

第二部分 资信标格式

深圳都市圈城际铁路动车基地及调度指挥中心

工程监理 4 标投标文件

资信标部分



投标人：上海市工程设备监理有限公司



法定代表人或其委托代理人：徐文哲



日期： 2024 年 11 月 18 日

资信标目录

第一章 资信标投标概况表	1
第二章 资信标编制要求	2
A、监理单位资格说明	3
1. 附件 A-1 投标人基本情况汇总表	3
2. 附件 A-2 法人营业执照	5
3. 附件 A-3 监理资质等级证书	6
4. 附件 A-4 监理工作主要业绩(投标人自 2019 年 7 月 1 日起至截标之日止) 近年投标人承担监理的工程项目(已竣工交验)一览表(表 1)	8
6. 附件 A-4 监理工作主要业绩(2019 年 7 月 1 日起至截标之日止)近年投 标人承担监理在建工程项目一览表	12
7. 附件 A-4 上述监理工作主要业绩证明材料	12
1) 上海轨道交通市域线机场联络线虹桥枢纽工程施工监理	13
2) 武汉市轨道交通 6 号线二期工程老关村大架修库工程施工监理(三 次)	22
3) 上海轨道交通 18 号线工程航头定修段安装及装修工程	32
4) 武汉市轨道交通 7 号线一期三阳路风塔配套综合开发项目一期工程 装修工程监理	43
5) 青岛市地铁 6 号线一期工程机电系统、装修工程及地面建筑监理第 一标段	48
6) 上海浦东软件园三林园 17A-01A 17A-03A 商办项目(17A-03A 地块)	60
B、本项目拟派的监理人员	74
1. 附件 B-1 监理项目人员一览表	74
2. 附件 B-2 拟派项目总监简历表	76
总监理工程师: 陈干宪	76
3. 附件 B-3 安全总监、总监代表简历表	104
1) 安全总监 王政军	104



2) 土建、市政专业总监代表 刘伟	109
4. 附件 B-4 按实际情况提供除附件 B-2、B-3 外的其他监理人员的监理工程师证、监理人员资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等（不含辅助人员）	114
1) 土建专业监理工程师 朱春雨	114
2) 市政专业监理工程师 严靖杰	118
3) 造价专业监理工程师 王平	121
4) 测量试验专业监理工程师 严超	128
5) 监理员 沈育德	132
6) 监理员 蔡家浩	135
7) 监理员 邹宇	138
8) 合署办公 孙晓	141
9) 计划统计工作人员与信息工程师 冯卿	144
安全总监 王政军，土建市政专业总监代表刘伟，市政专业监理工程师严靖杰业绩证明材料	147
土建专业监理工程师 朱春雨及造价专业监理工程师 王平业绩证明材料	151
计划统计工作人员与信息工程师 冯卿、合署办公 孙晓、测量试验专业监理工程师 严超业绩证明材料	155



第一章 资信标投标概况表

资信标投标概况表	
企业名称	上海市工程设备监理有限公司
企业工程监理资质的专业类别及等级	市政公用工程、房屋建筑工程及机电安装工程监理甲级资质； 电力工程、铁路工程、水利水电工程监理乙级资质
拟投标项目 总监姓名	陈干宪
拟投标项目 总监技术职称	高级工程师/工程监理
拟投标项目 总监资格证书	市政公用工程/注册号：31008960
后附监理工作 主要业绩证明 材料中投标人 认为最符合本 项目业绩要求 的项目	<ol style="list-style-type: none"> 1. 上海轨道交通行业数据中心工程 2. 上海轨道交通市域线机场联络线虹桥枢纽工程施工监理 3. 武汉市轨道交通 6 号线二期工程老关村大架修库工程施工监理（三次） 4. 上海轨道交通 18 号线工程航头定修段安装及装修工程 5. 青岛市地铁 6 号线一期工程机电系统、装修工程及地面建筑 监理第一标段监理



第二章 资信标编制要求

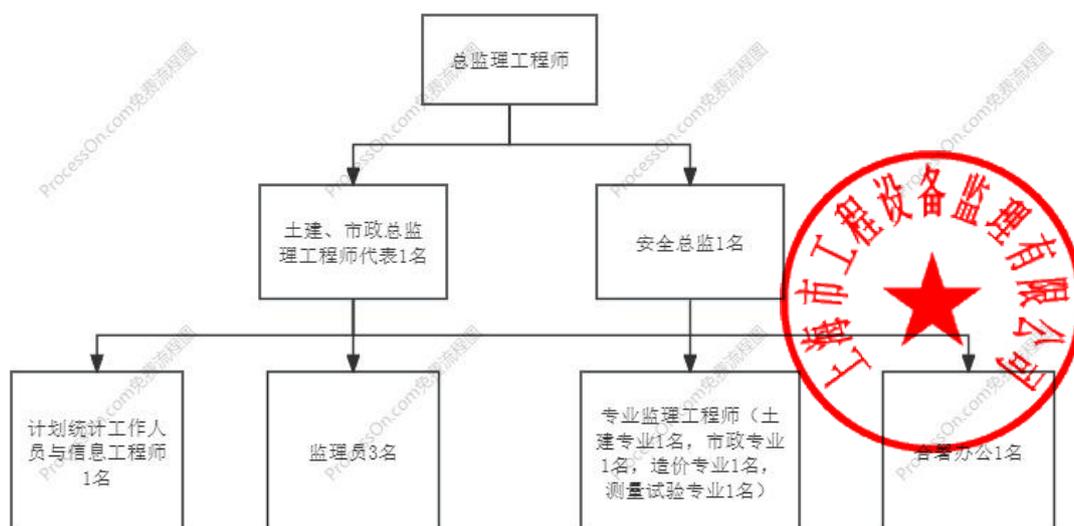
监理单位资格说明：

监理单位的资格说明书为投标人的基本情况、项目经验、骨干人员。附件A—2、A—3是资格说明的支持文件，均为扫描件。其原件应备业主验查，应注意证明文件的真实、有效、合法性。

拟派本项目监理班子：

1. 投标人拟派本项目监理班子的监理机构框图；

投标人拟派本项目监理班子的监理机构框图如下图：



2. 投标人拟派本项目监理班子人员具体配置、骨干人员的资历和项目经验

3. 主要监理人员简历、监理人员一览表需按照附件中的格式填写。

上述文件作为支持文件，必须真实、有效、合法，相关原件备业主检查。

特别说明：投标人需按照资信标格式文件中提供的表格填写相关信息，并按要求附相关证明材料。

A、监理单位资格说明

1. 附件 A-1 投标人基本情况汇总表

投标人基本情况汇总表				
投标人企业名称	上海市工程设备监理有限公司		投标人企业注册资本	2000 万元
投标人控股单位、企业历史沿革过程概要	<p>上海市工程设备监理有限公司是由原上海市经委、上海市技术监督局组织，由原上海市机械设备成套局等单位于 1993 年为保证国家及上海市重点工程项目的建设质量而组建的上海市第一家工程设备监理公司，同时也是全国第一家工程设备监理公司。具有工程设备监理甲级资质和国家建设部颁发的房屋建筑监理甲级资质、机电安装甲级资质、市政公用甲级资质、电力工程乙级、水利水电工程乙级、铁路工程乙级、造价咨询乙级、人防工程监理乙级资质，并已通过 ISO9001 质量管理体系认证、ISO14001 环境管理体系认证、ISO45001 职业健康安全体系认证。本公司是上海市工程设备监理协会成立发起单位之一，是协会的副会长企业、上海市交通运输行业协会理事单位、上海市招标投标协会监事单位、上海市工程建设咨询行业协会及上海市合同信用促进会、上海市市政公路行业协会、上海市安装行业协会、上海市民防工程行业协会的会员单位、中国设备监理协会、中国城市轨道交通协会、中国机械设备工程协会会员单位。与本单位存在控股与被控股关系的单位： 上海市机械设备成套（集团）有限公司 100%控股</p>			
投标人企业工程监理专业类别及等级	市政公用工程、房屋建筑工程及机电安装工程监理甲级资质；电力工程、铁路工程、水利水电工程监理乙级资质		企业法定代表人姓名	徐文哲
			企业技术负责人姓名	夏云杰
投标人企业工程建设类执业注册人员情况	国家注册监理工程师	73 名	其它监理工程师	217 名
	国家注册造价工程师	7 名	其它监理员	112 名
投标人企业近 5 年获奖情况	国家级奖项	6 项次	省级奖项	5 项次
	副省级城市奖项	8 项次	国内监理行业奖项	15 项次

投标人企业近5年监理业绩情况	造价≥5亿元竣工项目	5项	造价<5亿元竣工项目	25项
	造价≥5亿元在建项目	3项	造价<5亿元在建项目	7项
投标人企业近5年ISO质量管理体系认证情况	通过认证的ISO版本	ISO 9001:2015	通过认证的日期	2006年1月9日
	承担认证的机构名称	北京中大华远认证中心有限公司		
投标人隶属或存在控股关系的单位：上海市机械设备成套(集团)有限公司 100%控股				
日期	2024年11月18日			



2. 附件 A-2 法人营业执照

营业执照（三证合一）


营 业 执 照

统一社会信用代码
91310000132222502F

证照编号: 10000000202403070143 (副本)

扫描二维码 扫描经营主体身份
了解更多信息、许可、备案、年检、变更等多应用服务。

名 称	上海市工程设备监理有限公司	注册 资本	人民币2000.0000万元整
类 型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成 立 日 期	1993年08月18日
法 定 代 表 人	徐文哲	住 所	上海市杨浦区四平路1945号1542室
经 营 范 围	建设工程监理服务，工程项目管理，建设工程专业技术领域内的技术咨询、技术服务。 【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】		

登 记 机 关

2024 年 03 月 07 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



3. 附件 A-3 监理资质等级证书

工程监理资质证书：房屋建筑工程甲级、市政公用工程甲级、机电安装工程甲级

 <h2 style="text-align: center;">工程监理资质证书</h2>	
企业名称： 上海市工程设备监理有限公司	
注册地址： 上海市杨浦区四平路1945号1542室	
统一社会信用代码： 91310000132222502F	法定代表人： 徐文哲
营业执照注册号：	经济性质： 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
注册资本： 2000.0000万人民币	有效期： 至2028年08月03日
证书编号： E231006718	
资质类别及等级： 房屋建筑工程甲级，市政公用工程甲级，机电安装工程甲级	

本使用件仅用于：**投标**
使用期限 **2024-10-11至2025-01-10**



发证机关：
批准日期： 2023年08月04日

企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期： 2024年10月10日 14:05

工程监理资质证书（续）：水利水电工程乙级、电力工程乙级、铁路工程乙级



工程监理资质证书

企业名称：上海市工程设备监理有限公司
注册地址：上海市杨浦区四平路1945号1542室
统一社会信用代码/营业执照注册号：91310000132222502F
法定代表人：徐文哲
注册资本：2000.0000万人民币
经济性质：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
证书编号：E231006718
有效期至：至2028年08月03日
资质类别及等级：水利水电工程乙级，电力工程乙级，铁路工程乙级

本使用件仅用于：**投标**

使用期限 2024-10-11至2025-01-10



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

发证机关：

批准日期：2023年08月04日

本件生成日期：2024年10月10日 14:06

4. 附件 A-4 监理工作主要业绩（投标人自 2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）

近年投标人承担监理的工程项目（已竣工交验）一览表（表 1）

投标人：上海市工程设备监理有限公司

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	工程类别及工程等级	监理阶段	工程造价（亿元）	实际开工日期	实际竣工日期
1	上海轨道交通市域线机场联络线虹桥枢纽工程施工监理	1) 虹桥站改建工程: JCDK-0+856.413~JCDK1+000; 包含 5 条股道 5 座站台土建改造以及预留磁浮车站土建改造。主要为虹桥站市域站场工程、已建预留磁浮场地下二层至地面二层范围内的部分土建工程, 不涉及其他地铁轨道区间层及商业办公层的改造; 2) 区间正线: 机场联络线 JCDK1+000~DK1+339.49: 嘉闵线 JMDK30+994.2 (= 机场联络线 JCDK1+000)~JMDK31+750。主要为路基工程、桥梁工程、明挖隧道工程; 3) 动车走行线: DCDI1K0+000~DCDI1K1+244, DCDI1yK0+000~DCDI1yK1+270 工程上贤为路基工程、明挖隧道工程; 4) 站后接口及本标段内的与主体结构相关的涉河改造工程等施工	市政公用工程, 一等工程	施工及保修阶段	8.7300	2021.5.10	2024.11.7
2	武汉市轨道交通 6 号线二期工程老关村大架修库工程施工	武汉市轨道交通 6 号线二期工程正线长 7km, 共设 5 座车站, 均为地下站。二期工程需要在 一期老关村车辆段进行大架修库改造工作, 新建大架修库设置 2 列位大架修线, 一条牵出线, 在试车线与牵出线	市政公用工程, 一等工程	施工及保修阶段	1.2566	2020.4.29	2021.6.3



	工监理 (三次)	之间设置一条单渡线。大架修库占地面积 9372.6 平方米, 建筑面积 10817.9 平方米。					
3	上海轨道交通 18 号线工程航头定修段安装及装修工程	18 号线一期工程航头定修段库内通风与空调、给排水及消防和动力照明安装及装修(门窗、地面)、虹吸及盖板上的重力雨水、室内外电缆通道内支架工程(含机电系统);本工程所有的通风与空调、给排水及动力照明配电线路、各单体内的各类预埋管, 需要在土建施工阶段预埋, 因此本工程需提前介入并与土建施工配合预埋。	市政公用工程, 一等工程	施工及保修阶段	2.2000	2019.4 .16	2020. 11.12
4	青岛市地铁 6 号线一期工程机电系统、装修工程及地面建筑监理第一标段监理	包括车站、区间(含风井)、出入段线的机电安装工程(不含车辆基地), 包含通风空调与采暖、给排水与消防(不含气灭系统)、动力照明、设备区砌筑装修、门窗装饰;车站公共区、出入口等装饰装修工程(不含车辆基地), 包含公共区装修、导向标识系统(含地铁安全保护区户外警示标识)、广告灯箱及看板、商业、公共艺术品、灯光照明、车站公共设施等;电扶梯系统(含车辆基地);地面附属建筑工程(不含车辆基地及生态园站天桥钢结构部分)的监理(包含缺陷责任期)。	市政公用工程, 一等工程	施工及保修阶段	196.98 63	2022.7 .30	2024. 6.30
5	上海浦东软件园三林园 17A-01 A 17A-03	本工程由一个地下二层车库及 4#楼至 9#楼组成, 总建筑面积为 90108.57 平方米, 地下面积为 34504.40 平方米, 地上面积为 55604.17 平方米。	房屋建筑工程, 一等工程	施工及保修阶段	8.6223 5	2021.8 .1	2024. 3.28



A 商办 项目 (17A-0 3A 地 块)							
------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

备注：根据实际情况填写，不填写内容的请用“/”表示。



5. 监理工作主要业绩（投标人自 2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）近年投标人承担监理的工程项目（已竣工交验）一览表（表 2，续上表）

投标人：上海市工程设备监理有限公司

序号	工程项目名称	工程保修期终止日期	工程质量评定等级	工程获奖情况	是否发生过监理责任事故或重大质量安全事故	总监姓名	需要说明的问题
1	上海轨道交通市域线机场联络线虹桥枢纽工程施工监理	2024.11.7	市政公用工程，一等工程	/	否	任兴富	/
2	武汉市轨道交通 6 号线二期工程老关村大架修库工程施工监理（三次）	2021.6.3	一等工程	/	否	伍红梅	/
3	上海轨道交通 18 号线工程航头定修段安装及装修工程	2020.11.12	一等工程	上海市安装工程优质奖申安杯	否	李平	/
4	青岛市地铁 6 号线一期工程机电系统、装修工程及地面建筑监理第一标段监理	2024.6.30	一等工程	/	否	张省岐	/
5	上海浦东软件园三林园 17A-01A 17A-03A 商办项目（17A-03A 地块）	2024.3.28	一等工程	/	否	朱彤	/

备注：根据实际情况填写，不填写内容的请用“/”表示。

6. 附件 A-4 监理工作主要业绩（2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）近年投标人承担监理在建工程项目一览表

投标人：上海市工程设备监理有限公司

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	工程类别	工程等级	工程造价（亿元）	实际开工日期	计划竣工日期
1	武汉市轨道交通 7 号线一期三阳路风塔配套综合开发项目一期工程装修工程监理	武汉发项目一期工程总建筑面积为 118461 平方米，其中地上总建筑面积 94295.8 平方米，地下总建筑面积 24165.2 平方米。	市政公用工程	一等工程	0.8235	2021.2.15	2024.12.12

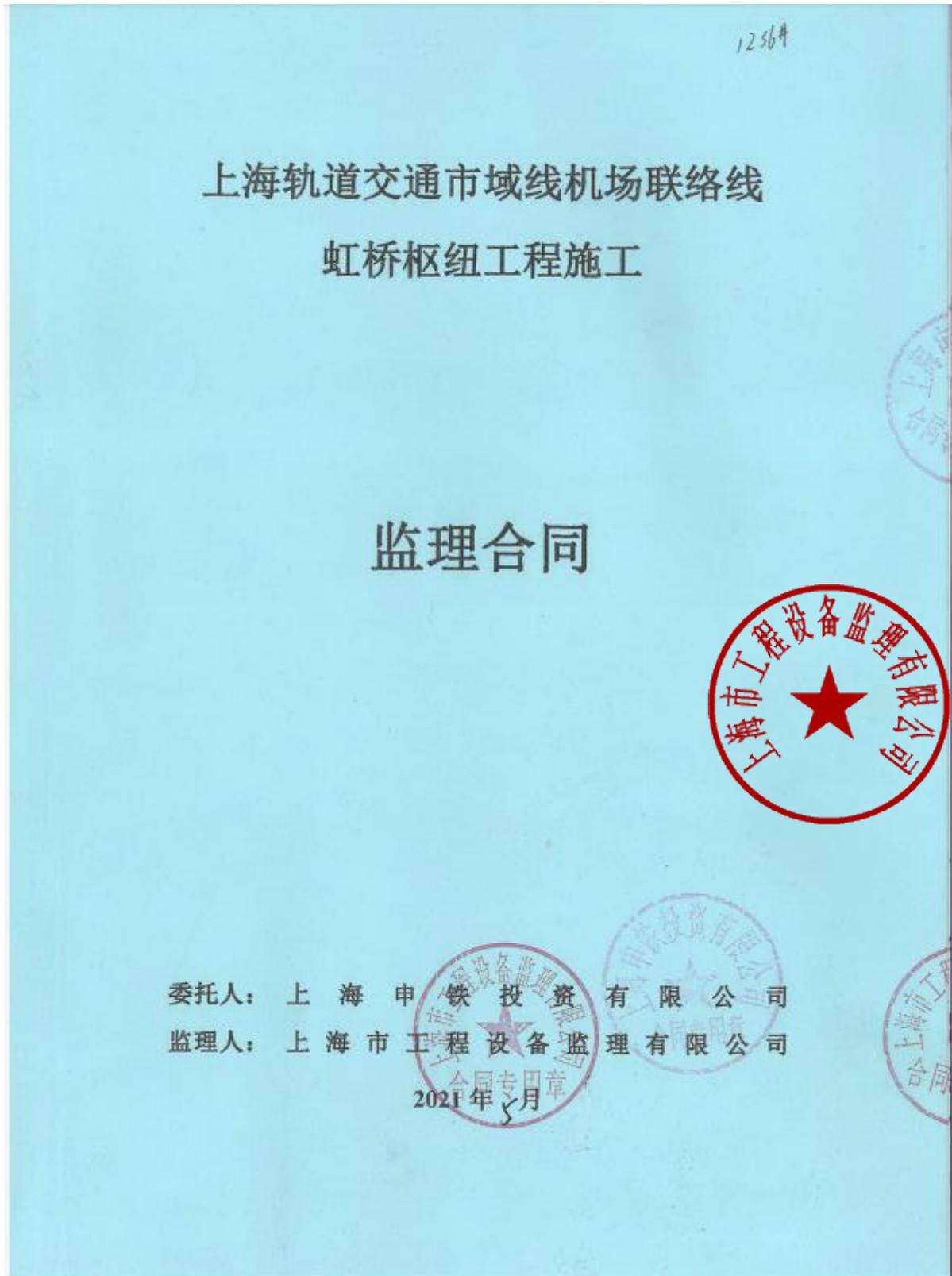
7. 附件 A-4 上述监理工作主要业绩证明材料

业绩证明材料须应包括能够充分证明项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：合同协议书（可摘录）、竣工验收报告、业主证明（需附业主方联系人、联系电话）等。

业绩证明可以包含已竣工交验和在建工程项目，各提供**不超过 8 项**；投标人提供业绩超过 5 项的，清标只取投标人提供业绩排序前 5 项。



1) 上海轨道交通市域线机场联络线虹桥枢纽工程施工监理



第一节 合同协议书

委托人(全称): 上海申铁投资有限公司

监理人(全称): 上海市工程设备监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,委托人、监理人遵循平等、自愿、公平和诚信的原则共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称: 上海轨道交通市域线机场联络线虹桥枢纽工程施工监理;

2. 工程地点: 上海轨道交通市域线机场联络线虹桥枢纽工程沿线;

3. 工程规模: 1) 虹桥站改建工程: JCDK-0+856.413~JCDK1+000; 包含5条股道5座站台土建改造以及预留磁浮车站土建改造, 主要为虹桥站市域站场工程、已建预留磁浮场地下一层至地面二层范围内的部分土建工程, 不涉及其他地铁轨道区间层及商业办公层的改造;

2) 区间正线: 机场联络线 JCDK1+000~DK1+339.49; 嘉闵线 JMDK30+994.2 (=机场联络线 JCDK1+000)~JMDK31+750, 主要为路基工程、桥梁工程、明挖隧道工程;

3) 动车走行线: DCDHK0+000~DCDHK1+244, DCDHK0+000~DCDHK1+270 工程, 主要为路基工程、明挖隧道工程;

4) 站后接口及本标段内的与主体结构相关的涉河改造工程等施工;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 87300 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用合同条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 本协议书及双方另行签订的补充协议;
2. 中标通知书;
3. 专用合同条款;
4. 通用合同条款;
5. 招标文件及其附录;
6. 投标函;
7. 投标文件;
8. 委托人、监理人有关监理工作的洽商、变更等书面记录和文件【这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、会议纪要、信件】
9. 其他合同文件。

上述各项合同文件属于同一类内容的, 签署在后的文件效力优于签署在前的文件。

在合同履行过程中, 如上述各项合同文件出现矛盾时, 排序在先的文件效力优先于排序在后的合同文件, 但如招标文件与投标文件规定的内容不一致, 且投标文件规定对监理人更为



严格的（或对委托人更有利的），则合同以投标文件中的规定为准。

四、总监理工程师及总监代表

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本工程范围内的监理业务，并委派 张国库 为本工程的总监理工程师（身份证号码：320321197809024635，注册号：32013764）；委派 陈思信 为本工程的总监代表（身份证号码：310230196902214198，注册号：31008673）。

五、签约酬金

签约酬金固定总价（含税）为人民币 7280000 元（大写：柒佰贰拾捌万元整元整）。其中包括：

1. 签约酬金总价的 80% 为基本监理费用：
人民币 5824000 元（大写：人民币伍佰捌拾贰万肆仟元整）；
2. 签约酬金总价的 20% 为考核费用：
人民币 1456000 元（大写：人民币壹佰肆拾伍万陆仟元整）。

本合同约定的签约酬金已包括了监理费、平行检测费及必要的监理设施等与本工程监理及相关服务实施有关的一切费用。除双方另有约定外，签约酬金总价包干，不作调整。

六、期限

自委托人通知的开工之日起，至工程缺陷责任期满之日止，暂定自委托人通知的开工之日始，至 2025 年 12 月 30 日止。

七、双方确认

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、监理工作的标准和质量要求

按照《铁路建设工程监理规范》、《上海市建设工程监理管理办法》、《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）以及委托人和项目管理单位的有关要求开展监理工作，达到委托人制定的安全、质量、工期、投资控制、文明施工、科技创新等目标。

九、合同生效及份数

本合同经双方签字、盖章后生效。本合同一式【贰拾】份，双方各执【拾】份。

十、其他

监理人已知悉，委托人委托上海申铁建设管理有限公司进行项目管理，协助委托人办理本工程实施期间的组织协调管理等工作。本合同签订后，监理人必须服从委托人和上海申铁建设管理有限公司的管理，遵守委托人和上海申铁建设管理有限公司的规章制度及工程管理程序，并严格按照国家、上海市相关管理文件进行工作。

（以下无正文）



委托人：上海申铁投资有限公司（公章）

地址：上海市黄浦区北京西路 275 号

电话：021-51985565

法定代表人：（签章）

委托代理人：（签章）

签订日期： 年 月 日



监理人：上海市工程设备监理有限公司（公章）

地址：上海市浦东新区海城路 618 号良友大厦 25 楼

电话：021-50934638

法定代表人：（签章）

委托代理人：（签章）



市域-46

建设工程竣工验收报告

工程名称：上海轨道交通市域线机场联络线虹桥枢纽工程

项目编码(报建编码)：2101MH0010

施工许可编码：JT31011274616121420201A2101001C0101-2021ST009

建设单位：上海申铁投资有限公司

开工日期：2021年5月28日

竣工验收日期：2024年11月7日



工程概况			
建安工作量	81434.1189万元	建筑面积	130186.76m ² /1295.7m
<p>上海轨道交通市域线机场联络线虹桥枢纽工程验收范围：虹桥站北段明挖工程、虹桥站北段路基工程、虹桥站南段路基工程、虹桥站改造工程、虹桥站桥梁工程、跨申贵路南虹港桥工程、虹桥站南段区间路基工程、南段隧道工程。</p> <p>虹桥站北段明挖工程：位于虹桥枢纽北侧，线路呈南北走向，为机场联络线与嘉闵线的四线并行，结构为U槽段，采用明挖法施工，机场联络线折返线居中，嘉闵线外包机场联络线，其中一段U槽位于扬虹高架下方，最后与虹桥站北段路基段衔接，U槽长度224m，坑宽度为23.7m（下穿扬虹高架处宽22.1m），基坑深度3.84m~1.37m。</p> <p>虹桥站北段路基工程：位于虹桥站紧北侧，前接U槽段，后接虹桥站车站T型刚构钢筋混凝土桥，全长509.203m。连接U槽及T构桥梁里程段设置20m刚性过渡段及10m柔性过渡段，刚性过渡段采用桩板结构，钻孔灌注桩桩长35~40m，柔性过渡段及一般路基段落采用水泥浆搅拌桩加固，处理深度约15~18m，呈正方形布置，间距1.2m。</p> <p>虹桥站南段路基工程：位于虹桥站紧南侧，前接虹桥站车站连续刚构钢筋混凝土桥，后接跨申贵路南虹港桥，其中JCDK0+722.90~JCDK0+807.90（机场联络线里程）段为下穿建虹路高架，全长930.517m，连接T构桥梁里程段设置20m刚性过渡段及10m柔性过渡段，刚性过渡段采用桩板结构，钻孔灌注桩桩长35~40m，柔性过渡段及一般路基段落采用水泥浆搅拌桩加固，处理深度约15~18m，呈正方形布置，间距1.2m。</p> <p>虹桥站改造工程：虹桥综合交通枢纽虹桥站改造站台降落及改造加固设计项目。涉及既有磁浮站标高-9.35m至12.15m内东侧5线5台所对应的地下室范围内站台及地下室范围外站台，地下室范围内站台横向轴线为C-8、C-9、C-10、C-11、C-12，纵向为C-A~C-K。单个站台横向长9.8m（C-12站台宽12m），纵向长169.6m，单个站台降落及改造加固降落重量1835.3吨，面积1662.08m²（C-12站台降落重量2294.5吨，面积2035.2m²）；地下室范围外并分南北侧两个区域，纵向长度分别为25.1m，横向宽度同地下室范围内站台，单个站台降落及改造加固降落重量307.1吨，面积245.98m²（C-12站台降落重量377.0吨，面积301.2m²）。站台结构为一层混凝土框架结构，总降落及改造总降落重量12846.5吨，总面积11253.76m²，降落由原2.65m标高降落至1.61m，降落高度1.04m。</p> <p>虹桥站桥梁工程：位于虹桥站前接虹桥站北段路基，后接虹桥站南段路基。虹桥站桥梁工程共计五条线路分为嘉闵左线、右线，机场左线、右线以及到发线，涉及简支U梁和连</p>			

一、表



续刚构两种结构形式。

跨申贵路南虹港桥工程：桥梁段为“五桥六线”，即嘉闵线正线（2条单线）、停车场走行线（2条单线）和机场联络线（1条双线）共计六线并行段，跨申贵路地道桥采用（24m+24m）T构结构，跨南虹港桥均采用（18m+32m+18m）连续钢构，梁体均为钢筋混凝土结构，下部为柱式墩、承台，钻孔灌注桩基础。

虹桥站南段区间路基工程：包含5条线路，分别为机场联络线（长140.58m），前接跨申贵路南虹港桥，后接跨沪渝特大桥；嘉闵线左线（长56.950m）、嘉闵线右线（长55.180m）、走行线左线（长57.550m）、走行线右线（长373.845m）前接跨申贵路南虹港桥，后接U。全部采用钻孔灌注桩+U型槽结构加固。

南段隧道工程：位于虹桥站以南，为走行线左右线及嘉闵线正线区间，其中走行线左、右线和嘉闵线均为U槽和矩形隧道结构，采用明挖法施工。南段隧道工程分两期实施，一期分两个阶段，二期分三个阶段。走行线左线与嘉闵线左线并行基坑，全长335.764m，基坑宽度为14.87~17.195m，基坑深度1.64m~12.173m；嘉闵右线基坑，全长493.376m，基坑宽度为7.0~7.4m，射流风机加宽段基坑宽9.6m，基坑深度1.62m~16.303m；走行线右线基坑，全长375m，基坑宽度为7.2~8.2m，基坑深度0.5m~10.98m。

本工程在施工过程中严格按照设计图纸、工程建设强制性条文、施工规范及合同要求进行施工，施工过程中未发生安全质量事故。工程技术资料和工程质量检测评定方面，各种原材料进场能根据国家监督见证取样规定抽样、送检。工地使用的材料均具备出厂合格证等产品质量资料所有资料符合要求且齐全有效。自评工程质量等级为合格。



附：建设工程竣工验收工程明细表



竣 工 验 收 组 人 员 签 名	验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务
	组长	姜文宇	上海中钢	高工	项目部经理
	副组长	陈永刚	上海中钢	高工	项目副经理
		陈继华	上海中钢	教高	项目部副经理
	成员	李仕	上海中钢	高工	项目负责人
		程佳	上海中钢	工程师	技术管理部
		陈航	上海中钢		经营发展部
白贺子		设备管理	高工	设备	
郑悦慧		上铁院	教高	项目负责人	
许琳琳		上海中钢	高工	项目负责人	
丁慧斗		上勘集团	中工	项目负责人	
廖清研		上海城建集团	中工	项目负责人	
刘宇松	同济咨询	高工	项目负责人		
陈新瑞	中钢十局	高工	项目负责人		
建设单位项目负责人: 李仕 建设单位法定代表人 (单位公章)					
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责					



竣 工 验 收 标 准	<p>(1) 《市域铁路工程施工质量验收标准》(DG/TJ08-2436-2023)；</p> <p>(2) 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》(GB50202-2018)；</p> <p>(3) 《市政地下工程施工质量验收规范》(DG/TJ08-2036-2013)</p> <p>(4) 《地下铁道工程施工及验收标准》(GB/T50299-2018)</p> <p>(5) 《铁路路基工程施工质量验收标准》(TB 10414-2018)；</p> <p>(6) 《铁路桥涵工程施工质量验收标准》(TB 10415-2018)；</p> <p>(7) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015)；</p>
工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论	<p>上海申铁投资有限公司、中铁上海设计院集团有限公司、上海市工程设备监理有限公司、中铁十二局集团有限公司等单位组成的本工程竣工验收组对上海轨道交通市域线机场联络线虹桥枢纽工程进行竣工验收，并邀请上海市交通建设工程安全质量监督站派员监督。</p> <p>根据施工单位自评、监理单位评估意见、勘察、设计单位的质量合格证明以及本验收组的查验情况，本验收组认为：本次竣工验收的工程分部分项评定完整；质保资料核查符合要求；关键工序验收手续齐全；外观质量符合要求；实测及功能性监测数据符合要求；且单位工程验收所提整改要求均已整改完毕，完成了设计文件及合同文件规定的全部内容。</p> <p>验收组验收结论：上述工程质量符合国家、行业及地方质量标准，质量合格。</p> <p>验收组组长：姜文宝</p> <p>验收组副组长：陈华 阮利兴</p> <p>验收组成员：李怡 廖青河 许琳琳 郑晓慧 丁慧 戴青松 伍兴马 程佳 潘峰</p> <p>日期：_____</p>



2) 武汉市轨道交通 6 号线二期工程老关村大架修库工程施工监理（三次）

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程监理招标

中标通知书

报建编号：42011220170220001

招标编号：HBCZ-17050104-192166



武汉市工程建设执法稽查站制

致：上海市工程设备监理有限公司

武汉地铁集团有限公司的武汉市轨道交通6号线二期工程老关村大架修库工程施工监理（三次），招标范围为武汉市轨道交通6号线二期工程老关村大架修库工程（含轨道）施工监理。于2019年11月8日开标后，已完成评标工作，现确定你单位中标。中标价为人民币158.0722万元，中标工期365日历天，工程质量等级目标合格，项目总监伍红梅。请接通知后，于2019年__月__日17:00时前到武汉地铁集团有限公司（武汉市武昌区欢乐大道77号）（地点）与招标人签订承发包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2019年__月__日

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2019年__月__日



Handwritten signature in blue ink.



正本

武汉市轨道交通6号线二期工程老关村大架
修库工程施工监理（三次）
承包合同

合同编号：VI2-JT-01-08



业 主：武汉地铁集团有限公司
招标代理：湖北省成套招标股份有限公司
监理单位：上海市工程设备监理有限公司

二〇一九年十二月

协议书

委托人（全称）：武汉地铁集团有限公司

监理人（全称）：上海市工程设备监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：武汉市轨道交通6号线二期工程老关村大架修库工程施工监理（三次）

2. 工程地点：武汉市；

3. 工程规模：武汉市轨道交通6号线二期工程正线长7km，共设5座车站，均为地下站。二期工程需要在一期老关村车辆段进行大架修库改造工作，新建大架修库设置2列位大架修线，一条牵出线，在试车线与牵出线之间设置一条单渡线。大架修库占地面积9372.6平方米，建筑面积10817.9平方米。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：本项目投资额约为12500万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书及附件；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 通用条件；
5. 专用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容



3
[Handwritten signature]

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：伍红梅，身份证号码：420106196310093249，注册号：42006307。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：人民币壹佰伍拾捌万零柒佰贰拾贰元整（¥1580722元）。

包括：

1. 监理酬金：人民币壹佰伍拾捌万零柒佰贰拾贰元整（¥1580722元）。

六、期限

1. 监理期限：

在委托人发出要求监理人进场的书面通知后，监理人应按通知规定的时间进场，并立即履行监理职责。

监理人的服务期限系指：业主与施工承包人签订的施工合同规定的合同工期和缺陷责任期。

合同工期含不可抗力所造成的项目施工期的延长期间。

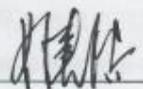
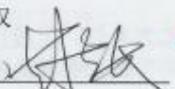
七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019年 月 日。
2. 订立地点：武汉市。
3. 本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力。



委托人:  (盖章)	监理人:  (盖章)
住所: 武汉市武昌区欢乐大道77号	住所: _____
邮政编码: _____	邮政编码: _____
法定代表人或其授权的代理人: (签字) 	法定代表人或其授权的代理人: (签字) 
开户银行: _____	开户银行: _____
账号: _____	账号: _____
电话: 027-83481077	电话: _____
传真: 027-83481055	传真: _____
电子邮箱: _____	电子邮箱: _____



工程竣工验收证书

工程编号: _____

工程名称: 武汉轨道交通四号线二期工程车辆段大修工程

施工单位: 中铁武汉电气化局集团有限公司

资质等级证书号: D142057709



2021 年 6 月 3 日

经理（法人代表）：

夏保信

总工程师：

马海军

公司技术负责人：

马海军

公司质检负责人：

马海军

项目经理：

孙斌

项目技术负责人：

孙斌

工程名称	武汉市轨道交通6号线二期工程老关村大架修库工程	工程地点	武汉市
工程造价(万元)	104884976元	施工决算(万元)	
开工日期	2020年04月29日	完工日期	
合同工期	365天	竣工日期	
验收范围及主要工程量			
<p>验收范围：武汉市轨道交通6号线二期工程老关村大架修库工程，包括：老关村车辆段大架修库、古田三路站P+R停车场、老关村车辆段P+R停车场、道路、路基轨道共5个子单位。</p> <p>主要工程量：老关村车辆段大架修库建筑面积10048.02 m²；道路新建站场道路1740 m²、新建运动场1927.2 m²；路基轨道新建3股道大架修线、1股道牵出线、1股道联络线；古田三路站P+R停车场总占地面积4549.51 m²；老关村车辆段P+R停车场占地面积5433 m²。</p>			
存在问题及处理意见			
对于工程中存在的质量缺陷已经全部按要求整改完成，整改合格。			



注：《工程竣工验收证书》的格式为A3纸双面打印。

工程质量自评结论

工程实体质量（含外观质量、安全及使用功能）满足设计、验收规范要求。

工程技术资料真实、完整、准确。

经过自检自评合格。

参加竣工验收单位意见

建设单位	 项目负责人:  (盖章)	设计单位	  项目负责人:  (盖章)
勘察单位	 项目负责人:  (盖章)	监理单位	 总监理工程师:  (盖章)
施工单位	 项目经理:  (盖章)	设施管理单位	 管理负责人:  (盖章)
竣工验收时间	2021年 6月 3日		

3) 上海轨道交通 18 号线工程航头定修段安装及装修工程

中标通知书：上海轨道交通 18 号线工程航头定修段安装及装修工程

103-19-05



报建编号	1301KQ0018 F34
发包方式	公开招标

上海市建设工程监理中标通知书

(第二联：中标人)

上海市工程设备监理有限公司

我单位 上海轨道交通18号线工程航头定修段安装及装修工程 工程,

经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	长江南路~航头			
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表	
本标段概算投资额	25763万元	监理费	510万元	
监理周期	609日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段	
总监情况	姓名	李平	职称	工程师
	注册专业	房屋建筑工程	注册号	31009021
备注				



招标人：(盖章)	法定代表人：(盖章)
2019年1月28日	李平 2019年1月28日

附注：1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证

上海市建设工程招标投标管理办公室 制 2017版

中标通知书（续）：上海轨道交通 18 号线工程航头定修段安装及装修工程



报建编号	1301KQ0018 F34
发包方式	公开招标

项目明细表

其他工程	
名称	规模
航头定修段安装及装修工程	1项



招标人：（盖章） 2019年1月28日	法定代表人：（盖章） 2019年1月28日
----------------------------	------------------------------

附注：
1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

副本

合同编号	轨 18-J-2019-001
工程编码	E17080001

上海轨道交通 18 号线工程
航头定修段安装及装修工程

建设工程委托监理合同

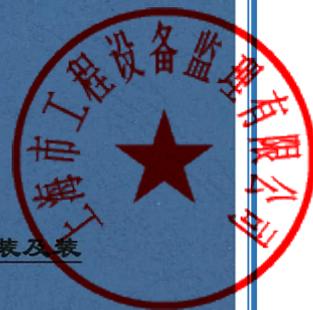
工程名称：上海轨道交通 18 号线工程航头定修段安装及装

修工程监理

签订日期：2019 年 02 月

建设单位：上海轨道交通十八号线发展有限公司

监理单位：上海市工程设备监理有限公司



建设工程委托监理合同

委托人上海轨道交通十八号线发展有限公司与监理人上海市工程设备监理有限公司经双方协商一致，签订本合同。

1. 工程概况

1.1 委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

1.1.1 工程名称：上海轨道交通 18 号线工程航头定修段安装及装修工程监理

1.1.2 工程地点：沈庄路南侧，下盐公路北侧，沪南公路西侧地块内。

1.1.3 本工程施工造价：建安费为 22000 万元

1.1.4 工程内容：18 号线一期工程航头定修段库内通风与空调、给排水及消防和动力照明安装及装修（门窗、地面）、虹吸及盖板上的重力雨水、室内外电缆通道内支架工程（含机电系统）；本工程所有的通风与空调、给排水及动力照明配电线路、各单体内的各类预埋管，需要在土建施工阶段预埋，因此本工程需提前介入并与土建施工配合预埋。

1.1.5 监理范围：施工阶段和质保阶段实施质量、进度、安全、文明施工、环境保护监理及合格工程数量审核签证、协助委托人对工程投资进行控制等该阶段规定实施的一切监理工作。（包含所有甲供材料的监理工作）

2. 词语定义

本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

3. 合同的组成部分

3.1 下列文件均为本合同的组成部分，若合同文件中内容不一致，以后者优先。

3.1.1 监理招标文件；

3.1.2 监理投标书、承诺书（如果有）及中标通知书；

3.1.3 本合同标准条件；

3.1.4 本合同专用条件及附加协议条款；

3.1.5 本监理合同及附件；

3.1.6 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

4. 总监及总监代表

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本工程合同专用条件中议定范围内的监理业务。并委派 李平 为总监理工程师，胡旭跃 为总监代表。

5. 委托人代表

委托人向监理人承诺，按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付酬金，并委派 顾先明 为本工程的项目经理。

6. 监理酬金

本工程监理酬金总价为 5100000 元人民币（大写：伍佰壹拾万元整）。其中已包括安全监理费、平行检测费及必要的监理设施、附加工作酬金和额外工作酬金等一切费用（含



合同协议书（续）：上海轨道交通 18 号线工程航头定修段安装及装修工程

增值税税费)。监理酬金的 60%为基本费,计 3060000 元人民币(大写:叁佰零陆万 元整),包干使用、不作调整。监理酬金的 40%为考核费,计 2040000 元人民币(大写:贰佰零肆万 元整),根据考核结果按实支付,实际支付额不超过考核费总额。

7. 监理工作目标

7.1 工程质量目标要求:全部工程的施工质量必须达到合格标准。

7.2 工程施工进度要求:工程施工进度必须达到施工合同及全线工程的工期要求。

7.3 工程投资控制要求:协助委托人控制工程投资,在目标控制成本值内完成本工程。

7.4 安全生产及文明施工目标:严格执行国务院令(第 393 号)和市政府有关规定,工程实施过程中不得发生重大的安全事故,无管线事故和火灾事故,特别是人身伤亡事故。施工现场必须符合上海市文明施工的统一标准,创建文明工地。

7.5 环境保护监理目标:符合国家和地方有关建设工地环境保护的法律、法规的要求。

8. 合同有效期

本合同自双方签字并盖章之日起生效,自合同生效之日开始实施,至线路工程试运营后满一年止。

9. 合同份数

本合同正本一式贰份,副本捌份,具有同等法律效力。双方各执正本壹份,副本肆份。

若正、副本有矛盾,以正本为准。

委托人:(签章)

法定代表人:(签章)

或委托代理人:

开户银行:

帐号:

邮编:200135

地址:羽山路 398 号 402

电话:021-63189188

本合同签订于:2019 年 02 月

签订地:上海市浦东新区

监理人:(签章)

法定代表人:(签章)

或委托代理人

开户银行:招商银行股份有限公司上海分行营业部

帐号:121923719810803

邮编:200120

地址:上海市浦东新区商城路 618 号良友大厦 25 楼

电话:021-50934630

合同协议书（续）：上海轨道交通 18 号线工程航头定修段安装及装修工程

定期的保

7. 委托人提供的办公设施

7.1 委托人在现场向监理机构提供必要的办公设施。

全生产措

8. 监理人失职的赔偿经济损失

8.1 监理人在责任期内如果失职，同意按以下办法承担责任，赔偿经济损失：

- 赔偿金=直接经济损失*酬金比例（扣除税金）
- 但标准条件第 23 条和本专用条件第 14 条约定的情形，仍适用该等条款本身约定的赔偿原则，不适用本条款的约定。

工许可证：

9. 监理人的酬金与支付

水管道报

9.1 本工程监理酬金总价为 5100000 元人民币(大写：伍佰壹拾万元整)。

手续等。

9.1.1 本工程监理酬金包括安全监理费、平行检测费及必要的监理设施、附加工作酬金和额外工作酬金等一切费用（含增值税税费）。

二道路的交

9.1.2 监理酬金的 60%为基本费，计 3060000 元，包干使用，不作调整。监理酬金的 40%为考核费，计 2040000 元，根据考核结果按实支付，实际支付额不超过考核费总额。

行道、车行

9.1.3 监理酬金基本费支付方式为分期支付。其支付时间及数额：

第一期 监理合同签订后 45 天内支付 15%基本费，计 459000 元；

第二期 工程量完成 40%之后的 45 天内支付 25%基本费，计 765000 元；

第三期 工程量完成 80%之后的 45 天内支付 30%基本费，计 918000 元；

>施工对市

第四期 工程竣工验收结束并提出完整的监理资料后支付 20%基本费，计 612000 元；

噪声测试仪

9.1.4 考核费支付方式为分期考核支付：

第一期 工程量完成 40%之后，根据考核结果，支付不超过该期考核费的全额（占全部考核费的 40%）为人民币 816000 元的考核费；

第二期 工程量完成 80%之后，根据考核结果，支付不超过该期考核费的全额（占全部考核费的 40%）为人民币 816000 元的考核费；

责任制，搞

第三期 工程竣工验收结束并提出完整的监理资料后，根据考核结果，支付不超过该期考核费的全额（占全部考核费的 10%）为人民币 204000 元的考核费。

等。

汇报。

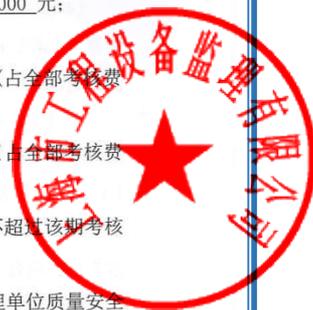
示及要求”

考核费的实际支付额详见本合同附件：对建设监理单位的考核管理办法及附件：监理单位质量安全行为检查表。

9.1.5 质保期满并达到规定等级工程时，付清基本费余额，并根据考核结果，支付相应的考核费余款；达不到规定等级并系监理人责任的扣监理酬金总价 2%的监理费。

9.1.6 监理人应向委托人开具增值税专用发票。委托人取得合规的增值税专用发票且经认证后支付款项，如监理人逾期提供发票的委托人有权顺延付款期限。如监理人开具的发票不规范、不合法或涉嫌虚开，监理人应承担赔偿责任。

9.1.7 监理人应在发票开具后及时送达委托人，并保证委托人有合理的审核时间。如增值税扣税凭证逾期无法认证的，造成的损失由监理人自行承担。



建设工程竣工验收报告

工程名称：上海轨道交通 18 号线工程航头定修段安装及装修工程

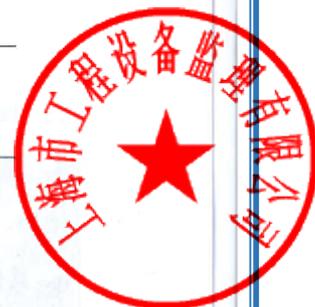
项目编码（报建编码）：1301KQ0018

施工许可编码：JT31011563175586420141A210100303114-2019SZ037

建设单位：上海轨道交通十八号线发展有限公司

开工日期：2019 年 4 月 16 日

竣工验收日期：2020 年 11 月 12 日



工程概况			
建安工作量	21986.0008 万元	建筑面积	89857.00 m ²
<p>此次竣工验收工程概况描述：</p> <p>上海轨道交通 18 号线工程航头定修段安装及装修工程位于沈梅路站，场址位于沈庄路南侧，下盐公路北侧，沪南公路西侧地块内，占地面积 29.98 公顷。</p> <p>工程主体概况</p> <p>1、给排水及消防系统：各单体内给水系统（含热水系统）、污废水系统、消火栓系统、自动喷淋系统、盖板上的重力雨水及虹吸系统；</p> <p>2、动力照明系统：动力照明配电系统、检修库内接地系统（土建标段未含的所有接地系统）、室内外电缆通道内支架工程（含机电系统）；</p> <p>3、通风空调系统：各单体内的通风、空调、排烟系统、盖下单体外排烟通风系统；</p> <p>4、装修装饰工程：各单体（含安全出入口）的室内外装修、门窗、地坪、各单体防护栏杆；</p> <p>5、其他永久工程：库内供电接触网及通信信号的预埋管、消防封堵、机电各专业的抗震支架。</p> <p>临时工程：施工过程中包含不限于大临设施、临水临电、承包商试验室等临时工程的施工、安装及拆除（包括但不限于堆场、地坪、临时便道等拆除，除非业主有特殊要求）</p>			

附：建设工程竣工验收工程明细表



竣工资料（续）：上海轨道交通 18 号线工程航头定修段安装及装修工程

验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务
组长		18号线运营公司	高工	董事长
副组长		18号线发展有限公司	高工	副总经理
		18号线运营公司	教高	副总工
		18号线运营公司	高工	技术部经理
成员		18号线	高工	项目负责人
		同济大学	高工	项目负责人
		上海市机械设备租赁有限公司	副总工	
		上海建工二建集团		项目经理
		上海建工二建集团		安装部经理 副总经理

建设单位项目负责人：

建设单位法定代表人：

(单位公章)

提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责



竣工资料（续）：上海轨道交通 18 号线工程航头定修段安装及装修工程

竣 工 收 标 准	<p>《地下铁道工程施工质量验收标准》(GB50299-2018)</p> <p>《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)</p> <p>《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》(GB50242-2002)</p> <p>《建筑电气工程施工质量验收规范》(GB50303-2015)</p> <p>《给排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)</p> <p>《电气装置安装工程低压电器施工及验收规范》(GB50254-2014)</p> <p>《电气装置安装工程电缆线路施工及验收标准》(GB50168-2018)</p> <p>《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》(GB50169-2016)</p> <p>《自动喷水灭火系统施工及验收规范》(GB50261-2017)</p> <p>《给排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141-2008)</p> <p>《通风与空调工程施工质量验收规范》(GB50243-2016)</p> <p>《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-2017)</p> <p>《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T50353-2013)</p> <p>《建筑地面防滑技术规程》(JGJ/T331-2014)</p>
工 程 竣 工 收 验 意 见 及 结 论	<p>竣工验收组通过对工程外观质量、档案资料等方面的检查,结论如下:</p> <p>安装工程外观质量较好,安装牢固,给排水安装、建筑电气安装、通风与空调安装、智能建筑安装等满足设计、装修工程外观质量较好,建筑室内墙面、顶棚、地面平整、安装牢固,细部工程如:栏杆、扶手无明显缺陷,建筑电气照明系统等安装均满足设计规范和使用寿命的要求;资料真实、完整,分类合理,满足现行竣工档案资料验收的要求;工程预验收及工程档案预验收提出的问题已整改完毕。</p> <p>综上所述,验收组同意本工程评定为合格</p> <p style="text-align: right;">验收组组长: </p> <p style="text-align: right;">日 期:</p>



- 附: 1、参建施工单位工程竣工报告
- 2、勘察、设计单位工程质量检查报告
- 3、监理单位工程质量评估报告

竣工验收结论

上海轨道交通 18 号线工程航头定修段安装工程，由上海建工二建集团有限公司负责施工、上海市工程设备监理有限公司负责监理、上海市隧道工程轨道交通设计研究院负责设计、上海轨道交通十八号线发展有限公司负责项目管理。本工程截止于 2020 年 11 月通过竣验收各项条件审核。

验收组经过对工程外观质量、档案资料等方面的检查，结论如下：

工程外观质量较好，安装牢固，给排水安装、建筑电气安装、通风与空调安装等满足设计、规范和使用功能的要求；资料真实、完整，分类合理，满足现行竣工档案资料验收的要求；工程预验收及工程档案预验收提出的问题已整改完毕。

综上所述，验收组同意本工程评定为合格

上海轨道交通十八号线工程

竣工验收组

年 月 日

验收组人员签名：

孙伟 赵群 姚云 孙伟
李平 阮航 梁杰 孙伟
姚云



4) 武汉市轨道交通 7 号线一期三阳路风塔配套综合开发项目一期工程装修工程
工程监理



致：上海市工程设备监理有限公司

武汉市轨道交通 7 号线一期三阳路风塔配套综合开发项目一期工程
装修工程监理项目。于 2020 年 12 月 11 日开标后，已完成评标工作和向
招标投标管理机构提交招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位中标。
中标价为人民币 1186700 元，中标工期 150 日历天，项目负责人高和霞。
请接通知后，于 2021 年 1 月 29 日 17:00 时前到武汉地铁集团有限公司
(武汉市武昌区欢乐大道 77 号)(地点)与招标人签订承发包合同。限期
内不来签订合同作放弃中标处理。

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):

日期: 2020 年 12 月 30 日



高和霞

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):

日期: 2020 年 12 月 30 日



副本

武汉市轨道交通7号线一期三阳路风塔配套
综合开发项目一期工程装修工程监理承包
合同

合同编号：KF-JT-16-60



业 主： 武 汉 地 铁 集 团 有 限 公 司
招 标 代 理： 中 国 国 际 工 程 咨 询 有 限 公 司
监 理 单 位： 上 海 市 工 程 设 备 监 理 有 限 公 司

二〇二〇年

协议书

委托人（全称）：武汉地铁集团有限公司

监理人（全称）：上海市工程设备监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：武汉市轨道交通 7 号线一期三阳路风塔配套综合开发项目一期工程装修工程监理；

2. 工程地点：武汉市；

3. 工程规模：武汉市轨道交通 7 号线一期三阳路风塔配套综合开发项目一期工程总建筑面积为 118461 m²，其中地上总建筑 94295.8 m²，地下总建筑 24165.2 m²。

本合同招标范围：武汉市轨道交通 7 号线一期三阳路风塔配套综合开发项目一期工程装修工程监理。

4. 本项目投资额约为 8235 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：高和霞，身份证号码：43060219630227254X，注册号：31004779。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹佰壹拾捌万陆仟柒佰元整（¥ 1186700 元）。



包括：

1. 监理酬金：_____ 1186700 元 _____。

六、期限

1. 监理期限：

在委托人发出要求监理人进场的书面通知后，监理人应按通知规定的时间进场，并立即履行监理职责。

监理人的服务期限系指：业主与施工承包人签订的施工合同规定的合同工期和缺陷责任期。

合同工期含不可抗力所造成的项目施工期的延长期间。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 1 月 12 日。

2. 订立地点：武汉市_____。

3. 本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力。

委托人：_____ (盖章)

监理人：_____ (盖章)

住所：_____

住所：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

的代理人：(签字)

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

电子邮箱：_____

3

4 4

5) 青岛市地铁6号线一期工程机电系统、装修工程及地面建筑监理第一标段

[03-22-07]

青岛市建设工程中标通知书

编号：青公建公备字第 2022-0240 号

一、本通知书依据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》有关规定制定。

二、本通知书自生成之日起即产生法律效力，对招标人和中标人同时具有法律效力。任何一方不得随意更改中标要素，否则承担相应的法律责任。

三、本通知书经青岛市公共资源交易电子服务系统自动编号后生成，可自行打印、扫描。该通知书上的二维码可查验真伪。



2022年6月8日

上海市工程设备监理有限公司、通优达建设管理有限公司联合体：

我单位青州市地铁6号线一期工程机电系统、装修工程及地面建筑监理第一标段，经评标委员会评审由你单位中标，请你单位接到本通知后三十日内，按照招标文件、投标文件等有关要求与我单位签订承包合同。

项目名称	青州市地铁6号线一期工程机电系统、装修工程及地面建筑监理第一标段		
工程地点	青州市	建设规模	30.476km
投资项目统一代码	/		
中标单位	上海市工程设备监理有限公司、通优达建设管理有限公司联合体		
中标内容	<p>监理范围：包括车站、区间（含风井）、出入段线的机电安装工程（不含车辆基地），包含通风空调与采暖、给排水与消防（不含气灭系统）、动力照明、设备区砌筑装修、门窗装饰；车站公共区、出入口等装饰装修工程（不含车辆基地），包含公共区装修、导向标识系统（含地铁安全保护区户外警示标识）、广告灯箱及看板、商业、公共艺术品、灯光照明、车站公共设施等；电扶梯系统（含车辆基地）；地面附属建筑工程（不含车辆基地及生态园站天桥钢结构部分）的监理（包含缺陷责任期）。</p> <p>监理内容：监理范围内各工程的全过程监理服务，包括但不限于设备、材料的设计联络、样机验收、驻场监造、出厂检验、到货验收、现场调试、试验检验和交接等监理工作以及施工准备及施工期、调试及试运行期、验收、质保期、审计结算等直至缺陷责任期内的全过程监理服务及审计结算审核、协调等相关工作。</p>		
总投资	19698630000元	招标控制总价	13189602.00元
中标总价（费率）	12972057.97元	含招标代理费	/元
工期	<p>1. 施工阶段阶段监理25个月：计划开工时间2022年5月30日；计划完工日期2024年6月30日；计划竣工时间2024年6月30日。实际开工日期以委托人或监理人发出的开工指令为准，实际竣工日期以本工程竣工验收合格之日为准。</p> <p>2. 缺陷责任期为竣工验收合格后24个月或根据施工承包合同确定的其它期限。</p>	计划开工日期	以实际开工日期为准
中标项目负责人	张省岐	执业资格/职称	注册监理工程师
项目组成员	张省岐、刘涛、周顺文、赵守仁、张俊生、刘焕军、李会芹、张霞、吴成友、王文忠、李振、尹学亮、马成斌、李晓磊、闫贤中、何亮、张信、李钢、李睿薇、沈育德、李明宝、李沐森、冉永武、冯卿、祁星、王雪伟、刘晓刚、常工作、华佳斌、陶震、邹宇、肖明一、李衍勇、王俊、梁露婷、周长奎、陈思宇、宋昆贤		
质量要求	严格督促施工承包人履行施工承包合同，符合相关技术规范和要求，验收合格，确保“鲁班奖”，争创“国家科学技术进步奖”。		
备注			

招标人（建设单位）：

青岛地铁集团有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

招标代理（盖章）：

山东中钢招标有限公司

法定代表人：（签字或盖章）



副本

1266
21-59

青岛市地铁 6 号线一期工程机电系
统、装修工程及地面建筑监理
第一标段监理合同

合同编号: MB JG-2022-186



委托人: 青岛地铁集团有限公司

监理人: 上海市工程设备监理有限公司、
通优达建设管理有限公司联合体

第一部分 协议书

委托人（全称）：青岛地铁集团有限公司

监理人（全称）：上海市工程设备监理有限公司、通优达建设管理有限公司联合体

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：青岛市地铁6号线一期工程机电系统、装修工程及地面建筑监理第一标段；
2. 工程地点：青岛市黄岛区辛屯路站至生态园。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条件；
4. 合同附件
5. 通用条件；
6. 招标文件及其附件；
7. 投标文件及其附件。
8. 其他合同文件：双方同意或声明纳入本合同的与本合同有关的协议、补充文件、澄清文件、洽商、变更、纪要等，其优先解释顺序应视其内容与以上相应合同文件的相互关系而定。

上述文件应认为是相互补充和解释的，但如有互相矛盾之处，优先解释顺序以上面所列顺序在前为准，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。委托人与监理人就上述文件产生争议，最终应当以委托人的解释为准。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：张省岐，身份证号码：230103196403295718，注册号：23004015。

五、签约酬金

签约酬金暂为 12972057.97 元（大写：人民币壹仟贰佰玖拾柒万贰仟零伍拾柒元玖角柒分），其中不含税价为 12237790.54 元（大写：人民币壹仟贰佰贰拾叁万柒仟柒佰玖拾元伍



角肆分)，税率 6%，增值税税费 734267.43 元（大写：人民币柒拾叁万肆仟贰佰陆拾柒元肆角叁分），优惠率为 78.8%。如遇国家税务总局调整增值税税率的情况，本合同不含税金额不变，按照调整后的税率计算增值税金额，并调整合同总价。

(1) 双方约定的支付方式包括但不限于现汇、地铁快信、商业汇票、云信支付等，地铁快信、商业汇票和云信支付比例合计不超过合同金额的百分之三十，且支付方式不影响合同总价。

(2) 委托人每次付款之前，监理人应向委托人开具等额的合法有效的增值税专用发票，否则委托人有权拒绝付款，且无需承担任何法律责任，监理人不得以委托人逾期付款为由拒绝或拖延履行本合同项下任何义务。

(3) 若监理人提供的发票中不含税价款及增值税金额与合同约定金额存在尾差的，以发票实际开具金额为准。

(4) 如果因为监理人所开具的增值税发票被税务机关认定不符合规定，致使委托人被税务机关课征税款、罚款、滞纳金的，监理人应承担赔偿责任，包括但不限于委托人承担的所有税款、滞纳金、罚款及该述费用 5% 的赔偿款。

六、期限

1. 工程工期：1. 施工期阶段监理 25 个月；计划开工时间 2022 年 7 月 30 日；计划完工日期 2024 年 6 月 30 日；计划竣工时间 2024 年 6 月 30 日。实际开工日期以委托人或监理人发出的开工指令为准，实际竣工日期以本工程竣工验收合格之日为准。

2. 缺陷责任期为竣工验收合格后 24 个月或根据施工承包合同确定的其它期限。实际开工日期以委托人下发的开工通知或第一次工地例会为准。

3. 监理人应当完全响应委托人的工期计划。

七、合同订立

1. 订立时间：2022 年 8 月 5 日。

2. 订立地点：青岛市黄岛区。

3. 本合同一式十二份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本十份，委托人执七份，监理人执三份。

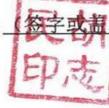


(本页无正文，仅盖章页。)

委托人: _____ (盖章)
合同专用章
地址: 青岛市崂山区深圳路 99 号
法定代表人或其授权
代理人: (签字或盖章) _____



监理人: _____ (盖章)
地址: _____
法定代表人或其授权
代理人: (签字或盖章) _____



附件4: 联合体协议

青岛市地铁6号线一期工程机电系统、装修工程及地面建筑监理

投标文件

(四) 联合体协议书和联合体招标投标授权委托书

1、联合体协议书（适用于联合体投标）

牵头人名称: 上海市工程设备监理有限公司

法定代表人: 胡志民

成员二名称: 通优达建设管理有限公司

法定代表人: 黄子春

鉴于上述各成员单位经过友好协商, 自愿组成上海市工程设备监理有限公司和通优达建设管理有限公司(联合体名称)联合体, 共同参加青岛地铁集团有限公司(以下简称招标人)青岛市地铁6号线一期工程机电系统、装修工程及地面建筑监理(项目名称)(第一、二标段)(以下简称本项目)的投标并争取赢得本项目监理合同(以下简称合同)。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 上海市工程设备监理有限公司(某成员单位名称)为上海市工程设备监理有限公司和通优达建设管理有限公司联合体(联合体名称)牵头人。

2. 在本项目投标阶段, 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目资格预审申请文件和投标文件编制活动, 代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与资格预审、投标和中标有关的一切事务, 联合体中标后, 联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照资格预审文件和招标文件的各项要求, 递交资格预审申请文件和投标文件, 履行投标义务和中标后的合同, 共同承担合同规定的一切义务和责任, 联合体各成员单位按照内部职责的划分, 承担各自所负的责任和风险, 并向招标人承担连带责任。

上海市工程设备监理有限公司
Shanghai Construction & Equipment Supervision Co., Ltd.

14



青島市地铁6号线一期工程机电系统、装修工程及地面建筑监理 投标文件

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：上海市工程设备监理有限公司（牵头人名称）承担监理合同范围内所有工作的总牵头和协调工作；通优达建设管理有限公司（成员名称）承担参与监理合同范围内所有监理工作。请款申请方式：双方分别向甲方申请，分摊比例各占50%。主要权利义务：牵头人有权管理、调度成员单位人员，成员单位应服从牵头人管理。其他主要权利和义务：如联合体中标，联合体牵头方和联合体成员方共同与业主签订委托监理合同，并就中标项目承担连带责任的各自的法律任。

5. 联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

6. 本协议书自签署之日起生效，联合体未通过资格预审、未中标或中标时合同履约完毕后自动失效。

7. 本协议一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：上海市工程设备监理有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：胡志民（签字或盖章）

成员二名称：通优达建设管理有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：黄子春（签字或盖章）

2022年5月1日

注：

1. 本协议书由委托代理人签字或盖章的，应附法定代表人授权委托书。申请人可按照上述协议格式扩展编写，但至少应包含以下内容。关于联合体具体分工，可在其他主要权利义务中填写。
2. “请款申请方式”应由投标人根据自身情况填写。

竣工验收证书

工程名称	青岛地铁6号线-期工程机电安装工程施工总承包1标段	开工日期	2022年10月26日	对工程的质量评价		
施工单位	中铁二局集团电务工程有限公司与南通通博设备安装集团有限公司联合体	竣工日期	2024年2月5日	1、完成设计图纸和变更文件要求及合同约定的全部工程内容；		
合同造价(万元)	20083.006万元	施工决算(万元)	/	2、所有分部分项工程施工质量均符合各自规范要求；		
验收范围及数量： 本次验收范围为青岛地铁6号线一期工程机电安装工程施工总承包1标段辛电路站、朝阳山CBD站、华山一路站、创智谷站及相邻区间（左右线DK22+703.811至DK27+700，含朝华联络线）的通风空调系统、给排水及消防系统、动力照明系统、设备区砌筑装修施工。				竣工验收日期	2024年2月5日	
				参加竣工验收单位意见		
存在问题及处理意见： 参建各方主体及专家组通过现场实体的实地验收，经与参会人员讨论形成如下一致意见：该工程观感质量为 好 ，未发现其他明显缺陷，质量保证资料真实、完整，工程施工过程中未出现过安全与质量事故。				建设单位	设计单位	监理单位
				勘察单位	邀请单位	其他单位

9

竣工验收证书

工程名称	青岛地铁6号线-期工程机电安装工程施工总承包2标段	开工日期	2023年4月25日	对工程的质量评价		
施工单位	中建三局集团有限公司	竣工日期	2024年2月9日	1、完成设计图纸和变更文件要求及合同约定的全部工程内容；		
合同造价(万元)	17017.047243万元	施工决算(万元)	/	2、所有分部分项工程施工质量均符合各自规范要求；		
验收范围及数量： 本次验收范围为青岛地铁6号线一期工程机电安装工程施工总承包2标段石山路站、黄海学院站、海港路站、朝阳路站及相邻区间（左右线DK27+700至峨眉山路站（不含））的通风空调系统、给排水及消防系统、动力照明系统、设备区砌筑装修施工。				竣工验收日期	2024年2月19日	
				参加竣工验收单位意见		
存在问题及处理意见： 参建各方主体及专家组通过现场实体的实地验收，经与参会人员讨论形成如下一致意见：该工程观感质量为 好 ，未发现其他明显缺陷，质量保证资料真实、完整，工程施工过程中未出现过安全与质量事故。				建设单位	设计单位	监理单位
				勘察单位	邀请单位	其他单位

10

竣工验收证书

工程名称	青岛地铁6号线一期工程公共区域装饰装修工程施工三标段	开工日期	2023年6月18日	对工程的质量评价					
施工单位	中建八局第二建设有限公司	竣工日期	2024年2月22日	1、完成设计图纸和变更文件要求及合同约定的全部工程内容； 2、所有分部分项工程施工质量均符合各自规范要求； 3、安全功能检测符合设计及规范要求； 4、竣工文件齐全，工程资料有效、完整、图实一致； 5、使用功能满足设计和规范要求。					
合同造价(万元)	5446.8673万元	施工决算(万元)	/						
验收范围及数量： 本次验收范围为青岛地铁6号线一期工程公共区域装饰装修工程施工三标段石山路站、黄海学院站、海港路站、朝阳路站及峨眉山路站的车站站厅、站厅、出入口通道装饰装修工程施工。									
存在问题及处理意见： 参建各方主体及专家组通过现场实体的实地验收，经与参会人员讨论形成如下一致意见：该工程观感质量为 好 ，未发现其他明显缺陷，质量保证资料真实、完整，工程施工过程中未出现过安全与质量事故。				竣工验收日期	2024年2月22日				
				参加竣工验收单位意见					
				建设单位	 签名： (盖章)		设计单位	 签名： (盖章)	
				监理单位	 签名： (盖章)		施工单位	 签名： (盖章)	
				勘察单位	签名： (盖章)		邀请单位	签名： (盖章)	

14

竣工验收证书

工程名称	青岛地铁6号线一期工程机电安装工程总包3标段	开工日期	2023年3月14日	对工程的质量评价					
施工单位	中铁隧道集团机电工程有限公司与德才装饰股份有限公司联合体	竣工日期	2024年3月9日	1、完成设计图纸和变更文件要求及合同约定的全部工程内容； 2、所有分部分项工程施工质量均符合各自规范要求； 3、安全功能检测符合设计及规范要求； 4、竣工文件齐全，工程资料有效、完整、图实一致； 5、使用功能满足设计和规范要求。					
合同造价(万元)	18860万元	施工决算(万元)	/						
验收范围及数量： 本次验收范围为青岛地铁6号线一期工程机电安装工程总包3标段富春江路站、钱塘江路站、滨海学院站、青医西院区站及相邻区间、青医西院区站~区间DK41+220的通风空调系统、给排水及消防系统、动力照明系统、设备区砌筑装修施工。									
存在问题及处理意见： 参建各方主体及专家组通过现场实体的实地验收，经与参会人员讨论形成如下一致意见：该工程观感质量为 好 ，未发现其他明显缺陷，质量保证资料真实、完整，工程施工过程中未出现过安全与质量事故。				竣工验收日期	年 月 日				
				参加竣工验收单位意见					
				建设单位	 签名： (盖章)		设计单位	 签名： (盖章)	
				监理单位	 签名： (盖章)		施工单位	 签名： (盖章)	
				勘察单位	签名： (盖章)		邀请单位	签名： (盖章)	

11

竣工验收证书

工程名称	青岛地铁6号线一期工程公共区域装饰装修工程施工二标段	开工日期	2023年6月18日	对工程的质量评价 1、完成设计图纸和变更文件要求及合同约定的全部工程内容； 2、所有分部分项工程施工质量均符合各自规范要求； 3、安全功能检测符合设计及规范要求； 4、竣工文件齐全，工程资料有效、完整、图实一致； 5、使用功能满足设计和规范要求。	
施工单位	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	竣工日期	2024年3月12日	竣工验收日期：_____年 月 日	
合同造价(万元)	3877.58万元	施工决算(万元)		验收范围及数量： 本次验收范围为青岛地铁6号线一期工程公共区域装饰装修工程施工二标段华山一路站、创智谷站，共两个站的公共区域装饰装修施工。	
存在问题及处理意见： 参建各方主体及专家组通过现场实体的实地验收，经与参会人员讨论形成如下一致意见：该工程观感质量为_____，未发现其他明显缺陷，质量保证资料真实、完整，工程施工过程中未出现过安全与质量事故。				建设单位	监理单位
				设计单位	施工单位
				勘察单位	邀请单位

13

竣工验收证书

工程名称	青岛地铁6号线一期工程公共区域装饰装修工程施工一标段	开工日期	2023年6月18日	对工程的质量评价 1、完成设计图纸和变更文件要求及合同约定的全部工程内容； 2、所有分部分项工程施工质量均符合各自规范要求； 3、安全功能检测符合设计及规范要求； 4、竣工文件齐全，工程资料有效、完整、图实一致； 5、使用功能满足设计和规范要求。	
施工单位	青岛颐金建设装饰集团有限公司	竣工日期	2024年3月12日	竣工验收日期：_____年 月 日	
合同造价(万元)	4918.28万元	施工决算(万元)	/	验收范围及数量： 本次验收范围为青岛地铁6号线一期工程公共区域装饰装修工程施工一标段辛屯路站、朝阳山CBD站，共两个站的公共区域装饰装修施工。	
存在问题及处理意见： 参建各方主体及专家组通过现场实体的实地验收，经与参会人员讨论形成如下一致意见：该工程观感质量为 <u>好</u> ，未发现其他明显缺陷，质量保证资料真实、完整，工程施工过程中未出现过安全与质量事故。				建设单位	监理单位
				设计单位	施工单位
				勘察单位	邀请单位

12

竣工验收证书

工程名称	青岛地铁6号线一期工程公共区域装饰装修工程施工四标段	开工日期	2023年6月18日	对工程的质量评价	
施工单位	德才装饰股份有限公司	竣工日期	2024年3月12日	1、完成设计图纸和变更文件要求及合同约定的全部施工内容；	
合同造价(万元)	7882	施工决算(万元)	/	2、所有分部分项工程施工质量均符合各自验收规范要求；	
验收范围及数量： 本次验收范围是青岛地铁6号线一期工程公共区域装饰装修工程施工四标段富春江路站、钱塘江路站公共区域装饰装修施工。				竣工验收日期	2024年3月12日
存在问题及处理意见： 无				参加竣工验收单位意见	
				建设单位 签名： (盖章)	设计单位 签名： (盖章)
				监理单位 签名： (盖章)	施工单位 签名： (盖章)
				勘察单位 签名： (盖章)	邀请单位 签名： (盖章)

15

竣工验收证书

工程名称	青岛市地铁6号线一期工程地面建筑工程	开工日期	2022年11月30日	对工程的质量评价	
施工单位	青岛文锦建设集团有限公司	竣工日期	2024年3月12日	1、完成设计图纸和变更文件要求及合同约定的全部施工内容；	
合同造价(万元)	23075.11万元	施工决算(万元)	/	2、所有分部分项工程施工质量均符合各自验收规范要求；	
验收范围及数量： 本次验收范围为青岛市地铁6号线一期工程地面建筑工程辛屯路站、朝阳山CBD站、华山一路站、创智谷站、石山路站、黄海学院站、海港路站、朝阳路站、富春江路站、钱塘江路站、滨海学院站、青医西院区站、港头站、黄河路站、淮河西路站、可洛石站、抓马山站、河洛埠站、中德工业园站、生态园站的出入口、安全出口、无障碍电梯、风亭组地面建筑工程施工。				竣工验收日期	2024年3月12日
存在问题及处理意见： 参建各方主体及专家组通过现场实体的实地验收，经与参会人员讨论形成如下一致意见：该工程观感质量为 好 ，未发现其他明显缺陷，质量保证资料真实、完整，工程施工过程中未出现过安全与质量事故。				参加竣工验收单位意见	
				建设单位 签名： (盖章)	设计单位 签名： (盖章)
				监理单位 签名： (盖章)	施工单位 签名： (盖章)
				勘察单位 签名： (盖章)	邀请单位 签名： (盖章)

16

6) 上海浦东软件园三林园 17A-01A 17A-03A 商办项目 (17A-03A 地块)

报建编号	20EXPD0007 F02
发包方式	公开招标



上海市建设工程监理中标通知书

上海市工程设备监理有限公司：
上海浦东软件园三林园17A-01A、17A-03A商办项目
我单位目(17A-03A地块)工程，
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	上海市浦东新区，东至17A-02A地块，南至17A-02A地块，西至友源路，北至 17A-01A地块			
建筑面积	90108.57平方米	建筑规模	详见项目明细表	
本标段概算投资额	86223.5万元	监理费	532万元	
监理周期	1000日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段	
总监情况	姓名	兰贵扬	职称	高级工程师
	注册专业	房屋建筑工程	注册号	31007968
备注				
上海浦东软件园三林园发展有限公司： (盖章)  2021年06月22日				



附注：
1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

报建编号	20EXPD0007 F02
发包方式	公开招标



项目明细表

建筑工程项目									
建筑名称	结构形式	地上层数	地下层数	高度(米)	栋数	地上面积(平方米)	地下面积(平方米)	跨度	备注
4号办公楼	框架核心筒	17	2	79.2	1	26151.82		11	
5号办公楼	框架	7	2	34.2	1	7522.06		10.5	
6号办公楼	框架	4	2	20.7	1	2789.74		8.4	
7号办公楼	框架	4	2	20.7	1	2808.88		8.4	
8号办公楼	框架	4	2	20.7	1	2808.88		8.4	
9号商业楼	框架	11	2	52.2	1	13522.79		7.1	
17A-03A地块地库	框架	1	2		1		34504.4		
总计					7	55604.17	34504.4		



附注：
1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

上海浦东软件园三林园 17A-01A、17A-03A 商办项目
(17A-03A 地块)

委托监理合同



委托人：上海浦东软件园三林园发展有限公司

监理人：上海市工程设备监理有限公司

签订时间：2021 年 7 月

签订地点：上海浦东

第一部分 建设工程委托监理合同

委托人上海浦东软件园三林园发展有限公司与监理人上海市工程设备监理有限公司经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下:

- 1、**工程名称:**上海浦东软件园三林园 17A-01A、17A-03A 商办项目(17A-03A 地块)。
- 2、**工程地点:**上海市浦东新区,东至 17A-02A 地块,西至友源路,南至 17A-02A 地块,北至 17A-01A 地块。
- 3、**工程规模:**本工程由一个地下二层车库及 4#楼至 9#楼组成,总建筑面积为 90108.57 平方米,地下面积为 34504.40 平方米,地上面积为 55604.17 平方米。
- 4、**建筑功能:**包括商务办公、酒店等。
- 5、**计划工期:**1000 日历天(暂定 2012 年 8 月 1 日~2024 年 4 月 27 日)。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分:

- 1、监理投标文件和中标通知书;
- 2、本合同专用条件;
- 3、本合同标准条件;
- 4、在实施过程中甲乙双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺,按照本合同的规定,承担本工程合同专用条件中约定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种、向监理人支付酬金。

六、**监理现场服务期限:**2021 年 08 月 01 日~2024 年 04 月 27 日,竣工验收后 3 个月为资料整理期,监理现场服务期至本项目竣工备案验收通过之日。

七、**计划开竣工日期:**2021 年 08 月 01 日~2024 年 04 月 27 日。

八、**合同生效**



1、本合同自双方盖章后生效。

2、本合同一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力。

委托人：上海浦东软件园三林园发展有限公司 监理人：上海市工程设备监理有限公司



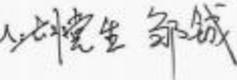
住所：上海浦东懿德路519号1号楼11楼

住所：

法定代表人：

法定代表人：



委托代理人：

委托代理人：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

邮编：

邮编：

电话：50853030

电话：

本合同签署地点：上海市浦东新区

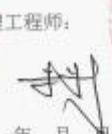


表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

单位工程名称	浦东新区三林环外区域PDP0-0802单元17A-01A地块、17A-03A地块4号办公楼		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地下2层地上17层 26151.82m ²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2021年8月1日	
项目负责人	赵明明	项目技术负责人	李建军	完工日期	2024年3月28日	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 51 项, 经核查符合规定 51 项			符合要求	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项 共抽查 28 项, 符合规定 28 项 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 达到“好”和“一 般”的 25 项, 经返修处理符合要 求的 0 项			符合要求	
综合验收结论		同意验收				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

单位工程名称	浦东新区三林环外区域PDP0-0802单元17A-D1A地块、17A-03A地块5号办公楼		结构类型	框架	层数/建筑面积	地下2层地上7层 7522.06m ²
施工单位	上海宝冶集团有限公司		技术负责人	刘洪亮	开工日期	2021年8月1日
项目负责人	赵明明		项目技术负责人	李建军	完工日期	2024年3月28日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>10</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>10</u> 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 <u>51</u> 项, 经核查符合规定 <u>51</u> 项			符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>28</u> 项, 符合规定 <u>28</u> 项 共抽查 <u>28</u> 项, 符合规定 <u>28</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>24</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>24</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			符合要求	
综合验收结论		同意验收				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
(公章) 项目负责人:  年月日	(公章) 总监理工程师:  年月日	(公章) 项目负责人:  年月日	(公章) 项目负责人:  年月日	(公章) 项目负责人:  年月日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

单位工程名称	浦东新区三林环外区域PDP0-0802单元17A-01A地块、17A-03A地块6号办公楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下2层地上4层 2789.74m ²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2021年8月1日
项目负责人	赵明明	项目技术负责人	李建军	完工日期	2024年3月28日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>10</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>10</u> 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 <u>51</u> 项, 经核查符合规定 <u>51</u> 项		符合要求	
3	安全和使用寿命 核查及抽查结果	共核查 <u>28</u> 项, 符合规定 <u>28</u> 项 共抽查 <u>28</u> 项, 符合规定 <u>28</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>24</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>24</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项		符合要求	
综合验收结论		同意验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

单位工程名称	浦东新区三林环外区域PDP0-0802单元17A-01A地块、17A-03A地块7号办公楼		结构类型	框架	层数/建筑面积	地下2层地上4层 2808.88m ²
施工单位	上海宝冶集团有限公司		技术负责人	刘洪亮	开工日期	2021年8月1日
项目负责人	赵明明		项目技术负责人	李建军	完工日期	2024年3月28日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>10</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>10</u> 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 <u>51</u> 项, 经核查符合规定 <u>51</u> 项			符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 <u>28</u> 项, 符合规定 <u>28</u> 项 共抽查 <u>28</u> 项, 符合规定 <u>28</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>24</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>24</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			符合要求	
综合验收结论		同意验收				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:		
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

单位工程名称	浦东新区三林环外区域P0P0-0802单元17A-01A地块、17A-03A地块8号办公楼		结构类型	框架	层数/建筑面积	地下2层地上4层 2808.88m ²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2021年8月1日	
项目负责人	赵明明	项目技术负责人	李建军	完工日期	2024年3月28日	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 51 项, 经核查符合规定 51 项			符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项 共抽查 28 项, 符合规定 28 项 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 24 项, 达到“好”和“一般”的 24 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求	
综合验收结论		同意验收				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
(公章) 项目负责人:	(公章) 总监理工程师:	(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人:		
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

单位工程名称	浦东新区三林环外区域PDP0-0802单元17A-01A地块、17A-03A地块9号商业楼	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下2层地上11层 13522.79m ²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2021年8月1日
项目负责人	赵明明	项目技术负责人	李建军	完工日期	2024年3月28日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>10</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>10</u> 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 <u>51</u> 项, 经核查符合规定 <u>51</u> 项		符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>28</u> 项, 符合规定 <u>28</u> 项 共抽查 <u>28</u> 项, 符合规定 <u>28</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>26</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>26</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项		符合要求	
综合验收结论		同意验收			
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

单位工程名称	浦东新区三林环外区域PDPO-0802单元17A-01A地块、17A-03A地块11号地下车库		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地下2层地上1层 34504.4m ²
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2021年8月1日	
项目负责人	赵明明	项目技术负责人	李建军	完工日期	2024年3月28日	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>8</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>8</u> 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 <u>43</u> 项, 经核查符合规定 <u>43</u> 项			符合要求	
3	安全和功能 核查及抽查结果	共核查 <u>20</u> 项, 符合规定 <u>20</u> 项 共抽查 <u>20</u> 项, 符合规定 <u>20</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>17</u> 项, 达到“好”和“一 般”的 <u>17</u> 项, 经返修处理符合要 求的 <u>0</u> 项			符合要求	
综合验收结论		同意验收				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	

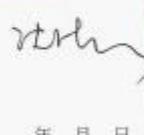
注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

单位工程名称	浦东新区三林环外区域PDP0-0802单元17A-01A地块、17A-03A地块（17A-03A地块）室外总体		结构类型	/	层数/建筑面积	/
施工单位	上海宝冶集团有限公司		技术负责人	刘洪亮	开工日期	2023年9月28日
项目负责人	赵明明		项目技术负责人	李建军	完工日期	2024年3月28日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>5</u> 分部，经查符合设计及标准规定 <u>5</u> 分部			符合要求	
2	质量控制资料核查	共 <u>27</u> 项，经核查符合规定 <u>27</u> 项			符合要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 <u>10</u> 项，符合规定 <u>10</u> 项 共抽查 <u>10</u> 项，符合规定 <u>10</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>8</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>8</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			符合要求	
综合验收结论		同意验收				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

RF1. 12.1 单位工程质量竣工验收记录表

工程名称	浦东新区三林环外区域PDP0-0802单元17A-01A、17A-03A地块（17A-03A地块）人防工程	结构类型	框架	建筑面积(m ²)	3107.96
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2022年6月29日
项目负责人	赵明明	项目技术负责人	李建军	完工日期	2024年3月28日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>7</u> 分部，经查符合标准及设计规定 <u>7</u> 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共 <u>49</u> 项，经核查符合规定 <u>49</u> 项			符合要求
3	功能检测	共核查 <u>10</u> 项，符合规定 <u>10</u> 项 共抽查 <u>10</u> 项，符合规定 <u>10</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 <u>37</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>37</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			符合要求
5	综合验收结论	同意验收			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人	总监理工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人
					
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

B、本项目拟派的监理人员

1. 附件 B-1 监理项目人员一览表

序号	本项目中担任的职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	证书编号	备注
1	总监理工程师	陈干宪	男	55	高级工程师	市政公用工程、机电安装工程	31008960	/
2	安全总监	王政军	男	51	高级工程师	建筑施工安全	19230337828/31011653	/
3	房建、市政专业总监代表	刘伟	男	34	工程师	房屋建筑工程、市政公用工程	31013933	/
4	土建专业监理工程师	朱春雨	男	34	工程师	房屋建筑工程、市政公用工程	35008894	/
5	市政专业监理工程师	严靖杰	男	33	工程师	铁路工程、机电安装工程	31012110	/
6	造价专业监理工程师	王平	男	58	高级工程师	建筑工程	建[造]111	/

	师						8310000 6859/23 004014	
7	测量试验 专业监理 工程师	严超	男	35	工程师	铁路工 程、电力 工程	3101329 6	/
8	监理员	沈育德	男	44	工程师	土建	JS31015 10108	/
9	监理员	蔡家浩	男	51	工程师	土建	JS31013 10814T	/
10	监理员	邹宇	男	44	工程师	安装	JS31015 20016	/
11	合署办公	李燕	男	59	工程师	铁路工 程、房屋 建筑工 程	1100973 /	/
12	计划统计 工作人员 与信息工 程师	冯卿	男	40	工程师	房屋建 筑工程、 市政公 用工程	3101393 2	/



2. 附件 B-2 拟派项目总监简历表

总监理工程师：陈干宪

姓名	陈干宪	年龄	55	性别	男	学历	本科
专业技术特长	市政公用工程、机电安装工程		本单位缴社保年限		10 年		
工程管理年限	13 年		工程监理管理年限		13 年		
毕业院校、专业及时间	2019 年 7 月毕业于天津大学电气工程及其自动化专业						
技术职称及取得该职称的时间、年限	高级工程师，取得职称时间：2020 年 12 月 31 日，年限：4 年						
监理工程师注册号、注册专业	31008960/市政公用工程、机电安装工程						
其他工程建设类执业资格	注册安全工程师，一级注册建造师，注册设备监理师						
从事监理等工程管理工作年限	13 年		现任职务		总监理工程师		
工作单位、联系电话	上海市工程设备监理有限公司/021-50934638						
主要工作经历和业绩	<p>1. 主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>2022 年至 2024 年武汉市轨道交通 7 号线北延线（前川线）工程设备系统总监理项目任总监理工程师；</p> <p>2017 年至 2020 年武汉市轨道交通蔡甸线工程车辆监理技术服务任总监理工程师；</p> <p>2016 至 2017 年武汉市轨道交通 7 号线一期工程设备系统总监理任专业组长。</p>						

	<p>2. 近 5 年内担任过至少 1 项铁路或地铁工程总监，并在此项目服务时间不少于 24 个月（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>2022 年至 2024 年武汉市轨道交通 7 号线北延线（前川线）工程设备系统总监理项目任总监理工程师；</p> <p>2017 年至 2020 年武汉市轨道交通蔡甸线工程车辆监理技术服务任总监理工程师；</p>
--	--

需附：拟派总监理工程师资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称、近 12 个月社保缴费证明等；

业绩证明材料：业绩证明材料须应包括能够充分证明：监理工程师在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明（需附业主方联系人、联系电话），或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。



职称证书

上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 陈千宪
性 别： 男
出生年月： 1969-06
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 321083196906061875
工 作 单 位： 上海市工程设备监理有限公司

职称名称： 高级工程师
专业名称： 工程监理
评审机构： 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2020-12-31

证书编号： 20C2020069



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



学历证书

天津大学
毕业证书



学生 陈干宪 性别 男 ,一九六九年 六 月 六 日生,于二零一五年
三 月至 二零一九 年 七 月在本校 电气工程及其自动化 专业,网络
教育 专科升本科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 天津大学

校(院)长:

金东寒

证书编号: 100567201905009019

二零一九年七月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

天津大学制

47

注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称,有权执行注册监理工程师业务,有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号: 00421007

23



注册号 31008960

姓名 陈千宪

性别 男

出生日期 1969 年 06 月 06 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 电力工程

注册执业单位 上海市工程设备监理有限公司

有效期至 2018 年 06 月 17 日

持证人签名

发证日期 2015 年 06 月 18 日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
房屋建筑工程 市政公用工程



认定机关 (签章)
2016 年 3 月 4 日

延续/变更注册记录

有效期至

2021 年 06 月 17 日



认定机关 (签章)
2018 年 4 月 11 日

No. 00370481



资格证书



 <p>陈干宪 1405-5959-04-00558</p>	姓名: <u>陈干宪</u> Full Name _____
	性别: <u>男</u> Sex _____
出生年月: <u>1969年06月</u> Date of Birth _____	专业类别: _____ Professional Type _____
持证人签名: Signature of the Bearer _____	批准日期: <u>2014年05月25日</u> Approval Date _____
发证编号: <u>1405-5959-04-00558</u> 管理号: File No. <u>2014021310212014310146000219</u>	签发单位盖章:  Issued by _____
	签发日期: <u>2014年08月04日</u> Issued on _____



近 12 个月社保缴费证明

15:19 | 0.1K/s

HD 92

← 关闭 参保人员城镇职工基本养老保险...

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况查询结果

温馨提示：点击图片展示大图，点击保存图片按钮可保存至相册。

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		陈干宪		社会保障号码				321083196906061875				证件号码		321083196906061875	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	201911	已缴费		22	202108	已缴费		43	202304	已缴费					
2	201912	已缴费		23	202109	已缴费		44	202305	已缴费					
3	202001	已缴费		24	202110	已缴费		45	202306	已缴费					
4	202002	已缴费		25	202111	已缴费		46	202307	已缴费					
5	202003	已缴费		26	202112	已缴费		47	202308	已缴费					
6	202004	已缴费		27	202201	已缴费		48	202309	已缴费					
7	202005	已缴费		28	202202	已缴费		49	202310	已缴费					
8	202006	已缴费		29	202203	已缴费		50	202311	已缴费					
9	202007	已缴费		30	202204	已缴费		51	202312	已缴费					
10	202008	已缴费		31	202205	已缴费		52	202401	已缴费					
11	202009	已缴费		32	202206	已缴费		53	202402	已缴费					
12	202010	已缴费		33	202207	已缴费		54	202403	已缴费					
13	202011	已缴费		34	202208	已缴费		55	202404	已缴费					
14	202012	已缴费		35	202208	转移接续	149个月	56	202405	已缴费					
15	202101	已缴费		36	202209	已缴费		57	202406	已缴费					
16	202102	已缴费		37	202210	已缴费		58	202407	已缴费					
17	202103	已缴费		38	202211	已缴费		59	202408	已缴费					
18	202104	已缴费		39	202212	已缴费		60	202409	已缴费					
19	202105	已缴费		40	202301	已缴费		61	202410	已登记					
20	202106	已缴费		41	202302	已缴费		62							
21	202107	已缴费		42	202303	已缴费		63							



近60个月缴费单位信息			
缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市工程设备监理有限公司	2019年11月-2024年09月		
截至2024年10月，累计缴费月数		301	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
 2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心
 打印日期：2024-11-22
 业务专用章

电子印章
 验证码：MEQCIGF/8bKZFEo9JxTyrkhh3Ye5JwoAZU10xeS/oNVoAzfAiBGArxWBK/F4tkF5Gq47P1+uPtmDc7sBwr.j2XVETFE
 lzw==

- 1) 总监业绩证明材料：武汉市轨道交通 7 号线北延线（前川线）工程设备系统
总监理项目

中标通知书：武汉市轨道交通 7 号线北延线（前川线）工程设备系统总监理项目

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程服务招标

中 标 通 知 书



武汉市公共资源交易中心制

中标通知书（续）：武汉市轨道交通7号线北延线（前川线）工程设备系统总监理项目

致：上海市工程设备监理有限公司

武汉市轨道交通7号线北延线（前川线）工程设备系统总监理项目，
结构层次 ，建筑面积 平方米，建设规模（市政工程） ，于2021
年6月25日开标后，已完成评标工作和向招投标管理机构提交招标投标
情况的书面报告工作，现确定你单位中标。中标价为人民币999.5983万
元，中标工期计划工期1245日历天，自监理合同签订之日起至所有设备
系统质保期满后三个月止，项目总监朱伟国；质量标准合格，请接通知
后，及时与招标人联系合同谈判与签订等有关事宜。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：张子

日期：2021年7月15日

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：贾宏

日期：2021年7月15日

总监变更证明：武汉市轨道交通 7 号线北延线（前川线）工程设备系统总监理项目

武汉地铁集团有限公司
工程建设总监、项目经理变更审批表

编号：

项目名称	武汉市轨道交通 7 号线北延线（前川线）工程设备系统总监理项目								
单位名称	上海市工程设备监理有限公司					变更次数	本项目第 1 次变更		
变更人员姓名	朱伟国	担任岗位	总监理工程师	专业技术职称	高级工程师	上岗证	31009717	年龄	40
拟到岗人姓名	陈干宪	拟任岗位	总监理工程师	专业技术职称	高级工程师	上岗证	31008960	年龄	53
<p>变更原因：</p> <p>由我司承担的前川线工程设备总监理项目，原总监朱伟国住在上海，该市疫情防控形势严峻，总监被封控在家，不能到岗履职，为了保证监理履职服务，加强现场管理工作，现拟变更本项目总监为陈干宪同志，该同志经验丰富，能够为建设单位提供更为优质的监理服务。</p> <p>拟任人员工作经历：</p> <p>1、2020.1-2020.12 武汉市轨道交通 11 号线东段二期工程设备系统总监理项目（葛店段），任总监理工程师代表，该项目段已竣工。</p> <p>2、2018.3-2019.7 武汉市轨道交通蔡甸线车辆监理技术服务项目，任总监理工程师，该项目已竣工。</p> <p>3、2017.1-2017.8 武汉市大汉阳地区现代有轨电车试验线工程 BT 项目联调联试验证咨询服务项目，任总监理工程师，该项目已竣工。</p> <p>4、2015.1-2017.1 武汉市轨道交通 6 号线工程设备系统总监理项目，任总监理工程师代表，该项目已竣工。</p>									
<p>申请单位（章）： 领导（签名/日期）： 项目监理机构（章）： 总监（签名/日期）：</p>									
<p>建设事业总部项目部意见： 同意 刘陈周敬，李敏 部门经理（签名/日期）：</p>									
<p>建设事业总部意见： 李敏 建设事业总部（章）： 负责人（签名/日期）：</p>									
<p>集团公司审批： 王佩 公司分管领导（签名/日期）：</p>									
<p>备注：</p>									

注：本表一式四份：申报单位、现场监理机构各一份，建设事业总部二份（项目部一份、安全员一份）。当申请单位为监理单位时，“监理意见”栏不填。

1172

2172



副本

武汉市轨道交通 7 号线北延线（前川线）工程设备系统总监理项目合同

合同编号：QC-JT-01-16



业 主：武汉地铁集团有限公司
监 理 人：上海市工程设备监理有限公司

2021 年



合同文件1 合同书

业主：武汉地铁集团有限公司

监理人：上海市工程设备监理有限公司

双方协商一致，签订本合同。

一、业主委托监理人监理的武汉市轨道交通7号线北延线（前川线）工程全线设备系统（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：武汉市轨道交通7号线北延线（前川线）工程设备系统总监理项目

工程地点：武汉市轨道交通7号线北延线（前川线）工程施工现场

工程规模：7号线北延线（前川线）线路约36.45km，其中高架段17.40km，明洞长0.25km，U型槽段0.61km，地下段18.19km，沿线设站11座（含预留站1座），黄陂广场站、百泰路站、北车基地站、余彭湾站（预留）、横店站、临空北路站、天阳路站、腾龙大道站、巨龙大道站、汤云海站、马池站，其中高架站5座（含预留站1座），地下站6座，换乘站2座。

二、业主接受了监理单位以人民币¥9,995,983.00元（大写：玖佰玖拾玖万伍仟玖佰捌拾叁元整）提供上述监理技术服务的投标。

三、本合同中的有相关词语含义与《合同条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件均为本合同的组成部分，并按下述排序原则予以解释：

合同文件1 合同书

合同文件2 合同条款

合同文件3 中标通知书

合同文件4 分项价格表

合同文件5 双方有关本项目的澄清、承诺、变更等书面协议或文件（如有）

合同文件6 招标文件及答疑文件

合同文件7 监理的规定、要求、标准及规范

合同文件8 合同附件

合同文件9 经批准的图纸（如有）

合同文件10 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料（另册）

合同文件11 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件

五、监理人向业主承诺，按照本合同的规定，承担本合同文件议定范围内的监理业务。

六、业主向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

七、本合同经双方法定代表人或委托代理人签字（盖章），并加盖本单位公章后生效。至监理工作完成并结清监理合同价款时终止。

八、本合同正本一式贰份，双方各持壹份，具有同等法律效力；副本一式捌份，业主持陆份、监理人持贰份。

业主：武汉地铁集团有限公司

第1页

监理人：上海市工程设备监理有限公司



合同协议书（续）：武汉市轨道交通7号线北延线（前川线）工程设备系统总监理项目



（此页无正文）

业主：（盖章）武汉地铁集团有限公司
地址：武汉市欢乐大道77号
电话：027-83481139
传真：
法定代表人或授权代表签章：

监理人：（盖章）上海市工程设备监理有限公司
地址：上海市杨浦区四平路1945号1542室
电话：021-50934630
传真：021-50934618
法定代表人或授权代表签章：



合同签订地点：湖北省武汉市

合同签订日期：2021年8月12日

业主：武汉地铁集团有限公司

第 2 页

监理人：上海市工程设备监理有限公司



- 5) 凡提及合同和/或协议，均指所列举的合同和/或协议及其附件，在任何情况下，也包括不时修订和补充的合同和/或协议。
- 6) 除非合同另作要求，合同条款中所有的标题均不被视为合同的组成内容，在对合同进行解释时不需考虑。
- 7) 除非合同另作要求，单数词语同样包括复数的含义，反之亦然。

2 适用法律、法规和监理依据

- 2.1 工程建设监理合同适用的法规是国家的法律、行政法规，以及专用条款中议定的部门规章或工程所在地的地方法规、地方规章。
- 2.2 开展工程项目建设监理的主要依据是国家或国家授权部门与机构批准的工程项目建设文件材料、工程建设监理合同和有关的工程建设合同文件材料。

3 通知与联系

- 3.1 在合同实施过程中，双方的一切联系均以书面形式为准。特殊情况下可先口头或电话通知，并在 48 小时内即补书面通知。

4 监理服务范围、内容和其他要求

- 4.1 详见招标文件第四章。

5 监理人的义务

- 5.1 向业主报送委派的总监理工程师、副总监理工程师及其监理机构的主要成员名单、监理规划及工程项目监理实施细则。
- 5.2 按本合同规定，及时组织配套人员、设备进驻工程项目施工现场，同时组建监理机构并积极开展工作，完成本合同监理服务范围与内容规定的监理服务。
 - 5.2.1 本合同监理服务范围
 - 5.2.1.1 武汉市轨道交通 7 号线北延线（前川线）工程全线设备系统包括：通信系统、信号系统、供电系统（低压配电部分仅含环控电控柜和 0.4kV 低压柜）、110KV 主变电所设备（含安装调试）、110KV 主变电所对侧间隔改造工程（含 110kV 横店变电站环横线改造工程）、110KV 主变电所外线电源建设工程（含土建和电气）、综合监控、防灾报警系统（FAS）、环境与设备监控、安防及门禁系统、通风空调与采暖（含车站配套用房部分设备）、气体灭火、自动售检票系统（AFC）、车站辅助设备（自动扶梯及电梯、站台门、安检设备；含车站配套用房部分）、控制中心设备、车辆段及停车场车辆检修专用设备及通用设备（含工器具）、人防工程设备（人防门、隔断门等）。
 - 5.2.1.2 负责上述各设备系统工程从设备采购（含设计联络及监造、验收）、安装施工（低压配电部分仅含环控电控柜和 0.4kV 低压柜，通风空调仅含车站及配套用房部分的集成冷冻站或类似集成空调设备、冷却塔及其连接管路和电气控制）、调试以及全线各设备系统之间综合联调运行直至工程质保期结束全过程的总监理。
 - 5.2.2 本合同监理内容包括但不限于：

业主：武汉地铁集团有限公司

第 7 页

监理人：上海市工程设备监理有限公司



单位工程质量验收证书

表 A13

工程编号：_____QC-SC-05-01_____

工程名称：武汉市轨道交通 7 号线北延线（前川线）工程专用
通信系统设备采购、安装、集成服务项目（二期工程）

施工单位：_____烽火通信科技股份有限公司_____

资质等级证书号：_____D242004748_____

2024 年 8 月 27 日



经理（法人代表）：曾军

总工程师：杨泳

公司技术负责人：杨泳

公司质检负责人：吕卫平

项目经理：刘晓帆

项目技术负责人：刘志虎

工程名称	武汉市轨道交通7号线北延线(前川线)工程专用通信系统设备采购、安装、集成服务项目(二期工程)	工程地点	武汉市轨道交通7号线北延线(前川线)
工程造价(万元)	14,298,001.7	施工进度(万元)	
开工日期	2022年3月8日	完工日期	年 月 日
合同工期(天)		质量验收日期	2024年8月27日

验收范围及主要工程量

武汉市轨道交通7号线北延线(前川线)专用通信系统(二期工程)主要包括传输、专用无线通信、公务电话、专用电话、时钟(Clock)、视频监控(CCTV)、广播(PA)、信息网络、电源系统及设备集中录音、集中告警、周界安防、电子围栏等子系统的设备采购、安装及集成服务。

开工日期: 2022年3月8日

本次武汉市轨道交通7号线北延线(前川线)专用通信系统单位工程质量验收范围为: 3个车站、1个车辆段及相应区间的专用通信系统现场设备安装调试(不含与既有线路通、扫接及车楼部分)。

完成主要工作量:

1. 传输系统: 安装调试设备4套, 机柜(含底座)4套;
2. 专用无线系统: 安装调试设备4套, 机柜(含底座)8套;
3. 公务电话系统: 安装调试设备4套, 机柜(含底座)4套;
4. 专用电话系统: 安装调试设备4套, 机柜(含底座)4套;
5. 时钟系统: 安装调试设备4套;
6. 电源系统: 安装调试设备5套, 交流配电箱5套, 高频开关电源4套, 蓄电池(含电池)5套, 电源环境检测设备5套, 辅助设备5套;
7. 广播系统: 安装调试设备4套, 机柜(含底座)4套;
8. 视频监控: 安装调试设备4套, 机柜(含底座)8套;
9. 信息网络系统: 安装调试设备4套, 机柜(含底座)4套;
10. 集中录音系统: 安装调试设备4套, 机柜(含底座)4套;
11. 集中告警系统: 安装调试设备1套;
12. 周界安防系统: 安装调试设备1套;
13. 电子围栏系统: 安装调试设备3套;
14. 辅房(不含)一起点区间: 安装通信电源支路7150套, 温度卡具58900套, 敷设线缆4064米、96芯光缆13900米、8芯光缆14064米、扁缆36250米、10P电缆2390米、5P电缆2700米, 达摩科15套等设备安装与调试。

存在问题的处理意见

无

工程质量自评结论

建设单位: 根据工程设计和施工合同约定, 完成了武汉市轨道交通7号线北延线(前川线)工程专用通信系统设备采购、安装、集成服务项目(二期工程), 整个施工过程, 我单位认真执行国家工程建设标准强制性条文及有关技术规范、规定和规程, 工程质量达到了合同及设计文件的要求; 工程观感质量检查综合自评“好”, 系统均经过调试及测试, 运行正常, 自验合格, 资料齐全, 完整, 符合归档条件。本工程施工质量标准满足合同要求, 具备验收条件, 现申请单位工程质量验收。

参加单位工程质量验收单位意见

建设单位	项目负责人  (盖章)	设计单位	项目负责人  (盖章)
监理单位	总监  (盖章)	施工单位	项目经理  (盖章)
设备管理单位	其他  (盖章)	其他	负责人 (盖章)

质量验收时间: 2024年8月27日



单位工程质量验收证书

工程编号： CD-SC-06-02

工程名称： 武汉市轨道交通 7 号线北延线（前川线）
工程信号系统安装工程(二期工程)

施工单位： 中铁一局集团电务工程有限公司

资质等级证书号： D261020841

2024 年 8 月 27 日



经理（法人代表）：

WJH

总工程师：

AG

公司技术负责人：

AG

公司质检负责人：

AG

项目经理：

AG

项目技术负责人： *郭天佑*

竣工资料：武汉市轨道交通7号线北延线（前川线）工程设备系统总监理项目

工程名称	武汉市轨道交通7号线北延线（前川线）工程信号系统安装工程（二期工程）	工程地点	湖北省武汉市黄陂区
工程造价(元)	6186,304987	施工总概(元)	
开工日期	2022年4月1日	完工日期	2024年6月12日
合同工期	2022年2月18日~2022年12月28日	竣工日期	2024年8月27日
验收范围及主要工程量			
<p>1、验收范围：黄陂广场站、百泰路站、北车基地站、前川车辆段及相邻区间（DK4+881-DK19+955）的信号系统现场设备安装质量（不含既有线施工及升级改造、车载设备安装）。</p> <p>2、主要工程量：3座车站，其中集中站2座，非设备集中站1座；1座车辆段，内含1条试车线。</p>			
存在问题的处理意见		存在问题的处理意见	



工程质量自评结论			
<p>我单位严格按照工程设计图纸完成了本单位工程范围内的设备安装工作，整个施工过程，我单位认真执行国家工程建设标准强制性条文及有关技术规范、规定和规程，工程质量达到了合同、设计文件及验收规范的要求；施工资料真实齐全有效，相关检验批、分项、分部工程均自检全部合格，报监理单位组织预验收，结论为合格。质量控制资料齐全完善，安全和功能检验、见证质量检验结果符合专业质量验收规范的规定，综合评定为：合格，特申请单位工程质量验收。</p>			
参加竣工质量验收单位意见			
建设单位	设计单位	监理单位	其他
项目负责人	项目负责人	项目负责人	负责人
单位工程竣工验收时间		2024年8月27日	

2) 总监业绩证明材料：武汉市轨道交通蔡甸线工程车辆监理技术服务

I03-17-22

致：上海市工程设备监理有限公司

武汉地铁集团有限公司的武汉市轨道交通蔡甸线工程车辆监理技术服务工程，结构层次 \ ，建筑面积 \ 平方米，建设规模（市政工程） \ ，于2017年10月18日开标后，已完成评标工作和向招投标管理机构提交设备招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位中标。中标价为人民币233.5万元，中标工期420日历天，工程质量等级目标合格，项目经理陈干宪，专业类别房屋建筑工程、市政公用工程，资格等级注册监理工程师、注册设备监理工程师。请接通知后，及时与招标人联系合同谈判及签订等事宜。

招标人（盖章）：



法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

陈干宪

日期：____年____月____日

中标结果已公示

招标代理机构（盖章）：



法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

陈干宪

日期：____年____月____日

640
17-120

副本

武汉市轨道交通蔡甸线工程
车辆监理技术服务合同

合同编号：CD-JT-01-17



业 主：武汉地铁集团有限公司
监理单位：上海市工程设备监理有限公司

2017 年

合同文件 1 合同书

合同编号：CD-JT-01-17

业主：武汉地铁集团有限公司

监理人：上海市工程设备监理有限公司

双方协商一致，签订本合同。

一、业主委托 监理人监理的武汉市轨道交通蔡甸线工程车辆监理技术服务（以下简称“本项目”）概况如下：

项目名称：武汉市轨道交通蔡甸线工程车辆监理技术服务

项目地点：武汉市轨道交通蔡甸线工程车辆制造厂及武汉现场

项目规模：本次采购 31 列/186 辆 B 型电动客车。

二、本合同中的有相关词语含义与《合同条款》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分，并按下述排序原则予以解释：

- 1) 合同文件 1 合同书
- 2) 合同文件 2 合同条款
- 3) 合同文件 3 分项价格表
- 4) 合同文件 4 技术规格书
- 5) 合同文件 5 合同附件
- 6) 合同文件 6 中标通知书
- 7) 合同文件 7 承诺书
- 8) 合同文件 8 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件
- 9) 合同文件 9 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料（另册）
- 10) 合同文件 10 招标文件及招标文件有关问题的备忘录及其附录（另册）

四、监理人向业主承诺，按照本合同的规定，承担本合同文件议定范围内的监理业务。

五、业主向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

六、本合同的生效日为双方签署合同和监理人提交的履约保证金两者的后发生之日，本合同自生效日至监理工作完成并结清监理合同价款时终止。

 武汉地铁集团有限公司
WUHAN METRO GROUP CO.,LTD.

1

上海市工程设备监理有限公司





七、本合同正本一式贰份，双方各持壹份，具有同等法律效力；副本捌份，业主主持陆份、 监理人持贰份。



业主：武汉地铁集团有限公司
法定代表人（或授权代表）：

签字：_____

地址：武汉市武昌区欢乐大道 77 号

电话：027-83481055

传真：027-83481077



监理单位：上海市工程设备监理有限公司
法定代表人（或授权代表）：

签字：_____

地址：上海市浦东新区商城路 618 号良友大厦 25 楼

电话：021-50934630

传真：021-50934618

合同签订地点：湖北省武汉市

合同签订日期：2017年12月12日



武汉地铁集团有限公司
WUHAN METRO GROUP CO.,LTD.

2

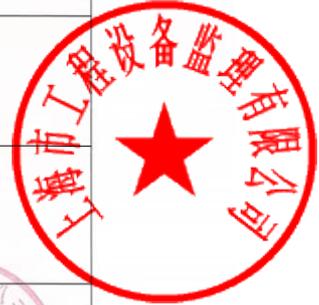
上海市工程设备监理有限公司

Handwritten signature

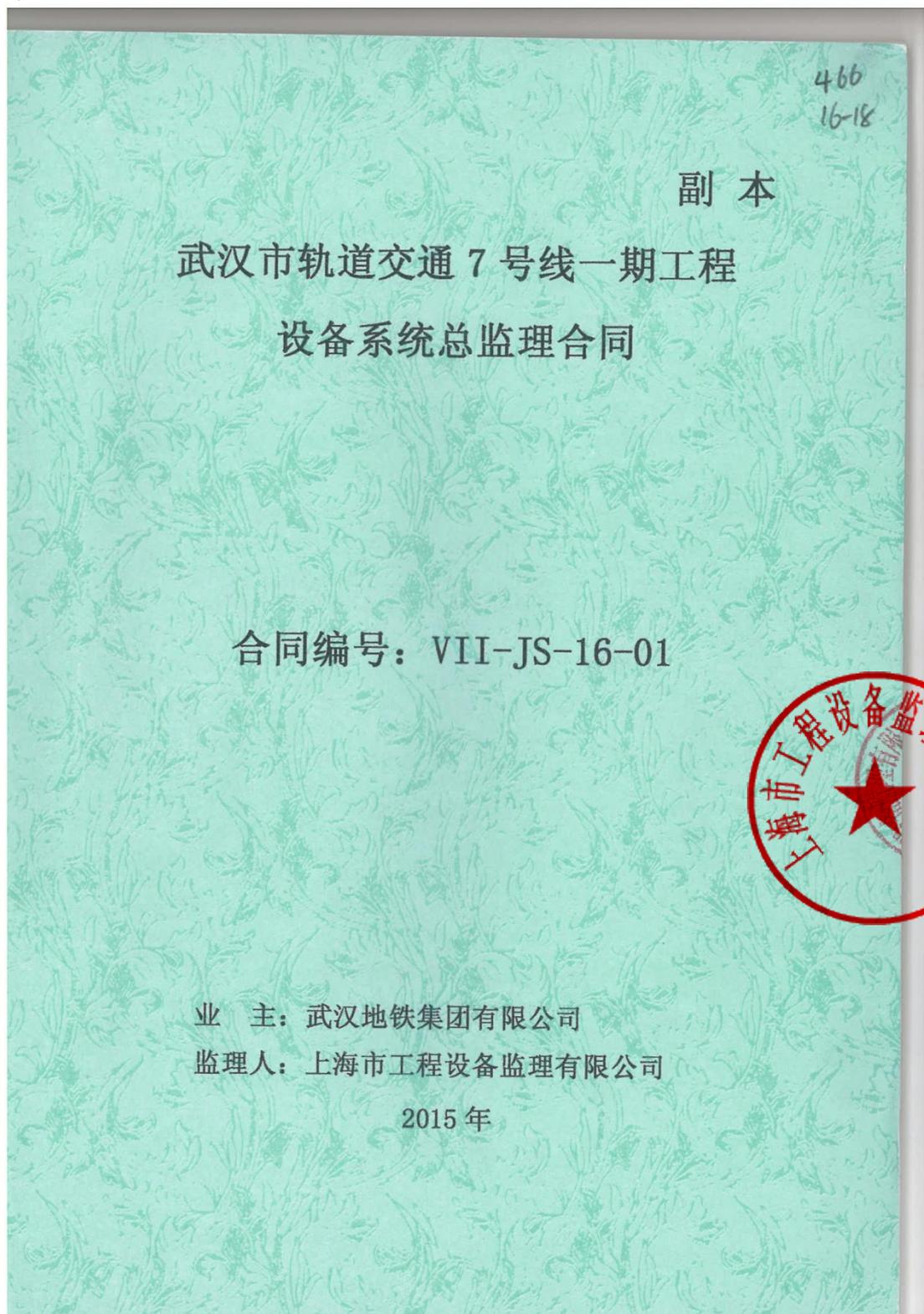
武汉地铁集团有限公司建设工程
车辆及机电设备工程最终验收证书

编号:

项目名称	武汉市轨道交通蔡甸线工程车辆系统采购项目	合同编号	CD-SC-17-02
竣工验收日期	2020年7月24日	质保期	24个月
最终验收日期	2022年10月28日		
验收项目	验收主要内容		检查意见
1 质保期回访	质保期由我进行四次回访, 回访单中的问题已全部关闭, 详见回访单		合格
2 质量保修承诺书执行情况	满足合同要求		情况属实
3 资金结算	满足合同要求		情况属实
4 竣工资料归档	资料归档已完成		情况属实
最终验收结论	验收合格		
供货商/承包商	单位(项目)负责人: 张猛 (公章)		
运营公司	单位(部门)负责人: 刘德明 (公章)		
建设事业总部	部门(项目)负责人: 李松文 (公章)		
监理 (质量缺陷修复时签认)	单位(项目)负责人: 陈平亮 (公章)		



3) 总监业绩证明材料：武汉市轨道交通7号线一期工程设备系统总监理



合同文件 1 合同书

业主：武汉地铁集团有限公司

监理人：上海市工程设备监理有限公司

双方协商一致，签订本合同。

一、业主委托监理人监理的武汉市轨道交通 7 号线一期工程全线设备系统（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：武汉市轨道交通 7 号线一期工程设备系统总监理项目

工程地点：武汉市轨道交通 7 号线一期工程施工现场

工程规模：线路全长 30.9 公里，设地下车站 19 座

二、业主接受了监理单位以人民币 1783.0380 万元（大写：壹仟柒佰捌拾叁万零叁佰捌拾元整）提供上述监理技术服务的投标。

三、本合同中的有相关词语含义与《合同条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件均为本合同的组成部分，一并解释：

- 1) 合同文件 1 合同书
- 2) 合同文件 2 合同条款
- 3) 合同文件 3 合同价格表
- 4) 合同文件 4 监理的规定、要求、标准及规范
- 5) 合同文件 5 合同附件
- 6) 合同文件 6 中标通知书
- 7) 合同文件 7 承诺书
- 8) 合同文件 8 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件
- 9) 合同文件 9 招标文件及招标文件有关问题的备忘录及其附录（另册）
- 10) 合同文件 10 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料（另册）

五、监理人向业主承诺，按照本合同的规定，承担本合同文件约定范围内的监理业务。

六、业主向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

七、本合同经双方法定代表人或委托代理人签字（盖章），并加盖本单位公章后生效。至监理工作完成并结清监理合同价款时终止。

八、本合同正本一式贰份，双方各持壹份，具有同等法律效力；副本一式捌份，业主持陆份、监理人持贰份。



业主：武汉地铁集团有限公司

第 1 页

监理人：上海市工程设备监理有限公司

----- (此页无正文)

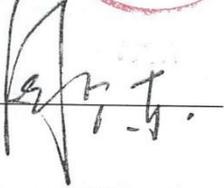
业主：(盖章) 武汉地铁集团有限公司

地址：武汉市欢乐大道77号

电话：027-83481135

传真：027-83481135

法定代表人或授权代表签章：



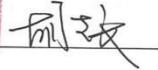
监理人：(盖章) 上海市工程设备监理有限公司

地址：上海市浦东新区商城路618号良友大厦25楼

电话：021-50934630

传真：021-50934618

法定代表人或授权代表签章：

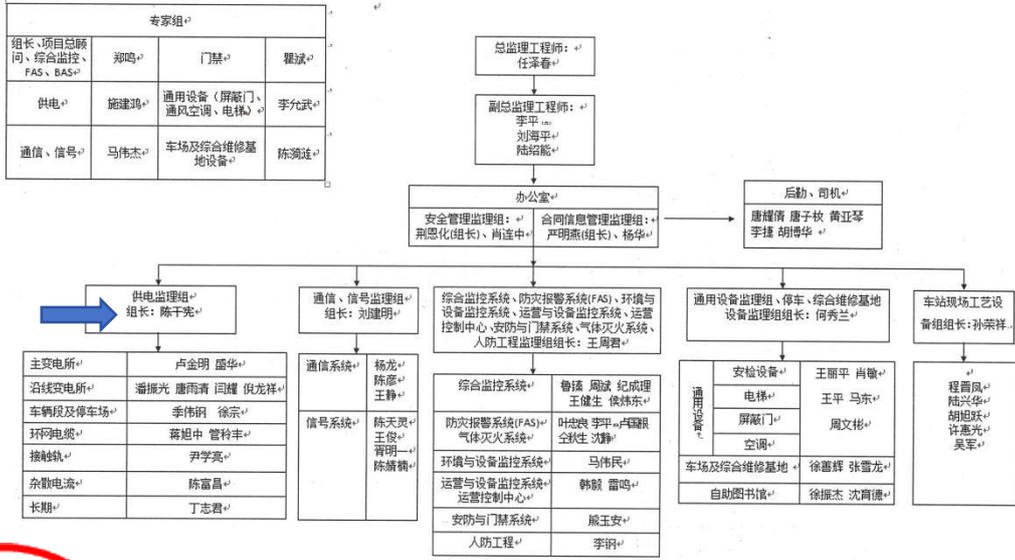
 

合同签订地点：湖北省武汉市

合同签订日期：2016年5月12日



武汉市轨道交通7号线一期工程设备总监理项目组织机构图



业主: 武汉地铁集团有限公司

第 33 页

监理人: 上海市工程设备监理有限公司



3. 附件 B-3 安全总监、总监代表简历表

1) 安全总监 王政军

本项目中担任的职务：安全总监

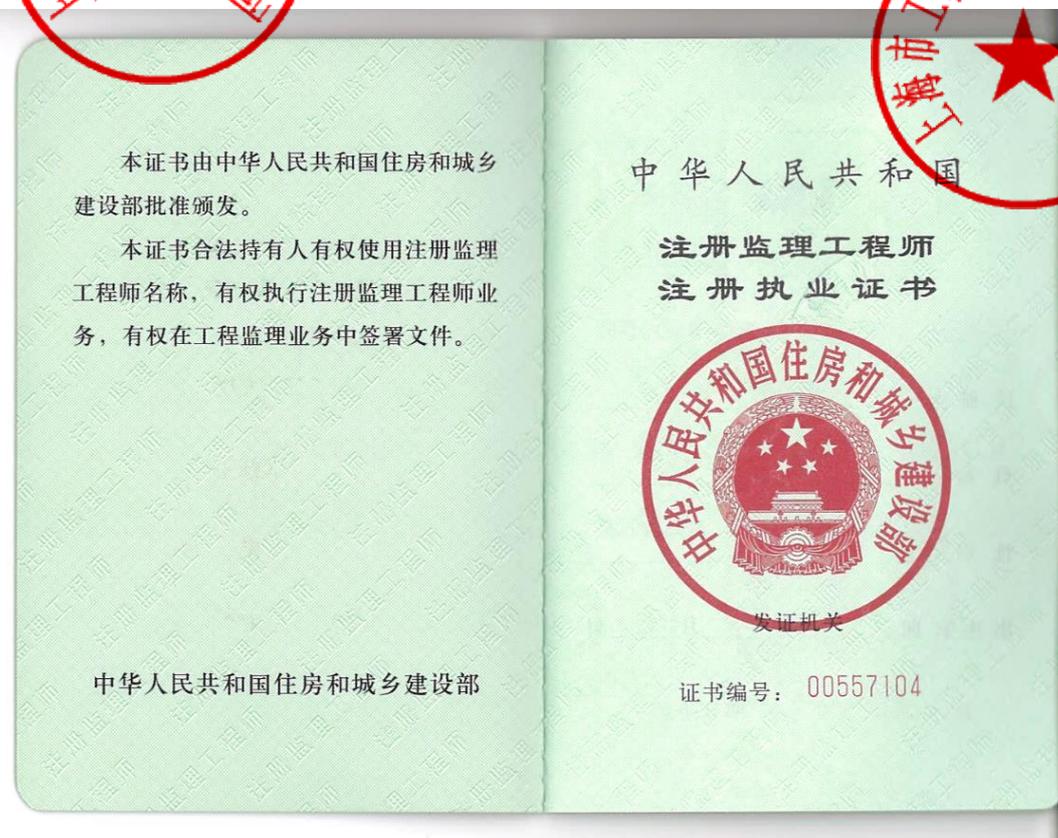
姓名	王政军	年龄	51	性别	男	学历	本科
专业技术特长	建筑施工安全			专业工作年限	3 年		
毕业院校、专业及时间	1996 年 7 月毕业于齐齐哈尔轻工学院化工设备与机械专业						
技术职称及取得该职称的时间、年限	高级工程师，取得职称时间：2019 年 11 月 30 日，年限：5 年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	注册监理工程师、注册造价工程师、注册安全工程师						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>2020.1-2021.11 上海市轨道交通 15 号线工程装饰安装监理 4 标曙建路站、景西路站、虹梅南路站及相邻区间风水电安装和装饰工程项目监理任安全监理工程师</p>						

注：拟派本项目的安全总监、总监代表需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。

身份证



注册证书



	注册专业	26
	1. 房屋建筑工程	
	2. 机电安装工程	
	注册执业单位	上海市工程设备监理有限公司
	有效期至	2023 年 03 月 24 日
姓名	王政军	持证人签名
性别	男	
出生日期	1973 年 02 月 06 日	
	发证日期	2020 年 03 月 日

执业印章	延续/变更注册记录
	延续/变更注册记录
	有效期至:
	2026年03月24日
	No. 01012105
	2023年01月05日
	粘贴处

190-1464



姓名 王政军

性别 男

证件号码 23020619730206053X

级别 中管级

执业证号 1923020628

发证日期

本人签名

职业资格
证书管理号 20221004631000000047



190-1464

注册记录

王政军 23020619730206053X

注册类别: 建筑安全生产

聘用单位: 上海市工程设备监理单位

有效期至: 2028年6月



注册记录



资格证书

监理工程师
Consultant Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得监理工程师的执业资格。

姓名: 王政军

证件号码: 23020619730206053X

性别: 男

出生年月: 1973年02月

批准日期: 2019年05月19日

管理号: 201905021310000269







中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。





姓名: 王政军

证件号码: 23020619730206053X

性别: 男

出生年月: 1973年02月

专业: 建筑施工安全

批准日期: 2022年10月30日

管理号: 20221004631000000047

职称证书

王政军 同志

经 上海市机械设备成套(集团)有限公司
工程系列高级技术职务任职资格
评审委员会评审，确认
你具备 高级工程师
任职资格。

通过日期 2019.11.30

编号 1915270041





姓名 王政军

性别 男

出生年月 1973年2月

专业 机械自动化

工作单位 上海市机械设备成套(集团)有限公司



毕业证书

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制
No. 00174772

学生王政军性别男，一九七三年二月六日生，于一九九二年九月至一九九六年七月在本校机电系化工设备与机械专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 唱江华

校名: 齐齐哈尔工程学院

一九九六年七月廿日

学校编号: 096211

2) 土建、市政专业总监代表 刘伟

本项目中担任的职务：土建、市政专业总监代表

姓名	刘伟	年龄	34	性别	男	学历	本科
专业技术特长	房屋建筑工程、市政公用工程		专业工作年限		3年		
毕业院校、专业及时间	2019年7月毕业于西南交通大学电气工程及其自动化专业						
技术职称及取得该职称的时间、年限	工程师，取得职称时间：2019年11月20日，年限：5年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	注册监理工程师						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>2020.1-2021.11 上海市轨道交通15号线工程装饰安装监理4标曙建路站、景西路站、虹梅南路站及相邻区间风水电安装和装饰工程项目监理任总监代表</p>						

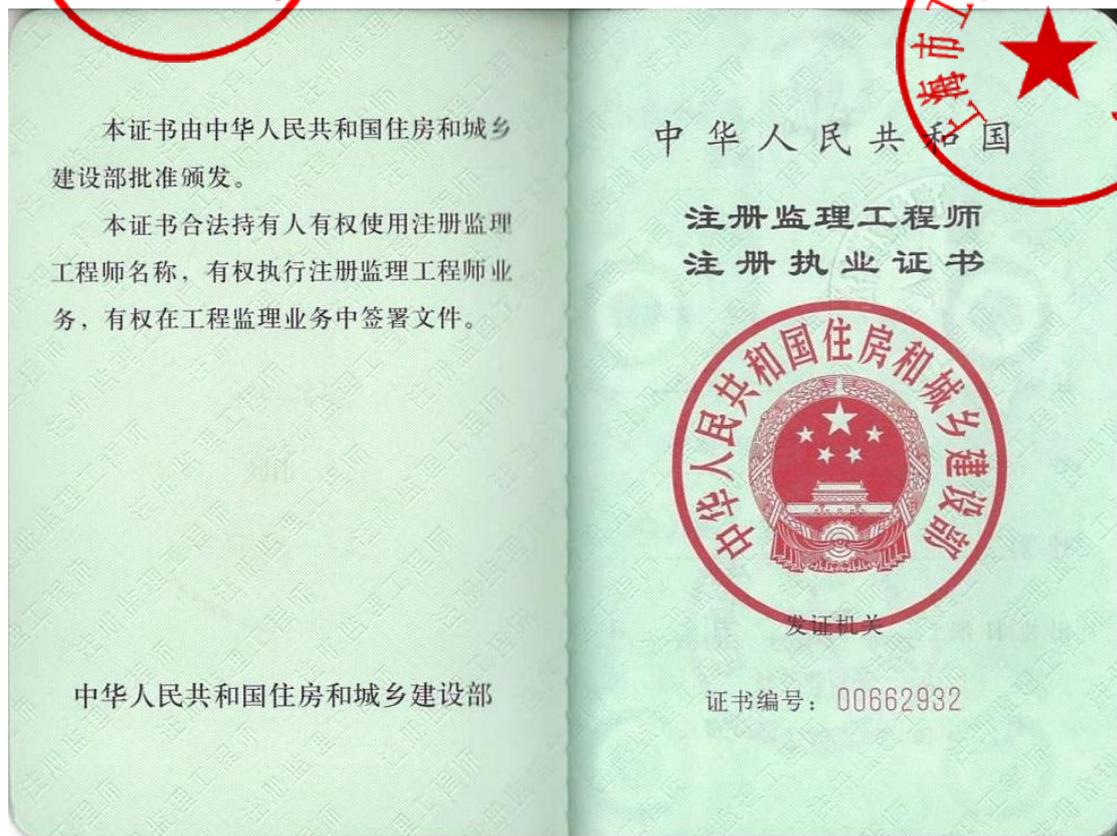


注：拟派本项目的**安全总监、总监代表**需填写本表，并附资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等，需提供与简历表业绩匹配的业绩证明材料，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。

身份证



注册证书



	注册专业	房屋建筑工程 157	
	1.	房屋建筑工程	
	2.	市政公用工程	
	注册执业单位	上海市工程设备监理有限公司	
	有效期至	2025年01月10日	
注册号	31013933	持证人签名	
姓名	刘伟		
性别	男		
出生日期	1990年08月07日		
		发证日期	2020年01月11日

资格证书

	<h3>监理工程师</h3> <p>Supervising Engineer</p>	
	<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。</p>	
 		<p>姓名：刘伟</p> <p>证件号码：310230199008073312</p> <p>性别：男</p> <p>出生年月：1990年08月</p> <p>专业：土木工程</p> <p>批准日期：2020年09月06日</p> <p>管理号：20200904831000000201</p>
<p>中华人民共和国人力资源和社会保障部</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>		



职称证书

上海市中级专业技术职称证书

姓 名： 刘伟
性 别： 男
出生年月： 1990-08
证件类型： 居民身份证
证 件 号： 310230199008073312
工 作 单 位： 上海琢境生态景观设计工程有限公司

职 称 名 称： 工程师
专 业 名 称： 建筑管理
评 审 机 构： 上海市工程系列建筑专业第六中级专业技术
职务任职资格评审委员会

取得职称时间： 2019-11-20
证 书 编 号： 19FJZ00088



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 刘伟 性别 男, 1990 年 8 月 7 日生, 于 2017 年 3 月至 2019 年 7 月在本校 网络教育 电气工程及其自动化 专业 专科起点2.5年制 本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  西南交通大学

校 长: 徐飞 

证书编号: 106137201905015866

2019 年 7 月 20 日



4. 附件 B-4 按实际情况提供除附件 B-2、B-3 外的其他监理人员的监理工程师证、监理人员资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等（不含辅助人员）

专业监理工程师及合署办公人员需提供业绩证明材料，监理员无需提供业绩证明材料。

1) 土建专业监理工程师 朱春雨



	注册专业
	1. 房屋建筑工程
	2. 市政公用工程
	注册执业单位 福建省东泰工程管理有 限公司
	有效期至 2021 年 07 月 04 日
注册号 35008894	持证人签名
姓名 朱春雨	
性别 男	
出生日期 1990 年 08 月 07 日	
	发证日期 2018 年 07 月 06 日

执业印章	延续/变更注册记录
	<p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 上海市工程设备监理有限公司</p> <p>No. 00519670 认定机关(签章) 2019年8月16日</p>
	<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2024年07月04日</p> <p>No. 00693128 认定机关(签章) 2024年 月 日</p>

延续/变更注册记录	延续/变更注册记录
<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至 2027年07月04日</p> <p>No. 01299283 认定机关(签章) 2024 年 04 月 8 日</p>	<p>粘贴处</p>
粘贴处	粘贴处



资格证书

224



监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。




中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：朱春雨

证件号码：429001199008075677

性别：男

出生年月：1990年08月

批准日期：2017年05月21日

管理号：2017021420212017423032001232



职称证书



姓名：朱春雨

Full Name

身份证号：429001199008075677

ID No.

管理号：JS072015300042

Administration No.

发证日期：2015年1月10日

Issue Date

专业名称：建筑工程

Professional Field

资格名称：工程师

Qualificational Title

批准时间：2014. 11. 22

Approval Date

批准单位：黄冈市人社局

Approved by

批准文号：黄人社职[2015]1号

Approval No.

评审组黄冈市人社局专业技术职务
任职资格评审委员会

Evaluation Organization




毕业证书

成人高等教育

毕业证书



学生 **朱春雨** 性别 **男**，一九九〇年八月七日生，于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校 **土木工程** 专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**武汉科技大学** 校(院)长：**倪红**

批准文号：(84)教成字004号 证书编号：104886201705006632

二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

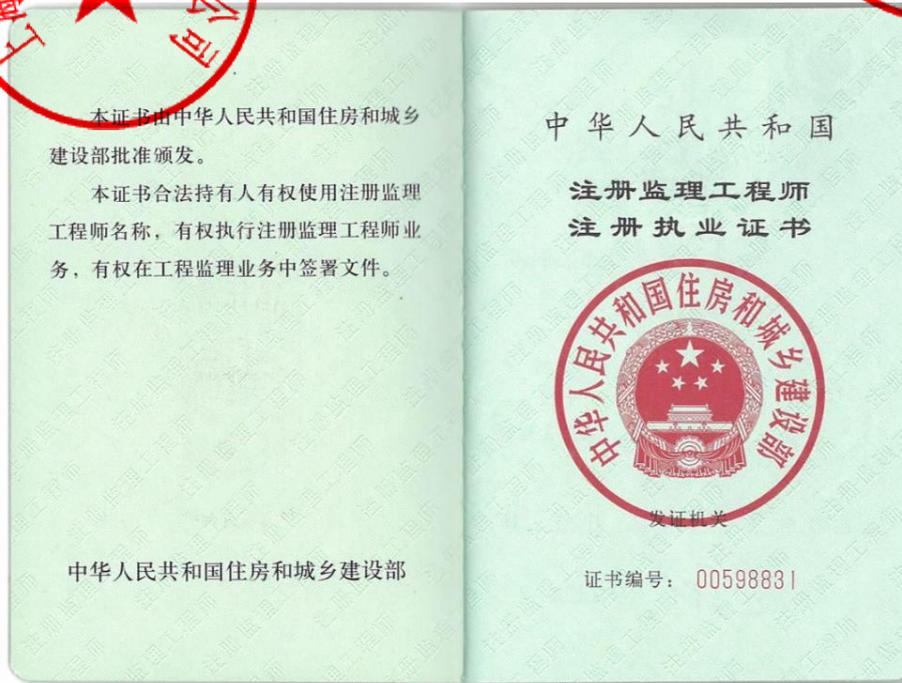


2) 市政专业监理工程师 严靖杰

身份证



注册证书





注册号 31012110
 姓名 严靖杰
 性别 男
 出生日期 1991年11月19日

注册专业

1. 通信工程
2. 机电安装工程

注册执业单位 上海市工程设备监理有限公司

有效期至 2024年05月13日

持证人签名



发证日期 2023年05月13日

执业印章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录
 注册专业变更为：
 铁路工程 机电安装工程
 认定机关（签章）
 No. 01021249 2023年01月18日

延续/变更注册记录

有效期至：
 2027年05月31日
 认定机关（签章）
 No. 01258554 2024年03月07日

资格证书

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓名: 严靖杰
证件号码: 430781199111192517
性别: 男
出生年月: 1991年11月
专业: 土木工程
批准日期: 2020年09月06日
管理号: 20200904832000001097

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

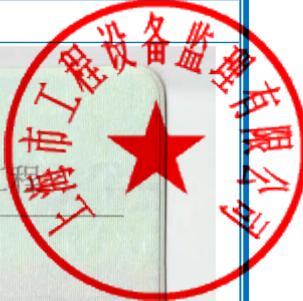


职称证书

职称证书

姓名: 严靖杰
Full Name: 严靖杰
身份证号: 430781199111192517
ID No.: 430781199111192517
管理号: GB-202124203
Administration No.: GB-202124203
发证日期: 2021-6-22
Issue Date: 2021-6-22

专业名称: 机械工程
Professional Field: 机械工程
资格名称: 工程师
Qualificational Title: 工程师
批准时间: 2021. 5. 29
Approval Date: 2021. 5. 29
批准单位: 鄂州市人社局
Approved by: 鄂州市人社局
批准文号: 鄂州人社职[2021]32号
Approval No.: 鄂州人社职[2021]32号
评审组织: 鄂州市企业工程技术评审委员会
Evaluation Organization: 鄂州市企业工程技术评审委员会



3) 造价专业监理工程师 王平

身份证



职称证书



 (加盖审批部门钢印有效)	专业名称 <u>化工机械</u> Profession
	资格名称 <u>高级工程师</u> Post
姓名 <u>王平</u> Name	授予时间 <u>二〇〇七年九月一日</u> Date of Issue
性别 <u>男</u> Sex	 发证机关 Issued by
出生年月 <u>1966.5</u> Date of Birth	

学历证书

	学生 <u>王平</u> 性别 <u>男</u> <u>一九六六年</u> <u>五</u> 月 <u>二十八</u> 日生，于 <u>一九九六年</u> <u>九</u> 月 至 <u>二〇〇一年</u> <u>六</u> 月在本校(院) <u>化工设备与机械专业</u> <u>夜大</u> 学习，修完本科教学计划 规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
	校(院)长: <u>哈江平</u> 学校(院): <u>哈尔滨</u> <u>二〇〇一年六月十日</u> 学校编号: <u>10221520010500154</u>
批准文号: <u>原教育部(83)教成字002号</u> No. <u>02568342</u>	

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0129886
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 09212342108230248

姓名: 王平
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1966年05月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2009年5月24日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2009年11月11日
Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00160278
No.



王平
1610-2827-0401-00142

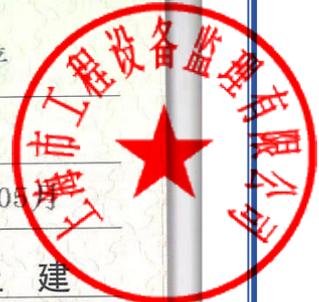
持证人签名:
Signature of the Bearer

发证编号: 1610-2827-0401-00142

管理号:
File No.
2016023310232014310105000712

姓名: 王平
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1966年05月
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2016年12月10日
Issued on



注册证书



姓名: 王平
身份证号码: 230103196605285710
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 上海市工程设备监理有限公司

证书编号: 建[造]11183100006859

初始注册日期: 2018 年 02 月 12 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 12 月 12 日



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称, 有权执行注册监理工程师业务, 有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号: 00242790

34



姓名 王平

性别 男

出生日期 1966 年 05 月 28 日

身份证号码 230103196605285710

学历(学位) 本科

所学专业 化工设备与机械

持证人签名

注册号 23004014

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. ****

注册执业单位 黑龙江省城规工程建设监
理有限责任公司

有效期至 2013 年 10 月 13 日

发证日期 2010 年 10 月 14 日



执业印章

备注

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:
上海市工程设备监理有限公司

认定机关(签章)
2013 年 6 月 7 日

延续/变更注册记录

有效期至:
2016 年 10 月 13 日

No. 00054073 认定机关(签章)
2013 年 9 月 4 日



备注

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
房屋建筑工程 机电安装工程

No. 000703

认定机关(签章)
2013年11月25日

延续/变更注册记录

有效期至

2022年10月13日

No. 00513834

认定机关(签章)
2019年7月25日

延续/变更注册记录

有效期至

2016年10月13日

No. 00287878

认定机关(签章)
2016年8月18日

延续/变更注册记录

注册专业变更为

市政公用工程 机电安装工程

No. 00881339

认定机关(签章)
2022年06月06日

备注

延续/变更注册记录

有效期至

2025年10月13日

No. 00914806

认定机关(签章)
2022年7月8日

持证人须知

- 1、本证书是持证人获得注册工程设备监理师相关业务活动的有效证件。持证人执行业务时应出示本证。
- 2、持证人应依法使用本证书并予以妥善保管，不得涂改、转让、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或破损，应立即向发证机关报告，并依照有关规定申请补发或更换。
- 3、持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的，应依照有关规定将本证交回发证机关，申请变更注册，更换新证。
- 4、本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应依照有关规定将本证交回发证机关，申请延续注册，更换新证。

4) 测量试验专业监理工程师 严超

身份证



职称证书

上海市中级专业技术职称证书

姓名: 严超

性别: 男

出生年月: 1989-01

证件类型: 居民身份证

证件号码: 429001198901304239

工作单位: 上海市工程设备监理有限公司

职称名称: 工程师

专业名称: 工程管理

评审机构: 上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间: 2020-08-28

证书编号: 2061200265

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

学历证书

**普通高等学校
毕业证书**



证书序列号: NO. 0000022014110679
证书编号: 120441201405001939

学生 **严超** 性别 **男** ,
学号 20123410186 , 一九八九年
一月三十日生,于二〇一二年
九月至二〇一四年七月在本校
机械工程及自动化 专业
专科起点本科学习,修完教学计划规定的
全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: **俞涛**

校 名: **上海第二工业大学**

二〇一四年 七 月 一 日



上海市教育委员会监制 中华人民共和国教育部学历证书查询网址:www.chsi.com.cn

执业资格证书



监理工程师 Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发,表明持证人通过国家统一组织的
考试,取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部



姓 名: 严超

证件号码: 429001198901304239

性 别: 男

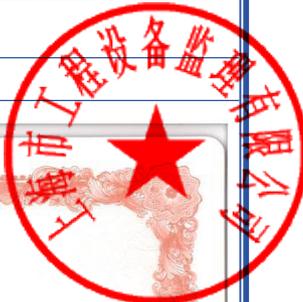
出生年月: 1989年01月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2021年05月16日

管理号: 20210504842000000737





注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

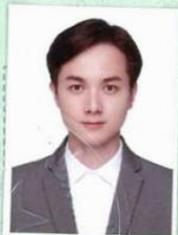
中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00641306



注册号 31013296

姓名 严超

性别 男

出生日期 1989 年 01 月 30 日

注册专业

1. 市政公用工程
2. 电力工程

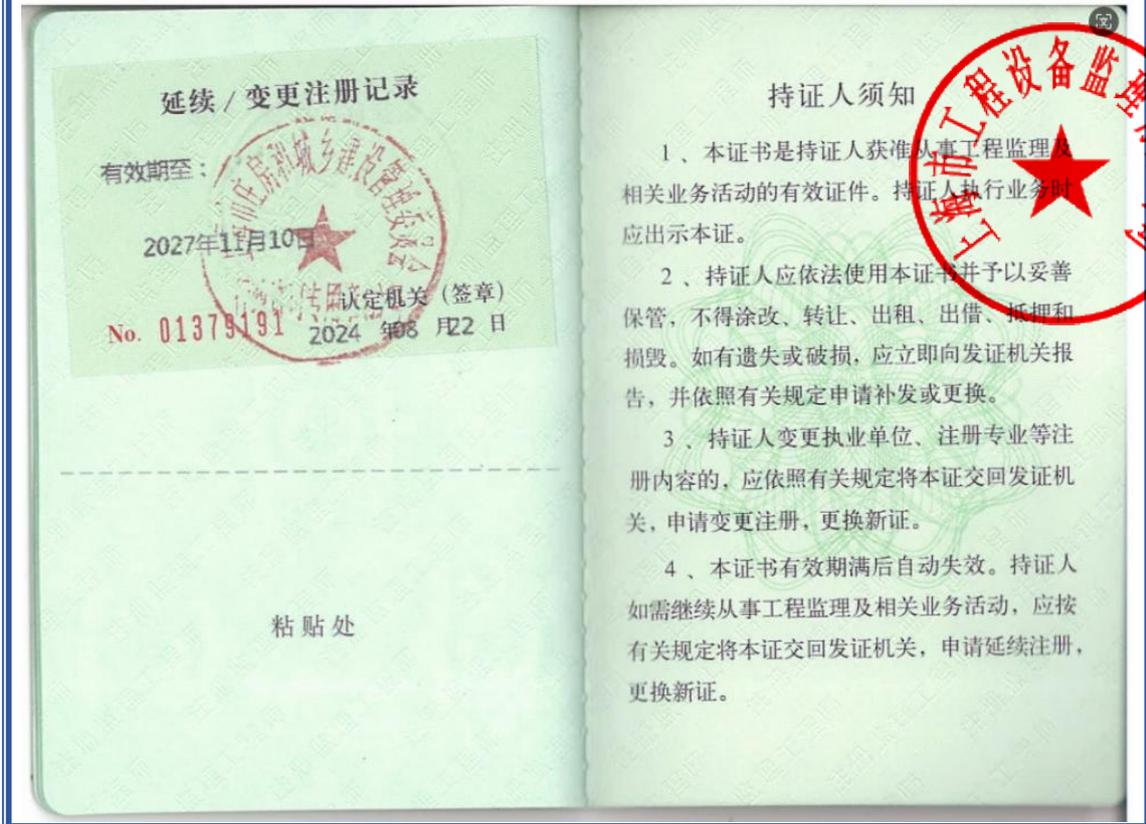
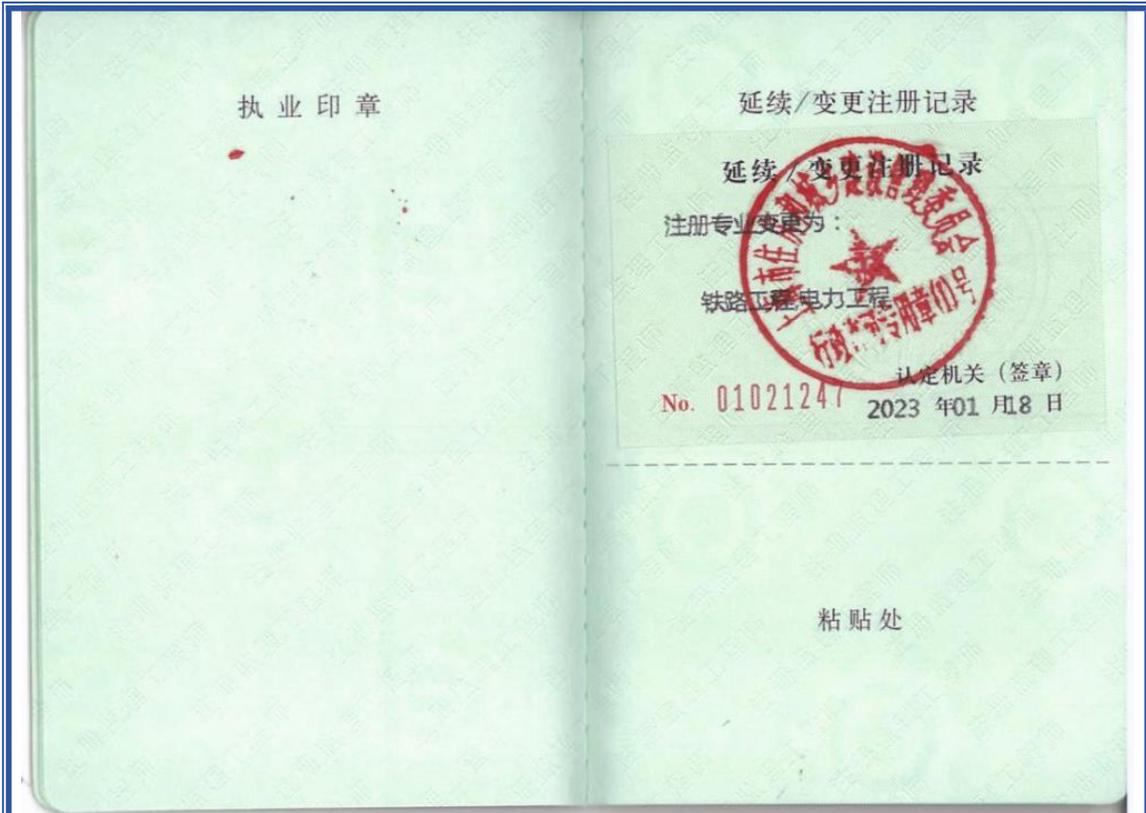
注册执业单位 上海市工程设备监理有限公司

有效期至 2024 年 11 月 10 日

持证人签名



发证日期 2021 年 11 月 11 日



5) 监理员 沈育德

监理员（沈育德）身份证



监理员（沈育德）学历证书



监理员（沈育德）上海市监理工程师证书

根据上海建设工程
监理工程师从业能力行
业标准，经考核合格。
特发此证。



上海市建设工程咨询行业协会

发证单位（印）

发证日期：

2015年11月7日

姓名 沈育德 性别 男

从事专业 土建

身份证号码
310225198006051819

证书编号：
JS3101510108

工作单位（章）



年 月 日

培训单位（章）



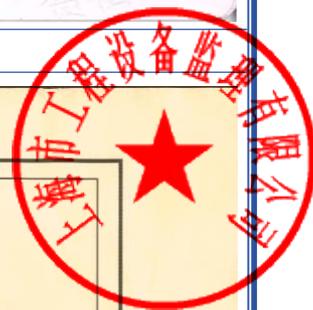
2015年2月7日

监理员（沈育德）上海市监理工程师证书（续）

验证栏		继续教育记录栏	
<p>验证专用章 有效期至 2017-2-17 上海市建设工程咨询行业协会</p>	<p>验证专用章 有效期至 2019-05-31 上海市建设工程咨询行业协会</p>	1.	
<p>验证单位（章） 2015年 2月 17日</p>	<p>验证单位（章） 2016年 5月 31日</p>	2.	
<p>验证专用章 有效期至 2022-05-29 上海市建设工程咨询行业协会</p>	<p>验证专用章 有效期至 2025-07-31 上海市建设工程咨询行业协会</p>	3.	
<p>验证单位（章） 年 月 日</p>	<p>验证单位（章） 年 月 日</p>	4.	

监理员（沈育德）职称证书

沈育德 同志		
经上海市机械设备成套（集团）有限公司工程系列中级技术职务任职资格评审委员会审定，特聘任		
你为 工程师	姓 名	沈育德
	性 别	男
	出生年月	1980年9月
通过日期 2007年3月30日	专 业	工业与民用建筑
编 号 07JS00069	工作单位	上海市机械设备监有限公司



6) 监理员 蔡家浩

监理员（蔡家浩）身份证

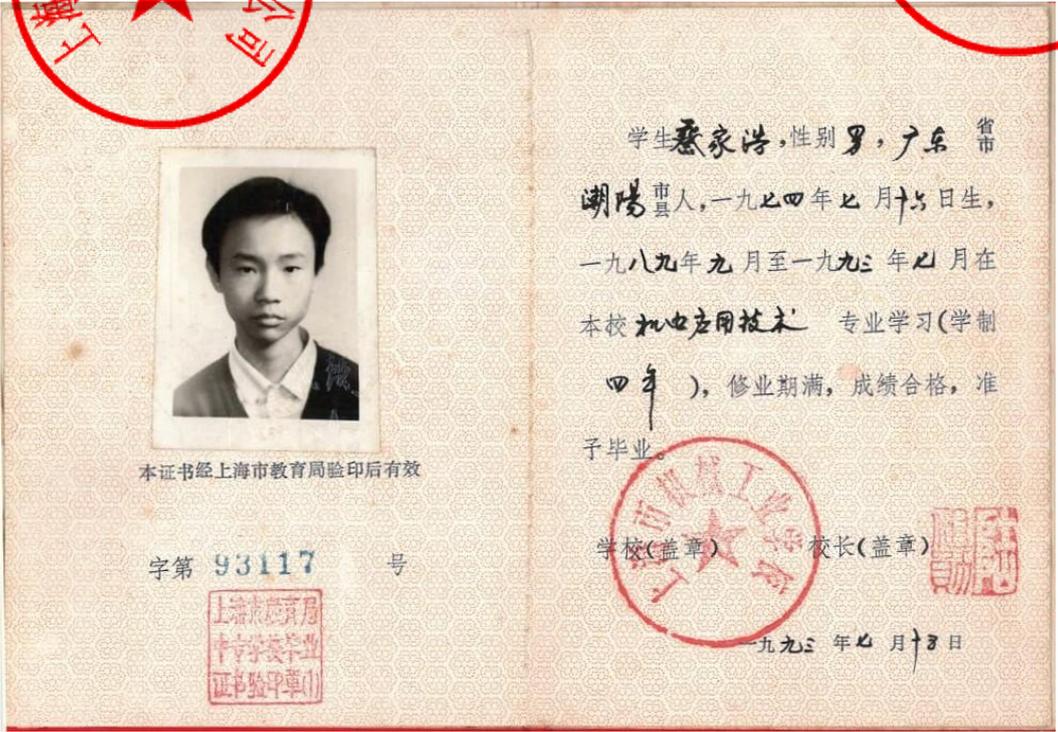


姓名 蔡家浩
 性别 男 民族 汉
 出生 1974 年 7 月 16 日
 住址 上海市静安区北京西路
 460弄121号
 公民身份号码 310103197407162415

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 上海市公安局静安分局
 有效期限 2006.03.19-2026.03.19

监理员（蔡家浩）学历证书



学生蔡家浩, 性别男, 广东省
 潮阳人, 一九七四年七月廿五日生,
 一九八九年九月至一九九二年十二月在
 本校机电应用技术专业学习(学制
 四年), 修业期满, 成绩合格, 准
 予毕业。

本证书经上海市教育局验印后有效

字第 93117 号

学校(盖章) 校长(盖章)

一九九二年七月廿八日

监理员（蔡家浩）职称证书

Z-20-1

蔡家浩 同志

经上海市机械设备成套（集团）有限公司工程系列中级技术职务任职资格评审委员会评审，确认你具备 工程师 任职资格。

姓名 蔡家浩

性别 男

出生年月 1974年7月

专业 建筑工程

工作单位 上海市工程设备监理有限公司

通过日期 2020.9.30

编号 201800053




监理员（蔡家浩）上海市监理工程师证书

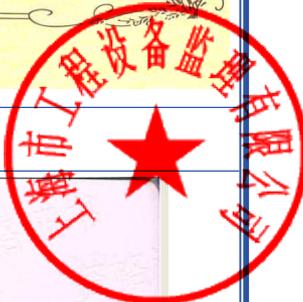
根据上海建设工程监理工程师从业能力行业标准，经考核合格。特发此证。

上海市建设工程咨询行业协会

上海市工程设备监理有限公司

发证单位（印）

发证日期：2013年10月22日





姓名 蔡家浩 *性别 男 工作单位(章) 490053

从事专业 土建

身份证号码 310103197407162415

证书编号: JS3101310814T

年 月 日

培训单位(章)

2013 年10 月22 日

验证栏

验证专用章

期限 2019-01-20

期限 2015-10-22

验证单位(章) 验证单位(章)

2013年10月22日 2016年1月20日

期限 2021-10-23

验证单位(章) 验证单位(章)

2024-09-30

验证单位(章) 验证单位(章)

年 月 日 年 月 日

继续教育记录栏

验证专用章

1. 期限 2027-07-31

2.

3.

4.



工作单位变更栏

自 2017 年 10 月 15 日 自 年 月 日

变更至 上海帝景管理咨询有限公司 变更至

章 章

年 月 日 年 月 日

自 年 月 日 自 年 月 日

变更至 变更至

章 章

年 月 日 年 月 日

使用说明

- 一、本证书持有人已通过规定的监理业务培训。本证书是“上海监理工程师”的从业上岗证明，持证人可以履行项目监理机构专业监理工程师的职责。
- 二、本证书发证部门为上海市建设工程咨询行业协会，同时必须有工作单位加盖的印章方能生效。
- 三、本证书各栏目，作出相关登记后，须加盖相关部门印章方为有效。
- 四、本证书限于本人上岗期间使用。本人保管，不得转让、出借、涂改、伪造。持证人脱离监理岗位或取得监理工程师注册证书后，须将本证书交还发证部门核销。

备注:

0021365

7) 监理员 邹宇

身份证



职称证书



学历证书

成人高等教育
毕业证书



学生 **邹宇**，性别 **男**，一九八〇年十一月二十九日生，于二〇〇八年二月至二〇一一年一月在本校 **焊接技术及自动化** 专业函授学习，修完 **三年制** 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长： 校（院）名：

证书编号：**102165201106001725** 二〇一一年一月十日

查询人姓名和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

执业资格证书

根据上海建设工程
监理工程师从业能力行
业标准，经考核合格。
特发此证。

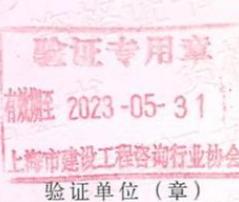




上海市建设工程咨询行业协会

发证单位（印）
发证日期：**2015年2月17日**

姓名 <u>邹宇</u> 性别 <u>男</u>	工作单位 (章)
从事专业 <u>安装</u>	
身份证号码 <u>230206198011290516</u>	年 月 日
证书编号： <u>JS3101520016</u>	培训单位 (章)
	
	2015 年 月 日

验证栏	继续教育记录栏
  验证单位 (章) 验证单位 (章) 2015年2月17日 2016年12月30日	 1. 2. 3. 4.
  验证单位 (章) 验证单位 (章) 年 月 日 年 月 日	

8) 合署办公 孙晓

身份证



姓名 孙晓
性别 男 民族 汉
出生 1973年2月28日
住址 河南省信阳市平桥区羊山四街8号楼4单元8号
公民身份号码 413001197302281555



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 信阳市公安局羊山分局
有效期限 2007.08.28-2027.08.28

职称证书



上海市中级专业技术职称证书

姓名:	孙晓
性别:	男
出生年月:	1973-02
证件类型:	居民身份证
证件号:	413001197302281555
工作单位:	上海市工程设备监理有限公司
职称名称:	工程师
专业名称:	市政工程(安全)
评审机构:	上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会
取得职称时间:	2023-09-20
证书编号:	23ZEZAGH0130



请下载“上海人社”APP
扫描二维码获取证书信息

学历证书

学生孙晓，性别男，一九七三年二月 日生。于一九九二年九月至一九九五年七月在本校(院) 广播电视大学 专业 业余 学习，修完 叁 年制 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长 张凯亭

一九九五年十月 日

批准文号: 教育部(78)教厅字180号
证书编号: 8512619

(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)



执业资格证书

监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓名: 孙晓
证件号码: 413001197302281555
性别: 男
出生年月: 1973年02月
专业: 土木工程
批准日期: 2020年09月06日
管理号: 20200904841000001349



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

注册证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00618522</p>
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	

 <p>注册号 31012702</p> <p>姓名 孙晓</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1973 年 02 月 28 日</p>	<p>注册专业 53</p> <p>1. 市政公用工程</p> <p>2. 机电安装工程</p> <p>注册执业单位 上海市工程设备监理有限公司</p> <p>有效期至 2024 年 06 月 23 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2021 年 06 月 24 日</p>
--	---

<p>执业印章</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>注册专业变更为：</p> <p>水利水电工程 机电安装工程</p> <p>No. 01280948 认定机关 (签章) 2023 年 12 月 06 日</p> <p>行政许可证编号</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至：</p> <p>2027年06月23日</p> <p>No. 01280957 认定机关 (签章) 2024 年 04 月 10 日</p>
-------------	--

9) 计划统计工作人员与信息工程师 冯卿

身份证



姓名 冯 卿
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 9 月 11 日
住址 上海市浦东新区白莲泾路
47弄16号
公民身份号码 310115198409112518



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 上海市公安局浦东分局
有效期限 2015.04.24-2035.04.24

职称证书

<p>冯卿 同志</p> <p>经 上海市建筑科学研究院工程系列中</p> <p>级专业技术职务任职资格</p> <p>评审委员会评审，确认</p> <p>你具备 工程师</p> <p>任 职 资 格。</p> <p>通过日期 2015年08月12日</p> <p>编 号 15D5Z0049</p>	 <p>姓 名 冯卿</p> <p>性 别 男</p> <p>出生年月 1984.09</p> <p>专 业 电气</p> <p>工作单位 上海建科工程咨询有限公司</p>
--	--

学历证书

**成人高等教育
毕业证书**

学生 **冯卿** 性别 **男**
学号 **091200058** , 一九八四年
九月 十一日生, 于二〇〇九年 三月
至 二〇一二年 一月在本校(院)
电气工程及其自动化 专业
夜大学学习, 修完 专科起点三年制本科 教
学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: **吕钢**

学校(院): **同济大学**

证书序列号: NO. 50224503
证书编号: 102475201205000045

二〇一二年 一月 十五日



执业资格证书

**监理工程师
Supervising Engineer**

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发, 表明持证人通过国家统一组织的
考试, 取得监理工程师职业资格。

姓名: **冯卿**
证件号码: **310115198409112518**
性别: **男**
出生年月: **1984年09月**
专业: **土木工程**
批准日期: **2021年05月16日**
管理号: **20210504831000000154**



注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00662931



注册号 31013932

姓名 冯卿

性别 男

出生日期 1984 年 09 月 11 日

注册专业

- 1. 房屋建筑工程
- 2. 市政公用工程

注册执业单位上海市工程设备监理有限公司

有效期至 2025 年 01 月 10 日

持证人签名



发证日期 2023 年 01 月 11 日



安全总监 王政军，土建市政专业总监代表刘伟，市政专业监理工程师 严靖杰
业绩证明材料

丁03-19-22

报建编号
1301K00019
F37

公开方式
公开招标

项目明细表

上海市建设工程监理中标通知书

(第二联：中标人)

上海市工程设备监理有限公司

上海市轨道交通15号线工程装饰安装监理4标曙建路站、景西路站、虹梅南路站及相邻区间风水电安装工程，

我单位和装饰工程监理招标

经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	北起顾村公园站，南至紫竹高新区站			
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表	
本标段概算投资额	12778.86万元	监理费	342万元	
监理周期	367日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段	
总监情况	姓名	张省歧	职称	高级工程师
	注册专业	房屋建筑工程	注册号	23004015
备注				



招标人：(盖章)

2019年12月00日

法定代表人：(盖章)

杨军

2019年12月20日

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证

上海市建设工程招标投标管理办公室 制 2017版

副本

合同编号：轨 15J-2019-012-十五
工程编码：SR-02-03-02-01

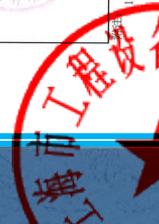
上海市轨道交通 15 号线工程装饰安装监理 4 标曙建路站、景西路站、虹梅南路站及相邻区间风水电安装和装饰工程项目

监理合同

甲方： 上海轨道交通十五号线发展有限公司

乙方： 上海市工程设备监理有限公司

2019 年 12 月 30 日



建设工程委托监理合同

委托人上海轨道交通十五号线发展有限公司与监理单位上海市工程设备监理有限公司 经双方协商一致，签订本合同。

1. 工程概况

- 1.1 委托人委托监理单位监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下:
 - 1.1.1 工程名称: 上海市轨道交通 15 号线工程装饰安装监理 4 标(新建路站、景西路站、虹梅南路站及相邻区间风水电安装和装饰工程)
 - 1.1.2 工程地点: 上海市闵行区
 - 1.1.3 本工程施工造价: 11220.1168 万元
 - 1.1.4 工程内容: 新建路站、景西路站、虹梅南路站及相邻区间风水电安装和装饰工程
 - 1.1.5 监理范围: 施工阶段和质量、进度、安全、文明施工、环境保护监理及合格工程数量审核签证、协助委托人对工程投资进行控制等阶段规定实施的一切监理工作。

2. 词语定义

本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

3. 合同的组成

- 3.1 下列文件均为本合同的组成部分, 若合同文件中内容不一致, 以后者优先。
 - 3.1.1 监理招标文件;
 - 3.1.2 监理投标文件, 承诺书(如果有)及中标通知书;
 - 3.1.3 本合同标准条件;
 - 3.1.4 本合同专用条件及补充协议条款;
 - 3.1.5 本合同附件;
 - 3.1.6 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

4. 总监及总监代表

监理人向委托人承诺, 按照本合同的规定, 承担本合同专用条件中约定范围内的监理业务, 并委派 张省岐 为总监理工程师, 赵风华、李万至 为总监代表。

5. 委托人代表

委托人向监理人承诺, 按照本合同注明的期限、方式、币种, 向监理人支付酬金, 并委派 孙玉成 为本工程的项目经理。

6. 监理酬金

本工程监理酬金总价为 3420000 元人民币(大写: 叁佰肆拾贰万元整)。其中包括安全监理费、平行检测费及必要的监理设施、附加工作酬金和额外工作酬金等一切费用。监理酬金的 60% 为基本费, 计 2052000 元人民币(大写: 贰佰零伍万贰仟元整), 包干使用, 不作调整。监理酬金的 40% 为考核费, 计 1368000 元人民币(大写: 壹佰叁拾陆万捌仟元整), 根据考核结果按实支付, 实际支付额不超过考核费总额。



7. 监理工作目标

- 7.1 工程质量目标要求: 全部工程的施工质量必须达到合格标准。
- 7.2 工程施工进度要求: 工程施工进度必须达到施工合同及全线工程的工期要求。
- 7.3 工程投资控制要求: 协助委托人控制工程投资, 在目标控制成本范围内完成本工程。
- 7.4 安全生产及文明施工目标: 严格执行国务院令(第 393 号)和市政府有关规定, 工程施工过程中不得发生重大的安全事故, 无管钱事故和火灾事故, 特别起人身伤亡事故。施工现场必须符合上海市文明施工的统一标准, 创建文明工地。
- 7.5 环境保护监理目标: 符合国家、地方有关建设工地环境保护的法律、法规的要求。

8. 合同有效期

本合同自双方签字并盖章之日起生效, 自合同生效之日起开始实施, 至线路工程试运行后满一年止。

9. 工程保修期

本工程保修期为: 本工程竣工验收合格签字之日起算, 至线路工程试运行后一年。试运行开始之日为项目获得行政主管部门批准开通运营的批复之日。

10. 合同份数

本合同正本一式贰份, 副本捌份, 具有同等法律效力, 双方各执正本壹份, 副本肆份, 若正、副本有矛盾, 以正本为准。

委托人: (盖章) 监理单位: (盖章)
法定代表人: (签字) 法定代表人: (签字)
或委托代理人: (签字) 或委托代理人: (签字)
开户银行: 招商银行股份有限公司上海分行营业部
帐号: 121923719810803
邮编: 200120
地址: 上海市浦东新区商城路 618 号良友大厦 25 楼
电话: 021-50934630
本合同签订于: 2019 年 12 月 30 日





表 H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	上海市轨道交通 15 号线工程装饰安装 4 标虹梅南			层数/建筑面积	地下二层/20183m ²
施工单位	中铁一局集团建筑装饰工程有限责任公司			开工日期	2020年1月1日
项目负责人	田森	项目技术负责人	王晓鹏	完工日期	2021年10月22日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 3 分部, 经检查符合设计及标准规定 3 分部	合格		
2	质量控制资料核查	共 9 项, 经核查符合规定 9 项	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共抽查 4 项, 符合规定 4 项, 经返工处理符合要求的 0 项	合格		
4	观感质量验收	共抽查 3 项, 达到“好”和“一般”的 3 项, 经返修处理符合要求的 0 项。	好		
综合验收结论					
建设单位		监理单位		施工单位	勘察单位
项目负责人: 2021-10-22		项目负责人: 2021-10-22		项目负责人: 2021-10-22	项目负责人: 2021-10-22
参加验收单位					

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应为相应单位的法定代表人或书面授权。



业主证明

由上海市工程设备监理有限公司承接的“上海市轨道交通 15 号线工程装饰安装监理 4 标曙建路站、景西路站、虹梅南路站及相邻区间风水电安装和装饰工程项目”，工程于 2021 年 10 月竣工验收。

本项目总监理工程师:张省岐

总监代表:李万军、刘伟

专业监理工程师:邹宇、严靖杰、袁红兵、胥明一、尤佳、许剑飞、沈静

测量监理工程师:沈育德; 试验见证监理工程师:王耀耀

安全监理工程师:王政军、王俊

上海轨道交通十五号线发展有限公司

2023 年 8 月 23 日



土建专业监理工程师 朱春雨及造价专业监理工程师 王平业绩证明材料

业绩证明

致：上海市工程设备监理有限公司

武汉地铁集团有限公司的武汉市轨道交通4号线一期工程新建罗家港
 站工程监理单位，招标范围包含基坑、土石方、土建（含装修）、
 水电安装、通风及空调、智能化系统、消防工程、室外停车场道路、景观
 绿化等工程的施工监理。于2021年6月10日开标后，已完成评标工作，
 现确定你单位中标。中标价为人民币68万元，中标工期120日历天，工
 程质量等级目标合格，项目总监 刘滢。请接通知后，于2021年__月__
 日17:00时前到武汉地铁集团有限公司（武汉市武昌区欢乐大道77号）
 （地点）与招标人签订承包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2021年__月__日



刘滢

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2021年__月__日



王平

业绩证明（续）



副本

武汉市轨道交通4号线一期工程新建罗家港
 站工程监理单位
 承包合同
 （新建罗家港站工程）

合同编号：XWKJ-JT-16-01

业 主：武汉地铁集团有限公司
 招标代理：湖北省成泰招标股份有限公司
 监理单位：上海市工程设备监理有限公司

二〇二一年七月



业绩证明（续）

协议书

委托人（全称）：武汉地铁集团有限公司
监理人（全称）：上海市工程设备监理有限公司
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1. 工程名称：武汉市轨道交通4号线一期工程新建罗家港交通枢纽站工程施工监理
2. 工程地点：武汉站
3. 工程规模：本项目包括交通枢纽及救援基地，总建筑面积约3483平方米。
4. 工程概算投资或建安工程费：本项目投资总额约85万元。

二、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

- 1. 协议书及附件；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 通用条件；
5. 专用条件；
6. 附录，即：

附录A 相关服务的范围和内

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师



总监理工程师姓名：刘澍，身份证号码：110105196506155457，注册号：31007610。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：人民币叁拾叁万零壹佰玖拾贰圆（¥330192元）。

包括：

- 1. 监理酬金：人民币叁拾叁万零壹佰玖拾贰圆（¥330192元）。

六、期限

1. 监理期限：

在委托人发出要求监理人进场的书面通知后，监理人应按通知规定的时间进场，并立即履行监理职责。

监理人的服务期限系指：业主与施工承包人签订的施工合同规定的合同工期和缺陷责任期。

合同工期含不可抗力所造成的项目施工期的延长时间。

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1. 订立时间：2021年1月26日。
2. 订立地点：武汉市。
3. 本合同正本贰份，双方各执壹份，副本陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力。

委托人：（盖章） 监理人：（盖章）
住所：武汉市武昌区武泰闸路47号 住所：
邮政编码： 邮政编码：

（签字）

（盖章）



业绩证明（续）

法定代理人或其授权的代理人：(签字) 

法定代理人或其授权的代理人：(盖章) 

开户银行：_____

账号：_____

电话：027-83481077

传真：027-83481055

电子邮箱：_____

工程概况及目标要求

1. 项目名称：武汉市轨道交通4号线一期工程新建罗家港公交枢纽站工程施工监理

2. 工程地点：武汉市

3. 工程性质：公交枢纽站工程

4. 工程概况：本项目包括公交枢纽及救援基地，总建筑面积约3483平方米。

招标范围：包含基坑、土石方、土建（含装修）、水电安装、通风及空调、智能化系统、消防工程、室外停车场道路、景观绿化等工程的施工监理。

本项目共分为1个标段。工期 120 日历天，投资额 85 万元。

5. 工程特点：

(1) 施工工期较长，且交通流量大，在施工过程中承包商必须有完善的安全生产责任制并制订严格的安全施工管理办法，把安全事故发生的可能性降到最低。

(2) 施工地交通流量较大，车辆容易堵塞，承包商在施工过程中必须有详细周全的交通疏导措施以保证工程的正常进行。

(3) 施工环境比较复杂，涉及到供电、路灯、燃气、自来水、电信、园林、移动、铁路、市有线等多个专业的管线改移及拆迁工作。现场协调工作量较大。

(4) 施工过程中必须加强质量监督，防止出现施工质量事故，为工程的顺利开展创造条件。

针对本工程的特殊性，投标单位在投标文件中必须有详尽的反映以及具体的措施（作为评标依据），以保证在今后的施工过程中监理单位能为整个工程的顺利开展发挥巨大的作用。

二、服务目标

1. 工期要求：120 日历天。

2. 质量要求：合格



业绩证明（续）



主要监理人员一览表

拟担任职务	总监理工程师	姓名	刘溥	性别	男	年龄	56	编号及发证机关	31007610 中华人民共和国住房和城乡建设部	主要监理业绩	2004年，长庆油田长南项目部油气集输站及其站内外管线工程； 2018年，阿里地区机动车驾驶证考试培训中心建设项目监理标段； 2019-2021年，苏州市轨道交通5号线工程车站、区间机电安装及装修施工监理项目
		职称	高级工程师	学历	本科	专业	房屋建筑工程	服务年限	17年		
拟担任职务	造价工程师	姓名	王平	性别	男	年龄	55	编号及发证机关	建[造]18310009465 中华人民共和国住房和城乡建设部	主要监理业绩	2012年化学品仓储、集装罐（箱）装卸物流基地； 2015年豪车会工程； 2018年，武汉市轨道交通11号线东段二期工程设备系统总监理项目
		职称	高级工程师	学历	本科	专业	土建	服务年限	10年		
拟担任职务	房屋建筑工程专业监理工程师	姓名	张国库	性别	男	年龄	43	编号及发证机关	32013764 中华人民共和国住房和城乡建设部	主要监理业绩	2002-2004年苏州木渎林华小区别墅工程； 2018-2019年武汉市轨道交通2号线南延线工程光谷综合体（风、水、电、装修）工程； 2018-2020年徐州市城市轨道交通2号线一期工程常规机电及装修监理项目01标
		职称	高级工程师	学历	本科	专业	房屋建筑工程	服务年限	19年		

拟担任职务	房屋建筑工程专业监理工程师	姓名	朱春雨	性别	男	年龄	31	编号及发证机关	35008894 中华人民共和国住房和城乡建设部	主要监理业绩	2015-2016年，武汉市轨道交通6号线一期工程设备系统总监理； 2017-2019年，武汉市轨道交通2号线南延线工程设备系统总监理
		职称	工程师	学历	本科	专业	房屋建筑工程	服务年限	10年		
拟担任职务	房屋建筑工程专业监理工程师	姓名	殷驰文	性别	男	年龄	32	编号及发证机关	30171503252 武汉建设监理与咨询行业协会	主要监理业绩	2016年-2017年武汉市轨道交通六号线一期工程车站装修工程施工监理第一、二标段（第二标段）； 2017年-2018年，武汉市轨道交通7号线一期工程设备系统总监理
		职称	工程师	学历	本科	专业	房屋建筑工程	服务年限	9年		
拟担任职务	安全工程师	姓名	胡风华	性别	男	年龄	52	编号及发证机关	31090071605 国家安全生产监督管理总局	主要监理业绩	2015年，上海电力学院临港新校区监理项目； 2018年龙域集团有限公司（龙域产业园）生产用房及配套设施建设项目（实验室、检测中心及配套用房等）工程
		职称	高级工程师	学历	本科	专业	房屋建筑工程	服务年限	13年		
拟担任职务	试验工程师	姓名	袁惠平	性别	女	年龄	57	编号及发证机关	31011219 中华人民共和国住房和城乡建设部	主要监理业绩	2015-2016年，武汉市轨道交通6号线一期工程设备系统总监理； 2017-2018年武汉市轨道交通7号线一期工程（风、水、电、装修）施工监理（第一
		职称	高级工程师	学历	专业	市政公用工程	服务年限	12年			



计划统计工作人员与信息工程师 冯卿、合署办公 孙晓、测量试验专业监理工程师 严超业绩证明材料

业绩证明材料

正本



**武汉市轨道交通 16 号线（汉南线）起点调整
工程设备系统总监理项目合同**

合同编号：16-Y-JT-01-03

业 主：武汉地铁集团有限公司
监 理 人：上海市工程设备监理有限公司

2022 年

合同文件 1 合同书

业主：武汉地铁集团有限公司
 监理人：上海市工程设备监理有限公司
 双方协商一致，签订本合同。

一、业主委托监理人监理的武汉市轨道交通 16 号线（汉南线）起点调整工程全线设备系统（以下简称“本工程”）概况如下：
 工程名称：武汉市轨道交通 16 号线（汉南线）起点调整工程设备系统总监理项目
 工程地点：武汉市轨道交通 16 号线（汉南线）起点调整工程施工现场
 工程规模：武汉市轨道交通 16 号线（汉南线）起点调整工程线路起于通航产业园区兴城大道站，沿纱帽大道接入周家河站（既有）。线路全长 4.22km，均采用高架敷设，设高架站 2 座，分别为兴城大道站、幸福园路站。本工程与既有工程贯通运营，采用市域 A 型车，最高时速为 120km/h，初期配属车辆增加 1 列。本期工程利用既有段场、控制中心、主变，不再新建。
 二、业主接受了监理单位以人民币 609,559.00 元（大写：壹佰陆拾玖万玖仟伍佰玖拾玖元整）提供上述监理技术服务的投标。

三、本合同中的有相关词语含义与《合同条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件均为本合同的组成部分，并按下述排序原则予以解释：
 合同文件 1 合同书
 合同文件 2 合同条款
 合同文件 3 中标通知书
 合同文件 4 分项价格表
 合同文件 5 双方有关本项目的澄清、承诺、变更等书面协议或文件（如有）
 合同文件 6 招标文件及答疑文件
 合同文件 7 监理的规定、要求、标准及规范
 合同文件 8 合同附件
 合同文件 9 经批准的图纸（如有）
 合同文件 10 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料（另册）
 合同文件 11 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件

五、监理人向业主承诺，按照本合同的规定，承担本合同文件约定范围内的监理业务。

六、业主向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

七、本合同经双方法定代表人或委托代理人签字（盖章），并加盖本单位公章后生效。至监理工作完成并结清监理合同价款时终止。

八、本合同正本一式贰份，双方各持壹份，具有同等法律效力；副本一式捌份，业主持肆份，监理人持贰份。

业 主：武汉地铁集团有限公司 监 理 人：上海市工程设备监理有限公司
第 3 页 第 3 页





5) 凡提及合同和/或协议, 均指所列举的合同和/或协议及其附件, 在任何情况下, 也
包括不时修订和补充的合同和/或协议。

6) 除非合同另作要求, 合同条款中所有的标题均不被视为合同的组成内容, 在对合同
进行解释时不需考虑。

7) 除非合同另作要求, 单数词语同样包括复数的含义, 反之亦然。

2 适用法律、法规和监理依据

2.1 工程建设监理合同适用的法规是国家的法律、行政法规, 以及专用条款中约定的部门
规章或工程所在地的地方法规、地方规章。

2.2 开展工程项目建设监理的主要依据是国家或国家授权部门与机构批准的工程项目建设
文件材料、工程建设监理合同和有关的工程建设合同文件材料。

3 通知与联系

3.1 在合同实施过程中, 双方的一切联系均以书面形式为准。特殊情况下可先口头或电话
通知, 并在 48 小时内即补书面通知。

4 监理服务范围、内容和其他要求

4.1 详见招标文件第四章。

5 监理人的义务

5.1 向业主报送委派的总监理工程师、副总监理工程师及其监理机构的主要成员名单、监
理规划及工程项目监理实施细则。

5.2 按本合同规定, 及时组织配备套人员、设备进驻工程项目施工现场, 同时组建监理机构
并积极开展工作, 完成本合同监理服务范围与内容规定的监理服务。

5.2.1 本合同监理服务范围

5.2.1.1 武汉市轨道交通 16 号线(汉南线)起点调整工程全线设备系统包括: 通信系统、信
号系统、供电系统(低压配电仅含 0.4kV 低压柜)、综合监控、防灾报警系统(FAS)、
环境与设备监控、安防及门禁系统、自动售检票系统(AFC)、车站辅助设备(自动扶
梯及电梯、安检设备)、控制中心设备。

5.2.1.2 负责上述各设备系统工程从设备采购(含设计联络及监造、验收)、安装调试、调试以及
全线各设备系统之间综合联调运行直至工程质保期结束全过程的总监理。

5.2.2 本合同监理内容包括但不限于:

5.2.2.1 协助业主审核各设备系统的设计、招标技术要求及中标合同;

5.2.2.2 负责合同的执行监理, 受业主委托, 安全、质量、进度、造价、环保、职业健康安全、
并对合同的进度延误、质量缺陷、安全事件、造价控制、环保、职业健康安全、
参与设计联络, 负责对关键设备的生产、制造、调试、验收、安装、调试、验收、
投标文件中针对主要设备系统中国境内供货商工厂生产、制造、调试、验收、安装、
阶段以及出厂验收等, 提出的监理人应提出的计划和要求, 负责人员派遣、验收、
阶段以及出厂验收等, 提出的监理人应提出的计划和要求, 负责人员派遣、验收、

(此页无正文)

业主: (盖章) 武汉地铁集团有限公司
地址: 武汉市汉阳大道 111 号
电话: 027-59894619
传真:
法定代表人或授权代表签章:

监理单位: (盖章) 上海市工程设备监理有限公司
地址: 上海市浦东新区四里路 1945 号 1542 室
电话: 021-50934630
传真: 021-50934619
法定代表人或授权代表签章:

合同签订日期: 2022 年 5 月 16 日
合同签订地点: 湖北省武汉市

业 主: 武汉地铁集团有限公司 第 4 页
监 理 人: 上海市工程设备监理有限公司

