

标段编号： 2405-440303-04-01-811972002001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 深圳东部过境通道龙过水立交及衔接通道市政工程（造价  
咨询）

投标文件内容： 资信标文件

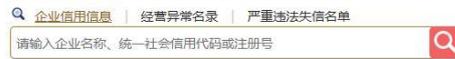
投标人： 深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期： 2024年11月25日

## 一、 投标人基本情况

企业名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	企业注册资本	500 万元
企业法定代表人姓名	贺道明	企业曾用名	深圳市海德伦工程造价咨询有限公司
企业信用信息情况	中价协 AAA 信用评价		
备注			

# 1. 营业执照副本



**深圳市海德伦工程咨询有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030071526806XC  
注册号: 440301104264610  
法定代表人: 贺道明  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2000年01月22日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 9144030071526806XC	企业名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司
注册号: 440301104264610	法定代表人: 贺道明
类型: 有限责任公司	成立日期: 2000年01月22日
注册资本: 500.000000万人民币	核准日期: 2022年05月17日
登记机关: 深圳市市场监督管理局	登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
住所: 深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公文大厦8层整层	

经营范围: 一般经营项目是: 建设项目的可行性研究, 投资估算, 项目经济评价, 工程概、预、结算, 工程招标投标、投标文件的编制和审核, 对工程造价进行监控, 提供有关工程造价信息资料、工程招标代理、工程咨询业务, 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见[https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901\\_349745.html](https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html)

请登录查看更多信息

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

### 深圳市海德伦工程咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030071526806XC
注册号:	440301104264610
商事主体名称:	深圳市海德伦工程咨询有限公司
住所:	深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8层整层
法定代表人:	贺道明
认缴注册资本(万元):	500
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-01-22
营业期限:	自2000-01-22起至2050-01-22止
核准日期:	2022-05-17
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

## 深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市海德伦工程咨询有限公司 统一社会信用代码：9144030071526806XC

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	严重违法失信信息
--------	--------	----------	--------	----------

基本信息			
注册号	440301104264610	统一社会信用代码	9144030071526806XC
企业名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司	法定代表人	贺道明
住所	深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8层整层	成立日期	2000-01-22
认缴注册资本总额	(人民币)500万元	核准日期	2022年05月17日
一般经营项目	建设项目的可行性研究，投资估算、项目经济评价，工程概、预、结算，工程招标投标、投标文件的编制和审核，对工程造价进行监控，提供有关工程造价信息资料、工程招标代理、工程咨询业务	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	2000年1月22日 至 2050年1月22日		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
吴慧燕	25万元	5%
张勇军	25万元	5%
吴孝兰	15万元	3%
王建林	50万元	10%
贺道明	310万元	62%
张曙光	75万元	15%

成员信息	
成员名称	职务
王建林	监事
贺道明	总经理
贺道明	执行董事

## 2. 中价协 AAA 企业信用等级认证



### CCEA 工程造价行业信用信息平台

[首页](#)
[通知公告](#)
[信用评价](#)
[职业保险](#)
[单位会员](#)
[个人会员](#)

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称： 单位所属：

信用等级： 评价年度：

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市海德伦工程咨询有限公司	广东省	AAA	2021-12-31	2024-12-30	<input type="button" value="历史评价记录"/>

到第  页  共 1 条 20 条页

版权所有：©中国建设工程造价管理协会 Copyright©2019-2022  
 地址：北京市西城区百万庄大街22号2号楼7层 邮编：100037

**历史评价详情**

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市海德伦工程咨询有限公司	广东省	AAA	2018-09-19	2021-12-30
2	深圳市海德伦工程咨询有限公司	广东省	AAA	2016-01-01	2018-09-18

### 3. 工程造价甲级资质证书

我司于 2005 年 7 月取得造价咨询甲级资质，至今已 18 年。



中华人民共和国住房和城乡建设部



## 4. ISO9001 质量管理体系认证证书



### 深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号：02424Q32010143R6M

兹证明

**深圳市海德伦工程咨询有限公司**

(统一社会信用代码：9144030071526806XC)

(地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路 1001 号公交大厦 8 层整层)

质量管理体系符合标准：

**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**

质量管理体系覆盖范围：

**\*建设工程招标代理、建设工程造价咨询、建设工程咨询（项目建议书，可研）\***

发证日期：2024-01-17

证书有效期至：2027-01-16

初始获证日期：2006-02-23

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督  
合格标志加贴处

第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China



## 5. ISO14001 环境管理体系认证证书



## 6. ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书



## 二、 投标人业绩情况

序号	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同签订日期
1	宝安区 2021 年非机动车道完善工程（全过程造价咨询）	深圳市宝安区	288.76	2021 年 10 月
2	清吉路等道路品质提升工程	深圳市罗湖区	10.00	2023 年 9 月
3	道路设施品质提升工程施工总承包（2018 年度）	深圳市罗湖区	10.00	2023 年 11 月
4	长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程	深汕特别合作区	63.2268	2024 年 1 月
5	侨香三道（安托山四路-侨乡路段）交通综合整治工程	深圳市福田区	5.824	2022 年 12 月

## 宝安区 2021 年非机动车道完善工程（全过程造价咨询）

### 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2106-440306-04-01-269640004001

标段名称：宝安区2021年非机动车道完善工程（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：288.760000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2021-08-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-09-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：任过群

招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：张军

日期：2021-10-08

二维码：

查验码：8497635068389049

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

工程编号：

合同编号：

## 深圳市建设工程造价咨询 服务合同

工程名称：宝安区 2021 年非机动车道完善工程(全过程  
造价咨询)

工程地点：深圳市宝安区

委托单位：深圳市交通运输局宝安管理局

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2021 年 月 日

## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市交通运输局宝安管理局

咨询人（全称）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1.工程名称：宝安区 2021 年非机动车道完善工程(全过程造价咨询)

2.工程地点：深圳市宝安区

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：宝安区内非机动车交通缺乏合理规划与建设，与此同时非机动车存量与车流量巨大，供需不平衡，导致部分片区机非混行严重，涉电交通事故频发，严重影响城市道路交通安全。因此，为了提升并完善全区各街道道路慢行系统功能，同时方便居民群众的日常生产生活交通出行需求，亟需在全区范围内统筹开展非机动车道规划设计和建设工作。本项目涉及新安街道、西乡街道、航城街道、石岩街道、福永街道、新桥街道、沙井街道、松岗街道、燕罗街道、福海街道共 10 个街道，涉及改造 82 条道路，共计 170.2km。本项目总投资暂定为 31871.06 万元，其中建安费 27061.86 万元。

4.项目总投资金额：31871.06 万元。

5.建设工期或周期：根据《关于政府投资项目建设工程备案及审核业务调整的函》，本项目服务期限自合同签订之日起，至宝安区造价管理机构完成工程竣工决算审核或最终结算审核单位完成结算审核止。

6.委托人所处工程中的角色：建设单位

7.其他：

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	□编制☑审核□调整
	☑施工图预算	☑编制□审核☑调整
	□其他	
☑发承包阶段	☑工程量清单	☑编制□审核☑调整
	☑招标控制价	☑编制□审核☑调整
	☑投标报价分析	☑编制□审核☑调整
	☑清标报告	☑编制☑审核☑调整
	□其他	
☑实施阶段	□资金使用计划	□编制
	☑工程计量与工程款复核	□编制☑审核☑调整
	☑合同价款调整	□编制☑审核☑调整
	☑工程变更、索赔、签证	□编制☑审核☑调整
	☑工程实施阶段造价控制	□编制☑审核☑调整
	☑设计变更初稿或方案初稿估价	☑编制☑审核☑调整
☑竣工阶段	☑竣工结算	☑编制□审核☑调整
	☑竣工决算	☑编制□审核☑调整
	□其他	

<input checked="" type="checkbox"/> 全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input type="checkbox"/> 第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	<input type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
	<input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input checked="" type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	
	<input checked="" type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	.....	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“其他服务”中拓展；

**咨询人工作内容包括但不限于：**

按照国家、行业及项目所在地地方标准和技术规范的要求完成本项目全过程造价咨询服务，包含但不限于主体工程及各专业工程的概算编制，施工图预算编制，招标清单编制，招标控制价编制，变更及签证的费用审核，结算编制，工程竣工决算编制等服务。根据《关于政府投资项目建设工程备案及审核业务调整的函》，本项目服务期限自合同签订之日起，至宝安区造价管理机构完成工程竣工决算审核或最终结算审核单位完成结算审核止。

工作内容包括但不限于以下内容：

1. 如委托人有要求，需负责概算编制、协助完成概算评审工作；建立经济技术指标库，对项目概算进行经济技术指标分析对比；

(七) 项目实际结算总造价应控制在概算批复内；

(八) 计价文件格式应符合深圳市相关计价要求，其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

## 五、酬金及计取方式

暂定合同价为 288.76 万元

具体费用取费如下：根据深圳市造价工程师协会颁布的“关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知”深价协（2019）013 号，本工程暂以建安费 27061.86 万元为基数并下浮 20%计取，全过程造价咨询费为 288.76 万元；

本项目的全过程造价咨询结算价以发改批复的概算价为计费额，参照“关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知”深价协（2019）013 号计算作为最终全过程造价咨询费。最终全过程造价咨询费不超过概算批复的全过程造价咨询费，超过概算批复全过程造价咨询费则以概算批复全过程造价咨询费为准。全过程造价咨询费结算价则以政府审计部门审定价为准。

3、款项支付由委托人按照财政支付程序办理。如因咨询人原因或财政支付程序造成迟延履行，委托人不承担逾期付款责任，咨询人应当继续履行合同，咨询人应在约定付款前向委托人提供符合规定的等额有效发票，否则委托人有权拒付本合同费用。

4、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

## 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款（含附录 A、附录 B）；

(以下无正文)

委托人: 深圳市交通运输局宝安管理局

咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



(盖章)  
宝安管理局

(盖章)



开户银行: 中国建设银行  
地址: 深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅  
坳三路 29 号建科大楼 4 层 2138  
企业地址: 深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅坳三路 29 号建科大楼 4 层 2138  
法定代表人: 张高明

地 址: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: 张 嵩

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: 0755-83642168

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行深圳分行振华支行

帐 号: \_\_\_\_\_

帐 号: 44201521700056412843

合同签订时间: 2021 年 10 月 18 日

合同签订地点: 深圳市交通运输局宝安管理局

## 项目负责人所在页面

- (4) 委托人逾期付款利息的计算及支付方式：  /  。
- (5) 委托人原因要求的赶工时，应支付的赶工费用计算及支付方式：  /  。
- (6) 委托人应对咨询人进行合同履约考评。

### 3 咨询人

#### 3.2 咨询人的义务

3.2.1 项目咨询团队的项目负责人应具有资格条件为：注册一级造价工程师（或注册造价工程师）且具备高级工程师职称。

团队人员的数量为。

项目负责人为：张曙光，其权限为：负责主持项目咨询团队工作，按合同约定完成本项目咨询服务。

3.2.2 委托人要求更换咨询人员的情形还包括委托人可根据项目需求以书面形式随时要求咨询人调整项目人员，咨询人应在收到委托人的书面更换要求后3个工作日内提供不低于投标文件承诺的人员资历的拟更换人员名单及简历报委托人审核。

3.2.3 咨询人向委托人提供各阶段造价咨询成果文件及与工程造价咨询业务有关的资料的时间：详见附录 A。

提供的资料内容包括：详见附录 A。

3.2.6 咨询人应在收到委托人以书面形式提出的建议或异议后3日内给予书面答复。

3.2.10 经双方协商，本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为：（1）初步设计文件及图纸；

（2）施工招标文件；

（3）施工合同；

（4）施工图（或竣工图）及有关设计文件；

（5）工程变更和现场签证；

（6）概算、预算、招标控制价中的材料及设备价格参考概算、预算、招标控制价编制当期的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；结算、变更、签证中的材料及设备价格按照工程总承包合同中的相应约定执行，无约定的按照委托人确认的标准执行。

3.2.11 委托人房屋及设备的归还

咨询人应在本合同终止后3日内移交委托人提供的房屋及设备，移交的方式为现场移交，双方书面签字确认。

#### 3.3 咨询人的责任

咨询人违约金的计算及支付方式：

成果文件封面

宝安区2021年非机动车道完善工程(I标) 工程

**招 标 控 制 价**

招标控制价(小写): 98000057.24

(大写): 玖仟捌佰万零伍拾柒元贰角肆分

招 标 人: 深圳市交通运输局宝安管理局  
 (单位盖章)

深圳市海德伦工程咨询有限公司  
 工程造价咨询企业执业印章  
 编 号: 甲190544000841  
 有效期至: 2021年12月31日

工程造 价 咨 询 人:  
 (单位公章及资质专用章)

法定代表人 或其授权人:  
 (签字或盖章)

法定代 表 人 或 其 授 权 人:  
 (签字或盖章)

编 制 人:   
 (造价工程师签字专用章)

复 核 人:   
 (造价工程师签字专用章)

编 制 时 间: 

复 核 时 间: 2022年3月9日 

宝安区2021年非机动车道完善工程 (II标)

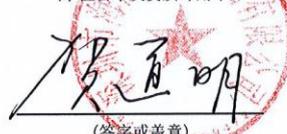
# 招标控制价

招标控制价(小写): 70492362.94

(大写): 柒仟零肆拾玖万贰仟叁佰陆拾贰元玖角肆分

深圳市海德伦工程咨询有限公司  
 工程造价咨询企业执业印章  
 编号: 甲190544000841  
 有效期至: 2021年12月31日

招标人: 深圳市交通运输局宝安管理局  
 工程造价咨询人: 深圳市海德伦工程咨询有限公司  
 (单位盖章) (单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人: \_\_\_\_\_  
 法定代表人或其授权人:   
 (签字或盖章) (签字或盖章)

编制人:  复核人: 

编制时间:

  
 中华人民共和国一级注册造价工程师  
 (造价工程师签字盖章专用章)  
 A11214400006867  
 深圳市海德伦工程咨询有限公司  
 有效期至: 2025年07月15日

复核时间: 2022年

  
 中华人民共和国注册造价工程师  
 (造价工程师签字盖章专用章)  
 A03440004820  
 深圳市海德伦工程咨询有限公司  
 有效期至: 2023年12月31日

宝安区2021年非机动车道完善工程 (III标)

# 招标控制价

招标控制价(小写): 31106685.71

(大写): 叁仟壹佰壹拾万陆仟陆佰捌拾伍元柒角壹分

招标人: 深圳市交通运输局宝安管理局  
 (单位盖章)

工程造价  
 咨询人:

深圳市海德伦工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号: 川190544000841 有效期至: 2023年12月31日
--

(单位公章及资质专用章)

法定代表人  
 或其授权人:

法定代表人  
 或其授权人:

贺通明

编制人: 王...  
 (单位盖章)



复核人: 张曙光



编制时间:

复核时间: 2022年3月29日

## 清吉路等道路品质提升工程

### 中标通知书



## 深圳公共资源交易中心

### 中标（成交）通知书

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）采用公开招标采购组织的2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务采购中，经深圳市罗湖区财政局确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）金额为折扣率（1-下浮率）	备注
L.HCG2023000108 B	2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务采购	本包组服务期限：1年，即合同生效之日起至本年度最后一个委托给服务单位的任务时间，年度内未完成任务的需延至该任务完成为止。本项目为长期服务项目，总服务期最长不超过三十六个月，合同一年一签。如甲方对履约情况不满意，甲方不再续约。若因政策原因调整业务类型，甲方将调整委托服务范围。	¥1850000.0000	0.45(支付上限：1850000元)	/

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：郑泽海，联系电话：0755-25666369

中标（成交）供应商联系人：余理，联系电话：13480820642



抄送：深圳市罗湖区财政局

备注：1.为进一步拓宽企业融资渠道，中标（成交）供应商可以凭本通知书向金融机构申请订单融资服务。详情可登录深圳交易集团融资服务平台（<http://zfcg.szggzy.com/S081/financeplatform/>），相关政策法规参阅深圳市政府采购监管网（<http://zfcg.sz.gov.cn/>）信息公开栏目。融资服务平台咨询电话：0755-88653386。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

合同关键页

## 深圳市罗湖区财政投资评审中心 项目复核任务委托书

编号：LCSW 复（2023）036

甲方（委托方）：深圳市罗湖区财政投资评审中心

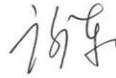
乙方（受托方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《2023-2026 年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务采购合同（B 包 2 标段）》（以下简称合同），甲方委托乙方进行清吉路等道路品质提升工程  预算  结算  决算协助复核工作，具体如下：

该工程（项目）送审金额为 319645910.87 元，暂定复核费用 100000 元（大写：人民币壹拾万元整），要求按照评审中心规定的时间提交复核成果，其他要求按合同条款执行。

本委托书壹式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，均具有同等法律效力。

甲方：深圳市罗湖区财政投资评审中心  
法人代表或委托代理人（签字）：



乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司  
法人代表或委托代理人（签字）：

（说明：若委托代理人签字，则须附委托书原件）

签订日期：2023 年 9 月 5 日

合同编号：深罗财审合〔2023〕14号

2023-2026 年度罗湖区财政局聘用社会中介  
机构协助财政投资评审项目服务采购合同  
(B包 2 标段)

委 托 人：深圳市罗湖区财政局  
受 托 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司  
签约地点：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路 1008 号罗湖  
管理中心大厦 26 楼  
项目编号：LHCG2023000108  
签约日期：2023 年 7 月 29 日

因罗湖区财政投资评审项目复核（预算、结算、决算）需要，委托人现委托受托人承担协助财政投资评审项目工作，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规、地方法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等规定，并结合本服务项目实际情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

## 第一条 合同主体

### 1.1 合同主体信息

委托人（以下称甲方）：深圳市罗湖区财政局

纳税人识别号：11440303007542275R

地址：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

受托人（以下称乙方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

统一社会信用代码：9144030071526806XC

地址：深圳市福田区莲花街道莲花支路1001号公交大厦1栋8层整层

### 1.2 甲方代表和乙方代表

甲方授权 陈翠平（身份证号码：44142419870724698X，联系方式：25165518，电子邮箱：lh-cztzps@szlh.gov.cn，联系地址：深圳市罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心22楼）为履行本合同工作的甲方代表，负责就全面履行本合同事宜与乙方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 裴嫣然（身份证号码：421302199107221268，联系方式：15739193858，电子邮箱：443602914@qq.com，联系地址：深圳市福田区莲花街道莲花支路1001号公交大厦1栋8层整层）为履行本合同工作的乙方代表，具体负责就合同的签订等合同事宜与甲方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方代表身份至本合同约定内容全部完成后终止。

### 1.3 乙方项目负责人

乙方授权 何进（身份证号码：422201198307102233，职务：项目负责人，联系方式：13316543086，电子邮箱：175522659@qq.com，联系地址：深圳市福田区莲花街道莲花支路1001号公交大厦1栋8层整层），负责与甲方沟通、协调、组织实施项目复核工作，对项目造价咨询成果文件的质量把关，为复核项目总负责人。

#### 1.4 资格要求

乙方必须具备并持续保有相关法律法规和其他规范性文件要求的与本合同约定工作相应的资格。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规、其他规范性文件、招标文件以及投标文件关于从业人员资格要求。

### 第二条 合同内容和要求

#### 2.1 合同工作内容

乙方提供协助罗湖区财政投资评审项目服务，包括预算、结算、决算复核及相关技术咨询工作等。

在具体项目实施过程中，甲方授权其下属事业单位深圳市罗湖区财政投资评审中心（以下简称“评审中心”）以《项目复核任务委托书》形式安排复核任务，并按照招标文件中约定的“项目类别/限额+回避+上限”原则分派任务。

#### 2.2 具体工作要求

1. 乙方应派出符合甲方要求及满足项目需求的复核组到甲方指定地点完成复核工作，工作所需电脑及计量、计价软件等由乙方自行负责，必须使用正版软件。
2. 乙方应按甲方规定要求提交复核成果，并草拟有关文书。
3. 乙方对复核质量终身负责。协审合同履行完毕后，如区发改、区审计、区纪委监委等部门对协审项目需要进行调查或审查时，乙方仍须无条件配合提供服务。
4. 根据工作需要踏勘现场。
5. 在复核过程中书面提出对设计图纸和工程造价编制存在疑惑的问题。
6. 严格按照国家及深圳市有关规定复核工程造价，定额套用合理，工程量计算准确，提供复核说明，并对审核造价和复核造价进行对比分析。
7. 提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据。
8. 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。
9. 必要时组织专家评审工作，形成专家评审意见。专家聘请费用在乙方协审费用中综合考虑，不另外计取。
10. 甲方认为项目属于保密项目的，乙方及人员应签订保密协议，并按甲方要求开展工作。
11. 配合完成甲方及相关政府工作部门的核查、对数工作，以及处理工程造价纠

纷。

12. 其它相关工程造价技术咨询。
13. 出具相关报告和成果。
14. 乙方协助甲方完成项目立卷归档工作。

### 2.3 人员要求

1. 乙方承接复核任务后，原则上需从乙方向甲方投标承诺的复核人员名单中安排合适人员组成项目复核组，项目复核组包括项目负责人和组员，视项目大小、紧急程度、复杂程度安排不少于1名组员。合同有效期内乙方人员到甲方指定地点办公，不得因合同支付金额达上限等原因撤场。

2. 复核人员的基本要求：

- (1) 必须是乙方的正式在职员工。
- (2) 大专以上学历（经验丰富者可适当降低学历），具有3年以上工程造价工作经验，年龄25-60岁，身体健康。
- (3) 专业素质较高，具有招标文件规定的相应的专业（执业）资格；职业道德良好，未发生过造价业务质量问题或违法违纪违规行为。
- (4) 能在规定时限内完成复核业务，并接受评审中心的全程监督指导。

3. 工程造价复核项目负责人必须为乙方在职一级注册造价工程师，其他人员按招标文件要求。

## 第三条 合同依据

### 3.1 法律法规及相关规范性文件

1. 乙方应严格按照以下现行法律、法规、规章、相关技术标准、规范履行本合同：
- (1) 《中华人民共和国民法典》；
  - (2) 《中华人民共和国政府采购法》；
  - (3) 《中华人民共和国建筑法》；
  - (4) 《中华人民共和国政府采购法实施条例》（国务院令 第658号）；
  - (5) 《政府投资条例》（国务院令 第712号）；
  - (6) 《深圳经济特区政府采购条例》；
  - (7) 《深圳经济特区政府采购条例实施细则》；
  - (8) 《基本建设财务规则》（财政部令 第81号）；

### 21.2 合同终止与解除

1. 双方协商一致，乙方丧失本合同约定的工程造价咨询资格或乙方进入破产程序时，甲方可单方解除本合同。
2. 若因政策调整等原因导致本项目取消时，甲方有权提前终止或解除本合同。
3. 本合同约定或者法律、法规规定双方可解除本合同的其他情形。

### 第二十二条 合同份数与备案

1. 本合同（含附件）壹式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，均具有同等法律效力。
2. 本合同签订后，甲方负责向主管部门备案。

### 第二十三条 合同附件

- 附件：1. 中标通知书  
2. 营业执照、法人证明书  
3. 团队人员名单  
4. 廉洁合作承诺书  
5. 保密承诺书  
6. 项目复核任务委托书（模板）

甲方（盖章）：



法定代表人（签字）：

或授权委托人（签字）：

签订日期：2023年7月29日

乙方（盖章）：



法定代表人（签字）：

或授权委托人（签字）：

签订日期：2023年7月29日

签订地点：深圳市罗湖区文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

成果文件封面

清吉路等道路品质提升工程

## 结算复核书

(终稿)

项目编号: LCSS2022160

协审金额: 282920360.28 元

复核金额: 278772525.91 元

(大写): 贰亿柒仟捌佰柒拾柒万贰仟伍佰贰拾伍元玖角壹分

核减金额: 4147834.37 元

核减率: 1.47%

编制人 (签名盖执业章):



复核人 (签名盖执业章):



批准人 (签名盖执业章):

法定代表人 (签名):

协审单位 (盖公章和执业章): 深圳市海德伦工程咨询有限公司

2024年1月31日

业主证明文件

## 深圳市罗湖区财政局协助财政投资评审项目 业绩证明

兹证明深圳市海德伦工程咨询有限公司为我中心财政投资项目（2023-2026年度）协助评审单位，提供协助罗湖区财政投资评审项目服务，包括预算、结算、决算复核及相关技术咨询工作。项目负责人为吴慧燕，项目组成员有何进、吴孝兰、吉琴、陈茂植、陈译、邵轶辰、陈立锋等。

以下为部分已完成项目列表，履约评价良好。

序号	项目名称	建设单位	审核类别	项目金额(万元)
1	清吉路等道路品质提升工程	深圳市交通运输局罗湖管理局	结算	31964.59
2	罗湖区中医院莲塘新院建设工程-施工总承包	深圳市罗湖区建筑工务署	结算	30072.72
3	道路设施品质提升工程施工总承包（2018年度）	深圳市罗湖区建筑工务署	结算	27781.53
4	罗湖区中医院莲塘新院建设工程-装修工程	深圳市罗湖区建筑工务署	结算	4426.80
5	罗湖区围合小区智能道闸建设项目	罗湖区智慧城市建设中心及各街道	结算	3910.64
6	罗湖区2020年建筑外立面综合整治项目施工I标段	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	结算	2291.76
7	区莲塘中医院环境工程设计施工总承包	深圳市罗湖区建筑工务署	结算	1940.37
8	罗湖区2020年建筑外立面综合整治项目施工III标段	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	结算	1756.72
9	罗湖区2020年建筑外立面综合整治项目施工II标段	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	结算	1147.67
10	“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目I标段	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	结算	592.50
11	罗湖区娱乐密闭场所监控系统建设项目	深圳市罗湖区智慧城市建设中心	结算	396.54
12	罗湖小学用电扩容及厨房、功能室、羽毛球馆等修缮改造工程	深圳市罗湖小学	结算	309.20
13	罗湖区文锦渡口岸临时天桥新建项目	深圳市交通运输局罗湖管理局	结算	144.16
14	罗湖区文锦渡口岸天桥人闸及车间安装项目	罗湖区智慧城市建设中心	结算	38.40
15	罗湖区莲塘口岸及东部过境高速4公里路段补全视频监控盲点建设项目	深圳市罗湖区智慧城市建设中心	结算	19.92

深圳市罗湖区财政投资评审中心

二〇二四年四月十九日

吴慧燕  
2024.4.19

履约评价

## 深圳市罗湖区财政投资评审中心

深罗财审函〔2024〕13号

### 深圳市罗湖区财政投资评审中心关于罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（B包）2023-2024年度考核结果的通报

各协审单位：

根据《2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务合同（B包）》有关规定，在罗湖区财政局的指导和监督下，罗湖区财政投资评审中心按程序组织开展了罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（B包）2023-2024年度考核工作。经罗湖区财政局同意，现将考核结果通报如下：

一、2023-2024年度考核评定等级优秀的服务单位

深圳市海德伦工程咨询有限公司

二、2023-2024年度考核评定等级良好的服务单位

国建数智工程技术（深圳）有限公司

三、2023-2024年度考核评定等级不合格的服务单位

无。

特此通报。



扫描全能王 创建

深圳市罗湖区财政投资评审中心  
2024年7月24日

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局，区住房和城乡建设局

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2024年7月24日印发



扫描全能王 创建

## 道路设施品质提升工程施工总承包（2018 年度）

### 中标通知书



## 深圳公共资源交易中心

### 中标（成交）通知书

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）采用公开招标采购组织的2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务采购中，经深圳市罗湖区财政局确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）金额为折扣率（1-下浮率）	备注
L.HCG2023000108 B	2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务采购	本包组服务期限：1年，即合同生效之日起至本年度最后一个委托给服务单位的任务时间，年度内未完成任务的需延至该任务完成为止。本项目为长期服务项目，总服务期最长不超过三十六个月，合同一年一签。如甲方对履约情况不满意，甲方不再续约。若因政策原因调整业务类型，甲方将调整委托服务范围。	¥1850000.0000	0.45(支付上限：1850000元)	/

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：郑泽海，联系电话：0755-25666369

中标（成交）供应商联系人：余理，联系电话：13480820642



抄送：深圳市罗湖区财政局

备注：1.为进一步拓宽企业融资渠道，中标（成交）供应商可以凭本通知书向金融机构申请订单融资服务。详情可登录深圳交易集团融资服务平台（<http://zfcg.szggzy.com/S081/financeplatform/>），相关法律法规参阅深圳市政府采购监管网（<http://zfcg.sz.gov.cn/>）信息公开栏目。融资服务平台咨询电话：0755-88653386。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

合同关键页

## 深圳市罗湖区财政投资评审中心 项目复核任务委托书

编号：LCSW 复（2023）089

甲方（委托方）：深圳市罗湖区财政投资评审中心

乙方（受托方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《2023-2026 年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务采购合同（B包2标段）》（以下简称合同），甲方委托乙方进行道路设施品质提升工程施工总承包（2018 年度） 预算  结算  决算协助复核工作，具体如下：

该工程（项目）送审金额为 277815323.52 元，暂定复核费用 100000 元（大写：人民币壹拾万元整），要求按照评审中心规定的时间提交复核成果，其他要求按合同条款执行。

本委托书壹式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，均具有同等法律效力。

甲方：深圳市罗湖区财政投资评审中心

法人代表或委托代理人（签字）：



乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

法人代表或委托代理人（签字）：



（说明：若委托代理人签字，则须附委托书原件）

签订日期：2023 年 11 月 1 日

合同编号：深罗财审合〔2023〕14号

2023-2026 年度罗湖区财政局聘用社会中介  
机构协助财政投资评审项目服务采购合同  
(B包 2 标段)

委 托 人：深圳市罗湖区财政局  
受 托 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司  
签约地点：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路 1008 号罗湖  
                  管理中心大厦 26 楼  
项目编号：LHCG2023000108  
签约日期： 2023 年 7 月 29 日

因罗湖区财政投资评审项目复核（预算、结算、决算）需要，委托人现委托受托人承担协助财政投资评审项目工作，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规、地方法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等规定，并结合本服务项目实际情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

## 第一条 合同主体

### 1.1 合同主体信息

委托人（以下称甲方）：深圳市罗湖区财政局

纳税人识别号：11440303007542275R

地址：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

受托人（以下称乙方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

统一社会信用代码：9144030071526806XC

地址：深圳市福田区莲花街道莲花支路1001号公交大厦1栋8层整层

### 1.2 甲方代表和乙方代表

甲方授权 陈翠平（身份证号码：44142419870724698X，联系方式：25165518，电子邮箱：lh-cztzps@szlh.gov.cn，联系地址：深圳市罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心22楼）为履行本合同工作的甲方代表，负责就全面履行本合同事宜与乙方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 裴嫣然（身份证号码：421302199107221268，联系方式：15739193858，电子邮箱：443602914@qq.com，联系地址：深圳市福田区莲花街道莲花支路1001号公交大厦1栋8层整层）为履行本合同工作的乙方代表，具体负责就合同的签订等合同事宜与甲方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方代表身份至本合同约定内容全部完成后终止。

### 1.3 乙方项目负责人

乙方授权 何进（身份证号码：422201198307102233，职务：项目负责人，联系方式：13316543086，电子邮箱：175522659@qq.com，联系地址：深圳市福田区莲花街道莲花支路1001号公交大厦1栋8层整层），负责与甲方沟通、协调、组织实施项目复核工作，对项目造价咨询成果文件的质量把关，为复核项目总负责人。

#### 1.4 资格要求

乙方必须具备并持续保有相关法律法规和其他规范性文件要求的与本合同约定工作相应的资格。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规、其他规范性文件、招标文件以及投标文件关于从业人员资格要求。

### 第二条 合同内容和要求

#### 2.1 合同工作内容

乙方提供协助罗湖区财政投资评审项目服务，包括预算、结算、决算复核及相关技术咨询工作等。

在具体项目实施过程中，甲方授权其下属事业单位深圳市罗湖区财政投资评审中心（以下简称“评审中心”）以《项目复核任务委托书》形式安排复核任务，并按照招标文件中约定的“项目类别/限额+回避+上限”原则分派任务。

#### 2.2 具体工作要求

1. 乙方应派出符合甲方要求及满足项目需求的复核组到甲方指定地点完成复核工作，工作所需电脑及计量、计价软件等由乙方自行负责，必须使用正版软件。
2. 乙方应按甲方规定要求提交复核成果，并草拟有关文书。
3. 乙方对复核质量终身负责。协审合同履行完毕后，如区发改、区审计、区纪委监委等部门对协审项目需要进行调查或审查时，乙方仍须无条件配合提供服务。
4. 根据工作需要踏勘现场。
5. 在复核过程中书面提出对设计图纸和工程造价编制存在疑惑的问题。
6. 严格按照国家及深圳市有关规定复核工程造价，定额套用合理，工程量计算准确，提供复核说明，并对审核造价和复核造价进行对比分析。
7. 提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据。
8. 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。
9. 必要时组织专家评审工作，形成专家评审意见。专家聘请费用在乙方协审费用中综合考虑，不另外计取。
10. 甲方认为项目属于保密项目的，乙方及人员应签订保密协议，并按甲方要求开展工作。
11. 配合完成甲方及相关政府工作部门的核查、对数工作，以及处理工程造价纠

纷。

12. 其它相关工程造价技术咨询。
13. 出具相关报告和成果。
14. 乙方协助甲方完成项目立卷归档工作。

### 2.3 人员要求

1. 乙方承接复核任务后，原则上需从乙方向甲方投标承诺的复核人员名单中安排合适人员组成项目复核组，项目复核组包括项目负责人和组员，视项目大小、紧急程度、复杂程度安排不少于1名组员。合同有效期内乙方人员到甲方指定地点办公，不得因合同支付金额达上限等原因撤场。

2. 复核人员的基本要求：

- (1) 必须是乙方的正式在职员工。
  - (2) 大专以上学历（经验丰富者可适当降低学历），具有3年以上工程造价工作经验，年龄25-60岁，身体健康。
  - (3) 专业素质较高，具有招标文件规定的相应的专业（执业）资格；职业道德良好，未发生过造价业务质量问题或违法违纪违规行为。
  - (4) 能在规定时限内完成复核业务，并接受评审中心的全程监督指导。
3. 工程造价复核项目负责人必须为乙方在职一级注册造价工程师，其他人员按招标文件要求。

## 第三条 合同依据

### 3.1 法律法规及相关规范性文件

1. 乙方应严格按照以下现行法律、法规、规章、相关技术标准、规范履行本合同：
- (1) 《中华人民共和国民法典》；
  - (2) 《中华人民共和国政府采购法》；
  - (3) 《中华人民共和国建筑法》；
  - (4) 《中华人民共和国政府采购法实施条例》（国务院令 第658号）；
  - (5) 《政府投资条例》（国务院令 第712号）；
  - (6) 《深圳经济特区政府采购条例》；
  - (7) 《深圳经济特区政府采购条例实施细则》；
  - (8) 《基本建设财务规则》（财政部令 第81号）；

### 21.2 合同终止与解除

1. 双方协商一致，乙方丧失本合同约定的工程造价咨询资格或乙方进入破产程序时，甲方可单方解除本合同。
2. 若因政策调整等原因导致本项目取消时，甲方有权提前终止或解除本合同。
3. 本合同约定或者法律、法规规定双方可解除本合同的其他情形。

### 第二十二条 合同份数与备案

1. 本合同（含附件）壹式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，均具有同等法律效力。
2. 本合同签订后，甲方负责向主管部门备案。

### 第二十三条 合同附件

- 附件：1. 中标通知书  
2. 营业执照、法人证明书  
3. 团队人员名单  
4. 廉洁合作承诺书  
5. 保密承诺书  
6. 项目复核任务委托书（模板）

甲方（盖章）：



法定代表人（签字）：

或授权委托人（签字）：

签订日期：2023年7月29日

乙方（盖章）：



法定代表人（签字）：

或授权委托人（签字）：

签订日期：2023年7月29日

签订地点：深圳市罗湖区文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

成果文件封面

道路设施品质提升工程施工总承包（2018 年度）

## 结算复核书

（终稿）

项目编号：LCSS2021065

协审金额：204804023.26 元

复核金额：201452438.28 元

（大写）：贰亿零壹佰肆拾伍万贰仟肆佰叁拾捌元贰角捌分

核减金额：3351584.98 元 核减率：1.64%

编制人（签名盖执业章）



复核人（签名盖执业章）



批准人（签名盖执业章）

法定代表人（签名）

协审单位（盖公章和执业章）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2023 年 12 月 20 日

业主证明文件

## 深圳市罗湖区财政局协助财政投资评审项目

### 业绩证明

兹证明深圳市海德伦工程咨询有限公司为我中心财政投资项目（2023-2026年度）协助评审单位，提供协助罗湖区财政投资评审项目服务，包括预算、结算、决算复核及相关技术咨询工作。项目负责人为吴慧燕，项目组成员有何进、吴孝兰、吉琴、陈茂植、陈泽、邵轶辰、陈立锋等。

以下为部分已完成项目列表，履约评价良好。

序号	项目名称	建设单位	审核类别	项目金额(万元)
1	清吉路等道路品质提升工程	深圳市交通运输局罗湖管理局	结算	31964.59
2	罗湖区中医院莲塘新院建设工程-施工总承包	深圳市罗湖区建筑工务署	结算	30072.72
3	道路设施品质提升工程施工总承包（2018年度）	深圳市罗湖区建筑工务署	结算	27781.53
4	罗湖区中医院莲塘新院建设工程-装修工程	深圳市罗湖区建筑工务署	结算	4426.80
5	罗湖区围合小区智能道闸建设项目	罗湖区智慧城市建设中心及各街道	结算	3910.64
6	罗湖区2020年建筑外立面综合整治项目施工I标段	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	结算	2291.76
7	区莲塘中医院环境工程设计施工总承包	深圳市罗湖区建筑工务署	结算	1940.37
8	罗湖区2020年建筑外立面综合整治项目施工III标段	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	结算	1756.72
9	罗湖区2020年建筑外立面综合整治项目施工II标段	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	结算	1147.67
10	“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目X标段	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	结算	592.50
11	罗湖区娱乐密闭场所监控系统建设项目	深圳市罗湖区智慧城市建设中心	结算	396.54
12	罗湖小学用电扩容及厨房、功能室、羽毛球馆等修缮改造工程	深圳市罗湖小学	结算	309.20
13	罗湖区文锦渡口岸临时天桥新建项目	深圳市交通运输局罗湖管理局	结算	144.16
14	罗湖区文锦渡口岸天桥人闸及车闸安装项目	罗湖区智慧城市建设中心	结算	38.40
15	罗湖区莲塘口岸及东部过境高速4公里路段补全视频监控盲点建设项目	深圳市罗湖区智慧城市建设中心	结算	19.92

深圳市罗湖区财政投资评审中心

二〇二四年四月十九日

吴慧燕  
何进  
2024.4.19

履约评价

## 深圳市罗湖区财政投资评审中心

深罗财审函〔2024〕13号

### 深圳市罗湖区财政投资评审中心关于罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（B包）2023-2024年度考核结果的通报

各协审单位：

根据《2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务合同（B包）》有关规定，在罗湖区财政局的指导和监督下，罗湖区财政投资评审中心按程序组织开展了罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（B包）2023-2024年度考核工作。经罗湖区财政局同意，现将考核结果通报如下：

一、2023-2024年度考核评定等级优秀的服务单位

深圳市海德伦工程咨询有限公司

二、2023-2024年度考核评定等级良好的服务单位

国建数智工程技术（深圳）有限公司

三、2023-2024年度考核评定等级不合格的服务单位

无。

特此通报。



扫描全能王 创建

深圳市罗湖区财政投资评审中心  
2024年7月24日

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局，区住房和城乡建设局

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2024年7月24日印发



扫描全能王 创建

## 长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程

### 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：4403922023112200500101Y

标段名称：北京大学深圳医院深汕医院人行天桥工程等8个项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建信行工程咨询有限公司；深圳市海德伦工程咨询有限公司；深圳市华屹工程顾问有限公司

中标价：224.2623万元（深圳市建信行工程咨询有限公司（第二组，中标价：76.7325万元）；深圳市海德伦工程咨询有限公司（第三组，中标价：63.2268万元）；深圳市华屹工程顾问有限公司（第一组，中标价：84.303万元）

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：-----

本工程于 2023-11-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-12-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： \_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： \_\_\_\_\_

招标人(盖章)： \_\_\_\_\_

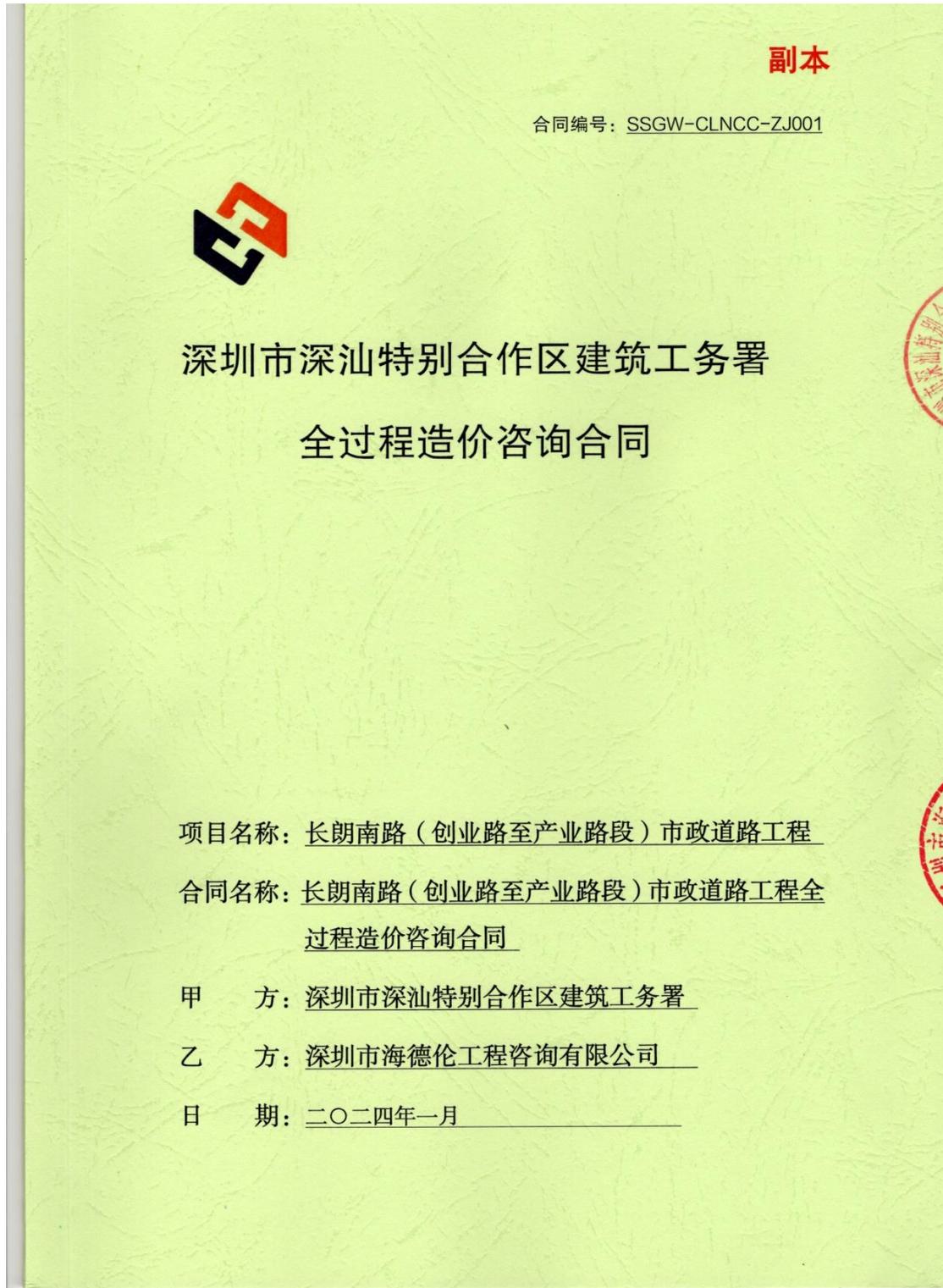
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)： \_\_\_\_\_

日期：2023-12-26

验证码：9551631955304934 查验网址：<https://www.szgzzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同关键页



## 合同条款

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程位于鹅埠镇，起于创业路，终于产业路，线位基本呈东西走向，全长1.27km。规划道路等级为城市次干路，规划道路红线宽度26m，双向四车道，设计速度30km/h，涉及一座跨河桥，桥长105米。最终规模及投资以概算批复为准。

本工程全过程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括但不限于工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段及其他工程造价咨询服务。

### 二、合同价及结算：

1.合同价（含税）：本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）为人民币大写陆拾叁万贰仟贰佰陆拾捌元整（小写：¥632268.00元）。

2.合同结算：全过程造价咨询费服务费由基本费用（占90%）和绩效费用（占10%）组成。

2.1 咨询服务费结算原则=合同价/计费基数（招标时）×最终概算批复建安费，其中计费基数为121047700.00元。

2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况进行计取。

2.3 最终结算价以政府相关审定部门审定金额为准。

2.4 因政府原因导致项目终止的，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后，乙方应在甲方要求的时间内提供实际

已完成工作的书面证明文件，双方应按照实事求是的原则根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的费用并达成一致意见，甲方予以适当补偿。

## 二、乙方工作内容

1.负责审核项目投资匡算；

2.负责审核项目投资估算、协助完成项目可行性研究评审工作；

3.负责审核项目初步设计概算、协助完成概算评审工作；

4.编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

5.协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、招标控制价的编制和电子生成工作；

6.编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中应该和可以采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；调研并编制合理的投标报价上限价；

7.提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

8.提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

9.复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

10.派人参加甲方召开的招标答疑会，协助甲方签订合同；

11.编制投资控制形象进度表；

12.施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

13.参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

14.按审定部门有关要求整理汇总结算资料，审核工程竣工结算，配合审定部门15.及时到工地现场解决有关造价事宜(包含材料询价等工作)；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

(本页无正文,为《长朗南路(创业路至产业路段)市政道路工程全过程  
造价咨询合同》签订页)

甲方: 深圳市深汕特别合作区 乙方: 深圳市海德伦工程咨询有限公司  
建筑工务署

地址: 深汕特别合作区鹅埠镇 地址: 深圳市福田区莲花街道彩虹  
创富路文贞楼2栋4楼 社区莲花支路1001号公交  
南侧 大厦8层整层

法定代表人:



法定代表人:



或 委托代理人:

或 委托代理人:

纳税人识别号:

开户银行: 中国建设银行深圳分行  
振华支行

帐号:

帐号: 44201521700056412843

邮政编码:

邮政编码: 518036

合同订立时间: 2024年1月18日

合同订立地点: 深圳市深汕特别合作区



### 第一部分 协议书

委托人：深圳市福田区建筑工务署

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

依据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规和规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程

工程地点：深圳市福田区

服务范围： 概算编制  概算审核  预算编制  预算审核  结算审核  决算审核  全过程

工程造价控制（含工程概算、工程预算、工程结算、决算审核以及实施阶段造价咨询等工作内容）  其它：

二、咨询工作内容：

造价咨询工作包括但不限于以下工作内容；咨询人需根据服务范围执行以下工作内容，其中基础工作为必须执行的工作内容，其他工作为根据项目具体情况要求而定；咨询人需根据具体项目逐条询问委托人是否执行，无说明时全部均需执行。委托人保留签定合同后根据工程实际调整合同工作内容的权利。

#### 基础工作

- 1、接到委托后3天内将项目负责人、编制人员联系方式及分工书面通知委托人；
- 2、对于无信息价的材料、设备须提供三家以上详细询价资料；
- 3、对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议，勘察现场，就图纸与现场不符情况提出意见；
- 4、记录编审工作时间的时间节点，对超出咨询工作期限出具法人签字盖公章的工期报告；
- 5、无特殊说明按最新规定、最新一期计取信息价、规费等；
- 6、按现有图纸计算工程量，按最新定额进行套价，对无法计算和套价的情况及时进行反馈，不得擅自暂估；
- 7、建立经济技术指标库，对项目造价进行经济技术指标分析对比；
- 8、代表我署对项目造价进行控制，积极主动协调建设、施工、代建（若有）、监理、设计的与造价相关问题。

#### 概算编制

- 9、编制概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；
- 10、对批复概算与报送概算进行分析，并出正式分析报告；
- 11、概算编制资料在出正式结果后，除移交我署的正式成果外，咨询人应妥善保存概算编制资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

#### 概算审核

- 12、对照图纸内容，复核编制概算有无漏算少算的情况；
- 13、勘察现场情况，根据图纸及现场情况计算工程量，与编制概算进行对比；
- 14、审核措施费用以及定额套项是否合理，主要材料、设备价格选取是否符合规定；
- 15、最终出具概算审核文件，承担与概算编制同等的责任；
- 16、概算审核资料在出正式结果后，除移交我署的正式成果外，咨询人应妥善保存概算审核资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

#### 预算编制

- 17、编制工程预算，并对预算和概算进行对比分析，预算造价应控制在批复概算建安费内；
- 18、编制工程量清单及招标控制价；在工程量清单和标底的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题；
- 19、协助委托人编制招标文件；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的

编制和电子生成工作；

20、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

21、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

22、承诺工程预算、工程量清单及招标控制价等真实有效，符合相关规定，对其负责，并出具法人签字盖公章的承诺函；

23、与中标单位复核工程量清单是否存在漏项漏量的情况，并出具详细造价分析的清标报告，分清造成漏项漏量的原因及责任，清标报告经建设、施工、代建（若有）、监理、设计签字盖章后清标完成，此后因漏项漏量所造成的费用由施工单位承担；

24、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，出具变更预算控制价；

25、预算编制资料在出正式结果后，除移交我署的正式成果外，咨询人应妥善保存预算编制资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

#### 预算审核

26、对照概算批复内容，复核编制预算有无漏算少算的情况；根据施工图纸及现场情况计算工程量，与编制预算进行对比；审核措施费用以及定额套项是否合理，主要材料、设备价格选取是否符合相关规定；

27、出具工程预算、工程量清单及招标控制价等文件，在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

28、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，出具变更预算控制价。

29、与中标单位复核工程量清单是否存在漏项漏量的情况，并出具详细造价分析的清标报告，分清造成漏项漏量的原因及责任，清标报告经建设、施工、代建（若有）、监理、设计签字盖章后清标完成，此后因漏项漏量所造成的费用由施工单位承担；

30、代建项目咨询人需在概算阶段提前介入，协助委托人进行概算审核及相关事项，其费用包含在预算审核咨询服务费用里面，不另外计取；

31、最终出具预算审核文件，承担与预算编制同等的责任；

32、预算审核资料在出正式结果后，除移交我署的正式成果外，咨询人应妥善保存预算审核资料和成果文件备查，保存期限不少于十年；

#### 结算审核

33、对接收的结算决算资料进行核对，是否符合相关要求，有无缺漏；

34、审核工程竣工结算，完成结算审计工作，严格按照国家及深圳市有关部门的规定、现行的计价规范与标准进行审核，所有项目应逐条审核，工程量应重新计算，不允许抽审；

35、审核工程量计算是否准确；审核设计变更、签证等资料的合法性及程序性是否完备；

36、审核项目实际结算总造价是否在批复概算内，对不在概算批复工作内容的部分进行合法性及程序性审查；

37、咨询人必须对照竣工图纸内容到现场核实工程实施情况并做相应记录；

38、结算审核内容包含对概算批复的建安费、设备费和建设工程其他费的合同及相关变更签证等资料进行审核，出具成果文件和审核汇总表；

39、承诺结算审核资料等真实有效，符合相关规定，对其负责，并出具法人签字盖公章的承诺函；

40、按审计部门要求配合审计工作，根据《福田区政府投资项目预算、结(决)算中介机构审核工作操作指引(试行)》(深福审发〔2019〕1号)的文件要求，咨询人在结算审核中应编制“资料交接记录表”、“项目的审核方案”、“现场踏勘复验记录表”、“审核工程量计算表”、“审核对比明细表”等文件，并将审核资料上传至“福田区政府投资项目审计信息化系统”。根据审计部门的审计结果修改结算审核文件，出具成果文件；

41、结算审核资料在出正式结果后，除移交我署的正式成果外，咨询人应妥善保存结算审核资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

#### 决算审核

- 42、对接收的决算资料进行核对，是否符合相关要求，有无缺漏；
- 43、审核工程竣工决算，完成竣工决算审计工作，严格按照国家及深圳市有关部门的规定、现行的计价规范与标准进行审核，所有项目应逐条审核，不允许抽审；
- 44、按委托人要求提供决算资料配合审计部门审计工作；
- 45、决算审核资料在出正式结果后，除移交我局的正式成果外，咨询人应妥善保存决算审核资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

#### 其他工作

- 46、如有需要，委托人可要求造价咨询人指派造价工程师组成委托人造价咨询专家库，负责项目委托范围以外的材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作，或接受委托人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询人）；
- 47、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作；
- 48、驻场咨询服务：咨询人按委托人要求派驻责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员到委托人要求的地点办公。
- ①服务内容：包括现场签证的审核、设计变更的估算编制或预算审核以及完成委托人交办的工作。
- ②具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由委托人根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在派驻前确定。
- 49、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；
- 50、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

#### 三、咨询酬金：

批复匡算/估算：\_\_\_\_\_万元，编制匡算/估算：\_\_\_\_\_万元；  
批复概算：\_\_\_\_\_万元，批复概算建安费：1959.70万元，编制概算建安费：\_\_\_\_\_万元；  
编制预算：\_\_\_\_\_万元，暂列金额：\_\_\_\_\_万元；  
审定预算：\_\_\_\_\_万元，暂列金额：\_\_\_\_\_万元；  
施工报送结算：\_\_\_\_\_万元，咨询审核结算：\_\_\_\_\_万元，审计审定结算：\_\_\_\_\_万元；

履约评价等级：\_\_\_\_\_ 绩效考核奖百分比：\_\_\_\_\_% 工程难度系数：\_\_\_\_；  
合同违约情况：\_\_\_\_\_；

概算编制阶段： $[100 \times 0.2\% + (500-100) \times 0.18\% \dots] =$  \_\_\_\_\_万元；

预算编制阶段： $[100 \times 0.48\% + (500-100) \times 0.41\% \dots] =$  \_\_\_\_\_万元；

预算审核阶段： $[100 \times 0.48\% + (500-100) \times 0.41\% + (1000-500) \times 0.38\% + (1959.70-1000) \times 0.34\%] = 7.28$ 万元；

结算审核阶段：

基本收费： $[100 \times 0.28\% + (500-100) \times 0.25\% \dots] =$  \_\_\_\_\_万元；

效益收费： $| \text{审减额} | \times 5\% =$  \_\_\_\_\_万元；

结算咨询服务费计算：基本收费+效益收费= \_\_\_\_\_万元。

全过程造价控制： $[500 \times 1.62\% + (1000-500) \times 1.53\% \dots] + 0.1 =$  \_\_\_\_\_万元；

咨询服务费合计： $7.28 \times (1-20\%) \times 1 \times (80\%+20\%) = 5.824$ 万元；

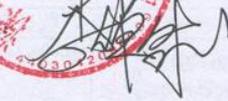
本项咨询服务酬金（含税）暂定为人民币（大写）：**伍万捌仟贰佰肆拾元整**元¥：58240.00元，此价格

已包含本合同所列服务的全部费用，最终咨询服务费以工程造价咨询费用结算单为最终依据。

（一）咨询服务酬金（含税）按下列方式计算：

- 11、发包人和承包人双方有关本项目的书面文件及组成合同的其他文件。
- 六、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。
- 七、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。
- 八、本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，委托人持有 肆 份，咨询人持有 贰 份。
- 九、咨询人利用委托人提供的资料完成的成果报告，属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

委托人：深圳市福田区建筑工务署  
地址：深圳市福田区深南大道1006号  
国际创新中心C座4楼

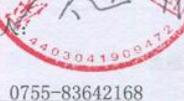
法定代表人  
或委托代理人：

电 话：  
开户银行：  
帐 号：

合同签订时间：2022年12月07日

合同签订地点：深圳市福田区

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司  
地址：深圳市福田区莲花街海莲花支路1001号  
公安大厦8层

法定代表人  
或委托代理人：

电 话：0755-83642168  
开户银行：中国建设银行深圳分行振华支行  
帐 号：44201521700056412843

项目负责人

第三部分 专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

- 1、《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》
- 2、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》
- 3、深圳市福田区住房和建设局关于印发《福田区政府投资建设工程专业商履约评价实施细则（试行）》的通知（深福建发〔2018〕19号）
- 4、深圳市建设工程计价办法及相关规定；
- 5、《建设工程工程量清单计价规范》、深圳市建设工程消耗量标准等；
- 6、招投标文件、施工合同及建设单位提供的文字资料；
- 7、其他相关的法律、法规及工程造价计价办法和规定。

第四条 咨询人指派 吴慧燕 造价工程师（联系电话：0755-83646088）负责本合同各项目咨询工作，其主要职责：

- 1、负责组织、实施本合同各项目咨询工作；
- 2、负责就本期各项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；
- 3、对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

咨询人应提交的资料：

- 1、项目负责人、编制人员联系方式及分工书面通知一份；
- 2、无信息价的材料、设备提供三家以上详细询价资料一份；
- 3、工程概算书三份；
- 4、报送概算与批复概算分析报告一份；
- 5、工程预算书三份，工程量计算底稿一份，招标所需文件，例：SWZ等；
- 6、工程预算审核书三份，预算审定表四份，预算审核报告一份；
- 7、中标单位工程量清单复核报告一份；
- 8、预算审核承诺书一份；
- 9、工程结算书四份，结算审定表四份，结算审核报告四份；
- 10、结算审核承诺书一份；
- 11、其他资料；

以上文件视委托人要求提供纸质文件或扫描件电子光盘。

第五条 咨询工作期限：

一、概算编制成果文件的提交时间：

- 1、总概算在1亿元以内项目，编制资料提交齐全后，应在15个工作日内提交成果文件；
- 2、总概算在1亿元—5亿元以内项目，编制资料提交齐全后，应在20个工作日内提交成果文件；
- 3、总概算在5亿元以上项目，编制资料提交齐全后，应在30个工作日内提交成果文件；
- 4、特殊或特别重大项目经委托人批准后可延长20个工作日。

二、预算编制成果文件的提交时间：

- 1、预算金额在1亿元以内项目，编制资料提交齐全后，应在10个工作日内提交成果文件；
- 2、预算金额在1亿元—5亿元以内项目，编制资料提交齐全后，应在15个工作日内提交成果文件；
- 3、预算金额在5亿元以上项目，编制资料提交齐全后，应在25个工作日内提交成果文件；

三、预算审核成果文件的提交时间：

成果文件封面

## 工程预算审核报告书

工程名称： 侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程  
概算批复及投资计划文号： 深福发改【2022】369号

建设单位： 深圳市福田区建筑工务署

代建单位： 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

设计单位： 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

送审造价： ￥15,465,890.22 元  
壹仟伍佰肆拾陆万伍仟捌佰玖拾元贰角贰分

审核造价： ￥16,055,284.60 元  
壹仟陆佰零伍万伍仟贰佰捌拾肆元陆角整

其中安全文明施工措施费： 312369.27 元

其中暂列金额： 750000.00 元

其中暂估价、暂定金额明细： 0.00 元

编制单位： 深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司

资质等级：

证书编号：

编制人员： 李双杰

审核单位： 深圳市海德伦工程咨询有限公司

资质等级：

证书编号：

审核人员： 何进



造价工程师： 金巍

审核人：

单位主管： 周水琴

造价工程师： 何进

复核人： 吴良杰

单位主管： 市海德伦工程咨询有限公司

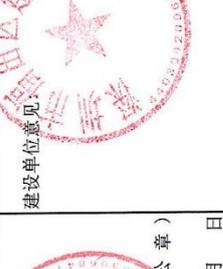


审核日期： 二〇二二年十二月十五日

业主证明文件

政府投资项目预算审定表

编号: \_\_\_\_\_ 金额单位: 人民币(元)

工程名称	侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程	项目总概算批准文号	深福发改[2022]369号	项目总概算投资金额	2374.00万元	资金来源	政府投资
建设单位	深圳市福田区建筑工务署	代建单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	审减率(%)	-3.81%	备注(总包/分项)	总包
预算编制单位	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	送审价	15,465,890.22	审定价	16,055,284.60	审减率(%)	-3.81%
序号	1	送审项目名称	侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程	送审价	15,465,890.22	审定价	16,055,284.60
合计金额		小写金额	壹仟伍佰肆拾陆万伍仟捌佰玖拾元贰角贰分	送审价	15,465,890.22	审定价	16,055,284.60
		大写金额	壹仟陆佰零伍万伍仟贰佰捌拾肆元陆角整	送审价	16,055,284.60	审定价	壹仟陆佰零伍万伍仟贰佰捌拾肆元陆角整
说明:							
预算编制单位意见:		预算审核单位意见:		代建单位意见:		建设单位意见:	
	年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日

## 招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程
招标控制价	1605.52846 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 10 %，即 1455.599307 万元
不可竞争费	106.236927 万元
经办人签名	
备注(73号文要求公示的其他内容): 分部分项工程量清单计价合计: 1388.338421 万元; 措施项目清单计价合计: 34.965832 万元(其中安全文明施工措施费 31.236927 万元); 工程建设其他费合计: 23.943727 万元; 规费: 33.988992 万元; 应纳税费: 49.291488 万元; 不可竞争费合计: 106.236927 万元(其中安全文明措施费 31.236927 万元; 暂列金额 75 万元)。	
委托单位(代建项目)(盖章):	
注册造价师(盖章):	造价咨询单位(盖章):
招标人: (盖章)	
日期:	

说明:

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致,在交易网申请招标控制价公示时,原件彩色扫描上传。

深圳市建设工程交易服务中心制

批复文件

# 深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2022〕369号

## 福田区发展和改革局关于侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程总概算的批复

区建工署：

报来《侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程总概算》(国家编码：2108-440304-04-01-853295)收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

对侨香三道（安托山四路-侨香路段）进行综合整治，道路

— 1 —

全长约 0.502km，规划为城市次干路。建设内容主要包括道路工程、交通工程、智慧路灯工程、景观工程、交通疏解工程等。主要工程量如下：

#### 1. 土建工程

(1) 拆除工程：包括部分绿化带、人行道、路面等拆除。

(2) 道路工程：包括沥青混凝土路面、水泥混凝土机动车道、自行车道、人行道、花岗岩立缘石、花岗岩平缘石等。

(3) 交通工程：包括路面标线、标志杆、标识牌、挡车柱、人行护栏、分道指示器等。

(4) 交通疏解工程：包括 PVC 围挡、施工标识牌、反光砂桶等。

#### 2. 安装工程

(1) 电气工程：包括电力管道敷设工程、通信工程。

(2) 给排水工程：包括雨水系统、污水系统等。

(3) 智慧及交通监控工程：包括交通信号灯、监控及配套设施、智慧路灯、智慧挂载设备、智慧公交站系统、行人车辆流量检测系统等。

### 二、投资总概算及资金来源

审核后概算 2374.00 万元，其中：工程费用 1959.70 万元，工程建设其他费用 277.50 万元，预备费 67.65 万元，项目代建管理费 69.15 万元。资金来源为区政府财政统筹。

### 三、下一阶段工作要求

(一) 请根据《福田区政府投资全过程管理办法》(福府规〔2019〕5号)相关规定, 抓紧开展项目预算编制等工作, 并于本批复印发之日起一年内开工建设。

(二) 请你单位严控投资规模, 提高资金使用效益, 不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度, 提高安全生产意识, 杜绝各种安全隐患, 切实确保安全生产。

(三) 请于每月6日前将投资完成情况报区统计局纳统。

附件: 侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程总概算汇总表

福田区发展和改革局

2022年11月11日



### 三、 投标人拟派项目负责人情况

姓名	吴慧燕		职称	高级工程师	
专业	土建	执业资格	注册造价工程师	证书编号	建造 11154400027160
序号	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)		合同签订日期
1	清吉路等道路品质提升工程	深圳市罗湖区	10.00		2023年9月
2	道路设施品质提升工程施工总承包(2018年度)	深圳市罗湖区	10.00		2023年11月
3	侨香三道(安托山四路-侨乡路段)交通综合整治工程	深圳市福田区	5.824		2022年12月
4	龙华区管网提质增效工程(二期)预算审核	深圳市龙华区	135.500467		2022年4月
5	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林、香蜜片区预算审核项目	深圳市福田区	110.2436		2022年3月

## 清吉路等道路品质提升工程

### 中标通知书



## 深圳公共资源交易中心

### 中标（成交）通知书

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）采用公开招标采购组织的2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务采购中，经深圳市罗湖区财政局确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）金额为折扣率（1-下浮率）	备注
L.HCG2023000108 B	2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务采购	本包组服务期限：1年，即合同生效之日起至本年度最后一个委托给服务单位的任务时间，年度内未完成任务的需延至该任务完成为止。本项目为长期服务项目，总服务期最长不超过三十六个月，合同一年一签。如甲方对履约情况不满意，甲方不再续约。若因政策原因调整业务类型，甲方将调整委托服务范围。	¥1850000.0000	0.45(支付上限：1850000元)	/

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：郑泽海，联系电话：0755-25666369

中标（成交）供应商联系人：余理，联系电话：13480820642



抄送：深圳市罗湖区财政局

备注：1.为进一步拓宽企业融资渠道，中标（成交）供应商可以凭本通知书向金融机构申请订单融资服务。详情可登录深圳交易集团融资服务平台（<http://zfcg.szggzy.com/S081/financeplatform/>），相关政策法规参阅深圳市政府采购监管网（<http://zfcg.sz.gov.cn/>）信息公开栏目。融资服务平台咨询电话：0755-88653386。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

合同关键页

## 深圳市罗湖区财政投资评审中心 项目复核任务委托书

编号：LCSW 复（2023）036

甲方（委托方）：深圳市罗湖区财政投资评审中心

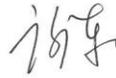
乙方（受托方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《2023-2026 年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务采购合同（B 包 2 标段）》（以下简称合同），甲方委托乙方进行清吉路等道路品质提升工程□预算  结算□决算协助复核工作，具体如下：

该工程（项目）送审金额为 319645910.87 元，暂定复核费用 100000 元（大写：人民币壹拾万元整），要求按照评审中心规定的时间提交复核成果，其他要求按合同条款执行。

本委托书壹式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，均具有同等法律效力。

甲方：深圳市罗湖区财政投资评审中心  
法人代表或委托代理人（签字）：



乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司  
法人代表或委托代理人（签字）：

（说明：若委托代理人签字，则须附委托书原件）

签订日期：2023 年 9 月 5 日

合同编号：深罗财审合〔2023〕14号

2023-2026 年度罗湖区财政局聘用社会中介  
机构协助财政投资评审项目服务采购合同  
(B包 2 标段)

委 托 人：深圳市罗湖区财政局  
受 托 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司  
签约地点：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路 1008 号罗湖  
                  管理中心大厦 26 楼  
项目编号：LHCG2023000108  
签约日期： 2023 年 7 月 29 日

因罗湖区财政投资评审项目复核（预算、结算、决算）需要，委托人现委托受托人承担协助财政投资评审项目工作，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规、地方法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等规定，并结合本服务项目实际情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

## 第一条 合同主体

### 1.1 合同主体信息

委托人（以下称甲方）：深圳市罗湖区财政局

纳税人识别号：11440303007542275R

地址：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

受托人（以下称乙方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

统一社会信用代码：9144030071526806XC

地址：深圳市福田区莲花街道莲花支路1001号公交大厦1栋8层整层

### 1.2 甲方代表和乙方代表

甲方授权 陈翠平（身份证号码：44142419870724698X，联系方式：25165518，电子邮箱：lh-cztzps@szlh.gov.cn，联系地址：深圳市罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心22楼）为履行本合同工作的甲方代表，负责就全面履行本合同事宜与乙方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 裴嫣然（身份证号码：421302199107221268，联系方式：15739193858，电子邮箱：443602914@qq.com，联系地址：深圳市福田区莲花街道莲花支路1001号公交大厦1栋8层整层）为履行本合同工作的乙方代表，具体负责就合同的签订等合同事宜与甲方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方代表身份至本合同约定内容全部完成后终止。

### 1.3 乙方项目负责人

乙方授权 何进（身份证号码：422201198307102233，职务：项目负责人，联系方式：13316543086，电子邮箱：175522659@qq.com，联系地址：深圳市福田区莲花街道莲花支路1001号公交大厦1栋8层整层），负责与甲方沟通、协调、组织实施项目复核工作，对项目造价咨询成果文件的质量把关，为复核项目总负责人。

#### 1.4 资格要求

乙方必须具备并持续保有相关法律法规和其他规范性文件要求的与本合同约定工作相应的资格。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规、其他规范性文件、招标文件以及投标文件关于从业人员资格要求。

### 第二条 合同内容和要求

#### 2.1 合同工作内容

乙方提供协助罗湖区财政投资评审项目服务，包括预算、结算、决算复核及相关技术咨询工作等。

在具体项目实施过程中，甲方授权其下属事业单位深圳市罗湖区财政投资评审中心（以下简称“评审中心”）以《项目复核任务委托书》形式安排复核任务，并按照招标文件中约定的“项目类别/限额+回避+上限”原则分派任务。

#### 2.2 具体工作要求

1. 乙方应派出符合甲方要求及满足项目需求的复核组到甲方指定地点完成复核工作，工作所需电脑及计量、计价软件等由乙方自行负责，必须使用正版软件。
2. 乙方应按甲方规定要求提交复核成果，并草拟有关文书。
3. 乙方对复核质量终身负责。协审合同履行完毕后，如区发改、区审计、区纪委监委等部门对协审项目需要进行调查或审查时，乙方仍须无条件配合提供服务。
4. 根据工作需要踏勘现场。
5. 在复核过程中书面提出对设计图纸和工程造价编制存在疑惑的问题。
6. 严格按照国家及深圳市有关规定复核工程造价，定额套用合理，工程量计算准确，提供复核说明，并对审核造价和复核造价进行对比分析。
7. 提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据。
8. 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。
9. 必要时组织专家评审工作，形成专家评审意见。专家聘请费用在乙方协审费用中综合考虑，不另外计取。
10. 甲方认为项目属于保密项目的，乙方及人员应签订保密协议，并按甲方要求开展工作。
11. 配合完成甲方及相关政府工作部门的核查、对数工作，以及处理工程造价纠

纷。

12. 其它相关工程造价技术咨询。
13. 出具相关报告和成果。
14. 乙方协助甲方完成项目立卷归档工作。

### 2.3 人员要求

1. 乙方承接复核任务后，原则上需从乙方向甲方投标承诺的复核人员名单中安排合适人员组成项目复核组，项目复核组包括项目负责人和组员，视项目大小、紧急程度、复杂程度安排不少于1名组员。合同有效期内乙方人员到甲方指定地点办公，不得因合同支付金额达上限等原因撤场。

2. 复核人员的基本要求：

- (1) 必须是乙方的正式在职员工。
  - (2) 大专以上学历（经验丰富者可适当降低学历），具有3年以上工程造价工作经验，年龄25-60岁，身体健康。
  - (3) 专业素质较高，具有招标文件规定的相应的专业（执业）资格；职业道德良好，未发生过造价业务质量问题或违法违纪违规行为。
  - (4) 能在规定时限内完成复核业务，并接受评审中心的全程监督指导。
3. 工程造价复核项目负责人必须为乙方在职一级注册造价工程师，其他人员按招标文件要求。

## 第三条 合同依据

### 3.1 法律法规及相关规范性文件

1. 乙方应严格按照以下现行法律、法规、规章、相关技术标准、规范履行本合同：
- (1) 《中华人民共和国民法典》；
  - (2) 《中华人民共和国政府采购法》；
  - (3) 《中华人民共和国建筑法》；
  - (4) 《中华人民共和国政府采购法实施条例》（国务院令 第658号）；
  - (5) 《政府投资条例》（国务院令 第712号）；
  - (6) 《深圳经济特区政府采购条例》；
  - (7) 《深圳经济特区政府采购条例实施细则》；
  - (8) 《基本建设财务规则》（财政部令 第81号）；

### 21.2 合同终止与解除

1. 双方协商一致，乙方丧失本合同约定的工程造价咨询资格或乙方进入破产程序时，甲方可单方解除本合同。
2. 若因政策调整等原因导致本项目取消时，甲方有权提前终止或解除本合同。
3. 本合同约定或者法律、法规规定双方可解除本合同的其他情形。

### 第二十二条 合同份数与备案

1. 本合同（含附件）壹式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，均具有同等法律效力。
2. 本合同签订后，甲方负责向主管部门备案。

### 第二十三条 合同附件

- 附件：1. 中标通知书  
2. 营业执照、法人证明书  
3. 团队人员名单  
4. 廉洁合作承诺书  
5. 保密承诺书  
6. 项目复核任务委托书（模板）

甲方（盖章）：



法定代表人（签字）：

或授权委托人（签字）：

签订日期：2023年7月29日

乙方（盖章）：



法定代表人（签字）：

或授权委托人（签字）：

签订日期：2023年7月29日

签订地点：深圳市罗湖区文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

成果文件封面

清吉路等道路品质提升工程

## 结算复核书

(终稿)

项目编号: LCSS2022160

协审金额: 282920360.28 元

复核金额: 278772525.91 元

(大写): 贰亿柒仟捌佰柒拾柒万贰仟伍佰贰拾伍元玖角壹分

核减金额: 4147834.37 元

核减率: 1.47%

编制人 (签名盖执业章):



复核人 (签名盖执业章):



批准人 (签名盖执业章):

法定代表人 (签名):

协审单位 (盖公章和执业章): 深圳市海德伦工程咨询有限公司

2024年1月31日

业主证明文件

## 深圳市罗湖区财政局协助财政投资评审项目 业绩证明

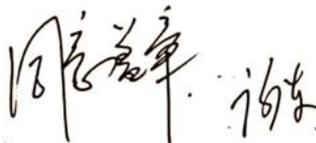
兹证明深圳市海德伦工程咨询有限公司为我中心财政投资项目（2023-2026年度）协助评审单位，提供协助罗湖区财政投资评审项目服务，包括预算、结算、决算复核及相关技术咨询工作。项目负责人为吴慧燕，项目组成员有何进、吴孝兰、吉琴、陈茂植、陈译、邵轶辰、陈立锋等。

以下为部分已完成项目列表，履约评价良好。

序号	项目名称	建设单位	审核类别	项目金额(万元)
1	清吉路等道路品质提升工程	深圳市交通运输局罗湖管理局	结算	31964.59
2	罗湖区中医院莲塘新院建设工程-施工总承包	深圳市罗湖区建筑工务署	结算	30072.72
3	道路设施品质提升工程施工总承包（2018年度）	深圳市罗湖区建筑工务署	结算	27781.53
4	罗湖区中医院莲塘新院建设工程-装修工程	深圳市罗湖区建筑工务署	结算	4426.80
5	罗湖区围合小区智能道闸建设项目	罗湖区智慧城市建设中心及各街道	结算	3910.64
6	罗湖区2020年建筑外立面综合整治项目施工I标段	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	结算	2291.76
7	区莲塘中医院环境工程设计施工总承包	深圳市罗湖区建筑工务署	结算	1940.37
8	罗湖区2020年建筑外立面综合整治项目施工III标段	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	结算	1756.72
9	罗湖区2020年建筑外立面综合整治项目施工II标段	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	结算	1147.67
10	“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目I标段	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	结算	592.50
11	罗湖区娱乐密闭场所监控系统建设项目	深圳市罗湖区智慧城市建设中心	结算	396.54
12	罗湖小学用电扩容及厨房、功能室、羽毛球馆等修缮改造工程	深圳市罗湖小学	结算	309.20
13	罗湖区文锦渡口岸临时天桥新建项目	深圳市交通运输局罗湖管理局	结算	144.16
14	罗湖区文锦渡口岸天桥人闸及车间安装项目	罗湖区智慧城市建设中心	结算	38.40
15	罗湖区莲塘口岸及东部过境高速4公里路段补全视频监控盲点建设项目	深圳市罗湖区智慧城市建设中心	结算	19.92

深圳市罗湖区财政投资评审中心

二〇二四年四月十九日

  
 吴慧燕  
 2024.4.19

履约评价

## 深圳市罗湖区财政投资评审中心

深罗财审函〔2024〕13号

### 深圳市罗湖区财政投资评审中心关于罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（B包）2023-2024年度考核结果的通报

各协审单位：

根据《2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务合同（B包）》有关规定，在罗湖区财政局的指导和监督下，罗湖区财政投资评审中心按程序组织开展了罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（B包）2023-2024年度考核工作。经罗湖区财政局同意，现将考核结果通报如下：

一、2023-2024年度考核评定等级优秀的服务单位

深圳市海德伦工程咨询有限公司

二、2023-2024年度考核评定等级良好的服务单位

国建数智工程技术（深圳）有限公司

三、2023-2024年度考核评定等级不合格的服务单位

无。

特此通报。



扫描全能王 创建

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2024年7月24日

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局，区住房和建设局

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2024年7月24日印发



扫描全能王 创建

## 道路设施品质提升工程施工总承包（2018 年度）

### 中标通知书



## 深圳公共资源交易中心

### 中标（成交）通知书

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）采用公开招标采购组织的2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务采购中，经深圳市罗湖区财政局确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	服务期限	预算金额（元）	中标（成交）金额为折扣率（1-下浮率）	备注
L.HCG2023000108 B	2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务采购	本包组服务期限：1年，即合同生效之日起至本年度最后一个委托给服务单位的任务时间，年度内未完成任务的需延至该任务完成为止。本项目为长期服务项目，总服务期最长不超过三十六个月，合同一年一签。如甲方对履约情况不满意，甲方不再续约。若因政策原因调整业务类型，甲方将调整委托服务范围。	¥1850000.0000	0.45(支付上限：1850000元)	/

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：郑泽海，联系电话：0755-25666369

中标（成交）供应商联系人：余理，联系电话：13480820642

抄送：深圳市罗湖区财政局



备注：1.为进一步拓宽企业融资渠道，中标（成交）供应商可以凭本通知书向金融机构申请订单融资服务。详情可登录深圳交易集团融资服务平台（<http://zfcg.szggzy.com/S081/financeplatform/>），相关政策法规参阅深圳市政府采购监管网（<http://zfcg.sz.gov.cn/>）信息公开栏目。融资服务平台咨询电话：0755-88653386。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。

合同关键页

## 深圳市罗湖区财政投资评审中心 项目复核任务委托书

编号：LCSW 复（2023）089

甲方（委托方）：深圳市罗湖区财政投资评审中心

乙方（受托方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《2023-2026 年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务采购合同（B包2标段）》（以下简称合同），甲方委托乙方进行道路设施品质提升工程施工总承包（2018 年度）  预算  结算  决算协助复核工作，具体如下：

该工程（项目）送审金额为 277815323.52 元，暂定复核费用 100000 元（大写：人民币壹拾万元整），要求按照评审中心规定的时间提交复核成果，其他要求按合同条款执行。

本委托书壹式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，均具有同等法律效力。

甲方：深圳市罗湖区财政投资评审中心

法人代表或委托代理人（签字）：



乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

法人代表或委托代理人（签字）：



（说明：若委托代理人签字，则须附委托书原件）

签订日期：2023 年 11 月 1 日

合同编号：深罗财审合〔2023〕14号

2023-2026 年度罗湖区财政局聘用社会中介  
机构协助财政投资评审项目服务采购合同  
(B包 2 标段)

委托人：深圳市罗湖区财政局  
受托人：深圳市海德伦工程咨询有限公司  
签约地点：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路 1008 号罗湖  
管理中心大厦 26 楼  
项目编号：LHCG2023000108  
签约日期：2023 年 7 月 29 日

因罗湖区财政投资评审项目复核（预算、结算、决算）需要，委托人现委托受托人承担协助财政投资评审项目工作，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规、地方法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等规定，并结合本服务项目实际情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

## 第一条 合同主体

### 1.1 合同主体信息

委托人（以下称甲方）：深圳市罗湖区财政局

纳税人识别号：11440303007542275R

地址：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

受托人（以下称乙方）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

统一社会信用代码：9144030071526806XC

地址：深圳市福田区莲花街道莲花支路1001号公交大厦1栋8层整层

### 1.2 甲方代表和乙方代表

甲方授权 陈翠平（身份证号码：44142419870724698X，联系方式：25165518，电子邮箱：lh-cztzps@szlh.gov.cn，联系地址：深圳市罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心22楼）为履行本合同工作的甲方代表，负责就全面履行本合同事宜与乙方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 裴嫣然（身份证号码：421302199107221268，联系方式：15739193858，电子邮箱：443602914@qq.com，联系地址：深圳市福田区莲花街道莲花支路1001号公交大厦1栋8层整层）为履行本合同工作的乙方代表，具体负责就合同的签订等合同事宜与甲方进行沟通与联系，并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方代表身份至本合同约定内容全部完成后终止。

### 1.3 乙方项目负责人

乙方授权 何进（身份证号码：422201198307102233，职务：项目负责人，联系方式：13316543086，电子邮箱：175522659@qq.com，联系地址：深圳市福田区莲花街道莲花支路1001号公交大厦1栋8层整层），负责与甲方沟通、协调、组织实施项目复核工作，对项目造价咨询成果文件的质量把关，为复核项目总负责人。

#### 1.4 资格要求

乙方必须具备并持续保有相关法律法规和其他规范性文件要求的与本合同约定工作相应的资格。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规、其他规范性文件、招标文件以及投标文件关于从业人员资格要求。

### 第二条 合同内容和要求

#### 2.1 合同工作内容

乙方提供协助罗湖区财政投资评审项目服务，包括预算、结算、决算复核及相关技术咨询工作等。

在具体项目实施过程中，甲方授权其下属事业单位深圳市罗湖区财政投资评审中心（以下简称“评审中心”）以《项目复核任务委托书》形式安排复核任务，并按照招标文件中约定的“项目类别/限额+回避+上限”原则分派任务。

#### 2.2 具体工作要求

1. 乙方应派出符合甲方要求及满足项目需求的复核组到甲方指定地点完成复核工作，工作所需电脑及计量、计价软件等由乙方自行负责，必须使用正版软件。
2. 乙方应按甲方规定要求提交复核成果，并草拟有关文书。
3. 乙方对复核质量终身负责。协审合同履行完毕后，如区发改、区审计、区纪委监委等部门对协审项目需要进行调查或审查时，乙方仍须无条件配合提供服务。
4. 根据工作需要踏勘现场。
5. 在复核过程中书面提出对设计图纸和工程造价编制存在疑惑的问题。
6. 严格按照国家及深圳市有关规定复核工程造价，定额套用合理，工程量计算准确，提供复核说明，并对审核造价和复核造价进行对比分析。
7. 提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据。
8. 主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。
9. 必要时组织专家评审工作，形成专家评审意见。专家聘请费用在乙方协审费用中综合考虑，不另外计取。
10. 甲方认为项目属于保密项目的，乙方及人员应签订保密协议，并按甲方要求开展工作。
11. 配合完成甲方及相关政府工作部门的核查、对数工作，以及处理工程造价纠

纷。

12. 其它相关工程造价技术咨询。
13. 出具相关报告和成果。
14. 乙方协助甲方完成项目立卷归档工作。

### 2.3 人员要求

1. 乙方承接复核任务后，原则上需从乙方向甲方投标承诺的复核人员名单中安排合适人员组成项目复核组，项目复核组包括项目负责人和组员，视项目大小、紧急程度、复杂程度安排不少于1名组员。合同有效期内乙方人员到甲方指定地点办公，不得因合同支付金额达上限等原因撤场。

#### 2. 复核人员的基本要求：

- (1) 必须是乙方的正式在职员工。
- (2) 大专以上学历（经验丰富者可适当降低学历），具有3年以上工程造价工作经验，年龄25-60岁，身体健康。
- (3) 专业素质较高，具有招标文件规定的相应的专业（执业）资格；职业道德良好，未发生过造价业务质量问题或违法违纪违规行为。
- (4) 能在规定时限内完成复核业务，并接受评审中心的全程监督指导。

3. 工程造价复核项目负责人必须为乙方在职一级注册造价工程师，其他人员按招标文件要求。

## 第三条 合同依据

### 3.1 法律法规及相关规范性文件

1. 乙方应严格按照以下现行法律、法规、规章、相关技术标准、规范履行本合同：
  - (1) 《中华人民共和国民法典》；
  - (2) 《中华人民共和国政府采购法》；
  - (3) 《中华人民共和国建筑法》；
  - (4) 《中华人民共和国政府采购法实施条例》（国务院令第658号）；
  - (5) 《政府投资条例》（国务院令第712号）；
  - (6) 《深圳经济特区政府采购条例》；
  - (7) 《深圳经济特区政府采购条例实施细则》；
  - (8) 《基本建设财务规则》（财政部令第81号）；

### 21.2 合同终止与解除

1. 双方协商一致，乙方丧失本合同约定的工程造价咨询资格或乙方进入破产程序时，甲方可单方解除本合同。
2. 若因政策调整等原因导致本项目取消时，甲方有权提前终止或解除本合同。
3. 本合同约定或者法律、法规规定双方可解除本合同的其他情形。

### 第二十二条 合同份数与备案

1. 本合同（含附件）壹式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份，均具有同等法律效力。
2. 本合同签订后，甲方负责向主管部门备案。

### 第二十三条 合同附件

- 附件：1. 中标通知书  
2. 营业执照、法人证明书  
3. 团队人员名单  
4. 廉洁合作承诺书  
5. 保密承诺书  
6. 项目复核任务委托书（模板）

甲方（盖章）：



法定代表人（签字）：

或授权委托人（签字）：

签订日期：2023年7月29日

乙方（盖章）：



法定代表人（签字）：

或授权委托人（签字）：

签订日期：2023年7月29日

签订地点：深圳市罗湖区文锦中路1008号罗湖管理中心大厦26楼

成果文件封面

道路设施品质提升工程施工总承包（2018 年度）

## 结算复核书

（终稿）

项目编号：LCSS2021065

协审金额：204804023.26 元

复核金额：201452438.28 元

（大写）：贰亿零壹佰肆拾伍万贰仟肆佰叁拾捌元贰角捌分

核减金额：3351584.98 元 核减率：1.64%

编制人（签名盖执业章）：何进

复核人（签名盖执业章）：吴慧燕

批准人（签名盖执业章）：吴慧燕

法定代表人（签名）：何进

协审单位（盖公章和执业章）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2023 年 12 月 20 日

业主证明文件

## 深圳市罗湖区财政局协助财政投资评审项目

### 业绩证明

兹证明深圳市海德伦工程咨询有限公司为我中心财政投资项目（2023-2026年度）协助评审单位，提供协助罗湖区财政投资评审项目服务，包括预算、结算、决算复核及相关技术咨询工作。项目负责人为吴慧燕，项目组成员有何进、吴孝兰、吉琴、陈茂植、陈泽、邵轶辰、陈立锋等。

以下为部分已完成项目列表，履约评价良好。

序号	项目名称	建设单位	审核类别	项目金额(万元)
1	清吉路等道路品质提升工程	深圳市交通运输局罗湖管理局	结算	31964.59
2	罗湖区中医院莲塘新院建设工程-施工总承包	深圳市罗湖区建筑工务署	结算	30072.72
3	道路设施品质提升工程施工总承包（2018年度）	深圳市罗湖区建筑工务署	结算	27781.53
4	罗湖区中医院莲塘新院建设工程-装修工程	深圳市罗湖区建筑工务署	结算	4426.80
5	罗湖区围合小区智能道闸建设项目	罗湖区智慧城市建设中心及各街道	结算	3910.64
6	罗湖区2020年建筑外立面综合整治项目施工I标段	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	结算	2291.76
7	区莲塘中医院环境工程设计施工总承包	深圳市罗湖区建筑工务署	结算	1940.37
8	罗湖区2020年建筑外立面综合整治项目施工III标段	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	结算	1756.72
9	罗湖区2020年建筑外立面综合整治项目施工II标段	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	结算	1147.67
10	“三横四纵”道路沿线视觉一体化等三个项目X标段	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	结算	592.50
11	罗湖区娱乐密闭场所监控系统建设项目	深圳市罗湖区智慧城市建设中心	结算	396.54
12	罗湖小学用电扩容及厨房、功能室、羽毛球馆等修缮改造工程	深圳市罗湖小学	结算	309.20
13	罗湖区文锦渡口岸临时天桥新建项目	深圳市交通运输局罗湖管理局	结算	144.16
14	罗湖区文锦渡口岸天桥人闸及车闸安装项目	罗湖区智慧城市建设中心	结算	38.40
15	罗湖区莲塘口岸及东部过境高速4公里路段补全视频监控盲点建设项目	深圳市罗湖区智慧城市建设中心	结算	19.92

深圳市罗湖区财政投资评审中心

二〇二四年四月十九日

吴慧燕  
何进  
2024.4.19

履约评价

## 深圳市罗湖区财政投资评审中心

深罗财审函〔2024〕13号

### 深圳市罗湖区财政投资评审中心关于罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（B包）2023-2024年度考核结果的通报

各协审单位：

根据《2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务合同（B包）》有关规定，在罗湖区财政局的指导和监督下，罗湖区财政投资评审中心按程序组织开展了罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（B包）2023-2024年度考核工作。经罗湖区财政局同意，现将考核结果通报如下：

**一、2023-2024年度考核评定等级优秀的服务单位**

深圳市海德伦工程咨询有限公司

**二、2023-2024年度考核评定等级良好的服务单位**

国建数智工程技术（深圳）有限公司

**三、2023-2024年度考核评定等级不合格的服务单位**

无。

特此通报。



扫描全能王 创建

深圳市罗湖区财政投资评审中心  
2024年7月24日

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局，区住房和建设局

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2024年7月24日印发



扫描全能王 创建



### 第一部分 协议书

委托人：深圳市福田区建筑工务署

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

依据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规和规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程

工程地点：深圳市福田区

服务范围： 概算编制  概算审核  预算编制  预算审核  结算审核  决算审核  全过程

工程造价控制（含工程概算、工程预算、工程结算、决算审核以及实施阶段造价咨询等工作内容）  其它：

二、咨询工作内容：

造价咨询工作包括但不限于以下工作内容；咨询人需根据服务范围执行以下工作内容，其中基础工作为必须执行的工作内容，其他工作为根据项目具体情况要求而定；咨询人需根据具体项目逐条询问委托人是否执行，无说明时全部均需执行。委托人保留签定合同后根据工程实际调整合同工作内容的权利。

#### 基础工作

- 1、接到委托后3天内将项目负责人、编制人员联系方式及分工书面通知委托人；
- 2、对于无信息价的材料、设备须提供三家以上详细询价资料；
- 3、对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议，勘察现场，就图纸与现场不符情况提出意见；
- 4、记录编审工作时间的时间节点，对超出咨询工作期限出具法人签字盖公章的工期报告；
- 5、无特殊说明按最新规定、最新一期计取信息价、规费等；
- 6、按现有图纸计算工程量，按最新定额进行套价，对无法计算和套价的情况及时进行反馈，不得擅自暂估；
- 7、建立经济技术指标库，对项目造价进行经济技术指标分析对比；
- 8、代表我署对项目造价进行控制，积极主动协调建设、施工、代建（若有）、监理、设计的与造价相关问题。

#### 概算编制

- 9、编制概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；
- 10、对批复概算与报送概算进行分析，并出正式分析报告；
- 11、概算编制资料在出正式结果后，除移交我署的正式成果外，咨询人应妥善保存概算编制资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

#### 概算审核

- 12、对照图纸内容，复核编制概算有无漏算少算的情况；
- 13、勘察现场情况，根据图纸及现场情况计算工程量，与编制概算进行对比；
- 14、审核措施费用以及定额套项是否合理，主要材料、设备价格选取是否符合规定；
- 15、最终出具概算审核文件，承担与概算编制同等的责任；
- 16、概算审核资料在出正式结果后，除移交我署的正式成果外，咨询人应妥善保存概算审核资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

#### 预算编制

- 17、编制工程预算，并对预算和概算进行对比分析，预算造价应控制在批复概算建安费内；
- 18、编制工程量清单及招标控制价；在工程量清单和标底的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题；
- 19、协助委托人编制招标文件；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的

编制和电子生成工作；

20、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

21、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

22、承诺工程预算、工程量清单及招标控制价等真实有效，符合相关规定，对其负责，并出具法人签字盖公章的承诺函；

23、与中标单位复核工程量清单是否存在漏项漏量的情况，并出具详细造价分析的清标报告，分清造成漏项漏量的原因及责任，清标报告经建设、施工、代建（若有）、监理、设计签字盖章后清标完成，此后因漏项漏量所造成的费用由施工单位承担；

24、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，出具变更预算控制价；

25、预算编制资料在出正式结果后，除移交我署的正式成果外，咨询人应妥善保存预算编制资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

#### 预算审核

26、对照概算批复内容，复核编制预算有无漏算少算的情况；根据施工图纸及现场情况计算工程量，与编制预算进行对比；审核措施费用以及定额套项是否合理，主要材料、设备价格选取是否符合相关规定；

27、出具工程预算、工程量清单及招标控制价等文件，在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

28、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，出具变更预算控制价。

29、与中标单位复核工程量清单是否存在漏项漏量的情况，并出具详细造价分析的清标报告，分清造成漏项漏量的原因及责任，清标报告经建设、施工、代建（若有）、监理、设计签字盖章后清标完成，此后因漏项漏量所造成的费用由施工单位承担；

30、代建项目咨询人需在概算阶段提前介入，协助委托人进行概算审核及相关事项，其费用包含在预算审核咨询服务费用里面，不另外计取；

31、最终出具预算审核文件，承担与预算编制同等的责任；

32、预算审核资料在出正式结果后，除移交我署的正式成果外，咨询人应妥善保存预算审核资料和成果文件备查，保存期限不少于十年；

#### 结算审核

33、对接收的结算决算资料进行核对，是否符合相关要求，有无缺漏；

34、审核工程竣工结算，完成结算审计工作，严格按照国家及深圳市有关部门的规定、现行的计价规范与标准进行审核，所有项目应逐条审核，工程量应重新计算，不允许抽审；

35、审核工程量计算是否准确；审核设计变更、签证等资料的合法性及程序性是否完备；

36、审核项目实际结算总造价是否在批复概算内，对不在概算批复工作内容的部分进行合法性及程序性审查；

37、咨询人必须对照竣工图纸内容到现场核实工程实施情况并做相应记录；

38、结算审核内容包含对概算批复的建安费、设备费和建设工程其他费的合同及相关变更签证等资料进行审核，出具成果文件和审核汇总表；

39、承诺结算审核资料等真实有效，符合相关规定，对其负责，并出具法人签字盖公章的承诺函；

40、按审计部门要求配合审计工作，根据《福田区政府投资项目预算、结(决)算中介机构审核工作操作指引(试行)》(深福审发〔2019〕1号)的文件要求，咨询人在结算审核中应编制“资料交接记录表”、“项目的审核方案”、“现场踏勘复验记录表”、“审核工程量计算表”、“审核对比明细表”等文件，并将审核资料上传至“福田区政府投资项目审计信息化系统”。根据审计部门的审计结果修改结算审核文件，出具成果文件；

41、结算审核资料在出正式结果后，除移交我署的正式成果外，咨询人应妥善保存结算审核资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

**决算审核**

- 42、对接收的决算资料进行核对，是否符合相关要求，有无缺漏；
- 43、审核工程竣工决算，完成竣工决算审计工作，严格按照国家及深圳市有关部门的规定、现行的计价规范与标准进行审核，所有项目应逐条审核，不允许抽审；
- 44、按委托人要求提供决算资料配合审计部门审计工作；
- 45、决算审核资料在出正式结果后，除移交我局的正式成果外，咨询人应妥善保存决算审核资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

**其他工作**

- 46、如有需要，委托人可要求造价咨询人指派造价工程师组成委托人造价咨询专家库，负责项目委托范围以外的材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作，或接受委托人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询人）；
- 47、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作；
- 48、驻场咨询服务：咨询人按委托人要求派驻责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员到委托人要求的地点办公。  
 ①服务内容：包括现场签证的审核、设计变更的估算编制或预算审核以及完成委托人交办的工作。  
 ②具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由委托人根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况在派驻前确定。
- 49、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；
- 50、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

**三、咨询酬金：**

批复匡算/估算：\_\_\_\_\_万元，编制匡算/估算：\_\_\_\_\_万元；  
 批复概算：\_\_\_\_\_万元，**批复概算建安费：1959.70万元**，编制概算建安费：\_\_\_\_\_万元；  
 编制预算：\_\_\_\_\_万元，暂列金额：\_\_\_\_\_万元；  
 审定预算：\_\_\_\_\_万元，暂列金额：\_\_\_\_\_万元；  
 施工报送结算：\_\_\_\_\_万元，咨询审核结算：\_\_\_\_\_万元，审计审定结算：\_\_\_\_\_万元；

履约评价等级：\_\_\_\_\_ 绩效考核奖百分比：\_\_\_\_\_ % 工程难度系数：\_\_\_\_\_；  
 合同违约情况：\_\_\_\_\_；

概算编制阶段：[100×0.2%+(500-100)×0.18%...] = \_\_\_\_\_万元；  
 预算编制阶段：[100×0.48%+(500-100)×0.41%...] = \_\_\_\_\_万元；  
 **预算审核阶段：[100×0.48%+(500-100)×0.41%+(1000-500)×0.38%+(1959.70-1000)×0.34%]=7.28万元；**

结算审核阶段：  
 基本收费：[100×0.28%+(500-100)×0.25%...] = \_\_\_\_\_万元；  
 效益收费：|审减额|×5% = \_\_\_\_\_万元；  
 结算咨询服务费计算：基本收费+效益收费 = \_\_\_\_\_万元。

全过程造价控制：[500×1.62%+(1000-500)×1.53%...] + 0.1 = \_\_\_\_\_万元；  
 咨询服务费合计：7.28×(1-20%)×1×(80%+20%) = 5.824万元；  
 本项咨询服务酬金（含税）暂定为人民币（大写）：**伍万捌仟贰佰肆拾元整 元¥：58240.00元**，此价格已包含本合同所列服务的全部费用，最终咨询服务费以工程造价咨询费用结算单为最终依据。

（一）咨询服务酬金（含税）按下列方式计算：

- 11、发包人和承包人双方有关本项目的书面文件及组成合同的其他文件。
- 六、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。
- 七、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。
- 八、本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人持有肆份，咨询人持有贰份。
- 九、咨询人利用委托人提供的资料完成的成果报告，属于委托人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

委托人：深圳市福田区建筑工务署  
地址：深圳市福田区深南大道1006号  
国际创新中心C座4楼

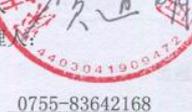
法定代表人  
或委托代理人：

电 话：  
开户银行：  
帐 号：

合同签订时间：2022年12月07日

合同签订地点：深圳市福田区

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司  
地址：深圳市福田区莲花街道莲花支路1001号  
公安大厦8层

法定代表人  
或委托代理人：

电 话：0755-83642168  
开户银行：中国建设银行深圳分行振华支行  
帐 号：44201521700056412843

项目负责人

第三部分 专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

- 1、《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》
- 2、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》
- 3、深圳市福田区住房和建设局关于印发《福田区政府投资建设工程专业承包商履约评价实施细则（试行）》的通知（深福建发〔2018〕19号）
- 4、深圳市建设工程计价办法及相关规定；
- 5、《建设工程工程量清单计价规范》、深圳市建设工程消耗量标准等；
- 6、招投标文件、施工合同及建设单位提供的文字资料；
- 7、其他相关的法律、法规及工程造价计价办法和规定。

第四条 咨询人指派 吴慧燕 造价工程师（联系电话：0755-83646088）负责本合同各项目咨询工作，其主要职责：

- 1、负责组织、实施本合同各项目咨询工作；
- 2、负责就本期各项目咨询业务与委托人进行沟通、协调；
- 3、对本合同的造价咨询成果文件的质量严格把关。

咨询人应提交的资料：

- 1、项目负责人、编制人员联系方式及分工书面通知一份；
- 2、无信息价的材料、设备提供三家以上详细询价资料一份；
- 3、工程概算书三份；
- 4、报送概算与批复概算分析报告一份；
- 5、工程预算书三份，工程量计算底稿一份，招标所需文件，例：SWZ等；
- 6、工程预算审核书三份，预算审定表四份，预算审核报告一份；
- 7、中标单位工程量清单复核报告一份；
- 8、预算审核承诺书一份；
- 9、工程结算书四份，结算审定表四份，结算审核报告四份；
- 10、结算审核承诺书一份；
- 11、其他资料；

以上文件视委托人要求提供纸质文件或扫描件电子光盘。

第五条 咨询工作期限：

一、概算编制成果文件的提交时间：

- 1、总概算在1亿元以内项目，编制资料提交齐全后，应在15个工作日内提交成果文件；
- 2、总概算在1亿元—5亿元以内项目，编制资料提交齐全后，应在20个工作日内提交成果文件；
- 3、总概算在5亿元以上项目，编制资料提交齐全后，应在30个工作日内提交成果文件；
- 4、特殊或特别重大项目经委托人批准后可延长20个工作日。

二、预算编制成果文件的提交时间：

- 1、预算金额在1亿元以内项目，编制资料提交齐全后，应在10个工作日内提交成果文件；
- 2、预算金额在1亿元—5亿元以内项目，编制资料提交齐全后，应在15个工作日内提交成果文件；
- 3、预算金额在5亿元以上项目，编制资料提交齐全后，应在25个工作日内提交成果文件；

三、预算审核成果文件的提交时间：

成果文件封面

## 工程预算审核报告书

工程名称： 侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程  
概算批复及投资计划文号： 深福发改【2022】369号

建设单位： 深圳市福田区建筑工务署

代建单位： 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

设计单位： 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

送审造价： ￥15,465,890.22 元  
壹仟伍佰肆拾陆万伍仟捌佰玖拾元贰角贰分

审核造价： ￥16,055,284.60 元  
壹仟陆佰零伍万伍仟贰佰捌拾肆元陆角整

其中安全文明施工措施费： 312369.27 元

其中暂列金额： 750000.00 元

其中暂估价、暂定金额明细： 0.00 元

编制单位： 深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司

资质等级：

证书编号：

编制人员： 李双杰、林旭野、李锐、魏

造价工程师：

审核人：

单位主管：

审核单位： 深圳市海德伦工程咨询有限公司

资质等级：

证书编号：

审核人员： 何进、孔登霞、叶明基、陈文斌、陈超、陈松

造价工程师：

复核人： 吴良浩

单位主管：

审核日期： 二〇二二年十二月十五日

业主证明文件

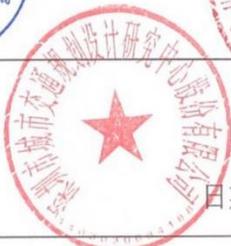
政府投资项目预算审定表

编号: \_\_\_\_\_ 金额单位: 人民币(元)

工程名称	侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程	项目总概算批准文号	深福发改[2022]369号	项目总概算投资金额	2374.00万元	资金来源	政府投资
建设单位	深圳市福田区建筑工务署	代建单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司				
预算编制单位	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	预算审核单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司				
序号	送审项目名称	送审价	审定价	审减额	审减率(%)	备注(总包/分项)	
1	侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程	15,465,890.22	16,055,284.60	-589,394.38	-3.81%	总包	
合计金额		小写金额	16,055,284.60	-589,394.38			
		大写金额	壹仟陆佰零伍万伍仟捌佰玖拾肆元陆角整	负伍拾捌万玖仟叁佰玖拾伍元陆角柒分			
说明:							
预算编制单位意见:		预算审核单位意见:		代建单位意见:		建设单位意见:	
	年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日

## 招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程
招标控制价	1605.52846 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 10 %，即 1455.599307 万元
不可竞争费	106.236927 万元
经办人签名	
备注 (73 号文要求公示的其他内容) : 分部分项工程量清单计价合计: 1388.338421 万元; 措施项目清单计价合计: 34.965832 万元 (其中安全文明施工措施费 31.236927 万元); 工程建设其他费合计: 23.943727 万元; 规费: 33.988992 万元; 应纳税费: 49.291488 万元; 不可竞争费合计: 106.236927 万元 (其中安全文明措施费 31.236927 万元; 暂列金额 75 万元)。	
委托单位 (代建项目) (盖章):	
注册造价师 (盖章):	造价咨询单位 (盖章):
   	
招标人: (盖章)	日期:

说明:

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传。

深圳市建设工程交易服务中心制

批复文件

# 深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2022〕369号

## 福田区发展和改革局关于侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程总概算的批复

区建工署：

报来《侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程总概算》(国家编码：2108-440304-04-01-853295)收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

对侨香三道（安托山四路-侨香路段）进行综合整治，道路

— 1 —

全长约 0.502km，规划为城市次干路。建设内容主要包括道路工程、交通工程、智慧路灯工程、景观工程、交通疏解工程等。主要工程量如下：

#### 1. 土建工程

(1) 拆除工程：包括部分绿化带、人行道、路面等拆除。

(2) 道路工程：包括沥青混凝土路面、水泥混凝土机动车道、自行车道、人行道、花岗岩立缘石、花岗岩平缘石等。

(3) 交通工程：包括路面标线、标志杆、标识牌、挡车柱、人行护栏、分道指示器等。

(4) 交通疏解工程：包括 PVC 围挡、施工标识牌、反光砂桶等。

#### 2. 安装工程

(1) 电气工程：包括电力管道敷设工程、通信工程。

(2) 给排水工程：包括雨水系统、污水系统等。

(3) 智慧及交通监控工程：包括交通信号灯、监控及配套设施、智慧路灯、智慧挂载设备、智慧公交站系统、行人车辆流量检测系统等。

### 二、投资总概算及资金来源

审核后概算 2374.00 万元，其中：工程费用 1959.70 万元，工程建设其他费用 277.50 万元，预备费 67.65 万元，项目代建管理费 69.15 万元。资金来源为区政府财政统筹。

### 三、下一阶段工作要求

(一) 请根据《福田区政府投资全过程管理办法》(福府规〔2019〕5号)相关规定, 抓紧开展项目预算编制等工作, 并于本批复印发之日起一年内开工建设。

(二) 请你单位严控投资规模, 提高资金使用效益, 不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度, 提高安全生产意识, 杜绝各种安全隐患, 切实确保安全生产。

(三) 请于每月6日前将投资完成情况报区统计局纳统。

附件: 侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程总概算汇总表

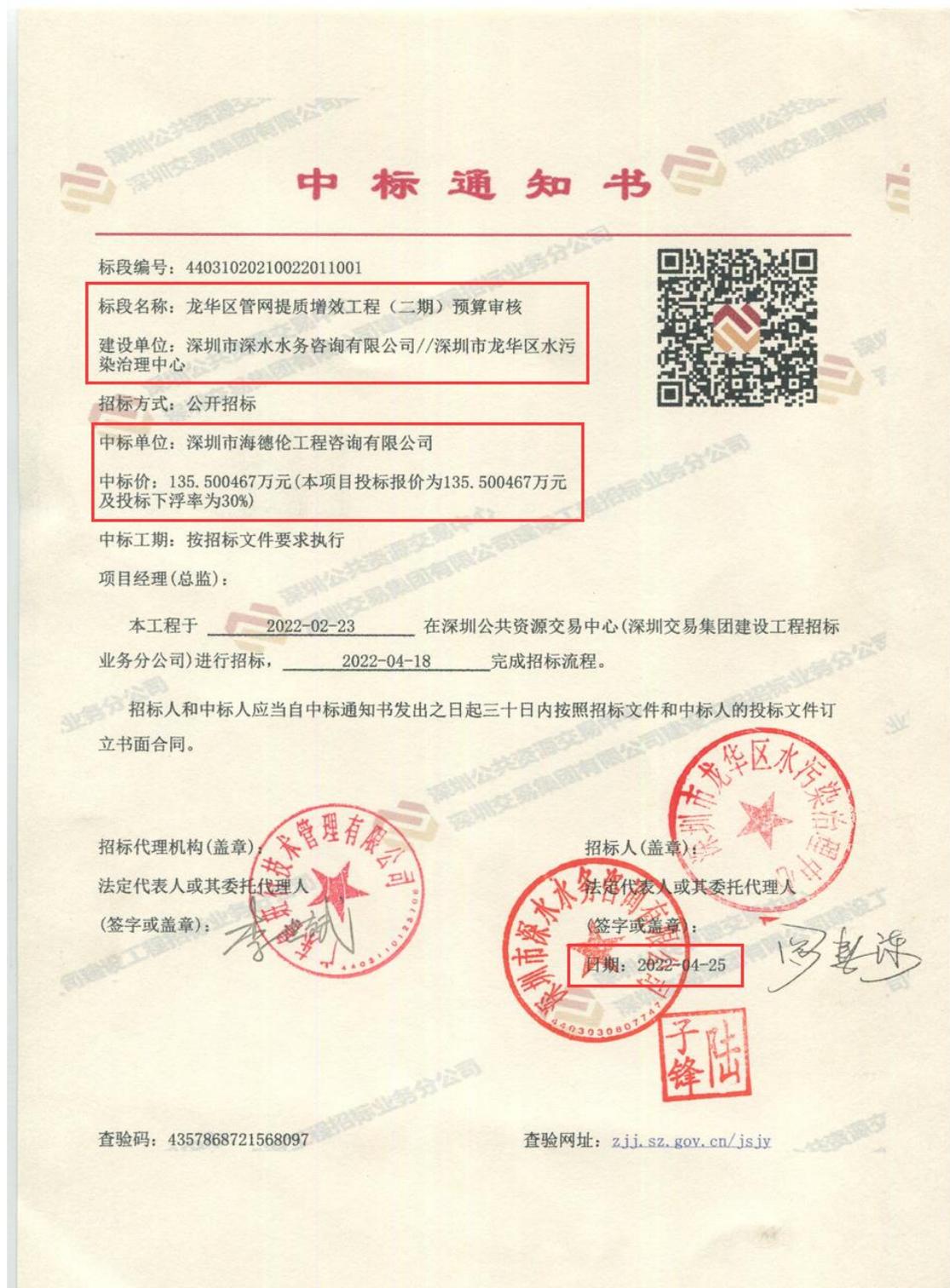
福田区发展和改革局

2022年11月11日



# 龙华区管网提质增效工程(二期)预算审核

## 中标通知书



合同关键页

2022-24

## 建设工程预算审核合同

项目名称：龙华区管网提质增效工程（二期）预算审核  
委托人：深圳市深水水务咨询有限公司（代建单位）  
咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司  
签订日期：2022年4月29日

委托人：深圳市深水水务咨询有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

委托人将龙华区管网提质增效工程（二期）预算审核工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同附件。

## 第一部分 协议书

### 一、工程概况

工程名称：龙华区管网提质增效工程（二期）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：项目可研估算 280066.05 万元。

建设内容：龙华区管网提质增效工程（二期）项目主要包括为老旧市政管网修复、错混接点整改、观澜河干流箱涵改造、排水管网提标改造、三水分离等，以补齐污水管网等设施短板、全面提升水质净化厂进水浓度、进一步提升流域内水环境质量。

### 二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；
- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图及有关设计文件；
- 7、工程变更；
- 8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应

时期的市场价格；

9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；

10、勘察、测量报告；

11、建设主管部门的相关规定及其他。

### 三、服务工作内容

咨询人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目预算审核工作，编制预算审核报告，并对预算编制单位审核的清单错漏项进行复核（如需），出具复核意见。造价人员在编制过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信，保持严谨、负责的职业态度。包含不限于以下工作内容：施工图预算审核；提供工程量计算书、计算模型；根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息。

### 四、服务进度及成果提交

#### 1. 预算审核业务合同工期

（1）咨询人收到本工程施工图及预算资料（纸版或电子光盘）之日起，按下表确定时间内完成施工图预算审核。

造价金额（万元）	预算审核工期（日历天）
[0, 500)	5
[500, 2000)	5
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	10
[1 亿元, 10 亿元)	15

注：5000 万元以上的项目，咨询人自觉组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。超过 10 亿元的项目预算审核工期，由委托人根据项目实际情况研提。本项目的造价金额招过 10 亿元，预算审核工期确定为 20 日历天。

（2）咨询人收到预算编制单位审核的清单错漏项后在委托人规定时间内完成复核，并出具意见。

## 2. 成果文件要求

工作成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在预算审核工作结束后及时退还。

咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。

咨询人未按合同约定、委托人的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，咨询人须及时进行整改、修正，直至符合委托人要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于咨询人按合同要求应当提交工作成果日。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送。

## 五、合同价款及付款方式

### 5.1 合同价款

#### 5.1.1 合同签约价（暂定价）

本合同签约价为（小写）135.500467 万元人民币，（大写）壹佰叁拾伍万伍仟零肆元陆角柒分。

#### 5.1.2 计费方式

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定，并下浮30%。

#### 5.1.3 合同结算价

合同结算价按“5.1.2 计费方式”进行计算，以审定预算价为计费基数进行计算后下浮。合同结算价不得超过合同暂定价，且不得超过项目概算批复中相应的预算审核费（若有），若超过，按合同暂定价、概算批复预算审核费中金额较小者包干。

合同结算价须结合履约评价确定，合同结算价包括基本费用（占 90%）及绩效费用（占 10%）。实际绩效费用需根据履约评价得分确定。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
90 分以上	100%	绩效费用×100%

(以下无正文，为签署页)

委托人(盖章):

深圳市深水水务咨询有限公司

法定(或授权)代表人: :

(签章)

地址: 深圳市福田区清水河一路116号  
罗湖投资控股大厦A座4层

电话:

咨询人(盖章):

深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定(或授权)代表人:

(签章)

地址: 深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花  
支路1001号公交大厦8层整层

电话: 075583642168

## 合同中体现项目负责人页面

(2) 咨询人应当在本合同约定的时间内, 按照本合同约定的质量、份数、组成向委托人提交咨询成果文件。

(3) 咨询人从事工程造价咨询活动, 应当遵循独立、客观、公正、诚实守信的原则, 不得损害社会公共利益和他人合法权益。

(4) 咨询人承诺按照法律规定及合同约定, 完成合同范围内的建设工程造价咨询服务, 不转包承接的造价咨询服务业务。

(5) 咨询人需要按时完成委托人或委托人上级的当年考核目标。

第五条 咨询人应当按照投标文件中的成员成立项目组, 项目负责人必须是具有建设主管部门颁发的注册造价工程师或一级注册造价工程师执业资格, 成员必须符合甲方要求的团队人员要求, 本咨询业务的项目负责人是 吴慧燕 (证书编号: 建[造]15440012988), 造价咨询业务人员是 何进 (证书编号: 建[造]11214400008348)。咨询人指派的项目负责人及项目组成员应合理、稳定, 项目成员工作能力应足以胜任工作。项目完工前, 原则上咨询人不得更换项目团队主要人员。咨询人更换其他咨询人员的, 经委托人同意后方以相当资格与能力的人员替换。

如委托人认为咨询人的项目人员有下列情形之一的, 咨询人在收到委托人通知之日起 7 日内更换为相当资格及能力的人员:

- (1) 存在严重过失行为的;
- (2) 存在违法行为不能履行职责的;
- (3) 涉嫌犯罪的;
- (4) 不能胜任岗位职责的;
- (5) 严重违反职业道德的;
- (6) 本合同约定的其他情形。

第六条 在履行合同期间或合同规定期限内, 不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。咨询人对委托人负有保密义务, 未经委托人书面许可, 咨询人不得擅自将本合同履行过程中所获取的关于委托人的所有未公开的信息(包括项目信息、技术图纸、资料、人力资源、本合同所涉及的研究内容、研究成果等)或针对本合同所涉之项目的信息提供给第三人, 不得将上述保密义务范围内的信

### 第三部分 合同附件

附件一

拟投入本项目人员情况表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	性别	身份证号	职称	执业资格	从事专业	从事本专业工作年限
1.	项目负责人	吴慧燕	女	34080319821008268X	高级工程师	注册造价师 15440012988	土建	18
2.	专家顾问	贺道明	男	420300196310271255	高级工程师	注册造价师 01440001292	土建	30
3.	总审核	张曙光	男	330106196809130457	高级工程师	注册造价师 03440004820	土建	29
4.	土建负责人	吴孝兰	女	642125197307251329	高级工程师	注册造价师 01440002513	土建	26
5.	土建	张勇军	男	321081197208227550	经济师	注册造价师 03440004819	土建	27
6.	土建	徐佳鸿	女	210603198507195028	工程师	注册造价师 18440016291	土建	14
7.	土建	游加成	男	420625197712176515	高级工程师	注册造价师 06440007907	土建	23
8.	土建	王建林	男	420106196807280832	高级工程师	二级造价师 建造 21214400002641	土建	32
9.	土建	冯高飞	男	42060219800225155 X	高级工程师	二级造价师 建造 21214400002661	土建	13
10.	土建	王 宋	男	430682198901161017	工程师	一级造价师 建造 11214400006867	土建	12
11.	土建	何 进	男	422201198307102233	工程师	一级造价师 建造 11214400008348	土建	13
12.	土建	李 娜	女	420801198512094026	工程师	造价员 粤 100B00520	土建	15
13.	安装负责人 安装	李德润	男	420300196310111219	高级工程师	注册造价师 05440006900	安装	40

14.	安装	吉琴	女	321201197502230223	工程师	注册造价师 11440010299	安装	9
15.	安装	罗曙光	男	36242919761030001X	/	二级造价师 建造 24214400002640	安装	23
16.	安装	侯小卫	男	421024198805241634	工程师	二级造价师 建造 24214400002662	安装	12
17.	安装	陈茂植	男	440582199402020018	/	造价员 粤 140001362	安装	7
18.	安装	崔婧婷	女	420104199202084020	/	造价员 粤 130B00751	安装	9

成果文件封面

## 工程造价预算审核书

工程名称：龙华区管网提质增效工程（二期）施工

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

代建单位：深圳市深水水务咨询有限公司

送审价(小写)：¥1710361794.85元

(大写)：壹拾柒亿壹仟零叁拾陆万壹仟柒佰玖拾肆元捌角伍分

审核价(小写)：¥1644955279.62元

(大写)：壹拾陆亿肆仟肆佰玖拾伍万伍仟贰佰柒拾玖元陆角贰分

分

编制单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

审核单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



编制人：冯祥

审核人：黄子控、吴慧英、陈威霖

复核人：冯祥

复核人：吴孝兰

日期：2023年7月27日

福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区预算审核项目

合同关键页

编号: 2022-21

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林  
片区预算审核项目

工程地点: 福田区

委托单位: 深圳市福田区水务局

咨询单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

2022年 3月 9日

合同签订日期

## 第一部分 协议书

深圳市福田区水务局（以下简称委托人）与 深圳市海德伦工程咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商一致，签订本合同。

一、 委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区预算审核项目

工程地点：福田区

服务范围：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区计划对 95 个居民小区供水泵房进行改造，项目概算批复总投资 21258 万元，其中建安工程费 18522.6 万元，其他费 1615.48 万元。依据《福田区政府投资项目预算、结（决）算中介机构审核工作操作指引（试行）》开展预算审核工作。 工程造价

二、 咨询服务类别：

- 1、审核工程预算；
- 2、审核工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
- 3、提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；
- 4、提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

- 5、协助招标人审核招标文件和设计图纸，对招标文件和设计图纸中不明确或不完善的地方，提出合理建议；
- 6、根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
- 7、配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 8、提供工程量计算书及计算模型；
- 9、负责挂网招标工作，参与招标答疑；
- 10、其它工程造价技术咨询等。

### 三、 咨询酬金：

本项咨询服务酬金（含税金费用）暂定为：

人民币（大写）：伍拾伍万捌仟叁佰肆拾捌元整。 合同金额

（小写）¥：558348.00元。

#### （一）咨询酬金按下列方式计算：

- 1、咨询酬金以预算申报价为基数，依据《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函（2017）742号“清单计价法”费率及投标下浮率8%进行计取。
- 2、以工程造价核减额为基数，费率为  /  ；
- 3、以钢筋抽量吨数为基数，费用为  /  元/吨；
- 4、固定酬金，

九、 咨询人选用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；  
委托人选用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十、 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委 托 人：深圳市福田区水务局 咨 询 人：深圳市海德伦工程咨  
询有限公司

地 址：深圳市福田区香蜜湖街道 地 址：深圳市福田区梅坳三路29号  
侨香三道弘毅路1号环境  
监测监控基地大楼

法定代表人：尹学康 法定代表人：张正明

委托代理人： 委托代理人：

电 话： 电 话：0755-83642168

开 户 银 行： 开 户 银 行：建设银行振华支行

帐 号： 帐 号：

44201521700056412843

合同签订时间： 年 月 日

合同签订地点：

合同中体现项目负责人页面

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

1. 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国价格法》；
2. 国家建设部《建设工程工程量清单计价规范》；
3. 广东省、深圳市关于工程造价计价办法的有关规定。

**第四条** 咨询人指派 吴慧燕 工程师负责本项目咨询业务，其主要  
项目负责人  
职责：

负责组织实施本工程造价咨询服务，并按时提交咨询报告。

**第八条** 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料：

1. 施工图纸及有关技术说明；
2. 其他与本工程造价咨询有关的资料。

提供资料时间 签订合同当日。

**第九条** 委托人应在 两 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的  
事宜做出书面答复。

**第十条** 委托人授权的本咨询业务代表，姓名 黄峰，其主要职责：

合同关键页

编号: 2022-02

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜  
片区预算审核项目

工程地点: 福田区

委托单位: 深圳市福田区水务局

咨询单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

2022年 3月 9日 合同签订日期

## 第一部分 协议书

深圳市福田区水务局（以下简称委托人）与深圳市海德伦工程咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商一致，签订本合同。

一、 委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区预算审核项目

工程地点：福田区

服务范围：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区计划对 94 个居民小区供水泵房进行改造，项目概算批复总投资 20458 万元，其中建安工程费 17784.02 万元，其他费 1592.58 万元。依据《福田区政府投资项目预算、结（决）算中介机构审核工作操作指引（试行）》开展预算审核工作。 工程造价

二、 咨询服务类别：

- 1、 审核工程预算；
- 2、 审核工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
- 3、 提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；
- 4、 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

- 5、协助招标人审核招标文件和设计图纸，对招标文件和设计图纸中不明确或不完善的地方，提出合理建议；
- 6、根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
- 7、配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 8、提供工程量计算书及计算模型；
- 9、负责挂网招标工作，参与招标答疑；
- 10、其它工程造价技术咨询等。

### 三、 咨询酬金：

本项咨询服务酬金（含税金费用）暂定为：

人民币（大写）：伍拾肆万肆仟零捌拾捌元整。 合同金额

（小写）¥：544088.00 元。

#### （一）咨询酬金按下列方式计算：

- 1、咨询酬金以预算申报价为基数，依据《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函（2017）742号“清单计价法”费率及投标下浮率8%进行计取。
- 2、以工程造价核减额为基数，费率为  /  ；
- 3、以钢筋抽量吨数为基数，费用为  /  元/吨；
- 4、固定酬金，

九、 咨询人选用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；  
委托人选用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十、 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委 托 人：深圳市福田区水务局 咨 询 人：深圳市海德伦工程咨  
询有限公司

地 址：深圳市福田区香蜜湖街道 地 址：深圳市梅坳三路 29 号  
侨香三道弘毅路 1 号环境  
监测监控基地大楼  
建科大楼 401

法定代表人： 尹吉康 法定代表人：  
委托代理人： 尹吉康 委托代理人：  
电 话： 电 话： 0755-83642168

开 户 银 行： 开 户 银 行： 建设银行振华支行

帐 号： 帐 号：  
44201521700056412843

合同签订时间： 年 月 日

合同签订地点：

合同中体现项目负责人页面

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

1. 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国价格法》；
2. 国家建设部《建设工程工程量清单计价规范》；
3. 广东省、深圳市关于工程造价计价办法的有关规定。

**第四条** 咨询人指派 吴慧燕 工程师负责本项目咨询业务，其主要

职责：  
项目负责人

负责组织实施本工程造价咨询服务，并按时提交咨询报告。

**第八条** 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料：

1. 施工图纸及有关技术说明；
2. 其他与本工程造价咨询有关的资料。

提供资料时间 签订合同当日。

**第九条** 委托人应在 两 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的  
事宜做出书面答复。

**第十条** 委托人授权的本咨询业务代表，姓名 黄峰，其主要职责：

成果文件封面

## 工程预算审核报告书

工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区（一标）

建设单位：深圳市福田区水务局

代建单位：深圳市水务（集团）有限公司/深圳市利源水务设计咨询有限公司/  
黄河勘测规划设计研究院有限公司

设计单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

预算编制单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

送审造价： ¥75,370,735.97 元

柒仟伍佰叁拾柒万零柒佰叁拾伍元玖角柒分

审核造价： ¥69,949,967.35 元

陆仟玖佰玖拾肆万玖仟玖佰陆拾柒元叁角伍分

其中：安全文明施工措施费：1009895.04元

暂列金：3300000.00元

暂估价：0元

预算审核单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

资质等级： (执业章)

证书编号：

审核人员：陈文超 执业（从业）印章 日期：

复核人员：何慧 执业（从业）印章 日期：

单位负责（批准）人： 日期：2022.5.10

## 工程预算审核报告书

工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区（二标）

建设单位：深圳市福田区水务局

代建单位：深圳市水务（集团）有限公司/深圳市利源水务设计咨询有限公司/  
黄河勘测规划设计研究院有限公司

设计单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

预算编制单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

送审造价：¥71,245,812.77 元

柒仟壹佰贰拾肆万伍仟捌佰壹拾贰元柒角柒分

审核造价：¥64,674,346.71 元

陆仟肆佰陆拾柒万肆仟叁佰肆拾陆元柒角壹分

其中：安全文明措施费：938244.41元

暂列金：3100000元

暂估价：0元

预算审核单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

资质等级：（执业章）

证书编号：

审核人：陈明彦 执业（从业）印章 日期：

复核人：吴慧燕 执业（从业）印章 日期：

单位负责（批准）人： 日期：2022.5.10



## 工程预算审核报告书

工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区（一标）

建设单位：深圳市福田区水务局

代建单位：深圳市水务（集团）有限公司/深圳市利源水务设计咨询有限公司/  
黄河勘测规划设计研究院有限公司

设计单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

预算编制单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

送审造价：¥86,900,645.68 元

捌仟陆佰玖拾万零陆佰肆拾伍元陆角捌分

审核造价：¥78,453,877.76 元

柒仟捌佰肆拾伍万叁仟捌佰柒拾柒元柒角陆分

其中：安全文明施工措施费：1139710.65元

暂列金：3750000元

暂估价：0元

预算审核单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

资质等级：（执业章）

证书编号：

审核人员：陈文超、陈文超、陈文超 执业（从业）印章 日期：

复核人员：何进 执业（从业）印章 日期：

单位负责（批准）人： 日期：2022.5.10

委托人评价意见

### 委托人评价意见登记表

合同编号： 2022-21 登记表编号： 058

委托人	深圳市福田区水务局	总投资	21258 万元
项目名称	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区	联系人	黄工
地 址	深圳市福田区梅林片区	联系电话	17875863212
咨询内容	预算审核	传 真	
项目性质	水务民生项目	项目负责人	吴慧燕
服务内容概述	服务时间：2022年3月-2022年5月 项目简介：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区计划对95个居民小区供水泵房进行改造，项目概算批复总投资21258万元，其中建安工程费18522.6万元，其他费1615.48万元。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 完成时间： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 服务态度： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 评介意见和建议： <div style="text-align: right;">                       委托人（盖章） 2024 年 2 月 28 日                 </div>		
处 理 意 见	公司负责人： 年 月 日		
备 注			

## 委托人评价意见登记表

合同编号： 2022-22      登记表编号： 059

委托人	深圳市福田区水务局	总投资	20458 万元
项目名称	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区	联系人	黄工
地 址	深圳市福田区香蜜片区	联系电话	17875863212
咨询内容	预算审核	传 真	
项目性质	水务民生项目	项目负责人	吴慧燕
服务内容概述	服务时间：2022年3月-2022年5月 项目简介：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区计划对94个居民小区供水泵房进行改造，项目概算批复总投资20458万元，其中建安工程费17784.02万元，其他费1592.58万元。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 完成时间： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 服务态度： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 评介意见和建议： <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">                       委托人：(盖章)      2022年2月28日                 </div>		
处理意见	公司负责人：                      年 月 日		
备注			

批复文件

# 深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2021〕628号

## 福田区发展和改革局关于福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区总概算的批复

区水务局：

报来《福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区总概算》(国家编码：2020-440304-49-01-012768)收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

项目位于深圳市福田区梅林片区，拟对梅林片区的碧华庭居

— 1 —

主要建设内容为：改造存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统等。

## 二、投资总概算及资金来源

审核后概算为 21258 万元，其中：工程费用 18522.60 万元，工程建设其他费用 1615.48 万元，预备费 604.14 万元，项目代建管理费 515.78 万元。资金来源为市政府统筹（财政）9970.255 万元，区政府统筹（财政）9970.255 万元，深圳市水务（集团）有限公司出资 1317.49 万元。

## 三、下一阶段工作要求

（一）请根据《福田区政府投资全过程管理办法》（福府规〔2019〕5号）相关规定，抓紧开展项目预算编制等工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（二）请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（三）请于每月 6 日前将投资完成情况报区统计局纳统。

附件：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区总概算汇总表

(此页无正文)



# 深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2021〕614号

## 福田区发展和改革局关于福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区总概算的批复

区水务局：

报来《福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区总概算》(国家编码：2020-440304-49-01-012769)收悉。经审核，现批复如下：

### 一、项目建设内容及规模

项目位于深圳市福田区香蜜片区，拟对香蜜片区的特发小区

— 1 —

(箱)、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统,增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统等。

## 二、投资总概算及资金来源

审核后概算为 20458 万元,其中:工程费用 17784.02 万元,工程建设其他费用 1592.58 万元,预备费 581.30 万元,项目代建管理费 500.10 万元。资金来源为市政府统筹(财政) 9524.065 万元,区政府统筹(财政) 9524.065 万元,深圳市水务(集团)有限公司出资 1409.87 万元。

## 三、下一阶段工作要求

(一)请根据《福田区政府投资全过程管理办法》(福府规〔2019〕5号)相关规定,抓紧开展项目预算编制等工作,并于本批复印发之日起一年内开工建设。

(二)请你单位严控投资规模,提高资金使用效益,不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产。

(三)请于每月6日前将投资完成情况报区统计局纳统。

附件:福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜  
片区总概算汇总表

(此页无正文)



## 四、 投标人履约评价情况

业绩履约评价情况				
序号	项目名称	委托单位	评价时间	评价结果
1	2023-2026 年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务采购(B包)	深圳市罗湖区财政局	2024 年 7 月	优秀
2	聚龙花园二期工程结算审核	深圳市坪山区建筑工程工务署	2023 年 7 月	优秀
3	数据要素产业生态平台	深圳市福田产业投资服务有限公司	2024 年 1 月	优秀
4	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程—香蜜片区、梅林片区	深圳市福田区水务局	2023 年 2 月	优秀
5	新华保险大厦项目	新华养老保险股份有限公司	2022 年 11 月	优秀

深圳市罗湖区财政局/罗湖区财政投资评审中心

## 深圳市罗湖区财政投资评审中心

深罗财审函〔2024〕13号

### 深圳市罗湖区财政投资评审中心关于罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（B包）2023-2024年度考核结果的通报

各协审单位：

根据《2023-2026年度罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务合同（B包）》有关规定，在罗湖区财政局的指导和监督下，罗湖区财政投资评审中心按程序组织开展了罗湖区财政局聘用社会中介机构协助财政投资评审项目服务单位（B包）2023-2024年度考核工作。经罗湖区财政局同意，现将考核结果通报如下：

一、2023-2024年度考核评定等级优秀的服务单位

深圳市海德伦工程咨询有限公司

二、2023-2024年度考核评定等级良好的服务单位

国建数智工程技术（深圳）有限公司

三、2023-2024年度考核评定等级不合格的服务单位

无。

特此通报。



扫描全能王 创建

深圳市罗湖区财政投资评审中心  
2024年7月24日

公开方式：依申请公开

抄送：区财政局，区住房和建设局

深圳市罗湖区财政投资评审中心

2024年7月24日印发



扫描全能王 创建

深圳市坪山区建筑工务署 2021 年度

**坪山区建筑工务署 2021 年度履约评价证明**

兹证明深圳市海德伦工程咨询有限公司为我署造价咨询承包商，  
2021 年度履约评价为优秀，年度实施项目见下表：

序号	项目名称	工程造价 (万元)	项目负责人	单项履约 评价	备注
1	聚龙花园二期工程结算审核	107975.38	冯高飞	优秀	

深圳市坪山区建筑工务署

二〇二三年七月四日



# 政府信息公开

请输入搜索关键词

政府信息公开指南

政府信息公开制度

法定主动公开内容

政府信息公开年报

通知公告

法定主动公开内容 > 通知公告

索引号: 12440300550312754X/2022-00003

分类:

发布机构: 深圳市坪山区建筑工务署

成文日期: 2022-01-18

名称: 坪山区建筑工务署2021年第四季度及年度建设工程承包商履约评价结果通报

文号:

发布日期: 2022-01-18

主题词: 履约评价结果

## 坪山区建筑工务署2021年第四季度及年度建设工程承包商履约评价结果通报

发布日期: 2022-01-18 浏览次数: 412

各部门、各参建单位:

深圳市坪山区建筑工务署2021年第四季度及年度建设工程合同履约评价已完成, 现将评价结果进行通报 (详见附件)。  
特此通报。

深圳市坪山区建筑工务署  
2022年1月18日

附件:

1. 2021年第四季度建设工程承包商履约评价结果.zip
2. 2021年年度建设工程承包商履约评价结果.zip



主办: 深圳市坪山区建筑工务署

版权所有: 深圳市坪山区建筑工务署

联系方式: 0755-28398947

网站标识码: 4403910001

粤公网安备 44031002000124号 粤ICP备17054870号-1

附件6-3-2

坪山区建筑工务署2021年承包商履约评价台账  
(单位年度履约评价)-全署汇总

序号	单位名称	单位年度履约评价		承包商类型
		评价得分	评价等级	
87	深圳科宇工程顾问有限公司	62.10	一般	监理
88	深圳市海德伦工程咨询有限公司	92.00	优秀	造价咨询
89	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	84.00	良好	造价咨询
90	深圳华仑诚工程管理有限公司	83.36	良好	造价咨询
91	深圳市广诚工程顾问有限公司	83.16	良好	造价咨询
92	深圳市建星项目管理顾问有限公司	83.00	良好	造价咨询
93	国众联建设工程管理顾问有限公司	82.28	良好	造价咨询
94	深圳市华夏工程顾问有限公司	82.27	良好	造价咨询
95	深圳市诚信行工程咨询有限公司	80.68	良好	造价咨询
96	深圳市合创建设工程顾问有限公司	80.11	良好	造价咨询
97	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	80.00	良好	造价咨询
98	深圳市栋森工程项目管理有限公司	79.83	良好	造价咨询
99	深圳市航建工程造价咨询有限公司	79.22	良好	造价咨询

第 6 页

数据要素产业生态平台

委托人评价意见登记表

登记表编号: 054

委托人	深圳市福田区产业投资服务有限公司	总投资	3973 万元
项目名称	数据要素产业生态平台项目	联系人	李部长
地 址	深圳市福田区彩田路	联系电话	18617161940
咨询内容	全过程造价咨询	传 真	
项目性质	改造提升项目	项目负责人	吴慧燕
服 务 内 容 概 述	服务时间: 2023年6月-2023年11月 项目简介: 深科技城C座4至8层, 规划建筑面积为10000平方米。主要包括公共服务平台、多功能工作区、来访休息区、共享业务区、会务区、展示区、路演讨论区、咨询区、独立业务室、集体业务室、开放业务室以及会议室等功能用房的建设以及相关智能化系统设备的配置。 服务成果自评: 按业主要求工期完成招标控制价编制, 成果质量符合合同约定和有关规定。		
委 托 人 评 价 意 见 及 建 议	成果质量: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 完成时间: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 服务态度: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 评介意见和建议: <div style="text-align: right;">                       委托人: (盖章) _____ 年 月 日                 </div>		
处 理 意 见	公司负责人: _____ 年 月 日		
备 注			

福田区居民小区二次供水设施提标改造工程—香蜜片区

### 委托人评价意见登记表

合同编号： 2022-22 登记表编号： 059

委托人	深圳市福田区水务局	总投资	20458 万元
项目名称	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区	联系人	黄工
地址	深圳市福田区香蜜片区	联系电话	17875863212
咨询内容	预算审核	传真	
项目性质	水务民生项目	项目负责人	吴慧燕
服务内容概述	服务时间：2022年3月-2022年5月 项目简介：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区计划对94个居民小区供水泵房进行改造，项目概算批复总投资20458万元，其中建安工程费17784.02万元，其他费1592.58万元。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 完成时间： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 服务态度： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 评介意见和建议： <div style="text-align: right;">                       委托人：(盖章) 2022年2月28日                 </div>		
处理意见	公司负责人： 年 月 日		
备注			

## 委托人评价意见登记表

合同编号： 2022-21 登记表编号： 058

委托人	深圳市福田区水务局	总投资	21258 万元
项目名称	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区	联系人	黄工
地 址	深圳市福田区梅林片区	联系电话	17875863212
咨询内容	预算审核	传 真	
项目性质	水务民生项目	项目负责人	吴慧燕
服务内容概述	服务时间：2022年3月-2022年5月 项目简介：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-梅林片区计划对95个居民小区供水泵房进行改造，项目概算批复总投资21258万元，其中建安工程费18522.6万元，其他费1615.48万元。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 完成时间： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 服务态度： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 评介意见和建议： <div style="text-align: right;">                       委托人（盖章） 2022年2月28日                 </div>		
处理意见	公司负责人： 年 月 日		
备注			

新华保险大厦项目

## 项目履约评价表

合同编号: SZXHXB2019005

委托人	新华养老保险股份有限公司	总投资	118940.80 万元
项目名称	新华保险大厦项目全过程造价咨询服务	联系人	李文涛
地 址	深圳市	联系电话	18026981216
咨询内容	全过程造价咨询服务	传 真	
项目性质	办公、商业	项目负责人	张曙光
服务 内 容 概 述	服务时间: 2021~2022年 项目简介: 本项目位于深圳市前海合作区桂湾片区四单元04街坊, 用地面积6616.94平方米, 总建筑面积约为91875平方米, 其中计容建筑面积约为68711平方米, 不计容建筑面积约为23164平方米。地上40层, 地下4层, 建筑高度179.80米。东侧枢纽八街(城市支路, 道路红线宽度16m)。 工程总投资约118940.80万元。 服务成果自评: 按业主要求工期完成, 成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人 评 价 意 见 及 建 议	成果质量: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 完成时间: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 服务态度: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 提供免费增值服务: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 评价意见和建议: <div style="text-align: center;">                       委托人:  (盖章)      2022 年 12 月 30 日                 </div>		
备 注			

## 五、 投标人拟派项目团队人员情况

序号	姓名	年龄	职称	执业资格	证书编号	执业专业	拟任职务
1	吴慧燕	42	高级工程师	注册造价工程师	建造 11154400027160	土建	项目负责人
2	吴孝兰	51	高级工程师	注册造价工程师	建造 11014400018710	土建	总审核
3	何进	41	高级工程师	一级注册造价工程师	建造 11214400008348	土建	土建负责人
4	陈茂植	30	/	一级注册造价工程师	建造 14224400015587	安装	安装负责人
5	王宋	35	高级工程师	一级注册造价工程师	建造 11214400006867	土建	土建小组成员
6	尧丽丽	38	工程师	一级注册造价工程师	建造 11214400006834	土建	土建小组成员
7	王建林	56	高级工程师	二级注册造价工程师	建造 21214400002641	土建/ 市政	市政专业成员
8	冯高飞	44	高级工程师	二级注册造价工程师	建造 21214400002661	土建	土建小组成员
9	张灿	33	/	二级注册造价工程师	建造 21214400002631	土建	土建小组成员
10	邵轶辰	27	助工	二级注册造价工程师	建造 21214400002666	土建	土建小组成员
11	钟南海	33	助工	二级注册造价工程师	建造 21234400009911	土建	土建小组成员
12	李思敏	31	助工	二级注册造价工程师	建造 21224400009741	土建	土建小组成员
13	陈立锋	26	/	二级注册造价工程师	建造 21234400011334	土建	土建小组成员
14	陈怿	29	/	二级注册造价工程师	建造 21234400010995	土建	土建小组成员
15	李娜	39	工程师	二级注册造价工程师	建造 21234400012759	建筑装饰	土建小组成员
16	吉琴	49	高级工程师	注册造价工程师	建造 14114400027764	安装	安装小组成员
17	罗曙光	48	/	二级注册造价工程师	建造 24214400002640	安装	安装小组成员
18	侯小卫	36	工程师	二级注册造价工程师	建造 24214400002662	安装	安装小组成员

序号	姓名	年龄	职称	执业资格	证书编号	执业专业	拟任职务
19	陈文超	26	/	二级注册造价工程师	建造 24234400011327	安装	安装小组成员
20	廖霖坤	25	/	二级注册造价工程师	建造 24234400011604	安装	安装小组成员
21	崔婧婷	32	/	二级注册造价工程师	建造 24244400016451	安装	安装小组成员

吴慧燕



(437)



姓名：吴慧燕

身份证号码：34080319821008268X

性别：女

专 业：土木建筑

聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11154400027160

初始注册日期：2016 年 01 月 14 日

颁发机关盖章：  


发证日期：2023 年 1 月 1 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴慧燕

证件类型	居民身份证	证件号码	340803*****8X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11154400027160

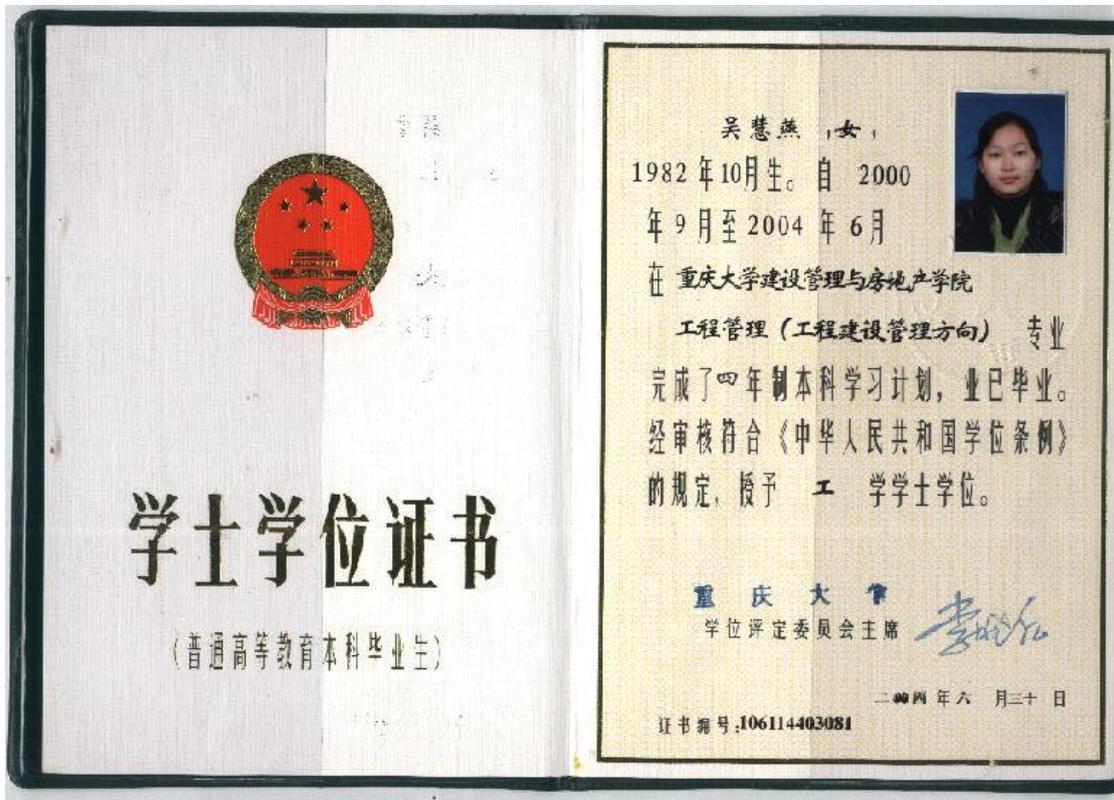
注册编号/执业印章号: B11154400027160

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月31日

2019-11-14 - 延续注册  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录 (1) ^





重庆大学  
CHONGQING UNIVERSITY

# 硕士学位证书



吴慧燕, 女, 1982年10月8日生, 已完成建筑与土木工程硕士专业学位培养计划。

经重庆大学学位评定委员会审议, 授予工程硕士学位。

重庆大学 校长

A handwritten signature in blue ink, appearing to be '张宗益'.

二〇一九年六月二十五日

证书编号: 1061132019030134



# 聘 书

兹聘请 吴慧燕 同志为深圳市第七届人民代表大会常务委员会计划预算审查监督咨询专家，聘期至本届市人民代表大会常务委员会任期届满。

深圳市人大常委会

主 任

2021年8月23日

# 聘 书

兹聘任 吴慧燕 为深圳市龙华区人民代表大会常务委员会规范性文件备案审查咨询专家，特发此证。

深圳市龙华区人民代表大会常务委员会  
二〇二二年十二月







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴慧燕 社保电脑号：607083049 身份证号码：34080319821008268X 页码：1  
 参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号：60013558 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	60013558	19000.0	2660.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	85.5	19000	21.28	2360	16.52	7.08
2022	11	60013558	19000.0	2660.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	85.5	19000	21.28	2360	16.52	7.08
2022	12	60013558	19000.0	2660.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	85.5	19000	21.28	2360	16.52	7.08
2023	01	60013558	19000.0	2660.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	95.0	19000	21.28	2360	16.52	7.08
2023	02	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	95.0	19000	21.28	2360	16.52	7.08
2023	03	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	95.0	19000	21.28	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	95.0	19000	21.28	2360	16.52	7.08
2023	05	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2023	06	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2023	07	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2023	08	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2023	09	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1178.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2023	10	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	19000	152.0	38.0
2024	02	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	26.6	19000	152.0	38.0
2024	03	60013558	19000.0	2850.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	04	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	05	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	06	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	53.2	19000	152.0	38.0
2024	07	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	08	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	09	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	10	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
合计			71820.0	38000.0			27056.0	9500.0			2346.5						486.2



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc660e347bd ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60013558 单位名称 深圳市海德伦工程咨询有限公司



吴孝兰



808-



证书编号：建[造]11014400018710

初始注册日期：2001 年 01 月 01 日

姓名：吴孝兰

身份证号码：642125197307251329

性别：女

专业：土木建筑

聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

颁发机关盖章：

发证日期：2022 年 12 月 14 日

### 延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日

### 变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴孝兰

证件类型	居民身份证	证件号码	642125*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400018710 注册编号: B11014400018710  
注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

2022-12-12 - 延续注册  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

2018-10-23 - 延续注册  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录 (2) ^











何 进



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**何进**

证件类型	居民身份证	证件号码	422201*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

**执业注册信息** 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11214400008348 注册编号：A11214400008348

注册专业：土建 有效期：2025年08月29日

2021-07-06 - 初始注册  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

[查看证书变更记录 \(1\) ^](#)

   证书编号: <u>建[造]11214400008348</u>  初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>30</u> 日	姓 名: <u>何 进</u> 身份证号码: <u>422201198307102233</u> 性 别: <u>男</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位: <u>深圳市海德伦工程咨询 有限公司</u>  颁发机关盖章:  发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>8</u> 月 <u>30</u> 日
--	---

<p style="text-align: center;"><b>延续注册登记栏</b></p> <hr/> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                     第一次延续注册:                 </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                     第二次延续注册:                 </td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">                     有效期至:                      注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> <td style="padding: 5px;">                     有效期至:                      注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> </tr> </table> <hr/> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                     第三次延续注册:                 </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                     第四次延续注册:                 </td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">                     有效期至:                      注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> <td style="padding: 5px;">                     有效期至:                      注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> </tr> </table>	第一次延续注册:	第二次延续注册:	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第三次延续注册:	第四次延续注册:	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	<p style="text-align: center;"><b>变更注册登记栏</b></p> <hr/> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                     现聘用单位:                 </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                     现聘用单位:                 </td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">                     注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> <td style="padding: 5px;">                     注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> </tr> </table> <hr/> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                     现聘用单位:                 </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                     现聘用单位:                 </td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">                     注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> <td style="padding: 5px;">                     注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> </tr> </table>	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第一次延续注册:	第二次延续注册:																
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日																
第三次延续注册:	第四次延续注册:																
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日																
现聘用单位:	现聘用单位:																
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																
现聘用单位:	现聘用单位:																
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																

# 广东省职称证书

姓名：何进

身份证号：422201198307102233



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

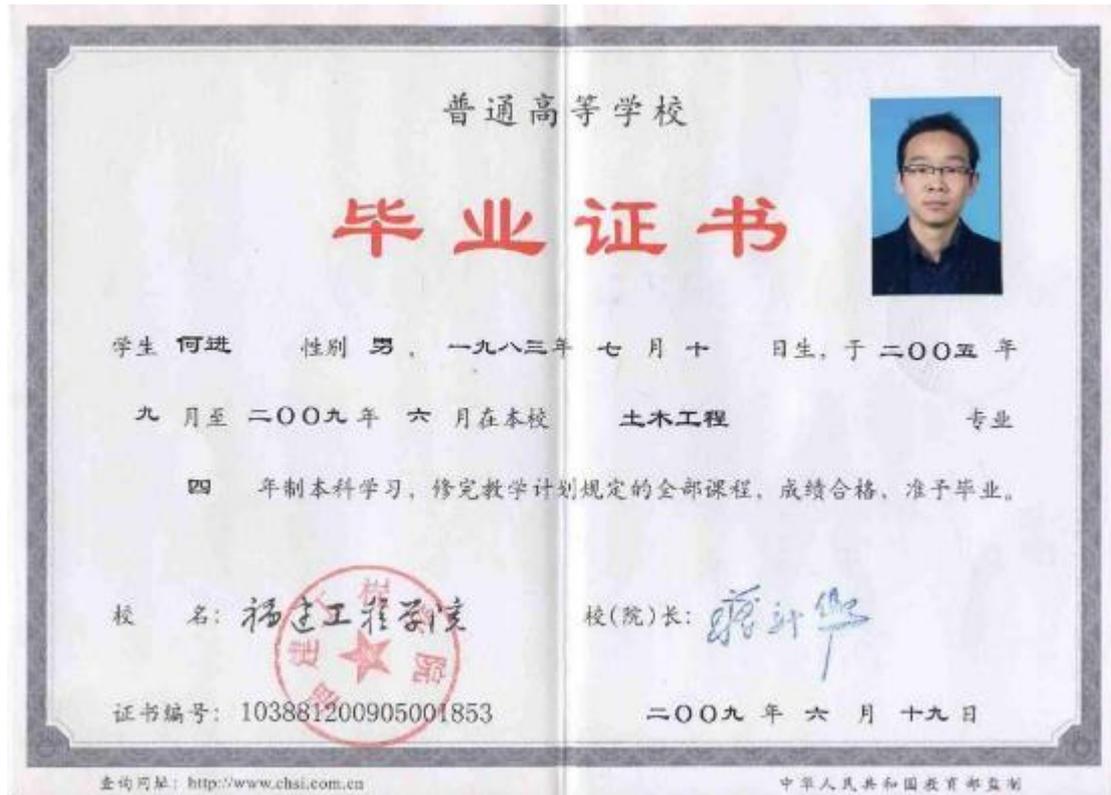
证书编号：2203001070748

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





陈茂植



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

陈茂植			
证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****18
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司		

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	证书编号: 建[国]14224400015587	注册编号: 814224400015587
注册专业: 安装	有效期: 2026年07月03日	
<a href="#">查看证书变更记录 (1) ▾</a>		

136




证书编号: 建[造]14224400015587

初始注册日期: 2022 年 07 月 04 日

姓名: 陈茂植

身份证号码: 440582199402020018

性别: 男

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 07 月 04 日

### 延续注册登记栏

第一次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日

### 变更注册登记栏

现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日





王 宋




 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

王宋

证件类型	居民身份证	证件号码	430682*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司      证书编号: 建[粤]11214400006867      注册编号: A11214400006867  
 注册专业: 土建      有效期: 2025年07月15日

2021-05-12 - 初始注册  
 深圳市海德伦工程咨询有限公司

[查看证书变更记录 \(1\) ^](#)

 	姓名: <u>王 宋</u> 身份证号码: <u>430682198901161017</u> 性 别: <u>男</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位: <u>深圳市海德伦工程咨询有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11214400006867</u> 初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>16</u> 日	颁发机关盖章:  发证日期: <u>2021</u> 年 <u>7</u> 月 <u>16</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日





尧丽丽



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

尧丽丽					
证件类型	居民身份证	证件号码	362502*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>一级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]11214400006834	注册编号: A11214400006834
注册专业: 土建	有效期: 2025年07月15日	
<a href="#">查看证书变更记录 (1)</a>		

<b>二级注册建造师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	注册编号: 粤2442014201601703	
注册专业: 建筑工程	有效期: 2022年06月03日	
暂无证书变更记录		

  <p style="margin-top: 20px;">证书编号: <u>建[造]11214400006834</u></p> <p>初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>16</u> 日</p>	<p>姓名: <u>尧丽丽</u></p> <p>身份证号码: <u>362502198603127247</u></p> <p>性别: <u>女</u></p> <p>专业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳市海德伦工程咨询有限公司</u></p> <p style="margin-top: 20px;">颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>16</u> 日</p>
---	---

<p style="text-align: center;"><u>延续注册登记栏</u></p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;">第一次延续注册:</td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">第二次延续注册:</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">有效期至:</td> <td style="padding: 5px;">有效期至:</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td style="padding: 5px;">注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">第三次延续注册:</td> <td style="padding: 5px;">第四次延续注册:</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">有效期至:</td> <td style="padding: 5px;">有效期至:</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td style="padding: 5px;">注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> </table>	第一次延续注册:	第二次延续注册:	有效期至:	有效期至:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	第三次延续注册:	第四次延续注册:	有效期至:	有效期至:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	<p style="text-align: center;"><u>变更注册登记栏</u></p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;">现聘用单位:</td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">现聘用单位:</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td style="padding: 5px;">注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">现聘用单位:</td> <td style="padding: 5px;">现聘用单位:</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td style="padding: 5px;">注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> </table>	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:	现聘用单位:	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第一次延续注册:	第二次延续注册:																				
有效期至:	有效期至:																				
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																				
第三次延续注册:	第四次延续注册:																				
有效期至:	有效期至:																				
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																				
现聘用单位:	现聘用单位:																				
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																				
现聘用单位:	现聘用单位:																				
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日																				



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尧丽丽 社保电脑号：604140055 身份证号码：362502198603127247 页码：1  
 参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号：60013558 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2022	11	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2022	12	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	31.5	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	01	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	02	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	03	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	05	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	06	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	07	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	08	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	09	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7778	482.24	155.56	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	10	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	02	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	03	60013558	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	08	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	09	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	10	60013558	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
合计			26740.0	14000.0			10546.88	3686.72			864.5						246.2



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc660e31872 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
 “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60013558 单位名称 深圳市海德伦工程咨询有限公司



王建林

使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 王建林

性 别： 男

出 生 日 期： 1968年07月28日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21214400002641

有 效 期： 2021年10月27日-2025年10月26日

聘 用 单 位： 深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名： 王建林

发证日期： 2021 年 10 月 27 日

签名日期： 2024.10.04

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名: 王建林

证件号码: 420106196807280832

性别: 男

出生年月: 1968年07月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2020年12月26日

管理号: 2020985445499851440201010118



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

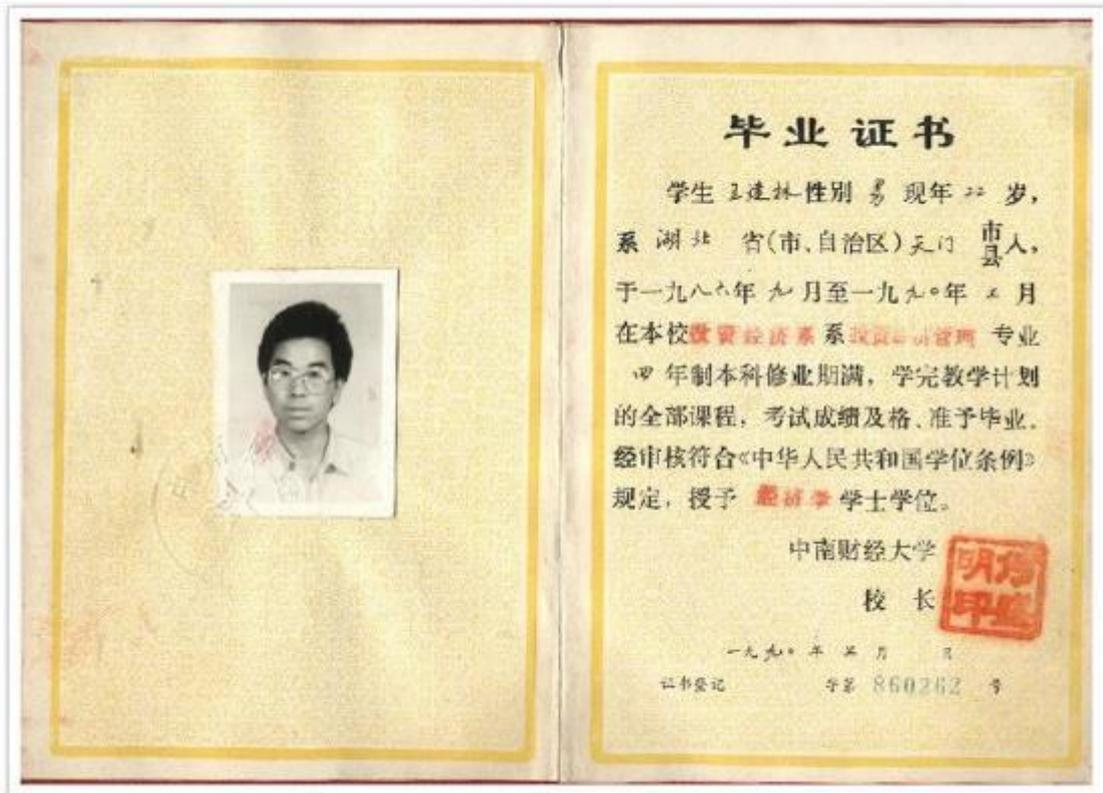
首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

<b>王建林</b>					
证件类型	居民身份证	证件号码	420106*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

<b>二级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]21214400002641	注册编号: A21214400002641
注册专业: 土建	有效期: 2025年10月26日	
暂无证书变更记录		





冯高飞

使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



## 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 冯高飞

性 别： 男

出 生 日 期： 1980年02月25日

专 业： 土木工程

证 书 编 号： 建[造]21214400002661

有 效 期： 2021年10月27日-2025年10月26日

聘 用 单 位： 深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名： 冯高飞

签名日期： 2024.11.4



广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

发证日期： 2021年10月27日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名:	冯高飞
证件号码:	42060219800225155X
性别:	男
出生年月:	1980年02月
专业:	土木工程
批准日期:	2020年12月27日
管理号:	2020985445499851440201006241



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

冯高飞					
证件类型	居民身份证	证件号码	420602*****5X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

<b>二级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]21214400002661	注册编号: A21214400002661
注册专业: 土建	有效期: 2025年10月26日	
暂无证书变更记录		

 <p>                 姓名：<u>冯高飞</u>                  Full Name _____                  身份证号：<u>42060219800225155X</u>                  ID No. _____                  管理号：<u>W0792015203617</u>                  Administration No. _____                  发证日期：<u>2015-4-8</u>                  Issue Date _____             </p>	<p>                 专业名称：<u>建筑工程</u>                  Professional Field _____                  资格名称：<u>高级工程师</u>                  Qualificational Title _____                  批准时间：<u>2014-12-31</u>                  Approval Date _____                  批准单位：<u>湖北省职称改革工作</u>                  Approved by <u>领导小组办公室</u>                  批准文号：<u>鄂职改办(2015)86号</u>                  Approval No. _____                  评审组织：<u>湖北省建筑工程技术高级</u>                  Evaluation Organization <u>职务评审委员会</u> </p>
--	---

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生冯高飞 性别男，一九八〇年二月二十五日生，于二〇〇七年三月至二〇〇九年七月在本校网络教育学院土木工程(专升本)专业二年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名： <u>华南理工大学</u>	校 长： <u>李元元</u>	
证书编号： <u>105617200906002239</u>	二〇〇九年七月一日	
查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		



张 灿

使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 张灿

性 别： 男

出 生 日 期： 1991年04月26日

专 业： 土木建筑工程

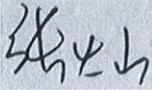
证 书 编 号： 建[造]21214400002631

有 效 期： 2021年10月27日-2025年10月26日

聘 用 单 位： 深圳市海德伦工程咨询有限公司





个人签名： 

签名日期： 2024.11.4



广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

发证日期：2021年10月27日




 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

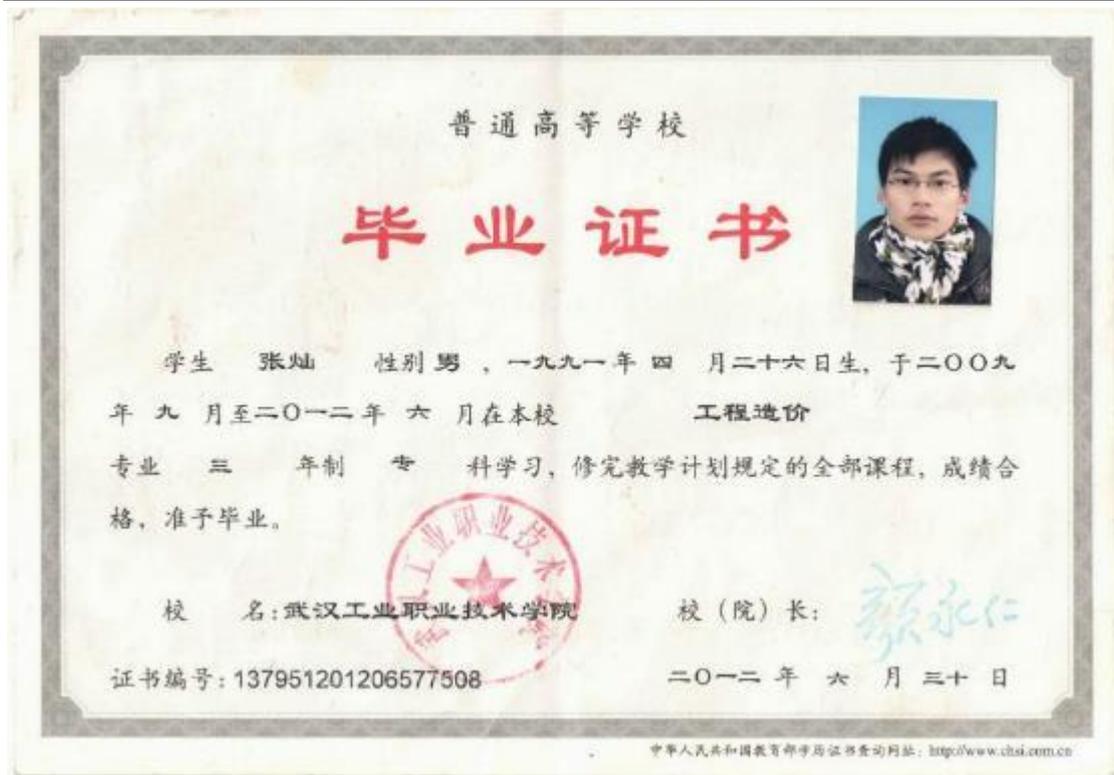
首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

张灿					
证件类型	居民身份证	证件号码	421087*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

<b>二级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]21214400002631	注册编号: A21214400002631
注册专业: 土建	有效期: 2025年10月26日	
暂无证书变更记录		





邵轶辰

使用有效期：2024年11月04日-2025年05月03日



## 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：邵轶辰

性别：男

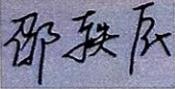
出生日期：1997年07月18日

专业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21214400002666

有效期：2021年10月27日-2025年10月26日

聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名：邵轶辰

发证日期：2021年10月27日

签名日期：2024年11月4日




 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

邵轶辰					
证件类型	居民身份证	证件号码	441882*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

<b>二级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]21214400002666	注册编号: A21214400002666
注册专业: 土建	有效期: 2025年10月26日	
暂无证书变更记录		



# 广东省职称证书

姓名：邵轶辰  
身份证号：441882199707181231



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2020年07月21日  
评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004540  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjzjrc>



钟南海

使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 钟南海  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1991年06月25日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]21234400009911  
有 效 期： 2023年01月12日-2027年01月11日  
聘 用 单 位： 深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名： 钟南海  
签名日期： 2024.11.04



发证日期：2023年01月12日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试



姓名：钟南海  
 证件号码：360733199106253339  
 性别：男  
 出生年月：1991年06月  
 专业：土木建筑工程  
 批准日期：2022年10月30日  
 管理号：2022985446269851440201001493



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

钟南海					
证件类型	居民身份证	证件号码	360733*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

<b>二级注册造价工程师</b>		
注册单位： <b>深圳市海德伦工程咨询有限公司</b>	证书编号： <b>建[造]21234400009911</b>	注册编号： <b>A21234400009911</b>
注册专业： <b>土建</b>	有效期： <b>2027年01月11日</b>	
暂无证书变更记录		





李思敏

使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：李思敏  
性 别：女  
出 生 日 期：1993年10月23日  
专 业：土木工程  
证 书 编 号：建[造]21224400009741  
有 效 期：2022年12月30日-2026年12月29日  
聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



李思敏

个人签名：李思敏

签名日期：2024.11.4



发证日期：2022年12月30日




 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

李思敏					
证件类型	居民身份证	证件号码	429006*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

<b>二级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]21224400009741	注册编号: A21224400009741
注册专业: 土建	有效期: 2026年12月29日	
暂无证书变更记录		



# 广东省职称证书

姓名：李思敏

身份证号：429006199310238221



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070734

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



陈立锋

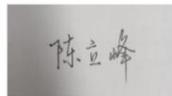
使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈立峰  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1998年08月08日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]21234400011334  
有 效 期： 2023年08月16日-2027年08月15日  
聘 用 单 位： 深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名： 陈立峰  
签名日期： 2024.11.04



发证日期：2023年08月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈立峰

证件类型	居民身份证	证件号码	130502*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400011334 注册编号/执业印章号: A21234400011334  
注册专业: 土建 有效期: 2027年08月15日

暂无证书变更记录

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试



姓名: 陈立峰  
证件号码: 130502199808081238  
性别: 男  
出生年月: 1998年08月  
专业: 土木工程  
批准日期: 2023年06月18日  
管理号: 2023985446309851440201000761



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈立峰 社保电脑号：809865668 身份证号码：130502199808081238 页码：1  
 参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号：60013558 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2022	11	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2022	12	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	01	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	02	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	03	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	05	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	06	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	07	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	08	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	09	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	10	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	60013558	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	60013558	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
合计			10428.81	5818.4			2180.21	726.82			561.91						156.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc660f000fa ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60013558 单位名称 深圳市海德伦工程咨询有限公司



陈怿

使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

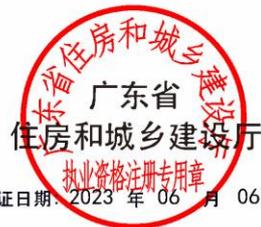
姓 名： 陈怿  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1995年01月21日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]21234400010995  
有 效 期： 2023年06月06日-2027年06月05日  
聘 用 单 位： 深圳市海德伦工程咨询有限公司



陈怿

个人签名： 陈怿

签名日期： 2024年11月4日



发证日期： 2023 年 06 月 06 日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试



姓名:	陈洋
证件号码:	440509199501212819
性别:	男
出生年月:	1995年01月
专业:	土木建筑工程
批准日期:	2020年12月26日
管理号:	2020985445499851440101000306

普通高等教育

# 毕业证书

学生 陈洋 性别男，一九九五年一月二十一日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 工程造价(造价工程师) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 民办南华工商学院 校(院)长: 

证书编号: 111141201606000649 二〇一六年六月二十四日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



李 娜

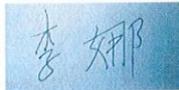
使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：李娜  
性 别：女  
出 生 日 期：1985年12月09日  
专 业：土木工程  
证 书 编 号：建[造]21234400012759  
有 效 期：2023年09月06日-2027年09月05日  
聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



发证日期：2023年09月06日

个人签名：

李娜

签名日期：

2024.11.04

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名:	李娜
证件号码:	420801198512094026
性别:	女
出生年月:	1985年12月
专业:	土木建筑工程
批准日期:	2023年06月17日
管理号:	2023985446309851440201004648



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试

普通高等学校

# 毕业证书

学生 **李娜** 性别 **女**，一九八五年十二月九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校 **工程造价** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名: 湖北水利水电职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 129821200706001489

二〇〇七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网: <http://www.chsi.com.cn>



照  
片



粤中取证字第 1803003013988 号

88

李娜 于二〇一七年

十月, 经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过,  
工程造价

具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一八年五月十四日

专业技术资格审批专用章

日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李娜 社保电脑号：614650050 身份证号码：420801198512094026 页码：1  
 参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号：60013558 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2022	11	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2022	12	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	01	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	02	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	03	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	4.48	2360	16.52	7.08
2023	05	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	08	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	09	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	60013558	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			14280.0	8000.0			10126.52	3529.1			649.66		196.16	367.8		186.2	



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc660efb8f8 ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60013558 单位名称 深圳市海德伦工程咨询有限公司



吉 琴

	姓名: _____
	Full Name _____ 吉琴
性别: _____	Sex _____ 女
出生年月: _____	Date of Birth _____ 1975年02月
专业类别: _____	Professional Type _____ 安 装
批准日期: _____	Approval Date _____ 2009年10月25日
持证人签名: _____ Signature of the Bearer	签发单位盖章: _____ Issued by _____
管理号: 09234442349030168 File No.:	签发日期: 2010年 01月 22日 Issued on _____

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

approved & authorized by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0097940  
No.:

130



姓名: 吉 琴  
 身份证号码: 321201197502230223  
 性 别: 女  
 专 业: 安装工程  
 聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14114400027764  
 初始注册日期: 2011 年 04 月 18 日

颁发机关盖章:   
 发证日期: 2023 标准定额司 6 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 器

吉琴

证件类型	居民身份证	证件号码	321201*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14114400027764 注册编号/执业印章号: B14114400027764

注册专业: 安装 有效期: 2027年12月31日

2019-11-14 - 延续注册  
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录 (1) ^



# 广东省职称证书

姓名：吉琴

身份证号：321201197502230223



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058718

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



罗曙光

使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 罗曙光  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1976年10月30日  
专 业： 安装工程  
证 书 编 号： 建[造]24214400002640  
有 效 期： 2021年10月27日-2025年10月26日  
聘 用 单 位： 深圳市海德伦工程咨询有限公司



  
个人签名：  
签名日期：2024.11.4

  
广东省住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
发证日期：2021年10月27日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名:	罗曙光
证件号码:	36242919761030001X
性别:	男
出生年月:	1976年10月
专业:	安装工程
批准日期:	2020年12月26日
管理号:	2020985445499851440201004270



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

罗曙光					
证件类型	居民身份证	证件号码	362429*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

<b>二级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]24214400002640	注册编号: A24214400002640
注册专业: 安装	有效期: 2025年10月26日	
暂无证书变更记录		





侯小卫

使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

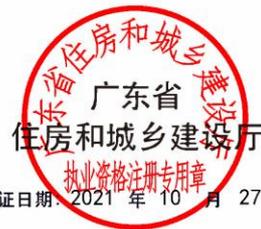
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 侯小卫  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1988年05月24日  
专 业： 安装工程  
证 书 编 号： 建[造]24214400002662  
有 效 期： 2021年10月27日-2025年10月26日  
聘 用 单 位： 深圳市海德伦工程咨询有限公司



侯小卫

个人签名： 侯小卫  
签名日期： 2024.11.04



发证日期：2021年10月27日




 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

侯小卫					
证件类型	居民身份证	证件号码	421024*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

<b>二级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]24214400002662	注册编号: A24214400002662
注册专业: 安装	有效期: 2025年10月26日	
暂无证书变更记录		



# 广东省职称证书

姓名：侯小卫

身份证号：421024198805241634



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024748

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



陈文超

使用有效期：2024年11月04日-2025年05月03日



## 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：陈文超  
性别：男  
出生日期：1998年12月19日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24234400011327  
有效期：2023年08月16日-2027年08月15日  
聘用单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名：陈文超



发证日期：2023年08月16日

签名日期：2024年11月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈文超

证件类型	居民身份证	证件号码	440882*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]24234400011327

注册编号/执业印章号: A24234400011327

注册专业: 安装

有效期: 2027年08月15日

暂无证书变更记录





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈文超 社保电脑号: 808961790 身份证号码: 440882199812190614 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司 单位编号: 60013558 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	10	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2022	11	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2022	12	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	01	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	02	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	03	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	04	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	2.8	2360	16.52	7.08
2023	05	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	06	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	07	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	08	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	09	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	10	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	11	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2023	12	60013558	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	3.5	2360	16.52	7.08
2024	01	60013558	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	02	60013558	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	3.5	2500	20.0	5.0
2024	03	60013558	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	07	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
合计			10428.81	5818.4			2180.21	726.82			561.91			122.2	447.8		156.2



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915fc660ef510m ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 60013558  
 单位名称: 深圳市海德伦工程咨询有限公司



廖霖坤

使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：廖霖坤  
性 别：男  
出 生 日 期：1999年06月07日  
专 业：安装工程  
证 书 编 号：建[造]24234400011604  
有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日  
聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名：廖霖坤  
签名日期：2024.11.4



发证日期：2023年08月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

廖霖坤					
证件类型	居民身份证	证件号码	441424*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

<b>二级注册造价工程师</b>		
注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]24234400011604	注册编号/执业印章号: A24234400011604
注册专业: 安装	有效期: 2027年08月15日	
暂无证书变更记录		







崔婧婷

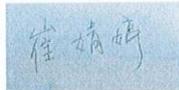
使用有效期：2024年11月  
04日-2025年05月03日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 崔婧婷  
性 别： 女  
出 生 日 期： 1992年02月08日  
专 业： 安装工程  
证 书 编 号： 建[造]24244400016451  
有 效 期： 2024年08月09日-2028年08月08日  
聘 用 单 位： 深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名：

崔婧婷

签名日期：

2024.11.4



发证日期：2024年08月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

崔婧婷

证件类型	居民身份证	证件号码	420104*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]24244400016451      注册编号/执业印章号: A24244400016451  
 注册专业: 安装      有效期至: 2028年08月08日

暂无证书变更记录





## 六、 企业信用信息

### 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市交通运输局罗湖管理局

我方参加深圳东部过境通道龙过水立交及衔接通道市政工程（造价咨询）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市海德伦工程咨询有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	贺道明	出资比（62）%
非控股股东/投资人	张曙光	出资比（15）%
	王建林	出资比（10）%
	张勇军	出资比（5）%
	吴慧燕	出资比（5）%
	吴孝兰	出资比（3）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：贺道明（签字或加盖私章）

二〇二四年十一月二十五日

