

标段编号：2407-440310-04-01-619826001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳市坪山区人民医院2024年社康机构标准化改造项目（
施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

日期：2024年12月18日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人同类工程业绩	<p>投标人提供近五年(2019年12月1日至截标之日)自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩,竣工验收项目以竣工验收报告时间为准)自认为最具代表性的同类工程施工业绩。(不超过5项,超过5项的取列表序号前5项) 证明文件: 投标人同类工程业绩 1、须提供投标人近五年(2019年12月1日至截标之日)自认为最具代表性的同类工程施工业绩,并按业绩表中业绩顺序提供中标通知书、施工合同和交(竣)工验收报告的关键页扫描件。 2、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面;交(竣)工验收报告关键页是指交(竣)工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容《如合同金额,交(竣)工时间等》与证明材料不一致,招标人有可能作出不利于投标人的判断。</p>
2	人员配置情况	<p>提供《项目管理班子配备情况表》; 说明:提供项目拟派人员的职称证</p>

		书（若有）、注册证书（若有）、相关岗位证书（若有），原件备查。
3	企业获奖情况	近五年（2019年12月1日至截标之日）投标人获得市、省、国家级奖项和荣誉证明（建议优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为5项，超过5项的，只认前5项）注：若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。
4	履约能力	投标人提供近五年（2019年12月1日至截标之日）同类工程施工业绩履约能力的证明材料。（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项）。

1、投标人同类工程业绩

企业同类工程业绩一览表

- | |
|--|
| 1、工程名称：龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程
(合同金额：910 万元；竣工验收时间：2020.12.21) |
| 2、工程名称：福田街道福保社区社康站新址装修工程
(合同金额：352 万元；竣工验收时间：2023.9.15) |
| 3、工程名称：昌吉州阜康市人民医院救治能力提升建设项目-CCU 改造及配套设施设备建设
(合同金额：338 万元；竣工验收时间：2021.11.30) |
| 4、工程名称：龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务中心修缮改造工程
(合同金额：242 万元；竣工验收时间：2020.12.3) |
| 5、工程名称：四联社区健康服务中心修缮改造工程
(合同金额：34 万元；竣工验收时间：2023.11.24) |
| 6、工程名称：某医院外科楼新风系统工程
(合同金额：343 万元；竣工验收时间：2023.6.21) |

投标人提供近五年(2019 年 12 月 1 日至截标之日)自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩，竣工验收项目以竣工验收报告时间为准)自认为最具代表性的同类工程施工业绩。(不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项)

证明文件：

投标人同类工程业绩

1、须提供投标人近五年(2019 年 12 月 1 日至截标之日)自认为最具代表性的同类工程施工业绩，并按业绩表中业绩顺序提供中标通知书、施工合同和交（竣）工验收报告的关键页扫描件。

2、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容《如合同金额，交（竣）工时间等)与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。

(1) 龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程

中标通知书

标段编号：44030720170889001001

标段名称：龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程

建设单位：深圳市龙岗区社区健康服务管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

中标价：910.259107万元

中标工期：120

项目经理(总监)：罗长民



本工程于 2019-04-09 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包发合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2019-04-30

查验码：1850974054715142

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程施工合同

工程名称：龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程

工程地点：宝龙街道兴农路 18 号中骏蓝湾小区 4 栋一、二层 52 号

发 包 人：深圳市龙岗区社区健康服务管理中心

承 包 人：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

2015 年版

一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区社区健康服务管理中心

承包人(全称): 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程

工程地点: 宝龙街道兴农路18号中骏蓝湾小区4栋一、二层62号

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程位于宝龙街道兴农路18号中骏蓝湾小区4栋一、二层62号,拟将其改造为中骏蓝湾社区健康服务中心,改造面积约2999平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ___%; 集体资本 ___%; 民营资本 ___%; 外商投资 ___%; 混合经济 ___%; 其他 ___%。

二、工程承包范围

装饰装修;室外新建污水处理池;照明、弱电、强电、室内给排水、整体式空调、广播、消防、金属门窗、标识标牌、不锈钢医用橱柜、电梯井改造、变配电、动力、综合布线、电视、监控、火灾自动报警、直饮水、消火栓、自动喷淋、空气消毒机、全热新风交换机、电梯、数字化呼叫叫号及污水处理系统工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 9 月 1 日;

计划竣工日期: 2019 年 12 月 31 日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____

五、签约合同价

人民币 (大写) 玖佰壹拾万零贰仟伍佰玖拾壹元零柒分 (¥9102591.07 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 玖万壹仟零柒拾贰元陆角柒分 (¥91072.67 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 陆拾万元整 (¥600000.00 元)。

(5) 弃置费:

人民币 (大写) 贰仟叁佰柒拾柒元玖角陆分 (¥2377.96 元);

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年8月1日;

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执肆份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Handwritten signature]

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：(2) _____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程

验收日期： 2020年8月24日

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区社区健康服务管理中心



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程				
工程地点	宝龙街道兴农路18号中骏蓝湾小区4栋一、二层62号	建筑面积	2999.51	工程造价	910.26万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	2	层
			地下:	/	层
施工许可证号	2017-440307-85-01-70188601	监理许可证号	/		
开工日期	2019年08月15日	验收日期	2020年2月1日		
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量监督站	监督编号			
建设单位	深圳市龙岗区社区健康服务管理中心				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市华夏装饰工程集团有限公司				
总包单位	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司				
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司				
施工图 审查单位					



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	池文超
副组长	韩会玲 庄泉
组员	罗勋 罗长民 叶兰辉 彭潺 罗方达 宋知梅

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	池文超	韩会玲 庄泉 罗长民 叶兰辉 彭潺
建筑设备安装工程	池文超	韩会玲 庄泉 罗长民 叶兰辉 彭潺
工程质控资料	罗勋	罗方达 宋知梅

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	同意验收	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
消防工程	同意验收	共 <u>21</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>21</u> 项 经核定符合要求 <u>21</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	刘心	区能中心	项目负责人		刘心
3					
4	罗力	深圳齐大建建设监理有限公司	监理工程师		罗力
5	王承		总监		王承
6	韩合斌	华夏装饰集团	设计负责人	韩合斌	韩合斌
7					
8	罗长民	深圳新华亚装饰装饰设计有限公司	项目经理		罗长民
9	叶兰辉		技术负责人		叶兰辉
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

深圳新华亚装饰装饰设计有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已按要求完成设计图纸和施工合同范围内的工程，工程质量控制资料齐全有效，安全和功能检验资料合格，观感质量好，验收程序有效符合竣工验收规定要求，同意验收，本项目综合评定为合格。

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 	监理单位： (公章) 总监理工程师：  	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：
2020年2月1日	2020年2月21日	2020年2月21日	2020年2月21日	2020年2月21日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区社区健康服务管理中心		评价期限	2019年8月15日至2020年6月1日	
承包商 (评价对象)	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号星景苑201	
法定代表人	陈献针	电话	0755-89988666	项目负责人	罗长民 电话 0755-89988666
工程名称	龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程		承包范围	装饰装修、强电、弱电、给水、排水及消防栓系统改造安装。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	910.259107(万元)	
合同开工日期	2019年9月1日	合同竣工日期	2019年12月31日	合同工期	120(天)
实际开工日期	2019年8月15日	实际竣工日期	2020年12月2日	实际工期	120(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14.5	90
2	技术经济实力			13.5	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
			监理单位(公章): 2020年12月2日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好			建设单位(公章): 2020年12月2日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

(2) 福田街道福保社区社康站新址装修工程

 深圳高星项目管理有限公司
SHENZHEN GAOXING PROJECT & MANAGEMENT CO.,LTD

高星招通 第 22500 号

成交通知书

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司：

我公司组织的“福保街道福保社区社康站新址装修工程（招标编号：FTDL2022000123）”，于 2022 年 08 月 17 日采用竞争性谈判的方式进行招标，现已完成评审。成交结果如下：

采购计划编号	PLAN-2022-440304000-120010-04196、PLAN-2022-440304000-120010-04191
招标控制价	人民币叁佰伍拾玖万贰仟壹佰贰拾陆元伍角壹分（¥3,592,126.51 元）
成交折扣率	0.98
备注	合同综合单价=预算综合单价×0.98，合同总价=（预算总价（3,592,126.51 元）-安全文明施工费（55,340.69 元）-暂列金（0 元）-专业工程暂估价（0 元））×0.98+（安全文明施工费（55,340.69 元）+暂列金（0 元）+专业工程暂估价（0 元））=3,521,390.79 元。
采购单位	深圳市福田区妇幼保健院
工期	90 日历天
采购单位联系人及电话：易工（0755-83839521）	
成交单位联系人及电话：李浩（15989424055）	
招标机构联系人及电话：肖工（0755-88918226）	

请贵单位于十个工作日内与深圳市福田区妇幼保健院办理有关合同签订手续。

（我市推出政府采购订单融资改革试点工作，中标（成交）供应商可以凭借与采购单位签订且经备案的采购合同，向参与政府采购订单融资业务的金融机构提出融资申请，金融机构以自身信贷政策为基础提供较低利率资金支持，订单融资具体流程可参阅深圳市政府采购监管网（www.zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目或深圳公共资源交易网（<http://www.szggzy.com/>）政府采购订单融资栏目。）

深圳高星项目管理有限公司
2022 年 08 月 28 日

主题词：成交 通知

抄 送：深圳市福田区妇幼保健院

地址：深圳市福田区泰然九路盛唐商务大厦东座1403 电话：0755-88918226 网址：<http://www.gxsz.com>

合同编号：

深圳市小型装饰装修工程施工合同

工程名称：福田街道福保社区社康站新址装修工程

工程地点：深圳市福田区福强路 2203 号京隆苑首层

发包方（甲方）：深圳市福田区妇幼保健院

承包方（乙方）：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



第三章 工程施工

第五条 工程承包方式

5.1 工程承包，采取下列第（1）种方式：

- （1）乙方包工、包全部材料。
- （2）乙方包工、包部分材料，甲方供应其余部分材料。
- （3）乙方只包工。

5.2 具体施工内容及做法，见附件《工程报价单》和施工图纸。乙方应根据甲方的要求以及施工图纸确定具体内容及做法。对甲方的要求，双方应制作相应的书面记录并签字确认。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。约定的做法不符合有关规定的按照有关规定执行。

无论采用何种方式，施工所需的施工机具、设备由乙方自行配备，有关费用已经包含在乙方的报价中。

第六条 工程期限

6.1 开工日期：2022 年 9 月 20 日；

竣工日期：2022 年 12 月 20 日。

工程工期总日历天数为 90 日。本条约定的工期不包括依据第一章的约定甲方委托乙方设计的时间。

6.2 因甲方原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。双方应书面确认具体开工时间；

6.3 因乙方的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

6.4 工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方应在第十三条约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。因甲方原因不进行验收的，乙方向甲方发出验收通知后，十五天内甲方仍不验收的，视为甲方已验收。甲方在验收前擅自使用的，视为已经验收，开始使用的时间为竣工日期。

第七条 工程价款

7.1 本工程采用下列第（2）方式计取价款：

(1) 总价包干：本工程的包干价为：人民币（大写）叁佰伍拾贰万壹仟叁佰玖拾元柒角玖分 元（¥：3521390.79 元）。

除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用。

(2) 固定单价：合同综合单价=预算综合单价×0.98，合同总价=（预算总价（3592126.51 元）-安全文明措施费（55340.69 元）-暂列金（0 元）-专业工程暂估价（0 元））×0.98+（安全文明措施费（55340.69 元）+暂列金（0 元）+专业工程暂估价（0 元））=3521390.79 元。本工程的合同价为（大写）：叁佰伍拾贰万壹仟叁佰玖拾元柒角玖分人民币；小写（¥：3521390.79 元）。

《工程报价单》中所列的量均为暂定量，最终由双方根据实际完成的工程量据实结算。计算工程量时除双方书面明确的外，均按照完成后的净值计算，不包括任何损耗。《工程报价单》中单价为乙方根据列明材料规格、档次、施工做法以及有关标准、规定完成单位工程内容的全部费用。乙方应在报价时提供相应的材料样本，作为材料供应和验收的依据。双方应就乙方提供的材料样本进行封存。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用。

7.2 双方约定工程量的计量方法为：按实计取。

第八条 双方指定人员

8.1 甲方指定人员

（一）甲方委派_____作为代理人以代表甲方行使和履行本合同约定的甲方所有权利和义务。乙方提交给甲方代理人的任何请示、函件或报审资料等，均视为已有效的提交给了甲方。甲方代理人所做出的任何通知、指示、同意、批准、证书及决定等，均视为由甲方所做出。

甲方更换代理人的应提前 3 日书面通知乙方。

一方无法直接向另一方发送文件的，可以按照上述地址邮寄送达。任何一方通讯方式内容变更的，应立即书面通知另一方，否则应承担不能送达的责任。若日后双方发生纠纷的，有关法院的司法送达地址与此相同。

第二十二条 附则

22.1 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

22.2 本合同未尽事宜由双方协商确定并签订书面的补充协议。

22.3 因不可抗力造成合同无法履行的，本合同解除。不可抗力发生后，一方应及时通知对方。双方应尽最大努力降低损失。

22.4 本合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

22.5 本合同一式柒份，其中甲方执伍份，乙方执贰份，每份具有同等法律效力。

第二十三条 其他事项：

甲方：

法定代表人：

委托代理人：



何舒

2022 年 9 月 20 日

乙方：

法定代表人：

委托代理人：



2022 年 9 月 20 日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 4

工程名称	福保街道福保社区社康站 新址装修工程	结构类型	/	层数/建 筑面积	/
施工单位	深圳市华艺阳光建设科技 集团有限公司	技术负责人	罗方酬	开工日期	2023.1.8
项目负责人	张志平	项目技术负责人	彭庆耀	竣工日期	
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 <u> 1 </u> 分部, 经查 符合标准及设计要求 <u> 1 </u> 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 <u> 44 </u> 项, 经审查符合要求 <u> 44 </u> 项, 经核定符合规范要求 <u> 44 </u> 项			合格
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u> 3 </u> 项, 符合要求 <u> 3 </u> 项, 共抽查 <u> 5 </u> 项, 符合要求 <u> 5 </u> 项, 经返工处理符合要求 <u> 1 </u> 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 <u> 3 </u> 项, 达到“好”和“一般” 的 <u> 3 </u> 项, 经返修处理符合要求的 <u> / </u> 项。			合格
综合验收结论		根据《深圳市建设工程竣工联合(现场)验收管 理办法》规定, 结合本工程实际情况进行工程质量评 定和验收, 评定所有单元工程均合格, 工程投资和工 期得以有效控制, 工程施工质量合格, 竣工资料齐全 、数据可靠, 同意进行验收。			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	 (公章) 业务科	 (公章)	 (公章)	 (公章)	(公章)
	单位(项目)负责人: 年 月 日	总监理工程师:  年 月 日	项目负责人:  年 月 日	项目负责人:  年 月 日	项目负责人: 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



(3) 昌吉州阜康市人民医院救治能力提升建设项目-CCU 改造及配套设施设备建设

中标通知书

深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司：

根据昌吉州阜康市人民医院救治能力提升建设项目-CCU 改造及配套设施设备建设招标文件和你单位于 2020 年 11 月 17 日提交的投标文件，经评标委员会评审，现确定你单位为中标人，请收到中标通知书后，按照招标文件规定的时间与招标人签定合同，中标条件如下：

项 目 名 称	昌吉州阜康市人民医院救治能力提升建设项目-CCU 改造及配套设施设备建设
中 标 人	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司
中 标 价	大写：叁佰叁拾捌万零壹佰叁拾叁元叁角伍分 小写：3380133.35 元
备 注	项目概况：CCU 改造及配套设施设备建设 工期：合同签订之日起 30 日内交付使用 中标范围：招标文件范围内所有工作内容（包括项目清单及招标文件补充包含的全部工作内容。 代理机构：新疆壹顺祥项目管理咨询有限公司 代理机构经办人：徐平 于婷 代理机构经办人电话：17716995186
其 他	

招标人：(盖章)

法定代表人：(盖章)

招标代理机构：(盖章)

日期：2020 年 11 月 23 日



(建设工程标准制式合同书--XJYSX-2020-1125)

昌吉州阜康市人民医院救治能力提升建设项目

-CCU 改造及配套设施设备建设

承

包

施

工

合

同

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 制定



发包人（全称）：阜康市人民医院

承包人（全称）：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

二、工程名称：昌吉州阜康市人民医院救治能力提升建设项目-CCU改造及配套设施设备建设

工程地点：昌吉州阜康市人民医院

二、工程承包范围

承包范围：招标工程量清单内容。

三、合同工期

1、开工日期：2020年11月24日（具体入场开工日期以发包人签发的开工通知单为准）。

竣工日期：2020年____月____日。

2、技术要求：

- (1) 本工程完成必须符合国家和地方现行相关质量评定标准和施工技术规范、施工图设计要求。
- (2) 本工程的材料检验和质量、工艺试验按国家、地方现行相关规定执行。
- (3) 本招标工程项目的材料、施工技术要求须按招标文件及招标清单规定；招标文件及招标清单未作明确要求的，须达到现行中华人民共和国以及省、市或行业的工程建设标准、规范的要求。

四、合同价款与支付

一、合同价款：

1、中标金额人民币：3380133.35 元（大写：叁佰叁拾捌万零壹佰叁拾叁元叁角伍分）

2、采用可调价格合同，合同价款调整方法：中标价+发包人变更增项部分。

3、工程款支付：双方约定的工程进度款支付的方式和时间。

二、工程款支付方式：

1、合同总造价人民币：3380133.35 元（大写：叁佰叁拾捌万零壹佰叁拾叁元叁角伍分）最终以审计决算价为准。

2、支付方式：自甲乙双方签定合同、工程人员进场开工后付总价款的 30%，之后按照工程进度进行支付，支付至总价款的 70%停止，待工程完工、验收、审计决算后支付总价款的 27%，余款 3%作为质量保证金，在规定质保期 1 年期满后 7 日内一次付清。

若因设计变更工程量发生增减，承包人应及时通知发包人，并以发包人认可为准，按实际调整。

五、承包人采购材料设备：

承包人采购材料设备的约定：执行国家建设规范通用条款。①承包人采购的设备材料必须符合设计要求和招标文件、标准、规范的规定。②进场材料、设备必须提供相关资料（合格证、厂家检验报告），经工程师验收合格后方可进场。③发包人也可委托第三方质量技术监督部门对承包人采购的材料设备进行检验，如检验结果表明该材料设备质量、性能不符合合同约定、技术标准及规范，发包人有权要求承包人将该材料设备从施工现场搬走，并更换为符合合同约定、技术标准及规范要求材料设备，

3、承包人向发包人承诺按照合同约定及招标文件的技术要求及内容进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

4、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

本合同双方约定： 双方签字、盖章后立即生效。

附件： 中标通知书

发包人（盖章）： 阜康市人民医院

法定代表人或

授权代表（签字）：



承包人（盖章）： 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

法定代表人或

授权代表（签字）：



合同签订日期：2020年11月22日

上述工程款必须汇入以下指定账号，
否则本公司不承担任何合同责任。
开户行：中国建设银行股份有限公司深圳雅宝支行
账号：44250111024300000161
账户名：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

表 G7-4 专项工程竣工验收记录 (通用)

编号:

工程名称: 昌吉州阜康市人民医院救治能力提升

建设项目—CCU改造及配套设备设施建设

施工单位: 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

专项工程:	昌吉州阜康市人民医院救治能力提升建设项目—CCU改造及配套设备设施建设		
开工日期:	2021年5月4日	完成日期:	2021年8月5日
		交验日期:	2021年11月30日
工程内容	阜康市人民医院救治能力提升建设项目—CCU改造工程的内部装饰装修、通风制冷制热、水电、PVC地面、吊塔设备安装等		
验收资料	施工材料检验批报审表、分部工程质量报验资料, 净化检测报告等		
验收意见	同意验收		
签字盖章栏			

(4) 龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务中心修缮改造工程

中标通知书

标段编号: 440394201908090010001001

标段名称: 龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务中心修缮改造工程(小型工程)

建设单位: 深圳市龙岗区社区健康服务管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

中标价: 242.640030万元

中标工期: 60

项目经理(总监):

本工程于 2019-08-26 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-09-02



查验码: 6627315853287921

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程施工合同

工程名称：龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务中心修缮改造工程

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区社区健康服务管理中心

承 包 人：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区社区健康服务管理中心

承包人(全称): 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务中心修缮改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程位于龙岗区横岗街道红棉路中海大地花园 25 栋一层(该建筑共 7 层), 其于 2011 年起作为龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务中心业务用房使用, 现拟进行修缮改造, 改造面积 665 平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

装饰装修、局部翻新外墙; 拆除工程、弱电、强电、室内给排水、通风空调、消防、金属门窗、动力、照明、综合布线、背景音乐、监控、火灾自动报警、直饮水、自动喷淋、空气消毒机、数字化呼叫叫号系统等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它: 装饰装修。				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 12 月 15 日;

计划竣工日期: 2020 年 4 月 15 日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰肆拾贰万陆仟肆佰元叁角整 (¥2426400.30 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁万壹仟肆佰肆拾壹元伍角伍分 (¥31441.55 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍万元整 (¥50000.00 元)。

(5)弃置费：

人民币（大写）贰仟壹佰肆拾陆元陆角玖分 (¥2146.69 元)；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年 9月 9日;

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 签订 后成立。

本合同一式拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：



[Handwritten signature]

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300788312658X



地址：深圳市龙岗区坂田五和大道(南)

36号星景苑201

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-89988666

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳天健世纪支行

账号：44250100010000001294

[Handwritten signature]

GD3015

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务中心修缮改造工程

验收日期: 2020年12月3日

建设单位(盖章):



一、工程概况

工程名称	龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务管理中心修缮改造工程	工程地点	龙岗区横岗街道红棉路中海大山地花园25栋一层
建筑面积	665m ²	工程造价	242.640030万元
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层 地下： 6 层
施工许可证号	2017-440307-85-70159601	监理许可证号	\
开工日期	2019 年 12 月 15 日	验收日期	年 月 日
监督单位	龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	LG190268
建设单位	深圳市龙岗区社区健康服务管理中心	资 质 证 号	
勘察单位	/		
设计单位	湖南城市学院规划建筑设计研究院		
总包单位	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司		
承建单位 (土建)	/		
承建单位 (设备安装)	/		
承建单位 (装修)	/		
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
施工图 审查单位			

五、工程验收结论

竣工验收结论:

- 1、本工程已按设计文件及合同要求完成全部建设任务，运行正常达到设计要求。
- 2、按有关验收规程要求进行单位工程验收，工程质量等级为合格，验收工作组评定结果符合工程实际。
- 3、工程验收资料齐全，符合要求。
- 4、验收工作组同意本工程通过单位工程验收，评定本工程施工质量等级为合格。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人: <i>沈文超</i></p> <p>2020年12月3日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章) 总监理工程师: <i>李有斌</i></p>  <p>注册号: 21000036 有效期: 2022.01.09 常州市大兴工程管理有限公司</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人: <i>罗云正</i></p> <p>2020年12月3日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人: <i>陈晓群</i></p> <p>2020年12月3日</p>
--	--	--	--	--

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区社区健康服务管理中心		评价期限	2019年12月15日至2020年6月14日	
承包商 (评价对象)	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号 星景苑201	
法定代表人	陈献针	电话	0755-89988666	项目负责人	罗方正
				电话	0755-89988666
工程名称	龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务中心 修缮改造工程		承包范围	包括:局部翻新外墙、拆除工程、弱电、 强电等。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	242.640030(万元)	
合同开工日期	2019年12月15日	合同竣工日期	2020年4月15日	合同工期	120(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	89
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			13	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
良好			监理单位(公章): 2020年6月29日		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好			建设单位(公章): 2020年6月30日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的,应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	4
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	4
五	配合与服务	14			13
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同,并充分地做好履约准备	2	2
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	1.5
15	竣工移交	5	竣工资料是否齐全、规范	2	1.5
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	1	1
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			6
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2
<p>注: 1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求, 增加和量化具体评分指标, 制定评分表, 并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、规定的评分指标中, 招标文件或合同无委托实施的内容, 不计入评分, 其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p>					

附件 2:

龙岗区建设工程承包商(施工)履约评分标准表

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
工程名称	龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务中心 修缮改造工程	承包商	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司			
总得分	89	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
建设单位	深圳市龙岗区社区健康服务管理中心	评价时间	第 月 日			
序号	分项内容	满分值	评价指标		扣分标准	得分
一	机构人员配备	15				13
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致		2	2
			是否有常驻现场		2	2
			是否称职		2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理		2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符		1	1
			是否按规定到位		1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求		1	1
			是否具有相应的管理能力		1	0.5
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核		1	0.5
			特殊工种是否有持证上岗		1	0.5
			业务素质是否良好		1	0.5
二	技术经济实力	15				14
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好		2	2
			是否有及时支付各项费用开支		2	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同		2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理			1.5
			施工重点、难点问题是否能有效解决			1.5
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置		1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场			2
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构		1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理		1	1
三	施工过程管理	40				
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格		7.5	7
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料		7.5	7
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善		5	4
			施工安全防护设施是否到位		5	4
			是否有存在施工安全隐患		5	5
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理		2	1.5
			施工现场及周边环境是否良好		2	1.5
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案		2	1.5
			是否做到按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续		2	1.5
			工程计量、变更签证和预结算是否准确、实事求是		2	2
四	进度控制	10				8

(5) 四联社区健康服务中心修缮改造工程

深圳市龙岗区第三人民医院

深圳市龙岗区第三人民医院 院内采购中标通知书

工程编号：深龙三医采（20230054-GC）

工程名称：四联社区健康服务中心修缮改造工程

建设单位：深圳市龙岗区第三人民医院

招标方式：邀请招标

中标单位：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

中标价：¥341485.73 元

中标工期：90 日

本工程于 2023 年 7 月 20 日 10:00（北京时间）在深圳市龙岗区第三人民医院综合楼对面（天虹一楼）精选集商业广场大厅医院会议室进行招标，现已完成招标流程。中标人收到中标通知书后，应在 10 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

深圳市龙岗区第三人民医院

2023 年 7 月 31 日



合同编号：2023GC0007-0057

深圳市龙岗区第三人民医院小型建设工程合同

工程名称：四联社区健康服务中心修缮改造工程

工程地点：深圳市龙岗区红棉二路四联社区健康服务中心

发包方（甲方）：深圳市龙岗区第三人民医院

承包方（乙方）：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

2023年 9 月 25 日

第二章 工程施工

第二条 工程承包方式

2.1 工程承包，采取下列第(1)种方式：

- (1) 乙方包工、包全部材料。
- (2) 乙方包工、包部分材料，甲方供应其余部分材料。
- (3) 乙方只包工。

2.2 具体施工内容及做法，见附件《工程造价预算书》和施工图纸。乙方应根据甲方的要求以及施工图纸确定具体内容及做法。对甲方的要求，双方应制作相应的书面记录并签字确认。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。约定的做法不符合有关规定的按照有关规定执行。

无论采用何种方式，施工所需的施工机具、设备等由乙方自行配备，有关费用已经包含在乙方的报价中。

第三条 工程期限

3.1 开工日期：2023年9月26日；

竣工日期：2023年11月29日。

工程工期总日历天数为60日，本合同全部工程应在工期内完工且经双方书面确认验收合格。本条约定的工期不包括依据第一章的约定甲方委托乙方设计的时间。该工期已充分考虑天气、节假日、休息日、相关政府部门审批所需时间等因素，除经甲方书面确认的工期顺延事项外，本工程工期在任何情况下不予顺延。

3.2 实际开工日期以甲方发出开工通知的时间为准，工期总日历天数不变，竣工日期相应顺延。双方应书面确认具体开工时间。

3.3 工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方应在本合同第十三条约定的时间内进行验收。双方书面确认验收合格的时间为竣工日期。

第四条 工程价款

4.1 本工程采用下列第(2)方式计取价款：

(1) 总价包干：本工程的包干价为：人民币（大写）____/____元
（¥：____/____元）。

除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务等为完成工程所发生的全部费用。

(2) 固定单价：本工程的暂定合同价为：人民币（大写）叁拾肆万壹仟肆佰捌拾伍元柒角叁分（¥：341485.73元），前述合同价包括但不限于人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务等与履行本合同相关的全部费用。

《工程造价预算书》中所列的量均为暂定量，最终由双方根据经双方确认的实际完成的工程量据实结算。计算工程量时除双方书面明确的外，均按照完成后的净值计算，不包括任何损耗。乙方应在施工时提供相应的材料样本，作为材料供应和验收的依据。双方应就乙方提供的材料样本进行封存。

4.2 双方约定工程量的计量方法为：按施工造价预算书项目清单及经甲方书面确认的工程变更签证（如有）。

第五条 双方指定人员

5.1 甲方指定人员

(1) 甲方委派李贯洪作为代理人以代表甲方行使和履行本合同约定的甲方所有权利和义务。

甲方更换代理人的应提前 5 日书面通知乙方。

代理人的联系方式为：13632799881。

(2) 工程实行工程监理的，甲乙双方应明确监理的内容与权限等事项。
监理工程师的姓名：何惠文；监理工程师的职责：现场监管

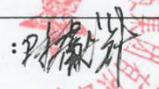
更换监理工程师的，应提前 3 日书面通知乙方。

监理工程师的联系方式为13723485009。

5.2 乙方指定人员

乙方委派罗方正作为本工程的项目经理代表乙方履行合同。项目经理

第二十条 其他事项:

甲方(盖章): 深圳市龙岗区第三人民医院	乙方(盖章): 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
地址: 深圳市龙岗区横岗街道松柏路 278 号	地址: 深圳市龙岗区坂田五和大道(南) 36 号星景苑 201
纳税人识别号: 12440307455835303R	纳税人识别号: 91440300788312658X
开户银行: 深圳农村商业银行松柏支行	开户银行: 江苏银行深圳坂田支行
账 号: 000073382756	账 号: 19410188000038503
电话: 28865650-8710	电话: 0755-89988666
甲方法定代表人(签字): 或授权代表(签字): 	乙方法定代表人(签字):  或授权代表(签字): 
签约时间: 2023 年 9 月 25 日 签约地址: 深圳市龙岗区第三人民医院	

工程竣工验收报告

工程名称：四联社区健康服务中心修缮改造工程

验收日期：2023年11月24日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区第二人民医院

广东省建设厅制



一、工程概况

工程名称	四联社区健康服务中心 修缮改造工程	工程地点	龙岗区红棉二路四联社区健康 服务中心
装修面积	430 m ²	工程造价	341485.73 元
施工 许可证号	/	监理 许可证号	/
开工日期	2023年9月26日	验收日期	2023年11月24日
建设单位	深圳市龙岗区第三人民医院		
设计单位	中鸿亿博集团有限公司		
监理单位	深圳市金钢建设监理有限公司		
装修施工单位	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司		

四联社区健康服务中心修缮改造工程，施工地点位于：龙岗区红棉二路四联社区健康服务中心，建设内容包括：装饰、电气、弱电等工程，工程于2023年9月26日开工，2023年11月24日完工，各单项工程经施工单位自验、监理单位预验并完成整改，现已具备终验条件。于2023年11月24日验收。

二、工程竣工验收实施情况

(一)、验收组织

建设单位深圳市龙岗区第三人民医院工程建设部组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，验收组组成如下：工程建设部、四联社区社康使用部门、监理单位、施工单位安排相关人员参加。

(二)、验收程序

1. 建设单位深圳市龙岗区第三人民医院工程建设部主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位的工程建设强制性标准情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 验收组形成工程验收意见并签名、盖章。



(四)、验收人员签名:

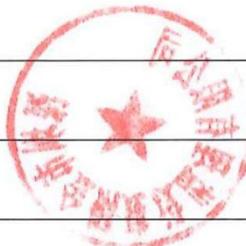
工程名称: 四联社区健康服务中心修缮改造工程

验收日期: 2023年 11月24日

验收地点: 施工现场

主持单位:

姓名	单位	联系电话
李坤	区三院	
李坤	金钢建设监理	18621187446
李坤	滁州市华艺照明装饰设计工程有限公司	
李坤	四联社区	15889605556



(五) 工程验收结论:

竣工验收结论:

本工程质量行为符合有关质量管理规定的要求,在工程施工过程中,各负责主体责任制落实到位,质保体系健全。

工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求,质量保证措施有力,质量管理体系健全,运行正常,确保工程质量达到良好的效果,同意竣工验收,质量评定为合格。

建设单位:



(公章):
单位(项目)负责人:

[Handwritten signature]

年 月 日

监理单位:



(公章):
单位(项目)负责人:

[Handwritten signature]

年 月 日

施工单位:



(公章):
单位(项目)负责人:

[Handwritten signature]

年 月 日

设计单位:



(公章):
单位(项目)负责人:

[Handwritten signature]

年 月 日

(6) 某医院外科楼新风系统工程

中标通知书

编号：TC229H0WA-ZB

深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司：

在某医院外科楼新风系统工程（采购编号：TC229H0WA）的招标采购中，经过评审委员会认真评审，确定贵公司为该项目的中标人，中标金额为人民币叁佰肆拾叁万陆仟壹佰元整（小写：3436100.00元）。

请在本通知发出后按规定与中国人民解放军陆军第九四八医院办理签订合同等事宜。

特此通知！



抄送：中国人民解放军陆军第九四八医院

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

某医院外科楼新风系统工程

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分、合同协议书

发包人（全称）：中国人民解放军陆军第九四八医院

承包人（全称）：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就某医院外科楼新风系统工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：某医院外科楼新风系统工程。

2. 工程地点：新疆乌苏市。

3. 工程立项批准文号： 。

4. 资金来源：上级下达。

5. 工程内容：外科楼的新风系统机组部分旧设备进行拆除，新设备采购并安装调试，以达到技术要求的各种规范。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

工程量清单的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2023年4月1日。

计划竣工日期：2023年4月30日。

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 中标合同价为：

人民币（大写）叁佰肆拾叁万陆仟壹佰元整（RMB¥：3436100元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：赖向前。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 01 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在 某部 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

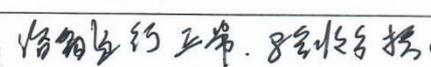
十二、合同生效

本合同自 发包方和承包方的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

外科楼新风系统工程竣工验收报告

项目名称	外科楼新风系统工程	项目地址	解放军陆军第九四八医院
建设单位	解放军陆军 第九四八医院	施工单位	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
竣工具备情况	完成合同约定的情况	按合同要求完成全部安装内容，系统已试运行 15 天，施工单位已自检。	
	合同款支付情况	按合同约定执行	
已完成外科楼新风系统工程项目合同约定的全部内容。 特申请竣工验收。			
施工单位：   2025年6月21日			
建设单位意见： 			
建设单位：    年 月 日			

注：验收报告一式肆份，甲方叁份，乙方壹份。

2、人员配置情况

项目管理班子配备情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	罗裕帆	1994-8	二级建造师证	/	项目经理	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
2	龚江华	1980-10	二级建造师证	/	项目副经理	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
3	李志勇	1992-7	二级建造师证	/	项目副经理	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
4	叶利跃	1993-6	二级建造师证	/	项目副经理	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
5	罗帝炳	1999-7	二级建造师证	/	项目副经理	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
6	罗方正	1980-11	二级建造师证	/	项目副经理	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
7	叶治初	1976-5	二级建造师证	/	项目副经理	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
8	罗方酬	1970-10	职称证	高级工程师	技术负责人	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
9	叶海浪	1968-4	质量员证	中级工程师	质量负责人	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
10	陈永宗	1989-12	安全生产考核合格证	中级工程师	安全负责人	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
11	姚智超	1987-1	造价师工程证	中级工程师	造价工程师	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
12	罗胜行	1982-10	安全生产考核合格证	中级工程师	安全员	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

13	陈燕婷	1991-4	质量员证	技术员	质量员	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
14	赖向前	1969-1	职称证	高级工程师	装修工程师	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
15	李立明	1969-9	职称证	中级工程师	装修工程师	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
16	林华武	1976-3	职称证	中级工程师	装修工程师	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
17	叶青	1982-12	职称证	中级工程师	装修工程师	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
18	张志平	1990-3	职称证	中级工程师	装修工程师	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
19	陈献针	1967-1	职称证	高级工程师	装修工程师	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
20	罗方桢	1986-6	职称证	初级工程师	装修工程师	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
21	钱小其	1965-6	职称证	中级工程师	给排水工程师	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
22	陈燕飞	1987-9	施工员证	助理工程师	施工员	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
23	彭潺	1992-8	施工员证	助理工程师	施工员	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
24	陈招沛	1988-6	材料员证	/	材料员	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
25	林佐钦	1990-3	材料员证	/	材料员	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
26	罗方达	1993-7	资料员证	/	资料员	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司

27	李文凤	1998-4	标准员证	/	标准员	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
28	梁茂云	1990-7	机械员证	技术员	机械员	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
29	陈少坛	1994-1	劳务员证	/	劳资专管员	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
30	李佳煜	1994-10	低压电工证	/	低压电工	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
31	彭庆耀	1981-9	低压电工证	/	低压电工	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
32	郑永彪	1984-10	低压电工证	/	低压电工	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
33	陈锦囊	1980-5	高压电工证	/	高压电工	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司
34	叶素娟	1976-8	高压电工证	/	高压电工	深圳市华艺阳光建设 科技集团有限公司

注：提供《项目管理班子配备情况表》 说明：提供项目拟派人员的职称证书（若有）、注册证书（若有）、相关岗位证书（若有），原件备查。

项目经理 罗裕帆



使用有效期：2024年07月
02日-2024年12月29日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：罗裕帆

性别：男

出生日期：1994-08-13



注册编号：粤2442021202400307

聘用企业：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-01-09至2027-01-08）



罗裕帆

个人签名：罗裕帆

签名日期：2024年7月2日

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年07月09日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0008356

姓名:罗裕帆

性别:男

出生年月:1994年08月13日

企业名称:深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年02月02日

有效期:2024年02月02日至2027年02月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年02月02日



二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓名: 罗裕帆
证件号码: 44152319940813763X
性别: 男
出生年月: 1994年08月
专业: 建筑工程
批准日期: 2021年05月23日
管理号: 2021050440502020440120016475



广东省人力资源和社会保障厅



高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 罗裕帆
身份证号: 44152319940813763X
证书编号: 65440105163122546



参加 艺术设计
经审定，准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，



高等教育自学考试委员会
2017年06月30日



高等院校
2017年06月30日

No.01- 1705559255



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗裕帆

社保电脑号：812584380

身份证号码：44152319940813763X

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	08	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	09	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	10	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	11	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
合计				5707.26	3100.24			1068.43	356.18			356.18		218.4	246.4		61.6



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f335058cn ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



项目副经理 龚江华



使用有效期：2024年07月
08日-2025年01月04日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：龚江华

性别：男

出生日期：1980-10-21

注册编号：粤2442023202400311

聘用企业：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-01-09至2027-01-08）



龚江华

个人签名：龚江华

签名日期：2024年7月8日



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年07月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0008362

姓名:龚江华

性别:男

出生年月:1980年10月21日

企业名称:深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年02月02日

有效期:2024年02月02日至2027年02月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年02月02日



二级建造师



本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



广东省人力资源和社会保障厅

姓名: 龚江华
证件号码: 42240619801021371X
性别: 男
出生年月: 1980年10月
专业: 市政公用工程
批准日期: 2023年06月04日
管理号: 2023050440502023441006004520

中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号: 教成司 [1997] 34号

注册证号: 220403103424

No. **1581661**



学生 龚江华 ,性别 男 ,
生于一九八〇 年 十 月二十一日,
于二〇二二年 四 月二十九日在本校
建筑工程施工 专业修完一年制
教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校长:

李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇二二年 四 月二十九日



姓名 龚江华

性别 男 民族 汉

出生 1980 年 10 月 21 日

住址 广东省东莞市凤岗镇永盛
大街政通路1号3楼



公民身份号码 42240619801021371X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 东莞市公安局

有效期限 2018.06.28-2038.06.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚江华

社保电脑号：606115031

身份证号码：42240619801021371X

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	08	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	09	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	10	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	11	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
合计				5707.26	3100.24			1068.43	356.18			356.18		218.4	246.4		61.6



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162839b2d236i ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



项目副经理 李志勇



使用有效期：2024年12月
10日-2025年06月08日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李志勇



性 别：男

出生日期：1992-07-16

注册编号：粤2442021202128290

聘用企业：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-22至2027-12-22）



李志勇

个人签名：李志勇

签名日期：2024.12.10



广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年12月10日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0114202

姓名:李志勇

性别:男

出生年月:1992年07月16日

企业名称:深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年09月26日

有效期:2022年09月26日至2025年09月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月10日



二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓名：李志勇
证件号码：440582199207166732
性别：男
出生年月：1992年07月
专业：市政公用工程
批准日期：2021年05月23日
管理号：2021050440502018440294002638



广东省人力资源和社会保障厅

成人高等教育

毕业证书



学生 李志勇 性别 男，一九九二年 七 月 十六 日生，于
二〇二〇年 三 月至二〇二二年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校（院）长：邹学校

批准文号：国家教育部（83）成教字 002 号

证书编号：105375202205006087

二〇二二年 六 月 三十 日



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2018.09.25-2038.09.25

姓名 李志勇

性别 男 民族 汉

出生 1992年7月16日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇西凤新向东区二十一直
巷4号



公民身份号码 440582199207166732

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志勇

社保电脑号：642453818

身份证号码：440582199207166732

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				5707.26	3100.24			1068.43	356.18			356.18		184.1		207.68	51.92



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162839b33a2av ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



项目副经理 叶利跃



使用有效期：2024年10月
09日-2025年04月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：叶利跃

性别：男

出生日期：1993-06-18

注册编号：粤2442022202219845

聘用企业：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-10-26至2025-10-25）

机电工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）



叶利跃

个人签名：叶利跃

签名日期：2024年10月09日



住房和城乡建设厅
签发日期：2023年10月09日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0118169

姓名:叶利跃

性别:男

出生年月:1993年06月18日

企业名称:深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年11月17日

有效期:2022年11月17日至2025年11月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年11月17日



二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓名: 叶利跃
证件号码: 441523199306187038
性别: 男
出生年月: 1993年06月
专业: 建筑工程
批准日期: 2022年06月12日
管理号: 2022050440502020440240016208



广东省人力资源和社会保障厅

二级建造师

本证明表明持有人已参加广东省二级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓名: 叶利跃
证件号码: 441523199306187038
性别: 男
出生年月: 1993年06月
专业: 机电工程
批准日期: 2023年06月04日
管理号: 2023050440502023440250003638



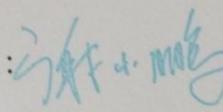
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校



毕业证书

学生 叶利跃 性别男,一九九三年 六 月 十八 日生,于二〇一三年
九月至二〇一六年 七 月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名 广州南洋理工职业学院 校(院)长: 



证书编号: 137161201606002156

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 叶利跃

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 6 月 18 日

住址 广东省陆河县螺溪镇新溪
村委会丰林村1号



公民身份号码 441523199306187038



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2020.03.06-2040.03.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶利跃

社保电脑号：804805314

身份证号码：441523199306187038

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	08	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	09	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	10	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	11	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
合计				5707.26	3100.24			1068.43	356.18			356.18			218.4	246.4	61.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f364cd323 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



项目副经理 罗帝炳



使用有效期：2024年09月
21日-2025年03月20日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：罗帝炳

性别：男

出生日期：1999-07-06



注册编号：粤2442024202407021

聘用企业：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-09-21至2027-09-20）



罗帝炳

个人签名：罗帝炳

签名日期：2024.9.21



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年09月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0078392

姓名:罗帝炳

性别:男

出生年月:1999年07月06日

企业名称:深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2024年11月15日

有效期:2024年11月15日至2027年11月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月15日



二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓名：罗帝炳
证件号码：441523199907066776
性别：男
出生年月：1999年07月
专业：建筑工程
批准日期：2024年06月02日
管理号：2024050440502023440215007901



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生 罗帝炳 性别 男，一九九九年七月六日生，于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 建设工程管理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：茂名职业技术学院

校(院)长：

姚庆

证书编号：137121202106004595

二〇二一年六月三十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗帝炳

社保电脑号：802370500

身份证号码：441523199907066776

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	286811	5500.0	770.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	18.15	5500	44.0	11.0
2024	02	286811	5500.0	770.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	18.15	5500	44.0	11.0
2024	03	286811	5500.0	770.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	36.3	5500	44.0	11.0
2024	04	286811	5500.0	825.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	36.3	5500	44.0	11.0
2024	05	286811	5500.0	825.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	36.3	5500	44.0	11.0
2024	06	286811	5500.0	825.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	36.3	5500	44.0	11.0
2024	07	286811	5500.0	825.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	36.3	5500	44.0	11.0
2024	08	286811	5500.0	825.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	36.3	5500	44.0	11.0
2024	09	286811	5500.0	825.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	36.3	5500	44.0	11.0
2024	10	286811	5500.0	825.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	36.3	5500	44.0	11.0
2024	11	286811	5500.0	825.0	440.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500	36.3	5500	44.0	11.0
合计			8910.0	4840.0			1068.43	356.18			356.18		429.0	484.0			121.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162839b33d187 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



项目副经理 罗方正



使用有效期：2024年12月
05日-2025年06月03日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：罗方正

性别：男

出生日期：1980-11-02

注册编号：粤2442007200900267

聘用企业：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-12-08至2025-12-07）



个人签名：

签名日期：

2024.12.05 签发日期：2022年12月08日



住房和城乡建设厅

广东省

执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0009398

姓名:罗方正

性别:男

出生年月:1980年11月02日

企业名称:深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年11月08日

有效期:2023年02月07日至2025年11月07日



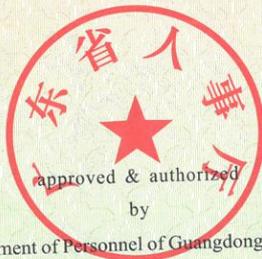
发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年11月08日



受人事部、建设部委托，本证书由广东省人事厅和广东省建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

This is to certify that the bearer has passed examination organized by Department of Personnel of Guangdong Province and Department of Construction of Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Personnel of Guangdong Province



Department of Construction of Guangdong Province

编号: **GD 0010375**
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: **06440150064403455**
File No.

姓名: **罗方正**

Full Name _____

性别: **男**

Sex _____

出生年月: **1980年11月**

Date of Birth _____

专业类别: **房屋建筑**

Professional Type _____

批准日期: **2006年09月17日**

Approval Date _____

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: **2007年02月07日**

Issued on

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02415323

学生 罗方正 性别 男，
一九八〇年十一月二日生，于一〇〇〇年
九月至二〇〇三年七月在本校
建筑工程专业
三年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校名: 广东交通职业技术学院

二〇〇三年七月一日



学校编号: 10861120030000160

姓名 罗方正

性别 男 民族 汉

出生 1980年11月2日

住址 广东省陆河县河田镇财政
局宿舍305房



公民身份号码 441523198011026814



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2007.03.20-2027.03.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗方正

社保电脑号：618052585

身份证号码：441523198011026814

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	08	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	09	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	10	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	11	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
合计				5707.26	3100.24			1068.43	356.18			356.18		218.4	246.4		61.6



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916256b438cd0i ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



项目副经理 叶治初



使用有效期：2024年07月
10日-2025年01月06日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：叶治初

性别：男

出生日期：1976-05-28



注册编号：粤2442021202214714

聘用企业：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-07-04至2025-07-03）



叶治初

个人签名：叶治初

签名日期：2024.7.10



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0115983

姓名:叶治初

性别:男

出生年月:1976年05月28日

企业名称:深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年10月14日

有效期:2022年10月14日至2025年10月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2022年10月14日



二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓名：叶治初
证件号码：441523197605287013
性别：男
出生年月：1976年05月
专业：建筑工程
批准日期：2021年05月23日
管理号：2021050440502020440263017381



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生 叶治初 性别男，一九七六年五月二十八日生，于二〇一二年

三月至二〇一四年七月在本校 工程管理 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

郭东明

证书编号：101417201405100724

二〇一四年七月十日

姓名 叶治初
性别 男 民族 汉
出生 1976 年 5 月 28 日
住址 广东省深圳市龙岗区吉祥
路688号全盛紫悦龙庭1栋
A座2001
公民身份号码 441523197605287013



 中华人民共和国
居民身份 证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2020.04.15-2040.04.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶治初

社保电脑号：623096356

身份证号码：441523197606287013

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	286811	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	08	286811	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	09	286811	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	10	286811	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	11	286811	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	286811	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	286811	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	286811	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	286811	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	286811	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	286811	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	286811	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	286811	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	286811	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	286811	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	286811	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	11	286811	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计			14920.0	7744.0			8521.31	3036.36			582.04						187.88



备注：

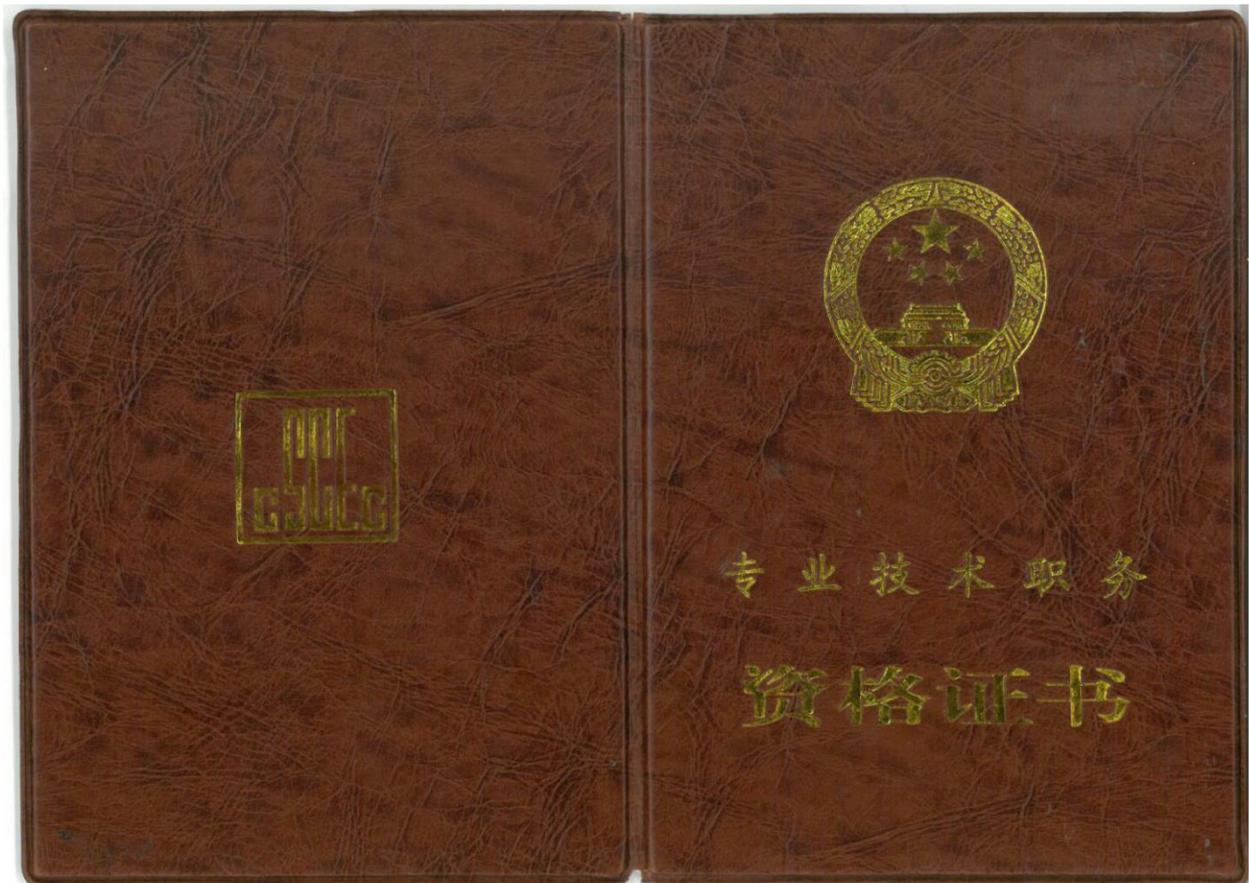
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916274a619c01p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
286811	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



打印日期：2024年12月13日

技术负责人 罗方酬



普通高等学校

毕业证书



学生罗方酬 性别男，一九七〇年十月二十九日生，于二〇〇七年九月至二〇〇九年七月在本校网络教育学院土木工程(专升本)专业二年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：华南理工大学

校长：李元元

证书编号：105617200905002226

二〇〇九年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 罗方酬
性别 男 民族 汉
出生 1970年10月29日
住址 广东省深圳市福田区凯丰路8号凯丰花园B栋422
公民身份号码 441523197010296818

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2018.03.02-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗方刚

社保电脑号：2282175

身份证号码：441523197010296818

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	08	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	09	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	10	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	11	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
合计			6094.79	3100.24			3561.25	1424.5			356.18		218.4	246.4			61.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b33cc35d ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年11月28日

质量负责人 叶海浪

证书编码: 0412410700033000001

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 叶海浪

身份证号: 441523196804146796

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

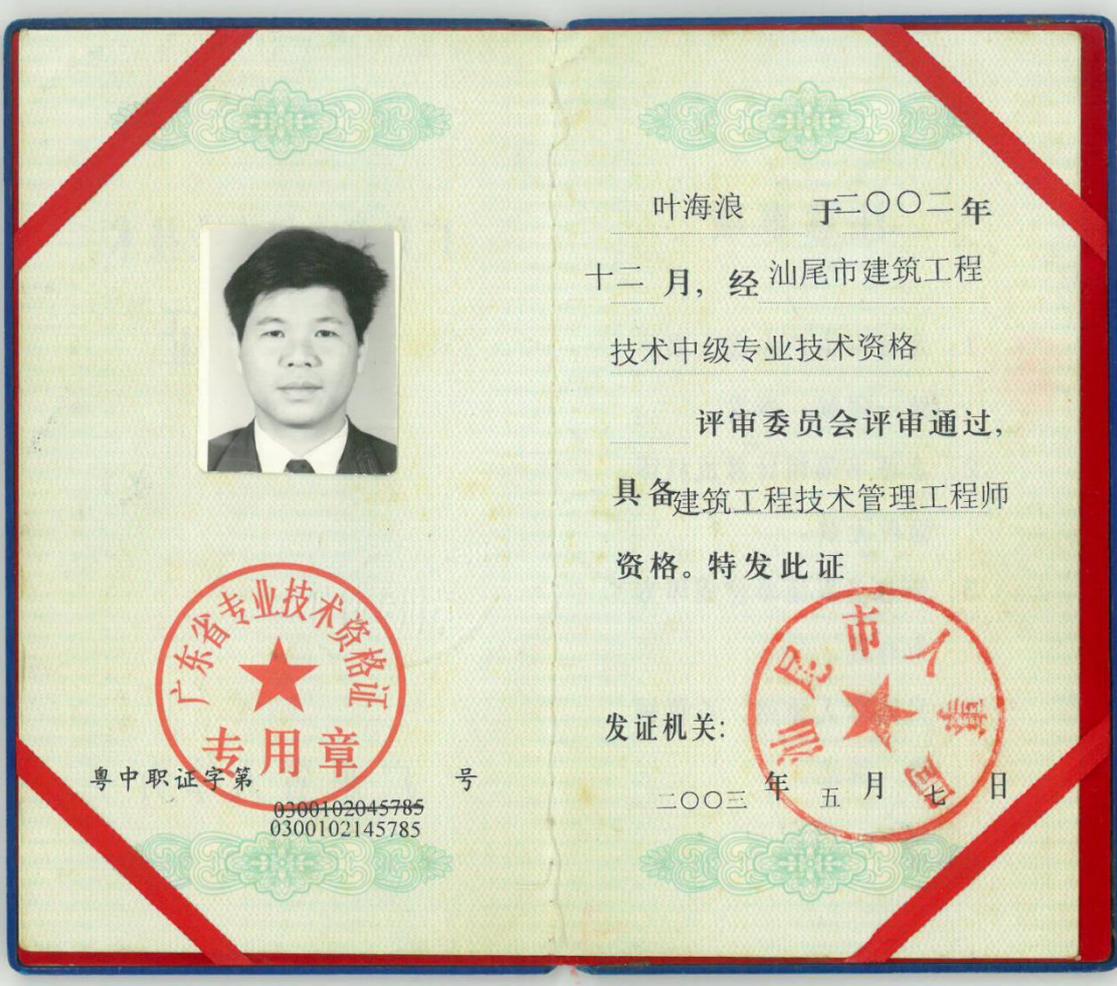


扫码验证

培训机构: 永城市云迈达职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2024年03月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶海浪

社保电脑号：609119963

身份证号码：441523196804146796

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	286811	2800.0	*420.0	*224.0	1	7778	*482.24	*155.56	1	2800	*14.0	2800	*7.39	2360	*16.52	*7.08
2023	02	286811	2800.0	*420.0	*224.0	1	7778	*482.24	*155.56	1	2800	*14.0	2800	*7.39	2360	*16.52	*7.08
2023	03	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	286811	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	286811	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	286811	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	11	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			10474.79	5436.24			9003.55	3191.92			558.64					136.88	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b861f472 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：286811
单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



安全负责人 陈永宗

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0020551

姓名:陈永宗

性别:男

出生年月:1989年12月24日

企业名称:深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年07月06日

有效期:2023年07月06日至2026年07月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月06日



广东省职称证书

姓名：陈永宗

身份证号：441523198912246830



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194798

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 **陈永宗** 性别 **男**，一九八九年十二月二十四日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年七月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**广东技术师范学院天河学院** 校（院）长：

王培林

证书编号：126681201405001520

二〇一四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **陈永宗**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1989年12月24日

住址 广东省深圳市龙华区民治大道304号馨园六栋401

公民身份号码 **441523198912246830**

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 **深圳市公安局龙华分局**

有效期限 **2024.06.12-2044.06.12**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈永宗

社保电脑号：637730731

身份证号码：441523198912246830

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	286811	16400.0	2460.0	1312.0	1	16400	820.0	328.0	1	16400	82.0	16400	54.12	16400	131.2	32.8
2024	02	286811	16400.0	2460.0	1312.0	1	16400	820.0	328.0	1	16400	82.0	16400	54.12	16400	131.2	32.8
2024	03	286811	16400.0	2460.0	1312.0	1	16400	820.0	328.0	1	16400	82.0	16400	108.24	16400	131.2	32.8
2024	04	286811	16400.0	2624.0	1312.0	1	16400	820.0	328.0	1	16400	82.0	16400	108.24	16400	131.2	32.8
2024	05	286811	16400.0	2624.0	1312.0	1	16400	820.0	328.0	1	16400	82.0	16400	108.24	16400	131.2	32.8
2024	06	286811	16400.0	2624.0	1312.0	1	16400	820.0	328.0	1	16400	82.0	16400	108.24	16400	131.2	32.8
2024	07	286811	16400.0	2624.0	1312.0	1	16400	820.0	328.0	1	16400	82.0	16400	108.24	16400	131.2	32.8
2024	08	286811	16400.0	2624.0	1312.0	1	16400	820.0	328.0	1	16400	82.0	16400	147.6	16400	131.2	32.8
2024	09	286811	16400.0	2624.0	1312.0	1	16400	820.0	328.0	1	16400	82.0	16400	147.6	16400	131.2	32.8
2024	10	286811	16400.0	2624.0	1312.0	1	16400	820.0	328.0	1	16400	82.0	16400	147.6	16400	131.2	32.8
2024	11	286811	16400.0	2624.0	1312.0	1	16400	820.0	328.0	1	16400	82.0	16400	147.6	16400	131.2	32.8
合计			28372.0	14432.0			9020.0	3608.0			902.0		1279.2		1443.2		360.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624f33f4704n ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年12月3日

造价工程师 姚智超



姓名: 姚智超
身份证号码: 412727198701144553
性别: 男
专业: 安装工程
聘用单位: 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

证书编号: 建[造]14204400004177

初始注册日期: 2020 年 12 月 22 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2020 年 12 月 22 日



姓名: 姚智超
身份证号码: 412727198701144553
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

证书编号: 建[造]11224400012712

初始注册日期: 2022 年 01 月 28 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022 年 1 月 28 日



普通高等学校

毕业证书



学生 姚智超 性别男，一九八七年一月十四日生，于二〇一三年

三月至二〇一三年七月在本校 电力工程与管理 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

申公雨

证书编号：101417201305110616

二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓名：姚智超 4307

性别：男

身份证号：412727198701144553

专业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2020年12月20日



证书编号：B08203010100001543

查询网址：

<http://www.hnjsrcw.com/zquery/>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚智超

社保电脑号：644935921

身份证号码：412727198701144553

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	08	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	09	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	10	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	11	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
合计			6094.79	3100.24			3561.25	1424.5			356.18		218.4	246.4			61.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b339046a ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年11月28日

安全员 罗胜行

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0000622

姓名:罗胜行

性别:男

出生年月:1982年10月13日

企业名称:深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年01月07日

有效期:2023年10月13日至2027年01月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月13日



普通高等学校

毕业证书



学生 **罗胜行** 性别男,一九八二年十月十三日生,于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校**华软软件学院** **计算机软件** 专业
(数据库技术)
三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名:

广州大学

校(院)长:

康建设

证书编号: 110781200606007014

二〇〇六年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 罗胜行

性别 男 民族 汉

出生 1982年10月13日

住址 广东省深圳市福田区凯丰路8号凯丰花园B栋422

公民身份号码 441523198210137015



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.12.25-2037.12.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗胜行

社保电脑号：609240241

身份证号码：441523198210137015

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	286811	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	286811	4860.0	729.0	388.8	1	7778	482.24	155.56	1	4860	24.3	4860	16.04	2360	16.52	7.08
2023	08	286811	4860.0	729.0	388.8	1	7778	482.24	155.56	1	4860	24.3	4860	16.04	2360	16.52	7.08
2023	09	286811	4860.0	729.0	388.8	1	7778	482.24	155.56	1	4860	24.3	4860	16.04	2360	16.52	7.08
2023	10	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4860	16.04	2360	16.52	7.08
2023	11	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4860	16.04	2360	16.52	7.08
2023	12	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4860	16.04	2360	16.52	7.08
2024	01	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	02	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	03	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	04	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	05	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	06	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	07	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	08	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	09	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	10	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	11	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
合计			14905.8	7742.4			9003.55	3191.92			591.74						191.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b862eb2y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：286811
单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



质量员 陈燕婷

证书编码：0441610794416000972

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈燕婷

身份证号：441523199104076786

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：陈燕婷

身份证号：441523199104076786



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006055183

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201506767294



学生 陈燕婷 , 性别 女 ,
生于一九九一年 四 月 七 日 , 于
二〇一五年 一 月在本校修完二年制
专 科 会计学(财会方向)
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校:



二〇一五年 一 月 三十一 日

X002887728

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 陈燕婷

性别 女 民族 汉

出生 1991 年 4 月 7 日

住址 广东省深圳市龙岗区百利
路6号信义御珑豪园2栋B
座3712



公民身份号码 441523199104076786



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2021.08.25-2041.08.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈燕婷

社保电脑号：639000851

身份证号码：441523199104076786

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	286811	8600.0	1290.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	28.38	8600	68.8	17.2
2024	02	286811	8600.0	1290.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	28.38	8600	68.8	17.2
2024	03	286811	8600.0	1290.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	56.76	8600	68.8	17.2
2024	04	286811	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	56.76	8600	68.8	17.2
2024	05	286811	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	56.76	8600	68.8	17.2
2024	06	286811	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	56.76	8600	68.8	17.2
2024	07	286811	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	56.76	8600	68.8	17.2
2024	08	286811	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	77.4	8600	68.8	17.2
2024	09	286811	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	77.4	8600	68.8	17.2
2024	10	286811	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	77.4	8600	68.8	17.2
2024	11	286811	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	77.4	8600	68.8	17.2
合计			14878.0	7568.0			4730.0	1892.0			473.0		870.8	156.8			189.2



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916137b33f9e69 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



装修工程师 赖向前

广东省职称证书

姓名：赖向前

身份证号：440106196901041858



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001082999

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



(90) 华南工证字第 900467 号

学生 **赖向前** 性别男 现年二十一岁，
一九八六年九月至一九九〇年七月在本
校 **建筑工程** 系 **工业与民用建筑**
专业四年制本科修业期满，学完教学计
划规定的全部课程，考核成绩合格，准
予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条
例》规定，授予 **工学** 学士学位。



校长

刘松群

一九九〇年七月一日

姓名 **赖向前**
性别 男 民族 汉
出生 1969 年 1 月 4 日
住址 广东省深圳市福田区江苏大厦A座3504
公民身份号码 440106196901041858

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2007.01.29-2027.01.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖向前

社保电脑号：604419714

身份证号码：440106196901041858

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	286811	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	02	286811	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	03	286811	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	04	286811	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	7.39	2360	16.52	7.08
2023	05	286811	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	06	286811	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	07	286811	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	12.54	2360	16.52	7.08
2023	08	286811	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	19.0	3800	12.54	2360	16.52	7.08
2023	09	286811	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	286811	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	286811	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	286811	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	08	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	09	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			11434.79	5948.24			9003.55	3191.92			584.04		328.48		444.64		146.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b85ebc22 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：286811
单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



装修工程师 李立明



普通高等学校

毕业证书



学生 李立明 性别 男，一九六九年 九 月 十五 日生，于二〇〇八
年 九 月至二〇一一年 一 月在本校 网络教育 工程管理
专业 叁 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

证书编号： 101737201105003016

二〇一一年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 李立明
性别 男 民族 汉
出生 1969 年 9 月 15 日
住址 广东省深圳市龙岗区坂雪岗
大道佳兆业中央广场一期1
栋7号楼A单元3303
公民身份号码 445222196909150055

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2019.10.16-长期

装修工程师 林华武

广东省职称证书

姓名：林华武

身份证号：452421197603221015



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003020281

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 **林华武** 性别 **男**，一九七六年三月二十一日生，于二〇〇四年二月至二〇〇五年十二月在本校 **艺术设计** 专业脱产学习，修完 **本科** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**西安美术学院** 校（院）长：

批准文号：国家教委办公厅教成厅[1993]1号
证书编号：107295200505100207

二〇〇五年十二月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名 **林华武**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1976年3月22日**

住址 **广东省深圳市南山区高新南七道19号深圳清华大学研究院大楼C区5楼东**

公民身份号码 **452421197603221015**



**中华人民共和国
居民身份证**



签发机关 **深圳市公安局南山分局**

有效期限 **2011.12.15-2031.12.15**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林华武

社保电脑号：617636604

身份证号码：452421197603221015

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	08	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	09	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	10	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	11	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
合计			6094.79	3100.24			3561.25	1424.5			356.18		218.4	246.4			61.6



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b34209ag ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



装修工程师 叶青



粤中取证字第 0900102525191 号

叶青 于二〇〇八年
十二月，经 汕尾市建筑
工程技术中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师
资格。特发此证



发证机关：专业技术人员管理
二〇〇九年 十二月二十八日

成人高等教育

毕业证书



学生 叶青 性别男，一九八二年十二月二日生，于二〇〇五年

二月至二〇〇八年七月在本校工业与民用建筑工程

专业 业余 学习，修完专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校（院）长：李元元

批准文号：(80)教工农字041

证书编号：105615200806001484

二〇〇八年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 叶青

性别 男 民族 汉

出生 1982年12月2日

住址 广东省深圳市福田区沙嘴路金地花园313栋708



公民身份号码 441523198212025519



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2013.07.12-2033.07.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶青

社保电脑号：613770669

身份证号码：44152319821202519

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	286811	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	08	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	09	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	10	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	11	286811	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
合计			6094.79	3100.24			3561.25	1424.5			356.18		218.4	246.4			61.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916137b33f0790 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年11月28日

装修工程师 张志平

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100000183



持证人签名:

E198

姓 名: 张志平

性 别: 男

身份证号: 44190019900314533X

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

普通高等学校

毕业证书



学生 张志平 性别 男，一九九〇年 三 月 十四 日生，于二〇〇九年
九 月至二〇一三年 六 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



张早云

证书编号：136561201305001138

二〇一三年 六 月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张志平

社保电脑号：802566558

身份证号码：44190019900314533X

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	286811	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	08	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	09	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	10	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	11	286811	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
合计				5707.26	3100.24			1068.43	356.18			356.18		218.4	246.4		61.6



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624b6feb05as ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



装修工程师 陈献针

本证书表明持证人通过
专业技术职务任职资格评审
委员会评审具有的任职资格
水平。

This is to certify the qual-
ification level of speciality a-
nd technology of the bearer
who has passed the evalua-
tion of the evaluating comm-
ission of a technical or profe-
ssional post.

高级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate

of Senior Professional Technical Position



河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading

Group Office of Hebei Province

专业技术系列 工程技术人员
Professional Series

专业名称 建筑工程
Name of Speciality

资格名称 高级工程师
Name Qualification

批文号 冀职改办字[2016]192号
Approval No.

授予时间 2016年12月12日
Date of Conferment

工作单位 _____
Work Unit



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 陈献针 性别 男
Name Sex

出生年月 1967年01月
Date of Birth

编号 0476362
No.

2017年2月27日

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200806111418

学生 陈献针 , 性别 男 ,
生于一九六七年 一 月二十四日, 于
二〇〇八年 一 月在本校修完二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

葛道凯

学校: 中央广播电视大学

二〇〇八年



一月三十一日

No. 02253524

中华人民共和国教育部监制

姓名 陈献针
性别 男 民族 汉
出生 1967年1月24日
住址 广东省陆河县河田镇田坑村37号
公民身份号码 441523196701246778



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 陆河县公安局
有效期限 2006.08.04-2026.08.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈献针

社保电脑号：609960628

身份证号码：441523196701246778

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	286811	19800.0	2772.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	65.34	19800	158.4	39.6
2024	02	286811	19800.0	2772.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	65.34	19800	158.4	39.6
2024	03	286811	19800.0	2772.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	130.68	19800	158.4	39.6
2024	04	286811	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	130.68	19800	158.4	39.6
2024	05	286811	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	130.68	19800	158.4	39.6
2024	06	286811	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	130.68	19800	158.4	39.6
2024	07	286811	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	130.68	19800	158.4	39.6
2024	08	286811	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	178.2	19800	158.4	39.6
2024	09	286811	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	178.2	19800	158.4	39.6
2024	10	286811	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	178.2	19800	158.4	39.6
2024	11	286811	19800.0	2970.0	1584.0	1	19800	990.0	396.0	1	19800	99.0	19800	178.2	19800	158.4	39.6
合计			32076.0	17424.0			10890.0	4356.0			1089.0		1644.4		1742.4		435.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391613b78fa9228 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



装修工程师 罗方桢

广东省职称证书

姓名：罗方桢

身份证号：441523198606286797



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

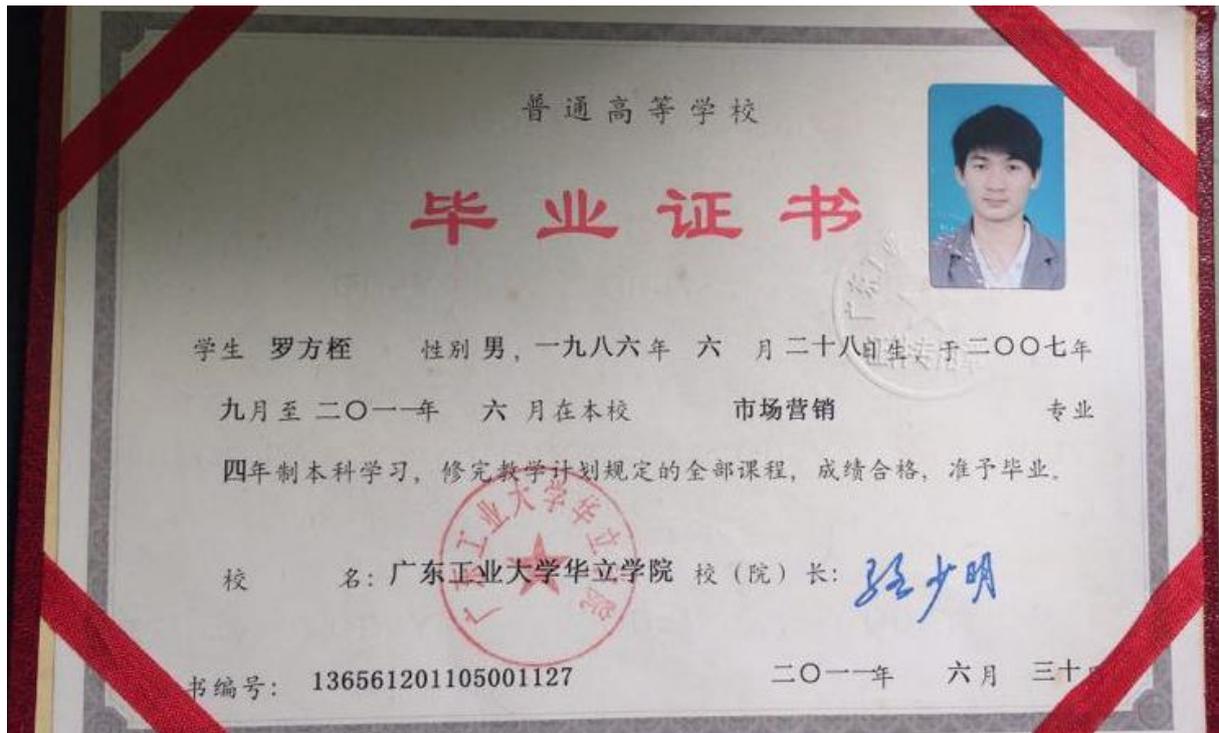
证书编号：2003006046971

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗方程

社保电脑号：627144850

身份证号码：441523198606286797

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	286811	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	34.65	10500	84.0	21.0
2024	02	286811	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	34.65	10500	84.0	21.0
2024	03	286811	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	69.3	10500	84.0	21.0
2024	04	286811	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	69.3	10500	84.0	21.0
2024	05	286811	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	69.3	10500	84.0	21.0
2024	06	286811	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	69.3	10500	84.0	21.0
2024	07	286811	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	69.3	10500	84.0	21.0
2024	08	286811	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	69.3	10500	84.0	21.0
2024	09	286811	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	69.3	10500	84.0	21.0
2024	10	286811	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	69.3	10500	84.0	21.0
2024	11	286811	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	69.3	10500	84.0	21.0
合计			18165.0	9240.0			5775.0	2310.0			577.5		819.0	924.0			231.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916256b43b0287 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年12月5日

给排水工程师 钱小其



粤中取证字第 0300101020629 号

钱小其 于二〇〇二年

十二月，经 汕尾市建筑工程
技术人员中级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 给排水工程师

资格。特发此证



发证机关：汕尾市人事局

二〇〇三年三月二十五日

毕业证书



学生钱小其系江苏省宜兴县人，
现年二十一岁，于一九八二年九月二日
入本院石油机械系化工设备与机械专业。
学习四年（本科），按教学计划完成全
部学业，考试成绩及格，准予毕业，经审核
符合《中华人民共和国学位条例》规定，
授予工学学士学位。

华东石油学院

院长



一九八六年七月十五日

华石院本毕字第 07136 号

姓名 钱小其

性别 男 民族 汉

出生 1965 年 6 月 29 日

住址 广东省深圳市福田区泰然
工贸园204栋3层西



公民身份号码 441501196506290636



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2009.10.29-2029.10.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱小其

社保电脑号：600516367

身份证号码：441501196506290636

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	02	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	03	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	04	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	05	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	06	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	07	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	08	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	09	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	10	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	11	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
合计			8407.8	4276.8			3561.25	1424.5			356.18		379.1	427.68		106.92	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916256b43c84a5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



施工员 陈燕飞

证书编码: 0441610294416001262

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 陈燕飞

身份证号: 441523198709296824

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201406745155



学生 陈燕飞 , 性别 女 ,
生于一九八七年 九 月 二十九日, 于
二〇一四年 一 月在本校修完 二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校:

中央广播电视大学

二〇一四年



X002043377

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 陈燕飞

性别 女 民族 汉

出生 1987 年 9 月 29 日

住址 广东省深圳市龙华区民治
大道304号馨园六栋401



公民身份号码 441523198709296824



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2019.09.02-2039.09.02

施工员 彭潺

证书编码：0441610294416001427

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：彭潺

身份证号：441523199208206039

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



彭瀚 于 二〇〇九
 年 十二月, 经 陆河县
 建筑工程技术初级专业技
 术资格评审委员会评审通过,
 具备 建筑施工助理工程师
 资格。特发此证



粤初取证字第 100900623051 号

发证机关



二〇一〇年五月十八日

姓名 彭 瀚

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 8 月 20 日

住址 广东省深圳市宝安区兴华
 一路105号2栋708



公民身份号码 441523199208206039



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2023.06.12-2043.06.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭涛

社保电脑号：635589635

身份证号码：441523199208206039

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	02	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	03	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	04	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	05	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	06	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	07	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	08	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	09	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	10	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	11	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
合计			8407.8	4276.8	4276.8		3561.25	1424.5			356.18		379.1	427.68		106.92	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916137b33e7b2v ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



材料员 陈招沛

住房和城乡建设领域专业技能 岗位证书

姓 名：陈招沛

身份证号：441522198806210096

岗位名称：材料员

技能等级：--

证书编号：20211212117



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域职业（技能）岗位评价考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2021年12月31日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 20211212117
Certificate No.

注册编号: 2021123117
Registration No.

姓名: 陈招沛
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 441523198806210096
ID No.

岗位名称: 材料员
Position Title

技能等级: —
Skill Level

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2021年12月31日
Issued Date



备注 Note



证书查询验证
www.gdzjx.org.cn



继续教育学习

证书使用说明

1. 本证书是持证人参加专业技能岗位继续教育和测评的合格证明, 可作为劳动者就业上岗和用人单位招录人员的参考依据, 行业范围内通用。

2. 本证书各项填写内容严禁涂改, 由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。

3. 依法准入类职业及特种作业仍需考取相关规定的职(执)业资格证书后方可上岗。

4. 持证人应遵守作业地安全生产规定、遵从工法与操作规程, 落实防护措施, 并在相关专业内, 遵守行业规定, 完善专业知识与安全知识学习, 防范各类事故发生。

5. 继续教育有效期: 员类和师类三年, 操作类六年。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈招沛 社保电脑号: 641911025 身份证号: 441522198806210096 页码: 1
参保单位名称: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司 单位编号: 286811 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	286811	6100.0	854.0	488.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6100	20.13	6100	48.8	12.2
2024	02	286811	6100.0	854.0	488.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6100	20.13	6100	48.8	12.2
2024	03	286811	6100.0	854.0	488.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6100	40.26	6100	48.8	12.2
2024	04	286811	6100.0	915.0	488.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6100	40.26	6100	48.8	12.2
2024	05	286811	6100.0	915.0	488.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6100	40.26	6100	48.8	12.2
2024	06	286811	6100.0	915.0	488.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6100	40.26	6100	48.8	12.2
2024	07	286811	6100.0	915.0	488.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6100	54.9	6100	48.8	12.2
2024	08	286811	6100.0	915.0	488.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6100	54.9	6100	48.8	12.2
2024	09	286811	6100.0	915.0	488.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6100	54.9	6100	48.8	12.2
2024	10	286811	6100.0	915.0	488.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6100	54.9	6100	48.8	12.2
2024	11	286811	6100.0	915.0	488.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6100	54.9	6100	48.8	12.2
合计			9882.0	5368.0			1068.43	356.18			356.18			478.8	338.8		134.2

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391624f3077d4f7) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



材料员 林佐钦

住房和城乡建设领域专业技能 岗位证书

姓名：林佐钦

身份证号：440582199003210033

岗位名称：材料员

技能等级：--

证书编号：20211212116



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域职业（技能）岗位评价考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2021年12月31日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 2021122116
Certificate No.

注册编号: 2021122116
Registration No.

姓名: 林宏钦
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 440582199003210033
ID No.

岗位名称: 材料员
Position Title

技能等级: 二
Skill Level

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2021年12月31日
Issued Date



备注 Note



证书查询验证
www.gdzjx.org.cn



继续教育学习

证书使用说明

- 1、本证书是持证人参加专业技能岗位继续教育和测评的合格证明，可作为劳动者就业上岗和用人单位招录人员的参考依据，行业范围内通用。
- 2、本证书各项填写内容严禁涂改，由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。
- 3、依法准入类职业及特种作业仍需考取相关规定的职（执）业资格证书后方可上岗。
- 4、持证人应遵守作业地安全生产规定、遵从工法与操作规程，落实防护措施，并在相关专业内，遵守行业规定，完善专业知识与安全知识学习，防范各类事故发生。
- 5、继续教育有效期：员类和师类三年，操作类六年。

普通高等学校

毕业证书



学生 林佐钦 性别男，一九九〇年 三 月二十一日生，于二〇一一年
九 月至二〇一四年 七 月在本校 应用日语 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广州松田职业学院

校(院)长: 李宇

证书编号: 141251201406001458

二〇一四年 七 月十三 日

查询 <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅 制

姓名 林佐钦

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 3 月 21 日

住址 广东省深圳市龙华区民治
大道304号馨园六栋401

公民身份号码 440582199003210033



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2019.07.17-2039.07.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林佐钦

社保电脑号：642062052

身份证号码：440582199003210033

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	286811	6088.0	913.2	487.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6088	20.09	6088	48.7	12.18
2024	02	286811	6088.0	913.2	487.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6088	20.09	6088	48.7	12.18
2024	03	286811	6088.0	913.2	487.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6088	40.18	6088	48.7	12.18
2024	04	286811	6088.0	974.08	487.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6088	40.18	6088	48.7	12.18
2024	05	286811	6088.0	974.08	487.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6088	40.18	6088	48.7	12.18
2024	06	286811	6088.0	974.08	487.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6088	40.18	6088	48.7	12.18
2024	07	286811	6088.0	974.08	487.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6088	40.18	6088	48.7	12.18
2024	08	286811	6088.0	974.08	487.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6088	54.79	6088	48.7	12.18
2024	09	286811	6088.0	974.08	487.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6088	54.79	6088	48.7	12.18
2024	10	286811	6088.0	974.08	487.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6088	54.79	6088	48.7	12.18
2024	11	286811	6088.0	974.08	487.04	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6088	54.79	6088	48.7	12.18
合计			10532.24	5357.44			3561.25	1424.5			356.18		474.85	535.7			133.98

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916137b34127ee ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年11月28日

资料员 罗方达

证书编码: 0441811494418004901

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 罗方达

身份证号: 441523199307117592

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 07 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证书



学生 罗方达 性别 男，一九九三年七月十一日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年一月在本校 建筑工程技术专业网络教育 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西北工业大学

校(院)长：汪劲松

证书编号：106997202006109934

二〇二〇年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

116



标准员 李文凤

证书编码: 0412411500033000014

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 李文凤

身份证号: 45090219980428152X

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 永城市云迈达职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2024年03月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 李文凤 性别 女，1998 年 4 月 28 日生，于 2018 年 9 月至 2022 年 6 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学

校（院）长：

谢江林

证书编号：105961202205100056

二〇二二年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

SINGMINGZ
姓名 李文凤
SINGQIBED MINZUZH
性别 女 民族 汉
SING NENZ NYIED HALH
出生 1998 年 4 月 28 日
DIEGYOUD
住址 广西玉林市玉州区茂林镇
陂石村下垌心36号
GUNGHMINGZ
SINGFWN HAUMAJ
公民身份号码 45090219980428152X



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 玉林市公安局玉州分局
MIZYAUO GEIZHANH
有效期限 2019.02.01-2029.02.01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李文凤

社保电脑号：810947996

身份证号码：45090219980428152X

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	286811	4300.0	602.0	344.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	14.19	4300	34.4	8.6
2024	02	286811	4300.0	602.0	344.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	14.19	4300	34.4	8.6
2024	03	286811	4300.0	602.0	344.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	28.38	4300	34.4	8.6
2024	04	286811	4300.0	645.0	344.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	28.38	4300	34.4	8.6
2024	05	286811	4300.0	645.0	344.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	28.38	4300	34.4	8.6
2024	06	286811	4300.0	645.0	344.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	28.38	4300	34.4	8.6
2024	07	286811	4300.0	645.0	344.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	28.38	4300	34.4	8.6
2024	08	286811	4300.0	645.0	344.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	28.38	4300	34.4	8.6
2024	09	286811	4300.0	645.0	344.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	28.38	4300	34.4	8.6
2024	10	286811	4300.0	645.0	344.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	28.38	4300	34.4	8.6
2024	11	286811	4300.0	645.0	344.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	28.38	4300	34.4	8.6
合计			6966.0	3784.0	3784.0		1068.43	356.18			356.18		335.4	378.4			94.6



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916137b340e26z ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



机械员 梁茂云

证书编码：0441811294418002532

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：梁茂云

身份证号：440921199007115438

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：梁茂云

身份证号：440921199007115438



职称名称：技术员

专业：建筑装饰施工

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006046430

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 梁茂云 性别 男， 1990 年 07 月 11 日生，于 2013 年 09 月至 2016 年 01 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（北京）



校（院）长：

邓 华

证书编号：114157201606000652

2016 年 01 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 梁茂云
 性别 男 民族 汉
 出生 1990 年 7 月 11 日
 住址 广东省信宜市朱砂镇佛水高村村290号
 公民身份号码 440921199007115438

中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 信宜市公安局
 有效期限 2016.05.16-2026.05.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁茂云

社保电脑号：627726305

身份证号码：440921199007115438

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	286811	6918.0	968.52	553.44	2	6918	103.77	34.59	1	6918	34.59	6918	22.83	6918	55.34	13.84
2024	02	286811	6918.0	968.52	553.44	2	6918	103.77	34.59	1	6918	34.59	6918	22.83	6918	55.34	13.84
2024	03	286811	6918.0	968.52	553.44	2	6918	103.77	34.59	1	6918	34.59	6918	45.66	6918	55.34	13.84
2024	04	286811	6918.0	1037.7	553.44	2	6918	103.77	34.59	1	6918	34.59	6918	45.66	6918	55.34	13.84
2024	05	286811	6918.0	1037.7	553.44	2	6918	103.77	34.59	1	6918	34.59	6918	45.66	6918	55.34	13.84
2024	06	286811	6918.0	1037.7	553.44	2	6918	103.77	34.59	1	6918	34.59	6918	45.66	6918	55.34	13.84
2024	07	286811	6918.0	1037.7	553.44	2	6918	103.77	34.59	1	6918	34.59	6918	62.26	6918	55.34	13.84
2024	08	286811	6918.0	1037.7	553.44	2	6918	103.77	34.59	1	6918	34.59	6918	62.26	6918	55.34	13.84
2024	09	286811	6918.0	1037.7	553.44	2	6918	103.77	34.59	1	6918	34.59	6918	62.26	6918	55.34	13.84
2024	10	286811	6918.0	1037.7	553.44	2	6918	103.77	34.59	1	6918	34.59	6918	62.26	6918	55.34	13.84
2024	11	286811	6918.0	1037.7	553.44	2	6918	103.77	34.59	1	6918	34.59	6918	62.26	6918	55.34	13.84
合计			11207.16 6087.84			1141.47 380.49			380.49			839.8		608.74 152.24			

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b6fed6e2q ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2024年12月2日

劳资专管员 陈少坛

证书编码：0441811394418001797

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈少坛

身份证号：44152319940116685X

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年11月27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618202006406600

学生 陈少坛 , 性别 男 ,
生于一九九四年一月十六日,于
二〇二〇年七月在本校修完
专 科 建筑工程技术
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,
符合毕业规定,准予毕业。

校长:

刘志刚

学校:



二〇二〇年七月二十日

No. X007774924

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 陈少坛

性别 男 民族 汉

出生 1994年1月16日

住址 广东省陆河县河田镇共联
村委会田坑村28号



公民身份号码 44152319940116685X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2022.05.07-2042.05.07

低压电工 李佳煜

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44510244322021393



备注: 本证书应于2025-09-22前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李佳煜

社保电脑号：500277264

身份证号码：441522199410112136

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	286811	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	03	286811	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	04	286811	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	7.92	2360	16.52	7.08
2023	05	286811	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	06	286811	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	07	286811	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	08	286811	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	09	286811	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	10	286811	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	11	286811	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	286811	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	286811	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	286811	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	286811	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	286811	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	286811	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	286811	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	286811	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	286811	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	286811	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	286811	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	11	286811	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计			14400.0	8000.0			1966.22	655.48			598.04		532.58	621.72		187.88	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391626968ec9ect ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
286811	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



打印日期：2024年12月10日

低压电工 彭庆耀

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44510244322021396



备注: 本证书应于2025-09-22前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭庆耀

社保电脑号：636752607

身份证号码：441523198109267376

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	286811	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	286811	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	286811	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	286811	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	286811	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	286811	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	19.5	5500	44.0	11.0
2024	08	286811	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	19.5	5500	44.0	11.0
2024	09	286811	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	19.5	5500	44.0	11.0
2024	10	286811	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	19.5	5500	44.0	11.0
2024	11	286811	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	19.5	5500	44.0	11.0
合计			7725.0	4200.0			3237.5	1295.0			323.8		379.5		420.0		105.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624f334f5a18 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
286811

单位名称
深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



低压电工 郑永彪

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44510244322021397



备注: 本证书应于2025-09-22前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



高压电工 陈锦囊

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44050744323002625



备注: 本证书应于2026-01-17前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈辅囊

社保电脑号：618863706

身份证号码：441523198005086570

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	286811	4860.0	680.4	388.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	02	286811	4860.0	680.4	388.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	03	286811	4860.0	680.4	388.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	04	286811	4860.0	729.0	388.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	05	286811	4860.0	729.0	388.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	06	286811	4860.0	729.0	388.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	07	286811	4860.0	729.0	388.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	08	286811	4860.0	729.0	388.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4860	43.74	4860	38.88	9.72
2024	09	286811	4860.0	729.0	388.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4860	43.74	4860	38.88	9.72
2024	10	286811	4860.0	729.0	388.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4860	43.74	4860	38.88	9.72
2024	11	286811	4860.0	729.0	388.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4860	43.74	4860	38.88	9.72
合计			7873.2	4276.8			1068.43	356.18			356.18		379.1	427.68		106.92	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162839afbc635 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



高压电工 叶素娟

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44050744323002626

证件信息:

证号	T441523197608226822
姓名	叶素娟
性别	女
作业类别	电工作业
操作项目	高压电工作业

有效期: 2023-01-18 至 2029-01-17

发证机关: 汕头市龙湖区应急管理局

复审日期: 2026-01-17前



中华人民共和国
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

备注: 本证书应于2026-01-17前进行复审

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

姓名 叶素娟

性别 女 民族 汉

出生 1976年08月22日

住址 广东省深圳市福田区凯丰路8号凯丰花园B栋422

公民身份号码 441523197608226822



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2018.12.05 - 2038.12.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶素娟

社保电脑号：683343266

身份证号码：441523197608226822

页码：1

参保单位名称：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

单位编号：286811

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	02	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	16.04	4860	38.88	9.72
2024	03	286811	4860.0	729.0	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	04	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	05	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	06	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	07	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	32.08	4860	38.88	9.72
2024	08	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	43.74	4860	38.88	9.72
2024	09	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	43.74	4860	38.88	9.72
2024	10	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	43.74	4860	38.88	9.72
2024	11	286811	4860.0	777.6	388.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4860	43.74	4860	38.88	9.72
合计			8407.8	4276.8			3561.25	1424.5			356.18		379.1	427.68		106.92	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162839af45b73 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 286811 单位名称 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



3、企业获奖情况

企业获奖情况

- 1、工程名称：中国（深圳）知识产权保护中心装饰装修工程 工程类别：装饰装修 奖项名称：2019-2020年度中国建筑工程装饰奖
- 2、工程名称：深圳坪山展旗红旗体验中心装修工程 工程类别：装饰装修 奖项名称：2021-2022年度中国建筑工程装饰奖、广东省优秀建筑装饰工程奖
- 3、工程名称：龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程 工程类别：装饰装修 奖项名称：广东省优秀建筑装饰工程奖、深圳市装饰工程金鹏奖
- 4、工程名称：中国（深圳）知识产权保护中心装饰室内设计 工程类别：装饰设计 奖项名称：深圳市装饰工程金鹏奖
- 5、工程名称：中海鹿丹名苑市本级政府物业装修工程 工程类别：装饰装修 奖项名称：深圳市装饰工程金鹏奖

近五年（2019年12月1日至截标之日）投标人获得市、省、国家级奖项和荣誉证明（建议优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为5项，超过5项的，只认前5项）注：若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。

(1) 中国（深圳）知识产权保护中心装饰装修工程

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

你单位承建的 中国（深圳）知识产权保护中心装饰装修工程 工程
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：综合布线系统；电气照明；天花吊顶、乳胶漆、地面铺贴、墙
地面防水施工、墙地面瓷砖铺贴；消防；通风空调；智能化



※中国建筑装饰协会 制※

正本

装饰装修工程施工合同

工程名称：中国（深圳）知识产权保护中心装饰装修工程

发 包 人：深圳市前海深港基金小镇发展有限公司

承 包 人：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司



2018年9月13日



装饰装修工程施工合同

发包人（甲方）：深圳市前海深港基金小镇发展有限公司

住所：深圳市前海深港合作区前湾一路 63 号前海企业公馆 22 栋 B 单元 3 层 301 号

法定代表人：杨博

承包人（乙方）：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

住所：深圳市龙岗区坂田五和大道南 36 号 2 层

法定代表人：陈献针

根据中华人民共和国有关法律、法规和标准规范，依据甲方知识产权保护中心装修改造工程项目（以下简称“本工程”或“工程”）的招投标文件并结合本工程实际情况，甲乙双方遵守平等自愿、公平诚信原则，经协商一致达成如下协议：

第 1 条 工程概况

1.1 工程名称：中国（深圳）知识产权保护中心装饰装修工程

1.2 工程地点：深圳市前海深港合作区前海深港基金小镇的 33 栋 1-3 层（包括 101 室、二层整层、301-303 室、310-312 室）

1.3 承包内容：详见本合同附件 1《工程量清单》、附件 2《物资采购清单》所列。包括招标人提供的工程量清单、物资采购清单施工图纸及设计说明、招标文件等所包含的全部工作（包括物资/设备/材料采购），以及清单中未列明而施工图纸、相关规范和技术要求中规定的完整工序所必须的各种收边和结合面处理等工作。

1.4 承包方式：包工包料。

1.5 工期：

开工日期：2018 年 9 月 13 日

竣工日期：2018 年 12 月 13 日

总日历工期天数：90 天

1.6 合同价款（人民币大写）：壹仟壹佰壹拾叁万陆仟壹佰贰拾元伍角伍分

¥：11136120.55 元

该价格为暂估金额，若深圳市财政委员会（简称“市财委”）对本项目最终的审定的金额不高于上述暂估金额的，则以市财委批复金额为准；若市财委批复审定金额高于上述暂估金额的，则以暂估金额为准。

本合同采用总价包干形式确定合同价款，除本合同另有规定，合同价款不作调整。乙方须按本合同附件《工程量清单》及《物资采购清单》列出的项目进行施工和采购，该价款不会因人工费、物价的波动而调整，上述价格已包括人工费、材料费、物资采购/机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用。如施工过程中涉及部分材料或物资无需乙方进一步采购或安装的，甲方有权相应调减对应材料或物资价款，合同总价相应调减。

第 2 条 双方责任和义务

2.1 甲方责任和义务

- 2.1.1 甲方应于开工前 2 天向乙方提供已经确认的施工图纸 1 套，并向乙方进行现场交底。
- 2.1.2 协助乙方办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，提供施工所需的水、电接口，协调有关单位做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。根据物业管理的要求办理有关开工手续。
- 2.1.3 提供原始水电路图纸及装饰装修房屋钥匙。
- 2.1.4 指派吴丰盛为甲方代表，负责对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。后续甲方需变更代表的，则由甲方出具正式书面说明通知乙方。
- 2.1.5 协助乙方保护好周围建筑物、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏。
- 2.1.6 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

(本页无正文，为《装饰装修工程施工合同》签署页)

甲方：深圳市前海深港基金小镇发展有限公司 (盖章)



法定代表人/授权代表：

吴崇刚

日期： 年 月 日

乙方：

(盖章)

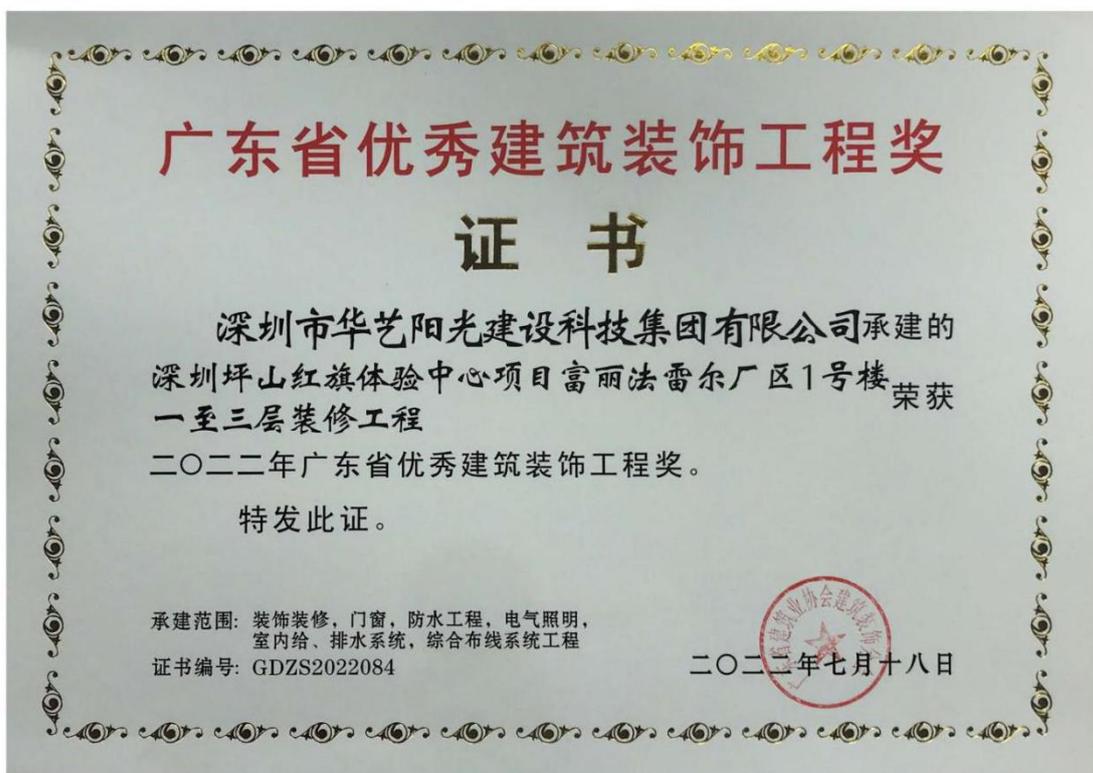


法定代表人/授权代表：



日期： 年 月 日

(2) 深圳坪山展旗红旗体验中心装修工程





建设工程施工合同书

工程名称：深圳展旗红旗汽车 4S 店装饰工程

建设单位：深圳展旗汽车销售服务有限公司

施工单位：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

签定日期： 2021 年 3 月 10 日



深圳展旗红旗汽车4S店装修合同

发包方(简称甲方): 深圳展旗汽车销售服务有限公司

承包方(简称乙方): 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定,双方在协商一致的基础上,就发包方的深圳坪山展旗红旗体验中心装修工程(以下简称工程)的有关事宜,达成如下协议:

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 深圳坪山展旗红旗体验中心装修工程。

1.2 工程内容: 按照深圳红旗体验中心概念设计方案(初稿)2021.01.25中记载的装饰事项(包括但不限于:深化设计、加固设计及施工、装修(地面、墙面、天棚、门等)、电气、强弱电、空调、通风、消防配合等工程)。

1.3 工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道金沙社区寿禾路2号。

1.4 工程承包方式: 双方商定采取下列第(1)种承包方式。

(1)承包方包工、包料;(暂定总价,按最终设计图纸依据建筑装修工程清单报价进行调整报价结算)。

(2)承包方包工、部分包料(承包方提供装饰装修材料表),发包方提供部分材料(发包方提供装饰装修材料表);

(3)承包方包工、发包方包料(发包方提供装饰装修材料明细表)。

1.4 工程期限85天,开工日期2021年3月18日,竣工日期2021年6月10日。

1.5 合同价款:本合同工程造价(暂定估算价格,以实际工程结算为准)为(大写):玖佰伍拾万元,小写:9500000元。

第二条 施工图纸

承包方根据红旗厂方要求及现行规范要求设计、深化施工图纸(包括不仅限于

购定价、车间设备采购定价、汽车电梯采购定价、汽车洗车设备采购定价，最终按实际发生合同金额结算。

第十四条 附则

15.1 本合同经双方签章后生效，合同履行完毕后终止。

15.2 本合同签订后工程不得转包。

15.3 本合同一式四份，双方各执两份。

15.4 合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件一：工程施工项目报价单；

附件二：甲方提供材料、设备表；

附件三：乙方购买材料报价单；

附件四：工程项目变更单

附件五：工程质量验收单

附件六：工程结算单

附件七：工程质量保修书

甲方(签章):

联系方式:

年



乙方(签章):

联系方式:

年

月

日



(3) 龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程

广东省优秀建筑装饰工程奖
证书

深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司承建的
龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮
改造工程 荣获

二〇二〇年广东省优秀建筑装饰工程奖。

特发此证。

承建范围: 装饰装修、消防工程、门窗、防水工程、
电气照明、通风与空调、建筑给排水及
供暖、智能建筑
证书编号: GDZS2020085

二〇二〇年七月十六日

深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

(副本)

深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司:

你单位承建的 龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮
改造工程消防工程;门窗;防水工程;电气照明;通风与空调;建筑给排
水及供暖;智能建筑;装饰装修 荣获二〇一九年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二〇年五月

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程施工合同

工程名称：龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程

工程地点：宝龙街道兴农路 18 号中骏蓝湾小区 4 栋一、二层 62 号

发 包 人：深圳市龙岗区社区健康服务管理中心

承 包 人：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

2015 年版

一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区社区健康服务管理中心

承包人(全称): 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程

工程地点: 宝龙街道兴农路18号中骏蓝湾小区4栋一、二层62号

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程位于宝龙街道兴农路18号中骏蓝湾小区4栋一、二层62号,拟将其改造为中骏蓝湾社区健康服务中心,改造面积约2999平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

装饰装修; 室外新建污水处理池; 照明、弱电、强电、室内给排水、整体式空调、广播、消防、金属门窗、标识标牌、不锈钢医用橱柜、电梯井改造、变配电、动力、综合布线、电视、监控、火灾自动报警、直饮水、消火栓、自动喷淋、空气消毒机、全热新风交换
机、电梯、数字化呼叫叫号及污水处理系统工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 9 月 1 日;

计划竣工日期: 2019 年 12 月 31 日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： _____

五、签约合同价

人民币（大写） 玖佰壹拾万零贰仟伍佰玖拾壹元零柒分 (¥9102591.07 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 玖万壹仟零柒拾贰元陆角柒分 (¥91072.67 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 陆拾万元整 (¥600000.00 元)。

(5) 弃置费：

人民币（大写） 贰仟叁佰柒拾柒元玖角陆分 (¥2377.96 元)；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年 8月 1日;

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执肆份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Handwritten signature]

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：(2)

电话：_____

传真：_____

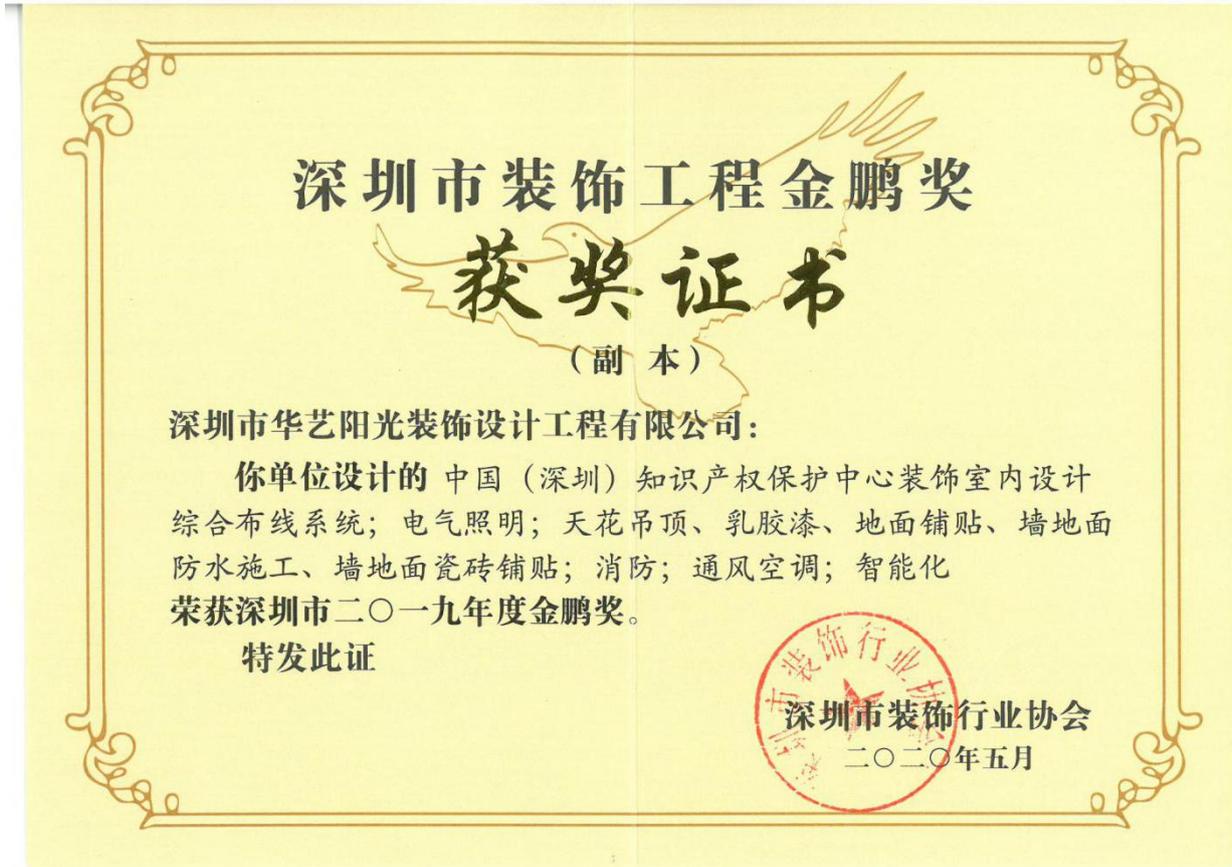
电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



(4) 中国（深圳）知识产权保护中心装饰室内设计



发包人（甲方）：深圳市前海深港基金小镇发展有限公司

设计人（乙方）：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规，就甲方委托乙方承担对中国（深圳）知识产权保护中心服务大厅及办公区域的设计工作。经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同主要订立依据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程质量管理条例》；

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章；

1.3 政府部门关于该建设项目审批文件；

1.4 建设部《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013年版）；

1.5 国家计委、建设部《工程勘察设计收费标准》（2018年版）。

第二条 项目基本情况

2.1 工程名称：中国（深圳）知识产权保护中心服务大厅及办公区域 室内设计；

2.2 设计范围：中国（深圳）知识产权保护中心服务大厅（前海深港基金小镇 33 栋创投基金中心一层 01 单元）、以及办公区域（前海深港基金小镇 33 栋创投基金中心 二层整层及三层 301、302、303、310、311、312）（具体参照有关本工程的招标文件中对设计范围的具体描述）；

2.3 主要工作内容：室内设计（含装饰设计、电气设计、空调设计、给排水设计、消防设计、效果图设计、工程造价概算等）。

第三条 技术要求

3.1 成果及格式要求：按国家、省、市有关装饰设计的现行的技术标准和行业通用方式准备，成果形式包括电子版及纸质版，应能够满足甲方使用及归档要求；

3.2 设计依据：甲方提供给乙方的基础资料及文件。

第四条 项目进度

4.1 乙方应按下表约定开展设计工作：

序号	设计阶段	提交方式及时间
1	初步设计	2018年8月13日前提交给甲方。
2	工程造价概算表	2018年8月15日前提交给甲方。

3	施工图设计	2018年8月15日前提交给甲方。
---	-------	-------------------

上述时间及第四条中的“提交时间”作以下第③种选择：

- ① 所有时间均不得变动；
- ② 最终成果提交日期不得变动，但中间过程的期限要求可视具体情况，经双方协商一致后调整；
- ③ 如双方认为有必要，经协商一致，可对中间过程的期限要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

4.2 乙方提交阶段性成果后，应当得到甲方确认方可开始下一阶段的工作。

第五条 项目成果

5.1 本合同项目成果组成如下：

序号	成果名称	规格	数量	提交时间	备注
1	初步设计	A2	1份	参照本合同第4.1条约定	
2	工程造价概算表	A4	2份	参照本合同第4.1条约定	
3	施工图设计	A2	4份	参照本合同第4.1条约定	
4	电子文件	光盘	2张	与具体成果同时提交	

5.2 乙方向甲方交付约定的成果。甲方如需增加成果数量，需付相应的成本费。

第六条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	备注
1	设计任务书	1	签定本合同后三个工作日内	
2	现状地形图(1:500)	1	签定本合同后三个工作日内	

第七条 合同价款及付款方式

7.1 本工程设计费参照国家发展计划委员会、建设部颁发的《工程勘察设计收费标准》（2018年修订本）取费标准，本合同设计费为：¥ 430000（大写：肆拾叁万元整）。

7.2 设计费支付进度详见下表：

付费次序	占总设计费（%）	付费额（暂定）（万元）	付费时间
第一次付费	50%	21.5	签订本合同后一个月内支付
第二次付费	30%	12.9	本合同项下设计项目所对应的建设工程完成施工图审查后一个月

（Handwritten signature)

计工本
2)
40100006
30980:
19-1-5

			内支付
第三次付费	20%	8.6	本合同项下设计项目所对应的建设工程审计决算后一个月内支付

注：

① 每次付款前_3天，乙方需提供符合甲方要求的等额增值税发票。

②甲方收到乙方开具的载明相应金额的合格发票后15个工作日内付至乙方指定银行账户。如未及时收到发票，则甲方相应付款时间顺延。

7.4 收款信息：

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

银行账号： 44250100010000001294

账户名： 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

第八条 成果的权属

8.1 甲方拥有本合同项目的本项目的所有阶段性成果和最终成果的所有权、知识产权以及与之相关的所有权利。

8.2 乙方保证所提交的全部阶段性成果和最终成果文件及任何数据、资料、软件等未侵犯任何第三方的知识产权或其他权利，由于使用该等文件、数据、资料、软件所导致的任何索赔或责任均由乙方承担。同时，甲方有权要求乙方修改成果至不侵权或解除合同，并保留要求乙方赔偿全部损失的权利，包括但不限于上述索赔或责任所产生的诉讼费用、合理的律师费用、鉴定评估费用、调查费用、和解金额或生效法律文书中规定的赔偿金额。

8.3 双方确定，甲方有权对乙方按照本合同约定提供的成果进行后续改进。由此产生的具有实质性或创造性改进的新的技术成果及其权利全部由甲方享有。

第九条 甲方权利和义务

9.1 甲方按本合同第四条规定的内容，在规定时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性负责。甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。

甲方提交上述资料及文件超过规定期限15天以内的，乙方按本合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限15天以上时，乙方应与甲方协商重新确定提交设计文件的时间。

9.2 因甲方实质性变更委托设计项目规模、条件，或因所提交资料重大错误或有重大修改（占设计面积【50】%以上），造成乙方设计需返工时，除需双方另行协商签订补充协议、重新明确有关条款外，甲方应按乙方返工实际已耗工作量，向乙方增付设计费。

9.3 甲方要求乙方比本合同规定时间提前交付设计资料或文件时，如果乙方能够满足且实施，则甲方应根据乙方因提前交付而实际产生的新增工作量，向乙方支付赶工费。

9.4 甲方须为派赴现场处理有关设计问题的乙方有关人员，尽可能地提供工作便利条件，如非因甲方原因无法提供，应由乙方自行负责，该费用已经包括在合同价款内。

9.5 甲方应保守由于履行合同过程中所获知乙方的未经公开的且乙方明确告知甲方需要保密的商业秘密，违反保密义务，应承担赔偿责任。

9.6 乙方提交的初步设计方案、施工图设计和根据本合同第五条提供的所有资料和成果的知识产权均归甲方所有，甲方可自行实施，也可委托他人实施该工程。

第十条 乙方权利和义务

10.1 乙方应严格遵照国家法律、法规及规章规定，如实执行工程建设技术标准、规范规程，根据甲方所提供的前期资料 and 设计要求等，开展工程设计。

10.2 乙方应按本合同第四条和第五条规定的内容、进度及份数要求，向甲方准时交付质量合格的设计文件、资料等，并对其正确性和完整性负责。

10.3 乙方交付设计文件及资料后，须按约定配合甲方认可的第三方机构对设计图纸进行施工图审查，并根据审查结论，对不超出既定设计范围的内容，做出相应调整、修改或补充。

10.4 乙方负责向甲方及施工单位，进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。但在乙方按本合同规定时限交付设计文件及资料后超过一年，而项目尚未开始施工的，乙方可按所需新增工作量，向甲方适当收取咨询服务费（收费额由双方另行商定）。

10.5 乙方应保护甲方的相关知识产权并对甲方向其提供的所有非公开的资料和信息进行保密，不得向第三方泄露或转让甲方所提交的产品图纸等技术资料或信息。如发生此类情形并给甲方造成经济损失的，甲方有权向乙方索赔。

10.6 乙方负责按照以下约定提供设计方案图（包括但不限于平面、透视效果图等）

张世伟

及配套文件：

(一) 初步设计阶段（方案概念设计）

- 1、平面布置图
- 2、彩色方案效果图
- 3、总体设计说明

(二) 扩初设计阶段（方案深化设计）

- 1、平面布置 / 局部平面图.
- 2、天花布置 / 照明平面布置图
- 3、地面拼花图
- 4、设计说明

(三) 施工图设计阶段

- 1、设计说明
- 2、材料表、门表、灯具表、家具表
- 3、平面布置图
- 4、地面拼花图
- 5、天花布置 / 照明平面布置图
- 6、剖面图
- 7、主要施工节点大样图
- 8、照明线路平面布置图 / 系统图
- 9、插座线路 / 系统图
- 10、弱电平面图
- 11、给排水平面布置 / 系统图
- 12、主材料样板
- 13、工程造价概算表

(四) 空调

- 1、空调平面图
- 2、冷冻水和冷凝水平面图
- 3、新风平面图
- 4、温控器布置图

(五) 消防图

- 1、火灾自动报警平面图
- 2、自动喷淋改造平面图
- 3、消防广播平面图
- 4、应急照明及疏散指示图
- 5、机械排烟图

10.7 编制初步设计文件。

10.8 在设计方案确定后，绘制施工图对其负责，并建议其所需的室内装饰材料及色样等。

10.9 提供装饰工程采购阶段的设计交底及答疑、材料确定等相关服务。

10.10 乙方出具相应的图纸等文件应获得甲方书面认可为标志，并作为交付条件。如未获得甲方书面认可，则乙方无条件重新制作相关内容并由乙方自行承担全部返工费用。

10.11 乙方设计主创人员除必须的设计服务外应不少于三次到达施工现场解决设计问题，费用由乙方自行承担。

第十一条 甲方违约责任

11.1 合同生效后，如因甲方原因提前解除或终止本合同，乙方未开始设计工作的，双方互不承担责任；乙方已开始设计工作的，甲方应按乙方实际完成的工作量支付设计费。

11.2 甲方应按本合同第七条规定的时间和金额，准时足额向乙方支付设计费。

第十二条 乙方违约责任

12.1 乙方对于己方出具的设计资料及文件中出现的技术遗漏或错误问题，负责修改、完善及补充。由于乙方过错造成工程质量事故损失的，乙方除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。因设计质量导致损失严重的，应根据损失程度和乙方责任大小，由乙方向甲方支付赔偿金。

12.2 乙方应当按照本合同第四条规定的时间提交成果，如乙方未能按规定时间提交成果，每逾期提交一天，应承担合同价款千分之二的违约金。逾期 30 天以上的，甲方有权解除本合同，乙方应返还已收取的全部设计费用，并支付合同价款 20% 的违约金。

12.3 非因甲方的原因，乙方要求提前解除或终止本合同，除应当返还已收取的设计费用外，还应支付合同价款 20% 的违约金。

第十三条 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

李世伟

本条前款所指不可抗力包括因战争、动乱或其他非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾及其他不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

第十四条 本合同中的书面文件是指：

1. 直接送达的书面文件；
2. 通过邮局送达的挂号信函；
3. 其他：_____ / _____。

第十五条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第2种方式解决：

1. 提交深圳仲裁委员会进行仲裁；
2. 依法向甲方住所地人民法院起诉。

第十六条 未尽事宜，由双方协商签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 本合同自双方盖章之日起生效。

第十八条 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，均具有同等法律效力。

第十九条 其他事宜

19.1 本工程设计资料及文件中，对于建筑材料、建筑构配件和设备等，应当注明其规格、型号和性能等技术指标，但乙方不得指定生产厂、供应商。

19.2 甲方委托乙方承担本合同内容之外服务工作时，须另行签订协议及支付费用。

19.3 双方履行完本合同规定义务后，本合同即行终止。

19.4 其它约定事项：_____ / _____。

(以下为签署页，无正文)

甲方（盖章）：深圳市前海深港基金小镇发展有限公司



公司地址：深圳市南山区桂湾四路前海深港基金小镇北门42栋深港基金中心203室

联系电话：0755-88985006

乙方（盖章）：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司



授权代表签字:



公司地址：深圳市龙岗区坂田五和大道（南）36号星景苑201

联系电话：0755-89988666

签约日期： 年 月 日

Handwritten signature in black ink.

(5) 中海鹿丹名苑市本级政府物业装修工程

深圳市装饰工程金鹏奖
获奖证书

深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司:

你单位承建的中海鹿丹名苑市本级政府物业装修工程室内
装饰工程、电气工程、给排水工程等
荣获二〇二〇年度深圳市金鹏奖。

特发此证



华艺工程合同第 0219527 号 -94

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

(副 本)

工程名称: 中海鹿丹名苑市本级政府物业装修工程

工程地点: 深圳市罗湖区桂园街道滨河大道 1005 号

建设单位: 深圳市住房保障署

发 包 人: 深圳市毅骏房地产开发有限公司

承 包 人: 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

2015 年版

建设单位（全称）：深圳市住房保障署

发包人（全称）：深圳市毅骏房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》、《中海鹿丹名苑市本级政府物业装修工程委托代建协议》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：中海鹿丹名苑市本级政府物业装修工程

工程地点：深圳市罗湖区桂园街道滨河大道 1005 号

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目位于深圳市罗湖区，总建筑面积 15,917.72 平方米，项目总投资 2,507 万元。工程建安造价约 2,166.85 万元。主要建设内容有：室内装饰工程、电气工程、给排水工程等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于：室内装饰工程、电气工程、给排水工程等，具体详见施工图及下列工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019年9月20日; (以监理工程师签发的开工令为准)

计划竣工日期: (以实际开工日期顺延220天) 年月日;

合同工期总日历天数 220 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家现行验收规范合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟玖佰叁拾捌万壹仟零玖拾元伍角壹分 (¥19,381,090.51元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾壹万伍仟零贰拾元伍角伍分 (¥215,020.55元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） (¥元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后三方新签订的补充协议；

(2)合同协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

建设单位：(公章)深圳市住房保障署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)
颖毅印

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

发包人：(公章)深圳市毅骏房地产开发有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

庄勇

承包人：(公章)深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300788312658X

地址：深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号星景苑201

邮政编码：518129

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-89988666

传真：0755-89957779

电子信箱：492597474@qq.com

开户银行：招商银行深圳坂田社区支行

账号：7559 4639 4510 901

陈献



4、履约能力

履约能力

- | | | |
|----------------------------------|----------|---------------|
| 1、工程名称：龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程 | 履约评价等级：优 | 日期：2020-12-21 |
| 2、工程名称：龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务中心修缮改造工程 | 履约评价等级：优 | 日期：2020-6-30 |
| 3、工程名称：中德智能制造学院教学实验室配电工程 | 履约评价等级：优 | 日期：2022-4-21 |
| 4、工程名称：六约社康业务用房修缮改造工程 | 履约评价等级：优 | 日期：2023-8-4 |
| 5、工程名称：交通安全综合整治改造提升项目 | 履约评价等级：优 | 日期：2023-11-10 |

投标人提供近五年（2019年12月1日至截标之日）同类工程施工业绩履约能力的证明材料。（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项）。

(1) 龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程施工合同

工程名称：龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程

工程地点：宝龙街道兴农路 18 号中骏蓝湾小区 4 栋一、二层 52 号

发 包 人：深圳市龙岗区社区健康服务管理中心

承 包 人：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

2015 年版

一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区社区健康服务管理中心

承包人(全称): 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程

工程地点: 宝龙街道兴农路18号中骏蓝湾小区4栋一、二层62号

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程位于宝龙街道兴农路18号中骏蓝湾小区4栋一、二层62号,拟将其改造为中骏蓝湾社区健康服务中心,改造面积约2999平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ___%; 集体资本 ___%; 民营资本 ___%; 外商投资 ___%; 混合经济 ___%; 其他 ___%。

二、工程承包范围

装饰装修;室外新建污水处理池;照明、弱电、强电、室内给排水、整体式空调、广播、消防、金属门窗、标识标牌、不锈钢医用橱柜、电梯井改造、变配电、动力、综合布线、电视、监控、火灾自动报警、直饮水、消火栓、自动喷淋、空气消毒机、全热新风交换
机、电梯、数字化呼叫叫号及污水处理系统工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 9 月 1 日;

计划竣工日期: 2019 年 12 月 31 日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____

五、签约合同价

人民币 (大写) 玖佰壹拾万零贰仟伍佰玖拾壹元零柒分 (¥9102591.07 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 玖万壹仟零柒拾贰元陆角柒分 (¥91072.67 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 陆拾万元整 (¥600000.00 元)。

(5) 弃置费:

人民币 (大写) 贰仟叁佰柒拾柒元玖角陆分 (¥2377.96 元);

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年8月1日;

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执肆份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Handwritten signature]

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：(2) _____

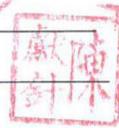
电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



总得分 90 分履约约为优

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区社区健康服务管理中心		评价期限	2019年8月15日至2020年6月1日	
承包商 (评价对象)	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号星景苑201	
法定代表人	陈献针	电话	0755-89988666	项目负责人	罗长民 电话 0755-89988666
工程名称	龙岗中心医院中骏蓝湾社区健康服务中心修缮改造工程		承包范围	装饰装修、强电、弱电、给水、排水及消防栓系统改造安装。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	910.259107(万元)	
合同开工日期	2019年9月1日	合同竣工日期	2019年12月31日	合同工期	120(天)
实际开工日期	2019年8月15日	实际竣工日期	2020年12月2日	实际工期	120(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备			14.5	90
2	技术经济实力			13.5	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价): 监理单位(公章): <div style="text-align: center;">  </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位(公章): <div style="text-align: center;">  </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

(2) 龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务中心修缮改造工程

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程施工合同

工程名称：龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务中心修缮改造工程

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区社区健康服务管理中心

承 包 人：深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区社区健康服务管理中心

承包人(全称): 深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务中心修缮改造工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本工程位于龙岗区横岗街道红棉路中海大地花园 25 栋一层(该建筑共 7 层), 其于 2011 年起作为龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务中心业务用房使用, 现拟进行修缮改造, 改造面积 665 平方米。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

装饰装修、局部翻新外墙; 拆除工程、弱电、强电、室内给排水、通风空调、消防、金属门窗、动力、照明、综合布线、背景音乐、监控、火灾自动报警、直饮水、自动喷淋、空气消毒机、数字化呼叫叫号系统等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它: 装饰装修.				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 12 月 15 日;

计划竣工日期: 2020 年 4 月 15 日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰肆拾贰万陆仟肆佰元叁角整 (¥2426400.30 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁万壹仟肆佰肆拾壹元伍角伍分 (¥31441.55 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍万元整 (¥50000.00 元)。

(5)弃置费：

人民币（大写）贰仟壹佰肆拾陆元陆角玖分 (¥2146.69 元)；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年 9月 9日;

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 签订 后成立。

本合同一式拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：



Handwritten signature of the client's representative.

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300788312658X



地址：深圳市龙岗区坂田五和大道(南)

36号星景苑201

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-89988666

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳天健世纪支行

账号：44250100010000001294

Handwritten signature of the contractor's representative.

总得分 89 分履约约为优

附件 1:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区社区健康服务管理中心		评价期限	2019年12月15日至2020年6月14日	
承包商 (评价对象)	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号 星景苑201	
法定代表人	陈献针	电话	0755-89988666	项目负责人	罗方正 电话 0755-89988666
工程名称	龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务中心 修缮改造工程		承包范围	包括:局部翻新外墙、拆除工程、弱电、 强电等。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	242.640030 (万元)	
合同开工日期	2019年12月15日	合同竣工日期	2020年4月15日	合同工期	120 (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	89
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			8	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价): 监理单位(公章): <div style="text-align: center;">良好</div> <div style="text-align: right;">2020年6月29日</div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;">良好</div> <div style="text-align: right;">建设单位(公章):</div> <div style="text-align: right;">2020年6月30日</div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

附件 2:

龙岗区建设工程承包商（施工）履约评分标准表

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
工程名称	龙岗区第三人民医院红棉社区健康服务中心 修缮改造工程	承包商	深圳市华艺阳光装饰设计工程有限公司			
总得分	89	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
建设单位	深圳市龙岗区社区健康服务管理中心	评价时间	年 月 日			
序号	分项内容	满分值	评价指标		扣分标准	得分
一	机构人员配备	15				13
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2	
			是否有常驻现场	2	2	
			是否称职	2	2	
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2	
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1	
			是否按规定到位	1	1	
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1	
			是否具有相应的管理能力	1	0.5	
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	0.5	
			特种工种是否有持证上岗	1	0.5	
			业务素质是否良好	1	0.5	
二	技术经济实力	15				14
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	2	
			是否有及时支付各项费用开支	2	2	
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2	
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	1.5	
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	1.5	
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1	
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	2	
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1	
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1	
三	施工过程管理	40				
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	7	
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	7	
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	4	
			施工安全防护设施是否到位	5	4	
			是否有存在施工安全隐患	5	5	
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	1.5	
			施工现场及周边环境是否良好	2	1.5	
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	1.5	
			是否做到按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续	2	1.5	
			工程量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2	
四	进度控制	10				8

12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	4
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	4
五	配合与服务	14			13
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同,并充分地做好履约准备	2	2
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	1.5
15	竣工移交	5	竣工资料是否齐全、规范	2	1.5
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	1	1
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			6
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2
<p>注: 1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求, 增加和量化具体评分指标, 制定评分表, 并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、规定的评分指标中, 招标文件或合同无委托实施的内容, 不计入评分, 其分值按百分比折算后并入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p>					

(3) 中德智能制造学院教学实验室配电工程

深圳市建设工程造价管理站编制 2014 版

合同编号：SZTUGC2021015

深圳市小型装饰装修工程施工合同

发包方（甲方）：深圳技术大学

承包方（乙方）：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

二〇二二年一月



深圳市小型装饰装修工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳技术大学

身份证号/组织机构代码：12440300MB2C65060W

住所：深圳市坪山区石井街道兰田路 3002 号

承包方（以下简称乙方）：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

身份证号/组织机构代码：91440300788312658X

住所：深圳市龙岗区坂田五和大道（南）36 号星景苑 201

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的小型装饰装修工程（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

第一章 工程概况

第一条 工程概况

1.1 工程施工地点：深圳市坪山区兰田路深圳技术大学中德智能制造学院大楼

1.2 装饰装修工程建筑面积：具体详见施工图纸及工程量清单。

1.3 工程范围：（在□内打√，具体工程量根据合同约定确定）

<input type="checkbox"/> 地面工程	<input type="checkbox"/> 墙面工程	<input checked="" type="checkbox"/> 天棚工程	<input type="checkbox"/> 防水工程
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/> 强电工程	<input checked="" type="checkbox"/> 弱电工程
<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 柜类工程
<input type="checkbox"/> 砌筑工程	<input type="checkbox"/> 改造工程	<input type="checkbox"/> 室外环境工程	<input checked="" type="checkbox"/> 其他工程

其他工程：具体详见图纸及工程量清单。



根据甲方的要求以及施工图纸确定具体内容及做法。对甲方的要求，双方应制作相应的书面记录并签字确认。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。约定的做法不符合有关规定的按照有关规定执行。

无论采用何种方式，施工所需的施工机具、设备等由乙方自行配备，有关费用已经包含在乙方的报价中。

第六条 工程期限

6.1 合同签订后 20 个日历日内完成施工，施工产品的附件、备品备件及专用工具应随产品一同交付（如果施工过程中出现特殊情况的，施工期经双方协商后可以顺延）。

6.2 因甲方原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。双方应书面确认具体开工时间；

6.3 因乙方的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

6.4 工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方应在第十三条约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。因甲方原因不进行验收的，乙方向甲方发出验收通知的时间为竣工日期。甲方在验收前擅自使用的，视为已经验收，开始使用的时间为竣工日期。

第七条 工程价款

7.1 本工程采用下列第(2)方式计取价款：

(1) 总价包干：本工程的包干价为：人民币（大写）_____ /元（¥：_____ /元）。除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，

价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务等为完成工程所发生的全部费用。

(2) 固定单价：本工程的暂定合同价为：人民币（大写）捌拾万零捌仟捌佰贰拾陆元（¥：808826.00 元）。



第二十条 争议解决

在履行本合同过程中发生争议的，双方应当协商解决，协商不成的可向工程所在地人民法院起诉。

第二十一条 通讯甲乙双方应及时签收并确认对方发来的书面文件。

甲方联系人为：万老师 联系电话为：0755-23256333

联系地址为：深圳市坪山区深圳技术大学中德智能制造学院 508

电子邮箱为：wanlili@sztu.edu.cn

乙方联系人为：钟海 联系电话为：135 4940 581

联系地址为：深圳市坪山区龙田街道华意隆产业园 1 号楼 4 楼

电子邮箱为：407578758@qq.com

一方无法直接向另一方发送文件的，可以按照上述地址邮寄送达。任何一方通讯方式内容变更的，应立即书面通知另一方，否则应承担不能送达的责任。

第二十二条 附则

22.1 本合同经甲乙双方签字（盖章）后生效。

22.2 本合同未尽事宜由双方协商确定并签订书面的补充协议。

22.3 因不可抗力造成合同无法履行的，本合同解除。不可抗力发生后，一方应及时通知对方。双方应尽最大努力降低损失。

22.4 本合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

22.5 本合同一式肆份，其中甲方执叁份，乙方执壹份，每份具有同等法律效力。

甲方：深圳技术大学

法定代表人：张

委托代理人：万

2022年 1 月 20 日

乙方：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

法定代表人：钟

委托代理人：钟

2022年 1 月 20 日

16/20



建设工程承包商单选工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价		<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳技术大学		评价期限	2022年3月30日至2023年3月29日			
承包商 (评价对象)	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号星景苑201			
法定代表人	陈献针	电话	075589988666	项目负责人	姚智超	电话	
工程名称	中德智能制造学院教学实验室配电工程		承包范围	天棚工程、强弱电工程			
工程地点	深圳市坪山区兰田路深圳技术大学中德中德智能制造学院大楼		工程合同价	808826.00元			
合同开工日期	2022年3月22日		合同竣工日期	2022年4月11日	合同工期	20天	
实际开工日期	2022年3月22日		实际竣工日期	2022年4月21日	实际工期	30天	
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	施工管理过程			16	92		
2	进度控制			18			
3	配合与服务			19			
4	机构人员配置			19			
5	技术经济实力			18			
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  建设单位(公章): 2022年4月21日 </div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (90分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)						
备注							

注：1 单项工程定期履约评价和最终评价的结果，分为优秀、良好、合格、不合格四个等级

- (1) 优秀：承包商的履约表现达到合同约定标准且履约水平高于合同约定标准
- (2) 良好：承包商的履约表现达到合同约定标准且部分履约水平高于合同约定标准，评价得分在75(含)~90分
- (3) 合格：承包商的履约表现达到合同约定标准，评价得分在60(含)~75分
- (4) 不合格：承包商的履约表现低于合同约定的标准，或需有关单位重复发出指令、反复整改

(4) 六约社康业务用房修缮改造工程

合同编号：2023GC0006-0056

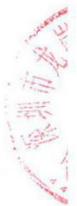
深圳市龙岗第三人民医院小型建设工程合同

工程名称：六约社康业务用房修缮改造工程

工程地点：深圳市龙岗区第三人民医院六约社康中心

发包方（甲方）：深圳市龙岗区第三人民医院

承包方（乙方）：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司



2023年7月6日

第二条 工程承包方式

2.1 工程承包，采取下列第(1)种方式：

- (1) 乙方包工、包全部材料。
- (2) 乙方包工、包部分材料，甲方供应其余部分材料。
- (3) 乙方只包工。

2.2 具体施工内容及做法，见附件《工程报价单》和施工图纸。乙方应根据甲方的要求以及施工图纸确定具体内容及做法。对甲方的要求，双方应制作相应的书面记录并签字确认。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。约定的做法不符合有关规定的按照有关规定执行。

无论采用何种方式，施工所需的施工机具、设备等由乙方自行配备，有关费用已经包含在乙方的报价中。

第三条 工程期限

3.1 开工日期：2023年7月6日；

竣工日期：2023年8月4日。

工程工期总日历天数为30日，本合同全部工程应在工期内完工且经双方书面确认验收合格。本条约定的工期不包括依据第一章的约定甲方委托乙方设计的时间。

3.2 因甲方原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。双方应书面确认具体开工时间。

3.3 工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方应在本合同第十三条约定的时间内进行验收。双方书面确认验收合格的时间为竣工日期。

第四条 工程价款

4.1 本工程采用下列第(2)方式计取价款：

(1) 总价包干：本工程的包干价为：人民币（大写） / 元（¥： / 元）。

除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，

价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务等为完成工程所发生的全部费用。

(2) 固定单价：本工程合同价为：人民币（大写）贰拾肆万肆仟柒佰壹拾捌元捌角贰分（¥：244,718.82元），前述合同价包括但不限于人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务等与履行本合同相关的全部费用。

《工程报价单》中所列的量均为量，最终由双方根据经双方确认的实际完成的工程量据实结算。计算工程量时除双方书面明确的外，均按照完成后的净值计算，不包括任何损耗。《工程报价单》中单价为乙方根据列明材料规格、档次、施工做法以及有关标准、规定完成单位工程内容的全部费用。乙方应在报价时提供相应的材料样本，作为材料供应和验收的依据。双方应就乙方提供的材料样本进行封存。

4.2 双方约定工程量的计量方法为：按施工造价预算书项目清单及经甲方书面确认的工程变更签证（如有）。

第五条 双方指定人员

5.1 甲方指定人员

(1) 甲方委派 李贯洪 作为代理人以代表甲方行使和履行本合同约定的甲方所有权利和义务。

甲方更换代理人的应提前 5 日书面通知乙方。

代理人的联系方式为：13632799881。

(2) 工程实行工程监理的，甲乙双方应明确监理的内容与权限等事项。监理工程师的姓名： / ；监理工程师的职责： / 。

更换监理工程师的，应提前 3 日书面通知乙方。

监理工程师的联系方式为： / 。

5.2 乙方指定人员

乙方委派 罗方正 作为本工程的项目经理代表乙方履行合同。项目经理的权限为：施工现场管理。

确定地送达给了对方；一方联系方式变更的，应当提前书面通知对方，否则视为未变更，由变更方承担不利后果。

第十九条 附则

19.1 本合同经甲乙双方法定代表人或授权人签字并加盖公章或合同专用章后生效。

19.2 本合同未尽事宜由双方协商确定并签订书面的补充协议。

19.3 因不可抗力造成合同无法履行的，本合同解除。不可抗力发生后，一方应及时通知对方。双方应尽最大努力降低损失。

19.4 本合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

19.5 本合同一式 4 份，其中甲方执 3 份，乙方执 1 份，每份具有同等法律效力。

第二十条 其他事项：

甲方（盖章）：深圳市龙岗区第三人民医院	乙方（盖章）：深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司
地址：深圳市龙岗区横岗街道松柏路 278 号	地址：深圳市龙岗区坂田五和大道（南）36 号星景苑 201
纳税人识别号：12440307455835303R	纳税人识别号：91440300788312658X
开户银行：深圳农村商业银行松柏支行	开户银行：江苏银行深圳坂田支行
帐号：000073382756	帐号：19410188000038503
电话：28865650-8710	电话：0755-89988666
甲方法定代表人（签字）：  或授权人（签字）：  	乙方法定代表人（签字）：  或授权人（签字）：
签约时间：2023年 7月 6日 签约地址：深圳市龙岗区第三人民医院	

总得分 90 分履约为优

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区第三人民医院		评价期限	2023年7月6日至2023年8月4日	
承包商 (评价对象)	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号星景苑201	
法定代表人	陈献针	电话	0755-89988666	项目负责人	罗方正 电话 0755-89988666
工程名称	六约社康业务用房修缮改造工程		承包范围	室内装修	
工程地点	深圳市龙岗区第三人民医院六约社康中心		工程合同价	24.471882 (万元)	
合同开工日期	2023年7月6日	合同竣工日期	2023年8月4日	合同工期	30 (天)
实际开工日期	2023年7月6日	实际竣工日期	2023年8月4日	实际工期	30 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备 (15分)			13	90
2	技术经济实力 (15分)			13	
3	施工过程管理 (40分)			36	
4	进度控制 (10分)			10	
5	配合与服务 (14分)			12	
6	资金支付 (6分)			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
				监理单位 (公章):	
				年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
良好				 建设单位 (公章):	
				2023年8月4日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

(5) 交通安全综合整治改造提升项目

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于固定单价施工合同)

工程名称: 交通安全综合整治改造提升项目

工程地点: 龙岗区横岗街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人: 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 交通安全综合整治改造提升项目

工程地点: 深圳市龙岗区横岗街道辖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 主要内容为增设小型标志牌、安装路侧护栏、施画交通标线等;

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
----------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日;

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数_____天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____合格_____

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年8月28日;

订立地点: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 陆份,均具有同等法律效力,发包人执 肆份,承包人执 贰份。

发包人：(公章) 深圳市龙岗区横岗街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

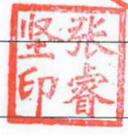
传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

经办人：李子轩
1882677079



承包人：(公章) 深圳市华之光建设科技集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码：_____

地址：龙岗坂田五和大道 36 号星景苑 201

邮政编码：_____

法定代表人：陈献针

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：建设银行深圳香蜜湖支行

账号：4425 0100 0162 0000 2192



经办人：陈扭萍
18124627727

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道办事处		评价期限	2023年10月7日至2023年11月10日	
承包商 (评价对象)	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包壹级		承包商地址	深圳市龙岗区坂田五和大道(南)36号星景苑201	
法定代表人	陈献针	电话	0755-89988666	项目负责人	张志平
				电话	0755-89988666
工程名称	交通安全综合整治改造提升项目		承包范围	市政工程	
工程地点	龙岗区横岗街道辖区		工程合同价	40.182566 (万元)	
合同开工日期	2023.9.10	合同竣工日期	2023.10.10	合同工期	30 (天)
实际开工日期	2023.10.7	实际竣工日期	2023.11.10	实际工期	34 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	94
2	技术经济实力			14	
3	施工过程管理			36	
4	进度控制			7	
5	配合与服务			7	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;"> 监理单位 (公章): _____ 年 月 日 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;"> 建设单位 (公章): _____ 2023年11月10日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 (90分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 < 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			_____ 年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				