

标段编号：2308-440304-04-01-255568002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：2023年莲花街道老旧小区改造工程（第二批）施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

日期：2024年12月11日

**资信标要求一览表（如有）**

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1、提供营业执照扫描件和市场监督管理局商事主体登记及备案查询信息。 2、体系认证情况：提供包括但不限于质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证证书扫描件。
2	企业人员情况一览表	提供企业专业技术人员规模（一级注册建造师或中级及以上工程师）。提供相关证书原件扫描件（证书必须在有效期内）或全国建筑市场监管公共服务平台查询结果。
3	企业同类工程施工业绩	投标人近五年承担的同类工程业绩（自截标之日起倒算） 1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以施工合同签订时间为准。 注：提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。
4	近三年财务情况	提供 2021 年、2022 年、2023 年第三方（会计师事务所）出具的审计报告（关键页）。
5	近三年纳税情况	提供税务部门出具的近三年（2021 年、2022 年、2023 年）的年度纳税证明清晰原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。

6	福田履约评价情况	提供近两年（自截标之日起倒算）获得福田区政府建设单位优良评价信息截图（以福田区政府投资项目履约评价共享平台查询信息为准），含季度履约评价、合同完成履约评价等。注：提交履约评价超过三项的,按顺序选择前三项。
7	拟投入项目团队人员	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书、近三个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效）； 3、需提供能证明项目经理、技术负责人相关工作年限的证明文件（毕业证、资格证书、任职文件等）。
8	拟派项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩	1、需提供项目经理、技术负责人、安全负责人近五年内（自截标之日起倒算）已竣工同类工程业绩情况汇总表。2、需提供业绩证明文件（提供中标通知书（如有）、合同、竣工验收报告或业主证明等证明文件），若上述资料不能体现项目经理、技术负责人、安全负责人姓名和职务的，则还需提供其他能证明的材料。 注：提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。
9	新技术投入	提供近五年有采用新技术（包括 BIM、装配式、绿色建筑或其他技术）的同类经验的相关证明文件并列表。注：提交新技术投入超过十项的,按顺序选择前十项。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 1.投标人基本情况

## 1.1 营业执照



## 1.2 市场监督管理局商事主体登记及备案查询信息

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

#### 深圳市特区建工能源建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192338339H
注册号:	440301103231456
商事主体名称:	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
住所:	深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场A1201-A1206号
法定代表人:	盛宴
认缴注册资本(万元):	10000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-05-05
营业期限:	自1995-05-05起至2025-05-05止
核准日期:	2024-05-31
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年12月09日9:2:49

版权所有: 深圳市市场监督管理局  
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 1.3 体系认证证书



# 深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号：02423E32010805R7M

兹证明

## 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

(统一社会信用代码：91440300192338339H)

(地址：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 A1201 - A1206 号)

环境管理体系符合标准：

**GB/T24001-2016/ISO14001:2015**

环境管理体系覆盖范围：

**\*建筑工程施工总承包、电力工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑机电安装工程专业承包、地基基础工程专业承包、输变电工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、承装(修、试)电力设施；湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维修养护及管理及相关管理活动\***

发证日期：2023-07-13

证书有效期至：2026-07-12

换证日期：2023-09-13

初始获证日期：2006-08-03

换证日期：2024-02-05

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：



第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司  
职业健康安全管理体系认证证书

编号：02423S32010742R6M

兹证明

深圳市特区建工能源建设集团有限公司

(统一社会信用代码：91440300192338339H)

(地址：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 A1201 - A1206 号)

职业健康安全管理体系符合标准：

**GB/T45001-2020/ISO45001:2018**

职业健康安全管理体系覆盖范围：

**\*建筑工程施工总承包、电力工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑机电安装工程专业承包、地基基础工程专业承包、输变电工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、承装(修、试)电力设施；湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维修养护及管理及相关管理活动\***

发证日期：2023-07-13

证书有效期至：2026-07-12

换证日期：2023-09-13

初始获证日期：2008-06-27

换证日期：2024-02-05

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：



第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,PR.China





# 深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号: 02423QJ32010147R6M

兹证明

## 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

(统一社会信用代码: 91440300192338339H)

(地址: 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 A1201 - A1206 号)

质量管理体系符合标准:

**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**

质量管理体系覆盖范围:

**\*建筑工程施工总承包、电力工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑机电安装工程专业承包、地基基础工程专业承包、输变电工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包、承装(修、试)电力设施;湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维护及管理\***

同时质量管理体系符合 GB/T50430-2017 标准的体系覆盖范围:

**\*建筑工程施工总承包、电力工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、建筑机电安装工程专业承包、地基基础工程专业承包、输变电工程专业承包、建筑装饰装修工程专业承包、承装(修、试)电力设施\***

发证日期: 2023-07-13

证书有效期至: 2026-07-12

换证日期: 2023-09-18

初始获证日期: 2011-06-24

换证日期: 2024-02-05

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:

签发(主任):



第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,PR.China



## 2.企业人员情况一览表

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

### 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192338339H	企业法定代表人	盛霖
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场A1201-A1206号		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	卢哲	430981198*****13	二级注册造价工程师	B21214400000469	土建
2	张玉萍	442000198*****60	二级注册造价工程师	B21214400000473	土建
3	赵松超	410423198*****37	二级注册造价工程师	B21224400003715	土建
4	黄楠	340823198*****24	二级注册造价工程师	B21224400004078	土建
5	陶树生	362422199*****16	二级注册造价工程师	B21224400004117	土建
6	申乐	431121198*****36	二级注册造价工程师	B21224400004634	土建
7	邓君博	360222199*****19	二级注册造价工程师	B21224400004827	土建
8	范志峰	430524198*****3X	二级注册造价工程师	B21224400005159	土建
9	孙朝祥	362422198*****14	二级注册造价工程师	B21224400006152	土建
10	刘金姝	441821199*****23	二级注册造价工程师	B21224400009607	土建
11	林梓锦	445221199*****75	二级注册造价工程师	B21224400009609	土建
12	欧阳鹏	431121198*****31	二级注册造价工程师	B21224400009639	土建
13	李彬梁	445222199*****12	二级注册造价工程师	B21224400009689	土建
14	林俊鹏	445201199*****5X	二级注册造价工程师	B21234400009822	土建
15	杨凤英	452424198*****65	二级注册造价工程师	B21234400010512	土建

共 381 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 26 > 前往 1 页

### 3.企业同类工程施工业绩

#### 企业名称变更登记通知书

## 登记通知书

业务流程号:22409403270

深圳市特区建工能源建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市天健坪山建设工程有限公司

变更后名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

# 3.1 深圳市坪山 G12314-8035 宗地项目设计采购施工总承包 (EPC)

## 3.1.1 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2205-440310-04-01-855401001001

标段名称: 天健坪山G12314-8035地块 (EPC)

建设单位: 深圳市天启置地有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东省赢鼎建设工程有限公司//深圳市市政工程总公司//深圳市粤通建设工程有限公司//深圳市天健坪山建设工程有限公司//深圳壹创国际设计股份有限公司

中标价: 209474.203412万元 (投标总价: 贰拾亿零玖仟肆佰柒拾肆万贰仟零叁拾肆元壹角贰分 元 (小写: 2094742034.12元) (含税), 其中设计费: 大写: 贰仟柒佰叁拾肆万叁仟柒佰陆拾壹元整 元 (小写: 27343761.00 元) (含税), 不可竞争性费用合计295270096.77元, 包括安全文明施工措施费70648975.47元、暂列金额224621121.30元)

中标工期: 943天

项目经理(总监): 满钊

本工程于 2022-06-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-20



### 3.1.2 施工合同

SFL-2017-01

工程编号：

合同编号：

## 深圳市建设工程

# 设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称：深圳市坪山 G12314-8035 宗地项目设计采购施工  
总承包工程 (EPC)

工程地点：深圳市坪山区石井街道绿荫南路燕澜和鸣南侧

发包人：深圳市天启置地有限公司

承包人：广东省赢鼎建设工程有限公司、深圳市市政工程  
总公司、深圳市粤通建设工程有限公司、深圳市天健坪山建设  
工程有限公司、深圳壹创国际设计股份有限公司

2017 版

## 第一部分 协议书

发包人（以下简称甲方）：深圳市天启置地有限公司

承包人（以下简称乙方）：广东省赢鼎建设工程有限公司、深圳市市政工程总公司、深圳市粤通建设工程有限公司、深圳市天健坪山建设工程有限公司、深圳壹创国际设计股份有限公司

其中，联合体牵头人（全称）：广东省赢鼎建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：深圳市坪山 G12314-8035 宗地项目设计采购施工总承包工程（EPC）

工程地点：深圳市坪山区石井街道绿荫南路燕澜和鸣南侧

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：76218.65 m<sup>2</sup>（建设用地面积 48983.28 m<sup>2</sup>，道路用地面积 27235.37 m<sup>2</sup>），建筑容积率：≤4.77；建筑覆盖率一级≤40%，二级≤25%；建筑高度：西侧地块限高 150 米，东侧地块限高 100 米；计入容积率总建筑面积不超过 233588 平方米，其中普通商品住房:148268 m<sup>2</sup>；无偿移交的保障租赁住房:21180 m<sup>2</sup>；企业自持的保障租赁住房:42360 m<sup>2</sup>；物业服务用房:480 m<sup>2</sup>；商业:11600 m<sup>2</sup>；社区菜市场:500 m<sup>2</sup>；邮政所:150 m<sup>2</sup>；社区管理用房:250 m<sup>2</sup>；社区老年人日间照料中心:1500 m<sup>2</sup>；公交首末站:2900 m<sup>2</sup>；便民服务站:400 m<sup>2</sup>；12 班幼儿园:4000 m<sup>2</sup>。主要功能为住宅、商业、地下停车场。

资金来源：财政投入%；国有资本 100%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

### 二、工程承包范围

工程承包范围，包括以下：

根据甲方要求，负责项目设计、采购、施工、调试等工作内容，协助业主完成项目相关的报批报建工作；负责项目实施阶段全过程总承包建设管理，按规范及政

府规定完成所有专项验收所需要的工作，直至工程竣工验收备案合格、项目移交；负责工程缺陷整改、协助业主办理所有政府相关证件，完成并配合业主及建设工程造价主管部门结（决）算审计，负责工程保修等工作；除招标文件及合同明确约定系甲方工作之外的其他一切与该项目建设有关工作，均由乙方负责。

按甲方要求，EPC 工程总承包单位负责在本项目设计阶段（不含方案设计）、施工准备阶段、材料设备采购阶段、施工阶段、调试阶段、与项目相关检验检测、验收移交阶段、保修阶段等项目全过程的成本、工期、质量、安全、合同、信息等范围内的管理工作。

具体范围包括但不限于以下内容：

1、设计部分：设计内容包括但不限于：

（1）用地红线范围内的总图、建筑（含装配式建筑）、结构（含超限设计及桩基）、给排水、电气（含照明电、高低压配电、强弱电等）、暖通、消防、燃气、人防、综合管网（含 BIM 模型）、防雷设计、防水设计、抗震支架设计、营销中心和样板房的二次机电、竣工图审核确认。以及以上相关的专家评审费。绿色建筑设计、海绵城市设计、智能化设计（方案到施工图）、泛光照明设计（方案到施工图）、门窗及幕墙深化设计（方案到施工图）、室内设计费、周边规划道路（方案到施工图）、景观设计、公交首末站深化设计（含施工图）、BIM 设计，且各阶段设计文件编制深度符合中华人民共和国住房和城乡建设部《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》。以上专业若因本工程当地的特殊情况要求有相关资质单位承担的除外。

（2）二次深化设计配合（包括但不限于 BIM 设计、报建配合、精装修及配套设备设施、园林景观设计（含灯光方案）、优化设计等、招标工作、竣工图编制以及现场施工配合等。

（3）其他与本项目有关的设计工作。包括但不限于装配式设计认定、配合竣工结（决）算（含审计）、专项设计咨询顾问费（含机电顾问费、结构超限审查费、电梯设计咨询等）、专项研究咨询（包括但不限于限高、防洪、抗震、结构超限审查等）、新增工程设计、设计总体管理等。

2、设备材料采购部分：承包范围内的所有设备、材料的采购及安装、调试。

3、施工总承包部分：

负责项目红线范围内所有新建、改建工程及红线外各项市政配套工程及相关手

续办理，包括但不限于：

(1) 地基与基础工程（含基坑支护及土石方工程、支护结构拆除、桩基础等）、人防及地下室工程、主体结构工程（含钢结构、装配式构件等）、施工 BIM 模型、建筑装饰工程（含所有设备房、消防控制室、地下室、塔楼/裙楼公共区域、室内精装修、公配设施、架空层、避难层、楼梯间及其前室等）、塔楼外墙装修工程、门窗工程（含入户门（专业工程暂估价）等）、防火门及防火卷帘供应及安装工程、栏杆工程、屋面工程、防水工程、建筑给排水及供暖工程（含红线内外接驳、雨水回收及海绵城市系统工程等）、通风与空调工程、防排烟工程、建筑电气工程（含照明电、强电、弱电智能化、发电机工程（含机房环保设施）、红线内外接驳等）、泛光照明工程、充电桩工程、10KV 外线工程、配电三箱、有线电视、抗震支架、消防工程、标识标线设施工程（含地下室车库车挡、道闸系统、交通标识标线工程、停车划线、楼宇和门牌标识、标识系统、导示系统等）、建筑智能化工程（含红线内外接驳等）、建筑节能工程、白蚁防治工程、燃气工程（含红线内外接驳）、室外设施、附属建筑及室外环境、园林工程、电梯工程、涂料工程、户内精装工程、主体沉降观测工程、配套市政道路工程、样板展示区工程、抗震支架、电梯工程、幕墙工程、海绵城市、水渠改造工程、高低压工程、地坪、车库墙面装饰等等。

(2) 协助业主办理完成设计报建（包括但不限于：初步设计审查、施工图设计报批报建、建设工程规划许可证办理等）、开工许可报建（包括但不限于施工许可证办理等）、工程验收报批报建（包括但不限于：电力计划审批、消防、节能、燃气、电梯、人防、竣工验收备案等）及节能审查复查和验收等其他一切本项目建设所需的所有报批报建手续的办理。负责前述所有相关手续的办理费用。乙方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，乙方不得提出异议。

(3) 负责施工期间所有检测（包括但不限于材料设备、氨浓度、室内环境、消防设施等并承担上述相关工作所有费用。乙方不得拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，并配合发包人完成由发包人另行发包工程的相关工作。上述相关工作所产生的费用视为含在投标报价中，结算时不予增加。

(4) 负责与周边居民联络协调，维护周边业主及企事业单位关系，避免施工扰民及侵害周边业主利益等情况发生，防止发生周边居民投诉或群访事件，负责处理所有

因工程建设引起的投诉或其他群体性事件等并承担上述相关工作所有费用。上述相关工作所产生的费用视为含在投标报价中，结算时不予增加。

### 三、合同工期

合同工期总日历天数：943 日历天，开始日期从合同生效当日开始计算。

计划开工日期以 2022 年 6 月 16 日起算；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)：2025 年 1 月 15 日

备注：（1）在保证总工期不变的前提下，中间工期节点甲方可视情况作适当调整，乙方需无条件接受。合同工期总日历天数与计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

节点名称	完成定义	完成时间	奖罚规定
整体基坑工程 (土方及支护)	全部基坑支护施工完成,含基坑支撑、支护桩、土方外运、基坑降水等,全部土石方开挖及外运完成(不包含下基坑坡道)	2022年9月5日	按期完成一次性奖励:10万
预售区土方(西区)	预售区土石方开挖及外运完成(不包含下基坑坡道)	2022年7月27日	按期完成一次性奖励:20万
整体桩基施工完成(含桩检完成)	全部桩基施工及检测完成,含基坑支护、土石方外运、基坑降水等	2022年11月14日	按期完成一次性奖励:10万
预售区桩基施工(西区)	预售区桩基施工及检测完成,含基坑支护、土石方外运、基坑降水等	2022年9月11日	按期完成一次性奖励:20万
项目整体出正负零	最后一块地下室顶板浇筑完成,地下室后浇带可除外	2022年12月24日	按期完成一次性奖励:10万
预售楼栋出正负零(西区)	预售区地下室顶板浇筑完成,地下室后浇带可除外	2022年11月1日	按期完成一次性奖励:20万
(西区)楼栋达到预售节点三分之一楼层、幼儿园封顶	西区楼栋均达到或超过1/3结构高度、幼儿园结构封顶(工程进度满足预售条件)	2023年1月11日	超过1/3结构高度、多层结构封顶(工程进度满足预售条件)节点,按期完成(若销售分期,所有分期均按期完成)一次性奖励300万,延期完成一次性处罚150万。如该节点按期完成,以上节点未发放的奖励均一次性补足发放。
整体结构封顶	所有楼栋大屋面均浇筑完成,屋面机房、装饰构架、女儿墙等可除外	2023年8月16日	按期完成一次性奖励30万,提前一天额外奖励1万,该节点最高奖励30万。如延期完成,每延误一天处罚1万元,该节点最高处罚30万。
初验	完成项目初验	2024年10月4日	/
联合竣工验收	完成所有单项及取得联合竣工验收意见书	2024年11月4日	按期完成一次性奖励30万,提前一天

			额外奖励1万,该节点最高奖励30万。如延期完成,每延误一天处罚1万元,该节点最高处罚30万。
取得《工程竣工备案表》	取得竣工备案回执	2024年11月25日	/
营销中心及样板房土方	营销中心及样板房土石方开挖及外运完成(不包含下基坑坡道)	2022年6月27日	按期完成一次性奖励:20万
营销中心及样板房桩基	营销中心及样板房桩基施工及检测完成,含基坑支护、土石方外运、基坑降水等	2022年7月13日	按期完成一次性奖励:20万
营销中心及样板房地下室	完成营销中心及样板房两层地下室	2022年9月2日	按期完成一次性奖励:20万
营销中心及样板房主体、砌筑抹灰	完成营销中心及样板房主体、砌筑抹灰工程	2022年10月18日	按期完成一次性奖励:40万
营销中心及样板房工作面移交装修		2022年10月19日	/

#### 四、质量安全标准和要求

设计标准和要求(设计文件编制及限额设计目标):按照国家现行标准、规范、规程等开展设计工作,设计深度和广度满足要求。设计质量要求:符合国家现行的相关标准。

工程质量标准和要求(施工质量及项目成效目标):施工要求的质量标准:符合国家现行的验收标准,质量合格。单位工程验收合格率100%。

安全标准和要求:获得“深圳市双优工地”奖和“广东省双优工地”奖。

#### 五、签约合同价

合同总价价税合计(暂定)人民币(大写)贰拾亿玖仟肆佰柒拾肆万贰仟零叁拾肆圆壹角贰分(¥2094742034.12元)。

其中:

(1)设计费(暂定总价):

价税合计人民币(大写)贰仟柒佰叁拾肆万叁仟柒佰陆拾壹元整(¥27343761.00元);其中不含税价为¥25796000.94元,增值税税率为6%;设计费计价清单如下表:

序	分项名称	建设规模	设计阶段	设计费单价	设计费合价
---	------	------	------	-------	-------

号		用地面积 (m <sup>2</sup> )	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	全过程设计 (含初步设计)	其他 (如有)	(元/m <sup>2</sup> )	(元)	
1	地上	高层住宅 (含物业管理用房)	-	212288	√	-	80	16983040
2		商业	-	11600	√	-	100	1160000
3		幼儿园	-	4000	√	-	100	400000
4		配套服务用房	-	5700	√	-	80	456000
5		核增面积	-	8231	√	-	80	658480
6		其他(如有)	-	-	√	-	80	/
7	地下	车库及设备用房(含人防)	-	90038.4 2	√	-	50	4501921
8		其他(如有)	-	-	√	-	50	/
9	装配式设计		-	212288	√	-	15	3184320
暂定总价(1+2+3+4+5+6+7+8+9)(小写): <u>27343761.00</u> 元(不含营销中心设计费) (大写): 贰仟柒佰叁拾肆万叁仟柒佰陆拾壹元整								
说明	1. 含税综合单价包干。总价按实结算, 最终的总设计费=竣工查丈面积(总建筑面积包含核增(按照地下室及设备用房单价计算)、地下车库、拓展面积及设备机房等面积、装配式面积)分别乘以相应设计单价后求和, 在最后一次付费时多退少补; ) ; 2. 乙方提交设计成果后, 如甲方7日内无意见反馈, 则视为甲方已确认; 3. 甲方因项目进度需要, 在上一阶段工作未获审批通过的情况下, 要求乙方提前进入下一阶段工作时, 需支付上一阶段设计费用; 4. 在乙方提交建筑施工图设计文件三个月后, 该文件仍未报建或报建仍没有结果, 甲方应在其后五个工日内支付第五笔设计费; 5. 营销中心需报价, 但不计入总价中, 如后期需要设计再按照报价进行费用核算。							

(2) 建安工程费:

价税合计人民币(大写) 壹拾捌亿叁仟伍佰柒拾柒万柒仟壹佰伍拾壹圆捌角贰分 (¥ 1835777151.82 元); 其中不含税价为¥ 1684199221.85 元, 增值税税率为 9%, 建安工程费中标报价净下浮率 4.1 %;

(3) 工程建设其他费:

价税合计人民币(大写) 贰佰万元整 (¥ 2000000 元); 其中不含税价为 ¥1834862.38 元, 增值税税率为 9%;

(4) 暂列金额

总价: ¥224621121.3 元(含税) 其中增值税税率: 9%, 不含增值税金额: ¥206074423.21 元(不含税), 增值税金额: ¥18546698.08 元(增值税);

结算时按实际发生工作量计算, 不发生不计取费用。

(5) 专业工程暂估价

总价: ¥5000000 元(含税) 其中增值税税率: 9%, 不含增值税金额: ¥4587155.96 元(不含税), 增值税金额: ¥412844.03 元(增值税);

备注:

1、设计费: 含税综合单价包干, 不因工程量大小、市场价格等因素的变化而调整。设计费总价为暂定总价、按实结算。最终的总设计费=竣工查丈面积(总建筑面积包含核增(按照地下室及设备用房单价计算)、地下车库、拓展面积及设备机房等面积、装配式面积)分别乘以相应设计单价后求和, 在最后一次付费时多退少补; 改造面积单价按照相对应功能计算)

2、建安工程费用施工图预算包干价的确定: 施工图设计完成通过施工图审查且下发工地后, 由中标单位依据专用条款施工图预算编制原则编制施工图预算, 并按总乙方投标建安工程费下浮率进行下浮, 报甲方及第三方审核, 以审定的施工图预算总价包干, 确定建安工程费。施工图包干预算的确定详见合同专用条款;

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 甲方要求;

- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (10) 投标文件(包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和(或)技术规格书;
- (13) 甲方和乙方双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。
2. 乙方向甲方承诺其在本合同履行期内有效的企业资质文件及其承接本合同约定的工程项目应具备的相应建筑企业资质、项目负责人资质。
3. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。
4. 甲方和乙理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；

订立地点：广东省深圳市。

甲方和乙方约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式12份，甲方执8份，乙方执4份。

甲方：深圳市天启置地有限公司（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



乙方：

联合体牵头单位：广东省赢鼎建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

联合体成员单位：深圳市市政工程总公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

联合体成员单位：深圳市粤通建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

联合体成员单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

联合体成员单位：深圳壹创国际设计股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

装饰装修工程为 2 年;

其他项目保修期约定: 2 年。

### 三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目, 在保修期内, 乙方应在接到保修通知之日后 7 日内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理, 甲方可委托其他人员修理, 其费用从质量保证金中扣除。

2. 发生紧急抢修事故的, 乙方接到事故通知后, 应立即到达事故现场抢修。

### 四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿 responsibility 由造成质量缺陷的责任方承担。

### 五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式:

#### 质量保证金:

质量保证金一般不超过最终结算合同价的 3%, 甲方乙方约定本工程的质量保证金为最终结算合同价的 3%, 具体为:

币种: 人民币;

金额(大写): ¥ 元;

(小写): ¥ 元。

质量保证金银行利率为: 不计利息。

#### 工程质量保证担保:

#### 工程质量保险:

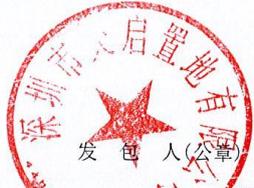
### 六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时, 甲方在工程竣工验收合格满二年后, 由乙方组织监理人、使用单位共同进行保修期满确认后, 乙方向甲方提出书面申请, 经甲方审核同意后 30 日内, 将剩余质量保证金(不计利息)支付给乙方, 但并不免除乙方在保修期内的保修责任。

### 七、其他

甲方乙方约定的其他工程质量保修事项: 按照施工合同约定的质量缺陷保修范围和相应的保修期, 乙方将在接到保修通知后 24 小时内派人维修, 直到达到合格的质量标准。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由甲方乙方双方共同签署。



发 包 人(公章):

法定代表人(签字)

宋卓铭  
4403100208390

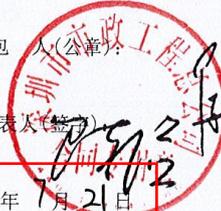
年 月 日



承 包 人(公章):

法定代表人(签字):

年 月 日



承 包 人(公章):

法定代表人(签字):

2022年 7月 21日



承 包 人(公章):

法定代表人(签字):

年 月 日



承 包 人(公章):

法定代表人(签字):

年 月 日

## 3.2 智能制造产业园项目设计采购施工总承包（EPC）

### 3.2.1 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2020-440317-35-03-016674004001

标段名称：智能制造产业园项目设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市坪山城投置业有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司//悉地国际设计顾问（深圳）有限公司//中铁四局集团有限公司

中标价：107123.422146万元

中标工期：1080天

项目经理(总监)：常鸿飞

本工程于 2022-05-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标，2022-07-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-05

100098500



查验码：6829398269074909

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

### 3.2.2 施工合同

工程编号：2020-440317-35-03-016674004001

合同编号：CTZY-ZNZZ-19

## 深圳市建设工程

# 设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称：智能制造产业园项目设计采购施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道坑梓北路与李屋路交汇处  
西北角

发 包 人：深圳市坪山城投置业有限公司

承 包 人：深圳市天健坪山建设工程有限公司//悉地国际设计顾问（深圳）有限公司//中铁四局集团有限公司

合同专用章

开户名称：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司  
开户行：华夏银行深圳沙井支行  
账号：1087400000487018

3403040249106

工程编号：2020-440317-35-03-016674004001

合同编号：CTZY-ZNZZ-19

## 深圳市建设工程 设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称：智能制造产业园项目设计采购施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道丹梓北路与李屋路交汇处

发包人：深圳市坪山城投置业有限公司

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司//悉地国际设计顾问（深圳）有限公司//中铁四局集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山城投置业有限公司

承包人(全称): 深圳市天健坪山建设工程有限公司//悉地国际设计顾问(深圳)有限公司//中铁四局集团有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市天健坪山建设工程有限公司

联合体成员单位: 悉地国际设计顾问(深圳)有限公司//中铁四局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就智能制造产业园项目设计采购施工总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 智能制造产业园项目设计采购施工总承包(EPC) (以下简称“本项目”或“本工程”)

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道丹梓北路与李屋路交汇处西北角

核准(备案)证编号:

项目概况: 智能制造产业园项目位于坪山区坑梓街道丹梓北路与李屋路交汇处西北角, 总用地面积 49059.45 m<sup>2</sup>, 建设用地面积 45669.11 m<sup>2</sup>, 道路用地面积 3390.34 m<sup>2</sup>, 总建筑面积 222821.22 m<sup>2</sup>。规定容积率 4.0, 建筑覆盖率 42%, 计规定容积率建筑面积 182600 m<sup>2</sup>, 其中, 工业厂房 138700 m<sup>2</sup>, 宿舍 34200 m<sup>2</sup>, 食堂 5400 m<sup>2</sup>, 商业 1800 m<sup>2</sup>, 公交首末站 2500 m<sup>2</sup>。

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

本合同承包范围包括但不限于智能制造产业园项目的苗木迁移清理工程、室外管线拆除迁改工程、基坑支护、土石方、地基与基础、建筑、结构、装饰(初步装修及

精装修)、景观园林、电气、变配电、通风与空调、给排水、建筑智能化系统、建筑节能环保(包括绿色建筑、建筑节能、太阳能利用、中水系统、雨水回用和屋顶绿化等工程)、人防、消防、燃气、电梯、钢结构、幕墙、建设用地范围外的管线接入工程(10KV外接线除外)、标识系统、管线迁改与工程有关的检测、基坑支护第三方监测、沉降观测、与项目相关的边坡等工程的初步设计深化、施工图设计(不含基坑支护设计)、施工图第三方技术审查、委派专人配合及协助BIM咨询单位完成项目全过程BIM设计咨询、负责装配式建筑设计图纸深化、主导完成装配式建筑专家评审、单位报批报建、环评、安评、设备采购、外线接驳工程(供水、供电、燃气、网络等)以及扩容、总承包施工、各项验收、竣工图编制、质保期保修以及应由承包人完成的其他工作,具体内容包括但不限于以下方面:

(一) 工程设计:包括初步设计深化、施工图设计(不含基坑支护设计)、施工服务、竣工图阶段的设计及服务,委派专人配合及协助BIM咨询单位完成项目全过程BIM设计咨询、负责装配式建筑设计图纸深化、主导完成装配式建筑专家评审。

(二) 工程施工部分:完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容。

(三) 报批报建手续及其他顾问服务:负责办理初步设计阶段直至竣工验收等所有相关报批报建手续,包括但不限于:办理各类配套手续、专项研究咨询(包括但不限于:限高、防洪、抗震、人防、绿建、节能、水保、用水节水、环评、交评、交通和停车优化、道路及路口、结构超限等)、周边建筑物、地铁的监测和结构鉴定、测绘和管线探测、与工程有关的检测、基坑支护第三方监测、沉降观测、施工审批手续、各项验收手续、各项技术认定评审手续、备案手续等,与政府部门、公共事业部门以及其他项目外部环境保持良好的工作关系。

(四) 其它内容:其他具体工作内容详见技术标准和要求、合同条款及附件,承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发承包范围的权利,承包人不得提出异议。本项目设计中专项设计(包括但不限于:电气、给排水、消防、信息化等)若不满足发包人要求的,发包人有权更换设计团队直至满足要求为止。若仍不满足发包人要求的,发包人有权另行委托专项设计单位,相应的专项设计费用从承包人的合同款中扣除。

发包人与承包人共同确认,就本项目的以下工程内容(以下简称“另行发包工程”),由发包人另行发包,未涵盖在本合同的工程承包范围内:

- (1) 测绘服务；
- (2) 取地可行性研究服务；
- (3) 前期造价咨询服务；
- (4) 项目可行性研究服务；
- (5) 初步岩土勘察；
- (6) 建筑方案设计及初步设计（含 BIM 全过程设计咨询）；
- (7) 土壤氡浓度检测；
- (8) 基坑支护设计；
- (9) 详勘；
- (10) 施工阶段全过程造价咨询服务；
- (11) 桩基检测；
- (12) 全过程监理；
- (13) 施工临时围挡工程；
- (14) 基坑支护、详勘文件审查。

但就以上工程内容，承包人仍负有以下责任和义务：

(1) 签署本合同时，承包人已认真阅读、复核及查验发包人提供的另行发包工程已有的相关工作成果，并对该等工作成果均予以认可无异议，如因前期工作单位提供的工作成果中存在错误或瑕疵而导致承包人重新勘察、测绘、设计产生的费用和工期延误的风险，均由承包人承担，不得向发包人另行计取或主张工期顺延。

(2) 本合同签署后，承包人与另行发包工程的承包方存在交叉作业的，须积极做好配合协调工作；存在合作、工作交接的，须提供适当条件，包括但不限于允许另行发包工程的承包方工作人员使用承包人设备、临时工程或者进入现场等。承包人应尽合理努力协调其与另行发包工程的承包方工作人员的工作，不得因此额外向发包人另行计取费用。

(3) 承包人承诺，除以上“另行发包工程”和发包人另行调整发包范围外，与本工程承包范围相关的其他工作均属承包人应承担之工作义务，承包人不得以相关工作隶属于前期工作单位承包范围而提出拒不执行、向发包人另行计取费用、要求顺延工期的主张。

### 三、合同工期

计划开工日期 2022 年 8 月 6 日，具体开工日期以合同生效当日起算；

计划竣工日期 2025 年 7 月 21 日，合同工期总日历天数：1080 日历天。

备注：

1. 在保证总工期不变的前提下，中间工期节点发包人可视情况作适当调整，承包人需无条件接受。

2. 合同工期总日历天数与开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

3. 竣工后须在三个月内完成竣工备案。

### 四、质量安全标准和要求

设计标准和要求：满足国家规范、标准及本项目《发包人要求》。

工程质量标准和要求：合格且符合竣工时国家、行业或地方（项目所在地）有关施工质量验收规范和标准的法律、法规、规范性文件的要求。

### 五、签约合同价

本合同含税签约合同价为人民币（大写）**壹拾亿零柒仟壹佰贰拾叁万肆仟贰佰贰拾壹元肆角陆分（1,071,234,221.46 元）**。

其中：

（1）设计费：

设计费签约合同价为人民币 11,742,427.90 元（大写：壹仟壹佰柒拾肆万贰仟肆佰贰拾柒元玖角），其中不含税金额¥11,077,762.17 元，增值税税额¥664,665.73 元（增值税税率 6%），如遇国家税率调整则在不含税金额基础上作相应调整；

（2）建安工程费：

建安工程费签约合同价为人民币 1,059,491,793.56 元（大写：壹拾亿零伍仟玖佰肆拾玖万壹仟柒佰玖拾叁元伍角陆分），其中不含税金额¥972,010,819.78 元，增值税税额¥87,480,973.78 元（增值税税率 9%），如遇国家税率调整则在不含税金额

基础上作相应调整。其中暂列金额 55,150,000.00 元，安全文明施工措施费 24,725,348.89 元，暂估价 136,483,800.00 元。本工程中标净下浮率 11.4%。

## 六、组成合同的文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 《发包人要求》；
- (5) 合同补充条款及除《发包人要求》外的其他附件；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定、答疑文件及其附件（如有）；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和（或）技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

当上述合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照上述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行，但是承包人投标时承诺的条件高于招标文件，则按照投标文件的承诺条件执行。如同顺序文件（包括承发包双方就该文件所作出的补充和修改）约定或者规定内容互相矛盾时，按照签署时间在后的文件约定或者规定执行。

前述组成本合同的文件共同作为本项目履行的依据。若本合同的实质性条款的约定与本项目招标文件、投标文件有抵触之处的，以本项目招标文件（投标文件响应的内容优于招标文件的除外）为准；若投标文件响应内容优于本项目招标文件，则以投标文件为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款, 履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人向发包人承诺其在本合同履行期内有效的企业资质文件及其承接本合同约定的工程项目应具备的相应建筑企业资质、项目负责人资质在合同履行期内持续有效。

3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 履行本合同所约定的全部义务。

4. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年 8 月 5 日；

订立地点：广东省深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式 18 份，发包人执 10 份，承包人执 8 份。



发包人：  
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



地 址： 深圳市坪山区马峦街道  
深圳市坪山区马峦街道东东纵路 147 坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-  
号 B 座地税大楼 9 楼  
电 话： 0755-85388582\_



承包人(联合体牵头单位)：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

地 址： 深圳市坪山区马峦街道  
A1206 号  
电 话： 0755-83060602



承包人(联合体成员)：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



地 址： 安徽省合肥市包河区望  
江东路 96 号  
电 话： 0551-82574087

承包人(联合体成员)：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



地 址： 深圳市南山区科技中二  
路 19 号新嘉科技大厦 2 楼  
开户行：华夏银行深圳沙井支行  
电 话： 0755-32966600  
账号：10874000000487018

### 3.3 坪山区委党校项目施工总承包

#### 3.3.1 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2018-440317-83-01-704230004001

标段名称：坪山区委党校项目施工总承包

建设单位：深圳市坪山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司//深圳市市政工程总公司

中标价：46982.137927万元

中标工期：1028天

项目经理(总监)：沈林

本工程于 2022-07-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-08-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标日期：2022-09-07

日期：2022-09-07

查验码：3095647238151692

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



### 3.3.2 施工合同

副本

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

**深圳市建设工程  
施工(单价)合同**

合同名称: 坪山区委党校项目+施工总承包合同

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司// 深圳市市政  
工程总公司

合同编号: 施工-[2022]654600001

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

法定代表人: 黄沛锋

联系人及联系电话: 郭佳 15999567432

承包人(全称): 深圳市天健坪山建设工程有限公司//深圳市市政工程总公司

联合体牵头人(全称): 深圳市天健坪山建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192338339H

地址: 深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

法定代表人: 盛宴

联系人及联系电话: 莫盼 18565509061

联合体成员(全称): 深圳市市政工程总公司

统一社会信用代码: 91440300192338339H

地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001

法定代表人: 陈俭

联系人及联系电话: 林景波 18924583672

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称：坪山区委党校项目

工程地点：深圳市坪山区金牛路以南，坪山河以北，创景路西侧

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于深圳市坪山区金牛路以南，坪山河以北，创景路西侧。

总用地面积 11631.52 平方米，规划新建 1 栋综合楼(地上 23 层、地下 2 层)，

总建筑面积 62200.73 平方米，其中地上 45014.05 平方米(裙楼面积 20812.61 平方米，

塔楼面积 24201.44 平方米)、地下 17186.68 平方米。包括教学及辅助用房、行政

业务用房、会议展示用房、生活服务用房、信息中心用房、架空层、地下设备用房、地

下停车场、以及围墙、室外道路等配套设施。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

## 二、工程承包范围

包括但不限于以下内容：土石方开挖及基坑支护、基础工程、主体工程（含装配式构件的采购及安装）、人防工程、装饰装修工程（含幕墙工程、二次机电、标识标牌）、屋面工程、给排水工程、电气工程（含：高低压配电工程）、通风空调工程、燃气工程、智能化工程、电梯采购和安装工程、白蚁防治、水、电、气、通讯、网络等接入工程、室外园建和绿化工程、围墙工程等；实现本建筑功能正常运营所需的其他工程，及与项目建设相关的其他服务事项。

具体工作内容详见本工程招标图纸、工程量清单、合同条款及附件。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整本合同工作范围和工作内容的权利，承包人不得提出异议。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2.房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )		

**3.二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

#### 4.其他工程

具体详见施工图纸及工程量清单。

### 三、合同工期

计划开工日期：2022 年 10 月 26 日（以施工许可证或开工令  
签发日期为实际开工日期）；

计划竣工日期：2025 年 8 月 19 日；

合同工期总日历天数 1028 天。

招标工期总日历天数 1028 天。

定额工期总日历天数 1028 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”  
标准；

工程质量目标：中国建筑业协会评选的《中国建筑工程鲁班奖》或国家工程建设质  
量奖审定委员会和中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；

绿色建筑目标：达到国家二星级；

绿色施工目标：获得中国建筑业协会的绿色施工示范工程。

### 五、签约合同价

人民币（大写）肆亿陆仟玖佰捌拾贰万壹仟叁佰柒拾玖元贰角柒分  
（¥469821379.27 元），最终结算价格以政府财政部门审定价为准。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟叁佰壹拾壹万柒仟陆佰捌拾元贰角叁分（¥ 13, 117, 680.23  
元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）壹佰壹拾玖万柒仟玖佰陆拾陆元伍角捌分（¥ 1197966.58 元）

(6)优质优价奖励费：

人民币（大写）伍佰万元整（¥ 5,000,000 元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市天健坪山建设工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：招商银行深圳福田支行

工人工资款支付专用账户号：7559 1919 6510 201 030

## 七、组成合同的文件

\* 组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

### 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年10月14日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章之日起生效。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。



发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

邮政编码：518118  
开户银行：



承包人1：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

邮政编码：  
开户银行：中国银行深圳市福田区支行  
账号：7510 5796 0155



承包人2：  
(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

邮政编码：  
开户银行：中国建设银行深圳田督支行  
账号：4420 1514 5000 5100 4022



## 4.近三年财务情况

### 企业名称变更登记通知书

#### 登记通知书

业务流程号:22409403270

深圳市特区建工能源建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市天健坪山建设工程有限公司

变更后名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

## 4.1 2021 年审计报告关键页

深圳市天健坪山建设工程有限公司  
审计报告

防伪编号： 07552022051292249989

天健会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号： 天健深审(2022)555号  
委托单位： 深圳市天健坪山建设工程有限公司  
被审验单位名称： 深圳市天健坪山建设工程有限公司  
被审单位所在地： 深圳市  
事务所名称： 天健会计师事务所（特殊普通合伙）  
深圳分所  
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)  
报告日期： 2022-04-30  
报备日期： 2022-05-25  
签名注册会计师： 李联夏姗姗

## 深圳市天健坪山建设工程有限公司

### 2021年度审计报告

事务所名称： 天健会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所  
事务所电话： 0755-82903666  
传真： 0755-82990751  
通信地址： 深圳市福田区福华三路100号鼎和大厦31楼  
电子邮件： hyu@pccpa.cn  
事务所网址： <http://www.pccpa.cn/>

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

## 目 录

一、审计报告.....	第 1—3 页
二、财务报表.....	第 4—11 页
(一) 合并资产负债表.....	第 4 页
(二) 母公司资产负债表.....	第 5 页
(三) 合并利润表.....	第 6 页
(四) 母公司利润表.....	第 7 页
(五) 合并现金流量表.....	第 8 页
(六) 母公司现金流量表.....	第 9 页
(七) 合并所有者权益变动表.....	第 10 页
(八) 母公司所有者权益变动表.....	第 11 页
三、财务报表附注.....	第 12—51 页

## 审计报告

天健审(2022)555号

深圳市天健坪山建设工程有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了深圳市天健坪山建设工程有限公司（以下简称坪山建设公司）财务报表，包括2021年12月31日的合并及母公司资产负债表，2021年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了坪山建设公司2021年12月31日的合并及母公司财务状况，以及2021年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于坪山建设公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

坪山建设公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估坪山建设公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

坪山建设公司治理层（以下简称治理层）负责监督坪山建设公司的财务报告过程。

#### **四、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对坪山建设公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致坪山建设公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就坪山建设公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所



中国注册会计师:

李联



中国注册会计师:

夏妍



二〇二二年四月三十日

# 合并资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

会合01表  
单位：人民币元

资产	注释号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益	注释号	期末数	上年年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	316,908,121.95	73,162,858.60	短期借款			
结算备付金				向中央银行借款			
拆出资金				拆入资金			
交易性金融资产			150,195,037.12	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据	12	31,559,774.08	
应收账款	2	377,232,661.71	319,480,871.58	应付账款	13	1,342,665,226.86	442,166,295.82
应收款项融资				预收款项			
预付款项	3	9,490,647.10	14,303,472.62	合同负债	14	80,424,256.41	181,161,594.58
应收保费				卖出回购金融资产款			
应收分保账款				吸收存款及同业存放			
应收分保合同准备金				代理买卖证券款			
其他应收款	4	17,277,166.08	78,169,881.62	代理承销证券款			
买入返售金融资产				应付职工薪酬	15	22,322,085.04	8,650,050.31
存货	5	2,890.58	2,890.58	应交税费	16	33,129,284.67	25,007,140.62
合同资产	6	944,835,778.43	145,020,364.44	其他应付款	17	48,991,310.34	25,695,959.88
持有待售资产				应付手续费及佣金			
一年内到期的非流动资产				应付分保账款			
其他流动资产				持有待售负债			
流动资产合计		1,665,747,265.85	780,335,376.56	一年内到期的非流动负债			
				其他流动负债	18	6,758,459.83	
				流动负债合计		1,565,850,397.23	682,681,041.21
				非流动负债：			
				保险合同准备金			
				长期借款			
				应付债券			
				租赁负债	19	4,780,866.91	
				长期应付款			
				长期应付职工薪酬			
				预计负债			
				递延收益			
				递延所得税负债	20	5,938,880.55	6,651,546.22
				其他非流动负债			
				非流动负债合计		10,719,747.46	6,651,546.22
				负债合计		1,576,570,144.69	689,332,587.43
非流动资产：				所有者权益：			
发放贷款和垫款				实收资本(或股本)	21	100,000,000.00	100,000,000.00
债权投资				其他权益工具			
其他债权投资				资本公积	22	164,900.00	164,900.00
长期应收款				减：库存股			
长期股权投资				其他综合收益			
其他权益工具投资				专项储备			
其他非流动金融资产				盈余公积	23	7,354,961.31	3,354,229.77
投资性房地产				一般风险准备			
固定资产	7	4,766,272.70	3,783,179.91	未分配利润	24	46,442,170.10	21,480,962.08
在建工程				归属于母公司所有者权益合计		153,962,031.41	125,000,091.85
生产性生物资产				少数股东权益			
油气资产				所有者权益合计		153,962,031.41	125,000,091.85
使用权资产	8	4,966,296.01					
无形资产	9	51,051,147.24	26,606,184.88				
开发支出							
商誉							
长期待摊费用	10	2,066,139.14	2,432,433.89				
递延所得税资产	11	1,935,055.16	1,175,504.04				
其他非流动资产							
非流动资产合计		64,784,910.25	33,997,302.72				
资产总计		1,730,532,176.10	814,332,679.28	负债和所有者权益总计	19	1,730,532,176.10	814,332,679.28

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

# 合并资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

会合01表  
单位：人民币元

资产	注释号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益	注释号	期末数	上年年末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	316,908,121.95	73,162,858.60	短期借款			
结算备付金				向中央银行借款			
拆出资金				拆入资金			
交易性金融资产			150,195,037.12	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据	12	31,559,774.08	
应收账款	2	377,232,661.71	319,480,871.58	应付账款	13	1,342,665,226.86	442,166,295.82
应收款项融资				预收款项			
预付款项	3	9,490,647.10	14,303,472.62	合同负债	14	80,424,256.41	181,161,594.58
应收保费				卖出回购金融资产款			
应收分保账款				吸收存款及同业存放			
应收分保合同准备金				代理买卖证券款			
其他应收款	4	17,277,166.08	78,169,881.62	代理承销证券款			
买入返售金融资产				应付职工薪酬	15	22,322,085.04	8,650,050.31
存货	5	2,890.58	2,890.58	应交税费	16	33,129,284.67	25,007,140.62
合同资产	6	944,835,778.43	145,020,364.44	其他应付款	17	48,991,310.34	25,695,959.88
持有待售资产				应付手续费及佣金			
一年内到期的非流动资产				应付分保账款			
其他流动资产				持有待售负债			
流动资产合计		1,665,747,265.85	780,335,376.56	一年内到期的非流动负债			
				其他流动负债	18	6,758,459.83	
				流动负债合计		1,565,850,397.23	682,681,041.21
非流动资产：				非流动负债：			
发放贷款和垫款				保险合同准备金			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				租赁负债	19	4,780,866.91	
长期股权投资				长期应付款			
其他权益工具投资				长期应付职工薪酬			
其他非流动金融资产				预计负债			
投资性房地产				递延收益			
固定资产	7	4,766,272.70	3,783,179.91	递延所得税负债	20	5,938,880.55	6,651,546.22
在建工程				其他非流动负债			
生产性生物资产				非流动负债合计		10,719,747.46	6,651,546.22
油气资产				负债合计		1,576,570,144.69	689,332,587.43
使用权资产	8	4,966,296.01		所有者权益：			
无形资产	9	51,051,147.24	26,606,184.88	实收资本(或股本)	21	100,000,000.00	100,000,000.00
开发支出				其他权益工具			
商誉				资本公积	22	164,900.00	164,900.00
长期待摊费用	10	2,066,139.14	2,432,433.89	减：库存股			
递延所得税资产	11	1,935,055.16	1,175,504.04	其他综合收益			
其他非流动资产				专项储备			
非流动资产合计		64,784,910.25	33,997,302.72	盈余公积	23	7,354,961.31	3,354,229.77
资产总计		1,730,532,176.10	814,332,679.28	一般风险准备			
				未分配利润	24	46,442,170.10	21,480,962.08
				归属于母公司所有者权益合计		153,962,031.41	125,000,091.85
				少数股东权益			
				所有者权益合计		153,962,031.41	125,000,091.85
				负债和所有者权益总计	19	1,730,532,176.10	814,332,679.28

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

# 母公司资产负债表

2021年12月31日

会企01表  
单位:人民币元

编制单位:深圳市天健坪山建设工程有限公司

资产	注释号	期末数	上年年末数	负债和所有者权益	注释号	期末数	上年年末数
流动资产:				流动负债:			
货币资金		313,415,994.62	72,877,819.03	短期借款			
交易性金融资产			150,195,037.12	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据		31,559,774.08	
应收账款		377,015,570.23	319,480,871.58	应付账款		1,344,213,227.10	442,447,018.49
应收款项融资				预收款项			
预付款项		9,490,647.10	14,303,472.62	合同负债		80,424,256.41	181,161,594.58
其他应收款		18,909,405.12	77,953,431.86	应付职工薪酬		22,322,085.04	8,650,050.31
存货		2,890.58	2,890.58	应交税费		33,031,680.57	24,998,964.23
合同资产		944,835,778.43	145,020,364.44	其他应付款		75,019,864.62	26,760,179.76
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债			
其他流动资产				其他流动负债		6,758,459.83	
流动资产合计		1,663,670,286.08	779,833,887.23	流动负债合计		1,593,329,347.65	684,017,807.37
非流动资产:				非流动负债:			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				租赁负债		4,780,866.91	
长期股权投资	1	29,525,000.00	30,500,000.00	长期应付款			
其他权益工具投资				长期应付职工薪酬			
其他非流动金融资产				预计负债			
投资性房地产				递延收益			
固定资产		4,766,272.70	3,783,179.91	递延所得税负债			
在建工程				其他非流动负债			
生产性生物资产				非流动负债合计		4,780,866.91	
油气资产				负债合计		1,598,110,214.56	684,017,807.37
使用权资产		4,966,296.01		所有者权益:			
无形资产		51,051,147.24		实收资本(或股本)		100,000,000.00	100,000,000.00
开发支出				其他权益工具			
商誉				资本公积		164,900.00	164,900.00
长期待摊费用		2,066,139.14	2,432,433.89	减:库存股			
递延所得税资产		1,935,055.16	1,175,504.04	其他综合收益			
其他非流动资产				专项储备			
非流动资产合计		94,309,910.25	37,891,117.84	盈余公积		7,354,961.31	3,354,229.77
资产总计		1,757,980,196.33	817,725,005.07	未分配利润		52,350,120.46	30,188,067.93
				所有者权益合计		159,869,981.77	133,707,197.70
				负债和所有者权益总计		1,757,980,196.33	817,725,005.07

法定代表人:

主管会计工作的负责人:

会计机构负责人:

# 合并利润表

2021年度

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

会合02表

单位：人民币元

项 目	注释号	本期数	上年同期数
一、营业总收入		1,549,685,330.83	586,078,432.56
其中：营业收入	1	1,549,685,330.83	586,078,432.56
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		1,491,116,003.95	566,653,132.01
其中：营业成本	1	1,370,432,733.78	533,400,889.23
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	2	3,396,880.32	909,194.66
销售费用			
管理费用		35,241,484.74	13,485,664.38
研发费用	3	84,155,320.23	20,844,534.01
财务费用		-2,110,415.12	-1,987,150.27
其中：利息费用		203,016.01	
利息收入		2,320,410.28	
加：其他收益	4	915,661.33	422,792.05
投资收益（损失以“-”号填列）	5	7,900.00	2,311,032.05
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	6	1,999,669.58	195,037.12
信用减值损失（损失以“-”号填列）	8	-628,177.01	-167,685.47
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-2,408,112.98	
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		58,456,267.80	22,186,476.30
加：营业外收入	9	61,144.41	153,009.30
减：营业外支出	10	9,900.00	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		58,507,512.21	22,339,485.60
减：所得税费用	11	15,701,041.39	13,221,933.26
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		42,806,470.82	9,117,552.34
（一）按经营持续性分类			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		42,806,470.82	9,117,552.34
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		42,806,470.82	9,117,552.34
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		42,806,470.82	9,117,552.34
归属于母公司所有者的综合收益总额		42,806,470.82	9,117,552.34
归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

# 母公司利润表

2021年度

会企02表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

单位：人民币元

项 目	注释号	本期数	上年同期数
一、营业收入		1,549,474,562.40	586,078,432.56
减：营业成本		1,370,371,467.71	533,441,808.65
税金及附加		3,395,678.02	909,194.66
销售费用			
管理费用		35,241,484.74	11,584,448.32
研发费用	1	84,155,320.23	20,844,534.01
财务费用		-2,094,503.43	-1,984,300.06
其中：利息费用		203,016.01	
利息收入		2,303,623.09	
加：其他收益		850,819.13	422,792.05
投资收益（损失以“-”号填列）	2	-1,893,815.12	2,311,032.05
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		1,999,669.58	195,037.12
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-630,091.44	-165,771.04
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-2,408,112.98	
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		56,323,584.30	24,045,837.16
加：营业外收入		61,144.41	153,009.30
减：营业外支出		9,900.00	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		56,374,828.71	24,198,846.46
减：所得税费用		16,367,513.38	6,570,387.04
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		40,007,315.33	17,628,459.42
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		40,007,315.33	17,628,459.42
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		40,007,315.33	17,628,459.42
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

# 合并现金流量表

2021年度

会合03表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

单位：人民币元

项 目	注释号	本期数	上年同期数
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		596,589,533.63	284,897,551.36
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		91,942,033.19	156,701,495.86
经营活动现金流入小计		688,531,566.82	441,599,047.22
购买商品、接受劳务支付的现金		363,685,170.89	210,099,212.97
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		54,334,878.50	9,714,101.03
支付的各项税费		20,694,943.96	10,267,725.58
支付其他与经营活动有关的现金		114,233,039.40	144,947,060.78
经营活动现金流出小计		552,948,032.75	375,028,100.36
经营活动产生的现金流量净额	1	135,583,534.07	66,570,946.86
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		680,000,000.00	1,012,311,032.05
取得投资收益收到的现金		2,202,606.70	28,500,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		682,202,606.70	1,040,811,032.05
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		30,010,917.06	29,062,244.10
投资支付的现金		530,000,000.00	1,160,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			28,500,000.00
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		560,010,917.06	1,217,562,244.10
投资活动产生的现金流量净额		122,191,689.64	-176,751,212.05
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		13,844,531.26	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		185,429.10	
筹资活动现金流出小计		14,029,960.36	
筹资活动产生的现金流量净额		-14,029,960.36	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	1	243,745,263.35	-110,180,265.19
加：期初现金及现金等价物余额	1	73,162,858.60	183,343,123.79
六、期末现金及现金等价物余额	1	316,908,121.95	73,162,858.60

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

# 母公司现金流量表

2021年度

会企03表  
单位：人民币元

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

项目	注释号	本期数	上年同期数
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		596,552,622.65	284,889,374.97
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		114,974,134.97	155,330,165.10
经营活动现金流入小计		711,526,757.62	440,219,540.07
购买商品、接受劳务支付的现金		363,510,562.00	210,079,978.32
支付给职工以及为职工支付的现金		53,180,943.75	9,493,532.43
支付的各项税费		20,693,741.66	10,267,725.58
支付其他与经营活动有关的现金		114,232,163.90	141,491,539.73
经营活动现金流出小计		551,617,411.31	371,332,776.06
经营活动产生的现金流量净额		159,909,346.31	68,886,764.01
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		680,000,000.00	1,012,311,032.05
取得投资收益收到的现金		300,891.58	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		680,300,891.58	1,012,311,032.05
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		28,117,101.94	2,456,059.22
投资支付的现金		530,000,000.00	1,160,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		27,525,000.00	28,500,000.00
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		585,642,101.94	1,190,956,059.22
投资活动产生的现金流量净额		94,658,789.64	-178,645,027.17
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		13,844,531.26	
支付其他与筹资活动有关的现金		185,429.10	
筹资活动现金流出小计		14,029,960.36	
筹资活动产生的现金流量净额		-14,029,960.36	
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
加：期初现金及现金等价物余额		72,877,819.03	182,636,082.19
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>			
		313,415,994.62	72,877,819.03

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

# 合并所有者权益变动表

2021年度

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 单位：人民币元

项 目	本期数										上年同期数																				
	归属于母公司所有者权益					少数股东					所有者权益合计					归属于母公司所有者权益					少数股东					所有者权益合计					
	实收资本 (或股本)	资本 公积	盈余 公积	专项 储备	未分配 利润	其他综合 收益	减：库存股	其他综合 收益	专项 储备	未分配 利润	所有者权益合计	实收资本 (或股本)	资本 公积	盈余 公积	专项 储备	未分配 利润	所有者权益合计	实收资本 (或股本)	资本 公积	盈余 公积	专项 储备	未分配 利润	所有者权益合计	实收资本 (或股本)	资本 公积	盈余 公积	专项 储备	未分配 利润	所有者权益合计		
一、上年年末余额	100,000,000.00	164,900.00	3,354,229.77		21,480,862.08					125,000,091.85	100,000,000.00	164,900.00	1,591,383.83		14,126,255.68	115,882,539.51	100,000,000.00	164,900.00	1,591,383.83		14,126,255.68	115,882,539.51	100,000,000.00	164,900.00	1,591,383.83		14,126,255.68	115,882,539.51			
加：会计政策变更																															
前期差错更正																															
同一控制下企业合并																															
其他																															
二、本年初余额	100,000,000.00	164,900.00	3,354,229.77		21,480,862.08					125,000,091.85	100,000,000.00	164,900.00	1,591,383.83		14,126,255.68	115,882,539.51	100,000,000.00	164,900.00	1,591,383.83		14,126,255.68	115,882,539.51	100,000,000.00	164,900.00	1,591,383.83		14,126,255.68	115,882,539.51			
三、本期中减少金额（减少以“-”号填列）			4,000,731.54		24,951,208.02					28,951,939.56			1,762,845.94		7,354,706.40	9,117,552.34															
（一）综合收益总额					42,896,470.82					42,896,470.82																					
（二）所有者投入和减少资本																															
1. 所有者投入的普通股																															
2. 其他权益工具持有者投入资本																															
3. 股份支付计入所有者权益的金额																															
4. 其他																															
（三）利润分配			4,000,731.54		-17,845,262.80					-13,844,531.26			1,762,845.94		-1,762,845.94																
1. 提取盈余公积			4,000,731.54		-4,000,731.54								1,762,845.94		-1,762,845.94																
2. 提取一般风险准备																															
3. 对所有者（或股东）的分配																															
4. 其他																															
（四）所有者权益内部结转																															
1. 资本公积转增资本（或股本）																															
2. 盈余公积转增资本（或股本）																															
3. 盈余公积弥补亏损																															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																															
5. 其他综合收益结转留存收益																															
6. 其他																															
（五）专项储备																															
1. 本期提取																															
2. 本期使用																															
（六）其他																															
四、本期末余额	100,000,000.00	164,900.00	7,354,498.23		46,442,170.10					153,862,031.41	100,000,000.00	164,900.00	3,354,229.77		21,480,862.08	125,000,091.85	100,000,000.00	164,900.00	3,354,229.77		21,480,862.08	125,000,091.85	100,000,000.00	164,900.00	3,354,229.77		21,480,862.08	125,000,091.85			

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

天健会计师事务所(特殊普通合伙)  
深圳分所 盖章

# 母公司所有者权益变动表

2021年度

单位：人民币元

编制单位：深圳市天健江山建设工程有限公司

项 目	本 期 数						上 一 年 度 数					
	实收资本 (或股本)	资本 公积	减： 库存股	其他综合 收益	盈余 公积	所有者权益 合计	实收资本 (或股本)	资本 公积	减： 库存股	其他综合 收益	盈余 公积	所有者权益 合计
一、上年年末余额	100,000,000.00	164,900.00			3,354,229.77	133,707,197.70	100,000,000.00	164,900.00			1,591,383.83	116,078,738.28
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	100,000,000.00	164,900.00			3,354,229.77	133,707,197.70	100,000,000.00	164,900.00			1,591,383.83	116,078,738.28
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					4,000,731.54	26,162,784.07					1,762,845.94	17,029,459.42
（一）综合收益总额						40,007,316.33						17,029,459.42
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配												
1. 提取盈余公积					4,000,731.54	-13,844,531.26					1,762,845.94	
2. 对所有者（或股东）的分配						-4,000,731.54					1,762,845.94	
3. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	100,000,000.00	164,900.00			7,354,961.31	159,869,981.77	100,000,000.00	164,900.00			3,354,229.77	133,707,197.70

会计机构负责人：

主管会计工作的负责人：

法定代表人：

证书序号: 5001976



# 会计师事务所分所 执业证书

名称: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所

负责人: 张立琼

经营场所: 深圳市福田区福田街道福安社区福  
华三路100号鼎和大厦31楼

分所执业证书编号: 3300000014701

批准执业文号: 深财会[2011]82号

批准执业日期: 2011年11月15日

仅为天健会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所出具报告之目而提供文件复印件(原件与复印件一致), 仅用于说明天健会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所具有执业资质未经本所书面同意, 此文件不得用作任何其他用途, 亦不得向第三方传送或披露。

## 说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局

二〇二一年五月二十日

中华人民共和国财政部制





# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91440300586736209Q



名称 天健会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所  
类型 合伙企业分支机构  
负责人 张立焕

成立日期 2011年11月29日

营业场所 深圳市福田区福田街道都安社区都安二路100号嘉和大厦31楼

**重** 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应取得许可的经营范围，经营范围中属于法律、法规规定应取得许可的经营范围方可开展经营活动。  
**要** 2. 商事主体经营范围和许可资质项目等有关系企业信用信息公示系统或扫描右上方的一维码查询。  
**提** 3. 商事主体经营范围和许可资质项目信息由企业登记机关提供，信息真实性、合法性由企业自行审查。  
**示** 4. 商事主体应当在每年结束营业前公示上一年度报告。  
5. 企业信息公示暂行条例》第三条的规定向



登记机关



仅为天健会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所出具报告之目的而提供资料的复印件(原件与复印件一致), 仅用于说明天健会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所合法营业, 未经本所书面同意, 此文件不得用作任何其他用途, 亦不得向第三方传递或披露。

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

## 4.2 2022 年审计报告关键页

深圳市天健坪山建设工程有限公司  
审计报告  
天职业字[2023] 32384 号

---

### 目 录

审计报告	1
2022 年度财务报表	4
2022 年度财务报表附注	16

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编号：粤23RYV54FNM



深圳市天健坪山建设工程有限公司：

## 一、 审计意见

我们审计了深圳市天健坪山建设工程有限公司（以下简称“坪山建设公司”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2022 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了坪山建设公司 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

## 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于坪山建设公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

## 五、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估坪山建设公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督坪山建设公司的财务报告过程。

## 六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对坪山建设公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致坪山建设公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就坪山建设公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2023]32384号

[此页无正文]



中国注册会计师

(项目合伙人):



中国注册会计师:



## 合并资产负债表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 金额单位：元

项 目	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
<b>流动资产</b>			
货币资金	467,747,533.39	316,908,121.95	六、(一)
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	445,658,063.96	377,232,661.71	六、(二)
应收款项融资			
预付款项	22,630,246.57	9,490,647.10	六、(三)
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	27,451,381.59	17,277,166.08	六、(四)
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	2,890.58	2,890.58	六、(五)
合同资产	2,347,429,908.31	944,835,778.43	六、(六)
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	1,226,284.15		六、(七)
<b>流动资产合计</b>	<b>3,312,146,308.55</b>	<b>1,665,747,265.85</b>	
<b>非流动资产</b>			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	7,836,233.93	4,766,272.70	六、(八)
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	9,869,108.46	4,966,296.01	六、(九)
无形资产	62,868,817.91	51,051,147.24	六、(十)
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	4,355,120.09	2,066,139.14	六、(十一)
递延所得税资产	2,293,409.34	1,935,055.16	六、(十二)
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>	<b>87,222,689.73</b>	<b>64,784,910.25</b>	
<b>资产总计</b>	<b>3,399,368,998.28</b>	<b>1,730,532,176.10</b>	

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



### 合并资产负债表（续）

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司	2022年12月31日	2021年12月31日	金额单位：元
项	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
流动负债			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	76,710,975.80	31,559,774.08	六、（十三）
应付账款	2,793,816,092.93	1,342,665,226.86	六、（十四）
预收款项			
合同负债	146,189,895.62	80,424,256.41	六、（十五）
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	56,961,539.17	22,322,085.04	六、（十六）
应交税费	12,206,254.41	33,129,284.67	六、（十七）
其他应付款	85,257,673.35	48,991,310.34	六、（十八）
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	13,157,090.61	6,758,459.83	六、（十九）
<b>流动负债合计</b>	<b>3,184,299,521.89</b>	<b>1,565,850,397.23</b>	
非流动负债			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	10,223,397.91	4,780,866.91	六、（二十）
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	3,135,728.94	5,938,880.55	六、（十二）
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>	<b>13,359,126.85</b>	<b>10,719,747.46</b>	
<b>负 债 合 计</b>	<b>3,197,658,648.74</b>	<b>1,576,570,144.69</b>	
所有者权益			
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00	六、（二十一）
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	164,900.00	164,900.00	六、（二十二）
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	14,838,828.66	7,354,961.31	六、（二十三）
△一般风险准备			
未分配利润	86,706,620.88	46,442,170.10	六、（二十四）
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>	<b>201,710,349.54</b>	<b>153,962,031.41</b>	
少数股东权益			
<b>所有者权益合计</b>	<b>201,710,349.54</b>	<b>153,962,031.41</b>	
<b>负债及所有者权益合计</b>	<b>3,399,368,998.28</b>	<b>1,730,532,176.10</b>	

法定代表人：盛寒

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



## 合并利润表

项	2022年度	2021年度	附注编号
金额单位：元			
<b>一、营业总收入</b>	2,771,790,137.22	1,549,685,330.83	
其中：营业收入	2,771,790,137.22	1,549,685,330.83	六、(二十五)
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>	2,676,197,181.76	1,491,116,003.95	
其中：营业成本	2,532,212,720.66	1,370,432,733.78	六、(二十五)
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	8,350,732.46	3,396,880.32	六、(二十六)
销售费用			
管理费用	41,050,767.98	35,241,484.74	六、(二十七)
研发费用	99,477,093.46	84,155,320.23	六、(二十八)
财务费用	-4,894,132.80	-2,110,415.12	六、(二十九)
其中：利息费用	324,588.47	203,016.01	
利息收入	5,223,614.70	2,320,410.28	
加：其他收益	665,520.58	915,661.33	六、(三十)
投资收益（损失以“-”号填列）		7,900.00	六、(三十一)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		1,999,669.58	六、(三十二)
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-3,640,911.30	-628,177.01	六、(三十三)
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-3,908,263.66	-2,408,112.98	六、(三十四)
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	88,709,301.08	58,456,267.80	
加：营业外收入	332,500.58	61,144.41	六、(三十五)
减：营业外支出	49,095.44	9,900.00	六、(三十六)
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	88,992,706.22	58,507,512.21	
减：所得税费用	11,279,858.52	15,701,041.39	六、(三十七)
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	77,712,847.70	42,806,470.82	
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
(一) 按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
(二) 按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）			
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>			
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>七、综合收益总额</b>	77,712,847.70	42,806,470.82	
归属于母公司所有者的综合收益总额			
归属于少数股东的综合收益总额			
<b>八、每股收益</b>			
(一) 基本每股收益（元/股）			
(二) 稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：盛豪

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



## 合并现金流量表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司	2022年度		金额单位：元
项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	1,500,926,763.43	596,589,533.63	六、(三十八)
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			六、(三十八)
收到其他与经营活动有关的现金	178,255,857.83	91,942,033.19	六、(三十八)
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>1,679,182,621.26</b>	<b>688,531,566.82</b>	
购买商品、接受劳务支付的现金	1,077,330,846.28	363,685,170.89	六、(三十八)
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	122,616,202.57	54,334,878.50	六、(三十八)
支付的各项税费	103,589,016.63	20,694,943.96	六、(三十八)
支付其他与经营活动有关的现金	176,382,345.36	114,233,039.40	六、(三十八)
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>1,479,918,410.84</b>	<b>552,948,032.75</b>	
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>199,264,210.42</b>	<b>135,583,534.07</b>	
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		680,000,000.00	六、(三十八)
取得投资收益收到的现金		2,202,606.70	六、(三十八)
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>682,202,606.70</b>	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	28,915,520.16	30,010,917.06	六、(三十八)
投资支付的现金		530,000,000.00	六、(三十八)
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>28,915,520.16</b>	<b>560,010,917.06</b>	
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-28,915,520.16</b>	<b>122,191,689.64</b>	
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	29,964,529.57	13,844,531.26	六、(三十八)
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	4,440,568.25	185,429.10	六、(三十八)
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>34,405,097.82</b>	<b>14,029,960.36</b>	
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-34,405,097.82</b>	<b>-14,029,960.36</b>	
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>135,943,592.44</b>	<b>243,745,263.35</b>	六、(三十九)
加：期初现金及现金等价物的余额	316,908,121.95	73,162,858.60	六、(三十九)
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>452,851,714.39</b>	<b>316,908,121.95</b>	六、(三十九)

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



### 合并所有者权益变动表

编制单位：深圳市天地伟业科技股份有限公司 2022年度

金额单位：元

	本期金额										所有者权益合计	
	股本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	归属于母公司所有者权益		少数股东权益		
	优先股	永续债	其他	专项储备				盈余公积	未分配利润			其他
一、上年年末余额	100,000,000.00	-	-	164,900.00	164,900.00	-	-	7,354,961.31	46,442,170.10	-	153,962,031.41	153,962,031.41
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	100,000,000.00	-	-	164,900.00	164,900.00	-	-	7,354,961.31	46,442,170.10	-	153,962,031.41	153,962,031.41
三、本年年末余额	100,000,000.00	-	-	164,900.00	164,900.00	-	-	7,483,867.35	40,264,850.76	-	147,712,817.10	147,712,817.10
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	77,712,817.10	-	77,712,817.10	77,712,817.10
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-37,448,395.92	-	-37,448,395.92	-37,448,395.92
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-7,483,867.35	-	-7,483,867.35	-7,483,867.35
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-29,964,529.57	-	-29,964,529.57	-29,964,529.57
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	-	164,900.00	164,900.00	-	-	14,838,828.66	86,706,620.88	-	201,710,349.54	201,710,349.54

主管会计工作负责人：陈建英  
法定代表人：唐斌



合并所有者权益变动表(续)

编制单位: 泰山建设股份有限公司 2022年度

金额单位: 元

项目	上期金额										所有者权益合计				
	股本		其他权益工具		资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备		未分配利润	其他	小计	少数股东权益
	股本	其他权益工具	资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		小计	少数股东权益	所有者权益合计	
一、上年年末余额	100,000,000.00	-	164,000.00	-	-	-	3,354,229.77	-	21,480,962.08	-	125,000,091.85	-	125,000,091.85	-	
加: 会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
二、本年初余额	100,000,000.00	-	164,000.00	-	-	-	3,354,229.77	-	21,480,962.08	-	125,000,091.85	-	125,000,091.85	-	
三、本中期变动金额 (减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	4,000,731.54	-	29,961,206.02	-	28,961,939.56	-	28,961,939.56	-	
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	4,000,731.54	-	42,806,470.82	-	42,806,470.82	-	42,806,470.82	-	
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	4,000,731.54	-	-	-	-	-	-	-	
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	4,000,731.54	-	-	-	-	-	-	-	
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-17,815,262.80	-	-13,844,531.26	-	-13,844,531.26	-	
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-4,000,731.54	-	-	-	-	-	
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(五) 专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	164,000.00	-	-	-	7,354,961.31	-	65,442,170.10	-	153,962,031.41	-	153,962,031.41	-	

法定代表人: 薛斌

主管会计工作负责人: 陈雄英

会计机构负责人: 刘建华





## 资产负债表（续）

编制单位：深圳市天健地产建设工程有限公司	2022年12月31日		金额单位：元
目	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
流动负债			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	76,710,975.80	31,559,774.08	
应付账款	2,798,099,426.87	1,344,213,227.10	
预收款项			
合同负债	146,189,895.62	80,424,256.41	
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	55,123,654.75	22,322,085.04	
应交税费	12,061,956.74	33,031,680.57	
其他应付款	121,404,153.79	75,019,864.62	
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	13,157,090.61	6,758,459.83	
<b>流动负债合计</b>	<b>3,222,747,154.18</b>	<b>1,593,329,347.65</b>	
非流动负债			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	10,223,397.91	4,780,866.91	
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>	<b>10,223,397.91</b>	<b>4,780,866.91</b>	
<b>负 债 合 计</b>	<b>3,232,970,552.09</b>	<b>1,598,110,214.56</b>	
所有者权益			
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	164,900.00	164,900.00	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	14,838,828.66	7,354,961.31	
△一般风险准备			
未分配利润	89,740,397.05	52,350,120.46	
<b>所有者权益合计</b>	<b>204,744,125.71</b>	<b>159,869,981.77</b>	
<b>负债及所有者权益合计</b>	<b>3,437,714,677.80</b>	<b>1,757,980,196.33</b>	

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



## 利润表

项 目	2022年度	2021年度	附注编号
金额单位：元			
一、营业总收入	2,771,645,510.64	1,549,474,562.40	
其中：营业收入	2,771,645,510.64	1,549,474,562.40	十二、（四）
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本	2,676,033,233.57	1,491,069,447.27	
其中：营业成本	2,532,028,264.16	1,370,371,467.71	十二、（四）
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	8,339,542.36	3,395,678.02	
销售费用			
管理费用	41,050,767.98	35,241,484.74	
研发费用	99,477,093.46	84,155,320.23	十二、（五）
财务费用	-4,862,434.39	-2,094,503.43	
其中：利息费用	324,588.47	203,016.01	
利息收入	5,190,120.41	2,303,623.09	
加：其他收益	618,573.58	850,819.13	
投资收益（损失以“-”号填列）		-1,893,815.12	十二、（六）
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		1,999,669.58	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-3,640,911.30	-630,091.44	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-3,908,263.66	-2,408,112.98	
资产处置收益（亏损以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	88,681,675.69	56,323,584.30	
加：营业外收入	332,500.58	61,144.41	
减：营业外支出	49,095.44	9,900.00	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	88,965,080.83	56,374,828.71	
减：所得税费用	14,126,407.32	16,367,513.38	
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	74,838,673.51	40,007,315.33	
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
七、综合收益总额	74,838,673.51	40,007,315.33	
八、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



## 现金流量表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

2022年度

金额单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	1,498,568,667.30	596,552,622.65	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		-	
收到其他与经营活动有关的现金	178,175,416.54	114,974,134.97	
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>1,676,744,083.84</b>	<b>711,526,757.62</b>	
购买商品、接受劳务支付的现金	1,076,617,552.99	363,510,562.00	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	120,038,825.05	53,180,943.75	
支付的各项税费	103,567,726.97	20,693,741.66	
支付其他与经营活动有关的现金	164,428,136.07	114,232,163.90	
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>1,464,652,241.08</b>	<b>551,617,411.31</b>	
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>212,091,842.76</b>	<b>159,909,346.31</b>	
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		680,000,000.00	
取得投资收益收到的现金		300,891.58	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>680,300,891.58</b>	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	28,915,520.16	28,117,101.94	
投资支付的现金	10,475,000.00	530,000,000.00	
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		27,525,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>39,390,520.16</b>	<b>585,642,101.94</b>	
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-39,390,520.16</b>	<b>94,658,789.64</b>	
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	29,964,529.57	13,844,531.26	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	4,440,568.25	185,429.10	
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>34,405,097.82</b>	<b>14,029,960.36</b>	
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-34,405,097.82</b>	<b>-14,029,960.36</b>	
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>138,296,224.78</b>	<b>240,538,175.59</b>	
加：期初现金及现金等价物的余额	313,415,994.62	72,877,819.03	
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>451,712,219.40</b>	<b>313,415,994.62</b>	

法定代表人：盛寒

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



## 所有者权益变动表

2022年度

本期金额

金额单位：元

	股本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	普通股	永续债	其他								
一、上年年末余额		100,000,000.00			164,900.00				7,354,961.31		52,350,120.46	159,869,981.77
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额		100,000,000.00			164,900.00				7,354,961.31		52,350,120.46	159,869,981.77
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）									7,483,867.35		37,390,276.59	44,874,143.94
（一）综合收益总额											74,838,673.51	74,838,673.51
（二）所有者投入和减少资本												
1.所有者投入的普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
（三）利润分配												
1.提取盈余公积									7,483,867.35		-37,448,396.92	-29,964,529.57
2.提取一般风险准备									7,483,867.35		-7,483,867.35	
3.对所有者（或股东）的分配												
4.其他												
（四）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
（五）专项储备提取和使用												
1.本年提取												
2.本年使用												
（六）其他												
四、本年年末余额		100,000,000.00			164,900.00				14,838,828.66		89,740,397.05	204,744,125.71

法定代表人：盛莹  
主管会计工作负责人：陈雄英  
会计机构负责人：刘建华



### 所有者权益变动表(续)

编制单位: 深圳市天健坪山建设监理工程有限公司 2022年度

金额单位: 元

项目	其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债								
	其他	其他								
一、上年年末余额	164,900.00		164,900.00				3,354,229.77		30,188,067.93	133,707,197.70
加: 会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额			164,900.00				3,354,229.77		30,188,067.93	133,707,197.70
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)							4,000,731.54		22,162,052.53	26,162,784.07
(一) 综合收益总额									40,007,315.33	40,007,315.33
(二) 所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
(三) 利润分配										
1. 提取盈余公积							4,000,731.54		-17,845,262.80	-13,844,531.26
2. 提取一般风险准备									-4,000,731.54	
3. 对所有者(或股东)的分配										
4. 其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
(五) 专项储备提取和使用										
1. 本年提取										
2. 本年使用										
(六) 其他										
四、本年年末余额	164,900.00		164,900.00				7,354,961.31		52,350,120.46	159,869,981.77



法定代表人: 盛豪  
主管会计工作负责人: 陈雄英  
会计机构负责人: 刘建华



证书序号: 0000175

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）

名称: 邱靖之  
 首席合伙人:  
 主任会计师:  
 经营场所:

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域



特殊普通合伙

11010150

京财会许可[2011]0105号

2011年11月14日

组织形式:  
 执业证书编号:  
 批准执业文号:  
 批准执业日期:



姓名 陈子涵  
 Full name  
 性别 女  
 Sex  
 出生日期 1980-10-13  
 Date of birth  
 工作单位 德勤国际会计师事务所有限公司深圳分所  
 Working unit  
 身份证号码 370481198010130328  
 Identity card No.



证书编号: 110002400147  
No. of Certificate

批准注册协会: 深圳市注册会计师协会  
Authorized by: 深圳注协

发证日期: 2007 年 02 月 28 日  
Date of Issuance

陈子涵

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



陈子涵  
110002400147  
深圳市注册会计师协会





姓名 钟钦方  
Full name  
性别 男  
Sex  
出生日期 1989-02-04  
Date of birth  
工作单位 天职国际会计师事务所(特殊普  
Workisunit 通合伙)深圳分所  
身份证号码 44148119890204271X  
Identity card No.



证书编号: 110101505244  
No. of Certificate  
发证机构: 深圳市注册会计师协会  
Authorized Issuer of CPA  
发证日期: 2017 年 05 月 05 日  
Date of Issue

年度检验登记  
Annual Renewal Registration  
本证书有效, 请妥善保管。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



2020年7月1日

## 4.3 2023 年审计报告关键页

深圳市特区建工能源建设集团有限公司  
审计报告  
天职业字[2024]34436号

### 目 录

审计报告	1
2023 年度财务报表	4
2023 年度财务报表附注	16

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编号：京242NRU1176



深圳市特区建工能源建设集团有限公司：

### 一、 审计意见

我们审计了深圳市特区建工能源建设集团有限公司（以下简称“能建集团”）财务报表，包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表，2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了能建集团2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于能建集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估能建集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算能建集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督能建集团的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



审计报告（续）

天职业字[2024]34436号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对能建集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致能建集团不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就能建集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



审计报告（续）

天职业字[2024]34436号

[此页无正文]



二〇二四年四月十五日

中国注册会计师：



中国注册会计师：



## 合并资产负债表

项 目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
<b>流动资产</b>			
货币资金	579,429,877.11	467,747,533.39	六、(一)
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	-	-	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	380,456,491.37	445,658,063.96	六、(二)
应收款项融资			
预付款项	44,360,712.31	22,630,246.57	六、(三)
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	33,632,651.46	27,451,381.59	六、(四)
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	51,636.00	2,890.58	六、(五)
合同资产	2,482,347,889.80	2,347,429,908.31	六、(六)
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		1,226,284.15	六、(七)
<b>流动资产合计</b>	<b>3,520,269,258.05</b>	<b>3,312,146,308.55</b>	
<b>非流动资产</b>			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	8,586,657.91	7,836,233.93	六、(八)
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	9,047,160.40	9,869,108.46	六、(九)
无形资产	55,415,655.23	62,868,817.91	六、(十)
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	2,067,134.46	4,355,120.09	六、(十一)
递延所得税资产	3,945,915.69	3,826,919.03	六、(十二)
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>	<b>79,062,523.69</b>	<b>88,756,199.42</b>	
<b>资产总计</b>	<b>3,599,331,781.74</b>	<b>3,400,902,507.97</b>	

法定代表人：盛实

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



### 合并资产负债表（续）

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司	2023年12月31日	2022年12月31日	金额单位：元
项 目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
<b>流动负债</b>			
短期借款	-	-	
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债	-	-	
衍生金融负债	-	-	
应付票据	129,983,883.59	76,710,975.80	六、（十三）
应付账款	3,059,891,968.72	2,793,816,092.93	六、（十四）
预收款项	-	-	
合同负债	33,667,649.79	146,189,895.62	六、（十五）
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	33,221,179.88	56,961,539.17	六、（十六）
应交税费	21,018,632.81	12,206,254.41	六、（十七）
其他应付款	117,203,835.66	85,257,673.35	六、（十八）
其中：应付利息			
应付股利			
△应对手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债	-	-	
一年内到期的非流动负债	5,132,255.21	-	六、（十九）
其他流动负债	-	13,157,090.61	六、（二十）
<b>流动负债合计</b>	<b>3,400,099,405.66</b>	<b>3,184,299,521.89</b>	
<b>非流动负债</b>			
△保险合同准备金			
长期借款	-	-	
应付债券	-	-	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	4,314,092.10	10,223,397.91	六、（二十一）
长期应付款	-	-	
长期应付职工薪酬			
预计负债	-	-	
递延收益	-	-	
递延所得税负债	3,903,400.77	4,616,095.21	六、（十二）
其他非流动负债	-	-	
<b>非流动负债合计</b>	<b>8,217,492.87</b>	<b>14,839,493.12</b>	
<b>负 债 合 计</b>	<b>3,408,316,898.53</b>	<b>3,199,139,015.01</b>	
<b>所有者权益</b>			
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00	六、（二十二）
其他权益工具	-	-	
其中：优先股			
永续债			
资本公积	164,900.00	164,900.00	六、（二十三）
减：库存股	-	-	
其他综合收益	-	-	
专项储备			
盈余公积	17,514,365.34	14,838,828.66	六、（二十四）
△一般风险准备			
未分配利润	73,335,617.87	86,759,764.30	六、（二十五）
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>	<b>191,014,883.21</b>	<b>201,763,492.96</b>	
少数股东权益	-	-	
<b>所有者权益合计</b>	<b>191,014,883.21</b>	<b>201,763,492.96</b>	
<b>负债及所有者权益合计</b>	<b>3,599,331,781.74</b>	<b>3,400,902,507.97</b>	

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



## 合并利润表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团股份有限公司	2023年度	金额单位：元	
项目	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、营业总收入</b>	2,593,435,869.12	2,771,790,137.22	
其中：营业收入	2,593,435,869.12	2,771,790,137.22	六、(二十六)
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>	2,558,463,685.01	2,676,197,181.76	
其中：营业成本	2,403,212,650.80	2,532,212,720.66	六、(二十六)
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险合同准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	4,057,670.85	8,350,732.46	六、(二十七)
销售费用			
管理费用	55,872,233.86	41,050,787.98	六、(二十八)
研发费用	100,108,246.48	99,477,093.46	六、(二十九)
财务费用	-4,787,116.98	-4,894,132.80	六、(三十)
其中：利息费用	408,871.38	324,588.47	六、(三十)
利息收入	5,210,272.03	5,223,614.70	六、(三十)
加：其他收益	1,187,326.42	665,520.58	六、(三十一)
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-2,089,841.55	-3,640,911.30	六、(三十二)
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-536,511.52	-3,908,263.66	六、(三十三)
资产处置收益（损失以“-”号填列）	8,790.43		六、(三十四)
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	33,541,947.89	88,709,301.08	
加：营业外收入	585,645.23	332,500.58	六、(三十五)
减：营业外支出	83,000.00	49,055.44	六、(三十六)
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	34,044,593.12	88,992,706.22	
减：所得税费用	5,936,779.02	11,198,900.74	六、(三十七)
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	28,107,814.10	77,793,805.48	
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
(一) 按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	28,107,814.10	77,793,805.48	
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
(二) 按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	28,107,814.10	77,793,805.48	
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>			
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>七、综合收益总额</b>	28,107,814.10	77,793,805.48	
归属于母公司所有者的综合收益总额	28,107,814.10	77,793,805.48	
归属于少数股东的综合收益总额			
<b>八、每股收益</b>			
(一) 基本每股收益（元/股）			
(二) 稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：董奕

主管会计工作负责人：陈峰英

会计机构负责人：刘建华



## 合并现金流量表

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	2,648,831,622.63	1,500,926,763.43	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还	-		
收到其他与经营活动有关的现金	38,929,406.99	178,255,857.83	
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>2,687,761,028.62</b>	<b>1,679,182,621.26</b>	
购买商品、接受劳务支付的现金	2,202,233,235.38	1,077,330,846.28	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	195,556,173.79	122,616,202.57	
支付的各项税费	34,131,828.52	103,589,016.63	
支付其他与经营活动有关的现金	95,079,740.54	176,382,345.36	
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>2,527,000,978.23</b>	<b>1,479,918,410.84</b>	
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>160,760,050.39</b>	<b>199,264,210.42</b>	六、(三十八)
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金	-		
取得投资收益收到的现金	-		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-		
收到其他与投资活动有关的现金	-		
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,657,677.87	28,915,520.16	
投资支付的现金	-		
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-		
支付其他与投资活动有关的现金	-		
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>3,657,677.87</b>	<b>28,915,520.16</b>	
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-3,657,677.87</b>	<b>-28,915,520.16</b>	
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金	-		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-		
取得借款收到的现金	-		
收到其他与筹资活动有关的现金	-		
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
偿还债务支付的现金	-		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	38,856,423.85	29,964,529.57	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-		
支付其他与筹资活动有关的现金	6,563,604.95	4,440,568.25	
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>45,420,028.80</b>	<b>34,405,097.82</b>	
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-45,420,028.80</b>	<b>-34,405,097.82</b>	
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>111,682,343.72</b>	<b>135,943,592.44</b>	六、(三十八)
加：期初现金及现金等价物的余额	452,851,714.39	316,908,121.95	六、(三十八)
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>564,534,058.11</b>	<b>452,851,714.39</b>	六、(三十八)

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



### 合并所有者权益变动表

常州中达、常州中达重工能源装备股份有限公司  
2023年度  
金额单位:元

项目	2023年12月31日		归属于母公司所有者权益					小计	少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润			
一、上年年末余额	100,000,000.00	-	164,900.00	-	-	14,838,872.68	86,759,764.30	201,763,492.98	-	201,763,492.98
加:会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年末余额	100,000,000.00	-	164,900.00	-	-	14,838,872.68	86,759,764.30	201,763,492.98	-	201,763,492.98
三、本年年初余额 (至少以“一”号填列)	-	-	-	-	-	2,675,525.68	-13,494,186.93	-10,748,600.78	-	-10,748,600.78
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	2,675,525.68	26,107,814.19	28,107,814.19	-	28,107,814.19
1. 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	2,675,525.68	-41,531,980.53	-38,856,423.85	-	-38,856,423.85
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	2,675,525.68	-2,675,525.68	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-38,856,423.85	-38,856,423.85	-	-38,856,423.85
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	164,900.00	-	-	17,514,352.36	72,338,617.87	191,014,882.21	-	191,014,882.21

法定代表人: 曹斌  
财务总监: 曹斌





### 资产负债表

项	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
<b>流动资产</b>			
货币资金	574,847,371.52	466,608,038.40	
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	-	-	
衍生金融资产			
应收票据	-	-	
应收账款	380,330,551.02	445,545,460.51	十一、(一)
应收款项融资	-	-	
预付款项	44,048,171.19	22,437,575.81	
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	33,433,575.04	27,249,133.38	十一、(二)
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	-	2,890.58	
合同资产	2,482,347,889.80	2,347,429,508.31	
持有待售资产	-	-	
一年内到期的非流动资产	-	-	
其他流动资产	-	1,218,981.08	
<b>流动资产合计</b>	<b>3,515,007,558.57</b>	<b>3,310,491,988.07</b>	
<b>非流动资产</b>			
△发放贷款和垫款			
债权投资	-	-	
其他债权投资	-	-	
长期应收款	-	-	
长期股权投资	42,492,160.00	40,000,000.00	十一、(三)
其他权益工具投资	-	-	
其他非流动金融资产	-	-	
投资性房地产	-	-	
固定资产	8,583,559.58	7,836,233.93	
在建工程	-	-	
生产性生物资产	-	-	
油气资产	-	-	
使用权资产	7,429,132.09	9,869,108.46	
无形资产	55,415,655.23	62,868,817.91	
开发支出	-	-	
商誉	-	-	
长期待摊费用	2,067,134.46	4,355,120.09	
递延所得税资产	3,866,716.33	3,826,919.03	
其他非流动资产	-	-	
<b>非流动资产合计</b>	<b>119,854,357.69</b>	<b>128,756,199.42</b>	
<b>资产总计</b>	<b>3,634,861,916.26</b>	<b>3,439,248,187.49</b>	

法定代表人：盛雯

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



资产负债表（续）

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司		2023年12月31日		金额单位：元
项 目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号	
<b>流动负债</b>				
短期借款	-	-		
△向中央银行借款				
△拆入资金				
交易性金融负债	-	-		
衍生金融负债	-	-		
应付票据	129,963,883.59	76,710,975.80		
应付账款	3,062,803,574.30	2,798,099,426.87		
预收款项	-	-		
合同负债	33,667,649.79	146,189,895.62		
△卖出回购金融资产款				
△吸收存款及同业存放				
△代理买卖证券款				
△代理承销证券款				
应付职工薪酬	33,023,780.68	55,123,654.75		
应交税费	20,863,015.25	12,061,956.74		
其他应付款	182,867,070.53	121,404,153.79		
其中：应付利息				
应付股利				
△应付手续费及佣金				
△应付分保账款				
持有待售负债	-	-		
一年内到期的非流动负债	5,132,255.21	-		
其他流动负债	-	13,157,090.61		
<b>流动负债合计</b>	<b>3,438,321,229.35</b>	<b>3,222,747,154.18</b>		
<b>非流动负债</b>				
△保险合同准备金				
长期借款	-	-		
应付债券	-	-		
其中：优先股				
永续债				
租赁负债	2,730,105.00	10,223,397.91		
长期应付款	-	-		
长期应付职工薪酬				
预计负债	-	-		
递延收益	-	-		
递延所得税负债	1,114,369.81	1,480,366.27		
其他非流动负债	-	-		
<b>非流动负债合计</b>	<b>3,844,474.81</b>	<b>11,703,764.18</b>		
<b>负 债 合 计</b>	<b>3,442,165,704.16</b>	<b>3,234,450,918.36</b>		
<b>所有者权益</b>				
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00		
其他权益工具	-	-		
其中：优先股				
永续债				
资本公积	164,900.00	164,900.00		
减：库存股	-	-		
其他综合收益	-	-		
专项储备				
盈余公积	17,514,365.34	14,838,828.66		
△一般风险准备				
未分配利润	75,016,946.76	89,793,540.47		
<b>所有者权益合计</b>	<b>192,696,212.10</b>	<b>204,797,269.13</b>		
<b>负债及所有者权益合计</b>	<b>3,634,861,916.26</b>	<b>3,439,248,187.49</b>		

法定代表人：盛崑

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



## 利润表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司
2023年度
金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、营业总收入</b>	2,593,189,461.18	2,771,645,510.64	
其中：营业收入	2,593,189,461.18	2,771,645,510.64	十一、（四）
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>	2,559,275,907.96	2,676,033,233.57	
其中：营业成本	2,404,020,245.12	2,532,028,264.16	十一、（四）
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	4,038,263.78	8,339,542.36	
销售费用	-	-	
管理费用	55,872,233.86	41,050,767.98	
研发费用	100,108,246.48	99,477,093.46	十一、（五）
财务费用	-4,763,681.28	-4,862,434.39	
其中：利息费用	403,877.35	324,586.47	
利息收入	5,178,647.32	5,190,120.41	
加：其他收益	1,187,326.42	618,573.58	
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）	-	-	
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	-	-	
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	-	-	
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-2,089,841.55	-3,640,911.30	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-536,511.52	-3,908,263.66	
资产处置收益（亏损以“-”号填列）	8,790.43	-	
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	32,483,917.00	88,681,675.69	
加：营业外收入	585,645.23	332,500.58	
减：营业外支出	83,000.00	49,056.44	
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	32,986,562.23	88,965,080.83	
减：所得税费用	6,231,195.41	14,045,449.54	
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	26,755,366.82	74,919,631.29	
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	26,755,366.82	74,919,631.29	
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-	-	
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>	-	-	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.重新计量设定受益计划变动额	-	-	
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-	
3.其他权益工具投资公允价值变动	-	-	
4.企业自身信用风险公允价值变动	-	-	
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.权益法下可转损益的其他综合收益	-	-	
2.其他债权投资公允价值变动	-	-	
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-	
4.其他债权投资信用减值准备	-	-	
5.现金流量套期储备	-	-	
6.外币财务报表折算差额	-	-	
7.其他	-	-	
<b>七、综合收益总额</b>	26,755,366.82	74,919,631.29	
<b>八、每股收益</b>			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈肆英

会计机构负责人：刘建华



## 现金流量表

项 目	2023年度	上期发生额	附注编号
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	2,648,405,042.62	1,498,568,667.30	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还	-		
收到其他与经营活动有关的现金	38,414,535.71	178,175,416.54	
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>2,686,819,578.33</b>	<b>1,676,744,083.84</b>	
购买商品、接受劳务支付的现金	2,209,476,454.04	1,076,617,552.99	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	188,728,610.78	120,038,825.05	
支付的各项税费	33,836,863.87	103,567,726.97	
支付其他与经营活动有关的现金	95,079,717.35	164,428,136.07	
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>2,527,121,646.04</b>	<b>1,464,652,241.08</b>	
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>159,697,932.29</b>	<b>212,091,842.76</b>	
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金	-		
取得投资收益收到的现金	-		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-		
收到其他与投资活动有关的现金	-		
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,654,297.87	28,915,520.16	
投资支付的现金	-	10,475,000.00	
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	2,492,160.00		
支付其他与投资活动有关的现金	-		
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>6,146,457.87</b>	<b>39,390,520.16</b>	
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-6,146,457.87</b>	<b>-39,390,520.16</b>	
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金	-		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-		
取得借款收到的现金	-		
收到其他与筹资活动有关的现金	-		
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
偿还债务支付的现金	-		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	38,856,423.85	29,964,529.57	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-		
支付其他与筹资活动有关的现金	6,455,717.45	4,440,568.25	
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>45,312,141.30</b>	<b>34,405,097.82</b>	
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-45,312,141.30</b>	<b>-34,405,097.82</b>	
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>108,239,333.12</b>	<b>138,296,224.78</b>	
加：期初现金及现金等价物的余额	451,712,219.40	313,415,994.62	
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>559,951,552.52</b>	<b>451,712,219.40</b>	

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华



## 所有者权益变动表

项目	本期金额										所有者权益合计
	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计	
	优先股	永续债 其他									
一、上年年末余额			164,900.00				14,838,828.65		89,793,540.47	204,797,269.13	
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额			164,900.00				14,838,828.65		89,793,540.47	204,797,269.13	
三、本年年末余额							2,675,536.69		-14,776,593.71	-12,101,057.03	
(一) 综合收益总额							2,675,536.69		26,785,366.82	26,785,366.82	
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积							2,675,536.69		-41,531,960.93	-38,856,423.85	
2. 提取一般风险准备							2,675,536.69		-2,675,536.68		
3. 对所有者（或股东）的分配											
4. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备提取和使用											
1. 本年提取											
2. 本年使用											
(六) 其他											
四、本年年末余额			164,900.00				17,514,365.34		75,016,946.75	192,696,212.10	

金额单位：元

2025年度

编制单位：深圳中特建工集团股份有限公司



会计机构负责人：刘国华

主管会计工作负责人：陈维英

法定代表人：熊英



所有者权益变动表(续)

编制单位: 深圳市南山区建设工程质量检测有限公司 2023年度 金额单位: 元

项目	实收资本		其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	100,000,000.00	0.00	优先股	永续债								
一、上年年末余额	100,000,000.00				164,900.00				7,854,961.31		52,350,120.46	159,869,881.77
加: 会计政策变更											-27,814.36	-27,814.36
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	100,000,000.00				164,900.00				7,854,961.31		52,322,306.10	159,842,167.41
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)									7,483,887.35		37,471,234.37	44,965,101.72
(一) 综合收益总额											74,919,631.29	74,919,631.29
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积									7,483,887.35		-37,448,396.92	-29,964,509.57
2. 提取一般风险准备											-7,483,887.35	
3. 对所有者(或股东)的分配											-29,964,509.57	-29,964,509.57
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备提取和使用												
1. 本年提取												
2. 本年使用												
(六) 其他												
四、本年年末余额	100,000,000.00				164,900.00				14,838,828.86		89,795,540.47	204,797,269.13

法定代表人: 陈雄英  
主管会计工作负责人: 陈雄英  
会计机构负责人: 刘超华





证书序号:0000175

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年七月二十六日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)

名称:

邱靖之

首席合伙人:

主任会计师:

经营场所:

北京市海淀区车公庄西路19号68号楼A-1和A-5区域

特殊普通合伙

组织形式:

11010150

执业证书编号:

京财会许可[2011]0105号

批准执业文号:

2011年11月14日

批准执业日期:





姓名 陈子涵  
 Full name 陈子涵  
 性别 女  
 Sex 女  
 出生日期 1980-10-13  
 Date of birth 1980-10-13  
 工作单位 德勤国际会计师事务所有限公司深圳分所  
 Working unit 德勤国际会计师事务所有限公司深圳分所  
 身份证号码 370481198010130328  
 Identity card No. 370481198010130328



证书编号: 110002400147  
No. of Certificate 110002400147

授权注册协会: 深圳市注册会计师协会  
Authorized in name of: CPAs

发证日期: 2007 年 02 月 28 日  
Date of Issuance: 2007 年 02 月 28 日

陈子涵

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



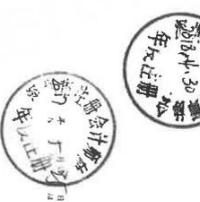
陈子涵  
110002400147  
深圳市注册会计师协会



证书编号: 33000015388  
 No. of certificate: 33000015388  
 协会名称: 浙江省注册会计师协会  
 Addressed Institute of CPA  
 发证日期: 2016 年 04 月 28 日  
 Date of issuance

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经协会检验合格，有效期为一年。  
 This certificate is valid for another year after inspection by the Association.



姓名: 龙翔文  
 Full name: Long Xiangwen  
 性别: 男  
 Sex: Male  
 出生日期: 1988-02-01  
 Date of birth: 1988-02-01  
 工作单位: 天健会计师事务所(特殊普通合伙)  
 Working unit: Tianjian Accounting Firm (Special General Partnership)  
 身份证号码: 433124198802313613  
 Identity card No.



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经协会检验合格，有效期为一年。  
 This certificate is valid for another year after inspection by the Association.



注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by CPA  
 变更登记  
 Applied for change of the certificate

天健会计师事务所  
 注册会计师  
 龙翔文  
 CPA  
 2017年12月20日

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by CPA  
 变更登记  
 Applied for change of the certificate

天健会计师事务所  
 注册会计师  
 龙翔文  
 CPA  
 2017年11月20日

## 5.近三年纳税情况

### 企业名称变更登记通知书

#### 登记通知书

业务流程号:22409403270

深圳市特区建工能源建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市天健坪山建设工程有限公司

变更后名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

## 5.1 近三年纳税证明文件

### 纳税证明

深税纳证〔2022〕51372号

深圳市天健坪山建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192338339H) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	858,783.96	0
2	企业所得税	9,560,894.47	0
3	印花税	1,863,571.6	0
4	教育费附加	368,050.27	0
5	增值税	7,443,463.4	0
6	地方教育附加	245,366.85	0
7	残疾人就业保障金	96,717.02	0
8	其他收入	148,929.73	0
9	车辆购置税	56,850.99	0
10	环境保护税	51,113.37	0
	合计	20,693,741.66	0
	其中、自缴税款	19,834,677.79	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2018年26,976元,2019年2,565,571.21元,2020年8,697,448.75元,2021年9,403,745.7元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2022年1月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201101530733391



纳税证明  
深税纳证〔2023〕18592号

深圳市天健坪山建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192338339H) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	3,689,478.83	0
2	企业所得税	25,630,361.04	0
3	印花税	1,156,690.45	0
4	教育费附加	1,581,205.22	0
5	增值税	52,706,840.48	0
6	地方教育附加	1,054,136.82	0
7	残疾人就业保障金	152,763.81	0
8	其他收入	1,165,663.68	0
9	车辆购置税	75,011.7	0
10	环境保护税	276,656.25	0
	合计	87,488,808.28	0
	其中:自缴税款	83,535,038.75	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年4,971.65元,2020年10,093.75元,2021年18,049,861.09元,2022年69,423,881.79元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月5日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301055010848233



纳税证明  
深税纳证（2023）18592号

深圳市天健坪山建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192338339H) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	3,689,478.83	0
2	企业所得税	25,630,361.04	0
3	印花税	1,156,690.45	0
4	教育费附加	1,581,205.22	0
5	增值税	52,706,840.48	0
6	地方教育附加	1,054,136.82	0
7	残疾人就业保障金	152,763.81	0
8	其他收入	1,165,663.68	0
9	车辆购置税	75,011.7	0
10	环境保护税	276,656.25	0
合计		87,488,808.28	0
其中, 自缴税款		83,535,038.75	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年4,971.65元, 2020年10,093.75元, 2021年18,049,861.09元, 2022年69,423,881.79元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月5日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301055010848233



## 6.福田履约评价情况

无

## 7.拟投入项目团队人员

### 7.1 拟投入项目团队人员情况汇总表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	王明辉	工程师	注册建造师	一级	粤 144201720 1851889	建筑工程
技术负责人	范志锋	工程师	职称证	中级	B08183010 100001454	建筑工程
安全负责人	彭兵伟	/	安全考核 C3 证	/	粤建安 C3 (2014) 0012679	/
质量负责人	郑浩鹏	工程师	职称证	中级	粤中职证 字第 170300300 1978 号	建筑施工
造价工程师	陈微	工程师	注册造价 师	一级	建 [造]112044 00002525	土木建筑
土建工程师	黄华靖	工程师	职称证	中级	190300302 0242	建筑工程
测量工程师	何平	工程师	职称证	中级	G161025	土木工程
给排水工程师	刘冬明	工程师	职称证	中级	B08203040 100000505	给水排水
电气工程师	吴增辉	工程师	职称证	中级	220300308 5079	电气工程
施工员	陈远峰	/	上岗证	/	044161019 441603136 2	土建
安全员	曾钊桐	/	安全考核 C3 证	/	粤建安 C3(2020)0 034612	/
材料员	冯小飞	/	上岗证	/	044241110 000700001 1	/

资料员	杨小丹	/	上岗证	/	044241140 000700006 5	/
质量员	黄铭辉	/	上岗证	/	044241060 000700004 6	/
劳务员	罗鑫	/	上岗证	/	044241130 000700000 8	/

## 7.1 项目经理-王明辉

	
使用有效期: 2024年11月14日 - 2025年05月13日	
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>	
姓 名: 王明辉	
性 别: 男	
出生日期: 1984年02月15日	
注册编号: 粤1442017201851889	
聘用企业: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司	
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-08-16至2026-08-15)	
	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: <b>王明辉</b> 签名日期: 2024.11.14
	
中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2023年08月16日	

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0009203

姓名:王明辉

性别:男

出生年月:1984年02月15日

企业名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年03月13日

有效期:2019年03月13日至2025年03月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月19日



The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号 1392261

No.

持证人签名

Signature of the bearer

姓名 王明辉

Name

批准文号 陕人职字[2010]182号

Approval No.

身份证号 41122198402155011

ID NO.

授予时间 2010年08月25日

Time of grant

资格名称 工程师

Title of Qualification

发证时间 2010年09月30日

Time of issue

专业名称 土木建筑

Specialty



普通高等学校

# 毕业证书



学生 王明辉 性别男，一九八四年二月十五日生，于二零零三年九月至二零零六年七月在本校建筑工程专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：平原大学

校(院)长：杨晔志

证书编号：110711200606001574

二零零六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 成人高等教育 毕业证书



王明辉，男，1984年2月15日生，于2020年3月至2022年6月在本校土木工程专业函授学习，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

湘潭大学



校长 李伯超

批准文号：83教成字002

证书编号：105305202205603371

2022年6月24日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王明辉 社保电脑号：646196063 身份证号码：411122198402155011 页码：1  
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 打印单位：元

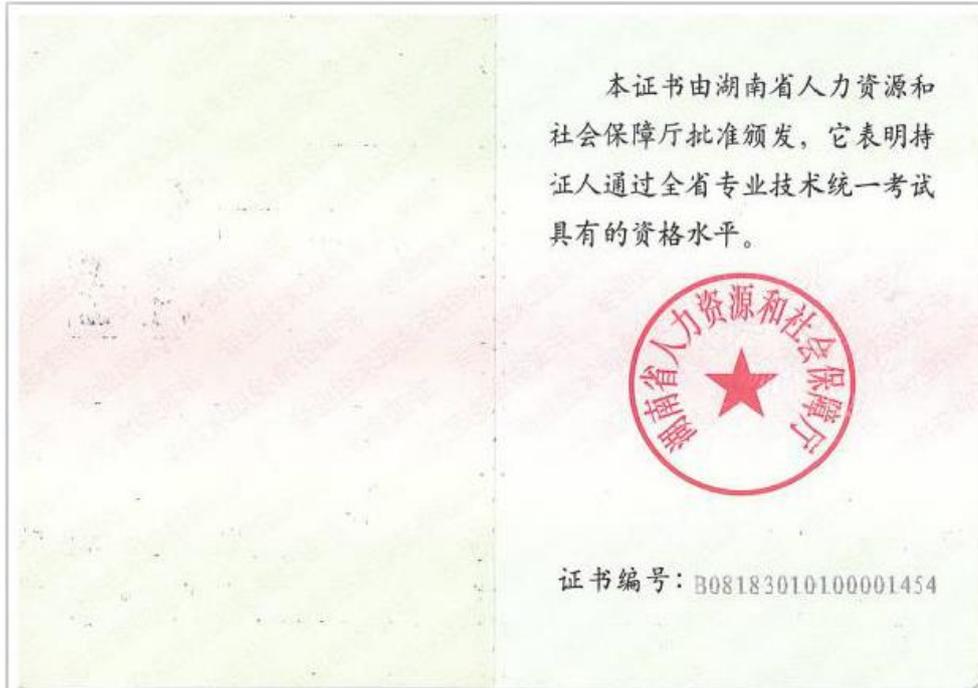
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	161573	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	144.0	16000	128.0	2.0
2024	10	161573	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	144.0	16000	128.0	2.0
2024	11	161573	16000.0	2400.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	144.0	16000	128.0	2.0
合计			7200.0	3840.0			2400.0	960.0			240.0				384.0		96.0

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916265a69b80e5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



## 7.2 技术负责人-范志锋





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范志锋 社保电脑号：646474727 身份证号码：43052419891218483X 页码：1  
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 缴费基数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	161573	8925.0	1338.75	714.0	1	8925	446.25	178.5	1	8925	44.63	8925	80.33	8925	71.4	7.85
2024	10	161573	8925.0	1338.75	714.0	1	8925	446.25	178.5	1	8925	44.63	8925	80.33	8925	71.4	7.85
2024	11	161573	8925.0	1338.75	714.0	1	8925	446.25	178.5	1	8925	44.63	8925	80.33	8925	71.4	7.85
合计			4016.25	2142.0			1338.75	535.5			133.89		240.99	214.2			53.55

#### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33916265a69bafem）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



## 7.3 安全负责人-彭兵伟

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0012679

姓名:彭兵伟

性别:男

出生年月:1980年07月16日

企业名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年09月05日

有效期:2023年07月25日 至 2026年09月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月19日





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭兵伟 社保电脑号: 617706457 身份证号码: 422601198007165015 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号: 161573 缴费基数单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	161573	7589.0	1138.35	607.12	1	7589	379.45	151.78	1	7589	37.95	7589	68.3	7589	60.71	5.18
2024	10	161573	7589.0	1138.35	607.12	1	7589	379.45	151.78	1	7589	37.95	7589	68.3	7589	60.71	5.18
2024	11	161573	7589.0	1138.35	607.12	1	7589	379.45	151.78	1	7589	37.95	7589	68.3	7589	60.71	5.18
合计			3415.05	1821.36			1138.35	455.34			113.85		204.9	182.13			45.54

- 备注:
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33916265a69bfc4d）核查，验证码有效期三个月。
  - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  - 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  - 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  - 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  - 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  - 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



7.4 质量负责人-郑浩鹏

照  
片



粤中取证字第 1703003001978 号

郑浩鹏 于二〇一六 年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，  
具备 建筑施工  
工程师  
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日



# 普通高等学校 毕业证书



学生 郑浩鹏 性别 男  
学号 079100255 一九八四年  
一月十三日生，于二〇〇七年  
九月至二〇〇九年九月在本校  
土木工程(网络教育)专业  
专科起点四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 裴钢

校名: 同济大学

证书序列号: NO.10919185  
证书编号: 102477200905004251

二〇〇九年九月十五日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 郑浩鹏 社保电脑号: 610587220 身份证号码: 440582198401136110 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号: 161573 缴费基数单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	161573	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2024	10	161573	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2024	11	161573	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
合计			5760.0	2880.0			1800.0	720.0			180.0		324.0	288.0			72.0

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33916265a69c240c ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



## 7.5 造价工程师-陈微

	姓名: <u>陈微</u>
	身份证号码: <u>430903198306133629</u>
	性别: <u>女</u>
	专业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>深圳市天健坪山建设工程有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11204400002525</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>09</u> 日	发证日期: <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>9</u> 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位: 	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 2024 年 4 月 22 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

姓名 陈微  
性别 女  
出生年月 1983.06  
工作单位 中核华泰建设有限公司  
专业 土木工程  
资格名称 工程师  
评审认定时间 2010.12



编号 2010004  
发证单位 中核华泰建设有限公司  
发证时间 2011年09月08日



# 学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

陈微, 女,  
1983年6月生。自2001  
年9月至2005年7月  
在土木工程(道路与桥梁工程)



专业  
完成了四年制本科学习计划, 业已毕业。  
经审核符合《中华人民共和国学位条例》  
的规定, 授予: 工 学学士学位。



学位评定委员会主席

凌 球

二〇〇五年七月一日

证书编号: 105554053100



## 7.6 土建工程师-黄华靖

# 广东省职称证书

姓 名：黄华靖

身份证号：452626199107030019



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003020242

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

廣西大學  
畢業證書



學生 黃華靖 性別 男，  
一九九一年七月三日生，於二〇一〇  
年九月至二〇一四年六月在本校  
土木工程 專業  
四年制本科學習，修完教學計劃規  
定的全部課程，成績合格，准予畢業。

校長 

廣西大學 

二〇一四年六月三十日

證書編號：105931201405004363

中華人民共和國普通高等教育

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄华靖 社保电脑号：638934822 身份证号码：452626199107030019 页码：1  
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	161573	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	93.6	10400	83.2	20.8
2024	10	161573	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	93.6	10400	83.2	20.8
2024	11	161573	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	93.6	10400	83.2	20.8
合计			4992.0	2496.0			1560.0	624.0			156.0	280.8	249.6			62.4	



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916265a69dc53t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



## 7.7 测量工程师-何平

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓名 何平
	性别 男
	出生年月 1982.03
	专业 土木工程
	任职资格 工程师
	发证单位 
证书编号: G161025	二〇一六年八月二十六日

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
学生 何平 性别 男，一九八二年三月二日生，于一九九一年九月		
至二〇〇四年七月在本校 工程造价管理 专业 三年制		
专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名: 江西理工大学	校(院)长: 李以楷	
证书编号: 104071200406000205		二〇〇四年七月一日
查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		中华人民共和国教育部监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何平 社保电脑号：618652986 身份证号码：360427198203020010 页码：1  
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8	9.2
2024	10	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8	9.2
2024	11	161573	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8	9.2
合计				4320.0	2304.0			1440.0	576.0			144.0				230.4	57.6



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916265a69de1ah ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



## 7.8 给排水工程师-刘冬明

	姓名: <u>刘冬明</u>
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>220181198901286714</u>
	专业: <u>给水排水</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020年12月20日</u>
证书编号: <b>B08203040100000505</b>	查询网址: <a href="http://www.hnjsrsw.com/zcquery/">http://www.hnjsrsw.com/zcquery/</a>
	

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冬明 社保电脑号：645010107 身份证号码：220181198901286714 页码：1  
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	161573	9170.0	1375.5	733.6	1	9170	458.5	183.4	1	9170	45.85	9170	82.53	9170	73.36	8.34
2024	10	161573	9170.0	1375.5	733.6	1	9170	458.5	183.4	1	9170	45.85	9170	82.53	9170	73.36	8.34
2024	11	161573	9170.0	1375.5	733.6	1	9170	458.5	183.4	1	9170	45.85	9170	82.53	9170	73.36	8.34
合计			4126.5	2200.8			1375.5	550.2			137.55		247.59	220.08		55.02	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916265a69e02ez ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



## 7.9 电气工程师-吴增辉

# 广东省职称证书

姓名：吴增辉  
身份证号：441423199104170056



职称名称：工程师  
专业：电气工程  
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003085079

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴增辉 社保电脑号: 636856187 身份证号码: 441423199104170056 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号: 161573 缴费基数单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	161573	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	6.0
2024	10	161573	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	6.0
2024	11	161573	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	6.0
合计			3840.0	1920.0			1200.0	480.0			120.0	216.0	192.0		48.0

#### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33916265a69f9d92 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



## 7.10 施工员-陈远峰

证书编码：0441610194416031362

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈远峰

身份证号： 441423199709114217

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 09月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈远峰 社保电脑号：804451283 身份证号码：441423199709114217 页码：1  
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	57.6	6400	51.2	2.8
2024	10	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	57.6	6400	51.2	2.8
2024	11	161573	6400.0	960.0	512.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6400	57.6	6400	51.2	2.8
合计			2880.0	1536.0			971.25	388.5			97.14			172.8	153.6		38.4



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916265a6ba8584 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



## 7.11 安全员-曾钺桐

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号:粤建安C3(2020)0034612	
姓 名:	曾钺桐
性 别:	男
出 生 年 月:	1997年02月20日
企 业 名 称:	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2020年11月04日
有 效 期:	2023年10月31日 至 2026年11月03日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2024年03月19日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾锐桐 社保电脑号：802407675 身份证号码：211004199702201816 页码：1  
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	161573	5562.0	889.92	444.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5562.0	50.06	5562	44.5	1.12
2024	10	161573	5562.0	889.92	444.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5562.0	50.06	5562	44.5	1.12
2024	11	161573	5562.0	889.92	444.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5562.0	50.06	5562	44.5	1.12
合计			2669.76	1334.88			971.25	388.5			97.14		150.18	33.5			33.36



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916265a6a00ad7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：161573  
单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司



## 7.12 材料员-冯小飞

证书编码: 0442411100007000011

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 冯小飞



身份证号: 610121199703301072

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年04月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯小飞 社保电脑号：802407701 身份证号码：610121199703301072 页码：1  
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	161573	7008.0	1051.2	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	4.02
2024	10	161573	7008.0	1051.2	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	4.02
2024	11	161573	7008.0	1051.2	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	4.02
合计			3153.6	1681.92			1051.2	420.48			105.12						



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916265a6a09a8v ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



## 7.13 资料员-杨小丹

证书编码: 0442411400007000065

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证**

姓名: 杨小丹

身份证号: 362203198908267320

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨小丹 社保电脑号：632349135 身份证号码：362203198908267320 页码：1  
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	161573	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	64.8	7200	57.6	4.4
2024	10	161573	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	64.8	7200	57.6	4.4
2024	11	161573	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	64.8	7200	57.6	4.4
合计			3456.0	1728.0			1080.0	432.0			108.0						43.2



### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916265a6a12afx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



## 7.14 质量员-黄铭辉

证书编码: 0442410600007000046

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄铭辉

身份证号: 441821199501113337

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄铭辉 社保电脑号：81186862 身份证号码：441821199501113337 页码：1  
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	161573	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	64.8	7200	57.6	4.4
2024	10	161573	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	64.8	7200	57.6	4.4
2024	11	161573	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	64.8	7200	57.6	4.4
合计			3240.0	1728.0			1080.0	432.0			108.0						43.2



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916265a6a1650m ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



## 7.15 劳资员-罗鑫

证书编码: 0442411300007000008

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 罗鑫

身份证号: 362232199904040037

岗位名称: 劳资员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年04月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗鑫 社保电脑号：808249303 身份证号码：362232199904040037 页码：1  
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	55.65	6183	49.46	2.37
2024	10	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	55.65	6183	49.46	2.37
2024	11	161573	6183.0	989.28	494.64	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6183	55.65	6183	49.46	2.37
合计			2967.84	1483.92	741.92		971.25	388.5			97.14						37.11

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916265a6a2329r ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司





## 8.2 技术负责人简历表

姓名	范志锋	性别	男	年龄	35岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	43052419891218483X		
手机号码	13828842351	证件号（职称证书编号）	B08183010100001454		
参加工作时间	2012.6.30	从事技术负责人年限	2018.10.20		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					

### 8.3 安全负责人简历表

姓名	彭兵伟	性别	男	年龄	44岁
职务	安全负责人	职称	/	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	422601198007165015		
手机号码	13530237680	证件号（职称证书编号）	粤建安 C3（2014） 0012679		
参加工作时间	2003.7	从事安全负责人年限	5年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					

## 9.新技术投入

### 企业名称变更登记通知书

#### 登记通知书

业务流程号:22409403270

深圳市特区建工能源建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市天健坪山建设工程有限公司

变更后名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



# 证书

为表彰在广东省建筑业协会2023年建设工程BIM应用成果交流活动中取得优异成绩的单位，特颁发此证书。

成果名称：深圳国家生物医药产业基地配套废水处理厂  
施工阶段BIM应用

等 级：一类成果

完成单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司

主要完成人：李姝睿、李嘉、邹辉、刘卓豪、刘金妹、  
周发飞

编号：粤建协BIM证第A2023008号

  
广东省建筑业协会  
2023年8月22日

编号: 2023-03-560



## 第五届“市政杯”BIM应用技能大赛 一类成果(施工组)

为表彰在第五届“市政杯”BIM应用技能大赛活动中取得优异成绩的单位，特颁发此证书。

项目名称: 深圳国家生物医药产业基地配套废水处理厂BIM综合应用

获奖单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

主要完成人: 张平、李姝睿、李嘉、刘卓豪、周发飞、陈向荣、彭柳璐、任山、刘金妹、肖烨





编号/NO: XJJB2023-B1015

# 新基建杯 第三届·中国

智能建造及BIM应用大赛

# 荣誉证书

## 一等奖

### 建筑工程BIM施工案例赛组

作品名称：深圳国家生物医药产业基地配套废水处理厂施工阶段BIM应用

主要成员：盛宴、张平、李嘉、李姝睿、刘卓豪、刘金妹

参赛单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司



主办单位

中国建筑材料流通协会

指导单位

全国总工会中国机械冶金建材

工会全国委员会



承办单位

中国建筑材料流通协会

重大工程专业委员会

2023年12月·南昌