

标段编号： 2410-440305-04-01-710307001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 公安、交警侨香路扣车场项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市中鹏建设集团有限公司

日期： 2024年12月06日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	提供近五年内（时间以合同签订时间为准，从本工程招标公告第一次发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、合同签订时间、双方签字盖章等）、竣工验收证明（如有）。
2	拟派项目经理同类工程业绩（不评审）	提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日起倒推，时间以竣工验收证明上时间为准）项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）。注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明（如有）、担任项目经理证明文件。
3	履约评价（不评审）	提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准）建设单位出具的优良履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。
4	拟派投入本项目主要成员基本情况（不评审）	按招标文件要求配备本项目主要人员，提供拟派项目机构人员执业资格证书、职称证书、身份证扫描件和在投标人企业连续缴纳的近 3 个月（从本工程招标公告的第一次发布之日起倒推的前一个月起倒算）缴纳的社保证明。以上证明文件均提供原件扫描件，退休人员不得作为参加本项目的人员。
5	企业性质承诺书（不评审）	投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。注：请按招标文件第三章格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 1 企业业绩（不评审）

### 附件 3：企业同类业绩

### 近 5 年企业同类业绩一览表

- 1、合同名称：瑞新路项目施工总承包；合同金额：1200.67429 万元； 合同签订时间：2023-11-24
- 2、合同名称：遂溪县黄略镇乡村振兴城乡融合发展项目（第一期）；合同金额：925.211435 万元； 合同签订时间：2022-5-9
- 3、合同名称：新洲镇镇区人居环境综合整治形象提升建设项目；合同金额：696.462099 万元； 合同签订时间：2021-5-26
- 4、合同名称：科雅路（原名：中国电子长城科技园地块城市更新单元规划二路）项目施工总承包；合同金额：568.445894 万元； 合同签订时间：2024-2-6
- 5、合同名称：北中村文化广场及周边道路建设工程；合同金额：528.247692 万元； 合同签订时间：2020-10-30

提供近五年内（时间以合同签订时间为准，从本工程招标公告第一次发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。

注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明（如有）。

# 1、瑞新路项目施工总承包

## 中标通知书

标段编号：2107-440305-04-01-630028001001

标段名称：瑞新路项目施工总承包

建设单位：深圳市浩兴投资有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中鹏建设集团有限公司

中标价：1200.674290万元

中标工期：179天

项目经理(总监)：赵伟群



本工程于 2023-09-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-09



查验码: 8410176559126314 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号：\_\_\_\_\_

# 深圳市南山区建筑工务署 市政工程施工（单价）合同

(适用于市政招标工程固定单价施工合同)

工程名称：瑞新路项目施工总承包

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市浩兴投资有限公司

承 包 人：深圳市中鹏建设集团有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市浩兴投资有限公司

承包人(全称): 深圳市中鹏建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 瑞新路项目施工总承包

工程地点: 深圳市南山区

工程规模及特征:

项目位于南山区桃源街道塘朗山片区,道路起点接现状珠光北路,终点至金域阳光家园配套幼儿园北侧,道路全长约 237 米,道路等级为城市支路,红线宽 12 米,设置双向两车道,设计速度 20 公里/小时。工程内容主要包括道路工程、岩土工程、交通工程、交通疏解工程、绿化工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、通信迁改工程等。项目概算批复金额为 1753 万元。其中建安工程费 1423 万元,工程建设其他费 279 万元,预备费 51 万元。

资金来源: 政府投资 100%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、岩土工程、交通工程、交通疏解工程、绿化工程、给排水工程、电力工程、通信工程照明工程、燃气工程、电力迁改工程、通信迁改工程等。

所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	200 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 12 米; 宽: 1.5 米; 高: 5.5 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	1900 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	240 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长：237米 宽：12米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长：米 宽：米 高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 9座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 210米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：排水管道工程 雨水管：490米 污水管 270米、交通安全设施	

## 2. 其他工程

## 三、合同工期

计划开工日期：2023年11月15日（实际开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2024年5月12日；

合同工期总日历天数179天（节假日、台风、雨天等均已包括在内）具体开工进场时间以发包人书面通知为准。发包人有权根据政府规定及实际工程需要对时间作相应调整，承包人应配合发包人调整相应的执行计划，确保按发包人通知的时间竣工。

招标工期总日历天数179天。

定额工期总日历天数179天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

## 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

## 五、签约合同价

人民币（大写）壹仟贰佰万零陆仟柒佰肆拾贰元玖角（¥12006742.90元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾柒万玖仟零贰拾陆元零捌分（¥379026.08元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌拾万元整（¥800000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍拾玖万元整（¥590000.00元）；

(5)BIM技术应用费用： /

人民币（大写） / （¥ / 元）。

(6)本工程中标净下浮率为：15.2%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]\*100%，安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款 23.5 款约定及时办理。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5)本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包、违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 11 月 24 日;

本合同订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后7日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 壹拾肆 份,其中合同正本份数: 贰 份,发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数: 壹拾贰 份,发包人保存 伍 份,承包人保存 伍 份,其它保存单位:保存 贰 份。合同正本与副本具有同等法律效力。



## 2、遂溪县黄略镇乡村振兴城乡融合发展项目（第一期）

# 中标通知书

广州公资交(建设)字[2022]第[02025]号

深圳市中鹏建设集团有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为遂溪县黄略镇乡村振兴城乡融合发展项目（第一期）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）玖佰贰拾伍万贰仟壹佰壹拾肆元叁角伍分（¥925.211435万元）。

其中：

项目负责人姓名：赵伟群

招标人盖章

法定代表人或其委托代理签章

2022年5月7日

吴旭天

招标代理机构盖章

法定代表人或其委托代理签章

2022年5月7日

梁鹏

广州公共资源交易中心

见证(盖章)



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE  
TRANSACTION CENTER

TEL: 020-29940000 FAX: 020-29940099  
ADD: 广州市天河区珠江新城珠江东路  
WWW.GZTTC.COM



合同编号：

正本

遂溪县黄略镇乡村振兴城乡融合发展项目  
(第一期)  
工程施工合同

发包人(甲方)：遂溪县黄略镇人民政府

承包人(乙方)：深圳市中鹏建设集团有限公司

签订日期： 2022年5月9日

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：遂溪县黄略镇人民政府

承包人（全称）：深圳市中鹏建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况：

工程名称：遂溪县黄略镇乡村振兴城乡融合发展项目（第一期）

工程地点：湛江市遂溪县黄略镇

工程规模：本工程为遂溪县黄略镇乡村振兴城乡融合发展项目（第一期），项目位于广东省湛江市。具体工程内容包括：巷道硬底化等内容，具体详见工程量清单。

资金来源：专项债券资金安排，不足部分由县财政统筹解决。

### 二、工程承包范围：

承包范围：本工程的施工图、工程量清单、招标文件和有关资料所包含的工程内容，以及工程量清单中没有列出的，但为本工程的稳定、完整、安全等所必要的附加工程。

### 三、合同工期：

工程合同工期总日历天数：120个日历天，拟从 年 月 日起至 年 月 日（具体开工时间以总监理工程师签发的开工令中确定的开工时间为准）。

### 四、质量标准：

工程质量标准：合格。

### 五、合同价款：

合同总价（大写）：玖佰贰拾伍万贰仟壹佰壹拾肆元叁角伍分；（小写）：¥9252114.35 元（其中安全文明施工费：¥416638.61 元）。

（项目单价：■详见投标工程量清单及招标工程的中标价）

### 六、组成合同的文件：

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书；2. 招标文件；3. 中标通知书；4. 投标书及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；5. 本合同专用条款；6. 本合同通用条款；7. 标准、规范及有关技术文件；8. 图纸；9. 工程量清单；10. 专用条款约定的其他文件；11. 履行本合同的相关补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件）。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

### 七、词语含义：

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

### 八、附加条件：

项目建设过程中自行解决施工遇到障碍，产生费用由承包人负责。

### 九、承包人承诺：

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程

质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

全面履行项目建设管理中的安全生产管理责任，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。承包人对项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律和经济责任。

十、发包人承诺：

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合法性要求

双方确认本项目全过程必须严格依照法律、行政法规、地方性法规、规章和规范性文件等相关规定操作，本合同的有关内容如与相关规定不一致的，以法律及相关规定为准并执行。

十二、其他要求

本项目进行过程中，如发生投资主体变更情况，承包人必须承认主体变更事实并配合变更后的主体方进行本项目余下工作，须重新签订合同，原合同条款权利和义务不变。

十三、本协议书一式八份，合同双方各执四份。

十四、本合同协议书未尽事宜，双方友好协商解决，另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

十五、合同生效：

订立时间：2022年5月9日

订立地点：遂溪县黄略镇

双方当事人约定：本合同协议书自双方签字、盖章后生效。

发 包 人：(公章)

承 包 人：(公章)

地址：湛江市遂溪县黄略镇泰安路8号

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技园八路8号工勘大厦5G

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字)：

电 话：0759-7786001

电 话：0755-23815555

传 真：0759-7786001

传 真：0755-23815555

开户银行：遂溪农商银行黄略支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账户名称：遂溪县黄略镇人民政府

账户名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

帐 号：80020000002392257

帐 号：44201581500052504471

邮政编码：524335

邮政编码：518063

电子邮箱：rm668888@163.com

电子邮箱：814117947@qq.com

市政基础设施工程  
建设工程竣工验收报告

工程名称： 遂溪县黄略镇乡村振兴城乡融合发展项目（第一期）

建设单位（公章）： 遂溪县黄略镇人民政府

竣工验收日期： 2022 年12 月14 日

发出日期： 年 月 日

### 市政基础设施工程

工程名称	遂溪县黄略镇乡村振兴城乡融合发展项目（第一期）	工程地点	湛江市遂溪县黄略镇
工程规模 （建筑面积、 道路桥梁长度等）	路线全长28437.5米	工程造价 （万元）	925.211435（万元）
结构类型	/	开工日期	2022年5月23日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年9月25日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	遂溪县黄略镇人民政府	总施工单位	深圳市中鹏建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市中鹏建设集团有限公司
设计单位	中城科泽工程设计集团有限责任公司	施工单位 （设备安装）	/
监理单位	大洲设计咨询集团有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

### 市政基础设施工程

工程完成 情况	该工程已按设计图纸、合同约定的各项内容及施工规范施工，工程质量及资料符合现行工程规范标准。达到合格工程质量验收标准，经验收组成员一致同意通过工程竣工验收。质量评定等级为合格。		
工程 质量 情况	土建	已按设计图纸、合同约定的各项内容及施工规范施工，工程质量及资料符合现行工程规范标准。达到合格工程质量验收标准。	
	设备安装	/	
工程未 达到使 用功能 的部位 (范围)	无		
参加 验收 单位 意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2022 年12月14日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  注册号32090368 有效期至2025.09.10 2022 年12月14日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022 年12月14日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2022 年12月14日	勘察单位 (公章) 政 2024.04.27 项目负责人: (执业资格证章)
	年 月 日	年 月 日	年 月 日

## 签 到 表

工程名称	遂溪县黄略镇乡村振兴城乡融合发展项目（第一期）		
事项	竣工验收	日期	2022年12月14日
姓名	单位	职务	联系电话
谢志强	黄略镇政府	委员	13153506055
林树强	黄略镇	主任	13729112600
谭林	黄略镇政府		18471603191
谢礼君	黄略镇政府		18211275588
吴吉温	源水村村委会	干部	13542071791
吴华强	源水村委会	书记	15875957704
叶文奇	大洲监理	总监	18920330488
伍伟强	深圳市中朋鸟建设集团有限公司	项目经理	13590406610
王剑平	大洲设计咨询集团有限公司	总监	<del>15521665566</del> 15521665566
陈超	中城科译工程设计集团有限责任公司	设计	18088670136
司徒磊	中城科译工程设计集团有限责任公司	设计	1815382655827
李浩	塔大堡村	村委会主任	13702479992
谭时水	加隆村委	村委会主任	1576861125
谢志军	南坡村	书记、主任	13729147098
谭时东	南坡村	村委	13428120884
李海光	地园村	书记	13435210055
张小红	塘围村	村委	13553563154
许敬	许屋村	村委	13827194065
许新	许屋村	村委	13659731596
许志印	许屋村	副主任	13421738260



### 3、新洲镇镇区人居环境综合整治形象提升建设项目

## 中标通知书

招标编号：东住建招(2021)第07号

深圳市中鹏建设集团有限公司：

阳江市阳东区新洲镇人民政府的新洲镇镇区人居环境综合整治形象提升建设项目公开招标，于2021年4月13日开标后，已完成评标工作和向建设行政主管部门提交该项目招标投标情况的书面报告，现确定你公司为中标单位，请你单位在收到本通知30天内与招标单位签订项目合同，并按基建程序办理工程质量安全监督和施工许可等有关手续。

建设规模 (建筑面积)	入口及街道标识、肉菜市场升级、文化驿站、街心公园提升、连点连线提升		
招标方式	公开招标 (合理低价法)	中标工期	180日历天
中标价(元)	6964620.99	中标下浮率(%)	9.23%
承包范围	新洲镇镇区人居环境综合整治形象提升建设项目施工图纸和工程量清单所列明的全部内容。		
承包方式	采用单价合同承包方式		
承诺质量标准	国家合格标准	项目负责人及其资格等级	蔡海滨 市政公用工程 二级注册建造师
招标单位(盖章) 法定代表人或 其委托代理人(盖章)	 招标单位(盖章) 法定代表人或 其委托代理人(盖章)：		
	 招标代理单位(盖章) 法定代表人或 其委托代理人(盖章)：刘国军		
公共资源交易中心	 (盖章) 2021年4月28日		

本通知一式六份：招标人、招标代理、中标人、阳江市阳东区住房和城乡建设局建设工程招标投标办公室、阳江市公共资源交易中心各执一份。

正本

工程编号：\_\_\_\_\_  
合同编号：20210526

# 广东省建设工程 标准施工合同

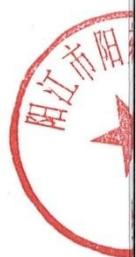
2009 年版

工程名称：新洲镇镇区人居环境综合整治形象提升建设项目

工程地点：阳江市阳东区新洲镇镇区内

发 包 人：阳江市阳东区新洲镇人民政府

承 包 人：深圳市中鹏建设集团有限公司





## 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

订立合同时间：2021年5月26日

订立合同地点：阳江市阳东区新洲镇人民政府

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于双方签字之日起生效。

发包人：(公章) 阳江市阳东区新洲镇人民政府

地址：

法定代表人：

委托代理人：林发

电话：13421282688

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：(公章) 深圳市中鹏建设集团有限公司

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦15G

法定代表人：

委托代理人：林卓楠

电话：0755-23815555

传真：0755-89556699

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

帐号：4420 1581 5000 5250 4471

邮政编码：518057

电子邮箱：379983084@qq.com



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 新洲镇镇区人居环境综合整治形象提升建设项目

建设单位（公章）： 阳江市阳东区新洲镇人民政府

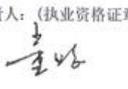
竣工验收日期： 2022年8月19日

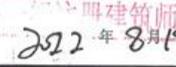
发出日期： 2022年8月19日

市政基础设施工程

工程名称	新洲镇镇区人居环境综合整治形象提升建设项目	工程地点	阳江市阳东区新洲镇镇区内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	入口及街道标识、肉菜市场升级、文化驿站、街心公园提升、连点连线提升。	工程造价（万元）	696.46万元
结构类型	/	开工日期	2021年08月05日
施工许可证号	441823202108040102	完工工日期	2022年01月28日
监督单位	阳江市阳东区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021-ZJ25
建设单位	阳江市阳东区新洲镇人民政府	总施工单位	深圳市中鹏建设集团有限公司
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	珑图设计（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东昶正项目管理有限公司	工程检测单位	广东裕皓建设工程质量检测有限公司 阳江市阳东区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年7月20日	市政竣·通-10	合格
法律法规 规定的其 他验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证	2021年8月4日	441723202108040102	/
施工图设计文件 审查意见	2021年5月25日	市政管-9	/
工程质量评估报告	2022年7月18日	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	2022年7月20日	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	2022年7月21日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	2021年2月22日	市政竣·通-8	/

市政基础设施工程

工程完成情况	已按施工图纸及设计变更要求完成施工	
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求
	设备安装	符合设计及规范要求
验收结论	本工程已完成设计文件、设计变更内容和合同约定的各项内容，由建设单位组织监理、设计、勘察、施工单位进行竣工验收，阳江市阳东区建设工程质量安全监督站监督，经验收组现场实地检查核对，工程质量符合设计文件，国家行业现行有关技术标准及规范，一致同意工程验收合格。	
参加验收单位意见	建设单位 项目负责人:  日期: 2022年8月19日	监理单位 项目负责人:  日期: 2022年8月19日
	设计单位 项目负责人:  日期: 2022年8月19日	勘察单位 项目负责人:  日期: 2022年8月19日
	   	

姓名:  2022年8月19日  
 注册号: 4406501-1001  
 有效期: 至2024年5月

新洲镇镇区人居环境综合整治形象提升建设项目  
竣工验收人员签名：

序号	姓名(签名)	工作单位	职务	职称
	王立	瑞图设计(集团)有限公司	项目负责人	
	1415	深圳市地信工程咨询有限公司	项目负责人	
	蔡海滨	深圳中鹏建设集团有限公司	项目经理	
	林永利	" " "	技术员	
	黄志世	" " "	施工员	
	查俊	广东和正项目管理有限公司	总监	
	余洪	广东和正项目管理有限公司	专业监理工程师	
	范朝	深圳市宝安区住房和城乡建设局	干部	
	李强	新洲镇政府规划建设办	干部	
	梅智勇	新洲镇政府规划建设办	干部	

## 4、科雅路（原名：中国电子长城科技园地块城市更新单元规划二路）项目施工 总承包

# 中标通知书

标段编号：2206-440305-04-01-579980001001

标段名称：科雅路（原名：中国电子长城科技园地块城市更新单元规划二路）项目施工总承包

建设单位：深圳南方信息企业有限公司//深圳市南山区建筑工程署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中鹏建设集团有限公司

中标价：568.445894万元

中标工期：142天

项目经理(总监)：周耿金



本工程于 2023-12-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-01-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-01-17



查验码：3013703463101322 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

南方信息安置合字〔2016〕5号

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳市南山区建筑工务署  
市政工程施工（单价）合同

（适用于市政招标工程固定单价施工合同）

工程名称：科雅路（原名：中国电子长城科技园地块城市更新单元规划二路）项目施工总承包

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳南方信息企业有限公司

承 包 人：深圳市中鹏建设集团有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳南方信息企业有限公司

承包人(全称): 深圳市中鹏建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 科雅路(原名:中国电子长城科技园地块城市更新单元规划二路)项目  
施工总承包

工程地点: 项目位于南山区粤海街道

工程投资额: 总投资约 916 万元

工程规模及特征: 项目位于南山区粤海街道,起点北接科发路,终点接规划一路,道路全长约 154 米。道路等级为城市支路,红线宽 25 米,双向四车道,设计速度 20 公里/小时。

资金来源: 政府投资 100 %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、交通工程、交通疏解工程、绿化工程、海绵城市工程、给排水工程、电力工程、智慧照明工程和燃气工程等。所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

## 2. 其他工程

## 三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 3 月 1 日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2024 年 7 月 20 日;

合同工期总日历天数 142 天。

招标工期总日历天数 142 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

## 五、签约合同价

人民币 (大写) 伍佰陆拾捌万肆仟肆佰伍拾捌元玖角肆分 (¥ 5684458.94 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁拾柒万壹仟零陆拾伍元柒角捌分 (¥ 371065.78 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 叁拾壹万元整 (¥ 310000.00 元);

(5)BIM技术应用费用: (本工程BIM由发包人单独发包)

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

(6)本工程中标净下浮率为: 15.5%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]\*100%,安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价  
为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资专用账户信息承包人应在合同签订后按专用条款 23.5 款约定及时办理。

#### 七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表:

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	周耿金	/	建造师注册证书	二级	粤 2442020202112494	市政公用、 建筑工程
技术负责人	蔡金生	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1500102272205 号	市政路桥 施工
道路工程师	李雄林	高级 工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1100101037317 号	路桥
给排水工程师	黄少俊	工程师	职称证	中级	GX22020041042	给排水
绿化工程师	段雪娇	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1803003016121	风景园林
造价工程师	彭先杰	工程师	注册造价 师证	/	建 [造]11234400021846	土建
安全工程师	黄志壮	助理 工程师	安全生产 考核证书	初级	粤建安 C3 (2018) 0014639	建筑学
质量工程师	黄潮标	高级 工程师	职称证	高级	1076198	路桥

安全员	赵伟加	/	安全生产考核证书	/	粤建安 C3 (2011) 0002098	市政
施工员	郑泽勤	/	上岗证	/	0441710494417007582	市政
资料员	莫秀音	助理工程师	上岗证	/	0441611494416013940	/
质检员	林晓丹	/	上岗证	/	0441710994417005626	市政
材料员	陈海榕	/	上岗证	/	2001040004157	/
劳资专管员	赵泽兴	/	上岗证	/	2001140002316	/

#### 八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5) 本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十一、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 2 月 6 日;

本合同订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 壹拾肆 份,其中合同正本份数: 贰 份,发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数: 壹拾贰 份,发包人保存 伍 份,承包人保存 伍 份,其它保存单位: 保存 贰 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人: (公章)深圳南方信息企业有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)深圳市中鹏建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 914403007771941078

地址: 深圳市南山区粤海街道科技南八路 8 号  
工勘大厦 5G

邮政编码: 518063

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

### 三、施工合同节点履约评价评分表

施工合同节点履约评价评分表

合同名称		深圳市南山区建筑工务署市政工程施工（单价）合同					
评价时间		2024年7月（二季度）					
施工单位		深圳市中鹏建设集团有限公司					
序号	分项内容	权重分数	指标及评分标准	考评部门	应得分	履约率	实得分
1	主要 负责人 配备	15	<p><b>派驻项目的项目经理及技术负责人是否与投标文件承诺一致，是否存在更换。</b>评分标准如下：</p> <p>（1）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，不存在更换，履约率取100%；</p> <p>（2）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，特殊情况下存在更换时经甲方同意，履约率取80%；</p> <p>（3）派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺不一致，人员不稳定，且存在频繁更换的情形，履约率取0%。</p>	安置 项目 部	2	100%	2
		3	<p><b>项目经理是否具有较高专业水平、较强组织协调能力，解决问题是否及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通是否顺畅。</b>评分标准如下：</p> <p>（1）项目经理具有非常高的专业水平、组织协调能力，解决问题非常及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通顺畅，履约率取100%；</p> <p>（2）项目经理具有较高的专业水平、组织协调能力，解决问题较为及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通较为顺畅，履约率取80%；</p> <p>（3）项目经理具有的专业水平、组织协调能力较差，解决问题不及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通不顺畅，履约率取0%。</p>	安置 项目 部	3	80%	2
		2	<p><b>项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度。</b>评分标准如下：</p> <p>（1）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定非常熟悉和了解，履约率取100%；</p> <p>（2）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定较为熟悉和了解，履约率取80%；</p> <p>（3）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度一般，履约率取60%；</p> <p>（4）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度较差，履约率取30%；</p> <p>（5）项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定不熟悉、不了解，履约率取0%。</p>	安置 项目 部	2	80%	1
		2	<p><b>项目经理、项目技术负责人是否按合同要求在岗履约，到岗率是否符合合同要求。</b>评分标准如下：</p>	安置 项目	2	100%	2



				(1) 项目经理、项目技术负责人按合同要求在岗履约,到岗率符合合同要求,履约率取 100%; (2) 项目经理、项目技术负责人不能够按合同要求在岗履约,到岗率不符合合同要求,履约率取 0%。	部			
2	管理人员配备	4	2	<b>项目组织机构人员数量、专业是否与投标文件承诺一致;人员更换是否经过发包人批准。</b> 评分标准如下: (1) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺一致,不存在人员更换,履约率取 100%; (2) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺基本一致,个别人员更换时经过发包人批准,履约率取 80%; (3) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致,现场管理人员频繁更换,履约率取 30%; (4) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致,现场管理人员频繁更换时未经发包人批准,履约率取 0%。	安置项目部	2	100%	2
			2	<b>现场管理人员是否具有相应的履约能力。</b> 评分标准如下: (1) 现场管理人员具有较高的履约能力,现场管理情况较好,履约率取 100%; (2) 现场管理人员履约能力一般,现场管理情况一般,履约率取 60%; (3) 现场管理人员履约能力较差,现场管理情况较差,履约率取 30%; (4) 现场管理人员履约能力极差,现场管理情况极差,履约率取 0%。	安置项目部	2	100%	2
3	资源配备	2	2	<b>施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入是否与招投标文件、合同一致,且满足工程需要。</b> 评分标准如下: (1) 施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入与招投标文件、合同一致,且满足工程需要,履约率取 100%; (2) 施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物质投入与招投标文件、合同不一致,不满足工程需要,履约率取 0%。	安置项目部	2	100%	2
二	安全文明施工管理(含环境保护)	25						
1	管理体系建设	3		<b>是否建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划(如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等),现场是否遵照执行。</b> 评分标准如下: (1) 建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划(如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等),现场遵照执行,履约率取 100%; (2) 未建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划(如	安置项目部	3	100%	3

			建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等)，履约率取 0%。					
2	现场管理	14	2	<p><b>现场是否按照规定设置安全文明施工管理机构，是否配备专职安全员；施工前是否对施工人员进行三级安全教育，特种作业是否持证上岗。</b>评分标准如下：</p> <p>(1) 现场按照规定设置安全文明施工管理机构，并按要求配备专职安全员；施工前对施工人员进行三级安全教育，特种作业人员做到持证上岗，履约率取 100%；</p> <p>(2) 现场未按照规定设置安全文明施工管理机构，未按要求配备专职安全员或者配备的专职安全员不称职；施工前对施工人员进行三级安全教育不到位，特种作业人员存在未持证上岗的情形，履约率取 0%。</p>	安置项目部	2	100%	2
			2	<p><b>是否有书面安全技术交底，交底是否履行签字手续；现场安全检查是否有记录，存在的安全隐患是否及时整改到位。</b>评分标准如下：</p> <p>(1) 有书面安全技术交底，交底履行签字手续齐全；现场安全检查记录完整，存在的安全隐患能够及时整改到位，履约率取 100%；</p> <p>(2) 有书面安全技术交底，交底履行签字手续基本齐全；现场安全检查记录基本完整，存在的安全隐患能够整改到位，履约率取 80%；</p> <p>(3) 有书面安全技术交底，但交底履行签字手续不齐全；现场安全检查记录不完整，存在的安全隐患未能及时整改到位，履约率取 30%；</p> <p>(4) 无书面安全技术交底；现场无安全检查记录，存在的安全隐患未能整改到位，履约率取 0%。</p>	安置项目部	2	100%	2
			3	<p><b>现场危大工程施工是否严格按照方案执行，并有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处是否设置明显安全警示标志；工地四周是否设置标志牌、交通标牌，严格做好安全防护。</b>评分标准如下：</p> <p>(1) 现场危大工程施工能够严格按照方案执行，并有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处设置明显安全警示标志；工地四周设置标志牌、交通标牌，严格做好安全防护，履约率取 100%；</p> <p>(2) 现场危大工程施工未严格按照方案执行，无安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处未设置明显安全警示标志；工地四周未设置标志牌、交通标牌，安全防护不到位，履约率取 0%。</p>	安置项目部	3	100%	3
			2	<p><b>施工现场是否有防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施并执行。</b>评分标准如下：</p> <p>(1) 施工现场有较好地防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施并执行，履约率取 100%；</p> <p>(2) 施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物</p>	安置项目部	2	100%	2

			污染防治措施一般，执行情况一般，履约率取 60%； (3) 施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施较差，履约率取 30%； (4) 施工现场无防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施，履约率取 0%。				
		5	<b>是否出现违章指挥、违章作业等现象。</b> 评分标准如下： (1) 未出现违章指挥、违章作业等现象，履约率取 100%； (2) 存在违章指挥、违章作业等现象，履约率取 0%。	安置 项目 部	5	100%	5
3	第三 方检 查	8	<b>安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目 监理部的检查中是否存在较严重的安全隐患。</b> 评分标准如 下： (1) 安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、 项目监理部的检查中不存在安全隐患，履约率取 100%； (2) 安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、 项目监理部的检查中不存在较严重的安全隐患，履约率取 80%； (3) 安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、 项目监理部的检查存在较严重的安全隐患，履约率取 0%。	安置 项目 部	3	80%	2
		5	<b>对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目 监理部发现的安全文明施工问题是否及时整改。</b> 评分标 准如下： (1) 对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单 位、项目监理部发现的安全文明施工问题能够及时整改， 履约率取 100%； (2) 对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单 位、项目监理部发现的安全文明施工问题未能及时整改， 履约率取 0%。	安置 项目 部	5	100%	5
三	质量 管理	23					
1	施工 质量 管控	8	<b>是否建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方 案是否齐全，且依法依规进行了的必要的专家论证。</b> 评分 标准如下： (1) 建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工 方案齐全，且依法依规进行了的必要的专家论证，履约率 取 100%； (2) 为建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施 工方案不齐全，未依法依规进行了的必要的专家论证，履 约率取 0%。	安置 项目 部	2	100%	2
		3	<b>现场材料送检情况，质保资料是否齐全，是否有使用不合 格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。</b> 评分标准如下： (1) 现场材料送检情况，质保资料齐全，不存在使用不 合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率取 100%； (2) 现场材料送检情况，质保资料不齐全，但不存在使 用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象，履约率 取 60%；	安置 项目 部	3	100%	3

			(3) 现场材料送检情况, 质保资料不齐全, 存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象, 履约率取 0%。				
		3	<p><b>是否按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。</b>评分标准如下:</p> <p>(1) 完全按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 基本按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 未按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工, 履约率取 0%。</p>	安置项目部	3	100%	3
2	第三方检查	7	<p><b>质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的质量问题。</b>评分标准如下:</p> <p>(1) 质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在质量问题, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在较严重的质量问题, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中存在较严重的质量问题, 履约率取 0%。</p>	安置项目部	2	80%	1
		5	<p><b>对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题是否及时整改。</b>评分标准如下:</p> <p>(1) 对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题能够及时整改, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 对质检部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题不能及时整改, 履约率取 0%。</p>	安置项目部	5	100%	5
3	档案管理	8	<p><b>施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料是否及时提交; 所有档案资料是否齐全, 资料管理时否规范并及时进行了归档。</b>评分标准如下:</p> <p>(1) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交; 所有档案资料齐全, 管理非常规范并及时进行了归档, 履约率取 100%;</p> <p>(2) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交; 所有档案资料较为齐全、管理较为规范并及时进行了归档, 履约率取 80%;</p> <p>(3) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交; 但档案资料不齐全、存在缺失, 管理不规范, 未及时进行了归档, 履约率取 30%;</p> <p>(4) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、</p>	安置项目部	3	80%	2

			工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料未及时提交；档案资料不齐全、存在缺失，管理不规范，未及时进行归档，履约率取 0%。					
		5	<p><b>施工档案是否具备完整性、真实性、及时性。是否能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交。</b>评分标准如下：</p> <p>(1) 施工档案具备完整性、真实性、及时性。能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取 100%；</p> <p>(2) 施工档案完整性、真实性、及时性较差。能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取 30%；</p> <p>(3) 施工档案完整性、真实性、及时性较差。未配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交，履约率取 0%。</p>	安置项目部	5	100%	4	
四	工期进度管理	15						
1	工期管控	7	2	<p><b>是否及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等。</b>评分标准如下：</p> <p>(1) 及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等，履约率取 0%。</p>	安置项目部	2	100%	2
			2	<p><b>是否有主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，是否及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对照检查及原因分析报告是否及时提交。</b>评分标准如下：</p> <p>(1) 能够主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，能够及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对照检查及原因分析报告能及时提交，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未主动控制各阶段工期，工期未按时完成时，未及时调整总计划并提出具体纠偏措施，履约率取 0%。</p>	安置项目部	2	100%	2
			3	<p><b>施工进度实际完成情况是否符合合同要求。</b>评分标准如下：</p> <p>(1) 施工进度实际完成情况符合合同要求，履约率取 100%；</p> <p>(2) 非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，承包人能够及时调整相关计划，做好进度管控，履约率取 80%；</p> <p>(3) 非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，且承包人未及时调整相关计划，做好进度管控，履约率取 30%；</p> <p>(4) 因承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，履约率取 0%。</p>	安置项目部	3	80%	2
2	企业支持力度	5	3	<p><b>企业主要管理人员对项目施工进度的关注度如何，能否进行有效管控，是否能够及时到场参加发包人组织的重要会议。</b>评分标准如下：</p>	安置项目部	3	80%	2

			<p>(1) 企业主要管理人员对项目施工进度的高度关注度，能够有效管控，能够主动及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取 100%；</p> <p>(2) 企业主要管理人员对项目施工进度的关注度较高，管控效果良好，基本能够及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取 80%；</p> <p>(3) 企业主要管理人员对项目施工进度的关注度一般，管控效果一般，能够到场参加发包人组织的重要会议，履约率取 60%；</p> <p>(4) 企业主要管理人员对项目施工进度的关注度较低，管控效果较差，未能及时到场参加发包人组织的重要会议，履约率取 30%；</p> <p>(5) 企业主要管理人员对项目施工进度的关注度极低，管控效果极差，未参加发包人组织的重要会议，履约率取 0%。</p>				
		2	<p><b>企业能否利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，是否能够及时组织施工队伍进场施工。</b>评分标准如下：</p> <p>(1) 企业能够利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，能够及时组织施工队伍进场施工，履约率取 100%；</p> <p>(2) 企业未能利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，组织施工队伍进场施工不及时，履约率取 0%。</p>	安置项目部	2	100%	2
3	档案同步移交	3	<p><b>能否按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料。</b>评分标准如下：</p> <p>(1) 能够按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料，履约率取 100%；</p> <p>(2) 未能按照甲方档案移交要求，在实施过程中未及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料，履约率取 0%。</p>	安置项目部	3	100%	3
五	合约造价管理	12					
1	分包管理	2	<p><b>分包单位及设备供应商的选择及申报是否符合法规及合同约定。</b>评分标准如下：</p> <p>(1) 分包单位及设备供应商的选择及申报符合法规及合同约定，履约率取 100%；</p> <p>(2) 分包单位及设备供应商的选择及申报不符合法规及合同约定，履约率取 0%。</p>	安置项目部	1	100%	1
		1	<p><b>是否发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访。</b>评分标准如下：</p>	安置项目	1	100%	1

2024.11.14

			(1) 未发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访, 履约率取 100%; (2) 发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访, 履约率取 0%。	部				
2	变更管理	4	2	<b>现场发生工程变更时, 承包商是否及时办理工程变更申报手续; 按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的是否及时进行了网上询价。</b> 评分标准如下: (1) 现场发生工程变更时, 承包商能够及时办理工程变更申报手续; 按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的能够及时进行了网上询价, 履约率取 100%; (2) 现场发生工程变更时, 承包商未能及时办理工程变更申报手续; 按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的未能及时进行了网上询价, 履约率取 0%。	安置项目部			
			2	<b>有无拒绝执行工程变更的情况。</b> 评分标准如下: (1) 无拒绝执行工程变更的情况, 履约率取 100%; (2) 有拒绝执行工程变更的情况, 履约率取 0%。	安置项目部	2	100%	2
3	进度款管理	2	2	<b>是否按要求及时准确填报工程进度月报, 申报工程款时对当期所完成工程量填写是否准确、真实。</b> 评分标准如下: (1) 能够按要求及时准确填报工程进度月报, 申报工程款时对当期所完成工程量填写准确、真实, 履约率取 100%; (2) 未按要求及时准确填报工程进度月报, 申报工程款时对当期所完成工程量填写不准确、不真实, 履约率取 0%。	安置项目部	2	100%	2
4	预算与结算管理	4	2	<b>能否按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作。</b> 评分标准如下: (1) 能够按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作, 履约率取 100%; (2) 非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作, 但承包商能够积极推进相关工作的, 履约率取 80%; (3) 非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作, 但承包商未积极推进相关工作的, 履约率取 30%; (4) 因承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作的, 履约率取 0%。	安置项目部			
			2	<b>在预算、结算审核过程中能否积极配合造价咨询单位开展核对工作; 能否及时补充相关证据; 对于无证据支撑的诉求是否存在拖延确认的情况。</b> 评分标准如下: (1) 在预算、结算审核过程中能够积极配合造价咨询单位开展核对工作; 能够及时补充相关证据; 对于无证据支撑的诉求不存在拖延确认的情况, 履约率取 100%; (2) 在预算、结算审核过程中未积极配合造价咨询单位开展核对工作; 未能及时补充相关证据; 对于无证据支撑的诉求存在拖延确认的情况, 履约率取 0%。	安置项目部			
六	配合与	10						

协调									
1	履约配合	4	2	能否认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作。评分标准如下： (3) 能够认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率取 100%； (2) 未认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率取 0%。	安置项目部	2	100%	2	
			2	保修期内能否主动承担相应的责任并履行应尽的义务。评分标准如下： (1) 保修期内能够主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取 100%； (2) 保修期内未主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取 0%。	安置项目部				
2	企业支持与配合	6	3	企业是否具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享。评分标准如下： (1) 企业具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享，履约率取 100%； (2) 企业无较好地社会资源，不能为发包方提供合理的资源共享，履约率取 0%。	安置项目部				
			3	施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能否及时到现场协调处理或者参与相关会议。评分标准如下： (1) 施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能够及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取 100%； (2) 施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）未能及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取 0%。	安置项目部	3	100%	3	
合计							89	91%	81
履约得分		91%							
履约评价等级		优秀							
履约考评小组成员（签字）：									
考评规则		1、每次考评时可根据项目进行的阶段，选择需要参与考评的内容。所有参与考评的小项按照其对应项目的“满分分值”计入“应得分”。（每次考评的应得分不一定为满分）。 2、履约表现由高到低划分为 100%、80%、60%、30%、0%等 5 个履约率，评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。 3、实得分为每个小项应得分×履约率 4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100 5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于 90 分时为优秀；当履约得分大于或等于 80 分，小于 90 分时为良好；当履约得分大于或等于 70 分，小于 80 分时为中等；当履约得分大于或等于 60 分，小于 70 分时为合格；当履约得分低于 60 分时为不合格。							

## 5、北中村文化广场及周边道路建设工程

合同编号:

### 北中村文化广场及周边道路建设工程 施工合同

甲方(发包方): 汕头市龙湖区新溪街道北中村民委员会

乙方(捐资方): 汕头市联泰爱心公益基金会

丙方(承包方): 深圳市中鹏建设集团有限公司

经三方友好协商,乙方出资捐赠的北中村文化广场及周边道路建设工程由丙方承包施工,为进一步明确三方的权利和责任,确保工程质量,按期完成本工程的施工任务,按照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则订立本合同,以资共同信守执行。

**第一条 工程名称:** 北中村文化广场及周边道路建设工程

**第二条 工程地点:** 汕头市龙湖区新溪街道北中村

**第三条 工程内容和承包范围**

北中村文化广场及周边道路建设工程,工程承包范围按广州房建设计院有限公司设计的施工图纸,施工图纸需经甲乙双方盖章予以确认。

**第四条 承包方式**

本工程采用包工包料、包质量、包工期、包安全的方式进行承包。

**第五条 施工工期**

本工程暂定于2020年11月1日开工至2021年6月15日全部竣工,工期为226个日历天,开工日期以丙方正式进场之日起计算,竣工日期以甲乙双方盖章确认的验收合格表中记载的日期为准。

**第六条 合同价款**

1、按广州房建设计院有限公司设计的施工图纸,经三方协商和预算,本工程合同预算造价为5282476.92元(币种为人民币,下同),其中:不含增值税合同价4846309.10元,增值税金额436167.82元,即增值税率按

9%计，付款时丙方必需提供合法等额有效的增值税普通发票。

2、合同价款的约定：

本工程为固定单价合同，除本合同中另有规定外，工程预算书中的清单项目综合单价为固定单价，工程结算不可调整。

3、合同价款的调整因素：

(1) 工程量按实结算。

(2) 工程变更。

4、工程变更价款的确定

由于设计变更引起的工程量增减和产生的图纸、预算外的“新增工程”的综合单价按下列办法确定：

(1) 工程预算书中已有适用于变更工程的综合单价，按已有的综合单价结算变更工程价款；

(2) 工程预算书中已有类似于变更工程的综合单价，可参照类似综合单价结算变更工程价款；

(3) 工程预算书中没有适用或类似变更工程的单价或总价，由承包人依据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的参考价格和造价下浮率（无参考价格的由双方市场询价）提出变更工程单价或总价，由三方协商确定。

5、本工程造价下浮率为6.0%，计算基础为税前造价，绿色施工安全防护费、独立费部分不列入造价降点的计算基础。

6、签证工日按技术工 250 元/工日、杂工 200 元/工日计算，除按规定计取税金外，不计取其他任何费用。

7、本工程结算造价以第三方评估单位审定的结算造价为准。

**第七条 款项支付**

本工程的工程款全部由乙方向丙方支付，甲方无任何支付义务，具体支付方式如下：

1、丙方完成工程量超过总工程量 50%时，乙方支付丙方第一次工程进度款，具体支付金额按本次实际完成工程量的 85%计算。

2、工程全部完工时，乙方支付丙方第二次工程进度款，具体支付金额按本次实际完成工程量的 85% 计算。

3、工程竣工验收合格后，丙方提交工程竣工结算书经相关部门批准定案后，乙方支付丙方工程款付至结算造价的 95%，预留结算造价的 5% 为工程质量保修金。具体付款时间由甲乙双方出具相关文件通知，作为付款依据。

4、每次付款时丙方应向乙方提供等额合法有效的增值税普通发票，付结算款时应提供至结算全额的发票。

#### **第八条 材料供应**

1、工程所需各种材料、设备按图纸要求由丙方自行采购和付款。工程预算书中材料、设备品牌为市场询价的参照品牌，丙方可以根据图纸要求和有关说明，在施工中使用的材料、设备品牌质量、价格、等级档次应相当于工程预算书中参照品牌质量、价格、等级档次，并经甲乙双方、监理工程师确认同意后方可进货，价格执行工程预算书中的预算价。

2、本工程使用的石板、草坪灯、庭院灯、投光灯、运动器材和健身器材按样品进行验收。

3、为完成本工程施工，所有材料检验按有关规定程序由丙方送检并确保材料有材料合格证和检验报告，有关检验费用已包含在工程造价中，由丙方支付。

4、材料在进场 4 小时内，丙方需填写材料使用申报表，并通知甲乙双方、监理工程师进行验收，工程师签字同意后方可使用。

5、甲乙双方、监理工程师对材料质量有异议则进行见证取样试验，如送验合格，费用由甲方负责，如送验不合格，费用由丙方负责并更换此批次材料。

6、工程师抽验不合格的材料应在 24 小时内退场，已经使用的必须拆除，所造成的损失由丙方承担，由此延误的工期不予顺延，否则工程师有权责令停工。

#### **第九条、工程进度**

1、丙方应按照批准的施工方案、施工进度计划组织施工，接受甲方、乙方及监理单位的监督。工程施工阶段丙方实际进度与计划进度相比延误时，丙方需向甲方及乙方书面报告述说原因，并无条件提交加快施工进度的有效措施方案，组织赶工。

2、约定工期可以顺延的情况：

(1) 因非丙方原因造成工期的延误；其中包括：甲方未能及时移交施工场地给丙方进行施工；乙方未按约定拨付工程款；设计变更、设计调整延误。

(2) 因不可抗力造成的工期延误。

(3) 一周内，非丙方原因停水、停电造成停工累计超过 8 小时；

(4) 丙方在上述情况发生后七天内，就延误的内容及工期以书面报告交给甲乙双方确认。对于超过七天才提交的延误报告，甲乙双方有权不予认可，工期不予顺延。

(5) 上述原因，造成工期拖延，经甲乙双方确认，工期相应顺延，甲乙双方不承担其他责任（包括丙方人员工资、人员及设备窝工停工费用等）。非上述原因，工程不能按合同工期竣工，丙方应承担违约责任。

#### **第十条 甲方责任**

- 1、办妥施工前的准备工作，如报建手续、三通一平等。
- 2、提供确定建筑物、道路、管线的定位标桩、水准点和座标控制点。
- 3、协同乙方组织有关单位进行图纸会审和设计技术交底。
- 4、提供施工图纸一式四套及有关的技术资料等。
- 5、派专人协同乙方负责对工程进度、工程质量进行监督。
- 6、协同乙方及时组织隐蔽工程的验收和竣工验收工作。

#### **第十一条 乙方责任**

- 1、组织有关单位进行图纸会审和设计技术交底。
- 2、派专人协同甲方负责对工程进度、工程质量进行监督。
- 3、协同甲方及时组织隐蔽工程的验收和竣工验收工作。
- 4、配合甲方审核工程进度，及时拨付工程款。

5、工程竣工后配合甲方办理工程结算工作。

#### **第十二条 丙方责任**

1、接受甲乙双方和监理的管理和检查监督。

2、做好临时设施搭设，施工界区以内的用水、用电、道路材料堆放。

3、编制施工组织设计或施工方案并送甲方审定，同时做好各项施工前准备工作。

4、及时向甲方报送开工报告、施工进度计划表、施工平面图、隐蔽工程验收通知、竣工报告、月份施工工作计划及施工统计报表，提供应由甲方供应的材料计划等。

5、严格按照设计文件和现行施工规范组织施工，确保工程质量。

6、按照有关规定做好分部分项工程质量自检评定，隐蔽工程验收及其资料的整理工作。

7、按有关安全法规，丙方应采取严格的安全防护措施，确保施工过程的安全，杜绝重伤及以上事故的发生，并对施工过程中产生的安全事故承担一切责任。

8、遵守政府和有关部门对工程施工现场文明施工等管理规定，做到文明施工，现场整洁、卫生，工完场清。

#### **第十三条 工程质量**

1、丙方必须按施工图纸及施工说明书和现行的施工技术操作规程精心施工，工程质量必须达到国家现行建筑工程施工质量验收标准的合格或以上等级。

2、工程的使用材料应按有关规定进行检测，必须符合设计要求和规范标准，必须具备出厂合格证或材料化验单，并向监理单位报验合格后方准使用。

3、工程质量因丙方原因造成不合格或有缺陷返修工期及费用由丙方负责。

#### **第十四条 工程验收**

1、隐蔽工程和中间交工验收：工程具备覆盖、掩盖条件或中间交工验

收部位，丙方应在隐蔽工程和中间交工验收前一天书面通知甲乙双方和监理等参加验收，经验收合格签证后方可进行下一道工序的施工。

2、竣工验收：工程具备竣工验收条件，丙方按国家工程竣工有关规定向甲方提供完整竣工资料和竣工报告，甲方收到竣工报告后应在 10 天内组织有关部门进行验收。

#### **第十五条 工程保修**

1、工程竣工后，丙方按规定对工程实行保修，保修金为工程造价的 5%，保修期按规定如下：（1）地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；（2）屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间、管道和外墙面的防渗漏为 5 年；（3）装修工程为 2 年；（4）电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；（5）住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；（6）其他项目按国家、省、市有关文件规定执行。

2、保修期间，丙方应在接到修理通知之日起三天内派人修理，否则，甲方可委托其他单位或人员修理，因丙方原因造成返修的费用，甲方在保修金内扣除，不足部分由丙方支付，因丙方之外原因造成返修的费用由甲方承担。

3、工程保修金返还：工程质量保修金在保修期满 2 年后不计息结算返还，保修金的返还，并不减免承包人在剩余全部保修期的保修责任。

#### **第十六条、违约责任**

1、合同中任何一方不履行本合同条款，均属违约行为，因违约造成的经济损失，由违约方承担一切责任。

2、履行中任何一方无正当理由而单方提出终止合同，均属于单方违约，任一守约方有权要求违约方承担赔偿责任因此对其造成一切经济损失。

#### **第十七条、其它**

1、本合同如有未尽事宜，甲乙丙三方协商解决，必要时可签订与本合同具同等法律效力的补充协议。

2、在履行合同过程中发生争议，双方应协商解决，协商不成的，任一方有权向合同签订地法院提起诉讼。

3、本合同自甲乙丙三方签字盖章之日起生效。

4、本合同一式拾份，甲方叁份，乙方肆份，丙方叁份，具有同等法律效力。（以下无正文）

甲方单位：（公章）

甲方代表：

住 所：

电 话：



乙方单位：（公章）

乙方代表：

住 所：

电 话：



丙方单位：（公章）

丙方代表：

住 所：

电 话：



合同签订日期：2020年10月30日

合同签订地点：汕头市龙湖区新溪街道

# 工程竣工验收报告

工 程 名 称：北中村文化广场及周边道路建设工程

验 收 日 期：2021 年 6 月 18 日

建设单位(盖章)：汕头市龙湖区新溪街道北中村民委员会



## 一、工程概况

工程名称	北中村文化广场及周边道路建设工程	工程地点	汕头市龙湖区新溪镇下头合村生活市场二层
工程规模		合同造价	5282476.92 元
结构类型		工程用途	
开工日期	2020年11月5日	验收日期	2021年6月18日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	汕头市龙湖区新溪街道北中村民委员会	资 质 证 号	
设计单位	广州房建设计院有限公司		A244016694
监理单位	广州嘉联工程技术咨询有限公司		
施工单位	深圳市中鹏建设集团有限公司		D344176372

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位及相关部门的工程技术人员组成验收组，对工程实体质量及相关工程资料进行验收和审阅，并提出验收意见。

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和工程的实体质量情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

工程 完成 情况	该工程能按设计图纸及工程施工合同的内容进行施工，工程质量符合规范要求，工程的相关资料基本齐全，工程的实体质量良好，观感质量符合要求。该工程质量等级评定为：合格。
工程 质量 情况	质量保证资料齐全，外观质量“一般”，实测实量符合要求，评定等级为：合格。
工程 未达 到使 用功 能的 部位 (范围)	无

四、验收人员签名：

姓名	工作单位	职称	职务
杜志光	联泰代平		
许心吉	联泰代平		
张正和	...		
张正和	联泰代平		
谢泽明	北中村委		
李如文	北中村委		
谢文丰	...		
赵志	广东建筑设计		
谢朝生	北中村委		
谢美艳	北中村委		
谢明辉	北中村委		
陈建新	广州嘉联		总監
程雪娇	中鹏建集团		项目经理

## 五、工程验收结论

### 竣工验收结论:

该工程在整个施工过程中能按施工合同,设计施工图纸进行施工,工程质量符合验收规范的要求,观感质量符合要求;工程相关资料基本齐全。

通过综合工程施工过程的质量情况,根据工程施工质量的验收标准,该工程质量等级最终评定为“合格”。同意工程验收,交付使用。

验收日期: 2021年6月18日

捐赠单位:  (公章) 项目负责人:  年 月 日	使用单位:  (公章) 项目负责人:  年 月 日	监理单位:  (公章) 陈建新 注册号 65000531 有效期 2022.09.21 总监理工程师:  年 月 日	施工单位:  (公章) 殷雪姝 项目负责人:  年 月 日	设计单位:  (公章) 项目负责人:  年 月 日
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 2 拟派项目经理同类工程业绩（不评审）

### 附件 4：拟派项目负责人情况

### 投标人拟派项目负责人简历表

姓名	段雪娇	性 别	女	年 龄	40 岁
职务	项目经理	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	2205811984 04154165	手机 号码	/
参加工作时间	2008 年		从事项目负责人年限	9 年	
项目负责人资格证书编号	粤 2442015201504619				
1. 合同名称：北中村文化广场及周边道路建设工程；合同金额：528.247692 万元； 竣工 时间：2021-06-18					
2. 合同名称：田心村 21 栋-23 栋、30 栋-34 栋、53 栋-57 栋排水主管道更新工程；合同金 额：49.533507 万元； 竣工时间：2019-11-15					
3. 合同名称：暨南大学珠海校区日月湖围栏改造项目；合同金额：35.979557 万元； 竣 工时间：2023-3-13					
提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推，时间以竣工验收证明上时间 为准）项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项， 统计时只计取前 3 项业绩）。					
注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣 工验收证明（如有）、担任项目经理证明文件。					



使用有效期：2024年11月  
07日-2025年05月06日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：段雪娇

性别：女



出生日期：1984-04-15

注册编号：粤2442015201504619

聘用企业：深圳市中鹏建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-06-15至2025-06-14）



段雪娇

个人签名：段雪娇  
签名日期：2024. 11. 7

广东省住房和城乡建设厅  
注册专用章  
签发日期：2022年06月15日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0008474

姓名:段雪娇

性别:女

出生年月:1984年04月15日

企业名称:深圳市中鹏建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年08月22日

有效期:2022年08月23日 至 2025年08月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年04月17日



普通高等学校



# 毕业证书

学生 段雪娇 性别 女，一九八四年 四月 十五日生，于 二〇〇四  
年 九月至二〇〇八年 七月在本校 工程管理 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安理工大学

校（院）长：



证书编号：107001200805703070

二〇〇八年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





# 1、北中村文化广场及周边道路建设工程

合同编号:

## 北中村文化广场及周边道路建设工程 施工合同

甲方（发包方）：汕头市龙湖区新溪街道北中村民委员会

乙方（捐资方）：汕头市联泰爱心公益基金会

丙方（承包方）：深圳市中鹏建设集团有限公司

经三方友好协商，乙方出资捐赠的北中村文化广场及周边道路建设工程由丙方承包施工，为进一步明确三方的权利和责任，确保工程质量，按期完成本工程的施工任务，按照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则订立本合同，以资共同信守执行。

**第一条 工程名称：**北中村文化广场及周边道路建设工程

**第二条 工程地点：**汕头市龙湖区新溪街道北中村

**第三条 工程内容和承包范围**

北中村文化广场及周边道路建设工程，工程承包范围按广州房建设计院有限公司设计的施工图纸，施工图纸需经甲乙双方盖章予以确认。

**第四条 承包方式**

本工程采用包工包料、包质量、包工期、包安全的方式进行承包。

**第五条 施工工期**

本工程暂定于2020年11月1日开工至2021年6月15日全部竣工，工期为226个日历天，开工日期以丙方正式进场之日起计算，竣工日期以甲乙双方盖章确认的验收合格表中记载的日期为准。

**第六条 合同价款**

1、按广州房建设计院有限公司设计的施工图纸，经三方协商和预算，本工程合同预算造价为5282476.92元（币种为人民币，下同），其中：不含增值税合同价4846309.10元，增值税金额436167.82元，即增值税率按

9%计，付款时丙方必需提供合法等额有效的增值税普通发票。

2、合同价款的约定：

本工程为固定单价合同，除本合同中另有规定外，工程预算书中的清单项目综合单价为固定单价，工程结算不可调整。

3、合同价款的调整因素：

(1) 工程量按实结算。

(2) 工程变更。

4、工程变更价款的确定

由于设计变更引起的工程量增减和产生的图纸、预算外的“新增工程”的综合单价按下列办法确定：

(1) 工程预算书中已有适用于变更工程的综合单价，按已有的综合单价结算变更工程价款；

(2) 工程预算书中已有类似于变更工程的综合单价，可参照类似综合单价结算变更工程价款；

(3) 工程预算书中没有适用或类似变更工程的单价或总价，由承包人依据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的参考价格和造价下浮率（无参考价格的由双方市场询价）提出变更工程单价或总价，由三方协商确定。

5、本工程造价下浮率为6.0%，计算基础为税前造价，绿色施工安全防护费、独立费部分不列入造价降点的计算基础。

6、签证工日按技术工 250 元/工日、杂工 200 元/工日计算，除按规定计取税金外，不计取其他任何费用。

7、本工程结算造价以第三方评估单位审定的结算造价为准。

**第七条 款项支付**

本工程的工程款全部由乙方向丙方支付，甲方无任何支付义务，具体支付方式如下：

1、丙方完成工程量超过总工程量 50%时，乙方支付丙方第一次工程进度款，具体支付金额按本次实际完成工程量的 85%计算。

2、工程全部完工时，乙方支付丙方第二次工程进度款，具体支付金额按本次实际完成工程量的 85% 计算。

3、工程竣工验收合格后，丙方提交工程竣工结算书经相关部门批准定案后，乙方支付丙方工程款付至结算造价的 95%，预留结算造价的 5% 为工程质量保修金。具体付款时间由甲乙双方出具相关文件通知，作为付款依据。

4、每次付款时丙方应向乙方提供等额合法有效的增值税普通发票，付结算款时应提供至结算全额的发票。

#### **第八条 材料供应**

1、工程所需各种材料、设备按图纸要求由丙方自行采购和付款。工程预算书中材料、设备品牌为市场询价的参照品牌，丙方可以根据图纸要求和有关说明，在施工中使用的材料、设备品牌质量、价格、等级档次应相当于工程预算书中参照品牌质量、价格、等级档次，并经甲乙双方、监理工程师确认同意后方可进货，价格执行工程预算书中的预算价。

2、本工程使用的石板、草坪灯、庭院灯、投光灯、运动器材和健身器材按样品进行验收。

3、为完成本工程施工，所有材料检验按有关规定程序由丙方送检并确保材料有材料合格证和检验报告，有关检验费用已包含在工程造价中，由丙方支付。

4、材料在进场 4 小时内，丙方需填写材料使用申报表，并通知甲乙双方、监理工程师进行验收，工程师签字同意后方可使用。

5、甲乙双方、监理工程师对材料质量有异议则进行见证取样试验，如送验合格，费用由甲方负责，如送验不合格，费用由丙方负责并更换此批次材料。

6、工程师抽验不合格的材料应在 24 小时内退场，已经使用的必须拆除，所造成的损失由丙方承担，由此延误的工期不予顺延，否则工程师有权责令停工。

#### **第九条、工程进度**

1、丙方应按照批准的施工方案、施工进度计划组织施工，接受甲方、乙方及监理单位的监督。工程施工阶段丙方实际进度与计划进度相比延误时，丙方需向甲方及乙方书面报告述说原因，并无条件提交加快施工进度的有效措施方案，组织赶工。

2、约定工期可以顺延的情况：

(1) 因非丙方原因造成工期的延误；其中包括：甲方未能及时移交施工场地给丙方进行施工；乙方未按约定拨付工程款；设计变更、设计调整延误。

(2) 因不可抗力造成的工期延误。

(3) 一周内，非丙方原因停水、停电造成停工累计超过 8 小时；

(4) 丙方在上述情况发生后七天内，就延误的内容及工期以书面报告交给甲乙双方确认。对于超过七天才提交的延误报告，甲乙双方有权不予认可，工期不予顺延。

(5) 上述原因，造成工期拖延，经甲乙双方确认，工期相应顺延，甲乙双方不承担其他责任（包括丙方人员工资、人员及设备窝工停工费用等）。非上述原因，工程不能按合同工期竣工，丙方应承担违约责任。

#### **第十条 甲方责任**

- 1、办妥施工前的准备工作，如报建手续、三通一平等。
- 2、提供确定建筑物、道路、管线的定位标桩、水准点和座标控制点。
- 3、协同乙方组织有关单位进行图纸会审和设计技术交底。
- 4、提供施工图纸一式四套及有关的技术资料等。
- 5、派专人协同乙方负责对工程进度、工程质量进行监督。
- 6、协同乙方及时组织隐蔽工程的验收和竣工验收工作。

#### **第十一条 乙方责任**

- 1、组织有关单位进行图纸会审和设计技术交底。
- 2、派专人协同甲方负责对工程进度、工程质量进行监督。
- 3、协同甲方及时组织隐蔽工程的验收和竣工验收工作。
- 4、配合甲方审核工程进度，及时拨付工程款。

5、工程竣工后配合甲方办理工程结算工作。

#### **第十二条 丙方责任**

1、接受甲乙双方和监理的管理和检查监督。

2、做好临时设施搭设，施工界区以内的用水、用电、道路材料堆放。

3、编制施工组织设计或施工方案并送甲方审定，同时做好各项施工前准备工作。

4、及时向甲方报送开工报告、施工进度计划表、施工平面图、隐蔽工程验收通知、竣工报告、月份施工工作计划及施工统计报表，提供应由甲方供应的材料计划等。

5、严格按照设计文件和现行施工规范组织施工，确保工程质量。

6、按照有关规定做好分部分项工程质量自检评定，隐蔽工程验收及其资料的整理工作。

7、按有关安全法规，丙方应采取严格的安全防护措施，确保施工过程的安全，杜绝重伤及以上事故的发生，并对施工过程中产生的安全事故承担一切责任。

8、遵守政府和有关部门对工程施工现场文明施工等管理规定，做到文明施工，现场整洁、卫生，工完场清。

#### **第十三条 工程质量**

1、丙方必须按施工图纸及施工说明书和现行的施工技术操作规程精心施工，工程质量必须达到国家现行建筑工程施工质量验收标准的合格或以上等级。

2、工程的使用材料应按有关规定进行检测，必须符合设计要求和规范标准，必须具备出厂合格证或材料化验单，并向监理单位报验合格后方准使用。

3、工程质量因丙方原因造成不合格或有缺陷返修工期及费用由丙方负责。

#### **第十四条 工程验收**

1、隐蔽工程和中间交工验收：工程具备覆盖、掩盖条件或中间交工验

收部位，丙方应在隐蔽工程和中间交工验收前一天书面通知甲乙双方和监理等参加验收，经验收合格签证后方可进行下一道工序的施工。

2、竣工验收：工程具备竣工验收条件，丙方按国家工程竣工有关规定向甲方提供完整竣工资料和竣工报告，甲方收到竣工报告后应在 10 天内组织有关部门进行验收。

#### **第十五条 工程保修**

1、工程竣工后，丙方按规定对工程实行保修，保修金为工程造价的 5%，保修期按规定如下：（1）地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；（2）屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间、管道和外墙面的防渗漏为 5 年；（3）装修工程为 2 年；（4）电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；（5）住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；（6）其他项目按国家、省、市有关文件规定执行。

2、保修期间，丙方应在接到修理通知之日起三天内派人修理，否则，甲方可委托其他单位或人员修理，因丙方原因造成返修的费用，甲方在保修金内扣除，不足部分由丙方支付，因丙方之外原因造成返修的费用由甲方承担。

3、工程保修金返还：工程质量保修金在保修期满 2 年后不计息结算返还，保修金的返还，并不减免承包人在剩余全部保修期的保修责任。

#### **第十六条、违约责任**

1、合同中任何一方不履行本合同条款，均属违约行为，因违约造成的经济损失，由违约方承担一切责任。

2、履行中任何一方无正当理由而单方提出终止合同，均属于单方违约，任一守约方有权要求违约方承担赔偿责任因此对其造成一切经济损失。

#### **第十七条、其它**

1、本合同如有未尽事宜，甲乙丙三方协商解决，必要时可签订与本合同具同等法律效力的补充协议。

2、在履行合同过程中发生争议，双方应协商解决，协商不成的，任一方有权向合同签订地法院提起诉讼。

3、本合同自甲乙丙三方签字盖章之日起生效。

4、本合同一式拾份，甲方叁份，乙方肆份，丙方叁份，具有同等法律效力。（以下无正文）

甲方单位：（公章）

甲方代表：

住 所：

电 话：



乙方单位：（公章）

乙方代表：

住 所：

电 话：



丙方单位：（公章）

丙方代表：

住 所：

电 话：



合同签订日期：2020年10月30日

合同签订地点：汕头市龙湖区新溪街道

# 工程竣工验收报告

工 程 名 称：北中村文化广场及周边道路建设工程

验 收 日 期：2021 年 6 月 18 日

建设单位(盖章)：汕头市龙湖区新溪街道北中村民委员会



## 一、工程概况

工程名称	北中村文化广场及周边道路建设工程	工程地点	汕头市龙湖区新溪镇下头合村生活市场二层
工程规模		合同造价	5282476.92 元
结构类型		工程用途	
开工日期	2020年11月5日	验收日期	2021年6月18日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	汕头市龙湖区新溪街道北中村民委员会	资 质 证 号	
设计单位	广州房建设计院有限公司		A244016694
监理单位	广州嘉联工程技术咨询有限公司		
施工单位	深圳市中鹏建设集团有限公司		D344176372

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位及相关部门的工程技术人员组成验收组，对工程实体质量及相关工程资料进行验收和审阅，并提出验收意见。

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和工程的实体质量情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

工程 完成 情况	该工程能按设计图纸及工程施工合同的内容进行施工，工程质量符合规范要求，工程的相关资料基本齐全，工程的实体质量良好，观感质量符合要求。该工程质量等级评定为：合格。
工程 质量 情况	质量保证资料齐全，外观质量“一般”，实测实量符合要求，评定等级为：合格。
工程 未达 到使 用功 能的 部位 (范围)	无

四、验收人员签名：

姓名	工作单位	职称	职务
杜志华	联泰代平		
许心吉	联泰代平		
张正和	...		
张正和	联泰代平		
谢泽明	北中村委		
李如文	北中村委		
谢文东	...		
赵志	广东建筑设计		
谢朝生	北中村委		
谢美华	北中村委		
谢明辉	北中村委		
陈建新	广州嘉联		总監
程雪娇	中鹏建集团		项目经理

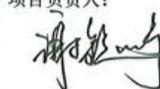
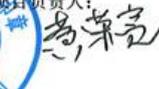
## 五、工程验收结论

### 竣工验收结论:

该工程在整个施工过程中能按施工合同,设计施工图纸进行施工,工程质量符合验收规范的要求,观感质量符合要求;工程相关资料基本齐全。

通过综合工程施工过程的质量情况,根据工程施工质量的验收标准,该工程质量等级最终评定为“合格”。同意工程验收,交付使用。

验收日期: 2021年6月18日

<p>捐赠单位:</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年月日</p>	<p>使用单位:</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年月日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>陈建新 注册号65000531 有效期2022.09.21 总监理工程师: </p> <p>年月日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>二级注册建造师 粤2441515054539(00) 市政 2021.07.03 深圳市中鹏建设集团</p> <p>年月日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年月日</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 2、田心村 21 栋-23 栋、30 栋-34 栋、53 栋-57 栋排水主管道更新工程

2020/3/25

变更通知书

# 变更（备案）通知书

22004113484

深圳市鹏建建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十三日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市百路达建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 变更（备案）通知书

22004142704

深圳市中鹏建设集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月二十日对你企业申请的（名称）变更予以核准：  
对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏建建设集团有限公司

变更后名称： 深圳市中鹏建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 深圳市罗湖区政府采购中心 罗湖区建设工程招投标中心

## 深圳市罗湖区建设工程招投标

### 中标通知书

我中心组织实施了 田心村21栋-23栋、30栋-34栋、53栋-57栋排水主管道更新工程 (编号：LHCG2019196930) 的招标工作，采用抽签法进行定标并经建设单位确认，中标结果如下：

采购条流水号	包组	项目名称	中标金额(元)	中标供应商	工期(日历天)
385180649	A	田心村21栋-23栋、30栋-34栋、53栋-57栋排水主管道更新工程	495,335.07	深圳市百路达建设工程有限公司	40

中标金额：人民币：肆拾玖万伍仟叁佰叁拾伍元零柒分

请中标供应商凭本通知与 深圳市罗湖区笋岗街道办事处 联系，并在本通知发出之日起 10 个工作日内与建设单位按招标结果和招标方案签订施工合同。

附：1、建设单位联系人：陈伟波，电话：13902969113

2、中标供应商联系人：赵伟群，电话：13590406610

特此通知。

深圳市罗湖区建设工程招投标中心

2019年9月25日

发至：深圳市罗湖区笋岗街道办事处、深圳市百路达建设工程有限公司

抄送：区财政局、区国库支付中心

备注：

为缓解中小企业融资难题，我市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（[www.zfcg.sz.gov.cn](http://www.zfcg.sz.gov.cn)）信息公开栏目或深圳政府采购网（[cgzx.sz.gov.cn](http://cgzx.sz.gov.cn)）政府采购订单融资栏目。



查验  
码:fb15ccf08  
5f3

工程编号: LHCG2019196930

合同编号: SG-20190930

## 建设工程施工合同

工程名称: 田心村 21 栋-23 栋、30 栋-34 栋、53 栋-57 栋排水主  
管道更新工程

工程地点: 笋岗辖区内

发 包 人: 深圳市罗湖区笋岗街道办事处

承 包 人: 深圳市百路达建设工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市罗湖区笋岗街道办事处

承包人（全称）：深圳市百路达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，依照招标文件的要求（适用招投标工程），遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：田心村 21 栋-23 栋、30 栋-34 栋、53 栋-57 栋排水主管道更

新工程

工程地点：笋岗辖区内

工程规模及特征：详见设计图纸及清单

工程承包范围：详见清单。

资金来源：100%政府投资

### 二、合同工期

开工日期：2019 年 10 月 10 日（以开工令为准）

竣工日期：2019 年 11 月 20 日

合同工期总日历天数 40 天。

### 三、质量标准

本工程质量标准：达到《工程施工验收规范》，合格要求。

### 四、合同价款

根据《深圳市罗湖区政府投资建设工程预选企业库管理办法》第七条：小额建设工程（施工类）确定后续具体项目中标价格的方法以建设单位提交的预算价为基准，预算价在 50 万以下的小额建设工程，中标价相对预算价下浮 5%；预算价在 50 万元以上 100 万元以下的小额建设工程，中标价相对预算价下浮 8%；预算价在 100 万元以上 200 万元

以下的小额建设工程，中标价相对预算价下浮10%。

1、本合同最终中标价（大写）：肆拾玖万伍仟叁佰叁拾伍元柒分

（小写）：¥：495335.07 元

2、本合同专用条款“第 21 条工程款支付”条款所指的“预付款、进度款”均按照最终中标价的比例进行支付。

## 五、组成合同的文件

- 协议书；
- 中标通知书(适用招标投标工程)；
- 投标文件(适用招标投标工程)；
- 经确认的工程报价单或预算书（适用非招标投标工程）；
- 专用条款和补充条款；
- 通用条款；
- 标准、规范及有关技术文件；
- 图纸；
- 工程量清单；
- 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；
- 发包人 or 工程师有关通知及工程会议纪要；
- 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

## 六、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同。

## 七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

## 八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同生效:

本合同订立时间: 2019年9月20日

订立地点: 罗湖区笋岗街道办事处

发包人和承包人约定自双方签字盖章之日起本合同生效。

发包人(公章): 深圳市罗湖区笋岗街道办事处



地 址: 罗湖区宝岗路笋岗大厦

承包人(公章): 深圳市百路达建设工程有限公司



地 址: 深圳市福田区红荔西路香蜜三村 5 号楼 B 座 30E

法定代表人:

委托代理人:

联系人及电话:

组织机构代码:

单位电话:

开户名称: 深圳市罗湖区笋岗街道办事处

开 户 银 行: 中国银行彩虹支行

银行账号: 760157957357

邮 政 编 码:

合同签订时间:

法定代表人: 林卓楠



委托代理人: 黄志壮

联系人及电话: 13424238885

组织机构代码: 914403007771941078

单位电话: 0755-23815555

开户名称: 深圳市百路达建设工程有限公司

开 户 银 行: 建设银行深圳景苑支行

银行账号: 44201581500052504471

邮 政 编 码: 518034

合同签订地点: 笋岗街道办事处

# 小额工程监管验收 报告表

(工程建设)

工程名称： 田心村 21 栋-23 栋、30 栋-34 栋、53  
栋-57 栋排水主管道更新工程

验收时期： 2019.11.15

建设单位 (盖章)： \_\_\_\_\_

一、工程概况

工程名称	田心村 21 栋-23 栋、30 栋-34 栋、53 栋-57 栋排水主管道更新工程	工程地点	田心社区
建筑面积		工程造价	495335.07 元
结构类型		层数	地上：_____层 地下：_____层
施工许可证号		监理许可证号	
开工时期	2019、10、10	验收日期	2019、11、15
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市罗湖区笋岗街道办事处	资质证号	
设计单位	浙江西城工程设计有限公司		
总包单位	深圳市百路达建设工程有限公司		
承建单位 (土建)			
承建单位 (设备安装)			
承建单位 (装修)			
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位			

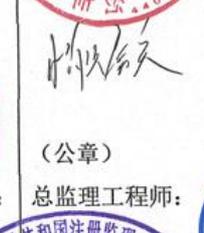
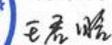
二、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
叶国荣	广东省水利建设		负责人
王瑞	田心社区工作站		书记
叶国荣	田心社区居委会		议事员
郑小九	田心社区		副书记
梁伟兴	田心社区居委会		议事员
洪蝶玲	---		..
巫仕育	---		..
邓培强	---		..
陈秀球	--		..
梁经胜	--		..
梁志	田心社区工作站		主任
梁志	田心村管理处		副主任
梁仕素	田心股份园		
梁永年	田心股份园		
梁伟兴	设计公司		副总经济师
徐延军	浙江西成建设股份有限公司		
岑仲华	深圳义和建设工程有限公司		
林仕素	深圳市百路达建设工程有限公司		
段雪姝	深圳市百路达---		项目经理

三、工程验收结论

竣工验收结论:

验收合格

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
 (公章)  单位(项目)负责人:	 (公章)  总监理工程师:	 (公章)  单位(项目)负责人:	 (公章)  单位(项目)负责人:
年 月 日			年 月 日

### 3、暨南大学珠海校区日月湖围栏改造项目



## 中标通知书

致：深圳市中鹏建设集团有限公司

贵单位在广东格贤项目管理有限公司组织的（暨南大学珠海校区日月湖围栏改造项目）（项目编号：GX22243GC）中，被确定为该项目的中标单位。

中标项目：暨南大学珠海校区日月湖围栏改造项目

中标价格：人民币叁拾伍万玖仟柒佰玖拾伍元伍角柒分

（¥359,795.57）

工期：25 个日历天，具体开工日期以采购人书面通知为准。

特此通知，请贵公司在中标通知书发出之日起 30 个日历日内与采购人签订合同。



采购单位	联系人	联系电话
暨南大学珠海校区	黄庆章、林清文	0756-8505106
中标单位	联系人	联系电话
深圳市中鹏建设集团有限公司	林树炯	13503083543

合同格式

合同编号： 号

## 建设工程施工合同

工程名称：暨南大学珠海校区日月湖围栏改造项目

招标编号：GX22243GC

工程地点：珠海市前山路 206 号

发包人：暨南大学

承包人：深圳市中鹏建设集团有限公司

2023 年 1 月

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：暨南大学

承包人（全称）：深圳市中鹏建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：暨南大学珠海校区日月湖围栏改造项目

工程地点：珠海市前山路 206 号

工程内容：本工程为暨南大学珠海校区日月湖栏杆改造项目，现有沿湖护栏为矮石柱加两道铁索形式，或石柱加镂空石护栏，有效防护高度仅约 0.3 米，现改造原护栏，以增强防护安全。具体以招标文件、招标图纸、工程量清单及相关技术资料等文件所包含的全部内容为准。

工程规模：本工程建安工程费预算为人民币 366,960.12 元。

结构形式：  

立项批文：  /  

资金来源：财政资金 学校自筹资金

### 二、工程承包范围及承包方式

承包范围：招标文件、图纸、工程量清单及招标期间的澄清修改补充等资料所包括工程范围的施工承包。

承包方式：采用固定综合单价合同方式，实行综合单价包干、措施项目费包干，工程量按实结算（即包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包税、包利润等）。招标文件和本合同另有约定的项目除外。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：25天。

拟从2016日开始施工，至3月13日完工。（实际开工时间以合同签订时间为准）

### 四、质量标准

工程质量标准：严格按施工图进行施工，按照设计文件和有关技术标准、规范和合同规定施工，验收达到国家合格标准。

### 五、合同价款

合同总价（大写）：人民币叁拾伍万玖仟柒佰玖拾伍元伍角柒分

（小写）：¥359795.57 元

### 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同生效

合同订立时间：2023年2月16日

合同订立地点：暨南大学

合同双方当事人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人（盖章）：暨南大学

法定代表人或委托代理人（签字）：



开户银行：

账号：

联系电话：0756-8505106

传真：0756-8505106

地址：珠海市前山路 206 号

邮政编码：519000

电子邮箱：

承包人（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：



开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：44201581500052504471

联系电话：0755-82924081

传真：0755-82924081

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号工勘大厦 5G

邮政编码：518000

电子邮箱：773478323@qq.com

房屋建筑工程

## 竣工报告

工程名称：暨南大学珠海校区日月湖围栏改造项目

工程地点：珠海市香洲区

施工单位：深圳市中鹏建设集团有限公司

建设单位：暨南大学

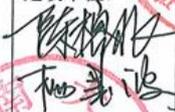
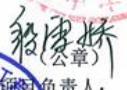
批准日期：2023年

### 一、工程概况

工程名称	暨南大学珠海校区日月湖围栏改造项目	工程地点	珠海市香洲区
项目内容		工程造价	
开工日期	2023、2、16	验收日期	2023、3、13
监督单位		监督编号	
建设单位	暨南大学	资质证号	
勘察单位			
设计单位			
施工单位	深圳市中鹏建设集团有限公司		
监理单位	珠海市建设工程监理有限公司		

## 二、工程验收结论

本工程各分部工程经过质量控制核查、安全和主要使用功能核查及抽查结果、外观质量验收，均符合设计及规范要求，竣工验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
   (公章)	  (公章)	  (公章)	  (公章)	  (公章)
单位负责人: 2023年2月1日	 单位负责人: 2023年3月12日 有效期至 2023.05.21	项目负责人: 2023年3月12日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 2023年3月1日



### 3 履约评价（不评审）

#### 附件 2：履约评价

### 投标人近 5 年履约评价情况

企业注册名称	深圳市中鹏建设集团有限公司	注册资本	5100 万元	成立日期	2005-07-27
企业法人代表	陈骏	企业性质	民营企业		
公司注册地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号工勘大厦 5G			联系电话	0755-23815555
主要资质证书	市政公用工程施工总承包二级				
履约评价情况	1、工程名称：深圳小学本部走廊通道地胶翻新；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2024-9-12； 2、工程名称：卫生间改造工程采购；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2023-8-22； 3、工程名称：大厅 3 号楼梯音体室改造工程；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2023-9-22； 4、工程名称：阶梯教室升级改造项目；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2023-9-12； 5、工程名称：龙华区第三实验学校小学部教室外墙贴砖工程；履约评价等级或得分：优秀；评价时间：2022-9-20。				
提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推，时间以履约评价出具时间为准）建设单位出具的优良履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。					



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市中鹏建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007771941078
注册号:	440301103994008
商事主体名称:	深圳市中鹏建设集团有限公司
住所:	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G
法定代表人:	陈骏
认缴注册资本(万元):	5100
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2005-07-27
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-10-13
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244037396

企业名称: 深圳市中鹏建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007771941078

法定代表人: 陈骏

注册地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

有效期: 至2028年12月22日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级  
环保工程专业承包一级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月13日



统一社会信用代码：914403007771941078



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]007850

企业名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

法定代表人：陈骏

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号工勘大厦5G

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年05月17日 至 2026年05月17日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月18日



# 1、深圳小学本部走廊通道地胶翻新

## 政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳小学

联系人及电话：

采购项目名称	深圳小学本部走廊通道地胶翻新	项目编号	RNX2024058ZC-SZXX			
中标供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司	供应商联系人及电话	赵伟群 0755-23815555			
中标金额	43.808415 万元	合同履约时间	自 2024 年 4 月 18 日 至 2024 年 8 月 15 日			
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	履约完成优秀。					
采购人意见 (公章)						
		日期：2024年9月12日				

说明：

- 1、本表为采购人向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

## 2、卫生间改造工程采购

### 政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区第三实验学校附属善学幼儿园 联系人及电话：15920036668

采购项目名称	卫生间改造工程采购	项目编号	LHJYJ2023032100811B
中标供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司	供应商 联系人及电话	赵伟群 13590406610
中标金额	787311.07 元	验收时间	2023 年 8 月 22 日
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
具体情况说明/其他评价	施工进度较好，安全措施完善，能按照合同约定的工期和质量等要求完成并交付园方使用，总体服务情况较优。		
采购人意见 (公章)	 日期: 2023 年 8 月 22 日		

说明:

- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用;
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后 30 日内反馈。

### 3、大厅 3 号楼梯音体室改造工程

## 政府采购履约情况反馈表

采购人名称：深圳市龙华区民治小学附属幼儿园

联系电话：13715141026

采购项目名称	大厅 3 号楼梯音体室改造工程		项目编号	LHJYJ2023070700898B		
中标供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商联系人及电话	赵伟群 13590406610		
中标金额	834,152.12		验收时间	2023 年 08 月 26 日		
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明/其他评价	施工进度较好，安全措施完善，能按照工期准时交付园方使用，总体服务情况较优。					
采购单位意见（公章）	日期：2023 年 9 月 22 日					

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市龙华区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。
- 3、本表必须在合同履行完毕后 30 日内反馈。

#### 4、阶梯教室升级改造项目

### 学校、幼儿园招标采购项目履约评价备案表（工程）

采购人名称：深圳市第二职业技术学校

联系人及电话：

采购项目名称		阶梯教室升级改造项目		项目编号		0722-2023FE5541SZF-3		
中标供应商名称		深圳市中鹏建设集团有限公司		供应商联系人及电话		赵伟群 0755-23815555		
中标金额		52.849397 万元		合同履约时间		自2023.7.7至2023.9.12		
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差		
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差		
		综合评价	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优		<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	总体服务情况优秀。							
采购人意见 (公章)	 日期：2023年9月12日							

## 5、龙华区第三实验学校小学部教室外墙贴砖工程

### 学校、幼儿园招标采购项目履约评价备案表（工程）

采购人名称：深圳市龙华区第三实验学校

联系人及电话：

采购项目名称	龙华区第三实验学校小学部教室外墙贴砖工程	项目编号	LHJYJ2022090600768B
中标供应商名称	深圳市中鹏建设集团有限公司	供应商联系人及电话	黄志壮 0755-23815555
中标金额	171247.40元	合同履行时间	自 2022.9.10 至 2022.9.18
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		综合评价	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
具体情况说明	整体履约优秀。		
采购人意见（公章）			
	日期：2022年9月20日		

#### 4 拟派投入本项目主要成员基本情况（不评审）

##### 附件 5. 拟派投入本项目主要成员基本情况

### 拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1.	项目经理	段雪娇	工程师	建造师注册证书	二级	粤 244201520150461 9	市政公用工程
2.	技术负责人	彭先杰	工程师	职称证	中级	浙交投中 2009112	路桥
3.	质量负责人	黄少俊	工程师	岗位证	中级	GX22020041042	给水排水
4.	安全负责人	赵克弟	工程师	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2011)0002097	/
5.	造价工程师	覃伟	/	注册造价师证	一级	建[造] 11124400003831	土木建筑
6.	安全员	黄志壮	助理工程师	安全生产考核证书	/	粤建安 C3(2018)0014639	/
7.	劳务员	林泽宏	/	上岗证	/	2001140002315	/
8.	施工员	蔡晓锐	/	上岗证	/	240101060012514 4	市政
9.	材料员	陈善榆	/	上岗证	/	240104000012571 0	/
10.	资料员	黄燕如	技术员	上岗证	/	044161149441601 3938	/
11.	质量员	郑泽勤	/	上岗证	/	044171049441700 7582	市政工程

注：按招标文件要求配备本项目主要人员，提供拟派项目机构人员执业资格证书、职称证书、身份证扫描件和在投标人企业连续缴纳的近 3 个月（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推的前一个月起倒算）缴纳的社保证明。以上证明文件均提供原件扫描件，退休人员不得作为参加本项目的人员。

项目经理 段雪娇



使用有效期：2024年11月  
07日-2025年05月06日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：段雪娇



性 别：女

出生日期：1984-04-15

注册编号：粤2442015201504619

聘用企业：深圳市中鹏建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-06-15至2025-06-14）



段雪娇

个人签名：段雪娇

签名日期：2024.11.7



广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2022年06月15日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0008474

姓名:段雪娇

性别:女

出生年月:1984年04月15日

企业名称:深圳市中鹏建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年08月22日

有效期:2022年08月23日 至 2025年08月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年04月17日



普通高等学校



# 毕业证书

学生 段雪娇 性别 女，一九八四年 四月 十五日生，于 二〇〇四  
年 九月至二〇〇八年 七月在本校 工程管理 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安理工大学

校（院）长：



证书编号：107001200805703070

二〇〇八年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段雪娇

社保电脑号：626566153

身份证号码：220581198404154165

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			9672.06	5365.84			2044.0	681.41			554.24					136.88	

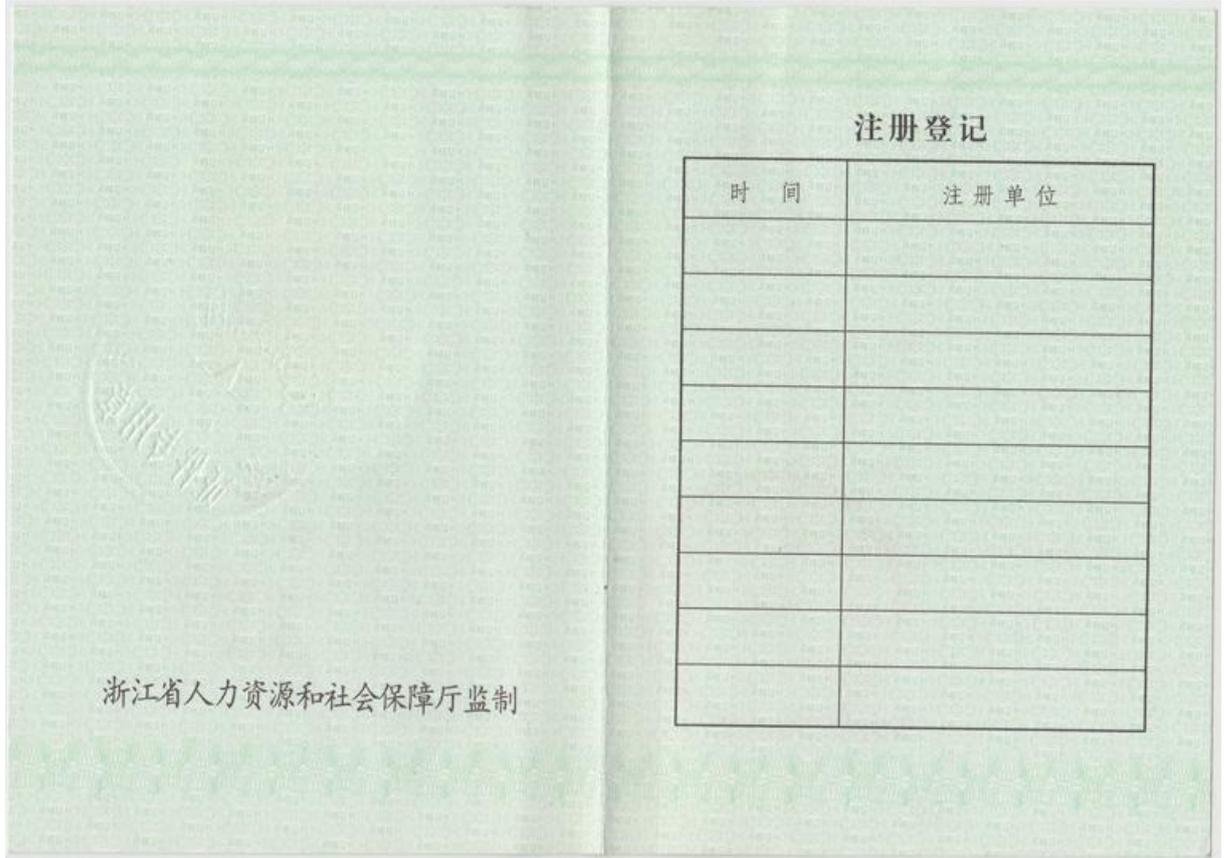


**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916256b6b904c7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：631560  
单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司



技术负责人 彭先杰



成人高等教育



# 毕业证书

学生 **彭先杰** 性别男，一九八一年 六 月 十六 日生，于二〇〇二年  
 九 月至二〇〇五年 六 月在本校 **土木工程**  
 专业 **函授** 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩  
 合格，准予毕业。

校 名：**长沙理工大学**

校（院）长：

**郑健龙**

批准文号：教育部(88)教高字191号  
 证书编号：105365200505001121

二〇〇五年 六 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 彭先杰

性别 男 民族 汉

出生 1981 年 6 月 16 日

住址 河北省三河市燕郊开发区  
 隧道二处20号



公民身份号码 430623198106160058



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 三河市公安局

有效期限 2008.10.15-2028.10.15



质量负责人 黄少俊

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020041042

姓 名: 黄少俊

性 别: 男

身份证号: 440582198810076737

职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2020年08月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2020年08月28日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄少俊 性别男，一九八八年十月七日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江门职业技术学院

校（院）长：

证书编号：137111201106000347

二〇一一年六月二十三日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄少俊

社保电脑号：633431955

身份证号码：440582198810076737

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	631560	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			9672.06	5365.84			1869.04	564.68			554.24		136.08			403.92	136.88



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916256b6b778a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：631560  
 单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司



安全负责人 赵克弟

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0002097

姓名:赵克弟

性别:男

出生年月:1968年12月24日

企业名称:深圳市中鹏建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年03月11日

有效期:2023年03月07日 至 2026年03月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月07日



专业技术职务资格证书



湖北省人事厅制



姓名: 赵克弟

性别: 男

证书编号: J13201001245

发证日期: 2010年12月06日

出生年月: 1968年12月

专业名称: 工程测量

资格名称: 工程师

批准时间: 2010年11月19日

批准单位: 黄冈市人力资源和社会保障局

批准文号: 黄人社职[2010]61号

评审组织: 黄冈市工程技术中级专业技术职务评委会

学生 赵克弟 性别 男, 1968 年  
12月 24日生,于 2000 年 9 月  
至 2003 年 7 月在本校(院)  
工程测量 专业  
函授 学习,修完 专 科教学计划  
规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: **周程明**  
学校(院): **湖北大学**  
二〇〇三年七月一日  
学校编号: 10333520030680495

批准文号: **(83)教成字002号**  
No. **00107392**



姓名 赵克弟  
性别 男 民族 汉  
出生 1968 年 12 月 24 日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田东街巷二巷4号



公民身份号码 440524196812246354

中华人民共和国  
居民身份 证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2006.07.19-2026.07.19

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵克弟

社保电脑号：625212076

身份证号码：440524196812246354

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	01	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	631560	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	631560	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			9672.06	5365.84			2044.0	681.41			554.24					136.88	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33916256b6b8d3fq）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：631560  
单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司



造价工程师 覃伟

	姓名： <u>覃伟</u>
	身份证号码： <u>41010519780217165X</u>
	性别： <u>男</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>深圳市中鹏建设集团有 限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11124400003831</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2012</u> 年 <u>10</u> 月 <u>30</u> 日	发证日期： <u>2020</u> 年 <u>9</u> 月 <u>9</u> 日

成人高等教育		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 <u>覃伟</u> 性别 <u>男</u> <u>一九七八</u> 年 <u>二</u> 月 <u>十七</u> 日生，于 <u>二〇〇五</u> 年 <u>三</u> 月至 <u>二〇〇八</u> 年 <u>一</u> 月在本校 <u>工商管理</u>		
专业 <u>函授</u> 学习，修完 <u>专升本</u> 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业		
校名： <u>重庆邮电大学</u>	校（院）长： <u>陈流汀</u>	
批准文号： <u>教综(1993)5号</u>		
证书编号： <u>106175200805000220</u>		<u>二〇〇八</u> 年 <u>一</u> 月 <u>十</u> 日
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></small>		

SINGOMINGZ  
姓名 覃伟  
SINGOBIEG MINGZUOZ  
性别 男 民族 瑶  
SENG MIENZ NYIBO HALH  
出生 1978年2月17日  
DIEGYOULO  
住址 广西蒙山县蒙山镇永安街  
旧县巷105号



GUNGHMINZ  
SINHPWN HAOMAJ  
公民身份号码 41010519780217165X



中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GHOVANH  
签发机关 蒙山县公安局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2006.10.16-2026.10.16



安全员 黄志壮

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 0014639

姓名: 黄志壮

性别: 男

出生年月: 1989年12月10日

企业名称: 深圳市中鹏建设集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年07月20日

有效期: 2024年07月09日 至 2027年07月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月09日





粤初职证字第 150200600405号



黄志壮 二〇一五

年 月, 经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定,  
具备 建筑学 助理工程师

资格。特发此证

发 证 机 关 深圳市人力资源和社会保障局  
二〇一六 年 十 月 十三 日



普通高等学校



# 毕业证书

学生 黄志壮 性别男，一九八九年十二月十日生，于二〇〇七年九月至二〇一二年六月在本校 建筑学 专业五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校长：

证书编号：105591201205002223

二〇一二年六月二十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2022.05.07-2042.05.07

姓名 黄志壮

性别 男 民族 汉

出生 1989年12月10日

住址 广东省深圳市福田区景田南四街30号香蜜三村4栋G22房



公民身份号码 440582198912106618

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄志壮

社保电话号：633270253

身份证号：440582198912106618

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	631560	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	20.28	2360	16.52	7.08
2023	04	631560	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	20.28	2360	16.52	7.08
2023	05	631560	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2023	06	631560	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2023	07	631560	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2023	08	631560	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	631560	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	631560	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	631560	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	631560	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	631560	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	6500	52.0	13.0
2024	02	631560	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	6500	52.0	13.0
2024	03	631560	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	08	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	09	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	10	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	11	631560	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
合计			20995.0	10920.0			8120.68	2908.92			682.5						213.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33916256b6b7621r）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：631560  
单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司



劳务员 林泽宏

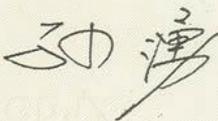


普通高等学校

# 毕业证书



学生 林卓杰 性别男, 一九九五年 三 月十五 日生, 于二〇一四年  
九 月至二〇一七年 六 月在本校 建筑工程管理 专业  
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 深圳信息职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 129571201706063249

二〇一七年 六 月三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 常住人口登记卡

姓 名	林泽宏	户 主 或 与 户 主 关 系	户 主
曾 用 名	林卓杰	性 别	男
出 生 地	广东省紫金县	民 族	汉族
籍 贯	广东省紫金县	出 生 日 期	1995年03月15日
本市(县)其他住址		宗 教 信 仰	
公 民 身 份 证 件 编 号	441621199503153219	身 高	CM 血型
文 化 程 度	初中	婚 姻 状 况	未婚
服 务 处 所	未采集	兵 役 状 况	未采集
何 时 由 何 地 迁 来 本 市 ( 县 )	2003年01月08日因其它由广东省紫金县迁来本市		
何 时 由 何 地 迁 来 本 址	2013年07月23日因所内移居由景田南四街39号香蜜二村香雅阁S18迁来本址		

承办人签章: 陶莉

登记日期: 2017年 6 月 30 日



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2020.04.08-2030.04.08

姓名 林泽宏

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 3 月 15 日

住址 广东省深圳市福田区景田  
南四街30号香蜜三村5号  
楼B栋30F房



公民身份号码 441621199503153219

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽宏

社保电脑号：635675507

身份证号码：441621199503153219

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	02	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	03	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	04	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	05	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	06	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	07	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	08	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	09	631560	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	15.6	2360	16.52	7.08
2023	10	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	11	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	631560	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	08	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	09	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	10	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	11	631560	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
合计			17650.0	9200.0			9003.55	3191.92			673.04						194.96



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916256b6b71321 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：631560  
 单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司



施工员 蔡晓锐



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **蔡晓锐** 性别 **男**，一九九二年七月十五日生，于二〇一二年九月至二〇一五年一月在本校网络教育 **建筑工程技术** 专业 **专科** 学习2.5年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**华中科技大学**



校(院)长：



证书编号：104877201506115235

二〇一五年一月三十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)

姓名 **蔡晓锐**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1992年7月15日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇海田五间过三直巷31号



公民身份号码 **44058219920715677X**



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **汕头市公安局潮阳分局**

有效期限 **2019.05.23-2039.05.23**

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡晓锐

社保电脑号：644748542

身份证号：44058219920715677X

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计				5214.04	2818.4			971.3	323.8			323.8					47.2



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916256b6b743e3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：631560  
 单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司



材料员 陈善榆



普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈善榆 性别 男， 1987 年 06 月 29 日生，于 2006 年 09 月至 2008 年 07 月在本校 体育服务与管理(高尔夫球技术与管理)专业 二 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京汇佳职业学院

校(院)长：

徐恒亮

证书编号：125681200806001179

2008 年 07 月 15 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





资料员 黄燕如

证书编码：0441611494416013938

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 黄燕如

身份证号： 440582198608296365

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：黄燕如

身份证号：440582198608296365



职称名称：技术员

专业：绿色建筑

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月27日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006100590

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月25日



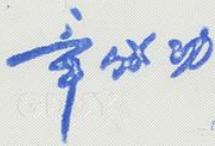
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

# 毕业证书



学生**黄燕如** 性别**女**，一九八六年八月二十九日生，于二〇〇八年一月至二〇一二年一月在本校 **工程造价** 专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学** 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号  
证书编号：105905201206000438

二〇一二年一月十二日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制


**中华人民共和国**  
**居民身份证**

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
 有效期限 2020.06.22-2040.06.22

姓名 **黄燕如**  
 性别 **女** 民族 **汉**  
 出生 **1986年8月29日**  
 住址 **广东省深圳市龙岗区清林路442号天健现代城花园4栋B单元1204**



公民身份号码 **440582198608296365**



质量员 郑泽勤

证书编码：0441710494417007582

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 郑泽勤



身份证号： 440582199007200414

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

**中央广播电视大学**

# 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615200906090534

学生 **郑泽勤** , 性别 **男** ,  
 生于一九九〇年七月二十日, 于  
 二〇〇九年一月在本校修完二年制  
 专 科 计算机网络技术(网页设计)  
 专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
 准予毕业。

校长: **葛道凯**

学校: 中央广播电视大学

二〇〇九年一月三十一日

中华人民共和国教育部监制

No. 02456256

**中华人民共和国**

# 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局  
有效期限 2024.02.21-2044.02.21

姓名 **郑泽勤**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1990年7月20日**

住址 **广东省深圳市龙岗区环湖路59号南洋花园A2栋A座21D**

公民身份号码 **440582199007200414**



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑泽勤

社保电脑号：630705825

身份证号码：440582199007200414

页码：1

参保单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司

单位编号：631560

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	631560	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	631560	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	631560	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	631560	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	631560	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	631560	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			10342.79	5365.84			9003.55	3191.92			554.24		136.08			403.92	136.88



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916256b6b754dk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：631560  
 单位名称：深圳市中鹏建设集团有限公司



## 5 企业性质承诺书（不评审）

### 承诺书

致招标人：深圳市南山区南头街道办事处

我单位参加公安、交警侨香路扣车场项目的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市中鹏建设集团有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024年12月02日

