

标段编号：2404-440300-04-01-900042007001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山区公共机构（建筑）供水设施提标改造项目（打包立
项）（施工）IV标段

投标文件内容：资信标文件

投标人：中众建设（深圳）集团股份有限公司

日期：2024年12月02日

投标人基本情况			
投标人企业名称	中众建设(深圳) 集团股份有限公司	法定代表人姓名	陈文杰
资质类别及等级	市政公用工程总承包二级	项目经理资格、职称类别及等级	市政公用工程一级建造师
企业性质	(民营)	企业办公场所	深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路 4351 号荔源商务大厦 B112
投标人财务状况	营业收入	2021 年：61458 万元；2022 年：83539.44 万元；2023 年：141684.84 万元 总计：286682.28 万元	
	纳税额	2021 年：70.786573 万元；2022 年：58.347625 万元；2023 年：98.160303 万元 总计：227.294501 万元	
投标人其他补充说明	/		

投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	合同签订日期/竣工验收时间	备注 (在建/完工)
1	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 3 号生产厂房、4 号生产厂房、2 号干部宿舍楼、2 号员工宿舍楼、2 号开关站、4 号门卫、生产辅助用房、生活垃圾中转中心、2 号地下室 (主体工程)	总承包	32000	2022.03.08/2023.01.12	完工
2	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 (一期) 二次装修及安装工程	装修	8000	2021.11.8/2022.03.30	完工
3	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 3 号生产厂房和 2 号员工宿舍二次装修及安装工程	装修	5100	2023.03.15/2023.08.16	完工

成套设备生产制造商供货业绩情况

序号	项目名称	工程类型	合同金额(万元)	合同签订日期	供货设备型号	备注
1	佳华沙湖广场智慧泵房设备供应及安装工程	设备采购	910.93	2023年10月	规格：主泵：Q=26m ³ /h H=73mN=11Kw HelixV3604/2 辅泵：Q=18m ³ /h H=75m N=5.5KwHelixy 1608； 规格：主泵：Q=38m ³ /hH=97m N=15Kw;HelixV3606/2 辅泵：Q=26m ³ /h H=97mN=11Kw;HelixV2208； 规格：主泵：Q=40m ³ /h	/

					H=128mN =22Kw;Hel ixV3608/2 辅 泵 :Q=26m 3/h H=132mN =15Kw;Hel ixV2211	
2	光明水厂深度处理及二期工程机械设备采购	设备采购	4237.8503 0	2023 年 1 月	双吸中开离心清水泵 Q=5450m3/hH=24m; Q=875m3/hH=59m); 混合水泵(立式离心泵)(Q=56m3/h,H=45m))反冲洗水泵(双吸中开离心泵 Q=2600m3/hH=10m)	/
3	俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程	设备采购	1308.7926 85	2022 年 9 月 30 日	离心式泵 (低区生活变频主泵	/

					Q=20.8m ³ / hH=67m , N=5.5KW) ;离心式泵 (高区生活 变频主泵 Q=19.2m ³ / hH=88m,N =7.5KW); 离心式泵 (高区生活 变频辅泵 -Q=8m ³ h, H=88m , N=4KW)	
--	--	--	--	--	---	--

项目经理业绩情况

序号	工程名称	工程类型	合同金额 (万元)	竣工验收 时间	项目经理姓名	备注
1	招商街道 2022 年 民生微实事工程(北部片区)设计施 工	改造	495.8	2023.8.31	庞彬	

履约评价情况

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	顺络新型电子元	东莞顺络电子	优秀	2023.8.16	

	件及精密陶瓷项目3号厂房和2号员工宿舍二次装修及安装工程	有限公司			
2	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目(一期)二次装修及安装工程	东莞顺络电子有限公司	优秀	2022.4.15	
3	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目1号生产厂房二次装修及安装工程、一期室外照明工程	东莞顺络电子有限公司	优秀	2023.8.10	

科技创新能力

序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注
1	一种水泵配件清洗装置	专利号:ZL202122142530.8	国家知识产权局	2022.04.26	
2	一种具有较低能耗的无负压供水设备	专利号:ZL201821691148.4	国家知识产权局	2019.06.04	
3	一种给水设备的倒流防止器	专利号:ZL201821691765.4	国家知识产权局	2019.06.04	

4	一种稳流平衡器 内无负压检测设备	专 利 号 :ZL 2018 2 1690665.X	国家知识 产权局	2019.06.04	
5	一种无负压给水 设备的稳流补偿 器	专 利 号 :ZL 2018 2 1691039.2	国家知识 产权局	2019.07.09	
6	一种全密封的无 负压供水设备	专 利 号 :ZL 2018 2 1691052.8	国家知识 产权局	2019.07.09	
7	一种无负压供水 设备内部污渍自 动清洁装置	专 利 号 :ZL 2018 2 1691764.X	国家知识 产权局	2019.07.09	
8	全自动无负压叠 压给水设备控制 系统 V1.0	软 著 登 字 第 3134509 号	中华人民 共和国国 家版权局	2018.10.10	
9	无负压检测设备 控制系统 V1.0	软 著 登 字 第 3134503 号	中华人民 共和国国 家版权局	2018.10.10	
10	无负压供水设备 内部污渍自动清 洁装置控制系统 V1.0	软 著 登 字 第 3135906 号	中华人民 共和国国 家版权局	2018.10.10	
11	智能电子防负压 控制软件 V1.0	软 著 登 字 第 3135917 号	中华人民 共和国国 家版权局	2018.10.10	

人员配备情况						
序号	拟在本项目从事 职务	姓名	职 称	注册证 / 上岗证	社保情况 (2023年11月--2024年 11月)	备注
1	项目经理	庞彬	无	注册证	(2023年11月--2024年 11月)	
2	技术负责人	赖远东	高 级	职称证	(2023年11月--2024年 11月)	
3	质量负责人	梁华东	无	上岗证	(2023年11月--2024年 11月)	
4	安全负责人	庞允善	无	上岗证	(2023年11月--2024年 11月)	
5	商务负责人	王富强	无	注册证	(2023年11月--2024年 11月)	
6	施工员	郭一声	无	上岗证	(2023年11月--2024年 11月)	
7	设备调试工程师、 机电工程师	陈文杰	中 级	职称证	(2023年11月--2024年 11月)	
8	建筑工程师	莫亚华	中 级	职称证	(2023年11月--2024年 11月)	
9	给排水工程师	康志昊	中 级	职称证	(2023年11月--2024年 11月)	
10	劳资专管员	何钰慧	无	上岗证	(2023年11月--2024年 11月)	

11	安全员	郑玉丽	无	上岗证	(2023年11月--2024年11月)	
12	资料员	陈敏怡	无	上岗证	(2023年11月--2024年11月)	
13	质检员	林田康	无	上岗证	(2023年11月--2024年11月)	
14	材料员	叶春华	无	上岗证	(2023年11月--2024年11月)	
企业获奖情况						
序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	金鹏奖	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目(一期)二次装修及安装工程2号厂房、1号员工宿舍楼、厨房、餐厅、等精装修工程	市级	深圳市装饰行业协会	2023年5月	
2	金鹏奖	深圳市宝安区航城街道航城大道175号商业办公楼装饰项目	市级	深圳市装饰行业协会	2024年5月	

		1F-2F 整体装 修工程			
主要设备品牌一览表					
序号	设备名称	选用品牌	备注		
1	水泵机组	杜科或威乐或格兰富	/		
2	紫外线消毒器	诚源品牌或柯维品牌或威固品牌	/		
3	不锈钢水箱	大象品牌或舜禹品牌或恒泰品牌	/		
4	不锈钢管及管件	纯雨品牌或民乐品牌或健恒品牌	/		
5	球墨铸铁管	新兴品牌或台明品牌圣戈班品牌	/		
6	不锈钢闸阀及球阀	苏阀品牌或远大品牌或伟隆品牌	/		
7	不锈钢遥控浮球阀	苏阀品牌或远大品牌或伟隆品牌	/		
8	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	伟隆品牌或苏阀品牌或远大品牌	/		
9	PLC 系统	西门子品牌或施耐德品牌或 ABB 品牌	/		
10	变频器	施耐德品牌或 ABB 品牌或西门子品牌	/		
11	低压断路器	施耐德品牌或西门子品牌或 ABP 品牌	/		
12	防雷器	OBO 品牌或施耐德品牌或艾默生品牌	/		
13	液位计及压力变送设备	E+H 品牌或西门子品牌或丹佛斯品牌	/		



统一社会信用代码
91440300550338604Q

营业执照

(副本)



名称 中众建设(深圳)集团股份有限公司

类型 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

成立日期 2010年02月10日

法定代表人 陈文杰

住所 深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路4351号荔源商务大厦B1122

市场监督管理

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当批准的项目,取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息,请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内,向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年05月24日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

纳税证明

深税纳证〔2022〕557689号

中众建设(深圳)集团股份有限公司(统一社会信用代码:91440300550338604Q)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	11,045.38	0
2	企业所得税	430,325.93	0
3	印花税	53,039.2	0
4	教育费附加	4,733.75	0
5	增值税	157,791.04	0
6	地方教育附加	3,155.82	0
7	残疾人就业保障金	36,262.61	0
8	车辆购置税	10,000	0
9	环境保护税	1,512	0
	合计	707,865.73	0
	其中,自缴税款	663,713.55	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年312,536.28元,2021年395,329.45元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费13,186.78元(壹万叁仟壹佰捌拾陆圆柒角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年4月20日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522204201350153676



纳税证明

深税纳证〔2023〕187207号

中众建设(深圳)集团股份有限公司(统一社会信用代码:91440300550338604Q)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	4,500.2	0
2	企业所得税	378,966.25	0
3	印花税	67,020.6	0
4	教育费附加	1,928.66	0
5	增值税	64,288.52	0
6	地方教育附加	1,285.78	0
7	残疾人就业保障金	39,893.9	0
8	车辆购置税	25,203.54	0
9	环境保护税	388.8	0
	合计	583,476.25	0
	其中,自缴税款	540,367.91	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年161,739.17元,2022年421,737.08元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税2,595.41元(贰仟伍佰玖拾伍圆肆角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302173100210955



纳税证明

深税纳证〔2024〕133479号

中众建设(深圳)集团股份有限公司(统一社会信用代码:91440300550338604Q)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	7,352.41	0
2	企业所得税	632,706.3	0
3	印花税	137,089.03	0
4	教育费附加	3,825.3	0
5	增值税	127,509.72	0
6	地方教育附加	2,550.2	0
7	残疾人就业保障金	40,570.07	0
合计		951,603.03	0
其中,自缴税款		904,657.46	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年369,988.44元,2023年581,614.59元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月23日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401235744370729



B11F

深圳市房屋租赁

合同书

Handwritten signature and date: 2017.01.14



深圳市房屋租赁管理办公室制

房屋租赁合同

出租方(甲方): 深圳市金骐集团有限公司

房屋信息编码卡: _____

通信地址: 深圳市南山区东滨路濠盛商务中心16楼

邮 编: 518052 联系电话: 0755-86667888

社会信用代码或有效证件号码: 914403007798907395

委托代理人: _____

通信地址: _____

邮 编: _____ 联系电话: _____

社会信用代码或有效证件号码: _____

承租方(乙方): 深圳市中众建设集团有限公司

通信地址: 深圳市南山区南山大道新绿岛大厦10楼A区

邮 编: 518052 联系电话: 0755-26811322

社会信用代码或有效证件号码: 91440300550338604Q

委托代理人: _____

通信地址: _____

邮 编: _____ 联系电话: _____

社会信用代码或有效证件号码: _____

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《商品房屋租赁管理办法》、《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》的规定,经甲、乙双方协商一致,订立本合同。

第一条 甲方将位于深圳市 南山 区 东滨路南荔源商务大厦B栋11楼

的房屋(以下简称租赁房屋)出租给乙方使用。

租赁房屋出租面积共计 1292.04 平方米。产权人或合法使用人为 深圳市南山荔源实业股份有限公司 房地产权利证书或者证明其产权(使用权)的其他有效证件名称及号码: _____。

第二条 租赁房屋的单位租金按房屋出租面积每平方米每月人民币 7103.00 元 (大写: 壹佰零叁 元) 计算, 月租金总额为人民币 133080.00 元 (大写: 壹拾叁万叁仟零捌拾 元)。

第三条 乙方应于 2017 年 09 月 01 日前交付首期租金, 金额为人民币 133080.00 元 (大写: 壹拾叁万叁仟零捌拾 元)。

第四条 乙方应于:

每月 05 日前;

每季度第 个月 日前;

每半年第 个月 日前;

每年第 个月 日前;

向甲方交付租金; 甲方收取租金时, 应向乙方开具税务发票。

(上述四种方式双方应共同选择一项, 并在所选项口内打“√”)

第五条 乙方租用租赁房屋的期限自 2017 年 09 月 01 日起至 2025 年 12 月 31 日止。

前款约定之期限不得超过批准的土地使用年限, 且不得超过 20 年, 超出部分无效。

第六条 租赁房屋用途: 商业。

本合同租赁房屋的用途应与房地产权利证书的使用用途保持一致, 未经有关部门批准禁止擅自改变用途。

第七条 甲方应于 2017 年 09 月 01 日前将租赁房屋交付乙方使用, 并办理有关移交手续。

地址邮寄视为送达。如按上述地址邮寄文件被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。

第二十六条 本合同自签订之时起生效。

甲、乙双方应自签订本合同之日起三十日内到房屋租赁主管机关办理房屋租赁登记备案手续。

第二十七条 本合同以中文文本为正本。

第二十八条 本合同一式叁份，甲方执壹份，乙方执壹份，合同登记机关执壹份，有关部门执 / 份。

甲方(签章):

法定代表人:

联系电话:

银行帐号:

委托代理人(签章):



2017年08月15日

乙方(签章):

法定代表人:

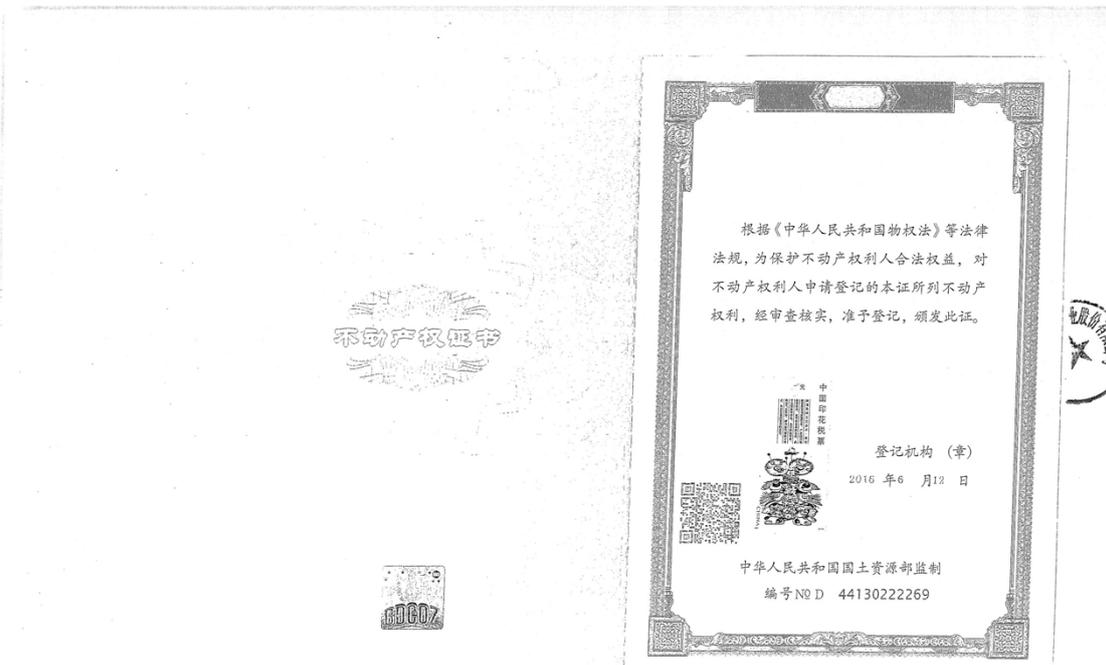
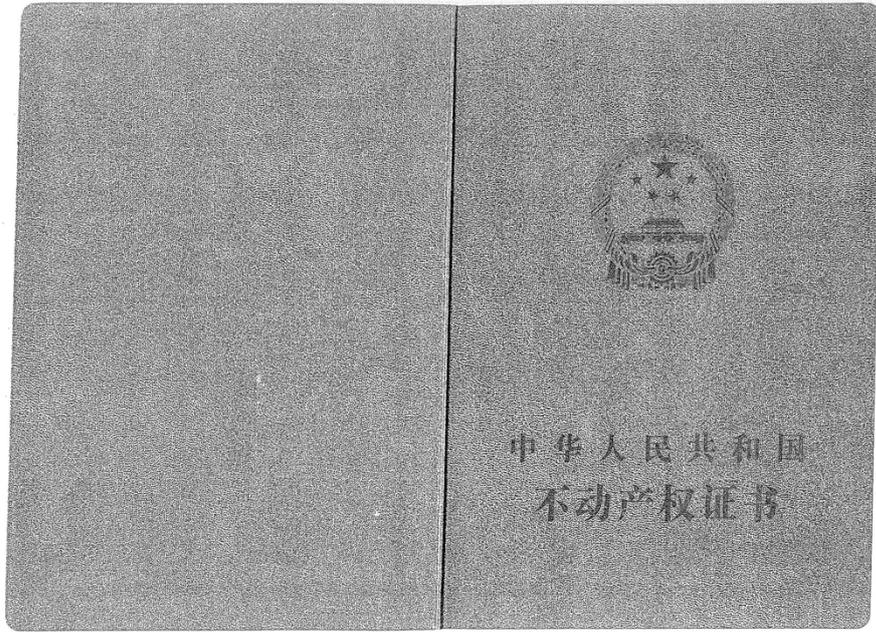
联系电话:

银行帐号:

委托代理人(签章):



2017年08月15日



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



登记机构 (章)
2016年6月12日

中华人民共和国国土资源部监制
编号NO D 4413022269



粤(2016)深圳市不动产权第 0128250 号

权利人	深圳南山荔源实业股份有限公司(440301196403266412)
共有情况	单独所有
坐落	南山区东滨路南荔源荔芳大厦
不动产单元号	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	出让
用途	酒店、商业、办公
面积	建筑面积: 41212.38平方米
使用期限	50年, 从2010年5月18日至2060年5月17日止
权利其他状况	1. 宗地号: T102-0016, 宗地面积: 8742.38平方米 2. 土地用途: 商业办公用地, 商业办公用地 3. 竣工日期: 2015年4月14日 4. 登记价: 人民币183760188元 5. 共有情况: 无

附 记

1、本宗地权属来源为协议, 土地性质为商品房, 用地价款为人民币8044118元;
2、本次登记的范围建筑面积为41212.38平方米, 其中: 酒店18220.5平方米(含酒店大堂上空体构板37.96平方米), 商业5674.97平方米, 办公17316.89平方米(含03层平台270.78平方米, 人防建筑面积14.52平方米), 酒店部分限整体转让;
3、权利人书面说明该项目的物业服务用房位于酒店大堂一楼层, 建筑面积约150平方米, 该物业服务用房的权属, 移交按照《深圳市物业管理条例》有关规定执行, 该物业服务用房在未完成分割测绘、登记手续之前, 该项目暂不办理分割转让登记手续;
4、本宗地其他方面的权利和责任按房地合字(2010)8017号《深圳国土资源出让合同书》及其第一补充协议书执行, 以下空白。
说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。

4/4

投标人业绩情况					
序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	合同签订日期/竣工验收时间	备注(在建/完工)
1	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 3 号生产厂房、4 号生产厂房、2 号干部宿舍楼、2 号员工宿舍楼、2 号开关站、4 号门卫、生产辅助用房、生活垃圾中转中心、2 号地下室(主体工程)	总承包	32000	2022.03.08/2023.01.12	完工
2	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目(一期)二次装修及安装工程	装修	8000	2021.11.8/2022.03.30	完工
3	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 3 号生产厂房和 2 号员工宿舍二次装修及安装工程	装修	5100	2023.03.15/2023.08.16	完工

1.顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 3号生产厂房、4号生产厂房、2号干部宿舍楼、2号员工宿舍楼、2号开关站、4号门卫、生产辅助用房、生活垃圾中转中心、2号地下室（主体工程）

中众：2022-工-03号

Sunlord

合同号：260-DGSIF2203

类别：东莞凤凰岗项目二期

合同编号：260-DGSIF2203

建设工程施工合同

工程名称：顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 3号生产厂房、4号生产厂房、2号干部宿舍楼、2号员工宿舍楼、2号开关站、4号门卫、生产辅助用房、生活垃圾中转中心、2号地下室（主体工程）

工程地址：东莞市塘厦镇凤凰岗社区

发包人：东莞顺络电子有限公司

承包人：中众建设（深圳）集团股份有限公司

2022年03月8日

第一部分合同协议书

发包人(全称): 东莞顺络电子有限公司

承包人(全称): 中众建设(深圳)集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 3 号生产厂房、4 号生产厂房、2 号干部宿舍楼、2 号员工宿舍楼、2 号开关站、4 号门卫、生产辅助用房、生活垃圾中转中心、2 号地下室(主体工程)工程施工及有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 3 号生产厂房、4 号生产厂房、2 号干部宿舍楼、2 号员工宿舍楼、2 号开关站、4 号门卫、生产辅助用房、生活垃圾中转中心、2 号地下室(主体工程)。

2. 工程地点: 东莞市塘厦镇凤凰岗社区

3. 工程立项批准文号: 2018-441900-39-03-003570

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 3 号生产厂房地上一至六层, 建筑面积 36628.54m²; 4 号生产厂房地上一至六层, 建筑面积 35776.80m²; 2 号干部宿舍楼地上十八层, 建筑面积 22446.57m²; 2 号员工宿舍楼地上十五层, 建筑面积 23053.40m²; 2 号开关站地下一层地上一层, 建筑面积 300m²; 4 号门卫地上一层, 建筑面积 18.92m²; 生产辅助用房地上二层, 建筑面积 1772.71m²; 生活垃圾中转中心地上一层, 建筑面积 37.84m²; 2 号地下室一层, 建筑面积 14054.51m²。

群体工程另附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围:

(1) 工程承包范围: 顺络新型电子元件及精密陶瓷项目二期主体工程的设计图纸、设计方案内除土石方、基坑支护及桩基与基础工程外的所有工作内容, 主要包括主体结构工程、建筑屋面工程、装饰装修工程、门窗工程、室内给排水工程、通风与暖通工程、电梯工程、电气工程、消防工程、防火门、防水工程、外墙保温工程、外墙涂料工程、幕墙工程、室外道路工程、室外雨污水管网、室外电气管网、围墙工程、室外照明、景观绿化工程及零星工程。

(2) 发包人有权决定建筑红线范围内及红线范围外距离 50 米范围之内增加零星工程是否由承包人施工, 如发包人决定将以上工程委托给承包人施工, 承包人必须充分理解发包人对该委托的要求, 予以配合并按时完成, 价格按照合同内同类工程和合同约定条款计取。如承包人

拒绝受甲方指令, 发包人将该项工程委托给分包单位施工, 并按照该项工程造价的 20% 索取违约金。

(3) 以上所述的工程承包范围及介绍只是概括的, 并不能视为完整无缺的。承包人应研究其它文件及工程量清单, 特别是研究施工图纸以便完全了解本工程的实际范围。

(4) 发包人有权对指定分包、指定供货或独立工程进行随时调整, 有关费用按合同条款之规定计算。承包人不会因此提出价款、工期及其他索赔。

(5) 承包人按工程承包范围包人工、包材料、包工期、包质量、包安全、包施工等全部风险。

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 3 月 18 日 (不包括承包人准备及搭设临时设施时间)。

计划竣工日期: 2023 年 2 月 16 日。

工期总日历天数: 336 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

本合同所称“竣工日期”, 指建设工程竣工验收合格之日。上述约定与通用条款 13.2.3 约定不一致的, 以本约定为准。

双方在确定竣工日期及各项控制工期时, 已充分考虑:

(1) 可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地、地质及周边环境等影响因素;

(2) 发包人分包工程的合理工期。

三、质量标准

工程质量符合国家工程质量标准及工程施工验收规范, 一次验收合格率 100%, , 争创市级及以上工程质量奖。

四、合同价与合同价格形式

1、根据工程建设规模, 参考一期工程平均建设单价, 暂定本期工程合同价为

人民币 (大写) 叁亿贰仟万元整 (¥320,000,000.00 元);

其中, 安全文明施工费人民币 (大写) 捌佰万元整 (¥8,000,000.00 元);

2、合同价格形式: 暂定总价合同, 后续以发包人和承包人双方确认的造价总额和下浮率为准。发包人委托的造价公司编制的《工程招标控制价》, 含综合单价分析和工料机汇总表, 将独立成册。

3、项目单价: 以发包人和承包人双方确认的单价为准。

五、项目负责人

承包人项目负责人: 周璇。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录、相互确认函件、邮件(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他与本合同相关的文件。

在合同订立前及履行过程中形成的与合同有关的文件(含邮件)均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 3 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

发包人与承包人因报建手续需要而签订的 895-DGSIF2107《建设工程施工合同》及补充协议同时作废。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份, 发包人执 陆 份, 承包人执 貳 份。

发包人: (公章)

东莞顺络电子有限公司

统一社会信用代码: 91441900MA51BQX08E

法定代表人: 袁金钰

法定代表人或委托代理人:

(签字)



地址: 广东省东莞市塘厦镇凤泰路 1 号

电话: 0086-0769-38808000

开户银行: 建设银行东莞塘厦迎宾支行

账 号: 44050177937600000293

承包人: (公章)

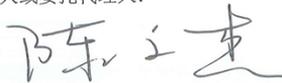
中众建设(深圳)集团股份有限公司

组织机构代码: 91440300550338604Q

法定代表人: 陈文耀

法定代表人或委托代理人:

(签字)



地址: 深圳市南山区南山街道 荔林社区东滨路

4351 号荔源商务大厦 B1122

电话: 0755-26811322

开户银行: 建设银行深圳南油支行

账 号: 44250100001500001208

预付款扣回的方式: 当工程进度款累计支付达到合同总价 50% (包含预付款) 时, 工程预付款应从随后期中进度款支付中扣回 (每次扣回不低于预付款的 30%), 直到在最后一次期中进度款支付中全部扣回。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限: /。

预付款担保的形式为: /。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则: 建设工程工程量清单计价规范 (GB50500-2013)、《深圳市建筑工程消耗量定额 (2016)》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额 (2016)》、《深圳市装饰工程 (2003) (2014 机械)》、《深圳市安装工程 (2003) (2014 机械)》、《深圳市市政工程消耗量定额 (2017)》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额 (2017)》。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定: 按月计量。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定: /。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定: 按月计量支付进度款。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的, 是否适用第 12.3.4 项 (总价合同的计量) 约定进行计量: /。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序: /。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定: 每月完成的工程量的 80%, 工程竣工验收合格支付至结算的 90%, 竣工资料备案完成付至合同结算的 97%, 结算总价的 3% 作为质保金, 工程竣工验收后质保期满 2 年支付。

经总监理工程师书面确认工程量, 由发包人核实后支付实际完成工程量进度款的 80%, 同时按专用条款 12.2.1 约定执行预付款的扣回, 工程竣工验收合格后的一个月 内支付至承包人实际完成所有工程量进度款的 90%, 待项目竣工备案且结算审核结束后一个月 内支付至工程结算总价

的 97%，结算余款 3% 转为质量保证金（不计利息），自竣工验收合格之日起满一年，经检查无质量问题后一个月内退还 50%，满两年后检查无质量问题后一个月内退还剩余质量保证金。

每次进度款支付前，承包人应向发包人提交本次应付金额的工程增值税专用发票。

当工程款支付至结算总价的 97% 之前，承包人应向发包人提交结算总价全额的增值税专用发票。

若当期完成工程量的进度款不足 500 万元的，由总监理工程师会同发包人根据实际情况决定是否予以支付，未支付的工程款待达到支付条件时在下一个付款周期内累计后支付。

如果承包人未能按时向发包人提供增值税专用发票，导致发包人延期支付工程款，责任由承包人承担。

本工程竣工验收之前，除了预付款以外，每次支付工程进度款时，发包人应将当期实际应付工程款中不低于 3% 的金额，直接汇入承包人指定的农民工工资专用账户中。总承包方农民工工资专用账户待项目开工后办理开户手续。承包人承诺不会拖欠农民工工资，并承担拖欠农民工工资所造成的一切后果。

承包人承诺本项目的工程进度款仅用于本项目工程使用，不会挪作他用，如有违约，愿意承担由此产生的一切后果。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：/

12.4.3 进度付款申请单的提交

- (1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：/。
- (2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：每个月 1 到 10 号提交上个月进度款申请单。
- (3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

- (1) 监理人审查并报送给发包人的期限：收到申请单之后 7 个工作日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理审查报告后 10 个工作日内。

- (2) 发包人支付进度款的期限：收到进度款支付证书签发后 14 天内完成支付。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：取得承包人同意的不计违约金，否则按通用条款执行。

12.4.6 支付分解表的编制

- 2、总价合同支付分解表的编制与审批：/。
- 3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：/。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称: 顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 3号生产厂房

验收日期: 2023年1月12日

建设单位(盖章): 东莞顺络电子有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 3号生产厂房				
工程地点	东莞市塘厦镇凤凰岗社区	建筑面积	36628.54m ²	工程造价	9738万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 6 层 地下: / 层		
施工许可证号	441900202112291799	监理许可证号			
开工日期	2021年9月8日	验收日期	2023年1月12日		
监督单位	东莞市建设工程监督站	监督编号	ZJ-TX-2021-033-07		
建设单位	东莞顺络电子有限公司				
勘察单位	韶关地质工程勘察院				
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司				
总包单位	中众建设(深圳)集团股份有限公司				
承建单位(土建)	中众建设(深圳)集团股份有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市通美达电梯有限公司				
承建单位(装修)	中众建设(深圳)集团股份有限公司				
监理单位	广东力达建设工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李有云
副组长	廖相礼、周璇
组员	吴耀华、张雪松、王立、李延辉、关永盛、金日国、李治东、单福强、邢钧海、陈世杰、易奇鹏、邓磊、赖远东、陈进华、许金亿、李思敏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周璇	张雪松、赖远东、李有云、邓磊、李延辉、关永盛、金日国、李治东、单福强、邢钧海
建筑设备安装工程	吴耀华	王立、陈进华、陈世杰、许金亿
工程质控资料	廖相礼	易奇鹏、李思敏

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



• GD - E 1 - 9 1 4 / 3 •

三、工程质量评定

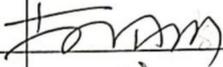
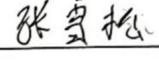
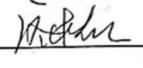
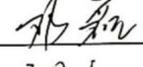
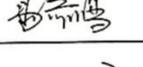
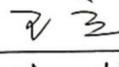
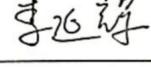
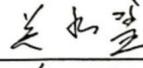
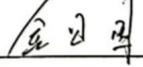
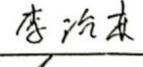
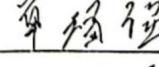
GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 同意验收	12项,其中: 经审查符合要求 12项 经核定符合要求 0项	共 5项,其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 0项	共 5项,其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般” 2项
主体结构	符合要求 同意验收	9项,其中: 经审查符合要求 9项 经核定符合要求 0项	共 7项,其中: 资料核查符合要求 7项 实体抽查符合要求 0项	共 8项,其中: 评价为“好”的 6项 评价为“一般” 2项
建筑装饰装修	符合要求 同意验收	6项,其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 0项	共 5项,其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 0项	共 20项,其中: 评价为“好”的 17项 评价为“一般” 3项
屋面	符合要求 同意验收	6项,其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 0项	共 4项,其中: 资料核查符合要求 4项 实体抽查符合要求 0项	共 6项,其中: 评价为“好”的 5项 评价为“一般” 1项
建筑给水、排水	符合要求 同意验收	20项,其中: 经审查符合要求 20项 经核定符合要求 0项	共 12项,其中: 资料核查符合要求 12项 实体抽查符合要求 0项	共 15项,其中: 评价为“好”的 13项 评价为“一般” 2项
通风与空调	符合要求 同意验收	20项,其中: 经审查符合要求 20项 经核定符合要求 0项	共 6项,其中: 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 0项	共 16项,其中: 评价为“好”的 14项 评价为“一般” 2项
建筑电气	符合要求 同意验收	20项,其中: 经审查符合要求 20项 经核定符合要求 0项	共 7项,其中: 资料核查符合要求 7项 实体抽查符合要求 0项	共 5项,其中: 评价为“好”的 4项 评价为“一般” 1项
智能建筑	符合要求 同意验收	12项,其中: 经审查符合要求 12项 经核定符合要求 0项	共 6项,其中: 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 0项	共 5项,其中: 评价为“好”的 4项 评价为“一般” 1项
建筑节能	符合要求 同意验收	20项,其中: 经审查符合要求 20项 经核定符合要求 0项	共 10项,其中: 资料核查符合要求 10项 实体抽查符合要求 0项	共 16项,其中: 评价为“好”的 13项 评价为“一般” 3项
电梯	符合要求 同意验收	20项,其中: 经审查符合要求 10项 经核定符合要求 0项	共 3项,其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 0项	共 8项,其中: 评价为“好”的 6项 评价为“一般” 2项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李有云	东莞顺络电子有限公司	项目负责人		
2	吴耀华	东莞顺络电子有限公司	工程部经理		
3	张雪松	东莞顺络电子有限公司	现场负责人		
4	廖相礼	广东力达建设工程项目管理有限公司	总监理工程师	工程师	
5	陈世杰	广东力达建设工程项目管理有限公司	专业监理工程师		
6	邓磊	广东力达建设工程项目管理有限公司	专业监理工程师		
7	易奇鹏	广东力达建设工程项目管理有限公司	专业监理工程师		
8	王立	韶关地质工程勘察院	项目负责人	注册岩土工程师	
9	李延辉	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	项目负责人	高级工程师	
10	关永盛	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	建筑专业负责人		
11	金日国	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	电气专业负责人		
12	李治东	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	暖通专业负责人		
13	单福强	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	给排水专业负责人		
14	邢钧海	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	结构专业负责人		
15	周璇	中众建设(深圳)集团股份有限公司	项目负责人	工程师	



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
16	赖远东	中众建设(深圳)集团股份有限公司	企业技术负责人		赖远东
17	陈进华	中众建设(深圳)集团股份有限公司	质检员		陈进华
18	许金亿	中众建设(深圳)集团股份有限公司	施工员		许金亿
19	李思敏	中众建设(深圳)集团股份有限公司	资料员		李思敏
20					
21					



 * GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

设计单位：该工程从开工到竣工的全部施工过程，我单位都有派人进行监督检查。每个工序施工单位都能够按照施工图纸的设计要求及规范进行施工。本单位对该工程没有进行重大修改及设计变更；该工程整体设计效果与施工效果基本相同，整体观感良好，同意验收。

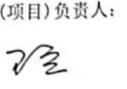
勘察单位：我勘察院受建设单位的委托，对该工程进行地质勘察工作。本院在该工程主要执行国家及地方的有关规范及规程。该工程在施工过程中我单位有派工程技术人员到现场进行检查监督，检验结果与地质报告中基本相符，地基稳定，没有发生沉降现象。自我评定良好，同意验收。

监理单位：本单位受建设单位的委托，对该工程进行监督管理。该工程从开工到竣工，施工单位能够按照施工组织设计方案及图纸施工；本工程符合设计要求及满足施工规范的要求；工程技术资料齐备，观感质量良好，施工过程中没有发生安全事故。该工程已基本完成设计图纸及施工承包合同的内容，并具备验收条件，同意验收。

施工单位：本工程从开工到竣工的全部施工过程，都严格按照设计施工图纸及各种规范的要求施工；从原材料进场到隐蔽工程验收，都严格按照设计图纸及施工规范进行施工；本工程达到合格以上要求，整体观感良好；在整个施工过程中没有发生安全事故，各项指标均符合设计要求，同意验收。

建设单位：该工程从开工到竣工的施工全过程都经过施工单位、监理单位、设计单位及勘察单位等有关人员的监督，各项指标都达到合格以上标准，并符合设计及施工规范的要求；工程技术资料齐备，整体观感良好，施工单位已完成设计图纸及施工合同的约定，并符合我方的要求，同意验收。



建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人：  2023年1月12日	 (公章) 总监理工程师：  2023年1月12日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2023年1月12日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2023年1月12日	 (公章) 单位(项目)负责人：  2023年1月12日



2.顺络新型电子元件及精密陶瓷项目（一期）二次装修及安装工程

中众：2022-01-37号

Sunlord

合同号: 1707-DGSIF2112

类别: 东莞凤凰岗目一期

工程编号: _____

合同编号: 1707-DGSIF2112

建设工程施工合同

工程名称: 顺络新型电子元件及精密陶瓷项目（一期）
二次装修及安装工程

工程地点: 东莞市塘厦镇凤凰岗社区

发 包 人: 东莞顺络电子有限公司公司

承 包 人: 中众建设（深圳）集团股份有限公司



国家税务总局东莞市税务局
印花税收讫专用章(047)
已缴税额: ¥ 24000
完税凭证号: 20005905
纳税日期: 2022年1月6日

2021年 11月 8日

发包人(以下简称甲方): 东莞顺络电子有限公司
承包人(以下简称乙方): 中众建设(深圳)集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就顺络新型电子元件及精密陶瓷项目(一期)二次装修及安装工程工程施工有关事项协商一致,共同达成协议如下:

一、工程概况

1. 工程名称: 顺络新型电子元件及精密陶瓷项目(一期)二次装修及安装工程
2. 工程地点: 东莞市塘厦镇凤凰岗社区
3. 工程内容: 厂房空压系统、厂房空调、厂房配电、生产车间普通装修、办公区生活区精装修
4. 资金来源: 自筹。

二、工程承包范围

包括但不限于“顺络新型电子元件及精密陶瓷项目(一期)二次装修及安装工程”设计施工图纸范围内及施工过程中甲、乙双方确认的往来电子邮件所有工程内容,及为完成本工程所采取的一切施工措施(详见施工图纸)。具体工程范围如下:

1. 厂房空压真空系统工程
2. 厂房空调系统工程
3. 厂房配电系统工程
4. 生产车间普通装修工程
5. 办公区生活区精装修工程

乙方按工程承包范围包人工、包材料、包工期、包质量、包安全、包施工等全部风险。

三、合同工期

开工日期: 2021年11月18日

竣工日期: 2022年03月30日

甲乙双方在确定竣工日期及各项控制工期时,已充分考虑:

1. 可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地、地质及周边环境等影响因素;
2. 甲方分包工程的合理工期。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合国家质量标准及工程施工验收规范,一次验收合格率 100%。

本工程质量目标: 争创市级及以上工程质量奖。

五、合同价款

币种: 人民币

合同总价款(大写): 捌仟万元整

(小写): ¥80,000,000.00 元

项目单价:

序号	一期工程名称	装修预估面积(平方米)	暂定金额(万元)	备注
1	厂房空压真空系统	30000	1000	2号生产厂房、空压机房、真空机房
2	厂房空调系统	30000	1200	2号生产厂房、空调机房
3	厂房配电系统	30000	1000	2号生产厂房、配电房
4	生产车间普通装修	25000	800	2号生产厂房
5	办公区生活区精装修	20000	4000	含办公区、1号员工宿舍、厨房餐厅等
暂定合同金额			8000	

甲、乙双方同意以上报价作为工程暂定总价,工程竣工后以实际发生工程量进行结算为准。

六、工程款支付

1、发包人向承包人支付工程预付款:本合同暂定总价的 25%,即 2000 万元,作为装修的备料金。工程预付款在支付后承包人需开具相应金额的工程增值税专用发票给发包人。

2、装修工程过半后,发包人再向承包人支付工程进度款:本合同暂定总价的 35%,即 2800 万元。

3、本工程装修完成通过验收,并经结算后,发包人向承包人支付至结算总价的 97%,即结算总价*97%-4800 万元。

4、本装修工程的结算总价的 3%作为保修金,保修期两年期满后一次性付清。

5、每批工程进度款支付前承包人需开具相应金额的工程增值税专用发票给发包人。

七、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

八、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

订立时间: 2021 年 11 月 8 日

订立地点: 顺络新型电子元件及精密陶瓷工程项目部

本合同一式两份,具有同等法律效力,自双方签字盖章后成立,并生效。

发包人: (公章)

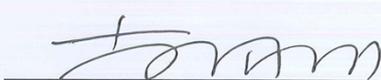
东莞顺络电子有限公司

统一社会信用代码: 91441900MA51BQX08E

法定代表人: 袁金钰

法定代表人或委托人:

(签字)



地址: 东莞市塘厦镇石潭埔塘清西路 28 号
路

A5 楼

电话: 0769-38808000

开户银行: 建设银行东莞塘厦迎宾支行

账号: 44050177937600000293

承包人: (公章)

中众建设(深圳)集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91441900MA51BQX08E

法定代表人: 陈文耀

法定代表人或委托人:

(签字)



地址: 深圳市南山区南山街道荔林社区东滨

4351 号荔源商务大厦 B1122

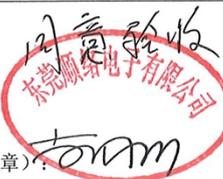
电话: 0755-26811322

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

南油支行

账号: 44250100001500001208

工程竣工验收单

工程名称	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目（一期）二次装修及安装工程		
工程地点	东莞市塘厦镇凤凰岗社区		
工程合同造价	80000000.00 元	工程结算造价	
甲方（建设单位）	东莞顺络电子有限公司		
联系人	李有云	联系电话	13076996806
乙方（施工单位）	中众建设（深圳）集团股份有限公司		
联系人	马训磊	联系电话	18820963895
工程内容	厂房空压系统、厂房空调、厂房配电、生产车间普通装修、办公区生活区精装修。		
乙方施工情况	<p>本工程已按设计方案、施工规范及合同要求完成，现申请验收。</p> <p style="text-align: center;">  签字（盖章）：马训磊 440年55月 日 </p>		
甲方验收意见	<p style="text-align: center;">  同意验收 签字（盖章）：toram 年 月 日 </p>		

3.顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 3 号生产厂房和 2 号员工宿舍二次装修及安装工程

Sunlord

合同号:656-DGSIF2307

类别:东莞凤凰岗目二期

合同编号: 656-DGSIF2307

建设工程施工合同

工程名称: 顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 3 号生产厂房和 2 号员工宿舍二次装修及安装工程

工程地点: 东莞市塘厦镇凤凰岗社区

发 包 人: 东莞顺络电子有限公司

承 包 人: 中众建设(深圳)集团股份有限公司

2023 年 3 月 15 日

发包人(以下也简称甲方): 东莞顺络电子有限公司

承包人(以下也简称乙方): 中众建设(深圳)集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 3号生产厂房和2号员工宿舍二次装修及安装工程有关事项协商一致,共同达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 3号生产厂房和2号员工宿舍二次装修及安装工程

1. 工程地点: 东莞市塘厦镇凤凰岗社区
2. 工程内容: 厂房空压系统、厂房空调、厂房配电、生产车间普通装修、办公区生活区精装修等
3. 资金来源: 自筹

二、工程承包范围

包括但不限于“3号生产厂房和2号员工宿舍二次装修及安装工程”设计施工图纸范围内及施工过程中甲、乙双方确认的往来电子邮件所有工程内容,及为完成本工程所采取的一切施工措施(详见施工图纸)。具体工程范围如下:

1. 厂房空压系统工程
2. 厂房空调工程
3. 生产车间机电工程
4. 二次精装修工程

乙方按工程承包范围包人工、包材料、包工期、包质量、包安全、包施工等全部风险。

三、合同工期

开工日期: 2023年3月15日

竣工日期: 2023年8月15日

合同工期总日历天数为 150 天。

甲乙双方在确定竣工日期及各项控制工期时,已充分考虑:

- 1.可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地、地质及周边环境等影响因素;
- 2.甲方分包工程的合理工期。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合国家质量标准及工程施工验收规范,一次验收合格率 100%。

本工程质量目标: 争创市级及以上工程质量奖。

五、合同价款

币种: 人民币

合同总价款(大写): 伍仟壹佰万元整

(小写): ¥51,000,000.00 元

项目单价:

序号	工程名称	装修预估面积(平方米)	暂定金额(万元)	备注
1	厂房空压真空系统	30000	1000	3号生产厂房、空压机房、真空机房
2	厂房空调系统	30000	0	3号生产厂房、空调机房
3	厂房配电系统	30000	350	3号生产厂房、配电房
4	生产车间普通装修	25000	0	3号生产厂房
5	办公区生活区精装修	3000	40	3号厂房办公区、大堂等
6	生活区精装修	20000	3060	2号员工宿舍
7	生活区二次水电	20000	650	2号员工宿舍
暂定合同金额			5100	含9%增值税

甲、乙双方同意以上报价作为工程暂定总价，工程竣工后以实际发生工程量进行结算为准。

六、工程款支付

1、发包人向承包人支付工程预付款：本合同生效后7天内支付，本合同暂定总价的25%，即壹仟贰佰柒拾伍万元整（12750000.00），作为装修的备料金。

2、装修工程过半后，发包人再向承包人支付工程进度款：本合同暂定总价的35%，即壹仟柒佰捌拾伍万元整（17850000.00）。

3、本工程装修完成，发包人向承包人支付进度款：本合同暂定总价的20%，即壹仟零贰拾万元整（10200000.00）。

4、本工程通过验收，并经结算后，发包人向凭结算总额剩余的发票承包人支付至结算总价的97%。

5、本装修工程的结算总价的3%作为保修金，保修期两年期满后一次性付清。

6、前三批工程款支付前承包人报送双方签字认可的情况资料和开具相应金额9%的增值税专用发票给发包人。

七、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

八、甲方承诺

甲方对乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

订立时间：2023年3月15日

订立地点：顺络新型电子元件及精密陶瓷工程项目部

本合同一式两份，具有同等法律效力，自双方签字盖章后成立，并生效。

发包人：（公章）

东莞顺络电子有限公司

统一社会信用代码：91441900MA51BQX08E

法定代表人：黄益钰

法定代表人或委托人：

（签字）



承包人：（公章）

中众建设（深圳）集团股份有限公司

统一社会信用代码：91440300550338604Q

法定代表人：陈文耀

法定代表人或委托人：

（签字）



地址：东莞市塘厦镇凤泰路1号

电话：0769-38808000

开户银行：建设银行东莞塘厦迎宾支行

账 号：4405 0177 9376 0000 0293

地址：深圳市南山区南山街道 荔林社区东滨路
4351号荔源商务大厦 B1122

电话：0755-26811322

开户银行：建设银行深圳南油支行

账 号：4425 0100 0015 0000 1208

工程竣工验收单

工程名称	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 3 号生产厂房和 2 号员工宿舍二次装修及安装工程		
工程地点	东莞市塘厦镇凤凰岗社区		
工程合同造价	51,000,000.00 元 元	工程结算造价	
甲方（建设单位）	东莞顺络电子有限公司		
联系人	吴耀华	联系电话	13802588976
乙方（施工单位）	中众建设（深圳）集团股份有限公司		
联系人	周璇	联系电话	18620342967
工程内容	厂房空压系统、厂房空调、厂房配电、生产车间普通装修、办公区生活区精装修等。		
乙方施工情况	<p>本工程已按设计方案、施工规范及合同要求完成，现申请验收。</p> <div style="text-align: center;">  签字（盖章）： 2023年8月16日 </div>		
甲方验收意见	<div style="text-align: center;">  签字（盖章）： 2023年8月16日 </div>		

成套设备生产制造商供货业绩情况

序号	项目名称	工程类型	合同金额(万元)	合同签订日期	供货设备型号	备注
1	佳华沙湖广场智慧泵房设备供应及安装工程	设备采购	910.93	2023年10月	规格：主泵：Q=26m ³ /h H=73m N=11Kw HelixV3604/2 辅泵：Q=18m ³ /h H=75m N=5.5Kw Helixy1608；规格：主泵：Q=38m ³ /h H=97m N=15Kw; HelixV3606/2 辅泵：Q=26m ³ /h H=97m N=11Kw; HelixV2208；规格：主泵：Q=40m ³ /h H=128m N=22Kw; HelixV3608/2 辅泵：Q=26m ³ /h H=132m N=15Kw; HelixV2211	/
2	光明水厂深度处理及二期工程机械设备采购	设备采购	4237.85030	2023年1月	双吸中开离心清水泵 Q=5450m ³ /h H=24m; Q=875m ³ /h H=59m); 混合水泵 (立式离心泵)(Q=56m ³ /h, H=45m) 反冲洗水泵(双吸中开离心泵 Q=2600m ³ /h H=10m)	/
3	俊峰丽舍等15个小区二	设备采购	1308.79268	2022年9月30	离心式泵(低区生活变频主泵 Q=20.8m ³ /h H=67m,	/

	次供水设施 提标改造工程		5	日	N=5.5KW);离心式泵(高 区生活变频主泵 Q=19.2m ³ /hH=88m,N=7. 5KW);离心式泵(高区生 活变频辅泵-Q=8m ³ h, H=88m, N=4KW)	
--	-----------------	--	---	---	---	--

1.佳华沙湖广场智慧泵房设备供应及安装工程

佳华沙湖广场智慧泵房设备供货及安装工程合同

DFSX2023110033

佳华沙湖广场项目

智慧泵房设备供货及安装工程合同

合同编号：JH-(SH)-合-2023-120

工程名称：佳华沙湖广场智慧泵房设备供货及安装工程

工程地点：坪山区坪山大道与锦龙大道交汇处西北角

发 包 人：深圳市佳华房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市东方深源供水设备有限公司



第一部分 协议条款

发包人(全称): 深圳市佳华房地产开发有限公司 (以下简称甲方)

承包人(全称): 深圳市东方深源供水设备有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲方和乙方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 佳华沙湖广场智慧泵房设备供货及安装工程

项目地点: 坪山区坪山大道与锦龙大道交汇处西北角

项目规模及特征: 本项目用地性质为二类居住、商业用地,总用地面积 81714.53m²,总建筑面积约为 625641.85m²,主要包含:超高层住宅共 9 栋(1 栋 52 层、2 栋 45 层、3 栋 50 层、4 栋 49 层、5 栋 44 层、6 栋一单元 46 层、6 栋二单元 47 层、6 栋三和四单元 46 层、6 栋五和六单元 46 层)、超高层办公和商务公寓 1 栋共 45 层(6 栋七单元 45 层)、裙房集中商业 1~5 层、幼儿园 3 层(7 栋)、地下室 3 层;裙房、地下室及幼儿园均为框架结构,住宅塔楼为剪力墙结构或部分框支剪力墙结构,办公和商务公寓塔楼为框架核心筒结构。具体以图纸为准。

二、工程承包范围及界面划分

1. 工程承包范围:

根据水务审批通过的智慧泵房相关施工图纸及设计变更完成与本工程智慧泵房工程相关的一切设备及材料的供应、安装和调试、泵房装修等工作,确保本工程满足住建局、水务验收及相关要求,并保证在甲方要求的时间内将本工程移交水务。本工程范围包括但不限于:

- (1) 本工程图纸的深化设计并通过报审。
- (2) 本工程的生活智慧水泵房包括:住宅 1-5 栋生活泵房、住宅 6 栋 1 单元~6 单元生活水泵房、6-7 单元天面生活水泵房,以下简称泵房。
- (3) 泵房设备如水箱、生活水泵、气压罐、潜水泵、控制柜(箱)、消毒设备等及设备型钢基础和减振降噪处理;泵房的给水管路系统及附属设施。
- (4) 本工程的智能管理系统如自动化控制数据采集与监视控制系统、安防视频系统、门禁系统、管线、网络(含接口、有线、无线等相关附属工程)、远程监控,并与水务的应用管理系统对接、相关软件、硬件及保证网络安全等全部内容。
- (5) 泵房的照明系统的配电箱、灯具、电线、开关等。

(6) 泵房内的防雷接地、设备接地工程，并接至总承包人预留防雷接驳点。

(7) 泵房的天地墙的装修、除湿、泵房门口挡板、防鼠、标识标牌等。

(8) 本工程的报批报建、所有材料设备的采购、安装、系统调试合格，通过该项目竣工验收和水务验收、技术资料送审合格及办理移交、保修等工作。

2. 界面划分：

(1) 强电部分：总承包人负责将进线电缆接入泵房双电源配电箱（不含柜）、照明配电箱和应急照明配电箱，包含该进线电缆的桥架；泵房内的双电源配电箱、配电箱及出线、生活水泵控制柜、潜污泵控制箱、桥架、电缆电线、保护管等均由乙方负责；泵房内照明系统总承包人已按筑博设计公司的设计图预埋了电线管，不满足本工程深化施工图纸的部分由乙方负责；地下室的生活水泵房内应急照明、出口指示灯、插座、相应回路及管线均由乙方负责。

(2) 给水部分：总承包人负责布置给水管至泵房外 0.5 米处，并预留法兰接口，其后端的所有工程均由乙方负责；给水泵房的部分由乙方施工至泵房外的 0.5 米，并与总承包人给水管连接（总承包人预留法兰接口）；给水管进、出泵房在结构上预埋的套管由总承包人负责，给水管与套管间的封堵由乙方负责。

(3) 排水部分：总承包人负责布置排水管至泵房外 0.5 米处，并预留相应接口，其后端的所有工程均由乙方负责，排水管在泵房在结构上预埋的套管由总承包人负责，排水管与套管间的封堵由乙方负责；潜水泵和控制箱及管道由乙方负责；地面、排水沟、集水坑的结构、防水层、找坡层由总承包人负责，地面、排水沟、集水坑的装饰面层、雨篦子、盖板等均由乙方负责。

(4) 本工程的设备混凝土基础由总承包人负责，但施工图及预埋件由乙方负责；设备型钢基础和减振降噪处理由乙方负责，6-7 单元天面的泵房设备的浮动平台由其他单位负责，但施工图及预埋件由乙方负责，保证下层满足居住生活的条件；泵房装修由乙方负责，方案及图纸由乙方负责提供，并确保通过验收及移交水务。

(5) 泵房的门窗由防火门单位负责，门禁系统由乙方负责。

(6) 泵房深化图纸的消防工程全部由乙方负责，并接入水务的相关系统。泵房原施工图（筑博设计）的消防工程由消防单位负责。

(7) 总承包人已做的预留预埋，若不满足乙方施工的，由乙方自行负责。乙方施工范围内孔洞封堵均由其负责。

(8) 本工程的材料设备由乙方负责采购，但材质、规格、品牌等都必须符合水务的要求。

3. 甲方有权根据工程的实际情况调整乙方的工程承包范围或工程变更，乙方不得拒绝，增减金额按合同约定计算，乙方不得因甲方作出调整而提出任何的经济索赔。

三、合同工期

1. 本工程工期为 110 日历天，计划开工日期为 2023 年 10 月 25 日，计划完工日期为 2024 年 2 月 12 日。
2. 实际开工日期以监理或甲方发出开工通知书为准。乙方接到该通知后于 3 天内进驻现场，乙方按要求进场后，由甲方组织监理、相关施工单位及乙方到现场一起办理工作面的验收及交接工作。
3. 乙方必须按监理、甲方确认的进度计划组织施工，接受监理、甲方的检查、监督。工程实际进度与计划不相符时，乙方应实时改进，确保合同工期。
4. 非乙方原因导致工期延误的，如遇重大设计变更、不可抗力原因或若甲方原因等，乙方在以上情况发生 7 天内报甲方确认后工期相应调整，但不增加任何费用，同时乙方也不得以此为由向甲方要求任何经济补偿；若乙方逾期不报则视为同意不调整工期。

四、承包方式

本工程为含税固定总价包干，包设计及审图通过、包工包料、包设备、包机械、包措施、包工期、包质量、包安全文明、包试验、包检验、包调试、包管理、各专业工程配合费、包利润、包规费、包税金、包风险、包保险、包保修、包验收合格、包竣工资料移交、包工程移交水务等并按本工程施工图、合同范围及施工界面等所有费用包干。

五、合同价格

1. 合同含税固定总价人民币（大写） 玖佰壹拾万玖仟叁佰元整（¥ 9109300.00 元），其中税率为 9%，税金为人民币¥752144.04 元，不含税价为人民币¥8357155.96 元。
2. 本工程含税固定总价组成包括但不限于：设计费、施工图审图通过费、直接费（人工费、材料费、设备费、水电费、检验试验费用、机械费）、措施费（包括但不限于安全文明施工措施费、夜间施工增加费、赶工措施费、高空作业费、超高层施工增加费、已完工程及设备保护费、临时保护费、二次搬运费、脚手架费、垂直运输机械费、环境保护费、场内外不限次数的运输费等）、各专业施工配合费、垃圾清运费（含弃土场费）、检测费、调试费、管理费、利润、规费、风险、保险费、税金、政府各部门及周边关系协调、设备和材料检测费、设备校试、调试至系统运行、工程移交、培训及保修等完成本工程内容的全部费用。
3. 本合同附件 2 价格清单由乙方自行算量报价，若价格清单中存在少算、漏算、缺项、漏项等均视为相关费用已包含在清单各项报价之中，且不再增加任何费用。
4. 总包配合管理费由甲方与总承包人协商并支付，本合同总价不含总包配合管理费。
5. 总承包人提供现有的脚手架及垂直运输，费用已包含在总包配合费中。乙方施工过程中无法使用总承包人以上配合部分的内容所采取相关措施施工，相关费用已考虑在合同总价中，不再另外

计取。

6. 本工程不论采取何种赶工措施，相关费用已考虑在合同总价中，不再另外计取。

7. 本合同总价已包含由于冠状病毒可能或产生的影响、风险等全部费用，不再另外计取。

8. 本项目施工现场场地有一定的局限性，乙方已充分考虑异地租赁费用和材料二次搬运等所产生的一切费用，且甲方不提供施工场地办公和生活的房屋及设施由乙方自行负责，由此增加费用乙方已考虑在合同总价中，乙方不得以任何借口向甲方提出任何相关要求。

9. 合同总价包括本工程、各种材料设备及政府部门规定的试验、检验、材料检测、提供样品及试件费用等相关所有费用。

10. 本工程所有垃圾，乙方必须自行联系政府规定合法弃置点，从工地清运出场，不论距离远近和运输过程中发生的环保费、城市卫生费、渣土消纳费等费用，乙方均已考虑在合同总价中。

11. 乙方施工进度应满足总承包人进度计划要求，如因乙方施工进度滞后，导致总承包人延期拆除外架或垂直运输设施，而向甲方索赔此费用的，则该费用由乙方承担，且甲方有权直接在工程款扣除。

12. 乙方已充分了解了工地位置、周边情况、现场及其邻近地区、现场施工单位、可能发生的交叉施工，道路、储存空间、作业空间、起卸限制、施工场地不足、停电、停水等任何影响其工期、成本的因素，并已将上述因素考虑在合同价格中；凡合同签订时乙方未明确要求的因素或影响，不再作为工程变更、延长工期或调高价格、增加费用的依据，且任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准。

13. 合同单价不因工程变更或工程量的增减而作调整。

14. 合同单价及合同包干价不因施工期间人工、材料、设备、机械等市场价格变化、施工条件变化、政府管理部门调整各项收费等而调整，但税金除外。

15. 乙方已明确知晓甲方的设计及使用需求，若因乙方深化图纸设计问题或不满足水务的要求等发生变更增加费用的均已包含在合同总价中，不予调整；若涉及费用减少的，将对应合同清单项目进行扣减。

16. 乙方基本税务信息：

(1) 增值税纳税人类型及计税方法： ①

① 增值税一般纳税人_一般计税方法_（一般计税方法/简易计税方法）

② 增值税小规模纳税人 / （简易计税方法）

(2) 开具发票类型及适用税率或征收率： ①

① 增值税专用发票 9% （13%/9%/6%/3%）

② 增值税普通发票 ____/____ (13%/9%/6%/3%)

③ 除增值税专用发票以外的其他增税扣税凭证 ____/____ (9%/5%/3%/0%)

六、计量计价原则

清单选用《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);定额选用深圳市《深圳市建筑工程消耗量定额》(2016)、《装饰工程消耗量定额》(2020)、《安装工程消耗量定额》(2020)、《深圳市建设工程施工机械台班定额》(2014);收费标准参考深建市场[2021]20号及深建价[2018]25号文件推荐费用标准;税金按《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》(2019年3月28日)等文件规定执行。

七、工程款支付及要求

1. 本工程按以下节点支付工程款:

(1) 本工程所有设备全部到达工地,经甲方初验合格后,支付至设备价款的70%。

(2) 乙方完成本工程所有工程量,支付至合同总价的70%。

(3) 本工程完工通过项目整体验收,所有工程相关资料已移交,项目通水后支付至合同总价的80%。

(4) 工程移交水务,经甲方验收合格且竣工结算经甲乙双方确认完毕,支付至结算价的100%。

(5) 质保金:由乙方与水务签订维修协议进行约定。

(6) 施工过程中,如乙方拒不整改工程质量、安全等问题的,甲方有权暂停工程款支付直至乙方整改合格;如乙方拖延整改的,甲方有权在乙方进度款中暂扣5%的金额(暂扣次数不设上限),直至乙方整改合格,凭乙方申请并经甲方确认后,将暂扣部分款项一次性无息支付给乙方。

2. 支付要求:

(1) 乙方在申请工程款时要按甲方规定的程序、手续办理;若乙方未能及时按要求提供合格的付款资料或发票,甲方可延期付款,所有责任由乙方承担。

A、工程进度款申请支付主要程序如下:

① 乙方向甲方项目部提供付款申请资料,包括但不限于:《工程款支付申请表》《工程款分配使用计划表》《工程完成进度情况确认表》、工程量清单、工程量计算书及模型等请款资料(加盖公章)。

② 甲方项目部组织相关部门现场复核乙方提交的《工程完成进度情况确认表》,并审核确认。

③ 甲方按审核的《工程完成进度情况确认表》复核乙方申请的工程款金额,核对无异议且甲方内部进行审批通过后,乙方按甲方要求提供有效的增值税专用发票(发票备注栏须注明“建筑服务发生地县(市、区)名称、项目名称”)以及本次审批款的实际分配使用计划表和其对应的发票复印件(甲方项目部核对原件,且该发票的备注栏须备注本项目的信息),甲方确认发票无误后十五个工作日内支付。

B、工程结算款申请支付主要程序如下：

①乙方向甲方项目部提供付款申请资料，包括但不限于：《工程款支付申请表》《工程款分配使用计划表》《合同结算协议书》等请款资料（加盖公章）。

②甲方按审核的乙方申请的工程款金额，核对无异议且甲方内部进行审批通过后，乙方按甲方要求提供有效的增值税专用发票（发票备注栏须注明“建筑服务发生地县（市、区）名称、项目名称”）以及本次审批款的实际分配使用计划表和其对应的发票复印件（甲方项目部核对原件，且该发票的备注栏须备注本项目的项目信息）。甲方确认发票无误后十五个工作日内支付。

(2) 支付工程款时，甲方应同期扣除因乙方原因产生并经甲方确认的应扣款项；同时应扣除监理要求停止支付、不予支付或延期支付工程款的数额。

(3) 如支付工程款时需扣除水电费、违约金、甲方代缴费等，乙方提供的发票金额为扣款前金额。当乙方申请结算款时，需提供至结算金额 100%的发票。

(4) 如因乙方开具发票不及时、不规范、不合法或税务机关认定不能抵扣等原因给甲方造成无法及时认证、抵扣税款或产生税收罚款或滞纳金等情形的，一切责任由乙方承担，同时乙方应向甲方重新开具发票，并向甲方支付发票金额 20%的违约金。

(5) 发票的送达方式：乙方付款资料经甲方审核通过后，由甲方相关对接人通知乙方开票，乙方在收到甲方通知后的 2 个工作日内须将发票送至甲方对接人手中，并当面做好签收工作。若发票不慎遗失，乙方须配合甲方办理相关手续。

3. 合同款项支付方式：以转账形式支付。

4. 乙方必须为本工程设置工程款收付款的专用账户，必须做到专款专用。乙方收付款专用账户信息如下：

收款单位名称：[深圳市东方深源供水设备有限公司](#)

开户行：[中国建设银行股份有限公司深圳龙城支行](#)

银行账号：[44250100009000003371](#)

本工程款收付款的专用账户不允许变更，若遇特殊情况必须变更的，乙方须先向甲方提出书面说明，经甲方书面同意后，才可以变更，并作为付款申请的附件；未经甲方同意的，乙方直接在付款申请表中填写已变更的收款信息的，甲方不予认可，由此产生的一切责任由乙方自行承担。

5. 本合同需明确乙方公司相关信息（详见本合同双方签字盖章处），此信息必须与乙方申请款项时所开具的发票上甲乙双方单位的信息一致。甲方不接受乙方委托甲方向第三方支付、委托第三方向甲方开具增值税专用发票。

八、质量标准及验收

1. 本工程质量标准：合格。且需满足设计及使用要求；质量标准的评定以现行国家质量检验评

定标准为依据，符合深圳市有关管理部门规定，并通过甲方、住建局、水务的验收。乙方出现任何违规使用和违反施工规范、操作规程的行为，造成工程质量事故或存在质量事故隐患，乙方承担由此造成的一切经济损失。

2. 本工程须按深圳市水务审图意见书要求进行施工，并且乙方负责完成最终移交水务的所有工作。

3. 本工程应符合设计、图纸以及国家、广东省、深圳市颁布的相关施工标准、规范和验收标准的最新要求，当各个标准有不一致之处，以甲方选定的较高标准为准。若施工过程中相关规范修改及更新，则需以满足本工程验收的最新规范要求为准。

4. 本工程的标准、规范和技术要求包括但不限于：

《二次供水设施技术规程》SJG 79—2020

《建筑给水排水设计标准》GB 50015

《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB 50736

《声环境质量标准》GB 3096

《建物抗震设计规范》GB 50011

《建筑机电工程抗震设计规范》GB 50981

《建筑照明设计标准》GB 50034

《建筑设计防火规范》GB 50016

《优质饮用水工程技术规程》SJG16

5. 甲方如认为有必要，甲方可委托检测部门对本工程进行检测，其技术指标须达到设计和规范要求，否则，乙方承担一切技术处理和赔偿责任，并承担检测费用。

6. 总承包人的主体质量目标为：合格以上；安全文明目标为：深圳市安全生产文明施工优良工地。工程施工质量必须符合国家法律、法规、规章和国家颁布的工程建设强制性标准以及广东省、深圳市颁布的建筑安装工程相关标准、规范和验收标准要求。如因乙方原因影响总承包人实现质量及安全文明目标的，一切损失均由乙方承担，且乙方需向甲方支付结算价 5%的违约金。

7. 乙方认为工程具备完工验收条件的，应提前 3 个工作日通知甲方准备预验收。乙方在发出通知后，甲方和监理应按约定的时间组织工程预验收。如需整改，乙方应在限期内整改完成，并承担整改费用。

8. 本工程预验收完成后，乙方协助甲方邀请政府相关部门到场参加竣工验收，若验收有提出整改意见，验收未通过，乙方应按验收所提的整改意见在限期内整改并承担整改费用，完成后再次申报组织验收。因乙方原因造成验收未通过的，每延期一天应向甲方支付壹万元/天的违约金，并从当

期工程款中扣除。

9. 乙方需配合本项目供水、排水、消防的整体测试及验收工作。

10. 本项目整体竣工验收通过后 10 个工作日内，乙方须完成竣工资料编制及归档，向甲方提供竣工资料（含竣工图）6 份（其中档案馆 1 份、监理 1 份，甲方 4 份）；且竣工资料（含竣工图）需盖章并经甲方、监理及设计签字确认，属于甲方应提供的资料由甲方负责及时提供给乙方；需交档案馆的资料由乙方整理汇总后移交总承包人，由总承包人统一负责主送档案馆；乙方移交每延期一天，应向甲方支付贰仟元/天的违约金，并从当期工程款中扣除。因本工程资料不合格的，乙方须在要求的期限内完成，并承担逾期移交的违约金。

九、材料、设备及相关要求

1. 乙方用于本工程的所有材料设备的品牌、规格及技术要求应按照施工图纸、国家现行的有关产品标准、招标要求采购和施工，保证验收通过。

2. 乙方用于本工程的材料设备，需经甲方确认（且须符合深圳当地水务要求）后方可批量采购和施工，否则造成的所有责任由乙方承担。本工程主要材料设备技术要求和品牌详见附件 2。

3. 为防止假冒伪劣产品进入本项目，乙方提供的本合同指定产品或未指定的产品进场时应向监理及甲方提供生产厂家的质量保证书，每次进货应提供生产厂家出具的供货单或供货证明（应注明品牌、产地、规格、型号和数量）原件（应加盖厂家单位公章），原件经监理等进行货物进场核对后签字确认，并提交给甲方备案核查。如果乙方不积极配合提供供货单原件并办理相关确认手续，而甲方或监理怀疑进场货物为假冒伪劣产品或非全新的，甲方或监理均有权要求可疑产品退场，并由乙方自行承担由此造成的一切损失，同时甲方有权对由此造成的其他直接或间接损失提出进一步的索赔。若在施工现场或工地仓库发现假冒伪劣产品、残次品、非全新的或非合同指定品牌，则前次检查与本次检查之间的相应施工工程量应扣除，乙方还应自费返工，并承担违约责任。

4. 如甲方对乙方提供的材料设备有异议，甲方有权组织监理、乙方共同对乙方所供材料设备进行现场随机抽样送检，并最终以甲方确认的权威检验机构的检测报告结论为准。如乙方所供材料设备质量检测不合格，因此而发生的检测费用由乙方负责承担，并由乙方负责免费更换现场的该材料设备以及该批次已用于施工部位的拆除、重新采购，直至检测合格，由此发生的费用与工期责任由乙方承担。

十、保修

1. 本工程的保修期起算日期及期限：本工程竣工以移交水务之日起算，期限按水务要求为准；水泵电机五年包换十年保修；如相关法律法规要求保修期高于以上期限的，以法律法规的要求为准。

2. 本工程经整体验收通过后，在移交水务之前的保修由乙方负责，且在甲方发出通知后的 4 个

兹证明甲乙双方签订如下:

甲方: 深圳市佳华房地产开发有限公司
(盖章)

法定代表人: (签字)

或其委托代理人: (签字)

纳税人识别号: 9144030019248626XP

地址: 深圳市宝安区新安街道新湖路 2146 号佳华
名苑 1 栋 401-2

电话: 0755-29172206

开户银行: 深圳工商银行宝安支行

账号: 4000021419200262757

乙方: 深圳市东方深源供水设备有限公司
(盖章)

法定代表人: (签字)

或其委托代理人: (签字)

纳税人识别号: 91440300766369792X

地址: 深圳市龙岗区园山街道龙岗大道 8288 号大
运软件小镇 41 栋 1 楼

电话: 0755-89724099

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳龙城
支行

账号: 44250100009000003371

注: 若授权委托代表人签字须附上授权委托书原件。

佳华沙湖广场智慧泵房设备供货及安装工程汇总表

序号	项目名称	总价(元)	备注
1	住宅6栋1-6单元	4584100.00	
2	住宅1-5栋	3844945.00	
3	天面生活水泵房	680255.00	
4	合计(元)	9109300.00	含9%增值税

报价单位： 深圳市东方深源供水设备有限公司

报价日期： 2023.8.25

序号	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	税率	综合单价	合价(元)	材质	品牌	是否满足 水务验收 要求(包 括材质、 品牌)
一	成套设备									
1	1区给水加压变频供水设备	1、名称:1区变频供水设备:主泵3台(两用一备一辅); 2、规格:主泵:Q=26m ³ /h H=73m N=11Kw Helix V 3604/2 辅泵:Q=18m ³ /h H=75m N=5.5Kw Helix V 1608 3、附件:成套设备均由同一厂家提供,需原厂成套设备,成套设备包含:水泵、配套附件(含进出水总管,支管阀门、止回阀、槽钢底座、减震垫等) 4、二级能效,满足水务验收要求 5、技术要求:具体型号规格、技术参数配置要求等详见设计图纸及技术要求	套	1				不锈钢	威乐	满足
2	2区给水加压变频供水设备	1、名称:2区变频供水设备:主泵3台、辅泵1台(两用一备一辅); 2、规格:主泵:Q=38m ³ /h H=97m N=15Kw; Helix V 3606/2 辅泵:Q=26m ³ /h H=97m N=11Kw; Helix V 2208 3、附件:成套设备均由同一厂家提供,需原厂成套设备,成套设备包含:水泵、配套附件(含进出水总管,支管阀门、止回阀、槽钢底座、减震垫等) 4、二级能效,满足水务验收要求 5、技术要求:具体型号规格、技术参数配置要求等详见设计图纸及技术要求	套	1				不锈钢	威乐	满足
3	3区给水加压变频供水设备	1、名称:3区变频供水设备:主泵3台、辅泵1台(两用一备一辅); 2、规格:主泵:Q=40m ³ /h H=128m N=22Kw; Helix V 3608/2 辅泵:Q=26m ³ /h H=132m N=15Kw; Helix V 2211 3、附件:成套设备均由同一厂家提供,需原厂成套设备,成套设备包含:水泵、配套附件(含进出水总管,支管阀门、止回阀、槽钢底座、减震垫等) 4、二级能效,满足水务验收要求 5、技术要求:具体型号规格、技术参数配置要求等详见设计图纸及技术要求	套	1				不锈钢	威乐	满足
4	4区给水加压变频供水设备	1、名称:4区变频供水设备:主泵3台、辅泵1台(两用一备一辅); 2、规格:主泵:Q=45m ³ /h H=160m N=30Kw; Helix V 5208 辅泵:Q=32m ³ /h H=160m N=22Kw; Helix V 3608/2 3、附件:成套设备均由同一厂家提供,需原厂成套设备,成套设备包含:水泵、配套附件(含进出水总管,支管阀门、止回阀、槽钢底座、减震垫等) 4、二级能效,满足水务验收要求 5、技术要求:具体型号规格、技术参数配置要求等详见设计图纸及技术要求	套	1				不锈钢	威乐	满足

5	5区给水加压变频供水设备	1、名称:5区变频供水设备:主泵3台、辅泵1台(两用一备一辅); 2、规格:主泵:Q=45m ³ /h H=188m N=37Kw; Helix V 5209 辅泵:Q=32m ³ /h H=188m N=30Kw; Helix V 3609 4、附件:成套设备均由同一厂家提供,需原厂成套设备,成套设备包含:水泵、配套附件(含进出水总管,支管阀门、止回阀、槽钢底座、减震垫等) 5、二级能效,满足水务验收要求 6、技术要求:具体型号规格、技术参数配置要求等详见设计图纸及技术要求	套	1	0.09		不锈钢	威乐	满足
6	生活给水转输加压变频供水设备	1、名称:生活给水转输变频供水设备:主泵2台(二用一备); 2、规格:主泵:Q=8m ³ /h, H=225m, N=18.5kw; Helix V 2213 3、附件:成套设备均由同一厂家提供,需原厂成套设备,成套设备包含:水泵、配套附件(含进出水总管,支管阀门、止回阀、槽钢底座、减震垫等) 4、二级能效,满足水务验收要求 5、技术要求:具体型号规格、技术参数配置要求等详见设计图纸及技术要求	套	1	0.09		不锈钢	威乐	满足
二 控制系统									
1	变频控制柜	1.名称:变频控制柜1000*600*2000mm 2.要求:一对一变频,具有PCL可编辑模块,需人机界面 3.柜体采用304不锈钢喷烤漆,双层门,防护等级IP55 4.满足水务验收要求 5.技术要求:具体型号规格、技术参数、配置要求等详见设计图纸及技术要求等	套	3	0.0		不锈钢	深源	满足
2	变频控制柜	1.名称:变频控制柜800*600*2000mm+800*600*2000mm(2台柜体) 2.要求:一对一变频,具有PCL可编辑模块,需人机界面 3.柜体采用304不锈钢喷烤漆,双层门,防护等级IP55 4.满足水务验收要求 5.技术要求:具体型号规格、技术参数、配置要求等详见设计图纸及技术要求等	套	1	0.0		不锈钢	深源	满足
3	变频控制柜	1.名称:变频控制柜1000*600*2000mm+800*600*2000mm(2台柜体) 2.要求:一对一变频,具有PCL可编辑模块,需人机界面 3.柜体采用304不锈钢喷烤漆,双层门,防护等级IP55 4.满足水务验收要求 5.技术要求:具体型号规格、技术参数、配置要求等详见设计图纸及技术要求等	套	2	0.0		不锈钢	深源	满足
4	双电源控制柜	1.名称:双电源柜(630A) 2.柜体采用304不锈钢喷烤漆,双层门,规格2000*1200*600,防护等级IP55 3.满足水务验收要求 4.技术要求:具体型号规格、技术参数、配置要求等详见设计图纸及技术要求等	套	1	0.0		不锈钢	深源	满足

5	PLC控制柜	<p>1.名称:PLC控制系统</p> <p>2.10寸触摸屏,施耐德低压电气、主要元件采用国际品牌;功能可对接远程监控平台,对整个泵房执行智慧水务各项功能,并进行远程监控</p> <p>3.温湿度控制系统,远传、需要控制泵房风机定时启动或者温度高的时候启动</p> <p>4.潜水泵对接平台报警;要与进水阀和泵组联动、排水不及时要控制关进水阀、停泵;水浸时声光报警;</p> <p>5.预留网络通信接口由业主自行上传数据到使用平台</p> <p>6.柜体采用304不锈钢喷烤漆,双层门,规格2000*1000*600,防护等级IP55</p> <p>7.满足《二次供水设施技术规程》,满足水务验收点位要求</p> <p>8.技术要求:具体型号规格、技术参数、配置要求等详见设计图纸及技术要求等</p>	套	2				不锈钢	深源	满足
三 水箱										
1	生活水箱1	<p>1.名称:不锈钢316L水箱</p> <p>2.规格: 底板:面积65.2m², 侧板一:周长52m,高度2.0m,面积104m², 顶板:面积65.2m², 隔板:厚度:2.0m,长度4.5m,面积9m² 导流板:厚度:2.0m,长度10m,面积20m² 总面积:263.4m²</p> <p>3.附件:水箱底座采用10#镀锌槽钢,内含橡胶垫;主板材及水箱进、出水、溢流口、排水口、角钢拉条、扶梯、检修口,均采用不锈钢316L材质。</p> <p>4.技术要求:拼装不锈钢水箱,周长*高:52*2米,有效容积:85m³,采用316L不锈钢材质,含安装、需要符合国家标准(国标)</p>	座	1				316L	恒泰	满足
2	生活水箱2	<p>1.名称:不锈钢316L水箱</p> <p>2.规格: 底板:面积32m², 侧板一:面积48m², 顶板:面积32m², 导流板:厚度:2.0m,长度3m,面积6m² 总面积:118m²</p> <p>3.附件:水箱底座采用10#镀锌槽钢,内含橡胶垫;主板材及水箱进、出水、溢流口、排水口、角钢拉条、扶梯、检修口,均采用不锈钢316L材质。</p> <p>4.技术要求:拼装不锈钢水箱,长*宽*高:8*4*2米,有效容积:41m³,采用316L不锈钢材质,含安装。需要符合国家标准(国标)</p>	座	1				316L	恒泰	满足

3	生活水箱3	1.名称: 不锈钢316L水箱 2.规格: 底板: 面积84m ² , 侧板一: 面积76m ² , 顶板: 面积84m ² , 导流板: 厚度: 2.0m, 长度10m, 面积20m ² 总面积: 264m ² 3.附件: 水箱底座采用10#镀锌槽钢, 内含橡胶垫; 主板材及水箱进、出水、溢流口、排水口、角钢拉条、扶梯、检修口, 均采用不锈钢316L材质。 4.技术要求: 拼装不锈钢水箱, 长*宽*高: 12*7*2米, 有效容积: 100m ³	座	1			316L	恒泰	满足
4	生活水箱4	1.名称: 不锈钢316L水箱 2.规格: 底板: 面积93m ² , 侧板一: 周长56m, 高度2.0m, 面积112m ² , 顶板: 面积93m ² , 隔板: 厚度: 2.0m, 长度5.5m, 面积11m ² 导流板: 厚度: 2.0m, 长度14m, 面积28m ² 总面积: 244m ² 3.附件: 水箱底座采用10#镀锌槽钢, 内含橡胶垫; 主板材及水箱进、出水、溢流口、排水口、角钢拉条、扶梯、检修口, 均采用不锈钢316L材质。 4.技术要求: 拼装不锈钢水箱, 长*宽*高: 12*7*2米, 有效容积: 100m ³	座	1			316L	恒泰	满足
5	超声波液位计	(1)名称:超声波液位计 (2)含相应控制设备 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	套	7			不锈钢	丹佛斯	满足
6	紫外线消毒器 (含控制柜等)	(1)紫外线消毒器: 流量: 230T/H, 3.6kw DN300	套	2			304不锈钢	威固	满足
7	玻璃管液位计	(1)名称:玻璃管液位计 (2)具体要求详见招标图纸及招标文件	套	6			不锈钢	丹佛斯	满足
四 管道及其他材料									
1	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2)规格:DN300 压力PN10 S30408不锈钢	个	15			304不锈钢	伟隆	满足
2	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2)规格:DN200 压力PN10 S30408不锈钢	个	1			304不锈钢	伟隆	满足
3	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2)规格:DN150 压力PN10 S30408不锈钢	个	8			304不锈钢	伟隆	满足
4	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2)规格:DN150 压力PN16 S30408不锈钢	个	4			304不锈钢	伟隆	满足
5	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2)规格:DN150 压力PN25 S30408不锈钢	个	4			304不锈钢	伟隆	满足

23	水锤消除器	(1)名称:304不锈钢水锤消除器 (2)规格:DN100 压力PN10 S30408不锈钢	个	1	0.09	304不锈钢	伟隆	满足
24	水锤消除器	(1)名称:304不锈钢水锤消除器 (2)规格:DN80 压力PN25 S30408不锈钢	个	1	0.09	304不锈钢	伟隆	满足
25	自动排气阀	(1)名称:304不锈钢自动排气阀 (2)规格:DN15 压力PN16 S30408不锈钢	个	6	0.09	304不锈钢	伟隆	满足
26	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN300 (3)不锈钢管沟槽连接 (4)具体满足相关要求	米	52	0.09	316L	纯雨	满足
27	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN200 (3)不锈钢管沟槽连接 (4)具体满足相关要求	米	36	0.09	316L	纯雨	满足
28	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN150 (3)不锈钢管沟槽连接 (4)具体满足相关要求	米	162	0.09	316L	纯雨	满足
29	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN100 (3)卡压连接 (4)具体满足相关要求	米	24	0.09	316L	纯雨	满足
30	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN80 (3)卡压连接 (4)具体满足相关要求	米	12	0.09	316L	纯雨	满足
31	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN50 (3)卡压连接 (4)具体满足相关要求	米	24	0.09	316L	纯雨	满足
32	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN15 (3)卡压连接 (4)具体满足相关要求	米	40	0.09	316L	纯雨	满足
33	不锈钢沟槽法兰	(1)名称:不锈钢沟槽法兰(S31603) (2)规格: DN300 压力PN10	个	18	0.09	316L	纯雨	满足
34	不锈钢沟槽法兰	(1)名称:不锈钢沟槽法兰(S31603) (2)规格: DN200 压力PN10	个	8	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
35	不锈钢沟槽法兰	(1)名称:不锈钢沟槽法兰(S31603) (2)规格: DN150 压力PN25	个	12	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
36	不锈钢卡压法兰	(1)名称:不锈钢卡压法兰(S31603) (2)规格: DN150 压力PN16	个	30	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
37	不锈钢卡压法兰	(1)名称:不锈钢卡压法兰(S31603) (2)规格: DN100 压力PN25	个	8	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
38	不锈钢卡压法兰	(1)名称:不锈钢卡压法兰(S31603) (2)规格: DN100 压力PN16	个	8	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
39	不锈钢卡压法兰	(1)名称:不锈钢卡压法兰(S31603) (2)规格: DN100 压力PN10	个	14	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
40	不锈钢卡压法兰	(1)名称:不锈钢卡压法兰(S31603) (2)规格: DN80 压力PN10	个	4	0.09	304不锈钢	纯雨	满足
41	不锈钢卡压法兰	(1)名称:不锈钢卡压法兰(S31603) (2)规格: DN50 压力PN25	个	2	0.09	304不锈钢	纯雨	满足

6	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2)规格:DN100 压力PN10 S30408不锈钢	个	8	0	304不锈钢	伟隆	满足
7	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2)规格:DN80 压力PN25 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2	0	304不锈钢	伟隆	满足
8	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢闸阀 (2)规格:DN50 压力PN10 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1	0	304不锈钢	伟隆	满足
9	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢闸阀 (2)规格:DN50 压力PN16 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2	0	304不锈钢	伟隆	满足
10	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢闸阀 (2)规格:DN50 压力PN20 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2	0	304不锈钢	伟隆	满足
11	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢闸阀 (2)规格:DN50 压力PN25 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1	0	304不锈钢	伟隆	满足
12	截止阀	(1)名称:304不锈钢截止阀 (2)规格:DN15 压力PN16 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	5	0	304不锈钢	伟隆	满足
13	可调式减压阀	(1)名称:304不锈钢可调式减压阀 (2)规格:DN15 压力PN10 S30408不锈钢或铜质 (3)组件阀门、压力表等 (4)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1	0	304不锈钢	伟隆	满足
14	Y型过滤阀	(1)名称:304不锈钢过滤阀 (2)规格:DN300 压力PN10 (3)S30408不锈钢 (4)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2	0	304不锈钢	伟隆	满足
15	Y型过滤阀	(1)名称:304不锈钢过滤阀 (2)规格:DN150 压力PN10 (3)S30408不锈钢 (4)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1	0	304不锈钢	伟隆	满足
16	不锈钢电动阀	(1)名称:304不锈钢电动阀 (2)规格:DN150 压力PN10 S30408不锈钢或 (3)带不锈钢控制箱及箱内设备 (4)控制系统的线管、电线等	个	1	0	304不锈钢	伟隆	满足
17	不锈钢水表	(1)名称:水表 (2)规格:DN150 压力PN10 S30408不锈钢 (3)具体	个	1	0	304不锈钢	伟隆	满足
18	不锈钢遥控浮球阀	(1)名称:304不锈钢遥控浮球阀 (2)规格:DN150 压力PN10 S30408不锈钢或铜质 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	6	0	304不锈钢	伟隆	满足
19	旋流防止器	(1)名称:304不锈钢旋流防止器 (2)规格:DN300 压力PN10 S30408不锈钢或铜质 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	5	0	304不锈钢	伟隆	满足
20	旋流防止器	(1)名称:304不锈钢旋流防止器 (2)规格:DN200 压力PN10 S30408不锈钢或铜质 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1	0	304不锈钢	伟隆	满足
21	水锤消除器	(1)名称:304不锈钢水锤消除器 (2)规格:DN150 压力PN16 S30408不锈钢	个	2	0	304不锈钢	伟隆	满足
22	水锤消除器	(1)名称:304不锈钢水锤消除器 (2)规格:DN150 压力PN25 S30408不锈钢	个	2	0	304不锈钢	伟隆	满足

42	不锈钢卡压法兰	(1)名称:不锈钢卡压法兰(S31603) (2)规格:DN50 压力PN16	个	2	0.09		304不锈钢	纯雨	满足
43	不锈钢卡压法兰	(1)名称:不锈钢卡压法兰(S31603) (2)规格:DN50 压力PN10	个	2	0.09		304不锈钢	纯雨	满足
44	不锈钢沟槽弯头	(1)名称:不锈钢沟槽弯头(S31603) (2)规格:DN300	个	6	0.09		316L	纯雨	满足
45	不锈钢沟槽弯头	(1)名称:不锈钢沟槽弯头(S31603) (2)规格:DN200	个	12	0.09		316L	纯雨	满足
46	不锈钢沟槽弯头	(1)名称:不锈钢沟槽弯头(S31603) (2)规格:DN150	个	28	0.09		316L	纯雨	满足
47	不锈钢卡压弯头	(1)名称:不锈钢卡压弯头(S31603) (2)规格:DN100	个	31	0.09		316L	纯雨	满足
48	不锈钢卡压弯头	(1)名称:不锈钢卡压弯头(S31603) (2)规格:DN80	个	6	0.09		316L	纯雨	满足
49	不锈钢卡压弯头	(1)名称:不锈钢卡压弯头(S31603) (2)规格:DN50	个	25	0.09		316L	纯雨	满足
50	不锈钢卡压弯头	(1)名称:不锈钢卡压弯头(S31603) (2)规格:DN15	个	31	0.09		316L	纯雨	满足
51	不锈钢沟槽三通	(1)名称:不锈钢沟槽三通(S31603) (2)规格:DN300*DN300	个	9	0.09		316L	纯雨	满足
52	不锈钢沟槽三通	(1)名称:不锈钢沟槽三通(S31603) (2)规格:DN300*DN200	个	3	0.09		316L	纯雨	满足
53	不锈钢沟槽三通	(1)名称:不锈钢沟槽三通(S31603) (2)规格:DN150*DN150	个	6	0.09		316L	纯雨	满足
54	不锈钢卡压三通	(1)名称:不锈钢沟槽三通(S31603) (2)规格:DN15*DN15	个	2	0.09		316L	纯雨	满足
55	不锈钢沟槽沟槽异径接头	(1)名称:不锈钢沟槽异径接头(S31603) (2)规格:DN300*DN200	个	1	0.09		316L	纯雨	满足
56	不锈钢螺丝及螺帽	(1)名称:不锈钢螺丝 (2)规格:M24*80 不锈钢 (3)具体满足相关要求	项	600	0.09		304不锈钢	国产优质	满足
57	不锈钢螺丝及螺帽	(1)名称:不锈钢螺丝 (2)规格:M18*60 不锈钢 (3)具体满足相关要求	项	940	0.09		304不锈钢	国产优质	满足
58	不锈钢螺丝及螺帽	(1)名称:不锈钢螺丝 (2)规格:M16*60 不锈钢 (3)具体满足相关要求	项	320	0.09		304不锈钢	国产优质	满足
59	不锈钢管道支架	(1)名称:不锈钢管道支架 (2)具体满足相关要求	套	200	0.09		304不锈钢	国产优质	满足
60	不锈钢沟槽卡箍	(1)名称:不锈钢沟槽卡箍(S31603) (2)规格:DN300	套	65	0.09		304不锈钢	纯雨	满足
61	不锈钢沟槽卡箍	(1)名称:不锈钢沟槽卡箍(S31603) (2)规格:DN200 压力PN10	套	20	0.09		304不锈钢	纯雨	满足
62	不锈钢沟槽卡箍	(1)名称:不锈钢沟槽卡箍(S31603) (2)规格:DN150 压力PN25	套	60	0.09		304不锈钢	纯雨	满足
63	不锈钢沟槽卡箍	(1)名称:不锈钢沟槽卡箍(S31603) (2)规格:DN150-PN16	套	110	0.09		304不锈钢	纯雨	满足
64	不锈钢卡压直接	(1)名称:不锈钢卡压直接(S31603) (2)规格:DN100	套	8	0.09		304不锈钢	纯雨	满足

65	不锈钢卡压直接	(1)名称:不锈钢卡压直接(S31603) (2)规格: DN80	套	2	0
66	不锈钢卡压直接	(1)名称:不锈钢卡压直接(S31603) (2)规格: DN50 压力	套	14	0
67	不锈钢卡压直接	(1)名称:不锈钢卡压直接(S31603) (2)规格: DN15	套	20	0
68	U型码	304不锈钢, DN300	套	30	0
69	U型码	304不锈钢, DN200	套	20	0
70	U型码	304不锈钢, DN150	套	100	0
71	U型码	304不锈钢, DN100	套	75	0
72	U型码	304不锈钢, DN80	套	10	0
73	U型码	304不锈钢, DN50	套	28	0
74	外丝接头	316不锈钢, DN15	套	4	0
75	穿墙套管	1.名称:穿墙套管DN200 2.穿越管径:DN150 3.包含:钻孔及堵洞眼	个	2	0
76	穿墙套管	1.名称:穿墙套管DN150 2.穿越管径:DN100 3.包含:钻孔及堵洞眼	个	4	0
77	穿墙套管	1.名称:穿墙套管DN100 2.穿越管径:DN80 3.包含:钻孔及堵洞眼	个	1	0
五 监控安防					
1	枪式热成像摄像机	(1)名称:枪式摄像机(热成像)(含支架) (2)低照度、400万像素及以上、可远控	台	6	0
2	枪式摄像机	(1)名称:枪式摄像机(含支架) (2)低照度、400万像素及以上、可远控	台	6	0
3	球机	(1)名称:球机(含支架) (2)低照度、400万像素及以上、可远控	台	2	0
4	半球	(1)名称:半球(含支架) (2)低照度、400万像素及以上、可远控	台	6	0
5	网络硬盘录像机	(1)名称:网络硬盘录像机 (2)16路NVR(含2块4T硬盘)	台	2	0
6	专业级路由	(1)名称:路由器 (2)具体满足水务部门相关要求	台	1	0
7	人脸门禁一体机	(1)名称:智能门禁 (2)规格:密码、人脸识别和指纹,以人脸识别为主,含临时权限授予功能 (3)含门禁控制器、电磁锁、开门按钮、读卡器等成套内容	套	3	0
8	电控锁	(1)名称:电控锁 (2)具体满足水务部门相关要求	台	3	0
9	报警键盘	(1)名称:报警键盘 (2)具体满足水务部门相关要求	台	1	0
10	IP报警主机	(1)名称:IP报警主机 (2)具体满足水务部门相关要求	台	1	0
11	开关电源	(1)名称:开关电源 (2)具体满足水务部门相关要求	台	1	0
12	VPN硬件防火墙	(1)名称:防火墙 (3)具体满足水务部门相关要求	台	1	0

04不 锈钢	纯雨	满足
镀锌	国产优质	满足
镀锌	国产优质	满足
镀锌	国产优质	满足
		满足
	海康威视	满足
	国产优质	满足
	国产优质	满足
	海康威视	满足
	明纬	满足
	海康威视	满足

13	1000M光调制解调器	(1)名称: 1000M光调制解调器 (3)具体满足水务部门相关要求	台	1	0			海康威视	满足	
14	被动红外探测器	(1)名称: 被动红外探测器 (2)具体满足水务部门相关要求	台	3	0			海康威视	满足	
15	声闪一体机	(1)名称: 工声闪一体机 (2)具体满足水务部门相关要求	台	3	0			海康威视	满足	
16	防水淹传感器	(1)名称: 防水淹传感器 (2)具体满足水务部门相关要求	台	3	0			海康威视	满足	
17	安防柜	(1)名称: 安防柜 (2)具体满足水务部门相关要求	台	1	0		不锈钢	深源	满足	
18	交换机	(1)名称: 汇聚交换机 (2)规格: 24口千兆 (3)具体满足水务部门相关要求	台	1	0			海康威视	满足	
19	视频服务器	名单库比对报警(16路人脸分析比对(图片流), 8路人脸抓拍(视频流)) 32个人脸名单库, 总库容10万张 路人档案10万份 支持陌生人报警 支持人员频次统计 支持低频人员报警功能: 可对指定时间段内重复出现的次数少于设定次数的人员进行报警, 报警事件可查询详情, 并展示报警人员历次出现的抓拍图(以公安部检测报告为准) 本地界面可显示SSD中人脸库占用空间、报警缓存空间、空闲空间; 支持从其他设备接入设定时间的录像文件, 并对录像文件进行人脸检测和识别, 实时显示识别结果; (以公安部检测报告为准) 支持高频人员报警功能, 对指定时间内重复出现次数多于设定次数的人员进行报警, 报警事件可查询详情, 并展示报警人员历次出现的抓拍图; (以公安部检测报告为准) 硬件规格: 具有2个HDMI接口、2个VGA接口、2个RJ45网络接口、2个USB2.0接口、1个USB3.0接口、1个RS232接口、1个RS485接口(可接入RS485键盘)、1个eSata接口、1路音频输入接口、2路音频输出接口、16路报警输入接口、8路报警输出接口, 可内置8块SATA接口硬盘。 软件性能: 输入带宽: 320M 16路H.264、H.265混合接入	套	1	0			海康威视	满足	
20	网络线缆	(1)网络线缆 (2)规格: UTP CAT6 (3)综合考虑管内敷设、桥架敷设 (4)满足施工规范及水务部门要求	米	800	0			铜	成天泰	满足
21	屏蔽线	(1)屏蔽线 (2)规格: RVV-2*1.0 (3)综合考虑管内敷设、桥架敷设, 含控制电缆头 (4)满足施工规范及水务部门要求	米	600	0			铜	成天泰	满足
22	屏蔽线	(1)屏蔽线 (2)规格: RVV-4*1.0 (3)综合考虑管内敷设、桥架敷设, 含控制电缆头 (4)满足施工规范及水务部门要求	米	800	0			铜	成天泰	满足

23	电气配管	(1)名称:金属线管 KBG20 KBG25 SC40 (2)含包括弯头、接口、接线盒、拉引线、接头配件 (3)安装方式:吊顶内明敷设、墙面明敷设	米	280	304不锈钢	国标	满足
24	桥架	(1)304不锈钢桥架 (2)规格:100*100 (3)含盖板、弯头、三通、四通、变径、结构配件、接头、接地、油漆(如防火涂料等)、防火封堵、支承及吊架等一切所需的工作内容 (4)具体满足水各部门相关要求	米	173	304不锈钢	国标	满足
25	感烟、感温探测器	(1)名称:感烟、感温探测器 (2)具体满足水各部门相关要求	套	10		国标	满足
六、电气部分							满足
1	桥架	(1)S30408不锈钢桥架 (2)规格:200*100 (3)含盖板、弯头、三通、四通、变径、结构配件、接头、接地、防火封堵、支承及吊架等一切所需的工作内容 (4)具体满足相关要求	米	48	304不锈钢	国标	满足
2	电气配管	(1)名称:304不锈钢金属线管 MT20 (2)含包括弯头、接口、接线盒、拉引线、接头配件 (3)安装方式:吊顶内明敷设、墙面明敷设	米	200	304不锈钢	国标	满足
3	接地母线	(1)接地母线(接地系统) (2)规格:-25x4热镀锌扁钢 (3)底边距地0.2米,综合考虑现场敷设情况	米	102	镀锌	国标	满足
4	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*50+1*25 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	15	铜	国标	满足
5	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*35+1*16 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	15	铜	国标	满足
6	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*25+1*16 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	38	铜	国标	满足
7	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*25 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	140	铜	成天泰	满足
8	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*16 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	290	铜	成天泰	满足
9	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*10 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	190	铜	成天泰	满足
10	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*6 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	81	铜	成天泰	满足
11	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*4 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	22	铜	成天泰	满足

12	电力 电线	1.名称: 电力电线 2.规格、型号: WDZ-BYJ-3*4 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护, 电缆防火隔板	米	160		铜	成天泰	满足
13	电力 电线	1.名称: 电力电线 2.规格、型号: WDZN-BYJ-5*4 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护, 电缆防火隔板	米	140		铜	成天泰	满足
14	电力 电线	1.名称: 电力电线 2.规格、型号: WDZN-BYJ-4*2.5 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护, 电缆防火隔板	米	200		铜	成天泰	满足
15	电力 电线	1.名称: 电力电线 2.规格、型号: WDZN-RVV-3*4 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护, 电缆防火隔板	米	200		铜	成天泰	满足
16	电力 电线	1.名称: 电力电线 2.规格、型号: WDZN-RVV-3*2.5 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护, 电缆防火隔板	米	750		铜	成天泰	满足
17	电力 电线	1.名称: 电力电线 2.规格、型号: WDZN-RVV-3*1.5 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护, 电缆防火隔板	米	800		铜	成天泰	满足
18	控制 电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZ-KVVP-4X1.5 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护, 电缆防火隔板	米	1500		铜	成天泰	满足
19	控制 电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZ-KVVP-2X1.0 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护, 电缆防火隔板	米	1300		铜	成天泰	满足
20	灯光 照明	(1)LED条形防水防尘灯 (2)含接线盒、金属软管等内容 (3)满足施工规范及要求	盏	39			国标	满足
21	单联 单控	1.名称: 单联单控 2.规格、型号: 满足图纸、规范及使用要	个	1			国标	满足
22	双联 单控	1.名称: 双联单控 2.规格、型号: 满足图纸、规范及使用要	个	5			国标	满足
23	安全照 明灯	挂墙安装	个	16			国标	满足
24	疏散指 示灯	挂墙安装	个	8			国标	满足
25	插座	三孔	套	20			国标	满足
26	UPS电源	UPS 2KVA	台	1			国标	满足
27	压力变 送器	0-2.5MPa	套	1			丹佛斯	满足
七 装饰工程								
1	排水 沟盖 板	1. 不锈钢排水沟盖板(宽300mm) 2. 做法: 满足设计要求 3. 沟截面尺寸: 宽300mm, 高度、坡道详 见设计图纸 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件 、图纸及其技术要求	m	68		304不锈钢	蒙特丽莎	满足
2	集水井 盖板	304不锈钢, 2000mm*1500mm*1.5mm	块	1		305不锈钢	国产优质	满足
3	瓷砖 地面	1.名称: 瓷砖地面 2.规格: 米黄色防滑地砖(600*600mm) 3.4厚聚合物水泥石膏粘合层 4.30厚1:3水泥砂浆找平层 5.综合考虑瓷砖勾缝、磨边、倒角等费用 6.满足图纸及规范要求, 包含其他为完成本 项工作所需的一切工作内容	m ²	860		陶瓷	蒙特丽莎	满足

4	墙面瓷砖	1.名称:墙面瓷砖 2.规格:米黄色防滑地砖(600*600mm) 3.4厚聚合物水泥膏粘层 4.30厚1:3水泥砂浆找平层 5.综合考虑瓷砖勾缝、磨边、倒角等费用 6.满足图纸及规范要求,包含其他为完成本项工作所需的一切工作内容	m ²	421	陶瓷	蒙特丽莎	满足
5	水箱基础贴瓷砖	1.名称:设备基础贴瓷砖 2.规格:满足设计要求 3.其他:包含瓷砖二次加工,基层清理,瓷砖专用粘接剂,铺贴面层,同色勾缝 4.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其他技术要求	m ²	530	陶瓷	蒙特丽莎	满足
6	墙面刷乳胶漆	1.白色防霉涂料 2.2mm厚耐水腻子批平,刷乳胶漆一底两面 3.工程量按展开面积计算 4.满足图纸及规范要求,包含其他为完成本项工作所需的一切工作内容	m ²	900	乳胶漆	国标	满足
7	不锈钢挡鼠板	(1)名称:不锈钢挡鼠板 (2)具体满足水务部门相关要求 1500mm*500mm*2.5mm	块	2	不锈钢	国标	满足
8	不锈钢挡鼠板	(1)名称:不锈钢挡鼠板 (2)具体满足水务部门相关要求 1200mm*500mm*2.5mm	块	1	不锈钢	国标	满足
9	不锈钢护角	(1)名称:不锈钢护角20*2mm (2)具体满足水务部门相关要求	米	280	不锈钢	国标	满足
10	吊顶	1.面层:40*70U型银灰色铝方通,1.5mm厚 2.基层:铝方通50主龙骨. 3.Φ8拉杆,间距1000. 4.工程量按平面正投影面积计算 5.满足图纸及规范要求,包含其他为完	m ²	450		国标	满足
八	其他						满足
1	洗手盆	洗手盆及拖把池、冲洗水枪	套	1		国标	满足
2	干粉灭火器	手持干粉灭火器,4KG*2	套	4		国标	满足
3	管理栏、标牌指示	管理栏、标牌指示	项	1		国标	满足
4	除湿机	除湿系统	台	1		湿腾	满足
5	水质在线检测仪(含检测柜等)	(1)名称:水质在线检测仪 (2)温度、浊度、余氯、PH值	台	1		光大	满足
6	接地箱	SYGS-MEB-01	台	1		深源	满足
7	弱电外网	泵房宽带费用,代办费用	项	1			满足
8	投入式液位计	(1)名称:投入式液位计,0-5米,24V; (2)具体满足水务部门相关要求	台	1		国标	满足
9	排污泵控制柜	COR-2-4(配套智慧泵房)	套	1		深源	满足
10	排污泵	50WQ25-20-4	台	2		国标	满足
11	管道管件	DN80镀锌钢管、铸铁闸阀、铸铁软接等	套	1		国标	满足
九、	水务平台接入费		项	1			
十、	合计						

序号	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	税率	综合单价	合价(元)	材质	品牌	是否满足水务验收要求(包括材质、品牌)
一	成套设备									
1	1区给水加压变频供水设备	<p>1、名称：1区变频供水设备：辅泵1台（两用一备一辅）；</p> <p>2、规格：主泵： Q=24m³/h, H=70m, N=7.5kw; Helix V 2206</p> <p>辅泵： Q=10m³/h, H=70m, N=4.0kw; Helix V 1009</p> <p>3、附件：成套设备均由同一厂家提供，需原厂成套设备，成套设备包含：水泵、配套附件(含进出水总管，支管阀门、止回阀、槽钢底座、减震垫等)</p> <p>4、二级能效，满足水务验收要求</p> <p>5、技术要求：具体型号规格 技术参</p>	套	1				不锈钢	威乐	满足
2	2区给水加压变频供水设备	<p>1、名称：2区变频供水设备：主泵3台、辅泵1台（两用一备一辅）；</p> <p>2、规格：主泵： Q=24m³/h, H=100m, N=11kw; Helix V2208</p> <p>辅泵： Q=10m³/h, H=100m, N=5.5kw; Helix V1013</p> <p>3、附件：成套设备均由同一厂家提供，需原厂成套设备，成套设备包含：水泵、配套附件(含进出水总管，支管阀门、止回阀、槽钢底座、减震垫等)</p> <p>4、二级能效，满足水务验收要求</p> <p>5、技术要求：具体型号规格 技术参</p>	套	1				不锈钢	威乐	满足
3	3区给水加压变频供水设备	<p>1、名称：3区变频供水设备：主泵3台、辅泵1台（两用一备一辅）；</p> <p>2、规格：主泵： Q=24m³/h, H=130m, N=15kw; Helix V 2210</p> <p>辅泵： Q=10m³/h, H=130m, N=7.5kw; Helix V1017</p> <p>3、附件：成套设备均由同一厂家提供，需原厂成套设备，成套设备包含：水泵、配套附件(含进出水总管，支管阀门、止回阀、槽钢底座、减震垫等)</p> <p>4、二级能效，满足水务验收要求</p> <p>5、技术要求：具体型号规格 技术参</p>	套	1				不锈钢	威乐	满足

4	4区给水加压变频供水设备	<p>1、名称：4区变频供水设备：主泵3台、辅泵1台（两用一备一辅）；</p> <p>2、规格：主泵： Q=24m³/h, H=160m, N=18.5kw; HelixV2213</p> <p>辅泵： Q=10m³/h, H=160m, N=7.5kw; HelixV1021</p> <p>3、附件：成套设备均由同一厂家提供,需原厂成套设备,成套设备包含:水泵、配套附件(含进出水总管,支管阀门、止回阀、槽钢底座、减震垫等)</p> <p>4、二级能效,满足水务验收要求</p> <p>5、技术要求:具体型号规格、技术参数</p>	套	1				不锈钢	威乐	满足	
5	5区给水加压变频供水设备	<p>1、名称：5区变频供水设备：主泵3台、辅泵1台（两用一备一辅）；</p> <p>2、规格：主泵： Q=24m³/h, H=191m, N=18.5kw; HelixV2215</p> <p>辅泵： Q=10m³/h, H=191m, N=11kw Helix V1616</p> <p>4、附件：成套设备均由同一厂家提供,需原厂成套设备,成套设备包含:水泵、配套附件(含进出水总管,支管阀门、止回阀、槽钢底座、减震垫等)</p> <p>5、二级能效,满足水务验收要求</p> <p>6、技术要求:具体型号规格、技术参数</p>	套	1				不锈钢	威乐	满足	
二 控制系统											
1	变频控制柜	<p>1.名称:变频控制柜</p> <p>2.要求:一对一变频,具有PCL可编辑模块,需人机界面</p> <p>3.柜体采用304不锈钢喷漆,双层门,防护等级IP55</p> <p>4.满足水务验收要求</p> <p>5.技术要求:具体型号规格、技术参数、配置要求等详见设计图纸及技术要求</p>	套	5				不锈钢	深源	满足	
2	双电源控制柜	<p>1.名称:双电源柜(400A)</p> <p>2.柜体采用304不锈钢喷漆,双层门,规格2000*1200*600,防护等级IP55</p> <p>3.满足水务验收要求</p> <p>4.技术要求:具体型号规格、技术参数</p>	套	1				不锈钢	深源	满足	
3	PLC控制柜	<p>1.名称:PLC控制系统</p> <p>2.10寸触摸屏,施耐德低压电气、主要元件采用国际品牌;功能可对接远程监控平台,对整个泵房执行智慧水务各项功能,并进行远程监控</p> <p>3.温湿度控制系统,远传、需要控制泵房风机定时启动或者温度高的时候启动</p> <p>4.潜水泵对接平台报警:要与进水阀和泵组联动、排水不及时要控制关进水阀、停泵;水浸时声光报警;</p> <p>5.预留网络通信接口由业主自行上传数据到使用平台</p> <p>6.柜体采用304不锈钢喷漆,双层门,规格2000*1000*600,防护等级IP55</p> <p>7.满足《二次供水设施技术规程》,满足水务验收点位要求</p>	套	2				不锈钢	深源	满足	

三 水箱								
1	生活水箱1	1. 名称: 不锈钢316L水箱 2. 规格: 底板: 面积51m ² , 侧板一: 周长32m, 高度2.0m, 面积64m ² , 顶板: 面积51m ² , 隔板: 厚度: 2.0m, 长度11m, 面积22m ² 总面积: 188m ² 3. 附件: 水箱底座采用10#镀锌槽钢, 内含橡胶垫; 主板材及水箱进、出水、溢流口、排水口、角钢拉条、扶梯、检修口, 均采用不锈钢316L材质。 4. 技术要求: 拼装不锈钢水箱, 周长*高: 32*2米, 有效容积: 66m ³ , 采用316L不锈钢材质, 含安装。需要	座	1		316L	恒泰	满足
2	生活水箱2	1. 名称: 不锈钢316L水箱 2. 规格: 底板: 面积49.5m ² , 侧板一: 面积58m ² , 顶板: 面积49.5m ² , 隔板: 厚度: 2.0m, 长度13m, 面积26m ² , 总面积: 183m ² 3. 附件: 水箱底座采用10#镀锌槽钢, 内含橡胶垫; 主板材及水箱进、出水、溢流口、排水口、角钢拉条、扶梯、检修口, 均采用不锈钢316L材质。 4. 技术要求: 拼装不锈钢水箱, 长*宽*高: 9*5.5*2米, 有效容积: 64m ³ , 采用316L不锈钢材质, 含安装。需要符合国家标准(国标)	座	1		316L	恒泰	满足
3	生活水箱3	1. 名称: 不锈钢316L水箱 2. 规格: 底板: 面积24m ² , 侧板一: 面积40m ² , 顶板: 面积24m ² , 隔板: 厚度: 2.0m, 长度3m, 面积6m ² , 总面积: 94m ² 3. 附件: 水箱底座采用10#镀锌槽钢, 内含橡胶垫; 主板材及水箱进、出水、溢流口、排水口、角钢拉条、扶梯、检修口, 均采用不锈钢316L材质。 4. 技术要求: 拼装不锈钢水箱, 长*宽*高: 6*4*2米, 有效容积: 21m ³	座	1		316L	恒泰	满足

4	生活水箱4	1. 名称: 不锈钢316L水箱 2. 规格: 底板: 面积45m ² , 侧板一: 面积54m ² , 顶板: 面积45m ² , 隔板: 厚度: 2.0m, 长度10m, 面积20m ² 总面积: 164m ² 3. 附件: 水箱底座采用10#镀锌槽钢, 内含橡胶垫; 主板材及水箱进、出水、溢流口、排水口、角钢拉条、扶梯、检修口, 均采用不锈钢316L材质。 4. 技术要求: 拼装不锈钢水箱, 长*宽*高: 7.5*6*2米, 有效容积: 58m ³ , 采用316L不锈钢材质, 含安装、调试	座	1		316L	恒泰	满足
5	生活水箱5	1. 名称: 不锈钢316L水箱 2. 规格: 底板: 面积54m ² , 侧板一: 面积60m ² , 顶板: 面积54m ² , 隔板: 厚度: 2.0m, 长度13m, 面积26m ² 总面积: 194m ² 3. 附件: 水箱底座采用10#镀锌槽钢, 内含橡胶垫; 主板材及水箱进、出水、溢流口、排水口、角钢拉条、扶梯、检修口, 均采用不锈钢316L材质。 4. 技术要求: 拼装不锈钢水箱, 长*宽*高: 9*6*2米, 有效容积: 70m ³	座	1		316L	恒泰	满足
6	超声波液位计	(1) 名称: 超声波液位计 (2) 含相应控制设备 (3) 具体要求详见招标图纸及招标文件	套	8		不锈钢	丹佛斯	满足
7	紫外线消毒器(含控制柜等)	(1) 紫外线消毒器: 流量: 处理量 250m ³ /h, N=2.7Kw, DN250	套	1		304不锈钢	威固	满足
8	玻璃管液位计	(1) 名称: 玻璃管液位计 (2) 具体要求详见招标图纸及招标文件	套	8		不锈钢	丹佛斯	满足
四 管道及其他材料								
1	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1) 名称: 304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2) 规格: DN300 压力PN10 S30408不锈钢 (3) 具体要求详见招标图纸及招标文件	个	13		304不锈钢	伟隆	满足
2	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1) 名称: 304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2) 规格: DN200 压力PN10 S30408不锈钢 (3) 具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2		304不锈钢	伟隆	满足
3	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1) 名称: 304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2) 规格: DN150 压力PN10 S30408不锈钢 (3) 具体要求详见招标图纸及招标文件	个	10		304不锈钢	伟隆	满足
4	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1) 名称: 304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2) 规格: DN100 压力PN10 S30408不锈钢 (3) 具体要求详见招标图纸及招标文件	个	12		304不锈钢	伟隆	满足
5	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1) 名称: 304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2) 规格: DN100 压力PN16 S30408不锈钢 (3) 具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2		304不锈钢	伟隆	满足
6	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1) 名称: 304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2) 规格: DN100 压力PN25 S30408不锈钢 (3) 具体要求详见招标图纸及招标文件	个	4		304不锈钢	伟隆	满足
7	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1) 名称: 304不锈钢闸阀 (2) 规格: DN50 压力PN10 S30408不锈钢 (3) 具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2		304不锈钢	伟隆	满足
8	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1) 名称: 304不锈钢闸阀 (2) 规格: DN50 压力PN16 S30408不锈钢 (3) 具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1		304不锈钢	伟隆	满足

9	不锈钢硬密封暗杆闸阀	(1)名称:304不锈钢闸阀 (2)规格:DN50 压力PN25 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	5	304不锈钢	伟隆	满足
10	截止阀	(1)名称:304不锈钢截止阀 (2)规格:DN15 压力PN16 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	5	304不锈钢	伟隆	满足
11	可调式减压阀	(1)名称:304不锈钢可调式减压阀 (2)规格:DN15 压力PN10 S30408不锈钢或铜质 (3)组件阀门、压力表等 (4)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1	304不锈钢	伟隆	满足
12	Y型过滤阀	(1)名称:304不锈钢过滤阀 (2)规格:DN300 压力PN10 (3)S30408不锈钢 (4)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2	304不锈钢	伟隆	满足
13	Y型过滤阀	(1)名称:304不锈钢过滤阀 (2)规格:DN150 压力PN10 (3)S30408不锈钢 (4)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1	304不锈钢	伟隆	满足
14	不锈钢电动阀	(1)名称:304不锈钢电动阀 (2)规格:DN150 压力PN10 S30408不锈钢或 (3)带不锈钢控制箱及箱内设备 (4)控制系统的线管、电线等	个	1	304不锈钢	伟隆	满足
15	不锈钢水表	(1)名称:水表 (2)规格:DN150 压力PN10 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1	水务标准	宁波	满足
16	不锈钢遥控浮球阀	(1)名称:304不锈钢遥控浮球阀 (2)规格:DN150 压力PN10 S30408不锈钢或铜质 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	8	304不锈钢	伟隆	满足
17	旋流防止器	(1)名称:304不锈钢旋流防止器 (2)规格:DN300 压力PN10 S30408不锈钢或铜质 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2	304不锈钢	伟隆	满足
18	旋流防止器	(1)名称:304不锈钢旋流防止器 (2)规格:DN200 压力PN10 S30408不锈钢或铜质 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	6	304不锈钢	伟隆	满足
19	水锤消除器	(1)名称:304不锈钢水锤消除器 (2)规格:DN100 压力PN10 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2	304不锈钢	伟隆	满足
20	水锤消除器	(1)名称:304不锈钢水锤消除器 (2)规格:DN100 压力PN16 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1	304不锈钢	伟隆	满足
21	水锤消除器	(1)名称:304不锈钢水锤消除器 (2)规格:DN100 压力PN25 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2	304不锈钢	伟隆	满足
22	自动排气阀	(1)名称:304不锈钢自动排气阀 (2)规格:DN15 压力PN16 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	5	304不锈钢	伟隆	满足
23	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN300 (3)不锈钢管沟槽连接 (4)具体满足相关要求	米	54	316L	纯雨	满足
24	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN200 (3)不锈钢管沟槽连接 (4)具体满足相关要求	米	48	316L	纯雨	满足
25	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN150 (3)不锈钢管沟槽连接 (4)具体满足相关要求	米	115	316L	纯雨	满足
26	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN100 (3)卡压连接 (4)具体满足相关要求	米	80	316L	纯雨	满足

10	IP报警主机	(1)名称: IP报警主机 (2)具体满足水务部门相关要求	台	1
11	开关电源	(1)名称: 开关电源 (2)具体满足水务部门相关要求	台	1
12	VPN硬件防火	(1)名称: 防火墙 (3)具体满足水务部门相关要求	台	1
13	1000M光调制解调器	(1)名称: 1000M光调制解调器 (3)具体满足水务部门相关要求	台	1
14	被动红外探测	(1)名称: 被动红外探测器 (2)具体满足水务部门相关要求	台	2
15	声闪一体机	(1)名称: 工声闪一体机 (2)具体满足水务部门相关要求	台	2
16	防水淹传感器	(1)名称: 防水淹传感器 (2)具体满足水务部门相关要求	台	2
17	安防柜	(1)名称: 安防柜 (2)具体满足水务部门相关要求	台	1
18	交换机	(1)名称: 汇聚交换机 (2)规格: 24口千兆 (3)具体满足水务部门相关要求	台	1
19	视频服务器	<p>名单库比对报警(16路人脸分析比对(图片流), 8路人脸抓拍(视频流))</p> <p>32个人脸名单库, 总库容10万张 路人档案10万份 支持陌生人报警 支持人员频次统计 支持低频人员报警功能: 可对指定时间段内重复出现的次数少于设定次数的人员进行报警, 报警事件可查询详情, 并展示报警人员历次出现的抓拍图(以公安部检测报告为准)</p> <p>本地界面可显示SSD中人脸库占用空间、报警缓存空间、空闲空间; 支持从其他设备接入设定时间的录像文件, 并对录像文件进行人脸检测和识别, 实时显示识别结果;(以公安部检测报告为准)</p> <p>支持高频人员统报警功能, 对指定时间内重复出现次数多于设定次数的人员进行报警, 报警事件可查询详情, 并展示报警人员历次出现的抓拍图;(以公安部检测报告为准)</p> <p>硬件规格: 具有2个HDMI接口、2个VGA接口、2个RJ45网络接口、2个USB2.0接口、1个USB3.0接口、1个RS232接口、1个RS485接口(可接入RS485键盘)、1个eSata接口、1路音频输入接口、2路音频输出接口、16路报警输入接口、8路报警输出接口, 可内置8块SATA接口硬盘。</p> <p>软件性能:</p>	套	1
20	网络线缆	(1)网络线缆 (2)规格: UTP CAT6 (3)综合考虑管内敷设、桥架敷设 (4)满足施工规范及水务部门要求	米	900
21	屏蔽线	(1)屏蔽线 (2)规格: RVV-2*1.0 (3)综合考虑管内敷设、桥架敷设, 含控制电缆头 (4)满足施工规范及水务部门要求	米	500

	海康威视	满足
	明纬	满足
	海康威视	满足
	深源	满足
	海康威视	满足
	海康威视	满足
	铜	成天泰 满足
	铜	成天泰 满足

55	不锈钢螺丝及螺帽	(1)名称:不锈钢螺丝 (2)规格:M16*60 不锈钢 (3)具体满足相关要求	项	380
56	不锈钢管道支架	(1)名称:不锈钢管道支架 (2)具体满足相关要求	套	250
57	不锈钢沟槽卡箍	(1)名称:不锈钢沟槽卡箍(S31603) (2)规格: DN300	套	75
58	不锈钢沟槽卡箍	(1)名称:不锈钢沟槽卡箍(S31603) (2)规格: DN200 压力PN10	套	50
59	不锈钢沟槽卡箍	(1)名称:不锈钢沟槽卡箍(S31603) (2)规格: DN150 压力PN25	套	30
60	不锈钢沟槽卡箍	(1)名称:不锈钢沟槽卡箍(S31603) (2)规格: DN150 压力PN16	套	90
61	不锈钢卡压直接	(1)名称:不锈钢卡压直接(S31603) (2)规格: DN100	套	15
62	不锈钢卡压直接	(1)名称:不锈钢卡压直接(S31603) (2)规格: DN50	套	8
63	不锈钢卡压直接	(1)名称:不锈钢卡压直接(S31603) (2)规格: DN15	套	34
64	U型码	304不锈钢, DN300	套	60
65	U型码	304不锈钢, DN200	套	45
66	U型码	304不锈钢, DN150	套	90
67	U型码	304不锈钢, DN100	套	65
68	U型码	304不锈钢, DN80	套	15
69	U型码	304不锈钢, DN50	套	16
70	外丝接头短接	316不锈钢, DN20	套	4
71	穿墙套管	1.名称:穿墙套管DN200 2.穿越管径:DN150 3.包含:钻孔及堵洞眼	个	1
72	穿墙套管	1.名称:穿墙套管DN150 2.穿越管径:DN100 3.包含:钻孔及堵洞眼	个	6
五、	监控安防			
1	枪式热成像摄像机	(1)名称:枪式摄像机(热成像)(含支架) (2)低照度、400万像素及以上、可远	台	5
2	枪式摄像机	(1)名称:枪式摄像机(含支架) (2)低照度、400万像素及以上、可远	台	4
3	球机	(1)名称:球机(含支架) (2)低照度、400万像素及以上、可远	台	2
4	半球	(1)名称:半球(含支架) (2)低照度、400万像素及以上、可远	台	8
5	网络硬盘录像机	(1)名称:网络硬盘录像机 (2)16路NVR(含2块4T硬盘)	台	2
6	专业级路由器	(1)名称:路由器 (2)具体满足水务部门相关要求	台	1
7	人脸门禁一体机	(1)名称:智能门禁 (2)规格:密码、人脸识别和指纹,以人脸识别为主,含临时权限授予功能 (3)含门禁控制器、电磁锁、开门按钮、读卡器等成套内容	套	2
8	电控锁	(1)名称:电控锁 (2)具体满足水务部门相关要求	台	2
9	报警键盘	(1)名称:报警键盘 (2)具体满足水务部门相关要求	台	1

304不锈钢	国产优质	满足
304不锈钢	国产优质	满足
304不锈钢	纯雨	满足
镀锌	国产优质	满足
镀锌	国产优质	满足
		满足
	海康威视	满足
	国产优质	满足
	国产优质	满足

22	屏蔽线	(1)屏蔽线 (2)规格:RVV-4*1.0 (3)综合考虑管内敷设、桥架敷设,含控制电缆头 (4)满足施工规范及水务部门要求	米	700				铜	成天泰	满足
23	电气配管	(1)名称:金属线管 KBG20 KBG25 SC40 (2)含包括弯头、接口、接线盒、拉引线、接头配件 (3)安装方式:吊顶内明敷设、墙面明敷设	米	300				304不锈钢	国标	满足
24	桥架	(1)304不锈钢桥架 (2)规格:100*100 (3)含盖板、弯头、三通、四通、变径、结构配件、接头、接地、油漆(如防火涂料等)、防火封堵、支承及吊架等一切所需的工作内容 (4)具体满足水务部门相关要求	米	126				304不锈钢	国标	满足
25	感烟、感温探测器	(1)名称:感烟、感温探测器 (2)具体满足水务部门相关要求	套	9					国标	满足
六、电气部分										
1	桥架	(1)S30408不锈钢桥架 (2)规格:200*100 (3)含盖板、弯头、三通、四通、变径、结构配件、接头、接地、防火封堵、支承及吊架等一切所需的工作内容 (4)具体满足相关要求	米	58				304不锈钢	国标	满足
2	电气配管	(1)名称:304不锈钢金属线管 MT20 (2)含包括弯头、接口、接线盒、拉引线、接头配件 (3)安装方式:吊顶内明敷设、墙面明敷设 (4)满足施工规范及水务部门要求	米	260				304不锈钢	国标	满足
3	接地母线	(1)接地母线 (2)规格:-25x4热镀锌扁钢 (3)底边距地0.2米,综合考虑现场敷设情况	米	105				镀锌	国标	满足
4	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*50+1*25 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	26				铜	国标	满足
5	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*35+1*16 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	12				铜	国标	满足
6	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*25+1*16 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	10				铜	国标	满足
7	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*16+1*10 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	8				铜	国标	满足
8	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*10 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	290				铜	成天泰	满足
9	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*6 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	170				铜	成天泰	满足
10	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*4 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	205				铜	成天泰	满足

11	电力电线	1.名称: 电力电线 2.规格、型号: WDZ-BYJ-4*3 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护, 电缆防火隔板	米	200	0.09
12	电力电线	1.名称: 电力电线 2.规格、型号: WDZN-BYJ-5*4 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护, 电缆防火隔板	米	120	0.09
13	电力电线	1.名称: 电力电线 2.规格、型号: WDZN-BYJ-4*2.5 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护, 电缆防火隔板	米	240	0.09
14	电力电线	1.名称: 电力电线 2.规格、型号: WDZN-RVV-3*4 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护, 电缆防火隔板	米	200	0.09
15	电力电线	1.名称: 电力电线 2.规格、型号: WDZN-RVV-3*2.5 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护, 电缆防火隔板	米	700	0.09
16	电力电线	1.名称: 电力电线 2.规格、型号: WDZN-RVV-3*1.5 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护, 电缆防火隔板	米	750	0.09
17	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZ-KVVP-4X1.5 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护, 电缆防火隔板	米	1500	0.09
18	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.规格、型号: WDZ-KVVP-2X1.0 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护, 电缆防火隔板	米	1100	0.09
19	灯光照明	(1)LED条形防水防灰灯 (2)含接线盒、金属软管等内容 (3)满足施工规范及要求	盏	31	0.09
20	单联单控	1.名称: 单联单控 2.规格、型号: 满足图纸、规范及使用要求	个	1	0.09
21	双联单控	1.名称: 双联单控 2.规格、型号: 满足图纸、规范及使用要求	个	3	0.09
22	安全照明灯	挂墙安装	个	15	0.09
23	疏散指示灯	挂墙安装	个	5	0.09
24	插座	三孔	套	20	0.09
25	UPS电源	UPS 2KVA	台	1	0.09
26	压力变送器	0-2.5MPa	套	1	0.09
七、装饰工程					
1	排水沟盖板	1. 不锈钢排水沟盖板(宽300mm) 2. 做法: 满足设计要求 3. 沟截面尺寸: 宽300mm, 高度、坡道详见设计图纸 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件、图纸及其技术要求	m	57	0.09
2	集水井盖板	304不锈钢, 2000mm*1400mm*1.5mm	块	1	0.09
3	瓷砖地面	1. 名称: 瓷砖地面 2. 规格: 米黄色防滑地砖(800*800mm) 3. 4厚聚合物水泥膏粘合层 4. 30厚1:3水泥砂浆找平层 5. 综合考虑瓷砖勾缝、磨边、倒角等费用	m ²	685	0.09

铜	成天泰	满足
	国标	满足
	丹佛斯	满足
		满足
04不锈钢	蒙特丽莎	满足
04不锈钢	国优	满足
陶瓷	蒙特丽莎	满足

4	墙面瓷砖	1.名称: 墙面瓷砖 2.规格: 米黄色防滑地砖(800*400mm) 3.4厚聚合物水泥膏粘合层 4.30厚1:3水泥砂浆找平层 5.综合考虑瓷砖勾缝、磨边、倒角等费用	m ²	300	陶瓷	蒙特丽莎	满足
5	水箱基础贴瓷砖	1.名称: 设备基础贴瓷砖 2.规格: 满足设计要求 3.其他: 包含瓷砖二次加工, 基层清理, 瓷砖专用粘接剂, 铺贴面层, 同色勾缝 4.满足设计图纸、相关规范、招标准	m ²	450	陶瓷	蒙特丽莎	满足
6	墙面刷乳胶漆	1.白色防霉涂料 2.2mm厚耐水腻子批平, 刷乳胶漆一底两面 3.工程量按展开面积计算 4.满足图纸及规范要求, 包含其他为完成本项工作所需的一切工作内容	m ²	690	乳胶	国标	满足
7	不锈钢挡鼠板	(1)名称: 不锈钢挡鼠板 (2)具体满足水务部门相关要求 1200mm*500mm*2.5mm	块	2	不锈钢	国标	满足
8	不锈钢护角	(1)名称: 不锈钢护角20*2mm (2)具体满足水务部门相关要求	米	220	不锈钢	国标	满足
9	吊顶	1.面层: 40*70U型银灰色铝方通, 1.5mm厚 2.基层: 铝方通50主龙骨 3.Φ8拉杆, 间距1000. 4.工程量按平面正投影面积计算 5.满足图纸及规范要求, 包含其他为完成本项工作所需的一切工作内容	m ²	350		国标	满足
八、	其他						满足
1	洗手盆	洗手盆及拖把池、冲洗水枪	套	1		国标	满足
2	干粉灭火器	手持干粉灭火器, 4KG*2	套	3		国标	满足
3	管理栏、标牌	管理栏、标牌指示	项	1		国标	满足
4	除湿机	除湿系统	台	1		湿腾	满足
5	接地箱	SYGS-MEB-01	台	1		深源	满足
6	弱电外	泵房宽带费用, 代办费用	项	1			满足
7	投入式液位计	(1)名称: 投入式液位计, 0-5米, 24V;	台	1		国标	满足
8	排污泵控制柜	COR-2-4 (配套智慧泵房)	套	1		深源	满足
9	排污泵	50WQ25-20-4	台	2		国标	满足
10	管道管件	DN80镀锌钢管、铸铁闸阀、铸铁软接管	套	1		国标	满足
九、	水务平台接入费		项	1			
十、	合计						

1	生活水箱1	1. 名称: 不锈钢316L水箱 2. 规格: 底板: 面积11.25m ² , 侧板一: 面积35m ² , 顶板: 面积11.25m ² , 隔板: 厚度: 2.0m, 长度2.5m, 高2.5米, 面积6.25m ² , 导流板: 厚度: 2.0m, 长度3m, 高2.5米, 面积7.5m ² ; 总面积: 71.25m ² 3. 附件: 水箱底座采用10#镀锌槽钢, 内含 橡胶垫; 主板材及水箱进、出水、溢流口、 排水口、角钢拉条、扶梯、检修口, 均采用 不锈钢316L材质。 4. 技术要求: 拼装不锈钢水箱, 长*宽*高: 4.5*2.5*2.5米, 有效容积: 25m ³ , 采用316L不锈钢材质, 含安装, 需要符合国	座	1	C			316L	恒泰	满足
2	紫外线 消毒器 (含控 制柜)	(1) 紫外线消毒器: 流量: Q=120m ³ /h, P=1.2kw/台, DN200	套	1	C			304不 锈钢	威固	满足
3	超声波 液位计	(1) 名称: 超声波液位计 (2) 含相应控制设备 (3) 具体要求详见招标图纸及招标文件	套	2	C			不锈钢	丹佛斯	满足
4	玻璃管 液位计	(1) 名称: 玻璃管液位计 (2) 具体要求详见招标图纸及招标文件	套	2	C			不锈钢	丹佛斯	满足
四、管道及其他材料										
1	不锈钢 硬密封 暗杆闸 阀	(1) 名称: 304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2) 规格: DN200 压力PN10 S30408不锈钢 (3) 具体要求详见招标图纸及招标文件	个	5	C			304不 锈钢	伟隆	满足
2	不锈钢 硬密封 暗杆闸 阀	(1) 名称: 304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2) 规格: DN150 压力PN10 S30408不锈钢 (3) 具体要求详见招标图纸及招标文件	个	4	C			304不 锈钢	伟隆	满足
3	不锈钢 硬密封 暗杆闸 阀	(1) 名称: 304不锈钢硬密封暗杆闸阀 (2) 规格: DN100 压力PN10 S30408不锈钢 (3) 具体要求详见招标图纸及招标文件	个	6	C			304不 锈钢	伟隆	满足
4	截止阀	(1) 名称: 304不锈钢截止阀 (2) 规格: DN15 压力PN16 S30408不锈钢 (3) 具体要求详见招标图纸及招标文件	个	5	C			304不 锈钢	伟隆	满足
5	Y型过 滤阀	(1) 名称: 304不锈钢过滤阀 (2) 规格: DN200 压力PN10 (3) S30408不锈钢 (4) 具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1	C			304不 锈钢	伟隆	满足
6	Y型过 滤阀	(1) 名称: 304不锈钢过滤阀 (2) 规格: DN150 压力PN10 (3) S30408不锈钢 (4) 具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1	C			304不 锈钢	伟隆	满足
7	不锈钢 电动阀	(1) 名称: 304不锈钢电动阀 (2) 规格: DN150 压力PN10 S30408不锈钢或 (3) 带不锈钢控制箱及箱内设备 (4) 控制系统的线管、电线等 (5) 具体满足相关要求	个	1	C			304不 锈钢	伟隆	满足
8	不锈钢 水表	(1) 名称: 水表 (2) 规格: DN150 压力PN10 S30408不锈钢 (3) 具体要求详见招标图纸及招标文件	个	1	C			水务标 准	宁波	满足
9	不锈钢 遥控浮 球阀	(1) 名称: 304不锈钢遥控浮球阀 (2) 规格: DN150 压力PN10 S30408不锈钢或 铜质 (3) 具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2	C			304不 锈钢	伟隆	满足
10	旋流防 止器	(1) 名称: 304不锈钢旋流防止器 (2) 规格: DN200 压力PN10 S30408不锈钢或 铜质 (3) 具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2	C			304不 锈钢	伟隆	满足

11	自动排气阀	(1)名称:304不锈钢自动排气阀 (2)规格:DN15 压力PN16 S30408不锈钢 (3)具体要求详见招标图纸及招标文件	个	2
12	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN200 (3)不锈钢管沟槽连接 (4)具体满足相关要求	米	20
13	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN150 (3)不锈钢管沟槽连接 (4)具体满足相关要求	米	20
14	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN100 (3)卡压连接 (4)具体满足相关要求	米	16
15	不锈钢管	(1)名称:不锈钢管(S31603) (2)规格:DN15 (3)卡压连接 (4)具体满足相关要求	米	10
16	不锈钢沟槽法兰	(1)名称:不锈钢沟槽法兰(S31603) (2)规格:DN200 压力PN10	个	10
17	不锈钢沟槽法兰	(1)名称:不锈钢沟槽法兰(S31603) (2)规格:DN150 压力PN10	个	10
18	不锈钢卡压法兰	(1)名称:不锈钢卡压法兰(S31603) (2)规格:DN100 压力PN10	个	12
19	不锈钢沟槽弯头	(1)名称:不锈钢沟槽弯头(S31603) (2)规格:DN200	个	6
20	不锈钢沟槽弯头	(1)名称:不锈钢沟槽弯头(S31603) (2)规格:DN150	个	7
21	不锈钢卡压弯头	(1)名称:不锈钢卡压弯头(S31603) (2)规格:DN100	个	10
22	不锈钢卡压弯头	(1)名称:不锈钢卡压弯头(S31603) (2)规格:DN15	个	6
23	不锈钢沟槽三通	(1)名称:不锈钢沟槽三通(S31603) (2)规格:DN200*DN200	个	6
24	不锈钢沟槽三通	(1)名称:不锈钢沟槽三通(S31603) (2)规格:DN150*DN150	个	2
25	不锈钢卡压三通	(1)名称:不锈钢卡压三通(S31603) (2)规格:DN15*DN15	个	3
26	不锈钢异径接头	(1)名称:不锈钢异径接头(S31603) (2)规格:DN200*100	个	3
27	不锈钢法兰堵板	(1)名称:不锈钢法兰堵板(S31603) (2)规格:DN200	个	1
28	不锈钢法兰堵板	(1)名称:不锈钢法兰堵板(S31603) (2)规格:DN100	个	1
29	不锈钢螺丝及螺帽	(1)名称:不锈钢螺丝 (2)规格:M20*80 不锈钢 (3)具体满足相关要求	项	140
30	不锈钢螺丝及螺帽	(1)名称:不锈钢螺丝 (2)规格:M18*60 不锈钢 (3)具体满足相关要求	项	120
31	不锈钢螺丝及螺帽	(1)名称:不锈钢螺丝 (2)规格:M16*60 不锈钢 (3)具体满足相关要求	项	120
32	不锈钢管道支架	(1)名称:不锈钢管道支架 (2)具体满足相关要求	套	25
33	不锈钢沟槽卡箍	(1)名称:不锈钢沟槽卡箍(S31603) (2)规格:DN200 压力PN10	套	39
34	不锈钢沟槽卡箍	(1)名称:不锈钢沟槽卡箍(S31603) (2)规格:DN150	套	30
35	U型码	304不锈钢, DN200	套	10
36	U型码	304不锈钢, DN150	套	10

304不锈钢	伟隆	满足
316L	纯雨	满足
304不锈钢	伟隆	满足
316L	纯雨	满足
304不锈钢	伟隆	满足
316L	纯雨	满足
304不锈钢	国产优质	满足
304不锈钢	纯雨	满足

1	桥架	(1)S30408不锈钢桥架 (2)规格:200*100 (3)含盖板、弯头、三通、四通、变径、结构配件、接头、接地、防火封堵、支承及吊架等一切所需的工作内容 (4)具体满足相关要求	米	16	C			304不锈钢	国标	满足
2	电气配管	(1)名称:304不锈钢金属线管 MT20 (2)含包括弯头、接口、接线盒、拉引线、接头配件 (3)安装方式:吊顶内明敷设、墙面明敷设 (4)满足施工规范及水务部门要求	米	85	C			304不锈钢	国标	满足
3	接地母线	(1)接地母线 (2)规格:-25x4热镀锌扁钢 (3)底边距地0.2米,综合考虑现场敷设情况 (4)具体满足相关要求	米	24	C			镀锌	国标	满足
4	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*10+1*6 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	25	C			铜	国标	满足
5	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*2.5 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	285	C			铜	成天泰	满足
6	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:WDZB-YJY-4*2.5 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	40	C			铜	成天泰	满足
7	电力电线	1.名称:电力电线 2.规格、型号:WDZ-BYJ-4*3 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	110	C			铜	成天泰	满足
8	电力电线	1.名称:电力电线 2.规格、型号:WDZN-BYJ-5*4 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	20	C			铜	成天泰	满足
9	电力电线	1.名称:电力电线 2.规格、型号:WDZN-BYJ-4*2.5 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	150	C			铜	成天泰	满足
10	电力电线	1.名称:电力电线 2.规格、型号:WDZN-RVV-3*4 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	150	0			铜	成天泰	满足
11	电力电线	1.名称:电力电线 2.规格、型号:WDZN-RVV-3*2.5 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	120	0			铜	成天泰	满足
12	电力电线	1.名称:电力电线 2.规格、型号:WDZN-RVV-3*1.5 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	80	0			铜	成天泰	满足
13	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZ-KVVP-4X1.5 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	180	0			铜	成天泰	满足
14	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.规格、型号:WDZ-KVVP-2X1.0 3.有机防火堵洞、防火封堵钢支架 4.防火涂料、电缆防护,电缆防火隔板	米	200	0			铜	成天泰	满足
15	灯光照明	(1)LED条形防水防灰灯 (2)含接线盒、金属软管等内容 (3)满足施工规范及要求	盏	6	0				国标	满足
16	单联单控	1.名称:单联单控 2.规格、型号:满足图纸、规范及使用要求	个	1	0				国标	满足

17	双联单控	1.名称:双联单控 2.规格、型号:满足图纸、规范及使用要求	个	1
18	安全照明灯	挂墙安装	个	3
19	疏散指示灯	挂墙安装	个	1
20	插座	三孔	套	5
21	UPS电源	UPS 2KVA	台	1
22	压力变送器	0-2.5MPa	套	1
七 装饰工程				
1	排水沟盖板	1. 不锈钢排水沟盖板(宽300mm) 2. 做法:满足设计要求 3. 沟截面尺寸:宽300mm, 高度、坡道详见设计图纸 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件、图纸及其技术要求	m	8
2	瓷砖地面	1. 名称: 瓷砖地面 2. 规格: 米黄色防滑地砖(800*800mm) 3. 4厚聚合物水泥膏粘合层 4. 30厚1:3水泥砂浆找平层 5. 综合考虑瓷砖勾缝、磨边、倒角等费用 6. 满足图纸及规范要求, 包含其他为完成本项工作所需的一切工作内容	m ²	55
3	墙面瓷砖	1. 名称: 墙面瓷砖 2. 规格: 米黄色防滑地砖(800*400mm) 3. 4厚聚合物水泥膏粘合层 4. 30厚1:3水泥砂浆找平层 5. 综合考虑瓷砖勾缝、磨边、倒角等费用 6. 满足图纸及规范要求, 包含其他为完成本项工作所需的一切工作内容	m ²	44
4	水箱基础贴瓷砖	1. 名称: 设备基础贴瓷砖 2. 规格: 满足设计要求 3. 其他: 包含瓷砖二次加工, 基层清理, 瓷砖专用粘接剂, 铺贴面层, 同色勾缝 4. 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其他技术要求	m ²	31
5	墙面刷乳胶漆	1. 白色防霉涂料 2. 2mm厚耐水腻子批平, 刷乳胶漆一底两面 3. 工程量按展开面积计算 4. 满足图纸及规范要求, 包含其他为完成本项工作所需的一切工作内容	m ²	8
6	不锈钢挡鼠板	(1) 名称: 不锈钢挡鼠板 (2) 具体满足水务部门相关要求 1500mm*500mm*2.5mm	块	1
7	不锈钢护角	(1) 名称: 不锈钢护角20*2mm (2) 具体满足水务部门相关要求	米	5
8	接地箱	SYGS-MEB-01	台	1
9	吊顶	1. 面层: 40*70U型银灰色铝方通, 1.5mm厚 2. 基层: 铝方通50主龙骨, 3. Φ8拉杆, 间距1000. 4. 工程量按平面正投影面积计算 5. 满足图纸及规范要求, 包含其他为完成本项工作所需的一切工作内容	m ²	5
八 其他				
1	洗手盆	洗手盆及拖把池、冲洗水枪	套	
2	干粉灭火器	手持干粉灭火器, 4KG*2	套	
3	管理栏、标牌	管理栏、标牌指示	项	
4	除湿机	除湿系统	台	

	国标	满足
304不锈钢	蒙特丽莎	满足
陶瓷	蒙特丽莎	满足
陶瓷	蒙特丽莎	满足
陶瓷	蒙特丽莎	满足
乳胶	国标	满足
不锈钢	国标	满足
不锈钢	国标	满足
不锈钢	国标	满足
	国标	满足
	国标	满足
	湿腾	满足

5	接地箱	SYGS-MEB-01	台	1
6	弱电外网	泵房宽带费用, 代办费用	项	1
九、	水务平台接入费		项	1
十、	合计			

	深源	满足
	国标	满足

2.光明水厂深度处理及二期工程机械设备采购

中标通知书

标段编号：2020-440309-46-02-014105005001

标段名称：光明水厂深度处理及二期工程机械设备采购

建设单位：深圳市深水光明水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东方深源供水设备有限公司

中标价：4237.850300万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：

本工程于 2022-11-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标，于 2022-12-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-12-28



查验码：4497151928972132

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

甲方： 深圳市深水光明水务有限公司

乙方： 深圳市东方深源供水设备有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲乙双方就货物采购事项协商一致，订立本合同。

第一条 货物清单

序号	名称	型号/规格	单位	数量	单价 (元)	总价(元)
阀门、闸门类						
1	手电两用闸板阀	BxH=1500x1500, 闸门、门框、丝杆等材质 SS316L; 双向止水	台	6		
2	手电两用闸板阀	BxH=1200x1500 闸门、门框、丝杆等材质 SS316L; 双向止水	台	2		
3	硬密封闸阀	DN400, P=0~1MPa, AISI304	个	1		
4	双法兰限位伸缩节	DN400, P=0~1MPa, AISI304	个	1		
5	硬密封闸阀	DN500, P=0~1MPa, AISI304	个	1		
6	双法兰限位伸缩节	DN500, P=0~1MPa, AISI304	个	1		
7	电动蝶阀	DN1200, PN=1.0MPa	个	2		
8	双法兰限位伸缩器	DN1200, PN=1.0MPa	个	2		
9	电动蝶阀	DN400, PN1.0MPa	个	6		
10	气动蝶阀(可调)	DN600, PN1.0MPa	个	6		
11	气动蝶阀	DN700, PN1.0MPa	个	6		
12	气动蝶阀	DN700, PN1.0MPa	个	6		
13	双法兰限位伸缩器	DN400, PN1.0MPa	个	12		
14	双法兰限位伸缩器	DN400, PN1.0MPa	个	6		
15	双法兰限位伸缩器	DN700, PN1.0MPa	个	6		
16	手动闸板	DN600, PN1.0MPa	个	6		
17	气动闸板	B*H=550*550mm, H=2.40m, 闸门、门框、丝杆等材质 SS316L	个	6		
18	气动闸板	B*H=800*800mm, H=3.80m, 闸门、门框、丝杆等材质 SS316L	个	6		
19	拍门	B*H=400*400mm, H=2.40m, 闸门、门框、丝杆等材质 SS316L	个	1		
20	导流墙检修门	DN1400, PN1.0MPa, 采用 SS316L 不锈钢材质	套	5		
21	不锈钢电动闸门	1000*1000, 采用 SS316L 不锈钢材质	套	5		
22	不锈钢电动闸门	L×B=1500×1500, 闸门、门框、丝杆等材质 SS304, 双向止水	套	1		
23	双法兰限位伸缩器	L×B=2500×1200, 闸门、门框、丝	个	6		

		杆等材质 SS304, 双向止水			
24	拍门	DN800, PN1.0MPa, 铸铁	个	6	
25	气动法兰式蝶阀	DN800, PN1.0MPa, 铸铁	台	8	
26	双法兰限位伸缩器	DN800 1.0MPa	个	3	
27	双法兰限位伸缩器	DN900, PN1.0MPa, 铸铁	个	3	
28	双法兰限位伸缩器	DN700, PN1.0MPa 铸铁	个	1	
29	双法兰限位伸缩器	DN900, PN1.0MPa 铸铁	个	12	
30	手动法兰式蝶阀	DN1000, PN1.0MPa, 铸铁	台	3	
31	橡胶瓣止回阀	DN900, 1.0MPa, 铸铁	台	3	
32	气动法兰式蝶阀	DN700, 1.0MPa, 铸铁	台	3	
33	手动法兰式蝶阀	DN700, 1.0MPa, 铸铁	台	12	
34	拍门	DN1000, 1.0MPa, 铸铁	个	7	
35	气动法兰式蝶阀	1000x1000, 316L	台	2	
36	止回阀	DN450 1.0MPa 铸铁	台	2	
37	安全阀	DN450 1.0MPa 铸铁	台	2	
38	双法兰限位伸缩器	DN450 1.0MPa 铸铁	个	3	
39	气动闸门	DN450, PN1.0MPa	台	21	
40	法兰式气动蝶阀	L×B=800×800, 闸门、门框、丝杆等材质 SS304	个	15	
41	双法兰限位伸缩接头	DN900 1.0MPa	个	15	
42	法兰式气动调节蝶阀	DN900 1.0MPa	个	15	
43	双法兰限位伸缩接头	DN600 1.0MPa	个	15	
44	法兰式气动蝶阀	DN600 1.0MPa	个	15	
45	双法兰限位伸缩接头	DN900 1.0MPa	个	15	
46	法兰式气动蝶阀	DN900 1.0MPa	个	30	
47	法兰式气动蝶阀	DN400 1.0MPa	个	15	
48	双法兰限位伸缩接头	DN450 1.0MPa	个	15	
49	叠梁闸	DN450 1.0MPa	台	2	
50	双法兰限位伸缩接头	BxH=2930x3000, 316L	个	6	
51	拍门	DN450, PN1.0MPa	个	1	
52	导流墙检修门	DN1400, SS316L 不锈钢	个	6	
53	静音式止回阀	1000*1000, 316L	个	2	
54	静音式止回阀	DN900, PN=1.0MPa	个	1	
55	双法兰传力伸缩器	DN500, PN=1.6MPa	个	2	
56	双法兰传力伸缩器	DN1200, PN=1.0MPa	个	2	
57	双法兰传力伸缩器	DN900, PN=1.0MPa	个	1	
58	双法兰传力伸缩器	DN600, PN=1.0MPa	个	1	
59	软密封偏心法兰式	DN500, PN=1.6MPa	个	1	

	手动蝶阀				
60	软密封偏心法兰式手动蝶阀	DN1000, PN=1.0MPa	个	2	
61	软密封偏心法兰式手动蝶阀	DN900, PN=1.0MPa	个	1	
62	软密封偏心法兰式手动蝶阀	DN600, PN=1.6MPa	个	1	
63	软密封偏心法兰式电动蝶阀	DN500, PN=1.6MPa	个	2	
64	软密封偏心法兰式电动蝶阀	DN900, PN=1.0MPa	个	1	
65	静音式止回阀	DN500, PN=1.6MPa	个	1	
66	双法兰传力伸缩器	DN1000, PN=1.0MPa	个	1	
67	双法兰传力伸缩器	DN1200, PN=1.0MPa	个	1	
68	软密封偏心法兰式手动蝶阀	DN1000, PN=1.0MPa	个	1	
69	软密封偏心法兰式手动蝶阀	DN1200, PN=1.0MPa	个	1	
70	电动法兰蝶阀	DN1000, PN=1.0MPa	个	1	
71	手电两用闸板阀	DN1000, PN=1.0MPa	个	4	
72	电动蝶阀	BxH=600x600, H=4.9m/6.7m, 闸门、门框、丝杆等材质 SS304	个	2	
73	双法兰限位伸缩器	DN1200, PN=1.0MPa	个	2	
74	电动蝶阀	DN1200, PN=1.0MPa	个	1	
75	双法兰限位伸缩器	DN800, PN=1.0MPa	个	1	
76	手动蝶阀	DN800, PN=1.0MPa	个	3	
77	双法兰限位伸缩器	DN600, PN=1.0MPa	个	3	
78	电动蝶阀	DN600, PN=1.0MPa	个	1	
79	双法兰限位伸缩器	DN2000, PN=1.0MPa	个	1	
80	电动调节蝶阀	DN2000, PN=1.0MPa	个	6	
81	电动蝶阀	DN1800, PN=1.0MPa	个	3	
82	双法兰限位伸缩器	DN1800, PN=1.0MPa	个	9	
83	电动蝶阀	DN1800, PN=1.0MPa	个	1	
84	电动蝶阀	DN1800, PN=1.0MPa	个	2	
85	双法兰限位伸缩器	DN1600, PN=1.0MPa	个	2	
86	电动蝶阀	DN1600, PN=1.0MPa	个	2	
87	双法兰限位伸缩器	DN1400, PN=1.0MPa	个	2	
88	电动蝶阀	DN1400, PN=1.0MPa	个	2	
89	双法兰限位伸缩器	DN800, PN=1.0MPa	个	2	
90	电动蝶阀	DN800, PN=1.0MPa	个	1	
91	电动蝶阀	DN600, PN=1.0MPa	个	2	
92	双法兰限位伸缩器	DN500, PN=1.0MPa	个	2	
93	电动蝶阀	DN500, PN=1.0MPa	个	1	
94	双法兰限位伸缩器	DN1000, PN=1.0MPa	个	1	

95	电动蝶阀	DN1000 , PN=1.0MPa	个	2	
96	电动蝶阀	DN800	个	1	
水泵搅拌器类					
1	双吸中开离心清水泵	Q=5450m ³ /h, H=24m	台	2	
2	双吸中开离心清水泵配套电机		台	2	
3	双吸中开离心清水泵	Q=875m ³ /h, H=59m	台	1	
4	双吸中开离心清水泵配套电机		台	1	
5	混合水泵(立式离心泵)	Q=56m ³ /h, H=45m	台	6	
6	潜水泵	Q=20m ³ /h, H=10m	台	2	
7	潜水泵	Q=20m ³ /h H=10m	台	2	
8	立式斜流泵	Q=3700m ³ /h H=7.0m, 110KW	台	6	
9	反冲洗水泵(双吸中开离心泵)	Q=2600m ³ /h H=10m	台	3	
10	潜水排污泵	Q=15m ³ /h H=15m	台	2	
11	潜水排污泵	Q=20m ³ /h, H=10m	台	2	
12	端吸离心泵	Q= 6562.5m ³ /h, H=3~14m, 额定扬程 14m	台	1	
13	端吸离心泵配套电机		台	1	
14	潜水泵	Q=480m ³ /h H=20m	台	5	
15	潜水泵	Q=90m ³ /h H=18m	台	3	
16	潜水搅拌机	搅拌均匀度≥95%, AISI304	台	6	
17	潜水搅拌机	搅拌均匀度≥95%	台	4	
18	潜水泵	Q=23m ³ /h, H=15m	台	14	
19	潜水泵	Q=30m ³ /h, H=15m	台	2	
20	潜水泵	Q=23m ³ /h, H=15m	台	2	
起重机械类					
1	电动葫芦	T=1t, 起吊高度 9m, 1.5Kw	套	1	
2	LD-A 型电动单梁桥式起重机	10t S=8.6m H=18.0m N=7.5+0.8+2×0.8k	台	1	
3	LD-A 电动单梁桥式起重机	5t S=8.1m H=9.0m N=7.5+0.8+2×0.8kW	台	1	
4	LD-A 电动单梁桥式起重机	5t S=8.5m H=9.0m N=7.5+0.8+2×0.8kW	台	1	
5	LX 型电动悬挂式起重机	LX 型, 2T, 轨道长度 70m 跨度 3.5m, 起吊高度 7m	台	1	
6	LX 型电动悬挂式起重机	LX 型, 2T, 轨道长度 70m 跨度 6.9m, 起吊高度 7m	台	1	

7	电动单轨吊车	Q=1.0t, H=12m, N=1.5+0.2kW	台	2	
综合楼					
1	气压给水泵组	型号: KL25-160, ϕ 600 气压罐	台	2	
2	给水泵	型号: KL40-200(I)B, N=3Kw, H=34M, Q=13m ³ /h	台	4	
3	给水手摇泵	型号: SH-38, Q=15-59L/min	台	2	
4	潜水泵	型号: 50JYWQ15-15-1200-1.5, Q=15M ³ /h, H=15m, N=1.5KW	台	7	
5	手摇排水泵	型号: CS-32H	台	3	
6	通风方式控制台	型号: RFACm, 暗装	台	2	
7	通信设备柜		台	2	
8	手动密闭阀	D441 (DN400)	个	3	
9	手电两用密闭阀	D666 (DN600)	个	4	
10	手电两用密闭阀	D560 (DN500)	个	4	
11	手电两用密闭阀	D441 (DN400)	个	7	
12	换气堵头	D441 (DN400)	个	3	
13	消防水泵控制柜 PG1	规格: 800*600*2000	台	1	
14	消防水泵控制柜 PG2	规格: 800*600*2000	台	1	
15	消防水泵控制柜 PG3	规格: 800*600*2000	台	1	
16	水泵房集水坑潜污泵控制箱	型号: B1AC-Q-S, 墙上暗装 H=1.6m	台	1	
17	室内消火栓稳压泵	规格: ADL3-5, Q=1L/s H=20m N=0.37kW	台	4	
18	自动喷淋加压泵	规格: Q=35L/S H=60m N=37KW	台	2	
19	室内消火栓加压泵	规格: Q=15L/S H=65m N=18.5KW	台	2	
20	消防报警联动控制柜	型号: 按系统图定制, 落地安装	台	1	
综合楼电气					
1	高压进线柜 1GH1	型号: 8DJ20 型共箱式环网柜-03(3RK); 规格: 1060x775x1760; 附件: 3个避雷器 HY5WZ-17/50; 槽钢#10 基础	台	1	
2	高压馈线柜 1GH2	型号: 8DJ20 型共箱式环网柜-03(3RK); 规格: 1060x775x1760; 附件: 隔离开关 630A/20kA/4s 63kA; 槽钢#10 基础	台	1	
3	高压馈线柜 1GH3	型号: 8DJ20 型共箱式环网柜-03(3RK); 规格: 1060x775x1760; 附件: 隔离开关 630A/20kA/4s 63kA; 槽钢#10 基础	台	1	
4	高压进线柜 2GH1	型号: 8DJ20 型共箱式环网柜-02(1RK); 规格: 750x775x1760; 附件: 3个避雷器 HY5WZ-17/50; 槽	台	1	

		钢#10基础			
5	高压馈线柜 2GH2	型号: 8DJ20 型共箱式环网柜-02(1RK); 规格: 750x775x17609; 附件: 隔离开关 630A/20kA/4s 63kA; 槽钢#10基础	台	1	
6	干式变压器	型号: SCB14-500KVA/10-NX2; TM-B1	台	1	
7	干式变压器	型号: SCB14-500KVA/10-NX2; TM-B2	台	1	
8	干式变压器	型号: SCB14-630KVA/10-NX2; TM-E1	台	1	
9	低压进线柜	型号: E1AA1; 规格: 采用供电局指定表计; 槽钢#10基础	台	1	
10	无功功率自动补偿柜	型号: E1AAC1; 规格: 柜深 1000mm, 210Kvar; 槽钢#10基础	台	1	
11	低压馈线柜	型号: E1AA2; 规格: 柜深 1000mm; 槽钢#10基础	台	1	
12	低压进线柜	型号: B1AA1; 规格: 采用供电局指定表计; 槽钢#10基础	台	1	
13	无功功率自动补偿柜	型号: B1AAC1; 规格: 柜深 1000mm, 175Kvar; 槽钢#10基础	台	1	
14	低压馈线柜	型号: B1AA2; 规格: 柜深 1000mm; 槽钢#10基础	台	1	
15	低压馈线柜	型号: B1AA3; 规格: 柜深 1000mm; 槽钢#10基础	台	1	
16	低压馈线柜	型号: B1AA4; 规格: 柜深 1000mm; 槽钢#10基础	台	1	
17	始端箱、分线箱	母线槽软连接箱 1000A/5P	套	6	
18	母线槽	母线槽 1000A/5P	m	10	
19	始端箱、分线箱	母线槽软连接箱 1250A/5P	套	2	
20	母线槽	母线槽 1250A/5P	m	5	
21	低压联络柜	型号: B1AAL; 规格: 柜深 1000mm; 槽钢#10基础	台	1	
22	低压进线柜	型号: B2AA1; 规格: 采用供电局指定表计; 槽钢#10基础	台	1	
23	无功功率自动补偿柜	型号: B2AAC1; 规格: 柜深 1000mm, 175Kvar; 槽钢#10基础	台	1	
24	低压馈线柜	型号: B2AA2; 规格: 柜深 1000mm; 槽钢#10基础	台	1	
25	低压馈线柜	型号: B2AA3; 规格: 柜深 1000mm; 基础型钢形式、规格: 槽钢#10基础	台	1	
26	低压馈线柜	型号: B2AA4; 规格: 柜深 1000mm;	台	1	

		基础型钢形式、规格：槽钢#10 基础				
污泥部分						
1	料仓	仓体 80m3	套	1		
2	卸料用双向螺旋输送机	11KW	台	2		
3	钢架平台		项	1		
4	液压油缸		个	1		
5	液压卸料平板阀		个	2		
6	卸料滑架		套	2		
7	料位计	0-10m	个	1		
8	滑架液压驱动包动力系统	11KW（参考）	项	1		
9	现场控制柜	料仓配套	台	1		
10	稀释水装置	制备能力 2000L/h	套	1		
11	絮凝剂投配装置	6kg/h	套	1		
合同总金额（大写人民币）：						42378503.00

备注：本清单并非详尽无疑，乙方所供产品需满足功能包及设备整体要求，最终清单以二次深化设计图纸为准。

第二条 合同金额及支付方式

1. 本合同金额为人民币：肆仟贰佰叁拾柒万捌仟伍佰零叁元整（大写），
¥42,378,503.00 元。

2. 合同金额包括本合同的货物、包装、运输保险费、装卸费、安装及相关材料费、调试费、软件费、检验费及培训所需费用及税金等所有费用。

3. 付款方式

3.1 预付款：合同签订后七个工作日内，乙方向甲方提供支付合同总价 30%的预付款银行保函，甲方收到保函后十五个工作日内支付合同总价的 30%作为预付款。预付款担保须采用银行出具的不可撤销的履约保函，预付款全部抵充货款后退还预付款银行保函。

3.2 设备到货款：甲方收到货物后十五个工作日内，甲方向乙方支付至合同总价的 70%；

3.3 货物调试完成款：货物最终验收合格后十五个工作日内，甲方向乙方支付至合同总价的 95%；

3.4 质保金：质保期满且无质量问题后十五个工作日内，甲方向乙方支付至合同总

价的 100%。

4. 甲方向乙方支付每笔款项前，乙方应向甲方提供等额的增值税发票。税率___%

第三条 包装与装运

1. 乙方应提供货物运至合同约定地所需要的包装，包装应采取防震、抗压及防止其他损坏的必要保护措施，以防止货物在运输过程中损坏或变质。

2. 乙方应承担由于其包装或防护措施不当而引起货物锈蚀，毁损和灭失的法律责任。

3. 乙方负责安排运输并承担运输费、保险费等相关费用，乙方交由承运人运输的在途货物，其毁损、丢失的风险由乙方承担。

4. 乙方应在货物装运后 24 小时内以传真形式将承运合同号、货物名称、数量、箱数、毛重和启运日期通知甲方。

第四条 交货与风险转移

1. 100 日历天（自甲方以书面形式发出中标通知书之日至货物运抵现场时间）。与土建有关的安装附件要求在中标通知书发出 60 天内运抵工地现场。乙方根据项目实际进度将货物送达甲方指定的场所，实际交货时间以甲方通知的时间为准。

2. 乙方应向甲方提供装箱单、合格证（进口货物提供出厂测试报告）、检测报告、图纸、说明书、操作维护手册。进口货物还须提交报关单、商检证明、原产地证明以及图文资料的中文译本。

3. 开箱验收通过前，货物毁损、丢失的风险由乙方承担；开箱验收通过后，货物毁损、丢失的风险由甲方承担。

第五条 检验

1. 在交货前，乙方应对所有货物的质量、规格、性能、数量等按照技术规范要求进行严格的检验，并出具检验结果、数据和正式的出厂合格证书。出厂合格证书不作为货物的最终检验依据。

2. 对于法定检验商品，乙方负责商检的全部事宜并承担全部费用；对于非法定检验商品，到货后由甲乙双方共同检验，甲方有权指定商检机构或者第三方检测机构进行检验鉴定，相关费用由乙方承担。

第六条 安装、调试与验收

乙方不负责设备的安装工作，但需要安排专业技术人员配合进行指导安装、调试工作及图纸的深化设计等工作。

第七条 技术培训

乙方应免费对甲方相关人员提供技术培训，保证甲方相关人员能对货物的维护保养、检修及实际运行操作获得全面的了解，能够熟悉操作、测试和维护。甲方有权安排人员（不少于6人）到关键设备制造厂监造及到厂考察培训，乙方应为甲方进行上述检查提供交通、餐饮、住宿等便利的条件，发生的费用由乙方承担。

第八条 质量保证

1. 乙方保证所供货物是原厂出产的、全新的、未使用过的、并完全符合甲方要求和合同约定。如无相应技术规范，应符合国家最新标准及规范要求。

2. 乙方保证所有技术资料完整、清晰、正确。

3. 所有合同货物的质保期自开箱验收之日起 24 个月。质保期内货物出现质量或技术问题，乙方免费维护、更换产品，更换的零部件的质量保证期从更换之日延长一年。

4. 在质保期内，货物出现质量和技术问题，乙方应在 24 小时内响应甲方的故障通知，并派遣有经验的技术人员携带必备的工具和资料到场服务。逾期未处理的，甲方有权自行或委托第三方处理，费用由乙方承担。

5. 质保期满后 30 日内，甲方因在质保期内发现货物有缺陷而出具的索赔证明仍然有效。

第九条 侵权与保密

1. 乙方保证，甲方在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分，免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权、工业设计权、著作权或其它知识产权的起诉。如果任何第三方对此提出起诉，乙方负责与之交涉并承担由此引起的一切法律责任。

2. 乙方对甲方的商业秘密和技术秘密应严格保密，不得擅自复制。因履行本合同需要复制的，合同履行完成后，乙方应予以销毁。未经甲方书面许可，乙方不得以任何方式泄露甲方的商业秘密和技术秘密。

第十条 违约责任

1. 乙方未按合同约定的交货日期向甲方交货时，每逾期一日，乙方应向甲方支付合同总额万分之三的逾期违约金，但违约金的总数不超过合同总额的 10%。如逾期时间超过 60 天，甲方有权解除合同，乙方应在十个工作日内返还甲方所支付的所有款项，并赔偿甲方损失。

2. 乙方提供的货物有以下情形的，乙方应向甲方支付合同总额的 20% 的违约金：

- (1) 设备及零部件不是甲方要求的品牌的；
- (2) 设备及零部件不是全新的或存在质量问题的；

(3) 设备及零部件侵犯第三人知识产权的;

(4) 设备及零部件无合法来源的(合法来源是指能提供有效票据、证明文件等资料);

(5) 工艺、系统达不到乙方承诺保证的。

3. 乙方违反本合同所规定的保密义务,乙方应向甲方支付按本合同总额的 10%违约金。如甲方实际损失超过该违约金的,乙方应予以赔偿。

4. 甲方未按合同规定的期限付款,每逾期 1 天,甲方应向乙方支付合同总额万分之三的违约金,但逾期违约金不超过合同总额的 10%。

第十一条 不可抗力

1. 不可抗力是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况,包括由自然力量引起的水灾、风灾、旱灾、地震等;由社会原因引起的战争、封锁、政府禁令等。

2. 任何一方由于不可抗力不能如期或无法履行合同时,应及时通知对方,以减轻损失。在取得有关机构证明后,双方协商延期履行或者不履行合同,并根据情况部分或全部免于追究对方违约责任。

第十二条 合同的组成文件及优先解释顺序

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议;

2. 合同协议书及其附件;

3. 中标通知书;

4. 招标文件;

5. 投标文件;

6. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

7. 甲方和乙方双方有关软件开发事项的变更、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

第十三条 合同的生效、变更、终止和解除

1. 甲方和乙方约定本合同自双方签字并加盖公章后生效。

2. 双方协商一致,可以变更或解除合同。变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式,新的协议未达到之前,原合同仍然有效。

3. 双方履行完本合同全部义务后,除本合同保密条款继续生效,本合同即告终止。

4. 乙方无法交货时,甲方可无条件解除合同,并要求乙方承担因此所受的损失费用。

第十四条 争议解决

1. 合同在履行过程中发生争议，双方应及时友好协商解决，经协商在 30 天内不能达成协议的，任何一方均可依法向甲方所在地人民法院起诉。诉讼过程中发生的诉讼费、律师费、调查取证费等合理费用由败诉方承担。

2. 诉讼期间，除正在进行诉讼部分外，合同其它部分应继续履行。

第十五条 其它

1. 本合同订立时间：2023 年 01 月 ____ 日；订立地点：深圳市光明区。

2. 本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，甲方执 肆 份，乙方执 肆 份。

3. 如一方通讯地址、联系电话、传真号码等信息有变更，应在变更后三日内书面通知对方，否则应承担相应不利后果。

甲方：深圳市深水光明水务有限公司

(合同章)

法定代表人或其委托代理人：李宜林

(签字)

地址：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

乙方：深圳市东方深源供水设备有限公司

(合同章)

法定代表人或其委托代理人：_____

(签字)

地址：深圳市龙岗区园山街道龙岗大道

8288 号大运软件小镇 41 栋 1 楼

电话：0755-89724099

传真：0755-89724066

电子信箱：2318074117@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳龙城支行

账号：44250100009000003371

3.俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程

俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标
改造工程设备购销合同

工程名称：俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程

采购名称：集成设备购销合同

工程地点：深圳市南山区

甲 方：深圳新美装饰建设集团有限公司

乙 方：深圳市东方深源供水设备有限公司

签约地点：深圳市南山区

签约日期： 2022 年 9 月 30 日



俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程

集成设备购销合同

甲方（需方）：深圳新美装饰建设集团有限公司

乙方（供方）：深圳市东方深源供水设备有限公司

因甲方承建俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程项目，依据甲方与乙方在投标前签订的《投标前合作协议》（详见附件一），确定乙方为俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程的供货单位。为规范甲乙双方购销行为，保护双方的合法权益，明确双方的权利和义务，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守执行。

1 合同标的物

1.1 内容：水泵机组进水总管至出水总管之间的设备、附属配件及控制系统的采购等。

暂定合同金额：大写（人民币）：壹仟叁佰零捌万柒仟玖佰贰拾陆元捌角伍分，小写：¥13087926.85 元，

其中不含税合同价为¥11582236.15 元，增值税税金为¥1505690.70 元。乙方提供的增值税发票为第1种（1、增值税专用发票，2、增值税普通发票）。

以上价款包含增值税（税率为 13%）、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费，本合同税费也相应调整。

1.2 清单的单价及数量为估算数量，最终按监理、业主及审计的单价以及数量确认为准，多退少补。

2 质量要求和技术标准

2.1 乙方在材料设备采购时，须得到业主和甲方工程师的确认。为确保工程设备材料质量，乙方采购材料前需提交详细的采购清单、技术资料或证明材料（内容包括但不限于厂家名称、技术标准、品牌、规格、型号、产品合格证、质量保修证书、试验报告、检测报告、资质证书、中文使用说明书等）及样品（必要时还应对生产厂家生产设备、工艺及产品的合格率进行现场调查了解）给业主及甲方，经甲方及业主审

批同意后，乙方方可进行采购；重要材料设备应预先组织有工程师及业主参加的考察或监造或发货前验收（相关费用已包含在合同价内）。未经业主及甲方书面同意的材料和设备不得用于本工程。乙方必须按照投标文件、合同文件约定的厂家、品牌、规格采购。乙方应在材料设备到货前 48 小时通知甲方，到货后参照上述采购清单、证明材料及样品进行验收。若甲方提供了材料设备参考品牌清单，乙方原则上须从中选择品牌型号进行供货安装。乙方应随货提供该批设备的出厂合格证等质量证明文件。

- 2.2 甲方对材料和设备的确认或否决皆不会免除乙方按合同文件所应承担的责任。
- 2.3 乙方未按设计、标准、规范和合同文件约定或业主、甲方确定的样板质量要求进行采购材料设备（包括成品和半成品），乙方需重新进行采购符合本条款约定要求的材料设备，并承担由此造成经济的损失。
- 2.4 在乙方提供的材料经发包人及监理人许可投入本工程使用后，如经有关质量、环保检测部门检验认定不符合合同条款、相关法律法规、验收规范要求，乙方应承担返工、更换合格材料的责任。
- 2.5 乙方不能选用或者向甲方推荐使用任何可能造成甲方侵犯第三人知识产权、技术秘密的产品或者技术，否则由此而引起的一切法律责任均由乙方承担，与发包人及甲方无关。若造成甲方损失的，还应当赔偿一切直接或者间接损失。因为使用该等产品、材料或者技术而发生的一切额外费用，由乙方承担。
- 2.6 乙方在竣工验收合格后需向接收单位提供一套设备安全使用手册，并对维护人员进行培训，其费用由乙方承担。
- 2.7 同一小区同一类型的材料设备，乙方只允许使用同一品牌产品，且在移交时以小区为单位将使用产品的品牌、型号、规格及其他材料参数进行整理并移交给管养接受单位。
- 2.8 为保证工程质量，乙方选择材料设备性能应不低于《深圳市水务（集团）有限公司二次供水相关设备类别品牌》或《深圳市建筑工务署材料设备参考品牌库 A 类》或同等品质产品，并征得甲方确认。
- 2.9 乙方必须保证提供给甲方的设备是全新的产品，符合中华人民共和国的设计和制造生产或行业标准。进口产品应提供质量证明文件和合法的进口手续。
- 2.10 乙方必须保证，其所提供的货物在提供给甲方前具有完全的所有权，保证在其出售的货物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵

押权、质押权、留置权等。免受第三方提出的侵犯其专利权、商标权或工业设计权的起诉。如使用该货物构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。并在到货收时，必须提供产品合格证、检验报告等质量保证文件。

- 2.11 乙方产品通过交货验收后原则上视为本批次的产品质量为合格产品，但在安装及使用过程中发现产品质量问题乙方有承担其产品质量的责任和义务。
- 2.12 乙方须在甲方通知后应立即做出答复，乙方保证其电话处于 24 小时正常开通状态，甲方将先以电话方式通知乙方。如遇电话无法解决的问题，须派员在 4 小时内赶到现场，并于赶到现场之日起 12 小时内完成由于质量问题所涉及的保修，当乙方在确属产品质量问题而未在规定时间内解决的情况下，甲方有权委托他方处理，因此发生的费用从乙方质量保证金中扣除。
- 2.13 乙方保修工作人员应遵守甲方或甲方物业公司的规章制度，若在户内则应接受业主的监督，并做到现场文明施工，举止礼貌，工完场清。
- 2.14 所有乙方采购的材料、设备的检验费，均由乙方承担，价格已包含至合同价。乙方应配合发包人及甲方委托的各项检测工作，其配合费用由乙方承担。本工程各种设备检测、施工过程中检测和调试等所有检验、检测、测试、专家评审等费用均由乙方承担。因施工原因导致乙方承担的检测项目不合格而增加的检测费全部由乙方承担。如任何检测不合格，乙方必须立即返工或返修，并承担由此产生的费用及再次的检验、验收费用，直至检验合格。如为甲方代付，相关费用从进度款中扣除。
- 2.15 工程试运行：乙方的投料试运行费用应包括联合调试所需的工、料、机、原料、燃料、水电费、修理费等所有相关费用。投料试运行费用由乙方承担，无论出现何种情况，均不予计取。

3 供货时间、地点

- 3.1 甲方提前 30 天通知乙方供货，乙方接到通知后必须在甲方规定时间内送达指定送货地点。
- 3.2 送货地点：俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程 各小区工地现场，如需要更改送货地点时，甲方要提前予以确认。

4 运输及保险费用承担

14 合同附件

附件一《工程量清单计价表》；

- 14.1 乙方投标文件及乙方相关承诺等均为合同有效组成部分。其中效力高低依次为合同、乙方相关承诺、乙方投标文件、标前协议。
- 14.2 本合同自双方签字盖章起生效，双方权利义务履行完后自行终止。本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。

甲方：深圳新美装饰建设集团有限公司 (公章)	乙方：深圳市东方深源供水设备有限公司 (公章)
法定代表人： (授权代理人)	法定代表人： (授权代理人)
日期：	日期：
电话：0755-22672687	电话：0755-89724099
地址：深圳市南山区西丽街道同沙路32号新围石岭工业园八栋8108	地址：深圳市龙岗区园山街道龙岗大道8288号大运软件小镇41栋1楼
开户行：中国建设银行深圳西丽支行	开户行：中国建设银行股份有限公司深圳龙城支行
账号：44250100016100001433	账号：44250100009000003371
税号：91440300775585577K	税号：91440300766369792X

分部分项工程量清单与计价表

(适用于工程量清单计价)

工程名称: 俊峰丽舍等 15 个小区二次供水设施提标改造工程

合同编号:

发包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人: 深圳新美装饰建设集团有限公司

工程名称: 俊峰丽舍-安装部分

第 1 页 共 13 页

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
					综合单价	合价
1	离心式泵	低区生活变频主泵 Q=20.8m ³ /h, H=67m, N=5.5KW	台	4		
2	离心式泵	低区生活变频辅泵 Q=8m ³ /h, H=67m, N=3KW	台	1		
3	离心式泵	高区生活变频主泵 Q=19.2m ³ /h, H=88m, N=7.5KW	台	4		
4	离心式泵	高区生活变频辅泵 Q=8m ³ /h, H=88m, N=4KW	台	1		
5	设备支架	3900X700X200mm, δ=3.0mm	kg	384.00		
6	低压法兰阀门	DN50	个	2		
7	低压法兰阀门	DN80	个	8		
8	低压法兰阀门	DN200	个	2		
9	低压法兰阀门	DN80	个	20		
10	软接头(软管)	DN80	个	20		
11	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	4		
12	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	2		
13	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	10		
14	疏水器	DN200	组	2		
15	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN200 壁厚 3mm	m	13.09		
16	低压不锈钢管件	DN200*DN80 不锈钢异径弯头	个	2		
17	低压不锈钢管件	DN200*200 三通	个	2		
18	低压不锈钢法兰	DN200	片	6		
19	低压不锈钢法兰	DN200	片	1		
20	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	8		
21	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	16		
22	低压不锈钢法兰	DN80	片	48		
23	低压不锈钢法兰	DN50	片	16		
24	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1		
25	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1		
26	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1		
27	过程控制管理计算机	W*D*H=800*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1		
小计						

工程名称: 岚峰苑-安装
部分

1	离心式泵	低区生活变频主泵 Q=11.35m ³ /h, H=72.3m, N=4KW	台	3
2	离心式泵	中区生活变频主泵 Q=10m ³ /h, H=98.9m, N=5.5KW	台	3
3	离心式泵	高区生活变频主泵 Q=10.5m ³ /h, H=133.9m, N=7.5KW	台	3
4	设备支架	: 6100X700X150mm, δ=3.0mm	kg	278.00
5	低压法兰阀门	DN80	个	6
6	中压法兰阀门	8DN80 PN25	个	3
7	低压法兰阀门	8DN80	个	15
8	中压法兰阀门	S30408DN80 PN25	个	3
9	低压法兰阀门	8DN100	个	2
10	中压法兰阀门	DN100 PN25	个	1
11	软接头(软管)	DN80	个	15
12	软接头(软管)	DN80 PN25	个	3
13	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	4
14	变送器	4-20mA 0-2.5MPa	个	2
15	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	2
16	压力仪表	Y-100 0-2.5MPa	台	1
17	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	6
18	压力仪表	Y-100 0-2.5MPa	台	3
19	疏水器	DN100	组	2
20	疏水器	DN100 PN25	组	1
21	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	5.78
22	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	9
23	低压不锈钢法兰	DN150	片	2
24	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN100 壁厚 2mm	m	2.80
25	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN100 壁厚 4mm	m	1.40
26	低压不锈钢管件	DN100*DN80 不锈钢异径弯头	个	3
27	低压不锈钢管件	DN100×DN100 三通	个	3
28	低压不锈钢管件	DN100×DN80 三通	个	6
29	低压不锈钢法兰	DN100	片	9
30	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	9
31	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	18
32	低压不锈钢法兰	DN80	片	54
33	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
34	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
35	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
36	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1

37	过程控制管理计算机	W*D*H=1000*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1	
小计					
工程名称: 桑泰丹华府二三四期-安装部分					
1	离心式泵	低区生活变频主泵 Q=12.3m ³ /h, H=60.4m, N=4KW	台	4	
2	离心式泵	中区生活变频主泵 Q=12.3m ³ /h, H=87.7m, N=5.5KW	台	4	
3	离心式泵	高区生活变频主泵 Q=12.3m ³ /h, H=118.1m, N=7.5KW	台	3	
4	设备支架	7500X700X150mm, δ=3.0mm	kg	334.00	
5	低压法兰阀门	DN80	个	11	
6	低压法兰阀门	DN80	个	22	
7	低压法兰阀门	DN150	个	3	
8	软接头(软管)	DN80	个	22	
9	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	6	
10	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3	
11	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	11	
12	疏水器	DN150	组	3	
13	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	12.77	
14	低压不锈钢管件	DN150*80 不锈钢异径弯头	个	3	
15	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	3	
16	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	19	
17	低压不锈钢法兰	DN150	片	7	
18	低压不锈钢法兰	DN150	片	1	
19	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	11	
20	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	22	
21	低压不锈钢法兰	DN80	片	66	
22	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1	
23	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1	
24	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1	
25	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1	
26	过程控制管理计算机	W*D*H=1000*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1	
小计					
工程名称: 十五峯一期-安装部分					
1	离心式泵	低区生活变频主泵 Q=12.5m ³ /h, H=64m, N=5.5KW	台	4	
2	离心式泵	中区生活变频主泵 Q=26.7m ³ /h, H=92m, N=11KW	台	3	
3	离心式泵	中区生活变频辅泵 Q=9m ³ /h, H=92m, N=4KW	台	1	
4	离心式泵	高区生活变频主泵	台	4	

		Q=11m ³ /h, H=127.1m, N=7.5KW			
5	设备支架	9500X700X150mm, δ=3.0mm	kg	414.00	
6	低压法兰阀门	DN50	个	1	
7	低压法兰阀门	8DN80	个	7	
8	中压法兰阀门	DN80 PN25	个	4	
9	低压法兰阀门	8DN50	个	2	
10	低压法兰阀门	DN80	个	18	
11	中压法兰阀门	DN80 PN25	个	4	
12	低压法兰阀门	DN150	个	2	
13	中压法兰阀门	DN150 PN25	个	1	
14	软接头(软管)	DN50	个	2	
15	软接头(软管)	DN80	个	18	
16	软接头(软管)	DN80 PN25	个	4	
17	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	4	
18	变送器	4-20mA 0-2.5MPa	个	2	
19	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	2	
20	压力仪表	Y-100 0-2.5MPa	台	1	
21	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	8	
22	压力仪表	Y-100 0-2.5MPa	台	4	
23	疏水器	DN150	组	2	
24	疏水器	DN150 PN25	组	1	
25	不锈钢管	DN200 壁厚 3mm	m	8.98	
26	低压不锈钢法兰	DN200	片	2	
27	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	7.20	
28	低压不锈钢管件	DN150*80 不锈钢异径弯头	个	2	
29	低压不锈钢管件	DN150*50 不锈钢异径弯头	个	1	
30	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	3	
31	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	9	
32	低压不锈钢法兰	DN150	片	6	
33	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	11	
34	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	22	
35	低压不锈钢法兰	DN80	片	66	
36	低压不锈钢法兰	DN50	片	6	
37	配电箱	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1	
38	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1	
39	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1	
40	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1	
41	过程控制管理计算机	W*D*H=1000*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1	
小计					
工程名称:十五峯二期-安装部分					
1	离心式泵	低区生活变频主泵 Q=14m ³ /h, H=51.5m, N=4KW	台	2	

2	离心式泵	中区生活变频主泵 Q=15m ³ /h, H=79.5m, N=5.5KW	台	3	
3	离心式泵	高区生活变频主泵 Q=15.6m ³ /h, H=102.5m, N=7.5KW	台	2	
4	设备支架	5500X700X150mm, δ=3.0mm	kg	254.00	
5	低压法兰阀门	DN80	个	7	
6	低压法兰阀门	DN80	个	16	
7	低压法兰阀门	DN100	个	1	
8	软接头(软管)	DN80	个	14	
9	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	6	
10	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3	
11	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	7	
12	疏水器	DN80	组	2	
13	疏水器	DN100	组	1	
14	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	4.95	
15	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	7	
16	低压不锈钢法兰	DN150	片	2	
17	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN100 壁厚 2mm	m	1.60	
18	低压不锈钢管件	DN100*DN80 不锈钢异径弯头	个	1	
19	低压不锈钢管件	DN100×DN100 三通	个	1	
20	低压不锈钢管件	DN100×DN80 三通	个	2	
21	低压不锈钢法兰	DN100	片	2	
22	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN80 壁厚 2mm	m	1.60	
23	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	9	
24	低压不锈钢管件	DN80×DN80 三通	个	4	
25	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	14	
26	低压不锈钢法兰	DN80	片	46	
27	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1	
28	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1	
29	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1	
30	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1	
31	过程控制管理计算机	W*D*H=1000*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1	
小计					
工程名称: 水木华庭-安装部分					
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=14.96m ³ /h, H=67.19m, N=5.5KW	台	4	
2	设备支架	3100X700X200mm, δ=3.0mm	kg	160.00	
3	低压法兰阀门	DN80	个	4	
4	低压法兰阀门	DN80	个	8	
5	低压法兰阀门	DN150	个	1	
6	软接头(软管)	DN80	个	8	

7	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
9	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	4
10	疏水器	DN100	组	1
11	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	5.10
12	低压不锈钢管件	DN150*80 不锈钢异径弯头	个	1
13	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	1
14	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	7
15	低压不锈钢法兰	DN150	片	3
16	低压不锈钢法兰	DN150	片	1
17	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	4
18	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	8
19	低压不锈钢法兰	DN80	片	24
20	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
21	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
22	过程控制管理计算机	W*D*H=600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称:中爱花园-安装部分				
1	离心式泵	加压区生活变频主泵 Q=24.35m ³ /h, H=90m, N=11.0kW	台	4
2	离心式泵	加压区生活变频辅泵 Q=8.0m ³ /h, H=90m, N=4.0KW	台	1
3	设备支架	5600X600X150mm, δ=5.0mm	kg	254.00
4	低压法兰阀门	DN80	个	4
5	低压法兰阀门	DN50	个	1
6	低压法兰阀门	8DN150	个	1
7	低压法兰阀门	DN80	个	8
8	低压法兰阀门	DN50	个	2
9	软接头(软管)	DN80	个	8
10	软接头(软管)	DN50	个	2
11	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
12	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
13	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	5
14	疏水器	DN150	组	1
15	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	6.50
16	低压不锈钢管件	DN150×DN50 不锈钢异径弯头	个	1
17	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	1
18	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	8
19	低压不锈钢法兰	DN150	片	3
20	低压不锈钢法兰	DN150	片	1
21	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	4

22	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	8
23	低压不锈钢法兰	DN80	片	24
24	低压不锈钢法兰	DN50	片	6
25	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
26	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
27	过程控制管理计算机	W*D*H=600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称:西丽体育中心附楼-安装部分				
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=10m3/h, H=85m, N=4.0KW	台	3
2	设备支架	2300X700X150mm, δ =5.0mm	kg	126.00
3	低压法兰阀门	DN80	个	3
4	低压法兰阀门	DN80	个	6
5	低压法兰阀门	DN100	个	1
6	软接头(软管)	DN80	个	6
7	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
9	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3
10	疏水器	DN100	组	1
11	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN100 壁厚 2mm	m	2.96
12	低压不锈钢管件	DN100*DN80 不锈钢异径弯头	个	1
13	低压不锈钢管件	DN100×DN100 三通	个	1
14	低压不锈钢管件	DN100×DN80 三通	个	5
15	低压不锈钢法兰	DN100	片	3
16	低压不锈钢法兰	DN100	片	1
17	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	3
18	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	6
19	低压不锈钢法兰	DN80	片	18
20	配电箱	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
21	低压开关柜(屏)	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
22	过程控制管理计算机	W*D*H=600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称:梅州大厦-安装部分				
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=13.92m3/h, H=94m, N=7.5KW	台	3
2	设备支架	2100X700X200mm, δ =3.0mm	kg	120.00
3	低压法兰阀门	DN80	个	3
4	低压法兰阀门	DN80	个	6
5	软接头(软管)	DN80	个	6
6	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2

7	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3
9	疏水器	DN150	组	1
10	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	2.80
11	低压不锈钢管件	DN150*80 不锈钢异径弯头	个	2
12	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	1
13	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	4
14	低压不锈钢法兰	DN150	片	3
15	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	3
16	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	6
17	低压不锈钢法兰	DN80	片	18
18	配电箱	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
19	低压开关柜(屏)	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
20	过程控制管理计算机	W*D*H=600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称: 文光丽景大厦-安装部分				
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=13.85m ³ /h, H=94.27m, N=7.5KW	台	3
2	设备支架	2000X700X200mm, δ=3.0mm	kg	116.00
3	低压法兰阀门	DN80	个	3
4	低压法兰阀门	DN150	个	1
5	低压法兰阀门	DN80	个	6
6	软接头(软管)	DN80	个	6
7	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
9	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3
10	疏水器	DN80	组	1
11	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	2.89
12	低压不锈钢管件	DN150 90° 弯头	个	1
13	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	1
14	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	5
15	低压不锈钢法兰	DN150	片	3
16	低压不锈钢法兰	DN150	片	1
17	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	3
18	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	6
19	低压不锈钢法兰	DN80	片	18
20	配电箱	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
21	低压开关柜(屏)	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
22	过程控制管理计算机	W*D*H=600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				

工程名称:留仙居北1栋-安装部分				
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=10.3m ³ /h, H=63.4m, N=3KW	台	3
2	设备支架	2100X700X150mm, δ=3.0mm	kg	118.00
3	低压法兰阀门	DN80	个	3
4	低压法兰阀门	DN80	个	6
5	软接头(软管)	DN80	个	6
6	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
7	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3
9	疏水器	DN100	组	1
10	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN100 壁厚 2mm	m	2.89
11	低压不锈钢管件	DN100 90° C 弯头	个	1
12	低压不锈钢管件	DN100×DN100 三通	个	1
13	低压不锈钢管件	DN100×DN80 三通	个	5
14	低压不锈钢法兰	DN100	片	3
15	低压不锈钢法兰	DN100	片	1
16	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	3
17	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	6
18	低压不锈钢法兰	DN80	片	18
19	配电箱	W600×D600×H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
20	低压开关柜(屏)	W600×D600×H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
21	过程控制管理计算机	W*D*H=600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称:留仙居北10栋-安装部分				
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=9.9m ³ /h, H=66.7m, N=3KW	台	3
2	设备支架	2100X700X150mm, δ=3.0mm	kg	118.00
3	低压法兰阀门	DN80	个	3
4	低压法兰阀门	DN80	个	6
5	软接头(软管)	DN80	个	6
6	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
7	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3
9	疏水器	DN100	组	1
10	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN100 壁厚 2mm	m	2.80
11	低压不锈钢管件	DN100 90° C 弯头	个	1
12	低压不锈钢管件	DN100×DN100 三通	个	1
13	低压不锈钢管件	DN100×DN80 三通	个	5
14	低压不锈钢法兰	DN100	片	3
15	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	3
16	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	6
17	低压不锈钢法兰	DN80	片	18

18	配电箱	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
19	低压开关柜(屏)	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
20	过程控制管理计算机	W*D*H=600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称:留仙居南 A 区-安装部分				
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=17.9m ³ /h, H=78.8m, N=7.5KW	台	4
2	离心式泵	生活变频辅泵 Q=7.5m ³ /h, H=78.8m, N=3KW	台	1
3	设备支架	3500X700X150mm, δ=3.0mm	kg	174.00
4	低压法兰阀门	DN50	个	1
5	低压法兰阀门	DN80	个	4
6	低压法兰阀门	DN50	个	2
7	低压法兰阀门	DN80	个	8
8	低压法兰阀门	DN150	个	1
9	软接头(软管)	DN50	个	2
10	软接头(软管)	DN80	个	8
11	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
12	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
13	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	5
14	疏水器	DN150	组	1
15	不锈钢管	DN150 壁厚 2.5mm	m	5.84
16	低压不锈钢管件	DN150*80 不锈钢异径弯头	个	1
17	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	1
18	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	7
19	低压不锈钢法兰	DN150	片	3
20	低压不锈钢法兰	DN150	片	1
21	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	4
22	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	8
23	低压不锈钢法兰	DN80	片	24
24	低压不锈钢法兰	DN50	片	8
25	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
26	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
27	过程控制管理计算机	W*D*H=600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称:留仙居南 3 栋-安装部分				
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=14.5m ³ /h, H=61.8m, N=5.5KW	台	4
2	设备支架	2800X700X150mm, δ=3.0mm	kg	146.00
3	低压法兰阀门	DN80	个	4
4	低压法兰阀门	DN150	个	1
5	低压法兰阀门	DN80	个	8

6	软接头(软管)	DN80	个	8	
7	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2	
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1	
9	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	4	
10	疏水器	DN150	组	1	
11	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	4.20	
12	低压不锈钢管件	DN150*80 不锈钢异径弯头	个	1	
13	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	1	
14	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	7	
15	低压不锈钢法兰	DN150	片	3	
16	低压不锈钢法兰	DN150	片	1	
17	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	4	
18	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	8	
19	低压不锈钢法兰	DN80	片	24	
20	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1	
21	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1	
22	过程控制管理计算机	W*D*H=600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1	
小计					
工程名称:留仙居南 8 栋-安装部分					
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=8.5m ³ /h, H=76.3m, N=3KW	台	3	
2	设备支架	2100X700X150mm, δ=3.0mm	kg	118.00	
3	低压法兰阀门	DN80	个	3	
4	低压法兰阀门	DN80	个	6	
5	低压法兰阀门	DN100	个	1	
6	软接头(软管)	DN80	个	6	
7	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2	
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1	
9	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3	
10	疏水器	DN100	组	1	
11	不锈钢管	DN100 壁厚 2mm	m	3.04	
12	低压不锈钢管件	DN100*DN80 不锈钢异径弯头	个	1	
13	低压不锈钢管件	DN100×DN80 三通	个	5	
14	低压不锈钢法兰	DN100	片	2	
15	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	3	
16	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	6	
17	低压不锈钢法兰	DN80	片	18	

18	配电箱	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
19	低压开关柜(屏)	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
20	过程控制管理计算机	W*D*H=600*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称: 东方新地苑-安装部分				
1	离心式泵	低区生活变频主泵 Q=12.01m ³ /h, H=87.76m, N=5.5KW	台	4
2	离心式泵	高区生活变频主泵 Q=14.47m ³ /h, H=120.63m, N=11KW	台	3
3	设备支架	: 2700X700X200mm, δ=3.0mm	kg	144.00
4	设备支架	形式: 2000X700X200mm, δ=3.0mm	kg	116.00
5	低压法兰阀门	DN80	个	7
6	低压法兰阀门	DN80	个	14
7	低压法兰阀门	DN150	个	2
8	软接头(软管)	DN80	个	14
9	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	4
10	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	2
11	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	7
12	疏水器	DN150	组	2
13	低压法兰阀门	DN20	个	2
14	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	9.81
15	低压不锈钢管件	DN150 90° 弯头	个	1
16	低压不锈钢管件	DN150*80 不锈钢异径弯头	个	2
17	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	3
18	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	12
19	低压不锈钢法兰	DN150	个	5
20	低压不锈钢法兰	DN150	片	5
21	低压不锈钢法兰	DN150	片	2
22	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	7
23	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	14
24	低压不锈钢法兰	DN80	片	42
25	配电箱	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
26	低压开关柜(屏)	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
27	低压开关柜(屏)	W600*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
28	过程控制管理计算机	W*D*H=800*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称: 南景苑大厦-安装部分				
1	离心式泵	低区生活变频主泵 Q=11.2m ³ /h, H=89.6m, N=5.5kW	台	4
2	离心式泵	高区生活变频主泵	台	3

		Q=11.7m ³ /h, H=142m, N=7.5kW			
3	设备支架	4700X600X150mm, δ=3.0mm	kg	144.60	
4	低压法兰阀门	DN80	个	4	
5	中压法兰阀门	DN80 PN25	个	3	
6	低压法兰阀门	DN80	个	11	
7	中压法兰阀门	DN80 PN25	个	3	
8	低压法兰阀门	DN100	个	1	
9	低压法兰阀门	DN150	个	1	
10	软接头(软管)	DN80	个	11	
11	软接头(软管)	DN80 PN25	个	3	
12	压力仪表	Y-100 0-2.5MPa	台	3	
13	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	4	
14	疏水器	DN100 PN25	组	1	
15	疏水器	DN100	组	1	
16	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	7.41	
17	低压不锈钢管件	DN150*80 不锈钢异径弯头	个	1	
18	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	1	
19	低压不锈钢管件	DN150*80 三通	个	9	
20	低压不锈钢法兰	DN150	片	3	
21	低压不锈钢法兰	DN150	片	1	
22	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN100 壁厚 2mm	m	2.20	
23	低压不锈钢管件	DN100*DN80 不锈钢异径弯头	个	1	
24	低压不锈钢管件	DN100×DN80 三通	个	3	
25	低压不锈钢管件	DN100×DN100 三通	个	1	
26	低压不锈钢法兰	DN100	片	2	
27	低压不锈钢管件	DN80 90° C 弯头	个	7	
28	低压不锈钢管件	DN80×DN50 异径管	个	14	
29	低压不锈钢法兰	DN80	片	42	
30	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1	
31	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1	
32	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1	
33	过程控制管理计算机	W*D*H=800*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1	
小计					
工程名称:恒立听海花园-安装部分					
1	离心式泵	低区生活变频主泵 Q=20.1m ³ /h, H=67m, N=5.5KW	台	3	
2	离心式泵	低区生活变频辅泵 Q=7m ³ /h, H=67m, N=2.2KW	台	1	
3	离心式泵	高区生活变频主泵 Q=19.4m ³ /h, H=97m, N=7.5KW	台	3	
4	离心式泵	不锈钢恒压变频水泵高区生活变频辅泵 Q=7m ³ /h, H=97m, N=3KW	台	1	

5	设备支架	2750×700×150mm, δ=3mm	kg	288.00
6	低压法兰阀门	DN50	个	8
7	低压法兰阀门	DN50	个	8
8	低压法兰阀门	DN80	个	8
9	低压法兰阀门	DN150	个	2
10	软接头(软管)	DN80	个	8
11	软接头(软管)	DN50	个	8
12	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	4
13	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	2
14	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	8
15	疏水器	DN150	组	2
16	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN200 壁厚 3mm	m	5.93
17	低压不锈钢管件	DN200 90° 弯头	个	1
18	低压不锈钢管件	DN200*DN80 不锈钢异径弯头	个	2
19	低压不锈钢管件	DN200*200 三通	个	1
20	低压不锈钢法兰	DN200	片	1
21	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN150 壁厚 2.5mm	m	4.40
22	低压不锈钢管件	DN150*50 不锈钢异径弯头	个	2
23	低压不锈钢管件	DN150*150 三通	个	2
24	低压不锈钢管件	DN150*50 三通	个	6
25	低压不锈钢法兰	DN150	片	4
26	不锈钢管	S31603 不锈钢 DN80 壁厚 2mm	m	6.48
27	低压不锈钢法兰	DN80	片	18
28	低压不锈钢法兰	DN50	片	30
29	配电箱	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
30	低压开关柜(屏)	W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
31	低压开关柜(屏)	: W800*D600*H2000, IP54, 304 不锈钢烤漆	台	1
32	过程控制管理计算机	W*D*H=800*600*2000, 304 不锈钢烤漆, IP54	套	1
小计				
工程名称: 花果山大厦-安装部分				
1	离心式泵	生活变频主泵 Q=15m ³ /h, H=106m, N=7.5KW	台	3
2	设备支架	2000X800X200mm, δ=3.0mm	kg	120.00
3	低压法兰阀门	DN80	个	3
4	低压法兰阀门	DN80	个	6
5	低压法兰阀门	DN100	个	1
6	软接头(软管)	DN80	个	6
7	变送器	4-20mA 0-1.6MPa	个	2
8	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	1
9	压力仪表	Y-100 0-1.6MPa	台	3
10	疏水器	DN100	组	1
11	不锈钢管	S31603.不锈钢 DN100 壁厚 2mm	m	3.20

项目经理业绩情况						
序号	工程名称	工程类型	合同金额(万元)	竣工验收时间	项目经理姓名	备注
1	招商街道 2022 年民生微实事工程(北部片区)设计施工	改造	495.8	2023.08.31	庞彬	

合同编号: ZZ 20220377

SFD-2015-05

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 设计施工一体化合同

工程名称: 招商街道 2022 年民生微实事工程 (北部片区) 设计
施工

工程地点: 深圳市南山区招商街道辖区

发 包 人: 深圳市南山区招商街道办事处

承 包 人: 中众建设 (深圳) 集团股份有限公司与中筑 (深圳)
设计院有限公司联合体

2015 年版

此工程
如未
由此

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区招商街道办事处

承包人（全称）：中众建设（深圳）集团股份有限公司与中筑（深圳）设计院有限公司联合体

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：招商街道 2022 年民生微实事工程（北部片区）设计施工

工程地点：深圳市南山区招商街道办事处辖区内

工程规模及特征：

本次招标范围为招商街道 2022 年民生微实事工程（北部片区）设计及施工工作。

其中设计服务的范围包括但不限于招商街道 2022 年民生微实事工程（北部片区）方案设计、初步设计、施工图设计、深化设计、办理相关设计成果报建、施工现场配合及竣工图编制等相关服务。具体以项目实际委托并完成的内容为准。

施工的主要内容包括但不限于：招商街道 2022 年民生微实事工程（北部片区）施工，最终以发包人、监理人及承包人共同确认的工程量为准。根据工程具体情况，发包人有权调整部分工作量，承包人不得有异议。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

工程施工内容具体以各子项目实际委托并完成的内容为准，包括但不限于招商街道 2022 年民生微实事工程（北部片区）设计及施工。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： <u> </u> <input type="checkbox"/> 桩径： <u> </u> 数量： <u> </u>	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： <u> </u> 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： <u> </u> 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 <u> </u> 部

五、合同价款

合同价款暂定人民币（大写）肆佰玖拾伍万捌仟元（¥4,958,000.00元）

合同价=设计费用+（施工图预算-不可竞争费用）×（1-下浮率）+不可竞争费用

其中，设计费用以竣工结算建安费为计费基数×设计费率4.0%实际结算；

施工现场安全文明措施费为（小写）：_____元；暂列金额为（小写：_____元）；暂估价为（小写：_____元）。

结算综合单价：以建安费结算书造价的综合单价×（1-下浮率）确定结算综合单价。

措施费：除安全文明措施费外，其他的措施费按中标下浮率参与下浮。

最终结算价：合同价款为暂定价，不作为最终结算价，暂定合同价只作为工程进度款支付的依据；最终结算价将根据各子项目实际情况，经第三方咨询单位审定并经甲方复核确认为准。

费用支付原则：

本合同项下所涉工程以分阶段付款方式进行：

（1）项目合同签订后，发包人向承包人支付预付款，预付款为合同暂定价款的30%；

（2）项目施工完成后，发包人支付至合同价款的80%；

（3）项目竣工验收完毕后，发包人向承包人支付至合同结算价款的97%，预留3%质保金待质保期届满后无息支付。

前款所述结算方式仅为本合同所约定的结算原则，具体结算条款、时间、金额及方式，以双方针对具体项目签订的子合同为准。

本合同关于发包人的付款期限，仅指发包人向财政部门申请付款的时间，而非确保承包人收到款项的时间，若因发包人内部或上级财务审批制度的原因导致款项付出迟延的，不视为发包人延期付款，承包人放弃追究逾期付款责任的权利。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

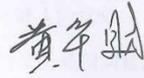
- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议或其他形式的合同；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

发包人：深圳市南山区招商街道办事处
(公章)

承包人：中众建设(深圳)集团股份有
限公司与中筑(深圳)设计院有限公司
联合体(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

联合体一：中众建设(深圳)集团股份
有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：
114403050075418034

统一社会信用代码：
91440300550338604Q

地址：深圳市南山区招商街道蛇口荔园
东路 118 号

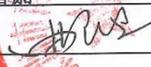
地址：深圳市南山区南山街道荔林社区
东滨路 4351 号荔源商务大厦 B1122

邮政编码：518052

邮政编码：_____

法定代表人：管蔚

法定代表人：陈文耀

委托代理人：

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳南油支行

账号：_____

账号：44250100001500001208

联合体二：中筑(深圳)设计院有限公
司

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

统一社会信用代码：
91440300559866059Q

地址：深圳市宝安区西乡流塘前进二路
4 号 D 馆 405 (办公场所)

邮政编码：_____

中众建设(深圳)集团股份有限公司
44250100001500001208
中国建设银行股份有限公司深圳南油支行

此工程款必须以公对公形式汇入我司指定账户，
如未按要求汇入，则视此工程合同无效，
由此引起的一切责任均与我司无关。

中标通知书

标段编号: 4403922022062800200101Y

标段名称: 招商街道2022年民生微实事工程(北部片区)设计施工

建设单位: 深圳市南山区招商街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中众建设(深圳)集团股份有限公司//中筑(深圳)设计院有限公司

中标价: 495.8万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 庞彬

本工程于 2022-06-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-04

查验码: 6565628030431071

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程竣工验收报告

2023年8月31日

工程名称	华达小区环境提升工程				
施工地点	深圳市南山区招商街道四海路华达小区				
建设单位	深圳市南山区招商街道办事处				
施工单位	中众建设(深圳)集团股份有限公司				
验收内容:	新建钢结构停车雨棚、绿化道牙老旧破损旧更换、空地素土铺设混凝土;				
验收意见:	本工程符合设计及质量规范验收要求,质量等级评定为合格,并移交使用单位。				
	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	使用单位
					

工程竣工验收报告

年 月 日

工程名称	近海路与荔园路交汇处路牙安全整治工程		
施工地点	深圳市南山区招商街道近海路与荔园路交汇处		
建设单位	深圳市南山区招商街道办事处		
施工单位	中众建设（深圳）集团股份有限公司		
验收内容：	路牙石老旧破损拆除、新铺贴路牙石；		
验收意见：	本工程符合设计及质量规范验收要求，质量等级评定为合格，并移交使用单位。		
参加验收单位	建设单位	施工单位	使用单位
			

工程竣工验收报告

2023年7月19日

工程名称	四海综合楼三楼平台、一楼停车场改造项目				
施工地点	深圳市南山区招商街道				
建设单位	深圳市南山区招商街道办事处				
施工单位	中众建设(深圳)集团股份有限公司				
验收内容： 路面拆除、路面混凝土、沥青混凝土停车位标线、路牙石、减速垄、抹灰面油漆、钢结构单车棚、成品岗亭、新增道闸、女儿墙内新刷外墙涂料、屋面新做面贴防滑砖、石桌石凳、新做不锈钢晾衣、石材楼梯面层、金属扶手、栏杆、栏板、杂草清理、游泳池外墙刷漆、出入口雨棚更换、雨水井盖更换；					
验收意见： 本工程符合设计及质量规范验收要求，质量等级评定为合格，并移交使用单位。					
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	使用单位
	 	 			



使用有效期: 2024年07月04日
- 2024年12月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 庞彬

性别: 男

出生日期: 1994年08月13日

注册编号: 粤1442022202301297

聘用企业: 中众建设(深圳)集团股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-14至2026-05-13)

市政公用工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 庞彬

签名日期: 2024.07.04



签发日期: 2024年5月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0002409

姓名:庞彬

性别:男

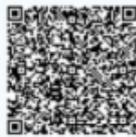
出生年月:1994年08月13日

企业名称:中众建设(深圳)集团股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年07月28日

有效期:2023年05月08日 至 2026年07月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月08日



履约评价情况

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	备注
1	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目3号厂房和2号员工宿舍二次装修及安装工程	东莞顺络电子有限公司	优秀	2023.8.16	
2	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目(一期)二次装修及安装工程	东莞顺络电子有限公司	优秀	2022.4.15	
3	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目1号生产厂房二次装修及安装工程、一期室外照明工程	东莞顺络电子有限公司	优秀	2023.8.10	

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	东莞顺络电子有限公司		评价期限		
企业名称	中众建设(深圳)集团股份有限公司		企业资质	施工资质: 建筑装修装饰工程专业承包壹级; 建筑幕墙工程专业承包壹级; 建筑机电安装工程专业承包壹级; 地基基础工程专业承包壹级; 建筑工程施工总承包贰级; 电子与智能化工程专业承包贰级; 防水防腐保温工程专业承包贰级; 消防设施工程专业承包贰级; 市政公用工程施工总承包叁级; 钢结构工程专业承包叁级; 环保工程专业承包叁级。设计资质: 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。其他证书: 洁净工程壹级; 广东省安全技术防范系统(设计、施工、维修资格证)肆级; 安全生产许可证。	
法定代表人及联系方式	陈文耀/0755-26811322		项目负责人及联系方式	周璇: 18620342967	
企业地址	深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路 4351 号荔源商务大厦 B1122				
工程名称	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 3 号生产厂房和 2 号员工宿舍二次装修及安装工程	承包范围			
工程地点	东莞市塘厦镇凤凰岗社区	工程合同价	¥51,000,000.00 元		
合同开工日期	2023.03.15	合同竣工日期	2023.08.15	合同工期	150 天
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (10)				8	
技术经济实力 (10)				19	
工程实施过程管理 (50)				45	
工期控制 (15)				10	
协调配合与服务 (15)				17	
合计 (100)				99	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 项目负责人 (加盖单位公章) 周璇 日期: 2023 年 8 月 16 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

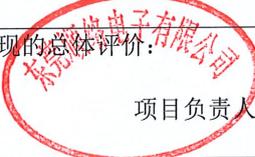
履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	东莞顺络电子有限公司		评价期限		
企业名称	中众建设(深圳)集团股份有限公司		企业资质	施工资质: 建筑装修装饰工程专业承包壹级; 建筑幕墙工程专业承包壹级; 建筑机电安装工程专业承包壹级; 地基基础工程专业承包壹级; 建筑工程施工总承包贰级; 电子与智能化工程专业承包贰级; 防水防腐保温工程专业承包贰级; 消防设施工程专业承包贰级; 市政公用工程施工总承包叁级; 钢结构工程专业承包叁级; 环保工程专业承包叁级。设计资质: 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。其他证书: 洁净工程壹级; 广东省安全技术防范系统(设计、施工、维修资格证)肆级; 安全生产许可证。	
法定代表人及联系方式	陈文耀/0755-26811322		项目负责人及联系方式	马训磊: 18820963895	
企业地址	深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路 4351 号荔源商务大厦 B1122				
工程名称	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目(一期)二次装修及安装工程	承包范围			
工程地点	东莞市塘厦镇凤凰岗社区	工程合同价	¥80000000.00 元		
合同开工日期	2021.11.18	合同竣工日期	2022.03.30	合同工期	
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备(10)				10	
技术经济实力(10)				10	
工程实施过程管理(50)				48	
工期控制(15)				15	
协调配合与服务(15)				15	
合计(100)				98	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
项目负责人(加盖单位公章)  日期: 年 月 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	东莞顺络电子有限公司		评价期限		
企业名称	中众建设(深圳)集团股份有限公司		企业资质	施工资质: 建筑装修装饰工程专业承包壹级; 建筑幕墙工程专业承包壹级; 建筑机电安装工程专业承包壹级; 地基基础工程专业承包壹级; 建筑工程施工总承包贰级; 电子与智能化工程专业承包贰级; 防水防腐保温工程专业承包贰级; 消防设施工程专业承包贰级; 市政公用工程施工总承包叁级; 钢结构工程专业承包叁级; 环保工程专业承包叁级。设计资质: 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。其他证书: 洁净工程壹级; 广东省安全技术防范系统(设计、施工、维修资格证)肆级; 安全生产许可证。	
法定代表人及联系方式	陈文耀/0755-26811322		项目负责人及联系方式	周璇: 18620342967	
企业地址	深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路 4351 号荔源商务大厦 B1122				
工程名称	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目 1 号生产 厂房二次装修及安装工程、一期室外照明工程		承包范围		
工程地点	东莞市塘厦镇凤凰岗社区		工程合同价	¥19,000,000.00 元	
合同开工日期	2023.03.15	合同竣工日期	2023.07.15	合同工期	120 天
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (10)				8	
技术经济实力 (10)				19	
工程实施过程管理 (50)				45	
工期控制 (15)				10	
协调配合与服务 (15)				17	
合计 (100)				99	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 项目负责人 (加盖单位公章) 周璇 日期: 2023 年 8 月 10 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

科技创新能力					
序号	专利名称	专利说明	专利颁发机构	专利颁发日期	备注
1	一种水泵配件清洗装置	专 利 号 :ZL 2021 2 2142530.8	国家知识 产权局	2022.04.26	
2	一种具有较低能耗的无负压供水设备	专 利 号 :ZL 2018 2 1691148.4	国家知识 产权局	2019.06.04	
3	一种给水设备的倒流防止器	专 利 号 :ZL 2018 2 1691765.4	国家知识 产权局	2019.06.04	
4	一种稳流平衡器内无负压检测设备	专 利 号 :ZL 2018 2 1690665.X	国家知识 产权局	2019.06.04	
5	一种无负压给水设备的稳流补偿器	专 利 号 :ZL 2018 2 1691039.2	国家知识 产权局	2019.07.09	
6	一种全密封的无负压供水设备	专 利 号 :ZL 2018 2 1691052.8	国家知识 产权局	2019.07.09	
7	一种无负压供水设备内部污渍自动清洁装置	专 利 号 :ZL 2018 2 1691764.X	国家知识 产权局	2019.07.09	

8	全自动无负压叠压给水设备控制系统 V1.0	软著登字第 3134509 号	中华人民共和国国家版权局	2018.10.10	
9	无负压检测设备控制系统 V1.0	软著登字第 3134503 号	中华人民共和国国家版权局	2018.10.10	
10	无负压供水设备内部污渍自动清洁装置控制系统 V1.0	软著登字第 3135906 号	中华人民共和国国家版权局	2018.10.10	
11	智能电子防负压控制软件 V1.0	软著登字第 3135917 号	中华人民共和国国家版权局	2018.10.10	

1.一种水泵配件清洗装置

证书号第 16354603 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种水泵配件清洗装置

发 明 人：王春梅

专 利 号：ZL 2021 2 2142530.8

专利申请日：2021 年 09 月 06 日

专 利 权 人：深圳市东方深源供水设备有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区园山街道龙岗大道 8288 号大
运软件小镇 41 栋 1 楼

授权公告日：2022 年 04 月 26 日 授权公告号：CN 216369162 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

2.一种具有较低能耗的无负压供水设备

证书号第 8914822 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种具有较低能耗的无负压供水设备

发 明 人：程毅;王春梅

专 利 号：ZL 2018 2 1691148.4

专利申请日：2018 年 10 月 18 日

专 利 权 人：深圳市东方深源供水设备有限公司

地 址：518172 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区嶂背创业 1 路 13 号 101

授权公告日：2019 年 06 月 04 日 授权公告号：CN 208934864 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

3.一种给水设备的倒流防止器

证书号第 8914824 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种给水设备的倒流防止器

发 明 人：程毅;王春梅

专 利 号：ZL 2018 2 1691765.4

专利申请日：2018年10月18日

专 利 权 人：深圳市东方深源供水设备有限公司

地 址：518172 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区嶂背创业 1 路 13 号 101

授权公告日：2019年06月04日 授权公告号：CN 208935480 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

4.一种稳流平衡器内无负压检测设备

证书号第 8918616 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种稳流平衡器内无负压检测设备

发 明 人：程毅;王春梅

专 利 号：ZL 2018 2 1690665.X

专利申请日：2018 年 10 月 18 日

专 利 权 人：深圳市东方深源供水设备有限公司

地 址：518172 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区嶂背创业 1 路 13 号 101

授权公告日：2019 年 06 月 04 日 授权公告号：CN 208937342 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

5.一种无负压给水设备的稳流补偿器

证书号第 9067602 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种无负压给水设备的稳流补偿器

发 明 人：程毅;王春梅

专 利 号：ZL 2018 2 1691039.2

专利申请日：2018 年 10 月 18 日

专 利 权 人：深圳市东方深源供水设备有限公司

地 址：518172 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区嶂背创业 1 路 13 号 101

授权公告日：2019 年 07 月 09 日 授权公告号：CN 209082613 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

6.一种全密封的无负压供水设备

证书号第 9069640 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种全密封的无负压供水设备

发 明 人：程毅;王春梅

专 利 号：ZL 2018 2 1691052.8

专利申请日：2018 年 10 月 18 日

专 利 权 人：深圳市东方深源供水设备有限公司

地 址：518172 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区嶂背创业 1 路 13 号 101

授权公告日：2019 年 07 月 09 日 授权公告号：CN 209082612 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

7.一种无负压供水设备内部污渍自动清洁装置

证书号第 9061196 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种无负压供水设备内部污渍自动清洁装置

发 明 人：程毅;王春梅

专 利 号：ZL 2018 2 1691764.X

专利申请日：2018 年 10 月 18 日

专 利 权 人：深圳市东方深源供水设备有限公司

地 址：518172 广东省深圳市龙岗区龙城街道爱联社区嶂背创业 1 路 13 号 101

授权公告日：2019 年 07 月 09 日 授权公告号：CN 209077389 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

8.全自动无负压叠压给水设备控制系统 V1.0

<h1>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书</h1>	
证书号： 软著登字第3134509号	
软件名称：	全自动无负压叠压给水设备控制系统 V1.0
著作权人：	深圳市东方深源供水设备有限公司
开发完成日期：	2018年01月06日
首次发表日期：	2018年01月06日
权利取得方式：	原始取得
权利范围：	全部权利
登记号：	2018SR805414
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的 规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。	
	
No. 03062040	 中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权 登记专用章 2018年10月10日

9.无负压检测设备控制系统 V1.0



10.无负压供水设备内部污渍自动清洁装置控制系统 V1.0



11.智能电子防负压控制软件 V1.0



项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	庞彬	无	建造师注册证书	一级	粤 144202220230129 7	市政公用工程
技术负责人	赖远东	高级工程师	专业技术资格 证	高级	粤高职证字第 0800101096488号	建筑施工
质量负责人	梁华东	/	职业培训合格 证书	/	240103050045511 6	装饰
安全负责人	庞允善	/	安全生产考核 合格证书	C证	粤建安 C3(2022)0101487	/
商务负责人	王富强	造价工程师	造价工程师注 册证书	一级	建[造]11224400016289	土木工程
施工员	郭一声	/	职业培训合格 证书	/	044171019441701 9613	土建
设备调试 工程师、 机电工程	陈文杰	中级工程 师	专业技术资格 证	中级	粤中职证字第 1016002073982号	机电
建筑工程 师	莫亚华	中级工程 师	专业技术资格 证	中级	B0819301110000 0015	建筑工程
给排水工 程师	康志昊	中级工程 师	专业技术资格 证	中级	鲁 211200933300054	给排水
劳资专管 员	何钰慧	/	职业培训合格 证书	/	230114000000700 3	/
安全员	郑玉丽	/	安全生产考核 合格证书	C证	粤建安 C3(2013)0004293	/
资料员	陈敏怡	/	职业培训合格 证书	/	044171149441701 4417	/
质检员	林田康	/	职业培训合格 证书	/	044171079441700 2401	装饰装修
材料员	叶春华	/	职业培训合格 证书	/	230104000000736 3	/

项目经理（建造师）简历表

姓名	庞彬	性 别	男	年 龄	30
职务	项目经理	职 称	无	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440982199408131490	手机号码	18823323641
参加工作时间	6		从事项目（建造师）经理年限		3
项目经理（建造师）资格证书编号		粤1442022202301297			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市南山区招商街道办事处	招商街道2022年民生微实事工程(北部片区)设计施工	495.8	2022.07.31 2023.08.31	已完	合格



使用有效期: 2024年07月04日
- 2024年12月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 庞彬

性别: 男

出生日期: 1994年08月13日

注册编号: 粤1442022202301297

聘用企业: 中众建设(深圳)集团股份有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-14至2026-05-13)

市政公用工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 庞彬
签名日期: 2024.07.04



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年05月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0002409

姓名:庞彬

性别:男

出生年月:1994年08月13日

企业名称:中众建设(深圳)集团股份有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年07月28日

有效期:2023年05月08日 至 2026年07月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月08日



普通高等学校

毕业证书



学生 **庞彬** 性别男, 一九九四年八月十三日生, 于二〇一三年
九月至二〇一七年六月在本校 **土木工程** 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: **东莞理工学院城市学院** 校(院)长:



王平

证书编号: 138441201705002848

二〇一七年六月十日

姓名 庞彬
性别 男 民族 汉
出生 1994年8月13日
住址 广东省深圳市南山区工业七路16号海洋星苑2单元5C
公民身份号码 440982199408131490



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2022.07.12-2042.07.12

技术负责人简历表

姓名	赖远东	性别	男	年龄	59
职务	技术负责人	职称	建筑工程高级工程师	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440922196502186412		
手机号码	0755-26811322	证件号(职称证书编号)	粤高职证字第0800101096488号		
参加工作时间	1991年	从事技术负责人年限	16		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
东莞顺络电子有限公司	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目1号生产厂房二次装修及安装工程、一期室外照明工程	1900万元	2023.03.15、 2023.08.10	已完	合格



粤高取证字第 0800101096488 号

赖远东 于二〇〇七年
十二月，经 广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅
二〇〇八年三月七日

符志聪

毕业证书

学生 **赖丕东** 性别男，系广东
省 **高州** 县人，一九六五年二月出生，
于一九八八年九月至一九九〇年七月
在本校 **机械工程系** 工业专用设备制造专业
专业 **大专** 科修业期满，
学完教学计划规定的全部课程，成绩及
格，准予毕业。



穗成高教字第 13310 号

广州市职工工业大学



校长 **洪国良**

一九九〇年七月三十日

姓名 赖远东
性别 男 民族 汉
出生 1965 年 2 月 18 日
住址 广东省茂名市茂南区高凉
南路 1 2 号大院 8 号 602 房
公民身份号码 440922196502186412



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 茂名市公安局茂南分局
有效期限 2007.03.06-2027.03.06

质量负责人信息表

姓名	梁华东	证件类型	身份证	证件号码	440924197411151238
手机号码	0755-26811322		证件号（质量员证编号）	2401030500455116	

CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE CAGE

梁华东 同志于 2024 年
06月14日至 2024年06月26日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（装饰）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 梁华东
身份证号 440924197411151238
证书编号 2401030500455116
工作单位

110110219648

2024年06月09日
有效期至 2027年06月29日

110110135035





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁华东

社保电脑号：809525556

身份证号码：440924197411151238

页码：1

参保单位名称：中众建设（深圳）集团股份有限公司

单位编号：419656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	419656	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	419656	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		199.68	240.72		66.08	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b13a4b4b ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号

419656

单位名称

中众建设（深圳）集团股份有限公司



安全负责人信息表

姓名	庞允善	证件类型	身份证	证件号码	440982199110011496
手机号码	0755-26811322		证件号（C证编号）	粤建安C3(2022)0101487	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0101487

姓名:庞允善

性别:男

出生年月:1991年10月01日

企业名称:中众建设(深圳)集团股份有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年06月27日

有效期:2022年06月27日至2025年06月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月29日



姓名 庞允善
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 10 月 1 日
住址 广州市海珠区万华街22号
701房



公民身份号码 440982199110011496



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局海珠分局
有效期限 2017.08.26-2027.08.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庞允善

社保电脑号：811660179

身份证号码：440982199110011496

页码：1

参保单位名称：中众建设（深圳）集团股份有限公司

单位编号：419656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	419656	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	419656	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		199.68	240.72		66.08	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f49df271 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

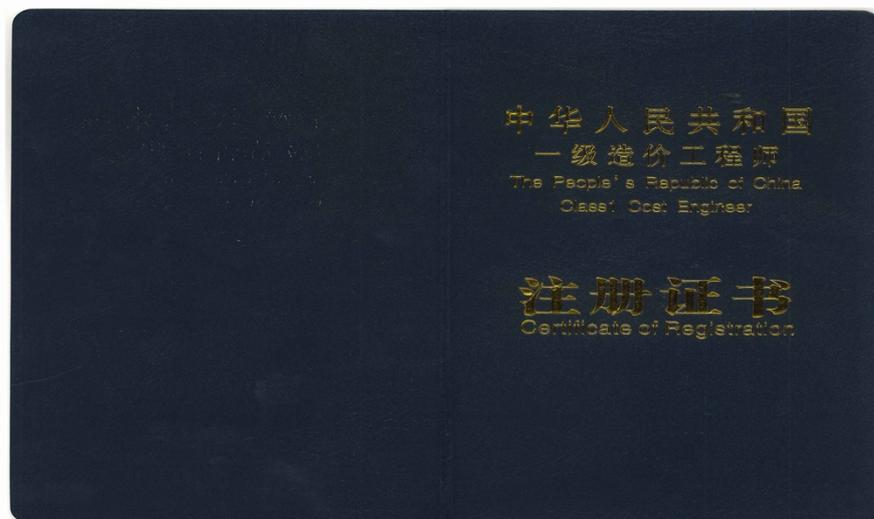
单位编号
419656

单位名称
中众建设（深圳）集团股份有限公司



商务负责人信息表

姓名	王富强	证件类型	身份证	证件号码	37028519791204471X
手机号码	0755-26811322		证件号		建[造]11224400016289





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王富强

社保电脑号：802594791

身份证号码：37028519791204471X

页码：1

参保单位名称：中众建设（深圳）集团股份有限公司

单位编号：419656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	419656	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	419656	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		199.68	40.72		66.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f49fa610 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
419656

单位名称
中众建设（深圳）集团股份有限公司



施工员信息表

姓名	郭一声	证件类型	身份证	证件号码	440883199505275016
手机号码	0755-26811322		证件号	0441710194417019613	

证书编码: 0441710194417019613

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 郭一声

身份证号: 440883199505275016

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年01月28 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭一声

社保电脑号：500184851

身份证号码：440883199505275016

页码：1

参保单位名称：中众建设（深圳）集团股份有限公司

单位编号：419656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	419656	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	419656	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	419656	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	419656	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	419656	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6802.79	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		199.68	240.72		66.08	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916133f48bf823 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 419656 单位名称 中众建设（深圳）集团股份有限公司



设备调试工程师信息表

姓名	陈文杰	证件类型	身份证	证件号码	440883198307150015
手机号码	0755-26811322		证件号	粤中一职字第 1016002073982号	



陈文杰 于二〇一〇年
 十月，经 茂名市电气工程
 技术人员中级专业技术资格
 评审委员会评审通过，
 具备 电气工程师
 资格。特发此证



粤中一职字第 1016002073982 号



发证机关：



二〇一〇年十二月三十一日

姓名 陈文杰
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 7 月 15 日
住址 广东省深圳市南山区丽山路9号远洋天著华府二期3栋A座2803
公民身份号码 440883198307150015



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2022.11.01-2042.11.01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈文杰

社保电脑号：626157600

身份证号码：440883198307150015

页码：1

参保单位名称：中众建设（深圳）集团股份有限公司

单位编号：419656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	419656	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	419656	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	419656	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	419656	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6274.34	3196.0			3972.26	1539.92			385.04		191.89	221.84			61.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f48cb06p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 419656 单位名称 中众建设（深圳）集团股份有限公司



建筑工程师信息表

姓名	莫亚华	证件类型	身份证	证件号码	440804196712291132
手机号码	0755-26811322		证件号	B0819301110000015	

姓名: 莫亚华

性别: 男

身份证号: 440804196712291132

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

持证人签名: _____

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。

证书编号: B0819301110000015

姓名 莫亚华
性别 男 民族 汉
出生 1967 年 12 月 29 日
住址 广东省湛江市坡头区龙头镇龙祖南三横路38号龙头教办宿舍
公民身份号码 440804196712291132



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 湛江市公安局坡头分局
有效期限 2006.12.26-2026.12.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫亚华

社保电脑号：604977003

身份证号码：440804196712291132

页码：1

参保单位名称：中众建设（深圳）集团股份有限公司

单位编号：419656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	419656	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	419656	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		199.68		240.72		66.08

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f48fb9cv ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
419656

单位名称
中众建设（深圳）集团股份有限公司



给排水工程师信息表

姓名	康志昊	证件类型	身份证	证件号码	371326198105210014
手机号码	0755-26811322		证件号	鲁211200933300054	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：康志昊

社保电脑号：813472435

身份证号码：371326198105210014

页码：1

参保单位名称：中众建设（深圳）集团股份有限公司

单位编号：419656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	419656	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	419656	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		199.68	240.72		66.08	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f49f7f3d ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号

419656

单位名称

中众建设（深圳）集团股份有限公司



劳资专管员信息表

姓名	何钰慧	证件类型	身份证	证件号码	440883199710151469
手机号码	0755-26811322		证件号		2301140000007003



何钰慧 同志于 2023 年
01月06日至 2023年01月24日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 何钰慧
身份证号 440883199710151469
证书编号 2301140000007003
工作单位 无



住房和城乡建设领域
专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何钰慧

社保电脑号：646742718

身份证号码：440883199710151469

页码：1

参保单位名称：中众建设（深圳）集团股份有限公司

单位编号：419656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	419656	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	419656	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		199.68		40.72		66.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f48b8ed5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

419656

单位名称

中众建设（深圳）集团股份有限公司



安全员信息表

姓名	郑玉丽	证件类型	身份证	证件号码	445281199105095322
手机号码	0755-26811322		证件号	粤建安C3(2013)0004293	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0004293

姓名: 郑玉丽

性别: 女

出生年月: 1991年05月09日

企业名称: 中众建设(深圳)集团股份有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年04月26日

有效期: 2013年04月26日 至 2025年04月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月13日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑玉丽

社保电脑号：616525289

身份证号码：445281199105095322

页码：1

参保单位名称：中众建设（深圳）集团股份有限公司

单位编号：419656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	419656	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	419656	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42						66.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f49db46n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
419656

单位名称
中众建设（深圳）集团股份有限公司



资料员信息表

姓名	陈敏怡	证件类型	身份证	证件号码	440883199107100026
手机号码	0755-26811322		证件号	0441711494417014417	

证书编码: 0441711494417014417

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 陈敏怡

身份证号: 440883199107100026

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 03月 08日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈敏怡

社保电脑号：500361463

身份证号码：440883199107100026

页码：1

参保单位名称：中众建设（深圳）集团股份有限公司

单位编号：419656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	419656	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	419656	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	419656	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	419656	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	419656	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6802.79	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		199.68	240.72		66.08	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f48c5044 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号

419656

单位名称

中众建设（深圳）集团股份有限公司



质检员信息表

姓名	林田康	证件类型	身份证	证件号码	440883199010132937
手机号码	0755-26811322		证件号	0441710794417002401	

证书编码: 0441710794417002401

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓 名: 林田康

身份证号: 440883199010132937

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年02月24 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林田康

社保电脑号：627178636

身份证号码：440883199010132937

页码：1

参保单位名称：中众建设（深圳）集团股份有限公司

单位编号：419656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	419656	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	419656	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	419656	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	419656	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		199.68	240.72		66.08	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f48c6ceu ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

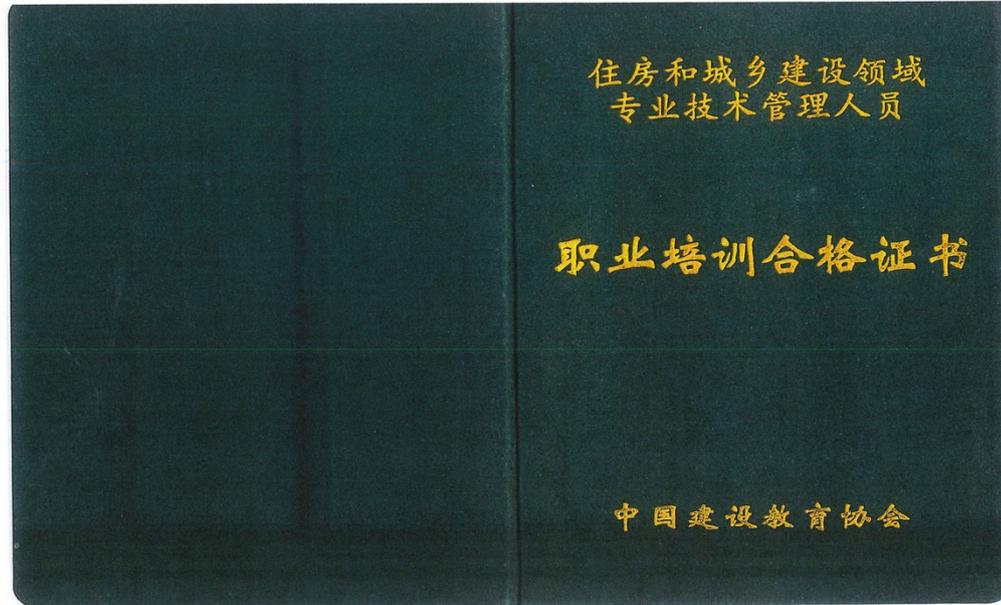
单位编号
419656

单位名称
中众建设（深圳）集团股份有限公司



材料员信息表

姓名	叶春华	证件类型	身份证	证件号码	441523198906307027
手机号码	0755-26811322		证件号	2301040000007363	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶春华

社保电脑号：619894905

身份证号码：441523198906307027

页码：1

参保单位名称：中众建设（深圳）集团股份有限公司

单位编号：419656

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	419656	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	419656	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	419656	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	419656	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	419656	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	419656	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6802.79	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		199.68	240.72		66.08	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f49dc024 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
419656

单位名称
中众建设（深圳）集团股份有限公司



企业获奖情况

序号	获奖名称	项目名称	获奖级别	颁奖机构	获奖日期	备注
1	金鹏奖	顺络新型电子元件及精密陶瓷项目（一期）二次装修及安装工程 2 号厂房、1 号员工宿舍楼、厨房、餐厅、等精装修工程	市级	深圳市装饰行业协会	2023 年 5 月	
2	金鹏奖	深圳市宝安区航城街道航城大道 175 号商业办公楼装饰项目 1F-2F 整体装修工程	市级	深圳市装饰行业协会	2024 年 5 月	

深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

中众建设（深圳）集团股份有限公司：

你单位承建的 顺络新型电子元件及精密陶瓷项目（一期）
二次装修及安装工程2号厂房、1号员工宿舍楼、厨房、餐厅等
精装修工程 荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二三年五月



深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

（副本）

中众建设（深圳）集团股份有限公司：

你单位承建的 深圳市宝安区航城街道航城大道175号商业办
公楼装饰项目1F-2F整体装修工程，包含装饰装修、门窗、防水
工程、电气照明、通风与空调室内给排水系统、水电安装工程、
通风与空调、消防工程。 荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二四年五月



主要设备品牌一览表

序号	设备名称	选用品牌	备注
1	水泵机组	杜科或威乐或格兰富	/
2	紫外线消毒器	诚源品牌或柯维品牌或威固品牌	/
3	不锈钢水箱	大象品牌或舜禹品牌或恒泰品牌	/
4	不锈钢管及管件	纯雨品牌或民乐品牌或健恒品牌	/
5	球墨铸铁管	新兴品牌或台明品牌圣戈班品牌	/
6	不锈钢闸阀及球阀	苏阀品牌或远大品牌或伟隆品牌	/
7	不锈钢遥控浮球阀	苏阀品牌或远大品牌或伟隆品牌	/
8	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	伟隆品牌或苏阀品牌或远大品牌	/
9	PLC 系统	西门子品牌或施耐德品牌或 ABB 品牌	/
10	变频器	施耐德品牌或 ABB 品牌或西门子品牌	/
11	低压断路器	施耐德品牌或西门子品牌或 ABP 品牌	/
12	防雷器	OBO 品牌或施耐德品牌或艾默生品牌	/
13	液位计及压力变送设备	E+H 品牌或西门子品牌或丹佛斯品牌	/



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中众建设（深圳）集团股份有限公司

广东省企业诚信建设促进会、广东省企业信用服务委员会
对中众建设（深圳）集团股份有限公司在2023年03月进行企业
信用状况评价，评定结果为 AAA 级。特发此证。

证书编号: GDI2023B0031

Certificate Number: GDI2023B0031

颁发日期: 2023年03月17日
Date of Issue: March 17th, 2023

有效日期: 2025年03月16日
Date of Expiry: March 16th, 2025

查询网址: <https://www.cxgd.org.cn> (诚信广东网)
Query URL: <https://www.cxgd.org.cn> (guangdong network integrity)

证书说明:

Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为二年。
The enterprise credit grade is valid for 2 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得修改，转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

评价机构: 深圳市广弘国际信用评估有限公司
Review: Shenzhen Guanghong International Credit Rating Co., Ltd

复审记录:
Re-examination record:

2024 年度复审合格



公示证书

公示: 中众建设（深圳）集团股份有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关: 深圳市市场监督管理局

2021年06月01日





荣誉证书

中众建设（深圳）集团股份有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL



中国建设优秀施工企业

CHINA BUILDS EXCELLENT CONSTRUCTION ENTERPRISES

(重点推广公示企业)

中众建设(深圳)集团股份有限公司

根据市场调研、公众投票、行业权威信息
比对后, 贵企业被荣选为《中国建设优秀施工企
业》。

证书编码: SEMM-FY230224980
有效日期: 2023. 02. 24-2025. 02. 23
查询网址: www. zg12312. org. cn

中国中小企业经济
管理协会
2023年02月24日

荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

深圳市中众建设集团有限公司 :

你单位在2019年度南山区建设工程预选库评优工作中, 被
评为**优秀施工类入库单位**。

特发此证, 以资鼓励。



深圳市南山区住房和城乡建设局

2020年11月30日



保利[®]发展 | 和者筑善
— 美好生活同行者 —

2019年度
交付评估
第一名

安徽保利房地产开发有限公司
二〇二〇年五月

 保利[®]发展 | 和者筑善
— 美好生活同行者 —

2019年度 精装过程评估 第二名

安徽保利房地产开发有限公司
二〇二〇年五月

深圳市建筑业企业诚信 状况证明



经查询深圳市住房和建设局信息网(网址:ZJJ.SZ.GOV.CN),

中众建设(深圳)集团股份有限公司 近五年以来

没有因发生下列违规行为受建设行政主管部门处罚的情况:

超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程,或允许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的;

与建设单位或企业之间相互串通投标,或以行贿等不正当手段谋取中标的;

未取得施工许可证擅自施工的;

将承包的工程转包或违法分包的;

违反国家工程建设强制性标准的;

发生过较大生产安全事故或者发生过两起以上一般生产安全事故的;

恶意拖欠分包企业工程款或者农民工工资的;

隐瞒或谎报、拖延报告工程质量安全事故或破坏事故现场、阻碍对事故调查的;

按照国家法律、法规和标准规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重的;

未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务,造成严重后果的;

涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑业企业资质证书;

其它违反建筑法律、法规的行为。



深圳市住房和建设局

2022年06月08日

注:此证明文件可根据编号: 202206300023, 在深圳市住房和建设局
网站查询 (<http://zjj.sz.gov.cn>)

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公开
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

中众建设(深圳)集团股份有限公司

存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300550338604Q

- 重要提示:**
- 1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他损害信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
 - 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
 - 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
 - 4.因篇幅有限,单类数据仅按最新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈文杰	企业类型	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)
成立日期	2010-02-10	住所	深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路4351号荔源商务大厦B1122

20 4 0 0 6 0 0 0

激活 Windows
转到设置以激活 Windows。



中国裁判文书网

China Judgements Online

- 首页
- 刑事案件
- 民事案件
- 行政案件
- 赔偿案件
- 执行案件
- 其他案件
- 民族语言文字

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

搜索

?

- 关键字
- 案由
- 法院层级
- 地域及法院
- 裁判年份
- 审判程序
- 文书类型
- 案例等级

已选条件:

案由: 行刑罪 全文: 中众建设(深圳)集团股份有限公司

保存搜索条件

清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级 | 裁判日期 | 审判程序

全选 批量收藏

暂无数据!

深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

中众建设（深圳）集团股份有限公司：

你单位承建的 顺络新型电子元件及精密陶瓷项目（一期）
二次装修及安装工程2号厂房、1号员工宿舍楼、厨房、餐厅等
精装修工程 荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二三年五月



深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

（副本）

中众建设（深圳）集团股份有限公司：

你单位承建的 深圳市宝安区航城街道航城大道175号商业办
公楼装饰项目1F-2F整体装修工程，包含装饰装修、门窗、防水
工程、电气照明、通风与空调室内给排水系统、水电安装工程、
通风与空调、消防工程。 荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二四年五月





职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26923S00655R1M

兹证明

中众建设（深圳）集团股份有限公司

统一社会信用代码：914403005503386040

地址：深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路 4351 号荔源商务大厦 B1122

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、
建筑机电安装工程的施工和建筑装饰工程、建筑幕墙工程的设计所涉
及的职业健康安全管理活动

颁发日期：2023 年 12 月 26 日

有效日期：2026 年 12 月 30 日

首次发证：2020 年 12 月 31 日

换证日期：2023 年 12 月 26 日

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



欧振完

签发：_____



认证机构地址：深圳市福田区彩田路彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。



质量管理体系认证证书

证书编号：26923Q01015R1M

兹证明

中众建设（深圳）集团股份有限公司

统一社会信用代码：914403005503386040

地址：深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路 4351 号荔源商务大厦 B1122

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、建筑机电安装工程的施工和建筑装饰工程、建筑幕墙工程的设计所涉及的质量管理活动

同时符合 GB/T 50430-2017 标准的范围

资质等级许可范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、建筑机电安装工程的施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2023 年 12 月 26 日

有效日期：2026 年 12 月 30 日

首次发证：2020 年 12 月 31 日

换证日期：2023 年 12 月 26 日

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



欧振完

签发：_____



认证机构地址：深圳市福田区彩田路彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。
2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。



环境管理体系认证证书

证书编号：26923E00712R1M

兹证明

中众建设（深圳）集团股份有限公司

统一社会信用代码：914403005503386040

地址：深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路 4351 号荔源商务大厦 B1122

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、
建筑机电安装工程的施工和建筑装饰工程、建筑幕墙工程的设计所涉
及的环境管理活动

颁发日期：2023 年 12 月 26 日

有效日期：2026 年 12 月 30 日

首次发证：2020 年 12 月 31 日

换证日期：2023 年 12 月 26 日

第一次监审
合格标志

第二次监审
合格标志



欧振完

签发：_____



认证机构地址：深圳市福田区彩田路彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。