

标段编号： 2408-440305-04-01-967532001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 西丽街道丽雅社区党群服务阵地改造工程项目（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市坤盛达建设工程有限公司

日期： 2024年12月16日



投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市坤盛达建设工程有限公司		法定代表人姓名	周少钦		
企业资质类别及等级	地质灾害治理工程施工资质甲级、建筑装饰装修工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、特种工程(结构补强)专业承包不分等级、水利水电工程施工总承包二级、特种工程(建筑物纠偏和平移)专业承包不分等级、市政公用工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级		项目经理 资格类别及等级	张志毅、二级建造师注册证书(建筑工程、水利水电工程)		
企业技术人员数量(人)	80人	企业类型(国有企业/民营企业等)	民营企业			
企业注册地	深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111					
近5年同类工程项目业绩(企业)合计 5 项						
序号	建设单位	项目名称	合同价(万元)	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
1	深圳市睿荔科技有限公司	求雨岭智能燃气表研发生产基地工程总承包项目(EPC)	2298.625077	2022.07.12-2023.12.28	已完工	合格
2	深圳市福田区福田街道办事处	上围二村81栋、82栋房屋安全隐患整治工程	310.2622	2022.09.04-2022.10.14	已完工	合格
3	深圳市景福股份合作公司	华丰景福工业园破损地面修补工程	246.658488	2020.10.16-2021.4.12	已完工	合格
4	深圳市南山区西丽街道办事处	西丽矛盾纠纷调处中心	244.790392	2021.12.28-2022.09.29	已完工	合格
5	深圳市宝安区福海街道	桥头小学两个垃圾转运站升级改造工	144.132418	2019.10.30-2019.12.29	已完工	合格



序号	建设单位	项目名称	合同价(万元)	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
近 5 年同类工程项目业绩 (项目经理) 合计 3 项						
1	深圳市葵涌葵丰股份合作公司	金葵丰花园 1 栋 11 套住宅装修工程	110.438925	2021.11.26-2022.1.25	完工	合格
2	深圳市南山区西丽街道办事处	西丽矛盾纠纷调处中心	244.790392	2021.12.28-2022.09.29	完工	合格
3	珠海高栏港经济区政府投资建设工程管理中心	石化七路排洪渠 1# 坝闸工程	438.000998	2021.6.20-2021.10.15	完工	合格
4	深圳市福田区水务综合事务中心	福田河下游段(深南大道 - 河口水闸)河道清淤工程	455.235858 万元	2023.03.14-2023.04.13	完工	合格

序号	获奖时间	项目名称	奖项名称	颁奖机构	级别 (国家级、省级、市级、区级)
近 5 年获奖情况合计 5 项					
1	2017 年 8 月 21 日	宝安第一外国语学校体育馆及地下室楼梯间墙面改造 (初中) 和教学楼楼梯间改造 (初中) 工程 (小型工程)	优秀示范工程	深圳市宝安第一外国语学校	区级
2	2014 年	创投大厦桩基工程	平安工地	龙岗区住房和城乡建设局	区级
3	2020 年	笋岗小学项目基坑支护、桩基础、土石方工程	攻坚克难	华润置地	区级
4	2021 年 1 月 7 日	深圳湾文化广场 BCD 地块基坑支护项目	两制工作	南山区建设工程质量监督检验站	区级
5	2022 年 11 月 9 日	上围二村 81 栋、82 栋房屋安全隐患整治工程	表扬信	深圳市福田区福田街道办事处	区级

项目管理机构配备情况表							
序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	张志毅	无	注册建造师证	二级	粤 2442016201602932	建筑工程、水利



							水电工程
2	技术负责人	王同开	工程师	职称证	中级	G3 00004419	市政工程
3	土建工程师	王军民	工程师	职称证	中级	BZ-003221	工民建
4	土建工程师	陈志伟	工程师	职称证	中级	1400102239893	施工管理
5	市政工程师	孙宇华	工程师	职称证	中级	B082030801000002 87	市政公用工程
6	地质工程师	颜宏强	工程师	职称证	高级	B19180900081	地质工程
7	造价工程师	史景红	工程师	注册造价工程师证	一级	建【造】 11214400004885	建筑工程
8	安全负责人	周少鸿	技术员	安全生产考核证	无级别	粤建安 C3(2017)0023916	建筑工程
9	质量负责人	周文泽	技术员	上岗证	无级别	0441710694417014 207	建筑工程
10	材料员	黄燕璇	无	上岗证	无级别	0441811194418005 559	建筑工程
11	资料员	叶晓玲	无	上岗证	无级别	0441811494418014 654	建筑工程
12	质量员	吴成武	无	上岗证	无级别	0441710694417014 208	建筑工程
13	质量员	袁庆国	无	上岗证	无级别	0441710894417002 032	建筑工程
14	施工员	蔡勉	无	上岗证	无级别	0441710194417019 382	建筑工程
15	施工员	李晓静	无	上岗证	无级别	0622310100037000 088	建筑工程
16	专职安全员	陈浩	无	安全生产考核证	无级别	粤建安 C3 (2019) 0000704	建筑工程
17	专职安全员	黄镓填	无	安全生产考核证	无级别	粤建安 C3 (2017) 0003711	建筑工程
18	专职安全员	林嘉轩	无	安全生产考核证	无级别	粤建安 C3(2022)0132118	建筑工程
19	劳资专管员	黄鹏鑫	无	上岗证	无级别	0441811394418004 080	建筑工程

备注：1、上述提到的近 5 年的期限详见《资信标要求一览表》（不评审）。

2、同类工程是指与本工程类型一致的工程。

3、投标人应如实填写此表。



资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	投标人提供近 5 年（自招标公告发布之日起倒推）已竣工的同类工程业绩（不超过 5 项，如超 5 项则按提供资料前 5 项统计）。 注：需同时提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页）和工程验收证明（或报告）原件扫描件，时间以竣工验收报告的竣工时间为准，金额以合同金额为准。如无法清晰体现，则按无统计。
2	拟派项目经理情况（不评审）	提供项目经理近 5 年（自招标公告发布之日起倒推）作为项目经理承担过的已完工工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，如超过 3 项则按提供资料前 3 项）。注：需同时提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页）和工程验收证明（或报告）原件扫描件（竣工验收报告需体现项目经理信息），时间以竣工验收报告的竣工时间为准，金额以合同金额为准。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明，需附列表。如无法清晰体现，则按无统计。
3	获奖情况（不评审）	提供近 5 年（自招标公告发布之日起倒推，以获奖证书上的时间为准）投标人最具代表性的国家、省、市、区级同类工程获奖情况（不超过 5 项，若所提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项，且同一工程有多个奖项，仅按最高奖项计。） 证明材料：提供第三章附件《企业同类工程获奖情况表》及获奖证书等证明材料原件扫描件。
4	拟派项目团队能力（不评审）	提供拟投入本项目管理班子配备情况表，并提供拟投入人员（包括项目经理、技术负责人、安全负责人、施工员、安全员、材料员、质检员、资料员等所有项目管理班子成员）相应的注册证书和（或）资格证书和（或）职称证书及在本单位连续缴纳的截标日期前 6 个月的社保证明文件扫描件。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



1、企业业绩

近 5 年同类工程项目业绩（企业）合计 5 项						
序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
1	深圳市睿荔科技有限公司	求雨岭智能燃气表研发生产基地工程总承包项目（EPC）	2298.625077	2022.07.12-2023.12.28	已完工	合格
2	深圳市福田区福田街道办事处	上围二村 81 栋、82 栋房屋安全隐患整治工程	310.2622	2022.09.04-2022.10.14	已完工	合格
3	深圳市景福股份合作公司	华丰景福工业园破损地面修补工程	246.658488	2020.10.16-2021.4.12	已完工	合格
4	深圳市南山区西丽街道办事处	西丽矛盾纠纷调处中心	244.790392	2021.12.28-2022.09.29	已完工	合格
5	深圳市宝安区福海街道办事处	桥头小学两个垃圾转运站升级改造工程（小型工程）	144.132418	2019.10.30-2019.12.29	已完工	合格



求雨岭智能燃气表研发生产基地工程总承包项目（EPC）
中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020210166001001

标段名称：求雨岭智能燃气表研发生产基地工程总承包项目（EPC）

建设单位：深圳市深燃智慧燃气有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：浙江省机电设计研究院有限公司//深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价：2298.625077万元

中标工期：120

项目经理(总监)：郭文梓



本工程于 2022-02-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-04-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-04-26



查验码：3975616550162076

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

工程编号: _____

建设单位合同编号: RL-Q-22-029

管理单位合同编号: ZHRQ-22-005(SG)

深圳市建设工程
设计采购施工总承包合同

工程名称: 求雨岭智能燃气表研发生产基地工程总承包项目(EPC)

工程地点: 深圳市龙华区

建设单位: 深圳市睿荔科技有限公司

管理单位: 深圳市深燃智慧燃气有限公司

EPC 牵头及设计单位/总承包单位: 浙江省机电设计研究院有限公司

EPC 施工单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司



第一部分 协议书

建设单位：深圳市睿荔科技有限公司

管理单位：深圳市深燃智慧燃气有限公司

EPC 牵头及设计单位/总承包单位：浙江省机电设计研究院有限公司

EPC 施工单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

合同当事人根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人(建设单位和管理单位)和承包人(EPC 牵头及设计单位/总承包单位和 EPC 施工单位)就本工程采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：求雨岭智能燃气表研发生产基地工程总承包项目(EPC)

工程地点：深圳市龙华区

核准(备案)证编号：深龙华发改核准(2021)0017号

工程规模及特征：求雨岭智能燃气表研发生产基地工程总承包项目(EPC)位于深圳市龙华区观澜街道牛湖社区，本工程主要为智能燃气表研发生产的智能制造项目，智能燃气表成品年产 50 万台套，日产 2000 只。研发生产工艺工序主要包括基表拆箱检验、计量工艺、总装工艺、成品装箱入库等。具体工程概况为按照初步设计(设计号：5179CB)将现场生产调度楼一楼建设为燃气表电子、结构物料中转仓库，二楼建设为行政办公和研发实验室，三楼建设为智能表总装车间；在生产调度楼西侧新建表具仓储库房；采用 ERP、MES、WMS 等系统实现智能生产、智慧仓储和内部物流管理功能，建设自动化物流产线。

(1) 工艺规模

本工程工艺规模主要包括：

①基表计量自动生产线(1条)

A. 上料机械手 1 台；

B. 机械手取料台 1 台；



C. 输送线 1 套；含上料线、缓存线、计量输送线、合格品下线输送线、不合格品返修线、托盘回流线；

D. 下料机械手 1 台；

E. 夹持式输送线 1 条；（用于将合格品输送至总装区）

F. 定位托盘 150 个。

②智能表总装自动生产线（1 条）

按产品工艺定制自动化总装线，实现产品的自动装配和检测。

项目	参数	定义
生产节拍	$\leq 15s$	指设备单工位组装完成时间
小时产能	≥ 250 台	产线每班平均每小时生产合格成品数量
合格率	99.7%	设备制造产生的不良品数/产线每班生产合格成品总数
设备运行完好率	$\geq 99\%$	设备运行完好率=设备故障时间/设备运行时间
产品换型	≤ 30 分钟	设备生产不同订单，人工切换设备定位功能时间
设备定位机构	自动调整	定位机构使用伺服电机，设备换型时自动调整位置记忆
操作员数量	6 人	主控板接插接线 2 人；断电关阀测试 1 人；自动测试 1 人；外观检查、盖防尘盖 1 人；电池安装 1 人。
上料人员数量	2 人	基表、铭牌、面盖上料 1 人，塑封、底托、纸箱上料 1 人

③智能表总装人工机动流水线（1 条）

A. 生产线不小于 14 工位，主要应对机动或小批量生产；

B. 配置 2 台智能表全功能离线测试台；

C. 配置半自动打螺丝机等小型设备工装若干。配置铭牌激光打印或印刷设备 2 台。

④提升机：

A. 往复式提升机 2 台，用于将产品和托盘在 1 楼和 3 楼之间传递；

B. 提升机进出口缓存线体：4 段，用于托盘在进出提升机时的缓存；

C. 提升机对接机构 2 台：用于提升机和缓存线体之间的对接；

D. 托盘堆栈机械手 1 台：用于将托盘从货架内逐个取出，或将托盘逐个堆放在货架内。

⑤AGV

潜入式 AGV 2 台，用于生产区域内的货架搬运，采用二维码导航式。

⑥仓库至生产调度楼物流线

A. 1 条拆箱线：包含皮带线，1 人工工作台。主要负责基表拆箱工序；



WMS 系统主要由可视化出入库管理、电子托盘及库位管理、实时盘点、预警提醒、货物查找、相关系统(MES/ERP/WCS)接口、统计分析等七个功能模块组成。

D. 系统硬件配置信息

名称	数量
数据库服务器	1
ERP 应用服务器	1
MES 应用服务器	1

三、项目设计方案来源

初步设计(图号: 5179CB)

四、合同工期

合同工期总日历天数: 120 日历天: 暂定开工日期为 2022 年 6 月 3 日, 竣工日期为 2022 年 9 月 30 日。(设计阶段工期为 2022 年 5 月 1 日至 2022 年 6 月 2 日, 施工工期为 2022 年 6 月 3 日至 2022 年 9 月 30 日) 实际以发包人发出开工通知令为正式开工时间。

EPC 联合体承诺合同生效后 20 日历天内提交整套施工图, 合同生效后 40 日历天内完成设计、施工报建, 承包人逾期提交施工图设计、未完成报建造成的损失由 EPC 联合体承担。

备注:

1. 在保证总工期不变的前提下, 中间工期节点发包人可视情况作适当调整, 承包人需无条件接受。
2. 合同工期总日历天数与开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以合同工期总日历天数为准。
3. 竣工验收合格后须在一个月內完成竣工验收备案, 三个月內完成竣工资料归档移交及工程终交。

五、质量标准和要求

设计标准和要求(设计文件编制及限额设计目标): 满足国家规范、标准及本项目设计技术要求。

工程质量标准和要求(施工质量及项目成效目标): 合格



六、签约合同价

人民币（大写，含税，总价包干）贰仟贰佰玖拾捌万陆仟贰佰伍拾元柒角柒分
(¥ 22,986,250.77 元)。其中：

(1) 设计费：

人民币（大写）伍拾贰万伍仟贰佰元整（¥ 525,200 元），税率 6%。

(2) 建安费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）柒佰柒拾伍万玖仟玖佰柒拾陆元肆角伍分（¥ 7,759,976.45 元），
税率 9%。

(3) 设备费：

人民币（大写）壹仟肆佰柒拾万零壹仟零柒拾肆元叁角贰分（¥ 14,701,074.32 元），
税率 13%。

本合同价格完全包括但不限于与本合同履行有关的或以任何方式与本合同履行相关的
全部费用、风险、关税、处罚、赔偿、利润和税费等。

承包人完全明白，其价格是正确的并足以涵盖在合同项下的全部责任和义务要求，以
及正确执行“工作”所必要的所有事项。承包人不得以缺乏了解为由要求额外付款，也不
应解除其任何义务和/或赔偿责任。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件；
- (10) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同



意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12) 图纸和(或)技术规格书；

(13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等达成一致的书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。本合同中的 EPC 牵头及设计单位/总承包单位、EPC 施工单位组成本合同 EPC 联合体, EPC 联合体各方向发包人承担连带责任。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 5 月 30 日;

订立地点: 广东省深圳市福田区。

发包人和承包人约定本合同自 四方签字并盖章 后生效。

本合同一式 壹拾伍 份,均具有同等法律效力,建设单位执 叁 份,管理单位执 陆 份, EPC 牵头及设计单位/总承包单位执 叁 份, EPC 施工单位执 叁 份。



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：求雨岭智能燃气表研发生产基地工程总承包项目
(EPC) 生产调度楼1-3层装饰装修工程

验收日期：2023 年 12 月 26 日

建设单位（盖章）：深圳市睿荔科技有限公司、深圳市深燃智慧燃气
有限公司





一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	求雨岭智能燃气表研发生产基地工程总承包项目（EPC）生产调度楼1-3层装饰装修工程				
工程地点	深圳市龙华区观澜街道牛湖社区求雨岭	建筑面积	0	工程造价	384.47 2065万 元
结构类型	框架	层数	地上:	1~3	层
	/		地下:	0	层
施工许可证号	2110-440309-04-01-40251801	监理许可证号	/		
开工日期	2022年07月12日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2022037		
建设单位	深圳市睿荔科技有限公司、深圳市深燃智慧燃气有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	浙江省机电设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	深圳市坤盛达建设工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳市坤盛达建设工程有限公司				
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

一
 二
 三
 四
 五
 六
 七
 八
 九
 十
 十一
 十二
 十三
 十四
 十五
 十六
 十七
 十八
 十九
 二十
 二十一
 二十二
 二十三
 二十四
 二十五
 二十六
 二十七
 二十八
 二十九
 三十
 三十一
 三十二
 三十三
 三十四
 三十五
 三十六
 三十七
 三十八
 三十九
 四十
 四十一
 四十二
 四十三
 四十四
 四十五
 四十六
 四十七
 四十八
 四十九
 五十
 五十一
 五十二
 五十三
 五十四
 五十五
 五十六
 五十七
 五十八
 五十九
 六十
 六十一
 六十二
 六十三
 六十四
 六十五
 六十六
 六十七
 六十八
 六十九
 七十
 七十一
 七十二
 七十三
 七十四
 七十五
 七十六
 七十七
 七十八
 七十九
 八十
 八十一
 八十二
 八十三
 八十四
 八十五
 八十六
 八十七
 八十八
 八十九
 九十
 九十一
 九十二
 九十三
 九十四
 九十五
 九十六
 九十七
 九十八
 九十九
 一百



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈乐怡、韩树柏
副组长	张志浩、郭文梓
组员	张雪英、陈武、刘天子、邢茂德

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰装修工程	蔡勉	郑谦、黄鹏鑫、孟凡军、张春杰、张梦初
电气设备安装工程	李宝庆	吴创洪、吴创杰
弱电智能化	吴成武	陈壮、余毅
给排水暖通消防	郑权文	庄京清、谢振、陈金朝
工程质控资料	叶晓玲	林泽佳

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。





三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 11 项
屋面		共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 7 项
建筑电气	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 7 项
智能建筑	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 6 项
建筑节能	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项





四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	邵文培	深圳市坤盛达建设工程有限公司	项目负责人	建造师	邵文培
3	魏中伟	深圳智慧燃气公司	项目负责人	造价工程师	魏中伟
4	刘云	浙江省机电设计研究院	设计	工程师	刘云
5	银志浩	深圳市燃气工程管理有限公司	总章	工程师	银志浩
6	陈永怡	睿嘉科技公司	项目负责人	工程师	陈永怡
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					





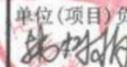
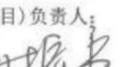
(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

已完成设计图纸和合同约定的各项内容;工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准;质量合格,工程档案资料完善;经甲方组织参建各方进行的竣工验收,一致评定单位工程质量合格、观感一般。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名:梅振秉
 注册号:3300050-005
 有效期:至2025年06月04日

 建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年12月28日	 监理单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年12月28日	 施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年12月28日	 设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年12月28日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	---	---	--	--


 * GD - E1 - 914 / 6 *



上围二村 81 栋、82 栋房屋安全隐患整治工程
中标通知书

中标通知书

标段编号: 4403922022060200200101Y

标段名称: 上围二村81栋、82栋房屋安全隐患整治工程

建设单位: 深圳市福田区福田街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价: 310.2622万元(投标总报价310.2622万元, 投标下浮率为7.80%。)

中标工期: 40天

项目经理(总监): 何朋

本工程于 2022-06-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-06-17



查验码: 2296105360838542

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

SFD-2015-05

工程编号：_____

合同编号：（2022）深福田合第 495 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：上围二村 81 栋、82 栋房屋安全隐患整治工程

工程地点：深圳市福田区福田街道

发 包 人：深圳市福田区福田街道办事处

承 包 人：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版



/d	
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土石方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□网架□索膜结构□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水系统□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____)		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水系统□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰□涂饰□饰面板(砖)□吊顶□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程



三、合同工期

计划开工日期：2022年6月18日，具体开工日期以开工令为准；

计划竣工日期：2022年7月24日；

合同工期总日历天数 40 天。

招标工期总日历天数 40 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：国家验收合格标准。

五、签约合同价

1、人民币（大写）叁佰壹拾万零贰仟陆佰贰拾贰元（¥3102622元）；其中不含税金额¥元，增值税税额¥元（增值税税率%），如遇国家税率调整则在不含税金额基础上作相应调整；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2、乙方在履行完本合同约定的工程项目，经甲方验收合格后，甲方在收到乙方完整材料及发票后十五个工作日，以转账形式根据约定价格一次性向乙方支付工程款。

3、本合同系以财政资金支付，需相应的行政审批流程，如因此导致甲方支付迟延的，可顺延支付期限，不视为甲方违约。



维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、本合同履行过程中，乙方发生如下情形的，甲方有权单方面解除合同并追究乙方违约责任；给甲方造成损失的，由乙方负责赔偿一切直接损失及间接损失。

- (1) 乙方未在合同工期内完工逾期满十日的；
- (2) 乙方经验收不合格后，重新施工仍不合格的；
- (3) 乙方及乙方工作人员不具备相应资质的；
- (4) 乙方在工作过程中不符合相关安全规范操作指引或造成安全事故的；
- (5) 其它违法违规行为。

十一、合同订立与生效

1、本合同订立时间： 年 月 日；

2、订立地点：深圳市福田区

3、发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日后成立。

4、本合同一式拾份，其中发包人执伍份，承包人执伍份，具有同等法律效力。

5、本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向深圳市福田区人民法院起诉。

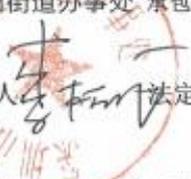
6、本合同系使用财政资金支付，根据有关规定，本合同需要对外公示，甲乙双方均同意甲方对本合同进行公示。



发包人：深圳市福田区福田街道办事处 承包人：深圳市坤盛达建设工程有限公司

(公章)

(公章)

法定代表人或其委托代理人  法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: _____ 统一社会信用代码: 914403005747859433

地址: _____ 地址: 深圳市福田区福保街道福民路新天世

纪商务中心A座1111

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

法定代表人: _____ 法定代表人: 周少钦

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电话: _____ 电话: 0755-82897960

传真: _____ 传真: 0755-82897960

电子信箱: _____ 电子信箱: 963528761@qq.com

开户银行: _____ 开户银行: 建设银行深圳景苑支行

账号: _____ 账号: 44250100008600000690



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 上围二村81栋、82栋房屋安全隐患整治工程

验收日期： 2022年10月10日

建设单位（盖章）： 深圳市福田区福田街道办事处



* GD- E1 - 914 *



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	上围二村81栋、82栋房屋安全隐患整治工程				
工程地点	深圳市福田区皇岗村	建筑面积	2200	工程造价	310.26 2万元
结构类型	砖混结构	层数	地上:	6	层
	砖混结构		地下:	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年09月04日	验收日期	2022年10月14日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市福田区福田街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司/深圳市华筑工程设计有限公司				
总包单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市英来工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨俊
副组长	王颖雯
组员	曾德柱、蔡文清、何朋、罗霄、李贞祥、林文顺、林晓炜、

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨俊	蔡文清、何朋
建筑设备安装工程	王颖雯	何朋、林文顺
工程质控资料	曾德柱	李贞祥、林晓炜

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
主体结构	符合要求	共 ___ 5 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 3 ___ 项 经核定符合要求 ___ 2 ___ 项	共 ___ 5 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 5 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 5 ___ 项	共 ___ 6 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 4 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 2 ___ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 ___ 5 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 5 ___ 项 经核定符合要求 ___ 5 ___ 项	共 ___ 2 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 2 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 2 ___ 项	共 ___ 4 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 3 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 1 ___ 项
屋面	符合要求	共 ___ 5 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 5 ___ 项 经核定符合要求 ___ 5 ___ 项	共 ___ 1 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 1 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 1 ___ 项	共 ___ 4 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 1 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 3 ___ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 ___ 5 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 5 ___ 项 经核定符合要求 ___ 5 ___ 项	共 ___ 1 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 1 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 1 ___ 项	共 ___ 3 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 2 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 1 ___ 项
通风与空调	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑电气	符合要求	共 ___ 5 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 5 ___ 项 经核定符合要求 ___ 5 ___ 项	共 ___ 1 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 1 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 1 ___ 项	共 ___ 3 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 1 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 2 ___ 项
智能建筑	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑节能	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
电梯	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *



四、验收人员签名:

GD-EI-914/5 0 0 1

序号	姓名	职务	联系电话	签名
1	杨文	项目负责人	15012683399	[Signature]
2				
3	王永华	区规划局	18665255000	[Signature]
4	张欣	区规划局	13006611616	[Signature]
5	李敏	中国建筑科学研究院	13825226473	[Signature]
6	杨明	深圳市建设工程质量监督站	1862565777	[Signature]
7	王智	站	17352929992	[Signature]
8	周树强	深圳市坤盛达建设工程有限公司		[Signature]
9	何明	坤盛达	13531197588	[Signature]
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				



GD-EI-914/5



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程, 验收程序有效符合规定要求, 同意验收, 本项目工程综合评定“合格”。

建设单位(公章):



深圳市福田区福田街道办事处

单位(项目)负责人:

2022年10月10日





单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市福田区福田街道办事处：（建设单位）

位于深圳市_____福田_____上围二村81栋、82栋房屋安全隐患整治工程_____工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市福田区福田街道办事处：（建设单位）

位于深圳市 福田 区 上围二村81栋、82栋房屋安全隐患整治工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人： 深圳市坤盛达建设工程有限公司
(公章)



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市福田区福田街道办事处：（建设单位）

位于深圳市福田 区 上围二村81栋、82栋房屋安全隐患整治工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

深圳市英来工程咨询有限公司



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



表扬信

深圳市福田区福田街道办事处

表 扬 信

深圳市坤盛达建设工程有限公司：

贵司在承建的上围二村 81 栋、82 栋房屋安全隐患整治工程项目中，坚持讲质量、严安全、抢进度，保质保量按期完成了施工任务，赢得了各居民及相关单位的认可。

由于本工程为安全隐患整治项目，施工过程不仅要拆除不满足现有规范要求的既有部分，还要确保房屋的安全性，施工难度大、技术要求高，项目部负责人员攻坚克难、踔厉奋发，克服时间紧、任务重、专业接口多、场地条件受限等诸多困难，严格把关每道工序，急居民之所急，想居民之所想，提出多项合理化建议和切实可行的措施，在确保施工安全、质量的前提下，全力推进工程建设。2022 年 10 月 14 日，上围二村 81 栋、82 栋房屋安全隐患整治工程验收工作顺利完成，工程效果获得市、区相关领导的高度赞赏和居民的充分肯定。对此，我办对贵司所付出的努力表示充分肯定和赞扬！

祝贵司业务蒸蒸日上！

深圳市福田区福田街道办事处





华丰景福工业园破损地面修补工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030620200820001001001

标段名称: 华丰景福工业园破损地面修补工程

建设单位: 深圳市景福股份合作公司

招标方式: 邀请招标

中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价: 246.658488万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 周少涛



本工程于 2020-08-25 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-28



查验码: 5046378163746533

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(副本)

工程名称: 华丰景福工业园破损地面修补工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市景福股份合作公司

承 包 人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2020年 10月 12日



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市景福股份合作公司

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 华丰景福工业园破损地面修补工程

工程地点: 深圳宝安

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 华丰景福工业园破损地面修补工程主要建设内容包括:华丰景福工业园室内破损地面修补硬化、工业园区室外路面破损修补硬化。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

1. 包括但不限于景福 AB 栋厂房室内地面下陷破损修补硬化工程; 景福宿舍楼室内地面下陷破损修补硬化工程; 景福 A-B 栋大门口、景福 A 栋前面、后面、景福 B 栋前面、后面、景福宿舍前面、东面、西面、围墙边室外地面破损修补硬化工程; 重新预埋管道工程等。

2. 承包结算方式: 甲方提供 PVC 排水管材料, 乙方包工及采购部分材料。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方



	米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程



三、合同工期

计划开工日期：2020年10月16日；

计划竣工日期：2021年2月5日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

暂定合同价人民币（大写）：贰佰肆拾陆万陆仟伍佰捌拾肆元捌角捌分
(¥ 2466584.88 元)。其中：不含税金额 2394742.60 元。大写：人民币：贰佰叁拾玖万肆仟柒佰肆拾贰元陆角。增值税税额：71842.28 元大写：人民币：柒万壹仟捌佰肆拾贰元贰角捌分。增值税税率 3%。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；



(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 10 月 12 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 6 份,均具有同等法律效力,发包人执 3 份,承包人执 3 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



请把此款汇入我公司指定账户
公司名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司
公司账户:4425 0100 0086 0000 0690
开户行:中国建设银行深圳景苑支行



竣工验收报告

GD315

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 华丰景福工业园破损地面修补工程

验收日期: 2021.4.12

建设单位(盖章): 深圳市景福股份合作公司





一、工程概况

单位(子单位)工程名称		华丰景福工业园破损地面修补工程			
工程地点	宝安西乡固戍		建筑 面积	工程造价	246.65848873
结构类型		层数	地上: 层		
			地下: 层		
施工许 可证号		监理许 可证号			
开工日期	2020.10.16		验收日期	2021.4.12	
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市景福股份合作公司		资 质 证 号		
勘察单位					
设计单位	海南京创国际建筑设计研究 有限公司深圳市分公司			A146001223-6/3	
总包单位	深圳市坤盛达建设工程有限 公司			D244084576	
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有 限公司			E144002103	
施工图 审查单位					





二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李德光
副组长	钟观阳
组员	何永佳

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。





(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	修筑地面 基层处理	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
主体结构		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑装饰装修	地面 作平整	共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑屋面		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑给水、排水及采暖		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑电气		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
智能建筑		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
通风与空调		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
电梯		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑节能		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
自动喷水灭火系统		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
气体灭火系统		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
泡沫灭火系统		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
火灾自动报警系统		共___项,其中: 经审查符合要___项 经核定符合要___项	共___项,其中: 资料核查符合要___项 实体抽查符合要___项	共___项,其中: 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项





(五)工程验收结论及备注

验收工作组查看了施工现场，听取了建设、施工、等单位的汇报，查阅了验收资料，一致认为本项目具备竣工验收条件，同意验收，验收结论如下：

- 1、施工单位已按批准的设计文件和施工合同要求完成了全部施工任务。
- 2、工程主要原材料、中间产品质量检验合格。
- 3、单位工程施工质量等级评定为合格。
- 4、工程自建成投入使用以来，运行情况正常，满足设计要求，具备安全运行条件。



建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 李德光	 李德光	 李德光		 陈那
(公章) 单位(项目)负责 21年4月12日	(公章) 注册监理工程师 李德光 44019819 有效期2022.04.08 21年4月12日	(公章) 单位(项目)负责 李德光 44019819 有效期2022.04.08 21年4月12日	(公章) 单位(项目)负责 李德光 44019819 有效期2022.04.08 21年4月12日	(公章) 单位(项目)负责人: 陈那 0197410 21年4月12日



西丽矛盾纠纷调处中心

中标通知书

中标通知书

标段编号: 1403922021092800100101Y

标段名称: 西丽矛盾纠纷调处中心

建设单位: 深圳市南山区西丽街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价: 244.790392万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 张志毅



本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-11-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-11-08



查验码: 1444716042399849

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 西丽矛盾纠纷调处中心

工程地点: 深圳市南山区西丽街道

发 包 人: 深圳市南山区西丽街道办事处

承 包 人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区西丽街道办事处

承包人（全称）：深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：西丽矛盾纠纷调处中心

工程地点：深圳市南山区西丽街道

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本项目改造建筑面积 923 平方米，室外广场面积 479 平方米。建设内容包括：拆除原有装饰面层及隔墙等，新建砌筑墙，室内装饰装修，外立面及门窗，给排水、强电、弱电、消防、空调等安装工程及配套等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

本项目改造建筑面积 923 平方米，室外广场面积 479 平方米。建设内容包括：拆除原有装饰面层及隔墙等，新建砌筑墙，室内装饰装修，外立面及门窗，给排水、强电、弱电、消防、空调等安装工程及配套等。具体内容详见工程图纸及合同条款，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米



<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (input checked="" type="checkbox"/>通风 input checked="" type="checkbox"/>空调 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (input checked="" type="checkbox"/>室内给、排水系统 input checked="" type="checkbox"/>室外给、排水系统 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (input checked="" type="checkbox"/>综合布线系统 input checked="" type="checkbox"/>信息网络系统 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (input checked="" type="checkbox"/>抹灰 input checked="" type="checkbox"/>涂饰 input checked="" type="checkbox"/>饰面板(砖) input checked="" type="checkbox"/>吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 12 月 10 日(具体以开工令为准);



计划竣工日期：2022 年 3 月 10 日；

合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰肆拾肆万柒仟玖佰零叁元玖角贰分（¥2447903.92 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；



- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年11月9日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自合同签订后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。



发包人:

(公章)

法定代表人或其委托代理人:



地址:

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:



地址: 深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务
中心 A 座 1111

邮政编码:

电话: 0755-82897960

传真:

电子信箱:

开户银行: 建设银行深圳景苑支行

账号: 44250 10000 86000 00690



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 西丽矛盾纠纷调处中心改造工程

验收日期: 2022年9月29日

建设单位（盖章）: 深圳市南山区西丽街道办事处





一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	西丽矛盾纠纷调处中心改造工程				
工程地点	西丽街道留仙大道2015号	建筑面积	室内：923m ² 室外：479m ²	工程造价	244.790392 万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年12月28日	验收日期	2022年09月29日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市南山区西丽街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市极尚建筑装饰设计工程有限公司				
总包单位	/				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	深圳市坤盛达建设工程有限公司				
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司				
施工图 审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄成治
副组长	徐乐虎
组员	贺春平、林培峰、张志毅、李焰兴、魏观敏、蔡勉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。





三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	✓	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	合格	共 <u>2</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	✓	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>2</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>2</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	✓	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	✓	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	✓	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD- E1- 914 / 4 *



四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄成治	深圳市福田区西丽街道办事处			黄成治
2					
3					
4	徐乐虎	建艺国际工程管理集团有限公司			徐乐虎
5					
6					
7	林培峰	深圳市极尚建筑装饰设计工程有限公司			林培峰
8					
9					
10	张志毅	深圳市坤盛达建设工程有限公司			张志毅
11	蔡毅	深圳市坤盛达建设工程有限公司			蔡毅
12	李煊兴	深圳市坤盛达建设工程有限公司			李煊兴
13	魏明敏	深圳市坤盛达建设工程有限公司			魏明敏
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					





(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

本工程按合同及设计图的相关规范要求现已完工, 工程管理资料、工程技术资料、工程竣工资料、竣工图等均已完善。

工程材料检验报告、成品设备及半成品设备等均有合格证及出厂检验报告, 各类报告均合格; 本工程有合法的项目管理结构, 业主与各参建单位都形成了有效的合同关系, 且使用专用合同条款规范各方行为, 并严格按照合同管理, 有效防止质和量的混乱; 监理单位对工程进度、工程质量、工程安全、工程投资进行了有效控制, 并进行合同和信息的管理服务和协调, 通过认真设计、精心组织、合理安排, 在各参建单位的共同努力下, 本工程完成了所有合同及设计图的全部内容, 达到了预期目标。

通过审阅资料和现场施工质量检测, 根据相关规范, 确认该项目为“合格工程”。

<p>建设单位:</p> <p>同意验收</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>李成治</p> <p>2022年9月29日</p>	<p>监理单位:</p> <p>同意验收</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>李成治</p> <p>2022年9月29日</p>	<p>施工单位:</p> <p>同意验收</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>张志毅</p> <p>2022年9月29日</p>	<p>设计单位:</p> <p>同意验收</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>林培津</p> <p>2022年9月29日</p>
---	--	---	---





桥头小学两个垃圾转运站升级改造工程（小型工程）

中标公示

中标公示

项目编号：XX2019090405
工程编号：XX2019090405001
项目名称：桥头小学两个垃圾转运站升级改造工程（小型工程）
工程名称：桥头小学两个垃圾转运站升级改造工程（小型工程）
招标人：深圳市宝安区福海街道办事处
招标代理机构：广州金良工程咨询有限公司
招标方式：公开招标
中标人：深圳市坤盛达建设工程有限公司
中标价：144.132418万元
中标工期：90天



施工合同

合同编号	FH(HT)2019057-7
资金来源	资金从2019年小型工程经费中列支

正本

福海街
合同

深圳市建设工程施工合同

工程名称：桥头小学两个垃圾转运站升级改造工程（小型工程）

工程地点：宝安区福海街道

发包人：深圳市宝安区福海街道办事处

承包人：深圳市坤盛达建设工程有限公司



第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 桥头小学两个垃圾转运站升级改造工程(小型工程)

工程地点: 深圳市福海街道

工程规模及特征: 本项目位于福海街道,对桥头小学两个垃圾转运站项目的升级改造等,包括但不限于施工图纸和施工图预算审定书所含所有内容。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

详见施工图及招标控制价(预算)审定书。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	道路改造工程长: ___米宽: ___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米



其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 墩基础、连系梁、竖肋、面板和排水等工程）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

详见施工图及招标控制价（预算）审定书。

三、合同工期

开工日期：____年__月__日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：____年__月__日；

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准



本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）壹佰肆拾肆万壹仟叁佰贰拾肆元壹角捌分
（小写：¥1441324.18元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）壹万捌仟贰佰陆拾叁元陆角贰分
（小写：¥18263.62元）；

项目单价：详见本工程以经区造价站备案的工程预算造价（或福海街道城建部门审定）的综合单价净下浮 15% 为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺



1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 10 月 25 日;

订立地点: 深圳市宝安区福海街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 10 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 4 份, 承包人执 4 份; 建设行政主管部门保存 1 份 (发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理单位备存 1 份。



发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同经办人:

合同复核人:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:



[Handwritten signature]



请把此款汇入我公司指点账户
公司名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司
公司账户:4425 0100 0086 0000 0690
开 户 行:中国建设银行深圳景苑支行

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日



竣工验收报告

(竣工) 零星工程竣工验收合格证书

	<h1>零星工程竣工验收合格证书</h1>		
工程名称:	桥头小学两个垃圾转运站升级改造工程(小型工程)		
编 号:	_____		
验收日期:	2020年11月4日		
<p>深圳市建设局监制</p> <p>深圳市城建档案馆承印</p>			



工程名称：桥头小学两个垃圾转运站升级改造工程（小型工程）

建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	工程地点	福海街道
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司	工程造价	144.132418 万元
竣工日期	2020 年 11 月 4 日	开工日期	2019 年 10 月 17 日

工程概况：

本项目位于深圳市宝安区福海街道桥头社区桥头三号路。主要建设内容包括：对两座垃圾转运站用房进行改造装修（土建结构、二次装饰及室内水电安装，站内除臭管网、除臭设备安装及其它室外工程等）

验收评定意见：

建设单位签名：[Signature] 年 月 日

存在问题处理结果：

建设单位签名：[Signature] 年 月 日



序号	部位(工序)工程名称	合格率(%)	质量等级	备注
1	装饰工程	100	合格	
2	水电工程	100	合格	
3	除臭设备	100	合格	
平均合格率	100%	评定等级	合格	

经各部门联合验收，工程合格，准予使用。

深圳市建设局 监制

主管部门签字: *[Signature]*

年 月 日



参加验收单位签署:

<p>1、 施工单位: (章)</p>  <p>签名: 周少海 2020年11月4日</p>	<p>2、 建设单位: (章)</p>  <p>签名: [Signature] 年 月 日</p>	<p>3、 其他单位: (章)</p>  <p>签名: [Signature] 年 月 日</p>
<p>4、 监理单位: (章)</p>  <p>签名: 范山儒 年 月 日</p>	<p>5、 其他单位: (章)</p> <p>签名: 年 月 日</p>	<p>6、 其他单位: (章)</p> <p>签名: 年 月 日</p>



2、拟派项目经理情况

近5年同类工程项目业绩（项目经理）合计_3_项						
序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
1	深圳市葵涌葵丰股份合作公司	金葵丰花园1栋11套住宅装修工程	110.438925	2021.11.26-2022.1.25	完工	合格
2	深圳市南山区西丽街道办事处	西丽矛盾纠纷调处中心	244.790392	2021.12.28-2022.09.29	完工	合格
3	珠海高栏港经济区政府投资建设工程管理中心	石化七路排洪渠1#坝闸工程	438.000998	2021.6.20-2021.10.15	完工	合格
4	深圳市福田区水务综合事务中心	福田河下游段（深南大道 - 河口水闸）河道清淤工程	455.235858万元	2023.03.14-2023.04.13	完工	合格



金葵丰花园 1 栋 11 套住宅装修工程

中标公示

2021/11/18

金葵丰花园1栋11套住宅装修工程采购结果公告

金葵丰花园1栋11套住宅装修工程小型建设工程抽签发包结果公示

[\[打印此页\]](#)

项目编号：DPXJ2021037812

工程名称：金葵丰花园1栋11套住宅装修工程

公示时间：2021年10月09日 至 2021年10月12日

建设单位：深圳市葵涌葵丰股份合作公司

招标代理机构：深圳市广得信工程造价咨询有限公司

承包单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司【建筑装修装饰工程施工专业承包组（建筑装修装饰工程施工专业承包一级）】

抽签组别：建筑装修装饰工程施工专业承包组（建筑装修装饰工程施工专业承包一级），建筑装修装饰工程施工专业承包组（建筑装修装饰工程施工专业承包二级）

发包方式：抽签发包

发包类型：常规工程 施工类

发包估价：1104389.25 元

主要内容：项目位于大鹏新区葵涌辖区，主要内容：本工程对金葵丰花园1栋11套住宅进行装修改造。

深圳市葵涌葵丰股份合作公司

2021年10月09日



施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：金葵丰花园1栋11套住宅装修工程

工程地点：葵涌办事处金葵丰花园1栋

发 包 人：深圳市葵涌葵丰股份合作公司

承 包 人：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市葵涌葵丰股份合作公司

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 金葵丰花园1栋11套住宅装修工程

工程地点: 葵涌办事处金葵丰花园1栋

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目为金葵丰花园1栋11套住宅装修工程,工程主要内容为户型内装修工程,包含装饰工程、强电工程、弱电工程、给排水工程等。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本 100%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

工程主要内容为户型内装修工程,包含装饰工程、强电工程、弱电工程、给排水工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米



<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
■工程主要内容为户型内装修工程, 包含装饰工程、强电工程、弱电工程、给排水工程等。				

4. 其他工程



三、合同工期

计划开工日期：2021 年 11 月 1 日；

计划竣工日期：2021 年 12 月 31 日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰壹拾万肆仟叁佰捌拾玖元贰角伍分（¥1104389.25 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹万陆仟伍佰贰拾陆元肆角（¥16526.4 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；



- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2021年10月28日

订立地点:深圳市葵涌葵丰股份合作公司

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立生效。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。



发包人：(公章) 深圳市葵涌葵丰股份合
作公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

陈巧灵

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章) 深圳市坤盛达建设工
程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

周少钦

组织机构代码：914403005747859433

地址：深圳市福田区福保街道福民路新
天世纪商务中心 A 座 1111

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳景苑支行

账号：44250100008600000690



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称: 金葵丰花园1栋11套住宅装修工程

验收日期: 2022年1月24日

建设单位(盖章): 深圳市葵涌葵丰股份合作公司



* GD - E1 - 914 *



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	金葵丰花园1栋11套住宅装修工程				
工程地点	葵涌办事处金葵丰花园 1 栋	建筑面积	1062.2m2	工程造价	1104389.25元
结构类型	装饰装修	层数	地上: 层		
			地下: 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2021年11月26日	验收日期	2022年1月21日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市葵涌葵丰股份合作公司				
勘察单位					
设计单位	湘潭市规划建筑设计院有限责任公司				
总包单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)	深圳市坤盛达建设工程有限公司				
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司				
施工图 审查单位					



* GD- E1- 914 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邱骏通
副组长	张有志
组员	张志毅、罗敬

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		____项,其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项,其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项,其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构		____项,其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项,其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项,其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修		5项,其中: 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共 1项,其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 11项,其中: 评价为“好”的 7项 评价为“一般”的 4项
屋面		____项,其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项,其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项,其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水及采暖		7项,其中: 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共 5项,其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 3项,其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 2项
通风与空调		____项,其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项,其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项,其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑电气		7项,其中: 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共 2项,其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 2项,其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
智能建筑		5项,其中: 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共 1项,其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 1项,其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 0项
建筑节能		____项,其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项,其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项,其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯		____项,其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项,其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项,其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项,其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项,其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项,其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项,其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项,其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项,其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项,其中: 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项,其中: 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项,其中: 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项



* GD-E1-914/4 *



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳市葵涌葵丰股份合作公司			
2		深圳市葵涌葵丰股份合作公司			
3		湘潭市规划建筑设计院			
4		有限责任公司			
5					
6	张有志	深圳市恒建建设有限公司	总监		张有志
7					
8		深圳市坤盛达建设工程有限公司			张志毅
9		深圳市坤盛达建设工程有限公司			
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



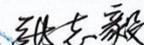
* GD- E1- 914 / 5 *



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

Large empty rectangular box for project notes and conclusions.

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年1月25日	 (公章) 总工程师:  2022年1月25日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年1月25日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年1月25日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日


 GD-E1-914

 编号42000181
 日期2022.07.14



西丽矛盾纠纷调处中心

中标通知书

中标通知书

标段编号: 4403922021092800100101Y
 标段名称: 西丽矛盾纠纷调处中心
 建设单位: 深圳市南山区西丽街道办事处
 招标方式: 公开招标
 中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司
 中标价: 244.790392万元
 中标工期: 90天
 项目经理(总监): 张志毅



本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-11-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
 法定代表人或其委托代理人
 (签字或盖章):



招标人(盖章):
 法定代表人或其委托代理人
 (签字或盖章):
 日期: 2021-11-08



查验码: 1444716042399849

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



施工合同

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 西丽矛盾纠纷调处中心

工程地点: 深圳市南山区西丽街道

发 包 人: 深圳市南山区西丽街道办事处

承 包 人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区西丽街道办事处

承包人（全称）：深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：西丽矛盾纠纷调处中心

工程地点：深圳市南山区西丽街道

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本项目改造建筑面积 923 平方米，室外广场面积 479 平方米。建设内容包括：拆除原有装饰面层及隔墙等，新建砌筑墙，室内装饰装修，外立面及门窗，给排水、强电、弱电、消防、空调等安装工程及配套等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 /%；集体资本 /%；民营资本 /%；外商投资 /%；混合经济 /%；其他 /%。

二、工程承包范围

本项目改造建筑面积 923 平方米，室外广场面积 479 平方米。建设内容包括：拆除原有装饰面层及隔墙等，新建砌筑墙，室内装饰装修，外立面及门窗，给排水、强电、弱电、消防、空调等安装工程及配套等。具体内容详见工程图纸及合同条款，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米



<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021年12月10日(具体以开工令为准)；



计划竣工日期：2022 年 3 月 10 日；

合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 ___ / ___ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ___ / ___ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰肆拾肆万柒仟玖佰零叁元玖角贰分（¥2447903.92 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；



- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 11 月 9 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自 合同签订 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。



发包人:

(公章)

法定代表人或其委托代理人:



承包人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:



地址:

地址: 深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务
中心 A 座 1111

邮政编码:

邮政编码:

电话:

电话: 0755-82897960

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 建设银行深圳景苑支行

账号:

账号: 44250 10000 86000 00690



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 西丽矛盾纠纷调处中心改造工程

验收日期: 2022年9月29日

建设单位（盖章）: 深圳市南山区西丽街道办事处





一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	西丽矛盾纠纷调处中心改造工程				
工程地点	西丽街道留仙大道2015号	建筑面积	室内：923m ² 室外：479m ²	工程造价	244.790392 万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年12月28日	验收日期	2022年09月29日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市南山区西丽街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市极尚建筑装饰设计工程有限公司				
总包单位	/				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	深圳市坤盛达建设工程有限公司				
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司				
施工图 审查单位	/				



* GD- E1 - 914 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄成治
副组长	徐乐虎
组员	贺春平、林培峰、张志毅、李焰兴、魏观敏、蔡勉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	✓	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	✓	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	✓	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	✓	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	✓	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD- E1- 914 / 4 *



四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄成治	深圳市福田区西丽街道办事处			黄成治
2					
3					
4	徐乐虎	建艺国际工程管理集团有限公司			徐乐虎
5					
6					
7	林培峰	深圳市极尚建筑装饰设计工程有限公司			林培峰
8					
9					
10	张志毅	深圳市坤盛达建设工程有限公司			张志毅
11	蔡毅	深圳市坤盛达建设工程有限公司			蔡毅
12	李增兴	深圳市坤盛达建设工程有限公司			李增兴
13	魏明敏	深圳市坤盛达建设工程有限公司			魏明敏
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



* GD-E1-914/5 *



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

本工程按合同及设计图的相关规范要求现已完工, 工程管理资料、工程技术资料、工程竣工资料、竣工图等均已完善。

工程材料检验报告、成品设备及半成品设备等均有合格证及出厂检验报告, 各类报告均合格; 本工程有合法的项目管理结构, 业主与各参建单位都形成了有效的合同关系, 且使用专用合同条款规范各方行为, 并严格按照合同管理, 有效防止质和量的混乱; 监理单位对工程进度、工程质量、工程安全、工程投资进行了有效控制, 并进行合同和信息的管理服务和协调, 通过认真设计、精心组织、合理安排, 在各参建单位的共同努力下, 本工程完成了所有合同及设计图的全部内容, 达到了预期目标。

通过审阅资料和现场施工质量检测, 根据相关规范, 确认该项目为“合格工程”。

<p>建设单位:</p> <p>同意验收</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>李成治</p> <p>2022年9月29日</p>	<p>监理单位:</p> <p>同意验收</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>李成治</p> <p>2022年9月29日</p>	<p>施工单位:</p> <p>同意验收</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>张志毅</p> <p>2022年9月29日</p>	<p>设计单位:</p> <p>同意验收</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>林培津</p> <p>2022年9月29日</p>
---	--	---	---





石化七路排洪渠 1#坝闸工程

中标通知书

项目标段编号：E4404000001001584001001 查验码
UKxHv0gZvW9KQ8uLu4NbZO9Ymv6CAQv8

中标通知书



深圳市坤盛达建设工程有限公司：

我单位招标的 石化七路排洪渠1#坝闸工程（项目标段名称）已于2021年03月11日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价： 3,847,400.76 元

工 期： 按招标文件详细工期约定执行

承诺质量： 按照招标文件要求

项目负责人： 张志毅

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知



签章单位： 

招标单位：（公章）

2021年3月16日

确认单位： 

交易中心：（业务专用章）

2021年3月18日



珠海市公共资源交易中心
备案编号：QH-918-01/C2



施工合同

工程编号: _____

合同编号: 高栏港合施字2021第009号

广东省建设工程
标准施工合同
2011年版

工程名称: 石化七路排洪渠1#坝闸工程工程施工

工程地点: 珠海高栏港经济区

发 包 人: 珠海高栏港经济区政府投资建设工程管理中心

承 包 人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

广东省建设厅制



四、质量标准

工程质量标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准。

五、合同价款

本项目招标金额为:4380009.98元，中标费率：87.22 %。

合同价(大写)：叁佰捌拾肆万柒仟肆佰元柒角陆分；

(小写)：¥3847400.76 元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并 保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法 支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。



十、合同生效

订立合同时间：2021年4月30日

订立合同地点：珠海高栏港经济区

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发包人：（公章）

地址：

法定代表人（签字）：

委托代理人：

经办人：甘志贤

电话：7718601

传真：

开户银行：

收款单位：

账号：

邮政编码：

电子邮箱：



承包人：（公章）

地址：

法定代表人（签字）：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

收款单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

账号：44250100008600000690

邮政编码：

电子邮箱：





完工验收

石化七路排洪渠 1#坝闸工程

石化七路排洪渠 1#坝闸工程

石化七路排洪渠 1#坝闸工程
合同工程完工验收

鉴 定 书



石化七路排洪渠 1#坝闸工程

合同工程验收工作组

2021 年 10 月 15 日





石化七路排洪渠 1#坝闸工程

参验单位：（全称）

项目法人：珠海高栏港经济区政府投资建设工程管理中心

设计勘察单位：西北综合勘察设计院

监理单位：珠海经济特区建设监理有限公司

施工单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

质量监督机构：珠海市金湾区农业农村和水务局

安全监督机构：珠海市金湾区农业农村和水务局

运行管理单位：

验收时间：2021 年 10 月 15 日

验收地点：珠海高栏港经济区政府投资建设工程管理中心会议室



前 言

验收依据：石化七路排洪渠 1#坝闸工程单位工程依据设计图纸、招标文件技术条款和《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、合同文件、已批准的设计文件等相关技术文件及规范要求验收。

验收组织机构：本合同工程验收工作组由项目法人（珠海高栏港经济区政府投资建设工程管理中心）、勘察单位（西北综合勘察设计研究院）、设计单位（西北综合勘察设计研究院）、监理单位（珠海经济特区建设监理有限公司）、施工单位（深圳市坤盛达建设工程有限公司）的代表组成。珠海市金湾区农业农村和水务局代表列席会议。

验收过程：本合同工程验收由项目法人（珠海市金湾区防洪设施管理中心）主持，于 2021 年 10 月 15 日在项目经理部会议室召开。验收工作组现场检查工程完成情况和工程质量，听取工程参建单位工程建设有关情况的汇报，检查分部工程验收有关文件及相关档案资料，讨论并通过单位工程验收鉴定书。



一、合同工程概况

（一）合同工程名称和位置

合同工程名称：石化七路排洪渠 1#坝闸工程

合同工程位置：石化七路排洪渠 K0+700 处

（二）合同工程主要建设内容

新建水闸 1 座，为双孔开敞式水闸，单孔净宽 5 米，最大过闸流量 40.5 立方米/秒，闸门高 2.8 米，为潜孔式平板滑动钢闸门，启闭设备为卷扬式启闭机，共 2 台，型号为 QPQ2*80KN，闸室长 12 米。

主要建设内容包括：

- ①水泥搅拌桩、预制砼方桩地基处理；
- ②上游连接段、闸室段、下游连接段、钢筋砼结构；
- ③闸室上部结构胸墙、检修桥、排架、工作桥；
- ④护底、铺盖、防冲槽、消力池、海漫、及防冲槽，新建浆砌挡墙；
- ⑤金属结构栏杆、钢梯、闸门及启闭机。

（三）合同工程建设过程

1、2021 年 5 月~6 月为施工准备阶段，施工单位搭建临时设施，编制施工组织设计，采购原材料，组织施工机械进场等施工。监理单位组织设计等有关单位进行技术交底和施工图纸会审。建设单位组织各单位进行了项目划分，办理工程有关开工手续。

2、本合同工程于 2021 年 6 月 20 日正式开工，2021 年 9 月 30 日完工，2021 年 10 月 15 日通过合同工程验收。



合同工程开工、完工、验收时间表

序号	单位工程名称	开工时间	完工时间	验收日期
1	石化七路排洪渠 1#坝闸工程	2021 年 6 月 20 日	2021 年 9 月 30 日	2021 年 10 月 15 日

在施工过程中,严格按照设计要求施工,遵循各项操作规程和施工规范,严格执行“三检”制度,主动接受监理的监督、检验,实行全面质量控制,工程已试运行,运行情况正常良好。

3、本合同工程主要设计变更:

本合同工程设计变更 1 份,变更内容为建设 5 处临时筑坝物资储备点。

二、验收范围

依据工程项目划分原则,本合同工程共划分 1 个单位工程;6 个分部工程;66 个单元工程。验收范围为石化七路排洪渠 1#坝闸工程单位工程。

三、合同执行情况

(一) 合同管理

本工程严格按照合同约定执行,以合同为依据进行工程管理,已经按质按量完成全部合同工程内容,未发生任何质量与安全责任事故,建设单位已经按合同约定比例及时支付工程款,合同各方无合同纠纷,合同执行和管理情况良好。

(二) 完成情况及完成主要工程量

本合同工程已按批准的设计文件全部完成,完成主要工程量如下表:

合同工程实际完成主要工程量表

序号	工程项目名称	单位	完成工程量	备注
1	钢筋	t	47	8 厘~22 厘
2	水泥	t	630.7	P·042.5



石化七路排洪渠 1#坝闸工程

3	水泥搅拌桩	m	6027	DN600
4	土方开挖	m ³	4587	
5	10%水泥土垫层	m ³	321	
6	碎石垫层	m ³	18	
7	砂垫层	m ³	136	
8	抛填块石	m ³	47.7	
9	C15 砼	m ³	105	
10	C30 砼	m ³	875	
11	C35 二期砼	m ³	5.19	
12	土方回填	m ³	4587	
13	平面闸门埋件、门体	t	9.688	5540*2800
14	栏杆安装	t	0.83	横杆 DN80, 竖杆 DN50
15	启闭机设备	台	2	QPQ-2X80KN
16	钢梯	t	0.5	
17	钢板桩	t	340	拉森 IV 型
18	防雷接地	项	1	
19	光电、缆敷设安装	m	1000.00	VV22-3X25+1X16
20	配电箱	个	1	

(三) 工程结算情况

石化七路排洪渠 1#坝闸工程合同价款为 384.740076 万元。工程结算已编制完成，最终结算价以财政部门审定为准。

四、合同工程质量评定

(一) 工程质量检测情况

原材料及中间产品按合同及相关文件规定抽取试样，并送由具备相应资质的检测单位进行检验，所有原材料、中间产品均经监理见证抽样送检，质量检测采用施工单位自检、监理单位平行检测及建设单位对比检测的方式。



石化七路排洪渠 1# 坝闸工程

施工单位自检委托广东科衡工程检测有限公司；建设单位对比检测委托湖北省宜昌市鼎诚工程技术服务有限公司；

所有施工自检、及建设单位对比检测的结果均合格，符合设计及规范要求，本合同工程检验（测）结果汇总见下表：

本合同工程质量检验（测）结果汇总表

检验（检测）类别	检验（检测）项目	单位	使用数量	检测数量（组）			检验（检测）结果
				自检	平行检测	对比检测	
原材料	钢筋 A8、C10、C12、C14、C16、C18、C20、C22	t	47	8	3	/	合格
原材料	水泥 P·042.5	t	630.74	6	1	/	合格
原材料	碎石	m ³	18	1	1	/	合格
原材料	中粗砂	m ³	136	1	1	/	合格
中间产品	C15 砼	m ³	105	4	2	/	合格
中间产品	C30 砼	m ³	875	12	6	/	合格
检验（检测）类别	检验（检测）项目	单位	使用数量	检测数量（组）			检验（检测）结果
				自检	平行检测	对比检测	
工程实体	水泥搅拌桩单桩竖向抗压静载试验	m	6027	/	/	3 根	符合设计及规范要求
工程实体	水泥搅拌桩试桩复合基地检测	m	6027	/	/	3 根	符合设计及规范要求
工程实体	闸门焊缝探伤	扇	2	1	/	/	符合设计及规范要求
工程实体	闸门涂层厚度检测	扇	2	1	/	/	符合设计及规范要求

(二) 合同工程质量评定

本合同工程共 1 个单位工程，已通过验收，单位工程质量评定等级评为合格，合同工程质量评定情况见下表。



石化七路排洪渠 1# 坝闸工程

合同工程质量评定情况汇总表

序号	单位工程名称	单元工程质量评定统计			分部工程质量评定统计			质量等级
		个数	其中优良	优良率	分部数	其中优良	优良率	
1	石化七路排洪渠 1# 坝闸工程	66	22	33.3	6	0	0	合格
	合计	66	22	33.3	6	0	0	合格

(三) 工程外观质量评定

外观质量测评组于 2021 年 10 月 15 日对单位工程进行外观质量现场测量评定，外观质量评定结果见下表。

合同工程外观质量评定汇总表

序号	单位名称	应得分	实得分	得分率 (%)
1	石化七路排洪渠 1# 坝闸工程	100	86.7	86.7

(四) 沉降、位移观测成果

本工程的沉降、位移观测主要对闸室边墩、挡墙、翼墙共 14 控制点位进行观测，2021 年 10 月 1 日至 2021 年 10 月 12 日期间 12 次的观测数据显示：完工后累计最大沉降值为 13mm，平均沉降值为 4mm，最大位移值为 16mm，平均位移值为 18mm，结构物没有出现不均匀沉降、变形，经分析各观测点观测数据趋向稳定，工后沉降值和位移值符合设计及规范要求，详见下表：



本合同工程结构物沉降、位移观测汇总表

测点编号	观测部位	观测开始日期	观测结束日期	观测次数	累计沉降 (mm)	累计位移 (mm)
D1	闸室边墩	2021.10.1	2021.10.12	12	12	16
D2	闸室边墩	2021.10.1	2021.10.12	12	8	11
D3	闸室边墩	2021.10.1	2021.10.12	12	5	10
D4	闸室边墩	2021.10.1	2021.10.12	12	2	11
D5	闸室中墩	2021.10.1	2021.10.12	12	5	10
D6	闸室中墩	2021.10.1	2021.10.12	12	13	8
D7	铺盖挡墙	2021.10.1	2021.10.12	12	5	12
D8	护底挡墙	2021.10.1	2021.10.12	12	4	9
D9	消力池挡墙	2021.10.1	2021.10.12	12	3	3
D10	消力池挡墙	2021.10.1	2021.10.12	12	6	10
D11	海漫翼墙	2021.10.1	2021.10.12	12	4	7
D12	海漫翼墙	2021.10.1	2021.10.12	12	7	5
D13	防冲槽挡墙	2021.10.1	2021.10.12	12	5	8
D14	防冲槽挡墙	2021.10.1	2021.10.12	2	4	6

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。



八、结论

石化七路排洪渠 1#坝闸工程合同工程完工验收工作组查看了施工现场，听取了建设、设计、监理、施工及运行管理等单位的汇报，查阅了工程档案资料。验收工作组成员经充分讨论，形成意见如下：

1、石化七路排洪渠 1#坝闸工程合同工程已按批准的设计文件及施工合同约定完成全部工程建设内容。

2、合同工程划分为 1 个单位工程，6 个分部工程，66 个单元工程，全部通过验收，单位工程质量等级评定为合格。

3、工程文件材料齐全、完整，已按规范要求整理，符合归档要求。

4、工程施工期及试运行期，单位工程观测资料分析结果均符合国家和行业技术标准以及合同约定的标准要求。

5、该合同工程按设计要求运行并发挥效益，运行情况正常。

6、确定合同工程完工日期为：2021 年 10 月 15 日。

验收工作组一致同意通过石化七路排洪渠 1#坝闸工程合同工程完工验收，工程项目质量等级评定为合格。

九、保留意见

无。



石化七路排洪渠 1#坝闸工程

保留意见人签名:

十、合同工程完工验收工作组成员签名表

合同工程名称: 石化七路排洪渠 1#坝闸工程

姓名	参 验 单 位	职务/职称	签 字
管浩鸣	珠海市金湾区农业农村和水务局	代表	
薛圆满	珠海高栏港经济区政府投资建设工程管理 中心	项目负责人	
薛延立	西北综合勘察设计研究院	设计代表	
叶海金	珠海经济特区建设监理有限公司	总监	
张志毅	深圳市坤盛达建设工程有限公司	项目经理	
林少斌	深圳市坤盛达建设工程有限公司	技术负责人	

验收日期: 2021 年 10 月 15 日

十一、附件

工程项目施工质量评定表



福田河下游段(深南大道 - 河口水闸)河道清淤工程
中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030420230004001001

标段名称: 福田河下游段(深南大道-河口水闸)河道清淤工程

建设单位: 深圳市福田区水务综合事务中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价: 455.235858万元(投标总报价455.235858万元(暂定)
(净下浮率12.22%))

中标工期: 30

项目经理(总监): 张志毅



本工程于 2023-02-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2023-03-17

查验码: 5744264514486983 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



施工合同

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福田河下游段(深南大道-河口水闸)河道清淤

工程地点: 福田区福田河

发 包 人: 深圳市福田区水务综合事务中心

承 包 人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市福田区水务综合事务中心

承包人（全称）：深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田河下游段（深南大道—河口水闸）河道清淤工程

工程地点：深圳市福田区福田河

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本次福田河下游段（深南大道—河口水闸）河道清淤工程总清淤水域面积 27000 m²，清理河道长度 1800m，清除污水总量约 40000m³，清除污泥总量约 900 m³。采用组合式底泥洗脱船进行河道清淤。

资金来源：财政投入 100%；国有资本___%；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济___%；其他___%。

二、工程承包范围

本项目为应急工程。暂无具体的施工图纸及详细工程量清单。最终施工内容待最终施工图出具后，具体以施工图及工程预算所含全部内容为准。承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。具体确定原则如下：

- (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容；
- (2) 工程量清单包含的全部工程内容；
- (3) 发包人指定的其它内容；
- (4) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米



	/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构□其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				



<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它: _____

4. 其他工程

—

—

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 3 月 14 日;

计划竣工日期: 2023 年 4 月 13 日;

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 以委托人要求为准

五、签约合同价(暂定)

人民币(大写)肆佰伍拾伍万贰仟叁佰伍拾捌元伍角捌分(¥ 4552358.58 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:



人民币(大写)_____ (¥_____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合



同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月14日；

订立地：

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或者授权代表签字并加盖公章之日起成立。

本合同一式五份，均具有同等法律效力，发包人执五份，承包人执五份。

发包人：深圳市福田区水务综合事务中心 (公章)

承包人：深圳市坤盛达建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：440304304MB2D15566H

统一社会信用代码：914403005747859433

地址：福田区环境监测监控基地大楼

地址：福田区新天世纪商务中心A座

邮政编码：518000

邮政编码：51800

法定代表人：蔡毅

法定代表人：周少钦

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：17875863212

电话：15815267313

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：_____

账号：44250100008600000690



完工验收

福田河下游段（深南大道-河口水闸）河道清淤工程

合同工程（单位工程）完工验收

鉴定书

福田河下游段（深南大道-河口水闸）河道清淤工程

合同工程（单位工程）完工验收工作组

2023年6月5日





项目法人：福田区水务综合事务中心

设计单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

施工单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

质量和安全监督机构：福田区水务工程质量安全监督站

验收时间：2023年6月5日

验收地点：福田区环境监测监控基地大楼一楼大会议室



前 言

验收依据:

- 1、《海洋沉积物质量标准》(GB18668-2002);
- 2、《水利水电工程验收规程》(SL223-2008);
- 3、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007);
- 4、福田河下游段(深南大道-河口水闸)河道清淤工程设计文件;
- 5、福田河下游段(深南大道-河口水闸)河道清淤工程(施工)合同。

组织机构:

验收工作由建设单位(福田区水务综合事务中心)主持,验收工作组由建设单位(福田区水务综合事务中心)、监理单位(深圳市深水兆业工程顾问有限公司)、设计单位(深圳市水务规划设计院股份有限公司)、施工单位(深圳市坤盛达建设工程有限公司)有关人员组成。福田区水务工程质量安全监督站代表列席参加。

验收过程:

验收工作组听取了工程项目各参建单位对本工程建设情况汇报,包括施工现场影像资料,抽查了质量检测资料、分部工程验收评定资料 and 单位工程验收资料,最后通过本工程项目合同完工(单位工程)验收鉴定书。



一、合同工程概况

(一) 合同工程名称及位置

合同工程名称：福田河下游段（深南大道-河口水闸）河道清淤工程

工程所处位置：福田河下游（深南大道-河口水闸）

(二) 合同工程主要建设内容

福田河下游段（深南大道-河口水闸）河道清淤工程主要施工内容是利用洗脱平台和底泥洗脱机对福田河下游段暗涵和明渠进行底泥洗脱。

(三) 合同工程建设过程

1、工程开工、完工时间

工程开工日期：2023年3月12日

工程完工日期：2023年4月13日

2、施工过程

2023年3月12日至2023年4月1日底泥洗脱船在2区洗脱；

2023年3月12日至2023年3月19日，4月1日—4月13日底泥洗脱船在3区洗脱；

2023年3月21日至2023年4月13日底泥洗脱船在5区洗脱；

2023年3月23日至2023年3月24日洗脱平台在1区冲洗；

2023年3月29日至2023年4月2日洗脱平台在4区冲洗。

二、验收范围

福田河下游段（深南大道-河口水闸）河道清淤工程施工合同约定的全部建设内容。



三、合同执行情况

(一) 合同管理:

工程项目采用标准格式合同文本,项目法人根据国家合同法及有关合同管理规定进行信息管理。根据合同规定,已完成本工程项目合同的全部任务,无设计变更。

(二) 主要工程量完成情况:

主要完成河道水域洗脱面积 34000m²,清淤长度 1920m,河道淤泥外运 1598.05m³。

四、合同工程质量评定

(一) 分部工程质量评定

本合同工程包括 1 个分部工程,10 个单元工程,施工质量评定为合格。

(二) 工程质量检测情况

底泥有机质检测结果一览表

序号	采样点位	检测结果(单位)		
		有机质含量 (g/kg)	百分比	备注
1	一区上游	8.86	0.886 %	合格
2	一区中游	5.52	0.552 %	合格
3	一区下游	7.76	0.776 %	合格
4	二区上游	5.58	0.558 %	合格
5	二区中游	6.04	0.604 %	合格
6	二区下游	5.49	0.549 %	合格
7	三区上游	2.11	0.211 %	合格
8	三区中游	2.64	0.264 %	合格



9	三区下游	2.63	0.263 %	合格
10	四区上游	3.04	0.304 %	合格
11	四区中游	2.92	0.292 %	合格
12	四区下游	3.22	0.322 %	合格
13	五区上游	3.66	0.366 %	合格
14	五区中游	3.35	0.335 %	合格
15	五区下游	3.15	0.315 %	合格

透明度检测结果一览表

序号	采样点位	检测结果(单位)	备注
		透明度(cm)	
1	一区上游	52 52	合格
2	一区中游	53 53	合格
3	一区下游	56 56	合格
4	二区上游	42 42	合格
5	二区中游	49 49	合格
6	二区下游	43 43	合格
7	三区上游	91 91	合格
8	三区中游	113 113	合格
9	三区下游	102 102	合格
10	四区上游	36 36	合格
11	四区中游	39 39	合格
12	四区下游	38 38	合格
13	五区上游	106 141	合格
14	五区中游	109 147	合格
15	五区下游	103 146	合格



五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、意见和建议

无

八、结论

验收工作组听取了工程项目各参建单位对本工程建设的情况汇报，包括施工现场影像资料，抽查了质量检测资料、分部工程验收评定资料 and 单位工程验收资料，认为本合同工程项目（单位工程）具备验收条件，验收结论如下：

1、本合同工程（单位工程）已按照批准的设计文件和施工合同完成了所有的建设内容；

2、本合同工程（单位工程）底泥有机质含量和水体透明度检测结果全部符合设计文件要求；

3、本合同工程（单位工程）包含 1 个单位工程、1 个分部工程、10 个单元工程，经施工单位自评，监理单位复核，经建设单位认定，所有单元工程、分部工程质量合格，单位工程质量评定合格；

4、本合同工程（单位工程）验收资料基本齐全；

5、本合同工程（单位工程）施工过程中未发生质量安全事故。

根据《水利水电工程验收规程》（SL223-2008）、《海洋沉积物质量标



准》(GB18668-2002)的相关规定,验收工作组同意本合同工程(单位工程)通过验收,工程质量合格。

九、保留意见(应有本人签字)

无

保留意见人签字:

十、合同工程验收工作组人员签字表

十一、附件施工单位向项目法人移交资料目录

Vertical red stamp or text on the right margin.



合同工程验收工作组成员签字表

	姓名	单位(全称)	职务和职称	签字
组 长	张建忠	福田区水务综合事务中心	中级	
副 组 长	覃建华	深圳市深水兆业工程 顾问有限公司	高级	
成 员	孙 泉	深圳市水务规划设计院 股份有限公司	高级	
成 员	詹育玄	深圳市水务规划设计院 股份有限公司	中级	
成 员	张志毅	深圳市坤盛达建设工程 有限公司	中级	
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				
成 员				



3、获奖情况

近 5 年获奖情况合计 5 项					
序号	获奖时间	项目名称	奖项名称	颁奖机构	级别（国家级、省级、市级、区级）
1	2017年8月21日	宝安第一外国语学校体育馆及地下室楼梯间墙面改造（初中）和教学楼楼梯间改造（初中）工程（小型工程）	优秀示范工程	深圳市宝安第一外国语学校	区级
2	2014年	创投大厦桩基工程	平安工地	龙岗区住房和建设局	区级
3	2020年	笋岗小学项目基坑支护、桩基础、土石方工程	攻坚克难	华润置地	区级
4	2021年1月7日	深圳湾文化广场 BCD 地块基坑支护项目	两制工作	南山区建设工程质量监督检验站	区级
5	2022年11月9日	上围二村 81 栋、82 栋房屋安全隐患整治工程	表扬信	深圳市福田区福田街道办事处	区级



荣誉证书

深圳市坤盛达建设工程有限公司：

由你司承建的“宝安第一外国语学校体育馆及地下室楼梯间墙面改造工程和教学楼楼梯间改造工程（初中部）”被我校评选为“优秀示范工程”。

特发此证，以资鼓励。

深圳市宝安区第一外国语学校

2017年8月21日



二〇一四年度

平安工地

工程名称: 创投大厦桩基

深圳市龙岗区住房和建设局



華潤置地

CR LAND

CERTIFICATE

2020年度

华南大区深圳公司笋岗中心

攻坚克难

深圳市坤盛达建设工程有限公司



深圳市南山区建设工程质量监督检验站

感谢信

深圳市坤盛达建设工程有限公司：

日前，深圳市根治拖欠农民工工资工作领导小组发来《深圳市根治拖欠农民工工资工作领导小组关于2020年度保障农民工工资支付工作考核情况的通报》，南山区荣膺考核等级A级。

贵司承建的深圳湾文化广场BC地块项目基坑支护及土石方工程，在劳务工实名制和分账制（以下简称“两制”）工作中，项目部坚持高起点筹划、高标准推进、高质量落实，有效保障了农民工工资权益，为我区取得优异成绩奠定了坚实基础，感谢贵司对我站“两制”工作的大力支持！建议贵司对项目部承担“两制”工作的同志予以表彰。

希望贵司和承担“两制”工作的同志不忘初心，砥砺前行，继续做好“两制”工作，再创辉煌。

深圳市南山区建设工程质量监督检验站

2021年1月7日





深圳市福田区福田街道办事处

表 扬 信

深圳市坤盛达建设工程有限公司：

贵司在承建的上围二村 81 栋、82 栋房屋安全隐患整治工程项目中，坚持讲质量、严安全、抢进度，保质保量按期完成了施工任务，赢得了各居民及相关单位的认可。

由于本工程为安全隐患整治项目，施工过程中不仅要拆除不满足现有规范要求的既有部分，还要确保房屋的安全性，施工难度大、技术要求高，项目部负责人员攻坚克难、踔厉奋发，克服时间紧、任务重、专业接口多、场地条件受限等诸多困难，严格把关每道工序，急居民之所急，想居民之所想，提出多项合理化建议和切实可行的措施，在确保施工安全、质量的前提下，全力推进工程建设。2022 年 10 月 14 日，上围二村 81 栋、82 栋房屋安全隐患整治工程验收工作顺利完成，工程效果获得市、区相关领导的高度赞赏和居民的充分肯定。对此，我办对贵司所付出的努力表示充分肯定和赞扬！

祝贵司业务蒸蒸日上！

深圳市福田区福田街道办事处





4、拟派项目团队能力

项目管理机构配备情况表							
序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	张志毅	无	注册建造师证	二级	粤 2442016201602932	建筑工程、水利水电工程
2	技术负责人	王同开	工程师	职称证	中级	G3 00004419	市政工程
3	土建工程师	王军民	工程师	职称证	中级	BZ-003221	工民建
4	土建工程师	陈志伟	工程师	职称证	中级	1400102239893	施工管理
5	市政工程师	孙宇华	工程师	职称证	中级	B08203080100000287	市政公用工程
6	地质工程师	颜宏强	工程师	职称证	高级	B19180900081	地质工程
7	造价工程师	史景红	工程师	注册造价工程师证	一级	建【造】 11214400004885	建筑工程
8	安全负责人	周少鸿	技术员	安全生产考核证	无级别	粤建安 C3(2017)0023916	建筑工程
9	质量负责人	周文泽	技术员	上岗证	无级别	0441710694417014207	建筑工程
10	材料员	黄燕璇	无	上岗证	无级别	0441811194418005559	建筑工程
11	资料员	叶晓玲	无	上岗证	无级别	0441811494418014654	建筑工程
12	质量员	吴成武	无	上岗证	无级别	0441710694417014208	建筑工程
13	质量员	袁庆国	无	上岗证	无级别	0441710894417002032	建筑工程
14	施工员	蔡勉	无	上岗证	无级别	0441710194417019382	建筑工程
15	施工员	李晓静	无	上岗证	无级别	0622310100037000088	建筑工程
16	专职安全员	陈浩	无	安全生产考核证	无级别	粤建安 C3 (2019) 0000704	建筑工程
17	专职安全员	黄稼填	无	安全生产考核证	无级别	粤建安 C3 (2017) 0003711	建筑工程
18	专职安全员	林嘉轩	无	安全生产考核证	无级别	粤建安 C3(2022)0132118	建筑工程
19	劳资专管员	黄鹏鑫	无	上岗证	无级别	0441811394418004080	建筑工程

项目经理-张志毅

拟派项目经理（建造师）简历表

姓名	张志毅	性 别	男	年 龄	47
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	专科
参加工作时间	1999 年	从事项目经理（建造师）年限		8 年	
项目经理（建造师）资格证书编号	2442016201602932				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市葵涌葵丰股份合作公司	金葵丰花园 1 栋 11 套住宅装修工程	110.438925 万元	2021.11.26-2022.1.25	完工	合格
深圳市南山区西丽街道办事处	西丽矛盾纠纷调处中心	244.790392 万元	2021.12.28-2022.09.29	完工	合格
珠海高栏港经济区政府投资建设工程管理中心	石化七路排洪渠 1# 坝闸工程	438.000998 万元	2021.6.20-2021.10.15	完工	合格
深圳市福田区水务综合事务中心	福田河下游段（深南大道 - 河口水闸）河道清淤工程	455.235858 万元	2023.03.14-2023.04.13	完工	合格



使用有效期：2024年12月
03日-2025年06月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：张志毅



性别：男

出生日期：1977-03-11

注册编号：粤2442016201602932

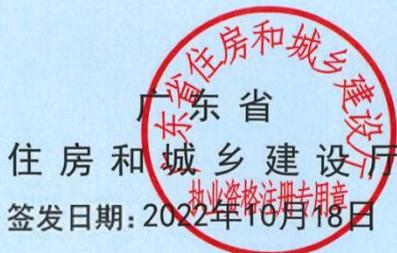
聘用企业：深圳市坤盛达建设工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-10-18至2025-10-17）
水利水电工程（有效期：2022-10-18至2025-10-17）



个人签名：张志毅

签名日期：2024年12月3日



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2022年10月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0005998

姓 名: 张志毅

性 别: 男

出生年月: 1977年03月11日

企业名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年06月23日

有效 期: 2022年07月05日 至 2025年06月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年03月03日





水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：张志毅

性 别：男

企业名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

职 务：项目负责人

技术职称：工程师

证书编号：粤水安B20200000476

首次发证日期：2020年9月8日

有 效 期：2023年9月8日 至 2026年9月7日



成人高等教育

毕业证书



学生 **张德教** 性别 **男**，一九七七年三月十一日生，于二〇一七年三月至二〇一九年七月在本校 **建筑工程技术** 专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**黄淮学院**

校（院）长：

批准文号：**教高二字1994【270】号**

证书编号：**109185201906000584**

二〇一九年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张志毅

社保电脑号：647301034

身份证号码：412828197703115139

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		228.44		240.72		66.08



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f69d2b7p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



打印日期：2024年11月27日

技术负责人-王同开

技术负责人简历表

姓名	王同开	性别	男	年龄	52
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	专科
参加工作时间	2005年		从事技术负责人年限	11年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	合同金额（万元）	开、竣工日期	在建或完工	工程质量
深圳市南山区西丽街道办事处	米坑石场地质灾害治理工程	2455	2018.11.01-2020.03.20	完工	合格
深圳市笋岗华润置地发展有限公司	笋岗小学基坑支护、桩基础、土石方工程	10820	2020.9.10-2021.4.24	完工	合格
深圳市盐田区城市管理局	明珠立交桥垃圾转运站	1318.5090	2018.11.21-2019.9.23	完工	合格
深圳市龙岗区中医院	龙岗区中医院制剂室装修工程	743.115437	2018.9.20-2020.1.16	完工	合格
深圳市龙岗区园山街道办事处	园山街道2018年城中村综合整治工程—简龙村等3个城中村	961.195979	2019.3.25-2019.10.30	完工	合格
深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程	708.306892	2022.2.12-2023.6.7	完工	合格

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：**G3 00004419**



姓名：
Full Name 王同开

身份证号：
ID No. 36232919720908401X

管理号：
Administration No. GB-1315487

发证日期：
Issue Date 2013年09月

专业名称：
Professional Field 市政工程

资格名称
Qualificational Title 工程师

批准时间
Approval Date 2013年08月

批准单位：
Approved by 鄂州市人社局

批准文号
Approval No. 鄂州人社职[2013]78号

评审组织：
Evaluation Organization 市非公有制企业工程技术评委会

215

成人高等教育

毕业证书



学生 **王同开** 性别 **男**，**一九七二年九月八** 日生，于 **二〇〇九年**
一月至二〇一一年六月在本校 **建筑工程技术** 专业 **函授** 学习2.5年，
修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **韦成如**

学校(院):



批准文号: (87) 高教三字 024 号

证书编号: 105435201106001829

二〇一一年 六月二十六日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王同开

社保电脑号：608420902

身份证号码：36232919720908401X

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		228.41		240.72		66.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f69c4fda ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



土建工程师-王军民



资格证书

姓名 王军民
 性别 男
 出生年月 1972年12月
 专业 工民建
 任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位



2004年12月31日

证书编号: BZ-003221



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)



王军民, 男,
 1975年11月生。自1994
 年9月至1998年7月

在 沈阳建筑工程学院
 材料科学与工程系无机非金属材料专业

完成了四年制本科学习计划, 业已毕业。
 经审核符合《中华人民共和国学位条例》
 的规定, 授予 工 学学士学位。

沈阳建筑工程学院
 学位评定委员会主席



一九九八年七月四日

证书编号: 101534980355

土建工程师-陈志伟



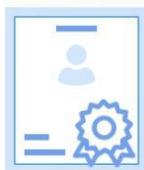
照
片



陈志伟 于 二〇一四 年
十一月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第七
评审委员会评审通过，
具备 施工管理
工程师
资格。特发此证



深圳市人力资源和社会
保障局
发证机关
二〇一五年五月二十八日



姓名	陈志伟	证书号码	1400102239893
身份证号码	420682198402174516	专业名称	施工管理
职称名称	工程师	取得时间	2014-11-17
评委会名称/考核认定机关	深圳市建筑专业中级专业技术资格第七评审委员会		
发证机关	广东省人力资源和社会保障厅	颁发日期	2015-03-01

普通高等学校



毕业证书

学生 陈志伟 性别 男，一九八四年 二月 十七日生，于二〇〇三
年 九月至二〇〇六年 六月在本校 给水排水工程 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北水利水电职业技术学院 校（院）长：



证书编号：129821200606001499

二〇〇六年 六 月 三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈志伟

社保电脑号：613520551

身份证号码：420682198402174516

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6802.79	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		228.41		240.72		66.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f69d615j ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 136514 单位名称 深圳市坤盛达建设工程有限公司





姓名: 孙宇华

性别: 男

身份证号: 430524199101202453

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203080100000287

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 孙宇华 性别 男, 一九九一年 一月 二十日生, 于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 测绘与地质工程技术专业 三年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南安全技术职业学院

校(院)长:

证书编号: 140251201306000287

二〇一三年 七月 一日

**河南省专业技术人员
职业资格证书
(高级)**

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.


河南省人力资源和社会保障厅

编号: **Nº 00264103**

从事专业 Speciality	地质
专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications	高级工程师
评审组织 Organization Of Evaluation	河南省工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会
评审通过时间 Time Of Adoption	2018.12
发证单位 Issuing Authority	河南省人民政府
文 件 号	豫职政【2019】10号

姓 名 Full Name	颜宏强	性 别 Sex	男
出生年月 Birthdate	1979.12	籍 贯 Native Place	
工作单位 Work Unit	河南省航空物探遥感中心		
证书编号 Credentials No.	B19180900081		
	2019 年3 月1 日		

普通高等学校
毕业证书



学生 颜宏强 性别 男，
一九七九年十二月二十五日生，于二零零零年
九月至二零零三年七月在本校
地籍测量与土地管理 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 平顶山工学院

二零零三年七月一日



中华人民共和国教育部监制

No. 01947848

学校编号: 117651200306001830

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜宏强

社保电脑号：807341961

身份证号码：410621197912250014

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		228.41	240.72		66.08	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f69c7a6s ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



造价工程师-史景红



姓名: 史景红
身份证号码: 231003197203282840
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 广东均泰建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11214400004885

初始注册日期: 2021 年 03 月 09 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021 年 3 月 9 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2022 年 3 月 21 日



变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

普通高等学校

毕业证书



学生 安景红 性别女，一九七二年三月二十八日生，于二〇一〇年

三月至二〇一三年七月在本校 土木工程 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

申正南

证书编号：101417201305102323

二〇一三年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：史景红

社保电脑号：809805138

身份证号码：231003197203282840

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		228.41	240.72		66.08	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f69abbf4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



安全负责人-周少鸿

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0023916

姓名:周少鸿

性别:男

出生年月:1992年06月23日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年12月04日

有效期:2023年12月01日至2026年12月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月01日



普通高等学校

毕业证书



学生 周少鸿 性别男，一九九二年六月二十三日生，于一零一一年
九月至二零一六年六月在本校 汽车运用技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

证书编号：111131201606006087

二零一六年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

质量负责人-周文泽

证书编码：0441710694417014207

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：周文泽

身份证号：440582198410176376

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 周文泽 性别男，一九八四年 十 月 十七日生，于二〇〇四年
六月至二〇〇七年 六 月在本校 室内环境设计

专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东新安职业技术学院 校（院）长：徐国华

批准文号：粤府函[2000]365

证书编号：123251200706000128

二〇〇七年 六 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周文泽

社保电脑号：628010886

身份证号码：440582198410176376

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		228.41		240.72		66.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f6a04121 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



材料员-黄燕璇

证书编码：0441811194418005559

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄燕璇

身份证号：440513199508302926

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 **黄燕璇** 性别女，一九九五年 八 月 三十 日生，于二〇一八年
三 月至二〇二一年 一 月在本校 **工程造价**

专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广州大学**

校（院）长：**魏明海**

批准文号：教发 [2000]94 号

证书编号：110785202106103814

二〇二一年 一 月 八 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄燕璇

社保电脑号：649807500

身份证号码：440513199508302926

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		228.41	240.72		66.08	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f69f0532 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



资料员-叶晓玲

证书编码：0441811494418014654

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：叶晓玲

身份证号：440582199303226985

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 03月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

127



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 叶晓玲 ， 性别 女 ，
生于 一九九三 年 三 月二十二日，于
二〇一八 年 一 月在本校修完 二年制
专 科 人力资源管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618201806803886

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

二〇一八 年 一 月三十一日



No. X005524494

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶晓玲

社保电脑号：648972442

身份证号码：440582199303226985

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		228.41		240.72		66.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f6a1a9bn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



质量员-吴成武

证书编码：0441710694417014208

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：吴成武

身份证号：46000719881107801X

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴成武

社保电脑号：639935354

身份证号码：46000719881107801X

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		228.41	240.72		66.08	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f6a341b9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



证书编码：0441710894417002032

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：袁庆国

身份证号：421127196502010834

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



学生袁庆国，性别男，生于一九六四年十月，于一九八八年九月入我校财务会计专业学习，按教学计划规定，修满学分，达到两年制大学专科毕业标准，准予毕业。

鄂毕文凭字(90)第04856号

湖北广播电视大学



孙志军

毕业时间一九九〇年八月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁庆国

社保电脑号：610374871

身份证号码：421127196502010834

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6448.79	3289.04			3928.63	1546.96			386.8						59.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f69d871h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 136514 单位名称 深圳市坤盛达建设工程有限公司



施工员-蔡勉

证书编码：0441710194417019382

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：蔡勉

身份证号：441523198908126780

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2022年 01月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡勉

社保电话号：500522450

身份证号码：441523198908126780

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6802.79	3477.84			4296.01	1669.42			417.42						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f6a2534y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



施工员-李晓静

证书编码: 0622310100037000088

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李晓静

身份证号: 440582199908293427

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 定西亨泰培训学校有限公司

发证时间: 2023年02月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省中等职业学校
毕业证书



学生 李晓静 籍贯系 广东省
汕头市人，性别 女，一九九九
年 八 月出生，于 二〇一六年
九 月至二〇一九年 七 月在本校
会计 专业

全日制 学习期满，成绩合格，
准予毕业。

广州市市政职业学校

校长 黎城荣

广东省教育厅制

二〇一九年 七 月 一 日



2019010130595



0130101312010020160018

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓静

社保电脑号：807199206

身份证号码：440582199908293427

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		228.41		240.72		66.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f6a2061u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 136514
单位名称 深圳市坤盛达建设工程有限公司



专职安全员-陈浩

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0000704

姓名:陈浩

性别:男

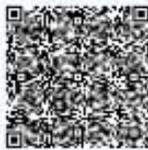
出生年月:1986年06月10日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年03月05日

有效期:2019年03月05日至2025年03月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年03月05日



广东省普通高级中学
毕业证书



学 号: 0316050310125

身份证号: 440982198606103672

(本证无地级以上教育行政部门盖章无效)

学生 陈浩 , 性别 男,
1986 年 6 月 10 日生, 籍贯系
广东省 茂名 市 化州 县
(市、区), 于 2003 年 9 月至
2006 年 6 月在本校高中学习
期满, 共修习 150 学分, 综合素
质评价合格, 准予毕业。

校名: 化州市第三中学校长:

学校地址: 化州河东向阳路 1 号

二〇〇六年六月三日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈浩

社保电脑号：637101720

身份证号码：440982198606103672

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		228.41		240.72		66.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f6a22d3r ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司

专职安全员-黄稼填

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0003711

姓名:黄稼填

性别:男

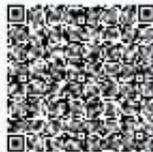
出生年月:1994年04月28日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年03月30日

有效期:2023年01月28日至2026年03月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年02月24日



普通高等学校

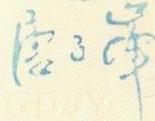
毕业证书



学生 **黄傢填** 性别 **男**，一九九四年 四 月 二十八 日生，于二〇一三年
九 月至二〇一六年 七 月在本校 **建筑工程管理** 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州**东华职业学院**

校（院）长：



证书编号：143621201606150154

二〇一六年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄稼琪

社保电脑号：645518992

身份证号码：440582199404280139

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6368.06	3477.84			1252.13	417.42			417.42		228.41	240.72		66.08	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f6aldefn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



专职安全员-林嘉轩

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0132118

姓名:林嘉轩

性别:男

出生年月:1999年04月12日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年10月20日

有效期:2022年10月20日至2025年10月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年10月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 林嘉轩 性别男,一九九九年四月十二日生,于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 计算机应用技术 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:广州涉外经济职业技术学院 校(院)长:



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "何增意".

证书编号: 137151202106001480

二〇二一年六月二十五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林嘉轩

社保电脑号：808544925

身份证号码：440582199904126373

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			4720.82	2536.56			874.17	291.42			291.42		191.61		63.92		42.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f6a1fd2z ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 136514 单位名称 深圳市坤盛达建设工程有限公司



证书编码：0441811394418004080

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 黄鹏鑫

身份证号： 440582199112206658

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 04月 12日

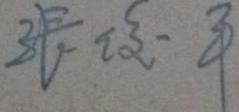
查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 黄鹏鑫 性别男, 一九九一年十二月二十日生, 于二〇一〇年
九月至二〇一三年六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东交通职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 108611201306000428

二〇一三年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄鹏鑫

社保电脑号：635963410

身份证号码：440582199112206658

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6802.79	3477.84			4296.01	1669.42			417.42		228.41		240.72		66.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916133f6a15966 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 136514 单位名称 深圳市坤盛达建设工程有限公司



5、根据深圳市住房和建设局关于印发《关于支持民营企业积极参与国有资金投资工程建设的若干措施》的通知，投标人须提供企业性质承诺书，投标单位可以将承诺书放入资信文件中，企业性质承诺书样板如下：

承诺书

致深圳市南山区西丽街道办事处（招标人）：

我单位参加_____西丽街道丽雅社区党群服务阵地改造工程项目(施工)的招投标活动，

我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市坤盛达建设工程有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024年12月15日

