目的合同履行截止日期最长不超过2023年12月31日），合同1年1签，第一年为本合同的服务期限，第一年服务期满后，甲方可根据乙方的合同履行情况确定合同期限是否续签合同。

### 二、建设工程咨询服务内容，具体项目以委托人下达的任务书为准。

- 1、编制或审核工程预算（若需）；
- 2、参与工程变更及现场签证的计量计价复核工作；
- 3、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
- 4、审核工程竣工结算资料；
- 5、第三方结算审计、决算审核工作；
- 6、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

### 三、服务时间（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应时限要求）

- 1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交；
- 2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后20天内；
- 3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后3天内；
- 4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后30天内；
- 5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。



#### 四、合同价款及支付

1. 本合同为年度服务合同，且合同不具有排他性，甲方有权根据相关规定另行选择其他服务供应商，具体服务项目以单个项目为单位由甲方以指令或下达任务书方式确定，具体项目协议价均按本次招标的中标下浮率进行下浮。具体项目的最终结算价以财政、审计等有权部门的审定价为准，且不得超过有权部门下达的资金计划。

2、合同总价：本工程造价咨询服务费暂定为人民币（大写）：伍拾万捌仟玖佰陆拾元整，（小写）508960.00元，下浮率为：20%

3、造价咨询合同计费原则，结算审核费按送审金额的1.5%计取（不计取绩效收费），并结合中标下浮率后确定；甲方委托的其他造价咨询工作依据《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）中相应阶段的计费标准计算，并结合中标下浮率后确定。最终结算价不超过年度暂定合同价，且不得超过有关部门下达的资金计划。

4. 咨询服务工作以委托人下达的任务书为准，单个项目造价咨询服务费包括乙方完成本招标项目工程造价咨询所有工作、提供全套文件、后续服务等全部费用和一切明示及暗示的风险、义务、责任等，除协议另有约定外，甲方不向乙方支付任何其他费用。

5. 在合同实施期间，取费标准或计算方式均随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整；中标的下浮比例不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。

#### 6. 支付方式

造价咨询费按实际完成的造价咨询工作数量及金额计取，每个项目按实结算，单个项目最多支付至咨询费的80%，余款待竣工决算经政府审计部门审定后按照审计结果将余款一次性付清。待决算审计后按照审定价将余款一次性付清，如有付超现象，咨询人需无条件向委托人退回付超部分。

若本工程政府审计部门未进行结算审计，则最终支付金额以审定决算价为准。

若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究业主的赔偿责任。委托人将根据咨询人实际完成的造价工作进行费用结算。

咨询人应在每一阶段工作完成后向委托人提出付款申请，委托人审查无误并签署意见后报深圳市财政委员会，深圳市财政委员会审核后拨付造价咨询费。在此之前，咨询人应提供专用帐户报深圳市财政委员会备案，以便造价咨询费的及时支付。

因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指委托人完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，咨询人不得因此要求委托人承担相关责任。咨询人有义务提供相关付款申请的凭证，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自



(本页为合同签署页)

委托人：深圳市交通运输局罗湖管理局 (盖章)

法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：



咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限  
公司 (盖章)

法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二  
期东座 1201

开户银行：工商银行文锦支行

账号：4000024009024906657



Handwritten signature of the consultant's representative.

签订时间：2021年 1 月 19日



工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：LHGLJ-2021-0125

福田区和罗湖区道路设施日常养护

造价咨询（罗湖标）

造价咨询合同（2022年）

项目名称：\_\_\_\_福田区和罗湖区道路设施日常养护造价咨询  
\_\_\_\_（罗湖标）\_\_\_\_

项目地点：\_\_\_\_深圳市罗湖区\_\_\_\_

业 主：\_\_\_\_深圳市交通运输局罗湖管理局\_\_\_\_

咨 询 人：\_\_\_\_深圳市丰浩达工程项目管理有限公司\_\_\_\_



日期：2021年12月



## 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市交通运输局罗湖管理局

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福田区和罗湖区道路设施日常养护造价咨询（罗湖标）造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：福田区和罗湖区道路设施日常养护造价咨询（罗湖标）

2、工程地点：深圳市

3、工程造价咨询服务范围为：工作内容包括但不限于：本工程的预算编制或审核（若需）、参与工程变更及现场签证的计量计价复核工作、协助委托人向相关审计部门报备工程变更、审核工程竣工结算资料，第三方结算审计、决算审核工作等全过程（或阶段）的造价咨询服务。具体工作内容以委托人下达的任务书约定为准。

4、造价咨询合同期限：本合同期限为1年，自2022年1月1日至2022年12月31日。本轮道路设施日常养护造价咨询采用“招一管三”的模式（本项目的合同履行截止日期最长不超过2023年12月31日），合同1年1签，第一年为本合同的服务期限，第一年服务期限满后，甲方可根据乙方的合同履行情况确定合同期限是否续签合同。

### 二、建设工程咨询服务内容，具体项目以委托人下达的任务书为准。

- 1、编制或审核工程预算（若需）；
- 2、参与工程变更及现场签证的计量计价复核工作；
- 3、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
- 4、审核工程竣工结算资料；
- 5、第三方结算审计、决算审核工作；
- 6、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

### 三、服务时间（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应时限要求）

- 1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；
- 2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；
- 3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；
- 4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
- 5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。



#### 四、合同价款及支付

1. 本合同为年度服务合同，且合同不具有排他性，甲方有权根据相关规定另行选择其他服务供应商，具体服务项目以单个项目为单位由甲方以指令或下达任务书方式确定，具体项目协议价均按本次招标的中标下浮率进行下浮。具体项目的最终结算价以财政、审计等有权部门的审定价为准，且不得超过有权部门下达的资金计划。

2、合同总价：本工程造价咨询服务费暂定为人民币（大写）：伍拾万捌仟玖佰陆拾元整，（小写）508960.00元，下浮率为：20%

3、造价咨询合同计费原则，结算审核费按送审金额的1.5%计取（不计取绩效收费），并结合中标下浮率后确定；甲方委托的其他造价咨询工作依据《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）中相应阶段的计费标准计算，并结合中标下浮率后确定。最终结算价不超过年度暂定合同价，且不得超过有关部门下达的资金计划。

4. 咨询服务工作以委托人下达的任务书为准，单个项目造价咨询服务费包括乙方完成本招标项目工程造价咨询所有工作、提供全套文件、后续服务等全部费用和一切明示及暗示的风险、义务、责任等，除协议另有约定外，甲方不向乙方支付任何其他费用。

5. 在合同实施期间，收费标准或计算方式均随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整；中标的下浮比例不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。

#### 6. 支付方式

造价咨询费按实际完成的造价咨询工作数量及金额计取，每个项目按实结算，单个项目最多支付至咨询费的80%，余款待竣工决算经政府审计部门审定后按照审计结果将余款一次性付清。待决算审计后按照审定价将余款一次性付清，如有付超现象，咨询人需无条件向委托人退回付超部分。

若本工程政府审计部门未进行结算审计，则最终支付金额以审定决算价为准。

若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究业主的赔偿责任。委托人将根据咨询人实际完成的造价工作进行费用结算。

咨询人应在每一阶段工作完成后向委托人提出付款申请，委托人审查无误并签署意见后报深圳市财政委员会，深圳市财政委员会审核后拨付造价咨询费。在此之前，咨询人应提供专用帐户报深圳市财政委员会备案，以便造价咨询费的及时支付。

因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指委托人完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，咨询人不得因此要求委托人承担相关责任。咨询人有义务提供相关付款申请的凭证，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自



(本页为合同签署页)

委托人：深圳市交通运输局罗湖管理局 (盖章)

法定代表人：(签字)

经办人：

地址：



咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限

公司 (盖章)

法定代表人：(签字)

经办人：

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二

期东座 1201

开户银行：工商银行文锦支行

账号：4000024009024906657

签订时间：2021 年 12 月 30 日





## 罗湖区妇幼保健院改扩建工程（全过程造价咨询）

### 履约评价

#### 委托方评价意见表

QRA10		A 版
工程名称：罗湖区妇幼保健院改扩建工程		
咨询类型：全过程造价咨询		工程造价：125801.82 万元
咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司		
评价意见：（请在一下选中项打√）		
一 (30)	成果文件质量（27-30 为优秀，24-27 为良好，18-24 为合格，低于 18 为差）	
	(1) 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 良好 <input type="checkbox"/> (3) 合格 <input type="checkbox"/> (4) 差 <input type="checkbox"/>	
二 (30)	完成工作时间（合同工期内为 20 分，超出合同工期为 10 分）	
	(1) 合同工期内 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 超出合同工期 <input type="checkbox"/>	
三 (20)	参加人员的工作态度（16-20 为好，12-16 为一般，低于 12 为差）	
	(1) 好 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 一般 <input type="checkbox"/> (3) 差 <input type="checkbox"/>	
四 (20)	公平、公正、规范性评价（16-20 为好，12-16 为一般，低于 12 为差）	
	(1) 好 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 一般 <input type="checkbox"/> (3) 差 <input type="checkbox"/>	
五	贵方的满意程度（90-100 为很满意，80-90 为满意，70-80 为一般，低于 70 为不满意）	
	(1) 很满意 <input checked="" type="checkbox"/> (2) 满意 <input type="checkbox"/> (3) 一般 <input type="checkbox"/> (4) 不满意 <input type="checkbox"/>	
六	其他意见：	

委托方：深圳市中海瑞和投资有限公司（公章）

日期：2022 年 11 月 3 日





合同关键页



深圳市建设工程造价咨询合同

[DC/SZX/HY/2020/CX/QT/08653]

工程名称：罗湖区妇幼保健院改扩建工程（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市罗湖区

委 托 人：深圳市中海瑞和投资有限公司

咨 询 人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





## 第一部分协议书

委托人：深圳市中海瑞和投资有限公司

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

### 一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称：罗湖区妇幼保健院改扩建工程（全过程造价咨询）

2、工程地点：深圳市罗湖区

3、工程规模及内容：本项目对罗湖区妇保院进行改扩建，其中：一期用地面积 4968 平方米，建筑面积 19661 平方米，现有床位数 305 床（含区计生楼 78 床）；二期用地面积暂定 6300 平方米，拟新建建筑面积暂定 96482 平方米（地上 75786 平方米、地下 20696 平方米）。改扩建后医院总用地面积暂定 11268 平方米，总建筑面积暂定 116143 平方米，床位数增加至 700 床。主要建设内容包括：拆除区计生楼、区环保楼、区文化馆，改造原有一期区妇幼保健院大楼，新建 1 栋妇幼综合楼、室外道路、广场及配套设施等。项目总投资估算为 122020.44 万元，其中，建筑安装工程 99214.14 万元。

### 二、咨询服务范围包括但不限于以下内容：

■（一）概算审核

■（二）预算编制

■（三）结算审核

■（四）施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

■ 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；

■ 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

■ 提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；



■ 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

■ 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

■ 核算施工工期；

■ 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

■ 协助委托人签订合同；

■ 提供工程量计算书及计算模型；

■ 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；

■ 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

■ 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

■ 根据委托人安排到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

■ 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

■ 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

■ 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；

■ 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

■ 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

■ 其它：外出考察 5 次（大陆及香港范围内），负责组织代建单位及政府相关部门人员对本项目所使用的非常规材料、工艺、技术、设备等内容进行询价及性能比较，承担住宿费、交通费、联系及讲解工作，并提供相应过程资料；委托人要求配合的关于本项目的其他工作。

### 三、咨询酬金：

根据广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准（粤价函[2011]742号文）为依据，本项目投资估价为 122020.44 万元，建安费约为 99214.14 万元，本项目造价咨询服务费合同价暂定为人民币（大写）：柒佰零肆万伍仟捌佰陆拾肆元叁角陆分（小写：¥ 7,045,864.36 元）中标下浮率 14.30 %。如果涉及到税差由投标单位自行负责，含税造价咨询费总额不作调整。

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不单独计取该部分费用。



委托人（盖章）：深圳市中海瑞和投资  
有限公司

法定代表人（签章）：

或委托代理人（签章）：

邮政编码：/

电 话：0755-82826752

传 真：/

开户银行：中国建设银行深圳分行营业部

银行账号：44250100003400004122

签订时间：2020年11月09日

咨询人（盖章）：深圳市丰浩达工程项目理  
有限公司

法定代表人（签章）：

或委托代理人（签章）：

邮政编码：/

电 话：0755-82180718

传 真：0755-82284869

开户银行：中国工商银行深圳文锦支行

银行账号：4000024009024906657

## 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）全过程造价咨询服务

### 履约评价

履约评价表（造价咨询单位）

工程名称	罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）全过程造价咨询服务	承包商	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
总得分	96	评价等级	<input checked="" type="radio"/> 优 <input type="radio"/> 良 <input type="radio"/> 中 <input type="radio"/> 合格 <input type="radio"/> 不合格
建设单位	罗湖区水务局	评价时间	2022年11月3日

序号	内容	单项分值	评价要求	评分标准	分值	应得分	实得分
一	项目负责人要求	15	具有相应专业高级职称,符合招标文件要求	低于相应专业高级职称,扣2分	4	4	15
			人员稳定无更换	每更换一次,扣1分	3	3	
			及时发现问题和处理问题	发现问题后未及时处理,每发生一次扣1分	3	3	
			具有较强的专业协调能力	工作协调不到位,专业能力不够,扣3分	3	3	
			能与建设单位、主管部门、监理、施工等相关单位充分沟通	1、与相关参建单位没及时沟通 2、不参加委托人组织的相关邀请会议。 以上各项每发生一次扣1分	2	2	
专业设计人员配置要求	10	项目配备的设计人员的专业满足合同要求且各专业人员稳定	与约定比, 1、配备过低人员每一人扣2分 2、更换不比原岗位级别高的人员,每发生一次扣2分 3、更换同级别人员,每一人次扣1分	10	10	10	
			1、分部分项造价不全,遗漏的; 2、造价相互矛盾; 3、无明确有效性。 以上情况每发生一次扣1分	10	10		
二	工程量清单编制质量	35	适用标准及规范明确,无缺项、漏项、错项	1、编制工程量清单不准确; 2、编制工程量清单不准确;	10	10	35
			工程量计价准确,项目特征	1、编制工程量清单不准确;	10	10	

李世昆 2022.11.3

			描述清晰,格式统一规范。	2、无法进行施工招标; 3、造成投标漏项的。 以上情况每发生一次扣5分			
			计价依据的选取符合国家及省市的相关规定,综合单价能真实反映市场实际和社会平均水平;综合单价分析清晰合理。	综合单价高于市场均价20%,发生一次10分。	10	10	
			业务的承接签有规范书面咨询合同;业务的实施遵守有关规定;出具成果文件有造价工程师审核签发。	1、出具成果无造价工程师签发 2、业务实施有吃、拿、卡、要现象; 以上情况每发生一次扣5分。	5	5	
三	进度	20	能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作成果文件提交时间是否满足委托人要求	与合同比,没按时完成该阶段工作,每发生一次扣2分	10	10	18
			各配合阶段,建设单位要求,非合同规定的内容(如汇报、信访等)	建设单位要了解项目工作情况时不配合,每发生一次扣1分	10	10	
四	施工阶段配合	20	及时参加委托人会议,就相关事项为委托人提出参考建议;积极配合委托人修改要求,及时调整成果文件	1、没及时协调配合委托人或其它相关部门的工作; 2、没及时沟通协调相关工作; 3、没按期完成各项工作。以上情况每发生一次扣2分	20	20	18
五	直接判定为“不合格”的情形		1、因造价咨询市场主体自身原因造成施工期间变更增加造价超过施工承包合同价的10% 2、在合同履行中受到建设行政主管部门行政处罚的				
合计					100	100	96

注: 1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求,增加和量化具体评分指标,制定评分表,并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。  
2、规定的评分指标中,招标文件或合同无委托实施的内容,不计入评分,其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。

李世昆 2022.11.3



合同关键页

深丰浩达合字 2020-234 号

【罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）】

全过程造价咨询服务合同

合同编号：\_\_\_\_\_

委托人： 深圳市罗湖区水务局  
咨询人： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

2020年【7】月



## 造价咨询服务合同

**委托人：深圳市罗湖区水务局**

住所：深圳市罗湖区东门街道新园路 55 号

电话：22185527

**咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司**

住所：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201

邮编：518040

开户银行：工商银行文锦支行

账号：4000024009024906657

电话：0755-82180718

传真：0755-82284869

电子邮箱：fenghaoda@21cn.net

鉴于：

1. 咨询人已明确知悉：咨询人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人的权利无任何异议。
2. 委托人委托咨询人为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 第一条 总则

- 1.1 工程名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第一批）全过程造价咨询服务
- 1.2 工程地点：深圳市罗湖区



### 1.3 咨询服务内容：

- 1.3.1 [√]配合投资估算的审核
- 1.3.2 [√]建设工程概算的编制或审核
- 1.3.3 [√]施工阶段全过程造价咨询服务
- 1.3.4 [√]配合政府部门结算审核完成及竣工决算审核完成

### 1.4 造价咨询服务要求，包括但不限于：

- 1.4.1 出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。
- 1.4.2 市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：
  - (1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研；
  - (2) 工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。
- 1.4.3 在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目之发展计划及满足委托人之要求。
- 1.4.4 在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题，并提供合理降低工程成本之方案。

## 第2条 造价咨询服务内容

- 2.1 按委托人要求，全面贯彻执行委托人成本工作规范，包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。
- 2.2 概算编制阶段服务内容，包括但不限于：
  - 2.2.1 根据设计图纸，概算编制单位编制工程概算，与估算作详细比较。



(签字盖章页)

委托人(盖章):



法定代表人或授权代表(签字):

日期: 2020.12.18

咨询人(盖章):



法定代表人或授权代表(签字):



罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目 01-05 地块上部工程结算复

审

履约评价

工程造价咨询服务履约评价表

咨询单位	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司		
委托单位	深圳市城建产业园发展有限公司		
工程概况	工程名称	罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目 01-05 地块上部工程	
	工程地点	深圳市罗湖区	
	服务类型	结算复审	
	本次履约评价	2022 年度	
评价意见	1、咨询质量:	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	2、服务态度:	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意 <input type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差	
	3、工作效率:	<input checked="" type="checkbox"/> 高 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 低 <input type="checkbox"/> 太低	
	4、职业道德:	<input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差	
总评	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
宝贵建议			
<p>针对本项目 2022 年度履约评价优秀。</p> <p style="text-align: right;">评价单位: (盖章)</p> <p style="text-align: right;">日期: 2023 年 1 月 15 日</p>			





合同关键页

CJHT-MYGX(01-05地块) - 006CGC008

罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元  
项目 01-05 地块上部工程（含地下室）  
竣工结算复审合同

甲方：深圳市城建产业园发展有限公司

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



本工程造价咨询工作由甲方于2020年3月5日公开预选招标,并于2020年4月14日在深圳市工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》《2020-2022年度深圳市城市建设开发(集团)有限公司投资项目造价咨询工作合作意向书》及其它有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询工作协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目 01-05 地块上部工程(含地下室)竣工结算复审

工程地点: 深圳市罗湖区

工程规模及内容: 罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目 01-05 地块,用地面积 11479.34 m<sup>2</sup>,计容建筑面积约 11.4 万 m<sup>2</sup>,总建筑面积约 16.6 万 m<sup>2</sup>,地块下布置 5 层地下室(人防面积约 6816 平米); 1 栋 A 座塔楼为住宅功能,首层层高 6m,标准层层高 3.15m,建筑高度 193.75m, 总共 54 层,布置于场地东北侧, 1 栋 B 座塔楼为保障房功能,大堂设置于场地西北侧,通过规划三路到达;首层层高 6m,标准层层高 3m,建筑高度 154.45m, 总共 43 层,布置于场地西北侧; 2 栋 12 班幼儿园,独立占地 3600 m<sup>2</sup>, 2 栋幼儿园基地与 1 栋基地之间零退线贴临布置。幼儿园布置在地块东南侧,一至三层层高 4.2m,建筑高度为 16.15m, 总共三层。

本工程造价咨询服务的工作内容包括: 罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目 01-05 地块上部工程(含地下室)清标复审、竣工结算复审及项目决算复审,具体以甲方要求为准。咨询服务范围内建安投资约



承担相应违约责任。

**十三、奖惩**

本合同咨询服务费结算实行奖惩制度，甲方根据乙方在本项目的工作成果质量和合同及招标文件中的约定进行奖惩。

**十四、其他**

本合同未尽事宜双方协商解决。

**十五、合同份数**

本合同一式九份，甲方陆份，乙方叁份，具同等法律效力。

甲方：深圳市城建产业园发展  
有限公司

地址：深圳市罗湖区宝能慧谷  
C座12楼1234室

法定代表人：

或委托代理人：

邮政编码：

乙方：深圳市丰浩达工程项目管  
理有限公司

地址：深圳市福田区车公庙创新  
科技广场二期东座1201

法定代表人：

或委托代理人：

邮政编码：518040



合同订立时间：2017年9月6日



## 坪山云巴（胶轮有轨电车）1 号线一期项目

### 履约评价

# 深圳东部云轨投资建设有限公司

## 关于2022年一季度工程合同履行评价结果的通报

各相关单位：

为加强参建单位合同管理，规范合同履行行为，根据《深圳市坪山区国有资金投资建设工程承包商履约评价实施办法（试行）》和我司相关的管理要求，我司于2022年3月29日-3月30日组织开展了2022年度一季度工程合同履行检查和评价工作。现将履约评价结果通告如下：

### 一、履约评价结果

我司组织考核评价小组根据《坪山区建设工程承包商履约评分标准表》对各参建单位合同履行情况进行检查和评价，履约评价结果如下（具体评价情况详见附件）：

序号	项目	承包商	履约评估得分	评价等级
1	坪山云巴（胶轮有轨电车）1号线一期项目	比亚迪通信信号有限公司 施工单位	93.22	优秀
2	坪山云巴（胶轮有轨电车）1号线一期项目	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 造价咨询单位	91.79	优秀
3	坪山云巴（胶轮有轨电车）1号线一期项目	北京中铁诚业工程建设监理有限公司 监理单位	89.00	良好
4	坪山云巴（胶轮有轨电车）1号线一期项目	中国铁路设计集团有限公司 设计单位	87.50	良好
5	坪山云巴（胶轮有轨电车）1号线一期项目（燕子岭站至比亚迪站（含燕子岭站））	中铁一局集团有限公司 施工单位	86.50	良好





#### 10、施工单位（云巴1号线一期一标）

中铁一局集团有限公司，存在的主要问题有：现场存在安全隐患整改不及时，竣工资料不齐全，存在因拖欠分包商工程款引发的投诉上访情况等。

#### 三、结果公布与应用

2022年度第一季度参建单位合同履行评价结果将报送区住房和建设局，承包商对单项工程定期履约评价结果有异议的，应当自评价结果收悉之日起五个工作日内向我司提出申辩；逾期不提出的，视为无异议，我司不再受理该承包商的异议。

履约评价结果报送区住建局后，将在坪山区人民政府网站等媒体予以公布。每年底，区住房和建设局将承包商的年度履约评价情况通报全区各相关部门，作为坪山区建筑市场主体信用管理的重要组成部分，为国有资金投资工程评标、定标等提供重要参考。

#### 四、整改要求

各参建单位针对本季度履约评价发现的问题，应制定整改方案，落实整改措施，我司将把本次履约评价问题的整改落实情况纳入下次履约评价考核当中。

附件：坪山区建设工程承包商履约评分标准表

深圳东部云轨投资建设有限公司

2022年4月22日





荣获 2022 年度深圳市优秀工程造价成果三等奖





合同关键页

合同编号: 编码

[Redacted contract number box]

坪山云巴（胶轮有轨电车）1 号线一期项目

# 建设工程造价咨询合同

（全过程造价咨询服务）

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

-1-

*何伟*



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳东部云轨投资建设有限公司

咨询人（全称）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：坪山云巴（胶轮有轨电车）1号线一期项目
2. 工程地点：深圳市坪山区
3. 工程规模：坪山云巴（胶轮有轨电车）1号线一期项目线路全线位于坪山区范围内，全长约8.7km，采用高架敷设方式，设站11座，其中换乘站3座。最大站间距1350m，最小站间距458m，平均站间距0.81km。
4. 投资金额：约 94367.14 万元（不含设备费）。
5. 资金来源：/。
6. 建设工期或周期：暂定 年。
7. 其他：/。

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：全过程造价咨询服务（即从概算审核、工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）

1. 服务范围及工作内容如下且包含附录A内容。

#### 1.1 设计阶段

1.1.1 审查根据初步设计方案或深化设计方案编制的项目总概算，从工程造价咨询的角度对设计提出评价意见；

1.1.2 其他涉及投资控制事项咨询工作。

#### 1.2 发承包阶段

1.2.1 编制工程量清单和招标控制价，提供招标所需文件，协助签订施工合同，并对相关合同条款提出合理建议；施工合同签订前进行清单工程量核对，并审核中标单位的施工图预算报价。

#### 1.3 预算及中间施工阶段

1.3.1 参与建安目标成本的编制，提出各分项工程成本控制指标。

1.3.2 提供预算编制计划及人员安排，按计划完成工程量清单和施工图预算编制，确保工程量清单不漏项、缺项、错项。



十、合同份数

本合同一式 壹拾伍 份，具有同等法律效力，其中委托人执 壹拾贰 份，咨询人执 叁 份。

委托人:

(盖章)

咨询人: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

(盖章)

法定代表人或其授权的

代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

组织机构代码:

纳税人识别号:

住 所:

账 号:

开户银行:

邮政编码:

联系人: 陈金星/孔香娜

电 话: 18138806266/18938863321

传 真:

电子信箱:

法定代表人或其授权的

代理人: [Signature] (签字)

组织机构代码:

纳税人识别号: 914403007152315386

住 所: 福田区车公庙创新科技园二期B座1201

账 号: 4000024009024906657

开户银行: 工商银行文锦支行

邮政编码: 518040

联系人:

电 话: 0755-82180718

传 真: 0755-82284869

电子信箱:

2018.10.25



## 四海公园提升改造工程全过程造价咨询

### 履约评价

#### 委托方评价意见表

QRA10		A 版
工程名称：四海公园提升改造工程全过程造价咨询		
咨询类型：全过程造价咨询服务		工程造价：13117.96 万元
咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司		
评价意见：（请在一下选中项打√）		
一 (30)	成果文件质量（27-30 为优秀，24-27 为良好，18-24 为合格，低于 18 为差）	
	(1) 优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	(2) 良好 <input type="checkbox"/> (3) 合格 <input type="checkbox"/> (4) 差 <input type="checkbox"/>
二 (30)	完成工作时间（合同工期内为 20 分，超出合同工期为 10 分）	
	(1) 合同工期内 <input checked="" type="checkbox"/>	(2) 超出合同工期 <input type="checkbox"/>
三 (20)	参加人员的工作态度（16-20 为好，12-16 为一般，低于 12 为差）	
	(1) 好 <input checked="" type="checkbox"/>	(2) 一般 <input type="checkbox"/> (3) 差 <input type="checkbox"/>
四 (20)	公平、公正、规范性评价（16-20 为好，12-16 为一般，低于 12 为差）	
	(1) 好 <input checked="" type="checkbox"/>	(2) 一般 <input type="checkbox"/> (3) 差 <input type="checkbox"/>
五	贵方的满意程度（90-100 为很满意，80-90 为满意，70-80 为一般，低于 70 为不满意）	
	(1) 很满意 <input checked="" type="checkbox"/>	(2) 满意 <input type="checkbox"/> (3) 一般 <input type="checkbox"/> (4) 不满意 <input type="checkbox"/>
六	其他意见：	

委托方：  公章

日期：2022年2月11日



合同关键页

G2017--0423

深丰浩达合字 2017165 号

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：四海公园提升改造工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区四海公园

委托单位：深圳市南山区城市管理局

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





## 第一部分 协议书

委托人：深圳市南山区城市管理局

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：四海公园提升改造工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市南山区

工作范围：全过程

二、咨询工作内容：

根据造价咨询不同阶段，分为以下内容：

(一) 概算造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项；

(二) 标底、预算造价咨询工作内容：

1、编制或审核工程预算；

2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

(三) 结算造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、



五、质量要求：

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；编制说明需详细；
- 2、工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
- 3、预算或标底造价、结算造价与审计局审定价相差应在5%以内（不含5%）；
- 4、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章；
- 5、项目实际结算总造价应控制在批复概算内；
- 6、计价文件格式应符合深圳市相关计价要求，其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式五份，具有同等法律效力，双方各执二份，另一份送深圳市建设行政主管部门备案留存。

委托人：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

合同签订地点：深圳市

合同签订时间： 2017年12月22日

备案意见：

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

地 址： 福田区梅秀路11号华强云产业园2栋713

法定代表人：

委托代理人：

电话： 0755-82180718

开户银行： 工商银行文锦支行

帐号： 4000024009024906657

备案机构：

经办人：

年 月 日

## 五、投标人拟派项目团队人员情况

### 投标人拟派项目团队人员情况

序号	姓名	年龄	职称	执业资格	证书编号	执业专业	拟任职务
1	邱卫民	57岁	高级工程师	一级注册造价工程师	建 [造]11054400011635	土木建筑	项目负责人 荣获 2013-2023 年度 优秀造价工程师
2	皮桥昆	37岁	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造] 11214400007386	土木建筑	土建专业负责人 荣获 2022 年度优秀 造价工程师、2023 年 度最佳进步奖
3	王瑞润	52岁	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造] 14214400011996	安装工程	安装专业负责人
4	陈炎标	47岁	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造] 11184400015910	土木建筑	土建专业人员 荣获 2022 年度优秀 造价工程师、2023 年 度最佳进步奖
5	樊富荣	56岁	高级工程师	一级注册造价工程师	建[造] 11014400010535	土木建筑	土建专业人员 荣获 2017-2020、 2022-2023 年度优秀 造价工程师
				咨询工程师 (投资)	咨登 2320230100268	建筑	
6	汪本洋	34岁	工程师	一级注册造价工程师	建[造] 11214400007445	土木建筑	土建专业人员 荣获 2023 年度最佳 进步奖
7	方娟	29岁	工程师	一级注册造价工程师	建[造] 11244400030745	土木建筑	土建专业人员
8	谢美娟	29岁	工程师	一级注册造价工程师	建[造] 11244400030643	土木建筑	土建专业人员
9	胡志刚	36岁	工程师	一级注册造价工程师	建[造] 11214400007566	土木建筑	土建专业人员
10	邱忠明	55岁	工程师	一级注册造价工程师	建[造] 14194400023354	安装工程	安装专业人员 荣获 2022 年度优秀造 价工程师、2023 年度最 佳进步奖、2022 年度深 圳市优秀工程造价论文 一等奖、2019 年度深 圳市优秀工程造价论文 二等奖

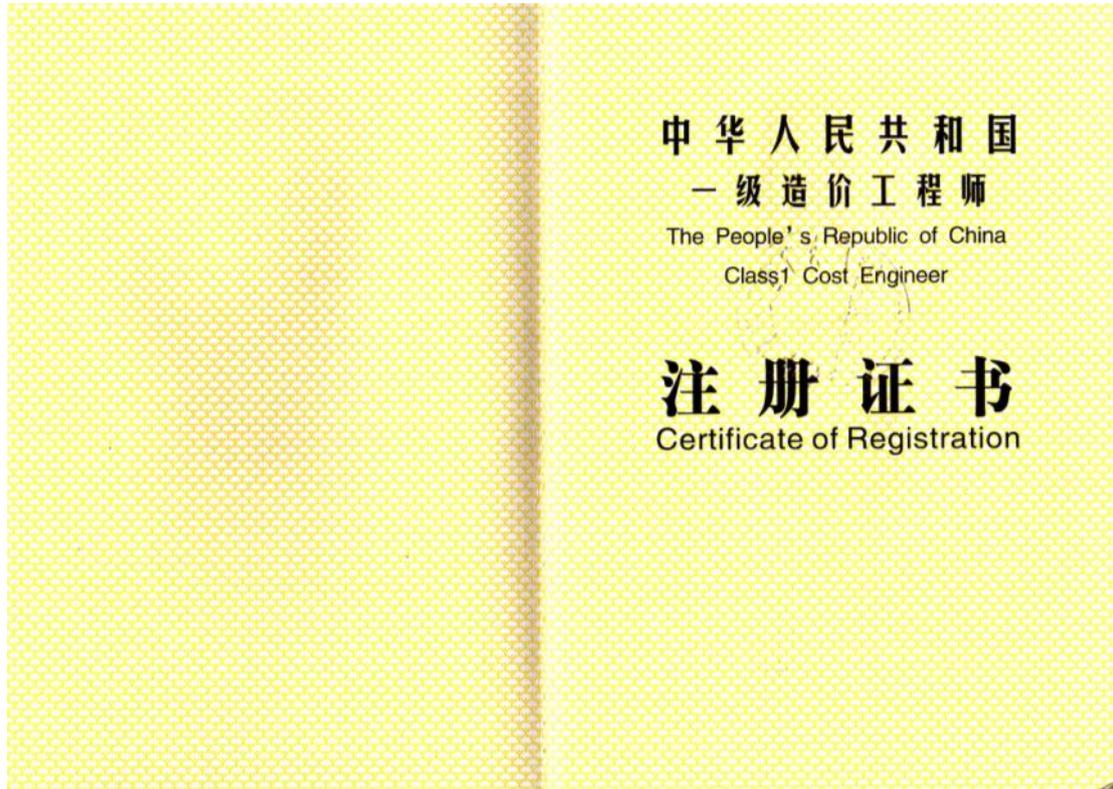
序号	姓名	年龄	职称	执业资格	证书编号	执业专业	拟任职务
11	郑伟斌	40岁	工程师	一级注册造价工程师	建[造] 14214400007126	安装工程	安装专业人员
12	邱乐平	33岁	工程师	一级注册造价工程师	建[造] 14234400023027	安装工程	安装专业人员
13	林清强	31岁	工程师	一级注册造价工程师	建[造] 14244400030909	安装工程	安装专业人员
14	叶梓	34岁	工程师	一级注册造价工程师	建 [造]12224454007852	交通运输工程	安装专业人员
					建 [造]14204400003421	安装工程	
				咨询工程师 (投资)	咨登 2420211200014	建筑、 市政公用工程	
15	曾俊平	38岁	助理工程师	二级注册造价工程师	建[造] 21244400014577	土木建筑工程	土建专业人员 <b>荣获 2023 年度最佳 进步奖</b>
16	郑增龙	28岁	助理工程师	二级注册造价工程师	建[造] 21224400005069	土木建筑工程	土建专业人员
17	孙康	27岁	助理工程师	二级注册造价工程师	建[造] 21244400014580	土木建筑工程	土建专业人员
18	黄国豪	34岁	助理工程师	二级注册造价工程师	建[造] 21224400003244	土木建筑工程	土建专业人员
19	刘旺旺	25岁	助理工程师	二级注册造价工程师	建[造] 21244400014269	土木建筑工程	土建专业人员
20	林志伟	34岁	工程师	注册造价员	粤 130B00292	建筑与装饰工程	土建专业人员 <b>荣获 2023 年度最佳 进步奖</b>
21	林武旭	32岁	助理工程师	二级注册造价工程师	建[造] 24244400016943	安装工程	安装专业人员 <b>荣获 2023 年度最佳 进步奖</b>
22	林少霞	26岁	助理工程师	二级注册造价工程师	建[造] 24234400010028	安装工程	安装专业人员
23	刘帅	26岁	助理工程师	二级注册造价工程师	建[造] 24234400009982	安装工程	安装专业人员
24	陈杨阳	28岁	助理工程师	二级注册造价工程师	建[造] 24244400016906	安装工程	安装专业人员
25	林东杰	29岁	助理工程师	/	/	/	土建专业人员



序号	姓名	年龄	职称	执业资格	证书编号	执业专业	拟任职务
26	陈伟锋	31 岁	助理 工程师	/	/	/	土建专业人员
27	王震	34 岁	助理 工程师	/	/	/	土建专业人员
28	陈纯蔚	29 岁	工程师	/	/	/	安装专业人员
29	黄晓斯	27 岁	助理 工程师	/	/	/	安装专业人员
30	陈依伊	25 岁	助理 工程师	/	/	/	安装专业人员
31	余义生	30 岁	助理 工程师	/	/	/	安装专业人员
32	郑天源	28 岁	助理 工程师	/	/	/	安装专业人员



项目负责人：邱卫民







中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

邱卫民

证件类型	居民身份证	证件号码	362501*****78	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

### 一级注册造价工程师

注册单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司     
 证书编号：建[造]11054400011635     
 注册编号/执业印章号：B11054400011635  
 注册专业：土建     
 有效期：2025年12月31日



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



编号: 0054245  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 邱卫民  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1976年02月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2004年10月17日  
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by  
签发日期: 2005年 01 月 06 日  
Issued on





邱卫民 于二〇一一年十一月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，具备 造价高级工程师资格。特发此证



粤高证字第 1100101038615 号

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局  
二〇一二年六月十五日











# 荣誉证书

CONGRATULATION

邱卫民:



## 2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会  
二〇一八年八月



# 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

邱卫民:

## 2015-2016年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会





## 荣誉证书

邱卫民同志：

您在工作中，业绩优异，被评为 2013、2014  
年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇一五年九月



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱卫民 社保电脑号：2304005 身份证号码：362501196702130278 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60022737	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60022737	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60022737	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
合计			17050.0	8720.0			6102.14	2367.38			591.86						

社保费缴纳清单  
证明专用章

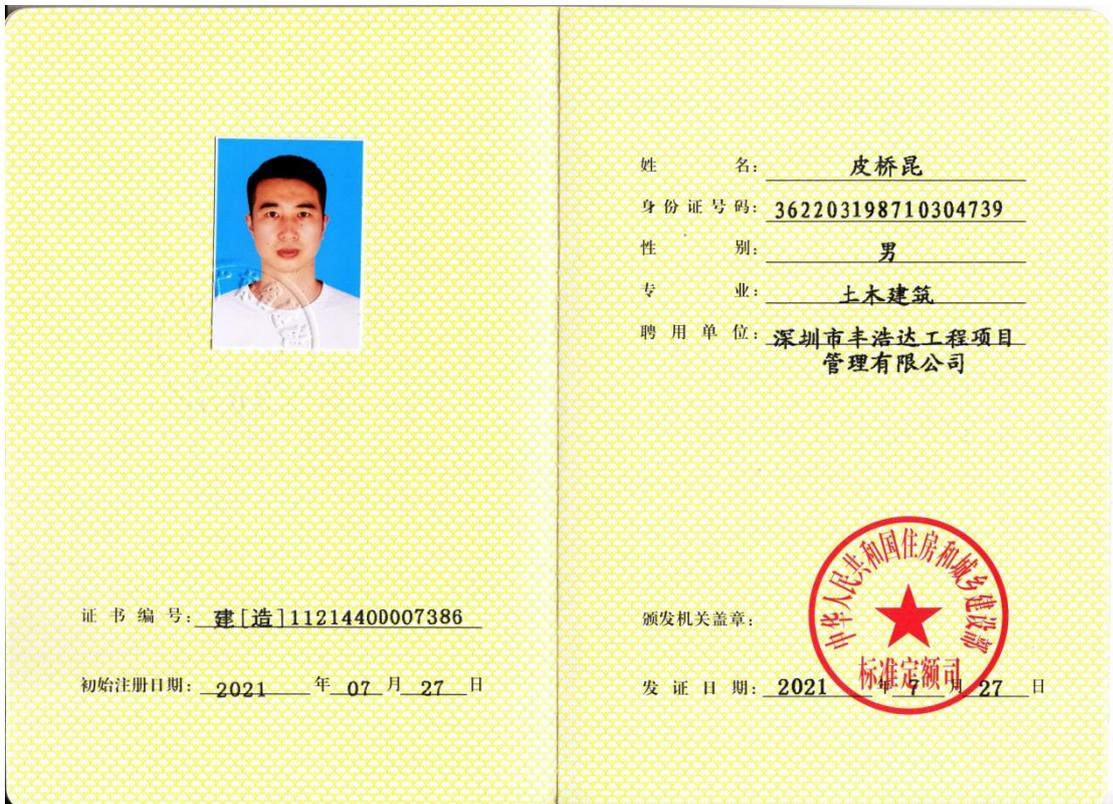
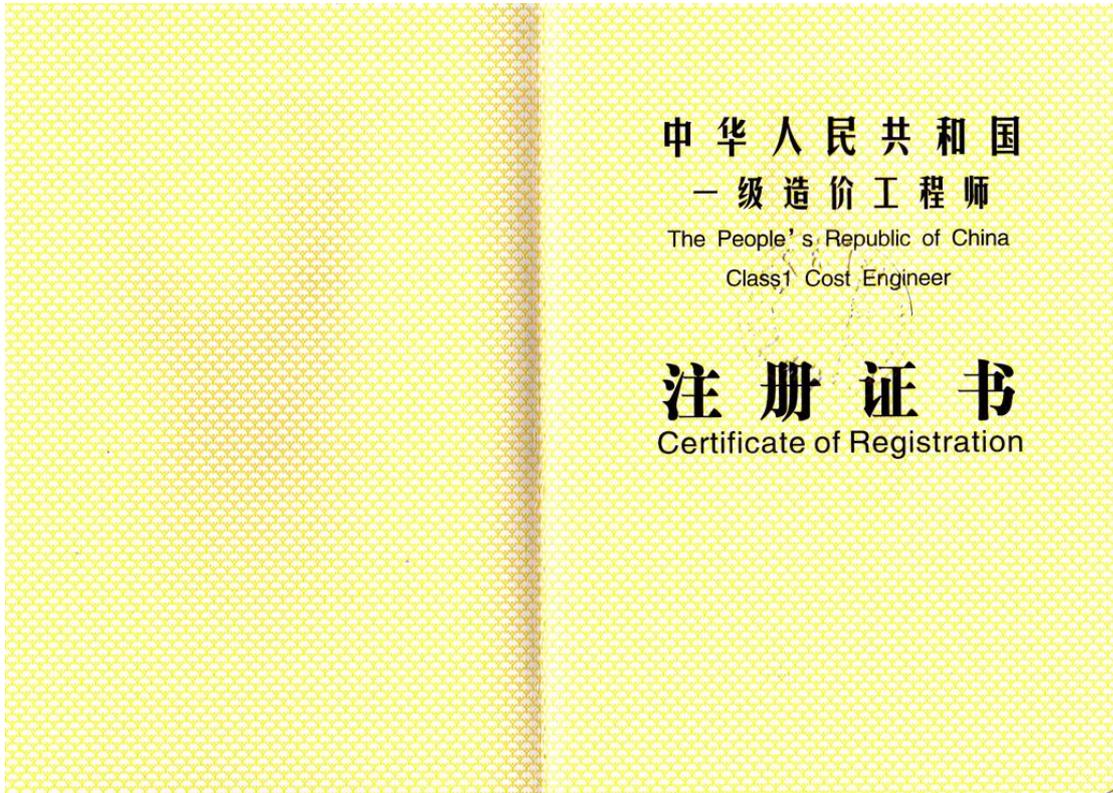
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a0a42be5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60022737 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





土建专业负责人：皮桥昆







中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手

### 皮桥昆

证件类型	居民身份证	证件号码	362203*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

#### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司      证书编号: 建[建]11214400007386      注册编号/执业印章号: A11214400007386

注册专业: 土建      有效期: 2025年07月26日



# 广东省职称证书

姓名：皮桥昆  
身份证号：362203198710304739



职称名称：高级工程师  
专业：工程造价  
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132113

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：皮桥昆 社保电脑号：622036360 身份证号码：362203196710304739 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计				6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66			238.36		68.44

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

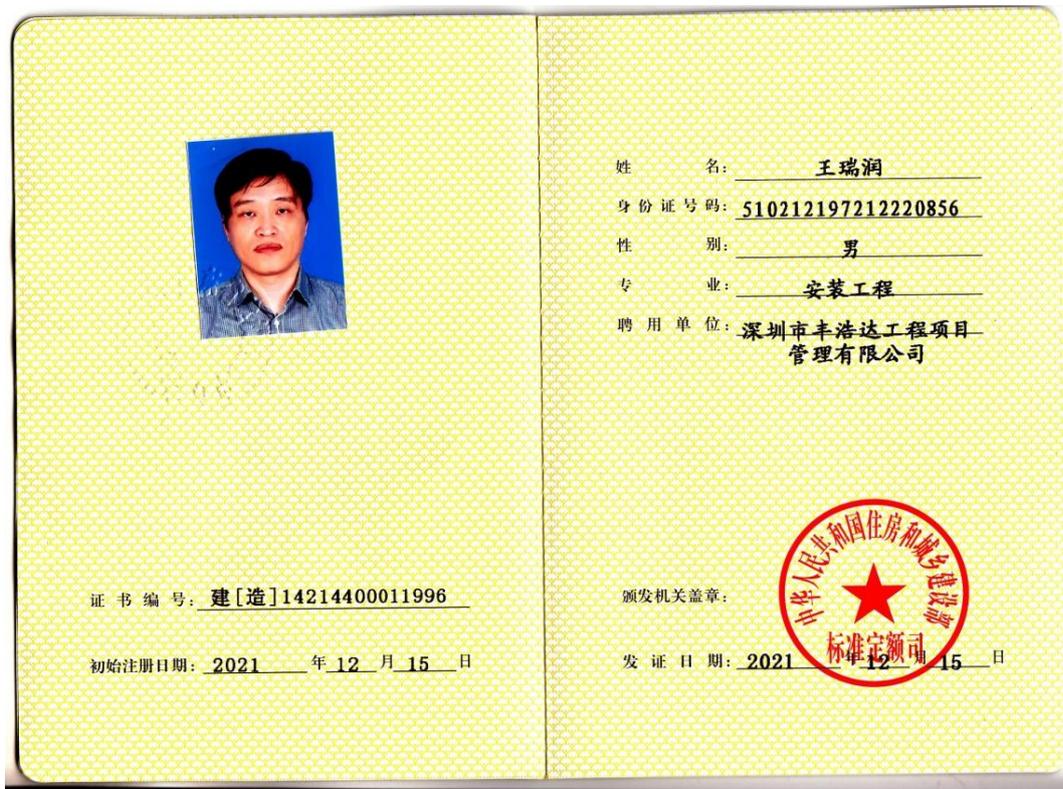
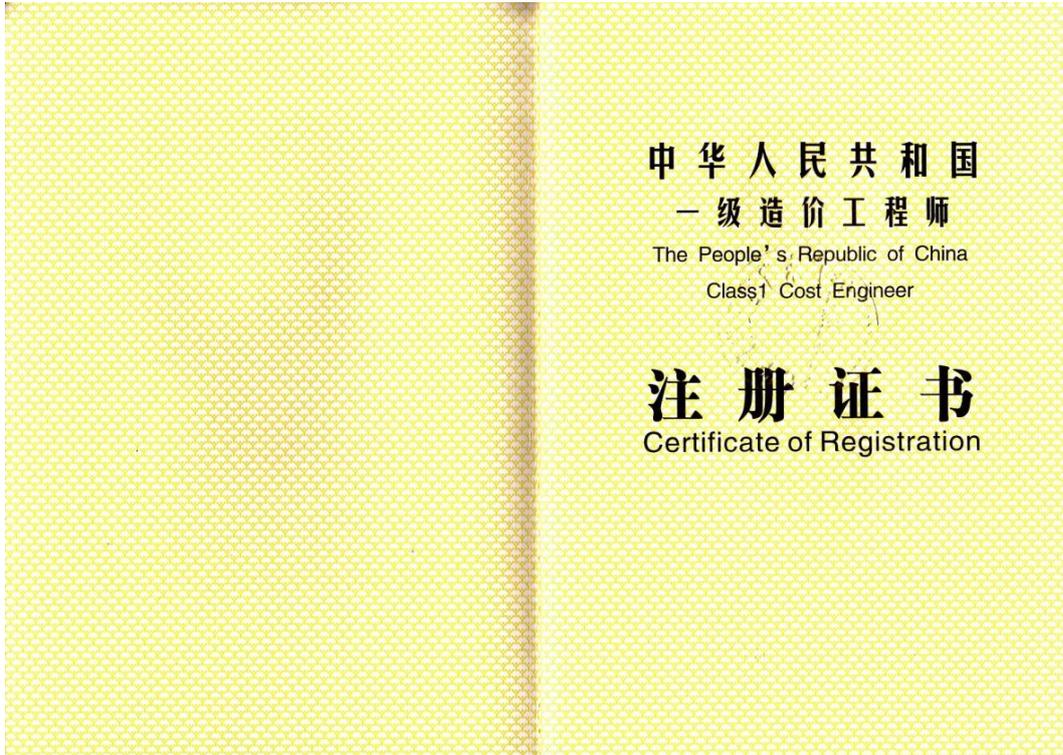
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a0a29aep ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60022737  
 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



打印日期：2024年10月28日



安装专业负责人：王瑞润





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王瑞润

证件类型	居民身份证	证件号码	510212*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

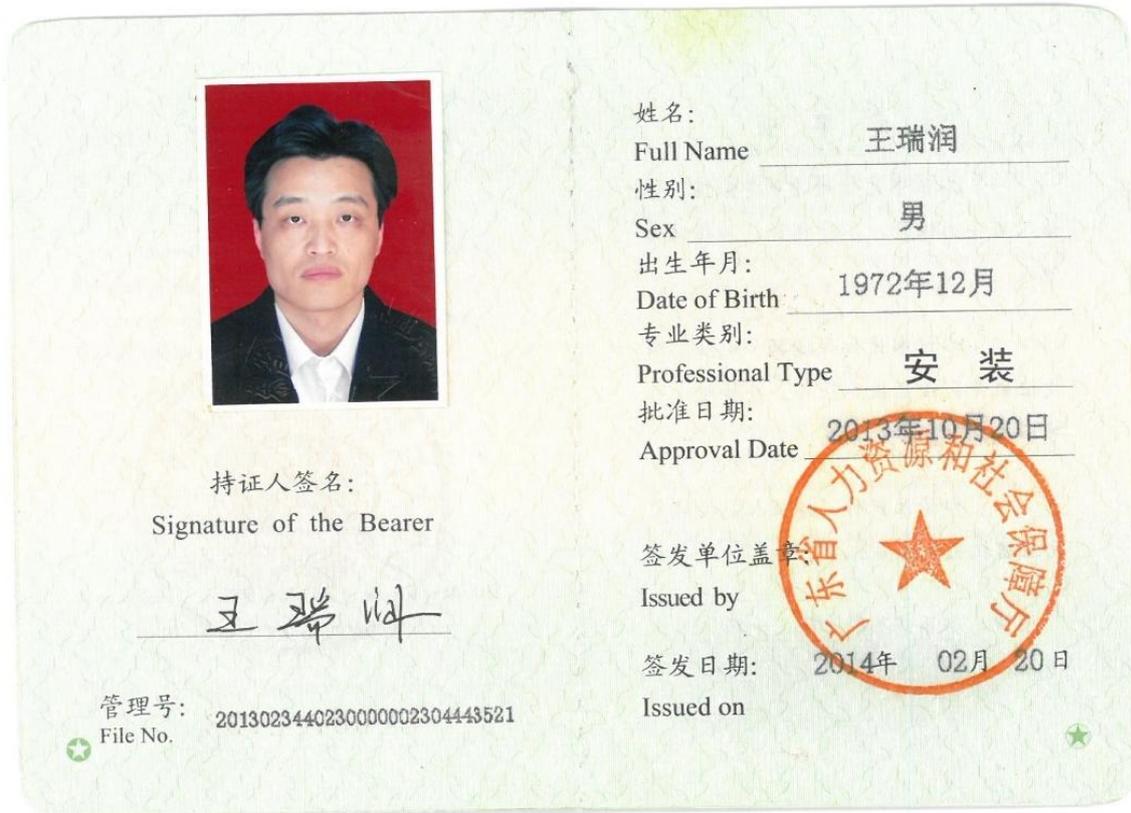
注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号: 建(造)14214400011996

注册编号: B14214400011996

注册专业: 安装

有效期: 2025年12月14日





照  
片



粤高证证字第 1500101101270 号

王瑞润 于 二〇一四年  
十月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第二  
评审委员会评审通过，  
具备 工程造价  
高级工程师  
资格。特发此证

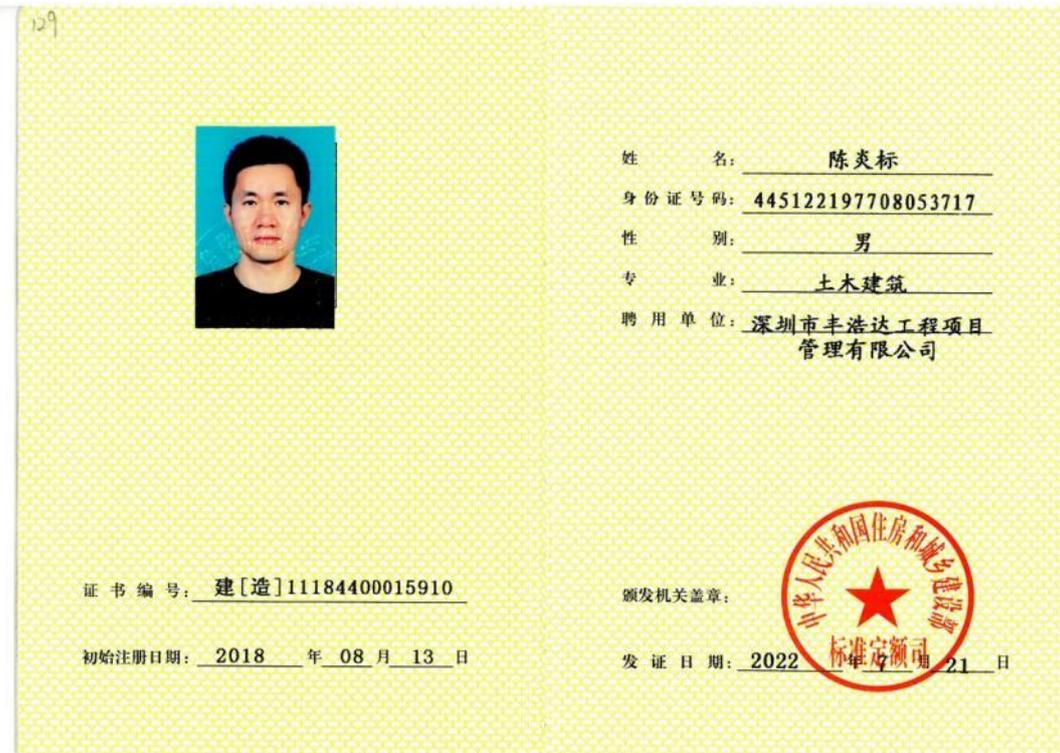


深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一五年五月二十八日





土建专业人员：陈炎标





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

陈炎标

证件类型	居民身份证	证件号码	445122*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司      证书编号: 建[造]11184400015910      注册编号: B11184400015910

注册专业: 土建      有效期: 2026年08月12日





# 广东省职称证书

姓名：陈炎标  
身份证号：445122197708053717



职称名称：高级工程师  
专 业：工程造价  
级 别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月02日  
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001020613  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>







土建专业人员：樊富荣





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机

樊富荣

证件类型	居民身份证	证件号码	360104*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司      证书编号: 建[造]11014400010535      注册编号/执业印章号: B11014400010535

注册专业: 土建      有效期: 2025年12月31日





樊富荣 于二〇〇六年十一月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备 概预算高级工程师

资格。特发此证



粤高证字第 0602001100257 号

发证机关：广东省人事厅  
二〇〇七年一月十八日



中华人民共和国  
咨询工程师（投资）登记证书

姓名：樊富荣

性别：女

身份证号：360104196808081529

证书编号：咨登2320230100268

专业一：建筑

专业二：

执业单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

有效期至：2026年01月04日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。  
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：

批准日期：2023年01月04日







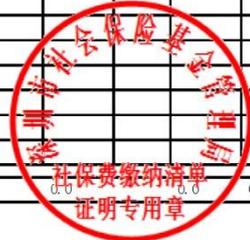




深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊富荣 社保电脑号：2117666 身份证号码：360104196808081529 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2023	11	60022737	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2023	12	60022737	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2024	01	60022737	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2024	02	60022737	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2024	03	60022737	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2024	04	60022737	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2024	05	60022737	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2024	06	60022737	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2024	07	60022737	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2024	08	60022737	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2024	09	60022737	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2024	10	60022737	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
合计			17170.0	8840.0	6680.0	2210.0	0.0										



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a068db91 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60022737 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





土建专业人员：汪本洋





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机

汪本洋

证件类型	居民身份证	证件号码	342401*****73	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11214400007445 注册编号/执业印章号: A11214400007445

注册专业: 土建 有效期: 2025年07月26日



## 说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件”，**一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。**

查询网址及截图：[http://td.gd.gov.cn/old\\_gkml/content/post\\_1293988.html](http://td.gd.gov.cn/old_gkml/content/post_1293988.html)



首页

### 住房城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知

发布时间：2018-08-10 00:00 来源：本网原创稿

【打印】 【小中大】

- 《造价工程师职业资格制度规定》、《造价工程师资格考试实施办法》已印发，请遵照执行。相关内容见附件。
- 建人[2018]67号关于印发《造价工程师职业资格制规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知.PDF



住房城乡建设部  
交通运输部 水利部  
人力资源部  
文件

建人〔2018〕67号

住房城乡建设部 交通运输部 水利部 人力资源  
社会保障部关于印发《造价工程师职业资格  
制度规定》《造价工程师职业资格  
考试实施办法》的通知

各省、自治区、直辖市及新疆生产建设兵团住房城乡建设、交通运输、水利（水务）、人力资源社会保障厅（委、局），国务院有关专业部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

根据《国家职业资格目录》，为统一和规范造价工程师职业资格设置和管理，提高工程造价专业人员素质，提升建设工程造价管理水平，现将《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师

— 1 —



师职业资格考试实施办法》印发给你们，请遵照执行。



(此件主动公开)



# 造价工程师职业资格制度规定

## 第一章 总 则

**第一条** 为提高固定资产投资效益，维护国家、社会和公共利益，充分发挥造价工程师在工程建设经济活动中合理确定和有效控制工程造价的作用，根据《中华人民共和国建筑法》和国家职业资格制度有关规定，制定本规定。

**第二条** 本规定所称造价工程师，是指通过资格考试取得中华人民共和国造价工程师职业资格证书，并经注册后从事建设工程造价工作的专业技术人员。

**第三条** 国家设置造价工程师准入类职业资格，纳入国家职业资格目录。

工程造价咨询企业应配备造价工程师；工程建设活动中有关工程造价管理岗位按需要配备造价工程师。

**第四条** 造价工程师分为一级造价工程师和二级造价工程师。一级造价工程师英文译为 Class1 Cost Engineer，二级造价工程师英文译为 Class2 Cost Engineer。

**第五条** 住房城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部共同制定造价工程师职业资格制度，并按照职责分工



**第三十一条** 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件。

**第三十二条** 本规定自印发之日起施行。原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）同时废止。根据该暂行规定取得的造价工程师执业资格证书与本规定中一级造价工程师职业资格证书效用等同。



# 广东省职称证书

姓名：汪本洋

身份证号：342401199011038573



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月02日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046001300

发证单位：深圳市福田区人力资源局

发证时间：2019年09月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪本洋 社保电脑号：646107957 身份证号码：342401199011038573 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计				6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66				238.36	68.44



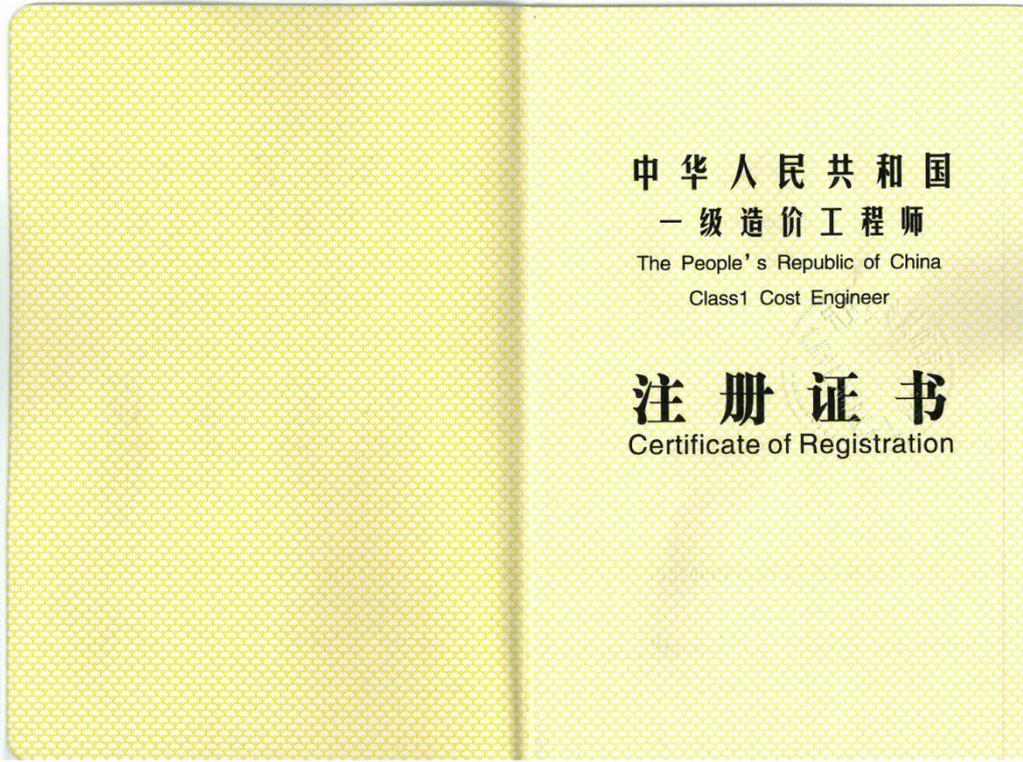
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a0abd605 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60022737  
 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





土建专业人员：方娟





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码  搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

方娟

证件类型	居民身份证	证件号码	430525*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11244400030745 注册编号/执业印章号: B11244400030745

注册专业: 土建 有效期: 2028年05月08日



	专业名称:	建筑工程定额与预算	
	资格名称:	助理工程师	
	资格取得时间:	2019.09	
	证书编号:	190320632	
	颁证单位:		
姓名:	方娟	发证日期:	2019 年 9 月 30 日
性别:	女		认定
出生年月:	1995.03		
身份证号码:	430525199503104924		

### 说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件”，**一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。**



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方娟 社保电脑号：812603368 身份证号码：430525199603104924 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计				6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66			238.36		68.44



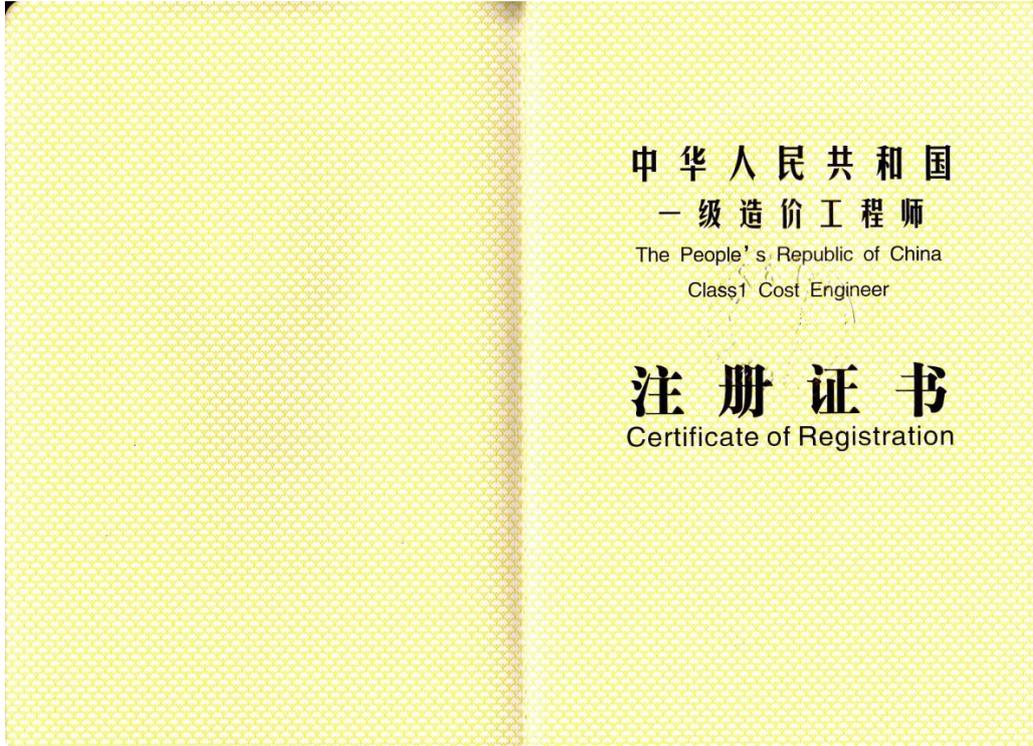
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a06b2372 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60022737  
 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





土建专业人员：谢美娟





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

谢美娟

证件类型	居民身份证	证件号码	362527*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11244400030643 注册编号/执业印章号: B11244400030643

注册专业: 土建 有效期: 2028年05月08日

**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 谢美娟  
证件号码: 362527199509203129  
性别: 女  
出生年月: 1995年09月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2023年10月29日  
管理号: 20231004544000001836

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部



## 说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件”，一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。



# 广东省职称证书

姓 名：谢美娟  
身份证号：362527199509203129



职称名称：助理工程师  
专 业：工程造价  
级 别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070883

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢美娟 社保电脑号：801928588 身份证号码：362527199609203129 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计				6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66			238.36		68.44

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

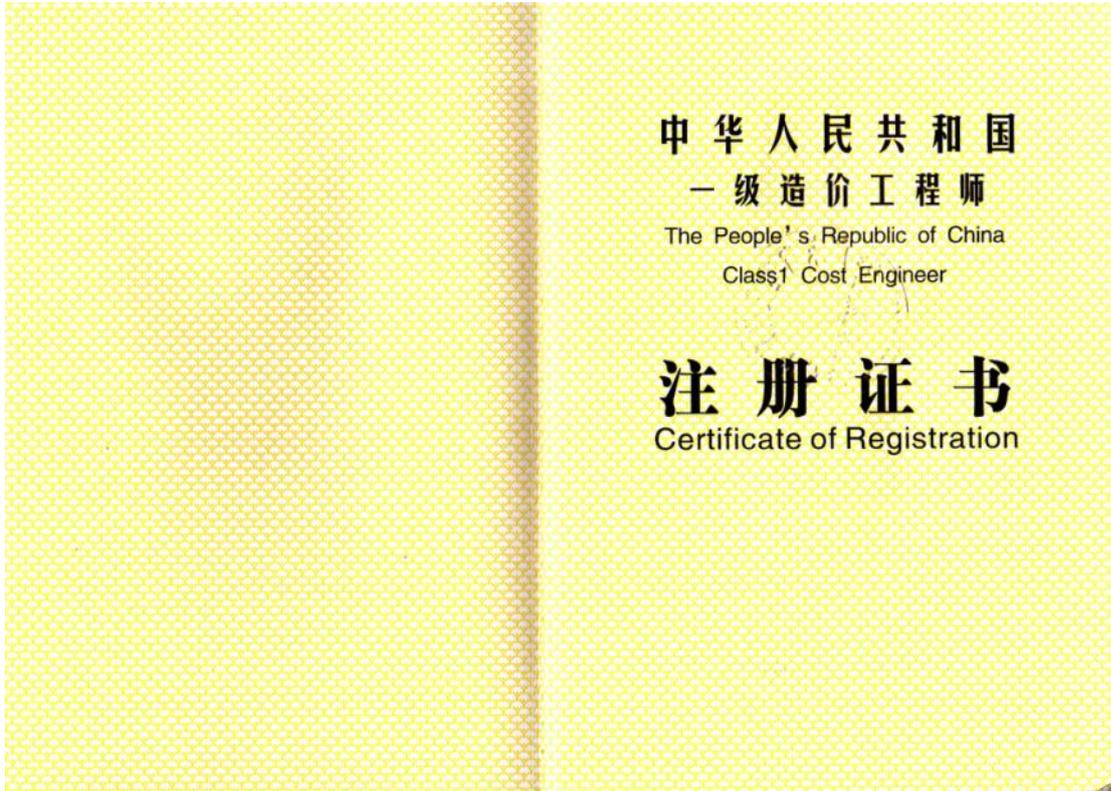
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a0bb5566 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60022737  
 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



打印日期：2024年10月28日



土建专业人员：胡志刚





变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
	胡志刚		
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2022 年 21 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



## 一级造价工程师

Class I Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

姓 名: 胡志刚

证件号码: 150429198812292955

性 别: 男

出生年月: 1988年12月

专 业: 土木工程

批准日期: 2020年10月25日

管理号: 20201004544000001132





首页 > 人员数据 > 人员列表 >

胡志刚

证件类型	居民身份证	证件号码	150429*****55	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息   个人工程业绩   个人业绩技术指标   不良行为   良好行为   黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司      证书编号: 建(造)11214400007566      注册编号/执业印章号: B11214400007566  
 注册专业: 土建      有效期: 2025年07月29日

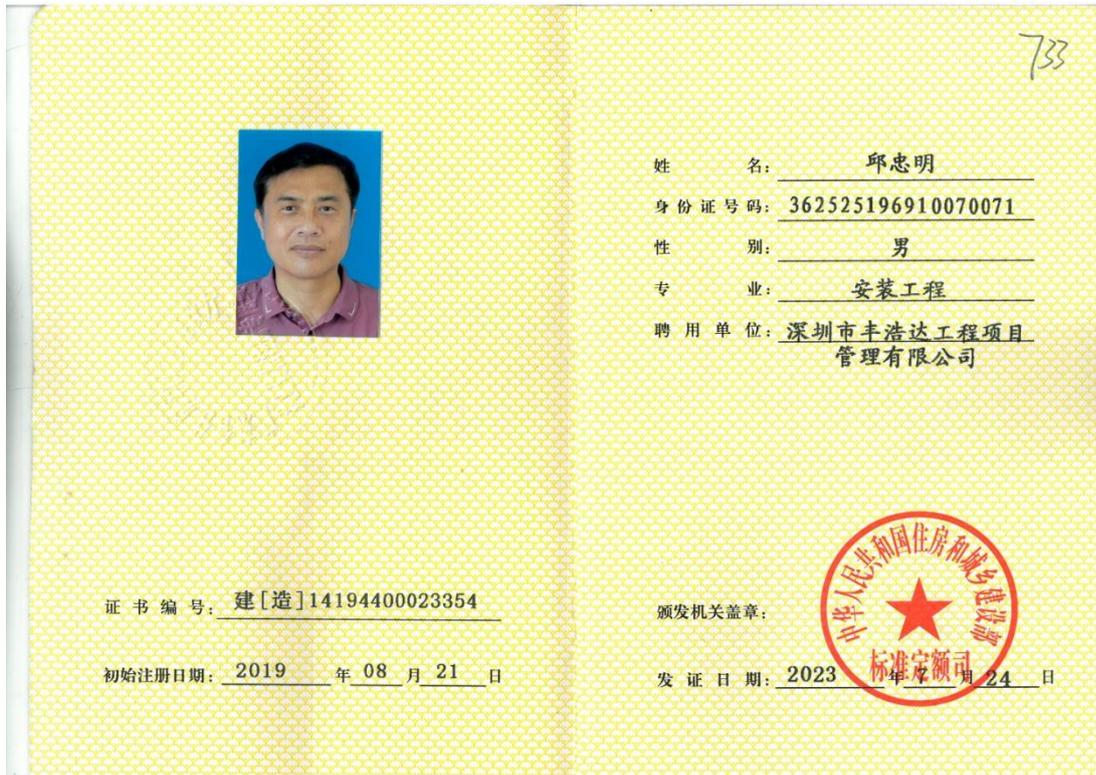
说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件”，**一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。**





安装专业人员：邱忠明





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

邱忠明

证件类型	居民身份证	证件号码	362525*****71	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司      证书编号: 建[造]14194400023354      注册编号/执业印章号: B14194400023354

注册专业: 安装      有效期: 2027年08月20日



# 广东省职称证书

姓名：邱忠明  
身份证号：362525196910070071



职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026032  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

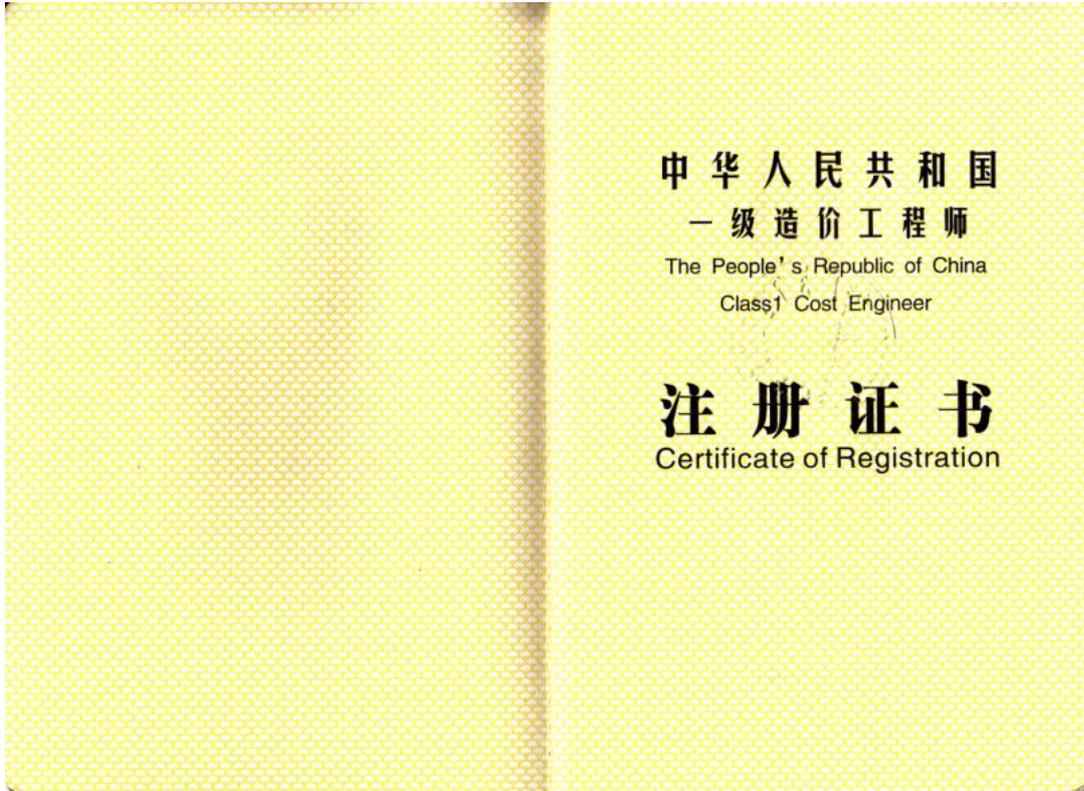








安装专业人员：郑伟斌





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郑伟斌

证件类型	居民身份证	证件号码	420525*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司      证书编号: 建[造]14214400007126      注册编号/执业印章号: A14214400007126

注册专业: 安装      有效期: 2025年07月20日





# 广东省职称证书

姓名：郑伟斌

身份证号：420525198408230053



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003025081

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

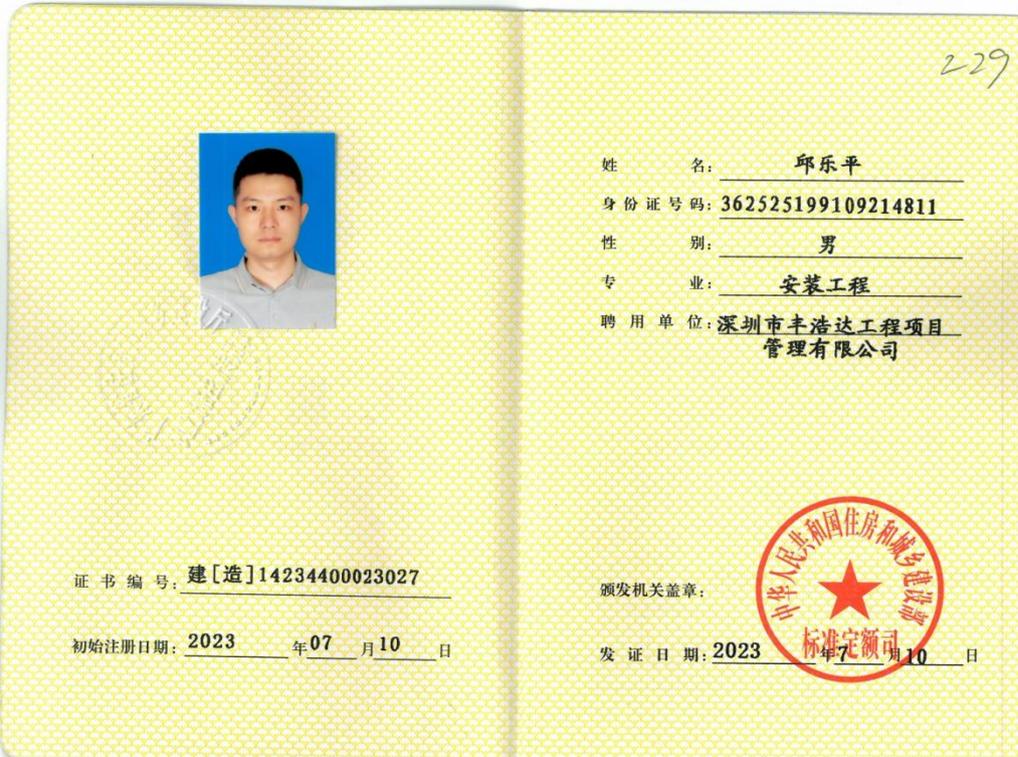
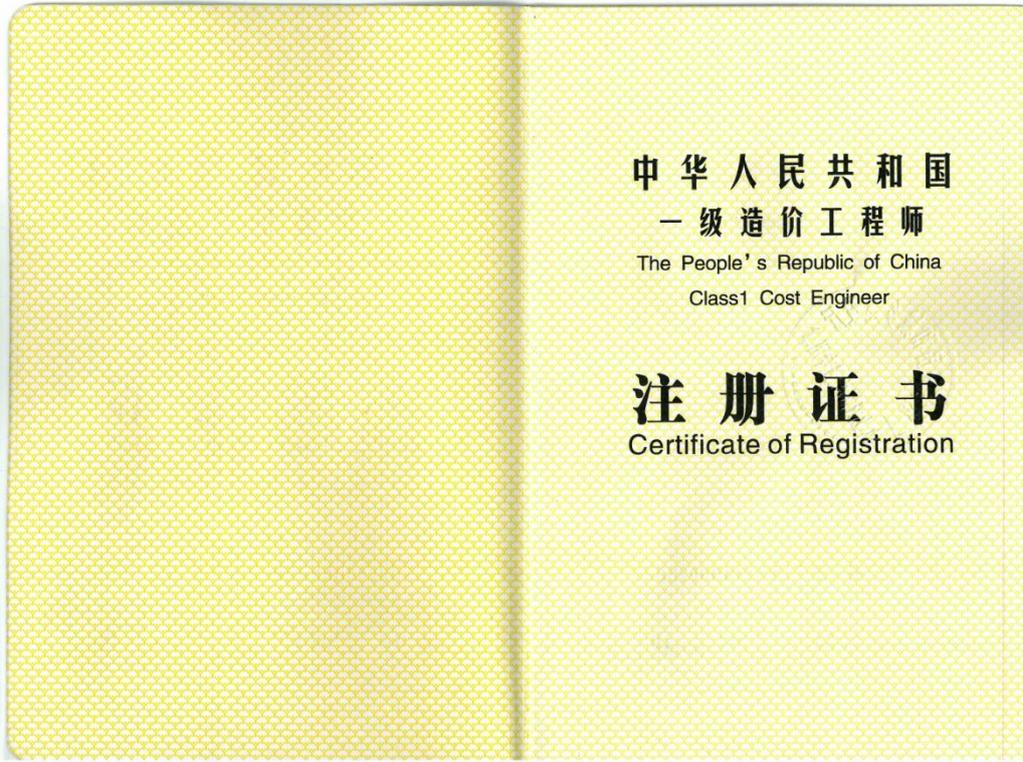


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





安装专业人员：邱乐平





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邱乐平

证件类型	居民身份证	证件号码	362525*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 建(造)14234400023027 注册编号/执业印章号: B14234400023027  
 注册专业: 安装 有效期: 2027年07月09日





# 广东省职称证书

姓名：邱乐平  
身份证号：362525199109214811



职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208430

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱乐平 社保电脑号：633371039 身份证号码：362525199109214811 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计				6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66				238.36	68.44



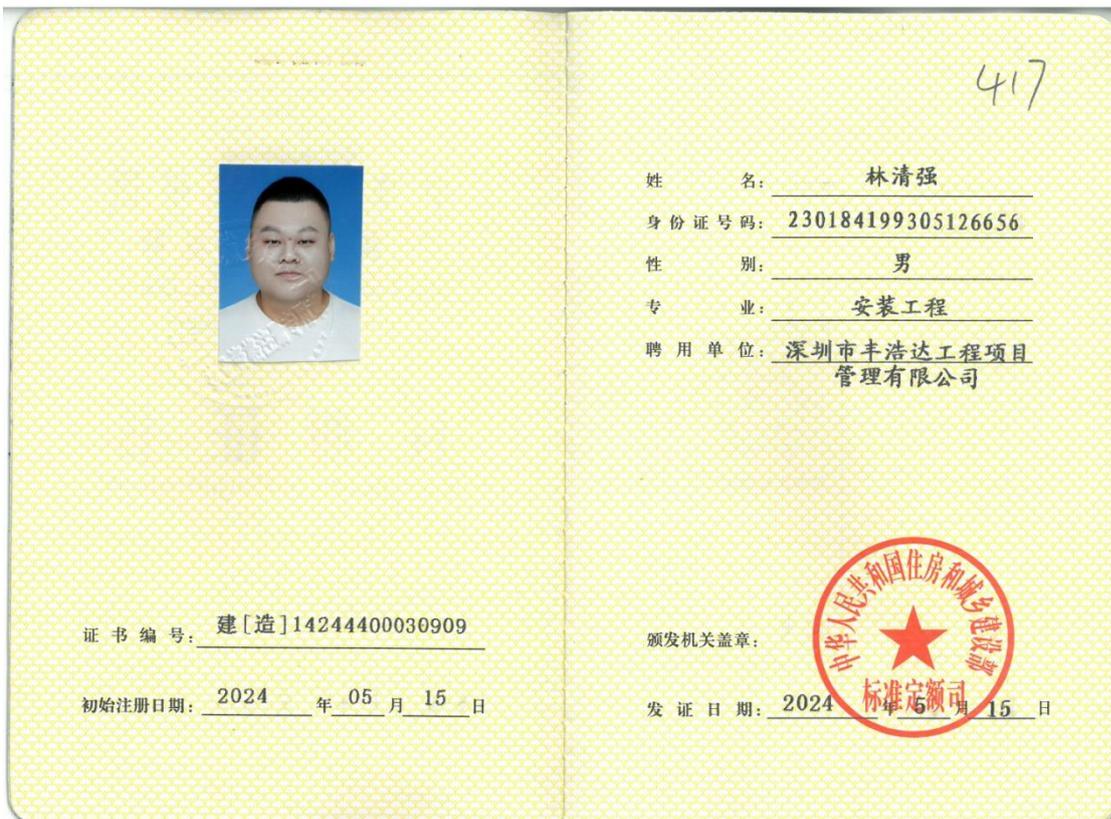
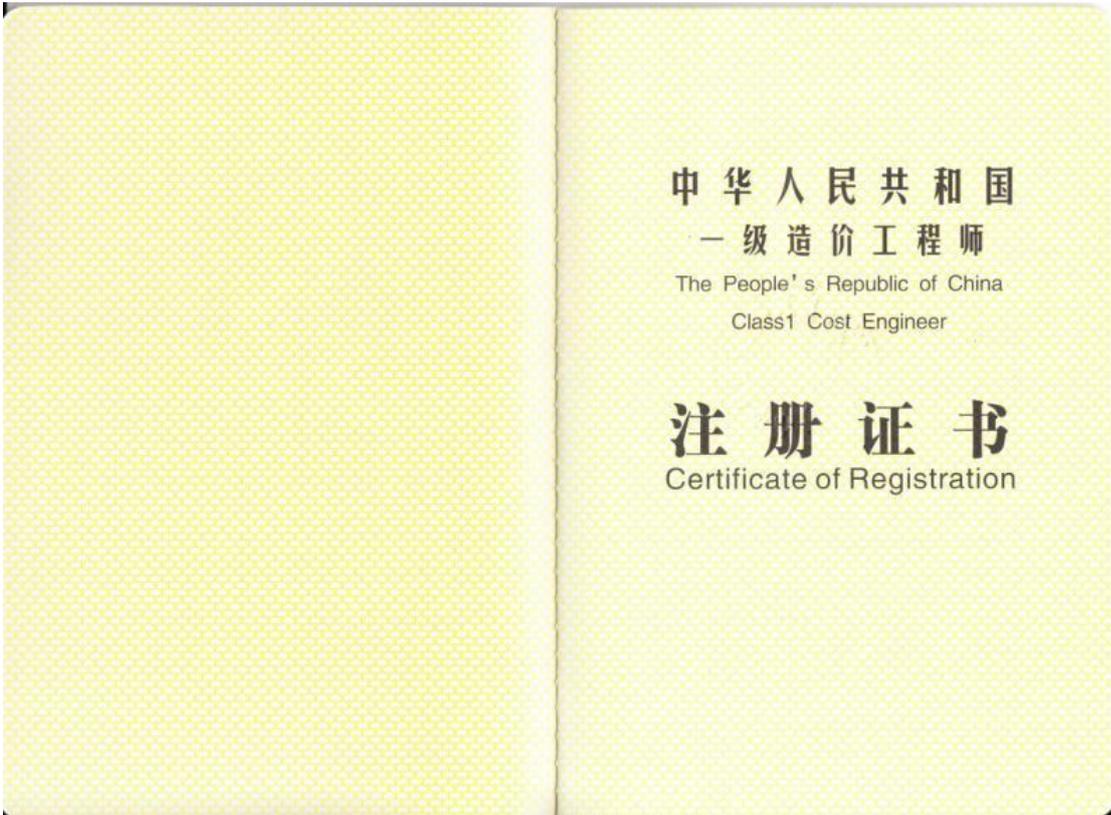
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a0a30fdh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60022737  
 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





安装专业人员：林清强





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

林清强

证件类型	居民身份证	证件号码	230184*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 建(造)14244400030909 注册编号/执业印章号: B14244400030909  
 注册专业: 安装 有效期: 2028年05月14日

暂无证书变更记录





## 说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件”，**一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。**





# 广东省职称证书

姓 名：林清强

身份证号：230184199305126656



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月24日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004754

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林清强 社保电脑号：639770348 身份证号码：230194199305126656 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66				238.36		68.44

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a08c668f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60022737 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



打印日期：2024年10月28日



### 安装专业人员：叶梓



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书



扫一扫查询  
证书有效性

姓名：叶梓

身份证件号码：430381199004291729

性别：女

专业：交通运输工程

类别：公路工程

聘用单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]12224454007852

有效期至：2025年06月01日



个人签名： 叶梓

发证机关（章）：

发证日期：2023年09月04日





## 一级造价工程师



本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



人力资源和社会保障部  
人事考试中心

姓名: 叶梓

证件号码: 430381199004291729

性别: 女

出生年月: 1990年04月

专业: 交通运输工程

批准日期: 2022年11月13日

管理号: 20221104544000000547





中华人民共和国  
一级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



姓名: 叶 婷  
身份证号码: 430381199004291729  
性别: 女  
专 业: 安装工程  
聘用单位: 深圳市丰浩达工程项目  
管理有限公司

证书编号: 建[造]14204400003421

初始注册日期: 2020 年 11 月 10 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2020 年 11 月 10 日



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
<p>第一次延续注册:</p> <p style="font-size: 24px; font-weight: bold; color: blue;">同意延续注册</p> <p>有效期至: 2028年 11月 09日</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>第三次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

叶梓

证件类型	居民身份证	证件号码	430381*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 00818946 注册编号/执业印章号: 44039736

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年10月10日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年10月10日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]14204400003421 注册编号/执业印章号: B14204400003421

注册专业: 安装 有效期: 2028年11月09日

2020-06-30 - 初始注册  
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



## 说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件”，**一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。**





中华人民共和国  
咨询工程师（投资）登记证书

姓名：叶梓

性别：女

身份证号：430381199004291729

证书编号：咨登2420211200014

主专业：建筑

辅专业：市政公用工程

执业单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

有效期至：2024年12月31日



本电子证书是咨询工程师（投资）的执业凭证。  
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：  
批准日期：2021年12月31日







土建专业人员：曾俊平

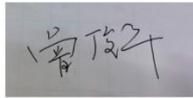
使用有效期：2024年08月28日-2025年02月24日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：曾俊平  
性别：男  
出生日期：1986年05月12日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]21244400014577  
有效期：2024年03月25日-2028年03月24日  
聘用单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名：

*曾俊平*

签名日期：

2024.8.28



发证日期：2024年03月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

曾俊平

证件类型	居民身份证	证件号码	362525*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]21244400014577 注册编号/执业印章号: B21244400014577

注册专业: 土建 有效期: 2028年03月24日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名: 曾俊平

证件号码: 362525198605125717

性别: 男

出生年月: 1986年05月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2023年06月17日

管理号: 2023985446309851440201002748



# 广东省职称证书

姓名：曾俊平

身份证号：362525198605125717



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006056404

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾俊平 社保电脑号：6225658003 身份证号码：362525198606125717 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		238.36			68.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc660ca947k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60022737  
 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





土建专业人员：郑增龙

使用有效期：2024年08月  
28日-2025年02月24日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 郑增龙  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1996年07月30日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]21224400005069  
有 效 期： 2022年04月07日-2026年04月06日  
聘 用 单 位： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



发证日期：2022年04月07日

个人签名： 郑增龙

签名日期： 2024.8.28



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

郑增龙

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 00818944 注册编号/执业印章号: 44039734

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年10月10日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年10月10日

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ▾

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]21224400005069 注册编号/执业印章号: B21224400005069

注册专业: 土建 有效期: 2026年04月06日



# 广东省职称证书

姓名：郑增龙  
身份证号：440582199607306116



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2020年07月09日  
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004378  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年07月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑增龙 社保电脑号：500697593 身份证号码：440582199607306116 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66				238.36		68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a0da93b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60022737  
 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





土建专业人员：孙康

使用有效期：2024年08月28日-2025年02月24日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 孙康

性 别： 男

出 生 日 期： 1997年10月10日

专 业： 土木工程

证 书 编 号： 建[造]21244400014580

有 效 期： 2024年03月25日-2028年03月24日

聘 用 单 位： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



孙康

个人签名： *孙康*

签名日期： 2024.8.28



发证日期：2024年03月25日



## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试



姓名：孙康  
证件号码：440582199710106454  
性别：男  
出生年月：1997年10月  
专业：土木工程  
批准日期：2023年06月17日  
管理号：2023985446309851440201002778



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机

孙康

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****54	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

#### 二级注册造价工程师

注册单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司     
 证书编号：建[造]21244400014580     
 注册编号/执业印章号：B21244400014580  
 注册专业：土建     
 有效期：2028年03月24日



# 广东省职称证书

姓名：孙康  
身份证号：440582199710106454



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070383  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙康 社保电脑号: 500061994 身份证号码: 440582199710106454 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号: 60022737 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3394.8			4339.64	1662.38			415.66		30.7		233.36		68.44



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915fc2a0a8f231 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号 60022737 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





土建专业人员：黄国豪

使用有效期：2024年08月  
28日-2025年02月24日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 黄国豪  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1990年10月06日  
专 业： 土木工程  
证 书 编 号： 建[造]21224400003244  
有 效 期： 2022年01月11日-2026年01月10日  
聘 用 单 位： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



黄国豪

个人签名：

黄国豪

签名日期：

2024.8.28



发证日期：2022年01月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄国豪

证件类型	居民身份证	证件号码	440982*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号：建[造]21224400003244 注册编号/执业印章号：B21224400003244

注册专业：土建 有效期：2026年01月10日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名：	黄国豪
证件号码：	440982199010061437
性别：	男
出生年月：	1990年10月
专 业：	土木工程
批准日期：	2020年12月27日
管 理 号：	2020985445499851440201003857



## 说明

根据 2018 年 7 月 20 日住房和城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师资格考试实施办法》的通知【建人(2018) 67 号】文件第三十一条：“专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件”，一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。





土建专业人员：刘旺旺

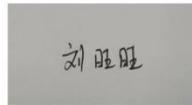
使用有效期：2024年08月  
28日-2025年02月24日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 刘旺旺  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1999年06月16日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]21244400014269  
有 效 期： 2024年01月05日-2028年01月04日  
聘 用 单 位： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名： 刘旺旺  
签名日期： 2024.8.28



发证日期：2024 年 01 月 05 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘旺旺

证件类型	居民身份证	证件号码	411323*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 建(造)21244400014269 注册编号/执业印章号: B21244400014269

注册专业: 土建 有效期: 2028年01月04日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名: 刘旺旺

证件号码: 411323199906163834

性别: 男

出生年月: 1999年06月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2023年06月18日

管理号: 2023985446309851440201000215



# 广东省职称证书

姓名：刘旺旺

身份证号：411323199906163834



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209618

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘旺旺 社保电脑号：808538432 身份证号码：411323199906163834 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计				6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66				238.36	68.44



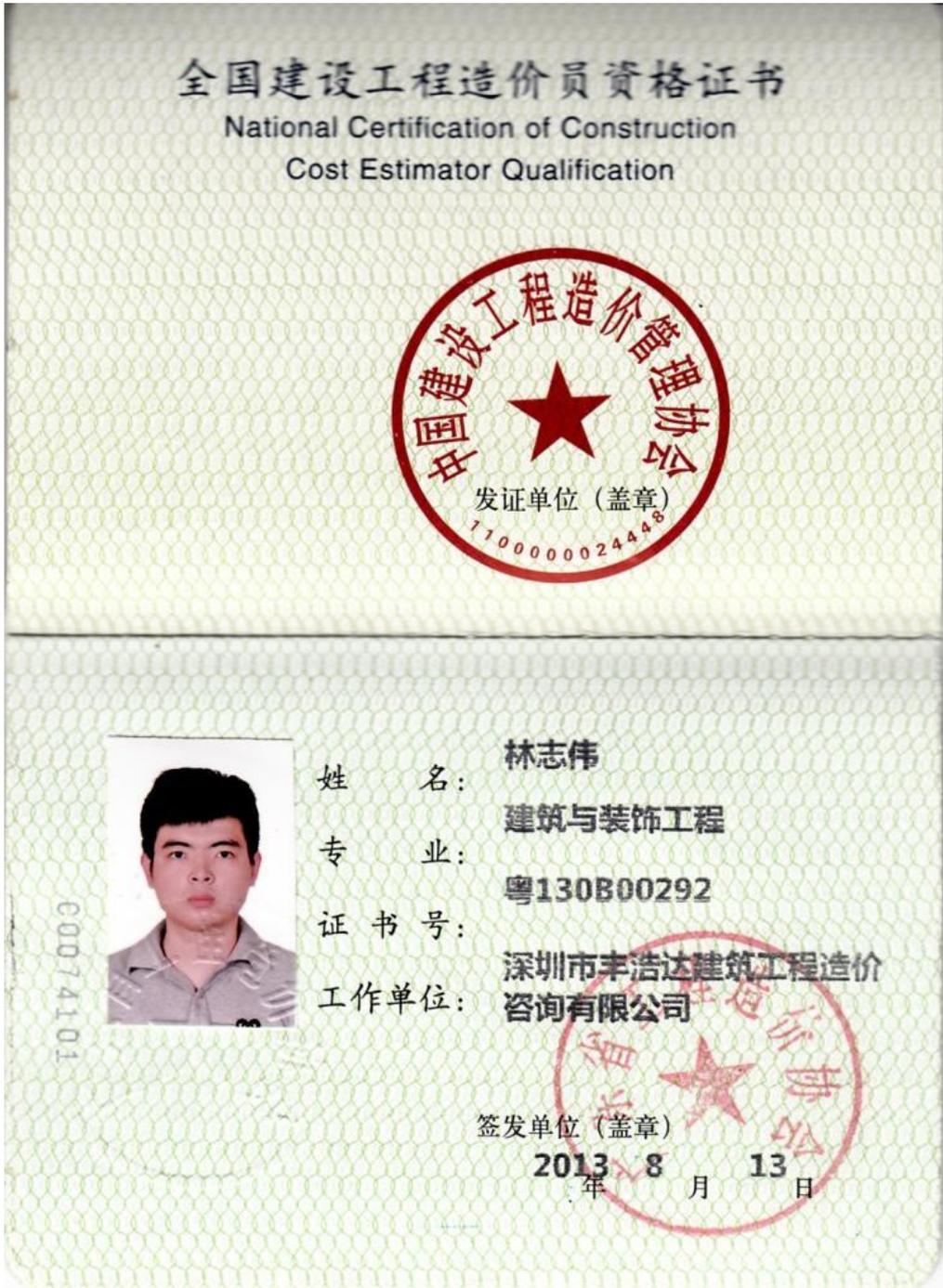
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a0987d34 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60022737  
 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





土建专业人员：林志伟







## 关于全国建设工程造价员有关事项的通知

2018/09/07

为落实住房城乡建设部、人力资源社会保障部等四部委《关于印发〈造价工程师职业资格制度规定〉〈造价工程师资格考试实施办法〉的通知》（建人〔2018〕67号）精神，做好造价工程师职业资格制度与原全国建设工程造价员的衔接工作，中国建设工程造价管理协会就全国建设工程造价员有关事项作了认真研究，结合住房和城乡建设部标准定额司于近日发布的《关于全国建设工程造价员有关事项的复函》，制订了《关于全国建设工程造价员有关事项的通知》，现予以发布，敬请关注。

中国建设工程造价管理协会

关于全国建设工程造价员有关事项的通知

中价协〔2018〕55号

各省、自治区、直辖市造价管理协会，中价协各专业委员会：

住房城乡建设部、人力资源社会保障部等四部委《关于印发〈造价工程师职业资格制度规定〉〈造价工程师资格考试实施办法〉的通知》（建人〔2018〕67号）已发布施行。我协会作为原全国建设工程造价员（以下简称“造价员”）的归口管理单位，为做好造价工程师职业资格制度的衔接工作，经请示有关部门，现就造价员有关事项通知如下：

一、已取得的全国建设工程造价员资格证书效用不变，将作为其水平能力的证明。

二、废止《全国建设工程造价员管理办法》第三十条中关于“资格证书原则上每四年验证一次”的规定，造价员资格证书长期有效。

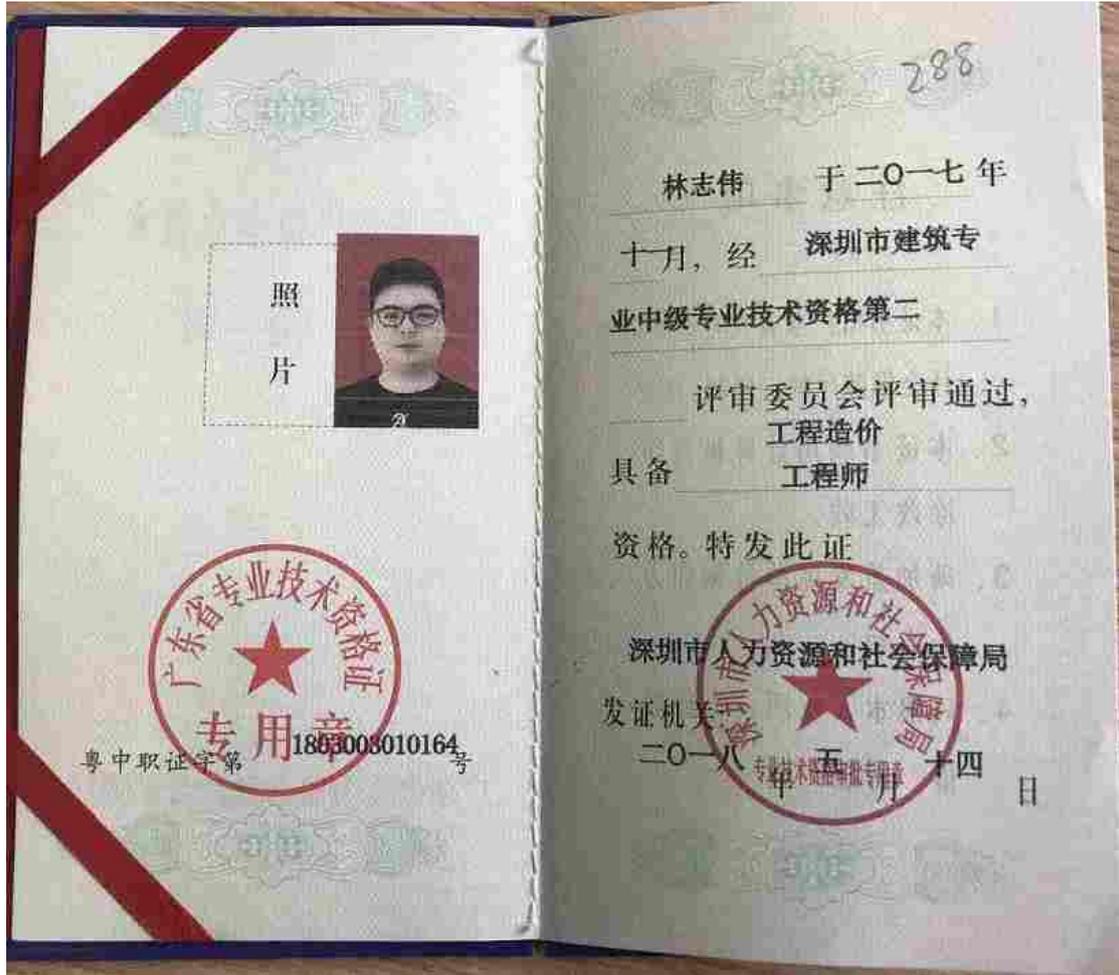
三、按照《住房城乡建设部办公厅关于贯彻落实国务院取消相关职业资格决定的通知》（建办人〔2016〕7号）要求，各省、自治区、直辖市造价管理协会及中价协各专业委员会应停止开展与造价员资格相关的评价、认定、发证等工作，也不得以造价员资格名义开展培训活动。同时应协助各级建设行政主管部门做好造价员参加二级造价工程师考试的衔接工作。

四、造价员要适应职业资格管理模式的转变，积极参加二级造价工程师考试，参加二级造价工程师考试可免考基础科目。

五、造价员作为专业人员，可自愿加入工程造价行业组织，及时更新知识，不断巩固和提高专业水平，适应新形势要求。

中国建设工程造价管理协会

2018年9月6日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林志伟 社保电脑号：500352132 身份证号码：445224199005260370 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66				238.36		68.44

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a091db24 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60022737 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



安装专业人员：林武旭

使用有效期：2024年08月28日-2025年02月24日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林武旭

性 别： 男

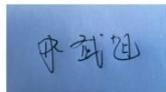
出 生 日 期： 1992年09月30日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24244400016943

有 效 期： 2024年08月28日-2028年08月27日

聘 用 单 位： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名： 林武旭

签名日期： 2024.8.28

发证日期：2024年08月28日



## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 林武旭  
 证件号码: 440582199209306671  
 性别: 男  
 出生年月: 1992年09月  
 专业: 安装工程  
 批准日期: 2024年06月16日  
 管理号: 2024985446339851440201001127



广东省人力资源和社会保障厅



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手

林武旭

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****71	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]24244400016943 注册编号/执业印章号: B24244400016943

注册专业: 安装 有效期: 2028年08月27日



# 广东省职称证书

姓名：林武旭  
身份证号：440582199209306671



职称名称：助理工程师  
专业：建筑装饰造价  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2021年03月28日  
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006056336  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林武旭 社保电脑号：634211994 身份证号码：440582199209306671 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计				6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66			238.36		68.44

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a0900213 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60022737  
 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



打印日期：2024年10月28日



安装专业人员：林少霞

使用有效期：2024年08月29日-2025年02月25日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林少霞

性 别： 女

出 生 日 期： 1998年08月15日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24234400010028

有 效 期： 2023年02月03日-2027年02月02日

聘 用 单 位： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



林少霞

个人签名： 林少霞

签名日期： 2024年8月29日



发证日期： 2023 年 02 月 03 日



## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 林少霞  
 证件号码: 440582199808150621  
 性别: 女  
 出生年月: 1998年08月  
 专业: 安装工程  
 批准日期: 2022年10月30日  
 管理号: 2022985446269851440201000954



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

林少霞

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

### 二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号: 建[造]24234400010028

注册编号/执业印章号: B24234400010028

注册专业: 安装

有效期: 2027年02月02日



# 广东省职称证书

姓名：林少霞  
身份证号：440582199808150621



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年04月23日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130890

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少霞 社保电脑号：802596278 身份证号码：440582199808150621 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计				6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66			238.36		68.44

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a08c9746 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60022737  
 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



安装专业人员：刘帅

使用有效期：2024年08月28日-2025年02月24日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 刘帅

性 别： 男

出 生 日 期： 1998年11月14日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24234400009982

有 效 期： 2023年02月01日-2027年01月31日

聘 用 单 位： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



个人签名： 刘帅

签名日期： 2024-8-28

发证日期： 2023 年 02 月 01 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘帅

证件类型	居民身份证	证件号码	511623*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 证书编号: 建[造]2423440009982 注册编号/执业印章号: B2423440009982

注册专业: 安装 有效期: 2027年01月31日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试  
广东省人力资源和社会保障厅



姓名: 刘帅

证件号码: 511623199811145238

性别: 男

出生年月: 1998年11月

专业: 安装工程

批准日期: 2022年10月30日

管理号: 2022985446269851440201001494



# 广东省职称证书

姓名：刘帅  
身份证号：511623199811145238



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年04月23日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130025  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘帅 社保电脑号：802312173 身份证号码：511623199811145238 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计				6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66			238.36		68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a0985979 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60022737  
 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





安装专业人员：陈杨阳

使用有效期：2024年08月26日-2025年02月22日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈杨阳

性 别： 女

出 生 日 期： 1996年07月12日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24244400016906

有 效 期： 2024年08月26日-2028年08月25日

聘 用 单 位： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



陈杨阳

个人签名： 陈杨阳

签名日期： 2024.8.26



发证日期：2024年08月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈杨阳					
证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****68	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>二级注册造价工程师</b>		
注册单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	证书编号：建[造]24244400016906	注册编号/执业印章号：B24244400016906
注册专业：安装	有效期：2028年08月25日	



# 广东省职称证书

姓名：陈杨阳  
身份证号：440582199607122368



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207166

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈杨阳 社保电脑号：813348532 身份证号码：440582199607122368 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计				6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66				238.36	68.44

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a05b3251 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60022737 单位名称 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
 社保费缴纳清单  
 证明专用章  
 打印日期：2024年10月28日



土建专业人员：林东杰

# 广东省职称证书

姓名：林东杰

身份证号：440582199512076370



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070430

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林东杰

社保电脑号：633182118

身份证号码：440682199512076370

页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位编号：60022737

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		80.7	238.36		68.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a08a4dc7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60022737  
 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





土建专业人员：陈伟锋

# 广东省职称证书

姓名：陈伟锋

身份证号：440982199310244294



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070284

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈伟峰 社保电脑号: 804440446 身份证号: 440982199310244294 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号: 60022737 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		80.7	238.36		68.44

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915fc2a058ac7d ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60022737  
 单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





土建专业人员：王震

# 广东省职称证书

姓名：王震

身份证号：342225199006172014



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207261

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王震 社保电脑号: 641215373 身份证号: 342225199006172014 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号: 60022737 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6693.11	3384.8				4339.64	1662.38			415.66		80.7	238.36		68.44

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915fc2a0b34acy ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60022737  
 单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





安装专业人员：陈纯蔚

# 广东省职称证书

姓名：陈纯蔚

身份证号：440582199511072386



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207970

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈纯蔚 社保电脑号: 647979471 身份证号: 440682199611072386 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号: 60022737 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6693.11	3384.8				4339.64	1662.38			415.66	80.7	233.36		68.44	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915fc2a052d442 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60022737  
 单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





安装专业人员：黄晓斯

# 广东省职称证书

姓名：黄晓斯  
身份证号：441202199705202321



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070270  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓斯 社保电脑号：805217987 身份证号：441202199706202321 页码：1  
 参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号：60022737 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6693.11	3384.8				4339.64	1662.38			415.66	80.7	238.36		68.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a0786e70 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60022737  
 单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





安装专业人员：陈依伊

# 广东省职称证书

姓名：陈依伊

身份证号：360402199908115164



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208452

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈依伊 社保电脑号: 810175120 身份证号: 360402199908115164 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 单位编号: 60022737 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022737	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022737	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022737	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6693.11	3384.8				4339.64	1662.38			415.66	80.7	2360	238.36	68.44	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915fc2a05bd5f1 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60022737  
 单位名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司





安装专业人员：余义生

# 广东省职称证书

姓名：余义生  
身份证号：500231199409133170



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207490  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日







安装专业人员：郑天源

# 广东省职称证书

姓名：郑天源

身份证号：440582199608216112



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207164

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日







## 六、企业信用信息

### 1、信用中国查询截图

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码 站内文章

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 搜索

---

首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
信用研究
诚信文化

信用承诺
信易+
联合奖惩
个人信用
行业信用
城市信用
网站导航

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

存续
守信激励对象

统一社会信用代码: 914403007152375386

**重要提示:**

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉
下载信用信息报告

**基础信息**

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	程晓丹	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	1999-09-21	住所	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404

7



行政管理

5



诚实守信

0



严重失信

0



经营异常

5



信用承诺

0



信用评价

0



司法判决

0



其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据



欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 914403007152375386

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	程晓丹	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	1999-09-21	住所	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404

行政管理 7

诚实守信 5

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 5

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



## 2、国家企业信用信息公示系统查询截图

首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
登录 注册



### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

Q



### 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 914403007152375386

注册号:

法定代表人: 程晓丹

登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局

成立日期: 1999年09月21日

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

#### ■ 营业执照信息

<ul style="list-style-type: none"> <li>· 统一社会信用代码: 914403007152375386</li> <li>· 注册号:</li> <li>· 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)</li> <li>· 注册资本: 500.000000万人民币</li> <li>· 登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局</li> <li>· 住所: 深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404</li> <li>· 经营范围: 建设项目可行性研究、投资结算、项目经济评价、工程概算、预算、结算、决算、工程招标投标底和投标标底的编制与审核,工程造价监控,提供有关工程造价信息资料业务;招投标代理服务;工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)^建设工程监理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)</li> </ul> <p style="font-size: x-small; margin-top: 5px;">提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见<a href="https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html">https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html</a></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 企业名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司</li> <li>· 法定代表人: 程晓丹</li> <li>· 成立日期: 1999年09月21日</li> <li>· 核准日期: 2022年02月24日</li> <li>· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)</li> </ul>
---	---



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | 
 [经营异常名录](#) | 
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



**深圳市丰浩达工程项目管理有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007152375386

注册号:

法定代表人: 程晓丹

登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局

成立日期: 1999年09月21日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | 
 [行政许可信息](#) | 
 [行政处罚信息](#) | 
 [列入经营异常名录信息](#) | 
 [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | 
 [公告信息](#)

■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1		有限责任公司设立登记	1999年9月21日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型: 有限责任公司; 住所: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰... <a href="#">更多</a>	<a href="#">查看详情</a>
2		有限责任公司变更登记	2019年9月10日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型: 有限责任公司; 住所: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰... <a href="#">更多</a>	<a href="#">查看详情</a>
3			2017年1月13日	2017年12月31日	国家税务总局深圳市税务局	根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定, 决定... <a href="#">更多</a>	<a href="#">查看详情</a>
4			2017年1月12日	2017年12月31日	国家税务总局深圳市税务局	根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定, 决定... <a href="#">更多</a>	<a href="#">查看详情</a>
5			2017年1月13日	2017年12月31日	国家税务总局深圳市税务局	根据《中华人民共和国行政许可法》第三十八条第一款的规定, 决定... <a href="#">更多</a>	<a href="#">查看详情</a>

共查询到 5 条记录 共 1 页

[首页](#) | 
 [上一页](#) | 
 [1](#) | 
 [下一页](#) | 
 [末页](#)



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | 
 [经营异常名录](#) | 
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



**深圳市丰浩达工程项目管理有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007152375386  
 注册号:  
 法定代表人: 程晓丹  
 登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局  
 成立日期: 1999年09月21日

- 发送报告
- 信息分享
- 信息打印

[基础信息](#) | 
 [行政许可信息](#) | 
 **[行政处罚信息](#)** | 
 [列入经营异常名录信息](#) | 
 [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | 
 [公告信息](#)

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | 
 [上一页](#) | 
 [下一页](#) | 
 [末页](#)



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | 
 [经营异常名录](#) | 
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



**深圳市丰浩达工程项目管理有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007152375386  
 注册号:  
 法定代表人: 程晓丹  
 登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局  
 成立日期: 1999年09月21日

- 发送报告
- 信息分享
- 信息打印

[基础信息](#) | 
 [行政许可信息](#) | 
 [行政处罚信息](#) | 
 **[列入经营异常名录信息](#)** | 
 [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | 
 [公告信息](#)

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | 
 [上一页](#) | 
 [下一页](#) | 
 [末页](#)



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | 
 [经营异常名录](#) | 
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



**深圳市丰浩达工程项目管理有限公司**

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007152375386  
 注册号:  
 法定代表人: 程晓丹  
 登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局  
 成立日期: 1999年09月21日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | 
 [行政许可信息](#) | 
 [行政处罚信息](#) | 
 [列入经营异常名录信息](#) | 
 [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | 
 [公告信息](#)

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | 
 [« 上一页](#) | 
 [下一页 »](#) | 
 [末页](#)



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | 
 [经营异常名录](#) | 
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



**深圳市丰浩达工程项目管理有限公司**

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007152375386  
 注册号:  
 法定代表人: 程晓丹  
 登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局  
 成立日期: 1999年09月21日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | 
 [行政许可信息](#) | 
 [行政处罚信息](#) | 
 [列入经营异常名录信息](#) | 
 [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | 
 [公告信息](#)

■ 市场主体歇业公告

序号	公告申请日期	公告期自	公告期至	详情
暂无市场主体歇业公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | 
 [« 上一页](#) | 
 [下一页 »](#) | 
 [末页](#)

请登录后再查看更多信息



### 3、全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007152375386	企业法定代表人	程晓丹
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404		

万科云城设计公社

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
<p>暂无数据</p>				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007152375386	企业法定代表人	程晓丹
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋2404		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

黑名单记录主体及编号
黑名单认定依据
认定部门
决定日期与有效期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007152375386	企业法定代表人	程晓丹
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区西丽街道西丽社区留仙一路万科云城一期五栋2404		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
--------	------------	------	--------	------	------



暂无数据



## 4、广东省建设行政主管部门官网查询截图

广东省建设行业  
**数据开放平台**

行业大数据    企业信息    人员信息    项目信息    **诚信信息**

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
<p>暂无数据</p>			

相关链接

[广东省住房和城乡建设厅](#)   
 [三库一平台管理信息服务系统](#)   
 [进粤企业和人员诚信信息登记平台](#)



## 5、深圳市建设行政主管部门官网查询截图

今天是2024年11月20日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2024年11月20日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

**深圳市住房和建设局** 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 [返回主题](#)

### 红色警示

企业名称: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理, 规范劳务工工资支付行为, 夯实建筑行业人力资源管理基础, 市住建局目前按照国办发(2016)1号文和《保障农民工工资支付管理办法》有关要求, 印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引(试行)》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作的指导文件, 推动长效机制日趋完善, 在全市范围内推行劳务工实名制和工人工资分账管理工作, 并建立了两制群, 一旦出现欠薪上访事件, 及时在两制群发送, 要求涉及相关单位的投诉第一时间处理, 把投诉矛盾源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理, 设立劳务工工资专用账户, 使农民工工资与工程材料款相分离, 由企业直接委托银行代发农民工工资, 切实预防和解决了欠薪问题。截至目前, 各企业都能够严格落实两制工作, 未发生群体性欠薪事件, 建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。



深圳市住房和建设局  
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程标段(西北角环境景观工程)	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳锦业装饰工程有限公司	914403000638810950	宝能城(东区)商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	表来广场项目主体工程(1栋、2栋A座、3栋)	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	音达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广展建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓越雅苑项目	2016-09-20



## 6、深圳市罗湖区建设行政主管部门官网查询截图





7、深圳市罗湖区建设主管部门全生命周期监管平台查询截图

由招标人自行查询

8、荣获深圳市罗湖区住房和建设局颁发的“2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（工程造价咨询组）”称号

