

标段编号：2410-440300-04-01-900016001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：观澜街道综合性文化服务中心改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳中埔信科技集团有限公司

日期：2024年11月14日

附件 1:

企业基本情况表

企业注册名称	深圳中埔信科技集团有限公司	注册资本	12300 万元	成立日期	2007 年 08 月 21 日
企业法人代表	李幼林	企业技术人员数量 (人)	167	企业类型	有限责任公司 (法人独资)
企业资质情况	建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、防水防腐保温工程专业承包一级、特种工程(特种防雷)专业承包不分等级、机电工程施工总承包二级、电力工程施工总承包二级、特种工程(结构补强)专业承包不分等级、水利水电工程施工总承包二级、公路工程施工总承包二级				
公司注册地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306				
联系人	温广城	联系电话	0755-28961233	邮箱	2957628233@qq.com
其他	/				

备注:

- 1、提供企业营业执照、资质证书扫描件;
- 2、如果表中填写的内容与查询结果不一致,将视为投标人存在弄虚作假的情形

。

企业简介

深圳中埔信科技集团有限公司成立于 2007 年 8 月 21 日，注册资金为 12300 万元，原名为深圳市中浦信建设集团有限公司。随着公司经营规模的不断扩大，为提升公司形象，拓展业务范围，2023 年 8 月 29 日公司正式更名为深圳中埔信科技集团有限公司。

公司是经广东省住房和城乡建设厅和相关部门核定的，拥有建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级以及防水防腐保温工程专业承包一级等全方面建筑施工资质的科技型企业，总部位于广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号。

公司自成立以来一直奉行“诚信为基石，匠心铸精品”的企业宗旨，始终坚持以市场为导向，以质量为本，以用户满意为标准，努力实践诚信为本的经营理念。在激烈的建筑业市场竞争中勇立潮头，取得了良好的经济效益和社会效益。

目前，公司已拥有资产总值 31800 万元，其中固定资产 4800 万元，流动资产 27000 万元。随着企业经营规模的不断壮大，企业综合实力不断增强。公司现设有九个科室，有各类工程及经济管理人员 135 人，其中各级资质项目经理 42 人，各类高、中级技术称专业人员 32 人，专职安全生产管理人员 25 名，预结算人员 5 名，其他管理人员 8 名，技术工人 78 名等；拥有塔吊、搅拌机、装载机、挖掘机、钢弯曲机、自卸汽车、发电机组等大、中型施工设备 120 件（台），总功率 3100 千瓦，脚手架、龙门架、钢模板、竹胶板等小型工具一应俱全，能胜任各类工业与民用建筑的施工。

公司自创建以来，累计完成建安总值 30.8 亿元，其中房建工程产值 18 亿元、市政公用工程产值 9 亿元、水利水电工程产值 3.8 亿元。承建的工程已遍布广东省深圳市、珠海市、东莞市、佛山市、汕头市、揭阳市、江门市等多个地区。公司结合建筑施工企业的特点，严格遵守《建设工程质量管理条例》和《建设工程安全生产条例》，牢固树立“安全生产警钟长鸣，质量责任重于泰山”的思想意识，认真执行建设工程指向标准和施工验收规范，施工中从未发生质量及安全事故。历年承建的工程合格率为 100%，优良率达 80%。其中，凯里亚德酒店（河源新河世纪广场店）装修工程获得“2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖”及“2020 年度广东省优秀建筑装饰工程奖”；盐田区公共法律服务中心和深圳上影国际影院有限公司龙岗中心城分店室内装修工程两个项目均获得“2019 年度深圳市装饰工程金鹏奖”；深圳市龙岗区骨科医院防控救治设施升级改造项目 DB（设计、施工一体化）获得“2020

年度深圳市装饰工程金鹏奖”；河套深港联合科技创新园 B 栋装饰工程专业分包工程获得“2022 年度深圳市装饰工程金鹏奖”。

近几年企业年均完成产值 3500 万元，营业收入持续多年保持 20% 的增长速度。公司管理制度健全，经济承包责任制完善。严谨的工作作风，诚恳的服务态度使本公司得到了长足的发展。公司 2015-2020 年连续六年被评为广东省“重合同守信用”企业，连续多年入选深圳市各区级建筑施工工程预选库名单，和龙岗区住建局、罗湖区建筑工务署、大鹏新区建筑工务署、龙岗区安全生产监督管理局等单位建立了长期的信赖合作关系。

公司将根据企业的自身发展状况，结合社会发展需求，以现代企业管理制度为契机，不断探索企业的优化组合构架，寻求可持续发展战略，走多元化道路，实现全员奋斗，同心协力，勇于探索，贯彻 ISO9000 标准和最新颁布实行的《建筑工程质量管理条例》，接受用户监督，竭诚为社会各界提供优质的建筑产品和良好的服务，与社会各界共创美好未来。



营业执照



统一社会信用代码 91440300665886555W	营 业 执 照 (副 本)	
名 称 深圳中埔信科技集团有限公司	成 立 日 期 2007年08月21日	
类 型 有限责任公司(法人独资)	住 所 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)	
法定 代 表 人 李幼林	登 记 机 关	2023年08月29日

重 要 提 示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244114377

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

法定代表人: 李幼林

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)

有效期: 至2028年12月12日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包一级
特种工程 (特种防雷) 专业承包不分等级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
建筑装饰装修工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级
特种工程 (结构补强) 专业承包不分等级
水利水电工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月08日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344091281

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

法定代表人: 李幼林

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)

有效期: 至2025年06月04日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 古建筑工程专业承包二级
公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级
公路路面工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
公路路基工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月22日





承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00017-2018

单位名称:深圳中埔信科技集团有限公司

住所:深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)

法定代表人:李幼林

许可类别和等级:承装类四级、承修类四级、承试类四级

统一社会信用代码:91440300665886555W

有效期限自 2024年02月02日 始

至 2030年02月01日 止



2024年01月05日

国家能源局印制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:深圳中埔信科技集团有限公司

详细地址:深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)

统一社会信用代码
(或营业执照注册号):91440300665886555W

法定代表人:李幼林

注册资本:12300万元人民币

经济性质:有限责任公司(法人独资)

证书编号:D144187210

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

钢结构工程专业承包壹级。



发证机关:

2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



工程设计资质证书

证书编号: A244062372

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

法定代表人: 李幼林

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址活动)

有效期: 至2029年01月19日

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月19日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL344376252

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

法定代表人: 李幼林

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址) 活动)

有效期: 至 2029年05月27日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局

发证日期: 2024年05月27日

安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300665886555W



安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]026738

企业名称：深圳中埔信科技集团有限公司

法定代表人：李幼林

单位地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2024年05月27日 至 2027年05月27日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月27日



审计报告
2021

深圳普瑞华会计师事务所

SHENZHEN PURUIHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

报告书

REPORT



中国·深圳
SHENZHEN CHINA

深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)

深圳市中浦信建设集团有限公司

审计报告

(二〇二一年度)

目 录

一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1.资产负债表	3-4
2.利润表	5
3.所有者权益变动表	6
4.现金流量表	7-8
5.会计报表附注	9-15
三、本所执业许可证及营业执照复印件	



深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)

PURUIHUA CPAS SHENZHEN

深圳市罗湖区东门中
路1011号东港中心大
厦18楼L室
电话/传真:
18575552852

Room L, 18/f,
Donggang Center
building, 1011
Dongmenzhong Road,
Luohu district,
Shenzhen
Tel/Tel:18575552852

* 机密 *

审计报告

深普瑞华财审字[2022]第A022号

深圳市中浦信建设集团有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳市中浦信建设集团有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2021年12月31日的资产负债表,2021年的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021年的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项,并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中国注册会计师：



深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师：



报告日期：二〇二二年二月二十三日

深圳市中浦信建设集团有限公司
资产负债表
2021-12-31

单位：人民币元

资产	注释	期初数	期末数
流动资产：			
货币资金	1	10,008,277.56	11,667,048.07
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	78,666,342.56	96,399,295.13
预付款项	3	22,686,790.46	26,301,876.83
其他应收款	4	6,960,440.57	4,656,401.22
存货		85,206,474.04	87,092,900.59
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		203,528,325.19	226,117,521.84
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产		41,778,811.29	45,316,812.06
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		4,989,767.85	4,841,635.32
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		46,768,579.14	50,158,447.38
资产总计		250,296,904.33	276,275,969.22

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市中浦信建设集团有限公司
资产负债表（续）
2021-12-31

单位：人民币元

负债和股东权益	注释	期初数	期末数
流动负债：			
短期借款		24,340,000.00	33,440,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	5	6,102,683.16	5,182,469.61
预收款项	6	2,015,622.44	1,890,419.06
应付职工薪酬		3,836,551.52	2,615,243.36
应交税费		1,503,853.95	1,047,284.12
其他应付款	7	1,003,406.66	861,321.21
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		38,802,117.73	45,036,737.36
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		38,802,117.73	45,036,737.36
所有者权益：			
实收资本（或股本）		12,000,000.00	12,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润	8	199,494,786.60	219,239,231.86
少数股东权益			
所有者权益合计		211,494,786.60	231,239,231.86
负债和所有者权益总计		250,296,904.33	276,275,969.22

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市中浦信建设集团有限公司
利润表及利润分配表
2021年度

项 目	注释	本年已审数	上年度已审数
一、营业收入	9	402,888,118.96	445,973,184.83
减：营业成本	10	354,680,531.53	390,407,222.16
税金及附加	11	1,288,417.02	1,435,621.91
销售费用			
管理费用	11	21,523,869.64	23,974,633.67
研发费用			
财务费用	11	2,166,839.97	2,013,231.21
其中：利息费用			
利息收入			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		23,228,460.80	28,142,475.88
加：营业外收入		143,865.00	-
减：营业外支出		143,566.67	370,000.00
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		23,228,759.13	27,772,475.88
减：所得税费用		3,484,313.87	4,165,871.38
四、净利润（亏损以“-”号填列）		19,744,445.26	23,606,604.50
加：年初未分配利润		199,494,786.60	175,888,182.10
以前年度损益调整			
五、可供分配的利润：		219,239,231.86	199,494,786.60
减：提取法定盈余公积			
六、可供投资者分配的利润：		219,239,231.86	199,494,786.60
减：应付优先股股利			
提取任意盈余公积			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
七、年末未分配利润		219,239,231.86	199,494,786.60

深圳市中浦信建设集团有限公司
所有者权益变动表

单位：人民币元

2021年度

项 目	所有者权益				所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减：库存股	盈余公积	
一、上年年末余额	12,000,000.00	-	-	-	12,000,000.00
加：会计政策变更	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	12,000,000.00	-	-	-	12,000,000.00
三、本年增减变动金额（减少以“（）”号填列）	-	-	-	-	-
（一）净利润	-	-	-	19,744,445.26	19,744,445.26
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	19,744,445.26	19,744,445.26
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-
（五）股东权益内部结转	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	12,000,000.00	-	-	219,239,231.86	231,239,231.86

公司法定代表人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市中浦信建设集团有限公司
现金流量表

2021年度

单位：人民币元

项 目	金 额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	439,148,049.67
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	1,262,435.50
经营活动现金流入小计	440,410,485.17
购买商品、接受劳务支付的现金	400,789,000.63
支付给职工以及为职工支付的现金	18,829,453.00
支付的各项税费	6,013,309.96
支付其他与经营活动有关的现金	16,547,330.18
经营活动现金流出小计	442,179,093.77
经营活动产生的现金流量净额	-1,768,608.60
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,538,000.77
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	3,538,000.77
投资活动产生的现金流量净额	-3,538,000.77
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	
取得借款收到的现金	9,100,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	9,100,000.00
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,134,620.12
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	2,134,620.12
筹资活动产生的现金流量净额	6,965,379.88
四、汇率变动对现金的影响	-
五、现金及现金等价物净增加额	1,658,770.51

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市中浦信建设集团有限公司
现金流量表(续)

2021年度

单位:人民币元

补充资料	金额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量:	
净利润	19,744,445.26
加:计提的资产减值准备	
固定资产折旧	-1,054,808.20
无形资产摊销	148,132.53
长期待摊费用摊销	
待摊费用减少(减:增加)	-
预提费用增加(减:减少)	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减:收益)	
固定资产报废损失	
财务费用	2,166,839.97
投资损失(减:收益)	
递延税款贷项目的减少(减:借项)	
存货的减少(减:增加)	-1,886,426.55
经营性应收项目的减少(减:增加)	-15,428,913.22
经营性应付项目的增加(减:减少)	3,694,872.82
其他	-9,152,751.21
经营活动产生的现金流量净额	<u>-1,768,608.60</u>
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动:	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净增加情况:	
现金的期末余额	11,667,048.07
减:现金的期初余额	10,008,277.56
加:现金等价物的期末余额	
减:现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	<u>1,658,770.51</u>

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市中浦信建设集团有限公司

二〇二一年度财务报表附注

附注一、公司简介

深圳市中浦信建设集团有限公司(以下简称本公司)系经深圳市市场监督管理局批准,由深圳市中浦信控股有限公司投资成立的有限责任公司(法人独资),注册资本人民币12300万元,于2007年8月21日取得统一社会信用代码为91440300665886555W《企业法人营业执照》。

公司经营范围:一般经营项目:房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、园林绿化工程;建筑装饰装修工程设计与施工;安全技术防范系统设计、施工、维修;机电设备安装;地基与基础工程;城市及道路照明工程;体育场地设施工程;计算机网络集成;公路交通工程;装饰材料、建筑材料、五金交电的购销(不含专营、专控、专卖商品);企业形象策划、展览展示活动的设计(不含限制项目);机械设备租赁;市政道路养护;建筑劳务分包;家具购销;家居装修及设计;不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供热水设备的设计及安装;国内贸易;厨房油烟、噪音的治理工程;环保工程;兴办实业(具体项目另行申报);清洁服务、四害消杀服务;防雷工程设计、施工;雨水、污水泵站运营维护;河道、水闸、官网设施运营维护;附着升降脚手架专业承包;土石方工程专业承包;拆除拆卸工程;建筑幕墙工程专业承包;消防设施工程专业承包;地质灾害治理施工工程;承装(修、试)电力设施施工;运动场地设施、塑胶跑道施工;多功能智能杆建设、管理、运维。

许可经营项目:以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营:

家具、不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供热水设备的生产;园林休闲用品、环卫工具设备、环卫工具房、生物环保公厕、玻璃果皮箱、不锈钢制品、垃圾压缩设备、垃圾桶、指示牌、宣传栏、交通设施、体育器材生产、销售;护栏制造、安装;交通指示牌的生产跟施工;废水、废气相关环保设备的制造及环保工程;燃气器具、燃气灶具、炉具的上门安装。

公司经营地址:深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401(在深圳市龙岗区龙岗街道南约社区联和工业区一区5号设有经营场所从事生产经营活动)

法人代表:李茂林

附注二. 财务报表的编制基础和遵循企业会计准则的声明

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量,在此基础上编制财务报表。编制符合中国会计准则要求的财务报表需要使用估计和假设,这些估计和假设会影响到财务报告日的资产、负债和或有负债的披露,以及报告期间的收入和费用。本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

附注三. 主要会计政策、会计估计和财务报表的编制方法

(1) 本公司执行《企业会计准则》及财政部的有关规定。

(2) 会计年度：

本公司采用公历年为会计年度，即自每年一月一日至十二月三十一日为一个会计年度。

(3) 记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4) 记账基础和计价原则：

会计核算以权责发生制为记账基础。资产以历史成本为计价原则。

(5) 外币业务核算方法及外币财务报表的折算方法：

外币交易在初始确认时，采用固定汇率将外币金额折算为记账本位币金额。在资产负债表日，对外币货币性项目，采用资产负债表日中国人民银行公布的市场汇率（中间价）进行调整。对于采用市场汇率折算，因资产负债表日汇率与初始确认时采用的汇率不同而产生的汇兑差额，在筹建期间及固定资产构建期间有关汇兑差额资本化外，其他汇兑损益作为当期损益计入财务费用。

(6) 现金及现金等价物的确定标准：

现金等价物，是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(7) 金融工具的确认和计量：

金融工具分类

本公司的金融资产划分为：

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；

在活跃市场中没有报价，公允价值不能可靠计量的权益工具投资，不得指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

b. 持有至到期投资；c. 贷款和应收款项；d. 可供出售金融资产。

本公司的金融负债划分为：

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；

b. 其他金融负债

各类金融工具重分类

企业将尚未到期的某项持有至到期投资在本会计年度内出售或重分类为可供出售金融资产的金
额，相对于该类投资在出售或重分类前的总额较大时，应当将该类投资的剩余部分重分类为可供出售
金融资产，且在本会计年度及以后两个完整的会计年度内不得再将该金融资产划分为持有至到期投资

。企业在初始确认时将某金融资产或某金融负债划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金
融资产或金融负债后，不能重分类为其他类金融资产或金融负债；其他类金融资产或金融负债也不能
重分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

金融工具确认和后续计量

A 交易性金融资产

交易性金融资产按照取得时的历史成本（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息）作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。

持有期间将取得的红利所得记入投资收益，不调整交易性金融资产的账面价值。

处置时，其处置价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益。

B 持有至到期投资

持有至到期投资按照取得时的历史成本（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息）进行初始计量，相关的交易费用计入初始确认金额。

持有期间将取得的分配所得确认为投资收益。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益。

C 可供出售金融资产

可供出售金融资产按照取得时的历史成本（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息）进行初始计量，相关的交易费用计入初始确认金额。

持有期间将取得的分配所得确认为投资收益。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益。

(8) 存货核算方法

存货购进以历史成本计价，发出材料和产成品按加权平均法计价。

(9) 固定资产及折旧

固定资产以历史成本计价，并从其投入使用的次月起，采用直线法提取折旧，估计残值为原值的5%，按原值计算之各类固定资产年折旧率如下：

固定资产类别	折旧年限	年折旧率
房屋建筑物	20	4.75%
机器设备	10	9.50%
运输设备	5	19.00%
电子设备及其他	3-5	19.00%-31.67%

(10) 销售商品收入同时满足下列条件的，才能予以确认：

(一) 企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；

(二) 企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；

(三) 相关的经济利益很可能流入企业；

(四) 相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

(11) 所得税

所得税按应付税款法核算。

附注四. 税项

主要的税种及相关税率列示如下：

税 项	计税依据	税率
增值税（销项税）	应税收入	3%/6%/13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

附注五、财务报表主要项目注释（以下事项如无特别说明，货币单位均为人民币元）

1、货币资金

项 目	年初数	年末数
货币资金	10,008,277.56	11,667,048.07
合 计	10,008,277.56	11,667,048.07

2、应收票据及应收账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	75,974,610.71	85,223,525.52
一年以上	2,691,731.85	11,175,769.61
合 计	78,666,342.56	96,399,295.13

应收账款期末余额为96,399,295.13元，其中欠款单位列示如下：

欠款单位	年末数
中国化学工程第十四建设有限公司	10,187,127.98
中铁四局集团有限公司第七工程分公司	8,897,058.42
中国核工业二三建设有限公司	7,726,045.22
中国二十冶集团有限公司	6,710,390.00
珠海城建资产经营管理有限公司	5,472,994.94
合 计	38,993,616.56

3、预付账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	22,686,790.46	26,301,876.83
合 计	22,686,790.46	26,301,876.83

4、其他应收款

账 龄	年初数	年末数
-----	-----	-----

一年以内	6,960,440.57	4,656,401.22
合 计	6,960,440.57	4,656,401.22

其他应收款期末余额为4,656,401.22元，其中欠款项目列示如下：

欠款项目	年末数	
投标保证金	2,549,579.82	
工程质保金	1,351,701.67	
其他保证金	755,119.73	
合 计	4,656,401.22	

5、应付票据及应付账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	6,102,683.16	5,182,469.61
合 计	6,102,683.16	5,182,469.61

应付账款期末余额为5,182,469.61元，其中主要欠款单位列示如下：

主要单位	年末数	
揭阳捷信建筑劳务有限公司	2,695,330.00	
深圳市绿之城建筑劳务分包有限公司	875,915.27	
珠海市文通顺建设工程有限公司	602,135.66	
深圳市汉昌劳务有限公司	486,600.00	
深圳市建鹏建设工程有限公司	271,339.36	
合 计	4,931,320.29	

6、预收账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	2,015,622.44	1,890,419.06
合 计	2,015,622.44	1,890,419.06

7、其他应付款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	1,003,406.66	861,321.21
合 计	1,003,406.66	861,321.21

其他应付款期末余额为861,321.21元，其中欠款客户列示如下：

欠款客户	年末数	
深圳市绿城环境科技建设有限公司	822,931.01	

深圳科运达科技有限公司	38,390.20
合 计	861,321.21

8、未分配利润

年末余额	219,239,231.86
其中：年初未分配利润	199,494,786.60
加：本年利润	19,744,445.26
以前年度损益调整	-
减：本年股东分配利润	-
提取盈余公积金	-
其中：法定公益金	-
年末未分配利润	219,239,231.86

9、营业收入

项 目	上年数	本年数
主营业务收入	445,973,184.83	402,888,118.96
合 计	445,973,184.83	402,888,118.96

10、营业成本

项 目	上年数	本年数
主营业务成本	390,407,222.16	354,680,531.53
合 计	390,407,222.16	354,680,531.53

11、期间费用

项 目	上年数	本年数
管理费用	23,974,633.67	21,523,869.64
财务费用	2,013,231.21	2,166,839.97
合 计	25,987,864.88	23,690,709.61

附注六 或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

附注七 承诺事项

本报告仅以本公司提供的有关资料为依据，对未提供资料的其他事项深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)不负相关责任。

附注八 资产负债表日后事项中的非调整事项

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后事项中的非调整事项。

证书序号: 0012477



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称: 深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 李燕

主任会计师:

经营场所: 深圳市罗湖区东门街道东门社区解放路 1001 号东港中心 18L

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470251

批准执业文号: 深财会[2011]83 号

批准执业日期: 2011 年 11 月 15 日

发证机关: 深圳市财政局

二〇一〇 年 八 月 四 日

中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码
91440300586726334A

营业执照

(副本)



名称 深圳普瑞华会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 李燕

成立日期 2011年11月23日

主要经营场所 深圳市罗湖区东门街道东门社区解放路1001号东港中心18L

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2022

深圳市华富会计师事务所(普通合伙)

深圳市中浦信建设集团有限公司

审计报告

(二〇二二年度)

目 录

一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1.资产负债表	3-4
2.利润表	5
3.所有者权益变动表	6
4.现金流量表	7-8
5.会计报表附注	9-14
三、本所执业许可证及营业执照复印件	



深圳市华富会计师事务所

Shenzhen City Huafu Certified Public Accountants

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道8号金民大厦401 电话0755-88317256

* 机密 *

审计报告

深华富财审字（2023）第044号

深圳市中浦信建设集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市中浦信建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



深圳市华丰会计师事务所(普通合伙)

中国 · 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：二〇二三年四月二十日

深圳市中浦信建设集团有限公司
资产负债表

2022-12-31

单位：人民币元

资 产	注 释	期初数	期末数
流动资产：			
货币资金	1	11,667,048.07	18,700,803.92
以公允价值计量且其变动 计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	96,399,295.13	119,225,839.46
预付款项	3	26,301,876.83	25,263,960.91
其他应收款	4	4,656,401.22	5,670,124.78
存货		87,092,900.59	99,169,257.06
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		226,117,521.84	268,029,986.13
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产		45,316,812.06	45,266,254.47
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		4,841,635.32	4,833,400.32
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		50,158,447.38	50,099,654.79
资产总计		276,275,969.22	318,129,640.92

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市中浦信建设集团有限公司
资产负债表（续）

2022-12-31

单位：人民币元

负债和股东权益	注释	期初数	期末数
流动负债：			
短期借款		33,440,000.00	45,224,405.95
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	5	5,182,469.61	15,546,952.77
预收款项	6	1,890,419.06	3,045,225.54
应付职工薪酬		2,615,243.36	2,854,942.36
应交税费		1,047,284.12	1,478,539.12
其他应付款	7	861,321.21	3,143,556.67
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		45,036,737.36	71,293,622.41
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		45,036,737.36	71,293,622.41
所有者权益：			
实收资本（或股本）		12,000,000.00	12,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润	8	219,239,231.86	234,836,018.51
少数股东权益			
所有者权益合计		231,239,231.86	246,836,018.51
负债和所有者权益总计		276,275,969.22	318,129,640.92

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市中浦信建设集团有限公司
利润表及利润分配表
2022年度

项 目	注释	本年已审数	上年度已审数
一、营业收入	9	363,222,940.01	402,888,118.96
减：营业成本	10	319,951,929.54	354,680,531.53
税金及附加		1,788,451.82	1,288,417.02
销售费用	11		
管理费用	11	9,706,378.06	10,517,172.54
研发费用	11	9,629,036.41	11,006,697.10
财务费用	11	2,779,059.91	2,166,839.97
其中：利息费用			
利息收入			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		19,368,084.27	23,228,460.80
加：营业外收入		279,837.34	143,865.00
减：营业外支出		645,610.06	143,566.67
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		19,002,311.55	23,228,759.13
减：所得税费用		2,850,346.73	3,484,313.87
四、净利润（亏损以“-”号填列）		16,151,964.82	19,744,445.26
加：年初未分配利润		219,239,231.86	199,494,786.60
以前年度损益调整		-555,178.17	
五、可供分配的利润：		234,836,018.51	219,239,231.86
减：提取法定盈余公积			
六、可供投资者分配的利润：		234,836,018.51	219,239,231.86
减：应付优先股股利			
提取任意盈余公积			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
七、年末未分配利润		234,836,018.51	219,239,231.86

深圳市中浦信建设集团有限公司
所有者权益变动表

2022年度

单位：人民币元

项 目	所有者权益					所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减：库存股	盈余公积	其他	
一、上年年末余额	12,000,000.00	-	-	-	-	231,239,231.86
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	12,000,000.00	-	-	-	-	-555,178.17
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	230,684,053.69
（一）净利润	-	-	-	-	-	16,151,964.82
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-	16,151,964.82
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-	-
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-	16,151,964.82
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-
（五）股东权益内部结转	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	12,000,000.00	-	-	-	-	234,836,018.51

公司法定代表人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市中浦信建设集团有限公司

现金流量表

2022年度

单位：人民币元

项目	金额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	341,551,202.16
收到的税费返还	-
收到其他与经营活动有关的现金	28,711,201.51
经营活动现金流入小计	370,262,403.67
购买商品、接受劳务支付的现金	323,071,459.65
支付给职工以及为职工支付的现金	32,821,114.32
支付的各项税费	4,207,543.55
支付其他与经营活动有关的现金	14,408,315.67
经营活动现金流出小计	374,508,433.19
经营活动产生的现金流量净额	-4,246,029.52
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	50,557.59
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	50,557.59
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	50,557.59
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	
取得借款收到的现金	11,784,405.95
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	11,784,405.95
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	555,178.17
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	555,178.17
筹资活动产生的现金流量净额	11,229,227.78
四、汇率变动对现金的影响	-
五、现金及现金等价物净增加额	7,033,755.85

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市中浦信建设集团有限公司
现金流量表(续)

2022年度

单位：人民币元

补充资料	金额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	16,151,964.82
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	
无形资产摊销	8,235.00
长期待摊费用摊销	
待摊费用减少(减：增加)	-
预提费用增加(减：减少)	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减：收益)	209,012.98
固定资产报废损失	104,506.49
财务费用	2,779,059.91
投资损失(减：收益)	
递延税款贷项的减少(减：借项)	
存货的减少(减：增加)	-12,076,356.47
经营性应收项目的减少(减：增加)	-22,802,351.97
经营性应付项目的增加(减：减少)	14,472,479.10
其他	-3,092,579.38
经营活动产生的现金流量净额	-4,246,029.52
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	18,700,803.92
减：现金的期初余额	11,667,048.07
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	7,033,755.85

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市中浦信建设集团有限公司

二〇二二年度财务报表附注

附注一、公司简介

深圳市中浦信建设集团有限公司(以下简称本公司)系经深圳市市场监督管理局批准,由深圳市中浦信控股有限公司投资成立的有限责任公司(法人独资),注册资本人民币12300万元,于2007年8月21日取得统一社会信用代码为91440300665886555W《企业法人营业执照》。

公司经营范围:一般经营项目是:房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、园林绿化工程;建筑装饰装修工程设计与施工;安全技术防范系统设计、施工、维修;机电设备安装;地基与基础工程;城市及道路照明工程;体育场地设施工程;计算机网络集成;公路交通工程;装饰材料、建筑材料、五金交电的购销(不含专营、专控、专卖商品);企业形象策划、展览展示活动的设计(不含限制项目);机械设备租赁;市政道路养护;建筑劳务分包;家具购销;家居装修设计;不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供热水设备的设计及安装;国内贸易;厨房油烟、噪音的治理工程;环保工程;兴办实业(具体项目另行申报);清洁服务、四害消杀服务;防雷工程设计、施工;雨水、污水泵站运营维护;河道、水闸、官网设施运营维护;附着升降脚手架专业承包;土石方工程专业承包;拆除拆卸工程;建筑幕墙工程专业承包;消防设施工程专业承包;地质灾害治理施工工程;承装(修、试)电力设施施工;运动场地设施、塑胶跑道施工;多功能智能杆建设、管理、运维。电热食品加工设备销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动),许可经营项目是:家具、不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供热水设备的生产;园林休闲用品、环卫工具设备、环卫工具房、生物环保公厕、玻璃钢果皮箱、不锈钢制品、垃圾压缩设备、垃圾桶、指示牌、宣传栏、交通设施、体育器材生产、销售;护栏制造、安装;交通指示牌的生产跟施工;废水、废气相关环保设备的制造及环保工程;燃气器具、燃气灶具、炉具的上门安装。电热食品加工设备生产。物业管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。

公司经营地址:深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401(在深圳市龙岗区龙岗街道南联社区联和工业区一区5号设有经营场所从事生产经营活动)

法人代表:李茂林

附注二. 财务报表的编制基础和遵循企业会计准则的声明

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量,在此基础上编制财务报表。编制符合中国会计准则要求的财务报表需要使用估计和假设,这些估计和假设会影响到财务报告日的资产、负债和或有负债的披露,以及报告期间的收入和费用。本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

附注三. 主要会计政策、会计估计和财务报表的编制方法

- (1) 本公司执行《企业会计准则》及财政部的有关规定。
- (2) 会计年度:

本公司采用公历年为会计年度，即自每年一月一日至十二月三十一日为一个会计年度。

(3) 记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4) 记账基础和计价原则：

会计核算以权责发生制为记账基础。资产以历史成本为计价原则。

(5) 外币业务核算方法及外币财务报表的折算方法：

外币交易在初始确认时，采用固定汇率将外币金额折算为记账本位币金额。在资产负债表日，对外币货币性项目，采用资产负债表日中国人民银行公布的市场汇率（中间价）进行调整。对于采用市场汇率折算，因资产负债表日汇率与初始确认时采用的汇率不同而产生的汇兑差额，在筹建期间及固定资产构建期间有关汇兑差额资本化外，其他汇兑损益作为当期损益记入财务费用。

(6) 现金及现金等价物的确定标准：

现金等价物，是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(7) 金融工具的确认和计量：

金融工具分类

本公司的金融资产划分为：

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；

在活跃市场中没有报价，公允价值不能可靠计量的权益工具投资，不得指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

b. 持有至到期投资；c. 贷款和应收款项；d. 可供出售金融资产。

本公司的金融负债划分为：

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；

b. 其他金融负债

各类金融工具重分类

企业将尚未到期的某项持有至到期投资在本会计年度内出售或重分类为可供出售金融资产的金
额，相对于该类投资在出售或重分类前的总额较大时，应当将该类投资的剩余部分重分类为可供出售
金融资产，且在本会计年度及以后两个完整的会计年度内不得再将该金融资产划分为持有至到期投资
。

企业在初始确认时将某金融资产或某金融负债划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金
融资产或金融负债后，不能重分类为其他类金融资产或金融负债；其他类金融资产或金融负债也不能
重分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

金融工具确认和后续计量

A 交易性金融资产

交易性金融资产按照取得时的历史成本（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息）作为初始确
认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。

持有期间将取得的红利所得记入投资收益,不调整交易性金融资产的账面价值。

处置时,其处置价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益。

B 持有至到期投资

持有至到期投资按照取得时的历史成本(扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息)进行初始计量,相关的交易费用计入初始确认金额。

持有期间将取得的分配所得确认为投资收益。

处置时,将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额,计入投资损益。

C 可供出售金融资产

可供出售金融资产按照取得时的历史成本(扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息)进行初始计量,相关的交易费用计入初始确认金额。

持有期间将取得的分配所得确认为投资收益。

处置时,将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额,计入投资损益。

(8) 存货核算方法

存货购进以历史成本计价,发出材料和产成品按加权平均法计价。

(9) 固定资产及折旧

固定资产以历史成本计价,并从其投入使用的次月起,采用直线法提取折旧,估计残值为原值的5%,按原值计算之各类固定资产年折旧率如下:

固定资产类别	折旧年限	年折旧率
房屋建筑物	20	4.75%
机器设备	10	9.50%
运输设备	5	19.00%
电子设备及其他	3-5	19.00%-31.67%

(10) 销售商品收入同时满足下列条件的,才能予以确认:

(一) 企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方;

(二) 企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权,也没有对已售出的商品实施有效控制;

(三) 相关的经济利益很可能流入企业;

(四) 相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

(11) 所得税

所得税按应付税款法核算。

附注四. 税项

主要的税种及相关税率列示如下:

税 项	计税依据	税率
增值税(销项税)	应税收入	1%-13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%

地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

附注五、财务报表主要项目注释（以下事项如无特别说明，货币单位均为人民币元）

1、货币资金

项 目	年初数	年末数
货币资金	11,667,048.07	18,700,803.92
合 计	11,667,048.07	18,700,803.92

2、应收票据及应收账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	96,399,295.13	119,225,839.46
合 计	96,399,295.13	119,225,839.46

3、预付账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	26,301,876.83	25,263,960.91
合 计	26,301,876.83	25,263,960.91

4、其他应收款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	4,656,401.22	5,670,124.78
合 计	4,656,401.22	5,670,124.78

5、应付票据及应付账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	5,182,469.61	15,546,952.77
合 计	5,182,469.61	15,546,952.77

6、预收账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	1,890,419.06	3,045,225.54
合 计	1,890,419.06	3,045,225.54

7、其他应付款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	861,321.21	3,143,556.67
合 计	861,321.21	3,143,556.67

8、未分配利润

年末余额	234,836,018.51
其中：年初未分配利润	219,239,231.86
加：本年利润	16,151,964.82
以前年度损益调整	-555,178.17
减：本年股东分配利润	-
提取盈余公积金	-
其中：法定公益金	-
年末未分配利润	234,836,018.51

9、营业收入

项 目	上年数	本年数
主营业务收入	402,888,118.96	363,222,940.01
合 计	402,888,118.96	363,222,940.01

10、营业成本

项 目	上年数	本年数
主营业务成本	354,680,531.53	319,951,929.54
合 计	354,680,531.53	319,951,929.54

11、期间费用

项 目	上年数	本年数
销售费用	-	-
管理费用	10,517,172.54	9,706,378.06
研发费用	11,006,697.10	9,629,036.41
财务费用	2,166,839.97	2,779,059.91
合 计	23,690,709.61	22,114,474.38

附注六 或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

附注七 承诺事项

本报告仅以本公司提供的有关资料为依据，对未提供资料的其他事项深圳市华富会计师事务所(普通合伙)不负相关责任。

附注八 资产负债表日后事项中的非调整事项

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后事项中的非调整事项。

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100



姓名 于彦霖
 Full name
 性别 男
 Sex
 出生日期 1974-08-10
 Date of birth
 工作单位 河南中财德普会计师事务所有限公司
 Working unit
 身份证号码 411102197408101032
 Identity card No.



<http://acc.mof.gov.cn/cpaAcc/cpaAccPrint?id=51771141046868935216690368143>



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

2018年3月30日

证书编号: 411700010015
 No. of Certificate

批准注册协会: 河南省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2004年 月 日 19
 Date of Issuance

年 月 日
 /y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to



12

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to



13

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



字库架
411700010015
深圳市注册会计师协会

日
/d



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日
/y /m /d

7



姓名 彭彬
Full name 男
Sex
出生日期 1981-09-09
Date of birth
工作单位 大华会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所
Working unit
身份证号码 430529198109090019
Identity card No.



证书编号: 110001540327
No. of Certificate
批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2010 年 02 月 11 日
Date of Issuance



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

深圳公正会计师事务所
事务所 CPAs
协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2018年 月 日
/m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

深圳中华会计师事务所
事务所 CPAs
协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2018年 11月 日
/m /d

10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

11

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



彭彬
110001540327
深圳市注册会计师协会

年 月 日
/y /m /d



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日
/y /m /d

6

7



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳市华富会计师事务所
(普通合伙)

首席合伙人: 于彦黎

主任会计师: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道
经营场所: 8号金民大厦401

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470278

批准执业文号: 深财会[2018]115号

批准执业日期: 2018年10月19日

证书序号: 0016883

说 明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 

二〇二二年二月十日

中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码
91440300MA5F6PY90F

营 业 执 照



名称 深圳市华富会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 于彦黎

成立日期 2018年06月23日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道8号金民大厦401

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围属于法律、法规规定应当经批准的项目, 取得许可审批文件后方可开展经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息, 请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描左上方的二维码查询。

3. 国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>。商事主体应于每年规定的年报期限内, 如实提交相应年度报告, 企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十四条规定公示企业信用信息。

登记机关 

2022年05月12日

国家市场监督管理总局监制

2023

深圳市华富会计师事务所(普通合伙)

深圳中埔信科技集团有限公司

审计报告

(二〇二三年度)

目 录

一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1.资产负债表	3-4
2.利润表	5
3.所有者权益变动表	6
4.现金流量表	7-8
5.会计报表附注	9-14
三、本所执业许可证及营业执照复印件	



深圳市华富会计师事务所

Shenzhen City Huafu Certified Public Accountants

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道8号金民大厦401 电话0755-88317256

* 机密 *

深华富财审字（2024）第025号

审计报告

深圳中埔信科技集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳中埔信科技集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



深圳市华源会计师事务所(普通合伙)

中国 · 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：二〇二四年四月十二日

深圳中埔信科技集团有限公司

资产负债表

2023-12-31

单位：人民币元

资产	注释	期初数	期末数
流动资产：			
货币资金	1	18,700,803.92	8,359,183.03
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	119,225,839.46	140,955,539.94
预付款项	3	25,263,960.91	19,563,785.86
其他应收款	4	5,670,124.78	5,536,207.42
存货		99,169,257.06	100,087,275.93
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		268,029,986.13	274,501,992.18
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产		45,266,254.47	41,545,790.87
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		4,833,400.32	4,822,420.32
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		50,099,654.79	46,368,211.19
资产总计		318,129,640.92	320,870,203.37

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳中埔信科技集团有限公司
资产负债表（续）

2023-12-31

单位：人民币元

负债和股东权益	注释	期初数	期末数
流动负债：			
短期借款		45,224,405.95	30,599,182.64
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	5	15,546,952.77	20,987,297.30
预收款项	6	3,045,225.54	2,233,299.59
应付职工薪酬		2,854,942.36	2,673,914.76
应交税费		1,478,539.12	1,532,161.02
其他应付款	7	3,143,556.67	4,708,816.38
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		71,293,622.41	62,734,671.69
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		71,293,622.41	62,734,671.69
所有者权益：			
实收资本（或股本）		12,000,000.00	12,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润	8	234,836,018.51	246,135,531.68
少数股东权益			
所有者权益合计		246,836,018.51	258,135,531.68
负债和所有者权益总计		318,129,640.92	320,870,203.37

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳中埔信科技集团有限公司
利润表及利润分配表
2023年度

项 目	注释	本年已审数	上年度已审数
一、营业收入	9	277,840,029.12	363,222,940.01
减：营业成本	10	247,063,285.27	319,951,929.54
税金及附加		477,409.49	1,788,451.82
销售费用	11	342,554.41	
管理费用	11	6,261,480.46	9,706,378.06
研发费用	11	8,151,940.00	9,629,036.41
财务费用	11	2,718,410.39	2,779,059.91
其中：利息费用			
利息收入			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		12,824,949.10	19,368,084.27
加：营业外收入		102,376.42	279,837.34
减：营业外支出		3,054.84	645,610.06
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		12,924,270.68	19,002,311.55
减：所得税费用		1,938,640.60	2,850,346.73
四、净利润（亏损以“-”号填列）		10,985,630.08	16,151,964.82
加：年初未分配利润		234,836,018.51	219,239,231.86
以前年度损益调整		313,883.09	-555,178.17
五、可供分配的利润：		246,135,531.68	234,836,018.51
减：提取法定盈余公积			
六、可供投资者分配的利润：		246,135,531.68	234,836,018.51
减：应付优先股股利			
提取任意盈余公积			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
七、年末未分配利润		246,135,531.68	234,836,018.51

深圳中埔信科技集团有限公司
所有者权益变动表

2023年度

单位：人民币元

项 目	所有者权益				所有者权益合计
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他	
一、上年年末余额	12,000,000.00	-	-	-	246,836,018.51
加：会计政策变更	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-
二、本年初余额	12,000,000.00	-	-	-	313,883.09
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	235,149,901.60	247,149,901.60
（一）净利润	-	-	-	10,985,630.08	10,985,630.08
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	-	-	-	-	-
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
上述（一）和（二）小计	-	-	-	-	-
（三）所有者投入和减少资本	-	-	-	10,985,630.08	10,985,630.08
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-
2. 对股东的分配	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-
（五）股东权益内部结转	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	12,000,000.00	-	-	246,135,531.68	258,135,531.68

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳中埔信科技集团有限公司
现金流量表

2023年度

单位：人民币元

项 目	金 额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	255,298,402.69
收到的税费返还	-
收到其他与经营活动有关的现金	30,184,066.91
经营活动现金流入小计	285,482,469.63
购买商品、接受劳务支付的现金	236,840,784.56
支付给职工以及为职工支付的现金	33,173,142.72
支付的各项税费	2,362,428.19
支付其他与经营活动有关的现金	6,430,310.60
经营活动现金流出小计	278,806,666.07
经营活动产生的现金流量净额	6,675,803.56
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	-
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	
取得借款收到的现金	
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	-
偿还债务支付的现金	14,625,223.31
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,392,201.14
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	17,017,424.45
筹资活动产生的现金流量净额	-17,017,424.45
四、汇率变动对现金的影响	-
五、现金及现金等价物净增加额	-10,341,620.89

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳中埔信科技集团有限公司
现金流量表(续)

2023年度

单位：人民币元

补充资料	金额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	10,985,630.08
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	
无形资产摊销	10,980.00
长期待摊费用摊销	
待摊费用减少(减：增加)	-
预提费用增加(减：减少)	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减：收益)	
固定资产报废损失	
财务费用	2,718,410.39
投资损失(减：收益)	
递延税款贷项目的减少(减：借项)	
存货的减少(减：增加)	-918,018.87
经营性应收项目的减少(减：增加)	-15,895,608.07
经营性应付项目的增加(减：减少)	6,066,272.59
其他	3,708,137.44
经营活动产生的现金流量净额	6,675,803.56
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	8,359,183.03
减：现金的期初余额	18,700,803.92
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-10,341,620.89

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳中埔信科技集团有限公司

二〇二三年度财务报表附注

附注一、公司简介

深圳中埔信科技集团有限公司(以下简称本公司)系经深圳市市场监督管理局批准,由深圳市中埔信控股有限公司投资成立的有限责任公司(法人独资),注册资本人民币12300万元,于2007年8月21日取得统一社会信用代码为91440300665886555W《企业法人营业执照》。

公司经营范围:一般经营项目是:房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、园林绿化工程;建筑装饰装修工程设计与施工;安全技术防范系统设计、施工、维修;机电设备安装;地基与基础工程;城市及道路照明工程;体育场地设施工程;计算机网络集成;公路交通工程;装饰材料、建筑材料、五金交电的购销(不含专营、专控、专卖商品);企业形象策划、展览展示活动的设计(不含限制项目);机械设备租赁;市政道路养护;建筑劳务分包;家具购销;家居装修及设计;不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供热水设备的设计及安装;国内贸易;厨房油烟、噪音的治理工程;环保工程;兴办实业(具体项目另行申报);清洁服务、四害消杀服务;防雷工程设计、施工;雨水、污水泵站运营维护;河道、水闸、官网设施运营维护;附着升降脚手架专业承包;土石方工程专业承包;拆除拆卸工程;建筑幕墙工程专业承包;消防设施工程专业承包;地质灾害治理施工工程;承装(修、试)电力设施施工;运动场地设施、塑胶跑道施工;多功能智能杆建设、管理、运维。电热食品加工设备销售。广告制作;广告发布;广告设计、代理;平面设计。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可经营项目是:家具、不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供热水设备的生产;园林休闲用品、环卫工具设备、环卫工具房、生物环保公厕、玻璃钢果皮箱、不锈钢制品、垃圾压缩设备、垃圾桶、指示牌、宣传栏、交通设施、体育器材生产、销售;护栏制造、安装;交通指示牌的生产跟施工;废水、废气相关环保设备的制造及环保工程;燃气器具、燃气灶具、炉具的上门安装。电热食品加工设备生产。物业管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。

公司经营地址:深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)广东省深圳市龙岗区宝龙街道南约社区联和工业区一区5号1号厂房101

法人代表:李幼林

附注二、财务报表的编制基准和遵循企业会计准则的声明

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量,在此基础上编制财务报表。编制符合中国会计准则要求的财务报表需要使用估计和假设,这些估计和假设会影响到财务报告日的资产、负债和或有负债的披露,以及报告期间的收入和费用。本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

附注三、主要会计政策、会计估计和财务报表的编制方法

- (1) 本公司执行《企业会计准则》及财政部的有关规定。
- (2) 会计年度:

本公司采用公历年为会计年度，即自每年一月一日至十二月三十一日为一个会计年度。

(3) 记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4) 记账基础和计价原则：

会计核算以权责发生制为记账基础。资产以历史成本为计价原则。

(5) 外币业务核算方法及外币财务报表的折算方法：

外币交易在初始确认时，采用固定汇率将外币金额折算为记账本位币金额。在资产负债表日，对外币货币性项目，采用资产负债表日中国人民银行公布的市场汇率（中间价）进行调整。对于采用市场汇率折算，因资产负债表日汇率与初始确认时采用的汇率不同而产生的汇兑差额，在筹建期间及固定资产构建期间有关汇兑差额资本化外，其他汇兑损益作为当期损益记入财务费用。

(6) 现金及现金等价物的确定标准：

现金等价物，是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(7) 金融工具的确认和计量：

金融工具分类

本公司的金融资产划分为：

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；

在活跃市场中没有报价，公允价值不能可靠计量的权益工具投资，不得指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

b. 持有至到期投资；c. 贷款和应收款项；d. 可供出售金融资产。

本公司的金融负债划分为：

a. 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；

b. 其他金融负债

各类金融工具重分类

企业将尚未到期的某项持有至到期投资在本会计年度内出售或重分类为可供出售金融资产的金额，相对于该类投资在出售或重分类前的总额较大时，应当将该类投资的剩余部分重分类为可供出售金融资产，且在本会计年度及以后两个完整的会计年度内不得再将该金融资产划分为持有至到期投资。

企业在初始确认时将某金融资产或某金融负债划分为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债后，不能重分类为其他类金融资产或金融负债；其他类金融资产或金融负债也不能重分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

金融工具确认和后续计量

A 交易性金融资产

交易性金融资产按照取得时的历史成本（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息）作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益。

持有期间将取得的红利所得记入投资收益,不调整交易性金融资产的账面价值。

处置时,其处置价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益。

B 持有至到期投资

持有至到期投资按照取得时的历史成本(扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息)进行初始计量,相关的交易费用计入初始确认金额。

持有期间将取得的分配所得确认为投资收益。

处置时,将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额,计入投资损益。

C 可供出售金融资产

可供出售金融资产按照取得时的历史成本(扣除已宣告但尚未发放的现金股利或利息)进行初始计量,相关的交易费用计入初始确认金额。

持有期间将取得的分配所得确认为投资收益。

处置时,将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额,计入投资损益。

(8) 存货核算方法

存货购进以历史成本计价,发出材料和产成品按加权平均法计价。

(9) 固定资产及折旧

固定资产以历史成本计价,并从其投入使用的次月起,采用直线法提取折旧,估计残值为原值的5%,按原值计算之各类固定资产年折旧率如下:

固定资产类别	折旧年限	年折旧率
房屋建筑物	20	4.75%
机器设备	10	9.50%
运输设备	5	19.00%
电子设备及其他	3-5	19.00%-31.67%

(10) 销售商品收入同时满足下列条件的,才能予以确认:

(一) 企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方;

(二) 企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权,也没有对已售出的商品实施有效控制;

(三) 相关的经济利益很可能流入企业;

(四) 相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

(11) 所得税

所得税按应付税款法核算。

附注四. 税项

主要的税种及相关税率列示如下:

税 项	计税依据	税率
增值税(销项税)	应税收入	1%-13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%

地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

附注五、财务报表主要项目注释（以下事项如无特别说明，货币单位均为人民币元）

1、货币资金

项 目	年初数	年末数
货币资金	18,700,803.92	8,359,183.03
合 计	18,700,803.92	8,359,183.03

2、应收票据及应收账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	119,225,839.46	140,955,539.94
合 计	119,225,839.46	140,955,539.94

3、预付账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	25,263,960.91	19,563,785.86
合 计	25,263,960.91	19,563,785.86

4、其他应收款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	5,670,124.78	5,536,207.42
合 计	5,670,124.78	5,536,207.42

5、应付票据及应付账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	15,546,952.77	20,987,297.30
合计	15,546,952.77	20,987,297.30

6、预收账款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	3,045,225.54	2,233,299.59
合 计	3,045,225.54	2,233,299.59

7、其他应付款

账 龄	年初数	年末数
一年以内	3,143,556.67	4,708,816.38
合 计	3,143,556.67	4,708,816.38

8、未分配利润

年末余额		246,135,531.68
其中：年初未分配利润		234,836,018.51
加：本年利润		10,985,630.08
以前年度损益调整		313,883.09
减：本年股东分配利润		-
提取盈余公积金		-
其中：法定公益金		-
年末未分配利润		246,135,531.68

9、营业收入

项 目	上年数	本年数
主营业务收入	363,222,940.01	277,840,029.12
合 计	363,222,940.01	277,840,029.12

10、营业成本

项 目	上年数	本年数
主营业务成本	319,951,929.54	247,063,285.27
合 计	319,951,929.54	247,063,285.27

11、期间费用

项 目	上年数	本年数
销售费用	-	342,554.41
管理费用	9,706,378.06	6,261,480.46
研发费用	9,629,036.41	8,151,940.00
财务费用	2,779,059.91	2,718,410.39
合 计	22,114,474.38	17,474,385.26

附注六 或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

附注七 承诺事项

本报告仅以本公司提供的有关资料为依据，对未提供资料的其他事项深圳市华富会计师事务所(普通合伙)不负相关责任。

附注八 资产负债表日后事项中的非调整事项

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后事项中的非调整事项。



姓名: 彭彬
 Full name: Peng Bin
 性别: 男
 Sex: Male
 出生日期: 1981-09-09
 Date of birth: 1981-09-09
 工作单位: 大华会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所
 Working unit: Dahua Accounting Firm (Special General Partnership) Shenzhen Branch
 身份证号码: 430529198109090019
 Identity card No.: 430529198109090019



证书编号: 110001540327
 No. of Certificate: 110001540327
 批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs: Shenzhen Institute of CPAs
 发证日期: 2010 年 02 月 11 日
 Date of Issuance: 2010 / 02 / 11



本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

深圳公正会计师事务所
事务所 CPAs
(普通合伙)
协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2018年 11月 日
/m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

深圳中华联合会计师事务所
事务所 CPAs
(普通合伙)
协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2018年 11月 日
/m /d

10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

11

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



110001540327
深圳市注册会计师协会

年 月 日
/y /m /d

6



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



年 月 日
/y /m /d

7

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to



12

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to



13

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



子彦黎
411700010015
濮阳市注册会计师协会

日
/d

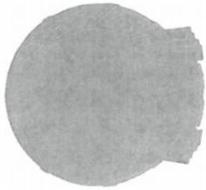


本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日
/y /m /d

7



会计师事务所 执业证书

名称：深圳市华富会计师事务所
(普通合伙)
首席合伙人：于彦黎
主任会计师：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道
经营场所：8号金民大厦401

组织形式：普通合伙
执业证书编号：47470278
批准执业文号：深财会[2018]115号
批准执业日期：2018年10月19日



证书序号：0016883

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：

二〇二二年二月十日

中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码
91440300MA5F6PY90F

营业执照

(副本)



名称 深圳市华富会计师事务所
类型 普通合伙
执行事务合伙人 于彦黎

成立日期 2018年06月23日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道8号金民大厦401

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年05月12日

纳税证明

2021年

纳税证明

深税纳证〔2022〕169146号

深圳市中浦信建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300665886555W)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	381,942.76	0
2	企业所得税	7,386.37	0
3	印花税	149,918.7	0
4	教育费附加	163,689.76	0
5	增值税	5,456,324.95	0
6	地方教育附加	109,126.48	0
7	残疾人就业保障金	74,628.87	0
8	环境保护税	17,737.18	0
合计		6,360,755.07	0
其中,自缴税款		6,013,309.96	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年166,803.41元,2020年1,285,163.29元,2021年4,908,788.37元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费972,915元(玖拾柒万贰仟玖佰壹拾伍圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年2月16日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522202160021598734



2022 年

纳税证明

深税纳证（2023）115659号

深圳市中浦信建设集团有限公司(统一社会信用代码91440300665886555W)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	371,616.1	0
2	企业所得税	1,057,976.86	0
3	印花税	92,458.17	0
4	教育费附加	159,264.04	0
5	增值税	5,308,801.36	0
6	地方教育附加	106,176.02	0
7	残疾人就业保障金	52,768.13	0
	合计	7,149,060.68	0
	其中,自缴税款	6,830,852.49	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年80,418.76元,2020年675,810.86元,2021年2,138,775.77元,2022年4,254,055.29元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522302062041550878



2023 年

纳税证明

深税纳证〔2024〕183010号

深圳中埔信科技集团有限公司(统一社会信用代码:91440300665886555W)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	67,025.33	0
2	企业所得税	-313,883.09	0
3	印花税	91,186.89	0
4	教育费附加	28,725.16	0
5	增值税	954,433.39	0
6	地方教育附加	19,150.09	0
7	残疾人就业保障金	30,554.77	0
8	车辆购置税	23,362.83	0
	合计	900,555.37	0
	其中,自缴税款	822,125.35	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年-272,895.55元,2023年1,173,450.92元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费316,954.6元(叁拾壹万陆仟玖佰伍拾肆圆陆角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年2月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522402042047891089



租赁合同

深圳市房屋租赁

合同书

深圳市房屋租赁管理办公室制

房屋租赁登记备案须知

一、办理房屋租赁登记备案需提交的资料：

(一)房地产权利证书或者证明其产权(使用权)的其他有效证件(提供原件并留复印件)

(二)出租人、承租人身份证明或者法律资格证明，包括：

1、个人

大陆居民：身份证或其他有效身份证明。

港澳台居民：港澳居民来往内地通行证、台湾居民来往大陆通行证

境外人士：护照（有居留许可或入境签证）

以上证件，均需提供原件并保留复印件。

2、单位

营业执照（社会信用代码）、部队证件、境外企业合法开业证明(提供原件并留复印件)。境外企业合法开业证明须附中文译文，未经中国相关职能部门认证的，需经使领馆公证或认证。

(三) 共有房屋出租的，须提供所有共有人同意出租证明。

(四) 授权委托

1. 产权为个人：须出具委托人和委托代理人的有效身份证件（查验原件，留存复印件）和授权委托书（原件），委托人须在授权委托书上载明委托事项和签署地；若无法取得委托人的身份证件原件的，须出具经委托人签字确认的身份证复印件。当事人在境外签署的委托书应按规定经过公证和认证。

2. 产权为单位：经办人非法定代表人或负责人的，还须出具法定代表人或负责人的授权委托书（原件），委托人须在授权委托书上载明委托事项和签署地。当事人在境外签署的委托书应按规定经过公证和认证。

(五) 房屋租赁合同。

房屋租赁合同

出租方(甲方): 梅琴
房屋信息编码卡: _____
通信地址: 广东省深圳市龙岗区中心城公园大地10-1702
邮 编: _____ 联系电话: 1375159338
社会信用代码或有效证件号码: _____
委托代理人: _____
通信地址: _____
邮 编: _____ 联系电话: _____
社会信用代码或有效证件号码: _____

承租方(乙方): 深圳中通信科技集团有限公司
通信地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号
邮 编: 518116 联系电话: 0755-28961233
社会信用代码或有效证件号码: 66588655-5
委托代理人: 李银珍
通信地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号
邮 编: 518116 联系电话: 13766354815
社会信用代码或有效证件号码: 441424198201105821

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《商品房屋租赁管理办法》、《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》的规定,经甲、乙双方协商一致,订立本合同。

第一条 甲方将位于深圳市 龙岗 区 龙岗街道南联社区碧新路2141号 的房屋(以下简称租赁房屋)出租给乙方使用。

租赁房屋出租面积共计 3200 平方米。产权人或合法使用人为: 梅琴; 房地产权利证书或者证明其产权(使用

权)的其他有效证件名称及号码: 自建房证明。

第二条 租赁房屋的单位租金按房屋建筑面积每平方米每月人民币 20 元(大写: 贰拾 元)计算,月租金总额为人民币 64000 元(大写: 陆万肆仟元 元)

第三条 乙方应于 2023 年 9 月 26 日前交付首期租金,金额为人民币 64000 元(大写: 陆万肆仟元 元)。

第四条 乙方应于:

每月 5 日前;

每季度第 1 个月 1 日前;

每半年第 1 个月 1 日前;

每年第 1 个月 1 日前;

向甲方交付租金;甲方收取租金时,应向乙方开具税务发票。

(上述四种方式双方应共同选择一项,并在所选项□内打“√”)

第五条 乙方租用租赁房屋的期限自 2023 年 9 月 26 日起至 2031 年 9 月 26 日止。

前款约定之期限不得超过批准的土地使用年限,且不得超过 20 年,超出部分无效。

第六条 租赁房屋用途: 办公。

本合同租赁房屋的用途应与房地产权利证书的使用用途保持一致,未经有关部门批准禁止擅自改变用途。

第七条 甲方应于 2023 年 9 月 26 日前将租赁房屋交付乙方使用,并办理有关移交手续。

甲方迟于前款时间交付租赁房屋,乙方可要求将本合同有效期顺延,双方应书面签字确认并报本合同登记(备案)机关备案。

第八条 交付租赁房屋时,双方应就租赁房屋及其附属设施的当时状况、附属财产等有关情况进行确认,并在附页中补充列明。

第九条 甲方交付租赁房屋时,可向乙方收取 1 个月(不超过三个月)租金数额的租赁保证金,即人民币 64000 元(大写: 陆万肆仟元 元)。

甲方收取租赁保证金,应向乙方开具收据。

止缺陷扩大而支出的合理费用)由甲方承担。乙方未尽上述两款规定义务,未能及时通知或采取可能之有效措施,导致损失扩大的,该(扩大)部分维修费用由乙方自行承担。

第十四条 因乙方使用不当或不合理使用,导致租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、损坏或故障等情形的,乙方应负责维修或赔偿并及告知甲方。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备,设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的,除双方另有约定外,甲方有权选择以下权利中的一种:

- 依附于房屋的装修归甲方所有。
- 要求乙方恢复原状。
- 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第十五条

租赁期间,乙方可将租赁房屋全部或部分转租予他人,并到房屋租赁主管机关办理登记(备案)手续。但转租期限不得超过本合同约定之租赁期限;

租赁期间,经甲方书面同意,乙方可凭该同意转租的书面证明到房屋租赁主管机关办理登记(备案)手续。但转租期限不得超过本合同约定之租赁期限。

租赁期间,乙方不得将租赁房屋全部或部分转租予他人。

(上述三款双方应共同选择一项,并在所选项□内打“√”)

第十六条 本合同有效期内,甲方需转让租赁房屋的部分或全部产权的,应在转让前一个月书面通知乙方。乙方应在收到甲方书面通知后 个工作日内给予甲方回复,逾期视为自动放弃。

第十七条 本合同有效期内,发生下列情形之一的,允许解除或变更本合同:

- (一)发生不可抗力,使本合同无法履行;
- (二)政府征用、收回或拆除租赁房屋;
- (三)甲、乙双方协商一致。

第十八条 出现下列情形之一时，甲方可就因此造成的损失，

1、要求乙方恢复房屋原状；

2、向乙方请求损害赔偿；

3、不予退还租赁保证金；

4、要求乙方支付违约金人民币 / 元(大写: / 元)。

(上述四种方式由双方协商选取，但第3、4项不能同时选取；在相应内打“√”)：

(一)乙方拖欠租金达 / 天(/ 个月)以上；

(二)乙方拖欠可能导致甲方损失的各项费用达 / 元以上；

(三)乙方利用租赁房屋进行非法活动，损害公共利益或者他人利益的；

(四)乙方擅自改变租赁房屋结构或者用途的；

(五)乙方违反本合同第十四条规定，不承担维修责任或支付维修费用，致使房屋或设备严重损坏的；

(六)未经甲方书面同意及有关部门批准，乙方擅自将租赁房屋进行装修；

(七)乙方擅自将租赁房屋转租第三人的。

除追究乙方损害赔偿或违约责任外，甲方有权依据上述情形向乙方提出变更合同条款或解除合同，解除合同通知书一经合法送达，甲方有权申请单方注销房屋租赁登记备案。

第十九条 出现下列情形之一时，乙方可就因此造成的损失，

1、向甲方请求损害赔偿；

2、请求甲方双倍退还租赁保证金；

3、甲方支付违约金人民币 / 元(大写: / 元)。

(上述三种方式由双方协商选取，但第2、3项不能同时选取；在相应内打“√”)：

(一)甲方迟延交付租赁房屋 / 天(/ 个月)以上；

(二)甲方违反本合同第十一条约定，租赁房屋的安全性不符合相关法律、法规或规章的规定的；

(三)甲方违反本合同第十三条规定，不承担维修责任或支付维修

费用的；

(四) 未经乙方同意或有关部门批准，甲方将租赁房屋进行改建、扩建或装修的。

(五) 甲方无正当理由，单方要求提前解除（终止）合同的。

除追究甲方损害赔偿或违约责任外，乙方还可依据上述情形向甲方提出变更合同条款或解除合同，解除合同通知书一经合法送达，乙方有权申请单方注销房屋租赁登记备案。

第二十条 本合同终止后，乙方应于___/___日内迁离并返还租赁房屋，并保证租赁房屋及附属设施的完好(属正常损耗的除外)，同时结清应当由乙方承担的各项费用并办理有关移交手续。

乙方逾期不迁离或不返还租赁房屋的，甲方有权依法律规定或依合同约定收回租赁房屋，并就逾期部分向乙方收取相当于双倍租金的赔偿金。

第二十一条 本合同约定之租赁期间届满，乙方需继续租用租赁房屋的，应于租赁期届满之日前___/___个月向甲方提出续租要求；在同等条件下，乙方对租赁房屋有优先承租权。

甲、乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同，并到房屋租赁主管机关重新登记备案。

第二十二条 甲乙双方应当签订《深圳市房屋租赁安全管理责任书》。甲方提供的出租房屋应符合安全使用的标准和条件，不存在任何安全隐患。出租房屋的建筑、消防设备、燃气设施、电力设施、出入口和通道等应符合市政府规定的安全生产、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准。乙方应严格按照政府职能部门规定的安全、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准使用出租房屋，并有义务保证出租房屋在使用中不存在任何安全隐患。本合同约定的各项条款，甲乙双方均须自觉履行，如有一方违约，按合同约定承担相应违约责任。

第二十三条 甲、乙双方可就本合同未尽事宜在附页中另行约定；附页之内容作为本合同的一部分，经双方签章后与本合同具有同等效力。

甲、乙双方在租赁期间对本合同内容达成变更协议的，双方须在变更协议成立后三十日内到原房屋租赁登记备案机关登记备案。

第二十四条 甲、乙双方就本合同发生的纠纷，应通过协商解决；协商解决不成的，可提请房屋租赁主管机关调解或向：

深圳仲裁委员会申请仲裁；

中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会申请仲裁；

租赁房屋所在地的人民法院提起诉讼。

(以上纠纷解决方式由双方协商选择一种，并在相应口内打“√”)

第二十五条 甲乙双方约定以下通信地址为双方通知或文件的送达地址：

甲方送达地址：_____

乙方送达地址：_____

如上述地址未约定的，以双方当事人签署合同的通信地址作为送达地址。

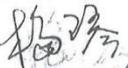
送达地址未经书面变更通知，一直有效。一方给另一方的通知或文件按送达地址邮寄视为送达。如按上述地址邮寄文件被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。

第二十六条 本合同自签订之时起生效。

甲、乙双方应自签订本合同之日起三十日内到房屋租赁主管机关办理房屋租赁登记备案手续。

第二十七条 本合同以中文文本为正本。

第二十八条 本合同一式__2__份，甲方执__1__份，乙方执__1__份，合同登记机关执____份，有关部门执____份。

甲方(签章): 
法定代表人:
联系电话: 13751159338
银行帐号:
委托代理人(签章):

2023年 9 月 日

乙方(签章) 
法定代表人
联系电话: 0755-2808235
银行帐号:
委托代理人(签章): 

2023年 9 月 日

市场监督管理局出具的或官网截图的股东备案信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳中埔信科技集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300665886555W
注册号：	440307102798141
商事主体名称：	深圳中埔信科技集团有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）
一照多址：	广东省深圳市龙岗区宝龙街道南约社区联和工业区一区5号1号厂房101
法定代表人：	李幼林
认缴注册资本（万元）：	12300
经济性质：	有限责任公司（法人独资）
成立日期：	2007-08-21
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-03-27
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳中埔信科技集团有限公司梅州分公司
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 **许可经营信息** 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳中埔信科技集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、园林绿化工程；建筑装饰装修工程设计与施工；安全技术防范系统设计、施工、维修；机电设备安装；地基与基础工程；城市及道路照明工程；体育场地设施工程；计算机网络集成；公路交通工程；装饰材料、建筑材料、五金交电的购销（不含专营、专控、专卖商品）；企业形象策划、展览展示活动的设计（不含限制项目）；机械设备租赁；市政道路养护；建筑劳务分包；家具购销；家居装修及设计；不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品（象牙及其制品除外）、供热水设备的设计及安装；国内贸易；厨房油烟、噪音的治理工程；环保工程；兴办实业（具体项目另行申报）；清洁服务、四害消杀服务；防雷工程设计、施工；雨水、污水泵站运营维护；河道、水闸、官网设施运营维护；附着升降脚手架专业承包；土石方工程专业承包；拆除拆卸工程；建筑幕墙工程专业承包；消防设施工程专业承包；地质灾害治理施工工程；承装（修、试）电力设施施工；运动场地设施、塑胶跑道施工；多功能智能杆建设、管理、运维。电热食品加工设备销售。广告制作；广告发布；广告设计、代理；平面设计；工程造价咨询业务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 家具、不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品（象牙及其制品除外）、供热水设备的生产；园林休闲用品、环卫工具设备、环卫工具房、生物环保公厕、玻璃钢果皮箱、不锈钢制品、垃圾压缩设备、垃圾桶、指示牌、宣传栏、交通设施、体育器材生产、销售；护栏制造、安装；交通指示牌的生产跟施工；废水、废气相关环保设备的制造及环保工程；燃气器具、燃气灶具、炉具的上门安装。电热食品加工设备生产。物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

91440300665886555W

商事主体名称：

深圳中埔信科技集团有限公司

全称

验证码：

请输入验证码



[重新获取验证码](#)

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳中埔信科技集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市中埔信控股有限公司	12300	本地企业	企业法人

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称： 全称

验证码：  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳中埔信科技集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
李桂林	监事	委派
李幼林	执行董事	由股东(大)会或股东选举、委派产生
李幼林	总经理	任命

国家企业信用信息公示



深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300665886555W

注册号：

法定代表人：李幼林

登记机关：深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期：2007年08月21日

存续(在营、开业、在册)

诚信燃气安全企业

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300665886555W

注册号：

类型：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本：12300.000000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局龙岗监管局

住所：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)

企业名称：深圳中埔信科技集团有限公司

法定代表人：李幼林

成立日期：2007年08月21日

核准日期：2024年03月27日

登记状态：存续(在营、开业、在册)

经营范围：房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、园林绿化工程、建筑装饰装修工程设计与施工；安全技术防范系统设计、施工、维修；机电设备安装；地基与基础工程；城市及道路照明工程；体育场设施工程；计算机网络集成；公路交通工程；装饰材料、建筑材料、五金交电的购销(不含专营、专控、专卖商品)；企业形象策划、展览展示活动的设计(不含限制项目)；机械设备租赁；市政道路养护；建筑劳务分包；家具购销；家居装修及设计；不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供水热水设备的设计及安装；国内贸易；厨房油烟、噪音的治理工程；环保工程；兴办实业(具体项目另行申报)；清洗服务、四害消杀服务；防雷工程设计、施工；雨水、污水泵站运营维护；河道、水闸、官网设施运营维护；附着升降脚手架专业承包；土石方工程专业承包；拆除拆卸工程；建筑幕墙工程专业承包；消防设施工程专业承包；地质灾害治理施工工程；承接(修、试)电力设施施工；运动场地设施、塑胶跑道施工；多功能智能杆建设、管理、运维。电热食品加工设备销售、广告制作；广告发布；广告设计、代理；平面设计；工程造价咨询业务。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)^(家具、不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品(象牙及其制品除外)、供水热水设备的生产；园林休闲用品、环卫工具设备、环卫工具房、生物环保公厕、玻璃钢果皮箱、不锈钢制品、垃圾压缩设备、垃圾桶、指示牌、宣传栏、交通设施、体育器材生产、销售；护栏制造、安装；交通指示牌的生产跟施工；废水、废气相关环保设备的制造及环保工程；燃气器具、燃气灶具、炉具的上门安装。电热食品加工设备生产。物业管理。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzgknr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自：2007年08月21日

营业期限至：5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市中埔信控股有限公司	企业法人	其他有效身份证件	91440300MA5G2WM84F	

共查询到1条记录共1页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

主要人员信息

共计3条信息

李幼林
总经理

李桂林
监事

李幼林
执行董事

变更通知书

变更（备案）通知书

22308795328

深圳中埔信科技集团有限公司：

我局已于二〇二三年八月二十九日对你企业申请的（经营场所（一照多址）、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、总经理、监事信息、董事成员、许可信息）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前经营场所（一照多址）：

变更后经营场所（一照多址）： 1、广东省深圳市龙岗区宝龙街道南约社区联和工业区一区5号1号厂房101

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 李茂林（总经理）

备案后总经理： 李幼林（总经理）

备案前监事信息： 李幼林（监事）

备案后监事信息： 李桂林（监事）

备案前董事成员： 李茂林（执行董事）

备案后董事成员： 李幼林（执行董事）

变更前法定代表人信息： 李茂林

变更后法定代表人信息： 李幼林

变更前住所： 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401（在深圳市龙岗区龙岗街道南约社区联和工业区一区5号设有经营场所从事生产经营活动）

变更后住所： 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

变更前名称： 深圳市中埔信建设集团有限公司

变更后名称： 深圳中埔信科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



经营场所登记通知书

深圳中埔信科技集团有限公司：

住所： 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

经营场所： 1. 广东省深圳市龙岗区宝龙街道南约社区联和工业区一区5号1号厂房101。



变更（备案）通知书

21801505458

深圳市中浦信建设集团有限公司：

我局已于二〇一八年四月二十四日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市中浦信实业有限公司

变更后名称： 深圳市中浦信建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



企业专业技术人员规模 企业建造师截图

2024/10/31 09:51

全国建筑市场监管公共服务平台(四库一平台)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码	91440300665886555W	企业法定代表人	李幼林
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	李惠娣	441424199*****62	二级注册造价工程师	B21234400010042	土建
2	张昆	410881197*****15	一级注册造价工程师	B11164400003064	土建
3	罗为为	420803198*****25	一级注册造价工程师	B11214400009399	土建
4	罗为为	420803198*****25	二级注册建造师	粤2442013201304791	市政公用工
5	谢嘉景	441424198*****14	二级注册建造师	粤2442014201510638	建筑工程
6	张冬花	441424198*****22	二级注册建造师	粤2442015201502254	市政公用工
7	张冬花	441424198*****22	二级注册建造师	粤2442015201502254	水利水电工
8	黄小英	350124198*****21	二级注册建造师	粤2442016201603970	机电工程
9	黄小英	350124198*****21	二级注册建造师	粤2442016201603970	水利水电工
10	何锦宁	441423199*****1X	二级注册建造师	粤2442016201604282	建筑工程
11	何锦宁	441423199*****1X	二级注册建造师	粤2442016201604282	市政公用工
12	何锦宁	441423199*****1X	二级注册建造师	粤2442016201604282	水利水电工
13	付直顺	420984198*****1X	二级注册建造师	粤2442016201604841	市政公用工
14	付直顺	420984198*****1X	二级注册建造师	粤2442016201604841	水利水电工
15	和淑华	230204197*****27	二级注册建造师	粤2442016201605132	公路工程

共 72 条

< 1 2 3 4 5 >

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2 2 6 6 4 0

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291242636264

1/2

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码	91440300665886555W	企业法定代表人	李幼林
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	黄晓霞	420203198****22	二级注册建造师	粤2442017201800962	市政公用工
17	刘文康	441622199****99	二级注册建造师	粤2442018201902204	市政公用工
18	刘文康	441622199****99	二级注册建造师	粤2442018201902204	水利水电工
19	钟华文	441424199****91	二级注册建造师	粤2442019202001384	建筑工程
20	钟华文	441424199****91	二级注册建造师	粤2442019202001384	市政公用工
21	钟华文	441424199****91	二级注册建造师	粤2442019202001384	水利水电工
22	覃椿松	450203198****10	二级注册建造师	粤2442019202001742	建筑工程
23	谷晓璐	430321199****41	二级注册建造师	粤2442020202101051	市政公用工
24	谷晓璐	430321199****41	二级注册建造师	粤2442020202101051	水利水电工
25	徐志艳	441424199****21	二级注册建造师	粤2442020202101173	建筑工程
26	徐志艳	441424199****21	二级注册建造师	粤2442020202101173	市政公用工
27	古锦萍	441424198****21	二级注册建造师	粤2442020202102528	市政公用工
28	张春婷	441424199****65	二级注册建造师	粤2442020202102530	市政公用工
29	李惠娣	441424199****62	二级注册建造师	粤2442020202102534	建筑工程
30	冯晓婷	441721199****20	二级注册建造师	粤2442020202102610	建筑工程

共 72 条

[<](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[>](#)

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2 2 6 6 4 0

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码	91440300665886555W	企业法定代表人	李幼林
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	冯晓婷	441721199*****20	二级注册建造师	粤2442020202102610	市政公用工
32	李鸿林	441424199*****5X	二级注册建造师	粤2442021202119608	建筑工程
33	池增贤	445221199*****10	二级注册建造师	粤2442021202119610	建筑工程
34	廖玉琴	440881198*****25	二级注册建造师	粤2442021202119612	建筑工程
35	古志帆	441424198*****95	二级注册建造师	粤2442021202119869	建筑工程
36	李华福	441424199*****96	二级注册建造师	粤2442021202120520	公路工程
37	李华福	441424199*****96	二级注册建造师	粤2442021202120520	建筑工程
38	陈焕成	450881199*****58	二级注册建造师	粤2442021202121281	建筑工程
39	甘国健	441424199*****79	二级注册建造师	粤2442021202127676	机电工程
40	徐绮芬	441424198*****03	二级注册建造师	粤2442021202128068	公路工程
41	徐绮芬	441424198*****03	二级注册建造师	粤2442021202128068	市政公用工
42	徐佳良	441423199*****15	二级注册建造师	粤2442021202128200	市政公用工
43	于多	431225198*****12	二级注册建造师	粤2442021202128476	建筑工程
44	汤丽东	441424198*****63	二级注册建造师	粤2442021202201254	建筑工程
45	刘华清	360726198*****18	二级注册建造师	粤2442021202202111	机电工程

共 72 条

[<](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[>](#)

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2 2 6 6 4 0

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码	91440300665886555W	企业法定代表人	李幼林
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	蔡启诚	445222199*****51	二级注册建造师	粤2442023202401272	建筑工程
47	钟茂林	441425197*****36	一级注册建造师	粤1332013201432162	建筑工程
48	刘彩娟	441424197*****6X	一级注册建造师	粤1442006200809008	机电工程
49	吴佰城	440301197*****19	一级注册建造师	粤1442007201014784	建筑工程
50	吴道航	440202197*****11	一级注册建造师	粤1442007201015355	公路工程
51	吴道航	440202197*****11	一级注册建造师	粤1442007201015355	市政公用工
52	叶元生	430419197*****94	一级注册建造师	粤1442010201219650	建筑工程
53	叶元生	430419197*****94	一级注册建造师	粤1442010201219650	水利水电工
54	罗为为	420803198*****25	一级注册建造师	粤1442015201632730	建筑工程
55	罗为为	420803198*****25	一级注册建造师	粤1442015201632730	水利水电工
56	黄政军	441722197*****11	一级注册建造师	粤1442016201637323	公路工程
57	黄政军	441722197*****11	一级注册建造师	粤1442016201637323	市政公用工
58	黄彦豪	420204198*****15	一级注册建造师	粤1442017201742369	建筑工程
59	黄彦豪	420204198*****15	一级注册建造师	粤1442017201742369	水利水电工
60	戴颖娜	432522198*****07	一级注册建造师	粤1442017201845177	机电工程

共 72 条

[<](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[>](#)

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

2 2 6 6 4 0

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码	91440300665886555W	企业法定代表人	李幼林
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	和淑华	230204197*****27	一级注册建造师	粤1442018201906979	市政公用工
62	和淑华	230204197*****27	一级注册建造师	粤1442018201906979	水利水电工
63	黄晓霞	420203198*****22	一级注册建造师	粤1442019202007320	建筑工程
64	黄晓霞	420203198*****22	一级注册建造师	粤1442019202007320	水利水电工
65	李健	441424199*****51	一级注册建造师	粤1442022202302259	建筑工程
66	李华福	441424199*****96	一级注册建造师	粤1442023202400325	市政公用工
67	钟华文	441424199*****91	一级注册建造师	粤1442023202400363	建筑工程
68	黄云柱	450205197*****19	一级注册建造师	粤1452006200700124	公路工程
69	黄云柱	450205197*****19	一级注册建造师	粤1452006200700124	建筑工程
70	黄云柱	450205197*****19	一级注册建造师	粤1452006200700124	市政公用工
71	梁彪	432503198*****76	一级注册建造师	粤1452014201405328	市政公用工
72	张昆	410881197*****15	一级注册建造师	粤1452015201606770	建筑工程

共 72 条

[<](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[>](#)

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

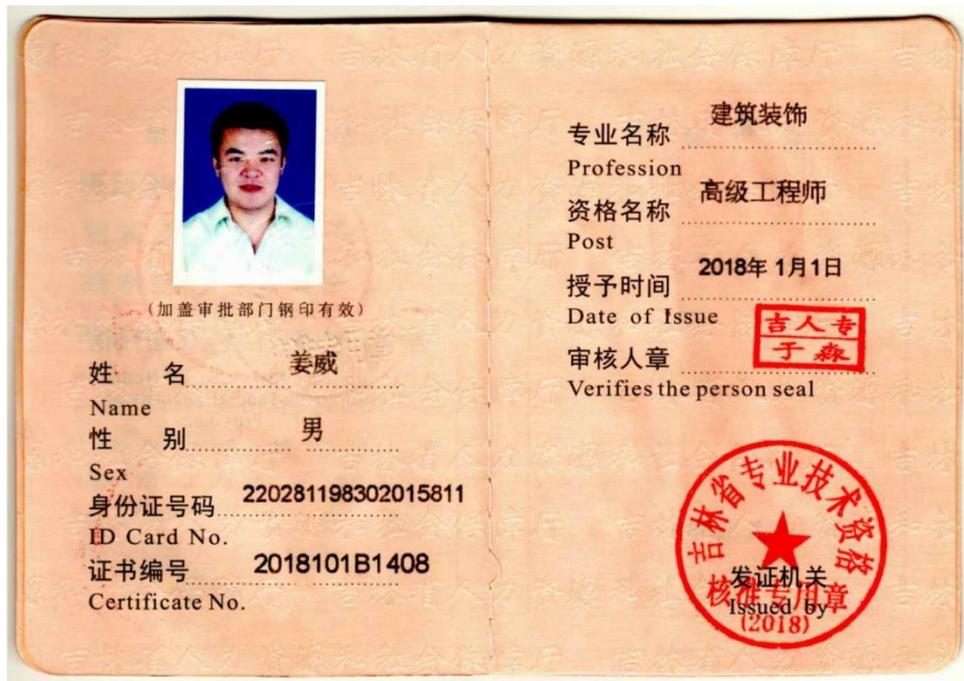
[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

网站访问量

2 2 6 6 4 0

[网站地图](#)
[联系我们](#)

中级及以上工程师
高级工程师 姜威



高级工程师 黄云柱

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1500869

No.

328



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名 _____
Signature of the Bearer

管理号: 205000021201602302
File No.

姓名 黄云柱 性别 男
Name Gender
身份证号 450205197608230719
ID Number
职称系列 工程
Category of Profession
资格名称 高级工程师
Qualification
专业 工业与民用建筑
Speciality
授予时间 2016年12月
Date of Conferment
评审机构 工程系列建设系统副高级评委会
Accrediting Agency
批准机关(盖章) _____
Issued by



高级工程师 刘彩娟

1006



粤高职证字第 1300101083356 号



刘彩娟 于二〇一三年十一月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，具备建筑给水排水施工高级工程师资格。特发此证



发证机关 广东省人力资源和社会保障厅 二〇一四年四月 日



高级工程师 刘四元

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

高级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 00012034



持证人签名:

姓名: 刘四元
性别: 女
身份证号: 420111197110015049
任职资格: 高级工程师
专业类别: 风景园林
批准日期: 2011年12月31日
工作单位: 岳阳市绿线管理办公室
系统编码: A0811100000000339

高级工程师 刘洋

吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名:刘洋

性别:男

证件号码:220281198612110531

专业名称:电气工程

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2023年01月01日

证书编号:2023B02147

公布文号:吉人社函〔2023〕148号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2023年09月01日

数据来源:吉林省电子证照库

高级工程师 温红超

黑龙江省
高级专业技术资格证书

ADVANCED PROFESSIONAL AND TECHNICAL QUALIFICATION CERTIFICATE

(电子证书)

姓名：温红超
性别：男
出生日期：1983年3月1日
身份证号：230121198303015039
工作单位：建龙西林钢铁有限公司



资格名称：高级工程师
专业名称：焊接
资格证书编号：A652310587



在线验证：
微信公众号“黑龙江人社”扫码验证电子证书

授予单位：黑龙江省人力资源和社会保障厅
授予时间：2023年9月1日



黑龙江省人力资源和社会保障厅制

高级工程师 叶元生

上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 叶元生
性 别： 男
出 生 年 月： 1973-08
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 430419197308198994
工 作 单 位： 上海昆仑建设工程发展有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 工程管理
评 审 机 构： 上海市工程系列土建施工专业高级专业技术
职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-11

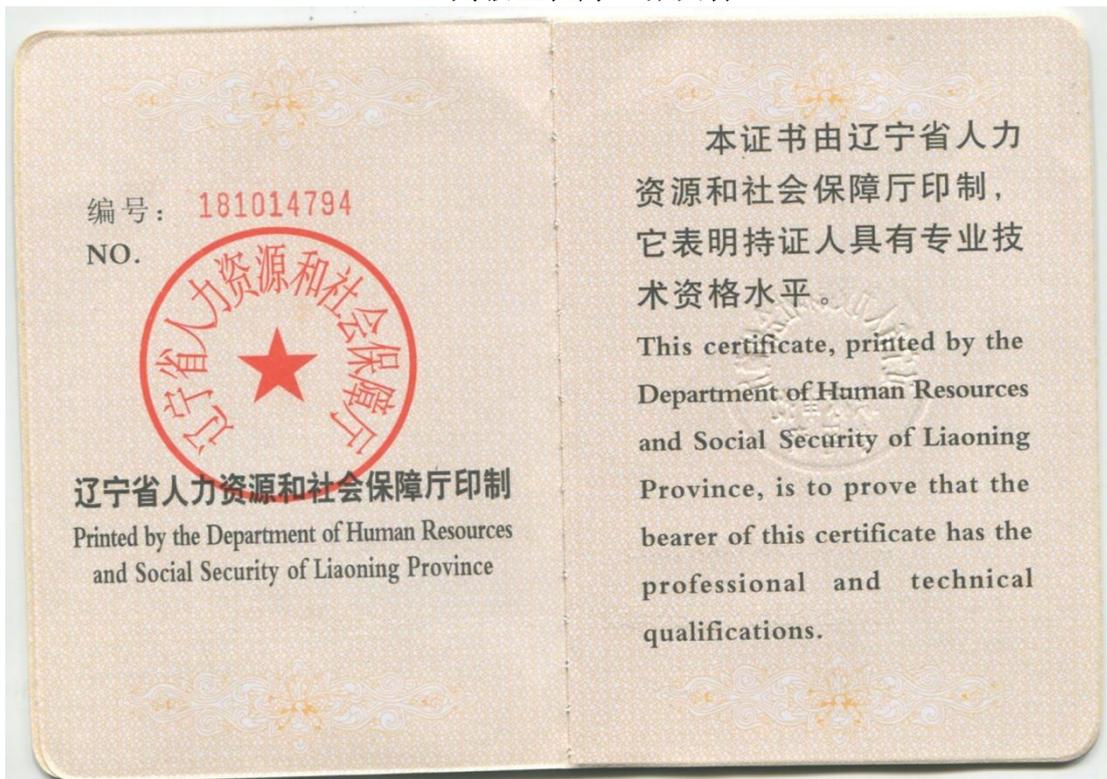
证书编号： 19C2020230



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



高级工程师 张国栋



高级工程师 吴佰城



高级工程师 吴道航



中级工程师 戴颖娜

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08133060100000035



持证人签名:

戴颖娜

B183

姓名: 戴颖娜

性别: 女

身份证号: 432522198208261407

专业: 建筑环境与设备

资格级别: 工程师

授予时间: 2013 年 11 月 23 日

中级工程师 何锦宁

广东省职称证书



姓名：何锦宁

身份证号：44142319920706001X

职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月20日

评审组织：梅州市建筑工程专业技术资格评审委员会

证书编号：2214003009828

发证单位：梅州市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月09日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中级工程师 黄晓霞



证书编号: B08203010100002213

姓名: 黄晓霞 *K467*

性别: 女

身份证号: 420203198103182922

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zquery/>



广东省职称证书

姓名：李婷婷
身份证号：441424199509031923



职称名称：工程师
专业：建筑工程管理
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年04月20日
评审组织：梅州市建筑工程专业技术资格评审委员会

证书编号：2214003009768
发证单位：梅州市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月09日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中级工程师 李幼林

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重
要证件，持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机关
报告。

二、持证人每三年为一周
期向批准机关交验专业技术资
格证书。

证书编号: 21607059



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名 李幼林 性 别 男

身份证号 441424198104075819

职称系列 工程

资格名称 工程师

专 业 土木工程

授予时间 2017年12月

评审机构 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关(盖章)



广西建工集团
有限责任公司
2018年1月12日

中级工程师 刘达波

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1536778
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名 刘达波
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓名 刘达波 性别 男
Name Gender
身份证号 441424198007015777
ID Number
职称系列 工程
Category of Profession
资格名称 工程师
Qualification
专业 园林工程
Speciality
授予时间 2016年8月
Date of Conferment
评审机构 工程系列流动专业技术人员
贵港市中级评委会
Accrediting Agency
批准机关(盖章) 贵港市人力资源
和社会保障局
Issued by

2016年8月10日



中级工程师 刘华清



中级工程师 和淑华



中级工程师 陆超宁

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1546890
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名 _____
Signature of the Bearer

管理号: _____
File No.

姓名 陆超宁 性别 男
Name Gender

身份证号 450103197510132119
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专业 水利水电
Speciality

授予时间 2015年11月1日
Date of Conferment

评审机构 工程系列流动专业技术人员
Accrediting Agency 贵港市中级评委会

批准机关 (盖章) 贵港市人力资源和社会保障局
Issued by



注册登记 Registration Records

时间 Date	注册单位审核盖章 Registration Seal

中级工程师 付直顺

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100000945



持证人签名:

姓名: 付直顺

性别: 男

身份证号: 42098419890126331X

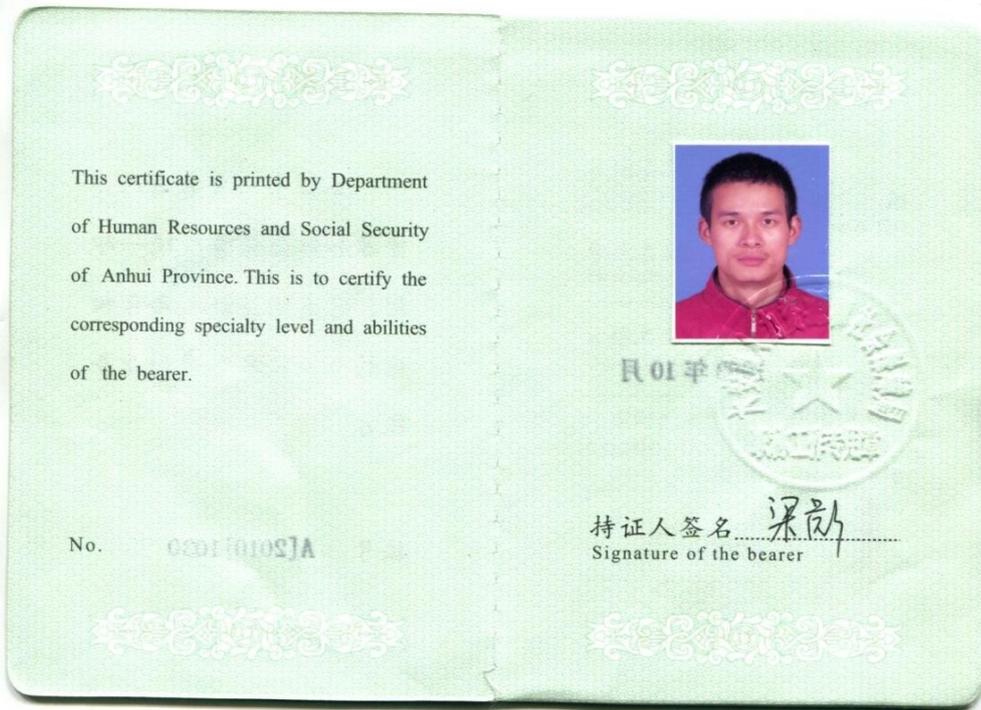
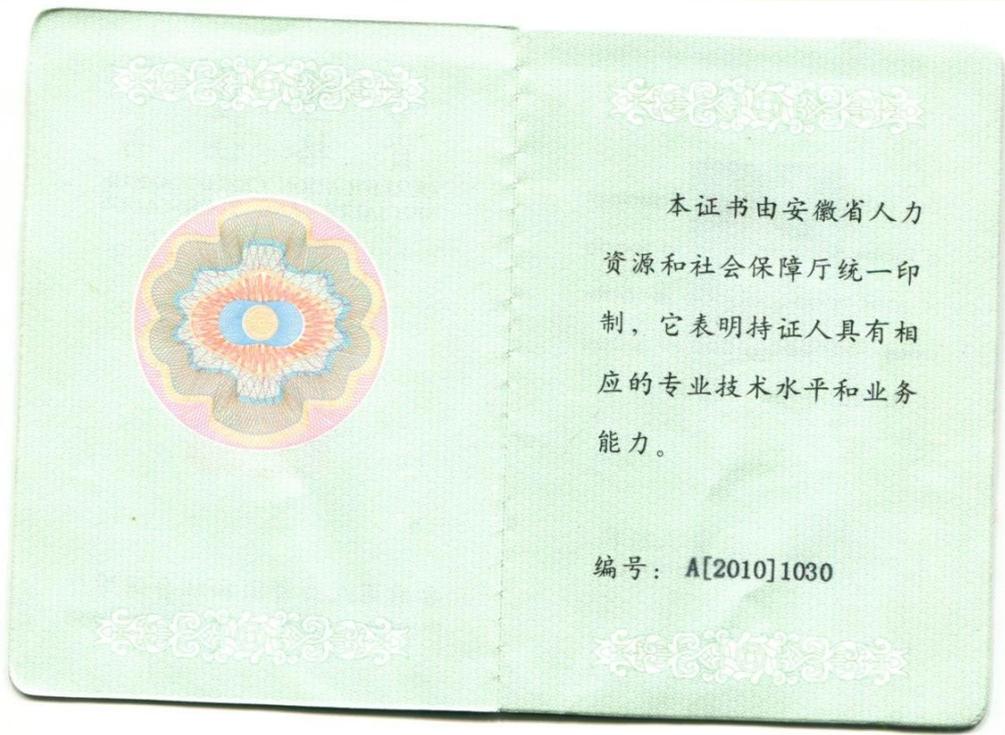
专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

E030

中级工程师 梁彪



姓名 梁彪
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1983年10月
Date of Birth

工作单位
Working Unit

系列名称 工程
Category Appellation

专业名称 市政
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2010年12月
Appraisal Date

评委会(章)
Commission(Sign)
2010年12月18日
Y M D

发证机关(章)
Issued By (Sign)

2010年12月18日
Y M D

中级工程师 罗为为

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163081200000004



持证人签名:

姓名: 罗为为

性别: 女

身份证号: 420803198208225725

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2016年9月3日

中级工程师 覃椿淞

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号: 21607118



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名 覃椿淞 性 别 男

身份证号 450203198008040710

职称系列 工程

资格名称 工程师

专 业 土木工程

授予时间 2017年12月

评审机构 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关(盖章)

广西建工集团
有限责任公司

2018年 1月 12日



中级工程师 王刚

本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



吉林省人力资源和社会保障厅制发
Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province



防伪标识:



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 王刚
Name 男
性别 男
Sex 220122198801216559
身份证号码
ID Card No. 2017102C040
证书编号
Certificate No.

专业名称 机电一体化
Profession

资格名称 工程师
Post

授予时间 2017年1月1日
Date of Issue

审核人章
Verifies the person seal



发证机关
Issued by

中级工程师 谢嘉景

广东省职称证书

姓名：谢嘉景

身份证号：441424198909285514



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194808

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



中级工程师 张冬花



中级工程师 张玲



中级工程师 赵双勤

	<p>赵双勤 于二〇一五年十二月，经 茂名市建筑工程技术人员中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 暖通与空调设备安装工程师资格。特发此证</p>
<p>广东省专业技术资格 专用章 粤中取证字第 1500102270267 号</p> 	<p>发证机关： 二〇一五年十二月三十日</p> 

中级工程师 钟茂林

	<h3>资格证书</h3>										
<p>中国建筑工程总公司制</p> 	<table><tr><td>姓名</td><td>钟茂林</td></tr><tr><td>性别</td><td>男</td></tr><tr><td>出生年月</td><td>1973.6</td></tr><tr><td>专业</td><td>工商管理</td></tr><tr><td>任职资格</td><td>工程师</td></tr></table>	姓名	钟茂林	性别	男	出生年月	1973.6	专业	工商管理	任职资格	工程师
姓名	钟茂林										
性别	男										
出生年月	1973.6										
专业	工商管理										
任职资格	工程师										
<p>证书编号：(2009) 1217116</p>	<p>发证单位</p>  <p>2009 年 12 月 31 日</p>										

中级工程师 朱成章

广东省职称证书

姓名：朱成章

身份证号：440306197511040038



职称名称：工程师

专业：建筑工程测量

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月30日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1916003005183

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

奖项荣誉

奖项			
颁发机构	工程名称	奖项名称	颁发时间
深圳市装饰行业协会	盐田公共法律服务中心	安全生产与文明施工优良工地	2018.12
		深圳市金鹏奖	2020.5
深圳市装饰行业协会	深圳上影国际影院有限公司龙岗中心城分店室内装修工程	深圳市金鹏奖	2020.5
深圳市装饰行业协会	云山栖幼儿园装修改造工程项目（施工）	安全生产与文明施工优良工地	2020.12
深圳市装饰行业协会	深圳市龙岗区骨科医院传染病防控救治设施升级改造项目 DB（设计、施工一体化）	安全生产与文明施工优良工地	2020.12
		深圳市金鹏奖	2021.5
广东省建筑业协会	凯里亚德酒店（河源新世纪广场店）	广东省优秀建筑装饰工程奖	2020.7
中国建筑装饰协会		中国建筑工程装饰奖	2020.12
深圳市装饰行业协会	河套深港联合科技创新园 B 栋 1-6 层的室内装饰装修工程	深圳市金鹏奖	2023.5
深圳市风景园林协会	龙岗区三联郊野公园综合服务采购	金奖	2023.11
深圳市大鹏新区建筑工务署	大鹏新区临时发热门诊建设项目	优秀参建单位	2020.4.30
深圳市洁净行业协会洁净工程技术专业委员会		优质示范工程奖	2021.3
荣誉			

颁发机构	名称	颁发时间
深圳市水利工程行业协会	廉洁从业自律单位	2020.6
	廉洁从业自律单位	2024.1
	优秀施工企业	2024.1
深圳市虫鼠防治协会	抗击新冠肺炎疫情先进单位	2020.12
深圳市风景园林协会	优秀园林企业	2022.12
	深圳市园林和林业优秀企业	2022.12
深圳市企业联合会、深圳市企业家协会	2021 深圳 500 强企业	2021.12
深圳市罗湖区住房和建设局	诚信优质企业	2024.4

盐田公共法律服务中心



深圳上影国际影院有限公司龙岗中心城分店室内装修工程



云山栖幼儿园装修改造工程项目（施工）



深圳市龙岗区骨科医院传染病防控救治设施升级改造项目 DB(设计、
施工一体化)



2020年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

(副本)

工程名称：龙岗区骨科医院传染病防控救治设施升级改造
项目DB(设计、施工一体化)

承建单位：深圳市中浦信建设集团有限公司



深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

(副本)

深圳市中浦信建设集团有限公司：

你单位承建的 龙岗区骨科医院传染病防控救治设施升级改造
项目DB(设计、施工一体化)住院楼5楼17间隔离病区、一楼发
热门诊区、其他楼层涉及院感的装修装饰改造工程
荣获二〇二〇年度深圳市金鹏奖。

特发此证



深圳市装饰行业协会
二〇二一年五月

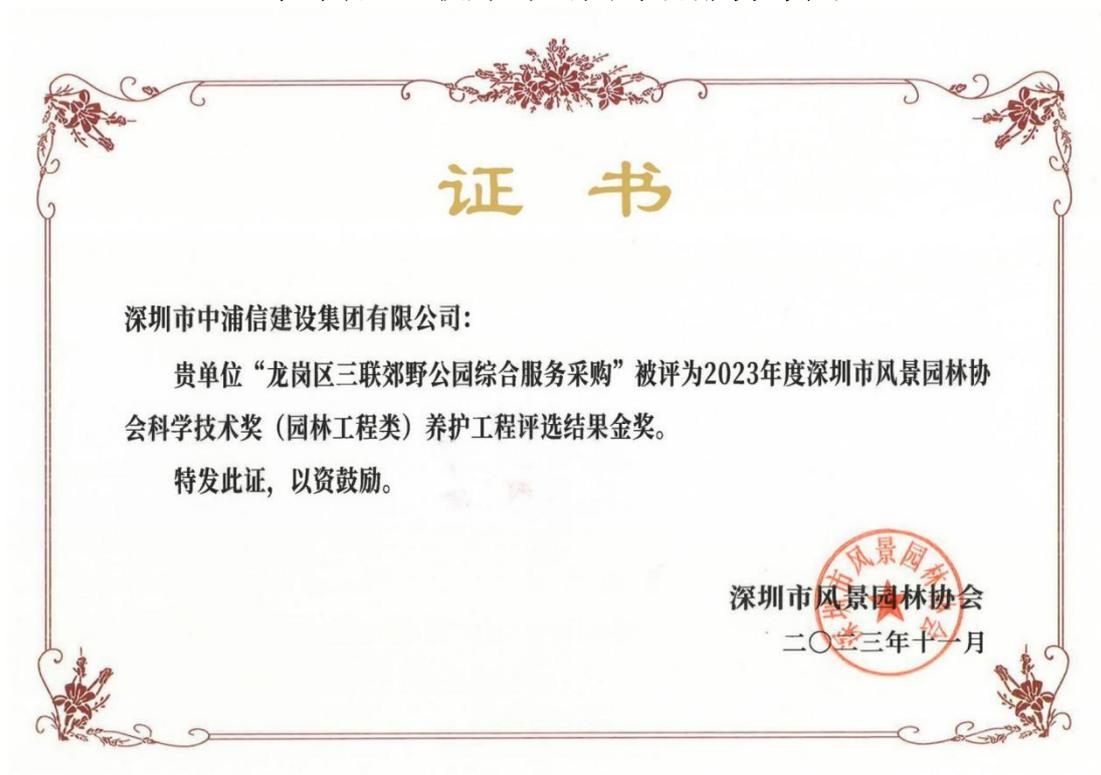
凯里亚德酒店（河源新世纪广场店）



河套深港联合科技创新园 B 栋 1-6 层的室内装饰装修工程



龙岗区三联郊野公园综合服务采购



大鹏新区临时发热门诊建设项目

授予：深圳市中浦信建设集团有限公司

大鹏新区临时发热门诊建设项目

优秀参建单位

深圳市大鹏新区建筑工务署
2020年4月30日



2020年度洁净行业优质示范工程

优质示范工程奖

工程名称：大鹏新区临时发热门诊项目

承建单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

深圳市洁净行业协会
洁净工程技术专业委员会
二〇二一年三月





深圳市洁净行业协会
SHENZHEN CLEANING ASSOCIATION

2020年度洁净行业评选获奖证书

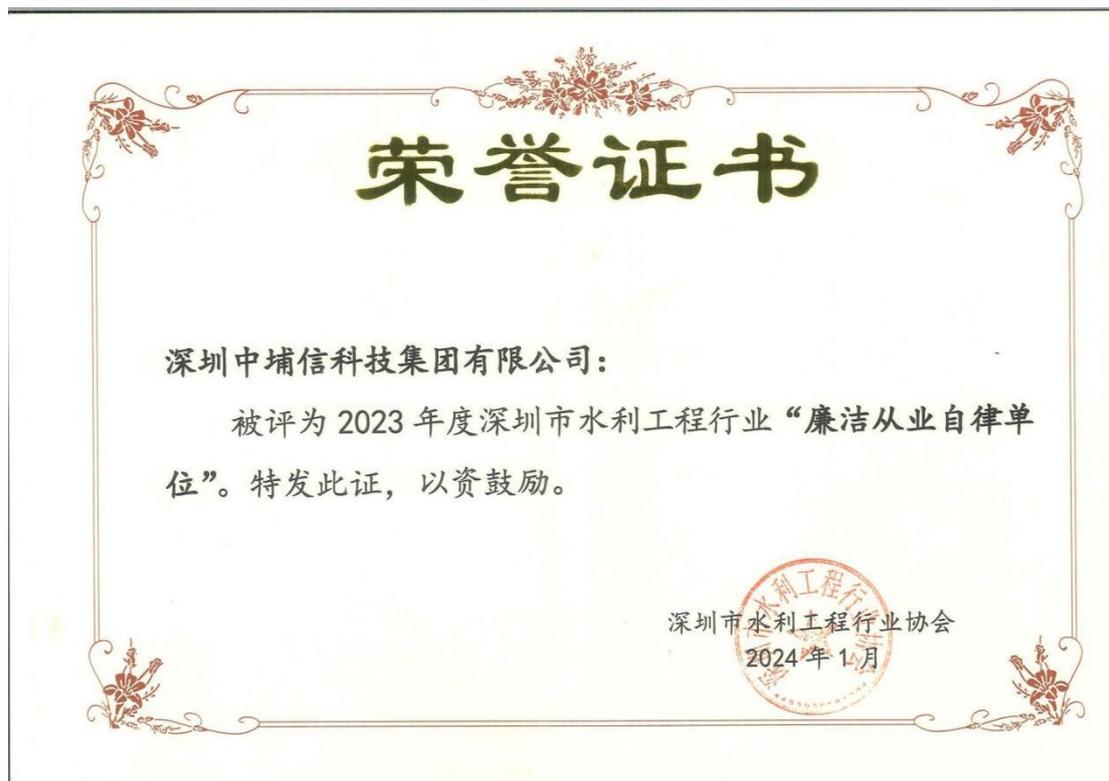
优质示范工程奖

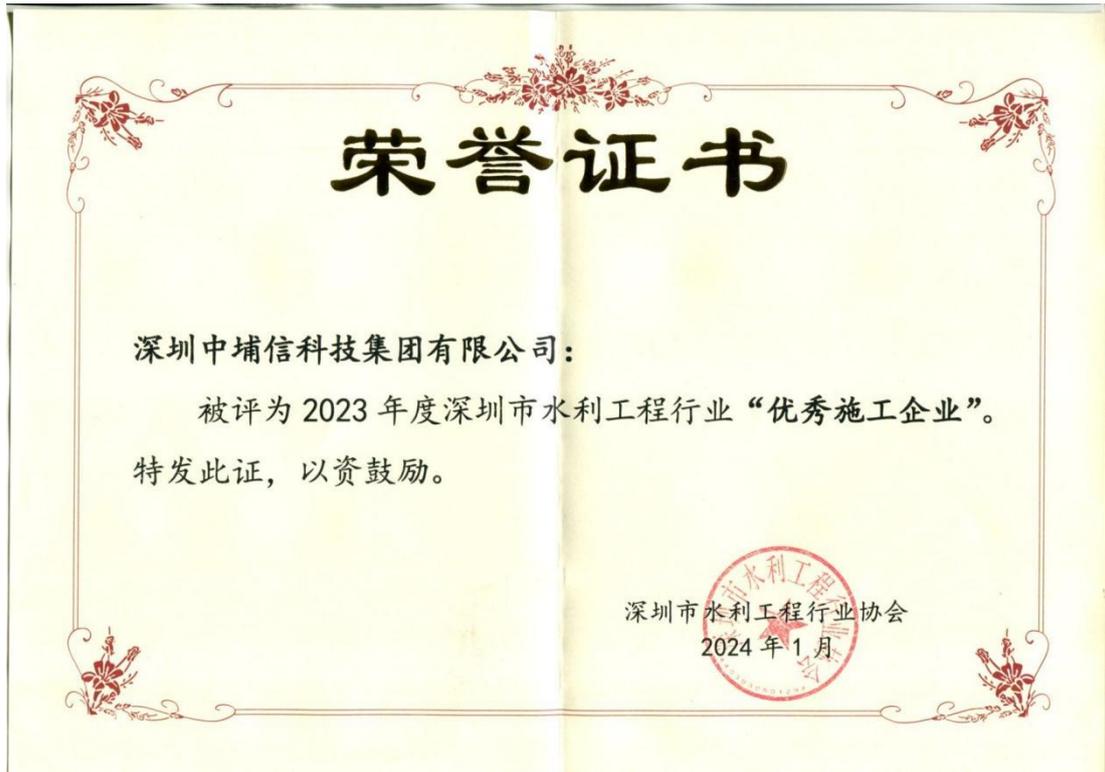
获奖工程：大鹏新区临时发热门诊项目

获奖单位：深圳市中浦信建设集团有限公司



深圳市水利工程行业协会





深圳市虫鼠防治协会



深圳市风景园林协会



深圳市企业联合会、深圳市企业家协会

2021深圳500强企业
2021 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



深圳市中浦信建设集团有限公司



二〇二一年十二月

深圳市罗湖区住房和建设局



诚信优质企业证书

深圳中埔信科技集团有限公司:

经评审,你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业(建筑装
饰装修工程专业承包组)称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日



管理体系情况

序号	证书名称	证书编号	证书有效期	备注
1	质量管理体系认证证书	11423EC2378R2M	2026.04.19	CNAS
2	环境管理体系认证证书	11423E42379R2M	2026.04.19	CNAS
3	职业健康安全管理体系认证证书	11423S22380R2M	2026.04.19	CNAS
4	标准化等级认证证书	ZZLH22BZH0013R0M	2025.07.07	5A
5	企业诚信管理体系认证证书	ZZLH24CX0077R1M	2027.05.26	/
6	知识产权管理体系认证证书	404IPG240538ROS	2027.06.30	CNAS
7	安全生产标准化认证证书	126224MS3294R0M	2027.07.01	二级
8	反贿赂管理体系认证证书	ZZLH22FHL10006R0M	2025.07.07	/
9	履约能力达标测评认证证书	ZZLH23LYNLS0007R0S	2026.08.03	5A
10	应急预案管理能力评价认证证书	ZZLH23YJXA0007R0S	2026.07.16	十星级
11	物业服务认证证书	ZZLH24WY0007R0M	2027.07.10	五星级
12	售后服务认证证书	ZZLH24ECPSC0051R1M	2027.07.21	五星级

质量管理体系认证证书



(副本)

质量管理体系认证证书

证书号: 11423EC2378R2M

兹证明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)

生产地址: 广东省深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区5号A栋一楼

办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T50430-2017

适用范围

电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工 (该公司资质范围内); 承装 (修、试) 电力设施 (该公司许可证范围内)

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

适用范围

园林绿化工程的施工; 不锈钢厨具的生产; 绿化管养、物业管理服务

覆盖的分场所认证范围见附件

初次发证日期 2017年04月20日

证书颁发日期 2023年04月18日

证书换发日期 2024年04月24日

证书有效期至 2026年04月19日

签发: 美凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

环境管理体系认证证书



(副本)

环境管理体系认证证书

证书号: 11423E42379R2M

兹证明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)

生产地址: 广东省深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区5号A栋一楼

办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工(该公司资质范围内); 承装(修、试)电力设施(该公司许可证范围内); 园林绿化工程的施工; 不锈钢厨具的生产; 绿化管养、物业管理服务及其所涉及场所的相关环境管理活动
覆盖的分场所认证范围见附件

初次发证日期: 2017年04月20日

证书颁发日期: 2023年04月18日

证书换发日期: 2024年04月24日

证书有效期至: 2026年04月19日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站(www.eacc.com.cn)和国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询,也可扫描右下角的二维码查询。
地址:北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层101102



公众号



证书查询

职业健康安全管理体系认证证书



(副本)

职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 11423S22380R2M

兹证明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业)

生产地址: 广东省深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 A 栋一楼

办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号

职业健康安全管理体系符合标准
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工 (该公司资质范围内); 承装 (修、试) 电力设施 (该公司许可证范围内); 园林绿化工程的施工; 不锈钢厨具的生产; 绿化管养、物业管理服务及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动
覆盖的分场所认证范围见附件

初次发证日期: 2017 年 04 月 20 日

证书颁发日期: 2023 年 04 月 18 日

证书换发日期: 2024 年 04 月 24 日

证书有效期至: 2026 年 04 月 19 日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

标准化等级认证证书



标准化等级认证证书

兹证明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300665886555W

注册地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306（一照多址企业） 邮编：518100

生产/经营地址：1. 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306；

2. 深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 邮编：518100

建立的标准管理体系符合：

GB/T 15496-2017 《企业标准体系要求》

AAAAA 级

所覆盖的范围如下：

建筑工程，市政公用工程，建筑装修装饰工程，地基基础工程，电子与智能化工程，机电工程，
电力工程，城市及道路照明工程，水利水电工程的施工，园林绿化工程的施工，承装(修、试)
电力设施施工，不锈钢厨具的生产，清洁服务、四害消杀服务

注册号：ZZLH22BZH0013ROM

发证日期：2022 年 07 月 08 日

换证日期：2024 年 07 月 10 日

有效日期：2025 年 07 月 07 日

注：获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址：北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话：010-57115252 邮箱：zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)
及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询

企业诚信管理体系认证证书



企业诚信管理体系认证证书

兹证明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300665886555W

注册地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306（一照多址企业） 邮编：518100

生产/经营地址：广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306；

深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 邮编：518100

企业诚信管理能力达到以下标准要求：

GB/T 31950-2023 《企业诚信管理体系》

所覆盖的范围如下：

建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程、机电工程、电力工程、城市及道路照明工程、水利水电工程的施工；园林绿化工程的施工；承装(修、试)电力设施施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务及所涉及的诚信管理

注册号：ZZLH24CX0077R1M

初次发证日期：2021 年 05 月 28 日

本次签发日期：2024 年 06 月 07 日

有效日期：2027 年 05 月 26 日

注：获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址：北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话：010-57115252 邮箱：zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)
及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询

知识产权管理体系认证证书



万坤认证

知识产权管理体系认证证书

证书编号：404IPG240538R0S

统一社会信用代码：91440300665886555W

兹证明：

深圳中埔信科技集团有限公司

知识产权管理体系符合：GB/T29490-2013

证书覆盖范围：**建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、机电工程、电力工程（承装修电力设施施工）承包**

注册地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306（一照多址企业）

经营地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306

首次发证日期：2024 年 07 月 01 日

本次发证日期：2024 年 07 月 01 日

证书有效日期：2027 年 06 月 30 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT
SYSTEM
CNAS C282-M



签发：杨钊

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期限内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性
证书有效性可通过万坤官网www.bjwkrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询，也可通过扫描二维码查询



北京万坤认证服务有限公司

地址：北京市朝阳区南湖东园122楼B座615（邮编100102）电话：010-84720998

安全生产标准化认证证书



安全生产标准化认证证书

注册号:126224MS3294R0M

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)

经营地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306

经评审, 组织的安全生产标准化服务达到:

GB/T33000-2016《企业安全生产标准化基本规范》标准

二级

建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、机电工程施工总承包三级、电力工程施工总承包三级; 承装(修、试)电力设施施工(承装类四级、承修类四级、承试类四级)所涉及的安全生产标准化活动(二级)

首次颁证日期: 2024年07月02日

证书有效期至: 2027年07月01日

签发人:



1. 登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询
2. 获证组织必须定时接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。

津辰标准(天津)认证集团有限公司

地址: 天津市北辰区双街镇清大博雅园19号楼2门201

电话: 022-26970272

反贿赂管理体系认证证书



反贿赂管理体系认证证书

兹证明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业) 邮编: 518100

生产/经营地址: 1. 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306;

2. 深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 邮编: 518100

建立的反贿赂管理体系符合:

ISO 37001:2016 《反贿赂管理体系要求及使用指南》

所覆盖的范围如下:

建筑工程, 市政公用工程, 建筑装修装饰工程, 地基基础工程, 电子与智能化工程, 机电工程, 电力工程, 城市及道路照明工程, 水利水电工程的施工, 园林绿化工程的施工, 承装(修、试) 电力设施施工, 不锈钢厨具的生产, 清洁服务、四害消杀服务及相关管理活动的反贿赂管理

注册号: ZYLH22FHL10006R0M

发证日期: 2022 年 07 月 08 日

换证日期: 2024 年 07 月 12 日

有效日期: 2025 年 07 月 07 日

注: 获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核, 并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址: 北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话: 010-57115252 邮箱: zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>) 及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询

履约能力达标测评认证证书



履约能力达标测评认证证书

兹证明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业) 邮编: 518100

生产/经营地址: 1. 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306;

2. 深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 邮编: 518100

经评审, 组织的履约能力达标测评符合:

GB/T 31863-2015 《企业质量信用评价指标》及

GB/T 19001-2016 《质量管理体系要求》

AAAAA

通过的认证范围如下:

电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、
建筑装饰装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工, 承装(修、试)
电力设施; 园林绿化工程的施工; 不锈钢厨具的生产; 绿化管养、物业管理服务

注册号: ZZLH23LYNLS0007ROS

发证日期: 2023 年 08 月 04 日

换证日期: 2024 年 07 月 12 日

有效日期: 2026 年 08 月 03 日

注: 获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核,
并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



李双华

证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址: 北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话: 010-57115252 邮箱: zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)
及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询

应急预案管理能力评价认证证书



应急预案管理能力评价认证证书

兹证明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业) 邮编: 518100

生产/经营地址: 1. 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306;

2. 深圳市龙岗区宝龙街道联和工业一区 5 号 邮编: 518100

经评审, 组织的应急预案管理能力符合:

GB/T 37228-2018《公共安全 应急管理 突发事件响应要求》

Q/ZYLH 1009-2022《应急预案管理能力评价认证评价规范》

十星级

通过的认证范围如下:

电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、
建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工, 承装(修、试)
电力设施; 园林绿化工程的施工; 不锈钢厨具的生产; 绿化管养、物业管理服务

注册号: ZYLH23YJXA0007ROS

发证日期: 2023 年 07 月 17 日

换证日期: 2024 年 07 月 11 日

有效日期: 2026 年 07 月 16 日

注: 获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核,
并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址: 北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话: 010-57115252 邮箱: zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)

及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询

物业服务认证证书



物业服务认证证书

兹证明
深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300665886555W

注册地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业） 邮编：518100

生产/经营地址：1.广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306；

2.深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区5号 邮编：518100

经评审，组织的物业服务能力符合：

GB/T20647.9-2006《社会服务指南 第9部分：物业服务》

五星级

通过的认证范围如下：

物业管理服务

注册号：ZZLH24WY0007ROM

发证日期：2024年07月11日

有效日期：2027年07月10日

注：获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，
并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址：北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话：010-57115252 邮箱：zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)
及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>)上查询

售后服务认证证书



售后服务认证证书

兹证明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业) 邮编: 518100

生产/经营地址: 1. 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306;

2. 深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 邮编: 518100

经评审, 组织的售后服务能力符合:

GB/T 27922-2011 《商品售后服务评价体系》

五星级

通过的认证范围如下:

建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程、机电工程、
电力工程、城市及道路照明工程、水利水电工程的施工; 园林绿化工程的施工; 承装(修、试)
电力设施施工; 不锈钢厨具的生产; 绿化管养、物业管理服务的售后服务

注册号: ZZLH24ECPC0051R1M

初次发证日期: 2021 年 07 月 23 日

本次签发日期: 2024 年 07 月 12 日

有效日期: 2027 年 07 月 21 日

注: 获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核,
并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址: 北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话: 010-57115252 邮箱: zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)

及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询

附件 2:

企业同类工程业绩一览表

1、工程名称：坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程

(合同金额：2559 万元；合同签订时间：2021. 4. 2；竣工验收时间：2021. 8. 31)

工程内容：拆除、建筑、装饰、结构加固、园林景观、绿化、电气、电梯、给排水、通风空调、消防报警、消防水、通信管线迁改工程等。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2482845>

2、工程名称：葵涌中学科技馆（艺术馆）二次装修改造工程（施工）

(合同金额：720.53 万元；合同签订时间：2022. 7. 29；竣工验收时间：

2024. 1. 24) 工程内容：对葵涌中学科技馆(艺术馆)内部进行装修和安装改造，改造面积约 6627 平方米。其中，科技馆一至五层改造面积 5864 平方米，音乐厅改造面积 763 平方米。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1932801>

3、工程名称：云山栖幼儿园装修改造工程项目（施工）

(合同金额：871.14 万元；合同签订时间：2020. 6. 22；竣工验收时间：

2020. 11. 28) 工程内容：拆除工程、土建工程、安装工程、园建绿化工程、室外场地工程等。

全国建筑市场监管公共服务平台链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2025982>

备注：

提供近五年（自截标之日起倒推）投标人自认为最具代表性的在建或已竣工的同类工程业绩（同类工程业绩是指装修改造类工程业绩），提供业绩的合同金额须大于招标控制价二分之一，不超过 3 项，须列表说明，超过 3 项取列表前 3 项）。

具体要求如下：

1. 在建业绩的时间以合同签订时间为准，业绩证明材料为中标通知书、施工合同关键页（至少包含工程名称、首页、合同金额、签字盖章页）材料原件扫描件；

完工业绩以竣工验收报告或完工证明时间为准，证明资料为中标通知书、合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间），竣工验收报告或已完工证明。

2. 提供的证明文件应能体现工程项目概况/建设内容、工作内容、类似业绩合同额、合同盖章签字页、合同签订时间等。如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料（须加盖业主公章）进行辅证（投标人自行开具证明无效）。

3. 提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的类似业绩截图凭证，截图应体现项目及投标人单位信息。若招标人查询不到该业绩，则不予认可。

4. 一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

5. 佐证材料应体现类似业绩具体金额，若非独立的施工合同，合同中应体现施工部分的合同金额，若合同未体现，可提供政府部门批复或业主证明材料等。投标人自行出具的证明不予认可。

6. 对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，只认可投标人承担的同类工程的业绩，其他成员单位承担的业绩不予认可，提供的合同原件扫描件须体现本投标人承担的工作内容及金额，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的红头证明文件(加盖甲方公章)等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。

7. 若投标人单位名称变更的，须提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名称变更通知书等证明材料。

变更通知书

变更（备案）通知书

22308795328

深圳中埔信科技集团有限公司：

我局已于二〇二三年八月二十九日对你企业申请的（经营场所（一照多址）、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、总经理、监事信息、董事成员、许可信息）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前经营场所（一照多址）：

变更后经营场所（一照多址）： 1、广东省深圳市龙岗区宝龙街道南约社区联和工业区一区5号1号厂房101

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 李茂林（总经理）

备案后总经理： 李幼林（总经理）

备案前监事信息： 李幼林（监事）

备案后监事信息： 李桂林（监事）

备案前董事成员： 李茂林（执行董事）

备案后董事成员： 李幼林（执行董事）

变更前法定代表人信息： 李茂林

变更后法定代表人信息： 李幼林

变更前住所： 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401（在深圳市龙岗区龙岗街道南约社区联和工业区一区5号设有经营场所从事生产经营活动）

变更后住所： 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

变更前名称： 深圳市中埔信建设集团有限公司

变更后名称： 深圳中埔信科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



经营场所登记通知书

深圳中埔信科技集团有限公司：

住所： 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

经营场所： 1. 广东省深圳市龙岗区宝龙街道南约社区联和工业区一区5号1号厂房101。



坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程 中标通知书

2021-17 ZPX

中标通知书

标段编号: 2020-440317-83-01-014109002001
标段名称: 坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程
建设单位: 深圳市坪山区坑梓街道办事处
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市中浦信建设集团有限公司
中标价: 2559.003739万元
中标工期: 150天
项目经理(总监): 张昆



本工程于 2021-02-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

张昆

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-03-18

张昆

查验码: 8882864097699080

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

发 包 人: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承 包 人: 深圳市中浦信建设集团有限公司

2021 年

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程固定单价施工合同, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人(全称): 深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于坪山区坑梓街道双秀路12号,改造总面积为9846.99平方米,其中室内改造8206.28平方米(含加建面积213.30平方米),园林景观及绿化改造1640.71平方米。主要建设内容包括但不限于:拆除、建筑、装饰、结构加固、园林景观、绿化、电气、电梯、给排水、通风空调、消防报警、消防水、通信管线迁改工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于: 拆除、建筑、装饰、结构加固、园林景观、绿化、电气、电梯、给排水、通风空调、消防报警、消防水、通信管线迁改工程等施工图纸内的全部内容。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

主要建设内容包括但不限于：拆除、建筑、装饰、结构加固、园林景观、绿化、电气、电梯、给排水、通风空调、消防报警、消防水、通信管线迁改工程等施工图纸内的全部内容。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期：2021年03月/日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2021年08月/日（以竣工报告为准）；

合同工期总日历天数天。

招标工期总日历天数150天。

定额工期总日历天数__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

币种：人民币

合同价款(大写)：贰仟伍佰伍拾玖万零叁拾柒元叁角玖分

(小写): ¥25590037.39。最终价以坪山区财政部门出具的评审结果或备案证明为准。

其中,施工现场安全文明措施费为(小写): ¥637174.23 元

项目单价: 详见本工程预算审定书■合同中的单价以审定的预算价格项目的综合单价下浮%为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年4月2日;

订立地点: 深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签字后生效。

合同正本份数: 正本 贰 份, 发包人、承包人各执 壹 份

合同副本份数: 副本 陆 份, 其中发包人执 叁 份, 承包人执 叁 份。

十、决算依据

经财政投资评审的项目应以区财政部门评审结果作为合同结算的依据之一，未经财政评审的项目合同结算时应以区财政部门出具的证明（或备案）作为合同结算的依据之一。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人

（签字）

组织机构代码：91440300665886555W

地址：深圳市龙岗区龙岗街道碧新路 2141 号

邮政编码：518116

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-28961233

传真：0755-28961233

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳长城支行

账号：7432 7448 2331



李茂林

竣工验收报告

2021-172PX

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程

验收日期：2021-8-31

建设单位(盖章)：深圳市坪山区坑梓街道办事处



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程				
工程地点	深圳市坪山区坑梓街道双秀路12号	建筑面积	7978.45	工程造价	25590037.39
结构类型	框架结构	层数	地上: 1号楼4层、2号楼4层 层		
	/		地下: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021-3-26	验收日期	2021-8-31		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	浙江西城工程设计有限公司				
总包单位	深圳市中浦信建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市金刚建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	夏勤
副组长	曹国华、黄海丰、张昆
组员	李安学、何柳聪、揭以诚、邓大河、黄浩伟、郭宴欢、黄雯、张海鹏、罗列辉、刘展辉、古启新、黄冬松、陈小平、陈学军、孙伟进、聂春康

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李安学	黄浩伟、郭宴欢、罗列辉、黄冬松、陈学军
建筑设备安装工程	何柳聪	黄雯、张海鹏、刘展辉、古启新、陈小平
工程质控资料	揭以诚	孙伟进、聂春康

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 8 项
屋面	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
通风与空调	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
建筑电气	合格	共 19 项,其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 15 项
智能建筑	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



四、验收人员签名

GD-EI-914/5 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	夏勤	深圳市坑梓街道办事处	项目负责人		夏勤
2	叶荣君	深圳市坑梓街道办事处	项目工程师		叶荣君
3	黄伟思	深圳市坑梓街道办事处	项目工程师		黄伟思
4	曹国华	深圳市金钢建设监理有限公司	项目总监	工程师	曹国华
5	李安学	深圳市金钢建设监理有限公司	建筑专监	/	李安学
6	何柳聪	深圳市金钢建设监理有限公司	电气专监	/	何柳聪
7	揭以诚	深圳市金钢建设监理有限公司	水暖专监	/	揭以诚
8	李丹	浙江西城工程设计有限公司	项目负责人	工程师	李丹
9	黄海丰	深圳市坪山区教育局			黄海丰
10	黄浩伟	深圳市坪山区教育局			黄浩伟
11	蔡炼东	坑梓社康中心	主任		蔡炼东
12	郭宴欢	深圳市坪山区育秀幼儿园	园长		郭宴欢
13	黄雯	深圳市坪山区育秀幼儿园	副园长		黄雯
14	张海鹏	深圳市坪山区育秀幼儿园	主任		张海鹏
15	张昆	深圳市中浦信建设集团有限公司	项目经理	工程师	张昆
16	罗列辉	深圳市中浦信建设集团有限公司	生产经理	/	罗列辉
17	刘展辉	深圳市中浦信建设集团有限公司	项目副经理	/	刘展辉
18	古启新	深圳市中浦信建设集团有限公司	水电班组长	/	
19	黄冬松	深圳市中浦信建设集团有限公司	弱点班组长	/	
20	陈小平	深圳市中浦信建设集团有限公司	门窗班组长	/	
21	陈学军	深圳市中浦信建设集团有限公司	空调班组长	/	
22	陆小军	深圳市中浦信建设集团有限公司	空调班组长	/	
23	孙伟进	深圳市中浦信建设集团有限公司	消防班组长	/	
24	聂春康	深圳市中浦信建设集团有限公司	园林班组长	/	

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、感官质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2021年8月31日



建设单位：	监理单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人： 夏勤	总监理工程师： 黄国华	单位(项目)负责人： 张昆	单位(项目)负责人： /
年月日	年月日	年月日	年月日

* GD-E1-914/6 *

全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102007100014	省级项目编号	4403102006249903
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处(中共深圳市坪山区坑梓街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00754300-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4500
立项级别	地市级	立项文号	2020-440317-83-01-014109

项目地址: 坑梓街道双秀路

工程基本信息 **招投标信息** 合同登记信息 竣工图审查 竣工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	浙江西城工程设计有限公司	设计	公开招标	2020-08-06	138.88	4403102007100014-BA-001	4403102006249903-BA-001	查看
B	深圳市中浦信建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-03-11	2559	4403102007100014-BD-001	4403102006249903-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程

广东省-深圳市-坪山区

招投标信息详情

项目名称	坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程		
工程名称	坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程		
中标通知书编号	4403102007100014-BD-001	省级中标通知书编号	4403102006249903-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-03-11	中标金额(万元)	2559
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市甘泉建设监理有限公司	统一社会信用代码	914403002793925141
中标单位名称	深圳市中浦信建设集团有限公司	统一社会信用代码	9144030065886555W
项目负责人	张星	证件类型	身份证
身份证号码	410881*****15	记录登记时间	2021-03-11
数据来源	共享交换	数据等级	B

葵涌中学科技馆（艺术馆）二次装修改造工程（施工） 中标通知书

中标通知书

标段编号：2017-440327-82-01-703180001001

标段名称：葵涌中学科技馆（艺术馆）二次装修改造工程（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

中标价：720.538978万元

中标工期：128天

项目经理(总监)：钟华文



本工程于 2022-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期：2022-07-25



郭明

查验码：3847856910379777

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

2022-(44)ZPX

副本

工程编号: 2017-440327-82-01-703180001

合同编号: SG2022-034

深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 葵涌中学科技馆(艺术馆)

二次装修改造工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发包人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人: 深圳市中浦信建设集团有限公司

签订日期: 2022年7月29日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 葵涌中学科技馆(艺术馆)二次装修改造工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目主要是对葵涌中学科技馆(艺术馆)内部进行装修和安装改造, 改造面积约6627平方米。其中, 科技馆一至五层改造面积5864平方米, 音乐厅改造面积763平方米。

资金来源: 财政投入 100% %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 装修工程、安装工程、零星工程等, 具体以施工图及工程量清单为准。

1 市政公用及配套专业工程 其他工程: (选定的“■”并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米; 宽: 米;	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米; 宽: 米;

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它);			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它);			
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);			
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)			
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它);			
<input type="checkbox"/> 其它:			

3. 水务工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造 (优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年8月1日；(实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期：2022年12月7日；(实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数 128 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 柒佰贰拾万零伍仟叁佰捌拾玖元柒角捌分 (¥ 7,205,389.78 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 壹拾叁万捌仟肆佰叁拾元捌角伍分 (¥ 138430.85 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 肆拾壹万壹仟捌佰贰拾贰元玖角贰分 (¥ 411,822.92 元)。

六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称：惠州中河建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司惠州分行

工人工资款支付专用账户号：44250100014000007500018

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标

报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安

全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年7月29日；

订立地点：深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同壹式壹拾贰份，其中正本贰份，副本壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执壹正陆副份，承包人执壹正肆副份。

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

郭明

承包人：深圳市中浦信建设集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李茂林

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：91440300665886555W

地址：_____

地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 401

邮政编码：_____

邮政编码：518116

法定代表人：_____

法定代表人：李茂林

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-28961233

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国银行深圳长城支行

账号：_____

账号：743274482331

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 葵涌中学科技馆（艺术馆）二次装修改造工程

验收日期： 2024 年 1 月 24 日

建设单位（盖章）： 深圳市大鹏新区建筑工务署



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	葵涌中学科技馆（艺术馆）二次装修改造工程				
工程地点	深圳市大鹏新区葵新南路86号葵涌中学科技馆	建筑面积	6627m ²	工程造价	720.53万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	5	层
			地下:	0	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2022年7月31日	验收日期	2024年1月24日		
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2022052-0		
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市中浦信建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	深圳市中浦信建设集团有限公司				
承建单位(装修)	深圳市中浦信建设集团有限公司				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	丁威
副组长	刘振兴
组员	丁大伟、钟华文、李健、程道恒、陈国鑫

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	丁威	刘振兴、丁大伟、李健、钟华文
建筑设备安装工程	刘振兴	曾念豪、张新科
工程质控资料	曾念豪	李高贤、陈国鑫

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项,其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要 10 项 经核定符合要 10 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 6 项
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 21 项,其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	/	共 / 项,其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 15 项,其中: 经审查符合要 15 项 经核定符合要 15 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 7 项
通风与空调	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	同意验收	共 17 项,其中: 经审查符合要 17 项 经核定符合要 17 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要 7 项 实体抽查符合要 7 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 6 项
智能建筑	/	共 / 项,其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项,其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	同意验收	共 6 项,其中: 同意验收 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	丁威	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目负责人		丁威
2					
3					
4					
5	刘振兴	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监		刘振兴
6	曾念豪		专监		曾念豪
7					
8					
9					
10	丁大伟	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	项目负责人		丁大伟
11	张峰荣				张峰荣
12					
13					
14					
15	钟华文	深圳市中浦信建设集团有限公司	项目负责人		钟华文
16	程道恒		技术负责人		程道恒
17	李健		安全主任		李健
18	刘彩娟		质量主任		刘彩娟
19	张新科		施工员		张新科
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观感一般，竣工资料齐备，同意工程通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	(公章) 单位(项目)负责人:
2024年1月24日	2024年1月24日	2024年1月24日	2024年1月24日	年月日

GD-E1-914/6

履约评价

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统 您好, 深圳*** | 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册 电话: 83882112

深圳住建 返回履约评价

完成履约评价信息

刷新 清空

序号	项目名称	标段名称	标段编号	建设单位	承包单位	公示开始时间	公示结束时间	得分情况	评价结果	修改时间	操作
1	葵涌中学科技馆(艺术馆)二次装修改造工程	葵涌中学科技馆(艺术馆)二次装修改造工程	2017-440327-82-01-703180001001	深圳市大高新区建筑工务局	深圳市中德信建设集团有限公司	-	-	86	良好	2024-06-13 17:47:51	已提交

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录

建筑行业信用评价

- 企业良好行为
- 企业不良行为
- 人员良好行为
- 人员不良行为
- 企业业绩查询
- 企业得分
- 人员得分
- 履约评价**
- 完成履约评价
- 年度履约评价

主办: 深圳市住房和城乡建设局 承办: 深圳市住房和城乡建设信息中心
版权所有: 深圳市住房和城乡建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们 热线电话: 0755-83785555

登录 Windows 总程程控 找箱

全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

葵涌中学科技馆(艺术馆)二次装修改造工程

广东省-深圳市

项目编号	4403011907140283	省级项目编号	4403011903059901
建设单位	深圳市大鹏新区公共事业局	建设单位统一社会信用代码	080764640
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	956
立项级别	地市级	立项文号	2017-440327-82-01-703180



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市中浦信建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-07-15	720.54	4403011907140283-BD-001	4403011903059901-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	葵涌中学科技馆(艺术馆)二次装修改造工程		
工程名称	葵涌中学科技馆(艺术馆)二次装修改造工程(施工)		
中标通知书编号	4403011907140283-BD-001	省级中标通知书编号	4403011903059901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-07-15	中标金额(万元)	720.54
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	统一社会信用代码	91440300892220892R
中标单位名称	深圳市中浦信建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300665886555W
项目负责人	钟华文	证件类型	身份证
身份证号码	441424*****91	记录登记时间	2022-07-15
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

云山栖幼儿园装修改造工程项目（施工） 中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440327-83-01-105331001001

标段名称：云山栖幼儿园装修改造工程项目（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

中标价：871.142963万元

中标工期：163天

项目经理(总监)：黄彦豪



本工程于 2020-05-09 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-17

查验码：3646364243018328

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

副本

工程编号：_____

合同编号：SG2020-025

深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程施工 合同

工程名称：云山栖幼儿园装修改造工程项目（施工）

工程地点：深圳市大鹏新区

发 包 人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人：深圳市中浦信建设集团有限公司

签订日期：2020 年 6 月 22 日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 云山栖幼儿园装修改造工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征:

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

包括但不限于云山栖幼儿园装修改造工程的拆除工程、土建工程(含新建及加固工程)、安装工程、园建绿化工程、室外场地工程等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米

善、补
”。
以“专
条款”

路管道
单价施
按照法

<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: ___米宽: ___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它: 主、副坝加固, 新建隧洞, 改建供水管及溢洪道治理, 完善监测设施等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (☑门窗☑幕墙: _平方米 ☑其它:结构加固、厨房设备);		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (☑通风 ☑空调 ☑其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (☑室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 ☑电气照明□其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(☑综合布线系统 ☑信息网络系统□其它);	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (☑室外设施□附属建筑 ☑室外环境)。		

燃气工程（户数：____；庭院管：__米）

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年06月30日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期：2020年12月09日（以竣工验收报告载明的最晚日期为准）；

合同工期总日历天数163天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 捌佰柒拾壹万壹仟肆佰贰拾玖元陆角叁分（¥ 8711429.63 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾叁万壹仟叁佰捌拾捌元肆角伍分（¥ 131388.45 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)____/____(¥____/____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)____/____(¥____/____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)伍拾万元整(¥ 500000 元)。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式,金额为:中标价与招标控制价或投标报价上限(无招标控制价招标的)的差额,且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上(包括支行)分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间:收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)合同协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)合同补充条款;
- (5)合同专用条款;
- (6)合同通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 6 月 22 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式壹拾肆份，其中正本贰份，副本壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执壹正捌副份，承包人执壹正肆副份。

发包人：(公章)	承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人： (签字) <u>1111</u>	法定代表人或其委托代理人： (签字) <u>李茂林</u>
地址：_____	地址： <u>龙岗区碧新路 2141 号</u>
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话： <u>0755-28961233</u>
传真：_____	传真： <u>0755-28961233</u>
开户银行：_____	开户银行： <u>华夏银行深圳市龙岗支行</u>
账号：_____	账号： <u>10864000001034324</u>

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：云山栖幼儿园装修改造工程项目

验收日期：2020年11月28日

建设单位（盖章）：深圳市大鹏新区建筑工务署



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1001

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1001

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	云山栖幼儿园装修改造工程项目				
工程地点	深圳市大鹏新区葵涌办事处金众云山栖住宅小区东南角	建筑面积	2742.91m ²	工程造价	871.142963万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	3	层
			地下:	0	层
施工许可证号	2020-1199	监理许可证号			
开工日期	2020年8月14日	验收日期	2020年11月28日		
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2020077-1		
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署				
勘察单位					
设计单位	深圳中海世纪建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市中浦信建设集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳市中浦信建设集团有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市中浦信建设集团有限公司				
承建单位(装修)	深圳市中浦信建设集团有限公司				
监理单位	深圳市春鹏建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	姜静
副组长	邓星辉
组员	蓝恒、赵献忠、闭君创、刘剑清、黄彦豪、王万龙、许金生、丘昌琰、李健、肖阳真

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	姜静	邓星辉、赵献忠、黄彦豪、李健
建筑设备安装工程	蓝恒	王万龙、刘剑清、许金生
工程质控资料	丘昌琰	闭君创、肖阳真

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安 全性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
室外工程	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

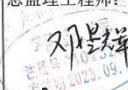
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	姜静	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目负责人		姜静
2	蓝恒	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目主笔	蓝恒	蓝恒
3		深圳市大鹏新区建筑工务署			
4		深圳市大鹏新区建筑工务署			
5	赵献忠	深圳中海世纪建筑设计有限公司	项目负责人		赵献忠
6		深圳中海世纪建筑设计有限公司			闭君创
7		深圳中海世纪建筑设计有限公司			刘剑清
8		深圳中海世纪建筑设计有限公司			温朕劼
9	邓星辉	深圳市春鹏建设工程管理有限公司	项目总监		邓星辉
10	王万龙	深圳市春鹏建设工程管理有限公司	专监		王万龙
11	丘昌琰	深圳市春鹏建设工程管理有限公司	专监		丘昌琰
12					
13					
14	黄彦豪	深圳市中浦信建设集团有限公司	项目负责人		黄彦豪
15	许金生	深圳市中浦信建设集团有限公司	技术负责人		许金生
16	李健	深圳市中浦信建设集团有限公司	安全主任		李健
17	肖阳真	深圳市中浦信建设集团有限公司	质量主任		肖阳真
18					
19					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观感一般，竣工资料齐备，同意工程通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
 2020年11月28日	 2020年11月28日	 2020年11月28日	 2020年11月28日	年月日

* GD-E1-914/6 *

全国建筑市场监管公共服务平台截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

云山栖幼儿园装修改造工程

广东省-深圳市

项目编号	4403011910200023	省级项目编号	4403011910149901
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工程署	建设单位统一社会信用代码	050453016
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1302
立项级别	地市级	立项文号	2019-440327-83-01-105331



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市中浦信建设集团有限公司	施工	公开招标	2020-06-12	871.14	4403011910200023-BD-001	4403011910149901-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	云山栖幼儿园装修改造工程		
工程名称	云山栖幼儿园装修改造工程项目(施工)		
中标通知书编号	4403011910200023-BD-001	省级中标通知书编号	4403011910149901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-06-12	中标金额(万元)	871.14
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市大鹏新区建筑工程署	统一社会信用代码	05045301-1
中标单位名称	深圳市中浦信建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300665886555W
项目负责人	黄彦豪	证件类型	身份证
身份证号码	420204*****15	记录登记时间	2020-06-12
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

附件 3:

项目管理班子配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				社保验真查询码
				证书名称	级别	证号	专业	
1	项目经理	谢嘉景	工程师	注册建造师	二级	粤 2442014201510638	建筑工程	33915fafeaf48c24
2	技术负责人	吴佰城	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0900101125911 号	建筑工程	33915fafeaf853e8
3	质量负责人	覃椿淞	工程师	岗位证	员级	0441610694416020114	土建	33915fafaefa43a9
4	质量员	李幼林	工程师	岗位证	员级	0441610694416018048	土建	33915fafeb0f037p
5	安全负责人	黄波	/	注册安全工程师证	/	44180200541	/	33915fafaefe2bep
6	安全员	罗鹤松	/	安全考核 C 证	员级	粤建安 C3(2020)0057243	/	33915fafec08c1f3
7	劳资专管员 (或劳务员)	李勇林	助理工程师	岗位证	员级	0362311300052000888	/	33915fafeb149beh
8	安全员	钟华文	助理工程师	安全考核 C 证	员级	粤建安 C3(2019)0001481	/	33915fafeb0de344

9	质量员	朱丽梅	助理工程师	岗位证	员级	0442410700007000016	装饰装修	33915fb768121 bb3
10	建筑工程师	黄云柱	高级工程师	职称证	高级	1500869	工业与民用建筑	33915fafaaff8 fam
11	建筑工程师	叶元生	高级工程师	职称证	高级	19C2020230/0025102	工程管理	33915fafaaff3 e74
12	给排水工程师	刘彩娟	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1300101083356 号	给水排水	33915fafeb01a e6a
13	电气工程师	张国栋	高级工程师	职称证	高级	181014794	电气自动化	33915fafec234 b1v
14	景观工程师	刘四元	高级工程师	职称证	高级	00012034	风景园林	33915fafeb041 f06
15	建筑工程师	黄晓霞	工程师	职称证	中级	B08203010100002213	建筑工程	33915fafaead7 ed7
16	设备工程师	戴颖娜	工程师	职称证	中级	B08133060100000035	建筑环境与设备	33915fafeb06d 388
17	机械工程师	刘华清	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1820003005877 号	机械工程	33915fafeb0b7 617
18	测量工程师	朱成章	工程师	职称证	中级	1916003005183	测量	33915fafeb096 50e
19	暖通工程师	赵双勤	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1500102270267 号	暖通与空调设备安装	33915fafeb05b 96s
20	造价工程师	张昆	/	造价师证	一级	建 [造]11164400003064	土木建筑	33915fafec257 79h

21	施工员	徐佳良	助理工程师	岗位证	员级	0442410100007000048	土建	33915fafeb0e1b23
22	施工员	李华福	助理工程师	岗位证	员级	0442410200007000020	装饰装修	33915fafec077d0s
23	资料员	李银珍	助理工程师	岗位证	员级	0441611494416016708	/	33915fafeb110f20
24	资料员	汤丽东	助理工程师	岗位证	员级	0442411400007000064	/	33915fafeb112a0w
25	材料员	刘碧霞	/	岗位证	员级	0441711194417013343	/	33915fafeb13cc83

备注:

- 1、投标人至少须配备项目经理、技术负责人、质量负责人、质量员、安全负责人、安全员、劳资专管员（或劳务员），提供上述人员注册证书（若有）、职称（若有）、上岗证，拟投入人员的近六个月连续缴纳社保资料（社保部门网页或窗口打印资料均可），须提供社保验真查询码、社保验真平台查询截图及查验网址。
- 2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

项目经理 谢嘉景



使用有效期：2024年06月
06日-2024年12月03日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：谢嘉景



性别：男

出生日期：1989-09-28

注册编号：粤2442014201510638

聘用企业：深圳中埔信科技集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2021-12-03至2024-12-03）



个人签名：谢嘉景

个人签名：谢嘉景
签名日期：2024年6月6日



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2023年12月12日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0002186

姓名:谢嘉景

性别:男

出生年月:1989年09月28日

企业名称:深圳中埔信科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年03月01日

有效期:2016年03月01日至2025年02月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2016年03月01日



广东省职称证书

姓名：谢嘉景

身份证号：441424198909285514



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194808

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢嘉景

社保电脑号：641885952

身份证号码：441424198909285514

页码：1

参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司

单位编号：287844

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	287844	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	287844	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6239.11	3196.0				3972.26	1539.92			385.04			221.84		61.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fafef48c24 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：287844
 单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司



技术负责人 吴佰城



粤高职证字第 090000125911 号

吴佰城 于二〇〇九年
十二月，经 广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅
二〇〇九年五月二十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴佑城

社保电脑号：7080483

身份证号码：440301197002064419

页码：1

参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司

单位编号：287844

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	287844	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	828.0	276.0	1	13800	69.0	13800	45.54	2360	16.52	7.08
2023	11	287844	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	828.0	276.0	1	13800	69.0	13800	45.54	2360	16.52	7.08
2023	12	287844	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	828.0	276.0	1	13800	69.0	13800	45.54	2360	16.52	7.08
2024	01	287844	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	45.54	13800	110.4	27.6
2024	02	287844	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	45.54	13800	110.4	27.6
2024	03	287844	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	91.08	13800	110.4	27.6
2024	04	287844	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	91.08	13800	110.4	27.6
2024	05	287844	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	91.08	13800	110.4	27.6
2024	06	287844	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	91.08	13800	110.4	27.6
2024	07	287844	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	27.6
2024	08	287844	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	27.6
2024	09	287844	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	7.6
2024	10	287844	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4	27.6
合计			27876.0	14352.0			9384.0	3588.0			897.0		1063.62	133.56		297.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33915fafef853e8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：287844
单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司



质量负责人 覃椿淞

证书编码: 0441610694416020114

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 覃椿淞

身份证号: 450203198008040710

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 08月 20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号：21607118



(加盖批准机关钢印有效)

管理号：

姓名 覃椿焱 性别 男
身份证号 450203198008040710
职称系列 工程
资格名称 工程师
专 业 土木工程
授予时间 2017年12月
评审机构 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关(盖章)



广西建工集团
有限责任公司
2018年 1月 12日

社保真查询码: 33915fafaefa43a9
 社保真平台查询截图



查验网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

质量员 李幼林

证书编码: 0441610694416018048

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 李幼林

身份证号: 441424198104075819

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 04月 24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号: 21607059



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名 李幼林 性 别 男

身份证号 441424198104075819

职称系列 工程

资格名称 工程师

专 业 土木工程

授予时间 2017年12月

评审机构 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关(盖章)



广西建工集团
有限责任公司
2018年1月12日

社保验真查询码：33915fafeb0f037p

社保验真平台查询截图

深圳市社会保险基金管理局可信电子文件验真平台

验真码：33915fafeb0f037p

验证码：

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

参保单位名称：深圳市龙岗区科迪美塑胶制品厂 单位编号：027844 参保人姓名： 身份证号：4403028609073926 计算单位：元

参保年月	月	单位编号	缴费基数			缴费比例			缴费基数			缴费基数			缴费基数		
			基数	单位次	个人次	基数	单位次	个人次	基数	单位次	基数	单位次	个人次	基数	单位次	个人次	
2023	10	027844	2000.0	2000.0	1800.0	1	20000	100.0	400.0	1	20000	100.0	20000	66.0	2360	16.92	7.08
2023	11	027844	2000.0	2000.0	1800.0	1	20000	100.0	400.0	1	20000	100.0	20000	66.0	2360	16.92	7.08
2023	12	027844	2000.0	2000.0	1800.0	1	20000	100.0	400.0	1	20000	100.0	20000	66.0	2360	16.92	7.08
2024	01	027844	2000.0	2000.0	1800.0	1	20000	100.0	400.0	1	20000	100.0	20000	66.0	2360	16.92	7.08
2024	02	027844	2000.0	2000.0	1800.0	1	20000	100.0	400.0	1	20000	100.0	20000	66.0	2360	16.92	7.08
2024	03	027844	2000.0	2000.0	1800.0	1	20000	100.0	400.0	1	20000	100.0	20000	132.0	2360	16.92	7.08
2024	04	027844	2000.0	2000.0	1800.0	1	20000	100.0	400.0	1	20000	100.0	20000	132.0	2360	16.92	7.08
2024	05	027844	2000.0	2000.0	1800.0	1	20000	100.0	400.0	1	20000	100.0	20000	132.0	2360	16.92	7.08
2024	06	027844	2000.0	2000.0	1800.0	1	20000	100.0	400.0	1	20000	100.0	20000	132.0	2360	16.92	7.08
2024	07	027844	2000.0	2000.0	1800.0	1	20000	100.0	400.0	1	20000	100.0	20000	132.0	2360	16.92	7.08
2024	08	027844	2000.0	2000.0	1800.0	1	20000	100.0	400.0	1	20000	100.0	20000	132.0	2360	16.92	7.08
2024	09	027844	2000.0	2000.0	1800.0	1	20000	100.0	400.0	1	20000	100.0	20000	132.0	2360	16.92	7.08
2024	10	027844	2000.0	2000.0	1800.0	1	20000	100.0	400.0	1	20000	100.0	20000	132.0	2360	16.92	7.08
2024	11	027844	2000.0	2000.0	1800.0	1	20000	100.0	400.0	1	20000	100.0	20000	132.0	2360	16.92	7.08
2024	12	027844	2000.0	2000.0	1800.0	1	20000	100.0	400.0	1	20000	100.0	20000	132.0	2360	16.92	7.08
合计			24000.0	24000.0	18000.0	12	240000	1200.0	4800.0	12	240000	1200.0	240000	1584.0	28320	215.04	85.00

备注：

社保基金清算专用章

查验网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

安全负责人 黄波

190-0011



姓名 黄波

性别 男

证件号码 431222198311224316

级别 中管级

执业证号 44180100541

发证日期 2020年

本人签名 黄波

职业资格证书管理号 2015033440332014440101001548



190-0011

注册记录

<p>黄波 431222198311224316</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 广州荣祥中建筑工程有限公司</p> <p>有效期至: 2021年10月31日</p>	<p>B0057 黄波 431222198311224316</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 深圳市中浦信建设集团有限公司</p> <p>有效期至: 2023年4月26日至2026年10月31日</p>
<p>Y0316 黄波 431222198311224316</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 广州荣祥中建筑工程有限公司</p> <p>有效期至: 2021年11月1日至2026年10月31日</p>	<p>B0084 黄波 431222198311224316</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 深圳中浦信科技集团有限公司</p> <p>有效期至: 2023年5月15日至2026年10月31日</p>



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2020) 0016637

姓 名: 黄波

性 别: 男

出生年月: 1983年11月22日

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年08月05日

有效 期: 2023年06月13日 至 2026年08月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月18日



安全员 罗鹤松

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0057243

姓名:罗鹤松

性别:男

出生年月:1981年09月07日

企业名称:深圳中埔信科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年12月30日

有效期:2023年11月02日 至 2026年12月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月11日



劳资专管员（或劳务员）李勇林

证书编码：0362311300052000888

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 李勇林

身份证号： 441602199808031731

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：江西省安管建设职业技能培训学校

发证时间：2023年12月20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：李勇林
身份证号：441602199808031731



职称名称：助理工程师
专业：建筑施工
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年6月2日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186840
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李勇林

社保电脑号：500420134

身份证号码：441602199808031731

页码：1

参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司

单位编号：287844

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	287844	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	287844	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	287844	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		186.23	238.36		68.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33915fafeb149beh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：287844
 单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司



安全员 钟华文

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0001481

姓名:钟华文

性别:男

出生年月:1995年02月12日

企业名称:深圳中埔信科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年03月27日

有效期:2019年03月27日 至 2025年03月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年03月27日



广东省职称证书

姓名：钟华文
身份证号：441424199502122291



职称名称：助理工程师
专业：风景园林
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年08月06日
评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：2003076001755
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年08月07日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟华文

社保电脑号：647390669

身份证号码：441424199502122291

页码：1

参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司

单位编号：287844

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		186.23	238.36		68.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33915fafeb0de344 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：287844
 单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司



社保验真查询码：33915fafeb0de344
社保验真平台查询截图



查验网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

质量员 朱丽梅

证书编码: 0442410700007000016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 朱丽梅



身份证号: 44022319940211072X

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：朱丽梅

身份证号：44022319940211072X



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月02日

评审组织：阳江市人力资源和社会保障局

证书编号：1917006006868

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年09月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱丽梅

社保电脑号：646214373

身份证号码：44022319940211072X

页码：1

参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司

单位编号：287844

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	287844	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	287844	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	287844	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	287844	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		186.23	238.36		68.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb768121bb3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：287844
 单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司



社保验真查询码：33915fb768121bb3
 社保验真平台查询截图



查验网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

建筑工程师 黄云柱

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1500869
No.

328



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号: 205000021201602302
File No.

姓名 黄云柱 性别 男
Name Gender

身份证号 450205197608230719
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 高级工程师
Qualification

专业 工业与民用建筑
Speciality

授予时间 2016年12月
Date of Conferment

评审机构 工程系列建设系统副高级评委会
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
Issued by



2016年12月3日
职称专用章
(1)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄云柱

社保电脑号：632315059

身份证号码：450205197608230719

页码：1

参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司

单位编号：287844

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	06	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	07	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	09	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	10	287844	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计			3170.7	1691.04			1942.5	777.0			194.28						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fafcaff8fam ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 287844 单位名称 深圳中埔信科技集团有限公司



社保真查询码：33915fafaaff8fam
 社保真平台查询截图



查验网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

建筑工程师 叶元生

上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 叶元生
性 别： 男
出 生 年 月： 1973-08
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 430419197308198994
工 作 单 位： 上海昆仑建设工程发展有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 工程管理
评 审 机 构： 上海市工程系列土建施工专业高级专业技术
职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-12-11

证 书 编 号： 19C2020230



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



社保真查询码: 33915fafaaff3e74
 社保真平台查询截图



查验网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

给排水工程师 刘彩娟

1006



粤高职证字第 1300104083356 号



刘彩娟 于二〇一三年十一月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，具备建筑给水排水施工高级工程师资格。特发此证



发证机关 广东省人力资源和社会保障厅 二〇一四年四月 日



电气工程师 张国栋

编号: 181014794
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓名 张国栋
Name

性别 男
Sex

身份证号 210881198006041952
ID No.

工作单位 营口港务股份有限公司设施设备部
Establishment

专业名称 电气自动化

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2018年11月

Conferment Date



发证机关
Issued by

证书管理号 201808007020060
Certificate Management No.

社保真查询码：33915fafec234blv
社保真平台查询截图



查验网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

景观工程师 刘四元

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

高级专业技术职务
资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 00012034



持证人签名:

姓名: 刘四元
性别: 女
身份证号: 420111197110015049
任职资格: 高级工程师
专业类别: 风景园林
批准日期: 2011年12月31日
工作单位: 岳阳市绿线管理办公室
系统编码: A0811100000000339

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘四元

社保电脑号：650103312

身份证号码：420111197110015049

页码：1

参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司

单位编号：287844

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		186.23	238.36		68.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33915fafeb041f06 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：287844
 单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司



建筑工程师 黄晓霞



证书编号: B08203010100002213

姓名: 黄晓霞 *KE67*

性别: 女

身份证号: 420203198103182922

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

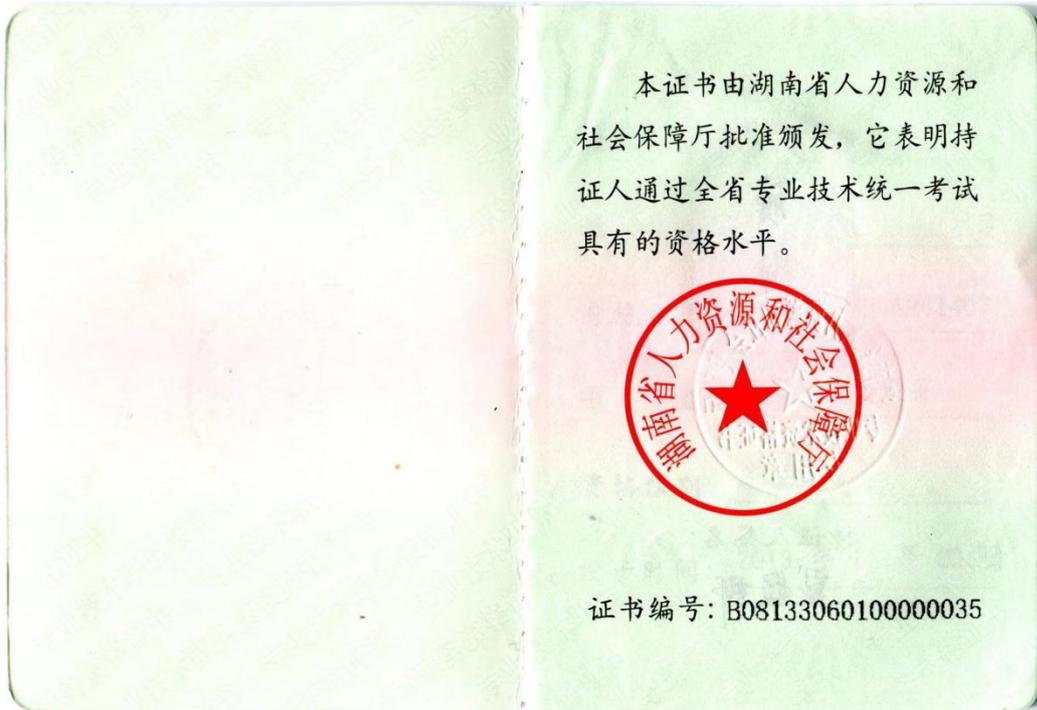
授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnsrcw.com/zcquery/>



设备工程师 戴颖娜



社保真查询码：33915fafeb06d388
 社保真平台查询截图



查验网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

机械工程师 刘华清



粤中取证字第 1820003005877 号

刘华清 于2017 年

12月，经 中山市机械、
电子工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 机械工程师
资格。特发此证

发证机关：

2018 年 02 月 28 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘华清

社保电脑号：625693793

身份证号码：360726198606234718

页码：1

参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司

单位编号：287844

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		186.23	238.36		68.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33915fafeb0b7617 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：287844
 单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司



社保真查询码：33915fafeb0b7617
 社保真平台查询截图



查验网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

测量工程师 朱成章

广东省职称证书

姓名：朱成章

身份证号：440306197511040038



职称名称：工程师

专业：建筑工程测量

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月30日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1916003005183

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保验真查询码：33915fafeb09650e
 社保验真平台查询截图

深圳市社会保险基金管理局可信电子文件验真平台

验真码：33915fafeb09650e

输出文件预览

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 黄成盛 身份证号: 64522506 单位编号: 44030637211640020
 参保单位名称: 深圳市世通房地产开发有限公司 单位编号: 287844 页码: 1 计量单位: 元

年份	月	单位编号	缴费基数			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2023	10	287844	2365.0	236.5	384.8	1	6123	387.39	122.48	1	6123	30.62	2365	7.79	2365	18.32	7.08
2023	11	287844	2365.0	236.5	384.8	1	6123	387.39	122.48	1	6123	30.62	2365	7.79	2365	18.32	7.08
2023	12	287844	2365.0	236.5	384.8	1	6123	387.39	122.48	1	6123	30.62	2365	7.79	2365	18.32	7.08
2024	01	287844	3523.0	352.3	563.68	1	6478	323.78	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	02	287844	3523.0	352.3	563.68	1	6478	323.78	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	03	287844	3523.0	352.3	563.68	1	6478	323.78	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	04	287844	3523.0	352.3	563.68	1	6478	323.78	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	05	287844	3523.0	352.3	563.68	1	6478	323.78	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	06	287844	3523.0	352.3	563.68	1	6478	323.78	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	07	287844	3523.0	352.3	563.68	1	6478	323.78	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	08	287844	3523.0	352.3	563.68	1	6478	323.78	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	09	287844	3523.0	352.3	563.68	1	6478	323.78	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	10	287844	3523.0	352.3	563.68	1	6478	323.78	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
合计			6592.11	659.21	1049.94		4378.84	1682.33		4378.84	418.68						

备注:

查验网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

暖通工程师 赵双勤



粤中取证字第 1500102270267 号



赵双勤 于二〇一五年
十二月，经 茂名市建筑工程
技术人员中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 暖通与空调设备安装工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一五年十二月三十日



造价工程师 张昆

 	姓名： <u>张昆</u> 身份证号码： <u>410881197706040515</u> 性别： <u>男</u> 专业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>深圳市中通信建设集团 有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11164400003064</u> 初始注册日期： <u>2016</u> 年 <u>08</u> 月 <u>24</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2020</u> 年 <u>11</u> 月 <u>9</u> 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 2023 年 11 月 24 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日

社保真查询码: 33915fafec25779h
 社保真平台查询截图

深圳市社会保险基金管理局可信电子文件验真平台

验真码: 33915fafec25779h

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 杨某某 身份证号: 602000179 单位账号: 455502137706049513 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市世通房地产开发有限公司 单位编号: 287844 计算单位: 元

年份	月	单位编号	缴费基数				应缴费用				实缴费用						
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种			
2023	10	287844	2365.0	2365.0	354.75	2	6122	61.66	30.62	1	6122	30.62	2365	7.79	2365	18.32	7.08
2023	11	287844	2365.0	2365.0	354.75	2	6122	61.66	30.62	1	6122	30.62	2365	7.79	2365	18.32	7.08
2023	12	287844	2365.0	2365.0	354.75	2	6122	61.66	30.62	1	6122	30.62	2365	7.79	2365	18.32	7.08
2024	01	287844	2323.0	2323.0	348.45	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.88	6.72
2024	02	287844	2323.0	2323.0	348.45	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.88	6.72
2024	03	287844	2323.0	2323.0	348.45	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.88	6.72
2024	04	287844	2323.0	2323.0	348.45	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.88	6.72
2024	05	287844	2323.0	2323.0	348.45	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.88	6.72
2024	06	287844	2323.0	2323.0	348.45	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.88	6.72
2024	07	287844	2323.0	2323.0	348.45	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.88	6.72
2024	08	287844	2323.0	2323.0	348.45	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.88	6.72
2024	09	287844	2323.0	2323.0	348.45	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.88	6.72
2024	10	287844	2323.0	2323.0	348.45	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.88	6.72
合计			6170.0	6170.0	916.8		1248.88	124.88	61.66		1248.88	61.66	418.44	13.17	418.44	33.52	12.84

备注:

查验网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

施工员 徐佳良

证书编码: 0442410100007000048

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 徐佳良

身份证号: 441423199204113315

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：徐佳良

身份证号：441423199204113315



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月14日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：1903076000472

发证单位：深圳市龙岗区人力资源局

发证时间：2019年08月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保真查询码：33915fafeb0e1b23
 社保真平台查询截图

深圳市社会保险基金管理局可信电子文件验真平台

验真码：33915fafeb0e1b23

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈进良 社保电话号：638811808 身份证号码：441421199204113215 页码：1
 参保单位名称：深圳中德华利融资租赁有限公司 单位编号：287844 计算单位：元

缴费年月	单位编号	缴费基数		个人缴费基数	缴费比例	基本养老保险		基本医疗保险		失业保险		工伤保险		生育保险		
		缴费基数	缴费基数			缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	
2023-10	287844	2300.0	2300.0	2300.0	2	8123	31.80	30.62	1	8123	30.62	2300	7.79	2300	16.32	7.08
2023-11	287844	2300.0	2300.0	2300.0	2	8123	31.80	30.62	1	8123	30.62	2300	7.79	2300	16.32	7.08
2023-12	287844	2300.0	2300.0	2300.0	2	8123	31.80	30.62	1	8123	30.62	2300	7.79	2300	16.32	7.08
2024-01	287844	2323.0	2323.0	2323.0	2	8479	32.38	32.38	1	8479	32.38	2300	7.79	2300	16.32	4.72
2024-02	287844	2323.0	2323.0	2323.0	2	8479	32.38	32.38	1	8479	32.38	2300	7.79	2300	16.32	4.72
2024-03	287844	2323.0	2323.0	2323.0	2	8479	32.38	32.38	1	8479	32.38	2300	7.79	2300	16.32	4.72
2024-04	287844	2323.0	2323.0	2323.0	2	8479	32.38	32.38	1	8479	32.38	2300	7.79	2300	16.32	4.72
2024-05	287844	2323.0	2323.0	2323.0	2	8479	32.38	32.38	1	8479	32.38	2300	7.79	2300	16.32	4.72
2024-06	287844	2323.0	2323.0	2323.0	2	8479	32.38	32.38	1	8479	32.38	2300	7.79	2300	16.32	4.72
2024-07	287844	2323.0	2323.0	2323.0	2	8479	32.38	32.38	1	8479	32.38	2300	7.79	2300	16.32	4.72
2024-08	287844	2323.0	2323.0	2323.0	2	8479	32.38	32.38	1	8479	32.38	2300	7.79	2300	16.32	4.72
2024-09	287844	2323.0	2323.0	2323.0	2	8479	32.38	32.38	1	8479	32.38	2300	7.79	2300	16.32	4.72
2024-10	287844	2323.0	2323.0	2323.0	2	8479	32.38	32.38	1	8479	32.38	2300	7.79	2300	16.32	4.72
合计		6270.0	6270.0	6270.0		2348.88	425.68			425.68						68.44

备注：1. 缴费基数按国家规定核定；2. 缴费基数按国家规定核定；3. 缴费基数按国家规定核定。

社保真平台
 证明专用章

查验网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

施工员 李华福

证书编码: 0442410200007000020

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 李华福

身份证号: 441424199306085796

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名: 李华福
身份证号: 441424199306085796



职称名称: 助理工程师
专业: 工程造价
级别: 助理级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年03月08日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006070221
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

资料员 李银珍

证书编码: 0441611494416016708

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李银珍

身份证号: 441424198201105821

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

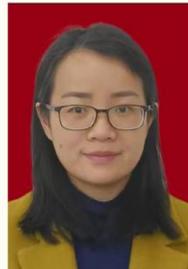
培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 08月 20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：李银珍
身份证号：441424198201105821



职称名称：助理工程师
专业：水利电气技术
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月14日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006181577
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月12日



社保真查询码: 33915fafeb110f20
 社保真平台查询截图

深圳市社会保险基金管理局可信电子文件验真平台

验真码: 33915fafeb110f20

输出文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 曹德强 身份证号: 600786014 单位编号: 44102430201039823 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市德强华地置业有限责任公司 单位编号: 287844 计量单位: 元

年份	月	单位编号	缴费基数			医疗待遇			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2023	10	287844	2365.0	384.8	118.2	1	6123	387.39	122.48	1	6123	30.62	2365	7.79	2365	18.32	7.08
2023	11	287844	2365.0	384.8	118.2	1	6123	387.39	122.48	1	6123	30.62	2365	7.79	2365	18.32	7.08
2023	12	287844	2365.0	384.8	118.2	1	6123	387.39	122.48	1	6123	30.62	2365	7.79	2365	18.32	7.08
2024	01	287844	3523.0	528.45	211.84	1	6478	323.75	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	02	287844	3523.0	528.45	211.84	1	6478	323.75	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	03	287844	3523.0	528.45	211.84	1	6478	323.75	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	04	287844	3523.0	528.45	211.84	1	6478	323.75	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	05	287844	3523.0	528.45	211.84	1	6478	323.75	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	06	287844	3523.0	528.45	211.84	1	6478	323.75	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	07	287844	3523.0	528.45	211.84	1	6478	323.75	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	08	287844	3523.0	528.45	211.84	1	6478	323.75	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	09	287844	3523.0	528.45	211.84	1	6478	323.75	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
2024	10	287844	3523.0	528.45	211.84	1	6478	323.75	129.5	1	6478	32.38	3523	7.79	3523	18.88	6.72
合计			6592.11	2384.8			4378.84	1882.33			428.68						18.44

备注:

查验网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

资料员 汤丽东

证书编码: 0442411400007000064

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 汤丽东

身份证号: 441424198705094863

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：汤丽东
身份证号：441424198705094863



职称名称：助理工程师
专业：水利水电工程地质
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月14日
评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006181576
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月12日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤丽东

社保电脑号：630780954

身份证号码：441424198705094863

页码：1

参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司

单位编号：287844

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	287844	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	287844	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	287844	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		186.23	238.36		68.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33915fafeb112a0w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：287844
 单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司



社保真查询码：33915fafeb112a0w
 社保真平台查询截图

深圳市社会保险基金管理局可信电子文件验真平台

验真码：33915fafeb112a0w

验真文件展示

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈然东 身份证号：60780951 单位注册号：4410210370094863 页码：1
 参保单位全称：深圳市博康房地产开发有限公司 单位编号：287844 计算单位：元

年份	月	单位编号	缴费基数			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2023	10	287844	2365.0	236.5	236.5	2	6122	61.22	30.62	1	6122	30.62	2365	7.79	2365	18.52	7.08
2023	11	287844	2365.0	236.5	236.5	2	6122	61.22	30.62	1	6122	30.62	2365	7.79	2365	18.52	7.08
2023	12	287844	2365.0	236.5	236.5	2	6122	61.22	30.62	1	6122	30.62	2365	7.79	2365	18.52	7.08
2024	01	287844	2323.0	232.3	232.3	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.08	6.72
2024	02	287844	2323.0	232.3	232.3	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.08	6.72
2024	03	287844	2323.0	232.3	232.3	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.08	6.72
2024	04	287844	2323.0	232.3	232.3	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.08	6.72
2024	05	287844	2323.0	232.3	232.3	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.08	6.72
2024	06	287844	2323.0	232.3	232.3	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.08	6.72
2024	07	287844	2323.0	232.3	232.3	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.08	6.72
2024	08	287844	2323.0	232.3	232.3	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.08	6.72
2024	09	287844	2323.0	232.3	232.3	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.08	6.72
2024	10	287844	2323.0	232.3	232.3	2	6478	64.78	32.39	1	6478	32.39	2323	7.79	2323	18.08	6.72
合计			6170.0	617.0	617.0		1248.88	124.89	62.44		1248.88	62.44	418.44	12.77	418.44	33.12	12.77

备注：

查验网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

材料员 刘碧霞

证书编码: 0441711194417013343

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 刘碧霞

身份证号: 44142419830708554X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 08月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保真查询码: 33915fafeb13cc83
 社保真平台查询截图



查验网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>

附件 4:

履约评价情况

1、工程名称：2021 年度汕尾市陆河县新田镇联新村全域土地综合整治垦造水田项目

（建设单位：陆河县新田镇人民政府；评价等级：优秀；评价日期：2024 年 02 月 02 日）

2、工程名称：鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程

（建设单位：鹤山市桃源镇人民政府；评价等级：优秀；评价日期：2023 年 12 月 25 日）

3、工程名称：深圳市公安局坪山分局派出所规范化建设项目（一期）

（建设单位：深圳市公安局坪山分局；评价等级：良好；评价日期：2022 年 07 月 19 日）

备注：

1、提供近三年(自截标之日起倒推)投标人获得的行政或事业单位出具的施工类项目履约评价(不超过 3 项，若提供超过 3 项则只按前 3 项计取)。

注：(1)履约评价为合同完成履约评价；

(2)证明资料为建设单位履约评价扫描件及履约评价项目的合同关键页；

(3)证明材料需体现评价等级，如优、良、合格等，若未体现评价等级，则不予认可；

(4)以履约评价落款时间为准，证明材料如未体现评价时间、建设单位公章，则不予认可。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。

2021年度汕尾市陆河县新田镇联新村全域土地综合整治垦造水田项目

履约评价

附件 1

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设工程评价单位)	陆河县新田镇人民政府	评价期限	2022年7月8日至2023年4月15日				
承包商 (评价对象)	深圳中埔信科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商资质等级	水利水电工程施工作业二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)			
法定代表人	李幼林	电话	0755-28961233	项目负责人	付真顺	电话	0755-28961233
工程名称	2021年度汕尾市陆河县新田镇联新村全域土地综合整治垦造水田项目		承包范围	166.79亩土地综合整治垦造水田			
工程地点	广东省汕尾市陆河县新田镇		工程合同价	9480306.47 (元)			
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	180 天		
实际开工日期	2022年7月8日		实际竣工日期	2023年4月15日			
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得分	总得分		
1	机构人员配备			13	86		
2	技术经济实力			13			
3	施工过程管理			35			
4	进度控制			8			
5	配合与服务			12			
6	资金支付			6			
建设单位对承包商履约的总体评价:							
优秀							
建设单位(公章): 2024年02月02日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分)		<input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<84分)		<input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)		
备注							

合同关键页

工程编号: _____
合同编号: _____

广东省建设工程合同

工程名称: 2021 年度汕尾市陆河县新田镇联新村全域土地综合整治垦造水田项目

工程地点: 广东省汕尾市陆河县新田镇

发 包 人: 陆河县新田镇人民政府 (盖单位章)

承 包 人: 深圳市中浦信建设集团有限公司 (盖单位章)



第一部分 协议书

发包人：（全称）陆河县新田镇人民政府

承包人：（全称）深圳市中浦信建设集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

1、工程名称：2021年度汕尾市陆河县新田镇联新村全域土地综合整治垦造水田项目

2、工程地点：广东省汕尾市陆河县新田镇

3、工程内容：166.79亩土地综合治理垦造水田。

二、工程承包范围

承包范围：166.79亩土地综合治理垦造水田。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：180天。承包人计划开始工作时间：合同签订后7天内。

四、质量标准

工程质量标准：按国家有关建筑工程质量验收标准合格

五、合同价款

合同暂定价（大写）：玖佰肆拾捌万零叁佰零陆元肆角柒分；

（小写）：9480306.47元。

项目单价：详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的参工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

备注：最终按施工图设计预算并经县财政局核定最高报价值为准。

六、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效

订立合同时间：2020年7月5日

订立合同地点：陆河县新田镇人民政府

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：陆河县新田镇人民政府（公章）

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户 名称：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市中浦信建设集团有限公司（公章）

地 址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-28961233

开户名称：深圳市中浦信建设集团有限公司

开户银行：工行深圳市分行龙岗支行

账号：4000028509200831218



鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程 履约评价

附件 1

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设工程 (评价单位)	鹤山市桃源镇人民政府		评价期限	2020 年 4 月 30 日至 2020 年 11 月 5 日	
承包商 (评价对象)	深圳市中浦信建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	水利水电工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业)	
法定代表人	李茂林	电话	0755-28961233	项目负责人	张华洪 电话 0755-28961233
工程名称	鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程		承包范围	水库坝体灌浆, 重建放水竖塔、重建反滤体、迎水坡浇筑混凝土、重建管护房、迎水坡抛石护脚等	
工程地点	鹤山市桃源镇十字坑水库		工程合同价	2743773.99 (元)	
合同开工日期	2020 年 4 月 20 日		合同竣工日期	2020 年 11 月 06 日	合同工期 200 天
实际开工日期	2020 年 4 月 30 日		实际竣工日期	2020 年 11 月 5 日	实际工期 190 天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			11	86
2	技术经济实力			11	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			13	
6	资金支付			6	
建设单位对承包商履约的总体评价: 安全优质的完成施工建设任务。					
履约情况优秀, 总体良好			建设单位 (公章):  2022 年 12 月 15 日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
备注					

合同关键页

(GF-2017-0201)
桃府合[2020]55号



鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程

施工合同



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 鹤山市桃源镇人民政府

承包人(全称): 深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 鹤山市桃源镇十字坑水库除险加固工程。

2. 工程地点: 鹤山市桃源镇十字坑水库。

3. 工程立项、规划批准文件号: _____。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 水库坝体灌浆、重建放水竖塔、重建反滤体、迎水坡浇筑混凝土、重建管护房等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 详见工程量清单和图纸。

二、合同工期

计划开工日期: 2020年04月20日。

计划竣工日期: 2020年11月06日。

工期总日历天数: 200天。工期总日历天数与根据前述计划竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰佰柒拾肆万叁仟柒佰柒拾叁元玖角玖分 (¥ 2743773.99元);

其中:

- (1) 安全生产措施费: 人民币(大写) 陆万壹仟贰佰叁拾壹元陆角叁分 (¥ 61231.63元);
- (2) 环境保护措施: 人民币(大写) 肆万伍仟壹佰零陆元肆角叁分 (¥ 45106.43元);
- (3) 材料和工程设备暂估金额: 人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元);
- (4) 专业工程暂估金额: 人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元);
- (5) 暂列金额: 人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 张华洪。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 04 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 鹤山市桃源镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章签字后 生效。

十三、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执二份。

发包人（公章）： 鹤山市桃源镇人民政府

承包人（公章）： 深圳市申浦信建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：91440300665886555W

地址：鹤山市桃源镇建设东路 18 号

地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号

邮政编码：_____

邮政编码：518116

法定代表人：_____

法定代表人：李茂林

电话：_____

电话：0755-28961233

传真：_____

传真：0755-28961233

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：深圳福田银座银行横岗支行

账号：_____

账号：6301 5585 78000 15

深圳市公安局坪山分局派出所规范化建设项目（一期） 履约评价

2022-④ ZPX

附件 1

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设工程 (评价单位)	深圳市公安局坪山分局		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市中浦信建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 401	
法定代表人	李茂林	电话	0755-28961233	项目负责人	黄彦豪 电话 0755-28961233
工程名称	深圳市公安局坪山分局派出所规范化建设项目（一期）		承包范围	公安分局下辖 6 个派出所执法办案区涉及改造建筑面积共计 1751.75 平方	
工程地点	深圳市坪山区		工程合同价	2503165.58 (元)	
合同开工日期	2021 年 11 月 01 日	合同竣工日期	2021 年 12 月 15 日	合同工期	45 天
实际开工日期	2021 年 11 月 01 日	实际竣工日期	2022 年 07 月 19 日	实际工期	260 天
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			15	87
2	技术经济实力			15	
3	施工过程管理			15	
4	进度控制			12	
5	配合与服务			15	
6	资金支付			15	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分)		<input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 < 84 分)		<input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)
备注					

建设单位 (公章):

2022 年 7 月 19 日

合同关键页

2022-④ZPX

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市公安局坪山分局派出所规范化建设项目
(一期)

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市公安局坪山分局

承 包 人: 深圳市中浦信建设集团有限公司(牵头单位)

武汉烽火信息集成技术有限公司(成员单位)

2015 年版



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市公安局坪山分局

承包人（全称）：深圳市中浦信建设集团有限公司（牵头单位）
武汉烽火信息集成技术有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市公安局坪山分局派出所规范化建设项目（一期）

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：深坪发改复[2021]77号

工程规模及特征：本项目位于深圳市公安局坪山分局下辖6个派出所执法办案区，涉及改造建筑面积共计1751.75平方米，其中装修改造面积908.51平方米（含马峦派出所209.00平方米、石井派出所215.26平方米、坪山派出所218.38平方米、坑梓派出所265.87平方米）、信息化工程1751.75平方米（含马峦派出所209.00平方米、石井派出所215.26平方米、坪山派出所218.38平方米、坑梓派出所265.87平方米、龙田派出所159.30平方米、碧岭派出所683.94平方米）。

资金来源：财政投入___%；政府投资100%；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济___%；其他___%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括装修、安装、主体结构加固工程、设备购置和信息化工程等。由中标单位负责完成管理系统对接工作，能够满足全部功能需求。具体内容详见施工图纸及工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021年11月1日；

计划竣工日期：2021年12月15日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 45 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟零玖拾肆万叁仟柒佰捌拾玖元壹角贰分（¥ 10,943,789.12元）；

其中：

深圳市中浦信建设集团有限公司：人民币（大写）贰佰伍拾万叁仟壹佰陆拾伍元伍角捌分（¥ 2503165.58元）；

武汉烽火信息集成技术有限公司：人民币（大写）捌佰肆拾肆万零陆佰贰拾叁元伍角肆分（¥ 8440623.54元）；

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆万陆仟贰佰叁拾陆元肆角壹分（¥ 66236.41元）

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年12月29日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 双方签字、盖章 后成立。

本合同份数: 壹拾肆份,均具有同等法律效力。正本一式贰份,发包人壹份,承包

人壹份；合同副本：壹拾贰份，发包人肆份，承包人肆份。

合同副本其它保存单位及份数：办理施工许可证肆份。

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码： 91440300665886555W

地址：

地址： 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧
新路 2141 号

邮政编码：

邮政编码： 518116

法定代表人：

法定代表人： 李茂林

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话： 0755-28961233

传真：

传真： 0755-28961233

电子信箱：

电子信箱： 281037002@qq.com

开户银行：

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深
圳横岗支行

账号：

账号： 44250100001400000436

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码： 91420100744771385L

地址： 湖北省武汉市洪山区邮科院路 88 号

邮政编码： 430070

法定代表人： 余子仪

委托代理人：

电话： 027-67840335

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

企业信用

国家住建部全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 诚信数据

收起筛选

筛选 重置条件

征信对象: **全部** 工程建设企业 从业人员 行为性质: **全部** 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 实施部门名称: 查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
-----------	------	------	----------	----



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 失信联合惩戒记录

收起筛选

筛选 重置条件

诚信记录主体: 认定部门名称:

法人姓名: 法人身份证号: 查询

失信记录主体及编号	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
-----------	------	--------	------	------





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳中埔信科技集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300665886555W	企业法定代表人	李幼林
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳中埔信科技集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300665886555W	企业法定代表人	李幼林
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 黑名单记录 良好行为 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



深圳中埔信科技集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300665886555W	企业法定代表人	李幼林
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)		



失信记录编号 失信联合惩戒记录主体 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期



暂无数据

中国执行信息公开网



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:	<input type="text" value="深圳中埔信科技集团有限公司"/>
身份证号码/组织机构代码:	<input type="text" value="91440300665886555W"/>
执行法院范围:	<input type="text" value="全国法院 (包含地方各级法院)"/>
验证码:	<input type="text" value="yp8b"/> 
<input type="button" value="查询"/>	

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300665886555W 深圳中埔信科技集团有限公司相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项声明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日

地址:北京市东城区东交民巷27号 邮编:100745 总机:010-67550114



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名	证件号码
钟来平	1326231967****2016
钟来平	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440300665886555W

省份: -----全部-----

验证码:

eax4



验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300665886555W 深圳中埔信科技集团有限公司相关的结果。



综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:	<input type="text" value="李幼林"/>
身份证号码/组织机构代码:	<input type="text" value="441424198104075819"/>
执行法院范围:	<input type="text" value="全国法院 (包含地方各级法院)"/>
验证码:	<input type="text" value="r7qu"/> <input type="text" value="r7qu"/>

验证码错误!

查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 441424198104075819 李幼林相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用说明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用者自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日



失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140
河池市弘农加油站	91451
河池市弘农加油站	9145120199



查询条件

被执行人姓名/名称:

李幼林

身份证号码/组织机构代码:

441424198104075819

省份:

-----全部-----

验证码:

zuyh



验证码错误!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 441424198104075819 李幼林相关的结果。

信用中国

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳中埔信科技集团有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳中埔信科技集团有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：91440300665886555W

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致时，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	李幼林	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2007-08-21	住所	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)

行政管理 25

诚实守信 6

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 8

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 经营异常名录信息查询

经营异常名录信息查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

严重失信主体名单查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳中埔信科技集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

统计严重违法失信企业名单

深圳中埔信科技集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳中埔信科技集团有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

广东省住建厅平台

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 **诚信信息**



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳中埔信科技集团有限公司

91440300665886555W

搜索

企业名称

项目名称

处罚机构

处罚时间



暂无数据

深圳市建设部门

今天是2024年11月5日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#)

[无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#) 

深圳市住房和建设局

[首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

请输入关键词

当前位置： [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

[行政处罚](#) [行政许可](#) [行政处罚信用修复流程](#)

深圳中埔信科技集团有限公司

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2024年11月5日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#)

[无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#) 

深圳市住房和建设局

[首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

请输入关键词

当前位置： [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

[行政处罚](#) [行政许可](#) [行政处罚信用修复流程](#)

李幼林

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2024年11月5日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#)

[无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁體版](#) [手机版](#) 

深圳市住房和建设局

[首页](#) [信息公开](#) [政务服务](#) [互动交流](#)

请输入关键词

当前位置： [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#)

[返回主题](#)

红色警示

企业名称：深圳中埔信科技集团有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

国家企业信用信息公示系统



企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳中埔信科技集团有限公司 存续 (在营、开业、在册) 城镇燃气安全企业

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册号:

法定代表人: 李幼林

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2007年08月21日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页



企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳中埔信科技集团有限公司 存续 (在营、开业、在册) 城镇燃气安全企业

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册号:

法定代表人: 李幼林

登记机关: 深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期: 2007年08月21日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页



深圳中埔信科技集团有限公司 存续 (在营、开业、在册) 城镇燃气安全企业

统一社会信用代码：91440300665886555W

注册号：

法定代表人：李幼林

登记机关：深圳市市场监督管理局龙岗监管局

成立日期：2007年08月21日

[发送报告](#)

[信息分享](#)

[信息打印](#)

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)

信用深圳

信用报告 (无违法违规记录版) | 互动交流 | 机构概况 | 政府网站年度工作报告 (2023) | IPv6 | 无障碍阅读 | 进入关怀版 | 欢乐马 | 退出

信用中国 (广东·深圳)
www.szcredit.org.cn

信用主体查询

全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

深圳中埔信科技集团有限公司 存续

统一社会信用代码: 91440300665886555W

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。

重要提示:

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.因页面显示有限,完整的信用主体公开信息,请下载信用报告查看。

下载公共信用报告

提交信用信息异议申诉

法定代表人:李幼林

主体类型:有限责任公司(法人独资)

基础信息:

成立日期:2007-08-21

认缴注册资本(万元):12300.000000(万元)

住所:深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)

行政许可 20

行政处罚 0

守信激励 2

失信惩戒 0

重点关注 0

资质/资格 27

风险提示 0

其他 114



很抱歉,没有找到您搜索的数据



首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

深圳中埔信科技集团有限公司 存续

统一社会信用代码: 91440300665886555W

- 重要提示:**
- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
 - 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
 - 3.因页面显示有限,完整的信用主体公开信息,请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#)

[提交信用信息异议申诉](#)

法定代表人: 李幼林 **主体类型:** 有限责任公司(法人独资)
基础信息: **成立日期:** 2007-08-21 **认缴注册资本(万元):** 12300.000000(万元)
住所: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)

20
行政许可

0
行政处罚

2
守信激励

0
失信惩戒

0
重点关注

27
资质/资格

0
风险提示

114
其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据



首页 > 信息公示 > 经营异常企业名录

深圳中埔信科技集团有限公司

搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示:本栏目数据较多,默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据,请使用“搜索”功能进行查询。

信用证书





资信等级证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

查询编号：GJ2024XY0528139 (1-10)

兹评定

深圳中埔信科技集团有限公司

AAA 级

签发日期：2024年05月28日

有效期至：2027年05月27日

查询地址：www.creditchina315.com (中国企业信用信息网)
www.guanjiess.com (冠捷时速信用官网)



数据来源：



北京冠捷时速信用管理有限责任公司



诚信供应商等级证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

查询编号：GJ2024XY0528139（1-9）

兹评定

深圳中埔信科技集团有限公司

AAA级 诚信供应商

签发日期：2024年05月28日

有效期至：2027年05月27日

查询地址：www.creditchina315.com（中国企业信用信息网）
www.guanjiess.com（冠捷时速信用官网）



数据来源：



北京冠捷时速信用管理有限责任公司



诚信经营示范单位证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

查询编号：GJ2024XY0528139 (1-7)

兹评定

深圳中埔信科技集团有限公司

AAA级 诚信经营示范单位

签发日期：2024年05月28日

有效期至：2027年05月27日

查询地址：www.creditchina315.com (中国企业信用信息网)
www.guanjiess.com (冠捷时速信用官网)



数据来源：



北京冠捷时速信用管理有限责任公司



立信单位证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

查询编号：GJ2024XY0528139（1-3）

兹评定

深圳中埔信科技集团有限公司

AAA级 立信单位

签发日期：2024年05月28日

有效期至：2027年05月27日

查询地址：www.creditchina315.com（中国企业信用信息网）
www.guanjiess.com（冠捷时速信用官网）



数据来源：



北京冠捷时速信用管理有限责任公司



质量、服务诚信单位证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

查询编号：GJ2024XY0528139 (1-8)

兹评定

深圳中埔信科技集团有限公司

AAA 级 质量、服务诚信单位

签发日期：2024年05月28日

有效期至：2027年05月27日

查询地址：www.creditchina315.com (中国企业信用信息网)
www.guanjiess.com (冠捷时速信用官网)



数据来源：



北京冠捷时速信用管理有限责任公司



重合同守信用企业证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

查询编号：GJ2024XY0528139（1-5）

兹评定

深圳中埔信科技集团有限公司

AAA级重合同守信用企业

签发日期：2024年05月28日

有效期至：2027年05月27日

查询地址：www.creditchina315.com（中国企业信用信息网）
www.guanjiess.com（冠捷时速信用官网）



数据来源：



北京冠捷时速信用管理有限责任公司



企业信用等级证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

查询编号：GJ2024XY0528139 (1-1)

兹评定

深圳中埔信科技集团有限公司

AAA 级

签发日期：2024年05月28日

有效期至：2027年05月27日

查询地址：www.creditchina315.com (中国企业信用信息网)

www.guanjiess.com (冠捷时速信用官网)

www.cecbid.org.cn (中国招标投标网)



数据来源：



北京冠捷时速信用管理有限责任公司



行业诚信单位等级证书

中华人民共和国企业征信业务经营备案证：10007

查询编号：GJ2024XY0528139（1-2）

兹评定

深圳中埔信科技集团有限公司

商务服务行业AAA级诚信单位

签发日期：2024年05月28日

有效期至：2027年05月27日

查询地址：www.creditchina315.com（中国企业信用信息网）

www.guanjiess.com（冠捷时速信用官网）



数据来源：



北京冠捷时速信用管理有限责任公司

附件5：不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

深圳市龙华区观澜街道办事处（招标人）：

我单位参加招标编号 2410-440300-04-01-900016001，观澜街道综合性文化服务中心改造工程 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人（公章）：深圳中埔信科技集团有限公司

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-28961233 传真：0755-28961233

承诺日期：2024年11月14日

附件 6：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）深圳市龙华区观澜街道办事处：

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受观澜街道综合性文化服务中心改造工程招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加观澜街道综合性文化服务中心改造工程 投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门企业信用的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

(8) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

(9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

(10) 依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标保证金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、企业信用。

投标人全称（单位公章）：深圳中埔信科技集团有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306

邮政编码：518116

电话：0755-28961233

日期：2024 年 11 月 14 日