

标段编号：2404-440300-04-01-900042006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目（打包立
项）（施工）III标段

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳中铁二局工程有限公司

日期：2024年12月02日

目录

一、投标人综合实力情况	8
二、投标人施工业绩情况	33
三、成套设备生产制造商供货业绩情况	59
四、项目经理业绩情况	122
五、履约评价	134
六、科技创新能力	141
七、人员配备情况	148
八、企业获奖情况	203
九、设备品牌情况	206
十、其他	207

投标人资信标情况汇总表（具体要求详见资信标要求一览表）：

投标人基本情况			
投标人企业名称	深圳中铁二局工程有限公司	法定代表人姓名	谭琪
资质类别及等级	市政公用工程施工总承包壹级，建筑工程施工总承包壹级，建筑机电安装工程专业承包一级，建筑装饰装修工程专业承包一级，地基与基础工程专业承包一级，防水防腐保温工程专业承包二级，城市及道路照明工程专业承包二级	项目经理资格、职称类别及等级	一级注册建造师（市政公用工程专业）、建筑工程类、高级工程师
企业性质	国有	企业办公场所	深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼
投标人财务状况	营业收入	2021年：548377.40万元；2022年：419485.41万元；2023年：306714.68万元 总计：1274577.49万元	
	纳税额	2021年：395.55万元；2022年：492.69万元；2023年：331.92万元 总计：1220.16万元	
投标人其他补充说明	<p>深圳中铁二局工程有限公司（原铁道部第二工程局（深圳）第二工程总队）是世界500强、世界品牌500强——中国中铁股份有限公司下属大型核心成员企业，多次跻身中国中铁三级子公司前20强企业，始建于1981年，是首批入驻深圳参与特区建设的建筑业央企。公司注册资本6亿元人民币，企业资产总额达86亿元，年生产能力达100亿元，现有各类专业技术及管理人员1100余人，各类大型施工设备340余台（套），拥有房屋建筑工程施工总承包和市政公用工程总承包两项壹级及多项专业承包壹级资质，具有年生产能力超过300亿的综合实力。经营范围覆盖广东、江苏、山东、北京、上海、广西、安徽、四川等全国经济发展核心区域，为投资建设综合实力雄厚，最具竞争力的现代企业。</p> <p>公司先后荣膺“全国AAA级信用施工示范单位”、“全国工程建设质量管理小组活动优秀企业”、“全国优秀施工企业”、“广东省建筑安全协会理事单位”、“深圳市建筑施工企业综合评价金质品牌企业”、“深圳市建筑施工企业房建一组AAA信用企业”、“全国‘安康杯’竞赛深圳市优胜单位”、“深圳市先进单位”等光荣称号。</p>		

	<p>公司参建的深圳地铁、深港口岸群、深圳港口群、宝安国际机场、深南大道、华侨城主题公园、东部供水工程共 7 个项目入选深圳经济特区建设 30 周年 30 个特色建设项目。深圳火车北站、深圳港大铲湾码头、广东浮法玻璃厂、深圳雅园立交桥、盐田港三期道路堆场等 23 项工程荣获建筑工程鲁班奖、詹天佑奖等国家级优质工程奖；深圳彩虹桥工程荣获国家科技进步二等奖、市政金杯示范工程奖，深圳铁路高架桥工程荣获国家质量管理银质奖；深圳港大铲湾 B 区道路堆场工程荣获火车头优质工程奖、交通部交通水运优质工程奖、四川省建设工程天府杯金奖；广州嘉禾车辆段、深圳地铁五号线百鸽笼站荣获广东省建设工程安全生产文明施工样板工地。</p> <p>公司将高擎“开路先锋”大旗，始终贯彻落实中国中铁、中铁二局全面深化改革的工作要求，依托央企优势、立足湾区，辐射全国。我们抢抓形势机遇，不忘初心、砥砺前行，大力推动标准化、精细化建设，把为客户提供优质产品与服务作为极致追求。</p>
--	--

投标人业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合同金额 (万元)	合同签订日期/竣工验收 时间	备注 (在建/ 完工)	
1	固戍水质净化厂（一期）扩容提标工程（新建扩容）	市政公用工程	7950.625679	2018.8.18/2021.12.30	完工	
2	鄂城工业园 2 万 td 污水处理厂深度处理工程	市政公用工程	2360.297105	2021.8.2/2023.9.6	完工	
3	四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程（玉义路）、创新大道新建污水提升泵站工程（施工）	市政公用工程	4754.966788	2023.4.19	在建	
成套设备生产制造商供货业绩情况						
序号	项目名称	工程类型	合同金额 (万元)	合同签订日期	供货设备 型号	备注
1	佳华沙湖广场智慧泵房设备供货及安装工程	设备采购类	910.93	2023.10.27	水泵（威乐）；变频控制柜（深源）；水箱（恒泰）等	
2	光明水厂深度处理及二期工程机械设备采购	设备采购类	4237.8503	2023.1	双吸中开离心清水泵（Q=5450 m ³ /h，H=24m；	

					Q=875m ³ /h, H=59m); 混合水泵 (立式离心泵) (Q=56m ³ /h, H=45m); 反冲洗水泵 (双吸中开离心泵) (Q=2600m ³ /h, H=10m) 等	
3	俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程	设备采购类	1308.792685	2022.9.30	离心式泵 (低区生活变频主泵 Q=20.8m ³ /h, H=67m, N=5.5KW); 离心式泵 (高区生活变频主泵, Q=19.2m ³ /h, H=88m, N=7.5KW); 离心式泵 (高区生活变频辅泵 Q=8m ³ /h, H=88m, N=4KW) 等	
项目经理业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	竣工验收时间	项目经理姓名	备注
1	酆城工业园 2 万 td 污水处理厂深度处理工程	市政公用工程	2360.297105	2023.9.6	李鹏	
...	/	/	/	/	/	/

履约评价情况						
序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注	
1	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包II标段	华润（深圳）有限公司	优秀	2023年4季度		
2	四川广安华蓥市翰林苑	华蓥市群鑫房地产开发有限公司	优秀	2023年1季度		
3	佛山泰丰·澜石项目施工总承包工程	佛山市泰旭房地产开发有限公司	优秀	2023年3季度		
科技创新能力						
序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注	
1	一种生物除臭系统	生物除臭	国家知识产权局	2022年11月15日		
2	一种浓缩液处理系统	浓缩液处理	国家知识产权局	2023年3月24日		
3	一种垃圾渗滤液纳滤浓缩液减量化系统	垃圾渗滤液纳滤浓缩液减量化处理	国家知识产权局	2023年4月18日		
人员配备情况						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 (2023年10月--2024年10月)	备注
1	项目经理	李鹏	高级工程师	粤 144201920200357 8/粤建安B (2021) 0000002/2022050 200446	已缴纳	
2	技术负责人	秦继梁	工程师	34021019005	已缴纳	
3	质量负责人	刘永威	/	101181091011800 0511	已缴纳	
4	安全负责人	曾达彬	工程师	20200400884/粤 建安C3(2008) 0000926	已缴纳	
5	商务负责人	龚艳	注册造价工程师	建 [造]112044000018	已缴纳	

			师	50		
6	给排水工程师	徐琮翔	工程师	34021019040	已缴纳	
7	土建工程师	陈琪	工程师	20210416136	已缴纳	
8	技术工程师	高清松	工程师	Z3402222014004	已缴纳	
9	会计师	卢永庆	助理会计师	C3402100389	已缴纳	
10	材料员	李泓谅	工程师	20210416172/ 101191110000500 0152	已缴纳	
11	质量员	赵彦峻	/	101211060000700 0111	已缴纳	
12	施工员	胡希	/	101241040000200 0064	已缴纳	
13	安全员	向义	工程师	20210416199/粤 建安 C3 (2013) 0015461	已缴纳	
14	安全员	周大楠	/	粤建安 C3 (2017) 0002528	已缴纳	
15	资料员	刘志豪	/	101211140000200 0994	已缴纳	
16	劳资专管员	李昕	/	101211130000500 0845	已缴纳	

企业获奖情况

序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	2024 年度市政工程高质量水平评价	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（沙田镇污水收集系统完善工程）	国家级	中国市政工程协会	2024 年 7 月	
2	二〇二三年度广东省市政优良样板工程	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（东城街道污水收集系统完善工程）	省级	广东省土木建筑学会	2023 年 12 月	
3	二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全	环西丽湖绿道（一期）非示	市级	深圳建筑业协会	2024 年 4 月	

	生产与文明施工优良 工地奖	范段项目施工 总承包II标段			
主要设备品牌一览表					
序号	设备名称	选用品牌			备注
1	水泵机组	杜科品牌或威乐品牌或格兰富品牌			
2	紫外线消毒器	诚源品牌或柯维品牌或威固品牌			
3	不锈钢水箱	大象品牌或舜禹品牌或恒泰品牌			
4	不锈钢管及管件	纯雨品牌或民乐品牌或健恒品牌			
5	球墨铸铁管	新兴品牌或台明品牌或圣戈班品牌			
6	不锈钢闸阀及球阀	苏阀品牌或远大品牌或伟隆品牌			
7	不锈钢遥控浮球阀	苏阀品牌或远大品牌或伟隆品牌			
8	不锈钢减压阀、排气 阀及过滤器	伟隆品牌或苏阀品牌或远大品牌			
9	PLC 系统	西门子品牌或施耐德品牌或 ABB 品牌			
10	变频器	施耐德品牌或 ABB 品牌或西门子品牌			
11	低压断路器	施耐德品牌或西门子品牌或 ABB 品牌			
12	防雷器	OBO 品牌或施耐德品牌或艾默生品牌			
13	液位计及压力变送设 备	E+H 品牌或西门子品牌或丹佛斯品牌			

备注：

- 1、具体要求详见《资信标要求一览表》（如有）。
- 2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。
- 3、投标人应如实填写此表。
- 4、表格不够可自行增加行数、页面。

5、主要设备品牌一览表填报说明：

①投标人可对表中的每一类材料设备填报多个品牌，每类主材或系统填报品牌数量最多不超过三个（含三个），填报的多个品牌的关系为“或”，如：XX 品牌或 XX 品牌或 XX 品牌。

②投标人所填报的品牌需满足合同专用条款第 14.4 款的档次要求。

一、投标人综合实力情况

投标人基本情况表

投标人基本情况			
投标人企业名称	深圳中铁二局工程有限公司	法定代表人姓名	谭琪
资质类别及等级	市政公用工程施工总承包壹级，建筑工程施工总承包壹级，建筑机电安装工程专业承包一级，建筑装饰装修工程专业承包一级，地基与基础工程专业承包一级，防水防腐保温工程专业承包二级，城市及道路照明工程专业承包二级	项目经理资格、职称类别及等级	一级注册建造师（市政公用工程专业）、建筑工程类、高级工程师
企业性质	国有	企业办公场所	深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼
投标人财务状况	营业收入	2021年：548377.40万元；2022年：419485.41万元；2023年：306714.68万元 总计：1274577.49万元	
	纳税额	2021年：395.55万元；2022年：492.69万元；2023年：331.92万元 总计：1220.16万元	
投标人其他补充说明	<p>深圳中铁二局工程有限公司（原铁道部第二工程局（深圳）第二工程总队）是世界500强、世界品牌500强——中国中铁股份有限公司下属大型核心成员企业，多次跻身中国中铁三级子公司前20强企业，始建于1981年，是首批入驻深圳参与特区建设的建筑业央企。公司注册资本6亿元人民币，企业资产总额达86亿元，年生产能力达100亿元，现有各类专业技术及管理人员1100余人，各类大型施工设备340余台（套），拥有房屋建筑工程施工总承包和市政公用工程总承包两项壹级及多项专业承包壹级资质，具有年生产能力超过300亿的综合实力。经营范围覆盖广东、江苏、山东、北京、上海、广西、安徽、四川等全国经济发展核心区域，为投资建设综合实力雄厚，最具竞争力的现代企业。</p> <p>公司先后荣膺“全国AAA级信用施工示范单位”、“全国工程建设质量管理小组活动优秀企业”、“全国优秀施工企业”、“广东省建筑安全协会理事单位”、“深圳市建筑施工企业综合评价金质品牌企业”、“深圳市</p>		

	<p>建筑施工企业房建一组 AAA 信用企业”、“全国‘安康杯’竞赛深圳市优胜单位”、“深圳市先进单位”等光荣称号。</p> <p>公司参建的深圳地铁、深港口岸群、深圳港口群、宝安国际机场、深南大道、华侨城主题公园、东部供水工程共 7 个项目入选深圳经济特区建设 30 周年 30 个特色建设项目。深圳火车北站、深圳港大铲湾码头、广东浮法玻璃厂、深圳雅园立交桥、盐田港三期道路堆场等 23 项工程荣获建筑工程鲁班奖、詹天佑奖等国家级优质工程奖；深圳彩虹桥工程荣获国家科技进步二等奖、市政金杯示范工程奖，深圳铁路高架桥工程荣获国家质量管理银质奖；深圳港大铲湾 B 区道路堆场工程荣获火车头优质工程奖、交通部交通水运优质工程奖、四川省建设工程天府杯金奖；广州嘉禾车辆段、深圳地铁五号线百鸽笼站荣获广东省建设工程安全生产文明施工样板工地。</p> <p>公司将高擎“开路先锋”大旗，始终贯彻落实中国中铁、中铁二局全面深化改革的工作要求，依托央企优势、立足湾区，辐射全国。我们抢抓形势机遇，不忘初心、砥砺前行，大力推动标准化、精细化建设，把为客户提供优质产品与服务作为极致追求。</p>
--	---

1、营业执照

	
<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>	
统一社会信用代码 914403001922009895	
名称 深圳中铁二局工程有限公司	成立日期 1991年05月25日
类型 有限责任公司(法人独资)	住所 深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼
法定代表人 谭琪	登记机关 2022年12月01日
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、资质证书

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1> <p>(副本)</p>	
企业名称:	深圳中铁二局工程有限公司
详细地址:	广东省深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	914403001922009895
法定代表人:	谭琪
注册资本:	60000万元人民币
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
证书编号:	D144086401
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
	建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级。 *****
	
	发证机关: 2023年12月29日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	NO.DF 00073093



建筑业企业资质证书

证书编号: D244078618

企业名称: 深圳中铁二局工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001922009895

法定代表人: 谭琪

注册地址: 广东省深圳市南山区中心路3333号中铁大厦11楼

有效期至: 至 2028年12月20日

资质等级: 地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月20日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypjt.gdic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344712094

企业名称: 深圳中铁二局工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001922009895

法定代表人: 谭琪

注册地址: 广东省深圳市南山区中心路3333号中铁大厦11楼

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月29日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skrypt.gdcic.net>

3、注册资金-“国家企业信用信息公示系统”网页截图

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 15184...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳中铁二局工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001922009895

注册号: 914403001922009895

法定代表人: 谭琪

登记机关: 南山局

成立日期: 1991年05月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914403001922009895

企业名称: 深圳中铁二局工程有限公司

注册号: 914403001922009895

法定代表人: 谭琪

类型: 有限责任公司 (法人独资)

成立日期: 1991年05月25日

注册资本: 60000.000000万人民币

核准日期: 2023年11月06日

登记机关: 南山局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼

经营范围: 一般经营项目是: 承包各种通用工业与民用建设项目的建筑施工, 各类桩基础工程; 承包各类建设项目的机械施工、铁路的综合施工; 二十层以下建筑水消防系统火灾自动报警系统施工; 建筑机械租赁 (不含其他限制项目); 场地租赁; 城市渣土再生利用; 砂石, 水泥等建筑材料的销售, 电池销售; 新能源汽车换电设施销售; 新能源汽车电附件销售; 停车场服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动), 许可经营项目是: 普通货运; 高性能胶半混凝土、特种干粉砂浆、彩色透水混凝土、混凝土外加剂、混凝土构件、轻质混凝土砖、灰砂砖、加气砖生产与销售。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgkj/fdzdgknr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1991年05月25日

营业期限至: 2041年05月24日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中铁二局集团有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共 1 页 1 条记录 共 1 页

首页 * 上一页 1 下一页 * 末页

4、固定办公场地证明（办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件）

企业注册及办公地址：深圳市南山区粤海街道中心路 3333 号中铁大厦 11 楼（办公面积：2843.79 平方米）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

深圳中铁二局工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922009895	企业法定代表人	谭琪
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	广东省深圳市南山区中心路3333号中铁大厦11楼		

企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244078618	建筑工程施工总承包一级	2022-12-20	2023-12-31	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			地基基础工程专业承包一级				
3			建筑机电安装工程专业承包一级				
4			建筑装饰装修工程专业承包一级				
5			市政公用工程施工总承包一级				

中法大厦11.12年

深圳市房屋租赁 合同书

深圳市房屋租赁管理办公室制

房屋租赁合同登记(备案)须知

一、办理房屋租赁合同登记(备案)需提交的资料:

(一)房地产权利证书或者证明其产权(使用权)的其他有效证件(提供原件并留复印件)

(二)出租人、承租人身份证明或者法律资格证明,包括:

1、个人

大陆居民:身份证或其他有效身份证明。

港澳台居民:港澳居民来往内地通行证、台湾居民来往大陆通行证。

境外人士:护照(有居留许可证或入境签证)。

以上证件,均需提供原件并留复印件。

2、单位

组织机构代码证、部队证件、境外企业合法开业证明(提供原件并留复印件)。境外企业合法开业证明须附中文译文,未经中国相关职能部门认证的,需经使领馆公证或认证。

法定代表人证明书原件。

(三)共有房租出租的,须提供所有共有人同意出租证明。

(四)授权委托

1、产权为个人:须出具委托人和委托代理人的有效身份证件(查验原件,留存复印件)和授权委托书(原件),委托人须在授权委托书上载明委托事项和签署地;若无法取得委托人的身份证件原件的,须出具经委托人签字确认的身份证复印件。当事人在境外签署的委托书应按规定经过公证的认证。

2、产权为单位:经办人非法定代表人或负责人的,还须出具法定代表人或负责人的授权委托书(原件),委托人须在授权委托书上载明委托事项和签署地。当事人在境外签署的委托书应按规定经过公证和认证。

(五)房屋租赁合同。

二、关于房屋租赁合同备案的说明:

根据《深圳经济特区房屋租赁条例》第六条、第七条第二款的规定,出租房屋不能按照条例规定登记的,当事人应持出租房屋的有关资料及当事人身份证明,到区主管机关办理备案。

房屋租赁合同

出租方(甲方): 中铁建设投资集团有限公司物业分公司
房屋信息编码卡: _____
通信地址: 深圳市南山区中心路(深圳湾段)3333号中铁南方总部大厦
邮 编: 518054 联系电话: 0755-33912333
组织机构代码证或有效证件号码: 31204053-8
委托代理人: 王玉梅
通信地址: _____
邮 编: _____ 联系电话: 0755-33912333
营业执照或身份证号码: _____

承租方(乙方): 深圳中铁二局工程有限公司
通信地址: 深圳市南山区中心路(深圳湾段)3333号中铁南方总部大厦11楼
邮 编: 518054 联系电话: _____
组织机构代码证或有效证件号码: 914403001922009895
委托代理人: 闵懿
通信地址: _____
邮 编: _____ 联系电话: _____
营业执照或身份证号码: _____

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《深圳经济特区房屋租赁条例》及其实施细则、《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》的规定,经甲、乙双方协商一致,订立本合同。

第一条 甲方将位于深圳市南山区中心路(深圳湾段)3333号中铁南方总部大厦11楼整层、12楼东半层的房屋(以下简称租赁房屋)出租给乙方使用。

租赁房屋建筑面积共计：2843.79平方米。产权人或合法使用人为中铁建设投资集团有限公司；房地产权利证书或者证明其产权(使用权)的其他有效证件名称及号码：粤(2016)深圳市不动产权第0083056号。

第二条 租赁房屋的单位租金按房屋建筑面积每平方米每月人民币150元(大写：壹佰伍拾元)计算，月租金总额为人民币42,6568.00元(大写：肆拾贰万陆仟伍佰陆拾捌元整)。

第三条 乙方应于2016年7月1日前交付首期租金，金额为人民币42,6568.00元(大写：肆拾贰万陆仟伍佰陆拾捌元整)。

第四条 乙方应于：

每月5日前；

每季度第 个月 日前；

每半年第 个月 日前；

每年第 个月 日前；

向甲方交付租金；甲方收取租金时，应向乙方开具税务发票。

(上述四种方式双方应共同选择一项，并在所选项□内打“√”)

第五条 乙方租用租赁房屋的期限自2016年7月1日起至2029年6月30日止。

前款约定之期限不得超过批准的土地使用年限，且不得超过20年，超出部分无效。

第六条 租赁房屋用途：办公。

未经甲方书面同意乙方不得将租赁房屋用于其他用途。

第七条 甲方应于2016年7月1日前将租赁房屋交付乙方使用，并办理有关移交手续。

甲方迟于前款时间交付租赁房屋，乙方可要求将本合同有效期顺延，双方应书面签字确认并报本合同登记(备案)机关备案。

第八条 交付租赁房屋时，双方应就租赁房屋及其附属设施的当时状况、附属财产等有关情况进行确认，并在附页中补充列明。

第九条 甲方交付租赁房屋时，可向乙方收取2个月（不超过三个月）租金数额的租赁保证金，即人民币 85,3137.00 元（大写：捌拾伍万叁仟壹佰叁拾柒元 整）。

甲方收取租赁保证金，应向乙方开具收据。

甲方向乙方返还租赁保证金的条件：

1、合同到期，不用押金抵租金；

2、租期满后，乙方不拖欠管理费、水、电、中央空调费等乙方应交费用；

3、合同到期，乙方将出租房屋交还甲方，房屋结构设施经验收无损坏。

只满足条件之一。

全部满足。

（上述两种方式双方应共同选择一种，并在所选项□内打“√”）

返还租赁保证金的方式及时间：自达到返还条件之日起，7个工作日内以转款形式返还保证金。

出现下列情形之一的，甲方可不予返还保证金：

1、合同期未满、乙方提前解约或用押金抵租金；

2、合同期满、但乙方拖欠管理费、水、电、中央空调费等应交费用；

3、合同到期、乙方将出租房屋交还甲方，房屋设施等固定装修经验收有损坏的。

第十条 租赁期间，甲方负责支付租赁房屋所用土地的使用费及基于房屋租赁产生的税款、法定法规由甲方承担的 费用；乙方负责按时支付租赁房屋的水电费、卫生费、房屋（大厦）物业管理费、费中央空调的使用和维护费、 本体维修基金费 等因使用租赁房屋所产生的其他费用。

第十一条 甲方应确保交付的租赁房屋及其附属设施的安全性符合有关法律、法规或规章的规定。

第十二条 乙方应合理使用租赁房屋及其附属设施，并不得利用租赁

房屋从事违法行为；对乙方正常、合理使用租赁房屋，甲方不得干扰或者妨碍。

第十三条 乙方在使用租赁房屋过程中，如非因乙方过错所致，租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、正常使用的损坏或故障时，乙方应及时通知甲方并采取可能之有效措施防止缺陷的进一步扩大；甲方应在接到乙方通知后 15 日内进行维修或径直委托乙方代为维修；乙方无法通知甲方或甲方接到通知后不在上述约定的时间内履行维修义务的，乙方可代为维修。

发生特别紧急情况必须立即进行维修的，乙方应先行代为维修并及时将有关情况通知甲方。

上述两款规定情形下发生的维修费用(包括乙方代为维修及因防止缺陷扩大而支出的合理费用)由甲方承担。乙方未尽上述两款规定义务，未能及时通知或采取可能之有效措施，导致损失扩大的，该(扩大)部分维修费用由乙方自行承担。

第十四条 因乙方使用不当或不合理使用，导致租赁房屋或其附属设施出现或发生妨碍安全、损坏或故障等情形的，乙方应负责维修或赔偿并告知甲方。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

依附于房屋的装修归甲方所有。

要求乙方恢复原状。

向乙方收取恢复工程实际的费用。

(上述三款双方应共同选择一项，并在所选内打“√”)

第十五条

租赁期间，乙方可将租赁房屋全部或部分转租予他人，并到房屋租赁主管机关办理登记(备案)手续。但转租期限不得超过本合同约定之租赁期限；

租赁期间，经甲方书面同意，乙方可凭该同意转租的书面证明到房屋租赁主管机关办理登记（备案）手续。但转租期限不得超过本合同约定之租赁期限。

租赁期间，乙方不得将租赁房屋全部或部分转租予他人。

（上述三款双方应共同选择一项，并在所选项□内打“√”）

第十六条 本合同有效期内，甲方需转让租赁房屋的部分或全部产权的，应在转让前一个月书面通知乙方。乙方应在收到甲方书面通知后 5 个工作日内给予甲方回复，乙方在同等条件下有优先购买权。

租赁房屋转让他人的，甲方有责任在签订转让合同时告知受让人继续履行本合同。

第十七条 本合同有效期内，发生下列情形之一的，允许解除或变更本合同：

（一）发生不可抗力，使本合同无法履行；

（二）政府征用、收回或拆除租赁房屋；

（三）甲、乙双方协商一致。

第十八条 出现下列情形之一时，甲方可就因此造成的损失，

1、要求乙方恢复房屋原状；

2、向乙方请求损害赔偿；

3、不予退还租赁保证金；

4、要求乙方支付违约金人民币_____元（大写：_____元）。

（上述四种方式由双方协商选取，但第 3、4 项不能同时选取；在相应□内打“√”）：

（一）乙方拖欠租金达 30 天（ 1 个月）以上；

（二）乙方拖欠可能导致甲方损失的各项费用达 肆拾贰万陆仟伍佰陆拾捌元 以上；

（三）乙方利用租赁房屋进行非法活动，损害公共利益或者他人利益的；

（四）乙方擅自改变租赁房屋结构或者用途的；

(五) 乙方违反本合同第十四条规定, 不承担维修责任或支付维修费用, 致使房屋或设备严重损坏的;

(六) 未经甲方书面同意及有关部门批准, 乙方擅自将租赁房屋进行装修;

(七) 乙方擅自将租赁房屋转租第三人的。

除追究乙方损害赔偿责任或违约责任外, 甲方有权依据上述情形向乙方提出变更合同条款或解除合同, 解除合同通知书一经合法送达, 甲方有权申请单方解除合同登记(备案)。

第十九条 出现下列情形之一时, 乙方可就因此造成的损失,

✓1、向甲方请求损害赔偿;

✓2、请求甲方双倍退还租赁保证金;

3、甲方支付违约金人民币_____元(大写: _____元)。

(上述三种方式由双方协商选取, 但第2、3项不能同时选取; 在相应内打“✓”):

(一) 甲方迟延交付租赁房屋 30 天(1 个月)以上;

(二) 甲方违反本合同第十一条约定, 租赁房屋的安全性不符合相关法律、法规或规章的规定的;

(三) 甲方违反本合同第十三条规定, 不承担维修责任或支付维修费用的;

(四) 未经乙方同意或有关部门批准, 甲方将租赁房屋进行改建、扩建或装修的;

(五) 甲方无正当理由, 单方要求提前解除(终止)合同的。

除追究甲方损害赔偿责任或违约责任外, 乙方还可依据上述情形向甲方提出变更合同条款或解除合同, 解除合同通知书一经合法送达, 乙方有权申请单方解除合同登记(备案)。

第二十条 本合同终止后, 乙方应于 即 日内迁离并返还租赁房屋, 并保证租赁房屋及附属设施的完好(属正常损耗的除外), 同时结清应当由乙方承担的各项费用并办理有关移交手续。

乙方逾期不迁离或不返还租赁房屋的，甲方有权依法律规定或依合同约定收回租赁房屋，并就逾期部分向乙方收取相当于双倍租金的赔偿金。

第二十一条 本合同约定之租赁期间届满，乙方需继续租用租赁房屋的，应于租赁期届满之日前2个月向甲方提出续租要求；在同等条件下，乙方对租赁房屋有优先承租权。

甲、乙双方就续租达成协议的，应重新订立合同，并到房屋租赁主管机关重新登记（备案）。

第二十二条 甲乙双方应当签订《深圳市房屋租赁安全管理责任书》。甲方提供的出租房屋应符合安全使用的标准和条件，不存在任何安全隐患。出租房屋的建筑、消防设备、燃气设施、电力设施、出入口和通道等应符合市政府规定的安全生产、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准。乙方应严格按照政府职能部门规定的安全、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准使用出租房屋，并有义务保证出租房屋在使用中不存在任何安全隐患。本合同约定的各项条款，甲乙双方均须自觉履行，如有一方违约，按合同约定承担相应违约责任。

第二十三条 甲、乙双方可就本合同未尽事宜在附页中另行约定；附页之内容作为本合同的一部分，经双方签章后与本合同具有同等效力。

甲、乙双方在租赁期间对本合同内容达成变更协议的，双方须在变更协议成立后十日内到房屋租赁主管机关登记（备案）。

第二十四条 甲、乙双方就本合同发生的纠纷，应通过协商解决；协商不成的，可提请房屋租赁主管机关调解；调解不成的，可向：

深圳仲裁委员会申请仲裁；

中国国际经济贸易仲裁委员会申请在深圳仲裁。

租赁房屋所在地的人民法院提起诉讼；

（以上纠纷解决方式由双方协商选择一种，并在相应口内打“√”）

第二十五条 甲乙双方约定以下通信地址为双方通知或文件的送达地址：

甲方送达地址：深圳市南山区中心路（深圳湾段）3333号中铁南

方总部大厦3楼。

乙方送达地址: _____

如上述地址未约定的,以双方当事人签署合同的通信地址作为送达地址。

送达地址未经书面变更通知,一直有效。一方给另一方的通知或文件按送达地址邮寄视为送达。如按上述地址邮寄文件被邮政部门退回的,退回之日视为送达之日。

第二十六条 本合同自签订之时起生效。

甲、乙双方应自签订本合同之日起十日内到房屋租赁主管机关进行登记或备案。

第二十七条 本合同以中文文本为正本。

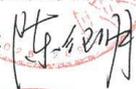
第二十八条 本合同一式6份,甲方执3份,乙方执2份,合同登记机关执1份,有关部门执 /份。

甲方(签章):

法定代表人:

联系电话:

银行帐号: 7442610182600091369 开户行: 中信银行深圳前海支行

委托代理人(签章): 



_____年____月____日

乙方(签章):

法定代表人:

联系电话:

银行帐号: 811030101320009837 开户行: 中信银行深圳前海支行

委托代理人(签章):



_____年____月____日

(附页)

合同其他事项约定:

第一条 主合同第十五条增加内容为:乙方提出转租时需提供次承租人营业执照、机构代码证及法人身份证明或自然人身份证复印件等资料报甲方,甲方应在5个工作日内给予书面答复并阐述理由,甲方不得人为造成障碍影响乙方按本合同约定正常出租,乙方保证次承租人承诺遵守本合同的约定,并遵守大厦物业管理的规定,次承租人出现违反本合同的约定义务的行为,由乙方依本合同承担责任。

乙方转租,应按相关法律法规并符合本合同约定的前提下进行,并应保证转租手续合法合规,次承租人在租赁期间均应严格遵守国家法律、法规,尤其要严格遵守有关安全、消防、治安、环保、卫生等方面的法律法规,合法经营,不得存在任何安全隐患;若因次承租人违反相关规定导致有关部门处罚或与其他第三方发生纠纷、诉讼或仲裁等,均由乙方承担全部法律和经济责任,与甲方无关,若给甲方造成影响和损害,由乙方负责赔偿。

第二条 乙方租期为13年(2016年7月1日-2029年6月30日止)。甲方同意在本大厦内为乙方办理不超过十五张非固定停车卡。

第三条 租期至2017年7月1日后,租金依据市场行情增减调整。

第四条 在合同执行期间,乙方缴纳租金方式为委托银行扣款,乙方需保证扣款账号里有足够的扣款金额。

乙方委托扣款信息:

开户名:深圳中铁二局工程有限公司

账号:811030101320009837

开户行：中信银行深圳前海支行

第五条 签订合同后，乙方应主动到物业管理处登记、报备，遵守、执行物业管理处的管理规定。

乙方对租赁房屋自行装修的，其设计、施工方案必须经甲方同意（甲方应在收到乙方施工方案的第五个工作日内给予答复）、并报公安消防部门审核方可施工。

第六条 乙方应于当月 10 日前支付上个月房屋的水电费、中央空调使用费（按流量计费），支付本月的房屋物业管理费（10 元/平方米）、中央空调维护费（2.4 元/月·平方米）、本体维修基金费（0.25 元/平方米。随政府文件调整而调整）。

第七条 物业管理费、中央空调流量计费、中央空调维护费，2019 年 4 月 30 日后若调整可根据甲方与物业公司新签订的物业管理合同执行。

第八条 主合同与合同附页如有冲突，以合同附页为优先。

甲方：（签章）


日期：年 月 日

乙方：（签章）


日期：年 月 日

办公楼房屋租赁凭证

房屋租赁凭证

登记备案号： 深房租南山2016011617

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续，特发此证。

房屋坐落地址	南山区中心路（深圳湾段）3333号中铁南方总部大厦11楼整层、12楼东半层
房屋编码	4403050070140300003；
出租人	中铁建设投资集团有限公司
承租人	深圳中铁二局工程有限公司
租赁面积(m ²)	2843.79
租赁用途	办公
租赁期限：自 2016 年 07 月 01 日至 2029 年 06 月 30 日	

签发人（签章）：李瑜恩

登记备案机关（盖章）

初始发证日期： 2016 年 08 月 01 日

持证人： 深圳中铁二局工程有限公司

他项权利摘要及附记

5、近3年纳税证明

2021年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕141522号

深圳中铁二局工程有限公司(统一社会信用代码:914403001922009895) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	6,483.21	0
2	城市维护建设税	238,070.28	0
3	企业所得税	-2,284,550.78	0
4	印花税	536,827	0
5	教育费附加	102,030.14	0
6	增值税	3,401,003.95	0
7	房产税	185,239.83	0
8	地方教育附加	68,020.06	0
9	残疾人就业保障金	259,848.74	0
10	税务部门罚没收入	-100	0
11	个人所得税	0	-2,475.95
12	车辆购置税	57,778.75	0
13	环境保护税	33,518.89	0
	合计	2,604,170.07	-2,475.95
	其中:自缴税款	2,174,371.13	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年-901.59元,2019年6,272.58元,2020年-1,359,224.3元,2021年3,955,547.43元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费2,921,445.81元(贰佰玖拾贰万壹仟肆佰肆拾伍圆捌角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年2月9日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522202090430412033



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕52766号

深圳中铁二局工程有限公司(统一社会信用代码:914403001922009895) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	4,862.49	0
2	城市维护建设税	121,979.34	0
3	企业所得税	-2,117,474.16	0
4	印花税	3,083,216.71	0
5	教育费附加	52,276.85	0
6	增值税	-28,826,184.05	0
7	房产税	138,929.89	0
8	地方教育附加	32,135.23	0
9	残疾人就业保障金	251,859.96	0
10	车辆购置税	32,830.92	0
11	环境保护税	37,580.15	0
	合计	-27,187,986.67	0
	其中, 自缴税款	-27,524,258.71	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2016年38,087.25元,2017年180,664.9元,2018年391,078.31元,2019年146,591.19元,2020年289,268.4元,2021年-33,160,614.67元,2022年4,926,937.95元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费33,742,252.88元(叁仟叁佰柒拾肆万贰仟贰佰伍拾贰圆捌角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301111701092226



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕64728号

深圳中铁二局工程有限公司(统一社会信用代码:914403001922009895) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	6,483.21	0
2	城市维护建设税	161,706.51	0
3	企业所得税	-5,618,403.26	0
4	印花税	1,072,296.29	0
5	教育费附加	69,302.78	0
6	增值税	-14,360,401.55	0
7	房产税	185,239.83	0
8	地方教育附加	2,310.1	0
9	残疾人就业保障金	222,811.8	0
10	环境保护税	55,091.36	0
合计		-18,203,562.93	0
其中, 自缴税款		-18,497,987.61	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2021年22,820.15元, 2022年-21,545,628.84元, 2023年3,319,245.76元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费22,311,717.9元(贰仟贰佰叁拾壹万壹仟柒佰壹拾柒圆玖角整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月12日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401125114846987



6、企业性质-“国务院国资委监管企业产权信息查询平台”查询截图

国务院国资委监管企业产权信息查询平台

请输入企业名称或统一社会信用代码 查询 退出

打印

尊敬的罗肖 (先生/女士), 您好! 您查询的企业相关信息如下: | 切换文字版

深圳中铁二局工程有限公司
统一社会信用代码 914403001922009895

所属中央企业	中国铁路工程集团有限公司	产权级次	4级
与所属中央企业关系	控股	注册资本	60000万元人民币
持股比例最大的中央企业股东	中铁二局集团有限公司	持股比例	100%
注册地	广东省深圳市南山区		

如需了解该企业更多情况, 可访问中国铁路工程集团有限公司官网<http://www.crecg.com/>

查询时间: 2024年12月01日 14:13:52

温馨提示: 本平台查询结果为国有产权登记信息, 可能存在国有产权已发生变动但未及时办理变更登记的情形。

声明: 查询结果仅供参考, 不具有法律效力, 不能作为是否出资的证明。

办公地址: 北京市宣武门西大街26号 邮编: 100053 服务信箱: zyqcxpt@sasac.gov.cn 网站标识码bm27000004 京ICP备05052109号 京公网安备110401200016号

二、投标人施工业绩情况

投标人施工业绩情况表

投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同金额（万元）	合同签订日期/竣工验收时间	备注（在建/完工）
1	固戍水质净化厂（一期）扩容提标工程（新建扩容）	市政公用工程	7950.625679	2018.8.18/2021.12.30	完工
2	酃城工业园 2 万 td 污水处理厂深度处理工程	市政公用工程	2360.297105	2021.8.2/2023.9.6	完工
3	四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程（玉义路）、创新大道新建污水提升泵站工程（施工）	市政公用工程	4754.966788	2023.4.19	在建

1、固戍水质净化厂（一期）扩容提标工程（新建扩容）

（1）中标通知书

中标通知书

深圳中铁二局工程有限公司：

经过对贵单位资质、业绩、技术实力等综合考察和谈判，确定贵司为深圳市固戍水质净化厂（一期）扩容提标工程的建安工程(土建及部分安装工程)施工单位。本项目总投资估算约 2.17 亿元。请贵司尽快安排进场施工事宜。本项目工期及合同造价根据图纸及实际工程内容另行商谈。

进场施工事宜联系人：王建兴，联系电话：18665818967；88311016；

特此通知！

发包人：

深圳市瀚洋水质净化有限公司（盖章）

日期：2018 年 8 月 3 日



(2) 合同协议书

固戍水质净化厂(一期)扩容提标工程(新建扩容)土建安装施工合同

合同编号: GSKT(2)-TJ-20180818

固戍水质净化厂(一期)扩容提标工程
(新建扩容)
土建安装施工合同
(正本)

工程名称: 固戍水质净化厂(一期)扩容提标工程(新建扩容)

工程地点: 深圳市宝安区宝源北路固戍污水处理厂

建设单位: 深圳市瀚洋水质净化有限公司

承包单位: 深圳中铁二局工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市瀚洋水质净化有限公司

承包人(全称): 深圳中铁二局工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 固戍水质净化厂(一期)扩容提标工程(新建扩容)

工程地点: 深圳市宝安区宝源北路固戍污水处理厂

工程规模及特征: 本项目为固戍水质净化厂(一期)扩容提标工程新建扩容部分,采用预处理(粗格栅+进水泵房+细格栅+旋流沉砂池)+厌氧缺氧池+RPIR 好氧池+精细格栅+反硝化滤池+紫外消毒池(补加次氯酸钠)的处理工艺,污水处理规模 6 万 m³/d。

资金来源: 自筹

二、工程承包范围

本工程承包范围为按合同及其附件要求完成由工程所在地现场实际地形地貌情况至由发包人所发的中国市政工程中南设计研究总院有限公司设计的固戍水质净化厂(一期)扩容提标工程(新建扩容工程)2018年8月编号为排07-2018839 第一分册至第十一分册(详见本合同第五部分合同图纸清单)、所有施工图中所包含的所有工程[厂区道路新建及改造、污水管道迁改、电缆沟改造、厂区绿化及细格栅及旋流沉砂池、RPIR 生化池、精细格栅、反硝化滤池、紫外消毒池、加药间、鼓风机房及配电间、仪表小屋、电气及自控设备安装工程、厂区道路及绿化修复工程等]内容(除以下说明外),主要包括但不限于以下各项:

2.1 地基与基础工程:

满足工程施工需要的现场的场地平整;基础、承台、地梁施工的土石方开挖外运及回填;砖胎模;混凝土垫层、承台、地梁结构;各建筑构件拉结钢筋的预埋、设备基础制作等;负责结构(含二次结构)的预埋管、预埋套管、预留孔洞及洞口加筋等。

2.2 主体结构工程:

钢筋混凝土结构及砌体结构工程、钢结构工程。

2.3 建筑装饰装修工程:

内外墙面装修、地面装修、顶棚装修、室内外防水等工程。

2.4 建筑屋面工程:

屋面找平层、保温层、防水层、铺装层等工程;

2.5 安装工程预留预埋工程:

负责按合同相关图纸进行所有给排水、强弱电、通风工程的预留、预埋、打洞等。

2.6 室外建筑工程

室外道路及管网、建筑门窗、踏步、散水、排水沟等工程。

2.7 安装工程

包含厂区管网、细格栅、沉砂池及生化池设备、鼓风机房设备等及配套电气、自控工程施工。

除以下单独发包外, 其余均属于本合同承包范围:

- (1) RPIR 生化池板条式曝气器和空气立管;
- (2) RPIR 生化池模块及配套管路;
- (3) 精细格栅成套设备供货及安装;
- (4) 反硝化滤池设备系统集成
- (5) 加药间设备系统集成;
- (6) 高压电缆及高压配电柜改造及安装;
- (7) 自控系统、监控系统、仪表供货、安装和调试;

2.8 对甲方分包(主要指工艺设备的采购与安装工程)的总包管理与配合工作:

全面协调、统筹管理整个项目所有工程施工,

2.9 配合工程报建:

投标人在中标后应积极配合招标人办理施工许可证, 提供自身应提供的资料, 交纳根据政府有关行政部门规定的各种规费及保障金。

2.10 竣工资料的收集、编制、整理及归档移交。

2.11 施工图纸及合同中明示或暗示的其它相关工作。

三、合同工期

开工日期: 具体开工时间以甲方所发的开工令为准

竣工日期: 发包人、监理、勘察、设计确认并经质监部门确认的验收报告日期

总工期:

90 日历天, 2018 年 11 月 30 日新建扩容工程通水调试。

四、质量标准

工程质量标准：本工程依据国家有关验收规范、质量检验标准及施工图设计文件进行竣工验收达到合格标准。

五、合同价款及承包方式

1、合同价款

合同金额(大写):柒仟玖佰伍拾万陆仟贰佰伍拾陆元柒角玖分(人民币); ¥: 79506256.79元。

本合同价包括完成工程承包范围内所有工作所需之直接费、间接费、利润、安全文明施工费、规费和税金以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等全部费用。直接费包括直接工程费(即人工费、材料费、机械费)和措施费、措施费包括技术措施费(含材料检验试验费、组织措施费、夜间施工费、二次搬运费、赶工费和其他措施费等所有为完成工程施工发生于该工程前和施工过程中非工程实体项目的费用),间接费包括管理费和规费。

2、承包方式：包工、包料、包工期、包质量与安全文明施工。

六、合同价款的调整方式

本工程合同价款采用固定总价包干的方式,按工程量清单和施工图纸及合同约定的工程承包范围、技术规范实行总价包干。除重大设计变更(单项变更增减金额超10万元)及现场签证外,结算时将不做调整。

工程变更价款确定方法如下:

- a) 合同中已有适用于变更工程的价格,按补充协议已有的价格变更合同价款;
- b) 合同中只有类似于变更工程的价格,可以参照类似价格变更合同价款;
- c) 合同中没有适用或类似于变更工程的价格,按补充协议计价原则模式计算单价经发包人项目负责人及发\\包\\人\\造\\价\\总\\监\\确\\认\\后\\执\\行。

特别说明:因本工程以ROT模式建设,工期紧,且本工程建设资金由发包人先行垫付,建成后由政府相关部门对工程投资进行审计。承包人有义务配合发包人做好政府审计的配合工作,若因承包人自身问题导致审减,审减部分由承包人承担。

七、工程款支付

- 1、按工程结点2018年11月30日通水后,承包人应向发包人提供本次已完工程进度报表,发包人审查完毕后支付完成产值的85%给承包人。

2、工程完工后, 承包人应向发包人提供本次已完工程进度报表, 发包人审查完毕后支付完成产值的 85%并扣除应扣费用(含扣回水电费等甲方代付费用)后支付给承包人。

3、工程竣工合格后且承包人向发包人提交完整的结算资料, 双方办妥结算手续后 10 个工作日内, 甲方向乙方支付至工程结算价款的 90%;

4、政府审计完成后, 支付至工程结算金额的 97%;【若审计后结算金额调整则按调整后金额】

5、工程结算总价款的 3%作为质保金, 发包方在保质期期满后二年后 10 个工作日内组织复检并办理质保终结手续, 发包方按合同约定扣除保质期间应由承包方支付的各项款项和违约金后向承包方结清。

支付以上款项时, 承包方须先向发包方提供工程所在地区有效的等值正规增值税专用发票, 否则, 发包方有权顺延支付。

八、组成合同的文件和解释顺序

合同文件应能相互解释, 互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- 1) 本合同协议书;
- 2) 中标通知书;
- 3) 合同专用条款;
- 4) 本合同通用条款;
- 5) 招标文件和投标文件(招投标人来往的质疑和答疑函件);
- 6) 标准、规范及有关技术文件;
- 7) 本工程施工图纸;
- 8) 合同所附标价工程量清单;
- 9) 本合同质量保修书;
- 10) 发包人有关通知及工程会议纪要
- 11) 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件);
- 12) 双方有关工程的洽商、变更等书面协议(须双方签字盖章)或文件(须双方签字盖章)视为本合同的组成部分。

九、双方承诺:

承包人向发包人承诺按照合同约定及相关国家规范、标准进行施工、竣工并在质量保修期内承

担工程质量保修责任。

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项。

十、合同生效

本合同订立时间:2018年08月18日

本合同订立地点:深圳市瀚洋水质净化有限公司会议室

本合同约定由承、发包双方法人代表或授权代表在下面签署并加盖公章后生效。

十一、合同份数

正本两份,副本四份,其中发包人正本一份,副本三份,承包人正本一份,副本一份。

发包人:

深圳市瀚洋水质净化有限公司 (公章)

住所:

法定代表人(签名):

或委托代理人(签名):

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

承包人:

深圳中铁二局工程有限公司 (公章)

住所:

法定代表人(签名):

或委托代理人(签名):

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

(3) 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：固戍水质净化厂（一期）扩容提标工程

（新建扩容工程）

建设单位（公章）：深圳市瀚洋水质净化有限公司



竣工验收日期：2021年12月30日

发出日期：2021年12月30日

市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	固戍水质净化厂(一期)扩容提标工程(新建扩容工程)	工程地点	宝安区西乡街道宝源北路
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	6万m ³ /d	工程造价 (万元)	7950.625679
结构类型	框架结构	开工日期	2018年8月17日
施工许可证号	2019-440306-46-03-105660	竣工日期	2021年12月30日
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市瀚洋水质净化有限公司	总承包单位	深圳中铁二局工程有限公司
勘察单位	深圳市岩土工程有限公司	施工单位 (土建)	深圳中铁二局工程有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位 (设备安装)	深圳中铁二局工程有限公司
监理单位	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市港嘉工程检测有限公司
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量验收记录	2019年5月10日	市政验-17	验收合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件	2019年8月1日		验收合格
消防验收意见书	2020年5月13日	深宝住建消竣备字[2020]第0155号	验收合格
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证	2021年11月22日	202111004	
施工图设计文件审查意见	2018年11月10日	18SC-368	
工程竣工报告	2021年12月21日	市政施管-4	合格
工程质量评估报告	2021年12月22日		合格
勘察质量检查报告	2021年12月22日		合格
设计质量检查报告	2021年12月22日		合格
工程质量保修书	2018年08月18日	市政竣·通-8	

市政基础设施工程

对各 单 位 评 价	建设单位	评价意见
	勘察单位	勘察单位提供的地质、测量等勘察结果真实、准确。
	设计单位	设计文件符合国家规定的标准。设计单位设计人员积极进行施工现场的设计交底、现场技术支持工作。
	监理单位	监理单位监理人员严格依据监理合同、监理规划和大纲实施监理，保证工程质量处于有效监督控制之下。
	施工单位	施工单位根据施工合同要求，按照施工图纸及设计变更的工程内容，严格按照施工规范组织施工，工程分部分项工程验收一次合格，各项功能性检测一次合格；工程竣工初验一次验收合格。
对各 管 理 环 节 评 价	安全管理	建立了健全的安全生产责任制，严格进行各级安全教育，强化施工安全措施，施工过程中未发生安全事故。
	质量管理	建立了健全的质量管理责任制，严格按照工程设计图纸和施工技术标准施工，加强进场原材料的报验，强化施工过程中的质量控制措施，施工过程中未发生质量事故。
	进度管理	针对本工程的特点，制定了切实可行的工期保证措施，工期控制基本合理。
	造价管理	工程实施过程中加强工程造价的管理和控制，工程造价控制基本合理。
	环境管理	基本落实了相关的环保措施，有效缓解了对环境的影响，未发生任何环境污染事件。

市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>工程建设内容包括：新建细格栅及旋流沉砂池、RPIR 生化池、精细格栅、反硝化滤池、紫外消毒池、加药间、鼓风机房及配电间、仪表小屋、电气及自控设备安装工程等。工程自 2018 年 8 月 17 日开工建设，于 2019 年 5 月 10 日顺利通过了工程竣工初验。已按照批准的设计文件和合同约定完成施工内容。</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>工程质量满足设计使用功能要求。</p>	
	<p>设备安装</p>	<p>工程质量满足设计使用功能要求。</p>	
<p>工程未达到使用功能的部位（范围）</p>	<p>无</p>		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位 项目负责人： <u>王建兴</u> 2021 年 12 月 30 日</p>	<p>监理单位 监理工程师： <u>李俊</u> 2021 年 12 月 30 日</p>	<p>施工单位 项目负责人： <u>陈德</u> 2021 年 12 月 30 日</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>项目负责人：（执业资格印章） 年 月 日</p>	<p>项目负责人：（执业资格印章） 2021 年 12 月 30 日</p>	<p>项目负责人：（执业资格印章） 姓名： <u>杨红坡</u> 注册号： <u>4405439-AY607</u> 有效期至： <u>2021 年 12 月 30 日</u></p>

2、鄆城工业园 2 万 t/d 污水处理厂深度处理工程

(1) 中标通知书

中标通知书

深圳中铁二局工程有限公司：

受鄆城丰青元环保科技有限公司委托，山东中慧招标代理有限公司代理的鄆城工业园2万t/d污水处理厂深度处理项目施工（项目编号：ZHDL-2021-094号）采用公开招标方式，按照法律法规规定的程序，经评标委员评审，鄆城丰青元环保科技有限公司确定贵单位为中标人，中标金额为贰仟叁佰陆拾万零贰仟玖佰柒拾壹元零伍分（23602971.05元）。

请贵单位务必于本《中标通知书》发出之日起 30 日内，按照本项目招标文件确定的事项与鄆城丰青元环保科技有限公司签订合同。

鄆城丰青元环保科技有限公司

2021年7月21日



山东中慧招标代理有限公司

2021年7月21日



菏泽市公共资源（国有产权）交易中心

2021年7月21日



(2) 合同协议书

(GF—2017—0201)

鄆城工业园 2 万 t/d 污水处理厂深度处理工程

建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：鄆城丰青元环保科技有限公司

承包人（全称）：深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鄆城工业园 2 万 t/d 污水处理厂深度处理工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：鄆城工业园 2 万 t/d 污水处理厂深度处理工程。

2.工程地点：菏泽市鄆城县。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：自筹资金。

5.工程内容：本工程设计图纸内包括厂房 T101、电子束辐照厅 T102、EB 进水池 T103、EB 出水池 T104、清水池 T105、冷却水池 T201 等工程施工。

6.工程承包范围：招标人提供的设计文件所包括的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：以甲方开工令日期为准。

计划竣工日期：开工令日期后 90 日历天。

工期总日历天数：90 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开

竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准，并满足招标人和设计文件要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟叁佰陆拾万零贰仟玖佰柒拾壹元零伍分
(¥23602971.05 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾捌万壹仟零肆拾肆元壹角 (¥881044.10 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾万元整 (¥100000.00 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____ 元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

本工程款无预付款，施工合同签订后，开工且主要材料到场，支付合同价款的 20%，主体工程完工支付至合同价款的 60%，工程竣

工验收合格后，支付至合同价款的 80%。工程结算审计完成后，支付至审计价的 97%，剩余合同价款缺陷责任期满无质量问题一次无息付清。质保期 1 年。

五、项目经理

承包人项目经理：李鹏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 8 月 2 日签订。

十、签订地点

本合同在 菏泽市鄄城县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方签字盖章后生效 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，
承包人执肆份。

发包人： (公章) 

承包人： (公章) 

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

组织机构代码： _____	组织机构代码： _____
地 址： _____	地 址： _____
邮政编码： _____	邮政编码： _____
法定代表人： _____	法定代表人： _____
委托代理人： _____	委托代理人： _____
电 话： _____	电 话： _____
传 真： _____	传 真： _____
电子信箱： _____	电子信箱： _____
开户银行： _____	开户银行： _____
账 号： _____	账 号： _____

(3) 完工证明

工程质量完工证明

工程名称	鄂城工业园2万t/d污水处理厂深度处理工程			
施工单位	深圳中铁二局工程有限公司			
综合结论	鄂城工业园2万t/d污水处理厂深度处理工程按合同内容全部施工完成并达到设计规范要求。			
参建单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
				

3、四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程（玉义路）、创新大道新建
污水提升泵站工程（施工）

(1) 中标通知书



中 标 通 知 书

肇公易四（工）中字 [2023] 012号

中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程（玉义路）、创新大道新建污水提升泵站工程（施工）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价(或下浮率)为47549667.880元。
其中：

总价：50036103.03 元
开标时间：2023年03月27日 09:30
项目负责人姓名：贾岳伟

招标人（盖章）：



招标代理机构（盖章）：



肇庆市公共资源交易中心四会分中心
见证（盖章）
2023年04月03日





肇庆市公共资源交易中心
Public Resources Trading Center of Zhaoqing Municipality

联系电话：0758-3260030
地址：广东省四会市东城街道办广场南路建设大楼4层
邮编：526200电子邮箱：zqsggzy@163.com



(2) 合同协议书

正本

(GF—2017—0201)

合同编号：四代建合〔2023〕57号

建设工程施工合同

项目名称：四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程（玉义路）、创新大道新建污水提升泵站工程

发 包 人：四会市代建项目管理中心

承 包 人：深圳中铁二局工程有限公司

日 期：2023 年 4 月 19 日

住 房 城 乡 建 设 部 \

制 定

国 家 市 场 监 督 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：四会市代建项目管理中心

承包人（全称）：深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程（玉义路）、创新大道新建污水提升泵站工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：四会市珠宝玉器产业园片区道路改造建设工程（玉义路）、创新大道新建污水提升泵站工程

2. 工程地点：四会市

3. 工程立项批准文号：四发改投审〔2022〕32号

4. 资金来源：工程所需资金来源为通过银行融资、申请专项债券和市财政统筹等多渠道筹措解决。

5. 工程内容：玉义路道路等级为城市支路，总长约1009.3米，道路红线宽20米，采用双向四车道；泵站建设规模为6万吨/日，污水干管管径为d600~d2000。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件2）。

6. 工程承包范围：设计范围内所涉及的全部建安工程内容、包括工程保修期内缺陷修复等，具体内容见图纸与工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2023年 月 日。

计划竣工日期：2024年 月 日。

工期总日历天数：445天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行施工验收规范，达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟柒佰伍拾肆万玖仟陆佰陆拾柒元捌角捌分（¥47549667.88）元；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰玖拾贰万柒仟柒佰陆拾贰元贰角贰分（¥1927762.22元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾万零叁仟柒佰捌拾叁元壹角玖分（¥1403783.19）元。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：贾岳伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 4 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 肇庆市四会市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签署之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾贰 份，正本 贰 份，发包人与承包人各执 壹 份，副本 拾 份，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份，正副本合同均具有同等法律效力，当正本合同与副本合同内容不一致时以正本合同为准。

发包人：四会市代建项目管理中心
(盖章)

承包人：深圳中铁二局工程有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

世张
飞

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

谭琪

组织机构代码：1244128405375456XF
地 址：广东省四会市行政大楼二楼

组织机构代码：914403001922009895
地 址：深圳市南山区粤海街道中心路3333
号中铁大厦11楼

邮政编码：526200

邮政编码：518054

法定代表人：张世飞

法定代表人：谭琪

委托代理人：/

委托代理人：/

电 话：0758-3267083

电 话：0755-83190064

传 真：0758-3366101

传 真：/

电子信箱：/

电子信箱：1@szztej.com.cn

开户银行：/

开户银行：建设银行深圳景苑支行

账 号：/

账 号：44201535800051009468

三、成套设备生产制造商供货业绩情况

成套设备生产制造商供货业绩情况表

成套设备生产制造商供货业绩情况						
序号	项目名称	工程类型	合同金额 (万元)	合同签订日期	供货设备型号	备注
1	佳华沙湖广场智慧泵房设备供货及安装工程	设备采购类	910.93	2023.10.27	水泵（威乐）；变频控制柜（深源）；水箱（恒泰）等	
2	光明水厂深度处理及二期工程机械设备采购	设备采购类	4237.8503	2023.1	双吸中开离心清水泵（ $Q=5450\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=24\text{m}$ ； $Q=875\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=59\text{m}$ ）；混合水泵（立式离心泵）（ $Q=56\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=45\text{m}$ ）；反冲洗水泵（双吸中开离心泵）（ $Q=2600\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=10\text{m}$ ）等	
3	俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程	设备采购类	1308.792685	2022.9.30	离心式泵（低区生活变频主泵 $Q=20.8\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=67\text{m}$ ， $N=5.5\text{KW}$ ）；离心式泵（高区生活变频主泵， $Q=19.2\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=88\text{m}$ ， $N=7.5\text{KW}$ ）；离心式泵（高区生活变频辅泵 $Q=8\text{m}^3/\text{h}$ ， $H=88\text{m}$ ， $N=4\text{KW}$ ）等	

1、佳华沙湖广场智慧泵房设备供货及安装工程
合同协议书

佳华沙湖广场智慧泵房设备供货及安装工程合同

DFSY2023110033

佳华沙湖广场项目

智慧泵房设备供货及安装工程合同

合同编号：JH-(SH)-合-2023-120

工程名称：佳华沙湖广场智慧泵房设备供货及安装工程

工程地点：坪山区坪山大道与锦龙大道交汇处西北角

发 包 人：深圳市佳华房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市东方深源供水设备有限公司



第一部分 协议条款

发包人(全称): 深圳市佳华房地产开发有限公司 (以下简称甲方)

承包人(全称): 深圳市东方深源供水设备有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲方和乙方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 佳华沙湖广场智慧泵房设备供货及安装工程

项目地点: 坪山区坪山大道与锦龙大道交汇处西北角

项目规模及特征: 本项目用地性质为二类居住、商业用地,总用地面积 81714.53m²,总建筑面积约为 625641.85m²,主要包含:超高层住宅共 9 栋(1 栋 52 层、2 栋 45 层、3 栋 50 层、4 栋 49 层、5 栋 44 层、6 栋一单元 46 层、6 栋二单元 47 层、6 栋三和四单元 46 层、6 栋五和六单元 46 层)、超高层办公和商务公寓 1 栋共 45 层(6 栋七单元 45 层)、裙房集中商业 1~5 层、幼儿园 3 层(7 栋)、地下室 3 层;裙房、地下室及幼儿园均为框架结构,住宅塔楼为剪力墙结构或部分框支剪力墙结构,办公和商务公寓塔楼为框架核心筒结构,具体以图纸为准。

二、工程承包范围及界面划分

1. 工程承包范围:

根据水务审批通过的智慧泵房相关施工图纸及设计变更完成与本工程智慧泵房工程相关的一切设备及材料的供应、安装和调试、泵房装修等工作,确保本工程满足住建局、水务验收及相关要求,并保证在甲方要求的时间内将本工程移交水务。本工程范围包括但不限于:

(1) 本工程图纸的深化设计并通过报审。

(2) 本工程的生活智慧水泵房包括:住宅 1-5 栋生活泵房、住宅 6 栋 1 单元~6 单元生活水泵房、6-7 单元天面生活水泵房,以下简称泵房。

(3) 泵房设备如水箱、生活水泵、气压罐、潜水泵、控制柜(箱)、消毒设备等及设备型钢基础和减振降噪处理;泵房的给水管路系统及附属设施。

(4) 本工程的智能管理系统如自动化控制数据采集与监视控制系统、安防视频系统、门禁系统、管线、网络(含接口、有线、无线等相关附属工程)、远程监控,并与水务的应用管理系统对接、相关软件、硬件及保证网络安全等全部内容。

(5) 泵房的照明系统的配电箱、灯具、电线、开关等。

(6) 泵房内的防雷接地、设备接地工程，并接至总承包人预留防雷接驳点。

(7) 泵房的天地墙的装修、除湿、泵房门口挡板、防鼠、标识标牌等。

(8) 本工程的报批报建、所有材料设备的采购、安装、系统调试合格，通过该项目竣工验收和水务验收、技术资料送审合格及办理移交、保修等工作。

2. 界面划分：

(1) 强电部分：总承包人负责将进线电缆接入泵房双电源配电箱（不含柜）、照明配电箱和应急照明配电箱，包含该进线电缆的桥架；泵房内的双电源配电箱、配电箱及出线、生活水泵控制柜、潜污泵控制箱、桥架、电缆电线、保护管等均由乙方负责；泵房内照明系统总承包人已按筑博设计公司的设计图预埋了电线管，不满足本工程深化施工图纸的部分由乙方负责；地下室的生活水泵房内应急照明、出口指示灯、插座、相应回路及管线均由乙方负责。

(2) 给水部分：总承包人负责布置给水管至泵房外 0.5 米处，并预留法兰接口，其后端的所有工程均由乙方负责；给水出泵房的部分由乙方施工至泵房外的 0.5 米，并与总承包人给水管连接（总承包人预留法兰接口）；给水管进、出泵房在结构上预埋的套管由总承包人负责，给水管与套管间的封堵由乙方负责。

(3) 排水部分：总承包人负责布置排水管至泵房外 0.5 米处，并预留相应接口，其后端的所有工程均由乙方负责，排水管在泵房在结构上预埋的套管由总承包人负责，排水管与套管间的封堵由乙方负责；潜水泵和控制箱及管道由乙方负责；地面、排水沟、集水坑的结构、防水层、找坡层由总承包人负责，地面、排水沟、集水坑的装饰面层、雨篦子、盖板等均由乙方负责。

(4) 本工程的设备混凝土基础由总承包人负责，但施工图及预埋件由乙方负责；设备型钢基础和减振降噪处理由乙方负责，6-7 单元天面的泵房设备的浮动平台由其他单位负责，但施工图及预埋件由乙方负责，保证下层满足居住生活的条件；泵房装修由乙方负责，方案及图纸由乙方负责提供，并确保通过验收及移交水务。

(5) 泵房的门窗由防火门单位负责，门禁系统由乙方负责。

(6) 泵房深化图纸的消防工程全部由乙方负责，并接入水务的相关系统。泵房原施工图（筑博设计）的消防工程由消防单位负责。

(7) 总承包人已做的预留预埋，若不满足乙方施工的，由乙方自行负责。乙方施工范围内孔洞封堵均由其负责。

(8) 本工程的材料设备由乙方负责采购，但材质、规格、品牌等都必须符合水务的要求。

3. 甲方有权根据工程的实际情况调整乙方的工程承包范围或工程变更，乙方不得拒绝，增减金额按合同约定计算，乙方不得因甲方作出调整而提出任何的经济索赔。

三、合同工期

1. 本工程工期为 110 日历天，计划开工日期为 2023 年 10 月 25 日，计划完工日期为 2024 年 2 月 12 日。

2. 实际开工日期以监理或甲方发出开工通知书为准。乙方接到该通知后于 3 天内进驻现场，乙方按要求进场后，由甲方组织监理、相关施工单位及乙方到现场一起办理工作面的验收及交接工作。

3. 乙方必须按监理、甲方确认的进度计划组织施工，接受监理、甲方的检查、监督。工程实际进度与计划不相符时，乙方应实时改进，确保合同工期。

4. 非乙方原因导致工期延误的，如遇重大设计变更、不可抗力的原因或若甲方原因等，乙方在以上情况发生 7 天内报甲方确认后工期相应调整，但不增加任何费用，同时乙方也不得以此为向甲方要求任何经济补偿；若乙方逾期不报则视为同意不调整工期。

四、承包方式

本工程为含税固定总价包干，包设计及审图通过、包工包料、包设备、包机械、包措施、包工期、包质量、包安全文明、包试验、包检验、包调试、包管理、各专业工程配合费、包利润、包规费、包税金、包风险、包保险、包保修、包验收合格、包竣工资料移交、包工程移交水务等并按本工程施工图、合同范围及施工界面等所有费用包干。

五、合同价格

1. 合同含税固定总价人民币（大写）玖佰壹拾万玖仟叁佰元整（¥ 9109300.00 元），其中税率为 9%，税金为人民币¥752144.04 元，不含税价为人民币¥8357155.96 元。

2. 本工程含税固定总价组成包括但不限于：设计费、施工图审图通过费、直接费（人工费、材料费、设备费、水电费、检验试验费用、机械费）、措施费（包括但不限于安全文明措施费、夜间施工增加费、赶工措施费、高空作业费、超高层施工增加费、已完工程及设备保护费、临时保护费、二次搬运费、脚手架费、垂直运输机械费、环境保护费、场内外不限次数的运输费等）、各专业施工配合费、垃圾清运费（含弃土场费）、检测费、调试费、管理费、利润、规费、风险、保险费、税金、政府各部门及周边关系协调、设备和材料检测费、设备校试、调试至系统运行、工程移交、培训及保修等完成本工程内容的全部费用。

3. 本合同附件 2 价格清单由乙方自行算量报价，若价格清单中存在少算、漏算、缺项、漏项等均视为相关费用已包含在清单各项报价之中，且不再增加任何费用。

4. 总包配合管理费由甲方与总承包人协商并支付，本合同总价不含总包配合管理费。

5. 总承包人提供现有的脚手架及垂直运输，费用已包含在总包配合费中。乙方施工过程中无法使用总承包人以上配合部分的内容所采取相关措施施工，相关费用已考虑在合同总价中，不再另外

计取。

6. 本工程不论采取何种赶工措施，相关费用已考虑在合同总价中，不再另外计取。

7. 本合同总价已包含由于冠状病毒可能或产生的影响、风险等全部费用，不再另外计取。

8. 本项目施工现场场地有一定的局限性，乙方已充分考虑异地租赁费用和材料二次搬运等所产生的一切费用，且甲方不提供施工场地办公和生活的房屋及设施由乙方自行负责，由此增加费用乙方已考虑在合同总价中，乙方不得以任何借口向甲方提出任何相关要求。

9. 合同总价包括本工程、各种材料设备及政府部门规定的试验、检验、材料检测、提供样品及试件费用等相关所有费用。

10. 本工程所有垃圾，乙方必须自行联系政府规定合法弃置点，从工地清运出场，不论距离远近和运输过程中发生的环保费、城市卫生费、渣土消纳费等费用，乙方均已考虑在合同总价中。

11. 乙方施工进度应满足总承包人进度计划要求，如因乙方施工进度滞后，导致总承包人延期拆除外架或垂直运输设施，而向甲方索赔此费用的，则该费用由乙方承担，且甲方有权直接在工程款扣除。

12. 乙方已充分了解了工地位置、周边情况、现场及其邻近地区、现场施工单位、可能发生的交叉施工、道路、储存空间、作业空间、起卸限制、施工场地不足、停电、停水等任何影响其工期、成本的因素，并将上述因素考虑在合同价格中；凡合同签订时乙方未明确要求的因素或影响，不再作为工程变更、延长工期或调高价格、增加费用的依据，且任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准。

13. 合同单价不因工程变更或工程量的增减而作调整。

14. 合同单价及合同包干价不因施工期间人工、材料、设备、机械等市场价格变化、施工条件变化、政府管理部门调整各项收费等而调整，但税金除外。

15. 乙方已明确知晓甲方的设计及使用需求，若因乙方深化图纸设计问题或不满足水务的要求等发生变更增加费用的均已包含在合同总价中，不予调整；若涉及费用减少的，将对应合同清单项进行扣减。

16. 乙方基本税务信息：

(1) 增值税纳税人类型及计税方法： ①

① 增值税一般纳税人_一般计税方法_（一般计税方法/简易计税方法）

② 增值税小规模纳税人 / （简易计税方法）

(2) 开具发票类型及适用税率或征收率： ①

① 增值税专用发票 9% （13%/9%/6%/3%）

② 增值税普通发票 ____/____ (13%/9%/6%/3%)

③ 除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证 ____/____ (9%/5%/3%/0%)

六、计量计价原则

清单选用《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);定额选用深圳市《深圳市建筑工程消耗量定额》(2016)、《装饰工程消耗量定额》(2020)、《安装工程消耗量定额》(2020)、《深圳市建设工程施工机械台班定额》(2014);取费标准参考深建市场[2021]20号及深建价[2018]25号文件推荐费用标准;税金按《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》(2019年3月28日)等文件规定执行。

七、工程款支付及要求

1.本工程按以下节点支付工程款:

(1)本工程所有设备全部到达工地,经甲方初验合格后,支付至设备价款的70%。

(2)乙方完成本工程所有工程量,支付至合同总价的70%。

(3)本工程完工通过项目整体验收,所有工程相关资料已移交,项目通水后支付至合同总价的80%。

(4)工程移交水务,经甲方验收合格且竣工结算经甲乙双方确认完毕,支付至结算价的100%。

(5)质保金:由乙方与水务签订维修协议进行约定。

(6)施工过程中,如乙方拒不整改工程质量、安全等问题的,甲方有权暂停工程款支付直至乙方整改合格;如乙方拖延整改的,甲方有权在乙方进度款中暂扣5%的金额(暂扣次数不设上限),直至乙方整改合格,凭乙方申请并经甲方确认后,将暂扣部分款项一次性无息支付给乙方。

2.支付要求:

(1)乙方在申请工程款时要按甲方规定的程序、手续办理;若乙方未能及时按要求提供合格的付款资料或发票,甲方可延期付款,所有责任由乙方承担。

A、工程进度款申请支付主要程序如下:

①乙方向甲方项目部提供付款申请资料,包括但不限于:《工程款支付申请表》《工程款分配使用计划表》《工程完成进度情况确认表》、工程量清单、工程量计算书及模型等请款资料(加盖公章)。

②甲方项目部组织相关部门现场复核乙方提交的《工程完成进度情况确认表》,并审核确认。

③甲方按审核的《工程完成进度情况确认表》复核乙方申请的工程款金额,核对无异议且甲方内部进行审批通过后,乙方按甲方要求提供有效的增值税专用发票(发票备注栏须注明“建筑服务发生地县(市、区)名称、项目名称”)以及本次审批款的实际分配使用计划表和其对应的发票复印件(甲方项目部核对原件,且该发票的备注栏须备注本项目的项目信息),甲方确认发票无误后十五个工作日内支付。

B、工程结算款申请支付主要程序如下：

①乙方向甲方项目部提供付款申请资料，包括但不限于：《工程款支付申请表》《工程款分配使用计划表》《合同结算协议书》等请款资料（加盖公章）。

②甲方按审核的乙方申请的工程款金额，核对无异议且甲方内部进行审批通过后，乙方按甲方要求提供有效的增值税专用发票（发票备注栏须注明“建筑服务发生地县（市、区）名称、项目名称”）以及本次审批款的实际分配使用计划表和其对应的发票复印件（甲方项目部核对原件，且该发票的备注栏须备注本项目的项目信息），甲方确认发票无误后十五个工作日内支付。

(2) 支付工程款时，甲方应同期扣除因乙方原因产生并经甲方确认的应扣款项；同时应扣除监理要求停止支付、不予支付或延期支付工程款的数额。

(3) 如支付工程款时需扣除水电费、违约金、甲方代缴费等，乙方提供的发票金额为扣款前金额。当乙方申请结算款时，需提供至结算金额 100% 的发票。

(4) 如因乙方开具发票不及时、不规范、不合法或税务机关认定不能抵扣等原因给甲方造成无法及时认证、抵扣税款或产生税收罚款或滞纳金等情形的，一切责任由乙方承担，同时乙方应向甲方重新开具发票，并向甲方支付发票金额 20% 的违约金。

(5) 发票的送达方式：乙方付款资料经甲方审核通过后，由甲方相关对接人通知乙方开票，乙方在收到甲方通知后的 2 个工作日内须将发票送至甲方对接人手中，并当面做好签收工作。若发票不慎遗失，乙方须配合甲方办理相关手续。

3. 合同款项支付方式：以转账形式支付。

4. 乙方必须为本工程设置工程款收付款的专用账户，必须做到专款专用。乙方收付款专用账户信息如下：

收款单位名称：深圳市东方深源供水设备有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳龙城支行

银行账号：44250100009000003371

本工程款收付款的专用账户不允许变更，若遇特殊情况必须变更的，乙方须先向甲方提出书面说明，经甲方书面同意后，才可以变更，并作为付款申请的附件；未经甲方同意的，乙方直接在付款申请表中填写已变更的收款信息的，甲方不予认可，由此产生的一切责任由乙方自行承担。

5. 本合同需明确乙方公司相关信息（详见本合同双方签字盖章处），此信息必须与乙方申请款项时所开具的发票上甲乙双方单位的信息一致。甲方不接受乙方委托甲方向第三方支付、委托第三方向甲方开具增值税专用发票。

八、质量标准及验收

1. 本工程质量标准：合格。且需满足设计及使用要求；质量标准的评定以现行国家质量检验评

定标准为依据，符合深圳市有关管理部门规定，并通过甲方、住建局、水务的验收。乙方出现任何违规使用和违反施工规范、操作规程的行为，造成工程质量事故或存在质量事故隐患，乙方承担由此造成的一切经济损失。

2. 本工程须按深圳市水务审图意见书要求进行施工，并且乙方负责完成最终移交水务的所有工作。

3. 本工程应符合设计、图纸以及国家、广东省、深圳市颁布的相关施工标准、规范和验收标准的最新要求，当各个标准有不一致之处，以甲方选定的较高标准为准。若施工过程中相关规范修改及更新，则需以满足本工程验收的最新规范要求为准。

4. 本工程的标准、规范和技术要求包括但不限于：

《二次供水设施技术规程》SJC 79—2020

《建筑给水排水设计标准》GB 50015

《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB 50736

《声环境质量标准》GB 3096

《建物抗震设计规范》GB 50011

《建筑机电工程抗震设计规范》GB 50981

《建筑照明设计标准》GB 50034

《建筑设计防火规范》GB 50016

《优质饮用水工程技术规程》SJC16

5. 甲方如认为有必要，甲方可委托检测部门对本工程进行检测，其技术指标须达到设计和规范标准要求，否则，乙方承担一切技术处理和赔偿责任，并承担检测费用。

6. 总承包人的主体质量目标为：合格以上；安全文明目标为：深圳市安全生产文明施工优良工地。工程施工质量必须符合国家法律、法规、规章和国家颁布的工程建设强制性标准以及广东省、深圳市颁布的建筑安装工程相关标准、规范和验收标准要求。如因乙方原因影响总承包人实现质量及安全文明目标的，一切损失均由乙方承担，且乙方需向甲方支付结算价 5% 的违约金。

7. 乙方认为工程具备完工验收条件的，应提前 3 个工作日通知甲方准备预验收。乙方在发出通知后，甲方和监理应按约定的时间组织工程预验收，如需整改，乙方应在限期内整改完成，并承担整改费用。

8. 本工程预验收完成后，乙方协助甲方邀请政府相关部门到场参加竣工验收，若验收有提出整改意见，验收未通过，乙方应按验收所提的整改意见在限期内整改并承担整改费用，完成后再次申报组织验收。因乙方原因造成验收未通过的，每延期一天应向甲方支付壹万元/天的违约金，并从当

期工程款中扣除。

9. 乙方需配合本项目供水、排水、消防的整体测试及验收工作。

10. 本项目整体竣工验收通过后 10 个工作日内，乙方须完成竣工资料编制及归档，向甲方提供竣工资料（含竣工图）6 份（其中档案馆 1 份、监理 1 份，甲方 4 份）；且竣工资料（含竣工图）需盖章并经甲方、监理及设计签字确认，属于甲方应提供的资料由甲方负责及时提供给乙方；需交档案馆的资料由乙方整理汇总后移交总承包人，由总承包人统一负责主送档案馆；乙方移交每延期一天，应向甲方支付贰仟元/天的违约金，并从当期工程款中扣除。因本工程资料不合格的，乙方须在要求的期限内完成，并承担逾期移交的违约金。

九、材料、设备及相关要求

1. 乙方用于本工程的所有材料设备的品牌、规格及技术要求应按照施工图纸、国家现行的有关产品标准、招标要求采购和施工，保证验收通过。

2. 乙方用于本工程的材料设备，需经甲方确认（且须符合深圳当地水务要求）后方可批量采购和施工，否则造成的所有责任由乙方承担。本工程主要材料设备技术要求和品牌详见附件 2。

3. 为防止假冒伪劣产品进入本项目，乙方提供的本合同指定产品或未指定的产品进场时应向监理及甲方提供生产厂家的质量保证书，每次进货应提供生产厂家出具的供货单或供货证明（应注明品牌、产地、规格、型号和数量）原件（应加盖厂家单位公章），原件经监理等进行货物进场核对后签字确认，并提交给甲方备案核查。如果乙方不积极配合提供供货单原件并办理相关确认手续，而甲方或监理怀疑进场货物为假冒伪劣产品或非全新的，甲方或监理均有权要求可疑产品退场，并由乙方自行应承担由此造成的一切损失，同时甲方有权对由此造成的其他直接或间接损失提出进一步的索赔。若在施工现场或工地仓库发现假冒伪劣产品、残次品、非全新的或非合同指定品牌，则前次检查与本次检查之间的相应施工工程量应扣除，乙方还应自费返工，并承担违约责任。

4. 如甲方对乙方提供的材料设备有异议，甲方有权组织监理、乙方共同对乙方所供材料设备进行现场随机抽样送检，并最终由甲方确认的权威检验机构的检测报告结论为准。如乙方所供材料设备质量检测不合格，因此而发生的检测费用由乙方负责承担，并由乙方负责免费更换现场的该材料设备以及该批次已用于施工部位的拆除、重新采购，直至检测合格，由此发生的费用与工期责任由乙方承担。

十、保修

1. 本工程的保修期起算日期及期限：本工程竣工以移交水务之日起算，期限按水务要求为准；水泵电机五年包换十年保修；如相关法律法规要求保修期高于以上期限的，以法律法规的要求为准。

2. 本工程经整体验收通过后，在移交水务之前的保修由乙方负责，且在甲方发出通知后的 4 个

小时内乙方必须到场查看、进行维修。若乙方未在规定的时间内到达现场维修或未在合理的时间内完成维修，甲方有权委托其他单位维修，费用可直接从乙方的工程款中扣除，不足部分，甲方有权向乙方追索，乙方须在接到甲方付款通知后 10 个工作日内支付甲方。

保修联系人：[王士发](#)

电话：[15814617080](tel:15814617080)

电子邮箱：2318074117@qq.com

通讯地址：[深圳市龙岗区园山街道龙岗大道 8288 号大运软件小镇 41 栋 1 楼](#)

甲方的通知方式包括：拨打上述联系人的电话、发送电子邮件、发书面函件等方式。上述联系人及资料如有变化，应在变化后 3 天内及时书面通知甲方，否则甲方（或物业公司）按本合同约定通知后视为送达。

十一、工程变更价款

1. 工程变更包含设计变更、指令单、签证、本工程承包范围外新增工程等价格的计价原则：

(1) 合同价格清单中已有适用于或类似于工程变更的项目单价，按已有的项目单价确定变更价款，但相同项目单价存在不一致的，若造价增加就按低的单价计价，若造价减少则按高的单价计价。

(2) 因工程变更造成合同价格清单子目组成变化的，按以下原则调整价格：清单项内的定额子目不变的，则按实际的变更情况调整相应的工、料、机，其他不做调整。

(3) 合同价格清单中没有适用或类似于工程变更的项目单价，则根据清单《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、深圳定额《深圳市建筑工程消耗量定额》(2016)、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额》(2016)、《装饰工程消耗量定额》(SJG75-2020)、《安装工程消耗量定额》(SJG74-2020)、《深圳市市政工程消耗量定额》(2017)、《深圳市建设工程施工机械台班定额》(2014)、取费标准参考深建市场[2021]20号及深建价[2018]25号文件推荐费用标准、税金按《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》(2019年3月28日)文件等合同签订时实行相关定额及计价标准、施工当期信息价等进行计算并下浮 25% (含税)，材料设备无信息价的参照市场价格，并报监理、甲方审核。

(4) 工程变更计价时，措施费、其他费用、规费不再计取。

2. 合同外追加、合同内因工程变更、现场签证等均按合同约定的相关计价与计量原则确定造价。在以上审价过程中，乙方不能因此类经济问题停滞或干扰正常的施工，否则，乙方须承担逾期违约责任；若在合同内的工程（含变更）乙方拒绝实施，甲方有权将该工程另行发包，将该工程发生的施工费用的 1.2 倍从合同总价中扣除，乙方仍需承担逾期违约责任。

3. 甲方及监理经办人审核的工程量 and 价格，须按甲方的程序审定且经甲方法定代表人签字盖章

后方为有效；违反本要求的签证为无效签证。

十二、甲乙双方的权利义务

1. 甲方权利义务

(1) 乙方提交本工程通过深圳市水务审图意见的深化设计图经甲方审核通过后一周内，由甲方组织设计、监理、乙方进行图纸会审及技术交底。

(2) 本工程现场水电由总承包人负责总协调管理，甲方可协调总承包人为乙方提供正常施工需用的水、电源的连接点，保证施工期间需要，水电费用由乙方承担。

(3) 如乙方不按合同要求或甲方代表指令进行施工，甲方可勒令乙方暂停施工；待乙方整改完毕并报甲方验收并同意后方可复工，由此造成的损失由乙方负责。

(4) 如乙方未按规定施工存在质量或安全隐患的，甲方或监理可勒令乙方暂停施工，待乙方整改完毕并报甲方和监理验收并同意后方可复工，由此造成的损失由乙方负责。

(5) 甲方现场代表谢孝辉，联系电话：13828797410。

(6) 甲方委托的监理人是：深圳市鸿业工程项目管理有限公司。

(7) 本项目的总承包人是：中国华西企业有限公司。

(8) 如以上(5)~(7)项出现变更，甲方将书面形式通知乙方。

(9) 任何涉及甲方责任、义务的书面文件（如甲方确认、批准、同意、审批等事项）必须法定代表人签字加盖公章确认，否则，该文件自动视为无效。

2. 乙方权利义务

(1) 乙方在合同签订后 7 天向甲方提供通过水务审核的深化设计图一式 6 份。须经甲方审核后 方可执行，但甲方的审核通过并不能免除乙方的责任，仍由乙方自行承担，并保证通过验收。若乙方实施的未能通过验收，须增加的工程费用由乙方承担。且因乙方深化设计导致的工程费用增加的部分已包含在合同总价中，不另计取，若涉及减少的内容，将按合同价格进行调减。

(2) 乙方在合同签订后 7 天内做出详细的专项施工组织设计方案，施工组织设计应包括施工技术方案、施工进度计划、全部机械设备、材料、成品、半成品等需求供应进场计划，人员安排、质保体系、安全文明施工措施、施工机械设备配置情况。乙方不按时送审符合要求的施工组织设计，乙方须向甲方支付违约金壹仟元至伍仟元（具体金额由甲方视情况确定）。乙方在施工过程中对人员安排、机械设备、施工方案等进行变更，必须提前一周以书面形式上报甲方并经同意方可执行。但甲方的批准并不能减免乙方的责任，施工出现的安全问题仍由乙方自行承担。

(3) 乙方必须按照本工程保护专项方案进行成品保护工作，成品保护专项方案应包括本工程材料运输过程、工程各阶段、各专业交叉施工过程的半成品、成品保护等内容；保护方案经甲方审核

并不能免除乙方任何责任，如合同执行过程因保护不到位而造成现有工程、材料及设备等污染、破坏、损伤的，所有责任由乙方承担。

(4) 乙方在施工过程中应做好其他专业工程的成品保护工作，如有损坏或污染，由乙方单位负责赔偿或清洗；如造成第三方损害的，所有责任由乙方承担。

(5) 乙方委派项目经理作为乙方代表，行使合同约定的乙方权利，履行合同约定的乙方职责。

乙方本工程项目部的主要管理人员如下：

项目经理：[张亮东](#)，注册号：[2020050440502020440501000748](#)，联系电话：[18218382781](#)；

技术负责人：[王露](#)，注册号：[粤建安C3\(2020\)0013817](#)，联系电话：[18688823205](#)；

安全负责人：[郑楚源](#)，注册号：[粤建安C\(2020\)0039563](#)，联系电话：[13822865995](#)。

(6) 乙方在合同签订后 5 天内提交项目部所有管理人员名单和详细情况供监理和甲方确认；乙方如需更换主要施工管理人员，应提前 7 天以书面形式通知监理，并报甲方同意，未经甲方书面同意，乙方不得擅自更换主要管理人员，若发生上述情况，乙方擅自更换项目经理的乙方应向甲方支付违约金叁万元/人次，擅自更换其他主要管理人员的乙方应向甲方支付违约金壹万元/人次。

(7) 乙方项目部的主要管理人员在开工前应向监理提供主要管理人员职称证、执业证书、技术工人上岗证、操作证及大型设备年审证等证件的原件和复印件（加盖公章）。乙方必须保证具备承包本工程所必需的资质，否则须承担因此产生的所有责任及经济损失。

(8) 乙方项目部主要管理人员应参加由监理组织的每周一次工程例会，对施工质量、进度等要求协调事宜进行书面和口头汇报，并对下周进度、质量提出合理安排与布置，并回答监理、甲方提出的问题。乙方项目部主要管理人员缺席的应向甲方支付违约金伍佰元/人次，并从当期工程款中扣除。

(9) 乙方项目部的主要管理人员须专职在岗，不得兼任其他项目任务职务，保证常驻工地。遇有特殊情况要暂离工作岗位应事先告知甲方现场代表批准并经同意后方可离岗，否则乙方按下列标准向甲方支付违约金：项目经理缺岗的违约金为壹仟元/天；其他主要管理人员缺岗的违约金为伍佰元/人天。

(10) 乙方如因工程进度、质量、安全、配合等问题而导致项目经理被甲方驱逐，乙方支付甲方违约金壹拾万元/次，项目经理若被甲方驱逐达 3 次，甲方有权与乙方解除合同，乙方赔偿甲方因此所造成的全部损失并支付甲方合同总价 10% 的违约金；乙方项目部其他人员因上述原因被驱逐或调职调岗者，乙方支付甲方贰万元/人次违约金。

(11) 总承包人提供乙方施工照明用电、施工用水接口，乙方施工用水用电的费用由乙方与总承包人自行协商，直接向总承包人缴纳；如总承包人将水电已移交给物业单位，此后施工水电费由乙方

方自行与物业单位协商，费用已包含在合同总价中，从配电箱引出的分电箱由乙方自行解决。本合同办理结算时，需提供水电费结清证明，

(12)乙方严格按安全标准组织施工，并随时接受甲方、监理以及安全检查人员依法实施的监督检查，采取严格、科学的安全防护措施，消除事故隐患，确保施工安全和第三方的财产及人身安全。

(13)本项目总承包人已进场，乙方须遵守服从总承包人的现场管理制度，乙方应服从总承包人对现场安全和文明施工的统一管理。施工现场应配置必要的安全、文明施工设施与保护器材，设立安全警告标志牌，并为现场施工人员提供必要的安全防护和劳动保护用品。

(14)主动安排好与总承包人及专业工程承包人间配合，减少或避免工序之间的干扰和矛盾，保证施工正常进行。对总承包人施工本工程的预留预埋进行指导和检查，否则，因此而导致额外增加的费用由乙方承担。

(15)乙方在施工过程中应服从总承包人的管理，配合总承包人及其专业单位的施工进度施工，乙方不可因配合施工所产生的施工间歇、窝工、工期延长等原因提出异议，此项所有费用均综合考虑在合同价格中，不另外计取费用。

(16)本工程竣工后，乙方须对甲方或物业/使用单位的操作人员进行培训并提供相关操作资料。

(17)乙方须定期清理外运建筑垃圾，并做到工完场清；完工后，乙方要按甲方的要求将施工人员、机械设备全部撤出、临建移拆、垃圾全部清理外运等，如乙方不能及时拆除或清理，甲方有权拆除或清理，造成的费用及责任均由乙方承担。

十三、竣工结算

1. 工程竣工验收合格后，20个工作日内乙方按甲方格式及要求编制工程结算书，交监理、甲方审核；监理、甲方在收齐乙方申报的结算书及相关全部竣工资料后，完整的竣工结算资料主要包括：结算资料目录、竣工图、工程联系单、设计变更、现场签证单、竣工验收证明、水务接收证明、水电费结清证明、工程量单、工程量计算书或计量模型、竣工结算书及结算工程情况说明表（该表由甲方填写，但是竣工结算的重要资料）等，在60个工作日内完成审核。若乙方未能按时提交结算资料、资料欠缺或不配合甲方核对结算金额等原因导致结算时间拖延的，甲方结算审核时间相应顺延。

2. 乙方向甲方申报的结算价款，应按照本合同中的有关条款和计价办法如实计算；合同范围（含图纸）内未按实施的内容或减少的内容，将扣除该对应的合同价格。

3. 甲方在结算审核过程中，发现乙方送审的结算书中若有少算、漏算的均作为让利给甲方，不得增加调整。

4. 为方便甲乙双方核对，减少核对时间，乙方上报的结算金额(a)，不得高出甲方审定后的结

算金额(b)的5%，否则，甲方收取超出部分的10%的违约金（违约金=(a-105%*b)*10%）并在结算款支付时扣除。

十四、违约责任

1. 合同双方之间任何一方不能全面履行合同条款均属违约。违约所造成的所有责任和经济损失概由违约方承担。除非合同解除或终止，否则违约方承担违约责任后仍必须履行合同。

2. 甲方违约责任

(1) 非乙方原因，甲方不按合同约定支付工程款的，经乙方书面通知后一个月甲方仍未付款的视甲方违约，乙方有权追究甲方的违约责任。

3. 乙方违约责任

乙方若发生本合同的任何一条的违约事项，甲方有权按以下条款执行：

(1) 乙方承担违约造成的所有费用及违约金，且甲方有权直接在乙方的工程款中扣除，不足的部分，乙方须在甲方通知后10天内支付甲方；

(2) 乙方支付违约金后，不能免除乙方根据合同约定的任何责任和义务；

(3) 甲方有权暂停支付工程款直至乙方整改完成且合格；

(4) 甲方有权免责解除合同，且乙方按合同总价的30%向甲方支付违约金；

(5) 乙方其他违约责任详见以下条款：

① 乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务，在甲方书面要求其改正之日起7日内仍无实质性改进和达不到甲方书面要求时，甲方有权单方面解除合同，乙方承担违约责任。

② 乙方未按合同要求完成或提供配合的工作（包括合同、会议纪要约定内容以及工程变更等）和乙方不配合甲方工程师、监理工程师的管理指挥及调度工作或不能按合同约定要求完成工作任务，甲方可委托其他单位完成，按所发生的施工费用的1.5倍从乙方当期工程款中扣除，影响工期延期的责任由乙方负责，并向甲方支付延期损失赔偿费。

③ 甲方或监理对乙方的违规违章现象提出整改，乙方接书面整改通知后24小时内未采取相应整改措施，乙方应向甲方支付违约金壹仟元/次；累计3次后，违约金为伍仟元/次。

④ 若因乙方造成安全事故的，乙方除对事故承担全部责任外，并承担甲方及各方因此产生的各种损失及费用，乙方向甲方额外支付合同总价30%的违约金/次，因此导致的停工，乙方应向甲方支付违约金伍万元/天（按停工时间）。

⑤ 若本工程出现重大质量问题（以质安站、政府部门规定及第三方检测结论为准），乙方应承担合同总价30%的违约金/次，且无条件进行整改，若未在甲方规定时间内整改的，甲方有权委托其他单位代为实施，乙方须另行承担2倍的费用且无需乙方确认，甲方在乙方工程款中直接扣除；由

此造成甲方及各方因此产生的各种损失及费用均由乙方全部承担。

⑥ 若本工程出现一般质量问题，乙方应向甲方支付合同总价 1%~5%的违约金/次（具体金额由甲方视情况确定），且乙方应无条件整改。如乙方未在甲方规定时间内整改的，甲方有权委托其他单位代为实施，且乙方须承担 2 倍的费用，同时乙方须向甲方支付合同总价 20%的违约金；由此造成甲方及各方因此产生的各种损失及费用均由乙方全部承担。

⑦ 若乙方提供材料设备的未按合同的要求执行，若监理或甲方发现不符合合同要求或未报甲方确认的材料设备，除按甲方掌握的该材料设备成本价的 90%计入结算外，乙方须按合同总价 20%向甲方支付违约金，并要求乙方将该材料设备已用于施工部位的拆除及清出现场、重新按合同要求采购并检测合格、修复等，由此发生的费用与工期逾期责任由乙方承担。

⑧ 如果乙方没有按合同及施工组织设计（方案）的规定配备足够的机械设备和劳动力组织工程施工并因此造成节点施工进度延误超过 5 天，甲方有权另行委托其他单位完成乙方需要赶工的工程量，按所发生的施工费用的 1.5 倍从乙方当期工程款中扣除，不足的部分，甲方有权向乙方追索。

⑨ 乙方原因未能按本工程总进度计划主要节点完成，若是造成营销类的节点逾期的，乙方向甲方支付合同总价 5%的违约金/天；若造成其他主要节点逾期的，乙方向甲方支付合同总价 1%的违约金/天；如该违约金不足以弥补甲方实际损失的，乙方应当另行赔偿。

⑩ 合同外追加、合同内因工程变更、现场签证、分部分项工程量清单缺项漏项等工作，乙方应无条件给予配合执行，并在甲方规定的时间内完成，否则，因乙方造成的逾期，乙方应向甲方支付合同总价 1%的违约金/天。

⑪ 乙方不能按照合同约定期限竣工验收，乙方每延误 1 天应向甲方支付合同总价 1%的违约金，延误 15 天以上的，视为乙方根本违约，乙方应按照合同总价的 20%向甲方支付违约金。如上述违约金不足以弥补甲方实际损失的，乙方应当另行赔偿。

⑫ 如因乙方施工进度滞后，导致其他承包单位工程延期而向甲方索赔费用的，则该费用由乙方承担，且甲方有权直接在其工程款中扣除。

⑬ 乙方必须为本工程设置工程款专用账户，本工程甲方支付给乙方的工程款应当专款专用，乙方不得擅自改变任何款项的使用性质，且甲方有权检查乙方工程款的使用情况（包括但不限于材料款、劳务分包价款（劳动者工资）、安全文明施工措施费等款项），若发现乙方未按照工程款分配使用计划表使用甲方支付给乙方的工程款，或将本工程款用于其他项目或用作其他用途，乙方向甲方支付合同总价 5%的违约金/次。

⑭ 因乙方拖欠工人工资或供应商款项而造成群体性示威、游行、上访、登高威胁、围攻或影响甲方项目部及营销中心正常工作等的一切责任由乙方承担，乙方应向甲方支付违约金伍拾万元/次，

若造成甲方经济损失的，乙方需赔偿甲方因此造成的所有损失。

⑮ 在工程施工过程中以及工程竣工保修期内，由于乙方责任出现质量问题、安全事故或者其他原因，受到报纸、电视等媒体的曝光或政府有关主管部门的通报批评，给本项目或甲方的社会形象造成损失，乙方应向甲方支付违约金伍拾万元/次；若造成甲方经济损失的，乙方需赔偿甲方因此造成的所有损失。

⑯ 本工程禁止转包。如乙方转包工程，经发现后按合同总价的贰倍向甲方支付违约金，并承担因此造成的经济损失和责任。本合同规定的工程内容，未经甲方书面批准，乙方不得将任何工程内容分包给第三方，若经确认有未经甲方批准的第三方施工单位进场施工，甲方有权解除合同并没收履约保函保证金，乙方承担甲方由此造成的一切损失。

⑰ 乙方上报的结算金额须按合同相关条款约定计算，若虚报冒报，则按合同约定支付违约金。

⑱ 在本合同订立前、履行中、终止后，未经甲方书面同意，乙方对本合同的资料、信息（包括但不限于商业秘密、技术资料、图纸、数据、以及与业务有关的客户的信息及其他信息等）负保密责任，且乙方不得向第三方扩散、转让上述相关资料、信息。除为了履行本合同之必要，乙方不得将甲方上述相关资料信息用作其他任何用途。如乙方违反上述约定，应按本合同总价的 20%向甲方支付违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，应按甲方的实际损失赔偿。本保密条款具有独立性，不受本合同的终止或解除的影响。

十五、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同第一部分的协议条款；
- (2) 中标通知书及其附件（若有）；
- (3) 本合同第二部分的专业工程合同条款；
- (4) 标准、规范和技术要求；
- (5) 图纸；
- (6) 招标文件补充资料和澄清文件；
- (7) 招标文件；
- (8) 投标文件(包括甲乙双方在招投标期间和合同谈判过程的约谈记录等)；
- (9) 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同甲乙双方就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

十六、词语含义

本协议书中有关词语含义与专业工程合同条款中赋予它们的定义相同。

十七、承诺

1. 甲方承诺按照规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 乙方承诺按照合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

十八、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2023年10月27日。
2. 订立地点: 深圳市宝安区中心区新潮路2146号佳华名苑五楼。
3. 本协议未明确的事宜, 详见第二部分专业工程合同条款。
4. 本合同未尽事宜, 合同甲乙双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。
5. 甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字(需提供法人授权委托书), 并加盖公章或合同章后成立。
6. 本合同一式肆份, 均具有同等法律效力, 甲方执贰份, 乙方执贰份。

十九、合同附件

1. 廉洁合作协议
 2. 价格清单
 3. 本工程招标文件补充资料和澄清文件(含电子版补充图纸)
 4. 约谈记录
 5. 招标文件
- 以下无正文。

兹证明甲乙双方签订如下：

甲方：深圳市佳华房地产开发有限公司
(盖章)

乙方：深圳市东方深源供水设备有限公司
(盖章)

法定代表人：(签字)

法定代表人：(签字)

或其委托代理人：(签字)

或其委托代理人：(签字)

纳税人识别号：9144030019248626XP

纳税人识别号：91440300766369792X

地址：深圳市宝安区新安街道新湖路 2146 号佳华
名苑 1 栋 401-2

地址：深圳市龙岗区园山街道龙岗大道 8288 号大
运软件小镇 41 栋 1 楼

电话：0755-29172206

电话：0755-89724099

开户银行：深圳工商银行宝安支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙城
支行

账号：4000021419200262757

账号：44250100009000003371

注：若授权委托代表人签字须附上授权委托书原件。

序号	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	税率	综合单价	合价(元)	材质	品牌	是否满足 水务验收 要求(包 括材质、 品牌)
一	成套设备									
1	1区给水加压变频供水设备	1、名称：1区变频供水设备：主泵3台（两用一备一辅）； 2、规格：主泵：Q=26m ³ /h H=73m N=11Kw Helix V 3604/2 辅泵：Q=18m ³ /h H=75m N=5.5Kw Helix V 1608 3、附件：成套设备均由同一厂家提供，需原厂成套设备，成套设备包含：水泵、配套附件(含进出水总管，支管阀门、止回阀、槽钢底座、减震垫等) 4、二级能效，满足水务验收要求 5、技术要求：具体型号规格、技术参数配置要求详见设计图纸及技术要求	套	1				不锈钢	威乐	满足
2	2区给水加压变频供水设备	1、名称：2区变频供水设备：主泵3台、辅泵1台（两用一备一辅）； 2、规格：主泵：Q=38m ³ /h H=97m N=15Kw； Helix V 3606/2 辅泵：Q=26m ³ /h H=97m N=11Kw； Helix V 2208 3、附件：成套设备均由同一厂家提供，需原厂成套设备，成套设备包含：水泵、配套附件(含进出水总管，支管阀门、止回阀、槽钢底座、减震垫等) 4、二级能效，满足水务验收要求 5、技术要求：具体型号规格、技术参数配置要求详见设计图纸及技术要求	套	1				不锈钢	威乐	满足
3	3区给水加压变频供水设备	1、名称：3区变频供水设备：主泵3台、辅泵1台（两用一备一辅）； 2、规格：主泵：Q=40m ³ /h H=128m N=22Kw； Helix V 3608/2 辅泵：Q=26m ³ /h H=132m N=15Kw； Helix V 2211 3、附件：成套设备均由同一厂家提供，需原厂成套设备，成套设备包含：水泵、配套附件(含进出水总管，支管阀门、止回阀、槽钢底座、减震垫等) 4、二级能效，满足水务验收要求 5、技术要求：具体型号规格、技术参数配置要求详见设计图纸及技术要求	套	1				不锈钢	威乐	满足
4	4区给水加压变频供水设备	1、名称：4区变频供水设备：主泵3台、辅泵1台（两用一备一辅）； 2、规格：主泵：Q=45m ³ /h H=160m N=30Kw； Helix V 5208 辅泵：Q=32m ³ /h H=160m N=22Kw； Helix V 3608/2 3、附件：成套设备均由同一厂家提供，需原厂成套设备，成套设备包含：水泵、配套附件(含进出水总管，支管阀门、止回阀、槽钢底座、减震垫等) 4、二级能效，满足水务验收要求 5、技术要求：具体型号规格、技术参数配置要求详见设计图纸及技术要求	套	1				不锈钢	威乐	满足

5	5区给水加压变频供水设备	1、名称：5区变频供水设备；主泵3台、辅泵1台（两用一备一辅）； 2、规格：主泵：Q=45m ³ /h H=188m N=37Kw； Helix V 5209 辅泵：Q=32m ³ /h H=188m N=30Kw； Helix V 3609 4、附件：成套设备均由同一厂家提供，需原厂成套设备，成套设备包含：水泵、配套附件(含进出水总管，支管阀门、止回阀、槽钢底座、减震垫等) 5、二级能效，满足水务验收要求 6、技术要求：具体型号规格、技术参数配置要求等详见设计图纸及技术要求	套	1	0.09			不锈钢	威乐	满足
6	生活给水转输加压变频供水设备	1、名称：生活给水转输变频供水设备；主泵2台（二用一备）； 2、规格：主泵：Q=8m ³ /h, H=225m, N=18.5kw； Helix V 2213 3、附件：成套设备均由同一厂家提供，需原厂成套设备，成套设备包含：水泵、配套附件(含进出水总管，支管阀门、止回阀、槽钢底座、减震垫等) 4、二级能效，满足水务验收要求 5、技术要求：具体型号规格、技术参数配置要求等详见设计图纸及技术要求	套	1	0.09			不锈钢	威乐	满足
二 控制系统										
1	变频控制柜	1.名称:变频控制柜1000*600*2000mm 2.要求:一对一变频，具有PCL可编辑模块，需人机界面 3.柜体采用304不锈钢喷烤漆，双层门，防护等级IP55 4.满足水务验收要求 5.技术要求:具体型号规格、技术参数、配置要求等详见设计图纸及技术要求等	套	3	0.0			不锈钢	深源	满足
2	变频控制柜	1.名称:变频控制柜800*600*2000mm+800*600*2000mm（2台柜体） 2.要求:一对一变频，具有PCL可编辑模块，需人机界面 3.柜体采用304不锈钢喷烤漆，双层门，防护等级IP55 4.满足水务验收要求 5.技术要求:具体型号规格、技术参数、配置要求等详见设计图纸及技术要求等	套	1	0.0			不锈钢	深源	满足
3	变频控制柜	1.名称:变频控制柜1000*600*2000mm+800*600*2000mm（2台柜体） 2.要求:一对一变频，具有PCL可编辑模块，需人机界面 3.柜体采用304不锈钢喷烤漆，双层门，防护等级IP55 4.满足水务验收要求 5.技术要求:具体型号规格、技术参数、配置要求等详见设计图纸及技术要求等	套	2	0.0			不锈钢	深源	满足
4	双电源控制柜	1.名称:双电源柜(630A) 2.柜体采用304不锈钢喷烤漆，双层门，规格2000*1200*600，防护等级IP55 3.满足水务验收要求 4.技术要求:具体型号规格、技术参数、配置要求等详见设计图纸及技术要求等	套	1	0.0			不锈钢	深源	满足

5	PLC控制柜	<p>1.名称:PLC控制系统</p> <p>2.10寸触摸屏,施耐德低压电气、主要元件采用国际品牌;功能可对接远程监控平台,对整个泵房执行智慧水务各项功能,并进行远程监控</p> <p>3.温湿度控制系统,远传、需要控制泵房风机定时启动或者温度高的时候启动</p> <p>4.潜水泵对接平台报警;要与进水阀和泵组联动、排水不及时要控制关进水阀、停泵;水浸时声光报警;</p> <p>5.预留网络通信接口由业主自行上传数据到使用平台</p> <p>6.柜体采用304不锈钢喷烤漆,双层门,规格2000*1000*600,防护等级IP55</p> <p>7.满足《二次供水设施技术规程》,满足水务验收点位要求</p> <p>8.技术要求:具体型号规格、技术参数、配置要求详见设计图纸及技术要求</p>	套	2				不锈钢	深源	满足
三 水箱										
1	生活水箱1	<p>1.名称:不锈钢316L水箱</p> <p>2.规格: 底板:面积65.2m², 侧板一:周长52m,高度2.0m,面积104m², 顶板:面积65.2m², 隔板:厚度:2.0m,长度4.5m,面积9m² 导流板:厚度:2.0m,长度10m,面积20m² 总面积:263.4m²</p> <p>3.附件:水箱底座采用10#镀锌槽钢,内含橡胶垫;主板材及水箱进、出水、溢流口、排水口、角钢拉条、扶梯、检修口,均采用不锈钢316L材质。</p> <p>4.技术要求:拼装不锈钢水箱,周长*高:52*2米,有效容积:85m³,采用316L不锈钢材质,含安装,需要符合国家标准(国标)</p>	座	1				316L	恒泰	满足
2	生活水箱2	<p>1.名称:不锈钢316L水箱</p> <p>2.规格: 底板:面积32m², 侧板一:面积48m², 顶板:面积32m², 导流板:厚度:2.0m,长度3m,面积6m² 总面积:118m²</p> <p>3.附件:水箱底座采用10#镀锌槽钢,内含橡胶垫;主板材及水箱进、出水、溢流口、排水口、角钢拉条、扶梯、检修口,均采用不锈钢316L材质。</p> <p>4.技术要求:拼装不锈钢水箱,长*宽*高:8*4*2米,有效容积:41m³,采用316L不锈钢材质,含安装,需要符合国家标准(国标)</p>	座	1				316L	恒泰	满足

3	生活水箱3	1.名称: 不锈钢316L水箱 2.规格: 底板: 面积84m ² , 侧板一: 面积76m ² , 顶板: 面积84m ² , 导流板: 厚度: 2.0m, 长度10m, 面积20m ² 总面积: 264m ² 3.附件: 水箱底座采用10#镀锌槽钢, 内含橡胶垫; 主板材及水箱进、出水、溢流口、排水口、角钢拉条、扶梯、检修口, 均采用不锈钢316L材质。 4.技术要求: 拼装不锈钢水箱, 长*宽*高: 12*7*2米, 有效容积: 100m ³	座	1				316L	恒泰	满足
4	生活水箱4	1.名称: 不锈钢316L水箱 2.规格: 底板: 面积93m ² , 侧板一: 周长56m, 高度2.0m, 面积112m ² , 顶板: 面积93m ² , 隔板: 厚度: 2.0m, 长度5.5m, 面积11m ² 导流板: 厚度: 2.0m, 长度14m, 面积28m ² 总面积: 244m ² 3.附件: 水箱底座采用10#镀锌槽钢, 内含橡胶垫; 主板材及水箱进、出水、溢流口、排水口、角钢拉条、扶梯、检修口, 均采用不锈钢316L材质。 4.技术要求: 拼装不锈钢水箱, 长*宽*高: 12*7*2米, 有效容积: 100m ³	座	1				316L	恒泰	满足
5	超声波液位计	(1)名称:超声波液位计 (2)含相应控制设备 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	套	7				不锈钢	丹佛斯	满足
6	紫外线消毒器(含控制柜等)	(1)紫外线消毒器: 流量: 230T/H, 3.6kw DN300	套	2				304不锈钢	威固	满足
7	玻璃管液位计	(1)名称:玻璃管液位计 (2)具体要求详见招标图纸及招标文件	套	6				不锈钢	丹佛斯	满足
四 管道及其他材料										
1	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2)规格:DN300 压力PN10 S30408不锈钢	个	15				304不锈钢	伟隆	满足
2	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2)规格:DN200 压力PN10 S30408不锈钢	个	1				304不锈钢	伟隆	满足
3	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2)规格:DN150 压力PN10 S30408不锈钢	个	8				304不锈钢	伟隆	满足
4	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2)规格:DN150 压力PN16 S30408不锈钢	个	4				304不锈钢	伟隆	满足
5	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2)规格:DN150 压力PN25 S30408不锈钢	个	4				304不锈钢	伟隆	满足

6	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2)规格:DN100 压力PN10 S30408不锈钢	个	8	0	304不锈钢	伟隆	满足
7	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2)规格:DN80 压力PN25 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2	0	304不锈钢	伟隆	满足
8	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢闸阀 (2)规格:DN50 压力PN10 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1	0	304不锈钢	伟隆	满足
9	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢闸阀 (2)规格:DN50 压力PN16 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2	0	304不锈钢	伟隆	满足
10	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢闸阀 (2)规格:DN50 压力PN20 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2	0	304不锈钢	伟隆	满足
11	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢闸阀 (2)规格:DN50 压力PN25 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1	0	304不锈钢	伟隆	满足
12	截止阀	(1)名称:304不锈钢截止阀 (2)规格:DN15 压力PN16 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	5	0	304不锈钢	伟隆	满足
13	可调式减压阀	(1)名称:304不锈钢可调式减压阀 (2)规格:DN15 压力PN10 S30408不锈钢或铜质 (3)组件阀门、压力表等 (4)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1	0	304不锈钢	伟隆	满足
14	Y型过滤器	(1)名称:304不锈钢过滤器 (2)规格:DN300 压力PN10 (3)S30408不锈钢 (4)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2	0	304不锈钢	伟隆	满足
15	Y型过滤器	(1)名称:304不锈钢过滤器 (2)规格:DN150 压力PN10 (3)S30408不锈钢 (4)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1	0	304不锈钢	伟隆	满足
16	不锈钢电动阀	(1)名称:304不锈钢电动阀 (2)规格:DN150 压力PN10 S30408不锈钢或 (3)带不锈钢控制箱及箱内设备 (4)控制系统的线管、电线等	个	1	0	304不锈钢	伟隆	满足
17	不锈钢水表	(1)名称:水表 (2)规格:DN150 压力PN10 S30408不锈钢 (3)具体	个	1	0	304不锈钢	伟隆	满足
18	不锈钢遥控浮球阀	(1)名称:304不锈钢遥控浮球阀 (2)规格:DN150 压力PN10 S30408不锈钢或铜质 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	6	0	304不锈钢	伟隆	满足
19	旋流防止器	(1)名称:304不锈钢旋流防止器 (2)规格:DN300 压力PN10 S30408不锈钢或铜质 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	5	0	304不锈钢	伟隆	满足
20	旋流防止器	(1)名称:304不锈钢旋流防止器 (2)规格:DN200 压力PN10 S30408不锈钢或铜质 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1	0	304不锈钢	伟隆	满足
21	水锤消除器	(1)名称:304不锈钢水锤消除器 (2)规格:DN150 压力PN16 S30408不锈钢	个	2	0	304不锈钢	伟隆	满足
22	水锤消除器	(1)名称:304不锈钢水锤消除器 (2)规格:DN150 压力PN25 S30408不锈钢	个	2	0	304不锈钢	伟隆	满足

23	水锤消除器	(1)名称:304不锈钢水锤消除器 (2)规格:DN100 压力PN10 S30408不锈钢	个	1	0.09	304不锈钢	伟隆	满足
24	水锤消除器	(1)名称:304不锈钢水锤消除器 (2)规格:DN80 压力PN25 S30408不锈钢	个	1	0.09	304不锈钢	伟隆	满足
25	自动排气阀	(1)名称:304不锈钢自动排气阀 (2)规格:DN15 压力PN16 S30408不锈钢	个	6	0.09	304不锈钢	伟隆	满足
26	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN300 (3)不锈钢管沟槽连接 (4)具体满足相关要求	米	52	0.09	316L	纯雨	满足
27	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN200 (3)不锈钢管沟槽连接 (4)具体满足相关要求	米	36	0.09	316L	纯雨	满足
28	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN150 (3)不锈钢管沟槽连接 (4)具体满足相关要求	米	162	0.09	316L	纯雨	满足
29	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN100 (3)卡压连接 (4)具体满足相关要求	米	24	0.09	316L	纯雨	满足
30	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN80 (3)卡压连接 (4)具体满足相关要求	米	12	0.09	316L	纯雨	满足
31	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN50 (3)卡压连接 (4)具体满足相关要求	米	24	0.09	316L	纯雨	满足
32	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN15 (3)卡压连接 (4)具体满足相关要求	米	40	0.09	316L	纯雨	满足
33	不锈钢沟槽法兰	(1)名称:不锈钢沟槽法兰(S31603) (2)规格:DN300 压力PN10	个	18	0.09	316L	纯雨	满足
34	不锈钢沟槽法兰	(1)名称:不锈钢沟槽法兰(S31603) (2)规格:DN200 压力PN10	个	8	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
35	不锈钢沟槽法兰	(1)名称:不锈钢沟槽法兰(S31603) (2)规格:DN150 压力PN25	个	12	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
36	不锈钢卡压法兰	(1)名称:不锈钢卡压法兰(S31603) (2)规格:DN150 压力PN16	个	30	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
37	不锈钢卡压法兰	(1)名称:不锈钢卡压法兰(S31603) (2)规格:DN100 压力PN25	个	8	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
38	不锈钢卡压法兰	(1)名称:不锈钢卡压法兰(S31603) (2)规格:DN100 压力PN16	个	8	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
39	不锈钢卡压法兰	(1)名称:不锈钢卡压法兰(S31603) (2)规格:DN100 压力PN10	个	14	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
40	不锈钢卡压法兰	(1)名称:不锈钢卡压法兰(S31603) (2)规格:DN80 压力PN10	个	4	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
41	不锈钢卡压法兰	(1)名称:不锈钢卡压法兰(S31603) (2)规格:DN50 压力PN25	个	2	0.09	304不锈钢	纯雨	满足

42	不锈钢卡压法兰	(1)名称:不锈钢卡压法兰(S31603) (2)规格:DN50 压力PN16	个	2	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
43	不锈钢卡压法兰	(1)名称:不锈钢卡压法兰(S31603) (2)规格:DN50 压力PN10	个	2	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
44	不锈钢沟槽弯头	(1)名称:不锈钢沟槽弯头(S31603) (2)规格:DN300	个	6	0.09	316L	纯雨	满足
45	不锈钢沟槽弯头	(1)名称:不锈钢沟槽弯头(S31603) (2)规格:DN200	个	12	0.09	316L	纯雨	满足
46	不锈钢沟槽弯头	(1)名称:不锈钢沟槽弯头(S31603) (2)规格:DN150	个	28	0.09	316L	纯雨	满足
47	不锈钢卡压弯头	(1)名称:不锈钢卡压弯头(S31603) (2)规格:DN100	个	31	0.09	316L	纯雨	满足
48	不锈钢卡压弯头	(1)名称:不锈钢卡压弯头(S31603) (2)规格:DN80	个	6	0.09	316L	纯雨	满足
49	不锈钢卡压弯头	(1)名称:不锈钢卡压弯头(S31603) (2)规格:DN50	个	25	0.09	316L	纯雨	满足
50	不锈钢卡压弯头	(1)名称:不锈钢卡压弯头(S31603) (2)规格:DN15	个	31	0.09	316L	纯雨	满足
51	不锈钢沟槽三通	(1)名称:不锈钢沟槽三通(S31603) (2)规格:DN300*DN300	个	9	0.09	316L	纯雨	满足
52	不锈钢沟槽三通	(1)名称:不锈钢沟槽三通(S31603) (2)规格:DN300*DN200	个	3	0.09	316L	纯雨	满足
53	不锈钢沟槽三通	(1)名称:不锈钢沟槽三通(S31603) (2)规格:DN150*DN150	个	6	0.09	316L	纯雨	满足
54	不锈钢卡压三通	(1)名称:不锈钢沟槽三通(S31603) (2)规格:DN15*DN15	个	2	0.09	316L	纯雨	满足
55	不锈钢沟槽沟槽异径接头	(1)名称:不锈钢沟槽异径接头(S31603) (2)规格:DN300*DN200	个	1	0.09	316L	纯雨	满足
56	不锈钢螺丝及螺母	(1)名称:不锈钢螺丝 (2)规格:M24*80 不锈钢 (3)具体满足相关要求	项	600	0.09	304不锈钢	国产优质	满足
57	不锈钢螺丝及螺母	(1)名称:不锈钢螺丝 (2)规格:M18*60 不锈钢 (3)具体满足相关要求	项	940	0.09	304不锈钢	国产优质	满足
58	不锈钢螺丝及螺母	(1)名称:不锈钢螺丝 (2)规格:M16*60 不锈钢 (3)具体满足相关要求	项	320	0.09	304不锈钢	国产优质	满足
59	不锈钢管道支架	(1)名称:不锈钢管道支架 (2)具体满足相关要求	套	200	0.09	304不锈钢	国产优质	满足
60	不锈钢沟槽卡箍	(1)名称:不锈钢沟槽卡箍(S31603) (2)规格:DN300	套	65	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
61	不锈钢沟槽卡箍	(1)名称:不锈钢沟槽卡箍(S31603) (2)规格:DN200 压力PN10	套	20	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
62	不锈钢沟槽卡箍	(1)名称:不锈钢沟槽卡箍(S31603) (2)规格:DN150 压力PN25	套	60	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
63	不锈钢沟槽卡箍	(1)名称:不锈钢沟槽卡箍(S31603) (2)规格:DN150-PN16	套	110	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
64	不锈钢卡压直接	(1)名称:不锈钢卡压直接(S31603) (2)规格:DN100	套	8	0.09	304不锈钢	纯雨	满足

2、光明水厂深度处理及二期工程机械设备采购

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440309-46-02-014105005001

标段名称：光明水厂深度处理及二期工程机械设备采购

建设单位：深圳市深水光明水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东方深源供水设备有限公司

中标价：4237.850300万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：

本工程于 2022-11-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2022-12-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 
日期：2022-12-28

查验码：4497151928972132

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 合同协议书

合同编号：

光明水厂深度处理及二期工程机械

设
备
采
购
合
同

甲方： 深圳市深水光明水务有限公司

乙方： 深圳市东方深源供水设备有限公司

日期： 2023年 01月 日



甲方： 深圳市深水光明水务有限公司

乙方： 深圳市东方深源供水设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲乙双方就货物采购事项协商一致，订立本合同。

第一条 货物清单

序号	名称	型号/规格	单位	数量	单价(元)	总价(元)
阀门、闸门类						
1	手电两用闸板阀	BxH=1500x1500, 闸门、门框、丝杆等材质 SS316L; 双向止水	台	6		
2	手电两用闸板阀	BxH=1200x1500 闸门、门框、丝杆等材质 SS316L; 双向止水	台	2		
3	硬密封闸阀	DN400, P=0~1MPa, AISI304	个	1		
4	双法兰限位伸缩节	DN400, P=0~1MPa, AISI304	个	1		
5	硬密封闸阀	DN500, P=0~1MPa, AISI304	个	1		
6	双法兰限位伸缩节	DN500, P=0~1MPa, AISI304	个	1		
7	电动蝶阀	DN1200, PN=1.0MPa	个	2		
8	双法兰限位伸缩器	DN1200, PN=1.0MPa	个	2		
9	电动蝶阀	DN400, PN1.0MPa	个	6		
10	气动蝶阀(可调)	DN600, PN1.0MPa	个	6		
11	气动蝶阀	DN700, PN1.0MPa	个	6		
12	气动蝶阀	DN700, PN1.0MPa	个	6		
13	双法兰限位伸缩器	DN400, PN1.0MPa	个	12		
14	双法兰限位伸缩器	DN400, PN1.0MPa	个	6		
15	双法兰限位伸缩器	DN700, PN1.0MPa	个	6		
16	手动闸板	DN600, PN1.0MPa	个	6		
17	气动闸板	B*H=550*550mm, H=2.40m, 闸门、门框、丝杆等材质 SS316L	个	6		
18	气动闸板	B*H=800*800mm, H=3.80m, 闸门、门框、丝杆等材质 SS316L	个	6		
19	拍门	B*H=400*400mm, H=2.40m, 闸门、门框、丝杆等材质 SS316L	个	1		
20	导流墙检修门	DN1400, PN1.0MPa, 采用 SS316L 不锈钢材质	套	5		
21	不锈钢电动闸门	1000*1000, 采用 SS316L 不锈钢材质	套	5		
22	不锈钢电动闸门	L×B=1500×1500, 闸门、门框、丝杆等材质 SS304, 双向止水	套	1		
23	双法兰限位伸缩器	L×B=2500×1200, 闸门、门框、丝	个	6		

		杆等材质 SS304, 双向止水			
24	拍门	DN800, PN1.0MPa, 铸铁	个	6	
25	气动法兰式蝶阀	DN800, PN1.0MPa, 铸铁	台	8	
26	双法兰限位伸缩器	DN800 1.0MPa	个	3	
27	双法兰限位伸缩器	DN900, PN1.0MPa, 铸铁	个	3	
28	双法兰限位伸缩器	DN700, PN1.0MPa 铸铁	个	1	
29	双法兰限位伸缩器	DN900, PN1.0MPa 铸铁	个	12	
30	手动法兰式蝶阀	DN1000, PN1.0MPa, 铸铁	台	3	
31	橡胶瓣止回阀	DN900, 1.0MPa, 铸铁	台	3	
32	气动法兰式蝶阀	DN700, 1.0MPa, 铸铁	台	3	
33	手动法兰式蝶阀	DN700, 1.0MPa, 铸铁	台	12	
34	拍门	DN1000, 1.0MPa, 铸铁	个	7	
35	气动法兰式蝶阀	1000x1000, 316L	台	2	
36	止回阀	DN450 1.0MPa 铸铁	台	2	
37	安全阀	DN450 1.0MPa 铸铁	台	2	
38	双法兰限位伸缩器	DN450 1.0MPa 铸铁	个	3	
39	气动闸门	DN450, PN1.0MPa	台	21	
40	法兰式气动蝶阀	L×B=800×800, 闸门、门框、丝杆等材质 SS304	个	15	
41	双法兰限位伸缩接头	DN900 1.0MPa	个	15	
42	法兰式气动调节蝶阀	DN900 1.0MPa	个	15	
43	双法兰限位伸缩接头	DN600 1.0MPa	个	15	
44	法兰式气动蝶阀	DN600 1.0MPa	个	15	
45	双法兰限位伸缩接头	DN900 1.0MPa	个	15	
46	法兰式气动蝶阀	DN900 1.0MPa	个	30	
47	法兰式气动蝶阀	DN400 1.0MPa	个	15	
48	双法兰限位伸缩接头	DN450 1.0MPa	个	15	
49	叠梁闸	DN450 1.0MPa	台	2	
50	双法兰限位伸缩接头	BxH=2930x3000, 316L	个	6	
51	拍门	DN450, PN1.0MPa	个	1	
52	导流墙检修门	DN1400, SS316L 不锈钢	个	6	
53	静音式止回阀	1000*1000, 316L	个	2	
54	静音式止回阀	DN900, PN=1.0MPa	个	1	
55	双法兰传力伸缩器	DN500, PN=1.6MPa	个	2	
56	双法兰传力伸缩器	DN1200, PN=1.0MPa	个	2	
57	双法兰传力伸缩器	DN900, PN=1.0MPa	个	1	
58	双法兰传力伸缩器	DN600, PN=1.0MPa	个	1	
59	软密封偏心法兰式	DN500, PN=1.6MPa	个	1	

	手动蝶阀				
60	软密封偏心法兰式手动蝶阀	DN1000, PN=1.0MPa	个	2	
61	软密封偏心法兰式手动蝶阀	DN900, PN=1.0MPa	个	1	
62	软密封偏心法兰式手动蝶阀	DN600, PN=1.6MPa	个	1	
63	软密封偏心法兰式电动蝶阀	DN500, PN=1.6MPa	个	2	
64	软密封偏心法兰式电动蝶阀	DN900, PN=1.0MPa	个	1	
65	静音式止回阀	DN500, PN=1.6MPa	个	1	
66	双法兰传力伸缩器	DN1000, PN=1.0MPa	个	1	
67	双法兰传力伸缩器	DN1200, PN=1.0MPa	个	1	
68	软密封偏心法兰式手动蝶阀	DN1000, PN=1.0MPa	个	1	
69	软密封偏心法兰式手动蝶阀	DN1200, PN=1.0MPa	个	1	
70	电动法兰蝶阀	DN1000, PN=1.0MPa	个	1	
71	手电两用闸板阀	DN1000, PN=1.0MPa	个	4	
72	电动蝶阀	BxH=600x600, H=4.9m/6.7m, 闸门、门框、丝杆等材质 SS304	个	2	
73	双法兰限位伸缩器	DN1200, PN=1.0MPa	个	2	
74	电动蝶阀	DN1200, PN=1.0MPa	个	1	
75	双法兰限位伸缩器	DN800, PN=1.0MPa	个	1	
76	手动蝶阀	DN800, PN=1.0MPa	个	3	
77	双法兰限位伸缩器	DN600, PN=1.0MPa	个	3	
78	电动蝶阀	DN600, PN=1.0MPa	个	1	
79	双法兰限位伸缩器	DN2000, PN=1.0MPa	个	1	
80	电动调节蝶阀	DN2000, PN=1.0MPa	个	6	
81	电动蝶阀	DN1800, PN=1.0MPa	个	3	
82	双法兰限位伸缩器	DN1800, PN=1.0MPa	个	9	
83	电动蝶阀	DN1800, PN=1.0MPa	个	1	
84	电动蝶阀	DN1800, PN=1.0MPa	个	2	
85	双法兰限位伸缩器	DN1600, PN=1.0MPa	个	2	
86	电动蝶阀	DN1600, PN=1.0MPa	个	2	
87	双法兰限位伸缩器	DN1400, PN=1.0MPa	个	2	
88	电动蝶阀	DN1400, PN=1.0MPa	个	2	
89	双法兰限位伸缩器	DN800, PN=1.0MPa	个	2	
90	电动蝶阀	DN800, PN=1.0MPa	个	1	
91	电动蝶阀	DN600, PN=1.0MPa	个	2	
92	双法兰限位伸缩器	DN500, PN=1.0MPa	个	2	
93	电动蝶阀	DN500, PN=1.0MPa	个	1	
94	双法兰限位伸缩器	DN1000, PN=1.0MPa	个	1	

95	电动蝶阀	DN1000, PN=1.0MPa	个	2	
96	电动蝶阀	DN800	个	1	
水泵搅拌器类					
1	双吸中开离心清水泵	Q=5450m ³ /h, H=24m	台	2	
2	双吸中开离心清水泵配套电机		台	2	
3	双吸中开离心清水泵	Q=875m ³ /h, H=59m	台	1	
4	双吸中开离心清水泵配套电机		台	1	
5	混合水泵(立式离心泵)	Q=56m ³ /h, H=45m	台	6	
6	潜水泵	Q=20m ³ /h, H=10m	台	2	
7	潜水泵	Q=20m ³ /h H=10m	台	2	
8	立式斜流泵	Q=3700m ³ /h H=7.0m, 110KW	台	6	
9	反冲洗水泵(双吸中开离心泵)	Q=2600m ³ /h H=10m	台	3	
10	潜水排污泵	Q=15m ³ /h H=15m	台	2	
11	潜水排污泵	Q=20m ³ /h, H=10m	台	2	
12	端吸离心泵	Q= 6562.5m ³ /h, H=3~14m, 额定扬程 14m	台	1	
13	端吸离心泵配套电机		台	1	
14	潜水泵	Q=480m ³ /h H=20m	台	5	
15	潜水泵	Q=90m ³ /h H=18m	台	3	
16	潜水搅拌机	搅拌均匀度≥95%, AISI304	台	6	
17	潜水搅拌机	搅拌均匀度≥95%	台	4	
18	潜水泵	Q=23m ³ /h, H=15m	台	14	
19	潜水泵	Q=30m ³ /h, H=15m	台	2	
20	潜水泵	Q=23m ³ /h, H=15m	台	2	
起重机类					
1	电动葫芦	T=1t, 起吊高度 9m, 1.5Kw	套	1	
2	LD-A 型电动单梁桥式起重机	10t S=8.6m H=18.0m N=7.5+0.8+2×0.8k	台	1	
3	LD-A 电动单梁桥式起重机	5t S=8.1m H=9.0mN=7.5+0.8+2×0.8kW	台	1	
4	LD-A 电动单梁桥式起重机	5t S=8.5m H=9.0m N=7.5+0.8+2×0.8kW	台	1	
5	LX 型电动悬挂式起重机	LX 型, 2T, 轨道长度 70m 跨度 3.5m, 起吊高度 7m	台	1	
6	LX 型电动悬挂式起重机	LX 型, 2T, 轨道长度 70m 跨度 6.9m, 起吊高度 7m	台	1	

7	电动单轨吊车	Q=1.0t, H=12m, N=1.5+0.2kW	台	2	
综合楼					
1	气压给水泵组	型号: KL25-160, ϕ 600 气压罐	台	2	
2	给水泵	型号: KL40-200(I)B, N=3kw, H=34M, Q=13m ³ /h	台	4	
3	给水手摇泵	型号: SH-38, Q=15-59L/min	台	2	
4	潜水泵	型号: 50JYWQ15-15-1200-1.5, Q=15M ³ /h, H=15m, N=1.5KW	台	7	
5	手摇排水泵	型号: CS-32H	台	3	
6	通风方式控制台	型号: RFACm, 暗装	台	2	
7	通信设备柜		台	2	
8	手动密闭阀	D441 (DN400)	个	3	
9	手电两用密闭阀	D666 (DN600)	个	4	
10	手电两用密闭阀	D560 (DN500)	个	4	
11	手电两用密闭阀	D441 (DN400)	个	7	
12	换气堵头	D441 (DN400)	个	3	
13	消防水泵控制柜 PG1	规格: 800*600*2000	台	1	
14	消防水泵控制柜 PG2	规格: 800*600*2000	台	1	
15	消防水泵控制柜 PG3	规格: 800*600*2000	台	1	
16	水泵房集水坑潜污泵控制箱	型号: B1AC-Q-S, 墙上暗装 H=1.6m	台	1	
17	室内消火栓稳压泵	规格: ADL3-5, Q=1L/s H=20m N=0.37kW	台	4	
18	自动喷淋加压泵	规格: Q=35L/S H=60m N=37KW	台	2	
19	室内消火栓加压泵	规格: Q=15L/S H=65m N=18.5KW	台	2	
20	消防报警联动控制柜	型号: 按系统图定制, 落地安装	台	1	
综合楼电气					
1	高压进线柜 1GH1	型号: 8DJ20 型共箱式环网柜 -03 (3RK); 规格: 1060x775x1760; 附件: 3 个避雷器 HY5WZ-17/50; 槽 钢#10 基础	台	1	
2	高压馈线柜 1GH2	型号: 8DJ20 型共箱式环网柜 -03 (3RK); 规格: 1060x775x1760; 附件: 隔离开关 630A/20kA/4s 63kA; 槽钢#10 基础	台	1	
3	高压馈线柜 1GH3	型号: 8DJ20 型共箱式环网柜 -03 (3RK); 规格: 1060x775x1760; 附件: 隔离开关 630A/20kA/4s 63kA; 槽钢#10 基础	台	1	
4	高压进线柜 2GH1	型号: 8DJ20 型共箱式环网柜 -02 (1RK); 规格: 750x775x1760; 附件: 3 个避雷器 HY5WZ-17/50; 槽	台	1	

		钢#10 基础			
5	高压馈线柜 2GH2	型号: 8DJ20 型共箱式环网柜-02(1RK); 规格: 750x775x17609; 附件: 隔离开关 630A/20kA/4s 63kA; 槽钢#10 基础	台	1	
6	干式变压器	型号: SCB14-500KVA/10-NX2; TM-B1	台	1	
7	干式变压器	型号: SCB14-500KVA/10-NX2; TM-B2	台	1	
8	干式变压器	型号: SCB14-630KVA/10-NX2; TM-E1	台	1	
9	低压进线柜	型号: E1AA1; 规格: 采用供电局指定表计; 槽钢#10 基础	台	1	
10	无功功率自动补偿柜	型号: E1AAC1; 规格: 柜深 1000mm, 210Kvar; 槽钢#10 基础	台	1	
11	低压馈线柜	型号: E1AA2; 规格: 柜深 1000mm; 槽钢#10 基础	台	1	
12	低压进线柜	型号: B1AA1; 规格: 采用供电局指定表计; 槽钢#10 基础	台	1	
13	无功功率自动补偿柜	型号: B1AAC1; 规格: 柜深 1000mm, 175Kvar; 槽钢#10 基础	台	1	
14	低压馈线柜	型号: B1AA2; 规格: 柜深 1000mm; 槽钢#10 基础	台	1	
15	低压馈线柜	型号: B1AA3; 规格: 柜深 1000mm; 槽钢#10 基础	台	1	
16	低压馈线柜	型号: B1AA4; 规格: 柜深 1000mm; 槽钢#10 基础	台	1	
17	始端箱、分线箱	母线槽软连接箱 1000A/5P	套	6	
18	母线槽	母线槽 1000A/5P	m	10	
19	始端箱、分线箱	母线槽软连接箱 1250A/5P	套	2	
20	母线槽	母线槽 1250A/5P	m	5	
21	低压联络柜	型号: B1AAL; 规格: 柜深 1000mm; 槽钢#10 基础	台	1	
22	低压进线柜	型号: B2AA1; 规格: 采用供电局指定表计; 槽钢#10 基础	台	1	
23	无功功率自动补偿柜	型号: B2AAC1; 规格: 柜深 1000mm, 175Kvar; 槽钢#10 基础	台	1	
24	低压馈线柜	型号: B2AA2; 规格: 柜深 1000mm; 槽钢#10 基础	台	1	
25	低压馈线柜	型号: B2AA3; 规格: 柜深 1000mm; 基础型钢形式、规格: 槽钢#10 基础	台	1	
26	低压馈线柜	型号: B2AA4; 规格: 柜深 1000mm;	台	1	

		基础型钢形式、规格：槽钢#10 基础				
污泥部分						
1	料仓	仓体 80m ³	套	1		
2	卸料用双向螺旋输送机	11KW	台	2		
3	钢架平台		项	1		
4	液压油缸		个	1		
5	液压卸料平板阀		个	2		
6	卸料滑架		套	2		
7	料位计	0-10m	个	1		
8	滑架液压驱动包动力系统	11KW (参考)	项	1		
9	现场控制柜	料仓配套	台	1		
10	稀释水装置	制备能力 2000L/h	套	1		
11	絮凝剂投配装置	6kg/h	套	1		
合同总金额 (大写人民币)：						42378503.00

备注：本清单并非详尽无疑，乙方所供产品需满足功能包及设备整体要求，最终清单以二次深化设计图纸为准。

第二条 合同金额及支付方式

1. 本合同金额为人民币：肆仟贰佰叁拾柒万捌仟伍佰零叁元整（大写），¥42,378,503.00元。

2. 合同金额包括本合同的货物、包装、运输保险费、装卸费、安装及相关材料费、调试费、软件费、检验费及培训所需费用及税金等所有费用。

3. 付款方式

3.1 预付款：合同签订后七个工作日内，乙方向甲方提供支付合同总价 30%的预付款银行保函，甲方收到保函后十五个工作日内支付合同总价的 30%作为预付款。预付款担保须采用银行出具的不可撤销的履约保函，预付款全部抵充货款后退还预付款银行保函。

3.2 设备到货款：甲方收到货物后十五个工作日内，甲方向乙方支付至合同总价的 70%；

3.3 货物调试完成款：货物最终验收合格后十五个工作日内，甲方向乙方支付至合同总价的 95%；

3.4 质保金：质保期满且无质量问题后十五个工作日内，甲方向乙方支付至合同总

价的 100%。

4. 甲方向乙方支付每笔款项前，乙方应向甲方提供等额的增值税发票。税率___%

第三条 包装与装运

1. 乙方应提供货物运至合同约定地所需要的包装，包装应采取防震、抗压及防止其他损坏的必要保护措施，以防止货物在运输过程中损坏或变质。

2. 乙方应承担由于其包装或防护措施不当而引起货物锈蚀，毁损和灭失的法律责任。

3. 乙方负责安排运输并承担运输费、保险费等相关费用，乙方交由承运人运输的在途货物，其毁损、丢失的风险由乙方承担。

4. 乙方应在货物装运后 24 小时内以传真形式将承运合同号、货物名称、数量、箱数、毛重和启运日期通知甲方。

第四条 交货与风险转移

1. 100 日历天（自甲方以书面形式发出中标通知书之日起至货物运抵现场时间）。与土建有关的安装附件要求在中标通知书发出 60 天内运抵工地现场。乙方根据项目实际进度将货物送达甲方指定的场所，实际交货时间以甲方通知的时间为准。

2. 乙方应向甲方提供装箱单、合格证（进口货物提供出厂测试报告）、检测报告、图纸、说明书、操作维护手册。进口货物还须提交报关单、商检证明、原产地证明以及图文资料的中文译本。

3. 开箱验收通过前，货物毁损、丢失的风险由乙方承担；开箱验收通过后，货物毁损、丢失的风险由甲方承担。

第五条 检验

1. 在交货前，乙方应对所有货物的质量、规格、性能、数量等按照技术规范要求进行严格的检验，并出具检验结果、数据和正式的出厂合格证书。出厂合格证书不作为货物的最终检验依据。

2. 对于法定检验商品，乙方负责商检的全部事宜并承担全部费用；对于非法定检验商品，到货后由甲乙双方共同检验，甲方有权指定商检机构或者第三方检测机构进行检验鉴定，相关费用由乙方承担。

第六条 安装、调试与验收

乙方不负责设备的安装工作，但需要安排专业技术人员配合进行指导安装、调试工作及图纸的深化设计等工作。

第七条 技术培训

乙方应免费对甲方相关人员提供技术培训，保证甲方相关人员能对货物的维护保养、检修及实际运行操作获得全面的了解，能够熟悉操作、测试和维护。甲方有权安排人员（不少于6人）到关键设备制造厂监造及到厂考察培训，乙方应为甲方进行上述检查提供交通、餐饮、住宿等便利的条件，发生的费用由乙方承担。

第八条 质量保证

1. 乙方保证所供货物是原厂出产的、全新的、未使用过的、并完全符合甲方要求和合同约定。如无相应技术规范，应符合国家最新标准及规范要求。

2. 乙方保证所有技术资料完整、清晰、正确。

3. 所有合同货物的质保期自开箱验收之日起 24 个月。质保期内货物出现质量或技术问题，乙方免费维护、更换产品，更换的零部件的质量保证期从更换之日延长一年。

4. 在质保期内，货物出现质量和技术问题，乙方应在 24 小时内响应甲方的故障通知，并派遣有经验的技术人员携带必备的工具和资料到场服务。逾期未处理的，甲方有权自行或委托第三方处理，费用由乙方承担。

5. 质保期满后 30 日内，甲方因在质保期内发现货物有缺陷而出具的索赔证明仍然有效。

第九条 侵权与保密

1. 乙方保证，甲方在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权、工业设计权、著作权或其它知识产权的起诉。如果任何第三方对此提出起诉，乙方负责与之交涉并承担由此引起的一切法律责任。

2. 乙方对甲方的商业秘密和技术秘密应严格保密，不得擅自复制。因履行本合同需要复制的，合同履行完成后，乙方应予以销毁。未经甲方书面许可，乙方不得以任何方式泄露甲方的商业秘密和技术秘密。

第十条 违约责任

1. 乙方未按合同约定的交货日期向甲方交货时，每逾期一日，乙方应向甲方支付合同总额万分之三的逾期违约金，但违约金的总数不超过合同总额的 10%。如逾期时间超过 60 天，甲方有权解除合同，乙方应在十个工作日内返还甲方所支付的所有款项，并赔偿甲方损失。

2. 乙方提供的货物有以下情形的，乙方应向甲方支付合同总额的 20%的违约金：

- (1) 设备及零部件不是甲方要求的品牌的；
- (2) 设备及零部件不是全新的或存在质量问题的；

- (3) 设备及零部件侵犯第三人知识产权的；
 - (4) 设备及零部件无合法来源的（合法来源是指能提供有效票据、证明文件等资料）；
 - (5) 工艺、系统达不到乙方承诺保证的。
3. 乙方违反本合同所规定的保密义务，乙方应向甲方支付按本合同总额的 10% 违约金。如甲方实际损失超过该违约金的，乙方应予以赔偿。
4. 甲方未按合同规定的期限付款，每逾期 1 天，甲方应向乙方支付合同总额万分之三的违约金，但逾期违约金不超过合同总额的 10%。

第十一条 不可抗力

- 1. 不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括由自然力量引起的水灾、风灾、旱灾、地震等；由社会原因引起的战争、封锁、政府禁令等。
- 2. 任何一方由于不可抗力不能如期或无法履行合同时，应及时通知对方，以减轻损失。在取得有关机构证明后，双方协商延期履行或者不履行合同，并根据情况部分或全部免于追究对方违约责任。

第十二条 合同的组成文件及优先解释顺序

- 1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2. 合同协议书及其附件；
- 3. 中标通知书；
- 4. 招标文件；
- 5. 投标文件；
- 6. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 7. 甲方和乙方双方有关软件开发事项的变更、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

第十三条 合同的生效、变更、终止和解除

- 1. 甲方和乙方约定本合同自双方签字并加盖公章后生效。
- 2. 双方协商一致，可以变更或解除合同。变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达到之前，原合同仍然有效。
- 3. 双方履行完本合同全部义务后，除本合同保密条款继续生效，本合同即告终止。
- 4. 乙方无法交货时，甲方可无条件解除合同，并要求乙方承担因此所受的损失费用。

第十四条 争议解决

1. 合同在履行过程中发生争议，双方应及时友好协商解决，经协商在 30 天内不能达成协议的，任何一方均可依法向甲方所在地人民法院起诉。诉讼过程中发生的诉讼费、律师费、调查取证费等合理费用由败诉方承担。

2. 诉讼期间，除正在进行诉讼部分外，合同其它部分应继续履行。

第十五条 其它

1. 本合同订立时间：2023 年 01 月 日；订立地点：深圳市光明区。

2. 本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，甲方执 肆 份，乙方执 肆 份。

3. 如一方通讯地址、联系电话、传真号码等信息有变更，应在变更后三日内书面通知对方，否则应承担相应不利后果。

甲方：深圳市深水光明水务有限公司
(合同章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

乙方：深圳市东方深源供水设备有限公司
(合同章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市龙岗区园山街道龙岗大道
8288 号大运软件小镇 41 栋 1 楼

电话：0755-89724099

传真：0755-89724066

电子信箱：2318074117@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳龙城支行

账号：44250100009000003371

3、俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程
合同协议书

俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标
改造工程设备购销合同

工程名称：俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程

采购名称：集成设备购销合同

工程地点：深圳市南山区

甲 方：深圳新美装饰建设集团有限公司

乙 方：深圳市东方深源供水设备有限公司

签约地点：深圳市南山区

签约日期：2022 年 9 月 30 日

俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程

集成设备购销合同

甲方（需方）：深圳新美装饰建设集团有限公司

乙方（供方）：深圳市东方深源供水设备有限公司

因甲方承建俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程项目，依据甲方与乙方在投标前签订的《投标前合作协议》（详见附件一），确定乙方为俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程的供货单位。为规范甲乙双方购销行为，保护双方的合法权益，明确双方的权利和义务，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守执行。

1 合同标的物

- 1.1 内容：水泵机组进水总管至出水总管之间的设备、附属配件及控制系统的采购等。

暂定合同金额：大写（人民币）：壹仟叁佰零捌万柒仟玖佰贰拾陆元捌角伍分，小写：¥13087926.85 元，

其中不含税合同价为¥11582236.15 元，增值税税金为¥1505690.70 元。乙方提供的增值税发票为第1种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。

以上价款包含增值税（税率为 13%）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费，本合同税费也相应调整。

- 1.2 清单的单价及数量为估算数量，最终按监理、业主及审计的单价以及数量确认为准，多退少补。

2 质量要求和技术标准

- 2.1 乙方在材料设备采购时，须得到业主和甲方工程师的确认。为确保工程设备材料质量，乙方采购材料前需提交详细的采购清单、技术资料或证明材料（内容包括但不限于厂家名称、技术标准、品牌、规格、型号、产品合格证、质量保修证书、试验报告、检测报告、资质证书、中文使用说明书等）及样品（必要时还应对生产厂家生产设备、工艺及产品的合格率进行现场调查了解）给业主及甲方，经甲方及业主审

批同意后，乙方可进行采购；重要材料设备应预先组织有工程师及业主参加的考察或监造或发货前验收（相关费用已包含在合同价内）。未经业主及甲方书面同意的材料和设备不得用于本工程。乙方必须按照投标文件、合同文件约定的厂家、品牌、规格采购。乙方应在材料设备到货前 48 小时通知甲方，到货后参照上述采购清单、证明材料及样品进行验收。若甲方提供了材料设备参考品牌清单，乙方原则上须从中选择品牌型号进行供货安装。乙方应随货提供该批设备的出厂合格证等质量证明文件。

- 2.2 甲方对材料和设备的确认或否决皆不会免除乙方按合同文件所应承担的责任。
- 2.3 乙方未按设计、标准、规范和合同文件约定或业主、甲方确定的样板质量要求进行采购材料设备（包括成品和半成品），乙方需重新进行采购符合本条款约定要求的材料设备，并承担由此造成经济的损失。
- 2.4 在乙方提供的材料经发包人及监理人许可投入本工程使用后，如经有关质量、环保检测部门检验认定不符合合同条款、相关法律法规、验收规范要求的，乙方应承担返工、更换合格材料的责任。
- 2.5 乙方不能选用或者向甲方推荐使用任何可能造成甲方侵犯第三人知识产权、技术秘密的产品或者技术，否则由此而引起的一切法律责任均由乙方承担，与发包人及甲方无关。若造成甲方损失的，还应当赔偿一切直接或者间接损失。因为使用该等产品、材料或者技术而发生的一切额外费用，由乙方承担。
- 2.6 乙方在竣工验收合格后需向接收单位提供一套设备安全使用手册，并对维护人员进行培训，其费用由乙方承担。
- 2.7 同一小区同一类型的材料设备，乙方只允许使用同一品牌产品，且在移交时以小区为单位将使用产品的品牌、型号、规格及其他材料参数进行整理并移交给管养接受单位。
- 2.8 为保证工程质量，乙方选择材料设备性能应不低于《深圳市水务（集团）有限公司二次供水相关设备类别品牌》或《深圳市建筑工务署材料设备参考品牌库 A 类》或同等品质产品，并征得甲方确认。
- 2.9 乙方必须保证提供给甲方的设备是全新的产品，符合中华人民共和国的设计和制造生产或行业标准。进口产品应提供质量证明文件和合法的进口手续。
- 2.10 乙方必须保证，其所提供的货物在提供给甲方前具有完全的所有权，保证在其出售的货物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵

押权、质押权、留置权等。免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权或工业设计权的起诉。如使用该货物构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。并在到货收时，必须提供产品合格证、检验报告等质量保证文件。

- 2.11 乙方产品通过交货验收后原则上视为本批次的产品质量为合格产品，但在安装及使用过程中发现产品质量问题乙方有承担其产品质量的责任和义务。
- 2.12 乙方须在甲方通知后应立即做出答复，乙方保证其电话处于 24 小时正常开通状态，甲方将先以电话方式通知乙方。如遇电话无法解决的问题，须派员在 4 小时内赶到现场，并于赶到现场之日起 12 小时内完成由于质量问题所涉及的保修，当乙方在确属产品质量问题而未在规定时间内解决的情况下，甲方有权委托他方处理，因此发生的费用从乙方质量保证金中扣除。
- 2.13 乙方保修工作人员应遵守甲方或甲方物业公司的规章制度，若在户内则应接受业主的监督，并做到现场文明施工，举止礼貌，工完场清。
- 2.14 所有乙方采购的材料、设备的检验费，均由乙方承担，价格已包含至合同价。乙方应配合发包人及甲方委托的各项检测工作，其配合费用由乙方承担。本工程各种设备检测、施工过程中检测和调试等所有检验、检测、测试、专家评审等费用均由乙方承担。因施工原因导致乙方承担的检测项目不合格而增加的检测费全部由乙方承担。如任何检测不合格，乙方必须立即返工或返修，并承担由此产生的费用及再次的检验、验收费用，直至检验合格。如为甲方代付，相关费用从进度款中扣除。
- 2.15 工程试运行：乙方的投料试运行费用应包括联合调试所需的工、料、机、原料、燃料、水电费、修理费等所有相关费用。投料试运行费用由乙方承担，无论出现何种情况，均不予计取。

3 供货时间、地点

- 3.1 甲方提前 30 天通知乙方供货，乙方接到通知后必须在甲方规定时间内送达指定送货地点。
- 3.2 送货地点：俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程各小区工地现场，如需要更改送货地点时，甲方要提前予以确认。

4 运输及保险费用承担

- 4.1 材料运输方式：由乙方负责，运费由乙方承担。
- 4.2 材料在运抵甲方指定地点途中的运输费用、装车费用及保险由乙方承担。
- 4.3 运输途中的毁损、灭失、事故等风险由乙方承担，并由乙方与承运人、承保人办理理赔事宜。
- 4.4 乙方对供货过程所有环节的人员和设备安全负全责，如涉及到安全的重要环节，乙方应制定相应方案，并报甲方同意后执行；乙方进场的人员与设备应满足甲方安全文明施工要求（操作人员配置劳保用品及具有相应资格证书、设备通过相关检测及具有相关合格证书等），服从现场的安全生产管理；如乙方未按照上述要求履行安全义务的，视为违约行为。
- 5 包装及运输要求
- 5.1 包装应符合承运要求，保证成品运输不出现损伤，包装物由乙方提供不再回收。
- 5.2 乙方负责运输，将成品运至工地现场。
- 6 验收标准、方法、提出异议期限及处理方法
- 6.1 货物验收标准
- 货物到达甲方指定位置后，甲方组织相关人员及时按照相关要求标准组织验收。
- 6.2 货物验收方法
- (1) 本合同设备采用计件的计量方式，甲方对乙方所供货物按实际到货数量进行验收。
- (2) 乙方货物在交货时必须随货提供货物的出厂合格证和送货单等配套资料。
- 6.3 质量验收提出异议期限及处理方法
- 工程具备竣工验收条件时，乙方应当无条件配合甲方向本工程的监理和发包人提供设备货物的完整竣工资料。
- 7 结算方式及付款期限
- 7.1 乙方同意甲方在收到建设单位相应的工程款的前提下，按甲方与乙方

签订合同的相关条款进行工程款支付,乙方完全理解甲方在未收到建设单位相应款项无法进行付款。

- 7.2 预付款:预付款比例为签约合同价的30%,甲方收到业主拨款后,三日内将相应比例的款项支付至乙方。
- 7.3 期中结算:“包含水泵机组进水总管至出水总管之间的设备、附属配件及控制系统等”设备到工地现场且验收合格后支付至该部分合同价的50%。甲方收到业主拨款后,三日内将相应比例的款项支付至乙方。
- 7.4 工程竣工验收合格后向甲方报送报送竣工结算资料,结算经第三方造价咨询单位审核并收到建设单位拨款后,支付至85%。甲方收到业主拨款后,三日内将相应比例的款项支付至乙方。
- 7.5 待本工程结算政府审计完成后,付至本合同结算价的97%,其余3%作为工程质量保证金暂时扣留。保修期内无质量缺陷或对出现的质量问题进行了及时维修,待缺陷责任期满后扣除缺陷责任期内的增减费用,返还剩余质量保证金(无息)。甲方收到业主拨款后,三日内将相应比例的款项支付至乙方。

8 违约责任

8.1 甲方违约

- 8.2 本工程达到甲方根据与深圳市利源水务设计咨询有限公司签订的施工合同约定的竣工验收条件后,甲方应当在乙方的配合下及时向本工程的监理及发包人提交相应的竣工资料。因甲方无故延期提交竣工资料,或甲方收到业主拨款后,三日内未将相应比例的款项支付至乙方。给乙方造成损失的,乙方有权追偿,其造成的经济损失由甲方承担。

8.3 乙方违约

(1)乙方不能按时供货或供货质量不合格,给甲方造成损失的,全部损失由乙方承担。

因甲方施工原因导致设备不能及时安装而影响施工工期,乙方不承担责任。

(3)因乙方原因未按期通过验收,除承担甲方相应的损失外,甲方有权终止合同。

(4)因设备质量或供货时间问题导致甲方受业主罚款、违约金、赔偿金等各种经济损失,费用由乙方承担,甲方有权直接从履约保证金或

货款中扣除。

(5) 乙方违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的违约责任：乙方应无条件拆除不合格的材料和工程设备，办理材料设备退场。所有损失和费用由乙方承担，造成工期延误，由乙方自行承担。乙方须重新采购，并确保材料设备质量符合该俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程招标文件和合同要求，征得甲方批准后方可施工，该批准不能减轻或免除乙方对材料设备应负的质量责任。

(6) 因乙方设备质量原因导致工程质量不符合合同要求的违约责任：乙方应无条件返工或返修至合同约定的质量标准，并承担由此产生的费用及相关的检验、验收费用。

9 不可抗力

9.1 甲乙双方的任何一方由于不可抗力事件的原因不能履行合同时，应向对方通报不能履行或不能完全履行的理由。在取得有关部门证明，经甲乙双方协商同意后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。但已经履行的部分，对方必须承担偿付责任。

9.2 不可抗力事件是指甲乙双方在缔结合同时不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事件，诸如战争、严重火灾、瘟疫、洪水、台风、地震等。

10 解决合同纠纷的方式

因履行本合同发生争议，当事人双方本着友好协商的原则，妥善解决。如协商不能解决的，双方同意向双方所在地人民法院起诉。

11 设备质量缺陷保修范围

11.1 同总包合同：乙方须承诺“包含水泵机组进水总管至出水总管之间的设备、附属配件及控制系统等”免费质保期 ≥ 24 个月，水泵、电机等主要设备免费质保期 ≥ 24 个月，免费质保期自项目最终验收之日起。

11.2 质保期内，同一地点、同一产品、同一质量问题连续 2 次维修仍无法正常使用，乙方须免费更换新的同型号合格设备，“包含水泵机组进水总管至出水总管之间的设备、附属配件及控制系统等”。

11.3 供水设备出现故障时，乙方应在 1 小时内作出响应、4 小时内上门维

修，8小时内维修完成，否则需提供备用产品。发生紧急抢修事故情况，乙方接到通知，应当立即到达事故现场抢修；其它情况，乙方应在发包人通知后24小时内赶到现场并于48小时内完成维修。

- 11.4 乙方应具备完善的技术支持与售后服务体系，对甲方的技术与商务请求能在4小时内做出回应，并能采取正确解决问题的措施。
- 11.5 使用单位在使用过程中，乙方免费提供相关方面培训的技术支持与服务。
- 11.6 如因乙方的原因导致货物出现严重质量或技术问题而发生损坏或不能正常工作时，乙方应免费修理或更换并免费提供维修保养服务。更换的零部件的质量保证期从更换之日再延长一年。
- 11.7 工程质量保证金一般不超过合同结算价款的3%，甲乙双方约定本工程的工程质量保证金为合同结算价款的3%。
- 11.8 采用工程质量保证金方式时，甲方在质保期满后14天内，将工程质量保证金无利息返还给乙方，但并不免除乙方依合同约定应承担的尚未履行完的义务。

12 索赔条款

- 12.1 在本合同签订后，除本合同约定的理由外，不得单方面解除合同，否则乙方不履行合同时，应当双倍返还定金；甲方不履行合同时，无权要求返还定金，同时守约方有权进一步追究违约方的违约责任。
- 12.2 乙方负安全连带责任，因乙方产品质量问题而导致发生事故造成甲方或第三方人员、财产伤害的，乙方应承担连带责任。

13 已完工程成品保护

乙方应负责照管和维护本合同工程和将用于或安装在本合同工程施工过程的材料、设备、半成品等和完工后成品的保护工作，直至正式移交手续交付给甲方为止，负责所有已完工程成品保护和场地围护工作，在此期间的保护费用由乙方承担；保护期间如发生损坏乙方负责予以修复，费用和相关责任均由乙方承担，工程各系统测试合格、联合调试合格、工程完全竣工验收合格后在监理工程师的监督下移交给建设单位或建设单位指定接收人，以上费用均已在合同单价综合考虑，结算时不作调整。非甲方原因造成的损失由乙方承担。乙方在进行成品保护期间不得影响居民用水，不得影响甲方施工。

14 合同附件

附件一《工程量清单计价表》；

14.1 乙方投标文件及乙方相关承诺等均为合同有效组成部分。其中效力高低依次为合同、乙方相关承诺、乙方投标文件、标前协议。

14.2 本合同自双方签字盖章起生效，双方权利义务履行完后自行终止。本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。

甲方：深圳新美装饰建设集团有限公司 (公章)	乙方：深圳市东方深源供水设备有限公司 (公章)
法定代表人： (授权代理人)	法定代表人： (授权代理人)
日期：	日期：
电话：0755-22672687	电话：0755-89724099
地址：深圳市南山区西丽街道同沙路32号新围石岭工业园八栋8108	地址：深圳市龙岗区园山街道龙岗大道8288号大运软件小镇41栋1楼
开户行：中国建设银行深圳西丽支行	开户行：中国建设银行股份有限公司深圳龙城支行
账号：44250100016100001433	账号：44250100009000003371
税号：91440300775585577K	税号：91440300766369792X

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称: 俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程

合同编号:

发包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人: 深圳新美装饰建设集团有限公司

工程名称: 俊峰丽舍-安装部分

第 1 页 共 13 页

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
					综合单价	合价
1	离心式泵	低区生活变频主泵 Q=20.8m ³ /h, H=67m, N=5.5KW	台	4		
2	离心式泵	低区生活变频辅泵 Q=8m ³ /h, H=67m, N=3KW	台	1		
3	离心式泵	高区生活变频主泵 Q=19.2m ³ /h, H=88m, N=7.5KW	台	4		
4	离心式泵	高区生活变频辅泵 Q=8m ³ /h, H=88m, N=4KW	台	1		
5	设备支架	3900X700X200mm, δ=3.0mm	kg	384.00		
6	低压法兰阀门	DN50	个	2		
7	低压法兰阀门	DN80	个	8		
8	低压法兰阀门	DN200	个	2		
9	低压法兰阀门	DN80	个	20		
10	软接头(软管)	DN80	个	20		
11	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	4		
12	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	2		
13	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	10		
14	疏水器	DN200	组	2		
15	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN200 壁厚 3mm	m	13.09		
16	低压不锈钢管件	DN200*DN80 不锈钢异径弯头	个	2		
17	低压不锈钢管件	DN200*200 三通	个	2		
18	低压不锈钢法兰	DN200	片	6		
19	低压不锈钢法兰	DN200	片	1		
20	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	8		
21	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	16		
22	低压不锈钢法兰	DN80	片	48		
23	低压不锈钢法兰	DN50	片	16		
24	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1		
25	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1		
26	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1		
27	过程控制管理计算机	W*D*H=800*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1		
小计						

第 9 页 共 23 页

工程名称: 岚峰苑-安装
部分

1	离心式泵	低区生活变频主泵 Q=11.35m ³ /h, H=72.3m, N=4KW	台	3
2	离心式泵	中区生活变频主泵 Q=10m ³ /h, H=98.9m, N=5.5KW	台	3
3	离心式泵	高区生活变频主泵 Q=10.5m ³ /h, H=133.9m, N=7.5KW	台	3
4	设备支架	: 6100X700X150mm, δ=3.0mm	kg	278.00
5	低压法兰阀门	DN80	个	6
6	中压法兰阀门	8DN80 PN25	个	3
7	低压法兰阀门	8DN80	个	15
8	中压法兰阀门	S30408DN80 PN25	个	3
9	低压法兰阀门	8DN100	个	2
10	中压法兰阀门	DN100 PN25	个	1
11	软接头(软管)	DN80	个	15
12	软接头(软管)	DN80 PN25	个	3
13	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	4
14	变送器	4-20mA 0-2.5MPa	个	2
15	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	2
16	压力仪表	Y-100 0-2.5MPa	台	1
17	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	6
18	压力仪表	Y-100 0-2.5MPa	台	3
19	疏水器	DN100	组	2
20	疏水器	DN100 PN25	组	1
21	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	5.78
22	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	9
23	低压不锈钢法兰	DN150	片	2
24	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN100 壁厚 2mm	m	2.80
25	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN100 壁厚 4mm	m	1.40
26	低压不锈钢管件	DN100*DN80 不锈钢异径弯头	个	3
27	低压不锈钢管件	DN100×DN100 三通	个	3
28	低压不锈钢管件	DN100×DN80 三通	个	6
29	低压不锈钢法兰	DN100	片	9
30	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	9
31	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	18
32	低压不锈钢法兰	DN80	片	54
33	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
34	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
35	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
36	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1

37	过程控制管理计算机	W*D*H=1000*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称: 桑泰丹华府二三四期-安装部分				
1	离心式泵	低区生活变频主泵 Q=12.3m ³ /h, H=60.4m, N=4KW	台	4
2	离心式泵	中区生活变频主泵 Q=12.3m ³ /h, H=87.7m, N=5.5KW	台	4
3	离心式泵	高区生活变频主泵 Q=12.3m ³ /h, H=118.1m, N=7.5KW	台	3
4	设备支架	7500X700X150mm, δ=3.0mm	kg	334.00
5	低压法兰阀门	DN80	个	11
6	低压法兰阀门	DN80	个	22
7	低压法兰阀门	DN150	个	3
8	软接头(软管)	DN80	个	22
9	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	6
10	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3
11	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	11
12	疏水器	DN150	组	3
13	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	12.77
14	低压不锈钢管件	DN150*80 不锈钢异径弯头	个	3
15	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	3
16	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	19
17	低压不锈钢法兰	DN150	片	7
18	低压不锈钢法兰	DN150	片	1
19	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	11
20	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	22
21	低压不锈钢法兰	DN80	片	66
22	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
23	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
24	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
25	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
26	过程控制管理计算机	W*D*H=1000*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称: 十五峯一期-安装部分				
1	离心式泵	低区生活变频主泵 Q=12.5m ³ /h, H=64m, N=5.5KW	台	4
2	离心式泵	中区生活变频主泵 Q=26.7m ³ /h, H=92m, N=11KW	台	3
3	离心式泵	中区生活变频辅泵 Q=9m ³ /h, H=92m, N=4KW	台	1
4	离心式泵	高区生活变频主泵	台	4

		Q=11m ³ /h, H=127.1m, N=7.5KW		
5	设备支架	9500X700X150mm, δ=3.0mm	kg	414.00
6	低压法兰阀门	DN50	个	1
7	低压法兰阀门	8DN80	个	7
8	中压法兰阀门	DN80 PN25	个	4
9	低压法兰阀门	8DN50	个	2
10	低压法兰阀门	DN80	个	18
11	中压法兰阀门	DN80 PN25	个	4
12	低压法兰阀门	DN150	个	2
13	中压法兰阀门	DN150 PN25	个	1
14	软接头(软管)	DN50	个	2
15	软接头(软管)	DN80	个	18
16	软接头(软管)	DN80 PN25	个	4
17	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	4
18	变送器	4-20mA 0-2.5MPa	个	2
19	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	2
20	压力仪表	Y-100 0-2.5MPa	台	1
21	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	8
22	压力仪表	Y-100 0-2.5MPa	台	4
23	疏水器	DN150	组	2
24	疏水器	DN150 PN25	组	1
25	不锈钢管	DN200 壁厚 3mm	m	8.98
26	低压不锈钢法兰	DN200	片	2
27	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	7.20
28	低压不锈钢管件	DN150*80 不锈钢异径弯头	个	2
29	低压不锈钢管件	DN150*50 不锈钢异径弯头	个	1
30	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	3
31	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	9
32	低压不锈钢法兰	DN150	片	6
33	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	11
34	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	22
35	低压不锈钢法兰	DN80	片	66
36	低压不锈钢法兰	DN50	片	6
37	配电箱	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
38	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
39	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
40	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
41	过程控制管理计算机	W*D*H=1000*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称:十五峯二期-安装部分				
1	离心式泵	低区生活变频主泵 Q=14m ³ /h, H=51.5m, N=4KW	台	2

2	离心式泵	中区生活变频主泵 Q=15m ³ /h, H=79.5m, N=5.5KW	台	3
3	离心式泵	高区生活变频主泵 Q=15.6m ³ /h, H=102.5m, N=7.5KW	台	2
4	设备支架	5500X700X150mm, δ=3.0mm	kg	254.00
5	低压法兰阀门	DN80	个	7
6	低压法兰阀门	DN80	个	16
7	低压法兰阀门	DN100	个	1
8	软接头(软管)	DN80	个	14
9	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	6
10	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3
11	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	7
12	疏水器	DN80	组	2
13	疏水器	DN100	组	1
14	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	4.95
15	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	7
16	低压不锈钢法兰	DN150	片	2
17	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN100 壁厚 2mm	m	1.60
18	低压不锈钢管件	DN100*DN80 不锈钢异径弯头	个	1
19	低压不锈钢管件	DN100×DN100 三通	个	1
20	低压不锈钢管件	DN100×DN80 三通	个	2
21	低压不锈钢法兰	DN100	片	2
22	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN80 壁厚 2mm	m	1.60
23	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	9
24	低压不锈钢管件	DN80×DN80 三通	个	4
25	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	14
26	低压不锈钢法兰	DN80	片	46
27	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
28	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
29	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
30	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
31	过程控制管理计算机	W*D*H=1000*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称:水木华庭-安装部分				
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=14.96m ³ /h, H=67.19m, N=5.5KW	台	4
2	设备支架	3100X700X200mm, δ=3.0mm	kg	160.00
3	低压法兰阀门	DN80	个	4
4	低压法兰阀门	DN80	个	8
5	低压法兰阀门	DN150	个	1
6	软接头(软管)	DN80	个	8

7	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
9	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	4
10	疏水器	DN100	组	1
11	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	5.10
12	低压不锈钢管件	DN150*80 不锈钢异径弯头	个	1
13	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	1
14	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	7
15	低压不锈钢法兰	DN150	片	3
16	低压不锈钢法兰	DN150	片	1
17	低压不锈钢管件	DN80 90° C弯头	个	4
18	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	8
19	低压不锈钢法兰	DN80	片	24
20	配电箱	W800*H600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
21	低压开关柜(屏)	W800*H600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
22	过程控制管理计算机	W*D*H=600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1

小计

工程名称:中爱花园-安装部分

1	离心式泵	加压区生活变频主泵 Q=24.35m ³ /h, H=90m, N=11.0kW	台	4
2	离心式泵	加压区生活变频辅泵 Q=8.0m ³ /h, H=90m, N=4.0KW	台	1
3	设备支架	5600X600X150mm, δ=5.0mm	kg	254.00
4	低压法兰阀门	DN80	个	4
5	低压法兰阀门	DN50	个	1
6	低压法兰阀门	80N150	个	1
7	低压法兰阀门	DN80	个	8
8	低压法兰阀门	DN50	个	2
9	软接头(软管)	DN80	个	8
10	软接头(软管)	DN50	个	2
11	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
12	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
13	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	5
14	疏水器	DN150	组	1
15	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	6.50
16	低压不锈钢管件	DN150×DN50 不锈钢异径弯头	个	1
17	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	1
18	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	8
19	低压不锈钢法兰	DN150	片	3
20	低压不锈钢法兰	DN150	片	1
21	低压不锈钢管件	DN80 90° C弯头	个	4

第 14 页 共 23 页

22	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	8
23	低压不锈钢法兰	DN80	片	24
24	低压不锈钢法兰	DN50	片	6
25	配电箱	W800×D600×H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
26	低压开关柜(屏)	W800×D600×H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
27	过程控制管理计算机	W×D×H=600×500×2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称:西丽体育中心附楼-安装部分				
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=10m ³ /h, H=85m, N=4.0KW	台	3
2	设备支架	2300X700X150mm, δ=5.0mm	kg	126.00
3	低压法兰阀门	DN80	个	3
4	低压法兰阀门	DN80	个	6
5	低压法兰阀门	DN100	个	1
6	软接头(软管)	DN80	个	6
7	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
9	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3
10	疏水器	DN100	组	1
11	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN100 壁厚 2mm	m	2.96
12	低压不锈钢管件	DN100×DN80 不锈钢异径弯头	个	1
13	低压不锈钢管件	DN100×DN100 三通	个	1
14	低压不锈钢管件	DN100×DN80 三通	个	5
15	低压不锈钢法兰	DN100	片	3
16	低压不锈钢法兰	DN100	片	1
17	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	3
18	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	6
19	低压不锈钢法兰	DN80	片	18
20	配电箱	W600×D600×H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
21	低压开关柜(屏)	W600×D600×H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
22	过程控制管理计算机	W×D×H=600×500×2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称:梅州大厦-安装部分				
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=13.92m ³ /h, H=94m, N=7.5KW	台	3
2	设备支架	2100X700X200mm, δ=3.0mm	kg	120.00
3	低压法兰阀门	DN80	个	3
4	低压法兰阀门	DN80	个	6
5	软接头(软管)	DN80	个	6
6	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2

7	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3
9	疏水器	DN150	组	1
10	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	2.80
11	低压不锈钢管件	DN150*80 不锈钢异径弯头	个	2
12	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	1
13	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	4
14	低压不锈钢法兰	DN150	片	3
15	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	3
16	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	6
17	低压不锈钢法兰	DN80	片	18
18	配电箱	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
19	低压开关柜(屏)	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
20	过程控制管理计算机	W*D*H=600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1

小计

工程名称:文光丽景大厦-安装部分				
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=13.85m ³ /h, H=94.27m, N=7.5KW	台	3
2	设备支架	2000X700X200mm, δ=3.0mm	kg	116.00
3	低压法兰阀门	DN80	个	3
4	低压法兰阀门	DN150	个	1
5	低压法兰阀门	DN80	个	6
6	软接头(软管)	DN80	个	6
7	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
9	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3
10	疏水器	DN80	组	1
11	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	2.89
12	低压不锈钢管件	DN150 90° 弯头	个	1
13	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	1
14	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	5
15	低压不锈钢法兰	DN150	片	3
16	低压不锈钢法兰	DN150	片	1
17	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	3
18	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	6
19	低压不锈钢法兰	DN80	片	18
20	配电箱	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
21	低压开关柜(屏)	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
22	过程控制管理计算机	W*D*H=600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1

小计

工程名称:留仙居北1栋-安装部分				
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=10.3m ³ /h, H=63.4m, N=3KW	台	3
2	设备支架	2100X700X150mm, δ=3.0mm	kg	118.00
3	低压法兰阀门	DN80	个	3
4	低压法兰阀门	DN80	个	6
5	软接头(软管)	DN80	个	6
6	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
7	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3
9	疏水器	DN100	组	1
10	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN100 壁厚 2mm	m	2.89
11	低压不锈钢管件	DN100 90° C弯头	个	1
12	低压不锈钢管件	DN100×DN100 三通	个	1
13	低压不锈钢管件	DN100×DN80 三通	个	5
14	低压不锈钢法兰	DN100	片	3
15	低压不锈钢法兰	DN100	片	1
16	低压不锈钢管件	DN80 90° C弯头	个	3
17	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	6
18	低压不锈钢法兰	DN80	片	18
19	配电箱	W600×D600×H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
20	低压开关柜(屏)	W600×D600×H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
21	过程控制管理计算机	W*H=600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称:留仙居北10栋-安装部分				
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=9.9m ³ /h, H=66.7m, N=3KW	台	3
2	设备支架	2100X700X150mm, δ=3.0mm	kg	118.00
3	低压法兰阀门	DN80	个	3
4	低压法兰阀门	DN80	个	6
5	软接头(软管)	DN80	个	6
6	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
7	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3
9	疏水器	DN100	组	1
10	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN100 壁厚 2mm	m	2.80
11	低压不锈钢管件	DN100 90° C弯头	个	1
12	低压不锈钢管件	DN100×DN100 三通	个	1
13	低压不锈钢管件	DN100×DN80 三通	个	5
14	低压不锈钢法兰	DN100	片	3
15	低压不锈钢管件	DN80 90° C弯头	个	3
16	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	6
17	低压不锈钢法兰	DN80	片	18

18	配电箱	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
19	低压开关柜(屏)	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
20	过程控制管理计算机	W*D*H=600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1

小计

工程名称:留仙居南 A 区-安装部分

1	离心式泵	生活变频主泵 Q=17.9m ³ /h, H=78.8m, N=7.5KW	台	4
2	离心式泵	生活变频辅泵 Q=7.5m ³ /h, H=78.8m, N=3KW	台	1
3	设备支架	3500X700X150mm, δ=3.0mm	kg	174.00
4	低压法兰阀门	DN50	个	1
5	低压法兰阀门	DN80	个	4
6	低压法兰阀门	DN50	个	2
7	低压法兰阀门	DN80	个	8
8	低压法兰阀门	DN150	个	1
9	软接头(软管)	DN50	个	2
10	软接头(软管)	DN80	个	8
11	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
12	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
13	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	5
14	疏水器	DN150	组	1
15	不锈钢管	DN150 壁厚 2.5mm	m	5.84
16	低压不锈钢管件	DN150*80 不锈钢异径弯头	个	1
17	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	1
18	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	7
19	低压不锈钢法兰	DN150	片	3
20	低压不锈钢法兰	DN150	片	1
21	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	4
22	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	8
23	低压不锈钢法兰	DN80	片	24
24	低压不锈钢法兰	DN50	片	8
25	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
26	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
27	过程控制管理计算机	W*D*H=600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1

小计

工程名称:留仙居南 3

栋-安装部分

1	离心式泵	生活变频主泵 Q=14.5m ³ /h, H=61.8m, N=5.5KW	台	4
2	设备支架	2800X700X150mm, δ=3.0mm	kg	146.00
3	低压法兰阀门	DN80	个	4
4	低压法兰阀门	DN150	个	1
5	低压法兰阀门	DN80	个	8

第 18 页 共 23 页

6	软接头(软管)	DN80	个	8
7	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
9	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	4
10	疏水器	DN150	组	1
11	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	4.20
12	低压不锈钢管件	DN150*80 不锈钢异径弯头	个	1
13	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	1
14	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	7
15	低压不锈钢法兰	DN150	片	3
16	低压不锈钢法兰	DN150	片	1
17	低压不锈钢管件	DN80 90° C弯头	个	4
18	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	8
19	低压不锈钢法兰	DN80	片	24
20	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
21	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
22	过程控制管理计算机	W*D*H=600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称:留仙居南 8 栋-安装部分				
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=8.5m ³ /h, H=76.3m, N=3KW	台	3
2	设备支架	2100X700X150mm, δ=3.0mm	kg	118.00
3	低压法兰阀门	DN80	个	3
4	低压法兰阀门	DN80	个	6
5	低压法兰阀门	DN100	个	1
6	软接头(软管)	DN80	个	6
7	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
9	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3
10	疏水器	DN100	组	1
11	不锈钢管	DN100 壁厚 2mm	m	3.04
12	低压不锈钢管件	DN100*DN80 不锈钢异径弯头	个	1
13	低压不锈钢管件	DN100×DN80 三通	个	5
14	低压不锈钢法兰	DN100	片	2
15	低压不锈钢管件	DN80 90° C弯头	个	3
16	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	6
17	低压不锈钢法兰	DN80	片	18

18	配电箱	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
19	低压开关柜(屏)	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
20	过程控制管理计算机	W*H=800*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称: 东方新地苑-安装部分				
1	离心式泵	低区生活变频主泵 Q=12.01m ³ /h, H=87.76m, N=5.5KW	台	4
2	离心式泵	高区生活变频主泵 Q=14.47m ³ /h, H=120.63m, N=11KW	台	3
3	设备支架	:2700X700X200mm, δ=3.0m	kg	144.00
4	设备支架	形式:2000X700X200mm, δ=3.0mm	kg	116.00
5	低压法兰阀门	DN80	个	7
6	低压法兰阀门	DN80	个	14
7	低压法兰阀门	DN150	个	2
8	软接头(软管)	DN80	个	14
9	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	4
10	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	2
11	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	7
12	疏水器	DN150	组	2
13	低压法兰阀门	DN20	个	2
14	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	9.81
15	低压不锈钢管件	DN150 90° 弯头	个	1
16	低压不锈钢管件	DN150*80 不锈钢异径弯头	个	2
17	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	3
18	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	12
19	低压不锈钢法兰	DN150	个	5
20	低压不锈钢法兰	DN150	片	5
21	低压不锈钢法兰	DN150	片	2
22	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	7
23	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	14
24	低压不锈钢法兰	DN80	片	42
25	配电箱	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
26	低压开关柜(屏)	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
27	低压开关柜(屏)	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
28	过程控制管理计算机	W*H=800*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称: 南景苑大厦-安装部分				
1	离心式泵	低区生活变频主泵 Q=11.2m ³ /h, H=89.6m, N=5.5kW	台	4
2	离心式泵	高区生活变频主泵	台	3

		Q=11.7m ³ /h, H=142m, N=7.5kW		
3	设备支架	4700X600X150mm, δ=3.0mm	kg	144.60
4	低压法兰阀门	DN80	个	4
5	中压法兰阀门	DN80 PN25	个	3
6	低压法兰阀门	DN80	个	11
7	中压法兰阀门	DN80 PN25	个	3
8	低压法兰阀门	DN100	个	1
9	低压法兰阀门	DN150	个	1
10	软接头(软管)	DN80	个	11
11	软接头(软管)	DN80 PN25	个	3
12	压力仪表	Y-100 0-2.5MPa	台	3
13	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	4
14	疏水器	DN100 PN25	组	1
15	疏水器	DN100	组	1
16	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	7.41
17	低压不锈钢管件	DN150*80 不锈钢异径弯头	个	1
18	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	1
19	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	9
20	低压不锈钢法兰	DN150	片	3
21	低压不锈钢法兰	DN150	片	1
22	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN100 壁厚 2mm	m	2.20
23	低压不锈钢管件	DN100*DN80 不锈钢异径弯头	个	1
24	低压不锈钢管件	DN100×DN80 三通	个	3
25	低压不锈钢管件	DN100×DN100 三通	个	1
26	低压不锈钢法兰	DN100	片	2
27	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	7
28	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	14
29	低压不锈钢法兰	DN80	片	42
30	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
31	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
32	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
33	过程控制管理计算机	W*D*H=800*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称:恒立听海花园-安装部分				
1	离心式泵	低区生活变频主泵 Q=20.1m ³ /h, H=67m, N=5.5KW	台	3
2	离心式泵	低区生活变频辅泵 Q=7m ³ /h, H=67m, N=2.2KW	台	1
3	离心式泵	高区生活变频主泵 Q=19.4m ³ /h, H=97m, N=7.5KW	台	3
4	离心式泵	不锈钢恒压变频水泵高区生活变频辅泵 Q=7m ³ /h, H=97m, N=3KW	台	1

5	设备支架	2750×700×150mm, δ=3mm	kg	288.00
6	低压法兰阀门	DN50	个	8
7	低压法兰阀门	DN50	个	8
8	低压法兰阀门	DN80	个	8
9	低压法兰阀门	DN150	个	2
10	软接头(软管)	DN80	个	8
11	软接头(软管)	DN50	个	8
12	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	4
13	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	2
14	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	8
15	疏水器	DN150	组	2
16	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN200 壁厚 3mm	m	5.93
17	低压不锈钢管件	DN200 90° 弯头	个	1
18	低压不锈钢管件	DN200*DN80 不锈钢异径弯头	个	2
19	低压不锈钢管件	DN200*200 三通	个	1
20	低压不锈钢法兰	DN200	片	1
21	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	4.40
22	低压不锈钢管件	DN150*50 不锈钢异径弯头	个	2
23	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	2
24	低压不锈钢管件	DN150*50 三通	个	6
25	低压不锈钢法兰	DN150	片	4
26	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN80 壁厚 2mm	m	6.48
27	低压不锈钢法兰	DN80	片	18
28	低压不锈钢法兰	DN50	片	30
29	配电箱	W300*H600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
30	低压开关柜(屏)	W300*H600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
31	低压开关柜(屏)	: W300*H600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
32	过程控制管理计算机	W*D*H=800*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称:花果山大厦-安装部分				
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=15m ³ /h, H=106m, N=7.5KW	台	3
2	设备支架	2000X800X200mm, δ=3.0mm	kg	120.00
3	低压法兰阀门	DN80	个	3
4	低压法兰阀门	DN80	个	6
5	低压法兰阀门	DN100	个	1
6	软接头(软管)	DN80	个	6
7	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
9	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3
10	疏水器	DN100	组	1
11	不锈钢管	S31603, 不锈钢 DN100 壁厚 2mm	m	3.20

12	低压不锈钢管件	DN100*DN80 不锈钢异径弯头	个	1
13	低压不锈钢管件	DN100×DN100 三通	个	5
14	低压不锈钢法兰	DN100	片	4
15	低压不锈钢法兰	DN100	个	17
16	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	3
17	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	6
18	低压不锈钢法兰	DN80	片	18
19	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
20	低压开关柜(屏)	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
21	过程控制管理计算机	W*D*H-600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
总计				

四、项目经理业绩情况

项目经理业绩情况表

项目经理业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	竣工验收时间	项目经理姓名	备注
1	鄆城工业园 2 万 td 污水处理厂深度处理工程	市政公用工程	2360.297105	2023.9.6	李鹏	
...	/	/	/	/	/	/



使用有效期: 2024年11月30日
- 2025年05月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李鹏

性 别: 男

出生日期: 1988年10月18日

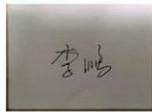
注册编号: 粤1442019202003578

聘用企业: 深圳中铁二局工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *李鹏*
签名日期: 2024.11.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0000002

姓 名：李鹏

性 别：男

出生年月：1988年10月18日

企业名称：深圳中铁二局工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年01月07日

有效 期：2023年10月17日 至 2027年01月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目经理李鹏业绩资料
中标通知书

中标通知书

深圳中铁二局工程有限公司：

受鄆城丰青元环保科技有限公司委托，山东中慧招标代理有限公司代理的鄆城工业园2万t/d污水处理厂深度处理项目施工（项目编号：ZHDL-2021-094号）采用公开招标方式，按照法律法规规定的程序，经评标委员评审，鄆城丰青元环保科技有限公司确定贵单位为中标人，中标金额为贰仟叁佰陆拾万零贰仟玖佰柒拾壹元零伍分（23602971.05元）。

请贵单位务必于本《中标通知书》发出之日起30日内，按照本项目招标文件确定的事项与鄆城丰青元环保科技有限公司签订合同。

鄆城丰青元环保科技有限公司

2021年7月21日



山东中慧招标代理有限公司

2021年7月21日



菏泽市公共资源（国有产权）交易中心

2021年7月21日



合同协议书

(GF—2017—0201)

鄆城工业园 2 万 t/d 污水处理厂深度处理工程

建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：鄆城丰青元环保科技有限公司

承包人（全称）：深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鄆城工业园 2 万 t/d 污水处理厂深度处理工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：鄆城工业园 2 万 t/d 污水处理厂深度处理工程。

2.工程地点：菏泽市鄆城县。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：自筹资金。

5.工程内容：本工程设计图纸内包括厂房 T101、电子束辐照厅 T102、EB 进水池 T103、EB 出水池 T104、清水池 T105、冷却水池 T201 等工程施工。

6.工程承包范围：招标人提供的设计文件所包括的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：以甲方开工令日期为准。

计划竣工日期：开工令日期后 90 日历天。

工期总日历天数：90 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开

竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准，并满足招标人和设计文件要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟叁佰陆拾万零贰仟玖佰柒拾壹元零伍分
(¥23602971.05 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾捌万壹仟零肆拾肆元壹角 (¥881044.10 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾万元整 (¥100000.00 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

本工程款无预付款，施工合同签订后，开工且主要材料到场，支付合同价款的 20%，主体工程完工支付至合同价款的 60%，工程竣

工验收合格后，支付至合同价款的 80%。工程结算审计完成后，支付至审计价的 97%，剩余合同价款缺陷责任期满无质量问题一次无息付清。质保期 1 年。

五、项目经理

承包人项目经理：李鹏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 8 月 2 日签订。

十、签订地点

本合同在 菏泽市鄄城县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方签字盖章后生效 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，
承包人执肆份。

发包人： (公章) 

承包人： (公章) 

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

组织机构代码： _____	组织机构代码： _____
地 址： _____	地 址： _____
邮政编码： _____	邮政编码： _____
法定代表人： _____	法定代表人： _____
委托代理人： _____	委托代理人： _____
电 话： _____	电 话： _____
传 真： _____	传 真： _____
电子信箱： _____	电子信箱： _____
开户银行： _____	开户银行： _____
账 号： _____	账 号： _____

完工证明

工程质量完工证明

工程名称	鄂城工业园2万t/d污水处理厂深度处理工程			
施工单位	深圳中铁二局工程有限公司			
综合结论	鄂城工业园2万t/d污水处理厂深度处理工程按合同内容全部施工完成并达到设计规范要求。			
参建单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
				

五、履约评价

履约评价情况表

履约评价情况					
序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包II标段	华润（深圳）有限公司	优秀	2023年4季度	
2	四川广安华蓥市翰林苑	华蓥市群鑫房地产开发有限公司	优秀	2023年1季度	
3	佛山泰丰·澜石项目施工总承包工程	佛山市泰旭房地产开发有限公司	优秀	2023年3季度	

1、环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包II标段

附件：

2023年4季度在建工程项目评价意见征询表

华润(深圳)有限公司

建设单位：(公章)

环西丽湖绿道(碧道)

项目名称：环西丽湖绿道(一期)非示范段项目施工总承包II标段

评价内容	存在问题简要描述
1. 工期进度方面	正常. 在强单位中进度超前. 在绿化施工方面还需加强.
2. 安全质量方面	安全质量可控. 无安全事故发生.
3. 方案执行方面	执行力强. 未发现不按方案施工的情况.
4. 信访维稳方面	能及时解决问题. 未出现影响施工事件.
5. 指令落实方面	落实及时. 效果好.
6. 考核排名方面	项目在贵公司4季度考核中, 在5家单位中排名第2名. 若贵公司未组织开展考核, 贵公司对项目在4季度的综合表现评价为: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
管理要求:	加强与代建单位. 设计单位. 监理单位沟通, 同建办可提出指导意见建设.

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。

中标通知书

标段编号：44030520210064016001

标段名称：环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包Ⅱ标段（简易招标）

建设单位：华润（深圳）有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

中标价：20342.792280万元

中标工期：551

项目经理(总监)：甘波



本工程于 2023-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

梁宇

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-10



朱刘君

蒋慕川

查验码：5918376044735890 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2、四川广安华蓥市翰林苑

附件：



2023年1季度在建工程项目评价意见征询表

建设单位：（公章）

项目名称：四川广安华蓥市翰林苑

评价内容	存在问题简要描述
1. 工期进度方面	工期进度符合总体安排
2. 安全质量方面	安全质量符合要求
3. 方案执行方面	现场按要求执行
4. 信访维稳方面	无信访事情
5. 指令落实方面	均按要求落实
6. 考核排名方面	项目在贵公司1季度考核中，在__家单位中排名第__名。 若贵公司未组织开展考核，贵公司对项目在1季度的综合表现评价为： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
管理要求：	继续做好安全质量管理

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号 511681202204280101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 华蓥市住房和城乡建设局

发证日期 2022年04月28日



建设单位	华蓥市群鑫房地产开发有限公司		
工程名称	华蓥市翰林苑		
建设地址	华蓥市新华大道东侧，壹号公馆南侧		
建设规模	71422.28平方米		
合同工期	2022年1月15日	至	2024年1月15日
合同价格	13700	万元	

参建单位

勘察单位	四川得圆岩土工程有限责任公司	项目负责人	肖昌孝
设计单位	四川省兴发规划建筑设计有限公司	项目负责人	冯美歌
施工单位	深圳中铁二局工程有限公司	项目负责人	蒋波
监理单位	四川亲蒙工程咨询有限公司	总监理工程师	辛鑫
工程总承包单位		项目经理	

备注

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

3、佛山泰丰·澜石项目施工总承包工程

附件：



2023年3季度在建工程项目评价意见征询表
 建设单位：（公章）
 项目名称：佛山泰丰·澜石项目施工总承包工程

评价内容	存在问题简要描述
1. 工期进度方面	进度控制良好, 节奏符合我司进度要求.
2. 安全质量方面	安全质量可控, 问题及时跟踪
3. 方案执行方面	现场与方案基本符合, 执行较好
4. 信访维稳方面	履约较好, 维稳效力强.
5. 指令落实方面	指令下发后执行度良好, 基本符合我司要求.
6. 考核排名方面	项目在贵公司3季度考核中, 在__家单位中排名第__名。 若贵公司未组织开展考核, 贵公司对项目在3季度的综合表现评价为: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差
管理要求: 继续加强管理, 细化各项施工把控。 持续保持安全质量优良, 争创佛山“双优”	

备注：意见征询不限于以上方面，可另附页反馈其他问题。

佛山市泰旭房地产开发有限公司 中标通知书

建设单位：佛山市泰旭房地产开发有限公司
中标单位：深圳中铁二局工程有限公司

由佛山市泰旭房地产开发有限公司招标的泰丰·澜石项目施工总承包工程，现确定深圳中铁二局工程有限公司为中标单位，中标单位收到中标通知书后，应及时进行各项准备工作，确保工程施工按时进行。中标单位收到中标通知书后十个日历天内到佛山市泰旭房地产开发有限公司与建设单位签订合同，具体权利义务以正式的工程承包合同为准。

中标单位按建设单位发出的开工令的指定时间开始施工。

中标单位未在上述规定的时间内办手续、签订工程承包合同或未按建设单位发出开令指定时间开始施工的，建设单位均有权另行确定中标单位。

本通知书一式贰份，建设单位壹份，中标单位壹份。

中标单位签收：

签发人：

佛山市泰旭房地产开发有限公司

2022年01月29日

合同专用章

六、科技创新能力

科技创新能力表

科技创新能力					
序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注
1	一种生物除臭系统	生物除臭	国家知识产权局	2022年11月15日	
2	一种浓缩液处理系统	浓缩液处理	国家知识产权局	2023年3月24日	
3	一种垃圾渗滤液纳滤浓缩液减量化系统	垃圾渗滤液纳滤浓缩液减量化处理	国家知识产权局	2023年4月18日	

1、一种浓缩液处理系统

证书号第5812848号



发明专利证书

发明名称：一种浓缩液处理系统

发明人：钟正君;李志强;杨鹏;裴超武;陈军;胡力蝇;付路军
杜少腾;杨琴;鲁光明;李骏;黄天伟;宋杨皓;贾超;王志

专利号：ZL 2021 1 1512945.8

专利申请日：2021年12月11日

专利权人：深圳中铁二局工程有限公司;中铁二局集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼

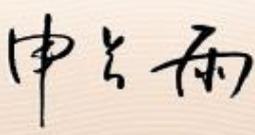
授权公告日：2023年03月24日 授权公告号：CN 114377454 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第5812848号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年12月11日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳中铁二局工程有限公司;中铁二局集团有限公司

发明人：

钟正君;李志强;杨鹏;裴超武;陈军;胡力绳;付路军;杜少麟;杨琴;鲁光明;李骏;黄天伟;宋杨皓;贾超;王志

2、一种生物除臭系统

证书号第 5581322 号



发明专利证书

发明名称：一种生物除臭系统

发明人：杨琴;王静;杨鹏;罗列;马朴亭;王冬根

专利号：ZL 2021 1 1518485. X

专利申请日：2021 年 12 月 13 日

专利权人：深圳中铁二局工程有限公司;中铁二局集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市南山区粤海街道中心路 3333 号中铁大厦 11 楼

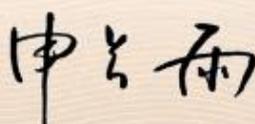
授权公告日：2022 年 11 月 15 日 授权公告号：CN 114392648 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 5581322 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 12 月 13 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳中铁二局工程有限公司；中铁二局集团有限公司

发明人：

杨琴；王静；杨鹏；罗列；马补亭；王冬根

3、一种垃圾渗滤液纳滤浓缩液减量化系统

证书号第5892195号



发明专利证书

发明名称：一种垃圾渗滤液纳滤浓缩液减量化系统

发明人：杨琴;李志强;王志;张代富;李骏

专利号：ZL 2021 1 1655868.1

专利申请日：2021年12月30日

专利权人：中铁二局集团有限公司;深圳中铁二局工程有限公司

地址：610036 四川省成都市金牛区通锦路16号

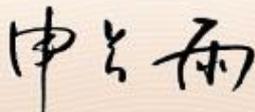
授权公告日：2023年04月18日 授权公告号：CN 114477518 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



2023年04月18日

第1页(共2页)

其他事项参见续页



证书号第5892195号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年12月30日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

中铁二局集团有限公司;深圳中铁二局工程有限公司

发明人：

杨琴;李志强;王志;张代富;李骏

七、人员配备情况

人员配备情况表

人员配备情况						
序号	拟在本项目从事职务	姓名	职称	注册证/上岗证	社保情况 (2023年10月-- 2024年10月)	备注
1	项目经理	李鹏	高级工程师	粤 1442019202003578/ 粤建安 B(2021)0000002/20220 50200446	已缴纳	
2	技术负责人	秦继梁	工程师	34021019005	已缴纳	
3	质量负责人	刘永威	/	1011810910118000511	已缴纳	
4	安全负责人	曾达彬	工程师	20200400884/粤建安 C3(2008)0000926	已缴纳	
5	商务负责人	龚艳	注册造价 工程师	建[造]11204400001850	已缴纳	
6	给排水工程师	徐琮翔	工程师	34021019040	已缴纳	
7	土建工程师	陈琪	工程师	20210416136	已缴纳	
8	技术工程师	高清松	工程师	Z3402222014004	已缴纳	
9	会计师	卢永庆	助理会计 师	C3402100389	已缴纳	
10	材料员	李泓谅	工程师	20210416172/ 1011911100005000152	已缴纳	
11	质量员	赵彦峻	/	1012110600007000111	已缴纳	
12	施工员	胡希	/	1012410400002000064	已缴纳	
13	安全员	向义	工程师	20210416199/粤建安 C3(2013)0015461	已缴纳	
14	安全员	周大楠	/	粤建安 C3(2017) 0002528	已缴纳	
15	资料员	刘志豪	/	1012111400002000994	已缴纳	
16	劳资专管员	李昕	/	1012111300005000845	已缴纳	

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李鹏	性别	男	年龄	36岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	4307241988101854 37	手机号码	13922843528
参加工作时间	2010年7月		从事项目经理（建造师）年限	4年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442019202003578				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
鄆城丰青元 环保科技有限公司	鄆城工业园 2 万 td 污水处理 厂深度处理工 程	项目总面积约 4500平方米,主 要施工内容为 厂房 T101、电 子束辐照厅 T102、EB 进 水池 T103、EB 出 水池 T104、清 水池 T105、冷 却水池 T201 的 土建、装饰装 修、电气、暖通、 防雷等工程	2021.8.2 2023.9.6	已完	合格

项目经理李鹏相关证件

<p>姓名 李鹏</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1988年10月18日</p> <p>住址 广东省深圳市坪山区光祖南路1号中粮一品澜山花园11栋A502</p> <p>公民身份号码 430724198810185437</p>	 <h3 style="margin: 0;">中华人民共和国 居民身份证</h3> <p>签发机关 深圳市公安局坪山分局</p> <p>有效期限 2021.10.29-2041.10.29</p>
---	--

高等教育自学考试 毕业证书



姓名: 李鹏

身份证号: 430724198810185437

证书编号: 65439121083003945

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



湖南省
高等教育自学考试委员会

二〇二〇年六月三十日



湖南城市学院
高等院校

二〇二〇年六月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

10117023 No.07 02956687

134



系列 工程
Series

专业 合同成本管理
Profession

评审委员会 中国铁路工程集团有限公司高级工程师
专业技术职务任职资格评审委员会
Evaluation Committee

评审通过时间 2022年12月
Date of Approval

姓名 李鹏
Name

性别 男
Sex

出生年月 1988年10月
Date of Birth

技术资格 高级工程师
Technical Qualification

工作单位 中铁二局
Place of work



证书编号 2022050200446
Certificate No:

中国铁路工程集团有限公司
职称评审工作领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



使用有效期: 2024年11月30日
- 2025年05月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李鹏

性 别: 男

出生日期: 1988年10月18日

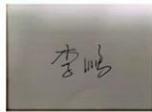
注册编号: 粤1442019202003578

聘用企业: 深圳中铁二局工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *李鹏*
签名日期: 2024.11.30



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0000002

姓 名：李鹏

性 别：男

出生年月：1988年10月18日

企业名称：深圳中铁二局工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年01月07日

有效 期：2023年10月17日 至 2027年01月06日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鹏

社保电话号：625569973

身份证号码：430724198810185437

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	515374	23036.0	3455.4	1842.88	1	23036	1382.16	460.72	1	23036	115.18	23036	89.84	2360	16.52	7.08
2023	11	515374	23036.0	3455.4	1842.88	1	23036	1382.16	460.72	1	23036	115.18	23036	89.84	2360	16.52	7.08
2023	12	515374	23036.0	3455.4	1842.88	1	23036	1382.16	460.72	1	23036	115.18	23036	89.84	2360	16.52	7.08
2024	01	515374	23036.0	3455.4	1842.88	1	23036	1151.8	460.72	1	23036	115.18	23036	89.84	23036	184.29	46.07
2024	02	515374	23036.0	3455.4	1842.88	1	23036	1151.8	460.72	1	23036	115.18	23036	89.84	23036	184.29	46.07
2024	03	515374	23036.0	3455.4	1842.88	1	23036	1151.8	460.72	1	23036	115.18	23036	179.68	23036	184.29	46.07
2024	04	515374	23036.0	3685.76	1842.88	1	23036	1151.8	460.72	1	23036	115.18	23036	179.68	23036	184.29	46.07
2024	05	515374	23036.0	3685.76	1842.88	1	23036	1151.8	460.72	1	23036	115.18	23036	179.68	23036	184.29	46.07
2024	06	515374	23036.0	3685.76	1842.88	1	23036	1151.8	460.72	1	23036	115.18	23036	179.68	23036	184.29	46.07
2024	07	515374	16420.0	2627.2	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	164.2	16420	131.36	32.84
2024	08	515374	16420.0	*2627.2	*1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
2024	09	515374	16420.0	2627.2	1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	164.2	16420	131.36	32.84
2024	10	515374	16420.0	*2627.2	*1313.6	1	16420	821.0	328.4	1	16420	82.1	16420	*164.2	16420	*131.36	*32.84
合计			42298.48	21840.32			14341.28	5460.00			1365.02				1680.74	429.02	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b291f1e7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374

单位名称
深圳中铁二局工程有限公司



项目经理李鹏业绩资料
中标通知书

中标通知书

深圳中铁二局工程有限公司：

受鄆城丰青元环保科技有限公司委托，山东中慧招标代理有限公司代理的鄆城工业园2万t/d污水处理厂深度处理项目施工（项目编号：ZHDL-2021-094号）采用公开招标方式，按照法律法规规定的程序，经评标委员评审，鄆城丰青元环保科技有限公司确定贵单位为中标人，中标金额为贰仟叁佰陆拾万零贰仟玖佰柒拾壹元零伍分（23602971.05元）。

请贵单位务必于本《中标通知书》发出之日起30日内，按照本项目招标文件确定的事项与鄆城丰青元环保科技有限公司签订合同。

鄆城丰青元环保科技有限公司

2021年7月21日



山东中慧招标代理有限公司

2021年7月21日



菏泽市公共资源（国有产权）交易中心

2021年7月21日



合同协议书

(GF—2017—0201)

鄆城工业园 2 万 t/d 污水处理厂深度处理工程

建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准，并满足招标人和设计文件要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟叁佰陆拾万零贰仟玖佰柒拾壹元零伍分 (¥23602971.05 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾捌万壹仟零肆拾肆元壹角 (¥881044.10 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾万元整 (¥100000.00 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____ 元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

本工程款无预付款，施工合同签订后，开工且主要材料到场，支付合同价款的 20%，主体工程完工支付至合同价款的 60%，工程竣

工验收合格后，支付至合同价款的 80%。工程结算审计完成后，支付至审计价的 97%，剩余合同价款缺陷责任期满无质量问题一次无息付清。质保期 1 年。

五、项目经理

承包人项目经理：李鹏。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 8 月 2 日签订。

十、签订地点

本合同在 菏泽市鄄城县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方签字盖章后生效 生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，
承包人执肆份。

发包人： (公章) 

承包人： (公章) 

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

组织机构代码： _____	组织机构代码： _____
地 址： _____	地 址： _____
邮政编码： _____	邮政编码： _____
法定代表人： _____	法定代表人： _____
委托代理人： _____	委托代理人： _____
电 话： _____	电 话： _____
传 真： _____	传 真： _____
电子信箱： _____	电子信箱： _____
开户银行： _____	开户银行： _____
账 号： _____	账 号： _____

完工证明

工程质量完工证明

工程名称	鄂城工业园2万t/d污水处理厂深度处理工程			
施工单位	深圳中铁二局工程有限公司			
综合结论	鄂城工业园2万t/d污水处理厂深度处理工程按合同内容全部施工完成并达到设计规范要求。			
参建单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
				

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	秦继梁	性别	男	年龄	40岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	429004198407281157		
手机号码	18316853561		证件号（职称证书编号）	34021019005	
参加工作时间	2008年7月		从事技术负责人年限	5年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深国际前海商业发展（深圳）有限公司	深国际智慧港先期启动项目（T102-0266）19-06-02/19-06-05地块总承包工程	项目总建筑面积53401.72平方米，市政道路两条，总长444米，市政桥梁一座，跨径一跨20米	2019.5.30-2021.7.16	已完	合格
深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	盐田区梅沙街道小梅沙片区城市更新单元新小梅沙大酒店（03-05地块、03-04地块局部）基坑支护、土石方及桩基础工程	项目用地面积约19005.14平方米，本项目基坑开挖深度为3.60~10.70米，基坑周长约为565.67米，面积约15244平方米	2020.10.20 2022.12.15	已完	合格

技术负责人陈琪相关证件



质量负责人刘永威相关证件

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘永威	证件类型	身份证	证件号码	441421198906184014
手机号码	18565352053	证件号（质量员证编号）		1011810910118000511	



证书编码：1011810910118000511

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 刘永威

身份证号： 441421198906184014

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 中国中铁股份有限公司

发证时间： 2024年 01月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘永威

社保电脑号: 620279438

身份证号码: 441421198906184014

页码: 1

参保单位名称: 深圳中铁二局工程有限公司

单位编号: 515374

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	515374	11797.0	1651.58	943.76	1	11797	707.82	235.94	1	11797	58.99	11797	46.01	2360	16.52	7.08
2023	11	515374	11797.0	1651.58	943.76	1	11797	707.82	235.94	1	11797	58.99	11797	46.01	2360	16.52	7.08
2023	12	515374	11797.0	1651.58	943.76	1	11797	707.82	235.94	1	11797	58.99	11797	46.01	2360	16.52	7.08
2024	01	515374	11797.0	1651.58	943.76	1	11797	589.85	235.94	1	11797	58.99	11797	46.01	11797	94.38	23.59
2024	02	515374	11797.0	1651.58	943.76	1	11797	589.85	235.94	1	11797	58.99	11797	46.01	11797	94.38	23.59
2024	03	515374	11797.0	1651.58	943.76	1	11797	589.85	235.94	1	11797	58.99	11797	92.02	11797	94.38	23.59
2024	04	515374	11797.0	1769.55	943.76	1	11797	589.85	235.94	1	11797	58.99	11797	92.02	11797	94.38	23.59
2024	05	515374	11797.0	1769.55	943.76	1	11797	589.85	235.94	1	11797	58.99	11797	92.02	11797	94.38	23.59
2024	06	515374	11797.0	1769.55	943.76	1	11797	589.85	235.94	1	11797	58.99	11797	92.02	11797	94.38	23.59
2024	07	515374	16519.0	2477.85	1321.52	1	16519	825.95	330.38	1	16519	82.6	16519	165.19	16519	132.15	33.04
2024	08	515374	16519.0	*2477.85	*1321.52	1	16519	825.95	330.38	1	16519	82.6	16519	*165.19	16519	*132.15	33.04
2024	09	515374	16519.0	2477.85	1321.52	1	16519	825.95	330.38	1	16519	82.6	16519	165.19	16519	132.15	33.04
2024	10	515374	16519.0	*2477.85	*1321.52	1	16519	825.95	330.38	1	16519	82.6	16519	*165.19	16519	*132.15	33.04
合计			25129.53	13779.92			8966.36	3444.90			861.31		1250.95		1144.47		294.94

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33916137b291ed7m) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司



安全负责人曾达彬相关证件

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	曾达彬	证件类型	身份证	证件号码	511028197808144875
手机号码	13985185569		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2008）0000926	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0000926

姓 名:曾达彬

性 别:男

出生年月:1978年08月14日

企业名称:深圳中铁二局工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2008年01月01日

有效 期:2022年10月31日 至 2025年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年09月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾达彬

社保电话号：600200857

身份证号码：511028197806144875

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	515374	19230.0	2692.2	1538.4	1	19230	1153.8	304.6	1	19230	96.15	19230	75.0	2360	16.52	7.08
2023	11	515374	19230.0	2692.2	1538.4	1	19230	1153.8	304.6	1	19230	96.15	19230	75.0	2360	16.52	7.08
2023	12	515374	19230.0	2692.2	1538.4	1	19230	1153.8	304.6	1	19230	96.15	19230	75.0	2360	16.52	7.08
2024	01	515374	19230.0	2692.2	1538.4	1	19230	961.5	304.6	1	19230	96.15	19230	75.0	19230	153.84	38.46
2024	02	515374	19230.0	2692.2	1538.4	1	19230	961.5	304.6	1	19230	96.15	19230	75.0	19230	153.84	38.46
2024	03	515374	19230.0	2692.2	1538.4	1	19230	961.5	304.6	1	19230	96.15	19230	149.99	19230	153.84	38.46
2024	04	515374	19230.0	2884.5	1538.4	1	19230	961.5	304.6	1	19230	96.15	19230	149.99	19230	153.84	38.46
2024	05	515374	19230.0	2884.5	1538.4	1	19230	961.5	304.6	1	19230	96.15	19230	149.99	19230	153.84	38.46
2024	06	515374	19230.0	2884.5	1538.4	1	19230	961.5	304.6	1	19230	96.15	19230	149.99	19230	153.84	38.46
2024	07	515374	26421.0	3963.15	2113.60	1	29084	1454.2	581.68	1	29084	145.42	29084	290.84	29084	232.67	58.17
2024	08	515374	26421.0	*3963.15	*2113.60	1	29084	1454.2	581.68	1	29084	145.42	29084	*290.84	29084	*232.67	*58.17
2024	09	515374	26421.0	3963.15	2113.60	1	29084	1454.2	581.68	1	29084	145.42	29084	290.84	29084	232.67	58.17
2024	10	515374	26421.0	*3963.15	*2113.60	1	29084	1454.2	581.68	1	29084	145.42	29084	*290.84	29084	*232.67	*58.17
合计			40659.3	22300.32			15047.2	5788.12			1447.03		2158.32	1903.27		484.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b291a101 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374

单位名称
深圳中铁二局工程有限公司



商务负责人龚艳相关证件



中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160124816721>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

龚艳

证件类型	居民身份证	证件号码	510921*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳中铁二局工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳中铁二局工程有限公司 证书编号: 建(造)114214400006971 注册编号/执业印章号: B14214400006971
注册专业: 安装 有效期: 2025年07月15日

2021-05-12 - 初始注册
深圳中铁二局工程有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳中铁二局工程有限公司 证书编号: 建(造)11204400001850 注册编号/执业印章号: B11204400001850
注册专业: 土建 有效期: 2028年09月16日

暂无证书变更记录



姓名：龚艳
 身份证号码：510921198904100248
 性别：女
 专业：土木工程
 聘用单位：深圳中铁二局工程有限
公司

证书编号：建[造]11204400001850

颁发机关盖章：



初始注册日期：2020年09月17日

发证日期：2020年09月17日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

第二次延续注册：

同意延续注册

有效期至：2028年09月16日

注册受理机关

注册受理机关

年

月

年

月

日

第三次延续注册：

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

注册受理机关

公

章

公

章

年

月

日

年

月

日

变更注册登记栏

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关

注册受理机关

公 章

公 章

年 月 日

年 月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚艳

社保电脑号：629614149

身份证号码：510921198904100248

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	515374	13044.0	1826.16	1043.52	1	13044	782.64	260.88	1	13044	65.22	13044	50.87	2360	16.52	7.08
2023	11	515374	13044.0	1826.16	1043.52	1	13044	782.64	260.88	1	13044	65.22	13044	50.87	2360	16.52	7.08
2023	12	515374	13044.0	1826.16	1043.52	1	13044	782.64	260.88	1	13044	65.22	13044	50.87	2360	16.52	7.08
2024	01	515374	13044.0	1826.16	1043.52	1	13044	652.2	260.88	1	13044	65.22	13044	50.87	13044	104.35	26.09
2024	02	515374	13044.0	1826.16	1043.52	1	13044	652.2	260.88	1	13044	65.22	13044	50.87	13044	104.35	26.09
2024	03	515374	13044.0	1826.16	1043.52	1	13044	652.2	260.88	1	13044	65.22	13044	101.74	13044	104.35	26.09
2024	04	515374	13044.0	1956.6	1043.52	1	13044	652.2	260.88	1	13044	65.22	13044	101.74	13044	104.35	26.09
2024	05	515374	13044.0	1956.6	1043.52	1	13044	652.2	260.88	1	13044	65.22	13044	101.74	13044	104.35	26.09
2024	06	515374	13044.0	1956.6	1043.52	1	13044	652.2	260.88	1	13044	65.22	13044	101.74	13044	104.35	26.09
2024	07	515374	14693.0	2203.95	1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	146.93	14693	117.54	29.39
2024	08	515374	14693.0	*2203.95	*1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	146.93	14693	*117.54	*29.39
2024	09	515374	14693.0	2203.95	1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	146.93	14693	117.54	29.39
2024	10	515374	14693.0	*2203.95	*1175.44	1	14693	734.65	293.86	1	14693	73.47	14693	146.93	14693	*117.54	*29.39
合计			25642.56	14093.44			9199.72	3523.36			800.86					1145.87	295.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b291aa81 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374

单位名称
深圳中铁二局工程有限公司



给排水工程师徐琮翔相关证件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐球翔

社保账号号：642782997

身份证号码：510129199106022531

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	515374	7657.0	1071.90	612.56	1	7657	459.42	153.14	1	7657	30.29	7657	29.06	2360	16.52	7.00
2023	11	515374	7657.0	1071.90	612.56	1	7657	459.42	153.14	1	7657	30.29	7657	29.06	2360	16.52	7.00
2023	12	515374	7657.0	1071.90	612.56	1	7657	459.42	153.14	1	7657	30.29	7657	29.06	2360	16.52	7.00
2024	01	515374	7657.0	1071.90	612.56	1	7657	302.05	153.14	1	7657	30.29	7657	29.06	7657	61.26	15.31
2024	02	515374	7657.0	1071.90	612.56	1	7657	302.05	153.14	1	7657	30.29	7657	29.06	7657	61.26	15.31
2024	03	515374	7657.0	1071.90	612.56	1	7657	302.05	153.14	1	7657	30.29	7657	29.72	7657	61.26	15.31
2024	04	515374	7657.0	1140.55	612.56	1	7657	302.05	153.14	1	7657	30.29	7657	29.72	7657	61.26	15.31
2024	05	515374	7657.0	1140.55	612.56	1	7657	302.05	153.14	1	7657	30.29	7657	29.72	7657	61.26	15.31
2024	06	515374	7657.0	1140.55	612.56	1	7657	302.05	153.14	1	7657	30.29	7657	29.72	7657	61.26	15.31
2024	07	515374	9743.0	1461.45	779.44	1	9743	407.15	194.06	1	9743	40.72	9743	97.43	9743	77.94	19.49
2024	08	515374	9743.0	*1461.45	*779.44	1	9743	407.15	194.06	1	9743	40.72	9743	97.43	9743	*77.94	*19.49
2024	09	515374	9743.0	1461.45	779.44	1	9743	407.15	194.06	1	9743	40.72	9743	97.43	9743	77.94	19.49
2024	10	515374	9743.0	*1461.45	*779.44	1	9743	407.15	194.06	1	9743	40.72	9743	97.43	9743	*77.94	*19.49
合计			15723.33	8630.8			5623.96	2157.7			539.49				728.08		191.06

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b291d706 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 515374	单位名称 深圳中铁二局工程有限公司
----------------	----------------------



土建工程师陈琪相关证件

<p>姓名 陈琪</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1979年10月21日</p> <p>住址 四川省德阳市旌阳区孝感大道138号</p> <p>公民身份号码 51060219791021767X</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 德阳市公安局旌阳分局</p> <p>有效期限 2007.06.08-2027.06.08</p>
--	--

成人高等教育

毕业证书



学生 **陈琪** 性别 **男**，一九七九年十月二十一日生，于二〇〇一年九月至二〇〇六年六月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习，修完 **五年制本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**长安大学** 校（院）长：**周绪红**

批准文号 (83)教成字002号 证书编号：107105200605000367

二〇〇六年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

	<p>系 列 工 程</p> <p>专 业 交通土建工程</p> <p>评审委员会 中铁二局工程系列 中级评审委员会</p> <p>评审通过时间 2021年07月</p>
<p>姓 名 陈 琪</p> <p>性 别 男</p> <p>出生年月 1979年10月</p> <p>技术资格 工程师</p> <p>工作单位 中铁二局</p>	<p>证书编号 20210416136</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p>中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>

技术工程师高清松相关证件

<p>姓名 高清松</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1985 年 11 月 2 日</p> <p>住址 成都市金牛区一环路北一段 4 3 2 号</p> <p>公民身份号码 510811198511022172</p>	 <p style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 成都市公安局金牛区分局</p> <p>有效期限 2015.04.18-2035.04.18</p>
--	---

普通高等学校

毕业证书

学生 高清松 性别 男，一九八五年十一月二日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 建筑工程 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川工程职业技术学院 校（院）长：司徒涛

证书编号：127631200706000858 二〇〇七年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">系 列</td> <td style="width: 70%; text-align: center;">工 程</td> </tr> <tr> <td>Series</td> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td>专 业</td> <td style="text-align: center;">市 政</td> </tr> <tr> <td>Profession</td> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td>评审委员会</td> <td style="text-align: center;">中铁二局工程系列 中级评审委员会</td> </tr> <tr> <td>Evaluation Committee</td> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td>评审通过时间</td> <td style="text-align: center;">2014 年 7 月</td> </tr> <tr> <td>Date of Approval</td> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> </table>	系 列	工 程	Series	_____	专 业	市 政	Profession	_____	评审委员会	中铁二局工程系列 中级评审委员会	Evaluation Committee	_____	评审通过时间	2014 年 7 月	Date of Approval	_____				
系 列	工 程																				
Series	_____																				
专 业	市 政																				
Profession	_____																				
评审委员会	中铁二局工程系列 中级评审委员会																				
Evaluation Committee	_____																				
评审通过时间	2014 年 7 月																				
Date of Approval	_____																				
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">姓 名</td> <td style="width: 70%; text-align: center;">高 清 松</td> </tr> <tr> <td>Name</td> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td>性 别</td> <td style="text-align: center;">男</td> </tr> <tr> <td>Sex</td> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td>出生年月</td> <td style="text-align: center;">1985 年 11 月</td> </tr> <tr> <td>Date of Birth</td> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td>技术资格</td> <td style="text-align: center;">工 程 师</td> </tr> <tr> <td>Technical Qualification</td> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td>工作单位</td> <td style="text-align: center;">中 铁 二 局</td> </tr> <tr> <td>Place of work</td> <td style="text-align: center;">_____</td> </tr> </table>	姓 名	高 清 松	Name	_____	性 别	男	Sex	_____	出生年月	1985 年 11 月	Date of Birth	_____	技术资格	工 程 师	Technical Qualification	_____	工作单位	中 铁 二 局	Place of work	_____	<div style="text-align: center;">  <p>证书编号 23402222014004</p> <p>Certificate No. _____</p> <p>中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p> </div>
姓 名	高 清 松																				
Name	_____																				
性 别	男																				
Sex	_____																				
出生年月	1985 年 11 月																				
Date of Birth	_____																				
技术资格	工 程 师																				
Technical Qualification	_____																				
工作单位	中 铁 二 局																				
Place of work	_____																				

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高青松

社保电脑号：642782906

身份证号码：510811198511022172

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	515374	22693.0	3177.02	1815.44	1	22693	1361.58	453.06	1	22693	113.47	22693	88.5	2360	16.52	7.08
2023	11	515374	22693.0	3177.02	1815.44	1	22693	1361.58	453.06	1	22693	113.47	22693	88.5	2360	16.52	7.08
2023	12	515374	22693.0	3177.02	1815.44	1	22693	1361.58	453.06	1	22693	113.47	22693	88.5	2360	16.52	7.08
2024	01	515374	22693.0	3177.02	1815.44	1	22693	1134.65	453.06	1	22693	113.47	22693	88.5	22693	181.54	45.39
2024	02	515374	22693.0	3177.02	1815.44	1	22693	1134.65	453.06	1	22693	113.47	22693	88.5	22693	181.54	45.39
2024	03	515374	22693.0	3177.02	1815.44	1	22693	1134.65	453.06	1	22693	113.47	22693	177.01	22693	181.54	45.39
2024	04	515374	22693.0	3403.95	1815.44	1	22693	1134.65	453.06	1	22693	113.47	22693	177.01	22693	181.54	45.39
2024	05	515374	22693.0	3403.95	1815.44	1	22693	1134.65	453.06	1	22693	113.47	22693	177.01	22693	181.54	45.39
2024	06	515374	22693.0	3403.95	1815.44	1	22693	1134.65	453.06	1	22693	113.47	22693	177.01	22693	181.54	45.39
2024	07	515374	22755.0	3413.25	1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	227.55	22755	182.04	45.51
2024	08	515374	22755.0	*3413.25	*1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	227.55	22755	*182.04	*45.51
2024	09	515374	22755.0	3413.25	1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	227.55	22755	182.04	45.51
2024	10	515374	22755.0	*3413.25	*1820.4	1	22755	1137.75	455.1	1	22755	113.78	22755	227.55	22755	*182.04	*45.51
合计			42926.97	23620.56			15443.64	5905.14			1476.35				1866.97		475.62

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b291ad15 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374

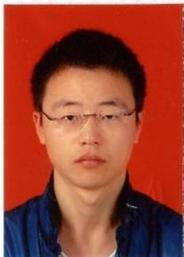
单位名称
深圳中铁二局工程有限公司



会计师卢永庆相关证件

<p>姓名 卢永庆</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1986年8月30日</p> <p>住址 成都市金牛区通锦路16号</p> <p>公民身份号码 510781198608308090</p>	 <p>中华人民共和国</p> <p>居民身份证</p> <p>签发机关 成都市公安局金牛区分局</p> <p>有效期限 2013.02.22-2033.02.22</p>
---	---

<p>普通高等学校</p> <h1 style="color: red; text-align: center;">毕业证书</h1>	
<p>学生 卢永庆 性别 男，一九八六年八月三十日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 财务管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名: 长沙理工大学</p> <p>证书编号: 105361200905111390</p>	 <p>校(院)长: 郑健龙</p> <p>二〇〇九年 六月 三十日</p>
<p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</p>	

	<p>系 列 <u>会 计</u></p> <p>Series</p> <p>专 业 <u>财 务 会 计</u></p> <p>Profession</p> <p>评审委员会 <u>中铁二局工程有限公司</u></p> <p>Evaluation <u>工程系列初级评审委员会</u></p> <p>Committee</p> <p>评审通过时间 <u>2010年7月</u></p> <p>Date of Approval</p>
<p>姓 名 <u>卢永庆</u></p> <p>Name</p> <p>性 别 <u>男</u></p> <p>Sex</p> <p>出生年月 <u>1986年8月</u></p> <p>Date of Birth</p> <p>技术资格 <u>助理会计师</u></p> <p>Technical <u>助理会计师</u></p> <p>Qualification</p> <p>工作单位 <u>中铁二局</u></p> <p>Place of work</p>	<p>证书编号 <u>C3402100389</u></p> <p>Certificate No.</p> <p style="text-align: center;">  中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation </p>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢永庆

社保电脑号：621515747

身份证号码：510781198608308090

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	515374	19542.0	2735.00	1563.36	1	19542	1172.52	390.04	1	19542	97.71	19542	76.21	2360	16.52	7.08
2023	11	515374	19542.0	2735.00	1563.36	1	19542	1172.52	390.04	1	19542	97.71	19542	76.21	2360	16.52	7.08
2023	12	515374	19542.0	2735.00	1563.36	1	19542	1172.52	390.04	1	19542	97.71	19542	76.21	2360	16.52	7.08
2024	01	515374	19542.0	2735.00	1563.36	1	19542	977.1	390.04	1	19542	97.71	19542	76.21	19542	156.34	39.08
2024	02	515374	19542.0	2735.00	1563.36	1	19542	977.1	390.04	1	19542	97.71	19542	76.21	19542	156.34	39.08
2024	03	515374	19542.0	2735.00	1563.36	1	19542	977.1	390.04	1	19542	97.71	19542	152.43	19542	156.34	39.08
2024	04	515374	19542.0	2735.00	1563.36	1	19542	977.1	390.04	1	19542	97.71	19542	152.43	19542	156.34	39.08
2024	05	515374	19542.0	2931.3	1563.36	1	19542	977.1	390.04	1	19542	97.71	19542	152.43	19542	156.34	39.08
2024	06	515374	19542.0	2931.3	1563.36	1	19542	977.1	390.04	1	19542	97.71	19542	152.43	19542	156.34	39.08
2024	07	515374	10997.0	2049.55	1519.76	1	10997	949.05	379.94	1	10997	94.99	10997	109.97	10997	151.97	37.99
2024	08	515374	10997.0	*2049.55	*1519.76	1	10997	949.05	379.94	1	10997	94.99	10997	*109.97	10997	*151.97	*37.99
2024	09	515374	10997.0	2049.55	1519.76	1	10997	949.05	379.94	1	10997	94.99	10997	109.97	10997	151.97	37.99
2024	10	515374	10997.0	*2049.55	*1519.76	1	10997	949.05	379.94	1	10997	94.99	10997	*109.97	10997	*151.97	*37.99
合计			36607.38	20149.28			13179.56	5037.32			1259.35						407.68



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b291bcf3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司



材料员李泓谅相关证件

<p>姓名 李泓谅</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1993年8月6日</p> <p>住址 四川省南充市顺庆区铁荣路31号11栋5单元7楼1号</p> <p>公民身份号码 511324199308067076</p>	<div style="text-align: center;">  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> </div> <p>签发机关 南充市公安局顺庆分局</p> <p>有效期限 2020.10.21-2040.10.21</p>
---	---

普通高等学校

毕业证书



学生 李泓谅 性别男，一九九三年八月六日生，于二〇一四年九月至二〇一四年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川科技职业学院 校（院）长： 

证书编号： 140701201400202954 二〇一四年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;">系列 Series</td> <td style="text-align: center;">工程</td> </tr> <tr> <td>专业 Profession</td> <td style="text-align: center;">物资机械管理</td> </tr> <tr> <td>评审委员会 Evaluation Committee</td> <td style="text-align: center;">中铁二局工程系列 中级评审委员会</td> </tr> <tr> <td>评审通过时间 Date of Approval</td> <td style="text-align: center;">2021年07月</td> </tr> </table>	系列 Series	工程	专业 Profession	物资机械管理	评审委员会 Evaluation Committee	中铁二局工程系列 中级评审委员会	评审通过时间 Date of Approval	2021年07月		
系列 Series	工程										
专业 Profession	物资机械管理										
评审委员会 Evaluation Committee	中铁二局工程系列 中级评审委员会										
评审通过时间 Date of Approval	2021年07月										
<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20%;">姓名 Name</td> <td style="text-align: center;">李泓谅</td> </tr> <tr> <td>性别 Sex</td> <td style="text-align: center;">男</td> </tr> <tr> <td>出生年月 Date of Birth</td> <td style="text-align: center;">1993年08月</td> </tr> <tr> <td>技术资格 Technical Qualification</td> <td style="text-align: center;">工程师</td> </tr> <tr> <td>工作单位 Place of work</td> <td style="text-align: center;">中铁二局</td> </tr> </table>	姓名 Name	李泓谅	性别 Sex	男	出生年月 Date of Birth	1993年08月	技术资格 Technical Qualification	工程师	工作单位 Place of work	中铁二局	<p>证书编号 Certificate No: 20210416172</p> <div style="text-align: center;">  <p>办公室</p> </div> <p>中国铁路工程集团有限公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation</p>
姓名 Name	李泓谅										
性别 Sex	男										
出生年月 Date of Birth	1993年08月										
技术资格 Technical Qualification	工程师										
工作单位 Place of work	中铁二局										

证书编码：1011911100005000152

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李泓谅

身份证号：511324199308067076

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2019 年 12 月 16 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量员赵彦峻相关证件

姓名 赵彦峻
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 5 月 23 日
住址 甘肃省会宁县新庄乡新庄村北沟社27号
公民身份号码 620422199305238412



 中华人民共和国
居民身份证
签发机关 会宁县公安局
有效期限 2022.07.13-2042.07.13

普通高等学校

毕业证书

学生 赵彦峻 性别 男，一九九三年 五月 二十三日 生，于二〇一五年 九月至二〇一九年 六月在本校 机械设计制造及其自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：王华林
证书编号：118071201905000516 二〇一九年 六 月 二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码：1012110600007000111

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 赵彦峻

身份证号： 620422199305238412

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 中国中铁股份有限公司

发证时间： 2021年 06月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员胡希相关证件



证书编码：1012410400002000064

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 胡希

身份证号： 511126199304090019

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2024年06月21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡希

社保电脑号：641613281

身份证号码：51126199304090019

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	515374	10715.0	1500.1	857.2	1	10715	642.9	214.3	1	10715	53.58	10715	41.79	2360	16.52	7.08
2023	11	515374	10715.0	1500.1	857.2	1	10715	642.9	214.3	1	10715	53.58	10715	41.79	2360	16.52	7.08
2023	12	515374	10715.0	1500.1	857.2	1	10715	642.9	214.3	1	10715	53.58	10715	41.79	2360	16.52	7.08
2024	01	515374	10715.0	1500.1	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	41.79	10715	85.72	21.43
2024	02	515374	10715.0	1500.1	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	41.79	10715	85.72	21.43
2024	03	515374	10715.0	1500.1	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	83.58	10715	85.72	21.43
2024	04	515374	10715.0	1607.25	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	83.58	10715	85.72	21.43
2024	05	515374	10715.0	1607.25	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	83.58	10715	85.72	21.43
2024	06	515374	10715.0	1607.25	857.2	1	10715	535.75	214.3	1	10715	53.58	10715	83.58	10715	85.72	21.43
2024	07	515374	9887.0	1483.05	790.96	1	9887	494.35	197.74	1	9887	49.44	9887	98.87	9887	79.11	19.77
2024	08	515374	9887.0	*1483.05	*790.96	1	9887	494.35	197.74	1	9887	49.44	9887	98.87	9887	*79.11	*19.77
2024	09	515374	9887.0	1483.05	790.96	1	9887	494.35	197.74	1	9887	49.44	9887	98.87	9887	79.11	19.77
2024	10	515374	9887.0	*1483.05	*790.96	1	9887	494.35	197.74	1	9887	49.44	9887	98.87	9887	*79.11	*19.77
合计			19754.55	10878.64			7120.6	2719.66			679.90						228.9



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613b74cef41g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
515374	深圳中铁二局工程有限公司



安全员向义相关证件 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	向义	证件类型	身份证	证件号码	511321198302147370
手机号码	13823544936		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2013)0015461	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0015461

姓 名: 向义

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年02月14日

企 业 名 称: 深圳中铁二局工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年12月20日

有 效 期: 2022年11月29日 至 2025年12月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2013年12月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向义

社保电脑号：655150907

身份证号码：511321190302147370

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	515374	13464.0	2019.6	1077.12	1	13464	807.84	269.28	1	13464	67.32	13464	52.51	2360	16.52	7.08
2023	11	515374	13464.0	2019.6	1077.12	1	13464	807.84	269.28	1	13464	67.32	13464	52.51	2360	16.52	7.08
2023	12	515374	13464.0	2019.6	1077.12	1	13464	807.84	269.28	1	13464	67.32	13464	52.51	2360	16.52	7.08
2024	01	515374	13464.0	2019.6	1077.12	1	13464	873.2	269.28	1	13464	67.32	13464	52.51	13464	107.71	26.93
2024	02	515374	13464.0	2019.6	1077.12	1	13464	873.2	269.28	1	13464	67.32	13464	52.51	13464	107.71	26.93
2024	03	515374	13464.0	2019.6	1077.12	1	13464	873.2	269.28	1	13464	67.32	13464	105.02	13464	107.71	26.93
2024	04	515374	13464.0	2154.24	1077.12	1	13464	873.2	269.28	1	13464	67.32	13464	105.02	13464	107.71	26.93
2024	05	515374	13464.0	2154.24	1077.12	1	13464	873.2	269.28	1	13464	67.32	13464	105.02	13464	107.71	26.93
2024	06	515374	13464.0	2154.24	1077.12	1	13464	873.2	269.28	1	13464	67.32	13464	105.02	13464	107.71	26.93
2024	07	515374	14810.0	2369.6	1184.8	1	14810	740.5	296.2	1	14810	74.05	14810	118.48	14810	118.48	29.62
2024	08	515374	14810.0	*2369.6	*1184.8	1	14810	740.5	296.2	1	14810	74.05	14810	118.48	14810	*118.48	*29.62
2024	09	515374	14810.0	2369.6	1184.8	1	14810	740.5	296.2	1	14810	74.05	14810	118.48	14810	118.48	29.62
2024	10	515374	14810.0	*2369.6	*1184.8	1	14810	740.5	296.2	1	14810	74.05	14810	118.48	14810	*118.48	*29.62
合计			20050.72	14433.28			9424.72	3608.32			902.08			1169.71	1169.71	301.3	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b29022ac ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374

单位名称
深圳中铁二局工程有限公司



安全员周大楠相关证件
安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	周大楠	证件类型	身份证	证件号码	610122199503091716
手机号码	15706091008		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2017）0002528	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0002528

姓 名:周大楠

性 别:男

出生年月:1995年03月09日

企业名称:深圳中铁二局工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年03月20日

有效 期:2023年04月17日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

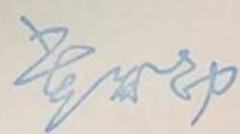
资料员刘志豪相关证件

<p>姓名 刘志豪</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1996年9月20日</p> <p>住址 重庆市江津区支坪镇仁龙村2组102号</p> <p>公民身份号码 500381199609208017</p>		<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 重庆市公安局江津分局</p> <p>有效期限 2023.04.21-2043.04.21</p>
---	---	---

西南科技大学
毕业证书



学生刘志豪，性别男，1996年9月20日生，
于2016年9月至2020年6月在本校普通全日制
土木工程 专业4年制 本科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

西南科技大学
校长 

二〇二〇年六月十九日

证书编号: 106191202005065341

证书编码：1012111400002000994

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 刘志豪

身份证号： 500381199609208017

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 中国中铁股份有限公司

发证时间： 2021年 10月 24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志豪

社保电脑号：005009696

身份证号码：500381199609208017

页码：1

参保单位名称：深圳中铁二局工程有限公司

单位编号：515374

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	515374	10264.0	1436.96	821.12	1	10264	615.84	205.28	1	10264	51.32	10264	40.03	2360	16.52	7.08
2023	11	515374	10264.0	1436.96	821.12	1	10264	615.84	205.28	1	10264	51.32	10264	40.03	2360	16.52	7.08
2023	12	515374	10264.0	1436.96	821.12	1	10264	615.84	205.28	1	10264	51.32	10264	40.03	2360	16.52	7.08
2024	01	515374	10264.0	1436.96	821.12	1	10264	513.2	205.28	1	10264	51.32	10264	40.03	10264	82.11	20.53
2024	02	515374	10264.0	1436.96	821.12	1	10264	513.2	205.28	1	10264	51.32	10264	40.03	10264	82.11	20.53
2024	03	515374	10264.0	1436.96	821.12	1	10264	513.2	205.28	1	10264	51.32	10264	40.06	10264	82.11	20.53
2024	04	515374	10264.0	1539.6	821.12	1	10264	513.2	205.28	1	10264	51.32	10264	40.06	10264	82.11	20.53
2024	05	515374	10264.0	1539.6	821.12	1	10264	513.2	205.28	1	10264	51.32	10264	40.06	10264	82.11	20.53
2024	06	515374	10264.0	1539.6	821.12	1	10264	513.2	205.28	1	10264	51.32	10264	40.06	10264	82.11	20.53
2024	07	515374	10121.0	1518.15	809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	40.03	10121	80.97	20.24
2024	08	515374	10121.0	*1518.15	*809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	*40.03	10121	*80.97	*20.24
2024	09	515374	10121.0	1518.15	809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	40.03	10121	80.97	20.24
2024	10	515374	10121.0	*1518.15	*809.68	1	10121	506.05	202.42	1	10121	50.61	10121	*40.03	10121	*80.97	*20.24
合计			19313.16	10628.8			6950.92	2657.2			664.32				968.1	225.38	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b291df8n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
515374

单位名称
深圳中铁二局工程有限公司



劳资专管员李昕相关证件
劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李昕	证件类型	身份证	证件号码	340823199905091216
手机号码	13317622909		证件号	1012111300005000845	



证书编码：1012111300005000845

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 李昕

身份证号： 340823199905091216

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 中国中铁股份有限公司

发证时间： 2021年 10月 11日

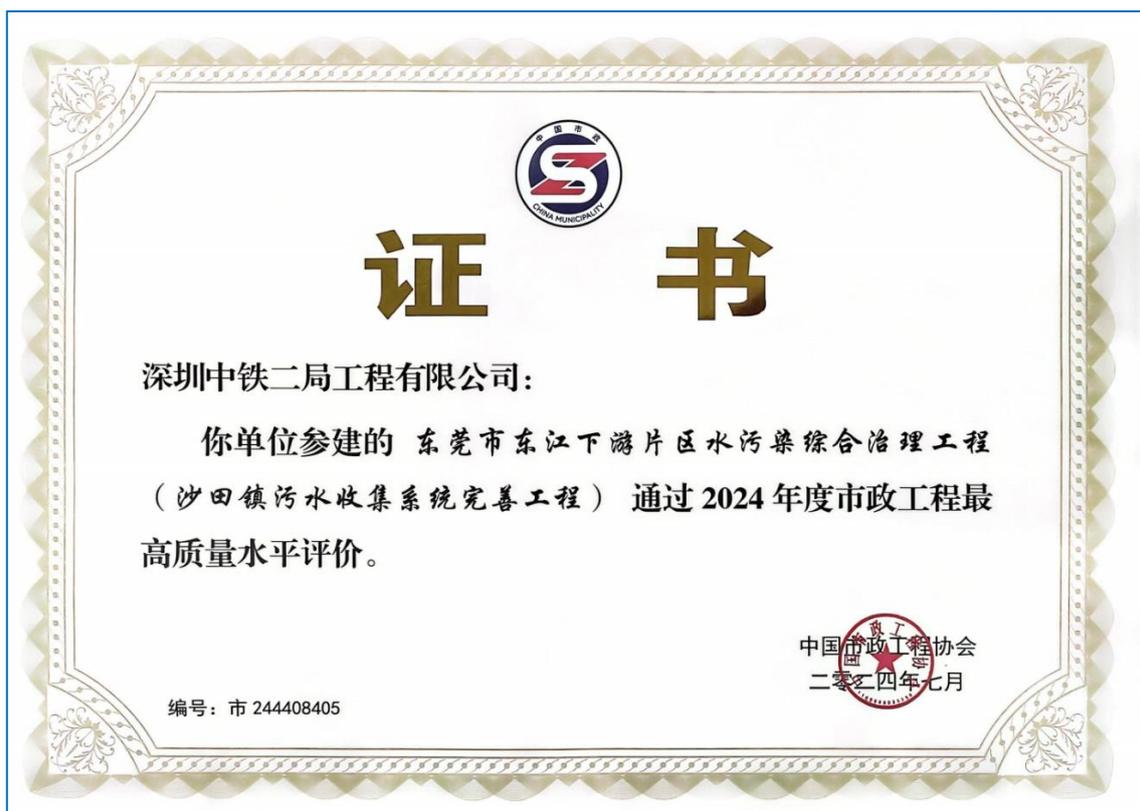
查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

八、企业获奖情况

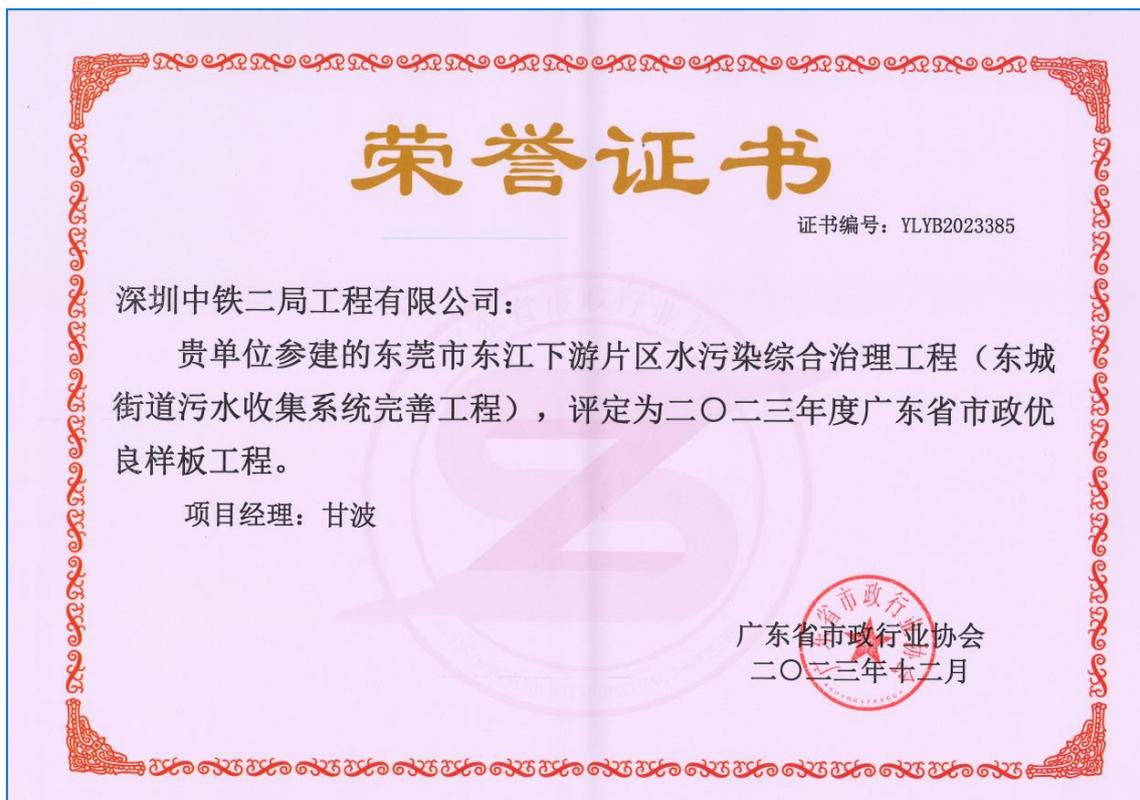
企业获奖情况

企业获奖情况						
序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	2024年度市政工程最高质量水平评价	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（沙田镇污水收集系统完善工程）	国家级	中国市政工程协会	2024年7月	
2	二〇二三年度广东省市政优良样板工程	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（东城街道污水收集系统完善工程）	省级	广东省土木建筑学会	2023年12月	
3	二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	环西丽湖绿道（一期）非示范段项目施工总承包II标段	市级	深圳建筑业协会	2024年4月	

1、2024 年度市政工程最高质量水平评价



2、二〇二三年度广东省市政优良样板工程



3、二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



九、设备品牌情况

主要设备品牌一览表

主要设备品牌一览表			
序号	设备名称	选用品牌	备注
1	水泵机组	杜科品牌或威乐品牌或格兰富品牌	
2	紫外线消毒器	诚源品牌或柯维品牌或威固品牌	
3	不锈钢水箱	大象品牌或舜禹品牌或恒泰品牌	
4	不锈钢管及管件	纯雨品牌或民乐品牌或健恒品牌	
5	球墨铸铁管	新兴品牌或台明品牌或圣戈班品牌	
6	不锈钢闸阀及球阀	苏阀品牌或远大品牌或伟隆品牌	
7	不锈钢遥控浮球阀	苏阀品牌或远大品牌或伟隆品牌	
8	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	伟隆品牌或苏阀品牌或远大品牌	
9	PLC 系统	西门子品牌或施耐德品牌或 ABB 品牌	
10	变频器	施耐德品牌或 ABB 品牌或西门子品牌	
11	低压断路器	施耐德品牌或西门子品牌或 ABB 品牌	
12	防雷器	OBO 品牌或施耐德品牌或艾默生品牌	
13	液位计及压力变送设备	E+H 品牌或西门子品牌或丹佛斯品牌	

主要设备品牌一览表填报说明：

- ① 投标人可对表中的每一类材料设备填报多个品牌，每类主材或系统填报品牌数量最多不超过三个（含三个），填报的多个品牌的关系为“或”，如：XX 品牌或 XX 品牌或 XX 品牌。
- ② 投标人所填报的品牌需满足合同专用条款第 14.4 款的档次要求。

十、其他

质量管理体系认证证书



环境管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

环境管理体系认证证书

注册号: 02324E20780R7M-A

兹 证 明

深圳中铁二局工程有限公司

(统一社会信用代码: 914403001922009895)

地址: 广东省深圳市南山区粤海街道中心路 3333 号中铁大厦 11 楼;

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求

特发此证, 并于注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包及相关的环境管理活动

生效日期: 2024 年 06 月 12 日

有效期: 2024 年 06 月 12 日至 2027 年 06 月 12 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内, 接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com, 或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址: 北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际中心 A 座 20 层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



NO.B01030071

职业健康安全管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：02324S20779R6M-A

兹 证 明

深圳中铁二局工程有限公司

(统一社会信用代码：914403001922009895)

地址：广东省深圳市南山区粤海街道中心路3333号中铁大厦11楼；

职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的建筑工程、市政公用工程施工总承包及相关的职业健康安全管理体系活动

生效日期：2024年06月12日

有效期至：2024年06月12日至2027年06月12日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园122号建外SOHO大厦A座20层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



NO.C01020046

高新技术企业证书

