

工程编号：2408-440311-04-01-774932004001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市精微建设工程有限公司

日期：2024年12月6日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类项目业绩	<p>提供投标人近五年（从截标之日起倒推，以合同签订时间为准）同类项目业绩（不超过 2 项，若提供超过 2 项，统计时只计取列表前 2 项。）</p> <p>注：1. 同类业绩由投标人自主诚信申报并提供业绩的证明材料，查询路径认可以下两种：</p> <p>①提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图，由招标人复核；</p> <p>②提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可” 查询结果之一截图，以及工程合同关键页等证明材料，由招标人复核。</p> <p>2、业绩证明文件须提供中标通知书（若有）、合同关键页等相关证明材料。合同中必须清晰反映以下内容：工程名称、施工金额（单独承担的业绩或联合体业绩均需清晰反映其作为施工单位的同类工程施工部分施工费金额）、签订时间、工作内容（须包含同类工程施工内容）、双方签字盖章情况。如合同无法体现上述内容，需提供业主证明或工程总概算批复文件。合同、业主证明、总概算批复文件中的工程名称必须完全一致，如不一致的，在业主证明中需对不一致情况予以说明。投标人应提供完整资料（材料应扫描清晰、信息齐全（原件备查）），如材料无法清晰反映要求内容的，所提供的业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人资信标汇总情况

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市精微建设工程有限公司	法定代表人姓名	李勇		
项目经理姓名	郑宏信	项目经理资格证书名称	注册一级建造师（建筑工程）		
一、企业同类项目业绩					
提供投标人近五年（从截标之日起倒推，以合同签订时间为准）同类项目业绩（不超过 2 项，若提供超过 2 项，统计时只计取列表前 2 项。）；合计 <u>2</u> 项。					
序号	项目名称	合同金额	项目类型	工程内容	合同签订时间
1	龙岗公安分局龙岗派出所业务用房维修改造工程	696.80257 万元	房屋改造	更换门窗，内墙结构改造，屋面、外墙、装饰、电气、给排水、消防等翻新改造	2021 年 7 月 21 日
2	公明中学改扩建工程（二期）腾挪改造工程	820.662318 万元	房屋改造	学校场地改造，拆除原有隔墙、门窗，重新布置	2022 年 6 月 18 日

备注：1、上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“以截标之日起倒推”计取。

2、投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）应当用红色矩形框标注出来。

1、龙岗公安分局龙岗派出所业务用房维修改造工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

龙岗公安分局龙岗派出所业务用房维修改造工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072004300240	省级项目编号	4403071606020108
建设单位	深圳市公安局龙岗分局	建设单位统一社会信用代码	K3172469-9
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	600
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2016)459号



项目地址：深圳市龙岗区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	440307-2016-48-01-a00024	项目编号	4403072004300240
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	深圳市龙岗区	经纬度	--



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙岗公安分局龙岗派出所业务用房维修改造工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072004300240	省级项目编号	4403071606020108
建设单位	深圳市公安局龙岗分局	建设单位统一社会信用代码	K3172469-9
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	600
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2016)459号



项目地址: 深圳市龙岗区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市双润建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-07-06	696.8	4403072004300240-BD-001	4403071606020108-BD-001	查看

中标通知书

标段编号: 4403072016475001001

标段名称: 龙岗公安分局龙岗派出所业务用房维修改造工程

建设单位: 深圳市公安局龙岗分局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市双润建设工程有限公司

中标价: 696.802570万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 聂育云



本工程于 2021-06-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-07-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-12



查验码: 1625663724683306

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SRJS-GD2111-GC11-0001

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙岗公安分局龙岗派出所业务用房维修改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市公安局龙岗分局

承包人: 深圳市双润建设工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公安局龙岗分局

承包人(全称): 深圳市双润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗公安分局龙岗派出所业务用房维修改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程包含办公楼、宿舍楼及食堂室内、屋面、外墙装饰改造,新增钢结构车棚、钢结构连廊、报警中心,配套安装改造。主要做法:拆除原有装饰面层及隔墙,新建隔墙、橡胶卷材、防滑砖、瓷砖楼地面,乳胶漆、瓷砖装饰板墙面,瓷砖、装饰板、幕墙外墙面,实木门、钢质门、金属门、玻璃感应门、铝合金窗,铝扣板、乳胶漆天棚,屋面拆除至结构层并新建屋面。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

更换门窗,内墙结构改造,屋面、外墙、装饰、电气、给排水、消防等翻新改造。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日;

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 90 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰玖拾陆万捌仟零贰拾伍元柒角（¥ 6968025.7 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万零柒佰陆拾元捌角捌分（¥ 110760.88 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: _____年____月____日;

订立地点: 深圳市公安局龙岗分局

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式 壹拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执 捌 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300MA5G7HC177

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰
然四路泰然科技园 210 栋三层 A1

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914[D][0][1]

工程名称：_____龙岗公安分局龙岗派出所业务用房维修改造工程_____

验收日期：_____2023.11.20_____

建设单位(盖章)：_____深圳市公安局龙岗分局_____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	龙岗公安分局龙岗派出所业务用房维修改造工程					
工程地点	深圳市龙岗区		建筑面积	3398m ²	工程造价	7078786.58元
结构类型	/	层数	地上:	/	层	
	/		地下:	/	层	
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期			验收日期			
监督单位			监督编号			
建设单位	深圳市公安局龙岗分局					
勘察单位	/					
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司					
总包单位	深圳市双润建设工程有限公司					
承建单位 (土建)	/					
承建单位 (设备安装)	/					
承建单位 (装修)	深圳市双润建设工程有限公司					
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司					
施工图 审查单位	/					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	周广冲
副组长	程波
组员	钟新潮、聂育云、唐时强、杨小惠、张先波、李晶、周惠文

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周广冲	钟新潮、聂育云、唐时强、杨小惠、张先波、李晶、周惠文
建筑设备安装工程		/
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		共 1 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修		共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项
屋面		共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖		共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气		共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
智能建筑		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能		共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
电梯		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2		深圳市公安局龙岗分局			周广洪
3					
4		深圳市鹏信工程设计有限公司			吕一信
5					
6		深圳市住宅建设工程建设管理有限公司			程波
7					钟耀斌
8					
9					
10					
11		深圳市双润建设工程有限公司			唐时强
12		'' ''			张先波
13		'' ''			李晶
14		'' ''			周惠文
15		'' ''			袁广云
16					杨小燕
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收合格



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 单位(项目)负责人: 龙岗分局	 总监理工程师: 年 月 日	 单位(项目)负责人: 年 月 日	 单位(项目)负责人: 年 月 日	 年 月 日

* GD-E1-914/6 *

2、公明中学改扩建工程（二期）腾挪改造工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)

[搜索](#)

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

公明中学改扩建工程(二期)建设工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092010230003	省级项目编号	4403092010199907
建设单位	深圳市光明区教育局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2850-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	36712
立项级别	地市级	立项文号	2020-440309-47-01-016397



[工程基本信息](#) [招标投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

[详细信息](#)

[参与单位及相关负责人](#)

[单体信息](#)

项目代码	2020-440309-47-01-016397	项目编号	4403092010230003
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙华区
具体地点	振明路与静宁路交汇处东北侧	经纬度	--

公明中学改扩建工程(二期)建设工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092010230003	省级项目编号	4403092010199907
建设单位	深圳市光明区教育局	建设单位统一社会信用代码	MB2D2850-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	36712
立项级别	地市级	立项文号	2020-440309-47-01-016397

[工程基本信息](#) [招投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	公开招标	2021-08-12	180.6	4403092010230003-BB-001	4403092010199907-BB-001	查看
B	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	设计	公开招标	2021-12-07	967.7	4403092010230003-BA-001	4403092010199907-BA-001	查看
B	中建八局深圳发展建设有限公司	施工	公开招标	2022-12-05	32544.75	4403092010230003-BD-002	4403092010199907-BD-002	查看
B	深圳市双润建设工程有限公司	施工	公开招标	2022-06-08	820.66	4403092010230003-BD-001	4403092010199907-BD-001	查看

公明中学改

招标投标信息详情



项目编号	项目名称			公明中学改扩建工程(二期)建设工程		
建设单位	工程名称			公明中学改扩建工程(二期)腾挪改造工程		
项目分类	中标通知书编号	4403092010230003-BD-001	省级中标通知书编号	4403092010199907-BD-001		
总面积(平方米)	招标类型	施工	招标方式	公开招标		
立项级别	中标日期	2022-06-08	中标金额(万元)	820.66		
	建设规模	--				
	面积(平方米)	--				
工程基本信息	招标代理单位名称	深圳华合诚工程管理有限公司	统一社会信用代码	91440300777192566K		
数据等级 ?	中标单位名称	深圳市双润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5G7HCJ77		
B	项目负责人	郑立金	证件类型	身份证		
B	身份证号码	642123*****10	记录登记时间	2022-06-08		
B	数据来源	共享交换	数据等级	B		

广东省-深圳市-龙华区



B编号

[详情](#)

07-BB-001

[查看](#)

07-BA-001

[查看](#)

07-BD-002

[查看](#)

07-BD-001

[查看](#)网页查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2569415>

中标通知书

标段编号: 2020-440309-47-01-016397004001

标段名称: 公明中学改扩建工程(二期)腾挪改造工程

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市双润建设工程有限公司

中标价: 820.662318万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 郑立金



本工程于 2022-05-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

何小芳



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-06-13

查验码: 2773624479253115

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

22.7.8

正本

工程编号：2020-440309-47-01-016397004

合同编号：光建施工[2022]30号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：公明中学改扩建工程（二期）腾挪改造工程

工程地点：深圳市光明区公明街道公明社区振明路 60 号

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：深圳市双润建设工程有限公司

2021 年版



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市双润建设工程有限公司

项目经理姓名：郑立金 资格等级：注册一级建造师 证书号码：粤 1442018202009949

本工程于 2022 年 5 月 5 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：公明中学改扩建工程（二期）腾挪改造工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本次腾挪改造工程位于公明街道公明社区振明路 60 号，腾挪改造面积 5739.61 平方米；包括一期教学楼 537.84 平方米、综合楼 557.41 平方米、幼儿园 4644.36 平方米等。总投资为 800 万元（暂列）。主要建设内容包括但不限于：（1）包含了两栋小楼（原幼儿园）、西北角的旧综合楼的三、四楼、操场北侧的一期新综合楼二、三层，共计三栋建筑以及幼儿园区域的室外场地改造；（2）幼儿园两栋建筑改造全部拆掉原有隔墙、门窗，重新布置教室、外墙刷新，两个楼梯重新做；（3）旧综合楼三、四楼两层共计改造 6 间房用作教室；新综合楼改造 6 间教室。所有的细目详见工程量清单、技术要求及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

结构形式：—/—

层 / 幢：—/—

建筑面积：—/—平方米；

工程立项批准文号：—/—

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

主要建设内容包括但不限于：（1）包含了两栋小楼（原幼儿园）、西北角的旧综合楼的三、四楼、操场北侧的一期新综合楼二、三层，共计三栋建筑以及幼儿园区域的室外场地改造；（2）幼儿园两栋建筑改造全部拆掉原有隔墙、门窗，重新布置教室、外墙刷新，两个楼梯重新做；（3）旧综合楼三、四楼两层共计改造 6 间房用作教室；新综合楼改造 6 间教室。所有的细目详见工程量清单、

技术要求及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：__m ³ □石方：__m ³ □运距：__km	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗面积：__838__m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：__m □边坡高度：__m □基坑周长：__m □基坑深度：__m	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工 程
□地基与基础工 程	□桩基类型： 桩径/数量：__mm/根 设计桩长：__m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：____m ² □冷负荷：__RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土□砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：____m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕 墙工程	<input checked="" type="checkbox"/> 装修面积：__5979__m ² □幕墙：__m ²	□电梯工程	□升降电梯：__部 □自动扶梯：__部
□屋面与防水工 程	□屋面构造层面积：__m ² □防水层面积：__m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 消防水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 消防电系统
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：__户 □管长：__m
<input checked="" type="checkbox"/> 电气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 强电系统 <input checked="" type="checkbox"/> 弱电系统	□其他房建及配 套工程	□高低压配电、外线电缆 工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装 工程	□_____

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm 总长：m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：m×m 舱数： 舱 总长：m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：m 桥宽：m 总长：m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DNmm 总长：m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：dmm 总长：m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：dmm 总长：m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：m×m 总长：m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：km <input type="checkbox"/> 车站：座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：

	处理规模：万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：t/ d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：万 m ³ /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模： 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模： 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模： 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期： 2022 年 6 月 18 日（以监理人签发的开工令日期为准）
 竣工日期： 2022 年 9 月 15 日
 合同工期总日历天数： 90 日历天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标： 达到国家施工验收标准“合格”。
 工程创优目标： / /

五、合同价款

人民币（大写） 捌佰贰拾万陆仟陆佰贰拾叁元壹角捌分（¥ 8206623.18 元）；
 其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾陆万陆仟陆佰叁拾壹元捌角肆分（¥ 166631.84 元）；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写） 玖仟肆佰叁拾肆元柒角贰分（¥ 9434.72 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(7) 其他:

腾挪工程范围内白蚁防治费:

人民币 (大写) **壹万叁仟玖佰陆拾柒元捌角捌分** (¥ **13967.88** 元)。

防疫费:

人民币 (大写) **叁万元整** (¥ **30000.00** 元)。

加固检测费:

人民币 (大写) **贰万元整** (¥ **20000.00** 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 安全文明施工措施费、暂列金、暂估价及工程保险费为不可竞争费且不下浮。本工程净下浮率为: **14.35%**。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文

件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 6 月 24 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署（公章） 承 包 人：深圳市双润建设工程有限公司（公章）

住 所：深圳市光明区商会大厦 住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太

云创谷 6 栋 6-201

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：0755-88211527

电 话：0755-82793391

传 真：_____ / _____

传 真：0755-82793391

开 户 银 行：_____ / _____

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳建设

路支行

账 号：_____ / _____

账 号：4425 0100 0031 0000 1860

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

五
手
印

工程名称：公明中学改扩建工程（二期）腾挪改造工程

验收日期：2023年4月12日

建设单位（盖章）：深圳市光明区建筑工务署



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	公明中学改扩建工程（二期）腾挪改造工程				
工程地点	深圳市光明区公明街道公明社区振明路96号	建筑面积	5979.49m²	工程造价	820.662318万元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上:	3	层
			地下:	0	层
施工许可证号	2020-440309-47-01-01639701	监理许可证号	E150000270-8/1		
开工日期	2022年7月14日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）[2022]079号		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司				
总包单位	深圳市双润建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深圳市双润建设工程有限公司				
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李金九
副组长	刘欢、郑立金
组员	杨本超、孙亿文、周建、刘昊、胥耀、沈于获、孟建中、黄少辉、林佳宏、林明钦

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郑立金	杨本超、孙亿文、周建、刘昊、胥耀、沈于获、孟建中
建筑设备安装工程	林明钦	杨本超、孙亿文、周建、刘昊、胥耀、沈于获、孟建中
工程质控资料	林佳宏	黄少辉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



~ GD - E 1 - 9 1 4 / 3 ~

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	李金力	语器	项目负责人		李金力
5	刘欢	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监		刘欢
6	陈博	深圳中科院	项目负责人		陈博
7	刘欢	重庆赛迪工程咨询有限公司	项目负责人		刘欢
8					
9					
10	郭金	深圳市环境建设	项目负责人	中级	郭金
11					
12					
13					
14	周耀	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监		周耀
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按照设计和合同约定施工完成各项施工内容，并达到使用要求，各项资料齐全，观感质量较好，整体工程质量符合设计及施工验收规范要求，经验收小组一致意见该工程验收合格。



建设单位: (公章)	监理单位: (公章)	施工单位: (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人: 年月日	总监理工程师: 刘欢 年月日	单位(项目)负责人: 年月日	单位(项目)负责人: 2023年()月()日	单位(项目)负责人: 年月日



附件

投标人廉洁责任承诺书

致招标人：深圳市光明区光明街道办事处

根据收到贵方工程编号为 2408-440311-04-01-774932004001 的光明街道老旧小区改造项目（高正豪景小区）的招标文件，我方已仔细阅读了招标文件等资料，并且研究上述招标文件投标须知等其他有关文件，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

1. 在投标时，自觉遵守国家法律法规有关廉政建设制度，不以为谋取不正当利益，给予招标人员或者评标成员以财物，一旦发现相关人员在招标过程中有索要财物等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向建设单位或纪检部门举报。

2. 如我方中标，按招标文件中规定的时间内按照施工合同附件（廉政合同）与贵方签订廉政合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

承诺人的法定代表人或授权委托人(签字):

承诺人(盖章):深圳市精微建设工程有限公司

2024年12月5日

