

标段编号： 2201-440303-04-01-752572005001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 滨河实验学校新建工程施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市安信建设工程有限公司

日期： 2024年12月09日

# 企业信用信息



## 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

### 失信被执行人(自然人)公布

#### 限制高消费令

因被执行人未按执行通知书指定的期间履行生效法律文书确定的给付义务，依法限制其高消费及非生活必需消费。

姓名	证件号码
	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

### 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:  

### 查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市安信建设工程有限公司 相关的结果。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市安信建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号 失信联合惩戒记录主体 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市安信建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据

今天是2024年9月25日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版



## 深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

### 红色警示

企业名称： 深圳市安信建设工程有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

## 投标人奖项情况



# 诚信优质企业证书

深圳市安信建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微  
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日



# 荣誉证书

深圳市安信建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施  
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



# 荣誉证书

深圳市安信建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微  
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



## 项目团队人员配置情况

### 项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	杨志军	无	一级建造师	建筑工程	
2	技术负责人	林伟宣	高级	二级建造师	建筑工程	
3	安全主任	林玩平	高级	无	建筑施工	
4	质量主任	林晓沐	无	无	土建	
5	电气工程师	钟霞	高级	无	建筑电气	
6	暖通工程师	王华男	中级	无	暖通	
7	给排水工程师	林柳珊	中级	无	给排水工程	
8	建筑工程师	谢海湾	中级	无	建筑施工	
9	造价工程师	李鹏	无	一级造价师	土木建筑	
10	施工员	魏世恭	无	无	土建	
11	质检员	林晓欣	无	无	市政	
12	安全员	林流平	无	无	无	
13	劳务员	庄秀然	无	无	无	
14	资料员	林韦任	无	无	无	
15	材料员	林晓昱	无	无	无	

共计 15 人，其中：

1. 拟投入的团队人员是否都提供 12 个月社保证明：是；否，0 人无社保证明

2. 执业资格 3 人

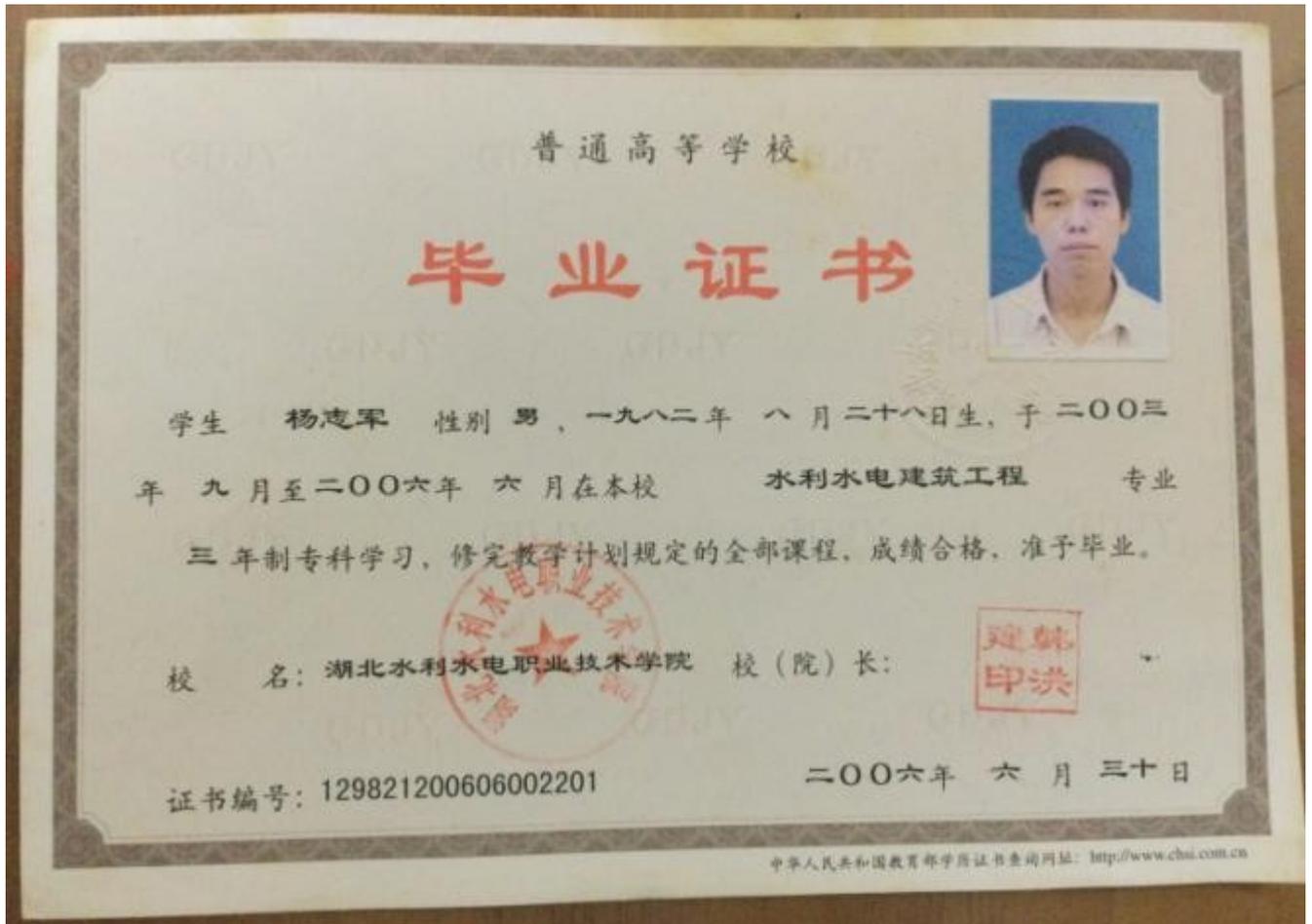
3. 高级职称 3 人、中级职称 3 人

证明材料：

(1) 提供项目机构人员学历证、注册证、职称证等证明文件；

(2) 提供项目机构人员近 12 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

项目经理：杨志军





使用有效期: 2024年09月23日  
- 2025年03月22日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杨志军

性别: 男

出生日期: 1982年08月28日

注册编号: 粤1442020202106396



聘用企业: 深圳市安信建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-12-02至2025-12-01)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

杨志军

个人签名: 杨志军

签名日期: 2024.9.23

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2022年12月02日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0107890

姓名: 杨志军

性别: 男

出生年月: 1982年08月28日

企业名称: 深圳市安信建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年08月16日

有效期: 2024年05月17日 至 2027年08月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月17日





技术负责人：林伟宣



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号：(80)教工农字041号

证书编号：9710742

学生林伟宣，性别男，一九七二年七月 日生。于一九九四年九月至一九九七年七月在本校(院)工业与民用建筑工程专业脱产学习，修完 叁年制 专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长

刘焕彬



一九九七年七月十日

专业技术系列 Professional Series 工程技术人员

专业名称 Name of Speciality 施工管理

资格名称 Name Qualification 高级工程师

批文号 Approval No. 冀职政办字[2016]192号

授予时间 Date of Conferment 2016年12月12日

工作单位 Work Unit



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 林伟宣 性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1972年07月

编号 No. 0476753

2017年1月26日



使用有效期：2024年10月  
24日-2025年04月22日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：林伟宣

性别：男

出生日期：1972-07-12

注册编号：粤2442021202201832

聘用企业：深圳市安信建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-01-17至2028-01-17）



林伟宣

个人签名：林伟宣

签名日期：2024.10.24



广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

签发日期：2024年10月23日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2007)0004284

姓名:林伟宣

性别:男

出生年月:1972年07月12日

企业名称:深圳市安信建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2007年10月01日

有效期:2022年07月05日 至 2025年09月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月17日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟宜

社保电脑号：613019848

身份证号码：440524197207126658

页码：4

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	03	141875	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	141875	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	141875	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	141875	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	12.32	6.6
2021	02	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	03	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	04	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	05	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	06	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	07	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	08	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	09	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	10	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	11	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	12	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2022	01	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	02	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	03	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	04	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	05	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	06	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	07	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	08	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	09	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	10	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	11	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	12	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	01	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	02	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.375	3000	9.9	3000	24.0	6.0



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟宜

社保电脑号：613019848

身份证号码：440524197207126658

页码：5

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			63485.91	41374.0			47727.32	16730.12			2920.07		2006.78		2687.51		1421.91



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c7015eedv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 141875 单位名称 深圳市安信建设工程有限公司



安全主任：林玩平

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2010）0009885

姓 名：林玩平

性 别：男

出生年月：1966年05月13日

企业名称：深圳市安信建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年11月26日

有效 期：2022年09月14日 至 2025年11月25日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月24日





姓名: 林玩平  
 Full Name \_\_\_\_\_  
 身份证号: 440524196605136611  
 ID No. \_\_\_\_\_  
 管理号: W2942012300653  
 Administration No. \_\_\_\_\_  
 发证日期: 2012-12-30  
 Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称: 建筑施工  
 Professional Field \_\_\_\_\_

资格名称: 高级工程师  
 Qualificational Title \_\_\_\_\_

批准时间: 2012-10-12  
 Approval Date \_\_\_\_\_

批准单位: 湖北省职称改革工作  
领导小组办公室  
 Approved by \_\_\_\_\_

批准文号: 鄂职改办 [2012] 50号  
 Approval No. \_\_\_\_\_

评审组织: 湖北省建筑工程技术高级  
职务评审委员会  
 Evaluation Organization \_\_\_\_\_

本证书由湖北省职称改革工作领导  
小组办公室批准颁发。它表明持证人通  
过相关专业高级评审委员会评审, 具备  
相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei  
Provincial Commission on Professinal Title Reform,  
indicates that the bearer has passed the evaluation  
of Primary Professional Title Evaluation Committee  
and is qualified for the corresponding professional  
or technical position.



编号: 00210816

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林玩平

社保电脑号：613019846

身份证号码：440524196605136611

页码：5

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.18	7.05
合计			47646.7	31729.52				48804.35	17166.74			2595.74			1509.86	2782.75	1477.23



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c70206127 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 141875 单位名称 深圳市安信建设工程有限公司



质量主任：林晓沐



林晓沐 同志于 2020 年  
11 月25日至 2020 年12 月 25日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（土建） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 林晓沐  
身份证号 440582199103266675  
证书编号 2001030058654  
工作单位 无





电气工程师：钟霞



粤高职证字第 1500102265341 号  
公民身份号码：441622198510210025



1 5 0 0 1 0 2 2 6 5 3 4 1

④ 4-32

钟霞 于二〇一五年  
十一月，经广州市建筑工程技  
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑电气高级工程师  
资格。特发此证



发证机关：

二〇一六年 月二十四 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟霞

社保电脑号：644334231

身份证号码：441622196510210025

页码：1

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	06	141875	2300.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	141875	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	141875	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	141875	2300.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	141875	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	07	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			16240.79	8511.44			16214.75	5659.12			731.18						266.49

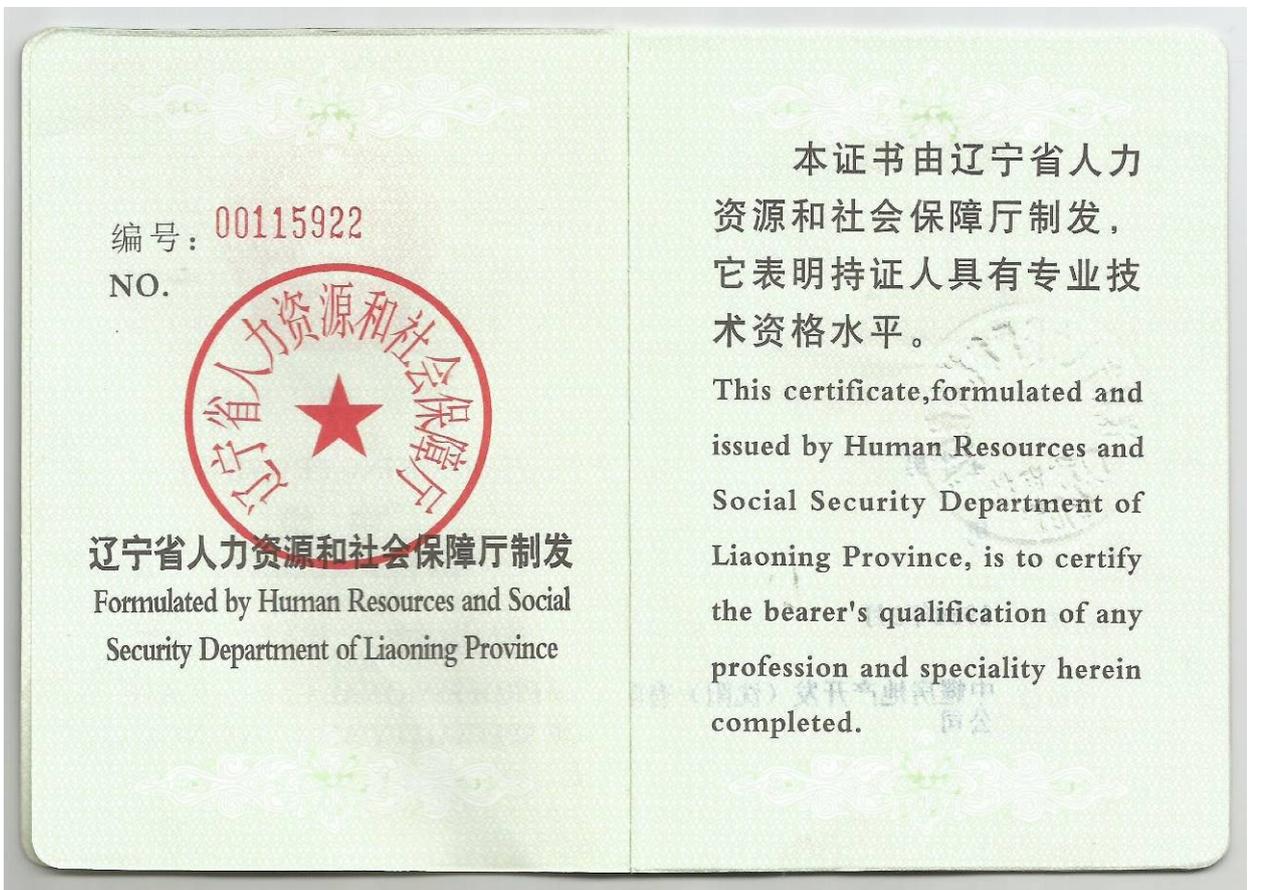
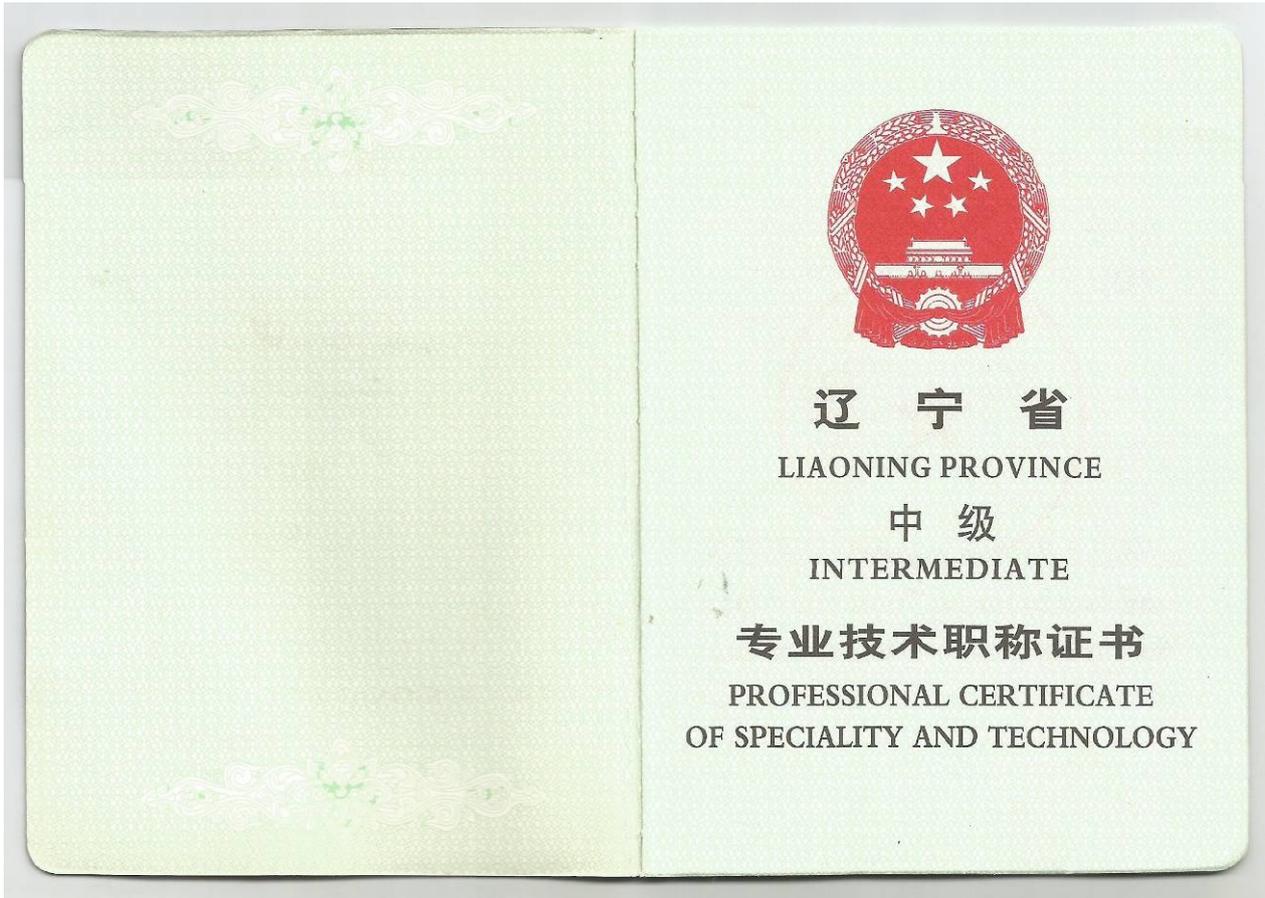


**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915aFe6a8f8085 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 141875 单位名称 深圳市安信建设工程有限公司



暖通工程师：王华男





(加盖审批部门钢印有效)

姓名 王华男  
Name

性别 男  
Sex

出生年月 1984年2月  
Date of Birth

工作单位 中耀房地产开发(沈阳)有限公司  
Establishment

专业名称 暖通

Profession Series

资格名称 工程师

Post Qualification

授予时间 2014年9月

Conferment Date



发证机关  
Issued by

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王华男

社保电脑号：644335601

身份证号码：210181198402108313

页码：5

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	07	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			55886.81	35077.04				49230.03	17351.12				2650.92	1498.61	3539.01		1477.23



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915afe6a7959fb ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
141875	深圳市安信建设工程有限公司



打印日期：2024年11月25日

给排水工程师：林柳珊

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

## 中级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅  
编号：NO. **00021110**



持证人签名：  
\_\_\_\_\_

姓 名： 林柳珊  
性 别： 女  
身份证号： 440306198407080325  
任职资格： 工程师  
专业类别： 给排水工程  
批准日期： 2016年12月26日  
工作单位： 湘潭市规划建筑设计院  
系统编码： B08163030000062733

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林柳珊

社保电脑号：614968319

身份证号码：440306198407080325

页码：5

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	07	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			55886.81	35077.04			49230.03	17351.12			2650.92		1498.61	3539.01		1477.23	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c702a2754 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：141875  
 单位名称：深圳市安信建设工程有限公司



打印日期：2024年11月25日

建筑工程师：谢海湾



粤中取证字第 1400102230839 号



谢海湾 于二〇一四年  
十二月，经 河源市建筑中  
级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑施工工程师  
资格。特发此证



发证机关：  
二〇一四年十二月三十日



# 造价工程师：李鹏



姓名：李 鹏  
身份证号码：430681198207128210  
性别：男  
专 业：土木建筑  
聘用单位：广州市白云园林建设工程有限公司

证书编号：建[造]11164400002791

初始注册日期：2016 年 10 月 27 日

颁发机关盖章：



发证日期：2020 年 11 月 27 日

## 变更注册登记栏

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

  
注册受理机关  
公 章  
2022 年 6 月

## 变更注册登记栏

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李鹏 性别 男 一九八二年七月二日生，于一〇〇一年九月  
至二〇〇四年六月在本校 城镇建设 专业 三年制  
专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南农业大学

校（院）长：

周传明

证书编号：105371200406000109

二〇〇四年六月十三日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李朋

社保电脑号：105541003

身份证号码：430681198207128210

页码：1

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	06	141875	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			11984.86	6687.44			2246.12	654.06			628.58		314.96	521.56		186.44	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c701dec82 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时点。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
141875	深圳市安信建设工程有限公司



施工员：魏世恭



魏世恭 同志于 2023 年  
10 月12日至 2023 年10 月25日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员施工员（土建） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 魏世恭

身份证号 441521198205094150

证书编号 2301010100251237

工作单位 无



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 魏世非      社保电脑号: 634172105      身份证号码: 441521198205094150      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市安信建设工程有限公司      单位编号: 141875      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	141875	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	141875	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	141875	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	141875	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	141875	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			16240.79	8511.44				16214.75	5669.12			731.18					266.49



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391612c70178704 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 141875      单位名称: 深圳市安信建设工程有限公司



质检员：林晓欣



林晓欣 同志于 2020年  
11月25日至 2020年12月25日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（市政） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 林晓欣  
身份证号 440582199505156612  
证书编号 2001030058655  
工作单位 无



2020年12月25日  
有效期至：2026年12月31日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓欣

社保电脑号：647827113

身份证号码：440682196005156612

页码：5

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	07	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			55886.81	35077.04				49230.03	17351.12				2650.92	1498.61	3539.01		1477.23



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915afe6a6957f1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
141875	深圳市安信建设工程有限公司



安全员：林流平

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2007）0007519

姓 名：林流平

性 别：男

出生年月：1966年12月10日

企业名称：深圳市安信建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2007年12月01日

有效 期：2022年11月04日 至 2025年11月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月25日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林流平

社保电脑号：613019847

身份证号码：440524196612106656

页码：5

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	02	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	03	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	04	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	05	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	06	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	07	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	08	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	09	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	10	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	11	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2024	01	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72	
2024	02	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72	
2024	03	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.18	7.05	
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.18	7.05	
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.18	7.05	
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.18	7.05	
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.18	7.05	
合计			47646.7	31729.52				48804.35	17166.74				2595.74			1509.86	2782.75	1477.23



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c701af8b0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 141875 单位名称 深圳市安信建设工程有限公司



劳务员：庄秀然



庄秀然 同志于 2023 年  
10 月12日至 2023 年10月25日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员劳务员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 庄秀然

身份证号 441522198912042188

证书编号 2301140000253284

工作单位 无



2023 年10月27 日  
有效期至：2026年10月27日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄秀然

社保电脑号：623741579

身份证号码：441522198912042188

页码：2

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			17618.86	11855.44			21691.62	8001.88			919.28						391.89



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c7026066y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	141875	单位名称	深圳市安信建设工程有限公司
------	--------	------	---------------



深圳市社会保险基金管理局  
打印日期：2024年11月25日

资料员：林韦任



林韦任 同志于 2023 年  
10 月 12 日至 2023 年 10 月 25 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员资料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 林韦任  
身份证号 441522199205248819  
证书编号 2301050000253920  
工作单位 无



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林韦任

社保电脑号：643932026

身份证号码：441522199205248819

页码：2

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			17618.86	11855.44			3991.81	1070.47			1075.03		581.81	1085.33	535.99		



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391612c70214a61 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
141875

单位名称  
深圳市安信建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2024年11月25日

材料员：林晓昱



林晓昱 同志于 2020 年  
11 月25 日至 2020 年12 月5 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 材料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 林晓昱

身份证号 440582199210076658

证书编号 2001040030107

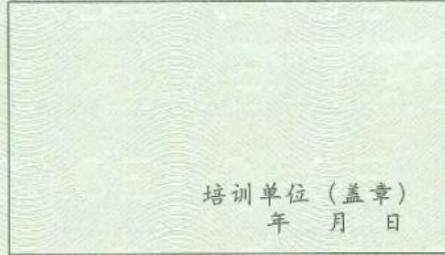


2020 年 12 月 31 日  
有效期至：2025 年 12 月 31 日

继续教育记录



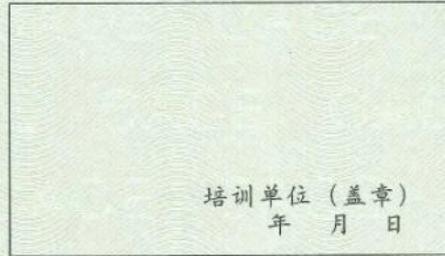
继续教育记录



继续教育记录



继续教育记录



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓昱

社保电脑号：643764795

身份证号码：440682199210076658

页码：5

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	02	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.18	7.05
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.18	7.05
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.18	7.05
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.18	7.05
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.18	7.05
合计			47646.7	31729.52			48804.35	17166.74			2595.74		1509.66	2782.79		1477.23	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33915afe6a6e2891）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：141875  
 单位名称：深圳市安信建设工程有限公司



# 技术负责人业绩情况

## 拟派技术负责人业绩情况一览表

资历	姓名：林伟宣 年龄：52 学历：专科 职称：高级工程师 执业资格：注册建造师 12个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近5年已完工类似项目业绩（上限3项）	项目名称：深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程 合同金额：165.46万元 竣工时间：2023.8.29 在该业绩担任岗位：项目经理
	项目名称： 合同金额： 万元 竣工时间： 在该业绩担任岗位：
	项目名称： 合同金额： 万元 竣工时间： 在该业绩担任岗位：
<p>说明：</p> <p>1、提供拟派技术负责人学历证、注册证、职称证及社保等证明文件；</p> <p>2、提供拟派技术负责人近5年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）不超过3个最具代表性的类似工程已完工业绩。</p> <p>证明材料：</p> <p>（1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为技术负责人的部分，合同未体现技术负责人姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的其他有效证明）原件扫描件，合同原件备查。</p> <p>（2）工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）；</p> <p>（3）以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。</p> <p>注：施工合同或施工许可证中项目技术负责人与竣工验收报告项目技术负责人姓名不一致的，需提供更换证明文件，如未提供的，不予计取。</p>	



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号:(80)教工农字041号  
证书编号: 9710742

学生林伟宣,性别男,一九七二年七月 日生。于一九九四年九月至一九九七年七月在本校(院)工业与民用建筑工程专业脱产学习,修完 叁年制 专科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长

刘焕彬



一九九七年七月十日

专业技术系列 Professional Series 工程技术人员

专业名称 Name of Speciality 施工管理

资格名称 Name Qualification 高级工程师

批文号 Approval No. 冀职改办字[2016]192号

授予时间 Date of Conferment 2016年12月12日

工作单位 Work Unit



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 林伟宣 性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1972年07月

编号 No. 0476753

2017年1月26日



使用有效期：2024年10月  
24日-2025年04月22日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：林伟宣

性别：男

出生日期：1972-07-12

注册编号：粤2442021202201832

聘用企业：深圳市安信建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-01-17至2028-01-17）



林伟宣

个人签名：林伟宣

签名日期：2024.10.24



广东省  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章

签发日期：2024年10月23日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2007)0004284

姓名:林伟宣

性别:男

出生年月:1972年07月12日

企业名称:深圳市安信建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2007年10月01日

有效期:2022年07月05日 至 2025年09月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年03月17日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟立

社保电脑号：613019848

身份证号码：440524197207126658

页码：4

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	03	141875	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	141875	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	141875	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	141875	3000.0	0.0	240.0	1	5585	167.55	111.7	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	141875	3000.0	0.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	12.32	6.6
2021	02	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	03	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	04	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	05	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	06	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6388	332.18	127.76	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	07	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	08	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	09	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	10	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	11	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2021	12	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	362.54	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2200	15.4	6.6
2022	01	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	02	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	03	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	432.26	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	04	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	4.95	2360	16.52	7.08
2022	05	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	06	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6972	418.32	139.44	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	07	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	08	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	09	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	466.68	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	10	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	11	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2022	12	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	13.5	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	01	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	02	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	30.62	3000	9.9	3000	24.0	6.0





# 深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程

## 中标通知书

标段编号: 44030320230026001001

标段名称: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程

建设单位: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市安信建设工程有限公司

中标价: 165.461633万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 林伟宣

本工程于 2023-05-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-14

查验码: 6251150636659547 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程

工程地点: 深圳市罗湖区清水河街道红岗路 1299 号龙园山庄

发 包 人: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园

承 包 人: 深圳市安信建设工程有限公司

2015 年版



燃气工程\_\_\_\_\_(户数: \_\_\_\_\_户; 庭院管: \_\_\_\_\_米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_( <input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑_( <input type="checkbox"/> 综合布线系统_____ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_____ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修_( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰_ <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰_ <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖)_____ <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶_ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 7 月 8 日;

计划竣工日期: 2023 年 8 月 7 日;

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数 30 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写); 壹佰陆拾伍万肆仟陆佰壹拾陆元叁角叁分 (¥1654616.33元) ✓

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁万捌仟叁佰陆拾肆元捌角贰分 (¥38364.82元); ✓

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 玖万壹仟元整 (¥91000元); ✓

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行:

\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号:

\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 6 月 14 日；

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自 签订 后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

## 十一、补充条款

1. 承包人需在施工进场前对幼儿园场地地面做好施工保护措施（含操场、中庭、后院等位置），施工期间如对园内物品、建筑等有所损坏则由承包人负责出资恢复原状。周六日小区禁止噪音，承包人需注意施工影响。

2. 承包人需按《主要材料设备推荐品牌表》提供：同质透心 PVC 地板、涂料、防水材料供发包人选择。

主要材料设备推荐品牌表		
序号	品类	品牌
1	防水	东方雨虹、卓宝、科顺
2	涂料（抗裂砂浆）	立邦、多乐士、三棵树
3	同质透心 PVC 地板	得嘉 Primo premium（T 级，进口）， 欧保 Pearlazzo 品卓（T 级，进口）， 洁玛 T 格 norma43（T 级，进口）， 田岛 UF（T 级，进口）

3. 本项目厨房餐梯为特种设备，承包人需按相关管理规定申报备案、检测、办理使用证等合部手续、施工完成后由市场监督管理局进行验收，验收合格后发包人对本项目进行验收。

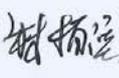
4. 承包人需向发包人提供项目经理建造师证复印件（原件查验）及近三个月社保

清单,所有资料需加盖公章,发包人留存归档。

5. 承包人项目经理每天必须到施工现场,人证必须相符。承包人如不履行承诺,项目经理每天施工不到岗,发包人将向建设主管部门进行反映,一切后果由成交供应商承担。

6. 幼儿园位于老旧小区坡顶,下面为 10-12 米高的边坡,小区道路狭窄,大货车进不了小区,园外通道及园内操场承重有限(因下方为防空洞),车辆无法进入。承包人需充分考虑建筑施工及材料与垃圾运输所需人力成本等问题。

发包人:(公章)深圳市罗湖区龙苑幼儿园 承包人:(公章)深圳市安信建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:(签字)  法定代表人或其委托代理人:(签字) 

统一社会信用代码: 12440303MB2D369220 统一社会信用代码: 91440300795440295W

地址 深圳市罗湖区清水河街道红岗路 1299 地址: 深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905

号龙园山庄

法定代表人: 唐艳

法定代表人: 林振法

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-82122822

电话: 0755-25569331

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国银行深圳深南支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳田

背支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: 44201534100059998888

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、  
加固工程

验收日期: 2023年8月29日

建设单位（盖章）: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程			
工程地点	深圳市罗湖区清水河街道红岗路1299号 龙园山庄内	建筑面积	2273m <sup>2</sup>	工程造价
结构类型	框架结构	层数	地上:	3 层
			地下:	层
施工许可证号	/	监理许可证号		
开工日期	2023 年 7 月 8 日	验收日期	2023 年 8 月 27 日	
监督单位		监督编号		
建设单位	深圳市罗湖区龙苑幼儿园			
勘察单位	/			
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司			
总包单位	深圳市安信建设工程有限公司			
承建单位 (土建)	深圳市安信建设工程有限公司			
承建单位 (设备安装)	深圳市安信建设工程有限公司			
承建单位 (装修)	深圳市安信建设工程有限公司			
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司			
施工图 审查单位				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	康秋	深圳市罗湖飞龙苑幼儿园	园长	副高	康秋
2	李昌霖	深圳市罗湖区飞龙苑幼儿园	安全主任		李昌霖
3	徐婷	深圳市罗湖区飞龙苑幼儿园	后勤主任		徐婷
4	刘志豪	广州五泰建筑设计院有限公司	设计		刘志豪
5	姜平水	深圳市华建工程项目管理有限公司	监理		姜平水
6	林伟全	深圳市安信建设工程有限公司	项目经理		林伟全
7	王成	广州五泰建筑设计院有限公司	设计负责人	一建	王成
8	刘宇成	深圳市华建工程项目管理有限公司	总监		刘宇成
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

(1)

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下，

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量评定为“良好”；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2023年8月29日。

 建设单位 (公章)	 监理单位: (公章)	 施工单位: (公章)	 设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人: 徐博 2023年8月29日	总监理工程师: 刘宇成 2023年8月29日	单位(项目)负责人: 井伟章 2023年8月29日	单位(项目)负责人: 王成 2023年8月29日	单位(项目)负责人: 年 月 日



日期

# 项目经理业绩情况

## 拟派项目经理业绩情况一览表

资历	姓名：杨志军 年龄：42 学历：专科 职称：/ 执业资格：注册建造师 12个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近5年已完工类似项目业绩（上限3项）	项目名称：/ 合同金额： 万元 竣工时间： 在该业绩担任岗位：
	项目名称：/ 合同金额： 万元 竣工时间： 在该业绩担任岗位：
	项目名称：/ 合同金额： 万元 竣工时间： 在该业绩担任岗位：
<p>说明： 提供拟派项目经理学历证、注册证、职称证及社保等证明文件； 2、提供拟派项目经理近5年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）不超过3个最具代表性的类似工程已完工业绩。</p> <p>证明材料： （1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页、体现其为项目经理的部分，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。 （2）工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）； （3）以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。</p> <p>注：施工合同或施工许可证中项目经理与竣工验收报告签字项目经理姓名不一致的，需提供项目经理更换证明文件，如未提供的，不予计取。</p>	

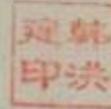
普通高等学校

# 毕业证书



学生 杨志军 性别 男，一九八二年 八月二十八日生，于二〇〇三  
年 九月至二〇〇六年 六月在本校 水利水电建筑工程 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北水利水电职业技术学院 校（院）长：



证书编号：129821200606002201

二〇〇六年 六 月 三十日



使用有效期: 2024年09月29日  
- 2025年03月22日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 杨志军

性别: 男

出生日期: 1982年08月28日

注册编号: 粤1442020202106396



聘用企业: 深圳市安信建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-12-02至2025-12-01)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

杨志军

个人签名: 杨志军  
签名日期: 2024.9.23

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可  
签发日期: 2022年12月02日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0107890

姓名: 杨志军

性别: 男

出生年月: 1982年08月28日

企业名称: 深圳市安信建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年08月16日

有效期: 2024年05月17日 至 2027年08月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月17日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨志军

社保电脑号：620569795

身份证号码：41052219820828681X

页码：1

参保单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

单位编号：141875

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	141875	2360.0	*330.4	*188.8	4	12964	*58.34	*12.96	1	2360	*10.62	2360	*6.23	2360	*16.52	*7.08
2022	11	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	141875	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	141875	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	141875	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	141875	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	141875	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	141875	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			10663.26	5932.24			2044.06	603.56			566.1			453.48		158.12	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c701f0df2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 141875	单位名称 深圳市安信建设工程有限公司
----------------	-----------------------



深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2024年11月25日

# 投标人业绩情况

## 投标人业绩情况一览表

近 5 年已完工类似项目业绩（上限 3 项）	1	项目名称：深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程 合同金额：165.46 万元 竣工时间：2023.8.29
	2	项目名称：2023 年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程 合同金额：93.02 万元 竣工时间：2023.8.20
	3	项目名称：2023 年罗湖区泊林幼儿园修缮改造工程 合同金额：48.27 万元 竣工时间：2023.8.19

### 说明：

提供投标人近 5 年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收时间为准）不超过 3 个最具代表性的类似工程已完工业绩、履约评价。

### 证明材料：

（1）提供中标通知书（如有）、合同关键页（应包括封面、施工范围、合同额、签订时间、盖章页）和竣工验收证明（关键页）（首页、验收结论签字页等页面，投标人应提供整个项目的竣工验收报告，如提供单位或单项工程竣工验收报告，招标人可能对投标人作出不利判断）。以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。

# 深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程

## 中标通知书

标段编号: 44030320230026001001

标段名称: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程

建设单位: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市安信建设工程有限公司

中标价: 165.461633万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 林伟宣

本工程于 2023-05-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-14

查验码: 6251150636659547 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程

工程地点: 深圳市罗湖区清水河街道红岗路 1299 号龙园山庄

发 包 人: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园

承 包 人: 深圳市安信建设工程有限公司

2015 年版



燃气工程 (户数: \_\_\_\_\_户; 庭院管: \_\_\_\_\_米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风_□空调_____□其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统_□室外给、排水系统_□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统_□信息网络系统_□其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰_□涂饰_□饰面板(砖)_□吊顶_□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 7 月 8 日;

计划竣工日期: 2023 年 8 月 7 日;

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数 30 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写); 壹佰陆拾伍万肆仟陆佰壹拾陆元叁角叁分 (¥1654616.33元) ✓

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁万捌仟叁佰陆拾肆元捌角贰分 (¥38364.82元); ✓

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 玖万壹仟元整 (¥91000元); ✓

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行:

\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号:

\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 6 月 14 日；

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自 签订 后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

## 十一、补充条款

1. 承包人需在施工进场前对幼儿园场地地面做好施工保护措施（含操场、中庭、后院等位置），施工期间如对园内物品、建筑等有所损坏则由承包人负责出资恢复原状。周六日小区禁止噪音，承包人需注意施工影响。

2. 承包人需按《主要材料设备推荐品牌表》提供：同质透心 PVC 地板、涂料、防水材料供发包人选择。

主要材料设备推荐品牌表		
序号	品类	品牌
1	防水	东方雨虹、卓宝、科顺
2	涂料（抗裂砂浆）	立邦、多乐士、三棵树
3	同质透心 PVC 地板	得嘉 Primo premium（T 级，进口）， 欧保 Pearlazzo 品卓（T 级，进口）， 洁玛 T 格 norma43（T 级，进口）， 田岛 UF（T 级，进口）

3. 本项目厨房餐梯为特种设备，承包人需按相关管理规定申报备案、检测、办理使用证等合部手续、施工完成后由市场监督管理局进行验收，验收合格后发包人对本项目进行验收。

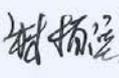
4. 承包人需向发包人提供项目经理建造师证复印件（原件查验）及近三个月社保

清单,所有资料需加盖公章,发包人留存归档。

5. 承包人项目经理每天必须到施工现场,人证必须相符。承包人如不履行承诺,项目经理每天施工不到岗,发包人将向建设主管部门进行反映,一切后果由成交供应商承担。

6. 幼儿园位于老旧小区坡顶,下面为 10-12 米高的边坡,小区道路狭窄,大货车进不了小区,园外通道及园内操场承重有限(因下方为防空洞),车辆无法进入。承包人需充分考虑建筑施工及材料与垃圾运输所需人力成本等问题。

发包人:(公章)深圳市罗湖区龙苑幼儿园 承包人:(公章)深圳市安信建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:(签字)  法定代表人或其委托代理人:(签字) 

统一社会信用代码: 12440303MB2D369220 统一社会信用代码: 91440300795440295W

地址 深圳市罗湖区清水河街道红岗路 1299 地址: 深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905

号龙园山庄

法定代表人: 唐艳

法定代表人: 陈柏法

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-82122822

电话: 0755-25569331

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国银行深圳深南支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳田

背支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: 44201534100059998888

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程

验收日期: 2023年8月29日

建设单位（盖章）: 深圳市罗湖区龙苑幼儿园



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳市罗湖区龙苑幼儿园三楼违建拆除并防水、加固工程			
工程地点	深圳市罗湖区清水河街道红岗路1299号 龙园山庄内	建筑面积	2273m <sup>2</sup>	工程造价
结构类型	框架结构	层数	地上:	3 层
			地下:	层
施工许可证号	/	监理许可证号		
开工日期	2023 年 7 月 8 日	验收日期	2023 年 8 月 27 日	
监督单位		监督编号		
建设单位	深圳市罗湖区龙苑幼儿园			
勘察单位	/			
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司			
总包单位	深圳市安信建设工程有限公司			
承建单位 (土建)	深圳市安信建设工程有限公司			
承建单位 (设备安装)	深圳市安信建设工程有限公司			
承建单位 (装修)	深圳市安信建设工程有限公司			
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司			
施工图 审查单位				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	康秋	深圳市罗湖飞龙苑幼儿园	园长	副高	康秋
2	李昌霖	深圳市罗湖区飞龙苑幼儿园	安全主任		李昌霖
3	徐婷	深圳市罗湖区飞龙苑幼儿园	后勤主任		徐婷
4	刘志豪	广州五泰建筑设计院有限公司	设计		刘志豪
5	姜平水	深圳市华建工程项目管理有限公司	监理		姜平水
6	林伟全	深圳市安信建设工程有限公司	项目经理		林伟全
7	王成	广州五泰建筑设计院有限公司	设计负责人	一建	王成
8	刘宇成	深圳市华建工程项目管理有限公司	总监		刘宇成
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

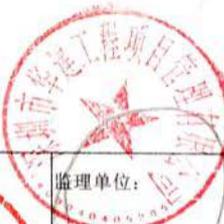
(Red stamp)

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下，

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量评定为“良好”；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2023年8月29日。

 建设单位 (公章) 单位(项目)负责人: 徐婷 2023年8月29日	 监理单位: (公章) 总监理工程师: 刘宇成 2023年8月29日	 施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 井伟章 2023年8月29日	 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 王成 2023年8月29日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
--	---	--	--	--------------------------------------



已竣工

# 2023 年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程

深圳交易集团有限公司罗湖分公司

## 成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的 2023 年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程（项目编号：LH2C2023060386）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额（元）	成交供应商	交货期/完工期/服务期
LH2C2023060386	2023 年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程	930230.12	深圳市安信建设工程有限公司	按招标文件约定

成交金额：人民币 玖拾叁万零贰佰叁拾元壹角贰分（大写）。

请成交供应商凭此通知与深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园签订合同。

附：采购单位联系人：刘老师，0755-25790908

成交供应商联系人：林柏滨，13590440651

特此通知。



# 2023 年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程 施工合同

工程名称：2023 年鹿鸣园修缮改造工程

工程地点：深圳市罗湖区东晓街道翠竹北路 18 号

发 包 人：深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园

承 包 人：深圳市安信建设工程有限公司

# 施工合同

发包人（甲方）：深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园

承包人（乙方）：深圳市安信建设工程有限公司

本工程于 2023 年 6 月 29 日公开招标确定由乙方承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和建设部与国家工商行政管理局（GF—2013—0201）《建设工程施工合同（示范文本）》，并结合深圳市有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

## 第1条：招标文件合同约定条款

### 一、工程概况

工程名称：2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程

工程地点：深圳市罗湖区东晓街道翠竹北路18号

工程内容：施工图纸及《工程预算书》列出的施工内容。

### 二、工程承包范围

承包范围：要求完成工程设计图纸及工程量清单的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。

### 三、合同工期

开工日期：2023年7月10日

竣工日期：2023年8月14日

合同工期总日历天数为35天

### 四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准达到合格

### 五、合同价款

含税金9%费用，金额（大写）：玖拾叁万零贰佰叁拾元壹角贰分（人民币），

小写¥：930230.12元

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

商解决。

12.2 当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成时，可向深圳市罗湖区人民法院进行诉讼。

**第13条：合同解除和终止**

13.1 有下列情形之一的，可以解除合同。

- (1) 甲乙双方协商一致；
- (2) 因不可抗力致使合同无法履行；
- (3) 因一方违约致使合同无法履行。

13.2 甲乙双方履行完本合同全部义务，工程已办理交付手续，工程竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止（但本合同保修及争议解决条款除外）。

**第14条：附则**

14.1 本合同一式陆份。自双方签字盖章之日起生效，甲方执肆份，乙方执贰份，均具同等法律效力。

**第15条：补充条款**

工程量按实结算，并以审核单位审定的最终价格作为结算价。

合同订立时间：2023年7月5日

合同订立地点：深圳市

发包人：深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园  
地址：深圳市罗湖区翠竹北路18号  
法定代表人：  
委托代理人：  
电话：  
传真：  
开户银行：  
帐号：  
邮政编码：  
2023年7月5日



承包人：深圳市安信建设工程有限公司（公章）  
地址：深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦0905  
法定代表人：林柏滨  
委托代理人：  
电话：0755-25569331  
传真：0755-25568331  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行  
帐号：4420153410005998888  
邮政编码：518000  
2023年7月5日



# 工程竣工验收报告

工程名称：2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程  
建设单位：深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园  
施工单位：深圳市安信建设工程有限公司  
验收日期：2023年8月20日

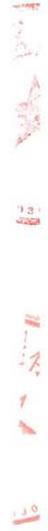


一、工程概况（2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程）

工程名称	2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程	工程地点	深圳市罗湖区翠竹北路18号鹿鸣园幼儿园	
工程规模	小型	合同造价(元)	930230.12	
工程类型	修缮改造	合同工期	35天	
开工日期	2023年7月10日	完工日期	2023年8月14日	
建设单位	深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园			
施工单位	深圳市安信建设工程有限公司	资质证书号	D244023264	
监理单位	深圳市汇鑫工程项目管理有限公司		E244803714	
设计单位	深圳市彩麒麟装饰设计工程有限公司		A244070486	

二、主要工程量清单（2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程）

1. 外立面改造
2. 厨房装饰改造
3. 厨房安装工程
4. 室外及其它改造



三、验收（专业）组成员签名（2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程）

序号	工作单位	职务	签名
1	深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园	园长	李淑华
2	深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园	后勤主任	刘嘉音
3	深圳市安信装饰设计有限公司	项目经理	马学军
4	深圳市安信装饰设计工程有限公司	设计	周堪培
5	深圳市江鑫工程项目管理有限公司	监理	何登攀
6	深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园	安全主任	林松环
7	深圳市罗湖区鹿鸣园幼儿园	保教主任	范娟
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			



17. 鹿鸣园

四、工程竣工验收结论（2023年鹿鸣园幼儿园修缮改造工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收日期：2023年8月20日

建设单位  
(公章)

监理单位  
(公章)

施工单位  
(公章)

设计单位  
(公章)

项目负责人：  
刘嘉有

项目总监：  
何登攀

项目负责人：  
马霖

项目负责人：  
周堪培

# 2023 年罗湖区泊林幼儿园修缮改造工程

## 深圳市特采招标代理有限公司 SHENZHEN TECAI TENDERING Co.,Ltd.

特采招标（2023）101 号

### 中标通知书

深圳市安信建设工程有限公司：

2023 年罗湖区泊林幼儿园修缮改造工程（项目编号：  
TCZB-23SZGC011）经评审委员会评审，贵公司被确定为中标供  
应商：

采购计划 编号	采购单位	预算金额	中标金额	完工期
/	深圳市罗湖区 泊林幼儿园	¥500,816.95 元 (大写：人民币伍 拾万零捌佰壹拾 陆元玖角伍分)	¥482,678.62 元 (大写：肆拾捌万 贰仟陆佰柒拾捌 元陆角贰分)	2023 年 7 月 8 日至 2023 年 8 月 19 日

请尽快与采购单位联系，并在十个工作日内按照相关规定  
签订合同（采购单位联系人：沈晓双，电话：0755-25304661，  
中标供应商联系人：林燕柔，电话：13826553892）。

深圳市特采招标代理有限公司

2023 年 6 月 30 日

抄送：深圳市罗湖区泊林幼儿园。

通讯地址：深圳市罗湖区东晓街道东晓社区太白路 3031 号中冠商务大厦 1403 邮政编码：518000

公司网址：http://www.sztczb.com E-mail: sz\_tczb@163.com

电话：0755-82202060

SFD-2015-06

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工合同

工程名称：2023年罗湖区泊林幼儿园修缮改造工程

工程地点：深圳市罗湖区水贝二路38号泊林幼儿园

发 包 人：深圳市罗湖区泊林幼儿园

承 包 人：深圳市安信建设工程有限公司

2015年版



投资 482678.62 元。

资金来源: 财政投入 100 % ; 国有资本 % ; 集体资本 % ; 民营资本 % ; 外商投资 % ; 混合经济 % ; 其他 % 。

## 二、工程承包范围

2023 年罗湖区泊林幼儿园修缮改造工程。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程-----米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程-长: -米; -宽: -米; 高: -米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程-----米-----
<input type="checkbox"/> 软基处理工程-----万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程----立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程-----立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程----立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程-----米	<input type="checkbox"/> 泵站工程-----平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程---长: --米-宽: --米	<input type="checkbox"/> 隧道工程--长: --米-宽: --米-高: --米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程-----座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程--长: --米--宽: --米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程--长: --米-宽: --米-高: --米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程-----座----
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程-----米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程-----米	<input type="checkbox"/> 燃气工程-----米
<input type="checkbox"/> 其它:	

### 2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程-- ( <input checked="" type="checkbox"/> 基础-- <input type="checkbox"/> 基坑支护-- <input type="checkbox"/> 边坡-- <input type="checkbox"/> 土石方-- <input type="checkbox"/> 其它----- ); --	
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程---- ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土- <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构- <input type="checkbox"/> 网架-- <input type="checkbox"/> 索膜结构- <input type="checkbox"/> 其它----- ); --	
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程----- ( <input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗--- <input type="checkbox"/> 幕墙: ---平方米-- <input type="checkbox"/> 其它----- ); --	
<input type="checkbox"/> 通风与空调----- ( <input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它----- );	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖---- ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统- <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它----- ); --	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程----- ( <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气----- <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明----- <input type="checkbox"/> 其它----- );	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统-- <input type="checkbox"/> 信息网络系统----- <input type="checkbox"/> 其它----- );

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能----	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程---( <input type="checkbox"/> 室外设施----- <input type="checkbox"/> 附属建筑----- ----- <input type="checkbox"/> 室外环境----- )--		
<input type="checkbox"/> 燃气工程----(户数: -----户; -庭院管: -----米)		

**3.二次装饰装修工程**:(在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明-	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调-( <input type="checkbox"/> 通风-- <input type="checkbox"/> 空调----- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统--- <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统--- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑--( <input type="checkbox"/> 综合布线系统---- <input type="checkbox"/> 信息网络系统---- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修--( <input checked="" type="checkbox"/> 抹灰--- <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰--- <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖)--- <input type="checkbox"/> 吊顶--- <input type="checkbox"/> 其它-----);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4.其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期: 2023 年 7 月 8 日;

计划竣工日期: 2023 年 8 月 19 日;

合同工期总日历天数 43 天。

招标工期总日历天数 43 天。

定额工期总日历天数 43 天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以开竣工日期为准。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_

#### 五、签约合同价（中标金额）

人民币（大写）；肆拾捌万贰仟陆佰柒拾捌元陆角贰分(¥482678.62元)， 结算金额

不能高于中标金额

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹万零伍佰捌拾陆元陆角叁分(¥10586.63元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）(¥/元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：

\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年 月 日；

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自 签订 后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

## 十一、补充条款

1. 承包人需在施工进场前对幼儿园场地地面做好施工保护措施（含操场、中庭、后院等位置），施工期间如对园内物品、建筑等有所损坏则由承包人负责出资恢复原状。周六日小区禁止噪音，承包人需注意施工影响。

2. 承包人需向发包人提供项目经理建造师证复印件（原件查验）及近三个月社保清单，所有资料需加盖公章，发包人留存归档。

3. 承包人项目经理每天必须到施工现场，人证必须相符。承包人如不履行承诺，项目经理每天施工不到岗，发包人将向建设主管部门进行反映，一切后果由成交供应商承担。

发包人：(公章)深圳罗湖区泊林幼儿园

统一社会信用代码：12440303MB2D343963

承包人：(公章)深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300795440295W

地址：深圳市罗湖区水贝二路 38 号泊林幼

地址：深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦 0905

儿园

法定代表人： 李强

法定代表人： 林柏佳

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

电话： 0755-25569331

传真： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田

背支行

账号： \_\_\_\_\_

账号： 44201534100059998888

2023年07月06日

深圳市罗湖区泊林幼儿园 2023-07-06 07:59:00

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：2023年罗湖区泊林幼儿园修缮改造工程

验收日期：2023年8月19日

建设单位（盖章）：深圳市罗湖区泊林幼儿园



\* GD- E1- 914 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	2023年罗湖区泊林幼儿园修缮改造工程				
工程地点	深圳市罗湖区水贝二路38号泊林花园内	建筑面积	2960	工程造价	48.27万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	4	层
			地下:		层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023年7月10日	验收日期	2023年3月9日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市罗湖区泊林幼儿园				
勘察单位	/				
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司				
总包单位	深圳市安信建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳市安信建设工程有限公司				
监理单位	深圳市润轩工程项目管理有限公司				
施工图审查单位					



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组

#### 1. 验收组

组长	李仁易
副组长	曾富盛 吕加
组员	谢仁 刘志豪

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-EI-914/4 0 0 1

分部(系统、成 在设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李红基	深圳市罗湖区润林幼儿园	法人	园长	李红基
2	黎和博	深圳市罗湖区润林幼儿园	副园长		黎和博
3	张成	深圳市罗湖区润林幼儿园	后勤主任		张成
4	王成	广州亚泰建筑设计院有限公司			王成
5	李强	润轩监理			李强
6	李强	润轩监理			李强
7	马学坚	深圳市安信建设工程有限公司			马学坚
8	吕旭	深圳市安信建设工程有限公司			吕旭
9	谢红	深圳市安信建设工程有限公司			谢红
10	刘石磊	深圳市安信建设工程有限公司			刘石磊
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					



\* GD- E1- 914 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期： 年 月 日。

建设单位：  单位(项目)负责人： 2024年8月19日	监理单位：  总监理工程师： 2024年8月19日	施工单位：  单位(项目)负责人： 2024年8月19日	设计单位：  单位(项目)负责人： 2024年8月19日
--	---	--	--



\* GD - E1 - 914 / 6 \*

# 投标人企业基本情况

## 企业基本信息表

企业名称	深圳市安信建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300795440295W	企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	8000 万元		
企业股东信息（主要）	林伟清：90%，林玉妹：10%		
专业技术人员规模	共 17 人，涉及专业包括：1、 <u>建筑</u> 专业 7 人；2、 <u>市政</u> 专业 5 人；3、 <u>机电</u> 专业 4 人；4、 <u>造价</u> 专业 1 人；5、 <u>    </u> 专业  人；（按全国建筑市场监管公共平台填写）（提供“全国建筑市场监管公共平台”查询截图）		
纳税额（万元）	2021 年	14.746268	
	2022 年	18.816523	
	2023 年	12.984773	
	小计	46.547564	
营业收入（万元）	2021 年	6829.015367	
	2022 年	7310.628461	
	2023 年	7826.346234	
	小计	21965.990062	



统一社会信用代码  
91440300795440295W

# 营业执照



(副本)

名称 深圳市安信建设工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2006年11月20日

法定代表人 林柏滨

住所 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

## 重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年04月28日

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244023264

企业名称: 深圳市安信建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300795440295W

法定代表人: 林柏滨

注册地址: 深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905

有效期: 至 2028年12月20日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级  
石油化工工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月09日



# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

## 深圳市安信建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300795440295W
注册号:	440301103991807
商事主体名称:	深圳市安信建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905
法定代表人:	林柏滨
认缴注册资本(万元):	8000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2006-11-20
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-07-12
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖安居有限公司

我方参加滨河实验学校新建工程施工总承包的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市安信建设工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 国有企业
控股股东/投资人	林伟清	出资比（90）%
非控股股东/投资人	林玉妹	出资比（10）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

- 2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
- 3.如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
- 4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市安信建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：林伟清（签字或加盖私章）

2024年12月5日



# 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

## 深圳市安信建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林玉妹	800	自然人	自然人股东
林伟清	7200	自然人	自然人股东



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市安信建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈茂鑫	440923199*****75	二级注册造价工程师	B21234400012847	土建
2	李鹏	430681198*****10	一级注册造价工程师	B11164400002791	土建
3	杨志军	410522198*****1X	一级注册造价工程师	B11244400031708	土建
4	谢广通	441622198*****30	二级注册建造师	粤2442010201101839	市政公用工程
5	马荣坚	440582198*****96	二级注册建造师	粤2442016201604265	建筑工程
6	戴德家	441721198*****51	二级注册建造师	粤2442016201612022	机电工程
7	林伟翔	441522199*****34	二级注册建造师	粤2442020202116602	建筑工程
8	林伟翔	441522199*****34	二级注册建造师	粤2442020202116602	市政公用工程
9	陈茂鑫	440923199*****75	二级注册建造师	粤2442021202123009	建筑工程
10	陈茂鑫	440923199*****75	二级注册建造师	粤2442021202123009	市政公用工程
11	林伟宣	440524197*****58	二级注册建造师	粤2442021202201832	建筑工程
12	李富龙	440821197*****11	二级注册建造师	粤2442023202313771	机电工程
13	邱小伟	441625198*****30	二级注册建造师	粤2442023202322720	机电工程
14	梁杰	522725198*****13	二级注册建造师	粤2442023202323592	机电工程
15	陈玉华	433122198*****23	二级注册建造师	粤2442023202323672	建筑工程

共 18 条

< 1 2 > 前往 1 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

#### 网站访问数量

2 2 2 9 4 7 2 1 4 2

## 深圳市安信建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300795440295W	企业法定代表人	林柏滨
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区笋岗东路3013号长虹大厦905		

[企业资质资格](#) [注册人员](#) [工程项目](#) [业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#) [失信联合惩戒记录](#) [变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	<a href="#">王婷婷</a>	441422198*****60	二级注册建造师	粤2442023202326750	市政公用工程
17	<a href="#">刘学</a>	410225199*****11	二级注册建造师	粤2442023202402133	市政公用工程
18	<a href="#">杨志军</a>	410522198*****1X	一级注册建造师	粤1442020202106396	建筑工程

共 18 条

[<](#) [1](#) [2](#) [>](#) 前往 [2](#) 页

# 2023 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2023〕1404022号

深圳市安信建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300795440295W) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	4,207.13	0
2	企业所得税	1,124.99	0
3	印花税	1,313.78	0
4	教育费附加	1,798.3	0
5	增值税	120,204.7	0
6	地方教育附加	1,198.83	0
合计		129,847.73	0
其中: 自缴税款		126,850.6	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2022年37,724.26元,2023年92,123.47元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年12月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522312060834010199



# 2022 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2023〕383254号

深圳市安信建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300795440295W) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城市维护建设税	6,850.42	0
2	企业所得税	-8,374.47	0
3	印花税	2,470.89	0
4	教育费附加	2,935.89	0
5	增值税	172,858.9	0
6	地方教育附加	1,957.25	0
7	残疾人就业保障金	9,466.35	0
合计		188,165.23	0
其中: 自缴税款		173,805.74	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2021年26,703.99元, 2022年161,461.24元。

### 二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税8,374.47元(捌仟叁佰柒拾肆圆肆角柒分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年3月29日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522303294328727857



# 2021 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2022〕400240号

深圳市安信建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300795440295W) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	8,725.45	0
2	企业所得税	-9,256.07	0
3	印花税	7,874.3	0
4	车船税	33.44	0
5	教育费附加	3,717.13	0
6	增值税	124,649.38	0
7	地方教育附加	2,478.09	0
8	残疾人就业保障金	9,240.96	0
	合计	147,462.68	0
	其中、自缴税款	132,026.5	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年15,218.45元,2021年132,244.23元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费9,256.07元(玖仟贰佰伍拾陆圆零柒分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2022年3月31日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522203313400306490



# 2023 年审计报告

## 深圳市安信建设工程有限公司

### 2023 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润及利润分配表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8
六、财务报表附注	9-15
七、会计师事务所执业证书及营业执照	16-17



## 资产负债表

2023年12月31日

单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

人民币 元

资 产	行次	年初数	年末数
流动资产：			
货币资金	1	8,463,353.92	9,266,485.60
交易性金融资产	2		
应收票据	3		
应收帐款	4	29,968,407.08	31,028,233.72
预付款项	5	4,209,518.67	3,956,242.16
应收利息	6		
应收股利	7		
其它应收款	8	26,186,253.00	30,006,194.32
存货	9		
一年内到期的非流动资产	10		
	11		
其他流动资产	12		
流动资产合计	13	<b>68,827,532.67</b>	<b>74,257,155.80</b>
非流动资产：	14		
可供出售金融资产	15		
持有至到期投资	16		
长期应收款	17		
长期股权投资	18		
投资性房地产	19		
固定资产	20	8,771,222.68	7,118,520.01
在建工程	21		
工程物质	22		
固定资产清理	23		
生产性生物资产	24		
油气资产	25		
无形资产	26		
开发支出	27		
商誉	28		
长期待摊费用	29		
递延所得税资产	30		
其他非流动资产	31		
非流动资产合计	32	<b>8,771,222.68</b>	<b>7,118,520.01</b>
资 产 总 计	33	<b>77,598,755.35</b>	<b>81,375,675.81</b>

## 资产负债表（续）

2023年12月31日

单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

人民币 元

负债及所有者（股东）权益	行次	年初数	年末数
流动负债：			
短期借款	34		
交易性金融负债	35		
应付票据	36		
应付帐款	37	3,860,024.95	3,062,158.91
预收款项	38		
应付职工薪酬	39	385,684.94	446,258.37
应交税费	40	651,748.30	602,316.28
应付利息	41		
应付股利	42		
其他应付款	43		
一年内到期的非流动负债	44		
其他流动负债	45		
<b>流动负债合计</b>	<b>46</b>	<b>4,897,458.19</b>	<b>4,110,733.56</b>
非流动负债：	47		
长期借款	48		
应付债券	49		
长期应付款	50		
专项应付款	51		
预计负债	52		
递延所得税负债	53		
其他非流动负债	54		
	55		
<b>非流动负债合计</b>	<b>56</b>		
<b>负债合计</b>	<b>57</b>	<b>4,897,458.19</b>	<b>4,110,733.56</b>
所有者权益（或股东权益）：	58		
实收资本	59	20,000,000.00	20,000,000.00
资本公积	60		
减：库存股	61		
盈余公积	62		
	63		
未分配利润	64	52,701,297.16	57,264,942.25
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>	<b>65</b>	<b>72,701,297.16</b>	<b>77,264,942.25</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）总计</b>	<b>66</b>	<b>77,598,755.35</b>	<b>81,375,675.81</b>

## 利润及利润分配表

2023年12月

单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

人民币 元

项 目	行次	上年累计数	本年累计数
一、营业收入	1	73,106,284.61	78,263,462.34
减：营业成本	2	57,317,246.91	61,291,994.73
营业税金及附加	3	306,839.79	348,425.36
销售费用	4		5,625,843.66
管理费用	5	9,963,800.52	5,201,639.44
财务费用	6	60,315.28	73,569.20
资产减值损失	7		
加：公允价值变动收益	8		
投资收益	9		
*其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10		
二、营业利润	12	<b>5,458,082.11</b>	<b>5,721,989.95</b>
加：营业外收入	13	22,641.81	29,536.84
减：营业外支出	14		
*其中：非流动资产处置损失	15		
	16		
三、利润总额	17	<b>5,480,723.92</b>	<b>5,751,526.79</b>
减：所得税费用	18	943,621.92	1,187,881.70
	19		
四、净利润	20	<b>4,537,102.00</b>	<b>4,563,645.09</b>
五、每股收益：	21		
（一）基本每股收益	22		
（二）稀释每股收益	23		
六、净利润	24	<b>4,537,102.00</b>	<b>4,563,645.09</b>
加：年初未分配利润	25	48,164,195.16	52,701,297.16
加：调整年初未分配利润	26		
加：以前年度损益调整	27		
七、可供分配的利润	28	<b>52,701,297.16</b>	<b>57,264,942.25</b>
减：提取法定盈余公积	29		
提取法定公益金	30		
提取职工奖励及福利基金	31		
提取储备基金	33		
提取企业发展基金	34		
利润归还投资			
八、可供投资者分配的利润	36	<b>52,701,297.16</b>	<b>57,264,942.25</b>
减：应付优先股股利	37		
提取任意公积金	38		
应付普通股股利	39		
转作资本的普通股股利	40		
九、未分配利润	46	<b>52,701,297.16</b>	<b>57,264,942.25</b>

## 现金流量表

2023年度

单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

人民币 元

项 目	上年金额	本年金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	77,169,264.32	77,203,635.70
收到的税费返还		
收到的其他与经营活动有关的现金	22,641.81	29,536.84
<b>现金流入小计</b>	<b>77,191,906.13</b>	<b>77,233,172.54</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	55,498,991.40	61,836,584.26
支付给职工以及为职工支付的现金	3,729,753.04	3,912,786.75
支付的各项税费	3,280,476.64	3,743,118.73
支付的其他与经营活动有关的现金	12,663,793.58	6,937,551.12
<b>现金流出小计</b>	<b>75,173,014.66</b>	<b>76,430,040.86</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>2,018,891.47</b>	<b>803,131.68</b>
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到的其他与投资活动有关的现金		
<b>现金流入小计</b>		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	3,278,600.00	
投资所支付的现金		
处置子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付的其他与投资活动有关的现金		
<b>现金流出小计</b>	<b>3,278,600.00</b>	
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-3,278,600.00</b>	-
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资所收到的现金		
借款所收到的现金		
收到的其他与筹资活动有关的现金		
<b>现金流入小计</b>		
偿还债务所支付的现金		
分配股利、利润和偿还利息所支付的现金		
支付的其他与筹资活动有关的现金		
<b>现金流出小计</b>		
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>-1,259,708.53</b>	<b>803,131.68</b>
加：期初现金及现金等价物余额	9,723,062.45	8,463,353.92
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>8,463,353.92</b>	<b>9,266,485.60</b>

## 现金流量表（续）

2023年度

单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

人民币 元

补充资料	上年金额	本年金额
1、将净利润调节为经营活动的现金流量：		
净利润	4,537,102.00	4,563,645.09
加：资产减值准备	-	-
固定资产折旧	1,341,122.67	1,652,702.67
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	-
待摊费用的减少（减：增加）	-	-
预提费用的增加（减：减少）	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 （减：收益）	-	-
固定资产报废损失	-	-
公允价值变动损失（减：收益）	-	-
财务费用	-	-
投资损失(减:收益)	-	-
递延所得税资产（减：增加）	-	-
递延所得税负债（减：减少）	-	-
存货的减少（减：增加）	-	-
经营性应收项目的减少（减：增加）	-4,135,906.04	-4,626,491.45
经营性应付项目的增加（减：减少）	276,572.84	-786,724.63
其他		
经营活动产生的现金流量净额	<b>2,018,891.47</b>	<b>803,131.68</b>
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	8,463,353.92	9,266,485.60
减：现金的期初余额	9,723,062.45	8,463,353.92
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	<b>-1,259,708.53</b>	<b>803,131.68</b>

# 2022 年审计报告

一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
资产负债表	3-4
利润表	5
现金流量表	6-7
股东权益变动表	8
三、财务报表附注	9-15
四、会计师事务所执业证书	16
五、营业执照	17

深圳市安信建设工程  
有限公司

2022 年度

财务报表的审计报告

# 深圳市华图会计师事务所

Shenzhen Huatu Certified Public Accountants

地址：深圳市福田区深南中路求是大厦东座 2601、2602、2603 电话：88316025 82869034 传真：82869034

\*机密\*

深华图审字[2023]30号

## 审计报告

深圳市安信建设工程有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了深圳市安信建设工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、股东权益变动表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司 2022 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

## 五、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市华图会计师事务所（特殊普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年二月十七日

## 资产负债表

2022年12月31日

单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

人民币 元

资 产	行次	年初数	年末数
流动资产：			
货币资金	1	9,723,062.45	8,463,353.92
交易性金融资产	2		
应收票据	3		
应收帐款	4	32,072,960.16	29,968,407.08
预付款项	5	5,691,238.20	4,209,518.67
应收利息	6		
应收股利	7		
其它应收款	8	18,464,074.35	26,186,253.00
存货	9		
一年内到期的非流动资产	10		
	11		
其他流动资产	12		
流动资产合计	13	65,951,335.16	68,827,532.67
非流动资产：	14		
可供出售金融资产	15		
持有至到期投资	16		
长期应收款	17		
长期股权投资	18		
投资性房地产	19		
固定资产	20	6,833,745.35	8,771,222.68
在建工程	21		
工程物质	22		
固定资产清理	23		
生产性生物资产	24		
油气资产	25		
无形资产	26		
开发支出	27		
商誉	28		
长期待摊费用	29		
递延所得税资产	30		
其他非流动资产	31		
非流动资产合计	32	6,833,745.35	8,771,222.68
资 产 总 计	33	72,785,080.51	77,598,755.35

## 资产负债表（续）

2022年12月31日

单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

人民币 元

负债及所有者（股东）权益	行次	年初数	年末数
流动负债：			
短期借款	34		
交易性金融负债	35		
应付票据	36		
应付帐款	37	3,523,488.97	3,860,024.95
预收款项	38		
应付职工薪酬	39	406,196.28	385,684.94
应交税费	40	691,200.10	651,748.30
应付利息	41		
应付股利	42		
其他应付款	43		
一年内到期的非流动负债	44		
其他流动负债	45		
<b>流动负债合计</b>	<b>46</b>	<b>4,620,885.35</b>	<b>4,897,458.19</b>
非流动负债：	47		
长期借款	48		
应付债券	49		
长期应付款	50		
专项应付款	51		
预计负债	52		
递延所得税负债	53		
其他非流动负债	54		
	55		
<b>非流动负债合计</b>	<b>56</b>		
<b>负债合计</b>	<b>57</b>	<b>4,620,885.35</b>	<b>4,897,458.19</b>
所有者权益（或股东权益）：	58		
实收资本	59	20,000,000.00	20,000,000.00
资本公积	60		
减：库存股	61		
盈余公积	62		
	63		
未分配利润	64	48,164,195.16	52,701,297.16
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>	<b>65</b>	<b>68,164,195.16</b>	<b>72,701,297.16</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）总计</b>	<b>66</b>	<b>72,785,080.51</b>	<b>77,598,755.35</b>

## 利润及利润分配表

2022年12月

单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

人民币 元

项 目	行次	上年累计数	本年累计数
一、营业收入	1	68,290,153.67	73,106,284.61
减：营业成本	2	52,846,360.23	57,317,246.91
营业税金及附加	3		306,839.79
销售费用	4		
管理费用	5	10,360,954.82	9,963,800.52
财务费用	6	50,142.68	60,315.28
资产减值损失	7		
加：公允价值变动收益	8		
投资收益	9		
*其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10		
二、营业利润	12	4,749,846.32	5,458,082.11
加：营业外收入	13		22,641.81
减：营业外支出	14		
*其中：非流动资产处置损失	15		
	16		
三、利润总额	17	4,749,846.32	5,480,723.92
减：所得税费用	18	834,962.83	943,621.92
	19		
四、净利润	20	3,914,883.49	4,537,102.00
五、每股收益：	21		
（一）基本每股收益	22		
（二）稀释每股收益	23		
六、净利润	24	3,914,883.49	4,537,102.00
加：年初未分配利润	25	44,249,311.67	48,164,195.16
加：调整年初未分配利润	26		
加：以前年度损益调整	27		
七、可供分配的利润	28	48,164,195.16	52,701,297.16
减：提取法定盈余公积	29		
提取法定公益金	30		
提取职工奖励及福利基金	31		
提取储备基金	33		
提取企业发展基金	34		
利润归还投资			
八、可供投资者分配的利润	36	48,164,195.16	52,701,297.16
减：应付优先股股利	37		
提取任意公积金	38		
应付普通股股利	39		
转作资本的普通股股利	40		
九、未分配利润	46	48,164,195.16	52,701,297.16

## 现金流量表

2022年度

单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

人民币 元

项 目	上年金额	本年金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	68,777,565.71	77,169,264.32
收到的税费返还		
收到的其他与经营活动有关的现金	1,053,692.70	22,641.81
<b>现金流入小计</b>	<b>69,831,258.41</b>	<b>77,191,906.13</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	52,101,754.51	55,498,991.40
支付给职工以及为职工支付的现金	3,759,921.37	3,729,753.04
支付的各项税费	2,932,054.69	3,280,476.64
支付的其他与经营活动有关的现金	7,272,599.67	12,663,793.58
<b>现金流出小计</b>	<b>66,066,330.24</b>	<b>75,173,014.66</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>3,764,928.17</b>	<b>2,018,891.47</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到的其他与投资活动有关的现金		
<b>现金流入小计</b>		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	3,552,500.00	3,278,600.00
投资所支付的现金		
处置子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付的其他与投资活动有关的现金		
<b>现金流出小计</b>	<b>3,552,500.00</b>	<b>3,278,600.00</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-3,552,500.00</b>	<b>-3,278,600.00</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资所收到的现金		
借款所收到的现金		
收到的其他与筹资活动有关的现金		
<b>现金流入小计</b>		
偿还债务所支付的现金		
分配股利、利润和偿还利息所支付的现金		
支付的其他与筹资活动有关的现金		
<b>现金流出小计</b>		
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>212,428.17</b>	<b>-1,259,708.53</b>
加：期初现金及现金等价物余额	9,510,634.28	9,723,062.45
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>9,723,062.45</b>	<b>8,463,353.92</b>

## 现金流量表（续）

2022年度

单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

人民币 元

补充资料	上年金额	本年金额
1、将净利润调节为经营活动的现金流量：		
净利润	3,914,883.49	4,537,102.00
加：资产减值准备	-	-
固定资产折旧	1,044,964.34	1,341,122.67
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	-
待摊费用的减少（减：增加）	-	-
预提费用的增加（减：减少）	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	-	-
固定资产报废损失	-	-
公允价值变动损失（减：收益）	-	-
财务费用	-	-
投资损失（减：收益）	-	-
递延所得税资产（减：增加）	-	-
递延所得税负债（减：减少）	-	-
存货的减少（减：增加）	-	-
经营性应收项目的减少（减：增加）	-1,243,020.42	-4,135,906.04
经营性应付项目的增加（减：减少）	48,100.76	276,572.84
其他	-	-
经营活动产生的现金流量净额	3,764,928.17	2,018,891.47
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	9,723,052.45	8,463,353.92
减：现金的期初余额	9,510,634.28	9,723,062.45
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	212,428.17	-1,259,708.53

所有者权益变动表

单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

2022年12月31日

金额单位：人民币 元

项 目	行次	本 年 金 额							少数股东权益	所有者权益合计
		归属于母公司所有者权益								
		实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
一、上年年末余额	01	20,000,000.00	-	-	-	-	48,164,195.16	-	68,164,195.16	
加：会计政策变更	02									
前期差错更正	03									
二、本年初余额	04	20,000,000.00	-	-	-	-	48,164,195.16	-	68,164,195.16	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05	-	-	-	-	-	4,537,102.00	-	4,537,102.00	
（一）净利润	06						4,537,102.00		4,537,102.00	
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07									
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08									
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09									
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10									
4.其他	11									
上述（一）和（二）小计	12	-	-	-	-	-	52,701,297.16	-	52,701,297.16	
（三）所有者投入和减少资本	13									
1.所有者投入资本	14									
2.股份支付计入所有者权益的金额	15									
3.其他	16									
（四）利润分配	17									
1.提取盈余公积	18									
2.对所有者（或股东）的分配	19									
其中：国有资本溢价/国有股利/国有股利/股利	20									
普通股股利	21									
转作股本（资本）的普通股股利	22									
3.其他	23									
（五）所有者权益内部结转	24									
1.资本公积转增资本（或股本）	25									
2.盈余公积转增资本（或股本）	26									
3.盈余公积弥补亏损	27									
4.其他	28									
四、本年年末余额	29	20,000,000.00	-	-	-	-	52,701,297.16	-	72,701,297.16	

# 2021 年审计报告

一、审计报告 1-2

二、已审会计报表

深圳市安信建设工程  
有限公司

资产负债表 3-4

利润及利润分配表 5

2021 年度

现金流量表 6-7

股东权益变动表 8

财务报表的审计报告

三、财务报表附注 9-15

四、会计师事务所执业证书 16

五、营业执照 17



# 深圳市华图会计师事务所

Shenzhen Huatu Certified Public Accountants

地址：深圳市福田区深南中路求是大厦东座 2601、2602、2603 电话：88316025 82869034 传真：82869034

\*机密\*

深华图审字[2022]31号

## 审计报告

深圳市安信建设工程有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了深圳市安信建设工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润及利润分配表、股东权益变动表、现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司 2021 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

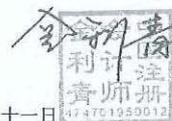
深圳市华图会计师事务所（特殊普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二二年二月二十一日

## 资产负债表

2021年12月31日

单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

人民币 元

资 产	行次	年初数	年末数
流动资产：			
货币资金	1	9,510,634.28	9,723,062.45
交易性金融资产	2		
应收票据	3		
应收帐款	4	30,648,247.90	32,072,960.16
预付款项	5	6,530,184.22	5,691,238.20
应收利息	6		
应收股利	7		
其它应收款	8	17,806,820.17	18,464,074.35
存货	9		
一年内到期的非流动资产	10		
其他流动资产	11		
流动资产合计	12	64,495,886.57	65,951,335.16
非流动资产：	14		
可供出售金融资产	15		
持有至到期投资	16		
长期应收款	17		
长期股权投资	18		
投资性房地产	19		
固定资产	20	4,326,209.69	6,833,745.35
在建工程	21		
工程物质	22		
固定资产清理	23		
生产性生物资产	24		
油气资产	25		
无形资产	26		
开发支出	27		
商誉	28		
长期待摊费用	29		
递延所得税资产	30		
其他非流动资产	31		
非流动资产合计	32	4,326,209.69	6,833,745.35
资 产 总 计	33	68,822,096.26	72,785,080.51

## 资产负债表（续）

2021年12月31日

单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

人民币 元

负债及所有者（股东）权益	行次	年初数	年末数
流动负债：			
短期借款	34		
交易性金融负债	35		
应付票据	36		
应付帐款	37	3,617,829.27	3,523,488.97
预收款项	38		
应付职工薪酬	39	390,250.75	406,196.28
应交税费	40	564,704.57	691,200.10
应付利息	41		
应付股利	42		
其他应付款	43		
一年内到期的非流动负债	44		
其他流动负债	45		
流动负债合计	46	4,572,784.59	4,620,885.35
非流动负债：	47		
长期借款	48		
应付债券	49		
长期应付款	50		
专项应付款	51		
预计负债	52		
递延所得税负债	53		
其他非流动负债	54		
非流动负债合计	55		
非流动负债合计	56		
负债合计	57	4,572,784.59	4,620,885.35
所有者权益（或股东权益）：	58		
实收资本	59	20,000,000.00	20,000,000.00
资本公积	60		
减：库存股	61		
盈余公积	62		
未分配利润	63		
未分配利润	64	44,249,311.67	48,164,195.16
所有者权益（或股东权益）合计	65	64,249,311.67	68,164,195.16
负债和所有者权益（或股东权益）总计	66	68,822,096.26	72,785,080.51

## 利润及利润分配表

2021年12月

单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

人民币 元

项 目	行次	上年累计数	本年累计数
一、营业收入	1	65,103,620.75	68,290,153.67
减：营业成本	2	50,313,726.94	52,846,360.23
营业税金及附加	3	234,373.03	282,849.62
销售费用	4		
管理费用	5	10,193,264.86	10,360,954.82
财务费用	6	56,132.88	50,142.68
资产减值损失	7		
加：公允价值变动收益	8		
投资收益	9		
*其中：对联营企业和合营企业的投资收益	10		
二、营业利润	12	4,306,123.04	4,749,846.32
加：营业外收入	13		
减：营业外支出	14		
*其中：非流动资产处置损失	15		
	16		
三、利润总额	17	4,306,123.04	4,749,846.32
减：所得税费用	18	732,040.90	834,962.83
	19		
四、净利润	20	3,574,082.14	3,914,883.49
五、每股收益：	21		
（一）基本每股收益	22		
（二）稀释每股收益	23		
六、净利润	24	3,574,082.14	3,914,883.49
加：年初未分配利润	25	40,675,229.53	44,249,311.67
加：调整年初未分配利润	26		
加：以前年度损益调整	27		
七、可供分配的利润	28	44,249,311.67	48,164,195.16
减：提取法定盈余公积	29		
提取法定公益金	30		
提取职工奖励及福利基金	31		
提取储备基金	33		
提取企业发展基金	34		
利润归还投资			
八、可供投资者分配的利润	36	44,249,311.67	48,164,195.16
减：应付优先股股利	37		
提取任意公积金	38		
应付普通股股利	39		
转作资本的普通股股利	40		
九、未分配利润	46	44,249,311.67	48,164,195.16

## 现金流量表

2021年度

单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

人民币 元

项 目	上年金额	本年金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	64,373,511.34	68,777,565.71
收到的税费返还		
收到的其他与经营活动有关的现金	926,438.47	1,053,692.70
现金流入小计	65,299,949.81	69,831,258.41
购买商品、接受劳务支付的现金	50,228,040.15	52,101,754.51
支付给职工以及为职工支付的现金	3,538,454.31	3,759,921.37
支付的各项税费	2,901,089.19	2,932,054.69
支付的其他与经营活动有关的现金	8,226,505.50	7,272,599.67
现金流出小计	64,894,089.15	66,066,330.24
经营活动产生的现金流量净额	405,860.66	3,764,928.17
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到的其他与投资活动有关的现金		
现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	-	3,552,500.00
投资所支付的现金		
处置子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付的其他与投资活动有关的现金		
现金流出小计	-	3,552,500.00
投资活动产生的现金流量净额	-	-3,552,500.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资所收到的现金		
借款所收到的现金		
收到的其他与筹资活动有关的现金		
现金流入小计		
偿还债务所支付的现金		
分配股利、利润和偿还利息所支付的现金		
支付的其他与筹资活动有关的现金		
现金流出小计		
筹资活动产生的现金流量净额		
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	405,860.66	212,428.17
加：期初现金及现金等价物余额	9,104,773.62	9,510,634.28
六、期末现金及现金等价物余额	9,510,634.28	9,723,062.45

## 现金流量表（续）

2021年度

单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

人民币 元

补充资料	上年金额	本年金额
1、将净利润调节为经营活动的现金流量：		
净利润	3,574,082.14	3,914,883.49
加：资产减值准备	-	-
固定资产折旧	793,285.59	1,044,964.34
无形资产摊销	-	-
长期待摊费用摊销	-	-
待摊费用的减少（减：增加）	-	-
预提费用的增加（减：减少）	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	-	-
固定资产报废损失	-	-
公允价值变动损失（减：收益）	-	-
财务费用	-	-
投资损失（减：收益）	-	-
递延所得税资产（减：增加）	-	-
递延所得税负债（减：减少）	-	-
存货的减少（减：增加）	-	-
经营性应收项目的减少（减：增加）	-4,330,399.16	-1,243,020.42
经营性应付项目的增加（减：减少）	368,892.09	48,100.76
其他	-	-
经营活动产生的现金流量净额	405,860.66	3,764,928.17
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额	9,510,634.28	9,723,062.45
减：现金的期初余额	9,104,773.62	9,510,634.28
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	405,860.66	212,428.17

所有者权益变动表

单位名称：深圳市安信建设工程有限公司

2021年12月31日

金额单位：人民币 元

项 目	行次	本 年 金 额							少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本(或股 本)	资本公积	减:库存股	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他		
一、上年年末余额	01	20,000,000.00	-	-	-	-	44,249,311.67	-	-	64,249,311.67
加:会计政策变更	02	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	03	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	04	20,000,000.00	-	-	-	-	44,249,311.67	-	-	64,249,311.67
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	05	-	-	-	-	-	3,914,883.49	-	-	3,914,883.49
(一)净利润	06	-	-	-	-	-	3,914,883.49	-	-	3,914,883.49
(二)直接计入所有者权益的利得和损失	07	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上述(一)和(二)小计	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)所有者投入和减少资本	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入资本	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.股份支付计入所有者权益的金额	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	16	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四)利润分配	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者(或股东)的分配	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.转作股本(或股本)的普通股股利、转 换	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-
普通股利	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-
转作股本(或本)的普通股股利	22	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	23	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五)所有者权益内部结转	24	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	25	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	29	20,000,000.00	-	-	-	-	48,164,195.16	-	-	68,164,195.16

# 深圳市安信建设工程有限公司 会计报表附注

2021年度

单位：人民币元

## 附注一：公司的基本情况

本公司根据《公司法》的规定，经深圳市市场监督管理局批准，于2006年11月20日成立，领取统一社会信用代码为91440300795440295W企业法人营业执照，注册资本人民币8000万元，永续经营，法定代表人林燕柔，注册地址：深圳市罗湖区笋岗路长虹大厦0905。

主要经营范围包括：房屋建筑工程施工总承包，市政公用工程总承包，水利水电工程施工总承包，装修装饰工程专业承包，机电设备安装工程专业承包，防水防腐保温工程专业承包，地基基础工程专业承包，园林绿化工程专业承包，消防设施工程专业承包，钢结构工程工程专业承包，装修设计。

## 附注二：公司财务报告的编制基准

1、本公司财务报表以持续经营为基础进行编制，根据实际发生的交易和事项进行确认和计量。

2、本公司执行财政部于2006年2月15日颁布的新企业会计准则体系。

## 附注三、公司遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报告符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了企业财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

## 附注四、主要会计政策、会计估计

### 1、会计制度

本公司执行企业会计准则体系。

### 2、会计期间

本公司采用公历年度为会计年度，即自1月1日至12月31日为一个会计年度。

### 3、记账本位币

以人民币为记账本位币。

### 4、记账基础和计量属性

(1) 以权责发生制为基础进行会计确认、计量和报告。在对会计要素进行计量时，计量基础一般应当采用历史成本，如采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量的，则应当保证所确定的会计要素金额能够取得并可靠计量。

(2) 本财务报表的编制均以历史成本法为基础编制，报告期内公司未发生以公允价值为计量基础的交易事项。

#### 5、现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时，将同时具备如下条件的投资确定为现金等价物：期限短（指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小。

#### 6、存货计价

本公司各类存货的购入与入库按实际成本法计价，发出按加权平均法计价；低值易耗品领用按一次性摊销法摊销；存货的盘点采用永续盘存法。

#### 7、固定资产核算方法

##### (1) 固定资产标准

固定资产标准是为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用期限在一年以上的房屋、建筑物、机器、机械、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备、器具、工具等，以及不属于生产、经营主要设备的，单位价值在2000元以上并且使用年限在两年以上的资产。

##### (2) 固定资产的确认条件

- a、该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；
- b、该固定资产的成本能够可靠计量。

##### (3) 固定资产的分类

固定资产分为：房屋及建筑物、机器设备、运输设备、电子设备及其他设备。

##### (4) 固定资产的取得计价

一般采用实际成本计价。

购买固定资产的价款超过正常信用条件延期支付，实际上具有融资性质的，固定资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的固定资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的固定资产公允价值之间的差额，计入当期损益；在非货币性资产换入的固定资产通常以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更为可靠；不满足上述前提的非货币性资产交易，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入固定资产的成本，不确认损益。

固定资产的弃置费用按照现值计算确定入账价值。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的固定资产按被合并方的账面价值确定入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的固定资产按公允价值确定其入账价值。

融资租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为入账价值。

##### (5) 固定资产折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计算，并按固定资产的原价和估计使用年限扣除残值（原价的10%）确定其折旧率。

符合资本化条件的固定资产装修费用，在两次装修期间与固定资产尚可使用年限两者中较短的期间内，采用年限平均法单独计提折旧。

已计提减值准备的固定资产计提折旧时，按照固定资产原价减去累计折旧和已计提减值准备的账面净额以及尚可使用年限重新计算确定折旧率，未计提固定资产减值准备前已计提的累计折旧不作调整。

融资租赁方式租入的固定资产，能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁期和租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

各类固定资产折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋建筑物	30年	3.00%
机器设备	10年	9.00%
运输设备	5年	18.00%
电子设备	5年	18.00%
其他设备	5年	18.00%

#### (6) 固定资产后续支出

固定资产后续支出在同时符合：1) 与该支出有关的经济利益很可能流入企业；2) 该后续支出的成本能可靠地计量，计入固定资产成本，如有替换部分，应扣除其账面价值，不符合上述条件的固定资产后续支出，在发生时计入当期损益。

以经营租赁方式租入固定资产发生的改良支出，予以资本化，作为长期待摊费用，在合理的期间内摊销。

#### 8、在建工程

在建工程是指正在施工中尚未完工和虽已完工但尚未交付使用的工程。在建工程以立项项目分类核算工程发生的实际成本，包括直接建筑及安装成本，以及于兴建、安装及测试期间的有关借款利息支出及外汇汇兑损益，于交付使用之日估价转入固定资产，并计提折旧。待竣工决算办理完毕之后，按决算数调整原估价和已计折旧。

#### 9、收入确认原则

##### (1) 产品销售

公司已将产品所有权上的主要风险和报酬转移给买方；不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，也没有对已售出的产品实施有效控制；与交易相关的经济利益能够流入企业；相关的收入和成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

##### (2) 提供劳务

在同一会计年度开始并完成的劳务，在完成劳务时确认收入。对跨年度劳务收入，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，在资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入；在提供劳务交易的结果不能可靠估计的情况下，在资产负债表日对收入分别以下两种情况确认和计量：

a、如果已经发生的劳务成本预计能够得到补偿，则按已经发生的劳务成本金额确认收入，

并按相同的金额结转成本；

b、如果已经发生的劳务成本预计不能全部得到补偿，则按已经发生的劳务成本作为当期费用，不确认收入。

### (3) 让渡资产使用权

在与交易相关的经济利益能够流入企业和收入的金额能够可靠地计量的情况下，确认为当期收入。具体的计算方法为：利息收入按让渡资金使用时间和适用的利率计算确认收入；使用费收入按有关合同协议规定的收费时间和方法计算确认收入。

### 10、所得税的核算方法

本公司的所得税费用采用资产负债表债务法核算。递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与账面价值的差额（暂时性差异）计算确认。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。递延所得税资产的确认以本公司未来期间很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

### 11、关联方

如果本公司有能力直接或间接控制及共同控制另一方或对另一方实施重大影响；或本公司与另一方或多方同受一方控制、共同控制或重大影响，均被视为关联方，关联方可为个人或

其他实体。

### 12、提取盈余公积及利润分配

项 目	计提依据文件	计提基数	计提比例
法定盈余公积	公司章程	本年税后利润	10%
任意盈余公积	公司章程	本年税后利润	无
公益金	公司章程	本年税后利润	无
储备基金	公司章程	本年税后利润	无
企业发展基金	公司章程	本年税后利润	无
职工奖励及福利基金	公司章程	本年税后利润	无

### 附注五、税项

公司适用的主要税种、税率：

税 项	计税基础	税 率
增值税	销售收入	3%、6%、9%
城市维护建设税	流转税	7%
教育费附加	流转税	3%
地方教育费附加	流转税	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

附注六：财务报表主要项目注释

1、货币资金

种 类	期 末 余 额		
	原币余额	折合率	折人民币
(1) 银行存款	1,562,483.69	1.0000	1,562,483.69
(2) 其他货币资金	8,160,578.76	1.0000	8,160,578.76
合 计	9,723,062.45		9,723,062.45

2、应收帐款

帐 龄	期 末 余 额		
	金 额	占总额比例	坏帐准备
1年以内	21,352,089.45	66.57%	
1-2年	6,325,948.87	19.72%	
2-3年	3,469,289.36	10.82%	
3年以上	925,632.48	2.89%	
合 计	32,072,960.16	100.00%	
净 额	32,072,960.16		

3、预付帐款

帐 龄	期 末 余 额	
	金 额	占总额比例
1年以内	5,691,238.20	100.00%
合 计	5,691,238.20	100.00%

4、其他应收款

帐 龄	期 末 余 额		
	金 额	占总额比例	坏帐准备
1年以内	10,581,884.22	57.31%	-
1-2年	5,632,188.12	30.50%	-
2-3年	1,628,492.70	8.82%	-
3年以上	621,509.31	3.37%	-
合 计	18,464,074.35	100.00%	-
净 额	18,464,074.35		

5、固定资产

	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
固定资产原值：				
(1) 房屋建筑物	725,000.00	-	-	725,000.00
(2) 机器设备	9,324,963.87	2,388,500.00	-	11,713,463.87
(3) 运输工具	500,000.00	1,164,000.00	-	1,664,000.00
(4) 电子设备	64,000.00	-	-	64,000.00
小 计	10,613,963.87	3,552,500.00	-	14,166,463.87
累计折旧：				
(1) 房屋建筑物	448,593.75	32,625.00	-	481,218.75
(2) 机器设备	5,561,127.09	735,097.67	-	6,296,224.76
(3) 运输工具	237,500.00	256,975.00	-	494,475.00
(4) 电子设备	40,533.34	20,266.67	-	60,800.01
小 计	6,287,754.18	1,044,964.34	-	7,332,718.52
固定资产净值	4,326,209.69			6,833,745.35

6、应付帐款

帐 龄	期 末 余 额	
	金 额	占总额比例
1年以内	1,837,496.17	52.15%
1-2年	1,625,992.80	46.15%
2-3年	60,000.00	1.70%
合 计	3,523,488.97	100.00%

7、应交税费

税 种	期初未交	本期应交	本期已交	期末未交
增值税	296,184.95	1,912,124.30	1,893,942.84	314,366.41
城建税	20,732.95	133,848.70	132,576.00	22,005.65
教育费附加	8,885.55	57,363.73	56,818.29	9,430.99
地方教育费附加	5,923.70	38,242.49	37,878.86	6,287.33
印花税	6,460.95	51,217.00	48,634.00	9,043.95
企业所得税	220,139.85	834,962.83	733,074.28	322,028.40
个人所得税	6,129.87	28,613.47	26,952.72	7,790.62
土地使用税	-	203.70	203.70	-
房产税	246.75	1,974.00	1,974.00	246.75
合 计	564,704.57	3,058,550.22	2,932,054.69	691,200.10

8、应付职工薪酬

项 目	期初余额	本期计提	本期支付	期末余额
工资	331,574.70	3,301,254.90	3,295,612.37	337,217.23
福利费	25,478.37	132,050.20	127,826.30	29,702.27
社会保险	33,197.68	342,561.80	336,482.70	39,276.78
合 计	390,250.75	3,775,866.90	3,759,921.37	406,196.28

9、注册资金及实收资本

(1)注册资金情况:

投资主体	认 缴 注 册 资 本		实 收 资 本	
	比例	原币( )金额	比例	本位币(RMB)
林伟清	90.00%	72,000,000.00	90.00%	18,000,000.00
林玉妹	10.00%	8,000,000.00	10.00%	2,000,000.00
合 计	100.00%	80,000,000.00	100.00%	20,000,000.00

\*以上实收资本业经深圳中兴信会计师事务所中兴信验字[2009]678号验资报告验证。

10、公积金及未分配利润

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
未分配利润	44,249,311.67	3,914,883.49		48,164,195.16

11、营业收入与成本

业务分类	本期发生数		
	营业收入	营业成本	税金及附加
主营业务	68,290,153.67	52,846,360.23	282,849.62
其中: 工程收入	65,638,760.80	52,846,360.23	271,867.87
装修设计服务收入	2,651,392.87		10,981.75
合 计	68,290,153.67	52,846,360.23	282,849.62

12、财务费用 项 目	本期发生数
(1)利息支出	
减：利息收入	10,123.60
利息净收支	-10,123.60
(2)汇兑净损失	
(3)手续费及其他	60,266.28
合计	50,142.68

附注七、或有事项

截至2021年12月31日止，本公司无对生产经营活动有重大影响需特别披露的重大或有事项。

附注八、资产负债表日后事项

截至2021年12月31日止，本公司无对生产经营活动有重大影响需特别披露的重大资产负债表日后事项。

附注九、承诺事项

截至2021年12月31日止，本公司无对生产经营活动有重大影响需特别披露的重大承诺事项。

附注十、其他必要披露的事项

本报告仅以本公司提供的有关资料为依据，对未提供资料的其他事项本所不负相关责任。

证书序号: 0012585

### 说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

## 会计师事务所 执业证书

名称: 深圳市华图会计师事务所  
(特殊普通合伙)

首席合伙人: 余达成

主任会计师: 深圳市福田区深南中路求是大厦东座 2601、  
经营场所: 2602、2603

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 47470195

批准执业文号: 深财会[2007]1号

批准执业日期: 2007年1月5日

发证机关

二〇〇七年六月一日

中华人民共和国财政部制

统一社会信用代码  
91440300797974717L

## 营业执照

(副本)



名称: 深圳市华图会计师事务所(特殊普通合伙)

类型: 特殊普通合伙

执行事务合伙人: 余达成

成立日期: 2007年01月15日

主要经营场所: 深圳市福田区深南中路求是大厦东座  
2601、2602、2603 (办公住所)

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目, 取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息, 请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内, 向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2021年04月08日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖人才安居有限公司

我方参加滨河实验学校新建工程施工总承包的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名		
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人		出资比（ ）%
非控股股东/投资人		出资比（ ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	
	被管理关系单位名称	
备注		

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

- 2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
- 3.如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
- 4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）  
法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或加盖私章）  
2024年9月25日