

工程编号：2020-440307-92-01-010020002001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：园山街道福桐路街心公园建设工程

投标文件内容：资信标

投标人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

日期：2024年12月9日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。（按“第三章附件”格式要求提供） 2、投标人出具近三年《无行贿犯罪记录承诺书》。（按“第三章附件”格式要求提供）
2	企业近3年已完工同类工程业绩	企业近3年（从截标之日起倒算）已完工同类工程业绩（不超过5项，并提供目录，超过部分按提供资料前5项计取）。 1、证明材料：提供施工合同（关键页）、竣工验收报告，业绩以竣工验收报告时间为准。竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。 2、若提供的施工合同内容部分包含本项目同类工程则合同中需明确该同类工程内容的合同金额或提供业主加盖公章的证明文件，否则不予认可；其他证明材料需满足第1点。 3、业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、建设单位、项目类型、合同金额、竣工验收时间等内容。（按“第三章附件”格式要求提供）
3	履约评价	企业近3年（从截标之日起倒算）承担的工程施工项目履约评价（不超过5项，并提供目录，超过部分按提供资料前5项计取）。 1、证明材料：投标提供履约评价必须是经公开招标的工程类履约评价，提供合同、中标通知书，履约评价表扫描件，三项证明材料须同时提供，否则不予认可，以履约评价时间为准，履约评价表未体现时间的，则不予统计此项履约评价。 2、履约评价必须是建设单位对承包人的履约评价且加盖建设单位公章，总承包单位对分包单位履约评价不予认可。 3、履约评价表须有明确的评价等级，如仅有履约评价分值而无履约评价等级的招标人可能做出不利的判断。 4、履约评价需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、建设单位、履约评价等级、履约评价时间等内容。（按“第三章附件”格式要求提供）

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1. 企业基本信息

企业基础信息情况表

企业名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳水利水电综合发展公司 深圳水利水电综合经营发展公司
统一社会信用代码	91440300192195219D	企业类型	有限责任公司（法人独资）
成立时间	1980年12月	法定代表人及联系方式	邱建安 13823140801
主项资质	水利水电工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级	企业总人数	209
企业股东信息（主要）	深圳市邦筑投资有限公司		

备注：提供营业执照、资质证书及国家企业信用信息公示系统截图。

1.1 营业执照



营 业 执 照 (副本)

统一社会信用代码 91440300192195219D

名 称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
主 体 类 型	有限责任公司(法人独资)
住 所	深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定 代 表 人	邱建安
成 立 日 期	1980年12月24日

重 要 提 示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关 

2017 年 06 月 23 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192195219D
注册号：	440301102837486
商事主体名称：	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
住所：	深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定代表人：	邱建安
认缴注册资本（万元）：	13666
经济性质：	有限责任公司（法人独资）
成立日期：	1980-12-24
营业期限：	自1980-12-24起至2030-12-24止
核准日期：	2022-10-28
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司奉新分公司, 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司陆河分公司, 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司靖安县分公司, 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司惠州市大亚湾区分公司, 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司汕头分公司, 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司龙川分公司

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	水利水电工程、市政公用工程、建筑工程、港口与航道工程、机电工程施工总承包；土石方工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、城市及道路照明工程、水利水电机电安装工程、水工金属结构制作与安装工程、河湖整治工程、环保工程、建筑机电安装工程、模板脚手架专业承包；施工劳务作业；城市园林绿化工程；水库、河道、海堤、泵站、水闸、供排水管道、湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维修养护及管理；电力设施工程；为环境污染治理设施提供管理服务；环境污染治理；建设工程项目管理和技术咨询；清洁服务；白蚁防治及有害生物防治；开采、销售河沙；物业管理；建材销售；机电设备销售；会务服务；文化体育活动策划；信息系统集成服务；软件开发；住房租赁；非融资担保服务；城市绿化管理；水土流失防治服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 开采河沙；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）



信息打印

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市邦筑投资有限公司	13666	本地企业	企业法人



信息打印

1.2 国家企业信用信息公示系统截图

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195219D
注册号:
法定代表人: 邱建安
登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局
成立日期: 1980年12月24日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300192195219D
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本: 13666.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局
- 住所: 深圳市罗湖区翠竹路1135号
- 经营范围: 水利水电工程、市政公用工程、建筑工程、港口与航道工程、机电工程施工总承包; 土石方工程、地基基础工程、建筑装饰装修工程、城市及道路照明工程、水利水电机电安装工程、水工金属结构制作与安装工程、河湖整治工程、环保工程、建筑机电安装工程、模板脚手架专业承包; 施工劳务作业; 城市园林绿化工程; 水库、河道、海堤、泵站、水闸、供排水管道、湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维护养护及管理; 电力设施工程; 为环境污染治理设施提供管理服务; 环境污染治理; 建设工程项目管理和技术咨询服务; 清洗服务; 白蚁防治及有害生物防治; 开采、销售河沙; 物业管理; 建材销售; 机电设备销售; 会务服务; 文化体育活动策划; 信息系统集成服务; 软件开发; 住房租赁; 非融资担保服务; 城市绿化管理; 水土流失防治服务; 业务培训 (不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) ^ 开采河沙; 建设工程设计。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

请登录查看更多信息

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195219D
注册号:
法定代表人: 邱建安
登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局
成立日期: 1980年12月24日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195219D
注册号:
法定代表人: 邱建安
登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局
成立日期: 1980年12月24日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195219D
注册号:
法定代表人: 邱建安
登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局
成立日期: 1980年12月24日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

1.3 资质证书

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1>	
(副本)	
企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	
详细地址: 深圳市罗湖区翠竹路1135号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300192195219D	法定代表人: 邱建安
注册资本: 13666万元人民币	经济性质: 有限责任公司(法人独资)
证书编号: D144077731	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
水利水电工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部 2023年12月28日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00066597	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244065062

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192195219D

法定代表人: 邱建安

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹路1135号

有效期至: 至2028年12月22日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月22日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344093189

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192195219D

法定代表人: 邱建安

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹路1135号

有效期至: 至2028年12月25日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包三级
地基基础工程专业承包三级
环保工程专业承包三级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月25日





工程设计资质证书

证书编号: A444010582

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192195219D

法定代表人: 邱建安

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹路1135号

有效期: 至 2026年01月25日

资质等级: 水利行业丙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市罗湖区住房和建设局

发证日期: 2021年01月25日



1.4 安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300192195219D



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]003468

企业名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人：邱建安

单位地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2023年02月10日 至 2026年02月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年02月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.5 无行贿犯罪记录承诺书

附件 2:

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙岗区园山街道办事处:

我方承诺,近3年内(从招标公告发布之日起倒算),我公司法人: (统一社会信用代码或营业执照注册号) 91440300192195219D, 法定代表人: (姓名,身份证号) 邱建安, 440306196808010011, 均无行贿犯罪记录。

若贵方查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人(签署):



1.6 投标人近 3 年纳税情况

投标人纳税情况一览表

序号	年度	纳税额（万元）
1	2021	1060.47
2	2022	429.64
3	2023	524.79
4	合计	2014.90

1.6.1 2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2022）102386号

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192195219D) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	40,419.48	0
2	企业所得税	9,817,388.49	0
3	印花税	83,456.1	0
4	教育费附加	17,322.65	0
5	增值税	577,421.32	0
6	地方教育附加	11,548.44	0
7	残疾人就业保障金	22,163.28	0
8	车辆购置税	34,991.15	0
	合计	10,604,710.91	0
	其中, 自缴税款	10,553,676.54	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2017年9,701,823.25元, 2019年1,650元, 2020年269,359.05元, 2021年631,878.61元。

二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月19日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201194019087324



1.6.2 2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2023）11229号

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192195219D) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	490,083.9	0
2	企业所得税	-3,646,727.44	0
3	印花税	85,067.2	0
4	教育费附加	210,035.97	0
5	增值税	7,001,198.45	0
6	地方教育附加	140,023.96	0
7	残疾人就业保障金	16,712.85	0
	合计	4,296,394.89	0
	其中, 自缴税款	3,929,622.11	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2017年-2,190,582元, 2018年-2,221,337.45元, 2020年411,504.41元, 2021年485,765.42元, 2022年7,811,044.51元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税4,411,919.45元(肆佰肆拾壹万壹仟玖佰壹拾玖圆肆角伍分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月4日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301040444796104



1.6.3 2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证(2024)314429号

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192195219D)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	270,679.18	0
2	企业所得税	757,136.34	0
3	印花税	156,508.35	0
4	教育费附加	116,005.35	0
5	增值税	3,866,845.1	0
6	地方教育附加	77,336.91	0
7	残疾人就业保障金	2,879.97	0
8	环境保护税	517.21	0
合计		5,247,908.41	0
其中,自缴税款		5,051,686.18	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年155,713.25元,2021年30,956.29元,2022年808,081.1元,2023年4,253,157.77元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税91,643.21元(玖万壹仟陆佰肆拾叁圆贰角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年3月13日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522403135939110255



2. 企业近 3 年已完工同类工程业绩

附件 3：企业近 3 年已完工同类工程业绩

投标人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

序号	工程名称	建设单位	项目类型	合同金额（万元）	竣工验收时间
1	鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目 EPC 总承包	鄂州经济开发区城市建设投资有限公司	市政工程	28000（其中园林景观工程概算 19306 万元）	2023. 1. 9
2	惠州市西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程	惠州市水务投资集团有限公司	市政工程	13195（其中园林景观部分金额为 12310 万元）	2023. 5. 5
3	清水河片区道路环境综合治理工程	罗湖区建筑工务署	市政工程	2197	2024. 3. 19
4	新大河流域碧道建设工程（施工）	深圳市大鹏新区建筑工务署	市政工程	3792（其中园建和绿化工程金额 858. 31 万元）	2023. 3. 28
5	北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）	深圳市北部水源工程管理处	市政工程	1305	2022. 5. 20

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供施工合同（关键页）、竣工验收报告，业绩以竣工验收报告时间为准。竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

2.1 鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目 EPC 总承包

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：鄂州经济开发区城市建设投资有限公司 联系人及电话：

采购项目名称	鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目EPC总承包	项目编号	EZQTH/ZHZL/2016-01			
中标供应商名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	供应商 联系人及电话	邓远刚 13510824798			
中标金额	28000 万元	合同履约时间	2022 年 12 月 30 日			
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：_____				
	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明	<p>工程概况：本工程治理区域位于鄂州城西新区鄂州经济开发区西外环路以东，青天湖路以北，青天湖北路以南，主要建设任务主要包括湖区治理、水系连通、防洪通道、湖驳岸等、沿湖小路、植被绿化、护堤林、涵养林、生态保护绿化工程等。</p> <p>（一）对青天湖 1800 余亩水域进行清淤扩容、湖岸整修加固，彻底解决水源地环境污染问题，辅助完成沿湖防洪通道、绿化、供配电、污水管网等配套设施建设；</p> <p>（二）对青天湖湖泊周边 900 亩湿地生态环境（植被绿化、护堤林、涵养林、生态保护绿化）恢复施工。</p> <p>（三）项目管理班子施工项目经理：李向扬；施工技术负责人：张开成；园林技术负责人：吴燕珊；安全负责人：谢毅诚；工程师及五大员：刘嘉洁、吴红军、曾义恩、钟玉娇、姚廷涛、庄紫龙、陈灿权、梁其宇、李俊萱。</p>					
采购单位意见 (公章)	 日期：2022 年 12 月 30 日					

说明：1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

中标通知书

编号：HBZX-201604SL-148001

中工武大设计研究院有限公司（牵头人）、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司：

你方于 2016 年 5 月 18 日所递交的鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目 EPC 总承包招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

勘察（测）设计费折扣系数： 0.6750 。

建筑安装工程费折扣系数： 0.8800 。

工 期： 790 日历天。

设计质量标准： 合格 。

施工质量标准： 合格 。

总承包项目负责人： 吴玉婷 。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到鄂州经济开发区城市建设投资有限公司与我方签订 EPC 总承包合同，在此之前按招标文件第二章投标人须知第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

招标代理机构：湖北华傲水利水电工程咨询中心

招标人：鄂州经济开发区城市建设投资有限公司

法定代表人： 

2016 年 6 月 16 日

鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目

EPC 总承包合同

合同编号：EZQTH/ZHZL/2016-01

发包人：鄂州经济开发区城市建设投资有限公司

承包人：中工武大设计研究有限公司（联合体牵头方）

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（联合体成员方）

签订日期：2016年8月9日

第一部分 合同协议书

合同协议书

鄂州经济开发区城市建设投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目 EPC 总承包（合同名称），已接受中工武大设计研究院有限公司（联合体牵头方）和深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（联合体成员方）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目 EPC 总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 技术规范；
- (8) 设计图纸；
- (9) 承包人建议书；
- (10) 承包人实施计划；

(11) 合同其他文件（包含招标文件和发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件、会议纪要、补充协议、工程质量保修协议书、安全生产协议书、廉政协议书、联合体协议书（如有）及发包人项目管理办法等）。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：暂估价 2.8 亿元。其中：勘察（测）设计费按照国家计划发展委员会和建设部制定的《工程勘察设计收费标准》（2002 年 1 月 7 日发布，自 2002 年 3 月 1 日起施行）的收费标准的 67.50 % 结算（折扣系数为 0.6750）；建筑安装工程费按照现行预算定额 88.00 % 结算（折扣系数为 0.8800）。

4. 承包人项目总负责人：吴玉婷；设计项目经理：张艳敏；施工项目经理：李向扬。

5. 工程质量符合的标准和要求：

(1) 设计质量标准：合格。

合格标准：遵照国家、水利部及有关部门颁布的相关设计规范、施工规范等进行设计阶段、施工图阶段设计和施工服务。设计的深度、广度应满足水利部现行有关文件要求，并通过相关部门审查和获得批复。

(2) 施工质量标准：符合设计要求，达到合格等级。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
8. 承包人计划开始工作时间：2016年8月15日，实际开始工作时间按照监理人发出的开工通知中载明的开始工作时间为准。工期为（暂定）790日日历天。
初步设计：合同签订后 30日 日历天完成。
施工图设计工期：30日 日历天
施工工期：730日 日历天。
其中：勘察设计阶段工期不含初步设计、施工图设计等相关设计文件审查、上报和审批时间；施工工期是待施工图批复后，承包人根据工程具体指标计算标准工期，经发包人批准后，为最终合同工期，施工阶段具体开工日期以总监理工程师发出的开工通知为准。
9. 本协议一式拾肆份，发包人肆份，承包人（联合体牵头方）伍份，承包人（联合体成员方）伍份。
10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：鄂州经济开发区城市建设投资有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

 2016年8月9日

承包人（联合体牵头方）：中工武大设计研究有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

 2016年8月9日

承包人（联合体成员）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

 2016年8月9日

湖北省市政工程竣工验收证书

工程编号: ZEQTH/ZHZL/2016-01

工程名称: 鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目EPC总承包

施工单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



资质等级证书号: D144077731

施工单位人员	经理（法人代表）	邱建安	
	总工程师	张开成	
	公司技术部门负责人	张开成	
	公司质检部门负责人	邓远刚	
	项目经理	李向扬、尤海彬	
	项目技术负责人	王卫	
工程名称	鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目	工程地点	鄂州市鄂州经济开发区杜山镇
工程造价（万元）	28000	施工决算（万元）	28000
开工日期	2016年 11 月 21 日	完工日期	2020年 11 月 20 日
合同工期	790天	竣工日期	2023年1月9日
验收范围及主要工程量			
鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目，水工有6个分部工程，包括青天湖一区整治工程，青天湖二区整治工程，青天湖三区整治工程，青天湖护岸工程，青天湖换水泵站拆除重建工程，新建共青港节制闸工程，水生态修复工程有4个分部工程，包含底质改善分部工程，亲水型水生态系统恢复分部工程，清水生态系统优化分部工程和辅助工程分部工程；园路景观工程有70个分部工程，包含栽植基础工程分部工程，栽植工程分部工程，养护分部工程3个分部工程（绿化工程），园路分部工程，园林景观构筑物及其它造景分部工程2个分部工程（园建工程），园林给排水分部工程、电气照明分部工程2个分部工程（园林水电安装工程），1#商店、1#卫生间、3#卫生间、5#卫生间、2#商店、6#卫生间、7#卫生间、8#卫生间、游客服务中心9栋建筑共计60分部工程（园林建筑）。路基分部工程、基层分部工程、面层分部工程3个分部工程（主园路工程）			
存在问题及处理意见			
无			

工程质量自评结论

合格

参加竣工验收单位意见

建设单位	 <p>项目负责人 邵永强 (盖章)</p>	设计单位	 <p>项目负责人 张柏敏 (盖章)</p>
勘察单位	 <p>项目负责人 李... (盖章)</p>	监理单位	 <p>总监理工程师 李... (盖章)</p>
施工单位	 <p>项目经理 尤海彬 (盖章)</p>	设施管理单位	管理负责人 (盖章)
竣工验收时间		2023 年 1 月 9 日	



序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	名称变更 (字头名称、行业名称等)	郑州经济开发区城市建设投资有限公司	郑州城投柏海投资建设有限公司	2022年9月6日
2	经营范围变更 (经营范围实施)	土地收购储备、开发建设、城市基础设施的投资；为中小企业基础设施投资建设；城市公共设施的特许经营。	许可项目：房地产开发经营；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	2022年9月6日
3	章程备案			2022年9月6日
4	高级管理人员备案 (董事、监事、经理等)	王明剑 (董事)、吕景波 (董事)、吕治刚 (监事)、邵新林 (监事)、江光科 (董事)、徐辉江 (监事)	姚依 (董事)、张建宏 (董事长兼总经理)、徐珊珊 (董事)、蔡春红 (监事会主席)、李远琳 (监事)	2022年5月30日
5	联络员备案	王力	胡依	2022年5月30日

鄂州经济开发区行政审批局

关于青天湖水系综合治理项目（园林景观工程）初步设计的批复

鄂州经济开发区城市建设投资有限公司：

你单位报送的《关于批准青天湖水系综合治理项目（园林景观工程）初步设计的函》收悉，受鄂州经济开发区管委会委托，你单位组织专家和有关部门对青天湖水系综合治理项目园林景观工程初步设计进行评审。结合项目前期工作开展、规范项目申报资金管理，经研究，现就有关事项批复如下：

一、建设地点

鄂州经济开发区西南地块。

二、工程总体任务

通过青天湖湖区治理、水系连通，青天湖对外可与长港、共青港、虹桥港相连，对内实现湖塘连通；建设集防洪、抗旱、休闲、娱乐、健身、湿地、公园七位一体的国家级湿地公园。

三、主要建设内容及规模

园林景观工程施工面积 1200 亩，工程主要包括景观工程、绿道游径工程、景观建筑及服务驿站、景观桥梁工程、绿化工程、室外安装工程、室外成品、室外景石、儿童游乐区、引鸟工程。

四、原则同意青天湖水系综合治理项目（园林景观工程）设计方案、主体工程施工及施工总布置方案。

五、原则同意给排水、照明、安防监控等系统设计。

六、建设期限

2018年1月-2018年12月。

七、概算总投资及资金来源

本工程概算总投资19306.09万元。资金来源由鄂州经济开发区城市建设投资有限公司筹措解决。

八、有关要求

请项目单位严格按照基本建设程序，抓紧做好各项前期工作。同时，督促建设单位切实加强工程质量、投资、工期和施工安全等管理，确保工程质量。

附件：青天湖水系综合治理项目（园林景观工程）初步设计概算核定表

鄂州经济开发区行政审批局

2017年12月22日



鄂州经济开发区行政审批局

2017年12月22日印

鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目(园林景观工程)初步设计概算核定表

单位: 万元

序号	工程或费用名称	面积 (m ²)	概算投资(万元)					合计
			土建工程	安装工程		绿化工程	其它费用	
				给排水	强弱电			
一	工程费用		7416.96	717.26	331.54	8741.98	2098.35	19306.09
1	地基处理(抛石挤淤)	63325	1035.09					1035.09
2	景观工程	62082	2453.67					
2.3	分区一景观	6524	371.20					371.20
2.2	分区二景观	5470	220.07					220.07
2.1	分区三景观	23461	1171.57					1171.57
2.4	标准段园路	13967	420.18					420.18
2.5	停车场	6203	131.38					131.38
2.6	园区车行沥青路	6456	139.27					139.27
3	绿道游径系统	35272	1628.90					1628.90
4	景观建筑及服务驿站	1189	1446.70					
4.1	公厕及驿站(含土建、装饰装修及安装工程)	1189	734.08					734.08
4.2	瞭望塔	237	474.86					474.86
4.3	建筑地基处理		237.76					237.76
5	景观桥梁工程	630	852.60					852.60
6	绿化工程	589739				8741.98		8741.98
7	室外安装工程	688641		717.26	331.54			
7.1	景观给水	688641		362.79				362.79
7.2	景观排水	688641		354.47				354.47
7.3	室外电气	688641			301.94			301.94
7.4	安防监控	688641			29.60			29.60
8	室外成品						102.80	102.80
9	室外景石						111.83	111.83
10	儿童活动区及篮球场区域(红线预留,包含儿童活动区、篮球场区域地面铺装、结构及成品设施等)	7552					1810.72	1810.72
11	引鸟工程(含人工巢箱、人工喂食器及鸟食等)						73.00	73.00

2.2 惠州市西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程

16 17-8

惠州市建设工程中标通知书

类别：施工 工程编号：惠公易建市直 05 公【2016】065

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司：

惠州市水务投资集团有限公司在惠州市西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程施工招标过程中，根据国家建设工程招标投标的有关法律法规和招标文件以及招标小组对各投标企业所报递标函的评定结果，经行业主管部门核准，确定你司为中标企业。

工程中的有关内容：

1、本工程为：该工程包含水利、水质改善、景观美化和道路交通等四大部分。其中，水利部分，整治河道约 5.4 千米其中西枝江段从惠澳大道西枝江大桥下游侧 50m 至新开河入口，长 2.8km；新开河段位从新开河入口至终点汇入东江处，长 2.6km；水质改善部分，沿长湖南路铺设 400 米 DN500 污水管。景观美化部分，新建服务驿站 1 处、公共厕所 4 处、服务管理中心 1 处、自行车租赁点 3 处、新建体育运动场所 5 处。道路交通部分，改善绿道 2.2km，新建绿道 1.6km，改造

沿河步行道 3.3km, 新建沿河步行道约 4.4km; 专项部分, 过江管道迁改最大管径为 DN1600。具体施工内容以施工图和工程量清单为准。

2、工程中标价(元): 131955059.09。

3、工程工期: 15 个月。

4、中标项目管理班子人员配备:

水利部分人员: 项目经理: 钟玉娇; 技术负责人: 吴红军; 施工员: 邓远刚; 质检员: 黄敏青; 安全员: 罗 雄。

市政部分人员: 项目经理: 汪 明; 施工员: 常 月、陈少强、萧振平、梁其宇; 质检员: 谢毅诚、庄紫龙、邓晓坤; 安全员: 刘嘉洁、容 皓、姚廷涛。

5、贵司应在中标通知书签发之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

准予发放

2016年7月12日

惠州市水务投资集团有限公司

2016年7月12日

抄送: (1) 监督部门: 市水务局、市公共资源交易中心建设工程交易部

(2) 招标代理机构: 深圳市建星项目管理顾问有限公司

副本

惠州市西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程
施工项目合同

工程名称：惠州市西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程

工程地点：惠州市惠城区

发包人：惠州市水务投资集团有限公司

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

签订日期：_____



第一部分 合同协议书

惠州市水务投资集团有限公司(发包人名称,以下简称“发包人”)为实施惠州市西枝江连通东江(新开河)河岸整治工程(项目名称),已接受深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(承包人名称,以下简称“承包人”)对惠州市西枝江连通东江(新开河)河岸整治工程(项目名称)的投标,并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及投标函附录;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求(合同技术条款);
- (6) 图纸;
- (7) 中标单位投标文件中的工程量清单;
- (8) 其它合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价:人民币(大写)壹亿叁仟壹佰玖拾伍万伍仟零伍拾玖元零玖分(¥131955059.09元)。最终以财政部门审核为准。

4. 承包人项目经理:水利部分钟玉娇、市政部分汪明。

5. 工程质量符合国家有关标准。

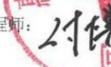
6. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8. 承包人承诺执行监理人开工通知,计划工期为450天。

9. 本合同书正本一式贰份,由双方各执壹份;副本陆份,发包人执叁份,

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	惠州市西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程		
单位工程名称	市政园林景观工程（A段东区域）		
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	分包单位	/
结构类型		工程造价	2800万元
开工日期	2017.3.15	竣工日期	
项目经理	林秋展	技术负责人	吴红军
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 30 分部，经查 30 分部，符合标准及设计要求 30 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 10 项，经审查符合要求 10 项，经核定符合规范要求 10 项	资料齐全
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项，符合要求 10 项，共抽查 10 项，符合要求 10 项，经返工处理符合要求 0 项	报告齐全，合格
4	外观质量检验	共抽查 46 项，符合要求 46 项，不符合要求 0 项	一般
5	综合验收结论	经检查，验收该工程质量、资料符合设计和规范要求，质量合格，同意验收。	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)  单位(项目)负责人:  2023 年 5 月 5 日	(公章)  总监理工程师:  年 月 日	(公章)  项目经理:  年 月 日
	设计单位	勘察单位	
	(公章)  单位(项目)负责人:  年 月 日	(公章)  单位(项目)负责人:  年 月 日	

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	惠州市西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程		
单位工程名称	市政园林景观工程（A段西区域）		
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	分包单位	/
结构类型		工程造价	1000万元
开工日期	2017.3.15	竣工日期	
项目经理	林秋展	技术负责人	吴红军
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 21 分部, 经查 21 分部, 符合标准及设计要求 21 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 10 项, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合规范要求 10 项	资料齐全
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	报告齐全, 合格
4	外观质量检验	共抽查 47 项, 符合要求 47 项, 不符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	经检查, 验收该工程质量、资料符合设计和规范要求, 质量合格, 同意验收。	
参 加 收 验 单 位	建设单位 (公章) 单位(项目)负责人: 2013年5月1日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 年 月 日	施工单位 (公章) 项目经理: 年 月 日
	设计单位 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	勘察单位 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称		惠州市西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程	
单位工程名称		市政园林景观工程（B段东区域）	
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	分包单位	/
结构类型		工程造价	2100万元
开工日期	2017.3.15	竣工日期	
项目经理	林秋展	技术负责人	吴红军
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 35 分部, 经查 35 分部, 符合标准及设计要求	合格
2	质量控制资料核查	共 10 项, 经审查符合要求10 项, 经核定符合规范要求 10 项	资料齐全
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项, 符合要求 12 项, 共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 经返工处理符合要求 0 项	报告齐全, 合格
4	外观质量检验	共抽查 48 项, 符合要求 48 项, 不符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	经检查, 验收该工程质量、资料符合设计和规范要求, 质量合格, 同意验收。	
参 加 收 单 位	建设单位 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年 5月 1日		监理单位 (公章) 总监理工程师: 年 月 日
	设计单位 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日		勘察单位 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
	施工单位 (公章) 项目经理: 年 月 日		

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	惠州市西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程		
单位工程名称	市政园林景观工程（B段西区域）		
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	分包单位	/
结构类型		工程造价	1830万元
开工日期	2017.3.15	竣工日期	
项目经理	林秋展	技术负责人	吴红军
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 31 分部, 经查 31 分部, 符合标准及设计要求 31 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 10 项, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合规范要求 10 项	资料齐全
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	报告齐全, 合格
4	外观质量检验	共抽查 48 项, 符合要求 48 项, 不符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	经检查, 验收该工程质量、资料符合设计和规范要求, 质量合格, 同意验收。	
参 加 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)  单位(项目)负责人:  2017 年 5 月 5 日	(公章)  总监理工程师:  年 月 日	(公章)  项目经理:  年 月 日
	设计单位	勘察单位	
	(公章)  单位(项目)负责人:  年 月 日	(公章)  单位(项目)负责人:  年 月 日	

市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政验-17

第 页, 共 页

工程名称	惠州市西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程		
单位工程名称	市政园林景观工程（C段东区域）		
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	分包单位	/
结构类型		工程造价	3300万元
开工日期	2017.3.15	竣工日期	
项目经理	林秋展	技术负责人	吴红军
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 35 分部, 经查 35 分部, 符合标准及设计要求 35 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 10 项, 经审查符合要求 10 项, 经核定符合规范要求 10 项	资料齐全
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项, 符合要求 11 项, 共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 经返工处理符合要求 0 项	报告齐全, 合格
4	外观质量检验	共抽查 51 项, 符合要求 51 项, 不符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	经检查, 验收该工程质量、资料符合设计和规范要求, 质量合格, 同意验收。	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)  单位(项目)负责人:  2017年5月5日	(公章)  总监理工程师:  年 月 日	(公章)  项目经理:  年 月 日
	设计单位	勘察单位	
	(公章)  单位(项目)负责人:  年 月 日	(公章)  单位(项目)负责人:  年 月 日	

市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政验-17

第 页，共 页

工程名称	惠州市西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程		
单位工程名称	市政园林景观工程（过江水管迁改部分）		
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	分包单位	/
结构类型		工程造价	1280万元
开工日期	2017.3.15	竣工日期	
项目经理	林秋展	技术负责人	吴红军
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部，符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 10 项，经审查符合要求 10 项，经核定符合规范要求 10 项	资料齐全
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项，符合要求 6 项，共抽查 6 项，符合要求 6 项，经返工处理符合要求 0 项	报告齐全，合格
4	外观质量检验	共抽查 5 项，符合要求 5 项，不符合要求 0 项	好
5	综合验收结论	经检查，验收该工程质量、资料符合设计和规范要求，质量合格，同意验收。	
参加验收单位	建设单位 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年5月5日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 年 月 日	施工单位 (公章) 项目经理: 年 月 日
	设计单位 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	勘察单位 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	

惠州市西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程

西枝江段整治工程单位工程验收

鉴 定 书

西枝江段整治工程单位工程验收工作组

2022年12月15日

验收主持单位：惠州市水务集团有限公司（原惠州市水务投资集团有限公司）

法人验收监督管理机关：惠州市水利局

项目法人：惠州市水务集团有限公司（原惠州市水务投资集团有限公司）

设计单位：惠州市华禹水利水电工程勘测设计有限公司

监理单位：惠州市工程建设项目咨询管理有限公司（原惠州市工程建设监理有限公司）

施工单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

质量检测单位：惠州水务集团东江工程检测有限公司（原惠州市水利水电工程质量检测站）

质量和安全监督机构：惠州市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：惠州市绿水管护有限公司（原惠州市水投实业开发有限公司）

验收时间：2022年12月15日

验收地点：惠州市西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程项目部会议室

前 言

西枝江段整治工程单位工程于 2016 年 9 月 23 日正式开工，于 2021 年 3 月 31 日完工，本单位工程的所有分部工程已通过了验收，按照有关规定，工程具备了单位工程验收条件。

2022 年 12 月 15 日，依据《水利建设工程项目管理规定》（水利部第 30 号令）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）等，惠州市水务集团有限公司在惠州市西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程项目部会议室主持召开西枝江段整治工程单位工程验收会议，验收工作组由建设、设计、监理、施工及检测单位等单位代表组成，惠州市水务工程质量安全监督站派代表列席本单位工程验收会议。

在惠州市水务集团有限公司的主持下，西枝江段整治工程单位工程验收工作组成员现场检查了工程完成情况及质量情况，听取了各参建单位有关工程建设情况的汇报，检查了分部工程验收有关文件及相关档案资料，检查了工程施工质量保证资料、质量评定资料、质量检测统计资料及资料整编情况等，会议讨论并通过了单位工程验收鉴定书。

验收主持单位：

惠州市水务集团有限公司

验收工作组成员单位：

惠州市水务集团有限公司

惠州市华禹水利水电工程勘测设计有限公司

惠州市工程建设项目咨询管理有限公司

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

惠州水务集团东江工程检测有限公司

惠州市绿水管护有限公司

列席单位：

惠州市水务工程质量安全监督站

一、单位工程概况

（一）单位工程名称及位置

工程名称：西枝江段整治工程。

工程位置：工程位于惠州市惠城区（从惠澳大道西枝江大桥下游侧 50m 至新开河入口）。

(二) 单位工程主要建设内容

1、工程等级、标准和规模

本工程等级为 III 等，工程规模为中型，主要建筑物为 3 级，次要建筑物为 4 级，临时建筑物为 5 级。

2、主要建设内容

本单位工程主要建设内容有：河道疏浚 2.8km。项目包括土方开挖、疏浚、喷播草籽、恢复文头岭大堤路口。

(三) 单位工程建设过程（包括工程开工、完工时间，施工中采取的主要措施等）

1、主要工程项目开、完工时间

单位工程开工时间：2016 年 9 月 23 日，完工时间：2021 年 3 月 31 日。各分部工程开、完工时间如下：

河道疏浚工程 1：2016 年 9 月 23 日~2018 年 1 月 20 日；

护坡工程 1：2016 年 10 月 7 日~2018 年 1 月 22 日；

附属工程 1：2020 年 1 月 11 日~2021 年 3 月 31 日。

2、重大设计变更

无

3、工程建设过程中采取的主要措施

本工程在建设过程中，严格按照水利水电工程建设的有关规定和程序进行，实行了工程监理制度和合同管理制度；建立了以建设单位全面负责、监理单位控制、施工单位保证、政府监督相结合的质量管理体系；施工单位能按照设计图纸施工，遵循规程、规范，严格执行“三检”制度，严格执行在监理单位见证下的自检，全面保证施工质量；监理单位能够按照合同规定履行监理职责，按照水利工程监理规范要求执行项目的“三控制”。在施工过程中，为了保证工程质量，采用了施工自检、监理抽检、业主对比检测等多层次的检测形式。在建设过程中，对于取料和弃渣等施工过程，主动采取围挡及覆盖等防治措施；在工程施工范围内采取草皮复绿等方式，未造成水土流失及环境污染。

二、验收范围

西枝江段整治工程单位工程验收范围：河道疏浚工程 1；护坡工程 1；附属工程 1 等 3 个分部工程。

三、单位工程完成情况和完成的主要工程量

1、单位工程完成情况

西枝江段整治工程单位工程已按批准的设计内容已全部完成，且全部分部工程已于2022年11月15日通过验收，验收合格。

2、完成的主要工程量

表1 完成的主要工程量与预算工程量对比表

序号	项目名称	单位	实际完成工程量	预算工程量	增(减)	备注
1	土方开挖	m3	540000	513579.09	26420.91	
2	植草护坡	m2	4500	4285.85	214.15	
3	土方填筑	m3	1000	0	1000	
4	堤顶铺装	m2	40	37.77	2.23	
5	草皮护坡	m2	140	81.56	58.44	

四、单位工程质量评定

(一) 分部工程质量评定

经惠州市水务工程质量安全监督站确认，西枝江段整治工程单位工程划分为3个分部工程（详表2），3个分部工程质量评定结果均合格，验收结论已报惠州市水务工程质量安全监督站核备，各分部工程及其单元工作质量评定情况见下表：

表2 西枝江段整治工程单位工程分部工程质量汇总表

序号	分部工程名称	单元工程质量评定情况				分部工程质量等级
		单元数(个)	优良单元(个)	合格率(%)	优良率(%)	
1	河道疏浚工程 1	16	1	100	6.3	合格
2	护坡工程 1	17	6	100	35.3	合格
3	附属工程 1	14	0	100	0	合格

注：带△为主要分部工程。

(二) 工程外观质量评定

在项目法人的主持下，于2022年12月7日建设、监理、设计、施工单位有关技术人员组成评定组，对工程外观质量进行了现场检测并评定打分，本单位工程外观质量平均得分为80.2%，已报惠州市水务工程质量安全监督站核备。

（三）工程质量检测情况

1、材料检测情况

本单位工程施工使用的所有原材料，如水泥等均有出厂合格证及厂家试验报告，所有原材料都在监理单位见证下取样，送惠州水务集团东江工程检测有限公司检测，合格后报监理单位认可后才用于工程各部位。

2、混凝土、砂浆试块质量检测情况

混凝土试块共检测5组；砂浆试块共检测2组，检测数量满足规定要求。混凝土、砂浆试块质量已按各分部工程进行数理统计分析，评定结果达到合格及以上标准。

3、土方填筑压实度检测情况

土方填筑压实度检测点数41个，检测结果为93.3%~94.4%，检测结果、数量满足设计压实度为不小于93.0%要求。

4、实体检测

河道疏浚工程1共检测高程611个点，结果都在规范规定的允许偏差范围内；坡度检测36组，实测值不陡于1:3.00，检测结果符合设计要求。

5、沉降观测：文头岭大堤恢复共设3个观测点，沉降观测最大沉降1cm，沉降量小，沉降均匀，观测成果有效、完整，符合要求。

（四）单位工程质量等级评定意见

西枝江段整治工程单位工程共3个分部工程，施工质量等级全部合格；工程施工过程中未发生质量事故，并报惠州市水务工程质量安全监督站核备；本单位工程外观质量平均得分为80.2%；施工质量检验与评定资料齐全；单位工程观测资料分析结果情况符合规定要求。

依据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）等有关规定，本单位工程施工单位自评为合格，监理单位复核为合格，建设单位认定为合格。

五、分部工程验收遗留问题处理情况

无。

六、运行准备情况（投入使用验收需要此部分）

无。

七、存在的主要问题及处理意见

无。

八、意见和建议

建议运行管理单位加强对相关设施的日常性检查、维护和保养，加大巡查与观测力度，及时消除各种隐患，确保本工程更好地发挥其效益。

九、结论

西枝江段整治工程单位工程验收工作组成员检查了本单位工程完成情况，听取了各参建单位有关工程建设情况的工作报告，查阅了工程质量资料等；经验收工作组成员讨论和同意，本单位工程验收结论如下：

- 1、工程建设符合水利工程基本建设程序，已按批准的设计内容及合同约定完成。
- 2、单位工程施工质量检验与评定资料齐全，整编情况符合相关规范规定要求。
- 3、单位工程施工质量等级评定为合格。
- 4、同意西枝江段整治工程通过单位工程验收。
- 5、本工程已初步具备运行管理条件，办理相关手续后可移交运行管理单位。

十、保留意见（应有本人签字）

保留意见人签名：

十一、单位工程验收工作组成员签字表（附后）

西枝江段整治工程单位工程

验收工作组成员签字表

成 员	姓 名	单 位	职务/职称	签 字
组长	张戎	惠州市水务集团有限公司	技术负责人 /教高	张戎
副组长	吴联光	惠州市工程建设项目咨询管理有限公司	总监	吴联光
成员	林煌	惠州市水务集团有限公司	工程师	林煌
成员	包伟琪	惠州市水务集团有限公司	工程师	包伟琪
成员	陈道通	惠州市水务集团有限公司	工程师	陈道通
成员	赖艳龙	惠州市水务集团有限公司	工程师	赖艳龙
成员	邱榕浩	惠州市水务集团有限公司	助工	邱榕浩
成员	胡光明	惠州市华禹水利水电工程勘测设计有限公司	高级工程师	胡光明
成员	陈耿沛	惠州市工程建设项目咨询管理有限公司	工程师	陈耿沛
成员	梁其宇	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目经理/ 高级工程师	梁其宇
成员	吴红军	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目技术负责人	吴红军
成员	李恩延	惠州市绿水管护有限公司	管护代表	李恩延
成员	缪敏	惠州市绿水管护有限公司	管护代表	缪敏
成员	刘彬	惠州水务集团东江工程检测有限公司	工程师	刘彬
成员	钟荣达	惠州水务集团东江工程检测有限公司	工程师	钟荣达

惠州市西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程

新开河段整治工程单位工程验收

鉴 定 书

新开河段整治工程单位工程验收工作组

2023 年 1 月 31 日

验收主持单位：惠州市水务集团有限公司（原惠州市水务投资集团有限公司）

法人验收监督管理机关：惠州市水利局

项目法人：惠州市水务集团有限公司（原惠州市水务投资集团有限公司）

设计单位：惠州市华禹水利水电工程勘测设计有限公司

监理单位：惠州市工程建设项目咨询管理有限公司（原惠州市工程建设监理有限公司）

施工单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

质量检测单位：惠州水务集团东江工程检测有限公司（原惠州市水利水电工程质量检测站）

质量和安全监督机构：惠州市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：惠州市绿水管护有限公司（原惠州市水投实业开发有限公司）

验收时间：2023年 1月 31日

验收地点：惠州市西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程项目部会议室

前言

新开河段整治工程单位工程于 2019 年 11 月 20 日正式开工，于 2022 年 6 月 14 日完工，本单位工程的所有分部工程已通过了验收，按照有关规定，工程具备了单位工程验收条件。

2023 年 1 月 31 日，依据《水利工程项目验收管理规定》（水利部第 30 号令）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）等，惠州市水务集团有限公司在惠州市西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程项目部会议室主持召开新开河段整治工程单位工程验收会议，验收工作组由建设、设计、监理、施工及检测单位等单位代表组成，惠州市水务工程质量安全监督站派代表列席本单位工程验收会议。

在惠州市水务集团有限公司的主持下，新开河段整治工程单位工程验收工作组现场检查了工程完成情况及质量情况，听取了各参建单位有关工程建设情况的汇报，检查了分部工程验收有关文件及相关档案资料，检查了工程施工质量保证资料、质量评定资料、质量检测统计资料及资料整编情况等，会议讨论并通过了单位工程验收鉴定书。

验收主持单位：

惠州市水务集团有限公司

验收工作组成员单位：

惠州市水务集团有限公司

惠州市华禹水利水电工程勘测设计有限公司

惠州市工程建设项目咨询管理有限公司

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

惠州水务集团东江工程检测有限公司

惠州市绿水管护有限公司

列席单位：

惠州市水务工程质量安全监督站

一、单位工程概况

（一）单位工程名称及位置

工程名称：新开河段整治工程。

工程位置：工程位于惠州市惠城区（新开河段位从新开河入口至终点汇入东江处）。

（二）单位工程主要建设内容

1、工程等级、标准和规模

本工程等级为 III 等，工程规模为中型，主要建筑物为 3 级，次要建筑物为 4 级，临时建筑物为 5 级。

2、主要建设内容

本单位工程主要建设内容有：河道疏浚 486.01m。项目包括土方开挖、疏浚、喷播草籽、新开河出口段左岸混凝土挡墙。

(三) 单位工程建设过程 (包括工程开工、完工时间，施工中采取的主要措施等)

1、主要工程项目开、完工时间

单位工程开工时间：2019 年 11 月 20 日，完工时间：2022 年 6 月 14 日。各分部工程开、完工时间如下：

河道疏浚工程 2：2019 年 11 月 20 日~2022 年 5 月 30 日；

护坡工程 2：2022 年 6 月 10 日~2022 年 6 月 14 日；

附属工程 2：2021 年 3 月 6 日~2021 年 6 月 3 日。

2、重大设计变更

无

3、一般设计变更

号	文件编号	主要内容
1	新开河-水利变更-01	根据惠州市水利局 2021 年 1 月 25 日批复的《关于新开河出口段左岸挡墙变更方案意见的函》进行挡墙的变更，变更内容：(1) 根据 A 段西一区需布置景观平台、公厕的布局调整，取消 0+000.00~0+035.78 段挡墙，0+035.78~0+093.78 段挡墙外移 3m。(2) 结合新开河北桥下方匝道已建挡墙及施工现场地质条件，将 0+089.29~0+093.78 段挡墙顶部高程由 13.15 降低至 11.30m。0+093.78~0+131.68 段新建浆砌石小挡墙，墙高 2m，墙后采用 1:3.0 削坡处理，墙前坡脚抛石护脚，厚度 500。0+93.78~0+258.00 段挡墙取消，采用 1:3.0 削坡处理，坡脚抛石，厚度 500。岸线根据新开河北桥已建挡墙做适当调整。变更后建安投资相比原设计减少约 87.58 万元。

2	新开河-水利变更-02	根据惠州市水利局 2022 年 6 月 7 日批复的《关于西枝江连通东江（新开河）河岸整治工程新开河北桥处滩地疏浚设计变更方案的批复》惠水规建函[2022]40 号进行新开河北桥处滩地疏浚变更，变更内容：按照新开河的河道疏浚岸线向北延长，并与东江岸线圆弧连接。将该区域疏浚至 10.3m 高程，岸坡为 1:3.00。变更后建安投资相比原设计增加约 5.26 万元。
---	-------------	--

4、工程建设过程中采用的主要措施

本工程在建设过程中，严格按照水利水电工程建设的有关规定和程序进行，实行了工程监理制度和合同管理制度；建立了以建设单位全面负责、监理单位控制、施工单位保证、政府监督相结合的质量管理体系；施工单位能按照设计图纸施工，遵循规程、规范，严格执行“三检”制度，严格执行在监理单位见证下的自检，全面保证施工质量；监理单位能够按照合同规定履行监理职责，按照水利工程监理规范要求执行项目的“三控制”。在施工过程中，为了进一步保证工程质量，采用了施工自检、监理抽检、业主对比检测等多层次的检测形式。在建设过程中,对于取料和弃渣等施工过程,主动采取围挡及覆盖等防治措施；在工程施工范围内采取草皮复绿等方式，未造成水土流失及环境污染。

二、验收范围

新开河段整治工程单位工程验收范围：河道疏浚工程 2；护坡工程 2；附属工程 2 等 3 个分部工程。

三、单位工程完成情况和完成的主要工程量

1、单位工程完成情况

新开河段整治工程单位工程已按批准的设计内容已全部完成，且全部分部工程已于 2023 年 1 月 12 日通过验收，验收合格。已报惠州市水务工程质量安全监督站核备。

2、完成的主要工程量

表 1 完成的主要工程量与预算工程量对比表

序号	项目名称	单位	实际完成 工程量	预算 工程量	增(减)	备注
1	土方开挖	m3	211600	197521.05	14078.95	
2	植草护坡	m2	1200	4957.12	-3757.12	
3	土方填筑	m3	2202	7245.72	-5043.72	
4	大理石栏杆安装	m	45	254.9	-209.9	
5	护坡、护脚	m3	1265	600.29	644.71	
6	混凝土浇筑	m3	485	2245.67	-1760.67	

四、单位工程质量评定

(一) 分部工程质量评定

经惠州市水务工程质量安全监督站确认，新开河段整治工程单位工程划分为 3 个分部工程（详表 2），3 个分部工程质量评定结果均合格，验收结论已报惠州市水务工程质量安全监督站核备，各分部工程及其单元工作质量评定情况见下表：

表 2 新开河段整治工程单位工程分部工程质量汇总表

序号	分部工程名称	单元工程质量评定情况				分部工程质量等级
		单元数 (个)	优良单元 (个)	合格率 (%)	优良率 (%)	
1	河道疏浚工程 2	5	1	100	20.0	合格
2	护坡工程 2	5	0	100	0	合格
3	附属工程 2	19	1	100	5.3	合格

注：带△为主要分部工程。

(二) 工程外观质量评定

在项目法人的主持下，于 2023 年 1 月 18 日建设、监理、设计、施工单位有关技术人员组成评定组，对工程外观质量进行了现场检测并评定打分，本单位工程外观质量应得 60 分，实得 48.3 分，得分率 80.5%。已报惠州市水务工程质量安全监督站核备。

（三）工程质量检测情况

1、材料检测情况

本单位工程施工使用的所有原材料，如水泥等均有出厂合格证及厂家试验报告，所有原材料都在监理单位见证下取样，送惠州水务集团东江工程检测有限公司检测，合格后报监理单位认可后才用于工程各部位。

2、混凝土、砂浆试块质量检测情况

混凝土试块共检测 6 组；砂浆试块共检测 1 组，检测数量满足规定要求。混凝土、砂浆试块质量已按各分部工程进行数理统计分析，评定结果达到合格及以上标准。

3、土方填筑压实度检测情况

土方填筑压实度检测点数 75 个，检测结果为 90.3%~93.9%，检测结果、数量满足设计压实度为不小于 90.0%要求。

4、实体检测

河道疏浚工程 2 共检测高程 221 个点（自检 156 个点、抽检 65 个点），结果都在规范规定的允许偏差范围内；坡度检测 16 组（自检 6 组，抽检 6 组），实测值不陡于 1:3.00，检测结果符合设计要求。

5、沉降观测

混凝土挡墙共设 3 个观测点，沉降观测最大沉降 9mm，沉降量小，沉降均匀，观测成果有效、完整，符合要求。

（四）单位工程质量等级评定意见

新开河段整治工程单位工程共 3 个分部工程，工程施工过程中未发生质量事故，施工质量等级全部合格，并报惠州市水务工程质量安全监督站核备；本单位工程外观质量平均得分率为 80.5%；施工质量检验与评定资料齐全；单位工程观测资料分析结果情况符合规定要求。

依据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）等有关规定，本单位工程施工单位自评为合格，监理单位复核为合格，建设单位认定为合格。

五、分部工程验收遗留问题处理情况

无。

六、运行准备情况（投入使用验收需要此部分）

无。

七、存在的主要问题及处理意见

无。

八、意见和建议

建议运行管理单位加强对相关设施的日常性检查、维护和保养，加大巡查与观测力度，及时消除各种隐患，确保本工程更好地发挥其效益。

九、结论

新开河段整治工程单位工程验收工作组成员检查了本单位工程完成情况，听取了各参建单位有关工程建设情况的工作报告，查阅了工程质量资料等；经验收工作组成员讨论和同意，本单位工程验收结论如下：

- 1、工程建设符合水利工程基本建设程序，已按批准的设计内容及合同约定完成。
- 2、单位工程施工质量检验与评定资料齐全，整编情况符合相关规范规定要求。
- 3、单位工程施工质量等级评定为合格。
- 4、同意新开河段整治工程通过单位工程验收。
- 5、本工程已初步具备运行管理条件，办理相关手续后可移交运行管理单位。

十、保留意见（应有本人签字）

无

保留意见人签名：

十一、单位工程验收工作组成员签字表（附后）

新开河段整治工程单位工程

验收工作组成员签字表

成 员	姓 名	单 位	职务/职称	签 字
组长	陈奇	惠州市水务集团有限公司	项目负责人	陈奇
副组长	张戎	惠州市水务集团有限公司	技术负责人 /教高	张戎
副组长	吴联光	惠州市工程建设项目咨询管理有限公司	总监	吴联光
成员	林煌	惠州市水务集团有限公司	工程师	林煌
成员	包伟琪	惠州市水务集团有限公司	工程师	包伟琪
成员	刘晓珊	惠州市水务集团有限公司	工程师	刘晓珊
成员	赵琪亮	惠州市水务集团有限公司	工程师	赵琪亮
成员	赖艳龙	惠州市水务集团有限公司	工程师	赖艳龙
成员	邱榕浩	惠州市水务集团有限公司	现场代表	邱榕浩
成员	胡光明	惠州市华禹水利水电工程勘测设计有限公司	高级工程师	胡光明
成员	陈耿沛	惠州市工程建设项目咨询管理有限公司	工程师	陈耿沛
成员	梁其宇	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目经理/ 高级工程师	梁其宇
成员	吴红军	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目技术负责人	吴红军
成员	李恩延	惠州市绿水管护有限公司	副总经理	李恩延
成员	缪敏	惠州市绿水管护有限公司	部门经理	缪敏
成员	刘彬	惠州水务集团东江工程检测有限公司	工程师	刘彬
成员	钟荣达	惠州水务集团东江工程检测有限公司	工程师	钟荣达

2.3 清水河片区道路环境综合治理工程



中标通知书



标段编号: 2203-440303-04-01-157512002001

标段名称: 清水河片区道路环境综合治理工程施工总承包

建设单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 2197.843745万元

中标工期: 178天

项目经理(总监): 尤海彬

本工程于 2023-01-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 于 2023-02-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

<p>招标代理机构(盖章): </p> <p>法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): </p>	<p>招标人(盖章): </p> <p>法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): </p> <p>日期: 2023-02-15</p>
---	---

查验码: 8891960534978181 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

清水河治理 2023 003

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 清水河片区道路环境综合治理工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 罗湖区建筑工务署

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

二〇二三年二月

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 清水河片区道路环境综合治理工程

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目对清笋路(清水河一路至泥岗桥段)、清聚路(红岗路至清水河三路段)、环仓北路(红岗路至清水河五路段)、清水河二路(环仓北路至清水河五路段)、清水河四路(环仓北路至油气路段)进行改造提升,改造道路总长度 2723 米,其中清笋路 431 米、清聚路 242 米、环仓北路 822 米、清水河二路 458 米、清水河四路 770 米,并改造中海慧智大厦西侧绿地,改造面积 495 平方米。本工程主要建设内容包括:园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于环仓清水河片区道路环境综合治理工程施工全过程工作内容,包括对总承包工程的质量、工期、安全等国家规定的专项验收工作等全面工作。具体内容详见施工图、工程量清单及发包人技术要求及合同条款。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不得拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 2723 米 宽: / 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	155 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 园建工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				

其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年3月1日（以开工令时间为准）；

计划竣工日期：2023年8月25日；

合同工期总日历天数 178 天。

招标工期总日历天数 178 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 贰仟壹佰玖拾柒万捌仟肆佰叁拾柒元肆角伍分
(¥ 21978437.45 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰伍拾壹万陆仟柒佰贰拾叁元伍角伍分
(¥ 1516723.55 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 伍拾万零玖仟壹佰玖拾捌元零伍分

(¥ 509198.05 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年2月28日；

订立地点：罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心9楼罗湖区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：(公章)罗湖区建筑工务署

承包人：(公章)深圳市广汇源水利建筑

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

12440303786580149L

91440300192195219D

地址：深圳市罗湖区深南东路2028号罗湖区商务中心9楼

地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号水电大厦2楼

邮政编码：

邮政编码：518020

法定代表人：

法定代表人：邱建安

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-25500651

传真：

传真：0755-25604046

电子信箱：

电子信箱：szghys1@163.com

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳翠园支行

账号：

账号：44201512100051000583

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 清水河片区道路环境综合治理工程

建设单位(公章): 深圳市罗湖区建筑工务署

竣工验收日期: 2024年3月10日

发出日期: 2024年4月10日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	清水河片区道路环境综合治理工程	工程地点	深圳市罗湖区清水河片区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	822米	合同工程造价 (万元)	2197.84
结构类型	道路工程	开工日期	2023年 4 月 21 日
施工许可证号	罗建施函第(2023)007号	竣工日期	2024年 1 月 15 日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	FH2023016
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司	施工单位 (土建)	/
设计单位	广州山水比德设计股份有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市宏升交科技有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2024年 1 月 19 日	市政竣·通-10	各分部分项工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求, 单位工程竣工验收合格。
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023年4月20日	罗建施函第(2023)007号	同意开工
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2024年1月15日	市政管-4	同意申报竣工验收
工程质量评估报告	2024年1月11日	市政竣·通-5	同意验收
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	同意验收
设计质量检查报告	2024年1月15日	市政竣·通-7	同意验收
工程质量保修书	2023年2月28日	/	/

2.4 新大河流域碧道建设工程（施工）

中标通知书

标段编号：44030920200038004001

标段名称：葵涌河流域碧道建设工程、新大河流域碧道建设工程（施工批量招标）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市国艺园林建设有限公司//深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：15054.9984万元

中标工期：葵涌河流域碧道建设工程730日历天；新大河流域碧道建设工程600日历天。

项目经理(总监)：

本工程于 2020-10-21 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-01-06

查验码：3595238852019431

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



副本

工程编号：44030920200038004001

合同编号：SG2020-061

深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程 工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新大河流域碧道建设工程（施工）

工程地点：深圳市大鹏新区

发 包 人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人：深圳市国艺园林建设有限公司//深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市国艺园林建设有限公司//深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新大河流域碧道建设工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 新大河流域碧道建设工程本次碧道建设总长 8.19km, 主要建设内容包括安全系统工程、生态系统工程、慢行系统工程、服务系统工程、灯光系统工程、文化系统工程、标识系统工程、水城联动系统工程等。项目匡算总投资 5620.1 万元,建安费暂定为 4656.83 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

本次招标内容为本项目的工程施工,工作范围包括但不限于以下方面: 服务系统工程、灯光系统工程、文化系统工程、水城联动系统工程等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：_米宽：_米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：_米宽：_米高：_米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：_米宽：_米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：_米）		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年11月30日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期：2022年7月23日（以完工验收报告载明的最晚日期为准）；

合同工期总日历天数 600 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟柒佰玖拾贰万贰仟伍佰叁拾陆元（¥37922536元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

本次招标为净下浮率招标，暂定合同价仅为在项目合同签订后作为支付预付

款的依据。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 28 天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2020年12月15日;

订立地点:深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式壹拾肆份,其中正本贰份,副本壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执壹正捌副份,承包人执壹正肆副份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市福田区福保街道市花路长富金茂大厦1号楼49层

邮政编码：518000

法定代表人：韦万勇

委托代理人：_____

电话：0755-88308661

传真：0755-88308664

电子信箱：_____

开户银行：招商银行股份有限公司深圳皇岗支行

账号：815284432810001

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300192195219D

地址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号水

电大厦 2 楼

邮政编码：518020

法定代表人：邱建安

委托代理人：_____

电话：0755-255600651

传真：0755-25604046

电子信箱：771238936@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳翠园支行

账号：44201512100051000583



新大河流域碧道建设工程(施工)

合同工程完工验收

(合同编号：SG2020-061)

鉴 定 书

新大河流域碧道建设工程(施工)

合同工程完工验收工作组

二〇二三年三月二十八日

项目法人：深圳市大鹏新区建筑工务署

设计单位：深圳翰博设计股份有限公司//中交水运规划设计院有限公司

勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司

监理单位：上海建科工程咨询有限公司

施工单位：深圳市国艺园林建设有限公司/深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
有限公司

质量和安全监督机构：深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站

行政主管部门：深圳市大鹏新区水务局

运行管理单位：深圳市大鹏新区水务管理中心

验收时间： 2023 年 3 月 28 日

验收地点：新大河流域碧道建设工程项目部

前 言

项目法人单位深圳市大鹏新区建筑工务署在新大河项目部会议室组织召开新大河流域碧道建设工程(施工)合同工程完工验收会。会议邀请了深圳市大鹏新区水务局、深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站代表列席参加验收会议。

验收依据:

1. 《水利工程项目验收管理规定》;
2. 《水利水电建设工程验收规程》(SL223—2008);
3. 《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007);
4. 《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》(SL631-2012-SL634-2012);
5. 经批准的新大河流域碧道建设工程(施工)设计图纸文件;
6. 新大河流域碧道建设工程(施工)施工合同文件等相关规范规程。
7. 工程建设技术标准及强制性条文。

组织机构:

验收工作组由深圳市大鹏新区建筑工务署主持,上海建科工程咨询有限公司、深圳翰博设计股份有限公司//中交水运规划设计院有限公司、深圳市国艺园林建设有限公司//深圳市广汇源水利建筑工程有限公司、深圳市勘察研究院有限公司等单位代表组成。验收组由九名专家组成(名单附后)并推选一名验收组成员担任验收工作组组长。

验收过程:

验收工作组听取了各参建单位建设工程管理工作汇报,专家组成员检查工程相关验收资料,查看了现场工程完成情况和工程质量,讨论并通过了本合同工程完工验收鉴定书。

一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

1. 合同工程名称：新大河流域碧道建设工程(施工)；
2. 工程位置：深圳市大鹏新区南澳街道新大社区。

（二）合同工程主要建设内容

新大河流域面积 14.61km²，规划面积 3.74km²，城镇面积 0.95km²。碧道全长 13.3km，该流域内有新大河主干流、横岗支流、碧洲支流、新屋仔支沟、后门园支沟、新圩支流共 6 条河流，本项目主要对碧道进行改造提升，包括新建透水园路、安装标识标牌、景观坐凳、庭院灯、建设景观驿站、汀步、平台等休憩场所，种植草坪及灌木，有园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程。

（三）合同工程建设过程

1. 施工准备：2021 年 10 月 15 日至 2021 年 11 月 7 日为施工准备阶段。施工单位编制报审施工组织设计，采购原材料，组织施工机械进场。监理单位组织设计技术交底和施工图纸会审，编制监理规划和监理实施细则。

2. 本合同工程于 2021 年 11 月 8 日开工，于 2023 年 3 月 8 日完成施工图所有内容。

3. 施工中采取的主要措施

（1）按设计和规范要求对进场的原材料、半成品进行验收和见证取样送检。

（2）推行示范段的办法。对透水园路样板段等分别进行了示范段施工，经建设、监理、设计、施工等单位联合验收合格，在取得各项质量控制数据后，按照确定的工艺、质量标准组织正常施工。

(3) 注重质量事中控制。设立质量控制点对关键工序和重点部位进行质量控制。对于土方开挖等地基作为重要隐蔽单元工程、关键部位单元工程进行建设、监理、设计（勘察）、施工等单位四方联合验收。施工中每道工序严格按照设计图纸、规范、工程建设强制性标准条文施工。

(4) 严格控制透水园路的施工质量。每道工序施工由监理工程师见证，第三方检测单位进行检测，检测结果合格后才能进入下一道工序施工。

二、验收范围

本合同工程完工验收范围为：后门园支流、碧洲支流、新圩支流、新屋仔支流、横岗支流 5 条支流新建透水混凝土园路，沿入海口修复 80 米沥青路，后门园新建景观设施驿站，新建段、提升段园路两侧标识标牌、木坐凳、庭院灯、过路管、地面“万里碧道 LOGO”划线，横岗支流沿河水中汀步、条石汀步、过河汀步、休息平台、旱溪平台以及园路、驿站、休憩小品区域绿化带等本合同工程的所有建设内容。

本合同工程为 1 个单位工程，即：新大河流域碧道建设工程(施工)，划分为 4 个分部工程：园建工程分部工程、绿化工程分部工程、给排水工程分部工程、电气工程分部工程。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量）

本项目概算总投资 1397.7 万元，其中建安费 1117.71 万元，施工单位中标合同价 3792.2536 万元，补充协议签署合同价 1026.704191 万元。目前已支付的工程进度款 757.98 万元（合同价款的 83.27%）。严格按照工程施工合同条款执行，未超合同条款。

主要工程量表

序号	工程项目	单位	完成工程量	备注
1	后门园支流透水混凝土园路	m	527.35	
2	碧洲支流透水混凝土园路	m	789.69	
3	新圩支流透水混凝土园路	m	183m	
4	新屋仔支流透水混凝土园路	m	605.38	
5	横岗支流透水混凝土园路	m	457.89	
6	入海口沥青路	m	80	
7	驿站	个	1	景观设施
8	标识标牌	套	199	
9	木坐凳	个	37	
10	万里碧道 LOGO	个	43	
11	铁艺栏杆	m	15	
12	木栏杆	m	24	
13	水中汀步	处	1	
14	条石汀步	处	1	
15	1#过河汀步	处	1	
16	2#过河汀步	处	1	
17	休息平台	处	3	
18	旱溪平台	处	1	
19	大叶油草	m ²	9549	
20	射干	m ²	114	
21	金红羽狼尾草	m ²	798	
22	野牡丹	m ²	28.9	
23	姜花	m ²	67.8	
24	软枝黄蝉	m ²	13.7	
25	翠芦莉	m ²	65.2	
26	美人蕉	m ²	21.2	
27	花叶芦竹	m ²	12.9	
28	石菖蒲	m ²	129.7	
29	芦苇	m ²	2649	
30	黄花鸢尾	m ²	44.7	
31	水生美人蕉	m ²	25.4	
32	大叶油草草籽	m ²	2546.5	
33	DN800	m	17	
34	DN300	m	8.5	
35	DN200	m	28.8	
36	不锈钢装饰井盖	个	10	
37	太阳能灯	台	201	
38	防撞护栏	m	41	
39	直饮水	处	2	
40	绿篱边界	m	612	

本合同工程已按施工合同约定完成设计图纸的全部工程内容，并经验收合格。本合同工程结算价已经监理单位审核，最终以审计单位的审核结果为准。

四、合同工程质量评定

1. 合同工程质量评定

本合同工程经监理单位及项目法人评定为合格，质量监督机构核定为合格。

质量评定情况汇总表

单位工程名称	分部工程名称	单元工程					分部工程质量等级	
		单元工程名称	总数(个)	合格(个)	合格率(%)	优良(个)		优良率(%)
新大河流域碧道建设工程(施工)	园建工程	后门园支流透水混凝土园路	27	27	100	18	66.7	合格
		碧洲支流透水混凝土园路	36	36	100	19	52.8	合格
		新圩支流透水混凝土园路	9	9	100	3	33.3	合格
		新屋仔支流透水混凝土园路	27	27	100	18	66.7	合格
		横岗支流透水混凝土园路	27	27	100	11	40.7	合格
		入海口沥青路	9	9	100	4	44.4	合格
		驿站	14	14	100	5	35.7	合格
		标识标牌	19	19	100	10	52.6	合格
		木坐凳	2	2	100	0	0.0	合格
		万里碧道 LOGO	2	2	100	2	100.0	合格
		铁艺栏杆	5	5	100	1	20.0	合格
		木栏杆	3	3	100	2	66.7	合格
		水中汀步	5	5	100	2	40.0	合格
		条石汀步	6	6	100	3	50.0	合格
		1#过河汀步	9	9	100	3	33.3	合格
		2#过河汀步	6	6	100	2	33.3	合格
		休息平台	14	14	100	9	64.3	合格
		旱溪平台	10	10	100	4	40.0	合格

新大 河流 域碧 道建 设工 程(施 工)	绿化工 程	回填覆土	6	6	100	5	83.3	合格
		草皮种植	10	10	100	5	50.0	合格
		地被种植	6	6	100	4	66.7	合格
		播草籽	2	2	100	0	0.0	合格
		管养	6	6	100	2	33.3	合格
	给排水 工程	沟槽开挖	2	2	100	2	100.0	合格
		沟槽回填	2	2	100	0	0.0	合格
		管道基础	2	2	100	2	100.0	合格
		管道铺设	2	2	100	0	0.0	合格
	电气工 程	土方开挖	3	3	100	1	33.3	合格
		素土夯实	3	3	100	1	33.3	合格
		垫层混凝土浇筑	3	3	100	1	33.3	合格
		基础混凝土浇筑	3	3	100	0	0.0	合格
		灯具安装	3	3	100	0	0.0	合格
合计		283	283	100	139	49.1	合格	

2. 工程外观质量评定

合同工程所含 1 个单位工程, 经外观质量评定组评定及质量监督机构核定, 应得 102 分, 实得 83.3 分, 得分率 81.67%, 外观质量评定为合格。

3. 工程质量检测情况

工程原材料、中间产品、试验检测一览表

序号	检测项目	检测组数 (组)	合格数 (组)	合格率 (%)
1	种植土检测报告	7	7	100
2	安全帽检测报告	1	1	100
3	建筑钢筋检验报告	6	6	100
4	不锈钢材料试验报告	1	1	100
5	镀锌钢材试验报告	3	3	100
6	碳素结构钢力学工艺性能试验报告	8	8	100
7	涂料试验报告	6	6	100
8	焊丝检验报告	1	1	100
9	螺栓检验报告	1	1	100
10	砖试验报告	1	1	100
11	碎石试验报告	4	4	100

12	建设用砂试验报告	2	2	100
13	管材试验报告	3	3	100
14	M7.5 砂浆试块抗压试验报告	2	2	100
15	M15 砂浆试块抗压试验报告	11	11	100
16	M20 砂浆试块抗压试验报告	4	4	100
17	C20 混凝土抗压试验报告	13	13	100
18	C25 混凝土抗压试验报告	13	13	100
19	C30 混凝土抗压试验报告	10	10	100
20	混凝土抗折试验报告	1	1	100
21	混凝土抗水渗透试验报告	3	3	100
22	透水混凝土试验报告	5	5	100
23	轻型动力触探检测报告	5	5	100
24	压实度试验报告	44	44	100
25	土壤击实试验报告	3	3	100
26	超声波检测报告	1	1	100
27	防火涂层厚度检测报告	1	1	100
28	焊接工艺评定报告	1	1	100
29	沥青物理性能试验报告	2	2	100
30	沥青混合料用矿粉试验报告	1	1	100
31	细集料物理性能试验报告	1	1	100
32	粗集料物理性能试验报告	4	4	100
33	沥青配合比设计检测报告	2	2	100
34	沥青混合料检验报告	2	2	100
35	沥青混凝土路面压实度检测报告	2	2	100
36	路面厚度检测报告	2	2	100
37	路面构造深度检测报告	1	1	100
38	路面摩擦系数检测报告	1	1	100

以上试验数据均由监理人员现场见证取样和送检。检测结果符合相关规范要求。

4. 合同工程质量等级评定意见

本合同工程为 1 个单位工程，合同工程已按规定和程序完成了单元、分部工程、单位工程验收，所含的分部工程质量验收全部合格；单位工程外观质量评定得分率达到合格标准；单位工程在施工过程中未发生质量和安全事故；施工质量检验资料基本齐全，单位工程质量评定为合格。

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《水利水电工程施工质量检验及评定规程》（SL176-2007）规定，经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定，质量监督机构核定，本工程施工质量等级评定为合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

合同工程完工验收工作组成员听取了建设、设计、勘察、施工和监理单位的汇报，察看了施工现场，查阅了验收资料，具备合同工程完工验收条件，形成验收结论如下：

（一）本合同工程已按批准的设计文件和施工合同要求，完成了合同约定的全部建设内容。

(二) 本合同工程所使用的原材料及中间产品经监理见证送检, 检测结果均合格。

(三) 本合同工程所含的 1 个单位工程已通过验收, 单位工程质量评定为合格。

(四) 本合同工程资料基本齐全。

(五) 施工现场已清理完毕。

(六) 本合同工程在整个施工过程中未发生质量安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007) 相关规定, 验收工作组同意本合同工程通过完工验收, 工程质量合格。

九、保留意见

无。

保留意见人签字:

十、合同工程验收工作组成员签字表

(如下表)

十一、附件施工单位向项目法人移交资料目录

1. 新大河流域碧道建设工程(施工)合同工程验收资料;
2. 新大河流域碧道建设工程(施工) 原材料、中间产品试验检测资料、施工综合资料;
3. 新大河流域碧道建设工程(施工) 竣工图。

合同工程完工（单位工程）验收工作组成员签字表

第十二页（共十二页）

成员	姓名	单位（全称）	职务/职称	签字
组 长	李樟	新区建设局	项目业主	李樟
成 员	平从云	深圳翰博股份有限公司	项目经理	平从云
成 员	宋娇	深圳翰博设计		宋娇
成 员	夏洪泉	上海建科工程咨询有限公司	总监	夏洪泉
成 员	张云	上海建科工程咨询有限公司	总监	张云
成 员	马和平	深圳新博研究院有限公司	项目负责人	马和平
成 员	钟玉娟	深圳市水利勘测设计研究院	项目负责人	钟玉娟
成 员	甘海涛	深圳翰博设计股份有限公司	总工	甘海涛
成 员	蒋婷	深圳市国艺园林建设有限公司	项目负责人	蒋婷
成 员	王东	中交水运规划设计院有限公司	项目经理	王东
成 员				
成 员				
成 员				

工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024)

工程名称: 新大河流域碧道建设工程 (施工)

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

送审单位: 深圳市国艺园林建设有限公司//深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

建筑面积:

送审造价: 11349132.21 元 编审性质: 结算审核
审核造价: 9641305.18 元
核增减额: -1707827.03 元 核增减率: -15.05%

编审人:



复核人:



批准人:



编审日期: 年 月 日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

审核造价汇总表

工程名称：新大河流域碧道建设工程（施工）

序号	项目名称	送审造价(元)	审核造价(元)	核增减额(元)	核增减率(%)	备注
一	新大河流域碧道建设工程（施工）	10968057.81	9396916.71	-1571141.10	-14.32%	
1	园建工程	8691103.08	7299618.46	-1391484.62	-16.01%	
2	绿化工程	1437586.12	1283552.42	-154033.70	-10.71%	
3	电气工程	839368.61	813745.83	-25622.78	-3.05%	
二	弃土场受纳处置费	381074.40	315441.20	-65633.20	-17.22%	
三	罚款	0.00	0.00	0.00	-100.00%	
四	材料调差	0.00	-71052.73	-71052.73	-100.00%	
	合 计	11349132.21	9641305.18	-1707827.03	-15.05%	

2.5 北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）

中标通知书

标段编号：44030020200104001001

标段名称：北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）

建设单位：深圳市北部水源工程管理处

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：1305.539238万元

中标工期：365

项目经理(总监)：陈泽杰

本工程于 2020-11-03 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-25



查验码：7825955429997953

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市北部水源工程管理处

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工作业事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 北线引水工程管线环境改造提升工程(示范段)

工程地点: 深圳市龙华区福城、观湖街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程旨在通过基地植物梳理,打造标志性景观节点,凸出地面管井、管理房等建、构筑物立面装饰、改造等来改善管面环境,使之与周为环境相协调,提升周边居民的环境品质;同时对本工程的概况与意义,乃至引水文化、节水理念做出重要宣传。具有明显的社会效益、环境效益和经济效益。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本工程的主要内容包括: 一为茜坑水库坝下,长度约 300 米,二为广场沿河路至大和路,长度约 440 米。主要分为景观提升工程、建筑提升工程、结构工程、给排水工程、电气工程、智慧监控、监测、环境保护工程和水土保持工程。具体内容为本段引水工程项目施工完成后,对工程范围内的绿化景观进行恢复和提升;对突出地面的阀井、管理房等建、构筑物进行立面喷涂美化处理等。具体施工内容以招标公告发布的图纸为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 - <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: (暂定) 2021年 01月 20日 (实际开工日以监理单位下发的开工令为准);

计划竣工日期: 2022年 01月 20日 (开工日顺延 365天);

合同工期总日历天数 365天。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格 _____

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟叁佰零伍万伍仟叁佰玖拾贰元叁角捌分 (¥13055392.38元), 最终以审计价为准;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰拾陆万零玖佰柒拾贰元捌角 (¥260972.8元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 1 月 11 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自____双方签字盖章____后成立。

本合同一式 18 份，均具有同等法律效力，发包人执 13 份，承包人执 5 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



编号：BXGZ

北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）

合同工程完工（单位工程）验收

鉴 定 书

工程名称：北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）

合同工程完工（单位工程）验收工作组

2022年5月20日

北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）

合同工程完工（单位工程）验收

验收主持单位：深圳市北部水源工程管理处

勘测、设计单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

施工单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市北部水源工程管理处

验收时间：2022年5月20日

验收地点：深圳市北部水源工程管理处调度中心四楼会议室

前 言

2022年5月20日，项目法人单位深圳市北部水源工程管理处调度中心四楼会议室组织召开北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）合同工程完工（单位工程）验收会。会议邀请了局办公室参加，深圳市水务工程质量安全监督站列席会议。

验收依据：

- 1、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；
- 2、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；
- 3、相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文；
- 4、北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）施工合同文件；
- 5、北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）批准的设计图纸文件。

组织机构：

验收工作组由深圳市北部水源工程管理处、中国市政工程中南设计研究总院有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司代表组成。验收组由九名专家组成（名单附后）并推选一名验收组成员担任验收工作组组长。

验收过程：

验收工作组首先听取了各参建单位建设工程管理工作汇报，专家组成员检查工程相关验收资料，查看了现场工程完成情况和工程质量，讨论并通过了本合同工程完工（单位工程）验收鉴定书。

一、合同工程（单位工程）概况

（一）合同工程（单位工程）名称及位置

单位工程名称：北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）

工程位置：深圳市龙华区福城街道茜坑水库坝下段、观湖街道广场沿河路至大和路段。

（二）合同工程（单位工程）主要建设内容

本合同工程主要建设内容为：新建上部主体钢结构及景观建筑 7 个，对坝下段现有建筑物改造 4 个，增设茜坑河两岸护栏 565m，管道小品展示 3 个。人行园路 730 米，照明设施 140 个，视频监控 5 个，自动化监测 11 个，广播音箱 8 个，以及乔灌木种植及养护管理，其中乔木种植总计约 430 株，灌木植被种植约 4300m²，马尼拉草 15600m²，同时铺设给排水管道及相关配套设施，喷灌设备等。

（三）合同工程（单位工程）建设过程

1、本合同工程（单位工程）于 2021 年 3 月 6 日开工，2022 年 3 月 20 日完工。

2、2021 年 3 月 6 日监理单位下发合同项目开工令，正式进入施工阶段；

3、2021 年 10 月 12 日完成景观园建分部工程施工；

4、2022 年 1 月 12 日完成建筑及结构分部工程施工；

5、2022 年 1 月 10 日完成给排水分部工程、景观绿化分部工程施工；

6、2022 年 3 月 20 日完成电气分部工程施工；

7、2022 年 4 月 22 日顺利通过所有分部工程验收。

二、验收范围

北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）单位工程验收范围：景观园建、建筑及结构、给排水工程、电气工程、景观绿化，五个分部工程完成情况和工程质量；单位工程外观工程质量，单位工程质量检验与评定资料。

三、合同工程执行情况

（一）合同管理

本工程资金来源为深圳市水务发展专项资金（2020 年度第八批），工程概算 1874.94 万元，合同价 1305.53 万元。目前已支付工程进度款 1034.38 万元。（占合同价 79.23%），工程合同完工结算正在办理中，工程进度支

付款严格按照工程施工合同条款执行，未超合同条款。

(二) 工程完成情况

本合同工程（单位工程）于 2021 年 3 月 6 日开工，截止 2022 年 3 月 20 日完成合同范围内约定的建设内容及设计变更的所有工作内容。

(三) 完成的主要工程量

完成的主要工程量

序号	工程项目	单位	工程量	备注
1	园路铺装	m	750	人行园路
2	弧形廊架	个	1	景观设施
3	历史长廊	个	1	景观设施
4	风雨廊	个	1	景观设施
5	管道小品	个	3	
6	栏杆	m	565	河道两侧栏杆
7	圆形竖井改造	个	1	
8	方形竖井改造	个	1	
9	2#控制阀井	个	1	
10	管理房	个	1	
11	流量计房	个	1	
12	1#控制阀井	个	1	
13	渠对岸流量计房	个	1	
14	给水管	m	1525	给水
15	喷灌设备	个	62	绿化养殖
16	庭院灯	套	70	照明设施
17	地灯	套	30	照明设施
18	草坪灯	套	13	照明设施
19	射树灯	套	27	照明设施
20	电缆	m	3668	

21	监控	套	5	视频监控设备
22	室内枪型摄像机	个	1	视频监控设备
23	室外球型摄像机	个	4	视频监控设备
24	透水率监测仪器	台	5	监测设备
25	管道应力监测仪	台	4	监测设备
26	震动检测仪	台	2	监测设备
27	广播音箱	台	8	
28	乔木种植	株	420	
29	灌木植被种植	m2	4700	
30	草皮种植	m2	15600	

(四) 工程结算

本工程合同价为 1305.53 万元。已支付工程进度款 1034.38 万元，占合同价款的 79.23%。本合同工程结算价已经监理单位审核，最终以审计单位的审核结果为准。

四、合同工程（单位工程）质量评定

(一) 合同工程（单位工程）质量评定

本合同工程（单位工程）所含的 1 个单位工程，5 个分部工程，经施工单位自评，监理单位复核，项目法人认定，所有分部工程质量合格，单位工程质量合格。

(二) 工程外观质量评定

合同工程（单位工程）所含 1 个单位工程外观评定应得 125 分，实得 98.1 分，得分率 78.48%，外观质量评定为合格。

(三) 工程质量检测情况

本工程所有原材料及中间产品均由监理单位现场见证取样送检，检测结果均符合设计及相关规范要求。

1、施工单位自查情况

本单位工程施工质量检验（测）共有 212 组，单元工程质量评定共有 400 个，资料齐全，施工质量检测结果符合设计和相关施工规范及技术标准的要求，主要质量检测情况详如下：

原材料检测统计汇总表

检测项目	检测组数 (组)	合格数(组)	合格率 (%)	备注
粘土质砾	1	1	100%	
河沙	1	1	100%	
碎石	1	1	100%	
沙	1	1	100%	
短纤针刺非织造土工布	1	1	100%	
砂夹石	1	1	100%	
PPR 给水管	1	1	100%	
水泥（快速）	2	2	100%	
水泥（常规）	2	2	100%	
PVC 排水管	2	2	100%	
6%水泥石屑	1	1	100%	
电缆	3	3	100%	
种植土	3	3	100%	
灰砂砖	1	1	100%	
芝麻黑烧面花岗岩	1	1	100%	
钢管	1	1	100%	
PVC 电缆管	2	2	100%	
灰色透水砖	1	1	100%	
浅灰色透水砖	1	1	100%	
深灰透水砖	1	1	100%	
浅灰透水砖	1	1	100%	

灰色透水砖	1	1	100%	
中空壁塑钢缠绕乙烯管道	1	1	100%	
铝合金	1	1	100%	
碳素结构钢	6	4	100%	
预拌砂浆	2	2	100%	
装饰涂料（多尼斯石头漆）	1	1	100%	
环氧树脂地坪漆	1	1	100%	
环氧树脂底漆	1	1	100%	
钢结构	2	2	100%	
绝热用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料	1	1	100%	
钢筋	14	14	100%	

施工过程检测统计汇总表

检测项目	检测组数 (组)	合格数(组)	合格率(%)	备注
焊接超声波检测	5	5	100%	
动力触探检测	9	9	100%	
C15 混凝土抗压强度	15	15	100%	
C20 混凝土抗压强度	11	11	100%	
C25 混凝土抗压强度	1	1	100%	
C30 混凝土抗压强度	13	13	100%	
M10 砂浆抗压强度	2	2	100%	
密度试验	71	71	100%	
灌水法	22	22	100%	
灌砂法	3	3	100%	

2、监理单位复查情况

北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）单位工程施工质量检

验（测）共有 212 组，单元工程质量评定共有 400 个，资料基本齐全，施工质量检测结果符合设计和相关施工规范及技术标准的要求。

（四）单位工程质量等级评定意见

- 1、本单位工程中所包含的分部工程质量全部合格；
- 2、本单位工程外观质量评定得分率达到合格标准；
- 3、本单位工程在施工过程中未发生质量和安全事故；
- 4、单位工程施工质量检验与评定资料基本齐全；

根据《水利水电工程施工质量检验及评定规程》（SL176-2007）规定，经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定，本工程单位工程施工质量等级评定为合格。

五、分部工程验收遗留问题处理情况

无。

六、运行准备情况

无。

七、存在的主要问题及处理意见

无。

八、意见和建议

无。

九、结论

北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）合同工程完工（单位工程）验收工作组查看了施工现场，听取了各参建单位对工程建设情况汇报，现场检查了工程的完成情况和工程质量，查阅了与合同工程完工（单位工程）验收的相关验收资料，本合同工程（单位工程）已按批准的设计文件、设计变更文件及施工合同要求完成了全部建设内容，具备合同工程完工（单位工程）验收条件，验收结论如下：

（一）本合同工程（单位工程）已按批准的设计文件、设计变更文件及施工合同要求完成了全部建设内容。

（二）本合同工程（单位工程）的主要原材料及中间产品经监理见证取样，检测结果均合格。

（三）本合同工程（单位工程）验收资料基本齐全。

（四）施工中未发生质量和安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）和《水利水电工程施工质量检验及评定规程》（SL176-2007）的有关规定，本合同工程（单位工程）验收工作组同意本合同工程完工（单位工程）通过验收，工程质量合格。

十

十、保留意见

无。

保留意见人签字：

十一、单位工程验收工作组成员签字表

（如下表）

十二、附件 施工单位向项目法人移交资料目录

- 1、北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）合同工程验收资料；
- 2、质量评定资料、原材料检测资料、施工综合资料；
- 3、竣工图。

深圳市北部水源工程管理处会议签到表

会议名称		北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）		
时 间		5月20日 14:30		
地 点		北部水源工程管理处调度中心4楼会议室		
序号	姓名	单位（部门）	职务/职 称	电话号码
1	李林松	北部水源		13728788096
2	刘生	北部水源		1382526323
3	陆定坤	市北引水源		
4	黄苑艳	局办公室		13632835233
5	刘建国	科各质监站		13828701909
6	谢彪	- - -		17722669329
7	张坤	北部水源		13537667665
8	曾敏	北部水源		13714507738
9	孙明	- -		
10	何志斌	北引		
11	陈浩	北引		13823109590
12	李俊莹	广江源		15019241081
13	刘厚	深冰冰业		13510398538
14	潘志勇	深冰冰业		087675551542
15	平金	广江源		15655220036
16	黄晓林	广江源		13715238091
17	吴志强	中南市政总院		13697717819
18	朱法辉	中南市政总院		18122720216
19	谢俊	深冰冰业		15576629310
20	张紫梅	广江源		13623032320

深圳市北部水源工程管理处会议签到表

会议名称		北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）		
时 间		5月20日 14:30		
地 点		北部水源工程管理处调度中心4楼会议室		
序号	姓 名	单 位（部门）	职务/职 称	电 话 号 码
1	陈臻概	深圳市汇源水利建设工程有限公司		18813297518
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

3. 履约评价

附件 4：企业近 3 年（从截标之日起倒算）承担的工程施工项目 履约评价

投标人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

序号	工程名称	建设单位	评价等级	评价时间	备注
1	鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目 EPC 总承包	鄂州经济开发区城市建设投资有限公司	优	2022.12.20	
2	小河九曲围下游段综合整治工程(北海河绿色慢行系统二标)	东莞市道滘镇水务工程建设运营中心	优	2022.6.6	
3	北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）	深圳市北部水源工程管理处	优	2023.5.17	
4	深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）VII 标段	深圳乐邦建设工程有限公司	优	2023.3.27	
5	福田区禾镰坑水库及莲塘尾水库除险加固项目（施工）	福田区禾镰坑水库及莲塘尾水库除险加固项目（施工）	优	2024.9.9	

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供合同、中标通知书，履约评价表扫描件，以履约评价时间为准。履约评价表未体现时间的，则不予统计此项履约评价。

3.1 鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目 EPC 总承包

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：鄂州经济开发区城市建设投资有限公司 联系人及电话：

采购项目名称	鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目EPC总承包	项目编号	EZQTH/ZHZL/2016-01			
中标供应商名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	供应商 联系人及电话	邓远刚 13510824798			
中标金额	28000 万元	合同履约时间	2022 年 12 月 30 日			
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：_____				
	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
具体情况说明	<p>工程概况：本工程治理区域位于鄂州城西新区鄂州经济开发区西外环路以东，青天湖路以北，青天湖北路以南，主要建设任务主要包括湖区治理、水系连通、防洪通道、湖驳岸等、沿湖小路、植被绿化、护堤林、涵养林、生态保护绿化工程等。</p> <p>（一）对青天湖 1800 余亩水域进行清淤扩容、湖岸整修加固，彻底解决水源地环境污染问题，辅助完成沿湖防洪通道、绿化、供配电、污水管网等配套设施建设；</p> <p>（二）对青天湖湖泊周边 900 亩湿地生态环境（植被绿化、护堤林、涵养林、生态保护绿化）恢复施工。</p> <p>（三）项目管理班子施工项目经理：李向扬；施工技术负责人：张开成；园林技术负责人：吴燕珊；安全负责人：谢毅诚；工程师及五大员：刘嘉洁、吴红军、曾义恩、钟玉娇、姚廷涛、庄紫龙、陈知权、梁其宇、李俊壹。</p>					
采购单位意见 (公章)	 日期：2022 年 12 月 30 日					

说明：1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

中标通知书

编号：HBZX-201604SL-148001

中工武大设计研究有限公司（牵头人）、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司：

你方于 2016 年 5 月 18 日所递交的鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目 EPC 总承包招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

勘察（测）设计费折扣系数： 0.6750。

建筑安装工程费折扣系数： 0.8800。

工 期： 790 日历天。

设计质量标准： 合格。

施工质量标准： 合格。

总承包项目负责人： 吴玉婷。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到鄂州经济开发区城市建设投资有限公司与我方签订 EPC 总承包合同，在此之前按招标文件第二章投标人须知第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

招标代理机构：湖北华傲水利水电工程咨询中心

招标人：鄂州经济开发区城市建设投资有限公司

法定代表人： 胡劲松

2016 年 6 月 16 日

鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目

EPC 总承包合同

合同编号：EZQTH/ZHZL/2016-01

发包人：鄂州经济开发区城市建设投资有限公司

承包人：中工武大设计研究有限公司（联合体牵头方）

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（联合体成员方）

签订日期：2016年8月9日

第一部分 合同协议书

合同协议书

鄂州经济开发区城市建设投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目 EPC 总承包（合同名称），已接受中工武大设计研究有限公司（联合体牵头方）和深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（联合体成员方）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目 EPC 总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 技术规范；
- (8) 设计图纸；
- (9) 承包人建议书；
- (10) 承包人实施计划；

(11) 合同其他文件（包含招标文件和发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件、会议纪要、补充协议、工程质量保修协议书、安全生产协议书、廉政协议书、联合体协议书（如有）及发包人项目管理办法等）。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：暂估价 2.8 亿元。其中：勘察（测）设计费按照国家计划发展委员会和建设部制定的《工程勘察设计收费标准》（2002 年 1 月 7 日发布，自 2002 年 3 月 1 日起施行）的收费标准的 67.50 % 结算（折扣系数为 0.6750）；建筑安装工程费按照现行预算定额 88.00 % 结算（折扣系数为 0.8800）。

4. 承包人项目总负责人：吴玉婷；设计项目经理：张艳敏；施工项目经理：李向扬。

5. 工程质量符合的标准和要求：

(1) 设计质量标准：合格。

合格标准：遵照国家、水利部及有关部门颁布的相关设计规范、施工规范等进行设计阶段、施工图阶段设计和施工服务。设计的深度、广度应满足水利部现行有关文件要求，并通过相关部门审查和获得批复。

(2) 施工质量标准：符合设计要求，达到合格等级。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
8. 承包人计划开始工作时间：2016年8月15日，实际开始工作时间按照监理人发出的开工通知中载明的开始工作时间为准。工期为（暂定）790日日历天。
初步设计：合同签订后 30日 日历天完成。
施工图设计工期：30日 日历天
施工工期：730日 日历天。
其中：勘察设计阶段工期不含初步设计、施工图设计等相关设计文件审查、上报和审批时间；施工工期是待施工图批复后，承包人根据工程具体指标计算标准工期，经发包人批准后，为最终合同工期，施工阶段具体开工日期以总监理工程师发出的开工通知为准。
9. 本协议一式拾肆份，发包人肆份，承包人（联合体牵头方）伍份，承包人（联合体成员方）伍份。
10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：鄂州经济开发区城市建设投资有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

 2016年8月9日

承包人（联合体牵头方）：中工武大设计研究有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

 2016年8月9日

承包人（联合体成员）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

 2016年8月9日

湖北省市政工程竣工验收证书

工程编号: ZEQTH/ZHZL/2016-01

工程名称: 鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目EPC总承包

施工单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



资质等级证书号: D144077731

施工单位人员	经理（法人代表）	邱建安	
	总工程师	张开成	
	公司技术部门负责人	张开成	
	公司质检部门负责人	邓远刚	
	项目经理	李向扬、尤海彬	
	项目技术负责人	王卫	
工程名称	鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目	工程地点	鄂州市鄂州经济开发区杜山镇
工程造价（万元）	28000	施工决算（万元）	28000
开工日期	2016年 11 月 21 日	完工日期	2020年 11 月 20 日
合同工期	790天	竣工日期	2023年1月9日
验收范围及主要工程量			
鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目，水工有6个分部工程，包括青天湖一区整治工程，青天湖二区整治工程，青天湖三区整治工程，青天湖护岸工程，青天湖换水泵站拆除重建工程，新建共青港节制闸工程，水生态修复工程有4个分部工程，包含底质改善分部工程，亲水型水生态系统恢复分部工程，清水生态系统优化分部工程和辅助工程分部工程；园路景观工程有70个分部工程，包含栽植基础工程分部工程，栽植工程分部工程，养护分部工程3个分部工程（绿化工程），园路分部工程，园林景观构筑物及其它造景分部工程2个分部工程（园建工程），园林给排水分部工程、电气照明分部工程2个分部工程（园林水电安装工程），1#商店、1#卫生间、3#卫生间、5#卫生间、2#商店、6#卫生间、7#卫生间、8#卫生间、游客服务中心9栋建筑共计60分部工程（园林建筑）。路基分部工程、基层分部工程、面层分部工程3个分部工程（主园路工程）			
存在问题及处理意见			
无			

工程质量自评结论

合格

参加竣工验收单位意见

建设单位	 <p>项目负责人 (盖章)</p>	设计单位	 <p>项目负责人 (盖章)</p>
勘察单位	 <p>项目负责人 (盖章)</p>	监理单位	 <p>总监理工程师 (盖章)</p>
施工单位	 <p>项目经理 (盖章)</p>	设施管理单位	管理负责人 (盖章)
竣工验收时间	2023 年 1 月 9 日		



序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	名称变更 (字头名称、备注名称等)	郑州经济开发区城市建设投资有限公司	郑州城投柏海投资建设有限公司	2022年9月6日
2	经营范围变更 (经营范围实施)	土地收购储备、开发建设、城市基础设施的投资；为中小企业基础设施投资建设；城市公共设施的特许经营。	许可项目：房地产开发经营；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	2022年9月6日
3	章程备案			2022年9月6日
4	高级管理人员备案 (董事、监事、经理等)	王明剑 (董事)、吕景波 (董事)、吕伟国 (监事)、邵新林 (监事)、江光科 (董事)、徐辉江 (监事)	姚依 (董事)、张建宏 (董事长兼总经理)、徐雨朋 (董事)、蔡春红 (监事会主席)、李远强 (监事)	2022年5月30日
5	联络员备案	王力	胡依	2022年5月30日

3.2 小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）

项目履约情况反馈表

项目名称		小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）		
建设单位		东莞市道滘镇水务工程建设运营中心	建设单位联系人及电话	
施工单位		深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工单位联系人及电话	曾义恩 13827420601
中标金额		6839.164579 万元	合同履行时间	2020.09.24 至 2022.01.11
工程概况		工程类型：水利水电工程、园林绿化工程。建设内容：沿线河道长度约 4.03 公里，改造河堤路线长度约 7.62 公里，其中外河长度约 5.47 公里，内河长度 2.15 公里，绿道建设 5.98KM。新建绿道完成面控制标高为 4.10-4.24 米，防浪墙增高顶部完成面控制标高为 5.20-5.34 米，沿线河堤根据勘察资料核算进行加固设计，防洪标准采用 50 年一遇，堤防级别为 3 级。项目经理：汤胜祥 技术负责人：张开成 园林负责人：刘嘉洁 道路工程师：曾义恩 安全员：贾春玲、容皓 水利工程师：李俊萱		
履约情况评价	分项评价	资源配置	主要管理人员及作业队伍人员到位情况： <input checked="" type="checkbox"/> 到位 <input type="checkbox"/> 基本到位 <input type="checkbox"/> 不到位	
			主要施工机械设备到位情况： <input checked="" type="checkbox"/> 到位 <input type="checkbox"/> 基本到位 <input type="checkbox"/> 不到位	
		施工组织管理	项目部管理制度体系建设及落实情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
			施工组织设计、专项施工方案编制及审批情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
			施工进度计划编制及落实情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
			施工记录及档案资料情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	施工质量	原材料及中间产品、构配件质量情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
		施工质量达标情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
	施工安全	危险源管控及隐患排查治理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范		
		施工作业行为、安全管理及安全投入情况： <input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范		
		安全生产教育培训、技术交底及现场安全设施情况： <input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范		
	环境保护	文明施工、环境保护、职业健康管理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
建设单位意见（公章）	情况属实。 			

中标通知书

(第五联)



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司:

小河九曲围下游段综合整治工程(北海河绿色慢行系统二标)工程项目(招标编号:SSADJD12010186)于2020年08月04日在东莞市公共资源交易中心进行招标,现已完成招标流程,你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后,须在2020年09月15日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞市道滘镇水务工程建设运营中心		
招标单位	东莞市道滘镇水务工程建设运营中心		
招标代理机构	东莞市聚福招标代理有限公司		
招标方式	公开招标		
项目经理	汤胜祥	资质证号	粤152161704732
中标报价(元)	陆仟陆佰玖拾叁万叁仟捌佰玖拾伍元壹角玖分	下浮率	9.37%
安全防护、文明施工措施等单列费(元)	壹佰肆拾伍万柒仟柒佰伍拾元陆角		
开、竣工日期	2020-08-14 至 2021-04-17	工期	247天
招标单位: (公章)	招标代理机构: (公章)	交易场所: 东莞市公共资源交易中心	
法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章)	法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章)	(公章)	
2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	

说明:本通知一式五份,第一联:行政主管部门,第二联:东莞市公共资源交易中心,第三联:招标单位,第四联:招标代理机构,第五联:中标单位各执一份,涂改、复印无效。

工程编号：_____

合同编号：_____

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称：小河九曲围下游段综合整治工程(北海河绿色慢行系统二标)

工程地点：东莞市道滘镇昌平村片区、小河新基路至九曲水乡大道

发 包 人：东莞市道滘镇水务工程建设运营中心

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省建设厅制

批准的时间为准。)

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：人民币陆仟捌佰叁拾玖万壹仟陆佰肆拾伍元柒角玖分；

（小写）：68391645.79元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：壹仟壹佰捌拾伍万柒仟壹佰陆拾陆元壹角柒分；人民币（小写）：

11857166.17元。

单列部分的：

绿色施工安全防护措施单列费人民币（大写）：壹佰肆拾伍万柒仟柒佰伍拾元陆角，人民币（小写）：

1457750.60元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

（注：《通用条款》与《专用条款》约定不一致的，以《专用条款》为准。）

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款

及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2020年 9 月 24 日

订立合同地点：东莞市道滘镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日生效。

发包人（公章）：


地址：

法定代表人：（签字或盖章）


电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人（公章）：


地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号

法定代表人：（签字或盖章）


电话：0755-25638209

开户名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳翠园支行

帐号：44201512100051000583

邮政编码：518020

工人工资支付基本帐户

开户银行：东莞农村商业银行鸿福支行

开户名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司小

河九曲围下游整治北海河二标

账号：380020190010000603

核备单位：东莞市水务局


2020年9月24日


小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）

单位工程验收

鉴 定 书

小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）

单位工程验收工作组

2022 年 九 月 廿 日

验收主持单位：东莞市道滘镇水务工程运营中心

法人验收监督管理机关：东莞市水务局

项目法人：东莞市道滘镇水务工程运营中心

设计单位：中国市政工程东北设计研究总院有限公司

监理单位：上海高科工程咨询监理有限公司

施工单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

质量和安全监督机构：东莞市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：东莞市道滘镇水务工程运营中心

验收日期：2022 年 九 月 11 日

验收地点：工地现场

小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）

单位工程验收鉴定书

前言（包括验收依据、组织机构、验收过程）

根据水利部《水利水电建设工程验收规程》（SL233-2008）的有关规定，2021年12月25日在道滘镇人民政府二楼会议室由东莞市道滘镇水务工程运营中心主持召开了小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）单位工程验收会议，参加验收单位人员包括：东莞市水务工程质量安全监督站、东莞市道滘镇水务工程运营中心、中国市政工程东北设计研究总院有限公司、上海高科工程咨询监理有限公司、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司等人员代表。单位工程验收工作组成员检查了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的工作报告，查阅了工程验收文件及相关资料，对发现的问题提出了处理意见。经过认真讨论，同意小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）进行的单位工程验收。

一、单位工程概况

（一）单位工程名称及位置

小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）位于东莞市道滘镇昌平村片区、小河新基路至九曲水乡大道。

（二）单位工程主要建设内容

本标段为小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标），沿线河道长度约4.03公里，改造河堤路线长度约7.62公里，其中外河长度约5.47公里，内河长度2.15公里，绿道建设5.980km。新建绿道完成面控制标高为4.10m~4.24m，防浪墙加高顶部完成面控制标高为5.20m~5.34m。防洪标准50年一遇，堤防工程级别为3级。

（三）单位工程建设过程

本单位工程实际开工日期为2020年10月16日，完工日期2021年10月05日。本单位工程建设已全部按设计及变更要求完成。

施工中采取的主要措施：

1. 测量放线按设计高程和边坡进行布网，并请监理和甲方测量代表进行复核，复核无误后才进行下一工序施工；
2. 在原材料进场使用前认真核对原材料的产地、合格证、检验报告是否齐全，有效地

杜绝三无材料产品的进入；各种原材料均按建筑规范、规程及规定的要求，在监理工程师的监督下进行送检，经检验合格后，报监理批准才使用。混凝土由商品混凝土公司提供，为确保工程质量，混凝土严格按施工配合比计量，水泥、砂、石子均采用严格配料进行施工。

3. 按照施工组织设计制定合理的施工计划、并在实施过程中进行调整，建立以项目经理为首的安全责任制，加强安全管理、监督。建立完善的质量管理体系、完善内部质量管理责任制，加强关键工序质量监督和控制，施工中加强文明施工教育，做到了安全文明施工。本单位施工过程中未出现质量事故和安全生产事故。

二、验收范围

小海九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标），共 1 个单位工程，5 个分部工程，1630 个单元工程。

三、单位工程完成情况和完成的主要工程量

本单位工程已按合同规定及工程变更的工程内容全部完成。

完成主要工程量包括：抛石护脚、干砌石护脚、防浪墙及装饰、绿道、景观照明、给排水工程、停车场、公厕、廊架、特色景墙及绿化工程等。

四、单位工程质量评定

（一）分部工程质量评定

根据工程项目划分，该工程划分 5 个分部工程，分部工程质量评定如下表

序号	分部工程	分部工程 质量等级	单元工 程数量	合格 率%	优良	优良 率%
1	南岸 A 线分部工程 (XHJQW-NA)	合格	313	100	0	0.0
2	北岸 E 线分部工程 (XHJQW-BE)	合格	295	100	0	0.0
3	北岸 H 线分部工程 (XHJQW-BH)	合格	88	100	0	0.0
4	北岸 C 线分部工程 (XHJQW-BC)	合格	18	100	0	0.0
5	附属工程分部工程 (XHJQW-FS)	合格	916	100	0	0.0
	合计		1630	100	0	0.0

根据《水利水电建设工程施工质量检验与评定规程》(SL176—2007)及其它规程、规

范要求进行核定，经分部工程验收小组评定：5个分部工程全部合格，合格率100%，无优良分部工程。分部工程质量评定结果已通过质量监督部门核备。

(二) 工程外观质量评定

经外观质量评定组成员对该单位工程29个项目检查和评定，应得85分，实得75.5分，得分率88.8%，本单位工程外观质量评定为合格。

(三) 工程质量检测情况

原材料及取样试验成果分析、结论：

(1) 原材料检验结果：Φ10mm钢筋，Φ12mm钢筋，Φ14mm钢筋，Φ16mm钢筋，Φ18mm钢筋，Φ20mm钢筋，Φ22mm钢筋，Φ25mm钢筋，水泥，碎石，石粉渣，石屑，中粗砂，MU10砖，加气混凝土砌块、电力电缆，PE给排水管，HDPE缠绕结构管，钢筋混凝土管等原材料，抽检数量符合规范要求，质量均合格，检测指标满足相关规范要求。

(2) 试块质量检测结果如下：

C15混凝土抗压试块共计54组，强度为19.6MPa~22.5MPa，试块质量评定达到优良等级。

C25混凝土抗压试块共计233组，强度为29.4MPa~31.9MPa，试块质量评定达到优良等级。

C30混凝土抗压试块共计14组，强度为34.7MPa~36.7MPa，试块质量评定达到优良等级。

(3) 压实度检测结果如下：

场地平整回填压实度检测按规范要求取点，共检测240个点，满足设计图纸要求。

(4) 防雷装置检测：

对大鱼沙花园二公厕和无人超市、龙船广场卫生间、配建房进行防雷检测，检测结果合格。

(5) 单桩竖向抗压静载试验检测结果如下：按规范要求抽取，共检测3根，检测指标满足相关规范要求。

(6) 复合地基平板载荷试验检测结果如下：按规范要求抽取，共检测3点，检测指标满足相关规范要求。

(四) 单位工程质量等级评定意见

经施工单位自评，监理单位复核、项目法人认定、质监单位核定，单位工程验收工作组认为对该单位工程质量达到设计及规范要求，单位工程质量等级评定为合格。

五、分部验收遗留问题处理情况

无

六、运行准备情况（投入使用验收需要此部分）

无

七、存在的主要问题及处理意见

无

八、意见和建议

验收资料基本齐全，但要保证各个参建单位工作报告中统计数据的一致和真实性。

九、结论

经单位工程验收工作组成员对本单位工程的验评资料和工程实体查验，认为本单位工程已按合同和批准的设计文件规定内容全部基本建成，并已具备正常运行条件。本单位工程 1630 个单元工程按照有关标准和规程通过了质量评定并全部合格，5 个分部工程也通过验收，质量等级全部为合格；工程中所用原材料质量合格、施工工艺符合要求。工程档案资料基本整理完毕，同意本单位工程通过验收，质量等级为合格。

十、保留意见

无

十一、单位工程验收工作组成员签字表

十二、附件

附件目录

- 1、单位工程施工质量评定表；
- 2、分部工程质量评定表；
- 3、外观质量评定表；
- 4、单位工程施工质量检验与评定资料核查表；

小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）

单位工程验收工作组成员签字表

姓名	单位	职务或职称	签字
黄海林	东莞市道滘镇水务工程运营中心	项目负责人	
李文轩	东莞市道滘镇水务工程运营中心	现场代表	
何伟杰	东莞市道滘镇水务工程运营中心	现场代表	
叶有财	东莞市道滘镇水务工程运营中心	现场代表	
许琴琴	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	设计负责人	
李华强	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	设计现场代表	
佟德生	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	勘察负责人	
姜远勇	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	勘察现场代表	
张友海	上海高科工程咨询监理有限公司	项目总监	
朱丽群	上海高科工程咨询监理有限公司	专监	
汤胜祥	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目经理	
张开成	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目技术负责人	
樊青	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	质检员	

3.3 北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）

项目履约情况反馈表

项目名称	北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）		
建设单位	深圳市北部水源工程管理处	建设单位联系人及电话	刘亦兵 13825245303
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工单位联系人及电话	严全 15655220036
中标金额	1305.539238 万元	合同履行时间	2021.1.11 至 2022.5.20
工程概况	<p>工程类型：市政公用工程、园林绿化工程。建设内容：一为茜坑水库坝下，长度约 300 米，二为广场沿河路至大和路，长度约 440 米，主要分为景观提升工程、建筑提升工程、结构工程、给排水工程、电气工程、智慧监控、监测、环境保护工程和水土保持工程等。。。</p> <p>项目经理：严全 技术负责人：李俊萱 园林工程师：刘嘉洁、温浩 道路工程师：曾义恩 安全员：陈荣概、杨振标 质量负责人：邓远刚</p>		
履约情况评价	资源 配置	主要管理人员及作业队伍人员到位情况： <input checked="" type="checkbox"/> 到位 <input type="checkbox"/> 基本到位 <input type="checkbox"/> 不到位	
		主要施工机械设备到位情况： <input checked="" type="checkbox"/> 到位 <input type="checkbox"/> 基本到位 <input type="checkbox"/> 不到位	
	施工 组织 管理	项目部管理制度体系建设及落实情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
		施工组织设计、专项施工方案编制及审批情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
		施工进度计划编制及落实情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	施工 质量	施工记录及档案资料情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
		原材料及中间产品、构配件质量情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	施工 安全	施工质量达标情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
		危险源管控及隐患排查治理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范	
		施工作业行为、安全管理及安全投入情况： <input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范	
	环境 保护	安全生产教育培训、技术交底及现场安全设施情况： <input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范	
		文明施工、环境保护、职业健康管理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
建设单位意见（公章）	 <p>日期：2023 年 5 月 17 日</p>		

中标通知书

标段编号: 44030020200104001001

标段名称: 北线引水工程管线环境改造提升工程(示范段)

建设单位: 深圳市北部水源工程管理处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 1305.539238万元

中标工期: 365

项目经理(总监): 陈泽杰



本工程于 2020-11-03 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-12-25



查验码: 7825955429997953

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市北部水源工程管理处

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工作业事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 北线引水工程管线环境改造提升工程(示范段)

工程地点: 深圳市龙华区福城、观湖街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程旨在通过基地植物梳理,打造标志性景观节点,凸出地面管井、管理房等建、构筑物立面装饰、改造等来改善管面环境,使之与周为环境相协调,提升周边居民的环境品质;同时对本工程的概况与意义,乃至引水文化、节水理念做出重要宣传。具有明显的社会效益、环境效益和经济效益。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本工程的主要内容包括: 一为茜坑水库坝下,长度约 300 米,二为广场沿河路至大和路,长度约 440 米。主要分为景观提升工程、建筑提升工程、结构工程、给排水工程、电气工程、智慧监控、监测、环境保护工程和水土保持工程。具体内容为本段引水工程项目施工完成后,对工程范围内的绿化景观进行恢复和提升;对突出地面的阀井、管理房等建、构筑物进行立面喷涂美化处理等。具体施工内容以招标公告发布的图纸为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: (暂定) 2021年 01月 20日 (实际开工日以监理单位下发的开工令为准);

计划竣工日期: 2022年 01月 20日 (开工日顺延 365天);

合同工期总日历天数为 365天。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格 _____

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟叁佰零伍万伍仟叁佰玖拾贰元叁角捌分 (¥13055392.38元), 最终以审计价为准;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰拾陆万零玖佰柒拾贰元捌角 (¥260972.8元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 1 月 11 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自_____双方签字盖章_____后成立。

本合同一式 18 份，均具有同等法律效力，发包人执 13 份，承包人执 5 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



编号：BXGZ

北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）

合同工程完工（单位工程）验收

鉴 定 书

工程名称：北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）

合同工程完工（单位工程）验收工作组

2022年5月20日

北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）

合同工程完工（单位工程）验收

验收主持单位：深圳市北部水源工程管理处

勘测、设计单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

施工单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市北部水源工程管理处

验收时间：2022年5月20日

验收地点：深圳市北部水源工程管理处调度中心四楼会议室

前 言

2022年5月20日，项目法人单位深圳市北部水源工程管理处调度中心四楼会议室组织召开北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）合同工程完工（单位工程）验收会。会议邀请了局办公室参加，深圳市水务工程质量安全监督站列席会议。

验收依据：

- 1、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；
- 2、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；
- 3、相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文；
- 4、北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）施工合同文件；
- 5、北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）批准的设计图纸文件。

组织机构：

验收工作组由深圳市北部水源工程管理处、中国市政工程中南设计研究总院有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司代表组成。验收组由九名专家组成（名单附后）并推选一名验收组成员担任验收工作组组长。

验收过程：

验收工作组首先听取了各参建单位建设工程管理工作汇报，专家组成员检查工程相关验收资料，查看了现场工程完成情况和工程质量，讨论并通过了本合同工程完工（单位工程）验收鉴定书。

一、合同工程（单位工程）概况

（一）合同工程（单位工程）名称及位置

单位工程名称：北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）

工程位置：深圳市龙华区福城街道茜坑水库坝下段、观湖街道广场沿河路至大和路段。

（二）合同工程（单位工程）主要建设内容

本合同工程主要建设内容为：新建上部主体钢结构及景观建筑 7 个，对坝下段现有建筑物改造 4 个，增设茜坑河两岸护栏 565m，管道小品展示 3 个。人行园路 730 米，照明设施 140 个，视频监控 5 个，自动化监测 11 个，广播音箱 8 个，以及乔灌木种植及养护管理，其中乔木种植总计约 430 株，灌木植被种植约 4300m²，马尼拉草 15600m²，同时铺设给排水管道及相关配套设施，喷灌设备等。

（三）合同工程（单位工程）建设过程

1、本合同工程（单位工程）于 2021 年 3 月 6 日开工，2022 年 3 月 20 日完工。

2、2021 年 3 月 6 日监理单位下发合同项目开工令，正式进入施工阶段；

3、2021 年 10 月 12 日完成景观园建分部工程施工；

4、2022 年 1 月 12 日完成建筑及结构分部工程施工；

5、2022 年 1 月 10 日完成给排水分部工程、景观绿化分部工程施工；

6、2022 年 3 月 20 日完成电气分部工程施工；

7、2022 年 4 月 22 日顺利通过所有分部工程验收。

二、验收范围

北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）单位工程验收范围：景观园建、建筑及结构、给排水工程、电气工程、景观绿化，五个分部工程完成情况和工程质量；单位工程外观工程质量，单位工程质量检验与评定资料。

三、合同工程执行情况

（一）合同管理

本工程资金来源为深圳市水务发展专项资金（2020 年度第八批），工程概算 1874.94 万元，合同价 1305.53 万元。目前已支付工程进度款 1034.38 万元。（占合同价 79.23%），工程合同完工结算正在办理中，工程进度支

付款严格按照工程施工合同条款执行，未超合同条款。

(二) 工程完成情况

本合同工程（单位工程）于 2021 年 3 月 6 日开工，截止 2022 年 3 月 20 日完成合同范围内约定的建设内容及设计变更的所有工作内容。

(三) 完成的主要工程量

完成的主要工程量

序号	工程项目	单位	工程量	备注
1	园路铺装	m	750	人行园路
2	弧形廊架	个	1	景观设施
3	历史长廊	个	1	景观设施
4	风雨廊	个	1	景观设施
5	管道小品	个	3	
6	栏杆	m	565	河道两侧栏杆
7	圆形竖井改造	个	1	
8	方形竖井改造	个	1	
9	2#控制阀井	个	1	
10	管理房	个	1	
11	流量计房	个	1	
12	1#控制阀井	个	1	
13	渠对岸流量计房	个	1	
14	给水管	m	1525	给水
15	喷灌设备	个	62	绿化养殖
16	庭院灯	套	70	照明设施
17	地灯	套	30	照明设施
18	草坪灯	套	13	照明设施
19	射树灯	套	27	照明设施
20	电缆	m	3668	

21	监控	套	5	视频监控设备
22	室内枪型摄像机	个	1	视频监控设备
23	室外球型摄像机	个	4	视频监控设备
24	透水率监测仪器	台	5	监测设备
25	管道应力监测仪	台	4	监测设备
26	震动检测仪	台	2	监测设备
27	广播音箱	台	8	
28	乔木种植	株	420	
29	灌木植被种植	m ²	4700	
30	草皮种植	m ²	15600	

(四) 工程结算

本工程合同价为 1305.53 万元。已支付工程进度款 1034.38 万元，占合同价款的 79.23%。本合同工程结算价已经监理单位审核，最终以审计单位的审核结果为准。

四、合同工程（单位工程）质量评定

(一) 合同工程（单位工程）质量评定

本合同工程（单位工程）所含的 1 个单位工程，5 个分部工程，经施工单位自评，监理单位复核，项目法人认定，所有分部工程质量合格，单位工程质量合格。

(二) 工程外观质量评定

合同工程（单位工程）所含 1 个单位工程外观评定应得 125 分，实得 98.1 分，得分率 78.48%，外观质量评定为合格。

(三) 工程质量检测情况

本工程所有原材料及中间产品均由监理单位现场见证取样送检，检测结果均符合设计及相关规范要求。

1、施工单位自查情况

本单位工程施工质量检验（测）共有 212 组，单元工程质量评定共有 400 个，资料齐全，施工质量检测结果符合设计和相关施工规范及技术标准的要求，主要质量检测情况详如下：

原材料检测统计汇总表

检测项目	检测组数 (组)	合格数(组)	合格率 (%)	备注
粘土质砾	1	1	100%	
河沙	1	1	100%	
碎石	1	1	100%	
沙	1	1	100%	
短纤针刺非织造土工布	1	1	100%	
砂夹石	1	1	100%	
PPR 给水管	1	1	100%	
水泥（快速）	2	2	100%	
水泥（常规）	2	2	100%	
PVC 排水管	2	2	100%	
6%水泥石屑	1	1	100%	
电缆	3	3	100%	
种植土	3	3	100%	
灰砂砖	1	1	100%	
芝麻黑烧面花岗岩	1	1	100%	
钢管	1	1	100%	
PVC 电缆管	2	2	100%	
灰色透水砖	1	1	100%	
浅灰色透水砖	1	1	100%	
深灰透水砖	1	1	100%	
浅灰透水砖	1	1	100%	

灰色透水砖	1	1	100%	
中空壁塑钢缠绕乙烯管道	1	1	100%	
铝合金	1	1	100%	
碳素结构钢	6	4	100%	
预拌砂浆	2	2	100%	
装饰涂料（多尼斯石头漆）	1	1	100%	
环氧树脂地坪漆	1	1	100%	
环氧树脂底漆	1	1	100%	
钢结构	2	2	100%	
绝热用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料	1	1	100%	
钢筋	14	14	100%	

施工过程检测统计汇总表

检测项目	检测组数 (组)	合格数(组)	合格率(%)	备注
焊接超声波检测	5	5	100%	
动力触探检测	9	9	100%	
C15 混凝土抗压强度	15	15	100%	
C20 混凝土抗压强度	11	11	100%	
C25 混凝土抗压强度	1	1	100%	
C30 混凝土抗压强度	13	13	100%	
M10 砂浆抗压强度	2	2	100%	
密度试验	71	71	100%	
灌水法	22	22	100%	
灌砂法	3	3	100%	

2、监理单位复查情况

北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）单位工程施工质量检

验（测）共有 212 组，单元工程质量评定共有 400 个，资料基本齐全，施工质量检测结果符合设计和相关施工规范及技术标准的要求。

（四）单位工程质量等级评定意见

- 1、本单位工程中所包含的分部工程质量全部合格；
- 2、本单位工程外观质量评定得分率达到合格标准；
- 3、本单位工程在施工过程中未发生质量和安全事故；
- 4、单位工程施工质量检验与评定资料基本齐全；

根据《水利水电工程施工质量检验及评定规程》（SL176-2007）规定，经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定，本工程单位工程施工质量等级评定为合格。

五、分部工程验收遗留问题处理情况

无。

六、运行准备情况

无。

七、存在的主要问题及处理意见

无。

八、意见和建议

无。

九、结论

北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）合同工程完工（单位工程）验收工作组查看了施工现场，听取了各参建单位对工程建设情况汇报，现场检查了工程的完成情况和工程质量，查阅了与合同工程完工（单位工程）验收的相关验收资料，本合同工程（单位工程）已按批准的设计文件、设计变更文件及施工合同要求完成了全部建设内容，具备合同工程完工（单位工程）验收条件，验收结论如下：

（一）本合同工程（单位工程）已按批准的设计文件、设计变更文件及施工合同要求完成了全部建设内容。

（二）本合同工程（单位工程）的主要原材料及中间产品经监理见证取样，检测结果均合格。

（三）本合同工程（单位工程）验收资料基本齐全。

（四）施工中未发生质量和安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）和《水利水电工程施工质量检验及评定规程》（SL176-2007）的有关规定，本合同工程（单位工程）验收工作组同意本合同工程完工（单位工程）通过验收，工程质量合格。

十

十、保留意见

无。

保留意见人签字：

十一、单位工程验收工作组成员签字表

（如下表）

十二、附件 施工单位向项目法人移交资料目录

- 1、北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）合同工程验收资料；
- 2、质量评定资料、原材料检测资料、施工综合资料；
- 3、竣工图。

深圳市北部水源工程管理处会议签到表

会议名称		北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）		
时 间		5月20日 14:30		
地 点		北部水源工程管理处调度中心4楼会议室		
序号	姓名	单位（部门）	职务/职 称	电话号码
1	李林松	北部水源		13728788096
2	刘生	北部水源		1382526323
3	陆定坤	市北引水源		
4	黄苑艳	局办公室		13632835233
5	陈建国	科各蓝监站		13828701909
6	谢彪	- - - -		17722669329
7	张坤	北部水源		13537647664
8	曾敏	北部水源		13714507738
9	孙斌	- -		
10	何志斌	北引		
11	陈浩	北引		13823109590
12	李俊莹	广汇源		15019241081
13	刘厚	深冰冰业		13510398538
14	潘志勇	深冰冰业		087075551542
15	平金	广汇源		15655220036
16	黄晓林	广汇源		13715238091
17	吴志强	中南市政总院		13697717819
18	朱法辉	中南市政总院		18122720216
19	谢俊	深冰冰业		15576629310
20	张紫梅	广汇源		13623032320

深圳市北部水源工程管理处会议签到表

会议名称		北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）		
时 间		5月20日 14:30		
地 点		北部水源工程管理处调度中心4楼会议室		
序号	姓 名	单 位（部门）	职务/职 称	电 话 号 码
1	陈臻概	深圳市汇源水利建设工程有限公司		18813297518
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

3.4 深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）VII 标段

履约评价表

过程履约评价

最终履约评价

工程名称	深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）VII 标段		工程/项目类别	市政公用工程/燃气工程
建设单位	深圳市罗湖区黄贝街道办事处		项目地址	深圳市
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		工程造价	1613.009417 万元
工程概况	<p>本项目VII标段为黄贝街道的施工，对华丽路 1011~1013 后平房、13 号大院、华侨新村集浩大厦附楼、景贝南单身公寓、深圳巴士集团公共汽车宿舍楼、食品公司宿舍、长勘宿舍 1 栋、罗湖公安分局宿舍、外贸开发大厦、新秀工业区独秀公寓、中建二局宿舍楼、东乐大院、滨学楼、黄龙小区、嘉明楼、旅游公司宿舍、特检一大院、西岭三角地、新湖村 1 号、新较省小区、新秀路 42 号、银通大厦、中建三局二公司综合楼、秀东街 31 号三角楼、北斗小学教工宿舍、广东基础楼、锦绣大厦、口岸宿舍、罗湖外国语学校初中实验部公寓楼、侨民居、深纺 113 号单身公寓、文锦花园、湖滨新村、三叉河华侨新村、向西华侨新村、天井湖村等 37 个住宅小区共 3355 户新装管道燃气。主要建设内容包括：从就近市政燃气管敷设燃气管道引入小区/城中村，再进入用户室内，埋地管采用聚乙烯燃气管，地上立管、入户管采用镀锌钢管，安装调压箱、阀门、流量表等。</p>			
项目主要管理员	<p>项目经理：黄坚 技术负责人：李俊萱 市政工程师：曾义恩给排水工程师：钟玉娇 电气工程师：罗雄 质量主任：李舜扬 安全主任：温浩</p>			
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体			
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格			
合同开工时间	2022 年 8 月 1 日		合同完工时间	2022 年 12 月 30 日
合同签订时间	2022 年 7 月 14 日			
建设单位联系人	赖绍坤		联系电话	13828843111
建设单位意见：	<p>建设单位（盖章）： 日期：2023 年 3 月 27 日</p> 			
说明	<p>1. 本表中内容请您如实填写打印，并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近 3 年（从招标公告发布之日起倒算）业绩时间以合同签订日期为准。</p>			

中标通知书

标段编号: 44030320210035016001

标段名称: 深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程(施工)Ⅷ标段

建设单位: 深圳乐邦建设工程有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 1613.009417万元(1613.009417)

中标工期: 108天

项目经理(总监): 黄坚



本工程于 2022-06-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

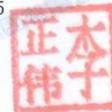


招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-05



查验码: 8678944454247873

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号：44030320210035016001

合同编号：LBLH-HBHT-08-2201

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工） VIII标段

工程地点：深圳市罗湖区黄贝街道辖区

发 包 人：深圳乐邦建设工程有限公司

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳乐邦建设工程有限公司

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程(施工)Ⅷ标段

工程地点: 深圳市罗湖区黄贝街道辖区

核准(备案)证编号: _____ / _____ 工

程规模及特征: 本项目Ⅷ标段为黄贝街道的施工,对华丽路1011~1013后平房、13号大院、华侨新村集浩大厦附楼、景贝南单身公寓、深圳巴士集团公共汽车宿舍楼、食品公司宿舍、长勘宿舍1栋、罗湖公安分局宿舍、外贸开发大厦、新秀工业区独秀公寓、中建二局宿舍楼、东乐大院、滨学楼、黄龙小区、嘉明楼、旅游公司宿舍、特检一大院、西岭三角地、新湖村1号、新较省小区、新秀路42号、银通大厦、中建三局二公司综合楼、秀东街31号三角楼、北斗小学教工宿舍、广东基础楼、锦绣大厦、口岸宿舍、罗湖外国语学校初中实验部公寓楼、侨民居、深纺113号单身公寓、文锦花园、湖滨新村、三义河华侨新村、向西华侨新村、天井湖村等37个住宅小区共3357户新装管道燃气。主要建设内容包括:从就近市政燃气管敷设燃气管道引入小区或城中村,再进入用户室内,埋地管采用聚乙烯燃气管,地上立管、入户管采用镀锌钢管,安装调压箱、阀门、流量表等。工程范围为:小区或城中村范围线内燃气管接驳口-室外埋地管-调压箱-用户分表-表后管(进入户内)。

资金来源: 财政投入 80 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 20 %。

二、工程承包范围

承包范围: 包括但不限于施工图纸范围内的中压及低压燃气管道建设,含户外公共燃气管道、用户燃气管道及设备的铺设和安装等全部工程的施工和后续配合服务。最终实施的小区范围和用户数量以实际发生为准。工程内容详见图纸。本工程采取政府、居民用户共同投资的方式实施改造。承包人不能拒绝为完成全部程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程（户数：3357 户；庭院管：___/___ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

建筑给排水及供暖(室内给、排水系统 室外给、排水系统 其它_____) ;

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它_____) ;

装饰装修 (抹灰 涂饰 饰面板 (砖) 吊顶 其它_____) ;

其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 7 月 15 日;

计划竣工日期: 2022 年 10 月 31 日;

合同工期总日历天数 108 天。

定额工期总日历天数 108 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 国家验收合格标准。

五、签约合同价

签约合同价: 不含税为人民币14798251.53元 (大写: 壹仟肆佰柒拾玖万捌仟贰佰伍拾壹元伍角叁分), 增值税人民币 1331842.64 元 (大写: 壹佰叁拾叁万壹仟捌佰肆拾贰元陆角肆分), 价税合计人民币 16130094.17 元 (大写: 壹仟陆佰壹拾叁万零玖拾肆元壹角柒分);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰拾玖万玖仟陆佰捌拾捌元陆角壹分 (¥ 299688.61元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 捌拾万陆仟陆佰玖拾贰元壹角玖分（¥ 806692.19元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同

定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 7 月 14 日;

订立地点: 深圳市罗湖区黄贝街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 合同签订 之日起生效。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 陆 份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5FG81T05

统一社会信用代码: 91440300192195219D

地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区梅

地址: 深圳市罗湖区翠竹路1195号

园路与梨园路交汇处西北角招商盛世广

场 C 座 22 层 2201

邮政编码: 518000

邮政编码: 518020

法定代表人: 李正伟

法定代表人: 邱建安

委托代理人: /

委托代理人: /

电话: 0755-82900900

电话: 0755-25637357

传真: /

传真: 0755-25604046

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: 中国工商银行深圳市分行

开户银行: 中国工商银行深圳翠竹北支行

账号: 4000 0230 1920 2036 764

账号: 4000 0312 1920 0111 811

深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



填 报 说 明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

竣工项目燃气工程审查

工程名称	深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）Ⅷ标段	工程地址	深圳市罗湖区黄贝街道
建设单位	深圳市罗湖区黄贝街道办事处	工程内容	地上：2309户；25m³/h/20个、50m³/h/14个、100m³/h/12个、150m³/h/1个 地下：D110/311m、D90/703m、D63/1472.1m 共计：2486.1m； PE 球阀：D63/13个、D90/2个、D110/1个、
代建单位	深圳乐邦建设工程有限公司		
设计单位	深圳市燃气工程设计有限公司	工程造价	¥ 16130094.17 元
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	2022.08.01
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审查情况	
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>1、场站燃气工程</p> <p>2、市政燃气管道工程</p> <p>3、地上燃气管道工程 ✓</p> <p>4、庭院燃气管道工程 ✓</p> <p>5、其它</p>		已完成设计全部内容	

二、完成合同约定情况	已完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	具备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	具备
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	具备
六、工程质量保修书	具备
审查结论 合格 建设单位负责人:  年 月 日	

1000 1000 1000 1000

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
主任	赖绍坤	深圳市罗湖区黄贝街道办事处	项目负责人	赖绍坤
	邹兆帅	深圳乐邦建设工程有限公司	项目负责人	邹兆帅
	唐重元	深圳市燃气工程监理有限公司	总监理工程师	唐重元
	姜涛	深圳市燃气工程设计有限公司	项目负责人	姜涛
	黄坚	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目经理	黄坚

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 <u>12</u> 项,经审查符合要求 <u>12</u> 项,经核定符合规范要求 <u>12</u> 项	共核查 <u>4</u> 项,符合要求 <u>4</u> 项,共抽查 <u>4</u> 项,符合要求 <u>4</u> 项,经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项,符合要求 <u>8</u> 项,不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执行标准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006			
	《城镇燃气室内工程施工与质量验收规范》CJJ94-2009			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》CJJ33-2005			
工程中存在问题: <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">已按要求整改</div>				

竣工验收结论:

深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）Ⅷ标段，已按合同要求完成施工，各项技术资料齐全，达到合格标准。

				
建设单位（公章）	代建单位（公章）	设计单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）
单位负责人:	单位负责人:	单位负责人:	单位负责人:	单位负责人:
项目负责人:	项目负责人: 郑北坤	项目负责人: 姜涛	项目负责人: 詹重元 注册编号: 4024772 项目总监理工程师: 2023.07.06 深圳市燃气工程监埋有限	项目负责人: 黄坚 注册编号: 1905066(00) 项目总监理工程师: 2025.07.10 深圳市汇源水利建筑工程有限公司
20 年 月 日	2023年1月5日	2023年1月5日	2023年1月5日	2023年1月5日

3.5 福田区禾镰坑水库及莲塘尾水库除险加固项目（施工）

履约评价表

过程履约评价□

最终履约评价□

工程名称	福田区禾镰坑水库及莲塘尾水库除险加固项目（施工）		工程/项目类别	水利水电工程
建设单位	深圳市福田区水务综合事务中心		项目地址	深圳市福田区
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		工程造价	1005.045516 万元
工程概况	<p>项目建设内容主要包括:大坝加固、泄洪建筑物加固、输水建筑物加固、机电及金属结构改造等。</p> <p>(一)禾镰坑水库</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、上游坝面加固,对大坝上游混凝土护坡局部存在的麻面和裂缝进行处理。 2、泄洪消能建筑物加固,对溢洪道尾水渠右侧浆砌石边墙进行砂浆抹面处理。 3、输水建筑物加固,采用紫外光固化管道修复法补强加固输水涵管,更换输水涵管进水口闸门与启闭设备。 4、增设水库视频监控、位移监测、渗压监测等智能化设施。 <p>(二)莲塘尾水库</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、溢洪道加固,对溢洪道控制段两侧边墙表面局部破损、钢筋裸露等缺陷采用聚脲材料进行修补;泄槽出口段至尾水渠右侧边墙拆除,紧靠左侧边墙和底板新建U型钢筋混凝土槽。 2、输水涵管金属结构加固,更换输水涵管闸门、吊耳及启闭设备。 3、溢洪道左侧边坡加固,拆除溢洪道进水口左侧上部空心砖砌挡墙边坡,新建浆砌石挡墙;溢洪道泄槽段上部边坡(进水口至泄槽段交通桥)重力式挡墙设置排水孔,疏通上部排水沟;溢洪道泄槽段上部边坡(泄槽段交通桥以下)拆除现状空心砖砌挡墙,新建浆砌石挡墙。 4、近坝库岸左岸边坡加固,近坝库岸左岸浆砌石挡墙进行砂浆修复,并做堆石护脚;土质边坡水下部分采用混凝土护脚,浆砌石护坡。 5、对库尾沉砂池的集水池铺设石笼网格护底,对池底破损蘑菇石进行翻新。 6、库岸水土流失整治,近坝库岸右岸侧位于立交桥下的库岸进行喷混加固和喷播绿化,对于库岸左岸位于交通桥下的局部岸坡进行绿化。 7、在坝下游增设三防物资堆放点。 8、增设水库视频监控、边坡变形监测等智能化设施。 			
项目主要管理人员	项目经理:潘燕君 技术负责人:庄桐鑫 质量主任:姚廷涛 安全主任:陈灿权			
工程资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体			
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格			
合同开工时间	2023年7月2日		合同完工时间	2023年12月8日
合同签订时间	2023年6月29日			
建设单位联系人	钟工		联系电话	0755-23944063
建设单位意见:	已按合同约定完成相关建设任务。  日期:2024年9月9日			
说明	1. 本表中内容请您如实填写打印,并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近3年(从招标公告发布之日起倒算)业绩时间以合同签订日期为准。			

中标通知书

标段编号: 2209-440304-04-01-124083001001

标段名称: 福田区禾镰坑水库及莲塘尾水库除险加固项目(施工)

建设单位: 深圳市福田区水务综合事务中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 1005.045516万元

中标工期: 180

项目经理(总监): 潘燕君



本工程于 2023-05-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-26



查验码: 957676407353214 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

副本

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福田区禾镰坑水库及莲塘尾水库除险加固

项目(施工) _____

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳市福田区水务综合事务中心

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市福田区水务综合事务中心

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福田区禾镰坑水库及莲塘尾水库除险加固项目(施工)

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 禾镰坑水库位于深圳市福田区北环大道北侧,水库库容为 8.98 万立方米,水库集雨面积 0.86 平方公里;莲塘尾水库位于福田区梅林街道梅京社区北环大道北侧与福龙路交汇处,水库库容 34.31 万立方米,莲塘尾水库集雨面积 1.51 平方公里。建设内容主要包括:大坝加固、泄洪建筑物加固、输水建筑物加固、机电及金属结构改造等。总投资为 1690 万元,工程建安费用 1280 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

本次招标内容包括但不限于:

(一)禾镰坑水库

- 1、上游坝面加固,对大坝上游混凝土护坡局部存在的麻面和裂缝进行处理。
- 2、泄洪消能建筑物加固,对溢洪道尾水渠右侧浆砌石边墙进行砂浆抹面处理。
- 3、输水建筑物加固,采用紫外光固化管道修复法补强加固输水涵管,更换输水涵管进水口闸门与启闭设备。

(二)莲塘尾水库

- 1、溢洪道加固,对溢洪道控制段两侧边墙表面局部破损、钢筋裸露等缺陷采用聚脲材料进行修补;泄槽出口段至尾水渠右侧边墙拆除,紧靠左侧边墙和底板新建 U 型钢筋混凝土槽。
- 2、输水涵管金属结构加固,更换输水涵管闸门、吊耳及启闭设备。

3、溢洪道左侧边坡加固，拆除溢洪道进水口左侧上部空心砖砌挡墙边坡，新建浆砌石挡墙；溢洪道泄槽段上部边坡(进水口至泄槽段交通桥)重力式挡墙设置排水孔，疏通上部排水沟；溢洪道泄槽段上部边坡(泄槽段交通桥以下)拆除现状空心砖砌挡墙，新建浆砌石挡墙。

4、近坝库岸左岸边坡加固，近坝库岸左岸浆砌石挡墙进行砂浆修复，并做堆石护脚；土质边坡水下部分采用混凝土护脚，浆砌石护坡，土质边坡水上部分采用三维土工网和格构梁+生态带护坡。

5、库尾沉砂池拦砂坎局部破损漏水，在第一级沉砂池拦砂坎顶部加高 15 厘米，每个沉砂池的拦砂坎上下游表面及两侧浆砌块石边墙水泥砂浆抹面 5 厘米，对池底破损瓷砖进行翻新，每一级沉砂池中埋设直径为 300 毫米的钢管。

6、库岸水土流失整治，近坝库岸右岸侧位于立交桥下的库岸侧种植喜阴植被，加固边坡，对于库岸左岸位于交通桥下的岸坡近水侧铺设石笼，石笼另一侧种植植被。

7、输水涵管末端，进入出水井开敞式前部，在其顶部浇筑 0.3 米×2 米×3 米，C30 钢筋混凝土盖板，并预留检修孔，设置检修步梯。在出水井附近位置增设一处三防物资堆放点，在坝后坡新建排水沟。

具体内容以施工图纸及工程量清单为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年_____月_____日;

计划竣工日期: _____年_____月_____日;

合同工期总日历天数_____180_____天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即根据施工合同专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，同时达到招标人的质量要求。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟零伍万零肆佰伍拾伍元壹角陆分（¥ 10050455.16 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾捌万贰仟贰佰陆拾柒元伍角叁分（¥ 482267.53 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆拾陆万贰仟捌佰伍拾元柒角陆分（¥ 462850.76 元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥ _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 6 月 29 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 合同签订 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。



发包人：深圳市福田区水务综合事务中心(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)



承包人：(公章)深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
企业地址：0755-25637357

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：

91440300192195219D

地址：_____

地址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码：_____

邮政编码：518020

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-25637357

传真：_____

传真：0755-25604046

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行深圳翠园支行

账号：_____

账号：44201512100051000583

福田区禾镰坑水库及莲塘尾水库除险加固项目（施工）

合同工程完工验收

鉴 定 书

福田区禾镰坑水库及莲塘尾水库除险加固项目（施工）

合同工程完工验收工作组

2023年12月20日



项目法人：深圳市福田区水务综合事务中心

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

设计单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

勘察单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

施工单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

质量安全监督单位：福田区水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市福田区水务综合事务中心

验收日期：2023年12月20日

验收地点：深圳市福田区莲塘尾水库项目部会议室

前 言

福田区禾镰坑水库及莲塘尾水库除险加固项目（施工）已按批准的设计文件及施工合同要求完成全部建设任务，共 2 个单位工程已通过验收，符合水利部令第 30 号《水利工程项目验收管理规定》和《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）以及《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）的有关规定。

经承包人申请，项目法人（深圳市福田区水务综合事务中心）于 2023 年 12 月 20 日在深圳市福田区莲塘尾水库项目部会议室主持召开合同工程完工验收会议，参加验收的单位有：深圳市福田区水务综合事务中心、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、深圳市广汇源环境水务有限公司（勘察、设计）、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司、深圳市福田区水务综合事务中心（运行管理单位）、新河县东方水利机械厂。福田区水务工程质量安全监督站及深圳市水务工程检测有限公司派员列席了本次会议。

会议成立了合同工程完工验收工作组，共计 9 人（名单附后）。合同工程完工验收工作组听取了参建各方对本工程建设情况的汇报，到现场检查工程完成情况和工程实体质量后，查阅了与合同工程完工验收的有关文件及相关档案资料，认为本合同工程具备验收条件，讨论并通过了本合同工程完工验收鉴定书。

二、验收范围

本合同工程完工验收共 2 个单位工程（包含 7 个分部工程）。分别为：
1、福田区禾镰坑水库除险加固工程（包含库区及附属工程、输水涵管工程、信息化工程共 3 个分部工程）；2、福田区莲塘尾水库除险加固工程（包含溢洪道工程、库区及附属工程、输水涵管工程、信息化工程共 4 个分部工程）。

三、合同执行情况

1、合同管理

本工程项目管理实行项目法人负责制、工程建设监理制、施工招标投标制、质量安全监督制的有效管理。福田区水务综合事务中心精心组织，周密安排，各参建单位积极配合。使本工程项目已按批准的设计文件及施工合同要求完成全部建设任务，单位工程质量合格，资金管理规范，概预算执行情况良好。

2、工程完成情况和完成的主要工程量

本工程项目已按合同要求完成，完成的主要工程量：

1、福田区禾镰坑水库除险加固工程：上坝坝面裂缝修补 180 m²、水泥砂浆抹面 84 m²、C25 混凝土 10m³、水尺 6 根、不锈钢栏杆 25m、不锈钢闸门 1 扇、阀门电动装置 1 台、C30 混凝土闸墩 2.5m³、不锈钢拦污栅 1 吨、管道修复 67m、管沟开挖 295m、管沟回填 295m、电力电缆铺设 1008m、人孔井砌筑 17 座、视频监控系统 1 套、变形监测 8 座、渗压计 4 套、测压管 25m；

2、福田区莲塘尾水库除险加固工程：挖一般土方 1243.82m³、钢筋 35.18t、C30 混凝土基础 395m³、土方回填 705.45m³、堆石护脚 45m³、浆砌石挡墙护坡 245.7m³、仿木栏杆更换 500m、喷射混凝土护坡 500 m²、喷播种植护坡 650 m²、新建三防物资砂石料池 1 座、沉砂池修复 180 m²、新

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

5、本合同工程结算资料已经监理单位初步审核。

6、本合同工程施工过程中未发生质量、安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》(SL223—2008)、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176—2007)有关规定，验收工作组同意本合同工程通过验收，工程质量合格。

十、合同工程完工验收工作组成员签字表（附后）

十一、附件：施工单位向项目法人移交资料目录

福田区禾镰坑水库及莲塘尾水库除险加固项目（施工）
合同工程完工验收工作组成员签字表

	姓 名	单 位	职务和职称	签 字
组 长	钟志诚	深圳市福田区水务综合事务中心	项目负责人	钟志诚
成 员	卢 俊	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	总监理工程师	卢俊
成 员	李 鑫	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	监理工程师	李鑫
成 员	樊仕宝	深圳市广汇源环境水务有限公司	高级工程师	樊仕宝
成 员	李继民	深圳市广汇源环境水务有限公司	高级工程师	李继民
成 员	邹 城	深圳市广汇源环境水务有限公司	中级工程师	邹城
成 员	潘燕君	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目经理	潘燕君
成 员	庄桐鑫	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	技术负责人	庄桐鑫
成 员	黄 坚	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	高级工程师	黄坚
		以下空白		

4.其他

4.1 投标人拟派项目经理同类业绩情况

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘嘉洁	性别	女	年龄	37岁
职务	项目经理	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441323198705020029	手机号码	15019247764
参加工作时间	2010.7	从事项目经理（建造师）年限	3年		
项目经理（建造师） 资格证书编号	2021050440502020440250013900 粤 2442021202122049				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建 或已 完	工程 质量
东莞市道滘镇水务 工程建设 运营中心	小河九曲围下游 段综合整治工程 （北海河绿色慢 行系统二标）	沿线河道长度约 4.03 公里，改造河堤路线 长度约 7.62 公里，其中外河长度约 5.47 公里，内河长度 2.15 公里。新建绿道完成 面控制标高为 4.10-4.24 米，防浪墙加高 顶部完成面控制标高为 5.20-5.34 米，沿 线河堤根据勘察资料核算进行加固设计， 防洪标准采用 50 年一遇，堤防级别为 3 级。	2020.10.16 - 2022.1.11	已完	合格
深圳市大 鹏新区建 筑工务署	南澳河综合整治 剩余工程	防洪工程、水质改善工程、生态修复工程、 桥梁及其他配套工程等，防洪工程主要工 程任务：综合清淤疏浚、拓宽河道、暗涵 和排洪渠、新建或加固河道岸墙等措施确 保河道行洪标准达到 50 年一遇标准，堤防 级别为 2 级，主要建筑物为 2 级，次要建 筑物为 3 级。	2020.11.7 - 2022.12.28	已完	合格
深圳市 北部水 源工程 管理处	北线引水工程管 线环境改造提升 工程（示范段）	主要分为景观提升工程、建筑提升工程、 结构工程、给排水工程、电气工程、智慧 监控、监测、环境保护工程和水土保持工 程。具体内容为在本段引水工程项目施工 完成后，对工程范围内的绿化景观进行恢 复和提升；对突出地面的阀井、管理房等 建、构筑物进行立面喷涂美化处理等。	2021.3.6 - 2022.5.20	已完	合格

4.1.1 项目经理资格证明





粤中取证字第 1400102231054 号



51

刘嘉洁 于二〇一四年
十二月，经河源市农业中
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 园林工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一四年十二月三十日

普通高等学校

毕业证书



学生 刘嘉洁 性别女，一九八七年 五 月 二 日生，于二零零六年
九月至二零一零年 七 月在本校 工商管理系 人力资源管理 专业
肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林大学珠海学院

校（院）长：

证书编号：136841201005002360

二零一零年 七 月 一 日



使用有效期：2024年09月
25日-2025年03月24日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：刘嘉洁



性别：女

出生日期：1987-05-02

注册编号：粤2442021202122049

聘用企业：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

注册专业：水利水电工程（有效期：2024-12-15至2027-12-15）



刘嘉洁

个人签名：刘嘉洁

签名日期：2024. 9. 25

广东省
住房和城乡建设厅
注册专用章
签发日期：2024年09月24日



水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：刘嘉洁

性 别：女

企业名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务：项目经理

技术职称：工程师

证书编号：永安B20230000125

首次发证日期：2023年2月1日

有 效 期：2023年2月1日 至 2026年1月31日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘嘉洁

社保电脑号：625910339

身份证号码：441323198705020029

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	240444	15100.0	2265.0	1208.0	1	15100	906.0	302.0	1	15100	75.5	15100	58.89	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	15100.0	2265.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	58.89	15100	120.8	30.2
2024	02	240444	15100.0	2265.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	58.89	15100	120.8	30.2
2024	03	240444	15100.0	2265.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	117.78	15100	120.8	30.2
2024	04	240444	15100.0	2416.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	117.78	15100	120.8	30.2
2024	05	240444	15100.0	2416.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	117.78	15100	120.8	30.2
2024	06	240444	15100.0	2416.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	117.78	15100	120.8	30.2
2024	07	240444	15150.0	2424.0	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
2024	08	240444	15150.0	2424.0	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
2024	09	240444	15150.0	2424.0	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
2024	10	240444	15150.0	2424.0	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
2024	11	240444	15150.0	2424.0	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
合计			28428.0	14516.0				9223.5	3629.0			907.25		1403.29		1347.35	339.78



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e9236cc42t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：240444
单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



4.1.2 小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）

项目履约情况反馈表

项目名称	小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）		
建设单位	东莞市道滘镇水务工程建设运营中心	建设单位联系人及电话	
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工单位联系人及电话	曾义恩 13827420601
中标金额	6839.164579 万元	合同履行时间	2020.09.24 至 2022.01.11
工程概况	工程类型：水利水电工程、园林绿化工程。建设内容：沿线河道长度约 4.03 公里，改造河堤路线长度约 7.62 公里，其中外河长度约 5.47 公里，内河长度 2.15 公里，绿道建设 5.98KM。新建绿道完成面控制标高为 4.10-4.24 米，防浪墙加高顶部完成面控制标高为 5.20-5.34 米，沿线河堤根据勘察资料核算进行加固设计，防洪标准采用 50 年一遇，堤防级别为 3 级。项目经理：汤胜祥 技术负责人：张开成 园林负责人：刘嘉洁 道路工程师：曾义恩 安全员：贾春玲、容皓 水利工程师：李俊章		
履约情况评价	资源 配置	主要管理人员及作业队伍人员到位情况： <input checked="" type="checkbox"/> 到位 <input type="checkbox"/> 基本到位 <input type="checkbox"/> 不到位	
		主要施工机械设备到位情况： <input checked="" type="checkbox"/> 到位 <input type="checkbox"/> 基本到位 <input type="checkbox"/> 不到位	
	施工 组织 管理	项目部管理制度体系建设及落实情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
		施工组织设计、专项施工方案编制及审批情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
		施工进度计划编制及落实情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
		施工记录及档案资料情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	施工 质量	原材料及中间产品、构配件质量情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
		施工质量达标情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	施工 安全	危险源管控及隐患排查治理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范	
		施工作业行为、安全管理及安全投入情况： <input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范	
		安全生产教育培训、技术交底及现场安全设施情况： <input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范	
	环境 保护	文明施工、环境保护、职业健康管理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
建设单位 意见 (公章)	情况属实。  日期：2022年 6 月 6 日		

中标通知书



(第五联)

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司:

小河九曲围下游段综合整治工程(北海河绿色慢行系统二标)工程项目(招标编号:SSADJD12010186)于2020年08月04日在东莞市公共资源交易中心进行招标,现已完成招标流程,你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后,须在2020年09月15日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞市道滘镇水务工程建设运营中心		
招标单位	东莞市道滘镇水务工程建设运营中心		
招标代理机构	东莞市聚福招标代理有限公司		
招标方式	公开招标		
项目经理	汤胜祥	资质证号	粤152161704732
中标报价(元)	陆仟陆佰玖拾叁万叁仟捌佰玖拾伍元壹角玖分	下浮率	9.37%
安全防护、文明施工措施等单列费(元)	壹佰肆拾伍万柒仟柒佰伍拾元陆角		
开、竣工日期	2020-08-14 至 2021-04-17	工期	247天
招标单位: (公章)	招标代理机构: (公章)	交易场所: 东莞市公共资源交易中心	
法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章)	法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章)	(公章)	
2020年8月13日	2020年8月13日	2020年8月13日	

说明:本通知一式五份,第一联:行政主管部门,第二联:东莞市公共资源交易中心,第三联:招标单位,第四联:招标代理机构,第五联:中标单位各执一份,涂改、复印无效。

工程编号：_____

合同编号：_____

广东省建设工程 标准施工合同

2009年版

工程名称：小河九曲围下游段综合整治工程(北海河绿色慢行系统二标)

工程地点：东莞市道滘镇昌平村片区、小河新基路至九曲水乡大道

发 包 人：东莞市道滘镇水务工程建设运营中心

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省建设厅制

批准的时间为准。)

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：人民币陆仟捌佰叁拾玖万壹仟陆佰肆拾伍元柒角玖分；

（小写）：68391645.79元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：壹仟壹佰捌拾伍万柒仟壹佰陆拾陆元壹角柒分；人民币（小写）：

11857166.17元。

单列部分的：

绿色施工安全防护措施单列费人民币（大写）：壹佰肆拾伍万柒仟柒佰伍拾元陆角，人民币（小写）：

1457750.60元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

（注：《通用条款》与《专用条款》约定不一致的，以《专用条款》为准。）

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款

及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2020年 9 月 24 日

订立合同地点：东莞市道滘镇

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于即日生效。

发包人（公章）：


地址：

法定代表人：（签字或盖章）


电话：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人（公章）：


地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号

法定代表人：（签字或盖章）


电话：0755-25638209

开户名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳翠园支行

帐号：44201512100051000583

邮政编码：518020

工人工资支付基本帐户

开户银行：东莞农村商业银行鸿福支行

开户名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司小

河九曲围下游整治北海河二标

账号：380020190010000603

核备单位：东莞市水务局


2020年9月24日


小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）

单位工程验收

鉴 定 书

小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）

单位工程验收工作组

2022 年 九 月 廿 日

验收主持单位：东莞市道滘镇水务工程运营中心

法人验收监督管理机关：东莞市水务局

项目法人：东莞市道滘镇水务工程运营中心

设计单位：中国市政工程东北设计研究院有限公司

监理单位：上海高科工程咨询监理有限公司

施工单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

质量和安全监督机构：东莞市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：东莞市道滘镇水务工程运营中心

验收日期：2022 年 九 月 11 日

验收地点：工地现场

小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）

单位工程验收鉴定书

前言（包括验收依据、组织机构、验收过程）

根据水利部《水利水电建设工程验收规程》（SL233-2008）的有关规定，2021年12月25日在道滘镇人民政府二楼会议室由东莞市道滘镇水务工程运营中心主持召开了小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）单位工程验收会议，参加验收单位人员包括：东莞市水务工程质量安全监督站、东莞市道滘镇水务工程运营中心、中国市政工程东北设计研究总院有限公司、上海高科工程咨询监理有限公司、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司等人员代表。单位工程验收工作组成员检查了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的工作报告，查阅了工程验收文件及相关资料，对发现的问题提出了处理意见。经过认真讨论，同意小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）进行的单位工程验收。

一、单位工程概况

（一）单位工程名称及位置

小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）位于东莞市道滘镇昌平村片区、小河新基路至九曲水乡大道。

（二）单位工程主要建设内容

本标段为小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标），沿线河道长度约4.03公里，改造河堤路线长度约7.62公里，其中外河长度约5.47公里，内河长度2.15公里，绿道建设5.980km。新建绿道完成面控制标高为4.10m~4.24m，防浪墙加高顶部完成面控制标高为5.20m~5.34m。防洪标准50年一遇，堤防工程级别为3级。

（三）单位工程建设过程

本单位工程实际开工日期为2020年10月16日，完工日期2021年10月05日。本单位工程建设已全部按设计及变更要求完成。

施工中采取的主要措施：

1. 测量放线按设计高程和边坡进行布网，并请监理和甲方测量代表进行复核，复核无误后才进行下一工序施工；
2. 在原材料进场使用前认真核对原材料的产地、合格证、检验报告是否齐全，有效地

杜绝三无材料产品的进入；各种原材料均按建筑规范、规程及规定的要求，在监理工程师的监督下进行送检，经检验合格后，报监理批准才使用。混凝土由商品混凝土公司提供，为确保工程质量，混凝土严格按施工配合比计量，水泥、砂、石子均采用严格配料进行施工。

3. 按照施工组织设计制定合理的施工计划、并在实施过程中进行调整，建立以项目经理为首的安全责任制，加强安全管理、监督。建立完善的质量管理体系、完善内部质量管理责任制，加强关键工序质量监督和控制，施工中加强文明施工教育，做到了安全文明施工。本单位施工过程中未出现质量事故和安全生产事故。

二、验收范围

小海九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标），共 1 个单位工程，5 个分部工程，1630 个单元工程。

三、单位工程完成情况和完成的主要工程量

本单位工程已按合同规定及工程变更的工程内容全部完成。

完成主要工程量包括：抛石护脚、干砌石护脚、防浪墙及装饰、绿道、景观照明、给排水工程、停车场、公厕、廊架、特色景墙及绿化工程等。

四、单位工程质量评定

（一）分部工程质量评定

根据工程项目划分，该工程划分 5 个分部工程，分部工程质量评定如下表

序号	分部工程	分部工程 质量等级	单元工 程数量	合格 率%	优良	优良 率%
1	南岸 A 线分部工程 (XHJQW-NA)	合格	313	100	0	0.0
2	北岸 E 线分部工程 (XHJQW-BE)	合格	295	100	0	0.0
3	北岸 H 线分部工程 (XHJQW-BH)	合格	88	100	0	0.0
4	北岸 C 线分部工程 (XHJQW-BC)	合格	18	100	0	0.0
5	附属工程分部工程 (XHJQW-FS)	合格	916	100	0	0.0
	合计		1630	100	0	0.0

根据《水利水电建设工程施工质量检验与评定规程》(SL176—2007)及其它规程、规

范要求进行核定，经分部工程验收小组评定：5个分部工程全部合格，合格率100%，无优良分部工程。分部工程质量评定结果已通过质量监督部门核备。

(二) 工程外观质量评定

经外观质量评定组成员对该单位工程29个项目检查和评定，应得85分，实得75.5分，得分率88.8%，本单位工程外观质量评定为合格。

(三) 工程质量检测情况

原材料及取样试验成果分析、结论：

(1) 原材料检验结果：Φ10mm钢筋，Φ12mm钢筋，Φ14mm钢筋，Φ16mm钢筋，Φ18mm钢筋，Φ20mm钢筋，Φ22mm钢筋，Φ25mm钢筋，水泥，碎石，石粉渣，石屑，中粗砂，MU10砖，加气混凝土砌块、电力电缆，PE给排水管，HDPE缠绕结构管，钢筋混凝土管等原材料，抽检数量符合规范要求，质量均合格，检测指标满足相关规范要求。

(2) 试块质量检测结果如下：

C15混凝土抗压试块共计54组，强度为19.6MPa~22.5MPa，试块质量评定达到优良等级。

C25混凝土抗压试块共计233组，强度为29.4MPa~31.9MPa，试块质量评定达到优良等级。

C30混凝土抗压试块共计14组，强度为34.7MPa~36.7MPa，试块质量评定达到优良等级。

(3) 压实度检测结果如下：

场地平整回填压实度检测按规范要求取点，共检测240个点，满足设计图纸要求。

(4) 防雷装置检测：

对大鱼沙花园二公厕和无人超市、龙船广场卫生间、配建房进行防雷检测，检测结果合格。

(5) 单桩竖向抗压静载试验检测结果如下：按规范要求抽取，共检测3根，检测指标满足相关规范要求。

(6) 复合地基平板载荷试验检测结果如下：按规范要求抽取，共检测3点，检测指标满足相关规范要求。

(四) 单位工程质量等级评定意见

经施工单位自评，监理单位复核、项目法人认定、质监单位核定，单位工程验收工作组认为对该单位工程质量达到设计及规范要求，单位工程质量等级评定为合格。

五、分部验收遗留问题处理情况

无

六、运行准备情况（投入使用验收需要此部分）

无

七、存在的主要问题及处理意见

无

八、意见和建议

验收资料基本齐全，但要保证各个参建单位工作报告中统计数据的一致和真实性。

九、结论

经单位工程验收工作组成员对本单位工程的验评资料和工程实体查验，认为本单位工程已按合同和批准的设计文件规定内容全部基本建成，并已具备正常运行条件。本单位工程 1630 个单元工程按照有关标准和规程通过了质量评定并全部合格，5 个分部工程也通过验收，质量等级全部为合格；工程中所用原材料质量合格、施工工艺符合要求。工程档案资料基本整理完毕，同意本单位工程通过验收，质量等级为合格。

十、保留意见

无

十一、单位工程验收工作组成员签字表

十二、附件

附件目录

- 1、单位工程施工质量评定表；
- 2、分部工程质量评定表；
- 3、外观质量评定表；
- 4、单位工程施工质量检验与评定资料核查表；

小河九曲围下游段综合整治工程（北海河绿色慢行系统二标）

单位工程验收工作组成员签字表

姓名	单位	职务或职称	签字
黄海林	东莞市道滘镇水务工程运营中心	项目负责人	
李文轩	东莞市道滘镇水务工程运营中心	现场代表	
何伟杰	东莞市道滘镇水务工程运营中心	现场代表	
叶有财	东莞市道滘镇水务工程运营中心	现场代表	
许琴琴	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	设计负责人	
李华强	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	设计现场代表	
佟德生	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	勘察负责人	
姜远勇	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	勘察现场代表	
张友海	上海高科工程咨询监理有限公司	项目总监	
朱丽群	上海高科工程咨询监理有限公司	专监	
汤胜祥	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目经理	
张开成	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目技术负责人	
樊青	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	质检员	

4.1.3 南澳河综合整治剩余工程



履约评价表

过程履约评价□

最终履约评价☑

工程名称	南澳河综合整治剩余工程	工程/项目类别	水利工程
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目地址	深圳市
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程造价	5524.54 万元
工程概况	南澳河位于大鹏新区南澳办事处，属大鹏湾水系，发源于青山，在南澳湾汇入大鹏湾海域。南澳河整治工程治理范围为枫木浪水库溢洪道下游至入海口，治理长度约2.07km。主要建设内容包括：防洪工程、水质改善工程、生态修复工程、桥梁及其他配套工程等。		
项目主要管理员	项目经理：黄鑫 技术负责人：古志军 项目副经理：陈晓东 土建工程师：林水鑫 罗丹 园林工程师：吴燕珊 刘嘉洁 安全主任：陈速洪 质量主任：庄晓欣		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2020年11月7日	合同完工时间	2022年12月28日
合同签订时间	2020年5月19日		
建设单位联系人	李书琦	联系电话	13427589288
建设单位意见：	本次评价仅针对人员到岗履职履约情况，项目总体履约评价以大鹏新区政府网站公示为准。 建设单位（盖章）： 日 期： 年 月 日		
说明	1. 本表中内容请您如实填写打印，并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近3年（从招标公告发布之日起倒算）业绩时间以合同签订日期为准。		

中标通知书

标段编号: 44030920200016001001

标段名称: 南澳河综合整治剩余工程

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 5524.536420万元

中标工期: 670天

项目经理(总监): 董鑫



本工程于 2020-03-24 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-05-15

查验码: 5334897032043722

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号：44030920200016001001

合同编号：SG2020-022

深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程 工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：南澳河综合整治剩余工程

工程地点：深圳市大鹏新区

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南澳河综合整治剩余工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征:

南澳河位于大鹏新区南澳办事处,属大鹏湾水系,发源于青山,在南澳湾汇入大鹏湾海域。南澳河整治工程治理范围为枫木浪水库溢洪道下游至入海口,治理长度约2.07km,目前已完成人民路400余米及上游部分建设内容。主要建设内容包括:防洪工程、水质改善工程、生态修复工程、桥梁及其他配套工程等,防洪工程主要工程任务:综合清淤疏浚、拓宽河道、暗涵和排洪渠、新建或加固河道岸墙等措施确保河道行洪标准达到50年一遇标准,堤防级别为2级,主要建筑物为2级,次要建筑物为3级。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

包括但不限于南澳河综合整治剩余工程(下游现状南澳市场至出海口约690米、现状E11公交停车场段约100米、上游林地线以下约20米、支流78米所有工程内容;上游生态农庄以上约320米除已建设完成内容外所有工程)的主体工程、临时工程、管线迁改工程等,具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

七通一平工程 _____ 万平方米

电信管道工程 _____ 米

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

4. 其他工程

具体以施工图及工程量清单为准。

三、合同工期

计划开工日期：2020年4月20日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期：2022年2月18日（以竣工验收报告载明的最晚日期为准）；

合同工期总日历天数 670 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟伍佰贰拾肆万伍仟叁佰陆拾肆元贰角整

（¥ 55245364.20 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾捌万肆仟贰佰玖拾叁元零肆分整

（¥ 1184293.04 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰壹拾伍万肆仟壹佰捌拾柒元玖角捌分整

（¥ 3154187.98 元）。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定

的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 5 月 17 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份, 其中正本贰份, 副本壹拾贰份, 均具有同等法律效力, 发包人执 壹正捌副 份, 承包人执 壹正肆副 份。

发包人: (公章)

深圳市大鹏新区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 蒋岭

地址: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章)

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 李国

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

委托代理人: _____

电话: 0755-25637357

传真: 0755-25637357

开户银行: 中国建设银行深圳翠园支行

账号: 44201512100051000583

南澳河综合整治剩余工程

合同工程完工（单位工程）验收

鉴 定 书

南澳河综合整治剩余工程

合同工程完工（单位工程）验收工作组

2022年12月28日

项目法人：深圳市大鹏新区建筑工务署

设计单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

勘察单位：建设综合勘察研究设计院有限公司

监理单位：四川省城市建设工程咨询集团有限公司

施工单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

质量和安全监督机构：深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站

行政主管单位：深圳市大鹏新区水务局

运行管理单位：深圳市大鹏新区水务管理中心

验收时间：2022年12月28日

验收地点：南澳河项目部会议室

前言

1、验收依据：

根据《水利建设工程项目验收管理规定》（中华人民共和国水利部令第 30 号）、《水利水电建设工程验收规程》SL223—2008、《水利水电工程施工质量检测与评定规程》SL176—2007、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL631~7—2012）、设计图纸、施工合同等。

2、组织机构：

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

设计单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

勘察单位：建设综合勘察研究设计院有限公司

监理单位：四川省城市建设工程咨询集团有限公司

施工单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

验收组成员：根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223—2008）的规定，成立了南澳河综合整治剩余工程验收工作组，成员如下：

组 长：李书琦

成 员：柳青、徐奔、吴杰、陈佳奇、张忠生、张茂林、徐鹏贵、董鑫

3、验收过程：

2022 年 12 月 26 日，施工单位提交南澳河综合整治剩余工程验收申请报告，监理工程师审核后，认为具备了验收条件，将审核结果及时向项目法人报告。

征求各方意见后，同意于 2022 年 12 月 28 日，由项目法人主持进行验收。验收工作组认真检查了工程现场，听取了各参建单位的汇报，查阅了有关文件资料，经认真研究讨论，形成本鉴定书。

一、合同工程（单位工程）概况

（一）合同工程（单位工程）名称及位置

南澳河综合整治剩余工程，位于深圳市大鹏新区南澳街道。

（二）合同工程（单位工程）主要建设内容

本单位工程包括河道防洪工程、E11段（G17201-45用地段）工程、至善桥工程、五福桥工程、兴隆桥工程、沿河给排水工程、生态景观工程、电气设备工程八个分部工程。

主要建设内容包括：防洪工程、水质改善工程、生态修复工程、桥梁及其他配套工程等。

（三）合同工程（单位工程）建设过程

- 1、2020年11月07日，接到监理开工令工程正式开工。
- 2、河道防洪工程施工于2020年11月25日开工，2022年12月11日完工；
- 3、E11段（G17201-45用地段）工程施工于2020年11月07日开工，2022年10月09日完工；
- 4、至善桥工程施工于2021年10月16日开工，2022年10月17日完工；
- 5、五福桥工程施工于2021年07月24日开工，2021年12月25日完工；
- 6、兴隆桥工程施工于2022年04月15日开工，2022年10月17日完工；
- 7、沿河给排水工程施工于2020年12月29日开工，2022年03月11日完工；
- 8、生态景观工程施工于2021年04月27日开工，2022年12月04日完工；
- 9、电气设备工程施工于2020年06月21日开工，2022年12月08日完工；
- 10、2022年10月24日五福桥（2号桥）工程、E11段（G17201-45用地段）工程通过验收；
- 11、2022年12月16日兴隆桥（1号桥）工程、至善桥（3号桥）工程、河道防洪工程、沿河给排水工程通过验收；
- 12、2022年12月23日生态景观分部工程、电气设备分部工程通过验收。

二、验收范围

南澳河综合整治剩余工程设计文件及施工合同约定全部施工内容。

三、合同执行情况

(一) 合同管理

1、进度管理

合同工期 670 日历天,工程于 2020 年 11 月 07 开工, 2022 年 12 月 26 日完工, 2022 年 12 月 28 日通过完工验收。实际工期 779 日历天, 已办理延期手续。

2、质量管理

在整个施工过程中, 建立由项目经理负责的施工质量保证体系, 严格执行 “三检制”, 每一道工序施工完毕, 必须经验收合格后才能进入下一道工序施工, 原材料、中间产品经见证送检合格, 报验审批才能投入使用。

3、合同资金支付情况

本工程概算批复总投资 16181.88 万元, 其中建安费 13867.35 万元, 工程合同中标价 5524.53642 万元。本工程已支付工程进度款 4695.85 万元, 占合同总价的 85%, 工程投资控制合理, 甲乙双方无合同纠纷, 合同执行和管理情况良好。

(二) 工程完成情况和完成的主要工程量

序号	单位工程	单元工程	单位	工程量
1	南澳河综合整治剩余工程	河道干砌石基础开挖	m ³	3315.18
2		河道干砌石护底	m ³	3315.18
3		抛石挤淤	m ³	33.5
4		河道跌水	m ³	16.12
5		河道跌水垫层	m ³	9.7
6		河道跌水	m ³	8.5
7		河床清淤	m ³	8373.43
8		护壁桩	m	3079.33
9		钢筋砼冠梁	m ³	194.05
10		旋喷桩	m	5035.8
11		微型钢管桩	m	7358
12		挡墙开挖	m ³	6747.89
13		挡墙基脚	m ³	1707.04
14		挡墙墙身	m ³	1640.65

15	南澳河综合整治剩 余工程	挡墙墙背回填	m	1325.05
16		梁板	m3	295.82
17		基坑开挖	m3	449.20
18		锚杆支护	m	1240.3
19		挡墙垫层	m3	16.64
20		挡墙底板	m3	268.75
21		挡墙墙身	m3	465.41
22		挡墙墙背回填	m	89.84
23		路面基层	m3	18
24		路面恢复	m3	65
25		人行道砖恢复	m2	458
26		河床护底	m3	92
27		浆砌石挡墙	m3	687
28		桥涵垫层	m3	7.2
29		桥涵	m3	52
30		格构梁	m3	54
31		挡墙垫层	m3	5.9
32		挡墙挡墙	m3	146.82
33		排水沟垫层	m3	42.8
34		排水沟	m3	120.38
35		基坑支护	m	20
36		土方开挖	m3	359
37		灌注桩	m	100
38		承台	m3	35
39		台身	m3	26
40		台帽	m3	61.6
41		钢桥拱肋制安	t	41.56
42		钢桥主梁制安	t	22.97
43		桥面砼	m3	11.3
44		桥面铺装	m3	10
45		栏杆安装	m	42
46		基坑支护	m	60
47		土方开挖	m3	635
48		碎石垫层	m3	56
49		扩大基础垫层	m3	13
50		扩大基础	m3	112
51		桥台（拱座）	m3	20
52		拱圈	m3	120.8
53		铺装层	m	18.7
54		栏杆安装	m	18.7
55		基坑支护	m	72
56		土方开挖	m3	438
57		碎石垫层	m3	18

58	南澳河综合整治剩 余工程	砼垫层	m3	12.6
59		扩大基础	m3	74
60		台身	m3	25
61		台帽	m3	11.8
62		箱梁	m3	58
63		桥面铺装	m3	15
64		栏杆安装	m	42
65		边坡开挖	m3	4472
66		锚杆支护	m	912
67		格构梁	m3	80
68		跌水沟	m3	16.8
69		截水沟	m3	8.2
70		栏杆	m	18.7
71		三维植被网	m2	253
72		灌注桩	m	1858.2
73		旋喷桩	m	1265.8
74		箱涵	m	116.94
75		排水沟	m3	27.3
76		草皮铺设	m2	262
77		围网	m	120
78		路面恢复	m2	1628.7
79		截污管沟槽开挖	m	594
80		截污管沟槽支护	m	594
81		截污管管道基础	m	594
82		截污管管道铺设	m	594
83		截污管沟槽回填	m	594
84		雨水管沟槽开挖	m	493
85		雨水管沟槽支护	m	493
86		雨水管管道基础	m	493
87		雨水管管道铺设	m	493
88		雨水管沟槽回填	m	493
89		检查井	座	57
90		雨水口及支管	座	26
91		管道砼包封	m	107
92		木栈道	m	492.9
93		栏杆安装	m	1299.56
94		景墙	m3	6.24
95		景墙铺装	m2	24
96		廊架基础	m3	2.5
97		廊架地梁	m3	12.3
98		廊架坐凳垫层	m3	2.1
99		廊架坐凳垫层	m3	1.5
100		廊架坐凳	m3	22

101	南澳河综合整治剩余工程	廊架立柱	m3	10.3
102		廊架铺装	m2	51.3
103		楼梯垫层	m3	18.96
104		楼梯	m3	33.5
105		楼梯铺装	m2	250.3
106		绿道碎石垫层	m3	87.65
107		绿道混凝土面层	m3	175.29
108		园路碎石垫层	m3	75.85
109		园路石粉渣垫层	m3	50.57
110		人行道碎石垫层	m3	101.13
111		人行道砼垫层	m3	361.17
112		面层铺装	m2	6617.95
113		树池开挖	m3	725.45
114		乔灌木种植	株	329
115		树池回填	m3	710.45
116		给水管沟槽开挖	m	468.09
117		给水管管道铺设	m	468.09
118		给水管沟槽回填	m	468.09
119		给水管沟槽开挖	m	479.17
120		给水管管道铺设	m	479.17
121		给水管沟槽回填	m	479.17
122		排水暗沟垫层	m3	27.29
123		排水暗沟	m	505.37
124		挡墙贴面	m3	735.25
125		挡墙贴面	m3	735.25
126		电缆线沟槽开挖	m	1469.15
127		电缆线沟槽回填	m	1469.15
128		电缆敷设	m	1469.15
129	灯具安装	盏	101	
130	配电箱安装	个	3	
131	接线井	个	4	
132	土石方开挖(迁改)	m3	258	
133	新建电力井	座	2	
134	电缆敷设	m	232	
135	光缆敷设	m	1000	

(三) 结算情况

南澳河综合整治剩余工程合同价为 5524.53642 万元，累计支付工程款 4695.85 万元，占合同总价的 85%。本工程施工结算已经监理单位初步审核。

四、合同工程（单位工程）质量评定

（一）分部工程质量评定情况

单位工程名称	分部工程	质量等级
南澳河综合整治剩余工程	河道防洪工程	优良
	E11 段（G17201-45 用地段）工程	优良
	至善桥工程	优良
	五福桥工程	优良
	兴隆桥工程	优良
	沿河给排水工程	优良
	生态景观工程	优良
	电气设备工程	优良

（二）工程质量检测情况

本工程的所有原材料及中间产品均经监理见证取样送检，取样与检测的频率均满足规范要求，具体项目如下：

序号	检测项目	检测数量	合格数量	备注
1	钢筋原材试验	19 组	合格	
2	钢筋焊接检测	16 组	合格	
3	水泥原材试验	5 组	合格	
4	击实试验	3 组	合格	
5	管材原材试验	5 组	合格	
6	岩石强度试验	1 组	合格	
7	钢管扣件试验	3 组	合格	
8	土壤试验	2 组	合格	
9	砂原材试验	2 组	合格	
10	碎石原材试验	1 组	合格	
11	钢板原材检测	3 组	合格	

12	电线电缆试验	2 组	合格	
13	动力触探检测	25 组	合格	
14	压实度检测	117 组	合格	
15	C15 混凝土试块	8 组	合格	
16	C20 混凝土试块	76 组	合格	
17	C25 混凝土试块	108 组	合格	
18	C30 混凝土试块	473 组	合格	
19	C40 混凝土试块	27 组	合格	
20	水泥净浆试块	25 组	合格	
21	焊缝超声检测	2 组	合格	
22	防腐涂层厚度检测	1 组	合格	
23	钢筋保护层厚度检测	3 组	合格	
24	混凝土回弹法检测	11 组	合格	
25	锚杆抗拉拔试验	3 根	合格	
26	钻孔注水试验	57 根	合格	
27	平板荷载试验	5 组	合格	
28	钻芯法检测	8 根	合格	
29	低应变检测	88 根	合格	

(三) 合同工程（单位工程）质量评定情况

本工程包含 1 个单位工程、8 个分部工程，所有分部工程施工质量优良。经施工单位自评，监理单位复核、建设单位认定，合同工程（单位工程）施工质量优良。

五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、意见和建议

无

八、验收结论

南澳河综合整治剩余工程合同工程完工（单位工程）验收组听取了建设、勘察、设计、监理、施工等单位对工程建设情况的汇报，查阅了验收资料并察看了施工现场，认为本工程具备合同工程完工（单位工程）验收条件。验收结论如下：

1、施工单位已按照批准的设计文件及施工合同完成了建设内容。

2、主要原材料、中间产品按规范要求进行了见证检测，检测结果合格；设备进场检验、质量证明资料齐全有效。

3、本合同工程（单位工程）包含1个单位工程、8个分部工程，经施工单位自评，监理单位复核，质量等级优良，达到合同约定质量标准。外观质量应得分71分，实得分64.7分，得分率91.1%，外观质量等级优良。

4、本合同工程（单位工程）的完工结算已经监理单位审核。

5、本合同工程（单位工程）工程验收资料完整、真实、齐全。

6、本合同工程（单位工程）在施工过程中未发生安全及质量事故。

施工过程中未发生质量、安全事故。依据《水利水电建设工程验收规程》（SL223—2008）5.0.1条的规定，该项目单位工程验收和合同工程完工验收一并进行，综合评定该项目质量等级为优良。

九、保留意见

无

保留意见人签字：

十、合同工程（单位工程）完工验收工作组成员签字表

南澳河综合整治剩余工程
合同工程完工（单位工程）验收工作组成员签字表

	姓名	单位（全称）	职务/职称	签字
组长	李书琦	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目负责人	李书琦
成员	陈佳奇	深圳市大鹏新区建筑工务署	工程师	陈佳奇
成员	柳青	深圳市大鹏新区水务局	工程师	柳青
成员	徐奔	深圳市大鹏新区水务局		徐奔
成员	吴杰	深圳市大鹏新区水务局	/	吴杰
成员	张忠生	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	总监理工程师	张忠生
成员	张茂林	深圳市广汇源环境水务有限公司	设计负责人	张茂林
成员	徐鹏贵	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察负责人	徐鹏贵
成员	董鑫	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目经理	董鑫

4.1.4 北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）

项目履约情况反馈表

项目名称		北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）		
建设单位		深圳市北部水源工程管理处	建设单位联系人及电话	刘亦兵 13825245303
施工单位		深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工单位联系人及电话	严全 15655220036
中标金额		1305.539238 万元	合同履行时间	2021.1.11 至 2022.5.20
工程概况		<p>工程类型：市政公用工程、园林绿化工程。建设内容：一为茜坑水库坝下，长度约 300 米，二为广场沿河路至大和路，长度约 440 米，主要分为景观提升工程、建筑提升工程、结构工程、给排水工程、电气工程、智慧监控、监测、环境保护工程和水土保持工程等。。。项目经理：严全 技术负责人：李俊萱 园林工程师：刘嘉洁、温浩 道路工程师：曾义恩 安全员：陈荣概、杨振标 质量负责人：邓远刚</p>		
履约情况评价	资源 配置	主要管理人员及作业队伍人员到位情况： <input checked="" type="checkbox"/> 到位 <input type="checkbox"/> 基本到位 <input type="checkbox"/> 不到位		
		主要施工机械设备到位情况： <input checked="" type="checkbox"/> 到位 <input type="checkbox"/> 基本到位 <input type="checkbox"/> 不到位		
	施工 组织 管理	项目部管理制度体系建设及落实情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
		施工组织设计、专项施工方案编制及审批情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
		施工进度计划编制及落实情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
		施工记录及档案资料情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
	施工 质量	原材料及中间产品、构配件质量情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
		施工质量达标情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
	施工 安全	危险源管控及隐患排查治理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范		
		施工作业行为、安全管理及安全投入情况： <input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范		
		安全生产教育培训、技术交底及现场安全设施情况： <input checked="" type="checkbox"/> 规范 <input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范		
	环境 保护	文明施工、环境保护、职业健康管理情况： <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
建设单位 意见 (公章)	 日期：2023 年 5 月 17 日			

中标通知书

标段编号: 44030020200104001001

标段名称: 北线引水工程管线环境改造提升工程(示范段)

建设单位: 深圳市北部水源工程管理处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 1305.539238万元

中标工期: 365

项目经理(总监): 陈泽杰



本工程于 2020-11-03 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-12-25



查验码: 7825955429997953

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: 44030020200104001001

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）

工程地点: 深圳市龙华区福城、观湖街道

发 包 人: 深圳市北部水源工程管理处

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市北部水源工程管理处

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工作业事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 北线引水工程管线环境改造提升工程(示范段)

工程地点: 深圳市龙华区福城、观湖街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程旨在通过基地植物梳理,打造标志性景观节点,凸出地面管井、管理房等建、构筑物立面装饰、改造等来改善管面环境,使之与周为环境相协调,提升周边居民的环境品质;同时对本工程的概况与意义,乃至引水文化、节水理念做出重要宣传。具有明显的社会效益、环境效益和经济效益。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本工程的主要内容包括: 一为茜坑水库坝下,长度约 300 米,二为广场沿河路至大和路,长度约 440 米。主要分为景观提升工程、建筑提升工程、结构工程、给排水工程、电气工程、智慧监控、监测、环境保护工程和水土保持工程。具体内容为本段引水工程项目施工完成后,对工程范围内的绿化景观进行恢复和提升;对突出地面的阀井、管理房等建、构筑物进行立面喷涂美化处理等。具体施工内容以招标公告发布的图纸为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: (暂定) 2021年 01月 20日 (实际开工日以监理单位下发的开工令为准);

计划竣工日期: 2022年 01月 20日 (开工日顺延 365天);

合同工期总日历天数为 365天。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格 _____

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟叁佰零伍万伍仟叁佰玖拾贰元叁角捌分 (¥13055392.38元), 最终以审计价为准;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰拾陆万零玖佰柒拾贰元捌角 (¥260972.8元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 1 月 11 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自_____双方签字盖章_____后成立。

本合同一式 18 份，均具有同等法律效力，发包人执 13 份，承包人执 5 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



编号：BXGZ

北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）

合同工程完工（单位工程）验收

鉴 定 书

工程名称：北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）

合同工程完工（单位工程）验收工作组

2022年5月20日

北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）

合同工程完工（单位工程）验收

验收主持单位：深圳市北部水源工程管理处

勘测、设计单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

施工单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市北部水源工程管理处

验收时间：2022年5月20日

验收地点：深圳市北部水源工程管理处调度中心四楼会议室

前 言

2022年5月20日，项目法人单位深圳市北部水源工程管理处调度中心四楼会议室组织召开北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）合同工程完工（单位工程）验收会。会议邀请了局办公室参加，深圳市水务工程质量安全监督站列席会议。

验收依据：

- 1、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）；
- 2、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；
- 3、相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文；
- 4、北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）施工合同文件；
- 5、北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）批准的设计图纸文件。

组织机构：

验收工作组由深圳市北部水源工程管理处、中国市政工程中南设计研究总院有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司代表组成。验收组由九名专家组成（名单附后）并推选一名验收组成员担任验收工作组组长。

验收过程：

验收工作组首先听取了各参建单位建设工程管理工作汇报，专家组成员检查工程相关验收资料，查看了现场工程完成情况和工程质量，讨论并通过了本合同工程完工（单位工程）验收鉴定书。

一、合同工程（单位工程）概况

（一）合同工程（单位工程）名称及位置

单位工程名称：北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）

工程位置：深圳市龙华区福城街道茜坑水库坝下段、观湖街道广场沿河路至大和路段。

（二）合同工程（单位工程）主要建设内容

本合同工程主要建设内容为：新建上部主体钢结构及景观建筑 7 个，对坝下段现有建筑物改造 4 个，增设茜坑河两岸护栏 565m，管道小品展示 3 个。人行园路 730 米，照明设施 140 个，视频监控 5 个，自动化监测 11 个，广播音箱 8 个，以及乔灌木种植及养护管理，其中乔木种植总计约 430 株，灌木植被种植约 4300m²，马尼拉草 15600m²，同时铺设给排水管道及相关配套设施，喷灌设备等。

（三）合同工程（单位工程）建设过程

1、本合同工程（单位工程）于 2021 年 3 月 6 日开工，2022 年 3 月 20 日完工。

2、2021 年 3 月 6 日监理单位下发合同项目开工令，正式进入施工阶段；

3、2021 年 10 月 12 日完成景观园建分部工程施工；

4、2022 年 1 月 12 日完成建筑及结构分部工程施工；

5、2022 年 1 月 10 日完成给排水分部工程、景观绿化分部工程施工；

6、2022 年 3 月 20 日完成电气分部工程施工；

7、2022 年 4 月 22 日顺利通过所有分部工程验收。

二、验收范围

北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）单位工程验收范围：景观园建、建筑及结构、给排水工程、电气工程、景观绿化，五个分部工程完成情况和工程质量；单位工程外观工程质量，单位工程质量检验与评定资料。

三、合同工程执行情况

（一）合同管理

本工程资金来源为深圳市水务发展专项资金（2020 年度第八批），工程概算 1874.94 万元，合同价 1305.53 万元。目前已支付工程进度款 1034.38 万元。（占合同价 79.23%），工程合同完工结算正在办理中，工程进度支

付款严格按照工程施工合同条款执行，未超合同条款。

(二) 工程完成情况

本合同工程（单位工程）于 2021 年 3 月 6 日开工，截止 2022 年 3 月 20 日完成合同范围内约定的建设内容及设计变更的所有工作内容。

(三) 完成的主要工程量

完成的主要工程量

序号	工程项目	单位	工程量	备注
1	园路铺装	m	750	人行园路
2	弧形廊架	个	1	景观设施
3	历史长廊	个	1	景观设施
4	风雨廊	个	1	景观设施
5	管道小品	个	3	
6	栏杆	m	565	河道两侧栏杆
7	圆形竖井改造	个	1	
8	方形竖井改造	个	1	
9	2#控制阀井	个	1	
10	管理房	个	1	
11	流量计房	个	1	
12	1#控制阀井	个	1	
13	渠对岸流量计房	个	1	
14	给水管	m	1525	给水
15	喷灌设备	个	62	绿化养殖
16	庭院灯	套	70	照明设施
17	地灯	套	30	照明设施
18	草坪灯	套	13	照明设施
19	射树灯	套	27	照明设施
20	电缆	m	3668	

21	监控	套	5	视频监控设备
22	室内枪型摄像机	个	1	视频监控设备
23	室外球型摄像机	个	4	视频监控设备
24	透水性监测仪器	台	5	监测设备
25	管道应力监测仪	台	4	监测设备
26	震动检测仪	台	2	监测设备
27	广播音箱	台	8	
28	乔木种植	株	420	
29	灌木植被种植	m ²	4700	
30	草皮种植	m ²	15600	

(四) 工程结算

本工程合同价为 1305.53 万元。已支付工程进度款 1034.38 万元，占合同价款的 79.23%。本合同工程结算价已经监理单位审核，最终以审计单位的审核结果为准。

四、合同工程（单位工程）质量评定

(一) 合同工程（单位工程）质量评定

本合同工程（单位工程）所含的 1 个单位工程，5 个分部工程，经施工单位自评，监理单位复核，项目法人认定，所有分部工程质量合格，单位工程质量合格。

(二) 工程外观质量评定

合同工程（单位工程）所含 1 个单位工程外观评定应得 125 分，实得 98.1 分，得分率 78.48%，外观质量评定为合格。

(三) 工程质量检测情况

本工程所有原材料及中间产品均由监理单位现场见证取样送检，检测结果均符合设计及相关规范要求。

1、施工单位自查情况

本单位工程施工质量检验（测）共有 212 组，单元工程质量评定共有 400 个，资料齐全，施工质量检测结果符合设计和相关施工规范及技术标准的要求，主要质量检测情况详如下：

原材料检测统计汇总表

检测项目	检测组数 (组)	合格数(组)	合格率 (%)	备注
粘土质砾	1	1	100%	
河沙	1	1	100%	
碎石	1	1	100%	
沙	1	1	100%	
短纤针刺非织造土工布	1	1	100%	
砂夹石	1	1	100%	
PPR 给水管	1	1	100%	
水泥（快速）	2	2	100%	
水泥（常规）	2	2	100%	
PVC 排水管	2	2	100%	
6%水泥石屑	1	1	100%	
电缆	3	3	100%	
种植土	3	3	100%	
灰砂砖	1	1	100%	
芝麻黑烧面花岗岩	1	1	100%	
钢管	1	1	100%	
PVC 电缆管	2	2	100%	
灰色透水砖	1	1	100%	
浅灰色透水砖	1	1	100%	
深灰透水砖	1	1	100%	
浅灰透水砖	1	1	100%	

灰色透水砖	1	1	100%	
中空壁塑钢缠绕乙烯管道	1	1	100%	
铝合金	1	1	100%	
碳素结构钢	6	4	100%	
预拌砂浆	2	2	100%	
装饰涂料（多尼斯石头漆）	1	1	100%	
环氧树脂地坪漆	1	1	100%	
环氧树脂底漆	1	1	100%	
钢结构	2	2	100%	
绝热用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料	1	1	100%	
钢筋	14	14	100%	

施工过程检测统计汇总表

检测项目	检测组数 (组)	合格数(组)	合格率(%)	备注
焊接超声波检测	5	5	100%	
动力触探检测	9	9	100%	
C15 混凝土抗压强度	15	15	100%	
C20 混凝土抗压强度	11	11	100%	
C25 混凝土抗压强度	1	1	100%	
C30 混凝土抗压强度	13	13	100%	
M10 砂浆抗压强度	2	2	100%	
密度试验	71	71	100%	
灌水法	22	22	100%	
灌砂法	3	3	100%	

2、监理单位复查情况

北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）单位工程施工质量检

验（测）共有 212 组，单元工程质量评定共有 400 个，资料基本齐全，施工质量检测结果符合设计和相关施工规范及技术标准的要求。

（四）单位工程质量等级评定意见

- 1、本单位工程中所包含的分部工程质量全部合格；
- 2、本单位工程外观质量评定得分率达到合格标准；
- 3、本单位工程在施工过程中未发生质量和安全事故；
- 4、单位工程施工质量检验与评定资料基本齐全；

根据《水利水电工程施工质量检验及评定规程》（SL176-2007）规定，经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定，本工程单位工程施工质量等级评定为合格。

五、分部工程验收遗留问题处理情况

无。

六、运行准备情况

无。

七、存在的主要问题及处理意见

无。

八、意见和建议

无。

九、结论

北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）合同工程完工（单位工程）验收工作组查看了施工现场，听取了各参建单位对工程建设情况汇报，现场检查了工程的完成情况和工程质量，查阅了与合同工程完工（单位工程）验收的相关验收资料，本合同工程（单位工程）已按批准的设计文件、设计变更文件及施工合同要求完成了全部建设内容，具备合同工程完工（单位工程）验收条件，验收结论如下：

（一）本合同工程（单位工程）已按批准的设计文件、设计变更文件及施工合同要求完成了全部建设内容。

（二）本合同工程（单位工程）的主要原材料及中间产品经监理见证取样，检测结果均合格。

（三）本合同工程（单位工程）验收资料基本齐全。

（四）施工中未发生质量和安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）和《水利水电工程施工质量检验及评定规程》（SL176-2007）的有关规定，本合同工程（单位工程）验收工作组同意本合同工程完工（单位工程）通过验收，工程质量合格。

十

十、保留意见

无。

保留意见人签字：

十一、单位工程验收工作组成员签字表

（如下表）

十二、附件 施工单位向项目法人移交资料目录

- 1、北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）合同工程验收资料；
- 2、质量评定资料、原材料检测资料、施工综合资料；
- 3、竣工图。

深圳市北部水源工程管理处会议签到表

会议名称		北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）		
时 间		5月20日 14:30		
地 点		北部水源工程管理处调度中心4楼会议室		
序号	姓名	单位（部门）	职务/职 称	电话号码
1	李林松	北部水源		13728788096
2	刘生	北部水源		1382526323
3	陆定坤	市北引水源		
4	黄苑艳	局办公室		13632835233
5	陈建国	科各质监站		13828701909
6	谢彪	- - - -		17722669329
7	张坤	北部水源		13537647665
8	曾敏	北部水源		13714507738
9	孙明	- -		
10	何志斌	北引		
11	陈浩	北引		13823109590
12	李俊莹	广汇源		15019241081
13	刘厚	深冰冰业		13510398538
14	潘志勇	深冰冰业		087075551542
15	平金	广汇源		15655220036
16	黄晓林	广汇源		13715238091
17	吴志强	中南市政总院		13697717819
18	朱法辉	中南市政总院		18122720216
19	谢俊	深冰冰业		15576629310
20	张紫梅	广汇源		13623032320

深圳市北部水源工程管理处会议签到表

会议名称		北线引水工程管线环境改造提升工程（示范段）		
时 间		5月20日 14:30		
地 点		北部水源工程管理处调度中心4楼会议室		
序号	姓 名	单 位（部门）	职务/职 称	电 话 号 码
1	陈臻概	深圳市汇源水利建设工程有限公司		18813297518
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

4.2 投标人拟派技术负责人同类业绩情况

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴燕珊	性别	女	年龄	38岁
职务	技术负责人	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	445221198707077825		
手机号码	18312536531	证件号（职称证书编号）	1703003001037		
参加工作时间	2009.6	从事技术负责人年限	7年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
鄂州经济开发区城市建设投资有限公司	鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目EPC总承包	工程主要包括湖区治理、水系连通、防洪通道、湖驳岸等、沿湖小路、植被绿化、护堤林、涵养林、生态保护绿化工程等	2016.11.21 - 2023.1.9	已完	合格
深圳市大鹏新区建筑工务署	南澳河综合整治剩余工程	防洪工程、水质改善工程、生态修复工程、桥梁及其他配套工程等，防洪工程主要工程任务：综合清淤疏浚、拓宽河道、暗涵和排洪渠、新建或加固河道岸墙等措施确保河道行洪标准达到50年一遇标准，堤防级别为2级，主要建筑物为2级，次要建筑物为3级。	2020.11.7 - 2022.12.28	已完	合格

4.2.1 技术负责人资格证明



普通高等学校

毕业证书



学生 **吴燕珊** 性别女，一九八七年七月七日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 **园林技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

吴长育

证书编号：127711200906000557

二〇〇九年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



吴燕珊 于二〇一六年

十二月，经 **深圳市水利水**

电专业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 **水利水电施工与管理**
工程师

资格。特发此证



粤中取证字第 **1703003001037** 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七 **四** 月 **二十五** 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴燕珊

社保电脑号：642206286

身份证号码：445221198707077825

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	240444	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	1019.4	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	16990	135.92	33.98
2024	02	240444	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	16990	135.92	33.98
2024	03	240444	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	132.52	16990	135.92	33.98
2024	04	240444	16990.0	2718.4	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	132.52	16990	135.92	33.98
2024	05	240444	16990.0	2718.4	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	132.52	16990	135.92	33.98
2024	06	240444	16990.0	2718.4	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	132.52	16990	135.92	33.98
2024	07	240444	17040.0	2726.4	1363.2	1	17040	852.0	340.8	1	17040	85.2	17040	170.4	17040	136.32	34.08
2024	08	240444	17040.0	2726.4	1363.2	1	17040	852.0	340.8	1	17040	85.2	17040	170.4	17040	136.32	34.08
2024	09	240444	17040.0	2726.4	1363.2	1	17040	852.0	340.8	1	17040	85.2	17040	170.4	17040	136.32	34.08
2024	10	240444	17040.0	2726.4	1363.2	1	17040	852.0	340.8	1	17040	85.2	17040	170.4	17040	136.32	34.08
2024	11	240444	17040.0	2726.4	1363.2	1	17040	852.0	340.8	1	17040	85.2	17040	170.4	17040	136.32	34.08
合计			31981.2	16330.4			10376.4	4082.6			1020.65	1580.86	1513.6		381.36		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e92374f81h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
 单位编号：240444



打印日期：2024年11月7日

4.2.2 鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目 EPC 总承包

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：鄂州经济开发区城市建设投资有限公司 联系人及电话：

采购项目名称	鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目EPC总承包	项目编号	EZQTH/ZHZL/2016-01			
中标供应商名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	供应商联系人及电话	邓远刚 13510824798			
中标金额	28000 万元	合同履约时间	2022 年 12 月 30 日			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：_____				
		评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	<p>工程概况：本工程治理区域位于鄂州城西新区鄂州经济开发区西外环路以东，青天湖路以北，青天湖北路以南，主要建设任务主要包括湖区治理、水系连通、防洪通道、湖驳岸等、沿湖小路、植被绿化、护堤林、涵养林、生态保护绿化工程等。</p> <p>(一) 对青天湖 1800 余亩水域进行清淤扩容、湖岸整修加固，彻底解决水源地环境污染问题，辅助完成沿湖防洪通道、绿化、供配电、污水管网等配套设施建设；</p> <p>(二) 对青天湖湖泊周边 900 亩湿地生态环境（植被绿化、护堤林、涵养林、生态保护绿化）恢复施工。</p> <p>(三) 项目管理班子施工项目经理：李向扬；施工技术负责人：张开成；园林技术负责人：吴燕珊；安全负责人：谢毅诚；工程师及五大员：刘嘉洁、吴红军、曾义恩、钟玉娇、姚廷涛、庄紫龙、陈灿权、梁其宁、李俊萱。</p>					
采购单位意见 (公章)	 日期：2022 年 12 月 30 日					

说明：1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；

2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

中标通知书

编号：HBZX-201604SL-148001

中工武大设计研究有限公司（牵头人）、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司：

你方于 2016 年 5 月 18 日所递交的鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目 EPC 总承包招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

勘察（测）设计费折扣系数： 0.6750 。

建筑安装工程费折扣系数： 0.8800 。

工 期： 790 日历天。

设计质量标准： 合格 。

施工质量标准： 合格 。

总承包项目负责人： 吴玉婷 。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到鄂州经济开发区城市建设投资有限公司与我方签订 EPC 总承包合同，在此之前按招标文件第二章投标人须知第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要，是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

招标代理机构：湖北华傲水利水电工程咨询中心

招标人：鄂州经济开发区城市建设投资有限公司

法定代表人： 

2016 年 6 月 16 日

鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目

EPC 总承包合同

合同编号：EZQTH/ZHZL/2016-01

发包人：鄂州经济开发区城市建设投资有限公司

承包人：中工武大设计研究有限公司（联合体牵头方）

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（联合体成员方）

签订日期：2016年8月9日

第一部分 合同协议书

合同协议书

鄂州经济开发区城市建设投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目 EPC 总承包（合同名称），已接受中工武大设计研究院有限公司（联合体牵头方）和深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（联合体成员方）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目 EPC 总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 技术规范；
- (8) 设计图纸；
- (9) 承包人建议书；
- (10) 承包人实施计划；

(11) 合同其他文件（包含招标文件和发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件、会议纪要、补充协议、工程质量保修协议书、安全生产协议书、廉政协议书、联合体协议书（如有）及发包人项目管理办法等）。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：暂估价 2.8 亿元。其中：勘察（测）设计费按照国家计划发展委员会和建设部制定的《工程勘察设计收费标准》（2002 年 1 月 7 日发布，自 2002 年 3 月 1 日起施行）的取费标准的 67.50 % 结算（折扣系数为 0.6750）；建筑安装工程费按照现行预算定额 88.00 % 结算（折扣系数为 0.8800）。

4. 承包人项目总负责人：吴玉婷；设计项目经理：张艳敏；施工项目经理：李向扬。

5. 工程质量符合的标准和要求：

(1) 设计质量标准：合格。

合格标准：遵照国家、水利部及有关部门颁布的相关设计规范、施工规范等进行设计阶段、施工图阶段设计和施工服务。设计的深度、广度应满足水利部现行有关文件要求，并通过相关部门审查和获得批复。

(2) 施工质量标准：符合设计要求，达到合格等级。

6. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。
7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
8. 承包人计划开始工作时间：2016年8月15日，实际开始工作时间按照监理人发出的开工通知中载明的开始工作时间为准。工期为（暂定）790日日历天。
初步设计：合同签订后 30日 日历天完成。
施工图设计工期：30日 日历天
施工工期：730日 日历天。
其中：勘察设计阶段工期不含初步设计、施工图设计等相关设计文件审查、上报和审批时间；施工工期是待施工图批复后，承包人根据工程具体指标计算标准工期，经发包人批准后，为最终合同工期，施工阶段具体开工日期以总监理工程师发出的开工通知为准。
9. 本协议一式拾肆份，发包人肆份，承包人（联合体牵头方）伍份，承包人（联合体成员方）伍份。
10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：鄂州经济开发区城市建设投资有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

 2016年8月9日

承包人（联合体牵头方）：中工武大设计研究有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

 2016年8月9日

承包人（联合体成员）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

 2016年8月9日

湖北省市政工程竣工验收证书

工程编号: ZEQTH/ZHZL/2016-01

工程名称: 鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目EPC总承包

施工单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



资质等级证书号: D144077731

施工单位人员	经理（法人代表）	邱建安	
	总工程师	张开成	
	公司技术部门负责人	张开成	
	公司质检部门负责人	邓远刚	
	项目经理	李向扬、尤海彬	
	项目技术负责人	王卫	
工程名称	鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目	工程地点	鄂州市鄂州经济开发区杜山镇
工程造价（万元）	28000	施工决算（万元）	28000
开工日期	2016年 11 月 21 日	完工日期	2020年 11 月 20 日
合同工期	790天	竣工日期	2023年1月9日
验收范围及主要工程量			
鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目，水工有6个分部工程，包括青天湖一区整治工程，青天湖二区整治工程，青天湖三区整治工程，青天湖护岸工程，青天湖换水泵站拆除重建工程，新建共青港节制闸工程，水生态修复工程有4个分部工程，包含底质改善分部工程，亲水型水生态系统恢复分部工程，清水生态系统优化分部工程和辅助工程分部工程；园路景观工程有70个分部工程，包含栽植基础工程分部工程，栽植工程分部工程，养护分部工程3个分部工程（绿化工程），园路分部工程，园林景观构筑物及其它造景分部工程2个分部工程（园建工程），园林给排水分部工程、电气照明分部工程2个分部工程（园林水电安装工程），1#商店、1#卫生间、3#卫生间、5#卫生间、2#商店、6#卫生间、7#卫生间、8#卫生间、游客服务中心9栋建筑共计60分部工程（园林建筑）。路基分部工程、基层分部工程、面层分部工程3个分部工程（主园路工程）			
存在问题及处理意见			
无			

工程质量自评结论

合格

参加竣工验收单位意见

建设单位	 <p>项目负责人 邵永强 (盖章)</p>	设计单位	 <p>项目负责人 张柏敏 (盖章)</p>
勘察单位	 <p>项目负责人 李... (盖章)</p>	监理单位	 <p>总监理工程师 李... (盖章)</p>
施工单位	 <p>项目经理 李海彬 (盖章)</p>	设施管理单位	管理负责人 (盖章)
竣工验收时间	2023 年 1 月 9 日		



序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	名称变更 (字号名称、行业名称等)	郑州经济开发区城市建设投资有限公司	郑州城投柏海投资建设有限公司	2022年9月6日
2	经营范围变更 (经营范围实施)	土地收购储备、开发建设、城市基础设施的投资；为中小企业基础设施投资建设；城市公共设施的特许经营。	许可项目：房地产开发经营；建设工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	2022年9月6日
3	章程备案			2022年9月6日
4	高级管理人员备案 (董事、监事、经理等)	王明剑 (董事)、吕景波 (董事)、吕治刚 (监事)、邵新林 (监事)、江光科 (董事)、徐辉江 (监事)	姚依 (董事)、张建宏 (董事长兼总经理)、徐珊珊 (董事)、蔡春红 (监事会主席)、李远琳 (监事)	2022年5月30日
5	联络员备案	王力	胡依	2022年5月30日

鄂州经济开发区行政审批局

关于青天湖水系综合治理项目（园林景观工程）初步设计的批复

鄂州经济开发区城市建设投资有限公司：

你单位报送的《关于批准青天湖水系综合治理项目（园林景观工程）初步设计的函》收悉，受鄂州经济开发区管委会委托，你单位组织专家和有关部门对青天湖水系综合治理项目园林景观工程初步设计进行评审。结合项目前期工作开展、规范项目申报资金管理，经研究，现就有关事项批复如下：

一、建设地点

鄂州经济开发区西南地块。

二、工程总体任务

通过青天湖湖区治理、水系连通，青天湖对外可与长港、共青港、虹桥港相连，对内实现湖塘连通；建设集防洪、抗旱、休闲、娱乐、健身、湿地、公园七位一体的国家级湿地公园。

三、主要建设内容及规模

园林景观工程施工面积 1200 亩，工程主要包括景观工程、绿道游径工程、景观建筑及服务驿站、景观桥梁工程、绿化工程、室外安装工程、室外成品、室外景石、儿童游乐区、引鸟工程。

四、原则同意青天湖水系综合治理项目（园林景观工程）设计方案、主体工程施工及施工总布置方案。

五、原则同意给排水、照明、安防监控等系统设计。

六、建设期限

2018年1月-2018年12月。

七、概算总投资及资金来源

本工程概算总投资19306.09万元。资金来源由鄂州经济开发区城市建设投资有限公司筹措解决。

八、有关要求

请项目单位严格按照基本建设程序，抓紧做好各项前期工作。同时，督促建设单位切实加强工程质量、投资、工期和施工安全等管理，确保工程质量。

附件：青天湖水系综合治理项目（园林景观工程）初步设计概算核定表

鄂州经济开发区行政审批局

2017年12月22日



鄂州经济开发区行政审批局

2017年12月22日印

鄂州经济开发区青天湖水系综合治理项目(园林景观工程)初步设计概算核定表

单位: 万元

序号	工程或费用名称	面积 (m ²)	概算投资(万元)					合计
			土建工程	安装工程		绿化工程	其它费用	
				给排水	强弱电			
一	工程费用		7416.96	717.26	331.54	8741.98	2098.35	19306.09
1	地基处理(抛石挤淤)	63325	1035.09					1035.09
2	景观工程	62082	2453.67					
2.3	分区一景观	6524	371.20					371.20
2.2	分区二景观	5470	220.07					220.07
2.1	分区三景观	23461	1171.57					1171.57
2.4	标准段园路	13967	420.18					420.18
2.5	停车场	6203	131.38					131.38
2.6	园区车行沥青路	6456	139.27					139.27
3	绿道游径系统	35272	1628.90					1628.90
4	景观建筑及服务驿站	1189	1446.70					
4.1	公厕及驿站(含土建、装饰装修及安装工程)	1189	734.08					734.08
4.2	瞭望塔	237	474.86					474.86
4.3	建筑地基处理		237.76					237.76
5	景观桥梁工程	630	852.60					852.60
6	绿化工程	589739				8741.98		8741.98
7	室外安装工程	688641		717.26	331.54			
7.1	景观给水	688641		362.79				362.79
7.2	景观排水	688641		354.47				354.47
7.3	室外电气	688641			301.94			301.94
7.4	安防监控	688641			29.60			29.60
8	室外成品						102.80	102.80
9	室外景石						111.83	111.83
10	儿童活动区及篮球场区域(红线预留,包含儿童活动区、篮球场区域地面铺装、结构及成品设施等)	7552					1810.72	1810.72
11	引鸟工程(含人工巢箱、人工喂食器及鸟食等)						73.00	73.00

4.2.3 南澳河综合整治剩余工程



履约评价表

过程履约评价□

最终履约评价☑

工程名称	南澳河综合整治剩余工程	工程/项目类别	水利工程
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目地址	深圳市
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程造价	5524.54 万元
工程概况	南澳河位于大鹏新区南澳办事处，属大鹏湾水系，发源于青山，在南澳湾汇入大鹏湾海域。南澳河整治工程治理范围为枫木浪水库溢洪道下游至入海口，治理长度约2.07km。主要建设内容包括：防洪工程、水质改善工程、生态修复工程、桥梁及其他配套工程等。		
项目主要管理员	项目经理：黄鑫 技术负责人：古志军 项目副经理：陈晓东 土建工程师：林水鑫 罗丹 园林工程师：吴燕珊 刘嘉洁 安全主任：陈速洪 质量主任：庄晓欣		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2020年11月7日	合同完工时间	2022年12月28日
合同签订时间	2020年5月19日		
建设单位联系人	李书琦	联系电话	13427589288
建设单位意见：	本次评价仅针对人员到岗履职履约情况，项目总体履约评价以大鹏新区政府网站公示为准。 建设单位（盖章）： 日 期： 年 月 日		
说明	1. 本表中内容请您如实填写打印，并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近3年（从招标公告发布之日起倒算）业绩时间以合同签订日期为准。		

中标通知书

标段编号: 44030920200016001001

标段名称: 南澳河综合整治剩余工程

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 5524.536420万元

中标工期: 670天

项目经理(总监): 董鑫



本工程于 2020-03-24 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-05-15

查验码: 5334897032043722

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号：44030920200016001001

合同编号：SG2020-022

深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程 工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：南澳河综合整治剩余工程

工程地点：深圳市大鹏新区

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南澳河综合整治剩余工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征:

南澳河位于大鹏新区南澳办事处,属大鹏湾水系,发源于青山,在南澳湾汇入大鹏湾海域。南澳河整治工程治理范围为枫木浪水库溢洪道下游至入海口,治理长度约 2.07km,目前已完成人民路 400 余米及上游部分建设内容。主要建设内容包括:防洪工程、水质改善工程、生态修复工程、桥梁及其他配套工程等,防洪工程主要工程任务:综合清淤疏浚、拓宽河道、暗涵和排洪渠、新建或加固河道岸墙等措施确保河道行洪标准达到 50 年一遇标准,堤防级别为 2 级,主要建筑物为 2 级,次要建筑物为 3 级。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

包括但不限于南澳河综合整治剩余工程(下游现状南澳市场至出海口约 690 米、现状 E11 公交停车场段约 100 米、上游林地线以下约 20 米、支流 78 米所有工程内容; 上游生态农庄以上约 320 米除已建设完成内容外所有工程)的主体工程、临时工程、管线迁改工程等,具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程 _____ 万平方米

电信管道工程 _____ 米

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：主、副坝加固，新建隧洞，改建供水管及溢洪道治理，完善监测设施等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 水务工程

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移_
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造（优质饮用水入户、直饮水入户）
<input type="checkbox"/> 其它：_____	

4. 其他工程

具体以施工图及工程量清单为准。

三、合同工期

计划开工日期：2020年4月20日（以总监发布的开工通知书上载明的日期为准）；

计划竣工日期：2022年2月18日（以竣工验收报告载明的最晚日期为准）；

合同工期总日历天数 670 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟伍佰贰拾肆万伍仟叁佰陆拾肆元贰角整

（¥ 55245364.20 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾捌万肆仟贰佰玖拾叁元零肆分整

（¥ 1184293.04 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰壹拾伍万肆仟壹佰捌拾柒元玖角捌分整

（¥ 3154187.98 元）。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定

的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 5 月 17 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份, 其中正本贰份, 副本壹拾贰份, 均具有同等法律效力, 发包人执 壹正捌副 份, 承包人执 壹正肆副 份。

发包人: (公章)

深圳市大鹏新区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 蒋岭

地址: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章)

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 李国

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

委托代理人: _____

电话: 0755-25637357

传真: 0755-25637357

开户银行: 中国建设银行深圳翠园支行

账号: 44201512100051000583

南澳河综合整治剩余工程

合同工程完工（单位工程）验收

鉴 定 书

南澳河综合整治剩余工程

合同工程完工（单位工程）验收工作组

2022年12月28日

项目法人：深圳市大鹏新区建筑工务署

设计单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

勘察单位：建设综合勘察研究设计院有限公司

监理单位：四川省城市建设工程咨询集团有限公司

施工单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

质量和安全监督机构：深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站

行政主管单位：深圳市大鹏新区水务局

运行管理单位：深圳市大鹏新区水务管理中心

验收时间：2022年12月28日

验收地点：南澳河项目部会议室

前言

1、验收依据：

根据《水利建设工程项目验收管理规定》（中华人民共和国水利部令第 30 号）、《水利水电建设工程验收规程》SL223—2008、《水利水电工程施工质量检测与评定规程》SL176—2007、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL631~7—2012）、设计图纸、施工合同等。

2、组织机构：

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

设计单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

勘察单位：建设综合勘察研究设计院有限公司

监理单位：四川省城市建设工程咨询集团有限公司

施工单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

验收组成员：根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223—2008）的规定，成立了南澳河综合整治剩余工程验收工作组，成员如下：

组 长：李书琦

成 员：柳青、徐奔、吴杰、陈佳奇、张忠生、张茂林、徐鹏贵、董鑫

3、验收过程：

2022 年 12 月 26 日，施工单位提交南澳河综合整治剩余工程验收申请报告，监理工程师审核后，认为具备了验收条件，将审核结果及时向项目法人报告。

征求各方意见后，同意于 2022 年 12 月 28 日，由项目法人主持进行验收。验收工作组认真检查了工程现场，听取了各参建单位的汇报，查阅了有关文件资料，经认真研究讨论，形成本鉴定书。

一、合同工程（单位工程）概况

（一）合同工程（单位工程）名称及位置

南澳河综合整治剩余工程，位于深圳市大鹏新区南澳街道。

（二）合同工程（单位工程）主要建设内容

本单位工程包括河道防洪工程、E11段（G17201-45用地段）工程、至善桥工程、五福桥工程、兴隆桥工程、沿河给排水工程、生态景观工程、电气设备工程八个分部工程。

主要建设内容包括：防洪工程、水质改善工程、生态修复工程、桥梁及其他配套工程等。

（三）合同工程（单位工程）建设过程

- 1、2020年11月07日，接到监理开工令工程正式开工。
- 2、河道防洪工程施工于2020年11月25日开工，2022年12月11日完工；
- 3、E11段（G17201-45用地段）工程施工于2020年11月07日开工，2022年10月09日完工；
- 4、至善桥工程施工于2021年10月16日开工，2022年10月17日完工；
- 5、五福桥工程施工于2021年07月24日开工，2021年12月25日完工；
- 6、兴隆桥工程施工于2022年04月15日开工，2022年10月17日完工；
- 7、沿河给排水工程施工于2020年12月29日开工，2022年03月11日完工；
- 8、生态景观工程施工于2021年04月27日开工，2022年12月04日完工；
- 9、电气设备工程施工于2020年06月21日开工，2022年12月08日完工；
- 10、2022年10月24日五福桥（2号桥）工程、E11段（G17201-45用地段）工程通过验收；
- 11、2022年12月16日兴隆桥（1号桥）工程、至善桥（3号桥）工程、河道防洪工程、沿河给排水工程通过验收；
- 12、2022年12月23日生态景观分部工程、电气设备分部工程通过验收。

二、验收范围

南澳河综合整治剩余工程设计文件及施工合同约定全部施工内容。

三、合同执行情况

(一) 合同管理

1、进度管理

合同工期 670 日历天,工程于 2020 年 11 月 07 开工, 2022 年 12 月 26 日完工, 2022 年 12 月 28 日通过完工验收。实际工期 779 日历天, 已办理延期手续。

2、质量管理

在整个施工过程中, 建立由项目经理负责的施工质量保证体系, 严格执行“三检制”, 每一道工序施工完毕, 必须经验收合格后才能进入下一道工序施工, 原材料、中间产品经见证送检合格, 报验审批才能投入使用。

3、合同资金支付情况

本工程概算批复总投资 16181.88 万元, 其中建安费 13867.35 万元, 工程合同中标价 5524.53642 万元。本工程已支付工程进度款 4695.85 万元, 占合同总价的 85%, 工程投资控制合理, 甲乙双方无合同纠纷, 合同执行和管理情况良好。

(二) 工程完成情况和完成的主要工程量

序号	单位工程	单元工程	单位	工程量
1	南澳河综合整治剩余工程	河道干砌石基础开挖	m3	3315.18
2		河道干砌石护底	m3	3315.18
3		抛石挤淤	m3	33.5
4		河道跌水	m3	16.12
5		河道跌水垫层	m3	9.7
6		河道跌水	m3	8.5
7		河床清淤	m3	8373.43
8		护壁桩	m	3079.33
9		钢筋砼冠梁	m3	194.05
10		旋喷桩	m	5035.8
11		微型钢管桩	m	7358
12		挡墙开挖	m3	6747.89
13		挡墙基脚	m3	1707.04
14		挡墙墙身	m3	1640.65

15	南澳河综合整治剩 余工程	挡墙墙背回填	m	1325.05
16		梁板	m3	295.82
17		基坑开挖	m3	449.20
18		锚杆支护	m	1240.3
19		挡墙垫层	m3	16.64
20		挡墙底板	m3	268.75
21		挡墙墙身	m3	465.41
22		挡墙墙背回填	m	89.84
23		路面基层	m3	18
24		路面恢复	m3	65
25		人行道砖恢复	m2	458
26		河床护底	m3	92
27		浆砌石挡墙	m3	687
28		桥涵垫层	m3	7.2
29		桥涵	m3	52
30		格构梁	m3	54
31		挡墙垫层	m3	5.9
32		挡墙挡墙	m3	146.82
33		排水沟垫层	m3	42.8
34		排水沟	m3	120.38
35		基坑支护	m	20
36		土方开挖	m3	359
37		灌注桩	m	100
38		承台	m3	35
39		台身	m3	26
40		台帽	m3	61.6
41		钢桥拱肋制安	t	41.56
42		钢桥主梁制安	t	22.97
43		桥面砼	m3	11.3
44		桥面铺装	m3	10
45		栏杆安装	m	42
46		基坑支护	m	60
47		土方开挖	m3	635
48		碎石垫层	m3	56
49		扩大基础垫层	m3	13
50		扩大基础	m3	112
51		桥台（拱座）	m3	20
52		拱圈	m3	120.8
53		铺装层	m	18.7
54		栏杆安装	m	18.7
55		基坑支护	m	72
56		土方开挖	m3	438
57		碎石垫层	m3	18

58	南澳河综合整治剩 余工程	砼垫层	m3	12.6
59		扩大基础	m3	74
60		台身	m3	25
61		台帽	m3	11.8
62		箱梁	m3	58
63		桥面铺装	m3	15
64		栏杆安装	m	42
65		边坡开挖	m3	4472
66		锚杆支护	m	912
67		格构梁	m3	80
68		跌水沟	m3	16.8
69		截水沟	m3	8.2
70		栏杆	m	18.7
71		三维植被网	m2	253
72		灌注桩	m	1858.2
73		旋喷桩	m	1265.8
74		箱涵	m	116.94
75		排水沟	m3	27.3
76		草皮铺设	m2	262
77		围网	m	120
78		路面恢复	m2	1628.7
79		截污管沟槽开挖	m	594
80		截污管沟槽支护	m	594
81		截污管管道基础	m	594
82		截污管管道铺设	m	594
83		截污管沟槽回填	m	594
84		雨水管沟槽开挖	m	493
85		雨水管沟槽支护	m	493
86		雨水管管道基础	m	493
87		雨水管管道铺设	m	493
88		雨水管沟槽回填	m	493
89		检查井	座	57
90		雨水口及支管	座	26
91		管道砼包封	m	107
92		木栈道	m	492.9
93		栏杆安装	m	1299.56
94		景墙	m3	6.24
95		景墙铺装	m2	24
96		廊架基础	m3	2.5
97		廊架地梁	m3	12.3
98		廊架坐凳垫层	m3	2.1
99		廊架坐凳垫层	m3	1.5
100		廊架坐凳	m3	22

101	南澳河综合整治剩余工程	廊架立柱	m3	10.3
102		廊架铺装	m2	51.3
103		楼梯垫层	m3	18.96
104		楼梯	m3	33.5
105		楼梯铺装	m2	250.3
106		绿道碎石垫层	m3	87.65
107		绿道混凝土面层	m3	175.29
108		园路碎石垫层	m3	75.85
109		园路石粉渣垫层	m3	50.57
110		人行道碎石垫层	m3	101.13
111		人行道砼垫层	m3	361.17
112		面层铺装	m2	6617.95
113		树池开挖	m3	725.45
114		乔灌木种植	株	329
115		树池回填	m3	710.45
116		给水管沟槽开挖	m	468.09
117		给水管管道铺设	m	468.09
118		给水管沟槽回填	m	468.09
119		给水管沟槽开挖	m	479.17
120		给水管管道铺设	m	479.17
121		给水管沟槽回填	m	479.17
122		排水暗沟垫层	m3	27.29
123		排水暗沟	m	505.37
124		挡墙贴面	m3	735.25
125		挡墙贴面	m3	735.25
126		电缆线沟槽开挖	m	1469.15
127		电缆线沟槽回填	m	1469.15
128		电缆敷设	m	1469.15
129	灯具安装	盏	101	
130	配电箱安装	个	3	
131	接线井	个	4	
132	土石方开挖(迁改)	m3	258	
133	新建电力井	座	2	
134	电缆敷设	m	232	
135	光缆敷设	m	1000	

(三) 结算情况

南澳河综合整治剩余工程合同价为 5524.53642 万元，累计支付工程款 4695.85 万元，占合同总价的 85%。本工程施工结算已经监理单位初步审核。

四、合同工程（单位工程）质量评定

（一）分部工程质量评定情况

单位工程名称	分部工程	质量等级
南澳河综合整治剩余工程	河道防洪工程	优良
	E11 段（G17201-45 用地段）工程	优良
	至善桥工程	优良
	五福桥工程	优良
	兴隆桥工程	优良
	沿河给排水工程	优良
	生态景观工程	优良
	电气设备工程	优良

（二）工程质量检测情况

本工程的所有原材料及中间产品均经监理见证取样送检，取样与检测的频率均满足规范要求，具体项目如下：

序号	检测项目	检测数量	合格数量	备注
1	钢筋原材试验	19 组	合格	
2	钢筋焊接检测	16 组	合格	
3	水泥原材试验	5 组	合格	
4	击实试验	3 组	合格	
5	管材原材试验	5 组	合格	
6	岩石强度试验	1 组	合格	
7	钢管扣件试验	3 组	合格	
8	土壤试验	2 组	合格	
9	砂原材试验	2 组	合格	
10	碎石原材试验	1 组	合格	
11	钢板原材检测	3 组	合格	

12	电线电缆试验	2 组	合格	
13	动力触探检测	25 组	合格	
14	压实度检测	117 组	合格	
15	C15 混凝土试块	8 组	合格	
16	C20 混凝土试块	76 组	合格	
17	C25 混凝土试块	108 组	合格	
18	C30 混凝土试块	473 组	合格	
19	C40 混凝土试块	27 组	合格	
20	水泥净浆试块	25 组	合格	
21	焊缝超声检测	2 组	合格	
22	防腐涂层厚度检测	1 组	合格	
23	钢筋保护层厚度检测	3 组	合格	
24	混凝土回弹法检测	11 组	合格	
25	锚杆抗拉拔试验	3 根	合格	
26	钻孔注水试验	57 根	合格	
27	平板荷载试验	5 组	合格	
28	钻芯法检测	8 根	合格	
29	低应变检测	88 根	合格	

(三) 合同工程（单位工程）质量评定情况

本工程包含 1 个单位工程、8 个分部工程，所有分部工程施工质量优良。经施工单位自评，监理单位复核、建设单位认定，合同工程（单位工程）施工质量优良。

五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、意见和建议

无

八、验收结论

南澳河综合整治剩余工程合同工程完工（单位工程）验收组听取了建设、勘察、设计、监理、施工等单位对工程建设情况的汇报，查阅了验收资料并察看了施工现场，认为本工程具备合同工程完工（单位工程）验收条件。验收结论如下：

1、施工单位已按照批准的设计文件及施工合同完成了建设内容。

2、主要原材料、中间产品按规范要求进行了见证检测，检测结果合格；设备进场检验、质量证明资料齐全有效。

3、本合同工程（单位工程）包含1个单位工程、8个分部工程，经施工单位自评，监理单位复核，质量等级优良，达到合同约定质量标准。外观质量应得分71分，实得分64.7分，得分率91.1%，外观质量等级优良。

4、本合同工程（单位工程）的完工结算已经监理单位审核。

5、本合同工程（单位工程）工程验收资料完整、真实、齐全。

6、本合同工程（单位工程）在施工过程中未发生安全及质量事故。

施工过程中未发生质量、安全事故。依据《水利水电建设工程验收规程》（SL223—2008）5.0.1条的规定，该项目单位工程验收和合同工程完工验收一并进行，综合评定该项目质量等级为优良。

九、保留意见

无

保留意见人签字：

十、合同工程（单位工程）完工验收工作组成员签字表

南澳河综合整治剩余工程
合同工程完工（单位工程）验收工作组成员签字表

	姓名	单位（全称）	职务/职称	签字
组长	李书琦	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目负责人	李书琦
成员	陈佳奇	深圳市大鹏新区建筑工务署	工程师	陈佳奇
成员	柳青	深圳市大鹏新区水务局	工程师	柳青
成员	徐奔	深圳市大鹏新区水务局		徐奔
成员	吴杰	深圳市大鹏新区水务局	/	吴杰
成员	张忠生	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	总监理工程师	张忠生
成员	张茂林	深圳市广汇源环境水务有限公司	设计负责人	张茂林
成员	徐鹏贵	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察负责人	徐鹏贵
成员	董鑫	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目经理	董鑫