

标段编号：2312-440305-04-01-166125005001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：蛇口影剧院升级改造工程项目勘察

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

日期：2024年12月08日

附件三. 拟投入项目团队人员情况汇总表

拟投入项目团队人员情况汇总表

序号	姓名	注册资格	职称	拟在本项目中担任职务	社保购买单位	备注
1	方润林	注册岩土工程师	高级工程师	项目负责人	本单位	/
2	左磊	注册岩土工程师	高级工程师	技术负责人	本单位	/
3	乔丽平	注册岩土工程师	正高级工程师	岩土设计专项负责人	本单位	/
4	方雨明	注册岩土工程师	高级工程师	审核人	本单位	/
5	刘动	注册岩土工程师	正高级工程师	岩土勘察专项负责人	本单位	/
6	孔冷进	注册测绘工程师	高级工程师	测绘专项负责人	本单位	/
7	熊晓强	注册岩土工程师	高级工程师	地质评估专项负责人	本单位	/
8	吴旭彬	注册岩土工程师	正高级工程师	岩土设计工程师	本单位	/
9	肖长生	注册岩土工程师	高级工程师	岩土勘察工程师	本单位	/
10	陈静	注册岩土工程师	高级工程师	岩土勘察工程师	本单位	/
11	胡敏	注册测绘工程师	工程师	测绘工程师	本单位	/
12	黄文彬	注册结构工程师	高级工程师	岩土勘察工程师	本单位	/
13	刘琪	注册岩土工程师	高级工程师	岩土勘察工程师	本单位	/

14	张巍	注册岩土工程师	高级工程师	岩土勘察工程师	本单位	/
15	施小斌	/	高级工程师	安全员	本单位	/
16	曾晓锋	/	高级工程师	岩土勘察工程师	本单位	/
17	谢伟	/	高级工程师	测绘工程师	本单位	/
18	文柱威	/	高级工程师	物探工程师	本单位	/
19	王源	/	工程师	岩土勘察工程师	本单位	/
20	王嫚	/	高级工程师	实验检测人员	本单位	/

提供项目负责人、各专业人员、相关人员资格证或职称等证明文件扫描件。

说明：提供项目负责人在投标人企业连续缴纳 12 个月（从本工程招标公告的第一次发布之日起倒推的前一个月起倒算）社保的证明材料的扫描件（已退休的仅提供退休证明扫描件），提供其他人员在投标人企业连续缴纳 6 个月（从本工程招标公告的第一次发布之日起倒推的前一个月起倒算）社保的证明材料的扫描件。

深圳市地质局

关于深圳市岩土综合勘察设计有限公司员工 社保情况的说明

深圳市岩土综合勘察设计有限公司为我局（副厅级事业单位）下属单位。因工作需要，其公司事业在编员工均由我局派出，派出人员长期以来均在深圳市岩土综合勘察设计有限公司参加社保。

自 2018 年 9 月起，为适应国家进行事业单位改革需要，落实国家关于事业单位养老金并轨的改革方案，根据《广东省人民政府关于贯彻落实〈国务院关于机关事业单位工作人员养老保险制度改革的决定〉的通知》（粤府〔2015〕129 号）要求，原在深圳市岩土综合勘察设计有限公司参保的事业在编员工转由深圳市地质局统一参保，公司员工的工作岗位及职责保持不变。

特此说明。

深圳市地质局

2018 年 10 月 8 日



广东省地质局

证 明

根据广东省机构编制委员会办公室《印发深圳市地质局（深圳市地质灾害应急抢险技术中心）机构编制方案的通知》（粤机编办[2012]357号），深圳市地质局（深圳市地质灾害应急抢险技术中心）是广东省地质局管理的公益二类副厅级事业单位。深圳市岩土综合勘察设计有限公司为深圳市地质局下属单位，企业人员的社保由深圳市地质局统一购买。

特此证明。



2019年3月29日

(1) 方润林

中华人民共和国居民身份证

姓名 方润林
性别 男 民族 汉
出生 1982年2月16日
住址 广东省深圳市福田区彩田路5015号中银大厦A座6楼

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2014.06.18-2034.06.18

公民身份号码 511323198202163472



硕士研究生
毕业证书

研究生 方润林 性别 男，一九八二年 二月十六 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 六 月在 地质工程专业学习，学制 叁 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：桂林理工大学

校(院、所)长：李松步

证书编号：105961200902000141

二〇〇九年 六 月 二十三日





硕士学位证书

方润林，男，1982年2月16日生。在 桂林理工大学

地质工程

学科(专业)已通过硕士学位的课程

考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 硕士学位。



桂林理工大学

校 长

学位评定委员会主席

证书编号: 1059632009000141

二〇〇九年六月二十三日



方润林 于2016 年

11月，经 广东省地质勘

查工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，

具备 岩土工程高级工程师

资格。特发此证



粤高取证字第 1700101018336 号



发证单位

2017 年 03 月 24 日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 方润林

证书编号 AY154401156

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0017307

发证日期 2015年09月09日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：方润林

注册号：4405485-AY001

有效期：至2025年6月30日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geotechnical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: MY 00018270
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

方润林

管理号: 2014008440082014449921001709
File No.

姓名: 方润林
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1982年02月
Date of Birth

专业类别: _____
Professional Type

批准日期: 2014年09月07日
Approval Date

签发单位盖章: _____
Issued by

签发日期: _____
Issued on



荣誉证书

坪山街道碧岭社区巴格拉厂北侧 (RS/LGPS-045) 边坡支护工程施工图设计项目
被评为局优秀工程勘察 二 等奖, 方润林同志为该项目
主要勘察人员之一, 特发此证, 以资鼓励。

证书编号: 20110320805

广东省地质局
二〇一一年六月

荣誉证书

深港西部通道深圳侧接线 (I 标段) 基坑支护工程 项目
被评为局优秀工程勘察 一 等奖, 方润林同志为该项目
主要勘察人员之一, 特发此证, 以资鼓励。

证书编号: 20110311407

广东省地质局
二〇一一年六月

获奖证书

“深圳市龙岗区龙城街道办黄阁坑新村城市更新项目勘察及溶洞处理关键技术”项目，在第十九届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获优秀岩土工程勘察一等奖。

特发此证，以资鼓励。

获奖人员：

吴旭彬 刘 动 刘 琪 杨贝贝 肖君桂 吴 维 林国浮 方润林
左 磊 方雨明 肖长生 张飞跃 曾晓锋 曾亮旗 刘明建

深勘设协[2020]26号

深圳市勘察设计行业协会
二〇二〇年十一月

广东省地质科学技术奖

获奖证书

为表彰在地质科学技术研究工作中做出重要贡献的工作者，特颁发此证书。

获奖项目：深圳市龙岗区龙城街道办黄阁坑新村城市更新项目勘察及溶洞处理关键技术

获奖级别：二等奖

获奖者：方润林

证书号：DZXHKJ202-25-5

广东省地质学会
二〇二〇年十一月



获奖证书



扫描二维码查询证书信息

方润林

你参加设计的 **深圳市龙岗区龙城街道办黄阁坑新村城市更新项目**
新项目勘察及溶洞处理关键技术
在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
工程勘察与岩土工程 三等奖。

特发此证，以资鼓励。

主要设计人：

01.吴旭彬 02.刘 动 03.刘 琪 04.杨贝贝 05.肖君桂
06.吴 维 07.林国浮 08.方润林



广东省工程勘察设计行业协会

2021年7月

获奖证书

“富龙山项目（住宅、酒店及商务公寓）”项目，在第十九届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获优秀岩土工程勘察一等奖。

特发此证，以资鼓励。

获奖人员：

刘 动 杨贝贝 刘 琪 肖君桂 吴旭彬 吴 维 林国浮 方润林
左 磊 方雨明 肖长生 曾亮旗 王 浩 何文斌 李招欣

深圳市勘察设计行业协会

二〇二〇年十二月

深勘设协[2020]26号

获奖证书

“宇宏·健康花城岩土工程详细勘察”项目，在第十九届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获优秀岩土工程勘察二等奖。

特发此证，以资鼓励。

获奖人员：

刘 劭 吴 维 曾晓锋 于 洋 张飞跃 杨贝贝 刘 琪 方润林
方雨明 肖长生 林国浮 曾亮旗 左 磊 何文斌 李招欣

深勘设协[2020]26号

深圳市勘察设计行业协会

二〇二〇年十二月



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方润林

社保电脑号：624993566

身份证号码：511323196202163472

页码：1

参保单位名称：深圳市地质局（养）

单位编号：78092600

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	78092600	18438.0	2950.08	1475.04	1	18438	1106.28	368.76	1	18438	92.19	18438	25.81	2360	16.52	7.08
2023	12	78092600	18438.0	2950.08	1475.04	1	18438	1106.28	368.76	1	18438	92.19	18438	25.81	2360	16.52	7.08
2024	01	78092600	18565.0	2970.4	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	25.99	18565	148.52	37.13
2024	02	78092600	18565.0	2970.4	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	25.99	18565	148.52	37.13
2024	03	78092600	18565.0	2970.4	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	25.99	18565	148.52	37.13
2024	04	78092600	18565.0	2970.4	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	25.99	18565	148.52	37.13
2024	05	78092600	18565.0	2970.4	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	25.99	18565	148.52	37.13
2024	06	78092600	18565.0	2970.4	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	25.99	18565	148.52	37.13
2024	07	78092600	18565.0	2970.4	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	25.99	18565	148.52	37.13
2024	08	78092600	18565.0	2970.4	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	25.99	18565	148.52	37.13
2024	09	78092600	18565.0	2970.4	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	25.99	18565	148.52	37.13
2024	10	78092600	18565.0	2970.4	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	25.99	18565	148.52	37.13
2024	11	78092600	18565.0	2970.4	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	25.99	18565	148.52	37.13
合计			38674.56	19287.28			14465.46	4821.82			1205.51		393.21	1666.76		422.59	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161302ecf189d ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 78092600 单位名称 深圳市地质局（养）



(2) 左磊





广东省职称证书

姓 名：左磊

身份证号：421022198611260316



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年10月30日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2000101108884

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年12月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：左磊

社保电脑号：633727553

身份证号码：421022198611260316

页码：1

参保单位名称：深圳市地质局（养）

单位编号：78092600

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	78092600	18062.0	2889.92	1444.96	1	18062	1083.72	361.24	1	18062	90.31	18062	25.29	2360	16.52	7.08
2023	12	78092600	18062.0	2889.92	1444.96	1	18062	1083.72	361.24	1	18062	90.31	18062	25.29	2360	16.52	7.08
2024	01	78092600	18184.0	2909.44	1454.72	1	18184	1091.04	363.68	1	18184	90.92	18184	25.46	18184	145.47	36.37
2024	02	78092600	18184.0	2909.44	1454.72	1	18184	1091.04	363.68	1	18184	90.92	18184	25.46	18184	145.47	36.37
2024	03	78092600	18184.0	2909.44	1454.72	1	18184	1091.04	363.68	1	18184	90.92	18184	25.46	18184	145.47	36.37
2024	04	78092600	18184.0	2909.44	1454.72	1	18184	1091.04	363.68	1	18184	90.92	18184	25.46	18184	145.47	36.37
2024	05	78092600	18184.0	2909.44	1454.72	1	18184	1091.04	363.68	1	18184	90.92	18184	25.46	18184	145.47	36.37
2024	06	78092600	18184.0	2909.44	1454.72	1	18184	1091.04	363.68	1	18184	90.92	18184	25.46	18184	145.47	36.37
2024	07	78092600	18184.0	2909.44	1454.72	1	18184	1091.04	363.68	1	18184	90.92	18184	25.46	18184	145.47	36.37
2024	08	78092600	18184.0	2909.44	1454.72	1	18184	1091.04	363.68	1	18184	90.92	18184	25.46	18184	145.47	36.37
2024	09	78092600	18184.0	2909.44	1454.72	1	18184	1091.04	363.68	1	18184	90.92	18184	25.46	18184	145.47	36.37
2024	10	78092600	18184.0	2909.44	1454.72	1	18184	1091.04	363.68	1	18184	90.92	18184	25.46	18184	145.47	36.37
2024	11	78092600	18184.0	2909.44	1454.72	1	18184	1091.04	363.68	1	18184	90.92	18184	25.46	18184	145.47	36.37
合计			37783.68	18891.84			14168.88	4722.96			1180.74				1633.21		414.23

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161302ed943a6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
78092600	深圳市地质局（养）



(3) 乔丽平



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



硕士学位证书

乔丽平系湖北孝感
人，一九七九年十一月
八日生。在我校



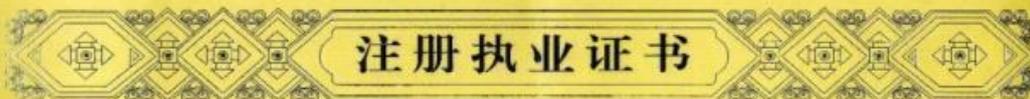
岩土工程 学科(专业)已通过
硕士学位的课程考试和论文答辩，成
绩合格。根据《中华人民共和国学位
条例》的规定，授予 工学 硕士
学位。

武汉大学校长
学位评定委员会主席

二零零五年六月卅日

证书编号 1048630502055

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 乔 丽 平

证书编号 AY094400622



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0009466

发证日期 2009年09月15日

广东省职称证书

姓 名：乔丽平

身份证号：422201197911082238



职称名称：正高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月19日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2000101103136

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年08月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：乔丽平

社保电脑号：606727062

身份证号码：422201197911082238

页码：1

参保单位名称：深圳市地质局（养）

单位编号：78092600

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	78092600	24942.0	3990.72	1995.36	1	24942	1496.52	498.84	1	24942	124.71	24942	34.92	2360	16.52	7.08
2023	12	78092600	24942.0	3990.72	1995.36	1	24942	1496.52	498.84	1	24942	124.71	24942	34.92	2360	16.52	7.08
2024	01	78092600	25087.0	4013.92	2006.96	1	25087	1505.22	501.74	1	25087	125.44	25087	35.12	25087	200.7	50.17
2024	02	78092600	25087.0	4013.92	2006.96	1	25087	1505.22	501.74	1	25087	125.44	25087	35.12	25087	200.7	50.17
2024	03	78092600	25087.0	4013.92	2006.96	1	25087	1505.22	501.74	1	25087	125.44	25087	35.12	25087	200.7	50.17
2024	04	78092600	25087.0	4013.92	2006.96	1	25087	1505.22	501.74	1	25087	125.44	25087	35.12	25087	200.7	50.17
2024	05	78092600	25087.0	4013.92	2006.96	1	25087	1505.22	501.74	1	25087	125.44	25087	35.12	25087	200.7	50.17
2024	06	78092600	25087.0	4013.92	2006.96	1	25087	1505.22	501.74	1	25087	125.44	25087	35.12	25087	200.7	50.17
2024	07	78092600	25087.0	4013.92	2006.96	1	25087	1505.22	501.74	1	25087	125.44	25087	35.12	25087	200.7	50.17
2024	08	78092600	25087.0	4013.92	2006.96	1	25087	1505.22	501.74	1	25087	125.44	25087	35.12	25087	200.7	50.17
2024	09	78092600	25087.0	4013.92	2006.96	1	25087	1505.22	501.74	1	25087	125.44	25087	35.12	25087	200.7	50.17
2024	10	78092600	25087.0	4013.92	2006.96	1	25087	1505.22	501.74	1	25087	125.44	25087	35.12	25087	200.7	50.17
2024	11	78092600	25087.0	4013.92	2006.96	1	25087	1505.22	501.74	1	25087	125.44	25087	35.12	25087	200.7	50.17
合计			52134.56	26067.28			19650.46	6516.82			1629.26			531.41	2240.74	566.08	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161302ee030d4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 78092600	单位名称 深圳市地质局（养）
------------------	-------------------



(4) 方雨明





方雨明 于2017 年
10月，经 广东省地质勘
查专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 岩土工程高级工程师
资格。特发此证

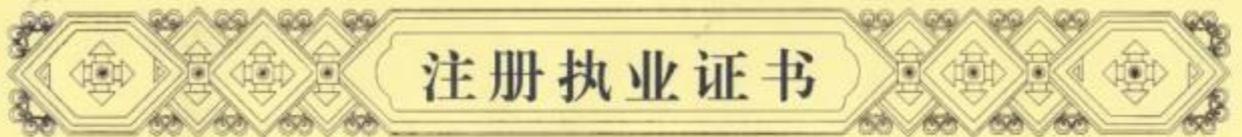


粤高取证字第1800161032135号



发证单位
2018 年 02 月 06 日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 方雨明

证书编号 AY124400863



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0012786

发证日期 2012年10月17日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方雨明

社保电脑号：600503761

身份证号码：420221196601020030

页码：1

参保单位名称：深圳市地质局（养）

单位编号：78092600

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	78092600	22099.0	3535.84	1767.92	1	22099	1325.94	441.98	1	22099	110.5	22099	30.94	2360	16.52	7.08
2023	12	78092600	22099.0	3535.84	1767.92	1	22099	1325.94	441.98	1	22099	110.5	22099	30.94	2360	16.52	7.08
2024	01	78092600	22283.0	3565.28	1782.64	1	22283	1336.98	445.66	1	22283	111.42	22283	31.2	22283	178.26	44.57
2024	02	78092600	22283.0	3565.28	1782.64	1	22283	1336.98	445.66	1	22283	111.42	22283	31.2	22283	178.26	44.57
2024	03	78092600	22283.0	3565.28	1782.64	1	22283	1336.98	445.66	1	22283	111.42	22283	31.2	22283	178.26	44.57
2024	04	78092600	22283.0	3565.28	1782.64	1	22283	1336.98	445.66	1	22283	111.42	22283	31.2	22283	178.26	44.57
2024	05	78092600	22283.0	3565.28	1782.64	1	22283	1336.98	445.66	1	22283	111.42	22283	31.2	22283	178.26	44.57
2024	06	78092600	22283.0	3565.28	1782.64	1	22283	1336.98	445.66	1	22283	111.42	22283	31.2	22283	178.26	44.57
2024	07	78092600	22283.0	3565.28	1782.64	1	22283	1336.98	445.66	1	22283	111.42	22283	31.2	22283	178.26	44.57
2024	08	78092600	22283.0	3565.28	1782.64	1	22283	1336.98	445.66	1	22283	111.42	22283	31.2	22283	178.26	44.57
2024	09	78092600	22283.0	3565.28	1782.64	1	22283	1336.98	445.66	1	22283	111.42	22283	31.2	22283	178.26	44.57
2024	10	78092600	22283.0	3565.28	1782.64	1	22283	1336.98	445.66	1	22283	111.42	22283	31.2	22283	178.26	44.57
2024	11	78092600	22283.0	3565.28	1782.64	1	22283	1336.98	445.66	1	22283	111.42	22283	31.2	22283	178.26	44.57
合计			46289.76	23144.88	23144.88		17358.66	5786.22			1446.62		471.93	1993.9		504.43	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161302ed0458u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	78092600	单位名称	深圳市地质局（养）
------	----------	------	-----------



(5) 刘动

中华人民共和国居民身份证

姓名 刘动
性别 男 民族 蒙古
出生 1986年8月23日
住址 广州市天河区黄埔大道西
601号暨大2011级理工学
院研究生
公民身份号码 152301198608235718

签发机关 广州市公安局天河分局
有效期限 2013.06.19-2033.06.19



博士研究生
毕业证书

研究生 刘动 性别男，一九八六年八月二十三日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在 工程力学专业学习，学制三年，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：暨南大学 (院、所)长： 

证书编号：105591201401000119 二〇一四年六月二十五日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



博士学位证书

刘动，男，1986年8月23日生。在暨南大学

工程力学

学科(专业)已通过博士学位的课程

考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规

定，授予工学博士学位。



暨南大学

校长

学位评定委员会主席

证书编号: 1055922014000094

二〇一四年六月二十五日

广东省职称证书

姓名：刘动
身份证号：152301198608235718



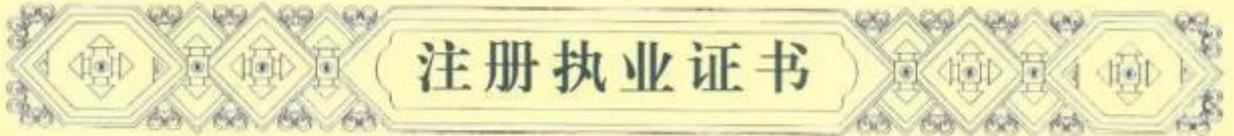
职称名称：正高级工程师
专业：岩土工程
级别：正高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年06月14日
评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2300101197895
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 刘 动

证书编号 AY184401452



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0023503

发证日期 2018年12月07日



(6) 孔冷进





硕士学位证书

孔冷进，男，1982年2月7日生。在江西理工大学
大地测量学与测量工程 学科(专业)已通过硕士学位的课程
考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规
定，授予工学硕士学位。



江西理工大学

校 长 **叶仁茹**
学位评定委员会主席

证书编号: 1040732009000126

二〇〇九年一月六日



孔冷进 于2017 年
12月，经 广东省测绘国
土工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 测绘高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第 1800101045041 号



发证单位
2018 年 04 月 13 日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘地理信息局批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



National Administration of Surveying, Mapping and Geoinformation

编号: 0007793
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

孔冷进

管理号: 2015072440722015449924000754
File No.:

姓名: 孔冷进
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1982年02月
Date of Birth
专业类别: _____
Professional Type
批准日期: 2015年09月20日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2015年09月20日
Issued on

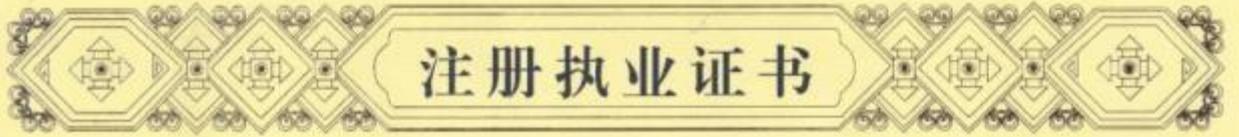


(7) 熊晓强





中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 熊晓强

证书编号 AY124400860



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0012785

发证日期 2012年10月17日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：熊晓强

注册号：4405485-AY002

有效期：至2025年6月30日



(8) 吴旭彬



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 吴旭彬

证书编号 AY094400623



中华人民共和国住房和城乡建设部

AY0009537
NO.

发证日期 2009年10月16日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 吴旭彬

注册号: 4405485-AY006

有效期: 至2025年12月31日



广东省职称证书

姓名：吴旭彬

身份证号：410105197212172919



职称名称：正高级工程师

专业：岩土工程

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月19日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2200101149111

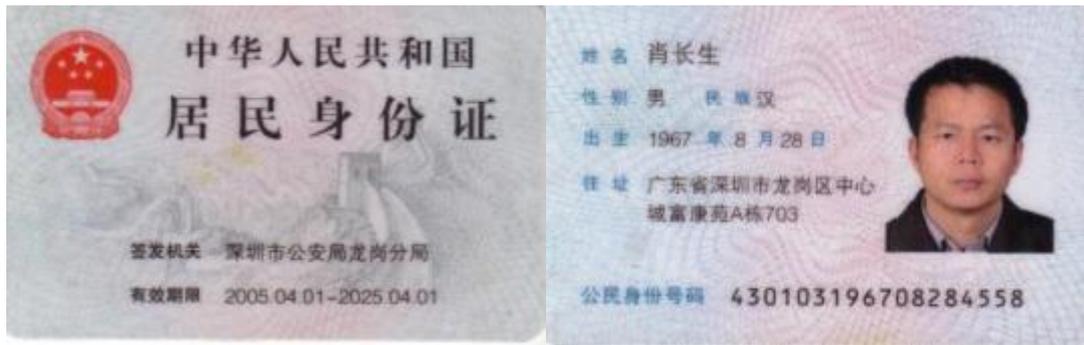
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年08月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(9) 肖长生





本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得注册土木工程师(岩土)的执业资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Registered Civil Engineer (Geotechnical).



持证人签名:
Signature of the Bearer

肖长生

姓名: 肖长生
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1967年08月
Date of Birth _____
专业类别:
Professional Type _____
批准日期: 2003年09月20日
Approval Date _____

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by _____
签发日期: 2004年01月08日
Issued on _____



(10)陈静





学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)



陈静，女，
1978年10月生。自1997
年9月至2001年6月
在

建筑工程（岩土）专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予工学学士学位。

中国地质大学

学位评定委员会主席

二〇〇一年六月十日

证书编号：10491120010500368



陈静 于二〇一一年
十一月，经广东省地质勘查
工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备岩土工程高级工程师
资格。特发此证

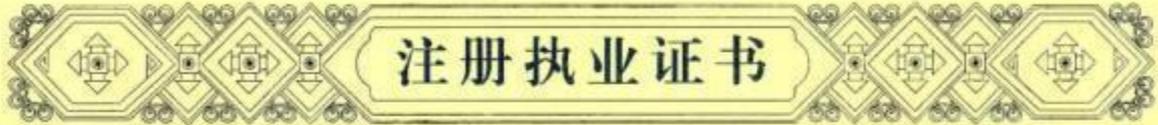


粤高职称字第1100101032085号



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一二年三月二十七日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 陈 静

证书编号 AY094400624



NO. AY0009538

发证日期 2009年10月16日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓 名： 陈 静

注册号：4408959-AY001

有效期：至2025年6月30日



(11)胡敏





学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)



胡敏 男
1984年5月生。自2003
年9月至2007年7月
在

西南石油大学

测绘工程 专业

完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予 工 学学士学位。

西南石油大学

学位评定委员会主席

杜志敏

二〇〇七年七月一日

证书编号：1061542007002239



粤中取证字第700103025953号

胡敏 于2016 年

12月，经 广东省测绘国
土专业工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 测绘工程师

资格。特发此证

发证单位：

2017



年 03 月 31 日

(12)黄文彬



中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>



广东省职称证书

姓名：黄文彬
身份证号：44058219890904695X



职称名称：高级工程师
专业：岩土工程
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年06月17日
评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2200101149115
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2022年08月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(13)刘琪



广东省职称证书

姓名：刘琪
身份证号：440203198904146714



职称名称：高级工程师
专业：岩土工程
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年06月15日
评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2300101198017
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(14)张巍



60
中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 张 巍

证书编号 AY204401655



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0026221

发证日期 2020年05月26日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 张 巍

注册号: 4405485-AY013

有效期: 至2026年06月30日



广东省职称证书

姓名：张巍
身份证号：429005198512033039



职称名称：高级工程师
专业：岩土工程
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年06月17日
评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2200101149019
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2022年08月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(15)施小斌





广东省职称证书

姓名：施小斌
身份证号：440203197005062117



职称名称：高级工程师
专业：岩土工程
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年06月17日
评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2200101149116
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2022年08月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(16) 曾晓锋





粤高取证字第 1600101000549 号

曾晓锋 于 2015 年
11 月，经 广东省地质勘查工
程技术高级工程师资格
评审委员会评审通过，
具备 岩土工程高级工程师
资格。特发此证



发证机关 广东省人力资源和社会保障厅
2016 年 02 月 02 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾晓峰

社保电脑号：605296482

身份证号码：440307198103031918

页码：1

参保单位名称：深圳市地质局（养）

单位编号：78092600

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	78092600	20128.0	3220.48	1610.24	1	20128	1207.68	402.56	1	20128	100.64	20128	28.18	2360	16.52	7.08
2023	12	78092600	20128.0	3220.48	1610.24	1	20128	1207.68	402.56	1	20128	100.64	20128	28.18	2360	16.52	7.08
2024	01	78092600	20265.0	3242.4	1621.2	1	20265	1215.9	405.3	1	20265	101.33	20265	28.37	20265	162.12	40.53
2024	02	78092600	20265.0	3242.4	1621.2	1	20265	1215.9	405.3	1	20265	101.33	20265	28.37	20265	162.12	40.53
2024	03	78092600	20265.0	3242.4	1621.2	1	20265	1215.9	405.3	1	20265	101.33	20265	28.37	20265	162.12	40.53
2024	04	78092600	20265.0	3242.4	1621.2	1	20265	1215.9	405.3	1	20265	101.33	20265	28.37	20265	162.12	40.53
2024	05	78092600	20265.0	3242.4	1621.2	1	20265	1215.9	405.3	1	20265	101.33	20265	28.37	20265	162.12	40.53
2024	06	78092600	20265.0	3242.4	1621.2	1	20265	1215.9	405.3	1	20265	101.33	20265	28.37	20265	162.12	40.53
2024	07	78092600	20265.0	3242.4	1621.2	1	20265	1215.9	405.3	1	20265	101.33	20265	28.37	20265	162.12	40.53
2024	08	78092600	20265.0	3242.4	1621.2	1	20265	1215.9	405.3	1	20265	101.33	20265	28.37	20265	162.12	40.53
2024	09	78092600	20265.0	3242.4	1621.2	1	20265	1215.9	405.3	1	20265	101.33	20265	28.37	20265	162.12	40.53
2024	10	78092600	20265.0	3242.4	1621.2	1	20265	1215.9	405.3	1	20265	101.33	20265	28.37	20265	162.12	40.53
2024	11	78092600	20265.0	3242.4	1621.2	1	20265	1215.9	405.3	1	20265	101.33	20265	28.37	20265	162.12	40.53
合计			42107.36	21053.68			15790.26	5263.42			1315.91		429.23	1816.36		459.99	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161302ece306d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	78092600	单位名称	深圳市地质局（养）
------	----------	------	-----------



(17) 谢伟





粤高取证字第200101054956 号



谢伟 于二〇一二年十一月，经广东省测绘、国土工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，具备测绘高级工程师

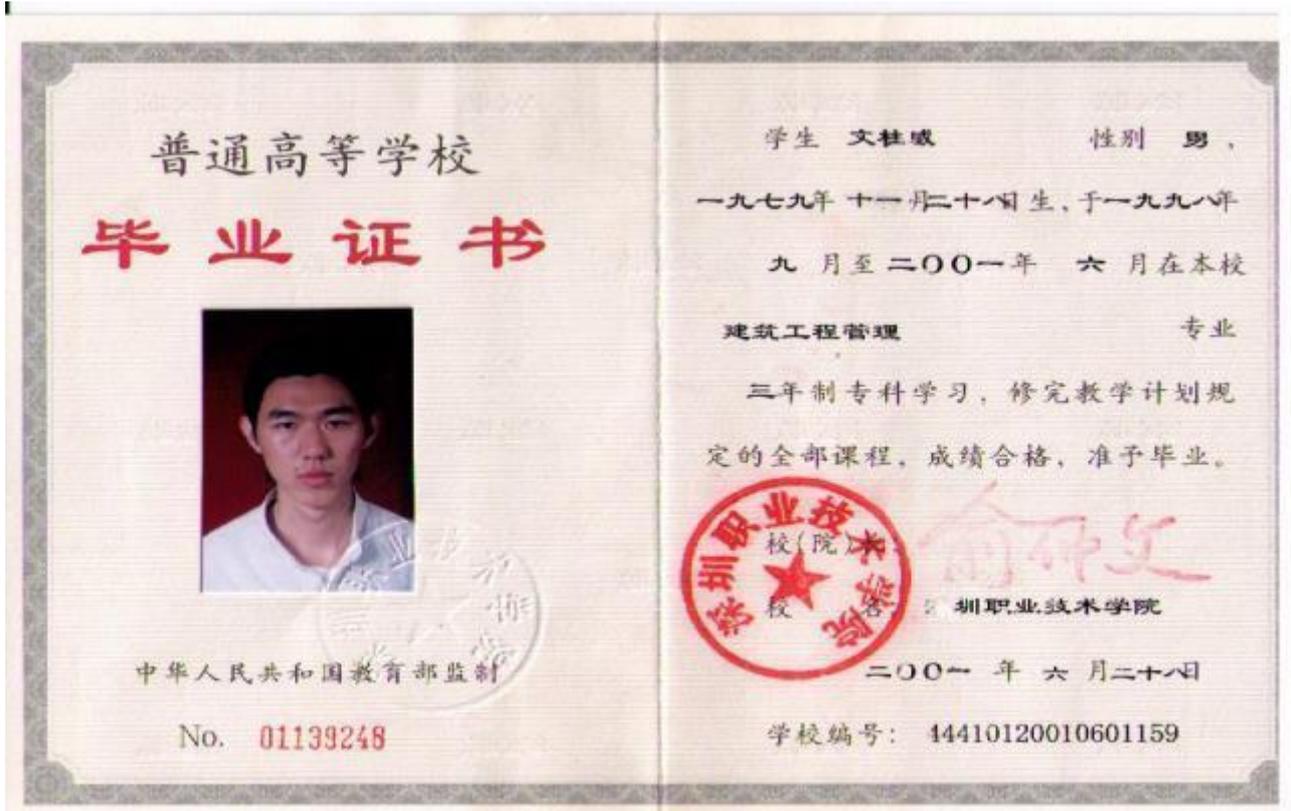
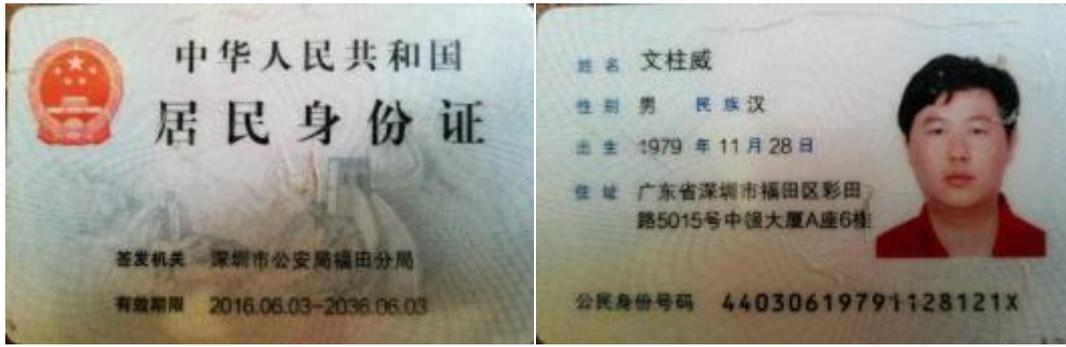
资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一二年四月三日

(18)文柱威





文柱威 于2016 年
11月，经 广东省地质勘
查工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 岩土工程高级工程师

资格。特发此证



粤高职称字第 1700101018322 号



发证单位

2017 年 03 月 24 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文柱威

社保电脑号：600562213

身份证号码：44030619791128121X

页码：1

参保单位名称：深圳市地质局（养）

单位编号：78092600

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	78092600	18565.0	2970.4	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	25.99	2360	16.52	7.08
2023	12	78092600	18565.0	2970.4	1485.2	1	18565	1113.9	371.3	1	18565	92.83	18565	25.99	2360	16.52	7.08
2024	01	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	26.18	18700	149.6	37.4
2024	02	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	26.18	18700	149.6	37.4
2024	03	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	26.18	18700	149.6	37.4
2024	04	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	26.18	18700	149.6	37.4
2024	05	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	26.18	18700	149.6	37.4
2024	06	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	26.18	18700	149.6	37.4
2024	07	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	26.18	18700	149.6	37.4
2024	08	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	26.18	18700	149.6	37.4
2024	09	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	26.18	18700	149.6	37.4
2024	10	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	26.18	18700	149.6	37.4
2024	11	78092600	18700.0	2992.0	1496.0	1	18700	1122.0	374.0	1	18700	93.5	18700	26.18	18700	149.6	37.4
合计			38852.8	19426.4			14569.8	4856.6			1214.16		396.06	1678.64		425.56	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161302ee85223 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	78092600
------	----------

单位名称	深圳市地质局（养）
------	-----------



(19)王源





(20)王嫚



广东省职称证书

姓名：王嫚

身份证号：420984198207163626



职称名称：高级工程师

专业：地质实验测试

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年10月30日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2000101108965

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年12月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

附件一. 投标人近 5 年最具代表性的同类工程业绩一览表

投标人近 5 年最具代表性的同类工程业绩一览表

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	勘察费合同额	合同签订时间日期	勘察结束时间日期
1	科高拜仁足球学校建设工程勘察	/	1173.01 万元	2020 年 06 月 28 日	2022. 8
2	清湖文化产业园二期建设工程(勘察)	/	382.6567 万元	2020 年 06 月 02 日	2020. 9
3	梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目(工程勘察)	/	349.747871 万元	2021 年 08 月 23 日	2021. 11
4	布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程(勘察)	/	319 万元	2020 年 04 月 23 日	2020. 7
5	石芽岭学校改扩建工程	/	461.453075 万元	2020 年 11 月 23 日	2021. 2
6	松和小学改扩建、民治小学改扩建(勘察)	/	243.313 万元	2021 年 07 月 06 日	2021. 10

提供近五年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推)投标人自认为最具代表性的同类工程业绩(不超过 5 项,若所提供业绩超过 5 项,统计时只计取前 5 项业绩)。

注: 要求提供合同关键页(含项目名称、合同范围、合同金额、合同签订时间及双方签字盖章等)(提供原件扫描件)。时间以合同签订时间为准。

1、科高拜仁足球学校建设工程勘察 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2380864>



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

科高拜仁足球学校建设工程等四个项目勘察批量招标

广东省-深圳市-龙岗区

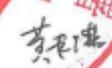
项目编号	4403072001180002	省级项目编号	4403072001170102
建设单位	深圳市龙岗区建筑工程署	建设单位统一社会信用代码	45575677-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	320000
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2020)27号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	?????????????	勘察	公开招标	2020-04-07	99.9	4403072001180002-BB-002	4403072001170102-BB-002	查看
B	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	公开招标	2020-04-07	99.9	4403072001180002-BB-001	4403072001170102-BB-001	查看

龙岗区建筑工务署 建设工程结算核对确认表

工程名称	深圳科学高中足球学校建设工程勘察		
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
承建单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		
合同编号	KC-14848	合同金额	583.00 万
报送金额	1181.090918 万	审核金额	1173.014694 万
<p>该合同约定的工作已完成,并按有关要求对合同费用等进行了全面的核算,同意合同费用按审核金额结算。</p> <p>说明:</p> <p style="text-align: center;">计算过程详见审核书。</p> <p>承建单位承诺:上述合同结算价经政府审计部门审计后,承建单位按审计确定的结果收取合同费用。承建单位保证不再向建设单位索取任何与该工程有关的费用,并负责按合同规定及国家有关法规向主管部门缴纳税金或向有关第三者支付相关款项。</p>			
 建设单位(公章) 代表: 	 承建单位(公章) 代表: 	 审核单位(公章) 代表: 	
日期:	日期:	日期:	

中标通知书

标段编号：44030720200003001001

标段名称：科高拜仁足球学校建设工程等三个项目勘察批量招标

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司；深圳市岩土综合勘察设计有限公司；深圳市勘察研究院有限公司

中标价：深圳市勘察研究院有限公司（市第十七高中建设工程）317万元；深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（平湖中学扩建工程）278万元；深圳市岩土综合勘察设计有限公司（科高拜仁足球学校建设工程）583万元

中标工期：按招标文件约定。

项目经理(总监)：-----;-----

本工程于 2020-03-04 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-28

查验码：3341930527696597

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

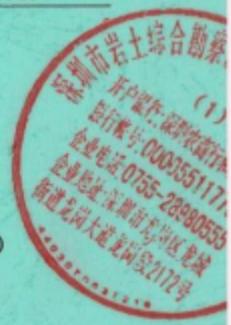
前二

正本

合同编号： KC-14848

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称： 科高拜仁足球学校建设工程

工程地点： 龙岗区

发 包 人： 深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人： 深圳市岩土综合勘察设计有限公司



署 2020 年 2 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就科高拜仁足球学校建设工程勘察事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：科高拜仁足球学校建设工程

1.2 工程地址：龙岗区

1.3 项目批准文件：深龙发改[2020]27号

1.4 概况：用地面积 17.5 万平方米，含 3.3 万平方米建设用地及 14.2 万平方米训练区用地。其中高中建筑规模 6 万平方米。新建 66 班（33 班高中、33 班初中）完全中学，建设内容包括教学用房、师生公寓、食堂等后勤辅助用房、多功能厅、拜仁博物馆、足球中心、训练基地等。

1.5 工程投资额：96000 万元（暂定）；资金来源：政府投资。

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 20 日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后 10 日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）伍佰捌拾叁万元整（¥583 万元）。计算方法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）

- 7、投标书及其附件
 - 8、标准、规范及规程有关技术文件
- 5.3 合同附件：
- 1、中标通知书；
 - 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）： 深圳市龙岗区建筑工务署

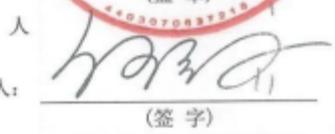
法定代表人
或
其授权的代理人：


(盖章)

(签字)

勘察人（乙方）：

法定代表人
或
其授权的代理人：


(1)
开户银行：深圳农商行和兴支行
银行帐号：000055117794
企业电话：0755-28980555
深圳市岩土综合勘察设计有
限公司
街道龙岗六联路2172号
(盖章)

(签字)

银行开户名： 深圳市岩土综合勘察设计有
限公司
开户银行： 深圳农村商业银行和兴支
行
银行帐号： 0000 5511 7794

经办人：黄开基、王峰

合同签订时间： 2020年 6 月 18 日

第三部分 合同专用条款

四、工作内容及要求

1.1 本合同工作内容：详见通用条款。

1.2.2 工作进度：

1.2.2.1 接到勘察测量任务书后 30 天内完成工程勘察测量，并提交相应的报告。

1.2.2.2 岩土工程设计进度安排 7 天完成设计方案，方案经专家评审优化和甲方确认后 15 天完成施工图设计，5 天完成概算编制。

4.2.2.3 勘察结算资料在岩土工程(含基坑、边坡支护及地基处理等工程)施工完成并通过验收后 3 天报送甲方。

五、成果文件数量

详见通用条款。

六、合同价

6.1.1 本合同价由勘察费、测量费、岩土工程设计费以及可能发生的工程物探、交桩、部件调查以及超前钻、地质灾害危险性评估费、措施费、课题研究费等费用构成，其计价标准和计算方法如下：

6.1.1.5 课题研究费如开展，不再另行计取费用。

6.1.4 合同暂定价：人民币（大写）伍佰捌拾叁万元整（¥583 万元）。详细计算过程如下：建安费估算约 80000 万元，设计费专业调整系数、附加调整系数取 1.0，工程复杂程度调整系数取 1.15。勘察费取设计费的 30%。地灾评估费暂定 10 万元。计算过程如下：

设计费=1960.1*1.0*1.15*1.0=2254.115 万元

勘察合同费用=(2254.115*0.3+10)*0.85=583.299325 万元

为便于合同支付，合同暂定价为 583 万元。

七、费用支付

详见通用条款

八、双方代表

5.1.1 甲方代表为：黄康湛；联系电话：89551338。

5.1.2 乙方代表为：代宝刚；联系电话：13728884838。

2、 清湖文化产业园二期建设工程(勘察) <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441238>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

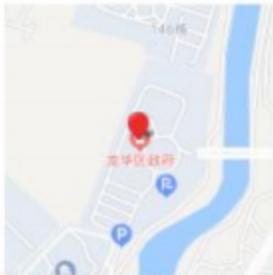
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

清湖文化产业园二期建设工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102004300076	省级项目编号	4403102003110101
建设单位	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心	建设单位统一社会信用代码	06388075-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总图积(平方米)	--	总投资(万元)	133700
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改立项〔2019〕65号



项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	公开招标	2020-04-26	382.66	4403102004300076-BB-001	4403102003110101-BB-001	查看

中标通知书

标段编号: 44031020200047001001

标段名称: 清湖文化产业园二期建设工程(勘察)

建设单位: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价: 382.6567万元

中标工期: 60天

项目经理(总监):

本工程于 2020-03-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-05-14

徐亮

查验码: 2672564869286387

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

KC2020/90

合同编号: HT2020-FJ-KC-018

深圳市龙华区政府投资项目
工程勘察服务合同
(适用于招标项目)



项目名称: 清湖文化产业园二期建设工程(勘察)

甲方: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

乙方: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

签订日期: 2020年6月2日

合同协议书

委托方：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心（以下简称甲方）

负责人：徐亮

联系人、联系方式：冯娜 13600022175

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙路 2283 号国鸿工业区 4 栋 5 楼

受托方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司（以下简称乙方）

统一社会信用代码：91440300192482699N

法定代表人：何会齐

联系人、联系方式：刘鹏 18682342667

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号

甲方委托乙方承担清湖文化产业园二期建设工程项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

- 1、工程名称：清湖文化产业园二期建设工程（勘察）。
- 2、工程地点：深圳市龙华区。
- 3、工程规模、特征：项目用地面积 58026.29 平方米，总建筑面积为 28.17 万平方

米,其中地上建筑面积 23.53 万平方米,地下建筑面积 4.64 万平方米。

4、投资规模:约 133700 万元人民币。

二、勘察设计依据

勘察测量工作适用的技术及依据包括但不限于以下:

- 1、设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等;
- 2、技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见;
- 3、各阶段勘察审查意见;
- 4、招标文件和投标文件;
- 5、国家及地方的相关技术规范;

三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释,互为说明。除专用合同条款另有约定外,如果合同文件存在歧义或不一致,则根据如下优先次序判断:

- 1、本合同;
- 2、中标通知书;
- 3、招标文件及补遗;
- 4、投标文件及其附件;
- 5、标准、规范及规程有关技术文件;
- 6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

3.2 文件优先顺序说明

七、合同价及支付

7.1 合同价及计费标准:

7.1.1 合同价: 本工程勘察费合同价暂定为人民币(大写)叁佰捌拾贰万陆仟伍佰陆拾柒元整(¥382.6567万元)。

本项目勘察费参照《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)规定并结合工程实际情况确定,下浮率为20%。

结算时根据乙方实际完成工程量并参照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)中规定的方法计取,工程量以经甲方审定的勘察任务书实际完成情况,由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

(1) 勘察费由基本费用(占80%)和实际绩效费用(占20%)组成,具体按下述原则确定:

1) 基本费用按下述计算公式确定:

$$\text{基本费用} = \text{工程勘察费结算价} \times 80\% = \text{勘察费} \times (1 - \text{中标下浮率}) \times 80\%$$

2) 实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定,履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表:

履约评价得分(两阶段分别评价,分别占绩效费用的50%)	对应的实际绩效费用
90分及以上	绩效费用
60分以上(含60分),90分以下	绩效费用 × (履约评价得分 - 60) / (90 - 60)
60分及以下	0

履约评价得分在60分以下的,甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录,并拒绝乙方1年内参加甲方的其他项目投标。

十五、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：

将争议提交 深圳 仲裁委员会仲裁

依法向深圳市龙华区人民法院提起诉讼

十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十七、合同份数

(1) 本合同一式拾份，甲方执八份，乙方执两份。

(2) 签订地点：深圳市

甲方：深圳市龙华区政府投资工程项目
前期工作管理中心（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

开户银行

账号

徐亮

乙方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：深圳农村商业银行和兴支行

账号：000055117794



日期：2020年6月2日

日期：2020年6月2日

合同签订地点：深圳市

3、梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目（工程勘察）（01-04 地块） <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2662416>

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision Public Service Platform. The main content area displays the following project information:

梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目			
项目编号	4403102103090001	备案项目编号	4403102103080101
建设单位	深圳市龙华人才安居有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5EC54X-X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	深龙华梅观土整纪(2020)1号

Location: 广东省-深圳市-坪山区
项目地址: 深圳市龙华区

Navigation tabs: 工程基本信息 | 招标投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	其他	2021-07-16	349.75	4403102103090001-88-001	4403102103080101-88-001	查看

中标通知书

标段编号：44031020210018002001

标段名称：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目（工程勘察）

建设单位：深圳市龙华人才安居有限公司

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价：349.747871万元



中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-05-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-07-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-08-09

查验码：8587336629748695

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

3. 合同工期（总日历天数） 暂定 180 日历天

四、质量标准

质量标准：合格 创优 其他 _____

五、合同价款

1. 合同价款金额：人民币（大写，含税） 叁佰肆拾玖万柒仟肆佰柒拾捌元柒角壹分 (¥3497478.71 元)，税金 ¥197970.49 元，税率 6.00 %，不含税¥ 3299508.22 元。若国家政策导致增值税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

2. 合同价款形式：固定单价 总价包干 其他： _____

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 协议书；
- (2) 专用条款及其附件；
- (3) 通用条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标文件及其附件（如果有）；
- (6) 招标文件（如果有）
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本协议书中词语含义与合同第二部分《通用条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 月 日签订。

十、签订地点

鱼
22
税

本合同在 深圳市 签订。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份，发包人、勘察人各执 壹 份，副本一式 肆 份，发包人执 贰 份，勘察人执 贰 份，正副本不一致时以正本为准。

发包人：深圳市龙华人才安居有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字)



统一社会信用代码：91440300MA5EC54X3K

地址：深圳市龙华区民治街道深圳北站西

广场交通枢纽 B1-a 楼一层

邮政编码：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：中国农业银行股份有限公司

深圳凤凰支行

账号：41033100040026345

勘察人：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字)



统一社会信用代码：91440300192482699N

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段

2172 号

邮政编码：

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：深圳农村商业银行和兴支行

账号：000055117794

件

4、 布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程（勘察） <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2016604>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程等三个项目勘察批量招标

项目编号	4403071909300002	省级项目编号	4403071909290101
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	建设单位统一社会信用代码	455756779
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	85271.64
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2019)515号、深龙发改(2017)1251号、深龙发改(2019)203号

广东省·深圳市·龙岗区



项目地址: --

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	???????????????	勘察	公开招标	2019-11-06	99.9	4403071909300002-BB-002	4403071909290101-BB-002	查看
B	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	公开招标	2019-11-06	99.9	4403071909300002-BB-001	4403071909290101-BB-001	查看

中标通知书

标段编号：44030720190136001001

标段名称：布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程等三个项目勘察批量招标

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市长勘勘察设计有限公司;深圳市岩土综合勘察设计有限公司;深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

中标价：740万元

中标工期：60

项目经理(总监)：——;——;——

本工程于 2019-10-01 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2019年11月



查验码：9491638121788283

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

- (1) 布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程
(深圳市岩土综合勘察设计有限公司)
- (2) 坪地街道兰陵学校扩建工程
(深圳市长勘勘察设计有限公司)
- (3) 宝龙街道博龙九年一贯制学校新建工程
(深圳市勘察测绘院(集团)有限公司)

前二

正本

合同编号： KC-14571

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



布吉街道百鹤苑九年一贯制学校
工程名称： 新建工程（勘察）

工程地点： 龙岗区布吉街道

发 包 人： 深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人： 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

署 2017 年 12 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程（勘察）事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程（勘察）

1.2 工程地址：龙岗区布吉街道

1.3 项目批准文件：深龙发改【2019】515号

1.4 概况：规划建设 72 班九年一贯制学校，提供 3360 个学位。项目用地面积 36117 平方米，总建筑面积 67821.19 平方米。

1.5 工程投资额：暂估 39890 万元；资金来源：政府投资。

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 20 日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后 10 日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）叁佰壹拾玖 万元整（¥319万元）。计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书

- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署



(盖章)

法定代表人
或
其授权的代理人：

[Handwritten signature]

(签字)

勘察人（乙方）：

(盖章)

法定代表人
或
其授权的代理人：

[Handwritten signature]

(签字)

[Handwritten signature]

银行开户名：深圳市岩土综合勘察设计有限公司
开户银行：深圳农村商业银行和兴支行
银行账号：000955117794



合同签订时间： 2020年 6月 23日

第三部分 合同专用条款

四、工作内容及要求

1.1 本合同工作内容：详见通用条款。

1.2.2 工作进度：

1.2.2.1 接到勘察测量任务书后 30 天内完成工程勘察测量，并提交相应的报告。

1.2.2.2 岩土工程设计进度安排 7 天完成设计方案，方案经专家评审优化和甲方确认后 15 天完成施工图设计，5 天完成概算编制。

4.2.2.3 勘察结算资料在岩土工程(含基坑、边坡支护及地基处理等工程)施工完成并通过验收后 3 天报送甲方。

五、成果文件数量

详见通用条款。

六、合同价

3.1.4 合同暂定价：人民币（大写）叁佰壹拾玖 万元整（¥319 万元），详细计算过程如下：

项目用地面积为 36117 平方米，总建筑面积 67821 平方米。按建安工程费 5000 元/平方米计，本项目总投资匡算约 3.989 亿元，建安工程费约 3.391 亿元。

基本设计费= $[566.8 + (33910 - 20000) \times (1054 - 566.8) / (40000 - 20000)] = 905.6$ 万元

勘察费暂按基本设计费的 30% 计取，即 $905.6 \times 30\% = 271.68$ 万元，包括必要的地形图测绘、工程物探、实物测量。

岩土设计费暂按估算岩土工程建安费 2000 万元为计费额，复杂程度为 II 级，依照《勘察设计收费标准》表 4.1-2，即岩土设计费收费基价为 92 万元。岩土工程设计竣工图编制按岩土工程设计收费 8% 计取，即岩土设计竣工图编制费基价为 7.36 万元。

根据规土部门意见或勘察结果确定是否开展地质灾害危险性评价工作，收费依据《地质灾害危险性评估收费管理办法》（2007 年）、《广东省建设用地地质灾害危险性评估管理暂行规定》、《国土资源调查预算标准(地质调查部分)》计算（详见附表），地质灾害评估收费基准价=地质灾害评估基本收费×工程规模调整系数×工程类别调整系数×地区调整系数；其中：工程类别为“工业与民用建筑工程”，评估级别为“二级”，工程类别调整系数 K1 为“0.8”，工程规模调整系数 K2 为“1.0”，地区调整系数为“1.1”。为便于中间支付，本项目工程地质灾害危险性评估费暂定为 $6 \times 0.8 \times 1.0 \times 1.1 = 5.28$ 万元，最终以政府审计部门审定为准。

上述费用合计 $271.68 + 92 + 7.36 + 5.28 = 376.32$ 万元，约定下浮率为 15%，即 $376.32 \times (1 - 15\%) = 319.87$ 万元，合同金额暂定为 319 万元。

七、费用支付

详见通用条款

八、双方代表

5.1.1 甲方代表为： / /；联系电话： / /。

5.1.2 乙方代表为： 代宝刚；联系电话： 13728884838。

5、石芽岭学校改扩建工程 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2372275>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 手机查看 

石芽岭学校改扩建工程

项目编号	4403072001080001	省级项目编号	4403071912259903
建设单位	深圳市龙岗区教育局 (中共深圳龙岗区教育工委教育工委)	建设单位统一社会信用代码	00754291-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总图面积(平方米)	--	总投资(万元)	32275.1
立项级别	地市级	立项文号	2020-440307-83-01-010033

广东省-深圳市-龙岗区



项目地址: 科技园路及香叶路交界处东南角

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	公开招标	2022-11-11	275.15	4403072001080001-88-002	4403071912259903-88-002	查看详情
B	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	公开招标	2020-09-11	258	4403072001080001-88-001	4403071912259903-88-001	查看详情
B	深圳市新城市规划设计股份有限公司	设计	公开招标	2020-07-30	334	4403072001080001-BA-001	4403071912259903-BA-001	查看详情
B	深圳市新城市规划设计股份有限公司	设计	公开招标	2021-05-27	500	4403072001080001-BA-002	4403071912259903-BA-002	查看详情
B	中建八局第一建设有限公司/中建八局深圳科创发展有限公司	施工	公开招标	2022-08-10	21975.88	4403072001080001-8D-001	4403071912259903-8D-001	查看详情

中标通知书

标段编号: 2020-440307-83-01-010033002001

标段名称: 石芽岭学校改扩建工程(勘察)

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价: 258万元

中标工期: 60天

项目经理(总监):



本工程于 2020-08-06 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设

工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-10-23

查验码: 8418572874137658

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路天安创新科技广场一期B座1408室

石芽岭学校改扩建工程(勘察)

工程造价结算审核报告书

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署

层数/栋数：

工程名称：石芽岭学校改扩建工程(勘察)

结构形式：

建筑面积：

送审造价：4,787,477.51 元

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

审核造价：4,614,530.75 元

承建单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

核减造价：172,946.76 元

深圳市永达信工程造价咨询有限公司



编制人：唐子龙

审核人：徐林

主管人：



复核人：



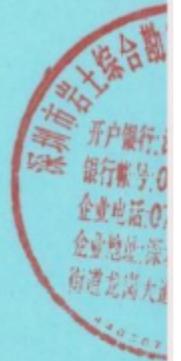
报告日期：2023年8月7日

正本

合同编号： KC-15412

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称： 石芽岭学校改扩建工程(勘察)

工程地点： 南湾街道

发 包 人： 深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人： 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资管理暂行办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就石芽岭学校改扩建工程（勘察）事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：石芽岭学校改扩建工程（勘察）

1.2 工程地址：南湾街道

1.3 项目批准文件：深龙发改[2020]15号

1.4 概 况：石芽岭学校改扩建工程项目总建筑面积为 37902.77 平方米，分为两个部分：新建综合楼以及新建操场地下停车场。其中新综合楼设置必配用房：教学及辅助用房 17156.10 平方米、办公用房 1306.15 平方米、生活服务用房 5276.67 平方米；选配用房：专业录播教室 153.85 平方米、教职工宿舍 3640 平方米、游泳池 1200 平方米；公交车首末站 1000 平方米，地下室面积 3800 平方米，架空层（风雨连廊）面积 50 平方米；新建操场地下停车场 4320 平方米。

1.5 工程投资额：约人民币（下同）32200 万元（暂估）； 资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 20 日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后 10 日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）贰佰伍拾捌万元整（¥258 万 元）。计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件

计有限公
行和兴支
511779
899055
龙岗区龙城
路2172号
2210

第三部分 合同专用条款

四、工作内容及要求

4.1 本合同工作内容：除合同通用条款 4.1 外，合同暂估价超过 500 万的，如需开展相关课题研究费，乙方不得拒绝，所需费用包含在合同总价中。

4.2.2 工作进度：

4.2.2.1 接到勘察测量任务书后 30 天内完成工程勘察测量，并提交相应的报告。

4.2.2.2 岩土工程设计进度安排 7 天完成设计方案，方案经专家评审优化和甲方确认后 15 天完成施工图设计，5 天完成概算编制。

4.2.2.3 勘察结算资料在岩土工程(含基坑、边坡支护及地基处理等工程)施工完成并通过验收后 3 天报送甲方。

五、成果文件数量

六、合同价

6.1.4 合同暂定价：人民币（大写）贰佰伍拾捌万元整（¥：258 万元），详细计算过程如下：依据国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10 号)中规定的计费方法计取，合同暂定价包括：勘察费、岩土设计费等。具体计算如下：

1、勘察费

基本设计费 = [566.8 + (27200 - 20000) × (1054 - 566.8) / (40000 - 20000)] = 742.19 万元

勘察费暂按基本设计费的 30% 计取，即 742.19 × 30% = 222.65 万元，包括必要的地形图测绘、工程物探、实物测量。

2、岩土设计费

岩土设计费暂按估算岩土工程建安费 1500 万元为计费额，复杂程度为 II 级，依照《勘察设计收费标准》表 4.1-2，即岩土设计费收费基价为 71 万元。岩土工程设计竣工图编制按岩土工程设计收费 8% 计取，即岩土设计竣工图编制费基价为 5.68 万元。

3、地质灾害危险性评价费

根据规土部门意见或勘察结果确定是否开展地质灾害危险性评价工作，收费依据《地质灾害危险性评估收费管理办法》（2007 年）、《广东省建设用地地质灾害危险性评估管理暂行规定》、《国土资源调查预算标准(地质调查部分)》计算（详见附件），地质灾害评估收费基准价 = 地质灾害评估基本收费 × 工程规模调整系数 × 工程类别调整系数 × 地区调整系数；其中：工程类别为“工业与民用建筑工程”，评估级别为“二级”，工程类别调整系数 K1 为“0.8”，工程规模调整系数 K2 为“1.0”，地区调整系数为“1.1”。为便于中间支付，本项目工程地质灾害危险性评估费暂定为 6 × 0.8 × 1.0 × 1.1 = 5.28 万元，最终以政府投资评审中心评审结果为准。

上述费用合计 222.65 + 71 + 5.68 + 5.28 = 304.61 万元，下浮率为 15%，即 304.61 × (1 - 15%) = 258.92 万元，合同金额暂定为 258 万元。

七、费用支付

详见通用条款

八、双方代表

8.1.1 甲方代表为：_____；联系电话：_____。

8.1.2 乙方代表为：_____；联系电话：_____。

8.1.3 合同暂定价超过 1000 万元（含），乙方需派一名常驻甲方代表，岗位招聘条件以甲方要求为准。

6、 松和小学改扩建、民治小学改扩建（勘察） <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2699529>



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

松和小学改扩建、民治小学改扩建

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102104210007	省级项目编号	4403102104200102
建设单位	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心	建设单位统一社会信用代码	06388075-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	-	总投资(万元)	42640
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改立项(2021)33号、深龙华发改立项(2021)34号

项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	公开招标	2021-06-07	243.31	4403102104210007-BB-001	4403102104200102-BB-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	松和小学改扩建、民治小学改扩建		
工程名称	松和小学改扩建、民治小学改扩建（勘察）		
中标通知书编号	4403102104210007-BB-001	省级中标通知书编号	4403102104200102-BB-001
招标类型	勘察	招标方式	公开招标
中标日期	2021-06-07	中标金额(万元)	243.31
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东鲁班行技术管理有限公司	统一社会信用代码	9144030019229134XR
中标单位名称	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	统一社会信用代码	91440300192482699N
项目负责人	--	证件类型	身份证
身份证号码	--	记录登记时间	2021-06-07
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 44031020210042001001

标段名称: 松和小学改扩建、民治小学改扩建(勘察)

建设单位: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价: 243.313万元

中标工期: 60日历天

项目经理(总监):

本工程于 2021-04-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-06-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



李世斌



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-06-18



查验码: 9752317822519676

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：HT2021-FJ-KC-012

深圳市龙华区政府投资项目
工程勘察服务合同
(适用于招标项目)



项目名称：松和小学改扩建（勘察）

甲 方：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

乙 方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

签订日期：2021年7月6日



合同协议书

委托方：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心（以下简称甲方）

负责人：徐亮

联系人、联系方式：王涛 18823737260

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙路 2283 号国鸿工业区 4 栋 5 楼

受托方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司（以下简称乙方）

统一社会信用代码：91440300192482699N

法定代表人：何会齐

联系人、联系方式：刘鹏 18682342667

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号

甲方委托乙方承担松和小学改扩建（勘察）项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律、法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：松和小学改扩建（勘察）

2、工程地点：深圳市龙华区

3、工程规模、特征：用地面积约 14348 平方米，本次改扩建新建建筑面积 31696 平方米，拟改扩建为 48 班小学。

4、投资规模：约 25356.8 万元人民币。

二、勘察设计依据

勘察测量工作适用的技术及依据包括但不限于以下：

- 1、设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
- 2、技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- 3、各阶段勘察审查意见；
- 4、招标文件和投标文件；
- 5、国家及地方的相关技术规范；

三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；
- 6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

3.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一

类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

四、工作任务及内容

4.1 工作任务包括:

- 地形测量
- 工程物探
- 岩土工程勘察
- 土壤氧浓度检测
- 施工配合及其他勘察服务相关工作
- 地质灾害评估

4.2 工作内容包括:

1、地形测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息），完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作、沿红线每 50~100m 设置边界桩及施工前交桩工作。

2、工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

性

方

3、岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

(1) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

(2) 对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征。

(3) 查明地下水埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度。

(4) 判定水对建筑材料的腐蚀性。

(5) 判断地质环境条件复杂程度。

4、土壤氧浓度检测

5、施工配合及其他勘察服务相关工作

配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作。

相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作。

勘察单位应无条件配合甲方委托的勘察审查单位开展现场核查工作。

6、工程勘察工作任务与技术要求详见勘察、工程测量及工程物探任务书。

7、上述各项工作均包含以下工作内容：

(1) 无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内成果文件的反复修改、评审工作。

筑
)
置

(2) 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签, 按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

(3) 乙方保证工作成果满足设计要求并通过强制审查, 因乙方原因造成工作成果不满足设计要求或未通过强制审查, 乙方负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。

4.3 本合同工作范围外, 如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求, 乙方需在甲方规定时间内无条件执行, 费用双方另行协商。

五、工程勘察测量的进度与周期

开工及提交勘察成果资料的时间

本工程的勘察工作初定于2021年7月8日开工, 按甲方要求提交勘察成果资料, 工期不超过 60 日历天, 具体以设计单位提交并经甲方批准的勘察任务书为准。由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时, 按本合同第十条规定办理。

勘察工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准, 如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等)时, 工期顺延。

地形测量

地形测量工作周期为自合同签订之日起 30 天,

工程物探

工程物探工作周期为自合同签订之日起 30 天,

岩土工程勘察

岩土工程勘察工作周期为自收到勘察任务书之日起 60 天,

土壤氡浓度检测

7.1.1合同价：本工程勘察费合同价暂定为人民币（大写）壹佰肆拾万陆仟陆佰伍拾捌元整（¥140.6658万元）。

本项目勘察费参照《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）规定并结合工程实际情况确定，下浮率为20%。

结算时根据乙方实际完成工程量并参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）中规定的方法计取，工程量以经甲方审定的勘察任务书实际完成情况，由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

（1）勘察费由基础费用（占80%）和实际绩效费用（占20%）组成，具体按下述原则确定：

1) 基础费用按下述计算公式确定：

$$\text{基础费用} = \text{工程勘察费结算价} \times 80\% = \text{勘察费} \times (1 - \text{中标下浮率}) \times 80\%$$

2) 实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定，履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表：

履约评价得分(两阶段分别评价, 分别占绩效费用的50%)	对应的实际绩效费用
90分及以上(含90分)	绩效费用
60分以上(含60分), 90分以下	绩效费用 × (履约评价得分 - 60) / (90 - 60)
60分以下	0

履约评价得分在60分以下的，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方1年内参加甲方的其他项目投标。

备注：履约评价表详见合同附件《勘察项目履约评价表》。

（2）地质灾害危险性评估费

地质灾害危险性评估费用参照《国家发展改革委办公厅、国土资源部办公厅关于征

或传真通讯，但要有书面回执确认；或通过挂号信或电传，但随后要用信函确认。

十五、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：

将争议提交 深圳 仲裁委员会仲裁

依法向深圳市龙华区人民法院提起诉讼

十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十七、合同份数

(1) 本合同一式拾贰份，甲方执捌份，乙方执肆份。

甲方：深圳市龙华区政府投资工程项目
前期工作管理中心（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

开户银行

账号

合同订立日期：2021年7月6日

合同签订地点：深圳市龙华区

乙方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司
（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：深圳农村商业银行和兴支行

账号：000055117794

法定代表人联系方式：13534179914

合同编号: HT2021-FJ-KC-013

深圳市龙华区政府投资项目
工程勘察服务合同
(适用于招标项目)



项目名称: 民治小学改扩建(勘察)

甲 方: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

乙 方: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

签订日期: 2021年7月6日



合同协议书

委托方：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心（以下简称甲方）

负责人：徐亮

联系人、联系方式：叶剑军 15220220982

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙路 2283 号国鸿工业区 4 栋 5 楼

受托方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司（以下简称乙方）

统一社会信用代码：91440300192482699N

法定代表人：何会齐

联系人、联系方式：刘鹏 18682342667

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号

甲方委托乙方承担民治小学改扩建（勘察）项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

- 1、工程名称：民治小学改扩建（勘察）
- 2、工程地点：深圳市龙华区
- 3、工程规模、特征：总用地面积 14681 平方米，本次改扩建新建建筑面积 21604 平方米，拟改扩建为 48 班小学。

4、投资规模：约 17283.2 万元人民币。

二、勘察设计依据

勘察测量工作适用的技术及依据包括但不限于以下：

- 1、设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
- 2、技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- 3、各阶段勘察审查意见；
- 4、招标文件和投标文件；
- 5、国家及地方的相关技术规范；

三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；
- 6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

3.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一

类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

四、工作任务及内容

4.1 工作任务包括：

- 地形测量
- 工程物探
- 岩土工程勘察
- 土壤氧浓度检测
- 施工配合及其他勘察服务相关工作
- 地质灾害评估

4.2 工作内容包括：

1、地形测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息），完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作、沿红线每 50~100m 设置边界桩及施工前交桩工作。

2、工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

3、岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

(1) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

(2) 对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征。

(3) 查明地下水埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度。

(4) 判定水对建筑材料的腐蚀性。

(5) 判断地质环境条件复杂程度。

4、土壤氧浓度检测

5、施工配合及其他勘察服务相关工作

配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作。

相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作。

勘察单位应无条件配合甲方委托的勘察审查单位开展现场核查工作。

6、工程勘察工作任务与技术要求详见勘察、工程测量及工程物探任务书。

7、上述各项工作均包含以下工作内容：

(1) 无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内成果文件的反复修改、评审工作。

(2) 按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

(3) 乙方保证工作成果满足设计要求并通过强制审查。因乙方原因造成工作成果不满足设计要求或未通过强制审查，乙方负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。

4.3 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商。

五、工程勘察测量的进度与周期

开工及提交勘察成果资料的时间

本工程的勘察工作初定于2021年7月8日开工，按甲方要求提交勘察成果资料，工期不超过60日历天，具体以设计单位提交并经甲方批准的勘察任务书为准。由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第十条规定办理。

勘察工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等)时，工期顺延。

地形测量

地形测量工作周期为自合同签订之日起30天，

工程物探

工程物探工作周期为自合同签订之日起30天，

岩土工程勘察

岩土工程勘察工作周期为自收到勘察任务书之日起60天，

土壤氡浓度检测

7.1.1合同价：本工程勘察费合同价暂定为人民币（大写）壹佰零贰万陆仟肆佰柒拾贰元整（¥102.6472万元）。

本项目勘察费参照《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）规定并结合工程实际情况确定，下浮率为20%。

结算时根据乙方实际完成工程量并参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）中规定的方法计取，工程量以经甲方审定的勘察任务书实际完成情况，由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

（1）勘察费由基础费用（占80%）和实际绩效费用（占20%）组成，具体按下述原则确定：

1) 基础费用按下述计算公式确定：

$$\text{基础费用} = \text{工程勘察费结算价} \times 80\% = \text{勘察费} \times (1 - \text{中标下浮率}) \times 80\%$$

2) 实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定，履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表：

履约评价得分(两阶段分别评价, 分别占绩效费用的50%)	对应的实际绩效费用
90分及以上(含90分)	绩效费用
60分以上(含60分), 90分以下	绩效费用 × (履约评价得分 - 60) / (90 - 60)
60分以下	0

履约评价得分在60分以下的，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方1年内参加甲方的其他项目投标。

备注：履约评价表详见合同附件《勘察项目履约评价表》。

（2）地质灾害危险性评估费

地质灾害危险性评估费用参照《国家发展改革委办公厅、国土资源部办公厅关于征

或传真通讯，但要有书面回执确认；或通过挂号信或电传，但随后要用信函确认。

十五、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：

将争议提交 深圳 仲裁委员会仲裁

依法向深圳市龙华区人民法院提起诉讼

十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十七、合同份数

(1) 本合同一式拾贰份，甲方执捌份，乙方执肆份

甲方：深圳市龙华区政府投资工程项目
前期工作管理中心（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

开户银行

账号

合同订立日期：2021年7月6日

合同签订地点：深圳市龙华区

乙方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：深圳农村商业银行和兴支行

账号：000055117794

法定代表人联系方式：13534179914

附件二. 拟投入的项目负责人基本情况表

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	方润林	性别	男	出生年月	1982.2
学历	本科	学位	硕士	所学专业	地质工程
职务	项目负责人	何专业何职称	岩土工程 高级工程师		
执业注册资格	注册岩土工程师	执业注册资格证书编号	AY154401156		
项目负责人近5年最具代表性的同类工程业绩					
序号	工程名称	建设规模	勘察费合同额	合同签订时间	建成情况
1	坂田南学校新建工程	/	430 万元	2021. 11. 15	已完
2	新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程（勘察测绘）	/	166. 47 万元	2022. 11. 2	已完
3	松和小学改扩建（勘察）	/	140. 67 万元	2021. 7. 6	已完
4	民治小学改扩建（勘察）	/	102. 65 万元	2021. 7. 6	已完
5	大布巷片区城市更新单元项目一期详勘工程	/	53. 05639 万元	2023. 4. 14	已完

提供拟派项目负责人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）。

注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、担任项目负责人证明文件（提供原件扫描件）。时间以合同签订时间为准。

1. 坂田南学校新建工程

中标通知书

标段编号: 44030720210124001001

标段名称: 龙岗区委党校迁址重建工程等三个项目勘察批量招标

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市长勘勘察设计有限公司;建设综合勘察研究设计院有限公司;深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价: 1399万元(深圳市长勘勘察设计有限公司(673W、深圳市龙岗中等专业学校(含深圳市龙岗区教师发展中心)迁址重建工程);深圳市岩土综合勘察设计有限公司(430W、坂田南学校新建工程);建设综合勘察研究设计院有限公司(296W、龙岗区委党校迁址重建工程))

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监): ----;----;----

本工程于 2021-09-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-11-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-11-10

查验码: 1143154796248199

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

KC2021425.

副本

合同编号： KC-16962

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称： 坂田南学校新建工程

工程地点： 深圳市龙岗区

发包人： 深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人： 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

署 2020 年 2 月版



坂田南学校新建工程 岩土工程详细勘察报告

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道杨美社区坂田集团大厦东侧

法定代表人：莫志恒

总工程师：吴旭彬

审 定：左 磊

审 核：肖君桂

项目负责：方润林

编 写：何文斌

广东省建设工程勘察设计行业协会
注册类别：注册岩土工程师
执业类别：岩土工程
有效期至：2023年06月10日

注册岩土工程师

姓名：方润林

注册号：4403185-A1001

有效期：至2023年06月10日

陈田

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

二〇二二年

资质等级及证书编号：工程勘察综合资质甲级 B144054859
地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道（龙岗段）2172号 电话：(0755) 89598805

深圳市房屋建筑和市政基础设施工程 施工图设计文件

审查合格书

备案编号：SKZX-2022-KC041-1

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号），本工程勘察报告经审查，认定为合格。

专业	岩土			
审查人员	张振涛			
签名	张振涛			

审查机构法人：（签章）

审查机构：（盖章）深圳市深勘工程咨询有限公司

日期：2022年06月16日

工程名称：坂田南学校新建工程基坑支护工程
（含基坑外场平地段）岩土工程详细勘察

工程地址：龙岗区坂田街道杨美社区龙颈坳路与
环城路交叉口西南侧

工程类别：房建勘察

工程等级：甲级

工程规模：甲级，钻孔96个（含利用孔68个）

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

设计单位：

审查机构：深圳市深勘工程咨询有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的建设工程勘察报告核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份，建设单位、勘察单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号：SKZX-2022-KC041-1

2. 新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程（勘察测绘）

4.

中标通知书

标段编号: 2106-440306-04-01-556953001001

标段名称: 新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程(勘察测绘)

建设单位: 深圳市宝安区教育局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价: 166.470000万元

中标工期: 暂定30天(包括初勘、详勘, 如有补勘或超前钻, 以招标人实际要求为准)

项目经理(总监):

本工程于 2022-05-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-08-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

石祥海

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-14

查验码: 4153129532993610

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

KC2022227

深圳市建设工程 勘察测绘合同

项目名称：新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程（勘察测绘）

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

委托人：深圳市宝安区教育局

承包人：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

2022年11月2日



委托人：深圳市宝安区教育局

承包人：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经委托人、承包人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程（勘察测绘）

1.2 工程建设地点：深圳市宝安区

1.3 工程规模、特征：新建用地面积 14904.36 平方米，新建建筑面积 32464.8 平方米，办学规模为 27 个班，1260 个学位（小学 18 班/810 学位，初中 9 班/450 学位）。机动教室 9 班（小学 6 班，初中 3 班）项目总投资 25932 万元，最终以概算批复为准。

1.4 工程任务委托文号、日期：

1.5 工程任务（内容）的技术要求：严格按国家规范及深圳地区规范

1.6 承接方式：包资料、工期、质量、安全等

1.7 工程任务（内容）：建设工程的初步勘察、详细勘察，地质灾害评估报告编制及评审（如有）、土壤氡浓度检测（如有）、工程测量（1：500 地形图测量或地形图补测、地下管线探测）；物探报告等。按国家技术规范、标准、规程和委托人的勘察任务书及技术要求进行工程勘察，并按招标文件规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，详细勘察报告取得施工图设计文件审查合格书，以及做好与设计单位的协调、配合等相关工作，勘察的最终任务书以招标人、使用单位和设计单位提出的最终要求为准。

1.8 工作范围：具体范围以委托人委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

执行技术标准包括但不限于（如有新标准，按新标准执行）：

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	工程测量规范	GB50026-2007	国标
3	城市测量规范	CJJ/T8-2011	部标
4	城市地下管线探测技术规范	CJJ61-2017	部标
5	深圳市基础测绘技术规程		
6	1：5001：10001：2000 地形图图式	GB/T20257.1-2017	国标

第二条：委托人应及时向承包人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

- 2.1 提供本工程批准文件（复印件）以及用地范围。
- 2.2 提供工程任务委托书、技术要求。
- 2.3 提供已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

第三条：承包人向委托人提交成果资料并对其质量负责。任务完成后，承包人负责向委托人提交包括但不限于以下资料：

序号	成果名称	单位	数量（份）
1	勘察报告（勘察审查合格书）	套	1×8
2	测量、物探技术报告	套	1×8
3	相关图纸	套	1×8
4	周边建筑基础资料收集、近点拍摄周边建筑物现状的成果	套	1×8
5	地质灾害评估报告	套	1×8
6	氡浓度检测报告	套	1×8
7	以上1、2、3项的电子数据光盘	套	2

第四条：开工及提交成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交成果资料的时间

4.1.1 自委托人通知开工之日起15个日历天内提交初步成果资料，经委托人及审查单位审查确认后，5个日历天内出具正式成果。

由于委托人或承包人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条约定办理。

4.1.2 工作有效期限以委托人下达的开工通知书或合同约定的时间为准，工期不得延长超过按照《深圳市建设工程勘察设计工期定额》下浮20%计算得出的工期时间。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本合同勘察测绘收费参照国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）计算，氡检测收费依据《关于我省建筑工程质量检测收费问题的复函》（粤价函〔2008〕77号）文中的氡检测项目序号60-6：300元/点，地质灾害评估依据《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）、中国地质调查局《地质调查项目预算标准》和《广东省地质灾害危险性评估取费指导价格》（2017年3月9日）的有关收费规定并下浮10%计算。以上费用包含各种综合地质调查费、报告书编制费、委托专业审图单位审查详细勘察文件、评审和专家费以及缴纳的各种税费等费用。

4.2.2 本项目勘察费用合同暂定价（含税）为人民币 166.47万元，（大写：人民币 壹佰陆拾陆万肆

任柒佰元整)，最终本合同勘察费用结算价根据实际完成的勘察测绘、检测、评估形成的成果文件计量，并下浮10%结算。结算价以造价咨询单位审核造价为最终结算价，但结算价不超过深圳市宝安区发改部门首次概算批复中工程建设其他费中的工程勘察费；若超出，则结算价按概算批复中的工程勘察费包干。

4.2.3 勘察费用不仅包含工程物探和地形图测量任务书及工程地质勘察任务书中要求实施的工作内容的费用，还包括委托人要求增加的工程勘察测量内容的费用、工程勘察所必需的专题研究经费以及因项目工程勘察要求甲方所开展的评审费。若承包人在勘察过程中(含委托人要求增加的工程内容)，发生以下费用的，均视为已包含在勘察收费的相应基准价或合同价中，委托人不另行计算支付：

不另行计算支付的费用包括(但不限于)：办理工程勘察相关许可(一般性)，以及购买有关资料费；拆除障碍物、开挖以及修复地下管线费；修通至作业现场道路，接通电源、水源以及平整场地费；勘察材料以及加工费；勘察设备搬迁费；样品包装、样品运输费；成果编制费；管理费；利润、税金；超出《工程勘察设计收费标准》总则1.0.1条以外的其他服务收费等。

4.2.4 按上述约定得出的勘察费用视为已包括承包人完成合同约定的所有勘察工作内容、所有工作量、提供全套勘察成果条件、全部基础资料、审查合格书和后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。由承包人支付的所有税费，也已包含在上述费用中，委托人不另行支付。

4.2.5 费用支付方式：

承包人提交初步勘察成果资料经委托人确认后，委托人支付合同暂定价的10%，提供详细勘察成果资料，取得勘察审查合格意见书并完成工程造价结算审核，支付至合同结算价的80%，剩余工程费用待工程决算审计后支付。

委托人付款前，承包人需向委托人提交支付申请书和等额合法有效的发票，支付申请书应当说明应付款额，款额计算方式，委托人给予办理财政支付手续。若因承包人未及时提交付款资料造成延迟付款，委托人不承担任何责任。

4.2.6 双方委托银行代付代收有关费用。

第五条：委托人、承包人责任

5.1 委托人责任

5.1.1 委托人委托任务时，必须以书面形式向承包人明确勘察任务及技术要求。

5.1.2 委托人应当负责保证承包人的测绘队伍顺利进入现场工作。并对承包人进场人员的工作提供必要的条件。

5.1.3 勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，委托人应按实际发生的工作量计入工程结算。

(以下无正文)

委托人名称: (盖章)

深圳市宝安区教育局

法定代表人或其

委托代理人: (签字)

王曦

户名:

开户银行:

银行帐号:

联系电话:

承包人名称: (盖章)

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

法定代表人或其

委托代理人: (签字)

户名: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

开户银行: 深圳农商银行和兴支行

银行帐号: 000055117794

联系电话: 0755-28980915



日期: 2022年11月2日

广东省建设工程施工图设计文件审查专用章 机构名称: 深圳市深勘工程咨询有限公司 机构类别: 一类 认定书编号: 19085 业务范围: 工程勘察 有效期至: 2023年03月19日	密级	一般
	保存期	长期

新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程 岩土工程详细勘察报告

委托单位: 深圳市宝安区教育局

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道新桥社区

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 张振涛
注册号: 19085-AY013
有效期至: 至2024年12月

法定代表人: 莫志恒

总工程师: 吴旭彬

审 定: 左 磊

审 核: 肖君桂

项目负责: 方润林

编 写: 张飞跃

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 方润林
注册号: 4405485-AY001
有效期至: 至2025年6月30日

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

二零二三年六月

广东省建设工程勘察设计专用章
深圳市岩土综合勘察设计有限公司
业务范围: 工程勘察综合资质甲级
资质证书编号: B144054859
有效期至: 2025年06月05日

资质等级及证书编号: 工程勘察综合资质甲级 B144054859 电话: (0755) 28980555

地 址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道(龙岗段) 2172 号 传真: (0755) 28981112

深圳市房屋建筑和市政基础设施工程
施工图设计文件

审查合格书

备案编号: SKZX-2023-KC035

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第13号),本工程勘察报告经审查,认定为合格。

专业	岩土				
审查人员	张振涛				
签名					

审查机构法人:(签章)

审查机构:(盖章) 深圳市深勘工程咨询有限公司

日期: 2023年6月12日

工程名称: 新桥街道新桥社区九年一贯制学校新建工程岩土工程详细勘察

工程地址: 深圳市宝安区新桥街道新桥社区

工程类别: 房建勘察

工程等级: 甲级

工程规模: 甲级, 钻孔 53 个 (含利用孔 17 个)

建设单位: 深圳市宝安区教育局

勘察单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

设计单位:

审查机构: 深圳市深勘工程咨询有限公司

说明:

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的建设工程勘察报告核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书,不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份,建设单位、勘察单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号: SKZX-2023-KC035

3. 松和小学改扩建(勘察)

中标通知书

标段编号: 44031020210042001001

标段名称: 松和小学改扩建、民治小学改扩建(勘察)

建设单位: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价: 243.313万元

中标工期: 60日历天

项目经理(总监):

本工程于 2021-04-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-06-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



李世斌

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-06-18

徐亮

查验码: 9752317822519676

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同编号: HT2021-FJ-KC-012

深圳市龙华区政府投资项目
工程勘察服务合同
(适用于招标项目)



项目名称: 松和小学改扩建(勘察)

甲 方: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

乙 方: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

签订日期: 2021年7月6日



合同协议书

委托方：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心（以下简称甲方）

负责人：徐亮

联系人、联系方式：王涛 18823737260

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙路 2283 号国鸿工业区 4 栋 5 楼

受托方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司（以下简称乙方）

统一社会信用代码：91440300192482699N

法定代表人：何会齐

联系人、联系方式：刘鹏 18682342667

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号

甲方委托乙方承担 松和小学改扩建（勘察） 项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：松和小学改扩建（勘察）

2、工程地点：深圳市龙华区

3、工程规模、特征：用地面积约 14348 平方米，本次改扩建新建建筑面积 31696 平方米，拟改扩建为 48 班小学。

4、投资规模：约 25356.8 万元人民币。

二、勘察设计依据

勘察测量工作适用的技术及依据包括但不限于以下：

- 1、设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
- 2、技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- 3、各阶段勘察审查意见；
- 4、招标文件和投标文件；
- 5、国家及地方的相关技术规范；

三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；
- 6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

3.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一

7.1.1合同价: 本工程勘察费合同价暂定为人民币(大写)壹佰肆拾万陆仟陆佰伍拾捌元整(¥140.6658万元)。

本项目勘察费参照《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)规定并结合工程实际情况确定,下浮率为20%。

结算时根据乙方实际完成工程量并参照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)中规定的方法计取,工程量以经甲方审定的勘察任务书实际完成情况,由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

(1) 勘察费由基础费用(占80%)和实际绩效费用(占20%)组成,具体按下述原则确定:

1) 基础费用按下述计算公式确定:

$$\text{基础费用} = \text{工程勘察费结算价} \times 80\% = \text{勘察费} \times (1 - \text{中标下浮率}) \times 80\%$$

2) 实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定,履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表:

履约评价得分(两阶段分别评价,分别占绩效费用的50%)	对应的实际绩效费用
90分及以上(含90分)	绩效费用
60分以上(含60分),90分以下	绩效费用 × (履约评价得分-60)/(90-60)
60分以下	0

履约评价得分在60分以下的,甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录,并拒绝乙方1年内参加甲方的其他项目投标。

备注:履约评价表详见合同附件《勘察项目履约评价表》。

(2) 地质灾害危险性评估费

地质灾害危险性评估费用参照《国家发展改革委办公厅、国土资源部办公厅关于征

(1) 项目负责人: 姓名: 方润林、身份证号码: 511323198202163472、联系方式: 13267086912。

(2) 技术负责人: 姓名: 吴旭彬、身份证号码: 410105197212172919、联系方式: 13298312395。

乙方委派的项目负责人不得随意更换, 如确需更换项目负责人, 应至少提前 5 个工作日以书面形式通知甲方, 并征得甲方书面同意后方可更换。

8.3 协助工作

在项目进行中, 指派专人与乙方保持密切联系, 及时协调现场调研、进场施工、现场管理及其它有关问题。

8.4 支付费用

按本合同条款“七、合同价款及支付”规定, 及时支付乙方费用, 并对乙方履约情况进行监督与处罚。

8.5 额外服务要求

甲方根据工程需要, 提出本合同范围以外的与勘察测量相关的工作内容, 乙方应予以执行, 所发生费用, 双方另行协商解决。

8.6 履约考核

甲方有权对乙方在本项目合同执行的全过程按甲方提供的“勘察合同履行情况表”施行履约评价, 并根据评价结果进行处罚或奖励。

九、乙方的权利及义务

9.1 完成合同规定的任务

乙方应根据本合同工程项目的具体情况, 按项目地质勘察技术要求的规定及国家有

或传真通讯，但要有书面回执确认；或通过挂号信或电传，但随后要用信函确认。

十五、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：

将争议提交 深圳 仲裁委员会仲裁

依法向深圳市龙华区人民法院提起诉讼

十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十七、合同份数

(1) 本合同一式拾贰份，甲方执捌份，乙方执肆份。

甲方：深圳市龙华区政府投资工程项目
前期工作管理中心（盖章）

法人代表或授权代理人签字：徐亮

开户银行

账号

乙方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司（盖章）

银行帐号：000055117794

企业电话：0755-28980555

法人代表或授权代理人签字：[Signature]

地址：深圳市龙华区龙城街道龙岗大道龙岗段2172号

开户银行：深圳农村商业银行和兴支行

账号：000055117794

法定代表人联系方式：13534179914

合同订立日期：2021年7月6日

合同签订地点：深圳市龙华区

4. 民治小学改扩建（勘察）

中标通知书

标段编号: 44031020210042001001

标段名称: 松和小学改扩建、民治小学改扩建(勘察)

建设单位: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

中标价: 243.313万元

中标工期: 60日历天

项目经理(总监):

本工程于 2021-04-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-06-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



李世斌

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2021-06-18

徐亮

查验码: 9752317822519676

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同编号: HT2021-FJ-KC-013

深圳市龙华区政府投资项目
工程勘察服务合同
(适用于招标项目)



项目名称: 民治小学改扩建(勘察)

甲 方: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

乙 方: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司

签订日期: 2021年7月6日



合同协议书

委托方：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心（以下简称甲方）

负责人：徐亮

联系人、联系方式：叶剑军 15220220982

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙路 2283 号国鸿工业区 4 栋 5 楼

受托方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司（以下简称乙方）

统一社会信用代码：91440300192482699N

法定代表人：何会齐

联系人、联系方式：刘鹏 18682342667

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号

甲方委托乙方承担 民治小学改扩建（勘察） 项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：民治小学改扩建（勘察）

2、工程地点：深圳市龙华区

3、工程规模、特征：总用地面积 14681 平方米，本次改扩建新建建筑面积 21604 平方米，拟改扩建为 48 班小学。

4、投资规模：约 17283.2 万元人民币。

二、勘察设计依据

勘察测量工作适用的技术及依据包括但不限于以下：

- 1、设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
- 2、技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- 3、各阶段勘察审查意见；
- 4、招标文件和投标文件；
- 5、国家及地方的相关技术规范；

三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；
- 6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

3.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一

7.1.1合同价：本工程勘察费合同价暂定为人民币（大写）壹佰零贰万陆仟肆佰柒拾贰元整（¥102.6472万元）。

本项目勘察费参照《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）规定并结合工程实际情况确定，下浮率为20%。

结算时根据乙方实际完成工程量并参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）中规定的方法计取，工程量以经甲方审定的勘察任务书实际完成情况，由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

（1）勘察费由基础费用（占80%）和实际绩效费用（占20%）组成，具体按下述原则确定：

1）基础费用按下述计算公式确定：

$$\text{基础费用} = \text{工程勘察费结算价} \times 80\% = \text{勘察费} \times (1 - \text{中标下浮率}) \times 80\%$$

2）实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定，履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表：

履约评价得分(两阶段分别评价, 分别占绩效费用的50%)	对应的实际绩效费用
90分及以上(含90分)	绩效费用
60分以上(含60分), 90分以下	绩效费用 × (履约评价得分 - 60) / (90 - 60)
60分以下	0

履约评价得分在60分以下的，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方1年内参加甲方的其他项目投标。

备注：履约评价表详见合同附件《勘察项目履约评价表》。

（2）地质灾害危险性评估费

地质灾害危险性评估费用参照《国家发展改革委办公厅、国土资源部办公厅关于征

(1) 项目负责人: 姓名: 方润林, 身份证号码: 511323198202163472, 联系方式: 13267086912.

(2) 技术负责人: 姓名: 吴旭彬, 身份证号码: 410105197212172919, 联系方式: 13298312395.

乙方委派的项目负责人不得随意更换, 如确需更换项目负责人, 应至少提前 5 个工作日以书面形式通知甲方, 并征得甲方书面同意后方可更换。

8.3 协助工作

在项目进行中, 指派专人与乙方保持密切联系, 及时协调现场调研、进场施工、现场管理及其它有关问题。

8.4 支付费用

按本合同条款“七、合同价款及支付”规定, 及时支付乙方费用, 并对乙方履约情况进行监督与处罚。

8.5 额外服务要求

甲方根据工程需要, 提出本合同范围以外的与勘察测量相关的工作内容, 乙方应予以执行, 所发生费用, 双方另行协商解决。

8.6 履约考核

甲方有权对乙方在本项目合同执行的全过程按甲方提供的“勘察合同履约情况表”施行履约评价, 并根据评价结果进行处罚或奖励。

九、乙方的权利及义务

9.1 完成合同规定的任务

乙方应根据本合同工程项目的具体情况, 按项目地质勘察技术要求的规定及国家有

或传真通讯，但要有书面回执确认；或通过挂号信或电传，但随后要用信函确认。

十五、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：

将争议提交 深圳 仲裁委员会仲裁

依法向深圳市龙华区人民法院提起诉讼

十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十七、合同份数

(1) 本合同一式拾贰份，甲方执捌份，乙方执肆份。

甲方：深圳市龙华区政府投资工程项目
前期工作管理中心（盖章）

法人代表或授权代理人签字：


开户银行

账号

乙方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司（盖章）

法人代表或授权代理人签字：


开户银行：深圳农村商业银行和兴支行

账号：000055117794

法定代表人联系方式：13534179914

合同订立日期：2021年7月6日

合同签订地点：深圳市龙华区

大布巷片区城市更新单元项目

勘 察 合 同

工程名称：大布巷片区城市更新单元项目一期详勘工程

发包单位：深圳金广房地产有限公司

承包单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

签订日期：2023年 4月 14日

合

人
手
印

开户行
银行帐
企业电
企业地址
街道龙

勘察合同

合同编号: DBXYQ-GC-2023-007

委托人: 深圳金广房地产有限公司 (以下简称甲方)

受托人: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》等国家有关法规规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,确保质量,经甲乙双方协商一致,签订本合同,共同遵守:

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 大布巷片区城市更新单元项目一期详勘工程

1.2 工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

1.3 工程规模、特征: 项目总占地面积 11.74 万 m²,总建筑面积 74.38 万 m²。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期: 详合同附件 2。

1.5 工程勘察任务(内容)与技术要求: 按国家现行的技术规范标准要求。

1.6 承接方式: 委托。

1.7 预计工作量: 建筑物范围详勘布置钻孔 121 个,预计总进尺为 4840 m; 道路范围详勘布置钻孔 26 个,预计总进尺 520m; 剪切波速测试 16 孔; 土壤氡浓度检测 635 点; 方格网图 (10×10M) 测量约 63500m²。

第二条 工程内容

2.1 详细勘察

根据目前区域特点进行详细勘查,提供岩土工程资料、施工所需的岩土参数。对可能采取的地基基础类型做出岩土工程评价,对地基类型、地基处理、工程降水、不良地质作用及防治提出建议。

“勘察技术要求”及“勘探点平面布置图”详见《大布巷 07、08、11 地块详勘布孔点及勘察任务书》(筑博设计股份有限公司提供)。

2.2 剪切波速测试。

2.3 氡浓度检测。

2.4 方格网图 (10×10M) 测量。

6.1 暂定于 2023 年 3 月 21 日进场，2023 年 4 月 20 日前提提交成果资料，工期 30 个日历天，实际进场日期以甲方书面通知为准。若甲方要求分期分批进行钻探作业，各批次的工程范围及工期以甲方书面指令为准。

6.3 具体开工日期以甲方下达的进场通知书为准，若甲方未发进场通知的，则乙方应按上述日期开工。如遇特殊情况（设计变更、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，经甲方书面确认同意后工期顺延。

6.3 由于乙方的原因未能按期进场或按时提交成果资料时，按本合同第十条规定办理。

6.4 完工日期以按本合同第五条约定的合格成果资料的提交日期为准。

第七条 合同价款、结算方法及付款方式和发票要求

7.1 合同价款：

7.1.1 本合同暂定含税总价款为人民币 伍拾叁万零伍佰陆拾叁元玖角贰分（¥530,563.92 元），其中：不含税价为人民币 伍拾万零伍佰叁拾贰元整【¥500,532.00 元】，目前适用增值税税率为【6%】，增值税税额为人民币 叁万零叁拾壹元玖角贰分【¥30,031.92 元】。详见合同附件 1《工程量清单报价表》。

上述不含税价=含税价款 / (1+增值税税率或征收率)

在合同履行期间，不含税价保持不变，如因国家税收政策变化而调整增值税税率或征收率的，则含税合同价款应按前述公式重新计算调整、开具发票、支付款项、办理结算，具体以本合同确定的纳税义务时间为准。

其中：含税价款（新税率）=不含税价×（1+增值税新税率或征收率）。

7.1.2 计价方式：综合单价包干。包干综合单价如下：

序号	项目名称	单位	综合单价（元）
1	详勘钻孔	m	81
2	详勘钻孔（道路）	m	81
3	剪切波速测试	孔	1132
4	土壤氡浓度检测	点	60
5	方格网图（10×10M）测量	m ²	0.16

11.3 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效。甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

11.4 本合同一式肆份，甲方贰份、乙方贰份。

(以下无正文)

甲方：深圳金广房地产有限公司

法定代表人：

授权代表人：



乙方：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

法定代表人：

授权代表人：



合同签订日期及地点：2023年4月14日于深圳



深圳市岩土综合勘察设计有限公司
Shenzhen Geotechnical Engineering Investigation & Design Co., Ltd.

密级	一般
保存期	长期

龙华区观澜街道大布巷片区城市更新单元规划项目
(01-07、01-08、01-11 地块)
岩土工程详细勘察报告

二〇二三年六月



密级	一般
保存期	长期

龙华区观澜街道大布巷片区城市更新单元规划项目
(01-07、01-08、01-11 地块)
岩土工程详细勘察报告

委托单位: 深圳金广房地产有限公司

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道大布巷片区

法定代表人: 莫志恒

总工程师: 吴旭彬

审 定: 左 磊

审 核: 方雨明

项目负责: 方润林

编 写: 邱 健 杨贝贝 肖昌禄



资质等级及证书编号: 工程勘察类综合资质甲级 B144054859
地 址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道(龙岗段) 2172 号

电话: 0755-89598805
传真: 0755-28981112

1、前言

1.1 工程概况

龙华区观澜街道大布巷城市更新单元项目场地位于深圳市龙华区观澜街道大布巷片区。场地位置见下图 1-1。



图 1-1 项目场地位置图

本次城市更新单元项目场地详细勘察范围包括 3 个地块，分别为 01-07 地块、01-08 地块及 01-11 地块，用地面积分别为 20463.70m²、17715.10m²、25407.97m²。

01-07 地块拟建（构）建筑物包括 5 栋 47 层的住宅楼（编号为 1 栋 A 座-E 座，高度为 141m）及 1 层商业配套建筑（高度为 5.4m~6.0m），设 2 层地下室，设计室内地坪标高（±0.00）为 48.65m，设计室外地坪标高为 48.50m，地下室底板底标高暂定为 28.30m；1 栋 4 层幼儿园（编号为 2 栋，高度为 15.6m），设 3 层地下室，设计室内地坪标高（±0.00）为 42.15m，设计室外地坪标高为 42.00m。

01-08 地块拟建（构）建筑物包括 5 栋 43 层~47 层的住宅楼（编号为 1 栋 A 座-E 座，高度为 128.80m~143.80m）及 2 层~3 层公共配套建筑（高度为 9.2m~13.5m），设 3 层地下室。设计室内地坪标高（±0.00）为 44.85m，设计室外地坪标高为 44.70m，地下室底板底标高暂定为 27.10m。

01-11 地块拟建（构）建筑物包括 2 栋 36 层的还迁办公楼（编号为 1 栋 A 座-B 座，高度为 149.55m）、4 栋 43 层~45 层的住宅楼（编号为 1 栋 C 座-F 座，高度为 141.40~147.40m）及 3 层~5 层商业裙房和文体中心（高度为 12m~23.60m），设 3 层地下室。设计室内地坪标高（±0.00）为 41.20m，设计室外地坪标高为 40.90~41.185m，地下室底板底标高为 28.08m。

各地块拟建（构）建筑物的具体情况见下表 1-1。

表 1-1 各地块拟建建筑物情况一览表

地块编号	建筑物编号	±0.00 设计标高 (m)	室外地坪标高 (m)	层数/楼高 (m)	地下室层数	结构类型	层荷载 (kN/m ²)	对差异沉降敏感程度	
01-07 地块	1 栋 A 座	48.65	48.50	47F/141.0	-2F	剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 B 座					框架剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 C 座					框架剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 D 座					剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 E 座					剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	商业配套	1F/5.4~6.0	框架	4.0 (活载)	较敏感				
01-08 地块	2 栋幼儿园	42.15	42.00	4F/15.6	-3F	框架	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 A 座	44.85	44.70	44F/131.80	-3F	剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 B 座					剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 C 座					框架剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 D 座					框架剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 E 座					框架剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
公共配套	2~3F/9.2~13.5	框架	3.0 (活载)	较敏感					
01-11 地块	1 栋 A 座	41.20	40.90~41.185	36F/149.55	-3F	框架核心筒	2.5 (活载)	较敏感	
	1 栋 B 座					框架核心筒	2.5 (活载)	较敏感	
	1 栋 C 座					部分框支剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 D 座					部分框支剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 E 座					部分框支剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	1 栋 F 座					部分框支剪力墙	2.0 (活载)	较敏感	
	商业及文体中心					2~4F/12~24	框架	4.0 (活载)	较敏感

附件四 近五年履约评价情况一览表

近五年履约评价情况一览表

序号	建设单位	工程名称	评价等级	评价时间
1	深圳市龙华区人民法院	深圳市龙华区人民法院审判法庭建设项目（勘察）	优秀	2021年8月7日
2	深圳市龙岗区建筑工务署	布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程等三个项目勘察批量招标	良好	2023年6月14日
3	深圳市龙岗区建筑工务署	龙城街道龙飞学校新建工程	良好	2023年6月14日
4	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目施工总承包（2标）	良好	2022年12月15日
5	深圳市龙岗区建筑工务署	坂田街道室内体育馆建设工程	优秀	2021年9月10日

提供近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得建设单位优良履约评价证明文件（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取前5项）。

注：提供相关证明材料扫描件。评价时间以建设单位出具的评价证明文件时间为准。

1、深圳市龙华区人民法院审判法庭建设项目（勘察）

（一）履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市龙华区人民法院

项目名称	深圳市龙华区人民法院审判法庭建设项目（勘察）		
供应商名称	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人及联系电话	刘茂金 13609623246
合同金额	87.88 万元	合同履行时间	自 2020.2.4 至 2020.4.4
履约评价	合格 <input type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>
具体情况	项目包含场地勘察、1:500 地形测量、土壤氧浓度检测等工作内容。		
建设单位意见 (公章)	<p>同意。</p>  <p>日期：2020年 8 月 7 日</p>		

说明：履约情况分为合格、良好、优秀，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

- 2、布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程等三个项目勘察批量招标；
- 3、龙城街道龙飞学校新建工程；
- 4、深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目施工总承包（2标）；

查询网址：

<https://cb.lg.gov.cn/cxsite/jzindex.jsp?itemId=261846&listId=261846&name=%E5%B1%A5%E7%BA%A6%E8%AF%84%E4%BB%B7>

序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
1	44030720190136001001	布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程等三个项目勘察批量招标	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	定期评价	87.0	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	2023-06-14
2	44030720190135001001	龙城街道龙飞学校新建工程等三个项目勘察批量招标	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	定期评价	86.0	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	2023-06-14
3	2107-440307-04-01-351686001001	西坑粮食储备库(设计)	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	定期评价	95.0	良好	深圳市龙岗区投资控股集团有限公司	2022-12-29
4	2017-440307-85-01-702369001001	深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目施工总承包(2标)	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	定期评价	85.0	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	2022-12-15
5	2020-440307-48-01-014644007001	龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段)第三方监测	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	监理	定期评价	86.0	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	2022-12-12
6	2017-440307-77-01-700788	布吉街道大芬油画村综合整治工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	定期评价	80.0	合格	深圳市龙岗区建筑工务署	2022-12-08
7	2017-440307-77-01-700788	布吉街道大芬油画村综合整治工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	定期评价	85.0	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	2022-06-27
8	44030720190082002001	联李大道东段市政工程(勘察)	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	定期评价	86.0	良好	深圳市龙岗区建筑工务署	2022-06-25

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2021 年上半年履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履行水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2021 年上半年履约评价工作，对施工、监理、勘察、设计、造价咨询、第三方监测、施工图审查、工程保险等 8 类共 624 个项目合同、227 家参建单位进行了合同履行评价，其中履约通报表扬项目 35 个（31 家参建单位），通报批评项目 2 个（2 家参建单位），其中，履约得分较低的参建单位纳入我署“灰名单”（19 个项目 14 家参建单位）。通报表扬及批评名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单（共 31 家）

（一）施工单位（12 家）

1. 中国建筑一局（集团）有限公司〔龙岗区南湾人民医院改扩建工程施工总承包（2 标）〕；
2. 中建三局集团有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）施工总承包〕；
3. 中国建筑第五工程局有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目施工总承包（2 标）〕；
4. 中国建筑第八工程局有限公司〔①龙岗区蛇岭大道-坪地

中心路道路工程（一期）A段、②龙岗区第六人民医院二期工程—地基与基础工程];

5. 中铁四局集团有限公司[如意路南延接东部过境通道市政工程];

6. 中建科技集团有限公司[实验学校扩建工程设计施工一体化];

7. 中建五局第三建设有限公司[宝龙街道锦龙九年一贯制学校新建工程设计施工总承包];

8. 深圳金鹏建筑装饰科技股份有限公司[大运中心修缮工程];

9. 深圳市交运工程集团有限公司[宝龙五路（新能源四路-丹荷路）市政工程];

10. 深圳市宝龙泰建设工程有限公司[坂田街道鸿翔家电商创业园东侧边坡治理工程];

11. 达濠市政建设有限公司[田心路市政工程（二期）];

12. 江苏省苏中建设集团股份有限公司[平湖中心小学改扩建工程]。

（二）监理单位（8家）

1. 中咨工程管理咨询有限公司[大运中心修缮工程];

2. 上海市建设工程监理咨询有限公司[龙城街道黄阁北九年一贯制学校新建工程及其配套市政工程];

3. 江西中昌工程咨询监理有限公司[龙岗区蛇岭大道-坪地中心路道路工程（一期）A段];

4. 深圳高速工程顾问有限公司/重庆赛迪工程咨询有限公司
〔龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）〕;

5. 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司〔布吉客运枢纽配套
市政工程之铁东路工程〕;

6. 深圳市甘泉建设监理有限公司〔①惠盐高速公路深圳市东
部环保电厂开口工程二期、②科技园路市政工程（二期）〕;

7. 深圳市龙城建设监理有限公司〔平湖中心小学改扩建工
程〕;

8. 江苏建科工程咨询有限公司〔龙岗区第三人民医院医技内
科楼〕。

（三）造价咨询单位（5家）

1. 深圳市诚信行工程咨询有限公司〔①田心路市政工程（二
期）、②横岗街道埔厦小学新建工程〕;

2. 深圳市永达信工程造价咨询有限公司〔龙岗区档案馆建设
工程〕。

3. 深圳市合创建设工程顾问有限公司〔轨道交通10号线沿
线五和大道等道路品质提升工程〕;

4. 深圳高速工程顾问有限公司〔布吉客运枢纽配套市政工程
之铁东路工程〕;

5. 深圳科宇工程顾问有限公司〔协力路（友谊路）盐龙大道
立交拓宽改造工程〕。

（四）设计单位（4家）

1. 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司〔深圳市国际大

学园综合训练中心建设工程];

2. 中国建筑西南设计研究院有限公司[宝龙街道锦龙九年一贯制学校新建工程设计施工总承包];

3. 深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司[龙岗交警大队龙城中队营房建设工程(机训)];

4. 深圳市工勘岩土集团有限公司[深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目(基坑设计)].

(五) 勘察单位(1家)

1. 深圳市岩土综合勘察设计有限公司[①白灰围片区三栋房屋地陷治理工程、②坂田街道室内体育馆建设工程].

(六) 施工图审查单位(1家)

1. 深圳市深大源建筑技术研究有限公司[龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程].

二、通报批评单位名单(共2家)

(一) 施工单位(1家)

1. 中铁北京工程局集团有限公司[横岗街道梧桐学校改扩建工程].

(二) 造价咨询单位(1家)

1. 深圳市华夏工程顾问有限公司[龙岗区龙岗街道龙东片区雨污分流管网工程].

深圳市龙岗区建筑工务署

2021年9月10日

深圳市光明区建筑工务署

光明区建筑工务署关于表彰“2021年度光明区建筑工务署优秀合作单位（个人）”的通报

各相关参建单位：

2021年是光明区践行高质量高颜值发展争做代表深圳参与未来科技竞争第一艘“冲锋舟”的开启之年。在区委区政府的坚强领导下，在各参建单位的共同努力下，光明区建筑工务署顺利完成了区委部署的80.4亿元年度固定资产投资任务。各参建单位为光明建设世界一流科学城和“不一样出彩”的高质量高颜值深圳北部中心做出的积极贡献是有目共睹和富有成效的。根据署长办公会审议，决定对以下合作单位（个人）进行表彰（排名不分先后）：

一、2021年度固投攻坚杰出单位（5家）

中国建筑第八工程局有限公司（深圳市第二十二高级中学、光明高中园）

深圳市粤通建设工程有限公司（根玉路（南环大道-玉环路）改造工程）

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司（光明高新园区门户区四十一号路（二十四号路-二十三号路）市政工程）

广东联富建设工程有限公司（深圳市教育科学研究院实验学校（光明）（原楼村中学））

中建三局集团有限公司（光明科学城启动区土建工程）

二、“设计之星”——2021年度优秀设计师（8人）

沈伟（楼环路（公常路-双明大道）市政工程）

杨雅莉（光辉大道（龙大高速-楼环路）市政工程）

张文华（科学大道（东长路-楼明路）市政工程）

刘典（光明中心区科学公园工程）

杨钧（光明区田寮中学（暂定名）建设工程）

袁小宜（光明区委党校新校区建设工程）

贾耀东（光明区档案综合服务中心）

刘灵（光明高中园）

三、“优秀项目总监”——2021年度优秀总监（7人）

胡志毅（光明高中园）

赵凤武（深圳市第二十二高级中学）

操新胜（高新园区长风路（东长路-科显路）市政工程）

彭建兵（光明科学城启动区土建工程）

杨勇（锦鸿小学（信宏城学校）教育科学研究院实验小学（光明））

刘源发（光明大街（光侨路-华夏二路）市政工程）

杨金山（公园大道市政工程）

四、2021年度优秀代建单位（3家）

重庆赛迪工程咨询有限公司（光明区中心医院续建（二期）工程）

绿地控股集团有限公司（深圳市教育科学研究院实验学校（光明）（原楼村中学））

中国建筑第五工程局有限公司（东周学校改扩建工程项目）

五、2021 年度优秀施工单位（6 家）

中国机械工业建设集团有限公司（光明文化艺术中心、光明区档案综合服务中心）

中国建筑一局（集团）有限公司（红坳村整村搬迁安置房工程、光明区田寮中学（暂定名）建设工程项目、光明区中心医院续建（二期）工程）

中核华泰建设有限公司（太阳路（松白路-东长路）市政工程）

广东联富建设工程有限公司（深圳市教育科学研究院实验学校（光明）（原楼村中学））

中铁十二局集团有限公司（公园大道市政工程 II 标）

中铁十局集团有限公司（楼环路（公常路-双明大道）市政工程）

六、2021 年度优秀勘察单位（2 家）

深圳市勘察研究院有限公司

深圳市岩土综合勘察设计有限公司

七、2021 年度优秀全咨单位（3 家）

江苏建科工程咨询有限公司（西方美术馆（暂定名）项目）
浙江五洲工程项目管理有限公司（中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目）

上海同济市政公路工程咨询有限公司（根玉路（南环大道-玉环路）改造工程）

特此通报。

附件：2021年度光明区建筑工务署优秀合作单位（个人）
推荐表



光明区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果公示

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
109	光明区特殊教育学校	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	88	良好
110	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
111	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司	房建勘察	84	良好
112	光明区楼村第四学校（暂定名）建设工程	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	房建设计	82	良好
113	光明区外国语学校改扩建工程	深圳市世和安全技术咨询有限公司	安全风险专项评估合同	85	良好
114	长圳保障房片区学校扩建工程项目	中国瑞林工程技术股份有限公司	市政设计	90	优秀
115	光明国际马术中心	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
116	光明国际马术中心	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	房建勘察	88	良好
117	光明国际马术中心	深圳市市政工程咨询中心有限公司	交通影响评价技术服务合同	86	良好
118	光明国际马术中心	建设综合勘察研究设计院有限公司	地灾合同	86	良好
119	光明国际马术中心	深圳市东兴环保科技有限公司	其他(前期类型)	86	良好
120	光明国际马术中心	深圳市鹏城林业调查规划院有限公司	编制林地森林采伐合同	86	良好
121	光明国际马术中心	深圳汤穆建筑设计事务所有限公司	房建设计	86	良好
122	光明国际马术中心	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	外业见证合同	82	良好
123	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	88	良好
124	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	房建勘察	88	良好
125	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳中城交通规划设计研究院有限公司	交通影响评价技术服务合同	86	良好
126	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	外业见证合同	86	良好
127	光明区实验学校改扩建工程（一期）	中山市水利水电勘测设计咨询有限公司	水保合同	86	良好
128	光明区实验学校改扩建工程（一期）	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	82	良好
129	光明区实验学校中学部安全隐患整治项目	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	72	合格
130	光明区实验学校中学部安全隐患整治项目	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	76	合格
131	光明区实验学校中学部安全隐患整治项目	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	86	良好
132	光明区薯田涌学校（暂定名）建设工程	奥意建筑工程设计有限公司	房建设计	93	优秀
133	科学城体育中心	深圳市深水水务咨询有限公司	水保合同	86	良好
134	科学城体育中心	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	外业见证合同	86	良好
135	科学城体育中心	广东国地规划科技股份有限公司	其他(前期类型)	86	良好
136	科学城体育中心	深圳市航建工程造价咨询有限公司	节能评估合同	86	良好
137	上村文体中心项目	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	房建设计	93	优秀
138	下村小学拆除重建（暂定名）工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	外业见证合同	86	良好
139	下村小学拆除重建（暂定名）工程	深圳市市政工程咨询中心有限公司	交通影响评价技术服务合同	86	良好
140	光明区光明城学校（暂定名）建设工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	80	良好
141	光明区光明城学校（暂定名）建设工程	深圳市明润建筑设计有限公司	房建设计	88	良好
142	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	深圳市深水水务咨询有限公司	水保合同	88	良好
143	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	深圳市水务工程检测有限公司	外业见证合同	88	良好
144	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好

备注：优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）

第 4 页，共 17 页

光明区建筑工务署2023年第三季度合同履行评价结果汇总表

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
541	光明科学城启动区土建工程	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	代建	65	合格	
542	光明科学城启动区土建工程	中建三局集团有限公司	施工	60	合格	
543	光明科学城启动区土建工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理	62	合格	
544	光明科学城启动区土建工程	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	设计	61	合格	
545	光明科学城启动区土建工程	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	75	良好	
546	光明科学城启动区土建工程周边配套道路工程	中交一公局集团有限公司	施工	73	合格	
547	光明科学城启动区土建工程周边配套道路工程	深圳市大众工程管理有限公司	监理	72	合格	
548	光明科学城启动区土建工程周边配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	80	良好	
549	光明科学城启动区土建工程周边配套道路工程	深圳市深水水务咨询有限公司	水保	81	良好	
550	光明燃机电厂配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	90	优秀	
551	光明燃机电厂片区配套排水管道工程	建设综合勘察研究设计院有限公司	地灾	68	合格	
552	光明燃机电厂片区配套排水管道工程	深圳市海平峰水务技术工程有限公司	水保	77	良好	
553	悦群路（侨侨路-长凤路）市政工程	深圳市世和安技术咨询有限公司	服务	78	良好	
554	光明中心区科学公园工程	深圳市建星项目管理顾问有限公司	监理	81	良好	
555	莲成路（全宏一路-莲电路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	78	良好	
556	莲成路（全宏一路-莲电路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	78	良好	
557	桃南五路（双明大道-光辉大道）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	83	良好	
558	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘察	79	良好	
559	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计	81	良好	
560	安民路（狮山一街-光明大道）市政工程	江苏省地质工程勘察院	服务	79	良好	
561	佛子岗路（光明大街-光辉大道）市政工程	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	82	良好	
562	佛子岗路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	设计	78	良好	
563	光明区建筑工务署市政工程项目前期技术支持服务	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	服务	83	良好	
564	建昌路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	79	良好	
565	建昌路（光明大街-光辉大道）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	设计	78	良好	
566	桃辉路（光明大街-狮明路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	81	良好	
567	桃辉路（光明大街-狮明路）市政工程	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	设计	78	良好	
568	狮明路（华夏路-光明大道）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	76	良好	
569	狮明路（华夏路-光明大道）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计	80	良好	
570	狮山三街（光辉大道-光明大街）市政工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘察	82	良好	
571	狮山三街（光辉大道-光明大街）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计	79	良好	
572	狮山三街（光辉大道-光明大街）市政工程	江苏省地质工程勘察院	服务	76	良好	
573	薯田埔学校配套道路工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	75	良好	
574	竹华路（光明大街-狮明路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	82	良好	
575	竹华路（光明大街-狮明路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	80	良好	
576	光明公安分局指挥中心大楼配套道路工程	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	72	合格	

备注：优秀（90-100）、良好（75-89）、合格（60-74）、不合格（60分以下）

附件五. 企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加 蛇口影剧院升级改造项目勘察（工程名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市岩土综合勘察设计有限公司



法定代表人（签字）：

刘家国

日期：2024 年 12 月 8 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市岩土综合勘察设计有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市龙岗地质勘察局	1012	其他投资者	事业法人



信息打印

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市岩土综合勘察设计有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市龙岗地质勘查局	1012	其他投资者	事业法人



信息打印

2.投标人固定办公场所

投标人在深圳本地化情况

单位名称	深圳市岩土综合勘察设计有限公司
注册地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段 2172 号
企业注册地	广东省深圳市
在深圳注册分支机构 或子公司情况	无

(一) 营业执照



深圳市岩土综合勘察设计有限公司 存续(在營、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192482699N
注册号:
法定代表人: 刘家国
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1992年12月16日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91440300192482699N	· 企业名称: 深圳市岩土综合勘察设计有限公司
· 注册号:	· 法定代表人: 刘家国
· 类型: 有限责任公司(法人独资)	· 成立日期: 1992年12月16日
· 注册资本: 1012.000000万人民币	· 核准日期: 2023年07月03日
· 登记机关: 深圳市市场监督管理局	· 登记状态: 存续(在營、开业、在册)
· 住所: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段2172号	
· 经营范围: 一般经营项目是: ; 许可经营项目是: 建设工程勘察; 地质灾害危险性评估; 地质灾害治理工程勘察; 地质灾害治理工程设计; 测绘服务; 建设工程质量检测。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)	

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整,详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzj/202209/t20220901_349745.html

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市岩土综合勘察设计有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192482699N
注册号:	440307103581273
商事主体名称:	深圳市岩土综合勘察设计有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道龙岗大道龙岗段2172号
法定代表人:	刘家国
认缴注册资本(万元):	1012
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1992-12-16
营业期限:	自1992-12-16起至2042-12-30止
核准日期:	2024-04-11
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



信息打印

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市岩土综合勘察设计有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市龙岗地质调查局	1012	其他投资者	事业法人



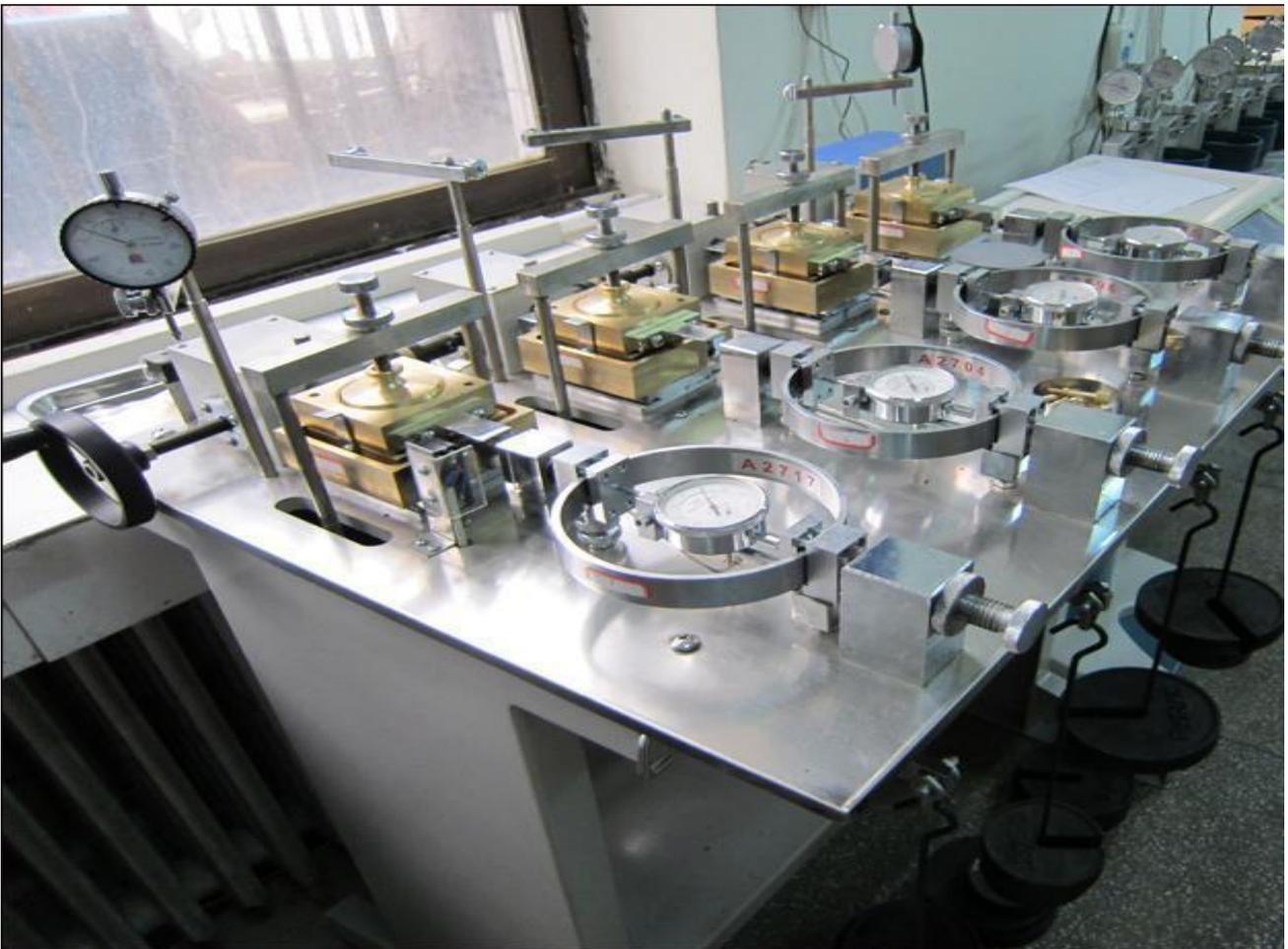
信息打印

(二) 深圳本地办公场所

自主固定办公场所



自主固定实验室





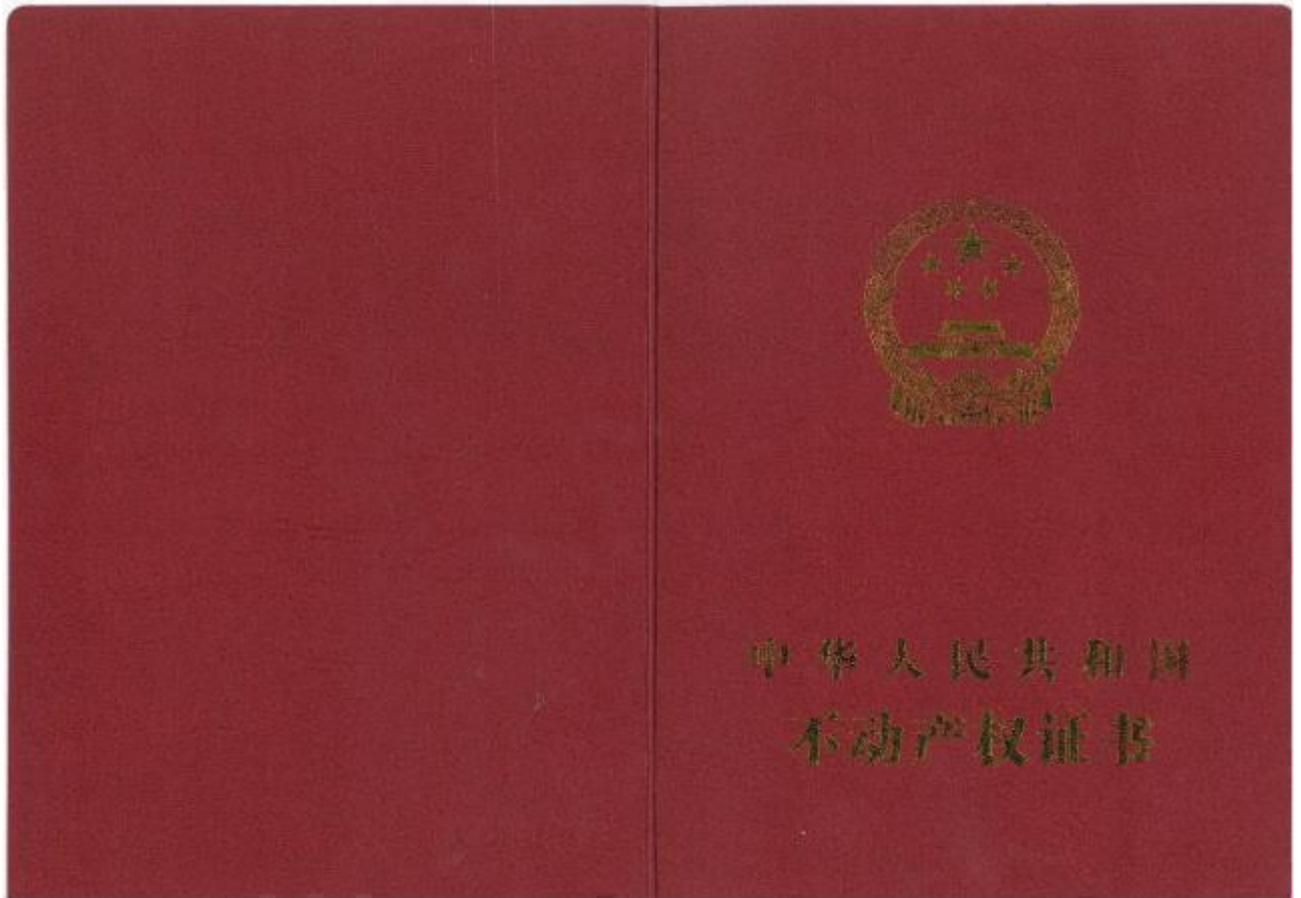
在建办公大楼



(三) 深圳本地不动产权证

固定办公场所房产证明

序号	房屋产权	房屋产权面积	备注
1	粤(2017)深圳市不动产权第0117379号	958.66平方米	第一层
2	粤(2017)深圳市不动产权第0117226号	958.66平方米	第二层
3	粤(2017)深圳市不动产权第0116942号	960.06平方米	第三层
4	粤(2017)深圳市不动产权第0117215号	960.06平方米	第四层
5	粤(2017)深圳市不动产权第0116961号	960.06平方米	第五层
6	粤(2017)深圳市不动产权第0116964号	972.38平方米	第六层
7	粤(2017)深圳市不动产权第0115300号	972.38平方米	第七层
	合计	6742.26平方米	总计七层



第一层不动产权证



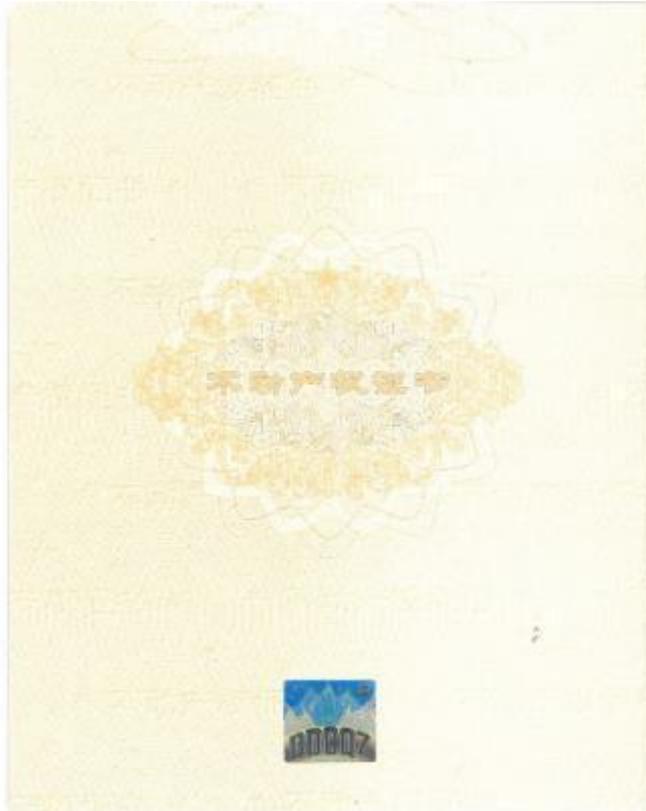
粤 (2017) 深圳市 不动产权第 0117379 号		附 记
权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司 (91440300192482699X)	市场商品房。根据深龙地合字 (1994) 257号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议 (补1) 由深房地字第6000116022号房地产证变更而来。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐 落	深圳市龙岗区龙城57区办公综合楼第一层	
不动产单元号	440307001007GB00010F00010001	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	
权利性质	出让/商品房	
用 途	事业办公/办公	
面 积	建筑面积: 908.66平方米	
使用期限	50年, 从1994年11月7日至2044年11月6日止	
权利其他状况	1. 宗地号: G01057-4, 宗地面积: 1947.33平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 1997年6月20日 4. 登记价人民币1362211元 5. 共有情况: 无	

第二层不动产权证



粤 (2017) 深圳市 不动产权第 0117228 号		附 记
权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司(914403001924826995)	市场商品房，根据康龙场合字(1994)237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议(补1)由深房地字第0000185898号房地产证变更而来。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐 落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第二层	
不动产单元号	440307001007GB00010F00010002	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权	
权利性质	出让/商品房	
用 途	商业办公/办公	
面 积	建筑面积：958.66平方米	
使用期限	50年，从1994年11月7日至2044年11月6日止	
权利其他状况	1. 宗地号：G01057-4，宗地面积：1947.33平方米 2. 套内建筑面积：平方米 3. 竣工日期：1997年6月20日 4. 登记价人民币1662211元 5. 共有情况：无	

第三层不动产权证



粤 (2017) 深圳市 不动产权第 0116942 号

权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司(914403061924826993)
共有情况	单独所有
坐落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第三层
不动产单元号	440307001007GB00010F00010093
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	出让/商品房
用途	商业办公/办公
面积	建筑面积, 960.06平方米
使用期限	50年, 从1994年11月7日至2044年11月6日止
权利其他状况	1.宗地号: G01037-4, 宗地面积: 1947.33平方米 2.套内建筑面积: 平方米 3.竣工日期: 1997年6月20日 4.登记价人民币1562211元 5.其他状况: 无

附 记

市场商品房。根据深房地字(1994)237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议(补1)由深房地字第6000180870号房地产证变更而来。说明:本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。

第四层不动产权证



粤 (2017) 深圳市 不动产权第 0117215 号		附 记
权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司(914403001934820998)	市场商品房。根据深地合字〔1994〕237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议（补1）由深房地字第6000110023号房地产证变更而来。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第4层	
不动产单元号	440307001007GB00010F00010004	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权	
权利性质	出让/商品房	
用途	事业办公/办公	
面积	建筑面积：960.06平方米	
使用期限	50年，从1994年11月7日至2044年11月6日止	
权利其他状况	1. 宗地号：G01057-4, 宗地面积：1947.33平方米 2. 套内建筑面积：平方米 3. 竣工日期：1997年6月29日 4. 登记价人民币1562211元 5. 共有情况：无	

第五层不动产权证



粤 (2017) 深圳市 不动产权第 0116961 号		附 记
权利人	深圳市岩土综合勘察设计有限公司(914403001924620998)	市场商品房。根据深龙地合字(1994)237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议(补1)由深房地字第8040110025号房地产证变更而来。 说明:本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第五层	
不动产单元号	440307001007GB00010F00010005	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权	
权利性质	出让/商品房	
用途	商业办公/办公	
面积	建筑面积, 960.00平方米	
使用期限	50年, 从1994年11月7日至2044年11月6日止	
权利其他状况	1. 宗地号: G01057-4, 宗地面积: 1947.53平方米 2. 幢内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 1997年6月20日 4. 登记价人民币1062211元 5. 共有情况: 无	

第六层不动产权证



粤 (2017) 深圳市 不动产权第 0116964 号		附 记
权利人	深圳市岩土勘察设计有限公司 (91440300192482899N)	市宗地号、根据深地合字 (1994) 237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议 (补1) 由深房地字第6000110624号房地产证变更而来。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第六层	
不动产单元号	440307001007GB00010P00010006	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	
权利性质	出让/商品房	
用途	商业办公/办公	
面积	建筑面积: 972.36平方米	
使用期限	50年, 从1994年11月7日至2044年11月6日止	
权利其他状况	1. 宗地号: G01057-4, 宗地面积: 1947.33平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 1997年6月20日 4. 登记价人民币1670342元 5. 共有情况: 无	

第七层不动产权证



粤 (2017) 深圳市 不动产权第 0115300 号		附 记
权利人	深圳市碧土综合勘察设计有限公司(91440300192482699K)	市场商品房。 根据深地合字 (1994) 237号《深圳市土地使用权出让合同书》补充协议 (补1) 由深房地字第8000110026号房地产证变更而来。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐 落	深圳市龙岗区中心城57区办公综合楼第七层	
不动产单元号	440307001007GB00010F00010007	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋 (构筑物) 所有权	
权利性质	出让/商品房	
用 途	商业办公/办公	
面 积	建筑面积: 972.38平方米	
使用期限	50年, 从1994年11月7日至2044年11月6日止	
权利其他状况	1. 宗地号: G01057-4, 宗地面积: 1947.33平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 1997年6月20日 4. 登记价人民币1570343元 5. 共有情况: 无	

投标人近五年获奖一览表

序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	级别(国家级、省级、市级)
1	空港新城综合管廊二期项目勘察	全国优秀测绘工程银奖	2023.11	国家级
2	春风隧道工程第三方监测	全国优秀测绘工程铜奖	2023.11	国家级
3	深圳科学高中足球学校建设工程勘察	广东省优秀勘察设计二等奖	2023.7	省级
4	深圳市宝安区石岩街道水田石场治理工程	广东省优秀勘察设计三等奖	2023.7	省级
5	大梅沙海滨公园整体重建工程 EPC 勘察工程	第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖一等奖	2023.5	市级
6	通成路（铁仔山北麓---共和工业路）新建工程勘察	第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖二等奖	2023.5	市级
7	长美岭工业区更新项目 1 号地块(今日香沙御景园)项目勘察	第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖二等奖	2023.5	市级
8	龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目（鸿荣源博誉府）勘察	第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖二等奖	2023.5	市级
9	花园住宅用地(利德悦府)项目勘察	第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖三等奖	2023.5	市级
10	龙光观光站 A646-0059 地块综合体项目（龙光玖龙台）勘察	第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖三等奖	2023.5	市级
11	深圳大学科技园一期岩土工程勘察	第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖三等奖	2023.5	市级



全国优秀测绘工程奖

证书

为表彰全国优秀测绘工程奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：空港新城综合管廊二期项目勘察测绘

奖励等级：银奖

获奖单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

证书号：2023-03-02-30



全国优秀测绘工程奖

证书

为表彰全国优秀测绘工程奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：春风隧道工程第三方监测

奖励等级：铜奖

获奖单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

证书号：2023-03-03-14



获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司：

你单位深圳科学高中足球学校建设工程勘察项目在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得工程勘察与岩土工程 二等奖。

特发此证，以资鼓励。


广东省工程勘察设计行业协会
2023年7月

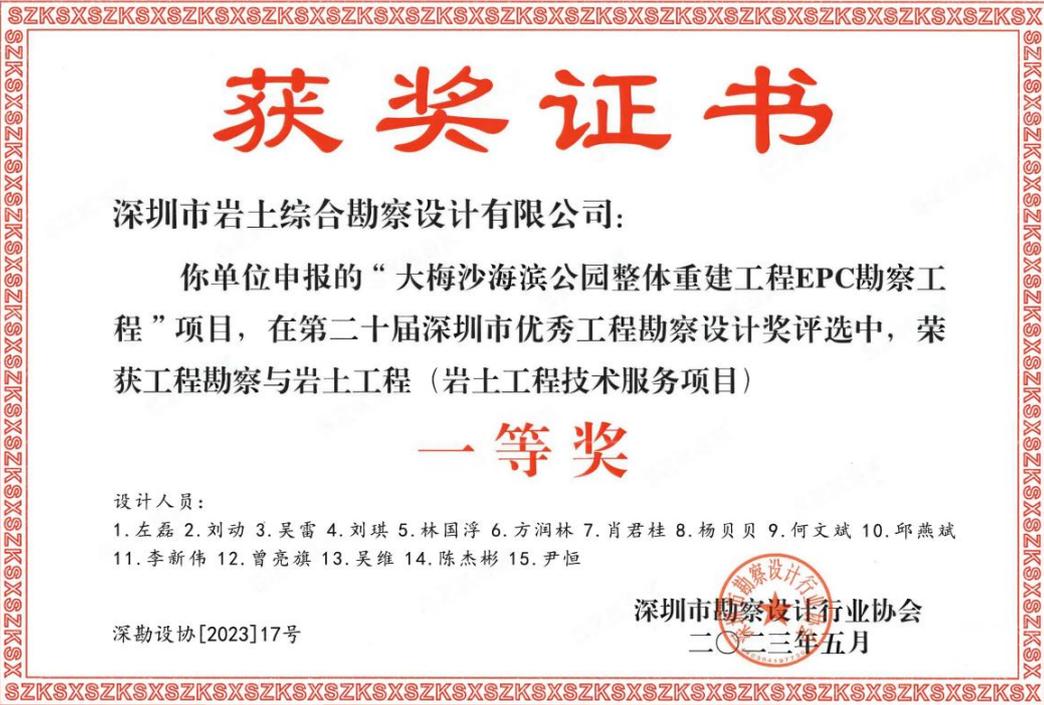
获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司：

你单位深圳市宝安区石岩街道水田石场治理工程岩土工程勘察项目在二〇二三年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得工程勘察与岩土工程 三等奖。

特发此证，以资鼓励。


广东省工程勘察设计行业协会
2023年7月



获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司:

你单位申报的“长美岭工业区更新项目1号地块（今日香沙御景园）项目勘察”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获工程勘察与岩土工程（岩土工程技术服务项目）

二等奖

设计人员:

1. 刘动
2. 林国浮
3. 左磊
4. 熊晓强
5. 杨贝贝
6. 方雨明
7. 肖长生
8. 方润林
9. 刘琪
10. 曾亮旗
11. 何文斌
12. 陈杰彬

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计与行业协会
二〇二三年五月

获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司:

你单位申报的“龙华区民治街道宝山工业区城市更新项目（鸿荣源博誉府）勘察”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获工程勘察与岩土工程（岩土工程技术服务项目）

二等奖

设计人员:

1. 左磊
2. 刘动
3. 吴旭彬
4. 杨志明
5. 蒋兵
6. 王珂
7. 任峰峰
8. 肖君桂
9. 曾勇辉
10. 曾亮旗
11. 尹恒

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计与行业协会
二〇二三年五月

获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司:

你单位申报的“花园住宅用地(利德悦府)项目勘察”项目,在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中,荣获工程勘察与岩土工程(岩土工程技术服务项目)

三等奖

设计人员:

1. 杨贝贝
2. 刘动
3. 熊晓强
4. 左磊
5. 林国浮
6. 刘琪
7. 方雨明
8. 肖长生
9. 何文斌
10. 曾亮旗
11. 吴维
12. 连佳楷
13. 陈杰彬

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会
二〇二三年五月

获奖证书

深圳市岩土综合勘察设计有限公司:

你单位申报的“龙光观光站A646-0059地块综合体项目(龙光玖龙台)勘察”项目,在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中,荣获工程勘察与岩土工程(岩土工程技术服务项目)

三等奖

设计人员:

1. 杨贝贝
2. 熊晓强
3. 杨志明
4. 左磊
5. 林国浮
6. 刘琪
7. 孙国峰
8. 方雨明
9. 何文斌
10. 曾亮旗
11. 吴维
12. 连佳楷
13. 陈杰彬

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会
二〇二三年五月



近三年纳税

2021

纳税证明

深税纳证〔2022〕117741号

深圳市岩土综合勘察设计有限公司(统一社会信用代码:91440300192482699N) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	5,999.91	0
2	城市维护建设税	447,051.85	0
3	企业所得税	516,846.29	0
4	印花税	74,867.4	0
5	车船税	360	0
6	教育费附加	191,593.64	0
7	增值税	6,386,454.94	0
8	房产税	77,641.69	0
9	地方教育附加	127,729.09	0
10	残疾人就业保障金	37,264.36	0
	合计	7,865,809.17	0
	其中、自缴税款	7,509,222.08	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年1,339,161.92元,2021年6,526,647.25元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月21日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201214214215937



2022

纳税证明

深税纳证（2023）86847号

深圳市岩土综合勘察设计有限公司(统一社会信用代码:91440300192482699N) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	4,499.95	0
2	城市维护建设税	321,703.4	0
3	企业所得税	590,188.4	0
4	印花税	65,002.48	0
5	车船税	360	0
6	教育费附加	137,872.88	0
7	增值税	4,595,762.76	0
8	房产税	58,231.25	0
9	地方教育附加	91,915.25	0
10	残疾人就业保障金	39,017.37	0
	合计	5,904,553.74	0
	其中, 自缴税款	5,635,748.24	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年-27,919.84元, 2021年1,308,378.6元, 2022年4,624,094.98元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税27,919.84元(贰万柒仟玖佰壹拾玖圆捌角肆分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月30日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301300039371455



2023

纳税证明

深税纳证〔2024〕51630号

深圳市岩土综合勘察设计有限公司(统一社会信用代码:91440300192482699N) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	5,999.91	0
2	城市维护建设税	313,743.01	0
3	企业所得税	180,866.98	0
4	印花税	33,213.19	0
5	车船税	360	0
6	教育费附加	134,461.29	0
7	增值税	4,482,042.91	0
8	房产税	77,641.69	0
9	地方教育附加	89,640.86	0
10	残疾人就业保障金	30,252.25	0
	合计	5,348,222.09	0
	其中:自缴税款	5,093,867.69	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年892,213.19元,2023年4,456,008.9元。

二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401101623737693

