

标段编号： 2408-440305-04-01-967532001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 西丽街道丽雅社区党群服务阵地改造工程项目（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳东诚装饰建筑集团有限公司

日期： 2024年12月16日

## 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称		深圳东诚装饰建筑集团有限公司		法定代表人姓名		邹小东	
企业资质类别及等级		建筑工程施工总承包二级		项目经理资格类别及等级		建筑工程专业一级注册建造师	
企业技术人员数量(人)		20人		企业类型(国有企业/民营企业等)		民营企业	
企业注册地		深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇A6栋101、301					
<b>近5年同类工程项目业绩(企业)合计 5 项</b>							
序号	建设单位	项目名称	合同价(万元)	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
1	艾希控股有限公司	四川大竹中学翠云学术交流中心精装修和安装工程	1132	2023-2-8 至 2023-7-31	已完	合格	
2	三立人(深圳)科技有限公司	2022年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程	830	2022-5-3 至 2022-9-1	已完	合格	
3	三立人(深圳)科技有限公司	2023年上生·新所蕉内办公室装修施工总包项目	488	2023-3-10 至 2023-7-24	已完	合格	
4	惠科股份有限公司	6栋3楼办公室装修增项工程	400	2023-3-13 至 2023-4-27	已完	合格	
5	深圳市华师兄弟教育科技有限公司	深圳市华师兄弟教育科技有限公司办公室装修工程	371.5	2023-11-29 至 2024-1-29	已完	合格	
<b>近5年同类工程项目业绩(项目经理)合计 3 项</b>							
序号	建设单位	项目名称	合同价(万元)	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
1	艾希控股有限公司	四川大竹中学翠云学术交流中心精装修和安装工程	1132	2023-2-8 至 2023-7-31	已完	合格	
2	深圳市华师兄弟教育科技有限公司	深圳市华师兄弟教育科技有限公司办公室装修工程	371.5	2023-11-29 至 2024-1-29	已完	合格	

3	深圳市卫健医院评审评价研究中心	深圳市卫健医院评审评价研究中心前海办公室装修(设计施工一体化)项目	316	2024-5-8 至 2024-8-15	已完	合格	
<b>近 5 年获奖情况合计 6 项</b>							
序号	获奖时间	项目名称	奖项名称	颁奖机构	级别（国家级、省级、市级、区级）		
1	2023 年 12 月 1 日	白继眼科前海店装饰工程	2023 年度深圳市建筑装饰工程安全生产与文明施工优良工地	深圳市装饰行业协会	市级		
2	2023 年 5 月 1 日	2022 年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程	二〇二二年度深圳市金鹏奖	深圳市装饰行业协会	市级		
3	2023 年 12 月 1 日	深圳市华师兄弟教育科技有限公司办公室装修工程	二〇二三年度深圳市金鹏奖	深圳市装饰行业协会	市级		
4	2024 年 11 月 1 日	上生·新所蕉内办公室装修设计项目	第十四届中国空间设计大赛(2023 年度)办公空间类银奖	中国建筑装饰协会	市级		
5	2023 年 9 月 12 日	上生·新所蕉内办公室装修设计项目	国际 MUSE 设计大奖银奖	美国国际奖项协会	国家级		
6	2024 年 8 月 28 日	/	中国深圳建筑装饰 20 年杰出企业	深圳市室内设计师协会	市级		
<b>项目管理机构配备情况表</b>							
序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	张代军	高级工程师	注册建造师证书	一级	粤 1332006200702612	建筑工程
2	技术负责人	姚娜	高级工程师	职称证	高级	鲁 180200033200154	建设工程
3	安全负责人	郑炎勇	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2017) 0020208	建筑工程
4	质量负责人	王蕾	工程师	职称证	中级	1703003004193	装饰工程

5	造价工程师	韦军	/	注册造价师证书	一级	建 [造]112044000016 85	建筑工程
6	强电工程师	胡海洋	工程师	职称证	中级	1237263	电气技术
7	安全员	翟婧	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2016)0005338	建筑工程
8	施工员	甘顺财	/	上岗证	/	2401010500005775	装饰装修
9	质检员	李晓明	/	上岗证	/	2401030500005555	装饰装修
10	材料员	甘福义	/	上岗证	/	2401040000002944	装饰装修
11	资料员	陈艳霞	/	上岗证	/	2401050000005198	装饰装修
12	劳资专管员	肖学民	/	上岗证	/	2401140000004720	建筑工程

备注：1、上述提到的近 5 年的期限详见《资信标要求一览表》（不评审）。

2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。

3、投标人应如实填写此表。

## 一、企业业绩

(1) 四川大竹中学翠云学术交流中心精装修和安装工程

### 中标通知书

致：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

经我司招投标审核，确定 大竹中学翠云学术交流中心精装修、安装工程（包二） 由贵司中标，中标金额：人民币（含 9% 增值税）壹仟壹佰叁拾贰万元整（小写：11,320,000.00 元）。

请贵司收到中标通知书后在 15 日内与我司负责人联系签订合同事宜。





## 工程施工合同

工程名称：四川大竹中学翠云学术交流中心精装修和安装工程（包二）

工程地点：四川省达州市大竹镇大竹中学翠云学术交流中心

发包方：艾希控股有限公司

承包方：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

# 工程施工合同

(合同号): DC2022015发包方 (甲方): 艾希控股有限公司社会统一信用代码: 44030021156814691440300MA5GDT7PXF地址: 深圳市前海深港合作区南山街道喷泉北街 11 号景兴海上广场二期 2501法定代表人: 黄晓明

联系人: \_\_\_\_\_

联系方式: \_\_\_\_\_

承包方 (乙方): 深圳东诚装饰建筑集团有限公司社会统一信用代码: 91440300312003702J地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4068 号智慧广场 C 栋 401法定代表人: 邹小东

联系人: \_\_\_\_\_

联系方式: 0755-88849191

按照《中华人民共和国民法典》、建设部相关法律法规的规定,结合本工程实际情况,遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则,经双方达成协商达成如下协议:

## 1. 工程概况

1.1 工程名称: 四川大竹中学翠云学术交流中心精装修和安装工程 (包二)1.2 工程地点: 四川省达州市大竹镇大竹中学翠云学术交流中心

1.3 承包内容: 本合同附件《工程预算书》

1.4 承包方式:

 包工包料;  包工部分包料;  包工不包料;

1.5 工期:

开工日期: 2023年 2月 8日 (以管理处装修许可证为准)竣工日期: 2023年 10月 31日

总日历天数: \_\_\_\_\_天

1.6 工程质量: 合格1.7 总承包合同包干价价款 (人民币小写): 10,385,321.10 元税金 9% : 934,678.90 元

合计: 11,320,000.00 元

(合计金额人民币大写): 壹仟壹佰叁拾贰万元整

## 2. 双方工作

### 2.1 甲方工作

2.1.1 甲方于开工前 3 天, 应向乙方提供已盖章确认的施工图纸 1 套 (或做法说明 1 份), 并向乙方进行现场交底。

2.1.2 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续, 向乙方接通施工所需的水、电, 协调有关部门做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

2.1.3 按合同约定付工程款。

2.1.4 提供原始水电路图纸及装饰装修地点钥匙。

2.1.5 指派                     , 联系电话:                     ; 为甲方驻工地代表, 负责对工程质量、进度进行监督检查, 办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.1.6 委托       /       为工程监理, 甲方应在开工前将监理工程师的职责、监理范围以书面形式通知乙方。

2.1.7 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线, 负责到有关部门办理相应审批手续。甲方未办理装修的任何手续, 擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线, 由此发生的损失或事故 (包括罚款), 由甲方负责并承担由此造成的经济损失。

2.1.8 负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏, 并承担相应费用。

2.1.9 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作, 并承担相应费用。

2.1.10 知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响, 协调关系获得理解并承担相应责任。

2.1.11 煤气改造、有线宽频网络等工作须由甲方与有关部门配合施工。

### 2.2 乙方工作

2.2.1 由甲方负责设计的工程, 参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底。

2.2.2 拟定施工方案和进度计划, 交甲方审定。

2.2.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全和环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工, 做好各项质量检查记录。

2.2.4 指派 张代军, 联系电话: 0755-88849191; 为乙方项目负责人, 负责履行合同, 组织施工, 按期保质保量完成施工任务, 解决由乙方负责的各项事宜。

2.2.5 甲方直接发包的工程, 乙方有义务配合其他施工方施工, 以保证工程质量及工程的顺利完成。

12.1 本合同正本两份, 双方各执一份。副本    /    份, 甲方执   1   份, 乙方执   1   份。均具同等法律效力。

12.2 合同未尽事宜, 由双方友好协商并达成补充协议确定, 补充协议与本合同具有同等法律效力。补充协议内容与本合同内容不一致的, 以在后签订的补充协议为准。

12.3 附件

- 1、主要材料及效果承诺函
- 2、工程预算书

发包人:

发包人代表:

地址:

电话:

邮编:

开户银行:

账号:

日期: 2022年 8月 22日

(以下无正文)

承包人: 深圳东诚装饰建筑集团有限公司

承包人代表:

地址: 深圳市南山区侨香路智慧广场 C 栋 4F

电话: 0755-88849191

邮编: 518100

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳科苑支行

账号: 4425 0100 0023 0000 4007

日期:     年     月     日

# 工程竣工验收单

合同编号:

工程名称	四川大竹中学翠云学术交流中心精装修和安装工程(包二)		
建设单位(业主)	艾希控股有限公司		
施工单位	深圳东诚装饰建筑集团有限公司		
开工日期	2023年2月8日	竣工日期	2023年7月31日
工程类别	学校	建筑面积	6600M <sup>2</sup>
结构形式	框架结构	合同造价	11320000.00元
工程范围及内容	该工程包括地面工程、墙面工程、天花吊顶工程、油漆工程、隔断工程、门工程、电气工程、给排水工程、旋转楼梯工程、洁具五金安装工程、灯具插座面板安装工程等。		
验收意见	已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程,验收程序有效符合规定要求,质量合格,同意验收。		
建设单位(公章) 项目负责人: 年 月 日	施工单位(公章) 项目负责人: 张代军 2023年7月31日		

注:本表格一式两份,建设单位与施工单位各存一份

(2) 2022 年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程

附件八：中标通知书

## 中标通知书

深圳东诚装饰建筑集团有限公司：

我司“2022 年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程项目”于 2022 年 3 月 27 日开标定标，确定贵司为中标单位，中标含税金额为：8,300,000.00 元。

工程名称：2022 年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程，工程地点：深圳市前海嘉里中心 T8 栋 10-15 层，工程规模：本工程建筑面积为 12784 平方米。

请贵司在接收本通知书后，尽快与我司签订装修工程合同，并按投标承诺尽快部署筹划，推进我司装修工作进行顺利。

特此通知！

顺祝商祺！



三立人(深圳)科技有限公司

2022 年 4 月 2 日

合同编号:

## 2022年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程合同

发 包 人: 三立人(深圳)科技有限公司

承 包 人: 深圳东诚装饰建筑集团有限公司

工程名称: 2022年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程

签约地点: 深圳市南山区

签订日期: 2022年 4月 2 日

蕉内2022

## 装修工程施工合同

发包人（以下简称甲方）：三立人（深圳）科技有限公司

组织机构代码：91440300349870383X

乙方（以下简称乙方）：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

组织机构代码：91440300312003702J

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其它有关法律、行政法规，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的装饰装修工程（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

### 第一条：工程概况

- 1.1 工程名称：2022年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程
- 1.2 工程地点：深圳市前海嘉里商务中心T8栋10-15层
- 1.3 装饰装修工程建筑面积：12784m<sup>2</sup>
- 1.4 工程内容：地面工程（不含地毯、木地板）、墙面工程、天花工程、防水工程、强电工程（含灯具）、门帘工程（含窗帘、电动门）、柜类工程、固定家私以及其它甲方确认的施工图纸及相关设计变更通知的范围。

### 第二条：承包范围及承包方式

- 2.1 承包范围：乙方负责前海嘉里中心T8栋10F-15F写字楼装修标段的施工。具体装修内容以甲方盖章确认后下发的施工图以及设计变更通知为准。
- 2.2 承包方式：乙方包工、包全部材料、包机械设备、包运输卸车、包制作安装、包损耗、包工期、包临时设施、包质量、包安全、包文明施工、包维护、包施工措施、包验收合格、包税费、包保险（人员险、安装工程一切险）、包利润等的形式承包本项目。
- 2.3 由乙方进行报建的相关工作，因甲方报建而产生的相关费用由乙方承担，甲方配合提供报建相关的资料，并配合乙方进行报建的相关工作，如因乙方原因影响甲方报建及验收的进度，由此增加的费用由乙方负责。

### 第三条：工程质量标准

- 3.1 工程质量标准参照附件五《室内装修材料环保设计标准补充约定》及附件七《装修工程质量管理制度》的要求执行。

认乙方执行采购的，由此导致的成本、损失、因此延误的工期均由乙方承担。若乙方不配合甲方要求采购的，甲方有权自行采购，采购费用将自乙方合同费用中扣除。

- 7.2 甲方指定品牌材料由乙方采购，未经甲方同意，严禁乙方在本合同工程中更换为其他厂家、品牌的材料，甲方指定品牌材料详见附件六：《甲方指定品牌材料》。
- 7.3 由乙方供应的材料、设备，乙方应当在材料、设备送到施工现场前通知甲方，双方就材料、设备的数量、质量、环保等内容按照约定以及国家的有关规定共同验收，由甲方确认备案。甲方对材料的确认备案，不能免除乙方应负的责任。按照有关规定材料需要送检的，乙方应将材料取样送检。
- 7.4 双方供应的装饰装修材料，应当符合《室内装饰装修有害物质质量标准》等有关规定，并具有主管部门认可的专业检测机构出具的检测合格报告。

#### 第八条：工程价款

- 8.1 暂定总价：人民币 捌佰叁拾万元整（小写：¥8,300,000.00元）。
- 8.2 计价方式
  - 1) 本工程采用含税综合总价包干的计取价款。
  - 2) 除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括验收费、材料费、人工费、机械费、制作费、安装费、运输卸车费、垃圾清运费，工程所需的各种检测费及试验费、各种材料损耗、材料场内二次运输费、技术处理费、技术及施工措施费、安全文明施工措施费及其它措施费、占道费、临时设施费、管理费、税金、利润及本合同未提及但乙方在完成本工程过程中必须支付的与本工程相关的其他一切费用。
- 8.3 包干总价已经包含了施工图或报价清单中没有说明但在施工过程中为完成本工程必须完成的所有工作，如有测误亦视为已经包含在清单包干价中，不得另增加费用。
- 8.4 施工期间水电费由甲方承担及结算。
- 8.5 乙方负责其它专业（土建专业除外）的楼板或墙体穿洞的收边收口等工作，此部分费用包含在清单包干价中，甲方不予另行签证。
- 8.6 甲方只负责提供施工现场堆放材料的场地，乙方自行解决施工及管理人员住宿办公场所，甲方不予补偿费用。
- 8.7 乙方对垂直运输设备的使用须服从嘉里中心物业的整体安排，乙方须在其使用期间对室内垂直运输设备进行保护（保护费用由乙方承担），由乙方承担因室内垂直运输设备

(本页为签字盖章页)

委托人(盖章): 三立人(深圳)科技有限公司

住所: 深圳市南山区兴华路南海意库1栋

邮编: 518000

法定代表人或其授权代理人: 何伟江

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳太古城

支行

账号: 4000 1112 0910 0058 262

电话:

传真:

受托人(盖章): 深圳东诚装饰建筑集团有限公司

住所: 深圳市南山区沙河街道高发社区桥香路4068

号智慧广场C栋非

邮编: 518000

法定代表人或其授权代理人: 郭sg

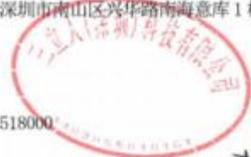
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳科苑

支行

账号: 44250100002300004007

电话: 0755-88849191

传真:



复印件 2022

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 2022年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程项目

验收日期: 2022年 9月 1日

建设单位（盖章）: 三立人（深圳）科技有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	2022年蕉内前海嘉里中心办公室装修工程项目				
工程地点	深圳市前海嘉里商务中心T8栋10-15层	建筑面积	12784m <sup>2</sup>	工程造价	8300000.00
结构类型		层数	地上: 6 层		
			地下: / 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2022年5月3日	验收日期	2022年9月1日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	三立人(深圳)科技有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	广东齐创建设集团有限公司				
总包单位	深圳东诚装饰建筑集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳东诚装饰建筑集团有限公司				
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图审查单位					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规范要求，同意验收，本次自评合评定“优良”。

建设单位：  单位(项目)负责人： 2022年9月1日	监理单位：  总监理工程师： 年月日	施工单位：  单位(项目)负责人： 年月日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日
---	--	---	------------------------------------	------------------------------------



GD-E1-914/6

(3) 2023 年上生·新所蕉内办公室装修施工总包项目

---

**2023 年上生·新所蕉内办公室装修施工总包合同**

发包人：三立人（深圳）科技有限公司

承包人：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

工程名称：2023 年上生·新所蕉内办公室装修施工总包项目

签约地点：深圳市前海深港合作区南山街道前湾一路 399 号前海嘉里商务中心 T8 办公楼 1001

签订日期：2023 年 2 月 15 日

## 装修工程施工合同

发包人（以下简称甲方）：三立人（深圳）科技有限公司

组织机构代码：91440300349870383X

乙方（以下简称乙方）：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

组织机构代码：91440300312003702J

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其它有关法律、行政法规，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的装饰装修工程（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

### 第一条：工程概况

- 1.1 工程名称：2023 年上生·新所蕉内办公室装修施工总承包项目
- 1.2 工程地点：上海市长宁区延安西路 1262 号-上生新所二期 N1
- 1.3 装饰装修工程建筑面积：本工程施工面积为 3856.13 平方米，其中一楼 467.8 平方米、二楼 763.88 平方米、三楼 1232.55 平方米、四楼 916.94 平方米、五楼 474.96 平方米。
- 1.4 工程内容：工程报建、地面工程（架空地板）、墙面工程、天花工程、防水工程、强电工程（含灯具）、暖通工程、门窗工程（含窗帘、电动门）、柜类工程、固定家私以及其它甲方确认的施工图纸及相关设计变更通知的范围；具体装修内容以甲方盖章确认后下发的施工图以及设计变更通知为准。

### 第二条：承包范围及承包方式

- 2.1 承包范围：乙方负责上海市长宁区延安西路 1262 号-上生新所二期 N1 办公室装修标段的施工。具体装修内容以甲方盖章确认后下发的施工图以及设计变更通知为准。
- 2.2 承包方式：乙方以包工、包料、包机械设备、包运输卸车、包制作安装、包损耗、包工期、包临时设施、包质量、包安全、包文明施工、包维护、包施工措施、包验收合格、包税费、包风险、包利润、包迎检（政府相关部门检查）等，固定综合总价包干的形式进行承包。
- 2.3 由甲方进行报建的相关工作，乙方配合提供报建相关的资料，并配合甲方进行报建的相关工作，如因乙方原因影响甲方报建及验收的进度，由此增加的由乙方负责。

### 第三条：工程质量标准

- 3.1 工程质量标准参照附件六《室内装修材料环保设计标准补充约定》及附件八《装修工

由乙方承担。若乙方不配合甲方要求采购的，甲方有权自行采购，采购费用将自乙方合同费用中扣除。

- 7.2 甲方指定品牌材料由乙方采购，未经甲方同意，严禁乙方在本合同工程中更换为其他厂家、品牌的材料。本项目未指定的品牌材料，附件六：《甲方推荐品牌材料》供乙方参考。
- 7.3 由乙方供应的材料、设备，乙方应当在材料、设备送到施工现场前通知甲方。双方就材料、设备的数量、质量、环保等内容按照约定以及国家的有关规定共同验收，由甲方确认备案。甲方对材料的确认备案，不能免除乙方应负的责任。按照有关规定材料需要送检的，乙方应将材料取样送检。
- 7.4 双方供应的装饰装修材料，应当符合《室内装饰装修有害物质限量标准》等有关规定，并具有主管部门认可的专业检测机构出具的检测合格报告。

#### 第八条：工程价款

- 8.1 暂定总价：人民币肆佰捌拾捌万元整（小写：¥4880000元），含9%增值税。
- 8.2 计价方式
  - 1) 本工程采用含税综合总价包干的计取价款。
  - 2) 除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括验收费、材料费、人工费、机械费、制作费、安装费、运输卸车费、垃圾清运费，工程所需的各种检测费及试验费、各种材料损耗、材料场内二次运输费、技术处理费、技术及施工措施费、安全文明施工措施费及其它措施费、占道费、临时设施费、管理费、税金、利润及本合同虽未提及但乙方在完成本工程过程中必须支付的与本工程相关的其他一切费用。
- 8.3 包干总价已经包含了施工图或报价清单中没有说明但在施工过程中为完成本项工程必须完成的所有工作，如有测误亦视为已经包含在清单包干价中，不得另增加费用。
- 8.4 施工期间水电费由甲方承担及结算。
- 8.5 乙方负责其它专业（土建专业除外）的楼板或墙体穿洞的收边收口等工作，此部分费用包含在清单包干价中，甲方不予另行签证。
- 8.6 甲方只负责提供施工现场堆放材料的场地，乙方自行解决施工及管理人员住宿办公场所，甲方不予补偿费用。
- 8.7 乙方对垂直运输设备的使用须服从上生·新所物业的整体安排，乙方须在其使用期间

(本页为签字盖章页)

委托人(盖章): 三立人(深圳)科技有限公司

住所: 深圳市前海深港合作区南山街道前湾一路399号

前海嘉里商务中心TS办公楼1001

邮编: 518000

法定代表人或其授权代理人:

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳太古城支行

账号: 4000111209100058262

电话:

传真:

受托人(盖章): 深圳东诚装饰建筑集团有限公司

住所: 深圳南山区侨香路智慧广场C栋4层

邮编: 518000

法定代表人或其授权代理人:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳科苑支行

账号: 44250100002300004007

电话:

传真:

上海市建筑工程竣工验收合格通知书  
(特殊类装修项目)

编号: LS230320373ZSYS001

(建设单位): 三立人(深圳)科技有限公司

你单位编号为: LS230320373 的 \_\_\_\_\_

上生新所中心广场项目 (N1 工程) (验收1)

已于 2023 年 07 月 24 日完成特殊类建筑装饰装修工程的竣工验收(含质量和消防), 特发此通知书。



上海市长宁区建设和管理委员会(建管)

2023 年 07 月 24 日

附件五：《乙方派驻本工程现场工程管理、技术人员汇总表》

工程名称：2023 年上生·新所蕉内办公室装修工程施工总承包项目

承包单位名称	深圳东诚装饰建筑集团有限公司			企业资质	设计甲级，施工一级等资质（详见商务标）		法人代表	邹小东
项目管理架构	姓名	张代军	尹继华	胡海洋	姚娜	王蕾	韦军	
	职务	项目负责人	副项目经理	副项目经理	技术总负责人	技术负责人	成本核算	
	身份证号码	512222197306015815	420704197801150310	440106197601020371	371326197609062428	410411197903013523	410203197609191512	
	社保帐号	512222197306015815	420704197801150310	440106197601020371	371326197609062428	410411197903013523	410203197609191512	
	执业资格	一级建造师粤1332006200702612 工程师 No.05110116471	一级注册建造师粤1442016201738811 工程师 鹿职办【2015】21号	一级注册建造师粤1442009200914116 电气工程师 N01237263	高级职称证书鲁180200033200154	二级注册建造师粤2440809017657 建筑装饰施工工程师 粤中聘证字第1703003004193号	一级造价工程师建【造】11204400001685	
	联系电话	0755-88849191	0755-88849191	0755-88849191	0755-88849191	0755-88849191	0755-88849191	
主要施工技术质安人员清单	工种	姓名	执业资格	身份证号码		社保帐号		
	安全负责人	张勇	2001020081474	51253219820605161X		51253219820605161X		
	专职安全员	刘珩	粤建安C(2019)0039033	42230119650226121X		42230119650226121X		
	专职安全员	林琴	粤建安C(2018)0015102	51102519751226780X		51102519751226780X		
	装修工程师	许贵军	1903003020014	510403197404262633		510403197404262633		
	施工员	赵大海	2201010500248361	433022198010211010		433022198010211010		
	施工员	肖学民	2001010102066	421003198210103855		421003198210103855		
	质量员	陈明	2001020057026	422421197602244017		422421197602244017		
	材料员	汪金玲	2001040029251	44030119870331442X		44030119870331442X		
	资料员	周丽	2001050038921	440301197912213460		440301197912213460		
	劳务员	周亮	2001140017150	440301198104183464		440301198104183464		

(4) 6 栋 3 楼办公室装修增项工程

## 惠科 6 栋 3 楼 IOT-A 装修工程增项合同

合同编号：

发包方(甲方)：惠科股份有限公司

地址：广东省深圳市宝安区德政路惠科工业园

承包方(乙方)：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

地址：深圳市南山区侨香路智慧广场 C 栋 4F

承包资质：

证书编号：

甲方将 惠科股份 6 栋 3 楼 IOT-A 装修增项 工程发包给乙方承包，乙方愿意承包该工程。现按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国消防法》、和《建筑安装工程承包合同条例》等法律法规的规定，结合本工程具体情况，经双方友好协商，达成如下协议，双方信守执行。

### 第一条 工程概况

1. 1、工程名称：6 栋 3 楼办公室装修增项工程
1. 2、工程地点：广东省深圳市宝安区德政路惠科工业园 6 栋 3 楼
1. 3、工程规模与特征：办公室装修
1. 4、承包方式：包工包料、包安全文明、包工期、包质量、包劳保、包验收、包综合治理、包保修。
1. 5、工期：45 个日历天，本工程自 2023 年 3 月 13 日开工，于 2023 年 4 月 27 日竣工。
1. 6、合同价款(人民币大写)：肆佰万，RMB 4000000 元(含税固定包干总价，增值税专用发票 9%)。税率随国家政策调整而变动，如因国家税率变更，在不含税金额不变的前提下，以最新的税率含税金额支付工程款。
1. 7、质量标准：工程质量达到国家及广东省地方相关验收规范、标准的合格要求，满足招标文件、图纸、包定义的要求，满足质量目标。

### 第二条 承包范围

2. 1 按甲方提供的平面布置图、工程量清单及甲方的要求施工。

15.4、乙方需提供的施工技术资料和竣工验收资料按政府规定。

**第十六条 附则**

16.1、本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，均具有同等法律效力，自双方盖章、法定代表人（或委托代理人）签字之日生效。

16.2、本合同履行完成后自动终止。

16.3、合同未尽事宜双方协商后签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。补充协议如与本合同有条款抵触处，以本补充协议为准。

16.4、本合同的附件、项目的询价文件、乙方投标文件及澄清说明文件都将被视为合同的不可分割的一部分并与合同具有同样的效力。但前述文件内容与本合同有冲突时，以本合同为准；本合同有未约定的内容，则以前述文件内容为准。

16.5、附件（作为合同要件）

(1) 平面布置图（见附件）

(2) 工程量清单

(3) 其他

以下无正文。

甲方（盖章）：

法定代表人：

代理人：胡建东

日期：2023年3月15日

电话：

传真：

账户名称：

开户银行：

帐号：

乙方（盖章）：

法定代表人：

代理人：

日期： 年 月 日

电话：

传真：

账户名称：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

开户银行：中国工商银行深圳高新园南区支行

帐号：4000027209200440743

深圳东诚装饰建筑集团有限公司  
4000027209200440743  
中国工商银行深圳高新园南区支行

# 工程竣工验收单

合同编号:

工程名称	6栋3楼办公室装修增项工程		
建设单位 (业主)	惠科股份有限公司		
施工单位	深圳东诚装饰建筑集团有限公司		
开工日期	2023年3月10日	竣工日期	2023年4月16日
工程类别	办公室	建筑面积	4950M <sup>2</sup>
结构形式	框架结构	合同造价	4000000.00元
工程范围 及内容	该工程包括拆除修补工程、基础墙体工程、天花吊顶工程、地面工程、墙面工程、强弱电布线工程、电气安装工程、门窗工程、油漆工程、卫生间工程、空调工程、消防工程等。		
验收意见	已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，质量合格，同意验收。		
建设单位(公章) 项目负责人: 2023年6月28日	施工单位(公章) 项目负责人: 年 月 日		

注:本表格一式两份,建设单位与施工单位各存一份

(5) 深圳市华师兄弟教育科技有限公司办公室装修工程

## 深圳市装饰装修工程

### 施工合同

工程名称：深圳市华师兄弟教育科技有限公司办公室装修工程

工程地点：深圳市龙华区龙观西路 99 号顺泰中晟 28-29 楼

发 包 方：深圳市华师兄弟教育科技有限公司

承 包 方：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

# 装饰装修工程施工合同

(合同号): 20231101-01

发包方 (甲方): 深圳市华师兄弟教育科技有限公司

承包方 (乙方): 深圳东诚装饰建筑集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程施工事项协商一致, 订立本合同。

## 1、工程概况

1.1 工程名称: 深圳市华师兄弟教育科技有限公司办公室装修工程

1.2 工程地点: 深圳市龙华区龙观西路99号顺泰中晟28-29楼

1.3 承包内容: 本合同附件《工程预算书》

1.4 工期:

开工日期: 2023年11月20日 (以管理处装修许可证为准)

竣工日期: 2024年1月13日

总工期 (自然日): 55天

1.5 工程质量: 合格

1.6 合同总价为人民币: ¥3715000.00元 (含9个点增值税专票税费), 大写: 叁佰柒拾壹万伍仟元整。(另有其它费用以双方签字的清单为准)

## 2、双方责任

### 2.1 甲方的责任

2.1.1 甲方项目负责人

姓名: \_\_\_\_\_ 联系电话: \_\_\_\_\_

职权: 负责合同履行过程管控, 协调乙方与相关单位施工事宜, 负责督促工程的施工进度及其它工种的组织协调配合工作, 设计变更、工期签证、工程量确认、办理工程进度款支付确认手续、代表甲方全权履行甲方的权利与义务。

2.1.2 由甲方自行设计的工程, 甲方应于开工前 3 天, 提供图纸资料并进行技术交底。

2.1.3 甲方办理及协助乙方办理施工所涉及的各种申请、批件等手续, 并向乙方接通施工所需的水、电, 协调有关部门做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

2.1.4 提供合适的材料堆放、加工等必备场地。

2.1.5 负责组织对工程竣工验收，按合同约定付工程款。

2.1.6 负责提供施工范围及所需的有关资料。

2.1.7 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。未办理装修的任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担由此造成的经济损失。

2.1.8 协调有关部门做好现场保卫、消防等工作，并承担相应费用。

2.1.9 知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响，协调关系获得理解并承担相应责任。

## 2.2 乙方的责任

2.2.1 乙方项目负责人

姓名：张代军                      联系电话：0755-88849191

职权：全面负责本工程的实施及甲方对接事项，负责施工期间的工程质量等问题。代表乙方签收甲方下发的文件资料，签署与本工程相关的会议纪要等。

2.2.2 由乙方负责设计的工程，乙方提供主要部分的设计效果图（作为参考）、平面布置图、水电改造图、天花布置图、地面铺设图及其他施工图纸。并组织施工图纸或作法说明的现场交底。

2.2.3 拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2.2.4 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全和环境保护规定。严格按照甲方确认的方案、图纸及相关资料进行施工，做好各项质量检查记录。

2.2.5 甲方直接发包的工程，乙方有义务配合其他施工方施工，以保证工程质量及工程的顺利完成。

2.2.6 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受损坏，做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。

2.2.7 参加竣工验收，编制工程结算。

2.2.8 乙方未经甲方同意不得将工程转包、分包（含部分转包、分包），否则构成根本违约，甲方有权解除合同并要求乙方承担违约责任。（备注：除清单中属于家具、空调、弱电项目需要给生产资质的厂家来进行安装调试）

2.2.9 在工程费预算无增加变更的情况下，因乙方原因如导致工程费竣工结算价款超出工程费预算价款，超出部分由乙方承担。

2.2.10 乙方应于接到甲方通知按照甲方要求前往项目现场，并提供全面详细的指导（差旅费已经包含在合同价款中）。

11.2 甲乙双方履行完本合同全部义务，工程已办理交付手续，工程竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止（但本合同保修及争议解决条款除外）。

## 12、附则

12.1 本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，自双方签字、盖章之日起生效，均具同等法律效力。

### 12.2 附件

- (1) 施工图纸或作法说明
- (2) 工程预算书
- (3) 施工进度表
- (4) 各项隐蔽工程申请表及验收单（吊顶，防水，给水管，室内排水，轻质隔墙，线管，高架地板）
- (5) 项目工程节点验收单

12.3 双方根据本合同或与本合同相关发出的任何通知或联络应以书面形式按本合同签署页记载的联系地址发出。任何一方的联系地址、联系电话、传真号码等如有变更，应自变更之日起7个工作日内以书面方式通知另外一方。因变更一方未按上述约定及时通知另一方导致的任何损失均由变更一方承担。

（以下无合同正文，为《深圳市华师兄弟教育科技有限公司办公室装修工程施工合同》签署页）

发包人：深圳华师兄弟教育科技有限公司

发包人代表：

地址：

电话：

邮编：

开户银行：

账号：

日期：2023年 月 日

承包人：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

承包人代表：

地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇A6栋101, 301

电话：

邮编：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳科苑支行

账号：44250100002300004007

日期：2023年 月 日

# 工程验收单

合同编号: 20231101-01

工程名称	深圳市华师兄弟教育科技有限公司办公室装修工程		
建设单位	深圳市华师兄弟教育科技有限公司		
施工单位	深圳东诚装饰建筑集团有限公司		
开工日期	2023年 11 月 29 日	验收日期	2024年 1 月 29 日
工程类别	办公室装修	建筑面积	2800平方
结构形式	室内	工程造价	3929813.00 (元)
工程范围及内容	工程内容包括: 砖墙拆除; 轻质砖隔墙, 石膏板隔墙, 玻璃隔断; 天花石膏板吊顶; 墙面乳胶漆, 木饰面, 装饰柜体; 地面高架地板, 铺贴瓷砖, 铺贴地胶、地毯; 水电路改造; 楼梯钢构建造; 厕所改造; 弱电安装; 空调安装。		
验收意见	验收合格。		
建设单位 (公章)	施工单位 (公章)		
项目负责人:	项目负责人: 张代军		
2024 年 1 月 29 日	2024 年 1 月 29 日		

注: 本表格一式两份, 建设单位与施工单位各存一份

## 二、拟派项目经理情况

### (1) 四川大竹中学翠云学术交流中心精装修和安装工程

#### 中标通知书

致：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

经我司招投标审核，确定 大竹中学翠云学术交流中心精装修、安装工程（包二） 由贵司中标，中标金额：人民币（含 9% 增值税）壹仟壹佰叁拾贰万元整（小写：11,320,000.00 元）。

请贵司收到中标通知书后在 15 日内与我司负责人联系签订合同事宜。





## 工程施工合同

工程名称：四川大竹中学翠云学术交流中心精装修和安装工程（包二）

工程地点：四川省达州市大竹镇大竹中学翠云学术交流中心

发包方：艾希控股有限公司

承包方：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

# 工程施工合同

(合同号): DC2022015发包方 (甲方): 艾希控股有限公司社会统一信用代码: 44030021156814691440300MA5GDT7PXF地址: 深圳市前海深港合作区南山街道喷泉北街 11 号景兴海上广场二期 2501法定代表人: 黄晓明

联系人: \_\_\_\_\_

联系方式: \_\_\_\_\_

承包方 (乙方): 深圳东诚装饰建筑集团有限公司社会统一信用代码: 91440300312003702J地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4068 号智慧广场 C 栋 401法定代表人: 邹小东

联系人: \_\_\_\_\_

联系方式: 0755-88849191

按照《中华人民共和国民法典》、建设部相关法律法规的规定,结合本工程实际情况,遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则,经双方达成协商达成如下协议:

## 1. 工程概况

1.1 工程名称: 四川大竹中学翠云学术交流中心精装修和安装工程 (包二)1.2 工程地点: 四川省达州市大竹镇大竹中学翠云学术交流中心

1.3 承包内容: 本合同附件《工程预算书》

1.4 承包方式:

 包工包料;  包工部分包料;  包工不包料;

1.5 工期:

开工日期: 2023年 2月 8日 (以管理处装修许可证为准)竣工日期: 2023年 10月 31日

总日历天数: \_\_\_\_\_天

1.6 工程质量: 合格1.7 总承包合同包干价价款 (人民币小写): 10,385,321.10 元税金 9% : 934,678.90 元

合计: 11,320,000.00 元

(合计金额人民币大写): 壹仟壹佰叁拾贰万元整

## 2. 双方工作

### 2.1 甲方工作

2.1.1 甲方于开工前 3 天, 应向乙方提供已盖章确认的施工图纸 1 套 (或做法说明 1 份), 并向乙方进行现场交底。

2.1.2 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续, 向乙方接通施工所需的水、电, 协调有关部门做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

2.1.3 按合同约定付工程款。

2.1.4 提供原始水电路图纸及装饰装修地点钥匙。

2.1.5 指派                     , 联系电话:                     ; 为甲方驻工地代表, 负责对工程质量、进度进行监督检查, 办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.1.6 委托       /       为工程监理, 甲方应在开工前将监理工程师的职责、监理范围以书面形式通知乙方。

2.1.7 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线, 负责到有关部门办理相应审批手续。甲方未办理装修的任何手续, 擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线, 由此发生的损失或事故 (包括罚款), 由甲方负责并承担由此造成的经济损失。

2.1.8 负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏, 并承担相应费用。

2.1.9 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作, 并承担相应费用。

2.1.10 知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响, 协调关系获得理解并承担相应责任。

2.1.11 煤气改造、有线宽频网络等工作须由甲方与有关部门配合施工。

### 2.2 乙方工作

2.2.1 由甲方负责设计的工程, 参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底。

2.2.2 拟定施工方案和进度计划, 交甲方审定。

2.2.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全和环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工, 做好各项质量检查记录。

2.2.4 指派 张代军, 联系电话: 0755-88849191; 为乙方项目负责人, 负责履行合同, 组织施工, 按期保质保量完成施工任务, 解决由乙方负责的各项事宜。

2.2.5 甲方直接发包的工程, 乙方有义务配合其他施工方施工, 以保证工程质量及工程的顺利完成。

12.1 本合同正本两份, 双方各执一份。副本   /   份, 甲方执   1   份, 乙方执   1   份。均具同等法律效力。

12.2 合同未尽事宜, 由双方友好协商并达成补充协议确定, 补充协议与本合同具有同等法律效力。补充协议内容与本合同内容不一致的, 以在后签订的补充协议为准。

12.3 附件

- 1、主要材料及效果承诺函
- 2、工程预算书

发包人:

发包人代表:

地址:

电话:

邮编:

开户银行:

账号:

日期: 2022年 8月 22日

(以下无正文)

承包人: 深圳东诚装饰建筑集团有限公司

承包人代表:

地址: 深圳市南山区侨香路智慧广场 C 栋 4F

电话: 0755-88849191

邮编: 518100

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳科苑支行

账号: 4425 0100 0023 0000 4007

日期:     年     月     日

# 工程竣工验收单

合同编号:

工程名称	四川大竹中学翠云学术交流中心精装修和安装工程（包二）		
建设单位（业主）	艾希控股有限公司		
施工单位	深圳东诚装饰建筑集团有限公司		
开工日期	2023年2月8日	竣工日期	2023年7月31日
工程类别	学校	建筑面积	6600M <sup>2</sup>
结构形式	框架结构	合同造价	11320000.00元
工程范围及内容	该工程包括地面工程、墙面工程、天花吊顶工程、油漆工程、隔断工程、门工程、电气工程、给排水工程、旋转楼梯工程、洁具五金安装工程、灯具插座面板安装工程等。		
验收意见	已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，质量合格，同意验收。		
建设单位（公章） 项目负责人： 年 月 日	施工单位（公章） 项目负责人：张代军 2023年7月31日		

注：本表格一式两份，建设单位与施工单位各存一份

(2) 深圳市华师兄弟教育科技有限公司办公室装修工程

## 深圳市装饰装修工程

### 施工合同

工程名称：深圳市华师兄弟教育科技有限公司办公室装修工程

工程地点：深圳市龙华区龙观西路 99 号顺泰中晟 28-29 楼

发 包 方：深圳市华师兄弟教育科技有限公司

承 包 方：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

# 装饰装修工程施工合同

(合同号): 20231101-01

发包方 (甲方): 深圳市华师兄弟教育科技有限公司

承包方 (乙方): 深圳东诚装饰建筑集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程施工事项协商一致, 订立本合同。

## 1、工程概况

1.1 工程名称: 深圳市华师兄弟教育科技有限公司办公室装修工程

1.2 工程地点: 深圳市龙华区龙观西路99号顺泰中晟28-29楼

1.3 承包内容: 本合同附件《工程预算书》

1.4 工期:

开工日期: 2023年11月20日 (以管理处装修许可证为准)

竣工日期: 2024年1月13日

总工期 (自然日): 55天

1.5 工程质量: 合格

1.6 合同总价为人民币: ¥3715000.00元 (含9个点增值税专票税费), 大写: 叁佰柒拾壹万伍仟元整。(另有其它费用以双方签字的清单为准)

## 2、双方责任

### 2.1 甲方的责任

2.1.1 甲方项目负责人

姓名: \_\_\_\_\_ 联系电话: \_\_\_\_\_

职权: 负责合同履行过程管控, 协调乙方与相关单位施工事宜, 负责督促工程的施工进度及其它工种的组织协调配合工作, 设计变更、工期签证、工程量确认、办理工程进度款支付确认手续、代表甲方全权履行甲方的权利与义务。

2.1.2 由甲方自行设计的工程, 甲方应于开工前 3 天, 提供图纸资料并进行技术交底。

2.1.3 甲方办理及协助乙方办理施工所涉及的各种申请、批件等手续, 并向乙方接通施工所需的水、电, 协调有关部门做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

2.1.4 提供合适的材料堆放、加工等必备场地。

2.1.5 负责组织对工程竣工验收，按合同约定付工程款。

2.1.6 负责提供施工范围及所需的有关资料。

2.1.7 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。未办理装修的任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担由此造成的经济损失。

2.1.8 协调有关部门做好现场保卫、消防等工作，并承担相应费用。

2.1.9 知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响，协调关系获得理解并承担相应责任。

## 2.2 乙方的责任

2.2.1 乙方项目负责人

姓名：张代军                      联系电话：0755-88849191

职权：全面负责本工程的实施及甲方对接事项，负责施工期间的工程质量等问题。代表乙方签收甲方下发的文件资料，签署与本工程相关的会议纪要等。

2.2.2 由乙方负责设计的工程，乙方提供主要部分的设计效果图（作为参考）、平面布置图、水电改造图、天花布置图、地面铺设图及其他施工图纸。并组织施工图纸或作法说明的现场交底。

2.2.3 拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

2.2.4 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全和环境保护规定。严格按照甲方确认的方案、图纸及相关资料进行施工，做好各项质量检查记录。

2.2.5 甲方直接发包的工程，乙方有义务配合其他施工方施工，以保证工程质量及工程的顺利完成。

2.2.6 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受损坏，做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。

2.2.7 参加竣工验收，编制工程结算。

2.2.8 乙方未经甲方同意不得将工程转包、分包（含部分转包、分包），否则构成根本违约，甲方有权解除合同并要求乙方承担违约责任。（备注：除清单中属于家具、空调、弱电项目需要给生产资质的厂家来进行安装调试）

2.2.9 在工程费预算无增加变更的情况下，因乙方原因如导致工程费竣工结算价款超出工程费预算价款，超出部分由乙方承担。

2.2.10 乙方应于接到甲方通知按照甲方要求前往项目现场，并提供全面详细的指导（差旅费已经包含在合同价款中）。

11.2 甲乙双方履行完本合同全部义务，工程已办理交付手续，工程竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止（但本合同保修及争议解决条款除外）。

## 12、附则

12.1 本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份，自双方签字、盖章之日起生效，均具同等法律效力。

### 12.2 附件

- (1) 施工图纸或作法说明
- (2) 工程预算书
- (3) 施工进度表
- (4) 各项隐蔽工程申请表及验收单（吊顶，防水，给水管，室内排水，轻质隔墙，线管，高架地板）
- (5) 项目工程节点验收单

12.3 双方根据本合同或与本合同相关发出的任何通知或联络应以书面形式按本合同签署页记载的联系地址发出。任何一方的联系地址、联系电话、传真号码等如有变更，应自变更之日起7个工作日内以书面方式通知另外一方。因变更一方未按上述约定及时通知另一方导致的任何损失均由变更一方承担。

（以下无合同正文，为《深圳市华师兄弟教育科技有限公司办公室装修工程施工合同》签署页）

发包人：深圳华师兄弟教育科技有限公司

发包人代表：

地址：

电话：

邮编：

开户银行：

账号：

日期：2023年 月 日

承包人：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

承包人代表：

地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路128号前海深港基金小镇A6栋101, 301

电话：

邮编：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳科苑支行

账号：44250100002300004007

日期：2023年 月 日

# 工程验收单

合同编号: 20231101-01

工程名称	深圳市华师兄弟教育科技有限公司办公室装修工程		
建设单位	深圳市华师兄弟教育科技有限公司		
施工单位	深圳东诚装饰建筑集团有限公司		
开工日期	2023年 11 月 29 日	验收日期	2024年 1 月 29 日
工程类别	办公室装修	建筑面积	2800平方
结构形式	室内	工程造价	3929813.00 (元)
工程范围及内容	工程内容包括: 砖墙拆除; 轻质砖隔墙, 石膏板隔墙, 玻璃隔断; 天花石膏板吊顶; 墙面乳胶漆, 木饰面, 装饰柜体; 地面高架地板, 铺贴瓷砖, 铺贴地胶、地毯; 水电路改造; 楼梯钢构建造; 厕所改造; 弱电安装; 空调安装。		
验收意见	验收合格。		
建设单位 (公章)	施工单位 (公章)		
项目负责人:	项目负责人: 张代军		
2024 年 1 月 29 日	2024 年 1 月 29 日		

注: 本表格一式两份, 建设单位与施工单位各存一份

(3) 深圳市卫健医院评审评价研究中心前海办公室装修(设计施工一体化)项目



**SHARC**  
深圳市卫健医院评审评价研究中心  
Shenzhen Hospital Accreditation Research Center

## 深圳市建设工程 设计施工总承包合同

工程名称：深圳市卫健医院评审评价研究中心前海办公室装修（设计施工一体化）项目

发包人（甲方）：深圳市卫健医院评审评价研究中心

承包人（乙方）：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

合同编号：SHARC-Admin-2023008



本合同由双方当事人签订于中国·深圳·福田

## 第一部分协议书

发包人(全称):深圳市卫健医院评审评价研究中心

承包人(全称):深圳东诚装饰建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019年修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019年修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计施工总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称:深圳市卫健医院评审评价研究中心前海办公室装修(设计施工一体化)项目

工程地点:深圳市前海深港合作区民生互联网大厦(工业区)B栋17层1702和1703房

工程规模及特征:内容涵盖办公室装修设计、采购、施工、装饰、水电、硬装和软装(家具家私等)、多媒体及智能设备配备等。项目设计面积/施工面积:778.05平方米(套内面积518.75平方米)。

### 二、工程承包范围及方式

2.1前台、会客区及展示区:开放式的区域,设计方面开放明亮、配套齐全,突出中心Logo和国际化、现代化的风格;

2.2封闭办公室:领导办公室2间(1人间,含会客区)采光好、开放明亮、风格稳重,配备领导工作、接待必须的办公室配置;独立办公室4间(2人间)办公配套齐全;财务办公室1间(4人间,含出纳窗口)办公配套齐全、出纳窗口位置方便。数据如有偏差则以发包人确认的平面设计图为准。

2.3开放式办公区域:可容纳16人的开放式办公区域,开放明亮,注重员工办公的舒适度。数据如有偏差则以发包人确认的平面设计图为准。

2.4会议室3间:中会议室1间(容纳约24人)、小会议室2间(容纳约12人),具有远程会议功能、智能会议室管理系统、国际会议同声翻译等功能。数据如有偏差则以发包人确认的平面设计图为准。

2.5其他特殊功能空间:档案室1间确保档案管理的保密性、考虑门禁和房间温湿度等问题;网络机房1间保障中心的网络运行、做好散热和隔音处理,储藏室1间温湿度适宜、文印区域,方便开放办公区员工使用等。数据如有偏差则以发包人确认的平面设计图为准。

2.6所有硬装和软装,整体设计风格符合现代化的理念要求。主要施工材质应达到施工材料要求及以上,参照招标文件第三章“用户需求书”第四款“材料表”。

2.7办公所需的智能化设施设备,包括但不限于门禁、监控系统、智能会议系统、同声传译等,支持中心日常及国际化会议所需。

2.8信息化设施设备，包括但不限于办公电脑、打印机、扫描仪、无线网络系统、会议交互系统、远程视频会议系统、电话系统、一体化机柜、UPS、柜式空调等，支持中心日常办公所需。

按国家标准、行业规范和操作规程进行配套安装工程，工程施工后应达到国家相关规定的标准。

### 三、项目设计方案来源

本项目招标文件第三章“用户需求书”。

### 四、合同工期

工期总日历天数：90日历天，承包人须在发包人或监理单位发出开工通知之日的次日起90个自然日内完成工程施工，并将合格工程交付发包人。（备注：为保证项目的按期完工，部分区域需要安排在节假日（春节期间除外）或晚间错峰施工，因搬迁或其他非施工方的原因导致延期的，工期顺延）。

### 五、质量标准和施工要求

5.1质量实施标准（本条所列规范文件如有更新的，以最新后的规范文件为准）：

项目的施工应符合国家现行的验收标准，质量合格。符合现行国家、广东省及深圳市有关工程施工工艺规范、工程建设强制性标准，以及本合同的约定。且当相关文件的规定不一致时，以质量标准较高者为准。承包人应结台本项目的实际情况，开展设计工作，设计深度和广度满足要求。

- 《中华人民共和国建筑法》；
- 《中华人民共和国环境保护法》；
- 《建筑工程质量管理条例》；
- 《综合医院建筑设计规范》（GB51039-2014）；
- 《公共建筑节能设计标准》（GB50189-2015）；
- 《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）；
- 《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》（GB50736-2012）；
- 《全国民用建筑工程设计技术措施》《暖通空调 动力》（2009年版）；
- 《通风与空调工程施工规范》（GB50738-2011）；
- 《公共建筑节能设计标准》（GB50189-2015）；
- 《多联机空调系统工程技术规程》（JCJ174-2010）；
- 《房间空调节能器能效限定值及能效等级》（GB21455-2019）；
- 《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB50243-2016）；
- 《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018年版）；

## 六、签约合同价

6.1本项目的中标价（约定的合同价）为含税价人民币叁佰壹拾陆万元整（¥3,160,000.00元）。双方同意按照本合同的约定（详见本条第6.7款）进行工程价款的结算。本合价为总价包干，除本合同另有约定外，构成合同价款的项目总价不作调整。

6.2承包人确认其投标报价完全符合本项目招标文件有关“报价要求”的规定，且符合《深圳市建设工程计价规程》（2013版本，若修改的，执行合同签订时的生效版本，下同）、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013，若修改的，执行合同签订时的生效版本，下同）和《深圳市建筑安装工程费用项目组成》的要求。故此，不论承包人的投标报价是否列明了某项工程、措施、项目、规费、税金、暂列金额、工程建设其他费、建设工程一切险及第三者责任保险费、文明安全施工费、检验试验费、施工完毕后需办理消防备案验收合格、安全检查验收合格、住建局竣工验收合格手续等事项的费用等，均视为其已包含于投标报价之中，并同意将投标报价（不作任何添加）作为竣工结算的依据。

本项目招标文件的用户需求书作为投标报价的基础，以国家规范、行业标准、行业惯例为依据，以国家建筑工程项目中工程量的计算办法为标准；施工界面以甲方提供的基础图纸区域范围内。招标文件的用户需求不应被理解是对发包方要求工作内容的全部定义，也不能作为承包人应完成的实际工作量。因此，在项目实施过程中，对于合同内需求或发包人提出的非重大变动，发包人有权增减变更调整项目需求。这种增减变更调整只要符合项目背景有利于项目目的的实现，不论是否增加了承包人的成本，承包人均应满足发包人的要求。在施工图纸确认后，发包人如提出重大改动的，改动部分按增加工程量计价给承包人。关于前述调整，如有是否属承包人施工范围的争议，由双方共同认可的国家注册且具备相应资格的第三方造价咨询公司评估，承包人先无条件按照发包人要求完成施工。承包人对是否属承包人施工范围存在争议的，应当由承包人先行支付相关评估费用，评估认为属于承包人施工范围的，评估费用由承包人承担，评估认为不属于承包人施工范围的，评估费用由发包人承担。无论任何情形下，因承包人原因导致的变动，承包人不得要求增加合同价款。合同履行过程出现了本合同允许调增合同价款的情形的，调整部分不得超过合同审核价款的10%，超出部分承包人不得向发包人主张。

### 6.3工程量确认

本工程采用的工程量计算规则为第（1）方式：

- 1) 《建设工程工程量清单计价规范》及《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》；
- 2) 深圳市建设工程计价标准中的工程量计算规则；

## 九、合同订立与生效

9.1 本合同自双方签字盖章之日起生效，若双方签字日期不一致的，以在后日期为准。

9.2 本合同中“甲方”“发包人”均指深圳市卫健医院评审评价研究中心，“乙方”“承包人”均指深圳东诚装饰建筑集团有限公司。

### 9.3 通知

1) 本合同履行过程中，发包人或监理人（工程师）发给承包人的一切证书、通知或指令等可通过邮政快递、电子邮件、面交等方式发送或派专人送达承包人施工现场的代表、住所或者承包人指定的其它地址。

2) 本合同履行过程中，承包人或项目经理发给发包人的通知、函件等可通过邮政快递、电子邮件、面交等方式发送或派专人送达发包人指定的工程师、监理人、住所或者发包人指定的其它地址。

3) 一方向另一方发出的文件，以面交方式送达的，收件人的签收日期即送达日期；以邮政快递送达的，不论是否签收，邮政快递到达收件人登记住所地的次日为送达日期；以电子邮件送达的，发件人向收件人指定的电子邮箱发送电子邮件之日即为送达日期。

4) 发包人指定的电子邮箱：[huangxl1@hku-szh.org](mailto:huangxl1@hku-szh.org)；[laijl@hku-szh.org](mailto:laijl@hku-szh.org)。承包人指定的电子邮箱：[645423889@qq.com](mailto:645423889@qq.com)。

9.4 本合同的份数：本合同一式四份，发包人承包人各执贰份，均具有同等法律效力。

### 9.5 合同附件

附件一：《工程质量缺陷保修书》 附件二：《守法用工承诺书》

附件三：《廉政承诺书》 附件四：《保密承诺》

附件五：《项目管理班子配备情况表》 附件六：《主要施工机械设备表》

附件七：《安全生产责任书》 附件八：《深圳市建设工程不转包挂靠承诺》

以下为当事签署栏和合同附件，无正文

发包人：（公章）

深圳市卫健医院评审评价研究中心

法定代表人或授权代表：

（签字）

签署日期：



承包人：（公章）

深圳东诚装饰建筑集团有限公司

法定代表人：

（签字）

签署日期：



## 附件五

项目管理班子配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
设计负责人	伍涛	工程师	职称证	中级	1903003024328	室内设计
主创设计师	李德	工程师	职称证	高级	20222002407	建筑工程
主任设计师	周健	工程师	职称证	中级	JN 建筑工程 Z140028	建筑工程
效果图设计师	王蕾	工程师	职称证	中级	1703003004193	建筑工程
电气总顾问	陈梦远	工程师	职称证	中级	GX22020035012	电气工程
暖通设计顾问	裴泓	工程师	职称证	中级	1906063005946	电气
项目经理	张代军	工程师	注册建造师证书	一级	粤 1332006200702612	建筑工程
项目总负责人	邓石清	建造师	注册建造师证书	二级	粤 244121238276	机电工程
机电工程师	胡海洋	工程师	职称证	中级	NO. 1237263	电气技术
安全员	郑炎勇	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2017) ) 0020208	建筑工程
资料管理员	陈艳霞	/	上岗证	/	240105000005198	建筑工程
施工员	马竞奔	/	上岗证	/	2401010500005775	装饰工程
质检员	林琴	/	上岗证	/	0441710794417003 023	装饰装修
材料员	甘福义	/	上岗证	/	2401040000002944	装饰工程

# 工程竣工验收证明书

工程名称：深圳市卫健医院评审评价研究中心前海办公室装修（设计施工一体化）项目

验收日期：2024年8月15日

## 一、工程概况

工程名称	深圳市卫健医院评审评价研究中心前海办公室装修(设计施工一体化)项目	工程地点	深圳市前海深港合作区民生互联网大厦B栋17层1702和1703房
工程规模	施工面积778.05 m <sup>2</sup>	投资金额	316万元
开工日期	2024年5月8日	竣工日期	2024年8月15日
建设单位	深圳市卫健医院评审评价研究中心		
监理单位	深圳市博信盛项目管理有限公司		
施工单位	深圳东诚装饰建筑集团有限公司		

深圳市卫健医院评审评价研究中心前海办公室装修(设计施工一体化)项目,施工地点位于深圳市前海深港合作区民生互联网大厦B栋17层1702和1703房,投资约316万元,建设内容包括:办公室装修设计、采购、施工、装饰、水电、硬装和软装(家具家私等)、多媒体及智能设备配备等。该工程于2024年5月8日开工,于2024年7月30日完工。2024年8月1日完成监理单位组织的初步验收,初验问题已经整改完成。施工内容符合相关技术规范 and 设计要求并资料齐全,各分项工程达到合格工程。

## 二、工程竣工验收实施情况

工程质量评定记录	分部、分项工程		评定等级
	装修工程	地面工程	合格
		墙面工程	合格
		天花工程	合格
		细部工程	合格
		照明工程	合格
		电气工程	合格
		弱电工程	合格
	空调工程		合格
	消防工程		合格
	办公家具家私		合格
	智能化配套设备		合格
	存在问题：		
无			
以上问题请各施工单位在_____日整改完成并报业主/监理单位复查。			

验收评定意见:

本工程已按设计图纸公司要求  
完成施工内容 资料齐全 工程数量  
满足设计要求



施工单位: 深圳东诚装饰建筑集团有限公司

验收评定意见:

符合规范要求, 验收合格



监理单位: 深圳市博信盛项目管理有限公司

验收评定意见:



建设单位: 深圳市卫健医院评审评价研究中心

### 验收签到表

项目名称：深圳市卫健医院评审评价研究中心前海办公室装修（设计施工一体化）项目

验收日期：2024年8月15日

验收地点：前海民生互联网大厦B栋17层1702、1703房

序号	姓名	单位（部门）	联系电话
1	SHARc	秘书处 刘静丹	
2	王书		
3	李		
4	伊	秘书处	
5	吴	博信盛	
6	博	博信盛	
7	博	博信盛	
8	张	博信盛	
9	张	博信盛	
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			

### 三、获奖情况

(1) 2023 年度深圳市建筑装饰工程安全生产与文明施工优良工地



(2) 二〇二二年度深圳市金鹏奖



(3) 二〇二三年度深圳市金鹏奖



(4) 第十四届中国空间设计大赛(2023年度)办公空间类银奖



(5) 国际 MUSE 设计大奖银奖

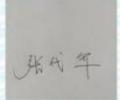


(6) 中国深圳建筑装饰 20 年杰出企业



## 四、拟派项目团队能力

(1) 项目经理-张代军

		使用有效期: 2024年08月09日 2025年01月27日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 张代军		
性 别: 男		
出生日期: 1973年06月01日		
注册编号: 粤1332006200702612		
聘用企业: 深圳东诚装饰建筑集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-01-28至2025-01-27)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 张代军 签名日期: 2024年8月9日	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年8月28日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)9000285

姓名:张代军

性别:男

出生年月:1973年06月01日

企业名称:深圳东诚装饰建筑集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年02月24日

有效期:2023年07月06日至2026年08月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月06日



# 重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：张代军  
性别：男  
身份证号：512222197306015815  
资格名称：工程技术人才\_高级工程师  
专业名称：建筑工程  
评审组织：重庆市工程技术副高级职称非公中小企业评审委员会  
取得时间：2023年12月22日  
审批机关：重庆市职称改革办公室  
批准文号：渝职改办(2024)141号  
发证时间：2024年02月02日  
编号：202417697950  
查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>  
备注：







(2) 技术负责人-姚娜

# 山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：姚娜

性别：女

从事专业：建设工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2018年12月14日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：371326197609062428

证书编号：鲁180200033200154

公布文号：青人社办字〔2019〕17号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：66T107TW



姓名 姚娜  
性别 女 民族 汉  
出生 1976年9月6日  
住址 山东省青岛市四方区商城路2号3单元502户  
公民身份号码 371326197609062428



中华人民共和国居民身份证

签发机关 青岛市公安局四方分局  
有效期限 2008.04.02-2028.04.02

成人高等教育  
**毕业证书**

学生 姚娜 性别 女, 一九七六年九月六日生, 于一九九八年七月至二〇〇二年七月在本校(院)土木工程专业脱产学习, 修完本科科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: **招成仁**

学校(院): **建筑工程学院**  
二〇〇二年七月十日

批准文号: 教委(83)教成学002号  
注册号: 10429520020500058  
学校编号: 9802111



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚娜

社保电脑号：804572258

身份证号码：371326197609062428

页码：1

参保单位名称：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

单位编号：683900

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	06	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	07	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	08	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	09	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	10	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	11	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
合计			3170.7	1691.04			582.78	194.28			194.28		127.8	113.28	28.32	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c7250ef2x ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 683900 单位名称 深圳东诚装饰建筑集团有限公司



(3) 安全负责人-郑炎勇

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0020208

姓 名: 郑炎勇

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年11月22日

企 业 名 称: 深圳东诚装饰建筑集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年10月27日

有 效 期: 2023年10月26日 至 2026年10月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月26日



姓名 郑炎勇  
性别 男 民族 汉  
出生 1994 年 11 月 22 日  
住址 广东省汕头市潮阳区城南  
街道东内新村二巷东十四  
横2号  
公民身份号码 44058219941122053X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2022.01.29-2042.01.29

普通高等学校

毕业证书

学生 郑炎勇 性别男，一九九四年 十一月二十二日生，于二〇一四年  
九月至二〇一七年 六月在本校 工程造价 专业  
3 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：顺德职业技术学院 校（院）长：夏伟

证书编号：108311201706003506 二〇一七年 六 月 二十五日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑炎勇

社保电脑号：646723382

身份证号码：44058219941122053X

页码：1

参保单位名称：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

单位编号：683900

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	06	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2365	18.92	4.73	
2024	07	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2365	18.92	4.73	
2024	08	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2365	18.92	4.73	
2024	09	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2365	18.92	4.73	
2024	10	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2365	18.92	4.73	
2024	11	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2365	18.92	4.73	
合计			3170.7	1691.04			582.78	194.28			194.28		122.06	113.52	28.38	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c7251c1e6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 683900 单位名称 深圳东诚装饰建筑集团有限公司



(4) 质量负责人-王蕾

110



照  
片

王蕾 于二〇一六 年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，  
建筑装饰施工  
具备 工程师

资格。特发此证



由扫描全能王扫描创建



粤中取证字第 1703003004193 号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一七 年 四 月 二十五 日



姓名 王 蕾  
性别 女 民族 汉  
出生 1979 年 3 月 1 日  
住址 广东省深圳市福田区泰然  
四路泰然科技园204栋3层  
西  
公民身份号码 410411197903013523



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局  
有效期限 2012.01.30-2032.01.30



(5) 造价工程师-韦军



变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

韦军  
深圳东诚装饰建筑集团  
有限公司  
注册受理机关  
公 章  
2021 年 1 月 12 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

同意延续注册

有效期至: 2028年 09月 16日  
注册受理机关  
公 章  
年 月 日

有效期至:  
注册受理机关  
公 章  
年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:  
注册受理机关  
公 章  
年 月 日

有效期至:  
注册受理机关  
公 章  
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

韦军  
深圳东诚装饰建筑集团  
有限公司  
注册受理机关  
公 章  
2021 年 1 月 10 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦军

社保电脑号：809237806

身份证号码：410203197609191512

页码：1

参保单位名称：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

单位编号：683900

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	07	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	08	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	09	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	10	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	11	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
合计			3170.7	1691.04			582.78	194.28			194.28			127.8	113.28	28.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c724fb491 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 683900 单位名称 深圳东诚装饰建筑集团有限公司



(6) 强电工程师-胡海洋

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1237263  
No.



(加盖批准机关钢印有效)  
Valid with embossed seal

姓 名 胡海洋 性 别 男  
Name Gender  
身份证号 440106197601020371  
ID Number  
职称系列 工程  
Category of Profession  
资格名称 工程师  
Qualification  
专 业 电气技术  
Speciality  
授予时间 2012年12月1日  
Date of Conferment

持证人签名  
Signature of the bearer  
管理号:  
File No.

批准机关 (盖章) 贵港市人力资源  
和社会保障局  
Issued by



姓名 胡海洋  
性别 男 民族 汉  
出生 1976 年 1 月 2 日  
住址 广东省韶关市曲江区中国有色十六冶金建设公司十六冶三村10栋203号  
公民身份号码 440106197601020371



中华人民共和国居民身份证

签发机关 韶关市公安局曲江分局  
有效期限 2006.03.06-2026.03.06

# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00991224

学生 胡海洋 性别男，一九七五年九月 日生，于一九九四年九月至一九九七年七月在本校物理系电气技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

许慈荣

校

名:

广州高等职业技术学院  
一九九六年 月 日

学校编号: (97) 206





(7) 安全员-翟婧

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2016) 0005338

姓 名: 翟婧

性 别: 女

出 生 年 月: 1992年04月21日

企 业 名 称: 深圳东诚装饰建筑集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年05月20日

有 效 期: 2016年05月20日 至 2025年05月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2016年05月20日





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 翟婧 社保电脑号: 637683426 身份证号码: 142733199204210026 页码: 1  
参保单位名称: 深圳东诚装饰建筑集团有限公司 单位编号: 683900 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2373	21.36	2373	18.98	4.75
2024	07	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2373	21.36	2373	18.98	4.75
2024	08	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2373	21.36	2373	18.98	4.75
2024	09	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2373	21.36	2373	18.98	4.75
2024	10	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2373	21.36	2373	18.98	4.75
2024	11	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2373	21.36	2373	18.98	4.75
合计			3382.08	1691.04			1942.5	777.0			194.28		13.88				28.5



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c72567684 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 683900 单位名称 深圳东诚装饰建筑集团有限公司



打印日期: 2024年11月25日

(8) 施工员-甘顺财

证书编号：2401010500005775

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：甘顺财

性别：男

身份证号：4526\*\*\*\*\*2495

证书编号：2401010500005775

证书有效期：2027年01月05日

岗位名称：施工员（装饰）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



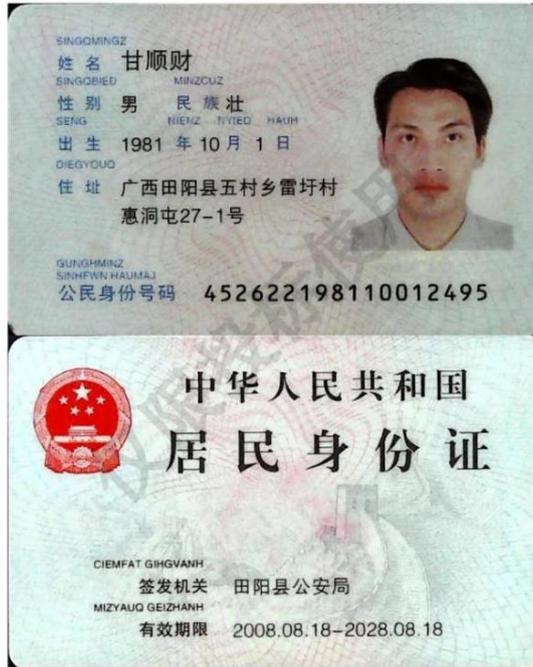
实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年01月05日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：甘顺财 社保电脑号：643395669 身份证号码：452622198110012495 页码：1  
参保单位名称：深圳东诚装饰建筑集团有限公司 单位编号：683900 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	06	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2361	18.89	4.72	
2024	07	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2361	18.89	4.72	
2024	08	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2361	18.89	4.72	
2024	09	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2361	18.89	4.72	
2024	10	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2361	18.89	4.72	
2024	11	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2361	18.89	4.72	
合计			3170.7	1691.04			582.78	194.28		194.28			13.34	28.32		



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c72543556 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 683900 单位名称 深圳东诚装饰建筑集团有限公司



深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2024年11月25日

(9) 质检员-李晓明

证书编号：2401030500005555

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：李晓明

性别：男

身份证号：2303\*\*\*\*\*0611

证书编号：2401030500005555

证书有效期：2027年01月05日

岗位名称：质量员（装饰）

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年01月05日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李晓明 社保电脑号: 628852911 身份证号码: 230381198704200611 页码: 1  
参保单位名称: 深圳东诚装饰建筑集团有限公司 单位编号: 683900 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	06	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2362	18.9	4.72	
2024	07	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2362	18.9	4.72	
2024	08	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2362	18.9	4.72	
2024	09	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2362	18.9	4.72	
2024	10	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2362	18.9	4.72	
2024	11	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2362	18.9	4.72	
合计			3382.08	1691.04			1942.5	777.0			194.28		13.4		28.32	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391612c7252989g ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 683900 单位名称 深圳东诚装饰建筑集团有限公司



(10) 材料员-甘福义

证书编号：2401040000002944

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：甘福义

性别：男

身份证号：4526\*\*\*\*\*2472

证书编号：2401040000002944

证书有效期：2027年01月05日

岗位名称：材料员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



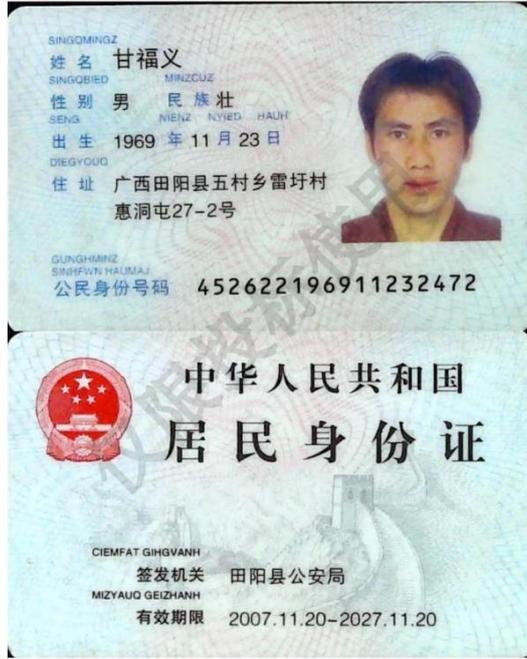
实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年01月05日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 甘福义 社保电脑号: 643395705 身份证号码: 452622196911232472 页码: 1  
参保单位名称: 深圳东诚装饰建筑集团有限公司 单位编号: 683900 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	06	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2361	18.89	4.72	
2024	07	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2361	18.89	4.72	
2024	08	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2361	18.89	4.72	
2024	09	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2361	18.89	4.72	
2024	10	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2361	18.89	4.72	
2024	11	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2361	18.89	4.72	
合计			3170.7	1691.04			582.78	194.28		194.28			13.34	28.32		



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c7253f8fz ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 683900 单位名称 深圳东诚装饰建筑集团有限公司



(11) 资料员-陈艳霞

证书编号：240105000005198

## 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：陈艳霞

性别：女

身份证号：3624\*\*\*\*\*0622

证书编号：240105000005198

证书有效期：2027年01月05日

岗位名称：资料员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年01月05日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈艳霞 社保电脑号: 630451771 身份证号码: 362430198910130622 页码: 1  
参保单位名称: 深圳东诚装饰建筑集团有限公司 单位编号: 683900 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2363	21.27	2363	18.9	4.73
2024	07	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2363	21.27	2363	18.9	4.73
2024	08	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2363	21.27	2363	18.9	4.73
2024	09	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2363	21.27	2363	18.9	4.73
2024	10	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2363	21.27	2363	18.9	4.73
2024	11	683900	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2363	21.27	2363	18.9	4.73
合计			3382.08	1691.04			1942.5	777.0			194.28		127.95	13.4			28.38

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391612c72549d9x ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 683900 单位名称: 深圳东诚装饰建筑集团有限公司



(12) 劳资专管员-肖学民

证书编号：2401140000004720

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：肖学民

性别：男

身份证号：4210\*\*\*\*\*3855

证书编号：2401140000004720

证书有效期：2027年01月05日

岗位名称：劳务员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024年01月05日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖学民 社保电脑号：626958612 身份证号码：421003198210103855 页码：1  
参保单位名称：深圳东诚装饰建筑集团有限公司 单位编号：683900 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2374	18.99	4.75
2024	07	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2374	18.99	4.75
2024	08	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2374	18.99	4.75
2024	09	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2374	18.99	4.75
2024	10	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2374	18.99	4.75
2024	11	683900	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2374	18.99	4.75
合计			3170.7	1691.04	1691.04		582.78	194.28	194.28		194.28		113.94	28.5	28.5

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391612c72565d49 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
683900

单位名称  
深圳东诚装饰建筑集团有限公司



## 五、承诺书

致深圳市南山区西丽街道办事处（招标人）：

我单位参加西丽街道丽雅社区党群服务阵地改造工程项目（施工）（项目名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业）。

特此承诺！



承诺人（盖章）：深圳东诚装饰建筑集团有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024年12月16日

