

工程编号：2411-440311-04-01-683242001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：龙华区观湖街道排水设施维抢修工程（2024-2026）

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市深勘建设工程有限公司

日期：2024年11月26日



目录

一、企业基本情况	3
1. 投标人营业执照（原件扫描件）	4
2. 投标人资质证书；（原件扫描件）	11
3. 投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）	13
4. 企业办公场地证明；	14
二、企业履约优势	16
三、履约评价	29
履约 1. 观政路	30
履约 2. 观湖街道新田公园入口提升工程	44
履约 3. 深业山水东城花园项目（7-8 栋）燃气工程	60
四、拟派项目团队能力	75
1. 项目经理--周伟雄	77
2. 生产经理--黄泽凯	82
3. 技术负责人--陈国华	88
4. 质量主任--李晓莹	94
5. 安全主任--曾彩文	98
6. 造价师--郑小芳	102
7. 市政工程师--付延建	109
8. 建筑工程师--余辉武	112
9. 建筑工程师--陈仁争	116
10. 建筑工程师--丁邦建	119
11. 建筑工程师--彭绳武	123
12. 建筑工程师--宁金香	126
13. 建筑工程师--林怡敏	129
14. 建筑工程师--张凯帅	132
15. 建筑工程师--刘刚	136
16. 市政工程师--王向红	138
17. 给排水工程师--王超	141
18. 绿化工程师--陈荣飞	144
19. 绿化工程师--王丽娟	147
20. 施工员--王文岐	149
21. 施工员--林振明	151
22. 质量员--吴立燕	153
23. 质量员--郑建伟	157
24. 安全员--陈晓文	159
25. 安全员--周文标	163
26. 安全员--李海峰	165
27. 资料员--黄方存	168
28. 材料员--江瑞平	171
29. 机械员--陈木耀	173
30. 劳资专管员（或劳务员）--黄烁佳	175
五、企业信用	179
六、不违法转包分包承诺书	180
七、诚信投标承诺书	181



八、其他.....	183
1. 建筑行业信用评价.....	183
2. 企业信誉.....	184

一、企业基本情况

附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市深勘建设工程有限公司				
企业总部注册地址	深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭 1 栋 A 座 1405				
注册资本	6000 万元	企业性质	有限责任公司	成立日期	2003.09.05
企业资质等级	地基基础工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级 建筑工程施工总承包二级				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率以及投标人自认为需要说明的内容)	<p>深圳市深勘建设工程有限公司是深圳市注册成立的建筑施工企业，成立于 2003 年 9 月，注册资金 6000 万元。企业资质“地基基础工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、建筑工程施工总承包二级”。具有独立法人资格，资信等级高，实力雄厚。公司拥有一批从事地基、市政、建筑工程的项目经理和工程管理人员。</p> <p>公司组织机构健全，技术管理力量雄厚，机械设备配套齐全，施工经验丰富。现有各类专业技术管理人员 90 余人，其中：高级工程师 4 人，占比 4.40%；中级工程师 18 人，占比 19.78%；硕士研究生学历 1 人，本科学历 25 人。拥有进口、国产大中型机械设备 60 余台（套）。公司通过几年不懈努力，凭先进的技术，精良的设备，优秀的管理人才，完善的管理机制，一定能以优质、高效、安全、文明完成所承建工程，并获得用户的好评。</p> <p>公司遵循竭诚为用户服务，使用户满意的经营原则，坚持质量第一，信誉为本，严密管理，优质服务，安全第一的指导方针。重信誉、守合同、尽一切力量做到“让业主放心，让用户满意”，未来为深圳创建更多优质工程。</p>				

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。投标人须提供营业执照、资质证书及其他相关证明材料扫描件。

证明材料：投标人须提供《企业基本情况一览表》及其相关证明材料扫描件。

1. 投标人营业执照（原件扫描件）



营业执照

(副本)



统一社会信用代码
91440300754263886J

名称 深圳市深勘建设工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 黄伟潮

成立日期 2003年09月05日

住所 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1405

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2023年03月08日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统(广东)

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、注册号或统一社会信用代码



深圳市深勘建设工程有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码/注册号: 91440300754263886J

法定代表人: 黄伟潮

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年09月05日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信企业名单(黑名单)信息

营业执照信息

- 注册号/统一社会信用代码: 91440300754263886J
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: (人民币)6000万元
- 营业期限自: 2003年9月5日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 登记状态: 存续(在营、开业、在册)
- 住所: 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1405
- 经营范围: 市政公用工程, 房屋建筑工程, 地基与基础工程, 土石方工程, 水利水电工程, 管道工程, 园林绿化工程, 建筑装饰装修工程, 体育场馆工程施工, 城市及道路照明工程, 建筑劳务分包, 公路工程, 港口与航道工程, 机电工程, 电子与智能化工程, 消防设施工程, 防水防腐保温工程, 钢结构工程, 建筑机电安装工程, 建筑幕墙工程, 古建筑工程, 公路路面工程, 公路路基工程, 水利水电机电安装工程, 环保工程, 特种工程, 建筑结构加固。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)
- 企业名称: 深圳市深勘建设工程有限公司
- 法定代表人: 黄伟潮
- 成立日期: 2003年09月05日
- 营业期限至:
- 核准日期: 2023年03月08日

变更信息

变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
名称变更(字号名称、集团名称等)	深圳市兆原峰建筑工程有限公司	深圳市深勘建设工程有限公司	2023年03月08日
章程或章程修正案通过日期	2022-06-07	2022-12-28	2023年03月08日
期限(经营期限、营业期限、驻在期限等)	从2003-09-05至2023-09-05	永续经营	2023年03月08日
指定联系人	林俊明	黄伟潮	2022年12月15日
总经理	林俊明(总经理)	黄伟潮(总经理)	2022年12月15日

共查询到 46 条信息 共 10 页

首页

· 上一页

1

2

3

4

5

下一页 ·

末页

2023/3/13

变更通知书

变更（备案）通知书

22207931451

深圳市深勘建设工程有限公司：

我局已于二〇二三年三月八日对你企业申请的（营业期限、名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前营业期限： 二〇二三年九月五日

变更后营业期限： 永续经营

变更前名称： 深圳市兆原峰建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市深勘建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

[2016]第84481111号

深圳市兆原峰建筑工程有限公司：

我局已于二〇一六年六月廿七日对你企业申请的（统一社会信用代码、股东、企业名称、地址）变更予以核准；对你企业的（经营范围）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前统一社会信用代码：**变更后统一社会信用代码：** 91440300754263886J

变更前股东：	股东名称	出资额	出资比例
	蔡兴耀	4800万元	80%
	蔡衍群	1200万元	20%
变更后股东：	股东名称	出资额	出资比例
	蔡兴耀	4800万元	80%
	蔡衍群	1200万元	20%

变更前企业名称： 深圳市兴强建筑工程有限公司**变更后企业名称：** 深圳市兆原峰建筑工程有限公司**变更前地址：** 深圳市福田区红荔西路香蜜三村5号楼B座28E（仅限办公）**变更后地址：** 深圳市福田区景田路东侧景田综合市场裙楼3层310-321

备案前经营范围： 建筑机械设备租赁；投资兴办实业（具体项目另行申报）；投资咨询、信息咨询（不含证券、保险、基金、金融业务、人才中介服务及其它限制项目）；市政公用工程施工、房屋建筑工程施工、土石方工程施工、建筑装饰装饰工程施工、地基及基础工程施工、机电设备安装工程、钢结构工程、管道工程、水利水电工程、建筑幕墙工程施工、园林绿化工程施工、设计（以上凭资质证书经营）；花卉、盆景、苗木的租赁。^

**备案
后经营
范围:**

建筑机械设备租赁；投资兴办实业（具体项目另行申报）；不动产租赁（不含金融租赁业务）；投资咨询、信息咨询（不含证券、保险、基金、金融业务、人才中介服务及其它限制项目）；市政公用工程施工、房屋建筑工程施工、土石方工程施工、建筑装修装饰工程施工、地基及基础工程施工、机电设备安装工程、钢结构工程、管道工程、水利水电工程、建筑幕墙工程施工、园林绿化工程施工、设计（以上凭资质证书经营）；花卉、盆景、苗木的租赁。^

税务部门重要提示： 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207881333

深圳市兆原峰建筑工程有限公司：

我局已于二〇二二年十二月十五日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、董事成员、指定联系人）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理：林俊明（总经理）

备案后总经理：黄伟潮（总经理）

备案前董事成员：林俊明（执行董事）

备案后董事成员：黄伟潮（执行董事）

备案前指定联系人：姓名：林俊明 电话：13480167289 邮箱：

备案后指定联系人：姓名：黄伟潮 电话：13691820108 邮箱：

变更前法定代表人信息：林俊明

变更后法定代表人信息：黄伟潮



税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21801981655

深圳市兆原峰建筑工程有限公司：

我局已于二〇一八年八月十三日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 许鸿城（总经理）
备案后总经理： 黄晓珠（总经理）
备案前董事成员： 许鸿城（执行董事）
备案后董事成员： 黄晓珠（执行董事）

变更前法定代表人信息： 许鸿城

变更后法定代表人信息： 黄晓珠

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

21903335246

深圳市兆原峰建筑工程有限公司：

我局已于二〇一九年七月三十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理： 黄晓珠（总经理）
备案后总经理： 林俊明（总经理）
备案前董事成员： 黄晓珠（执行董事）
备案后董事成员： 林俊明（执行董事）

变更前法定代表人信息： 黄晓珠

变更后法定代表人信息： 林俊明

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2.投标人资质证书；（原件扫描件）





建筑业企业资质证书

证书编号: D344082885

企业名称: 深圳市深勘建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300754263886J

法定代表人: 黄伟潮

注册地址: 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1405

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2024年06月17日

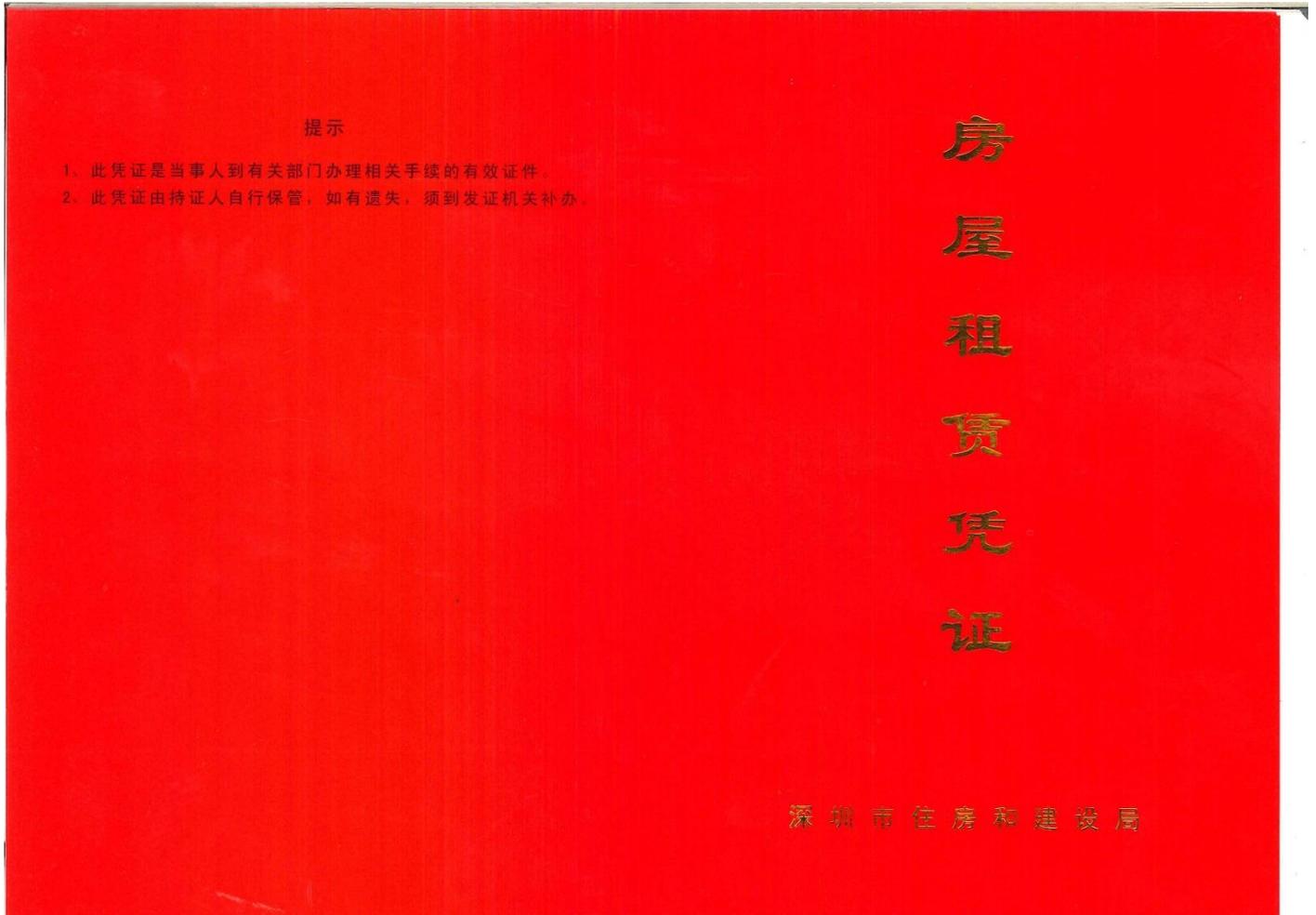


3.投标人安全生产许可证证明（原件扫描件）



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4. 企业办公场地证明;





房屋租赁凭证

登记备案号：深房租龙华 2024001613

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续，特发此证。

房屋坐落地址	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 1405
房屋编码	4403060096010300330001318
出租人	深圳市鹏润达商业贸易有限公司
承租人	深圳市深勘建设工程有限公司
租赁面积 (m ²)	56.59
租赁用途	住宅
租赁期限：自 2024 年 04 月 25 日至 2027 年 04 月 24 日	

签发人（签章）：戴立科

登记备案机关（盖章）：深勘建设

初始发证日期：2024 年 04 月 29 日

持证人：深圳市深勘建设工程有限公司



他项权利摘要及附记

二、企业履约优势
附件 2

企业履约优势

<p>安全管理</p>	<p>我司注册地及运营均位于深圳市龙华区，并且承诺，将严格执行国家安全生产法律法规，建立健全安全生产责任制，加强现场安全管理，确保施工过程零事故，同时注重环境保护，实现绿色施工。</p> <p>1、完善的安全管理体系</p> <p>我司建立了全面、系统的安全管理体系，遵循 ISO 45001 职业健康与安全管理体系标准，确保从项目策划到施工执行、再到竣工验收的每一个环节都严格遵守安全规范。我们设有专门的安全管理部门，负责监督日常安全作业，定期组织安全培训和应急演练，确保全员安全意识高、操作规范。</p> <p>2、专业的安全管理团队</p> <p>拥有一支由资深安全工程师、专职安全员及特种作业人员组成的专业安全管理团队。他们不仅具备扎实的专业知识和丰富的实践经验，还熟悉国家及地方安全法规、标准，能够针对排水设施维抢修工程的特殊性，制定科学、合理的安全管理方案和应急预案。</p> <p>3、严格的风险评估与防控</p> <p>项目开工前，我们会进行全面的风险评估，识别施工过程中的潜在危险源和危险因素，并制定相应的风险防控措施。施工过程中，通过动态监控和定期复评，及时调整安全策略，确保风险始终处于可控状态。</p> <p>4、高效的应急响应机制</p> <p>我们建立了健全的应急响应机制，包括应急预案的编制、应急资源的储备、应急队伍的建设等。一旦发生安全事故或紧急情况，能够迅速启动应急预案，组织有效救援，最大限度减少人员伤亡和财产损失。</p> <p>5、良好的安全业绩与口碑</p> <p>我司在过去深圳市龙华区也有多个类似项目中积累了丰富的安全管理经验，无重大安全事故记录，证明了我们在安全管理上的专业性和可靠性。</p>
<p>质量管理</p>	<p>我司注册地及运营均位于深圳市龙华区，并且承诺，将严格遵循工程质量标准，实施精细化管理，确保工程优质高效完成，追求卓越品质，满足客户需求，实现长期合作共赢。</p> <p>1、全面的质量管理体系</p> <p>我司已建立并实施了一套成熟、全面的质量管理体系，遵循 ISO 9001 质量管理体系标准，确保从项目启动、设计、采购、施工到交付使用的全过程质量控制。我们注重过程管理与持续改进，通过定期审核和评估，不断优化质量管理流程，提升项目质量水平。</p> <p>2、专业的质量管理团队</p> <p>拥有一支由经验丰富的质量工程师和技术专家组成的专业质量管理团队。他们不仅精通各类工程质量标准和规范，还具备丰富的现场管理经验，能够针对排水设施维抢修工程的特殊性，制定详细的质量控制计划和检验标准，确保施工过程中的每一个环节都符合质量要求。</p> <p>3、精细化的施工管理与控制</p> <p>我们实行精细化的施工管理与控制，从材料采购、进场检验、施工过程控制到成品保护，每一个环节都进行严格的质量把关。采用先进的施工技术和工艺，确保施工精度和质量稳定性。同时，加强现场监督与检查，及时发现并纠正质量问题，防止质量隐患的发生。</p> <p>4、严格的质量验收与评估</p>

	<p>项目完工后，我们严格按照国家及地方相关工程质量验收标准和规范进行质量验收。组织专业人员进行全面、细致的检查与评估，确保工程质量达到设计要求及合同约定的标准。对于存在的问题和不足，我们将及时整改完善，确保项目质量合格、用户满意。</p> <p>5、持续改进与创新能力</p> <p>我们注重质量管理的持续改进与创新能力培养。通过引进国内外先进的质量管理理念和技术方法，结合项目实际情况进行创新应用，不断提升质量管理水平。同时，鼓励员工提出合理化建议和改进意见，激发团队的创新活力，推动项目质量的持续提升。</p> <p>6、良好的质量业绩与口碑</p> <p>长期以来，我司在各类工程项目中均保持了良好的质量业绩，多次获得行业主管部门的质量表彰和客户的高度评价。我们深知质量是企业生存和发展的基石，始终将质量放在首位，以优质的产品和服务赢得了广泛的市场认可和良好的口碑。</p>
<p>现场管理</p>	<p>我司注册地及运营均位于深圳市龙华区，并且承诺，将强化施工现场管理，合理规划布局，确保作业有序进行，严格控制施工质量与安全，营造文明、整洁的施工环境。</p> <p>1、地理位置优势</p> <p>我司注册地及主要运营基地均位于深圳市龙华区，与项目所在地大浪街道紧密相连。这一地理位置优势使我们能够迅速响应项目需求，减少因长途跋涉带来的时间成本和资源消耗，确保施工队伍和物资的快速到位。</p> <p>2、深厚的本土资源网络</p> <p>作为龙华区的本土企业，我们与当地政府部门、供应商、分包商及社区建立了长期稳定的合作关系，形成了深厚的本土资源网络。这有助于我们更高效地获取项目所需的各种资源，包括但不限于劳动力、材料、机械设备等，从而保障施工进度的顺利推进。</p> <p>3、高效的现场组织与管理能力</p> <p>我们拥有一支经验丰富、专业高效的现场管理团队，他们熟悉项目管理的各个环节，能够迅速适应项目需求，优化资源配置，提高施工效率。通过精细化的现场组织与管理，我们能够确保施工现场的秩序井然，减少浪费和延误，保障工程质量和安全。</p> <p>4、强大的协调与沟通能力</p> <p>作为本土企业，我们与当地各相关部门、社区及居民之间建立了良好的沟通机制。在施工过程中，我们能够更好地协调各方利益，减少施工对周边环境和居民生活的影响，赢得社会各界的支持和理解。同时，我们也能及时获取反馈意见，不断优化施工方案，提升客户满意度。</p> <p>5、快速的应急响应机制</p> <p>鉴于我们与项目所在地的紧密联系，我们能够迅速启动应急响应机制，应对突发情况。无论是自然灾害、安全事故还是其他紧急情况，我们都能迅速调集资源，组织有效应对，最大限度减少损失和影响。</p>
<p>突发事件应急处置能力</p>	<p>我司注册地及运营均位于深圳市龙华区，并且承诺，将建立完善的突发事件应急预案，定期组织演练，确保快速响应、有效处置，最大限度减少损失，保障人员安全和工程顺利进行。</p> <p>1、本地化快速响应</p> <p>我司作为龙华区的本土企业，我司具备地理位置上的绝对优势，能够迅速响应突发事件。无论是自然灾害、施工事故还是其他紧急状况，我们都能立即启动应急预案，调配最近的资源和人员前往现场，确保第一时间进行有效处置，减少损失和影响。</p> <p>2、完善的应急预案体系</p> <p>我们建立了全面、科学的应急预案体系，覆盖了各类可能发生的突发事件。这些预案经过反复演练和不断优化，确保在紧急情况下能够迅速、有序地开展救援和处置工</p>

	<p>作。预案内容涵盖人员疏散、紧急救援、物资调配、信息通报等多个方面，确保每个环节都有章可循，有序进行。</p> <p>3、专业的应急救援队伍</p> <p>我司拥有一支训练有素、经验丰富的应急救援队伍，他们具备专业的技能和知识，能够迅速判断形势，采取有效措施进行救援和处置。队伍成员熟悉各类施工设备和工具的使用，能够在复杂多变的施工环境中迅速开展工作，确保应急救援工作的顺利进行。</p> <p>设立 24 小时抢修热线和应急小组，确保接到故障报告后能迅速响应，快速到达现场评估并启动抢修程序。同时，预置应急物资和设备，减少等待时间。</p> <p>4、先进的应急设备与技术</p> <p>我们不断引进和更新先进的应急设备和技术，如无人机侦查、智能监控系统、远程通讯设备等，这些设备和技术在突发事件中能够发挥重要作用，提高应急救援的效率和准确性。例如，无人机可以快速侦查现场情况，为救援决策提供依据；智能监控系统可以实时监测施工现场安全状况，预防事故的发生。</p> <p>5、紧密的政企合作与社区联动</p> <p>作为龙华区的本土企业，我们与当地政府、社区及居民建立了紧密的合作关系。在突发事件发生时，我们能够迅速与相关部门和社区进行沟通协调，形成合力，共同应对危机。这种紧密的政企合作与社区联动机制有助于我们更快地获取资源支持、信息通报和社会援助，提高应急处置的效率和效果。</p> <p>6、后勤保障体系</p> <p>物资储备：在公司仓库在龙华区，可以提为项目储备充足的应急物资，如施工应急物质，安全防护用品、等，确保在突发事件中能够立即投入使用。</p> <p>资金保障：设立专项应急基金，确保在突发事件发生时有足够的财务支持，快速启动应急响应机制。</p>
欠薪上访舆论处理速度	<p>我司注册地及运营均位于深圳市龙华区，并且承诺，将严格遵守劳动法规，确保按时足额支付工资，如发生欠薪上访事件，将在 24 小时内响应并妥善解决，维护员工权益和社会稳定。</p> <p>1、严格的财务管理与资金监控</p> <p>我司实行严格的财务管理制度，确保项目资金的合理分配与及时支付。通过建立健全的资金监控体系，我们能够实时掌握项目资金的流动情况，预防因资金不足导致的欠薪问题。一旦发现潜在的资金短缺风险，我们将立即启动应急预案，确保员工工资按时足额发放。</p> <p>2、快速的舆情应对能力</p> <p>我司高度重视舆情管理，建立了专业的舆情应对团队以及我司也有自己的法律团队。一旦发生欠薪上访等舆论事件，我们能够迅速启动应急预案，第一时间了解事件真相，并与员工及相关方面进行积极沟通，寻求妥善解决方案。同时，我们注重与媒体保持良好关系，及时发布官方声明，澄清事实，消除不良影响。</p> <p>3、完善的员工权益保障制度</p> <p>我司始终将员工权益放在首位，建立了完善的员工权益保障制度。我们严格遵守国家劳动法律法规，确保员工的合法权益得到充分保障。在薪资发放方面，我们承诺按时足额支付员工工资，并设立专项基金用于应对可能的突发情况，确保员工薪资的稳定性和连续性。</p> <p>4、良好的企业形象与信誉</p> <p>自成立以来，我司始终秉持诚信经营的原则，从未出现过欠薪上访等事件。我们深知企业形象与信誉的重要性，因此始终将维护员工权益、构建和谐劳动关系作为企业发展的基石。这种良好的企业形象与信誉不仅赢得了员工的信任和支持，也为我们赢</p>

	<p>得了社会各界的广泛认可和赞誉。</p>
<p>其他</p>	<p>我司注册地及运营均位于深圳市龙华区，应急响应速度快。</p> <p>1、企业优势</p> <p>我司拥有一支技术精湛、经验丰富的专业团队，他们在排水设施维抢修领域具有深厚的专业知识和丰富的实践经验。我们不断引进国内外先进的技术和设备，同时注重自主研发和技术创新，能够针对工程中的复杂问题提出创新性的解决方案，确保工程质量和效率的提升。</p> <p>2、本地项目经验</p> <p>作为龙华区的本土企业，我司在区域内承接过多个类似规模的排水设施维抢修项目，对当地的地质条件、气候特点、施工环境等有着深入的了解。这种丰富的本地项目经验使我们能够更准确地评估项目风险，制定科学合理的施工方案，有效应对施工过程中的各种挑战。</p> <p>3、政企合作关系</p> <p>我司与龙华区政府及相关部门保持着紧密的合作关系，能够及时了解政策动态和项目需求。在项目实施过程中，我们能够更好地与政府部门沟通协调，获得政策支持和指导，确保项目顺利推进。同时，这种合作关系也有助于我们更好地融入当地社会，赢得社会各界的信任和支持。</p> <p>4、资源整合能力</p> <p>我司具备强大的资源整合能力，能够迅速调动内外部资源，满足项目需求。无论是人力、物力还是财力，我们都能够迅速调配到位，确保工程顺利进行。此外，我们还与多家优质供应商和分包商建立了长期稳定的合作关系，能够获取高质量的材料和专业的施工服务，为项目质量提供有力保障。</p>

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。投标人结合实际情况，从安全管理、质量管理、现场管理、突发事件应急处置能力、欠薪上访舆论处理速度等方面，简述企业的优势。

深圳市深勘建设工程有限公司

公司规则制度章程

安全管理制度

1、树立“安全第一”的思想，在布置生产任务的同时布置安全工作；

2、对于改善劳动条件，以及为施工生产提供安全防护设施设备的工作项目，应作为正式工序，纳入生产计划优先安排。对改善劳动条件，减轻笨重体力劳动、消除噪声等职业安全卫生的技术治理进行研究解决。

3、检查生产计划实施情况的同时，要检查安全防护设施设备是否按照生产工序正常施工，并检查施工现场管理是否符合文明安全工地标准。

4、在生产与安全发生矛盾时，生产应服从安全工作的需要，在保证安全的前提下组织生产。

5、认真贯彻执行安全技术规范和安全操作规程，保障施工生产中的安全技术措施的制定与实施，监督检查安全技术交底落实情况。

6、在编制和审查施工组织设计或方案的过程中，应在每个环节都贯穿安全技术措施，对确定的施工方案，要检查实施过程。遇有方案变更，应及时组织修定。在检查施工组织设计或施工方案实施情况

时，要同时检查安全技术措施的实施情况。对施工中涉及安全方面的技术性问题，应及时提出解决办法。

7、对新技术、新材料、新工艺，应制定相应的安全技术措施和安全操作规程，并对施工作业人员进行技术交底。

8、参与伤亡事故和未遂事故中技术性问题的调查，分析事故原因，从技术上提出防范措施。

9、负责组织安全设备、仪表的技术鉴定和安全技术科研项目的研究工作。

10、机械动力部门对一切机电设备，必须配齐安全防护保险装置；加强对机电设备、锅炉和压力容器、气瓶的管理、经常检查、维修、保养，确保安全运转。

11、机械设备的租赁，要建立安全管理制度，确保租赁设备完好、安全可靠。对新购进的机械、锅炉、受压容器及大修、维修后的设备应严格检查和把关，新购进的要有完整的技术资料及出厂和合格证，使用前制定安全操作规程，组织专业培训，向有关人员交底并进行鉴定验收。

12、材料部门对实现安全技术措施所需材料，保证供应；对防护用品、用具、绳、杆、架木、钢材等的采购供应要严把质量关，确保符合有关安全技术标准，并做到定期检验，不合格的产品、材料不准发放使用。

质检管理制度

1、执行国家有关技术质量操作规程、安全技术规程，国家各项劳动保护法规。及时检查质量管理和技术措施落实情况。

2、熟悉施工图纸资料，参怀图纸会审、施工组织设计、施工方

案的审批，负责提出保证安全、质量的技术措施。

3、经常深入生产（施工）现场，检查各施工单位执行安全操作规程、质量标准的情况，对违章作业、不符合安全、质量要求的情况，应立即制止。

4、在做好专职检查的同时，应负责督促各施工单位做好质量自检、互检、工序交接检查及原始记录的整理工作。

5、积极开展安全施工、安全教育，杜绝事故的发生，以国家或行业规定的工程质量标准、验收规范为依据，确保工程质量。

6、编制安全及质量升级规划，及时填报质量安全事故报表，搞好年终报表。

7、拟定质量安全检查方案，做好定期与不定期的质量安全大检查。对重大安全质量事故，做到“四不放过”。

现场管理制度

1、地理位置优势

我司注册地及主要运营基地均位于深圳市龙华区，与项目所在地大浪街道紧密相连。这一地理位置优势使我们能够迅速响应项目需求，减少因长途跋涉带来的时间成本和资源消耗，确保施工队伍和物资的快速到位。

2、深厚的本土资源网络

作为龙华区的本土企业，我们与当地政府部门、供应商、分包商及社区建立了长期稳定的合作关系，形成了深厚的本土资源网络。这有助于我们更高效地获取项目所需的各种资源，包括但不限于劳动力、材料、机械设备等，从而保障施工进度的顺利推进。

3、高效的现场组织与管理能力

我们拥有一支经验丰富、专业高效的现场管理团队，他们熟悉项目管理的各个环节，能够迅速适应项目需求，优化资源配置，提高施工效率。通过精细化的现场组织与管理，我们能够确保施工现场的秩序井然，减少浪费和延误，保障工程质量和安全。

4、强大的协调与沟通能力

作为本土企业，我们与当地各相关部门、社区及居民之间建立了良好的沟通机制。在施工过程中，我们能够更好地协调各方利益，减少施工对周边环境和居民生活的影响，赢得社会各界的支持和理解。同时，我们也能及时获取反馈意见，不断优化施工方案，提升客户满意度。

5、快速的应急响应机制

鉴于我们与项目所在地的紧密联系，我们能够迅速启动应急响应机制，应对突发情况。无论是自然灾害、安全事故还是其他紧急情况，我们都能迅速调集资源，组织有效应对，最大限度减少损失和影响。

突发事件应急处置措施制度

现场急救是在施工现场发生伤害事故时，伤员送往医院救治前，在现场实施必要和及时的抢救措施，是医院治疗的前期准备。

工地发生伤亡事故时，应立即做好三件事：

- ① 有组织地抢救伤员；
- ② 保护事故现场不被破坏；
- ③ 及时向上级和有关部门报告。

各种事故急救措施如下：

1. 触电急救

发现有人触电时，应首先迅速拉电闸断电或用木方、木板等不导电材料，将触电人与接触电器部位分离开，然后抬到平整的场地施行人工急救，并向工地负责人报告。

2. 摔伤急救

当有人自高处坠落摔伤时，应注意摔伤及骨折部位的保护，避免因不正确的抬运，使骨折错位造成二次伤害。

3. 食物中毒急救

发现饭后多人有呕吐、腹泻等不正常症状时，要及时向工地负责人报告，并拨打急救电话 120。

亚硝酸钠是搅拌混凝土的添加剂，其形状很像食用的大粒盐，有人叫它“工业用盐”，它是一种有毒物质，千万不要当作食用盐使用。

4. 煤气中毒急救

冬季采暖必须按照有关规定，统一安装炉具并设专人负责管理；不得随意安装炉具，防止发生煤气中毒。

发现有人煤气中毒时，要迅速打开门窗，使空气流通或将中毒者穿暖抬到室外，施行现场急救并及时送往医院。

5. 毒气中毒急救

在井（地）下施工中有人发生中毒时，井（地）上人员绝对不要盲目下去救助。必须先向下送风，救助人员必须采取个人保护措施，并派人报告工地负责人及有关卫生主管部门。现场不具备抢救条件时，应及时拨打 119、110 或者 120 求救。

6. 发现火险的处理方法

当现场有火险发生时，不要惊慌，应立即取出灭火器或接通水源扑救。当火势较大，现场无力扑救时，立即拨打 119 报警讲清火险发生的地点、情况、报告人及单位等。

欠薪上访舆论处理措施制度

1、严格的财务管理与资金监控

我司实行严格的财务管理制度，确保项目资金的合理分配与及时支付。通过建立健全的资金监控体系，我们能够实时掌握项目资金的流动情况，预防因资金不足导致的欠薪问题。一旦发现潜在的资金短缺风险，我们将立即启动应急预案，确保员工工资按时足额发放。

2、快速的舆情应对能力

我司高度重视舆情管理，建立了专业的舆情应对团队以及我司也有自己的法律团队。一旦发生欠薪上访等舆论事件，我们能够迅速启动应急预案，第一时间了解事件真相，并与员工及相关方面进行积极沟通，寻求妥善解决方案。同时，我们注重与媒体保持良好关系，及时发布官方声明，澄清事实，消除不良影响。

3、完善的员工权益保障制度

我司始终将员工权益放在首位，建立了完善的员工权益保障制度。我们严格遵守国家劳动法律法规，确保员工的合法权益得到充分保障。在薪资发放方面，我们承诺按时足额支付员工工资，并设立专项基金用于应对可能的突发情况，确保员工薪资的稳定性和连续性。

深圳市深勘建设工程有限公司

2022年10月24日



(质量管理体系认证证书)



质量管理体系认证证书

注册号: 02124Q10013R1M

兹证明

深圳市深勘建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300754263886J

注册地址: 广东省深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1405

办公地址: 广东省深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦三楼

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程施工

注: GB/T 50430-2017 仅适用于施工范围。

本证书有效期至 2027 年 1 月 4 日

标准适用性细节参见组织的质量手册

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。

华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2024 年 1 月 2 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

(职业健康安全管理体系认证证书)



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02124S10014R1M

兹证明

深圳市深勘建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300754263886J

注册地址: 广东省深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1405

办公地址: 广东省深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦三楼

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程施工及相关管理活动

本证书有效期至 2027 年 1 月 4 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

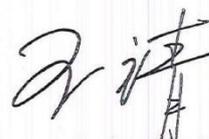
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询。

华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路211号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:



颁证日期:

2024年1月2日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

(环境管理体系认证证书)



环境管理体系认证证书

注册号: 02124E10014R1M

兹证明

深圳市深勘建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300754263886J

注册地址: 广东省深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋A座1405

办公地址: 广东省深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦三楼

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

资质范围内市政公用工程施工及相关管理活动

本证书有效期至 2027 年 1 月 4 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。

华夏认证中心有限公司

地址: 中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

网址: <http://www.ccci.com.cn>

总经理:



颁证日期:

2024 年 1 月 2 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

三、履约评价

附件 3:

履约评价情况

- 1、工程名称：观政路；评价单位：深圳市龙华区观澜街道办事处；评价等级：优秀；评价时间：2023.12.30
- 2、工程名称：观湖街道新田公园入口提升工程；评价单位：深圳市龙华区观湖街道办事处；评价等级：优秀；评价时间：2023.12.28
- 3、工程名称：深业山水东城花园项目（7-8 栋）燃气工程；评价单位：深圳市农科东城置业有限公司；评价等级：优秀；评价时间：2024.09.09

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。投标人提供近 1 年（以截标之日起倒推，以评价时间为准）建设单位出具的施工项目完工履约评价情况，不超过 3 项，列表说明，超过 3 项只取列表前 3 项。

(履约评价)
履约评价反馈表

建设单位：深圳市龙华区观澜街道办事处

 履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

项目名称	观政路	项目编号	2020-440326-48-01-010194			
承包商名称	深圳市深勘建设工程有限公司	项目负责人及联系方式	黄伟潮 0755-82903370			
合同金额	653.235712 万元	合同履约时间	2022 年 2 月 16 日至 2023 年 7 月 14 日			
履约评价情况	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	施工许可证、竣工验收报告中工程名称：“观政路”与中标通知书、施工合同中工程名称：“信利康豪佳工业园城市更新单元规划一路市政工程”实际为同个项目。本项目开工日期为 2022 年 6 月 11 日，最终竣工日期为 2023 年 7 月 14 日。					
建设单位意见 (公章)	建设单位(加盖单位公章):  日期: 2023.12.30.					

说明：

2、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

(关于观政路承包范围说明)

关于观政路承包范围的说明

深圳市龙华区住房和建设局：

我办“观政路”项目位于龙华区观澜街道，占地面积 2057.29 m²。我办与 2022 年 2 月 16 号与深圳市兆原峰建筑工程有限公司签订施工合同，现申办工程施工许可证，本次申办施工范围工程造价为 653.23571（万元），具体实施内容如下表所列。

市政公共及配套工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

承包内容为发包人规定的、应由承包人完成的本工程施工图纸、预算编制说明、工程量清单中包含的施工内容；以及发包人确认的工程变更、现场签证、工程洽商所裁明的施工内容。具体以发包人确认的范围为准。

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米		<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长 米，宽 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程长 米，宽 米，高 米	
排水管道工程： <input checked="" type="checkbox"/> 雨水管： 米		给排水构筑物工程 <input type="checkbox"/> 座	
<input checked="" type="checkbox"/> 污水管： 米			
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长 米，宽 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长 米，宽 米，高 米		<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米

注：若此说明所列实施内容与合同承包范围约定不一致，以此说明为准；另深圳市公共设施（道路）名称核准意见书“深地名核 LA202010292 号”内批准名称“观政路”和深圳市建设工程规划许可证号为“深规划资源建许市政字 LA-2020-0034 号”内工程名称“观政路（观光路-桂盛路）市政工程”与本次办理施工许可手续提交的施工合同、授权委托书、终身责任承诺书、施工组织设计等材料中出现的项目名称“信利康豪佳工业园城市更新单元规划一路市政工程”实际为同一个项目，其深圳市建设用地规划许可证号为“深规划资源许市政字第 LA-2020-0008 号”，深圳市建设工程规划许可证号为“深规划资源建许市政字 LA-2020-0034 号”。

甲方：深圳市龙华区观澜街道办事处

乙方：深圳市兆原峰建筑工程有限公司

住所：

签订地点：深圳市

签订时间：2022 年 2 月 16 日

(施工许可证)



建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440326-48-01-01019401

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关 深圳市龙华区住房和建设局
日期 2020年04月28日
行政审批专用章

证书序列号: 2022-0523

建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处		
工程名称	观政路		
建设地址	深圳市龙华区观澜街道		
建设规模	0 平方米	合同价格	653.235712 万元
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司		
施工单位	深圳市兆原峰建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司		
合同开工日期	2021年12月28日	合同竣工日期	2022年06月26日
备注	项目经理: 黄伟潮		注册证书号: 粤1442020202101690
	项目总监: 杜军		注册证书号: 44025866
变更登记	<p><small>范围: 电话管道工程; 电力管理工程; 弱电处理工程; 弱电工程; 弱电照明工程; 交通安全设施工程; 燃气工程; 雨水管道工程; 污水处理工程;</small></p> <p><small>备注: 本项目位于龙华区观澜街道观政路(46.28平方米), 观政路(38.28平方米)范围内禁止任何建筑物(含地上地下), 包括因维护和保养等)侵入; 观政路进入22号线准轨工程规划控制范围区(20%: 40平方米); 观政路进入22号线准轨工程规划控制范围区(20%: 40平方米);</small></p>		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

此件由@{发证机构名称}提供,仅供办理政务服务事项时使用,有效期至2099-01-01

(中标通知书)

中标通知书

标段编号：44031020210190001001

标段名称：信利康豪佳工业园城市更新单元规划一路市政工程

建设单位：深圳市龙华区观澜街道办事处



招标方式：公开招标

中标单位：深圳市兆原峰建筑工程有限公司

中标价：653.235712万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：黄伟潮

本工程于 2021-12-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-01-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2022-01-19

查验码：4744221027313709

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(施工合同)

工程编号：_____

合同编号：GL202107822

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：信利康豪佳工业园城市更新单元规划一路市政工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道

发 包 人：深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人：深圳市兆原峰建筑工程有限公司



2015 年版

<input checked="" type="checkbox"/> 其它：		
2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）		
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021年12月28日；

计划竣工日期：2022年6月26日；

合同工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：符合建设工程施工质量验收规范及验收标准，且达到合格以上。
其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的，以要求严格者为准。

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰伍拾叁万贰仟叁佰伍拾柒元壹角贰分（¥6532357.12元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾陆万叁仟柒佰捌拾肆元叁角陆分（¥563784.36元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁拾贰万零贰佰贰拾玖元贰角捌分（¥320229.28元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年 2月 16日；

订立地点：深圳市龙华区观澜街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 18 份，均具有同等法律效力，发包人执 14 份，承包人执 4 份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
统一社会信用代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
统一社会信用代码：91440300754263886J
地址：民治街道润达圆庭1栋F座5B
邮政编码：518110
法定代表人：林俊明



委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

经办人： 秦义

委托代理人： _____

电话： 0755-82903370

传真： 0755-82903370

电子信箱： _____

开户银行： 中国银行深圳南头支行

账号： 744569429170

经办人： _____

(验收报告)

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： _____ 观政路 _____

建设单位（公章）： _____ 深圳市龙华区观澜街道办事处 _____

竣工验收日期： _____ 2023年7月14日 _____

发出日期： _____ 年 月 日 _____

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	观政路	工程地点	深圳市龙华区观澜街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	151米道路	工程造价（万元）	653.235712
结构类型	/	开工日期	2022年6月11日
施工许可证号	2022-0523	竣工日期	2023年7月14日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2022024
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	总施工单位	深圳市深勘建设工程有限公司
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市业昕工程检测有限公司
	深圳市燃气工程监理有限公司		深圳市恒义建建筑技术有限公司
	/		深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年5月30日	/	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2022-0523		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  姓名: 刘思佳 身份证号: 4405554-198515 2023年7月14日	 (公章) 总监理工程师(注册监理工程师)  注册号: 62 有效期: 2026.04.02 2023年7月14日	 (公章) 项目负责人:  执业资格证章  中华人民共和国一级注册建造师执业印章 黄伟潮 粤14420202101690420 2026.04.15 2023年7月14日
	分包单位	勘察单位	
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年7月14日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年7月14日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年7月14日



(履约评价)

龙华区建设工程承包商（施工）履约评价报告书

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区观湖街道办事处		评价期限	2021年9月1日至2022年10月26日	
承包商名称	深圳市深勘建设工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包贰级 管道工程施工总承包叁级	
法定代表人 及联系方式	黄伟潮 13691820108		项目负责人 及联系方式	陈荣飞 0755-82903370	
企业地址	深圳市龙华区民治街道梅观社区梅观路同达国际A座1405				
工程名称	观湖街道新田公园入口提升工程	承包范围	项目提升面积1100平方米,主要建设内容包括:园路工程、绿化工程、景观工程等		
工程地址	深圳市龙华区观湖街道新田公园	工程合同价	76.046911万元		
合同开工日期	2021年9月24日	合同竣工日期	2021年11月8日	合同工期	45天
实际开工日期	2022年5月16日	实际竣工日期	2022年10月26日	实际工期	164天
履约评价分项得分					
分项内容			满分分值	得分	
一、机构人员配备			0-12	10	
二、技术经济实力			0-17	16	
三、工程实施过程管理			0-47	46	
四、工期控制			0-10	9	
五、协调配合与服务			0-14	13	
六、直接判定为不合格的情形			/		
合计				94	
备注:					
监理单位(若有)意见: 无					
(监理单位公章)					
招标人对该承包商履约表现的总体评价:					
优秀 2023.12.28					
(建设单位公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				



龙华区建设工程承包商（施工）履约评分表

序号	分项内容	满分分值	评价标准	说明
一	机构人员配备	12		10
1	项目经理要求	5	配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4
2	其他管理人员要求	4	项目主要管理人员能够按承诺到位且具有相应的履约能力。	3
3	工程作业人员要求	3	有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好。	3
二	技术经济实力	17		
4	财务支付	4	财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支。	4
5	技术实力	5	具有相应的履行合同的技術实力，施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题。	5
6	机械、材料	5	机械、材料按项目需求及时进出施工现场。	4
7	应急处理能力	3	施工中有良好的应急预案，能高效处理例行、随时、紧急发生的事件。	3
三	工程实施过程管理	47		46
8	施工质量	20	组织的每项施工验收，能达到设计及规范要求，且未因工程质量问题被责令停工。	20
9	文明施工	5	项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生。	5
10	安全施工	10	施工安全措施完善且未发生一般安全生产事故。	9
11	环境污染控制	5	有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染针对性措施并能有效执行，施工现场环境良好。	5
12	造价管理	3	未因不合理原由导致工程造价增加；能够按要求办理工程变更、工程结算等手续。	3
13	造价准确性	4	计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在95%以上（不含95%）。	4

四	工期控制	10		9
14	工期控制	10	能够认真主动控制项目的各阶段工期，阶段性工期、总工期均未超过施工合同工期。	9
五	协调配合与服务	14		13
15	履约准备	4	能够及时地按照要求办好履约保函并签订合同。	4
16	竣工移交	3	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续。	3
17	配合情况	4	能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	3
18	总包对分包的管理	3	总包对分包进行了全面有效的管理。	3
六	直接判定为不合格的情形	/	<ol style="list-style-type: none"> 1、转包、挂靠、非法分包工程的； 2、拒不参加或以各种理由拖延参加发包人通知的抢险救灾及应急工作的； 3、违反执业规范或职业道德，弄虚作假，或串通损害他人利益造成不良后果或不良影响的； 4、以暴力或其他手段妨碍发包人行使权利义务，或以暴力或其他手段妨碍国家工作人员执行公务，或扰乱社会正常秩序的； 5、因拖欠工人工资引发游行示威、堵塞交通、冲击或围堵发包人政府办公场所、损毁公共设施，或造成人员伤亡的； 6、发生工程质量事故的或发生安全生产事故的； 7、工程竣工验收不合格的； 8、承包商在工程实施过程中出现严重影响工程质量、造价、工期、安全文明生产等违约行为或者配备的机构、人员、机械设备严重不符合合同约定，经建设单位责令限期整改，承包商拒不整改或整改后仍不符合规定的； 9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成不良后果或不良影响的； 10、中标后放弃中标，拒签合同的； 11、建设单位认为具有的其他可直接判定为不合格的情形。 	
	合计	100		94



注：得分 ≥ 90 评价等级为“优秀”， $80 \leq \text{得分} < 90$ 评价等级为“良好”， $60 \leq \text{得分} < 80$ 评价等级为“合格”， $\text{得分} < 60$ 评价等级为“不合格”。

(施工合同)

SFD-2015-05

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 观湖街道新田公园入口提升工程

工程地点： 深圳市龙华区观湖街道

发 包 人： 深圳市龙华区观湖街道办事处

承 包 人： 深圳市兆原峰建筑工程有限公司



<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它: _____

4. 其他工程

_____ / _____。

三、合同工期

计划开工日期: 2021年09月24日 (以监理工程师签发的开工令日期为准);

计划竣工日期: 2021年11月08日 (以开工令日期顺延30天);

合同工期总日历天数 45 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 玖拾陆万零肆佰陆拾玖元壹角壹分 (¥ 960469.11 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 玖万肆仟伍佰伍拾肆元叁角肆分 (¥ 94554.34 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市兆原峰建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行深圳景苑支行

工人工资款支付专用账户号：44250100008600001971

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年9月17日；

订立地点：深圳市龙华区观湖街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。



发包人：
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

统一社会信用代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____



承包人：深圳市兆原峰建筑工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章) 

统一社会信用代码： 91440300754263886J

地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭1栋F座5B

邮政编码： 518131

法定代表人：林俊明

委托代理人： _____

电话： 0755-82903370

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号： 44250100008600000288

(验收报告)

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：观湖街道新田公园入口提升工程

验收日期：2022年10月26日

建设单位（盖章）深圳市龙华区观湖街道办事处



一、工程概况

工程名称	观湖街道新田公园入口提升工程	工程地点	深圳市龙华观湖街道辖区
工程规模	1300平方米	工程造价(元)	¥960469.11元
结构类型	/	工程用途	市政改造
施工许可证证号	/	开工日期	2022年5月16日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	/
设计单位	深圳市丰景景观与建筑设计有限公司		A244057562
施工单位	深圳市兆原峰建筑工程有限公司		D244060432
	/		/
	/		/
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		E144056803
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	孙振武
副组长	唐佳
组员	黄知新、李明强、黄锡坤、陈荣飞

2、专业组

专业组	组 长	组 员
安装工程	孙振武	唐佳、黄知新、李明强、黄锡坤、陈荣飞
园建工程	孙振武	唐佳、黄知新、李明强、黄锡坤、陈荣飞
绿化工程	孙振武	唐佳、黄知新、李明强、黄锡坤、陈荣飞

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

会议签到表

工程名称: 观湖街道新田公园入口提升工程

会议地点: 新田公园

会议主持: 孙淑斌 会议时间: 2022.10.26

会议主题: 竣工验收

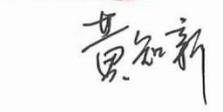
序号	参加单位	姓名	职务	备注
1	观湖街道办事处	孙淑斌		
	观湖街道	唐浩		
	中新工程	董明强		
	深圳人邦建设工程有限公司	董明强		
	深圳特建建设工程有限公司	董明强		
	市政中心	常浩威		
	深圳市北原峰建设工程有限公司	陈荣云		
	深圳市北原峰建设工程有限公司	陈同华		

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

2022年10月26日,经组织建设、监理、施工等单位对该工程进行竣工验收。
1.本工程已按设计图纸和施工合同足额完成了合同约定的各项内容;2.各分项分部工程验收合格,单位工程验收合格;3.施工综合管理技术资料齐全;4.安全和功能检验合格,观感良好;5.各项指标均合格,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全;建设、监理、施工等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收,办理移交接管手续。

验收日期:2022年10月26日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监:   注册号 44010223 有效期 2024.05.04 深圳天坤建设工程顾问有限公司</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: </p>
--	--	--	--



履约 3.深业山水东城花园项目（7-8 栋）燃气工程

(履约评价)

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市农科东城置业有限公司		评价期限	2022 年 11 月 2 日至 2024 年 8 月 1 日	
承包商名称	深圳市深勘建设工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包一级 建筑装饰装修工程专业承包二级	
法定代表人 及联系方式	黄伟潮 13691820108		项目负责人 及联系方式	张晓 0755-82903370	
企业地址	深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭 1 栋 A 座 1405				
工程名称	深业山水东城花园项目 (7-8 栋) 燃气工程	承包范围	地上燃气;5 栋/1507 户 调压箱/13 台 地下燃气:PE 管 D160/235m, D110/77m, D90/89. 3m, D63 /33. 7m; 阀门 DN160/1 座		
工程地点	深圳市坪山区碧岭街道锦龙 大道和振碧路交汇处西南角	工程合同价	616. 974299 万元		
合同开工日期	2022 年 8 月 30 日	合同竣工日期	2024 年 2 月 8 日	合同工期	527 天
实际开工日期	2023 年 11 月 22 日	实际竣工日期	2024 年 8 月 1 日	实际工期	253 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备					19
技术经济实力					20
工程实施过程管理					18
工期控制					19
协调配合与服务					20
合计					96
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 履约优良.  (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				

(中标通知书)

中标通知书

标段编号：2020-440317-47-03-016244025001

标段名称：深业山水东城花园项目（7-8栋）燃气工程

建设单位：深圳市农科东城置业有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市兆原峰建筑工程有限公司

中标价：616.974299万元

中标工期：527天

项目经理(总监)：张晓



本工程于 2022-08-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-10-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-09



查验码：9616725942808078

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(施工许可证)



建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440317-47-03-01624427

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关 深圳市住房和建设局
日期 工程开工许可专用章 2023年11月23日
(1)

证书序列号: 2023-1298

建设单位	深圳市农科东城置业有限公司		
工程名称	深业山水东城花园项目(7-8栋)燃气工程		
建设地址	深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角		
建设规模	0 平方米	合同价格	616.97 万元
设计单位	深圳机械院建筑设计有限公司		
施工单位	深圳市深勘建设工程有限公司		
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司		
合同开工日期	2022年08月30日	合同竣工日期	2024年02月08日
备注	项目经理: 张晓		注册证书号: 粤2442014201508161
	项目总监: 刘彦瑜		注册证书号: 44028603
	范围: 燃气工程; 户数: 1507户;		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

(施工合同)

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: nkdc2022n111

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深业山水东城花园项目(7-8栋)燃气工程

工程地点: 深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

发 包 人: 深圳市农科东城置业有限公司

承 包 人: 深圳市兆原峰建筑工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市农科东城置业有限公司

承包人(全称): 深圳市兆原峰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深业山水东城花园项目(7-8栋)燃气工程

工程地点: 深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100 %; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

招标范围: 深圳机械院建筑设计有限公司设计的《深业山水东城花园项目7-8栋燃气工程施工图》的全部内容。

1、燃气工程本次范围包含(但不限于)以下内容:

- (1) 负责室内外燃气管道和阀门安装试验、燃气流量计及调压器的安装调试;
- (2) 管道管沟挖填土方及弃置;
- (3) 钢踏步保护的安装制作、燃气管道的接地跨接;
- (4) 燃气塑料套管和一般钢套管制作安装;
- (5) 局部墙面的燃气管道开孔;
- (6) 住宅户内末端旋塞阀接灶具、热水器的定长不锈钢波纹管安装及调试;
- (7) 外墙工程实施所需要的吊篮等措施内容;
- (8) 市政碰口、燃气工程的通气、验收通过、配合项目报建。

2、燃气工程本次范围不包含以下内容:

- (1) 不包含成套可燃气体探测器、热水器及灶具的采购安装;
- (2) 不包含通道钢爬梯的制作安装;
- (3) 不包含吊顶、柜体的燃气管道开孔。

具体以本工程招标文件、工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：户；庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 幕墙及系统 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				

智能建筑（综合布线系统信息网络系统其它）；

装饰装修（抹灰涂饰饰面板（砖）吊顶其它）；

其它：

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年8月30日（具体日期以发包人发出开工令之日起计）；计划

竣工日期：2024年2月8日

合同工期为 527 日历天

招标工期总日历天数为。

定额工期总日历天数为 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，标准不一致的，以较严格者为准。

五、签约合同价

含税总价：人民币（大写陆佰壹拾陆万玖仟柒佰肆拾贰元玖角玖分）（¥6,169,742.99 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写捌万捌仟肆佰零贰元陆角壹分）（¥88,402.61 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写/）（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写/）（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写叁拾贰万元整）（¥320,000.00 元）。

本项目增值税税率为9%，若合同执行过程中因国家税务局原因调整税率，以不含税价不变为原则调整合同总价。

合同价款调整原则如下：

$$Y1=X+(Y-X)/(1+原适用税率) * (1+新适用税率)$$

其中：Y1=新税率下合同结算含税金额

X =新税率前已开票含税金额

Y =原税率下合同结算含税金额。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所

约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年11月2日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执贰份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300MA5F7HCU6T

91440300754263886J

地址：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区

地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区

锦龙大道南2-10号

中梅路润达圆庭1栋A座1405

邮政编码：518118

邮政编码：518000

法定代表人：陈宏达

法定代表人：林俊明

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-89668807

电话：0755-82903370

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国民生银行股份有限公司

开户银行：中国建设银行深圳景苑支行

深圳坪山支行

账号：630181703

账号：44250100008600000288

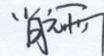
(验收报告)

深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



二、完成合同约定情况	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐备
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐备
六、工程质量保修书	齐备
审查结论 建设单位负责人：  2024年8月1日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
建设方	肖元海	深圳市农科东城置业有限公司	项目负责人	肖元海
成 员	刘彦榆	深圳市燃气工程监理有限公司	监 理	刘彦榆
	张晓	深圳市深勘建设工程有限公司	项目经理	张晓
	林贵华	深圳机械院建筑设计有限公司	设 计	林贵华

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

中华人民共和国注册公用设备工程师(动力)

姓 名: 林 贵 华

注册号: 4407428-CD001

有效期: 至2026年6月



工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	-	共 <u>12</u> 项, 经审查符合要求 <u>12</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>12</u> 项	共核查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 共	共抽查 <u>8</u> 项, 符合要求 <u>8</u> 项, 不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	-		抽查 <u> </u> 项, 符	
3、地上燃气管道工程	合格		合要求 <u>4</u> 项,	
4、庭院燃气管道工程	合格		经返工处理符合	
5、其它	-		要求 <u>0</u> 项	
工程评定等级	合格			
执行标准	《城镇燃气室内工程施工及验收规范》(CJJ 94—2009)			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》(CJJ33—2005)			
	《深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程》(SJG20—2011)			
工程中存在问题: <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">无</div>				

竣工验收结论:

深业山水东城花园项目 (7-8栋) 燃气工程

施工内容符合设计及相关

规范要求, 经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收, 一致同意该工程竣工验收合格。

中华人民共和国注册公用设备工程师(动力)
 姓名: 林贵华
 注册号: 4407428-CD001
 有效期: 至2026年6月

<p>建设单位 (公章)</p> <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>2024年 5月 1 日</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>单位负责人: </p> <p>设计负责人: </p> <p>2024年 5月 1 日</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>单位负责人: </p> <p>项目总监: </p> <p>注册监理工程师 注册号: 44028603 有效期至: 2026.06.03 深圳市深勘建设工程有限公司</p> <p>2024年 5月 1 日</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>单位负责人: </p> <p>项目经理或注册建造师: </p> <p>注册二级建造师执业印章 粤2442014201506161004 市政 2026.06.03 深圳市深勘建设工程有限公司</p>
--	--	---	---

四、拟派项目团队能力
附件4:
拟派项目团队能力

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	周伟雄	高级工程师	注册建造师证/职称证	一级/高级	粤 1442015201744015/ 粤高职证字第 1300101085143 号	市政公用工程、建筑工程/施工管理
2	生产经理	黄泽凯	助理工程师	注册建造师证/职称证	二级/初级	粤 2442020202101095/ B42007800	市政公用工程、建筑工程/市政
3	技术负责人	陈国华	高级工程师	职称证/注册建造师证	高级/一级	粤高职证字第 0500101043628 号/ 粤 1442006200810562	路桥/公路
4	质量主任	李晓莹	中级工程师	上岗证/职称证	中级	2301030600267388/2217003014071	市政/给水排水
5	安全主任	曾彩文	中级工程师	安全考核 C 证/职称证	中级	粤建安 C3 (2010) 0001700/ B08203080100000638	安全/ 市政公用工程
6	造价师	郑小芳	中级工程师	造价师注册证	一级	建[造] 11204400001862	土建
7	市政工程师	付延建	中级工程师	职称证	中级	12043127	市政
8	建筑工程师	余辉武	中级工程师	职称证	中级	1919003018168	建筑工程管理
9	建筑工程师	陈仁争	中级工程师	职称证	中级	1903003024220	建筑施工
10	建筑工程师	丁邦建	中级工程师	职称证	中级	05027635	建筑经济
11	建筑工程师	彭绳武	中级工程师	职称证	中级	B0897103000000093	建筑工程
12	建筑工程师	宁金香	中级工程师	职称证	中级	B08143011100000012	建筑工程
13	建筑工程师	林怡敏	中级工程师	职称证	中级	粤中职证字第 537903 号	施工管理
14	建筑工程师	张凯帅	中级工程师	职称证	中级	B08203010100005180	建筑工程
15	建筑工程师	刘刚	中级工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1820003006388 号	建筑装饰
16	市政工程师	王向红	高级工程师	职称证	高级	A08221000000005634	市政公用工程
17	给排水工程师	王超	中级工程师	职称证	中级	183022631	给水排水
18	绿化工程师	陈荣飞	高级工程师	职称证	高级	G3300372153	园林风景
19	绿化工程师	王丽娟	高级工程师	职称证	高级	闽 G008-5658	园林绿化
20	施工员	王文岐	/	上岗证	/	2301010300147170	电气
21	施工员	林振明	/	上岗证	/	2301010100147149	土建
22	质量员	吴立燕	中级工程师	上岗证/职称证	中级	2401030500328254/闽 Z009-65511	装饰/建筑工程施工

23	质量员	郑建伟	/	上岗证	/	2401030600474385	市政
24	安全员	陈晓文	助理工程师	安全考核 C 证/职称证	初级	粤建安 C3(2020)0044417/ 2403006190835	安全/施工管理
25	安全员	周文标	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2014)0005268	安全
26	安全员	李海峰	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2020)0044373	安全
27	资料员	黄方存	/	上岗证	/	2401050000474388	资料
28	材料员	江瑞平	助理工程师	上岗证	初级	2301040000147171	材料
29	机械员	陈木耀	/	上岗证	/	2301110000147156	机械
30	劳资专管员	黄烁佳	/	上岗证	/	BJAJ231123075	劳资专管

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

拟派项目团队能力由投标人自行配置,至少须包含项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员(或材料员)、劳资专管员(或劳务员)等专业技术人员,以上人员不得相互兼任。

证明材料:

- ①项目管理班子人员的任职资格材料(注册证、工程类职称证书、上岗证等);
- ②造价师是指一级注册造价工程师(或注册造价工程师),或二级注册造价工程师;
- ③项目经理需提供注册证书,技术负责人提供职称证书。项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员(或材料员)、劳资专管员(或劳务员)在本单位缴纳的投标截止日前3个月的社保证明文件。

1.项目经理--周伟雄



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

周伟雄

证件类型	居民身份证	证件号码	320106*****57	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深勘建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市深勘建设工程有限公司 注册编号/执业印章号：1442015201744015

注册专业：建筑工程 有效期：2027年06月02日

注册专业：市政公用工程 有效期：2027年06月02日



使用有效期: 2024年11月26日
- 2025年05月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周伟雄

性别: 男

出生日期: 1968年01月15日

注册编号: 粤1442015201744015



聘用企业: 深圳市深勘建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-06-03至2027-06-02)

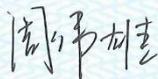
建筑工程(有效期: 2024-06-03至2027-06-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:



签名日期:

2024.11.26



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2019）0005600

姓 名：周伟雄

性 别：男

出生年月：1968年01月15日

企业名称：深圳市深勘建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年08月13日

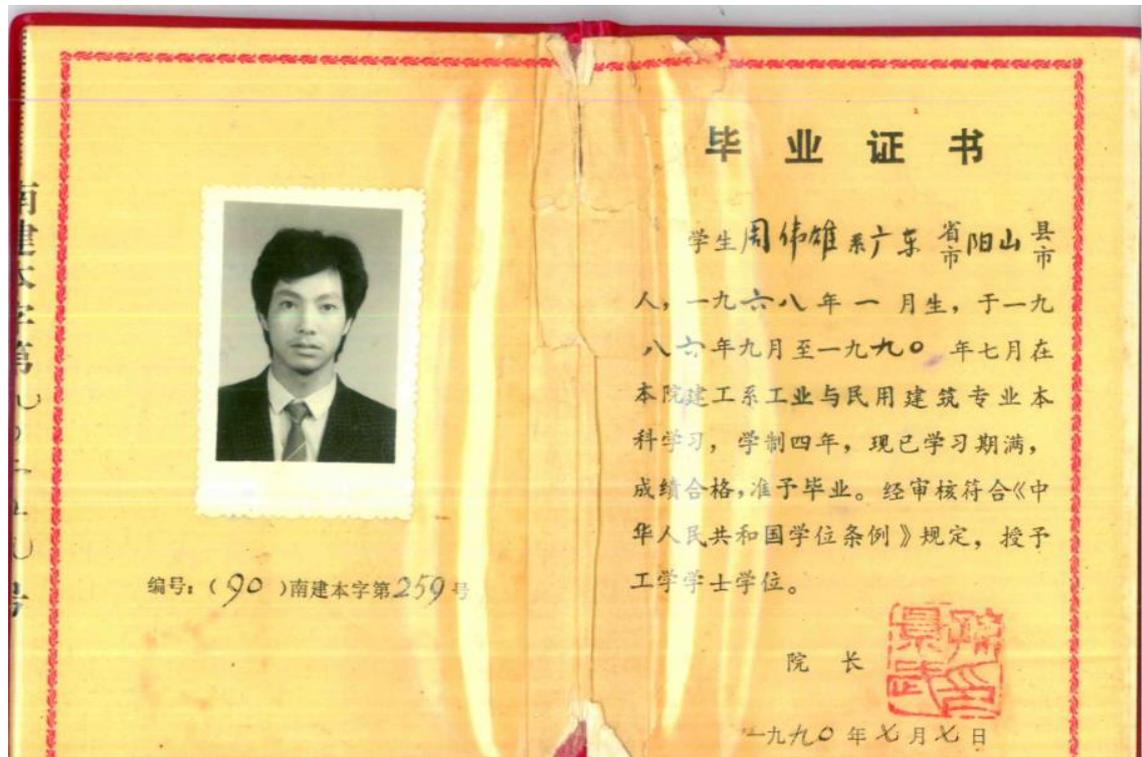
有效 期：2024年06月06日 至 2025年08月12日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月06日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周伟雄

社保电脑号：616529667

身份证号码：320106196801152457

页码：1

参保单位名称：深圳市深勘建设工程有限公司

单位编号：711257

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	711257	6714.0	1007.1	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	52.37	6714	53.71	13.43
2024	06	711257	6714.0	1007.1	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	52.37	6714	53.71	13.43
2024	07	711257	6714.0	1007.1	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	52.37	6714	53.71	13.43
2024	08	711257	6714.0	1007.1	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	52.37	6714	53.71	13.43
2024	09	711257	6714.0	1007.1	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	52.37	6714	53.71	13.43
2024	10	711257	6714.0	1007.1	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	52.37	6714	53.71	13.43
2024	11	711257	6714.0	1007.1	537.12	1	6714	335.7	134.28	1	6714	33.57	6714	52.37	6714	53.71	13.43
合计			7049.7	3759.84			2349.9	939.96			234.99		470.41	373.97		94.01	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161213b659c51 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
711257	深圳市深勘建设工程有限公司



打印日期：2024年11月22日

2.生产经理--黄泽凯

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黄泽凯

证件类型	居民身份证	证件号码	441621*****35	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深勘建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位：深圳市深勘建设工程有限公司 注册编号/执业印章号：粤 2442020202101095

注册专业：建筑工程 有效期：2024年12月15日

注册专业：市政公用工程 有效期：2027年04月06日

暂无证书变更记录



使用有效期：2024年11月
13日-2025年05月12日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄泽凯



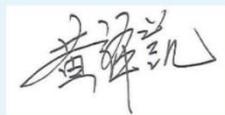
性 别：男

出生日期：1992-08-16

注册编号：粤2442020202101095

聘用企业：深圳市深勘建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-06至2027-04-06）
建筑工程（有效期：2024-12-15至2027-12-15）



个人签名：黄泽凯

签名日期：2024.11.13



住房和城乡建设厅
签发日期：2024年11月13日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0105608

姓 名：黄泽凯

性 别：男

出生年月：1992年08月16日

企业名称：深圳市深勘建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年07月29日

有效 期：2024年04月29日 至 2027年07月28日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月29日



本证书由黄石市职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业初级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Huangshi City Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: B4 2007800



姓名: 黄泽凯
Full Name

身份证号: 441621199208167335
ID No.

管理号: B1021030692
Administration No.

发证日期: 2021. 03
Issue Date

专业名称: 市政工程
Professional Field

资格名称: 助理工程师
Qualificational Title

批准时间: 2021. 03
Approval Date

批准单位: 大冶市人社局
Approved by

批准文号: 冶人社职[2021]2号
Approval No.

评审组织: 认定
Evaluation Organization





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄泽凯

社保电脑号：500394516

身份证号码：441621199208167335

页码：1

参保单位名称：深圳市深勘建设工程有限公司

单位编号：711257

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	711257	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	711257	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	711257	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6802.79	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		228.41	240.72		66.08	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161213b3b8e12 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位名称	深圳市深勘建设工程有限公司
单位编号	711257



3.技术负责人--陈国华

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈国华

证件类型	居民身份证	证件号码	442501*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深勘建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市深勘建设工程有限公司 注册编号/执业印章号：1442006200810562 粤

注册专业：公路工程 有效期：2027年10月11日



使用有效期: 2024年10月15日
- 2025年04月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈国华

性 别: 男

出生日期: 1969年04月20日

注册编号: 粤1442006200810562

聘用企业: 深圳市深勘建设工程有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2024-10-12至2027-10-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈国华

个人签名: 陈国华

签名日期: 2024.10.15



签发日期: 2008年07月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2004)0019275

姓名:陈国华

性别:男

出生年月:1969年04月20日

企业名称:深圳市深勘建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2005年01月01日

有效期:2022年11月04日 至 2025年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年04月11日







4.质量主任--李晓莹



李晓莹 同志于 2023 年
10 月24 日至 2023 年11 月08 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（市政）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 李晓莹

身份证号 440923198702180029

证书编号 2301030600267388

工作单位 无



广东省职称证书

姓名：李晓莹

身份证号：440923198702180029



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年07月10日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2217003014071

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年08月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



5.安全主任--曾彩文

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2010）0001700

姓 名：曾彩文

性 别：男

出生年月：1978年09月17日

企业名称：深圳市深勘建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年03月30日

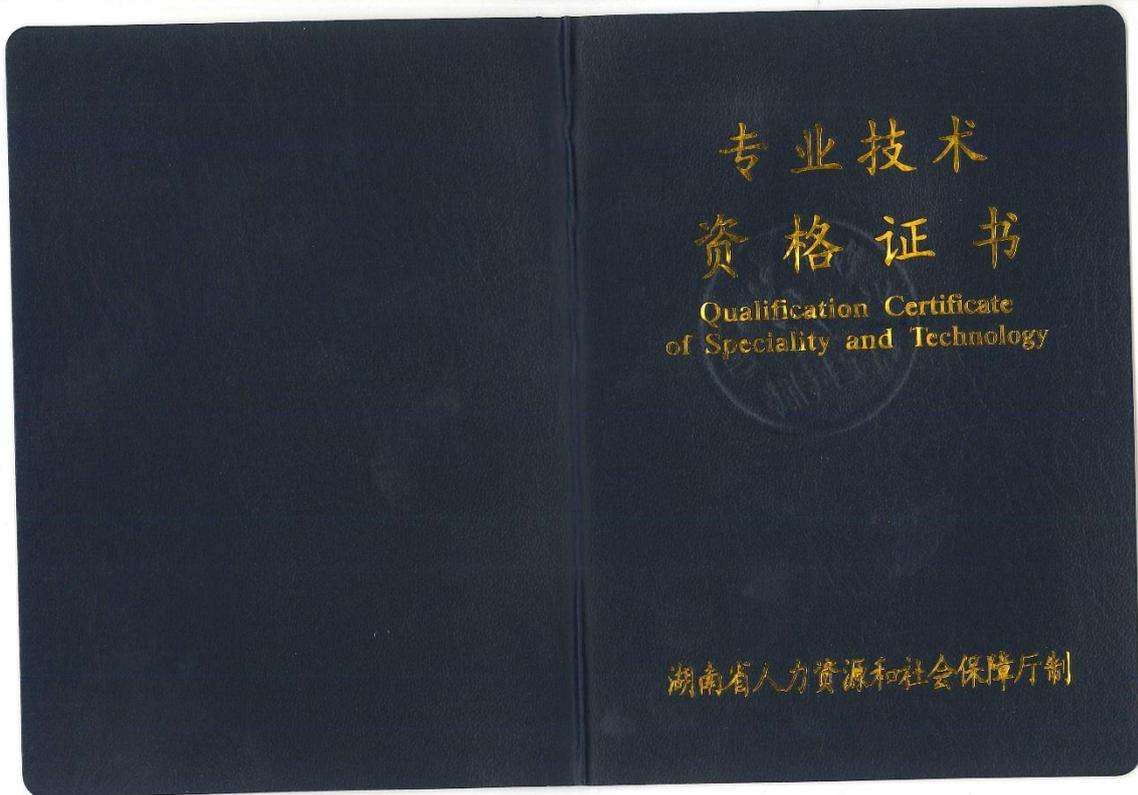
有效 期：2010年03月30日 至 2025年03月29日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月02日







6. 造价师--郑小芳

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

郑小芳

证件类型	居民身份证	证件号码	430419*****88	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市深勘建设工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

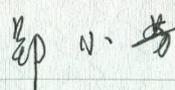
注册单位：深圳市深勘建设工程有限公司 证书编号：建[造]11204400001862 注册编号/执业印章号：B11204400001862

注册专业：土建 有效期：2028年09月16日



变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 2023年 8 月 1 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册： 同意延续注册 有效期至：2028年 09月 16日  注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日

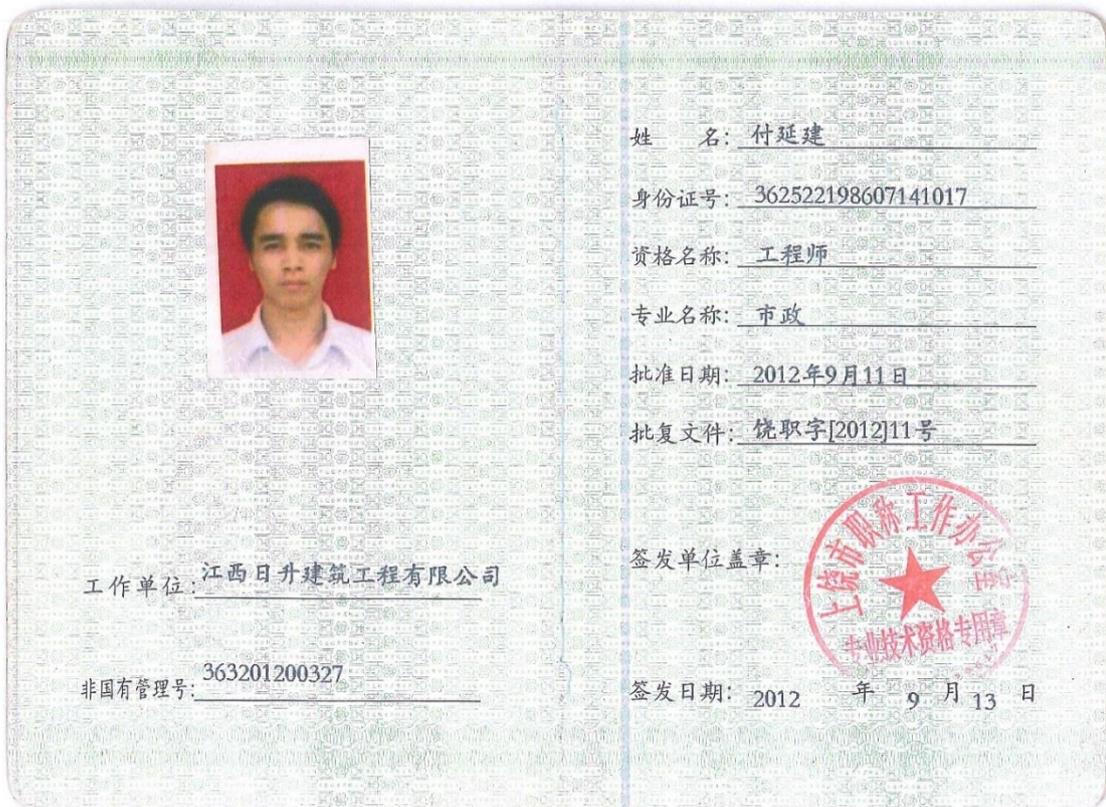
	姓名: 郑小芳 Full Name _____
	性别: 女 Sex _____
	出生年月: 1982年9月 Date of Birth _____
	专业类别: 土 建 Professional Type _____
	批准日期: 2009年10月25日 Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by _____
	签发日期: 2010 年 3 月 31 日 Issued on _____
管理号: 09234342308430733 File No. :	

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>	
	
approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China
	编号: No. : 0099819





7. 市政工程师--付延建



普通高等学校

毕业证书



学生 **付延建** 性别 **男**，一九八六年七月十四日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 **房屋建筑工程** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**江西科技师范学院** 校（院）长：**邹进文**

证书编号：113181200706002389 二〇〇七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **付延建**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 **1986年7月14日**
住址 **江西省抚州市南城县建昌镇胜利西路9号1栋3单元501室**
公民身份号码 **362522198607141017**



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 **南城县公安局**
有效期限 **2013.02.20-2033.02.20**

广东省职称证书

姓名：余辉武

身份证号：44522419900803511X



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月26日

评审组织：东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格评审委员会

证书编号：1919003018168

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余辉武

社保电脑号：649146245

身份证号码：44522419900803511X

页码：1

参保单位名称：深圳市深勘建设工程有限公司

单位编号：711257

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			4509.44	2254.72			2590.0	1036.0			259.04		173.23	157.04			37.76



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161213b5c24f7 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711257 单位名称 深圳市深勘建设工程有限公司



广东省职称证书

姓名：陈仁争

身份证号：430223197407281033



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003024220

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈仁争

社保电脑号：604018303

身份证号码：430223197407281033

页码：1

参保单位名称：深圳市深勘建设工程有限公司

单位编号：711257

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	711257	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			4509.44	2254.72			2590.0	1036.0			259.04		173.23	157.04			37.76



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161213b2dec03 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 711257 单位名称 深圳市深勘建设工程有限公司



打印日期：2024年11月22日

10. 建筑工程师--丁邦建



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.



持证人签名.....
Signature of the bearer

32102051804

姓名 丁邦建
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1975年08月
Date of Birth

出生地点.....
Place of Birth

发证机关: 深圳市考试指导中心
发证时间: 2006年2月28日

管理号: 05014932102051804
File No.

专业名称 经济-建筑
Speciality

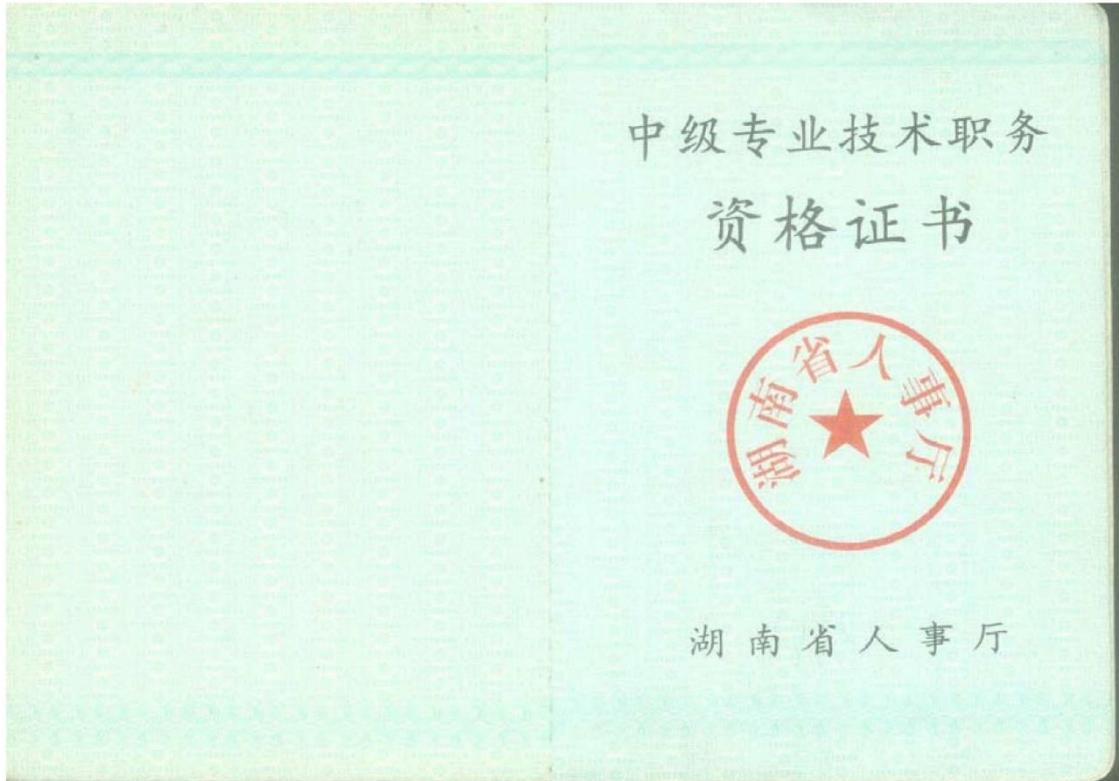
资格级别 中级
Qualification Level

授予时间 2005年11月
Conferment Date



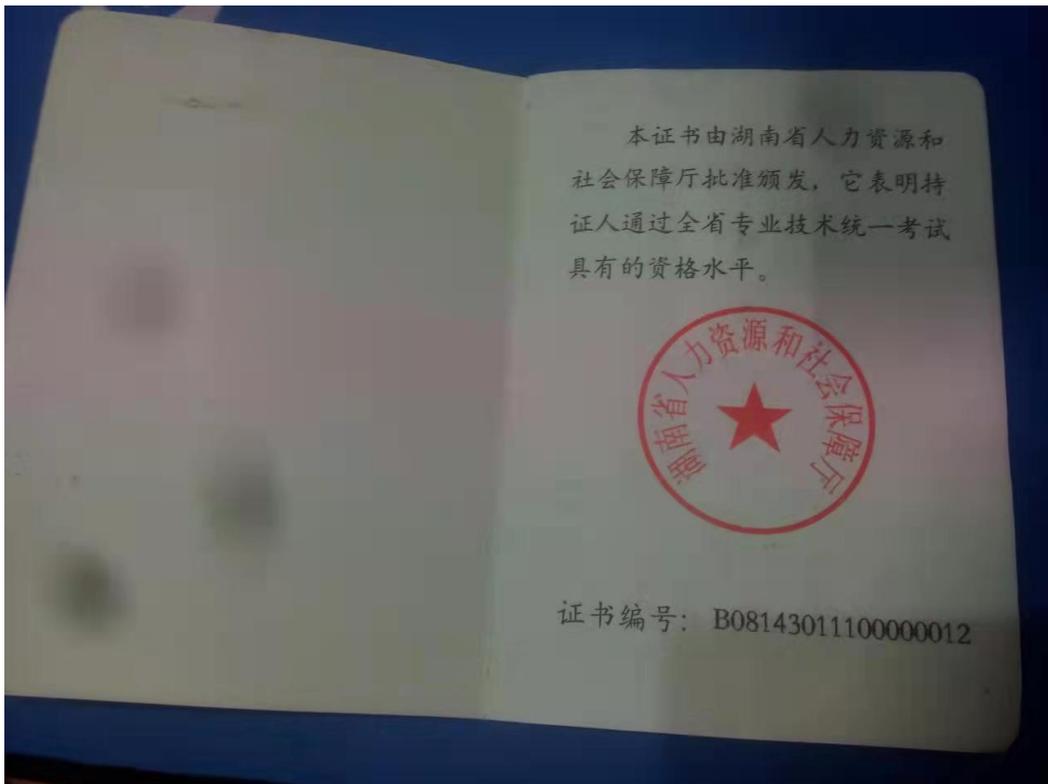


11. 建筑工程师--彭绳武





12. 建筑工程师--宁金香

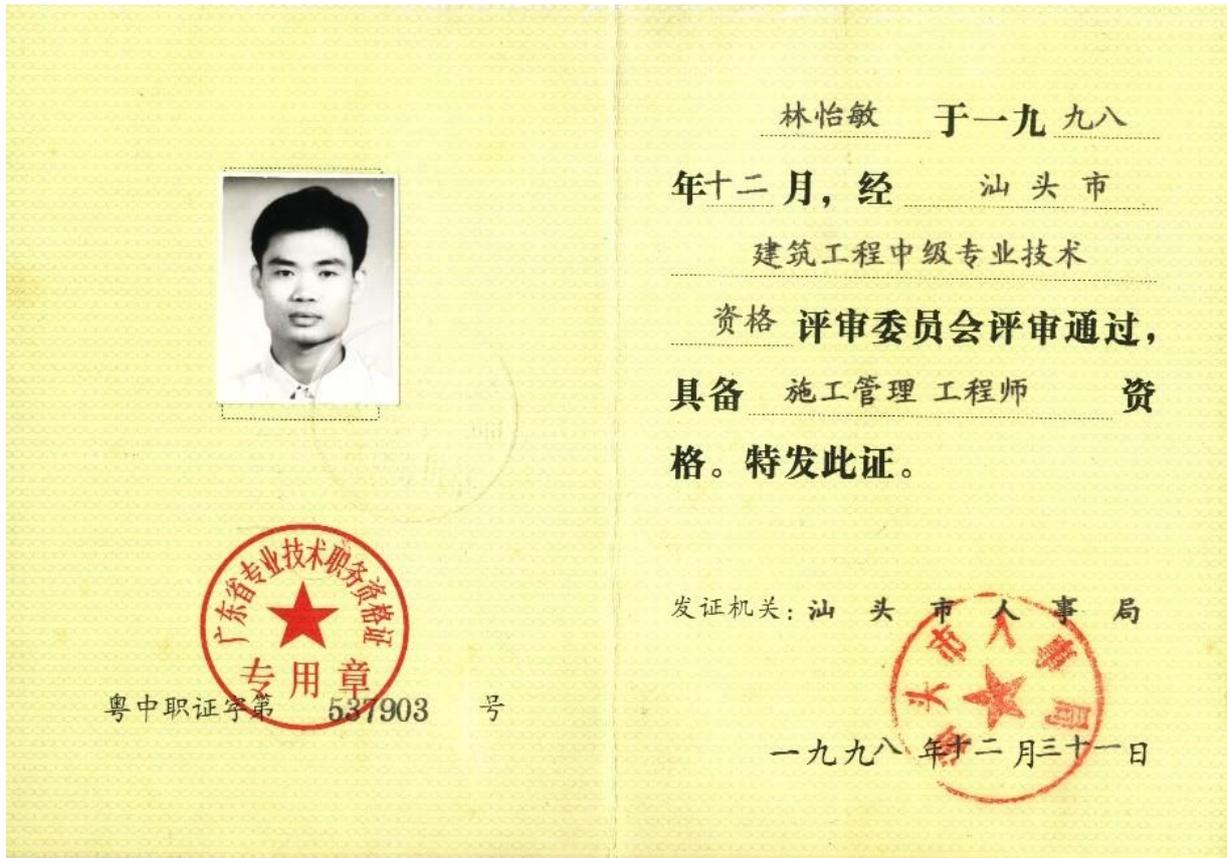


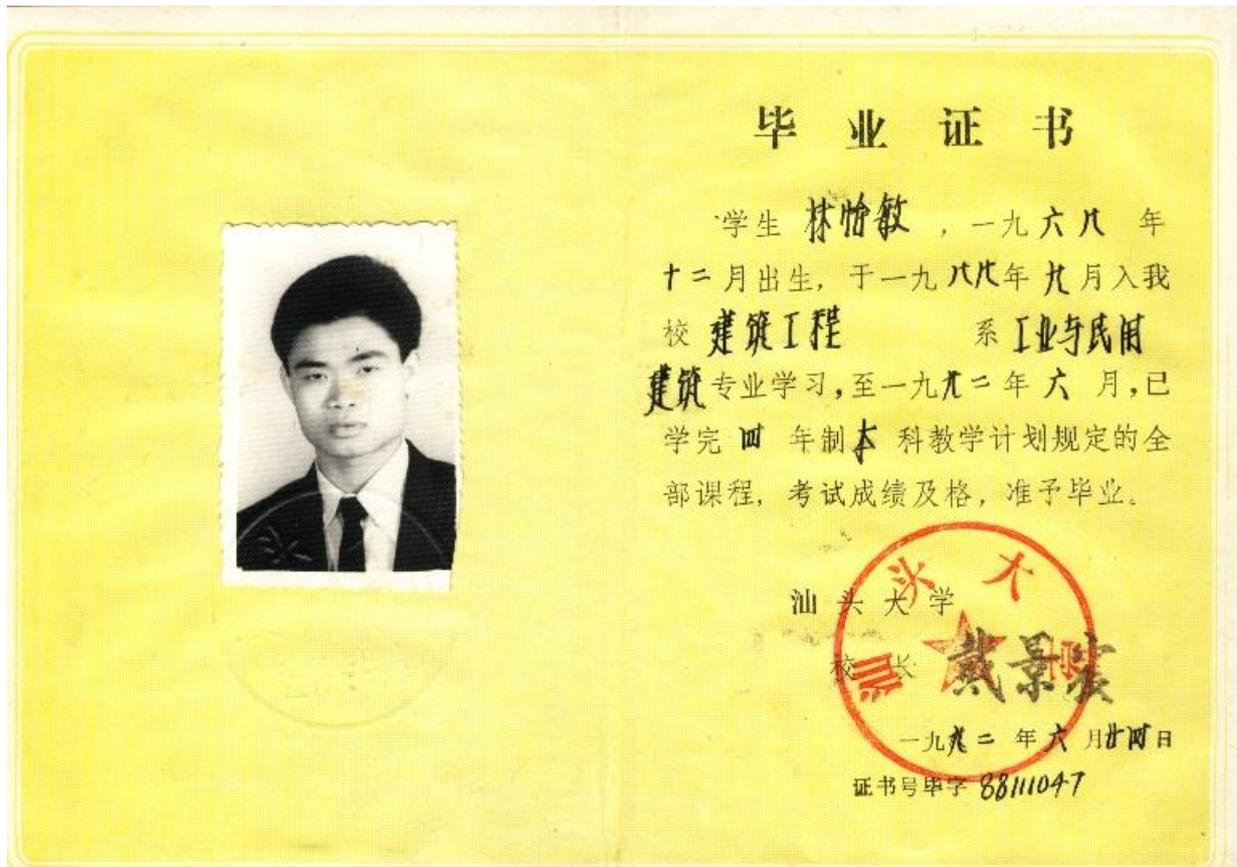


中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



13. 建筑工程师--林怡敏





14. 建筑工程师--张凯帅



证书编号: B08203010100005180

姓名: 张凯帅 F319
性别: 男
身份证号: 362203198711051817
专业: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2020年12月20日

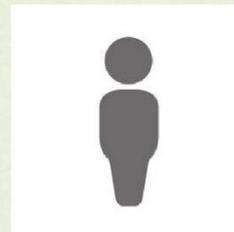
查询网址:
<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 张凯帅
性 别 男
身份证号 362203198711051817
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2020年12月20日
证书编号 B08203010100005180



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校

毕业证书



学生 张凯帅 性别 男 ，一九八七年十一月五日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校(院)长： **甘筱青**

证书编号： 118431201006006161 二〇一〇年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 张凯帅
性别 男 民族 汉
出生 1987年11月5日
住址 江西省樟树市观上镇夫田村上何组33号
公民身份号码 362203198711051817



中华人民共和国
居民身份 证



签发机关 樟树市公安局
有效期限 2017.02.15-2037.02.15

15. 建筑工程师--刘刚



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 王向红
性别 男
身份证号 432522197805213759
职称名称 高级工程师
级别 副高级
专业 市政公用工程
评审机构 省土建工程专业高级职称评审委员会
备案时间 2022年12月12日
备案文号 湘人社职称（2023）31号
证书编号 A08221000000005634



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>；
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行)

网站无障碍

北京

深圳市**公司

退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社服务电子地图

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

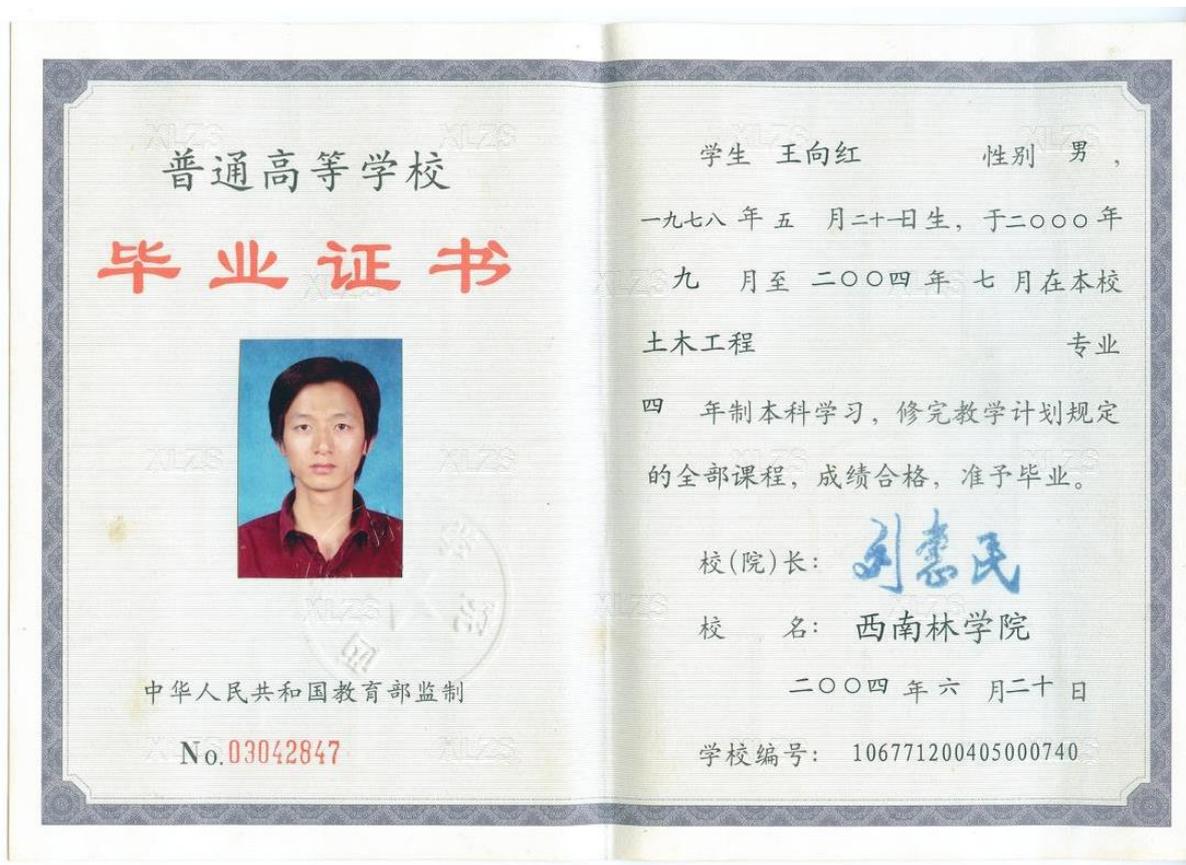
全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	王*红	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	432*****3759	证书编号	A0822100000005634
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级 (副高)
评审专业名称	市政公用工程	发证日期	2022-12-12
评审机构	省土建工程专业高级职称评审委员会	发证机构	湖南省人力资源和社会保障厅

上一页 1 2 下一页

核验查询

* 姓名	王向红	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	432522197805213759
* 验证码	ccc8		





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王向红

社保电脑号：613272256

身份证号码：432522197805213759

页码：1

参保单位名称：深圳市深勘建设工程有限公司

单位编号：711257

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	711257	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0	9.0
2024	02	711257	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	17.55	4500	36.0	9.0
2024	03	711257	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	04	711257	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	05	711257	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	06	711257	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	07	711257	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	08	711257	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	09	711257	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	10	711257	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	11	711257	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
合计			7290.0	3960.0			3561.25	1424.5			356.18		400.5	396.0			99.0



备注：

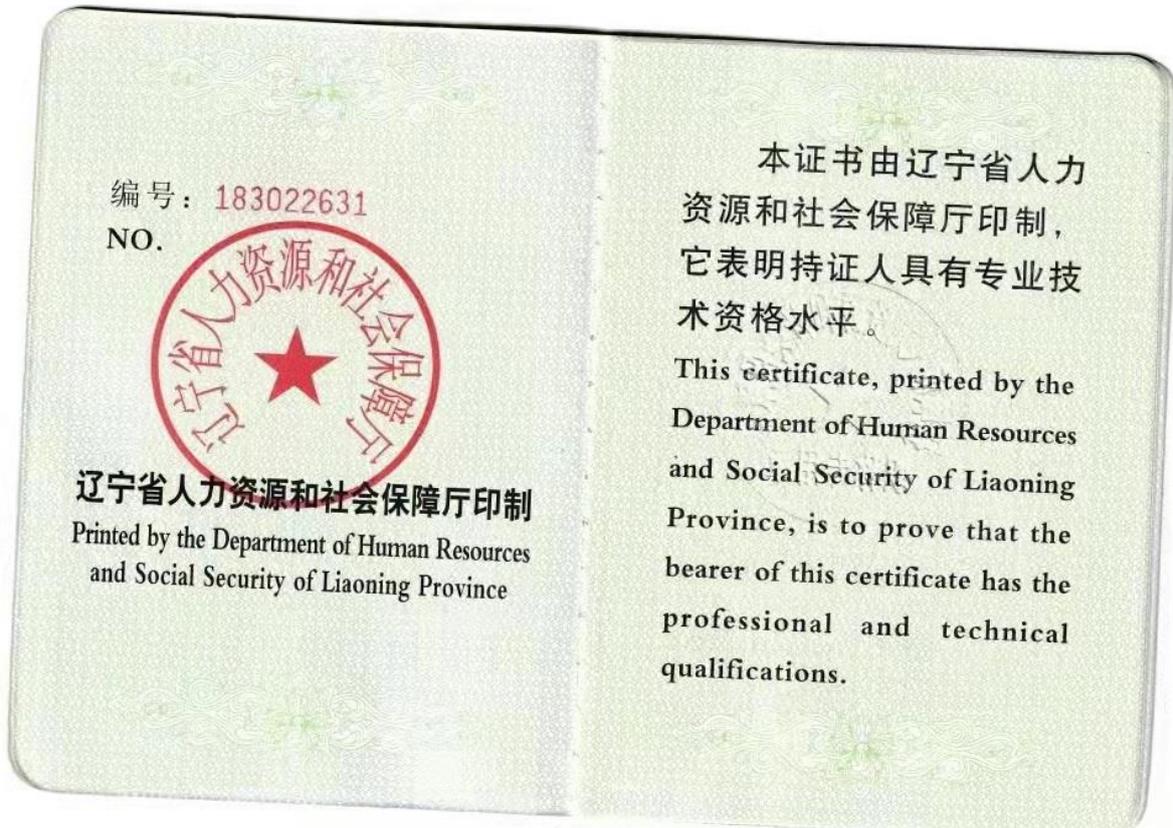
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161213b56302v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
711257

单位名称
深圳市深勘建设工程有限公司



17.给排水工程师--王超





**浙江省高级专业技术职务
任职资格证书**

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名:	陈荣飞	
性 别:	男	
出生年月:	1980年04月20日	
资格名称:	高级工程师	
专业名称:	风景园林（景观设计）	
取得资格时间:	2022年11月10日	
评委会名称:	杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会	
身份证号:	440105198004205771	
证书编号:	G3300372153	
查 询:	浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)	
在线验证码:	09HZGJSV	



发证时间: 2023年01月18日



浙江省人民政府

The People's Government of Zhejiang Province

浙江政务服务网

全国一体化在线政务服务平台

国家政务服务平台 登录 | 无障碍阅读

进入老年模式

首页 一网通办 个人服务 法人服务 部门服务 服务清单 好差评

不动产智治

搜索



专业技术人员资格考试证书



高级专业技术职务任职资格书



计算机应用能力考试证书



初中级专业技术职务任职资格证书



自主评聘单位职务聘任信息

浙江省高级专业技术职务任职资格书

姓名: **飞	身份证号: 4*****1
资格名称: 高级工程师	专业名称: 风景园林(景观设计)
取得资格时间: 2022年11月10日	评委会名称: 杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

返回

浙江省高级专业技术职务任职资格书

姓名: **飞	身份证号: 4*****1
资格名称: 高级工程师	专业名称: 风景园林(景观设计)
取得资格时间: 2022年11月10日	评委会名称: 杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会



Nº 0021369

浙江大学监制

19.绿化工程师--王丽娟

	级 别: 高 级
(加盖省人事厅钢印有效)	专业名称: 园林绿化
姓 名: 王丽娟	资格名称: 高级工程师
性 别: 女	评审组织: 福建省工程技术人员土建专业 高级职务任职资格评审委员会
出生年月: 1978.11	审批部门: 福建省人社厅
工作单位:	批准文号: 闽人复[2008]166号
证书编号: 闽G008-5658	批准日期: 2008.12.22

	学生王丽娟, 性别女, 一九七八年十一月四日生。于一九九五年九月至一九九九年七月在本校(院)景观园林专业函授学习, 修完四年制本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)	
批准文号: 教育部(93)教成字109号	校(院)长 
证书编号: 93005621	一九九九年一月

20.施工员--王文岐



王文岐 同志于 2023年 05月31日至 2023年06月14日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员(电气)职业 培训, 经考核成绩合格, 特发此证。

姓名 王文岐
身份证号 610323196905270913
证书编号 2301010300147170
工作单位 无

北京市通州区建设教育协会
发证单位
110108165
110108193433
2023年06月16日
有效期至: 2026-06-16



21. 施工员--林振明



林振明 同志于 2023 年
05 月31 日至 2023 年06 月14 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 林振明
身份证号 44052419750128661X
证书编号 2301010100147149
工作单位 无



22.质量员--吴立燕



吴立燕 同志于 2024 年
4 月11日至 2024 年4 月24日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员（装饰） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴立燕

身份证号 350426198604261036

证书编号 2401030500328254

工作单位



ZJ-3276



(加盖审批部门钢印有效)

姓名: 吴立燕
性别: 男
身份证号: 350426198604261036
工作单位: 厦门第一建筑工程有限公司
证书编号: 闽Z009-65511

级别: 中级
建筑工程施工

专业名称: 工程师

资格名称:

评审组织: 中国海峡人才市场工程技术
人员土建专业中级职务
评审委员会

审批部门: 中国海峡人才市场
职称改革领导小组

海人职字[2017]11号

批准文号:

2017年12月1日

批准日期:



用人单位服务

办事指南

各地旗舰店

人社

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	吴*燕	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	350*****1036	证书编号	闽Z009-65511
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建筑工程施工	发证日期	2017-12-01
评审机构	中国海峡人才市场工程技术人员土建专业中级职务评审委员会	发证机构	中国海峡人才市场职称改革领导小组

上一页 1 2 下一页

核验查询

* 姓名	<input type="text" value="吴立燕"/>	职称证书编号	<input type="text" value="请输入证书编号"/>
* 有效证件类型	<input type="text" value="居民身份证 (户口簿)"/>	* 有效证件号码	<input type="text" value="350426198604261036"/>
* 验证码	<input type="text" value="cd4e"/> 		

23.质量员--郑建伟



郑建伟 同志于 2024 年
06 月 27 日至 2024 年 07 月 10 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（市政）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 郑建伟

身份证号 440582197804108013

证书编号 2401030600474385

工作单位



发证单位
2024 年 07 月 13 日
有效期至：2027 年 07 月 13 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0044417

姓 名：陈晓文

性 别：男

出生年月：1993年11月29日

企业名称：深圳市深勘建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年11月30日

有效 期：2023年10月24日 至 2026年11月29日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月24日



广东省职称证书

姓名：陈晓文

身份证号：440510199311290010



职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006190835

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0005268

姓 名:周文标

性 别:男

出生年月:1982年10月18日

企业名称:深圳市深勘建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年05月16日

有效 期:2023年06月13日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月13日



26.安全员--李海峰

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2020)0044373

姓	名: 李海峰	
性	别: 男	
出 生 年 月:	1987年06月07日	
企 业 名 称:	深圳市深勘建设工程有限公司	
职	务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期:	2020年11月30日	
有 效 期:	2023年11月14日 至 2026年11月29日	



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2023年11月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



毕业证书

学生李海峰 性别男,一九八七年六月七日生,于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 生物技术专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 上饶师范学院



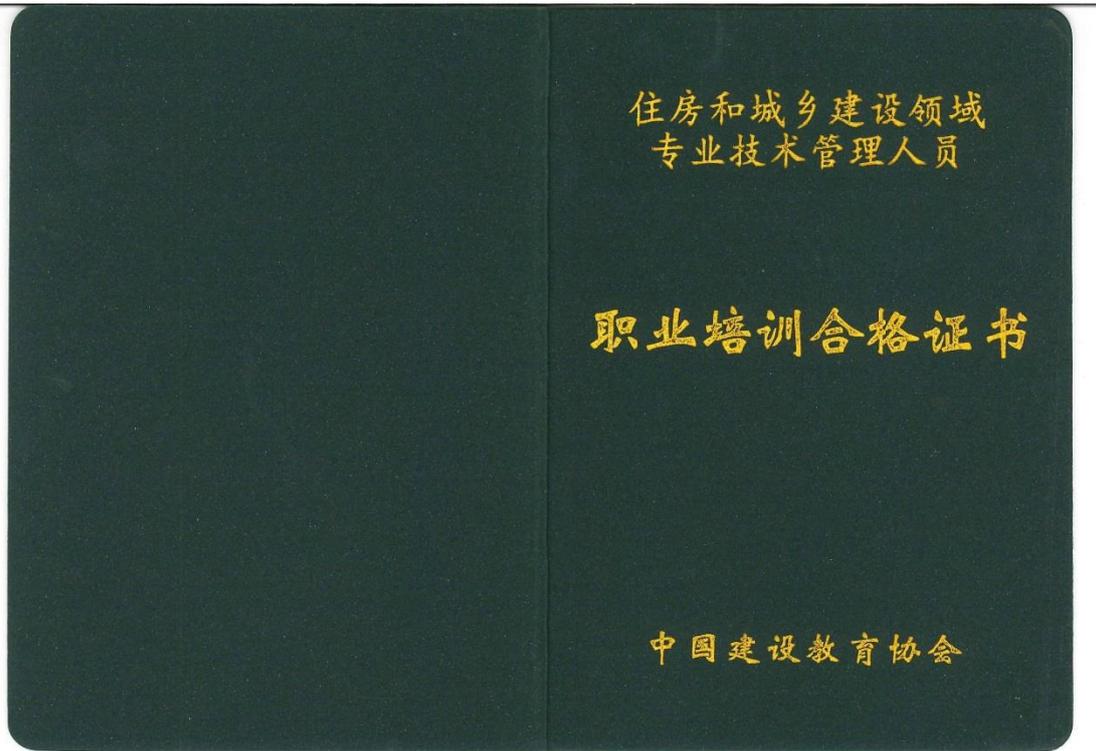
校(院)长:

柳和生

证书编号: 104161201105000870

二〇一一年七月三日

27.资料员--黄方存



毕业证书



学生 黄方存 性别 男 ，一九九四年 七 月 十一 日生，于二〇一九年 三 月至二〇二二 年 七 月在本校 土木工程
专业网络教育 专升本 专业学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：西北工业大学



校 长：汪勤松

证书编号：106997202205702432

二〇二二年 七 月 十五 日

28.材料员--江瑞平



29.机械员--陈木耀



30.劳资专管员（或劳务员）--黄烁佳



住房和城乡建设领域建设专业 岗位知识测评证书

姓 名：黄烁佳
性 别：男
身份证号：440582199402016916
岗位名称：劳资专管员
等 级：高级
证书编号：BJAJ231123075
复审日期：2026.11.23



本电子证书由北京安建职业技能鉴定中心核发，证书证明持证人通过住房和城乡建设领域建设专业岗位知识测评考核。

注：本证书与实体证书具有同等效力



扫码查询





姓名：黄烁佳 性别：男

身份证号：440582199402016916

等级：高级

证书编号：BJAJ231123075

黄烁佳 同志于 2023 年 11 月 23 日参加了住房和城乡建设领域行业人才 劳资专管员 专业知识测评，经测评成绩合格，掌握了从事相关行业工作所需的专业知识，特发此证。

持证人应严格遵守国家及当地主管部门法律法规及安全生产规章制度。

发证机构：(盖章)
2023 年 11 月 23 日
证书专用章
11011210220606

姓名：黄烁佳
性别：男
身份证号：440582199402016916
职业名称：劳资专管员

级别：高级
证书编号：BJAJ231123075
复审日期：2026.11.23
有效期限：2023.11.23 - 2026.11.23

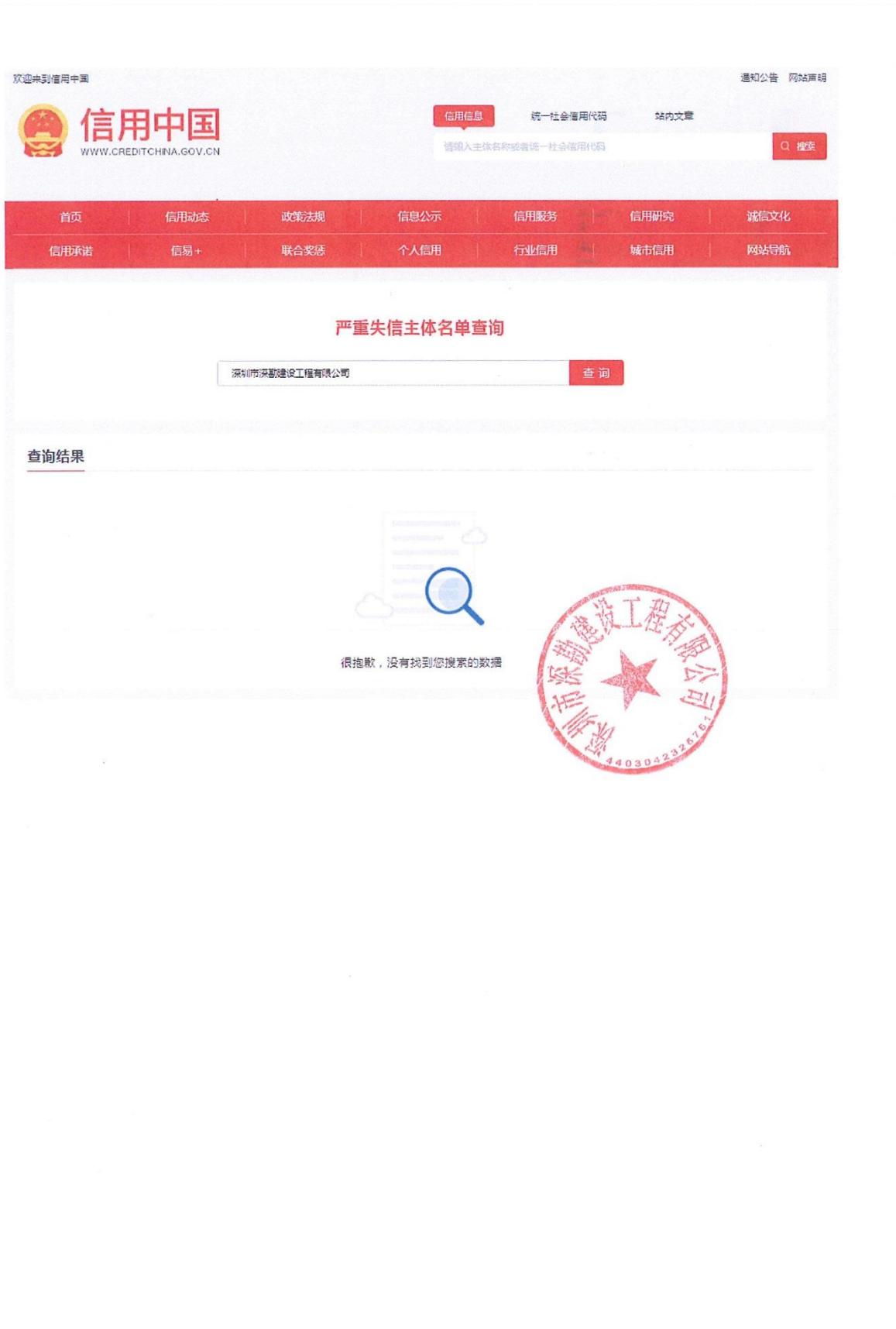




五、企业信用
附件 5

企业信用

提供“信用中国”网站截图，截图需体现查询主体名称、严重失信主体名单（需加盖投标人公章）。



六、不违法转包分包承诺书

附件 6

不违法分包转包承诺书

致：深圳市龙华排水有限公司

我单位参加龙华区观湖街道排水设施维抢修工程（2024-2026）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作；
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程；
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市深勘建设工程有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

传真：0755-82903370

承诺日期：2024年11月26日

七、诚信投标承诺书

附件 7

诚信投标承诺书

致：深圳市龙华排水有限公司

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受龙华区观湖街道排水设施维修工程（2024-2026）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（3）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市深勘建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：



公司总部地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭 1 栋 A 座 1405 邮政编码：518000

公司总部电话：0755-82903370 传真：0755-82903370

日期：2024 年 11 月 26 日

法定代表人证明书

单位名称： 深圳市深勘建设工程有限公司

单位地址： 深圳市龙华区民治街道大岭社区中梅路润达圆庭 1 栋 A 座 1405

姓名： 黄伟潮 性别： 男 年龄： 45 岁 职务： 总经理

系 深圳市深勘建设工程有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人(单位全称并加盖公章)： 深圳市深勘建设工程有限公司



签发日期： 2024 年 11 月 26 日

八、其他

1. 建筑行业信用评价

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统 您好, 深圳****司! 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册

电话: 03002112

诚信评价得分详情 注明: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳市深勘建设工程有限公司 企业类型: 建筑施工 市政、公路工程 计算时间: 2024-10-21

最新诚信得分: 70 上季度诚信排名: 上季度诚信等级: B

■ 建筑施工企业信用评价

+ ■ 良好行为 (+70分)

+ ■ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申报通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

主办: 深圳市住房和城乡建设局 承办: 深圳市住房建设信息中心
版权所有: 深圳市住房和城乡建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们
热线电话: 0755-83785555

 政府网站
找错 

中 天气 语言 刷新

2. 企业信誉

序号	证书名称	颁发机构	发证时间
1	“AAA”资信等级证书	深圳南方资信评估有限公司	2023年10月24日
2	“AAA”资信等级证书	深圳南方资信评估有限公司	2022年10月24日
3	“AAA”资信等级证书	深圳南方资信评估有限公司	2021年10月24日
4	“AAA”资信等级证书	深圳南方资信评估有限公司	2020年10月24日
5	2019年度广东省“守合同重信用”企业	深圳市市场监督管理局	2020年06月01日
6	“AAA”资信等级证书	深圳南方资信评估有限公司	2019年10月24日
7	“AAA”资信等级证书	深圳南方资信评估有限公司	2018年10月24日
8	“AAA”资信等级证书	深圳南方资信评估有限公司	2017年10月24日

资信等级证书

深南方评（2023）第 TB1009 号

深圳市深勘建设工程有限公司

被评审为 ***AAA*** 资信

等级，特发此证。

有效期为 二〇二三年十月二十四日至
二〇二四年十月二十三日止

重要备注：资信等级在有效期内可能发生改变，请随时向深圳
南方资信评估有限公司查询：0755-8622 0588



深圳南方资信评估有限公司

中国人民银行深圳中心支行备案资信评估机构

2023年10月24日

CERTIFICATE OF CREDIT RATING ASSIGNMENT

DATE: OCT 24, 2023
NO. TB1009

THIS IS HEREBY TO CERTIFY

Shenzhen Shenkan Construction
Engineering Co., Ltd

THAT HAS BEEN ASSIGNED TO ***AAA***

Date of Issue: OCT 24, 2023

Date of expiry: OCT 23, 2024

NOTE: The Assignment may be changed. Welcome to SHENZHEN
NANFANG CREDIT RATING CO., LTD. for inquiries any time.

SHENZHEN NANFANG CREDIT RATING CO., LTD.

Credit rating agencies authorized by the Shenzhen central sub branch of the people's Bank of China



资信等级证书

深南方评（2022）第 TB1012 号

深圳市兆原峰建筑工程有限公司

被评审为 ***AAA*** 资信

等级，特发此证。

有效期为 二〇二二年十月二十四日至
二〇二三年十月二十三日止

重要备注：资信等级在有效期内可能发生变化，请随时向深圳
南方资信评估有限公司查询：0755-6622 4554

 深圳南方资信评估有限公司
中国人民银行深圳中心支行备案资信评估机构
2022 年 10 月 24 日

CERTIFICATE OF CREDIT RATING ASSIGNMENT

DATE: OCT 24, 2022
NO. TB1012

THIS IS HEREBY TO CERTIFY

SHENZHEN ZHAO YUAN FENG
CONSTRUCTION ENGINEERING CO., LTD
THAT HAS BEEN ASSIGNED TO ***AAA***

Date of Issue: OCT 24, 2022

Date of expiry: OCT 23, 2023

NOTE: The Assignment may be changed. Welcome to SHENZHEN
NANFANG CREDIT RATING CO., LTD. for inquiries any time.

SHENZHEN NANFANG CREDIT RATING CO., LTD.
Credit rating agency authorized by the China Banking and Finance Supervisory Commission of the People's Bank of China

资信等级证书

深南方评（2021）第 TB1011 号

深圳市兆原峰建筑工程有限公司

被评审为 ***AAA*** 资信

等级，特发此证。

有效期为 二〇二一年十月二十四日至
二〇二二年十月二十三日止

重要备注：资信等级在有效期内可能发生改变，请随时向深圳
南方资信评估有限公司查询：0755-8622 0588

 深圳南方资信评估有限公司
中国人民银行深圳市中心支行备案资信评估机构
2021年10月24日

CERTIFICATE OF CREDIT RATING ASSIGNMENT

DATE: **OCT 24, 2021**
NO. **TB1011**

THIS IS HEREBY TO CERTIFY

**SHENZHEN ZHAO YUAN FENG
CONSTRUCTION ENGINEERING CO., LTD**

THAT HAS BEEN ASSIGNED TO ***AAA***

Date of Issue: **OCT 24, 2021**

Date of expiry: **OCT 23, 2022**

NOTE: The Assignment may be changed. Welcome to SHENZHEN
NANFANG CREDIT RATING CO., LTD. for inquiries any time.

 SHENZHEN NANFANG CREDIT RATING CO., LTD.
Credit rating agencies authorized by the Shenzhen central sub branch of the people's Bank of China

资信等级证书

深南方评（ 2020 ）第 TB1016 号

深圳市兆原峰建筑工程有限公司

被评审为 *AAA* 资信

等级，特发此证。

有效期为 二〇二〇年十月二十四日至
二〇二一年十月二十三日止

重要备注：资信等级在有效期内可能发生改变，请随时向深圳
南方资信评估有限公司查询：0755-8622 0588



深圳南方资信评估有限公司

中国人民银行深圳市中心支行备案资信评估机构

2020 年 10 月 24 日

公示证书

公示：深圳市兆原峰建筑工程有限公司

2019年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看
企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

资信等级证书

深南方评（2019）第TB1013号

深圳市兆原峰建筑工程有限公司

被评审为 ***AAA*** 资信

等级，特发此证。

有效期为 二〇一九年十月二十四日至
二〇二〇年十月二十三日

重要备注：资信等级在有效期内可能发生改变，请随时向
深圳南方资信评估有限公司查询。

 深圳南方资信评估有限公司
中国人民银行深圳中心支行备案资信评估机构
2019年10月24日

CERTIFICATE OF CREDIT RATING ASSIGNMENT

DATE: OCT 24, 2019
NO. TB1013

THIS IS HEREBY TO CERTIFY

SHENZHEN ZHAO YUAN FENG
CONSTRUCTION ENGINEERING CO., LTD

THAT HAS BEEN ASSIGNED TO ***AAA***

Date of Issue: OCT 24, 2019

Date of expiry: OCT 23, 2020

NOTE: The Assignment may be changed. Welcome to SHENZHEN
NANFANG CREDIT RATING CO., LTD. for inquiries any time.

SHENZHEN NANFANG CREDIT RATING CO., LTD.

Credit rating agencies authorized by the Shenzhen Central sub branch of the people's Bank of China

