

标段编号：2105-440306-04-01-599495003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳市宝安区沙井街道匠心路（新建）项目-（深圳前海
• 华发冰雪世界项目匠心路）监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市大兴工程管理有限公司

日期：2024年12月05日

一、投标人基本情况

深圳市大兴工程管理有限公司成立于1995年,注册资金6001万元,是一家以工程建设监理为龙头,包含工程造价咨询、工程招标代理、项目管理、第三方质量安全巡查与评估、环境监理等服务内容的综合性工程建设技术服务企业,是广东省监理协会理事单位、深圳市监理协会副会长单位、造价协会理事单位、招标代理理事会成员,是深圳市全过程工程咨询第一批试点企业。

公司总部注册地位于深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604,注册地办公面积619.23平米。

附证明文件资料如下:

营业执照

统一社会信用代码
914403001923951303

名称 深圳市大兴工程管理有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 曾保令

成立日期 1995年11月24日
住所 深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604

登记机关 2023年10月30日

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目,取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息,请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内,向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书

	企业名称：深圳市大兴工程管理有限公司
	经济性质：有限责任公司
工 程 监 理 资 质 证 书	资质等级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
	证书编号：E144001983
	有效期：至2028年12月22日
	发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部
	2023年12月22日 No.EZ 0045374

企业名称	深圳市大兴工程管理有限公司		
详细地址	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1604		
成立时间	1995年11月24日		
注册资本金	6001万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001923951303		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144001983-4/4		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	曾保令	职务	法人代表
单位负责人	曾保令	职务	总经理
技术负责人	邓龙	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注：	原企业名称：深圳市古禹建设监理有限公司 原发证日期：2008年08月26日		

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关章 2023年12月22日 No.EZ 0045374

租赁证明

房屋租赁合同

编号:

甲方: 郭春明 (410102196603242618)

乙方: 深圳市大兴工程管理有限公司

双方经友好协商, 根据《合同法》及国家、当地政府对房屋租赁的有关规定, 就租赁房屋一事达成以下协议。

第一部分 房屋概况

第一条 甲方保证向乙方出租的房屋系本人拥有完全所有权和使用权。

第二条 房屋法律概况

- 房屋所有权证书登记人: 郭春明, 身份证号码: 410102196603242618 ;
- 房屋所有权证书编号: 深房地字第 2000224874 号
- 房屋所有权证书上登记的房屋建筑面积: 888.27 平方米

第三条 出租房屋概况

该房屋位于广东省深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗街道东路 2127 号华通大厦 1604。

第四条 租赁期限、用途

- 该房屋租赁期共三年。自 2023 年 10 月 01 日起至 2026 年 9 月 30 日止。
- 乙方向甲方承诺, 租赁该房屋仅作为员工办公使用。
- 租赁期满, 甲方有权收回出租房屋, 乙方应如期交还。

乙方如要求续租, 则必须在租赁期满一个月之前书面通知甲方, 经甲方同意后, 重新签订租赁合同。

第五条 租金及支付方式

1、该房屋每月租金为 50660 元（大写伍万零陆佰陆拾元整）。

2、房屋租金支付方式如下：

按年度一次性支付。

第六条 租赁期间相关费用及税金

1、甲方应承担的费用：

（1）租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

（2）甲方在乙方租赁期间负责安排一名保洁人员定期对房间打扫，该人员工资、社保等相关福利归甲方承担。

2、乙方交纳以下费用：

（1）乙方应按时交纳自行负担的费用。（水、电、天然气等）

（2）甲方不得擅自增加本合同未明确由乙方交纳的费用。

第七条 房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责（乙方使用不当除外）。

甲方提出进行维修须提前三十日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。

对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

- (1) 依附于房屋的装修归甲方所有。
- (2) 要求乙方恢复原状。
- (3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第八条 房屋的转让与转租

1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。

2、未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

3、甲方出售房屋，须在三个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。



第九条 合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

- (1) 不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响居住。
- (2) 甲方未尽房屋修缮义务，严重影响居住的。

3、房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租房屋：

- (1) 未经甲方书面同意，转租、转借承租房屋。
- (2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。
- (3) 损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(4) 未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。

(5) 利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

(7) 拖欠房租累计二个月以上。

4、租赁期满前，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满3个月前书面通知甲方。如甲方在租期届满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

5、租赁期满合同自然终止。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

第十条 房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于三日内向对方主张。

3、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存物品，甲方有权处置。

第十一条 甲方违约责任处理规定

1、甲方因不能提供本合同约定的房屋而解除合同的，应支付乙方本合同租金总额10%的违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

2、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日租金2倍的滞纳金。甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。

3、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。

4、甲方违反本合同约定，提前收回房屋的，应按照合同总租金的 %向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应该承担赔偿责任。

5、甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而导致本合同无效时，甲方应赔偿乙方损失。

第十二条 乙方违约责任

1、租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同总租金的 10%向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

- (1) 未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的；
- (2) 未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；
- (3) 改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；
- (4) 拖欠房租累计 1 个月以上的。

2、在租赁期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的，每逾期一天，则应按上述费用总额的 5 %支付甲方滞纳金。

3、在租赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方应该按合同总租金 10 %的额度向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、乙方如逾期支付租金，每逾期一日，则乙方须按日租金的 2 倍支付滞纳金。

5、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日租金 2 倍的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。



第十三条 免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2、因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

3、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4、不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”。

第十五条 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。本合同自双方签（章）后生效，本合同及附件一式 份，由甲、乙双方各执 份。具有同等法律效力。

甲方：郭春明

乙方：深圳市大兴工程管理有限公司

身份证号：

410102196603242618

身份证号（或营业执照号）：

914403001923951303

电话：13809861525

电话：13823214412

签约地点：

签约地点：

甲方：



乙方：



签约日期：

2023 年 10 月 01 日

市场监督管理局官网查询截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市大兴工程管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001923951803
注册号:	440301102954217
商事主体名称:	深圳市大兴工程管理有限公司
住所:	深圳市罗湖区桂园街道大塘沙社区笋岗东路2127号华通大厦1604
法定代表人:	曾保令
认缴注册资本(万元):	6001
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-11-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-10-30
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市大兴工程管理有限公司佛山分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司茂名市油城路分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司赣州分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司东源分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司惠东分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司衡阳分公司, 深圳市大兴工程管理有限公司惠州分公司
备注:	

企业注册信息



企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市大兴工程管理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001923951303

注册号:

法定代表人: 曾保令

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 1995年11月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914403001923951303

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 6001.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

住所: 深圳市罗湖区桂园街道大塘沙社区笋岗东路2127号华通大厦1604

企业名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人: 曾保令

成立日期: 1995年11月24日

核准日期: 2023年10月30日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 经营建设监理业务; 建设工程监理、项目管理, 工程造价咨询、工程技术咨询、招标代理; 政府采购招标代理; 信息工程监理; 信息化系统及自动化系统的设计与开发; 工程技术软件开发; 工程精密仪器开发; 信息系统工程评估咨询及规划设计; 计算机网络技术开发及技术咨询; 地质灾害工程监理; 环境监测; 档案咨询、整理、档案数字化处理及技术服务, 公共设施运营管理及维护; 信息系统集成及运行维护; 计算机及相关辅助设备维护, 智能及安防监控设备维护; 工程第三方评估与咨询; (以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营), 工程技术类: 工程技术咨询、工程材料咨询、工程造价咨询、工程监理、工程招标代理 (取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营), 信息技术咨询服务; 地质灾害治理服务; 城市绿化管理; 人工造林; 园林绿化工程施工; 水土流失防治服务, (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^劳务派遣; 房屋建筑工程、市政公用工程、水利工程、公路工程的施工, 地质灾害治理工程监理; 地质灾害危险性评估; 公路工程监理; 水运工程监理; 文物保护工程监理; 测绘服务; 建设工程设计; 工程造价咨询业务; 水利工程建设监理; 地质灾害治理工程勘察, (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业规模

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市大兴工程管理有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	王学志	341103*****31	注册监理工程师	44034060
2	郭在志	421127*****36	注册监理工程师	44020601
3	王涛	421127*****13	注册监理工程师	44038513
4	夏奇	420115*****13	注册监理工程师	44022645
5	李泽彬	440582*****91	注册监理工程师	44025544
6	魏帆	421127*****18	注册监理工程师	44020599
7	罗刚	421127*****7X	注册监理工程师	44025435
8	黄景川	440106*****3X	注册监理工程师	44042656
9	冯奕龙	441723*****12	注册监理工程师	45004639
10	吴刘顺	360423*****18	注册监理工程师	44047158
11	王中昆	120109*****32	注册监理工程师	44008894
12	魏运伦	360402*****18	注册监理工程师	44000131
13	赵东斌	430682*****19	注册监理工程师	44008343
14	邓海	430402*****12	注册监理工程师	44004792
15	林彦东	440883*****17	注册监理工程师	51023075

共97条 < 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 1 页

人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:

注册号: 注册单位: 电子证照:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	胡玉华	420111*****77	注册监理工程师	44006077
17	孙志文	441302*****11	注册监理工程师	44016747
18	胡剑超	430903*****14	注册监理工程师	44025200
19	李小平	460027*****16	注册监理工程师	11017922
20	马以国	420683*****15	注册监理工程师	35004376
21	黄雨霞	433025*****34	注册监理工程师	44020677
22	罗馨文	430422*****1X	注册监理工程师	44021476
23	胡元端	422431*****3X	注册监理工程师	44003265
24	李超	421087*****12	注册监理工程师	52005149
25	黄泽兴	362204*****19	注册监理工程师	33018637
26	陈益平	441425*****76	注册监理工程师	44018517
27	温小平	362101*****58	注册监理工程师	36003792
28	赵军	420602*****14	注册监理工程师	42008543
29	李映臣	130227*****18	注册监理工程师	33005153
30	胡广敏	210402*****15	注册监理工程师	44002699

共97条

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师
 姓名: 请输入人员姓名
 身份证号: 请输入身份证号
 注册号: 请输入注册号
 注册单位: 深圳市大兴工程管理有限公司
 电子证照: 目前仅支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	罗纪新	422130*****17	注册监理工程师	44020600
32	古福金	430281*****16	注册监理工程师	44024468
33	梁青松	420621*****19	注册监理工程师	44025824
34	赵振宇	650103*****15	注册监理工程师	44010261
35	三井	430422*****17	注册监理工程师	44027204
36	胡兵	422324*****51	注册监理工程师	44028237
37	张艳波	230124*****13	注册监理工程师	44027184
38	杨敏	422201*****35	注册监理工程师	44006204
39	鲁松栢	512922*****13	注册监理工程师	44017038
40	梁亮	421221*****75	注册监理工程师	44030702
41	王锦	421127*****17	注册监理工程师	11005788
42	陈志雄	440804*****38	注册监理工程师	44010954
43	贺俊朋	420802*****34	注册监理工程师	44013570
44	彭光华	431021*****70	注册监理工程师	11014917
45	张麒	510304*****11	注册监理工程师	44011421

共97条

人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:

注册号: 注册单位: 电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	刘一飞	429004*****3X	注册监理工程师	44036955
47	尤卓	421127*****10	注册监理工程师	44020787
48	陈国芳	440824*****9X	注册监理工程师	44042926
49	万玉桥	422121*****10	注册监理工程师	44035158
50	申永利	511304*****3X	注册监理工程师	44035599
51	邓龙	430124*****30	注册监理工程师	44019885
52	曹建平	430422*****16	注册监理工程师	43010630
53	徐书林	520102*****12	注册监理工程师	44019205
54	梁振生	430481*****32	注册监理工程师	44026703
55	王宝良	230203*****18	注册监理工程师	21005566
56	王浩	422130*****33	注册监理工程师	44017039
57	朱晨琳	432522*****13	注册监理工程师	44025826
58	刘军	430421*****34	注册监理工程师	44015234
59	马蔚彬	132324*****30	注册监理工程师	51025499
60	郭大福	362428*****12	注册监理工程师	44020465

共97条

人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:

注册号: 注册单位: 电子证照:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	韦文涛	429006*****39	注册监理工程师	44023961
62	董洪波	430321*****14	注册监理工程师	44026236
63	罗万峰	362428*****17	注册监理工程师	44013732
64	高波	230202*****2X	注册监理工程师	44019204
65	黎蔚清	440923*****3X	注册监理工程师	44046870
66	刘玉辉	460003*****17	注册监理工程师	44032976
67	余俊臣	420203*****11	注册监理工程师	44032513
68	廖维兵	510223*****14	注册监理工程师	44032736
69	胡百正	421222*****38	注册监理工程师	44032534
70	廖凌云	362401*****1X	注册监理工程师	44036685
71	李青山	422322*****56	注册监理工程师	44033570
72	苏斌	440981*****18	注册监理工程师	44033162
73	曾保全	421004*****5X	注册监理工程师	44033750
74	吴文群	422123*****11	注册监理工程师	44033854
75	万海标	445281*****1X	注册监理工程师	44033853

共97条

人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:

注册号: 注册单位: 电子证照:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	刘波	432524*****16	注册监理工程师	44033909
77	古泽丰	440582*****55	注册监理工程师	44037009
78	齐长志	210782*****19	注册监理工程师	11022360
79	李芸金	430821*****34	注册监理工程师	44035460
80	吕富	421126*****35	注册监理工程师	44035820
81	黄兆利	230124*****32	注册监理工程师	44036942
82	江良	430682*****1X	注册监理工程师	44036995
83	李隆基	431382*****32	注册监理工程师	44036708
84	张凤山	230281*****17	注册监理工程师	44037007
85	彭俊武	430723*****35	注册监理工程师	44037876
86	高克明	429005*****14	注册监理工程师	44036702
87	杜俊威	440183*****11	注册监理工程师	44036688
88	冯上耀	360428*****15	注册监理工程师	44038187
89	罗国臻	511321*****32	注册监理工程师	44038184
90	李杰	500112*****16	注册监理工程师	44042337

共97条

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:
 注册号: 注册单位: 电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
91	李金	422202*****32	注册监理工程师	44042933
92	曹玉萍	511321*****25	注册监理工程师	44043152
93	李利峰	360321*****19	注册监理工程师	44044103
94	彭锐	511322*****74	注册监理工程师	44046075
95	李庆华	230124*****10	注册监理工程师	44046844
96	张孝	431028*****39	注册监理工程师	44046875
97	陈林	512926*****57	注册监理工程师	44047009

共97条

二、投标人类似工程业绩

投标人近 5 年已完工类似的工程业绩一览表

序号	项目名称	工程规模与工程特征	监理费 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期	工程所在地	履约 评级
1	坪山新区龙田路市政工程(监理)	路线全长 3.07km, 宽 30m 包括道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通监控工程、水工结构工程、交通疏解工程、水土保持工程等	211.2969	2016 年 04 月 28 日	2022 年 01 月 13 日	深圳市 坪山区	优秀
2	银湾路(仙人石路-新海大道)工程(监理)	工程规模:道路全长约 1096 米。主要建设内容为:道路及附属工程、交通设施工程、交通监控工程、景观园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等。	194.95	2022 年 11 月 28 日	2024 年 05 月 10 日	深圳市 大鹏区	优秀
3	燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目--洋涌河(107 国道-松罗路)	道路西起 107 国道, 东至松罗路, 全长约 2080 米, 宽 25-32.5 米, 城市次干道	162.16	2020 年 06 月 24 日	2021 年 09 月 02 日	深圳市 宝安区	优秀

企业业绩 1: 坪山新区龙田路市政工程 (监理)

中标通知书

防伪码: 7987220123586295

中标通知书

编号: 20151123003B

标段编号: 440382201300550001001

标段名称: 坪山新区龙田路市政工程 (监理)

建设单位: 深圳市坪山新区建设管理服务中心

建设规模:

招标方式: 公开招标

抽签时间: 2015-11-05

中标单位: 深圳市古禹建设监理有限公司

中标价: 211.2969万元

中标工期: 1630

项目经理(总监): 刘颖

资格证书号: 0056485

本工程于 2015-11-05 10:00:00 在深圳市建设工程交易服务中心 四开标室 公开抽签经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 3 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同, 签订合同的地点为: _____。

招标代理机构(盖章):

深圳市建设工程交易服务中心(盖章):

法定代表人或其委托代理人

经办人:

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2015-11-23

作为办理后续手续的唯一中标凭证, 请妥善保管, 复印无效! 遗失不补!

监理合同

正本

工程编号: 440382201300550001001

合同编号: 监理-[2016]131 7702448

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称: 坪山新区龙田路市政工程 (监理)

工程地点: 深圳市坪山新区

委 托 人: 深圳市坪山新区建设管理服务中心

监 理 人: 深圳市古禹建设监理有限公司

签订时期: 二零一六年四月



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市坪山新区建设管理服务中心

监理人(全称): 深圳市古禹建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 坪山新区龙田路市政工程(监理)
2. 工程地点: 深圳市坪山新区
3. 工程规模: 该项目位于深圳市坪山新区龙田片区,呈东西走向,起点接现状龙兴北路,依次与吓陂路、宝龙路、规划新屋路、同富路、圆岭仔路、龙窝路相交,终点接现状秋宝路,路线全长3.07KM,宽30KM。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: _____
5. 投资性质: 政府投资
6. 工程总概算投资额: 13178.22万元, 招标部分工程概算投资额: 11884.67万元
7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 附录: 附录A《相关服务的范围和内容》
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程: 包括 / 工程等监理工作的施工阶段和保修阶段的监理。(详见设计图纸,但不限于设计图纸)
2. 市政公用工程: 包括道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通监控工程、水工结构工程、交通疏解工程、水土保持工程等施工阶段和保修阶段的监理工作。(详见设计图纸,但不限于设计图纸)
3. 其他工程: 详见设计图纸,但不限于设计图纸

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止,共 900 日历天(或自 本监理 合同成立之日 起至 工程移交证书签发之日 止, 暂计 900 日历天);
2. 保修阶段自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止,共 _____ 日历天(或自 工程移交证书 签发之日 起至 贰年 期满 止, 计 730 日历天);
3. 设备采购建造自 _____ 年 _____ 月 _____ 日起至 _____ 年 _____ 月 _____ 日止,共 _____ 日历天;

公司名称变更证明

(深圳市大兴工程管理有限公司 原名 深圳市古禹建设监理有限公司)

变更（备案）通知书

21700174031

深圳市大兴工程管理有限公司：

我局已于二〇一七年四月六日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前一般经营项目：

经营建设监理业务；建设项目管理、技术咨询；五金交电、建材、计算机软硬件、照明电器、机电产品的销售；环境监理；档案咨询、整理；档案数字化处理及技术服务（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；

变更后一般经营项目：

经营建设监理业务；建设工程监理、项目管理，工程造价咨询、工程技术咨询、招标代理；信息工程监理；信息化系统及自动化系统的设计与开发；工程技术软件开发；工程精密仪器开发；信息系统工程评估咨询及规划设计；计算机网络技术开发及技术咨询；地质灾害工程监理；环境监理；档案咨询、整理、档案数字化处理及技术服务。公共设施运营管理及维护；信息系统集成及运行维护；计算机及相关辅助设备维护，智能及安防监控设备维护；劳务派遣；工程第三方评估与咨询；（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

变更前名称： 深圳市古禹建设监理有限公司

变更后名称： 深圳市大兴工程管理有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



竣工验收报告 1

市政验-23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 坪山新区龙田路市政工程1标

验收日期: 2022年1月24日

建设单位(盖章): 深圳市坪山区轨道交通管理中心

一、工程概况

工程名称	坪山新区龙田路市政工程I标	工程地点	深圳市坪山新区坑梓街道龙田片区
工程规模	工程起点桩号K0+840-K2+600，全程长约1.76km，宽30m，双向四车道，设计等级为城市次干道；主要施工内容包括：道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、水工结构工程、岩土工程、交通监控工程和电气工程。	工程造价(万元)	6498.29204万元
结构类型	/	工程用途	市政道路
施工许可证号	/	开工日期	2016年4月13日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资 质 证 号	B144048265
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073-10/1
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/2
施工单位	深圳市第一建筑工程有限公司		A1014044030301-6/1
	/		/
	/		/
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		91440300557186973C

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
岩土工程	齐全	一般	合格	合格
道路工程	齐全	良好	合格	合格
水工结构工程	齐全	一般	合格	合格
给排水工程	齐全	好	合格	合格
电气工程	齐全	一般	合格	合格
交通工程	齐全	一般	合格	合格
交通监控工程	齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	齐全	一般	合格	合格

竣工验收会议签到表

工程名称：坪山新区龙田路市政工程 I 标

验收日期：2022 年 1 月 24 日

单位名称		责任人	姓名	资格证书号 (注册号)	联系电话
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	项目负责人	王明强		13113621170
			邓婷婷		15323746644
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	王冠航		15807554200
		道路	彭文		13632823341
		桥梁	林开阳		13684911801
		给排水	承伟		18926042167
		电气	周志		1889910150
		岩土	李志明		15037005942
		水土结构	丁永		18916590506
		交通	王彦		18803411565
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	项目总监	王浩	44017039	1353756903
			曹映	B17100118	15016279262
			李永新	44070600	13902459267
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人	莫旭亚	AY142300250	
			邓汉洋		13187228686
施工单位	深圳市第一建筑工程有限公司	项目经理	谭文		13299823249
		技术负责人	赵清		15013101481
		质量主任	姜海波		13652324088
			陈永		1537655795
			王		13434783987
			王		18299126709

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

坪山新区龙田路市政工程I标位于深圳市坪山新区坑梓街道龙田片区, 本标段施工桩号为: K0+840-K2+600, 全程长约1.76km, 宽 30m。经建设单位组织验收, 各责任主体单位对本工程验收形成以下结论: 本工程已完成设计图纸和变更的内容及合同约定的内容, 工程各部位均符合设计及规范要求, 能满足使用功能要求; 主要材料全部按规定要求送检, 试验报告合格、齐全; 施工质量资料完整、齐全; 对单位工程质量保证资料、外观质量进行评定, 符合现行国家验收规范的要求。

本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求, 各参加单位同意本工程质量评定为“合格”, 同意验收。

验收日期: 2022年1月24日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 日期: 2022.1.25	 项目总监: 注册号 44017039	 项目负责人: 日期: 2022.1.24	 项目负责人: 日期: 2022.1.24	 项目负责人: 日期: 2022.1.25

竣工验收报告 2

市政验—23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山新区龙田路市政工程 II 标

验收日期： 2022 年 1 月 15 日

建设单位(盖章)： 深圳市坪山区轨道交通管理中心



一、工程概况

工程名称	坪山新区龙田路市政工程II标	工程地点	深圳市坪山新区龙田片区
工程规模	本标段道路全长1.31km，红线宽30m，双向四车道，设计等级为城市次干道；主要施工内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程和电气工程。	工程造价 (万元)	3438.27万元
结构类型	/	工程用途	市政道路
施工 许可证号	/	开工日期	2019年11月5日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2018071-2
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	资 质 证 号	B144048265
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073-10/1
施工单位	广东省水利水电第三工程局有限公司		D144045591
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/2
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		91440300557186973C

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	胡德兵
副 组 长	邓娣、王翔、祝微、王浩、吴锐
组 员	梁华新、王亚隆、李静、逯伟、杨威、陈志仙、彭昭宇、黄映维、敬衡、张玉鹏、黄超、张玉清、郭小柱

2、专业组

专业组	组 长	组 员
岩土工程	胡德兵	邓娣、王翔、陈志仙、王浩、黄映维、敬衡、吴锐
道路工程	胡德兵	邓娣、王翔、梁华新、王浩、黄映维、吴锐、张玉鹏、郭小柱
水工结构工程	邓娣	王浩、彭昭宇、黄映维、黄超、张玉清、郭小柱
给排水工程	邓娣	王浩、逯伟、吴锐、张玉鹏、郭小柱、张玉清、黄超、敬衡
电气工程	王浩	祝微、吴锐、杨威、张玉鹏、黄超、敬衡、郭小柱
交通工程	王浩	祝微、王亚隆、李静、黄映维、张玉鹏、黄超、张玉清
交通监控工程	王浩	祝微、吴锐、杨威、张玉鹏、黄超、郭小柱、敬衡

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
岩土工程	齐全	好	合格	合格
道路工程	齐全	一般	合格	合格
水工结构工程	齐全	一般	合格	合格
给排水工程	齐全	一般	合格	合格
电气工程	齐全	一般	合格	合格
交通工程	齐全	一般	合格	合格
交通监控工程	齐全	一般	合格	合格

竣工验收会议签到表

工程名称: 坪山新区龙田路市政工程 II 标

验收日期: 2022年 1月 13日

单位名称		责任人	姓名	资格证书号 (注册号)	联系电话
建设单位	深圳市坪山轨道交通管理中心	项目负责人	王明强		13713621170
			印梯		15920046323
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	王秋	1500101101223	15807554200
		道路专业	魏子华		1362823341
		交通专业	李静		13808806518
		给排水专业	逯伟		18926044767
		电气专业	杨成		13927481021
		岩土专业	陈志远		180914594
		水工专业	王明强		18664597690
监理单位	深圳市大程工程管理有限公司	项目总监	王浩	44017039	13537560903
		总代	黄映青	B1710018	18016274362
			敬衡	C20050726	15814067122
施工单位	广东省水利电力工程局有限公司	公司副总	王明		13922837411
		项目经理	吴晓	44161634902	13825291013
		技术负责人	黄强		13751215731
		质量主任	杨平		18820609850
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人	李强	AY142302150	13823716537
		技术负责人	王明		13828760546

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

坪山新区龙田路市政工程II标位于坪山区龙田片区，本标段施工桩号为：K0+000~K0+840段和K2+600~K3+070段，全长共1.31km。经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：本工程已完成设计图纸和变更的内容及合同约定的内容，工程各部位均符合设计及规范要求，能满足使用功能要求；主要材料全部按规定要求送检，试验报告合格、齐全；施工质量资料完整、齐全；对单位工程质量保证资料、外观质量进行评定，符合现行国家验收规范的要求。

本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程质量评定为“合格”，同意验收。

验收日期： 2022年1月13日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人：  日期：2022.1.13	 监理单位 (公章)  王浩 项目总监：4017039 日期：2022.1.13	 项目负责人：  日期：2022.1.13	 项目负责人：  日期：2022.1.13	 项目负责人：  日期：2022.1.13

履约评价

建设单位履约评价表

项目名称	坪山新区龙田路市政工程(监理)		
监理单位	深圳市长兴工程管理有限公司		
监理团队	王浩、黄映准、敬衡		
服务时段	2021年5月1日至2021年8月31日	评价类型	<input checked="" type="checkbox"/> 季度评价 <input type="checkbox"/> 单项评价 <input type="checkbox"/> 年度评价
序号	评估小项		
1	监理人员到岗到位情况、沟通协调能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
2	监理人员的文明礼貌、职业道德、专业素养	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
3	对项目监理机构管理的规范性、服务水平、专业水平	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
4	对业主的服务态度、对承建单位的管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
5	对合同、图纸的熟悉程度、图纸会审中的作用	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
6	监理资料完善程度、上报情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
7	监理人员旁站、巡视情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
8	工程变更的审核、经济签证的审核	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
9	对质量、进度控制起的作用	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
10	安全文明施工的管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
11	处理问题采取的态度	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
综合评价意见:			
<p style="font-size: 24px; font-weight: bold;">综合评价优秀</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位(盖章):</p> <p>项目负责人(签字):</p> <p>日期: 2021.9.15</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>			

企业业绩 2：银湾路（仙人石路-新海大道）工程（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2104-440343-04-01-318177003001

标段名称：银湾路（仙人石路-新海大道）工程（监理）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：194.950000万元

中标工期：1151

项目经理(总监)：王浩



本工程于 2022-10-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



王浩

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-28

郭明

查验码: 8239417360644458

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

副本

工程编号:

合同编号: JL2022-030

深圳市大鹏新区建筑工务署
监理与相关服务合同
(示范文本)

工程名称: 银湾路(仙人石路-新海大道)工程(监理)

工程地点: 深圳市大鹏新区

委托人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司

签订日期: 2022 年 11 月 28 日

第一部分协议书

委托人（甲方）：**深圳市大鹏新区建筑工务署**

受托人（乙方）：**深圳市大兴工程管理有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲乙双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：银湾路（仙人石路-新海大道）工程（监理）
2. 工程地点：深圳市大鹏新区
3. 工程规模：本项目位于大鹏新区新大片区，道路线位总体呈东西走向，西起规划仙人石路，东至规划新海大道，道路全长约 1096 米，道路红线宽 40 米，为城市次干路，双向四车道，设计速度 40 公里/小时。主要建设内容为：道路及附属工程、交通设施工程、交通监控工程、景观园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等。
4. 工程类别：市政道路工程 工程等级：二级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：9657.15 万元 招标部分工程概算投资额：8248.32 万元
7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
 2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
 3. 投标文件及招标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
 4. 补充条款；
 5. 专用条款；
 6. 附件：附录 1《发包人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
 7. 《监理单位违约处罚细则》、《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履约评价办法（试行）》、《大鹏新区建筑工务署建设工程承包商联络人制度》及《承包人违约处罚办法》等。
- 如甲方或政府部门出台新的违约处罚制度、履约评价办法等规章制度，乙方确认按甲方公示

的新的相关制度履行，无需另行通知或签订补充协议。

8、通用条款。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：**王浩**，身份证号码：422130198110034333，注册号：44017039

五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的有关约定计取，本工程所有工程监理的签约酬金含税价合计总金额为人民币（大写）：**壹佰玖拾肆万玖仟伍佰元整**（¥1,949,500.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				185.67	9.28		
项目管理							
工程监理与 项目管理一 体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 11 月 30 日起至 2025 年 12 月 24 日止，总计 1151 日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；

2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；

3. 设计阶段：自起至止，共日历天；

4. 施工阶段：自 2022 年 11 月 30 日起至 2023 年 12 月 24 日止，共 421 日历天；

5. 保修阶段：自 2023 年 12 月 25 日起至 2025 年 12 月 24 日止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自起至止，共日历天；

7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022年11月28日。

2. 订立地点: 深圳市大鹏新区。

3. 本合同正本一式 贰 份,双方各执 壹 份,副本 壹拾 份,委托人执 柒 份,受托人 叁 份,均具有同等法律效力。

委托人:
(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

电子邮箱:

受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区
腾飞路9号创投大厦1209-1210室

委托代理人:

电话: 0755-89230658

传真: 0755-89230658

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
天健世纪支行

账号: 44250100010000001586

电子邮箱: 865917284@qq.com

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 银湾路(仙人石路-新海大道)工程(施工)

建设单位(公章): 深圳市大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期: 2024年5月0日

发出日期: 2024年5月0日



市政基础设施工程

工程名称	银湾路（仙人石路-新海大道）工程（施工）	工程地点	深圳市大鹏新区新大
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建道路，长约1096m	工程造价（万元）	6531.39368
结构类型	/	开工日期	2023年2月15日
施工许可证号	2023-1485	竣工日期	2024年4月23日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2023008-0
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	中铁四局集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	中铁四局集团有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	中铁四局集团有限公司
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
			太科技术有限公司
			深圳市天博检测技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年4月23日	市政竣·通-10	齐全
	2024年4月23日	市政竣·通-10	齐全
	/	/	/
法律法规规定的 其他 验收文件	规划验收合格证	年 月 日	
	环保验收认可文件	年 月 日	
	消防验收意见书	年 月 日	
	燃气验收合格证	年 月 日	
	电梯准用证	年 月 日	
	工程竣工档案认可书	年 月 日	
附有关证明文件			
施工许可证	2023年9月21日	2023 1485	齐全
施工图设计文件 审查意见	2022年10月21日	大正建设审S2022-017	齐全
工程竣工报告	2024年4月23日	市政管-4	齐全
工程质量评估报告	2024年5月10日	市政竣·通-5	齐全
勘察质量检查报告	2024年5月10日	市政竣·通-6	齐全
设计质量检查报告	2024年5月10日	市政竣·通-7	齐全
工程质量保修书	2024年5月10日	市政竣·通-8	齐全

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年5月10日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证件)  注册号44021039 有效期2026.03.07 2024年5月10日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件)  2024年5月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件)  2024年5月10日	 姓名: 代仲海 (公章) 注册号: 4405557-AY011 项目负责人: (执业资格证件)  2024年5月10日

履约评价

深圳市大鹏新区建筑工务署

大鹏新区建筑工务署 2024 年第二季度 政府工程承包商履约评价结果通报

各项目承包商：

根据《大鹏新区建筑工务署合同履行评价管理办法》相关规定，我署对各项目承包商开展了 2024 年第二季度履约评价工作，在大鹏新区政府在线公示征求了各承包商意见。最终结果经我署招标工作领导小组会议审议通过，现予以正式发布，具体结果详见附件。

对于本次履约评价结果为“不合格”的单位，在此予以通报批评。请各承包商高度重视，引以为戒，依法依规，诚信履行合同义务，保证项目服务质量，共建美丽大鹏，实现“双赢”。

特此通报。

- 附件：1.2024 年第二季度履约评价一览表
2.竣工（完工）履约评价一览表
3.代建项目履约评价备案一览表
4.非建设工程合同履行评价一览表

大鹏新区建筑工务署
2024 年 8 月 5 日

公开方式：主动公开

监理类合同2024年第一季度履约评价一览表

序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级	部门
15	银湾路（仙人石路-新海大道）工程	深圳市大兴工程管理有限公司	914403001923951303	合格	市政部

企业业绩 3：燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—洋涌河（107 国道—松罗路）、河堤路（松罗路—朗东路）、松罗路（沙江路—燕山大道）（一期）（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030620200009002001

标段名称：燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—洋涌路（107国道—松罗路）、河堤路（松罗路—朗东路）、松罗路（沙江路—燕山大道）（一期）（监理）

建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：162.160000万元

中标工期：790

项目经理(总监)：秦振飞

本工程于 2020-06-08 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-07-08



查验码：6086481522084487

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称：燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—洋涌路（107 国道
一松罗路）（监理）

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

委托人：深圳市宝安区燕罗街道办事处

监理人：深圳市大兴工程管理有限公司



2020 年 6 月

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

监理人(全称): 深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目一洋涌路(107国道—松罗路)(监理)

2. 工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

3. 工程规模: 燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目一洋涌路(107国道—松罗路),道路西起107国道,东至松罗路,全长约2080米,宽25-32.5米,城市次干道。项目投资匡算为4930.71万元,由区政府全额投资建设。结算价不超过区发改批复概算的监理费。

4. 工程类别: 市政公用工程 等级: 二级

5. 投资性质: 政府投资100% 工程概算投资额: 4930.71万元

6. 招标部分工程概算投资额: 约3944万元

7. 其它:

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5、通用条件;

7、本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1、房屋建筑工程: /

2、市政公用工程: 燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目一洋涌路(107国道一松罗路)施工及保修阶段的监理服务。

3、其他工程: /

五、工程监理服务期限(以施工招标工期为准)

1. 施工阶段自 2020 年 6 月 19 日起至年 2020 月 8 日 18 止,共 60 日历天(或自 工程开工之日 起至工程竣工验收之日止,共 60 日历天);

2. 保修阶段自 2020 年 8 月 18 日起至 2022 年 8 月 18 日止,共 730 日历天(或自 工程竣工验收之日 起至 满两年 止,共 730 日历天);

3. 设备采购建造自年月日起至年月日止,共日历天;

4. 勘察阶段自年月日起至年月日止,共日历天;

5. 设计阶段自年月日起至年月日止,共日历天;

6. 其他服务自年月日起至年月日止,共日历天。

六、工程监理服务酬金

本工程各阶段监理服务酬金合计总金额暂定为 **82.53 万元**(大写): 捌拾贰万伍仟叁佰元整。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金暂定为 **78.6 万元**;

2. 保修阶段服务酬金暂定为 **3.93 万元**;

3. 设备采购建造服务酬金为/万元;

4. 勘察阶段服务酬金为/万元;

5. 设计阶段服务酬金为/万元;

6. 其他服务服务酬金为/万元。

本工程计费额为估算建安费,最终合同价按照区造价站备案的预算审定价作为施工监理服务计费额,并按 20.1 中监理服务酬金收费标准计取施工及保修阶段服务酬金,合同价且不超概算批复的监理费。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 秦振飞 身份证号码: 44142519780402415X

注册号： 44013549

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本十二份，委托人执九份，监理人执三份，均具有同等法律效力。



委托人（签章）

法定代表人或其委托代理人 **程德昌**

开户银行：

账号：

住所：

邮编：

电话：

传真：

电子邮箱：

合同订立时间： 2020年6月24日

合同签订地点： 燕罗街道办事处

此页无正文为签章页



监理人（签章）

法定代表人或其委托代理人 **曾令**

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳天健支行

账号： 44250100010000001586

住所： 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1209-1210室

邮编： 518172

电话： 0755-89230658

传真： 0755-89230658

电子邮箱： szdx001@163.com



正本

深圳市建设工程监理与相关服务合同



工程名称：燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目一河堤路（松罗路
一朗东路）

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

委托人：深圳市宝安区燕罗街道办事处

监理人：深圳市大兴工程管理有限公司

2020年6月

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

监理人(全称): 深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目一河堤路(松罗路—朗东路)

2. 工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

3. 工程规模: 燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目一河堤路(松罗路—朗东路),道路西起松罗路,东至朗东路,全长约800米,宽27.5米,支路等级。

主要建设内容为机动车道沥青罩面并划标线,人行道及非机动车道提升改造,绿化景观提升,更换中央及路侧护栏、立道牙、平道牙,更换现有标牌。项目投资匡算为2126.32万元,由区政府全额投资建设。结算价不超区发改批复概算的监理费。

4. 工程类别: 市政公用工程 等级: 二级

5. 投资性质: 政府投资100% 工程概算投资额: 2126.32万元

6. 招标部分工程概算投资额: 约1041万元(扣除电力迁改部分)

7. 其它:

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1、协议书;

2、中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3、投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标

工程);

4、专用条件;

5、通用条件;

7、本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1、房屋建筑工程: /

2、市政公用工程: 燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—河堤路(松罗路—朗东路)施工及保修阶段的监理服务。

3、其他工程: /

五、工程监理服务期限(以施工招标工期为准)

1. 施工阶段自 2020 年 6 月 19 日起至年 2020 月 8 日 18 止,共 60 日历天(或自 工程开工之日 起至 工程竣工验收之日 止,共 60 日历天);

2. 保修阶段自 2020 年 8 月 18 日起至 2022 年 8 月 18 日止,共 730 日历天(或自 工程竣工验收之日 起至 满两年 止,共 730 日历天);

3. 设备采购建造自年月日起至年月日止,共日历天;

4. 勘察阶段自年月日起至年月日止,共日历天;

5. 设计阶段自年月日起至年月日止,共日历天;

6. 其他服务自年月日起至年月日止,共日历天。

六、工程监理服务酬金

本工程各阶段监理服务酬金合计总金额暂定为 26.12 万元 (大写): 贰拾陆万壹仟贰佰元整。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金暂定为 24.88 万元;

2. 保修阶段服务酬金暂定为 1.24 万元;

3. 设备采购建造服务酬金为 / 万元;

4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元;

5. 设计阶段服务酬金为 / 万元;

6. 其他服务服务酬金为 / 万元。

本工程计费额为估算建安费,最终合同价按照区造价站备案的预算审定价作为施工监理服务计费额,并按 20.1 中监理服务酬金收费标准计取施工及保修阶段服务酬金,合同价且不超概算批复的监理费。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：秦振飞 身份证号码：44142519780402415X

注册号：44013549

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本十二份，委托人执九份，监理人执三份，均具有同等法律效力。



委托人：(签章)

此页无正文为签章页



监理人：(签章)

法定代表人或其委托代理人：

温德品

法定代表人或其委托代理人：

曾保军

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健支行

账号：

账号：44250100010000001586

住所：

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1209-1210室

邮编：

邮编：518172

电话：

电话：0755-89230658

传真：

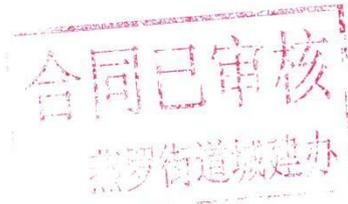
传真：0755-89230658

电子邮箱：

电子邮箱：szdx001@163.com

合同订立时间：2020年6月24日

合同签订地点：燕罗街道办事处



正本

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称：燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—松罗路（沙江路
—燕山大道）（一期）（监理）

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

委托人：深圳市宝安区燕罗街道办事处

监理人：深圳市大兴工程管理有限公司

2020年6月



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

监理人(全称): 深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—松罗路(沙江路—燕山大道)(一期)(监理)

2.工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

3.工程规模: 燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—松罗路(沙江路—燕山大道)(一期),道路南起从松福松罗立交,北至燕山大道,城市次干道。主要建设内容为机动车道修复及沥青罩面并划标线,人行道及非机动车道提升改造,绿化景观提升,更换中央及路侧护栏、立道牙、平道牙,美化现状人行天桥。项目总投资匡算约为3109万元,由政府全额投资建设。结算价不超区发改批复概算的监理费。

4.工程类别: 市政公用工程 等级: 二级

5.投资性质: 政府投资100% 工程概算投资额: 3109万元

6.招标部分工程概算投资额: 估算建安费约 2400万元

7.其它:

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1、协议书;
- 2、中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
- 3、投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标

工程);

4、专用条件;

5、通用条件;

7、本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1、房屋建筑工程: /

2、市政公用工程: 燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—松罗路(沙江路—燕山大道)(一期)施工及保修阶段的监理服务。

3、其他工程: /

五、工程监理服务期限(以施工招标工期为准)

1. 施工阶段自 2020 年 6 月 19 日起至年 2020 月 8 日 18 止,共 60 日历天(或自 工程开工之日 起至工程竣工验收之日止,共 60 日历天);

2. 保修阶段自 2020 年 8 月 18 日起至 2022 年 8 月 18 日止,共 730 日历天(或自 工程竣工验收之日 起至 满两年 止,共 730 日历天);

3. 设备采购建造自年月日起至年月日止,共日历天;

4. 勘察阶段自年月日起至年月日止,共日历天;

5. 设计阶段自年月日起至年月日止,共日历天;

6. 其他服务自年月日起至年月日止,共日历天。

六、工程监理服务酬金

本工程各阶段监理服务酬金合计总金额暂定为 53.5 万元 (大写): 伍拾叁万伍仟壹佰元整。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金暂定为 50.96 万元;

2. 保修阶段服务酬金暂定为 2.55 万元;

3. 设备采购建造服务酬金为 万元;

4. 勘察阶段服务酬金为 万元;

5. 设计阶段服务酬金为 万元;

6. 其他服务服务酬金为 万元。

本工程计费额为估算建安费,最终合同价按照区造价站备案的预算审定价作为施工监理服务计费额,并按 20.1 中监理服务酬金收费标准计取施工及保修阶段服务酬金,合同价且不超概算批复的监理费。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：秦振飞 身份证号码：44142519780402415X

注册号：44013549

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本十二份，委托人执九份，监理人执三份，均具有同等法律效力。

此页无正文为签章页

委托人：(签章)

监理人：(签章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健支行

账号：

账号：44250100010000001586

住所：

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1209-1210室

邮编：

邮编：518172

电话：

电话：0755-89230658

传真：

传真：0755-89230658

电子邮箱：

电子邮箱：szdx001@163.com

合同订立时间：2022年6月24日

合同签订地点：燕罗街道办事处



Handwritten signature in black ink.

竣工验收报告 1

燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—洋涌路（107国道—松罗路）

工程竣工验收报告

工程名称：燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—洋涌路（107国道—松罗路）

验收日期：2021年9月2日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位（盖章）：汕头市建筑工程总公司



燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—洋涌路（107国道—松罗路）

一、工程概况

工程名称	燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—洋涌路（107国道—松罗路）	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道
工程规模	道路西起107国道，东至松罗路，全长约2080米，宽25-32.5米，城市次干道。	合同造价（万元）	3569.494397
工程类型	市政工程	合同工期	60日历天
开工日期	2021年7月1日	完工日期	2021年8月20日
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
施工单位	汕头市建筑工程总公司		粤144060701490
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		44013549
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A144004859

二、主要工程量清单

本工程包括：

本项目道路西起 107 国道，东至松罗路，全长约 2080 米，宽 25-32.5 米，城市次干道。双向四车道。本次施工包括机动车道沥青罩面、人行道及非机动车道提升改造，绿化景观提升，更换中央及路侧护栏、立道牙、平道牙，更换现有公交站台以及标牌等。



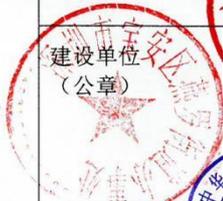
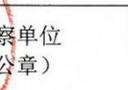
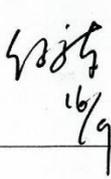
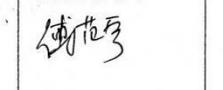
三、验收（专业）组成员签名

	姓名	工作单位	职务	签名
成员	许永贤	燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	许永贤
成员	吴成泽	燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	吴成泽
成员	薛景仁	燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	薛景仁
成员	吴思源	燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	吴思源
成员	刘芳敏	燕罗街道城建办	工程师	刘芳敏
成员	朱宏峰	燕罗街道城建办	工程师	朱宏峰
成员	温钦瑜	燕罗街道城建办	工程师	温钦瑜
成员	李志文	燕罗街道城建办	工程师	李志文
成员	秦振飞	深圳市大兴工程管理有限公司	项目总监	秦振飞
成员	王圣	深圳市大兴工程管理有限公司	项目监理	王圣
成员	白渭清	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计工程师	白渭清
成员	傅范宇	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计工程师	傅范宇
成员	王伟民	汕头市建筑工程总公司	项目经理	王伟民
成员	黄振雄	汕头市建筑工程总公司	工程师	黄振雄
主办部门意见:		城建部门意见:		
<p>同意验收意见</p> <p>日期:</p>		<p>同意验收组意见:</p> <p>日期: 2021.9.17</p>		

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。

 <p>建设单位 (公章)</p>	 <p>监理单位 (公章)</p>	 <p>施工单位 (公章)</p>	 <p>勘察单位 (公章)</p>	 <p>设计单位 (公章)</p>
项目负责人：  16/9	 <p>秦振飞 注册号44013549 有效期至09.21 深圳市大兴工程管理有限公司</p> 项目负责人： 	 <p>王伟民 号144060701490(00) 建筑 市政 2010.12.16 汕头市建筑工程总公司</p> 项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 

竣工验收报告 2

原件

燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—河堤路（松罗路—朗东路）

工程竣工验收报告

工程名称: 燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—河堤路（松罗路—朗东路）

验收日期: 2024年9月2日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位 (盖章) 汕头市建筑工程总公司

燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—河堤路（松罗路—朗东路）

一、工程概况

工程名称	燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—河堤路（松罗路—朗东路）	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道	
工程规模	道路西起松罗路，东至朗东路，全长 670 米，宽 27.5 米，支路等级。	合同造价（万元）	1179.403078	
工程类型	市政工程	合同工期	60 日历天	
开工日期	2020 年 7 月 1 日	完工日期	2021 年 2 月 20 日	
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处			
勘察单位	/	资 质 证 号	/	
施工单位	汕头市建筑工程总公司		粤 144060701490	
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		44013549	
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A144004859	

燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—河堤路（松罗路—朗东路）

二、主要工程量清单

本工程包括：

本项目道路道路西起松罗路，东至朗东路，全长 670 米，宽 27.5 米，支路等级。双向四车道。本次施工包括机动车道沥青罩面、人行道及非机动车道提升改造，绿化景观提升，更换中央及路侧护栏、立道牙、平道牙，更换现有标牌等。



燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目一河堤路（松罗路—朗东路）

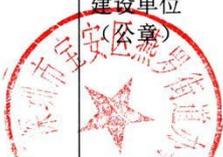
三、验收（专业）组成员签名

	姓名	工作单位	职务	签名
成员	许永贤	燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	许永贤
成员	吴成泽	燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	吴成泽
成员	薛景仁	燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	薛景仁
成员	吴思源	燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	吴思源
成员	刘芳敏	燕罗街道城建办	工程师	刘芳敏
成员	朱宏峰	燕罗街道城建办	工程师	朱宏峰
成员	温钦瑜	燕罗街道城建办	工程师	温钦瑜
成员	李志文	燕罗街道城建办	工程师	李志文
成员	王圣	深圳市大兴工程管理有限公司	项目监理	王圣
成员	白渭谔	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计工程师	白渭谔
成员	傅范宇	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计工程师	傅范宇
成员	王伟民	汕头市建筑工程总公司	项目经理	王伟民
成员	黄振雄	汕头市建筑工程总公司	工程师	黄振雄
主办部门意见:		城建部门意见:		
<p>同意验收组意见:</p> <p>日期: 2021.8.17</p>		<p>同意验收组意见:</p> <p>日期: 2021.8.17</p>		

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。

<p>建设单位 (公章)</p> 	<p>监理单位 (公章)</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> 	<p>勘察单位 (公章)</p>	<p>设计单位 (公章)</p> 
<p>项目负责人： </p>	<p>项目总监： </p> 	<p>项目负责人： </p> 	<p>项目负责人：</p>	<p>项目负责人： </p>

竣工验收报告 3

原件

燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—松罗路（沙江路—燕山大道）（一期）



工程竣工验收报告



工程名称: 燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—松罗路（沙江路—燕山大道）（一期）



验收日期: 2021年 9月 2日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位 (盖章) 汕头市建筑工程总公司



燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—松罗路（沙江路—燕山大道）（一期）

一、工程概况

工程名称	燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—松罗路（沙江路—燕山大道）（一期）	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道
工程规模	道路南起松福松罗立交，北至燕山大道，全长 1060m，宽度 50m。	合同造价（万元）	2226.141983
工程类型	市政工程	合同工期	60 日历天
开工日期	2020年7月1日	完工日期	2021年8月20日
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	/
施工单位	汕头市建筑工程总公司		44013549
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		粤 144060701490
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		A144004859

二、主要工程量清单

本工程包括：

本项目道路南起松福松罗立交，北至燕山大道，城市次干道。双向六车道，全长 1060m，红线宽 50m。本次施工包括机动车道沥青罩面、人行道及非机动车道提升改造，绿化景观提升，更换中央及路侧护栏、立道牙、平道牙，更换现有公交站台以及标牌等。



燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—松罗路（沙江路—燕山大道）（一期）

三、验收（专业）组成员签名

	姓名	工作单位	职务	签名
成员	许永贤	燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	许永贤
成员	吴成泽	燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	吴成泽
成员	薛景仁	燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	薛景仁
成员	吴思源	燕罗街道市政建设工程事务中心	工程师	吴思源
成员	刘芳敏	燕罗街道城建办	工程师	刘芳敏
成员	朱宏峰	燕罗街道城建办	工程师	朱宏峰
成员	温钦瑜	燕罗街道城建办	工程师	温钦瑜
成员	李志文	燕罗街道城建办	工程师	李志文
成员	王圣	深圳市大兴工程管理有限公司	项目监理	王圣
成员	白渭谓	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计工程师	白渭谓
成员	傅范宇	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计工程师	傅范宇
成员	王伟民	汕头市建筑工程总公司	项目经理	王伟民
成员	黄振雄	汕头市建筑工程总公司	工程师	黄振雄
主办部门意见:			城建部门意见:	
<p>同意验收意见</p> <p>日期:</p>			<p>同意验收组意见:</p> <p>日期: 2021.9.17</p>	

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人：	项目负责人： 

履约评价

建设单位履约评价表

项目名称	菟罗街首茅洲河固山道路品质提升项目		
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
监理团队	监理部		
服务时段	2021年4月1日至2021年6月30日	评价类型	<input checked="" type="checkbox"/> 季度评价 <input type="checkbox"/> 单项评价 <input type="checkbox"/> 年度评价
序号	评估小项		
1	监理人员到岗到位情况、沟通协调能力	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
2	监理人员的文明礼貌、职业道德、专业素养	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
3	对项目监理机构管理的规范性、服务水平、专业水平	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
4	对业主的服务态度、对承建单位的管理	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
5	对合同、图纸的熟悉程度、图纸会审中的作用	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
6	监理资料完善程度、上报情况	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
7	监理人员旁站、巡视情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
8	工程变更的审核、经济签证的审核	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
9	对质量、进度控制起的作用	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
10	安全文明施工的管理	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
11	处理问题采取的态度	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 差	
综合评价意见:			
<p>积极、认真负责、业务水平高、综合评价优秀</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位（盖章）:</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>项目负责人（签字）:</p> <p><i>[Handwritten Signature]</i></p> </div> </div> <p style="text-align: right;">日期: 2021.6.30</p>			

三、拟派项目总监情况

投标人派任项目总监简历表

姓名	王浩	性别	男	年龄	43
职务	总监理工程师	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	422130198110034333	手机号码	13537560903
参加工作时间	2001.09		从事项目总监年限		9
项目总监 资格证书编号		44017039			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市坪山新区建设管理服务中心	坪山新区龙田路市政工程（监理）	211.2969 万元	2016.04.13 2022.01.24	已完	合格
深圳市龙岗区龙城街道办事处	龙城街道嶂背社区嶂背大道排水整治工程（监理）	245.02 万元	2017.12.11 2023.12.29	已完	合格
深圳市大鹏新区建筑工务署	银湾路（仙人石路-新海大道）工程	194.95 万元	2023.02.15 2024.05.10	已完	合格
深圳市龙岗区宝龙街道办事处	宝龙街道龙新社区赤石岗E区、吓埔村及龙东社区龙湖小区等三个城中村市容环境整治提升工程（监理）	101.3488 万元	2018.10.24 2019.12.31	已完	合格
深圳市南山区建筑工务署、深圳市大疆创新科技有限公司（代建）	仙元路（仙茶路一同发南路）市政道路工程	31.417 万元	2021.03.27 2023.02.13	已完	合格

总监业绩 1：坪山新区龙田路市政工程（监理）

公司名称变更证明

（深圳市大兴工程管理有限公司 原名 深圳市古禹建设监理有限公司）

变更（备案）通知书

21700174031

深圳市大兴工程管理有限公司：

我局已于二〇一七年四月六日对你企业申请的（一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前一般经营项目：

经营建设监理业务；建设项目管理、技术咨询；五金交电、建材、计算机软硬件、照明电器、机电产品的销售；环境监理；档案咨询、整理；档案数字化处理及技术服务（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；

变更后一般经营项目：

经营建设监理业务；建设工程监理、项目管理，工程造价咨询、工程技术咨询、招标代理；信息工程监理；信息化系统及自动化系统的设计与开发；工程技术软件开发；工程精密仪器开发；信息系统工程评估咨询及规划设计；计算机网络技术开发及技术咨询；地质灾害工程监理；环境监理；档案咨询、整理、档案数字化处理及技术服务。公共设施运营管理及维护；信息系统集成及运行维护；计算机及相关辅助设备维护，智能及安防监控设备维护；劳务派遣；工程第三方评估与咨询；（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。

变更前名称： 深圳市古禹建设监理有限公司

变更后名称： 深圳市大兴工程管理有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



中标通知书

防伪码：7987220123586295

中标通知书

编号：20151123003B

标段编号：440382201300550001001

标段名称：坪山新区龙田路市政工程（监理）

建设单位：深圳市坪山新区建设管理服务中心

建设规模：

招标方式：公开招标

抽签时间：2015-11-05

中标单位：深圳市古禹建设监理有限公司

中标价：211.2969万元

中标工期：1630

项目经理(总监)：刘颖

资格证书号：0056485

本工程于 2015-11-05 10:00:00 在深圳市建设工程交易服务中心 四开标室 公开抽签经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同，签订合同的地点为： 。

招标代理机构(盖章)

深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

经办人：

(签字或盖章)

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

打印日期：2015-11-23

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

监理合同

正本

工程编号: 440382201300550001001

合同编号: 监理-[2016]131 7702448

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称: 坪山新区龙田路市政工程 (监理)

工程地点: 深圳市坪山新区

委 托 人: 深圳市坪山新区建设管理服务中心

监 理 人: 深圳市古禹建设监理有限公司

签订时期: 二零一六年四月



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市坪山新区建设管理服务中心

监理人(全称): 深圳市古禹建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 坪山新区龙田路市政工程(监理)
2. 工程地点: 深圳市坪山新区
3. 工程规模: 该项目位于深圳市坪山新区龙田片区,呈东西走向,起点接现状龙兴北路,依次与吓陂路、宝龙路、规划新屋路、同富路、圆岭仔路、龙窝路相交,终点接现状秋宝路,路线全长3.07KM,宽30KM。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级:
5. 投资性质: 政府投资
6. 工程总概算投资额: 13178.22万元, 招标部分工程概算投资额: 11884.67万元
7. 其它:

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 附录: 附录A《相关服务的范围和内容》
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程: 包括 / 工程等监理工作的施工阶段和保修阶段的监理。(详见设计图纸,但不限于设计图纸)
2. 市政公用工程: 包括道路工程、交通工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通监控工程、水工结构工程、交通疏解工程、水土保持工程等施工阶段和保修阶段的监理工作。(详见设计图纸,但不限于设计图纸)
3. 其他工程: 详见设计图纸,但不限于设计图纸

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 年 月 日起至 年 月 日止,共 900 日历天(或自 本 监理合同成立之日 起至 工程移交证书签发之日 止, 暂计 900 日历天);
2. 保修阶段自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天(或自 工程移交证书 签发之日 起至 贰年期满 止, 计 730 日历天);
3. 设备采购建造自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天;

竣工验收报告 1

市政验-23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 坪山新区龙田路市政工程1标

验收日期: 2022年1月24日

建设单位(盖章): 深圳市坪山区轨道交通管理中心

一、工程概况

工程名称	坪山新区龙田路市政工程I标	工程地点	深圳市坪山新区坑梓街道龙田片区
工程规模	工程起点桩号K0+840-K2+600, 全程长约1.76km, 宽 30m, 双向四车道, 设计等级为城市次干道; 主要施工内容包括: 道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、水工结构工程、岩土工程、交通监控工程和电气工程。	工程造价(万元)	6498.29204万元
结构类型	/	工程用途	市政道路
施工许可证号	/	开工日期	2016年4月13日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资质证书号	B144048265
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073-10/1
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/2
施工单位	深圳市第一建筑工程有限公司		A1014044030301-6/1
	/		/
	/		/
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		91440300557186973C

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
岩土工程	齐全	一般	合格	合格
道路工程	齐全	良好	合格	合格
水工结构工程	齐全	一般	合格	合格
给排水工程	齐全	好	合格	合格
电气工程	齐全	一般	合格	合格
交通工程	齐全	一般	合格	合格
交通监控工程	齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	齐全	一般	合格	合格

竣工验收会议签到表

工程名称：坪山新区龙田路市政工程 I 标

验收日期：2022 年 1 月 24 日

单位名称		责任人	姓名	资格证书号 (注册号)	联系电话
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	项目负责人	王明强		13113621170
			邓婷婷		15323746644
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	王冠航		15807554200
		道路	彭文		13632823341
		桥梁	林开阳		13684911801
		给排水	承伟		18926042107
		电气	周志		1889910150
		岩土	李志明		16237005942
		水土结构	丁永		18916590506
		交通	王彦		18803411565
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	项目总监	王浩	44017039	1353756903
			李映	B17100118	15016279262
			李永新	44070600	13902459267
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人	莫旭亚	AY142300250	
			邓汉洋		13187228686
施工单位	深圳市第一建筑工程有限公司	项目经理	谭文		13299823249
		技术负责人	赵清		15013101481
		质量主任	姜海波		13652324088
			陈永		1537655795
			王		13434783987
			王		18299126709

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

坪山新区龙田路市政工程I标位于深圳市坪山新区坑梓街道龙田片区, 本标段施工桩号为: K0+840-K2+600, 全程长约1.76km, 宽 30m。经建设单位组织验收, 各责任主体单位对本工程验收形成以下结论: 本工程已完成设计图纸和变更的内容及合同约定的内容, 工程各部位均符合设计及规范要求, 能满足使用功能要求; 主要材料全部按规定要求送检, 试验报告合格、齐全; 施工质量资料完整、齐全; 对单位工程质量保证资料、外观质量进行评定, 符合现行国家验收规范的要求。

本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求, 各参加单位同意本工程质量评定为“合格”, 同意验收。

验收日期: 2022年1月24日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人:  日期: 2022.1.25	 项目总监:   日期: 2022.1.24	 项目负责人:  日期: 2022.1.24	 项目负责人:  日期: 2022.1.24	 项目负责人:  日期: 2022.1.25

竣工验收报告 2

市政验—23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山新区龙田路市政工程 II 标

验收日期： 2022 年 1 月 15 日

建设单位(盖章)： 深圳市坪山区轨道交通管理中心



一、工程概况

工程名称	坪山新区龙田路市政工程II标	工程地点	深圳市坪山新区龙田片区
工程规模	本标段道路全长1.31km，红线宽30m，双向四车道，设计等级为城市次干道；主要施工内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程和电气工程。	工程造价 (万元)	3438.27万元
结构类型	/	工程用途	市政道路
施工 许可证号	/	开工日期	2019年11月5日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2018071-2
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	资 质 证 号	B144048265
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073-10/1
施工单位	广东省水利水电第三工程局有限公司		D144045591
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/2
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		91440300557186973C

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	胡德兵
副 组 长	邓娣、王翔、祝微、王浩、吴锐
组 员	梁华新、王亚隆、李静、逯伟、杨威、陈志仙、彭昭宇、黄映维、敬衡、张玉鹏、黄超、张玉清、郭小柱

2、专业组

专业组	组 长	组 员
岩土工程	胡德兵	邓娣、王翔、陈志仙、王浩、黄映维、敬衡、吴锐
道路工程	胡德兵	邓娣、王翔、梁华新、王浩、黄映维、吴锐、张玉鹏、郭小柱
水工结构工程	邓娣	王浩、彭昭宇、黄映维、黄超、张玉清、郭小柱
给排水工程	邓娣	王浩、逯伟、吴锐、张玉鹏、郭小柱、张玉清、黄超、敬衡
电气工程	王浩	祝微、吴锐、杨威、张玉鹏、黄超、敬衡、郭小柱
交通工程	王浩	祝微、王亚隆、李静、黄映维、张玉鹏、黄超、张玉清
交通监控工程	王浩	祝微、吴锐、杨威、张玉鹏、黄超、郭小柱、敬衡

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
岩土工程	齐全	好	合格	合格
道路工程	齐全	一般	合格	合格
水工结构工程	齐全	一般	合格	合格
给排水工程	齐全	一般	合格	合格
电气工程	齐全	一般	合格	合格
交通工程	齐全	一般	合格	合格
交通监控工程	齐全	一般	合格	合格

竣工验收会议签到表

工程名称:坪山新区龙田路市政工程II标

验收日期:2022年 1月13日

单位名称		责任人	姓名	资格证书号 (注册号)	联系电话
建设单位	深圳市坪山轨道交通管理中心	项目负责人	王明强		13713621170
			印梯		15920046323
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	王秋	1500101101223	15807554200
		道路专业	魏子华		1362823341
		交通专业	李静		13808806518
		给排水专业	逯伟		18926044767
		电气专业	杨斌		13927481021
		岩土专业	陈志远		180914594
		水工专业	王明强		18664597690
监理单位	深圳市大程工程管理有限公司	项目总监	王浩	44017039	13537560903
		总代	黄映青	B1710018	18016274362
			敬衡	C20050726	15814067122
施工单位	广东省水利电力勘测设计研究院有限公司	公司副总	王明		13922837411
		项目经理	吴晓	44161634902	13825291013
		技术负责人	黄强		13751215731
		质量主任	杨千		18820609850
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人	李强	AY142300250	13823716537
		技术负责人	王明		13828760546

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

坪山新区龙田路市政工程II标位于坪山区龙田片区，本标段施工桩号为：K0+000~K0+840段和K2+600~K3+070段，全长共1.31km。经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：本工程已完成设计图纸和变更的内容及合同约定的内容，工程各部位均符合设计及规范要求，能满足使用功能要求；主要材料全部按规定要求送检，试验报告合格、齐全；施工质量资料完整、齐全；对单位工程质量保证资料、外观质量进行评定，符合现行国家验收规范的要求。

本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程质量评定为“合格”，同意验收。

验收日期： 2022年1月13日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人：  日期：2022.1.13	 监理单位 (公章)  王浩 项目总监：4017039  日期：2022.1.13	 项目负责人：  日期：2022.1.13	 项目负责人：  日期：2022.1.13	 项目负责人：  日期：2022.1.13

总监业绩 2：龙城街道嶂背社区嶂背大道排水整治工程（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030720161500002001

标段名称：龙城街道嶂背社区嶂背大道排水整治工程（监理）

建设单位：深圳市龙岗区龙城街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：245.02万元

中标工期：1095

项目经理(总监)：袁斌



本工程于 2017-08-01 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-09-15



查验码：5449466687335849

查验网址：www.szjsjy.com.cn

监理合同

正本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称: 龙城街道嶂背社区嶂背大道排水整治工程

工程地点: 龙城街道辖区

委托人: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016年4月版



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区龙城街道办事处

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙城街道嶂背社区嶂背大道排水整治工程（监理）
2. 工程地点：龙城街道辖区
3. 工程规模：本项目位于龙城街道嶂背社区，工程包括嶂背路两侧排洪沟渠、园湖路段新建箱涵及嶂背路北侧嶂背村内完善排水系统。主要工程内容包括：新建 DN400-600 污水管 470 米，DN400-1650 雨水管 2713 米，新建雨水箱涵 2697 米，新建截洪沟 370 米，现状明渠挡墙加固 6200 平方米等。项目总投资约 12827.85 万元。
4. 工程类别：市政工程 工程等级：二级
5. 投资性质：100%政府投资
6. 工程概算投资额：12827.85 万元；招标部分工程概算投资额：10843.72 万元
7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件:

5. 通用条件:

6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 袁斌, 身份证号码: 42213019800921003X, 注册号: 11008877

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 贰佰肆拾伍万零仟贰佰元整(¥2450200)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	233.35	11.67	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2017 年 09 月 01 日起至 2020 年 08 月 31 日止, 总计 1095 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
2. 勘察阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
3. 设计阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
4. 施工阶段: 自 2017 年 09 月 01 日起至 2018 年 08 月 31 日止, 共 365 日历天;
5. 保修阶段: 自 2018 年 09 月 01 日起至 2020 年 08 月 31 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
7. 其他服务: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2017.12.11。

2. 订立地点： _____。

3. 本合同一式 10 份，具有同等法律效力，双方各执 5 份。

委托人：

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人： _____ (签章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



萬偉

順本

雲唐
印冬

受托人：

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人： _____ (签章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



王錦



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 龙城街道嶂背社区嶂背大道排水整治工程

建设单位(公章): 深圳市龙岗区龙城街道办事处

竣工验收日期: 2023年12月29日

发出日期: 2023年12月29日

市政基础设施工程

工程名称	龙城街道嶂背社区嶂背大道排水整治工程	工程地点	深圳市龙岗区龙城街道
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	嶂背路、园湖路段新建箱涵及嶂背村内完善排水系统	工程造价 (万元)	9907.895582
结构类型	/	开工日期	2017年12月25日
施工许可证号	深龙环水排备[2018]4号	竣工日期	2023年12月29日
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处	总承包单位	深圳市西部城建工程有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位 (土建)	深圳市西部城建工程有限公司
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市太科检测有限公司
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量验收记录	2023年12月29日	市政验-17	验收合格
规划验收合格证	/	/	/
环保验收认可文件	/	/	/
消防验收意见书	/	/	/
燃气验收合格证	/	/	/
电梯准用证	/	/	/
工程竣工档案认可书	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	2018年3月5日	/	-----
施工图设计文件 审查意见	2017年7月10日	17SC-163	-----
工程竣工报告	2023年9月15日	市政施管-4	同意
工程质量评估报告	2023年9月15日	市政验-18	合格
勘察质量检查报告	2023年9月10日	市政验-19	合格
设计质量检查报告	2023年9月10日	市政验-20	合格
工程质量保修书	2023年12月29日	市政验-22	-----

市政基础设施工程

对各单位评价	建设单位	评价意见
	勘察单位	工程地质勘察岩性描述基本与实际地质情况相符,基本能够全面反映地质构造情况。
	设计单位	设计方案科学严谨,布局合理,对施工中局部出现的问题能够及时、准确的做出设计变更及处理措施。
	监理单位	充分发挥了监督管理的职能作用,施工过程中能够做到全程跟踪与监督管理。
	施工单位	施工组织方案科学合理,施工过程控制符合设计及规范要求,施工单位做到了讲信誉、守合同、重质量、保安全。
对各管理环节评价		

市政基础设施工程

工程完成情况	该工程已按相关文件及设计和合同的要求完成全部建设内容，同意工程竣工验收。			
工程质量情况	土建	各项资料齐全，工程质量符合设计及规范要求，同意竣工验收并交付使用，该工程质量等级评定为“合格”。		
	设备安装	无。		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无。			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	
	 (公章) 项目负责人:  2023年12月29日	 (公章)  总监工程师: (执业资格证章) 2023年12月29日	 (公章)  项目负责人: (执业资格证章) 2023年12月29日	
	分包单位	设计单位	中华人民共和国注册岩土工程师(岩土)	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章)  项目负责人: (执业资格证章) 2023年12月29日	 姓名: 代博海 注册号: 440555-A011 有效期: 2023年12月 项目负责人: (执业资格证章) 2023年12月29日	

获奖证明

荣誉证书

深圳市大兴工程管理有限公司：

你公司监理的 龙城街道嶂背社区嶂背大道排水整治工程，荣获二〇一八年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇一八年十月

总监业绩 3：银湾路（仙人石路-新海大道）工程（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2104-440343-04-01-318177003001

标段名称：银湾路（仙人石路-新海大道）工程（监理）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：194.950000万元

中标工期：1151

项目经理(总监)：王浩



本工程于 2022-10-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



王浩

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-28

郭明



查验码: 8239417360644458

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

副本

工程编号:

合同编号: JL2022-030

深圳市大鹏新区建筑工务署
监理与相关服务合同
(示范文本)

工程名称: 银湾路(仙人石路-新海大道)工程(监理)

工程地点: 深圳市大鹏新区

委托人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司

签订日期: 2022 年 11 月 28 日

第一部分协议书

委托人（甲方）：**深圳市大鹏新区建筑工务署**

受托人（乙方）：**深圳市大兴工程管理有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲乙双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：银湾路（仙人石路-新海大道）工程（监理）
2. 工程地点：深圳市大鹏新区
3. 工程规模：本项目位于大鹏新区新大片区，道路线位总体呈东西走向，西起规划仙人石路，东至规划新海大道，道路全长约 1096 米，道路红线宽 40 米，为城市次干路，双向四车道，设计速度 40 公里/小时。主要建设内容为：道路及附属工程、交通设施工程、交通监控工程、景观园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等。
4. 工程类别：市政道路工程 工程等级：二级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：9657.15 万元 招标部分工程概算投资额：8248.32 万元
7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
 2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
 3. 投标文件及招标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
 4. 补充条款；
 5. 专用条款；
 6. 附件：附录 1《发包人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
 7. 《监理单位违约处罚细则》、《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履约评价办法（试行）》、《大鹏新区建筑工务署建设工程承包商联络人制度》及《承包人违约处罚办法》等。
- 如甲方或政府部门出台新的违约处罚制度、履约评价办法等规章制度，乙方确认按甲方公示

的新的相关制度履行，无需另行通知或签订补充协议。

8、通用条款。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：**王浩**，身份证号码：422130198110034333，注册号：44017039

五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的有关约定计取，本工程所有工程监理的签约酬金含税价合计总金额为人民币（大写）：**壹佰玖拾肆万玖仟伍佰元整**（¥1,949,500.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				185.67	9.28		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 11 月 30 日 起至 2025 年 12 月 24 日 止，总计 1151 日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；

2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；

3. 设计阶段：自起至止，共日历天；

4. 施工阶段：自 2022 年 11 月 30 日 起至 2023 年 12 月 24 日 止，共 421 日历天；

5. 保修阶段：自 2023 年 12 月 25 日 起至 2025 年 12 月 24 日 止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自起至止，共日历天；

7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022年11月28日。

2. 订立地点: 深圳市大鹏新区。

3. 本合同正本一式贰份,双方各执壹份,副本壹拾份,委托人执柒份,受托人叁份,均具有同等法律效力。

委托人:
(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

电子邮箱:

受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区
腾飞路9号创投大厦1209-1210室

委托代理人:

电话: 0755-89230658

传真: 0755-89230658

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001586

电子邮箱: 865917284@qq.com

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：银湾路（仙人石路-新海大道）工程（施工）

建设单位（公章）：深圳市大鹏新区建筑工务署

竣工验收日期：2024年5月0日

发出日期：2024年5月0日



市政基础设施工程

工程名称	银湾路（仙人石路-新海大道）工程（施工）	工程地点	深圳市大鹏新区新大
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建道路，长约1096m	工程造价（万元）	6531.39368
结构类型	/	开工日期	2023年2月15日
施工许可证号	2023-1485	竣工日期	2024年4月23日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2023008-0
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	总施工单位	中铁四局集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	中铁四局集团有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	中铁四局集团有限公司
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
			太科技术有限公司
			深圳市天博检测技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年4月23日	市政竣·通-10	齐全
	2024年4月23日	市政竣·通-10	齐全
	/	/	/
法律法规规定的 其他 验收文件	规划验收合格证	年 月 日	
	环保验收认可文件	年 月 日	
	消防验收意见书	年 月 日	
	燃气验收合格证	年 月 日	
	电梯准用证	年 月 日	
	工程竣工档案认可书	年 月 日	
附有关证明文件			
施工许可证	2023年9月21日	2023 1485	齐全
施工图设计文件 审查意见	2022年10月21日	大正建设审S2022-017	齐全
工程竣工报告	2024年4月23日	市政管-4	齐全
工程质量评估报告	2024年5月10日	市政竣·通-5	齐全
勘察质量检查报告	2024年5月10日	市政竣·通-6	齐全
设计质量检查报告	2024年5月10日	市政竣·通-7	齐全
工程质量保修书	2024年5月10日	市政竣·通-8	齐全

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年5月10日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  注册号44021039 有效期2026.03.07 2024年5月10日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年5月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年5月10日	 姓名: 代仲海 (公章) 注册号: 4405557-AY011 项目负责人: (执业资格证章)  2024年5月10日

总监业绩 4：宝龙街道龙新社区赤石岗 E 区、吓埔村及龙东社区龙湖小区等三个城中村市容环境整治提升工程（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号：440307201704690002001

标段名称：宝龙街道龙新社区赤石岗E区、吓埔村及龙东社区龙湖小区等三个城中村市容环境整治提升工程（监理）

建设单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：101.348800万元

中标工期：905

项目经理(总监)：王浩



本工程于 2018-04-11 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-05-24



查验码：7573131123217388

查验网址：www.szjsjy.com.cn

监理合同

01-3

工程编号：440307201704690002001

合同编号：20181024-1



深圳市工程监督与相关服务合同

宝龙街道龙新社区赤石岗村 E 区、吓埔村及龙东社区龙
工程名称：湖小区等三个城中村市容环境整治提升工程（监理）

工程地点：深圳市龙岗区宝龙街道辖区

委托人：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

监理人：深圳市大兴工程管理有限公司



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

监理人(全称): 深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 宝龙街道龙新社区赤石岗村E区、吓埔村及龙东社区龙湖小区等三个城中村市容环境整治提升工程(监理)

2. 工程地点: 宝龙街道辖区

3. 工程规模: 本工程拟对宝龙街道龙新社区赤石岗E区、吓埔村及龙东社区龙湖小区共三个城中村市容环境进行整治提升,改造涉及范围面积约19.117万平方米,主要工程内容包括城中村硬化、净化、美化、文化、绿化改造和排水、电气工程改造。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 三级

5. 投资性质: 政府投资100%

6. 工程总概算投资额: 4568.04万元, 招标部分工程概算投资额: 3862.89万元

7. 其它:

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程:

2. 市政公用工程: 监理服务内容包括: 拟建工程项目施工阶段过程的质量、进度、费用控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理; 检查和记录工程质量缺陷, 对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属, 审核修复方案, 监督修复过程并验收, 审核修复费用及相关监理工作。

3. 其他工程:

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2018 年 10 月 24 日起至 2019 年 4 月 17 日止, 共日 175 日历天;

2. 保修阶段自 2019 年 4 月 17 日起至 2021 年 4 月 16 日止, 共日 730 日历天;

总计 905 日历天。实际服务期限以项目实际开工日期起算。

3. 设备采购建造自年月日起至年月日止, 共日日历天;

4. 勘察阶段自年月日起至年月日止, 共日日历天;

5. 设计阶段自年月日起至年月日止, 共日日历天;

6. 其他服务自年月日起至年月日止, 共日日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取, 本工程各阶段监理服务酬金合计总金额暂定为 (大写): 壹佰零壹万叁仟肆佰捌拾捌元整 (¥101.3488 万元)。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金暂定为: 96.5227 万元; (该项目计划总投资 4568.04 万元, 其中建筑安装工程费用 3862.89 万元, 监理服务收费基价为 96.5227 万元, 该施工阶段监理服务收费是: $96.5227 \text{ 万元} \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 96.5227 \text{ 万元}$)

2. 保修阶段服务酬金暂定为: 4.8261 万元; (保修阶段监理服务收费是: $96.5227 \text{ 万元} \times 5\% = 4.8261 \text{ 万元}$)

3. 设备采购建造服务酬金为万元;

4. 勘察阶段服务酬金为万元;

5. 设计阶段服务酬金为万元;

6. 其他服务服务酬金为万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 王浩, 身份证号码: 42130198110034333, 注册号: 44017039

八、双方承诺

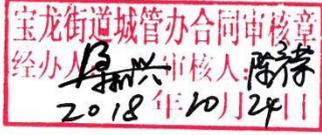
1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本十份，双方各执五份，均具有同等法律效力。

委托人： 深圳市龙岗区宝龙街道办事处 (盖章)	监理人： 深圳市大兴工程管理有限公司 (盖章)
法定代表人或 其委托代理人：  (签章)	法定代表人或 其委托代理人：  (签章)
开户银行： _____	开户银行： 中国银行股份有限公司深圳龙城支行
账号： _____	账号： 749769627259
住所： _____	住所： 龙岗区横岗街道坳二路 30 号办公楼二楼
邮编： _____	邮编： 518115
电话： _____	电话： _____
传真： _____	传真： _____
联系人： _____	联系人： _____
合同订立时间： 2018 年 10 月 24 日	
合同订立地点： 深圳市龙岗区宝龙街道办事处	



竣工验收报告

市政基础设施工程 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 宝龙街道龙新社区赤石岗E区、吓埔村及龙东社区
龙湖小区等三个城中村市容环境整治提升工程

验收日期: 2019 年 12 月 31 日

建设单位 (盖章) 深圳市龙岗区宝龙街道办事处



一、工程概况

工程名称	宝龙街道龙新社区赤石岗E区、吓埔村及龙东社区龙湖小区等三个城中村市容环境整治提升工程	工程地点	宝龙街道辖区
工程规模	市政工程	工程造价 (万元)	3516.042521 万元
结构类型	硬化、净化、美化、文化、绿化改造和排水、电气工程	工程用途	市政公用
施工许可证证号	/	开工日期	2010年10月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	广东远顺建筑设计有限公司		A244010424
施工单位	深圳市金源达建设集团有限公司		D144045899
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/2
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	付木林、梁利兴
副组长	王浩、高波
组员	陈友华、林子东、陈通李、林少文、谢晓燕

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	付木林、梁利兴	王浩、高波、陈友华、林子东、陈通李、林少文、谢晓燕
排水工程	付木林、梁利兴	王浩、高波、陈友华、林子东、陈通李、林少文、谢晓燕
供电及照明工程	付木林、梁利兴	王浩、高波、陈友华、林子东、陈通李、林少文、谢晓燕
电气工程	付木林、梁利兴	王浩、高波、陈友华、林子东、陈通李、林少文、谢晓燕
交通设施工程	付木林、梁利兴	王浩、高波、陈友华、林子东、陈通李、林少文、谢晓燕
绿化工程	付木林、梁利兴	王浩、高波、陈友华、林子东、陈通李、林少文、谢晓燕
美化工程	付木林、梁利兴	王浩、高波、陈友华、林子东、陈通李、林少文、谢晓燕
文化工程	付木林、梁利兴	王浩、高波、陈友华、林子东、陈通李、林少文、谢晓燕

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
付木林	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	工程师	项目负责人	付木林
梁利兴	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	工程师	专业负责人	梁利兴
王浩	深圳市大兴工程管理有限公司	工程师	总监理工程师	王浩
高波	深圳市大兴工程管理有限公司	工程师	专业监理员	高波
陈友华	广东远顺建筑设计有限公司	工程师	项目负责人	陈友华
林子东	深圳市金源达建设集团有限公司	建造师	项目经理	林子东
陈通李	深圳市金源达建设集团有限公司	建造师	技术负责人	陈通李
林少文	深圳市金源达建设集团有限公司	工程师	质检员	林少文
郑海丽	深圳市金源达建设集团有限公司	工程师	施工员	郑海丽

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2019年12月31日竣工,已完成设计文件和合同约定各项内容,经我单位自行组织检查,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准有关要求,同意竣工验收。

验收日期:2019年12月31日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
			
项目负责人: 	项目总监  王浩	项目负责人: 林子东	项目负责人: 
法人代表:	深圳市大兴工程管理有限公司		

有限公司

总监业绩 5：仙元路（仙茶路一同发南路）市政道路工程

监理合同



HQ-ZY-210308-01

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：仙元路（仙茶路-同发南路）市政道路工程

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市大疆创新科技有限公司

受 托 人：深圳市大兴工程管理有限公司

2021 年 3 月



第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市大疆创新科技有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：仙元路（仙茶路-同发南路）市政道路工程
2. 工程地点：深圳市南山区留仙洞总部基地
3. 工程规模：仙元路为留仙洞总部基地“DY02”街坊配套道路。设计起点为仙茶路，设计终点为同发南路，全长 228.491m，道路红线宽度为 16m，设计行车速度为 20Km/h，道路等级为城市支路。概算包括于道路工程（含现有道路破除）、交通工程、交通监控工程、给排水工程、电力照明工程、通信工程、园林工程、绿化工程、海绵城市、水土保持工程、交通疏解工程、管廊工程。仙元路（仙茶路-同发南路）总投资 1322.13 万元，建安费 994.22 万元。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：1322.13 万元 招标部分工程概算投资额：994.22 万元
7. 其它： /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：宇仁斌，联系方式：13604269211 身份证号码：210211197110270230，注册号：21000836

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计暂定总金额为（大写）：叁拾壹万肆仟叁佰柒拾元整（¥314,370.00）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	\	\	\	29.94	1.497	\	\
项目管理	\	\	\	\	\	\	\
工程监理与项目管理一体化	\	\	\	\	\	\	\

六、工作期限

施工阶段服务工期 299 天（其中施工工期 149 天，竣工验收 60 天，结算移交 90 天）；

保修期为竣工验收合格满两年。

（具体工期，以甲方进场通知书为准）

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 3 月。
2. 订立地点：深圳市。
3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：深圳市大疆创新科技有限公司（盖章）
住所：
邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：

受托人：深圳市大兴工程管理有限公司（盖章）
住所：
邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：

施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440305-48-01-01448101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市南山区住房和建设局
2022年02月15日



深建字[2021]0518			
建设单位	深圳市大疆创新科技有限公司(代建), 深圳市南山区建筑工务署		
工程名称	仙元路(仙茶路-同发南路)市政道路工程		
建设地址	南山区西丽街道留仙洞总部基地		
建设规模	0 平方米	合同价格	1069.28 万元
设计单位	中誉设计有限公司		
施工单位	中建五局安装工程有限公司		
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
合同开工日期	2021年04月01日	合同竣工日期	2021年08月28日
备注	项目经理: 唐二强 注册证书号: 湘14381901540		
	项目总监: 王浩 注册证书号: 44017039		
变更登记	范围: 电信管道工程229米; 电力管道工程229米; 给排水工程229米; 道路工程长229米宽16米; 路灯照明工程8座; 交通监控、收费综合系统工程; 绿化工程229米; 海绵城市、水土保持工程、交通疏解工程、管廊工程等;		
	◆◆◆ 2022-02-28项目总监由宁仁斌(21000836)变更为王浩(44017039)		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或逾期不办, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收报告

原件

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 仙元路(仙茶路-同发南路)市政道路工程

建设单位(公章): 深圳市南山区建筑工务署、深圳市大疆
创新科技有限公司(代建)

竣工验收日期: 2023 年 2 月 13 日

发出日期: _____ 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	仙元路（仙茶路-同发南路）市政道路工程	工程地点	深圳市南山区西丽街道留仙洞总部基地
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	电信管道工程229米；电力管道工程229米；给水管道工程229米；道路工程长229米宽16米；路灯照明工程8座；交通监控、收费综合系统工程；绿化工程229米；海绵城市、水土保持工程、交通疏解工程、管廊工程等	工程造价（万元）	1069.28万元
结构类型		开工日期	2021年 月 日
施工许可证号	2021-0518	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、深圳市大疆创新科技有限公司（代建）	总施工单位	中建五局安装工程有限公司
勘察单位	广州地质勘察基础工程有限公司	施工单位（土建）	中建五局安装工程有限公司
设计单位	中誉设计有限公司	施工单位（设备安装）	中建五局安装工程有限公司
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			


 中建五局安装工程有限公司

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计图纸及施工合同约定的内容，并且符合设计及规范要求，达到竣工验收条件。		
工程质量情况	土建	1. 各个分部分项、隐蔽工程均已通过现场质量验收； 2. 整体工程质量合格，达到验收标准要求； 3. 对容易出现质量通病的工序采取了行之有效的预防和消除措施，确保了工程施工质量。	
	设备安装	1. 各个分部分项、隐蔽工程均已通过现场质量验收； 2. 整体工程质量合格，达到验收标准要求； 3. 对容易出现质量通病的工序采取了行之有效的预防和消除措施，确保了工程施工质量。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位 	监理单位 	施工单位 
	(公章) 项目负责人:  年月日	(公章) 总监理工程师:  年月日 注册号: 44017039 有效期: 2023.03.07	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 姓名:  翔 注册号: 4405533-AV07 有效期: 至2025年6月
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	设计单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	勘察单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日

中建五局安装工程有限公司

4401040

四、投标人拟派项目团队人员情况

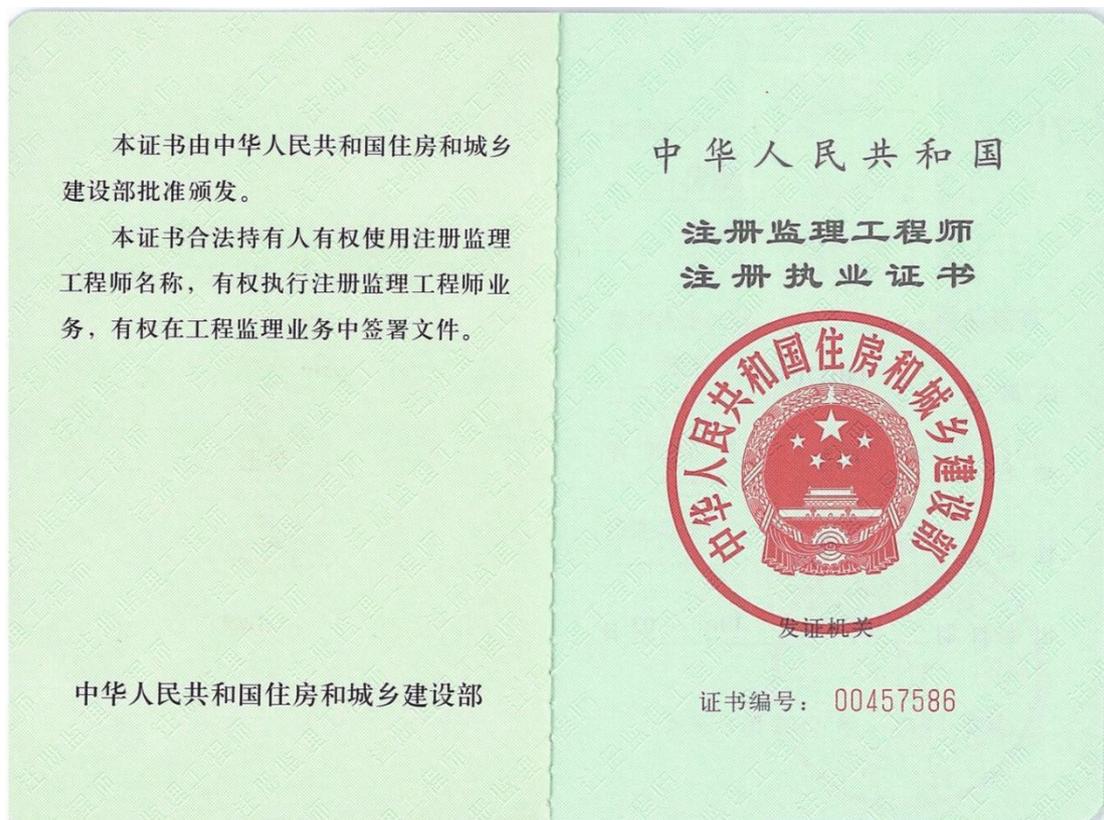
项目管理班子人员配备

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	王浩	工程师	市政	国家注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44017039	17	工程开工- 保修阶段
2	土建专业监理工程师	尤田	工程师	土建	广东省专业监理工程师	市政公用工程	B19070505	12	根据项目需求进退场
3	道路专业监理工程师	夏晟	工程师	道路	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B21060446	13	工程开工- 保修阶段
4	电气专业监理工程师	敬晓刚	工程师	电气	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B19090501	15	根据项目需求进退场
5	给排水专业监理工程师	李青山	工程师	给排水	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B15080325	16	根据项目需求进退场
6	交通专业监理工程师	姜予	工程师	交通	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B19120527	13	根据项目需求进退场
7	燃气专业监理工程师	周洋	工程师	燃气	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B24060507	8	根据项目需求进退场

8	绿化专业 监理工程师	罗国 壕	工程 师	绿化	广东省专业 监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B21060445	12	工程开工- 保修阶段
9	安全监理 工程师	何良	工程 师	安全	广东省专业 监理工程师 广东省安全 监理员	安全	B22030337 A19050597	12	根据项目需 求进退场
10	造价工程 师	李超	工程 师	造价	国家注册监 造价工程师	土木建筑	建 [造]11244 400033139	8	根据项目需 求进退场
11	监理员	董俊 麟	/	现场 监理	广东省监理 员	房屋建筑工程 市政公用工程	C23090552	3	根据项目需 求进退场
12	资料员	王征	/	现场 监理	广东省监理 员	房屋建筑工程 市政公用工程	C22070293	3	根据项目需 求进退场

附件 1：总监理工程师——王浩

岗位证



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
深圳市大兴工程管理有限公司

No. 00297188 认定机关(签章)
2017年5月15日

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
执业资格注册专用章
市政公用工程
(1)

No. 00299938 认定机关(签章)
2017年9月12日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
房屋建筑工程 市政公用工程

有效期至：
2023年03月07日

No. 004456 认定机关(签章)
(1) 2021年10月19日

No. 00561842 认定机关(签章)
2020年2月10日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
水利水电工程 公路工程

注册专业变更为：
通信工程, 市政公用工程

No. 004044 认定机关(签章)
2020年3月16日

No. 00817090 认定机关(签章)
2023年 月 日

延续/变更注册记录

有效期至

2025年03月07日

No. 01030992

认定机关 (签章)
2023 年 02 月 15 日



延续/变更注册记录

粘贴处

延续/变更注册记录

注册专业变更为

房屋建筑工程和市政公用工程

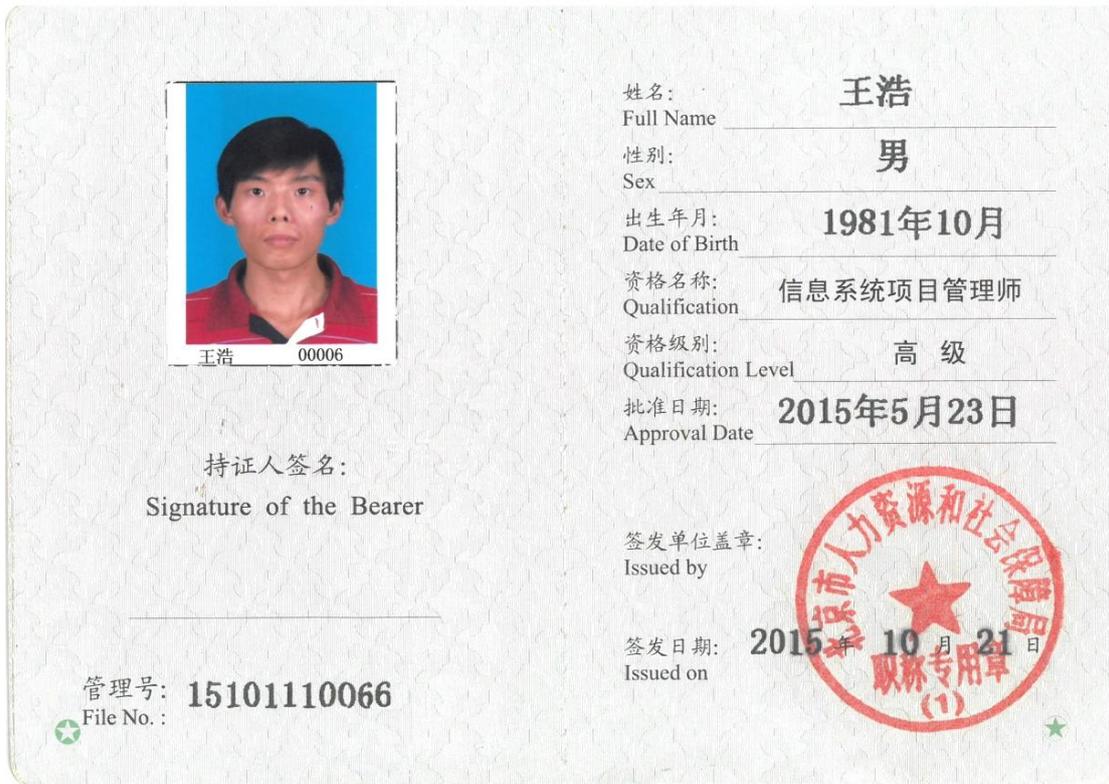
No. 01098501

认定机关 (签章)
2024 年 月 日



粘贴处

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王浩 社保电话号: 643795412 身份证号码: 422130198110034333 页码: 1
参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号: 204509 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	204509	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	204509	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	204509	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	204509	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	204509	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	204509	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	07	204509	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	204509	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	204509	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	204509	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	204509	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			8650.0	4400.0			3561.25	1424.5			356.18		170.0	140.0		110.0	



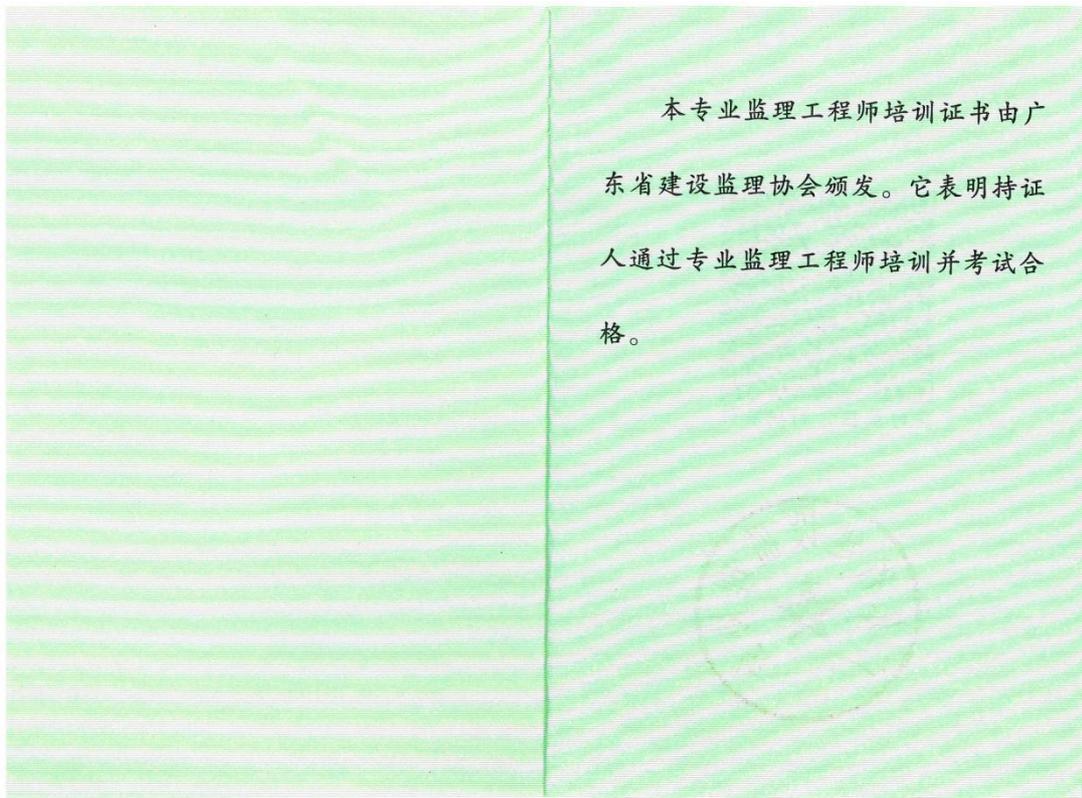
备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f4c5326c ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 2：土建专业监理工程师——尤田

岗位证



职称证



3038

	姓名: 尤田
	性别: 男
	身份证号: 421127199201240410
	专业: 建筑工程
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2019年9月28日

证书编号: B08193010100006267

查询网址: <http://www.hnjsrzw.com/zcquery/>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 尤田 社保电脑号: 641230192 身份证号码: 421127199201240410 页码: 1
参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号: 204509 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	204509	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	204509	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	204509	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			5707.26	3100.24			3561.25	1424.5			356.18			80.24	207.68	51.92	

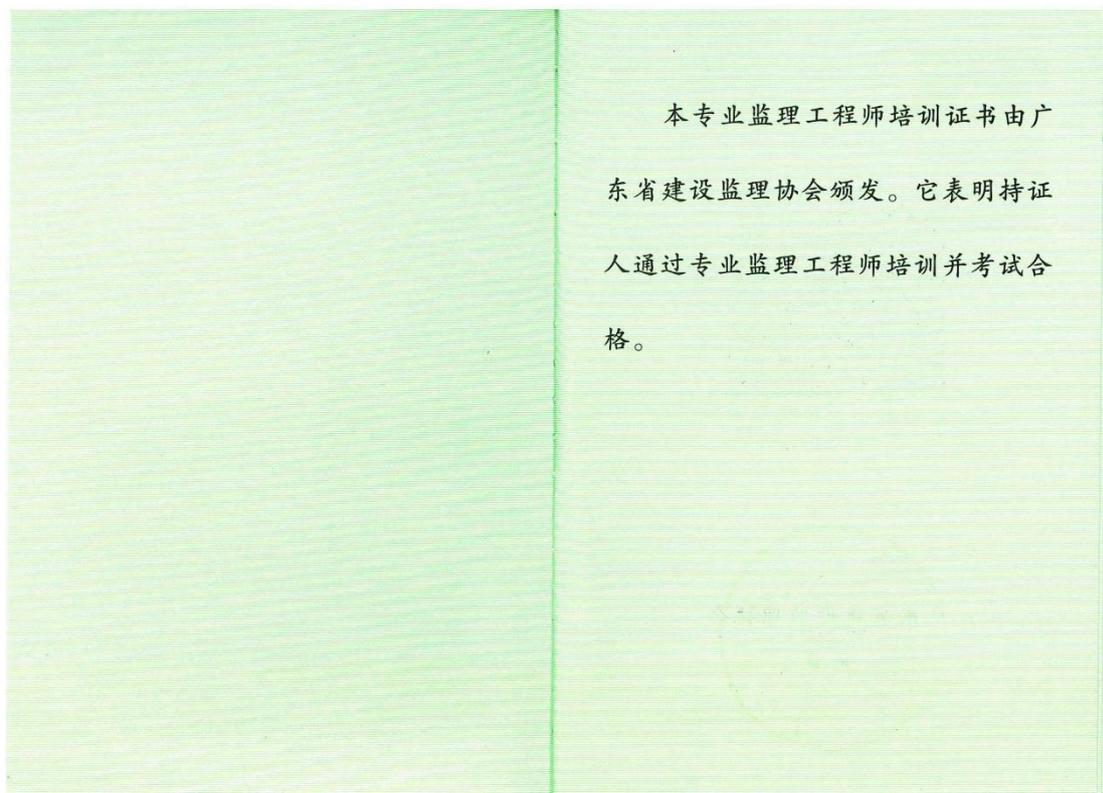
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33916133f4c77d9h) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 204509 单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 3：道路专业监理工程师——夏晟

岗位证



职称证

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：G3 00012714



姓名：夏晟

Full Name

身份证号：421127198609070836

ID No.

管理号：GB-202023762

Administration No.

发证日期：2021年2月2日

Issue Date

专业名称：道路与桥梁

Professional Field

资格名称：工程师

Qualificational Title

批准时间：2020.12.6

Approval Date

批准单位：鄂州市人社局

Approved by

批准文号：鄂州人社职[2020]38号

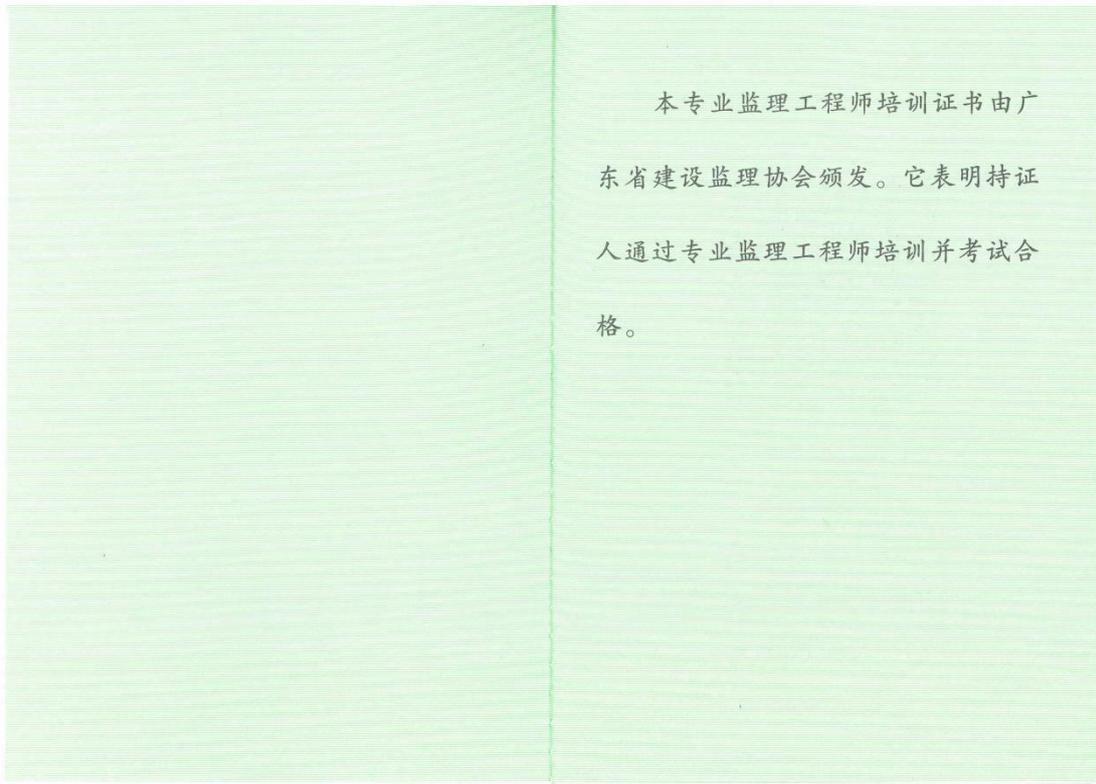
Approval No.

评审组织：鄂州市企业工程技术评审委员会

Evaluation Organization

附件 4：电气专业监理工程师——敬晓刚

岗位证



职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources
and Social Security Bureau

编号: 20190073804



(颁证部门钢印)

姓名 敬晓刚
Full Name

性别 男
Sex

身份证号 51292219740724923X
ID Number

专业名称 机电一体化
Speciality

资格名称 工程师
Professional Qualification 成都市工程技术系列中
级职称市科学技术协会
专家评审委员会

评审组织
Appraisal Organization

评审时间 2019年12月27日
Appraisal Date

批准时间 2020年6月28日
Approval Date

查询码 A30412002241586
Query Code

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：敬晓刚

社保电脑号：800495006

身份证号码：51292219740721923X

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			5707.26	3100.24			1068.43	356.18			356.18		80.24	207.68		51.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f4dc37f6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 5：给排水专业监理工程师——李青山

岗位证

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。




实时数据，扫码验证


广东省建设监理协会
(盖章)

姓名 李青山

性别 男

身份证号 422322197002240056

专业 市政公用工程
房屋建筑工程

工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司

证书编号 B15080325

初次发证日期: 2015 年 7 月 30 日
换证日期: 2019 年 7 月 11 日
有效期至: 2027 年 7 月 29 日

职称证

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

approved & authorized
by
Hubei Provincial Department
of
Human Resources and Social Security

编号: 01396158



姓名: 李青山
Full Name _____

身份证号: 422322197002240056
ID No. _____

管理号: L7002010370073
Administration No. _____

发证日期: 2010年12月12号
Issue Date _____

专业名称: 给排水
Professional Field _____

资格名称: 工程师
Qualificational Title _____

批准时间: 2010年11月10日
Approval Date _____

批准单位: 咸宁市职改办
Approved by _____

批准文号: 咸职改办[2010]33号
Approval No. _____

评审组织: 咸宁市工程技术中级职务评审委员会
Evaluation Organization _____

附件 6：交通专业监理工程师——姜予

岗位证

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓 名 姜予

性 别 男

身份证号 211224197302230332

专 业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司

证书编号 B19120527

初次发证日期：2019 年 11 月 30 日

换 证 日 期：2020 年 11 月 10 日

有 效 期 至：2025 年 11 月 29 日

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 姜子 社保电脑号: 649062577 身份证号码: 211224197302230332 页码: 1
参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号: 204509 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				5707.26	3100.24		1068.43	356.18			356.18					207.68	51.92



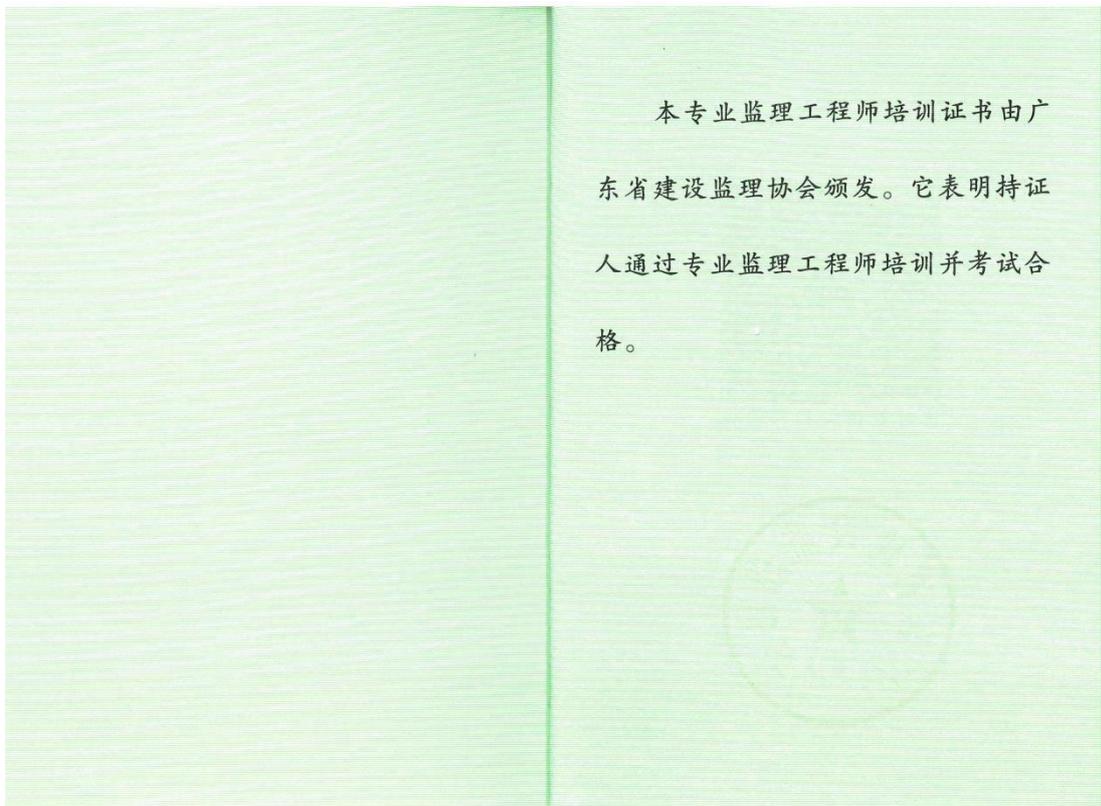
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33916133f4e42cci) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 204509 单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 7：燃气专业监理工程师——周洋

岗位证



职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 周洋
性别 男
身份证号 43030219960413377X
级别 中级
专业 市政公用工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233080100004774



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周洋 社保电脑号：814772578 身份证号码：43030219960413377X 页码：1
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号：204509 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文	个人文
2024	04	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			4227.6	2254.72			777.04	259.04			259.04						37.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f4e50d90 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：204509 单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司



附件 8：绿化专业监理工程师——罗国壕

岗位证



职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources
and Social Security Bureau

编号: 20190089259



(颁证部门钢印)

姓名 罗国峻
Full Name

性别 男
Sex

身份证号 511321198801249232
ID Number

专业名称 市政工程
Speciality

资格名称 工程师
Professional Qualification 成都市成华区工程技术
市政专业中(初)级职

评审组织 称评审委员会
Appraisal Organization

评审时间 2019年12月31日
Appraisal Date

批准时间 2020年2月25日
Approval Date

查询码 A30522002677853
Query Code

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗国璋 社保电话号：631101479 身份证号码：511321198801249232 页码：1
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号：204509 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	204509	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			6094.79	3100.24			3561.25	1424.5			356.18					207.68	51.92

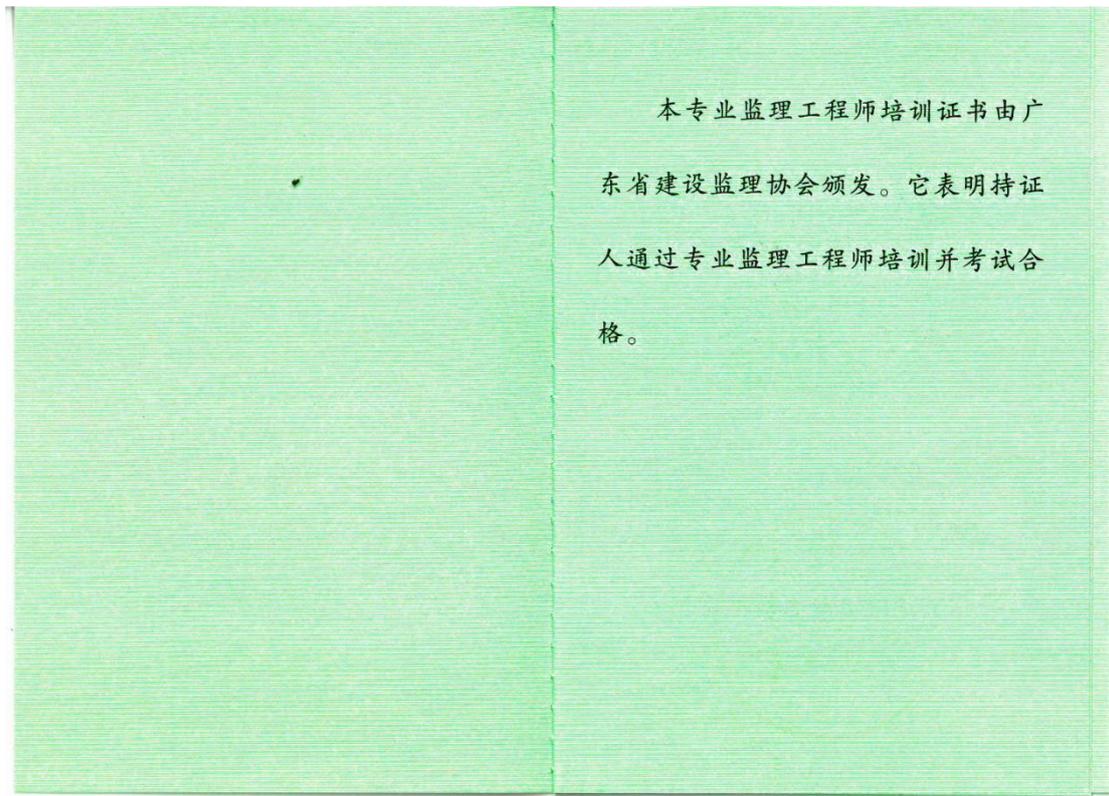


备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f4eebad0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 9：安全监理工程师——何良

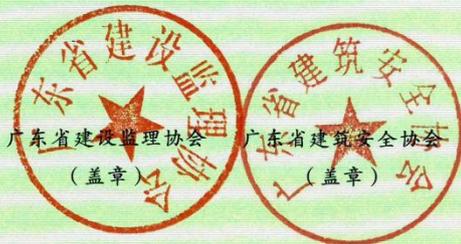
岗位证



本安全监理员培训证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



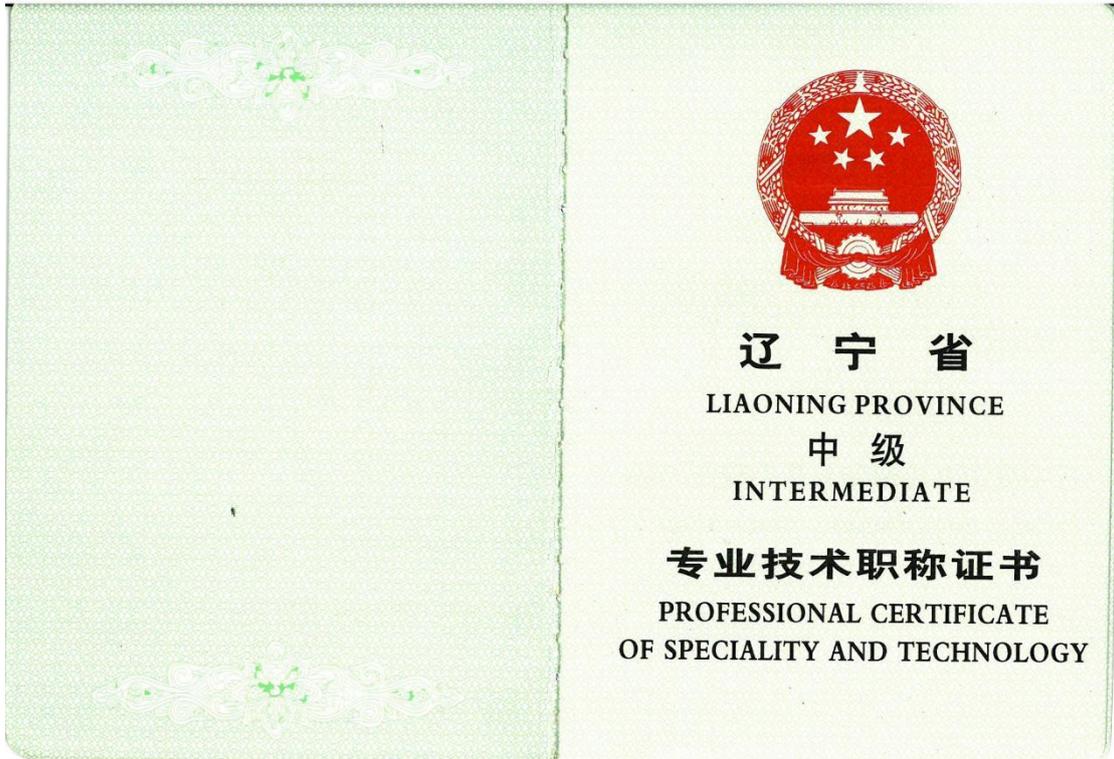
实时数据，扫码验证



姓 名 何良
性 别 男
身份证号 440921198406243811
专 业 房屋建筑工程
市政公用工程
工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司
证书编号 A19050597

初次发证日期: 2019 年 4 月 30 日
换 证 日 期: 2022 年 1 月 12 日
有 效 期 至: 2025 年 4 月 29 日

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 何良 社保电话号: 602154981 身份证号码: 440321198406243811 页码: 1
参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号: 204509 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			5707.26	3100.24			1068.43	356.18			356.18		80.24		207.68		51.92

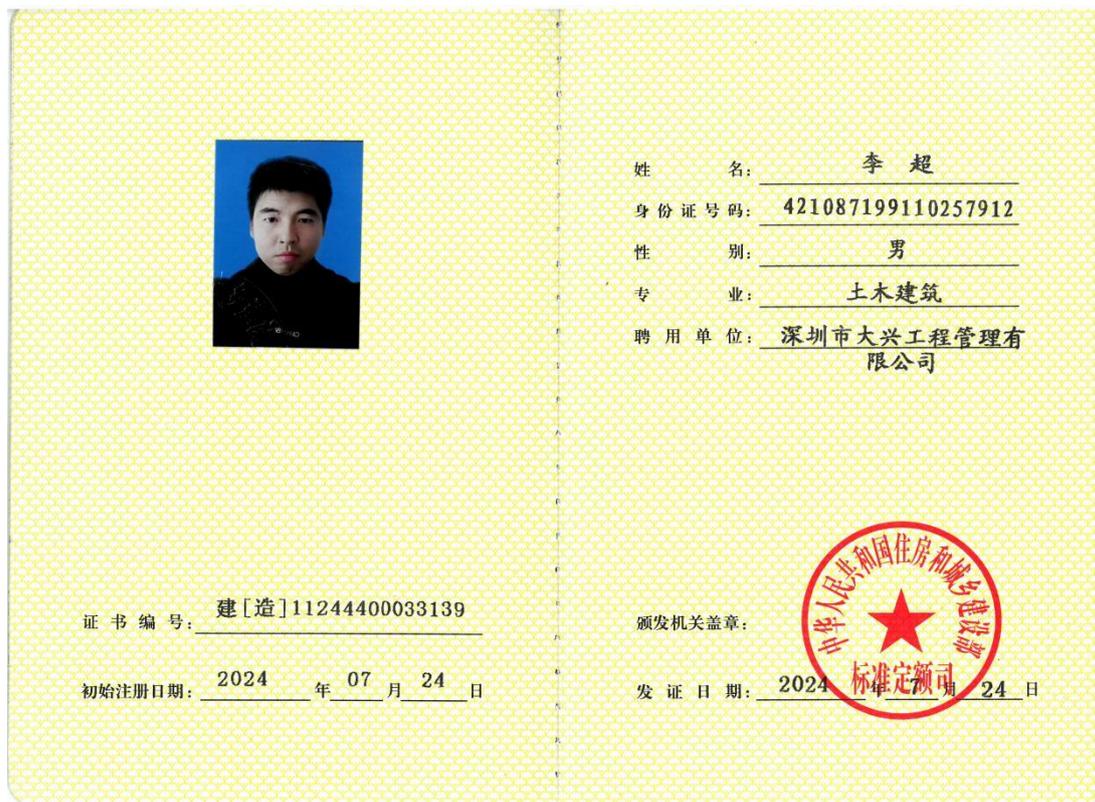
备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 (33916133f4f15dfa) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 204509 单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 10：造价工程师——李超

岗位证



职称证

	<h2>经济专业技术资格</h2> <p>Economics Professional Qualification</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。</p>		姓 名: <u>李超</u>
 <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部</p>		证件号码: <u>421087199110257912</u>
		性 别: <u>男</u>
		出生年月: <u>1991年10月</u>
		级 别: <u>中级</u>
		专 业: <u>建筑与房地产经济</u>
		批准日期: <u>2023年11月12日</u>
		管 理 号: <u>20231100144000004522</u>
		

27

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李超 社保电话号：649111144 身份证号码：421087199110257912 页码：1
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号：204509 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	个人文	
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	18.88	4.72
合计			3699.15	1972.88			679.91	226.66			226.66			60.42	182.16	33.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f4f75540 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 11：监理员——董俊麟

岗位证

本监理员培训证书由广东省建设
监理协会颁发。它表明持证人通过监
理员培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓 名 董俊麟

性 别 男

身份证号 430423200108223613

专 业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市大兴工程管理有限公司

证书编号 C23090552

初次发证日期：2023 年 9 月 21 日

换 证 日 期： 年 月 日

有 效 期 至：2026 年 9 月 20 日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董俊麟 社保电话号：812948082 身份证号码：430423200108223613 页码：1
参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号：204509 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				5707.26	3100.24		1068.43	356.18		356.18			80.34	307.68		51.92	

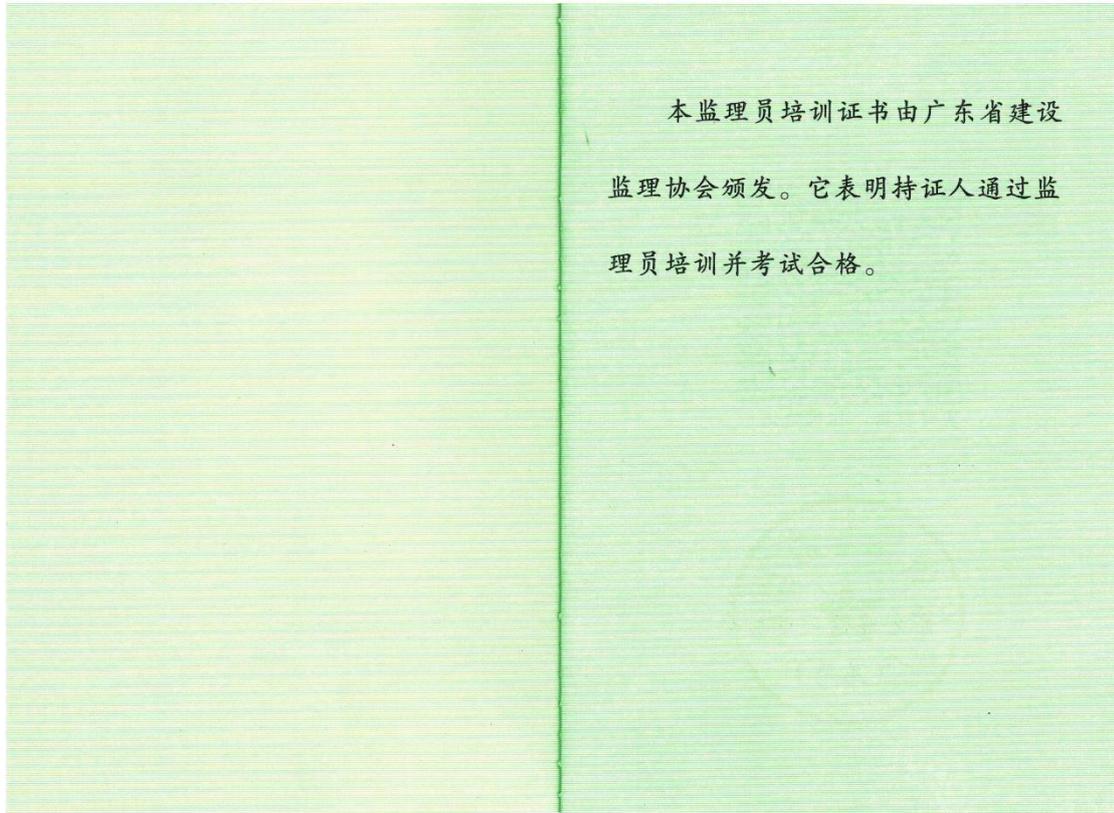
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133F4f993bv ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 12: 资料员——王征

岗位证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王延 社保电脑号: 810706378 身份证号码: 42112720001016043X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司 单位编号: 204509 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	204509	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	204509	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			4650.36	2536.56			874.17	291.42			291.42		61.36	169.92		42.48	

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33916133f4fad531）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司

