

标段编号： 2103-440399-04-01-897570006001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 鹅埠片区市政路网建设工程（龙山大道、龙颐路）施工总  
承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市深安企业有限公司

日期： 2024年11月25日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。
2	主要施工机械设备清单	格式详见资信标文件。
3	企业近 5 年同类工程业绩一览表	1. 投标人应将自 2019 年 10 月 1 日起至招标公告发布之日止，承接的同类业绩（以合同签订时间来认定业绩有效期），并附相应业绩证明材料，由合同价格从大到小排序。 2. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。 3. 业绩提供不超过 5 项，如提交业绩超过 5 项，只计取前 5 项。
4	企业百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩一览表	1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。 2. 业绩提供不超过 2 项，如提交业绩超过 2 项，只计取前 2 项。
5	廉政承诺书	格式详见资信标文件。
6	深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函	格式详见资信标文件。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、拟投入本项目人员情况表

**拟投入本项目人员情况表**（须含项目经理、技术负责人）

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
胡上年	项目经理	高级工程师	在我公司从事施工工作 19 年，主持过西丽街道大磡村综合治理施工项目
余丙竹	技术负责人	工程师	在我公司从事施工工作 15 年，主持过横岗水质净化厂二期提标改造工程（景观提升施工承包）项目
宋丽鹃	质量主任	工程师	在我公司从事施工工作 13 年，主持过深圳市龙岗区社区给水管网改造五期工程项目
孙念雄	安全主任	工程师	在我公司从事施工工作 27 年，参与过松岗街道楼岗大道（107 国道-公明南环路）道路景观提升工程项目
张驰	土建工程师	高级工程师	在我公司从事施工工作 15 年，主持过深圳湾中学学生宿舍、食堂扩建工程项目代建施工总承包项目
陈建东	电气工程师	工程师	在我公司从事施工工作 15 年，主持过六联小学扩建项目施工总承包项目
刘维新	给排水工程师	工程师	在我公司从事施工工作 13 年，参与过创强路（同心路至创新大道）市政道路工程和同心路（产业路至创强路）市政道路工程施工总承包项目
魏淑标	测量工程师	工程师	在我公司从事施工工作 10 年，参与过松岗街道楼岗大道（107 国道-公明南环路）道路景观提升工程项目
邱碧凤	造价工程师	工程师	在我公司从事施工工作 3 年，参与过福海街道景芳路(宝安大道-永和路)综合改造工程项目
宋玉文	安全员	工程师	在我公司从事施工工作 12 年，参与过深汕特别合作区 2023 年道路养护大中修工程施工（D 包）项目
何应清	安全员	工程师	在我公司从事施工工作 21 年，参与过福海街道景芳路(宝安大道-永和路)综合改造工程项目
王林	施工员	工程师	在我公司从事施工工作 3 年，参与过周家大道(华夏二路—松白路)改造工程项目
李华力	质量员	工程师	在我公司从事施工工作 10 年，参与过创强路（同心路至创新大道）市政道路工程和同心路（产业路至创强路）市政道路工程施工总承包项目
施伟敏	材料员	工程师	在我公司从事施工工作 11 年，参与过深汕特别合作区 2023 年道路养护大中修工程施工（D 包）项目
吴耿彬	材料员	工程师	在我公司从事施工工作 15 年，参与过松岗街道楼岗大道（107 国道-公明南环路）道路景观提升工程项目

严得胜	资料员	工程师	在我公司从事施工工作 12 年，主持过迎宾馆二号楼安全隐患整治工程项目
蒙亮灼	劳资专管员	工程师	在我公司从事施工工作 13 年，参与过周家大道(华夏二路—松白路)改造工程项目

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

1. 项目经理-胡上年

建造师证



使用有效期: 2024年07月18日  
- 2025年01月14日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 胡上年

性 别: 男

出生日期: 1975年07月10日

注册编号: 粤1442016201636053

聘用企业: 深圳市深安企业有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *胡上年*

签名日期: 2024年7月18日



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年7月20日

B 证

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2014) 0009818

姓 名: 胡上年

性 别: 男

出 生 年 月: 1975年07月10日

企 业 名 称: 深圳市深安企业有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年10月31日

有 效 期: 2023年08月01日 至 2026年10月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月01日



职称证

专业技术系列 工程技术人员  
Professional Series

专业名称 建筑施工  
Name of Speciality

资格名称 高级工程师  
Name of Qualification

批文号 冀职改办字[2009]183号  
Approval No

授予时间 2009.6.25  
Date of Conferment



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 胡上年 性别 男  
Name Sex

出生年月 1975.7  
Date of Birth

二〇〇九年六月二十五日

本证书表明持证人通过  
专业技术职务任职资格评审  
委员会评审具有的任职资格  
水平。

This is to certify the qual-  
ification level of speciality and  
technology of the bearer who  
has passed the evaluation of  
the ecaluating commission of a  
technical or professional post.

高级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate  
of Senior Professional Rank

河北省职称改革领导小组办公室  
The Title Reform Leading  
Group Office of Hebei Province

编号: 1076260  
No.

# 执业资格证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡上年 社保电脑号: 606308442 身份证号码: 43232519750710187X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市深安企业有限公司 单位编号: 705096 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录 网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 ( 3391612c70f3ff06 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 705096 单位名称 深圳市深安企业有限公司



## 2. 技术负责人-余丙竹

### 职称证

  证书编号: B08203080100000507	姓名: 余丙竹
	性别: 男
	身份证号: 420323198308290012
	专业: 市政公用工程
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2020年12月20日
查询网址: <a href="http://www.hnjsrcw.com/zcquery/">http://www.hnjsrcw.com/zcquery/</a>	

### 执业资格证

<h2>二级建造师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发,表明持证人通过广东省统一组织的考试,取得二级建造师的执业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <table><tr><td>姓名:</td><td>余丙竹</td></tr><tr><td>证件号码:</td><td>420323198308290012</td></tr><tr><td>性别:</td><td>男</td></tr><tr><td>出生年月:</td><td>1983年08月</td></tr><tr><td>专业:</td><td>市政公用工程</td></tr><tr><td>批准日期:</td><td>2020年12月06日</td></tr><tr><td>管理号:</td><td>2020050440502017440297000562</td></tr></table>	姓名:	余丙竹	证件号码:	420323198308290012	性别:	男	出生年月:	1983年08月	专业:	市政公用工程	批准日期:	2020年12月06日	管理号:	2020050440502017440297000562
姓名:	余丙竹														
证件号码:	420323198308290012														
性别:	男														
出生年月:	1983年08月														
专业:	市政公用工程														
批准日期:	2020年12月06日														
管理号:	2020050440502017440297000562														

# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 余丙竹 社保电脑号: 623081580 身份证号: 420323198308290012 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市深安企业有限公司 单位编号: 705096 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	02	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	03	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	04	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	05	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	06	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	07	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	08	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	09	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	10	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	11	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	12	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2024	01	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	02	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	03	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	08	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	09	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	10	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	11	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
合计			11494.79	5980.24			9003.55	3191.92			583.04		162.21			150.96	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391612c70f5df40 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705096 单位名称 深圳市深安企业有限公司



3. 质量主任-宋丽鹃

上岗证

证书编码：0441610994416004589

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 宋丽鹃

身份证号： 36073319841124280X

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 02日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

姓名 Full Name	宋丽鹃	系列名称 Category Appellation	工程
性别 Sex	女	专业名称 Specialty Appellation	机电
出生年月 Date of Birth	1984年11月	资格名称 Qualification Appellation	工程师
工作单位 Working Unit		评审时间 Appraisal Date	2011年7月

委员会(章)  
Commission(Sign)  
2011年7月22日  
Y M D

本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有相应的专业技术水平和业务能力。

编号：A(2011)0611812

执业资格证

受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



approved & authorized by  
Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



approved & authorized by  
Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: **GD 020050**  
No. **GD 020050**



姓名: 宋丽鹃  
Full Name \_\_\_\_\_

性别: 女  
Sex \_\_\_\_\_

出生年月: 1984年11月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专业类别: 公路工程  
Professional Type \_\_\_\_\_

批准日期: 2013年06月02日  
Approval Date \_\_\_\_\_

持证人签名:  
Signature of the Bearer

13440250094424087

签发单位盖章:  
Issued by



签发日期: 2013年10月18日  
Issued on \_\_\_\_\_

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 宋丽鹏 社保电脑号: 624006554 身份证号码: 36073319841124280X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市深安企业有限公司 单位编号: 705096 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录 网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 ( 3391612c70f5efbz ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 705096 单位名称 深圳市深安企业有限公司



4. 安全主任-孙念雄

C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 0016595

姓 名: 孙念雄

性 别: 男

出 生 年 月: 1969年10月10日

企 业 名 称: 深圳市深安企业有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年08月07日

有 效 期: 2024年05月06日 至 2027年08月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月06日



职称证

姓名	孙念雄	资格名称	给排水
性别	男	资格级别	工程师
出生年月	1969年10月	评审时间	2015年12月16日
出生地点	广东省 深圳市	评委会名称	天水市工程技术中级职务任职资格评审委员会

甘肃省职称改革办公室

本证书由甘肃省人力资源和社会保障厅批准和颁发，它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审

甘肃省人力资源和社会保障厅

编号甘职中资字：160502228 号

# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙念雄 社保电脑号: 1560068 身份证号码: 440301196910104610 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市深安企业有限公司 单位编号: 705096 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	02	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	03	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	04	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	05	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	06	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	07	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	08	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	09	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	10	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	11	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	12	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2024	01	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	02	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	03	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	08	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	09	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	10	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	11	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
合计			11494.79	5980.24			9003.55	3191.92			583.04						150.96



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391612c70f61205 ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705096 单位名称 深圳市深安企业有限公司



5. 土建工程师-张驰

职称证

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



持证人签名: \_\_\_\_\_

Approved & authorized by  
China Railway Construction Corporation Limited



姓名	张驰	系列	工程
性别	男	专业	建筑工程
出生年月	1984年07月	评审通过时间	2018年12月18日
任职资格	高级工程师	签发日期	2018年12月18日
工作单位	中铁十一局集团有限公司	编号	4401005318



# 执业资格证

	<h2>一级建造师</h2> <p>Constructor</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。</p>		
		姓名：张驰
		证件号码：622627198407263416
		性别：男
		出生年月：1984年07月
		专业：建筑工程
		批准日期：2017年09月17日
		管理号：2017034440342013440214001813
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	

# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张弛 社保电脑号: 615998609 身份证号: 622627198407263416 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市深安企业有限公司 单位编号: 705096 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705096	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	02	705096	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	03	705096	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	04	705096	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	05	705096	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	06	705096	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	07	705096	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	08	705096	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	09	705096	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	10	705096	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	11	705096	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	12	705096	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2024	01	705096	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	02	705096	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	03	705096	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	08	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	09	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	10	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	11	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
合计			10747.26	5980.24			9003.55	3191.92			583.04						150.96



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391612c70f6371b ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705096 单位名称 深圳市深安企业有限公司



6. 电气工程师-陈建东

职称证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈建东 社保电脑号: 621384310 身份证号: 62242519860328291X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市深安企业有限公司 单位编号: 705096 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录 网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 ( 3391612c71051be9 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 705096 单位名称 深圳市深安企业有限公司



7. 给排水工程师-刘维新

职称证

<p>本证书由甘肃省人力资源和社会保障厅批准和颁发，它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审</p>	
<p>甘肃省人力资源和社会保障厅</p>	
<p>编号甘职中资字：160502258 号</p>	
姓名	刘维新
性别	女
出生年月	1982年01月
出生地点	广东省 深圳市
资格名称	给排水
资格级别	工程师
评审时间	2015年12月16日
评委会名称	天水市工程技术中级职务任职资格评审委员会
<p>甘肃省职称改革办公室</p>	

# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘唯新 社保电脑号: 612627957 身份证号码: 430621198201206621 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市深安企业有限公司 单位编号: 705096 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	02	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	03	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	04	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	05	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	06	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	07	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	08	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	09	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	10	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	11	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	12	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2024	01	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	02	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	03	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	08	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	09	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	10	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	11	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
合计			11494.79	5980.24			9003.55	3191.92			583.04						150.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391612c70f74a3n ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705096 单位名称 深圳市深安企业有限公司



8. 测量工程师-魏淑标

职称证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 魏淑标 社保电脑号: 635441584 身份证号: 440582198611166318 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市深安企业有限公司 单位编号: 705096 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Rows include monthly data from 2023 to 2024 and a total row.



备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录 网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 ( 3391612c70f755ey ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705096 单位名称 深圳市深安企业有限公司



9. 造价工程师-邱碧凤

造价师证

	姓名： <u>邱碧凤</u> 身份证号码： <u>350104198306131589</u> 性别： <u>女</u> 专业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>山东青昌企业服务有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]1370000148</u> 初始注册日期： <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>21</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2021</u> 年 <u>11</u> 月 <u>16</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： （邱碧凤） 深圳市深安企业有限公司 注册受理机关 公章 年 月 日 2021 11 16	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日

# 执业资格证

 **一级造价工程师**  
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名： 邱碧凤  
证件号码： 350104198306131589  
性 别： 女  
出生年月： 1983年06月  
专 业： 土木建筑工程  
批准日期： 2020年10月25日  
管 理 号： 20201004544000001242

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 邱碧凤 社保电脑号: 640019014 身份证号: 350104198306131589 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市深安企业有限公司 单位编号: 705096 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	02	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	03	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	04	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	05	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	06	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	07	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	08	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	09	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	10	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	11	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	12	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2024	01	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	02	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	03	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	08	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	09	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	10	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	11	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
合计			11494.79	5980.24			9003.55	3191.92			583.04						150.96



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391612c70f77eds ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705096 单位名称 深圳市深安企业有限公司



10. 安全员-宋玉文

C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2009) 0006423

姓 名: 宋玉文

性 别: 男

出 生 年 月: 1966年12月26日

企 业 名 称: 深圳市深安企业有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2009年08月10日

有 效 期: 2024年05月11日 至 2026年12月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月11日





社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 宋玉文 社保电脑号: 630259904 身份证号: 430981196612261119 页码: 1
参保单位名称: 深圳市深安企业有限公司 单位编号: 705096 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom.



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 ( 3391612c70f84aa9 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 705096 单位名称 深圳市深安企业有限公司



11. 安全员-何应清

C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2007)0001822

姓 名:何应清

性 别:男

出 生 年 月:1978年02月21日

企 业 名 称:深圳市深安企业有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2007年04月01日

有 效 期:2007年04月01日 至 2025年03月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月15日



职称证

本证书表明持证人通过  
专业技术职务任职资格评审  
委员会评审具有的任职资格  
水平。

This is to certify the qual-  
ification level of speciality and  
technology of the bearer who  
has passed the evaluation of  
the ecaluating commission of a  
technical or professional post.

中级专业技术职务任职  
资格证书  
Qualification Certificate  
of Middle Professional Rank

河北省职称改革领导小组办公室  
The Title Reform Leading  
Group Office of Hebei Province

编号: 0306153  
No.

专业技术系列 建筑工程  
Professional Series

专业名称 结构  
Name of Speciality

资格名称 工程师  
Name of Qualification

批文 号沧职改办字[2009]36号  
Approval No

授予时间 2009年7月  
Date of Conferment

姓名 何应清 性别 男  
Name Sex

出生年月 1978.02  
Date of Birth

二〇〇九年八月十二日



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 何应清 社保电脑号: 601141136 身份证号码: 440301197802214614 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市深安企业有限公司 单位编号: 705096 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	02	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	03	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	04	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	05	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	06	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	07	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	08	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	09	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	10	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	11	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	12	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2024	01	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	02	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	03	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	08	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	09	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	10	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	11	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
合计			11494.79	5980.24			9003.55	3191.92			583.04		162.21			150.96	



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391612c70f8b12t ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705096 单位名称 深圳市深安企业有限公司



12. 施工员-王林

上岗证



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王林 社保电脑号: 630628516 身份证号: 450324199112043198 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市深安企业有限公司 单位编号: 705096 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705096	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	12.48	2360	16.52	7.08
2023	02	705096	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	12.48	2360	16.52	7.08
2023	03	705096	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	12.48	2360	16.52	7.08
2023	04	705096	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	12.48	2360	16.52	7.08
2023	05	705096	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	15.6	2360	16.52	7.08
2023	06	705096	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	15.6	2360	16.52	7.08
2023	07	705096	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	15.6	2360	16.52	7.08
2023	08	705096	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	15.6	2360	16.52	7.08
2023	09	705096	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	15.6	2360	16.52	7.08
2023	10	705096	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	15.6	2360	16.52	7.08
2023	11	705096	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	15.6	2360	16.52	7.08
2023	12	705096	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	15.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705096	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	15.6	2500	20.0	5.0
2024	02	705096	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	15.6	2500	20.0	5.0
2024	03	705096	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	705096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	705096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	705096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	705096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	08	705096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	09	705096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	705096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	705096	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
合计			9907.26	5500.24	2044.0	681.41			560.54								139.96



备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391612c70f9419z ) 核查, 验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705096 单位名称 深圳市深安企业有限公司



13. 质量员-李华力

上岗证

证书编码：0441610694416015388

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 李华力

身份证号： 441424199105071857

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 22日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号: 1909425  
NO

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

姓名 李华力

性别 男

出生年月 1991.05

专业名称 公路与桥梁工程

资格名称 工程师



达州市工程技术中  
评审组织级职务评审委员会

达州市人力资源和  
审批机关社会保障局

批准时间 2019年11月01日

# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李华力 社保电脑号: 629732750 身份证号: 441424199105071857 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市深安企业有限公司 单位编号: 705096 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705096	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	12.48	2360	16.52	7.08
2023	02	705096	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	12.48	2360	16.52	7.08
2023	03	705096	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	12.48	2360	16.52	7.08
2023	04	705096	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	12.48	2360	16.52	7.08
2023	05	705096	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	15.6	2360	16.52	7.08
2023	06	705096	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	15.6	2360	16.52	7.08
2023	07	705096	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	15.6	2360	16.52	7.08
2023	08	705096	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	15.6	2360	16.52	7.08
2023	09	705096	2500.0	350.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	15.6	2360	16.52	7.08
2023	10	705096	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	15.6	2360	16.52	7.08
2023	11	705096	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	15.6	2360	16.52	7.08
2023	12	705096	2500.0	350.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	15.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705096	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	15.6	2500	20.0	5.0
2024	02	705096	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	15.6	2500	20.0	5.0
2024	03	705096	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	08	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	09	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	10	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	11	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
合计			9907.26	5500.24			9003.55	3191.92			560.54						139.96



### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391612c70f96126 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 705096  
单位名称: 深圳市深安企业有限公司



14. 材料员-施伟敏

上岗证

证书编码：0441611194416001150

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 施伟敏

身份证号： 445122198311210037

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 09月 14日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：施伟敏 社保电脑号：621735441 身份证号：445122198311210037 页码：1  
参保单位名称：深圳市深安企业有限公司 单位编号：705096 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	02	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	03	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	04	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	14.98	2360	16.52	7.08
2023	05	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	06	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	07	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	08	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	09	705096	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	10	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	11	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	12	705096	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2024	01	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	02	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	03	705096	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	08	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	09	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	10	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	11	705096	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
合计			11494.79	5980.24			9003.55	3191.92			583.04						150.96



备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c70f9780g ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。  
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705096 单位名称 深圳市深安企业有限公司



15. 材料员-吴耿彬

上岗证

证书编码：0441611194416008849

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 吴耿彬

身份证号： 440582198401156330

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 02月 02日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证

姓名 Name	吴耿彬	批准文号 Approval No.	兴职改办[2014]089号
身份证号 ID NO.	440582198401156330	授予时间 Time of grant	2014年07月08日
工作单位 Work unit		发证时间 Time of issue	2014年08月05日
资格名称 Title of Qualification	工程师		
专业名称 Specialty	水利水电		

ZIGI ZHENG SHU

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号  
No.

14108983

持证人签名  
Signature of the bearer

ZIGI ZHENG SHU

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴耿彬 社保电脑号: 619235055 身份证号: 440582198401156330 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市深安企业有限公司 单位编号: 705096 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



- 备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录 网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 ( 3391612c70f987d3 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 705096 单位名称 深圳市深安企业有限公司



16. 资料员-严得胜

上岗证

证书编码：0441611494416013946

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 严得胜

身份证号： 430426197304044975

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 02月 22日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

### 职称证

	出生年月: 1973年04月
	专业名称: 城市燃气施工
	资格名称: 工程师
	批准时间: 2011年07月28日
姓名: 严得胜	批准单位: 孝感市职改办
性别: 男	批准文号: 孝市职改办资[2011]07号
证书编号: K11301032	评审组织: 孝感市工程技术中级职务评审委员会
发证日期: 2011年08月01日	

### 执业资格证

	<b>一级建造师</b> Constructor	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级建造师职业资格。		
		姓名: 严得胜
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	证件号码: 430426197304044975
		性别: 男
		出生年月: 1973年04月
		专业: 市政公用工程
		批准日期: 2021年09月12日
		管理号: 2021090344400005215

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 严得胜 社保电脑号: 605225981 身份证号码: 430426197304044975 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市深安企业有限公司 单位编号: 705096 计算单位: 元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a total row at the bottom.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码 ( 3391612c70f994c0 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 705096 单位名称 深圳市深安企业有限公司



17. 劳资专管员-蒙亮灼

上岗证

证书编码：0441611394416000492

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名： 蒙亮灼

身份证号： 450322198310063010

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 09月 11日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证



# 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒙亮约 社保电脑号：624706465 身份证号：450322198310063010 页码：1  
参保单位名称：深圳市深安企业有限公司 单位编号：705096 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705096	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	22.46	2360	16.52	7.08
2023	02	705096	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	22.46	2360	16.52	7.08
2023	03	705096	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	22.46	2360	16.52	7.08
2023	04	705096	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	22.46	2360	16.52	7.08
2023	05	705096	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	28.08	2360	16.52	7.08
2023	06	705096	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	28.08	2360	16.52	7.08
2023	07	705096	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	28.08	2360	16.52	7.08
2023	08	705096	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	28.08	2360	16.52	7.08
2023	09	705096	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	28.08	2360	16.52	7.08
2023	10	705096	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	28.08	2360	16.52	7.08
2023	11	705096	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	28.08	2360	16.52	7.08
2023	12	705096	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	28.08	2360	16.52	7.08
2024	01	705096	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	28.08	4500	36.0	9.0
2024	02	705096	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	28.08	4500	36.0	9.0
2024	03	705096	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	04	705096	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	05	705096	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	06	705096	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	07	705096	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	08	705096	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	09	705096	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	10	705096	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	11	705096	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
合计			15885.0	8280.0			9003.55	3191.92			650.54						183.96



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391612c70f99df0）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705096  
单位名称：深圳市深安企业有限公司



## 2、主要施工机械设备清单

### 主要施工机械设备表

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	备注
1	挖掘机	XG822LNG	18	厦门	2023	125	良好	天然气
2	挖掘机	SY75C	5	长沙	2022	43/2200	良好	
3	装载机	LW500KLN G	5	徐州	2022	162	良好	天然气
4	压路机	JMD814H	2	江苏	2021	119/2200	良好	
5	压路机	JM910H	2	江苏	2021	74 / 2400	良好	
6	压路机	CA25PD	2	徐州	2021	140	良好	
7	沥青摊铺机	SAP200C	2	湖南	2021	149	良好	
8	水稳摊铺机	2200	2	山东	2021	100	良好	
9	振动式打桩机	CZ-75	2	湖北	2021	45*2	良好	
10	植桩机	EC0100-3 CA	2	山东	2021	195	良好	
11	沥青运输车	LMT5315	80	浙江	2020	248	良好	
12	乳化沥青洒布车	DFD6-5T	2	山东	2020	---	良好	
13	自卸汽车	BYD3310E H9BEV2	100	深圳	2020	---	良好	电动
14	旋挖钻机	SR235-C1 0	2	湖南	2023	257	良好	
15	履带吊	QUY75	2	徐州	2023	154	良好	
16	搅拌桩机	25M-DGL- 001	5	武汉	2021	110	良好	
17	混凝土切缝机	RWLG21AC	10	山东	2021	13.0hp/3 600	良好	
18	高空作业车	JX1083	10	湖北	2021	112	良好	

19	汽车吊	ZTC800V5 52	2	湖南	2019	276/1900	良好	
20	汽车吊	STC250	2	山东	2019	25T	良好	
21	混凝土喷射机	ZCS9D	2	郑州	2020	16.2	良好	
22	推土机	ZD160- 3	2	长沙	2020	131	良好	
23	空压机	KSDY-13/ 14.5	10	浙江	2020	90	良好	
24	锚杆钻机	MDL-150 D	5	山东	2019	55+18.5	良好	
25	夯实机	HZD70	20	山东	2021	2.2	良好	
26	液压破碎锤	900	10	山东	2022	---	良好	
27	风镐破碎机	B87C	20	山东	2020	1.8	良好	
28	空压机	CVK-95	20	湖北	2020	95	良好	
29	液压顶管机	星科	1	山东	2021	7.5	良好	
30	水平定向钻	XZ320D	1	江苏	2021	154/2200	良好	
31	平地机	DY190A	10	常州	2022	180	良好	
32	蛙式打夯机	HZD70	8	山东	2022	2.2	良好	
33	路面切割机	HLO-18	2	成都	2021	20	良好	
34	钢筋弯箍机	WG12D-1	2	天津	2021	25	良好	
35	钢筋套丝机	ZLB-50	2	长沙	2020	5	良好	
36	钢筋切断机	JJ40-1	2	山东	2020	5.5	良好	
37	钢筋弯曲机	GW40-1	2	郑州	2021	2.2	良好	
38	砂轮切割机	400 型	20	广东	2020	3.7	良好	
39	单面压刨机	MB105A	2	北京	2020	4	良好	
40	木工圆锯机	MJ-104	2	武汉	2020	2.5	良好	
41	电焊机	ZX7-400T	10	深圳	2020	18	良好	
42	台式圆盘锯	TYH-255	5	安徽	2020	2	良好	
43	管道沟槽机	VE416FSD	10	苏州	2020	6	良好	

44	电动切管机	REX100-600	8	杭州	2020	5.8	良好	
45	手提电动圆锯	KSC-6175	5	安徽	2020	2	良好	
46	插入式振动器	---	4	山东	2020	1.5	良好	
47	木工修边机	MX3040	2	山东	2020	0.8	良好	
48	抽水机	Φ100	30	杭州	2021	5	良好	
49	发电机	Xg-500Gf	5	黑龙江	2021	500	良好	
50	万用表	U-201	5	湖北	2022	---	良好	
51	兆欧表	ZC25-3	5	湖北	2020	---	良好	
52	洒水车	---	5	山东	2020	---	良好	
53	防尘雾炮	ASCARI	30	山东	2021	6	良好	

### 3、企业近 5 年同类工程业绩一览表

## 企业近 5 年同类工程业绩一览表

投标人名称：深圳市深安企业有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1	松岗街道 2019 年“双宜小村” 建设工程（二期）	2020.5.19	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____	13177.7526	政府投资	已完
2	创强路（同心路至创新大道） 市政道路工程和同心路（产业 路至创强路）市政道路工程施 工总承包	2023.5.27	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____	8165.6019	政府投资	在建
3	松岗街道楼岗大道（107 国道- 公明南环路）道路景观提升工 程	2020.7.1	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____	6941.7545	政府投资	已完
4	西乡街道 2019 “双宜小村” 建 设工程（三期）	2020.6.26	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____	5262.5759	政府投资	已完
5	深汕特别合作区 2023 年道路 养护大中修工程施工（D 包）	2023.7.26	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____	2259.1819	政府投资	在建

注：

1. 投标人应将自 2019 年 9 月 1 日起至招标公告发布之日止，承接的同类业绩（以合同签订时间来认定业绩有效期），并附相应业绩证明材料，由合同价格从大到小排序。

2. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。

3. 投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资。

4. 业绩提供不超过 5 项，如提交业绩超过 5 项，只计取前 5 项。

1、松岗街道 2019 年“双宜小村”建设工程（二期）

施工合同

SA/05/2019 008

工程编号： \_\_\_\_\_  
合同编号： \_\_\_\_\_

**深圳市建设工程**  
**施工(单价)合同**  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 松岗街道 2019 年“双宜小村”建设工程  
(二期)

工程地点： 深圳市宝安区松岗街道

发 包 人： 深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人： 深圳市深安企业有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市深安企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 松岗街道2019年“双宜小村”建设工程(二期)

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本次综合治理设计范围为对沙一新村、沙二新村、沙浦围村、沙浦围旧村进行综合治理,占地面积约28.15万m<sup>2</sup>。其中沙一新村占地6.01万m<sup>2</sup>,沙二新村占地10.13万m<sup>2</sup>,沙浦围村占地4.93万m<sup>2</sup>,沙浦围旧村占地7.07万m<sup>2</sup>。沙二新村定位属先进城中村,其余:城中村定位属达标城中村。建设内容主要包括:消防安全治理、用电安全治理、弱电管线治理、燃气安全治理、环境卫生治理(含公厕和垃圾转运站)、市容秩序治理、交通秩序治理、生活污水治理(含海绵城市)、社区给水管网改造。项目投资总概算17517.33万元,其中,建安工程费15352.59万元,工程建设其他费1330.77万元,预备费834.17万元,预算价为15020.018953万元。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:消防安全治理、用电安全治理、弱电管线治理(不含有线电视迁改和电力迁改)、燃气安全治理、环境卫生治理(含公厕和垃圾转运站)、市容秩序治理、交通秩序治理、生活污水治理(含海绵城市)、社区给水管网改造,本工程电力迁改不纳入本次招标范围;详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<p>■其它：包括但不限于：消防安全治理、用电安全治理、弱电管线治理（不含有线电视迁改（不含有线电视迁改和电力迁改）、燃气安全治理、环境卫生治理（含公厕和垃圾转运站）、市容秩序治理、交通秩序治理、生活污水治理（含海绵城市）、社区给水管网改造，本工程电力迁改不纳入本次招标范围；详见项目施工图及工程量清单内容。</p>			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期：2020年5月18日；

计划竣工日期：2021年1月13日；

合同工期总日历天数 240 天。

招标工期总日历天数\_\_\_/\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_/\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

## 五、签约合同价

人民币（大写）壹亿叁仟壹佰柒拾柒万柒仟伍佰贰拾陆元壹角叁分  
(¥131777526.13元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)贰佰贰拾贰万肆仟叁佰捌拾柒元伍角叁分 (¥2224387.53元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）(¥元)；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰叁拾伍万元整(¥2350000.00元)；

(3) 暂列金额：

人民币(大写)壹仟零捌拾肆万贰仟叁佰零柒元贰角贰分(¥10842307.22元)

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年5月19日;

订立地点: \_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并加盖公章 后成立。

本合同一式十四份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300192321692Q

地址：深圳市福田区竹子林紫竹六道敦煌大厦 13 A

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83356888

传真：

电子信箱：

开户银行：建行深圳国会大厦支行

账号：44201503500051005637

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

2、创强路（同心路至创新大道）市政道路工程和同心路（产业路至创强路）市政道路工程  
施工总承包

施工合同

合同编号：SSGW-CQTC-SG001

## 深圳市建设工程

# 施工合同

工程名称：创强路（同心路至创新大道）市政道路工程施工总承包

工程地点：深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人：深圳市深安企业有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工程务署

承包人(全称): 深圳市深安企业有限公司

鉴于:

2023年4月27日,发包人下发标段名称为“创强路(同心路至创新大道)市政道路工程和同心路(产业路至创强路)市政道路工程施工总承包”中标通知书。因创强路(同心路至创新大道)市政道路工程和同心路(产业路至创强路)市政道路工程属两个不同立项,为方便工程管理、支付及结算等,现发包人和承包人双方协商一致分别订立合同。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就创强路(同心路至创新大道)市政道路工程施工总承包事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 创强路(同心路至创新大道)市政道路工程施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 创强路(同心路至创新大道)位于鹅埠片区,规划为城市支路,道路线位基本呈南北走向,南起同心路,北至创新大道,全线长约363m。红线宽度30m,双向四车道,设计速度30km/h,包括一座桥梁,桥梁长度50m。主要建设内容包括道路工程、交通工程、岩土工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通监控工程、交通疏解工程、水土保持工程、海绵城市、景观绿化工程等。

主要建设内容包括道路、桥梁、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、海绵城市及景观绿化、管线迁改等工程。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_%; 外

商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他\_\_\_\_%。

## 二、工程承包范围

本项目的全部内容（包括但不限于道路工程、桥梁工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、交通工程、通信工程、管线迁改工程、海绵城市及水土保持等）以及应由承包人完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: ___米; _宽: ___米; 高: ___米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程_长: ___米_宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: ___米_宽: ___米_高: ___米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程_长: ___米_宽: ___米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: ___米_宽: ___米_高: ___米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

### 2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程__（ <input type="checkbox"/> 基础__ <input type="checkbox"/> 基坑支护__ <input type="checkbox"/> 边坡__ <input type="checkbox"/> 土石方__ <input type="checkbox"/> 其它_____）;__
<input type="checkbox"/> 主体结构工程__（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土__ <input type="checkbox"/> 钢结构__ <input type="checkbox"/> 网架__ <input type="checkbox"/> 索膜结构__ <input type="checkbox"/> 其它_____）;__
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程__（ <input type="checkbox"/> 金属门窗__ <input type="checkbox"/> 幕墙: ___平方米__ <input type="checkbox"/> 其它_____）;__
<input type="checkbox"/> 通风与空调_____（ <input type="checkbox"/> 通风__ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____）;__

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 ) ;		
<input type="checkbox"/> 室外环境 ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 3 月 1 日;

计划竣工日期: 2023 年 11 月 30 日;

合同工期总日历天数 275 天。

招标工期总日历天数 275 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为     /     (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）肆仟玖佰壹拾壹万陆仟零玖拾伍元整 (¥49116095.00元)，中标净下浮率为 19 %；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

#### 六、工程款支付

##### 6.1 工程预付款

(1)本工程的工程预付款比例为签约合同价的 20%，即：¥9823219 元。

其中，施工现场安全文明措施费预付款的金额：安全文明施工措施费的 30%（已包含在预付款内）。

(2)发包人向承包人支付工程预付款的时间：在签订施工合同、承包人提供所购买保险的保单原件、现场具备施工条件、施工人员及设备进场等相关手续完备后，在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

发包人支付预付款之前，还应具备的条件：1、签订施工合同。2. 监理人签发开工预付款证书并报发包人审核。

(3)工程预付款扣回的起扣点：工程款支付达到合同价款 35%时（不含工程预付款）起扣。工程预付款在支付累计金额未达到施工合同暂定价的 35%之前不予扣回，在支付达到施工合同暂定价的 35%后，开始按工程进度以固定比例（即每完成施工合同暂定价的 1%、扣回工程预付款的 2%）分期从各个月的进度付款证书中扣回，全部金额在进度付款证书的累计金额达到施工合同暂定价的 85%时扣完。

工程预付款扣回比例：即每完成施工合同暂定价的 1%、扣回工程预付款的 2%。

## 6.2 期中支付

(1)期中支付的最低金额为：每月按监理单位、建设单位审核的实际完成工程量按比例拨付工程款，施工图预算未经发包人审核的，按初审的 60%进行计量，施工图预算经发包人审核之后的，以审核的施工图预算为基数对前期初步核定的产值进行调整，按实际完成工程量的 80%进行计量。工程设计变更增加的工程款，完成相关变更程序后按照实际完成工程造价的 60%支付；工程设计变更减少的工程款，于同期应付工程款中扣减。累计支付工程款不超过施工合同暂定价或预计结算价（两者取小）的 85%。

工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付款至施工合同暂定价或预计结算价（两者取小）的 90%。

本工程结算价最终经政府财政部门审定后，支付至审定金额的 97%，剩余 3%为工程质量保修金。

## 6.3 工人工资支付

本工程签约合同价中工人工资款比例为：15%。（房屋建筑工程占比一般为18%以上，市政工程占比一般为13%以上）

发包人和承包人应结合项目实际，合理确定上述比例。

在监理人、发包人认可的情况下，如因非承包人原因导致按上述比例不足以满足本工程工人工资足额发放的，双方可以协商调整上述比例，具体调整方式为：根据法律法规，主管部门要求另行协调。

承包人已确认上述比例及调整的约定，能满足本工程的工人工资足额发放。

发包人支付到工人工资专用账户的工人工资支付周期为：1个月，该工人工资支付周期不得超过1个月。

本工程工人工资支付的其他约定：1.因工人工资比例不足导致不足以支付工人工资的，从当期支付给承包人的工程款中予以补足；2.承包人应统一为每个工人建立工人工资发放专用银行卡，通过工人工资专用账户按月定期将工人工资转入；3.承包人应建立工人工资支付台账、按支付周期定期从工人工资专用账户开户行打印工人工资支付流水备查；4.发包人可依据实际情况将工人工资支付台账和支付流水作为工程进度款支付的条件；5.若承包人无法按发包人要求及时提供工人工资支付台账和流水或发包人抽查中发现工人工资未按时发放的，视为承包人违约，承包人应向发包人支付违约金人民币1000元/次，且发包人有权暂定支付承包人当期工程进度款，由此产生的一切损失由承包人承担；6.若因承包人未按时支付工人工资致使工人集体罢工、信访、伤亡、造成社会不良影响的、致使工期延误的，视为承包人违约，由此产生的一切损失由承包人承担，若因此导致发包人承担法律责任的，发包人有权单方解除合同，承包人应承担发包人的一切损失。

## 七、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

深圳市深安企业有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：

建行深圳国会大厦支行

工人工资款支付专用账号：

44250100015500001262

## 八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书(合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件)；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括投标人在评标期间递交和确认并经招标人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年 5月 27日;

订立地点: 深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方加盖公章或合同专用章,法定代表人或其授权委托人签字后成立。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,其中正本贰份,发包人承包人各执壹份,副本壹拾份,发包人执 陆 份,承包人执 肆 份。

(下页为合同签订页)

(本页为《创强路(同心路至创新大道)市政道路工程施工总承包合同》签订页)

发包人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署(公章或合同章) 承包人: 深圳市深安企业有限公司(公章或合同章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 法定代表人或其委托代理人: (签字) 

统一社会信用代码:  12440300MB2D72173H 统一社会信用代码:  91440300192321692Q

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼2栋4楼南侧 地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路与创元路交汇处东部新时代大厦1307楼

邮政编码: \_\_\_\_\_ 邮政编码: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_ 电话: 0755-83138096

电子信箱: \_\_\_\_\_ 电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: 农行深圳分行国贸支行

账号: \_\_\_\_\_ 账号: 4100 8900 0402 31626

合同编号：SSGW-TXCC-SG001

## 深圳市建设工程

# 施工合同

工程名称：同心路（产业路至创强路）市政道路工程施工总承包

工程地点：深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工程署

承 包 人：深圳市深安企业有限公司

## 一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市深安企业有限公司

鉴于:

2023年4月27日,发包人下发标段名称为“创强路(同心路至创新大道)市政道路工程和同心路(产业路至创强路)市政道路工程施工总承包”中标通知书。因创强路(同心路至创新大道)市政道路工程和同心路(产业路至创强路)市政道路工程属两个不同立项,为方便工程管理、支付及结算等,现发包人和承包人双方协商一致分别订立合同。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就同心路(产业路至创强路)市政道路工程施工总承包事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 同心路(产业路至创强路)市政道路工程施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 同心路(产业路至创强路)位于鹅埠片区,规划为城市次干路。道路线为基本呈东西走向,西起产业路,东至创强路,全线长约428m。道路红线宽度30m,双向四车道,设计速度40km/h。主要建设内容包括道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通监控工程、交通疏解工程、水土保持工程、海绵城市、景观绿化工程等。

主要建设内容包括道路、桥梁、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、海绵城市及景观绿化、管线迁改等工程。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外

商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

## 二、工程承包范围

本项目的全部内容（包括但不限于道路工程、桥梁工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、照明工程、燃气工程、交通工程、通信工程、管线迁改工程、海绵城市及水土保持等）以及应由承包人完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: ___米; _宽: ___米; 高: ___米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程_长: ___米_宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: ___米_宽: ___米_高: ___米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程_长: ___米_宽: ___米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: ___米_宽: ___米_高: ___米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

### 2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_（ <input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_（ <input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: ___平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_
<input type="checkbox"/> 通风与空调_（ <input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____）；_

□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 ) ;		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 ) ;		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 ) ;	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 ( □ 室外设施 □ 附属建筑 ) ;		
□室外环境 ) 。		
□燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它 ) ;				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 ) ;				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 ) ;				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板 (砖) □吊顶 □其它 ) ;				
□其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 3 月 1 日;

计划竣工日期: 2023 年 11 月 30 日;

合同工期总日历天数 275 天。

招标工期总日历天数 275 天。

定额工期总日历天数 天。



(2)发包人向承包人支付工程预付款的时间：在签订施工合同、承包人提供所购买保险的保单原件、现场具备施工条件、施工人员及设备进场等相关手续完备后，在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

发包人支付预付款之前，还应具备的条件：1、签订施工合同。2. 监理人签发开工预付款证书并报发包人审核。

(3)工程预付款扣回的起扣点：工程款支付达到合同价款 35%时（不含工程预付款）起扣。工程预付款在支付累计金额未达到施工合同暂定价的 35%之前不予扣回，在支付达到施工合同暂定价的 35%后，开始按工程进度以固定比例（即每完成施工合同暂定价的 1% 扣回工程预付款的 2%）分期从各个月的进度付款证书中扣回，全部金额在进度付款证书的累计金额达到施工合同暂定价的 85%时扣完。

工程预付款扣回比例：即每完成施工合同暂定价的 1% 扣回工程预付款的 2%。

## 6.2 期中支付

(1)期中支付的最低金额为：每月按监理单位、建设单位审核的实际完成工程量按比例拨付工程款，施工图预算未经发包人审核的，按初审的 60%进行计量，施工图预算经发包人审核之后的，以审核的施工图预算为基数对前期初步核定的产值进行调整，按实际完成工程量的 80%进行计量。工程设计变更增加的工程款，完成相关变更程序后按照实际完成工程造价的 60%支付；工程设计变更减少的工程款，于同期应付工程款中扣减。累计支付工程款不超过施工合同暂定价或预计结算价（两者取小）的 85%。

工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付款至施工合同暂定价或预计结算价（两者取小）的 90%。

本工程结算价最终经政府财政部门审定后，支付至审定金额的 97%，剩余 3%为工程质量保修金。

## 6.3 工人工资支付

本工程签约合同价中工人工资款比例为：15%。（房屋建筑工程占比一般为 18%以上，市政工程占比一般为 13%以上）

发包人和承包人应结合项目实际，合理确定上述比例。

在监理人、发包人认可的情况下，如因非承包人原因导致按上述比例不足以满足本工程工人工资足额发放的，双方可以协商调整上述比例，具体调整方式为：根据法律法规，主管部门要求另行协调。

承包人已确认上述比例及调整的约定，能满足本工程的工人工资足额发放。

发包人支付到工人工资专用账户的工人工资支付周期为：1个月，该工人工资支付周期不得超过1个月。

本工程工人工资支付的其他约定：1.因工人工资比例不足导致不足以支付工人工资的，从当期支付给承包人的工程款中予以补足；2.承包人应统一为每个工人建立工人工资发放专用银行卡，通过工人工资专用账户按月定期将工人工资转入；3.承包人应建立工人工资支付台账、按支付周期定期从工人工资专用账户开户行打印工人工资支付流水备查；4.发包人可依据实际情况将工人工资支付台账和支付流水作为工程进度款支付的条件；5.若承包人无法按发包人要求及时提供工人工资支付台账和流水或发包人抽查中发现工人工资未按时发放的，视为承包人违约，承包人应向发包人支付违约金人民币1000元/次，且发包人有权暂定支付承包人当期工程进度款，由此产生的一切损失由承包人承担；6.若因承包人未按时支付工人工资致使工人集体罢工、信访、伤亡、造成社会不良影响的、致使工期延误的，视为承包人违约，由此产生的一切损失由承包人承担，若因此导致发包人承担法律责任的，发包人有权单方解除合同，承包人应承担发包人的一切损失。

## 七、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

深圳市深安企业有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：

建行深圳国会大厦支行

工人工资款支付专用账户号：

44250100015500001262

## 八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书(合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件)；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括投标人在评标期间递交和确认并经招标人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年 5月27日；

订立地点：深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章或合同专用章，法定代表人或其授权委托人签字后成立。

本合同正本贰份，由发包人和承包人分别保存壹份。合同副本份数：壹拾份，其中发包人：陆份，承包人：肆份。

（下页为合同签订页）

(本页为《同心路（产业路至创强路）市政道路工程施工总承包合同》签订页)

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑  
工务署(公章或合同章)

承包人：深圳市深安企业有限公司(公  
章或合同章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

12440300MB2D72173H

统一社会信用代码：

91440300192321692Q

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇  
创富路文贞楼2栋4楼南侧

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇  
同心路与创元路交汇处东部新时代大  
厦 1307 楼

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：0755-83138096

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：农行深圳分行国贸支行

账号：\_\_\_\_\_

账号：4100 8900 0402 31626

3、松岗街道楼岗大道（107 国道-公明南环路）道路景观提升工程

施工合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：松岗街道楼岗大道（107 国道-公明南环路）道路景观提升工程

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

发 包 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人：深圳市深安企业有限公司

2015 年版

# 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市深安企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 松岗街道楼岗大道(107国道-公明南环路)道路景观提升工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于宝安区松岗街道,道路起点西起107国道,终点止于公明南环路,规划为城市主干路,全长约2.02km,双向六车道,现状道路红线40-60m,规划红线宽60m,设计速度40km/h。主要建设内容包括:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、绿化工程、景观小品及节点改造、交通安全设施、其他工程、交通疏解)、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(含照明工程、电力工程、通信工程)、立面刷新等。总投资估算11608.11万元,其中建安工程费9730.63万元,招标部分估价:7748.770575万元。本次招标工程量清单为模拟清单,结算时按照合同约定方式结算。

资金来源: 国有资本100%

## 二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、绿化工程、景观小品及节点改造、交通安全设施、其他工程、交通疏解)、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(含照明工程、电力工程、通信工程)、立面刷新等;具体详见本项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)



#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年6月29日；

计划竣工日期：2020年8月27日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价

人民币（大写 陆仟玖佰肆拾壹万柒仟伍佰肆拾伍元贰角贰分）  
（¥ 69417545.22 元）；（暂定价）

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写 壹佰玖拾陆万叁仟捌佰伍拾元伍角伍分）（¥ 1963850.55 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写 叁佰陆拾万零捌佰捌拾肆元贰角玖分）（¥ 3600884.29 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间:2020年 07月 01日;

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十四份，发包人执玖份，承包人执伍份，均具有同等法律效力。

## 十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300192321692Q

地址：深圳市福田区竹子林紫竹六道敦煌大厦 13A

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：招行深圳沙井支行

账号：755900613710906



4、西乡街道 2019 “双宜小村” 建设工程（三期）

施工合同

工程编号: 2019-440306-48-01-100816002

合同编号: \_\_\_\_\_

合同备案专用章

编号 深宝西合【2020】A1750 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 西乡街道 2019 “双宜小村” 建设工程（三期）

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道

发 包 人: 深圳市宝安区西乡街道办事处

承 包 人: 深圳市深安企业有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区西乡街道办事处

承包人(全称): 深圳市深安企业有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 西乡街道2019“双宜小村”建设工程(三期)

工程地点: 深圳市宝安区西乡街道办事处

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目综合治理设计范围包括新乐村、乐园新村、宝乐新村、乐群旧村、南沙新村东中西及翠景花园六个城中村,总占地面积约24.71万m<sup>2</sup>,其中新乐村面积约8.35万m<sup>2</sup>、乐园新村面积约2.89万m<sup>2</sup>、宝乐新村面积约3.36万m<sup>2</sup>、乐群旧村面积约6.28万m<sup>2</sup>、南沙新村东中西面积约3.28万m<sup>2</sup>、翠景花园面积约0.55万m<sup>2</sup>,定位均属达标城中村。建设内容主要包括:消防安全治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市建设、社区给水管网改造。项目投资总概算,8692.98万元,其中,建安工程费7525.83万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_\_\_\_%; 集体资本 \_\_\_\_\_%; 民营资本 \_\_\_\_\_%; 外商投资 \_\_\_\_\_%; 混合经济 \_\_\_\_\_%; 其他 \_\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于:消防安全治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市建设、社区给水管网改造等工程(不含有线电视迁改),具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:包括但不限于:消防安全治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市建设、社区给水管网改造等工程(不含有线电视迁改),具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2020年 6 月 1 日 (以监理工程师开工令为准)

计划竣工日期: 2020年 9 月 8 日;

合同工期总日历天数 100 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准

五、签约合同价

人民币(大写) 伍仟贰佰陆拾贰万伍仟柒佰伍拾玖元零陆分 (¥ 52625759.06 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰壹拾叁万捌仟玖佰壹拾叁元肆角伍分 (¥ 1138913.45 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币（大写）贰佰捌拾捌万柒仟肆佰叁拾肆元贰角叁分（¥ 2887434.23 元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年6月26日；

订立地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执5份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

赖宇翔

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

潮日天

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市福田区竹子林紫竹六道敦煌大厦13A

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：招商银行深圳沙井支行

账号：755900613710906

5、深汕特别合作区 2023 年道路养护大中修工程施工 (D 包)

施工合同

合同编号 (发包人): SSWH-2023-0007  
合同编号 (承包人): \_\_\_\_\_

施工合同



标段名称: 深汕特别合作区 2023 年道路养护大中修工程施工 (D 包)

项目名称: 深汕特别合作区 2023 年道路养护大中修工程施工 (D 包)

项目地点: \_\_\_\_\_ 深圳市深汕特别合作区

发包人 (甲方): \_\_\_\_\_ 深圳市交通运输局深汕管理局

承包人 (乙方): \_\_\_\_\_ 深圳市深安企业有限公司

签订时间: \_\_\_\_\_ 2023 年 7 月 20 日



## 施工合同

发包人（甲方）：                     深圳市交通运输局深汕管理局                    

法定代表人：   郑 彩  

项目联系人：   杜左雷  

联系方式：   0755-22100188  

通讯地址：   深圳市深汕特别合作区  

电 话：    传真：   

电子信箱：   

承包人（乙方）：                     深圳市深安企业有限公司                    

统一社会信用代码：                     91440300192321692Q                    

法定代表人：   吴潮丰  

资质等级：   市政总承包一级  

证书编号：   D244016346  

项目联系人：   吕智强  

联系方式：   15623714911  

通讯地址： 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路与创元路交汇处东部新时代  
大厦 1307 楼

电 话： 0755-83138056 传真：   

电子信箱：

## 第一部分 合同协议书

发包人：深圳圳市交通运输局深汕管理局

承包人：深圳市深安企业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：深汕特别合作区 2023 年道路养护大中修工程施工（D 包），包括深汕特别合作区 2023 年大中修项目赤石村等道路维修工程、深汕特别合作区 2023 年大中修项目鹅埠村等道路维修工程、深汕特别合作区 2023 年大中修项目红源村等道路维修工程。

工程地点：深圳市深汕特别合作区

### 二、工程承包范围及内容

工程包括但不限于：（一）对新凤路（创文路至东进路）道路、创元路（同心路至创新大道）道路、赤石村通村道路、新园路（鹅埠路至发展大道）道路、新园路（国道 G228 至鹅埠路）道路、蓝海大道东段道路、建设西路北延线道路、红源村通村道路等进行路面整治，整治内容：新建水泥混凝土路面、沥青罩面、人行道铺装、新建桥梁、种植绿化、给排水系统、电气系统及沿线交安设施完善等；（二）施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容；（三）执行为完成全部工程而可能遗漏的工作。

### 三、合同工期

1. 开工日期：2023 年 8 月 1 日。
2. 竣工日期：2024 年 7 月 31 日。
3. 合同工期总日历天数为 365 天。
4. 因发包人原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件后发

发出的书面开工通知中记载的日期为开工日期，承包人的施工工期相应顺延。承包人收到发包人发出的书面开工通知后应书面确认具体开工时间。

5. 因承包人的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。如造成工期延误的，承包人应承担本合同约定的相应违约责任、赔偿责任。

6. 工程完工后，承包人通知发包人验收，发包人应在本合同约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。

7. 发包人的验收不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

#### 四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》（CJJ-2008）等有关规定进行验收，要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时，以标准高的为准；若出现新颁布的规范和标准，以最新的为准。

4. 承包人应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行承包人应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

#### 五、合同价款

1. 币种：人民币。

2. 合同价款（大写）：贰仟贰佰伍拾玖万壹仟捌佰壹拾捌元捌角贰分。

（小写）：2259.181882 万元。

中标净下浮率为 15.06%。

合同价款以招标时公示的招标控制价为基数，并结合承包人的中标

下浮率进行下浮后的金额（不可竞争费不参与下浮）。

### 3. 结算造价：

结算价根据实际发生的工程量确定，最终工程造价以政府审计部门或政府造价管理部门或第三方造价咨询单位审定为准，且不超过主管部门批复的预算金额。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料，认真细致领会招标文件要旨，并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险，应严格按照有关的规范规定履行本合同，并自行承担履行本合同的全部风险。

## 六、组成合同的文件

1. 合同及附件（含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料，发包人与承包人签订的《廉政合同》《工程质量缺陷保修书》《安全生产合同》《维护农民工合法权益合同》《项目经理任命通知书》和《履约担保》）。

2. 协议书；

3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款；

5. 中标通知书；

6. 招标文件；

7. 投标文件；

8. 标准、规范及有关技术文件；

9. 图纸；

10. 工程量清单及造价文件；

11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

12. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电

子数据交换和电子邮件)。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》《深圳市交通运输局道路设施养护大中修工程管理制度》《深圳市交通运输局深汕管理局关于印发大中修工程项目变更实施办法（修订）的通知》《深圳市交通运输委员会道路工程竣工验收及备案办法》（试行）及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或发包人已经印发的有关文件、标准、制度的内容，承包人同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。承包人已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及发包人或市交通运输局系统（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等局属单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与承包人合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的承包人违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及发包人、承包人权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件 and 标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由发包人交付承包人，并经承包人签收。

4. 发包人解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，承包

人应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障发包人合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由承包人负责赔偿。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同生效

1. 本合同签订时间：2023年7月26日，签订地点：深圳市深汕特别合作区。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关承包人违约责任的约定，相关条款的内容存在差异的，均属有效，发包人有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的，每次承包人应支付的具体金额应由发包人根据违约情形单方确定（发包人有权径行要求按最高额支付），承包人不得提出异议。因承包人违约行为给发包人造成的损失超过约定的违约金的，承包人应赔偿发包人全部实际损失。

4. 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后成立,按规定应送深圳市交通运输局审查备案的，应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的，合同在按要求备案后生效；有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的，合同自双方签字盖章之日起生效。

5. 本合同一式拾贰份，发包人执捌份、承包人执肆份，合同必须胶装成册，所有合同均具有同等法律效力。合同未尽事宜由双方另行协商确定，并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。



#### 4、企业百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩一览表

### 企业百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩一览表

投标人名称：深圳市深安企业有限公司

序号	百县千镇万村高质量发展工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	备注
1	赤石社区道路硬底化项目	2023.11.14	深圳市	\
2	冰深村公测改造提升项目	2024.1.31	深圳市	\
3	园林社区人居环境治理项目	2023.11.14	深圳市	\

1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。

2. 业绩提供不超过 2 项，如提交业绩超过 2 项，只计取前 2 项。

## 1、赤石社区道路硬底化项目

### 帮扶协议

# 深圳市深安企业有限公司赤石社区“百县千镇万村高质量发展工程”村企结对帮扶协议书

甲方：赤石社区居委会

乙方：深圳市深安企业有限公司

为贯彻落实省、市“百县千镇万村高质量发展工程”的工作部署，做好建筑企业与镇村结对帮扶工作，全面推进乡村振兴。甲、乙双方为提升深圳市深汕特别合作区赤石镇赤石社区人居环境质量，依据《中华人民共和国公益事业捐赠法》、《中华人民共和国合同法》和《民法典》，乙方自愿在深圳市深汕特别合作区赤石镇赤石社区道路硬底化等施工内容。

甲方发挥在土地、资源等方面的优势，乙方发挥在资金、建筑施工等方面的优势，全力合作完成在赤石镇赤石社区结对帮扶项目建设。

经充分交流，双方达成如下协议：

- 双方确认该扶村项目总投资预算约为 100 万元人民币，其中乙方捐建工程总投资额约为 100 万元人民币，并负责组织施工。
- 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额

扣除事宜，要求甲方给予相关协助。

3. 双方共同成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

4. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调赤石社区施工占地等相关问题，由此产生的相关费用由甲方自行承担。

5. 本协议未尽事宜双方协商解决，争议内容以《中华人民共和国公益事业捐赠法》、《中华人民共和国合同法》和《民法总则》为准。

6. 协议一式四份，双方各执两份。

甲方：

代表：

日期：



乙方：

代表：

日期：



## 2、冰深村公测改造提升项目

### 帮扶协议

# 深圳市深安企业有限公司冰深村“百县千镇 万村高质量发展工程”村企结对帮扶 协议书

甲方：冰深村村委会

乙方：深圳市深安企业有限公司

为贯彻落实省、市“百县千镇万村高质量发展工程”的工作部署，做好建筑企业与镇村结对帮扶工作，全面推进乡村振兴。甲、乙双方为提升深圳市深汕特别合作区赤石镇冰深村人居环境质量，依据《中华人民共和国公益事业捐赠法》、《中华人民共和国合同法》和《民法典》，乙方自愿在深圳市深汕特别合作区赤石镇冰深村改造提升甘树下村小组村前公厕等施工内容。

甲方发挥在土地、资源等方面的优势，乙方发挥在资金、建筑施工等方面的优势，全力合作完成在赤石镇冰深村结对帮扶项目建设。

经充分交流，双方达成如下协议：

1. 双方确认该扶村项目总投资预算约为 25 万元人民币，其中乙方捐建工程总投资额约为 25 万元人民币，并负责组织施工。
2. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。



3. 双方共同成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

4. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调冰深村施工占地等相关问题，由此产生的相关费用由甲方自行承担。

5. 本协议未尽事宜双方协商解决，争议内容以《中华人民共和国公益事业捐赠法》、《中华人民共和国合同法》和《民法总则》为准。

6. 协议一式四份，双方各执两份。

甲方：  
代表：  
日期：2018.1.31

乙方：  
代表：  
日期：

业有限公司

### 3、园林社区人居环境治理项目

#### 帮扶协议

## 深圳市深安企业有限公司园林社区“百县千镇万村高质量发展工程”村企结对帮扶协议书

甲方：园林社区居委会

乙方：深圳市深安企业有限公司

为贯彻落实省、市“百县千镇万村高质量发展工程”的工作部署，做好建筑企业与镇村结对帮扶工作，全面推进乡村振兴。甲、乙双方为提升深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区人居环境质量，依据《中华人民共和国公益事业捐赠法》、《中华人民共和国合同法》和《民法典》，乙方自愿在深圳市深汕特别合作区赤石镇园林社区对居民区外墙粉刷、绘画等施工内容。

甲方发挥在土地、资源等方面的优势，乙方发挥在资金、建筑施工等方面的优势，全力合作完成在赤石镇园林社区结对帮扶项目建设。

经充分交流，双方达成如下协议：

1. 双方确认该扶村项目总投资预算约为 20 万元人民币，其中乙方捐建工程总投资额约为 20 万元人民币，并负责组织施工。
2. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额

扣除事宜，要求甲方给予相关协助。

3. 双方共同成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

4. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调园林社区施工占地等相关问题，由此产生的相关费用由甲方自行承担。

5. 本协议未尽事宜双方协商解决，争议内容以《中华人民共和国公益事业捐赠法》、《中华人民共和国合同法》和《民法总则》为准。

6. 协议一式四份，双方各执两份。

甲方：

代表：

日期：2023.11.14



乙方：

代表：

日期：2023.11.14



4. 深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	鹅埠片区市政路网建设工程（龙山大道、龙颐路）	
合同名称	鹅埠片区市政路网建设工程（龙山大道、龙颐路）施工总承包	
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	
代建单位	/	
监理单位	/	
施工单位	深圳市深安企业有限公司	
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区	
不转包 挂靠的 承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>	
施工单 位盖章	 单位（公章）：	时间：2024 年 11 月 25 日
施工单 位法定 代表人 签字	本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。  法定代表人（签字或盖章）： 	时间：2024 年 11 月 25 日

## 施工投标承诺函

致招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受鹅埠片区市政路网建设工程（龙山大道、龙颐路）施工总承包工程的招标文件所有内容，为此作出如下承诺：

1、根据企业自身情况，理性报价，不会以低于成本的报价竞标，并愿以投标总报价9973.390924万元，按招标文件要求承包本工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。否则，我方愿意承担任何风险。（投标人填写）

2、我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标保证金的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我公司基本账户汇出，银行保函是由我公司基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我公司基本账户支付。否则，招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我公司承担。

4、我方完全理解和接受招标文件第40条的规定，并承诺一旦我方的投标出现该条列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形而被评标委员会废标的，将自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

5、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起30日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定施工合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

6、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

7、按规定完成施工合同承包范围包括但不限于道路工程，岩土工程，给排水工程，电气工程，交通监控工程，燃气工程，交通设施工程，结构工程，绿化景观工程，绿化给水工程，海绵城市，水土保持，管线综合工程等。以及应由承包人完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。不含电力迁改工程。

（与招标范围一致）的全部内容，质量达到合格标准的要求，质量目标为合格。

8、建立完善的质量安全保证体系，配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术

要求、安全要求的项目管理机构和施工管理人员，并确保常驻现场。我方在本工程中配备的项目管理机构和施工管理人员详见《项目管理机构配备情况表》（投标人填写）。撤换上述人员前，必须征得贵方及建设行政主管部门批准同意。否则，招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我公司承担。

9、我方在本工程中投入的主要机械设备详见附件《主要机械设备表》。所使用的工程机械、装卸机械满足国家现阶段非道路移动机械用柴油机排放标准。（投标人填写）

10、我方保证在收到中标通知书后 30 日内，递交经贵方认可的履约担保，履约担保金额为 中标价的 10% 万元，否则，贵方可取消我方中标资格。

11、如果本工程不要求编制技术标书的，我方保证在中标后 / / 日内，完成本工程实施的施工组织设计编制，并得到贵方的认可。

12、为确保施工安全，我方保证在签定施工合同 7 日后，提交施工作业范围内的市政基础设施管线防护措施，按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用。

13、我方保证在 270 日内（或于 年 月 日前）完成并移交本工程（非我方造成的工期延误除外）。（投标人填写）

14、对在工程实施过程中发生的工程变更，严格按照双方合同的有关规定计量和计价，我方保证接受贵方要求完成变更的工程内容。

15、按照施工合同约定的质量缺陷保修范围和相应的保修期，我方保证在接到保修通知后 1 日内派人维修，直到达到合格的质量标准。

16、招标文件规定的其他主要承诺事项：

若因征地、报批报建手续或其它不可抗拒因素等原因造成工期延长，甲方不承担赔偿责任，工期相应顺延，乙方应预见此风险。保修阶段服务期限按照国家《建设工程质量管理条例》规定的保修期限。

17、我方保证在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场施工的无条件退场、记录不良行为、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌构成犯罪的，将依法追究刑事责任并移送公安机关查处。

我方保证中标后不转包或违法分包，依法按照国家、省、市有关规定发包劳务或使用自有劳务队伍，按时足额支付工程款给分包单位（如有）。

我方保证中标后切实落实用工实名制和分账制管理的各项规定，利用信息技术手段对施



工现场人员建立基本信息档案，采用人脸识别、扫码等技术实施考勤管理；开设工人工资专用账户，保证工人工资按月足额发放。我方接受招标人及建设行政主管部门的监督、检查。

20、如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为合格及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

投标人（单位公章）：深圳市深安企业有限公司

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇中心路与创元路交汇处东部新时代大厦 1307 楼

邮政编码：518133 电话：0755-83356888 传真：0755-83138078

2024 年 11 月 25 日

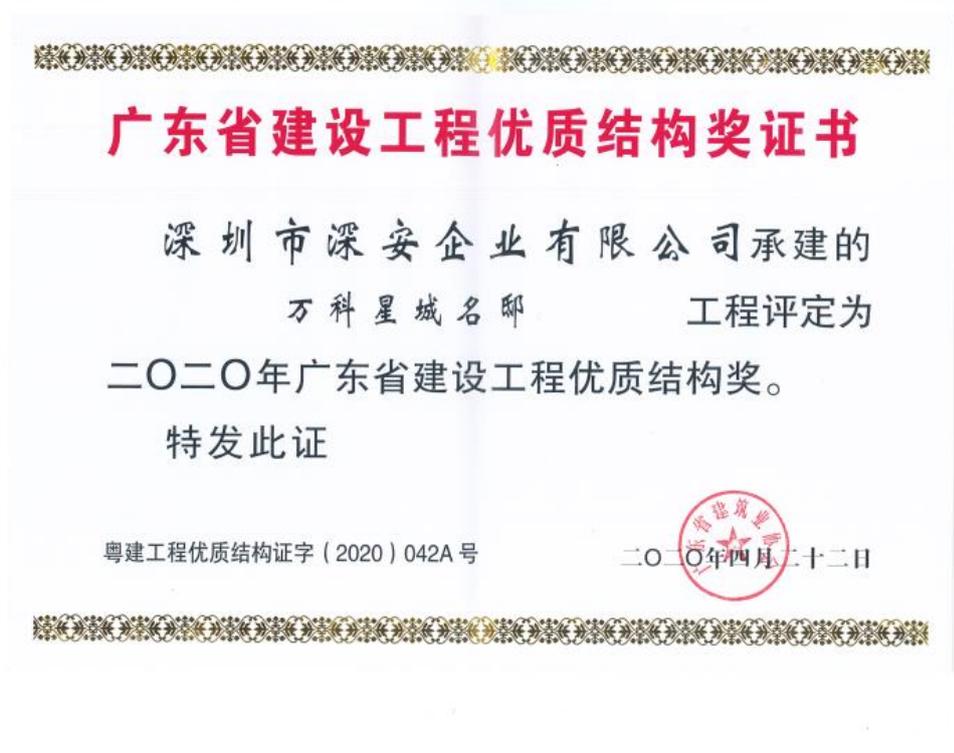


## 获奖情况

### 企业近五年项目获奖情况

序号	级别	获奖项目名称	奖项名称	获奖时间	授奖机构
1	省级	万科星城名邸工程	广东省建设工程优质结构	2020.4	广东省建筑业协会
2	省级	万科京荟大厦	广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地	2020.12	广东省建筑安全协会
			广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地		
3	省级	东莞市虎门镇博涌小学	广东省建设工程优质结构	2021.5	广东省建筑业协会
4	省级	龙河湾花园六期	广东省建设工程优质结构	2022.10	广东省建筑业协会
			广东省建设工程金匠奖	2023.5	
			广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地	2022.3	广东省建筑安全协会
			广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地		
5	省级	聚龙学校主体工程	广东省优秀建筑装饰工程奖	2023.6	广东省建筑业协会建筑装饰分会
6	省级	万科大都会家园（A007-0569） （A007-0570）	广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2023.11	广东省建筑安全协会
			广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地		
7	省级	星灿花园一期	广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2023.11	广东省建筑安全协会
			广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地		

## 1、万科星城名邸工程



## 2、万科京荟大厦





3、东莞市虎门镇博涌小学



**广东省建设工程优质结构奖证书**

深圳市深安企业有限公司承建的  
 东莞市虎门镇博涌小学1号教学楼、2号教学楼、  
 3号综合楼、4号地下室 工程评定为  
 二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

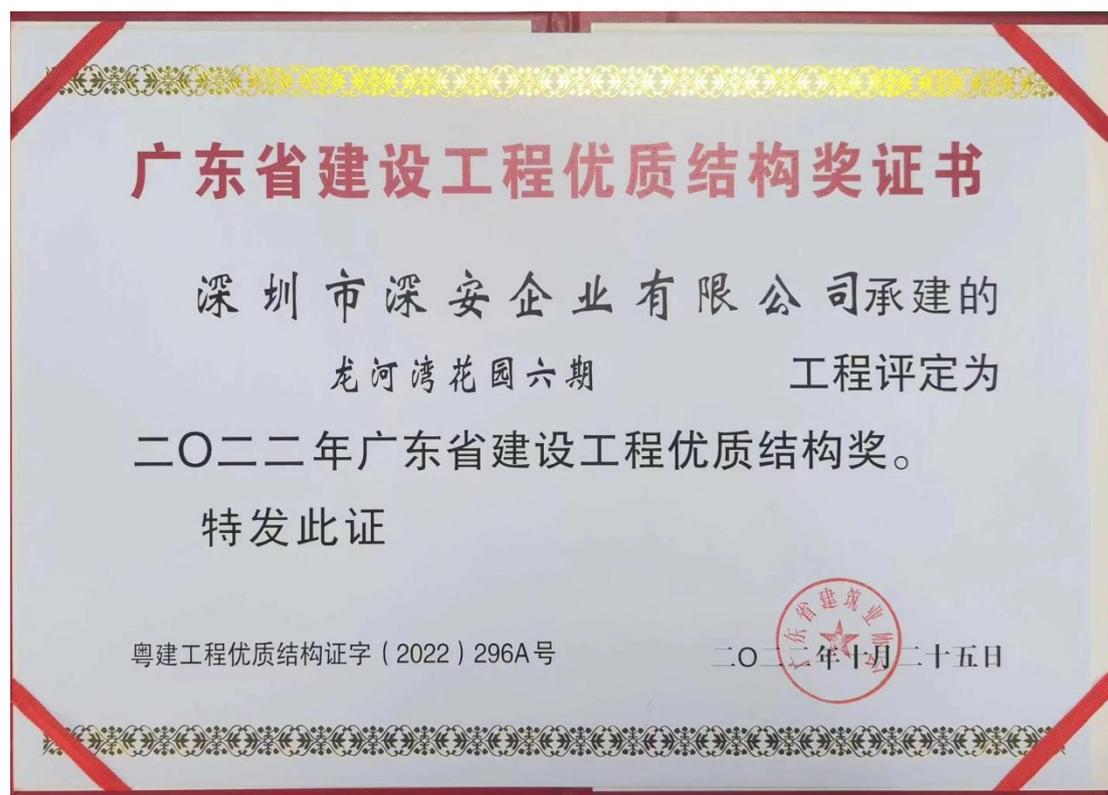
特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）077A号

二〇二一年五月十七日



4、龙河湾花园六期





## 5、聚龙学校主体工程



## 6、万科大都会家园 (A007-0569) (A007-0570)





7、星灿花园一期





## 初步评审表