

标段编号：2308-440305-04-01-253645005001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：前海石公园（大铲湾段）监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳天邦建设工程顾问有限公司

日期：2024年11月28日

**表 1 投标人基本情况表**

投标人名称	深圳天邦建设工程顾问有限公司		
投标人简介	<p>深圳天邦建设工程顾问有限公司成立于 2010 年 9 月, 注册资金 600 万元, 注册地深圳市宝安区, 具有独立法人资格, 目前具有房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级、机电安装工程监理甲级、化工石油工程监理乙级、电力工程监理乙级、工程造价咨询乙级资质。</p> <p>公司始终坚持以“守法、诚信、公正、科学”的准则执业, 秉承“以人为本、客户至上”的服务理念, 向客户提供优质服务。</p> <p>公司组织结构健全, 人员配备合理, 公司设行政事务部、财务管理部、总工办、市场经营部、工程监理部、招标代理部等六个职能部门; 现有员工 105 人, 其中国家注册监理工程师 38 人, 注册造价工程师 5 人, 一级建造师 3 人, 一级结构工程师 1 人, 所有监理人员全部持证上岗。其中高级职称 15 人, 中级职称 45 人, 具有技术职称人员所占企业员工总数量的 76%。承担建设监理、项目策划、技术咨询工作的工程师绝大部分为全日制大专以上学历, 具有丰富的工程策划、技术咨询、工程设计、施工、现场管理和建设监理实践、造价咨询及招标代理经验, 有较强的组织协调能力和较高的专业技术水平。</p> <p>公司根据项目特点配置电脑、打印机、传真机、扫描仪等现代化办公设备, 主要用于各种信息和资料的收集整理及分析, 各种报表、文件、资料的管理, 同时公司建立项目与公司之间的局域网, 以便项目与公司、项目与项目之间信息的交流。</p> <p>近年来公司监理已竣工项目, 工程质量全部符合国家合格标准, 公司招标代理及工程造价项目, 公开公平公正, 热情服务, 深受业主信赖。公司连续四年获得广东省守合同重信用企业, 所监理和招标代理的项目履约评价皆为良好及以上, 监理施工的源城区南湖中路城市道路建设项目荣获二〇二〇年度河源市建设工程优质奖、大鹏新区迎宾路市容环境综合提升工程荣获二〇二一年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖、楼村北片区全域景观提升项目团队成员尽职尽责, 我单位被授予 2022 年度工程项目安全生产工作先进单位, 在新型冠状病毒肺炎疫情防控期间, 我单位积极响应政府号召, 参加大鹏新区发热门诊、葵涌人民医院及南澳人民医院发热门诊扩建项目, 与疫情竞速, 得到业主的通报表扬。通过公司成立以来的工程实践, 公司已积累了丰富的建设经验, 形成了完善的工作体系, 为未来的发展奠定了坚实的基础。</p> <p>面对新的机遇与挑战, 我公司仍坚持“诚实守信”的立业之本, 秉承“以人为本、客户至上”的服务理念, 努力创建精品工程, 回报业主的信任, 回报社会的关怀!</p>		
联系方式	投标员: 吴晓华	电话: 0755-82554127	电子邮箱: 327544058@qq.com
	地址: 深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路 1 号东江豪苑 19B2		邮编: 518101

注:

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的, 联合体各成员应分别填写此表。



**营业执照**  
(副本)

统一社会信用代码  
9144030056275359XX



名 称 深圳天邦建设工程顾问有限公司

类 型 有限责任公司(自然人独资)

法定代表人 郭斯微

成 立 日 期 2010年09月28日

住 所 深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑19B2

市 场 监 督 管 理

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

2023 年 07 月 05 日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



企业名称	深圳天邦建设工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑19B2		
建立时间	2010年09月28日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144030056275359XX		
经济性质	有限责任公司（自然人独资）		
证书编号	E144056803-4/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	郭斯微	职务	法人代表
单位负责人	郭斯微	职务	总经理
技术负责人	任宜和	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业 务 范 围
市政公用工程监理甲级；机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0181074



# 工程监理资质证书

证书编号: E244036126

企业名称: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 9144030056275359XX

法定代表人: 郭斯微

注册地址: 深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑19B2

有效期: 至 2028年04月23日

资质等级: 化工石油工程监理乙级  
房屋建筑工程监理甲级  
电力工程监理乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅  
微信公众号, 进入“粤建办  
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月07日



**表 2 投标人业绩情况一览表**
**投标人名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司**

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件 页码
1	深圳市大鹏新区 建筑工务署	大鹏新区全面消除 黑臭水体整治-正本 清源全覆盖第二阶 段工程(监理)	大鹏 新区	465.3251	对大鹏新区正本清源 漏补缺、排水管网进 小区、排水管渠修复。 总投资 28818.78 万 元。	2024 年 1 月 29 日	7
2	深圳市光明区 城市管理和综合 执法局	楼村北片区全域景 观提升项目(监理)	光明区	340.053	道路全长约 8.93 公 里, 总面积约 43.72 万 m <sup>2</sup> , 其中建筑立面 提升 27.40 万 m <sup>2</sup> , 绿 化及景观提升 16.32 万 m <sup>2</sup> 。总投资 25746.52 万元。	2023 年 4 月 14 日	16
3	深圳市光明区 马田街道办事处	光明新区马田办事 处城中村排水管网 接驳改造工程监理	光明区	254.07	马田办事处下属 8 个 社区共 26 个城中村, 设计雨污水管道总长 26.38Km。总投资 14462 万元。	2020 年 11 月 20 日	24
4	深圳市宝安区 沙井街道办事处	沙井街道“十大品质 工程”(切块管理项 目)-沙井街道路网 修缮工程(监理)	宝安区	236.9077 18	包含 34 个子项目、涉 及 20 条市政道路及 14 处小区内部道路 综合整治改造工程。 总投资 15552.44 万 元。	2020 年 9 月 3 日	35
5	深圳市大鹏新区 建筑工务署	大鹏新区迎宾路市 容环境综合提升 工程(监理)	大鹏 新区	204.9494	整治道路长约 1.48 公里, 规划道路红线 宽 40 米。总投资 10289.18 万元。	2024 年 1 月 8 日	43

注：后附业绩证明材料。

①大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖第二阶段工程(监理)

**中标通知书**

标段编号: 44030920200033003001

标段名称: 大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖第二阶段工程(监理)

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

中标价: 465.3251万元

中标工期: /

项目经理(总监): 杨润锋

本工程于 2020-08-31 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2020-10-09

查验码: 9101188696695430

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

202009

正本

工程编号: 44030920200033003

合同编号: JL2020-048

**深圳市大鹏新区建筑工务署**  
**监理与相关服务合同**  
(示范文本)

工程名称: 大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖第二阶段工程(监理)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发包人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

监理人: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

签订日期: 2020 年 10 月 12 日

## 第一部分协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

监理人（乙方）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖第二阶段工程（监理）

2. 工程地点：深圳市大鹏新区

3. 工程规模：大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖第二阶段工程主要包括大鹏新区排水管网进行正本清源改造，由三部分建设内容组成：（一）正本清源查漏补缺工程，含楼宇正本清源改造约 2000 栋、积水点整治 23 处、小微水体清淤 13 处、泵站改造 7 座等；（二）排水管网进小区工程，含 190 个小区的首次进场管网检测、清淤及修复等；（三）排水管网修复改造工程，含 380 公里管线检测、修复改造等，具体以施工图及工程量清单为准。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：28818.78 万元； 招标部分工程概算投资额：23161.81 万元

7. 其它：工程投资概算为 28818.78 万元，其中建安费用为 23161.81 万元。

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、组成本文件的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件及招标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 补充条款；
5. 专用条款；
6. 附件：附录1《发包人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 《监理单位违约处罚细则》、《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履约评价办法（试行）》、《大鹏新区建筑工务署建设工程承包商联络人制度》及《承包人违约处罚办法》等。如甲方或政府部门出台新的违约处罚制度、履约评价办法等规章制度，乙方确认按甲方公示的新的相关制度履行，无需另行通知或签订补充协议。
8. 通用条款。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：杨润锋，身份证号码：612301196608010932，注册号：44000958

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金暂定含税价合计总金额为（大写）：肆佰陆拾伍万叁仟贰佰伍拾壹元（465.3251万元）。其中：施工阶段监理服务费：443.1668万元；保修阶段监理服务费：22.1583万元。

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自2020年10月09日起至2024年1月28日止，总计1207日历天。其中：

1. 施工阶段：自2020年10月09日起至2022年1月28日止，共477

日历天；

2. 保修阶段：自 2022 年 1 月 28 日起至 2024 年 1 月 28 日止，共 730 日历天；

3. 其他服务：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向发包人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 发包人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2020.10.12。
2. 订立地点：深圳市大鹏新区建筑工务署。
3. 本合同正本一式贰份，双方各执一份，副本壹拾贰份，发包人执玖份，监理人执叁份，均具有同等法律效力。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

地址：深圳市大鹏新区中山路 10 号建筑工务署

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

监理人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

地址：深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路 1 号东江豪苑 19B2

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-82554127

传真：0755-82554127

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：44250100008600001530

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正水清源全覆盖  
第二阶段工程

建设单位（公章）：深圳市大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期：2024年1月29日

发出日期：2024年1月29日

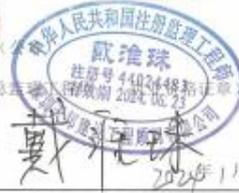
市政基础设施工程

工程名称	大鹏新区全面消除黑臭水体整治-正本清源全覆盖第二阶段工程	工程地点	深圳市大鹏新区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	2000栋问题楼宇，6个积水点的整治，4个小微水体的清淤整治，8座泵站的升级改造：鹏城泵站Q=334m <sup>3</sup> /h H=26m N=45Kw、下沙泵站Q=487.5m <sup>3</sup> /h H=24m N=45Kw、东农泵站Q=230m <sup>3</sup> /h H=21.6m N=22Kw、下企沙泵站Q=215m <sup>3</sup> /h H=36.4m N=45Kw、桔钓沙1号泵站Q=160m <sup>3</sup> /h H=21.3m N=15Kw、桔钓沙2号泵站Q=100m <sup>3</sup> /h H=34.2m N=22Kw、水头沙泵站2Q=261.7m <sup>3</sup> /h H=23.2m N=37Kw、土洋泵站Q=300m <sup>3</sup> /h H=22m N=37Kw，新建2座一体化泵站：下沙一体化泵站ZUG-OC100F 45/2AV 210 Q=165m <sup>3</sup> /h, H=49m, P=45kW, 农科一体化泵站DRG 400/2/80 EDE15 Q=44.08m <sup>3</sup> /h, H=11m, P=3kW, 192个小区疏通及修复，380公里管线修复改造，其中DN200管：9593.14m；DN300管：37639.55m；DN400管：17448.99m；DN500管：1741.54m；DN600管：3346.23m；DN800管：906.18m；DN1000管：435.17m。管道清淤12347m。非开挖修复紫外光固化3146米、不锈钢快速锁64环、点状原位固化242处、钢承口承插式顶管DN1000：30m、DN600：290m。	工程造价（元）	188722427.88
结构类型	市政公用	开工日期	2020年11月13日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年10月25日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2020103-3
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	广东省建筑工程机械施工有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市鹏盛达工程测试有限公司 太科技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年10月25日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		

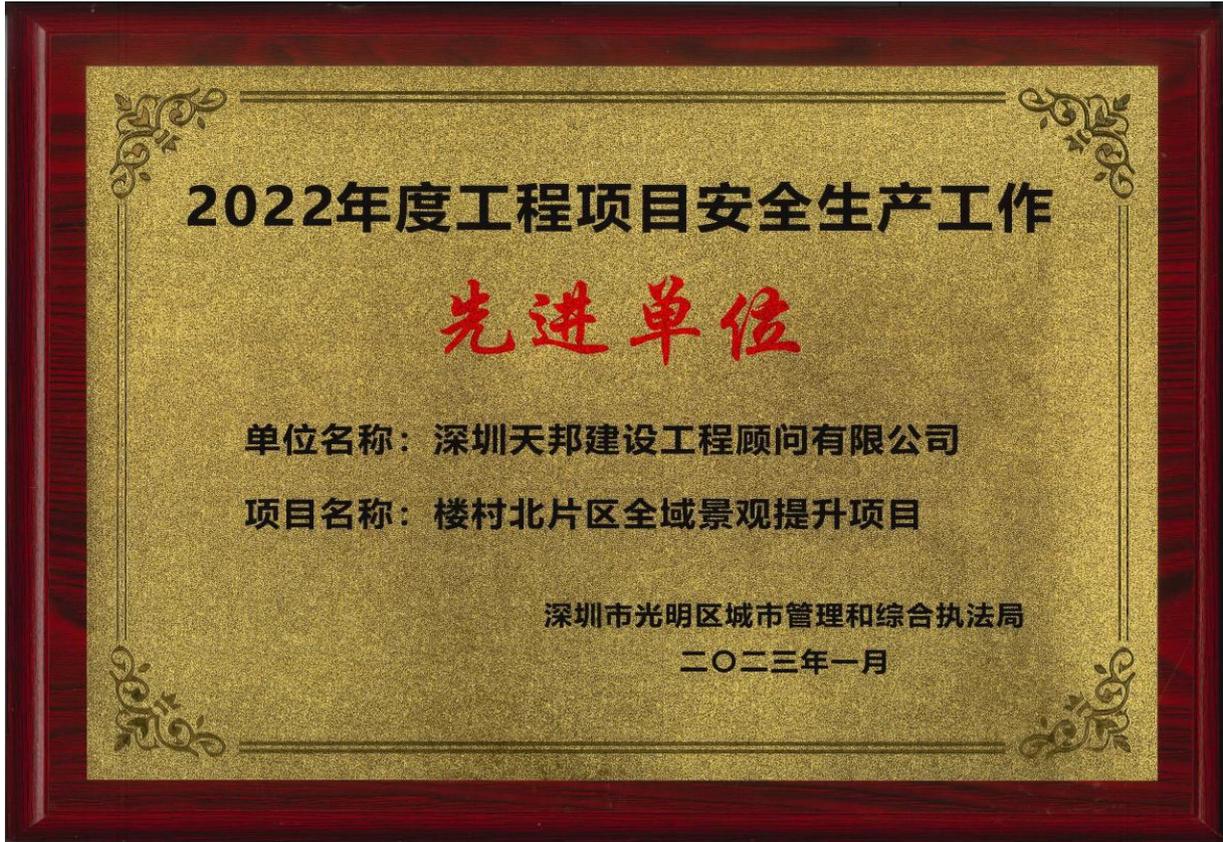
法律法 规规定 的其他 验收文 件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件 审查意见				
工程竣工报告	2023年10月25日	市政管-4		合格
工程质量评估报告	2024年1月24日	市政竣·通-5		合格
勘查质量检查报告	2024年1月24日	市政竣·通-6		合格
设计质量检查报告	2024年1月24日	市政竣·通-7		合格
工程质量保修书				

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容	
工程质量情况	土建	工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位(范围)		
参加验收单位意见	分包单位	设计单位
	(公章)	(公章)
	项目负责人: (执业资格证书)	项目负责人: (执业资格证书)
	年月日	年月日



②楼村北片区全域景观提升项目（监理）



# 中标通知书

标段编号：2101-440311-04-01-890703005001

标段名称：楼村北片区全域景观提升项目（监理）

建设单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳天邦建设工程顾问有限公司

中标价：340.053000万元

中标工期：施工阶段152天+保修阶段729天

项目经理(总监)：杨润锋



本工程于 2021-07-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-07-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

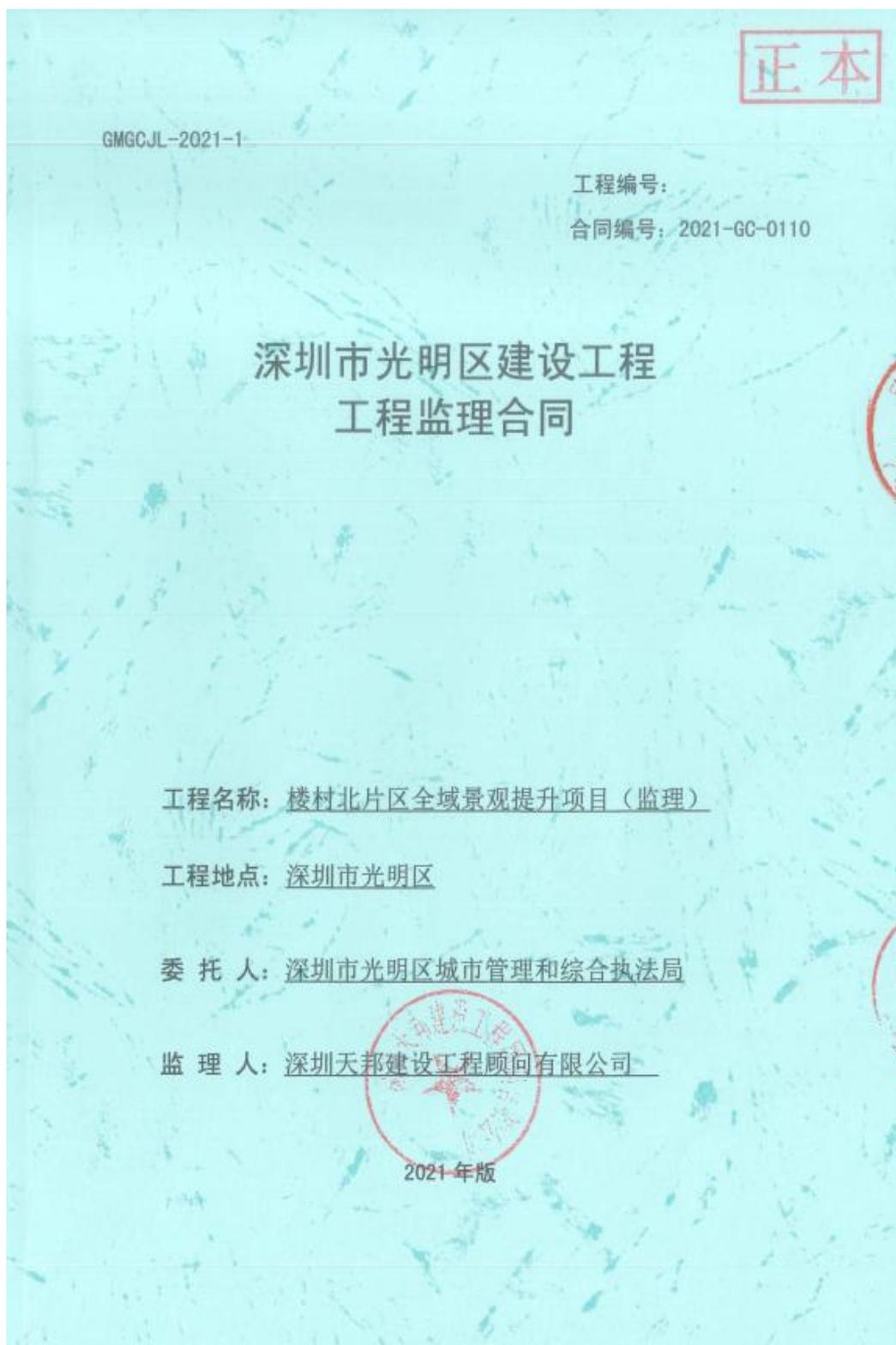
(签字或盖章)：

日期：2021-07-30



查验码：2691526522735323

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



## 第一章 合同协议书

委托人（全称）：深圳市光明区城市管理和综合执法局

监理人（全称）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：楼村北片区全域景观提升项目（监理）；
2. 工程地点：深圳市光明区；
3. 工程规模：本工程拟对红银路、华村路、振兴路、荔都路、中泰街、楼村四号路、西光月一路、西光月二路、瑞峰路等道路两侧人行铺装、公共绿地、建筑立面、景观照明等提升，西光月一路断头路以桥梁形式打通，道路全长约 8.93 公里，总面积约 43.72 万㎡，其中建筑立面提升 27.40 万㎡，绿化及景观提升 16.32 万㎡；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：25746.52 万元

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：杨润锋，身份证号码：6123011966080109232，注册号：44000958。

### 五、签约酬金

签约酬金（大写）：人民币叁佰肆拾万零伍佰叁拾元整（¥3400530.00），包括：

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格
前期阶段 (C)	/	/	/	/

	小计(A)	100%	323.86	□是□否
施工阶段监理酬金(A)	施工阶段监理基本酬金(A1)	100%	323.86	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	0%	0	/
保修阶段服务酬金(B)			16.1930	
说明：签约酬金=A+B+C，A1=A*%，A2=A*%，B=A*%*保修工程量调整系数，C=A*%。 施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。				

## 六、期限

1. 施工阶段监理期限：预计 5 个月，自 2021 年 8 月 01 日始，至 2021 年 12 月 31 日止。
2. 保修阶段服务期限：自 2022 年 01 月 01 日，至 2023 年 12 月 31 日止。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。

## 八、合同份数

本合同一式捌份，正本肆份，委托人贰份，监理人贰份；副本肆份，委托人贰份，监理人贰份。

## 九、合同生效

合同订立时间：2021 年 8 月 16 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：深圳市光明区城市管理和综合执法局  
(公章)

住 所：深圳市光明新区光明街道  
华夏二路光明商会大厦 12 楼

法定代表人：  
委托代理人：  
科室(中心)负责人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

监理人：深圳天邦建设工程顾问有限公司  
(公章)

住 所：深圳市宝安区新安街道龙井社区  
龙井二路 1 号东江豪苑 19B2

法定代表人：  
委托代理人：  
身份证号码：

电 话：0755-82554127

传 真：0755-82554127

开户银行：建行深圳景苑支行

帐 号：4425 0100 0086 0000 1530

邮政编码：518101

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：                     楼村北片区全域景观提升项目                    

建设单位（公章）：                     深圳市光明区城市管理和综合执法局                      
                    深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司                    

竣工验收日期：                     2023年 04 月 14 日                    

发出日期：                     2023年 04 月 14 日

市政基础设施工程

工程名称	楼村北片区全域景观提升项目	工程地点	深圳市光明区新湖街道楼村社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总建筑面积621365m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	20725.96
结构类型	景观提升	开工日期	2021年 9月 10日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年 4月 14日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局 深圳天安骏业投资发展（集团）有限公司	总施工单位	深投建设（深圳）有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	浙江南方建筑设计有限公司 苏州园科生态建设集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市土木检测有限公司 深圳市深科工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年 07 月 29 日	市政竣·通-10	符合设计及规范要求，验收合格
	2022年 07 月 29 日	市政竣·通-10	符合设计及规范要求，验收合格
	2022年 07 月 29 日	市政竣·通-10	符合设计及规范要求，验收合格
	2022年 05 月 26 日	GD-E1-913001	符合设计及规范要求，验收合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	年 月 日		
工程竣工报告	2022年 05 月 26 日	市政施管-4	已具备
	2022年 06 月 30 日	市政施管-4	已具备
工程质量评估报告	2022年 05 月 26 日	GD-E1-99001	已具备
勘查质量检查报告	2022年 05 月 25 日	市政竣·通-6	已具备
设计质量检查报告	/	/	/
工程质量保修书	2023年 04 月 07 日	市政竣·通-8	已签署

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内及变更所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 代仲海</p> <p>注册号: 4405557-AY011</p> <p>有效期: 至2026年12月</p>
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名: 姚大鹏</p> <p>注册号: 3301304-007</p> <p>有效期: 至2024年12月</p>	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: [Signature]</p> <p>2023年4月14日</p>	<p>(公章)</p> <p>深圳天邦建设(集团)有限公司</p> <p>总工程师: (执业资格证章)</p> <p>[Signature]</p> <p>2023年4月14日</p>
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: [Signature]</p> <p>2023年4月14日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>[Signature]</p> <p>2023年4月14日</p>
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: [Signature]</p> <p>2023年4月14日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>姓名: [Signature]</p> <p>注册号: 3200626-002</p> <p>有效期: 至2025年05月</p>

③光明新区马田办事处城中村排水管网接驳改造工程监理

## 深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室

### 表扬信

深圳天邦建设工程顾问有限公司：

由我单位负责筹建的 光明新区马田办事处城中村排水管网接驳改造工程，贵司中标承担本项目的监理工作，项目总投资约为 1.4 亿元，监理费约 254 万元，贵司委派的项目总监理工程师傅延伸同志，该同志技术业务水平过硬全面，工作责任心强、组织协调能力强、充分发扬了吃苦耐劳、严于律己的优良工作作风。在监理工作过程中认真执行相关施工验收规范标准，及时有效解决现存出现的各种问题，定期、不定期与业主沟通，参与工程建设的有关技术工作，提供技术支持。在项目进行中，积极向业主、设计单位提供合理化建议并被采纳，积极协调各参建单位之间的各种问题，并能得到各方的认可和意见统一，使得施工单位的欠缺准备工作顺利进行并使项目的各项目标顺利实现。同时能够很好的配合业主的管理工作，充分体现了该同志的业务水平和公司的管理水平。

在此，我单位对贵司和贵司员工傅延伸同志的工作成绩给予肯定，并予以表扬。期望贵公司在后续的工作中再接再厉，培养出更多业务能力强的优秀员工。



深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室  
(市政工务组)

2022年5月23日

## 中标通知书

标段编号: 440387201803250002001

标段名称: 光明新区马田办事处城中村排水管网接驳改造工程  
工程监理(重新公告)

建设单位: 深圳市光明新区马田办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

中标价: 254.070000万元

中标工期: 975

项目经理(总监): 陈小辉



本工程于 2018-10-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成  
招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



日期: 2018-10-31

查验码: 7670217353704716

查验网址: [www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

工程编号：

合同编号：

## 深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称：光明新区马田办事处城中村排水管网接驳改造工程  
工程监督

工程地点：深圳市光明区马田街道

委 托 人：深圳市光明区马田街道办事处

受 托 人：深圳天邦建设工程顾问有限公司

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市光明区马田街道办事处

受托人(全称): 深圳天邦建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 光明新区马田办事处城中村排水管网接驳改造工程监理
2. 工程地点: 深圳市光明区马田街道
3. 工程规模: 本项目总投资匡算约 14462 万元,拟对光明新区马田办事处合水口社区、马山头社区、石家社区、薯田埔社区、石围社区、新庄社区、根竹园社区、将围社区等八个社区城中村排水管网接驳改造,具体包括雨水管、污水管、建筑立管改造及配套构筑物的设置等,工程设计范围为马田办事处下属 8 个社区共 26 个城中村,设计雨水管道总长 26.38km,其中污水管总长 21.31km (DN200~DN500),雨水管总长 5.07km (DN300~DN1000),建筑立管总长 62.67km (DN100),监理内容包括施工阶段和保修阶段监理。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级
5. 投资性质: 政府投资 100%
6. 工程概算投资额: 约 14462 万元 招标部分工程概算投资额: / 万元
7. 其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书与补充协议;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 招标文件及补遗;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
7. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 陈小辉, 身份证号码: 430302196411021524, 注册号: 44003807

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：**贰佰伍拾肆万零柒佰元整**（¥ 2540700.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				241.97	12.10		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自正式开工之日起至保修期满止，总计\_\_日日历天。其中：

1. 决策阶段：自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止，共\_\_\_\_日日历天；
2. 勘察阶段：自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止，共\_\_\_\_日日历天；
3. 设计阶段：自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止，共\_\_\_\_日日历天；
4. 施工阶段：自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止，共\_\_日日历天（或自工程正式开工之日起至工程竣工验收之日止）。
5. 保修阶段：自\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日止，共\_\_日日历天（或自工程竣工验收之日起至保修期满止）。
6. 设备监造：自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止，共\_\_\_\_日日历天；
7. 其他服务：自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止，共\_\_\_\_日日历天。

### 七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：\_\_\_\_\_。
2. 订立地点：深圳市光明区马田街道办事处。
3. 本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。

委托人：深圳市光明区马田街道办事处

(盖章)



住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳天邦建设工程顾问有限公司

(盖章)



住所：深圳市宝安区新安街道东江豪苑 19  
B2

邮编：518101

法定代表人或其授权代理人：

(签章)

开户银行：建行景苑支行

账号：44250100008600001530

电话：0755-82554127

传真：

电子邮箱：

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：光明新区马田办事处城中村排水管网接驳改造工程  
EPC（设计采购和施工）

验收日期：2020年11月20日

建设单位(盖章)：深圳市光明区马田街道办事处



## 一、工程概况

工程名称	光明新区马田办事处城中村排水管网接驳改造工程EPC（设计采购和施工）	工程地点	深圳市光明区马田街道	
工程规模	改造雨水管道约25084米，改造污水管道约44764米，改造立管17万米	工程造价（万元）	18420.96万元	
结构类型	城中村排水管网接驳改造工程	工程用途	市政排水工程	
施工许可证号	/	开工日期	2018年12月1日	
监督单位	深圳市光明区水务局	监督登记号	/	
建设单位	深圳市光明区马田街道办事处			
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资 质 证 号	B144055579	
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		AZ0092590	
施工单位	中国华西企业有限公司		D244023062	
	/		/	
管理单位	深圳市大众工程管理有限公司		E144010469-4/2	
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		E144056803-4/3	
施工图审查单位	中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司		S23161	

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	杨
副组长	陈
组 员	李博 李强 李刚 李进 李海

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、光明新区马田办事处城中村排水管网接驳改造工程EPC(设计采购和施工)已按照设计文件及施工合同文件要求完成本工程所有的施工任务。
- 2、本工程所使用的HDPE中空壁钢缠绕管(HDPE)、PVC-U管、钢筋混凝土管已按《给排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)相关要求进行了检测,检测结果合格、检测频次满足使用要求;本工程按相关规范规定对管道进行了闭水试验、CCTV内窥检测;混凝土试块数理分析统计合格。
- 3、单位工程、分部工程经参建各方验评,质量为合格。
- 4、本工程竣工验收资料基本齐全。
- 5、本工程初步结算已经监理单位审核。
- 6、本工程在施工过程中未发生安全和质量事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB 50268-2008)、《给排水构筑物工程施工及验收规范》(GB 50141-2008)要求,验收工作组同意本工程通过竣工验收,工程质量合格。

验收日期: 2020 年 11 月 20 日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: 魏树</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: 张坤</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: 李红</p>	<p>管理单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: 李</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: 刘</p>
---	---	---	---	--



305  
沙井街道建书201(7)年第 53号

工程编号 : \_\_\_\_\_  
合同编号 : \_\_\_\_\_

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 沙井街道“十大品质工程”(切块管理项目)-沙井街道路网修缮工程(监理)

工程地点 : 深圳市宝安区沙井街道

委托人 : 深圳市宝安区沙井街道办事处

监理人 : 深圳天邦建设工程顾问有限公司

2012年7月版



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处  
监理人（全称）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：沙井街道“十大品质工程”（切块管理项目）-沙井街道路网修缮工程（监理）
2. 工程地点：深圳市宝安区沙井街道
3. 工程规模：沙井街道路网修缮工程位于宝安区沙井街道，是沙井街道十大品质工程之一，本项目包含 34 个子项目，涉及 20 条市政道路及 14 处小区内部道路的综合整治改造工程。主要建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、通信工程、照明工程、绿化工程等。具体内容详见施工图及工程量清单。本工程审定造价为 12140.209806 万元。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级
5. 投资性质：政府 100%
6. 工程总概算投资额：15552.44 万元，招标部分工程概算投资额：13628.89 万元  
其它：    /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：  
    /
2. 市政公用工程：  
沙井街道“十大品质工程”（切块管理项目）-沙井街道路网修缮工程施工阶段和保修阶段监理。
3. 其他工程：  
    /

**五、工程监理服务期限**

1. 施工阶段自 2016 年 12 月 15 日起至 2017 年 12 月 15 日止，共 365 日历天；
2. 保修阶段自 2017 年 12 月 16 日起至 2019 年 12 月 16 日止，共 730 日历天；
3. 设备采购建造年月日起至年月日止，共日历天；
4. 勘察阶段年月日起至年月日止，共日历天；
5. 设计阶段年月日起至年月日止，共日历天；
6. 其他服务年月日起至年月日止，共日历天。

**六、工程监理服务酬金**

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：**贰佰叁拾陆万玖仟零柒拾柒元壹角捌分**（¥236.907718 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 225.626398 万元；
2. 保修阶段服务酬金为 11.281320 万元；
3. 设备采购建造服务酬金为 \_\_\_ / \_\_\_ 万元；
4. 勘察阶段服务酬金为 \_\_\_ / \_\_\_ 万元；
5. 设计阶段服务酬金为 \_\_\_ / \_\_\_ 万元；
6. 其他服务服务酬金为 \_\_\_ / \_\_\_ 万元。

**七、总监理工程师**

总监理工程师姓名：滕俊，身份证号码：430723198211125014，注册号：44015785

**八、双方承诺**

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

**九、其他**

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本**壹拾贰份**，双方各执**陆份**，均具有同等法律效力。

委托人（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人（签字）：

开户银行：  
账号：  
住所：  
邮编：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：

监理人（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人（签字）：

开户银行：  
账号：  
住所：

开户名：深圳天邦建设工程顾问有限公司  
开户行：深圳农村商业银行翻身支行  
账号：00009904119

合同订立时间：年月 2017.2.10

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 沙井街道“十大品质工程”(切块管理项目)沙井街道路网  
修缮工程

验收日期: 2020年12月18日

建设单位:(章) 深圳市宝安区沙井街道办事处

一、工程概况

工程名称	沙井街道“十大品质工程”（切块管理项目）沙井街道路网修缮工程	工程地点	宝安区沙井街道
工程规模	沙井街道路网修缮工程位于宝安区沙井街道，是沙井街道十大品质工程之一。本项目涉及20条市政道路及14处小区内部道路的综合整治改造工程。主要建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、通信工程、照明工程、绿化工程等。	工程造价（万元）	10843.736559万元
结构类型	市政道路	工程用途	市政公用
施工许可证证号	/	开工日期	2017年03月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	华维设计集团股份有限公司		A136001628
施工单位	宇轩建业集团有限公司		D136092756
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		E244036126-4/3
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1. 验收组

组长	林奕鹏
副组长	李明强
组员	陈义龙、朱展武、宋兴南、甘源磊、孙占平、林惜川

2. 专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	林奕鹏	李明强、陈义龙、朱展武、宋兴南、甘源磊、孙占平、林惜川
桥梁工程	/	/
排水工程	林奕鹏	李明强、陈义龙、朱展武、宋兴南、甘源磊、孙占平、林惜川
给水工程	林奕鹏	李明强、陈义龙、朱展武、宋兴南、甘源磊、孙占平、林惜川
隧道工程	/	/
交通设施工程	林奕鹏	李明强、陈义龙、朱展武、宋兴南、甘源磊、孙占平、林惜川
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	林奕鹏	李明强、陈义龙、朱展武、宋兴南、甘源磊、孙占平、林惜川

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经检查,已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程内容,工程无质量缺陷,评定分部质量合格,单位工程质量合格,观感一般,验收程序有效符合规定要求,同意验收。

验收日期: 2020年9月3日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
   项目负责人:	 李明强 注册编号: 44010223 有效期至: 2021.05.04 深圳天邦建设工程材料有限公司 项目总监:	 陈义龙 注册编号: 1361313064490 建筑 市政 2016.11.01 天邦建设集团有限公司 项目负责人:	 项目负责人:	 项目负责人:

⑤大鹏新区迎宾路市容环境综合提升工程（监理）



## 中标通知书

标段编号: 44030920200007001001

标段名称: 大鹏新区迎宾路市容环境综合提升工程(监理)

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

中标价: 204.949400万元

中标工期: 1330

项目经理(总监): 李明强



本工程于 2020-05-28 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



王时付

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-07-28



李明强

查验码: 2484631045932310

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

202008

副本

工程编号:

合同编号: JL2020-036

## 深圳市工程监理合同

工程名称: 大鹏新区迎宾路市容环境综合提升工程(监理)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

监 理 人: 深圳天邦建设工程顾问有限公司

签订日期: 2020年 7月 29日

## 第一部分协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

监理人（乙方）：深圳天邦建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：大鹏新区迎宾路市容环境综合提升工程(监理)

2. 工程地点：深圳市大鹏新区

3. 工程规模：本项目位于大鹏新区大鹏办事处，西起鹏飞路，东接岭南路，主要对现状道路拓宽并进行罩面翻新，整治道路长约 1.48 公里，规划道路红线宽 40 米，采用城市主干道标准，双向四车道，设计速度 40 公里/小时。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：10289.18 万元招标部分工程概算投资额：8754.78 万元

7. 其它：

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件及招标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 补充条款；

5. 专用条款；

6. 附件：附录 1《发包人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 《监理单位违约处罚细则》、《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履行评价办法（试行）》、《大鹏新区建筑工务署建设工程承包商联络人制度》及《承包人违约处罚办法》等。

8. 通用条款。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人(总监理工程师)姓名:李明强,身份证号码:510702196402030519,注册号:44010223

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第5.1条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金暂定含税价合计总金额为(大写):**贰佰零肆万玖仟肆佰玖拾肆元整(¥204.9494万元)**。

其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工程监 理	/	/	/	195.1899	9.7595	/	/
项目管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监 理与项 目管理 一体化	/	/	/	/	/	/	/

**六、工作期限**工程监理与相关服务期限自 2020 年 6 月 1 日起至 2024 年 1 月 23 日止,总计 1330 日历天。其中:

1. 决策阶段:自起至止,共\_\_日日历天;
2. 勘察阶段:自起至止,共\_\_日日历天;
3. 设计阶段:自起至止,共\_\_日日历天;
4. 施工阶段:自 2020 年 6 月 1 日 起至 2022 年 1 月 22 日 止,共 600 日日历天;
5. 保修阶段:自 2022 年 1 月 23 日 起至 2024 年 1 月 23 日 止,共 730 日日历天;
6. 设备监造:自起至止,共日日历天;
7. 其他服务:自起至止,共日日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向发包人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 发包人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间: 2020.7.29。
2. 订立地点: 深圳。
3. 本合同正本一式 贰 份,双方各执一份,副本 壹拾贰 份,发包人执 玖 份,监理人执 叁 份,均具有同等法律效力。

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

地址：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

监理人：深圳天邦建设工程顾问有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

地址：深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路8号东江豪苑19B2

委托代理人：

电话：0755-82554127

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：44250100008600001530

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称： 大鹏新区迎宾路市容环境综合整治提升工程

建设单位（公章）： 深圳市大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期： 2024 年 1 月 8 日

发出日期： \_\_\_\_\_ 年 月 日

## 市政基础设施工程

工程名称	大鹏新区迎宾路市容环境综合提升工程	工程地点	大鹏新区迎宾路北路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长约1.518km，城市主干道、双向4车道	工程造价（万元）	7557.044548
结构类型	市政工程	开工日期	2020年8月12日
施工许可证号	提前介入函：提前-2020-37号	竣工日期	2022年11月30日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2020074-0
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	深圳中绿环境集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	西城工程设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
			深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年11月30日	市政竣·通-10	符合规范及设计要求
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020年8月11日	提前介入函：提前-2020-37号	/
施工图设计文件 审查意见	2020年7月16日	市政管-9	/
工程竣工报告	2022年11月30日	市政管-4	/
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书	2020年5月27日	附件5	/

市政基础设施工程

工程完成情况	该工程已按设计要求和合同约定的各项内容全部施工完成。		
工程质量情况	土建	各项资料齐全，工程质量符合设计及规范要求，同意竣工验收并交付使用，该工程质量等级评定为“合格”。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2024年1月8日	(公章) 总监理工程师:  注册号 440107223 有效期至 2024.05.04 深圳天邦建设工程顾问有限公司 2024年1月8日	(公章) 项目负责人:  执业资格证号 粤1442011201425943 2023.06.18 深圳中绿环境集团有限公司 2024年1月8日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  33018310080447 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  4403013229771 年月日

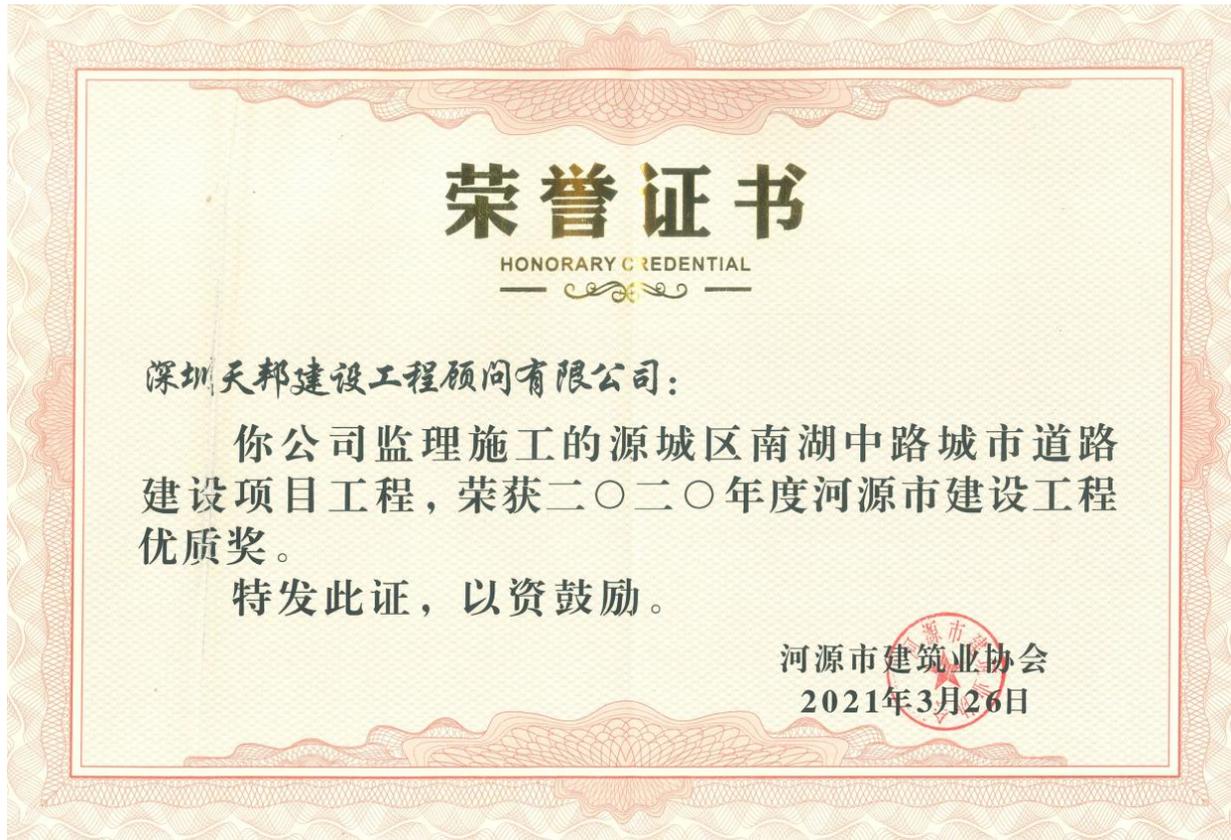
**表 3. 投标人获奖情况表**

投标人名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司

序号	建设单位	项目名称	奖项名称	颁发单位	获奖时间	证明文件页码
1	河源市源城区上城街道办事处	源城区南湖中路城市道路建设项目工程	二〇二〇年度河源市建设工程优质奖	河源市建筑业协会	2021年3月26日	53
2	深圳市大鹏新区建筑工务署	大鹏新区迎宾路市容环境综合提升工程	二〇二一年上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	深圳建筑业协会	2021年4月	53

注：后附获奖证明材料。

①荣获二〇二〇年度河源市建设工程优质奖--源城区南湖中路城市道路建设项目工程



②荣获二〇二一年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖--大鹏新迎宾路市容环境综合提升工程



**表 4 项目总监简历表**
**投标人名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司**

姓名	刘武实	性别	男	年龄	58	
学历及专业	大专 工业与民用建筑		职称及专业	高级工程师 工民建		
参加工作年限	32	从事项目总监 工作年限	13			
主要工作经历	2023.3-2024.7：深圳市中安项目管理有限公司任总监理工程师 2024.8-至今：深圳天邦建设工程顾问有限公司任总监理工程师					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件 页码
深圳市龙岗区 建筑工务署	轨道交通 10 号线 沿线五和大道等 道路品质提升工程 全过程咨询	龙岗区	2151.1512 (监理费 1095.552)	项目包括五和大道(雅宝路-贝尔路)、吉华路(五和大道-坂雪岗大道)、贝尔路(五和大道-坂雪岗大道)及坂雪岗大道(吉华路-坂李大道)四条道路,道路全长合计约 9.363 公里(其中五和大道长约 4.235 公里、吉华路长约 0.820 公里、贝尔路长约 1.220 公里、坂雪岗大道长约 3.088 公里)。	2020 年 10 月 26 日	55
深圳市龙华区 民治街道办事处	樟坑一区城中村 综合整治工程 (监理)	龙华区	75.2632	樟坑一区城中村综合整治工程,含道路工程、景观绿化工程、电气工程等。工程建安费 4038.97 万元,本次招标部分 89.50 万元(气工程除外)	2021 年 9 月 29 日	64

注：后附相关证明材料。

①轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程全过程咨询

合创建设 中标, 2020年 03月

# 中标通知书

标段编号: 2019-440307-48-01-105852002001

标段名称: 轨道交通10号线沿线五和大道等道路品质提升工程全过程工程咨询(二次招标)

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价: 2151.151200万元

中标工期: 详见招标文件。

项目经理(总监):



本工程于 2020-01-04 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



*[Handwritten signature]*

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



日期: 2020-03-16

*[Handwritten signature]*

查验码: 4882184399112461

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合创建设 2X 2020 003

副本

合同编号： QTZX-14495

轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程  
全过程工程咨询全过程工程咨询委托合同

项目名称：轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程  
全过程工程咨询

项目地点：深圳市龙岗区

甲 方：深圳市龙岗区建筑工务署

乙 方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

时 间：2020 年 03 月      日

# 一、合同协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

全过程工程咨询单位(全称): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称: 轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程全过程工程咨询
2. 工程地点: 深圳市龙岗区;
3. 工程规模: 本次轨道 10 号线沿线周边道路品质提升项目包括五和大道(雅宝路-贝尔路)、吉华路(五和大道-坂雪岗大道)、贝尔路(五和大道-坂雪岗大道)及坂雪岗大道(吉华路-坂李大道)四条道路,道路全长合计约 9.363 公里(其中五和大道长约 4.235 公里、吉华路长约 0.820 公里、贝尔路长约 1.220 公里、坂雪岗大道长约 3.088 公里)。
4. 工程项目估算总投资: 93515.24 万元。

## 二、项目全过程工程咨询工作内容

本项目采用全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面:

1. 项目管理: 项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理以及与项目建设管理相关的其他工作。

2. 造价咨询: 编制、审核工程概算,编制工程预算,编制工程量清单及招标控制价,提供综合单价分析表、主要材料数量及价格清单,配合审计工作;工程变更及现场签证的计量计价、合同变更洽商、合同争议鉴定及索赔,配合审计工作;审核竣工结算,配合审计、竣工档案归档、竣工决算等,进行技术经济指标分析。

3. 工程监理: 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程造价咨询、工程监理工作相应的法律责任。

## 三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 四、组成本合同的文件

1. 合同协议书;
2. 中标通知书;
3. 联合体协议书
4. 投标文件及其附件;
5. 招标文件及补遗;
6. 合同条件;
7. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;
8. 标准、规范及有关技术文件。

#### 五、项目主要负责人

项目总负责人： 姓名：胡志毅，身份证号码：430204196409140011；  
设计管理负责人： 姓名：薛敬泽，身份证号码：220103195411251217；  
造价合约管理负责人： 姓名：杨庆玲，身份证号码：440301196705075128；  
总监理工程师： 姓名：刘武实，身份证号码：\_\_\_\_\_；

#### 六、合同费用

本合同全过程工程咨询费用由项目管理费、全过程造价咨询费和工程监理费三部分组成，全过程工程咨询合同价暂定为2151.1512万元（其中项目管理费暂定为555.0192万元，全过程造价咨询费暂定为500.58万元，监理费暂定为1095.552万元），其中基本费用占80%，绩效费用占20%。

全过程咨询费包括了为实施和完成本项目全部建设工程咨询内容所进行的项目管理、技术咨询、造价咨询和工程监理及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、仪器设备设施费、应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用（包括为实现项目管理目标所提供的公司技术支持、组织相关人员学习考察、宣传及总结等）以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

#### 七、服务期

- 1.项目管理服务期：自合同签订之日起至工程竣工验收及决算审计完成；
- 2.保修阶段服务期：按国家有关规定执行。

#### 八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供办公室、资料，支付费用。

**九、合同份数**

本合同一式十六份，正本二份，委托人一份，工程咨询单位一份；副本十四份，委托人七份，工程咨询单位七份。

**十、合同生效**

合同签订时间：2020年3月 日

合同签订地点：深圳市龙岗区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署 工程咨询单位：深圳市香创建设工程顾问有限公司  
(公章) (公章)

住所：合同专用章

住所：

法定代表人：李旭

法定代表人：常三玉

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：**招商银行深圳皇岗支行**

帐号：

帐号：**815284984310001**

邮政编码：

邮政编码：

李旭

[2020] 028 @

市政备-1

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：轨道交通10号线沿线五和大道等道路品质提升工程

验收日期：2020年10月26日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区建筑工务署

## 一、工程概况

工程名称	轨道交通 10 号线沿线五和大道等道路品质提升工程	工程地点	深圳市龙岗区坂田街道
工程规模	8.94km	工程造价 (万元)	63197.892
结构类型	市政工程	工程用途	市政配套
施工许可证号	/	开工日期	2020 年 4 月 28 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督登记号	LG200039
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资 质 证 号	B144048265
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A144004859
施工单位	中建三局集团有限公司		D142011823
全过程咨询单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103、 甲 140844001336
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	蔡舜
副组长	裴以军、刘武实、黄少俊
组员	何今、黄少俊、钟清祥、张仲瑾、党超、寇骥、楚文辉、王生、张瑞、冯志远、周国超、陈晓生、熊志伟、王守国、郭伟毅、邓亚平、刘纯海、杨玉甜、文刚、赵旭臣、李汉勇

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	蔡舜	张仲景、党超、裴以军、刘武实、黄少俊、张瑞、熊志伟、杨玉甜、冯志远
交通工程	何今	楚文辉、陈晓生、寇骥、赵旭臣、钟清祥、郭伟毅
给排水工程	蔡舜	钟清祥、张仲瑾、王守国、王生、冯志远、赵旭臣
电气工程	蔡舜	张仲瑾、党超、邓亚平、李汉勇、郭伟毅
绿化工程	何今	党超、楚文辉、周国超、文刚、郭伟毅
管线迁改工程	何今	钟清祥、张仲瑾、寇骥、赵旭臣、刘纯海

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已竣工验收合格，所有  
 验收合格，所有验收合格，工程  
 质量合格，工程合格。  
 验收合格，工程合格。

验收日期: 2020年10月26日

建设单位 (公章)	全过程咨询单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 李军	项目负责人: 李军 项目总监: 李军	项目经理: 李军	项目负责人: 李军	项目负责人: 李军

②樟坑一区域城中村综合整治工程（监理）

## 中标通知书

深圳市合创建设工程顾问有限公司：

深圳市龙华区民治街道办事处的樟坑一区域城中村综合整治工程（监理），本工程招标方式为简易邀请招标，邀请单位为民治办事处小型工程备选名录的监理类（市政公用工程组），经 2019 年 12 月 04 日直接抽签后，抽签确定为中标人。

标底价为：84.3285 万元，下浮 15%

中标价为（人民币）：75.2632 万元（其中，施工阶段酬金：71.6792 万元，保修阶段服务酬金额：3.5840 万元）

（大写：柒拾伍万贰仟陆佰叁拾贰元整）

中标工期 300 日历天，工程质量达到 合格 标准。

中标人收到中标通知书后，应在 10 天内与招标人签订本招标工程承发包施工合同，签订合同的地点为 深圳市龙华区民治街道办事处。

招标人（盖章）：深圳市龙华区民治街道办事处

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

招标代理机构（盖章）：深圳市海西工程管理有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：陈伟文

日期：2019 年 12 月 06 日

工程编号:

合同编号:

# 深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)



工程名称: 樟坑一区城中村综合整治工程(监理)

工程地点: 龙华区民治街道樟坑一区

委托人: 深圳市龙华区民治街道办事处

受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2016年4月版

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区民治街道办事处

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：樟坑一区城中村综合整治工程
2. 工程地点：深圳市龙华区
3. 工程规模：樟坑一区城中村综合整治工程，含道路工程、景观绿化工程、电气工程等。工程建安费 4038.97 万元。本次招标部分 89.50 万元（燃气工程除外）
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：II 级
5. 投资性质：政府 100%
6. 工程概算投资额：4859.09 万元 招标部分工程概算投资额：89.50 万元
7. 其它：/

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
  2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
  3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
  4. 专用条件；
  5. 通用条件；
  6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：刘武实，身份证号码：430611196602042013，注册号：44011828

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：柒拾伍万贰仟陆佰叁拾贰圆整（¥ 752632.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	71.6792	3.5840	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

**六、工作期限**

工程监理与相关服务期限自 2020 年 02 月 05 日起至 2020 年 12 月 02 日止，总计 300 日历天（监理服务期限随工程施工工期）。其中：

1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 02 月 05 日起至 2020 年 12 月 02 日止，共 300 日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 12 月 03 日起至 2022 年 12 月 02 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

**七、双方承诺**

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

**八、合同订立**

1. 订立时间：2019 年 12 月 12 日。
2. 订立地点：深圳市龙华区民治街道办事处。
3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

委托人：  
住所：  
邮编：  
法定代表人或其授权代理人：（盖章）  
开户银行：  
账号：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：



（签章）  
吴辉

受托人：  
住所：  
邮编：  
法定代表人或其授权代理人：（盖章）  
开户银行：招商银行深圳皇岗支行  
账号：8152 8498 4310 001  
电话：  
传真：  
电子邮箱：



（签章）  
李进

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：樟坑一区城中村综合整治工程

建设单位（盖章）：深圳市龙华区民治街道办事处

验收日期：2021年9月29日

一、工程概况

工程名称	樟坑一区城中村综合整治工程	工程地点	深圳市龙华区民治街道樟坑一区
工程规模	120000 平方米	工程造价 (万元)	3637.254092 万元
结构类型	市政改造	工程用途	
施工许可证号		开工日期	2020 年 05 月 01 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处		
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	资质 证号	A151000523
施工单位	深圳市华信现代建筑工程有限公司		D144029437
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002103
施工图审查单位			

**二、 工程竣工验收实施情况**

**(一) 验收组织**

建设单位组织设计、施工、监理单位组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

**1、验收组**

组 长	陈剑松
副组长	侯西成
组 员	刘晓明、刘武实、叶航凡

**2、专业组**

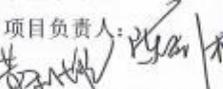
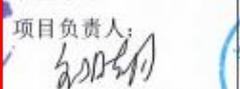
专业组	组 长	组 员
道路工程	陈剑松	侯西成、刘晓明、刘武实、叶航凡
电气工程	陈剑松	侯西成、刘晓明、刘武实、叶航凡
园建工程	陈剑松	侯西成、刘晓明、刘武实、叶航凡

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、本工程按照批准的施工图纸要求完成了施工任务，施工过程中无质量安全事故发生。
- 2、施工记录、自检资料、工序验收及监理复检验收手续等各类工程资料基本齐全。
- 3、竣工验收工作组同意本单位工程验收，质量等级评定为合格。

验收日期: 2021年 9月 29日

<p>建设单位:</p>  <p>(签章)</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(签章)</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(签章)</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(签章)</p>
<p>项目负责人: </p> <p>2021年9月29日</p>	<p>项目总监: </p> <p>2021年9月29日</p>	<p>项目负责人: </p> <p>2021年9月29日</p>	<p>项目负责人: </p> <p>2021年9月29日</p>

**表 5. 项目管理机构配备情况表**

投标人名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司

序号	职务	姓名	职称	资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总监	刘武实	高级工程师	国家注册监理工程师证	无等级	44011828	房屋建筑工程 市政公用工程
2	总监代表(市政专业或建筑专业)	韩平	工程师	国家注册监理工程师证	无等级	44021750	房屋建筑工程 市政公用工程
3	安全监理工程师	谢锦生	工程师	广东省安全员证	无等级	A23100465	房屋建筑工程 市政公用工程
4	安全监理工程师	王靖	助理工程师	广东省安全员证	无等级	A21070131	房屋建筑工程 市政公用工程
5	安全监理工程师	何全福	助理工程师	广东省安全员证	无等级	A18090362	市政公用工程
6	专业监理工程师(土建专业)	任宜和	高级工程师	国家注册监理工程师证	无等级	44009911	房屋建筑工程 市政公用工程
7	专业监理工程师(建筑专业)	张宇飞	工程师	专业监理工程师证	无等级	B20230868	房屋建筑工程 市政公用工程
8	专业监理工程师(市政专业)	罗来昊	工程师	专业监理工程师证	无等级	B20230740	房屋建筑工程 市政公用工程
9	专业监理工程师(桥梁专业)	姜鹏飞	工程师	国家注册监理工程师证	无等级	44013977	市政公用工程 机电安装工程
10	专业监理工程师(机电专业)	邓楚生	工程师	国家注册监理工程师证	无等级	44027436	电力工程 机电安装工程
11	造价监理工程师	王焱旻	工程师	国家注册造价工程师证	一级	建【造】 1102440001 9793	土木建筑
12	监理员	胡昌峰	/	监理员证	无等级	C20210132	电子商务
13	监理员	黎家富	/	监理员证	无等级	C20220553	工程造价
14	资料员	刘文涛	/	监理员证	无等级	C20220074	机电一体化 技术
15	资料员	钱太琮	工程师	专业监理工程师证	无等级	B20240488	市政公用工程 机电安装工程
16	其他人员	谢芳	工程师	国家注册监理工程师证	无等级	44045490	房屋建筑工程 市政公用工程
17	其他人员	李琪	工程师	专业监理工程师证	无等级	B20210839	电力工程 市政公用工程
18	其他人员	丁富森	/	监理员证	无等级	C20230809	建筑智能化 工程技术

注：后附相关证明材料。

(1) 刘武实—项目总监

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册监理工程师  
注册执业证书



发证机关

证书编号： 00405602



注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司

有效期至 2017 年 03 月 30 日

持证人签名

注册号 44011828

姓名 刘武实

性别 男

出生日期 1966 年 02 月 4 日

发证日期 2014 年 07 月 31 日

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政许可专用章  
(2)

延续/变更注册记录

聘用企业 深圳中安项目管理有限公司

延续/变更注册记录

有效期至 2026年03月30日

No. 01030987 认定机关(签章) 2023年02月15日

粘贴处

聘用企业 深圳天邦建设工程有限公司

延续/变更注册记录

No. 01241515 认定机关(签章)

高级专业技术职务

# 资格证书



编号: 0106571

任职资格: 高级工程师

专业名称: 工民建

评审通过时间: 2001年5月



姓名: 刘武实

性别: 男

出生年月: 1966年2月

工作单位: 岳阳市岳城建筑公司

## 注册登记

时间	注册单位
2000年注册	YUEYANGSHI ZHISHI BIAN 湖南省岳阳市职改办审验



(2) 韩平--总监代表（市政专业或建筑专业）

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号： 00559131</p>
 <p>注册号 44021750</p> <p>姓名 韩平</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1983 年 09 月 04 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 水利水电工程</p> <p>2. 机电安装工程</p> <p>注册执业单位 深圳天邦建设工程顾问有限公司</p> <p>有效期至 2023 年 04 月 13 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2020 年 04 月 13 日</p>
<p>执业印章</p>  	<p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为 房屋建筑工程 市政公用工程</p> <p>执业资格注册专用章 No. 00404632 2020 年 12 月 12 日</p> <p>延续/变更注册记录 有效期至： 2026年04月13日</p> <p>认定机关（签章） No. 01025240 2023 年1 月30 日</p>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩平 社保电脑号：633747664 身份证号码：342622198309042397 页码：1  
 参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584 缴费基数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	09	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	10	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	11	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
合计			1585.35	845.52				291.39	97.14			97.14		28.32	2360	36.64	14.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c71f85241 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



(3) 谢锦生--安全监理工程师

**广东省安全监理员**

**培  
训  
证  
书**

**广东省建筑安全协会  
广东省建设监理协会**



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会  
(盖章)



广东省建筑安全协会  
(盖章)



姓 名 谢锦生

性 别 男

身份证号 35082319831108303X

专 业 房屋建筑工程  
市政公用工程

工作单位 深圳天邦建设工程顾问有限公司

证书编号 A23100465

初次发证日期: 2023 年 10 月 23 日  
换 证 日 期:        年    月    日  
有 效 期 至: 2026 年 10 月 22 日



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢锦生 社保电脑号：629678391 身份证号码：35082319831108303X 页码：1  
 参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	10	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	11	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
合计			1885.35	845.52				291.39	97.14			97.14		28.32	66.64		14.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c71f9572w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



(4)王靖--安全监理工程师

广东省安全监理员

培  
训  
证  
书

广东省建筑安全协会  
广东省建设监理协会



实时数据，扫码验证

姓 名	王靖	
性 别	男	
身份证号	522625199408160214	
专 业	房屋建筑工程 市政公用工程	
工作单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	
证书编号	A21070131	



广东省建设监理协会  
(盖章)



广东省建筑安全协会  
(盖章)

初次发证日期: 2021 年 7 月 1 日

换 证 日 期: 2024 年 4 月 11 日

有 效 期 至: 2027 年 6 月 30 日

# 广东省职称证书

姓 名: 王靖

身份证号: 522625199408160214



职称名称: 助理工程师

专 业: 施工管理

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2024年5月26日

评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006190345

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王靖 社保电脑号：802042509 身份证号码：522625199408160214 页码：1  
 参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	10	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	11	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
合计			1885.35	845.52				291.39	97.14			97.14		28.32	66.64	56.64	14.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c71fa6d39 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



(5) 何全福--安全监理工程师

广东省安全监理员

培  
训  
证  
书

广东省建筑安全协会  
广东省建设监理协会



实时数据，扫码验证





姓 名 何全福

性 别 男

身份证号 360734199008233218

专 业 市政公用工程

工作单位 深圳天邦建设工程顾问有限公司

证书编号 A18090362

初次发证日期：2018 年 8 月 30 日

换 证 日 期：        年    月    日

有 效 期 至：2027 年 8 月 29 日

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何全福 社保电脑号：624025028 身份证号码：360734199008233218 页码：1  
 参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	10	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	11	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
合计			1885.35	845.52				291.39	97.14			97.14		28.32	66.64		14.16



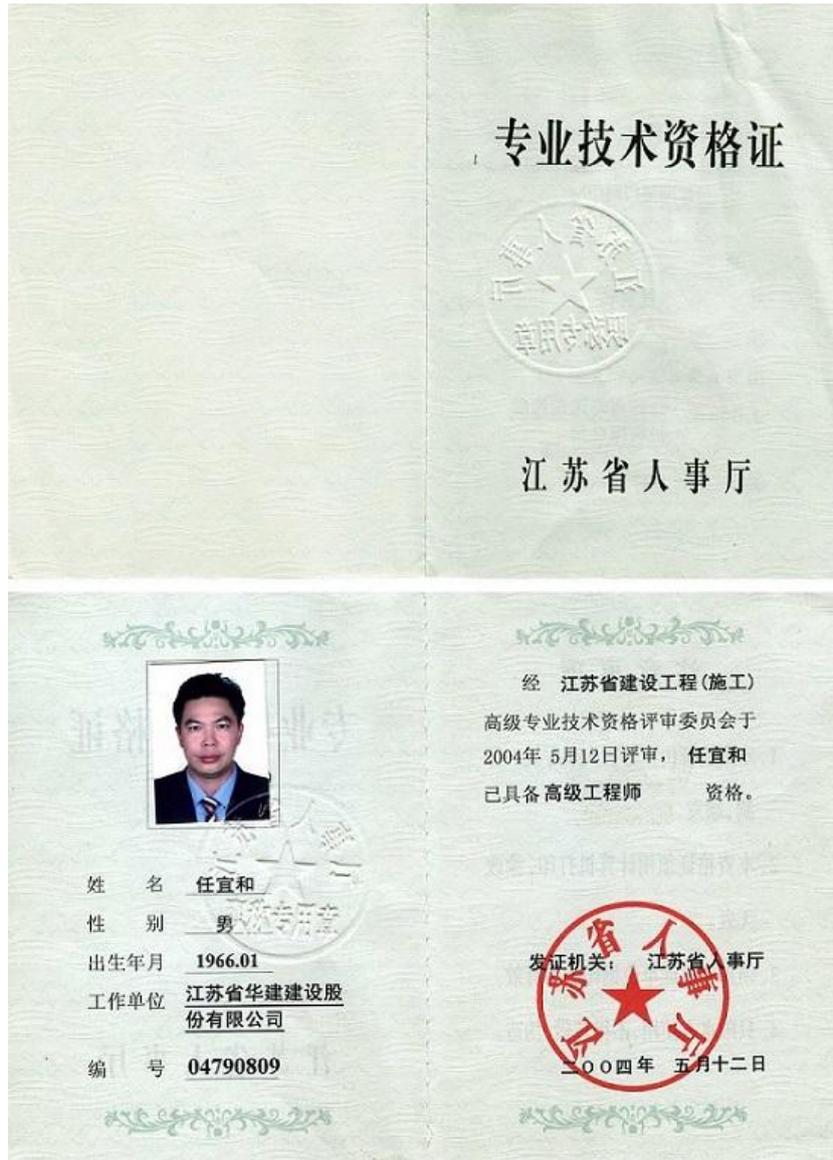
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c71fad5a2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



(6)任宜和--专业监理工程师（土建专业）

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00758989</p>
 <p>注册号 44009911</p> <p>姓名 任宜和</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1966年10月07日</p>	<p>注册专业</p> <p>房屋建筑工程</p> <p>1. _____</p> <p>市政公用工程</p> <p>2. _____</p> <p>注册执业单位 深圳天邦建设工程顾问有限公司</p> <p>有效期至 2024年02月15日</p> <p>持证人签名 _____</p>  <p>发证日期 注册专用章 4月 03日</p>
<p>执业印章</p> 	<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至：2027年02月15日</p>  <p>认定机关（签章） No. 01214072 2023年12月14日</p> <p>粘贴处</p>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任宜和 社保电脑号：604778856 身份证号码：321025196610072010 页码：1  
 参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	10	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	11	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
合计			1885.35	845.52				291.39	97.14			97.14		28.32	66.64	36.64	14.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c71fbc2d8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



(7)张宇飞--专业监理工程师（建筑专业）

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>张宇飞</u>
核发日期： <u>2023年10月13日</u>	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20230868</u>	身份证号： <u>430421200005259557</u>
	学 历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>建设工程管理</u>
	技术职称： <u>无</u>
	从业单位： <u>深圳天邦建设工程顾问有限公司</u>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张宇飞      社保账号：808346371      身份证号码：430421200005259557      页码：1  
 参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司      单位编号：526584      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.85	1.72
2024	10	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.85	1.72
2024	11	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.85	1.72
合计			1585.35	845.52			291.39	97.14			97.14		28.32	56.64	14.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c71fd3f7r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：526584      单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司



(8) 罗来昊--专业监理工程师（市政专业）

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程  
市政公用工程



姓名：罗来昊

性别：男

身份证号：360103199403225034

学历：大专

所学专业：机电一体化技术

技术职称：无

从业单位：深圳天邦建设工程顾问有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2023年9月7日

核发编号：B20230740

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗来昊 社保电脑号：802376694 身份证号码：360103199403225034 页码：1  
 参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584 缴费基数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	09	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	1.72
2024	10	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	1.72
2024	11	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	1.72
合计			1585.35	845.52			291.39	97.14			97.14		28.32	36.64		14.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391612c71fd9a2t）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：526584  
 单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司



(9)姜鹏飞--专业监理工程师（桥梁专业）

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00468857</p>
 <p>注册号 44013977</p> <p>姓名 姜鹏飞</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1976年04月27日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 市政公用工程</p> <p>2. 公路工程</p> <p>注册执业单位 深圳市建艺国际工程顾问有限公司</p> <p>有效期至 2020年07月19日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2017年07月 日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为： 市政公用工程 机电安装工程</p>  <p>No. 00711130 认定机关（签章） 2021年12月6日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2026年07月19日</p>  <p>No. 01112841 认定机关（签章） 2023年06月01日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 深圳天邦建设工程顾问有限公司</p>  <p>No. 00570429 认定机关（签章） 2021年04月01日</p>	<p>粘贴处</p>

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。



证书编号: B08113010100000904



持证人签名:

---

姓名: 姜鹏飞

性别: 男

身份证号: 432325197604271678

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2011年10月29日

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜鹏飞 社保电脑号：604504861 身份证号码：432325197604271678 页码：1  
 参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	10	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	11	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
合计			1885.35	845.52				291.39	97.14			97.14		28.32	66.64	36.64	14.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c71fe790i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



(10) 邓楚生--专业监理工程师（机电专业）

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00660257</p>
 <p>注册号 44027436</p> <p>姓名 邓楚生</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1973年05月08日</p>	<p>注册专业</p> <p>房屋建筑工程</p> <p>1. 市政公用工程</p> <p>2.</p> <p>注册执业单位 深圳天邦建设工程顾问有限公司</p> <p>有效期至 2024年12月23日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2023年12月24日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为</p> <p>水利水电工程,市政公用工程</p>  <p>No. 00711605 2023年12月28日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为</p> <p>电气工程,机电安装工程</p>  <p>No. 00946 2023年12月23日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为</p> <p>电气工程,市政公用工程</p>  <p>No. 00911010 2023年11月10日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至:</p> <p>2027年12月23日</p>  <p>No. 01422050 2024年10月24日</p>

<p>本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.</p> <div style="text-align: center;">  <p>Approved by Issued by Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region</p> </div>	<p style="text-align: center;"><b>注 意 事 项</b></p> <p>一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。</p> <p>二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。</p> <p style="text-align: center;"><b>Notice</b></p> <p>I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.</p> <p>II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.</p> <p>证书编号: 1577613 No.</p>
<div style="text-align: center;">  <p>(加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal</p> </div> <p>持证人签名 _____ Signature of the Bearer</p> <p>管理号: _____ File No.</p>	<p>姓 名 邓楚生 性 别 男 Name Gender</p> <p>身份证号 430621197305082315 ID Number</p> <p>职称系列 工程 Category of Profession</p> <p>资格名称 工程师 Qualification</p> <p>专 业 市政公用工程 Speciality</p> <p>授予时间 2017年12月 Date of Conferment</p> <p>评审机构 工程系列民营企业系统贵港市中级评委会 Accrediting Agency</p> <p>批准机关(盖章) 贵港市人力资源和社会保障局 Issued by</p> <div style="text-align: center;">  <p>2018年 4 月 10 日 职称专用章</p> </div>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓楚生 社保电脑号：641268755 身份证号码：430621197305082315 页码：1  
 参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	10	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	11	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
合计			1885.35	845.52				291.39	97.14			97.14		28.32	66.64	36.64	14.16



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c71fecdej ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



(11) 王焱旻--造价监理工程师

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: <u>王焱旻</u></p> <p>身份证号码: <u>420111196707045019</u></p> <p>性别: <u>男</u></p> <p>专 业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳天邦建设工程顾问有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11024400019793</u></p> <p>初始注册日期: <u>2003</u> 年 <u>01</u> 月 <u>09</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2022</u> <u>标准定额司</u> <u>23</u> 日</p>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**王焱旻**

证件类型	居民身份证	证件号码	420111*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳天邦建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳天邦建设工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11024400019793 注册编号：B11024400019793

注册专业：土建 有效期：2026年12月31日

	<p>湖北省工业建筑总公司 <sup>安装公司</sup>          工作单位: .....</p>
<p>姓名: 王尧明</p>	<p>从事专业: 电气 .....</p>
<p>性别: 男</p>	<p>任职资格: 工程师 .....</p>
<p>出生年月: 1967年11月</p>	<p>评审日期: 1996年6月28日</p>
	<p>评审组织: 湖北省工建总公司          工程技术中级职务评委会</p>
<p>证书编号: 0226020672</p>	<p>(9122号)</p>
<p>发证单位: 湖北省工业建筑总公司</p>	<p>湖北省工业建筑总公司</p>
<p>一九九六年七月廿日</p>	

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王焱旻 社保电脑号：600525485 身份证号码：420111196707045019 页码：1  
 参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	526584	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	10	526584	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	11	526584	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
合计			1885.35	845.52				971.25	388.5			97.14		28.32	66.64		14.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c71ff7bc7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



(12) 胡昌峰--监理员

<p>岗位类别：<u>  监理员  </u></p>  <p>核发机构：<u>  深圳市监理工程师协会  </u></p> <p>核发日期：<u>  2021  </u>年<u>  02  </u>月<u>  4  </u>日</p> <p>核发编号：<u>  C20210132  </u></p>	 <p>姓名：<u>  胡昌峰  </u></p> <p>性别：<u>  男  </u></p> <p>身份证号：<u>  360122199809203619  </u></p> <p>学历：<u>  中专  </u></p> <p>所学专业：<u>  电子商务  </u></p> <p>技术职称：<u>  无  </u></p> <p>从业单位：<u>  深圳天邦建设工程顾问有限公司  </u></p>
<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡昌峰 社保电脑号：801633423 身份证号码：360122199809203619 页码：1  
 参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	526584	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	10	526584	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
2024	11	526584	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	14.72
合计			1885.35	845.52			971.25	388.5			97.14		28.32	36.64			14.16



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c720085b3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



(13)黎家富--监理员

<p>岗位类别：<u>  监理员  </u></p> <p>核发机构：<u>  深圳市监理工程师协会  </u></p> <p>核发日期：<u>  2022  </u>年<u>  8  </u>月<u>  19  </u>日</p> <p>核发编号：<u>  C20220553  </u></p>	 <p>姓名：<u>  黎家富  </u></p> <p>性别：<u>  男  </u></p> <p>身份证号：<u>  440804199912010239  </u></p> <p>学历：<u>  大专  </u></p> <p>所学专业：<u>  工程造价  </u></p> <p>监理工作年限：<u>  无  </u></p> <p>技术职称：<u>  深圳天邦建设工程顾问有限公  </u></p> <p>从业单位：<u>  司  </u></p>
<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>廉洁自律记录页</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p>



(14) 刘文涛--资料员

<p>岗位类别: <u>  监理员  </u></p> <p>核发机构: <u>  深圳市监理工程师协会  </u></p> <p>核发日期: <u>  2022  </u>年<u>  2  </u>月<u>  16  </u>日</p> <p>核发编号: <u>  C20220074  </u></p>	 <p>姓名: <u>  刘文涛  </u></p> <p>性别: <u>  男  </u></p> <p>身份证号: <u>  360731199905228719  </u></p> <p>学历: <u>  大专  </u></p> <p>所学专业: <u>  机电一体化技术  </u></p> <p>监理工作年限: <u>  无  </u></p> <p>技术职称: <u>  无  </u></p> <p>从业单位: <u>  深圳天邦建设工程顾问有限公  </u></p>
<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>记录日期: _____</p> <p>记录日期: _____</p> <p>记录日期: _____</p> <p>记录日期: _____</p>



(15)钱太琮--资料员

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>市政公用工程</u>	
<u>机电安装工程</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓 名: <u>钱太琮</u>
核发日期: <u>2024</u> 年 <u>7</u> 月 <u>30</u> 日	性 别: <u>男</u>
核发编号: <u>B20240488</u>	身份证号: <u>360122197910273639</u>
	学 历: <u>大专</u>
	所学专业: <u>建设工程管理</u>
	技术职称: <u>工程师</u>
	从业单位: <u>深圳天邦建设工程顾问有限公</u>
	<u>司</u>

江西省中级专业技术  
资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号:  
No.: 16030727

姓名: 钱太宗  
Full Name

身份证号: 360122197910273639  
ID Number

资格名称: 工程师  
Qualification

专业名称: 市政公用工程  
Profession

批准日期: 2016年08月16日  
Approval Date

批复文件: 南人社字[2016]29号  
Approval Document

工作单位: 江西昌恒建筑工程公司  
Work Unit

管理号: 3602016001058  
File No.

签发单位盖章  
Issued by

签发日期: 2016年10月18日  
Issued on



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱太琼 社保电脑号：609957219 身份证号码：360122197910273639 页码：1  
 参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号：526584 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	526584	4209.0	631.35	336.72	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4209.0	16.84	4209.0	33.67	3.42
2024	10	526584	4209.0	631.35	336.72	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4209.0	16.84	4209.0	33.67	3.42
2024	11	526584	4209.0	631.35	336.72	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4209.0	16.84	4209.0	33.67	3.42
合计			1894.05	1010.16				971.25	388.5			97.14		50.52	101.01		25.26



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c72041678 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



(16) 谢芳--其他人员

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00877888</p>
 <p>注册号 44045490</p> <p>姓名 谢芳</p> <p>性别 女</p> <p>出生日期 1984 年 11 月 30 日</p>	<p>注册专业</p> <p>房屋建筑工程</p> <p>1. _____</p> <p>市政公用工程</p> <p>2. _____</p> <p>注册执业单位 深圳天邦建设工程顾问有限公司</p> <p>有效期至 2027 年 09 月 04 日</p> <p>持证人签名 _____</p>  <p>发证日期 2024 年 09 月 05 日</p>
<p>执业印章</p> 	<p>执业印章</p>



(17) 李琪--其他人员

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>电力工程</u> <u>市政公用工程</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓 名: <u>李琪</u>
核发日期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>28</u> 日	性 别: <u>男</u>
核发编号: <u>B20210839</u>	身份证号: <u>432502199401027638</u>
	学 历: <u>大专</u>
	所学专业: <u>电气自动化技术</u>
	技术职称: <u>无</u>
	从业单位: <u>深圳天邦建设工程顾问有限公</u> <u>司</u>

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 李琪  
性别 男  
身份证号 432502199401027638  
级别 中级  
专业 市政公用工程  
发证时间 2022年12月31日  
证书编号 B08223080100000463



“智慧人社”微信公众号



**核验途径：**

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李琪 社保电脑号: 639747328 身份证号码: 432502199401027638 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳天邦建设工程顾问有限公司 单位编号: 526584 打印单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
合计			1885.35	845.52				291.39	97.14			97.14		42.27	84.54		21.15



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c72059d6s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 526584 单位名称 深圳天邦建设工程顾问有限公司



(18) 丁富森--其他人员

岗位类别：  监 理 员  



姓 名：  丁富森  

性 别：  男  

身份证号：  411324200212104217  

学 历：  大 专  

所学专业：  建筑智能化工程技术  

技术职称：  无  

从业单位：  深圳天邦建设工程顾问有限公司  

核发机构：  深圳市监理工程师协会  

核发日期：  2023  年  10  月  17  日

核发编号：  C20230809  

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁富森      社保账号：813297018      身份证号码：411324200212104217      页码：1  
 参保单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司      单位编号：526584      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.85	14.72		
2024	10	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.85	14.72		
2024	11	526584	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.85	14.72		
合计			1585.35	845.52			291.39	97.14			97.14		28.32	36.64	14.16		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c72066c8j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：526584      单位名称：深圳天邦建设工程顾问有限公司



### 表 6《投标人关于无不良行为及拟派项目管理班子成员的承诺书》

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受前海石公园（大铲湾段）监理工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目总监及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

- 1、近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
- 2、近 1 年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
- 3、无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
- 4、无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
- 5、近 2 年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
- 6、无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
- 7、无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
- 8、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目总监任职情况及评估拟派项目总监能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
- 9、投标文件中提供的项目总监的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
- 10、在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目总监”的项目投标，一经中标且项目总监任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
- 11、确保拟派项目总监在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。
- 12、本工程中标后拟派项目总监从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合



“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13、本工程拟派项目总监没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14、中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15、我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16、我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在入围和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳天邦建设工程顾问有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）

承诺日期：2024年11月28日

