

标段编号：2411-440343-04-01-383034001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：2024年南澳办事处地质灾害和危险边坡治理工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳源鸿建安科技集团有限公司

日期：2024年12月18日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	<p>1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。 2、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目经理不得更换承诺书》。 证明文件：（1）须提供《企业基础信息情况表》（附表1）。（2）须提供由法定代表人签署《建设工程不转包挂靠承诺书》（附表2）及《拟投入项目经理不得更换承诺书》（附表3）并加盖投标人公章的扫描件。</p>
2	投标人类似工程业绩	<p>投标人近五年（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推，以合同签订日期或交（竣）工验收报告或完工证明时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（不超过3项，超过3项的取列表序号前3项）。 证明文件：（1）“类似工程业绩”指建设内容含地基基础工程或地质灾害和危险边坡治理等相关项目业绩。（2）提供中标通知书（若有）、合同和</p>

		<p>(或)交(竣)工验收报告或完工证明的关键页扫描件。(3)合同关键页是指含工程名称、工程建设内容及规模、合同价、签字盖章页等页面;交(竣)工验收报告或完工证明关键页是指报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页,其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料模糊不清,招标人有权作出不利于投标人的判断。</p>
3	履约评价	<p>提供近三年(从发布公告之日起倒推)投标人获得的建设单位出具的施工类项目履约评价(不超过2项,若提供超过2项则只按前2项计取)。证明文件:(1)证明材料为建设单位履约评价扫描件及履约评价项目的合同关键页;(2)证明材料需体现评价等级,如优、良、合格等,若未体现评价等级,则不予认可;(3)以履约评价落款时间为准,证明材料如未体现评价时间、建设单位公章,则不予认可。(4)履约评价文件如仅有建设单位</p>

		部门签字、盖章，则不予认可。
4	派项目团队情况	<p>拟派项目团队至少须包含项目经理、技术负责人、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员等专业技术人员，以上人员不得相互兼任。</p> <p>证明文件：（1）提供人员的任职资格材料（如注册证、工程类职称证书、上岗证等），以及投标人为其员工缴纳的近3个月（截标当月前6个月的任意3个月）社保缴费单；（2）造价师是指一级注册造价工程师（或注册造价工程师），或二级注册造价工程师（或造价员）。</p>
5	交易平台自动推送的不良安全生产记录情况	<p>根据深建市场【2017】13号的规定，若投标人近半年内有发生不良安全生产记录的（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），需如实提供相关材料。证明文件：</p> <p>（1）本工程招标公告期间，投标人的“深圳市住房和建设局 红色警示”查询截图。</p> <p>红色警示：红色警示-深圳市住房和建设局网站</p> <p>http://zjj.sz.gov.cn/ztf</p>

		w/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html (2) 投标人提供加盖签章的《承诺书》(附件4)。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本信息

附件 1：企业基础信息情况表

企业名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司		企业曾用名 (如有)	/
统一社会信用代码	91440300689421007H		企业类型	有限责任公司
注册资金(万元)	11000		注册地址	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅华路1号梅华1号大楼409-C
成立时间	2009-05-11		主要资质	地基基础工程专业承包一级
法定代表人	郑钟勇	联系方式	18028706265	企业股东信息 (主要) 深圳鸿绩管理会合伙企业(有限合伙): 10% 深圳源鸿群业投资有限公司: 70% 深圳业峻工程合伙企业(有限合伙): 20%
企业总人数	59人			

附件 2：建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	2024 年南澳办事处地质灾害和危险边坡治理工程
建设单位	深圳市大鹏新区南澳办事处
投标单位	深圳源鸿建安科技集团有限公司
工程详细地址	深圳市大鹏新区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳源鸿建安科技集团有限公司 时间：2024 年 12 月 18 日</p> 
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：  时间：2024 年 12 月 18 日</p>

备注：此表必须由投标单位的法定代表人签署。

附件 3：拟投入项目经理不得更换承诺书

建设项目名称	2024 年南澳办事处地质灾害和危险边坡治理工程
建设单位	深圳市大鹏新区南澳办事处
投标单位	深圳源鸿建安科技集团有限公司
工程详细地址	深圳市大鹏新区
拟投入项目经理不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳源鸿建安科技集团有限公司 时间：2024 年 12 月 18 日</p> 
标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p style="text-align: right;"></p> <p style="text-align: right;">法定代表人： 时间：2024 年 12 月 18 日</p>

备注：此表必须由投标单位的法定代表人签署。

2、投标人类似工程业绩

附件 5:

投标人近五年(从本工程招标公告的第一次发布之日倒推,以合同签订日期或交(竣)工验收报告或完工证明时间为准)自认为最具代表性的类似工程业绩(不超过 3 项,超过 3 项的取列表序号前 3 项)。

1、工程名称:创维创客工业园一期二标段项目土石方及基坑支护工程(合同金额:6980 万元;合同签订(竣工验收)日期:2022.3.7;)

2、工程名称:樟坑股份合作公司(A811-0313 宗地)拆迁安置用地土石方与基坑支护工程(合同金额:5256.985273 万元;合同签订(竣工验收)日期:2021.5.10;)

3、工程名称:2020XP03 地块(翔安地块)土石方及基坑支护工程(合同金额:782.37 万元;合同签订(竣工验收)日期:2020.9.16;)

备注:

(1)“类似工程业绩”指建设内容含地基基础工程或地质灾害和危险边坡治理等相关项目业绩。

(2)提供中标通知书(若有)、合同和(或)交(竣)工验收报告或完工证明的关键页扫描件。

(3)合同关键页是指含工程名称、工程建设内容及规模、合同价、签字盖章页等页面;交(竣)工验收报告或完工证明关键页是指报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页,其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料模糊不清,招标人有权作出不利于投标人的判断。

创维创客工业园二期二标段项目土石方及基坑支护工程

中标通知书

创维集团有限公司内部招标

招标办公室

中标通知书

招标编号: DY-2022-0111

项目名称: 创维创客工业园二期二标段项目土石方及基坑支护工程

深圳源鸿建安科技集团有限公司

创维集团有限公司于 2022年1月11日 举行的招标采购中, 经过评标小组评定, 确定贵公司为中标单位, 中标项目及中标价格如下表:

中标项目	中标价格	备注
创维创客工业园二期二标段项目土石方及基坑支护工程	人民币69800000元	1、承诺按要求完成本项目; 2、采购内容见附件报价; 3、报价均含9%增值税, 开具增值税专用发票; 4、服务内容以合同为准。

请贵公司在接到通知书的三个工作日内, 前来我单位相关部门办理合同相关手续。

创维集团有限公司



主送: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

抄送: 深圳创维创客发展有限公司

施工合同

合同编号：CK-LG11-2022-008

深圳市建设工程

施工合同

工程名称：创维创客工业园一期二标段项目土石方及基坑支护工程

工程地点：深圳市龙岗区宝龙工业城高科大道 12 号

发 包 人：深圳创维创客发展有限公司

承 包 人：深圳源鸿建安科技集团有限公司



第二部分 协议书

甲方(全称): 深圳创维创客发展有限公司 (发包人)

乙方(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司 (承包人)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 创维创客工业园一期二标段项目土石方及基坑支护工程

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙工业城高科大道 12 号

工程规模及特征:

二、工程承包范围

本次承包的范围主要包含: 招标图纸、招标文件及合同约定的所有工作内容。主要工作内容包括(不限于): 施工图纸及招标范围内所有土石方的挖运, 含石方、土方、原有旧基础开挖、装车、清理和外运等土石方开挖至设计基坑底上 1m (标高 46.8m); 硬化路面、场地杂草、林木及障碍物(含凿除)清运; 施工措施(含安全文明施工措施和施工技术措施), 包括但不限于场地排水、地下水降水等; 施工坡道土方的转移及转移后坡道临时道路铺设以及与工程桩施工的配合, 提供桩基检测所需的临时道路及场地配合、支护系统(止水帷幕、支护桩、挂网喷射砼、水平支撑)、排水系统(排水沟、集水坑、降水井、沉砂池)、泥浆外运、凿桩头、安全防护系统(钢管护栏等)以及施工措施(脚手架、施工平台、地下水及地表水降水等)、临时围挡及围挡大门、规范要求的施工监测、进出场道路修筑、平整(含冲洗槽)及路口开设(含手续办理)、基坑支护工程试验、检测、监测、办理排水排污许可证等费用。

承包人投标时已仔细分析了地勘报告及现场实际状况, 已充分测算了场地内石方的含量及场地状况, 所有土石方挖运(含石方、土方开挖、装车、清理和外运等), 场地内杂草、林木及障碍物清运及施工措施费等均为包干价, 结算时不调整(设计变更除外)。

三、合同工期

开工日期: (监理开工令为准)

竣工日期:

合同工期总日历天数: 365 日历天

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同总价(大写): 陆仟玖佰捌拾万元整

合同总价(小写): 69,800,000.00 元

其中, 合同不含税金额为 64,036,697.25 元, 税金为 5,763,302.75 元, 增值税税率为 9%。

项目总价: 详见承包人的投标报价书

详见经确认的工程报价单或预算书

六、组成合同的文件

(1) 协议书;

(2) 中标通知书;

(3) 经确认的报价清单、图纸;

(4) 合同条款;

(5) 标准、规范及有关技术文件;

(6) 投标文件;

(7) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

(8) 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

(9) 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电信、传真、电子数据交换和邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同条款中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同书所约定的全部义务。

承包人应对中标基坑支护设计方案安全性、可实施性负法律责任。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2021年3月7日

订立地点: 深圳市龙岗区宝龙工业城高科大道12号

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立生效。

发包人(公章): 

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

承包人(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

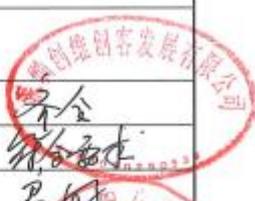
帐号:



竣工验收

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位)工程名称	创维创客工业园一期二标段项目土石方及基坑支护工程						
施工单位	深圳源鸿建安科技集团有限公司	项目技术负责人	唐永灯	项目负责人	李政	单位技术(质量)负责人	黄寿山
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	基坑支护	5	合格		合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 1 分项数: 5						
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料						
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全及功能检验						
	分部(系统、子分部(系统、子系统))观感质量						
综合验收结论及备注	观感质量符合规范要求,且功能检验满足要求,观感质量为良好,各子分部、分项/检验批验收合格,符合质量验收规范要求。						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位		监理(建设)单位		
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监工程师(建设单位)项目负责人签名:			
年月日	2023年5月23日	2023年5月23日	2023年5月23日	2023年5月23日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)		(盖章)		

GD-C5-7312

全国建筑市场公共服务平台”查询截图扫描件

http://detail.mh-002109291234700374

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，99%的企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业查询 > 手机查看

深圳源鸿建安科技集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300689421007H	企业法定代表人	梁志鸿
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道大森社区26区中洲华府商业大道3903		



企业资质 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目地址: 请选择省份 请选择市/区 请选择县/区 项目类别: 全部 房屋建筑工程 市政工程 其他 查询 重置

序号	项目编号	项目名称	项目地址	项目类别	建设单位
31	4403051907120036	百旺信工业综合立体停车场新建项目	广东省-深圳市-南山区	其他	深圳市百旺信投资有限责任公司
32	4403011907250082	深圳机场高速公路改扩建工程	广东省-深圳市	其他	深圳高速公路股份有限公司
33	4403011907120050	二三南苑(玉母小区)房屋修缮项目	广东省-深圳市	其他	中铁修缮有限公司深圳分公司
34	4403071907120269	南约地区东进科创大厦	广东省-深圳市-龙岗区	其他	深圳市南江实业有限公司
35	4403041907220094	深业上城(原:赛格日立工业区升级改造项	广东省-深圳市-福田区	其他	深圳市科之谷投资有限公司
36	4403091907110002	南澳人民医院医养结合中心建设工程	广东省-深圳市-龙华区	房屋建筑工程	深圳市大鹏新区建筑工务署
37	4403051907280240	南头街道南岭社区党群服务中心室内装修	广东省-深圳市-南山区	其他	深圳市南山区南头街道办事处
38	4403031910010001	罗湖棚改红线外市政配套项目	广东省-深圳市-罗湖区	市政基础设施工程	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
39	4403041909040015	深圳市税务局第一稽查局综合业务办公	广东省-深圳市-福田区	房屋建筑工程	国家税务总局深圳市税务局第一稽查局
40	4401841908100001	新建车间	广东省-广州市	房屋建筑工程	广州市灿途生物科技有限公司
41	4403061909110013	新安街道2017年十大重点工程切块管理项	广东省-深圳市-宝安区	市政基础设施工程	深圳市宝安区新安街道办事处
42	4403121912170041	经济发展办公楼装修及行政服务大厅后厨	广东省-深圳市	其他	深圳市光明新区光明办事处
43	4403041912170066	警大基地安全隐患整改工程	广东省-深圳市-福田区	其他	深圳市公安局福田分局
44	4405072004080003	汕头市蓝湾公园开放式地下停车场	广东省-汕头市-龙湖区	房屋建筑工程	汕头市云尚投资有限公司
45	4403072004300178	创单创营工业园	广东省-深圳市-龙岗区	房屋建筑工程	深圳创单创营发展有限公司

共 73 条 < 1 2 3 4 5 > 前往 3 页



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

创维创客工业园

广东省·深圳市·龙岗区

项目编号	4403072004300178	省级项目编号	4403071603300104
建设单位	深圳创维创景发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	77715186-6
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	99.99
立项级别	地市级	立项文号	深龙岗发改备案(2014)0028号



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理单位信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440307202204250101	6980	24637.6	2022-04-25	4403072004300178-SX-003	查看
B	440307202007310301	52100.09	233491.58	2020-07-31	4403072004300178-SX-001	查看
B	440307202205270101	327	--	2022-05-27	4403072004300178-SX-004	查看
B	440307201606300201	560	--	2016-06-30	4403072004300178-SX-002	查看



施工许可详情

项目名称	创维创智工业园		
工程名称	创维创智工业园二期二标段项目土石方及基础支护工程		
施工许可证编号	4403072004300178-SX-003	省设施工许可证编号	440307202204250101
项目代码	--	项目编号	4403072004300178
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工合同备案证书编号	--
合同工期(天)	365	取费等级	B
项目经理	洪智标	所属单位	深圳前海建安科技集团有限公司
总监理工程师	王海良	所属单位	深圳市华建工程项目管理有限公司
合同金额(万元)	6980	面积(平方米)	24637.6

关闭

B	44030720200731030 1	52100.09	233491.58	2020-07-31	4403072004300178-SX-001	查看
B	44030720220527010 1	327	--	2022-05-27	4403072004300178-SX-004	查看
B	44030720160630020 1	560	--	2016-06-30	4403072004300178-SX-002	查看

樟坑股份合作公司（A811-0313 宗地）拆迁安置用地土石方与基
坑支护工程

施工合同

工程编号：_____ 合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称：樟坑股份合作公司（A811-0313 宗地）拆迁安
置用地土石方与基坑支护工程

工程地点：龙华区民治地区龙华大道以西、民宝路以南

发 包 人：深圳市绍隆樟置业有限公司

承 包 人：深圳源鸿建安科技集团有限公司

2021 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市绍隆樟置业有限公司

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 樟坑股份合作公司(A811-0313宗地)拆迁安置用地土石方与基坑支护工程

工程地点: 深圳市龙华区民治地区龙华大道以西、民宝路以南

核准(备案)证编号: 深龙华发改备案[2020]0410号

工程规模及特征: 本工程拟建建筑物塔楼高27层,裙房2层,全断面设3层地下室。场地设计地面高程73.90m,基坑底标高59.00m,现状地面标高73.00~75.00m,基坑开挖深度12.45~14.45m,基坑面积5244.71m²,周长324.51m。

资金来源: 财政投入___%; 国有资本___%; 集体资本___%; 民营资本 100 %; 外商投资___%; 混合经济___%; 其他___%。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于基坑支护工程与土石方工程及桩基础工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它___);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 05 月 17 日;

计划竣工日期: 2021 年 10 月 16 日;

合同工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%。(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格。

五、签约合同价

人民币(大写)伍仟贰佰伍拾陆万玖仟捌佰伍拾贰元柒角叁分(¥52569852.73元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)贰佰零伍万零贰佰贰拾肆元贰角陆分(¥2050224.26元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元；

(4)暂列金额：

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)本合同第四部分的补充条款；
- (4)本合同第三部分的专用条款；
- (5)本合同第二部分的通用条款；
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7)图纸和技术规格书；
- (8)经确认的预算书或工程报价单；
- (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 05 月 10 日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 陆 份,承包人执 贰 份。

发包人：深圳市绍隆桦置业有限公司(公章) 承包人：深圳源鸿建安科技集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)  法定代表人或其委托代理人：(签字) 

组织机构代码：91440300MA5DHDAG0W 组织机构代码：91440300689421007H

地址：深圳市龙华新区民治街道樟坑一区1号 地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区26区中洲集团项目部B栋201

邮政编码：518000 邮政编码：518102

法定代表人：邓福财 法定代表人：吴志鸿

委托代理人： 委托代理人：

电话：0755-29739999 电话：0755-23323223

传真：0755-23100799 传真：0755-23323223

电子信箱：34499774@qq.com 电子信箱：779591844@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司 开户银行：中国建设银行天健世纪支行
深圳水贝珠宝支行

账号：4425 0100 0170 0000 1841 账号：4425 0100 0100 0000 0947

竣工验收

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

樟坑股份合作公司（A811-0313宗地）拆迁安置用
工程名称：地土石方与基坑支护工程

验收日期：2023年8月22日

建设单位（盖章）：深圳市绍隆樟置业有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	樟坑股份合作公司（A811-0313宗地）拆迁安置用地土石方与基坑支护工程				
工程地点	深圳市龙华区民治街道民宝路南侧	建筑面积	5256.9m ²	工程造价 (万元)	2548.7
结构类型	框架剪力墙	层数	地上:	层	
			地下:	层	
施工许可证号	2020-440326-47-03-01685702	监理许可证号			
开工日期	2021年 10 月 18 日	验收日期	2023年 8 月 22 日		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2021066		
建设单位	深圳市绍隆樟置业有限公司				
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司				
设计单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司				
总包单位	深圳源鸿建安科技集团有限公司				
承建单位 (土建)	深圳源鸿建安科技集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市建控地盘监理有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	魏忠海
副组长	曹文革
组员	李让 陈世超 郑坤鹏 郑锦城

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈世超	郑坤鹏 张汉林 郑锦城
建筑设备安装工程		
工程质控资料	陈世超	郑锦城 张汉林

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 李让
注册号: 5101233-AY026
有效期至: 至2023年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
陈世超
粤1442018201904232(00)
建筑
2025.06.01
深圳源鸿建安科技集团有限公司

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 李让
注册号: 6101233-AY026
有效期至: 至20... 年

“全国建筑市场公共服务平台”查询截图扫描件

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，刷新企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

企业数据 > 企业查询 > 企业查询 > 企业查询

深圳源鸿建安科技集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300689421007H	企业法定代表人	吴志涛
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道大岗社区26区中洲华府商业大道3903		

企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目属地: 请选择省份 请选择市/县 请选择项目 项目类别: 全部 房屋建筑工程 市政工程 其他 查询 重置

序号	项目编号	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
46	4403012005010007	北京大学深圳研究生院留学生公寓建设工程	广东省-深圳市	房屋建筑工程	北京大学深圳研究生院
47	4403062005010008	区老干中心新址室外配套设施完善工程	广东省-深圳市-宝安区	房屋建筑工程	深圳市宝安区新安街道办事处
48	4403032005010033	罗湖医院集团异地门诊改扩建工程	广东省-深圳市-罗湖区	其他	深圳市罗湖区建筑工务局
49	4403012005010193	安泰基工业区城市更新项目	广东省-深圳市	房屋建筑工程	深圳市同胜美地实业有限公司
50	4403052005010084	户政大厅升级改造	广东省-深圳市-南山区	其他	深圳市公安局南山分局
51	4403042005010127	区机关大楼部分楼层安全隐患改造工程	广东省-深圳市-福田区	其他	深圳市福田区建筑工务局
52	4403122005010036	深圳市公安消防支队光明新区大队光明中队营房改造工程(竣工)	广东省-深圳市	其他	深圳市公安消防支队光明新区大队
53	4403012005010614	鹏新大厦外墙翻新工程	广东省-深圳市	其他	深圳市鹏新实业发展有限公司
54	4403032005010119	鹏新大厦外墙翻新工程	广东省-深圳市-罗湖区	其他	深圳市鹏新实业发展有限公司
55	4403092005060002	公明老墟修缮及活化利用工程	广东省-深圳市-龙华区	其他	深圳市光明新区公明办事处(中共深圳市光明新区公明工作委员会)
56	4403092007310005	光明区马田街道城中村旧村改造项目	广东省-深圳市-龙华区	其他	深圳市光明新区马田办事处
57	3502002008202061	2020X P03地块	福建省-厦门市-厦门市	房屋建筑工程	厦门孔欣房地产开发有限公司
58	4451222009280001	源发智能机器人厂区项目	广东省-惠州市-博罗县	房屋建筑工程	饶平源发建材实业有限公司
59	4403012011130016	博达股份合作公司(A811-0313宗地)拆迁安置用地	广东省-深圳市	其他	深圳市招隆博达置业有限公司
60	4403062012190014	碧洲路36号房屋加固工程	广东省-深圳市-宝安区	其他	深圳市宝安区总工会



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

樟坑股份合作公司(A811-0313宗地)拆迁安置用地

广东省 深圳市

项目编号	4403012011130016	监管项目编号	4403012011129912
建设单位	深圳市樟坑墟置业有限公司	建设单位统一社会信用代码	MASDHDAG-G
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	38000
立项级别	地市级	立项文号	2020-440326-47-03-016857



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	监管施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440301202107090599	5256.99	--	2021-07-09	4403012011130016-SX-001	查看
B	440301202111010699	2548.67	--	2021-11-01	4403012011130016-SX-002	查看
B	440301202112170699	26569.89	32967.5	2021-12-17	4403012011130016-SX-003	查看



施工许可详情

项目名称	樟坑股份合作公司(A811-0313宗地)拆迁安置用地		
工程名称	樟坑股份合作公司(A811-0313宗地)拆迁安置用地土石方与基坑支护工程		
施工许可证编号	4403012011130016-SX-001	监管施工许可证编号	440301202107090599
项目代码	--	项目编号	4403012011130016
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	152	数据等级	B
项目经理	陈世旭	所属单位	深圳市建安科技有限公司
总监理工程师	林煜	所属单位	深圳市樟坑墟置业有限公司
合同金额(万元)	5256.99	面积(平方米)	--

B	440301202107090599	5256.99	--	2021-07-09	4403012011130016-SX-001	查看
B	440301202111010699	2548.67	--	2021-11-01	4403012011130016-SX-002	查看
B	440301202112170699	26569.89	32967.5	2021-12-17	4403012011130016-SX-003	查看

2020XP03 地块（翔安地块）土石方及基坑支护工程

中标通知书

中标通知书

深圳源鸿建安科技集团有限公司：

你方于 2020年09月09日 所递交的 2020XP03地块(翔安地块)土石方及基坑支护工程 (施工) 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：包括但不限于土石方、预应力锚索、土钉、旋挖灌注桩、喷射混凝土面、冠梁、腰梁、疏干井、集水沟、集水井等。具体详见施工图纸及工程量清单；

中标价：7823658.94元。

工期：总工期 40 日历天（包含验收及验收移交的时间），其中各关键节点的工期要求为（1）开工日期：暂定 2020 年 9 月 15 日（实际以监理单位颁发开工令为准）；（2）竣工日期：暂定 2020 年 10 月 25 日（以工程竣工验收通过（除施工坡道外）且移交之日为准，如开工日期顺延或提前则竣工日期、节点工期相应顺延或提前）。同时须满足下列节点工期要求（节点工期延误视同为总工期延误），承包人须按以下各个工期节点目标的要求实施。

序号	工作内容	开工之日起天数
		(日历天)
1	东面、北面、南面开挖至基坑底部，相应基坑支护完成，提供所有主体施工单位桩基进场工作面	15
2	西面维护桩、冠梁完成	25
3	西面开挖至第二道腰梁标高面，相应基坑支护完成	30
4	收尾工程完成），具备基坑支护竣工中间验收条件	35
5	竣工中间验收完成	40

工程质量：符合 合格 标准。

项目负责人：唐仿文，身份证号码：441424198304102834，建造师注册证书号：粤144151636552。

请你方在接到本通知书后的 30日内到厦门市思明区环东东路1699号建发国际大厦34F 与我方签订施工合同，在此之前按招标文件第2章“投标须知”第29条规定向我方提交履约担保。

特此通

招标人：（盖章）

招标代理机构：（盖章）

法定代表人：张（签字或盖章）

法定代表人：傅庆（签字或盖章）

电子签名专用章

电子签名专用章

2020年09月14日

施工合同

建设工程施工合同

(正本上册)

项目名称：2020XP03 地块(翔安地块)土石方及基坑支护工程

合同编号：厦门-翔安区 2020XP03 地块-C1-MP-20202721

签订时间：二零二零年九月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 厦门兆欣珑房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 2020XP03 地块(翔安地块)土石方及基坑支护工程

工程地点: 翔安新城片区洪钟大道与城场路交叉口东北侧

工程内容: 包括但不限于土石方、预应力锚索、土钉、旋挖灌注桩、喷射混凝土面、冠梁、腰梁、疏干井、集水沟、集水井等。具体详见施工图纸及工程量清单;
工程立项批准文号: /

资金来源: 企业自筹

二、工程承包范围

承包范围: 包括但不限于土石方、预应力锚索、土钉、旋挖灌注桩、喷射混凝土面、冠梁、腰梁、疏干井、集水沟、集水井等。具体详见施工图纸及工程量清单;

三、合同工期

总工期 40 日历天(包含验收及验收移交的时间),其中各关键节点的工期要求为:

(1) 开工日期: 暂定 2020年9月21日(实际以监理单位颁发开工令为准)

(2) 竣工日期: 暂定 2020年10月30日(以工程竣工验收通过(除施工坡道外)且移交之日为准,如开工日期顺延或提前则竣工日期、节点工期相应顺延或提前)。

同时须满足下列节点工期要求(节点工期延误视同为总工期延误),承包人须按以下各个工期节点目标的要求实施。

序号	工作内容	开工之日起天数
		(日历天)

1	东面、北面、南面开挖至基坑底部，相应基坑支护完成，提供所有主体施工单位桩基进场工作面	15
2	西面维护桩、冠梁完成	25
3	西面开挖至第二道梁标高面，相应基坑支护完成	30
4	收尾工程完成，具备基坑支护竣工中间验收条件	35
5	竣工中间验收完成	40

四、质量标准

工程质量：符合合格标准。

五、合同条款（本工程合同价等于中标价）

（含税）总价金额（大写）柒佰捌拾贰万叁仟陆佰伍拾捌元玖角肆分（人民币）（小写）7823658.94元，其中税前总价金额（大写）柒佰壹拾柒万柒仟陆佰陆拾捌元柒角伍分（人民币）（小写）7177668.75元，税金金额（大写）陆拾肆万伍仟玖佰玖拾元壹角玖分（人民币）（小写）645990.19元。

其中安全文明施工费（含税）总价金额（大写）肆万零贰佰壹拾玖元叁角伍分（人民币）（小写）40219.35元。

税率为9%，若相关政府部门调整增值税税率的，则不含税价款不变，增值税税额及总价（含税）按照调整后的增值税税率相应调整，但在相关政府部门调整增值税税率前，承包人已依约开票的部分，双方同意不予调整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序包括：

1. 补充合同（协议）；
2. 本合同协议书；
3. 本合同专用条款；
4. 本合同通用条款；
5. 中标通知书（如有）；
6. 招标文件及其附件（含招标答疑文件）；
7. 投标澄清、投标文件及其附件；
8. 标准、规范及有关技术文件；
9. 图纸；

10. 工程量清单;

11. 工程报价单或预算书;

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、本合同附件为本合同内容不可分割的部分且具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同订立时间: 2020年9月16日

合同订立地点: 厦门思明区环岛路1699号建发国际大厦34层

本合同双方约定 双方签字盖章 后生效。

本合同正本贰份, 双方各执壹份; 副本壹拾贰份, 双方各执陆份, 具有同等法律效力。

发包人名称:

(盖章)

法定代表人: (签字)

或委托代理人: 许标进 (签字)

电话:

开户银行:

银行帐号:

2020年9月16日

承包人名称:

(盖章)

法定代表人: (签字)

或委托代理人: (签字)

电话:

开户银行:

银行帐号:

2020年9月16日



吴志鸿

合同附件 2

房屋建筑工程质量保修书

发包人(全称): 厦门兆欣珑房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对 2020XP03 地块(翔安地块)土石方及基坑支护工程 (工程全称) 签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围为地基基础工程。具体保修的内容，双方约定如下：承包人施工的所有内容，承包人施工原因造成的质量问题由承包人保修，并承担保修费用；由于发包人使用不合理或非承包人原因，造成损坏问题，可委托承包人代为维修，发包人承担由此发生的一切费用。

二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

- 1、地基基础工程和主体结构为设计文件规定的该工程合理使用年限；
- 2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面、外墙铝合金门窗的防渗漏为 年；
- 3、装修工程为 年；
- 4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为 年；
- 5、供热与供冷系统为 个采暖期、供冷期；
- 6、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 年；
- 7、其他项目保修期限约定如下： 。

质量保修期自如下规定日期起计算：

- 1、质量保修期限在工程取得竣工验收合格证明、承包人将竣工档案、竣工工程全部移交给发包人的次日起算（以双方的交接记录为依据）；
- 2、若工程移交给发包人时还存在质量问题且承包人选择自行进行整改时，则该工

程的质量保修期自全部质量问题整改合格的次日起算（以包括发包人在内的有关方签署的验收合格书面文件为依据）；若承包人书面委托发包人整改、维修并同意所需费用按市场行情进行结算、从承包人预留于发包人处的质量保修金中支付时，则以发包人同意接受承包人委托并代为整改、维修后，经发包人和监理单位共同签署验收合格书面文件次日起算。

三、质量保修责任

1、房屋使用过程中，出现质量问题需要维修的，在保修期间内，承包方在接到通知之日（书面或电话通知）后 24 小时或保修通知规定的期限内对发包人反馈；超过 24 小时没有反馈的视为放弃，由发包人另行委托其他单位保修，费用由承包人负责，由发包人从保修金里扣除，承包人不得有异议，并不能由此免除该项目的保修责任。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修，承包人未到事故现场，发包人可以委托他人抢修，因承包人原因引起事故发生的抢修费用由承包人承担，并从其质量保修金中扣减，承包人不得有异议，承包人不得有异议，并不能由此免除该项目的保修责任。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、在保修期限内，因承包人原因导致的工程质量缺陷造成房屋所有人、使用人或第三方人身、财产损害的，承包人应承担相应的经济与法律责任。如因房屋所有人、使用人或第三人向发包人索赔而使发包人遭受损失，发包人有权向承包人追偿。

5、因承包人未按有关规定和本合同约定及时履行保修义务而造成新的人身、财产损害，承包人应承担相应的赔偿责任。

6、在国家规定的工程合理使用期内，承包人确保地基基础工程和主体结构的。在本保修书规定的各分部分项（除地基基础、主体结构外）保修期限届满后，如因承包人未按国家有关规定、标准和设计要求施工或采购、使用不合格材料、构配件和设备所造成的质量缺陷，导致影响该工程的使用功能或房屋使用年限的，承包人应承担相应责任。

7、保修期内，同一部位同一维修工作只能进行两次，超过两次的，除了继续维修外，每次按该项维修费用的 30%进行罚款，从保修金里扣除。由于维修不及时或者质量问题给房屋使用方造成的经济损失由承包人承担经济损失，从保修金扣除。

8、质量保修完成后，由发包人组织验收。

9、发生维修的项目保修期从维修完毕后重新计算工程保修期。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：

(1)承包人在工程保修期满前，应组织发包人、监理工程师及其他有关部门共同对工程进行一次全面检查，对存在的问题由监理工程师发出整改指令，承包人必须按照监理工程师的整改指令，对存在的缺陷或其他不合格之处进行整改和修复，直至发包人、监理工程师及其他有关部门满意为止。

(2)承包人不按工程质量保修书约定履行保修义务或拖延保修时间，发包人可委托其它施工单位进行维修，并从保修金中扣除因承包人原因所发生相应费用（含相应损失），保修金不足部分发包人有权向承包人追偿，并不能由此免除该项目的保修责任。

(3)质量保修金的支付：本工程质量保修金为结算总价的 5%，保修金待工程竣工验收后二年期满并在收到承包人提交的合规的付款申请资料后 28 日历天内扣除维修不及时违约金后剩余的保修金（不计利息）一次支付完毕。保修金返还并不免除承包人在保修期限内的保修义务。

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期至保修期满。

本保修书经承、发包双方签章后生效，未尽事宜由双方另行签订补充条款进行约定。任何一方不得擅自变更或解除本保修书。

发包人(公章):



法定代表人(签字):

或授权代理人(签字): 许志进

2020年9月16日

承包人(公章):



法定代表人(签字):

或授权代理人(签字):

吴志鸣

2020年9月16日

竣工验收报告

附件 1

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	2020XP03 地块 土石方及基坑支护工程	工程地址	厦门市翔安区洪钟大道与城 场路东北侧	
建设单位	厦门兆欣珑房地产开发 有限公司	结构形式	基坑支护	
勘察单位	福建岩土工程勘察研究院 有限公司	层 数	/	幢数 /
设计单位	中国京冶工程技术有限公司	工程规模	16400 m ²	
监理单位	厦门高诚信工程技术有限公司	开工日期	2020 年 10 月 29 日	
施工单位	深圳源鸿建安科技集团 有限公司	竣工日期	2021 年 02 月 08 日	
施工许可证号	350200202010290301	总 造 价	782.3659 万元	
审查项目及内容			审查情况	
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程			土石方及基坑支护工程均已完成施工，符合设计及规范要求	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成合同约定及工程量清单	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			齐全、有效	

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	合格证及检测报告齐全
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	详见： 1、施工单位自评报告 2、监理单位评估报告 3、设计单位质量检查报告 4、勘察单位质量检查报告
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书已签订
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	无此项
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已按要求整改完成
<p>审查结论： 经审查，施工单位已经完成合同和施工图纸约定的内容，工程相关技术管理资料齐全，工程主要建筑材料出厂合格证及试验报告均齐全、有效，施工、监理单位的质量合格文件均齐全，施工单位已经签定工程质量保修书。</p> <p>综上，审查结果合格。</p> <p style="text-align: right;">  建设单位工程负责人： 2011年02月08日 </p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	张晓毓
副主任	刘晓苍、王波、卢俊彬、吴志鸿
成员	罗曜樑、詹永援、马德强、王伟雄、唐仿文

(二) 专业组

验收专业组	组长	组员
土石方及基坑支护工程	罗曜樑	詹永援、马德强、王伟雄、唐仿文

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

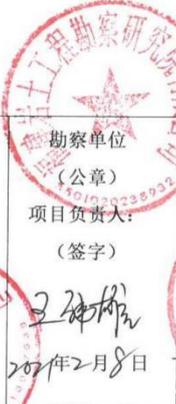
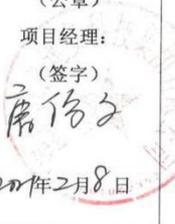
二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格	共核查 1 项， 其中符合要求 1 项， 经鉴定符合要求 项 结论：合格	应得 100 分 实得 92 分 得分率 92 %
主体结构	/		
建筑装饰装修	/		
屋面	/		
建筑给水排水及供暖	/		
通风与空调	/		
建筑电气	/		
智能建筑	/		
建筑节能	/		
电梯	/		
单位工程评定等级： <div style="text-align: center; margin: 20px 0;">合格</div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  建设单位负责人：_____ 2021年02月08日 </div>			
执行标准情况	建筑工程	建筑工程施工质量验收统一标准 GB50300-2013	
	给排水、燃气工程	/	
	电气、智能化工程	/	
	通风、空调工程	/	
	电梯工程	/	

验收机构意见	建设单位	验收合格			
	勘察单位	验收合格			
	设计单位	验收合格			
	施工单位	验收合格			
	监理单位	验收合格			
<p>竣工验收结论:</p> <p>在施工单位自评工程质量合格,监理单位评定工程质量合格,设计和勘察单位认可验收的基础上,建设单位组织参建各方对工程进行竣工验收,经专业组查验现场和查阅有关技术资料,确认本工程已经完成设计和施工合同约定的工作内容,依据“建筑工程质量验收统一标准”和有关验收规范要求进行验收,工程质量符合设计要求。</p> <p>一致同意本工程通过竣工验收,交付使用。</p>					
建设单位 (公章) 项目负责人: (签字)	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字)	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字)	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字)	施工单位 (公章) 项目经理: (签字)	
 2021年2月8日	 2021年2月8日	 2021年2月8日	 2021年2月8日	 2021年2月8日	

“全国建筑市场公共服务平台”查询截图扫描件

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

企业数据 企业详情 手机查看

深圳源鸿建安科技集团有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300689421007H	企业法定代表人	吴雪峰
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地	广东省-深圳市
企业地址	深圳市宝安区新安街道大岗社区26区中洲华府商业大厦3903		



企业资质资格 注册人员 **工程项目** 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

项目属地: 请选择省級 请选择市級 请选择县級 项目类别: 全部 房屋建筑工程 市政工程 其他 查询 重置

序号	项目编号	项目名称	项目属地	项目类别	建设单位
46	4403012005010007	北京大学深圳研究生院留学生公寓建设工程	广东省-深圳市	房屋建筑工程	北京大学深圳研究生院
47	4403062005010008	区老干中心新址室外配套设施完善工程	广东省-深圳市-宝安区	房屋建筑工程	深圳市宝安区新安街道办事处
48	4403032005010033	罗湖医院集团置地广场修缮改造工程	广东省-深圳市-罗湖区	其他	深圳市罗湖区建筑工程局
49	4403012005010193	安地基工业区城市更新项目	广东省-深圳市	房屋建筑工程	深圳市同胜置地实业有限公司
50	4403052005010084	户政大厅升级改造	广东省-深圳市-南山区	其他	深圳市公安局南山分局
51	4403042005010127	区机关大楼部分候梯室安全梯罩改造工程	广东省-深圳市-福田区	其他	深圳市福田区建筑工程局
52	4403122005010036	深圳市公安消防支队光明新区大队光明中队营房改造工程(施工)	广东省-深圳市	其他	深圳市公安消防支队光明新区大队
53	4403012005010614	丽新大厦外立面翻新工程	广东省-深圳市	其他	深圳市丽新实业发展有限公司
54	4403032005010119	丽新大厦外立面翻新工程	广东省-深圳市-罗湖区	其他	深圳市丽新实业发展有限公司
55	4403092005060002	公明老墟修缮及活化利用工程	广东省-深圳市-龙华区	其他	深圳市光明新区公明办事处(中共深圳市光明新区公明工作委员会)
56	4403092007310005	光明区马田街道城中村宜化宿舍项目	广东省-深圳市-龙华区	其他	深圳市光明新区马田办事处
57	3502002008202061	2020XP03地块	福建省-厦门市-厦门市	房屋建筑工程	厦门兆欣房地产开发有限公司
58	4451222009280001	源顺智能机器人厂区项目	广东省-潮州市-饶平县	房屋建筑工程	饶平源顺建材实业有限公司
59	4403012011130016	耀成股份合作公司(A811-0313宗地)拆迁工程	广东省-深圳市	其他	深圳市招隆福置业有限公司



2020XP03地块

项目编号	3502002008202061	省级项目编号	3502132007020110
建设单位	厦门兆邦房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350203MA33XUR84M
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	180000
立项级别	区县级	立项文号	翔发改备2020098



[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工备案信息](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)

评价信息 参与单位及相关负责人 评价信息

项目代码	3502132007020110	项目编号	3502002008202061
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	福建省·厦门市·厦门市
具体地点	厦门市翔安区海都新城片区洪钟六道与城场路交叉口东北侧	经纬度	--
立项文号	翔发改备2020098	立项级别	区县级
立项批复机关	厦门市翔安区发展和改革局	立项批复时间	2020-07-02
建设单位	厦门兆邦房地产开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	91350203MA33XUR84M
建设用地规划许可证编号	-	建设工程规划许可证编号	-
工程投资性质	自筹资金	项目二维码	--
资金来源	自筹资金	自筹资金出资比例	--
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	180000
总长度	--	建设性质	新建

3、履约评价

附件 6:

提供近三年（从发布公告之日起倒推）投标人获得的建设单位出具的施工类项目履约评价（不超过 2 项，若提供超过 2 项则只按前 2 项计取）。。

- 1、工程名称：章阁社区公共卫生应急场所建设工程（建设单位：深圳市龙华区福城街道办事处；评价等级：优良好；评价时间：2023.4.3;）
- 2、工程名称：裕安幼儿园校舍场馆维修改造工程(小型工程)（建设单位：深圳市宝安区新安裕安幼儿园；评价等级：优秀；评价时间：2022.8.13;）
- 3、工程名称：建安小学教工宿舍楼室内装修工程（建设单位：深圳市宝安区建安小学；评价等级：优秀；评价时间：2021.10.13;）

- (1) 证明资料为建设单位履约评价扫描件及履约评价项目的合同关键页；
- (2) 证明材料需体现评价等级，如优、良、合格等，若未体现评价等级，则不予认可；
- (3) 以履约评价落款时间为准，证明材料如未体现评价时间、建设单位公章，则不予认可。
- (4) 履约评价文件如仅有建设单位部门签字、盖章，则不予认可。

章阁社区公共卫生应急场所建设工程

合同履行评价报告
(竣工履约评价)

项目名称	章阁社区公共卫生应急场所建设工程		
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
合同类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他: _____		
承包范围	按照施工合同		
合同金额	2402348.31 元		
履约单位	深圳源鸿建安科技集团有限公司		
项目负责人	田伟荣	发包方式	承包
开工时间	2021 年 11 月 23 日	计划竣工时间	2022 年 6 月
履约评价自评时间		2023 年 4 月 3 日	
评价得分及评价登记	得分: <u>86</u> 分; 等级: <input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 (优 \geq 90; 90 $>$ 良 \geq 80; 80 $>$ 中 \geq 70; 70 $>$ 合格 \geq 60; 不合格 $<$ 60。)		
综合评价意见	施工单位能严格按照合同要求组织施工, 在合同约定工期内按时竣工。本工程质量合格。 综合评价为 <u>良好</u> 。		
评价人员签名	建设单位盖章: 		
履约评价结果反馈情况			

(备注: 优 \geq 90; 90 $>$ 良 \geq 80; 80 $>$ 中 \geq 70;
70 $>$ 合格 \geq 60; 不合格 $<$ 60。)

福城城建合同
编号:2.11932

12.8

(副本)

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 章阁社区公共卫生应急场所建设工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道辖区内

发 包 人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承 包 人: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区福城街道办事处

承包人（全称）：深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：章阁社区公共卫生应急场所建设工程

工程地点：深圳市龙华区福城街道辖区内

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：章阁社区公共卫生应急场所建设工程。项目总概算为 万元，本次招标部造价 250.293755 万元。具体如下：

章阁社区公共卫生应急场所建设工程 工程项目位于福城街道章阁社区，项目为一个改造工程，是在原有的篮球场范围内增加网架结构天棚，是区域内公共设施平战两用改造项目，改造后将建成、通风良好的公共应急场所，能够在应急状态下快速转变成成为核酸检测、疫苗接种、临时隔离的多功能场所。工程为公共建筑，建筑面积 947.08m²，地上 1 层，地下 0 层，建筑高度 11.021m，采用网架结构，平时使用功能为篮球场。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

章阁社区公共卫生应急场所建设工程 工程项目位于福城街道章阁社区，项目为一个改造工程，是在原有的篮球场范围内增加网架结构天棚，是区域内公共设施平战两用改造项目，改造后将建成、通风良好的公共应急场所，能够在应急状态下快速转变成成为核酸检测、疫苗接种、临时隔离的多功能场所。工程为公共建筑，建筑面积 947.08m²，地上 1 层，地下 0 层，建筑高度 11.021m，采用网架结构，平时使用功能为篮球场。

<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____)		
<input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

—

三、合同工期

计划开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日;

计划竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日;

合同工期总日历天数 50 天。

定额工期总日历天数 50 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰佰贰拾玖万伍仟伍佰玖拾元伍角玖分 (¥2295590.59元);

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒万贰仟壹佰肆拾元捌角伍分（¥ 72140.85 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ /元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ /元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 0 （¥ 0 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭

证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年11月17日；

订立地点：深圳市龙华区福城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同正本一式二份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执1份。

合同副本份数：8，其中发包人5份，承包人3份。

发包人：（公章）

深圳市龙华区福城街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

承包人：（公章）

深圳源鸿建安科技集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）非官方

统一社会信用代码：91440300689421007H

地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区26区中

洲集团项目部B栋201

裕安幼儿园校舍场馆维修改造工程(小型工程)

施工履约评价证明

工程名称	裕安幼儿园校舍场馆维修改造工程(小型工程)	工程类别	装修
建设单位	深圳市宝安区新安裕安幼儿园	工程地址	宝安区新安裕安幼儿园
施工单位	深圳源鸿建安科技集团有限公司(盖章)	工程造价	59.985392 万元
承包范围	二楼卫生间、教室改造等		
工程资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2022 年 7 月 16 日	合同竣工时间	2022 年 8 月 13 日
合同签订时间	年 月 日		
建设单位联系人	潘敏茹	联系电话	13928416755
建设单位意见： <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  建设单位(盖章): 日 期: 2022年8月20日 </div>			
说明	1. 本表中内容请您如实填写打印, 并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近3年(从招标公告发布之日起倒算)业绩时间以合同签订日期为准。		

567

深圳市建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 裕安幼儿园校舍场馆维修改造工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区新安裕安幼儿园

发包人: 深圳市宝安区新安裕安幼儿园

承包人: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



2022年5月



第一部分 合同书

发包人(全称): 深圳市宝安区新安裕安幼儿园

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 裕安幼儿园校舍场馆维修改造工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区新安裕安幼儿园

工程规模及特征: 详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____, 桩径: _____, 数量: _____	通风空调工程	空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>

软基处理工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/>	平方米
道路工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/>	米
桥梁工程	<input type="checkbox"/>	座	电力管道工程	<input type="checkbox"/>	米
隧道工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>	座
排水管道工程	<input type="checkbox"/>	雨水管： 米 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>	
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>		燃气工程	<input type="checkbox"/>	米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>		其它工程		

3. 其它工程

裕安幼儿园校舍场馆维修改造工程

三、合同工期

开工日期：计划开工日期 2022 年 7 月 16 日 (实际开工日期以开工令日期为准。)

竣工日期：计划竣工日期 2022 年 8 月 30 日

合同工期总日历天数 45 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：伍拾玖万玖仟捌佰伍拾叁元玖角贰分

(小写)：59.985392 万元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写) 9855.56 元

项目单价：合同中的单价以宝安区建设工程造价管理站备案的预算价格项目的综合单价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；

发包人(公章):



地 址:

法定代表人或

其委托代理人: *黎振东*

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):



地 址: 新安街道大垠社区26区中
洲集团项目部B栋201

法定代表人或

其委托代理人: *吴志鸿*

电 话: 0755-23323223

传 真:

开 户 银 行: 中国建设银行天健世纪支行

账 号: 4425 0100 0100 0000 0947

邮 政 编 码:

建安小学教工宿舍楼室内装修工程

附件 2:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区建安小学	招标项目编号	4403932021032900300101Y		
项目负责人	李达祥	联系电话	13902479579		
工程项目名称	建安小学教工宿舍楼室内装修工程	招标类型	公开招标		
承包商名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司	承包商资质	建筑装饰专业二级		
承包商法定代表人	吴志鸿	联系电话	15818722336		
中标金额	172.5445（万元）				
合同履行时间	自 2021 年 7 月 15 日至 2021 年 8 月 13 日				
履 约 情 况 评 价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
监理单位意见： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">已按合同履行完成</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>监理单位负责人（签字）</p>  <p>2021 年 10 月 8 日</p>  </div> </div>					
履约评价小组意见（签名）： <div style="text-align: center;"> <p style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">已按合同履行完成</p> <p>李达祥 胡海 李达 李达 李达</p> <p>2021 年 10 月 9 日</p> </div>					
采购单位主要负责人签字（盖章）： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>李达祥</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>2021 年 10 月 13 日</p> </div> </div>					

4、派项目团队情况

附件 7：拟派项目团队情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				执业资格注册证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	郑秀燕	/	注册建造师	一级	粤 144202 320240 5791	建筑工程
2	技术负责人 (技术总工)	黄寿山	高级工程师	职称证	高级	362201 40525	给排水工程
3	生产经理	田伟荣	中级工程师	职称证	中级	B08203 010100 010171	建筑工程
4	造价工程师	蔡怀广	/	注册造价师证	一级	建 [造]11 244400 032095	土建
5	安全负责人 (安全经理)	罗添运	/	安全生产考核证	/	粤建安 C3 (2021) 014648 3	工程管理
6	质量负责人 (质量经理)	张晓洁	中级工程师	职称证	中级	202030 02873	建筑工程
7	安全员	林景欢	/	安全生产考核证	/	粤建安 C3(202 1)0046 647	工程管理
8	安全员	刘正辉	/	安全生产考核证	/	粤建安 C3(201 8)0028 897	工程管理

9	质量员 (质检员)	郑锦城	/	岗位证	/	044181 069441 802045 5	工程管理
10	施工员	钟胜学	/	岗位证	/	044181 049441 801045 2	工程管理
11	园林工程师	郑相源	中级工程师	职称证	中级	B08173 080300 000014	风景园林施工
12	市政工程 师	杨林	中级工 程师	职称证	中级	201600 300584 8	市政公用工程
13	房建 工程 师	栾卫兵	中 级 工 程 师	职称证	中级	B08091 010000 000400	建筑工程
14	资料 员	吴燕云	/	岗位证	/	044181 149441 801707 6	工程管理
15	材料 员 (材 料 工 程 师)	郑钟勇	/	岗位证	/	044181 119441 801361 7	工程管理
16	劳资 专 管 员	郑林和	/	岗位证	/	091587 920240 600604 1	工程管理

备注：拟派项目团队至少须包含项目经理、技术负责人、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员等专业技术人员，以上人员不得相互兼任。

证明文件：

(1) 提供人员的任职资格材料（如注册证、工程类职称证书、上岗证等），以及投标人为其员工缴纳的近3个月（截标当月前6个月的任意3个月）社保缴费单；

(2) 造价师是指一级注册造价工程师（或注册造价工程师），或二级注册造价工程师（或造价员）。



使用有效期: 2024年08月05日
- 2025年02月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 郑秀燕

性别: 女

出生日期: 1995年04月18日

注册编号: 粤1442023202405791



聘用企业: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-03至2027-06-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

郑秀燕

个人签名: 郑秀燕

签名日期: 2024.08.05

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年06月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0003800

姓名:郑秀燕

性别:女

出生年月:1995年04月18日

企业名称:深圳源鸿建安科技集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年05月07日

有效期:2024年06月17日 至 2027年05月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月17日



普通高等学校

毕业证书



学生 **郑秀燕** 性别女，一九九五年四月十八日生，于二零一三年
九月至二零一六年六月在本校 **物流管理** 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳职业技术学院**



校（院）长：



证书编号：**111131201606006720**

二零一六年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 郑秀燕
性别 女 民族 汉
出生 1995 年 4 月 18 日
住址 广东省深圳市宝安区裕安
一路尚都花园2-G座103
公民身份号码 445224199504180383



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2018.07.06-2028.07.06

2022年沙头街道老旧小区改造工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2208-440304-04-01-669386001001

标段名称: 2022年沙头街道老旧小区改造工程

建设单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 银广厦集团有限公司

中标价: 1607.163588万元(1607.163588万元, 下浮率11.06%。)

中标工期: 90日历天

项目经理(总监): 郑秀燕

本工程于 2022-10-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-10



查验码: 2425330833097283

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

YGS-GC002-107

工程编号：_____

合同编号：DJ6012211-GC01

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2022年沙头街道老旧小区改造工程

工程地点：深圳市福田区沙头街道

发 包 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承 包 人：银广厦集团有限公司

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土石方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□网架□索膜结构□其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____)。		
<input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水系统□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

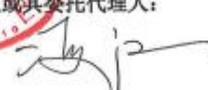
十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 11 月 ___ 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日后成立。

本合同一式贰拾份, 其中发包人执壹拾贰份, 承包人执捌份, 具有同等法律

 发包人: 深圳市建筑设计研究总院有限公司(公章) 法定代表人或其委托代理人: (签字) 	 承包人: 恒广厦集团有限公司(公章) 法定代表人或其委托代理人: (签字) 
--	---

统一社会信用代码:

91440300192244260B

地址: 深圳市南山区深圳湾科技生态园
11 栋 A 座 602

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 建设银行深圳振华支行

账号: 44201521700056004467

统一社会信用代码:

914403007230271274

地址: 深圳市福田区莲花街道康欣社区北
环大道 7001 号开元大厦 2 楼整层

邮政编码:

法定代表人: 陈镇文

委托代理人:

电话: 0755-83940077

传真:

电子信箱:

开户银行: 建设银行深圳石厦支行

账号: 44250100008800000671

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 2022年沙头街道老旧小区改造工程

验收日期： 2024年 3月 23日

建设单位(盖章)： 深圳市建筑设计研究总院有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	2022年沙头街道老旧小区改造工程				
工程地点	深圳市福田区沙头街道金福苑小区、新浩城花园小区	建筑面积	91142.35m ²	工程造价	1607.163588万元
结构类型	框架	层数	地上:	19	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022.11.29	验收日期			
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全监督站	监督编号	/		
建设单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	九源（北京）国际建筑顾问有限公司				
总包单位	银广厦集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	颜恩赐 (建设单位: 项目负责人)
副组长	张子健 (建设单位)、秦剑琦 (监理单位: 总监理工程师)
组员	建设单位: 谭健; 设计单位: 项目负责人冯雪娟, 设计工程师: 董煌; 监理单位: 吴雄兴、李大略; 施工单位: 郑秀燕 (项目经理)、宣敏、赵福光、刘仪荣、刘苑玉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	颜恩赐	冯雪娟、郑秀燕
给排水工程	吴雄兴	刘苑玉
室外工程	谭健	李大略、董煌
建筑设备安装工程	秦剑琦	宣敏、赵福光
工程质控资料	张子健	刘仪荣

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

六
月



23

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
建筑屋面	同意验收	1 项, 其中: 经审查符合要 1 项 经核定符合要 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
室外工程	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

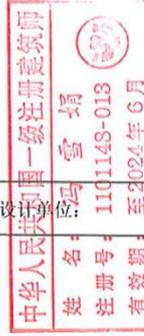


7
7
7

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程按图施工已完成工程设计文件和施工合同内的全部内容，工程质量保证资料完整，各分部工程验收合格，符合设计文件、合同及验收标准要求，观感质量一般，各责任主体均同意该工程质量符合为“合格”等级，同意竣工验收。

建设单位：	 监理单位：	 施工单位：	 设计单位：	勘察单位：
 单位(项目)负责人：	同意  监理单位负责人：	 单位(项目)负责人：	 单位(项目)负责人：	 单位(项目)负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



GD-E1-914/6

有限公司

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

2022年沙头街道老旧小区改造工程

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042208100001	省级项目编号	4403042208090001
建设单位	深圳市福田区沙头街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754857-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3222.51
立项级别	地市级	立项文号	2208-440304-04-01-669386



项目地址: 新港城, 金福苑小区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	银广厦集团有限公司	施工	公开招标	2022-10-28	1607.16	4403042208100001-BD-001	4403042208090001-BD-001	查看



招标投标信息详情

项目名称	2022年沙头街道老旧小区改造工程		
工程名称	2022年沙头街道老旧小区改造工程		
中标通知书编号	4403042208100001-BD-001	省级中标通知书编号	4403042208090001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-10-28	中标金额(万元)	1607.16
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳高星项目管理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5FJTU4T
中标单位名称	银广厦集团有限公司	统一社会信用代码	914403007230271274
项目负责人	郑秀燕	证件类型	身份证
身份证号码	445224*****83	记录登记时间	2022-10-28
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

项目数据 > 项

2022年沙头

项目编号	
建设单位	
项目分类	
总面积(平方米)	
立项级别	

工程基本信息 招投

数据等级 ?

B 招

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部建筑业注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 宁夏

手机查看 图标

省-深圳市-福田区

沙头街道

金福苑小区

金福苑二期

金福苑三期

金福苑四期

金福苑五期

金福苑六期

金福苑七期

金福苑八期

金福苑九期

金福苑十期

金福苑十一期

金福苑十二期

金福苑十三期

金福苑十四期

金福苑十五期

金福苑十六期

金福苑十七期

金福苑十八期

金福苑十九期

金福苑二十期

金福苑二十一期

金福苑二十二期

金福苑二十三期

金福苑二十四期

金福苑二十五期

金福苑二十六期

金福苑二十七期

金福苑二十八期

金福苑二十九期

金福苑三十期

金福苑三十一期

金福苑三十二期

金福苑三十三期

金福苑三十四期

金福苑三十五期

金福苑三十六期

金福苑三十七期

金福苑三十八期

金福苑三十九期

金福苑四十期

金福苑四十一期

金福苑四十二期

金福苑四十三期

金福苑四十四期

金福苑四十五期

金福苑四十六期

金福苑四十七期



普通高等学校

毕业证书



重庆大学监制

Nº 0004948

学生 黄寿山 性别 男
 一九七八年十月九日生，于一九九七年
 九月至二〇〇二年六月在本校
 土木工程（建筑工程方向）专业
 四年制本科学习，修完教学计划
 规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：吴中福

校名：重庆大学

二〇〇三年六月三十日

证书编号：10611120020502723



江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: N9 12121570



姓名: 黄寿山

身份证号: 452522197810094372

资格名称: 非国有企业高级工程师

专业名称: 给排水工程

批准日期: 2014年12月8日

批复文件: 赣人社字(2015)79号

工作单位: 江西亿阳工程有限公司

签发单位盖章:



非国有管理号: 36220140525

签发日期: 2015年2月5日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄寿山

证件类型	居民身份证	证件号码	452522*****72	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳鹏鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳鹏鸿建安科技集团有限公司

注册编号/执业印章号：1442007200701427

注册专业：建筑工程

有效期：2025年04月14日

注册专业：市政公用工程

有效期：2025年04月14日

百旺信工业园综合楼立体停车库党建配建项目

“全国建筑市场公共服务平台” 查询截图扫描件



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码	452522*****72	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	百旺信工业园综合楼立体停车库党建配建项目	广东省-深圳市-南山区	4403051907120036	其他	深圳市百旺信投资有限责任公司



首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

项目编号	4403051907120036	省级项目编号	4403051906069901
建设单位	深圳市百旺信投资有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	778785750
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	399
立项级别	地市级	立项文号	2019-440305-71-03-102984

广东省-深圳市-南山区

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳源鸿建安工程集团有限公司	施工	公开招标	2019-11-07	448.2	4403051907120036-BD-001	4403051906069901-BD-001	查看

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440305-71-03-102984001001

标段名称: 百旺信工业园综合楼立体停车库配建工程

建设单位: 深圳市鑫联发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳源鸿建安工程集团有限公司

中标价: 448.200178万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 黄寿山



本工程于 2019-09-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2019-11-13



查验码: 5700961461699845

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号: _____

合同编号: 2019-BW-016

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 百旺信工业园综合楼立体停车库配建工程

工程地点: 深圳市南山区百旺信工业园

发 包 人: 深圳市鑫联发展有限公司

承 包 人: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市鑫联发展有限公司

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 百旺信工业园综合楼立体停车库配建工程

工程地点: 深圳市南山区百旺信工业园

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 详见施工图设计

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

内容包括但不限于结构工程、装饰工程、园建工程、安装工程、绿化工程等。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。具体内容详见施工图纸及工程量清单。承包人按照发包人的开工指令,根据已确定的设计图纸及指定的区域在指定日期内进行施工。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____米宽: _____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____米宽: _____米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____;庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它: _				

4.其他工程

综合楼立体停车库工程, 包括不限于结构工程、园建工程、安装工程、绿化工程等

三、合同工期

计划开工日期: 以发包人签发的开工令为准;

计划竣工日期: 以竣工验收日期为准;

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数为 150 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合设计要求，达到现行国家、深圳市相关质量验收规范合格标准

五、合同暂定价

人民币（大写）肆佰肆拾捌万贰仟零壹元柒角捌分（¥4,482,001.78 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾贰万零壹佰肆拾圆壹角陆分（¥120,140.16 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾万元整（¥100,000.00 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：___年___月___日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章后成立。

本合同一式捌份，每份均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

(本页以下无正文)

发包人：(公章)深圳市鑫联发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300746640282K

地址：深圳市南山区粤海街道海珠社区文心五路11号汇通大厦2楼

邮政编码：

承包人：(公章)深圳源鸿建安科技集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300689421007H

地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区26区中洲集团项目部201

邮政编码：518101

法定代表人：胡明

法定代表人：吴志鸿

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-23356853

传真：

传真：0755-23356853

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：招商银行南山支行

开户银行：中国建设银行天健世纪支行

账号：755916653410501

账号：44250100010000000947

生产经理

	姓名: <u>田伟荣</u> D741
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>362329198411124817</u>
	专业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020年12月20日</u>
证书编号: <u>B08203010100010171</u>	查询网址: http://www.hnjstew.com/zcquery/



	 中国地质大学 CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES
毕业证书	
田伟荣 性别男, 1984年11月12日生, 于2015年03月至2017年07月在本校网络教育建筑工程技术专业2.5年制专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校长 	
证书编号: 114157201706011571	2017年12月0日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



造价工程师



姓名 蔡怀广
性别 男 民族 汉
出生 1995年8月6日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇海田寨前路重路三间过
九直巷8号
公民身份号码 440582199508066831



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2021.10.09-2041.10.09



蔡怀广

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳源鸿建安科技集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 证书编号: 建[造]11244400032095 注册编号/执业印章号: B11244400032095
 注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

暂无证书变更记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤1442023202401812
 注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年01月17日



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡怀广 社保电脑号：644819891 身份证号码：440582199508066831 页码：1
 参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号：307193 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	04	307193	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	307193	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	307193	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	307193	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	307193	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	307193	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	307193	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	307193	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	307193	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	307193	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	307193	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	307193	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	307193	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	307193	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	307193	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			16408.86	9215.44			2953.39	813.83			770.78				843.06	306.87	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613032d518c8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
 307193 深圳源鸿建安科技集团有限公司



质量负责人

内蒙古自治区专业技术人员职业资格证书

姓名：张晓洁

性别：女

出生年月：1986年11月

专业名称：建筑

资格级别：中级

资格名称：工程师

取得资格时间：2020年12月

评委会名称：呼和浩特市回民区中（初）级专业技术资格评审委员会

身份证号：152326198611130025

证书编号：20203002873

查询网址：www.nmgrck.cn/zscx/query

验证码：WD59BA

发证时间：2020年12月



普通高等学校

毕业证书



学生 张晓洁 性别女，一九八六年十一月十三日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 工程造价专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：赤峰学院

校(院)长：

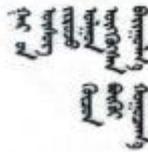


证书编号：101381201006000434

二〇一〇年七月十日



中华人民共和国 居民身份证



签发机关 托克托县公安局



有效期限 2015.10.14-2035.10.14



姓名 张晓洁



性别 女 民族 满



出生 1986年 11月 13日



住址 内蒙古托克托县双河镇海
生不拉村2组2号



公民身份号码 152326198611130025

安全负责人

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0146483

姓名:罗添运

性别:男

出生年月:1989年12月17日

企业名称:深圳源鸿建安科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年12月03日

有效期:2024年09月09日至2027年12月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月09日





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 惠东县公安局

有效期限 2021.01.07-2041.01.07

姓名 罗添运

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 12 月 17 日

住址 广东省惠东县稔山镇稔石
村委霞美巷4号



公民身份号码 441323198912172017

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201306473612



学生 罗添运 , 性别 男 ,
生于一九八九年十二月十七日, 于
二〇一三年七月在本校修完二年制
专 科 法学
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一三年七月三十一日



X001599960

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗添运 社保电脑号: 806752895 身份证号码: 441323198912172017 页码: 1
 参保单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号: 307193 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			15484.86	8687.44			3273.58	1115.87			741.08						287.07



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391613032da943n) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 307193 单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



安全负责人

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0046647

姓名:林景欢

性别:女

出生年月:1997年01月20日

企业名称:深圳源鸿建安科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年06月16日

有效期:2024年04月24日 至 2027年06月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月24日



637

普通高等学校

毕业证书

林景欢，女，1997年1月20日生，于2016年9月至2020年7月在本校工商管理专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：华南理工大学广州学院

校长：杨中凡

证书编号：126171202005001248

二〇二〇年七月一日

 IACBE Accredited 该专业于2018年通过IACBE认证

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 林景欢
性别 女 民族 汉
出生 1997 年 1 月 20 日
住址 广东省惠州市惠城区芦洲
镇青塘村委会西二村民小
组283号
公民身份号码 441302199701208027



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 惠州市公安局惠城分局
有效期限 2017.12.12-2027.12.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林景欢

社保电脑号：805098282

身份证号码：441302199701208027

页码：1

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	07	307193	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	307193	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	307193	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	307193	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	307193	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	307193	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	307193	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	02	307193	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	03	307193	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	04	307193	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	05	307193	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	06	307193	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	07	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	08	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	09	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	10	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	11	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2021	12	307193	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4	6.6
2022	01	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	02	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	03	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	307193	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	307193	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	04	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林景欢

社保电脑号：805098282

身份证号码：441302199701208027

页码：2

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.18	7.05
合计			16672.06	10421.84			3856.44	1310.11			798.64		215.43		358.22		352.11

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613032d94b06 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 307193 单位名称 深圳源鸿建安科技集团有限公司



安全负责人

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0028897

姓名:刘正辉

性别:男

出生年月:1985年09月13日

企业名称:深圳源鸿建安科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年11月13日

有效期:2024年09月04日至2027年11月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月04日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘正辉 性别 男， 1985 年 9 月 13 日生，于 2019 年 3 月
至 2021 年 7 月在本校 网络教育 建筑工程技术（工民建） 专业

2.5 年制 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学



校 长：

杨丹

证书编号：106437202106011277

2021 年 7 月 30 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘正辉 社保电脑号：649590884 身份证号码：511011198509132935 页码：2
参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号：307193 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			17332.86	11503.44			3458.97	946.92			899.48						392.67

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613032da04cu ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 307193 单位名称 深圳源鸿建安科技集团有限公司



质量员

证书编码: 0441810694418020455

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郑锦城

身份证号: 440582198404186113

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



施工员

证书编码: 0441810494418010452

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 钟胜学

身份证号: 441424199012243031

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 五华县公安局

有效期限 2017.07.31-2037.07.31

姓名 钟胜学

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 12 月 24 日

住址 广东省五华县岐岭镇北原
村下三



公民身份号码 441424199012243031

广东省九年义务教育证书



学生 钟胜学，性别 男，
户籍 广东省梅州市五华（县、
区），1991 年 6 月 日生，
于 2004 年 9 月至 2007 年 7 月依
法接受九年义务教育，准予 初中毕业
特发此证。

证书编号：2007635

校长 （签名） 学校（公章）

二〇〇七年七月四日



专业工程师



普通高等学校

毕业证书



学生 郑相源 性别男，一九八九年十一月十八日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 软件技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长 名：深圳信息职业技术学院 校（院）长：张若元

证书编号：129571201106010042

二〇一一年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：郑相源

身份证号：44162119891118321X



职称名称：工程师

专业：风景园林施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005848

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑相源

社保电脑号：500585471

身份证号码：44162119891118321X

页码：3

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	07	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	02	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	03	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	04	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	05	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	06	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	07	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	08	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	09	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	10	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	11	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	12	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2022	01	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	02	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	04	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	05	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	06	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	07	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	08	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	09	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	10	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	11	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	12	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	01	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	06	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	07	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	08	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	09	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	10	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	11	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	04	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	4.0	5000	40.0	10.0
2024	05	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0



专业工程师

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173080300000014



姓名: 杨林

性别: 男

身份证号: 430681197709010912

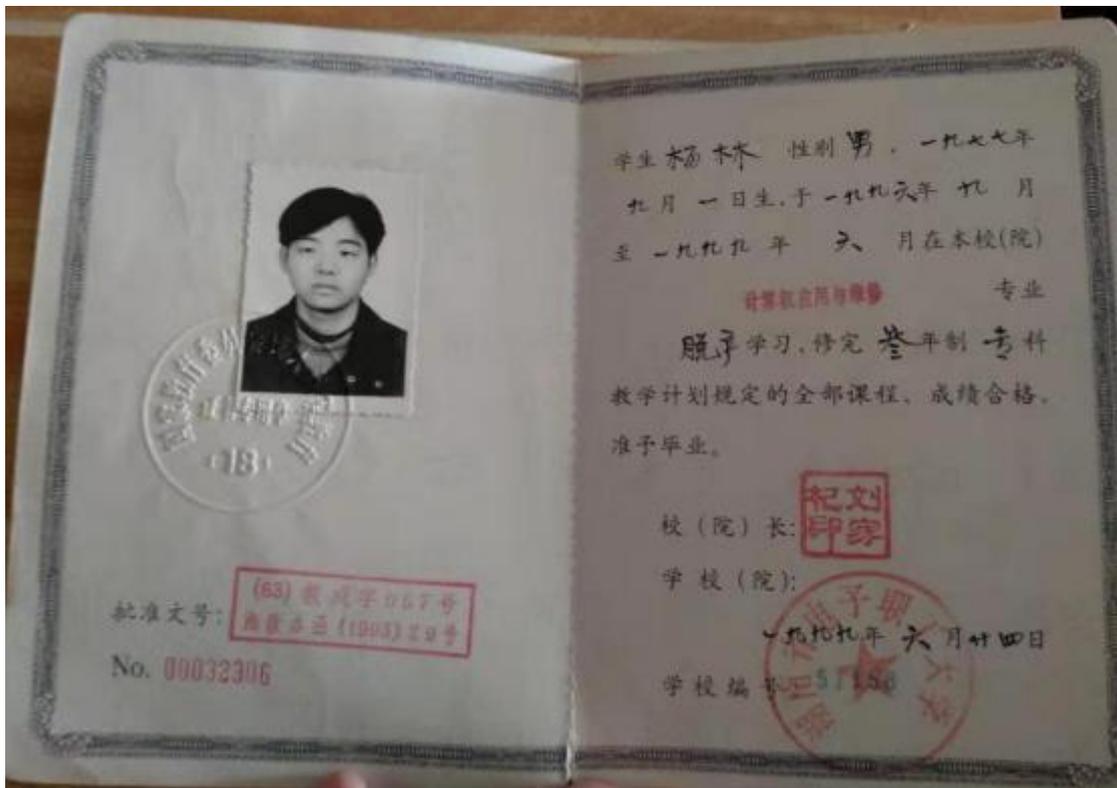
专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017年9月9日

持证人签名:

杨林



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨林 社保电脑号: 101754470 身份证号码: 430681197709010912 页码: 2
 参保单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号: 307193 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	07	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			18190.86	12207.44				3603.26	984.16			939.08				282.22	419.07



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码(3391613032e12ce2) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 307193 单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



专业工程师

	姓名:	栾卫兵
	性别:	男
	身份证号:	320902197811138037
	任职资格:	工程师
	专业类别:	建筑工程
	批准日期:	2009年10月29日
	工作单位:	建大集团股份有限公司
持证人签名:		
	系统编码:	B08091010000000400

中级专业技术职务
资格证书



湖南省人事厅

姓名 栾卫兵
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 11 月 13 日
住址 江苏省泰州市高港区口岸
镇江平中路34-1号



公民身份号码 320902197811138037



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 泰州市公安局高港分局
有效期限 2006.01.26-2026.01.26

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01693828

学生 秦卫兵 性别 男，
一九七八年十一月十三日生，于一九九九年
十月至二〇〇二年六月在本校
土木工程 专业
三年制专科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 陶永德

校 名: 三江学院

二〇〇二年六月二十九日

学校编号: 11122120020601168

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁卫兵

社保电脑号：605384605

身份证号码：320902197811138037

页码：1

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	03	307193	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	04	307193	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	5.08	2200	12.32	6.6
2019	05	307193	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	06	307193	2200.0	286.0	176.0	4	8348	37.56	8.35	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	07	307193	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	08	307193	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	09	307193	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	10	307193	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	11	307193	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2019	12	307193	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	01	307193	2200.0	286.0	176.0	4	9309	41.89	9.31	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	12.32	6.6
2020	02	307193	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	307193	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	307193	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	307193	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	307193	2200.0	0.0	176.0	4	9309	18.62	9.31	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	307193	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2022	04	307193	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	307193	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	307193	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	307193	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	307193	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁卫兵 社保电脑号：605384605 身份证号码：320902197811138037 打印日期：2024年11月26日
参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号：307193 单位元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.15	1.05
2024	11	307193	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	14.09	3523	28.15	1.05
合计			15791.66	10057.04				2923.55	833.07			818.12		207.83		92.42	338.43

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3391613032da702t ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 307193 单位名称 深圳源鸿建安科技集团有限公司



资料员

证书编码: 0441811494418017076

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 吴燕云

身份证号: 440306198803021140

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 吴燕云 性别女，一九八八年三月二日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 教育信息技术学院 传播学 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南师范大学 校（院）长：刘鸣

证书编号：105741201105005249

二〇一一年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 吴燕云

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 3 月 2 日

住址 广东省深圳市宝安区洪浪
一村东11栋107房



公民身份号码 440306198803021140



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2014.04.21-2034.04.21

材料员

证书编码: 0441811194418013617

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郑钟勇

身份证号: 440306199108160514

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 郑钟勇 性别 男，一九九一年 八 月 十六 日生，于二〇一〇 年
九 月至二〇一三年 七 月在本校 建筑工程管理 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳信息职业技术学院 校（院）长：



张岩元

证书编号：129571201306061329

二〇一三年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑钟勇

社保电话号：500689899

身份证号码：440306199108160514

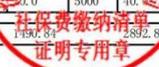
页码：3

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	10	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	307193	5000.0	0.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	06	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6388	332.18	127.76	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	07	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	08	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	09	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	10	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	11	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	12	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	362.54	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2022	01	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	02	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	432.26	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	04	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	05	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	06	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	07	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	08	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	09	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	10	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	11	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	12	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	01	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	06	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	07	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	08	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	09	307193	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2023	12	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	7.0	2360	16.52	7.08
2024	01	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	02	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	7.0	5000	40.0	10.0
2024	03	307193	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	04	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	307193	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			67970.03	41887.28			38436.81	13523.04			2664.78						1483.1



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供， 查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391613032e54b6i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
307193

单位名称
深圳源鸿建安科技集团有限公司



劳资专管员

	姓名: 郑林和 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 460036197905164813 ID No.
	职业工种: 劳务员 Occupation Trade
	级别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202406006041 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 0915879202406006041 Registration No.	签发日期: 20240609 Issued Date

姓名 郑林和

性别 男 民族 汉

出生 1979年5月16日

住址 海南省琼中黎族苗族自治县
国营阳江农场十队



公民身份号码 460036197905164813



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 海南省琼中黎族苗族自治县公安局

有效期限 2006.04.20-2026.04.20

5、交易平台自动推送的不良安全生产记录情况

今天是2024年12月17日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 (IPv6) 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 [返回主题](#)

红色警示

企业名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

附件 4:

承诺书

致深圳市大鹏新区南澳办事处:

一、我方承诺:因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺:因我方存在近1年内(从截标之日起倒算)因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章):深圳源鸿建安科技集团有限公司

法定代表人(签署):

