

标段编号： 2201-440303-04-01-752572005001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 滨河实验学校新建工程施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑第六工程局有限公司

日期： 2024年12月09日

七、企业信用信息
(无)

六、投标人奖项情况

投标人名称：中国建筑第六工程局有限公司

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	国家级	国家优质工程奖	迪拜“DS0A-P052/C-硅谷产业园”项目	2023.12	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4409
2	国家级	国家优质工程奖	海南生态智慧新城新型城镇化建设项目-田园生态学校项目（A区）	2023.12	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4409
3	国家级	国家优质工程奖	云投商务大厦	2023.12	中国施工企业管理协会	https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4409
4	国家级	国家优质工程奖	西安高新区环普产业园扩建项目	2021.12	中国施工企业管理协会	https://www.cssjzy.com/zcfg/tzgg/888.html
5	国家级	国家优质工程奖	步步高软件研发南京总部工程	2021.12	中国施工企业管理协会	https://www.cssjzy.com/zcfg/tzgg/888.html
6	国家级	鲁班奖	天津体育学院新建体育馆及排球馆	2019.12	中国建筑业协会	http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/1298.html
7	国家级	鲁班奖	海航国际广场	2019.12	中国建筑业协会	http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/1298.html
8	国家级	鲁班奖	海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店1号楼	2021.12	中国建筑业协会	http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/9771.html
共计		鲁班奖 3 项；詹天佑奖（建筑工程类） / 项；国家级奖 5 项；				

荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖—迪拜“DSOA-P052/C-硅谷产业园”项目



荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖—海南生态智慧新城新型城镇化建设项目-田园生态学校项目（A区）



荣获 2022-2023 年度国家优质工程奖——云投商务大厦



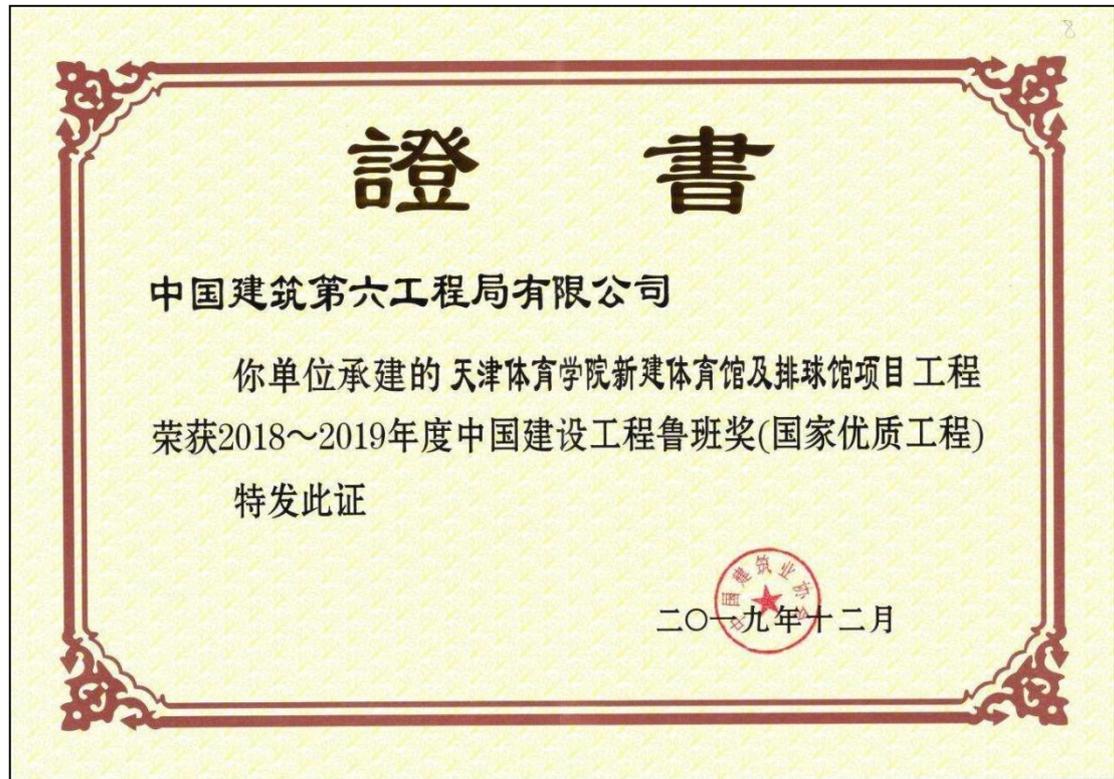
荣获 2020-2021 年度国家优质工程奖——西安高新区环普产业园扩建项目



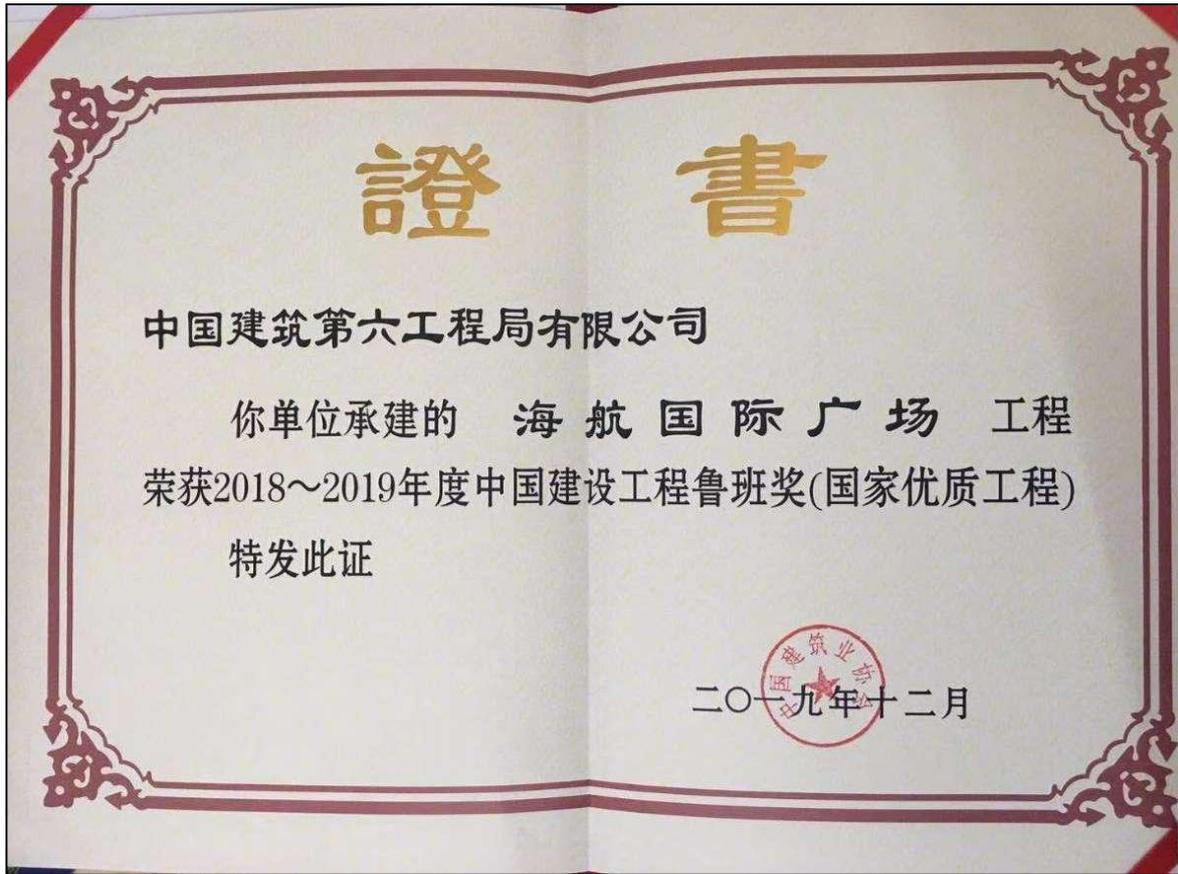
荣获 2020-2021 年度国家优质工程奖—步步高软件研发南京总部工程



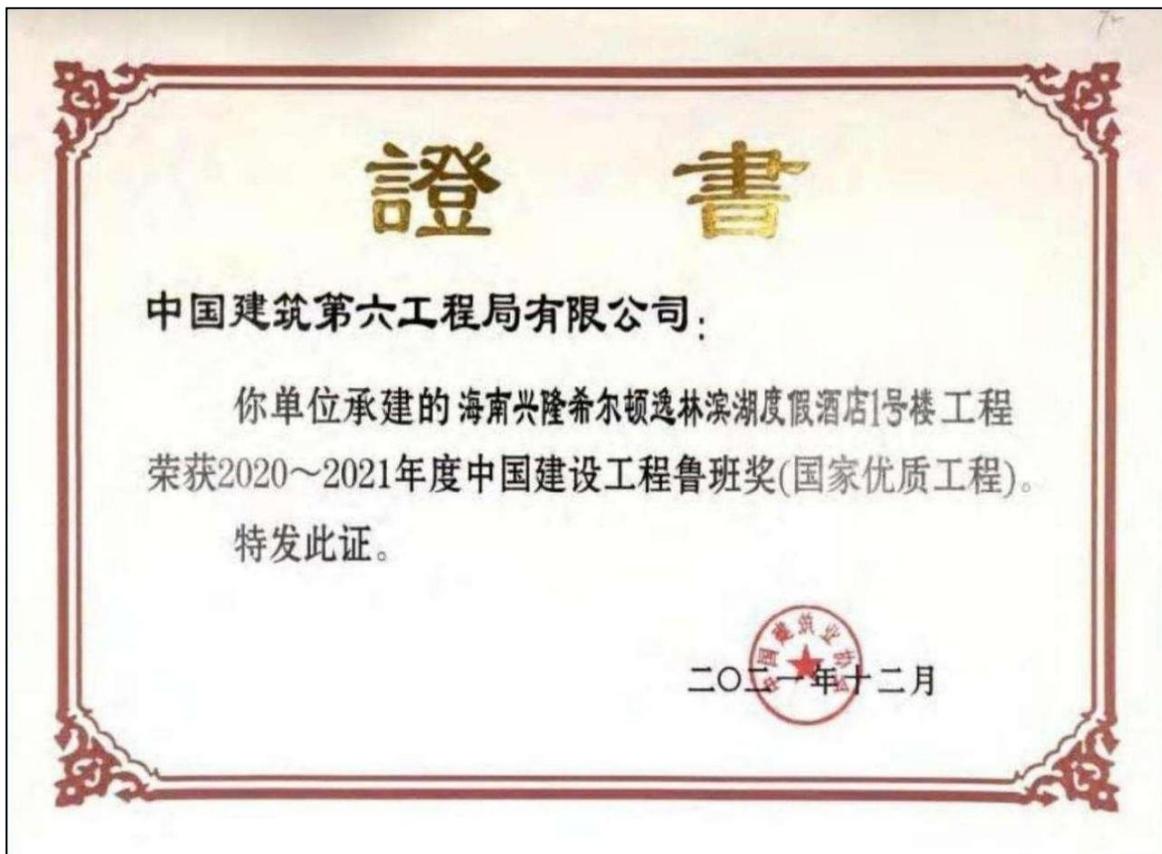
荣获 2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖—天津体育学院新建体育馆及排球馆项目



荣获 2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖—海航国际广场



荣获 2020-2021 年度中国建设工程鲁班奖—海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店 1 号楼



五、项目团队人员配置情况

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	孙继伟	高级	一级建造师	建筑工程	
2	项目副经理	段然	高级	一级建造师	建筑工程	
3	技术负责人	汪红利	高级	职称证	工民建	
4	生产经理	李竞征	高级	职称证	土木工程	
5	安全负责人	孟琪坤	中级	注册安全工程师	安全工程	
6	造价负责人	牛春艳	高级	注册造价工程师	土木建筑	
7	质量负责人	杨万斌	中级	土建质量员	土木工程	
8	机电负责人	陈文娟	高级	职称证	机电工程	
9	土建工程师	侯腾飞	中级	职称证	土木工程	
10	土建工程师	宫厚祥	中级	职称证	土木工程	
11	强电工程师	李柏全	高级	一级建造师	电气工程及其自动化	
12	弱电工程师	邢立新	高级	职称证	建筑工程； 机电工程	
13	暖通工程师	赵建明	高级	职称证	供热暖风与 空调	
14	给排水工程师	袁宏林	高级	职称证	给水排水工程	
15	造价工程师	陈强	中级	注册造价工程师	土木建筑	
16	测量工程师	宿小卫	高级	职称证	工程测量	
17	BIM工程师	李春阳	中级	BIM建模师	土木工程	
18	BIM工程师	陈浪甫	高级	BIM建模师	土木工程	
19	质量员	曾维新	助理级	土建质量员	土木工程	
20	质量员	王小东	无	土建质量员	无	
21	质量员	刘长智	中级	土建质量员	信息管理与 信息系统	
22	施工员	薛海瑞	无	土建施工员	无	
23	施工员	马志强	无	土建施工员	土木工程	

24	施工员	李荣华	中级	土建施工员	建筑工程技术	
25	技术员	曹小龙	中级	职称证	土木工程	
26	注册安全工程师	刘玮	高级	注册安全工程师	土木工程	
27	注册安全工程师	刘国策	高级	注册安全工程师	土木工程	
28	安全员	马鉴琪	助理级	安全生产考核 C 证	给排水科学与工程	
29	材料员	翟中明	无	材料员	无	
30	资料员	方宝凤	中级	资料员	建筑工程技术	
31	劳务员	贾文翻	中级	劳务员	建筑工程技术	
<p>共计 <u>31</u> 人，其中：</p> <p>1. 拟投入的团队人员是否都提供 12 个月社保证明：<input checked="" type="checkbox"/> 是；<input type="checkbox"/> 否， <u>0</u> 人无社保证明</p> <p>2. 执业资格 <u>8</u> 人</p> <p>3. 高级职称 <u>14</u> 人、中级职称 <u>11</u> 人</p>						

证明材料：

- (1) 提供项目机构人员学历证、注册证、职称证等证明文件；
- (2) 提供项目机构人员近 12 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

项目经理-孙继伟

1. 身份证



2. 毕业证

普通高等学校

孙继伟

毕业证书

学生 孙继伟 性别 男 ，一九八五年 四 月二十二日生，于 二零零六
年 九 月至二零零九年 七 月在本校 **建筑工程技术**
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：商丘职业技术学院

校（院）长：刘杨红

证书编号：127451200906898015

二零零九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

3. 职称证

42

姓 名 孙继伟
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1985.04
Date of Birth _____

专 业 工程管理
Specialty _____

职 称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2022)11060032
Certificate No. _____

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国外筑第一工程局有限公司
发证单位 Issued by _____

2022 年 2 月 30 日

4. 一级建造师证



使用有效期: 2024年07月30日
- 2025年01月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 孙继伟

性别: 男

出生日期: 1985年04月22日

注册编号: 津1122018201900421

聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-04-29至2025-04-28)

市政公用工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

孙继伟

个人签名: 孙继伟

签名日期: 2024.7.31



5. 安全生产考核 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2019）0063231

姓 名：孙继伟

性 别：男

出 生 年 月：1985年04月22日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年10月14日

有 效 期：2022年10月14日 至 2025年10月14日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年07月09日



6. 社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241206091613

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202311至202412

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙继伟	410221198504224231	基本养老保险	202311	202411	13
			失业保险	202311	202411	13
			工伤保险	202311	202411	13

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年12月06日

项目副经理-段然

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证

姓名 Name	段然	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1985.11	
专业 Specialty	工程造价	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2020)11060095	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		中国建筑第六工程局有限公司
		发证单位: Issued by
		2021 1 7 年 月 日

4. 一级建造师证

使用有效期: 2024年09月19日
2024年03月18日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 段然

性别: 男

出生日期: 1985年11月24日

注册编号: 津1112014201531048

聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-08-18至2025-08-17)



 请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 

签名日期: 2024.9.19


中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2019年8月19日

5. 安全生产考核 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号：津建安B（2022）0345309	
姓 名：	段然
性 别：	男
出 生 年 月：	1985年11月24日
企 业 名 称：	中国建筑第六工程局有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2023年01月10日
有 效 期：	2022年12月28日 至 2025年12月28日
	发证机关：天津市住房和城乡建设委员会 发证日期：2023年01月10日



6. 社保证明



社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H

校验码: 6g81oy

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H

查询流水号: 11010920240919154352

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司

查询日期: 2023年07月至2024年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	段然	50022119851124761X	养老保险	2023年07月	2024年07月	13
			失业保险	2023年07月	2024年07月	13
			工伤保险	2023年07月	2024年07月	13
			医疗保险	2023年07月	2024年07月	13
			生育保险	2023年07月	2024年07月	13

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rsj.beijing.gov.cn/bjdhhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期: 2024年09月19日

技术负责人-汪红利
1. 身份证



2. 毕业证

中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司[1997]34号

注册证号：180200815211

NO: 0227190



学生 汪红利 ，性别 男 ，
生于一九六八年十月十七日，
于二〇一八年二月在本校
建筑工程施工专业修完一年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 长: 



中央广播电视中等专业学校
二〇一八年二月

3. 职称证



资格证书

姓 名 汪红利

性 别 男

出生年月 1970.06

专 业 工民建

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



中国建筑工程总公司制

证书编号: (2011)1223104

2011年8月14日

4. 社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220240930102548

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202308至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	汪红利	411081196810177274	基本养老保险	202308	202409	14
			失业保险	202308	202409	14
			工伤保险	202308	202409	14

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年09月30日

生产经理-李竞征

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证

姓名 Name	李竞征	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1988.09	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12061392	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司 Issued by
		2022 年 1 月 9 日

4. 社保证明

天津市社会保险参保证明(单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司 校验码: W10306360220240920132941
组织机构代码: 103063602 查询日期: 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李竞征	411527198809062013	基本养老保险	202307	202408	14
			失业保险	202307	202408	14
			工伤保险	202307	202408	14

备注: 1. 如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2024年09月20日

安全负责人-孟琪坤

1. 身份证



2. 毕业证



4. 岗位证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2020）0045542

姓名：孟琪坤

性别：男

出生年月：1990年08月17日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年10月15日

有效期：2023年08月23日 至 2026年08月23日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年08月23日



5. 社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220240920133230
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孟琪坤	530322199008171939	基本养老保险	202307	202408	14
			失业保险	202307	202408	14
			工伤保险	202307	202408	14

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年09月20日

造价负责人-牛春艳

1. 身份证



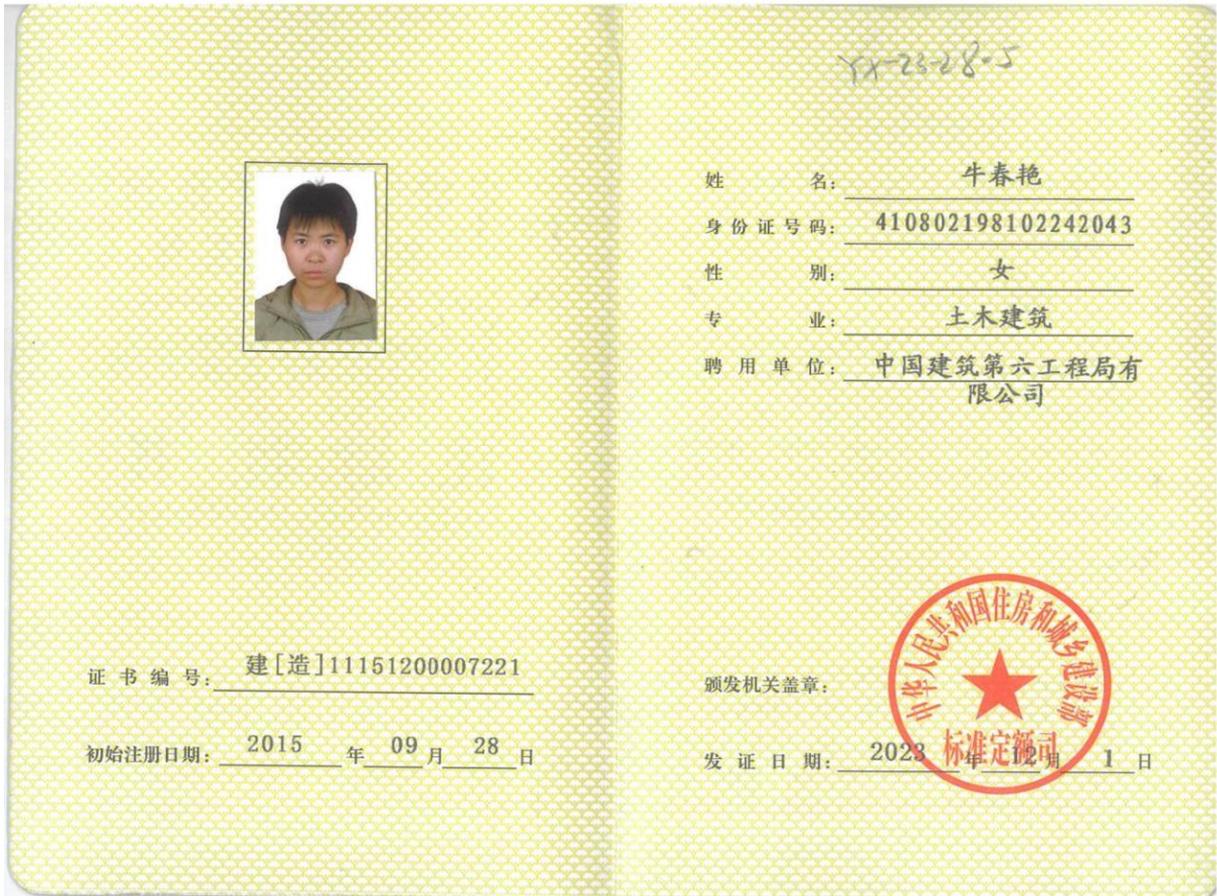
2. 毕业证



3. 职称证

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓名 牛春艳
	性别 女
	出生年月 1981年2月
	专 业 工程造价
	任职资格 高级工程师
	发证单位  中国建筑第六工程局有限公司
证书编号: (2015) 1204130	二〇一五年十一月 五日

4. 注册造价工程师



5. 注册造价工程师查询网站及截图

<http://zaojiasys.jianshe99.com/cecaopsys/queryAndSearch/view.do?op=queryUserInfoInit>

当前您正在进行: 一级造价工程师注册信息查询操作

一级造价工程师注册信息查询

序号	姓名	性别	注册机构	注册单位	分公司	注册编号	执业状态	有效期
1	牛春艳	女	天津市	中国建筑第六工程局有限公司		建[造]11151200007221	正常	2027-12-31

6. 社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220240920132947
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	牛春艳	410802198102242043	基本养老保险	202307	202408	14
			失业保险	202307	202408	14
			工伤保险	202307	202408	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

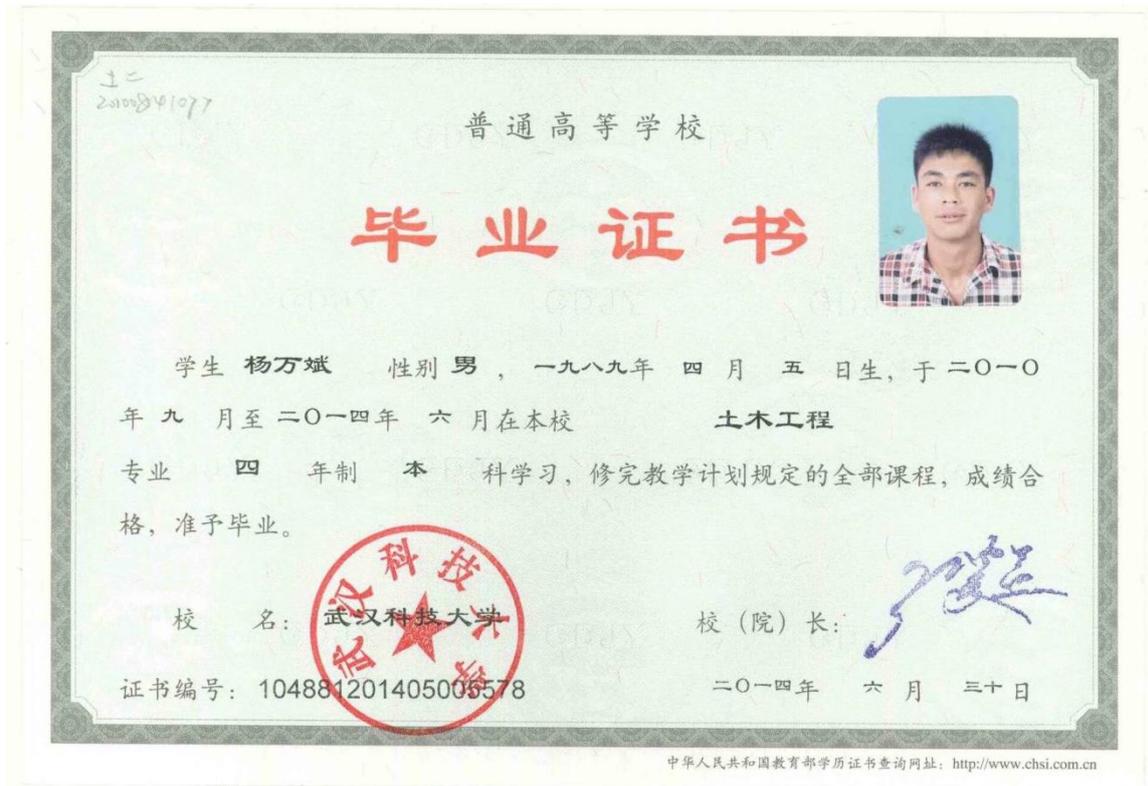
打印日期：2024年09月20日

质量负责人-杨万斌

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证

姓名 Name	杨万斌	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989.04	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)12060397	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司 Issued by
		2021 年 1 月 19 日

4. 岗位证

证书编码：0111410691114012990

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 杨万斌

身份证号： 64222119890405159X

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 08月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

5. 社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220240920132955
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨万斌	64222119890405159X	基本养老保险	202307	202408	14
			失业保险	202307	202408	14
			工伤保险	202307	202408	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年09月20日

机电负责人-陈文娟

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证

姓名 Name	陈文娟	
性别 Sex	女	
出生日期 Date of Birth	1987.01	
专业 Specialty	机电工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)11060016	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		中国建筑第六工程局有限公司 发证单位: Issued by
		2022 年 10 月 20 日

4. 社保证明

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司 校验码: W10306360220240920133252
组织机构代码: 103063602 查询日期: 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陈文娟	130423198701014942	基本养老保险	202307	202408	14
			失业保险	202307	202408	14
			工伤保险	202307	202408	14

备注: 1. 如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2024年09月20日

土建工程师-侯腾飞

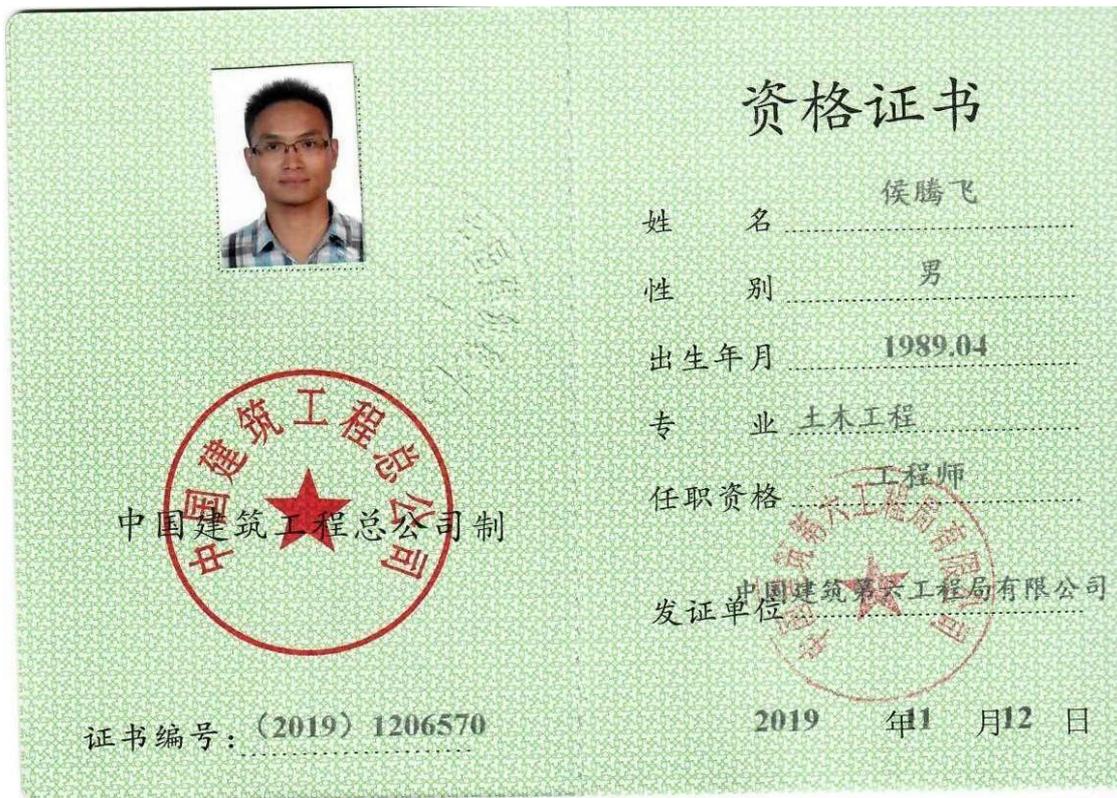
1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证



4. 社保证明

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司 校验码: W10306360220240920133001
组织机构代码: 103063602 查询日期: 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	侯腾飞	341224198904094917	基本养老保险	202307	202408	14
			失业保险	202307	202408	14
			工伤保险	202307	202408	14

备注: 1. 如需鉴定真伪, 请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>, 进入“证明验证真伪”, 录入校验码进行甄别。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管缴费证明。

打印日期: 2024年09月20日

土建工程师-宫厚祥

1. 身份证

姓名 宫厚祥
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 10 月 24 日
住址 黑龙江省齐齐哈尔市龙沙区龙南街安智小区7号楼6单元401室
公民身份号码 230202198610240013



 中华人民共和国
居民身份证
签发机关 齐齐哈尔市公安局龙沙分局
有效期限 2016.01.11-2036.01.11

2. 毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 宫厚祥 性别男，一九八六年十月二十四日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 建筑工程技术 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江建筑职业技术学院 校（院）长：

证书编号：120531201006001156 二〇一〇年七月一日

3. 职称证

	<h1>资格证书</h1>
	姓名 宫厚祥
	性别 男
	出生年月 1986.10
	专业 土木工程
	任职资格 工程师
	发证单位 中国建筑第六工程局有限公司
中国建筑工程总公司制	2018年05月08日
证书编号: (2018)1206506	

4. 社保证明

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司 校验码: W10306360220240920133007
组织机构代码: 103063602 查询日期: 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宫厚祥	230202198610240013	基本养老保险	202307	202408	14
			失业保险	202307	202408	14
			工伤保险	202307	202408	14

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年09月20日

强电工程师-李柏全

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证

姓名 Name	李柏全	  职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司 Issued by: _____ 2021 年 8 月 23 日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986. 09	
专业 Specialty	电气工程及其自动化	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)11060020	

4. 一级建造师

使用有效期: 2024年07月19日
2026年01月16日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李柏全

性别: 男

出生日期: 1986年09月10日

注册编号: 津1112021202200798

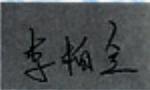
聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

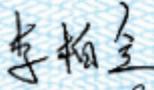
注册专业: 机电工程(有效期: 2023-12-13至2026-12-12)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2024.7.19



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2023年2月13日

5. 社保证明



社会保险登记号: 91110109MA01M3AC8H

校验码: 6fjyt

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110109MA01M3AC8H

查询流水号: 11010920240919154553

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司北京分公司

查询日期: 2023年07月至2024年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李柏全	130823198609103514	养老保险	2023年07月	2024年07月	13
			失业保险	2023年07月	2024年07月	13
			工伤保险	2023年07月	2024年07月	13
			医疗保险	2023年07月	2024年07月	13
			生育保险	2023年07月	2024年07月	13

备注:

- 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fumu.rsj.bei.jing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期: 2024年09月19日

强电工程师-邢立新

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证

	<h1>资格证书</h1>
	姓 名 邢立新
	性 别 男
中国建筑工程总公司制	出生年月 1974年2月
	专 业 机电工程
	任职资格 高级工程师
	发证单位 中国建筑第六工程局有限公司
	二〇一五年十二月二十四日
证书编号: (2015)1106054	

4. 社保证明



社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H

校验码:cyjku

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H

查询流水号:11010920240919154529

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司

查询日期:2023年07月至2024年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	邢立新	370723197402112936	养老保险	2023年07月	2024年07月	13
			失业保险	2023年07月	2024年07月	13
			工伤保险	2023年07月	2024年07月	13
			医疗保险	2023年07月	2024年07月	13
			生育保险	2023年07月	2024年07月	13

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

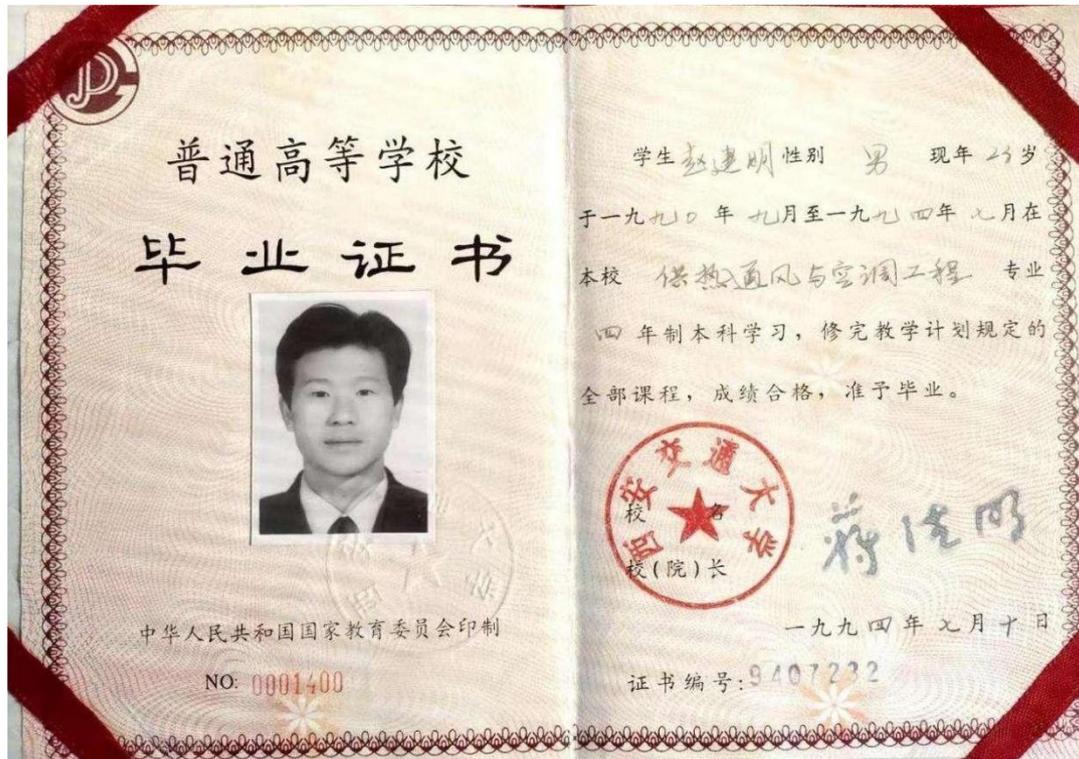
日期:2024年09月19日

暖通工程师-赵建明

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证

专业技术系列 Professuibak Series	工程技术人员
专业名称 Name of Speciality	供热暖风与空调
资格名称 Name Qualification	高级工程师
批文号 Approval No	冀职改办字(2013)162号
授予时间 Date of Conferment	2013-05-23
工作单位 Work Nnit	



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name	赵建明	性别 Sex	男
出生年月 Date of Birth	1971-03-22		
编号 No.	0033800	13108332810	

二〇一三年六月十日

4. 社保证明



社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H

校验码:8qd23r

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H

查询流水号:11010920240919154615

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司

查询日期:2023年07月至2024年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵建明	321081197103220918	养老保险	2023年07月	2024年07月	13
			失业保险	2023年07月	2024年07月	13
			工伤保险	2023年07月	2024年07月	13
			医疗保险	2023年07月	2024年07月	13
			生育保险	2023年07月	2024年07月	13

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjddy/ggf/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期:2024年09月19日

给排水工程师-袁宏林

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证

A

姓名 袁宏林
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1985.06
Date of Birth _____

专业 给水排水工程
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2020)11060035
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司
发证单位:
Issued by _____

2021 1 7
年 月 日

4. 社保证明



社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H

校验码:46037w

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H

查询流水号:11010920240919154637

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司

查询日期:2023年07月至2024年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	袁宏林	211402198506130816	养老保险	2023年08月	2024年07月	12
			失业保险	2023年08月	2024年07月	12
			工伤保险	2023年08月	2024年07月	12
			医疗保险	2023年08月	2024年07月	12
			生育保险	2023年08月	2024年07月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期:2024年09月19日

造价工程师-陈强

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证



资格证书

姓名 陈强

性别 男

出生年月 1992.09

专业 环境工程

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2019) 1206527 2019 年 11 月 12 日

4. 注册造价工程师



姓名: 陈强

身份证号码: 420703199209092935

性别: 男

专 业: 土木建筑

聘用单位: 中国建筑第六工程局有限公司

证书编号: 建[造]11221247001117

初始注册日期: 2022 年 06 月 16 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 6 月 16 日

5. 注册造价工程师查询网站及截图

<http://zaojiasys.jianshe99.com/cecaopsys/queryAndSearch/view.do?op=queryUserInfoInit>

当前您正在进行：一级造价工程师注册信息查询操作

一级造价工程师注册信息查询

序号	姓名	性别	注册机构	注册单位	分公司	注册编号	执业状态	有效期
1	陈强	男	中建总	中国建筑第六工程局有限公司		建[造]11221247001117	正常	2026-06-15

6. 社保证明



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220240920133012
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陈强	420703199209092935	基本养老保险	202307	202408	14
			失业保险	202307	202408	14
			工伤保险	202307	202408	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年09月20日

测量工程师-宿小卫

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证

	<h1>资格证书</h1>
	姓名 宿小卫
中国建筑工程总公司制	性别 男
	出生年月 1970.10
	专 业 工程测量
	任职资格 高级工程师
	发证单位 
证书编号: (2009) 1117076	2009 年 12 月 31日

4. 社保证明



社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H

校验码: fzftr

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H

查询流水号: 11010920240919154655

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司

查询日期: 2023年07月至2024年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	宿小卫	42011119701001417X	养老保险	2023年07月	2024年07月	13
			失业保险	2023年07月	2024年07月	13
			工伤保险	2023年07月	2024年07月	13
			医疗保险	2023年07月	2024年07月	13
			生育保险	2023年07月	2024年07月	13

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdty/gzfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期: 2024年09月19日

BIM 工程师-李春阳

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证

姓名 Name	李春阳	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992. 08	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 12060426	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司 Issued by
		2021 年 1 月 19 日

4. 岗位证

	
姓名: 李春阳	
培训岗位: BIM 建模师岗位	持证人经过此岗位能力培 训, 经考核, 成绩合格。用人 单位可凭此对持证人进行能力 评价和聘用。
身份证号: 231005199208064019	
证书编号: 1710016918	
发证日期: 2017 年 4 月 5 日	

BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



李春阳 参加 2016 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩良好 ，特发此证。

身份证号：231005199208064019
证书编号：1701001023008317

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 231005199208064019
Certificate Number: 1701001023008317



BIM

证书唯一序列号：
11013025

5. 社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220240920133021
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李春阳	231005199208064019	基本养老保险	202307	202408	14
			失业保险	202307	202408	14
			工伤保险	202307	202408	14

备注：1. 如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2. 为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

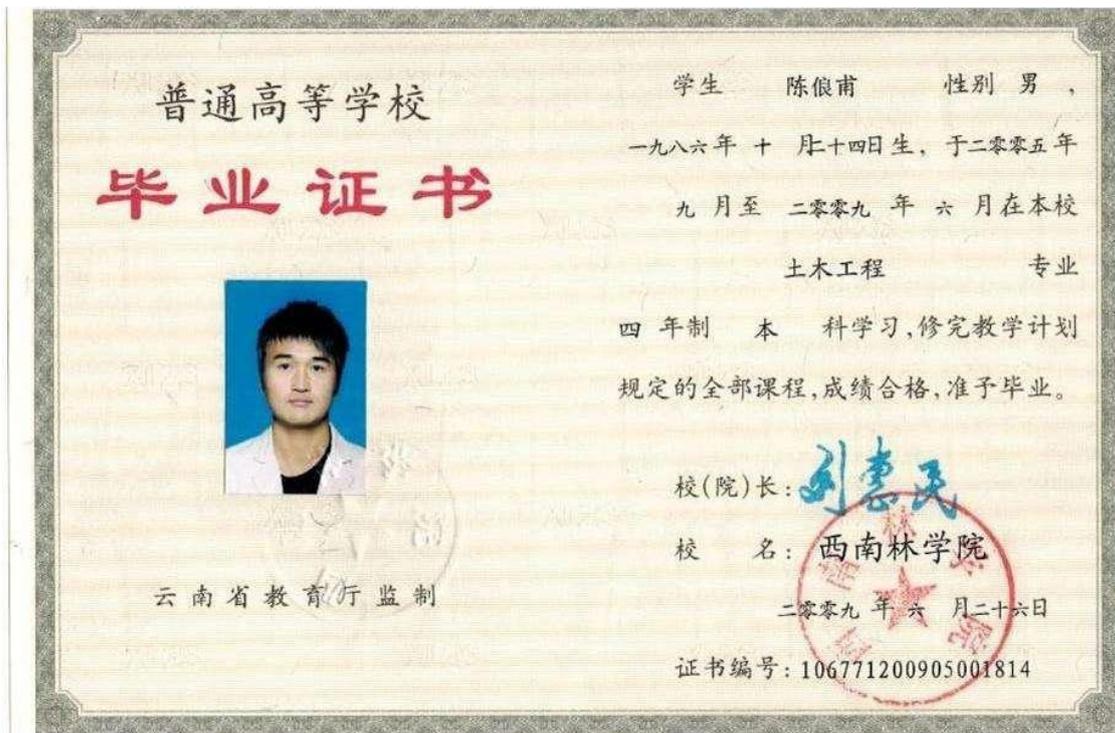
打印日期：2024年09月20日

BIM 工程师-陈俚甫

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证

资格证书

姓名 陈浪甫.....
性别 男.....
出生年月 1986年10月.....
专 业 土木工程.....
任职资格 高级工程师.....

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

二〇一六年十一月 五日

证书编号: (2016) 1214136

中国建筑工程总公司制



4. 岗位证

姓名: 陈浪甫

培训岗位: BIM 建模师岗位

身份证号: 421124198610242018

证书编号: 1710055476

发证日期: 2017年10月19日

持证人经过此岗位能力培训, 经考核, 成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。



BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



陈侗甫 参加 2017 年 06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师 , 成绩合格 , 特发此证。

身份证号: 421124198610242018

证书编号: 1701001023025458

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 421124198610242018

Certificate Number: 1701001023025458

中国图学会

China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号:



1100000728

5. 社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220240920133027
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	陈浪甫	421124198610242018	基本养老保险	202307	202408	14
			失业保险	202307	202408	14
			工伤保险	202307	202408	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年09月20日

质量员-曾维新

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证



资格证书

姓名 曾维新
性别 男
出生年月 1995年08月
专业 土木工程
任职资格 助理工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中建城市建设发展有限公司

2019年7月31日

证书编号: (2019) 1306021

4. 岗位证

证书编码：0111810691118015099

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曾维新

身份证号：431124199508054711

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2024年 09月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

5. 社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H

校验码: 16855y

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H

查询流水号: 11010920240919154816

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司

查询日期: 2023年07月至2024年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曾维新	431124199508054711	养老保险	2023年07月	2024年07月	13
			失业保险	2023年07月	2024年07月	13
			工伤保险	2023年07月	2024年07月	13
			医疗保险	2023年07月	2024年07月	13
			生育保险	2023年07月	2024年07月	13

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期: 2024年09月19日

质量员-王小东

1. 身份证



2. 毕业证



3. 岗位证

证书编码：0111810691118008628

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王小东

身份证号：130827199406160017

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 07月 05日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4. 社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220240920133148
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王小东	130827199406160017	基本养老保险	202307	202408	14
			失业保险	202307	202408	14
			工伤保险	202307	202408	14

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年09月20日

质量员-刘长智

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证

姓名 Name	刘长智	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987. 09	
专业 Specialty	信息管理与信息系统	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)12060401	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司 Issued by
		2021 年 1 月 19 日

4. 岗位证

证书编码：0111710691117009566

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 刘长智

身份证号： 12010719870907241X

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 07月 15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

5. 社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220240920133158
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘长智	12010719870907241X	基本养老保险	202307	202408	14
			失业保险	202307	202408	14
			工伤保险	202307	202408	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年09月20日

施工员-薛海瑞

1. 身份证



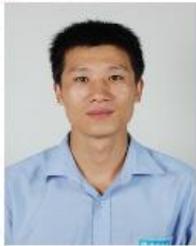
2. 毕业证



3. 岗位证

证书编码：0111310191113009836

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：薛海瑞

身份证号：130621197907305116

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2024年 09月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4. 社保证明



社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H

校验码: m8jiv3

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H

查询流水号: 11010920240919154715

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司

查询日期: 2023年07月至2024年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	薛海瑞	130621197907305116	养老保险	2023年07月	2024年07月	13
			失业保险	2023年07月	2024年07月	13
			工伤保险	2023年07月	2024年07月	13
			医疗保险	2023年07月	2024年07月	13
			生育保险	2023年07月	2024年07月	13

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://famu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期: 2024年09月19日

施工员-马志强

1. 身份证



2. 毕业证



3. 岗位证

证书编码：0121710191217005139

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 马志强

身份证号： 142227199403235715

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 天津市

发证时间： 2020年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4. 职称证

姓名 Name	马志强	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1994.03	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)12060592	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司 Issued by
		2021 年 7 月 26 日

5. 社保证明

天津市社会保险参保证明(单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司 校验码: W10306360220240920133206
组织机构代码: 103063602 查询日期: 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	马志强	142227199403235715	基本养老保险	202307	202408	14
			失业保险	202307	202408	14
			工伤保险	202307	202408	14

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年09月20日

施工员-李荣华

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证

姓名 Name	李荣华	 职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司 Issued by 2021 年 1 月 19 日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989.07	
专业 Specialty	建筑工程技术	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)12060405	

4. 岗位证

证书编码：0111610191116013727

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名：李荣华

身份证号：362429198907243831

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：北京市

发证时间：2021年 09月 24日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

5. 社保证明



社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H

校验码:7qwpx

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H

查询流水号:11010920240919154735

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司

查询日期:2023年07月至2024年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李荣华	362429198907243831	养老保险	2023年07月	2024年07月	13
			失业保险	2023年07月	2024年07月	13
			工伤保险	2023年07月	2024年07月	13
			医疗保险	2023年07月	2024年07月	13
			生育保险	2023年07月	2024年07月	13

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rsj.bei.jing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期:2024年09月19日

技术员-曹小龙

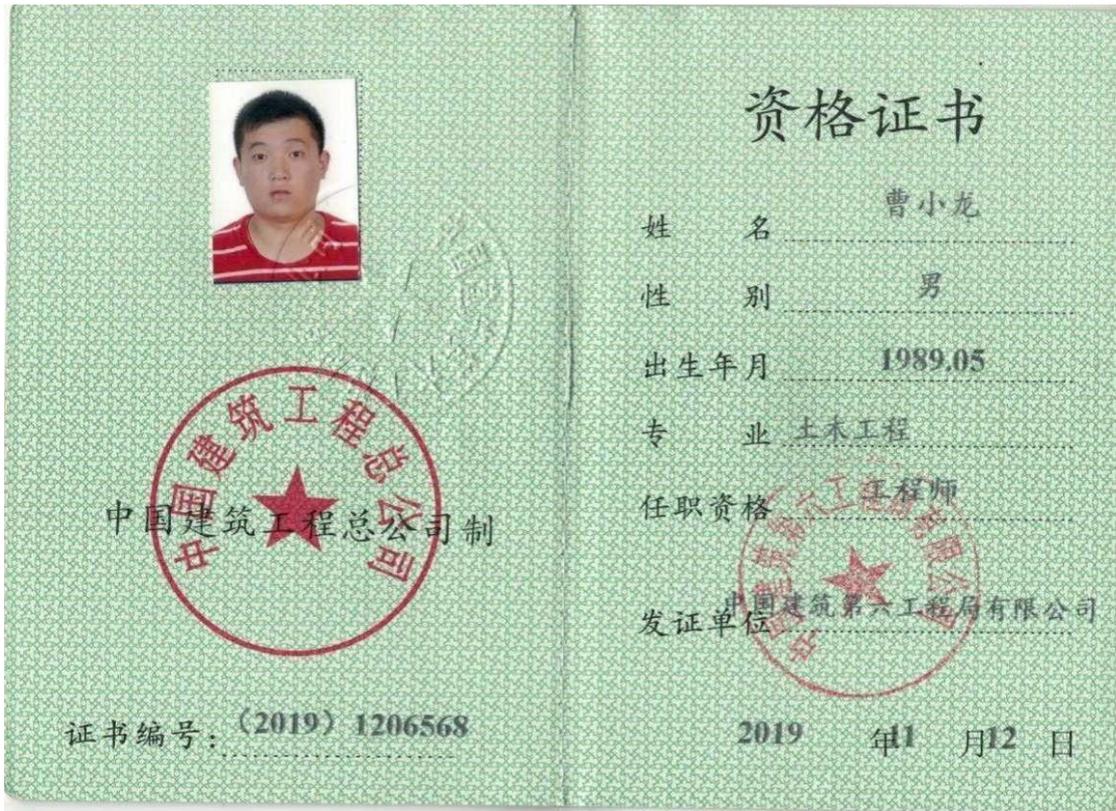
1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证



4. 社保证明


天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220240920133211
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	曹小龙	230902198905222136	基本养老保险	202307	202408	14
			失业保险	202307	202408	14
			工伤保险	202307	202408	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年09月20日

注册安全工程师-刘玮

1. 身份证



2. 毕业证



3. 注册安全工程师证

190-1762



姓名 刘玮

性别 女

证件号码 13022419840627304X

级别 中管级

执业证号 19220001473

发证日期 2022年3月15日

本人签名

职业资格
证书管理号 20211004612000000576



190-1762

注册记录

刘玮 13022419840627304X

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中国建筑第六工程局有限公司

有效期至：2027年3月15日



4. 职称证

姓名 Name	刘玮	
性别 Sex	女	
出生日期 Date of Birth	1984.06	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2020)11060094	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		中国建筑第六工程局有限公司 发证单位: Issued by
		2021 年 1 月 7 日

5. 社保证明

天津市社会保险参保证明 (单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司 校验码: W10306360220240920133225
组织机构代码: 103063602 查询日期: 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘玮	13022419840627304X	基本养老保险	202307	202408	14
			失业保险	202307	202408	14
			工伤保险	202307	202408	14

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年09月20日

注册安全工程师-刘国策

1. 身份证



2. 毕业证



3. 注册安全工程师证

59



姓名 刘国策

性别 男

执业资格证书编号 AG00242738

发证日期 2018年02月11日

持证人签名 _____

执业证号 10180176940

注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建城市建设发展有限公司

有效期至: 2021年02月10日

Y0213 刘国策 220322197905101234

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建城市建设发展有限公司

有效期: 2021年2月11日至2026年2月10日

注册记录

B0162 刘国策 220322197905101234

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第六工程局有限公司

有效期: 2021年12月13日至2026年2月10日

4. 职称证



5. 社保证明

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

北京市社会保险基金管理中心 业务专用章
北京市医疗保险事务管理中心 个人权益专用章

社会保险登记号: 91110109MA01M3AC8H 校验码: cva76m
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110109MA01M3AC8H 查询流水号: 11010920240919154455
单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司北京分公司 查询日期: 2023年07月至2024年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘国策	220322197905101234	养老保险	2023年07月	2024年07月	13
			失业保险	2023年07月	2024年07月	13
			工伤保险	2023年07月	2024年07月	13
			医疗保险	2023年07月	2024年07月	13
			生育保险	2023年07月	2024年07月	13

备注:
1. 如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fbaa.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心
日期: 2024年09月19日

专职安全员-马鉴琪

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证

	<h2>资格证书</h2>
	姓 名 马鉴琪
中国建筑工程总公司制	性 别 男
	出生年月 1995年08月
	专 业 给排水科学与工程
	任职资格 助理工程师
	发证单位 建城市建设发展有限公司
证书编号: (2019)13060072	2019年08月01日

4. 岗位证

<h2>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</h2> <p>编号：津建安C3（2023）9230764</p>	
姓 名：	马鉴琪
性 别：	男
出 生 年 月：	1995年08月06日
企 业 名 称：	中国建筑第六工程局有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2022年12月30日
有 效 期：	2022年12月31日 至 2025年12月31日
	发证机关：天津市住房和城乡建设委员会 发证日期：2023年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5. 社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220240920133236
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	马鉴琪	230302199508065335	基本养老保险	202309	202408	12
			失业保险	202309	202408	12
			工伤保险	202309	202408	12

备注：1. 如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2. 为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年09月20日

材料员-翟中明

1. 身份证



2. 毕业证



3. 岗位证

证书编码：0111311191113005027

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 翟中明

身份证号： 421182198411280357

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 北京市

发证时间： 2021年 07月 22日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4. 社保证明



社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H 校验码:3lozyg
统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H 查询流水号:11010920240919154756
单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司 查询日期:2023年07月至2024年08月
公司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	翟申明	421182198411280357	养老保险	2023年07月	2024年07月	13
			失业保险	2023年07月	2024年07月	13
			工伤保险	2023年07月	2024年07月	13
			医疗保险	2023年07月	2024年07月	13
			生育保险	2023年07月	2024年07月	13

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjkdhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期: 2024年09月19日

资料员-方宝凤

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证

  中国建筑工程总公司制	<h1>资格证书</h1> <p>姓名 方宝凤</p> <p>性别 女</p> <p>出生年月 1988.01</p> <p>专业 建筑工程技术</p> <p>任职资格 工程师</p> <p>发证单位 中国建筑第六工程局有限公司</p> <p>证书编号: (2019) 1206498</p> <p>2019 年11 月12 日</p>
--	--

4. 岗位证

证书编码：0111611491116014690

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：方宝凤

身份证号：230523198801070887

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 08月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

5. 社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220240920133242
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	方宝凤	230523198801070887	基本养老保险	202307	202408	14
			失业保险	202307	202408	14
			工伤保险	202307	202408	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年09月20日

劳务员-贾文翻

1. 身份证



2. 毕业证



3. 职称证

	<h1>资格证书</h1>
	姓名 贾文翻
	性别 男
	出生年月 1988.01
	专业 建筑工程技术
	任职资格 工程师
	发证单位 中国建筑第六工程局有限公司
证书编号: (2019) 1206514	2019 年1 月12 日

4. 岗位证

证书编码：0121311391213007004

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 贾文翻

身份证号： 23082219881015111x

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 天津市

发证时间： 2020年 12月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

5. 社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220240920133247
组织机构代码： 103063602 查询日期： 202307至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	贾文翻	23082219881015111X	基本养老保险	202307	202408	14
			失业保险	202307	202408	14
			工伤保险	202307	202408	14

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年09月20日

四、技术负责人业绩情况

拟派技术负责人业绩情况一览表

资历	姓名：汪红利 年龄：56 学历：中专 职称：高级工程师 执业资格：/ 12个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近5年已完工类似项目业绩（上限3项）	项目名称：空港经济区东七道九年一贯制学校项目和空港经济区第五幼儿园 项目施工总承包 合同金额：29779.4802万元 竣工时间：2023年8月17日 在该业绩担任岗位：技术负责人
	项目名称： 合同金额： 万元 竣工时间： 在该业绩担任岗位：
	项目名称： 合同金额： 万元 竣工时间： 在该业绩担任岗位：
<p>说明：</p> <p>1、提供拟派技术负责人学历证、注册证、职称证及社保等证明文件；</p> <p>2、提供拟派技术负责人近5年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）不超过3个最具代表性的类似工程已完工业绩。</p> <p>证明材料：</p> <p>（1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为技术负责人的部分，合同未体现技术负责人姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的其他有效证明）原件扫描件，合同原件备查。</p> <p>（2）工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）；</p> <p>（3）以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。</p> <p>注：施工合同或施工许可证中项目技术负责人与竣工验收报告项目技术负责人姓名不一致的，需提供更换证明文件，如未提供的，不予计取。</p>	

1) 学历证

中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

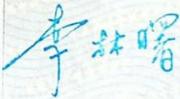
批准文号：教成司[1997]34号

注册证号：180200815211

NO: 0227190



学生 汪红利 ，性别 男 ，
于一九六八年十月十七日，
于二〇一八年二月在本校
建筑工程施工专业修完一年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长： 

中央广播电视中等专业学校
二〇一八年二月



2) 职称证



资格证书

姓名 汪红利

性别 男

出生年月 1970.06

专业 工民建

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



中国建筑工程总公司制

证书编号：(2011)1223104

2011年8月14日

3) 社保证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220240930102548

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202308至202409

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	汪红利	411081196810177274	基本养老保险	202308	202409	14
			失业保险	202308	202409	14
			工伤保险	202308	202409	14

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年09月30日

业绩：空港经济区东七道九年一贯制学校项目和空港经济区第五幼儿园项目施工总承包

(1) 中标通知书

施工中标通知书

施工招标备案编号为 12202021084015 的空港经济区东七道九年一贯制学校项目和空港经济区第五幼儿园项目工程，坐落在空港经济区东七道，报建总建设规模 47427 平方米，项目总投资 43215 万元，共分为 1 标段。

建设单位通过招标将第 1 标段，工程名称为空港经济区东七道九年一贯制学校项目和空港经济区第五幼儿园项目施工总承包的工程，确定中国建筑第六工程局有限公司为中标单位，中标规模 47427 平方米，工程质量达到国家验收规范合格标准并获得天津市海河杯金奖。

施工及相关服务总中标标价为人民币（大写）贰亿玖仟柒佰柒拾玖万肆仟捌佰零贰元整（¥297794802 元），施工及相关服务中标总期限自 2021 年 10 月 20 日开始，至 2022 年 12 月 31 日结束。

中标人员	姓名	专业	等级	证号	执业印章号/职称证书编号
正项目经理	赵国录	建筑工程	一级	00019509	津 112060701 788
副项目经理	姚旺	建筑工程	二级	01021803	津 212091425 937

招标监督部门敬告：

- 1、根据《招标投标法》第四十七条规定，招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。
- 2、根据《招标投标法》第四十六条规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。



建设单位：（盖章）
负责人：（签字、盖章）

日期： 年 月 日



招标监督部门：（备案章）

经办人：（签字、盖章）

日期： 年 月 日

注：本中标通知书共六份，其中建设单位、招标代理单位、中标单位、招标监督部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。

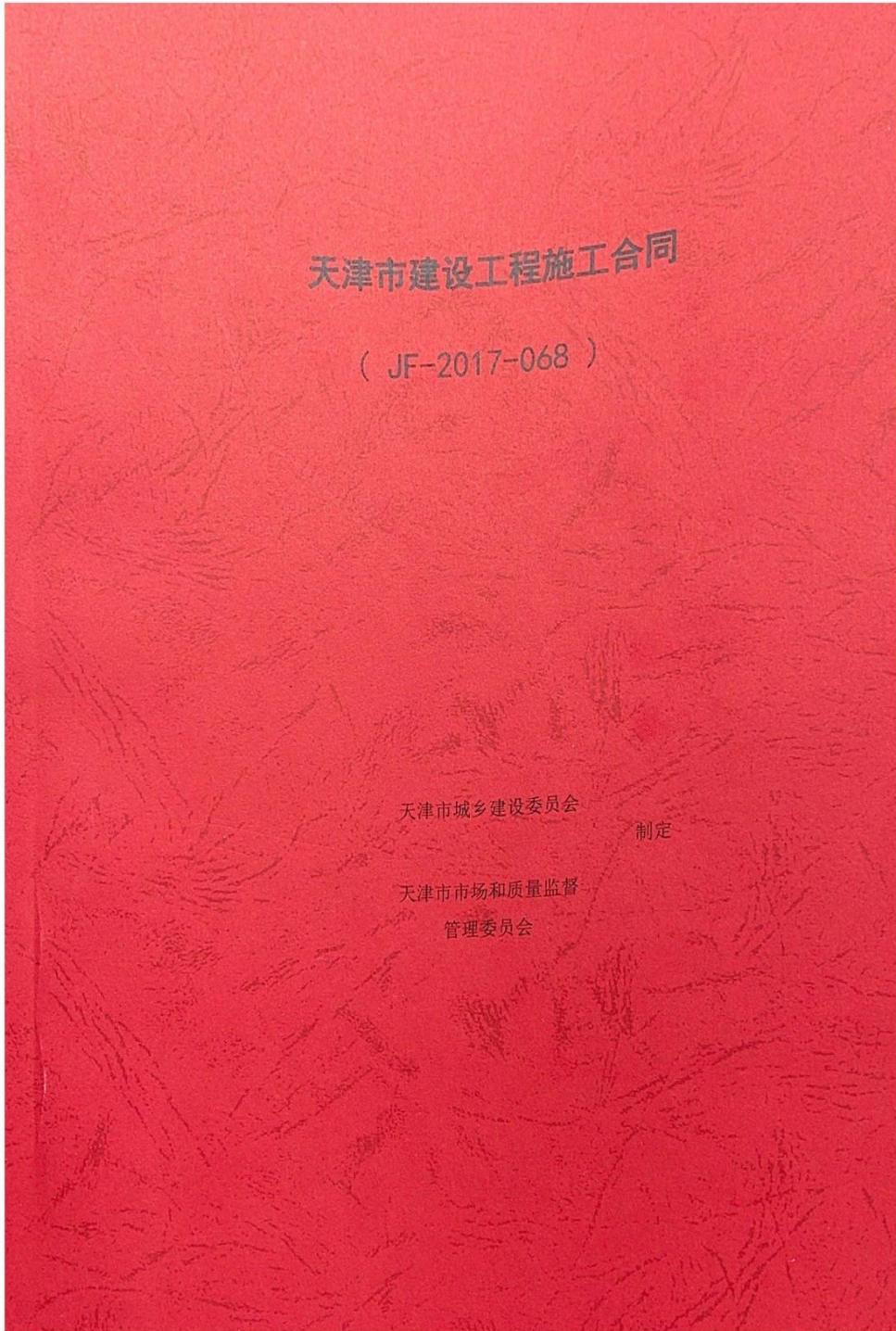


招标代理单位：（盖章）
负责人：（签字、盖章）

日期： 年 月 日



(2) 合同关键页



第一部分 协议书

发包人（全称）：天津港保税区建设服务中心

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：空港经济区东七道九年一贯制学校项目和空港经济区第五幼儿园项目施工总承包。

2. 工程地点：空港经济区东七道。

3. 工程立项批准文号：津保发改批【2021】16号、津保发改批【2021】17号。

4. 资金来源：区财政资金。

5. 工程内容：空港经济区东七道九年一贯制学校，项目总用地面积约 34500 平方米，总建筑面积 40243 平方米，其中地上建筑面积 36043 平方米，包括教学楼（含行政楼、初中部及报告厅、小学部及报告厅）、食堂、风雨操场及门卫等；地下建筑面积 4200 平方米，主要为停车库及设备用房。同步配套建设室外运动场地、看台、围墙、大门、道路、绿化、综合管网等室外工程。空港经济区第五幼儿园项目总用地面积 6751 平方米，总建筑面积 7184 平方米，其中地上建筑面积 6684 平方米，包括一座主体建筑及门房；地下建筑面积 500 平方米，主要为消防泵站、消防水池及设备用房。同步配套建设室外活动场地、道路、绿化、综合管网、围墙、大门等室外工程。详细内容见发包人发所发施工图纸及工程量清单、招标文件中的“技术标准和要求”、标前会议纪要（若有）、补遗书（若有）中的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：“空港经济区东七道九年一贯制学校项目和空港经济区第五幼儿园项目施工总承包工程”施工图的的全部内容。详细内容见发包人发所发施工图纸及工程量清单、招标文件中的“技术标准和要求”、标前会议纪要（若有）、补遗书（若有）中的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2021年10月20日。

计划竣工日期：2022年12月31日。

工期总日历天数：439天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：本项目工程质量标准达到国家验收规范合格标准并获得天津市海河杯金奖。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿玖仟柒佰柒拾玖万肆仟捌佰零贰元整（¥ 297794802 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰玖拾玖万肆仟贰佰肆拾叁元整（¥ 4994243 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）0元整（¥ 0元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）陆仟陆佰壹拾陆万元整（¥ 66160000 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）0元整（¥ 0元）；

2. 合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：赵国录。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；

- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在天津港保税区签订。

十一、补充协议

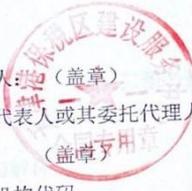
合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章之日生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执陆份。

发包人： (盖章)
法定代表人或其委托代理人：
(盖章)



组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人： (盖章)
法定代表人或其委托代理人：
(盖章)

组织机构代码：91120116

1030636028

地 址：天津市河东区
八纬路 219 号

邮政编码：300451

法定代表人：张爱民

委托代理人：

电 话： 022-66310077

传 真： 022-66310077

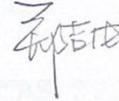
电子信箱：

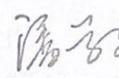
开户银行：中国建设银行股
份有限公司天津和平路支
行

账 号： 120016750010

50001873







合同备案管理部门意见

(3) 竣工验收报告

津资验9

工程竣工验收报告

工程名称：空港经济区东七道九年一贯制学校项目-地下车库2部出
地面楼梯间+看台下部面积(含出地面坡道)

建设单位：天津港保税区建设服务中心

2017年8月1日

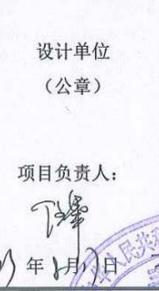
竣工工程验收组成员名单

组织单位	天津港保税区建设服务中心		主持人	
参加验收单位		验收组成员		
		姓名	职务	专业
建设单位	天津港保税区建设服务中心	李欣衡	项目负责人 (组长)	建筑工程
		田红恩	专家组成员 (感官质量检查)	建筑工程
		何蓓	专家组成员 (质量控制资料)	建筑工程管理
		张涛	专业监理工程师 (安全和功能检验)	建筑工程
勘察单位	上海勘察设计研究院(集团)有限公司	王印	项目负责人 (观感组成员)	岩土工程
设计单位	天津市天友建筑设计股份有限公司	任军	项目负责人 (观感组成员)	建筑工程
		赵小惠	建筑专业负责人 (质量控制资料组成员)	建筑工程
		柳宁	给排水专业负责人 (给排水、暖通组成员)	给排水工程
		梁晓华	暖通专业负责人 (给排水、暖通组成员)	暖通工程
		刘克	电气专业负责人 (电气、电梯组成员)	电气工程
		赵幻	精装修专业负责人 (实测组成员)	建筑工程
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	赵世东	项目经理 (观感组成员)	建筑工程
		汪红利	技术负责人 (实测组成员)	土木工程
		王超	电气工程师 (电气、电梯组成员)	建筑环境与设备工程
		许国鹏	水暖工程师 (给排水、暖通组成员)	建筑环境与能源应用工程
		石晨	资料工程师 (质量控制资料组成员)	土木工程
监理单位	天津建工工程管理有限公司	王金磊	总监理工程师 (观感组组长)	房屋工程
		王浩	建筑监理工程师 (实测组组长)	房屋建筑
		李澄清	水暖监理工程师 (给排水、暖通组组长)	房屋建筑
		方广彬	电气监理工程师 (电气、电梯组组长)	机电安装
		张波	建筑监理工程师 (质量控制资料组成员)	房屋建筑
其他				

单位工程基本概况

工程名称	空港经济区东七道九年一贯制学校项目-地下车库		层数	5层	
建筑面积	456.16m ²	结构类型	框架结构	建筑类型	公建
开工时间	2020年11月15日 至 2023年07月25日				
施工单位竣工报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)	监理单位评估报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)		
设计单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)	勘察单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)		
工程 主要 营造 作法 及初 装修 标准	<p>1. 主要概况: 工程总用地面积: 规划许可建设用地面积34448.10m²。总建筑面积: 38255.37m², 其中, 地上建筑面积34537.73m², 地下建筑面积3717.64m², 容积率1.11, 建筑密度33%, 绿地率35%。 建筑物主体结构设计合理使用年限50年 (在确保施工质量和使用材料为合格产品的前提下) 抗震设防烈度为8度 (g为0.20g)。 (1) 基础: 基础承台及地梁混凝土等级为C35, 垫层C20, 垫层厚100mm。承台保护层为50mm, 地梁保护层为50mm。 钢筋类型: HPB300、HRB400。 (2) 主体: 钢筋混凝土框架结构。 (3) 防水: 地下防水二级: 变电室、电气用房; 地下防水一级: 地下室顶板; 屋面防水: 1.5厚自閉型聚合物水泥防水涂料+1.5厚耐根穿刺TPO防水卷材; 厨房防水: 1.5厚自閉型聚合物水泥防水涂料。 (4) 外装修: 1) 外墙: 涂料保温墙面 (真石漆)、涂料墙面、陶板外墙; 2) 门窗工程: 建筑用隔热铝合金型材 (5mm普通透明玻璃 (室外侧)+12A+5mm普通透明玻璃+12A+5mmLow-E镀膜玻璃 (室内侧))。 (5) 室内装修: 1) 顶棚工程: 原顶无机涂料、石膏板吊顶无机涂料、方形铝扣板吊顶、矿棉吸声板吊顶、U型铝格栅吊顶、铝板吊顶、涂料顶棚、刮腻子顶棚、保温顶棚、外挑顶棚; 2) 地面工程: 防静电地板、PVC地板、地砖楼面、地砖采暖楼面、运动地板、舞台专用地板楼面、阻燃地毯楼面、专用木地板、强化复合木地板楼面、运动PVC地板、自流平地面、水泥砂浆楼面、水泥基自流平、防滑地砖、水泥砂浆楼面、细石混凝土楼面; 3) 内墙装修: 涂料墙门窗工程面、面砖墙面、防火装饰板墙面、防火装饰板墙裙、吸音板墙面、防水瓷砖、腻子墙面、运动吸音护墙板; 4) 门窗工程: 普通门 (平开铝合金隔热门、钢制平开门)、特种门 (钢制甲、乙、丙级防火门)。</p>				
结构 及装 修变 更	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)	变更内容	见洽商、变更	变更手续	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)
工程分包项目					
电梯安装质量验收	验 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没验 (<input type="checkbox"/>)	原因及结论	/		
参 加 单 位	建设单位	天津港保税区建设服务中心			
	勘察单位	上海勘察设计研究院 (集团) 有限公司			
	设计单位	天津市天友建筑设计股份有限公司			
	施工单位	中国建筑第六工程局有限公司			
	监理单位	天津建工工程管理有限公司			
工程验收时间	2023年8月17日				

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 3 分部，经检查 3 分部 符合强制性标准及设计要求 3 分部	符合设计规范要求。 同意验收。		
2	安全、功能检查（检测）报告	地基、基础 / 份，符合要求 / 份 主体结构 2 份，符合要求 2 份 节能 / 份，符合要求 / 份	符合设计规范要求。 同意验收。		
3	质量控制资料核查	共 13 项，经审查符合要求 13 项 经核定符合规范要求 13 项	符合设计规范要求。 同意验收。		
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 8 项，符合要求 8 项 经返工处理符合要求 0 项	符合设计规范要求。 同意验收。		
5	观感质量验收	共抽查 7 项，符合要求 7 项 不符合要求 0 项	符合设计规范要求。 同意验收。		
6	综合验收结论	符合设计规范要求。同意验收。			
7	验收组成员会签	建设单位	注册号：[注册号] 有效期：至2024年12月		
		勘察单位			
		设计单位	梁晓峰 孙山 刘克 刘峰 孙山 孙山		
		施工单位	赵世东 杨保源 许国鹏 王金鑫 孙喜庆		
参加验收单位	建设单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）
	项目负责人：[签名]	项目负责人：[签名]	项目负责人：[签名]	总监理工程师：[签名]	项目经理：[签名]
	2024年8月1日	2024年8月1日	2024年8月1日	2024年8月1日	2024年8月1日
	    				

工程竣工验收报告

工程名称：空港经济区东七道九年一贯制学校项目-门卫2

建设单位：天津港保税区建设服务中心

2013 年 8 月 1 日

单位工程基本概况

工程名称	空港经济区东七道九年一贯制学校项目-门卫2		层数	5层	
建筑面积	7.44m ²	结构类型	框架结构	建筑类型	公建
开工竣工时间	2020年11月15日 至 2023年07月25日				
施工单位竣工报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)	监理单位评估报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)		
设计单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)	勘察单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)		
工程主要 营 造 作 法 及 初 装 修 标 准	<p>1. 主要概况: 工程总用地面积: 规划许可建设用地面积34448.10m²。总建筑面积: 38255.37m², 其中, 地上建筑面积34537.73m², 地下建筑面积3717.64m², 容积率1.11, 建筑密度33%, 绿地率35%。 建筑物主体结构设计合理使用年限50年(在确保施工质量和使用材料为合格产品的前提下)抗震设防烈度为8度(g为0.20g)。</p> <p>(1) 基础: 基础承台及地梁混凝土等级为C30, 垫层C20, 垫层厚100mm。承台保护层为50mm, 地梁保护层为40mm。 钢筋类型: HRB400。</p> <p>(2) 主体: 钢筋混凝土框架结构。</p> <p>(3) 防水: 屋面防水: 1.5厚自閉型聚合物水泥防水涂料+1.5厚耐根穿刺TPO防水卷材;</p> <p>(4) 外装修: 1) 外墙: 涂料保温墙面(真石漆)、涂料墙面; 2) 门窗工程: 建筑用隔热铝合金型材(5mm普通透明玻璃(室外侧)+12A+5mm普通透明玻璃+12A+5mmLow-E镀膜玻璃(室内侧))。</p> <p>(5) 室内装修: 2) 地面工程: 地砖采暖楼面 3) 内墙装修: 涂料墙面 4) 门窗工程: 普通门。 5) 外墙节能: 外墙保温材料采用100mm厚岩棉板。 6) 屋面节能: 底部接触室外空气的架空楼板或外挑楼板与屋面保温材料采用120mm厚挤塑聚苯板。 7) 门窗节能: 外窗采用普通透明玻璃(室外侧)+12A+5mm普通透明玻璃+12A+5mmLow-E镀膜玻璃(室内侧)型材采用建筑用隔热铝合金型材5mm。 8) 非供暖(或间歇供暖)和供暖房间之间的隔墙蒸压加气混凝土砌块, 供暖(或间歇供暖)和供暖房间之间的楼板保温材料采用30mm厚挤塑聚苯板。 4) 门窗工程: 普通门(平开铝合金隔热门、钢制平开门)、特种门(钢制甲、乙、丙级防火门)。</p>				
结构及装 修变 更	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)	变更内容	见洽商、变更	变更手续	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)
工程分包项目					
电梯安装质量验收		验 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没验 (<input type="checkbox"/>)	原因及结论	/	
参 加 单 位	建设单位	天津港保税区建设服务中心			
	勘察单位	上海勘察设计研究院(集团)有限公司			
	设计单位	天津市天友建筑设计股份有限公司			
	施工单位	中国建筑第六工程局有限公司			
	监理单位	天津建工工程管理有限公司			
工程验收时间		2017年8月1日			

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	符合设计及规范要求 同意验收		
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 1 份，符合要求 1 份 节能 1 份，符合要求 1 份	符合设计及规范要求 同意验收		
3	质量控制资料 核查	共 41 项，经审查符合要求 41 项 经核定符合规范要求 41 项	符合设计及规范要求 同意验收		
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	符合设计及规范要求 同意验收		
5	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	符合设计及规范要求 同意验收		
6	综合验收结论	符合设计及规范要求 同意验收			
7	验收组成员 会签	建设单位	姓名: 任军 注册号: 110101-008 有效期至: 至2024年12月		
		勘察单位	王印		
		设计单位	梁晓华 刘军 刘军 刘军 刘军		
		施工单位	王世杰 杨振源 许国鹏 许建斌 许建斌		
		监理单位	王金磊 魏世杰 魏世杰 魏世杰		
参加 验收 单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人: 任军	项目负责人: 王印	项目负责人: 王金磊	总监理工程师: 魏世杰	项目经理: 魏世杰
	2023年8月1日	2023年8月1日	2023年8月1日	2023年8月1日	2023年8月1日

工程竣工验收报告

工程名称：空港经济区东七道九年一贯制学校项目-门卫1

建设单位：天津港保税区建设服务中心

2017年8月1日

单位工程基本概况

工程名称	空港经济区东七道九年一贯制学校项目-门卫 1		层数	5层	
建筑面积	7.44m ²	结构类型	框架结构	建筑类型	公建
开竣工时间	2020年11月15日 至 2023年07月25日				
施工单位竣工报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)		监理单位评估报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)	
设计单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)		勘察单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)	
工程 主要 营造 作法 及初 装修 标准	<p>1. 主要概况: 工程总用地面积: 规划许可建设用地面积34448.10m²。总建筑面积: 38255.37m², 其中, 地上建筑面积34537.73m², 地下建筑面积3717.64m², 容积率1.11, 建筑密度33%, 绿地率35%。 建筑物主体结构设计合理使用年限50年 (在确保施工质量和材料合格的前提下) 抗震设防烈度为8度 (g为0.20g)。 (1) 基础: 基础承台及地梁混凝土等级为C30, 垫层C20, 垫层厚100mm。承台保护层为50mm, 地梁保护层为40mm。 钢筋类型: HRB400。 (2) 主体: 钢筋混凝土框架结构。 (3) 防水: 屋面防水: 1.5厚自閉型聚合物水泥防水涂料+1.5厚耐根穿刺TPO防水卷材; (4) 外装修: 1) 外墙: 涂料保温墙面 (真石漆)、涂料墙面; 2) 门窗工程: 建筑用隔热铝合金型材 (5mm普通透明玻璃 (室外侧) +12A+5mm普通透明玻璃+12A+5mmLow-E镀膜玻璃 (室内侧))。 (5) 室内装修: 2) 地面工程: 地砖采暖楼面 3) 内墙装修: 涂料墙面 4) 门窗工程: 普通门。 5) 外墙节能: 外墙保温材料采用100mm厚岩棉板。 6) 屋面节能: 底部接触室外空气的架空楼板或外挑楼板与屋面保温材料采用120mm厚挤塑聚苯板。 7) 门窗节能: 外窗采用普通透明玻璃 (室外侧) +12A+5mm普通透明玻璃+12A+5mmLow-E镀膜玻璃 (室内侧) 型材采用建筑用隔热铝合金型材5mm。 8) 非供暖 (或间歇供暖) 和供暖房间之间的隔墙蒸压加气混凝土砌块, 供暖 (或间歇供暖) 和供暖房间之间的楼板保温材料采用30mm厚挤塑聚苯板。 4) 门窗工程: 普通门 (平开铝合金隔热门、钢制平开门)、特种门 (钢制甲、乙、丙级防火门)。</p>				
结构及装修变更	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)	变更内容	见洽商、变更	变更手续	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)
工程分包项目					
电梯安装质量验收	验 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没验 (<input type="checkbox"/>)	原因及结论	/		
参加单位	建设单位	天津港保税区建设服务中心			
	勘察单位	上海勘察设计院 (集团) 有限公司			
	设计单位	天津市天友建筑设计股份有限公司			
	施工单位	中国建筑第六工程局有限公司			
	监理单位	天津建工工程管理有限公司			
工程验收时间	2023年8月17日				

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	符合设计规范要求。 同意验收		
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 1 份，符合要求 1 份 节能 1 份，符合要求 1 份	符合设计规范要求。 同意验收		
3	质量控制资料 核查	共 41 项，经审查符合要求 41 项 经核定符合规范要求 41 项	符合设计规范要求。 同意验收		
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 20 项，符合要求 20 项 经返工处理符合要求 0 项	符合设计规范要求。 同意验收		
5	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项 不符合要求 0 项	符合设计规范要求。 同意验收		
6	综合验收结论				
7	验收组成员 会签	建设单位	注册号: 1200090-008 有效期: 2012年12月		
		勘察单位	王印		
		设计单位	梁晓华 李松 刘元 刘学 魏小军		
		施工单位	赵世东 杨东 孙国峰 张理 孙喜庆		
		监理单位	王金磊		
参加 验收 单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
	项目负责人: 2012年8月1日	项目负责人: 王印 2012年8月1日	项目负责人: 2012年8月1日	总监理工程师: 王金磊 2012年8月1日	项目经理: 赵世东 注册号: 津11290610082775(00) 2012年8月1日

工程竣工验收报告

工程名称：空港经济区东七道九年一贯制学校项目-地下车库

建设单位：天津港保税区建设服务中心

2013年8月7日

单位工程基本概况

工程名称	空港经济区东七道九年一贯制学校项目-地下车库		层数	5层	
建筑面积	3717.64m ²	结构类型	框架结构	建筑类型	公建
开竣工时间	2020年11月15日 至 2023年07月25日				
施工单位竣工报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 ()	监理单位评估报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 ()		
设计单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 ()	勘察单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 ()		
工程主要 营造 作法 及初 装修 标准	<p>1. 主要概况: 设计正常使用年限50年; 结构安全等级: 一级; 抗震烈度: 8度; 抗震等级 (构造措施) 三级; 本次地下车库层数为-1层; 框架结构; 砌体施工主要材料为: 蒸压加气混凝土块。</p> <p>混凝土 框架混凝土等级墙、柱C30; 梁板C30; 其他部位: 砌体中圈梁、构造柱、过梁等二次结构混凝土强度等级C25;</p> <p>砌体 材料要求 钢筋混凝土工程 保护层厚度要求墙体与水土接触为50mm; 柱、梁地下室室内保护层厚度25mm; 楼板上室内保护层厚度为15mm露 天为20mm。 以下有防水要求的楼板须采取有效防水渗漏控制措施, 翻边的混凝土强度等级不应小于C20。 填充墙与柱、抗震墙及梁相接处沿缝钉 400宽 (缝两边各200) 16号重镀锌钢丝网片后进行墙面粉刷; 不同材料的填充墙交接处设置构造柱。</p>				
结构 及装 修变 更	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 ()	变更内容	见洽商、变更	变更手续	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 ()
工程分包项目					
电梯安装质量验收	验 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没验 ()	原因及结论	/		
参 加 单 位	建设单位	天津港保税区建设服务中心			
	勘察单位	上海勘察设计院 (集团) 有限公司			
	设计单位	天津市天友建筑设计股份有限公司			
	施工单位	中国建筑第六工程局有限公司			
	监理单位	天津建工工程管理有限公司			
工程验收时间	2023年 8月1日				

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经检查 8 分部 符合强制性标准及设计要求 8 分部	符合设计与规范要求 同意验收
2	安全、功能检查（检测）报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 1 份，符合要求 1 份 节能 1 份，符合要求 1 份	符合设计与规范要求 同意验收
3	质量控制资料核查	共 47 项，经审查符合要求 47 项 经核定符合规范要求 47 项	符合设计与规范要求 同意验收
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 33 项，符合要求 33 项 经返工处理符合要求 0 项	符合设计与规范要求 同意验收
5	观感质量验收	共抽查 20 项，符合要求 20 项 不符合要求 0 项	符合设计与规范要求 同意验收
6	综合验收结论	符合设计与规范要求，同意验收。	
7	验收组成员会签	建设单位	姓名：任军 注册号：1200090-008 有效期：至2024年12月
		勘察单位	王印
	参加验收单位	设计单位	张华 王印 刘常 张涛
		监理单位	王金磊 孙嘉庆 张旭
		施工单位	赵世东 杨永强 张旭
		监理单位	王金磊 孙嘉庆 张旭
	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
	项目负责人： 任军 2024年8月1日	项目负责人： 王印 2024年8月1日	项目负责人： 张华 2024年8月1日
			总监理工程师： 王金磊 2024年8月1日
			项目总监理工程师： 张旭 2024年8月1日

工程竣工验收报告

工程名称：空港经济区东七道九年一贯制学校项目-风雨操场

建设单位：天津港保税区建设服务中心

2013年8月1日

单位工程基本概况

工程名称	空港经济区东七道九年一贯制学校项目-风雨操场		层数	5层	
建筑面积	1866.33m ²	结构类型	框架结构	建筑类型	公建
开竣工时间	2020年11月15日 至 2023年07月25日				
施工单位竣工报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)	监理单位评估报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)		
设计单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)	勘察单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)		
工程主要 营造 作法 及初 装修 标准	<p>1. 主要概况: 工程总用地面积: 规划许可建设用地面积34448.10m²。总建筑面积: 38255.37m², 其中, 地上建筑面积34537.73m², 地下建筑面积3717.64m², 容积率1.11, 建筑密度33%, 绿地率35%。 建筑物主体结构合理使用年限50年(在确保施工质量和材料合格的前提下)抗震设防烈度为8度(g为0.20g)。</p> <p>(1) 基础: 基础承台及地梁混凝土等级为C35, 垫层C20, 垫层厚100mm。承台保护层为50mm, 地梁保护层为50mm。 钢筋类型: HPB300、HRB400。</p> <p>(2) 主体: 钢筋混凝土框架结构。</p> <p>(3) 防水: 地下防水二级: 变电室、电气用房; 地下防水一级: 地下室顶板; 屋面防水: 1.5厚自闭型聚合物水泥防水涂料+1.5厚耐根穿刺TPO防水卷材; 厨房防水: 1.5厚自闭型聚合物水泥防水涂料。</p> <p>(4) 外装修: 1) 外墙: 涂料保温墙面(真石漆)、涂料墙面、陶板外墙; 2) 门窗工程: 建筑用隔热铝合金型材(5mm普通透明玻璃(室外侧)+12A+5mm普通透明玻璃+12A+5mmLow-E镀膜玻璃(室内侧))。</p> <p>(5) 室内装修: 1) 顶棚工程: 原顶无机涂料、石膏板吊顶无机涂料、方形铝扣板吊顶、矿棉吸声板吊顶、U型铝格栅吊顶、铝板吊顶、涂料顶棚、刮腻子顶棚、保温顶棚、外挑顶棚; 2) 地面工程: 防静电地板、PVC地板、地砖楼面、地砖采暖楼面、运动地板、舞台专用地板楼面、阻燃地毯楼面、专用木地板、强化复合木地板楼面、运动PVC地板、自流平地面、水泥砂浆楼面、水泥基自流平、防滑地砖楼面、水泥砂浆楼面、细石混凝土楼面; 3) 内墙装修: 涂料墙门窗工程面、面砖墙面、防火装饰板墙面、防火装饰板墙裙、吸音板墙面、防水瓷砖、腻子墙面、运动吸音护墙板;</p> <p>(6) 工程节能设计: 1) 外墙节能: 外墙保温材料采用100mm厚岩棉板。 2) 屋面节能: 底部接触室外空气的架空楼板或外挑楼板与屋面保温材料采用120mm厚挤塑聚苯板。 3) 门窗节能: 外窗采用普通透明玻璃(室外侧)+12A+5mm普通透明玻璃+12A+5mmLow-E镀膜玻璃(室内侧)型材采用建筑用隔热铝合金型材5mm。 4) 非供暖(或间歇供暖)和供暖房间之间的隔墙蒸压加气混凝土砌块, 供暖(或间歇供暖)和供暖房间之间的楼板保温材料采用30mm厚挤塑聚苯板。</p>				
结构及装修变更	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)	变更内容	见洽商、变更	变更手续	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)
工程分包项目					
电梯安装质量验收	验 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没验 (<input type="checkbox"/>)	原因及结论	/		
参加单位	建设单位	天津港保税区建设服务中心			
	勘察单位	上海勘察设计研究院(集团)有限公司			
	设计单位	天津市天友建筑设计股份有限公司			
	施工单位	中国建筑第六工程局有限公司			
	监理单位	天津建工工程管理有限公司			
工程验收时间	2023年8月1日				

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论		
1	分部工程	共 9 分部，经检查 9 分部 符合强制性标准及设计要求 9 分部	符合设计规范要求。同意验收		
2	安全、功能检查（检测）报告	地基、基础 1 份，符合要求 1 份 主体结构 2 份，符合要求 2 份 节能 5 份，符合要求 5 份	符合设计规范要求。同意验收		
3	质量控制资料核查	共 47 项，经审查符合要求 47 项 经核定符合规范要求 47 项	符合设计规范要求。同意验收		
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 34 项，符合要求 34 项 经返工处理符合要求 0 项	符合设计规范要求。同意验收		
5	观感质量验收	共抽查 22 项，符合要求 22 项 不符合要求 22 项	符合设计规范要求。同意验收		
6	综合验收结论	符合设计规范要求。同意验收			
7	验收组成员会签	建设单位	任军		
		勘察单位	注册号：1200090-008 有效期：至2024年12月		
		设计单位	张涛		
		施工单位	王坤		
		监理单位	张喜庆		
		监理单位	张喜庆		
		监理单位	张喜庆		
		监理单位	张喜庆		
参加验收单位	建设单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）
	项目负责人：任军	项目负责人：王坤	项目负责人：张涛	总监理工程师：张喜庆	项目经理：赵世东
	2018年8月1日	2018年8月1日	2018年8月1日	2018年8月1日	2018年8月1日

工程竣工验收报告

工程名称：空港经济区东七道九年一贯制学校项目-教学楼

建设单位：天津港保税区建设服务中心

2013年8月1日

单位工程基本概况

工程名称	空港经济区东七道九年一贯制学校项目-教学楼		层数	5层	
建筑面积	32486.48m ²	结构类型	框架结构	建筑类型	公建
开竣工时间	2020年11月15日 至 2023年07月25日				
施工单位竣工报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)	监理单位评估报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)		
设计单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)	勘察单位质量检查报告	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)		
工程主要 营 造 作 法 及 初 修 标 准	<p>1. 主要概况: 工程总用地面积: 规划许可建设用地面积34448.10m²。总建筑面积: 38255.37m², 其中, 地上建筑面积34537.73m², 地下建筑面积3717.64m², 容积率1.11, 建筑密度33%, 绿地率35%。 建筑物主体结构设计合理使用年限50年 (在确保施工质量和材料合格的前提下) 抗震设防烈度为8度 (g为0.20g)。</p> <p>(1) 基础: 基础承台及地梁混凝土等级为C35, 垫层C20, 垫层厚100mm。承台保护层为50mm, 地梁保护层为50mm。 钢筋类型: HPB300、HRB400。</p> <p>(2) 主体: 钢筋混凝土框架结构。</p> <p>(3) 防水: 地下防水二级: 变电室、电气用房; 地下防水一级: 地下室顶板; 屋面防水: 1.5厚自闭型聚合物水泥防水涂料+1.5厚耐根穿刺TPO防水卷材; 厨房防水: 1.5厚自闭型聚合物水泥防水涂料。</p> <p>(4) 外装修: 1) 外墙: 涂料保温墙面 (真石漆)、涂料墙面、陶板外墙; 2) 门窗工程: 建筑用隔热铝合金型材 (5mm普通透明玻璃 (室外侧) +12A+5mm普通透明玻璃+12A+5mmLow-E镀膜玻璃 (室内侧))。</p> <p>(5) 室内装修: 1) 顶棚工程: 原顶无机涂料、石膏板吊顶无机涂料、方形铝扣板吊顶、矿棉吸声板吊顶、U型铝格栅吊顶、铝板吊顶、涂料顶棚、刮腻子顶棚、保温顶棚、外挑顶棚; 2) 地面工程: 防静电地板、PVC地板、地砖楼面、地砖采暖楼面、运动地板、舞台专用地板楼面、阻燃地毯楼面、专用木地板、强化复合木地板楼面、运动PVC地板、自流平地面、水泥砂浆楼面、水泥基自流平、防滑地砖面、水泥砂浆楼面、细石混凝土楼面; 3) 内墙装修: 涂料墙门窗工程面、面砖墙面、防火装饰板墙面、防火装饰板墙裙、吸音板墙面、防水瓷砖、腻子墙面、运动吸音护墙板;</p> <p>(6) 工程节能设计: 1) 外墙节能: 外墙保温材料采用100mm厚岩棉板。 2) 屋面节能: 底部接触室外空气的架空楼板或外挑楼板与屋面保温材料采用120mm厚挤塑聚苯板。 3) 门窗节能: 外窗采用普通透明玻璃 (室外侧) +12A+5mm普通透明玻璃+12A+5mmLow-E镀膜玻璃 (室内侧) 型材采用建筑用隔热铝合金型材5mm。 4) 非供暖 (或间歇供暖) 和供暖房间之间的隔墙蒸压加气混凝土砌块, 供暖 (或间歇供暖) 和供暖房间之间的楼板保温材料采用30mm厚挤塑聚苯板。</p>				
结构及装修变更	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)	变更内容	见洽商、变更	变更手续	有 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没有 (<input type="checkbox"/>)
工程分包项目	专业分包				
电梯安装质量验收	验 (<input checked="" type="checkbox"/>) 没验 (<input type="checkbox"/>)	原因及结论	/		
参 加 单 位	建设单位	天津港保税区建设服务中心			
	勘察单位	上海勘察设计研究院 (集团) 有限公司			
	设计单位	天津市天友建筑设计股份有限公司			
	施工单位	中国建筑第六工程局有限公司			
	监理单位	天津建工工程管理有限公司			
工程验收时间	2023年8月1日				

单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部, 经检查 10 分部 符合强制性标准及设计要求 10 分部	符合设计规范要求 同意验收
2	安全、功能检查 (检测) 报告	地基、基础 3 份, 符合要求 3 份 主体结构 9 份, 符合要求 9 份 节能 7 份, 符合要求 7 份	符合设计规范要求 同意验收
3	质量控制资料 核查	共 54 项, 经审查符合要求 54 项 经核定符合规范要求 54 项	符合设计规范要求 同意验收
4	主要使用功能 抽查结果	共抽查 37 项, 符合要求 37 项 经返工处理符合要求 0 项	符合设计规范要求 同意验收
5	观感质量验收	共抽查 27 项, 符合要求 27 项 不符合要求 0 项	符合设计规范要求 同意验收
6	综合验收结论	符合设计规范要求 同意验收	
7	验收组成员 会签	建设单位	姓名: 任军 注册号: 1200090-008 有效期: 至2024年12月
		勘察单位	张涛 田红旭
		设计单位	梁晓华 王印 刘磊 刘博 赵小东
		施工单位	王印
		监理单位	王印
参加 验收 单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
	项目负责人: 李永刚	项目负责人: 王印	项目负责人: 王印
	2024年8月1日	2024年8月1日	2024年8月1日
		监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
		总监理工程师: 王全	总监理工程师: 王全
		2024年8月1日	2024年8月1日

三、项目经理业绩情况

拟派项目经理业绩情况一览表

资历	姓名：孙继伟 年龄：39岁 学历：大专 职称：高级工程师 执业资格：一级建造师 12个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近5年已完工类似项目业绩（上限3项）	项目名称：行唐县龙泉学校项目施工总承包 合同金额：18286.356570万元 竣工时间：2023.5.12 在该业绩担任岗位：项目经理
	项目名称： 合同金额： 万元 竣工时间： 在该业绩担任岗位：
	项目名称： 合同金额： 万元 竣工时间： 在该业绩担任岗位：
<p>说明： 提供拟派项目经理学历证、注册证、职称证及社保等证明文件； 2、提供拟派项目经理近5年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）不超过3个最具代表性的类似工程已完工业绩。 证明材料： （1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。 （2）工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）； （3）以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。</p> <p>注：施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。</p>	

1) 学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 孙继伟 性别 男 ，一九八五年 四 月 二十二日生，于 二零零六
年 九 月至二零零九年 七 月在本校 **建筑工程技术**
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：商丘职业技术学院  校（院）长：刘梅红

证书编号：127451200906898015 二零零九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

2) 注册证书



使用有效期: 2024年07月30日
- 2025年01月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 孙继伟

性 别: 男

出生日期: 1985年04月22日

注册编号: 津1122018201900421

聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-04-29至2025-04-28)

市政公用工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 孙继伟

签名日期: 2024.7.31



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年05月15日

3) 安全生产考核合格证书 (B证)

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 津建安B (2019) 0063231

姓 名: 孙继伟

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年04月22日

企 业 名 称: 中国建筑第六工程局有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2019年10月14日

有 效 期: 2022年10月14日 至 2025年10月14日



发证机关: 天津市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2023年07月09日



4) 职称证书

姓名 Name	孙继伟		42
性别 Sex	男		
出生日期 Date of Birth	1985.04		
专业 Specialty	工程管理		
职称 Professional Title	高级工程师		
证书编号 Certificate No.	(2022)11060032	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence	
		发证单位 Issued by 中国建筑第六工程局有限公司	
		2022 年 2 月 30 日	

5) 社保证明

天津市社会保险参保证明(单位职工)

单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司
组织机构代码: 103063602

校验码: W10306360220241206091613
查询日期: 202311至202412

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙继伟	410221198504224231	基本养老保险	202311	202411	13
			失业保险	202311	202411	13
			工伤保险	202311	202411	13

备注: 1.如需鉴定真伪,请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>,进入“证明验证真伪”,录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年12月06日

业绩：行唐县龙泉学校项目施工总承包

1) 中标通知书

中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司：

你方递交的行唐县龙泉学校项目施工总承包投标文件于2020年10月10日开标，并经评标委员会评审，已被我方接受，被确定为中标人。

投标报价（元）：182863565.70元

安全文明施工费：8458535.25元

暂列金额（不包括计日工部分）：0元

专业工程暂估价：7970000.00元

工期：480日历天

工程质量：合格

项目经理：孙继伟 津 112181900421

请你方在接到本通知书后的30日内与我方签订合同。

特此通知。



招标人：行唐县龙泉学校（单位公章）

招标代理机构：河北宏信招标有限公司（单位公章）



2020年10月15日

附录：本项目委托河北宏信招标有限公司（甲级）负责代理招标，项目负责人：石宝娟，执业资格证书编号：建【造】03130001795，专业：建筑工程，级别：高级，成员：薛旻、刘希、盖森。



扫描全能王 创建

2) 合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

河北省建设工程施工合同

(示范文本)

工程名称: 行唐县龙泉学校项目施工总承包

工程地点: 河北省石家庄市行唐县

发包人: 行唐县龙泉学校

承包人: 中国建筑第六工程局有限公司

河北省住房和城乡建设厅

制订

河北省工商行政管理局

二〇一三年十二月

第一部分 协议书

发包人：(全称) 行唐县龙泉学校

承包人：(全称) 中国建筑第六工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就下列建设工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：行唐县龙泉学校项目施工总承包

工程地点：河北省石家庄市行唐县，行唐县新城区启新大街西段南侧，开元大街北侧，富强路西侧，经五路东侧。

工程内容：项目总建筑面积 55997.28 平方米，其中地上面积 52583 平方米，地下建筑面积 3414.28 平方米。主要建设中小学教学楼及综合教学楼、科技馆、风雨操场、食堂浴室、学生公寓、教职工公寓、室外道路、广场、绿地、运动场地、围墙、大门等。

(详见附件 1《承包人承揽工程项目一览表》)。

工程立项、规划批准文件号：行唐县行政审批局 行审批【2020】77 号

资金来源：建设资金来自财政资金，项目出资比例为 100%

二、工程承包范围

承包范围：经审查合格的施工图纸及招标工程量清单中所包含的内全部工作内容。

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：480天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期



期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、质量标准

工程质量标准： 合格

五、合同价款

合同总价：

人民币（大写）：壹亿捌仟贰佰捌拾陆万叁仟伍佰陆拾伍元柒角整
(¥ 182863565.70 元)

其中：

(1) 安全生产、文明施工费：

人民币（大写）：捌佰肆拾伍万捌仟伍佰叁拾伍元贰角伍分
(¥ 8458535.25 元)

(2) 暂列金额：

人民币（大写）：柒佰玖拾柒万元整 (¥ 7970000.00 元)

六、项目经理

承包人项目经理： 孙继伟

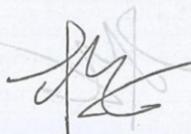
七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序按以下第 (1) 条的约定。

- (1) 本合同第二部分通用条款第 1.2.2 款。
- (2) 本合同第三部分专用条款第 1.2.2 款。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分通用条款中赋予它们的定义相同。



九、承诺

1. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式，支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、签订时间

本合同订立时间：_____年_____月_____日

十一、签订地点

本合同订立地点：_____行唐县教育局_____

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方签字盖章并于承包方提交履约保证金后生效。

十四、合同份数

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执



4份。



发 包 人：(公章)
地 址：行唐县龙州镇衡阳
大街 150 号



承 包 人：(公章)
地 址：天津市滨海新区塘沽
杭州道 72 号

法定代表人：

法定代表人：



委托代理人：
电 话：0311—82981405
传 真：0311—82981405
开户银行：_____



委托代理人：
电 话：022-66300223
传 真：022-66306865
开户银行：中国建设银行股份有限
公司天津和平路支行

帐 号：

邮政编码：050600

电子邮箱：

帐 号：12001675001050001873

邮政编码：300171

电子邮箱：

Handwritten signature

Handwritten signature

3) 竣工验收报告

NO 1908

石家庄市建设工程竣工

验收 报告

河北省住房和城乡建设厅 监制

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	张月敏
副组长	张文江
成 员	贺安年 朱明远 崔敬阳 孙健伟

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	贺安年	孟庆博 苏怀洲 张月敏
给排水、燃气工程	傅海波	孔卫利 李冰
建筑电器安装工程	阮红金	于海涛 杨松
通风与空调工程	任静婷	孙健伟 盖志强
室外工程	李昂	孙承林 张伟力

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	张月敏
副组长	张文江
成 员	贺安年 朱明远 崔敬阳 孙健伟

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	贺安年	孟庆博 苏怀州 张月敏
给排水、燃气工程	傅海波	孔卫利 李冰
建筑电器安装工程	阮红全	于海涛 杨松
通风与空调工程	任静婷	孙健伟 盖志强
室外工程	李昂	孙承林 张伟力

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

竣工验收结论:

该工程完成了合同约定的全部施工内容,符合设计要求和施工质量验收规范,档案资料齐全,同意该工程在质量验收中合格。

<p>勘察单位 法定代表人:  项目负责人:</p> <p> 2023年5月12日</p>	<p>设计单位 法定代表人: 设计负责人:  (公章)</p> <p> 2023年5月12日</p>	<p>施工单位 法定代表人:  技术负责人:  (公章)</p> <p> 2023年5月12日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人: </p> <p> 2023年5月12日</p>	<p>监理单位 法定代表人:  总监理工程师:  (公章)</p> <p> 2023年5月12日</p>	<p>建设单位 法定代表人: 项目负责人: </p> <p> 2023年5月12日</p>

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
<p style="text-align: center;">共 9 分部</p> <p>其中符合要求 9 分部</p>	<p>其核查 36 项</p> <p>其中符合要求 36 项</p> <p>经鉴定符合要求 36 项</p>	
<p>单位工程评定</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 20px;">合格</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <p>(公章)</p>  <p>建设单位负责人:  2023年 5月 9日</p> </div>		
<p>存在问题</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		其核查 项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评审 建设单位负责人:  (公章) 年 月 日 			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工项目审查

工程名称	行唐县龙泉学校风雨操场	工程地址	底新大街南侧, 开太街北12号
结构形式	钢结构	建筑面积	1664.99m ²
层数	2	工程规模	小型
开工日期	2021年3月1日	竣工日期	2023年5月12日
施工图审查批准号	2020J13010014120	施工许可证号	13012520210210019
建设单位	行唐县龙泉学校		
勘察单位	河北益坤岩土工程新技术有限公司		
设计单位	中国中建设计研究院有限公司		
监理单位	衡水建通工程监理有限责任公司		
施工图审查机构	石家庄徐志欣工程设计咨询事务所		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计要求全部完成。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		按合同约定完成	

NO 科名路

石家庄市建设工程竣工

验收 报告

河北省住房和城乡建设厅 监制

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	张明松
副组长	张文江
成 员	贾宗卓 郝海霞 崔书阳 孙健伟

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	贾宗卓	孟文博 袁师洲 张明松
给排水、燃气工程	郝海霞	王卫利 李冰
建筑电器安装工程	阮江全	于海涛 杨松
通风与空调工程	阮静婷	孙健伟 葛志强
室外工程	李 勇	刘树林 张伟力

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

竣工验收结论:

该工程完成合同约定的全部施工内容,符合设计要求和
施工质量验收规范,档案资料齐全,同意该工程报章的行政许可

<p>勘察单位 法定代表人: 项目负责人:</p> <p>李海 印 1301047002256</p> <p>(公章) 2023年5月12日</p>	<p>设计单位 法定代表人: 设计负责人:</p> <p>(公章) 2023年5月2日</p>	<p>施工单位 法定代表人: 技术负责人:</p> <p>王瑾 印 (公章) 2023年5月12日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:</p> <p>张永 印 1301688605027</p> <p>(公章) 2023年5月12日</p> <p>设计审查合格的施工图 设计文件负责审查责任</p>	<p>监理单位 法定代表人: 总监理工程师:</p> <p>李焯 印 1301048805211</p> <p>(公章) 2023年5月12日</p>	<p>建设单位 法定代表人: 项目负责人:</p> <p>张敏 印 (公章) 2023年5月12日</p>

科技馆

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 36 项 其中符合要求 36 项 经鉴定符合要求 36 项	好
单位工程评定 <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p>建设单位负责人:  2023年 5月 12日</p> 		
存在问题		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		其核查 项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评审 建设单位负责人:  (公章) 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工项目审查

工程名称	行唐龙泉学校科技馆	工程地址	店新大街南侧,开元大街北侧
结构形式	钢结构	建筑面积	328.67m ²
层数	3	工程规模	小型
开工日期	2024年3月4日	竣工日期	2024年5月12日
施工图审查批准号	2020JB010014082	施工许可证号	B0125202102/00101
建设单位	行唐县龙泉学校		
勘察单位	河北益坤岩土工程新技术有限公司		
设计单位	中国中建设计研究院有限公司		
监理单位	河北建通工程监理有限责任公司		
施工图审查机构	石家庄徐志欣工程设计咨询事务所		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计要求全部完成	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		按合同约定完成	

<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案</p> <p>2、监理技术档案和管理资料</p> <p>3、施工技术档案和管理资料</p>	<p>各种档案资料齐全</p>
<p>四、实验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>材料设备进场试验报告齐全,试验合格</p>
<p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全、符合要求。</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>工程质量保修书已按规定签字。</p>
<p>审查结论</p> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位项目负责人: </p> <p>年 月 日</p> </div>	

NO _____

石家庄市建设工程竣工

验收 报告

河北省住房和城乡建设厅 监制

竣工验收情况

一、验收机构

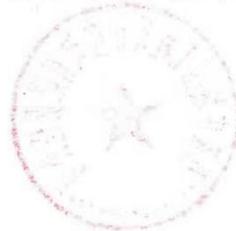
1、验收领导小组：

组 长	张月敏
副组长	张文江
成 员	贺宗年 朱明旭 崔敬阳 孙继伟

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	贺宗年	孟庆博 葛怀洲 张月敏
给排水、燃气工程	律海波	王卫利 李水
建筑电器安装工程	张红全	于海涛 杨松
通风与空调工程	任静婷	孙继伟 葛名强
室外工程	李 勇	孙承林 张伟力

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组



竣工验收结论:

该工程完成了合同约定的全部施工内容,符合设计要求和施工
工程验收规范,档案资料齐全,同意该工程验收合格并予以备案。

勘察单位
法定代表人:
项目负责人:



(公章)
2023年5月12日

设计单位
法定代表人:
设计负责人:

(公章)
2023年5月12日

施工单位
法定代表人:
技术负责人:



(公章)
2023年5月12日

施工图审查机构
法定代表人:
审查负责人:



(公章)
2023年5月12日

监理单位
法定代表人:
总监理工程师:



(公章)
2023年5月12日

建设单位
法定代表人:
项目负责人:



(公章)
2023年5月12日

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 36 项 其中符合要求 36 项 经鉴定符合要求 36 项	✘
<p>单位工程评定</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em;">合格</p> <div style="text-align: center;">  <p>(公章)</p> </div> <p>建设单位负责人:  2023年 5月 17日</p>		
<p>存在问题</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		其核查 项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评审 建设单位负责人:  (公章) 年 月 日 			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工项目审查

工程名称	行唐县实验学校办公楼	工程地址	唐县大街南侧 开元大街北侧
结构形式	框架	建筑面积	4616.18 m ²
层数	5	工程规模	小型
开工日期	2021年3月10日	竣工日期	2023年5月12日
施工图审查批准号		施工许可证号	1301252021021001-01
建设单位	行唐县实验学校		
勘察单位	河北蓝坤岩土工程技术有限公司		
设计单位	中国中建设计研究院有限公司		
监理单位	河北建通工程监理有限责任公司		
施工图审查机构	石家庄徐先取工程设计咨询事务所		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计要求全部完成。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		按合同约定完成	

<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案</p> <p>2、监理技术档案和管理资料</p> <p>3、施工技术档案和管理资料</p>	<p>各种档案资料齐全</p>
<p>四、实验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>材料设备进场试验报告齐全、试验合格</p>
<p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全、符合要求。</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>工程质量保修书已按规定签字。</p>
<p>审查结论</p> <div style="text-align: center; margin-top: 100px;">  <p>建设单位项目负责人: </p> <p>年 月 日</p> </div>	

NO _____

石家庄市建设工程竣工

验收 报告

河北省住房和城乡建设厅 监制

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	张月敏
副组长	张文江
成 员	贺宗年 朱明强 孙伟 孙伟

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	贺宗年	马庆博 苏振洲 张月敏
给排水、燃气工程	孙海波	王卫利 李冰
建筑电器安装工程	陆仁全	于海涛 杨松
通风与空调工程	陆静婷	孙伟 孟志强
室外工程	李勇	孙伟 张伟力

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

竣工验收结论:

该工程完工合同约定的全部施工内容,符合设计要求和施工质量验收规范,档案资料齐全,同意该工程竣工验收合格。

<p>勘察单位 法定代表人: 项目负责人:</p> <p>李海 (公章) 2023年5月12日</p>	<p>设计单位 法定代表人: 设计负责人:</p> <p>李海 (公章) 2023年5月12日</p>	<p>施工单位 法定代表人: 技术负责人:</p> <p>王瑾 (公章) 2023年5月12日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:</p> <p>张永 (公章) 2023年5月12日</p>	<p>监理单位 法定代表人: 总监理工程师:</p> <p>李焯 (公章) 2023年5月12日</p>	<p>建设单位 法定代表人: 项目负责人:</p> <p>张月 (公章) 2023年5月12日</p>

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 10 分部 其中符合要求 10 分部	其核查 41 项 其中符合要求 41 项 经鉴定符合要求 41 项	好
<p>单位工程评定</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em; margin-left: 100px;">合格</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">   <p>(公章)</p>  <p>建设单位负责人:  2024 年 5 月 2 日</p> </div>		
<p>存在问题</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		其核查 项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评审 建设单位负责人:  (公章) 年 月 日 			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工项目审查

工程名称	行唐县龙泉学校食堂教室	工程地址	唐新大街南侧,开元大街5 北侧
结构形式	钢结构	建筑面积	4574.44m ²
层数	3	工程规模	小型
开工日期	2021年3月1日	竣工日期	2023年5月12日
施工图审查批准号	2020J13010014024	施工许可证号	13012520210210012
建设单位	行唐县龙泉学校		
勘察单位	河北益坤岩土工程新技术有限公司		
设计单位	中国中建设计研究院有限公司		
监理单位	河北建通工程监理有限责任公司		
施工图审查机构	石家庄徐志欣工程设计咨询事务所		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计要求全部完成。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		按合同约定完成。	

NO

小学教学楼

石家庄市建设工程竣工

验收 报告

河北省住房和城乡建设厅 监制

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	张月敏
副组长	张文江
成 员	贺宗年 朱明远 符敬阳 孙继伟

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	贺宗年	孟庆涛 苏阳洲 张月敏
给排水、燃气工程	符敬阳	王卫利 李水
建筑电器安装工程	阮江金	于海峰 杨松
通风与空调工程	阮静婷	孙继伟 姜志强
室外工程	李 勇	孙海林 张伟力

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

竣工验收结论:

该工程已完成了合同约定的全部施工内容,符合设计要求和施工质量验收规范,档案资料齐全,同意该工程竣工验收等级评为合格。

<p>勘察单位 法定代表人: 项目负责人:</p> <p>李海东 (公章)</p> <p>2023年5月12日</p>	<p>设计单位 法定代表人: 设计负责人:</p> <p>李海东 (公章)</p> <p>2023年5月12日</p>	<p>施工单位 法定代表人: 技术负责人:</p> <p>王瑾 (公章)</p> <p>2023年5月12日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:</p> <p>张永 (公章)</p> <p>2023年5月12日</p> <p>仅对审查合格的施工图设计文件负责审查责任</p>	<p>监理单位 法定代表人: 总监理工程师:</p> <p>李焯 (公章)</p> <p>2023年5月12日</p>	<p>建设单位 法定代表人: 项目负责人:</p> <p>敏 (公章)</p> <p>2023年5月12日</p>

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 46 项 其中符合要求 36 项 经鉴定符合要求 36 项	好
单位工程评定 <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold;">合格</div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">   <p>(公章)</p> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> 建设单位负责人:  </div> <div style="text-align: center; margin-top: 5px;"> 2023 年 5 月 12 日 </div>		
存在问题		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		其核查 项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评审 建设单位负责人: (公章) <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> 年 月 日			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工项目审查

工程名称	行唐县永安学校小学教学楼	工程地址	行唐县永安学校、永安小学西侧
结构形式	框架	建筑面积	9651.10 m ²
层数	4	工程规模	小型
开工日期	2021年3月1日	竣工日期	2023年5月10日
施工图审查批准号		施工许可证号	130125202102100101
建设单位	行唐县永安学校		
勘察单位	河北盈坤岩土工程技术有限公司		
设计单位	中国中建设计研究院有限公司		
监理单位	河北建通工程监理有限责任公司		
施工图审查机构	石家庄盈和工程咨询有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计图纸全部完成。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		按合同约定完成	

NO 1111

石家庄市建设工程竣工

验收 报告

河北省住房和城乡建设厅 监制

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	张月敏
副组长	张文江
成 员	贺定东 朱明臣 崔敬阳 孙继伟

卷别

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	贺定东	孟庆博 曹怀洲 张月敏
给排水、燃气工程	孙海波	王卫利 李水
建筑电器安装工程	任江金	于海寿 杨松
通风与空调工程	任静婷	孙继伟 孟志强
室外工程	李 勇	孙年林 张瑞力

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

竣工验收结论:

更替外经工程

该工程完成了合同约定的全部施工内容,符合设计要求和施工质量验收规范,档案资料齐全,同意该工程按竣工验收合格。

1 佳 茗

<p>勘察单位 法定代表人: 项目负责人:</p> <p>李海 (公章) 130104880235</p> <p>2023年5月12日</p>	<p>设计单位 法定代表人: 设计负责人:</p> <p>李海 (公章) 130104880235</p> <p>2023年5月12日</p>	<p>施工单位 法定代表人: 技术负责人:</p> <p>王瑾 (公章) 130104880235</p> <p>2023年5月12日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:</p> <p>张永 (公章) 130108866877</p> <p>2023年5月12日</p>	<p>监理单位 法定代表人: 总监理工程师:</p> <p>李焯 (公章) 1301048805211</p> <p>2023年5月12日</p>	<p>建设单位 法定代表人: 项目负责人:</p> <p>张永 (公章) 130104880235</p> <p>2023年5月12日</p>

单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
<p style="text-align: center;">共 9 分部</p> <p>其中符合要求 9 分部</p>	<p>其核查 36 项</p> <p>其中符合要求 36 项</p> <p>经鉴定符合要求 36 项</p>	<p>好</p>
<p>单位工程评定</p> <p style="text-align: center; font-size: 2em; margin-top: 50px;">合格</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>(公章)</p> </div> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">建设单位负责人: </p> <p style="text-align: center; margin-top: 5px;">2023 年 5 月 12 日</p>		
<p>存在问题</p>		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		其核查 项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评审 建设单位负责人:  (公章) 年 月 日 			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工项目审查

工程名称	河北省石家庄小学综合楼	工程地址	启新大街南侧, 开泰大街北侧
结构形式	钢筋混凝土	建筑面积	4861.6m ²
层数	3	工程规模	小型
开工日期	2021年3月1日	竣工日期	2023年5月12日
施工图审查批准号	202071301004083	施工许可证号	13012520210210010
建设单位	河北省石家庄小学		
勘察单位	河北益中岩土工程新技术有限公司		
设计单位	中国中建设计研究院有限公司		
监理单位	河北建通工程监理有限责任公司		
施工图审查机构	石家庄徐志欣工程设计咨询有限公司		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计要求全部完成。	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		按合同约定完成	

NO 报建218号

石家庄市建设工程竣工

验收 报告

河北省住房和城乡建设厅 监制

竣工验收情况

一、验收机构

1、验收领导小组：

组 长	张月敏
副组长	张文江
成 员	贺宗平 朱明温 崔敬阳 孙健伟

竣工

2、各专业验收组

验收专业组	组 长	成 员
建筑工程	贺宗平	董云博 朱明温 张月敏
给排水、燃气工程	朱明温	王卫利 李冰
建筑电器安装工程	张月敏	于海峰 杨松
通风与空调工程	张月敏	孙健伟 姜治强
室外工程	王卫利	孙军林 张伟力

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组



竣工验收结论:

该工程完成了合同约定的全部施工内容,符合设计要求和规范
验收规范,档案资料齐全,同意竣工验收,评为合格。

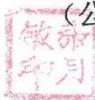
王瑾

<p>勘察单位 法定代表人: 项目负责人:</p> <p>海李印东</p> <p>2023年5月12日</p>	<p>设计单位 法定代表人: 设计负责人:</p> <p>2023年5月12日</p>	<p>施工单位 法定代表人: 技术负责人:</p> <p>王瑾</p> <p>2023年5月12日</p>
<p>施工图审查机构 法定代表人: 审查负责人:</p> <p>张永</p> <p>2023年5月12日</p>	<p>监理单位 法定代表人: 总监理工程师:</p> <p>李焯</p> <p>2023年5月12日</p>	<p>建设单位 法定代表人: 项目负责人:</p> <p>张月</p> <p>2023年5月12日</p>

教自工 单位工程质量评定 (一)

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 9 分部 其中符合要求 9 分部	其核查 36 项 其中符合要求 36 项 经鉴定符合要求 36 项	好
单位工程评定 <p style="text-align: center;">合格</p> <p style="text-align: center;">(公章)</p> <p style="text-align: center;">建设单位负责人:  2023 年 5 月 12 日</p> <p style="text-align: center;"></p>		
存在问题		

单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		其核查 项 其中符合要求 项	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			
单位工程评审 建设单位负责人:  (公章) 年 月 			
存在问题			
执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程		

竣工项目审查

工程名称	行唐县龙泉学校教学楼工程	工程地址	行唐县南大街、开太街北边
结构形式	框架	建筑面积	7933.25 m ²
层数	地上5层、地下1层	工程规模	中型
开工日期	2021年3月1日	竣工日期	2023年5月12日
施工图审查批准号		施工许可证号	130125202102100101
建设单位	行唐县龙泉学校		
勘察单位	河北益坤岩土工程技术有限公司		
设计单位	中国中建设计研究院有限公司		
监理单位	河北通源工程管理有限公司		
施工图审查机构	石家庄徐志敏工程设计咨询有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
审查项目及内容		审查情况	
一、完成项目设计情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程		已按设计要求全部完成	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		按合同要求完成	

<p>三、技术档案和施工管理资料</p> <p>1、建设前期、施工图设计审查等技术档案</p> <p>2、监理技术档案和管理资料</p> <p>3、施工技术档案和管理资料</p>	<p>各种档案资料齐全</p>
<p>四、实验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、构配件</p> <p>3、设备</p>	<p>材料设备进场试验报告齐全,试验合格</p>
<p>五、质量合格文件</p> <p>1、勘察单位</p> <p>2、设计单位</p> <p>3、施工图审查机构</p> <p>4、施工单位</p> <p>5、监理单位</p>	<p>质量合格文件齐全,符合要求.</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>工程质量保修书已按规定签字.</p>
<p>审查结论</p> <div style="text-align: center; margin-top: 100px;">  <p>建设单位项目负责人: </p> <p>年 月 日</p> </div>	

二、投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

近 5 年已完工类似项目业绩 (上限 3 项)	1	项目名称: 海天小学 (宝安中心区 N10 区小学) 建设工程 合同金额: 62395.972257 万元 竣工时间: 2024.01.29
	2	项目名称: 市第二十三高级中学 (施工) 合同金额: 44167.913274 万元 竣工时间: 2023.07.29
	3	项目名称: 北京新机场 (廊坊区域) 回迁安置区九年一贯制学校 合同金额: 8251.131552 万元 竣工时间: 2022.9.30

说明:

提供投标人近 5 年 (从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推, 以竣工验收时间为准) 不超过 3 个最具代表性的类似工程已完工业绩、履约评价。

证明材料:

(1) 提供中标通知书 (如有)、合同关键页 (应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页) 和竣工验收证明 (关键页) (首页、验收结论签字页等页面, 投标人应提供整个项目的竣工验收报告, 如提供单位或单项工程竣工验收报告, 招标人可能对投标人作出不利判断)。

以表格格式提供, 格式详见: 第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。

业绩 1：海天小学（宝安中心区 N10 区小学）建设工程

1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030620190039005001

标段名称：海天小学（宝安中心区N10小学）

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中建六局华南建设有限公司//中国建筑第六工程局有限公司

中标价：38557.148962万元

中标工期：1003天

项目经理(总监)：武科



本工程于 2020-09-25 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-10



查验码：5907169275214558

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2) 施工合同

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 海天小学(宝安中心区N10小学)

工程地点: 深圳市宝安区中心区N10区

发包人: 深圳市宝安区建筑工务署

承包人: 中建六局华南建设有限公司/中国建筑第六工程局有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称): 中建六局华南建设有限公司/中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 海天小学(宝安中心区 N10 小学)

工程地点: 宝安中心区 N10 区, 甲岸路与海天路交汇处东南侧

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 学校占地面积 26562.42 平方米, 拟建 60 个班, 2700 个学位, 按照宝发改概算(2020)148 号, 总投资约 54425.45 万元, 建安费 44961.02 万元。总建筑面积 54673 平方米, 新建教学及辅助用房建筑面积 25021.3 平方米, 办公用房 2636 平米, 生活服务用房 5886 平米, 教职工宿舍 2900 平米, 微格教室 182 平米。最高建筑为宿舍楼 7 层(高度 23.95 米), 报告厅最大跨度约 33 米。(详见施工图)。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 基础工程(土石方、基坑支护、桩基础)、主体工程、装饰装修工程、建筑电气(含变配电工程)、建筑给排水、通风空调、防排烟、智能建筑、消防、电梯、燃气、金属门窗、屋面及防水、园林绿化、海绵城市、人防、水保、绿色建筑和建筑节能工程、所有室外及配套工程、白蚁防治、拆除工程等, 详见本项目施工图及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 软基处理);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 道路、地下管网 <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 大门、围墙 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 景观、绿化 _____) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: <u>1</u> ; 庭院管: <u>96</u> 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				

<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 暂定于 2020 年 12 月 31 日; (最终以监理工程师下发开工令为准)

计划竣工日期: 暂定于 2023 年 9 月 30 日止 (最终以竣工验收时间为准)

合同工期总日历天数 1003 天。

招标工期总日历天数 1003 天。

定额工期总日历天数 1254 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 20 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写): 叁亿捌仟伍佰伍拾柒万壹仟肆佰捌拾玖圆陆角贰分 (¥385571489.62 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 玖佰叁拾壹万零玖佰玖拾捌圆零肆分 (¥9310998.04 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额: (标识标牌)

人民币(大写) 贰佰万圆 (¥2000000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰仟零柒拾玖万圆 (¥ 20790000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。**承包人承诺严格按照海绵城市施工图施工,并确保海绵城市设施实现应有的功能。**

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年12月17日；

订立地点：深圳市宝安区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自发包人、承包人签字盖章后成立。

本合同一式十六份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执十份。

发包人：(公章)

深圳市宝安区建筑工务署

承包人：(公章) 中建六局华南建设有限公司

/中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人

或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

合同经办人：

盖章经办人：

法定代表人

或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：宝安区新安街道兴东社区中粮创芯1

栋 2401//天津市河东区八纬路 219 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

海天小学（宝安中心区 N10 小学） 工程施工合同补充协议

发 包 人：深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人：中建六局华南建设有限公司/中国建筑第六工程局有限
公司

发包人与承包人于 2020 年 12 月 17 日签订《海天小学（宝安中心区 N10 小学）施工（单价）合同》，在合同履行过程中，根据区政府办公会议纪要（深宝府会纪[2021]347 号）（附件 1）要求：“海天学校施工工作继续由原中标单位尽快实施,各类服务合同(除主体工程原设计外)继续履行,并按规定签订补充协议”。经发包人与承包人双方友好协商，签订补充协议如下：

一、原合同中“工程概况及特征：学校占地面积 26562.42 平方米，拟建 60 个班，2700 个学位，按照宝发改概算〔2020〕148 号，总投资约 54425.45 万元，建安费 44961.02 万元。总建筑面积 54673 平方米，新建教学及辅助用房建筑面积 25021.3 平方米，办公用房 2636 平米，生活服务用房 5886 平米，教职工宿舍 2900 平米，微格教室 182 平米。最高建筑为宿舍楼 7 层（高度 23.95 米），报告厅最大跨度约 33 米。（详见施工图）。”

修改为：“工程概况及特征：本项目为新建学校，办学规模按照 72 个班/3360 座学位（小学 48 班/2160 座，初中 24 班/1200 座）的九年一贯制学校标准进行建设。新建总建筑面积为 74959 m²，其中包括：

①必配校舍 48024 m² (教学及辅助用房 36207 m²、办公用房 3575 m²、生活服务用房 8242 m²); ②选配校舍 21230 m², (微格教室 182 m²、架空层 4429 m²、游泳池 1200 m²、人防地下停车库及设备用房 15419 m², 拟提供小车停车位 300 个); ③教室宿舍 5705 m² (拟提供教师宿舍 163 间); ④同步建设室外配套设施。(详见施工图)。”

二、原合同中“三、合同工期。计划开工日期：暂定于 2020 年 12 月 31 日; (最终以监理工程师下发开工令为准), 计划竣工日期：暂定于 2023 年 9 月 30 日止 (最终以竣工验收时间为准), 合同工期总日历天数 1003 天, 招标工期总日历天数 1003 天, 定额工期总日历天数 1254 天, 合同工期对比定额工期的压缩比例为 20%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。”

修改为：“三、合同工期。计划开工日期：暂定于 2020 年 12 月 31 日; (最终以监理工程师下发开工令为准), 计划竣工日期：暂定于 2024 年 2 月 9 日止 (最终以竣工验收时间为准), 合同工期总日历天数 1419 天, 招标工期总日历天数 1419 天, 定额工期总日历天数 1419 天, 合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。”

三、原合同中“五、签约合同价。人民币 (大写): 叁亿捌仟伍佰伍拾柒万壹仟肆佰捌拾玖圆陆角贰分 (¥385571489.62 元); ”

修改为：“五、签约合同价。根据概算批复的建安费, 按照中标净下浮率 16.39%下浮计算后, 合同价暂定为人民币 (大写): 伍亿柒仟捌佰玖拾伍万零叁佰伍拾肆元柒角伍分 (¥578950354.75 元)。”

四、原合同中“专用条款 第 14.4 承包人采购材料设备”

主要材料设备限定品牌范围表

序号	名称	推荐品牌或供应商	备注
—	建筑材料		
1	混凝土	深圳市为海建材有限公司宝安西乡分公司、深圳市中天元实业有限公司宝安分公司、深圳市晋荣混凝土有限公司光明分公司、深圳市天地（集团）股份有限公司宝创分公司、深圳市晋荣投资有限公司、深圳市为海建材有限公司松岗分公司、深圳市振惠建混凝土有限公司、深圳市晋荣混凝土有限公司宝安分公司	深圳市建筑工程署西部区域（宝安区-光明新区）混凝土合格供应商
2	钢筋	宝钢、武钢、韶钢、鞍钢、首钢、沙钢、河北钢铁、日钢、莱钢、济钢、双猫、本钢、北台、湘钢、五羊	
3	防火门	深圳龙电、恒昌达、东莞华棱	
4	室内内墙砖、防滑砖（规格见施工图纸）	东鹏、蒙娜丽莎、马可波罗、冠珠	
5	外墙涂料	SKK、多乐士、立邦	
6	防水涂料、防水卷材	卓宝、蓝盾、北京雨虹	
7	内墙涂料、乳胶漆	多乐士、立邦、SKK	
8	同质透心 PVC 地板	阿姆斯特壮加强保健龙（P 级，国产），洁福野心 HD（P 级，国产），得嘉 Primo premium（T 级，进口），欧保 Pearlazzo 品卓（T 级，进口）洁玛 T 格 norma43（T 级，进口），田岛 UF（T 级，进口）	
9	铝合金型材	海螺型材、忠旺、亚铝、大明、凤铝	
10	Low-E 玻璃	耀皮玻璃、信义、格兰特	
11	闭门器、门锁五金	坚朗、摩登、瑞高	
12	铝板天花	德宝龙、方中、方大	
13	电梯	上海三菱、通力、奥的斯、帝森、广州日立	
二	电气材料、设备		
1	变压器	深特变、广高、山东鲁能、赣电、海鸿升、奥克斯	

序号	名称	推荐品牌或供应商	备注
4	UPVC 雨污排水管及管件、PVC 线管管件	联塑、顾地、雄塑、宏拓深塑、永高	
5	闸阀、蝶阀	天津丹佛斯、沃茨、上海冠龙	
6	倒流防止器	上海高桥、丹佛斯（上海）、上海大宇	
7	水表	上海冠龙、天津仪表、深圳思达	
8	地漏	深圳森泰达、北京惠普、沈阳九日	
9	P.E 给水管	联塑、顾地、雄塑、宏拓深塑、国通	
10	双壁波纹管	联塑、顾地、雄塑、宏拓深塑、国通	
11	消火栓	深圳集安、深圳香蜜湖、福建天广、广东胜捷	
12	消火栓箱	深圳集安、深圳香蜜湖、福建天广、广东胜捷	
13	水泵	生活给水泵：熊猫、双轮、博山 消防水泵：熊猫、双轮、博山	
14	空气源热泵	AO 史密斯、生能、华宇	
15	湿式报警阀	胜捷、金盾、天广	
16	闭式喷头	胜捷、金盾、天广	
17	信号阀	胜捷、金盾、天广、川消	
18	气体灭火	胜捷、上海金盾、天盾	
四	通风、空调、防排烟设备		
1	消防风机，通风风机（含混流风机，轴流风机、高温排烟风机等）	上虞专用、佛山南方风机、江门绿岛风，浙江上风、广州洛森、联通达、庭贵、康美风；	
2	风管阀门、风口（防火阀、止回阀、调节阀等）	深圳贵庭、中航大记、龙电、广州耀安；	
3	多联机系统	格力，美的，海尔	
4	热镀锌焊接钢管	广州珠江、TFQ、银河、华通	
5	空调器	格力、美的、海尔	

修改为：“主要材料设备限定品牌范围表按《宝安区建筑工务署参考市工务署材料设备品牌基础目录（2023年修订版）》执行，承包人应当优先选用B档及以上的材料设备品牌。若我署有最新关于材料设备品牌相关规定，则以最新规定为准。”

五、原合同中“第四部分补充条款 第一条 本工程单项工程的工期与延误的约定

1、本工程合同工期为1003天，节点工期如下：

工作内容	基坑支护及基础工程完成（包含土方工程）	地下室工程完成	宿舍楼、一层和二层轴线区域（1-1）-（1-11）×（2-C）-（1-N）、三层及三层以上轴线区域（1-1）-（1-7）×（1-C）-（1-N）	主体工程完成	工程竣工验收完成
节点工期	2021年11月30日前	2022年2月28日前	2022年11月30日前	2022年6月30日前	2023年9月30日前

本工程单项工程的工期约定为计划日期，实际以项目总监签发开工令为准顺延工期。

2、本项目部分区域有提前办学要求，承包人须在2022年11月30日前完成宿舍楼、一层和二层轴线区域（1-1）-（1-11）×（2-C）-（1-N）、三层及三层以上轴线区域（1-1）-（1-7）×（1-C）-（1-N）合同约定所有内容，并质量合格、单项验收合格，达到移交使用要求。承包人如有更加优化方案满足局部提前办学要求，报监理单位及发包人确认后，可按优化后方案执行。如未完成上述区域，并满足提前办学要求，承包人需向发包人支付施工合同价3%的违约金。”

修改为：“第四部分补充条款 第一条 本工程单项工程的工期与延误的约定。本项目要求2023年7月31日前完成消防验收及空气质

量检测验收。”

六、在“第四部分补充条款”中增加：“第二十四条 关于新施工图纸的包干措施费用。原合同所有包干措施费用均按照甲方确认后的新施工图纸重新调整后包干，结算不作调整。施工合同单价按照预算单价下浮 16.39% 为准。”

七、本协议系施工合同的补充协议，与施工合同有不一致之处以本协议为准。

八、本协议一式 10 份，发包人、承包人各持 5 份，自双方签字盖章后生效。

发包人(公章):
深圳市宝安区建筑工务署

法定代表人或其委托人:

(签字)

曾伟波

日期: 年 月 日

经办人(签名): 程光明

盖章人(签名): 程光明

承包人(公章):

中建六局华南建设有限公司
中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人或其委托人:

(签字)

王瑾

赵光远

海天小学（宝安中心区N10小学） 工程施工合同补充协议

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：中建六局华南建设有限公司/

中国建筑第六工程局有限公司

海天小学（宝安中心区N10小学） 工程施工合同补充协议

发包人：深圳市宝安区建筑工务署

承包人：中建六局华南建设有限公司/中国建筑第六工程局有限公司

发包人与承包人于2020年12月17日签订《海天小学（宝安中心区N10小学）施工（单价）合同》，于2023年5月22日签订《海天小学（宝安中心区N10小学）工程施工合同补充协议》，目前项目已完成预算，根据区政府办公会议纪要（深宝府会纪[2021]347号）（附件1）要求：“海天学校施工工作继续由原中标单位尽快实施，各类服务合同（除主体工程原设计外）继续履行，并按规定签订补充协议”。经发包人与承包人双方友好协商，签订补充协议如下：

一、原补充协议中“五、签约合同价。根据概算批复的建安费，按照中标净下浮率16.39%下浮计算后，合同价暂定为人民币（大写）：伍亿柒仟捌佰玖拾伍万零叁佰伍拾肆元柒角伍分（¥578950354.75元）。”

修改为：“五、签约合同价。根据发包人认可的预算价，按照中标净下浮率16.39%下浮计算后，合同价暂定为人民币（大写）：陆亿贰仟叁佰玖拾伍万玖仟柒佰贰拾贰元伍角柒分（¥623959722.57元）。”

二、原合同第84页第（11）条和第（12）的约定，修改为：报告厅墙面微孔红玻吸声板以及天棚淘金吸声结构做法根据调整后的施工图计算，投标人自行深化后导致的单价变化，结算时不予调整预

算单价。

三、原合同第 91 页，B 定义的信息价应修改为“最终确认的预算文件中采用的信息价”。

四、原合同第 91 页“调差公式中，P0 为 2020 年 6 月《深圳建设工程价格信息》某种材料价格”。修改为：“调差公式中，P0 为最终确认的预算文件中采用的信息价”。

五、原合同第 97 页，25.1（3）的约定调整为“（3）合同价格构成中的工程量清单项目单价中没有适用或类似于变更工程的项目单价时变更价款的确定方法：按照本工程预算价的编制方法，采用变更设计通知单签发时的《深圳建设工程价格信息》计算出该项目的综合单价（属于工程量清单错漏项的，采用预算价编制同期的《深圳建设工程价格信息》）计算，并按照中标净下浮率对该综合单价进行下浮调整，确定变更工程的项目单价。”

六、原合同第 97 页，25.4 条修改为“工程量清单中项目工程量增减幅度 0%；清单项目增加部分工程量或减少后剩余部分工程量的项目单价确定方法：工程量清单有合同单价的执行原投标合同单价，没有合同单价的执行调整后预算价中下浮本工程净下浮率后的项目单价。

七、原合同第 108 页 1.1（2）的约定调整为：“与施工图比较，重新调整后的预算价中任一部分清单工程量与按施工图计算的工程量偏差，偏差比例超过±5%时，只计量偏差±5%以上部分的工程量。”

八、原合同第 108 页 1.2（1）的约定增加描述：对于方案变更后增加的灌注桩清单子目，按照施工图重新计算综合单价，结算时该

综合单价不予调整。

九、原合同第 111 页，第 6 条的约定调整为：“土建工程中的电动窗控制箱数量按预算清单数量包干，满足规范、设计及使用要求。”

十、在“第四部分补充条款”中增加：第二十五条（1）新方案实行时已实施的内容按原合同约定执行，结算时根据几方确认的实施范围计取；新方案实行时未实施的内容按新的预算原则执行；（2）新方案调整后的预算中的信息价采用图纸各专业的出图时间计取；（3）定额套用《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市装饰工程消耗量定额》（SJG75-2020）、《深圳市安装工程消耗量定额》（SJG74-2020）、《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》（2011）（2014 机械）、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》（2017）等及深圳现行计价定额；（4）费率标准执行深圳市建设工程造价管理站深建价〔2018〕25 号文发布的《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》推荐费率；（5）信息价中缺少的设备材料价格，原合同有主材单价的采用合同主材单价；没有合同主材单价的，如设备材料估值大于 20 万元的，由承包人按照《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》的规定，在合同专用条款 20.9 约定的询价采购网络平台进行询价采购，成交价作为确定设备材料价格的依据，上限价的确定原则为施工单位提供三家询价，咨询单位提供三家询价，去掉六家询价的最高值和最低值后取均价作为该材料的采购上限价；如设备材料价格估值小于等于 20 万元，由发包人委托造价咨询单位经市场询价或在询价采购网络服务平台进行询价确定，询价设备材料价格不下浮。

十一、在“第四部分补充条款”中增加：第三十六条 (1) 原合同约定的包干内容属于施工图纸调整前已经实施的按原合同约定执行，属于施工图纸调整后的按照重新计算后的造价包干，结算时不予调整。(2) 原合同约定的综合单价不予调整的内容，属于方案修改前已经实施完成的按照原合同约定执行，属于施工图纸调整后的按照重新计算后的综合单价包干，结算时不予调整。

十二、补充协议第六条，增加“3、除合同专用条款 25.2①②约定的情形外，结算均不做调整。”

十三、本协议系施工合同的补充协议，与施工合同有不一致之处以本协议为准。

十四、本协议一式 10 份，发包人、承包人各持 5 份，自双方签字盖章后生效。

发包人(公章):
深圳市宝安区建筑工务署

承包人(公章):
中建六局华南建设有限公司/
中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人或其委托人:
(签字) 唐伟波

法定代表人或其委托人:
(签字) 王立 王瑾

日期: 2023 年 10 月 28 日

经办人(签名): 程利华

盖章人(签名): 寿明军

3) 施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440306-83-01-7028901

**根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。**

特发此证



发证机关 深圳市宝安区住房和城乡建设局
日期 2021-01-06

证书编号: 2021-0019

建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
工程名称	海天小学(宝安中心区N10小学)		
建设地址	宝安区海天路与甲岸路交汇处南侧,东南侧紧邻着安四路,西南侧为偷渡空地扶口		
建设规模	54673 平方米	合同价格	30557.148962 万元
设计单位	深圳机械院建筑设计有限公司,深圳市工勘岩土集团有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司,中建六局华南建设有限公司		
监理单位	深圳市甘霖建设监理有限公司		
合同开工日期	2020-12-31	合同竣工日期	2023-09-30
备注	项目经理:高芳明 注册证书号:津1502011201206881 项目总监:王强 注册证书号:00544384 范围:基础、基坑支护、土石方、地基处理、砌体、混凝土、金属门窗、通风与空调、室内给排水系统、室外给排水系统、室外电气工程、电气照明综合布线系统、信息网络系统、屋面及防水工程、建筑节能、消防工程、室外设施、道路、地下管网、附属建筑、大门、围墙、室外环境、户教1户、庭院管、96米电梯安装工程。		
变更登记	◆◆◆ 2022-09-30项目经理由武科(0381712)变更为高芳明(津1502011201206881)◆◆◆ 2021-10-21复工申请,申请复工日期2021-10-15计划竣工日期2023-09-30◆◆◆ 2021-09-09停工登记,停工日期2021-08-10计划复工日期2021-12-15		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

4) 竣工验收报告

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称： 海天学校建设工程

验收时期： 2024 年 1 月 29 日

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	海天学校建设工程	工程地点	深圳市宝安区宝安中心区N10区 甲岸路与海天路交汇处东南侧	
建筑面积	74959 m ²	工程造价	62395.972257 万元	
结构类型	混凝土框架结构	层数	地上：教学楼 6 层 宿舍楼 10 层 地下：2 层	
施工许可证号	2018-440306-83-01-70235901	监理许可证号	/	
开工时期	2021-1-20	验收日期	2024-1-29	
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	2018-440306-83-01-70235901	
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署	资 质 证 号	124403064557544666	
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		B144043047	
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		A244000308	
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司 中建六局华南建设有限公司		D112020280 D244354921	
承建单位 (土建)	中国建筑第六工程局有限公司 中建六局华南建设有限公司		D112020280 D244354921	
承建单位 (设备安装)	深圳市广旗装饰设计工程有限公司		D244240994	
承建单位 (装修)	中国建筑第六工程局有限公司 中建六局华南建设有限公司		D112020280 D244354921	
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313	
施工图 审查单位	/		/	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	程光顺
副组长	余彬
组 员	吴超、禹芳明、王强、田欢、卢斌、黄世标、潘启钊、刘宏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	禹芳明	吴超、卢斌、黄世标、刘宏
建筑设备安装工程	余彬	田欢
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质保资料	李苏洁	

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	/			
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格	共 65 项	共核查 60 项， 符合要求 60 项。	共抽查 65 项 符合要求 65 项
建筑给水、排水及采暖工程	合格	经审查，符合要求 65 项	共抽查 60 项， 符合要求 60 项。	不符合要求 0 项
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格	经核定，符合规范要求 65 项	经返工处理 符合要求 0 项。	
电梯工程	合格			

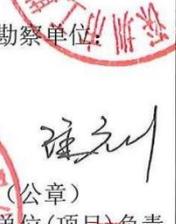
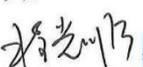
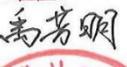
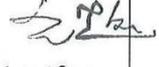
四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
杨志伟	深圳市宝安区建筑工务署	主任	项目负责人
	深圳市宝安区建筑工务署	工程师	技术负责人
文忠	深圳市建筑设计研究总院有限公司	建筑设计师	项目负责人
为斌	深圳市建筑设计研究总院有限公司	结构设计师	工程师
董翔	深圳市建筑设计研究总院有限公司	机电设计师	工程师
谭元川	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程师	项目负责人
王强	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理工程师	总监理工程师
赵文	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理工程师	专业监理工程师
禹芳明	中国建筑第六工程局有限公司、中建六局华南建设有限公司	一级建造师	项目负责人
刘岩	中国建筑第六工程局有限公司、中建六局华南建设有限公司	工程师	技术负责人
余彬	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	工程师	项目负责人
田欢	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	工程师	技术负责人

五、工程验收结论

竣工验收结论:

会同建设单位、设计单位、勘察单位、总包单位、分包单位、监理单位对工程项目进行抽查验收, 各项均符合规范及设计要求, 达到使用条件, 自检自验合格。

				
				
				
				
建设单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2024年1月29日	监理单位: (公章) 总监理工程师:  2024年1月29日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年1月29日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年1月29日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2024年1月29日
				

5) 履约评价

查询链接: http://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/11/11307/post_11307809.html#20232



请输入搜索关键词

法定主动公开内容 > 履约评价

索引号: 124403064557544666/2024-00061	分类:
发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署	成文日期: 2024-05-23
名称: 宝安区建筑工务署关于2024年第一季度政府工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的公示	
文号:	发布日期: 2024-05-23
主题词: 履约	

【打印】 【字体: 大 中 小】 分享到:

宝安区建筑工务署关于2024年第一季度政府工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的公示

发布日期: 2024-05-23 浏览次数: 829

为加强我署政府工程承包商的履约监督管理, 促使我署承接政府工程承包商加大人力、物力、财力以及工程技术、现场管理、安全文明施工等方面的投入, 按照《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引(试行)》(深宝工务字〔2022〕178号)工作要求, 我署组织开展了2024年第一季度政府工程承包商合同履约评价, 并对区政府办公楼中央空调冷冻水管保温维修改造工程、宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目、宝安区养老院建设工程、宝安中学(集团)实验学校宿舍楼、地下停车库及运动场新建工程、宝安交警大队营房(含宝安车管分所)新建工程、海洋新城健康驿站周边配套工程、宝安区政协委员工作站室内装饰工程、公安分局第三代指挥中心新建工程、遗成路(铁仔山-共和工业区)新建工程等9个项目的相关单位进行了完成履约评价。

现将本次履约评价结果予以公示, 公示时间为2024年5月23日至5月29日。如对公示内容存有异议, 请在公示期内以书面形式向我署反映, 逾期不予受理。

附件: 2024年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表

深圳市宝安区建筑工务署
2024年5月23日

附件:
1. 附件: 2024年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表.pdf

2024年第一季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

序号	工程项目名称	承包类别		承包商名称	评价等级
11	航城学校改扩建工程	施工	施工	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	合格
		监理	监理	广东中弘策工程顾问有限公司	合格
		设计	设计	深圳市物业国际建筑设计有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合格
12	海天小学（宝安中心区N10区小学）建设工程	施工	施工	中建六局华南建设有限公司//中国建筑第六工程局有限公司	合格
		监理	监理	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格
		设计	设计	深圳市建筑设计研究总院有限公司	合格
		其他服务	造价咨询	深圳市森森工程项目管理有限公司	良好
13	宝安公共文化艺术中心（博物馆、艺术馆、美术馆）	代建	代建	深圳招商房地产有限公司	良好
		施工	施工	中建科工集团有限公司	良好
		监理	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	良好
		其他服务	基坑监测	深圳地质建设工程公司	合格
			造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	合格
14	祝龙田九年一贯制学校新建工程	施工	施工	中建二局深圳筑梦建设发展有限公司//中国建筑第二工程局有限公司	合格
		监理	监理	深圳市建力建设监理有限公司	合格
		设计	设计	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	合格
		其他服务	勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格
			基坑监测	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格
			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	良好
15	松岗人民医院扩建（二期）	施工	施工	中建科工发展有限公司//中建科工集团有限公司	良好
		监理	全咨（含监理）	五洲工程顾问集团有限公司	合格
		设计	设计-施工配合阶段	深圳机械院建筑设计有限公司（联合体牵头单位）//深圳市华夏工程顾问有限公司（联合体成员）	合格
		其他服务	勘察	广东有色工程勘察设计院	合格
			第三方监测	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	合格

业绩 2: 市第二十三高级中学(施工)

1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440327-83-01-010176005001

标段名称: 市第二十三高级中学(施工)

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国建筑第六工程局有限公司

中标价: 44167.913274万元

中标工期: 800天

项目经理(总监): 穆青山



本工程于 2021-01-18 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-03-04



查验码: 7533399370632442

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2) 施工合同

副本

工程编号: 2020-440327-83-01-010176005

合同编号: SG2021-010

深圳市大鹏新区建筑工务署建设工
程施工合同



工程名称: 市第二十三高级中学(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 中国建筑第六工程局有限公司

签订日期: 2021年3月9日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 市第二十三高级中学(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目位于大鹏街道鹏飞路西北角,属法定图则 01-09 地块,拟建一所 36 班寄宿制高中,提供学位 1800 个。本工程新建 2 层地下室、6 层教学综合楼 1 栋、5 层教学综合楼 1 栋、体育馆 1 座、16 层师生宿舍楼 1 栋等,总用地面积 36682 平方米,总建筑面积 74500 平方米。其中地下建筑面积 11179.34 平方米,功能设置为地下车库及人防、设备用房;地上建筑面积 63320.66 平方米,包含 1#教学楼 18297.56 平方米、2#教学楼 10929.71 平方米、3#体育馆 5115.49 平方米、4#宿舍 25878.42 平方米(单人宿舍 148 套、四人宿舍 172 套、六人宿舍 189 套、宿管宿舍 2 套)、地上核增建筑面积 2741.17 平方米、架空连廊 300.72 平方米、门卫室 57.59 平方米。主要建设内容包括:地下室、教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、学生及教职工宿舍、食堂、架空层、其他配套工程、室外配套工程等。工程建筑耐火等级一级,抗震烈度 7 度,设计使用年限为 50 年,绿色建筑等级为国标二星级。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

市第二十三高级中学(施工),包括但不限于:土建工程、安装工程、人防工程、其他配套工程、室外配套工程等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 <u> </u> 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 <u> </u> 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: <u> </u> 米; 宽: <u> </u> 米; 高: <u> </u> 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 <u> </u> 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 <u> </u> 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 <u> </u> 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 <u> </u> 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 <u> </u> 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 <u> </u> 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 <u> </u> 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: <u> </u> 米宽: <u> </u> 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: <u> </u> 米宽: <u> </u> 米高: <u> </u>

	米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：20318 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程（户数：1；庭院管：44 米）		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_____
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造(优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

_____	米
_____	米

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 3 月 9 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 壹拾捌 份,其中正本贰份,副本壹拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执 壹正陆副 份,承包人执 壹正壹拾副 份。



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址: 深圳市大鹏新区中山路 10 号
建筑工务署

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

开户银行: _____

账号: _____



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址: 天津市河东区人纬路 219 号

委托代理人: _____

电话: 022-66308665

传真: 022-66310077

开户银行: 华侨永亨银行(中国)
有限公司天津分行

账号: 827250200002266



3) 施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440327-83-01-01017602

**根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。**

特发此证

发证机关  深圳市大鹏新区住房和城乡建设局
日期 2022-06-02
行政业务专用章

证书序列号: 2022-0761

建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		
工程名称	市第二十三高级中学		
建设地址	大鹏街道鹏飞路西北角		
建设规模	74500 平方米	合同价格	38311.39781 万元
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		
合同开工日期	2022-01-01	合同竣工日期	2023-05-09
备注	项目经理:严蔚明 注册证书号:津14420192001961 项目总监:杨斌 注册证书号:50005527 范围:钢筋混凝土、钢结构、装饰装修工程、通风与空调、室内给、排水系统、室外给、排水系统、建筑电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、建筑节能、消防工程、室外工程、燃气工程;		
变更登记			

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440327-83-01-01017601

**根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。**

特发此证

发证机关  深圳市大鹏新区住房和城乡建设局
日期 2021-04-16
行政业务专用章

证书序列号: 2021-0535

建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署		
工程名称	市第二十三高级中学地基与基础工程		
建设地址	深圳市大鹏新区大鹏街道鹏飞路西北角		
建设规模	0 平方米	合同价格	4856.515468 万元
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司,建设综合勘察研究设计院有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司		
合同开工日期	2021-03-01	合同竣工日期	2021-12-31
备注	项目经理:严蔚明 注册证书号:津144192001961 项目总监:杨斌 注册证书号:50005527 范围:地基与基础工程;		
变更登记	◆◆◆ 2021-12-09项目理由穆青山(津112060701184)变更为严蔚明(津144192001961)		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

4) 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 □□□

工程名称： 市第二十三高级中学

验收日期： 2023年7月29日

建设单位(盖章)： 深圳市大鹏新区建筑工务署



一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	市第二十三高级中学				
工程地点	深圳市大鹏新区大鹏街道大鹏山庄北侧	建筑面积	74500m ²	工程造价	/
结构类型	框剪结构	层数	地上:	6/5/2/16	层
	框剪结构		地下:	1	层
施工许可证号	2020-440327-83-01-01017602	监理许可证号	/		
开工日期	2021年6月1日	验收日期	2023年7月29日		
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2022012-0		
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位(装修)	中国建筑第六工程局有限公司				
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	段振亮
副组长	杨斌、范静、卢亮、严蔚明
组员	蓝恒、李国军、杜钰琨、阳汝林、宋欣霖、冉贞俊、邱士平、李锐、李飞飞、姬向飞、贾新博

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李逸莹	杨志、郑文强、张超、杜康、付德胜、唐建成、章永俊、黄俊辉
建筑设备安装工程	王进	王通、艾山、武升鹏、周仁杰、严新阳、陈远兵、谢东海、吴珍海
工程质控资料	秦昀	江蕾、林淼、代少奇、潘俊芳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 验收合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 / 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合要求 验收合格	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 / 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	符合要求 验收合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 / 项	共 24 项,其中: 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	符合要求 验收合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 / 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求 验收合格	共 18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 / 项	共 17 项,其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	符合要求 验收合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 / 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求 验收合格	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 / 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	符合要求 验收合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	符合要求 验收合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 / 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	符合要求 验收合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 / 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

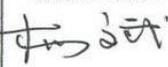
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张洪	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目负责人	高工	张洪
2	柯斌	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监	高工	柯斌
3	古志	广东省建科建筑设计院有限公司	项目负责人	教授级高工	古志
4	李亮	建设综合勘察研究设计院有限公司	负责人	高工	李亮
5	李川	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	高工	李川
6	曾新博	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	高工	曾新博
7	沈	中国建筑第六工程局有限公司	机电经理	高工	沈
8	赵杰	中国建筑第六工程局有限公司	生产经理	工程师	赵杰
9	冉兴佳	广东省建科建筑设计院有限公司	给排水	高工	冉兴佳
10	邱峰	广东省建科建筑设计院有限公司	电气	工程师	邱峰
11	李以	广东省建科建筑设计院有限公司	建筑	工程师	李以
12	姬同菲	广东省建科建筑设计院有限公司	日照	工程师	姬同菲
13	梁欣霖	广东省建科建筑设计院有限公司	结构	工程师	梁欣霖
14	郑明	黑龙江明年建设工程有限公司	消防	工程师	郑明
15	阳继红	重庆赛迪工程咨询有限公司	机电专业	工程师	阳继红
16	冯普燕	深圳鹏宇建筑设计有限公司	电气专业	工程师	冯普燕
17	市州	广东宏智建筑设计有限公司	钢结构	项目负责人	市州
18	申安云	深圳宏智建筑设计有限公司	消防	项目经理	申安云
19	陶海平	深圳市深源建筑劳务有限公司	意外伤害	负责人	陶海平
20	李志兴	深圳市华汇建筑设计事务所	项目负责人	高工	李志兴
21	庄美画	深圳和德勤建工集团有限公司	项目负责人	门窗	庄美画
22	李同军	重庆赛迪工程咨询有限公司	监理	工程师	李同军
23	关川	中国建筑第六工程局有限公司	工程师	工程师	关川
24					
25					
26					

* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □ □ □

竣工验收结论：
 该工程从开始到竣工的施工全过程都经过建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位及施工单位等有关人员的监督，各项指标都达到合格以上的标准，并符合设计及规范的要求，工程技术资料齐全，整体观感质量好，施工过程中没有发生安全事故，施工单位已完成设计图纸及施工合同约定的过程资料，验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人： 	总监理工程师： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 
2023年7月29日	2023年7月29日	2023年7月29日	2023年7月29日	2023年7月29日

* GD - E1 - 914 / 6 *

5) 履约评价



查询链接: https://www.dpxq.gov.cn/xxgk/wgk/glgk/jgxxgk/lyxx/content/post_11122486.html



首页 > 政府信息公开 > 五公开专栏 > 管理公开 > 监管信息公开 > 履约信息

大鹏新区建筑工务署关于2023年第四季度及年度政府工程承包商履约评价结果公示

时间: 2024-01-26 20:07 信息来源: 大鹏新区建筑工务署合同预算部 视力保护色: ■ ■ ■ ■ 【字体: 大 中 小】

各项目承包商:

为加强大鹏新区建筑工务署政府工程承包商履约监督管理,规范承包商履约行为,促进承包商依法、诚信履行投标承诺和合同义务,保证工程质量、安全、工期和投资管理正常有序,按照《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履约评价管理办法》,新区建筑工务署对政府工程承包商进行了2023年第四季度及年度履约评价。

现将本次评价结果予以公示(详见附件),公示时间为2024年1月27日至1月31日(三个工作日)。如对公示内容存有异议,请在公示期内以书面形式向新区建筑工务署提出申诉,逾期不予受理。

特此公示。

附件:

- 1.2023年第四季度履约评价一览表
- 2.2023年度履约评价一览表
- 3.竣工(完工)履约评价一览表
- 4.代建项目履约评价备案一览表
- 5.非建设工程合同履约评价一览表

大鹏新区建筑工务署
2024年1月26日

附件下载:

- [附件1: 2023年第四季度履约评价一览表.xls](#)
- [附件2: 2023年度履约评价一览表.xls](#)
- [附件3: 竣工\(完工\)履约评价一览表.xls](#)
- [附件4: 代建项目履约评价备案一览表.xls](#)
- [附件5: 非建设工程合同履约评价一览表.xls](#)

分享到:    

[【关闭窗口】](#)

关于我们 | 版权保护 | 隐私声明 | 网站概况 | 网站导航 | 粤ICP备12075959号-1 | 粤公网安备4403120200003号 | 网站标识码: 4403930001

主办单位: 深圳市大鹏新区综合办公室 通讯地址: 深圳市大鹏新区葵涌街道金岭路1号 政务服务便民热线: 0755-12345

建议您使用1366×768以上分辨率,IE9.0或以上版本浏览器访问本站,以获得最佳用户体验。



附件1:

施工类合同2023年第四季度履约评价一览表

序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级	部门
1	坪西路（水头-新大段） 市政工程-景观绿化工程	深圳市绿雅生态发展有限公司	91440300279346040H	良好	设计部
2	市第二十三高级中学	中国建筑第六工程局有限公司	911201161030636028	合格	建筑部
3	大鹏公安分局土洋派出所建设工程	中建一局集团第三建筑有限公司	91110101102126157P	合格	建筑部
4	大鹏新区疾病预防控制中心（卫生监督所）建设工程	中国华西企业有限公司	9144030019219518XW	合格	建筑部
5	葵涌中学科技馆（艺术馆）二次装修改造工程	深圳市中浦信建设集团有限公司	91440300665886555W	合格	建筑部
6	大鹏新区档案馆·方志馆建设工程	中国建筑第八工程局有限公司	9131000063126503X1	合格	建筑部
7	大鹏新区档案馆·方志馆建设工程	深圳市隆金达实业有限公司	914403002792799337	合格	建筑部
	深圳市公安局土鹏分局	中国建筑第八工程局有限			

< > > | 施工 | 监理 | 设计 | 勘察 | 造价 | 代建 | 审查 | 其他服务类 | +

附件2:

序号	工程名称	单位名称	统一社会信用代码	评价等级	部门
1	坪西路（水头-新大段） 市政工程-景观绿化工程	深圳市绿雅生态发展有限 公司	91440300279346040H	良好	设计部
2	市第二十三高级中学	中国建筑第六工程局有限 公司	911201161030636028	合格	建筑部
3	市第二十三高级中学智 能化工程项目	深圳市博铭维系统工程有 限公司	914403007084765220	合格	建筑部
4	大鹏新区疾病预防控制中心（卫生监督所）建 设工程	中国华西企业有限公司	9144030019219518XW	合格	建筑部
5	葵涌中学科技馆（艺术 馆）二次装修改造工程	深圳市中浦信建设集团有 限公司	91440300665886555W	合格	建筑部
6	大鹏新区档案馆·方志 馆建设工程	中国建筑第八工程局有限 公司	9131000063126503X1	合格	建筑部
7	大鹏新区档案馆·方志 馆建设工程	深圳市隆金达实业有限公 司	914403002792799337	合格	建筑部
8	深圳市公安局大鹏分局 指挥中心大楼建设工程	中国建筑第八工程局有限 公司	9131000063126503X1	合格	建筑部

< > > | 施工 | 监理 | 设计 | 勘察 | 造价 | 代建 | 审查 | 其他服务类 | +

2) 合同关键页

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 廊坊市新航城房地产开发有限公司

承包人(全称): 中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就北京新机场(廊坊区域)回迁安置区九年一贯制学校工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 北京新机场(廊坊区域)回迁安置区九年一贯制学校

2. 工程地点: 位于北京新机场(廊坊区域)回迁安置区内,规划望江路以东,规划纬十二路以南,规划经一路以西

3. 工程立项批准文号: 廊审批函【2017】5号。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 施工图纸及工程量清单所列全部内容
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

招标文件、施工图纸及工程量清单所标注的全部内容(详见施工图纸及工程量清单)。
建筑面积: 31006.79 平方米。其中人防面积 1387.23 平方米,非人防面积 29619.56 平方米。

二、合同工期

计划开工日期: 2019年9月1日(时间暂定,具体时间以甲方通知为准)。

计划竣工日期: 2019年12月31日(竣工时间原则上不变,具体时间结合现场实际情况由双方协商确定)。

工期总日历天数: 122天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家或地方(以标准更严格者为准)现行有效的有关建设项目管理、设计、施工及验收规范和验收标准以及项目主管部门批准的文件及企业标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 捌仟贰佰伍拾壹万壹仟叁佰壹拾伍元伍角贰分(¥82,511,315.52元) ;
其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁佰柒拾肆万肆仟贰佰贰拾陆元捌角柒分(3,744,226.87元) ;

张雷

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 〇;

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 〇;

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 〇。

2. 合同价格形式: 总价合同, 本合同价款已包含与工程有关的全部费用, 发包人不在另行支付其他费用, 本合同中有特殊约定的从其约定。

五、项目经理

项目经理: 王彦龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的有效补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 9 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在 廊坊市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾贰份，承包人执肆份。

发包人：(公章) 承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字) 法定代表人或其委托代理人：(签字)

组织机构代码：91131000MA098DYY0H

组织机构代码：911201161030636028

地址：河北省廊坊市

地址：天津市河东区八纬路 219 号

邮政编码：065000

邮政编码：300171

法定代表人：徐勇智

法定代表人：张爱民

委托代理人：戎迎春

委托代理人：

电话：0316-2608915

电话：

传真：0316-2608909

传真：

电子信箱：

电子信箱：550587759@qq.com

开户银行：中国银行股份有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司天津和平路支行

廊坊市永华道支行

账号：100816042978

账号：1200167500105



Handwritten signature of Zhang Aimin.

Handwritten signature of Xu Yongzhi.

Handwritten signature or mark in the bottom left corner.

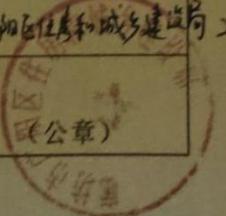


建设工程竣工验收备案表

编号:



工程名称	北京新机场(廊坊区域)回迁安置房项目一期安置房8-2#楼及风雨连廊		
建设单位	廊坊市新航城房地产开发有限公司	申报人	杜洋
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
设计单位	中冀轩振建设科技有限公司		
施工图审查机构	河北铭锐工程咨询有限公司		
监理单位	河北万盈工程项目管理咨询有限公司		
建设工程规划许可证号	2018廊规审政字第019号	施工许可证号	廊监工施许2022004号
所需文件审核情况 (并将资料原件附后)			
文件名称	编号	核发单位、日期	
竣工验收报告		廊坊市新航城房地产开发有限公司 2022.8.7	
规划条件核实认可文件	廊广审批规验函(2022)002号	廊坊市广阳区行政审批局 2022.8.25	
消防验收意见书	廊广建消函字[2022]第02号	廊坊市广阳区住房和城乡建设局 2022.8.31	
环保验收合格证	/	/	
工程档案验收许可书	/	/	
工程质量保修书	/	中国建筑第六工程局有限公司 2022.8.19	
住宅使用说明书	/	/	
施工、监理单位出具的已按合同拨付工程款的证明	/	中国建筑第六工程局有限公司 2022.8.10 河北万盈工程项目管理咨询有限公司 2022.	
质量监督报告	廊广质监报 2022-018	廊坊市广阳区住房和城乡建设局 2022.8.2	
备案情况	已备案 经办人(签字): (公章)		





建设工程竣工验收备案表

编号:



工程名称	北京新机场(廊坊区域)回迁安置区(一期)安置房8-3#楼		
建设单位	廊坊市新城房地产开发有限公司	申报人	杨洋
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
设计单位	中冀轩建筑设计科技有限公司		
施工图审查机构	河北铭锐工程咨询有限公司		
监理单位	河北万盈工程项目管理咨询有限公司		
建设工程规划许可证号	2018廊规审改函字0198	施工许可证号	廊临施意20207001号
所需文件审核情况 (并将资料原件附后)			
文件名称	编号	核发单位、日期	
竣工验收报告		廊坊市新城房地产开发有限公司 2022.8.2	
规划条件核实认可文件	廊审规规验函(2022)002号	廊坊市广阳区行政审批局 2022.8.25	
消防验收意见书	廊广建消函字[2022]第02号	廊坊市广阳区住房和城乡建设局 2022.8.31	
环保验收合格证	/	/	
工程档案验收许可书	/	/	
工程质量保修书	/	中国建筑第六工程局有限公司 2022.8.19	
住宅使用说明书	/	/	
施工、监理单位出具的已按合同拨付工程款的证明	/	中国建筑第六工程局有限公司 2022.8.16 河北万盈工程项目管理咨询有限公司 2022.8.1	
质量监督报告	廊广质监报 2022-019	廊坊市广阳区住房和城乡建设局 2022.8.29	
备案情况	已备案 经办人(签字): (公章)		





建设工程竣工验收备案表

编号:



工程名称	北京新机场(廊坊区域)回迁安置区九年一贯制学校8-4#看台		
建设单位	廊坊市新航城房地产开发有限公司	申报人	杨洋
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
设计单位	中冀轩辕建设科技有限公司		
施工图审查机构	河北铭锐工程咨询有限公司		
监理单位	河北万盈工程项目管理咨询有限公司		
建设工程规划许可证号	2018廊规划证字第019号	施工许可证号	廊临施证字202000号
所需文件审核情况 (并将资料原件附后)			
文件名称	编号	核发单位、日期	
竣工验收报告		廊坊市新航城房地产开发有限公司 2022.8.2	
规划条件核实认可文件	廊审批规验证(2022)002号	廊坊市广阳区行政审批局 2022.8.25	
消防验收意见书	廊建消证字[2022]第02号	廊坊市广阳区住房和城乡建设局 2022.8.27	
环保验收合格证	/	/	
工程档案验收许可书	/	/	
工程质量保修书	/	中国建筑第六工程局有限公司 2022.8.10	
住宅使用说明书	/	/	
施工、监理单位出具的已按合同拨付工程款的证明	/	中国建筑第六工程局有限公司 2022.8.10 河北万盈工程项目管理咨询有限公司 2022.8.10	
质量监督报告	廊质监报 2022-020	廊坊市广阳区住房和城乡建设局 2022.8.29	
备案情况	已备案 经办人(签字): (公章)		





建设工程竣工验收备案表

编号:



工程名称	北京新机场(廊坊区域)回迁安置区九年一贯制学校8-5#楼及连廊		
建设单位	廊坊新机场房地产开发有限公司	申报人	杨洋
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
设计单位	中冀轩辕建设科技有限公司		
施工图审查机构	河北铭锐工程咨询有限公司		
监理单位	河北万盈工程项目管理咨询有限公司		
建设工程规划许可证号	2018廊规审发通字019号	施工许可证号	廊坊[施意2020]001号
所需文件审核情况 (并将资料原件附后)			
文件名称	编号	核发单位、日期	
竣工验收报告		廊坊新机场房地产开发有限公司 2022.8.29	
规划条件核实认可文件	廊广审批规验函(2022)002号	廊坊市广阳区行政审批局 2022.8.25	
消防验收意见书	廊广建消通字[2022]第02号	廊坊市广阳区住房和城乡建设局 2022.8.31	
环保验收合格证	/	/	
工程档案验收许可书	/	/	
工程质量保修书	/	中国建筑第六工程局有限公司 2022.8.19	
住宅使用说明书	/		
施工、监理单位出具的已按合同拨付工程款的证明	/	中国建筑第六工程局有限公司 2022.8.10 河北万盈工程项目管理咨询有限公司 2022.8.10	
质量监督报告	廊广质监报2022-021	廊坊市广阳区住房和城乡建设局 2022.8.29	
备案情况	已备案 经办人(签字): (公章)		





建设工程竣工验收备案表

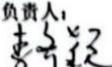
编号:



工程名称	北京新和场(廊坊区域)回迁安置房项目一期制学校地下车库		
建设单位	廊坊市新航城房地产开发有限公司	申报人	杨洋
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
设计单位	中冀轩辕建设科技有限公司		
施工图审查机构	河北铭锐工程咨询有限公司		
监理单位	河北万盈工程项目管理咨询有限公司		
建设工程规划许可证号	2019廊规审改通字019号	施工许可证号	廊临[施]字2022001号
所需文件审核情况 (并将资料原件附后)			
文件名称	编 号	核发单位、日期	
竣工验收报告		廊坊市新航城房地产开发有限公司 2022.8.29	
规划条件核实认可文件	廊广审批核[函]20220025	廊坊市广阳区行政审批局 2022.8.25	
消防验收意见书	廊广建消出字[2022]第02号	廊坊市广阳区住房和城乡建设局 2022.8.31	
环保验收合格证	/	/	
工程档案验收许可书	/	/	
工程质量保修书	/	中国建筑第六工程局有限公司 2022.8.19	
住宅使用说明书	/	/	
施工、监理单位出具的已按合同拨付工程款的证明	/	中国建筑第六工程局有限公司 2022.8.6 河北万盈工程项目管理咨询有限公司 2022.8.8	
质量监督报告	廊广质监报2022-022	廊坊市广阳区住房和城乡建设局 2022.8.24	
备案情况	已备案 经办人(签字): (公章)		



表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

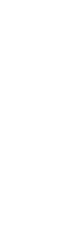
工程名称	北京新机场（廊坊区域）回迁安置区九年一贯制学校8-1#小学	结构类型	框架、框剪结构	层数/建筑面积	4F / 9680.42m ²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	焦莹	开工日期	2020年05月07日
项目负责人	郭成	项目技术负责人	寇强国	完工日期	年 月 日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项		合格	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 23 项，符合规定 23 项 共抽查 23 项，符合规定 23 项 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的		合格	
<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>张玉旺 综合验收编号009478 有效期至2025.04.23</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>郭成 注册编号11192002138 2023.12.10</p> </div> </div>					
监理单位		施工单位		设计单位	
 (公章) 项目负责人:  2022年9月30日		 (公章) 总监理工程师:  2022年9月30日		 (公章) 项目负责人:  2022年9月30日	
		 (公章) 项目负责人:  2022年9月30日			

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



扫描全能王 创建

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	北京新机场（廊坊区域）回迁安置区九年一贯制学校8-2#食堂及风雨操场	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	3F / 4097.58m ²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	焦莹	开工日期	2020年05月07日
项目负责人	郭成	项目技术负责人	寇强国	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项		合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项，符合规定 23 项 共抽查 23 项，符合规定 23 项 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项		合格	
综合验收结论 合格					
建设单位		监理单位		施工单位	
 (公章) 项目负责人:  2022年9月3日		 (公章) 总监理工程师:  2022年9月3日		 (公章) 项目负责人:  2022年9月3日	
 (公章) 项目负责人:  年月日		 (公章) 项目负责人:  年月日		 (公章) 项目负责人:  年月日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



扫描全能王 创建

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	北京新机场（廊坊区域）回迁安置区九年一贯制学校8-3#中学	结构类型	框架、框剪结构	层数/建筑面积	5F / 12606.94m ²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	焦莹	开工日期	2020年05月07日
项目负责人	郭成	项目技术负责人	寇强国	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 32 项，经核查符合规定 32 项		合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项，符合规定 23 项 共抽查 23 项，符合规定 23 项 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 0 项		合格	
综合验收结论		合格		合格	
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
（公章） 项目负责人： 2022年9月3日	（公章） 总监理工程师： 2022年9月3日	（公章） 项目负责人： 2022年9月3日	（公章） 项目负责人： 2022年9月3日	（公章） 项目负责人： 2022年9月3日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



扫描全能王 创建

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	北京新机场（廊坊区域）回迁安置区九年一贯制学校8-4#看台	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	1F / 603.17 m²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	焦莹	开工日期	2020年05月07日
项目负责人	郭成	项目技术 负责人	寇强国	完工日期	年 月 日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 5 分部，经审查符合设计及标准规定 5 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 14 项，经审查符合规定 14 项			合格
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 12 项，达到“好”和“一般”的 009478 12 项，经返修处理符合要求的 0 项			合格
综合验收结论					
建设单位		监理单位		施工单位	
监理单位		设计单位		勘察单位	
参加 验收 单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 郭成	总监理工程师: 王如明	项目负责人: 焦莹	项目负责人: 李冲	项目负责人: 刘国海
2022年9月30日		2022年9月30日		2022年9月30日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



扫描全能王 创建

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	北京新机场（廊坊区域）回迁安置区九年一贯制学校8-5#风雨走廊		结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	1F / 207.89 m²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		技术负责人	焦莹	开工日期	2020年05月07日
项目负责人	郭成		项目技术 负责人	寇强国	完工日期	年 月 日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 13 项，经核查符合规定 13 项			合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 10 项，符合规定 10 项 共抽查 10 项，符合规定 10 项 经返工处理符合规定 0 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 9 项，达到“好”和“一般”的 009478 项，经返修处理符合要求的 0 项			合格	
综合验收结论						
合格						
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: 2022年9月30日	(公章) 总监理工程师: 2022年9月30日	(公章) 项目负责人: 2022年9月30日	(公章) 项目负责人: 2022年9月30日	(公章) 项目负责人: 2022年9月30日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



扫描全能王 创建

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	北京新机场（廊坊区域）回迁安置区九年一贯制学校 地下车库	结构类型	板柱剪力墙结构	层数/ 建筑面积	-1F / 2384.1 2m²
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	焦莹	开工日期	2020年05月07日
项目负责人	郭成	项目技术 负责人	寇强国	完工日期	年 月 日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 26 项，经核查符合规定 26 项		合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 20 项，符合规定 20 项 共抽查 20 项，符合规定 20 项 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求 0 项		合格	
综合验收结论		合格		合格	
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2022年9月3日	(公章) 总监理工程师: 2022年9月3日	(公章) 项目负责人: 2022年9月3日	(公章) 项目负责人: 2022年9月3日	(公章) 项目负责人: 2022年9月3日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



扫描全能王 创建

5) 履约评价

河北省结构优质工程

(2021年度)

工程名称: 北京新机场(廊坊区域)回迁安置区项目九年一贯制
学校(8-3#中学)

建设单位: 廊坊市新航城房地产开发有限公司

项目负责人: 戎迎春

施工单位: 中国建筑第六工程局有限公司

项目经理: 郭成

监理单位: 河北万盈工程项目管理咨询有限公司

总监理工程师: 张玉旺

河北省住房和城乡建设厅

2022年3月30日

表扬信

致：中国建筑第六工程局有限公司

由贵司承建的北京新机场（廊坊区域）回迁安置区九年一贯制学校工程，至今年复工以来，面对严峻的工期压力、疫情防控、大气污染治理雾霾治理、限产限电等不利因素，在贵司的高度重视和项目部全体人员的共同努力下，团结协作、攻坚克难、积极协调、保质保量的完成了各项施工节点目标。

在工程建设过程中，我方看到了贵司对本项目的高度重视，在施工的关键时期，贵司领导多次亲临现场指导工作，积极协调各方资源，为顺利完成各项节点目标打下了基础。在新冠疫情影响下，项目部迎难而上，实现了现场防疫、安全、质量齐抓共管，优质履约的良好局面，树立了优秀的企业形象，得到了业主、监理和相关各方的好评和认可。

在此，我代表河北万盈工程项目管理有限公司对中建六局北京新机场（廊坊区域）回迁安置区九年一贯制学校项目管理团队表示由衷的感谢，希望贵司一如既往地大力支持本工程建设，继续发扬优良作风，圆满完成后续工程。最后祝贵司事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快。

河北万盈工程项目管理有限公司

2021年12月1日



资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人企业基本情况	提供《企业基本信息表》所需的所有证明材料（原件扫描件）以表格格式提供，格式详见第三章。
2	投标人业绩情况	提供投标人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）不超过 3 个最具代表性的类似工程已完工业绩。（若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取《投标人业绩情况一览表》前 3 项业绩） 证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页）和竣工验收证明（关键页）（首页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）。以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。
3	项目经理业绩情况	1、提供拟派项目经理学历证、注册证、职称证及社保等证明文件； 2、提供拟派项目经理近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）不超过 3 个最具代表性的类似工程已完工业绩（若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取《拟派项目经理业绩情况一览表》前 3 项业绩） 证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）

		<p>原件扫描件，合同原件备查。（2）工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）；（3）以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。注： 施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。</p>
4	技术负责人业绩情况	<p>提供拟派技术负责人学历证、注册证、职称证及社保等证明文件； 提供拟派技术负责人近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）不超过 3 个最具代表性的类似工程已完工业绩（若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取《拟派技术负责人业绩情况一览表》前 3 项业绩）证明材料：（1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为技术负责人的部分，合同未体现技术负责人姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该技术负责人的任职情况的其他有效证明）原件扫描件，合同原件备查。（2）工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）。（3）以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。</p>
5	项目团队人员配置情	提供《项目团队人员配置情况一览表》（含拟派项

	况	目经理) 证明材料: (1) 提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件; (2) 提供项目机构人员近 12 个月社保证明扫描件(从招标公告发布时间的上一个月起倒推)。 (3) 以表格格式提供, 格式详见第三章。
6	投标人奖项情况	提供近 5 年内(从招标公告发布之日起倒推)投标人自认为最具代表性的奖项(国家、省、市、区(县)级, 不超过 3 项, 若所提供奖项超过 3 项, 只计取前 3 项奖项, 同一工程有多个奖项, 按最高奖项记)。时间以获奖证书上的时间为准。
7	企业信用信息	投标人以下网站近 3 年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推, 以处罚日期为准)查询结果, 投标人无需提供, 由招标人及招标代理查询: 以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官网(含区建设主管部门全生命周期监管平台)查询结果, 查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注: (1) 提供查询证明截图。(2) 上述信息由招标人查询。”

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

一、投标人企业基本情况

企业基本信息表

企业名称	中国建筑第六工程局有限公司	企业曾用名（如有）	中国建筑第六工程局
统一社会信用代码	911201161030636028	企业类型	有限责任公司（法人独资）
注册资金（万元）	627794.64643		
企业股东信息（主要）	中国建筑股份有限公司		
专业技术人员规模	共 2683 人，涉及专业包括：1、 <u>一级注册建筑师</u> 专业 7 人；2、 <u>二级注册结构工程师</u> 专业 15 人；3、 <u>二级注册结构工程师</u> 专业 2 人；4、 <u>注册土木工程师（岩土）</u> 专业 5 人；5、 <u>注册公用设备工程师（暖通空调）</u> 专业 3 人；6、 <u>注册公用设备工程师（给水排水）</u> 专业 6 人；7、 <u>注册公用设备工程师（动力）</u> 专业 2 人；8、 <u>注册电气工程师（供配电）</u> 专业 5 人；9、 <u>注册监理工程师</u> 专业 45 人；10、 <u>一级注册建造师</u> 专业 2341 人；11、 <u>二级注册建造师</u> 专业 251 人；12、 <u>一级注册造价工程师</u> 专业 410 人；13、 <u>注册土木工程师（道路工程）</u> 专业 2 人。（按全国建筑市场监管公共服务平台填写）（提供“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图）		
纳税额（万元）	2021 年	1924.543447 万元	
	2022 年	2847.835658 万元	
	2023 年	3437.696700 万元	
	小计	合计纳税额：8210.075805 万元	
营业收入（万元）	2021 年	4967264.545080 万元	
	2022 年	5500646.551095 万元	
	2023 年	5917137.960516 万元	
	小计	营业总额：16385049.056691 万元	

2、企业股东信息



中国建筑第六工程局有限公司

统一社会信用代码: 911201161030636028
注册号:
法定代表人: 王瑾
登记机关: 天津市滨海新区市场监督管理局
成立日期: 1987年04月27日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 911201161030636028
注册号:
类型: 有限责任公司(法人独资)
注册资本: 627794.646430万人民币
登记机关: 天津市滨海新区市场监督管理局
住所: 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号
企业名称: 中国建筑第六工程局有限公司
法定代表人: 王瑾
成立日期: 1987年04月27日
核准日期: 2024年11月01日
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电各别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务; 承租钢结构、桥梁、公路路基、公路路面、隧道、地基基础、环保、建筑装饰装饰工程的施工; 建筑行业 (建筑工程) 甲级工程设计、市政行业甲级工程设计、公路行业甲级工程设计; 建筑机械设备租赁、房屋租赁、建筑材料销售; 钢结构加工、制作; 施工咨询管理服务; 可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务; 混凝土预制构件及制品的制作、销售及安装。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1987年04月27日
营业期限至: 2057年12月11日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	510212196604190452	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 * 上一页 1 下一页 * 末页

主要人员信息

共计 10 条信息

王江海	王瑾	许长辉	王瑾	李卓	裴宏森	孙维才	段辉乐
-----	----	-----	----	----	-----	-----	-----

中国建筑第六工程局有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 911201161030636028

注册号:

法定代表人: 王瑾

登记机关: 天津市滨海新区市场监督管理局

成立日期: 1987年04月27日

发送报告

信息分享

信息打印

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑股份有限公司
认缴额 (万元)	627794.64643
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	581791.08643	2024年8月26日
股权	8947.76	2012年12月18日
其他	37055.8	2007年12月13日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	510212196604190452	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 10 条信息

王江海	王瑾	许长峰	王瑾	李卓	裴宏杰	孙维才	孙维才
-----	----	-----	----	----	-----	-----	-----

3、专业技术人员规模

< 企业详情 ...

中国建筑第六工程局有限公司

天津市

统一社会信用代码 911201161030636028

企业法人代表 王瑾

企业登记注册类型 有限责任公司（法人独资）

企业注册属地 天津市

企业经营地址 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

资质项 18项	注册人员 2683名	历史业绩 938项
------------	---------------	--------------

相关信息

企业资质资格	注册人员	工程项目
业绩技术指标	不良行为	良好行为
黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录

首页 ☆ 21 分享



一级注册建筑师 (7)

一级注册结构工程师 (15)

二级注

1、郎海存

身份证号	321088*****10
注册类别	一级注册建筑师
注册号 (执业印章号)	1200131-026
注册专业	不分专业

2、苏鹏

身份证号	372321*****18
注册类别	一级注册建筑师
注册号 (执业印章号)	1200131-032
注册专业	不分专业

3、沈勇

身份证号	340302*****13
注册类别	一级注册建筑师
注册号 (执业印章号)	1200131-009
注册专业	不分专业



一级注册建筑师 (7)

一级注册结构工程师 (15)

二级注

1、白强强

身份证号	150121*****13
注册类别	一级注册结构工程师
注册号 (执业印章号)	1200131-S021
注册专业	不分专业

2、郑吉成

身份证号	211282*****17
注册类别	一级注册结构工程师
注册号 (执业印章号)	1200131-S030
注册专业	不分专业

3、常文兵

身份证号	410522*****75
注册类别	一级注册结构工程师
注册号 (执业印章号)	1200131-S019
注册专业	不分专业



一级注册结构工程师 (15)

二级注册结构工程师 (2)

注

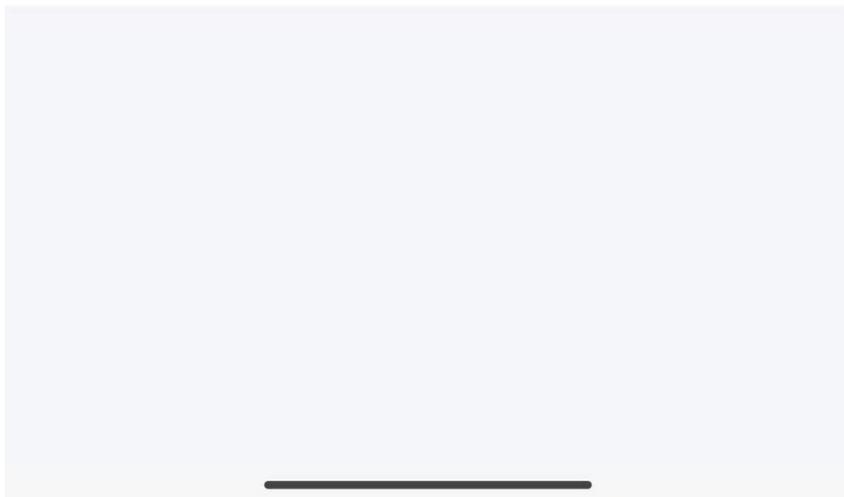
1、**汤仕胜**

身份证号	522322*****14
注册类别	二级注册结构工程师
注册号 (执业印章号)	1200131-S0005
注册专业	不分专业

2、**汪若晨**

身份证号	321183*****43
注册类别	二级注册结构工程师
注册号 (执业印章号)	1200131-S0002
注册专业	不分专业

已经是最后一条了!





注册土木工程师（岩土）(5)

注册公用设备工程师（暖通）

1、白强强

身份证号	150121*****13
注册类别	注册土木工程师（岩土）
注册号（执业印章号）	1200131-AY004
注册专业	不分专业

2、宋立伟

身份证号	130221*****14
注册类别	注册土木工程师（岩土）
注册号（执业印章号）	1200131-AY005
注册专业	不分专业

3、凌斌

身份证号	321121*****54
注册类别	注册土木工程师（岩土）
注册号（执业印章号）	1202028-AY001
注册专业	不分专业



注册公用设备工程师（暖通空调）(3)

注册公用设备工程

1、赵志强

身份证号	130824*****16
注册类别	注册公用设备工程师（暖通空调）
注册号（执业印章号）	1200131-CN009
注册专业	不分专业

2、杨瑞华

身份证号	140303*****23
注册类别	注册公用设备工程师（暖通空调）
注册号（执业印章号）	1200131-CN007
注册专业	不分专业

3、张美玲

身份证号	120225*****25
注册类别	注册公用设备工程师（暖通空调）
注册号（执业印章号）	1200131-CN010
注册专业	不分专业



注册公用设备工程师（给水排水）(6)

注册公用设备工程师

1、袁宏林

身份证号	211402*****16
注册类别	注册公用设备工程师（给水排水）
注册号（执业印章号）	1200131-CS015
注册专业	不分专业

2、高情

身份证号	340826*****24
注册类别	注册公用设备工程师（给水排水）
注册号（执业印章号）	1200131-CS007
注册专业	不分专业

3、贾凤军

身份证号	120222*****2X
注册类别	注册公用设备工程师（给水排水）
注册号（执业印章号）	1200131-CS013
注册专业	不分专业



给水排水) (6)

注册公用设备工程师 (动力) (2)

注册电气

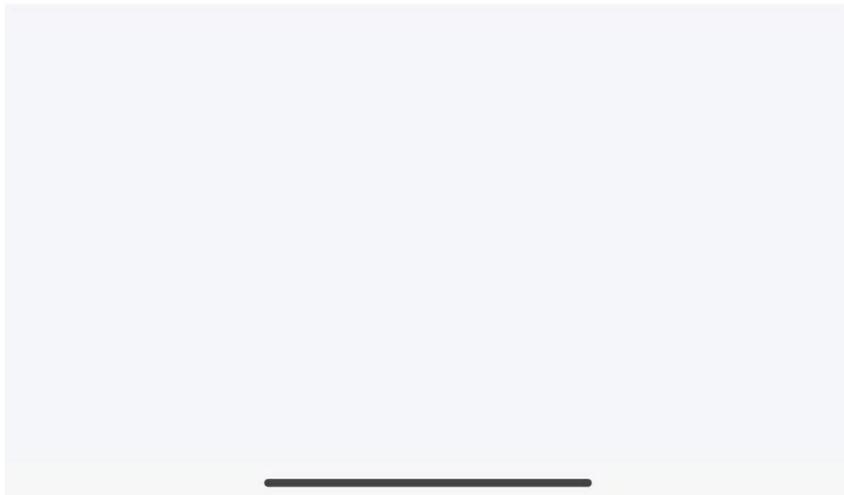
1、李尹

身份证号	500105*****17
注册类别	注册公用设备工程师 (动力)
注册号 (执业印章号)	1200131-CD005
注册专业	不分专业

2、逢涛

身份证号	654301*****17
注册类别	注册公用设备工程师 (动力)
注册号 (执业印章号)	1200131-CD004
注册专业	不分专业

已经是最后一条了!





动力) (2)

注册电气工程师 (供配电) (5)

注册监理工程师

1、闫明

身份证号	610125*****72
注册类别	注册电气工程师 (供配电)
注册号 (执业印章号)	1200131-DG007
注册专业	不分专业

2、郭林

身份证号	410304*****15
注册类别	注册电气工程师 (供配电)
注册号 (执业印章号)	1200131-DG009
注册专业	不分专业

3、王文韬

身份证号	210103*****15
注册类别	注册电气工程师 (供配电)
注册号 (执业印章号)	1200426-DG001
注册专业	不分专业



(供配电) (5)

注册监理工程师 (45)

一级注册建造师 (2)

1、常伟伟

身份证号	150303*****99
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	12006563
注册专业	房屋建筑工程,公路工程

2、魏义军

身份证号	511322*****5X
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	12007216
注册专业	房屋建筑工程

3、李鹏翔

身份证号	410928*****34
注册类别	注册监理工程师
注册号 (执业印章号)	12006748
注册专业	房屋建筑工程



程师 (45)

一级注册建造师 (2341)

二级注册建造师 (251)

1、崔宏

身份证号	150403*****1X
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	津1112022202309932
注册专业	建筑工程

2、高绍帅

身份证号	211222*****19
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	津1122023202401170
注册专业	机电工程

3、李忠喜

身份证号	130925*****19
注册类别	一级注册建造师
注册号 (执业印章号)	津1112015201533564
注册专业	市政公用工程,公路工程



注册人员



一级建造师 (2341)

二级注册建造师 (251)

一级注册造价工程师

1、王宇辉

身份证号	220202*****1X
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	津212131320317
注册专业	建筑工程,市政公用工程

2、王坤

身份证号	152104*****14
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	津212080905885
注册专业	建筑工程

3、王令增

身份证号	130534*****14
注册类别	二级注册建造师
注册号 (执业印章号)	津212141529416
注册专业	建筑工程



册建造师 (251)

一级注册造价工程师 (410)

注册土木工程

1、刘磊磊

身份证号	130130*****27
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11241247002291
注册专业	土建

2、弓亚飞

身份证号	130424*****16
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11241247002125
注册专业	土建

3、张有平

身份证号	130406*****18
注册类别	一级注册造价工程师
注册号 (执业印章号)	B11221200004068
注册专业	土建



级注册造价工程师 (410)

注册土木工程师 (道路工程) (2)

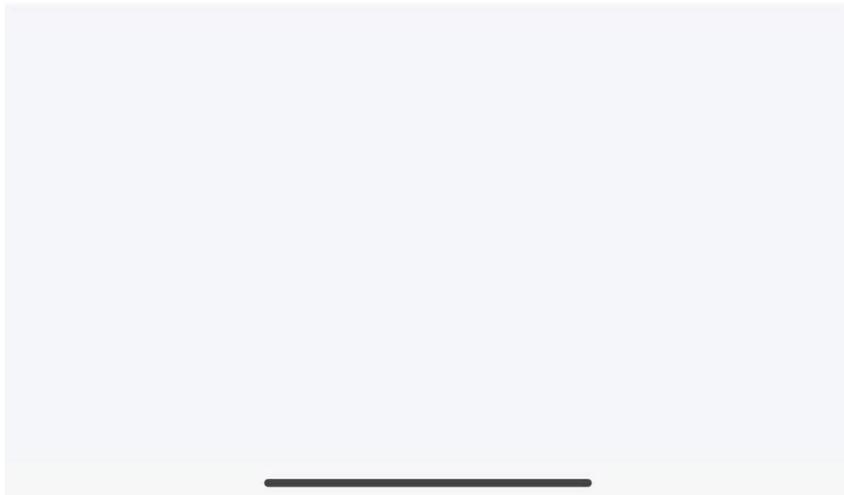
1、赵金明

身份证号	130321*****37
注册类别	注册土木工程师 (道路工程)
注册号 (执业印章号)	1200131-AD002
注册专业	不分专业

2、刘保平

身份证号	370982*****12
注册类别	注册土木工程师 (道路工程)
注册号 (执业印章号)	1200131-AD001
注册专业	不分专业

已经是最后一条了!



4、纳税额

年份	在深纳税金额（万元）	注册地纳税金额（万元）	合计（万元）
2021 年	1301.894007	622.649440	1924.543447
2022 年	1411.224770	1436.610888	2847.835658
2023 年	643.930846	2793.765854	3437.696700
近三年纳税额合计（万元）		8210.075805	

1) 在深纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕486645号

中国建筑第六工程局有限公司(统一社会信用代码:911201161030636028)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

单位:元

一、已缴税费情况:

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	700,310.82	0
2	企业所得税	1,250,379.29	0
3	印花税	495,359.74	0
4	教育费附加	300,271.21	0
5	增值税	10,009,040.37	0
6	地方教育附加	200,180.85	0
7	个人所得税	0	0
8	环境保护税	63,397.79	0
	合计	13,018,940.07	0
	其中,自缴税款	12,518,488.01	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年13,018,940.07元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费13,247.71元(壹万叁仟贰佰肆拾柒圆柒角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年4月12日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522204124259756434



纳税证明

深税纳证(2023)124683号

中国建筑第六工程局有限公司(统一社会信用代码:911201161030636028)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	721,703.85	0
2	企业所得税	1,977,972.9	0
3	印花税	390,556.96	0
4	教育费附加	311,543.62	0
5	增值税	10,384,787.49	0
6	地方教育附加	207,695.75	0
7	环境保护税	117,987.13	0
合计		14,112,247.7	0
其中,自缴税款		13,593,008.33	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年73,029.48元,2022年14,039,218.22元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月7日,欠缴税费58,128.44元(伍万捌仟壹佰贰拾捌圆肆角肆分)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522302071312629358



纳税证明

深税纳证(2024)362867号

中国建筑第六工程局有限公司(统一社会信用代码:911201161030636028)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	293,771.16	0
2	企业所得税	1,377,152.94	0
3	教育费附加	135,698.32	0
4	增值税	4,523,277.54	0
5	地方教育附加	90,465.57	0
6	环境保护税	18,942.93	0
合计		6,439,308.46	0
其中,自缴税款		6,213,144.57	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年324元,2023年6,438,984.46元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年3月21日,欠缴税费1,272,740.2元(壹佰贰拾柒万贰仟柒佰肆拾圆贰角整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522403213348668544



2) 注册地纳税证明



中华人民共和国 税收完税证明

22(0302)12证明 100000702

税务机关	国家税务总局天津市税务局	填发日期	2022-03-02
纳税人名称	中国建筑第六工程局有限公司	纳税人识别号	911201161030636028
税种	税款所属时期	实缴(退)税额	
城市维护建设税	2021-01-01至2021-12-31	139141.02	
地方教育附加	2021-01-01至2021-12-31	39754.57	
教育费附加	2021-01-01至2021-12-31	59631.87	
增值税	2021-01-01至2021-12-31	1987728.85	
车辆购置税	2021-04-19至2021-04-21	75637.18	
其他收入	2021-01-01至2021-12-31	3035163.17	
房产税	2021-01-01至2021-12-31	802770.24	
城镇土地使用税	2021-01-01至2021-12-31	86667.50	

以下内容为空。

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计(大写) 陆佰贰拾贰万陆仟肆佰玖拾肆元肆角

¥6226494.40



备注: 汇总(文书式) 第1/1页

填票人 网上办税

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

23(0128)12证明 100000807

税务机关 国家税务总局天津市税务局 填发日期 2023-01-28
纳税人名称 中国建筑第六工程局有限公司 纳税人识别号 911201161030636028

税种	税款所属时期	实缴(退)税额
印花税	2022-02-01至2022-12-31	10213476.20
教育费附加	2022-03-01至2022-12-31	3684.31
地方教育附加	2022-03-01至2022-12-31	2456.21
城市维护建设税	2022-03-01至2022-12-31	8596.75
增值税	2022-03-01至2022-12-31	124062.75
其他收入	2022-01-01至2022-12-31	3107582.25
房产税	2022-01-01至2022-12-31	802770.24
城镇土地使用税	2022-01-01至2022-12-31	86667.50
企业所得税	2022-08-01至2022-08-01	2087.00
车辆购置税	2022-08-25至2022-08-25	14725.67
以下内容为空。		

妥善
保管

手
写
无
效

金额合计(大写) 壹仟肆佰叁拾陆万陆仟壹佰零捌元捌角捌分 ￥14366108.88



备注: 汇总(文书式) 第1/1页

填票人 网上办税

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

24(0115)12证明 100003284

税务机关 国家税务总局天津市税务局 填发日期 2024-01-15
纳税人名称 中国建筑第六工程局有限公司 纳税人识别号 911201161030636028

税种	税款所属时期	实缴(退)税额
印花税	2023-01-01至2023-12-31	18193392.59
城市维护建设税	2023-03-01至2023-12-31	42306.86
教育费附加	2023-03-01至2023-12-31	18131.51
地方教育附加	2023-03-01至2023-12-31	12087.66
增值税	2023-03-01至2023-12-31	606081.71
其他收入	2023-01-01至2023-12-31	3753758.16
城镇土地使用税	2023-01-01至2023-12-31	86667.50
房产税	2023-01-01至2023-12-31	920977.66
车辆购置税	2023-06-07至2023-11-07	86584.07
企业所得税	2023-07-01至2023-12-31	4217670.82

妥善保管 以下内容为空。 手写无效

金额合计(大写) 贰仟柒佰玖拾叁万柒仟陆佰伍拾捌元伍角肆分 ￥27937658.54



备注: 汇总(文书式) 第1/1页

填票人 网上办税

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

5、营业收入（近三年财务审计报告）

2021 年财务审计报告

中国建筑第六工程局有限公司

审计报告及财务报表

2021 年度

信会师报字[2022]第 ZG212750 号

审计报告

信会师报字[2022]第 ZG212750 号

中国建筑第六工程局有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑第六工程局有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2021 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2021 年度的合并经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。



立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

立信会计师事务所
(特殊普通合伙)



中国·上海

中国注册会计师:



中国注册会计师:



2022年4月15日

中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表
2021年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	八、(一)	5,452,081,662.18	4,877,829,642.12
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)	204,966,975.81	279,460,637.20
应收账款	八、(三)	7,661,639,517.67	9,838,124,271.19
应收款项融资	八、(四)	186,867,591.95	282,305,218.21
预付款项	八、(五)	965,397,829.58	790,556,286.48
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	八、(六)	9,551,106,925.04	8,949,632,149.14
其中: 应收股利	八、(六)		7,096,794.58
△买入返售金融资产			
存货	八、(七)	7,153,432,454.47	6,083,827,846.70
其中: 原材料	八、(七)	584,354,561.46	423,020,483.81
库存商品(产成品)	八、(七)	18,236,621.06	3,513,417.17
合同资产	八、(八)	10,649,279,435.96	11,471,034,198.75
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(九)	225,812,479.52	352,770,986.72
其他流动资产	八、(十)	3,691,090,675.88	3,538,813,325.86
流动资产合计		45,741,675,548.06	46,464,354,562.37
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资	八、(十一)	62,057,133.83	
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、(十二)	37,671,573.90	59,283,886.00
长期股权投资	八、(十三)	1,848,465,796.27	1,764,737,749.64
其他权益工具投资	八、(十四)	420,730,615.76	413,560,506.26
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、(十五)	88,130,928.44	82,054,209.93
固定资产	八、(十六)	1,902,454,258.44	984,164,540.47
其中: 固定资产原价	八、(十六)	2,899,402,277.92	1,841,258,053.35
累计折旧	八、(十六)	996,944,683.48	857,093,512.88
固定资产减值准备	八、(十六)	3,336.00	
在建工程	八、(十七)	303,110,822.45	792,559,204.94
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十八)	69,093,791.62	234,861,678.54
无形资产	八、(十九)	3,204,690,543.77	1,949,727,275.04
开发支出			
商誉	八、(二十)	42,797,395.23	42,831,771.26
长期待摊费用	八、(二十一)	3,109,555.65	2,721,725.76
递延所得税资产	八、(二十二)	366,001,762.57	305,837,053.67
其他非流动资产	八、(二十三)	6,064,508,056.88	6,214,356,649.99
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		14,412,822,234.81	12,846,696,251.50
资产总计		60,154,497,782.87	59,311,050,813.87

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人

(Handwritten signature)

会计机构负责人:

(Handwritten signature)

中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表(续)
2021年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债:			
短期借款	八、(二十四)	7,623,068,764.01	3,981,595,313.41
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(二十五)	18,500,000.00	72,430,000.00
应付账款	八、(二十六)	20,030,107,644.97	24,853,130,428.76
预收款项	八、(二十七)	114,257.68	1,548,095.24
合同负债	八、(二十八)	4,106,649,590.23	5,779,963,101.53
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、(三十)	90,689,219.05	75,721,695.38
其中:应付工资	八、(三十)	62,793,601.22	44,688,308.74
应付福利费	八、(三十)	7,881,767.66	
#其中:职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(三十一)	269,393,218.03	215,500,875.28
其中:应交税金	八、(三十一)	254,101,568.36	200,861,269.88
其他应付款	八、(三十一)	5,235,065,298.35	4,147,346,299.44
其中:应付股利	八、(三十一)	108,186,375.26	98,783,121.10
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(三十二)	838,608,756.74	1,414,924,715.12
其他流动负债	八、(三十三)	3,056,321,507.93	2,892,117,201.25
流动负债合计		41,268,518,256.99	43,434,277,725.41
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款	八、(三十四)	5,937,168,887.50	3,391,123,476.51
应付债券	八、(三十五)		
其中:优先股			
永续债			
租赁负债	八、(三十七)	21,974,136.62	35,404,707.56
长期应付款	八、(三十八)	272,381,194.28	277,835,702.78
长期应付职工薪酬	八、(三十九)	61,950,000.00	71,990,000.00
预计负债	八、(四十)	17,431,616.00	47,631,616.00
递延收益	八、(四十一)	125,560,943.87	25,560,943.87
递延所得税负债	八、(二十一)	622,352.28	10,162.50
其他非流动负债	八、(四十二)		686,113.70
其中:特准储备基金			
非流动负债合计		6,437,089,130.55	3,850,242,722.92
负债合计		47,705,607,387.54	47,284,520,448.33
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八、(四十三)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
国家资本			
国有法人资本	八、(四十三)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减:已归还投资			
实收资本(或股本)净额	八、(四十三)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
其他权益工具	八、(四十四)	2,298,113,207.55	2,373,250,467.82
其中:优先股			
永续债	八、(四十四)	2,298,113,207.55	2,373,250,467.82
资本公积	八、(四十五)	70,723,160.35	70,723,160.35
减:库存股			
其他综合收益	八、(五十九)	50,126,489.95	-118,294,128.30
其中:外币报表折算差额			
专项储备	八、(四十六)		
盈余公积	八、(四十七)	362,834,727.41	339,703,499.58
其中:法定公积金	八、(四十七)	362,834,727.41	339,703,499.58
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、(四十八)	363,432,163.22	817,190,459.89
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		7,423,176,212.78	7,760,519,923.64
少数股东权益		5,025,714,182.55	4,266,010,441.90
所有者权益(或股东权益)合计		12,448,890,395.33	12,026,530,365.54
负债和所有者权益(或股东权益)总计		60,154,497,782.87	59,311,050,813.87

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用;带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人

(Handwritten signature)

会计机构负责人:

(Handwritten signature)

中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表
2021年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入	八、(四十九)	49,672,645,450.80	42,479,165,391.49
其中: 营业收入	八、(四十九)	49,672,645,450.80	42,479,165,391.49
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本	八、(四十九)	48,670,223,412.13	41,803,449,661.08
其中: 营业成本	八、(四十九)	45,575,594,797.01	39,292,105,619.19
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		103,255,313.47	36,520,365.94
销售费用	八、(五十)	59,029,641.30	57,976,779.02
管理费用	八、(五十)	629,696,082.86	559,141,786.21
研发费用	八、(五十)	1,732,380,840.86	1,406,897,903.46
财务费用	八、(五十)	570,266,736.63	450,807,207.26
其中: 利息费用	八、(五十)	518,759,858.53	407,204,840.57
利息收入	八、(五十)	28,028,227.72	26,787,815.44
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	八、(五十)	4,154,786.95	19,277,275.41
其他			
加: 其他收益	八、(五十一)	2,243,440.07	3,331,728.26
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(五十二)	-97,951,043.75	56,084,456.85
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	八、(五十二)	-35,617,736.37	79,397,816.55
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(五十二)	-95,528,312.26	-63,165,679.42
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十三)	-355,083,940.44	-284,019,627.01
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十四)	-206,989,432.87	-35,791,833.42
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十五)	13,418,707.32	6,303,347.33
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		358,059,769.00	421,623,802.42
加: 营业外收入	八、(五十六)	23,017,479.19	4,879,198.87
其中: 政府补助	八、(五十六)	888,602.55	815,005.80
减: 营业外支出	八、(五十六)	4,417,125.68	56,459,292.16
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		376,660,122.51	370,043,709.13
减: 所得税费用	八、(五十八)	126,839,040.72	-6,356,657.21
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		249,821,081.79	376,400,366.34
(一) 按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		7,579,707.94	161,198,809.17
少数股东损益		242,241,373.85	215,201,557.17
(二) 按经营持续性分类:			
持续经营净利润		249,821,081.79	376,400,366.34
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额		-12,742,056.46	-25,715,252.11
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、(五十九)	-12,742,056.46	-25,715,252.11
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-12,305,575.64	-25,564,145.64
1. 重新计量设定受益计划变动额	八、(五十九)	-1,580,000.00	-2,010,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动	八、(五十九)	-10,725,575.64	-23,554,145.64
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		-436,480.82	-151,106.47
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额	八、(五十九)	-436,480.82	-151,106.47
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		237,079,025.33	350,685,114.23
归属于母公司所有者的综合收益总额		-5,162,348.52	135,483,557.06
归属于少数股东的综合收益总额		242,241,373.85	215,201,557.17
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

(Signature)

会计机构负责人:

(Signature)

中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表
2021年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		53,070,648,560.77	49,878,069,369.60
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		3,262,888,057.69	2,182,536,941.97
经营活动现金流入小计		56,333,536,618.46	52,060,606,311.57
购买商品、接受劳务支付的现金		50,042,834,219.22	42,296,933,875.21
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		2,725,337,688.19	2,272,755,811.68
支付的各项税费		868,245,124.17	1,022,151,299.50
支付其他与经营活动有关的现金		2,294,686,297.38	2,520,749,146.90
经营活动现金流出小计		55,931,103,328.96	48,112,590,133.29
经营活动产生的现金流量净额	八、(六十一)	402,433,289.50	3,948,016,178.28
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			60,000,000.00
取得投资收益收到的现金		24,059,248.17	39,852,319.72
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		11,601,251.10	24,404,126.62
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		4,408,428.82	
收到其他与投资活动有关的现金		140,946,721.88	
投资活动现金流入小计		181,015,649.97	124,256,446.34
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,052,666,882.63	1,179,749,694.41
投资支付的现金		269,380,783.00	731,086,130.80
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		1,149,985,205.62	
支付其他与投资活动有关的现金		1,233,960,861.83	192,881,735.22
投资活动现金流出小计		4,705,993,733.08	2,103,717,560.43
投资活动产生的现金流量净额		-4,524,978,083.11	-1,979,461,114.09
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		682,800,000.00	2,104,433,720.77
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金		682,800,000.00	805,733,720.77
取得借款收到的现金		25,085,243,054.77	13,124,942,412.29
收到其他与筹资活动有关的现金		2,000,000,000.00	
筹资活动现金流入小计		27,768,043,054.77	15,229,376,133.06
偿还债务支付的现金		21,394,971,749.20	15,156,078,062.90
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,042,402,650.30	1,561,688,521.28
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润		165,328,513.88	130,307,016.68
支付其他与筹资活动有关的现金		390,427,885.35	990,416,821.45
筹资活动现金流出小计		22,827,802,284.85	17,708,183,405.63
筹资活动产生的现金流量净额		4,940,240,769.92	-2,478,807,272.57
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-666,946.81	-1,392,988.32
五、现金及现金等价物净增加额	八、(六十一)	817,029,029.50	-511,645,196.70
加: 期初现金及现金等价物余额	八、(六十一)	3,896,294,276.82	4,407,939,473.52
六、期末现金及现金等价物余额	八、(六十一)	4,713,323,306.32	3,896,294,276.82

注: 表中带△科目为金融类企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人: _____



主管会计工作负责人: _____

(Handwritten signature)

会计机构负责人: _____

(Handwritten signature)

中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表

2021年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	2021年年初余额										所有者权益合计	
	实收资本 (或股本)	其他权益工具		资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		少数股东权益
		优先股	永续债									
一、上年年末余额	4,377,946,484.30		2,373,250,487.83		70,723,160.33		339,793,499.58		817,190,439.80	7,766,919,923.64	4,266,010,441.00	12,026,530,365.54
加: 会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	4,377,946,484.30		2,373,250,487.83		70,723,160.33		339,793,499.58		817,190,439.80	7,766,919,923.64	4,266,010,441.00	12,026,530,365.54
三、本年期初余额 (减少以“-”号填列)			108,420,618.25				23,131,227.83		-83,758,296.87	-337,343,710.86	756,703,749.65	422,260,029.79
(一) 综合收益总额			-12,242,056.46						7,578,207.94	-5,163,348.32	242,341,373.83	237,079,025.33
(二) 所有者投入和减少资本											681,790,389.68	681,790,389.68
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他											681,790,389.68	681,790,389.68
(三) 利润分配											-433,022,800.00	-433,022,800.00
1. 提取盈余公积												
2. 提取专项储备												
3. 使用专项储备												
(四) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
其中: 提取公积金												
提取任意公积金												
提取储备基金												
提取企业发展基金												
提取专项储备												
2. 利润分配												
其中: 提取专项储备												
提取任意公积金												
提取储备基金												
提取企业发展基金												
提取专项储备												
3. 其他												
四、本年年末余额	4,377,946,484.30		2,398,112,207.35		70,723,160.35		362,834,227.41		30,-432,163.22	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,800,395.33

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用, 后附财务报表附注为财务报表的组成部分, 企业法定代表人:



主管会计工作负责人: 

会计机构负责人: 

中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表(续)

2021年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	优先股	普通股	永续债	其他						
一、上年年末余额		4,277,946,464.39	1,498,113,107.53		70,722,160.33	294,099,988.44	1,551,829,539.16	7,599,760,921.83	3,375,342,180.64	10,975,143,102.47
加:会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年期初余额		4,277,946,464.39	1,498,113,107.53		70,722,160.33	294,099,988.44	1,551,829,539.16	7,599,760,921.83	3,375,342,180.64	10,975,143,102.47
三、本年期末余额(减少以“-”号填列)										
(一)综合收益总额			875,137,269.27			44,713,511.14	-754,039,079.27	160,799,002.01	800,628,266.26	1,651,387,263.27
(二)所有者投入和减少资本			800,000,000.00				161,198,809.17	135,483,337.06	215,291,557.17	350,883,174.23
1.所有者投入普通股			800,000,000.00					799,528,271.93	805,233,250.22	1,605,261,952.70
2.其他权益工具持有者投入资本								800,000,000.00	595,917,280.56	800,000,000.00
3.股份支付计入所有者权益的金额										
4.其他										
(三)专项储备提取和使用										
1.提取专项储备										
2.使用专项储备										
(四)利润分配			75,137,269.27				893,956,568.21	-774,105,296.80	-130,207,016.68	-604,412,813.48
1.提取盈余公积										
其中:法定公积金										
任意公积金										
2.提取盈余公积										
3.提取一般风险准备										
4.其他										
(五)所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本(或股本)										
2.盈余公积转增资本(或股本)										
3.盈余公积弥补亏损										
4.设定受益计划变动额结转留存收益										
5.其他综合收益结转留存收益										
6.其他										
四、本年年末余额		4,277,946,464.39	2,373,250,467.82		70,722,160.33	329,783,499.58	817,100,450.89	7,760,519,923.64	4,266,010,441.90	12,026,530,365.54

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人:



主管会计工作负责人: 

会计机构负责人: 


营业执照
 (副本)

统一社会信用代码
91310101568093764U
证照编号: 01000000202112280028

名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
 类型 特殊普通合伙企业
 执行事务合伙人 朱建弟, 杨志国

成立日期 2011年01月24日
 合伙期限 2011年01月24日至 不约定期限
 主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼

经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账, 会计咨询、税务咨询、管理咨询, 会计培训; 信息系统领域内的技术服务; 法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

登记机关 
2021 年 12 月 28 日

此证复印件仅作为报告书附件使用, 不得作为他用。

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”查询企业信用信息, 了解业务办理、备案、许可、监管信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制


**会计师事务所
执业证书**

名称: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
 首席合伙人: 朱建弟
 主任会计师:
 经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼

组织形式: 特殊普通合伙制
 执业证书编号: 31000006
 批准执业文号: 沪财会〔2000〕26号(转制批文 沪财会[2010]82号)
 批准执业日期: 2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)

此证复印件仅作为报告书附件使用, 不得作为他用。

证书序号 0001247

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关:



二〇一八年八月一日

中华人民共和国财政部制

此证复印件仅作为报告附件使用，
不能作为他用。

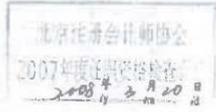


姓名: 李振
 Full name: Li Zhen
 性别: 男
 Sex: Male
 出生日期: 1978-09-15
 Date of birth: 1978-09-15
 工作单位: 北京中平建会计师
 Working unit: Beijing Zhongpingjian CPAs
 身份证号码: 4101057809150091
 Identity card No.: 4101057809150091



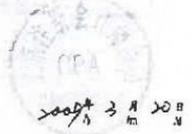
年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 110000862667
 No. of Certificate: 110000862667
 批准注册协会: 北京注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs: Beijing Institute of CPAs
 发证日期: 2003年10月31日
 Date of Issuance: 2003年10月31日

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

同意调入
 Agree the holder to be transferred to



注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

同意调入
 Agree the holder to be transferred to



注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

同意调入
 Agree the holder to be transferred to



注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

同意调入
 Agree the holder to be transferred to



- NOTES
1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
 2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
 3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
 4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of annulment after making an announcement of loss on the occupier.



此证复印件仅作为报告书附件使用，
不能作为他用。



姓名 Full name: 汪文峰
 性别 Sex: 男
 出生日期 Date of birth: 1981-8-10
 工作单位 Working unit: 北京中平建会计师事务所有限公司
 身份证号码 Identity card No: 3522271981081036



姓名: 汪文峰
 证书编号: 110000861256

2009年3月20日

110000861256

北京注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 2008-5-16
 发证日期: 2008-5-16
 Date of Issuance

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入
 中平建
 2008年12月9日

转出协会盖章
 2008年12月9日

同意调入
 万隆
 2008年12月9日

转入协会盖章
 2008年12月9日

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入
 万隆
 2008年9月28日

转出协会盖章
 2008年9月28日

同意调入
 和嘉业联发
 2008年9月28日

转入协会盖章
 2008年9月28日

年度经验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

2010年3月1日

年度经验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

2011年2月24日

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入
 和嘉业联发
 2012年5月20日

转出协会盖章
 2012年5月20日

同意调入
 和嘉业联发
 2012年5月20日

转入协会盖章
 2012年5月20日

转办: 和嘉业联发 2012/5/20

一、注册会计师执业，必须同时符合以下条件：
 1. 取得注册会计师证书，不得转让、涂改、冒用和私自销毁。
 2. 在会计师事务所(特殊普通合伙)从事审计、鉴证业务。
 3. 在证书有效期内，及时参加注册会计师继续教育。
 4. 在证书有效期内，及时参加注册会计师协会组织的各项业务考试。

NOTES

1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of fine, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of revocation after making an announcement of his/her in the newspaper.

年度经验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

2012年2月20日

年度经验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

2013年10月16日

2022 年度财务审计报告

中国建筑第六工程局有限公司

审计报告及财务报表

2022 年度

信会师报字[2023]第 ZB21945 号



您可使用手机“扫一扫”或进入 [注册会计师行业统一监管平台 \(http://acc.mof.gov.cn\)](http://acc.mof.gov.cn) 进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编号: 沪23SPGV67LN



审计报告

信会师报字[2023]第 ZB21945 号

中国建筑第六工程局有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑第六工程局有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2022 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2022 年度的合并经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:



中国注册会计师:



中国·上海

2023年4月15日



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表
2022年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	八、(一)	5,051,082,111.65	5,452,081,662.18
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	八、(二)	20,153,255.31	
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(三)	156,963,693.55	204,966,975.81
应收账款	八、(四)	7,763,710,493.58	7,661,639,517.67
应收款项融资	八、(五)	254,063,815.42	186,867,591.95
预付款项	八、(六)	988,194,003.62	965,397,829.58
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、(七)	11,025,678,312.52	9,551,106,925.04
其中: 应收股利	八、(七)	15,954,941.61	
△买入返售金融资产			
存货	八、(八)	6,376,372,923.20	7,153,432,454.47
其中: 原材料	八、(八)	625,610,822.50	584,354,561.46
库存商品(产成品)	八、(八)	590,668,553.85	543,148,657.73
合同资产	八、(九)	11,962,474,704.49	10,649,279,435.96
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(十)	326,209,900.94	225,812,479.52
其他流动资产	八、(十一)	3,656,120,489.75	3,691,090,675.88
流动资产合计		47,581,023,704.03	45,741,675,548.06
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资	八、(十二)	18,208,781.33	62,057,133.83
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、(十三)	17,403,535.78	37,671,573.90
长期股权投资	八、(十四)	1,916,357,267.46	1,848,465,796.27
其他权益工具投资	八、(十五)	446,181,385.04	420,730,615.76
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、(十六)	799,127,490.00	88,130,928.44
固定资产	八、(十七)	1,095,791,452.82	1,902,454,258.44
其中: 固定资产原价	八、(十七)	2,168,804,906.86	2,899,402,277.92
累计折旧	八、(十七)	1,073,010,118.04	996,944,683.48
固定资产减值准备	八、(十七)	3,336.00	3,336.00
在建工程	八、(十八)	335,738,222.95	303,110,822.45
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十九)	51,046,365.71	69,093,791.62
无形资产	八、(二十)	3,423,656,242.72	3,204,690,543.77
开发支出			
商誉	八、(二十一)	42,797,395.23	42,797,395.23
长期待摊费用	八、(二十二)	14,037,410.32	3,109,555.65
递延所得税资产	八、(二十三)	281,944,635.90	366,001,762.57
其他非流动资产	八、(二十四)	6,068,322,929.20	6,064,508,056.88
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		14,510,613,114.46	14,412,822,234.81
资产总计		62,091,636,818.49	60,154,497,782.87

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

报表 第 1 页

会计机构负责人:



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表(续)
2022年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动负债:			
短期借款	八、(二十五)	11,622,131,026.58	7,623,068,764.01
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、(二十六)	28,854,400.00	18,500,000.00
应付账款	八、(二十七)	20,046,328,563.11	20,030,107,644.97
预收款项	八、(二十八)	904,091.36	114,257.68
合同负债	八、(二十九)	3,288,507,455.99	4,106,649,590.23
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、(三十)	79,514,542.03	90,689,219.05
其中: 应付工资	八、(三十)	55,521,859.57	62,793,601.22
应付福利费	八、(三十)	992,162.38	7,881,767.66
#其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(三十一)	315,300,284.64	269,393,218.03
其中: 应交税金			
其他应付款	八、(三十二)	6,385,396,745.01	5,235,065,298.35
其中: 应付股利	八、(三十二)	108,186,375.26	108,186,375.26
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(三十三)	1,628,316,261.79	838,608,756.74
其他流动负债	八、(三十四)	2,885,980,527.64	3,056,321,507.93
流动负债合计		46,281,233,898.15	41,268,518,256.99
非流动负债:			
△保险合同准备金			
长期借款	八、(三十五)	4,541,859,370.00	5,937,168,887.50
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	八、(三十七)	12,167,536.04	21,974,136.62
长期应付款	八、(三十八)	211,817,254.05	272,381,194.28
长期应付职工薪酬	八、(三十九)	53,870,000.00	61,950,000.00
预计负债	八、(四十)	17,431,616.00	17,431,616.00
递延收益	八、(四十一)	25,747,418.30	125,560,943.87
递延所得税负债	八、(二十三)	676,322.23	622,352.28
其他非流动负债			
其中: 特准储备基金			
非流动负债合计		4,863,569,516.62	6,437,089,130.55
负债合计		51,144,803,414.77	47,705,607,387.54
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八、(四十二)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
国家资本			
国有法人资本	八、(四十二)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减: 已归还投资			
实收资本(或股本)净额	八、(四十二)	4,277,946,464.30	4,277,946,464.30
其他权益工具	八、(四十三)	2,298,113,207.55	2,298,113,207.55
其中: 优先股			
永续债	八、(四十三)	2,298,113,207.55	2,298,113,207.55
资本公积	八、(四十四)	70,723,160.35	70,723,160.35
减: 库存股			
其他综合收益	八、(五十八)	65,522,136.62	50,126,489.95
其中: 外币报表折算差额			
专项储备	八、(四十五)		
盈余公积	八、(四十六)	416,205,915.47	365,278,346.06
其中: 法定公积金	八、(四十六)	416,205,915.47	365,278,346.06
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、(四十七)	279,448,577.31	360,988,544.57
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		7,407,959,461.60	7,423,176,212.78
少数股东权益		3,538,873,942.12	5,025,714,182.55
所有者权益(或股东权益)合计		10,946,833,403.72	12,448,890,395.33
负债和所有者权益(或股东权益)总计		62,091,636,818.49	60,154,497,782.87

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



(Signature)

(Signature)



中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表
2022年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		55,006,465,510.95	49,672,645,450.80
其中: 营业收入	八、(四十八)	55,006,465,510.95	49,672,645,450.80
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		54,130,141,516.67	48,670,223,412.13
其中: 营业成本	八、(四十八)	50,629,076,386.37	45,575,594,797.01
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		125,106,006.10	103,255,313.47
销售费用	八、(四十九)	61,379,254.38	59,029,641.30
管理费用	八、(四十九)	589,122,079.11	629,696,082.86
研发费用	八、(四十九)	2,049,623,602.52	1,732,380,840.86
财务费用	八、(四十九)	675,834,188.19	570,266,736.63
其中: 利息费用	八、(四十九)	663,857,664.06	518,759,858.53
利息收入	八、(四十九)	137,417,067.10	28,028,227.72
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	八、(四十九)	55,778,187.12	4,154,786.95
其他			
加: 其他收益	八、(五十)	4,261,232.85	2,243,440.07
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(五十一)	-120,376,374.71	-97,951,043.75
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	八、(五十一)	29,924,486.09	-35,617,736.37
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(五十一)	-116,103,621.97	-95,528,312.26
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十二)	-289,578,302.67	-355,083,940.44
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十三)	21,978,843.97	-206,989,432.87
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十四)	4,639,958.23	13,418,707.32
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		497,249,351.95	358,059,769.00
加: 营业外收入	八、(五十五)	28,798,839.17	23,017,479.19
其中: 政府补助	八、(五十五)	12,249,944.00	831,913.89
减: 营业外支出	八、(五十六)	-26,149,754.13	4,417,125.68
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		552,197,945.25	376,660,122.51
减: 所得税费用	八、(五十七)	153,554,559.40	126,839,040.72
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		398,643,385.85	249,821,081.79
(一) 按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		230,891,098.51	7,579,707.94
少数股东损益		167,752,287.34	242,241,373.85
(二) 按经营持续性分类:			
持续经营净利润		398,643,385.85	249,821,081.79
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额	八、(五十八)	15,395,646.67	-12,742,056.46
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、(五十八)	15,395,646.67	-12,742,056.46
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	八、(五十八)	16,462,793.89	-12,305,575.64
1. 重新计量设定受益计划变动额	八、(五十八)	-970,000.00	-1,580,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动	八、(五十八)	17,432,793.89	-10,725,575.64
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	八、(五十八)	-1,067,147.22	-436,480.82
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额	八、(五十八)	-1,067,147.22	-436,480.82
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额	八、(五十八)	414,039,032.52	237,079,025.33
归属于母公司所有者的综合收益总额	八、(五十八)	246,286,745.18	-5,162,348.52
归属于少数股东的综合收益总额	八、(五十八)	167,752,287.34	242,241,373.85
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

(Handwritten signature)

会计机构负责人:

(Handwritten signature)



中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表
2022年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		57,016,008,326.51	53,070,648,560.77
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		3,701,500,162.01	3,262,888,057.69
经营活动现金流入小计		60,717,508,488.52	56,333,536,618.46
购买商品、接受劳务支付的现金		54,546,265,060.08	50,042,834,219.22
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		2,971,050,242.64	2,725,337,688.19
支付的各项税费		962,911,042.96	868,245,124.17
支付其他与经营活动有关的现金		1,293,912,553.41	1,509,061,928.95
经营活动现金流出小计		59,774,138,899.09	55,145,478,960.53
经营活动产生的现金流量净额	八、(六十)	943,369,589.43	1,188,057,657.93
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		1,421,537.58	24,059,248.17
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		52,449,788.53	11,601,251.10
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			4,408,428.82
收到其他与投资活动有关的现金		50,780,000.00	140,946,721.88
投资活动现金流入小计		104,651,326.11	181,015,649.97
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		818,235,624.13	2,052,666,882.63
投资支付的现金		500,266,985.10	269,380,783.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			1,149,985,205.62
支付其他与投资活动有关的现金			1,233,960,861.83
投资活动现金流出小计		1,318,502,609.23	4,705,993,733.08
投资活动产生的现金流量净额		-1,213,851,283.12	-4,524,978,083.11
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		133,700,000.00	682,800,000.00
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金			682,800,000.00
取得借款收到的现金		20,367,653,703.53	25,085,243,054.77
收到其他与筹资活动有关的现金		6,500,000,000.00	2,000,000,000.00
筹资活动现金流入小计		27,001,353,703.53	27,768,043,054.77
偿还债务支付的现金		23,867,889,599.74	21,394,971,749.20
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		998,228,145.02	1,042,402,650.30
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润		103,305,555.55	165,328,513.88
支付其他与筹资活动有关的现金		2,256,743,862.23	390,427,885.35
筹资活动现金流出小计		27,122,861,606.99	22,827,802,284.85
筹资活动产生的现金流量净额		-121,507,903.46	4,940,240,769.92
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		1,282,824.59	-666,946.81
五、现金及现金等价物净增加额	八、(六十)	-390,706,772.56	1,602,653,397.93
加: 期初现金及现金等价物余额	八、(六十)	5,409,747,068.11	3,807,093,670.18
六、期末现金及现金等价物余额	八、(六十)	5,019,040,295.55	5,409,747,068.11

注: 表中带△科目为金融类企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人: _____

主管会计工作负责人: _____

会计机构负责人: _____



中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表
2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	上年金额											少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本(或股本)	其他权益工具		资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计			
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	4,277,946,464.30		2,298,113,207.55		70,723,160.35		50,126,489.95		365,278,346.06		360,988,544.57	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33
加:会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	4,277,946,464.30		2,298,113,207.55		70,723,160.35		50,126,489.95		365,278,346.06		360,988,544.57	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)							15,395,646.67		50,927,569.41		-81,539,967.26	-15,216,751.18	-1,486,840,240.63	-1,502,056,991.61
(一)综合收益总额							15,395,646.67		50,927,569.41		230,891,098.51	246,286,745.18	167,752,287.34	-414,039,032.52
(二)所有者投入和减少资本													-1,467,190,000.00	-1,467,190,000.00
1.所有者投入的普通股													-1,597,190,000.00	-1,597,190,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入所有者权益的金额														
4.其他													130,000,000.00	130,000,000.00
(三)专项储备提取和使用														
1.提取专项储备											1,293,766,832.50			
2.使用专项储备											-1,293,766,832.50			
(四)利润分配														
1.提取盈余公积											50,927,569.41		-312,431,065.77	-261,503,496.36
其中:法定盈余公积											50,927,569.41		-50,927,569.41	
任意盈余公积														
#储备基金														
#企业发展基金														
#利润归还投资														
△2.提取一般风险准备														
3.对所有者(或股东)的分配													-266,840,741.11	-266,840,741.11
4.其他													5,337,244.75	5,337,244.75
(五)所有者权益内部结转														
1.资本公积转增资本(或股本)														
2.盈余公积转增资本(或股本)														
3.盈余公积弥补亏损														
4.设定受益计划变动额结转留存收益														
5.其他综合收益结转留存收益														
6.其他														
四、本年年末余额	4,277,946,464.30		2,298,113,207.55		70,723,160.35		65,522,136.62		416,205,915.47		279,448,577.31	7,407,959,461.60	3,538,873,942.12	10,946,833,403.72

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人:

王瑾
1201021022300

主管会计工作负责人:

张易

会计机构负责人:

邓河洲



中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表(续)
2022年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	上年金额											少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本(或股本)	其他权益工具		资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计			
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	4,277,946,464.30		2,375,250,467.82		70,925,160.35		-118,294,128.30		342,147,118.23		814,746,841.24	7,760,519,923.64	4,266,010,441.90	12,026,530,365.54
加:会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	4,277,946,464.30		2,375,250,467.82		70,925,160.35		-118,294,128.30		342,147,118.23		814,746,841.24	7,760,519,923.64	4,266,010,441.90	12,026,530,365.54
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)							168,430,618.25		23,131,227.83		-453,758,296.67	-337,343,710.86	759,703,740.65	422,360,029.79
(一)综合收益总额							-12,742,056.46				7,579,707.94	-5,162,348.52	242,241,373.85	237,079,025.33
(二)所有者投入和减少资本													682,790,880.68	682,790,880.68
1.所有者投入的普通股													435,022,400.00	435,022,400.00
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入所有者权益的金额														
4.其他														
(三)专项储备提取和使用														
1.提取专项储备													86,205,934.62	86,205,934.62
2.使用专项储备													-86,205,934.62	-86,205,934.62
(四)利润分配														
1.提取盈余公积											23,131,227.83		-23,131,227.83	
其中:法定盈余公积											23,131,227.83		-23,131,227.83	
任意盈余公积														
#储备基金														
#企业发展基金														
#利润归还投资														
△2.提取一般风险准备														
3.对所有者(或股东)的分配													-254,930,000.00	-254,930,000.00
4.其他													-2,114,102.07	-2,114,102.07
(五)所有者权益内部结转														
1.资本公积转增资本(或股本)														
2.盈余公积转增资本(或股本)														
3.盈余公积弥补亏损														
4.设定受益计划变动额结转留存收益														
5.其他综合收益结转留存收益														
6.其他														
四、本年年末余额	4,277,946,464.30		2,298,113,207.55		70,723,160.35		50,126,489.95		365,278,346.06		360,988,544.57	7,423,176,212.78	5,025,714,182.55	12,448,890,395.33

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
企业法定代表人:

王瑾
1201021022300

主管会计工作负责人:

张易

会计机构负责人:

邓河洲



统一社会信用代码
91310101568093764U
证照编号: 01000000202301120074

营业执照

(副本)

名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
类型 特殊普通合伙企业
执行事务合伙人 朱建弟, 杨志国
经营范围 审查企业会计报表, 出具审计报告, 验证企业资本, 出具验资报告, 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计, 代理记账, 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训; 信息系统领域内的技术服务; 法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

出资额 人民币15150.0000万元整
成立日期 2011年01月24日
主要经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼

登记机关 上海市黄浦区市场监督管理局
2023年01月12日

仅供出具报告使用, 其他无效

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所 执业证书

名称: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)
首席合伙人: 朱建弟
主任会计师:
经营场所: 上海市黄浦区南京东路61号四楼

仅供出具报告使用, 其他无效

组织形式: 特殊普通合伙制
执业证书编号: 31000006
批准执业文号: 沪财会〔2000〕26号(转制批文 沪财会〔2010〕82号)
批准执业日期: 2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)

证书序号: 0001247

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关:



二〇一八年八月一日

中华人民共和国财政部制

此证复印件仅作为报告附件使用，
不能作为他用。



姓名: 李振
Full name: _____
性别: 男
Sex: _____
出生日期: 1978-09-15
Date of birth: _____
工作单位: 北京中平建会计师事务所
Working unit: _____
身份证号码: 410105780915291
Identity card No.: _____



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记
Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会
2007年度注册会计师年检
2008年3月20日

北京注册会计师协会
2008年3月20日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



北京注册会计师协会
2010年3月1日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



北京注册会计师协会
2011年2月26日

证书编号: 110000862667
No. of Certificate: _____
批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: _____
发证日期: 2003年10月31日
Date of Issuance: _____

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Scope of the transfer-out Institute of CPAs
2008年12月9日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Scope of the transfer-in Institute of CPAs
2008年12月9日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Scope of the transfer-out Institute of CPAs
2009年9月28日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Scope of the transfer-in Institute of CPAs
2009年9月28日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
Scope of the transfer-out Institute of CPAs
2011年5月20日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
Scope of the transfer-in Institute of CPAs
2011年5月20日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

注意: 1. 注册会计师执业证书, 必须按照有关规定方法分发给本人。
2. 本证书只限于本人使用, 不得转让、涂改。
3. 注册会计师停止执业或吊销证书时, 应及时将证书交回发证机关。
4. 本证书遗失, 应及时向发证机关挂失并补办。
5. 本证书损毁, 应及时向发证机关挂失并补办。

NOTES

- When possessing, the CPA shall show the certificate when necessary.
- This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
- The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
- In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of revocation after making an announcement of loss on the newspaper.



2006年3月1日



姓名 陈雪
Full name 陈雪
性别 女
Sex 女
出生日期 1992-03-28
Date of birth 1992-03-28
工作单位 立信会计师事务所(特殊普
Working unit 立信会计师事务所(特殊普
通合伙)北京分所
身份证号 511622199203281045
Identity card No. 511622199203281045



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



陈雪 310000063151

证书编号:
No. of Certificate 310000063151

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

北京注册会计师协会
发证日期:
Date of Issuance 2021 年 09 月 17 日

年 月 日
/y /m /d

2023 年度财务审计报告

中国建筑第六工程局有限公司

已审财务报表

2023年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号：京24V2X5DFUF





Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
中国北京市东城区东长安街1号
东方广场安永大楼17层
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明(2024)审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

中国建筑第六工程局有限公司董事会:

一、审计意见

我们审计了中国建筑第六工程局有限公司的财务报表,包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表,2023年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的中国建筑第六工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中国建筑第六工程局有限公司2023年12月31日的合并及公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中国建筑第六工程局有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第六工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国建筑第六工程局有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第六工程局有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

- （2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- （3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- （4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第六工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第六工程局有限公司不能持续经营。
- （5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- （6）就中国建筑第六工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221_A01号
中国建筑第六工程局有限公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）



陈柏伊

中国注册会计师：陈柏伊



魏红梅

中国注册会计师：魏红梅

中国 北京

2024年4月18日



中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表
2023年12月31日

人民币元

资产	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金	1	7,591,804,174.13	5,051,082,111.65
其中：存放财务公司款项		1,202,555,953.66	260,896,835.49
交易性金融资产	2	14,853,994.10	20,153,255.31
应收票据	3	65,744,754.29	156,963,693.55
应收账款	4	9,496,210,652.54	7,763,710,493.58
应收款项融资	5	219,510,210.49	254,063,815.42
预付款项	6	2,546,875,256.57	988,194,003.62
其他应收款	7	11,759,906,200.46	11,025,678,312.52
存货	8	8,713,978,962.41	6,376,372,923.20
合同资产	9	13,212,279,978.14	11,962,474,704.49
一年内到期的非流动资产	10	776,514,220.32	326,209,900.94
其他流动资产	11	4,395,778,618.48	3,656,120,489.75
流动资产合计		58,793,457,021.93	47,581,023,704.03
非流动资产			
债权投资	12	53,978,910.00	18,208,781.33
长期应收款	13	937,000,647.91	17,403,535.78
长期股权投资	14	2,259,825,747.87	1,916,357,267.46
其他权益工具投资	15	260,840,003.90	446,181,385.04
投资性房地产	16	247,058,931.76	799,127,490.00
固定资产	17	1,742,416,060.51	1,095,791,452.82
在建工程	18	185,337,363.13	335,738,222.95
使用权资产	19	150,716,981.96	51,046,365.71
无形资产	20	4,622,501,441.03	3,423,656,242.72
商誉	21	42,797,395.23	42,797,395.23
长期待摊费用	22	18,260,883.73	14,037,410.32
递延所得税资产	23	375,238,831.78	281,944,635.90
其他非流动资产	24	4,763,868,013.56	6,068,322,929.20
非流动资产合计		15,659,841,212.37	14,510,613,114.46
资产总计		74,453,298,234.30	62,091,636,818.49

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
短期借款	26	12,135,581,658.89	11,622,131,026.58
应付票据	27	-	28,854,400.00
应付账款	28	18,728,634,249.47	20,046,328,563.11
预收款项		432,000.00	904,091.36
合同负债	29	8,178,697,071.15	3,288,507,455.99
应付职工薪酬	30	110,432,235.06	79,514,542.03
应交税费	31	351,759,779.56	315,300,284.64
其他应付款	32	5,690,673,497.26	6,385,396,745.01
一年内到期的非流动负债	33	2,728,966,338.65	1,628,316,261.79
其他流动负债	34	4,408,517,784.60	2,885,980,527.64
流动负债合计		52,333,694,614.64	46,281,233,898.15
非流动负债			
长期借款	35	7,801,416,861.23	4,541,859,370.00
租赁负债	36	97,173,163.11	12,167,536.04
长期应付款	37	190,118,786.50	211,817,254.05
长期应付职工薪酬	38	47,470,000.00	53,870,000.00
预计负债	39	-	17,431,616.00
递延收益	40	739,918.30	25,747,418.30
递延所得税负债	23	833,241.17	676,322.23
非流动负债合计		8,137,751,970.31	4,863,569,516.62
负债合计		60,471,446,584.95	51,144,803,414.77

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益（续）	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日
所有者权益			
实收资本	41	5,277,946,464.30	4,277,946,464.30
其他权益工具	42	2,114,986,301.37	2,298,113,207.55
资本公积	43	68,836,367.90	70,723,160.35
其他综合收益	44	65,788,306.93	65,522,136.62
盈余公积	46	427,018,674.39	416,205,915.47
未分配利润	47	415,097,033.36	279,448,577.31
归属于母公司所有者权益合计		8,369,673,148.25	7,407,959,461.60
少数股东权益		5,612,178,501.10	3,538,873,942.12
所有者权益合计		13,981,851,649.35	10,946,833,403.72
负债和所有者权益总计		74,453,298,234.30	62,091,636,818.49

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾


主管会计工作负责人：张勇


会计机构负责人：邓宁瀚


后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
营业收入	48	59,171,379,605.16	55,006,465,510.95
减：营业成本		54,199,161,348.76	50,629,076,386.37
税金及附加		133,249,804.84	125,106,006.10
销售费用		68,198,439.50	61,379,254.38
管理费用		609,762,137.27	589,122,079.11
研发费用		2,107,697,138.08	2,049,623,602.52
财务费用	49	663,761,581.89	675,834,188.19
其中：利息费用		683,636,287.57	663,857,664.06
利息收入		116,205,935.82	137,417,067.10
加：其他收益	50	80,063,736.67	4,261,232.85
投资收益/（损失）	51	28,183,039.82	(120,376,374.71)
其中：对联营企业和合营企业的			
投资收益		76,132,014.31	29,924,486.09
以摊余成本计量的金融资			
产终止确认损失		(52,307,538.76)	(116,103,621.97)
信用减值损失	52	(483,648,484.99)	(289,578,302.67)
资产减值（损失）/转回	53	(347,927,496.45)	21,978,843.97
资产处置收益	54	1,212,038.38	4,639,958.23
营业利润		667,431,988.25	497,249,351.95
加：营业外收入	55	32,727,868.61	28,798,839.17
减：营业外支出	56	4,667,709.90	(26,149,754.13)
利润总额		695,492,146.96	552,197,945.25
减：所得税费用	58	98,898,493.38	153,554,559.40
净利润		596,593,653.58	398,643,385.85
按经营持续性分类			
持续经营净利润		596,593,653.58	398,643,385.85
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		392,411,900.17	230,891,098.51
少数股东损益		204,181,753.41	167,752,287.34

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并利润表（续）
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
其他综合收益的税后净额		(4,733,829.69)	15,395,646.67
归属于母公司所有者的其他综合收益的 税后净额	44	(4,733,829.69)	15,395,646.67
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(1,100,000.00)	(970,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(6,312,638.96)	17,432,793.89
		(7,412,638.96)	16,462,793.89
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		2,678,809.27	(1,067,147.22)
综合收益总额		591,859,823.89	414,039,032.52
归属于母公司所有者的综合收益总额		387,678,070.48	246,286,745.18
归属于少数股东的综合收益总额		204,181,753.41	167,752,287.34

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并所有者权益变动表

2023年度

人民币元

	归属于母公司所有者权益					少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具余额	资本公积	其他综合收益	专项储备		
一、上年年末及本年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	65,522,136.62	-	279,448,577.31	7,407,959,481.60
二、本年增减变动金额	-	-	-	(4,733,829.69)	-	392,411,900.17	387,678,070.48
(一) 所有者投入和减少资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00
1. 所有者投入资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他权益工具持有者减少资本	(2,298,113,207.55)	-	(1,886,732.45)	-	-	-	(2,300,000,000.00)
4. 其他	-	-	-	-	-	248,355.50	248,355.50
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	(10,812,758.92)	(10,812,758.92)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	(167,250,000.00)	(167,250,000.00)
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	(73,949,041.10)	(73,949,041.10)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	-	-	-	-	(5,000,000.00)	(5,000,000.00)
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00
(五) 专项储备	-	-	-	-	1,810,503,849.78	-	1,810,503,849.78
1. 本年提取	-	-	-	-	1,810,503,849.78	-	1,810,503,849.78
2. 本年使用	-	-	-	-	(1,810,503,849.78)	-	(1,810,503,849.78)
三、本年年末余额	5,277,946,464.30	2,114,986,301.37	68,836,387.90	65,788,306.93	-	415,097,033.36	8,369,673,148.25

2022年度

	归属于母公司所有者权益					少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具余额	资本公积	其他综合收益	专项储备		
一、上年年末及本年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	50,126,489.95	-	360,888,544.57	7,423,176,212.78
二、本年增减变动金额	-	-	-	15,395,646.67	-	230,851,098.51	246,286,745.18
(一) 综合收益总额	-	-	-	15,395,646.67	-	-	15,395,646.67
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-
2. 所有者减少资本	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	(50,927,569.41)	(50,927,569.41)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	(132,740,741.11)	(132,740,741.11)
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	(134,100,000.00)	(134,100,000.00)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	-	-	-	-	(5,337,244.75)	(5,337,244.75)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-
(四) 专项储备	-	-	-	-	1,293,766,832.50	-	1,293,766,832.50
1. 本年提取	-	-	-	-	1,293,766,832.50	-	1,293,766,832.50
2. 本年使用	-	-	-	-	(1,293,766,832.50)	-	(1,293,766,832.50)
三、本年年末余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	70,723,160.35	65,522,136.62	-	279,448,577.31	7,407,959,481.60

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		66,698,909,217.45	57,016,008,326.51
收到的税费返还		71,809,752.87	-
收到其他与经营活动有关的现金		537,334,774.75	3,701,500,162.01
经营活动现金流入小计		67,308,053,745.07	60,717,508,488.52
购买商品、接受劳务支付的现金		59,689,728,077.79	54,546,265,060.08
支付给职工以及为职工支付的现金		3,032,423,734.29	2,971,050,242.64
支付的各项税费		918,043,647.34	962,911,042.96
支付其他与经营活动有关的现金		3,022,301,801.30	1,293,912,553.41
经营活动现金流出小计		66,662,497,260.72	59,774,138,899.09
经营活动产生的现金流量净额	59	645,556,484.35	943,369,589.43
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		778,808,744.90	-
取得投资收益收到的现金		781,410.15	1,421,537.58
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		38,507,370.26	52,449,788.53
收到其他与投资活动有关的现金		6,026,415.33	50,780,000.00
投资活动现金流入小计		824,123,940.64	104,651,326.11
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,834,592,181.20	818,235,624.13
投资支付的现金		1,023,686,747.22	500,266,985.10
支付其他与投资活动有关的现金		439,840,895.44	-
投资活动现金流出小计		3,298,119,823.86	1,318,502,609.23
投资活动使用的现金流量净额		(2,473,995,883.22)	(1,213,851,283.12)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
合并现金流量表（续）
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		4,608,567,250.00	133,700,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到 的现金		1,508,567,250.00	133,700,000.00
取得借款收到的现金		30,356,100,000.00	20,367,653,703.53
发行债券收到的现金		1,000,000,000.00	6,500,000,000.00
筹资活动现金流入小计		35,964,667,250.00	27,001,353,703.53
偿还债务支付的现金		28,325,929,111.85	23,867,889,599.74
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,338,772,990.47	998,228,145.02
其中：子公司支付给少数股东的 股利、利润		118,544,444.44	103,305,555.55
支付其他与筹资活动有关的现金		3,001,476,355.69	2,256,743,862.23
筹资活动现金流出小计		32,666,178,458.01	27,122,861,606.99
筹资活动产生/（使用）的现金流量净额		3,298,488,791.99	(121,507,903.46)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		780,910.26	1,282,824.59
五、现金及现金等价物净增加/（减少）额		1,470,830,303.38	(390,706,772.56)
加：年初现金及现金等价物余额		5,019,040,295.55	5,409,747,068.11
六、年末现金及现金等价物余额	60	6,489,870,598.93	5,019,040,295.55

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
资产负债表
2023年12月31日

人民币元

资产	附注十五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金		4,485,870,966.63	3,623,616,444.32
其中：存放财务公司款项		1,149,372,081.24	189,118,645.24
交易性金融资产		14,853,994.10	20,153,255.31
应收票据		59,270,754.29	101,990,400.00
应收账款	1	7,932,177,451.31	5,776,105,473.38
应收款项融资		130,197,842.45	170,772,121.37
预付款项		728,139,660.32	727,050,617.06
其他应收款	2	23,403,518,446.68	19,019,243,864.83
存货		225,322,086.14	616,271,590.28
合同资产		9,695,167,372.27	9,392,609,441.74
一年内到期的非流动资产		3,614,294,751.76	3,897,948,469.02
其他流动资产		2,048,750,887.98	1,849,124,122.03
流动资产合计		52,337,564,213.93	45,194,885,799.34
非流动资产			
债权投资		420,371,142.03	674,432,505.33
长期应收款		38,562,247.80	16,619,599.44
长期股权投资	3	10,811,309,476.45	9,000,694,770.48
其他权益工具投资		260,840,003.90	446,181,385.04
投资性房地产		12,789,489.35	13,409,243.98
固定资产		453,967,229.44	437,534,891.70
在建工程		11,769,238.20	11,984,080.13
使用权资产		109,932,077.48	27,883,339.73
无形资产		47,452,578.99	48,952,335.02
长期待摊费用		5,126,180.51	4,893,146.05
递延所得税资产		298,521,497.21	227,909,793.67
其他非流动资产		2,303,434,358.34	1,907,352,934.60
非流动资产合计		14,774,075,519.70	12,817,848,025.17
资产总计		67,111,639,733.63	58,012,733,824.51

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
 利润表
 2023年度

人民币元

	附注十五	2023年	2022年
营业收入	4	44,338,275,009.37	41,711,091,340.63
减：营业成本	4	41,402,652,860.40	38,685,932,431.87
税金及附加		65,784,231.26	62,143,784.92
管理费用		367,635,059.11	305,743,676.73
研发费用		1,398,713,480.23	1,385,909,069.43
财务费用		483,232,880.60	882,830,855.51
其中：利息费用		482,418,083.76	843,735,344.22
利息收入		86,568,253.99	98,168,536.83
加：其他收益		9,282,295.76	1,094,074.03
投资（损失）/收益	5	(71,067,480.47)	200,066,802.30
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		55,992,708.53	36,282,109.97
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(44,350,361.46)	(105,393,786.30)
信用减值损失		(456,077,397.54)	(155,877,111.76)
资产减值转回		30,298,458.10	22,575,382.42
资产处置收益		797,781.00	2,551,992.83
营业利润		133,490,154.62	458,942,661.99
加：营业外收入		11,093,628.78	13,122,958.69
减：营业外支出		2,506,145.60	(29,089,681.42)
利润总额		142,077,637.80	501,155,302.10
减：所得税费用		33,950,048.62	(8,120,392.05)
净利润		108,127,589.18	509,275,694.15
其中：持续经营净利润		108,127,589.18	509,275,694.15
其他综合收益的税后净额		(4,554,277.27)	15,463,162.29
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(1,100,000.00)	(970,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(6,312,638.96)	17,432,793.89
		(7,412,638.96)	16,462,793.89
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		2,858,361.69	(999,631.60)
综合收益总额		103,573,311.91	524,738,856.44

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
 资产负债表（续）
 2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注十五	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债			
短期借款		10,790,775,491.65	10,150,528,607.60
应付票据		-	383,507,042.00
应付账款		20,828,736,412.50	19,997,309,475.56
预收款项		-	500,000.00
合同负债		2,239,210,293.76	1,535,402,393.89
应付职工薪酬		80,214,389.66	54,283,844.75
应交税费		60,810,736.21	62,803,729.00
其他应付款		17,118,516,849.92	13,665,906,251.10
一年内到期的非流动负债		2,519,638,847.37	1,158,772,914.55
其他流动负债		2,649,153,660.13	2,117,645,577.16
流动负债合计		56,287,056,681.20	49,126,659,835.61
非流动负债			
长期借款		2,025,000,000.00	874,895,084.00
租赁负债		78,528,763.47	2,275,963.66
长期应付款		204,563,887.41	205,436,070.37
长期应付职工薪酬		11,030,000.00	(24,850,000.00)
递延收益		509,106.00	509,106.00
非流动负债合计		2,319,631,756.88	1,058,266,224.03
负债合计		58,606,688,438.08	50,184,926,059.64
所有者权益			
实收资本		5,277,946,464.30	4,277,946,464.30
其他权益工具		2,114,986,301.37	2,298,113,207.55
资本公积		-	(5,081,464.99)
其他综合收益		67,175,374.97	66,729,652.24
盈余公积		424,575,055.74	413,762,296.82
未分配利润		620,268,099.17	776,337,608.95
所有者权益合计		8,504,951,295.55	7,827,807,764.87
负债和所有者权益总计		67,111,639,733.63	58,012,733,824.51

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司

所有者权益变动表

2023年度

人民币元

	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
上年年末及本年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	(5,081,464.99)	66,729,652.24	-	413,762,296.82	776,337,608.95	7,827,807,764.87
本年增减变动金额	-	-	-	(4,554,277.27)	-	-	108,127,589.18	103,573,311.91
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00
(二) 所有者投入和减少资本	1,000,000,000.00	-	-	-	-	-	-	1,000,000,000.00
1. 所有者投入资本	2,100,000,000.00	-	-	-	-	-	-	2,100,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	(2,298,113,207.55)	-	-	-	-	-	-	(1,886,792.45)
3. 其他权益工具持有者减少资本	-	-	-	-	-	-	-	(2,300,000,000.00)
4. 其他	-	-	5,081,464.99	-	-	-	-	(217,041.50)
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	10,812,758.92	(10,812,758.92)	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(167,250,000.00)	(167,250,000.00)
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(73,949,041.10)	(58,962,739.73)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	14,986,301.37	-	-	-	-	-	-
1. 所有者权益内部结转	-	-	-	5,000,000.00	-	-	(5,000,000.00)	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	1,312,304,191.65	-	-	1,312,304,191.65
2. 本年使用	-	-	-	-	(1,312,304,191.65)	-	-	(1,312,304,191.65)
三、 本年年末余额	5,277,946,464.30	2,114,986,301.37	-	67,175,374.97	-	424,575,055.74	620,268,098.17	8,504,951,295.55

2022年度

	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
上年年末及本年初余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	(5,081,464.99)	51,266,489.95	-	362,834,727.41	584,830,225.32	7,569,909,649.54
本年增减变动金额	-	-	-	15,463,162.29	-	-	509,275,694.15	524,738,866.44
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	524,738,866.44
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	50,927,569.41	(50,927,569.41)	-
2. 对所有者的分配	-	-	-	-	-	-	(132,740,741.11)	(132,740,741.11)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	-	-	-	-	-	(134,100,000.00)	(134,100,000.00)
(三) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	932,753,193.80	-	-	932,753,193.80
2. 本年使用	-	-	-	-	(932,753,193.80)	-	-	(932,753,193.80)
三、 本年年末余额	4,277,946,464.30	2,298,113,207.55	(5,081,464.99)	66,729,652.24	-	413,762,296.82	776,337,608.95	7,827,807,764.87

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
现金流量表
2023年度

人民币元

	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	45,385,066,988.36	42,279,788,301.06
收到的税费返还	97,193.56	-
收到其他与经营活动有关的现金	1,437,081,146.08	6,089,028,905.85
经营活动现金流入小计	<u>46,822,245,328.00</u>	<u>48,368,817,206.91</u>
购买商品、接受劳务支付的现金	41,263,141,396.29	39,334,453,861.25
支付给职工以及为职工支付的现金	1,523,999,979.29	1,471,317,940.23
支付的各项税费	361,243,129.74	561,866,235.39
支付其他与经营活动有关的现金	3,427,999,257.36	6,814,427,496.74
经营活动现金流出小计	<u>46,576,383,762.68</u>	<u>48,182,065,533.61</u>
经营活动产生的现金流量净额	<u>245,861,565.32</u>	<u>186,751,673.30</u>
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	1,235,603,934.44	-
取得投资收益收到的现金	781,410.15	1,421,537.58
处置固定资产、无形资产和其他长期资产 收回的现金净额	1,286,838.64	5,311,852.37
收到其他与投资活动有关的现金	31,272,917.03	-
投资活动现金流入小计	<u>1,268,945,100.26</u>	<u>6,733,389.95</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产 支付的现金	195,840,409.96	286,301,007.43
投资支付的现金	3,107,198,770.44	-
支付其他与投资活动有关的现金	439,840,895.44	-
投资活动现金流出小计	<u>3,742,880,075.84</u>	<u>286,301,007.43</u>
投资活动使用的现金流量净额	<u>(2,473,934,975.58)</u>	<u>(279,567,617.48)</u>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中国建筑第六工程局有限公司
现金流量表（续）
2023年度

人民币元

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
三、 筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	3,100,000,000.00	-
取得借款收到的现金	23,621,900,000.00	16,704,370,628.77
发行债券收到的现金	1,000,000,000.00	6,500,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	1,560,076.45	-
筹资活动现金流入小计	<u>27,723,460,076.45</u>	<u>23,204,370,628.77</u>
偿还债务支付的现金	22,261,941,161.28	20,600,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	781,780,925.89	668,278,083.33
支付其他与筹资活动有关的现金	2,511,562,872.43	2,256,743,862.23
筹资活动现金流出小计	<u>25,555,284,959.60</u>	<u>23,525,021,945.56</u>
筹资活动产生/（使用）的现金流量净额	<u>2,168,175,116.85</u>	<u>(320,651,316.79)</u>
四、 汇率变动对现金及现金等价物的影响	<u>570,130.97</u>	<u>1,277,612.00</u>
五、 现金及现金等价物净减少额	(59,328,162.44)	(412,189,648.97)
加：年初现金及现金等价物余额	<u>3,610,356,491.23</u>	<u>4,022,546,140.20</u>
六、 年末现金及现金等价物余额	<u>3,551,028,328.79</u>	<u>3,610,356,491.23</u>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



营业执照

(副本) (8-1)

统一社会信用代码
911100005121390A

名称 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 台港澳投资特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 毛鞍宁

经营范围 许可项目：注册会计师业务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目：企业管理咨询、技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广、软件开发、软件销售；计算机系统服务；计算机软硬件及辅助设备零售；信息系统集成服务；软件外包服务；人工智能应用软件开发；物联网技术服务；知识产权服务(专利代理服务除外)。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)(不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

出资额 人民币元 10000

成立日期 2012年08月01日

主要经营场所 北京市东城区东长安街1号东方广场安永大楼17层01-12室

登记机关

北京市市场监督管理局
2022年04月12日



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体






企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

证书序号：0004095

名称 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人 毛鞍宁

主任会计师

经营场所 北京市东长安街1号东方广场安永大楼17层

组织形式 特殊的普通合伙企业

执业证书编号 11000243

批准执业文号 财会函(2012)35号

批准执业日期 二〇一二年七月二十七日

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批、准予注册注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请变更。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关

中华人民共和国财政部
二〇一二年七月二十九日
中华人民共和国财政部制





姓名 陈柏伊
 Full name 陈柏伊
 性别 女
 Sex 女
 出生日期 1975-08-18
 Date of birth 1975-08-18
 工作单位 安永华明会计师事务所
 Working unit 安永华明会计师事务所
 身份证号码 430403197508182021
 Identity card No. 430403197508182021



陈柏伊的年检二
 维
 码



姓名：陈柏伊
 证书编号：110002433115

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after
 this renewal.

证书编号：
 No. of Certificate 110002433115
 批准注册协会：
 Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会
 发证日期：
 Date of Issuance 2009年3月20日九



2009年3月20日
 /y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

安永华明
 北京注册会计师协会
 转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 2012年8月27日
 /y /m /d

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

安永华明(特殊普通合伙)
 北京注册会计师协会
 转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 2012年8月27日
 /y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from

转出协会盖章
 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
 年 月 日
 /y /m /d

同意调入
 Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
 年 月 日
 /y /m /d

魏红梅的年检二维码



证书编号:
No. of Certificate

110002434119

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

北京注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance

2021年 08月 16日

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 / 月 / 日



中国注册会计师

姓名 Full name 魏红梅
性别 Sex 女
出生日期 Date of birth 1982-02-01
工作单位 Working unit 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
身份证号码 Identity card No. 429006198202013987



专业业务报告

6、资质证书

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
(副本)	
企业名称: 中国建筑第六工程局有限公司	
详细地址: 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 911201161030636028	法定代表人: 王瑾
注册资本: 627794.64643万元人民币	经济性质: 有限责任公司(法人独资)
证书编号: D112020280	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包特级;	
公路工程施工总承包特级;	
市政公用工程施工总承包特级;	
可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施 工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
机电工程施工总承包壹级;	
桥梁工程专业承包壹级;	
钢结构工程专业承包壹级;	
公路路面工程专业承包壹级。	

	
	发证机关
	2024年11月4日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00083518	



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:中国建筑第六工程局有限公司

详细地址:天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号):911201161030636028

法定代表人:王瑾

注册资本:627794.64643万元人民币

经济性质:有限责任公司(法人独资)

证书编号:D112020280(临)

有效期至:2025年04月30日

资质类别及等级:

铁路工程施工总承包贰级。



发证机关:



2024年11月6日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

企业名称: 中国建筑第六工程局有限公司

详细地址: 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

统一社会信用代码: 911201161030636
(或营业执照注册号) 028 法定代表人: 王瑾

注册资本: 627794.64643万元 经济性质: 有限责任公司(法人
人民币 独资)

证书编号: D212004261 有效期: 2026年05月20日

资质类别及等级:

电力工程施工总承包二级
水利水电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
公路路基工程专业承包二级(有效期至: 2025年05月13日)
环保工程专业承包二级(有效期至: 2025年05月13日)
隧道工程专业承包二级(有效期至: 2025年05月13日)
建筑装修装饰工程专业承包一级



发证机关: 天津市住房和城乡建设委员会

2024年 月 07日

审批专用章

7、投标人企业所有制及控股情况情况

投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖安居有限公司

我方参加滨河实验学校新建工程施工总承包的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	中国建筑第六工程局有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	中国建筑股份有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（0）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	/	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：中国建筑第六工程局有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：王瑾（签字或加盖私章）

2024年12月09日

持股情况截图

1) 国家企业信用信息公示系统-查询截图



中国建筑第六工程局有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 911201161030636028
注册号:
法定代表人: 王瑾
登记机关: 天津市滨海新区市场监督管理局
成立日期: 1987年04月27日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 911201161030636028 企业名称: 中国建筑第六工程局有限公司
注册号: 法定代表人: 王瑾
类型: 有限责任公司(法人独资) 成立日期: 1987年04月27日
注册资本: 627794.646430万人民币 核准日期: 2024年11月01日
登记机关: 天津市滨海新区市场监督管理局 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
住所: 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

经营范围: 承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电各类型工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务; 承租钢结构、桥梁、公路路基、公路路面、隧道、地基基础、环保、建筑装饰装饰工程的施工; 建筑行业 (建筑工程) 甲级工程设计、市政行业甲级工程设计、公路行业甲级工程设计; 建筑机械租赁、房屋租赁、建筑材料销售; 钢结构加工、制作; 施工咨询管理服务; 可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务; 混凝土预制构件及制品的制作、销售及安装。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1987年04月27日 营业期限至: 2057年12月11日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	510212196604190452	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 * 上一页 1 下一页 * 末页

主要人员信息

共计 10 条信息

王江海	王瑾	许长辉	王瑾	李卓	裴宏森	孙维才	段辉乐
-----	----	-----	----	----	-----	-----	-----

中国建筑第六工程局有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 911201161030636028

注册号:

法定代表人: 王瑾

登记机关: 天津市滨海新区市场监督管理局

成立日期: 1987年04月27日

发送报告

信息分享

信息打印

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	中国建筑股份有限公司
认缴额 (万元)	627794.64643
实缴额 (万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	581791.08643	2024年8月26日
股权	8947.76	2012年12月18日
其他	37055.8	2007年12月13日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	510212196604190452	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 10 条信息

王江海 王瑾 许长峰 王瑾 李卓 裴宏杰 孙维才 孙维才

2) 企业注册地主体信息查询截图

查询服务 年度报告自主申报 计量保证能力自我声明 营业执照作废声明

天津市市场主体信用信息公示系统

请输入企业名称/注册号/统一社会信用代码 搜索

中国建筑第六工程局有限公司 存续

主体登记信息 行政许可信息 行政处罚信息 业绩情况信息 其他信息 信用监管名单信息 抽查检查信息 分级分类监管信息 企业承诺不实际情况 守信承诺信息 特别标注信息 国网天津电力

企业基本信息

统一社会信用代码	911201161030636028	营业执照注册号	120107000015319
名称	中国建筑第六工程局有限公司	登记状态	存续
类型	有限责任公司(法人独资)	法定代表人	王瑾
注册资本	627794.64643万元	成立日期	1987年04月27日
经营期限自	1987年04月27日	经营期限至	2057年12月11日
登记机关	天津市滨海新区市场监督管理局	核准日期	2024年11月01日
住所	天津市滨海新区杭州道街杭州道72号		
经营范围	承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务；承担钢结构、桥梁、公路路基、公路路面、隧道、地基基础、环保、建筑装修装饰工程的施工；建筑行业（建筑工程）甲级工程设计、市政行业甲级工程设计、公路行业甲级工程设计；建筑机械设备租赁、房屋租赁、建筑材料销售；钢结构加工、制作；施工咨询管理服务；从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务；混凝土预制构件及制品的制作、销售及安装。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		

出资人及出资信息

股东出资信息详情显示截止到2014年2月28日，2014年2月28日之后成立的企业只公示股东姓名，其他出资信息由企业自行公示。

序号	股东/发起人类型	股东/发起人名称	证照类型	证照编号	操作
1	企业法人	中国建筑股份有限公司	企业法人营业执照(公司)	510212196604190452	详情

共 1 条 5条/页 < 1 > 前往 1 页

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	董事、监事、经理人员信息	任职起始日期：2021-12-23；姓名：周建忠；	任职起始日期：2024-11-01；姓名：许长辉；	2024年11月01日
2	董事、监事、经理人员信息	任职起始日期：2021-12-23；姓名：史先刚；	任职起始日期：2024-11-01；姓名：李卓；	2024年11月01日
3	注册资金(万元)	527794.64643	627794.64643	2024年11月01日
4	董事、监事、经理人员信息	法定代表人标识：是；任职起始日期：2022-07-26；	法定代表人标识：否；任职起始日期：2024-11-01；	2024年11月01日
5	法定代表人信息	任职起始日期：空；	任职起始日期：2024-11-01；	2024年11月01日