

标段编号：2207-440309-04-01-803517002001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：民乐片区全民健身设施建设项目监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：名扬宇恒工程管理集团有限公司

日期：2024年12月02日

我公司于2024年8月7日由“四川省名扬建设工程管理有限公司”更名为“名扬宇恒工程管理集团有限公司”。相关人员证件信息等企业名称变更正在加紧办理中。为此，投标文件中所有“四川省名扬建设工程管理有限公司”均等同于“名扬宇恒工程管理集团有限公司”。

特此说明！

## 登记通知书

(青羊)登字〔2024〕第49202号

名扬宇恒工程管理集团有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

名称变更内容：

原名称：四川省名扬建设工程管理有限公司

变更后名称：名扬宇恒工程管理集团有限公司

(登记机关盖章)

2024年8月7日

- 注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销、迁移登记；  
2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。  
3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。  
4、个体工商户未申报名称的，在填写市场主体名称的横线部分填写申请人姓名。

## 一、企业基本情况（若为联合体投标，联合体各方均须提供）

附件 1:

### 投标人基本情况表

企业名称	名扬宇恒工程管理集团有限公司	企业曾用名（如有）	四川省名扬建设工程管理有限公司
统一社会信用代码	9151000072539211X8	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	5000	注册地址	成都市青羊区顺城大街 269 号富力中心 716 室
企业法定代表人	任刚	建立日期	2001. 2. 21
现有资质类别及等级	工程监理综合资质		
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>1. 企业经营规模：我司成立于 2001 年 2 月，注册资金 5000 万元，具有国家相关部门批准的工程监理综合资质、交通建设工程监理企业公路工程资质、水利工程施工监理乙级资质、人民防空工程建设监理乙级资质、工程造价咨询企业甲级资质、工程咨询单位甲级资质、四川省建设工程项目管理和全过程工程咨询企业行业确认甲级证书、涉密业务单位保密体系建设技术服务质量验收报告等多项专业资质，提供工程建设领域内各专业的全过程咨询。业务范围涵盖工业与民用建筑、市政工程(道路、城市轨道交通、桥梁、隧道、园林绿化等)、公路工程、铁路工程、通信工程、电力工程、机场建设、新能源、化工、石油管道工程等工程类别。公司通过了 ISO9001:2015 质量管理体系、ISO14001:2015 环境管理体系、ISO45001:2018 职业健康安全管理体系、GB/T 22080-2016 信息安全管理体系、GB/T 29490-2013 知识产权管理体系、GB/T 39604-2020 社会责任管理体系，在工作中公司全体员工认真执行以上管理体系，从而促进公司可持续发展。</p> <p>2. 专业技术人员配备情况：公司已组建起一支专业知识扎实、实战经验丰富、工作作风优良的专业技术团队。其中全国注册监理工程师 362 人、一级注册造价工程师 123 人、注册咨询工程师 18 人、造价员 74 人、一级注册建造师 86 人、一级注册结构工程师 1 人、注册安全工程师 9 人、注册设备监理师 2 人、注册土木工程师 1 人、注册公用设备工程师 1 人、注册电气工程师 1 人、注册一级消防工程师 1 人、公路造价工程师 10 人、水利造价师 12 人、通信概预算人员 100 人，具有省级监理执业人员 640 余人。</p> <p>3. 其他：公司自成立以来，秉承“合作包容，专业专一”的经营理念，脚踏实地服务于社会各界。先后获得贵州省监理先进企业、四川省优秀监理企业、四川省优秀工程造价咨询企业、四川工程造价质量诚信标杆企业、成都市先进监理企业、成都市优秀工程造价企业、成都市优秀评审企业、成都市青羊区先进基层党组织、四川省“专精特新”中小企业、纳税信用等级 A 级、A 级成都市模范劳动关系和谐单位、2022 年新冠疫情防控先进单位等多项荣誉，并与成都大学建筑与土木工程学院建立了“产学研基地”</p>		

	<p>我司监理的体育场馆及其配套设施(西村一号)等 5 个项目获得“国家优质工程奖”、吉利南充新能源商用车研发生产项目和大运会文化产业发展剧院项目获得“中国钢结构金奖”、遂宁市河东新区海绵城市建设五彩缤纷北路景观带 PPP 项目-合家欢园区获得“鲁班奖”、金沙湖畔(一、二期)施工标段等 4 个项目获评“国家级施工安全生产标准化工地”、营山县人民医院迁建及康复养老中心建设项目获得“2020 年度四川省安装工程优质奖(蜀安)”、富华北路西侧小学工程等 10 个项目获得“四川省建设工程天府杯银奖”</p> <p>我公司参与的九道堰河流域水生态综合治理示范段工程二期 1、2 标段和同兴佳苑项目分别获得“成都市 2020 年度优秀工程造价成果”二等奖和三等奖、安岳县全域供水项目和井研至沙湾联网畅通工程(乐井快速通道)项目分别获得“2021 年度优秀工程造价成果”二等奖和三等奖、智·C8 文化创意产业园项目和成都市简州新城石盘镇安置房 A 项目(一期 1、6、78 号地块)获得“2021 年度优秀项目评审成果”奖项。</p> <p>经过 22 年的持续发展,名扬所承接的项目遍布全国,与国内众多知名企业进行了合作,其中包括国家电网、中国移动通信、中国电信、中国联通、中国铁塔、中国烟草、中国邮政、中国石油、首创置业、大唐集团、复地集团合景富泰集团、吉利汽车、成都地铁、成都兴城、成都天投、成都交投、成都高投、成都城投、新疆生产建设兵团、中山市水务中心、国网西藏电力、重庆市财政局、中山市交通运输局、广西中烟、武装警察部队工程大学等,并在全国各地设立 40 家分公司。</p>
其他	

注:

- 1、随本表附投标人营业执照、资质证书;
- 2、如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致,将视为投标人存在弄虚作假的情形。

# 1、营业执照

统一社会信用代码 9151000072539211X8		<b>营业执照</b> (副本) 副本编号: 30-1		 扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。	
名称	名扬宇恒工程管理集团有限公司	注册资本	伍仟万元整		
类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	成立日期	2001年02月21日		
法定代表人	任刚	住所	成都市青羊区顺城大街269号富力中心716室		
经营范围	一般项目: 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 招投标代理服务; 单建式人防工程监理; 消防技术服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 工程和技术研究和试验发展; 软件开发; 软件销售; 信息技术咨询服务; 信息系统集成服务; 非居住房地产租赁; 财务咨询。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可项目: 建设工程监理; 公路工程监理; 水利工程建设监理; 水运工程监理; 地质灾害治理工程监理; 文物保护工程监理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		登记机关 2024年 8月 7日		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

# 深圳分公司营业执照

统一社会信用代码 91440300MA5H42PP2A		<b>营业执照</b> (副本)			
名称	名扬宇恒工程管理集团有限公司深圳分公司	成立日期	2021年12月08日		
类型	有限责任公司分公司	营业场所	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区沙田围三街20号 颐安智富大厦1516		
负责人	黄文波	登记机关	2024年 08月 21日		
重要提示	1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目, 取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息, 请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内, 向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。				

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 2、资质证书（工程监理综合资质）

 <p><b>工 程 监 理 资 质 证 书</b></p> <p>证书编号：E151001059 有效期：至2028年12月22日</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	<p>企业名称：名扬宇恒工程管理集团有限公司</p> <p>经济性质：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）</p> <p>资质等级：工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p> <p>发证机关                    2024年08月14日                  No.EZ 0048484</p>
---	---

<table border="1"> <tr> <td>企业名称</td> <td colspan="3">名扬宇恒工程管理集团有限公司</td> </tr> <tr> <td>详细地址</td> <td colspan="3">成都市青羊区顺城大街269号富力中心716室</td> </tr> <tr> <td>建立时间</td> <td colspan="3">2001年02月21日</td> </tr> <tr> <td>注册资本金</td> <td colspan="3">5000万元人民币</td> </tr> <tr> <td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td> <td colspan="3">9151000072539211X8</td> </tr> <tr> <td>经济性质</td> <td colspan="3">有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="3">E151001059-8/1</td> </tr> <tr> <td>有效期</td> <td colspan="3">至2028年12月22日</td> </tr> <tr> <td>法定代表人</td> <td>任刚</td> <td>职务</td> <td>法人代表</td> </tr> <tr> <td>单位负责人</td> <td>任刚</td> <td>职务</td> <td>总经理</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>胡超</td> <td>职称或执业资格</td> <td>高级工程师</td> </tr> <tr> <td>备注：</td> <td colspan="3">                     原企业名称：四川省名扬建设工程管理有限公司                      曾用名：四川省名扬建设工程监理有限公司                      原发证日期：2010年10月14日                 </td> </tr> </table>	企业名称	名扬宇恒工程管理集团有限公司			详细地址	成都市青羊区顺城大街269号富力中心716室			建立时间	2001年02月21日			注册资本金	5000万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9151000072539211X8			经济性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）			证书编号	E151001059-8/1			有效期	至2028年12月22日			法定代表人	任刚	职务	法人代表	单位负责人	任刚	职务	总经理	技术负责人	胡超	职称或执业资格	高级工程师	备注：	原企业名称：四川省名扬建设工程管理有限公司 曾用名：四川省名扬建设工程监理有限公司 原发证日期：2010年10月14日			<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">业 务 范 围</td> </tr> <tr> <td>                     工程监理综合资质。                      可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务                      可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****                 </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">                       发证机关（章）                      2024年08月14日                      No.EF 0191578                 </td> </tr> </table>	业 务 范 围	工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	 发证机关（章） 2024年08月14日 No.EF 0191578
企业名称	名扬宇恒工程管理集团有限公司																																																			
详细地址	成都市青羊区顺城大街269号富力中心716室																																																			
建立时间	2001年02月21日																																																			
注册资本金	5000万元人民币																																																			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9151000072539211X8																																																			
经济性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）																																																			
证书编号	E151001059-8/1																																																			
有效期	至2028年12月22日																																																			
法定代表人	任刚	职务	法人代表																																																	
单位负责人	任刚	职务	总经理																																																	
技术负责人	胡超	职称或执业资格	高级工程师																																																	
备注：	原企业名称：四川省名扬建设工程管理有限公司 曾用名：四川省名扬建设工程监理有限公司 原发证日期：2010年10月14日																																																			
业 务 范 围																																																				
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****																																																				
 发证机关（章） 2024年08月14日 No.EF 0191578																																																				

## 二、企业同类工程业绩（若为联合体投标，联合体各方提供的业绩均予以认可）

附件 2:

### 企业同类工程业绩一览表

序号	工程名称	建设内容	服务内容	合同金额 (万元)	合同签订日期 /竣工验收日期	项目所在地	备注
1	南充市顺庆区北湖片区城市更新项目监理	本项目片区占地面积约 1021.49 亩, 现有房屋总建筑面积约 52.47 万 m <sup>2</sup>	全过程 监理	1409.88	合同签订日期 2022.12.20	四川省 南充市	
2	名山蒙山茶源产融项目（一期）项目	名山全域水环境治理、蒙顶山茶叶交易所改造、蒙山茶健康产融培训学校、万亩智能 5G 设施标准化示范茶园、蒙山茶鲜叶交易及冷链中心、茶健康产业融合文旅体验中心、茶健康研发孵化中心、名山全域健康道路	全过程 监理	1355.5866	合同签订日期 2021.8.17	四川省 雅安市	
3	金沙湖畔（一、二期）	总建筑面积约 395814.97 m <sup>2</sup>	全过程 监理	1068.7238	竣工验收日期 2022.11.25	四川省 成都市	

注:

1. 工程业绩指标（合同额）大于本次招标项目招标上限价二分之一的为符合本工程的业绩。
2. 投标人可将合同中项目名称、同类工程对应的合同金额、建设内容、服务内容签订时间等主要信息进行标记，以便招标人审核。

1、南充市顺庆区北湖片区城市更新项目监理  
全国建筑市场监管公共服务平台截图

网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3048213>

施工许可详情

项目名称	南充市顺庆区北湖片区城市更新项目（得益时代广场）一批次		
工程名称	南充市顺庆区北湖片区城市更新项目（得益时代广场）一批次		
施工许可证编号	5113022304060004-SX-001	省级施工许可证编号	511302202304040101
项目代码	--	项目编号	5113022304060004
建设用地规划许可证编号	{2023}3	建设工程规划许可证编号	{2023}3
中标通知书编号	/	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	366	数据等级	C
项目经理	杨鸿	所属单位	四川乐旺建筑工程有限公司
总监理工程师	李昊霖	所属单位	四川省名扬建设工程管理有限公司
合同金额（万元）	163400	面积（平方米）	28000

关闭

建设规模	总建筑面积约1.03万㎡。	发证日期	2023-04-04
记录登记时间	2023-04-04	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	设计企业	基准方中建筑设计股份有限公司	91510105587557931T	项目负责人	黎亮	320504*****11
2	施工企业	四川乐旺建筑工程有限公司	91511300MA63X8NQ18	项目经理	何伟	511325*****10
3	施工企业	四川乐旺建筑工程有限公司	91511300MA63X8NQ18	项目经理	杨鸿	511321*****91
4	监理企业	四川省名扬建设工程管理有限公司	9151000072539211X8	总监理工程师	张杰	513902*****78
5	监理企业	四川省名扬建设工程管理有限公司	9151000072539211X8	总监理工程师	李昊霖	513030*****53

关闭



合同

合同编号：

建设工程监理合同  
(GF-2012-0202)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

## 第一部分 协议书

委托人(全称)：南充顺发文化旅游有限公司

监理人(全称)：四川省名扬建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：南充市顺庆区北湖片区城市更新项目监理；
2. 工程地点：四川省南充市顺庆区；
3. 工程规模：本项目片区北临北湖路、育英路，东临人民中路，南临丝绸路、涪江路，西临稻香路，片区占地面积约1021.49亩，现有房屋总建筑面积约52.47万平方米。范围包括：得益时代广场（也称为“环形商城”、“环形广场”）区域，北湖宾馆区域，行署二院区域，西河宾馆区域，西山运动场区域，川北医学院（顺庆校区）区域，以及文化巷、医学街、花市街、北湖路、丝绸路等街区周边老旧小区区域(具体建设内容及规模详见本招标文件第二章投标人须知投标人须知前附表10.10特别说明(1)的内容)。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：工程概算投资163400万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程)；
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程)

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 张杰, 身份证号码: 513902198707287078, 注册号: 51019342

#### 五、签约酬金

暂定签约酬金(大写): 壹仟肆佰零玖万捌仟捌佰元整(¥14098800.00元)。

包括:

1. 监理酬金: ①若工程审计结算价未达到 3 亿元, 其监理费计算公式为: 以工程审计结算价(仅适用于低于 3 亿元的情况)为取费基数, 根据国家发展和改革委员会、建设部关于《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知(发改价格【2007】价费字 670 号)的规定计算出监理服务费后(注: 专业调整系数: 1.00, 工程复杂程度调整系数: 1.00, 高程调整系数: 1.00) \* 80% \* (本次监理中标价 ÷ 本次监理最高投标限价) ②若工程结算价超过3亿元, 其监理费结算分三步计算: a. 第一步: 以 3 亿元作为取费基数, 根据国家发展和改革委员会、建设部关于《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知(发改价格【2007】价费字 670 号)的规定计算出监理服务费后(注: 专业调整系数: 1.00, 工程复杂程度调整系数: 1.00, 高程调整系数: 1.00) \* 80%。 b. 第二步: 以 16 亿取费基准价, 根据国家发展和改革委员会、建设部关于《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知(发改价格【2007】价费字 670号)的规定计算出监理服务费后(注: 专业调整系数: 1.00, 工程复杂程度调整系数: 0.85

，高程调整系数：1.00）\* 80%，再减去第一步的得数，再除以1300000000.00元，再乘以 N 元（注：N 为工程审计结算价减去300000000.00元的得数）。C. 第三步：第一步与第二步分别计算出的两个得数相加之和，最后乘以（本次监理中标价÷本次监理最高投标限价），其结果为监理的最终结算价。

2. 相关服务酬金：\_\_\_\_\_。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：\_\_\_\_\_。

(2) 设计阶段服务酬金：\_\_\_\_\_。

(3) 保修阶段服务酬金：\_\_\_\_\_。

(4) 其他相关服务酬金：\_\_\_\_\_。

## 六、期限

1. 监理期限：

自2023年6月 日 始，至 年 月 日 止（施工总工期+质量缺陷责任期）。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日 始，至 年 月 日 止。

(2) 设计阶段服务期限自 年 月 日 始，至 年 月 日 止。

(3) 保修阶段服务期限自 年 月 日 始，至 年 月 日 止。

(4) 其他相关服务期限自 年 月 日 始，至 年 月 日 止。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间: 2022年12月20日。

2. 订立地点: 南充市顺庆区

3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。

委托人: (盖章) 监理人:

住所:

邮政编码:

法定代表人

或其授权的

代理人: \_\_\_\_\_

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

住所:

邮政编码:

法定代表人

或其授权的 (签字)

代理人:

开户银行: 交通银行成都人民南路支行

账号: 511605011018000506902

电话: 028-86742168

传真: /

电子邮箱: 2702566039@qq.com



何利 (Signature)

## 2、名山蒙山茶源产融项目（一期）项目

全国建筑市场监管公共服务平台截图

网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3098023>

### 施工许可详情

项目名称	名山蒙山茶源产融项目		
工程名称	名山蒙山茶源产融项目-蒙山茶鲜叶交易及冷链中心		
施工许可证编号	5118212306150001-SX-001	省级施工许可证编号	511821202306140201
项目代码	--	项目编号	5118212306150001
建设用地规划许可证编号	511803-2021-026	建设工程规划许可证编号	511803-2021-20017
中标通知书编号	/	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	938	数据等级	C
项目经理	朱曦	所属单位	重庆钢铁集团建设工程有限公司
总监理工程师	何中正	所属单位	四川省名扬建设工程有限公司
合同金额 (万元)	5543.78	面积 (平方米)	15411.45

关闭

合同金额 (万元)	5543.78	面积 (平方米)	15411.45	
长度 (米)	--	跨度 (米)	--	
建设规模	蒙山茶鲜叶交易及冷链中心 (包含鲜叶交易中心、冷链中心、配套停车场等, 占地20亩)		发证日期	2023-06-14
记录登记时间	2023-06-14	数据来源	业务办理	

×

### 相关企业、人员

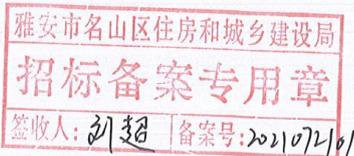
序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	勘察企业	深圳市工勘岩土集团有限公司	914403001922034777	项目负责人	郑小刚	410102*****17
2	监理企业	四川省名扬建设工程有限公司	9151000072539211X8	总监理工程师	何中正	510127*****19
3	设计企业	重庆迪赛因建设工程设计有限公司	91500107054829703Q	项目负责人	熊珍	420204*****25
4	施工企业	重庆钢铁集团建设工程有限公司	915000002028768602	项目经理	朱曦	513002*****53

关闭

# 中标通知书

## 中标通知书

四川省名扬建设工程管理有限公司（中标人名称）：



你方于 2021 年 7 月 9 日（投标日期）所递交的名山蒙山茶源产融项目（一期）（项目名称）监理 / 标段招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：下浮 39.00%，暂定监理费总价人民币（大写）壹仟叁佰伍拾伍万伍仟捌佰陆拾陆元（¥13555866）。

监理期限：自监理合同签订之日起，至本项目建设工程竣工验收合格、缺陷责任期满并办理移交手续后为止。

质量标准：达到《建设工程监理规范（GB50319-2013）》等国家现行有关法规要求。

项目总监：何中正（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到雅安市名山区国有资产投资经营有限责任公司（指定地点）与我方签订监理 / 标段合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.6.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：雅安市名山区国有资产投资经营有限责任公司（盖单位章）

法定代表人：杨勇（签字或盖章）

招标代理机构：四川标准招标代理有限公司（盖单位章）

2021 年 7 月 20 日

合同

正本

合同编号：\_\_\_\_\_

建设工程监理合同  
(GF-2012-0202)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：雅安市名山区国有资产投资经营有限责任公司

监理人（全称）：四川省名扬建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：名山蒙山茶源产融项目（一期）项目；

2. 工程地点：雅安市名山区；

3. 工程规模：（1）名山全域水环境治理项目（包含新建 2000T 污水处理厂和 60.02 公里配套管网）；

（2）蒙顶山茶叶交易所改造项目（包含网络设备升级、室内装修、仓库物流等）；

（3）蒙山茶健康产融培训学校项目（包含教学楼、实验楼、办公楼、食堂、操场等，占地 40 亩）；

（4）万亩智能 5G 设施标准化示范茶园项目（包含土壤改良、设施改良、智慧互联网融合打造及手工作坊 60 个等项目，占地 10000 亩，其中核心区 3000 亩）；

（5）蒙山茶鲜叶交易及冷链中心（包含鲜叶交易中心、冷链中心、配套停车场等，占地 20 亩）；

（6）茶健康产业融合文旅体验中心（3+10+120，即 3 个大型体验中心、10 个中型体验中心、不低于 120 个小型体验中心，包含茶健康体验、餐饮、生活体验及旅游观光等要素，占地 50 亩）；

（7）茶健康研发孵化中心（包含实验厂房、研发楼、专家楼、食堂、停车场等，占地 50 亩）；

（8）名山全域茶健康道路项目（茶园绿道修复工程宽 4 米，长 49.6 公里；环清漪湖临水景观道宽 3 米，长 3.8 公里；茶田非生产便道改造工程宽 3.0 米，长 26.6 公里；蒙顶山至清漪湖景观连接道宽 6 米，长 9.8 公里。）；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：159334.15 万元；

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 何中正, 身份证号码: 510127197001082819,

注册号: 51006507; 证书编号: 00318941;

### 五、签约酬金

签约酬金 (大写): 壹仟叁佰伍拾伍万伍仟捌佰陆拾陆元整  
(¥ 13555866.00 元)。

包括:

1. 监理酬金: 以《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670号)和国家发展改革委《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格〔2015〕299号), 监理人同意以监理招标控制价为基准下浮 39% 计取监理服务费, 最终施工监理酬金按工程施工竣工审定的结算价为计费基数。

2. 相关服务酬金: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(2) 设计阶段服务酬金: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(3) 保修阶段服务酬金: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(4) 其他相关服务酬金: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 六、期限

1. 监理期限: 自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日始, 至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 8 月 17 日。

2. 订立地点 四川省雅安市名山区蒙阳镇彩虹路北段 25 号。

3. 本合同一式 十 份, 具有同等法律效力, 双方各执 五 份。

委托人: 雅安市名山区国有资产投资  
经营有限责任公司

监理人: 四川省名扬建设工程管理  
有限公司

住所: \_\_\_\_\_

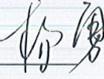
住所: 成都市青羊区顺城大街 269 号

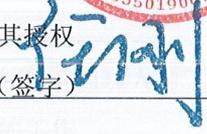
邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) 

的代理人: (签字) 

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: 13258386071

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

电子邮箱: 1015939434@qq.com

### 3、金沙湖畔（一、二期） 全国建筑市场监管公共服务平台截图

网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2592181>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

#### 金沙湖畔（一、二期） 四川省-成都市-温江区

项目编号	5101152011050001	省级项目编号	510115201802751
建设单位	四川蜀府容盛房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	SDFEGHGH-Y
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	395814.97	总投资 (万元)	163345
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址：四川省成都市温江区永宁镇城武社区一、十组以及新庄社区十一组

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	四川省名扬建设工程管理有限公司	9151000072539211X8	何斌	510181*****15
设计企业	四川省兴发规划建筑设计有限公司	91510106201830457F	冯美歌	511125*****71
施工企业	四川省蜀通建设集团有限公司	91510100201967576R	彭泽华	511131*****17

## 中标通知书

### 中标通知书（监理）

四川省名扬建设工程管理有限公司（中标人名称）：

你方于 2018 年 10 月 15 日所递交的金沙湖畔(一、二期)项目（项目名称）监理 / 标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：按招标控制价下浮 5%。

监理工期：自合同生效之日起至本项目全部工作内容完成并通过竣工验收且缺陷责任期24个月届满为止（不超过施工总工期（840日历天）+缺陷责任期（2年））

监理内容：本项目全部的施工监理，包括但不限于本项目施工总承包合同中所含全部内容、甲方委托的零星工程及后期监理服务；配合、协助项目结算审计的相关工作。

工程质量：符合国家及地方相关工程验收质量合格标准

项目总监：何斌 监理工程师证号：51009451

履行地点：四川省成都市温江区永宁镇城武社区一组、十组以及新庄社区十一组

请你方在接到本通知书后的 15 个工作日内，根据招标文件要求与我方签订监理合同，在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

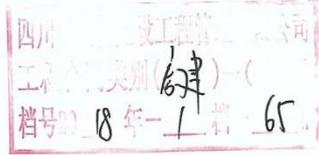
特此通知。

招标人：四川蜀府容盛房地产开发有限公司（盖单位章）

法定代表人：陈英（签字或盖章）

2018 年 10 月 24 日

合同



合同编号: JTJS-XF-2018-010

## 建设工程监理合同

工程名称: 金沙湖畔(一、二期)

委托人(全称): 四川蜀府容盛房地产开发有限公司

监理人(全称): 四川省名扬建设工程管理有限公司



2018年11月16日

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：四川蜀府容盛房地产开发有限公司

监理人（全称）：四川省名扬建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：金沙湖畔（一、二期）

2. 工程地点：成都市温江区永宁镇成武社区一组、十组以及新庄社区十一组。

3. 工程规模：总建筑面积约 395814.97 平方米，地上计容建筑面积约 269599.34 平方米（包含商业建筑面积约为 5096.75 平方米），地上不计容面积约为 5993.05 平方米，地下室建筑面积约为 120222.58 平方米。本监理标段包括地上 1#-20#栋住宅、地下室所有工程及本项目甲方委托的零星工程等。

4. 工程概算投资额：130522.94 万元

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件：

1. 协议书；
2. 中标通知书
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附件，即：

- 附录 A 监理人派遣本项目监理人员一览表
- 附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备
- 附录 C 监理规划
- 附录 D 对监理人的监督、管理、考核制度
- 附录 E 廉洁合作协议

本合同签订后，双方依法签订的补充协议是本合同文件的组成部分，具有同等法律效力。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：何斌，身份证号码：510181197403141015，注册号：51009451。

#### 五、签约酬金

1、监理服务酬金按招标控制价下浮5%，即按发改价格[2007]670号之规定收费标准的57%计取（监理酬金以监理人承担了监理工作的施工项目的最终结算金额的总额作为监理取费的计算基础，并按相应下浮比例进行结算）。

2、签约酬金(含税)暂定为（大写）：壹仟零陆拾捌万柒仟贰佰叁拾捌元（¥1068.7238万元）。

#### 六、期限

监理期限：自合同生效之日起至本项目全部工作内容完成并通过竣工验收且缺陷责任期 24 个月届满为止（不超过施工总工期（840 日历天）+ 缺陷责任期（2 年））。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2018 年 11 月 16 日。

2. 订立地点： 成都太行南路。

3. 本合同一式拾贰份，委托人执拾份，监理人执两份，具有同等法律效力。

委托人： (盖章) 

住所：

法定代表人： (签字或盖章)

委托代理人： (签字或盖章)

邮政编码：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人： (盖章) 

住所： 成都市青羊区顺城大街  
269号富力中心716室

法定代表人： (签字或盖章)

委托代理人： (签字或盖章)

邮政编码： 610017

开户银行： 交通银行股份有限  
公司成都人民南路支行

账号： 511605011018000506902

电话： 028-86742168

传真： 028-86742168

电子邮箱： 9589256@qq.com



JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：金沙湖畔（一、二期）施工总承包一标段2#楼

建设单位：四川蜀府容盛房地产开发有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	金沙湖畔（一、二期）施工总承包一标段2#楼		工程地址	四川蜀府容盛房地产开发有限公司
	建筑面积	11872.36m <sup>2</sup>		结构类型	剪力墙
	层数	20F		总高	58.05m
	电梯	2台		自动扶梯	/
	开工日期	2019.2.15		竣工验收日期	2022.1.18
	建设单位	四川蜀府容盛房地产开发有限公司		监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司
	勘察单位	中都工程设计有限公司		基础检测单位	四川华曦建设工程质量检测有限公司
	设计单位	机械工业第六设计研究院有限公司		图纸审查机构	四川省晨兴建设工程设计审查咨询有限公司
	施工单位	四川省第六建筑有限公司		质量监督机构	成都市温江区建筑工程质量监督站
验收组组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注	
	建设单位	范德全	土建工程师·负责人		
		殷华	土建工程师		
		韩渝	安装工程师		
	监理单位	何文武	总监理工程师		
		陈开友	土建监理工程师		
		周德章	安装监理工程师		
	施工单位	程国享	项目负责人		
		涂云强	土建		
		苏保东	技术		

验收 组 组 成 情 况	设计单位	隆浩辉	建筑设计负责人	
		徐洪华	结构设计负责人	
		王雪琦	电气设计负责人	
		卫海凤	给排水设计负责人	
	勘察单位	潘国营	项目负责人	
	相关单位			
监督机构				

竣工 验收 内容	包括工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防等所有工程内容。
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	由建设单位项目负责人组织设计、监理、地勘、施工单位等相关负责人进行单位工程验收。分为安装、土建两个验收小组。先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督部门监督执行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料、质保资料完整
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、监理、施工单位已分别签署质量合格文件
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 相关部门专项验收合格
	5、室内环境检测情况： 室内环境检测合格。
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： /
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查 23 项，其中好的 19 项，一般 4 项。 综合评价好		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 46 项 其中符合要求 46 项 经鉴定符合要求 / 项 核查结果：资料完整		

单位工程质量验收结论:

本工程已按合同约定和设计文件的全部工作内容,经各方检查验收,结论如下:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料完整,符合要求。
2. 本工程按国家相关设计、规范文件施工,施工质量满足国家相关验收规范要求。
3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范要求。
4. 本工程共9个分部,分部质量评定合格,观感质量好。
5. 本工程质量验收合格。

工  
程  
验  
收  
结  
论

同意验收	 建设单位： (公章) 项目负责人： 范德庆 2022年1月18日
同意验收	 勘察单位： (公章) 勘察负责人： 潘国章 2022年1月18日
同意验收	 设计单位： (公章) 设计负责人： 陈泽辉 2022年1月18日
同意验收	 施工单位： (公章) 注册建造师(项目经理)： 程国章 企业技术负责人： 于琦 2022年1月18日
同意验收	 监理单位： (公章) 总监理工程师： 2022年1月18日
附单位工程质量综合验收文件： <ol style="list-style-type: none"> <li>1、 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；</li> <li>2、 设计单位对工程设计文件的质量检查报告；</li> <li>3、 施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告；</li> <li>4、 监理单位对工程质量的评估报告；</li> <li>5、 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；</li> <li>6、 工程有关质量检测和功能性试验资料；</li> <li>7、 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；</li> <li>8、 验收人员签署的竣工验收原始文件；</li> <li>9、 竣工验收遗留问题的处理结果；</li> <li>10、 施工单位签署的工程质量保修书；</li> <li>11、 法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	

元

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：金沙湖畔（一、二期）施工总承包一标段3#楼

建设单位：四川蜀府容盛房地产开发有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	金沙湖畔（一、二期）施工总承包一标段3#楼		工程地址	四川蜀府容盛房地产开发有限公司
	建筑面积	11872.36m <sup>2</sup>		结构类型	剪力墙
	层数	20F		总高	58.05m
	电梯	2台		自动扶梯	/
	开工日期	2019.2.15		竣工验收日期	2022.1.18
	建设单位	四川蜀府容盛房地产开发有限公司		监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司
	勘察单位	中都工程设计有限公司		基础检测单位	四川华曦建设工程质量检测有限公司
	设计单位	机械工业第六设计研究院有限公司		图纸审查机构	四川省晨兴建设工程设计审查咨询有限公司
	施工单位	四川省第六建筑有限公司		质量监督机构	成都市温江区建筑工程质量监督站
验收组组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注	
	建设单位	范德全	项目负责人		
		殷华	土建工程师		
		韩渝	安装工程师		
	监理单位	何文武	总监理工程师		
		陈开友	土建监理工程师		
		周德章	安装监理工程师		
	施工单位	程国章	项目负责人		
		冯云强	土建		
		苏保东	技术		

验收 组 组 成 情 况	设计单位	隆浩辉	建筑设计负责人	
		徐茂华	结构设计负责人	
		王季珍	电气设计负责人	
		卫海凤	给排水设计负责人	
	勘察单位	潘国营	项目负责人	
	相关单位			
监督机构				

竣工 验收 内容	包含工程设计文件和合同约定的土建、装饰、水电安装、设备安装及消防等所有工程内容。
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	由建设单位项目负责人组织，设计、监理、地勘、施工单位等相关负责人进行单位工程验收，分为安装、土建两个验收小组，先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论，整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工 验收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料、质保资料完整。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、施工、监理单位已分别签署质量文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 相关部门专项验收合格。
	5、室内环境检测情况： 室内环境检测合格。
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： ✓
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查 23 项，其中好 16 项，一般 7 项。 综合评价好		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 46 项 其中符合要求 46 项 经鉴定符合要求 / 项 核查结果：资料完整。		

单位工程质量验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的全部工作内容,经各方检查验收,结论如下:

1. 经查,工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料完整,符合要求。
2. 本工程按国家相关设计、规范文件施工,施工质量满足国家相关验收规范要求。
3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范要求。
4. 本工程共9个分部,分部质量评定合格,观感质量好。
5. 本工程质量验收合格。

工  
程  
验  
收  
结  
论

<p>同意验收</p>	<p>建设单位: (公章) 项目负责人: 范德佳 2022年1月18日</p> 
<p>同意验收</p>	<p>勘察单位: (公章) 勘察负责人: 潘国亨 2022年1月18日</p> 
<p>同意验收</p>	<p>设计单位: (公章) 设计负责人: 陈洪祥 2022年1月18日</p> 
<p>同意验收 注册建造师(项目经理): 程国亨</p>	<p>施工单位: (公章) 企业技术负责人: 于强 2022年1月18日</p> 
<p>同意验收</p>	<p>监理单位: (公章) 总监理工程师: 任强 2022年1月18日</p> 
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;</li> <li>2、 设计单位对工程设计文件的质量检查报告;</li> <li>3、 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告;</li> <li>4、 监理单位对工程质量的评估报告;</li> <li>5、 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;</li> <li>6、 工程有关质量检测和功能性试验资料;</li> <li>7、 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;</li> <li>8、 验收人员签署的竣工验收原始文件;</li> <li>9、 竣工验收遗留问题的处理结果;</li> <li>10、 施工单位签署的工程质量保修书;</li> <li>11、 法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	

瓦

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：金沙湖畔（一、二期）施工总承包一标段4#楼

建设单位：四川蜀府容盛房地产开发有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	金沙湖畔（一、二期）施工总承包一标段4#楼		工程地址	四川蜀府容盛房地产开发有限公司
	建筑面积	11872.36m <sup>2</sup>		结构类型	剪力墙
	层数	20F		总高	58.05m
	电梯	2台		自动扶梯	/
	开工日期	2019.2.15		竣工验收日期	2022.1.18
	建设单位	四川蜀府容盛房地产开发有限公司		监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司
	勘察单位	中都工程设计有限公司		基础检测单位	四川华曦建设工程质量检测有限公司
	设计单位	机械工业第六设计研究院有限公司		图纸审查机构	四川省晨兴建设工程设计审查咨询有限公司
	施工单位	四川省第六建筑有限公司		质量监督机构	成都市温江区建筑工程质量监督站
验收组组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注	
	建设单位	范德全	项目负责人		
		熊军	土建工程师		
		韩渝	安装工程师		
	监理单位	何斌	总监理工程师		
		陈开友	土建监理工程师		
		周德章	安装监理工程师		
	施工单位	程国享	项目负责人		
		冯云强	土建		
		苏保东	技术		

验收 组 组 成 情 况	设计单位	隆浩辉	建筑设计负责人	
		徐茂华	结构设计负责人	
		王雪珍	电气设计负责人	
		卫海凤	给排水设计负责人	
	勘察单位	潘国莹	项目负责人	
	相关单位			
监督机构				

竣工 验收 内容	包含工程设计文件和合同约定的土建、装饰、水电安装、设备安装及消防等所有工程内容。
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	由建设单位项目负责人组织设计、监理、地勘、施工单位等相关负责人进行单位工程验收。分为安装、土建两个验收小组。先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查。最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定内容。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料完整。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察、设计、施工、监理单位已分别签署质量文件
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 相关部门专项验收合格。
	5、室内环境检测情况： 室内环境检测合格
	6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： /
	7、工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查 23 项，其中好 17 项，一般 6 项。 综合评价“好”		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 46 项 其中符合要求 46 项 经鉴定符合要求 / 项 核查结果：资料完整		

单位工程质量验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的全部工作内容,经各方检查验收,验收结论如下:

1. 本工程按国家相关设计、规范文件施工,施工质量满足国家相关验收规范要求。
2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料完整,符合要求。
3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范规定。
4. 本工程共 9 个分部,分部质量评定合格,观感质量好。
5. 本工程质量验收合格。

<p>同意验收.</p>	<p>建设单位: (公章) 项目负责人: 范德军 2022年1月18日</p>
<p>同意验收</p>	<p>勘察单位: (公章) 勘察负责人: 潘国孝 2022年1月18日</p>
<p>同意验收</p>	<p>设计单位: (公章) 设计负责人: 陈浩峰 2022年1月18日</p>
<p>同意验收 注册建造师(项目经理): 程国亮</p>	<p>施工单位: (公章) 企业技术负责人: 王福春 2022年1月18日</p>
<p>同意验收</p>	<p>监理单位: (公章) 总监理工程师: 王成 2022年1月18日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;</li> <li>2、 设计单位对工程设计文件的质量检查报告;</li> <li>3、 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告;</li> <li>4、 监理单位对工程质量的评估报告;</li> <li>5、 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;</li> <li>6、 工程有关质量检测和功能性试验资料;</li> <li>7、 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;</li> <li>8、 验收人员签署的竣工验收原始文件;</li> <li>9、 竣工验收遗留问题的处理结果;</li> <li>10、 施工单位签署的工程质量保修书;</li> <li>11、 法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：金沙湖畔（一、二期）施工二标段

建设单位：四川蜀府容盛房地产开发有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	金沙湖畔（一、二期）施工二标段		工程地址	成都市温江区永宁镇城武社区一组、十组以及新庄社区十一组
	建筑面积	132165.23平方米		结构类型	框架剪力墙
	层数	地上18层，地下2层		总高	53.6米
	电梯	16台		自动扶梯	/
	开工日期	2020.11.9		竣工验收日期	2022.11.10
	建设单位	四川蜀府睿盛房地产开发有限公司		监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司
	勘察单位	中都工程设计有限公司		基础检测单位	四川华曦建设工程质量检测有限公司
	设计单位	机械工业第六设计研究院有限公司		图纸审查机构	四川省晨兴建设工程设计审查咨询有限公司
施工单位	四川省第六建筑有限公司		质量监督机构	成都市温江区建筑工程质量监督站	
验收组成情况	单位	姓名	职称（职务）	备注	
	建设单位	范德全	项目负责人		
		兰敬	土建工程师		
		韩渝	安装工程师		
	监理单位	何斌	总监理工程师		
		陈开友	土建专业监理工程师		
		周德章	安装专业监理工程师		
	施工单位	罗君	项目经理		
		蒋新川	项目技术负责人		
		李环肖	工长		
		王爽	安装工长		
钟进		质量员			

验收组组成情况	设计单位	陆浩辉	项目负责人	
		徐茂华	专业工程师	
	勘察单位	潘国普	项目负责人	
	相关单位			
	监督机构			

竣工 验收 内容	<p>工程设计文件及合同要求的土建装饰、水电安装、设备安装及 消防系统、室内环境检测等所有工程内容。</p>
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	<p>由建设单位项目负责人组织施工(含分包单位)、设计、监理、地勘等 单位项目负责人进行单位工程验收。分成土建、安装两个验收小组,先进行工程 资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论形成验收 结论。整个验收过程由监督备案部门监督进行。</p>
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整,检查合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 各方已分别签署质量合格文件。</p>
	<p>4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 有关部门专项验收合格。</p>
	<p>5、室内环境检测情况: 满足检测单位专项检测合格。</p>
	<p>6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 工程建设过程中发现的质量问题整改完毕。</p>
	<p>7、工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。</p>

		分部工程名称	质量评定结果	
工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	地基与基础工程	合格	
		主体结构工程	合格	
		建筑装饰装修工程	合格	
		建筑屋面工程	合格	
		建筑给、排水及采暖工程	合格	
		建筑电气工程	合格	
		通风与空调工程	合格	
		电梯安装工程	合格	
		智能建筑工程	合格	
	观感 质量 综合 评价	观感质量抽查15项,其中好的11项,一般4项,差的0项。 综合评价良好。		
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查 43 项 其中符合要求 43 项 经鉴定符合要求 0 项 核查结果: 资料完整		

单位工程质量验收结论:

本工程按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。  
经检验合格验收,认为:

1. 工程技术档案、施工组织资料、验收资料真实完整,符合要求。
2. 本工程能够按照有关设计施工规范施工,施工质量符合有关规范要求。
3. 本工程的所有材料符合相关专业质量验收规范的要求。
4. 本工程施工过程中出现的工程质量问题已经整改完毕,无遗留隐患,各种使用功能均满足要求。
5. 本工程共9个分部,分部质量均为合格,观感质量评为好。

本工程质量验收合格。

2022年11月10日。

工  
程  
验  
收  
结  
论

<p>同意验收结论。</p>	<p>建设单位: (公章) 项目负责人: 范德佳 2017年11月10日</p> 
<p>同意验收结论</p>	<p>勘察单位: (公章) 勘察负责人: 潘明 2017年11月10日</p> 
<p>同意验收结论</p>	<p>设计单位: (公章) 设计负责人: 彭洪峰 2017年11月17日</p>  
<p>同意验收结论</p> <p>注册建造师(项目经理): 罗长</p>	<p>施工单位: (公章) 企业技术负责人: J... 2017年11月10日</p> 
<p>监理单位</p>	<p>监理单位: (公章) 总监理工程师: ... 年月日</p> 
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;</li> <li>2、 设计单位对工程设计文件的质量检查报告;</li> <li>3、 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告;</li> <li>4、 监理单位对工程质量的评估报告;</li> <li>5、 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;</li> <li>6、 工程有关质量检测和功能性试验资料;</li> <li>7、 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;</li> <li>8、 验收人员签署的竣工验收原始文件;</li> <li>9、 竣工验收遗留问题的处理结果;</li> <li>10、 施工单位签署的工程质量保修书;</li> <li>11、 法律、法规规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：金沙湖畔（一、二期）施工三标段

建设单位：四川蜀府容盛房地产开发有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	金沙湖畔（一、二期）施工三标段		工程地址	温江区永宁镇城武社区一组、十组及新庄社区十一组
	建筑面积	140244.38m <sup>2</sup>		结构类型	框架、剪力墙
	层数	住宅地上17~18层，地下1~2层 商业地上2~3层		总高	532.8m
	电梯	24部		自动扶梯	/
	开工日期	2020年10月20日		竣工验收日期	
	建设单位	四川蜀府容盛房地产开发有限公司		监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司
	勘察单位	中都工程设计有限公司		基础检测单位	四川华曦建设工程质量检测有限公司
	设计单位	机械工业第六设计研究院有限公司		图纸审查机构	四川省晨兴建设工程设计审查咨询有限公司
	施工单位	四川省蜀通建设集团有限责任公司		质量监督机构	成都市温江区建筑工程质量监督站
验收组成员情况	单位	姓名	职称（职务）	备注	
	建设单位	范德全	项目负责人		
		兰敬	土建工程师		
		韩渝	给排水、电气工程师		
	监理单位	何斌	项目总监	资质证书51009451号	
		王旭	专监（土建）		
		王结彬	专监（给排水、电气）		
	施工单位	彭泽华	项目负责人	资质证书0082725号	
		刘迪	技术负责人	资质证书川251121363232号	

验收 组 组 成 情 况	设计单位	隆浩辉	项目负责人	资质证书055000349号
	勘察单位	潘国营	项目负责人	资质证书AY064100255号
	相关单位			
	监督机构			

竣工 验收 内容	<p>工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统室内环境检测等所有工程内容。</p>
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	<p>由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人，进行单位工程验收。分成土建、安装两个验收小组，先进行了工程资料审核然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。</p>
竣工 验收 条件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 完成设计文件和合同约定的全部内容。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 有关各方已分别签署质量合格文件。</p>
	<p>4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 有关各部门专项验收合格。</p>
	<p>5、室内环境检测情况： 满足检测单位专项检测合格。</p>
	<p>6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。</p>
	<p>7、工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。</p>

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		建筑节能工程	合格
		智能建筑工程	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查 26 项，其中好的 23 项，一般 2 项，差 1 项，综合评价好。		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查	22 项	
	其中符合要求	22 项	
	经鉴定符合要求	— 项	
	核查结果：	资料完整。	

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。
2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。
3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。
4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。
5. 本工程共10个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定为好。

本工程质量验收合格。

工  
程  
验  
收  
结  
论

同意验收结论

建设单位: (公章)  
项目负责人: 廖 2022年11月25日



同意验收结论

勘察单位: (公章)  
勘察负责人: 廖 2022年11月25日



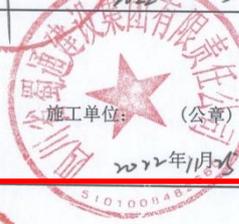
同意验收结论

设计单位: (公章)  
设计负责人: 廖 2022年11月25日



同意验收结论

注册建造师(项目经理): 廖 企业技术负责人: 廖 2022年11月25日



同意验收结论

监理单位: (公章)  
总监理工程师: 廖 2022年11月25日



- 附单位工程质量综合验收文件:
- 1、 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;
  - 2、 设计单位对工程设计文件的质量检查报告;
  - 3、 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告;
  - 4、 监理单位对工程质量的评估报告;
  - 5、 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
  - 6、 工程有关质量检测和功能试验资料;
  - 7、 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;
  - 8、 验收人员签署的竣工验收原始文件;
  - 9、 竣工验收遗留问题的处理结果;
  - 10、 施工单位签署的工程质量保修书;
  - 11、 法律、规章规定必须提供的其它文件。

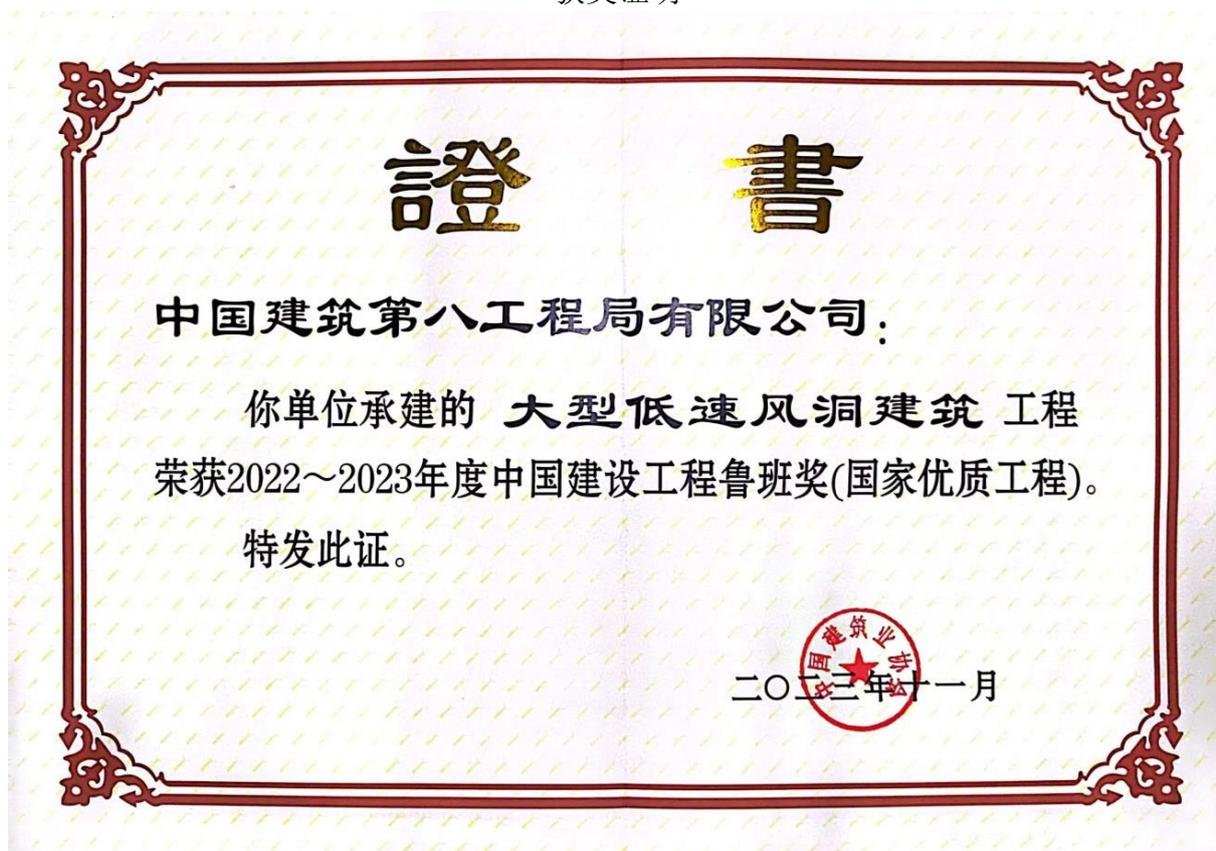
### 三、企业获奖情况（若为联合体投标，联合体各方提供的获奖均予以认可）

附件 3:

#### 企业获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
1	国家级	2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	大型低速风洞建筑工程	2023. 11	中国建筑业协会
		2022-2023 年度国家优质工程奖	成都天府国际机场四川航空基地工程项目飞行保障用房工程	2023. 12	中国施工企业管理协会
		2022-2023 年度国家优质工程奖	营山县人民医院迁建及康复养老中心建设项目	2023. 12	中国施工企业管理协会
		第十五届中国钢结构金奖	大运会文化产业发展剧院项目	2022. 7. 12	中国建筑金属结构协会
2	省级				
3	市级				
合计		国家级奖项： 4 个，省级奖项： / 个，市级奖项： / 个，共 4 个			

1、2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）  
大型低速风洞建筑工程  
获奖证明



P20180718000258



63831部队  
文印字

1/1-1/25



正本

合同编号：2018-YS10-JSFW-2002

# 建设工程委托监理合同

工程名称： 大型低速风洞土建工程

建设单位： 中国人民解放军 63831 部队

监理单位： 四川省名扬建设工程管理有限公司



订立时间：二〇一八年七月十八日



1/1-3/25

### 第一部分 协议书

**委托人 (全称):** 中国人民解放军 63831 部队

**监理人 (全称):** 四川省名扬建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

- 1. 工程名称: 大型低速风洞土建工程 ;
- 2. 工程地点: 四川省绵阳市二环路南段 6 号 ;
- 3. 工程规模: 建筑面积约 21300m<sup>2</sup>, 总投资约 2.7 亿元。

#### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 三、组成本合同的文件

- 1. 协议书;
- 2. 中标通知书;
- 3. 专用条件及合同附件;
- 4. 通用条件;
- 5. 招标文件;
- 6. 投标文件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 王世忠 , 身份证号码: 620503195910071217 ,  
注册监理工程师证书编号: 51001484 。

#### 五、合同形式

**固定总价合同，监理期限内合同总价不调整。**除不可抗力外，因非监理人原因导致本合同期限延长时（两个月内不调整），两个月以外附加工作酬金按专用条件调整。

#### 六、签约酬金

签约酬金 390 万元（大写：叁佰玖拾万元）。结算价以最终审计为准。



**七、 监理期限**

计划开工日期 2018年7月20日，计划竣工日期 2021年1月22日，共 918 日历天。

**八、 双方承诺**

- 1. 监理人向委托人承诺：按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺：按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

**九、 合同订立**

- 1. 订立时间：2018年07月18日。
- 2. 订立地点：工程所在地。
- 3. 本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式十份，合同双方各执五份。

委托人： (公章) 

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 孙生

组织机构代码：                    

地 址：四川省绵阳市二环路南段6号

邮政编码：621000

电 话：0816-2461172

传 真：0816-2461118

电子信箱：                    

开户银行：中国建设银行股份有限公司绵阳火车站支行

账 号：51001658694051501871

监理单位： (公章) 

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 任刚

组织机构代码：9151000072539211X8

地 址：成都市青羊区顺城大街269号富力中心716室

邮政编码：610031

电 话：028-86982665

传 真：028-86742168

电子信箱：9589256@qq.com

开户银行：交通银行成都人民南路支行

账 号：511605011018000506902

2、2022-2023 年度国家优质工程奖  
成都天府国际机场四川航空基地工程项目飞行保障用房工程  
获奖证明



3、2022-2023 年度国家优质工程奖  
营山县人民医院迁建及康复养老中心建设项目  
获奖证明



#### 4、第十五届中国钢结构金奖 大运会文化产业发展剧院项目 获奖证明



中国建筑金属结构协会

China Construction Metal Structure Association

请输入您要搜索的内容

首页 | 协会

新

您当前的位置: 首页 > 新闻 > 通知公告

### 关于公布第十五届“中国钢结构金奖”（第一批）和“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”获奖项目的通知

作者: 未知 时间: 2022-07-12 来源: 未知 浏览: 8645

## 中国建筑金属结构协会文件

中建金协[2022]44号

### 关于公布第十五届“中国钢结构金奖” （第一批）和“中国钢结构金奖年度杰出 工程大奖”获奖项目的通知

各省、自治区、直辖市地方行业组织及各会员单位:

根据《“中国钢结构金奖”的评选与管理办法》，现将第十五届“中国钢结构金奖”（第一批）获奖项目和荣获“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”的国家会议中心二期项目主体部分（会展中心等2项）、广西壮族自治区荔浦至玉林公路平南三桥工程名单予以公布（见附件）。

特此通知。

附件：第十五届“中国钢结构金奖”（第一批）和“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”获奖项目

中国建筑金属结构协会

2022年7月12日



附件: 关于公布第十五届“中国钢结构金奖”（第一批）和“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”获奖项目的通知（内附名单）.pdf

# 中国建筑金属结构协会文件

中建金协[2022]44号

## 关于公布第十五届“中国钢结构金奖” (第一批)和“中国钢结构金奖年度杰出 工程大奖”获奖项目的通知

各省、自治区、直辖市地方行业组织及各会员单位：

根据《“中国钢结构金奖”的评选与管理办法》，现将第十五届“中国钢结构金奖”（第一批）获奖项目和荣获“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”的国家会议中心二期项目主体部分（会展中心等2项）、广西壮族自治区荔浦至玉林公路平南三桥工程名单予以公布（见附件）。

特此通知。

附件：第十五届“中国钢结构金奖”（第一批）和“中国钢结构金奖年度杰出工程大奖”获奖项目

中国建筑金属结构协会

2022年7月12日



## 第十五届“中国钢结构金奖”（第一批） 获奖项目名单

序号	项目名称	获奖单位	角色	项目经理
1	安庆市会展中心 PPP 项目-展览中心及配套工程	山东华亿钢机股份有限公司	施工	栾辉
		安徽金鹏建设集团股份有限公司	总包	夏伟
		华东建筑设计研究院有限公司	设计	
		上海同济工程项目管理咨询有限公司	监理	
		安庆中能金鹏建设发展有限公司	建设	
2	北京铁路枢纽丰台站改建工程（站房）	中铁建工集团有限公司	总包	吴长路
		江苏沪宁钢机股份有限公司	施工	
		中国二十二冶集团有限公司	施工	
		中国铁路设计集团有限公司	设计	唐虎
		北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	监理	
		中国铁路北京局集团有限公司丰台站工程项目管理部	建设	
3	北京新机场公务机楼工程	中建三局集团有限公司	总包	徐锋锋
		湖北省工业建筑集团安装工程有限公司	施工	
		中国中元国际工程有限公司	设计	
		北京希达工程管理咨询有限公司	监理	
		北京新机场建设指挥部	建设	
4	成都广汇雪莲堂美术馆	中建五局第三建设有限公司	施工	熊军
5	滁州市奥体中心项目	上海祥谷钢结构工程有限公司	施工	董苏洲
		中国十七冶集团有限公司	总包	曹宗勇

		青岛信达工程管理有限公司	监理	夏冬
		青岛科创投资发展集团有限公司	建设	丁彦超
35	重庆大学虎溪校区体育中心	中国建筑第八工程局有限公司	总包	肖佺
		中冶（上海）钢结构科技有限公司	施工	余士奇
		中冶建工集团有限公司	施工	王友鸿
		中冶赛迪工程技术股份有限公司	设计	张陆润
		合肥工大建设监理有限责任公司	监理	王斌琪
		重庆大学	建设	聂会元
36	珠海国际会展中心（二期）项目二标段	中建三局第一建设工程有限责任公司	总包	苏浩
		湖北永和安钢结构有限公司	制作	
		广东华城重工有限公司	制作	
		广州容柏生建筑设计事务所	设计	曹春华
		广东工程建设监理有限公司	监理	
		珠海十字门中央商务区建设控股有限公司	建设	申小虎
37	白云国际会议中心二期项目	中建八局新型建设工程有限公司	施工	董林
		中国建筑第八工程局有限公司	总包	王宇峰
		华南理工大学建筑设计研究院有限公司	设计	江裕
		广州珠江工程建设监理有限公司	监理	林宗俞
		广州裕城房地产开发有限公司	建设	胡德生
38	大运会文化产业发展剧院项目	中建二局安装工程有限公司	施工	段留军
		中国建筑第八工程局有限公司	总包	钱德波
		中国建筑西南设计研究院有限公司	设计	
		四川省名扬建设工程管理有限公司	监理	

## 四、企业信用情况

中国执行信息公开网查询截图  
(无失信或执行能力欠缺记录)



# 中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

## 失信将受到信用惩戒!

### 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
李国军	
郑树	
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X
丁朝伦	5102321963****6314

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	0145120159****977J

### 查询条件

被执行人姓名/名称: 名扬宇恒工程管理集团有限公司

身份证号码/组织机构代码: 9151000072539211X8

省份: 全部

验证码: 8zax

查询

### 查询结果

在全国范围内没有找到 9151000072539211X8 名扬宇恒工程管理集团有限公司相关的结果。



# 中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

## 综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 名扬宇恒工程管理集团有限公司

身份证号码/组织机构代码: 9151000072539211X8

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: q2ka

查询

### 查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 9151000072539211X8 名扬宇恒工程管理集团有限公司相关的结果。

全国企业信用信息公示系统  
(无失信或执行能力欠缺记录)



**名扬宇恒工程管理集团有限公司** 存续 (在营、开业、在册)



集团名称: 名扬宇恒工程管理集团 集团简称:  
统一社会信用代码: 9151000072539211X8  
注册号:  
法定代表人: 任刚  
登记机关: 青羊区市场监督管理局  
成立日期: 2001年02月21日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | **[列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#)** | [公告信息](#)

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
----	----	---------------------	------	------------	---------------------	------	------------

暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

◀ 上一页

下一页 ▶

末页



**名扬宇恒工程管理集团有限公司** 存续 (在营、开业、在册)



集团名称: 名扬宇恒工程管理集团 集团简称:  
统一社会信用代码: 9151000072539211X8  
注册号:  
法定代表人: 任刚  
登记机关: 青羊区市场监督管理局  
成立日期: 2001年02月21日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | **[行政处罚信息](#)** | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
----	-------	--------	--------	--------	--------	------	----

暂无行政处罚信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

◀ 上一页

下一页 ▶

末页



### 名扬宇恒工程管理集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)



**集团名称:** 名扬宇恒工程管理集团 **集团简称:**  
**统一社会信用代码:** 9151000072539211X8  
**注册号:**  
**法定代表人:** 任刚  
**登记机关:** 青羊区市场监督管理局  
**成立日期:** 2001年02月21日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#)

[行政许可信息](#)

[行政处罚信息](#)

**列入经营异常名录信息**

[列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#)

[公告信息](#)

#### ■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

◀ 上一页

下一页 ▶

末页

## 五、监理服务响应承诺书

附件 5:

### 监理服务响应承诺书

深圳市龙华区城市管理和综合执法局:

我单位参加招标编号为 2207-440309-04-01-803517002001 的民乐片区全民健身设施建设项目监理的招标投标活动,若有幸成为中标人,为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施,我方郑重作以下承诺:

- 1、诚实守信:我们将始终遵守职业操守和道德规范,保持诚信守信的态度。在工作中,我们将坚持客观公正,不偏不倚,不隐瞒事实,不随意歪曲事实,不进行虚报、误导等行为。
- 2、专业服务:我们将根据广东省建设厅粤(建管 2002) 97 号文件中关于项目监理人员最低配备数量要求配备本项目人员,并以专业知识和丰富经验为基础,为您提供专业的监理服务。我们将全面掌握工程的相关信息,严格把控工程质量,监督施工过程中的关键节点,确保工程按要求进行。同时,我们将积极提供专业意见和建议,协助您解决工程中遇到的问题;
- 3、安全监控:我们将高度重视工程的安全问题,严格按照相关法律法规和标准执行,确保施工过程中的安全性。我们将积极监测工程进展,发现并及时解决施工过程中的安全隐患,确保工程的安全性和稳定性;
- 4、高效执行:我们将按照约定时间节点进行工作,并努力提前完成工作任务我们将合理分配资源,高效执行监理工作,确保工程按时交付。同时,我们将密切关注工程的进展情况,及时发现并解决工程中的问题,避免工期延误;

承诺人: (公章) 名扬字恒工程管理集团有限公司

法定代表人(签字或盖章): 任刚

传真: 028-86982665

承诺日期: 2024年12月2日

## 六、不违法分包转包承诺书

附件 6:

### 不违法转包分包承诺书

深圳市龙华区城市管理和综合执法局:

我单位参加招标编号为 2207-440309-04-01-803517002001 的民乐片区全民健身设施建设项目监理的招投标活动,若有幸成为中标人,为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施,我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订施工合同,按期进场,按期开工建设,严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗,未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规,不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中,服从招标人和监理单位的现场管理,积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量,杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人:(公章)名扬宇恒工程管理集团有限公司

法定代表人(签字或盖章):任刚

传真:028-86982665

承诺日期:2024年12月2日

## 七、诚信投标承诺书

附件 7:

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受民乐片区全民健身设施建设项目招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：名扬宇恒工程管理集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：任刚

公司总部地址：成都市青羊区顺城大街 269 号富力中心 716 室

邮政编码：610031

公司总部电话：028-86982665

传真：028-86982665

日期：2024 年 12 月 2 日