

工程编号：2411-440311-04-01-683242001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：龙华区观湖街道排水设施维抢修工程（2024-2026）

投标文件内容：资信文件

投标人：中城交建（深圳）建设有限公司

日期：2024年11月27日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	<p>提供企业营业执照、资质证书、安全生产许可证等原件扫描件。</p> <p>注：提供有效期内的证书原件扫描件。</p> <p>按招标文件第三章要求的格式提供。</p>
2	企业履约优势	<p>投标人结合实际情况，从安全管理、质量管理、现场管理、突发事件应急处置能力、欠薪上访舆论处理速度等方面，简述企业的履约优势，并提供对应的证书和管理制度。具体详见招标文件附表。</p> <p>按招标文件第三章要求的格式提供。</p>
3	履约评价	<p>投标人提供近 1 年（以截标之日起倒推，以评价时间为准）建设单位出具的施工项目完工履约评价情况，不超过 3 项，列表说明，超过 3 项只取列表前 3 项。</p> <p>证明材料：</p> <p>1、履约评价需有建设单位公章。</p> <p>2、履约评价仅体现分数或同时有分数和等级的，招标人将按以下标准划分等级：（分数\geq90）为优秀，（70\leq分数$<$90）为良好，（60\leq分数$<$70）为合格，（分数$<$60）为不合格；履约评价仅有等级的按投标人提供的材料认定。</p> <p>3、履约评价需体现评价时间。</p> <p>按招标文件第三章要求的格式提供。</p>

4	拟派项目团队能力	<p>拟派项目团队能力由投标人自行配置,至少须包含项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员(或材料员)、劳资专管员(或劳务员)等专业技术人员,以上人员不得相互兼任。</p> <p>证明材料:①项目管理班子人员的任职资格材料(注册证、工程类职称证书、上岗证等);②造价师是指一级注册造价工程师(或注册造价工程师),或二级注册造价工程师;③项目经理需提供注册证书,技术负责人提供职称证书。项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员(或材料员)、劳资专管员(或劳务员)在本单位缴纳的投标截止日前3个月的社保证明文件。</p> <p>按招标文件第三章要求的格式提供。</p>
5	企业信用	<p>提供“信用中国”网站截图,截图需体现查询主体名称、严重失信主体名单(需加盖投标人公章)。</p>
6	不违法转包分包承诺书	<p>经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。</p> <p>按招标文件第三章要求的格式提供。</p>
7	诚信投标承诺书	<p>经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。</p> <p>按招标文件第三章要求的格式提供。</p>
8	其他	<p>投标人自行提供。</p>

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

附件 1

企业基本情况一览表

企业名称	中城交建（深圳）建设有限公司				
企业总部注册地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中心 B1702-1703				
注册资本	11700 万元	企业性质	有 限 责 任 公 司	成立日期	2017 年 06 月 16 日
企业资质等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级 环保工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级				
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率以及投标人自认为需要说明的内容）	在深办公场所 809.64 m ² 。企业人员 121 人，具有技术职称人员 42 人，所占比例 34.71%。 许可经营项目：房屋建筑施工；水利工程施工；市政工程施工；园林绿化工程施工；公路道路施工；钢结构施工；管道工程施工；智能化工程施工；古建筑施工；土石方工程施工；路灯亮化工程施工；道路交通设施施工。特种设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：房屋建筑施工；水利工程施工；市政工程施工；园林绿化工程施工；公路道路施工；钢结构施工；管道工程施工；智能化工程施工；古建筑施工；土石方工程施工；路灯亮化工程施工；道路交通设施施工；普通货运；从事城市生活垃圾经营性清扫、搜集、运输服务；建筑垃圾、工程弃土的运输。				

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。投标人须提供营业执照、资质证书及其他相关证明材料扫描件。

证明材料：投标人须提供《企业基本情况一览表》及其相关证明材料扫描件。



统一社会信用代码
91440300MA5EKL2C6J

营业执照



(副本)

名称 中城交建(深圳)建设有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 庞哲

成立日期 2017年06月16日

住所 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺
科技中心B1702-1703

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年07月04日



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

详细地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5EKL2C6J

法定代表人: 庞哲

注册资本: 11700万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144187294

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244746249

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EKL2C6J

法定代表人: 庞哲

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月11日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344231877

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EKL2C6J

法定代表人: 庞哲

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

有效期: 至 2025年05月11日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月11日





统一社会信用代码：91440300MA5EKL2C6J

安全生产许可证



编号：(粤)JZ安许证字[2023]016177

企业名称：中城交建(深圳)建设有限公司

法定代表人：庞哲

单位地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年07月26日 至 2027年07月26日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月26日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

附件 2

企业履约优势

<p>安全管理</p>	<p>我司保证按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用。</p>
<p>质量管理</p>	<p>本项目总体质量目标为：合格。</p> <p>一、质量保障稳固 我司质量管理的首要优势在于其能够提供稳固的质量保障。通过建立严格的质量管理体系和流程，我司能够在施工过程中对各个环节进行精细控制，确保每一道工序都符合质量要求。同时，我司还会定期对施工质量进行检查和评估，及时发现和纠正问题，从而确保整个工程项目的质量稳固可靠。</p> <p>二、降低风险成本 优秀的施工质量管理能够显著降低工程项目的风险成本。通过严格的质量控制，我司能够避免或减少因施工质量问题导致的返工、修复等额外成本支出。同时，我司还能够提高工程项目的安全性和稳定性，降低因质量问题引发的安全事故风险，从而为我司节省大量的风险成本。</p> <p>三、提升业主满意度 施工质量是影响业主满意度的关键因素之一。通过提供高质量的施工服务，我司能够赢得业主的信任和好评，提升业主满意度。业主对工程项目质量的认可不仅能够为我司赢得更多的口碑和业务机会，还能够增强业主对我司的忠诚度和黏性。</p> <p>四、增强市场竞争力 在竞争激烈的建筑市场中，我司质量的优劣直接决定了其市场竞争力的高低。一家拥有优秀施工质量管理的我司，能够在众多竞争者中脱颖而出，获得更多业主的青睐和信任。通过不断提升施工质量，我司能够树立自身的品牌形象和口碑，从而在市场中占据更有利的地位。</p> <p>五、促进团队协作 施工质量管理需要我司内部的各个部门和团队密切协作。在施工过程中，各个部门需要按照质量管理体系的要求协同工作，确保各个环节的施工质量符合要求。这种团队协作的模式不仅能够提高施工效率和质量，还能够增强团队之间的沟通和协作能力，为我司的发展打下坚实的基础。</p> <p>六、持续改进潜力 我司质量管理具有持续改进的潜力。在施工过程中，我司会不断收集和分析施工数据和质量信息，发现存在的问题和不足。通过对这些问题进行深入分析和研究，我司能够不断完善质量管理体系和流程，提升施工质量和效率。这种持续改进的潜力使我司能够不断适应市场变化和业主需求的变化，保持持续的竞争优势。</p>
<p>现场管理</p>	<p>一、制度规范完善 我司建立了完善的施工现场管理制度，包括安全管理制度、质量管理制度、进度管理制度等，确保施工现场各项工作有章可循、有据可查。同时，我司定期对制度进行修订和完善，以适应不断变化的市场需求和工程实际情况。</p> <p>二、资源调配高效 我司具备高效的资源调配能力，能够根据工程需要，合理调配人力、物力、财力等资源，确保施工现场各项工作顺利进行。通过科学的资源调配，我司不仅能够降低工程成本，还能提高工程效</p>

	<p>率和质量。</p> <p>三、质量控制严格 我司在施工现场管理中，坚持“质量第一”的原则，对工程施工质量进行严格控制。通过制定严格的质量标准和验收程序，我司能够确保每一项工作都符合相关标准和质量要求，从而保证工程质量的整体水平。</p> <p>四、安全风险防控 我司高度重视施工现场的安全风险防控工作，通过建立健全的安全管理体系，对施工现场进行全面的安全检查和管理。同时，我司加强对施工人员的安全培训和教育，提高他们的安全意识和防范能力，从而有效降低安全风险。</p> <p>五、进度管理精准 我司具备精准的进度管理能力，能够根据工程计划和实际情况，合理安排施工进度，确保工程按时完成。通过制定详细的施工计划和进度监控措施，我司能够及时发现和解决进度延误问题，确保工程按时交付。</p> <p>六、成本控制有效 我司在施工现场管理中，注重成本控制工作，通过制定科学的成本控制措施和严格的成本核算制度，降低工程成本。同时，我司加强对施工材料、设备等物资的管理和采购工作，确保物资的质量和价格符合工程要求。</p> <p>七、沟通协调顺畅 我司注重与业主、设计、监理等各方面的沟通协调工作，确保施工过程中的信息传递畅通、沟通及时。通过建立良好的沟通机制，我司能够及时解决施工过程中的问题和矛盾，确保工程顺利进行。</p> <p>八、信誉口碑良好 我司凭借在施工现场管理方面的优秀表现，赢得了良好的信誉和口碑。业主和合作伙伴对我司的履约能力和管理水平给予了高度评价，愿意与我司建立长期稳定的合作关系。这不仅有利于我司的持续发展，还能够提高我司的市场竞争力和品牌形象。</p>
<p>突发事件应急处置能力</p>	<p>我司总部地址在深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心 B1702-1703, 这一地理特点在工程突发事件的应急处置能力方面具有显著的优势。以下是对这些优势的简要概述：</p> <p>一、快速响应能力 由于我司总部直接位于工程项目所在地，一旦发生突发事件，公司总部可以立即启动应急预案，迅速调集资源和人员前往现场进行处置。 快速响应可以最大限度地减少事故损失，保障人员安全和工程进度。</p> <p>二、实时信息获取 我司总部人员能够实时获取现场的第一手信息，了解事故发生的具体情况和周边环境，为制定应急处置方案提供准确依据。 实时信息获取有助于快速评估事态发展，做出科学合理的决策。</p> <p>三、高效沟通协调： 我司总部位于项目所在地，便于与当地政府、监管部门、业主、分包商等相关方进行沟通协调，形成合力应对突发事件。 高效沟通有助于减少信息传递中的误差和延误，提高应急处置效率。</p> <p>四、丰富的本地资源 我司公司总部长期在本地经营，积累了丰富的本地资源，包括供</p>

	<p>应商、医疗机构、消防队伍等。 这些资源在突发事件中可以迅速调动，为应急处置提供有力支持。</p> <p>五、熟悉当地环境 我司总部人员对当地环境、文化、法规等有较深了解，有助于在应急处置过程中做出符合当地实际的决策。 熟悉当地环境还有助于预防潜在风险，提高工程项目的整体安全性。</p> <p>六、有利于持续改进： 通过对突发事件的应急处置进行总结和分析，我司总部可以针对存在的问题和不足制定改进措施，提高未来的应急处置能力。 持续改进有助于公司不断完善应急预案和体系，降低类似事件再次发生的概率。</p> <p>综上所述，我司总部地址位于工程项目所在地在工程突发事件的应急处置能力方面具有显著优势。这些优势包括快速响应能力、实时信息获取、高效沟通协调、丰富的本地资源、熟悉当地环境以及有利于持续改进等。这些优势将有助于公司在面对突发事件时迅速应对，减少损失，保障工程项目的顺利进行。</p>
<p>欠薪上访舆论处理速度</p>	<p>一、快速响应机制 完善的舆情监测体系：我司建立了专门的舆情监测团队和舆情监控平台，能够实时关注网络、媒体等渠道的舆情动态，对欠薪上访舆论保持高度敏感性和识别能力。 快速的决策流程：一旦发现欠薪上访舆论，我司能够迅速启动应急机制，及时做出决策并启动处置流程。</p> <p>二、高效的处置流程 专业的处置团队：我司拥有专业的处置小组，成员具备丰富的经验和专业知识，能够迅速有效地处理欠薪上访事件。 明确的处置时间节点：我司制定了详细的处置流程和时间节点，确保每个环节都能够在规定时间内完成，从而加快处理速度，减少舆论发酵时间。</p> <p>三、强大的资源支持 与政府部门的良好关系：我司通常与当地政府部门建立了良好的合作关系，在欠薪上访事件发生时，能够得到政府部门的及时支持和协助。 丰富的社会资源：我司多年的经营积累了丰富的社会资源，包括供应商、合作伙伴等，这些资源在应对欠薪上访事件时能够提供有力的支持。</p> <p>四、严格的管理制度 强化源头治理：我司注重源头治理，通过严格审批和把控源头，确保满足施工所需的资金安排，降低因资金问题导致的欠薪风险。 规范的项目管理：我司实行项目实名制管理制度，将建筑工人的考勤信息和银行代发工资信息等内容录入信息化平台，确保工资发放的透明化和及时性。</p> <p>五、综合的履约能力 高效的履约团队：我司在人员配置和管理上具备优势，能够组建高效、专业的履约团队，确保合同约定的工期、质量、安全等要求得到全面履行。 强大的履约能力：通过多年的项目管理实践和经验积累，我司形成了较强的履约能力，能够在确保工程质量的前提下，最大化地控制成本，提高我司的竞争力。</p>

	综上所述，我司在履约方面的优势能够体现在快速响应机制、高效的处置流程、强大的资源支持、严格的管理制度和综合的履约能力等方面，这些优势有助于我司在面对欠薪上访舆论时快速有效地进行处理，减少负面影响，维护我司声誉和社会稳定。
其他	公司注册地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心 B1702-1703

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。投标人结合实际情况，从安全管理、质量管理、现场管理、突发事件应急处置能力、欠薪上访舆论处理速度等方面，简述企业的优势。

企业履约优势

<p>安全管理</p>	<p>我司保证按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用。</p>
<p>质量管理</p>	<p>本项目总体质量目标为：合格。</p> <p>一、质量保障稳固</p> <p>我司质量管理的首要优势在于其能够提供稳固的质量保障。通过建立严格的质量管理体系和流程，我能够在施工过程中对各个环节进行精细控制，确保每一道工序都符合质量要求。同时，我司还会定期对施工质量进行检查和评估，及时发现和纠正问题，从而确保整个工程项目的质量稳固可靠。</p> <p>二、降低风险成本</p> <p>优秀的施工质量管理能够显著降低工程项目的风险成本。通过严格的质量控制，我能够避免或减少因施工质量问题导致的返工、修复等额外成本支出。同时，我还能够提高工程项目的安全性和稳定性，降低因质量问题引发的安全事故风险，从而为我司节省大量的风险成本。</p> <p>三、提升业主满意度</p> <p>施工质量是影响业主满意度的关键因素之一。通过提供高质量的施工服务，我能够赢得业主的信任和好评，提升业主满意度。业主对工程项目质量的认可不仅能够为我司赢得更多的口碑和业务机会，还能够增强业主对我司的忠诚度和黏性。</p> <p>四、增强市场竞争力</p> <p>在竞争激烈的建筑市场中，我司质量的优劣直接决定了其市场竞争力的高低。一家拥有优秀施工质量管理的我司，能够在众多竞争者中脱颖而出，获得更多业主的青睐和信任。通过不断提升施工质量，我能够树立自身的品牌形象和口碑，从而在市场中占据更有利的地位。</p> <p>五、促进团队协作</p> <p>施工质量管理需要我司内部的各个部门和团队密切协作。在施工过程中，各个部门需要按照质量管理体系的要求协同工作，确保各个环节的施工质量符合要求。这种团队协作的模式不仅能够提高施工效率和质量，还能够增强团队之间的沟通和协作能力，为我司的发展打下坚实的基础。</p> <p>六、持续改进潜力</p> <p>我司质量管理具有持续改进的潜力。在施工过程中，我会不断收集和分析施工数据和质量信息，发现存在的问题和不足。通过对这些问题进行深入分析和研究，我能够不断完善质量管理体系和流程，提升施工质量和效率。这种持续改进的潜力使我司能够不断适应市场变化和业主需求的变化，保持持续的竞争优势。</p>
<p>现场管理</p>	<p>一、制度规范完善</p> <p>我司建立了完善的施工现场管理制度，包括安全管理制度、质量管理体系、进度管理制度等，确保施工现场各项工作有章可循、有据可查。同时，我司定期对制度进行修订和完善，以适应不断变化的市场需求和工程实际情况。</p> <p>二、资源调配高效</p> <p>我司具备高效的资源调配能力，能够根据工程需要，合理调配人力、物力、财力等资源，确保施工现场各项工作顺利进行。通过科学的资源调配，我不仅能够降低工程成本，还能提高工</p>



	<p>程效率和质量。</p> <p>三、质量控制严格</p> <p>我司在施工现场管理中，坚持“质量第一”的原则，对工程施工质量进行严格控制。通过制定严格的质量标准和验收程序，我司能够确保每一项工作都符合相关标准和质量要求，从而保证工程质量的整体水平。</p> <p>四、安全风险防控</p> <p>我司高度重视施工现场的安全风险防控工作，通过建立健全的安全管理体系，对施工现场进行全面的安全检查和管理。同时，我司加强对施工人员的安全培训和教育，提高他们的安全意识和防范能力，从而有效降低安全风险。</p> <p>五、进度管理精准</p> <p>我司具备精准的进度管理能力，能够根据工程计划和实际情况，合理安排施工进度，确保工程按时完成。通过制定详细的施工计划和进度监控措施，我司能够及时发现和解决进度延误问题，确保工程按时交付。</p> <p>六、成本控制有效</p> <p>我司在施工现场管理中，注重成本控制工作，通过制定科学的成本控制措施和严格的成本核算制度，降低工程成本。同时，我司加强对施工材料、设备等物资的管理和采购工作，确保物资的质量和价格符合工程要求。</p> <p>七、沟通协调顺畅</p> <p>我司注重与业主、设计、监理等各方面的沟通协调工作，确保施工过程中的信息传递畅通、沟通及时。通过建立良好的沟通机制，我司能够及时解决施工过程中的问题和矛盾，确保工程顺利进行。</p> <p>八、信誉口碑良好</p> <p>我司凭借在施工现场管理方面的优秀表现，赢得了良好的信誉和口碑。业主和合作伙伴对我司的履约能力和管理水平给予了高度评价，愿意与我司建立长期稳定的合作关系。这不仅有利于我司的持续发展，还能够提高我司的市场竞争力和品牌形象。</p>
<p>突发事件应急处置能力</p>	<p>我司总部地址在深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703，这一地理特点在工程突发事件的应急处置能力方面具有显著的优势。以下是对这些优势的简要概述：</p> <p>一、快速响应能力</p> <p>由于我司总部直接位于工程项目所在地，一旦发生突发事件，公司总部可以立即启动应急预案，迅速调集资源和人员前往现场进行处置。</p> <p>快速响应可以最大限度地减少事故损失，保障人员安全和工程进度。</p> <p>二、实时信息获取</p> <p>我司总部人员能够实时获取现场的第一手信息，了解事故发生的具体情况和周边环境，为制定应急处置方案提供准确依据。实时信息获取有助于快速评估事态发展，做出科学合理的决策。</p> <p>三、高效沟通协调：</p> <p>我司总部位于项目所在地，便于与当地政府、监管部门、业主、分包商等相关方进行沟通协调，形成合力应对突发事件。</p> <p>高效沟通有助于减少信息传递中的误差和延误，提高应急处置效率。</p>



	<p>四、丰富的本地资源 我司公司总部长期在本地经营，积累了丰富的本地资源，包括供应商、医疗机构、消防队伍等。 这些资源在突发事件中可以迅速调动，为应急处置提供有力支持。</p> <p>五、熟悉当地环境 我司总部人员对当地环境、文化、法规等有较深了解，有助于在应急处置过程中做出符合当地实际的决策。 熟悉当地环境还有助于预防潜在风险，提高工程项目的整体安全性。</p> <p>六、有利于持续改进： 通过对突发事件的应急处置进行总结和分析，我司总部可以针对存在的问题和不足制定改进措施，提高未来的应急处置能力。 持续改进有助于公司不断完善应急预案和体系，降低类似事件再次发生的概率。 综上所述，我司总部地址位于工程项目所在地在工程突发事件的应急处置能力方面具有显著优势。这些优势包括快速响应能力、实时信息获取、高效沟通协调、丰富的本地资源、熟悉当地环境以及有利于持续改进等。这些优势将有助于公司在面对突发事件时迅速应对，减少损失，保障工程项目的顺利进行。</p>
<p>欠薪上访舆论处理速度</p>	<p>一、快速响应机制 完善的舆情监测体系：我司建立了专门的舆情监测团队和舆情监控平台，能够实时关注网络、媒体等渠道的舆情动态，对欠薪上访舆论保持高度敏感性和识别能力。 快速的决策流程：一旦发现欠薪上访舆论，我司能够迅速启动应急机制，及时做出决策并启动处置流程。</p> <p>二、高效的处置流程 专业的处置团队：我司拥有专业的处置小组，成员具备丰富的经验和专业知识，能够迅速有效地处理欠薪上访事件。 明确的处置时间节点：我司制定了详细的处置流程和时间节点，确保每个环节都能够在规定时间内完成，从而加快处理速度，减少舆论发酵时间。</p> <p>三、强大的资源支持 与政府部门的良好关系：我司通常与当地政府部门建立了良好的合作关系，在欠薪上访事件发生时，能够得到政府部门的及时支持和协助。 丰富的社会资源：我司多年的经营积累了丰富的社会资源，包括供应商、合作伙伴等，这些资源在应对欠薪上访事件时能够提供有力的支持。</p> <p>四、严格的管理制度 强化源头治理：我司注重源头治理，通过严格审批和把控源头，确保满足施工所需的资金安排，降低因资金问题导致的欠薪风险。 规范的项目管理：我司实行项目实名制管理制度，将建筑工人的考勤信息和银行代发工资信息等内容录入信息化平台，确保工资发放的透明化和及时性。</p> <p>五、综合的履约能力 高效的履约团队：我司在人员配置和管理上具备优势，能够组建高效、专业的履约团队，确保合同约定的工期、质量、安全等要求得到全面履行。</p>



	<p>强大的履约能力：通过多年的项目管理实践和经验积累，我司形成了较强的履约能力，能够在确保工程质量的前提下，最大化地控制成本，提高我司的竞争力。</p> <p>综上所述，我司在履约方面的优势能够体现在快速响应机制、高效的处置流程、强大的资源支持、严格的管理制度和综合的履约能力等方面，这些优势有助于我司在面对欠薪上访舆论时快速有效地进行处理，减少负面影响，维护我司声誉和社会稳定。</p>
其他	<p>公司注册地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心 B1702-1703</p>



附件 3

履约评价情况

- 1、工程名称：龙华区文化品质提升示范工程二期；评价单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局；评价等级：优秀；评价时间：2024.7.5
- 2、工程名称：高升路（原“规划一路（油松路-民望路）工程（施工）”）；评价单位：深圳市龙华区龙华街道办事处；评价等级：优秀；评价时间：2024.9.10
- 3、工程名称：龙华区时尚花漾街区示范工程；评价单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局；评价等级：优秀；评价时间：2024.4.17

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。投标人提供近 1 年（以截标之日起倒推，以评价时间为准）建设单位出具的施工项目完工履约评价情况，不超过 3 项，列表说明，超过 3 项只取列表前 3 项。

龙华区文化品质提升示范工程二期

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

履约评价类型：实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	评价期限	2023年3月6日 2023年8月30日		
承包商名称	中城交建(深圳)建设有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人 及联系方式	庞哲, 18816769113	项目负责人 及联系方式	欧素荣、18664880961		
企业地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心 B1702-1703				
工程名称	龙华区文化品质提升示范工程二期	承包范围	园建工程、雕塑、小品、绿化工程、安装工程等。		
工程地址	龙华区	工程合同价	521.726054万元		
合同开工日期	以监理开工令为准	合同竣工日期	开工日后顺延180日历天	合同工期	180
实际开工日期	2023.3.6	实际竣工日期	2023.8.30	实际工期	177
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	17
三、工程实施过程管理				0-47	39
四、工期控制				0-10	10
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	/
合计					
备注： 招标人对该承包商履约表现的总体评价：  13/234 (建设单位公章) 2024.7.5					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

中标通知书

标段编号: 44031020220135001001

标段名称: 龙华区文化品质提升示范工程二期

建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

中标价: 521.726054万元

中标工期: 180天

项目经理(总监):

本工程于 2022-11-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-20



查验码: 7353303360474937

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

SFD-2015-06

工程编号：44031020220135

合同编号：CGJ-QQB-2022121501

龙华区文化品质提升示范工程二期 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华区文化品质提升示范工程二期

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人：中城交建（深圳）建设有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人（以下简称“甲方”）（全称）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

统一社会信用代码：11440300053983602N

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙大道 2283 号国鸿工业园 1 栋 4、5 楼

法定代表人：陈启楚

联系人：杨工 联系方式：29180152

承包人（以下简称“乙方”）（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中 B1702-1703

法定代表人：白林东

联系人：白林东 联系方式：0755-21059540

根据 44031020220135 号招标项目的招标结果，中城交建（深圳）建设有限公司为中标单位。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修订）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙华区文化品质提升示范工程二期

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于龙华区阳台山森林公园、石龙仔路与浪腾路交汇处、德政路与浪花路交汇处、高新科技园等节点，总面积约为 7785 平方米。项目主要建设内容包括：园建工程、雕塑、小品、绿化工程、安装工程等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

(1) 龙华区文化品质提升示范工程二期施工图纸中的所有施工内容；(2) 《工程量清单》包含的全部内容；(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____；庭院管：米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期： / 年 / 月 / 日； (以监理开工令日期为准)

计划竣工日期： / 年 / 月 / 日； (开工日后顺延180日历天)

合同工期总日历天数 180天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收标准“合格”，并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等；如有冲突的，以较严格的标准为准。

五、签约合同价 (含税)

1. 人民币(大写) 伍佰贰拾壹万柒仟贰佰陆拾元伍角肆分 (¥5217260.54元)；

其中：

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) **壹拾玖万伍仟捌佰零伍元壹角玖分**(¥195805.19元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)/(¥/元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)/(¥/元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) **贰拾陆万伍仟伍佰肆拾玖元叁角**(¥265549.3元)。

2. 乙方收款银行账户信息:

户名: 中城交建(深圳)建设有限公司

账号: 44250100012000001139

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

①已标价工程量清单；

②发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年12月30日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字并盖章后成立。

合同正本份数: 贰份, 由发包人和承包人分别保存壹份。

合同副本份数: 壹拾肆份, 其中发包人: 陆份, 承包人: 陆份。

合同副本其他保存单位及份数: 其余副本用于办理施工报建保存贰份。

(以下为签署页, 无正文)

发包人：(公章)
深圳市龙华区城市管理和综合执法局
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人：(公章)
中城交建(深圳)建设有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：91440300MA5EKL2C6J
地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区
观盛二路5号捷顺科技中B1702-1703
邮政编码：518110
法定代表人：
委托代理人：
电话：0755-21059540
传真：
电子信箱：
开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳新城支行
账号：44250100012000001139

园林绿化工程

竣工验收证书



工程名称: 龙华区文化品质提升示范工程二期

工程地点: 深圳市龙华区

建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期: 2023年8月30日



园林绿化工程
竣工验收证书

第1页 共3页

续深园绿竣—3

工程名称	龙华区文化品质提升示范工程二期	工程地点	深圳市龙华区
建设规模	7785㎡	工程类别	园林绿化
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2023年3月6日
勘察单位		竣工日期	2023年8月4日
设计单位	深圳市永泰环境建设有限公司	工期	177 (天)
承包单位	中城交建(深圳)建设有限公司	合同造价	521.726054 (万元)
监理单位	深圳市铭达项目管理有限公司	施工造价	(万元)
质监机构		安监机构	
验收范围及数量: 本项目位于龙华区阳台山森林公园、石龙仔路与浪腾路交汇处、德政路与浪花路交汇处、高新科技园等节点,总面积约为7785平方米。项目主要建设内容包括:园建工程、雕塑、小品、绿化工程、安装工程等。			
存在问题及处理意见: 无			

竣工验收结论:

2022年8月30日,经组织建设、设计、施工、监理等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、设计、施工、监理等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。



参加竣工验收人员及单位意见

承 包 单 位	 参加验收人员(签名): 孙景崇 2022年8月30日	勘 察 单 位	(盖章) 参加验收人员(签名): 年 月 日
设 计 单 位	 参加验收人员(签名): 周云仙 2022年8月30日	建 设 单 位	 参加验收人员(签名): 2022年8月30日
监 理 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 谢国清 2022年8月30日	接 管 单 位	(盖章) 参加验收人员(签名): 年 月 日

深圳市城市管理局监制

深圳市绿化工程质量监督站制

深圳市绿达项目管理有限公司



经审查，工程符合有关规定要求，同意通过竣工验收。



3. 竣工

高升路（原“规划一路（油松路-民望路）工程（施工）”）

履约评价反馈表

履约评价类型： <input type="checkbox"/> 实施过程履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 最终履约评价					
招标人 (评价单位)	深圳市龙华区龙华街道办事处		评价期限		
承包商名称	中城交建（深圳）建设有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	庞哲 18816769113		项目负责人 及联系方式	庞哲 18816769113	
企业地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703				
工程名称	高升路（原“规划一路（油松路-民望路）工程（施工）”）		承包范围	道路、给排水、电气、交通、水土保持工程等	
工程地址	深圳市龙华区龙华街道		工程合同价	9905235.16元	
合同开工日期	/	合同竣工日期	/	合同工期	180
实际开工日期	2023.06.25	实际竣工日期	2024.06.27	实际工期	368
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	16
三、工程实施过程管理				0-47	42
四、工期控制				0-10	7
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	/
合计				91	
备注：					
招标人对该承包商履约表现的总体评价：优秀。  2024.9.10					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

中标通知书

标段编号: 44031020220104001001

标段名称: 规划一路(油松路-民望路)工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

中标价: 990.523516万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 庞哲



本工程于 2022-08-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

子陆
锋

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-24

谭文

查验码: 5437358287942432

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号:

施工（单价）合同

工程名称：规划一路（油松路-民望路）工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区龙华街道

发 包 人：深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人：中城交建（深圳）建设有限公司



一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 中城交建(深圳)建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 规划一路(油松路-民望路)工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

工程规模及特征: 本项目位于龙华街道油松片区,起于油松路,终于民望路,道路全长约 299 米,属上油松老工业区城市更新单元配套道路。项目主要设计范围包括:道路、给排水、电气、交通、水土保持工程等,具体详见本工程施工图纸及工程量清单。项目总概算为 1269.03 万元,其中建安工程费 1044.01 万元,工程建设其他费 164.59 万元,预备费 60.43 万元。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程内容主要包括: 规划一路(油松路-民望路)工程施工图纸中的所有施工内容。工程量清单包含的全部内容。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权利根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 房建工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨

主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 <input checked="" type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 米 宽: 米	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程-园建工程	<input type="checkbox"/>

3. 其它工程: /

三、合同工期

开工日期: 2022年 月 日 (具体以开工令为准)

竣工日期: 2023年 月 日

合同工期总日历天数为

标准工期 180 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）玖佰玖拾万伍仟贰佰叁拾伍元壹角陆分（¥9905235.16元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾伍万玖仟零陆拾捌元陆角肆分（¥459068.64元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ /元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ /元）；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）肆拾玖万伍仟叁佰玖拾肆元肆角壹分（¥495394.41元）。

币种：人民币

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 专用条款和补充条款；
5. 通用条款；
6. 招标文件和投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；

8. 图纸;
9. 工程量清单;
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
11. 发包人和(或)工程师的有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同生效

本合同订立时间: 2022年 11月 22日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖双方公章后生效

发包人(公章):



地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):



地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



深圳市公共设施（道路）名称核准意见书

办文编号：52-202200332

深地名核 LA202210594 号

用地单位	深圳市龙华区龙华街道办事处				
批准名称	高升路	汉语拼音	GAOSHENG LU		
原批准名		汉语拼音			
更名原因					
起点 (X, Y)	504124.52, 2505043.82		终点 (X, Y)	504123.71, 2505044.4	
长度	298.8 千米	宽度	12 米	道路等级	支路
宗地号或用地方案号或选址意见书编号	用字第 440309202000037 号				
宗地代码					
命名含义	意为高埗地区（项目所在地区历史名为上游松高埗）带来新气象，上油松新村发展越来越好，步步高升。				
核准意见	一、经审核，同意地块编号为“用字第 440309202000037 号”的土地上的公共设施命名为“高升路”，该公共设施为法定标准地名，准予使用。 二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除“高升路”以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。 三、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。				
	深圳市规划和自然资源局龙华管理局 日期：2022 年 10 月 12 日				
	注：使用本核准意见书复印件时，请务必同时出示核准意见书原件。				



市政基础设施工程
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：高升路(原“规划一路(油松路-民望路)”)

验收日期：2024年6月27日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区龙华街道办事处



一、工程概况

工程名称	高升路 (原“规划一路(油松路-民望路) ”)	工程地点	深圳市龙华区 龙华街道
工程规模	项目位于龙华街道油松片区， 起于油松路，终于民望路。道路宽 12米，全长298.799米，属上油松 老工业区城市更新单元配套道路， 道路等级为城市支路。	工程造价 (万元)	施工合同金额 990.523516万元 (变更合计增加 9.12535万元)
结构类型	市政公用工程	工程用途	市政道路
施工许可证证号		开工日期	2023年06月25日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全 监督站	监督登记号	SZ2023009
建设单位	深圳市龙华区龙华街道办事处		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资 质 证 号	B144048265
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司		A244002062
施工单位	中城交建(深圳)建设有限公司		D244591545
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E244001980
施工图审查单位	/		/



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	汪浩成
副组长	古少臣、廖伟权、史红福、刘丹、胡百正
组 员	李志、胡文朗、马智健、杨军贤、曾庆威、庞哲

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	廖伟权	李志、胡文朗、庞哲
桥梁工程	/	/
排水工程	古少臣	马智健、杨军贤、庞哲
给水工程	刘丹	马智健、曾庆威、庞哲
隧道工程	/	/
交通设施工程	史红福	胡文朗、杨军贤、曾庆威
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	胡百正	曾庆威、庞哲、胡文朗

(二) 验收程序

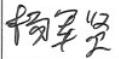
- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料齐全, 符合要求	良好	合格	良好
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	资料齐全, 符合要求	良好	合格	良好
给水工程	资料齐全, 符合要求	良好	合格	良好
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	资料齐全, 符合要求	良好	合格	良好
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	资料齐全, 符合要求	良好	合格	良好

附件一

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
汪浩成	深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心		业主代表	
古少臣	深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心		业主代表	
廖伟权	深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心		业主代表	
李志	深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心		业主代表	李志
胡文朗	深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心		业主代表	
马智健	深圳市龙华区龙华街道建设工程事务中心		业主代表	
史红福	广州市市政工程设计研究总院有限公司		设计人	
刘丹	广州市市政工程设计研究总院有限公司		设计人	
杨军贤	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		技术负责	
曾庆威	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		技术负责	
胡百正	深圳市大兴工程管理有限公司		项目总监	
庞哲	中城交建(深圳)建设有限公司		项目负责人	

3/

4/

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”。



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 史红福
注册号: 4404826-AY009
有效期至: 至2026年12月

验收日期: 2024年06月27日 史红福

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人:
中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 史红福 注册号: 4400206-S028 有效期至: 至2025年12月				

龙华区时尚花漾街区示范工程

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	评价期限	2022年2月17日 2023年7月18日		
承包商名称	中城交建(深圳)建设有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人及联系方式	庞哲, 18816769113	项目负责人及联系方式	曾增、17665385119		
企业地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703				
工程名称	龙华区时尚花漾街区示范工程	承包范围	园建工程、绿化工程、雕塑及特色小品及安装工程等		
工程地址	龙华区	工程合同价	419.17874 万元		
合同开工日期	/	合同竣工日期	/	合同工期	180
实际开工日期	2022.2.17	实际竣工日期	2023.7.18	实际工期	151
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	17
三、工程实施过程管理				0-47	43
四、工期控制				0-10	10
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	/
合计				96	
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价:					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				



中标通知书

标段编号: 44031020220134001001

标段名称: 龙华区时尚花漾街区示范工程

建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

中标价: 419.178740万元

中标工期: 180天

项目经理(总监):

本工程于 2022-11-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-06



查验码: 9266754322876945

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号：44031020220134001

合同编号：CGJ-QQB-2022113009

龙华区时尚花漾街区示范工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙华区时尚花漾街区示范工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承 包 人：中城交建（深圳）建设有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人（以下简称“甲方”）（全称）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

统一社会信用代码：11440300053983602N

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙大道 2283 号国鸿工业园 1 栋 4、5 楼

法定代表人：陈启梦

联系人：杨工 联系方式：29180152

承包人（以下简称“乙方”）（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中心

B1702-1703

法定代表人：白林东

联系人：白林东 联系方式：0755-21059540

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修订）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙华区时尚花漾街区示范工程

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于民治街道人民路与腾龙路交汇处天虹购物中心周边、大浪街道大浪时尚小镇浪静路周边，建设面积约为 14025 平方米。项目主要建设内容包括：园建工程、雕塑及特色小品、绿化工程及安装工程等，具体施工内容详见施工图纸和招标工程量清单。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

项目主要建设内容包括：园建工程、绿化工程、雕塑及特色小品及安装工程等，具体施工内容详见施工图纸和招标工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: / 年 / 月 / 日;

计划竣工日期: / 年 / 月 / 日;

合同工期总日历天数为 180 天。

招标工期总日历天数为。

定额工期总日历天数为。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收标准“合格”, 并符合所在深圳市的地方性法规、规章、规范性文件等; 如有冲突的, 以较严格的标准为准。

五、签约合同价 (含税)

人民币 (大写) 肆佰壹拾玖万壹仟柒佰捌拾柒元肆角 (¥4191787.4 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹拾壹万柒仟叁佰玖拾贰元贰角壹分 (¥117392.21 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写: /) (¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写：/）（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆拾叁万陆仟陆佰伍拾贰元伍角（¥436652.5元）。

乙方收款银行账户信息

户名：中城交建（深圳）建设有限公司

账号：44250100012000001139

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年12月8日;

订立地点:深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字并盖章后成立。

合同正本份数:贰份,由发包人和承包人分别保存壹份。

合同副本份数:壹拾肆份,其中发包人:陆份,承包人:陆份。

合同副本其它保存单位及份数:其余副本用于办理施工报建保存贰份。

(以下为签署页,无正文)



发包人：(公章)

深圳市龙华区城市管理和综合执法局

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：



地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

中城交建(深圳)建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：44250100012000001139

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区

观盛二路5号捷顺科技中心

B1702-1703

邮政编码：518110

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-21059540

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳新城支行

账号：44250100012000001139



园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称: 龙华区时尚花漾街区示范工程

工程地点: 深圳市龙华区

建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期: 2023年7月18日



竣工验收证书

第1页 共3页

续深园绿竣-3

工程名称	龙华区时尚花漾街区示范工程	工程地点	深圳市龙华区
建设规模		工程类别	
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2023年7月7日
勘察单位		竣工日期	2023年7月18日
设计单位	深圳市永泰环境建设有限公司	工期	151 (天)
承包单位	中城交建(深圳)建设有限公司	合同造价	419.178743 (万元)
监理单位	深圳市博信盛项目管理有限公司	施工造价	(万元)
质监机构		安监机构	
验收范围及数量: 本项目位于民治街道人民路与腾龙路交汇处天虹购物中心周边、大浪街道大浪时尚小镇浪静路周边,建设面积约为14025平方米。项目主要建设内容包括:园建工程、雕塑及特色小品、绿化工程及安装工程等。			
存在问题及处理意见: <p style="text-align: center;">无</p>			

竣工验收结论:

2023年7月18日,经组织建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位	 <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 曾增 2023年7月18日</p>	勘察单位	<p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名):</p> <p>年 月 日</p>
设计单位	 <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 周云仙 2023年7月18日</p>	建设单位	 <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 刘子豪 李物 梁建堂 2023年7月18日</p>
监理单位	 <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名): 吴晓斌 2023年7月18日</p>	接管单位	<p>(盖章)</p> <p>参加验收人员(签名):</p> <p>年 月 日</p>

经审查，工程符合有关规定要求，同意办理工程移交手续。

深圳市龙华区城市管理和综合执法局

2013年7月16日



附件 4

拟派项目团队能力

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	黄汉文	工程师	注册证	一级	粤 1442012201220891	市政建筑
2	技术负责人	吕伟帆	高级工程师	职称证	高级	17032251	园林绿化
3	质量主任	姚梦华	工程师	上岗证	/	20220711005	/
4	安全主任	王琳	工程师	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2011)0014880	/
5	造价师	付闯	工程师	造价师注册证	一级	建[造]11194400024380	土木建筑
6	安全员	白林东	工程师	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2019)0012808	/
7	施工员	闫玮	/	上岗证	/	0442310400007000020	市政
8	资料员	廖芳	/	上岗证	/	0442311400007000062	/
9	劳资专管员	贾晓光	/	上岗证	/	091587920230201482	/
10	建筑工程师	文东根	工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1300101083160 号	建筑施工
11	市政工程师	刘嘉吉	工程师	职称证	中级	B08193080400000083	市政
12	市政工程师	于正胜	工程师	职称证	中级	B08183081100000056	市政
13	建筑工程师	姜红友	高级工程师	职称证	高级	0034273	建筑工程
14	市政工程师	蔡小兰	工程师	职称证	中级	B08193080200000102	市政
15	园林工程师	曾增	工程师	职称证	中级	2018983B0227	园林工程
16	景观 BIM 工程师	符博	工程师	上岗证	中级	0915879202300910366	景观 BIM

17	质量员	罗雨星	/	上岗证	/	0441710694417007743	/
18	材料员	庞哲	工程师	上岗证	/	20226406343	/
19	材料员	张平生	/	上岗证	/	0442311100007000057	/

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

拟派项目团队能力由投标人自行配置,至少须包含项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员（或材料员）、劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员，以上人员不得相互兼任。

证明材料：

- ①项目管理班子人员的任职资格材料（注册证、工程类职称证书、上岗证等）；
- ②造价师是指一级注册造价工程师（或注册造价工程师），或二级注册造价工程师；
- ③项目经理需提供注册证书，技术负责人提供职称证书。项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员（或材料员）、劳资专管员（或劳务员）在本单位缴纳的投标截止日前3个月的社保证明文件。

黄汉文



使用有效期: 2024年09月06日
- 2025年03月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄汉文

性别: 男

出生日期: 1981年10月07日

注册编号: 粤1442012201220891

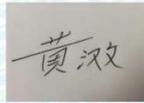
聘用企业: 中城交建(深圳)建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23)

建筑工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

黄汉文

签名日期:

2024.9.6



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2023年8月24日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2008) 0011199

姓名: 黄汉文

性别: 男

出生年月: 1981年10月07日

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年11月01日

有效期: 2023年09月18日 至 2026年10月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月18日



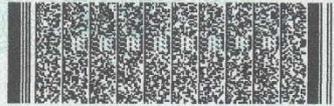


黄汉文 于二〇一一年十一月，经梅州市建筑工程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备建筑施工工程师资格。特发此证



粤中取证字第 1100102073618 号



发证机关：

二〇一一年十二月二十五日



高等教育自学考试

毕业证书

姓名：黄汉文
身份证号：441422811007261
证书编号：66440101001083503



参加 房屋建筑工程 专业 专科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。



高等教育自学考试委员会
2006 年 6 月 30 日



高等院校
2006 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.05 01567847

吕伟帆

本证书由甘肃省人力资源和社会保障厅批准和颁发，它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审

甘肃省人力资源和社会保障厅

编号甘职高资字：**17032251** 号

姓名 吕伟帆

性别 男

出生年月 1966年05月

出生地点 广东省海丰县

资格名称 园林工程

资格级别 高级工程师

评审时间 2017年11月13日

评委会名称 天水市工程技术高级职务任职资格评审委员会

毕业证书



吕伟帆同志于1988年3月至1991年3月在本校第三期干部函授大专班经济专业学习，完成三年制大专学业，各科考试成绩合格，准予毕业。



校长 梁木

1991年3月



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕伟帆

社保电脑号：646701436

身份证号码：442531196605080094

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6698.46	3666.64			4663.39	1791.88			448.04		207.47		257.24		73.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916119c11fe36w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



姚梦华

	姓名: <u>姚梦华</u> Full Name
	性别: <u>女</u> Gender
	身份证号: <u>362229199201201027</u> ID No.
	岗位名称: <u>质量员</u> Position Title
	等级: <u>--</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: <u>20220711005</u> Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: <u>2022711005</u> Registration No.	签发日期: <u>2022年5月17日</u> Issued Date

	姓名: <u>姚梦华</u> 性别: <u>女</u>
	出生年月: <u>1992年01月</u>
	籍贯: <u>江西省</u> 民族: <u>汉</u>
	专业名称: <u>园林工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	初任时间: <u>2019年12月26日</u>
	首次任期: <u>至</u>
证书编号: <u>202000267</u>	发证单位: 2020年03月19日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚梦华 社保电脑号：639374651 身份证号：362229199201201027 页码：1
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6698.46	3666.64			4663.39	1791.88			448.04						73.16



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916119c119dda5 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20276016 单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司



王琳

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0014880

姓名:王琳

性别:女

出生年月:1988年07月28日

企业名称:中城交建(深圳)建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年12月23日

有效期:2023年09月27日至2026年12月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月27日



广东省职称证书

姓名：王琳
身份证号：445281198807280069



职称名称：工程师
专业：市政路桥施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月19日
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006192
发证单位：河源市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王琳 社保电脑号：620872401 身份证号码：445281198807280069 页码：1
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7156.79	3666.64			4663.39	1791.88			448.04						73.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916119c11fbf77 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



付闯

102



姓名：付闯
身份证号码：41132519900316293X
性别：男
专业：土木工程
聘用单位：中城交建（深圳）建设
有限公司

证书编号：建[造]11194400024380
初始注册日期：2019年09月06日

颁发机关盖章：
发证日期：2023年11月14日



姓名：付闯 性别：男
出生年月：1990年03月
籍贯：河南省 民族：汉
专业名称：给排水
资格级别：工程师
初任时间：2018年10月24日
首次任期： 至

证书编号：18632701146

发证单位：
玉树州人力资源
和社会保障局
2018年12月25日

硕士研究生 毕业证书



东北大学制

研究生 付闯 性别 男，
一九九〇年三月十六日生，于二〇一三
年九月至二〇一五年七月在
工程力学 专业
学习，学制二年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长:

赵继

培养单位: 东北大学

二〇一五年七月八 日

证书编号: 101451201502001769

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 付闯
性别 男 民族 汉
出生 1990年3月16日
住址 河南省唐河县张店镇曾庄
村曾庄5组40号
公民身份号码 41132519900316293X

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 唐河县公安局
有效期限 2017.03.31-2037.03.31

白林东

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0012808

姓 名:白林东

性 别:男

出 生 年 月:1991年10月06日

企 业 名 称:中城交建(深圳)建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年08月13日

有 效 期:2022年08月11日 至 2025年08月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月15日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：白林东 社保电脑号：629683142 身份证号码：612323199110068338 页码：1
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			7156.79	3666.64			4663.39	1791.88			448.04		207.47	257.24		73.16	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916119c12426a9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



闫玮

证书编码: 0442310400007000020

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 闫玮

身份证号: 230826199905103321

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：闫玮 社保电脑号：644958763 身份证号码：230826199905103321 页码：1
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6698.46	3666.64			4663.39	1791.88			448.04		207.41	257.24		73.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916119c11a3dd7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



廖芳

证书编码: 0442311400007000062

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 廖芳

身份证号: 360734199305202442

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

贾晓光



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300201482
Certificate No.

注册编号: 091587920230201482
Registration No.

姓名: 贾晓光
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 140109198911102551
ID No.

项目名称: 劳资专管员
Project name

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年2月6日
Issued Date



文东根



粤高取证字第300101083160号



文东根 于二〇一三年十一月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，具备建筑施工高级工程师

资格。特发此证

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一四年四月一日

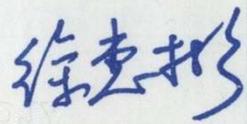


高等 教育

毕 业 证 书



学生 文东根 性别男, 1971年 12月 12日生, 于二〇一二年 九月
 至二〇一五年 七月在本校 土木工程 专业网络教育
 专科起点本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  北京航空航天大学
 校(院)长: 

证书编号: 100067201505006166 二〇一五年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 文东根
 性 别 男 民 族 汉
 出 生 1971年 12月 12日
 住 址 江西省吉安市新干县金川
 镇文家村文家自然村2号



公民身份号码 362424197112124410



中 华 人 民 共 和 国

居 民 身 份 证

签发机关 新干县公安局
 有效期限 2006.08.30-2026.08.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文东根 社保电脑号：629440129 身份证号码：362424197112124410 页码：1
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 计算单位：元

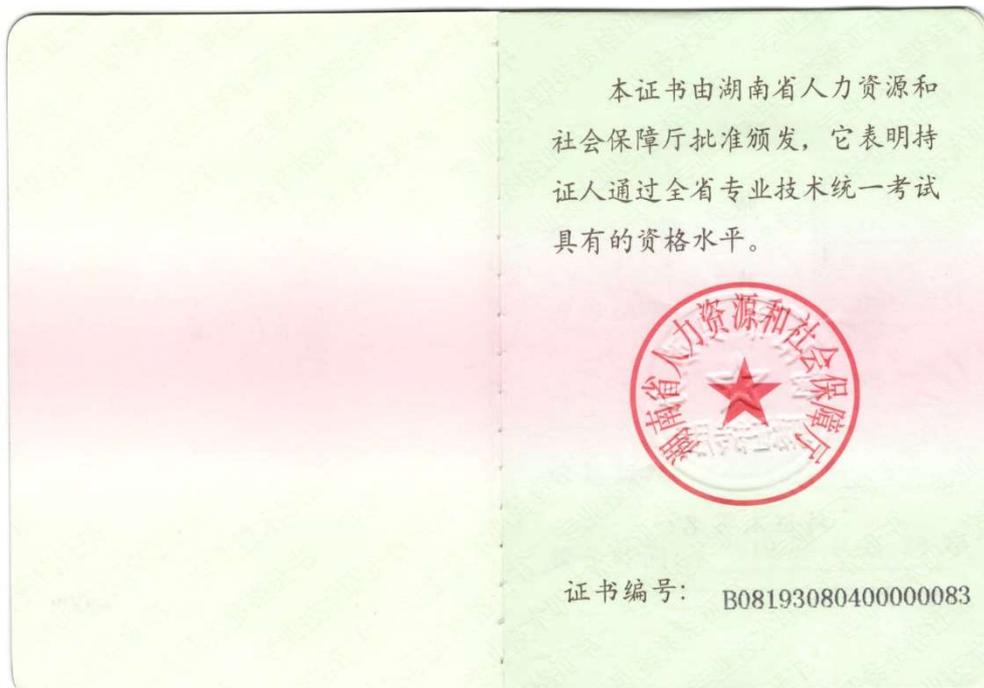
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6698.46	3666.64			1343.98	448.04			448.04		207.41	257.24		73.16	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916119c11934ae ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



刘嘉吉



普通高等学校

毕业证书



学生 刘嘉吉 性别 男, 一九九二年五月十七日生, 于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 园林技术专业 三年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 名: 长沙职业技术学院

证书编号: 130361201306010965

校(院)长: 张江奇

二〇一三年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘嘉吉
 性别 男 民族 汉
 出生 1992年5月17日
 住址 湖南省衡阳县渣江镇官埠村黄栗山组110号



公民身份号码 430421199205178211



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 衡阳县公安局

有效期限 2019.01.23-2039.01.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘嘉吉 社保电脑号：637590599 身份证号码：430421199205178211 页码：1
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6698.46	3666.64			4663.39	1791.88			448.04		207.47	257.24		73.16	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916119c118c703 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



打印日期：2024年11月20日

于正胜

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183081100000056



姓名: 于正胜

性别: 男

身份证号: 432924198201213212

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

持证人签名:

于正胜



高等教育自学考试
毕业证书

姓名: 于正胜
身份证号: 432924198201213212
证书编号: 65469249192009899



参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



No.01- 2007333427

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于正胜 社保电脑号：801999934 身份证号码：432924198201213212 页码：1
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6698.46	3666.64			1343.98	448.04			448.04						73.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916119c121a96c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



姜红友

专业技术系列 Professuibak Series	工程技术	 (加盖审批部门钢印有效)
专业名称 Name of Speciality	建筑工程	
资格名称 Name Qualification	高级工程师	
批文号 Approval No	冀职改办字[2012] 126号	办公室
授予时间 Date of Conferment	2012年11月15日	姓名 姜红友 性别 男 Name Sex
工作单位 Work Nnit	河北省第三建筑工程 有限公司	出生年月 1973-07-27 Date of Birth
		编号 0034273 No.
		二〇一二年十二月十五日

 河北省教育厅钢印	学员姜红友，性别男，一九七三年七月日生，于一九七三年十二月至二〇〇二年六月参加由省建设厅委托我校(院)举办的城镇建设专业大专《专业证书》班半脱产学习，修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，特发此证。
	省业务主管部门章 证书编号: 0205005

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 姜红友 社保电脑号: 806834813 身份证号码: 13240219730727141X 页码: 1
参保单位名称: 中城交建(深圳)建设有限公司 单位编号: 20276016 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6698.46	3666.64			1343.98	448.04			448.04					73.16	



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33916119c11b2469) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 20276016 单位名称 中城交建(深圳)建设有限公司



蔡小兰

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193080200000102



持证人签名:

102

姓 名: 蔡小兰

性 别: 女

身份证号: 430223198912268328

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

普通高等学校

毕业证书



学生 蔡小兰 性别女，一九八九年十二月二十六日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 园林 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邵阳学院

校（院）长：

曹健华

证书编号：105471301205001120

二〇一二年 六 月 三 日

曾增



Professional Certificate for Lin Engineering (园林工程) issued to 曾增 (Zeng Zeng). The certificate includes a photo, personal details, and a red circular seal from the Human Resources and Social Security Bureau.

姓名 曾增
Name Zeng Zeng
性别 女
Sex Female
身份证号 421081199012283983
ID Card No. 421081199012283983
证书编号 2018983B0227
Certificate No. 2018983B0227

专业名称 园林工程
Profession 园林工程
资格名称 工程师
Post 工程师
授予时间 2018年05月22日
Date of Issue 2018年05月22日
审核人章 [Red Seal]
Verifies the person seal [Red Seal]

发证机关
Issued by [Red Seal]



Higher Education Self-study Examination Graduation Certificate (高等教育自学考试毕业证书) issued to 曾增 (Zeng Zeng). The certificate includes a photo, personal details, and two red circular seals from the Higher Education Self-study Examination Committee and the School of Biological Engineering.

姓名: 曾增
身份证号: 421081199012283983
证书编号: 65420181112113273

参加 工程管理
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格。

高等教育自学考试委员会
2018年12月30日

生物工程学院
2018年12月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

委员会证书查询网址:
http://www.cer.gov.cn/query_zkbgc.asp

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾增 社保电话号：645646508 身份证号码：421081199012283983 页码：1
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6698.46	3666.64			1343.98	448.04			448.04		207.47		257.24		73.16



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916119c118effe ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



符博



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300910366
Certificate No.

注册编号: 091587920230910366
Registration No.

姓名: 符博
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 430602198705285539
ID No.

职业工种: 景观BIM工程师
Occupation Trade

级别: 中级
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年08月26日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符博 社保电脑号：800729780 身份证号码：430602198705285539 页码：1
参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号：20276016 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6698.46	3666.64			1343.98	448.04			448.04		207.49	267.24		73.16	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916119c121b9a6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



罗雨星

证书编码：0441710694417007743

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 罗雨星

身份证号： 441323199211160034

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 09日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗雨星 社保电脑号: 642110461 身份证号码: 441323199211160034 页码: 1
参保单位名称: 中城交建（深圳）建设有限公司 单位编号: 20276016 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7156.79	3666.64			4663.39	1791.88			448.04						73.16



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33916119c120b08x) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 20276016 单位名称 中城交建(深圳)建设有限公司



庞哲



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 20226406343
Certificate No.

注册编号: 2022406343
Registration No.

姓名: 庞哲
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 150402198901130210
ID No.

岗位名称: 材料员
Position Title

技能等级: --
Skill Level

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2022年5月13日
Issued Date



广东省职称证书

姓名：庞哲

身份证号：150402198901130210



职称名称：工程师

专业：市政路桥施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评市组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006010

发证单位：河源市源城区主管单位

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

张平生

证书编码: 0442311100007000057

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 张平生

身份证号: 441624198407130011

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年03月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

企业信用

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN 信用信息 统一社会信用代码 站内文章

中城交建(深圳)建设有限公司 搜索

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

信用承诺 信息+ 联合奖惩 个人信用 行业信用 城市信用 网站导航

中城交建(深圳)建设有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300MA5EKL2C6J

重要提示:

- 1 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按程序使用信用信息异议申诉程序提出申诉;如需对相关行政处罚信息进行修复,可按行政处罚信用信息修复流程指引提出修复申请。
- 2 本查询结果仅体现有数展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3 “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4 数据量有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基本信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	庞琪	企业类型	有限责任公司
成立日期	2017-06-16	住所	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号 臻顺科技中心B1702-1703

19 行政管理 | 3 诚实守信 | **0 严重违法** | 0 经营异常 | 4 信用承诺 | 0 信用评价 | 0 司法判决 | 0 其他

很抱歉,没有找到您搜索的数据

附件 6

不违法分包转包承诺书

致：深圳市龙华排水有限公司（招标人）

我单位参加龙华区观湖街道排水设施维抢修工程（2024-2026）（标段名称）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同约定履行合同约定并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作；
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程；
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：中城交建（深圳）建设有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

传真：0755-21059540

承诺日期：2024年11月27日



附件 7

诚信投标承诺书

致：深圳市龙华排水有限公司（招标人）

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受龙华区观湖街道排水设施维
抢修工程（2024-2026）（标段名称）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如
下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记
录的；

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法
分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期
内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（3）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：中城交建（深圳）建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：席折

公司总部地址：深圳市龙华区观湖街道鹤湖社区观盛二路 5 号

捷顺科技中心 B1702-1703

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-21059540 传真：0755-21059540

日期：2024 年 11 月 27 日



