

标段编号： 2403-440300-04-01-741661005001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳市第三十一高级中学（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国二十二冶集团有限公司、深圳市粤源实业有限公司

日期： 2024年12月06日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	提供资质证书及营业执照原件扫描件。
2	企业业绩	提供近五年投标人自认为最具代表性的同类在建或已完工工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项），证明资料为施工合同（关键页）或施工许可证或竣工验收报告，原件备查。注：近五年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，在建工程业绩以合同签订时间或施工许可证日期为准，已完工工程业绩以竣工验收时间为准。
3	项目经理业绩	提供近五年投标人自认为最具代表性的拟派项目经理同类已完工工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项），证明资料为竣工验收报告，原件备查。注：近五年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，以竣工验收日期为准。
4	项目经理任职情况 承诺书	按“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”中提供的格式提交。
5	投标人廉政责任承 诺书	按“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”中提供的格式提交。
6	工程获奖情况	提供近五年投标人所参与项目时获得市级、省级或国家级奖项（不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项），提供获奖证书彩色扫描件。注：近五年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，以获奖证书上载明的日期为准。
7	企业履约能力证明	拟委派本项目主要管理人员（提供本单位社保证明且具有相关执业资格或职称证书）、近五年项目履约评价情况（不超过 5 项，超过 5 项的按顺序选择前 5 项），原件备查。注：近五年时间范围从本工程招标公告发布开始时间倒推，以履约评价出具之日为准。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

近五年企业业绩	序号	建设单位	工程名称	合同额（万元）		合同签订时间或施工许可发证日期或竣工验收日期	备注
	1	中国共产党唐山市委员会党校	市委党校迁建项目设计施工 EPC 总承包	90349.64		竣工验收时间：2023年5月16日	竣工
	2	景德镇陶阳置业有限公司	景德镇艺术职业大学（一期）项目—C区工程	86924.36		竣工验收时间：2022年9月8日	竣工
	3	金堂县兴金工业投资有限责任公司	淮州新城教育产业园区设计-施工总承包	96728.82		合同签订时间：2023年7月22日	在建
	4	淮北市教育局	安徽省淮北市第一中学（东校区）	49790.89		竣工验收时间：2021年12月15日	竣工
	5	沧州市建设投资集团有限公司	沧州市经贸职业教育园项目-沧州市职业技术教育中心	45129.54		合同签订时间：2023年5月15日	在建
近五年项目经理业绩	序号	建设单位	工程名称	合同额（万元）		竣工验收日期	
	1	青岛青平奥体工程建设有限公司	青岛市平度奥体中心 PPP 项目	66800		2020年8月28日	
近五年工程获奖情	序号	工程名称	奖项名称	奖项级别	颁奖机构	获奖时间	

	1	沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼建设项目	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023年12月	
	2	华发·九龙湾（住宅）四期工程	詹天佑奖	国家级	中国土木工程学会	2023年12月	
	3	腾讯北京总部大楼	詹天佑奖	国家级	中国土木工程学会	2022年1月	
	4	石家庄中冶城市商业广场C区商业办公3#楼	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2021年12月	
	5	梅州卷烟厂联合工房及配套工程技术改造项目	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2019年12月	
近五年项目履约评价情况	序号	建设单位	工程名称	履约评价等级		评价时间	
	1	广州绿控置业有限公司	中新广州知识城ZSCN-D1-5地块知识	100分		2024-4-18	
	2	江门宏昌置业有限公司	江门市保利江湾大都汇项目二期二标、	98分		2024-4-20	
	3	珠海保税区建设开发有限公司	保开智能制造中心项目	95分		2024-4-19	

	4	绿地集团佛山禅城置业有限公司	佛山禅城绿地中心二期 T4	92 分	2024-4-20	
	5	湘潭市机关事务管理局	湘潭“市民之家”整改项目	95 分	2022-1-18	
	6	盐田区建筑工程事务署	沙头角海关临时安置场地修缮	良	2024-8-6	
	7	盐田区建筑工程事务署	沙头角海关临时安置场地修缮	中	2024-11-7	

一、企业基本情况

联合体牵头人单位

投标人名称	中国二十二冶集团有限公司		
注册地址	唐山丰润区幸福道 16 号	邮政编码	064000
成立时间	1997 年 04 月 01 日	员工总人数：8485	
企业资质等级	建筑工程施工总承包特级	注册建造师	954
营业执照号	91130200104761074G	高级职称人员	956
注册资金	278000 万元人民币	中级职称人员	1818
开户银行	中行唐山新城道支行	初级职称人员	2662
账号	100148264570	技 工	1044
经营范围	<p>许可项目：建设工程施工；住宅室内装饰装修；电气安装服务；建设工程设计；测绘服务；特种设备制造；特种设备安装改造修理；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；发电业务、输电业务、供（配）电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：专用设备修理；通用设备修理；普通机械设备安装服务；金属结构制造；对外承包工程；货物进出口；机械设备租赁；节能管理服务；地质灾害治理服务；生态恢复及生态保护服务；土壤污染治理与修复服务；电气设备修理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；物联网设备销售；物联网应用服务；电子产品销售；接受金融机构委托从事信息技术和流程外包服务（不含金融信息服务）；水泥制品制造；水泥制品销售；仪器仪表修理；园区管理服务；通用设备制造（不含特种设备制造）；专用设备制造（不含许可类专业设备制造）；锻件及粉末冶金制品制造；计量技术服务；园林绿化工程施工；太阳能发电技术服务；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>		
备注	/		

资质证书（联合体牵头单位）



建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中国二十二冶集团有限公司
详细地址：唐山市丰润区幸福道16号
统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：91130200104761074G **法定代表人：**袁斯浪
注册资本：278000万元人民币 **经济性质：**有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
证书编号：D113036475 **有效期：**2028年12月22日

资质类别及等级：

- 建筑工程施工总承包特级；
- 冶金工程施工总承包特级；
- 可承接建筑、矿山、冶金、石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。
- 电力工程施工总承包壹级；
- 矿山工程施工总承包壹级；
- 石油化工工程施工总承包壹级；
- 市政公用工程施工总承包壹级；
- 机电工程施工总承包壹级；
- 钢结构工程专业承包壹级。



发证机关： 2023 年 12 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO. DF 00067092

资质证书（联合体成员单位）



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023432

企业名称: 深圳市粤源实业有限公司

统一社会信用代码: 91440300731137086H

法定代表人: 郑汉卿

注册地址: 深圳市盐田区沙头角街道沙头角社区园林路26号粤源楼201

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 水利水电工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月12日

营业执照（联合体牵头单位）

统一社会信用代码
91130200104761074G

统一社会信用代码
扫描二维码
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记
备案、许可、监
管信息。

副本编号：20-3

营业执照

（副本）

名称 中国二十二冶集团有限公司
类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
法定代表人 袁斯浪

注册资本 贰拾柒亿捌仟万元整
成立日期 1997年04月01日
住所 唐山丰润区幸福道16号

经营范围
许可项目：建设工程施工、住宅室内装饰装修、电气安装服务、建设工程设计、测绘服务、特种设备制造、特种设备改造修理、输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验、发电业务、输电业务、供（配）电业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：专用设备修理、通用设备修理、普通机械设备安装服务、金属结构制造、对外承包工程、特种设备出口、机械进出口、节能管理服务、地质勘查治理服务、生态修复及生态保护服务、土壤污染防治与修复服务、电气设备安装、软件开发、技术咨询、技术服务、技术转让、技术推广、软件销售、计算机零配件及辅助设备批发、计算机软硬件及辅助设备零售、物联网设备销售、电子产品销售、五金交电销售、仪器仪表销售、仪器仪表修理、园区管理服务、通用设备制造（不含特种设备制造）、专用设备制造（不含许可类专业设备制造）、铸件及粉末冶金制品制造、计量技术服务、钢结构工程施工、太阳能发电技术服务、人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）、（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关
2024年09月29日

国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。
国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

营业执照（联合体成员单位）



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300731137086H

名称 深圳市粤源实业有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 郑汉卿

成立日期 2001年08月29日

住所 深圳市福田区沙头角街道沙头角社区园林路26号粤源楼201

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2020年09月22日

安全生产许可证（联合体牵头单位）

统一社会信用代码：91130200104761074G



安全生产许可证

编号：（冀）JZ安许证字[2007]003595

二维码：

企业名称：中国二十二冶集团有限公司
法定代表人：袁斯浪
单位地址：唐山丰润区幸福道16号
经济类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
许可范围：建筑施工

有效期：2023年03月09日 至 2026年03月08日

发证机关：河北省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年03月09日

仅用于招标投标第三十一号（施工）投标使用

河北省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

安全生产许可证（联合体成员单位）



统一社会信用代码：91440300731137086H

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]013190

企业名称：深圳市粤源实业有限公司

法定代表人：郑汉卿

单位地址：深圳市盐田区沙头角街道沙头角社区园林路26号粤源楼201

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年12月07日

至 2026年12月07日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月07日



二、企业业绩

近五年企业业绩	序号	建设单位	工程名称	合同额（万元）	合同签订时间或施工许可发证日期或竣工验收日期	备注
	1	中国共产党唐山市委员会党校	市委党校迁建项目设计施工 EPC 总承包	90349.64	竣工验收时间： 2023 年 5 月 16 日	竣工
	2	景德镇陶阳置业有限公司	景德镇艺术职业大学（一期）项目—C 区工程	86924.36	竣工验收时间： 2022 年 9 月 8 日	竣工
	3	金堂县兴金工业投资有限责任公司	淮州新城教育产业园区设计-施工总承包	96728.82	合同签订时间： 2023 年 7 月 22 日	在建
	4	淮北市教育局	安徽省淮北市第一中学（东校区）	49790.89	竣工验收时间： 2021 年 12 月 15 日	竣工
	5	沧州市建设投资集团有限公司	沧州市经贸职业教育园项目-沧州市职业技术教育中心	44760	合同签订时间： 2023 年 5 月 15 日	在建

业绩 1：市委党校迁建项目设计施工 EPC 总承包

第一部分 合同协议书

发包人（全称）中国共产党唐山市委员会党校

承包人（全称）中国二十二冶集团有限公司（联合体牵头人）

唐山市规划建筑设计研究院（联合体成员）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就市委党校迁建项目事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：市委党校迁建项目设计施工 EPC 总承包

工程批准、核准或备案文号：唐审投资审字【2021】4 号（项目代码：2012-130200-89-01-477638）。

工程内容及规模：唐山市市委党校建设项目建设内容包括教学楼、学员楼、教研楼、报告厅、学员餐厅、文体馆、学员服务大厅、其他配套用房、地下人防和车库、室外及配套工程等。建设规模为：项目总用地面积 99127.91 平方米（约 148.69 亩），总建筑面积 117331.76 m²，其中地上建筑面积为 83731.93 m²，地下建筑面积 33599.83 m²。

工程所在省市详细地址：唐山市丰南区春阳街以南，运河西路以西，源盛路以东，文化大街以北。

工程承包范围：本项目范围内的设计及施工全部内容。1、该项目的施工图设计及相关服务，并达到主管部门审批的规定；2、全部工程的施工；3、在执行合同过程中如发现有任何漏项和短缺，确定是承包范围中应该有的，均应由承包人负责提供，按发包人要求时间将所需项目补充完整，且不增加发包人费用；4、本项目采用限额设计，根据发包人要求和限额进行设计、组织项目实施，对于超冒情况，由承包人自行承担费用并完善项目，发包人不予增加任何费用。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

项目方案设计、初步设计等。

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期): 签订合同之日起 60 日历天完成全部设计工作;

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 以发包人或监理人出具的开工令为准;

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 从施工开工日期之日起 660 日历天;

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 合格

工程施工质量标准: 合格

出水水质标准(质量标准): /

五、合同价格和付款货币

合同总价(含税): 暂定为 903,496,428.00 元, 大写: 玖亿零叁佰肆拾玖万陆仟肆佰贰拾捌元(其中: 税金 74,279,694.68 元; 不含税总价 829,216,733.32 元。)

其中设计暂定金额(含税): 12,360,000 元, 大写: 壹仟贰佰叁拾陆万元整, 设计合同暂定金额为设计费中标价。设计费: 设计合同暂定金额为设计费中标价。实际设计费=工程规划许可证总建筑面积/117331.76 平方米*合同金额。面积变化±5%以内时(含 5%)实际设计费不调整, 但实际设计费最高不得超过中标价。最终结算以政府审计部门审定的结果为准。

施工暂定金额(建安费、含税): 891,136,428 元, 大写: 捌亿玖仟壹佰壹拾叁万陆仟肆佰贰拾捌元, 中标计费系数为 99.26 %。施工暂定金额=设计限额*中标计费系数 99.26%。最终结算以政府审计部门审计结果为准。未经发包人书面同意, 实际结算金额不得高于合同暂定金额, 因设计造成的工程量增加高于合同金额的, 承包人应承担相应的增加额。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效： 签字盖章

发包人：中国共产党唐山市委员会党校

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表(签字)：

工商注册住所：唐山市建设北路53号

企业组织机构代码：121302007387214023

邮政编码：063000

法定代表人：王德明

授权代表：金海亮

电话：0315-2059710

传真：0315-2059711

电子邮箱：

开户银行：工行凤凰支行

账号：0403018809264025397

承包人：唐山市规划建筑设计研究院

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表(签字)：

工商注册住所：唐山路北区华岩路30号

企业组织机构代码：9113020010474627XX

邮政编码：063000

法定代表人：王春燕

授权代表：马光磊

电话：18032528655

传真：0315-2825904

电子邮箱：82564071@QQ.COM

开户银行：建行唐山北新道支行

账号：13001624601050001577

合同订立时间：2021年04月19日

合同订立地点：中国共产党唐山市委员会党校

承包人：中国二十二冶集团有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表(签字)：

工商注册住所：河北省唐山市丰润区幸福道16号

企业组织机构代码：91130200104761074G

邮政编码：064000

法定代表人：袁斯浪

授权代表：刘梦

电话：0315-3128733

传真：0315-3080876

电子邮箱：mcc22shichangbu@163.com

开户银行：中行唐山新城道支行

账号：100148264570

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

表 1

工程名称	市委党校新建项目-1#教学楼	工程地址	翔城公园街与源盛路交口东南角	
建设单位	中国共产党唐山市委员会党校	结构形式	框架	建筑面积 4709.33m ²
勘察单位	唐山市规划建筑设计研究院	层数	5层	
设计单位	唐山市规划建筑设计研究院	工程规模	117331.76平方米	
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询有限公司	开工日期	2021.6.1	
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.5.16	施工许可证号
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	130207202106251901	
审查项目及内容			审查情况	
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定完成了设计文件规定的内容,即地基基础、主体、屋面、室内外装饰装修、给排水、建筑电气安装工程、消防、节能、幕墙、通风与空调、电梯工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			资料基本齐全,完整且真实有效。	

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程自评质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p>建设单位项目负责人：余敏</p> <p>2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查 60 项 其中符合要求 60 项 经鉴定符合要求 60 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位（公章）</p> <p>自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。观感质量评定建设单位负责人：[Signature]</p> <p style="text-align: right;">2023年5月16日</p>		
<p>存在问题</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">(公章)</div> 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

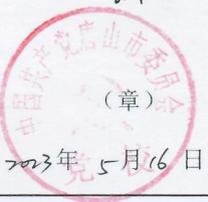
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人：  (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人：   2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

表 1

工程名称	市委党校改扩建项目二期工程		工程地址	平泉城区朝阳街与源盛路交叉口东南角	
建设单位	中国共产党平泉市委员会党校	结构形式	框架	建筑面积	5364.51m ²
勘察单位	唐山规划建筑设计研究院	层数	4层		
设计单位	唐山规划建筑设计研究院	工程规模	11733.76平方米		
施工图审查机构	唐山劲坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021.6.1		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.5.16	施工许可证号	130207202106251P01
施工单位	中国二十冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13020011P90 2021J130200/223P		
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定完成了设计规定的内容。即地基基础、主体、屋面、室内外装饰装修、给排水、建筑电气安装工程、消防、节能、幕墙、通风与空调、电梯工程。		
二、完成合同约定情况 1、总承包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			资料基本齐全、完整且真实有效。		

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程的质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p>建设单位项目负责人：余敏</p> <p>2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查 60 项 其中符合要求 60 项 经鉴定符合要求 60 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位（公章）</p> <p>自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。观感质量评定建设单位负责人：[Signature]</p> <p style="text-align: right;">2023年5月16日</p>		
<p>存在问题</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 (公章) 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

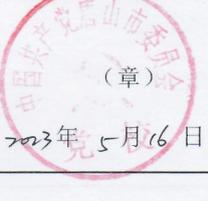
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人：   2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

表 1

工程名称	中国工商银行总行一讲楼	工程地址	桥北路与行乐路交口西南角		
建设单位	中国工商银行总行委员会	结构形式	框架	建筑面积	12182.25m ²
勘察单位	唐山规划建筑设计研究院	层数	6层		
设计单位	唐山规划建筑设计研究院	工程规模	117331.76平方米		
施工图审查机构	唐山市公建设计咨询有限公司	开工日期			
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.16	施工许可证号	130207202106251901
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021130200119361202113020012253		
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			设计合同约定完成了设计文件规定的内容。即地基基础、主体、屋面、室内外装饰装修、给排水、建筑电气安装工程、消防、节能、幕墙、通风空调、电梯工程。		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			设计合同约定的完成了合同约定的内容和约定的工期。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			资料基本齐全，完整且有原件。		

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程的质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人：余敏</p> <p style="text-align: right;">2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查 60 项 其中符合要求 60 项 经鉴定符合要求 60 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位（公章）</p> <p>自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。观感质量评定建设单位负责人：[Signature]</p> <p style="text-align: right;">2023年5月16日</p>		
<p>存在问题</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">(公章)</div> 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

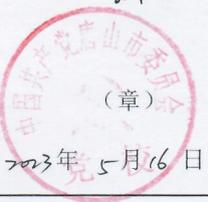
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人：   2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

表 1

工程名称	市委党校建设项目-4#教学楼	工程地址	栾城区香河街与源盛路交叉口东南角		
建设单位	中国共产党唐山市委员会党校	结构形式	框架	建筑面积	2387.41m ²
勘察单位	唐山市规划建筑设计研究院	层数	3层		
设计单位	唐山市规划建筑设计研究院	工程规模	117331.76平方米		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询有限公司	开工日期	2021. 6. 1		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2022.5.16	施工许可证号	130207202106251901
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13020011946 2021J13020012255		
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定完成了设计文件规定的内容。即地基基础、主体、屋面、室内外装饰装修、给排水、建筑电气安装工程、消防、节能、幕墙、通风与空调、电梯工程。		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同的约定完成了工程项目的内容和约定的工期。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			资料基本齐全，完整且真实有效。		

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程自评质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p>建设单位项目负责人：余敏</p> <p>2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查 60 项 其中符合要求 60 项 经鉴定符合要求 60 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位（公章）</p> <p>自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。观感质量评定建设单位负责人：[Signature]</p> <p style="text-align: right;">2023年5月16日</p>		
<p>存在问题</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">(公章)</div> 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

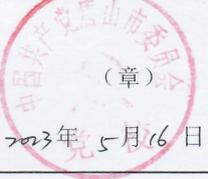
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人:  项目负责人:    (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人:  设计负责人:    (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人:  技术负责人:    2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:    (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人:  总监理工程师:    (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人:  项目负责人:    (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

表 1

工程名称	市党党校迁建项目-1#学员楼	工程地址	迁建区朝阳街与源盛路交口东南角		
建设单位	中国共产党唐山市委员会党校	结构形式	剪力墙	建筑面积	4253.36m ²
勘察单位	唐山市规划建筑设计研究院	层数	6层		
设计单位	唐山市规划建筑设计研究院	工程规模	11733.176平方米		
施工图审查机构	唐山幼发工程设计咨询有限公司	开工日期	2021.6.1		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2022.5.16	施工许可证号	1302072021062J1901
施工单位	中国二十冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J1302001193J		2021J13020012248
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定完成了设计文件规定的内容。即地基基础、主体、屋面、室内外装饰装修、给排水、建筑电气安装工程、消防、节能、幕墙、通风与空调、电梯工程		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			资料基本齐全、完整且真实有效		

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审查单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程自评质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人：余敏</p> <p style="text-align: right;">2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查 60 项 其中符合要求 60 项 经鉴定符合要求 60 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位（公章）</p> <p>自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。观感质量评定建设单位负责人：[Signature]</p> <p style="text-align: right;">2023年5月16日</p>		
<p>存在问题</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 (公章) 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人：  (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人：   2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师：  (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

表 1

工程名称	市委党校迁建项目二期续建	工程地址	栢城路春阳街与鼎盛路交口东南角		
建设单位	中国共产党唐山市委员会党校	结构形式	剪力墙	建筑面积	4353.06m ²
勘察单位	唐山市规划建筑设计研究院	层数	6层		
设计单位	唐山市规划建筑设计研究院	工程规模	117331.76平方米		
施工图审查机构	唐山幼培工程设计咨询事务所	开工日期	2021.6.1		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.5.16	施工许可证号	1302020106251901
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	202113020011992 202113020012242		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按合同约定完成了设计文件规定的内容。即地基基础、主体、屋面、室内外装修、给排水、建筑电气安装工程、消防节能、幕墙、通风与空调、电梯工程。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		资料基本齐全、完整且真实有效。			

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程自评质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p>建设单位项目负责人：余敏</p> <p>2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查 60 项 其中符合要求 60 项 经鉴定符合要求 60 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位（公章）</p> <p>自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。观感质量评定建设单位负责人：[Signature]</p> <p style="text-align: right;">2023年5月16日</p>		
<p>存在问题</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 (公章) 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

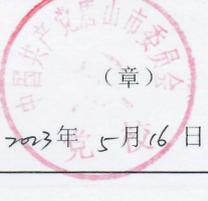
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人:  项目负责人:    (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人:  设计负责人:    (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人:  技术负责人:    2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:    (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人:  总监理工程师:    (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人:  项目负责人:    (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

表 1

工程名称	市东常校新建项目-3#学员楼	工程地址	丰南经济开发区与唐曹路交口东南角	
建设单位	中国采矿业唐山市东常校	结构形式	剪力墙	建筑面积 4253.16m ²
勘察单位	唐山市规划设计研究院	层数	6层	
设计单位	唐山市规划设计研究院	工程规模	11331.76年平米	
施工图审查机构	唐山市建设工程设计咨询事务所	开工日期	2021.6.1	
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.5.16	施工许可证号 B20202010625/1901
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13020011994 2021J13020012250	
审查项目及内容		审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按合同约定完成了设计文件规定的内容,即地基基础、主体、屋面、室内外装饰装修、给排水、建筑电气安装工程、消防、节能、幕墙、通风与空调、电梯工程。		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		资料基本齐全、完整且真实有效		

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程自评质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p>建设单位项目负责人：余敏</p> <p>2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查 60 项 其中符合要求 60 项 经鉴定符合要求 60 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位（公章）</p> <p>自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。观感质量评定建设单位负责人：[Signature]</p> <p style="text-align: right;">2023年5月16日</p>		
<p>存在问题</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">(公章)</div> 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人:  设计负责人:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人:  技术负责人:   (章) 2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人:  总监理工程师:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

表 1

工程名称	市东学校新建项目-4#学员楼	工程地址	丰南经济开发区经二路西侧与滨盛路交叉口东南角	
建设单位	中国农工党唐山市委员会党校	结构形式	剪力墙	建筑面积 4283.36m ²
勘察单位	唐山市规划设计研究院	层数	6层	
设计单位	唐山市规划设计研究院	工程规模	11831.76平方米	
施工图审查机构	唐山幼农工程及设计咨询事务所	开工日期	2021.6.1	
监理单位	河北心程工程管理有限公司	竣工日期	2023.5.18	施工许可证号 冀0207202106251901
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13020011953	2021J13020012249
审查项目及内容			审查情况	
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定完成了设计文件规定的内容,即地基基础、主体、屋面、室内外装饰装修、给排水、建筑电气安装工程、消防、节能、幕墙、通风与空调、电梯工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同的约定完成了工程项目的内容和约定的工期。	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			资料基本齐全,完整且真实有效。	

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程的质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p>建设单位项目负责人：余敏</p> <p>2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查 60 项 其中符合要求 60 项 经鉴定符合要求 60 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位（公章）</p> <p>自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。观感质量评定建设单位负责人：[Signature]</p> <p style="text-align: right;">2023年5月16日</p>		
<p>存在问题</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 (公章) 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人：   2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

表 1

工程名称	市委党校迁建项目-1#门诊	工程地址	桥西区青阳街与源盛路交叉口东南角		
建设单位	中国共产党唐山市委员会党校	结构形式	框架	建筑面积	71.7m ²
勘察单位	唐山市规划建筑设计研究院	层数	1层		
设计单位	唐山市规划建筑设计研究院	工程规模	117331.76平方米		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021.6.1		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2022.5.16	施工许可证号	130207202106251901
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13020011958	2021J13020012240	
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定完成了设计文件规定的內容。即地基基础、主体、屋面、室内外装饰装修、给排水、建筑电气安装工程、节能、幕墙、空调工程		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了工程项目的內容和约定的工期		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			资料基本齐全、完整且真实有效。		

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程自评质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人：余敏</p> <p style="text-align: right;">2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	共核查 28 项 其中符合要求 28 项 经鉴定符合要求 28 项	好
<p>单位工程评定 该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格，符合工程实际，观感质量评定为“好”</p> <p style="text-align: right;">(公章)</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位负责人: </p> </div> <div style="text-align: center;"> </div> </div> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">2023年5月16日</p>		
<p>存在问题</p> <p style="margin-left: 40px;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 (公章) 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

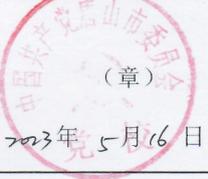
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人：   2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

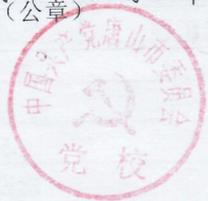
表 1

工程名称	市委党校迁建项目-2#门卫	工程地址	柳城县都阳街与潘亭路交叉处东南角		
建设单位	中国共产党柳州市委员会党校	结构形式	框架	建筑面积	71.2m ²
勘察单位	柳州市规划建筑设计研究院	层数	1层		
设计单位	柳州市规划建筑设计研究院	工程规模	117331.76平方米		
施工图审查机构	唐山纳坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021.6.1		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.5.16	施工许可证号	130207202106251901
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13020011975		2021J13020012241
审查项目及内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按合同约定完成了设计文件规定的内容。即地基基础、主体、屋面、室内外装饰装修、排水、建筑电气安装工程、节能、幕墙、空调工程。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		资料基本齐全，完整且真实有效。			

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程自评质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p>建设单位项目负责人：余敏</p> <p>2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	共核查 28 项 其中符合要求 28 项 经鉴定符合要求 28 项	好
<p>单位工程评定 该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格，符合工程实际，观感质量评定为“好”</p> <p style="text-align: right;">(公章)</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div> <p>建设单位负责人: <u>李响</u></p> <p>2023年5月16日</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>		
<p>存在问题</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 <div style="text-align: right;">(公章)</div> 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人：  (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人：   2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

表 1

工程名称	<u>市委党校建设项目-3#门卫</u>	工程地址	榆城太阳街与海安路西南角	
建设单位	中国二十冶集团设计院	结构形式	框剪	建筑面积 5504m ²
勘察单位	焦作规划建筑设计研究院	层数	1层	
设计单位	焦作规划建筑设计研究院	工程规模	117331.76平方米	
施工图审查机构	焦作建设工程设计咨询有限公司	开工日期	2021.6.1	
监理单位	河南理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.5.14	施工许可证号 130201202106251901
施工单位	中国二十冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J1302001493	2021J13020012244
审查项目及内容		审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按合同约定完成了设计阶段规定的全部内容。即地基基础、主体、屋面、室外装饰装修、给排水、建筑电气安装工程节能幕墙、空调工程		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程。项目的内容和约定的工期		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		资料基本齐全。完整且真实有效		

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程的质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人：余敏</p> <p style="text-align: right;">2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	共核查 28 项 其中符合要求 28 项 经鉴定符合要求 28 项	好
<p>单位工程评定 该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格，符合工程实际，观感质量评定为“好”</p> <p style="text-align: right;">(公章)</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div> <p>建设单位负责人: <u>李响</u></p> <p>2023年5月16日</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>		
<p>存在问题</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 (公章) 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

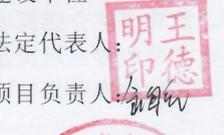
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人:  项目负责人:    (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人:  设计负责人:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人:  技术负责人:    2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人:  总监理工程师:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人:  项目负责人:    (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

表 1

工程名称	市委党校迁建项目-4#门诊	工程地址	桥西区春阳街与源盛路交叉口东南角	
建设单位	中国共产党唐山市委员会党校	结构形式	框架	建筑面积 55.04m ²
勘察单位	唐山市规划建筑设计研究院	层数	1层	
设计单位	唐山市规划建筑设计研究院	工程规模	117331.76平方米	
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021.6.1	
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.5.16	施工许可证号 130207202106251901
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13020011944	2021J13020012260
审查项目及内容		审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按合同约定完成了设计文件规定的內容。即地基基础、主体、屋面、室内外装饰装修、排水、建筑电气安装工程、节能、幕墙、空调工程。		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目内容和约定的工期		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		资料基本齐全、完整且真实有效。		

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程自评质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人：余敏</p> <p style="text-align: right;">2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	共核查 28 项 其中符合要求 28 项 经鉴定符合要求 28 项	好
<p>单位工程评定 该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料，工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理公司核定工程质量等级为合格，符合工程实际，观感质量评定为“好”</p> <p style="text-align: right;">(公章)</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>建设单位负责人: </p> </div> <div style="text-align: center;"> </div> </div> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">2023年5月16日</p>		
<p>存在问题</p> <p style="margin-left: 40px;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 (公章) 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人:  项目负责人:    (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人:  设计负责人:    (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人:  技术负责人:    2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:    (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人:  总监理工程师:    (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人:  项目负责人:    (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

表 1

工程名称	市委党校迁建项目-5#学员楼	工程地址	榆城区南阳街与源盛路交叉口东南角	
建设单位	中国共产党唐山市委员会党校	结构形式	剪力墙	建筑面积 2907.96m ²
勘察单位	唐山市规划建筑设计研究院	层数	5层	
设计单位	唐山市规划建筑设计研究院	工程规模	117331.76 平方米	
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021.6.1	
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.5.18	施工许可证号 130207202106251901
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13020011937 2021J13020012251	
审查项目及内容			审查情况	
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定完成了设计文件规定的內容,即地基基础出主体、屋面、室内外装饰装修、给排水、建筑电气安装工程、消防、节能、幕墙、通风与空调、电梯工程。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了工程项目的內容和约定的工期。	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			资料基本齐全,完整且真实有效。	

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程自评质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p>建设单位项目负责人：余敏</p> <p>2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查 60 项 其中符合要求 60 项 经鉴定符合要求 60 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位（公章）</p> <p>自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。观感质量评定建设单位负责人：[Signature]</p> <p style="text-align: right;">2023年5月16日</p>		
<p>存在问题</p> <p style="text-align: center;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 (公章) 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人：  (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人：   2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

表 1

工程名称	市委党校迁建项目-6#教学楼	工程地址	榆城区朝阳路与恒盛路交叉口东南角		
建设单位	中国共产党唐山市委党校	结构形式	剪力墙	建筑面积	11537.23m ²
勘察单位	唐山市规划建筑设计研究院	层数	7层		
设计单位	唐山市规划建筑设计研究院	工程规模	117331.76平方米		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021.6.1		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.5.16	施工许可证号	130207202106251901
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13020011952 2021J13020012243		
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定完成了设计文件规定的内容。即地基基础、主体、屋面、室内外装饰装修、给排水、建筑电气安装工程、消防、节能、幕墙、通风与空调、电梯工程。		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			资料基本齐全，完整且真实有效。		

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程自评质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p>建设单位项目负责人：余敏</p> <p>2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查 60 项 其中符合要求 60 项 经鉴定符合要求 60 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位（公章）</p> <p>自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。观感质量评定建设单位负责人：涂明元</p> <p style="text-align: right;">为“好”。</p> <p style="text-align: right; margin-right: 100px;">2023年5月16日</p>		
<p>存在问题</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">(公章)</div> 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

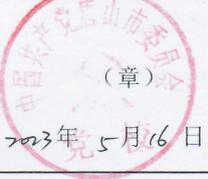
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人：   2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2020

竣工项目审查

表 1

工程名称	市委党校迁建项目-报告厅	工程地址	楠城区春阳街与源盛路交叉口东南角		
建设单位	中国共产党唐山市委员会党校	结构形式	框架	建筑面积	6142.64m ²
勘察单位	唐山市规划建筑设计研究院	层数	3层		
设计单位	唐山市规划建筑设计研究院	工程规模	11731.76平方米		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021.6.1		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2022.5.16	施工许可证号	130207202106251901
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13020011951 2021J13020012254		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按合同约定完成了设计文件规定的内容。即地基基础、主体、屋面、室内外装饰装修、给排水、建筑电气安装工程、消防、节能、钢结构、幕墙、通风与空调、电梯工程			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定完成了工程项目的内容和约定的工期。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		资料基本齐全、完整且真实有效。			

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程的质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人：余敏</p> <p style="text-align: right;">2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查 60 项 其中符合要求 60 项 经鉴定符合要求 60 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位（公章）</p> <p>自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。观感质量评定建设单位负责人：[Signature]</p> <p style="text-align: right;">2023年5月16日</p>		
<p>存在问题</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 (公章) 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人:  设计负责人:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人:  技术负责人:   (章) 2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人:  总监理工程师:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2020

竣工项目审查

表 1

工程名称	市党校新建项目一期车库(含车库、15#楼梯间, 车库出入口, 配电室夹层)	工程地址	辖区晋阳街与源盛路交叉口东南角	
建设单位	中国共产党唐山市委员会党校	结构形式	框架	建筑面积 29893.07m ²
勘察单位	唐山市规划建筑设计研究院	层数	1/1层	
设计单位	唐山市规划建筑设计研究院	工程规模	117331.76平方米	
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021.6.1	
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.5.16	施工许可证号 130207202106251901
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J1302001996	
审查项目及内容			审查情况	
一、完成设计项目情况			已按合同约定完成3设计文件规定的內容。即地基基础、主体、装饰装修、给排水、建筑电气安装工程、消防、节能、通风空调、钢结构工程。	
1、基础、主体、室内外装饰工程				
2、给排水、燃气、消防工程				
3、建筑电气安装工程				
4、通风与空调工程				
5、电梯、电扶梯安装工程				
6、室外工程				
7、市政道路、桥梁工程				
二、完成合同约定情况			已按合同约定的完成工程项目的內容和约定的工期	
1、总包合同约定				
2、分包合同约定				
3、专业承包合同约定			资料基本齐全,无整且真实有效。	
三、技术档案和施工管理资料				
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案				
2、监理技术档案和管理资料				
3、施工技术档案和管理资料				

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程的质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人：余敏</p> <p style="text-align: right;">2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 8 分部 其中符合要求 8 分部	共核查 33 项 其中符合要求 33 项 经鉴定符合要求 33 项	好
<p>单位工程评定 该工程地基基础、主体等分部工程质量等级为合格，工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合规范要求。施工单位自评和监理公司核定的工程质量等级为合格，符合工程实际，观感质量评定为“好”。</p> <p style="text-align: right;">(公章)</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">建设单位负责人: </p> <p style="text-align: center;">2023年5月16日</p>		
<p>存在问题 无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 (公章) 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

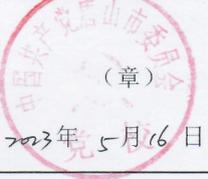
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人： 项目负责人：  (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人：  (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人：  2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人：  (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师：  (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人：  (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

表 1

工程名称	市委党校改建项目-学员餐厅	工程地址	榆阳区朝阳街与德盛路交口东南角.		
建设单位	中国共产党唐山市委员会党校	结构形式	框架	建筑面积	6895.54m ²
勘察单位	唐山市规划建筑设计研究院	层数	1/2层		
设计单位	唐山市规划建筑设计研究院	工程规模	117331.76平方米		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021.6.1		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.5.16	施工许可证号	130207202106251901
施工单位	中国一冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13020011989 2021J13020012258		
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定完成了设计文件规定的内客,即地基基础、主体、屋面、室内外装饰装修、给排水、建筑电气安装工程、消防、节能、钢结构、幕墙、通风与空调、电梯工程。		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同的约定完成了工程项目的内客和约定的工期。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			资料基本齐全、完整且真实有效。		

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程自评质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p>建设单位项目负责人：余敏</p> <p>2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查 60 项 其中符合要求 60 项 经鉴定符合要求 60 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位（公章）</p> <p>自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。观感质量评定建设单位负责人：[Signature]</p> <p style="text-align: right;">2023年5月16日</p>		
<p>存在问题</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">(公章)</div> 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

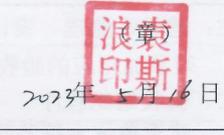
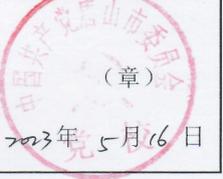
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人:  设计负责人:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人:  技术负责人:   (章) 2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人:  总监理工程师:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

表 1

工程名称	市委党校建设项目-学员服务大厅	工程地址	栾城区春阳街与源盛路交叉口东南		
建设单位	中国共产党唐山市委员会党校	结构形式	框架	建筑面积	884.46m ²
勘察单位	唐山市规划建筑设计研究院	层数	2层		
设计单位	唐山市规划建筑设计研究院	工程规模	11733.76m ²		
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询事务所	开工日期	2021.6.1		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.5.16	施工许可证号	13020202106251901
施工单位	中恒冶金集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13020011998/2021J13020012252		
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定完成了设计文件规定的内容。即主体、屋面、室内外装饰装修、给排水、建筑电气安装工程、消防、节能幕墙、通风与空调、电梯工程		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了工程项目内容和约定的工期。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			资料基本齐全、完整且真实有效。		

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程自评质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人：余敏</p> <p style="text-align: right;">2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	共核查 40 项 其中符合要求 40 项 经鉴定符合要求 40 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>本工程主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。双质量评定为“好”。</p> <p style="text-align: right;">(公章)</p> <div style="text-align: right;">  </div> <p style="text-align: center;">建设单位负责人: <i>李明</i></p> <p style="text-align: center;">2023 年 5 月 16 日</p>		
<p>存在问题 <i>无</i></p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">(公章)</div> 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

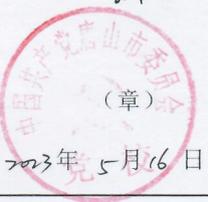
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人： 设计负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人： 技术负责人：   2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人： 审查负责人：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人： 总监理工程师：   (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人： 项目负责人：   (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

表 1

工程名称	市培学校改建项目-4#学员楼	工程地址	铜冶镇铜冶村与源盛路交叉口东南		
建设单位	中国科学院唐山市委员会党校	结构形式	剪力墙	建筑面积	4253.36m ²
勘察单位	唐山市规划设计研究院	层数	6层		
设计单位	唐山市规划设计研究院	工程规模	117331.76平方米		
施工图审查机构	唐山市勘察设计咨询事务所	开工日期	2021.6.1		
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2023.5.16	施工许可证号	130201202106251901
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13020011953 2021J13020012249		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按合同约定完成了设计文件规定的内容,即地基基础、主体、屋面、室内外装饰、给排水、建筑电气安装工程、消防、节能、幕墙、通风与空调、电梯工程。			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已按合同约定的完成了工程项目的内容和约定的工期。			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		资料基本齐全,完整且真实有效。			

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程的质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p>建设单位项目负责人：余敏</p> <p>2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查 60 项 其中符合要求 60 项 经鉴定符合要求 60 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位（公章）</p> <p>自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。观感质量评定建设单位负责人：[Signature]</p> <p style="text-align: right;">2023年5月16日</p>		
<p>存在问题</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">(公章)</div> 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人:  项目负责人:    (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位 法定代表人:  设计负责人:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位 法定代表人:  技术负责人:    2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:    (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位 法定代表人:  总监理工程师:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位 法定代表人:  项目负责人:    (章) 2023年5月16日</p>

河北省
建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

2022

竣工项目审查

表 1

工程名称	市委党校新建项目—景观连廊	工程地址	辅成区香阳街与滨盛路交口东南角	
建设单位	中国共产党唐山市委党校	结构形式	钢结构	建筑面积
勘察单位	唐山市规划建筑设计研究院	层数	1层	41631m ²
设计单位	唐山市规划建筑设计研究院	工程规模	117331.76平方米	
施工图审查机构	唐山幼坡工程设计咨询有限公司	开工日期	2021年6月1日	
监理单位	河北理工工程管理咨询有限公司	竣工日期	2022.5.16	施工许可证号
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	施工图审查批准号	2021J13020011957	
审查项目及内容			审查情况	
一、完成设计项目情况			已据合同约定完成了设计	
1、基础、主体、室内外装饰工程			文件规定的内容。即代建基础	
2、给排水、燃气、消防工程			主体、屋面、装饰装修、建筑	
3、建筑电气安装工程			电气安装工程	
4、通风与空调工程				
5、电梯、电扶梯安装工程				
6、室外工程				
7、市政道路、桥梁工程				
二、完成合同约定情况			已据合同约定完成了	
1、总包合同约定			工程项目的内容和约定的	
2、分包合同约定			工期	
3、专业承包合同约定				
三、技术档案和施工管理资料			资料基本齐全、完整且真实	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案			有效	
2、监理技术档案和管理资料				
3、施工技术档案和管理资料				

续表1

<p>四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备</p>	<p>主要建筑材料、构配件均已按要求进行 见证取样且复试合格；各施工记录齐 全。</p>
<p>五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全： 1. 勘察、设计、施工图审单位已出具了质量检查报告； 2. 施工单位出具了竣工报告，自评质量等级为合格； 3. 监理单位出具了质量评估报告，该工程自评质量等级为合格。</p>
<p>六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位</p>	<p>《工程质量保修书》符合有关规定，保修范围和保修期限符合要求。</p>
<p>审查结论</p> <p>施工单位已按设计文件和合同约定内容，完成了该项目的 施工建设前期、报建各项手续齐全，监理技术档案，施工技术档 案等资料真实齐全。勘察、设计、施工图审查机构、监理单位 均出具了质量合格文件。施工单位已按规定承诺了工程质量保 修范围和保修期限。</p> <p style="text-align: right;">建设单位项目负责人：余敏</p> <p style="text-align: right;">2023年5月15日</p>	

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	共核查 60 项 其中符合要求 60 项 经鉴定符合要求 60 项	好
<p>单位工程评定</p> <p>该工程地基基础、主体、屋面等各分部工程质量等级为合格。工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料及主要功能抽查资料基本齐全，符合要求。施工单位（公章）</p> <p>自评和监理单位核定的工程质量等级为合格，符合工程实际。观感质量评定建设单位负责人：涂明元</p> <p style="text-align: right;">2023年5月16日</p>		
<p>存在问题</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">无</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项，其中符合要求 项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评定 <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">(公章)</div> 建设单位负责人： 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	金海亮
副 组 长	于羽 俞东海
成 员	陈建国 徐振兴 张健兵 解龙

2、各专业验收组

验收专业组	组长	成员
建筑工程	徐明	徐振兴
给排水、燃气工程	李玉新	王小燕
建筑电气安装工程	陈建国	孙程程
通风与空调工程	于羽	班创
室外工程	张学明	孙奎

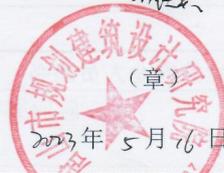
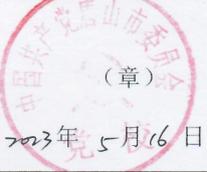
注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论

工程质量评为合格，同意交付使用。

<p>勘察单位 法定代表人:  项目负责人:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>设计单位  法定代表人:  设计负责人:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>施工单位  法定代表人:  技术负责人:   2023年5月16日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人:  审查负责人:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>监理单位  法定代表人:  总监理工程师:   (章) 2023年5月16日</p>	<p>建设单位  法定代表人:  项目负责人:   (章) 2023年5月16日</p>

业绩 2：景德镇艺术职业大学（一期）项目—C 区工程

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：景德镇陶阳置业有限公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司(联合体牵头人)、

清华大学建筑设计研究院有限公司(联合体成员)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就景德镇艺术职业大学（一期）项目—C 区工程设计采购施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：景德镇艺术职业大学（一期）项目—C 区工程

工程批准、核准或备案文号：2020-360203-83-03-027125

1、工程规模：总用地面积 147847 m²，总建筑面积为约 198690 m²，地上建筑面积约 163500 m²（工学教室 27500 m²、学生宿舍 20000 m²、食堂 6000 m²、图书馆 2500 m²、孵化产业 20000 m²、双创大楼 29000 m²、人才公寓 11000 m²、配套商业 3000 m²、学生宿舍 42000 m²、商业 4-超市后勤保安健身 2500 m²），地下室 35190 m²等及配套室外工程。

2、工程承包范围：

2.1、设计工作内容：招标范围内涉及所有工程（建筑工程（绿色建筑一星标准）、基坑工程、基坑降水工程、装修工程、强弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、室外绿化及市政工程、给排水工程、景观绿化工程、供水工程、人防工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等）的方案设计、初步设计、施工图设计及后续技术服务

2.2、施工工作内容：招标范围内涉及所有工程（建筑工程（绿色建筑一星标准）、土方工程、基坑工程、基坑降水工程、装修工程、强弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、室外绿化及市政工程、给排水工程、景观绿化工程、供水工程、人防工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等）的施工（含设备购置）、竣工试验、验收及保修期内保修，最终向建设单位“交钥匙”。

工程所在省市详细地址：景德镇市珠山区昌江河畔、景德镇北站北侧。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

承包人负责。

三、主要日期

设计进度：承包人在收到发包人提供的必要资料后，应按以下时间节点要求完成本项

第一部分 合同协议书

发包人(全称):景德镇陶阳置业有限公司

承包人(全称):中国二十二冶集团有限公司(联合体牵头人)、
清华大学建筑设计研究院有限公司(联合体成员)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就景德镇艺术职业大学(一期)项目——C区工程设计采购施工总承包事宜经协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称:景德镇艺术职业大学(一期)项目——C区工程

工程批准、核准或备案文号:2020-360203-83-03-027125

1、工程规模:总用地面积 147847 m²,总建筑面积为约 198690 m²,地上建筑面积约 163500 m²(工学教室 27500 m²、学生宿舍 20000 m²、食堂 6000 m²、图书馆 2500 m²、孵化产业 20000 m²、双创大楼 29000 m²、人才公寓 11000 m²、配套商业 3000 m²、学生宿舍 42000 m²、商业 4-超市后勤保安健身 2500 m²),地下室 35190 m²等及配套室外工程。

2、工程承包范围:

2.1、设计工作内容:招标范围内涉及所有工程{建筑工程(绿色建筑一星标准)、基坑工程、基坑降水工程、装修工程、强弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、室外绿化及市政工程、给排水工程、景观绿化工程、供水工程、人防工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等}的方案设计、初步设计、施工图设计及后续技术服务

2.2、施工工作内容:招标范围内涉及所有工程{建筑工程(绿色建筑一星标准)、土方工程、基坑工程、基坑降水工程、装修工程、强弱电工程、智能化工程、机电安装工程、消防工程、电梯工程、通风工程、室外管线及道路工程、室外绿化及市政工程、给排水工程、景观绿化工程、供水工程、人防工程及其它未列明但与本项目相关的配套工程等}的施工(含设备购置)、竣工试验、验收及保修期内保修,最终向建设单位“交钥匙”。

工程所在省市详细地址:景德镇市珠山区昌江河畔、景德镇北站北侧。

二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源

承包人负责。

三、主要日期

设计进度:承包人在收到发包人提供的必要资料后,应按以下时间节点要求完成本项

目建筑工程及设备工艺的方案设计、初步设计、施工图设计，并配合发包人完成施工图审查；方案设计：启动设计工作开始计算 30 日历天内完成；

初步设计：设计方案由发包人确认后开始计算 30 日历天内完成；

施工图设计：初步设计由发包人确认后开始计算 30 日历天内完成。

施工计划工期：12 个月（含设计、采购及施工工期）

下一个阶段的设计周期以上一个阶段取得政府批文或者发包方确认为准；

实际开工日期以发包人批准的开工时间为准。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查。

工程施工质量标准：达到国家、省市现行施工验收规范合格标准。

五、合同价格和付款方式

含税合同签约价格暂定为人民币（大写）：捌亿陆仟玖佰贰拾肆万叁仟陆佰元整（小写金额：¥869,243,600.00 元）；不含税合同价款暂定为人民币（大写）：柒亿玖仟叁佰柒拾万零叁仟柒佰柒拾壹元陆角（小写金额：¥793,703,771.6 元）；

其中：含税建安工程费暂定为人民币（大写）：柒亿壹仟零肆拾柒万贰仟零壹拾陆元整（小写金额：¥710,472,016.00 元）；不含税建安工程费暂定为人民币（大写）：陆亿伍仟壹佰捌拾万零玖仟壹佰捌拾捌元玖角玖分（小写金额：¥651,809,188.99 元）；

含税设备购置费暂定为人民币（大写）：壹亿叁仟伍佰万零柒仟玖佰捌拾肆元整（小写金额：¥135,007,984.00 元）；不含税设备购置费暂定为人民币（大写）：壹亿壹仟玖佰肆拾柒万陆仟零玖拾贰元零肆分（小写金额：¥119,476,092.04 元）；

含税设计费暂定为人民币（大写）：贰仟叁佰柒拾陆万叁仟陆佰元整（小写金额：¥23,763,600.00 元）；不含税设计费暂定为人民币（大写）：贰仟贰佰肆拾壹万捌仟肆佰玖拾元伍角柒分（小写金额：¥22,418,490.57 元）；

以上费用的支付方式包括但不限于现金和票据。

注：1 签约合同价以承包人的工程总承包投标报价作为暂定签约价；待施工图纸图审合格后，按现行江西省系列定额和省市有关工程造价标准，遵照本项目开工前 28 天的《江西省造价信息》和《江西建设工程材料价格》，由发包人委托第三方造价咨询单位编制本次工程量清单及预算，并在承包人核对无误后报市造价站备案，且以最终备案的预算价格做为本项目的施工控制价（需财政评审的项目应报财政部门评审）。

2、发包人委托第三方造价咨询单位编制施工控制价（含设备购置）时无当地信息价材料价格的确定：按同期南昌的信息价材料价格确定，若南昌信息价材料价格缺失则采用询价方式进行确定。

3、计价方法：工程量清单计价。

4、结算价工程建安费（含设备购置）、设计费须按中标价和最高投标限价同等比例

下浮，下浮率为8%。

5、现场施工应按照发包方的要求进行，在施工过程中承包方须服从经发包方现场确认并组织安排的工作面开展施工；在设备（材料）采购和专业分包（含设计和施工）等方面承包方须得到发包方的确认方可进行；在进度、质量、造价及安全等方面须满足发包方的相关要求。项目涉及的设备采购，总承包人应在发包人和审核单位的监管下进行设备采购招标投标工作。

6、本项目务必秉着限额设计和限额施工（采购）的原则进行今后设计和施工的工作；除发包方原因以外，最终的项目结算价格不能高于总承包合同签订时的暂定签约合同价格（即中标价），超出部分发包方有权不予支付。

7. 设计费=设计费=130 元/m²*（1-8%）*实际建筑面积=119.6 元/m²乘以实际建筑面积据实结算。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后生效。

发包人：景德镇陶阳置业有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：景德镇市珠山区朝阳路（原公交公司内）

统一社会信用代码：91360200MA35L5A17U

邮政编码：333000

法定代表人：胡文祥

授权代表：

电 话：0798-8398133

传 真：0798-8398133

电子邮箱：tyzy@jdzcct.co

开户银行：建行春天支行

账 号：360501620167000000067

招投标监督机构备案：

承包人（联合体牵头人）：中国二十二冶集团有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：唐山市丰润区幸福道16号

统一社会信用代码：91130200104761074G

邮政编码：064000

法定代表人：袁斯浪

授权代表：

电 话：0315-3220066

传 真：0315-3220066

电子邮箱：

开户银行：中国银行股份有限公司唐山市新城道支行

账 号：100148264570



承包人（成员）：清华大学建筑设计研究院有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：北京市海淀区清华大院内建筑馆

统一社会信用代码：91110108102010461N

邮政编码：100084

法定代表人：庄惟敏

授权代表：

电 话：010-87414666-3477

传 真：010-87414666-3477

电子邮箱：

开户银行：建行清华园支行

账 号：11001079900056001886



合同订立时间：2020 年 9 月 25 日

合同订立地点：江西省景德镇市珠山区朝阳路景德镇陶阳置业有限公司

工程竣工验收报告

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目—C区工程 设计采购施工总承包制新建楼		工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	十九层	建筑面积 36584 m ²
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	3602001011042 50302	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022.9.8
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料					

三、验收意见	
勘察单位	设计单位
 项目负责人: [Signature] 年月日(单位公章)	 项目负责人: [Signature] 年月日(单位公章)
施工单位	监理单位
 项目负责人: [Signature] 年月日(单位公章)	 项目负责人: [Signature] 年月日(单位公章)
建设单位	
 项目负责人: [Signature] 年月日(单位公章)	

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇陶瓷大学(一期)项目-C区工程 设计实训施工总承包教学楼 2#楼		工程地点	景德镇高铁站北例	
建设单位	景德镇陶瓷置业有限公司		结构层次	八层	建筑面积 19794 m ²
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360205021042 50301	质量号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.9.8
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程施工资料					

三、验收意见			
勘察单位		设计单位	
施工单位		监理单位	
建设单位			

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇陶瓷大学(一期)项目-C区工程 设计实训施工总承包教学楼 2#楼		工程地点	景德镇高铁站北例	
建设单位	景德镇陶瓷置业有限公司		结构层次	十二层	建筑面积 20142 m ²
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360205021042 50301	质量号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.9.8
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程施工资料					

三、验收意见			
勘察单位		设计单位	
施工单位		监理单位	
建设单位			

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目—C区工程设计采购施工总承包教学楼 1#楼		工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	十二层	建筑面积 23106 m ²
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	36020020211042 50301	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022.9.8
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料					

三、验收意见			
勘察单位		设计单位	
监理单位		施工单位	
建设单位			

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇艺术职业大学（一期）项目—C区工程设计采购施工总承包教师教室		工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	二层	建筑面积 5436 m ²
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	3602002021042 60301	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022.9.8
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料					

三、验收意见			
勘察单位		设计单位	
监理单位		施工单位	
建设单位			

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇陶瓷大学(二期)项目-C区工程 设计采购施工总承包学生宿舍公寓14幢		工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶瓷置业有限公司		结构层次	十九层	建筑面积 10624 m ²
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360200021942 58301	质量号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.9.8

二、竣工验收内容	
一、地基与基础工程	
二、主体结构工程	
三、建筑屋面工程	
四、建筑给排水工程	
五、建筑电气工程	
六、建筑装饰装修工程	
七、建筑节能工程	
八、通风与空调	
九、电梯	
十、建筑智能化	
十一、工程竣工资料	

三、验收意见	
监理单位	设计单位
 项目负责人: 王保松 验收日期: 年 月 日 (单位公章)	 项目负责人: 张雁琦 验收日期: 年 月 日 (单位公章)
施工单位	监理单位
 项目负责人: 张雁琦 验收日期: 年 月 日 (单位公章)	 项目负责人: 张雁琦 验收日期: 年 月 日 (单位公章)
建设单位	
	 项目负责人: 张雁琦 验收日期: 年 月 日 (单位公章)

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇陶瓷大学(二期)项目-C区工程 设计采购施工总承包学生宿舍公寓2#幢		工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶瓷置业有限公司		结构层次	十五层	建筑面积 8457 m ²
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360200021942 60301	质量号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.9.8

二、竣工验收内容	
一、地基与基础工程	
二、主体结构工程	
三、建筑屋面工程	
四、建筑给排水工程	
五、建筑电气工程	
六、建筑装饰装修工程	
七、建筑节能工程	
八、通风与空调	
九、电梯	
十、建筑智能化	
十一、工程竣工资料	

三、验收意见	
监理单位	设计单位
 项目负责人: 王保松 验收日期: 年 月 日 (单位公章)	 项目负责人: 张雁琦 验收日期: 年 月 日 (单位公章)
施工单位	监理单位
 项目负责人: 张雁琦 验收日期: 年 月 日 (单位公章)	 项目负责人: 张雁琦 验收日期: 年 月 日 (单位公章)
建设单位	
	 项目负责人: 张雁琦 验收日期: 年 月 日 (单位公章)

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇陶瓷大学（一期）项目-C区工程 设计采购施工总承包学生公寓3#楼		工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶瓷置业有限公司		结构层次	十九层	建筑面积 13441 m ²
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	3602002011942 S0301	质量号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022.9.8
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料					

三、验收意见			
监理单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: 年 月 日 (单位公章)	设计单位	 项目负责人: 验收人员: 年 月 日 (单位公章)
施工单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: 年 月 日 (单位公章)	监理单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: 年 月 日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: 年 月 日 (单位公章)		

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇陶瓷大学（一期）项目-C区工程 设计采购施工总承包学生公寓		工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶瓷置业有限公司		结构层次	三层	建筑面积 12414 m ²
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	3602002011942 S0301	质量号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022.9.8
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料					

三、验收意见			
监理单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: 年 月 日 (单位公章)	设计单位	 项目负责人: 验收人员: 年 月 日 (单位公章)
施工单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: 年 月 日 (单位公章)	监理单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: 年 月 日 (单位公章)
建设单位	 项目负责人: [Signature] 验收人员: 年 月 日 (单位公章)		

一、工程基本情况						
工程名称	景德镇陶瓷大学(一期)项目-C区工程 设计采购施工总承包学生宿舍4#楼		工程地点	景德镇高铁站北侧		
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	九层	建筑面积	11823.5 m ²
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360202021042 50301	质监号		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.9.8	
二、竣工验收内容						
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料						
三、验收意见						
勘察单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)		设计单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)		
施工单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)		监理单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)		
建设单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)					

一、工程基本情况						
工程名称	景德镇陶瓷大学(一期)项目-C区工程 设计采购施工总承包学生宿舍5#楼		工程地点	景德镇高铁站北侧		
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	九层	建筑面积	11823.5 m ²
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360202021042 50301	质监号		
施工单位	中国二十二冶集团有限公司	开工日期	2021.4.25	竣工验收日期	2022.9.8	
二、竣工验收内容						
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料						
三、验收意见						
勘察单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)		设计单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)		
施工单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)		监理单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)		
建设单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)					

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇艺术职业学院(一期)项目-C区工程 设计采购施工总承包学生宿舍6#楼		工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	九层	建筑面积 12320.5 m ²
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360300202104210001	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022.9.8
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料					
三、验收意见					
勘察单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)		设计单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)	
施工单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)		监理单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)	
建设单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)				

一、工程基本情况					
工程名称	景德镇艺术职业学院(一期)项目-C区工程 设计采购施工总承包学生宿舍7#楼		工程地点	景德镇高铁站北侧	
建设单位	景德镇陶阳置业有限公司		结构层次	九层	建筑面积 12320.5 m ²
设计文件审查号	报建日期	施工许可证号	360300202104210001	质监号	
施工单位	中国二十二冶集团有限公司		开工日期	2021.4.25	竣工验收日期 2022.9.8
二、竣工验收内容					
一、地基与基础工程 二、主体结构工程 三、建筑屋面工程 四、建筑给排水工程 五、建筑电气工程 六、建筑装饰装修工程 七、建筑节能工程 八、通风与空调 九、电梯 十、建筑智能化 十一、工程竣工资料					
三、验收意见					
勘察单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)		设计单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)	
施工单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)		监理单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)	
建设单位	 项目负责人: [Signature] 验收日期: 年 月 日 (单位公章)				

业绩 3：淮州新城教育产业园区

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：金堂县兴金工业投资有限责任公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司（联合体牵头人）、四川省建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就淮州新城教育产业园区设计-施工总承包标段有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1、工程名称：淮州新城教育产业园区设计-施工总承包
- 2、工程地点：金堂县白果街道
- 3、资金来源：国家投资-非政府投资
- 4、工程内容：项目占地面积约 171 亩，规划总建筑面积约 13.5 万平米，建设内容包括教学楼、实验楼、体育馆、学生宿舍、食堂及相关配套设施等。
- 5、工程承包范围：本项目的设计、施工直至竣工验收合格并完成项目整体移交，项目缺陷责任期内的缺陷修复和质量保修期内的质量保修工作等全工程工作。

(1) 设计工作内容：

项目所有施工图设计、专项设计，包括总图专业、主体（含地下室及人防）建安工程（含建筑、结构、水、电、暖通）、节能专篇、室外景观绿化及道路铺装、智能化系统、幕墙设计、泛光照明、绿色建筑（二星）、装配式建筑、海绵城市、消防、大门、围墙、室内设计等，提供符合要求的施工图设计成果并通过审查，且满足并配合施工及后续服务等。不包括红线内需由当地市政部门完成的市政设计如：燃气设计，变电站，以及基坑支护设计，地基处理设计，降水方案设计、抗浮设计等岩土设计等。

(2) 施工范围及内容：

该项目施工图及工程量清单所示范围内的全部施工，竣工验收、竣工图编制、整体交付及工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修等全过程的工作。

二、合同工期

计划开工日期：2023年7月23日

计划竣工日期：2024年11月22日

总工期：480日历天，其中设计工期：60日历天；施工工期：420日历天，工期总日历天

数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

- 1、施工质量标准：达到国家现行合格标准。
- 2、设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求。

四、签约合同价与合同价格形式

本合同总价款由工程设计费、工程建设费及工程预备费用三部分构成，按照金堂县政府投资项目评审中心（金堂县政府与社会资本合作服务中心）评审的概算金额及中标下浮比例计算，暂定为人民币¥967288233.60元（大写：玖亿陆仟柒佰贰拾捌万捌仟贰佰叁拾叁元陆角整），其中各项费用如下：

1、设计费

本合同设计服务费按照国家发展和改革委员会文件《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格【2015】299号文）实行市场调节价。本项目概算工程费用暂定为90460.63万元，本合同设计服务费含税暂定总价为8659448.64元（大写捌佰陆拾伍万玖仟肆佰肆拾捌元陆角肆分），最终设计费结算方式为：最终设计服务费=【项目施工图预算价（扣减暂列金）/本项目概算工程费用金额（90460.63万元）】×设计的中标合同金额（专业调整系数按照1.0计取，附加调整系数按照1.0计取，工程复杂程度调整系数按照1.0计取，其余系数均按1.0计取），最终结算价不能超过审定概算中对用金额。

2、工程建设费

工程建设费按照金堂县政府投资项目评审中心（金堂县政府与社会资本合作服务中心）评审的概算金额下浮5%计算，暂定为（大写）捌亿伍仟玖佰叁拾柒万伍仟玖佰捌拾伍元整整（¥859375985.00元），施工图预算价确定后，修正签约合同价，进度款支付以各阶段的合同价为基数重新计算并修正已支付部分工程款。最终结算价以甲方认可的第三方造价咨询机构审定金额为准，最终结算价不能超过审定概算中对用金额。

3、工程预备费

按照金堂县政府投资项目评审中心（金堂县政府与社会资本合作服务中心）评审的概算金额，项目预备费用为（大写）：人民币玖仟玖佰贰拾伍万贰仟捌佰元整元整（小写：¥99252800.00元整）。

4、经评审的施工图预算价不能超过经金堂县政府投资项目评审中心（金堂县政府与社会资本合作服务中心）评审后的投资概算工程费用，若超出批复概算工程费用金额，则承包人应在不降低标准和改变方案的前提下重新修改设计，并由发包人委托具有资质的第三方咨询机构再次进行施工图预算价编制，确保重新评审后的施工图预算价在批复概算的工程

费用限额以内。

5、合同价格形式：可调价格合同。

五、负责人与项目经理

承包人项目总负责人：周晓飞。

设计负责人：李欣然，职业（执业）资格证书编号：20035100691；

施工负责人：周晓飞，职业（执业）资格证书编号：冀_1132013201413370；

六、合同文件构成

组成本合同的文件及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求（含国家及行业相关技术标准、规范和要求）；
- (7) 图纸
- (8) 经评审的预算控制价；
- (9) 其他合同文件（包括但不限于招标文件、承包人的投标文件、联合体协议书）

合同双方在合同履行过程中经双方签字认可的有关工程的补充协议、洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分，其解释顺序以时间在后者具有最优先解释权。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准（承包人提供的图纸与发包人提出的技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格的标准为准）。

七、承诺

1. 承包人承诺按照法律规定及合同约定承担工程的设计、施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
2. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在成都市金堂县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同由双方法定代表人签字(或盖章)或其授权代表签字、加盖单位公章或合同专用章，并递交符合发包人要求的履约担保后生效，发包人、承包人双方责任义务履行完毕后终止。

十三、合同份数本合同一式 20 份，发包人 8 份，承包人 12 份。

发包人：金堂县兴金工业投资有限责任公司（全称、盖单位章）

法定代表人：(签字或盖章)

或授权代表人：

联系电话：028-84934928

开户银行：

帐号：

地址：金堂县赵镇栖谷北路 15 号

承包人牵头人名称：中国二十二冶集团有限公司（全称、盖单位章）

法定代表人：(签字或盖章)

或授权代表人：

联系电话：0359-20055

开户银行：中国银行股份有限公司唐山开滦支行

帐号：100148264570

地址：唐山丰润区幸福道 16 号

联合体成员名称：四川省建筑设计研究院有限公司（全称、盖单位章）

人民币(大写) (暂定)肆亿玖仟柒佰玖拾玖万捌千零九拾玖元 (¥497908938.38 元);
其中: 建安安装工程费叁亿捌仟壹佰柒拾玖万捌千零九拾玖元捌角叁分(¥381408938.83元)

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

2. 合同价格形式: 综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 秦海龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 4 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 工程施工所在地 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

承包人：



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91360001420709454H 组织机构代码：P11302001047610746

地址：~~中冶建工集团有限公司~~ 地址：唐山市丰润区幸福道16号

邮政编码：_____ 邮政编码：064000

法定代表人：王岩 法定代表人：张会清

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电话：0561-3033251 电话：0315-3080167

传真：_____ 传真：0315-3220003

电子信箱：_____ 电子信箱：MCCYQS@126.COM

开户银行：~~工商银行~~ 开户银行：交通银行丰润支行

账号：120101810920026508 账号：132061100018150076905

农民工工资管理专户开户行：徽商银行淮北煤炭
账号：5220031191000002





淮北市房屋建筑和市政设施基础工程联合验收合格书

3406002112290002-LY-001

Table with project details: 工程名称 (淮北市第一中学东校区教师公寓), 工程地址 (淮北市西山区), 工程规划许可证号 (340604201700006), 工程施工许可证号 (3406001709090101-S1-001), 开工日期 (2018-04-27), 竣工日期 (2021-09-28), 建筑面积 (10071.7 平方米), 工程造价 (2373.46 万元), 工程用途 (民用建筑), 结构类型 (剪力墙结构), 工程主要内容 (学生宿舍建筑面积32884.88平方米, 教师公寓建筑面积10071.7m²), 建设单位 (安徽省淮北市第一中学), 施工单位 (中国二十二冶集团有限公司), 监理单位 (江苏东科建设项目管理有限公司), 勘察单位 (安徽工程勘察院), 设计单位 (北京市建筑设计研究院有限公司).

- 注: 1、本验收合格书经联合验收调度部门签章后方为有效。
2、本验收合格书是证明联合验收合格的法定文书, 不得涂改、伪造。
3、专业验收意见由专业管理部门明确, 各专业验收结论由淮北市住房和城乡建设局汇总。

Table with inspection results: 建设工程规划核实验收意见: 通过; 人防工程竣工验收意见: 通过; 验收部门: 淮北市自然资源和规划局, 验收代表: 吴斌, 2021年12月10日; 验收部门: 淮北市人民防空和防震办公室, 验收代表: 汪洋, 2021年12月10日; 建设工程档案验收意见: 通过; 建设工程消防验收或备案验收意见: 通过; 备注: 通过; 验收部门: 淮北市住房和城乡建设局, 验收代表: 胡久梅, 2021年12月13日; 验收部门: 淮北市建设工程消防管理服务中心, 验收代表: 郭燃, 2021年12月28日; 建筑物配套设施竣工验收意见: 通过; 建设工程质量监督竣工验收意见: 竣工验收形式程序符合要求; 验收部门: 淮北市住房和城乡建设局, 验收代表: 吕华东, 2021年12月14日; 质量监督部门: 淮北市建设工程质量监督站, 监督代表: 张傲然, 2021年12月14日.

验收结论

建设单位组织的竣工验收形式程序符合要求, 各方提供的资料基本齐全, 工程竣工验收通过交付使用后即发生的一切质量问题由建设单位负责处理, 并按规定追究责任单位质量责任和经济损失。



淮北市房屋建筑和市政设施基础工程联合验收合格书

3406002112290004-LY-001

Table with project details: 工程名称 (淮北市第一中学东校区人防地下室车库), 工程地址 (淮北市西山区), 工程规划许可证号 (340604201700006), 工程施工许可证号 (3406001709090101-S1-001), 开工日期 (2018-04-27), 竣工日期 (2021-12-15), 建筑面积 (7760.55 平方米), 工程造价 (2289.9 万元), 工程用途 (民用建筑), 结构类型 (框架结构), 工程主要内容 (人防地下室车库, 地下室, 建筑面积7760.55平方米), 建设单位 (安徽省淮北市第一中学), 施工单位 (中国二十二冶集团有限公司), 监理单位 (江苏东科建设项目管理有限公司), 勘察单位 (安徽工程勘察院), 设计单位 (北京市建筑设计研究院有限公司).

- 注: 1、本验收合格书经联合验收调度部门签章后方为有效。
2、本验收合格书是证明联合验收合格的法定文书, 不得涂改、伪造。
3、专业验收意见由专业管理部门明确, 各专业验收结论由淮北市住房和城乡建设局汇总。

Table with inspection results: 建设工程规划核实验收意见: 通过; 人防工程竣工验收意见: 通过; 验收部门: 淮北市自然资源和规划局, 验收代表: 吴斌, 2021年12月14日; 验收部门: 淮北市人民防空和防震办公室, 验收代表: 汪洋, 2021年12月17日; 建设工程档案验收意见: 通过; 建设工程消防验收或备案验收意见: 通过; 备注: 通过; 验收部门: 淮北市住房和城乡建设局, 验收代表: 胡久梅, 2021年12月13日; 验收部门: 淮北市建设工程消防管理服务中心, 验收代表: 郭燃, 2021年12月29日; 建筑物配套设施竣工验收意见: 通过; 建设工程质量监督竣工验收意见: 竣工验收形式程序符合要求; 验收部门: 淮北市住房和城乡建设局, 验收代表: 吕华东, 2021年12月15日; 质量监督部门: 淮北市建设工程质量监督站, 监督代表: 张傲然, 2021年12月20日.

验收结论

建设单位组织的竣工验收形式程序符合要求, 各方提供的资料基本齐全, 工程竣工验收通过交付使用后即发生的一切质量问题由建设单位负责处理, 并按规定追究责任单位质量责任和经济损失。





淮北市房屋建筑和市政设施基础工程联合验收合格书

340600211229003-LY-002

Table with project details: 淮北市第一中学东校区学生宿舍, 淮北市烈山区, 340604201700005, 3406001709090101-SX-001, 2018-04-27, 2021-09-28, 32884.88, 7200.0, 民用建筑, 剪力墙结构, 安徽淮北市第一中学, 中国二十二冶集团有限公司, 江苏东科建设管理有限公司, 安徽工程勘察院, 北京申建筑设计研究院有限公司.

Table with inspection results: 建设工程规划核实验收意见: 通过, 人防工程竣工验收意见: 通过, 验收部门: 淮北市自然资源和规划局, 验收代表: 吴斌, 2021年12月10日, 验收部门: 淮北市人民防空和防震办公室, 验收代表: 汪洋, 2021年12月10日, 建设工程档案验收意见: 通过, 建设工程消防验收或备案验收意见: 通过, 备注: 通过, 验收部门: 淮北市住房和城乡建设局, 验收代表: 胡久梅, 2021年12月13日, 验收部门: 淮北市建设工程消防管理服务中心, 验收代表: 郭旭, 2021年12月28日, 建筑物配套设施竣工验收意见: 通过, 建设工程质量监督竣工验收意见: 竣工验收程序符合要求, 验收部门: 淮北市住房和城乡建设局, 验收代表: 吕华东, 2021年12月14日, 质量监督部门: 淮北市建设工程质量监督站, 监督代表: 张傲然, 2021年12月14日.

验收结论

建设单位组织的竣工验收程序符合要求, 各方提供的资料基本齐全, 工程竣工验收通过交付使用后发生的一切质量问题由建设单位负责处理, 并按规定追究责任单位质量责任和经济责任。



- 注: 1、本验收合格书经联合验收调阅部门签章后方为有效。
2、本验收合格书是证明联合验收合格的法定文书, 不得涂改、伪造。
3、专业验收意见由专业管理部门明确, 各专业验收结论由淮北市住房和城乡建设局汇总。



淮北市房屋建筑和市政设施基础工程联合验收合格书

340600211229005-LY-001

Table with project details: 淮北市第一中学东校区艺术体育馆、室外看台、钟塔, 淮北市烈山区, 340604201700005, 3406001709090101-SX-001, 2018-04-27, 2021-12-15, 15984.99, 3960.72, 民用建筑, 框架-剪力墙结构, 安徽淮北市第一中学, 中国二十二冶集团有限公司, 江苏东科建设管理有限公司, 安徽工程勘察院, 北京申建筑设计研究院有限公司.

Table with inspection results: 建设工程规划核实验收意见: 通过, 人防工程竣工验收意见: 通过, 验收部门: 淮北市自然资源和规划局, 验收代表: 吴斌, 2021年12月13日, 验收部门: 淮北市人民防空和防震办公室, 验收代表: 汪洋, 2021年12月15日, 建设工程档案验收意见: 通过, 建设工程消防验收或备案验收意见: 通过, 备注: 通过, 验收部门: 淮北市住房和城乡建设局, 验收代表: 胡久梅, 2021年12月13日, 验收部门: 淮北市建设工程消防管理服务中心, 验收代表: 郭旭, 2021年12月28日, 建筑物配套设施竣工验收意见: 通过, 建设工程质量监督竣工验收意见: 竣工验收程序符合要求, 验收部门: 淮北市住房和城乡建设局, 验收代表: 吕华东, 2021年12月14日, 质量监督部门: 淮北市建设工程质量监督站, 监督代表: 张傲然, 2021年12月20日.

验收结论

建设单位组织的竣工验收程序符合要求, 各方提供的资料基本齐全, 工程竣工验收通过交付使用后发生的一切质量问题由建设单位负责处理, 并按规定追究责任单位质量责任和经济责任。



- 注: 1、本验收合格书经联合验收调阅部门签章后方为有效。
2、本验收合格书是证明联合验收合格的法定文书, 不得涂改、伪造。
3、专业验收意见由专业管理部门明确, 各专业验收结论由淮北市住房和城乡建设局汇总。



淮北市房屋建筑和市政设施基础工程联合验收合格书

340600211229001-LY-001

Table with project details: 工程名称, 工程地址, 工程规划许可证号, 开工日期, 建筑面积, 工程用途, 工程主要内容, 建设单位, 施工单位, 监理单位, 勘察单位, 设计单位.

- 注: 1、本验收合格书经联合验收调度部门签单后方为有效。
2、本验收合格书是证明联合验收合格的法定文书, 不得涂改、伪造。
3、专业验收意见由专业管理部门明确, 各专业验收结论由淮北市住房和城乡建设局汇总。

Table with inspection results: 建设工程规划核实验收意见, 人防工程竣工验收意见, 建设工程档案验收意见, 建设工程消防验收或备案验收意见, 建筑物配套设施竣工验收意见, 建设工程质量监督竣工验收意见, 验收结论.



淮北市房屋建筑和市政设施基础工程联合验收合格书

340600211229002-LY-002

Table with project details: 工程名称, 工程地址, 工程规划许可证号, 开工日期, 建筑面积, 工程用途, 工程主要内容, 建设单位, 施工单位, 监理单位, 勘察单位, 设计单位.

- 注: 1、本验收合格书经联合验收调度部门签单后方为有效。
2、本验收合格书是证明联合验收合格的法定文书, 不得涂改、伪造。
3、专业验收意见由专业管理部门明确, 各专业验收结论由淮北市住房和城乡建设局汇总。

Table with inspection results: 建设工程规划核实验收意见, 人防工程竣工验收意见, 建设工程档案验收意见, 建设工程消防验收或备案验收意见, 建筑物配套设施竣工验收意见, 建设工程质量监督竣工验收意见, 验收结论.





淮北市房屋建筑和市政设施基础工程联合验收合格书

3406002112290003-LY-001

Table with project details: 工程名称 (淮北市第一中学东校区综合楼转楼), 工程地址 (淮北市烈山区), 工程规划许可证号 (340604201700004), 工程施工许可证号 (3406001709690101-SX-001), 开工日期 (2018-08-22), 竣工日期 (2021-09-28), 建筑面积 (9363.91 平方米), 工程造价 (2013.59 万元), 工程用途 (民用建筑), 结构类型 (框架-剪力墙结构), 建设单位 (安徽省淮北市第一中学), 施工单位 (中国二十二冶集团有限公司), 监理单位 (安徽恒正建设工程项目管理有限公司), 勘察单位 (安徽工程勘察院), 设计单位 (北京市建筑设计研究院有限公司).

Table with inspection results: 建设工程规划核实验收意见: 通过; 人防工程竣工验收意见: 通过; 验收部门: 淮北市自然资源和规划局, 淮北市人防办; 验收代表: 吴斌, 汪洋; 日期: 2021年12月10日; 建设工程档案验收意见: 通过; 建设工程消防验收或备案验收意见: 通过; 验收部门: 淮北市住房和城乡建设局, 淮北市建设工程消防服务中心; 验收代表: 胡久梅, 郭燃; 日期: 2021年12月13日; 建筑物配套设施竣工验收意见: 通过; 建设工程质量监督竣工验收意见: 竣工验收形式程序符合要求; 验收部门: 淮北市住房和城乡建设局, 淮北市建设工程质量监督站; 验收代表: 吕华东, 张傲然; 日期: 2021年12月14日; 验收结论: 建设单位组织的竣工验收形式程序符合要求, 各方提供的资料基本齐全, 工程竣工验收通过交付使用后即发生的一切质量问题由建设单位负责处理, 并按规定追究责任单位质量责任和经济损失。



- 注: 1. 本验收合格书经联合验收部门盖章后方为有效。
2. 本验收合格书是证明联合验收合格的法定文书, 不得涂改、伪造。
3. 专业验收意见由专业管理部门明确, 各专业验收结论由淮北市住房和城乡建设局汇总。



淮北市房屋建筑和市政设施基础工程联合验收合格书

3406002204290001-LY-001

Table with project details: 工程名称 (淮北市第一中学东校区图书馆转楼), 工程地址 (淮北市烈山区), 工程规划许可证号 (340604201700004), 工程施工许可证号 (3406001709690101-SX-001), 开工日期 (2018-04-27), 竣工日期 (2021-12-15), 建筑面积 (16257.49 平方米), 工程造价 (3647.2 万元), 工程用途 (民用建筑), 结构类型 (框架-剪力墙结构), 工程主要内容 (图书馆转楼: 建筑层数8层, 地下1层, 地上8层, 建筑面积16257.49平方米), 建设单位 (安徽省淮北市第一中学), 施工单位 (中国二十二冶集团有限公司), 监理单位 (安徽恒正建设工程项目管理有限公司), 勘察单位 (安徽工程勘察院), 设计单位 (北京市建筑设计研究院有限公司).

Table with inspection results: 建设工程规划核实验收意见: 通过; 人防工程竣工验收意见: 通过; 验收部门: 淮北市自然资源和规划局, 淮北市人防办; 验收代表: 吴斌, 汪洋; 日期: 2021年12月14日; 建设工程档案验收意见: 通过; 建设工程消防验收或备案验收意见: 通过; 验收部门: 淮北市住房和城乡建设局, 淮北市建设工程消防服务中心; 验收代表: 胡久梅, 张志春; 日期: 2021年12月13日; 建筑物配套设施竣工验收意见: 通过; 建设工程质量监督竣工验收意见: 竣工验收形式程序符合要求; 验收部门: 淮北市住房和城乡建设局, 淮北市建设工程质量监督站; 验收代表: 吕华东, 张傲然; 日期: 2021年12月15日; 验收结论: 建设单位组织的竣工验收形式程序符合要求, 各方提供的资料基本齐全, 工程竣工验收通过交付使用后即发生的一切质量问题由建设单位负责处理, 并按规定追究责任单位质量责任和经济损失。



- 注: 1. 本验收合格书经联合验收部门盖章后方为有效。
2. 本验收合格书是证明联合验收合格的法定文书, 不得涂改、伪造。
3. 专业验收意见由专业管理部门明确, 各专业验收结论由淮北市住房和城乡建设局汇总。

业绩 5：沧州市经贸职业教育园项目-沧州市职业技术教育中心

副本

GF-2020-0216

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定



扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：沧州市建设投资集团有限公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司（牵头人）、中国京冶工程技术有限公司（设计方）组成的联合体

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就沧州市经贸职业教育园项目 EPC 工程总承包二标段项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：沧州市经贸职业教育园项目-沧州市职业技术教育中心。
2. 工程地点：沧州市区东部，北至东风路，南至解放路，东至开城街，西至开济街。
3. 工程审批、核准或备案文号：沧发改投资【2022】728号。
4. 资金来源：市财政。
5. 工程内容及规模：沧州市职业技术教育中心，总建筑面积：约 109787 m²，其中最大单体面积为约 16705 m²，结构类型为装配式混凝土。
6. 工程承包范围：本项目采用 EPC 工程总承包建设模式，初设图纸工程范围 and 标准指标内包括但不限于施工图设计、施工、设备采购及安装、手续配合、验收等，直至项目竣工验收合格、移交、后期质保。（1）设计：施工图设计、二次设计等（2）施工、设备采购及安装：本次招标范围内所涉及的全部工程内容采购安装、施工及质保期内的缺陷修复和保修工作（含施工图设计完成后出具施工图预算编制、竣工图绘制、竣工结算工作等）（3）手续配合：配合发包人办理工程手续和工程验收等。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023 年 4 月 20 日。

计划开工日期：2023 年 5 月 1 日（以监理下发的开工令为准）。

计划竣工日期：2024 年 12 月 21 日。



工期总日历天数：600 日历天（其中施工图设计周期 30 日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程设计质量标准：施工图设计须满足发包人对功能需求的设计深度，同时符合省市区域建设相关规定及国家设计标准规范要求。

工程施工质量标准：工程质量达到国家现行建筑工程竣工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

具体合同价格以补充协议载明的签约合同价为准。

1. 签约合同价（含税）为：暂估人民币（大写）肆亿伍仟壹佰贰拾玖万伍仟肆佰叁拾元肆角贰分（¥451295430.42 元）

其中：

施工费（暂估）：人民币（大写）肆亿肆仟柒佰陆拾万整（¥447600000.00 元）已按照中标下浮率下浮；不含税金额人民币（大写）（大写）肆亿肆仟零陆拾肆万贰仟贰佰零壹元捌角叁分（¥440642201.83 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）叁仟陆佰玖拾伍万柒仟柒佰玖拾捌元壹角柒分（¥36957798.17 元）。其中安全生产与文明施工费（暂估）：人民币（大写）壹仟柒佰玖拾万柒肆仟元整（¥17904000.00 元）

按照现行工程量清单计价规范及河北省计价定额，经最终评审总价 $\times 99.95\%$ 。

设计费（暂估）：人民币（大写）叁佰陆拾玖万伍仟肆佰叁拾元肆角贰分（¥3695430.42 元）；不含税金额人民币（大写）（大写）叁佰肆拾捌万陆仟贰佰伍拾伍元壹角壹分（¥3486255.11 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）贰拾万零玖仟壹佰柒拾伍元叁角壹分（¥209175.31 元）。

单价 33.66 元/平米，以最终审图报告中的面积计算最终设计费。

2. 合同价格形式及结算：其他形式，具体结算办法在专用合同条款中约定。

五、工程总承包项目负责人

工程总承包项目经理：张辉，所在单位：中国二十二冶集团有限公司；

设计项目负责人：郭成，所在单位：中国京冶工程技术有限公司；



施工项目负责人：孟德伟，所在单位：中国二十二冶集团有限公司。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、签订时间

本合同于 2023 年 5 月 15 日签订。

九、签订地点

本合同在 沧州市 签订。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签订之日起 生效。

十一、合同份数



本合同共 贰拾 份；其中正本一式 叁 份，发包人执 壹 份，承包人执 贰 份；副本一式 壹拾柒 份，发包人执 伍 份，承包人执 壹拾贰 份。正副本均具有同等法律效力。

发包人：
法定代表人或其委托代理人：
(签章)



承包人：
法定代表人或其委托代理人：
(签章)



统一社会信用代码: 911309004027278353

统一社会信用代码: 9130200104761074G

地址: 沧州市运河区北京路10号管业大厦11楼

地址: 河北省沧州市运河区幸福道16号
袁斯浪印

邮政编码: 061000

法定代表人: 袁斯浪

法定代表人: /

委托代理人: /

委托代理人: /

电话: 0315-3080876

电话: /

传真: 0315-3080876

传真: /

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: 中国银行股份有限公司唐山新城道支行

账号: 4001014140000029

账号: 100148264570

承包人：
法定代表人或其委托代理人：
(签章)



统一社会信用代码: 91110108102055141X

地址: 北京市海淀区西土城路33号

邮政编码: 100085

法定代表人: 印波

刘战军



沧州市技师学院职业教育园项目 EPC 工程总承包

委托代理人: 刘战军

电话: 010 8222 8096

传真: /

电子信箱: liuzhanjun@cribc.com

开户银行: 建设银行北京北太平庄支行

账号: 11001016500059261055



三、项目经理业绩

	序号	建设单位	工程名称	合同额（万元）	竣工验收日期
近五年项目经理业绩	1	青岛青平奥体工程建设有限公司	青岛市平度奥体中心 PPP 项目	66800	2020年8月28日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 青岛青平奥体工程建设有限公司

承包人(全称): 中国二十二冶集团有限公司

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,根据《青岛市平度奥体中心政府和社会资本合作项目合同》、《平发改字【2017】51号》等文件精神,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就青岛市平度奥体中心 PPP 项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 青岛市平度奥体中心 PPP 项目。

2.工程地点: 平度市三城路以北、厦门路以南、福州路以西、现河以东。

3.工程立项批准文号: 平发改字【2017】51号。

4.资金来源: 自筹资金。

5.工程内容: 红线内设计图纸范围内的土方、地基处理、降排水,建筑安装、园林绿化景观道路、外网等全部工作内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

包括各专业施工图纸范围内全部工程内容。

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日。(以具备开工条件发包人

下达书面开工令时间为准)

计划竣工日期: 2018 年 6 月 30 日

工期总日历天数: 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定合同总价:

人民币(大写) 陆万陆仟捌百万元, 小写 66800 万元;

2. 合同价格形式: 定额计价。

3. 合同价款确定原则: 见附件 4

五、项目经理

承包人项目经理: 王继春。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸、设计变更、洽商、工程联系单、签证、会议纪要;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 青岛平度市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起 生效。

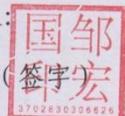
十三、合同份数

本合同一式 二十一 份，均具有同等法律效力，发包人执 十二 份，承包人执 九 份。

发包人(公章): 青岛青平奥体工程建设有限公司 承包人(公章): 中国二十二冶集团有限公司



法定代表人或其委托代理人:



法定代表人或其委托代理人:

张会清



统一社会信用代码: 91370283MA3EHY5537

统一社会信用代码: 91130200104761074G

地 址 : 山东省青岛市平度市经济开发区长江路 17 号 A 座 15 层

地 址 : 唐山丰润区幸福道 16 号

邮政编码 : 266007 邮政编码 : 064000

法定代表人: 邹宏国 法定代表人: 张会清

委托代理人: _____ 委托代理人: 别森林

电 话: 18031540008 电 话: 03153223309

传 真: _____ 传 真: 03153223309

电子信箱 : _____ 电子信箱 : _____

开户银行 : 中国银行平度支行营业部 开户银行 : 中行唐山新城道支行

账 号: 240334408210 账 号: 100148264570

建设工程竣工验收报告

工程名称：平度奥体中心 PPP 项目一体育场

勘察单位：青岛瑞源工程集团有限公司

设计单位：上海交通大学规划建筑设计有限公司

施工单位：中国二十二冶集团有限公司

监理单位：青岛建通浩源集团有限公司

建设单位：青岛青平奥体工程建设有限公司

目 录

- 一、工程概况
- 二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见
- 三、建设单位执行基本建设程序情况
- 四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况
- 五、屋面工程质量检查及评定情况
- 六、设备安装工程及使用功能质量检查情况
- 七、施工企业自评、监理核查质量情况
- 八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况
- 九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价
- 十、工程竣工验收意见
- 十一、其他有关需要注明的情况

建设工程竣工验收报告

一、工程概况

本工程为平度奥体中心 PPP 项目一体育场，位于平度市福州南路以西，建筑面积为：38935.15m²，为五层框剪结构，开工日期：2016年8月1日至2020年6月22日。

二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见

施工许可证号：37028320191130010

施工图设计文件审查意见：(2016)第139号，符合设计规范要求

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位能够按照国家有关规定及要求执行基本建设程序，按照国家规定办理计委投资计划、规划定点意见书及规划许可证，工程报建及工程招标办理了监督手续，施工许可证，能够按照国家规定执行基本建设程序。

四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况

地基与基础：基础的断面尺寸、位置、标高、轴线位置、强度均符合设计及规范要求，工程质量评定为合格。

主体结构工程：各构件的断面尺寸、位置、标高、洞口位置、尺寸均符合设计要求及规范规定，工程质量评定为合格，混凝土回弹、取芯、砂浆贯入均符合设计要求。

五、屋面工程质量检查及评定情况

屋面工程找平层、保温层、防水层等各分项工程逐项检查隐蔽、并做好隐蔽验收记录、无渗漏现象，符合设计要求及规范规定，屋面分部工程评定为合格。

六、设备安装工程及使用功能质量检查情况

电气安装工程及给排水工程经建设、监理及施工单位共同测试，结果符合设计要求，评定为合格。

七、施工企业自评、监理核查质量情况

施工企业自评：技术资料基本齐全，工程质量符合设计要求及规范规定，评定为合格。

监理核查：无结构隐患和质量通病，符合设计要求和规范规定，评为合格。

八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况

施工单位向建设单位提交工程竣工报告，申请竣工验收，建设单位对符合条件的工程，组织勘察、设计、施工、监理单位有关人员组成验收组，制定验收方案，建设单位在竣工验收7个工作日前将验收时间、地点及验收人员名单书面报告质监机构，建设单位组织竣工验收，各单位代表共同检查技术资料 and 实体质量，分别汇报工程施工情况，发表验收意见。

九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价

工程的勘察、设计、施工、监理均能按照国务院建设工程质量管理条例的有关规定进行各项目的工作，各部门均能履行规定的责任与义务。

十、工程竣工验收意见

本工程评定为“合格”等级。

十一、其他有关需要注明的情况

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 吕文芳
注册号: 3702573-AY008
有效期至: 至2020年12月

无

竣工验收主办人(签字):

竣工验收组成员(签章):



建设单位(项目)负责人(签章):

建设单位:



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李亮
注册号: 3100369-013
有效期: 至2021年12月

2020年6月22日

建设工程竣工验收报告

工程名称： 平度奥体中心 PPP 项目一体育馆

勘察单位： 青岛瑞源工程集团有限公司

设计单位： 上海交通大学规划建筑设计有限公司

施工单位： 中国二十二冶集团有限公司

监理单位： 青岛建通浩源集团有限公司

建设单位： 青岛青平奥体工程建设有限公司

目 录

- 一、工程概况
- 二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见
- 三、建设单位执行基本建设程序情况
- 四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况
- 五、屋面工程质量检查及评定情况
- 六、设备安装工程及使用功能质量检查情况
- 七、施工企业自评、监理核查质量情况
- 八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况
- 九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价
- 十、工程竣工验收意见
- 十一、其他有关需要注明的情况

建设工程竣工验收报告

一、工程概况

本工程为平度奥体中心 PPP 项目一体育馆，位于平度市福州南路以西，建筑面积为：50326.2m²，为四层框剪结构，开工日期：2016年 8月 1日至2020年 8月 18日。

二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见

施工许可证号：370283201911300101

施工图设计文件审查意见：（2016）第 139 号，符合设计规范要求

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位能够按照国家有关规定及要求执行基本建设程序，按照国家规定办理计委投资计划、规划定点意见书及规划许可证，工程报建及工程招标办理了监督手续，施工许可证，能够按照国家规定执行基本建设程序。

四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况

地基与基础：基础的断面尺寸、位置、标高、轴线位置、强度均符合设计及规范要求，工程质量评定为合格。

主体结构工程：各构件的断面尺寸、位置、标高、洞口位置、尺寸均符合设计要求及规范规定，工程质量评定为合格，混凝土回弹、取芯、砂浆贯入均符合设计要求。

五、屋面工程质量检查及评定情况

屋面工程找平层、保温层、防水层等各分项工程逐项检查隐蔽，并做好隐蔽验收记录，无渗漏现象，符合设计要求及规范规定，屋面分部工程评定为合格。

六、设备安装工程及使用功能质量检查情况

电气安装工程及给排水工程经建设、监理及施工单位共同测试，结果符合设计要求，评定为合格。

七、施工企业自评、监理核查质量情况

施工企业自评：技术资料基本齐全，工程质量符合设计要求及规范规定，评定为合格。

监理核查：无结构隐患和质量通病，符合设计要求和规范规定，评为合格。

八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况

施工单位向建设单位提交工程竣工报告，申请竣工验收，建设单位对符合条件的工程，组织勘察、设计、施工、监理单位有关人员组成验收组，制定验收方案，建设单位在竣工验收7个工作日前将验收时间、地点及验收人员名单书面报告质监机构，建设单位组织竣工验收，各单位代表共同检查技术资料和实体质量，分别汇报工程施工情况，发表验收意见。

九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价

工程的勘察、设计、施工、监理均能按照国务院建设工程质量管理条例的有关规定进行各项目的工作，各部门均能履行规定的责任与义务。

十、工程竣工验收意见

本工程评定为“合格”等级。

十一、其他有关需要注明的情况

无

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 吕文芳
注册号: 3702573-AY008
有效期至: 至2020年12月

竣工验收主办人(签字):



竣工验收组成员(签章):



建设单位(项目)负责人(签章):



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李亮
注册号: 3100369-013
有效期至: 至2021年12月

建设单位:



(公章)

2020年8月28日

建设工程竣工验收报告

工程名称： 平度奥体中心 35kV 变电所

勘察单位： 青岛瑞源工程集团有限公司

设计单位： 临沂正大电力工程勘察设计有限公司

施工单位： 中国二十二冶集团有限公司

监理单位： 青岛建通浩源集团有限公司

建设单位： 青岛青平奥体建设有限公司

目 录

- 一、工程概况
- 二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见
- 三、建设单位执行基本建设程序情况
- 四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况
- 五、屋面工程质量检查及评定情况
- 六、设备安装工程及使用功能质量检查情况
- 七、施工企业自评、监理核查质量情况
- 八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况
- 九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价
- 十、工程竣工验收意见
- 十一、其它有关需要注明的情况

建设工程竣工验收报告

一、工程概况

本工程为平度奥体中心 35kV 变电所，位于平度市厦门路与现河路交汇东南，二层、框架结构，建筑面积 $\quad\quad\quad$ m²。基础为独立基础，结构形式为框架结构，基础砼强度为 C30 抗渗等级 P6。主体框架柱砼强度为 C35、梁板 C30，填充墙砌体内墙采用 M5 砂浆砌筑 A5.0B07 蒸压加气混凝土砌块。外墙采用 Mu15 烧结页岩多孔砖。窗为铝合金窗，门为钢制甲级防火门。内墙为白色涂料墙面，外墙水泥压光做刷丙烯酸涂料，卫生间做防水，屋面为钢筋混凝土现浇平屋面 SBS 卷材做防水。合同工期 2017 年 9 月 29 日至 2017 年 12 月 29 日。

二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见

依据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办理》对该工程进行了审查。经审查，该工程设计文件无违反国家工程建设标准强制性条文，建筑基础和结构体系安全。

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位能够按照国家有关规定及要求执行基本建设程序，按照国家规定办理计委投资计划，规划定点意见书及规划许可证，工程报建及工程招标办理监督手续，施工许可证能够按照国家执行基本建设程序。

四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况

地基与基础：基础的断面尺寸、位置、标高、轴线位置、砼强度均符合设计及规范要求，工程质量评定为合格。

主体结构工程：各构件的断面尺寸、位置、标高、洞口位置、尺寸均符合设计要求及规范规定，工程质量评定为合格。

五、屋面工程质量检查及评定情况

屋面工程找平层、保温层、防水层等各个分项工程逐项检查隐蔽，并做好隐蔽验收记录，屋面无渗漏现象，符合设计要求及规范规定，评定为合格。

六、设备安装工程及使用功能质量检查情况

- 1)、给排水、电气工程所使用的材料品种、规格型号等符合设计要求，备案证、合格证齐全，质量合格。
- 2)、电气安装工程、给排水及采暖工程、经建设、监理及施工单位共同测试，符合设计及规范要求，评定为合格。

七、施工企业自评、监理核查质量情况

施工企业自评：技术资料齐全，工程质量符合设计要求及规范规定，评定为合格。
监理核查：无结构隐患和质量通病，符合设计要求和规范规定，评定为合格。

八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况

(一)工程完工后，施工单位向建设单位提交工程竣工报告，申请工程竣工验收。(二)建设单位组织工程竣工验收①建设、监理、施工单位分别汇报工程合同情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。②申请建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。③实地查验工程质量。④对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出评价、形式，经验收组人员签署的工程竣工验收意见。(单位工程综合验收记录表)

九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价

- 1)、土质与勘察相吻合
- 2)、设计单位设计结构合理并满足要求
- 3)、施工单位能严格按设计图纸施工
- 4)、监理单位对施工阶段由施工企业全面监理，保证其结构及质量符合设计要求及规范规定。

十、工程竣工验收意见
合格

十一、其它有关需要注明的情况
无

竣工验收负责人(签章):



王继春



竣工验收组成员(签章):



王志群

建设单位(项目)负责人(签章):

郭公



李斌



(公章)

2020年4月8日

四、项目经理任职情况承诺书

项目经理无在建项目承诺书

致招标人：深圳市盐田区建筑工程事务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受深圳市第三十一高级中学（施工）的招标文件所有内容，就拟任本项目项目经理王继春任职情况作出以下承诺：

1、我单位就深圳市第三十一高级中学（施工）中拟任本项目项目经理王继春，注册号：冀1122013201308055，至本项目投标截止时间，该注册建造师未任职其他项目项目经理，其任职数量没有达到规定限额，或因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关部门的不良行为记录、行政处罚。

以上承诺如有虚假，给招标人造成损失的，一经查实，愿意承担一切责任，并承担由此造成的一切损失。

我方特此承诺。

投标人（单位公章）：中国二十一世纪集团有限公司

地址：河北省唐山市丰润区幸福道16号

邮政编码：064000 电话：0315-3220034 传真：0315-3220034

2024年12月6日

五、投标人廉政责任承诺书

联合体牵头单位

投标人廉政责任承诺书

致招标人：深圳市盐田区建筑工程事务署

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如我方中标，我方保证按招标文件第四章中合同附件二的内容与贵方签订《工程项目廉政建设责任书》，并严格按照《工程项目廉政建设责任书》要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

如我方违反上述承诺，自愿承担一切责任并接受有关处罚。

特此承诺。

投标人（单位公章）中国二十二冶集团有限公司

地址：河北省唐山市丰润区幸福道16号

邮政编码：064000 电话：0315-3220034 传真：0315-3220034

2024年12月6日

联合体成员单位

投标人廉政责任承诺书

致招标人：深圳市盐田区建筑工程事务署

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如我方中标，我方保证按招标文件第四章中合同附件二的内容与贵方签订《工程项目廉政建设责任书》，并严格按照《工程项目廉政建设责任书》要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

如我方若违反上述承诺，自愿承担一切责任并接受有关处罚。

特此承诺。



投标人（单位公章）：深圳市粤源实业有限公司

地址：深圳市盐田区沙头角街道沙头角社区园林路26号粤源楼201

邮政编码：518081 电话：0755-25361189 传真：0755-25361189

2024年11月27日

六、工程获奖情况

	序号	工程名称	奖项名称	奖项级别	颁奖机构	获奖时间
近五年工程 获奖情况	1	沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼建设项目	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023年12月
	2	华发·九龙湾（住宅）四期工程	詹天佑奖	国家级	中国土木工程学会	2023年12月
	3	腾讯北京总部大楼	詹天佑奖	国家级	中国土木工程学会	2022年1月
	4	石家庄中冶城市商业广场C区商业办公3#楼	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2021年12月
	5	梅州卷烟厂联合工房及配套工程技术改造项目	国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2019年12月

1、沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼建设项目



2、华发·九龙湾（住宅）四期工程



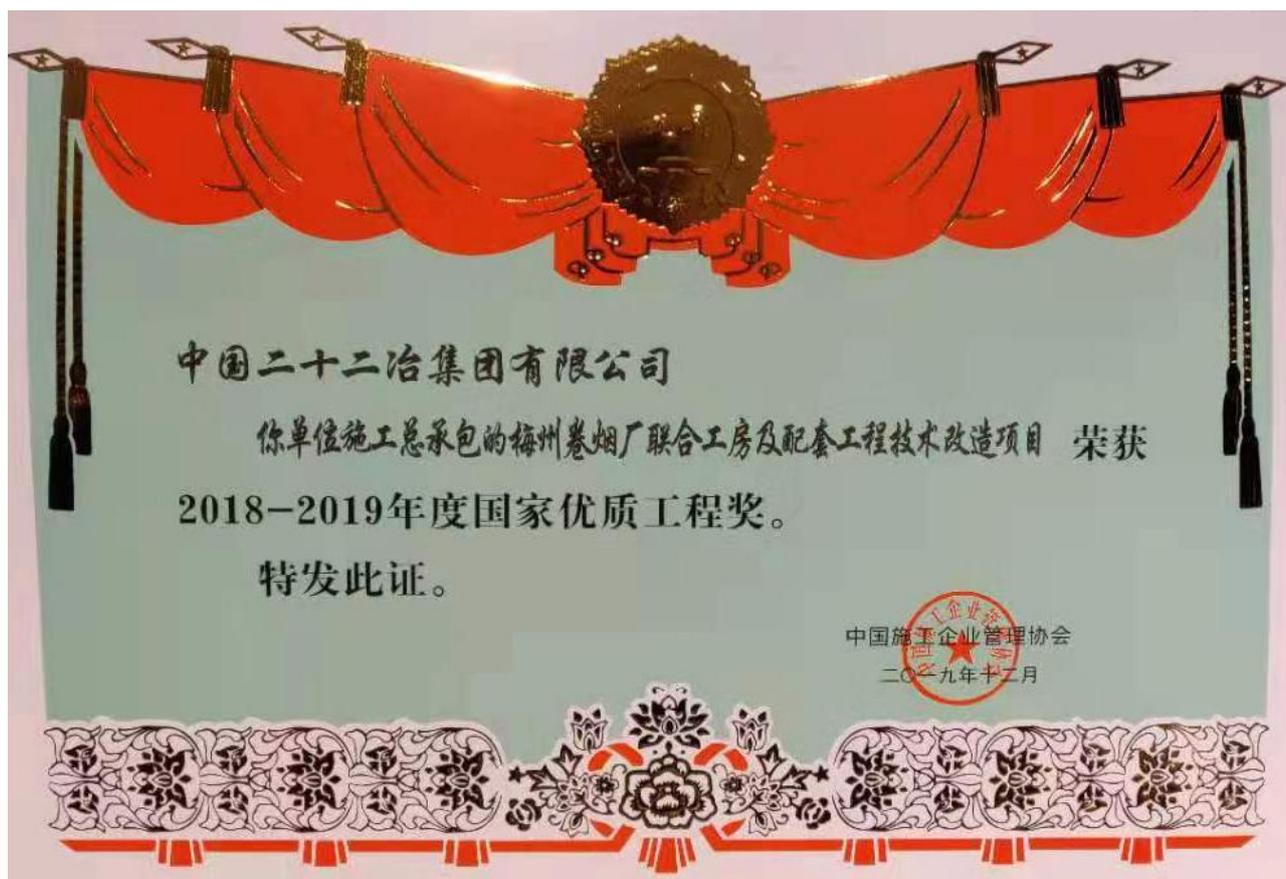
3、北京环球影城主题公园（一期）项目



4、石家庄中冶城市商业广场 C 区商业办公 3#楼



5、梅州卷烟厂联合工房及配套工程技术改造项目



七、企业履约能力证明

1.项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	王继春	高级工程师	注册建造师	一级	冀 1122013201308055	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	于涛	工程师	职称证	中级	20120157	质量管理	本单位	/	/
质量负责人	王锦凤	工程师	质量员证	中级	0441810694418002369	建筑	本单位	/	/
安全负责人	高劲松	工程师	安全生产考核合格证	C3	冀建安 C3 (2023) 0391536	安全管理	本单位	/	/
安全员	王志禹	助理工程师	安全生产考核合格证	C3	冀建安 C3 (2023) 0373609	/	本单位	/	/
安全员	武俊男	助理工程师	安全生产考核合格证	C3	冀建安 C3 (2023) 0415467	土木工程	本单位	/	/
安全员	韩春娜	助理工程师	安全生产考核合格证	C3	冀建安 C3 (2024) 0862551	/	本单位	/	/
劳资专管员	陈东海	高级工程师	岗位证	/	0132311300034000039	电气	本单位	/	/
土建工程师	王博	工程师	职称证	中级	B08193010100002939	建筑工程	本单位	/	/
电气工程师	何彬	工程师	职称证	中级	20163032	电气工程及其自动化	本单位	/	/
暖通工程师	严智慧	高级工程师	职称证	高级	2624011	暖通	本单位	/	/
给排水工程师	王艳伶	教授级高级工程师	职称证	教授级高级	201424013	给水排水	本单位	/	/

造价工程师	李永刚	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建 [造]11131332000440	土木建筑	本单位	/	/
测量工程师	王铁强	中级工程师	职称证	中级	20173036	测量工程	本单位	/	/
BIM工程师	杨毛毛	中级工程师	BIM证	中级	1501001023024389	土木工程	本单位	/	/
质量员	田霖	助理工程师	岗位证	/	0132310600034000047	土建	本单位	/	/
质量员	盛振强	助理工程师	岗位证	/	0132310600034000049	土建	本单位	/	/
质量员	马宁	中级工程师	岗位证	/	0442310600013000034	土建	本单位	/	/
施工员	李超	助理工程师	岗位证	/	0132310100034000063	土建	本单位	/	/
施工员	芦亚明	工程师	岗位证	/	0441810194418002851	土建	本单位	/	/
施工员	陈昌旗	工程师	岗位证	/	0442310100013000037	土建	本单位	/	/
材料员	王欣	助理工程师	岗位证	/	0131511191315006934	土木工程	本单位	/	/
材料员	马俊	助理工程师	岗位证	/	0132011100034000102	市场营销	本单位	/	/
预算员	王世茜	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建 [造]11141332000855	工程管理	本单位	/	/
资料员	李素艳	工程师	岗位证	/	0132211400034000008	/	本单位	/	/
测量员	陈耀武	工程师	岗位证	/	1268003010300175	土木	本单位	/	/

项目经理 王继春

项目经理（建造师）简历表

姓名	王继春	性 别	男	年 龄	45
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130221197906296818	手机号码	18566605501
参加工作时间	2003年7月	从事项目经理（建造师）年限	11年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	冀 1122013201308055				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
青岛青平奥体 工程建设有限 公司	青岛市平度 奥体中心	建设面积 89261 平方米，合同金 额 66800 万元	开工时间：2016年8月1日 竣工时间：2020年8月28日	已完	合格



姓名 王继春

性别 男

出生年月 1979年6月



任职资格 高级工程师

编号 201624068

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

二〇一六年九月八日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02444133

学生 王继春 性别 男

一九七九年六月十九日生，于一九九九年

九月至二〇〇三年六月在本校

土木工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长 印

二〇〇三年六月二十日

学校编号: 100761200305000899



使用有效期: 2024年08月20日
- 2025年02月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王继春

性别: 男

出生日期: 1979年06月29日

注册编号: 冀1122013201308055

聘用企业: 中国二十二冶集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-07-11至2025-07-10)

建筑工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 王继春

签名日期: 2024.8.20



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2023年2月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:冀建安B(2023)0347468

姓名:王继春

性别:男

出生年月:1979年06月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年11月16日

有效期:2023年11月16日 至 2026年11月16日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月16日



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国二十二冶集团有限公司天津分公司
组织机构代码：583272509

校验码：W58327250920241202082426

查询日期：201801至202412

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李贺华	150421198311251513	基本养老保险	201905	202411	67
			失业保险	201905	202411	67
			工伤保险	201905	202411	67
2	王继春	130221197906296818	基本养老保险	201801	202411	83
			失业保险	201801	202411	83
			工伤保险	201801	202411	83
3	郭越	130225199010255022	基本养老保险	202107	202411	41
			失业保险	202107	202411	41
			工伤保险	202107	202411	41
4	王宁	130224198905250539	基本养老保险	202107	202411	41
			失业保险	202107	202411	41
			工伤保险	202107	202411	41
5	马添翼	130283198201254718	基本养老保险	202107	202411	41
			失业保险	202107	202411	41
			工伤保险	202107	202411	41

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年12月02日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛青平奥体工程建设有限公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，根据《青岛市平度奥体中心政府和社会资本合作项目合同》、《平发改字【2017】51号》等文件精神，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就青岛市平度奥体中心 PPP 项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：青岛市平度奥体中心 PPP 项目。
- 2.工程地点：平度市三城路以北、厦门路以南、福州路以西、现河以东。
- 3.工程立项批准文号：平发改字【2017】51号。
- 4.资金来源：自筹资金。
- 5.工程内容：红线内设计图纸范围内的土方、地基处理、降排水，建筑安装、园林绿化景观道路、外网等全部工作内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

包括各专业施工图纸范围内全部工程内容。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日（以具备开工条件发包人

下达书面开工令时间为准)

计划竣工日期: 2018 年 6 月 30 日

工期总日历天数: 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定合同总价:

人民币(大写) 陆万陆仟捌百万元, 小写 66800 万元;

2. 合同价格形式: 定额计价。

3. 合同价款确定原则: 见附件 4

五、项目经理

承包人项目经理: 王继春。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸、设计变更、洽商、工程联系单、签证、会议纪要;

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 青岛平度市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 甲乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 二十一 份，均具有同等法律效力，发包人执 十二 份，承包人执 九 份。

发包人(公章): 青岛青平奥体工程建设有限公司 承包人(公章): 中国二十二冶集团有限公司



法定代表人或其委托代理人:



法定代表人或其委托代理人:

张会清



统一社会信用代码: 91370283MA3EHY5537

统一社会信用代码: 91130200104761074G

地 址 : 山东省青岛市平度市经济开发区长江路 17 号 A 座 15 层

地 址 : 唐山丰润区幸福道 16 号

邮政编码 : 266007 邮政编码 : 064000

法定代表人: 邹宏国 法定代表人: 张会清

委托代理人: _____ 委托代理人: 别森林

电 话: 18031540008 电 话: 03153223309

传 真: _____ 传 真: 03153223309

电子信箱 : _____ 电子信箱 : _____

开户银行 : 中国银行平度支行营业部 开户银行 : 中行唐山新城道支行

账 号: 240334408210 账 号: 100148264570

建设工程竣工验收报告

工程名称：平度奥体中心 PPP 项目一体育场

勘察单位：青岛瑞源工程集团有限公司

设计单位：上海交通大学规划建筑设计有限公司

施工单位：中国二十二冶集团有限公司

监理单位：青岛建通浩源集团有限公司

建设单位：青岛青平奥体工程建设有限公司

目 录

- 一、工程概况
- 二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见
- 三、建设单位执行基本建设程序情况
- 四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况
- 五、屋面工程质量检查及评定情况
- 六、设备安装工程及使用功能质量检查情况
- 七、施工企业自评、监理核查质量情况
- 八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况
- 九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价
- 十、工程竣工验收意见
- 十一、其他有关需要注明的情况

建设工程竣工验收报告

一、工程概况

本工程为平度奥体中心 PPP 项目一体育场，位于平度市福州南路以西，建筑面积为：38935.15m²，为五层框剪结构，开工日期：2016年8月1日至2020年6月22日。

二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见

施工许可证号：37028320191130010

施工图设计文件审查意见：(2016)第139号，符合设计规范要求

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位能够按照国家有关规定及要求执行基本建设程序，按照国家规定办理计委投资计划、规划定点意见书及规划许可证，工程报建及工程招标办理了监督手续，施工许可证，能够按照国家规定执行基本建设程序。

四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况

地基与基础：基础的断面尺寸、位置、标高、轴线位置、强度均符合设计及规范要求，工程质量评定为合格。

主体结构工程：各构件的断面尺寸、位置、标高、洞口位置、尺寸均符合设计要求及规范规定，工程质量评定为合格，混凝土回弹、取芯、砂浆贯入均符合设计要求。

五、屋面工程质量检查及评定情况

屋面工程找平层、保温层、防水层等各分项工程逐项检查隐蔽、并做好隐蔽验收记录、无渗漏现象，符合设计要求及规范规定，屋面分部工程评定为合格。

六、设备安装工程及使用功能质量检查情况

电气安装工程及给排水工程经建设、监理及施工单位共同测试，结果符合设计要求，评定为合格。

七、施工企业自评、监理核查质量情况

施工企业自评：技术资料基本齐全，工程质量符合设计要求及规范规定，评定为合格。

监理核查：无结构隐患和质量通病，符合设计要求和规范规定，评为合格。

八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况

施工单位向建设单位提交工程竣工报告，申请竣工验收，建设单位对符合条件的工程，组织勘察、设计、施工、监理单位有关人员组成验收组，制定验收方案，建设单位在竣工验收7个工作日前将验收时间、地点及验收人员名单书面报告质监机构，建设单位组织竣工验收，各单位代表共同检查技术资料和实体质量，分别汇报工程施工情况，发表验收意见。

九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价

工程的勘察、设计、施工、监理均能按照国务院建设工程质量管理条例的有关规定进行各项目的工作，各部门均能履行规定的责任与义务。

十、工程竣工验收意见

本工程评定为“合格”等级。

十一、其他有关需要注明的情况

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 吕文芳
注册号: 3702573-AY008
有效期至: 至2020年12月

无

竣工验收主办人(签字):

竣工验收组成员(签章):



建设单位(项目)负责人(签章):

建设单位:



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李亮
注册号: 3100369-013
有效期: 至2021年12月

2020年6月22日

建设工程竣工验收报告

工程名称： 平度奥体中心 PPP 项目一体育馆

勘察单位： 青岛瑞源工程集团有限公司

设计单位： 上海交通大学规划建筑设计有限公司

施工单位： 中国二十二冶集团有限公司

监理单位： 青岛建通浩源集团有限公司

建设单位： 青岛青平奥体工程建设有限公司

目 录

- 一、工程概况
- 二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见
- 三、建设单位执行基本建设程序情况
- 四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况
- 五、屋面工程质量检查及评定情况
- 六、设备安装工程及使用功能质量检查情况
- 七、施工企业自评、监理核查质量情况
- 八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况
- 九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价
- 十、工程竣工验收意见
- 十一、其他有关需要注明的情况

建设工程竣工验收报告

一、工程概况

本工程为平度奥体中心 PPP 项目一体育馆，位于平度市福州南路以西，建筑面积为：50326.2m²，为四层框剪结构，开工日期：2016年 8月 1日至2020年 8月 18日。

二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见

施工许可证号：370283201911300101

施工图设计文件审查意见：（2016）第 139 号，符合设计规范要求

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位能够按照国家有关规定及要求执行基本建设程序，按照国家规定办理计委投资计划、规划定点意见书及规划许可证，工程报建及工程招标办理了监督手续，施工许可证，能够按照国家规定执行基本建设程序。

四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况

地基与基础：基础的断面尺寸、位置、标高、轴线位置、强度均符合设计及规范要求，工程质量评定为合格。

主体结构工程：各构件的断面尺寸、位置、标高、洞口位置、尺寸均符合设计要求及规范规定，工程质量评定为合格，混凝土回弹、取芯、砂浆贯入均符合设计要求。

五、屋面工程质量检查及评定情况

屋面工程找平层、保温层、防水层等各分项工程逐项检查隐蔽，并做好隐蔽验收记录，无渗漏现象，符合设计要求及规范规定，屋面分部工程评定为合格。

六、设备安装工程及使用功能质量检查情况

电气安装工程及给排水工程经建设、监理及施工单位共同测试，结果符合设计要求，评定为合格。

七、施工企业自评、监理核查质量情况

施工企业自评：技术资料基本齐全，工程质量符合设计要求及规范规定，评定为合格。

监理核查：无结构隐患和质量通病，符合设计要求和规范规定，评为合格。

八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况

施工单位向建设单位提交工程竣工报告，申请竣工验收，建设单位对符合条件的工程，组织勘察、设计、施工、监理单位有关人员组成验收组，制定验收方案，建设单位在竣工验收7个工作日前将验收时间、地点及验收人员名单书面报告质监机构，建设单位组织竣工验收，各单位代表共同检查技术资料和实体质量，分别汇报工程施工情况，发表验收意见。

九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价

工程的勘察、设计、施工、监理均能按照国务院建设工程质量管理条例的有关规定进行各项目的工作，各部门均能履行规定的责任与义务。

十、工程竣工验收意见

本工程评定为“合格”等级。

十一、其他有关需要注明的情况

无

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 吕文芳
注册号: 3702573-AY008
有效期至: 至2020年12月

竣工验收主办人(签字):

竣工验收组成员(签章):

建设单位(项目)负责人(签章):

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 李亮
注册号: 3100369-013
有效期至: 至2021年12月

建设单位:

(公章)

2020年8月28日



建设工程竣工验收报告

工程名称： 平度奥体中心 35kV 变电所

勘察单位： 青岛瑞源工程集团有限公司

设计单位： 临沂正大电力工程勘察设计有限公司

施工单位： 中国二十二冶集团有限公司

监理单位： 青岛建通浩源集团有限公司

建设单位： 青岛青平奥体建设有限公司

目 录

- 一、工程概况
- 二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见
- 三、建设单位执行基本建设程序情况
- 四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况
- 五、屋面工程质量检查及评定情况
- 六、设备安装工程及使用功能质量检查情况
- 七、施工企业自评、监理核查质量情况
- 八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况
- 九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价
- 十、工程竣工验收意见
- 十一、其它有关需要注明的情况

建设工程竣工验收报告

一、工程概况

本工程为平度奥体中心 35kV 变电所，位于平度市厦门路与现河路交汇东南，二层、框架结构，建筑面积 $\quad\quad\quad$ m²。基础为独立基础，结构形式为框架结构，基础砼强度为 C30 抗渗等级 P6。主体框架柱砼强度为 C35、梁板 C30，填充墙砌体内墙采用 M5 砂浆砌筑 A5.0B07 蒸压加气混凝土砌块。外墙采用 Mu15 烧结页岩多孔砖。窗为铝合金窗，门为钢制甲级防火门。内墙为白色涂料墙面，外墙水泥压光做刷丙烯酸涂料，卫生间做防水，屋面为钢筋混凝土现浇平屋面 SBS 卷材做防水。合同工期 2017 年 9 月 29 日至 2017 年 12 月 29 日。

二、施工许可证号、施工图设计文件审查意见

依据《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办理》对该工程进行了审查。经审查，该工程设计文件无违反国家工程建设标准强制性条文，建筑基础和结构体系安全。

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位能够按照国家有关规定及要求执行基本建设程序，按照国家规定办理计委投资计划，规划定点意见书及规划许可证，工程报建及工程招标办理监督手续，施工许可证能够按照国家执行基本建设程序。

四、地基与基础、主体结构工程质量检查、结构抽检及评定情况

地基与基础：基础的断面尺寸、位置、标高、轴线位置、砼强度均符合设计及规范要求，工程质量评定为合格。

主体结构工程：各构件的断面尺寸、位置、标高、洞口位置、尺寸均符合设计要求及规范规定，工程质量评定为合格。

五、屋面工程质量检查及评定情况

屋面工程找平层、保温层、防水层等各个分项工程逐项检查隐蔽，并做好隐蔽验收记录，屋面无渗漏现象，符合设计要求及规范规定，评定为合格。

六、设备安装工程及使用功能质量检查情况

- 1)、给排水、电气工程所使用的材料品种、规格型号等符合设计要求，备案证、合格证齐全，质量合格。
- 2)、电气安装工程、给排水及采暖工程、经建设、监理及施工单位共同测试，符合设计及规范要求，评定为合格。

七、施工企业自评、监理核查质量情况

施工企业自评：技术资料齐全，工程质量符合设计要求及规范规定，评定为合格。
监理核查：无结构隐患和质量通病，符合设计要求和规范规定，评定为合格。

八、工程竣工验收组织形式、程序、内容等情况

(一)工程完工后，施工单位向建设单位提交工程竣工报告，申请工程竣工验收。(二)建设单位组织工程竣工验收①建设、监理、施工单位分别汇报工程合同情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。②申请建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。③实地查验工程质量。④对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面做出评价、形式，经验收组人员签署的工程竣工验收意见。(单位工程综合验收记录表)

九、验收组对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价

- 1)、土质与勘察相吻合
- 2)、设计单位设计结构合理并满足要求
- 3)、施工单位能严格按设计图纸施工
- 4)、监理单位对施工阶段由施工企业全面监理，保证其结构及质量符合设计要求及规范规定。

十、工程竣工验收意见
合格

十一、其它有关需要注明的情况
无

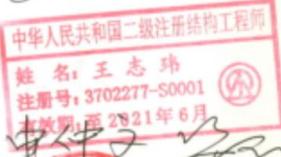
竣工验收负责人(签章):



Handwritten signature of the construction unit representative.



竣工验收组成员(签章):



建设单位(项目)负责人(签章):

Handwritten signature of the construction unit representative.



(公章)

2020年4月8日

技术负责人 于涛

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	于涛	性别	男	年龄	42
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	130205198210124510		
手机号码	15216155448	证件号（职称证书编号）	20120157		
参加工作时间	18年	从事技术负责人年限	12年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



普通高等学校

毕业证书



学生于涛 性别男，1982年10月12日生，于2002年09月
至2006年07月在本校 高分子材料与工程 专业 四年制
本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨理工大学



校 长：赵奇



证书编号：102141200605000065

2006年07月01日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

哈尔滨理工大学监制



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241114081111

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	3425	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	辛占超	130802198302211412	2007-07-01	缴费	12697.00	200707至202410
2	周立亚	130205197505144522	2019-05-01	缴费	11465.00	200001至202410
3	于涛	130205198210124510	2006-07-01	缴费	15754.00	200607至202410
4	董伟	130203197208024214	2019-05-01	缴费	8943.00	200001至202410
5	栾广民	130203197009264231	1993-01-01	缴费	19602.75	200001至202410
6	万凯	130206198208220016	2006-07-01	缴费	19602.75	200605至202410
7	张鑫	130206198701240010	2019-05-01	缴费	11570.00	201905至202410
8	李波	130221198410143433	2008-07-01	缴费	19602.75	200807至202410
9	靳春彬	130224198109040178	2001-08-01	缴费	10409.00	200108至202410

证明机构签章：



证明日期：2024年11月14日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241114081111

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	韩磊	150207199502184719	2019-05-01	缴费	9441.00	201905至202410
11	佟在峰	130203197205014213	2019-05-01	缴费	8407.00	200001至202410
12	许彬	130206198205090033	2001-07-01	缴费	17218.00	200107至202410
13	张淑华	130223197508029020	2019-05-01	缴费	8063.00	201905至202410
14	李明东	210381199004266039	2019-05-01	缴费	12470.00	201905至202410
15	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	19602.75	201905至202410
16	牟兰	130206198111070349	2006-04-01	缴费	7813.00	200604至202410
17	张洪峰	13020319700204421X	2021-10-01	缴费	9760.00	200001至202410
18	张超	210283198810241015	2019-05-01	缴费	19602.75	201905至202410

证明机构签章：



证明日期：2024年11月14日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

质量负责人 王锦凤

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王锦凤	证件类型	身份证	证件号码	13072719901102228X
手机号码	15216155448		证件号（质量员证编号）	0441810694418002369	



证书编码：0441810694418002369

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 王锦凤

身份证号： 13072719901102228x

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 09月 16日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



202410237029081574

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 王锦凤

证件号码: 13072719901102228X

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201402	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202403	110393702309	18849	2638.86	0	1507.92	18849	150.79	37.7	188.49	
202404	110393702309	18849	2827.35	0	1507.92	18849	150.79	37.7	188.49	
202405	110393702309	18849	2827.35	0	1507.92	18849	150.79	37.7	188.49	
202406	110393702309	18849	2827.35	0	1507.92	18849	150.79	37.7	188.49	
202407	110393702309	21116	3167.4	0	1689.28	21116	168.93	42.23	211.16	
202408	110393702309	21116	3167.4	0	1689.28	21116	168.93	42.23	211.16	
202409	110393702309	21116	3167.4	0	1689.28	21116	168.93	42.23	211.16	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广东省参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-04-21,核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

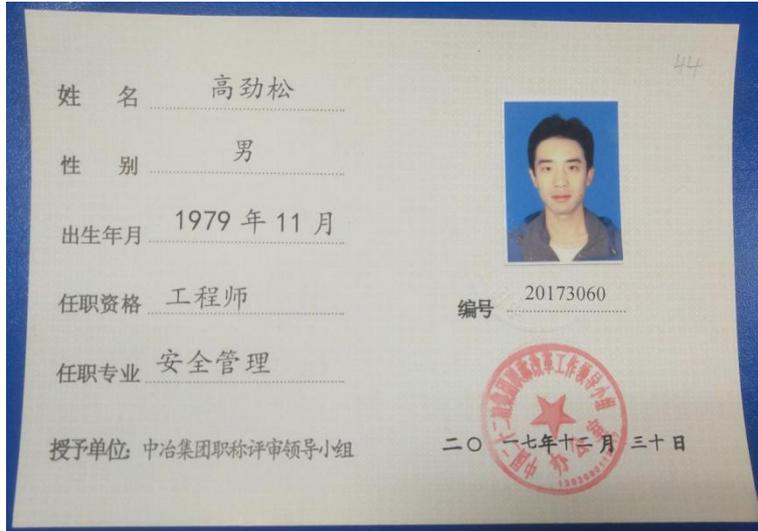
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2024年10月23日

安全负责人 高劲松

姓名	高劲松	证件类型	身份证	证件号码	130221197911162339
手机号码	18730021329		证件号 (C证编号)	冀建安 C3(2023)0391536	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2023)0391536

姓名:高劲松

性别:男

出生年月:1979年11月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年12月12日

有效期:2023年12月12日至2026年12月12日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月12日





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241108100211

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	3447	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张蓬勃	130205198001284518	2019-05-01	缴费	11522.00	200001至202410
2	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	16042.00	202008至202410
3	王欣	130206198506091814	2006-07-01	缴费	12149.00	200610至202410
4	李永刚	152104198108285514	2004-08-01	缴费	19602.75	200407至202410
5	黄宝音	150203198412284513	2006-07-01	缴费	19602.75	200607至202410
6	李鹏	130625199807254918	2020-08-01	缴费	15668.00	202008至202410
7	刘丽蕊	130221199011090041	2023-06-01	缴费	10936.00	202306至202410
8	孙坤	130133198005290907	2016-04-22	缴费	11724.00	201605至202410
9	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	16657.00	200008至202410

证明机构签章：



证明日期：2024年11月08日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241108100211

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	迟铁	210881198603062460	2023-06-01	缴费	17667.00	202306至202410
11	苏艳敏	130226197309160025	2016-04-27	缴费	19602.00	200001至202410

证明机构签章：



证明日期：2024年11月08日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

安全员 王志禹

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	王志禹	证件类型	身份证	证件号码	220723199101113018
手机号码	13972747993		证件号（C证编号）	冀建安 C3(2023)0373609	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2023)0373609

姓名:王志禹

性别:男

出生年月:1991年01月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年07月30日

有效期:2022年07月30日 至 2025年07月30日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年07月30日



验证码: INRS39c8fe96bbe27a2t
附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2024年01至2024年10)

当前参保单位: 中国二十二冶集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	李杨	130727199602213731	企业养老	202401-202410	
2	李杨	130727199602213731	失业保险	202401-202410	
3	李杨	130727199602213731	工伤保险	202401-202410	
4	韩春娜	13112619870324004X	企业养老	202401-202410	
5	韩春娜	13112619870324004X	失业保险	202401-202410	
6	韩春娜	13112619870324004X	工伤保险	202401-202410	
7	王志禹	220723199101113018	企业养老	202401-202410	
8	王志禹	220723199101113018	失业保险	202401-202410	
9	王志禹	220723199101113018	工伤保险	202401-202410	
10	陈帅	220723199211013210	企业养老	202401-202410	
11	陈帅	220723199211013210	失业保险	202401-202410	
12	陈帅	220723199211013210	工伤保险	202401-202410	
13	田霖	230302199611214458	企业养老	202401-202410	
14	田霖	230302199611214458	失业保险	202401-202410	
15	田霖	230302199611214458	工伤保险	202401-202410	

打印流水号: 37019K01241111N.253695

系统自助: 6085439

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引发的一切后果由单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。



验证码: INRS39c8fe96bbe27a2t
附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2024年01至2024年10)

当前参保单位: 中国二十二冶集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
16	李超	370284199801296714	企业养老	202401-202410	
17	李超	370284199801296714	失业保险	202401-202410	
18	李超	370284199801296714	工伤保险	202401-202410	
19	盛振强	370811199802151212	企业养老	202401-202410	
20	盛振强	370811199802151212	失业保险	202401-202410	
21	盛振强	370811199802151212	工伤保险	202401-202410	
22	李尚潮	372922199611097870	企业养老	202401-202410	
23	李尚潮	372922199611097870	失业保险	202401-202410	
24	李尚潮	372922199611097870	工伤保险	202401-202410	

打印流水号: 37019K01241111N.253695

系统自助: 6085439

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引发的一切后果由单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。



安全员 武俊男

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	武俊男	证件类型	身份证	证件号码	152327199409151317
手机号码	13931851004	证件号（C证编号）	冀建安 C3(2023)0415467		



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2023)0415467

姓名:武俊男

性别:男

出生年月:1994年09月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年10月13日

有效期:2023年10月13日至2026年10月13日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月13日





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920240929042509

社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：武俊男

社会保障号码：152327199409151317

个人社保编号：1302015537958

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2019年04月01日

本地登记日期：2019年04月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：5年6个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201904-201904	3581.65	1	1	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201905-201912	3385.00	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	5582.84	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	7837.83	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	11270.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	11254.58	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202408	11254.58	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202409-202409	11994.00	1	1	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：



证明日期：2024年09月29日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

安全员 韩春娜

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	韩春娜	证件类型	身份证	证件号码	13112619870324004X
手机号码	13931851004		证件号（C证编号）	冀建安C3(2024)0862551	



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2024)0862551

姓名:韩春娜

性别:女

出生年月:1987年03月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年07月15日

有效期:2024年07月15日至2027年07月15日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月15日



验证码: INRS39c8fe96bbe27a2t
附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2024年01至2024年10)

当前参保单位: 中国二十二冶集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	李杨	130727199602213731	企业养老	202401-202410	
2	李杨	130727199602213731	失业保险	202401-202410	
3	李杨	130727199602213731	工伤保险	202401-202410	
4	韩春娜	13112619870324004X	企业养老	202401-202410	
5	韩春娜	13112619870324004X	失业保险	202401-202410	
6	韩春娜	13112619870324004X	工伤保险	202401-202410	
7	王志禹	220723199101113018	企业养老	202401-202410	
8	王志禹	220723199101113018	失业保险	202401-202410	
9	王志禹	220723199101113018	工伤保险	202401-202410	
10	陈帅	220723199211013210	企业养老	202401-202410	
11	陈帅	220723199211013210	失业保险	202401-202410	
12	陈帅	220723199211013210	工伤保险	202401-202410	
13	田霖	230302199611214458	企业养老	202401-202410	
14	田霖	230302199611214458	失业保险	202401-202410	
15	田霖	230302199611214458	工伤保险	202401-202410	

打印流水号: 37019K01241111N.253695

系统自助: 6085439

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。



验证码: INRS39c8fe96bbe27a2t
附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2024年01至2024年10)

当前参保单位: 中国二十二冶集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
16	李超	370284199801296714	企业养老	202401-202410	
17	李超	370284199801296714	失业保险	202401-202410	
18	李超	370284199801296714	工伤保险	202401-202410	
19	盛振强	370811199802151212	企业养老	202401-202410	
20	盛振强	370811199802151212	失业保险	202401-202410	
21	盛振强	370811199802151212	工伤保险	202401-202410	
22	李尚潮	372922199611097870	企业养老	202401-202410	
23	李尚潮	372922199611097870	失业保险	202401-202410	
24	李尚潮	372922199611097870	工伤保险	202401-202410	

打印流水号: 37019K01241111N.253695

系统自助: 6085439

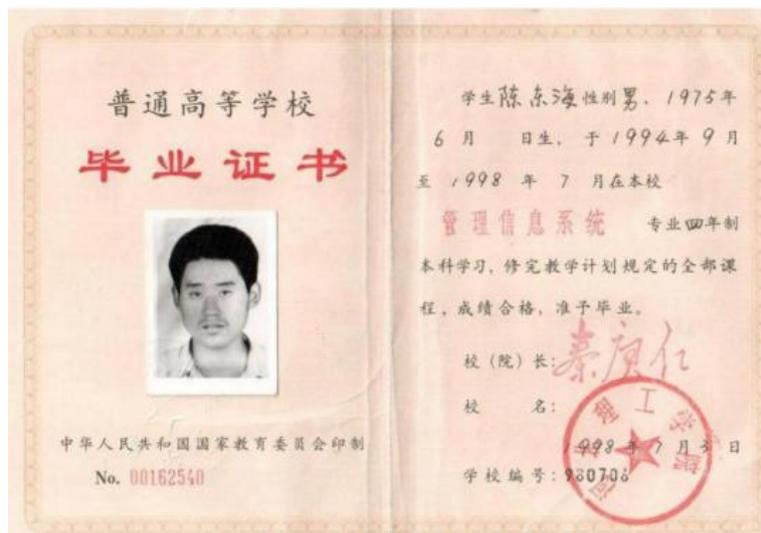
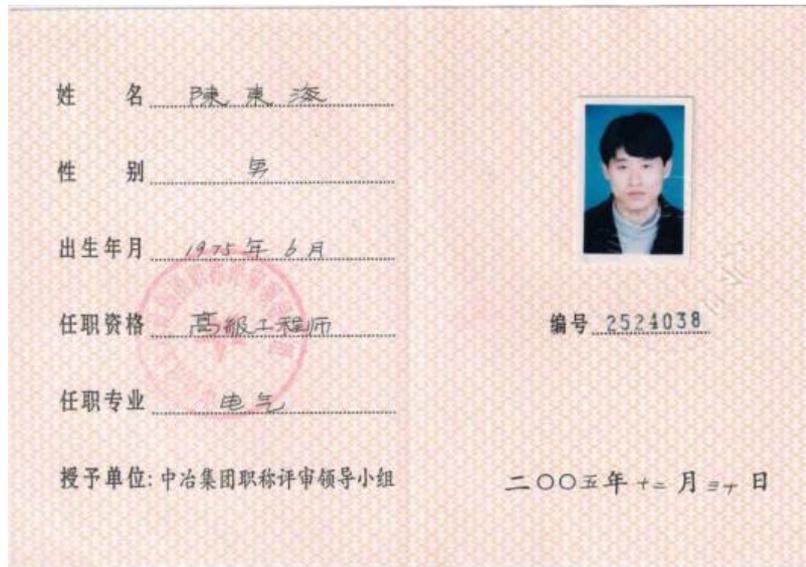
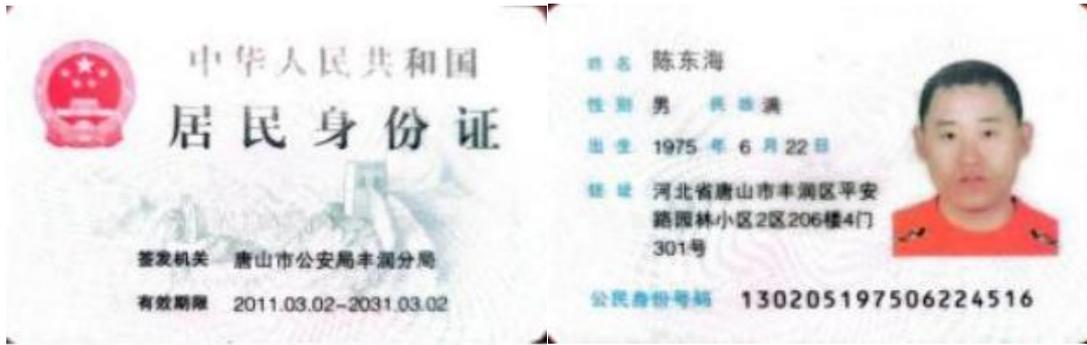
备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。



劳资专管员 陈东海

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈东海	证件类型	身份证	证件号码	130205197506224516
手机号码	15933410153		证件号	0132311300034000039	



证书编码: 0132311300034000039

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 陈东海

身份证号: 130205197506224516

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 唐山建工职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年04月19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241111030111

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司 社会信用代码：91130200104761074G
单位社保编号：13020100173 经办机构名称：唐山市市本级
单位参保日期：1993年01月10日 单位参保状态：参保缴费
参保缴费人数：3416 单位参保险种：企业职工基本养老保险
单位有无欠费：无 单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	吴玉君	132930198110103030	2007-07-01	缴费	19602.75	200707至202410
2	朱焕柏	130206196608010019	1993-01-01	缴费	19602.75	200001至202410
3	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	19602.75	200407至202410
4	耿东昌	130133198808010614	2012-02-29	缴费	19602.75	201109至202410
5	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	19602.75	200707至202410
6	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	19418.00	200307至202410
7	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	19602.75	200101至202410
8	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19454.00	201109至202410
9	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	19602.75	200001至202410

证明机构签章：



证明日期：2024年11月11日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241111030111

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	郭立斌	220122198104244837	2006-07-01	缴费	12582.00	200607至202410
11	杨嘉平	130206198910241810	2012-08-01	缴费	19602.75	201208至202410
12	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	19602.75	200001至202410
13	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	16657.00	200008至202410
14	宋炯炯	130203197411074217	1997-07-01	缴费	16397.00	200001至202410
15	赵书国	132337197207063474	1994-07-01	缴费	19602.75	200001至202410
16	张晓敏	130402197302222449	1994-07-01	缴费	19602.75	200001至202410
17	马松宝	130205198401184516	2002-12-01	缴费	19602.75	200209至202410
18	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	19602.75	201905至202410

证明机构签章：



证明日期：2024年11月11日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

土建工程师 王博

中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局龙华分局
有效期限 2021.08.11-2041.08.11

姓名 王博
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 7 月 23 日
住址 广东省深圳市龙华区民丰
路潜龙鑫茂花园B区1栋B1
座1单元7A
公民身份号码 420625198707230016

姓名: 王博
性别: 男
身份证号: 420625198707230016
专 业: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2019 年 9 月 28 日

证书编号: B08193010100002939
查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>

成人高等教育
毕 业 证 书

学生 王博 性别 男, 一九八七年七月二十三日生, 于二〇二一年三月至二〇二三年六月在本校 土木工程 专业函授学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南工业大学 校 长: 蒋昌波

批准文号: 国家教委成教厅[1993]9号
证书编号: 115355202305014609
二〇二三年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 湖南工业大学监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王博

社保电脑号：625779981

身份证号码：420625198707230016

页码：1

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司深圳分公司

单位编号：30296588

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	30296588	6006.0	840.84	480.48	1	6972	362.54	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2200	15.4	6.6
2021	08	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	362.54	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2200	15.4	6.6
2021	09	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	362.54	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2200	15.4	6.6
2021	10	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	362.54	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2200	15.4	6.6
2021	11	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	362.54	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2200	15.4	6.6
2021	12	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	362.54	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2200	15.4	6.6
2022	01	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	432.26	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2360	16.52	7.08
2022	02	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	432.26	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2360	16.52	7.08
2022	03	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	432.26	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2360	16.52	7.08
2022	04	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	418.32	139.44	1	6006	27.03	6006	8.41	2360	16.52	7.08
2022	05	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	418.32	139.44	1	6006	27.03	6006	13.45	2360	16.52	7.08
2022	06	30296588	6006.0	900.9	480.48	1	6972	418.32	139.44	1	6006	27.03	6006	13.45	2360	16.52	7.08
2022	07	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	638.24	231.08	1	11554	51.99	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2022	08	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	638.24	231.08	1	11554	51.99	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2022	09	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	638.24	231.08	1	11554	51.99	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2022	10	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	51.99	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2022	11	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	51.99	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2022	12	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	51.99	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2023	01	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	57.77	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2023	02	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	57.77	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2023	03	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	57.77	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2023	04	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	57.77	11554	25.88	2360	16.52	7.08
2023	05	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	57.77	11554	32.35	2360	16.52	7.08
2023	06	30296588	11554.0	1733.1	924.32	1	11554	716.35	231.08	1	11554	57.77	11554	32.35	2360	16.52	7.08
2023	07	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	1061.25	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	2360	16.52	7.08
2023	08	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	1061.25	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	2360	16.52	7.08
2023	09	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	1061.25	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	2360	16.52	7.08
2023	10	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	1027.02	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	2360	16.52	7.08
2023	11	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	1027.02	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	2360	16.52	7.08
2023	12	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	1027.02	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	2360	16.52	7.08
2024	01	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	855.85	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	17117	136.94	34.23
2024	02	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	855.85	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	17117	136.94	34.23
2024	03	30296588	17117.0	2567.55	1369.36	1	17117	855.85	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	17117	136.94	34.23
2024	04	30296588	17117.0	2738.72	1369.36	1	17117	855.85	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	17117	136.94	34.23
2024	05	30296588	17117.0	2738.72	1369.36	1	17117	855.85	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	17117	136.94	34.23
2024	06	30296588	17117.0	2738.72	1369.36	1	17117	855.85	342.34	1	17117	85.59	17117	47.93	17117	136.94	34.23
2024	07	30296588	20072.0	3211.52	1605.76	1	20072	1003.6	401.44	1	20072	100.36	20072	80.29	20072	160.58	40.14
2024	08	30296588	20072.0	3211.52	1605.76	1	20072	1003.6	401.44	1	20072	100.36	20072	80.29	20072	160.58	40.14
2024	09	30296588	20072.0	3211.52	1605.76	1	20072	1003.6	401.44	1	20072	100.36	20072	80.29	20072	160.58	40.14
2024	10	30296588	20072.0	3211.52	1605.76	1	20072	1003.6	401.44	1	20072	100.36	20072	80.29	20072	160.58	40.14
合计			75718.13	39712.96			28668.16	10160.08			2411.44			575.46			



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc65d3cbfaw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30296588
 单位名称：中国二十二冶集团有限公司深圳分公司



电气工程师 何彬





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241111030111

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	3416	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	吴玉君	132930198110103030	2007-07-01	缴费	19602.75	200707至202410
2	朱焕柏	130206196608010019	1993-01-01	缴费	19602.75	200001至202410
3	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	19602.75	200407至202410
4	耿东昌	130133198808010614	2012-02-29	缴费	19602.75	201109至202410
5	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	19602.75	200707至202410
6	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	19418.00	200307至202410
7	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	19602.75	200101至202410
8	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19454.00	201109至202410
9	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	19602.75	200001至202410

证明机构签章：



证明日期：2024年11月11日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241111030111

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	郭立斌	220122198104244837	2006-07-01	缴费	12582.00	200607至202410
11	杨嘉平	130206198910241810	2012-08-01	缴费	19602.75	201208至202410
12	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	19602.75	200001至202410
13	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	16657.00	200008至202410
14	宋炯炯	130203197411074217	1997-07-01	缴费	16397.00	200001至202410
15	赵书国	132337197207063474	1994-07-01	缴费	19602.75	200001至202410
16	张晓敏	130402197302222449	1994-07-01	缴费	19602.75	200001至202410
17	马松宝	130205198401184516	2002-12-01	缴费	19602.75	200209至202410
18	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	19602.75	201905至202410

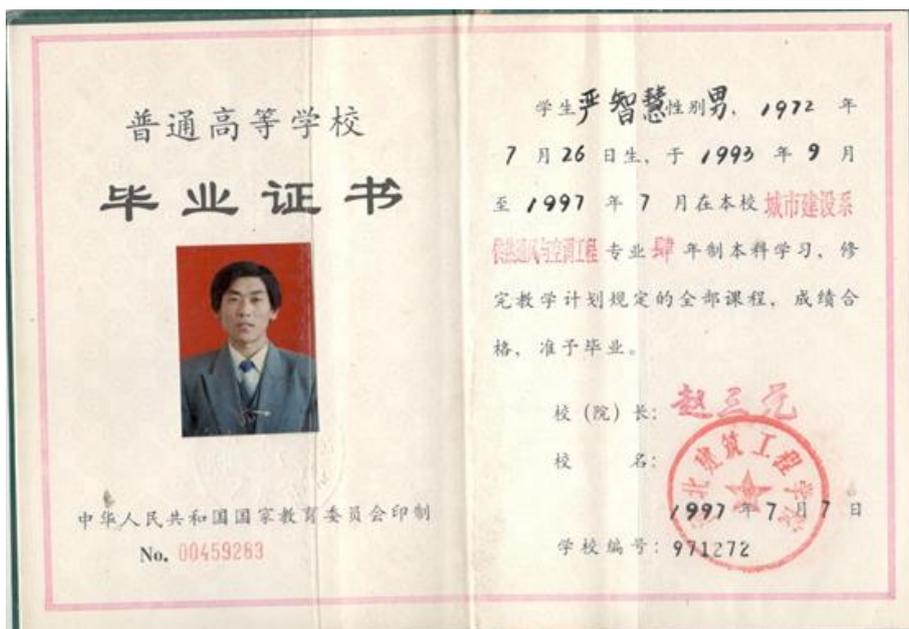
证明机构签章：



证明日期：2024年11月11日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

暖通工程师 严智慧





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241111030111

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司 社会信用代码：91130200104761074G
单位社保编号：13020100173 经办机构名称：唐山市市本级
单位参保日期：1993年01月10日 单位参保状态：参保缴费
参保缴费人数：3416 单位参保险种：企业职工基本养老保险
单位有无欠费：无 单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	吴玉君	132930198110103030	2007-07-01	缴费	19602.75	200707至202410
2	朱焕柏	130206196608010019	1993-01-01	缴费	19602.75	200001至202410
3	张金柱	132402197902282017	2004-08-01	缴费	19602.75	200407至202410
4	耿东昌	130133198808010614	2012-02-29	缴费	19602.75	201109至202410
5	王彪	130921198305013619	2007-07-01	缴费	19602.75	200707至202410
6	尹立国	220104198109084112	2004-03-01	缴费	19418.00	200307至202410
7	刘影	210103197808082121	2001-06-01	缴费	19602.75	200101至202410
8	何彬	130221198812133916	2012-02-29	缴费	19454.00	201109至202410
9	陈东海	130205197506224516	1998-07-01	缴费	19602.75	200001至202410

证明机构签章：



证明日期：2024年11月11日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241111030111

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	郭立斌	220122198104244837	2006-07-01	缴费	12582.00	200607至202410
11	杨嘉平	130206198910241810	2012-08-01	缴费	19602.75	201208至202410
12	严智慧	130205197207264518	1997-07-01	缴费	19602.75	200001至202410
13	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	16657.00	200008至202410
14	宋炯炯	130203197411074217	1997-07-01	缴费	16397.00	200001至202410
15	赵书国	132337197207063474	1994-07-01	缴费	19602.75	200001至202410
16	张晓敏	130402197302222449	1994-07-01	缴费	19602.75	200001至202410
17	马松宝	130205198401184516	2002-12-01	缴费	19602.75	200209至202410
18	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	19602.75	201905至202410

证明机构签章：



证明日期：2024年11月11日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

给排水工程师 王艳伶

中华人民共和国居民身份证

姓名 王艳伶
性别 女 民族 汉
出生 1973年7月21日
住址 河北省唐山市丰润区平安路园林小区108楼4门502号
公民身份号码 130228197307210028

签发机关 唐山市公安局丰润分局
有效期限 2008.06.13-2026.06.13

姓名 王艳伶
性别 女
出生年月 1973年7月
任职资格 教授级高级工程师
任职专业 给水排水
授予单位: 中冶集团职称评审领导小组
编号 201424013
二〇一四年十二月十日

成人高等教育
毕业证书

学生王艳伶 性别女,一九七三年七月二十一日生,于二〇〇六年三月至二〇〇九年一月在本校 工程管理 专科起点本科 专业 函授 学习,修完 三年制 本科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: 西安建筑科技大学 校(院)长: 陈德雄

批准文号: (83)教成字002号
证书编号: 107035200905000654
二〇〇九年一月二十五日



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241126062511

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司 社会信用代码：91130200104761074G
单位社保编号：13020100173 经办机构名称：唐山市市本级
单位参保日期：1993年01月10日 单位参保状态：参保缴费
参保缴费人数：3436 单位参保险种：企业职工基本养老保险
单位有无欠费：无 单位参保类型：企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	刘保同	132235197205252919	1994-07-01	缴费	18864.00	200001至202411
2	肖厚学	132928198206083618	2007-07-01	缴费	10940.00	200707至202411
3	王艳伶	130228197307210028	1996-07-01	缴费	19409.00	200001至202411
4	王艳侠	220382198510023922	2011-02-25	缴费	9935.00	201102至202411
5	董卫兵	130208197409280611	1997-07-01	缴费	9416.00	200001至202411
6	李红亮	130224198101012412	2001-08-01	缴费	13911.00	200108至202411
7	蔡海艳	130205197902124525	2001-07-01	缴费	7006.00	200108至202411
8	沈何颖	130206197804171818	1998-07-01	缴费	10272.00	200001至202411
9	李林	130206198111150015	2006-08-01	缴费	6843.00	200608至202411

证明机构签字：

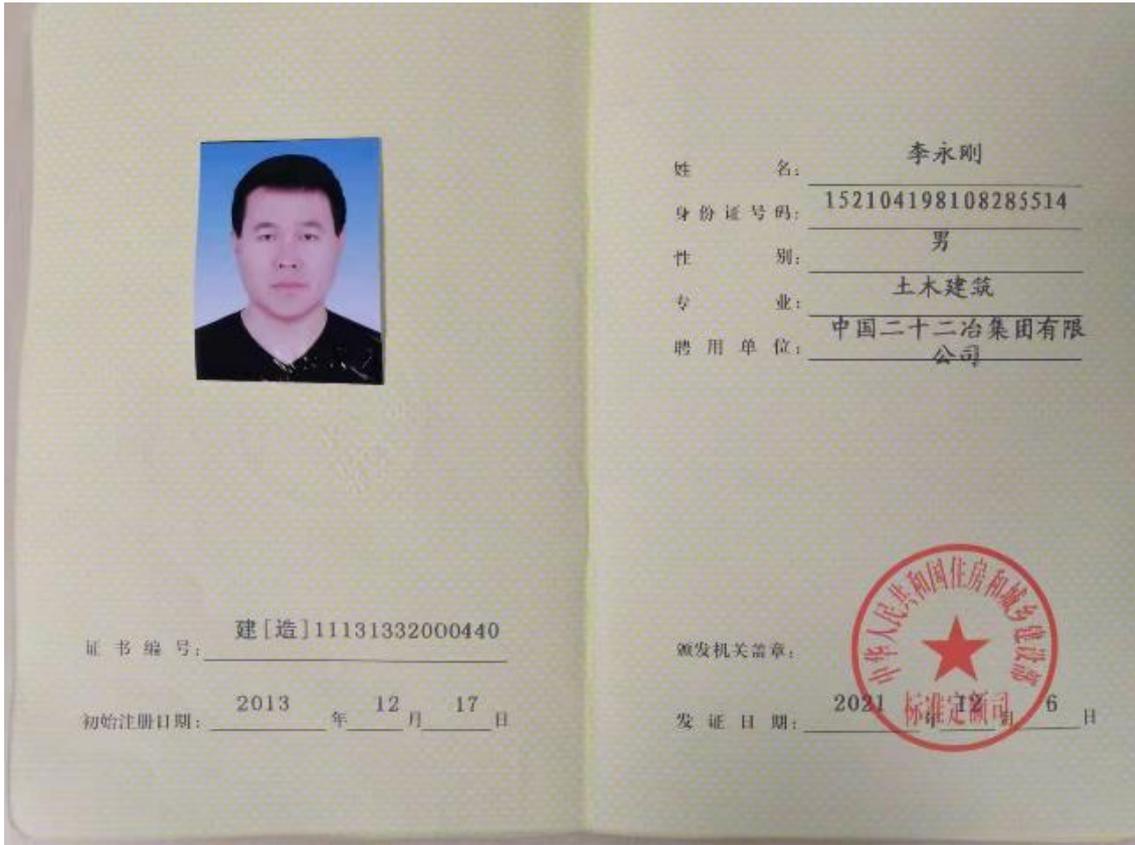
证明日期：2024年11月26日



- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

造价工程师 李永刚





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李永刚					
证件类型	居民身份证	证件号码	152104*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	中国二十二冶集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 中国二十二冶集团有限公司	证书编号: 建[造]11131332000440	注册编号/执业印章号: B11131332000440
注册专业: 土建	有效期: 2025年12月31日	

暂无证书变更记录



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241108100211

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	3447	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张蓬勃	130205198001284518	2019-05-01	缴费	11522.00	200001至202410
2	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	16042.00	202008至202410
3	王欣	130206198506091814	2006-07-01	缴费	12149.00	200610至202410
4	李永刚	152104198108285514	2004-08-01	缴费	19602.75	200407至202410
5	黄宝音	150203198412284513	2006-07-01	缴费	19602.75	200607至202410
6	李鹏	130625199807254918	2020-08-01	缴费	15668.00	202008至202410
7	刘丽蕊	130221199011090041	2023-06-01	缴费	10936.00	202306至202410
8	孙坤	130133198005290907	2016-04-22	缴费	11724.00	201605至202410
9	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	16657.00	200008至202410

证明机构签章：



证明日期：2024年11月08日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241108100211

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	迟铁	210881198603062460	2023-06-01	缴费	17667.00	202306至202410
11	苏艳敏	130226197309160025	2016-04-27	缴费	19602.00	200001至202410

证明机构签章：



证明日期：2024年11月08日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

测量工程师 王铁强

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 唐山市公安局丰润分局
有效期限 2016.10.18-2036.10.18

姓名 王铁强
性别 男 民族 满
出生 1986年5月30日
住址 河北省唐山市丰润区人民路团结小区幸福道16号
公民身份号码 130828198605300213



姓名 王铁强
性别 男
出生年月 1986年5月
任职资格 工程师
任职专业 测量工程
授予单位 中冶集团职称评审领导小组

编号 20173036

二〇一七年十二月三十日



普通高等学校

毕业证书

学生王铁强 性别男，一九八六年五月三十日生，于一九八六年九月至二〇一〇年六月在本校 测绘工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：河北理工大学轻工学院 校(院)长：李军

证书编号：134081201005000448 二〇一〇年六月二十四日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241009111710

社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：王铁强

社会保障号码：130828198605300213

个人社保编号：1302014778072

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2011年02月01日

本地登记日期：2011年02月25日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：13年8个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201102-201112	1700.00	11	11	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201201-201212	4007.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	3622.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	4006.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	4469.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	3297.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	2849.35	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	6666.75	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	7968.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	11792.92	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	12102.16	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	16881.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	18079.78	12	12	中国二十二冶集团有限公司

证明机关盖章：

证明日期：2024年10月09日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



企业职工基本养老保险	202401-202408	18079.78	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202409-202409	19602.75	1	1	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：



证明日期：2024年10月09日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

BIM 工程师 杨毛毛



BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



杨毛毛 参加 2015 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ， 成绩 良好 ， 特发此证。

身份证号： 152628198310270218
证书编号： 1501001023024389

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 152628198310270218
Certificate Number: 1501001023024389

中国图学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：





河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241031031410

社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：杨毛毛

社会保障号码：152628198310270218

个人社保编号：1302014665365

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2008年09月01日

本地登记日期：2008年09月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：16年2个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200809-200812	2811.75	4	4	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200906	2811.66	6	6	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	200907-200912	2811.75	6	6	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201001-201011	3396.00	11	11	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201012-201012	3396.00	1	1	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201101-201112	4151.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201201-201212	5695.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	8773.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	10632.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	5677.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	6637.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	4912.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	10665.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：

证明日期：2024年10月31日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



企业职工基本养老保险	201901-201912	12936.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	7711.14	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	15254.92	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	17366.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	18633.25	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202408	18633.25	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202409-202410	19602.75	2	2	中国二十二冶集团有限公司

证明机构盖章：



证明日期： 2024年10月31日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

质量员 田霖



证书编码: 0132310600034000047

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 田霖

身份证号: 230302199611214458

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 唐山建工职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年04月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

验证码: INRS39c8fe96bbe27a2t
附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2024年01至2024年10)

当前参保单位: 中国二十二冶集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	李杨	130727199602213731	企业养老	202401-202410	
2	李杨	130727199602213731	失业保险	202401-202410	
3	李杨	130727199602213731	工伤保险	202401-202410	
4	韩春娜	13112619870324004X	企业养老	202401-202410	
5	韩春娜	13112619870324004X	失业保险	202401-202410	
6	韩春娜	13112619870324004X	工伤保险	202401-202410	
7	王志禹	220723199101113018	企业养老	202401-202410	
8	王志禹	220723199101113018	失业保险	202401-202410	
9	王志禹	220723199101113018	工伤保险	202401-202410	
10	陈帅	220723199211013210	企业养老	202401-202410	
11	陈帅	220723199211013210	失业保险	202401-202410	
12	陈帅	220723199211013210	工伤保险	202401-202410	
13	田霖	230302199611214458	企业养老	202401-202410	
14	田霖	230302199611214458	失业保险	202401-202410	
15	田霖	230302199611214458	工伤保险	202401-202410	

打印流水号: 37019K01241111N1.253695

系统自助: 6085439

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引发的一切后果由单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。



验证码: INRS39c8fe96bbe27a2t
附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2024年01至2024年10)

当前参保单位: 中国二十二冶集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
16	李超	370284199801296714	企业养老	202401-202410	
17	李超	370284199801296714	失业保险	202401-202410	
18	李超	370284199801296714	工伤保险	202401-202410	
19	盛振强	370811199802151212	企业养老	202401-202410	
20	盛振强	370811199802151212	失业保险	202401-202410	
21	盛振强	370811199802151212	工伤保险	202401-202410	
22	李尚潮	372922199611097870	企业养老	202401-202410	
23	李尚潮	372922199611097870	失业保险	202401-202410	
24	李尚潮	372922199611097870	工伤保险	202401-202410	

打印流水号: 37019K01241111N1.253695

系统自助: 6085439

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引发的一切后果由单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。



质量员 盛振强



证书编码: 0132310600034000049

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 盛振强

身份证号: 370811199802151212

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 唐山建工职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年04月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

验证码: INRS39c8fe96bbe27a2t
附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2024年01至2024年10)

当前参保单位: 中国二十二冶集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
1	李杨	130727199602213731	企业养老	202401-202410	
2	李杨	130727199602213731	失业保险	202401-202410	
3	李杨	130727199602213731	工伤保险	202401-202410	
4	韩春娜	13112619870324004X	企业养老	202401-202410	
5	韩春娜	13112619870324004X	失业保险	202401-202410	
6	韩春娜	13112619870324004X	工伤保险	202401-202410	
7	王志禹	220723199101113018	企业养老	202401-202410	
8	王志禹	220723199101113018	失业保险	202401-202410	
9	王志禹	220723199101113018	工伤保险	202401-202410	
10	陈帅	220723199211013210	企业养老	202401-202410	
11	陈帅	220723199211013210	失业保险	202401-202410	
12	陈帅	220723199211013210	工伤保险	202401-202410	
13	田霖	230302199611214458	企业养老	202401-202410	
14	田霖	230302199611214458	失业保险	202401-202410	
15	田霖	230302199611214458	工伤保险	202401-202410	

打印流水号: 37019K01241111N1.253695

系统自助: 6085439

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。



验证码: INRS39c8fe96bbe27a2t
附: 参保单位全部(或部分)职工参保明细(2024年01至2024年10)

当前参保单位: 中国二十二冶集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期(如有中断分段显示)	备注
16	李超	370284199801296714	企业养老	202401-202410	
17	李超	370284199801296714	失业保险	202401-202410	
18	李超	370284199801296714	工伤保险	202401-202410	
19	盛振强	370811199802151212	企业养老	202401-202410	
20	盛振强	370811199802151212	失业保险	202401-202410	
21	盛振强	370811199802151212	工伤保险	202401-202410	
22	李尚潮	372922199611097870	企业养老	202401-202410	
23	李尚潮	372922199611097870	失业保险	202401-202410	
24	李尚潮	372922199611097870	工伤保险	202401-202410	

打印流水号: 37019K01241111N1.253695

系统自助: 6085439

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息,有单位经办人保管,因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况,供参考。



质量员 马宁



证书编码: 0442310600013000034

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 马宁

身份证号: 420111198607177312

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年09月28日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员 李超



证书编码: 0132310100034000063

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李超

身份证号: 370284199801296714

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 唐山建工职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年04月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

验证码: INRS39c8fe96bbe27a2t
附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2024年01 至 2024年10)

当前参保单位: 中国二十二冶集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
1	李杨	130727199602213731	企业养老	202401-202410	
2	李杨	130727199602213731	失业保险	202401-202410	
3	李杨	130727199602213731	工伤保险	202401-202410	
4	韩春娜	13112619870324004X	企业养老	202401-202410	
5	韩春娜	13112619870324004X	失业保险	202401-202410	
6	韩春娜	13112619870324004X	工伤保险	202401-202410	
7	王志禹	220723199101113018	企业养老	202401-202410	
8	王志禹	220723199101113018	失业保险	202401-202410	
9	王志禹	220723199101113018	工伤保险	202401-202410	
10	陈帅	220723199211013210	企业养老	202401-202410	
11	陈帅	220723199211013210	失业保险	202401-202410	
12	陈帅	220723199211013210	工伤保险	202401-202410	
13	田霖	230302199611214458	企业养老	202401-202410	
14	田霖	230302199611214458	失业保险	202401-202410	
15	田霖	230302199611214458	工伤保险	202401-202410	

打印流水号: 37019K01241111N1.253695

系统自助: 6085439

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。



验证码: INRS39c8fe96bbe27a2t
附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2024年01 至 2024年10)

当前参保单位: 中国二十二冶集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
16	李超	370284199801296714	企业养老	202401-202410	
17	李超	370284199801296714	失业保险	202401-202410	
18	李超	370284199801296714	工伤保险	202401-202410	
19	盛振强	370811199802151212	企业养老	202401-202410	
20	盛振强	370811199802151212	失业保险	202401-202410	
21	盛振强	370811199802151212	工伤保险	202401-202410	
22	李尚潮	372922199611097870	企业养老	202401-202410	
23	李尚潮	372922199611097870	失业保险	202401-202410	
24	李尚潮	372922199611097870	工伤保险	202401-202410	

打印流水号: 37019K01241111N1.253695

系统自助: 6085439

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。



施工员 芦亚明



姓名 芦亚明

性别 男

出生年月 1991年6月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 20203028

二〇二〇年十二月三十一日

普通高等学校

毕业证书

学生 芦亚明 性别 男, 一九九一年六月二十六日生, 于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校 土木工程(建筑工程)专业 肆 年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: [Red Seal]

校(院)长: 王健仁

证书编号: 101471201505873404

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0441810194418002851

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：芦亚明

身份证号：130206199106260011

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 芦亚明

证件号码: 130206199106260011

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201703	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201703	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201703	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202403	110393702309	16988	2378.32	0	1359.04	16988	135.9	33.98	169.88	
202404	110393702309	16988	2548.2	0	1359.04	16988	135.9	33.98	169.88	
202405	110393702309	16988	2548.2	0	1359.04	16988	135.9	33.98	169.88	
202406	110393702309	16988	2548.2	0	1359.04	16988	135.9	33.98	169.88	
202407	110393702309	19059	2858.85	0	1524.72	19059	152.47	38.12	190.59	
202408	110393702309	19059	2858.85	0	1524.72	19059	152.47	38.12	190.59	
202409	110393702309	19059	2858.85	0	1524.72	19059	152.47	38.12	190.59	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110393702309:广州市:中国二十二冶集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广东省参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-04-21,核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2024年10月23日

施工员 陈昌旗



证书编码: 0442310100013000037

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 陈昌旗

身份证号: 43042619891202055X

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年12月04日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员 王欣

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 唐山市公安局丰润分局
有效期限 2017.01.20-2037.01.20

姓名 王欣
性别 男 民族 汉
出生 1985年6月9日
住址 河北省唐山市丰润区团结路欣园小区606楼7门502号
公民身份号码 130206198506091814



姓名 王欣
性别 男
出生年月 1985.06
任职资格 助理工程师
任职专业 土木工程
授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 20110647

二〇一〇年十二月三十日



毕业证书

(加盖钢印有效)

冀党校函毕第 2010120033 号

王欣同志,自二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本院专科班经济管理专业学习,学完教学计划规定的全部课程,考试成绩合格,准予毕业。

中共河北省委党校函授学院
院长 付志方
二〇一〇年七月



证书编码：0131511191315006934

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王欣

身份证号：130206198506091814

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河北省

发证时间：2023年 09月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241108100211

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	3447	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	张蓬勃	130205198001284518	2019-05-01	缴费	11522.00	200001至202410
2	张博瑞	131182199710196636	2020-08-01	缴费	16042.00	202008至202410
3	王欣	130206198506091814	2006-07-01	缴费	12149.00	200610至202410
4	李永刚	152104198108285514	2004-08-01	缴费	19602.75	200407至202410
5	黄宝音	150203198412284513	2006-07-01	缴费	19602.75	200607至202410
6	李鹏	130625199807254918	2020-08-01	缴费	15668.00	202008至202410
7	刘丽蕊	130221199011090041	2023-06-01	缴费	10936.00	202306至202410
8	孙坤	130133198005290907	2016-04-22	缴费	11724.00	201605至202410
9	高劲松	130221197911162339	2000-08-01	缴费	16657.00	200008至202410

证明机构签章：

证明日期：2024年11月08日



- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241108100211

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	迟铁	210881198603062460	2023-06-01	缴费	17667.00	202306至202410
11	苏艳敏	130226197309160025	2016-04-27	缴费	19602.00	200001至202410

证明机构签章：



证明日期：2024年11月08日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

材料员 马俊



证书编码：0132011100034000102

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：马俊

身份证号：370883199502070914

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：唐山建工职业技能培训学校有限公司

发证时间：2020年11月27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

验真码: INRS39c8fd68fb39e235

附: 参保单位全部 (或部分) 职工参保明细 (2024年01 至 2024年10)

当前参保单位: 中国二十二冶集团有限公司山东分公司

序号	姓名	身份证号码	参保险种	参保起止日期 (如有中断分段显示)	备注
16	赵星宇	370782199703230513	企业养老	202401-202410	
17	赵星宇	370782199703230513	失业保险	202401-202410	
18	赵星宇	370782199703230513	工伤保险	202401-202410	
19	于兵涛	370784199709021010	企业养老	202401-202410	
20	于兵涛	370784199709021010	失业保险	202401-202410	
21	于兵涛	370784199709021010	工伤保险	202401-202410	
22	马俊	370883199502070914	企业养老	202401-202410	
23	马俊	370883199502070914	失业保险	202401-202410	
24	马俊	370883199502070914	工伤保险	202401-202410	
25	李雪梅	37098319851129462X	企业养老	202401-202410	
26	李雪梅	37098319851129462X	失业保险	202401-202410	
27	李雪梅	37098319851129462X	工伤保险	202401-202410	
28	袁云涛	371423199809265014	企业养老	202401-202410	
29	袁云涛	371423199809265014	失业保险	202401-202410	
30	袁云涛	371423199809265014	工伤保险	202401-202410	

打印流水号: 37019K012410306T844709

系统自助: 3155109

备注: 1、本证明涉及单位及个人信息, 有单位经办人保管, 因保管不当或因向第三方泄露引起的一切后果由单位经办人承担。
2、上述信息为打印时的当前参保登记情况, 供参考。



预算员 王世茜





姓名：王世茜
 身份证号码：220524198009221420
 性别：女
 专业：土木建筑
 聘用单位：中国二十二冶集团有限公司

证书编号：建[造]11141332000855

颁发机关盖章：



初始注册日期：2014 年 10 月 11 日

发证日期：2022 年 12 月 23 日

延续注册登记栏

第一次延续注册： 有效期至： <u>2026</u> 年 <u>12</u> 月 <u>31</u> 日 有效期至： 注册受理机关 公 章 <u>2023</u> 年 <u>2</u> 月 <u>1</u> 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241108110411

社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：王世茜

社会保障号码：220524198009221420

个人社保编号：1302014483006

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2003年07月01日

本地登记日期：2003年07月01日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：21年4个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	200307-200312	1067.50	6	6	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200401-200412	1667.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200501-200512	2029.33	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200601-200612	1601.83	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200701-200712	2111.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200801-200808	2087.00	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	200809-200812	2062.00	4	4	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200901-200906	2708.33	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	200907-200912	2062.00	6	6	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201001-201009	2062.00	9	9	二十二冶集团第一建设有限公司
企业职工基本养老保险	201010-201011	2062.00	2	2	中冶京唐建设有限公司
企业职工基本养老保险	201012-201012	2062.00	1	1	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201101-201112	3751.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司

证明机关盖章：

证明日期：2024年11月08日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。

2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



企业职工基本养老保险	201201-201212	4091.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201301-201312	5279.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201401-201412	5677.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201501-201512	7566.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	8423.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	9373.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	9471.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	9236.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	11873.67	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	16227.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	17366.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	18633.25	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202408	18633.25	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202409-202410	19602.75	2	2	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：



证明日期：2024年11月08日

1. 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
2. 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

资料员 李素艳

姓名	李素艳	
性别	女 民族汉	
出生	1988年9月6日	
住址	河北省邢台市桥东区沙河城镇东九家村四区4号	
公民身份号码	130582198809061623	
		
中华人民共和国 居民身份证		
签发机关	邢台市公安局桥东分局	
有效期限	2017.09.26-2037.09.26	

姓名	李素艳	
性别	女	
出生年月	1988年9月	
任职资格	工程师	
任职专业	土建工程	
授予单位	中冶集团职称评审领导小组	编号 20193081
		二〇一九年十二月三十日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 李素艳 性别 女，一九八八年九月六日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 工程造价 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名	石家庄经济学院	校(院)长: 
证书编号	100771201205001044	二〇一二年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0132211400034000008

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李素艳

身份证号: 130582198809061623

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 唐山建工职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2022年01月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241114081111

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保单位名称：	中国二十二冶集团有限公司	社会信用代码：	91130200104761074G
单位社保编号：	13020100173	经办机构名称：	唐山市市本级
单位参保日期：	1993年01月10日	单位参保状态：	参保缴费
参保缴费人数：	3425	单位参保险种：	企业职工基本养老保险
单位有无欠费：	无	单位参保类型：	企业

该单位参保人员明细（部分/全部）

序号	姓名	社会保障号码	本单位参保日期	缴费状态	个人缴费基数	本单位缴费起止年月
1	辛占超	130802198302211412	2007-07-01	缴费	12697.00	200707至202410
2	周立亚	130205197505144522	2019-05-01	缴费	11465.00	200001至202410
3	于涛	130205198210124510	2006-07-01	缴费	15754.00	200607至202410
4	董伟	130203197208024214	2019-05-01	缴费	8943.00	200001至202410
5	栾广民	130203197009264231	1993-01-01	缴费	19602.75	200001至202410
6	万凯	130206198208220016	2006-07-01	缴费	19602.75	200605至202410
7	张鑫	130206198701240010	2019-05-01	缴费	11570.00	201905至202410
8	李波	130221198410143433	2008-07-01	缴费	19602.75	200807至202410
9	靳春彬	130224198109040178	2001-08-01	缴费	10409.00	200108至202410

证明机构签章：



证明日期：2024年11月14日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑问的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241114081111

社会保险单位参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

10	韩磊	150207199502184719	2019-05-01	缴费	9441.00	201905至202410
11	佟在峰	130203197205014213	2019-05-01	缴费	8407.00	200001至202410
12	许彬	130206198205090033	2001-07-01	缴费	17218.00	200107至202410
13	张淑华	130223197508029020	2019-05-01	缴费	8063.00	201905至202410
14	李明东	210381199004266039	2019-05-01	缴费	12470.00	201905至202410
15	李素艳	130582198809061623	2019-05-01	缴费	19602.75	201905至202410
16	牟兰	1302061981111070349	2006-04-01	缴费	7813.00	200604至202410
17	张洪峰	13020319700204421X	2021-10-01	缴费	9760.00	200001至202410
18	张超	210283198810241015	2019-05-01	缴费	19602.75	201905至202410

证明机构签章：



证明日期：2024年11月14日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

测量员 陈耀武



依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

According to the Labour Law of the People's Republic of China and the national occupational skill standards, the certificate is herewith issued after passing testing and assessment.



Seal of the Ministry of Human Resources and Social Security, The People's Republic of China



发证机关(印)

Issued by

姓名 陈耀武 性别 男
Name Sex

出生日期 1991 年 2 月 5 日
Birth Date Year Month Day

文化程度 大学
Educational Level

发证日期 2012 年 11 月 29 日
Date of Issue

证书编号 1268003010300175
Certificate No.

身份证号 130229199102054813
ID Card No.

职业(工种)及等级 工程测量员三级
Occupation & Skill Level

理论知识考试成绩 76.0
Result of Theoretical Knowledge Test

操作技能考核成绩 79.3
Result of Operational Skill Test

评定成绩 合格
Result of Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2012 年 11 月 29 日
Year Month Day



河北省人力资源和社会保障厅统一制式



13029920241101101911

社会保险人员参保证明

险种：企业职工基本养老保险

经办机构代码：130299

兹证明

参保人姓名：陈耀武

社会保障号码：130229199102054813

个人社保编号：1302014920598

经办机构名称：唐山市市本级

个人身份：企业职工

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司

首次参保日期：2014年12月01日

本地登记日期：2014年12月11日

个人参保状态：参保缴费

累计缴费年限：9年10个月

参保人缴费明细

参保险种	起止年月	缴费基数	应缴月数	实缴月数	参保单位
企业职工基本养老保险	201501-201512	2311.95	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201601-201612	3908.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201701-201712	3858.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201801-201812	3947.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	201901-201912	6103.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202001-202012	10560.83	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202101-202112	10397.50	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202201-202212	14261.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202301-202312	18412.00	12	12	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202401-202408	18412.00	8	8	中国二十二冶集团有限公司
企业职工基本养老保险	202409-202410	17552.00	2	2	中国二十二冶集团有限公司

证明机构签章：



证明日期：2024年11月01日

- 证明开具后6个月内有效。本证明加盖印章为电子签章，黑色签章与红色签章效力相同。
- 对上述信息有疑义的，可向查询地经办机构咨询，服务电话：12333。

近五年项目履约评价情况

	序号	建设单位	工程名称	履约评价等级	评价时间
近五年项目履约评价情况	1	广州绿控置业有限公司	中新广州知识城 ZSCN-D1-5 地块知识城国际创新驱动中心 3 号地块工程	100 分	2024-4-18
	2	江门宏昌置业有限公司	江门市保利江湾大都汇项目二期二标、三期土建及水电安装工程	98 分	2024-4-20
	3	珠海保税区建设开发有限公司	保开智能制造中心项目	95 分	2024-4-19
	4	绿地集团佛山禅城置业有限公司	佛山禅城绿地中心二期 T4	92 分	2024-4-20
	5	湘潭市机关事务管理局	湘潭“市民之家”整改项目	95 分	2022-1-18
	6	盐田区建筑工程事务署	沙头角海关临时安置场地修缮	良	2024-8-6
	7	盐田区建筑工程事务署	沙头角海关临时安置场地修缮	中	2024-11-7

在建工程项目顾客满意度调查表

尊敬的广州绿控置业有限公司：为了持续改进、不断提升我司的管理水平，请您对我司承接的中新广州知识城ZSCN-D1-5地块知识城国际创新驱动中心3号地块工程项目提出宝贵的意见及建议。非常感谢您的支持和帮助。

中国二十二冶集团有限公司

工程名称		中新广州知识城ZSCN-D1-5地块知识城国际创新驱动中心3号地块工程		工程地址		广东省广州市黄埔区知识大道与永九快速路交汇处	
业主单位	地址	广州市黄埔区科学大道60号2801至2808房		邮编	510000		
	联系人	陈疆南		联系电话	17775755356		
内容		很满意 (100)	满意 (80)	一般 (60)	不满意 (30)	很不满意 (0)	
现场总体形象与布局		✓					
组织管理		✓					
工程进度控制		✓					
工程总体质量		✓					
资源配置与管理情况		✓					
工程安全管理		✓					
施工方案编制质量与执行情况		✓					
现场环境文明施工		✓					
与业主等配合与服务情况		✓					
管理人员的总体素质		✓					
与分包方协调沟通		✓					
注：请评价单位按照评价等级打√即可。评价结果为各评价等级分值的平均值。							
您的意见和建议：		100分 满意					
业主主管部门（公章）：		2024年4月13日					
业意见处理结果							
责任单位：广东分公司		责任人：[Signature]		2024年4月13日			

本合同承包范围的不含税合同暂定总价人民币¥ 267,578,709.75 元(大写人民币:

贰亿陆仟柒佰伍拾柒万捌仟柒佰零玖元柒角伍分)本合同承包范围的不含税单价固定不变,不随增值税率变动而变动。增值税税率为 9.00%,税额人民币¥ 24,082,08388 元(大写人民币: 贰仟肆佰零捌万贰仟零捌拾叁元捌角捌分),含税合同暂定总价人民币¥ 291,660,793.63 元(大写人民币: 贰亿玖仟壹佰陆拾陆万零柒佰玖拾叁元陆角叁分)。

本合同中出现的费用、价格凡是未注明的均为不含税价格,需要含税价格的需特殊注明。本合同承包范围的不含税综合单价固定不变,不随增值税率变动而变动。

8.2 本承包合同价格综合了以下内容:包工、包料、包机械、包工期、包质量、包工资及材料价之任何市场价格差别(合同约定调整的除外)、施工过程中因要符合政府部门的新规定或新规范等而须改善或替换之材料设备的任何费用、包因进口材料而须支付的任何费用及须办理的全部手续、从国外或国内聘请专家到上述工地或其它国外或国内的地方进行对设备/材料的测试、检验、调校及试运作等费用、施工管理费、临时设施费、安全防护及文明施工措施费、技术措施、保证工期与质量、所有间接费、综合费率、大型机械进退场费、各种保险、利润和国家规定的任何规费、税金、验收、必须的加班费、费率或汇率的变动、专家论证费、商检费、专利费、包装、空运、国外及本地存仓费、运输、因承包人原因导致材料/设备迟到工地的窝工费、单位进退场、资料归档等等,以及为满足当地政府对文明施工要求进行的有关工作和费用等承包人因为履行本合同所可能产生的一切费用。综合单价不得以任何方法调整或变更(除本承包合同另有约定的除外),任何计算金额(如算术上或数量上)的错误皆由承包人承担并应视为已被双方接受。最终工程造价以根据合同条件发出的最终结算书上经双方签字确认的承包合同结算额为准。对于甲供材料设备的约定详见附件4《甲供材料设备管理协议》。

8.3 本工程可收取总包管理配合费的项目在竣工结算时一并计取及支付(总包管理配合费已明确包含在指定分包合同总价中的除外,不得重复计取),计取范围及方式详见合同专用条款。

9. 增值税发票信息

上述合同价款已包含承包人开具增值税发票需缴纳的税金。增值税开票信息如下:

在建工程项目顾客满意度调查表

尊敬的 江门宏昌置业有限公司：为了持续改进、不断提升我司的管理水平，请您对我司承接的 江门市保利江湾大都汇二期二标、三期 项目提出宝贵的意见及建议。非常感谢您的支持和帮助。

中国二十二冶集团有限公司

工程名称		江门市保利江湾大都汇二期二标、三期土建及水电安装工程		工程地址	江门市江海区江南路与江业路交叉口东北侧	
业主单位	地址			邮编		
	联系人	张大伟		联系电话	18220180484	
内容		很满意 (100)	满意 (80)	一般 (60)	不满意 (30)	很不满意 (0)
现场总体形象与布局		✓				
组织管理		✓				
工程进度控制		✓				
工程总体质量		✓				
资源配置与管理情况		✓				
工程安全管理		✓				
施工方案编制质量与执行情况		✓				
现场环境文明施工		✓				
与业主等配合与服务情况		✓				
管理人员的总体素质		✓				
与分包单位协调		✓				
注：请评价单位按照评价等级打√即可。评价结果为各评价等级分值的平均值。						
您的意见及建议： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  98 业主主管部门(签字): 张大伟 </div> <div style="text-align: right;"> 2024年4月20日 </div> </div>						
业主意见处理结果： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div> 责任单位：广东公司 </div> <div> 责任人：  2024年4月20日 </div> </div>						

装饰装修工程，门窗工程，防火门工程，栏杆工程，幕墙工程，水电安装工程，抗震支架工程，配电箱、电缆、阀门、水泵、水箱、桥架供应工程，电梯供应及安装工程，室外附属工程等。

二、合同工期

计划开工日期：2023年10月30日。

计划竣工日期：2026年5月17日。

工期总日历天数：930天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.合同金额含税价暂定为：RBM: 255,000,000.00 元

人民币（大写）贰亿伍仟伍佰万元整（含税）；

合同金额不含税价暂定为：RBM: 233944954.13 元

人民币（大写）贰亿叁仟叁佰玖拾肆万肆仟玖佰伍拾肆元壹角叁分（不含税）；

税费暂定为：RBM: 21,055,045.87 元

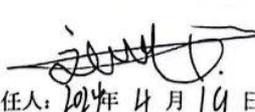
人民币（大写）：贰仟壹佰零伍万伍仟零肆拾伍元捌角柒分

税费约定：

（1）发包人默认承包人的报价皆为含税价。

（2）双方往来款项按国家规则各付各税，承包人开具给发包人

在建工程项目顾客满意度调查表

尊敬的珠海保税区建设开发有限公司：为了持续改进、不断提升我司的管理水平，请您对我司承接的保开智能制造中心项目_项目提出宝贵的意见及建议。非常感谢您的支持和帮助。						
中国二十二冶集团有限公司广东分公司						
工程名称		保开智能制造中心项目		工程地址	珠海市万山海洋开发试验区（珠海保税区富林路东侧、保北路南侧、联峰路北侧）	
业主单位	地址	珠海市香洲区保南路与天科南路交叉路口往西南约170米		邮编	519000	
	联系人	范晔		联系电话	139 2808 5996	
内容		很满意 (100)	满意 (80)	一般 (60)	不满意 (30)	很不满意 (0)
现场总体形象与布局		✓				
组织管理		✓				
工程进度控制			✓			
工程总体质量		✓				
资源配置与管理情况		✓				
工程安全管理			✓			
施工方案编制质量与执行情况		✓				
现场环境文明施工			✓			
与业主等配合与服务情况		✓				
管理人员的总体素质		✓				
与分包方协调沟通		✓				
注：请评价单位按照评价等级打√即可。评价结果为各评价等级分值的平均值。						
您的意见及建议： 无意见，综合评分95分						
业主主管部门（公章）：  2024年4月19日						
业主意见处理结果： 责任人：  2024年4月19日						

奖项类别	序号	奖项级别	奖项名称	评选机构	争创	确保	备注
			市政工程安全生产文明施工示范工地	筑安全协会			
	3	省级	广东省市政工程安全生产文明施工示范工地	广东省市政行业协会	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	4	国家级	安全文明标准化工地	中国建筑业协会建筑安全分会	<input type="checkbox"/> AAA <input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A	<input type="checkbox"/> AAA <input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> A	

(2) 环境管理目标:

严格执行本省、市及发包人有关建设项目现场文明施工和环境管理规定、标准和要求。

确保全国建筑业绿色施工示范工程（中国建筑业协会）；

确保广东省建筑业绿色施工示范工程（广东省建筑业协会）；

其它。

6、合同价款

6.1 除发包人、承包人双方另有约定，本合同以人民币为报价和结算货币。

6.2 本合同价款暂定价（不含管线迁改费）含税金额为贰亿伍仟柒佰肆拾万贰仟玖佰柒拾贰元柒角贰分（¥257,402,972.72），由以下五部分费用组成：

(1) 分部分项工程量清单计价汇总合计不含税金额为壹亿玖仟零肆拾伍万陆仟肆佰陆拾陆元捌角肆分（¥190,456,466.84）；

(2) 措施项目清单计价汇总合计不含税金额为叁仟壹佰零柒万陆仟捌佰零肆元叁角壹分（¥31,076,804.31），其中：绿色施工安全防护措施费不

在建工程项目顾客满意度调查表

尊敬的绿地集团佛山禅城置业有限公司：为了持续改进，不断提升我司的管理水平，请您对我司承接的 佛山禅城绿地中心二期T4项目提出宝贵的意见及建议。非常感谢您的支持和帮助。						
中国二十二冶集团有限公司广东分公司						
工程名称		佛山禅城绿地中心二期T4		工程地址	佛山市禅城区季华六路与镇安东路交汇处	
业主单位	地址	广东省佛山市禅城区季华六路与镇安西路交界佛山绿地中心T1栋14层		邮编	538000	
	联系人	邝念青		联系电话	13826082603	
内容		很满意 (100)	满意 (80)	一般 (60)	不满意 (30)	很不满意 (0)
现场总体形象与布局			✓			
组织管理		✓				
工程进度控制			✓			
工程总体质量			✓			
资源配置与管理情况						
工程安全管理		✓				
施工方案编制质量与执行情况			✓			
现场环境文明施工		✓				
与业主等配合与服务情况		✓				
管理人员的总体素质		✓				
与分包方协调沟通		✓				
注：请评价单位按照评价等级打√即可。评价结果为各评价等级分值的平均值。						
您的意见及建议： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> 满意 <div style="text-align: center;">  <p>92</p> </div> </div> 业主主管部门（公章）：2024年 4月 20日						
业主意见处理结果： <div style="text-align: center;">  <p>责任单位：广东公司 责任人： 2024年 4月 20日</p> </div>						

竣工资料直至通过建设档案的档案验收,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,质量奖罚措施详见本合同专用条款。

四、安全文明标准

1. 本工程安全文明标准要求: 安全生产事故为“零”, 确保达到 佛山市优标准 级安全文明工地。

本工程必须达到当地安全文明工地有关规定,满足政府对安全生产、文明卫生、综合治理、生产防火、安全综合保险、绿色施工、环境保护、职工健康生活等要求,同时必须按照发包人提供的现场VI形象指引和安全文明标准化管理指引认真制定和落实保障安全文明施工措施的有效实施,具体安全文明目标奖罚措施详见本合同专用条款。

五、签约合同价与合同价款形式

1. 本合同计价方式: 工程量清单。

2. 本合同价格形式: 不含税固定单价合同

3. 不含税固定单价合同: 是指工程量按竣工图计算, 无论施工图预结算工程量增加或减少, 不含税合同综合单价均不做调整的合同。

4. 不含税固定总价合同: 是指不含税合同总价包干, 合同结算时, 除设计变更、工程签证及未按合同图纸施工需要扣除的内容外, 工程量与不含税综合单价均不做调整的合同。

5. 本合同适用计税方式: 增值税一般计税法

6. 本合同款项适用税率: 9% 如国家税务部门对增值税率进行政策性调整, 则本合同税率相应进行调整。

7. 本合同发票类型 增值税普通发票

(发票备注栏信息统一明确项目名称及项目所在地)

8. 签约合同价

8.1 ■ 增值税一般计税法的固定单价合同

本合同承包范围的不含税合同暂定总价人民币¥ 191,030,482.57 元(大写人民币:

壹亿玖仟壹佰零叁万零肆佰捌拾贰元伍角柒分) 除合同另有约定外, 本合同承包范围的不含税单价固定不变, 不随增值税率变动而变动。增值税税率为9%, 税额人民



顾客满意度情况调查表 (实施阶段)

回访单位: 中国二十二冶集团有限公司

日期: 2022.1.18 编号:

项目名称	湘潭市民之家整改项目	评价人	刘勇	电话	15773701806	职务	主任
------	------------	-----	----	----	-------------	----	----

尊敬的湘潭市机关事务管理局:
 为了提高我公司的现场服务质量, 请对我公司派出项目经理部在现场的管理和服务情况做出评价并提出宝贵意见, 我们将不胜感谢。

中国二十二冶集团有限公司

联系人: 何宇晓 联系电话: 13730496486

序号	内容	意见					得分	满分
		I (10分)	II (8~9分)	III (6~7分)	IV (4~5分)	V (0~3分)		
1	现场总体形象与布局	<input checked="" type="checkbox"/> 很好	<input type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 较好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差	10	10
2	施工现场组织管理	<input type="checkbox"/> 很有序	<input checked="" type="checkbox"/> 有序	<input type="checkbox"/> 较有序	<input type="checkbox"/> 无序	<input type="checkbox"/> 无管理	9	10
3	施工进度控制及完成情况	<input type="checkbox"/> 超前	<input checked="" type="checkbox"/> 扣网	<input type="checkbox"/> 略滞后	<input type="checkbox"/> 滞后	<input type="checkbox"/> 严重拖期	9	10
4	施工质量情况	<input type="checkbox"/> 很好	<input checked="" type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 较好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 问题多	9	10
5	资源配置与管理情况	<input type="checkbox"/> 很好	<input checked="" type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 较好	<input type="checkbox"/> 需改进	<input type="checkbox"/> 差	9	10
6	施工安全管理情况	<input type="checkbox"/> 很好	<input checked="" type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 较好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 隐患多	9	10
7	施工方案编制质量与执行情况	<input checked="" type="checkbox"/> 很好	<input type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 较好	<input type="checkbox"/> 需改进	<input type="checkbox"/> 差	10	10
8	文明施工与环境管理	<input checked="" type="checkbox"/> 很好	<input type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 较好	<input type="checkbox"/> 需改进	<input type="checkbox"/> 差	10	10
9	现场配合与服务情况	<input checked="" type="checkbox"/> 很满意	<input type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 较满意	<input type="checkbox"/> 不满意	<input type="checkbox"/> 很不满意	10	10
10	管理人员的总体素质	<input checked="" type="checkbox"/> 很好	<input type="checkbox"/> 好	<input type="checkbox"/> 较好	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 差	10	10
合计						95	100	

存在的问题及需要改进的方面和建议:

无



意见反馈单位 (盖章):

2022年1月18日

顾客满意度	满意	备注: 80~100分, 满意; 60~80分基本满意; 60分以下, 不满意;
-------	----	--

第一部分 合同协议书

发包人：（全称）湘潭市机关事务管理局.....

承包人：（全称）中国二十二冶集团有限公司.....

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就湘潭“市民之家”整改项目项目及相关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1、工程名称：湘潭“市民之家”整改项目。
- 2、工程地点：湘潭市市政府以西，原湘潭大剧院处
- 3、工程立项批准文号：
- 4、资金来源：市财政预算统筹安排资金。
- 5、工程内容：具体内容以施工图纸及工程量清单为准。
- 6、承包范围：招标人提供的施工图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2019年5月31日，自监理开具开工令之日起计算开工日期。

计划竣工日期：2019年12月27日，自监理开具开工令之日起210天。

工期总日历天数：210天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、工程质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》标准，验收合格。按建设部80号令规定保修执行。保修期间进场维修，保证无偿修理完好，否则，由发包人安排维修，维修费在保修预留金中扣除。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：贰亿壹仟柒佰贰拾伍万叁仟玖佰捌拾壹元叁角捌分（¥：217253981.38元）

其中

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：叁佰肆拾万零伍仟柒佰捌拾玖元柒角伍分（¥：3405789.75元）

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：壹佰贰拾柒万玖仟壹佰壹拾壹元壹角肆分（¥：1279111.14元）

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：壹仟捌佰玖拾陆万柒仟伍佰元整（¥：18967500.00元）

（4）暂列金额：

人民币（大写）：壹仟玖佰玖拾壹万贰仟伍佰陆拾贰元叁分（¥：19912562.03元）

盐田区建筑工程事务署关于2024年第三季度项目合同履约评价情况的公示

发布日期: 2024-11-07 浏览次数: 47

为有效促进各参建单位诚信建设,提高项目建设质量、提升合同履约水平,按照《盐田区建筑工程事务署施工(监理)合同履约评价管理办法(试行)》,我署组织开展了2024年第三季度施工、监理合同履约评价。

现将本次履约评价结果予以公示,公示时间为2024年11月7日至11月14日。如对公示内容存有异议,请在公示期内以书面形式向我署书面反映,逾期不予受理。

附件:施工单位、监理单位履约评价结果一览表(2024年第3季度)

盐田区建筑工程事务署

2024年11月7日

(联系人:李工,联系电话:0755-22322381)

施工单位、监理单位履约评价结果一览表（2024年第3季度）

序号	项目名称	施工单位	评价等级	监理单位	评价等级
1	盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目	深圳市粤通建设工程有限公司	良	深圳市城建监理有限公司	良
2	沙头角民兵连史馆项目	中交（深圳）工程局有限公司	合格	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	良
3	盐田区妇幼保健院综合楼建设工程	湖南建工集团（深圳）建设有限公司	良	深圳市大众工程管理有限公司	良
4	东海道设施建设工程	五矿二十三冶建设集团有限公司/五矿二十三冶（深圳）投资建设有限公司	合格	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合格
5	盐田综合保税区（二期）围网及相关基础设施建设项目Ⅱ期-四条配套道路（伯公树街工程、新围西街改造工程和盐田南三街	深圳市粤通建设工程有限公司	合格	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合格

6	沙头角海关临时安置场地修缮	深圳市粤源实业有限公司	良	深圳市盐田区合创工程项目管理有限公司	良
---	---------------	-------------	---	--------------------	---

查验网址: https://www.yantian.gov.cn/ytjzgcswj/gkmlpt/content/11/11485/post_11485938.html#21448

盐田区建筑工程事务署关于2024年第二季度项目合同履约评价情况的公示

发布日期: 2024-08-06 浏览次数: 243

为有效促进各参建单位诚信建设,提高项目建设质量、提升合同履约水平,按照《盐田区建筑工程事务署施工(监理)合同履约评价管理办法(试行)》,我署组织开展了2024年第二季度施工、监理合同履约评价。

现将本次履约评价结果予以公示,公示时间为2024年8月6日至8月13日。如对公示内容存有异议,请在公示期内以书面形式向我署书面反映,逾期不予受理。

附件: 施工单位、监理单位履约评价结果一览表(2024年第2季度)

盐田区建筑工程事务署

2024年8月6日

(联系人: 李工, 联系电话: 0755-22322381)

施工单位、监理单位履约评价结果一览表(2024年第2季度)

序号	项目名称	施工单位	评价等级	监理单位	评价等级
1	盐田区人民医院发热门诊大楼及配套设施项目	深圳市粤通建设工程有限公司	良	深圳市城建监理有限公司	良
2	盐田区妇幼保健院综合楼建设工程	湖南建工集团(深圳)建设有限公司	良	深圳市大众工程管理有限公司	良
3	东海道设施建设工程	五矿二十三冶建设集团有限公司/五矿二十三冶(深圳)投资建设有限公司	合格	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合格
4	盐田综合保税区(二期)围网及相关基础设施建设项目II期-四条配套道路(伯公树街工程、新围西街改造工程和盐田南三街改造工程)	深圳市粤通建设工程有限公司	合格	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	合格
5	沙头角海关临时安置场地修缮	深圳市粤源实业有限公司	中	深圳市盐田区合创工程项目管理有限公司	中