

标段编号：2409-440305-04-01-497898002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：妈湾电厂升级改造煤电环保替代一期工程材料库检修间建
筑工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市新达基建设集团有限公司

日期：2024年12月10日

目录

一、投标人资信标情况汇总表	2
二、法定代表人资格证明书	4
三、法定代表人授权委托书	6
四、与本工程相关的资质证书	8
五、企业信用证明(信用中国网站报告公共信用信息概览部分)	12
六、投标人安全相关证明	13
七、同类工程业绩情况	16
7.1 格兰达装备产业园 3#厂房工程	17
7.2 和平县妇幼保健院迁建项目	31
7.3 广东顺泰智慧城投资发展有限公司厂区建设项目	48
7.4 三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室项目设计施工(EPC)工程总承包	59
7.5 三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目 EPC(设计、施工)工程总承包	73
八、项目经理业绩情况	90
九、项目管理班子人员配备情况	91
项目经理-郑楚涛	92
技术负责人-张全良	97
土建工程师-叶嘉庆	100
建筑工程师-林世青	103
给排水工程师-梁文振	106
机电工程师-杨如勉	109
电气工程师-程涛	112
造价工程师-李侠	116
安全负责人-杨华锋	119
质量负责人-梁竞元	123
安全员-骆婉婷	126
安全员-钟丽群	129
施工员-梁毅	133
质量员-郑舒明	136
材料员-张晴	139
资料员-陆爱媚	142
劳资专管员-吴旭怡	145
十、投标人财务状况	147
2023 年财务审计报告	147
2022 年财务审计报告	156
2021 年财务审计报告	164
十一、初步评审	176

一、投标人资信标情况汇总表

投标单位名称	深圳市新达基建设集团有限公司
法定代表人	梁文振
项目负责人	郑楚涛
企业注册地（省市）	广东省深圳市
在深圳分支机构或子公司	/
企业成立时间	2011 年 01 月 17 日
企业注册资金	10088 万元
企业主要资质	按以下格式填写（除填写本表以外需按此格式制定表格） 1、建筑工程施工总承包\一级\D144149112\2023.12.28\中华人民共和国住房和城乡建设部 2、防水防腐保温工程专业承包\一级\D244249072\2024.5.11\广东省住房和城乡建设厅 3、电子与智能化工程专业承包\一级\D244249072\2024.5.11\广东省住房和城乡建设厅 4、消防设施工程专业承包\一级\D244249072\2024.5.11\广东省住房和城乡建设厅 5、地基基础工程专业承包\一级\D244249072\2024.5.11\广东省住房和城乡建设厅 6、建筑装修装饰工程专业承包\一级\D244249072\2024.5.11\广东省住房和城乡建设厅 7、市政公用工程施工总承包\二级\D244249072\2024.5.11\广东省住房和城乡建设厅 8、机电工程施工总承包\二级\D244249072\2024.5.11\广东省住房和城乡建设厅 9、电力工程施工总承包\二级\D244249072\2024.5.11\广东省住房和城乡建设厅
企业资信情况	按以下格式填写（除填写本表以外需按此格式制定表格）： 1、资信证明名称\等级\证书号\发证时间\发证单位 无
企业已竣工业绩	按以下格式填写（除填写本表以外需按此格式制定表格）： 1、格兰达装备产业园 3# 厂房工程\建筑面积 18922.19 平方 \5500\2019.9.12\2019.11.18\2021.1.18\深圳市\完工 2、和平县妇幼保健院迁建项目\建筑面积 24730.01 平方 \8606\2019.6.13\2019.7.1\2022.1.17\河源市\完工 3、广东顺泰智慧城投资发展有限公司厂区建设项目\建筑面积 18625.78 平方 \2528\2020.12.15\2021.4.29\2023.2.20\韶关市\完工 4、三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室项目设计施工(EPC)工程总承包\建筑 面积 14783.1 平方\10311\2020.11.2\2020.11.8\2023.5.10\完工 5、三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目 EPC(设计、施工)工程总承包\建筑面积 7002.86 平方 5128\2022.3.24\2022.4.1\2023.8.23\完工
企业在建项目业绩	按以下格式填写（除填写本表以外需按此格式制定表格）： 1、工程名称\工程规模\合同价（万元）\签订时间\（年月日）\ 开工日期\ 竣工日期 \工程所在地 无
项目经理及项目管理班子人员配备情况	按以下格式填写（除填写本表以外需按此格式制定表格）： 1、郑楚涛\30\8\工程师\建造师注册证 2、张全良\43\20\工程师\职称证 3、叶嘉庆\41\18\工程师\职称证 4、林世青\43\19\工程师\职称证 5、梁文振\53\30\工程师\职称证 6、杨如勉\40\17\工程师\职称证 7、程涛\37\16\工程师\职称证 8、李侠\46\20\工程师\造价师注册证 9、杨华锋\32\9\工程师\C 证 10、梁竞元\23\1\岗位证 11、骆婉婷\28\8\C 证

	12、钟丽群\29\7\C 证 13、梁毅\33\10\\岗位证 14、郑舒明\44\20\\岗位证 15、张晴\33\10\\岗位证 16、陆爱媚\28\6\\岗位证 17、吴旭怡\31\8\\岗位证
项目经理同类业绩	按以下格式填写（除填写本表以外需按此格式制定表格）： 1、建设单位\项目名称\建设规模\开工日期\竣工日期\在建或已完\工程质量 无
2021 年资产总计	69310 万元
2022 年资产总计	28909 万元
2023 年资产总计	24518 万元
2021 营业总收入	134225 万元
2022 营业总收入	93498 万元
2023 营业总收入	37662 万元
2021 年净利润	544 万元
2022 年净利润	1879 万元
2023 年净利润	100 万元

（本表须同时提供 Word 版格式文件）

二、法定代表人资格证明书

法定代表人资格证明书

单位名称： 深圳市新达基建设集团有限公司
地 址： 深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼 4 楼 402
姓名： 梁文振 性别： 男 年龄： 53 职务： 总经理
系 深圳市新达基建设集团有限公司 的法定代表人。
特此证明。

投标人名称（实体公章）： 深圳市新达基建设集团有限公司

日 期： 2024 年 12 月 11 日



附：请提供法定代表人第二代身份证扫描件（正反两面）。

备注：须按以上格式填写相关信息。



三、法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

致：深圳妈湾电力有限公司

深圳市新达建设集团有限公司（投标人名称），中华人民共和国合法企业，法定地址 深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼4楼402。

梁文振（授权人姓名）特授权郑楚涛 440582199407260512（被授权人姓名、身份证号码）代表我公司全权办理针对 妈湾电厂升级改造煤电环保替代一期工程材料库检修间建筑工程 2409-440305-04-01-497898002001（招标项目名称、招标编号）的投标、谈判、签约等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我公司对被授权人的签名负全部责任。

在投标文件有效期内，本授权书一直有效。被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤消而失效。

被授权人签名：郑楚涛 授权人签名：梁文振
职 务：投标员 联系手机：13192355352

投标人名称（实体公章）：深圳市新达建设集团有限公司



附：请提供法定代表人授权人第二代身份证扫描件（正反两面）。

备注：须按以上格式填写相关信息。如法定代表人作为本单位授权代表，则无需提供《法定代表人授权委托书》。



四、与本工程相关的资质证书

序号	资质名称	等级	证书号	发证时间	发证单位
1	建筑工程施工总承包	一级	D144149112	2023.12.28	中华人民共和国住房和城乡建设部
2	防水防腐保温工程专业承包	一级	D244249072	2024.5.11	广东省住房和城乡建设厅
3	电子与智能化工程专业承包	一级	D244249072	2024.5.11	广东省住房和城乡建设厅
4	消防设施工程专业承包	一级	D244249072	2024.5.11	广东省住房和城乡建设厅
5	地基基础工程专业承包	一级	D244249072	2024.5.11	广东省住房和城乡建设厅
6	建筑装修装饰工程专业承包	一级	D244249072	2024.5.11	广东省住房和城乡建设厅
7	市政公用工程施工总承包	二级	D244249072	2024.5.11	广东省住房和城乡建设厅
8	机电工程施工总承包	二级	D244249072	2024.5.11	广东省住房和城乡建设厅
9	电力工程施工总承包	二级	D244249072	2024.5.11	广东省住房和城乡建设厅



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

详细地址: 深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼4楼402

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300568545820L

法定代表人: 梁文振

注册资本: 10088万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144149112

有效期: 2028年12月28日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00074324



建筑业企业资质证书

证书编号: D244249072

企业名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300568545820L

法定代表人: 梁文振

注册地址: 深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼4楼402

有效期: 至 2028年12月14日

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包一级
电子与智能化工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月11日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypitgdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344120400

企业名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300568545820L

法定代表人: 梁文振

注册地址: 深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼4楼402

有效期: 至 2028年12月19日

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
模板脚手架专业承包不分等级
水利水电工程施工总承包三级
城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

桥梁工程专业承包二级
隧道工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月11日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skrypt.gdic.net>

五、企业信用证明(信用中国网站报告公共信用信息概览部分)



报告编号: 20241204203647540814V7
生成时间: 2024年12月04日 20:36:47

公共信用信息概览



深圳市新达基建设集团有限公司

存续 守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91440300568545820L	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	梁文振
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2011-01-17
住所	深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼4楼402		

信用信息概要

行政管理	32条	诚实守信	2条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	2条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2024年12月04日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

六、投标人安全相关证明

承诺书

致：深圳妈湾电力有限公司

我公司承诺，近三年内没有重大工程安全及质量责任事故发生；近三年未曾在任何合同中违约或被逐或因投标人的原因而使任何合同被解除；未有财务状况不佳、破产、资产被冻结等情况发生。

特此证明！

承诺人：深圳市新达基建设集团有限公司（公章）

法定代表人（签字）：

承诺日期：2024年10月11日



统一社会信用代码：91440300568545820L



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]018944

企业名称：深圳市新达基建设集团有限公司

法定代表人：梁文振

单位地址：深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼4楼402

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年12月16日 至 2025年12月16日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年12月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0901711

姓 名: 郑楚涛

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年07月26日

企 业 名 称: 深圳市新达基建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年11月09日

有 效 期: 2023年11月09日 至 2026年11月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

七、同类工程业绩情况

序号	工程名称	工程规模	合同价 (万元)	签订时间 (年月日)	开工日期	竣工日期	工程所在地	在建或 完工
1	格兰达装备产业园 3#厂房工程	建筑面积 18922.19 平方	5500	2019.9.12	2019.11.18	2021.1.18	深圳市	完工
2	和平县妇幼保健院迁建项目	建筑面积 24730.01 平方	8606	2019.6.13	2019.7.1	2022.1.17	河源市	完工
3	广东顺泰智慧城投资发展有限公司厂区建设项目	建筑面积 18625.78 平方	2528	2020.12.15	2021.4.29	2023.2.20	韶关市	完工
4	三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室项目设计施工(EPC)工程总承包	建筑面积 14783.1 平方	10311	2020.11.2	2020.11.8	2023.5.10	三亚市	完工
5	三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目EPC(设计、施工)工程总承包	建筑面积 7002.86 平方	5128	2022.3.24	2022.4.1	2023.8.23	三亚市	完工

7.1 格兰达装备产业园 3#厂房工程



中标通知书

深圳市新达基建设有限公司：

你司于 2019 年 8 月 30 日递交的工程编号为 NLT2019-JZ-Q003 的格兰达装备产业园 3#厂房工程总承包投标文件已被我方接受，在我公司综合各投标单位的基本情况，并进行充分技术交流后，经招标人综合评定，贵司被确定为中标人。

中标价（总包干价）：小写（人民币）：55000000.00 元。

大写（人民币）：伍仟伍佰万元。

工期：开工日以实际发出开工通知书为准，总工期不超过 300 日历天。

质量：达到招标文件规定的标准

请中标人在收到本通知书后，10 日内向招标人确认中标，并按照招标文件规定到深圳市坪山区格兰达装备产业园与招标人签订工程承发包施工合同。

招标人（盖章）： 深圳格兰达智能装备股份有限公司

日期：2019 年 9 月 6 日

工程编号: NLT2019-JZ-Q003

合同编号: GLDZBY(SG)2019-J002

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 格兰达装备产业园 3#厂房工程

工程地点: 深圳市坪山区翠景路 33 号格兰达装备产业园

发 包 人: 深圳格兰达智能装备股份有限公司

承 包 人: 深圳市新达基建设有限公司

工程编号: NLT2019-JZ-Q003

合同编号: GLDZBY(SG)2019-J002

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 格兰达装备产业园 3#厂房工程

工程地点: 深圳市坪山区翠景路 33 号格兰达装备产业园

发 包 人: 深圳格兰达智能装备股份有限公司

承 包 人: 深圳市新达基建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳格兰达智能装备股份有限公司 (简称甲方)

承包人(全称): 深圳市新达基建设有限公司 (简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规,依照招标文件的要求(适用招标投标工程),遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 格兰达装备产业园 3#厂房工程

工程地点: 深圳市坪山区翠景路 33 号格兰达装备产业园

工程规模及特征: 工规报建总面积 18273.72 m² (工程实际总建筑面积 18922.19 m²), 共 11 层 (地上 10 层, 地下 1 层, 建筑高度 47.4 米), 框架结构, 其中厂房建筑面积 17537.11 m², 配电房 78.64 m², 地下室新增面积 657.97 m², (地下室原面积 648.47 m²)。

资金来源: 企业自筹资金

二、工程承包范围:

包括招标图纸所示全部内容 (除招标人指定专业分包范围外), 3#厂房的建筑、基础工程、土方工程、结构工程、砌体工程、门窗工程、屋面工程、防水工程、装饰工程 (不含二次装饰)、室外总坪工程 (仅 3#厂房工程区域范围)、给排水及雨水系统、防雷系统、暖通系统工程、电气工程、厂房地下室加固和改造工程, 以及消防工程、幕墙工程、智能弱电、工艺机电工程等相关专业项目, 以及设计图纸注明的所有预留、预埋工程。

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	☒ 3#厂房	铝合金门窗工程	☒
基坑支护工程	☒	智能建筑工程	☒
地基与基础工程	☒ 桩基类别: 旋挖桩 (灌注桩) 数量: 62 根	通风空调工程	☒ 管道系统 ☐ 空调面积: 平方米 ☐ 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	☒ 混凝土 ☒ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☒
装饰、装修工程	☐ 二次装修 ☒ 粗装修 ☒ 幕墙: 平方米	电梯工程	☐ 电梯 部 ☐ 自动扶梯 部
屋面及防水工程	☒	消防工程	☒
建筑给排水工程	☒	燃气工程	☐ 户数 户 ☐ 庭院管: 米
建筑电气工程	☒	其它工程	☐ 太阳能热水系统

1. 市政工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平	☐ 万平方米	给水管道工程	☒ 米
挡墙护坡工程	☐ 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	☒
软基处理工程	☐ 万平方米	泵站工程	☐ 平方 米
道路工程	☐ 长: 宽:	电信管道工程	☒ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☒ 米
隧道工程	☐ 长: 宽: 高:	路灯照明工程	☐ 座
排水工管道工程	☒ 雨水管: 米 ☒ 污水管: 米	道路改造工程	☐ 长: 宽:
排水箱涵工程	☐ 长: 宽: 高:	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	

三、合同工期

开工日期: 2019 年 9 月 23 日 (发包人和工程师签署的开工报告日期为准)

竣工日期: 2020 年 8 月 23 日 (按发包人和工程师签署的开工报告日期顺延或提前)

合同工期总日历天数为 300 天。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格（优质）

五、合同价款

币种： 人民币 合同总价（小写）： 暂定含税金额 ￥5500 万元

（大写）： 伍仟伍佰万元整

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）： ¥1276485.09 元

本工程签订 固定总价合同，项目总价详见经确认的乙方的投标报价书。

六、组成合同的文件

- ☒协议书；
- ☒中标通知书（适用招标投标工程）；
- ☒投标文件（适用招标投标工程）；
- ☐经确认的工程报价单（适用非招标投标工程）；
- ☒专用条款和补充条款；
- ☒通用条款；
- ☒标准、规范及有关技术文件；
- ☒图纸；
- ☒工程量清单；（总包单位编制预算价）
- ☒双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件
- ☒发包人或工程师有关通知及工程会议纪要
- ☒工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效:

本合同订立时间: 2019 年 09 月 12 日

订立地点: 深圳格兰达智能装备股份有限公司会议室

发包人和承包人约定自双方签字盖章并送 建设行政主管部门 备案后本合同生效。

发 包 人: (公章)

深圳格兰达智能装备股份有限公司

地址:

深圳市坪山区翠景路 33 号

格兰达装备产业园

法定代表人: 林宜龙

委托代理人:

电 话: 0755-89318888

传 真: 0755-89318880

开 户 银 行:

帐 号:

邮 政 编 码: 518118

承 包 人: (公章)

深圳市新达基建设有限公司

地址:

深圳市南山区中山园路同乐综合楼

第 4 层

法定代表人: 梁文新

委托代理人:

电 话: 0755-86568737

传 真: 0755-86568737

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

帐 号: 44250100010000001191

邮 政 编 码: 518052

合同备案情况:

备案机构 (公章):

经办人:

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 格兰达装备产业园3#厂房

验收日期： 2022年7月18日

建设单位(盖章)： 深圳格兰达智能装备股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	格兰达装备产业园3#厂房				
工程地点	深圳市坪山区翠景路33号	建筑面积	18273.72m²	工程造价	5500万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：10 层 地下：1 层		
施工许可证号	2019-440317-35-03-10355201	监理许可证号			
开工日期	2019年11月18日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2019083-1		
建设单位	深圳格兰达智能装备股份有限公司				
勘察单位	厦门地质工程勘察院				
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司				
总包单位	深圳市新达基建设集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳市新达基建设集团有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市新达基建设集团有限公司				
承建单位(装修)	深圳市新达基建设集团有限公司				
监理单位	中外天利(北京)工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨广升
副组长	黄深森
组员	黄光华、何建恒、吴涛、袁智慧、朱代华、黎东平、吴华荣、胡伟伟、周雪峰、梁文振、钟文新、叶嘉庆、林秀峰、邓康成、姜增益、黄嘉明

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴涛	黄光华、何建恒、周雪峰、梁文振、钟文新
建筑设备安装工程	袁智慧	朱代华、黎东平、胡伟伟、姜增益
工程质控资料	吴华荣	叶嘉庆、林秀峰、邓康成、黄嘉明

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	24 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 24 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	同意验收	35 项, 其中: 经审查符合要求 35 项 经核定符合要求 35 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄泽霖	深圳格兰达智能装备股份有限公司	项目经理	工程师	黄泽霖
2	胡广升	深圳格兰达智能装备股份有限公司	总工		胡广升
3	黄光年	中外天利（北京）工程管理咨询有限公司	总工	工程师	黄光年
4		中外天利（北京）工程管理咨询有限公司			
5	王占	中外天利（北京）工程管理咨询有限公司	主任	助理	王占
6	何国仁	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	项目经理	高工	何国仁
7	廖国	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	主任	高工	廖国
8	王明	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	主任	高工	王明
9	陈明	厦门地质工程勘察院	主任	高工	陈明
10		厦门地质工程勘察院			
11	梁子松	深圳市新达基建设集团有限公司			梁子松
12	陈永	深圳市新达基建设集团有限公司	项目经理	中级	陈永
13	叶嘉庆	深圳市新达基建设集团有限公司	技术负责人	中级	叶嘉庆
14	王				
15					
16	朱峰	新城市			朱峰
17	李德				李德
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



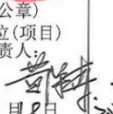
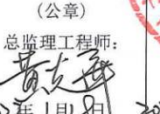
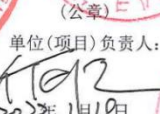
* GD- E1- 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为合格，同意验收并交付使用。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年1月8日	 (公章) 总监理工程师:  2022年1月8日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年1月8日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年1月8日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年1月8日

* GD-E1-914/6 *

7.2 和平县妇幼保健院迁建项目

中 标 通 知 书	
编号: 和公易建[2019]20 号	
工 程 名 称: 和平县妇幼保健院迁建项目	
招 标 单 位: 和平县卫生健康局	
招标代理机构: 广东宏茂建设管理有限公司	
工程中标内容: 按施工图设计文件及工程量清单所包含全部工程内容	
中 标 单 位: 深圳市新达基建设有限公司	
项 目 负 责 人: 陈鸿荣	
中 标 价(元): 86061525.46	
中标总工期: 240 天 (日历天)	
中标依据: 根据 2019 年 4 月 11 日发出的和平县妇幼保健院迁建项目施工招标公告、招标文件有关条款, 2019 年 5 月 8 日在和平县公共资源交易中心开标, 深圳市新达基建设有限公司为中标企业。	
和平县卫生健康局 (盖章)	广东宏茂建设管理有限公司 (盖章)
日期: 2019 年 5 月 31 日	日期: 2019 年 5 月 31 日
和平县公共资源交易中心 (盖章)	
日期: 2019 年 5 月 31 日	
 和平县公共资源交易中心 Heping Public Resource Trading Center	

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

和平县建设工程施工合同

年 月 日

工程名称: 和平县妇幼保健院迁建项目

工程地点: 和平县福和产业转移园工业大道东面

发 包 人: 和平县卫生健康局

承 包 人: 深圳市新达基建设有限公司

发包人：（全称）和平县卫生健康局

地 址：和平县阳明镇龙湖小区

电 话：0762-2892192

承包人：（全称）深圳市新达基建设有限公司

地 址：深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼4楼402

电话：0755-86568737

依照基本建设程序，本工程于 2019 年 5 月 8 日经公开招标，由承包人中标承建，为了明确工程内容及双方权利义务，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立合同。

第一条：工程概况和工程承包范围

（一）工程概况

- 1、工程名称：和平县妇幼保健院迁建项目
- 2、工程地点：和平县福和产业转移园工业大道东面
- 3、工程规模：占地面积 12000 平方米，新建一栋建筑面积 24730.01 平方米的门诊及住院综合楼，其中：地上部分设置门诊各科室、手术室、住院用房及行政用房），地下部分为设备用房、仓库及停车场，主要建设内容为：土建、装修装饰工程。
- 4、工程立项批准文件号：和平县发展和改革局以和发改【2019】88 号
- 5、资金来源：来自上级部门补助，不足部分由县财政解决

（二）工程承包范围

承包范围：土建、装修装饰工程施工图纸全部内容。其中包括：基础、主体、装修和安装等施工图设计文件及工程量清单所包含全部工程内容）。

第二条：发包方式及质量、安全生产、文明施工标准要求

(一) 发包方式

- 1、实行工程施工风险总承包，即按施工图纸及审定的工程量清单包工、包料、包工期、包质量、包验收。不另计取风险金（风险范围：全风险）。
- 2、发包人与承包人双方合同约定的工程内容，由承包人总承包。
- 3、发包人不得以任何理由肢解工程内容及材料，否则，所造成的一切损失由发包人负责。
- 4、承包人不得随意分包（除专业工程必须外），若特殊情况需分包时，必须经发包人会同相关部门对分包企业资质进行审查后，方可分包。

(二) 工程质量或安全生产、文明施工标准要求

工程质量或安全生产、文明施工标准要求：

第三条：合同价款及结算方式

(一) 合同价款

合同含税总价（大写）：捌仟陆佰零陆万壹仟伍佰贰拾伍元肆角陆分

（小写）：¥ 86061525.46 元

(二) 本工程结算方式：

1、计算方式：

①不含税工程中标总造价=经和平县财政投资评审中心审定的税前工程总造价×（1-中标下浮率）；

②税金=①×税率（按工程所在地税务机关规定计算）

③工程结算总造价=①+②

2、本工程安全防护、文明施工措施费按《广东省建设厅建筑工程安全防护、文明施工措施费用管理办法》（粤建管字〔2007〕39号）文执行。安全防护、文明施工措施费列入预算，包干使用。结算时凭和平县规划建设局出具的安全生产及文明施工合格证，方可列入工程结算。如无合格证，则此项费用由县财政投资评审中心在办理工程结算手续时核减。

3、在招标人与中标人签订工程承包合同前，若中标人有对招标人提供的工程量清单提出错算、漏算部份申请复核报告及计算依据（必须是投标文件的组成部份）的，经县财政投资评审中心重新及时复核，证实漏算，错算部份列入合同造价。

4、施工过程中因建设单位要求或现场实际确需增加或减少设计内容、变更、签证的项目，按和平县人民政府文件【和府 2018】39 号文件规定执行。

5、建筑意外伤害保险费按在和平县实际缴交金额（有效票据）列入工程结算。

6、工程结算造价按县财政投资评审中心或财政局委托第三方中介机构审定为准。

第四条：合同工期

（一）工程合同工期总日历天数：240 天。

（二）从____年____月____日开始施工，至____年____月____日竣工完成。

（三）如遇下列情况，经发包人（监理）代表签证后，工期按实际相应顺延：

1、发包人不能按合同规定在开工前五天内交出施工现场，或障碍物未清除和施工用水、电源未接通。

2、因设计图纸修改（发包人或设计单位提出修改），影响进度或增大工程量及修改（变更）设计通知书未在该修改（变更）部分施工开始前三十天送达承包人签收而影响进度。

3、因遇人力不可抗拒的自然灾害（如台风、水灾、大雨、暴雨、地震、自然原因发生的火灾等）造成的停工。

4、因停水、停电或因电力因素，影响施工连续达六小时以上。

5、发包人代表借故不签证，影响下一工序的进展。

6、发包人不按合同规定支付工程进度款而影响工程施工进度。

第五条：建筑材料供应

本工程的一切建筑原材料由承包人解决。

第六条：发包人与承包人承诺

（一）发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

发包人义务：

- 1、办理土地征购、青苗等的补偿、坟地迁移、房屋搬迁及其它障碍物拆迁（包括架空及隐蔽的），并提供有关隐蔽的障碍物资料。
- 2、负责办理建设工程质量监督登记。
- 3、提供道路、线路、上下水道的定位标桩、水准点和座标控制点。
- 4、本合同签订后三日内向承包人提供施工图两套。
- 5、由于生产和使用的需要，发包人变更设计时，应提前一个月办理工程变更和修改设计手续。
- 6、提供必须的施工临时用地，办理红线外临时用地及临时占用道路许可证，并承担上述所发生的费用。
- 7、组织有发包人、承包人双方和设计、监理单位、财政投资评审中心及有关单位参加的施工图纸交底与会审。
- 8、审核承包人编制的工程总进度计划、工程进度月报表，并按时向承包人支付工程进度款。
- 9、负责组织监督检查工程质量、进度；负责设计图纸问题的处理、设计变更的签证、工程中间验收，工程进度拨款签证和其它必须的签证。
- 10、组织对工程竣工验收，并按合同规定的期限办理竣工结算。

（二）承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

承包人义务:

- 1、施工界区内临时设施、临时道路、水、电、管线的修建安装、砌好施工现场的四周围墙,并按安全生产、文明施工的要求做好施工场地的硬底化。
- 2、编制施工组织设计,施工专项方案、施工总进度计划,设备、材料、成品、半成品进场计划,并送发包人(监理)审核,以便日常质量安全检查及监督。
- 3、每月月底向发包人(监理)报送下月施工计划和本月完成工程月报表(包括形象进度、工程质量、施工安全和完成工程量),如不按时报送,发包人不予支付工程进度款。
- 4、按施工图纸、施工总说明、图纸交底会审纪要、设计变更通知单和国家现行的建筑工程质量验收规范进行施工,做好自检工作,各种材料试块试验取样须经发包人(监理)签证后送和平县建筑材料检测站试验,试验合格后方可用于本工程,确保工程质量。
- 5、按施工安全规范的规定采取严格的防护措施,确保施工安全和第三者的安全;施工中发生的一切安全事故,均由承包人负责,并立即书面报告发包人(监理)及相关部门。
- 6、做好施工组织管理,保持施工现场的整洁、施工道路畅通、器材的整齐堆放,并及时清除建筑垃圾和不用临时设施,做到文明施工。
- 7、做好施工原始记录、隐蔽工程记录,汇集施工技术资料、工程竣工图及其它工程文件移交给发包人。
- 8、在保修期内,如发现有施工质量问题,负责免费返修;属设计或发包人非正常使用造成的,其返工修理费由发包人负责。
- 9、工程竣工后清理现场,包括建(构)筑物周围2米内的余土及其它堆积物、生产和生活的临时设施拆除,并将门窗、玻璃、地面擦扫干净,厕所、厨房的下水、污水管道清理干净,并将施工中损坏的人行道等维修好,做到工完场清。
- 10、在施工中,由于承包人自身原因造成的停工、返工、材料、物件的倒运、机械二次进场等损失,由承包人自行承担。

第七条：工程质量检查验收

1、施工中承包人应根据发包人（监理）要求，随时提供关于工程质量的技术资料，如原材料、设备出厂合格证、试验报告等，材料代用必须经过设计单位和发包人（监理）审核同意并签证。

2、承包人必须健全质量检查制度，在现场设专职质量安全检查员，做好自检记录。

3、凡属隐蔽分部、分项工程，经承包人自检后，应分批如实填报自检记录（即范围、数量、质量），承包人凭自检表通知发包人（监理）及相关单位检查，发包人（监理）接通知后，当天应组织检查，经检查符合设计图纸、施工规范要求的，签字确认后方能进行下一道工序的施工，如果发包人（监理）接通知后 24 小时内未组织相关单位到现场参加隐蔽验收，则承包人自检后确认符合要求，即可自行隐蔽。

4、如确需对已经隐蔽的工程进行复查时，其复查结果不符合设计要求或质量不合格者，复查费由承包人承担；若复查结果符合设计要求，质量合格者，复查费由发包人承担，如因此而造成工期损失，由责任方负责。

5、施工质量不符合设计及施工规范要求，质量不合格者，需返工的一切费用由承包人负担，停工工期不予延长。

6、质量等级的评定执行现行的建筑工程质量验收统一标准。

7、竣工验收合格后，即进入工程一年的养护期。在养护期间内，如出现质量问题及其它不符合要求的项目，承包人应及时修正，费用由承包人负责。养护期间如确因不可抗拒的原因造成损坏需进行修正时，须经发包人会同有关部门签认后，可合成工程总造价内。养护期满，承包人申请发包人进行养护验收，经验收合格后，办理工程有关移交手续。

第八条：工程（进度）款支付

（一）工程款支付的程序及附件要求

- 1、承包人按施工进度向监理单位提交工程款支付申请表。
- 2、承包人提交已完成的工程量统计报表。
- 3、监理单位凭承包人的工程进度月报表审核工程量。
- 4、监理单位向发包人出具工程款支付证书。
- 5、发包人、监理单位签署工程进度款拨付意见。
- 6、拨付工程款时，发包人收到承包人盖有企业财务印章的发票后将申请财政专项资金支付工程款。工程款直接拨付至承包人的基本帐户。

(二) 工程款支付

- 1、合同签订开工后，发包人按每月经发包人及工程监理单位共同审定的实际完成工程量的 70% 由发包人帐户划款至承包人基本帐户支付工程进度款。
- 2、当工程进度款拨付到合同总造价的 70% 时不再支付工程款。
- 3、余款待工程竣工验收达到合同的质量要求时，将相关结算材料送县财政投资评审中心审定后，扣除工程质量保证（保修）金（工程价款结算总额的 3%）后 60 天内付清。
- 4、工程质量保证（保修）金在达到合同的质量要求后，自办理竣工验收备案手续 1 年内全额返还给承包方。

第九条：工程验收

- 1、承包人在竣工前十五天内，向发包人（监理）提交全部施工原始资料，经审核齐全后书面通知发包人（监理）作预验收检查。
- 2、预验收检查通过后发包人凭承包人申请报告组织工程竣工验收。
- 3、经验收检查工程有较大的返修者，则以返修合格后的日期为竣工日期。
- 4、工程未经验收，发包人提前使用或擅自动用，由此而发生的质量安全问题。由发包人承担责任，并以发包人开始使用日期为竣工日期。

5、竣工工程验收符合合同要求质量标准，从验收之日起五天内，承包人向发包人移交完毕，如发包人不能按时接管，致使已验收工程发生损失，应由发包人承担责任，如承包人不能按时交付，应按逾期竣工处理。

6、单位工程如需单独移交发包人，发包人与承包人双方应办理中间验收手续，作为竣工工程验收依据。承包人在单项工程竣工验收后二十天内将竣工工程结算有关资料送交发包人审核，县财政投资评审中心审定。

7、承包人的生产、生活临时设施，也应在竣工报告提交日期起 15 天内全部撤离，并完工场清，如工完不场清，由发包人收取地租费用每日 4 元 / m²，在余留工程款中扣回。

第十条：奖与罚

1、如承包人无正当理由延误工期，则按每延误一天罚承包人 5000 元，依此类推，由县财政投资评审中心在办理工程结算手续时在工程款中直接扣除。

2、工程竣工验收达不到合同质量要求的，不予结算；并视该企业为不良诚信企业，记录在县主管部门企业诚信档案，禁止该企业 3 年内在本县参加招标投标活动及从事任何的建筑施工经营活动；同时由承包人赔偿发包人损失，并依法追究该承包人的法律责任。

3、为确保工程质量、安全生产、文明施工，承包人必须在施工现场成立以项目经理（或注册（或临时）建造师）为主要负责人的施工项目管理班子，项目经理（或注册（或临时）建造师）、项目技术负责人、施工员、安全员必须长驻工地。经县主管部门检查发现项目经理（或注册（或临时）建造师）、项目技术负责人、施工员、安全员其中有一人一次无正当理由不在岗的，在办理工程结算手续时，由建设单位没收履约保证金和按总造价下降 5% 进行结算；并视该企业为不良诚信企业，记录在县主管部门企业诚信档案，禁止该企业 3 年内在本县参加招标投标活动及从事任何的建筑施工经营活动。

第十一条：因一方不履行合同，而造成对方的经济损失，概由违约方承担经

济责任和赔偿对方的经济损失。

第十二条： 在合同有效期内，发包人与承包人双方必须遵守法律、法规、国家的政策及省、市、县的工程建设管理有关规定。

第十三条： 本合同未尽事宜，经发包人与承包人双方协商同意签订补充协议，报和平县财政局经济建设股备案作为本合同的附件，与原合同有同等法律效力，但不得与本合同与招标文件不一致或相抵触。

在本合同履行中若发包人与承包人双方发生争议，经调解仍不能解决时，提交合同履行地人民法院诉讼，诉讼费由负方承担。

第十四条：其它

1、由于人力不可抗拒的原因（如台风、地震、水灾、战争等）或由于并非一方当事人的过错无法防止的外因，造成的经济损失，按合同法有关规定执行。

2、发包人与承包人双方应严格遵守国家、省、市有关建筑市场管理规定，共同努力抓好本项目的工程质量、安全生产和文明施工。

3、本合同与该工程招标文件有关条款同时执行，具有同等法律效力。

第十五条： 本合同正本两份，其中发包人执一份，承包人执一份；副本五份，发包人与承包人双方各一份，其它交相关单位办理工程建设手续。

第十六条：合同生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日

本合同订立地点：河源市和平县

合同签订前，按招标文件要求承包方应开具银行保函或保险保证保函给发包人，履约保函金额860.615255万元（合同总造价 10%）。

履约保函原件在工程竣工验收合格后一个月内退回。

发包人与承包人双方约定本合同自双方签字盖章后生效(招标项目必须送一份和平县
财政局经济建设股备案),至工程竣工验收,结清工程尾款,规定的保修期满后,自行失
效。

发包人:(公章)和平县卫生健康局 承包人:(公章)深圳市新达基建设有限公司

法定代表人(签名) 法定代表人(签名):

委托代理人(签名): 委托代理人(签名):

开户银行:

开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳天健世
纪支行

帐 号:

帐 号:44250100010000001191

2019年6月13日

____年____月____日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 和平县妇幼保健院迁建项目

验收日期: 2022.1.7

建设单位(盖章): 和平县卫生健康局



* GD- E1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	同意验收	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 25 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 4 项
通风与空调	同意验收	25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD- E1- 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李俊明	深圳市卫生健康局	科长		李俊明
2	黄志勇	深圳市新基建发展集团有限公司	项目经理	中工	黄志勇
3	叶嘉庆	深圳市新基建发展集团有限公司	技术负责人		叶嘉庆
4	陈松林	深圳市卫生健康局	办事员		陈松林
5	李松林	河源市建筑设计研究院有限公司		工程师	李松林
6	高利权	河源市建筑设计研究院有限公司	总监	高工	高利权
7	谢敬平	" " " "	主任	高工	谢敬平
8	黄飞宇	" " " "	监理员	中工	黄飞宇
9	陈松	深总院	项目负责人	高工	陈松
10	黄志勇	河源市建筑设计研究院有限公司	专监	工程师	黄志勇
11	陈松	深总院	电气	高工	陈松
12	黄志勇	" " " "	暖通	高工	黄志勇
13	陈文高	" " " "	水	工程师	陈文高
14	黄志勇	" " " "	建筑	工程师	黄志勇
15	梁文振	深圳市新基建发展集团有限公司	经理		梁文振
16	黄志勇	" " " "	经理		黄志勇
17	梁文振	卫健局	副科长		梁文振
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



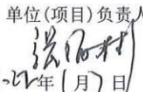
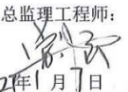
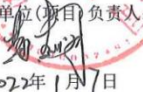
* GD- E1- 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

和平县妇幼保健院迁建项目已按照设计图纸和施工合同约定范围施工完毕,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求。

验收组一致同意本工程评定为合格工程,同意交付建设单位使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年1月7日	 (公章) 总监理工程师:  2022年1月7日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年1月7日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年1月7日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年1月7日

* GD- E1- 914 / 6 *

7.3 广东顺泰智慧城投资发展有限公司厂区建设项目

副 本

工程编号: STSG20201201

合同编号: ST20201201

广东省建设工程 施工合同

工程名称: 广东顺泰智慧城投资发展有限公司厂区建设项目

工程地点: 莞韶(浈江)产业转移工业园A(3)-1地块

发 包 人: 广东顺泰智慧城投资发展有限公司

承 包 人: 深圳市新达基建设有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广东顺泰智慧城投资发展有限公司
承包人：(全称) 深圳市新达基建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：广东顺泰智慧城投资发展有限公司厂区建设项目

工程地点：莞韶（浈江）产业转移工业园 A（3）-1 地块

工程内容及规模：工程占地面积 32644 m²，共 3 个单体，其中厂房工程 15549.55 m²；综合楼工程 2790.22 m²；设备用房工程 130.40 m²；合计建筑面积 18625.78 m²。

工程立项、规划批准文件号：建字第 4402042020018Y 号

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：投标工程量清单及投标图纸范围内的工程项目内容（详见合同附件：投标清单及投标图纸）

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：180 天，（说明：因雨天、春节假期、图纸重大变更及业主确认的原因造成工期无法按期完成的，则工期顺延）。开工日期以业主提供具备开工条件并以监理公司签发的开工令为准。由于承包方原因延期的，延期超过 30 天以上，承包方按每天总工程款的万分之三作为违约金支付给发包方。

四、质量标准

工程质量标准：符合国家有关施工质量验收标准，工程质量达到合格标准

五、合同价款

合同包干含税总价（大写）贰仟伍佰贰拾捌万元整

（小写）25280000.0 元

项目单价：按招标投标清单及招标投标图纸的设计要求，以总价包干形式进行承包。如超出上述工程项目内容的项目单价按专用条款中的第 41 条、第 42 条及第 43 条的计价方法进行计算

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、其它说明:

因本工程项目中有部分基础已完成, 发包人将保管的此基础的所有施工资料提供给承包人, 资料如有欠缺, 由承包人自行补充完整, 如有费用发生则由承包人负责(政府部门官方收费除外)。

十一、合同生效

订立合同时间: 2020 年 12 月 15 日

订立合同地点: 广东顺泰智慧城投资发展有限公司厂区内

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后, 于 当时 生效。

发 包 人: (公章)

地 址: 韶关市浈江区犁市镇东莞(韶关)
浈江区产业转移工业园创业路 28 号

统一信用代码: 91440200055346463T

法定代表人: 甘建平

委托代理人: 陈永华

电 话: 13826376607

传 真: 0751-8853643

开户银行: 中国工商银行股份有限公司

韶关南门支行

帐 号: 2005021909024545310

邮政编码: 512000

电子邮箱:

承 包 人: (公章)

深圳市新达基建设有限公司

地 址: 深圳市南山区南头街道中山园路
同乐村综合楼 4 楼 402

统一信用代码:

法定代表人: 梁文新

委托代理人: 李杰君

电 话: 13927859921

传 真:

开户银行:

帐 号: _____

邮政编码:

电子邮箱:

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：广东顺泰智慧城新建项目

验收日期：2023.12.20

建设单位(盖章)：广东顺泰智慧城投资发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 9 1 4 / 1 *

80

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广东顺泰智慧城新建项目				
工程地点	韶关市浈江区犁市镇东莞（韶关）滨江产业转移工业园创业路28号	建筑面积	18626.50m²	工程造价	2528万元
结构类型	框架结构、钢结构	层 数	地上：1、3 地下：1		层 层
施工许可证号	440204202104130101	监理许可证号	/		
开工日期	2021.04.29	验收日期			
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	广东顺泰智慧城投资发展有限公司				
勘察单位	韶关地质工程勘察院有限公司				
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	深圳市新达基建设集团有限公司				
承建单位（土建）	深圳市新达基建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深圳市新达基建设集团有限公司				
监理单位	广东雄厦工程技术有限公司				
施工图审查单位	广东建同工程技术咨询有限公司				



* GD- E1- 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈永华
副组长	冯国栋
组员	李俊刚、陈强、叶湛源、谢伟国、叶嘉庆、林海荣

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈永华	叶湛源、李俊刚
建筑设备安装工程	张绍华	叶嘉庆
工程质控资料	谢伟国	林海荣、陈强

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 0 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯		/ 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈永华	韶关市农业机械制造有限公司	副总	工程师	陈永华
2	范.范	韶关学院	项目负责人	教高	范.范
3	冯国辉	广东日报	总编	—	冯国辉
4	冯国辉	广东日报	项目负责人	工程师	冯国辉
5	叶嘉庄	深圳市新达基建设集团有限公司	技术负责人	工程师	叶嘉庄
6	林海荣	新达基	施工员	—	林海荣
7	谢伟国	广东恒厦工程技术有限公司	总监	工程师	谢伟国
8	叶湛源	深圳新达基建设集团有限公司	项目负责人	工程师	叶湛源
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD- E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

广东顺泰智慧城新建项目经建设、监理、设计、勘察和施工单位进行验收。验收组一致认为：该工程已按设计图纸要求和施工合同内容全部完成，符合国家工程建设规范要求，达到了设计意图及使用功能的要求，工程质量为合格，同意验收。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：李俊刚
注册号：4400112-022
有效期：至2023年12月



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：陈强
注册号：4405443-AY002
有效期：至2024年12月



建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年2月20日	 (公章) 总监理工程师: 2023年2月20日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年2月20日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年2月20日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年2月20日



* GD- E1- 914 / 6 *



7.4 三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室项目设计施工(EPC)工程总承包

Page 1 of 1

中标通知书

琼政招投[2020]2096号

深圳市新达基建设有限公司,中国建筑装饰集团有限公司:

三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室项目设计施工(EPC)工程总承包,项目编号:hizw20200930007

(项目全称) 项目本身 (标段名称), 建设地点: 三亚崖州湾科技城, 建设规模: 项目拟对位于百泰生物科技园内的2号楼第二(半层)、三、四层,3号楼第一(半层)、三、四、五(半层)层,4号楼第二(半层)、三层进行装饰改造,改造建筑总面积约为14783.1m²,改造后的功能用房为实验室。主要建设内容包括拆除工程、土建工程、实验室装饰装修(含净化、核磁、恒温恒湿系统)工程、实验室空调暖通系统(组合式净化空调系统、舒适空调系统、恒温恒湿空调等)、污水处理系统、给排水系统、纯水系统、通风系统(含废气处理末端)、气体管路、强弱电系统、智能化系统、各实验室设备(含实验室操作台、仪器台、通风柜等)布局等。。招标范围: 设计范围:项目建设范围内的方案设计、初步设计及概算、施工图设计、工艺设计等。 施工范围:项目建设范围内包含拆除工程、土建工程、实验室装饰装修(含净化、核磁、恒温恒湿系统)工程、实验室空调暖通系统(组合式净化空调系统、舒适空调系统、恒温恒湿空调等)、污水处理系统、给排水系统、纯水系统、通风系统(含废气处理末端)、气体管路、强弱电系统、智能化系统、各实验室设备(含实验室操作台、仪器台、通风柜等)布局等。。评标工作于 2020年10月23日 已经结束,经评标委员会评定、中标候选人公示,现确定贵单位为中标人。中标价格(人民币): 壹亿零叁佰壹拾壹万叁仟陆佰玖拾捌元伍角陆分(¥103,113,698.56), 中标下浮率: / %, 工期: 120 天, 项目技术负责人: 李叶, 工程质量要求符合 设计质量标准: 合格。设计深度和广度达到国家现行标准、规范、规程。施工质量标准: 合格。达到国家现行施工验收规范标准。 标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内,按照《招标投标法》等有关规定,与招标人订立书面合同。

特此通知。



法定代表人: (签字或盖章)

2020年10月29日



法定代表人: (签字或盖章)

2020年10月29日

<http://zw.hainan.gov.cn/jsgc/gbp/js-result-letter!approvePrint.do?SID=bb54a28875358334...> 2020/10/27

工程编号：_____

合同编号：_____

建设工程设计-施工 (EPC) 总承包合同

工程名称：三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室项目

工程地点：三亚崖州湾科技城

发 包 人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

承 包 人：深圳市新达基建设有限公司

中国建筑装饰集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

承包人（全称）：深圳市新达基建设有限公司（施工方）

中国建筑装饰集团有限公司（设计方）

其中，联合体牵头人（全称）：深圳市新达基建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室 项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室项目设计施工（EPC）工程总承包

工程批准、核准或备案文号：三科审（2020）255号

工程内容及规模：项目拟对位于百泰生物科技园内的2号楼第二（半层）、三、四层，3号楼第一（半层）、三、四、五（半层）层，4号楼第二（半层）、三层进行装饰改造，改造建筑总面积约为14783.1m²，改造后的功能用房为实验室。主要建设内容包括拆除工程、土建工程、实验室装饰装修（含净化、核磁、恒温恒湿系统）工程、实验室空调暖通系统（组合式净化空调系统、舒适空调系统、恒温恒湿空调等）、污水处理系统、给排水系统、纯水系统、通风系统（含废气处理末端）、气体管路、强弱电系统、智能化系统、各实验室设备（含实验室操作台、仪器台、通风柜）布局等。

工程所在省市详细地址：三亚崖州湾科技城

工程承包范围包括但不限于（1）设计部分：项目范围内的方案设计、初步设计及概算、施工图设计、工艺设计等。（2）施工部分：项目建设范围内包含拆除工程、土建工程、实验室装饰装修（含净化、核磁、恒温恒湿系统）工程、实验室空调暖通系统（组合式净化空调系统、舒适空调系统、恒温恒湿空调等）、污水处理系统、给排水系统、纯水系统、通风系统（含废气处理末端）、气体管路、强弱电系统、智能化系统、各实验室设备（含实验室操作台、仪器台、通风柜）布局等。

二、工程建筑设计方案来源

发包人书面认可及政府相关部门批复的工程建筑设计方案。承包人负责编制项目全部设计, 包括工程建筑设计方案。

三、主要日期

合同工期总日历天数: 120 天 (其中: 设计工期 20 日历天, 施工工期 100 日历天)。合同工期总日历天数与根据下述开工日期计算的工期天数不一致的, 以合同工期总日历天数为准。

设计开工日期 (绝对日期或相对日期): 本合同签订后 5 日内;

施工开工日期 (绝对日期或相对日期): 监理发出开工令之日;

竣工日期 (绝对日期或相对日期): 发包人 or 经发包人授权监理人向承包人出具工程接收证书之日止。

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 设计成果文件须满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求, 质量标准合格。

工程施工质量标准: 工程施工质量应符合设计文件的要求, 满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求, 质量标准合格。

五、合同价格和付款货币

(一) 合同价款的组成

本合同含税金额为人民币 (大写): 壹亿零叁佰壹拾壹万叁仟陆佰玖拾捌元伍角陆分 (¥103113698.56 元), 其中, 不含税价人民币 (大写): 玖仟肆佰陆拾柒万伍仟捌佰玖拾柒元零角叁分 (¥94675897.03 元), 如果因国家税法相关规定增值税税率变动, 本合同含税金额不变 (不含税价和增值税予以相应调整), 并按含税金额作为付款依据。

其中:

1、设计费:

人民币 (大写) 贰佰玖拾叁万叁仟陆佰玖拾捌元伍角陆分 (¥ 2933698.56 元); 其中, 不含税价人民币 (大写): 贰佰柒拾陆万柒仟陆佰肆拾元壹角伍分 (¥2767640.15 元),

增值税为人民币(大写):壹拾陆万陆仟零伍拾捌元肆角壹分(¥166058.41元),增值税税率为6%。

2、建安工程费(含安全文明施工费):

人民币(大写) 壹亿零壹拾捌万元整 (¥ 100180000.00 元);其中,不含税价人民币(大写):玖仟壹佰玖拾万捌仟贰佰伍拾陆元捌角捌分(¥91908256.88元),增值税为人民币(大写):捌佰贰拾柒万壹仟柒佰肆拾叁元壹角贰分(¥8271743.12元),增值税税率为9%。

3、专业工程暂估价:

人民币(大写) / (¥ / 元);

4、暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

5、其他(/):

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(二) 开票信息

1、发包人开票信息

公司名称:【三亚崖州湾科技城开发建设有限公司】

统一社会信用代码:【91460200MA5T9DX15F】

税务登记地址:【三亚市崖州区创意产业园2号路标准厂房一期旁】

开户银行:【中国工商银行三亚崖城支行】

开户账号:【2201078409100044644】

2、承包人开票信息(施工方)

公司名称:深圳市新达基建设有限公司

统一社会信用代码:91440300568545820L

税务登记地址:深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼4楼402

开户银行:浙商银行深圳分行营业部

开户账号:5840000010120100385403

3、承包人开票信息(设计方)

公司名称:中国建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码:9111010810000501XH

税务登记地址:北京市海淀区三里河路15号

开户银行：招商银行股份有限公司北京阜外大街支行

开户账号：010900125610919

(三) 工程的计价原则与要求

1、合同签约价格

(1) 施工图预算编制依据

- ①国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》;
- ②《海南省建设工程造价管理办法》;
- ③《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);
- ④《海南省房屋修缮与抗震加固综合定额》(2015)、《海南省市政工程综合定额》(2017)、《2019 海南省园林绿化工程综合定额》(2019)、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》(2017)、《海南省安装工程综合定额》(2017)、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》(2018) 等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件;
- ⑤建筑工人人工单价按招标公告发布时海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件进行调整;
- ⑥材料价格优先采用招标公告发布时海南省建设标准定额站发布的《海南省建设工程主要材料、机械租赁市场信息价》三亚市材料价格;没有信息价的,由发包人、代管人、全过程造价咨询单位、监理人及承包人分别共同询价、由发包人和代管人共同确定最终的价格。材料价格作为审定结算的参考。

(2) 工程量预估: 根据施工图确定

2、合同总价

(1) 结算依据

- ①国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》;
- ②《海南省建设工程造价管理办法》;
- ③《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);
- ④《海南省市政工程综合定额》(2017)、《2019 海南省园林绿化工程综合定额》(2019)、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》(2017)、《海南省安装工程综合定额》(2017)、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》(2018) 等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件进行调整;
- ⑤建筑工人人工单价按实际施工期间南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件

进行调整；

⑥材料价格优先采用实际施工期间海南省建设标准定额站发布的《海南省建设工程主要材料、机械租赁市场信息价》三亚市材料价格（混凝土以三亚市相关主管单位书面发布的价格为准）；没有信息价的，由发包人、保管人、全过程造价咨询单位、监理人及承包人分别共同询价、由发包人和保管人共同确定最终的价格。材料价格作为审定结算的参考。

（2）工程量确定：根据竣工图、现场签证等确定实际发生的工程量。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3、承包人承诺按照本合同及发包人和保管人签订的《委托保管协议》，在合同履行过程中服从保管人的管理。

4、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

七、定义与解释

本协议书中有词语的含义与“通用条款”中赋予的定义与解释相同。

八、合同生效

1. 本合同自合同最后一方盖章（合同章）且法定代表人和（或）其授权代表签字之日生效。合同组成部分应加盖骑缝章。

2. 本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

（以下无合同协议书正文）

(签字盖章页)

发包人: 三亚崖州湾科技城开发建设有
限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



地址: 三亚市崖州区创意产业园 2 号路
旁标准厂房一期

邮政编码: 572025

法定代表人: 钟声

委托代理人: /

电话: 0898-88759550

承包人: 深圳市新达基建设有限
公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



地址: 深圳市南山区南头街道
中山园路同乐村综合楼 4 楼 402

邮政编码: 518052

法定代表人: 梁文新

委托代理人: 王彬

电话: 13335012239

承包人: 中国建筑装饰集团有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



地址: 北京市海淀区三里河路 15 号

邮政编码: 100037

法定代表人: 袁文清

委托代理人: 段晓培

电话: 13811849531

签订日期: 2020 年 11 月 2 日

建筑工程竣工验收报告

工程名称： 三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室项目

验收日期： 2023 年 5 月 10 日

建设单位（盖章）： 三亚崖州湾科技城开发建设有限公司



一、工程概况

工程名称	三亚崖州湾科技城百泰生物科技园公共教学实验室项目			工程地址	三亚崖州湾科技城百泰生物科技园		
结构层次 (层/栋)	2#实验厂房3层 3#研发实验楼4层 4#实验检测综合楼3层			建筑规模 (面积)	14783.1m²	工程类别	☐ 1. 民用建筑 ☒ 2. 公共建筑
工程类型	☐ 1. 建筑; ☐ 2. 设备安装; ☒ 3. 装修工程 ☐ 1. 新建; ☐ 2. 扩建; ☒ 3. 改建; ☐ 4. 处置			投资类别	☐ 1. 外资; ☐ 2. 合资; ☐ 3. 国有 ☐ 4. 集体; ☒ 5. 民营		
地基基础 结构形式	独立基础	主体结构形式	框架	开工日期	2020年11月8日	竣工日期	2023年5月10日
规划核验 证号	核验字第(2020)054号			监督登记号			
施工许可证 号	465204202111220101			施工图审批 标准书号	市图审查字【2022】-191号		
建设 单位	建设单位名称	三亚崖州湾科技城开发建设有限公司		法定代表人	钟声		
				项目负责人	吴健		
施工 单位	施工承包单位	深圳市新达基建设集团有限公司		资质等级	壹级		
	项目经理	李叶		项目经理资质	粤144171851105		
监理 单位	监理单位名称	广东省广大工程顾问有限公司		资质等级	甲级		
	总监理工程师	刘淑英		资格证书 号 码	44017840		
勘察 单位	勘察单位名称			资质等级			
	项目负责人			资格证书 号 码			
设计 单位	设计单位名称	中国建筑装饰集团有限公司		资质等级	甲级		
	项目负责人	张巧莲		资格证书 号 码	京111171854546		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	吴健
副组长	刘淑英、李叶
组员	白占权、梁文达、叶嘉庆、林秀峰、陆爱媚、黄志秀、陈燕、陈宋元、曲志顺、张巧莲、段晓培

2、专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰装修工程	刘淑英	白占权、梁文达、陈燕
建筑给排水工程	刘淑英	白占权、梁文达、陈燕
建筑电气安装工程	李叶	叶嘉庆、林秀峰、陈宋元
智能建筑工程	李叶	叶嘉庆、林秀峰、陈宋元
通风与空调工程	李叶	张桥梁、段晓培、曲志顺
工程档案及有关文件资料审查	刘淑英	白占权、陆爱媚、黄志秀

（二）验收程度

1、建设单位主持验收会议。

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4、验收组实地查验工程质量（即观感质量检查）。

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

四、对参建各方的评价

对勘察单位的评价：

工程勘察单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对设计单位的评价：

工程设计单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，并建立健全项目质量保证管理体系，完成合同约定事项。

对施工单位的评价：

工程施工单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对监理单位的评价：

工程监理单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中。各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

五、工程竣工验收意见

施工单位意见	本工程已按施工图设计文件及变更合同完成，工程质量符合有关国家法律法规及工程建设强制性标准要求，质量控制资料完整，单位工程质量评定为合格，同意竣工验收。 项目负责人： (加盖项目经理执业章) 
勘察单位意见	本工程按照有关法律法规和工程建设强制性标准进行勘察工作，所提供的勘察成果文件符合合同要求，现场地基土质与勘察报告相符。同意竣工验收。 项目负责人：
设计单位意见	本工程符合有关法律法规、施工图设计文件、合同约定及工程建设强制性标准要求。同意竣工验收。 项目负责人：张仍莲 
监理单位意见	本工程施工质量符合施工图设计文件、工程建设强制性标准及有关国家法律法规要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。 总监理工程师： (加盖总监注册章) 刘淑英 
建设单位意见	本工程经我单位组织勘察、设计施工监理等单位及有关专家共同检查验收，工程质量符合关法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。 项目负责人：梁健

需整改的问题:

无

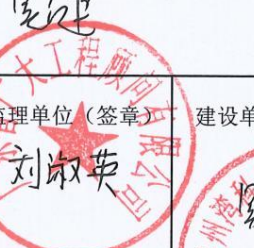
年 月 日

整改结果:

无

复查人（加盖总监注册章）：刘淑英 2023年 5月10 日

六、验收组结论

				
验收组组长: 张健				
施工单位 (签章)	勘察单位 (签章)	设计单位 (签章)	监理单位 (签章)	建设单位 (签章)
 单位法定代表人: 文振木	 单位法定代表人: 袁文清	 单位法定代表人: 刘淑英	 单位法定代表人: 张健	 单位法定代表人: 钟声
2023年 5月10 日	年 月 日	2023年 5月10 日	2023年 5月10 日	2023年 5月10 日

7.5 三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目 EPC(设计、施工)工程总承包

2022/3/3

中标通知书 - 工程建设交易系统

中标通知书

琼政招投[2022]0379号

深圳市新达基建设集团有限公司, 中国建筑装饰集团有限公司:

三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目EPC(设计、施工)工程总承包。(项目全称, 项目编号: hizw20220128008) 三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目EPC(设计、施工)工程总承包(标段名称), 建设地点: 三亚崖州湾科技城, 建设规模: 该项目对瑞泽新型建材股份有限公司办公楼三层局部、四~六层进行改造, 改造总建筑面积约7002.86平方米。主要建设内容包括土建工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、电气工程、实验室设备等。招标范围: 设计范围: 项目建设范围内的施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、技术把关及跟踪服务、施工过程中方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务。施工范围: 项目建设范围内包含拆除工程、土建工程、实验室装饰装修(含净化、核磁、恒温恒湿系统)工程、实验室空调暖通系统(组合式净化空调系统、舒适空调系统、恒温恒湿空调等)、污水处理系统、给排水系统、纯水系统、通风系统(含废气处理末端)、气体管路、强弱电系统、智能化系统、各实验室设备(含实验室操作台、仪器台、通风柜等)布局等的实施阶段全过程建设及管理, 直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结(决)算审计、工程保修等工作。评标工作于2022年02月21日已经结束, 经评标委员会评定、中标候选人公示, 现确定贵单位为中标人。中标价格(人民币): 伍仟壹佰贰拾捌万零壹元整(¥51,280,001), 中标下浮率: / %, 工期: 150 天, 项目负责人: 郑倩, 工程质量要求符合设计质量标准: 合格。设计深度和广度达到国家现行标准、规范、规程。施工质量标准: 合格。达到国家现行施工验收规范标准。标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内, 按照《招标投标法》等有关规定, 与招标人订立书面合同。

特此通知。



法定代表人: (签字或盖章)

2022年3月11日

http://zw.hainan.gov.cn/jsgc/gbp/js-result-letter/approvePrint.do?SID=bb54a2887f30e1ff017f4ea8241c2012&resource_id=40280adf5e835961015e8362e242... 1/2

2022/3/3



中标通知书 - 工程建设交易系统

法定代表人: (签字或盖章)

2022年3月11日



http://zw.hainan.gov.cn/jsgc/gbpjs-result-letter!approvePrint.do?SID=bb54a2887f30e1ff017f4ea8241c2012&resource_id_=40280adf5e835961015e8362e242... 2/2

建设工程设计-采购-施工（EPC）总承包合同



工程编号：_____

合同编号：_____

建设工程设计-采购-施工 (EPC) 总承包合同

工程名称：三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目 EPC

(设计、施工) 工程总承包

工程地点：海南三亚市崖州湾科技城瑞泽产业园内

发 包 人：三亚崖州湾科技城投资控股有限公司

承 包 人：深圳市新达基建设集团有限公司（施工方）

中国建筑装饰集团有限公司（设计方）



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三亚崖州湾科技城投资控股有限公司

统一社会信用代码：91460200MA5TFHHN7J

法定代表人：钟声

地址：海南省三亚市崖州湾科技城2号路标准厂房一期旁

承包人一（全称）：深圳市新达基建设集团有限公司（施工方）

统一社会信用代码：91440300568545820L

法定代表人：梁文新

地址：深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼4楼402

承包人二（全称）：中国建筑装饰集团有限公司（设计方）

统一社会信用代码：9111010810000501XH

法定代表人：袁文清

地址：北京市海淀区三里河路15号

其中，联合体牵头人（全称）：深圳市新达基建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目EPC（设计、施工）工程总承包项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目EPC（设计、施工）工程总承包

工程批准、核准或备案文号：三科审[2021]126号

工程内容及规模：该项目对瑞泽新型建材股份有限公司办公楼三层局部、四~六层进行改造，改造总建筑面积约7002.86平方米。主要建设内容包括土建工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、电气工程、实验室设备等。



工程所在省市详细地址：海南三亚市崖州湾科技城瑞泽产业园内

工程承包范围包括但不限于（1）设计部分：施工图设计、图纸审核及需要的深化设计、全过程的技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、施工过程中必要的监测及后续服务。（2）施工部分：项目建设范围内包含拆除工程、土建工程、实验室装饰装修（含净化、核磁、恒温恒湿系统）工程、实验室空调暖通系统（组合式净化空调系统、舒适空调系统、恒温恒湿空调等）、污水处理系统、给排水系统、纯水系统、通风系统（含废气处理末端）、气体管路、强弱电系统、智能化系统、各实验室设备（含实验室操作台、仪器台、通风柜等）布局等的实施阶段全过程建设及管理，直至工程竣工验收、项目移交、完成并配合政府结（决）算审计、工程保修等工作。

承包人承诺净下浮率（中标下浮率）：建安费下浮率 0.78%。设计费下浮率 2.1%。

二、工程建筑设计方案来源

发包人书面认可及政府相关部门批复的工程建筑设计方案。承包人负责除初步设计、方案设计外的全部设计内容。

三、主要日期

合同工期总日历天数：150 天（其中：设计工期 30 个日历天，施工工期 120 个日历天）。合同工期总日历天数与根据下述开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：本合同签订后 5 日内；

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：监理发出开工令载明的开工日期；

竣工日期（绝对日期或相对日期）：发包人 or 经发包人授权监理人向承包人出具工程接收证书之日止。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：设计成果文件须满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。

工程施工质量标准：工程施工质量应符合设计文件的要求，满足国家、海南省、三亚市有关规范、规定要求及本合同要求，质量标准合格。



五、合同价格和付款货币

(一) 合同价款的组成

本合同含税金额暂定为人民币 (大写): 伍仟壹佰贰拾捌万零壹元整 (¥51280001.00 元), 其中, 不含税价人民币 (大写): 肆仟柒佰零柒万玖仟壹佰零柒元柒角贰分 (¥47079107.72 元)。如果因国家税法相关规定增值税税率变动, 本合同含税金额不变 (不含税价和增值税予以相应调整), 并按含税金额作为付款依据。

其中:

1、设计费:

人民币 (大写) 壹佰贰拾捌万元整 (¥1280000.00 元); 其中, 不含税价人民币 (大写): 壹佰贰拾万柒仟伍佰肆拾柒元壹角柒分 (¥1207547.17 元), 增值税为人民币 (大写): 柒万贰仟肆佰伍拾贰元捌角叁分 (¥72452.83 元), 增值税税率为 6%。

2、建安工程费 (含安全文明施工费):

人民币 (大写) 伍仟万零壹元整 (¥50000001.00 元); 其中, 不含税价人民币 (大写): 肆仟伍佰捌拾柒万壹仟伍佰陆拾元伍角伍分 (¥45871560.55 元), 增值税为人民币 (大写): 肆佰壹拾贰万捌仟肆佰肆拾元肆角伍分 (¥4128440.45 元), 增值税税率为 9%。暂定合同金额, 合同金额按施工图预算评审金额* (1-承包人承诺净下浮率) 进行调整, 最终以竣工结算审定金额为准。

3、专业工程暂估价:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元); 其中, 不含税价人民币 (大写): /元 (¥/元), 增值税为人民币 (大写): /元 (¥/元), 增值税税率为/%。

4、暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元); 其中, 不含税价人民币 (大写): /元 (¥/元), 增值税为人民币 (大写): /元 (¥/元), 增值税税率为/%。

5、其他 (_____ / _____):

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元); 其中, 不含税价人民币 (大写): /元 (¥/元), 增值税为人民币 (大写): /元 (¥/元), 增值税税率为/%。

概算中列支且由承包人实施的其他项目 (如有), 均以有关部门批复的项目概算内相



关费用为基准，按照承包人承诺净下浮率进行下浮调整。

安全文明施工费按照国家标准计取，随工程款一起申请支付，但需在付款申请时进行列明。结算价以发包人指定审核单位审核为准。

（二）开票信息

1、发包人开票信息

公司名称：【三亚崖州湾科技城投资控股有限公司】

统一社会信用代码：【91460200MA5TFHHN7J】

税务登记地址：【海南省三亚市崖州湾科技城 2 号路标准厂房一期旁】

开户银行：【中国民生银行三亚分行营业部】

开户账号：【631660454】

2、承包人开票信息

公司名称：深圳市新达基建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300568545820L

税务登记地址：深圳市南山区南头街道中山园路同乐村综合楼 4 楼 402

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

开户账号：44250100010000001191

3、设计人开票信息

公司名称：中国建筑装饰集团有限公司

统一社会信用代码：9111010810000501XH

税务登记地址：北京市海淀区三里河路 15 号

开户银行：招商银行股份有限公司北京阜外大街支行

开户账号：010900125610919

（三）工程的计价原则与要求

1、合同签约价格

（1）施工图预算编制依据

①设计费以政府主管部门批复的概算的建安费为计费额，参照 2002 年修订本《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10 号），专业调整系数取 1.0，复杂系数取 1.0，附加系数取精装修系数 1.5、改扩建改造系数 1.2，本合同设计范围占总设计阶段工作量



的【55.00】%，费率按下浮【20】% 计算作为基准，并按承包人承诺净下浮率计算。

②《海南省建设工程造价管理办法》；

③《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

④《海南省房屋修缮与抗震加固综合定额》（2015）、《海南省市政工程综合定额》（2017）、《2019 海南省园林绿化工程综合定额》（2019）、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017）、《海南省安装工程综合定额》（2017）、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》（2018）等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件；

⑤建筑工人人工单价按招标公告发布时海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件进行调整；

⑥材料价格采用招标公告当月的海南省建设工程造价管理协会主办的《海南工程造价信息》（其中的“市场信息价”适用、“材料市场价”不适应）三亚市市场信息价（混凝土以三亚市相关主管单位书面发布的价格为准）；没有三亚市市场信息价的，优先参考海口市市场信息价，上述信息价没有的，按市场价计取，由承包人提出，经发包人、代管人、全过程造价咨询单位及监理人共同审核确认。材料价格作为审定结算的参考。

（2）工程量预估：根据施工图确定。

2、合同总价

（1）结算依据

①设计费结算：以政府主管部门批复的概算的建安费（5039.25 万元）为计费额，参照 2002 年修订本《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10 号），专业调整系数取 1.0，复杂系数取 1.0，附加系数取精装修系数 1.5、改扩建改造系数 1.2，本合同设计范围占总设计阶段工作量的【55.00】%，费率按下浮【20】% 计算作为基准，并按承包人承诺净下浮率计算。

但结算金额如高于施工图财政预算评审结论中该项费用金额，则最终结算金额调整为施工图预算财评结论中该项费用金额。

②建安费：

- 1) 按施工图财政预算审定的综合单价×（1—承包人承诺净下浮率）作为结算的参考；
- 2) 经甲方盖章确认的现场签证、变更及洽商；
- 3) 经甲方签字盖章的认质认价文件；
- 4) 经甲方签字盖章的工作联系单、方案确认单等涉及造价的来往文件；
- 5) 《海南省建设工程造价管理办法》；



6) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；
7) 《海南省市政工程综合定额》(2017)、《2019 海南省园林绿化工程综合定额》(2019)、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》(2017)、《海南省安装工程综合定额》(2017)、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》(2018)等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件进行调整；

8) 建筑工人人工单价按实际施工期间海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件进行调差；

9) 材料价格采用招标公告当月的海南省建设工程造价管理协会主办的《海南工程造价信息》(其中的“市场信息价”适用、“材料市场价”不适用)三亚市市场信息价(混凝土以三亚市相关主管单位书面发布的价格为准)；没有三亚市市场信息价的，优先参考海口市市场信息价，上述信息价没有的，按市场价计取，由承包人提出，发包人或其委托单位进行认质认价。

(2) 工程量确定：根据施工图、现场签证、设计变更等确定实际发生的工程量，竣工图作为复核的依据。

(3) 结算调差：

钢筋、混凝土、结构用钢材、PC 构件、水泥、砂子、碎石按施工期信息价各月平均后按实进行调整，变化幅度在正负 5%以内的，不予调整，超出正负 5%的部分只调整材料价差并计取税金及下浮率。

人工费按实际施工期间海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件进行调整。变化幅度在正负 5%以内的，不予调整，超出正负 5%的部分只调整人工价差并计取税金及下浮率。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.2 款的规定一致。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，



履行本合同所约定的全部义务。

3、承包人承诺按照本合同及发包人和代管人签订的《委托代管协议》，在合同履行过程中服从代管人的管理。

4、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

八、定义与解释

本协议书中有词语的含义与“通用条款”中赋予的定义与解释相同。

九、其他

本合同协议书、通用条款、专用条款、补充条款、附件等关于违约责任重复的，按数额较高者确定违约责任，关于权利义务设置重复的，按照要求较严格的执行。

十、合同生效

1. 本合同自合同最后一方盖章（合同章）且法定代表人和（或）其授权代表签字之日生效。合同组成部分应加盖骑缝章。

2. 本合同一式 壹拾伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，施工方执 伍 份，设计人执 伍 份。

（以下无合同协议书正文）



（签字盖章页）

发包人：（盖章）

承包人一：（盖章）深圳市新达基

建设集团有限公司

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

法定代表人或其委托代理人：

91440300568545820L

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：海南省三亚市崖州湾科技

地址：深圳市南山区南头街道

城2号路标准厂房一期旁

中山园路同乐村综合楼4楼402

邮政编码：572025

邮政编码：518052

法定代表人：钟声

法定代表人：梁文新

委托代理人：

委托代理人：王彬

电话：0898-88705870

电话：0755-86006208

承包人二：（盖章）中国建筑装饰

集团有限公司

统一社会信用代码：

9111010810000501XH

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：北京市海淀区三里河路15号

邮政编码：100037

法定代表人：袁文清

委托代理人：段晓培

电话：13811849531

合同签订日期 2022.3.20

建筑工程竣工验收报告

工程名称： 三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目

验收日期： 2023 年 8 月 31 日

建设单位（盖章）： 三亚崖州湾科技城投资控股有限公司



一、工程概况

工程名称	三亚崖州湾科技城深海公共实验室项目			工程地址	三亚市崖州湾科技城瑞泽新型建材股份有限公司楼内		
结构层次 (层/栋)	四层			建筑规模 (面积)	7002.86m²	工程类别	☐ 1.民用建筑 ☒ 2.公共建筑
工程类型	☐ 1.建筑; ☐ 2.设备安装; ☒ 3.装修工程			投资类别	☐ 1.外资; ☐ 2.合资; ☒ 3.国有		
	☐ 1.新建; ☐ 2.扩建; ☒ 3.改建; ☐ 4.处置				☐ 4.集体; ☐ 5.民营		
地基基础 结构形式	独立基础	主体结构形式	框架	开工日期	年 月 日	竣工日期	
规划核验证号				监督登记号			
施工许可证号	465204202207290301			施工图审批准书号	元正审查【2023】001 号		
建设单位	建设单位名称	三亚崖州湾科技城投资控股有限公司	法定代表人	张亚博			
			项目负责人	鄢博			
施工单位	施工承包单位	深圳市新达基建设集团有限公司	资质等级	壹级			
	项目经理	郑倩	项目经理资质	一级建造师			
监理单位	监理单位名称	广东省广大工程顾问有限公司	资质等级	甲级			
	总监理工程师	伍小林	资格证书号码	44017840			
勘察单位	勘察单位名称		资质等级				
	项目负责人		资格证书号码				
设计单位	设计单位名称	中国建筑装饰集团有限公司	资质等级	甲级			
	项目负责人	王玉忠	资格证书号码	(2012)1117018			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	吴健
副组长	伍小林、邓倩
组员	廖相民、马仁誉、曲志顺、王玉忠、聂芳、叶嘉庆、杨华锋、梁文达、陈华源、骆婉婷、郑舒明、林秀峰、陆爱媚

2、专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰装修工程	伍小林	廖相民、马仁誉、曲志顺、王玉忠、聂芳、叶嘉庆、杨华锋、梁文达、陈华源、骆婉婷、郑舒明、林秀峰、陆爱媚
建筑给排水工程	伍小林	廖相民、马仁誉、曲志顺、王玉忠、聂芳、叶嘉庆、杨华锋、梁文达、陈华源、骆婉婷、郑舒明、林秀峰、陆爱媚
建筑电气安装工程	伍小林	廖相民、马仁誉、曲志顺、王玉忠、聂芳、叶嘉庆、杨华锋、梁文达、陈华源、骆婉婷、郑舒明、林秀峰、陆爱媚
智能建筑工程	伍小林	廖相民、马仁誉、曲志顺、王玉忠、聂芳、叶嘉庆、杨华锋、梁文达、陈华源、骆婉婷、郑舒明、林秀峰、陆爱媚
通风与空调工程	伍小林	廖相民、马仁誉、曲志顺、王玉忠、聂芳、叶嘉庆、杨华锋、梁文达、陈华源、骆婉婷、郑舒明、林秀峰、陆爱媚
工程档案及有关文件资料审查	伍小林	廖相民、马仁誉、曲志顺、王玉忠、聂芳、叶嘉庆、杨华锋、梁文达、陈华源、骆婉婷、郑舒明、林秀峰、陆爱媚

（二）验收程度

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量（即观感质量检查）。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

四、对参建各方的评价

对勘察单位的评价：

对设计单位的评价：

工程设计单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，并建立健全项目质量保证管理体系，完成合同约定事项。

对施工单位的评价：

工程施工单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对监理单位的评价：

工程监理单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中。各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

五、工程竣工验收意见

施工单位意见	本工程已按施工图设计文件及变更合同完成，工程质量符合有关国家法律法规及工程建设强制性标准要求，质量控制资料完整，单位工程质量评定为合格，同意竣工验收。  项目负责人: 郑洁 (加盖项目经理执业章)
勘察单位意见	项目负责人:
设计单位意见	本工程符合有关法律法规、施工图设计文件、合同约定及工程建设强制性标准要求。同意竣工验收。 项目负责人: 王王忠
监理单位意见	本工程施工质量符合施工图设计文件、工程建设强制性标准及有关国家法律法规要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。  总监理工程师: 杨小林 (加盖总监注册章)
建设单位意见	本工程经我单位组织勘察、设计施工监理等单位及有关专家共同检查验收，工程质量符合关法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。 项目负责人: 张红

需整改的问题:	无	年 月 日
整改结果:	无	复查人（加盖总监注册章）： 年 月 日

六、验收组结论

验收组组长:				
监理单位 (签章)	勘察单位 (签章)	设计单位 (签章)	监理单位 (签章)	建设单位 (签章)
2026.06.24	/	王王忠	伍小林	张
单位法定代表人:	单位法定代表人:	单位法定代表人:	单位法定代表人:	单位法定代表人:
2023年8月31日	年 月 日	2023年8月31日	年 月 日	2023年8月31日

八、项目经理业绩情况

序号	建设单位	项目名称	建设规模	开工日期	竣工日期	在建或已完	工程质量
	无						

九、项目管理班子人员配备情况

序号	姓名	年龄	工作年限	职称证书名称	资格证书名称	级别	证号	专业	职务
1	郑楚涛	30	8	工程师	建造师注册证	二级	粤 2442023202313770	建筑工程	项目经理
2	张全良	43	20	工程师	职称证	中级	305100021201701444	土木工程	技术负责人
3	叶嘉庆	41	18	工程师	职称证	中级	1540971	建筑工程管理	土建工程师
4	林世青	43	19	工程师	职称证	中级	3600613302346	工程管理	建筑工程师
5	梁文振	53	30	工程师	职称证	中级	1540135	给排水工程	给排水工程师
6	杨如勉	40	17	工程师	职称证	中级	1540145	机电工程	机电工程师
7	程涛	37	16	工程师	职称证	中级	013101102062	电力电气工程	电气工程师
8	李侠	46	20	工程师	造价师注册证	一级	建 [造]11144400018804	土木建筑	造价工程师
9	杨华锋	32	9	工程师	C 证	中级	粤建安 C3 (2014) 0003249	建筑工程	安全负责人
10	梁竞元	23	1	/	岗位证	/	2301030100110145	建筑	质量负责人
11	骆婉婷	28	8	/	C 证	/	粤建安 C3 (2019) 0009360	建筑	安全员
12	钟丽群	29	7	/	C 证	/	粤建安 C3 (2019) 0010790	建筑	安全员
13	梁毅	33	10	/	岗位证	/	2301010100294912	建筑	施工员
14	郑舒明	44	20	/	岗位证	/	1801030002673	建筑	质量员
15	张晴	33	10	/	岗位证	/	0915879202408007814	建筑	材料员
16	陆爱媚	28	6	/	岗位证	/	1801050001656	建筑	资料员
17	吴旭怡	31	8	/	岗位证	/	2301140000297142	建筑	劳资专管员



使用有效期：2024年09月
09日-2025年03月08日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：郑楚涛

性 别：男

出生日期：1994-07-26



注册编号：粤2442023202313770

聘用企业：深圳市新达基建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2023-10-11至2026-10-10）



郑楚涛

个人签名：郑楚涛

签名日期：2024.9.9



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0901711

姓 名: 郑楚涛

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年07月26日

企 业 名 称: 深圳市新达基建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年11月09日

有 效 期: 2023年11月09日 至 2026年11月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省职称证书

姓 名：郑楚涛

身份证号：440582199407260512



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月13日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056005880

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑楚涛

社保电脑号：644001359

身份证号码：440582199407260512

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	01	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			9672.06	5365.84			2044.0	681.41			554.24		117.2	403.92	136.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916256b6a5783x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
424521
单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司



技术负责人-张全良

	姓 名	张全良	性 别	男
	Name		Gender	
(加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal	身份证号	420111198101215537		
	ID Number			
持证人签名 Signature of the Bearer	职称系列	工程系列		
	Category of Profession			
管理号: File No.	资格名称	工程师		
	Qualification			
305100021201701444	专 业	土木工程		
	Speciality			
	授予时间	2017年12月		
	Date of Conferment			
	评审机构	工程系列百色市民营企业中级评委会		
	Accrediting Agency			
	批准机关(盖章)	百色市人力资源和社会保障局		
	Issued by			
		2018年1月8日		
		百职改[2017]29号		

普通高等学校		
毕业证书		
学生 张全良 性别 男, 一九八一年 一月 二十一日生, 于 二〇一三年 三月至二〇一五年 七月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专科 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 中国地质大学(武汉)	校(院)长: 王绪新	
证书编号: 104917201506799006	二〇一五年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张全良
参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

社保电脑号：100111430
单位编号：424521

身份证号码：420111198101215537
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	01	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
合计			9672.06	5365.84			2044.0	681.41			554.24		117.2	403.92	136.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391625a7456fb9n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
424521
单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司



土建工程师-叶嘉庆

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1540971
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓 名 叶嘉庆 性 别 男
Name Gender

身份证号 440804198308061350
ID Number

职称系列 工程系列
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 建筑工程管理
Speciality

授予时间 2016 年 10 月
Date of Conferment

评审机构 工程系列广西农垦局中级评委会
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 广西壮族自治区农垦局职称改革工作领导小组办公室
Issued by

2016 年 12 月 5 日

 毕业证书		
学生 叶嘉庆 性别 男 , 一九八三年 八 月 六 日生, 于二〇一七		
年 九 月至二〇二〇年 一 月在本校		建筑工程技术
专业网络教育 专 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格,		
准予毕业。		
校 名: 西北工业大学		校(院)长: 汪劲松
证书编号: 106997202006124068		二〇二〇年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

544

姓名 叶嘉庆 性别 男 民族 汉 出生 1983 年 8 月 6 日 住址 广东省湛江市坡头区官渡镇北马村36号 公民身份号码 440804198308061350	
--	--

 中华人民共和国 居民身份证
签发机关 湛江市公安局坡头分局 有效期限 2013.12.19-2033.12.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶嘉庆
参保单位名称：深圳市新达建设集团有限公司

社保电脑号：647395486
单位编号：424521

身份证号码：440804198308061350
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	424521	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	424521	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	424521	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	424521	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	424521	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	424521	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	424521	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	424521	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	424521	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				9672.06	5365.84			1869.04	564.68			554.24		117.2	403.92	136.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391625a7458badc ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
424521
单位名称
深圳市新达建设集团有限公司



建筑工程师-林世青

	姓名: 林世青
	身份证号: 440981198110202590
	资格名称: 工程师
	专业名称: 工程管理
	批准日期: 2013 年 2 月 24 日
	批复文件: 鹰职称办[2013]17 号
工作单位: 鹰潭市人力资源开发交流服务中心	签发单位盖章: 
非国有管理号: 3600613302346	签发日期: 2013 年 2 月 28 日
证书查询网址: www.ythrss.gov.cn	

成人高等教育		
毕业证书		
学生 林世青	性别 男	一九八一年一月二十日生, 于二〇〇八年三月至二〇一〇年一月在本校 建筑工程技术专业 脱产 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
校 名: 湖南工学院	校 长: 張力	
批准文号: 国家教委教成厅[1997]17号	证书编号: 115285201006000621	二〇一〇年一月六日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林世青
参保单位名称：深圳市新达建设集团有限公司

社保电脑号：632093563
单位编号：424521

身份证号码：440981198110202590
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	01	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	424521	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	424521	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	424521	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			9672.06	5365.84			9003.55	3191.92			554.24			117.2	403.92	136.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391625a745757f0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
424521
单位名称
深圳市新达建设集团有限公司



给排水工程师-梁文振

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1540135
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓 名 梁文振 性 别 男
Name Gender

身份证号 440803197105153457
ID Number

职称系列 工程系列
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 市政给水排水
Speciality

授予时间 2016 年 10 月
Date of Conferment

评审机构 工程系列广西农垦局中级评委会
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 广西壮族自治区农垦局职称改革工作领导小组办公室
Issued by

2016 年 12 月 5 日

成人高等教育		
毕业证书		
学生	梁文振	性别 男，一九七一年 五 月 十五 日生，于
	二〇一八 年 三 月至二〇二〇 年 七 月在本校	建筑工程技术
专业	业余	学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
	准予毕业。	
校 名：	湖南工学院	校 长：罗建华
批准文号：	国家教委教成厅[1997]17号	二〇二〇 年 七 月 六 日
证书编号：	115285202006002799	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名	梁文振	
性别	男 民族 汉	
出生	1971 年 5 月 15 日	
住址	广东省湛江市霞山区绿溪西路58号绿洲豪苑1幢304房	
公民身份号码	440803197105153457	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 湛江市公安局霞山分局	
有效期限 2017.05.31-长期	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁文振
参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

社保电脑号：631247266
单位编号：424521

身份证号码：440803197105153457
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	424521	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	02	424521	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	03	424521	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	04	424521	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	05	424521	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	06	424521	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	07	424521	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	08	424521	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	09	424521	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	10	424521	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	11	424521	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	424521	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	424521	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	424521	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	424521	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	08	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			16500.0	9200.0			9003.55	3191.92			673.04		248.4	638.24	194.96		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391625a74576e04 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
424521
单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司



机电工程师-杨如勉

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



Approved by

Guangxi Leading Group of Professional Title Reform

Issued by

Human Resource and Social Security Department of Guangxi
Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1540145
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名 _____
Signature of the Bearer

管理号:

File No.

姓 名 杨如勉 性 别 女
Name Gender

身份证号 440801198404102643
ID Number

职称系列 工程系列
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 机电工程
Speciality

授予时间 2016 年 10 月
Date of Conferment

评审机构 工程系列广西农垦局中级评委会
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 广西壮族自治区农垦局职称
改革工作领导小组办公室
Issued by

2016 年 12 月 5 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨如勉
参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

社保电脑号：626452937
单位编号：424521

身份证号码：440801198404102643
计算单位：元

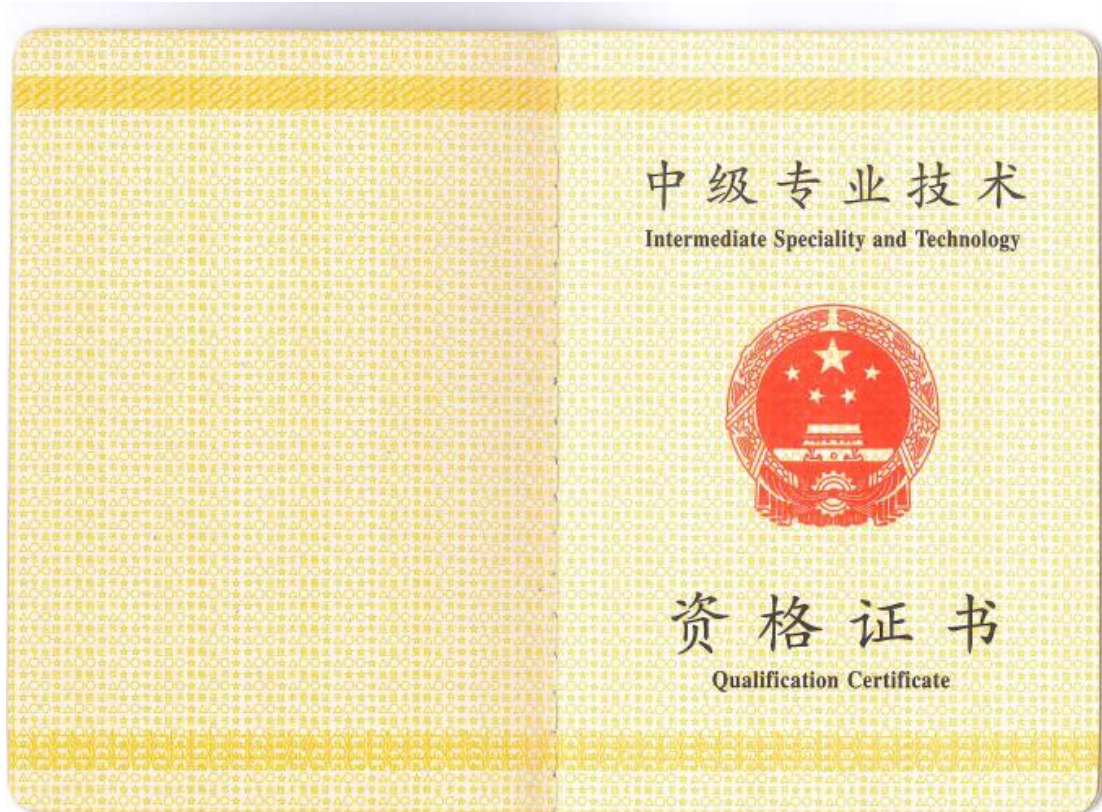
页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	424521	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	02	424521	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	03	424521	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	04	424521	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	05	424521	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	06	424521	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	07	424521	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	08	424521	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	09	424521	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	10	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	11	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	424521	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	08	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	424521	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			17650.0	9200.0			9003.55	3191.92			673.04		248.4	638.24	194.96		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391625a7458524r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
424521
单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司





姓 名 <u>程 涛</u>	专业名称 <u>电力电气</u>
Full Name	Speciality
性 别 <u>男</u>	资格名称 <u>工程师</u>
Sex	Qualification Level
出生年月 <u>1987.2</u>	授予时间 <u>2016.5</u>
Date of Birth	Conferment Date
出生地点 _____	发证时间 <u>2016.5.24</u>
Place of Birth	Date of issue
编号: 013101102062	 主管部门 Conferred by
No.	

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 <u>程涛</u> 性别 <u>男</u> ,一九八七年二月十八日生,于二〇〇四年九月 至二〇〇八年六月在本校 <u>教育技术学</u> 专业 <u>四</u> 年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名 <u>武汉理工大学</u>	校(院)长: <u>周祖德</u>	
证书编号: <u>104971200805562848</u>	二〇〇八年六月三十日	
查询网址: http://www.whut.edu.cn		



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程涛

社保电脑号：619574122

身份证号码：421081198702182472

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	424521	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	424521	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	424521	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				10342.79	5365.84			9003.55	3191.92			554.24		117.2		403.92	136.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391625a745878am ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

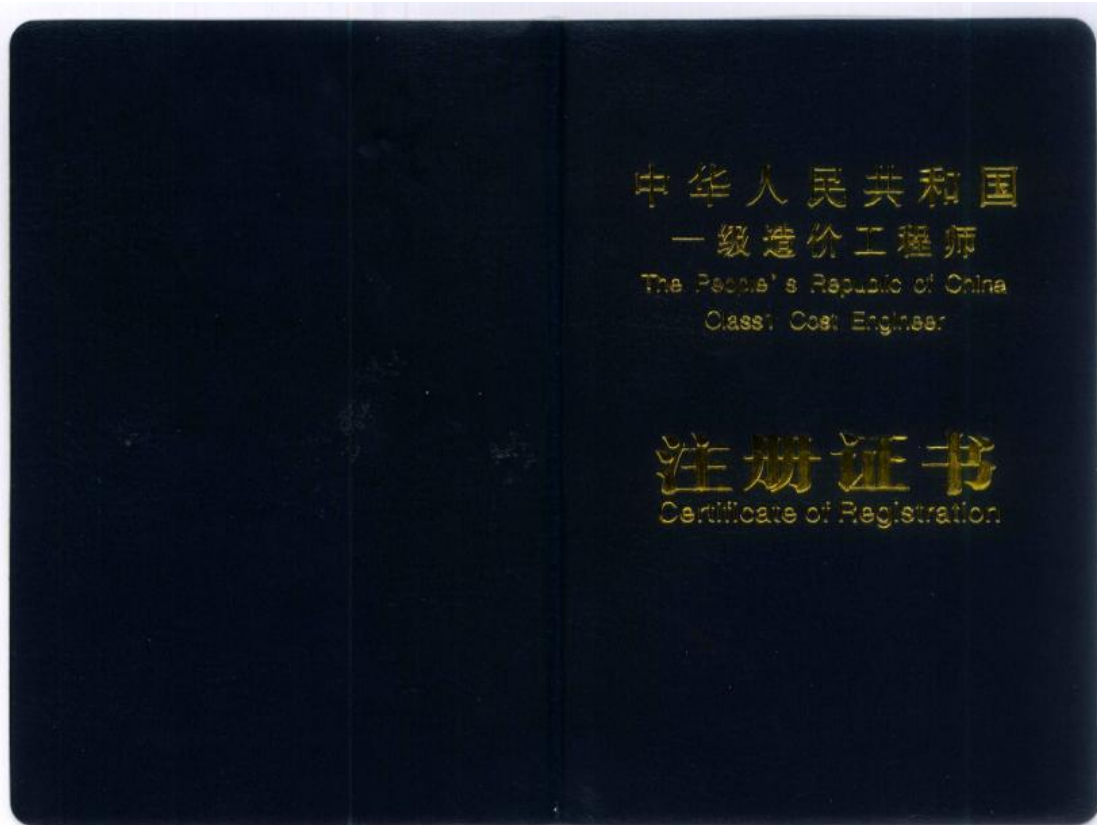
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
424521

单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司



造价工程师-李侠



普通高等学校

毕业证书



学生 **李侠** 性别 **女**，一九七八年九月十一日生，于二〇〇一年九月
至二〇〇四年七月在本校 **工程造价（高职）** 专业 **三年制**
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：**天津城市建设学院**

校（院）长：

杜东菊

证书编号：107921200406000441

二〇〇四年七月一日



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.09.18-2038.09.18

姓名 **李侠**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 1978 年 9 月 11 日

住址 广东省深圳市福田区深南
中路新城大厦西座501



公民身份号码 **320321197809111843**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李侠
参保单位名称：深圳市新达建设集团有限公司

社保电脑号：611978876
单位编号：424521

身份证号码：320321197809111843
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	01	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	424521	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	424521	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	424521	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
合计			10342.79	5365.84			9003.55	3191.92			554.24		117.2	403.92	136.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391625a74589050 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
424521
单位名称
深圳市新达建设集团有限公司



安全负责人-杨华锋

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0003249

姓 名: 杨华锋

性 别: 男

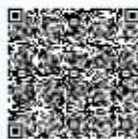
出 生 年 月: 1992年02月14日

企 业 名 称: 深圳市新达基建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年03月21日

有 效 期: 2023年03月03日 至 2026年03月20日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2023年03月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

R606



姓 名: 杨华锋

性 别: 男

身份证号: 440801199202142692

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

证书编号: B08203010100001408

查询网址: <http://www.hnjscw.com/zcquery/>





高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 杨华锋

身份证号: 440801199202142692

证书编号: 65440101124004472



参加 建筑工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



高等教育自学考试委员会
2015年 12 月 30 日



高等院校
2015年 12 月 30 日

No.01- 1504630455



姓名: 杨华锋	社保电脑号: 640907489	身份证号码: 440801199202142692	页码: 1
参保单位名称: 深圳市新达基建设集团有限公司		单位编号: 424521	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391625a745721ar ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
424521	深圳市新达基建设集团有限公司



质量负责人-梁竞元





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁竞元

社保电脑号：500577582

身份证号码：440803200110012012

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	424521	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	02	424521	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	03	424521	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	04	424521	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	3.92	2360	16.52	7.08
2023	05	424521	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	06	424521	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	07	424521	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	08	424521	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	09	424521	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	10	424521	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	11	424521	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2023	12	424521	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	4.9	2360	16.52	7.08
2024	01	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	02	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	4.9	3500	28.0	7.0
2024	03	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	04	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	05	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	06	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	9.8	3500	28.0	7.0
2024	07	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	08	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			12394.79	6460.24			9003.55	3191.92			605.54		173.88		306.24	161.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391625a7458da9a ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
424521
单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0009360

姓 名: 骆婉婷

性 别: 女

出 生 年 月: 1996年07月29日

企 业 名 称: 深圳市新达基建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年07月24日

有 效 期: 2019年07月24日 至 2025年07月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书

学生 骆婉婷 性别 女 一九九六年 七 月二十九日生，于二〇一四年
九月至二〇一六年 六 月在本校 计算机应用技术 专业
二年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城市职业学院 校（院）长： 姚子靖

证书编号：139291201606002298 二〇一六年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2024.03.28-2044.03.28

姓名 骆婉婷
性别 女 民族 汉
出生 1996 年 7 月 29 日
住址 广东省深圳市南山区南山
大道3888号110室

公民身份号码 440306199607290225



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：骆婉婷

社保电脑号：500071050

身份证号码：440306199607290225

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	424521	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	424521	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	424521	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				10342.79	5365.84			9003.55	3191.92			554.24		117.2		403.92	136.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391625a7458e88c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
424521
单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司



安全员-钟丽群

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0010790

姓 名: 钟丽群

性 别: 女

出 生 年 月: 1995年11月08日

企 业 名 称: 深圳市新达建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年08月05日

有 效 期: 2019年08月05日 至 2025年08月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：钟丽群

身份证号：440281199511084827



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月27日

评审组织：深圳市宝安区人力资源局

证书编号：2003066002902

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校		
毕业证书		
学生 钟丽群 性别女，一九九五年十一月八日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广州城建职业学院	校（院）长：刘国生
证书编号：141361201706140963		二〇一七年六月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 乐昌市公安局	
有效期限 2021.07.02-2031.07.02	
姓名 钟丽群	
性别 女 民族 汉	
出生 1995 年 11 月 8 日	
住址 广东省乐昌市坪石镇三拱桥村委会钟家组28号	
公民身份号码 440281199511084827	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟丽群
参保单位名称：深圳市新达建设集团有限公司

社保电脑号：645853220
单位编号：424521

身份证号码：440281199511084827
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	01	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	08	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	09	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	10	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	11	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
合计			9672.06	5365.84			2044.0	681.41			554.24		117.2	403.92	136.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391625a7459a458 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
424521
单位名称
深圳市新达建设集团有限公司



施工员-梁毅



成人高等教育

毕业证书



学生 梁毅 性别 男，一九九一年十一月二十八日生，于
二〇一七年三月至二〇一九年六月在本校 建筑工程技术
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院

校 长：

罗建华

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号
证书编号：115285201906001296

二〇一九年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 梁毅
性别 男 民族 汉
出生 1991年11月28日
住址 广东省湛江市霞山区绿溪
西路58号绿洲豪苑1幢304
房
公民身份号码 440803199111283417



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 湛江市公安局霞山分局
有效期限 2016.07.25-2026.07.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁毅

社保电脑号：640907429

身份证号码：440803199111283417

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	01	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
合计			9672.06	5365.84			2044.0	681.41			554.24		117.2	403.92	136.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391625a7459e2c5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
424521
单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司



质量员-郑舒明



继续教育记录

培训单位 (盖章)
有效期至: 2024 年 12 月 31 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

培训单位 (盖章) 年 月 日	培训单位 (盖章) 年 月 日
-------------------------------	-------------------------------

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑舒明
参保单位名称：深圳市新达建设集团有限公司

社保电脑号：640907502
单位编号：424521

身份证号码：440804198002201314
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			9672.06	5365.84			2044.0	681.41			554.24		117.2		403.92	136.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391625a745ab4d1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
424521
单位名称
深圳市新达建设集团有限公司



材料员-张晴

	姓 名: 张晴 Full Name
	性 别: 女 Gender
	身份证号: 430722199108215060 ID No.
	职业工种: 材料员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202408007814 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920248007814 Registration No.	签发日期: 2024年8月18日 Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张晴

社保电脑号：643979691

身份证号码：430722199108215060

页码：1

参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

单位编号：424521

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	424521	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	424521	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	424521	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	424521	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				10342.79	5365.84			9003.55	3191.92			554.24		117.2		403.92	136.88

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391625a745b2e80 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
424521
单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司



资料员-陆爱媚



继续教育记录	
 培训单位 (盖章) 有效期至: 2024 年 12 月 31 日	培训单位 (盖章) 年 月 日
继续教育记录	
 培训单位 (盖章) 年 月 日	培训单位 (盖章) 年 月 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆爱媚
参保单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

社保电脑号：647395482
单位编号：424521

身份证号码：440801199601282705
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	424521	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	424521	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			9672.06	5365.84			2044.0	681.41			554.24		117.2	403.92		136.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391625a745b6f1b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
424521
单位名称
深圳市新达基建设集团有限公司



劳资专管员-吴旭怡



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴旭怡
参保单位名称：深圳市新达建设集团有限公司

社保电脑号：640907643
单位编号：424521

身份证号码：440801199303252321
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	424521	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	424521	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	424521	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	424521	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	424521	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	424521	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				9672.06	5365.84			9003.55	3191.92			554.24		117.2	403.92	136.88	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391625a745bd04r ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
424521
单位名称
深圳市新达建设集团有限公司



十、投标人财务状况

2023 年财务审计报告

地址：深圳市罗湖区笋岗街道宝安北路国际商品交易大厦5 楼A 区A07 室

电话：(0755) 25418700 25400010

传真：(0755) 25411660

目 录

深圳市新达基建设集团有限公司

2023 年度

审计报告

内容	页码
一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
1、资产负债表	3-4
2、利润表	5
3、现金流量表	6-7
4、股东权益变动表	8
三、会计报表附注	9-20
四、会计师事务所执业许可证复印件	
五、本所营业执照复印件	



CPA 深圳中正银合会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市罗湖区笋岗街道宝安北路国际商品交易大厦 5 楼 A 区 A07 室 邮编：518003
电话：（0755）25418700 25400010 传真：（0755）25411660

机密

审计报告

中正银合财审字(2024)第 087 号

深圳市新达基建设集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市新达基建设集团有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗

漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳中正银合会计师事务所（普通合伙）



中国·深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年三月十五日

资产负债表

2023-12-31

单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1	27,532,539.62	22,294,028.20
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2		
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	3	171,546,561.04	169,711,120.15
预付款项	4		43,023,841.71
其他应收款	5	3,781,304.20	5,655,811.45
存货		32,070,596.51	37,212,962.66
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		234,931,001.37	277,897,764.17
非流动资产：			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资			
投资性房地产		-	-
固定资产	6	10,252,799.48	11,197,206.59
在建工程			-
工程物资			-
生产性生物资产			-
油气资产			-
无形资产	7		
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	8		
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		10,252,799.48	11,197,206.59
资产总计		245,183,800.85	289,094,970.76

资产负债表(续)

2023-12-31

单位名称: 深圳市新达基建设集团有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动负债:			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			0.00
衍生金融负债			0.00
应付票据			0.00
应付账款	9	69,878,068.03	108,343,195.42
预收款项	10		29,391,853.04
应付职工薪酬	11	79,287.05	562,309.65
应交税费	12	148,152.75	4,403,088.21
其他应付款	13	37,634,086.81	9,960,244.14
持有待售负债		0.00	0.00
一年内到期的非流动负债		0.00	0.00
其他流动负债		0.00	0.00
流动负债合计		107,739,594.64	152,660,690.46
非流动负债:			
长期借款		0.00	0.00
应付债券		0.00	0.00
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
长期应付款		-	-
长期应付职工薪酬		-	-
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		107,739,594.64	152,660,690.46
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	14	100,880,000.00	100,880,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	15	36,564,206.21	35,554,280.30
所有者权益(或股东权益)合计		137,444,206.21	136,434,280.30
负债和所有者权益(或股东权益)总计		245,183,800.85	289,094,970.76

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

利润表

2023年度

单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	16	376,628,262.54	934,980,287.32
减：营业成本	17	357,005,340.84	899,447,100.31
税金及附加		1,110,899.97	3,239,872.06
销售费用		441,806.00	
管理费用	18	14,260,966.89	12,765,030.05
研发费用			
财务费用	19	1,859,410.17	601,608.90
其中：利息费用			
利息收入		60,705.59	
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,949,838.67	18,926,676.00
加：营业外收入		-0.01	1,012,301.22
减：营业外支出		572,473.81	101,176.29
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,377,364.85	19,837,800.93
减：所得税费用		367,438.94	1,040,034.00
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,009,925.91	18,797,766.93
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1、重新计量设定收益计划变动额		-	-
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1、权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2、可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		-	-
4、现金流量套期损益的有效部分		-	-
5、外币财务报表折算差额		-	-
六、综合收益总额		1,009,925.91	18,797,766.93
七、每股收益		-	-
（一）、基本每股收益		-	-
（二）、稀释每股收益		-	-

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

2023年度

单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		345,400,968.61
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		32,158,158.35
经营活动现金流入小计		377,559,126.96
购买商品、接受劳务支付的现金		347,304,260.37
支付给职工以及为职工支付的现金		7,712,928.00
支付的各项税费		15,607,223.71
支付其他与经营活动有关的现金		1,696,203.46
经营活动现金流出小计		372,320,615.54
经营活动产生的现金流量净额		5,238,511.42
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		-
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他经营单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的		
投资支付的现金		
取得子公司及其他经营单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流出小计		-
投资活动产生的现金流量净额		-
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流出小计		-
筹资活动产生的现金流量净额		-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		5,238,511.42
加：期初现金及现金等价物余额		22,294,028.20
六、期末现金及现金等价物余额		27,532,539.62

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表（补充资料）

2023年度

单位名称：深圳市新达基建设集团有限公司

金额单位：人民币
元

项 目	附注	金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		1,009,925.91
加：计提的资产减值准备		
固定资产折旧		944,407.11
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
待摊费用减少（减：增加）		-
预提费用增加（减：减少）		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）		
固定资产报废损失		-
财务费用		
投资损失（减：收益）		
递延税款贷项（减：借项）		
存货的减少（减：增加）		5,142,366.15
经营性应收项目的减少（减：增加）		43,062,908.07
经营性应付项目的增加（减：减少）		-44,921,095.82
其他		
经营活动产生的现金流量净额		5,238,511.42
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额		27,532,539.62
减：现金的期初余额		22,294,028.20
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		5,238,511.42

证书序号: 0012463

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
 - 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
 - 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称: 深圳中正银合会计师事务所
(普通合伙)
首席合伙人: 张维
主任会计师: 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区宝安北路
经营场所: 2051号笋岗仓库区内笋岗仓库区干货仓828
栋(国际商品交易大厦)五层一区A22室
组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470149
批准执业文号: 深财会[2005]43号
批准执业日期: 2005年6月14日

发证机关: 深圳市财政局

二〇〇五年五月二十六日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码 91440300777155917Y		营业执照 (副本)		QR CODE	
名称	深圳中正银合会计师事务所(普通合伙)	成立日期	2005年06月24日		
类型	合伙企业	主要经营场所	深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区宝安北路2051号笋岗仓库区内笋岗仓库区干货仓828栋(国际商品交易大厦)五层一区A22室		
执行事务合伙人	张维	登记机关	2025年08月17日		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目,取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息,请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内,向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2022 年财务审计报告

地址：深圳市罗湖区笋岗街道宝安北路国际商品交易大厦5楼A

区A07室

电话：(0755) 25418700 25400010

传真：(0755) 25411660

目 录

深圳市新达基建设集团有限公司

2022 年

审 计 报 告

内容	序号
一、审计报告书	2
1、资产负债表	3-4
2、利润表	5
2、股东权益变动表	6
3、现金流量表	7-8
三、会计报表附注	9-16
四、本所执业证书证复印件	
五、本所营业执照复印件	

CPA 深圳中正银合会计师事务所

地址:深圳市罗湖区笋岗街道宝安北路国际商品交易大厦5楼A区A07室
电话:(0755)25418700 25400010

邮编:518003
传真:(0755)25411660

机密

审计报告

中正银合财审字(2023)第 259 号

深圳市新达建设集团有限公司全体股东:

我们审计了后附的深圳市新达建设集团有限公司(以下称贵公司)财务报表,包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表, 2022 年 12 月 31 日的利润表, 股东权益变动表和现金流量表以及财务报表附注。

一、管理层对财务报表的责任:

按照企业会计准则和《企业会计制度》的规定编制财务报表是贵公司管理层的责任,这种责任包括:(1)设计、实施和维护与财务报表编制相关的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报;(2)选择和运用恰当的会计政策;(3)作出合理的会计估计。

二、注册会计师的责任:

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵照职业道德规范,计划和实施审计工作以对财务报表是否存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序,以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断,包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时,我们考虑到与财务报表编制相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层运用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性,以及评价财务报表的总体列报。

我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、审计意见:

我们认为,贵公司财务报表已经按照企业会计准则和《企业会计制度》的规定编制,在所有重大方面公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年 12 月 31 日的经营成果和现金流量。

深圳中正银合会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年三月十日

深圳市新达建设集团有限公司

资产负债表

2022 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

资	产	注 释	期末余额	年初余额
流动资产：				
货币资金			22,294,028.20	25,383,058.80
交易性金融资产				
应收票据				
应收账款			169,711,120.15	571,603,632.51
预付账款			43,023,841.71	38,952,176.58
应收利息				
应收股利				
其他应收款			5,655,811.45	7,496,759.59
存货			37,212,962.66	36,952,690.19
一年内到期的长期债权投资				
其他流动资产				
流动资产合计			277,897,764.17	680,388,317.67
非流动资产：				
可供出售金融资产				
持有至到期投资				
长期应收款				
长期股权投资				
投资性房地产				
固定资产			11,197,206.59	12,718,103.94
在建工程				
工程物资				
固定资产清理				
生产性生物资产				
油气资产				
无形资产				
开发支出				
商誉				
长期待摊费用				
递延所得税资产				
其他非流动资产				
非流动资产合计			11,197,206.59	12,718,103.94
资 产 总 计			289,094,970.76	693,106,421.61

深圳市新达基建设集团有限公司

资产负债表(续)

2022 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

负 债 及 所 有 者 权 益	注 释	期 末 余 额	年 初 余 额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款		108,343,195.42	414,688,276.11
预收账款		29,391,853.04	52,489,603.02
应付职工薪酬		562,309.65	601,732.79
应交税费		4,403,088.21	-1,310,104.88
应付利息			
应付股利			
其他应付款		9,960,244.14	109,000,401.20
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		152,660,690.46	575,469,908.24
非流动负债			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		152,660,690.46	575,469,908.24
所有者权益：			
实收资本（或股本）		100,880,000.00	100,880,000.00
资本公积			
减：库存股			
盈余公积			1,089,702.33
未分配利润		35,554,280.30	15,666,811.04
所有者权益（或股东权益）合计		136,434,280.30	117,636,513.37
负债和所有者权益（或股东权益）总计		289,094,970.76	693,106,421.61

深圳市新达基建设集团有限公司

利 润 表

2022 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

项 目	附注	本年累计额	上年累计额
一、营业收入		934,980,287.32	1,383,667,210.98
减：营业成本		899,447,100.31	1,357,900,574.07
营业税金及附加		3,239,872.06	4,285,683.61
销售费用			
管理费用		12,765,030.05	14,449,576.58
财务费用		601,608.90	124,901.89
资产减值损失			
加：公允价值变动收益			
其他收益			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
二、营业利润		18,926,676.00	6,906,474.83
加：营业外收入		1,012,301.22	
减：营业外支出		101,176.29	85,498.94
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额		19,837,800.93	6,820,975.89
减：所得税费用		1,040,034.00	1,364,195.18
四、净利润		18,797,766.93	5,456,780.71
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（一）稀释每股收益			

深圳市新达基建设集团有限公司

现金流量表

2022 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

项 目	金 额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品提供劳务收到的现金	1,313,775,049.70
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	
现金流入小计	1,313,775,049.70
购买商品、接受劳务支付的现金	1,210,124,118.60
支付给职工以及为职工支付的现金	7,036,705.23
支付的各项税费	79,212,653.10
支付的其他与经营活动有关的现金	20,490,603.37
经营活动现金流出小计	1,316,864,080.30
经营活动产生的现金流量净额	-3,089,030.60
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	
投资所支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	-
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	
取得借款所收到的现金	
收到的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	-
偿还债务所支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	
支付的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	-
筹资活动产生的现金流量净额	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	-3,089,030.60
加：期初现金及现金等价物余额	25,383,058.80
六、期末现金及现金等价物余额	22,294,028.20

证书序号: 0012463

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称: 深圳中正银合会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 张维

主任会计师:

经营场所:

深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区宝安北路

2051号笋岗仓库区内笋岗仓库区干货仓828

栋(国际商品交易大厦)五层一区A22室

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470149

批准执业文号: 深财会[2005]43号

批准执业日期: 2005年6月14日

发证机关: 深圳市财政局

二〇〇五年五月二十六日

中华人民共和国财政部制



营业执照

统一社会信用代码
91440300777155917Y



名称 深圳中正银合会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合 张维

伙 人

成立日期 2005年06月24日
经营场所 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区宝安北路2051号笋岗仓库区内笋岗仓库区干货仓828栋(国际商品交易大厦)五层一区A22室



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的“深圳信用网”二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信用信息。



登记机关

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



报 告 书

REPORT

深圳宇韬会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN YUTAO CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNER)

地址：深圳市龙华区龙华街道人民路与建设路交汇处长江中心1209

电话：0755-2762 1542

传真：2718 5812

网址：www.szytcpa.com

www.szytcta.com

深圳宇韬会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市新达基建集团有限公司

2021年度

审计报告

目 录

一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1、资产负债表	3-4
2、利润表	5
3、所有者权益变动表	6
4、现金流量表	7-8
5、财务报表附注	9-24
三、本所执业许可证及营业执照复印件	

深圳宇韬会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN YUTAO CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNER)

地址：深圳市龙华区龙华街道人民路与建设路交汇处长江中心1209 邮编：518109

电话：0755-27621542 传真：0755-27185812 网址：www.szytcpa.com



深圳宇韬会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN YUTAO CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNER)

电话: 0755-27621542

传真: 0755-27185812

网址: www.szytcpa.com

机密

深宇韬[2022]审字第086号

审计报告

深圳市新达基建设集团有限公司全体股东

一、 审计意见

我们审计了深圳市新达基建设集团有限公司(以下简称贵公司)2021年度财务报表,包括2021年12月31日的资产负债表、2021年度的利润表、2021年度的所有者权益变动表、2021年度的现金流量表以及2021年度的财务报表附注。

我们认为,后附贵公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳宇韬会计师事务所（普通合伙）

中国 · 深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

报告日期：二〇二二年六月二十二日

深圳市新达建设集团有限公司
资产负债表

2021年12月31日

单位：人民币元

资 产	注释	期末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	25,383,058.80	25,053,772.48
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	571,603,632.51	361,110,738.29
预付款项	3	38,952,176.58	28,227,450.44
应收利息			
其他应收款	4	7,496,759.59	1,152,681.79
存货	5	36,952,690.19	24,165,148.52
合同资产			
持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		680,388,317.67	439,709,791.52
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6	12,718,103.94	14,155,286.54
在建工程			
生产性生物资产			
使用权资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		12,718,103.94	14,155,286.54
资产总计		693,106,421.61	453,865,078.06

单位法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市新达基建设集团有限公司
资产负债表（续）

2021年12月31日

单位：人民币元

负债和股东权益	注释	期末数	年初数
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	7	414,688,276.11	225,390,136.57
预收款项	8	52,489,603.02	40,075,117.65
应付职工薪酬	9	601,732.79	672,311.77
应交税费	10	-1,310,104.88	1,076,313.11
合同负债			
应付股利			
其他应付款	11	109,000,401.20	74,514,286.36
持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		575,469,908.24	341,728,165.46
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			
递延收益			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		575,469,908.24	341,728,165.46
所有者权益：			
实收资本	12	100,880,000.00	100,880,000.00
其他权益工具			
资本公积			
其他综合收益			
盈余公积	13	1,089,702.33	544,024.26
未分配利润	14	15,666,811.04	10,712,888.34
所有者权益合计		117,636,513.37	112,136,912.60
负债和所有者权益总计		693,106,421.61	453,865,078.06

单位法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市新达基建设集团有限公司

利润表

2021年度

单位：人民币元

项目	注释	上年累计	本年累计
一、营业收入	15	1,342,253,769.27	1,383,667,210.98
减：营业成本	15	1,317,363,198.42	1,357,900,574.07
税金及附加		5,000,076.97	4,285,683.61
销售费用	16		
管理费用	16	12,786,296.28	14,449,576.58
财务费用	16	291,136.22	124,901.89
资产减值损失			
信用减值损失			
加：其他收益			
公允价值变动收益			
资产处置收益			
投资收益			
二、营业利润		6,813,061.38	6,906,474.83
加：营业外收入		7,341.84	
减：营业外支出	17	20,100.00	85,498.94
三、利润总额		6,800,303.22	6,820,975.89
减：所得税费用		1,360,060.64	1,364,195.18
四、净利润		5,440,242.58	5,456,780.71
(一)持续经营净利润		5,440,242.58	5,456,780.71
(二)终止经营净利润			
五、其他综合收益			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
六、综合收益总额		5,440,242.58	5,456,780.71
七、每股收益：			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

单位法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市新达基建设集团有限公司
所有者权益变动表

2021年度

单位：人民币元

项 目	所有者权益			
	实收资本	资本公积	减：库存股	盈余公积 其他
一、上年年末余额	100,880,000.00			112,136,912.60
加：会计政策变更				
前期差错更正				
二、本年年初余额	100,880,000.00			112,136,912.60
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）				
（一）净利润				42,820.06
（二）直接计入所有者权益的利得和损失				
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额				
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响				
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响				
4. 其他				
上述（一）和（二）小计				42,820.06
（三）所有者投入和减少资本				
1. 所有者投入资本				
2. 股份支付计入所有者权益的金额				
3. 其他				
（四）利润分配				
1. 提取盈余公积				
2. 对股东的分配				
3. 其他				
（五）股东权益内部结转				
1. 资本公积转增股本				
2. 盈余公积转增股本				
3. 盈余公积弥补亏损				
4. 其他				
四、本年年末余额	100,880,000.00	1,089,702.33	15,666,811.04	117,636,513.37

单位法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市新达基建设集团有限公司

现金流量表

2021年度

单位：人民币元

项 目	本年累计
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	1,310,118,851.12
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	34,486,114.84
经营活动现金流入小计	1,344,604,965.96
购买商品、接受劳务支付的现金	1,287,167,742.52
支付给职工以及为职工支付的现金	7,601,833.88
支付的各项税费	23,762,798.85
支付其他与经营活动有关的现金	24,780,826.50
经营活动现金流出小计	1,343,313,201.75
经营活动产生的现金流量净额	1,291,764.21
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	962,477.89
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	962,477.89
投资活动产生的现金流量净额	-962,477.89
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	
取得借款收到的现金	
发行债券收到的现金	
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	
筹资活动产生的现金流量净额	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	329,286.32
加：年初现金及现金等价物余额	25,053,772.48
年末现金及现金等价物余额	25,383,058.80

单位法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市新达建设集团有限公司

现金流量表(续)

2021年度

单位: 人民币元

补充资料	本年累计
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量:	
净利润	5,456,780.71
加: 计提的资产减值准备	
信用减值损失(新金融工具准则适用)	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,399,660.49
使用权资产折旧(新租赁准则适用)	
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
待摊费用减少(减: 增加)	
预提费用增加(减: 减少)	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减: 收益)	
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	
财务费用(收益以“-”号填列)	
投资损失(收益以“-”号填列)	
递延所得税资产的减少(增加以“-”号填列)	
递延所得税负债的增加(减少以“-”号填列)	
存货的减少(增加以“-”号填列)	-12,787,541.67
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-227,561,698.16
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	233,741,742.78
其他	42,820.06
经营活动产生的现金流量净额	1,291,764.21
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动:	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净增加情况:	
现金的期末余额	25,383,058.80
减: 现金的期初余额	25,053,772.48
加: 现金等价物的期末余额	
减: 现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	329,286.32

单位法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

(所附注释是财务报表的组成部分)



营业执照

统一社会信用代码
9144030035995671XF



名称 深圳宇韬会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 郭辉

成立日期 2016年01月27日

主要经营场所 深圳市龙华区龙华街道景龙社区人民路
与建设路交汇处长江中心12层1209



重要提示
1. 商事主体经营应当依法纳税。商事主体应当依法履行纳税义务，取得合法经营资格。
2. 商事主体经营应当依法取得合法经营资格。商事主体应当依法取得合法经营资格，取得合法经营资格后方可开展经营活动。
3. 商事主体经营应当依法取得合法经营资格。商事主体应当依法取得合法经营资格，取得合法经营资格后方可开展经营活动。
4. 商事主体经营应当依法取得合法经营资格。商事主体应当依法取得合法经营资格，取得合法经营资格后方可开展经营活动。
5. 商事主体经营应当依法取得合法经营资格。商事主体应当依法取得合法经营资格，取得合法经营资格后方可开展经营活动。

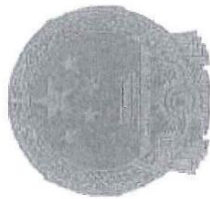
登记机关

此营业执照于2020年06月23日
启用，有效期至2020年06月23日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所
执业证书

名称：深圳宇韬会计师事务所
(普通合伙)
首席合伙人：郭辉
主任会计师：深圳市龙华区龙华街道景龙社区人民
路与建设路交汇处长江中心 12 层
经营场所：

1209

组织形式：普通合伙
执业证书编号：47470265
批准执业文号：深财会(2016) 27 号
批准执业日期：2016 年 5 月 27 日

证书序号：0012469

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：



此章仅用于证明，无效，无效，无效

中华人民共和国财政部制

十一、初步评审

详见以上相关文件。