

标段编号： 2105-440306-04-01-599495003001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 深圳市宝安区沙井街道匠心路（新建）项目-（深圳前海  
• 华发冰雪世界项目匠心路）监理

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市振强建设工程有限公司

日期： 2024年12月02日

工程编号： 2105-440306-04-01-599495003001

# 深圳市建设工程监理类招标

## 投标文件

工程名称： 深圳市宝安区沙井街道匠心路（新建）项目-（深圳前海·华发冰雪世界项目匠心路） 监理

投标文件内容： 资信标部分

投标人： 深圳市振强建设工程管理有限公司

日期： 2024 年 12 月 02 日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人的服务便利度、企业注册信息及规模情况。 证明材料：提供营业执照原件扫描件及市场监督管理局官网查询截图加盖公章；办公场地租赁合同或房产证等原件扫描件。
2	投标人类似工程业绩	投标人近 5 年（公告发布日至今，以竣工验收时间为准）已完工的类似项目业绩（不超过 3 项。若超过 3 项，只计取前 3 项）。 证明材料：（1）以竣工验收证明时间为准并提供中标通知书、合同关键页（应包括封面、监理范围、监理合同额、签订时间、盖章页）和竣工验收证明（关键页）（首页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）。（2）对应业绩的履约评价表（原件扫描件，有业主公章）。
3	拟派项目总监情况	提供拟派项目总监近 5 年（公告发布日至今，以竣工验收时间为准）已完工的类似项目业绩。 证明材料：（1）监理合同关键页（应包括封面、监理范围、监理合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目总监的部分，合同未体现项目总监姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该总监的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。（2）工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）。
4	投标人拟派项目团队人员情况	证明材料：提供拟投入本项目人员职称证、执业资格证、近 6 个月（从招标公告发布当月起倒推）社保证明原件扫描件，原件备查。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

### 1、投标人基本情况

1	投标人基本情况	投标人的服务便利度、企业注册信息及规模情况。 证明材料：提供营业执照原件扫描件及市场监督管理局官网查询截图加盖公章；办公场地租赁合同或房产证等原件扫描件。
---	---------	---

### 1、投标人基础信息情况表

企业名称	深圳市振强建设工程管理有限公司		企业曾用名（如有）	无	
统一社会信用代码	914403007741072156		企业类型	有限责任公司（按营业执照填写）	
注册资金（万元）	3000.00 万元		注册地址	深圳市福田区福田街道皇岗路与滨河路交界东南皇城广场大厦 511、512、513 提供营业执照	
成立时间	2005 年 4 月 18 日		办公场所信息	（面积 601.75 平方米，并提供证明材料）	
法定代表人	徐嘉乐	联系方式	0755-83694220	企业属性	民营
工程建设类执业注册工程师数量	注册监理工程师		46 名		
	国家行业监理工程师		50 名		
	其他类执业注册工程师		28 名		
近三年企业纳税	2021 年 239.65787 万元 2022 年 339.205306 万元 2023 年 340.98475 万元 平均：306.6159 万元		近三年企业营业额	2021 年 3861.89 万元 2022 年 3311.46 万元 2023 年 4147.16 万元 平均：3773.50 万元	
现有工程监理资质类别及等级	房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理乙级		企业股东信息（主要）	1、董事长：无 2、股东名称：徐嘉乐、徐进强、张梅香	
企业总人数	164 人				

1.1、办公场地租赁合同或房产证等原件扫描件

权利人			
徐进强(44080319571005073X)[100%]*****			
土地			
宗地号	B106-0052	宗地面积	123589.84m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地	所在区	福田
土地位置	皇岗路与滨河路交界东南		
使用年限	70年, 从1991年05月01日至2061年04月30日止。		
			
深房地字第 3000493533 号 (正本) 深圳市国土资源和房产管理局(印章) 登记日期: 2007年08月22日			

建筑物及其附着物			
房地产名称	皇城广场大厦507		
建筑面积	49.18m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	办公楼	竣工日期	1997年04月18日
登记价	人民币329802.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房, 于2007年7月24日购买。			
			

权利人			
徐进强(44080319571005073X)[100%]*****			
土地			
宗地号	B106-0052	宗地面积	123589.84m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地	所在区	福田
土地位置	皇岗路与滨河路交界东南		
使用年限	70年, 从1991年05月01日至2061年04月30日止。		
			
深房地字第 3000493536 号 (正本) 深圳市国土资源和房产管理局(印章) 登记日期: 2007年08月22日			

建筑物及其附着物			
房地产名称	皇城广场大厦508		
建筑面积	50.9m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	办公楼	竣工日期	1997年04月18日
登记价	人民币341336.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房, 于2007年7月24日购买。			
			

权利人			
徐进强(44080319571005073X)[100%]*****			
土地			
宗地号	B106-0052	宗地面积	123589.84m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地	所在区	福田
土地位置	皇岗路与滨河路交界东南		
使用年限	70年, 从1991年05月01日至2061年04月30日止。		
			
深房地字第 3000493532 号 (正本) 深圳市国土资源和房产管理局(印章) 登记日期 2007年08月22日			

建筑物及其附着物			
房地产名称	皇城广场大厦609		
建筑面积	164.11m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	办公楼	竣工日期	1997年04月18日
登记价	人民币1100522.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房, 于2007年7月24日购买。			
			

权利人			
徐进强(44080319571005073X)[100%]*****			
土地			
宗地号	B106-0052	宗地面积	123589.84m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地	所在区	福田
土地位置	皇岗路与滨河路交界东南		
使用年限	70年, 从1991年05月01日至2061年04月30日止。		
			
深房地字第 3000493534 号 (正本) 深圳市国土资源和房产管理局(印章) 登记日期 2007年08月22日			

建筑物及其附着物			
房地产名称	皇城广场大厦510		
建筑面积	72.19m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	办公楼	竣工日期	1997年04月18日
登记价	人民币484107.00元		
他项权利摘要及附记			
市场商品房, 于2007年7月24日购买。			
			

<b>权利人</b>			
张梅香(440824195805318024) [100%]*****			
<b>土地</b>			
宗地号	B106-0052	宗地面积	123589.84m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地	所在区	福田
土地位置	皇岗路与滨河路交界东南		
使用年限	70年, 从1991年05月01日至2061年04月30日止。		
			
深房地字第 3000493539 号 (正本) 深圳市国土资源和房产管理局(印章) 登记日期: 2007年08月22日			

<b>建筑物及其附着物</b>			
房地产名称	皇城广场大厦511		
建筑面积	72.19m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	办公楼	竣工日期	1997年04月18日
登记价	人民币484107.00元		
<b>他项权利摘要及附记</b>			
市场商品房, 于2007年7月24日购买。			
<p style="font-size: 2em; font-family: cursive;">因于公司地址变更。</p>			

<b>权利人</b>			
张梅香(440824195805318024) [100%]*****			
<b>土地</b>			
宗地号	B106-0052	宗地面积	123589.84m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地	所在区	福田
土地位置	皇岗路与滨河路交界东南		
使用年限	70年, 从1991年05月01日至2061年04月30日止。		
			
深房地字第 3000493537 号 (正本) 深圳市国土资源和房产管理局(印章) 登记日期: 2007年08月22日			

<b>建筑物及其附着物</b>			
房地产名称	皇城广场大厦512		
建筑面积	157.06m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	办公楼	竣工日期	1997年04月18日
登记价	人民币1053379.00元		
<b>他项权利摘要及附记</b>			
市场商品房, 于2007年7月24日购买。			
<p style="font-size: 2em; font-family: cursive;">因于公司地址变更。</p>			

### 权利人

张梅香(440824195805318024)[100%]\*\*\*\*\*

### 土地

宗地号	B106-0052	宗地面积	123589.84m <sup>2</sup>
土地用途	居住用地	所在区	福田
土地位置	皇岗路与滨河路交界东南		
使用年限	70年,从1991年05月01日至2061年04月30日止。		



深房地字第 3000493616 号  
(正本)  
深圳市国土资源和房产管理局(印章)  
登记日期 2007年08月22日



### 建筑物及其附着物

房地产名称	皇城广场大厦513		
建筑面积	36.1m <sup>2</sup>	套内建筑面积	**m <sup>2</sup>
用途	办公楼	竣工日期	1997年04月18日
登记价	人民币242087.00元		

### 他项权利摘要及附记

市场商品房,于2007-7-24购买。

用于公司地址变更。

## 场地使用声明

本人同意深圳市振强建设工程管理有限公司无偿使用皇城广场大厦 507（面积：49.18 m<sup>2</sup>）、508（面积 50.9 m<sup>2</sup>）、509（面积 164.11 m<sup>2</sup>）、510（面积 72.19 m<sup>2</sup>）室，（总面积 336.38 m<sup>2</sup>）作为办公之用，使用期限五年，特此声明。

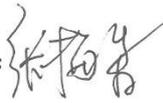
声明人：

2023 年 11 月 1 日



## 场地使用声明

本人同意深圳市振强建设工程管理有限公司无偿使用皇城广场大厦 511（面积：72.19 m<sup>2</sup>）、512（面积 157.08 m<sup>2</sup>）、513（面积 36.1 m<sup>2</sup>）室，（总面积 265.37 m<sup>2</sup>）作为办公之用，使用期限五年，特此声明。

声明人：

2023 年 11 月 1 日

1.2、提供投标人拥有注册监理工程师数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图

注册监理工程师人数汇总表

投标人名称：深圳市振强建设工程有限公司

序号	姓名	职务
1	刘经韬（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
2	郭玉书（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
3	王有年（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
4	钟实民（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
5	罗斌（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
6	苏志强（房屋建筑工程、市政公用工程）	总经理
7	黄达林（房屋建筑工程、市政公用工程）	工程部部长
8	楚文盘（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
9	胡志强（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
10	叶敏灵（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
11	王田均（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
12	师清志（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
13	李新（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
14	李文杰（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
15	刘洪斌（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
16	严勇（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
17	代慷雯（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
18	傅宇（房屋建筑工程、机电安装工程）	总监理工程师
19	贾超峰（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
20	殷奎（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
21	袁杰（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
22	周潮鹏（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
23	吴章华（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
24	张通武（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
25	陈玉新（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
26	陈鹏飞（房屋建筑工程、机电安装工程）	总监理工程师
27	刘志辉（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
28	徐超（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
29	姚扬（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
30	朱超（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
31	任军伟（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
32	李余辉（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
33	黎思楚（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
34	陈文国（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
35	张安琦（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
36	凌利民（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
37	徐卫国（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
38	廖文文（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师

39	黄志强（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
40	吴小剑（房屋建筑工程）	总监理工程师
41	刘强林（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
42	黄晓明（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
43	温新虾（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
44	潘健（房屋建筑工程）	总监理工程师
45	宋伟（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
46	徐友耿（房屋建筑工程、市政公用工程）	总监理工程师
47	合计人数	46 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市振强建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007741072156	企业法定代表人	徐嘉乐
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道皇岗路与滨河路交界东南皇城广场大厦511、512、513		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	李维彬	230523198*****12	二级注册造价工程师	B21224400009679	土建
2	徐进强	440803195*****3X	一级注册造价工程师	B11014400009983	土建
3	郭玉书	410412196*****13	一级注册造价工程师	A11034400002617	土建
4	刘经韬	310110196*****7X	一级注册造价工程师	B11044400018858	土建
5	李文杰	440306198*****18	一级注册造价工程师	B11194400023845	土建
6	曾辉全	362501197*****3X	一级注册造价工程师	B11194400025263	土建
7	张芳	362425198*****25	一级注册造价工程师	A11214400006770	土建
8	孙叶叶	420923198*****27	一级注册造价工程师	A11214400006865	土建
9	苏志强	440923197*****51	二级注册建造师	粤2442006200801936	建筑工程
10	苏志强	440923197*****51	二级注册建造师	粤2442006200801936	市政公用工程
11	陈道于	511222198*****90	二级注册建造师	粤2442007200801935	建筑工程
12	黄达林	440724197*****39	二级注册建造师	粤2442008200807547	建筑工程
13	黄达林	440724197*****39	二级注册建造师	粤2442008200807547	市政公用工程
14	李文杰	440306198*****18	二级注册建造师	粤2442008201003358	建筑工程
15	张芳	362425198*****25	二级注册建造师	粤2442013201403273	建筑工程

共 128 条

[企业资质资格](#)[注册人员](#)[工程项目](#)[业绩技术指标](#)[不良行为](#)[良好行为](#)[黑名单记录](#)[失信联合惩戒记录](#)[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	吴小剑	360481198*****3X	二级注册建造师	粤2442014201600053	建筑工程
17	姚扬	420921199*****74	二级注册建造师	粤2442020202104793	建筑工程
18	孙叶叶	420923198*****27	二级注册建造师	粤2442020202118613	市政公用工程
19	徐超	420281199*****1X	二级注册建造师	粤2442021202121335	建筑工程
20	何荣华	452424199*****12	二级注册建造师	粤2442022202220499	建筑工程
21	邢锦辉	445202199*****10	二级注册建造师	粤2442022202301879	建筑工程
22	黄建源	360702200*****33	二级注册建造师	粤2442022202304346	建筑工程
23	黄志强	440982199*****77	二级注册建造师	粤2442023202315089	建筑工程
24	宋雄杰	430423200*****1X	二级注册建造师	粤2442023202323117	水利水电工程
25	陈文国	430623197*****3X	一级注册建造师	粤1362006200903120	建筑工程
26	陈文国	430623197*****3X	一级注册建造师	粤1362006200903120	市政公用工程
27	贾超峰	411122198*****52	一级注册建造师	粤1372018202106469	建筑工程
28	袁杰	420902198*****71	一级注册建造师	粤1422017201904082	建筑工程
29	李文杰	440306198*****18	一级注册建造师	粤1442011201118625	建筑工程
30	苏志强	440923197*****51	一级注册建造师	粤1442011201118626	建筑工程

共 128 条

企业资质资格	<u>注册人员</u>	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
31	陈鹏飞	412824196*****18			一级注册建造师		粤1442014201425681	市政公用工程
32	李余辉	430422198*****17			一级注册建造师		粤1442017201906693	建筑工程
33	吴章华	372523197*****16			一级注册建造师		粤1442019202100218	建筑工程
34	张安琦	420983198*****95			一级注册建造师		粤1442019202300284	建筑工程
35	张安琦	420983198*****95			一级注册建造师		粤1442019202300284	市政公用工程
36	任军伟	370402198*****14			一级注册建造师		粤1442020202205504	建筑工程
37	朱超	370481199*****15			一级注册建造师		粤1442021202205168	市政公用工程
38	周朝鹏	440582198*****91			一级注册建造师		粤1442022202309431	建筑工程
39	刘经韬	310110196*****7X			注册监理工程师		44003653	房屋建筑工程
40	刘经韬	310110196*****7X			注册监理工程师		44003653	市政公用工程
41	郭玉书	410412196*****13			注册监理工程师		44007407	房屋建筑工程
42	郭玉书	410412196*****13			注册监理工程师		44007407	市政公用工程
43	王有年	440924196*****93			注册监理工程师		44011576	房屋建筑工程
44	王有年	440924196*****93			注册监理工程师		44011576	市政公用工程
45	钟实民	432301197*****13			注册监理工程师		11007341	房屋建筑工程

共 128 条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	钟实民	432301197*****13	注册监理工程师	11007341	市政公用工程
47	罗斌	441402197*****12	注册监理工程师	44013533	房屋建筑工程
48	罗斌	441402197*****12	注册监理工程师	44013533	市政公用工程
49	苏志强	440923197*****51	注册监理工程师	44014006	房屋建筑工程
50	苏志强	440923197*****51	注册监理工程师	44014006	市政公用工程
51	黄达林	440724197*****39	注册监理工程师	44015113	房屋建筑工程
52	黄达林	440724197*****39	注册监理工程师	44015113	市政公用工程
53	楚文盘	412324197*****37	注册监理工程师	11013721	房屋建筑工程
54	楚文盘	412324197*****37	注册监理工程师	11013721	市政公用工程
55	胡志强	411302198*****96	注册监理工程师	44016664	房屋建筑工程
56	胡志强	411302198*****96	注册监理工程师	44016664	市政公用工程
57	叶敏灵	441421198*****39	注册监理工程师	44017124	房屋建筑工程
58	叶敏灵	441421198*****39	注册监理工程师	44017124	市政公用工程
59	王田均	421126198*****15	注册监理工程师	33016522	房屋建筑工程
60	王田均	421126198*****15	注册监理工程师	33016522	市政公用工程

共 128 条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	师清志	211002197*****16	注册监理工程师	21007881	房屋建筑工程
62	师清志	211002197*****16	注册监理工程师	21007881	市政公用工程
63	李新	422224196*****56	注册监理工程师	44012828	房屋建筑工程
64	李新	422224196*****56	注册监理工程师	44012828	市政公用工程
65	李文杰	440306198*****18	注册监理工程师	44019440	房屋建筑工程
66	李文杰	440306198*****18	注册监理工程师	44019440	市政公用工程
67	刘洪斌	430419197*****72	注册监理工程师	44019439	房屋建筑工程
68	刘洪斌	430419197*****72	注册监理工程师	44019439	市政公用工程
69	严勇	420802196*****52	注册监理工程师	31007680	房屋建筑工程
70	严勇	420802196*****52	注册监理工程师	31007680	市政公用工程
71	代慷雯	522222198*****34	注册监理工程师	44020810	房屋建筑工程
72	代慷雯	522222198*****34	注册监理工程师	44020810	市政公用工程
73	傅宇	440301196*****77	注册监理工程师	44007693	房屋建筑工程
74	傅宇	440301196*****77	注册监理工程师	44007693	机电安装工程
75	贾超峰	411122198*****52	注册监理工程师	41013567	房屋建筑工程

共 128 条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	贾超峰	411122198*****52	注册监理工程师	41013567	市政公用工程
77	殷奎	420111197*****51	注册监理工程师	44014999	房屋建筑工程
78	殷奎	420111197*****51	注册监理工程师	44014999	市政公用工程
79	袁杰	420902198*****71	注册监理工程师	42010705	房屋建筑工程
80	袁杰	420902198*****71	注册监理工程师	42010705	市政公用工程
81	周瀚鹏	440582198*****91	注册监理工程师	44025083	房屋建筑工程
82	周瀚鹏	440582198*****91	注册监理工程师	44025083	市政公用工程
83	吴章华	372523197*****16	注册监理工程师	44025155	房屋建筑工程
84	吴章华	372523197*****16	注册监理工程师	44025155	市政公用工程
85	张通武	510111197*****14	注册监理工程师	51023488	房屋建筑工程
86	张通武	510111197*****14	注册监理工程师	51023488	市政公用工程
87	陈玉新	450981198*****51	注册监理工程师	44026480	房屋建筑工程
88	陈玉新	450981198*****51	注册监理工程师	44026480	市政公用工程
89	陈鹏飞	412824196*****18	注册监理工程师	44014833	房屋建筑工程
90	陈鹏飞	412824196*****18	注册监理工程师	44014833	机电安装工程

共 128 条

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	刘志辉	430211197*****3X	注册监理工程师	44015829	房屋建筑工程
92	刘志辉	430211197*****3X	注册监理工程师	44015829	市政公用工程
93	徐超	420281199*****1X	注册监理工程师	44032548	房屋建筑工程
94	徐超	420281199*****1X	注册监理工程师	44032548	市政公用工程
95	姚扬	420921199*****74	注册监理工程师	44033019	房屋建筑工程
96	姚扬	420921199*****74	注册监理工程师	44033019	市政公用工程
97	朱超	370481199*****15	注册监理工程师	44029624	房屋建筑工程
98	朱超	370481199*****15	注册监理工程师	44029624	市政公用工程
99	任军伟	370402198*****14	注册监理工程师	44029795	房屋建筑工程
100	任军伟	370402198*****14	注册监理工程师	44029795	市政公用工程
101	李余辉	430422198*****17	注册监理工程师	44030788	房屋建筑工程
102	李余辉	430422198*****17	注册监理工程师	44030788	市政公用工程
103	黎思慧	430922199*****72	注册监理工程师	44030802	房屋建筑工程
104	黎思慧	430922199*****72	注册监理工程师	44030802	市政公用工程
105	陈文国	430623197*****3X	注册监理工程师	44032250	房屋建筑工程

共 128 条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	陈文国	430623197*****3X	注册监理工程师	44032250	市政公用工程
107	张安琦	420983198*****95	注册监理工程师	44032378	房屋建筑工程
108	张安琦	420983198*****95	注册监理工程师	44032378	市政公用工程
109	凌利民	430422197*****57	注册监理工程师	44033069	房屋建筑工程
110	凌利民	430422197*****57	注册监理工程师	44033069	市政公用工程
111	徐卫国	440221197*****15	注册监理工程师	44034152	房屋建筑工程
112	徐卫国	440221197*****15	注册监理工程师	44034152	市政公用工程
113	廖文文	450324198*****5X	注册监理工程师	44038487	房屋建筑工程
114	廖文文	450324198*****5X	注册监理工程师	44038487	市政公用工程
115	黄志强	440982199*****77	注册监理工程师	44038850	房屋建筑工程
116	黄志强	440982199*****77	注册监理工程师	44038850	市政公用工程
117	吴小剑	360481198*****3X	注册监理工程师	44039980	房屋建筑工程
118	刘强林	431025199*****12	注册监理工程师	44040148	房屋建筑工程
119	刘强林	431025199*****12	注册监理工程师	44040148	市政公用工程
120	黄晓明	440582199*****15	注册监理工程师	44040476	房屋建筑工程

共 128 条

## 深圳市振强建设工程管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403007741072156	企业法定代表人	徐嘉乐
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道皇岗路与滨河路交界东南皇城广场大厦511、512、513		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	黄晓明	440582199*****15	注册监理工程师	44040476	市政公用工程
122	温新虾	445281198*****74	注册监理工程师	44040481	房屋建筑工程
123	温新虾	445281198*****74	注册监理工程师	44040481	市政公用工程
124	潘健	440711198*****50	注册监理工程师	44040528	房屋建筑工程
125	宋伟	230105196*****18	注册监理工程师	44040928	房屋建筑工程
126	宋伟	230105196*****18	注册监理工程师	44040928	市政公用工程
127	徐友耿	452127198*****34	注册监理工程师	44041552	房屋建筑工程
128	徐友耿	452127198*****34	注册监理工程师	44041552	市政公用工程

共 128 条

### 1.3、提供营业执照原件扫描件及市场监督管理局官网查询截图加盖公章



统一社会信用代码  
914403007741072156

**营 业 执 照**  
(副 本)



名 称 深圳市振强建设工程管理有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 徐嘉乐

成 立 日 期 2005年04月18日

住 所 深圳市福田区福田街道皇岗路与滨河路交界东南皇  
城广场大厦511、512、513

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 

2022 年 02 月 23 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息  
严重违法失信信息

### 深圳市振强建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007741072156
注册号:	440301102899008
商事主体名称:	深圳市振强建设工程有限公司
住所:	深圳市福田区福田街道皇岗路与滨河路交界东南皇城广场大厦511、512、513
法定代表人:	徐嘉乐
认缴注册资本(万元):	3000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2005-04-18
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-02-22
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息  
严重违法失信信息

### 深圳市振强建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	在取得合法土地上进行房地产开发;建筑工程项目管理、建筑工程的施工、建筑装饰装饰、工程造价咨询、招标代理、工程监理、建筑设计。(以上须取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营)。
许可经营项目:	

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息  
严重违法失信信息

### 深圳市振强建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
徐进强	900	30	自然人	自然人股东
张梅香	900	30	自然人	自然人股东
徐嘉乐	1200	40	自然人	自然人股东

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息  
严重违法失信信息

### 深圳市振强建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
徐进强	监事	委派
徐嘉乐	总经理	选举
徐嘉乐	执行董事	由股东（大）会或股东选举、委派产生

提供“国家企业信用信息公示系统”查询截图：

<https://www.gsxt.gov.cn/%7BAC8379DBC4A2D8093795BED8E67E5A45E757D9E78131A907FD9B842696E33092B909913FC5A32DFC3C23F232BC97197FE6C4596B924A243EE67B415B835544A5440E440E44FF8F6E24526A1CE256720712EDD34B6FF4DFC0FE7503753F75BA34E525AB1B3F018AF6B6FCB6FCB6-1671524579546%7D>



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 深圳市振强建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码： 914403007741072156  
注册号： 440301102899008  
法定代表人： 徐嘉乐  
登记机关： 深圳市市场监督管理局  
成立日期： 2005年04月18日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### ■ 营业执照信息

- 统一社会信用代码： 914403007741072156
- 企业名称： 深圳市振强建设工程有限公司
- 注册号： 440301102899008
- 法定代表人： 徐嘉乐
- 类型： 有限责任公司
- 成立日期： 2005年04月18日
- 注册资本： 3000.000000万人民币
- 核准日期： 2022年02月22日
- 登记机关： 深圳市市场监督管理局
- 登记状态： 存续 (在营、开业、在册)
- 住所： 深圳市福田区福田街道皇岗路与滨河路交界东南皇城广场大厦511、512、513
- 经营范围： 一般经营项目是：在取得合法土地上进行房地产开发；建筑工程项目管理、建筑工程的施工、建筑装饰装修、工程造价咨询、招标代理、工程监理、建筑设计。(以上须取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营)。, 许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见[https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901\\_349745.html](https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html)

## 公司简介

深圳市振强建设工程管理有限公司是经国家、省市等主管部门审批批准，具有从事工程监理、工程造价咨询、工程招标代理、施工总承包的综合性建设工程公司。

公司成立于 2005 年 4 月 18 日，注册资金 3000 万元，办公地点位于深圳市福田区南路 7 号皇城广场 509-513，公司既有房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理乙级、工程造价咨询甲级、房屋建筑工程施工总承包三级、装饰装修专业承包二级等资质。公司现有总人数 164 人，其中高级工程师 8 人、中级工程师 66 人、初级技术人员 60 人，后勤保障人员 30 人。

公司近三年来无因违规行为而受行政处罚等不良行为情况，至公司成立以来，公司以及法定代表人徐嘉乐同志无行贿犯罪行为及记录。公司近 3 年合计营业总额：11320.51 万元，年均营业额 3773.5033 万元；3 年来纳税总额为 919.847926 万元；年均纳税额为 306.615975 万元。公司涉及工



程业绩有高层建筑、市政公用、民生等

多种类型工程，做过深业中城部分楼层改造工程项目监理、黄阁坑工业区南片成市更新单元（2019-00W-0008 地块、2019-00W-0009 地块、2019-00W-0010 地块、2019-00W-0011 地块及 2019-00W-0012 地块）监理服务、深汕特别合作区(南山)高新产业园项目(一期)、欣旺达宝安区锂电子电池智能制造产业园项目工程监理服务、欣旺达 16GWh 动力电池项目 2.2 期（01 地块&02 地块厂房及辅助设施）土建工程监理、荣超前海大厦工程、罗湖区翠竹街道水贝村城市更新单元项目、财富城（一区）工程、A907-1064 项目（荣超新时代广场暂命名）、福城时代广场工程等；公司近 5 年来荣获深圳市级奖 18 项，广东省级奖 9 项，国家级奖 4 项。

公司成立以来，在全体员工的共同努力下，公司逐步发展为服务于建设工程的综合性

公司。在服务于建设工程中，获得了众多业主及政府主管部门的肯定和支持。我们将充分发挥专业、综合技术力量雄厚的优势，更好地服务于广大建设业主，更好地服务于社会。

公司自有的办公场所，位于深圳市福田区，地理位置优越，并配备现代公司管理的相关电子、软件等设备，工程项目管理、工程项目监理、工程造价咨询、工程招投标均采用系列专业软件，办公实现自动化、宽带局域网，相关检测及施工机械设备配置齐全。

公司服务对象众多，有各级人民政府、房地产公司、建设工程承建商、其它综合性或专业性企业等，作为建设工程专业公司，我们运用专业齐全、综合性强等优势，为业主建造精品建筑、提供工程各阶段的监理、工程项目管理、造价咨询及招标代理等方面的服务，深受客户的信赖。公司员工来自设计、监理、施工和工程造价咨询等专业行业，且在一起工作多年，配合默契，精通专业业务，具有丰富的作业经验及能力，具有高度的团队作业精神。经过多年发展，公司继承并积累了丰富的工程项目建设经验，为未来的发展奠定了坚实的基础。

深圳市振强建设工程管理有限公司将恪守“**诚信、公正、专业、科学**”的服务宗旨，为社会提供更加优质、专业的服务，**追求卓越、实现共赢**。

深圳市振强建设工程管理有限公司

总部地址：深圳市福田区南路 7 号皇城广场 507-513

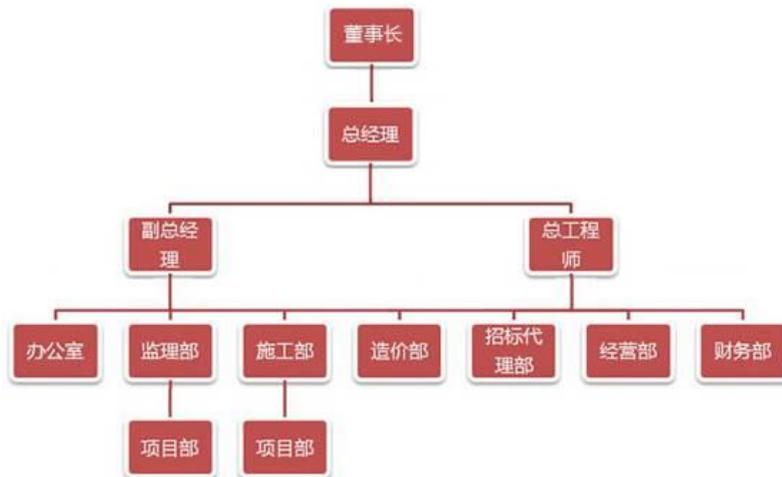
电话：(0755) 83694220      13590154951

传真：(0755) 83694353

联系人：苏志强先生

E-Mail: zhenqianggl@163.com      网址: <http://www.szzqgl.com>

### 组织架构图



## 2、投标人类似工程业绩

2	投标人类似工程业绩	<p>投标人近 5 年（公告发布日至今，以竣工验收时间为准）已完工的类似项目业绩（不超过 3 项。若超过 3 项，只计取前 3 项）。证明材料：（1）以竣工验收证明时间为准并提供中标通知书、合同关键页（应包括封面、监理范围、监理合同额、签订时间、盖章页）和竣工验收证明（关键页）（首页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）。（2）对应业绩的履约评价表（原件扫描件，有业主公章）。</p>
---	-----------	---

## 2、投标人类似工程业绩

序号	项目名称	合同类型	合同金额	道路规模	合同签订时间	竣工验收时间
1	福田区第六期优质饮用水入户工程（第一批）	监理合同	296.12292万元	建设内容为对29780户居民的生活供水管网进行改造。	2019.03.05~	2020.10.26
2	2018年福田区学校、医院和餐饮商户管道燃气改造工程及皇岗村（北片区）、上步村（三期）管道燃气建设工程(监理)	监理合同	270.417万元	餐饮商户的管道燃气改造。	2019.8.1~	2020.04.13
3	2022年梅林街道管道燃气建设工程（监理）	监理合同	161.5152万元	“瓶改管”工程三部分。	2022.02.14~	2022.02.16
4	餐饮商户管道燃气改造工程（2019年部分）监理	监理合同	76.584万元	食街餐饮商户燃气管道系统进行改造。	2020.8.20~	2021.5.19
5	上川二路市政道路工程	监理合同	28.7498万元	道路长度131.575米，宽度45米	2018.3.28~	2018.8.10
6	宝民一路一巷市政道路工程	监理合同	16.1664万元	道路长度117.62米，宽度15米	2018.4.2~	2018.12.19
7	安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程、侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程(监理)	监理合同	136.5989万元	道路全长约1408.15米	2023.01.29~	在建
8	安托山七路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程	监理合同	29.80万元	红线宽30米，道路全长532.71米	2023.02.15~	在建
9	燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目-松罗路（沙江路—燕山大道）（二期）（监理）（小型工程）	监理合同	31.5508万元	道路工程、给排水工程、电气工程	2021.12.29~	在建
10	永嘉路市政道路工程监理	监理合同	15.1658万元	道路面积2317.74平方米，道路长度138.633米，宽度15	2018.4.23~	2018.11.6

# 福田区第六期优质饮用水入户工程（第一批）

**全国建筑市场监管公共服务平台**  
(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)  
 [搜索](#)

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

### 福田区第六期优质饮用水入户工程

项目编号	4403041907030066	省级项目编号	4403041810220201
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	建设单位统一社会信用代码	192227495
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	72000
立项级别	地市级	立项文号	深府办函(2018)38号、福常纪(2018)13号、福田区重大项目生态环保指挥部会议纪要(7)

广东省-深圳市-福田区



项目地址:--

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市建安(集团)股份有限公司	施工	公开招标	2018-11-30	19195.31	4403041907030066-BD-001	4403041810220201-BD-001	<a href="#">查看</a>
D	深圳市振强建设工程管理有限公司	监理	公开招标	2018-11-21	296.12	4403041907030066-BE-001	4403041810220201-BE-001	<a href="#">查看</a>

29

# 中标通知书

标段编号：440304201802170002001

标段名称：福田区第六期优质饮用水入户工程（第一批）监理

建设单位：深圳市福田区环境保护和水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市振强建设工程有限公司

中标价：296.122092万元

中标工期：910

项目经理(总监)：黄达林



本工程于 2018-11-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-12-06

王伟



查验码：2860438846766689

查验网址：[www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

# 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市福田区环境保护和水务局

受托人(全称): 深圳市振强建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称: 福田区第六期优质饮用水入户工程(第一批)
2. 工程地点: 深圳市福田区
3. 工程规模: 本工程改造范围包括红岭大厦、红荔村规划院等共计78个小区,建设内容为对29780户居民的生活供水管网进行改造。本项目建安费暂定为21355.579643万元。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 三级
5. 投资性质: 财政资金100%
6. 工程概算投资额:     /     招标部分工程概算投资额: 21355.579643 万元
7. 其它: ∟

## 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 补充条款
5. 专用条件;
6. 通用条件;
7. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 黄达林, 身份证号码: 440724197706142039, 注册号: 44015113

## 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 贰佰玖拾陆万壹仟贰佰贰拾元玖角贰分(¥296.12292万元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				282.02104	14.8061046		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 11 月 01 日起至 2021 年 04 月 29 日止, 总计 910 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 \_\_\_ / \_\_\_ 起至 \_\_\_ / \_\_\_ 止, 共 \_\_\_ / \_\_\_ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 \_\_\_ / \_\_\_ 起至 \_\_\_ / \_\_\_ 止, 共 \_\_\_ / \_\_\_ 日历天;
3. 设计阶段: 自 \_\_\_ / \_\_\_ 起至 \_\_\_ / \_\_\_ 止, 共 \_\_\_ / \_\_\_ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2018 年 11 月 01 日起至 2019 年 04 月 29 日止, 共 180 日历天; (以实际开工时间为准, 工期为 180 天)
5. 保修阶段: 自 2019 年 04 月 30 日起至 2021 年 04 月 29 日止, 共 730 日历天;
6. 其他服务: 自 \_\_\_ / \_\_\_ 起至 \_\_\_ / \_\_\_ 止, 共 \_\_\_ / \_\_\_ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: \_\_\_\_\_。
2. 订立地点: 广东省深圳市福田区。
3. 本合同一式 8 份, 具有同等法律效力, 双方各执 4 份。

委托人 (盖章) \_\_\_\_\_  
 住所: \_\_\_\_\_  
 邮编: \_\_\_\_\_  
 法定代表人或其授权代理人: \_\_\_\_\_ (盖章)  
 开户银行: \_\_\_\_\_  
 账号: \_\_\_\_\_  
 电话: \_\_\_\_\_  
 传真: \_\_\_\_\_  
 电子邮箱: \_\_\_\_\_

受托人 (盖章) \_\_\_\_\_  
 住所: 福田区福田南路皇城广场 509  
 开户银行: 建设银行深圳  
 邮编: 518001  
 法定代表人或其授权代理人: \_\_\_\_\_ (盖章)  
 企业电话: 0755-83694220  
 开户银行: 建设银行深圳世纪支行  
 地址: 深圳市福田区福田街道皇岗路  
 账号: 44250100010000001243  
 电话: 0755-83694220  
 传真: \_\_\_\_\_  
 电子邮箱: \_\_\_\_\_

市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称：福田区第六期优质饮用水入户工程（第一批）（施工）

建设单位(盖章)： 深圳市福田区水务局

代建单位(盖章)： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

验收日期：2020 年 10 月 26 日

一、工程概况

工程名称	福田区第六期优质饮用水入户工程（第一批）（施工）	工程地点	深圳市福田区
工程规模	福田区内78个小区供水管网改造	工程造价（万元）	19195.31438
结构类型	市政管网	工程用途	给水
开工备案日期	2019.03.05	开工日期	2019年03月05日
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市福田区水务局		
代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	B144055465
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		A144001039
施工单位	深圳市建安（集团）股份有限公司		D144029719
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司		E144007791
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设验收组。

组 长	闵锐
组 员	曾哲伟 刘长山 黄达林 许拥军 尉巍 唐迎春 彭小军 蒋道洪

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、施工单位已按批准的设计文件和施工合同约定完成了所有施工内容;
- 2、施工过程中使用的管材、混凝土等其他中间材料已见证取样送检合格,水压试验满足设计要求,水质检测满足国家相关规范要求;
- 3、本项目已进行初验,初验问题均已全部整改到位;
- 4、本项目划分一个单位工程,77个子单位工程,经施工、监理、勘察、设计、代建单位验评全部合格;
- 5、施工单位结算资料经监理单位审核完成;
- 6、本工程技术档案资料、施工管理资料、功能性试验资料等基本齐全;
- 7、施工过程中未发生质量安全事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)、《城市绿化工程施工及验收规范》、工程建设强制性标准及现行的施工规范或相关专业规范、标准。

经验收小组综合评价,本工程质量评定为合格,同意通过竣工验收。

验收日期: 2020年10月26日

建设单位 (公章)	代建单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目总监:	项目负责人:

# 2018年福田区学校、医院和餐饮商户管道燃气改造工程及皇岗村（北片区）、上步村（三期）管道燃气建设工程(监理)



## 全国建筑市场监管公共服务平台

(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 2018年福田区学校、医院和餐饮商户管道燃气改造工程及皇岗村(北片区)、上步村(三期)管道燃气建设工程 广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042005010251	省级项目编号	4403041905079905
建设单位	深圳市福田区住房和建设局	建设单位统一社会信用代码	00754327-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	16226
立项级别	地市级	立项文号	深福发改〔2019〕127号、深福发改〔2019〕38号、深福发改〔2018〕528号



项目地址：深圳市福田区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市振强建设工程管理有限公司	监理	公开招标	2019-05-28	270.42	4403042005010251-BE-001	4403041905079905-BE-001	<a href="#">查看</a>

# 中标通知书

标段编号: 44030420190051001001

标段名称: 2018年福田区学校、医院和餐饮商户管道燃气改造工程及皇岗村(北片区)、上步村(三期)管道燃气建设工程(监理)

建设单位: 深圳市福田区住房和建设局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市振强建设工程有限公司

中标价: 270.417000万元

中标工期: 施工阶段为: 244日历天; 保修阶段为: 731日历天; 共计: 975日历天

项目经理(总监): 郭玉书

本工程于 2019-05-08 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-06-04

查验码: 7351946410597399

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



# 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区住房和建设局

受托人（全称）：深圳市振强建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：2018年福田区学校、医院和餐饮商户管道燃气改造工程及皇岗村（北片区）、上步村（三期）管道燃气建设工程（监理）

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程规模：项目拟对①福田区皇岗村（北片区）上围一村、上围二村、下围一村、吉龙一村约7631套住宅进行燃气管道入户改造，主要建设内容有市政中压燃气管道、小区庭院燃气管网、入户燃气管道、住户燃气表安装；②福田区上步村内沙埔头村S-（6）片区、玉田村Y-（9）片区、埔尾村P-（10）片区、埔尾村P-（11）片区、埔尾村P-（12）片区共五个区域，共约382栋楼，10612居民用户进行燃气改造；③福田辖区内60所学校及3家医院共63个公共食堂，7个城中村及2条食街共929个餐饮商户的管道燃气改造。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：II级

5. 投资性质：政府、企业及业主三方出资

6. 工程估算投资额：16226万元

7. 其它：\_\_\_/\_\_\_

## 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书 (适用于招标工程) 或委托书 (适用于非招标工程);
3. 投标文件 (适用于招标工程) 或监理与相关服务建议书 (适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录:

附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备》

7. 附件:

附件 1 《监理重要工作项目要求》

附件 2 《监理违约行为检查细则》

附件 3 《福田区建设工程承包商 (监理) 履约评分标准表》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人 (总监)

项目负责人 (总监) 姓名: 郭书玉, 身份证号码: 410412196202201013,  
注册号 44007407:

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为 (大写 贰佰柒拾万零肆仟壹佰柒拾元): (¥2,704,170.00)。

### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限由施工阶段和保修阶段构成, 其中:

1. 施工阶段:

计划开工日期: 2019 年 04 月 30 日。(具体以开工令为准, 承包人提前入场做施工准备的, 以实际入场做施工准备之日为准。)

计划竣工日期：2019年12月31日。

合同工期总日历天数 244 天。

2. 保修阶段：从工程实际竣工并完成备案之次日算起 2 年为保修阶段，防水工程保修期为 5 年。

### 七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2019年6月30日。

2. 订立地点：深圳市福田区住房和建设局。

3. 本合同一式壹拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份，具有同等法律效力。

(以下无正文)

(本页为签署页)



委托人：深圳市福田区住房和建设局 (盖章)  
 法定代表人或其授权代理人：  
 住 所：深圳市福田区福民路 123 号区委机关大楼 27 层  
 邮政编码：518017  
 开户银行：  
 账 号：  
 电 话：  
 传 真：  
 电子邮箱：

受托人：深圳市振强建设工程管理有限公司 (盖章)  
 法定代表人或其授权代理人：  
 住 所：深圳市福田区福田街道皇岗路与滨河路交界东南皇城广场大厦  
 511、512、513  
 邮政编码：518033  
 开户银行：建设银行深圳天健世纪支行  
 账号：44250100010000001243  
 电话：0755-83694677  
 传真：  
 电子邮箱：



深圳市福田区住房和建设局  
 合同审核专用章  
 审核时间：2019年7月9日  
 审核人：

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



## 竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	深圳市福田区上步村（三期）管道燃气建设工程（沙浦头村 S-6 区、玉田村 Y-9 区、埔尾村 P-10 区、埔尾村 P-11 区、埔尾村 P-12 区、一二期补充楼栋）	工程地址	福田区上步村
建设单位	深圳市燃气集团股份有限公司	工程内容	地上：       户； PE 管 D200/11 米、D160/100 米、 D110/191.4 米、D90/194.7 米、 D63/23.8 米；PE 阀门 D160/1 个、 D110/7 个、D90/3 个、D63/1 个
设计单位	深圳市燃气工程设计有限公司	工程造价	元
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司	开工日期	2019 年 8 月 1 日
施工单位	深圳市广安工程有限公司	施工许可证	
<b>审查项目及内容</b>		<b>审查情况</b>	
<p><b>一、完成设计项目情况</b></p> <p>1、场站燃气工程</p> <p>2、市政燃气管道工程</p> <p>3、地上燃气管道工程</p> <p>4、庭院燃气管道工程</p> <p>5、其它</p>		<p><b>已完成设计内容</b></p>	

二、完成合同约定情况	完成
三、技术档案和施工管理资料	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案	齐备
2、监理技术档案和管理资料	
3、施工技术档案和管理资料	
四、进场试验报告	
1、主要建筑材料	具备
2、构配件	
3、设备	
五、质量合格文件	
1、建设单位	具备
2、施工单位	
3、监理单位	
六、工程质量保修书	齐备
<p><b>审查结论</b></p> <p>深圳市福田区上步村（三期）管道燃气建设工程（沙浦头村 S-6 区、玉田村 Y-9 区、埔尾村 P-10 区、埔尾村 P-11 区、埔尾村 P-12 区、一二期补充楼栋）已按合同内容及设计要求施工，各种技术资料齐备，施工内容符合设计相关规范要求。</p> <p style="text-align: right;">建设单位负责人: </p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>	

## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
成 员		深圳市燃气集团股份有限公司	建设	陈
		深圳市振强建设工程管理有限公司	监理	高
		深圳市燃气工程设计有限公司	设计	席
		深圳市广安工程有限公司	施工	刘

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍供气情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

## 工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/		共核查。 <u>4</u> 项，	共抽查 <u>8</u> 项， 符合要求 <u>8</u> 项， 不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	/	共 <u>12</u> 项，经审查	符合要求 <u>4</u> 项，	
3、地上燃气管道工程	合格	符合要求 <u>12</u> 项，	共抽查 <u>4</u> 项，符	
4、庭院燃气管道工程	合格	经核定符合规范要求	合要求 <u>4</u> 项，经	
5、其它	/	求 <u>12</u> 项	返工处理符合要	
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	《城镇燃气室内工程施工及质量验收规范》SJJ94-2009			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》CJJ33-2005			
	《深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程》SJG20-2011			
<p>工程中存在的问题：</p> <p style="text-align: center;">初验中存在的问题已整改完毕，详见验收会议纪要。</p>				

竣工验收结论:

深圳市福田区上步村(三期)管道燃气建设工程(沙浦头村 S-6 区、玉田村 Y-9 区、埔尾村 P-10 区、埔尾村 P-11 区、埔尾村 P-12 区、一二期补充楼栋)施工内容符合设计相关规范,经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收,一致同意该工程施工合格。

备注:沙浦头村 S-6 区: 户;  
玉田村 Y-9 区: 户;  
埔尾村 P-10 区: 户;  
埔尾村 P-11 区: 户;  
埔尾村 P-12 区: 户;  
一二期补充楼栋: 户。

<p>建设单位(公章)</p>  <p>单位负责人: 项目负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位(公章)</p>  <p>单位负责人: 设计负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位(公章)</p>  <p>单位负责人: 项目总监:</p>  <p>年 月 日</p>	<p>施工单位(公章)</p>  <p>单位负责人: 项目经理或注册建造师:</p>  <p>年 月 日</p>
---	---	--	--

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制

## 竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	深圳市福田区皇岗村（北片区）燃气管道工程	工程地址	深圳市福田区皇岗村
建设单位	深圳市燃气集团股份有限公司福田分公司	工程内容	<p>地上：7177 户；DN15 铜球阀 7177 个，放散球阀 DN15/350 个，旋塞阀 DN15/14354 个；立管球阀 DN50/127 个，DN40/243 个，DN25/8 个。</p> <p>地下管道：调压柜（800m<sup>3</sup>/h）3 座，调压箱（150m<sup>3</sup>/h）4 个，调压箱（100m<sup>3</sup>/h）3 个，调压箱（25m<sup>3</sup>/h）4 个；PE 管 D250/6 米，D200/777 米，D160/754 米，D110/466 米，D90/552 米，D63/187 米；直埋专用阀门 D250/2 个，D200/2 个，D160/1 个，D110/1 个；电子标签 207 个，标志桩 249 个。</p>
设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	工程造价	24 270201.58 元
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司	开工日期	2019 年 7 月 18 日
施工单位	武汉誉城千里建工有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审查情况	
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>1、场站燃气工程</p> <p>2、市政燃气管道工程</p> <p>3、地上燃气管道工程</p> <p>4、庭院燃气管道工程</p> <p>5、其它</p>		已完成第 3、4 项	

二、完成合同约定情况	已完成
<b>三、技术档案和施工管理资料</b> 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐全
<b>四、进场试验报告</b> 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐全
<b>五、质量合格文件</b> 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐全
六、工程质量保修书	已签订
<b>审查结论：</b> <p style="text-align: center;">本工程已按合同约定完成全部施工内容，经审查合格。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">   建设单位负责人：   年 月 日 </div>	

工  
程  
竣  
工  
验  
收  
单

## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
主任	丁建发	深圳市燃气集团股份有限公司福田分公司	甲方	丁建发
成员	黄达林	深圳市振强建设工程管理有限公司	监理	黄达林
	万鑫	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	设计	万鑫
	姚家勇	武汉誉城千里建工有限公司	施工	姚家勇

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

## 工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 <u>11</u> 项,经审查符合要求 <u>11</u> 项,经核定符合规范要求 <u>0</u> 项	共核查 <u>3</u> 项,符合要求 <u>3</u> 项,共抽查 <u>3</u> 项,符合要求 <u>3</u> 项,经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项,符合要求 <u>8</u> 项,不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执行标准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》CJJ33-2005			
	《城镇燃气室内工程施工与质量验收规范》CJJ94-2009			
工程中存在问题： <span style="font-size: 1.5em; margin-left: 20px;">无</span>				





竣工验收结论：

深圳市福田区皇岗村（北片区）燃气管道工程经建设、监理、设计、施工单位共同验收一致评定为合格。

<p>建设单位（公章）</p> <p>单位负责人： 项目负责人：</p>  <p>20 年 月 日</p>	<p>设计单位（公章）</p> <p>单位负责人： 设计负责人：</p>  <p>20 年 月 日</p>	<p>监理单位（公章）</p> <p>单位负责人： 项目总监：</p>   <p>20 年 月 日</p>	<p>施工单位（公章）</p> <p>单位负责人： 项目经理或注册建造师：</p>  <p>20 年 月 日</p>
--	--	---	---

## 2022年梅林街道管道燃气建设工程（监理）

☆ [https://www.szggzy.com/jyxx/jsgc/zbgg3/content\\_316303.html](https://www.szggzy.com/jyxx/jsgc/zbgg3/content_316303.html) ☆ ☆

**深圳公共资源交易网** 

首页 交易信息 政策法规 服务导航 监管信息 交易大数据 信息公开 营商环境

您的位置: 首页 > 交易信息 > 建设工程 > 中标结果公示 > 详细内容

## 2022年梅林街道管道燃气建设工程（监理）

来源: 深圳公共资源交易中心 发布时间: 2022-01-25 15:21:00 浏览次数: 405 次 【字体: 小 大】

招标项目编号:	44030420220001003
招标项目名称:	2022年梅林街道管道燃气建设工程（监理）
标段名称:	2022年梅林街道管道燃气建设工程（监理）
项目编号:	44030420220001
公示时间:	2022-01-25 15:21至2022-01-28 15:21
招标人:	深圳市福田区梅林街道办事处
招标代理机构:	深圳市国际招标有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市振强建设工程有限公司
中标价(万元):	161.515200万元
中标工期:	874
项目经理:	刘洪斌
资格等级:	无等级
资格证书编号:	00510650
是否暂定金额:	否



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 2022年梅林街道管道燃气建设工程

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042201150001	省级项目编号	4403042201140004
建设单位	深圳市福田区梅林街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754846-6
项目分类	其他	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	福田区全面实施“瓶改管”工作的攻坚行动领导小组第一次会议纪要



项目地址：深圳市福田区梅林街道

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市燃气工程设计有限公司	设计	公开招标	2022-01-25	265	4403042201150001-BA-001	4403042201140004-BA-001	查看
B	深圳市嘉泽建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-01-25	7993.7	4403042201150001-BD-001	4403042201140004-BD-001	查看
B	深圳市振强建设工程管理有限公司	监理	公开招标	2022-01-25	161.52	4403042201150001-BE-001	4403042201140004-BE-001	查看

# 中标通知书

标段编号：44030420220001003001

标段名称：2022年梅林街道管道燃气建设工程（监理）

建设单位：深圳市福田区梅林街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市振强建设工程有限公司

中标价：161.515200万元

中标工期：874

项目经理(总监)：刘洪斌



本工程于 2022-01-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-01-28



查验码: 3153938354881321

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号：

## 2022 年梅林街道管道燃气建设工程 (监理合同)

工程名称：2022 年梅林街道管道燃气建设工程

工程地点：深圳市福田区梅林街道

委 托 人：深圳市福田区梅林街道办事处

受 托 人：深圳市振强建设工程有限公司

二〇二二年 月

# 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区梅林街道办事处

受托人（全称）：深圳市振强建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：2022年梅林街道管道燃气建设工程

2. 工程地点：深圳市福田区梅林街道

3. 工程规模：本工程包括福田区梅林街道下梅林村（包括河背村、围面村、下梅林村3个自然村）约9336户居民“瓶改管”工程、20个未改造老旧小区内约3012户居民“瓶改管”工程、31个已改造小区内约2237户“瓶改管”工程三部分（实际以最终更新数据为准）。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：财政资金82%、其他资金18%

6. 工程概算投资额：8600万元

7. 其它： /

## 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于

非招标工程)；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：

附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备》

7. 补充条款；

8. 附件：

附件 1 《监理重要工作项目要求》

附件 2 《监理违约行为检查细则》

附件 3 《福田区建设工程承包商（监理）履约评分标准表》

附件 4 《监理机构配备人员一览表》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件组成部分。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：黄达林，身份证号码：40724197706142039，注册号：44015113

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程监理费计算：**2022 年梅林街道管道燃气建设工程（监理）**的总监理费为（大写）：壹佰陆拾壹万伍仟壹佰伍拾贰元整（¥1615152.00 元）。本工程最终结算按照第四部分《补充条款》第 3 条结算方式进行结算。

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限由施工阶段和保修阶段构成，其中：

1. 施工阶段：

计划开工日期：2022 年 02 月 16 日。

计划竣工日期：2022 年 06 月 30 日。

合同工期总日历天数 874 天。

2. 保修阶段：从工程实际竣工并完成备案之次日算起 2 年为保修阶段，防水工程保修期为 5 年。

### 七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 7 月 14 日。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份，具有同等法律效力。

（以下无正文）



(本页为签署页)

委托人：深圳市福田区梅林街道办事处 (盖章)

法定代表人或其授权代理人：(签章)

住 所：

邮政编码：

开户银行：深圳市工行福田支行

账 号：4000023329200326560

电 话：

传 真：

电子邮箱：

受托人：深圳市振强建设工程管理有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权代理人：(签章)

住 所：深圳市福田区福田南路皇城广场 509-513

邮政编码：518033

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001243

电话：0755-83694677

传真：0755-83694677

电子邮箱：zhenqianggl@163.com

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)



深圳市建设局监制

## 填 报 说 明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

## 竣工项目燃气工程审查

工程名称	2022年梅林街道管道燃气建设工程	工程地址	深圳市福田区
建设单位	深圳市福田区梅林街道办事处	工程内容	地上 13332 户，地下共 2848 米
设计单位	深圳市燃气工程设计有限公司	工程造价	7993.7 万元
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司	开工日期	2022/2/17
施工单位	深圳市嘉泽建设集团有限公司	施工许可证	/
<b>审查项目及内容</b>		<b>审查情况</b>	
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>1、场站燃气工程</p> <p>2、市政燃气管道工程</p> <p>3、地上燃气管道工程 ✓</p> <p>4、庭院燃气管道工程 ✓</p> <p>5、其它</p>		<p>已完成设计全部内容</p>	

表 1

二、完成合同约定情况	已完成
<b>三、技术档案和施工管理资料</b> 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	具备
<b>四、进场试验报告</b> 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	具备
<b>五、质量合格文件</b> 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	具备
六、工程质量保修书	具备
<b>审查结论</b>  合格  <div style="text-align: right;"> 建设单位负责人：  年 月 日 </div>	

## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
主任		深圳市福田区梅林街道办事处	甲方	王锦鹏
		深圳市燃气工程设计有限公司	设计	郭莹
	王锦鹏	深圳市振强建设工程有限公司	监理	王锦鹏
	张磊	深圳市嘉泽建设集团有限公司	项目经理	张磊

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

## 工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 <u>11</u> 项, 经审查符合要求 <u>11</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>11</u> 项	共核查 <u>3</u> 项, 符合要求 <u>3</u> 项, 共抽查 <u>3</u> 项, 符合要求 <u>3</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项, 符合要求 <u>8</u> 项, 不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执行 标准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006			
	《城镇燃气室内工程施工与质量验收规范》CJJ94-2009			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》CJJ33-2005			
<p>工程中存在问题:</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">已按要求整改</p>				

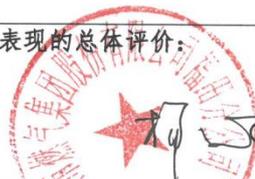


竣工验收结论:

2022年梅林街道管道燃气建设工程已按合同及规范要求完成施工,工程各项技术资料齐全,并经建设、设计、监理、施工及各单位人员现场验收,认为该工程各项符合要求,一致评定工程质量达到合格标准。

<p>建设单位(公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>20 年 月 日</p>	<p>设计单位(公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>20 年 月 日</p>	<p>监理单位(公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目总监: </p> <p>20 年 月 日</p>	<p>施工单位(公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目经理或注册建造师: </p> <p>20 年 月 日</p>
---	---	---	--

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设(代建)单位名称(评价单位)	深圳市燃气集团股份有限公司福田分公司	评价期限	2022年 02月 16日 至 2021年 06月 30日		
承包商名称	深圳市振强建设工程有限公司	承包商资质	房屋建筑工程监理甲级		
法定代表人及联系方式	徐嘉乐 83694220	项目负责人及联系方式	黄达林 13751151716		
企业地址	深圳市福田区福田南路皇城广场大厦 509				
工程名称	2022年梅林街道管道燃气建设工程	承包范围	工程监理		
工程地点	深圳市福田区	工程合同价	161.52万元		
合同开工日期	2022年04月	合同竣工日期	2022年06月	合同工期	143天
实际开工日期	2022年02月	实际竣工日期	2022年06月	实际工期	143天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容		总 分	得 分		
1、人员配备		24分	22		
2、履约质量		48分	46		
3、进度控制		10分	9		
4、协调配合与服务		18分	18		
合计			95		
备注:					
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
建设(代建)单位对该承包商履约表现的总体评价:					
优秀		 (建设(代建)单位公章)			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 90分以上	<input type="checkbox"/> 良好 80-89分	<input type="checkbox"/> 较好 70-79分	<input type="checkbox"/> 一般 60-69分	<input type="checkbox"/> 差 59分以下

## 餐饮商户管道燃气改造工程（2019年部分）监理



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

### 餐饮商户管道燃气改造工程(2019年部分)

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042006280057	省级项目编号	4403042006239901
建设单位	深圳市燃气集团股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	19240839-9
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	—	总投资(万元)	3069.02
立项级别	地市级	立项文号	深规发改(2020)206号

项目地址：广东省深圳市

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细情况

参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	440304-2020-48-01-a-00056	项目编号	4403042006280057
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-福田区
具体地点	广东省深圳市	经纬度	—
立项文号	深规发改(2020)206号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-06-23



合同编号：(2020)深福住建第138号



## 福田区住房和建设局

Futian District Housing & Construction Bureau

# 餐饮商户管道燃气改造工程 (2019年部分) 监理合同



工程名称：餐饮商户管道燃气改造工程（2019年部分）

工程地点：福田区

委托人：深圳市福田区住房和建设局

受托人：深圳市振强建设工程管理有限公司

二〇二〇年 月 日



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区住房和建设局

受托人（全称）：深圳市振强建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：餐饮商户管道燃气改造工程（2019年部分）
2. 工程地点：福田区
3. 工程规模：对福田区辖区内的皇岗新村、下沙村、梅林街道中康路华茂苑、八卦六街、华强北华发大厦、上梅林文体中心、景诚园、华强北兰天路七号综合楼、上步村（三期）、沙嘴村、下梅林村、上梅林新村、皇岗村、凯丰花园及八卦岭宿舍楼等城中村及食街餐饮商户燃气管道系统进行改造。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：乙级及乙级以上资质
5. 投资性质：政府、企业及业主三方出资
6. 工程估算投资额：3658万元
7. 其它： /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：

附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备》

7. 补充条款；

8. 附件：

附件 1《监理重要工作项目要求》

附件 2《监理违约行为检查细则》

附件 3《福田区建设工程承包商（监理）履约评分标准表》

附件 4《监理机构配备人员一览表》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：黄达林，身份证号码：440724197706142039，注册号：44015113

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：柒拾陆万伍仟捌佰肆拾元（¥765,840.00）。本工程最终结算按照第四部分《补充条款》第 4 条结算方式进行结算。

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限由施工阶段和保修阶段构成，其中：

1. 施工阶段：



计划开工日期：2020年8月17日。（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2021年6月13日。

合同工期总日历天数 300 天。（不含保修期）

2. 保修阶段：从工程实际竣工并完成备案之次日算起 2 年为保修阶段，防水工程保修期为 5 年。

### 七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2020年8月 日。

2. 订立地点：深圳市福田区住房和建设局。

3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

(本页为签署页)



委托人：深圳市福田区住房和建设局 (盖章)

法定代表人或其授权代理人： (签章)

住 所：深圳市福田区福民路 123 号区委机关大楼 27 层

邮政编码：518017

开户银行：

账 号：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

受 托 人：深圳市振强建设工程管理有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权代理人： (盖章)

住 所：深圳市福田区福民路 123 号区委机关大楼 27 层

邮政编码：518033

开户银行：建设银行深圳天健支行

账号：44250100010000001243

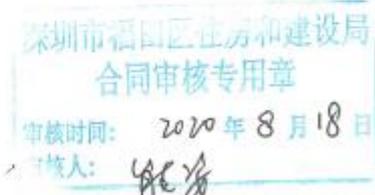
电话：0755-83694677

传真：

电子邮箱：



2020.8.20



# 深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



## 竣工项目燃气工程审查

表1

工程名称	餐饮商户管道燃气改造工程 (2019年部分)-第三期	工程地址	深圳市福田区
建设单位	深圳市燃气集团股份有限公司福田分公司	工程内容	地上：上梅林新村食街、皇岗北村食街、凯丰花园食街、八卦岭宿舍楼食街，共计336个厨房的燃气管和14条公共管 地下：皇岗北村食街1条埋地管
设计单位	中机国际工程设计研究院有限责任公司	工程造价	<b>9232193.21元</b>
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司	开工日期	<b>2020年8月20日</b>
施工单位	深圳市华燃建设工程有限公司	施工许可证	-
<b>审查项目及内</b>		<b>审查情况</b>	
<p><b>一、完成设计项目情况</b></p> <p>1、场站燃气工程</p> <p>2、市政燃气管道工程</p> <p>3、地上燃气管道工程</p> <p>4、庭院燃气管道工程</p> <p>5、其它</p>		<p><b>已完成设计内容</b></p>	

二、完成合同约定情况	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐备
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐备
六、工程质量保修书	齐备
审查结论  <p style="text-align: center;">合格</p> <p style="text-align: right;">建设单位负责人: <i>[Signature]</i> 2021年5月19日</p>	

## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
主任	吴义元	深圳市燃气集团股份有限公司福田分公司	项目负责人	吴义元
成员	黄达林	深圳市振强建设工程管理有限公司	监理	黄达林 陈志明
	王杰	深圳市华燃建设工程有限公司	项目经理	王杰
	李昊	中机国际工程设计研究院有限责任公司	设计	李昊

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

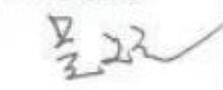
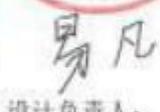
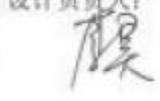
## 工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	-	共 <u>12</u> 项, 经审查符合要求 <u>12</u> 项,  经核定符合规范要求 <u>12</u> 项	共核查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 共抽查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项,  经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项, 符合要求 <u>8</u> 项, 不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	-			
3、地上燃气管道工程	<b>合格</b>			
4、庭院燃气管道工程	<b>合格</b>			
5、其它				
工程评定等级	<b>合格</b>			
执行标准	《城镇燃气室内工程施工及验收规范》(CJJ 94—2009)			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》(CJJ33—2005)			
	《深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程》(SJG20—2011)			
工程中存在问题  <div style="text-align: center; font-size: 2em;">无</div>				

竣工验收结论:

餐饮商户管道燃气改造工程 施工内容符合设计及相关  
(2019年部分)-第三期

规范要求,经建设单位、设计单位、监理单位、施工  
单位共同验收,一致同意该工程竣工验收 合格。

<p>建设单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p>  <p>项目负责人:</p>  <p>2021年5月19日</p>	<p>设计单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p>  <p>设计负责人:</p>  <p>2021年5月19日</p>	<p>监理单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p>  <p>2021年5月19日</p> <p> 注册号44015113 有效期2024.01.27 深圳市新强建设工程管理有限公司</p>	<p>施工单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p>  <p>2021年5月19日</p> <p> 粤2441515053335(00) 2021年5月19日 深圳市华燃建设工程有限公司</p>
---	---	---	--

# 上川二路市政道路工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 上川二路

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062004300005	省级项目编号	4403061801250202
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754411-1
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	900.03
立项级别	地市级	立项文号	(2016)0212

项目地址: 深圳市宝安区新安街道宝城13区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	9144030077163911XT	陈勋	432801*****39
监理企业	深圳市振强建设工程管理有限公司	914403007741072156	罗斌	441402*****12
施工企业	深圳市建筑工程股份有限公司	9144030019218873XP	韦业柱	450703*****33

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市百年春投资发展有限公司

监理人(全称): 深圳市振强建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 上川二路市政道路工程
2. 工程地点: 深圳市宝安区新安街道
3. 工程规模: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_
4. 工程类别: 市政道路 工程等级: \_\_\_\_\_
5. 投资性质: 自筹
6. 工程概算投资额: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 招标部分工程概算投资额: 9000297.34 元
7. 其它: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程: 施工阶段、保修阶段。

2. 市政公用工程: /

3. 其他工程: /

#### 五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2017 年 10 月 8 日起至 2017 年 12 月 31 日止, 共 85 日历天;

2. 保修阶段自 2018 年 1 月 1 日起至 2019 年 1 月 1 日止, 共 365 日历天;

3. 设备采购建造自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / 日历天;

4. 勘察阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / 日历天;

5. 设计阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / 日历天;

6. 其他服务自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / 日历天。

#### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取, 本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为(大写): 贰拾捌万柒仟肆佰玖拾捌元整 (¥ 287498 元)。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金为 273808 元;

2. 保修阶段服务酬金为 13690 元;

3. 设备采购建造服务酬金为 / 元;

4. 勘察阶段服务酬金为 / 元;

5. 设计阶段服务酬金为 / 元;

6. 其他服务服务酬金为 / 元。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施, 并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

八、其他

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本拾份，委托人执陆份，监理人执肆份，相关单位备案留存贰份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市百年春投资发展有限公司  
\_\_\_\_\_  
(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_  
或其委托代理人：\_\_\_\_\_  
(签章)

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

合同订立地点：深圳市福田区

合同订立时间：\_\_\_\_\_

监理人：深圳市振强建设工程管理有限公司  
\_\_\_\_\_  
(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_  
或其委托代理人：\_\_\_\_\_  
(签章)

开户银行：招商银行深圳滨河时代支行

账号：819381753310001

住所：福田南路7号皇城广场大厦511-513

邮编：518026

电话：0755-83694253

年 月 日

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：上川二路

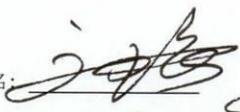
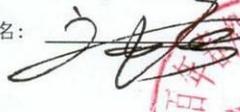
建设单位(盖章)：深圳市百年春投资发展有限公司

竣工日期：2018年8月10日

发出日期：2018年8月17日





<p>工程完成情况</p>	<p>该市政道路工程已全部按施工承包合同约定的内容完成，其中包括电信管道工程、电力管道工程、给水管道工程、道路工程、路灯照明工程、排水管道工程、绿化工程、交通监控工程、交通安全设施工程等，经检查以上工程内容均符合设计及规范要求。</p>
<p>工程质量情况</p>	<p>经检查该市政道路工程施工质量符合国家现行法律法规、工程建设强制性条文、设计及相关规范要求，工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料齐全完整，原材料送检及现场各项检测符合要求，各分部分项工程质量验收均为合格，观感质量为“好”，工程质量评定为“合格”。</p>
<p>工程未达到使用功能的部位(范围)</p>	<p>无</p>
<p>对设计、勘察、施工、监理单位的评价</p>	<p>该市政道路工程设计单位、勘察单位、施工单位、监理单位均按要求严格履行各自职责和义务，设计单位严格执行现行国家对道路设计的相关规范，勘察单位依法进行道路施工前的勘察工作，施工单位严格按设计施工图纸及现行国家道路相关规范要求施工，监理单位自始至终对本道路工程质量实施全面的监督、检查、控制管理工作，同时制定专业监理质量管理细则，严格审核每一批进场施工材料及建筑成品，确保本道路工程满足设计及相关规范的要求。</p>
<p>建设单位意见</p>	<p>工程竣工验收结论：</p> <p>该市政道路工程建设与验收程序均符合规范及相关规定要求，各方最终评定工程质量合格，竣工档案文件资料齐全完整，同意竣工验收。</p> <p>工程项目负责人:(打印) 刘建英 _____ 签名: </p> <p>建设单位法定代表人:(打印) 刘建英 _____ 签名: </p> <p>年 月 日 (公章) </p>

## 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

市政验—17

第 1 页,共 1 页

工程名称		上川二路	
单位工程名称		上川二路	
施工单位		深圳市建筑工程股份有限公司	分包单位
结构类型		沥青路面	工程造价
开工日期		2018年3月28日	竣工日期
项目经理		韦业柱	技术负责人
			康刘强
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 5 分部, 经审查 5 分部 符合标准及设计要求 5 分部	符合要求, 同意验收.
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经审查符合要求 12 项, 经核定符合规范要求 0 项	质量控制资料经检查齐全完整, 符合要求.
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项, 符合要求 6 项, 共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 经返工处理符合要求 0 项	经检查安全和主要使用功能资料 齐全完整, 符合规范要求.
4	外观质量检验	共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 不符合要求 0 项	经现场检查道路施工外观质量各 项均符合验收规范的标准要求, 观感质量为“好”.
5	综合验收结论	经检查各分部工程质量合格, 资料齐全完整, 安全和功能 检验符合要求, 同意验收.	符合要求, 同意验收.
参加验收单位	建设单位		监理单位
	(公章)		(公章)
	单位(项目)负责人: 		总监理工程师: 
	年 月 日		工程编号: 4403560 有效期至: 2019.09.21 深圳市华强建设工程管理有限公司
设计单位		勘察单位	
(公章)		(公章)	
单位(项目)负责人: 		单位(项目)负责人: 	
年 月 日		年 月 日	
		 	

# 宝民一路一巷市政道路工程



## 全国建筑市场监管公共服务平台

(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)

[建设工程企业](#)[从业人员](#)[建设项目](#)[诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)[监管动态](#)[数据服务](#)[信用建设](#)[建筑工人](#)[政策法规](#)[电子证照](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 宝民一路一巷

项目编号	4403062005020002	省级项目编号	4403061801250203
建设单位	深圳市宝安区新安街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754411-1
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	466.57
立项级别	地市级	立项文号	(2016)0212-1

广东省-深圳市-宝安区



项目地址：深圳市宝安区新安街道宝城13区

[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#)

详细信息

**参与单位及相关负责人**

单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	9144030077163911XT	陈勋	4328011977*****39
监理企业	深圳市振强建设工程有限公司	914403007741072156	黄达林	4407241977*****39
施工企业	深圳市建筑工程股份有限公司	9144030019218873XP	黄华靖	4526261991*****19



2. 市政公用工程： /

3. 其他工程： /

#### 五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2017 年 10 月 8 日起至 2017 年 12 月 31 日止，共 85 日历天；

2. 保修阶段自 2018 年 1 月 1 日起至 2019 年 1 月 1 日止，共 365 日历天；

3. 设备采购建造自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；

4. 勘察阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；

5. 设计阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；

6. 其他服务自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天。

#### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为(大写)： 壹拾陆万壹仟陆佰陆拾肆元陆角 (¥ 161664.6 元)。

其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 153966.29 元；

2. 保修阶段服务酬金为 7698.31 元；

3. 设备采购建造服务酬金为 / 元；

4. 勘察阶段服务酬金为 / 元；

5. 设计阶段服务酬金为 / 元；

6. 其他服务服务酬金为 / 元。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

八、其他

本合同正本一式 贰 份，双方各执 壹 份，副本 拾 份，委托人执陆份，监理人执肆份，相关单位备案留存贰份，均具有同等法律效力。

委托人： 深圳市百年春投资发展有限公司  
(盖章)

法定代表人：   
(签章)

或其委托代理人： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_

邮编： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

合同订立地点： 深圳市福田区

合同订立时间： \_\_\_\_\_

监理人： 深圳市振强建设工程管理有限公司  
(盖章)

法定代表人：   
(签章)

或其委托代理人： \_\_\_\_\_

开户银行： 招商银行深圳滨河时代支行

账号： 819381753310001

住所： 福田南路7号皇城广场大厦511-513

邮编： 518026

电话： 0755-83694253

年 月 日

管

招商  
8193  
0755  
深圳  
皇城  
041

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：宝民一路一巷

建设单位(盖章)：深圳市百年春投资发展有限公司

竣工日期：2018年12月19日

发出日期：2018年12月26日



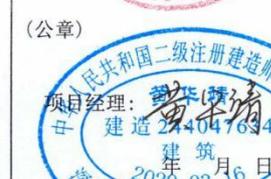


<p>工程完成情况</p>	<p>经检查该市政道路工程施工质量符合国家现行法律法规、工程建设强制性条文、设计及相关规范要求，工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料齐全完整，原材料送检及现场各项检测符合要求，各分部分项工程质量验收均为合格，观感质量为“好”，工程质量评定为“合格”。</p>
<p>工程质量情况</p>	<p>经检查该市政道路工程施工质量符合设计及规范要求，工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料齐全完整，原材料送检及现场各项检测符合要求，各分部分项工程质量验收均为合格，观感质量为“好”，工程质量评定为“合格”。</p>
<p>工程未达到使用功能的部位(范围)</p>	<p>无</p>
<p>对设计、勘察、施工、监理单位的评价</p>	<p>该市政道路工程设计单位、勘察单位、施工单位、监理单位均按要求严格履行各自职责和义务，设计单位严格执行现行国家对道路设计的相关规范，勘察单位依法进行道路施工前的勘察工作，施工单位严格按设计施工图纸及现行国家道路相关规范要求施工，监理单位自始至终对本道路工程质量实施全面的监督、检查、控制管理工作，同时制定专业监理质量管理细则，严格审核每一批进场施工材料及建筑成品，确保本道路工程满足设计及相关规范的要求。</p>
<p>建设单位意见</p>	<p>工程竣工验收结论：</p> <p>该市政道路工程建设与验收程序均符合规范及相关规定要求，各方最终评定工程质量合格，竣工档案文件资料齐全完整，同意竣工验收。</p> <p>工程项目负责人：(打印) 刘建英 _____ 签名： _____</p> <p>建设单位法定代表人：(打印) 刘建英 _____ 签名： _____</p> <p>2018年12月26日 (公章)</p> 

## 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

市政验—17

第 1 页,共 1 页

工程名称		宝民一路一巷	
单位工程名称		宝民一路一巷	
施工单位	深圳市建筑工程股份有限公司	分包单位	/
结构类型	沥青路面	工程造价	466.57万元
开工日期	2018年4月2日	竣工日期	
项目经理	黄华靖	技术负责人	王艺
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 ( ( 分部, 经查 ) ) 分部 符合标准及设计要求 分部	符合要求, 同意验收.
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经审查符合要求 11 项, 经核定符合规范要求 0 项	质量控制资料经检查齐全完整, 符合要求.
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 7 项, 符合要求 7 项, 共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 经返工处理符合要求 0 项	经检查安全和主要使用功能资料齐全完整, 符合规范要求.
4	外观质量检验	共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 不符合要求 0 项	经现场检查道路施工外观质量各项均符合验收规范的标准要求, 观感质量为“好”.
5	综合验收结论	经检查各分部工程质量合格, 资料齐全完整, 安全和功能检验符合要求, 同意验收.	符合要求, 同意验收.
参加验收单位	建设单位		监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人:  年 月 日	总监理工程师:  注册号 44015113 有效期 2021.01.27 年 月 日	项目经理:  注册号 244047634 建筑 2020.03.16 日
	设计单位	勘察单位	
(公章)	(公章)		
单位(项目)负责人:  2018年10月28日	单位(项目)负责人:  年 月 日		

安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程、侨香三道(安托山 四路-侨香路段)  
交通综合整治工程(监理)

[https://old.szggzy.com/jyxx/jsgc/zb主3/content\\_435777.html](https://old.szggzy.com/jyxx/jsgc/zb主3/content_435777.html)

https://old.szggzy.com/jyxx/jsgc/zb主3/content\_435777.html

您的位置: 首页 > 交易信息 > 建设工程 > 中标结果公示 > 详细内容

### 安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程、侨香三道(安托山 四路-侨香路段)交通综合整治工程(监理)

来源: 深圳公共资源交易中心 发布时间: 2023-01-18 16:41:00 浏览次数: 182 次 【字体: 小大】

招标项目编号:	2107-440304-04-01-978219001
招标项目名称:	安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程、侨香三道(安托山 四路-侨香路段)交通综合整治工程(监理)
标段名称:	安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程、侨香三道(安托山 四路-侨香路段)交通综合整治工程(监理)
项目编号:	2107-440304-04-01-978219
公示时间:	2023-01-18 16:41至2023-01-28 16:41
招标人:	深圳市福田区建筑工务署
招标代理机构:	云基智慧工程股份有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市振强建设工程有限公司
中标价(万元):	136.598900万元
中标工期:	974
项目经理:	黄达林
资格等级:	无等级
资质证书编号:	44015113
是否暂定金额:	否

定标结果列表  
抽签号:21

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市振强建设工程有限公司	2022-12-21 09:05:59	<input checked="" type="checkbox"/>
1	深圳市半岛工程管理有限公司	2022-12-21 10:34:31	<input type="checkbox"/>
2	深圳市合创建设工程顾问有限公司	2022-12-21 11:05:00	<input type="checkbox"/>

# 中标通知书

标段编号: 2107-440304-04-01-978219001001

标段名称: 安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程、侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程(监理)

建设单位: 深圳市福田区建筑工程务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市振强建设工程有限公司

中标价: 136.598900万元

中标工期: 974

项目经理(总监): 黄达林



本工程于 2022-12-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-01-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



Handwritten signature in blue ink

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2023-01-29

查验码: 6881760625487366

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号：2107-440304-04-01-978219001001

合同编号：FTJG ATSL JL 20 23003

# 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：安托山六路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程（监  
理）

工程地点：深圳市福田区

委 托 人：深圳市福田区建筑工务署

受 托 人：深圳市振强建设工程有限公司

2023 年 月

# 第一部分协议书

委托人（全称）： 深圳市福田区建筑工务署

受托人（全称）： 深圳市振强建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称： 安托山六路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程（监理）
2. 工程地点： 深圳市福田区
3. 工程规模： 对安托山六路（侨香路-北环辅道段）进行综合改造，道路全长约906.15米，规划为城市次干路。由现状双向四车道拓宽为双向六车道，红线宽40米，设计时速40千米/小时。建设内容主要包括道路工程、交通监控、智慧路灯工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程等。
4. 工程类别： 市政公用工程 工程等级： 二级
5. 投资性质： 政府投资100%
6. 工程概算投资额： 4346.00万元 招标部分工程概算投资额： 4346.00万元。
7. 其它： \_\_\_\_\_

## 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》  
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 附件：附件1《监理重要工作项目要求》

附件 2《监理违约行为检查细则》

附件 3《服务类履约评价细则》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：黄达林，身份证号码：440724197706142039，  
注册号：44015113

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与  
相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：捌拾陆万叁仟捌佰捌拾肆元整  
（¥863,884.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工程 监 理	/	/	/	82.2747	4.1137	/	/
项 目 管 理							
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化							

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限由施工阶段和保修阶段构成，其中：

1. 施工阶段：

计划开工日期：2022 年 12 月 30 日。（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工  
准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2023 年 08 月 30 日。

合同工期总日历天数 243 天。

2. 保修阶段：从工程实际竣工并完成备案之次日算起 2 年为保修阶段，防水工程保  
修期为 5 年。

#### 七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，

并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间：2023年 2 月 15 日。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 六 份，委托人持五份，受托人持一份，均具有同等法律效力。

(本页无正文，为合同协议书签署页)

委托人：深圳市福田区建筑工务署 (盖章)  
住所：深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心C座4楼  
邮编：518000  
法定代表人： (签章)  
或其授权代理人： (签章)

开户银行：  
账号：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：

受托人：深圳市振强建设工程管理有限公司 (盖章)  
住所：深圳市福田区福田街道皇岗路与滨河路交界东南皇城广场大厦511、512、513  
邮编：518033  
法定代表人： (签章)  
或其授权代理人： (签章)

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行  
账号：44250100010000001243  
电话：0755-83694220  
传真：0755-83694677  
电子邮箱：

工程编号：2107-440304-04-01-978219001001

合同编号：FTJG QXSD JL20 23005

# 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：侨香三道（安托山 四路-侨香路段）交通综合整治工程（监  
理）

工程地点：深圳市福田区

委 托 人：深圳市福田区建筑工务署

受 托 人：深圳市振强建设工程有限公司

2023 年 月

# 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市福田区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市振强建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程（监理）
2. 工程地点：深圳市福田区
3. 工程规模：对侨香三道（安托山四路-侨香路段）进行综合整治，道路全长约0.502km，规划为城市次干路。建设内容主要包括道路工程、交通工程、智慧路灯工程、景观工程、交通疏解工程等。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：2374.00 万元 招标部分工程概算投资额：2374.00 万元
7. 其它：

## 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 附件：附件 1《监理重要工作项目要求》  
附件 2《监理违约行为检查细则》

附件3《服务类履约评价细则》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：黄达林，身份证号码：440724197706142039，  
注册号：44015113

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与  
相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：伍拾万零贰仟壹佰零伍元整  
（¥502,105.00元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工程监理	/	/	/	47.8195	2.391	/	/
项目管理							
工程监理与 项目管理一 体化							

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限由施工阶段和保修阶段构成，其中：

1. 施工阶段：

计划开工日期：2022年12月30日。（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2023年08月30日。

合同工期总日历天数243天。

2. 保修阶段：从工程实际竣工并完成备案之次日算起2年为保修阶段，防水工程保修期为5年。

#### 七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间：2023年 2月 15日。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 六 份，委托人持五份，受托人持一份，均具有同等法律效力。

(本页无正文，为合同协议书签署页)

委托人：深圳市福田区建筑工务署（盖章）  
住所：深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心C座4楼  
邮编：518000  
法定代表人：（签章）  
或其授权代理人：（签章）  
开户银行：  
账号：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：



受托人：深圳市振强建设工程管理有限公司（盖章）  
住所：深圳市福田区福田街道皇岗路与滨河路交界东南皇城广场大厦511、512、513  
邮编：518033  
法定代表人：（签章）  
或其授权代理人：（签章）



开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行  
账号：44250100010000001243  
电话：0755-83694220  
传真：0755-83694677  
电子邮箱：

安托山七路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程

## 深圳市福田区建筑工务署

### 中标通知书

项目名称: 安托山七路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程（监理）

建设单位: 深圳市福田区建筑工务署

采购方式: 比价谈判

中标单位: 深圳市振强建设工程有限公司

中标价: 29.8 万元

中标工期: 满足本项目进度要求, 施工阶段至工程实际竣工并完成备案之日, 保修阶段从工程实际竣工并完成备案之次日算起 2 年为保修阶段, 防水工程保修期为 5 年。

请中标人于本《中标通知书》发出日起 10 个工作日内, 按照采购文件确定的事项与采购人签订本项目承发包合同。

采购人(盖章):

项目负责人:

(签字或盖章)

日期: 2023 年 2 月 8 日

工程编号：2107-440304-04-01-978219001001

合同编号： FTJG ATSQ JL 20 23004

# 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：安托山七路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程(监理)

工程地点：深圳市福田区

委 托 人：深圳市福田区建筑工务署

受 托 人：深圳市振强建设工程有限公司

2023 年 2 月

# 第一部分协议书

委托人（全称）： 深圳市福田区建筑工务署

受托人（全称）： 深圳市振强建设工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称： 安托山七路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程(监理)

2. 工程地点： 深圳市福田区

3. 工程规模： 安托山七路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程位于深圳市福田区安托山片区，规划为城市支路，红线宽 30 米，双向 4 车道，道路全长约 532.71 米。项目对安托山七路(侨香路-北环辅道段)进行综合改造，福田区发展和改革局批复项目总投资 1385 万元，建设内容主要包括：新增非机动车道，改造人行道、智慧路灯、交通标志标线及交通疏解。

4. 工程类别： 市政公用工程 工程等级： 三级

5. 投资性质： 政府投资 100%

6. 工程概算投资额： 1385 万元 招标部分工程概算投资额： 1385 万元

7. 其它：

## 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 附件：附件 1《监理重要工作项目要求》

附件 2《监理违约行为检查细则》

附件 3《服务类履约评价细则》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：黄达林，身份证号码：440724197706142039，  
注册号：44015113

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与  
相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰拾玖万捌仟元整（¥298,000.00 元）。

其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工程 监 理	/	/	/	28.381	1.419	/	/
项 目 管 理							
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化							

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限由施工阶段和保修阶段构成，其中：

1. 施工阶段：

计划开工日期：2022 年 12 月 30 日。（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2023 年 08 月 30 日。

合同工期总日历天数 243 天。

2. 保修阶段：从工程实际竣工并完成备案之次日算起 2 年为保修阶段，防水工程保修期为 5 年。

#### 七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间: 2023年 2月 15日。

2. 订立地点: 深圳市福田区。

3. 本合同正本一式二份, 双方各执一份, 副本 六 份, 委托人持五份, 受托人持一份, 均具有同等法律效力。

(本页无正文，为合同协议书签署页)

委托人：深圳市福田区建筑工务署 (盖章)  
住所：深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心C座4楼  
邮编：518000  
法定代表人： (签章)  
或其授权代理人： (签章)

开户银行：  
账号：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：



受托人：深圳市振强建设工程有限公司 (盖章)  
住所：深圳市福田区福田街道皇岗路与滨河路交界东南皇城广场大厦511、512、513  
邮编：518033  
法定代表人： (签章)  
或其授权代理人： (签章)



开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行  
账号：44250100010000001243  
电话：0755-83694220  
传真：0755-83694677  
电子邮箱：

# 燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目-松罗路（沙江路--燕山大道）（二期）（监理）（小型工程）

您的位置： 首页 > 交易信息 > 建设工程 > 中标结果公示 > 详细内容

## 燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—松罗路（沙江路—燕山大道）（二期）（监理）（小型工程）

来源：深圳公共资源交易中心 发布时间：2021-12-21 12:13:00 浏览次数：402 次 【字体：小 大】

招标项目编号:	440393202111260050001
招标项目名称:	燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—松罗路（沙江路—燕山大道）（二期）（监理）（小型工程）
标段名称:	燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—松罗路（沙江路—燕山大道）（二期）（监理）（小型工程）
项目编号:	44039320211126005
公示时间:	2021-12-21 12:13至2021-12-24 12:13
招标人:	深圳市宝安区燕罗街道办事处
招标代理机构:	深圳市大湾工程顾问有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市振强建设工程有限公司
中标价(万元):	31.5508万元
中标工期:	/
项目经理:	王文杰
资格等级:	无等级
资格证书编号:	00623257
是否暂定金额:	否

YLJL-20210026  
2000793



工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：2022-45

# 深圳市建设工程监理与相关服务合同



工程名称：燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—松罗路（沙江路  
一燕山大道）（二期）（监理）（小型工程）

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

委托人：深圳市宝安区燕罗街道办事处

监理人：深圳市振强建设工程有限公司



2021 年 12 月



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

监理人(全称): 深圳市振强建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

- 1、工程名称: 燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—松罗路(沙江路—燕山大道)(二期)(监理)(小型工程)
- 2、工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道
- 3、工程规模: 工程内容主要包括:道路工程、给排水工程、电气工程等。
- 4、工程类别: 市政公用工程 等级:
- 5、投资性质: 政府投资 100% 工程概算投资额: 1730.43 万元
- 6、招标部分工程概算投资额: 概算批复中建安费 1405.74 万元
- 7、其它:

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- 1、协议书;
- 2、中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
- 3、投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
- 4、专用条件;
- 5、通用条件;
- 7、本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、工程监理服务范围

- 1、房屋建筑工程: 燕罗街道茅洲河周边道路品质提升项目—松罗路(沙江路—

**燕山大道）（二期）施工及保修阶段的监理服务。**

2、市政公用工程：  /  

3、其他工程：  /  

**五、工程监理服务期限（以施工招标工期为准）**

1. 施工阶段自 2022 年 1 月 24 日起至年 2023 月 1 日 23 止，共日 365 日历天（或自  
工程开工之日 起至工程竣工验收之日止，共日 365 日历天）；

2. 保修阶段自 2023 年 1 月 24 日起至 2025 年 1 月 23 日止，共日 730 日历天（或  
自 工程竣工验收之日 起至 满两年 止，共 730 日历天）；

3. 设备采购建造自年月日起至年月日止，共日日历天；

4. 勘察阶段自年月日起至年月日止，共日日历天；

5. 设计阶段自年月日起至年月日止，共日日历天；

6. 其他服务自年月日起至年月日止，共日日历天。

**六、工程监理服务酬金**

本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：**叁拾壹万伍仟伍佰零捌元**  
**整（¥31.5508 万元）**）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 **30.0484 万元**；

2. 保修阶段服务酬金为 **1.5024 万元**；

3. 燃气部分监理酬金暂定为 /万元；

4. 设备采购建造服务酬金为 /万元；

5. 勘察阶段服务酬金为 /万元；

6. 设计阶段服务酬金为 /万元；

7. 其他服务服务酬金为 /万元。

**七、总监理工程师**

总监理工程师姓名：王文杰 身份证号码：513822199108298132 注册号：44025082

**八、双方承诺**

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、  
设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

**九、其他**

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本十二份，委托人执九份，监理人执三份，均具有同等法律效力。

此页无正文为签章页

委托人：(签章)



监理人：深圳市振强建设工程有限公司  
(签章)



法定代表人或其委托代理人：

汪德昌

法定代表人或其委托代理人：

符述玲

开户银行：

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

账号：

账号：44250100010000001243

住所：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号 住所：深圳市福田区福田南路皇城广场509

邮编：

邮编：518033

电话：

电话：0755-83694220

传真：

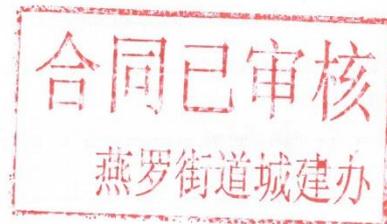
传真：0755-83694677

电子邮箱：

电子邮箱：

合同订立时间：2021年12月21日

合同签订地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处



永嘉路市政道路工程监理

2018-26

正本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称：永嘉路市政道路工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

委托人：深圳市百年春投资发展有限公司

监理人：深圳市振强建设工程管理有限公司

2012年2月试行版



2. 市政公用工程： /

3. 其他工程： /

#### 五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2017 年 10 月 8 日起至 2017 年 12 月 31 日止，共 85 日历天；

2. 保修阶段自 2018 年 1 月 1 日起至 2019 年 1 月 1 日止，共 365 日历天；

3. 设备采购建造自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；

4. 勘察阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；

5. 设计阶段自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；

6. 其他服务自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天。

#### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为(大写)：壹拾伍万壹仟陆佰伍拾捌元叁角捌分 (¥ 151658.38 元)。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 144436.55 元；
2. 保修阶段服务酬金为 7221.83 元；
3. 设备采购建造服务酬金为 / 元；
4. 勘察阶段服务酬金为 / 元；
5. 设计阶段服务酬金为 / 元；
6. 其他服务服务酬金为 / 元。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

八、其他

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本拾份，委托人执陆份，监  
理人执肆份，相关单位备案留存贰份，均具有同等法律效力。

委托人： 深圳市百年春投资发展有限公司  (盖章)	监理人： 深圳市振强建设工程管理有限公司  (盖章)
法定代表人  (签章)	法定代表人  (签章)
或其委托代理人：	或其委托代理人：
开户银行：	开户银行：招商银行深圳滨河时代支行
账号：	账号：819381753310001
住所：	住所：福田南路7号皇城广场大厦511-513
邮编：	邮编：518026
电话：	电话：0755-83694253

合同订立地点：深圳市福田区

合同订立时间：

年 月 日

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称：永嘉路

建设单位(盖章)：深圳市百年春投资发展有限公司

竣工日期：2018.11.06

发出日期：2018.11.08





工程完成情况	<p>该市政道路工程已全部按施工承包合同约定的内容完成，其中包括电信管道工程、电力管道工程、给水管道工程、道路工程、路灯照明工程、排水管道工程、绿化工程、交通监控工程、交通安全设施工程等，经检查以上工程内容均符合设计及规范要求。</p>
工程质量情况	<p>经检查该市政道路工程施工质量符合国家现行法律法规、工程建设强制性条文、设计及相关规范要求，工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料齐全完整，原材料送检及现场各项检测符合要求，各分部分项工程质量验收均为合格，观感质量为“好”，工程质量评定为“合格”。</p>
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>无</p>
对设计、勘察、施工、监理单位的评价	<p>该市政道路工程设计单位、勘察单位、施工单位、监理单位均按要求严格履行各自职责和义务，设计单位严格执行现行国家对道路设计的相关规范，勘察单位依法进行道路施工前的勘察工作，施工单位严格按设计施工图纸及现行国家道路相关规范要求施工，监理单位自始至终对本道路工程质量实施全面的监督、检查、控制管理工作，同时制定专业监理质量管理细则，严格审核每一批进场施工材料及建筑成品，确保本道路工程满足设计及相关规范的要求。</p>
建设单位意见	<p>工程竣工验收结论：</p> <p>该市政道路工程建设与验收程序均符合规范及相关规定要求，各方最终评定工程质量合格，竣工档案文件资料齐全完整，同意竣工验收。</p> <p>工程项目负责人：(打印) 刘建英 _____ 签名： _____</p> <p>建设单位法定代表人：(打印) 刘建英 _____ 签名： _____</p> <div style="text-align: right;">  <p>(公章)</p> </div>

## 单位(子单位)工程质量竣工验收记录

市政验—17

第 1 页,共 1 页

工程名称		永嘉路	
单位工程名称		永嘉路	
施工单位	深圳市建筑工程股份有限公司	分包单位	/
结构类型	沥青路面	工程造价	437.69万元
开工日期	2018年4月2日	竣工日期	2018年11月6日
项目经理	罗博添	技术负责人	林雄华
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 11 分部, 经查 11 分部 符合标准及设计要求 11 分部	符合要求, 同意验收.
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经审查符合要求 11 项, 经核定符合规范要求 0 项	质量控制资料经检查齐全完整, 符合要求.
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 7 项, 符合要求 7 项, 共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 经返工处理符合要求 0 项	经检查安全和主要使用功能资料齐全完整, 符合规范要求.
4	外观质量检验	共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 不符合要求 0 项	经现场检查道路施工外观质量各项均符合验收规范的标准要求, 观感质量为“好”.
5	综合验收结论	经检查各分部工程质量合格, 资料齐全完整, 安全和功能检验符合要求, 同意验收.	符合要求, 同意验收.
参加验收单位	建设单位		施工单位
	(公章)		
	单位(项目)负责人:	总监理工程师:	
	年 月 日	年 月 日	2020. 12. 01
设计单位		勘察单位	
(公章)		(公章)	
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:		
年 月 日	年 月 日		

### 3、拟派项目总监情况

3	拟派项目总监情况	<p>提供拟派项目总监近 5 年（公告发布日至今，以竣工验收时间为准）已完工的类似项目业绩。 证明材料：（1）监理合同关键页（应包括封面、监理范围、监理合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目总监的部分，合同未体现项目总监姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该总监的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。（2）工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）。</p>
---	----------	--

### 3、拟派项目负责人简历表

姓 名	刘洪斌	性 别	男	年 龄	48	学 历	大学专科	职 称	工程师
毕 业 院 校	上沙交通学院			毕 业 时 间	1999.06	所 学 专 业		工业与民用建筑	
工 程 建 设 行 业 工 作 年 限	23			投 标 人 企 业 工 作 年 限	10	技 术 特 长		市政公用工程	
执 业 资 格 类 型	注册监理工程师			执 业 资 格 证 书 编 号				00510650/44019439	
主 要 工 作 经 历	2013 年至今在深圳市振强建设工程有限公司从事项目监理工作								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计 <u>3</u> 项。（数量上限为 3 项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位		担任职位	
1	宝民一路一巷市政道路工程	16.1664 万元	2018.4.2-2018.12.19	市政工程	深圳市宝安区	深圳市百年春投资发展有限公司		项目总监代表	
2	餐饮商户管道燃气改造工程（2019 年部分）监理	76.584 万元	2020.8.20-2021.05.19	市政工程	深圳市福田区	深圳市福田区住房和建设局		项目总监代表	
3	2022 年梅林街道管道燃气建设工程	161.5152 万元	2022.02.14-2022.06.30	市政工程	深圳市福田区	深圳市福田区梅林街道办事处		项目总监	

刘洪斌 总监理工程师



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号: 86 教字 037 号

证书编号: 89076712

学生刘洪斌, 性别男, 一九七四年一月九日生。于一九九六年九月至一九九九年七月在本校(院)工业与民用建筑专业函授学习, 修完三年制专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院) 滕



一九九九年七月一日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



发证机关

证书编号： 00510650



456

注册号 44019439

姓名 刘洪斌

性别 男

出生日期 1974 年 01 月 09 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市振强建设工程管  
理有限公司

有效期至 2022 年 01 月 23 日

持证人签名

发证日期 2019 年 01 月 24 日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为  
深圳市中深建设监理有限公司

No. 00490078  
认定机关(签章)  
2026年07月14日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为  
深圳市振强建设工程有限公司

No. 0057196  
认定机关(签章)  
2021年10月27日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2025年01月23日

No. 00786780  
认定机关(签章)  
2022年01月06日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

# 中级专业技术职务 资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

姓名: 刘洪斌

性别: 男

身份证号: 430419740109277

任职资格: 工程师

专业类别: 工业与民用建筑

批准日期: 2005年10月25日

工作单位: 湖南第一建筑工程有限公司

系统编码: 887305432/0036

# 2022年梅林街道管道燃气建设工程（监理）

☆ [https://www.szggzy.com/jyxx/jsgc/zbjg3/content\\_316303.html](https://www.szggzy.com/jyxx/jsgc/zbjg3/content_316303.html)

☆ ☆

深圳公共资源交易网



首页

交易信息

政策法规

服务导航

监管信息

交易大数据

信息公开

营商环境

您的位置：[首页](#) > [交易信息](#) > [建设工程](#) > [中标结果公示](#) > [详细内容](#)

## 2022年梅林街道管道燃气建设工程（监理）

来源：深圳公共资源交易中心 发布时间：2022-01-25 15:21:00 浏览次数：405 次 【字体：小 大】

招标项目编号：	44030420220001003
招标项目名称：	2022年梅林街道管道燃气建设工程（监理）
标段名称：	2022年梅林街道管道燃气建设工程（监理）
项目编号：	44030420220001
公示时间：	2022-01-25 15:21至2022-01-28 15:21
招标人：	深圳市福田区梅林街道办事处
招标代理机构：	深圳市国际招标有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市振强建设工程有限公司
中标价(万元)：	161.515200万元
中标工期：	874
项目经理：	刘洪斌
资格等级：	无等级
资格证书编号：	00510650
是否暂定金额：	否



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

## 2022年梅林街道管道燃气建设工程

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042201150001	省级项目编号	4403042201140004
建设单位	深圳市福田区梅林街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754846-6
项目分类	其他	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	福田区全面实施“瓶改管”工作的攻坚行动领导小组第一次会议纪要



项目地址：深圳市福田区梅林街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市燃气工程设计有限公司	设计	公开招标	2022-01-25	265	4403042201150001-BA-001	4403042201140004-BA-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市嘉泽建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-01-25	7993.7	4403042201150001-BD-001	4403042201140004-BD-001	<a href="#">查看</a>
B	深圳市振强建设工程管理有限公司	监理	公开招标	2022-01-25	161.52	4403042201150001-BE-001	4403042201140004-BE-001	<a href="#">查看</a>

# 中标通知书

标段编号：44030420220001003001

标段名称：2022年梅林街道管道燃气建设工程（监理）

建设单位：深圳市福田区梅林街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市振强建设工程有限公司

中标价：161.515200万元

中标工期：874

项目经理(总监)：刘洪斌



本工程于 2022-01-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-01-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-28



查验码：3153938354881321

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号：

## 2022 年梅林街道管道燃气建设工程 (监理合同)

工程名称：2022 年梅林街道管道燃气建设工程

工程地点：深圳市福田区梅林街道

委 托 人：深圳市福田区梅林街道办事处

受 托 人：深圳市振强建设工程管理有限公司

二〇二二年 月



# 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区梅林街道办事处

受托人（全称）：深圳市振强建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：2022年梅林街道管道燃气建设工程

2. 工程地点：深圳市福田区梅林街道

3. 工程规模：本工程包括福田区梅林街道下梅林村（包括河背村、围面村、下梅林村3个自然村）约9336户居民“瓶改管”工程、20个未改造老旧小区内约3012户居民“瓶改管”工程、31个已改造小区内约2237户“瓶改管”工程三部分（实际以最终更新数据为准）。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：财政资金82%、其他资金18%

6. 工程概算投资额：8600万元

7. 其它： /

## 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于

非招标工程)；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：

附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备》

7. 补充条款；

8. 附件：

附件 1 《监理重要工作项目要求》

附件 2 《监理违约行为检查细则》

附件 3 《福田区建设工程承包商（监理）履约评分标准表》

附件 4 《监理机构配备人员一览表》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件组成部分。

#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人(总监)姓名：黄达林，身份证号码：40724197706142039，  
注册号：44015113

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程  
监理费计算：**2022 年梅林街道管道燃气建设工程（监理）**的总监理费为  
（大写）：壹佰陆拾壹万伍仟壹佰伍拾贰元整（¥1615152.00 元）。本  
工程最终结算按照第四部分《补充条款》第 3 条结算方式进行结算。

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限由施工阶段和保修阶段构成，其中：

1. 施工阶段：

计划开工日期：2022 年 02 月 16 日。

计划竣工日期：2022 年 06 月 30 日。

合同工期总日历天数 874 天。

2. 保修阶段：从工程实际竣工并完成备案之次日算起 2 年为保修阶段，防水工程保修期为 5 年。

### 七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 7 月 14 日。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份，具有同等法律效力。

(以下无正文)



(本页为签署页)

委托人：深圳市福田区梅林街道办事处（盖章）

法定代表人或其授权代理人：（签章）

住 所：

邮政编码：

开户银行：深圳市工行福田支行

账 号：4000023329200326560

电 话：

传 真：

电子邮箱：

受托人：深圳市振强建设工程管理有限公司（盖章）

法定代表人或其授权代理人：（签章）

住 所：深圳市福田区福田南路皇城广场 509-513

邮政编码：518033

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001243

电话：0755-83694677

传真：0755-83694677

电子邮箱：zhenqianggl@163.com

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)



深圳市建设局监制

## 填 报 说 明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

## 竣工项目燃气工程审查

工程名称	2022年梅林街道管道燃气建设工程	工程地址	深圳市福田区
建设单位	深圳市福田区梅林街道办事处	工程内容	地上13332户，地下共2848米
设计单位	深圳市燃气工程设计有限公司	工程造价	7993.7万元
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司	开工日期	2022/2/17
施工单位	深圳市嘉泽建设集团有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审查情况	
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>1、场站燃气工程</p> <p>2、市政燃气管道工程</p> <p>3、地上燃气管道工程 ✓</p> <p>4、庭院燃气管道工程 ✓</p> <p>5、其它</p>		已完成设计全部内容	

表 1

二、完成合同约定情况	已完成
<b>三、技术档案和施工管理资料</b> 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	具备
<b>四、进场试验报告</b> 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	具备
<b>五、质量合格文件</b> 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	具备
六、工程质量保修书	具备
<b>审查结论</b>  <p style="text-align: center;">合格</p> <p style="text-align: right;">建设单位负责人： 年 月 日</p>	

## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
主任		深圳市福田区梅林街道办事处	甲方	王锦明
		深圳市燃气工程设计有限公司	设计	郭莹
	高志本	深圳市振强建设工程管理有限公司	监理	高志本
	张磊	深圳市嘉泽建设集团有限公司	项目经理	张磊

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

## 工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 11 项，经审查符合要求 11 项，经核定符合规范要求 11 项	共核查 3 项，符合要求 3 项，共抽查 3 项，符合要求 3 项，经返工处理符合要求 0 项	共抽查 8 项，符合要求 8 项，不符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执行 标准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006			
	《城镇燃气室内工程施工与质量验收规范》CJJ94-2009			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》CJJ33-2005			
<p>工程中存在问题：</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">已按要求整改</p>				

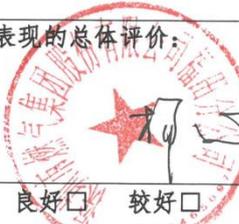


竣工验收结论:

2022年梅林街道管道燃气建设工程已按合同及规范要求完成施工,工程各项技术资料齐全,并经建设、设计、监理、施工及各单位人员现场验收,认为该工程各项符合要求,一致评定工程质量达到合格标准。

<p>建设单位(公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>20 年 月 日</p>	<p>设计单位(公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目负责人: </p> <p>20 年 月 日</p>	<p>监理单位(公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目总监: </p> <p>20 年 月 日</p>	<p>施工单位(公章)</p>  <p>单位负责人: </p> <p>项目经理或注册建造师: </p> <p>20 年 月 日</p>
---	---	---	--

### 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设(代建)单位名称(评价单位)	深圳市燃气集团股份有限公司福田分公司		评价期限	2022年 02月 16日 至 2021年 06月 30日	
承包商名称	深圳市振强建设工程管理有限公司		承包商资质	房屋建筑工程监理甲级	
法定代表人及联系方式	徐嘉乐 83694220		项目负责人及联系方式	黄达林 13751151716	
企业地址	深圳市福田区福田南路皇城广场大厦 509				
工程名称	2022年梅林街道管道燃气建设工程		承包范围	工程监理	
工程地点	深圳市福田区		工程合同价	161.52万元	
合同开工日期	2022年04月	合同竣工日期	2022年06月	合同工期	143天
实际开工日期	2022年02月	实际竣工日期	2022年06月	实际工期	143天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容			总 分	得 分	
1、人员配备			24分	22	
2、履约质量			48分	46	
3、进度控制			10分	9	
4、协调配合与服务			18分	18	
合计				95	
备注:					
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
建设(代建)单位对该承包商履约表现的总体评价:					
优秀。			 建设(代建)单位公章)		
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/> 90分以上    80-89分    70-79分    60-69分    59分以下				

#### 4、拟投入的项目团队基本情况

4	投标人拟派项目团队人员情况	证明材料：提供拟投入本项目人员职称证、执业资格证、近6个月（从招标公告发布当月起倒推）社保证明原件扫描件，原件备查。
---	---------------	--

#### 4、拟投入的项目团队基本情况

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	刘洪斌	工程师	工业与民用建筑	注册监理工程师	房建/市政	44019439	23	全过程
2	总监代表	罗斌	工程师	土木工程	注册监理工程师	房建/市政	44013533	14	全过程
3	市政监理工程师	王五林	工程师	工业与民用建筑	省专业监理工程师	市政/化工	B13030968	28	按招标文件要求执行
4	机电安装监理工程师	陈东明	工程师	建筑电气	省专业监理工程师	市政/机电	B20050382	16	按招标文件要求执行
5	安全监理工程师	范锡金	工程师	工业与民用建筑	省专业监理工程师/安全生产专职人员	房屋建筑工程	B13030072/ 粤建安 C(2012)0009 281	30	按招标文件要求执行
6	造价工程师	曾辉全	工程师	建筑工程	注册造价工程师	土建	建 [造]1944002 0920	27	保修阶段
7	监理员	陈彦锦	/	建筑工程管理	省专业监理工程师	房建/市政	B23010134	7	保修阶段
8	资料员	万华	助理工程师	建筑工程管理	省专业监理工程师	房建/市政	B22120364	4	按招标文件要求执行

**提示：**提供拟投入本项目人员职称证、执业资格证、近6个月（从招标公告发布当月起倒推）社保证明原件扫描件。

刘洪斌 总监理工程师



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为  
深圳市中深建设监理有限公司

No. 00490072 认定机关(签章)  
2020年07月14日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为  
深圳市振强建设工程有限公司

No. 0057196 认定机关(签章)  
2021年10月27日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2025年01月23日

No. 00786780 认定机关(签章)  
2022年01月06日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

# 中级专业技术职务 资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

姓名: 刘洪斌

性别: 男

身份证号: 430219740109277

任职资格: 工程师

专业类别: 工业与民用建筑

批准日期: 2005年10月25日

工作单位: 长沙第一建筑工程有限公司

系统编码: 88730543270036



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号：**86教字037号**

证书编号：**99076712**

学生**刘汉斌**性别**男**，一九七四年一月九日生。于一九九六年九月至一九九九年七月在本校(院)工业与民用建筑专业函授学习，修完三年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

黄藤



一九九九年七月一日



罗斌 总监理工程师代表



382



注册号 44013533

姓名 罗斌

性别 男

出生日期 1976 年 12 月 13 日

注册专业

- 1. 房屋建筑工程
- 2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市振强建设工程管理有限公司

有效期至 2016 年 09 月 21 日

持证人签名

发证日期 2013 年 09 月 22 日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2019 年 09 月 21 日

No. 00247213

认定机关 (签章)  
2016 年 9 月 21 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2022 年 09 月 21 日

No. 00514073

认定机关 (签章)  
2019 年 7 月 25 日



延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处



No. 00898302

认定机关 (签章)  
2022 年 06 月 29 日

粘贴处



广东开放大学  
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



# 毕业证书

学生 罗斌 性别 男, 一九七六年十二月十三日生, 于

二〇二三年一月在本校修完 (专科起点) 本科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学校: 广东开放大学



校长: 刘永清

证书编号: 513158202305102741

二〇二三年一月十日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗斌

社保电脑号：601249998

身份证号码：441402197612130412

页码：1

参保单位名称：深圳市振强建设工程管理有限公司

单位编号：153049

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	153049	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	153049	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	153049	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	153049	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	153049	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	153049	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	153049	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	153049	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	153049	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	153049	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	153049	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	153049	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	153049	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			10487.11	5461.6			9644.28	3273.54			543.1		113.01		20.08	146.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（339160ecec2ce09a0）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 153049 单位名称 深圳市振强建设工程管理有限公司



王五林 市政监理工程师

实时数据，扫码验证



姓名 王五林  
性别 男  
身份证号 430422196705019615  
专业 化工石油工程  
市政公用工程  
工作单位 深圳市振强建设工程管理有限公司  
证书编号 B13030968

初次发证日期: 2013 年 7 月 30 日  
换证日期: 2019 年 9 月 3 日  
有效期至: 2025 年 7 月 29 日



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号: 国家教委(86)教高三字004号  
证书编号: 430422196705019615

学生 王五林, 性别 男, 一九九一年  
五月一日生。于一九九一年  
九月至一九九四年七月在本校(院)  
工业与民用建筑 专业 函授 学  
习, 修完 三 年制 专科 教  
学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校(院)出 王五林 学校(院)  
一九九四年七月一日

中级专业技术职务  
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名：

姓名：王五林

性别：男

身份证号：430422196705019615

任职资格：工程师

专业类别：建筑工程

批准日期：2000年6月16日

工作单位：衡南县第二建筑工程公司

系统编码：B08002700000000107

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王五林

社保电脑号：648081739

身份证号码：430422196705019615

页码：1

参保单位名称：深圳市振强建设工程有限公司

单位编号：153049

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	153049	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	153049	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	153049	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	153049	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	153049	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	153049	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			9804.41	5461.6			2102.43	700.89			543.1			113.04	420.08	146.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339160ece2d78abp）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：153049  
单位名称：深圳市振强建设工程有限公司



陈东明 机电安装监理工程师



Real-time data, QR code verification

姓名 陈东明

性别 男

身份证号 421182198412262513

专业 机电安装工程

市政公用工程

工作单位 深圳市振强建设工程有限公司

证书编号 B20050382

初次发证日期: 2019 年 5 月 30 日

换证日期: 2022 年 11 月 4 日

有效期至: 2025 年 5 月 29 日

广东省建设监理协会 (盖章)



普通高等学校

# 毕业证书

学生 陈东明 性别 男，一九八四年十二月二十六日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在本校 计算机网络技术专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 武汉生物工程学院 校(院)长: 邓宗琦

证书编号: 123621200606006113 二〇〇六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

本证书由广西壮族自治区职称改革  
工作领导小组批准，广西壮族自治区人  
力资源和社会保障厅印制。它表明持证  
人具有中级专业技术资格水平。



### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号: 21707803



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:

姓 名 陈东明 性 别 男  
身份证号 421182198412262513  
职称系列 工程系列  
资格名称 工程师  
专 业 建筑电气工程  
授予时间 2019年8月  
评审机构 工程系列流动专业技术人员  
贵港市中级评委会  
批准机关(盖章) 贵港市人力资源  
和社会保障局



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈东明

社保电脑号：800576390

身份证号码：421182198412262513

页码：1

参保单位名称：深圳市振强建设工程管理有限公司

单位编号：153049

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	153049	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	153049	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	153049	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	153049	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	153049	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	153049	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			9804.41	5461.6			2102.43	700.89			543.1						

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339160ece2d7e1fs）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 153049 单位名称 深圳市振强建设工程管理有限公司



范锡金 安全监理工程师

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0009281

姓名:范锡金

性别:男

出生年月:1971年01月16日

企业名称:深圳市振强建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年08月17日

有效期:2024年05月28日 至 2027年08月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月28日





实时数据，扫码验证



姓名 范锡金  
 性别 男  
 身份证号 440621197101163131  
 专业 房屋建筑工程

工作单位 深圳市振强建设工程管理有限公司  
 证书编号 B13030072

初次发证日期: 2010 年 9 月 13 日  
 换证日期: 2013 年 7 月 29 日  
 有效期至: 2025 年 7 月 29 日

# 毕业证书



学生 范锡金 性别 男 民族 汉族  
 一九七一年一月生，系 广东省(市)  
三水 县(市)人，一九八八年  
 九月至一九九一年七月在本校  
建筑 系 工业与民用建筑 专业  
 三年制。专科修业期满，学完教学  
 计划规定的全部课程，考试成绩合格，  
 准予毕业。

毕业证书登记：第 910310 号



校长

刘心毅

一九九一年七月十五日

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由随州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Sui Zhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：S3 00016200



姓名：范锡金  
Full Name \_\_\_\_\_

身份证号：440621197101163131  
ID No. \_\_\_\_\_

管理号：S0012013300585  
Administration No. \_\_\_\_\_

发证日期：2013. 12. 18  
Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称：工民建  
Professional Field \_\_\_\_\_

资格名称：工程师  
Qualificational Title \_\_\_\_\_

批准时间：2013. 12. 16  
Approval Date \_\_\_\_\_

批准单位：随州市职改办  
Approved by \_\_\_\_\_

批准文号：随职改办[2013]49号  
Approval No. \_\_\_\_\_

评审组织：随州市工程技术中级职务  
评审委员会  
Evaluation Organization \_\_\_\_\_

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范锡金

社保电脑号：603967184

身份证号码：440621197101163131

页码：1

参保单位名称：深圳市振强建设工程管理有限公司

单位编号：153049

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	11	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	153049	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	153049	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	153049	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	153049	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	153049	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	153049	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	153049	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	153049	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	153049	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	153049	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	153049	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	153049	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	153049	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	153049	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			10487.11	5461.6				9644.28	3373.54			543.1			113.04	420.08	146.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ecce2ce98b3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 153049 单位名称 深圳市振强建设工程管理有限公司



曾辉全 造价工程师



中华人民共和国造价工程师

# 注册证书

中华人民共和国住房和城乡建设部制



姓名：曾辉全

性别：男

职称：工程师

出生年月：1971年12月15日

聘用单位：深圳市振强建设工程管理有限公司

证书编号：建[造]19440020920

初始注册日期：2019年10月11日

注册机关盖章：

发证日期：2019年11月11日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾辉全

社保电脑号：629923001

身份证号码：36250119711215563X

页码：1

参保单位名称：深圳市振强建设工程管理有限公司

单位编号：153049

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	153049	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2022	12	153049	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	01	153049	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	02	153049	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	03	153049	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	04	153049	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	05	153049	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	153049	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	07	153049	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	08	153049	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	153049	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	153049	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	153049	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	153049	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	153049	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	153049	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	153049	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	153049	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	153049	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	153049	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	153049	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	08	153049	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	153049	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	153049	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			11058.81	6178.4			9644.28	3373.54			577.66		143.76		171.28		159.12

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160ecec2d1c461 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 153049 单位名称 深圳市振强建设工程管理有限公司



监理员 陈彦锦

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>陈彦锦</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>440982199611081011</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u>	
	<u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市振强建设工程管理有限公司</u>	
	证书编号 <u>B23010134</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期: <u>2023</u> 年 <u>1</u> 月 <u>3</u> 日	
	换证日期:        年    月    日	
	有效期至: <u>2026</u> 年 <u>1</u> 月 <u>2</u> 日	

成人高等教育		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 <u>陈彦锦</u> 性别 <u>男</u> ，一九九六年十一月八日生，于二〇一六年		
三 月至二〇一九年 一 月在本校	<u>艺术设计</u>	
专业 <u>业余</u> 学习，修完 <u>专</u>	科教学计划规定的全部课程，成绩	
合格，准予毕业。		
校 名: <u>广州工商学院</u>	校(院)长: <u>邝邦洪</u>	
批准文号: 教发函[2004]51号		
证书编号: 137145201906000226	二〇一九年 一 月 十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈彦锦

社保电脑号：802756486

身份证号码：440982199611081011

页码：1

参保单位名称：深圳市振强建设工程有限公司

单位编号：153049

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	153049	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	153049	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	153049	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	153049	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	153049	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	153049	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	153049	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	153049	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			9804.41	5461.6			2102.43	700.89			543.1				113.01	120.08	146.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160eccc2d979ed ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 153049 单位名称 深圳市振强建设工程有限公司



万华 资料员



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会  
(盖章)

姓名 万华

性别 男

身份证号 522629199711091616

专业 房屋建筑工程  
市政公用工程

工作单位 深圳市振强建设工程管理有限公司

证书编号 B22120364

初次发证日期: 2021 年 6 月 11 日  
换证日期: 2022 年 12 月 12 日  
有效期至: 2025 年 12 月 11 日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 万华 性别 男，一九九七年十一月九日生，于一〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 建筑工程管理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 益阳职业技术学院

校(院)长: 宇蔡印建

证书编号: 138081201806001027

二〇一八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

