

标段编号：2405-440303-04-01-811972002001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：深圳东部过境通道龙过水立交及衔接通道市政工程（造价
咨询）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

日期：2024年11月22日

深圳东部过境通道龙过水立交及衔接通道市政
工程（造价咨询）项目

投标文件

资信标书

项目编号：2405-440303-04-01-811972002001

投标人名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

投标人代表：刘億珊

投标日期：2024年11月25日

目 录

一、投标人基本情况	3
二、投标人业绩情况	29
三、投标人拟派项目负责人情况	85
四、投标人履约评价情况	126
五、投标人拟派项目团队人员情况	167
六、企业信用信息	333
七、投标人企业所有制情况申报表	344
八、投标人自认为体现公司综合实力的其他资料	346

一、投标人基本情况

附件 1：投标人基本情况表

企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	企业注册资本	1001.00 万元
企业法定代表人姓名	王俊	企业曾用名	无
企业信用信息情况	证明材料见 P333-343		
备注	企业主要资质证书： 1、工程造价咨询企业甲级资质 2、工程造价咨询企业信用 AAA 级 3、ISO9001:2015 质量管理体系认证证书 4、ISO14001:2015 环境管理体系认证证书 5、ISO45001:2018 职业健康安全管理体系认证证书		

（一）建衡达公司简介

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司于 1999 年 9 月注册成立，公司拥有**工程造价咨询甲级资质，造价咨询企业信用等级 AAA 证书；招标代理甲级资质，招标代理资信 AAA 等级证书，通过了 ISO9001:2015 质量管理体系认证，属造价咨询行业老牌企业。多年来“守合同重信用”企业。**在深圳宝安、龙华设有办事处，湖北武汉、湖南长沙，广东珠海、韶关、汕头、惠州、海南等设有分公司。

公司**注册资本 1001 万元**，按照现代企业管理制度建立、实行董事会领导下的总经理负责制。下设：全过程管理咨询部、质量控制部（专家委员会）、数据信息部、综合办公室、人力财务部、总工室、档案管理部（档案室）、全过程驻场业务部、招投标代理部、造价一部、二部、三部、四部、五部、六部。公司专业技术力量强、人员素质高，员工大专以上学历达 100%，所有员工都经过严格的专业教育和岗位培训。公司拥有**高级工程师 12 人、国家一级注册造价工程师 32 人**，从事各类工程造价咨询及招标代理工作的人员约 210 人，且专业配套、结构合理、经验丰富。公司软硬件设施先进、办公现代化程度高，全员实现计算机辅助办公，配备有各类工程的工程量计量、计价、国标清单编制软件和招标文件编制软件。完全能满足全国范围内各类工程项目造价成果文件编制、审核以及招标文件编制的技术要求。公司管理规范、制度健全，恪守工程造价咨询单位执业行为准则，制定并实施了机构设置方案、业务档案管理制度、人事管理制度、财务管理制度，公司重视加强专业技术人员的思想教育，严格遵守国家法律和造价工程师职业道德行为准则，专业人员均具备优良的职业道德和敬业精神。

公司连续六年被评为深圳市造价协会优秀咨询单位，二十四年来公司未发生一起因公司原因造成的咨询服务事故。**2024 年被深圳市审计局选评为协审服务单位，2023 年被深圳市财政与投资评审中心选评为协审单位；同时也是市光明区财政局、龙华区财政局、坪山区财政局、龙华区审计局、市南山区工程造价管理站、龙岗区工程造价管理站、深汕特别合作区工程造价管理站、宝安区住房和城乡建设事务中心等行政单位的服务单位；**公司是深圳市连续三年“重合同、守信用”授匾单位，是中国工程造价师协会认定的第一批信用评价 AAA 单位。

(二) 企业基本信息

1、营业执照（原件扫描件）



2、市场监督管理局商事主体登记及备案信息网上查询截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300715233799X
注册号:	440301104246909
商事主体名称:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707
法定代表人:	王俊
认缴注册资本(万元):	1001
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1999-09-14
营业期限:	自1999-09-14起至2039-09-14止
核准日期:	2022-07-15
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[动产抵押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建设项目的可行性研案、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标投标底、投标报价的编制,对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料;工程监理(须取得工程监理资质证书后方可经营)。工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 政府采购招标代理、工程造价咨询业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 **法院冻结信息** 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的法院冻结信息

暂无数据！

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 **经营异常信息**
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的经营异常信息

[↓↓↓点击进入经营异常名录网站](#)

暂无数据！

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的严重违法失信信息

[↓↓↓点击进入严重违法失信信息网站](#)

暂无数据！

3、企业注册资本：1001.00 万元



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

存续(在营、开业、在册)



统一社会信用代码：91440300715233799X
注册号：440301104246909
法定代表人：王俊
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：1999年09月14日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信企业名单(黑名单)信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300715233799X	企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
注册号：440301104246909	法定代表人：王俊
类型：有限责任公司	成立日期：1999年09月14日
注册资本：1001.000000万人民币	核准日期：2021年06月17日
营业期限自：1999年09月14日	营业期限至：2039年09月14日
登记机关：深圳市市场监督管理局	登记状态：存续(在营、开业、在册)
住所：深圳市福田区福华路万基商务大厦13F	

经营范围：一般经营项目是：建设项目的可行性研究、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标标底、投标报价的编制，对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料；工程咨询(取得工程咨询资质证书后方可经营)；工程招标代理甲级(凭F144001597-4/4号工程招标代理机构甲级资格证书经营)；工程监理(须取得工程监理资质证书后方可经营)。，许可经营项目是：政府采购招标代理。

股东及出资信息

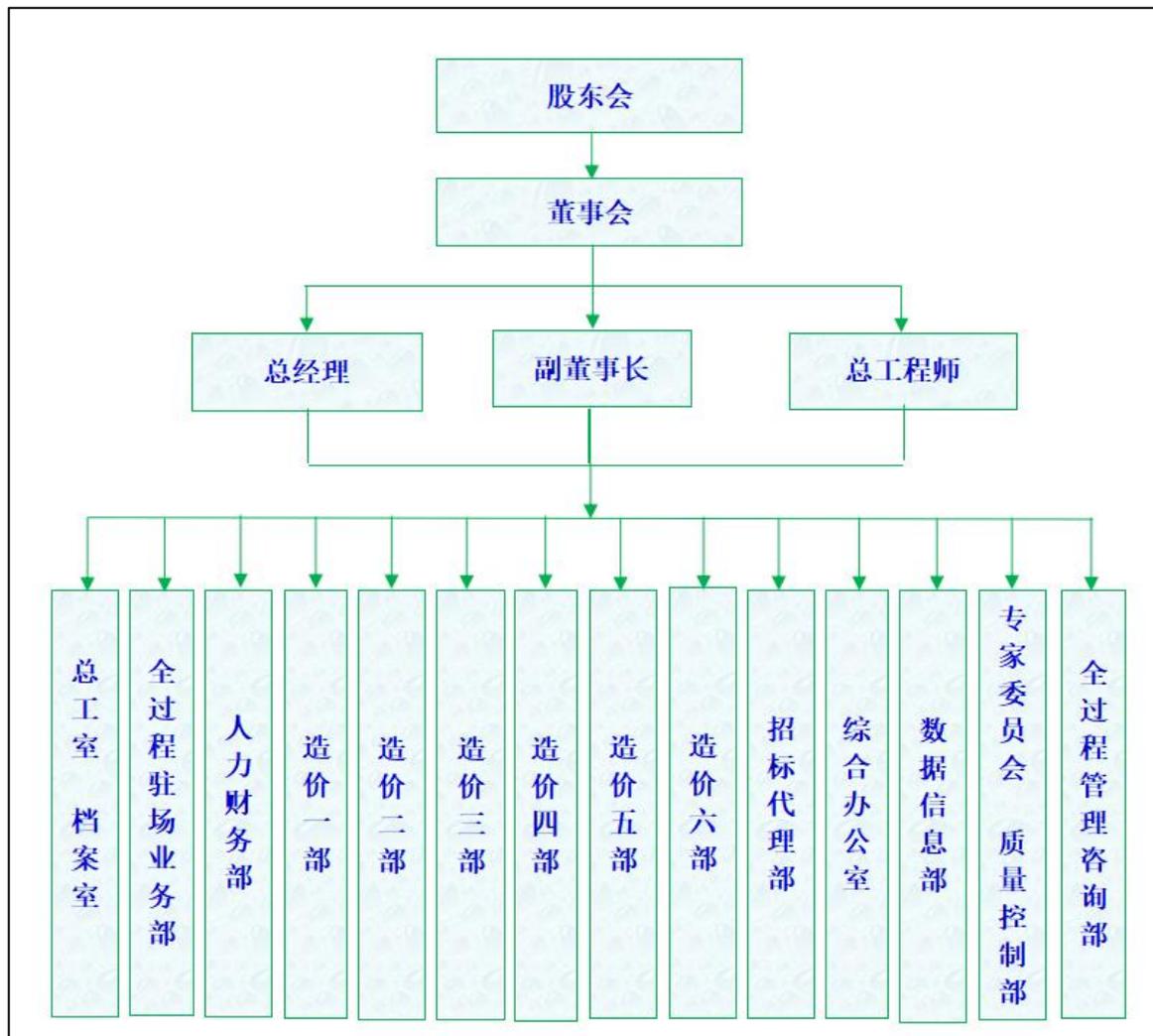
4、企业办公场所面积：1368.45 m²

企业房屋租赁凭证

房屋租赁凭证		该房屋已按规定办理房屋 租赁登记备案手续，特发此证。	
登记备案号：深房租福田2022001095		签发人（签章）：刘若茜	
房屋坐落地址	深圳市福田区福华路中央西谷大厦705、706、707、708	登记备案机关（盖章）	
房屋编码	4403040040120200001000127; 4403040040120200001000128; 4403040040120200001000129 (具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准)	初始发证日期：	2022 年 01 月 11 日
出租人	王睿玲	持证人：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
承租人	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	他项权利摘要及附记	
租赁面积 (m ²)	746.55		
租赁用途	办公		
租赁期限：	自 2022 年 01 月 07 日 至 2024 年 08 月 29 日		

房屋租赁凭证		该房屋已按规定办理房屋 租赁登记备案手续，特发此证。	
登记备案号：深房租福田 2024020296		签发人（签章）：陈德斌	
房屋坐落地址	深圳市福田区福华路中央西谷大厦 701、702、703、704	登记备案机关（盖章）	
房屋编码	4403040040120200001000040; 4403040040120200001000124; 4403040040120200001000125 (具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准)	初始发证日期：	2024 年 04 月 17 日
出租人	陈洪	持证人：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
承租人	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	他项权利摘要及附记	
租赁面积 (m ²)	621.9		
租赁用途	办公		
租赁期限：	自 2024 年 01 月 09 日 至 2027 年 03 月 12 日		

5、建衡达公司组织架构图

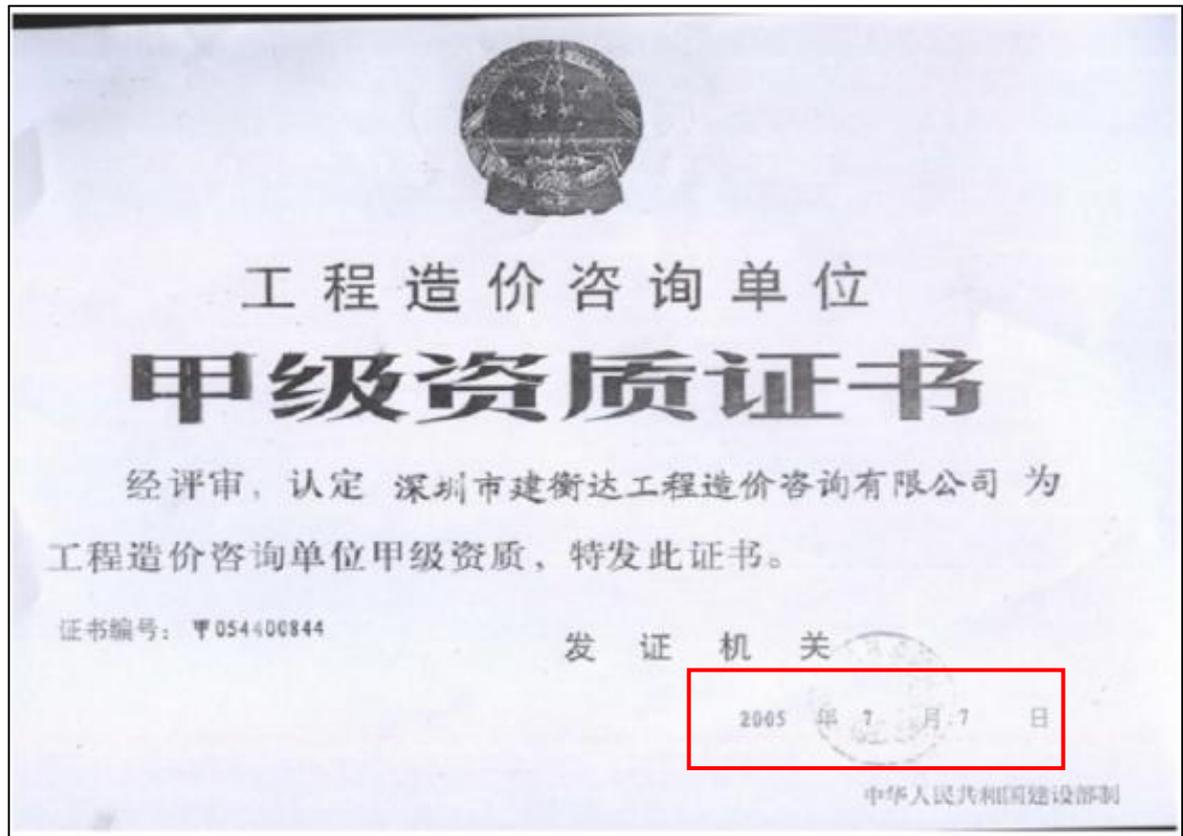


(三) 企业资质证书

1、甲级资质证书



2、最早取得甲级资质时间： 2005年7月7日



3、工程造价咨询企业信用等级



[有效期至 2024 年 12 月 30 日](#)

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION **工程造价行业信用信息平台**

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据《中国建设工程造价管理协会关于印发<工程造价咨询企业信用评价管理办法>的通知》第十七条“参评企业应为中价协单位会员”的规定，信用评价结果查询也遵循此规定。**非中价协单位会员信用评价等级无效也无法显示信用评价相关信息。**

信用评价结果查询

单位名称： 单位所属：

信用等级： 评价年度：

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2021-12-31	2024-12-30
2	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2019-12-31	2021-12-30
3	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AA	2016-01-01	2018-12-31

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 3 条 20 条/页

4、“守合同重信用”企业

2018 年度



2020 年度



6、工程招标代理机构甲级资质

	企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 经济性质：有限责任公司 资质等级：工程招标代理机构甲级 *****
<h1>工程招标代理机构 资质证书</h1>	
证书编号：F144001597 有效期：至2021年08月19日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关：  2016年08月19日 No.FZ 0024907

<table border="1"> <tr> <td>企业名称</td> <td colspan="3">深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</td> </tr> <tr> <td>详细地址</td> <td colspan="3">深圳市福田区福华路万基商务大厦13F</td> </tr> <tr> <td>建立时间</td> <td colspan="3">1999年09月14日</td> </tr> <tr> <td>注册资本金</td> <td colspan="3">801万元人民币</td> </tr> <tr> <td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td> <td colspan="3">440301104246909</td> </tr> <tr> <td>经济性质</td> <td colspan="3">有限责任公司</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="3">F144001597-4/1</td> </tr> <tr> <td>有效期</td> <td colspan="3">至2021年08月19日</td> </tr> <tr> <td>法定代表人</td> <td>王俊</td> <td>职务</td> <td>董事长</td> </tr> <tr> <td>单位负责人</td> <td>王俊</td> <td>职务</td> <td>董事长</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>王俊</td> <td>职称或执业资格</td> <td>高级工程师</td> </tr> <tr> <td>备注:</td> <td colspan="3">原发证日期：2011年06月23日</td> </tr> </table>				企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			详细地址	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F			建立时间	1999年09月14日			注册资本金	801万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	440301104246909			经济性质	有限责任公司			证书编号	F144001597-4/1			有效期	至2021年08月19日			法定代表人	王俊	职务	董事长	单位负责人	王俊	职务	董事长	技术负责人	王俊	职称或执业资格	高级工程师	备注:	原发证日期：2011年06月23日			<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;"> 业 务 范 围 </td> </tr> <tr> <td> 工程招标代理机构甲级 可承担各类工程的招标代理业务。 ***** </td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">  发证机关(章) 2016年08月19日 No.FF 0107058 </td> </tr> </table>	业 务 范 围	工程招标代理机构甲级 可承担各类工程的招标代理业务。 *****	 发证机关(章) 2016年08月19日 No.FF 0107058
企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司																																																						
详细地址	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F																																																						
建立时间	1999年09月14日																																																						
注册资本金	801万元人民币																																																						
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	440301104246909																																																						
经济性质	有限责任公司																																																						
证书编号	F144001597-4/1																																																						
有效期	至2021年08月19日																																																						
法定代表人	王俊	职务	董事长																																																				
单位负责人	王俊	职务	董事长																																																				
技术负责人	王俊	职称或执业资格	高级工程师																																																				
备注:	原发证日期：2011年06月23日																																																						
业 务 范 围																																																							
工程招标代理机构甲级 可承担各类工程的招标代理业务。 *****																																																							
 发证机关(章) 2016年08月19日 No.FF 0107058																																																							

7、招标代理行业资信评价等级 AAA 级

<h1>广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书</h1>	
编号：GDZBDL2021038	
企业名称：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
详细地址：	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F
法定代表人：	王俊
技术负责人：	王俊
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)：	91440300715233799X
资信等级：	AAA级
有效期：	至2025年07月13日
	 2021年07月13日 广东省建筑业协会制
打印日期：2021年07月13日	
广东省建筑业协会网站： http://www.gdcia.org	

8、管理体系认证证书

序号	管理体系名称	有效期	认证机构
1	质量管理体系认证证书	2026-7-8	华夏认证中心有限公司
2	职业健康安全管理体系认证证书	2025-10-23	华夏认证中心有限公司
3	环境管理体系认证证书	2025-10-23	华夏认证中心有限公司

全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn/>) 的认证信息截图。

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

当前位置: 认证结果 > 认证结果综合查询

搜索条件

证书编号: 请输入准确的证书编号 获证组织名称: 深圳市建泰达工程造价咨询有限公司

认证项目: 认证项目 国家地区: 中国境内 证书状态: 有效 具有CNAS标志

查询 重置

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市建泰达工程造价咨询有限公司	9144030071523799X

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市建泰达工程造价咨询有限公司	证书编号: 02123Q10924R6M 有效 CNAS	认证项目/产品类别: 质量管理体系认证 (ISO9001)	证书到期日期: 2026-07-08
深圳市建泰达工程造价咨询有限公司	证书编号: 02122S10894R0M 有效 CNAS	认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证	证书到期日期: 2025-10-23
深圳市建泰达工程造价咨询有限公司	证书编号: 02122E10974R0M 有效 CNAS	认证项目/产品类别: 环境管理体系认证	证书到期日期: 2025-10-23

(1) 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

注册号: 02123Q10924R6M

兹证明

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X

注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证范围如下:

工程造价咨询与技术服务

本证书有效期至 2026 年 7 月 8 日

标准适用性细节参见组织的质量手册

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询



华夏认证中心有限公司

中国北京中海淀区北四环中路 211 号太极大厦

<http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2023 年 7 月 6 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

(2) 环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

注册号: 02122E10974R0M

兹证明

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X
注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

环境管理体系符合标准
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

工程造价咨询与技术服务及相关管理活动

本证书有效期自 2022 年 10 月 24 日至 2025 年 10 月 23 日
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的, 证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下, 与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



华夏认证中心有限公司
中国北京市海淀区西四环中路 211 号太极大厦
<http://www.ccai.com.cn>

总经理: 

颁证日期: 2022 年 10 月 24 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

(3) 职业健康安全管理体系认证证书



(四)提供国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 91440300715233799X

商事主体名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
王俊	510.51	自然人	自然人股东
王亮	240.24	自然人	自然人股东
贾应荣	150.15	自然人	自然人股东
张岳	100.1	自然人	自然人股东

(五) 企业信用情况

1、“全国企业信用信息公示系统”官网查询截图：

The screenshot displays the official website of the National Enterprise Credit Information Publicity System. The page features a navigation bar with options like 'Home', 'Enterprise Information Reporting', 'Information Announcement', 'Key Areas', and 'Navigation'. The main header includes the system's name in Chinese and English, along with a search bar. The central focus is the profile of '深圳市建衡达工程造价咨询有限公司' (Shenzhen Jianhengda Engineering Cost Consulting Co., Ltd.), which is marked as '存续 (在营、开业、在册)'. Key details include its统一社会信用代码 (91440300715233799X), registration number, legal representative (王俊), and establishment date (1999年09月14日). Below this, a '基础信息' (Basic Information) section provides a comprehensive list of company details, such as its business scope, registered capital, and address. A '营业期限信息' (Business Term Information) section at the bottom indicates the company's operational period from 1999 to 2039.

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300715233799X
注册号:
法定代表人: 王俊
登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局
成立日期: 1999年09月14日

发送报告
信息共享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300715233799X
- 企业名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 王俊
- 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)
- 成立日期: 1999年09月14日
- 注册资本: 1001.000000万人民币
- 核准日期: 2022年07月15日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707
- 经营范围: 建设项目的可行性研究、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标投标、投标报价的编制,对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料;工程监理(须取得工程监理资质证书后方可经营),工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)^政府采购招标代理;工程造价咨询业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcy/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 1999年09月14日
- 营业期限至: 2039年09月14日

[首页](#) | [企业信息填报](#) | [信息公告](#) | [重点领域企业](#) | [导航](#) | 18823...

国家企业信用信息公示系统
 National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)


 统一社会信用代码: 91440300715233799X
 注册号:
 法定代表人: 王俊
 登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局
 成立日期: 1999年09月14日

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

[基础信息](#) | **行政许可信息** | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1		企业登记注册	2020年1月13日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区福华路万基商务大厦... 更多	查看
2		企业登记注册	2019年8月8日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区福华路万基商务大厦... 更多	查看
3		企业登记注册	1999年9月14日	2039年9月14日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区福华路万基商务大厦... 更多	查看

共查询到 3 条记录 共 1 页

[首页](#) | [上一页](#) | [1](#) | [下一页](#) | [末页](#)

[首页](#) | [企业信息填报](#) | [信息公告](#) | [重点领域企业](#) | [导航](#) | 18823...

国家企业信用信息公示系统
 National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)


 统一社会信用代码: 91440300715233799X
 注册号:
 法定代表人: 王俊
 登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局
 成立日期: 1999年09月14日

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | **行政处罚信息** | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [上一页](#) | [下一页](#) | [末页](#)

[首页](#) | [企业信息填报](#) | [信息公告](#) | [重点领域企业](#) | [导航](#) | 18823...

国家企业信用信息公示系统
 National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)


 统一社会信用代码: 91440300715233799X
 注册号:
 法定代表人: 王俊
 登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局
 成立日期: 1999年09月14日

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | **列入经营异常名录信息** | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [上一页](#) | [下一页](#) | [末页](#)

[首页](#) | [企业信息填报](#) | [信息公告](#) | [重点领域企业](#) | [导航](#) | 18823...

国家企业信用信息公示系统
 National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)


 统一社会信用代码: 91440300715233799X
 注册号:
 法定代表人: 王俊
 登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局
 成立日期: 1999年09月14日

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | [公告信息](#)

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [上一页](#) | [下一页](#) | [末页](#)


国家企业信用信息公示系统
 National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) |
 [经营异常名录](#) |
 [严重违法失信名单](#)
 请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300715233799X
 注册号:
 法定代表人: 王俊
 登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局
 成立日期: 1999年09月14日

- [发送报告](#)
- [信息分享](#)
- [信息打印](#)

- [基础信息](#) |
 [行政许可信息](#) |
 [行政处罚信息](#) |
 [列入经营异常名录信息](#) |
 [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) |
 [公告信息](#)

■ 市场主体歇业公告

序号	公告申请日期	公告期自	公告期至	详情
暂无市场主体歇业公告信息				

共 1 页 0 条记录 共 0 页

■ 涉嫌冒用他人身份登记信息

序号	冒名登记事项	当事人姓名	冒名登记时间	登记机关联系方式	公告期自	公告期至	处理结果
暂无涉嫌冒用他人身份登记公示信息							

共 1 页 0 条记录 共 0 页

2、工程造价咨询企业信用 AAA 等级



[有效期至 2024 年 12 月 30 日](#)

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION **工程造价行业信用信息平台**

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据《中国建设工程造价管理协会关于印发<工程造价咨询企业信用评价管理办法>的通知》第十七条“参评企业应为中价协单位会员”的规定，信用评价结果查询也遵循此规定。**非中价协单位会员信用评价等级无效也无法显示信用评价相关信息。**

信用评价结果查询

单位名称: 单位所属:

信用等级: 评价年度:

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2021-12-31	2024-12-30
2	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2019-12-31	2021-12-30
3	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AA	2016-01-01	2018-12-31

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 3 条 20 条/页

3、“守合同重信用”企业

2018 年度



2020 年度



二、投标人业绩情况

附件 2：投标人业绩情况

序号	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	合同签订日期	建设内容
1	章阁工业园区配套道路工程(全过程造价咨询)	深圳	100.62	2023-6-9	工程概况： 工程位于福城街道，本项目包括进站路、规划路和桂平路三条道路，项目总投资 18098 万元； 主要建设内容： 道路、岩土、给排水、绿化、电气、燃气、交通、管线迁改、交通疏解和水土保持等工程。
2	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程（全过程造价咨询）	深圳	163.22	2023-9-21	工程概况： 本项目包含三号路和竹山路两条城市道路，三号路为龙华区黎光片区“两横西纵”主干路路网其中重要一纵。 主要建设内容： 道路、交通、桥梁、给排水、电力、通信、照明、燃气、岩土、绿化及管线迁改等工程。
3	洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务	珠海	1947.92	2021-9-4	工程概况： 项目包含市政道路共计 22 条，其中 7 条次干路和 15 条支路，设计总长 24501.7m，地下隧道主线长 1267m；总投资 527280.35 万元。 主要建设内容： 道路、桥涵、人行地道，排洪渠、交通、管线工程、地下隧道工程、给排水、电力、通信、照明、燃气、绿化景观工程等。
4	珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询服务	珠海	1566.46	2022-3-17	工程概况： 道路设计全长 4270m，道路等级为城市主干路。本项目设计内容包括：道路工程、桥涵工程等，含 2 处主线桥，长度共 2974m。 主要建设内容： 道路、桥涵（含 2 处主线桥，长度共 2974m；2 处匝道，长度共 345m；2 处辅道桥，长度共 490m；4 处燃气管保护桥；1 处箱涵、1 座人行地道）、管线工程（给水、雨水、污水、通信、电力、道路预留沟）、照明、交通、景观、管线迁改等。

5	情侣南路(横琴大桥至横琴二桥段)、洪屏二路南段市政道路工程全过程造价咨询	珠海	501.13	2022-6-3	<p>工程概况：情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）设计长度约 5389.372m，道路等级为城市次干路；洪屏二路南段道路设计长度约 825.950m. 道路等级为城市次干路。</p> <p>主要建设内容：道路、桥涵、污水、雨水、给水、通信共沟、电缆沟、预留沟、照明、道路绿化景观、交通设施、安监设施等工程，预留再生水和燃气管位。</p>
---	--------------------------------------	----	--------	----------	---

1、章阁工业园区配套道路工程（全过程造价咨询）

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020230013002001

标段名称：章阁工业园区配套道路工程（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

中标价：100.624536万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-03-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-05-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2023-05-22

查验码：6458523630195806 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 合同关键页

正本

工程编号: SZ202302

合同编号: 深龙华建工合[2023]全过程造价咨询-15

深圳市龙华区建设工程
造价咨询委托合同

询)

工程名称: 章阁工业园区配套道路工程(全过程造价咨

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2020 年版

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区建筑工程署

咨询人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

通过公开招标方式将章阁工业园区配套道路工程（以下简称“本工程”）的全过程造价咨询服务工作委托给咨询人，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则及附件。

一、工程概况

工程名称：章阁工业园区配套道路工程(全过程造价咨询)

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：章阁工业园区配套道路工程位于福城街道，本项目包括进站路、规划路和桂平路三条道路。其中：

进站路大致呈南北走向，南起拟建章阁互通D匝道，北至拟建220kV变电站，长约321米，规划为城市支路，双向2车道，红线宽12米。

规划路大致呈东北—西南走向，南起桂平路，北至拟建章阁互通立交D匝道，长约530米，规划为城市次干路，双向4车道，红线宽24米。

桂平路大致呈东西走向，东段起于龙澜大道北延，终于章阁路，长约390米；西段起于规划路，终于桂平路龙澜大道北延，长约225米；规划为城市次干路，双向4车道，红线宽28米。

项目建设内容包括：道路、岩土、给排水、电气、燃气、交通、绿化、管线迁改、交通疏解和水土保持等工程。该项目总投资18097.47万元，其中建安费14967.44万元，工程建设其他费1484.81万元，预备费1645.22万元。具体工程内容以本工程设计文件为准。

勘察单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司

设计单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司

二、造价文件的编制原则和依据

1. 可行性研究报告；
2. 初步设计文件及图纸；
3. 概算批复文件；
4. 施工招标文件；
5. 施工合同；
6. 施工图（或竣工图）及有关设计文件；
7. 工程变更；
8. 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
9. 《深圳市建设工程计价规程(2017)》,《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》,深圳市造价管理站的计价规定；
10. 勘察、测量报告；
11. 深圳市龙华区建筑工务署有关制度文件及规定；
12. 建设主管部门的相关规定及其他相关文件。

三、服务工作内容

咨询人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目全过程造价咨询工作。造价人员在提供全过程造价咨询服务过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信,保持严谨、负责的职业态度。

本工程的全过程造价咨询,包括但不限于以下内容:

(一) 概算审核及概算评审的跟踪配合

(二) 预算编制

(三) 结算审核

(四) 施工阶段全过程造价控制:工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务,包括但不限于:

协助招标人编制招标文件,参与招标答疑;包括但不限于以下内容:

(1) 协助招标人确定招标文件中的付款办法、工期要求、质量标准要求、延期赔偿等合同主要内容;

(2) 协助招标人确定招标范围、内容及与其他相关工程的工作界面;

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

以“工程概算的审核及施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费，钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以概算批复的工程建安费 14967.44 万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：

概算审核费计算： $100 \times 0.002 + (500 - 100) \times 0.0018 + (1000 - 500) \times 0.0016 + (5000 - 1000) \times 0.0013 + (10000 - 5000) \times 0.0012 + (14967.44 - 10000) \times 0.0011 = 18.3842$ 万元；

施工阶段全过程造价控制费计算： $100 \times 0.012 + (500 - 100) \times 0.011 + (1000 - 500) \times 0.01 + (5000 - 1000) \times 0.009 + (10000 - 5000) \times 0.008 + (14967.44 - 10000) \times 0.007 = 121.3721$ 万元；

本次招标全过程造价咨询费用暂为概算审核费+施工阶段全过程造价控制费
 $18.3842 + 121.3721 = 139.7563$ 万元

5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币壹佰万陆仟贰佰肆拾伍元叁角陆分（小写：¥1006245.36）。本合同价视为已包含钢筋及预埋件等在内的相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。合同价视为已包含为完成本合同约定服务工作内容的全部费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致咨询人未开展概算复核工作的，合同结算价内扣减概算复核费用。

造价咨询收费暂定价 = $139.7563 \times (1 - 28\%) = 100.624536$ 万元

中标下浮率 = $(1 - 100.624536 / 139.7563) \times 100\% = 28\%$

5.1.3 造价咨询费结算方式

造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算后，按咨询人的中标下浮率下浮后计取。

造价咨询费由基本费用（占 85%）和绩效费用（占 15%）组成。实际绩效费用需根据最终履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
--------	-----------



委托人（盖章）：
深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人：
或委托代理人：
(签名或盖章)

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿
工业区 3 栋 4-5 层
电话：0755-23336973
传真：0755-23336901

开户银行：

合同签订时间：2023年6月09日

合同签订地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 4-5 楼

备案意见：



咨询人（盖章）：深圳市建衡达工程造价
咨询有限公司

法定代表人：王俊
或委托代理人：
(签名或盖章)

法定代表人手机：13823644185
(务必填写用以发送履约评价结果)

地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新
洲十一街 139 号中央西谷大夏 707
电话：0755-82518132
传真：0755-82518132

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳铁路支行

开户账户：44250100003600002262

经办人：

备案机构：

年 月 日

(3) 成果文件

 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708

电话：0755-82518132

章阁工业园区配套道路工程（施工）
招标控制价编制报告书

2023-合[JHD202332]-A-3-01

工程名称：章阁工业园区配套道路工程（施工）

咨询委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

施工单位：

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

编制造价（大写）：壹亿贰仟柒佰叁拾肆万柒仟肆佰伍拾柒元捌角伍分

编制造价（小写）：¥127347457.85 元

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：

张岳
李昊 王浩 解小军
肖钟丹 李红山

复核人：

胡德金
003314

项目负责人：

张凯

公司负责人：

（手印）



日期：2023 年 8 月 7 日

(4) 招标控制价公示表

标底公示表

工程名称	章阁工业园区配套道路工程（施工）
招标控制价	12734.745785 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 <u>12.65</u> %，即： <u>11350.182523</u> 万元
不可竞争费用	<u>1789.581656</u> 万元
截标时间（经窗口确认）	年 月 日
备注（73 号文要求公示的其他内容）： 主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2023 年第 6 月。 工程总价： <u>127347457.85</u> 元 分部分项工程量清单计价合计： <u>97590608.19</u> 元； 措施项目清单计价合计： <u>9660110.12</u> 元； 其他项目清单计价合计： <u>0.00</u> 元；工程建设其他费： <u>12644575.13</u> 元 规费合计： <u>3699388.02</u> 元；税金合计： <u>3752776.39</u> 元；暂列金额： <u>11470288.27</u> 元；暂估价： <u>0.00</u> 元。 不可竞争费用合计： <u>17895816.56</u> 元，其中：安全文明施工措施费： <u>6425528.29</u> 元；暂列金额： <u>11470288.27</u> 元；暂估价： <u>0.00</u> 元。	
造价咨询机构：（盖章）   造价师执业印章： 	招标人：（盖章）  日期： <u>2023</u> 年 <u>8</u> 月 <u>14</u> 日

(5) 立项批复

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改立项〔2023〕3号

龙华区发展和改革局关于章阁工业园区配套道路 工程项目建议书的批复

区建筑工务署：

报来《章阁工业园区配套路项目建议书》收悉。经审核，并报区政府二届第五十一次常务会审定，现批复如下：

一、项目建设的必要性

根据《章阁工业园区及配套生活区法定图则规划调整》，章阁工业园区配套道路作为片区基础设施的重要组成部分，项目建成后可完善片区路网及交通体系，提升区域内综合通行水平，保

— 1 —

障片区居民出入需求，及时配合地块开发。因此，项目建设是必要的。

二、项目建设内容及规模

（一）工程规模

本项目包括进站路、规划路和桂平路三条道路。其中：

进站路大致呈南北走向，南起拟建章阁互通 D 匝道，北至拟建 220kV 变电站，长约 321 米，规划为城市支路，双向 2 车道，红线宽 12 米。

规划路大致呈东北-西南走向，南起桂平路，北至拟建章阁互通立交 D 匝道，长约 530 米，规划为城市次干路，双向 4 车道，红线宽 24 米。

桂平路大致呈东西走向，东段起于龙澜大道北延，终于章阁路，长约 390 米；西段起于规划路，终于桂平路龙澜大道北延，长约 225 米；规划为城市次干路，双向 4 车道，红线宽 28 米。

项目建设内容包括：岩土、给排水、电气、燃气、交通、绿化、管线迁改、交通疏解和水土保持等工程。

三、投资匡算及资金来源

项目总投资匡算 18098 万元，资金来源为区政府投资。

四、下一阶段工作要求

（一）请进一步做好本项目与周边已建、在建项目地下管网等建设内容衔接，统筹建设时序，避免反复开挖，切实提高政府投资效益。

(二)请项目单位积极对接市级部门协调加快完成关于重点投资项目前期工作专班会议议定交办的事项。

(三)请结合片区出行需求进一步优化道路横断面设计方案。

(四)请严格执行有关绿地和树木的管理规定，严禁未经批准擅自迁移和砍伐树木。

(五)请根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》《关于调整区政府投资管理事权的若干措施(试行)》和本批复的有关要求，抓紧开展下一步工作。

(六)请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：章阁工业园区配套道路工程投资匡算表


龙华区发展和改革局
2023年1月19日

2、深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程（全过程造价咨询）

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号：44031020230077002001	
标段名称：深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程（全过程造价咨询）	
建设单位：深圳市龙华区建筑工务署	
招标方式：公开招标	
中标单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
中标价：163.223507万元	
中标工期：按招标文件执行。	
项目经理(总监)：	
本工程于 2023-07-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-08-29 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)	招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：熊斌 日期：2023-09-05
查验码：1388608291072662 查验网址： https://www.s2ggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	

(2) 合同关键页

工程编号: SZ202314

合同编号: 深龙华建工合[2023]造价咨询-37

建设工程造价咨询合同

项目名称: 深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程

合同名称: 深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程(全过程造价咨询)合同

工程地点: 深圳市龙华区

甲 方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙 方: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2023年09月21日

第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（咨询人）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

通过公开招标方式将深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程（以下简称“本工程”）的全过程造价咨询服务工作委托给咨询人，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款及附件。

一、工程概况

1. 工程名称：深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程（全过程造价咨询）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：本项目是深莞先进制造业走廊黎光产业区配套规划道路，包含三号路和竹山路两条城市道路，三号路为龙华区黎光片区“两横两纵”主干路路网其中重要一纵，竹山路为黎光先进制造业园区向南与福城街道连接的重要通道。

三号路：线位整体呈南北走向，北起酒黎路（龙华大道），向南依次与黎泰路（规划）、黎光工业路、竹山路平交，终于竹山路西侧，道路长约1.926km，道路等级为城市次干路，规划道路宽度15m、17m、24m，其中道路北段红线宽15m，双向2车道，中段红线宽度17m，双向3车道，道路南段红线宽24m，双向4车道。

竹山路：线位整体呈南北走向，北起设计三号路，往南下穿外环高速后依次与澳明路（桂平路）及桂月路（樟企路）平交。路线全长约0.73km，红线宽度12m，

双向两车道城市支路。该项目建设内容包括：道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、岩土工程、绿化工程及管线迁改工程等。具体工程内容以本工程设计文件为准。

4. 勘察单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

5. 设计单位：中国华西工程设计建设有限公司

二、造价文件的编制原则和依据

1. 可行性研究报告；
2. 初步设计文件及图纸；
3. 概算批复文件；
4. 施工招标文件；
5. 施工合同；
6. 施工图（或竣工图）及有关设计文件；
7. 工程变更、索赔、签证；
8. 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
9. 《深圳市建设工程计价规程（2017）》；费率标准按深圳市建设工程造价管理站深建价（2018）25号、《深圳市住房和建设局关于调整深圳市建设工程计价费率标准相关费率的通知》（深建市场〔2021〕20号）推荐费率计取，如未使用推荐费率须组织专家论证，补充佐证材料；深圳市造价管理站的计价规定；
10. 勘察、测量报告；
11. 深圳市龙华区建筑工务署有关制度文件及规定；
12. 建设主管部门的相关规定及其他相关文件。

三、服务工作内容

咨询人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目全过程造价咨询工作。造价人员在提供全过程造价咨询服务过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信，保持严谨、负责的职业态度。

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于以下内容：

- （一）概算审核及概算评审的跟踪配合
- （二）预算编制
- （三）结算审核
- （四）施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；包括但不限于以下内容：

(1) 协助招标人确定招标文件中的付款办法、工期要求、质量标准要求、延期赔偿等合同主要内容；

(2) 协助招标人确定招标范围、内容及与其他相关工程的工作界面；

(3) 若招标工程采用“无标底（费率）招标”“模拟清单招标”模式，咨询人负责协助招标人完成招标清单、合同及招标文件的编制；

(4) 协助招标人明确专业工程暂估价项目的定价方法或结算原则，控制暂估部分的工程估价累计不超过本工程按照图纸计算的建安工程造价的 15%。

(5) 协助招标人回复招标过程中投标人提出的涉及招标清单、计价方式等内容的质疑。

(6) 协助招标人编写招标文件中报价规定、计价模式、价格调整等内容。

编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；

提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

核算施工工期；

复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

协助委托人签订合同；

复核工程量清单缺漏项；

提供工程量计算书及计算模型；

审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；

审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审核工作；
- 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 委托人要求的其他与本工程有关(包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同)的工程造价咨询服务等。
- 其他_____

四、服务进度及成果文件

4.1 概算审核

咨询人收到概算文件资料后 10 天内完成工程概算复核。成果文件：概算复核报告、项目定额工期计算书等。

造价金额(万元)	概算审核工期(日历天)
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	8
[1 亿元, 10 亿元)	10

概算审核工期从咨询人收到项目初步设计及概算资料(纸质或电子光盘)之日起算。

概算金额在 1 亿元以上的项目，咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。概算金额超过 10 亿元的项目的概算审核工期按委托人要求确定。

4.2 预算编制

咨询人收到编制预算或预算审核资料且资料齐全后 30 天内完成工程预算造价(■编制□审核)。成果文件：

1. (1) 招标控制价(SWZ、SWT 及 BDS 格式电子版，盖章纸版)；
- (2) 询价报告(盖章纸质件及扫描件)；
- (3) 标底公示表(盖章纸版及扫描件)——采用清单计价施工招标必需。
2. 预算文件、招标估价说明(盖章纸质件及扫描件)——服务招标、无标底施工招标需提供。
3. 施工定额工期计算表(盖章纸质件及扫描件)——施工招标必需。

$$100 \times 0.012 + (500 - 100) \times 0.011 + (1000 - 500) \times 0.01 + (5000 - 1000) \times 0.009 + (10000 - 5000) \times 0.008 + (25701.15 - 10000) \times 0.007 = 196.50805 \text{ 万元}$$

5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币壹佰陆拾叁万贰仟贰佰叁拾伍元零柒分（小写：¥1632235.07）（中标下浮率为 28%）。本合同价视为已包含钢筋及预埋件等在内的相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。合同价视为已包含为完成本合同约定服务工作内容的全部费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致咨询人未开展概算复核工作的，合同结算价内予扣减概算复核费用。

造价咨询收费暂定价 = 招标控制价 × (1 - 中标下浮率)

$$= 226.699315 \times (1 - 28\%)$$

$$= 163.223507 \text{ 万元}$$

中标下浮率 = (1 - 中标价 / 招标控制价) × 100%

$$= (1 - 163.223507 / 226.699315) \times 100\%$$

$$= 28\%$$

5.1.3 造价咨询费结算方式

造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算后，按咨询人的中标下浮率下浮后计取。

造价咨询费由基本费用（占 85%）和绩效费用（占 15%）组成。实际绩效费用需根据最终履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分及以上	绩效费用的 100%
60 分及以上，80 分以下	绩效费用 × (履约评价得分 - 60) / 20
60 分以下	0

本合同履约评价按《龙华区建筑工务署履约评价管理办法》（以最新发布的为准）及本合同其他条款约定执行，最终履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录，委托人将拒绝咨询人 3 年内参加委托人其他工程的投标；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

5.1.4 最终结算价格

十三、本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

十四、本合同共捌份，其中正本贰份，双方各执壹份，副本陆份，委托人肆份，咨询人贰份，每份具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

委托人（盖章）：深圳市龙华区建筑工程署

咨询人（盖章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签名）：

法定代表人或其委托代理人（签名）：


统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300715233799X

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地 址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

邮政编码：

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13823644185

电 话：

委托代理人：

传 真：

电 话：0755-83755779

电子信箱：

传 真：0755-83755779

开户银行：

电子信箱：

账 号：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

账 号：44250100003600002262

合同签订时间：2023 年 09 月 21 日

(3) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道中央西谷大厦 705-708 室

电话：0755-83454978, 83799775

深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程（施工） 招标控制价编制报告书

编号：2023-合[JHD202338]-A-3-01

工程名称：深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程（施工）

咨询委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

施工单位：

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

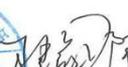
编制造价（小写）：¥270301108.08 元

编制造价（大写）：贰亿柒仟零叁拾万零壹仟壹佰零捌元零捌分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 110674000874

编制人： 复核人： 李美娟

项目负责人：

批准人：

日期：2023 年 10 月 18 日

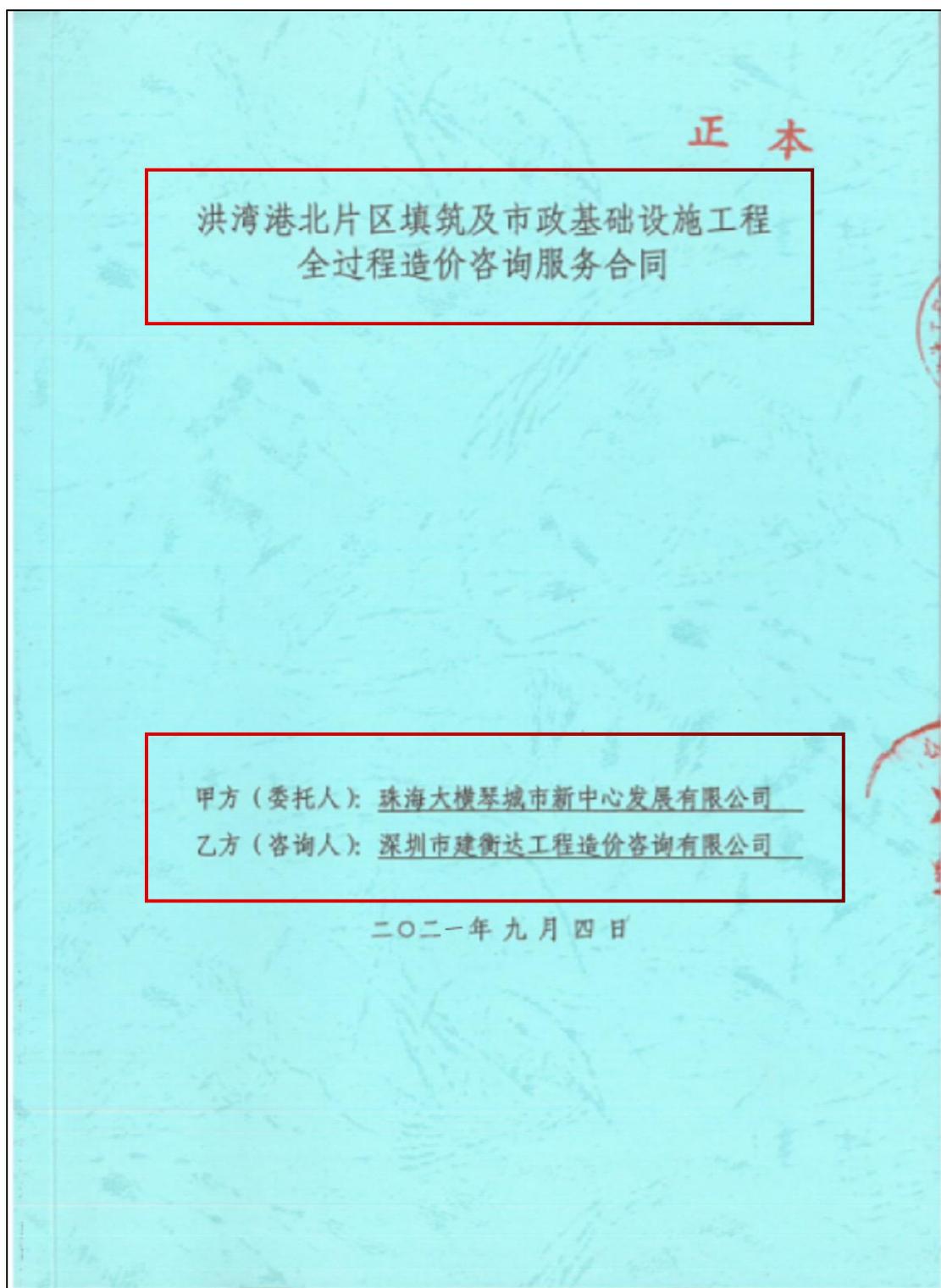


3、洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

页目编号: 44040120190731057ZX	
<h2>中标通知书</h2>	
<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:</u>	
我单位招标的	洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询
项目已于 <u>2021年08月23日</u> 完成定标工作。根据定标结果, 我们确定贵单位为中标单位。	
中标价(费率):	<u>70.0000%</u>
中标工期:	<u>按招标文件规定</u>
承诺质量:	<u>按招标文件规定</u>
项目经理:	<u>赵凯</u>
请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后, 在 <u>30</u> 日 内与我单位签订合同。	
	
签发单位:	确认单位:
招标单位: (公章)	交易中心: (业务专用章)
法定代表人: 	
2021年8月25日	2021年8月25日
注: 本中标通知书一式十份, 送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。	
 珠海市公共资源交易中心 表单编号: QR-016-01/C2	

(2) 合同关键页-合同封面



(3) 合同关键页-项目概况

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

一、项目概况

(一) 项目名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程。

(二) 建设基本规模：

项目概况：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程位于横琴、保税区、洪湾片区一体化发展区域西北部，片区北倚有髻山，西接磨刀门水道、南至马骝洲水道，与横琴隔海相望。本次项目主要建设内容：

①弃土场设计（包括但不限于弃土场临时便道临时便桥、弃土场位置及范围、弃土填筑方案等）；②场地填筑及场地软基处理；③市政配套设施：道路工程、道路软基处理工程、桥涵工程、人行地道工程、排洪渠工程、交通工程、安监工程、管线工程、预留沟工程、缆线管廊电缆沟工程、地下隧道工程、照明工程、绿化景观工程等，并预留燃气管位。④排洪渠周边景观绿地公园工程⑤洪湾涌西岸堤岸工程⑥临时便道、临时排水，临时用地等临时工程⑦建（构）筑物保护（包括学校、桥墩、不迁移的管线等现场存在且会因施工可能遭受破坏的建（构）筑物）⑧管线保护（包含但不限于给排水管、电力、通信、

(4) 合同关键页-合同金额页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线。)⑥管线迁改(管线包括给排水管、电力、通信、燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线)该工程分北区和南区两个标段实施。

具体内容如下:

1. 场地填筑及软基处理面积约3045487m²。
2. 市政道路共计22条,其中7条次干路和15条支路,设计总长24501.7m;道路范围内桥涵共计14座;人行地下通道10座。
3. 地下隧道主线长1267m,其中U型槽186m、闭合框1223m。
4. 排洪渠2条,截洪沟2处,排洪渠周边景观绿地公园768276m。
5. 洪湾涌西堤岸长度约2529.4m。
6. 管线迁改包括给排水管、电力、通信、燃气、工业管道等本工程范围内影响工程实施的全部管线。

项目建安费约475803.95万元。

注:具体建设内容及规模以政府批复文件为准。

(三)建设项目地点:珠海横琴一体化区。

二、合同价款

本合同造价咨询服务费暂定价(也称合同暂定价或合同价)为人民币壹仟玖佰肆拾柒万玖仟壹佰玖拾玖元陆角壹分(¥19,479,199.61,含增值税),其中不含税金额壹仟捌佰叁拾柒万陆仟陆佰零叁元肆角壹分(¥18,376,603.41),增值税额为壹佰壹拾万零贰仟伍佰玖拾陆元贰角整(¥1,102,596.20),造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率,造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造

(5) 合同关键页-服务范围

价咨询服务费预算金额即人民币 27,827,428.02 元。

本合同中标费率为 70.00%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

（一）前期阶段造价咨询：

1. 投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2. 工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作;

(二) 施工阶段全过程造价咨询:

1.施工招标阶段(含材料设备采购)

(1) 施工图预算编制或审核(以下简称“工程预算编审”,含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等),从投资控制的角度对施工图进行审核,包括设计深度、材料设备的规格、参数等,出具此阶段正式编审成果意见;

(2) 协助委托人的招标工作,编制项目招标方案、招标工作计划;配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款;协助开展相关招标工作,针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议,配合现场答疑、开标、评标等工作;各类招标项目投标价合理性分析;

(3) 对预算超概算情况,由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告;

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作,并负责招标过程中有关造价方面的工作内容;

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2.材料设备供应及施工阶段

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同、批复概预算和相关管理办法的规定,协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理,包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核;设计变更预算编制或审核、现场

签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析，协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结(决)算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数(包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等)，并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并对资料的条理性、完整性负责；

6. 在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.如有与本建设项目有关的合同发生法律纠纷事项时，按委托人要求完成争议事项的造价编制或审核工作及向委托人提供专业咨询意见，负责提供处理法律纠纷所需材料，做好法律纠纷答疑工作，协助委托人配合法律部门及相关单位工作，确保法律纠纷处理工作顺利完成；

8.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四)其他工作:

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果(含服务类、货物类、工程类等)；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的所有合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第(一)款至(四)款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审

核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询人独立编制后再进行对比审核，以保证结果的全面和准确，但“造价咨询服务费计费及结算方式、支付方式”均不调整。

五、合同服务的质量标准

符合国家、广东省、珠海市法律法规及《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，达到相关规定及本合同要求的深度；包括但不限于下列工作要求：

（一）本建设项目各阶段审核必须采用全面审查法；

（二）咨询人负责对本建设项目进行造价控制，除能提供证据证明非因其自身原因造成的以外，咨询人须对项目概算超估算或预算超概算情形负责；

（三）咨询人应当根据委托人要求及时提供本合同第一部分“四、合同服务类别及服务内容、范围”约定的造价咨询服务，并在委托人指定时间内出具相关咨询成果；

（四）信息化管理的要求：

咨询人应运用计算机技术并利用委托人要求的工程管理信息系统对本建设项目造价咨询工作进行科学管理，计算机工程信息管理系统中咨询人使用的相关软件由咨询人自行负责。咨询人应配备专人及时录入、更新管理信息系统内与本建设项目相关的造价咨询信息，以确保进度款支付、资金使用等事项的透明化、及时性。上述人员须参加岗位培训合格后方可上岗。咨询人对录入、更新的造价咨询信息的正确性、完整性、及时性负责；若咨询人未能按委托人要求及时将信

(6) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司	建设项目全过程造价咨询服务合同
(此页为签署页)	
委托人: 	咨询人: (盖章) 
法定代表人: 	法定代表人: 
委托代理人: 	委托代理人:
住 所:	住 所:
开户银行:	开户银行:
账 号:	账 号:
邮 政 编 码:	邮 政 编 码:
电 话:	电 话:
传 真:	传 真:
电子信箱:	电子信箱:
2021年9月4日	年 月 日

(7) 合同关键页-项目负责人证明

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

附件四：

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求（详见下表）的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求，承诺同意废除中标资格（包括被没收投标保证金及其他等）或承担合同违约责任（包括并除合同等）。

项目部组成人员最低基本要求表		
项目负责人		
拟派项目负责人简要情况	姓名	赵凯
	职务及职称	高级工程师或以上(市政相关)
	执业资格	注册造价工程师
	从业年限	10年
	(简要情况描述)	

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于4人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作
1	贾应荣			市政相关	高级工程师或以上及注册造价工程师	驻场负责人
2	韦波			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员
3	陈坚武			市政相关	注册造价工程师	驻场专业人员
4	潘骏			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员

三 各阶段服务人员表

前期阶段不少于18人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作

(8) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708 电话：0755-83454958，83454758

洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程

预算编制报告书

编号：[2021]-预算-HWG-001

工程名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：¥1,222,761,331.19元

大写金额：壹拾贰亿贰仟贰佰柒拾陆万壹仟叁佰叁拾壹元壹角玖分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

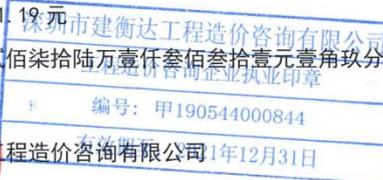
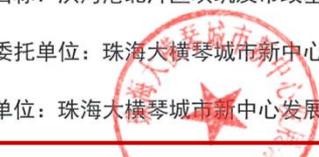
编制人：王光磊 柏俊洋

审核人：胡德金

项目负责人：敖凯

公司负责人：

日期：2021 年 11 月 30 日



4、珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

项目标段编号:E4404000001000188002001

中标通知书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:

我单位招标的 珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询（项目标段名称）已于 2022年02月26日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价:	70%
工 期:	按招标文件详细工期约定执行
承诺质量:	按照招标文件要求
项目负责人:	赵凯

请贵公司收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。



签章单位:

招标单位: (公章)



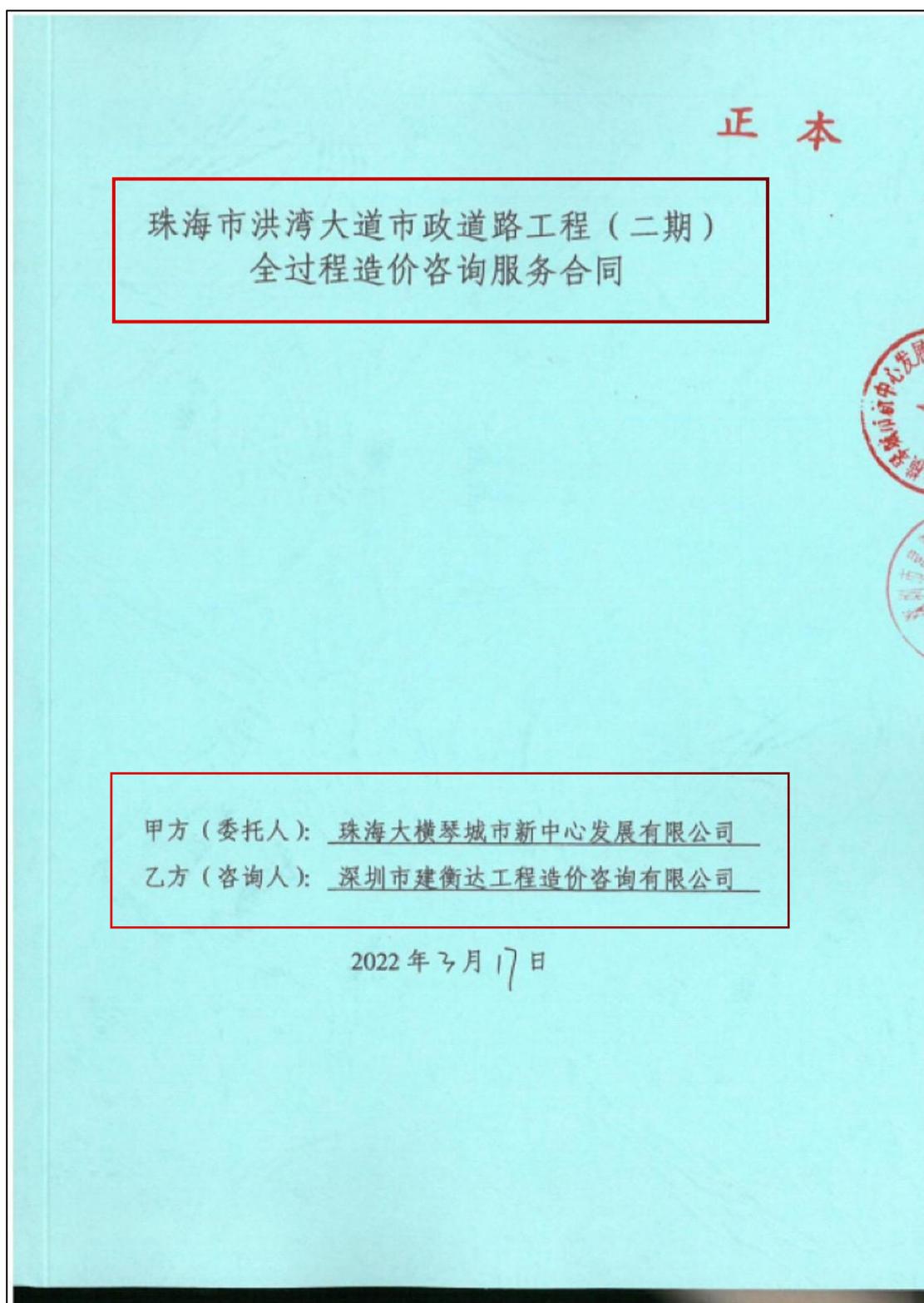
确认单位:

交易中心: (业务专用章)



 珠海市公共资源交易中心
表单编号: QR-016-01/C2

(2) 合同关键页-合同封面



(3) 合同关键页-项目概况及合同金额页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

第一部分建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司(以下简称“委托人”)与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司(以下简称“咨询人”)根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规,经过双方协商一致,签订本合同。

一、项目概况

(一)项目名称:珠海市洪湾大道市政道路工程(二期)。

(二)建设基本规模:本项目位于珠海市洪湾片区,起点位于有髻山南端,接洪湾大道一期(有髻山段)终点,止于育欣路与南湾大道交叉口,道路设计全长4270m。道路等级为城市主干路。本项目设计内容包括:道路工程、桥涵工程(含2处主线桥,长度共2974m;2处匝道,长度共345m;2处辅道桥,长度共490m;4处燃气管保护桥;1处箱涵、1座人行地道)、管线工程(给水、雨水、污水、通信、电力、道路预留沟)、LID工程、照明工程、交通工程、景观工程、临时工程、管线迁改等。(具体建设内容及规模以政府批复文件为准)。

(三)建设项目地点:横琴、保税区、洪湾片区一体化区域。

二、合同价款

本合同造价咨询服务费暂定价(也称合同暂定价或合同价)为壹仟伍佰陆拾陆万肆仟陆佰零叁元伍角零分(¥15,664,603.50)(含税)其中不含税金额为壹仟肆佰柒拾柒万柒仟玖佰贰拾柒元捌角叁分

(4) 合同关键页-服务范围

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

(¥14,777,927.83),以税率6%计算的增值税额为捌拾捌万陆仟陆佰柒拾伍元陆角柒分(¥886,675.67),造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率,造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币22,378,005.00元。

本合同中标费率为70.00%,中标费率(下同)是指咨询人投标时自报费率(即中标通知书所载明的费率)。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务,委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整,咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时,仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算,不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于:

(一)前期阶段造价咨询:

1. 投资估算编制或审核(以下简称“投资估算编审”):依据建设项目方案设计进行项目投资估算,出具投资估算编审成果;

2. 工程概算编制或审核(以下简称“工程概算编审”):依据初步设计图纸计算工程量和取费,出具编审成果,根据委托人要求配合

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同，批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理，包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核；设计变更预算编制或审核、现场签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析；协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作；

(二) 施工阶段全过程造价咨询：

1.施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2.材料设备供应及施工阶段

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结（决）算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并

对资料的条理性、完整性负责；

6.在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四) 其他工作：

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果（含服务类、货物类、工程类等）；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的所有合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第（一）款至（四）款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询

(5) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

十、咨询人违约需向委托人支付违约金和赔偿金时，委托人除可按本合同其它条款约定的方式追究咨询人的违约责任外，还可优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金。委托人优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金的，咨询人须在委托人所作出的违约处罚通知书限定的时间内足额缴纳，若咨询人延期缴纳的，委托人有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍从造价咨询费进度款或履约保证金中直接扣除，亦有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式捌份，委托人陆份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或授权代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

委托人：



（盖章）
珠海大横琴城市新中心
发展有限公司

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）

xi 1/2

住 所：

开户银行：

咨询人：（盖章）



（盖章）
深圳市建衡达工程造价咨
询有限公司

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）

adai

住 所：珠海市香洲区兴华路 212 号

能源大厦三楼 301-310 室

开户银行：中国建设银行珠海市

柠溪支行

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

帐 号:

帐 号: 44001642235053003174

邮政编码:

邮政编码: 519100

电 话:

电 话: 0756-2518580

传 真:

传 真: 0756-3262935

电子信箱:

电子信箱: zhjhd001@163.com

2022年3月17日

2022年3月17日



(6) 合同关键页-项目负责人证明

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

附件四:

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求（详见下表）的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求的情形，承诺更换符合条件的人员或承担合同违约责任（包括解除合同等）。

项目部组成人员最低基本要求表		
项目负责人		
拟派项目负责人 资格要求	姓名	赵凯
	职务及职称	(市政相关)高级工程师或以上
	执业资格	注册造价工程师
	从业年限	10年或以上
同时具有注册造价工程师和高级工程师资格		

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于4人				
编号	姓名	专业	职称、执业资格	负责岗位或工作
1	贾应荣	市政相关	高级工程师或以上、注册造价工程师	驻场负责人
2	陈坚武	安装相关	注册造价工程师	驻场专业人员
3	王俊	公路桥梁	高级工程师或以上	驻场专业人员
4	韦波	市政相关	造价员	造价员

三 各阶段服务人员表

(7) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708 电话：0755-83454958，83454758

珠海市洪湾大道市政道路工程 (二期)

预算编制报告书

编号：[2022]-预算-HW-002

工程名称：珠海市洪湾大道市政道路工程 (二期)
咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司
建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：¥1173,190,205.34 元

大写金额：壹拾壹亿柒仟叁佰壹拾玖万零贰佰零伍元叁角肆分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：

李瑞娟 程凯

审核人：

胡德金

项目负责人：

陈金辉 林志远 梅以喜

公司负责人：

0016320

日期：2022 年 4 月 28 日

5、情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二桥南段市政道路工程全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

项目编号： 440401201904180322X	
<h3>中标通知书</h3>	
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：_____	
我单位招标的 <u>情侣南路(横琴大桥至横琴二桥段)、洪屏二路南段市政道路工程全过程造价咨询</u>	
项目已于 <u>2022年05月16日</u> 完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。	
中标价(费率)	_____ 75.0000% _____
中标工期：	_____ 按招标文件约定 _____
承诺质量：	_____ 合格 _____
项目经理：	_____ 赵凯 _____
请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在 _____ 30 _____ 日	
内与我单位签订合同。	
	
签发单位	_____
招标单位·(公章)	_____
法定代表人：	_____
_____ 2022年5月22日	_____ 2022年05月22日
注：本中标通知书 一式十份，送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份	
 珠海市公共资源交易中心 表单编号： QR-016-01/C2	

(2) 合同关键页-合同封面

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏
二路南段市政道路工程全过程造价咨询服
务合同

甲方（委托人）：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

乙方（咨询人）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

二〇二二年六月三日

(3) 合同关键页-项目概况

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国合同法价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

一、项目概况

(一) 项目名称：情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二路南段市政道路工程。

(二) 建设基本规模：项目包含情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）和洪屏二路南段，其中情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）道路规划整体呈西-东走向，东起南琴路，西至洪屏二路南段交叉口处，道路设计长度约 5389.372m，红线宽度 40m，双向 4 车道，道路等级：城市次干路；洪屏二路南段道路规划整体呈北-南走向，北起南湾大道交叉口处，南至情侣南路交叉口处，道路设计长度约 825.950m，红线宽度 30m，双向 4 车道，道路等级：城市次干路。建设内容：道路、桥涵、污水、雨水、给水、通信共沟、电缆沟、预留沟、照明、道路绿化景观、交通设施、安监设施等工程，预留再生水和燃气管位。

(三) 建设项目地点：珠海市横琴新区。

二、合同价款

本合同造价咨询服务费暂定价（也称合同暂定价或合同价）为人

(4) 合同关键页-合同金额、工程范围及咨询内容

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

人民币伍佰零壹万壹仟贰佰伍拾贰元零伍分（¥5,011,252.05，含增值税），其中不含税金额肆佰柒拾贰万柒仟伍佰玖拾陆元贰角柒分（¥4,727,596.27），增值税额贰拾捌万叁仟陆佰伍拾伍元柒角捌分（¥283,655.78）。造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率，造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币 6,681,669.40 元。本合同中标费率为 75%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

（一）前期阶段造价咨询：

1.投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2.工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初

步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作：

(二) 施工阶段全过程造价咨询：

1.施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参与与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结(决)算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

(5) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

委托人所作出的违约处罚通知书限定的时间内足额缴纳，若咨询人延期缴纳的，委托人有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍从造价咨询费进度款或履约保证金中直接扣除，亦有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式陆份，委托人肆份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或委托代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

委托人：（盖章）

珠海大横琴城市新中心
发展有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

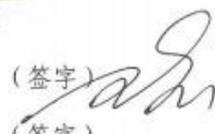
住 所：

开户银行：

咨询人：（盖章）

深圳市建衡达工程造价
咨询有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：

开户银行：中国建设银行
珠海市柠溪支行

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

账 号:

账 号:

44001642235053003174

邮政编码:

邮政编码:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

电子信箱:

电子信箱:

年 月 日

年 月 日



(6) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲11街138号中央西谷大厦705-708 电话：0755-83454958，83454758

情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二桥南段市政道路工程

预算编制报告书

编号：[2023]-预算-QLN-003

工程名称：情侣南路（横琴大桥至横琴二桥段）、洪屏二桥南段市政道路工程

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

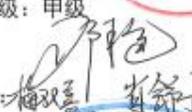
工程造价：¥731,292,829.14元

大写金额：柒亿叁仟壹佰贰拾玖万贰仟捌佰贰拾玖元壹角肆分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲190544000844

编制人： 

审核人：

项目负责人：

公司负责人：

日期：2023年1月20日



三、投标人拟派项目负责人情况

附件 3：投标人拟派项目负责人情况

姓名	赵凯		职称	高级工程师（工程造价专业）	
专业	土建	执业资格	一级注册造价工程师	证书编号	建[造] 11184400012353
序号	项目名称		建设地点	合同金额 (万元)	合同签订日期
1	深莞先进制造走廊黎光片区配套 道路工程（全过程造价咨询）		深圳	163.22	2023-9-21
2	洪湾港北片区填筑及市政基础设 施工程全过程造价咨询服务		珠海	1947.92	2021-9-4
3	珠海市洪湾大道市政道路工程（二 期）全过程造价咨询服务		珠海	1566.46	2022-3-17

(一) 项目负责人资质证书

赵凯 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>									
	<p>姓名：<u>赵凯</u> 身份证号码：<u>431021198410312656</u> 性别：<u>男</u> 专业：<u>土木建筑</u> 聘用单位：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>								
<p>证书编号：<u>建[造]11184400012353</u> 初始注册日期：<u>2018</u>年<u>02</u>月<u>12</u>日</p>	<p>颁发机关盖章： 发证日期：<u>2022</u>年<u>1</u>月<u>7</u>日</p> 								
<p>延续注册登记栏</p> <table border="1"><tr><td>第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日</td><td>第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日</td></tr><tr><td>第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日</td><td>第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日</td></tr></table>	第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	<p>变更注册登记栏</p> <table border="1"><tr><td>现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日</td><td>现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日</td></tr><tr><td>现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日</td><td>现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日</td></tr></table>	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日
第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日								
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日								
现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日								
现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日								

赵凯 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过全国统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: **ZT 00159558**
No. **ZT 00159558**



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440232013440202000785
File No.

姓名: 赵凯
Full Name 赵凯

性别: 男
Sex 男

出生年月: 1984年10月
Date of Birth 1984年10月

专业类别: 土建
Professional Type 土建

批准日期: 2016年10月16日
Approval Date 2016年10月16日

签发单位盖章: 
Issued by

签发日期: 2017年10月15日
Issued on 2017年10月15日

赵凯 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓名：赵凯

身份证号：431021198410312656



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131548

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

赵凯 毕业证书（本科）



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

赵凯 学信网证明

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 赵凯	性别: 男	
出生日期: 1984年10月31日	入学日期: 2008年09月01日	
毕(结)业日期: 2011年01月01日	学校名称: 北京交通大学	
专业: 土木工程(公路工程与管理方向)	学历类别: 网络教育	
学习形式: 网络教育	学制: 2.5	
毕(结)业: 毕业	层次: 本科	
证书编号: 100047201105003163	校(院)长姓名: *	

赵凯 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵凯

证件类型	居民身份证	证件号码	431021*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11184400012353 注册编号: B11184400012353

注册专业: 土建 有效期: 2026年02月11日

赵凯 身份证



赵凯 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵凯 社保电脑号: 634476771 身份证号码: 431021198410312656 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			6881.11	3538.4			4339.64	1662.38			415.66				289.56		81.24



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a498a0ad) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



(二) 项目负责人业绩证明

1、深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程（全过程造价咨询）

(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020230077002001

标段名称：深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

中标价：163.223507万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-07-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章) 熊斌
日期：2023-09-05

查验码：1388608291072662 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 合同关键页

工程编号: SZ202314

合同编号: 深龙华建工合[2023]造价咨询-37

建设工程造价咨询合同

项目名称: 深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程

合同名称: 深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程(全过程造价咨询)合同

工程地点: 深圳市龙华区

甲 方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙 方: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2023年09月21日

第一部分 协议书

甲方（委托人）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（咨询人）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

通过公开招标方式将深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程（以下简称“本工程”）的全过程造价咨询服务工作委托给咨询人，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款及附件。

一、工程概况

1. 工程名称：深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程（全过程造价咨询）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：本项目是深莞先进制造业走廊黎光产业区配套规划道路，包含三号路和竹山路两条城市道路，三号路为龙华区黎光片区“两横两纵”主干路路网其中重要一纵，竹山路为黎光先进制造业园区向南与福城街道连接的重要通道。

三号路：线位整体呈南北走向，北起酒黎路（龙华大道），向南依次与黎泰路（规划）、黎光工业路、竹山路平交，终于竹山路西侧，道路长约1.926km，道路等级为城市次干路，规划道路宽度15m、17m、24m，其中道路北段红线宽15m，双向2车道，中段红线宽度17m，双向3车道，道路南段红线宽24m，双向4车道。

竹山路：线位整体呈南北走向，北起设计三号路，往南下穿外环高速后依次与澳明路（桂平路）及桂月路（樟企路）平交。路线全长约0.73km，红线宽度12m，

双向两车道城市支路。该项目建设内容包括：道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、岩土工程、绿化工程及管线迁改工程等。具体工程内容以本工程设计文件为准。

4. 勘察单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

5. 设计单位：中国华西工程设计建设有限公司

二、造价文件的编制原则和依据

1. 可行性研究报告；
2. 初步设计文件及图纸；
3. 概算批复文件；
4. 施工招标文件；
5. 施工合同；
6. 施工图（或竣工图）及有关设计文件；
7. 工程变更、索赔、签证；
8. 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
9. 《深圳市建设工程计价规程（2017）》；费率标准按深圳市建设工程造价管理站深建价（2018）25号、《深圳市住房和建设局关于调整深圳市建设工程计价费率标准相关费率的通知》（深建市场〔2021〕20号）推荐费率计取，如未使用推荐费率须组织专家论证，补充佐证材料；深圳市造价管理站的计价规定；
10. 勘察、测量报告；
11. 深圳市龙华区建筑工务署有关制度文件及规定；
12. 建设主管部门的相关规定及其他相关文件。

三、服务工作内容

咨询人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目全过程造价咨询工作。造价人员在提供全过程造价咨询服务过程中应做到客观公正、实事求是、廉洁诚信，保持严谨、负责的职业态度。

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于以下内容：

- （一）概算审核及概算评审的跟踪配合
- （二）预算编制
- （三）结算审核
- （四）施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；包括但不限于以下内容：

(1) 协助招标人确定招标文件中的付款办法、工期要求、质量标准要求、延期赔偿等合同主要内容；

(2) 协助招标人确定招标范围、内容及与其他相关工程的工作界面；

(3) 若招标工程采用“无标底（费率）招标”“模拟清单招标”模式，咨询人负责协助招标人完成招标清单、合同及招标文件的编制；

(4) 协助招标人明确专业工程暂估价项目的定价方法或结算原则，控制暂估部分的工程估价累计不超过本工程按照图纸计算的建安工程造价的 15%。

(5) 协助招标人回复招标过程中投标人提出的涉及招标清单、计价方式等内容的质疑。

(6) 协助招标人编写招标文件中报价规定、计价模式、价格调整等内容。

编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；

提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

核算施工工期；

复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

协助委托人签订合同；

复核工程量清单缺漏项；

提供工程量计算书及计算模型；

审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审核部门报备；

审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审核工作；
- 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 委托人要求的其他与本工程有关(包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同)的工程造价咨询服务等。

其他_____

四、服务进度及成果文件

4.1 概算审核

咨询人收到概算文件资料后 10 天内完成工程概算复核。成果文件：概算复核报告、项目定额工期计算书等。

造价金额(万元)	概算审核工期(日历天)
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	8
[1 亿元, 10 亿元)	10

概算审核工期从咨询人收到项目初步设计及概算资料(纸质或电子光盘)之日起算。

概算金额在 1 亿元以上的项目，咨询人应组织多个班组平行开展项目各专业工程的造价业务。概算金额超过 10 亿元的项目的概算审核工期按委托人要求确定。

4.2 预算编制

咨询人收到编制预算或预算审核资料且资料齐全后 30 天内完成工程预算造价(■编制□审核)。成果文件：

1. (1) 招标控制价(SWZ、SWT 及 BDS 格式电子版，盖章纸版)；
- (2) 询价报告(盖章纸质件及扫描件)；
- (3) 标底公示表(盖章纸版及扫描件)——采用清单计价施工招标必需。
2. 预算文件、招标估价说明(盖章纸质件及扫描件)——服务招标、无标底施工招标需提供。
3. 施工定额工期计算表(盖章纸质件及扫描件)——施工招标必需。

$$100 \times 0.012 + (500 - 100) \times 0.011 + (1000 - 500) \times 0.01 + (5000 - 1000) \times 0.009 + (10000 - 5000) \times 0.008 + (25701.15 - 10000) \times 0.007 = 196.50805 \text{ 万元}$$

5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币壹佰陆拾叁万贰仟贰佰叁拾伍元零柒分（小写：¥1632235.07）（中标下浮率为 28%）。本合同价视为已包含钢筋及预埋件等在内的相关工作的费用，结算时，不单独另计取该部分工作的费用。合同价视为已包含为完成本合同约定服务工作内容的全部费用。如因项目前期单位未及时提供概算文件等原因，导致咨询人未开展概算复核工作的，合同结算价内予扣减概算复核费用。

造价咨询收费暂定价 = 招标控制价 × (1 - 中标下浮率)

$$= 226.699315 \times (1 - 28\%)$$

$$= 163.223507 \text{ 万元}$$

中标下浮率 = (1 - 中标价 / 招标控制价) × 100%

$$= (1 - 163.223507 / 226.699315) \times 100\%$$

$$= 28\%$$

5.1.3 造价咨询费结算方式

造价咨询费按“5.1.1 计费标准”进行核算后，按咨询人的中标下浮率下浮后计取。

造价咨询费由基本费用（占 85%）和绩效费用（占 15%）组成。实际绩效费用需根据最终履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80 分及以上	绩效费用的 100%
60 分及以上，80 分以下	绩效费用 × (履约评价得分 - 60) / 20
60 分以下	0

本合同履约评价按《龙华区建筑工务署履约评价管理办法》（以最新发布的为准）及本合同其他条款约定执行，最终履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录，委托人将拒绝咨询人 3 年内参加委托人其他工程的投标；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

5.1.4 最终结算价格

十三、本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

十四、本合同共捌份，其中正本贰份，双方各执壹份，副本陆份，委托人肆份，咨询人贰份，每份具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

委托人（盖章）：深圳市龙华区建筑工程署

咨询人（盖章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签名）：

法定代表人或其委托代理人（签名）：

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300715233799X

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地 址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

邮政编码：

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13823644185

电 话：

委托代理人：

传 真：

电 话：0755-83755779

电子信箱：

传 真：0755-83755779

开户银行：

电子信箱：

账 号：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

账 号：44250100003600002262

合同签订时间：2023 年 09 月 21 日

(3) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道中央西谷大厦 705-708 室

电话：0755-83454978, 83799775

深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程（施工） 招标控制价编制报告书

编号：2023-合[JHD202338]-A-3-01

工程名称：深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程（施工）

咨询委托单位：深圳市龙华区建筑工务署

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

施工单位：

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

编制造价（小写）：¥270301108.08 元

编制造价（大写）：贰亿柒仟零叁拾万零壹仟壹佰零捌元零捌分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲110674000874



编制人：梁红 复核人：

徐美华 肖舒丹 李美娟



项目负责人：梁红

批准人：



许朝进



梁应荣

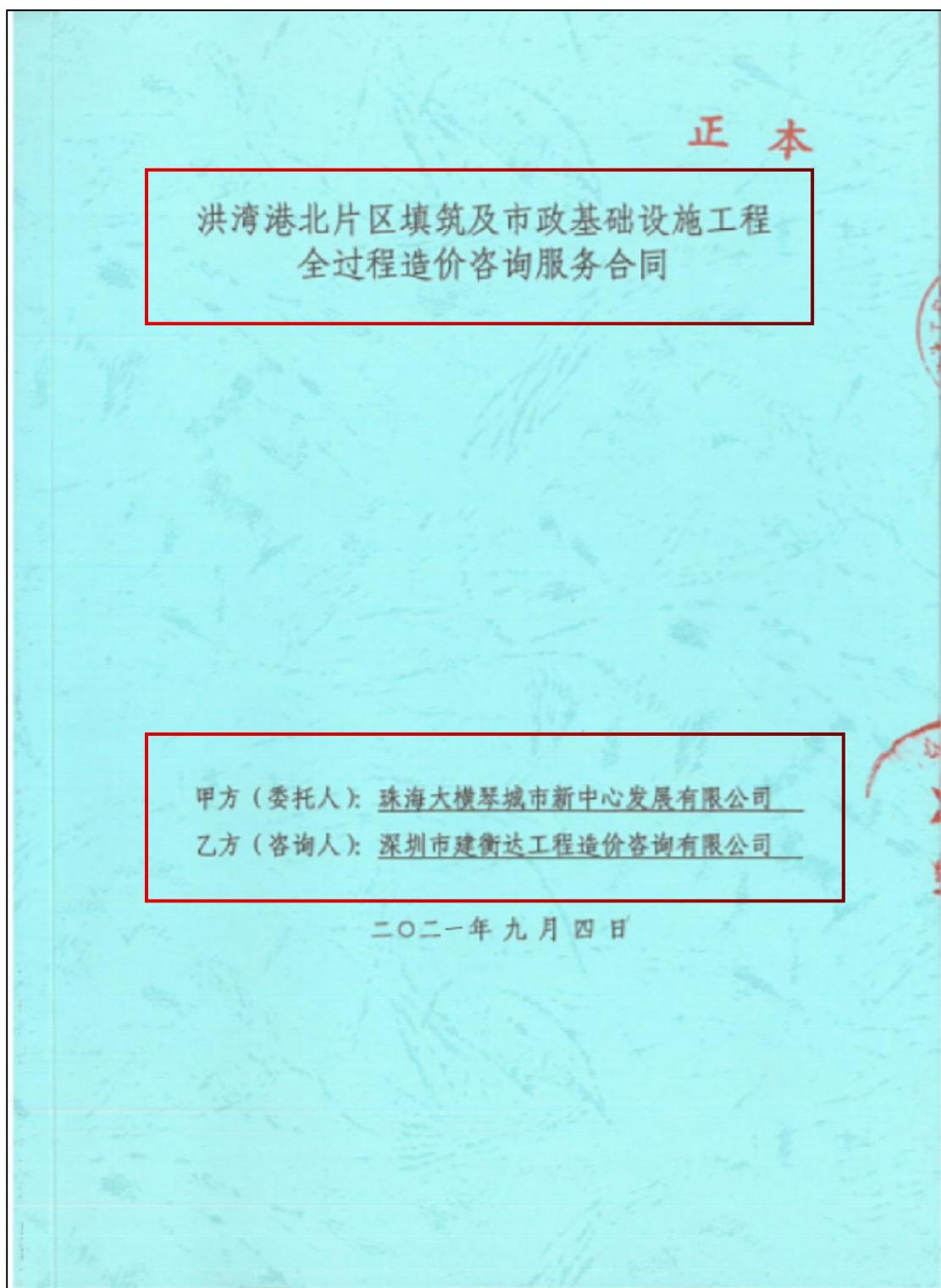
日期：2023 年 10 月 18 日

2、洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

页目编号: 44040120190731057ZK	
<h1>中标通知书</h1>	
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:	
我单位招标的	洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询
项目已于 2021年08月23日 完成定标工作。根据定标结果, 我们确定贵单位为中标单位。	
中标价(费率):	70.0000%
中标工期:	按招标文件规定
承诺质量:	按招标文件规定
项目经理:	赵凯
请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后, 在 30 日 内与我单位签订合同。	
	
签发单位:	确认单位:
招标单位: (公章)	交易中心: (业务专用章)
法定代表人: 	
2021年 8 月 25 日	2021年 8 月 25 日
注: 本中标通知书一式十份, 送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。	
 珠海市公共资源交易中心 表单编号: QR-016-01/C2	

(2) 合同关键页-合同封面



(3) 合同关键页-项目概况

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

一、项目概况

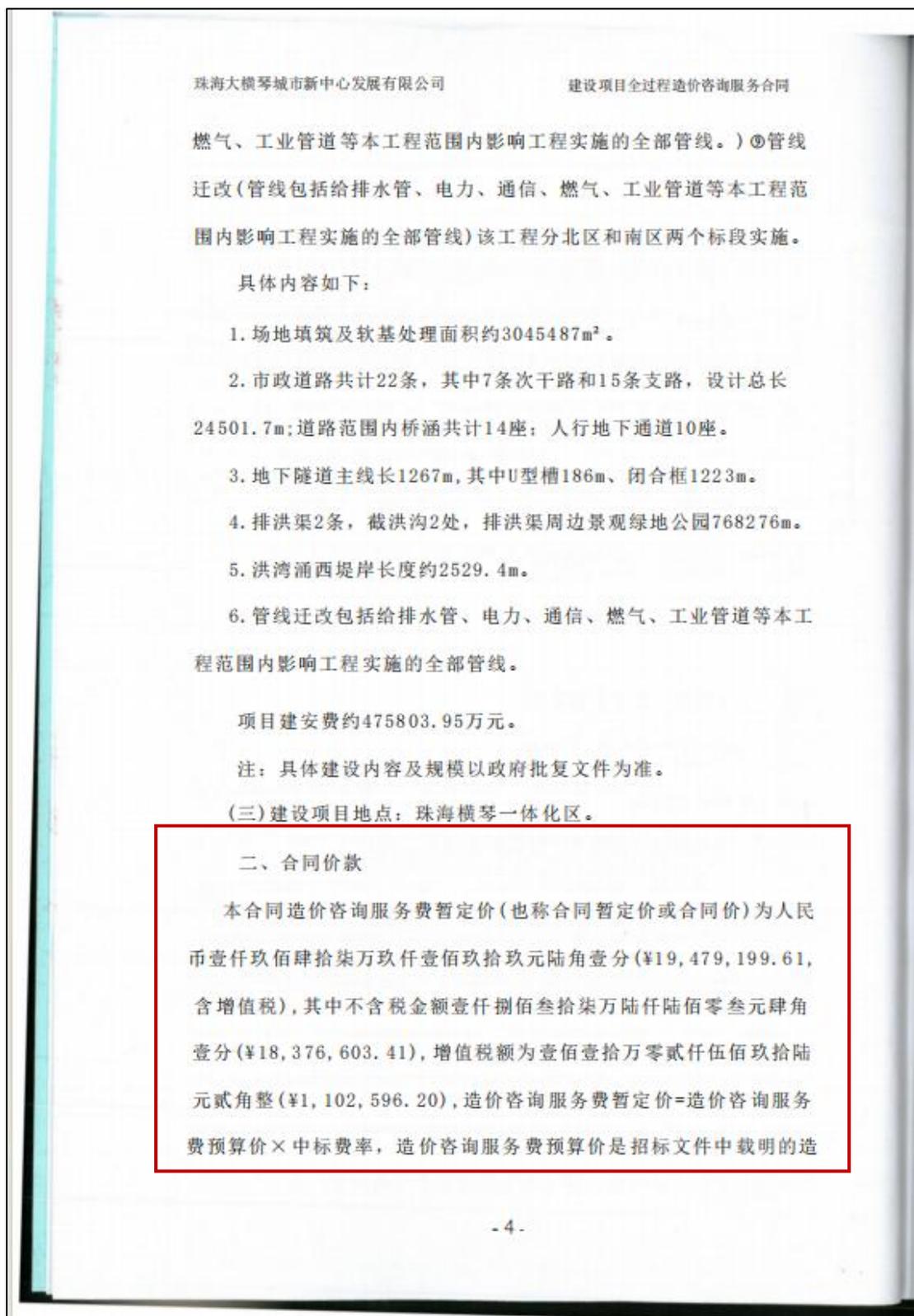
(一) 项目名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程。

(二) 建设基本规模：

项目概况：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程位于横琴、保税区、洪湾片区一体化发展区域西北部，片区北倚有髻山，西接磨刀门水道、南至马骝洲水道，与横琴隔海相望。本次项目主要建设内容：

①弃土场设计（包括但不限于弃土场临时便道临时便桥、弃土场位置及范围、弃土填筑方案等）；②场地填筑及场地软基处理；③市政配套设施：道路工程、道路软基处理工程、桥涵工程、人行地道工程、排洪渠工程、交通工程、安监工程、管线工程、预留沟工程、缆线管廊电缆沟工程、地下隧道工程、照明工程、绿化景观工程等，并预留燃气管位。④排洪渠周边景观绿地公园工程⑤洪湾涌西岸堤岸工程⑥临时便道、临时排水，临时用地等临时工程⑦建（构）筑物保护（包括学校、桥墩、不迁移的管线等现场存在且会因施工可能遭受破坏的建（构）筑物）⑧管线保护（包含但不限于给排水管、电力、通信、

(4) 合同关键页-合同金额页



(5) 合同关键页-服务范围

价咨询服务费预算金额即人民币 27,827,428.02 元。

本合同中标费率为 70.00%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

（一）前期阶段造价咨询：

1. 投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2. 工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作；

(二) 施工阶段全过程造价咨询：

1.施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2.材料设备供应及施工阶段

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同、批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理，包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核；设计变更预算编制或审核、现场

签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析，协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结(决)算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数(包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等)，并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并对资料的条理性、完整性负责；

6. 在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.如有与本建设项目有关的合同发生法律纠纷事项时，按委托人要求完成争议事项的造价编制或审核工作及向委托人提供专业咨询意见，负责提供处理法律纠纷所需材料，做好法律纠纷答疑工作，协助委托人配合法律部门及相关单位工作，确保法律纠纷处理工作顺利完成；

8.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四)其他工作:

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果(含服务类、货物类、工程类等)；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第(一)款至(四)款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审

核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询人独立编制后再进行对比审核，以保证结果的全面和准确，但“造价咨询服务费计费及结算方式、支付方式”均不调整。

五、合同服务的质量标准

符合国家、广东省、珠海市法律法规及《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，达到相关规定及本合同要求的深度；包括但不限于下列工作要求：

（一）本建设项目各阶段审核必须采用全面审查法；

（二）咨询人负责对本建设项目进行造价控制，除能提供证据证明非因其自身原因造成的以外，咨询人须对项目概算超估算或预算超概算情形负责；

（三）咨询人应当根据委托人要求及时提供本合同第一部分“四、合同服务类别及服务内容、范围”约定的造价咨询服务，并在委托人指定时间内出具相关咨询成果；

（四）信息化管理的要求：

咨询人应运用计算机技术并利用委托人要求的工程管理信息系统对本建设项目造价咨询工作进行科学管理，计算机工程信息管理系统中咨询人使用的相关软件由咨询人自行负责。咨询人应配备专人及时录入、更新管理信息系统内与本建设项目相关的造价咨询信息，以确保进度款支付、资金使用等事项的透明化、及时性。上述人员须参加岗位培训合格后方可上岗。咨询人对录入、更新的造价咨询信息的正确性、完整性、及时性负责；若咨询人未能按委托人要求及时将信

(6) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司	建设项目全过程造价咨询服务合同
(此页为签署页)	
委托人: 	咨询人: (盖章) 
法定代表人: 	法定代表人: 
委托代理人: 	委托代理人:
住 所:	住 所:
开户银行:	开户银行:
账 号:	账 号:
邮政编码:	邮政编码:
电 话:	电 话:
传 真:	传 真:
电子信箱:	电子信箱:
2021年9月4日	年 月 日

(7) 合同关键页-项目负责人证明

附件四：

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求（详见下表）的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求，承诺同意废除中标资格（包括被没收投标保证金及其他等）或承担合同违约责任（包括

并除合同等）。

项目部组成人员最低基本要求表		
项目负责人		
拟派项目负责人简要情况	姓名	赵凯
	职务及职称	高级工程师或以上(市政相关)
	执业资格	注册造价工程师
	从业年限	10年
	(简要情况描述)	

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于4人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作
1	贾应荣			市政相关	高级工程师或以上及注册造价工程师	驻场负责人
2	韦波			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员
3	陈坚武			市政相关	注册造价工程师	驻场专业人员
4	潘骏			市政相关	工程师或以上	驻场专业人员

三 各阶段服务人员表

前期阶段不少于18人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作

(8) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708 电话：0755-83454958，83454758

洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程

预算编制报告书

编号：[2021]-预算-HWG-001

工程名称：洪湾港北片区填筑及市政基础设施工程

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：¥1,222,761,331.19元

大写金额：壹拾贰亿贰仟贰佰柒拾陆万壹仟叁佰叁拾壹元壹角玖分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

编制人：王光磊 柏俊洋

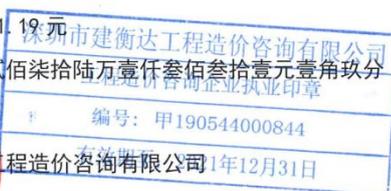
项目负责人：敖凯

证书编号：甲 190544000844

审核人：胡德金

公司负责人：

日期：2021 年 11 月 30 日



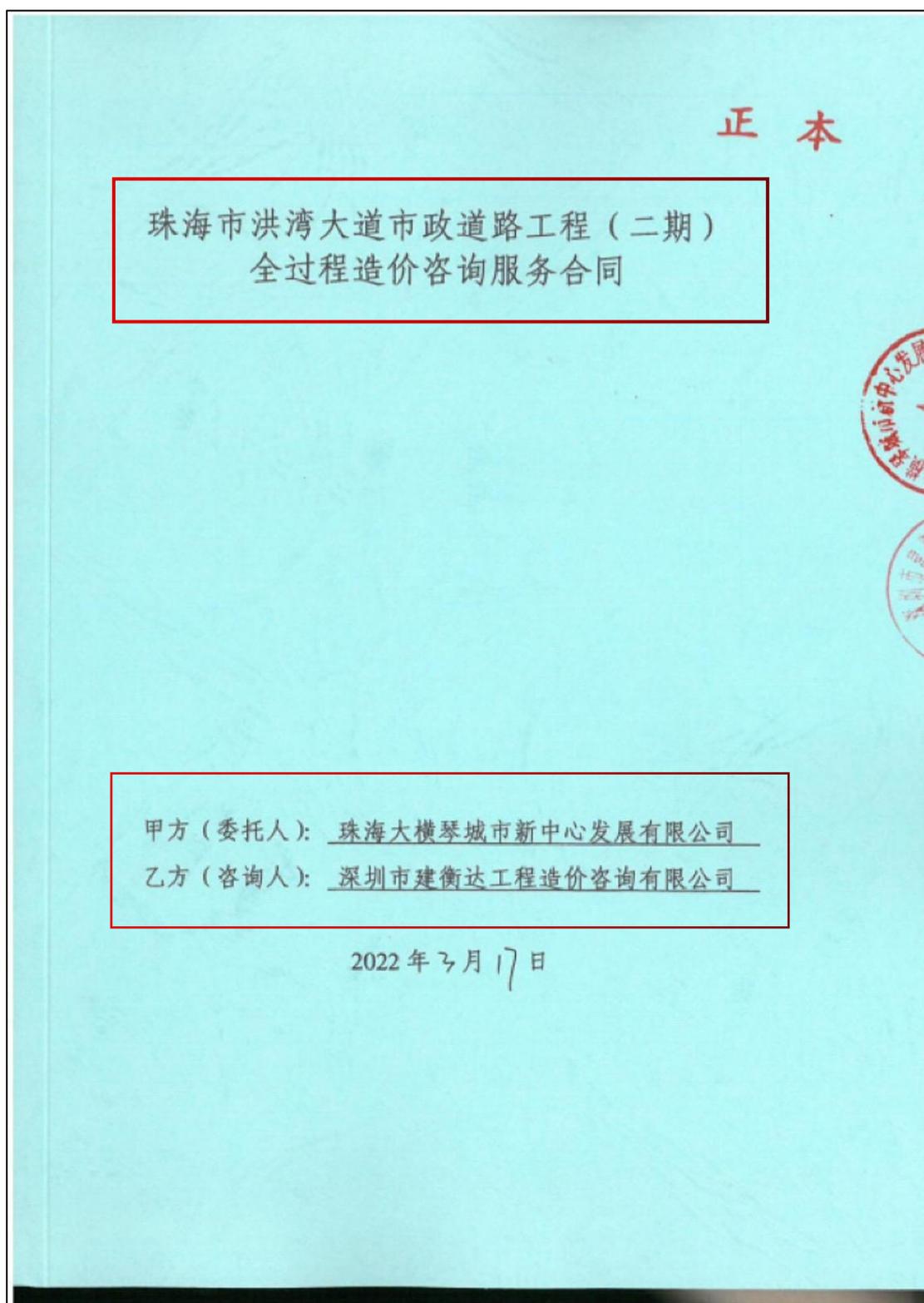
日期：2021 年 11 月 30 日

3、珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询服务

(1) 中标通知书

项目标段编号:E4404000001000188002001	
中标通知书	
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司:	
我单位招标的 珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询（项目标段名称）已于 2022年02月26日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。	
中标价:	70%
工 期:	按招标文件详细工期约定执行
承诺质量:	按照招标文件要求
项目负责人:	赵凯
请贵公司收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后,在中标通知书发出之日起 <u>30</u> 天内与我单位签订合同。	
	
签章单位:	确认单位:
招标单位: (公章)	交易中心: (业务专用章)
	
 珠海市公共资源交易中心 表单编号: QR-016-01/C2	

(2) 合同关键页-合同封面



(3) 合同关键页-项目概况及合同金额页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

第一部分建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司(以下简称“委托人”)与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司(以下简称“咨询人”)根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规,经过双方协商一致,签订本合同。

一、项目概况

(一)项目名称:珠海市洪湾大道市政道路工程(二期)。

(二)建设基本规模:本项目位于珠海市洪湾片区,起点位于有髻山南端,接洪湾大道一期(有髻山段)终点,止于育欣路与南湾大道交叉口,道路设计全长4270m。道路等级为城市主干路。本项目设计内容包括:道路工程、桥涵工程(含2处主线桥,长度共2974m;2处匝道,长度共345m;2处辅道桥,长度共490m;4处燃气管保护桥;1处箱涵、1座人行地道)、管线工程(给水、雨水、污水、通信、电力、道路预留沟)、LID工程、照明工程、交通工程、景观工程、临时工程、管线迁改等。(具体建设内容及规模以政府批复文件为准)。

(三)建设项目地点:横琴、保税区、洪湾片区一体化区域。

二、合同价款

本合同造价咨询服务费暂定价(也称合同暂定价或合同价)为壹仟伍佰陆拾陆万肆仟陆佰零叁元伍角零分(¥15,664,603.50)(含税)其中不含税金额为壹仟肆佰柒拾柒万柒仟玖佰贰拾柒元捌角叁分

(4) 合同关键页-服务范围

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

(¥14,777,927.83),以税率6%计算的增值税额为捌拾捌万陆仟陆佰柒拾伍元陆角柒分(¥886,675.67),造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率,造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币22,378,005.00元。

本合同中标费率为70.00%,中标费率(下同)是指咨询人投标时自报费率(即中标通知书所载明的费率)。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务,委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整,咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时,仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算,不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于:

(一)前期阶段造价咨询:

1. 投资估算编制或审核(以下简称“投资估算编审”):依据建设项目方案设计进行项目投资估算,出具投资估算编审成果;

2. 工程概算编制或审核(以下简称“工程概算编审”):依据初步设计图纸计算工程量和取费,出具编审成果,根据委托人要求配合

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同，批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理，包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核；设计变更预算编制或审核、现场签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析；协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台帐，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台帐；台帐须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作；

(二) 施工阶段全过程造价咨询：

1.施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2.材料设备供应及施工阶段

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结（决）算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并

对资料的条理性、完整性负责；

6.在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7.此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四) 其他工作：

1.根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果（含服务类、货物类、工程类等）；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的所有合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第（一）款至（四）款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询

(5) 合同关键页-合同签章页

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

十、咨询人违约需向委托人支付违约金和赔偿金时，委托人除可按本合同其它条款约定的方式追究咨询人的违约责任外，还可优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金。委托人优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金的，咨询人须在委托人所作出的违约处罚通知书限定的时间内足额缴纳，若咨询人延期缴纳的，委托人有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍从造价咨询费进度款或履约保证金中直接扣除，亦有权按咨询人所拖欠金额的 1.3 倍提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式捌份，委托人陆份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或授权代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

委托人：



（盖章）
珠海大横琴城市新中心
发展有限公司

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）

xi 1/2

住 所：

开户银行：

咨询人：（盖章）



（盖章）
深圳市建衡达工程造价咨
询有限公司

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）

adai

住 所：珠海市香洲区兴华路 212 号
能源大厦三楼 301-310 室

开户银行：中国建设银行珠海市
柠溪支行

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

帐 号:

帐 号: 44001642235053003174

邮政编码:

邮政编码: 519100

电 话:

电 话: 0756-2518580

传 真:

传 真: 0756-3262935

电子信箱:

电子信箱: zhjhd001@163.com

2022年3月17日

2022年3月17日



(6) 合同关键页-项目负责人证明

珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设项目全过程造价咨询服务合同

附件四:

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求（详见下表）的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求的情形，承诺更换符合条件的人员或承担合同违约责任（包括解除合同等）。

项目部组成人员最低基本要求表		
项目负责人		
拟派项目负责人 简要情况	姓名	赵凯
	职务及职称	(市政相关)高级工程师或以上
	执业资格	注册造价工程师
	从业年限	10年或以上
同时具有注册造价工程师和高级工程师资格		

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于4人				
编号	姓名	专业	职称、执业资格	负责岗位或工作
1	贾应荣	市政相关	高级工程师或以上、注册造价工程师	驻场负责人
2	陈坚武	安装相关	注册造价工程师	驻场专业人员
3	王俊	公路桥梁	高级工程师或以上	驻场专业人员
4	韦波	市政相关	造价员	造价员

三 各阶段服务人员表

(7) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708 电话：0755-83454958，83454758

珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）

预算编制报告书

编号：[2022]-预算-HW-002

工程名称：珠海市洪湾大道市政道路工程（二期）
咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司
建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

工程造价：¥1173,190,205.34 元

大写金额：壹拾壹亿柒仟叁佰壹拾玖万零贰佰零伍元叁角肆分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：

审核人：

项目负责人：

公司负责人：

日期：2022 年 4 月 28 日



四、投标人履约评价情况

附件 4：投标人履约评价情况

业绩履约评价情况				
序号	项目名称	委托单位	评价时间	评价结果
1	笔架山中学建设工程 (概预算编制、结算审核)	深圳市福田区建筑工务署 //深圳市晟润丰投资发展有限公司(代建)	2023-4-6	优秀
2	福田区疾控中心核酸检测实验室建设工程(全过程造价咨询)	深圳市福田区建筑工务署 //香港华艺设计顾问(深圳)有限公司(代建)	2022-4-14	优秀
3	中山大学附属第八医院(深圳福田)核酸检测实验室建设工程(全过程造价咨询)	深圳市福田区建筑工务署 //香港华艺设计顾问(深圳)有限公司(代建)	2022-4-14	优秀
4	政府投资项目预算结算 决算审核中介机构	深圳市福田区城市管理局	2022-3-30	优秀
5	布心花园一、二、四区 城市更新项目东区全过程 工程造价咨询服务	深圳市明昇发展有限公司	2023-4-21	优秀

1、笔架山中学建设工程（概预算编制、结算审核）

(1) 履约评价

工程造价咨询项目履约评价征求意见表（2023 年度）

委托单位：深圳市晟润丰投资发展有限公司				
受托单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				
工程项目名称：笔架山中学建设工程（概预算编制、结算审核）				
项目负责人：赵凯				
服务内容及规模：全过程造价咨询服务				
序号	评价意见及主要内容			
1	业务水平：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
2	职业道德：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
3	服务态度：	非常满意 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	不满意 <input type="checkbox"/>
4	时间观念：	强 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
委托方综合评价意见： 受托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在笔架山中学建设工程（概预算编制、结算审核）项目中认真负责，配合度高，守时守信，能够主动发现并及时协助我方解决建设过程中的造价问题，各方面表现优秀。				
委托单位（章）： 时间：2023年4月6日				

(2) 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030420210015003001

标段名称: 笔架山中学建设工程(概预算编制、结算审核)

建设单位: 深圳市晟润丰投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

中标价: 162.361912万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2022-05-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标; 2022-06-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2022-06-16

查验码: 4100841275377541

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(3) 合同关键页

合同编号：SC-Z-HT-GB-2022-003

深圳市建设工程造价咨询委托合同

(概预算编制、结算审核)

工程名称：笔架山中学建设工程（概预算编制、结算审核）

委托人：深圳市晟润丰投资发展有限公司

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



二〇二二年七月



第一部分 协议书

委托人：深圳市晟润丰投资发展有限公司

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

依据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规和规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：笔架山中学建设工程（概预算编制、结算审核）

工程地点：深圳市福田区

服务范围： 概算编制 概算审核 预算编制 预算审核 结算审核 决算审核 全过程造价控制（含工程概算、工程预算、工程结算以及实施阶段造价咨询等工作内容） 其它：

二、咨询工作内容：

造价咨询工作包括但不限于以下工作内容；咨询人需根据服务范围执行以下工作内容，其中基础工作为必须执行的工作内容，其他工作为根据项目具体情况要求而定；咨询人需根据具体项目逐条询问委托人是否执行，无说明时全部都需执行。委托人保留签定合同后根据工程实际调整合同工作内容的权利。

基础工作

- 1、接到委托后3天内将项目负责人、编制人员联系方式及分工书面通知委托人；
- 2、对于无信息价的材料、设备须提供三家以上详细询价资料；
- 3、对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议，勘察现场，就图纸与现场不符情况提出意见；
- 4、记录编审工作时间的时间节点，对超出咨询工作期限出具法人签字盖公章的工期报告；
- 5、无特殊说明按最新规定、最新一期计取信息价、规费等；
- 6、按现有图纸计算工程量，按最新定额进行套价，对无法计算和套价的情况及时进行反馈，不得擅自暂估；
- 7、建立经济技术指标库，对项目造价进行经济技术指标分析对比；
- 8、代表工务署对项目造价进行控制，积极主动协调建设、施工、代建（若有）、监理、设计的与造价相关问题。

概算编制

- 9、编制概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；
- 10、对批复概算与报送概算进行分析，并出正式分析报告；
- 11、概算编制资料在出正式结果后，除移交工务署的正式成果外，咨询人应妥善保存概算编制资料和成果文件备查，保存期限不少于十年。

概算审核

- 12、对照图纸内容，复核编制概算有无漏算少算的情况；
- 13、勘察现场情况，根据图纸及现场情况计算工程量，与编制概算进行对比；
- 14、审核措施费用以及定额套项是否合理，主要材料、设备价格选取是否符合规定；

三、咨询酬金：

批复匡算/估算：_____万元，编制匡算/估算：_____万元；
批复概算：_____万元，批复概算建安费：_____万元，编制概算建安费：_____万元；
编制预算：_____万元，暂列金额：_____万元；
审定预算：_____万元，暂列金额：_____万元；
施工报送结算：_____万元，咨询审核结算：_____万元，审计审定结算：_____万元；

履约评价等级：_____ 绩效考核奖百分比：_____ % 工程难度系数：_____；
合同违约情况：_____；

概算编制阶段： $[(100 \times 0.2\% + (500-100) \times 0.18\% + (1000-500) \times 0.16\% + (5000-1000) \times 0.13\% + (10000-5000) \times 0.12\% + (38660-10000) \times 0.11\%) \times (1-20\%)] = 35.5568$ 万元；

预算编制阶段： $[(100 \times 0.48\% + (500-100) \times 0.41\% + (1000-500) \times 0.38\% + (5000-1000) \times 0.34\% + (10000-5000) \times 0.29\% + (31979.65-10000) \times 0.26\%) \times (1-20\%)] = 71.413672$ 万元；

预算审核阶段： $[100 \times 0.48\% + (500-100) \times 0.41\% \dots] =$ _____ 万元；

结算审核阶段：

基本收费： $[(100 \times 0.38\% + (500-100) \times 0.35\% + (1000-500) \times 0.32\% + (5000-1000) \times 0.26\% + (10000-5000) \times 0.23\% + (31979.65-10000) \times 0.2\%) \times (1-20\%)] = 55.39144$ 万元；

效益收费：工程结算审核不执行效益收费，则在基本收费基础上增加0.1%作为结算审核收费；

结算咨询服务费计算：基本收费+效益收费=55.39144万元。

全过程造价控制： $[500 \times 1.62\% + (1000-500) \times 1.53\% \dots] + 0.1 =$ _____ 万元；

咨询服务费合计： $(\text{概算/预算/结算/全过程}) \times (1-\text{下浮率}) \times \text{难度系数} \times (80\% + \text{绩效考核奖百分比}) =$ _____ 万元；

合同价、咨询服务费、违约金：_____ 万元；

本项咨询服务酬金（含税）暂定为人民币（大写）：**壹佰陆拾贰万叁仟陆佰壹拾玖元壹角贰分** ¥：1623619.12元，此价格已包含本合同所列服务的全部费用，最终咨询服务费以工程造价咨询费用结算单为最终依据。

（一）咨询服务酬金（含税）按下列方式计算：

咨询服务费用参考深价协[2017]14号收费标准下浮20%后费率计取，具体费率以本合同为准，咨询服务费最低为3000元人民币。结算审核效益收费最高不超过基本收费，若委托服务为结算审核的，决算审核费不按收费标准计算，按1000元进行计取，违约金在计算完咨询服务费后扣减，不受最低价限制。全过程造价控制含工程概算、工程预算、工程结算、决算审核以及实施阶段造价咨询等工作内容，不含投资估算。若委托服务为全过程造价控制的，决算审核费不按收费标准计算，按1000元进行计取。需造价咨询人提供驻工地现场服务等其他费用的，已包含在咨询服务费用里面，不另外计取。若100万以下直接委托项目的最终咨询服务费大于99.8万元，以99.8万元包干。合同委托阶段绩效考核奖百分比按20%计取，工程结算审核不执行效益收费，则在基本收费基础上增加0.1%作为结算审核收费；咨询服务费结算阶段咨询人所审核并出具成果文件的工程变更及现场签证计入咨询服务费计费基数中。最终咨询服务费以工程造价咨询费用结算单为最终依据。

咨询服务费=Σ（计费基数×费率）×（1-下浮率）×难度系数×（80%+绩效考核奖百分比）；

1、咨询服务费计费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费计费基数（暂定）按以下方式之一由委托人确定：

八、本合同一式拾份，具有同等法律效力，委托人持有捌份，咨询人持有贰份。
九、咨询人利用委托人提供的资料完成的成果报告，属于委托人；委托人利用咨询人的
工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

委托人：深圳市晟润丰投资发展有限公司
地址：深圳市福田区园岭街道华林社区八卦四路八卦岭工业区412栋802

法定代表人
或委托代理人：_____

电 话：0755-82268966

开户银行：平安银行深圳江苏大厦支行

帐 号：11014757248003

合同签订时间：2022年 7月 8日

合同签订地点：深圳市福田区

咨询人：深圳市建信达工程造价咨询有限公司
地址：深圳市福田区新洲十一街中央西谷大厦708

法定代表人
或委托代理人：_____

电 话：0755-83799775

开户银行：建设银行深圳铁路支行

帐 号：44250100003600002262

(4) 成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号中央西谷大厦 705-708

电话：0755-82518132

笔架山中学建设工程施工总承包 预算编制报告书

编号：2022-合[JHD202223]-A-3-02

工程名称：笔架山中学建设工程施工总承包

代建单位：深圳市晟润丰投资发展有限公司

建设单位：深圳市福田区建筑工务署

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

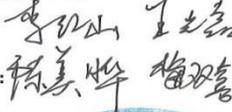
工程造价（小写）：¥343169946.72 元

（大写）：叁亿肆仟叁佰壹拾陆万玖仟玖佰肆拾陆元柒角贰分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人： 陈美华

审核人： 胡锦

项目负责人： 赵凯

公司负责人：

日期：2022 年 9 月 5 日

(5) 经建设单位盖章的政府投资项目预算审定表

政府投资项目预算审定表

金额单位：人民币(元)

工程名称	笔架山中学建设工程施工总承包	项目总概算批准文号	深福发改[2022]330号	项目总概算投资金额	37027.00万元	资金来源	政府投资
建设单位	深圳市福田区建筑工务署			代建单位	深圳市最润丰投资发展有限公司		
预算编制单位	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			预算审核单位	深圳市诚信行工程咨询有限公司		
序号	送审项目名称	送审价	审定价	审减额	审减率	备注 (总包/分项)	
1	笔架山中学建设工程施工总承包	343,169,946.72	322,079,020.97	21,090,925.75	6.15%	总包	
2							
合计金额	小写金额	343,169,946.72	322,079,020.97	21,090,925.75			
	大写金额	叁亿肆仟叁佰壹拾陆万玖仟玖佰肆拾陆元柒角贰分	叁亿贰仟贰佰零柒万玖仟零贰拾元玖角柒分	贰仟壹佰零玖万零玖佰贰拾伍元柒角伍分			
说明:							
预算编制单位意见:		预算审核单位意见:		代建单位意见:		建设单位意见:	
							
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	

(1) 概算批复文件

深圳市福田区发展和改革局文件

深福发改〔2022〕330号

福田区发展和改革局关于笔架山中学 建设工程总概算的批复

区建筑工务署：

报来《笔架山中学建设工程总概算》（国家编码：
2020-440304-83-01-013570）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目建设地点位于福田区泥岗西路与八卦五路交汇处西南侧。拟按 36 班/1740 个学位（小学 12 班/540 个，初中 24 班/1200 个）规模建设一所九年一贯制学校（含设备）。建设用地面积 14650.11 平方米，总建筑面积 48390.00 平方米（其中地

- 1 -

时钟、视频监控、远程抄表、能源管理、出入口控制、建筑设备监控（BA）、报警及紧急求助、有线电视、电梯五方对讲、智能照明、停车场管理等系统。

消防工程：包括消防排烟、消火栓、自动喷淋、气体灭火、火灾自动报警、防火门监控、余压监控等系统。

抗震支架：包含所有专业需要的抗震支架。

3. 室外配套工程

包括景观绿化、室外运动场、道路广场、标识系统、围墙、学校校大门及出入口、景观照明、泛光照明、室外给排水管网、室外燃气、室外电气、管线迁改等工程。

二、投资总概算及资金来源

审核后总概算为 37027 万元，其中：工程费用 31543.47 万元，工程建设其他费用 3400.51 万元，预备费 1049.90 万元，设备购置费 1033.12 万元。资金来源为区政府统筹（财政）。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《福田区政府投资全过程管理办法》及其实施细则（福府规〔2019〕5号）相关规定，抓紧开展项目预算编制等工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（二）请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（三）请于每月 6 日前将投资完成情况报区统计局纳统。

- 附件：1. 笔架山中学建设工程总概算汇总表
2. 设备清单



2、福田区疾控中心核酸检测实验室建设工程（全过程造价咨询）

(1) 履约评价

工程造价咨询项目履约评价征求意见表（2021年度）

委托单位：香港华艺设计顾问（深圳）有限公司		联系人：孙工	电话：15715601780
受托单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		联系人：李工	电话：0755-83454758
工程项目名称：福田区疾控中心核酸检测实验室建设工程（全过程造价咨询）			合同编号：
服务内容及规模：全过程造价控制			
工程总造价：264.185377万元			
序号	评价意见主要内容		
1	业务水平：	高 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 低 <input type="checkbox"/>	
2	职业道德：	好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>	
3	服务态度：	满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>	
4	时间观念：	强 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>	
委托方综合评价意见： 受托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在本项目中，工作认真负责，业务水平精湛，服务态度诚恳，时间把握精准，为我单位项目建设奠定了良好的基础。			
委托单位（盖章）：  杨文刚			
日期：2022年 4月 14日			

(2) 合同关键页

合同编号：_____

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：福田区疾控中心核酸检测实验室建设工程(全过程造价咨询)

工程地点：深圳市福田区

委托单位：香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2020 年 月 日

第一部分 协议书

委托人：香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：福田区疾控中心核酸检测实验室建设工程（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市福田区

服务范围：福田区疾控中心核酸检测实验室建设工程（全过程造价咨询）

二、咨询工作内容

（一）工程概算编制

（二）工程标底编制

1、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题；

2、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

（三）实施阶段造价咨询

1、办理现场签证单、工程联系单、设计变更单等相关造价审核，协助工程进度款审核等工作；

（四）工程结算审核

三、造价咨询服务费用及支付

（一）收费标准和依据：

参照执行《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协【2019】013号；

工程造价咨询服务费以概算价为收费基数乘以费率，采用差额定率累进计费（整个项目的造价咨询费不足5000元的按5000元收取）。对比概算批复全过程造价咨询费下浮10%与采用深价协[2019]013号文计费方式下浮10%，实际较低者为结算价，实际合同价为：4.07万元（概算批复全过程造价咨询费）*90%=3.663万元

(二) 支付方式:

咨询费支付:

- 1、完成工程概算编制支付至合同价 20%;
- 2、完成工程标底编制支付至合同价 50%;
- 3、完成实施阶段造价咨询支付至合同价 70%;
- 4、完成工程结算审核支付至合同价100%;

五、质量要求:

1、预算编制:对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议;了解现场情况,并就图纸与现场不符情况提出意见;工程量计算准确、无重大漏项,充分考虑措施费用;定额套用合理,主要材料、设备价格选取符合规定,对于特殊材料、设备应进行询价,并保留相应资料。预算造价与政府认定的部门审定价相比,核减率应控制在5%以内(审定过程中①因材料、设备参考品牌改变引起的造价增减除外②因甲方调整预算引起的造价增减除外)。

2、其他要求

- (1) 工程量清单项目编制齐全,分类清楚,标底价格合理;
- (2) 工程量计算准确,准确率在95%以上(包括95%);
- (3) 主要材料设备计价准确,无原则性失误;
- (4) 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师加盖注册章、公司负责人签字盖章,并加盖公司章;

六、下列文件均为本合同的组成部分:

- 1、建设工程造价咨询委托合同协议书;
- 2、建设工程造价咨询委托合同通用条款;
- 3、建设工程造价咨询委托合同专用条款、补充条款以及相关附件;
- 4、建设工程造价咨询委托合同执行中共同签署的补充文件与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺,按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式 陆 份,具有同等法律效力。委托人持有 叁 份,咨询人持有 叁 份。具体合同份数由签订双方根据具体情况进行增减。

第二部分 通用条款

委托人：香港华艺设计顾问（深圳）有限公司
地 址：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

开户名称：_____

开户银行：_____

帐 号：_____

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
地 址：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦

13F\23D

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0755-33356178

开户名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

开户银行：民生银行深圳分行营业部

帐 号：1801 0141 7003 6336

合同签订时间：2020 年 月 日

合同签订地点：深圳市福田区

(3) 成果文件

工程结算审核报告书		
工程名称:	福田区疾控中心核酸检测实验室建设工程	
建设单位:	深圳市福田区建筑工务署	经办人:
代建单位:	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	
承包单位:	深圳长城装饰集团有限公司	
招标控制价	¥3,045.13	万元
合同造价:	¥2,620,715.36	元
送审造价:	¥2,840,599.90	元
	贰佰捌拾肆万零伍佰玖拾玖元玖角整	
审核造价:	¥2,641,853.77	元
	贰佰陆拾肆万壹仟捌佰伍拾叁元柒角柒分	
审核单位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
资质等级:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章	
证书编号:	编号: 甲1305 000844	
审核人员:	修惠威 包文伟	
复核人:	包文伟	
单位负责(批准)人:	包文伟	

3、中山大学附属第八医院（深圳福田）核酸检测实验室建设工程（全过程造价咨询）

(1) 履约评价

工程造价咨询项目履约评价征求意见表（2021 年度）	
委托单位：香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	联系人：孙工 电话：15715601780
受托单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	联系人：李红 电话：0755-83454758
<div style="border: 2px solid red; padding: 2px;"> 工程项目名称：中山大学附属第八医院（深圳福田）核酸检测实验室建设工程（全过程造价咨询） </div> 合同编号：	
服务内容及其规模：全过程造价控制	
工程总造价：2732.639265 万元	
序号	评价意见主要内容
1	业务水平： 高 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 低 <input type="checkbox"/>
2	职业道德： 好 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
3	服务态度： 满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
4	时间观念： 强 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
委托方综合评价意见： 委托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在本项目建造中工作认真负责，业务水平精湛，服务态度诚恳优秀，时间把握精准，为我单位项目建造奠定了良好的基础。	
委托单位（章）：  李红 日期：2022年4月14日	

(2) 合同关键页

合同编号: _____

深圳市建设工程造价咨询委托合同

第一部分 协议书
第二部分 通用条款
第三部分 专用条款

工程名称: 中山大学附属第八医院(深圳福田)核酸检测实验室建设工程(全过程造价咨询)

工程地点: 深圳市福田区

委托单位: 香港华艺设计顾问(深圳)有限公司

咨询单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2020 年 月 日



第一部分 协议书

委托人：香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：中山大学附属第八医院（深圳福田）核酸检测实验室建设工程（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市福田区

服务范围：中山大学附属第八医院（深圳福田）核酸检测实验室建设工程（全过程造价咨询）

二、咨询工作内容

（一）工程概算编制

（二）工程标底编制

1、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题；

2、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

（三）实施阶段造价咨询

1、办理现场签证单、工程联系单、设计变更单等相关造价审核，协助工程进度款审核等工作；

（四）工程结算审核

三、造价咨询服务费用及支付

（一）收费标准和依据：

参照执行《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协【2019】013号）；

工程造价咨询服务费以概算价为收费基数乘以费率，费率标准参照深价协[2019] 013号文，采用差额定率累进计费（整个项目的造价咨询费不足5000元的按5000元收取）。对比概算批复全过程造价咨询费上浮10%与采用深价协[2019] 013号文计费方式上浮10%，实际较低者为结算价，实

际合同价为：41.34 万元（概算批复全过程造价咨询费）*90%=37.206 万元

（二）支付方式：

咨询费支付：

- 1、完成工程概算编制支付至合同价 20%；
- 2、完成工程标底编制支付至合同价 50%；
- 3、完成实施阶段造价咨询支付至合同价 70%；
- 4、完成工程结算审核支付至合同价100%；

五、质量要求：

1、预算编制：对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场不符情况提出意见；工程量计算准确、无重大漏项，充分考虑措施费用；定额套用合理，主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应资料。预算造价与政府认定的部门审定价相比，核减率应控制在5%以内（审定过程中①因材料、设备参考品牌改变引起的造价增减除外②因甲方调整预算引起的造价增减除外）。

2、其他要求

- （1）工程量清单项目编制齐全，分类清楚，标底价格合理；
- （2）工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；
- （3）主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- （4）造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师加盖注册章、公司负责人签字盖章，并加盖公司章；

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询委托合同协议书；
- 2、建设工程造价咨询委托合同通用条款；
- 3、建设工程造价咨询委托合同专用条款、补充条款以及相关附件；
- 4、建设工程造价咨询委托合同执行中共同签署的补充文件与修改文件。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式 陆 份，具有同等法律效力。委托人持有 叁 份，咨询人持有 叁 份。具体合同份数由签订双方根据 ([具体情况]) 进行增减。

第二部分 通用条款

委托人：香港华艺设计顾问（深圳）有限公司

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：_____

地址：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦

13F\23D

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-33356178

开户名称：_____

开户名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

开户银行：_____

开户银行：民生银行深圳分行营业部

帐号：_____

帐号：1801 0141 7003 6336

合同签订时间：2020 年 月 日

合同签订地点：深圳市福田区

4、政府投资项目预算结算决算审核中介机构

(1) 履约评价

工程造价咨询项目履约评价征求意见表			
委托单位：深圳市福田区城市管理和综合执法局		联系人：黄工	电话：83150399
受托单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		联系人：王雷	电话：18520868379
工程项目名称：政府投资项目结算、决算审核			合同编号：
服务内容及规模：框架协议工程咨询服务			
工程总造价：5600 万元			
序号	评价意见主要内容		
1	业务水平：	高 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 低 <input type="checkbox"/>
2	职业道德：	好 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
3	服务态度：	满意 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
4	时间观念：	强 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
委托方综合评价意见： 受托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在深圳市福田区城市管理和综合执法局的2021年度协审工作中服务态度诚恳，工作细致认真效率高，守时守信，为我局协审工作起到了良好的把控作用。			
 委托单位（章）： 日期：2022 年 3 月 30 日			

(2) 合同关键页

合同编号: Y-2018-003-ZX003

工程造价咨询委托合同

工程名称: 政府投资项目预算结算决算审核中介机构

工程地点: 深圳市福田辖区

委托单位: 深圳市福田区城市管理局

咨询单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2018年8月22日

第一部分 协议书

委托单位：深圳市福田区城市管理局

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

委托单位委托咨询单位负责单项服务费 50 万以下的政府投资项目预算、结算、决算审核工作。根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信等原则，经双方协商一致，签订本合同。

一、委托单位委托咨询单位为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：政府投资项目预算结算决算审核

工程地点：福田区辖区

工作范围：单项服务费 50 万以下的政府投资项目预算审核、结算审核、决算审核等服务，具体包括第二条约定的类别及内容。

二、咨询服务类别及内容：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

编制 审核 项目经济评价

B 类： 建设工程概算编制（审核）

建设工程预算审核

建设工程结算审核

建设工程决算审核

C 类： 建设工程招标标底编制

投标报价的编制（审核）

D 类：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

E 类： 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

F 类： 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

G 类： 服务类、货物类核价

三、咨询酬金：

（一）收费标准及取费基数：

1. 收费标准：参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》【深价协

[2017]14号】及入选福田政府投资项目概算、预算、结算、决算审核中介机构预选库招标文件中“投标报价说明”规定计取，单个项目审核费用不足3000元时，按3000元收取。

2、结算审核造价收费基数及收费标准控制

咨询项目名称	服务内容	收费基数	市场价标准							备注
			100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上		
工程竣工决算编制	依据工程结算审定成果文件和财务资料编制竣工决算	决算审核价	2%	1.4%	1.1%	1%	0.9%	0.7%	差额定率累进计费	
工程控制价的编制或审核	清单计价法	单独编制或审核工程量清单	3%	2.5%	2.4%	2.2%	2%	1.8%	差额定率累进计费	
	单独编制或审核控制价（不含工程量清单）	预算送审价	1.8%	1.6%	1.4%	1.2%	0.9%	0.8%	差额定率累进计费	
工程结算审核	1. 基本收费	依据竣工资料、签证资料、工程结算书等进行审核，出具工程结算审核报告	送审结算价	2.8%	2.5%	2.2%	1.6%	1.3%	1%	基本收费为差额定率累进计费
	2. 效益收费	核减额	3%（效益收费费用上限不超过基本收费）							总收费=基本收费+效益收费

(1) 预算审核费用按工程控制价的编制或审核-清单计价法计算（审核工程量清单和控制价）并下浮20%；

(2) 结算审核费用由基本收费和效益收费组成，基本收费按工程结算审核-基本收费计算，效益收费按|核减额|3%计算且效益收费费用上限不超过基本收费；

6. 咨询单位结算审核工作严格按照《福田区政府投资项目概算、预算、结算、决算审核中介机构预选库管理办法（试行）》监督管理。如有未尽事宜，以委托单位明确为准。

六、下列文件（如有）均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 4、招投标文件；
- 5、中标通知书；
- 6、设计文件；
- 7、福田区审计局关于本合同之审计文件；

七、咨询单位向委托单位承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托单位向咨询单位承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询单位支付酬金。

九、委托单位按照咨询单位符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托单位承担，咨询单位未按委托单位的约定要求作出的咨询报告和意见导致委托单位作出决策失误所造成的损失，由咨询单位承担。

十、咨询单位利用委托单位提供的资料完成的新的技术报告及委托单位利用咨询单位的工作成果完成的新的技术成果，属于委托单位，咨询单位需对新的技术报告及新的技术成果负责保密，非经委托单位书面许可，咨询单位不得向任何第三方泄露、给予或转让。

十一、本合同壹式肆份，委托单位贰份，咨询单位执贰份，均具有同等法律效力。

（本页以下无正文）

委托单位：深圳市福田区城市管理局 咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

委托代理人（签字）：

开户银行：中国民生银行深圳分行营业部

帐 号：1801014170036336

合同签订时间： 201 年 月 日

合同签订地点： 深圳市福田区

(3) 成果文件

零星项目结算审定表

编号: _____ 金额单位: 人民币(元)

工程名称	2020年春节福田体育公园周边等重要节点绿化提升项目(应急)	项目总概算批准文号	关于确定2020年春节福田体育公园周边等重要节点绿化提升项目(应急)施工单位	项目总概算投资金额	960000.00	资金来源	政府投资
建设单位	深圳市福田区城市管理建设中心			委托单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局		
结算审核单位	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			承包单位	深圳市方森园林花卉有限公司		
序号	送审项目名称	合同价	送审价	审定价	审减额	审减率(%)	备注(总包/分项)
1	2020年春节福田体育公园周边等重要节点绿化提升项目(应急)	948,389.02	948,389.02	814,930.27	133,458.75	14.07	
2							
合计金额	小写金额	948,389.02	948,389.02	814,930.27	133,458.75	14.07	
	大写金额	玖拾肆万捌仟叁佰捌拾玖元零贰分	玖拾肆万捌仟叁佰捌拾玖元零贰分	捌拾壹万肆仟玖佰叁拾元贰角柒分	壹拾叁万叁仟肆佰伍拾捌元柒角伍分		
说明:							
承包单位意见:		审核单位意见:		建设单位意见:		委托单位意见:	
 郑晓庆 (签字) (公章) 2021年3月13日		 (签字) (公章) 年 月 日		 (签字) (公章) 年 月 日		 彭小峰 (签字) (公章) 2021年3月14日	

零星项目结算审定表

编号: _____ 金额单位: 人民币(元)

工程名称	2020年福田区市民中心南北广场及中心书城广场铺装维修工程	项目总概算批准文号	关于确定2020年福田区市民中心南北广场及中心书城广场铺装维修工程施工单位的	项目总概算投资金额	950000.00	资金来源	政府投资
建设单位	深圳市福田区市政环卫绿化管护中心			委托单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局		
结算审核单位	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			承包单位	深圳市兴河建设工程有限公司		
序号	送审项目名称	合同价	送审价	审定价	审减额	审减率(%)	备注(总包/分项)
1	2020年福田区市民中心南北广场及中心书城广场铺装维修工程	950,000.00	949,696.28	892,120.74	57,575.54	6.06	
2							
合计金额	小写金额	950,000.00	949,696.28	892,120.74	57,575.54	6.06	
	大写金额	玖拾伍万元整	玖拾肆万玖仟陆佰玖拾陆元贰角捌分	捌拾玖万贰仟壹佰贰拾元柒角肆分	伍万柒仟伍佰柒拾伍元伍角肆分		
说明:							
承包单位意见:		审核单位意见:		建设单位意见:		委托单位意见:	
 张明东 (签字) (公章) 2021年4月2日		 (签字) (公章) 2021年3月19日		 (签字) (公章) 2021年4月2日		 (签字) (公章) 2021年4月8日	

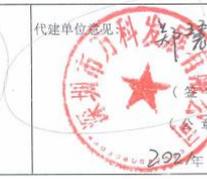
零星项目结算审定表

金额单位：人民币(元)

编号:							
工程名称	紫荆路东侧勒杜鹃种植工程	项目总概算批准文号	关于确定紫荆路东侧勒杜鹃种植工程施工单位的请示	项目总概算投资金额	38000.00	资金来源	政府投资
建设单位	深圳市福田区市政环卫绿化管护中心			委托单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局		
结算审核单位	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			承包单位	深圳市万卉园景观工程有限公司		
序号	送审项目名称	合同价	送审价	审定价	审减额	审减率(%)	备注 (总包/分项)
1	紫荆路东侧勒杜鹃种植工程	38,000.00	38,000.00	36,711.10	1,288.90	3.39	
2							
合计金额	小写金额	38,000.00	38,000.00	36,711.10	1,288.90	3.39	
	大写金额	叁万捌仟元整	叁万捌仟元整	叁万陆仟柒佰壹拾壹元壹角整	壹仟贰佰捌拾捌元玖角玖分		
说明:							
承包单位意见:		审核单位意见:		建设单位意见:		委托单位意见:	
 (签字) 何能 (公章) 2021年4月7日		 (签字) (公章) 2021年4月11日		 (签字) (公章) 2021年4月8日		 (签字) (公章) 年 月 日	

零星项目结算审定表

金额单位：人民币(元)

编号:							
工程名称	第19届国际植物学大会纪念园建设工程勘察	项目总概算批准文号	深编发改[2019]6号	项目总概算投资金额	280300.00	资金来源	政府投资
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局			代建单位	深圳市万科发展有限公司		
结算审核单位	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			承包单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		
序号	送审项目名称	合同价	送审价	审定价	审减额	审减率(%)	备注 (总包/分项)
1	第19届国际植物学大会纪念园建设工程勘察	224,232.00	280,300.00	280,300.00	0.00	0.00	
2							
合计金额	小写金额	224,232.00	280,300.00	280,300.00	0.00	0.00	
	大写金额	贰拾贰万肆仟贰佰叁拾贰元整	贰拾捌万零叁佰元整	贰拾捌万零叁佰元整	零元整		
说明:							
承包单位意见:		审核单位意见:		建设单位意见:		代建单位意见:	
 (签字) 何能 (公章) 2021年4月7日		 (签字) (公章) 年 月 日		 (签字) 彭小华 (公章) 2021年4月5日		 (签字) 陈秀敏 (公章) 2021年4月9日	

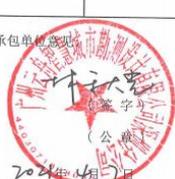
政府投资项目结算审定表

金额单位: 人民币(元)

编号:							
工程名称	深康村周边环境综合整治(绿化恢复)工程	项目总概算批准文号	深福发改[2015]280号	项目总概算投资金额	2670000.00	资金来源	政府投资
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局			委托单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局		
结算审核单位	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			承包单位	深圳市彬绿园林有限公司		
序号	送审项目名称	合同价	送审价	审定价	审减额	审减率(%)	备注(总包/分项)
1	深康村周边环境综合整治(绿化恢复)工程	1,796,678.39	1,793,309.71	1,749,736.56	43,573.15	2.43	
2							
合计金额	小写金额	1,796,678.39	1,793,309.71	1,749,736.56	43,573.15	2.43	
	大写金额	壹佰柒拾玖万陆仟陆佰柒拾捌元叁角玖分	壹佰柒拾玖万叁仟叁佰零玖元柒角壹分	壹佰柒拾肆万玖仟柒佰叁拾陆元伍角陆分	肆万叁仟伍佰柒拾叁元壹角伍分		
说明:							
承包单位意见:		审核单位意见:		代建单位意见:		建设单位意见:	
 (签字) (公章) 2021年4月15日		 (签字) (公章) 2021年4月19日		(签字) (公章) 年 月 日		 (签字) (公章) 2021年4月15日	

政府投资项目结算审定表

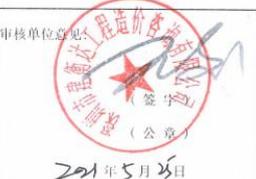
金额单位: 人民币(元)

编号:							
工程名称	香蜜公园内建筑物测绘服务项目	项目总概算批准文号	关于确定香蜜公园内建筑物测绘服务项目服务单位的问题	项目总概算投资金额	76235.89	资金来源	政府投资
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局			代建单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局		
结算审核单位	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			承包单位	广州云舟智慧城市勘测设计有限公司深圳分公司		
序号	送审项目名称	合同价	送审价	审定价	审减额	审减率(%)	备注(总包/分项)
1	香蜜公园内建筑物测绘服务项目	76,235.89	76,235.89	68,559.60	7,676.29	10.07	
2							
合计金额	小写金额	76,235.89	76,235.89	68,559.60	7,676.29	10.07	
	大写金额	柒万陆仟贰佰叁拾伍元捌角玖分	柒万陆仟贰佰叁拾伍元捌角玖分	陆万捌仟伍佰伍拾玖元陆角整	柒仟陆佰柒拾陆元贰角玖分		
说明:							
承包单位意见:		审核单位意见:		代建单位意见:		建设单位意见:	
 (签字) (公章) 2021年4月15日		 (签字) (公章) 2021年4月7日		(签字) (公章) 年 月 日		 (签字) (公章) 2021年4月6日	

零星项目结算审定表

编号:

金额单位: 人民币(元)

工程名称	福田区福华路、福华三路、福中路等路段行道树尖叶杜英死树更换工程	项目总概算批准文号	关于确定福田区福华路、福华三路、福中路等路段行道树尖叶杜英死树更换工程施	项目总概算投资金额	849073.92	资金来源	政府投资
建设单位	深圳市福田区市政环卫绿化管护中心			委托单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局		
结算审核单位	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			承包单位	深圳北林地景园林生态有限公司		
序号	送审项目名称	合同价	送审价	审定价	审减额	审减率(%)	备注 (总包/分项)
1	福田区福华路、福华三路、福中路等路段行道树尖叶杜英死树更换工程	849,073.92	849,067.13	848,690.39	376.74	0.04	
2							
合计金额	小写金额	849,073.92	849,067.13	848,690.39	376.74	0.04	
	大写金额	捌拾肆万玖仟零柒拾叁元玖角贰分	捌拾肆万玖仟零陆拾柒元壹角叁分	捌拾肆万捌仟陆佰玖拾元叁角玖分	叁佰柒拾陆元柒角肆分		
说明:							
承包单位意见:	审核单位意见:	建设单位意见:	委托单位意见:				
 2021年6月2日	 2021年5月25日	 2021年6月2日	 2021年6月2日				

5、布心花园一、二、四区城市更新项目东区全过程工程造价咨询服务

(1) 履约评价

履约评价意见

工程名称：布心花园一、二、四区城市更新项目东区全过程工程造价咨询服务合同

委托单位：深圳市明昇发展有限公司

咨询内容：全过程工程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人：赵凯

驻场人员：梅双喜、李红山、王光磊、姜方能

评价意见内容	
1	服务态度： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
2	职业道德： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
3	专业水平： <input checked="" type="checkbox"/> 高； <input type="checkbox"/> 较高； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 低
4	质量控制： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
5	服务效果： <input checked="" type="checkbox"/> 很满意； <input type="checkbox"/> 满意； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 不满意
6	其它： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差

委托单位：深圳市明昇发展有限公司（公章）

日期：2023年4月21日



(2) 合同关键页



全过程造价咨询合同

布心花园一、二、四区城市更新项目东区
全过程工程造价咨询服务合同

合同编号：(2022) MSFZ-BX-CB-002

工程名称：布心花园一、二、四区城市更新项目

工程地点：深圳市罗湖区

发包单位：深圳市明昇发展有限公司

承包单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

签订日期：2020年11月03日

第1页 共35页

校对：李亚强

布心花园一、二、四区城市更新项目东区全过程工程造价咨询服务合同

发包单位（以下简称甲方）：深圳市明昇发展有限公司

地 址： 深圳市福田区福田街道福华三路 100 号鼎和大厦 33 层

承包单位（以下简称乙方）：深圳市建街达工程造价咨询有限公司

地 址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

甲方因工程建设需要，确定由乙方为其提供 布心花园一、二、四区城市更新项目东区全过程工程造价咨询服务（以下简称“造价咨询服务”），依据国家及行业、项目所在地政府主管部门的有关现行规定，经双方协商一致，签订本合同，供双方共同遵守执行。

第一条 造价咨询服务项目概况

1.1 工程名称：布心花园一、二、四区城市更新项目东区全过程工程造价咨询服务合同。

1.2 工程地点：深圳市罗湖区。

1.3 项目预估总工期：37 个月，自甲方通知进场之日起算，超过此工期 3 个月以上（不含 3 个月）乙方无须驻场，但仍需按本合同的约定完成其他咨询服务工作。

1.4 工程规模及工程概况：总建筑面积约 114 万 m²，产品类型分别为写字楼、超高层、高层住宅、酒店及地下室商业等。

1.5 本项目目前已完成造价咨询业务：/。

第二条 造价咨询服务内容

2.1 服务范围：

2.1.1. 东区（包括 05、06、07、08、09 地块、中学、小学，不含 06 地块人才房）范围内所有建安工程（包括但不限于主体、室内装修、园林景观、机电安装及设备/材料采购安装等）；

2.1.2. 东区（包括 05、06、07、08、09 地块、中学、小学，不含 06 地块人才房）范围内所有非建安工程、新建市政道路（含东乐路）工程、东乐路综合管廊工程、云道及配套工程等；

2.1.3. 东区地下室工程含在本工程咨询服务中；

2.2 全过程工程造价咨询服务是指从项目整体规划方案开始（含前期拆迁及服务范围内所有新建工程等）到项目竣工结算结束整个项目开发过程的造价咨询服务，以及所有一般造价公司包括的内容和委托人需要认质认价的其它内容。

2.3 由甲方委托的咨询服务内容包括设计阶段、招投标阶段、施工阶段、竣工结算阶段等各个阶段的造价咨询业务，包含但不限于以下范围：

2.2.1 设计阶段：对设计方案进行分析、测算各类指标及各类费用、协助甲方确定各单项的目标成本。在施工设计阶段及时计算、分析、对比各项造价费用和相应的技术经济指标，通过预算的编制或审核和分析工作，检验成本目标值在施工图设计阶段的执行情况，发现偏差时，及时提供造价咨询的意见和建议。

2.2.2 招投标阶段：按时完成该项目总包及所有分包工程的工程量清单编制、标底编制，并协助招标答疑。

2.2.3 施工阶段：对模拟清单（费率）招标的工程，在施工图确定后编制施工图预算，并与施工单位核对，确定施工图预算造价；按甲方有关内部管理制度完成变更测算、现场签证办理及签证结算办理；工程进度款支付审核；建立以合同为基准的各项台账，动态成本管理台账；建立变更签证台账，每月完成一次变更签证和无效成本分析报告；每月编制一份造价管理报告，对当月的工作做总结，对当月当地政策性调整、材料价格异常波动、工程隐含的风险关注。

2.2.4 竣工结算阶段：乙方在收到甲方的《业务委托单》及结算资料后，需自行编制该项目工程的结算，然后审核施工单位报送的结算，在与施工单位核实后，向甲方提交结算审核报告；出具工程竣工造价指标分析报告；负责配合甲方指定的结算复审和三甲单位对一审报告进行核对、调整并与施工单位沟通核对。

2.2.5 项目运行过程中有关造价相关的工作业务（如：反复进行方案比选测算、协助编制招标文件、协助招标答疑、协助索赔与反索赔、协助经济标评审、成本现场巡查等项目运行过程中有关造价相关的工作业务等）。

第三条 造价咨询服务标准及要求

3.1 乙方承担甲方所委托的咨询业务，乙方保证除遵照国家及行业、项目所在地建设工程造价行政主管部门颁发的最新版《工程造价咨询业务操作指导规程》及其他相关规定执行外，对下列咨询业务还应符合以下要求。

3.2 设计阶段成本指标测算，主要包括主体结构指标测算、精装修测算、景观测算等。

3.2.1 主体结构指标测算：

3.2.1.1 初步设计阶段，乙方根据甲方提供的扩初图纸计算砼含量指标，并根据经验配筋率得出钢筋含量指标。

3.2.1.2 施工图设计阶段，乙方根据甲方提供的设计白图测算基础、地下室、裙楼、转换层、标准层、屋面等特征层的结构含量指标。

3.2.1.3 正式施工图完成后，乙方根据甲方提供的施工图编制工程量清单，并填写指标统计表格。

3.2.2 精装修测算：乙方在室内、大堂、电梯厅、销售大厅、会所等装修标准确定后根据图纸进行成本测算，提供测算指标给甲方对精装材料部品进行优化。

3.2.3 景观方案测算：乙方根据甲方提供的各阶段图纸，向甲方提供软景面积及指标、硬景石材面积、软景中乔木灌木的数量和密度、构筑物清单量、水景面积及材料等数据。

3.2.4 其他方案测算：乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取图纸并按甲方委托书的要求完成零星方案的测算，并在双方协商后的时间内提交测算成果。

3.3 工程量清单编制、标底编制：

3.3.1 施工图纸会审：建立图纸审核的电子及书面台帐；拿到招标图纸后必须先组织内部进行图纸会审，编制电子及书面图纸会审纪要；通过会审，预先发现图纸的错、漏、碰、缺，提供问题的合理化建议，并将会审结果通过电子及书面形式提交甲方。

3.3.2 乙方所编报及提交的项目工程量清单、工程量/算底稿、工程量汇总表、标底预算（如果有）、造价指标表等成果文件，必须按照甲方统一提供的模板格式及要求（详见本合同附件二中所载明的内容及对象文件），或以书面形式明确做出的有关规定执行；

3.3.3 乙方所编制的工程量清单子项应准确、完整、规范，避免各投标单位理解差异造成报价失真。

4.3 若届时甲方实际所填发的“业务委托单”，对上表中的完工交付时间另有要求，以及对其他咨询业务做出具体规定的，则乙方应从其规定。

4.4 乙方应结合每一具体咨询业务的阶段控制节点，将上述所规定的相应完工时限予以合理分解，并制订出切实可行的实现步骤或纲要，以及绘制全程工作进度计划表（推荐使用表格或横道图形式），在经由双方确认后予以备案。

4.5 在合同总作业时间绝对天数不变的情况下，乙方应满足并实现甲方对整个咨询业务中部分工作相对工期及进度进行的调整，应配合甲方的要求，提前或延缓开始任一单项业务的作业计划。

4.6 在委托业务开展期间，乙方应实时检查工作计划的执行及落实情况，负责分析造成进度延误的原因，以及制定改进与赶工措施，并确保得到贯彻执行。

4.7 如工期延期的，乙方应提供工期延期报告；如涉及工期延期扣款的，乙方需在结算里面要注明工期扣款相关事宜。

第五条 合同价款及付款方式

5.1 合同价款

造价咨询服务合同暂定总价（含税）为 ¥6,173,024.20 元，大写：人民币：陆佰壹拾柒万叁仟零贰拾肆元贰角，其中不含税金额 ¥5,823,607.74 元，税金 ¥349,416.46 元，开具发票类型： 增值税专用发票/ 增值税普通发票，增值税税率为 6%。

5.2 造价咨询服务费用计取方式

5.2.1 造价咨询服务费用的计取原则：造价咨询服务费用=基本咨询费+户内批量精装修咨询费；详见报价清单及报价要求，具体计取方式如下：

7.29 乙方联系人：项目负责人：赵凯电话：13421315584 单位主管负责人：张岳电话：
13928445280。

第八条 违约责任

8.1 甲方违约责任

8.1.1 合同生效后，因甲方原因要求终止或解除合同，乙方已进场开始工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量（以甲方书面盖章确认为准）按合同结算。

8.1.2 甲方应按本合同规定的金额和时间向乙方支付咨询服务费用，由于特殊原因甲方不能按时支付的，甲方应提前以书面形式通知乙方并取得乙方同意，如在乙方严格按照本合同履约的情况下甲方出现逾（延）期付款的，从逾（延）期 60 日起，甲方每日应承担应付未付咨询服务费用银行同期存款利息作为逾期违约金。

8.2 乙方违约责任

8.2.1 依据本合同所确定的完工交付时限若有拖延，且不可归责于甲方的，乙方应按“500 元/天×延迟天数”的计算标准向甲方支付延期（或逾期）违约金（每一咨询业务应单独核算，并可作累加，延期（或逾期）违约金最高限额应为本合同造价咨询服务费用暂定总额的 15%），但由此给甲方造成的直接经济损失（亦包括对外赔偿部分，下同）超出该违约金的部分，仍由乙方负责赔偿，且情节严重的，甲方将保留单方面解除合同的权力。

8.2.2 乙方本着为甲方负责的原则完成甲方指定的咨询工作，以成果反映质量。在甲方提供资料齐全、被审核结算书与乙方计算范围、口径一致情况下，乙方报送给甲方的（与被审核单位核对完成的）咨询成果具体要求及相应违约责任如下：

8.2.2.1 工程预结算造价书的编制要求：

- (1) 误差超过+1%的项目数量不大于抽查数量的 20%。
- (2) 误差超过+1%的项目数量不大于 2 个（抽查 10 个项目时）。
- (3) 预结算造价大于 500 万元时，单个子目造价误差不大于+3 万元。
- (4) 预结算造价低于 500 万元时，单个子目造价误差不大于+1 万元。
- (5) 预结算文件中钢筋总量误差不大于最后确认的钢筋总量的±1%。

8.2.2.2 工程量清单文件的编制要求：

- (1) 误差超过+1%或-3%的项目数量不大于抽查数量的 20%。

(3) 成果文件



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址:深圳市福田区中央西谷大厦 705-708 室

电话:0755-83454978 / 88608420

布心花园一、二、四区城市更新项目施工总承包
预算编制报告书

编号: 2023-合[JHD202263]-A-3-01

工程名称: 布心花园一、二、四区城市更新项目

咨询委托单位: 深圳市明昇发展有限公司

建设单位: 深圳市明昇发展有限公司

工程造价: (小写): 1,305,768,960.12 元

(大写): 壹拾叁亿零伍佰柒拾陆万捌仟玖佰陆拾元壹角贰分

咨询单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质: 甲级

证书编号: 甲 190544000844

编制人: 陈美婷、李兆强、洪永祥、林妮、林妮、林妮

审核人: 土建专业负责人: 许朝进

安装专业负责人: 许朝进

项目负责人: 李凯

公司负责人: [Signature]

日期: 2023年3月9日



五、投标人拟派项目团队人员情况

附件 5：投标人拟派项目团队人员情况

序号	姓名	年龄	职称	执业资格	证书编号	执业专业	拟任职务
1	赵凯	40	高级	一级注册造价工程师	建[造]11184400012353	土建	项目负责人
2	李美娟	39	高级	一级注册造价工程师	建[造]11184400015738	土建	土建专业 负责人
3	林志远	39	高级	一级注册造价工程师	建[造]11194400021947	土建	土建总审 工程师
4	许朝进	44	中级	一级注册造价工程师	建[造]14184400015740	安装	安装专业 负责人
5	邓艳	53	高级	一级注册造价工程师	建[造]14024400018498	安装	安装总审 工程师
6	梅双喜	37	中级	一级注册造价工程师	建[造]11224400017094	土建	土建工程师
7	胡德金	44	中级	一级注册造价工程师	建[造]11164400003314	土建	土建工程师
8	王亮	45	高级	二级注册造价工程师	建[造]21234400012786	土建	土建工程师
9	杨俊泽	30	中级	一级注册造价工程师	建[造]11234400022991	土建	土建工程师
10	廖灿灿	33	中级	一级注册造价工程师	建[造]11244400031784	土建	土建工程师
11	罗文林	54	中级	一级注册造价工程师	建[造]11234400021870	土建	土建工程师
12	姚建晨	48	中级	一级注册造价工程师	建[造]11024400003648	土建	土建工程师
13	匡海燕	41	中级	一级注册造价工程师	建[造]11164400002722	土建	土建工程师
14	铁妩霜	30	中级	一级注册造价工程师	建[造]11244400031581	土建	土建工程师
15	张鹏	45	中级	一级注册造价工程师	建[造]11174400005085	土建	土建工程师
16	戴翠萍	39	中级	一级注册造价工程师	建[造]11174400006073	土建	土建工程师
17	朱思玮	29	中级	一级注册造价工程师	建[造]11244400030932	土建	土建工程师
18	王树	41	中级	一级注册造价工程师	建[造]11214400032676	土建	土建工程师

19	李红山	47	中级	一级注册造价工程师	建[造]21234400011555	土建	土建工程师
20	姜方能	31	中级	二级注册造价工程师	建[造]24224400004595	土建	土建工程师
21	洪纯萍	27	助理级	二级注册造价工程师	建[造]21214400003086	土建	土建工程师
22	陈美晔	30	中级	二级注册造价工程师	建[造]21244400016319	土建	土建工程师
23	林泽平	34	助理级	二级注册造价工程师	建[造]21234400014228	土建	土建工程师
24	林照达	30	助理级	二级注册造价工程师	建[造]21224400003215	土建	土建工程师
25	张焕	29	助理级	助理级工程师	2203006070768	土建	土建工程师
26	黄伟宏	27	助理级	助理级工程师	2203006070565	土建	土建工程师
27	黎育玲	28	助理级	助理级工程师	2303006130749	土建	土建工程师
28	张岳	42	高级	二级注册造价工程师	建[造]24224400006015	安装	安装（全专业） 工程师
29	王光磊	40	高级	一级注册造价工程师	建[造]14234400022928	安装	安装（全专业） 工程师
30	肖舒丹	33	中级	一级注册造价工程师	建[造]14234400023568	安装	安装（全专业） 工程师
31	颜春美	29	助理级	二级注册造价工程师	建[造]24244400016185	安装	安装（全专业） 工程师
32	胡畅	23	助理级	二级注册造价工程师	建[造]24244400016183	安装	安装（全专业） 工程师
33	张昭	35	中级	中级工程师	1903003024168	安装	安装（全专业） 工程师
34	陈启林	28	助理级	助理级工程师	2203006070507	安装	安装（全专业） 工程师
35	许浪	31	助理级	助理级工程师	2303006130004	安装	安装（全专业） 工程师

1、项目负责人 赵凯

赵凯 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名：<u>赵凯</u> 身份证号码：<u>431021198410312656</u> 性别：<u>男</u> 专业：<u>土木建筑</u> 聘用单位：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]11184400012353</u> 初始注册日期：<u>2018</u>年<u>02</u>月<u>12</u>日</p>	<p>颁发机关盖章： 发证日期：<u>2022</u>年<u>1</u>月<u>7</u>日</p>
<p>延续注册登记栏</p>	
第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日
<p>变更注册登记栏</p>	
现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日

赵凯 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓名：赵凯

身份证号：431021198410312656



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131548

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

赵凯 毕业证书（本科）



赵凯 学信网证明

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 赵凯	性别: 男	
出生日期: 1984年10月31日	入学日期: 2008年09月01日	
毕(结)业日期: 2011年01月01日	学校名称: 北京交通大学	
专业: 土木工程(公路工程与管理方向)	学历类别: 网络教育	
学习形式: 网络教育	学制: 2.5	
毕(结)业: 毕业	层次: 本科	
证书编号: 100047201105003163	校(院)长姓名: *	

赵凯 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵凯

证件类型	居民身份证	证件号码	431021*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11184400012353 注册编号: B11184400012353

注册专业: 土建 有效期: 2026年02月11日

赵凯 身份证



赵凯 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵凯 社保电脑号: 634476771 身份证号码: 431021198410312656 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			6881.11	3538.4			4339.64	1662.38			415.66						81.24



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a498a0ad) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



2、土建专业负责人 李美娟

李美娟 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓 名: <u>李美娟</u></p> <p>身份证号码: <u>360521198509214827</u></p> <p>性 别: <u>女</u></p> <p>专 业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳丰建信达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]111164400015738</u></p> <p>初始注册日期: <u>2018</u> 年 <u>08</u> 月 <u>13</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章:</p>  <p>发 证 日 期: <u>2022</u> 年 <u>12</u> 月 <u>13</u> 日</p>

李美娟 执业资格证书



李美娟 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李美娟

证件类型	居民身份证	证件号码	360521*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11184400015738 注册编号：B11184400015738

注册专业：土建 有效期：2026年08月12日

李美娟 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓 名：李美娟
身份证号：360521198509214827



职称名称：高级工程师
专 业：工程造价
级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132344

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

李美娟 毕业证书（本科）



李美娟 身份证



3、土建总审工程师 林志远

林志远 一级造价工程师注册证书

		中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer	
		注册证书 Certificate of Registration	
		29	
		姓名: <u>林志远</u>	身份证号码: <u>350524198410203594</u>
		性别: <u>男</u>	
		专业: <u>土木建筑</u>	
		聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u>	
证书编号: <u>建[造]11194400021947</u>	颁发机关盖章: 		
初始注册日期: <u>2019</u> 年 <u>06</u> 月 <u>11</u> 日	发证日期: <u>2023</u> 年 <u>5</u> 月 <u>18</u> 日		

林志远 执业资格证书



林志远 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

林志远

证件类型	居民身份证	证件号码	350524*****94	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[通]11194400021947 注册编号/执业印章号: B11194400021947

注册专业: 土建 有效期: 2027年06月10日

2023-05-12 - 延续注册
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

林志远 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓 名：林志远

身份证号：350524198410203594



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091362

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

林志远 毕业证书（本科）



林志远 身份证



林志远 社保证明



ZHSI20241030001456

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 350524198410203594 姓名: 林志远 性别: 男
打印范围: 2024年04月至2024年10月的缴费记录 打印日期: 2024年10月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202404	202409	4091.40	2182.08	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202404	202409	91.20	22.80	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202404	202410	1662.36	415.59	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202404	202406	13.38	0.00	0.00	1650	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202407	202409	22.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202404	202410	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴

基本养老保险								
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 4091.40			个人缴费合计: 2182.08			缴费合计: 6273.48	
失业保险								
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 91.20			个人缴费合计: 22.80			缴费合计: 114.00	
基本医疗保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 1662.36			个人缴费合计: 415.59			缴费合计: 2077.95	
工伤保险								
缴费年限合计: 0年6个月	单位缴费合计: 36.18			个人缴费合计: 0.00			缴费合计: 36.18	
生育保险								
缴费年限合计: 0年7个月	单位缴费合计: 0.00			个人缴费合计: 0.00			缴费合计: 0.00	
补助医疗保险								
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴费合计: 0.00			个人缴费合计: 0			缴费合计: 0	
	单位缴费总计: 5881.14			个人缴费总计: 2620.47			缴费总计: 8501.61	

异地转入医保年限合计: 0年0个月
异地转入养老年限合计: 0年0个月
异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 1、经办人: 自助设备打印。
 - 2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
 - 3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补贴”、“非户籍”、“并入居保”的年限和金额。
 - 4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuai.gov.cn/zhhsClient> 查询。
- 温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 <https://wsfw.zhhsj.zhuai.gov.cn/zhhsClient/external.do> 进行验证, 验证有效期为6个月。



4、安装专业负责人 许朝进

许朝进 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓 名: <u>许朝进</u></p> <p>身份证号码: <u>522225198804051613</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>专 业: <u>安装工程</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]14184400015740</u></p> <p>初始注册日期: <u>2018</u> 年 <u>08</u> 月 <u>15</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发 证 日 期: <u>2022</u> 年 <u>12</u> 月 <u>13</u> 日</p>

许朝进 执业资格证书



许朝进 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

许朝进

证件类型	居民身份证	证件号码	522225*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]14184400015740	注册编号: B14184400015740
注册专业: 安装	有效期: 2026年08月12日	

许朝进 毕业证书（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：许朝进	性别：男	
出生日期：1980年04月05日	入学日期：2011年01月15日	
毕（结）业日期：2013年07月01日	学校名称：湘潭大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：2.5	学习形式：函授	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：105305201305701709	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

许朝进 身份证



许朝进 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 许朝进 社保电脑号: 622622686 身份证号: 522225198004051613 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	2360	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6881.11	3538.4			4339.64	1662.38			415.66		88.78	258.84			73.56



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339160e1a49a0a9j) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



5、安装总审工程师 邓艳

邓艳 一级造价工程师注册证书

170



姓名: 邓艳

身份证号码: 37050219711226324X

性别: 女

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14024400018498

初始注册日期: 2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 标准定额司 月 2 日

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

邓艳 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.


approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China


approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 0021092
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 邓艳
Full Name _____

性别: 女
Sex _____

出生年月: 1971年12月
Date of Birth _____

专业类别:
Professional Type _____

批准日期: 2001年10月14日
Approval Date _____

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by 

签发日期: 2002年03月05日
Issued on _____

邓艳 职称证书（高级工程师）



邓艳 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 眼

邓艳

证件类型	居民身份证	证件号码	370502*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建通达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位：深圳市建通达工程造价咨询有限公司	证书编号：建(造)14024400018498	注册编号：B14024400018498
注册专业：安装	有效期：2026年12月31日	

邓艳 毕业证书（本科）



邓艳 身份证



邓艳 社保证明



ZHSI20241030001451

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 350524198410203594

姓名: 林志远

性别: 男

打印范围: 2024年05月至2024年10月的缴费记录

打印日期: 2024年10月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202405	202409	3409.50	1818.40	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202405	202409	76.00	19.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202405	202410	1424.88	356.22	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202405	202406	8.92	0.00	0.00	1650	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202407	202409	22.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202405	202410	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 0年5个月 单位缴费合计: 3409.50 个人缴费合计: 1818.40 缴费合计: 5227.90

失业保险

缴费年限合计: 0年5个月 单位缴费合计: 76.00 个人缴费合计: 19.00 缴费合计: 95.00

基本医疗保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 1424.88 个人缴费合计: 356.22 缴费合计: 1781.10

工伤保险

缴费年限合计: 0年5个月 单位缴费合计: 31.72 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 31.72

生育保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0 缴费合计: 0

单位缴费总计: 4942.10 个人缴费总计: 2193.62 缴费总计: 7135.72

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 1、经办人: 自助设备打印。
- 2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补贴”、“非户籍”、“并入居保”的年限和金额。
- 4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台

<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient>查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do>进行验证, 验证有效期为6个月。



6、土建工程师 梅双喜

梅双喜 一级造价工程师注册证书

		中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer	
		注册证书 Certificate of Registration	
38		姓 名:	梅双喜
		身份证号码:	421087198707145011
		性 别:	男
		专 业:	土木建筑
		聘用单位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
		证书编号:	建[造]11224400017094
		初始注册日期:	2022 年 09 月 08 日
		颁发机关盖章:	
		发证日期:	2022 年 09 月 08 日

梅双喜 执业资格证书



梅双喜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

梅双喜

证件类型	居民身份证	证件号码	421087*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11224400017094 注册编号：811224400017094
注册专业：土建 有效期：2026年09月07日

梅双喜 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书



姓名：梅双喜

身份证号：421087198707145011

职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024706

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

梅双喜 毕业证书（本科）



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

梅双喜 身份证



梅双喜 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 梅双喜 社保电脑号: 631020611 身份证号码: 421087198707145011 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60015612	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		80.7		238.36	68.44



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339160e1a49cca38) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



打印日期: 2024年11月3日

7、土建工程师 胡德金

胡德金 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: <u>胡德金</u> 身份证号码: <u>440229198006202212</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11164400003314</u> 初始注册日期: <u>2016</u> 年 <u>02</u> 月 <u>18</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章:  发证日期: <u>2020</u> 年 <u>11</u> 月 <u>13</u> 日</p>
<p>延续注册登记栏</p>	
<p>第一次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日</p>
<p>第三次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册: 有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日</p>
<p>变更注册登记栏</p>	
<p>现聘用单位: 注册受理机关 公章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位: 注册受理机关 公章 年 月 日</p>

胡德金 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00145920
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: Full Name 胡德金

性别: Sex 男

出生年月: Date of Birth 1980年06月

专业类别: Professional Type 土 建

批准日期: Approval Date 2014年10月19日

签发单位盖章: Issued by 

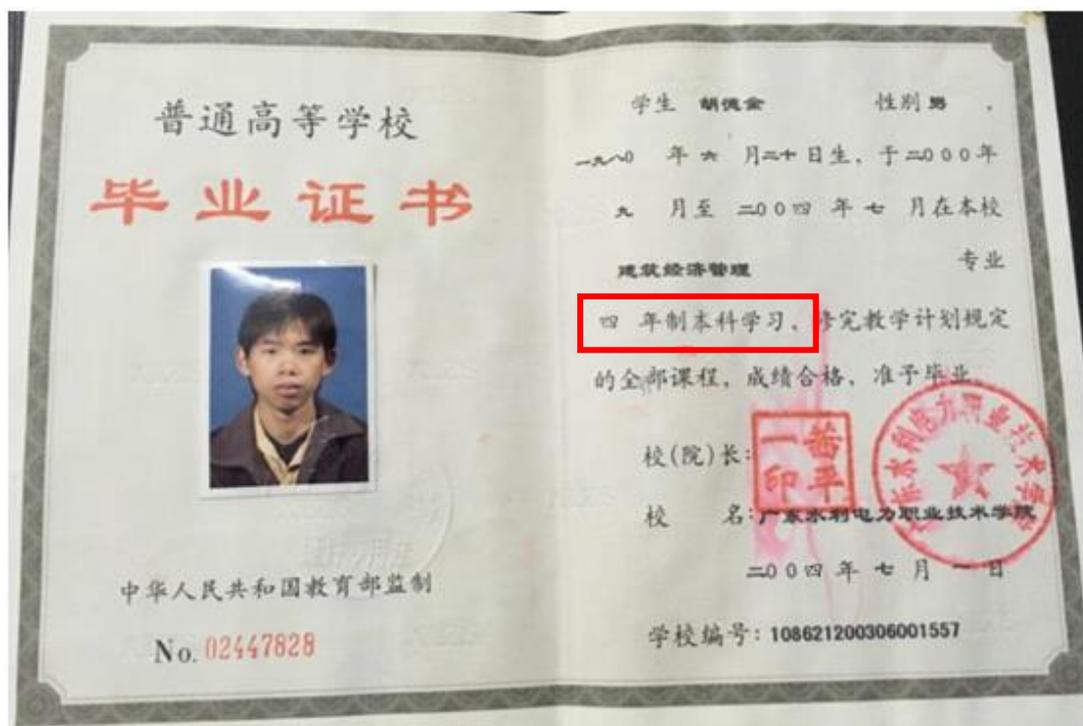
签发日期: Issued on 2015年1月19日

管理号: File No. 2014023440230000002309443204

胡德金 职称证书（中级工程师）

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.</p>	<p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> <p>编号： No. : 10045864</p>
<p></p> <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>管理号： File No. : 11014932101082215</p>	<p>姓名： Full Name 胡德金</p> <p>性别： Sex 男</p> <p>出生年月： Date of Birth 1980年06月</p> <p>专业名称： Speciality 经济—建筑经济</p> <p>资格级别： Qualification Level 中级</p> <p>批准日期： Approval Date 2011年11月</p> <p>签发单位盖章： Issued by </p> <p>签发日期： Issued on 2011年 03月 01日</p>

胡德金 毕业证书（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：胡德金	性别：男	
出生日期：1980年06月20日	入学日期：*	
毕(结)业日期：2003年07月01日	学校名称：广东水利电力职业技术学院	
专业：建筑经济管理	学历类别：普通高等教育	
学制：*	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：108621200306001557	

胡德金 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

胡德金

证件类型	居民身份证	证件号码	440229*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11164400003314 注册编号: A11164400003314

注册专业: 土建 有效期: 2024年12月31日

胡德金 身份证



8、土建工程师 王亮

王亮 二级造价工程师注册证书



中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓 名：王亮

性 别：男

出生日期：1979年12月16日

证书编号：建[造]21234400012786

执业印章号：A21234400012786

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程（有效期：2023-09-07至2027-09-06）





个人签名：
签名日期：


住房和城乡建设厅
签发日期：2023年09月07日
执业资格注册专用章

王亮 职业资格证书



王亮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王亮

证件类型	居民身份证	证件号码	421081*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]121234400012786 注册编号/执业印章号：A21234400012786

注册专业：土建 有效期：2027年09月06日

王亮 学历证明（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：王亮	性别：男	
出生日期：1979年12月16日	入学日期：2008年01月20日	
毕（结）业日期：2011年01月16日	学校名称：深圳大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：105905201105000981	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

王亮 职称证书（高级工程师）



王亮 身份证



王亮 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王亮 社保电脑号: 608518618 身份证号: 421081197912160031 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			20200.0	10400.0			6800.0	2600.0			650.0			342.0	849.56		221.24



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a49dce8g) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



9、土建工程师 杨俊泽

杨俊泽 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>264</p> <p>姓名：<u>杨俊泽</u> 身份证号码：<u>440307199404182810</u> 性别：<u>男</u> 专 业：<u>土木建筑</u> 聘用单位：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]11234400022991</u></p> <p>初始注册日期：<u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日</p>

杨俊泽 职业资格证书



杨俊泽 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

人员数据 > 人员列表 > 杨俊泽

证件类型	居民身份证	证件号码	440307*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11234400022991 注册编号/执业印章号：B11234400022991
注册专业：土建 有效期：2027年07月09日

杨俊泽 职称证书（助理工程师）

广东省职称证书

姓 名：杨俊泽

身份证号：440307199404182810



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004603

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

杨俊泽 毕业证书（本科）



杨俊泽 身份证



杨俊泽 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨俊泽 社保电脑号: 500543439 身份证号: 440307199404182810 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		80.7	238.36		68.44	



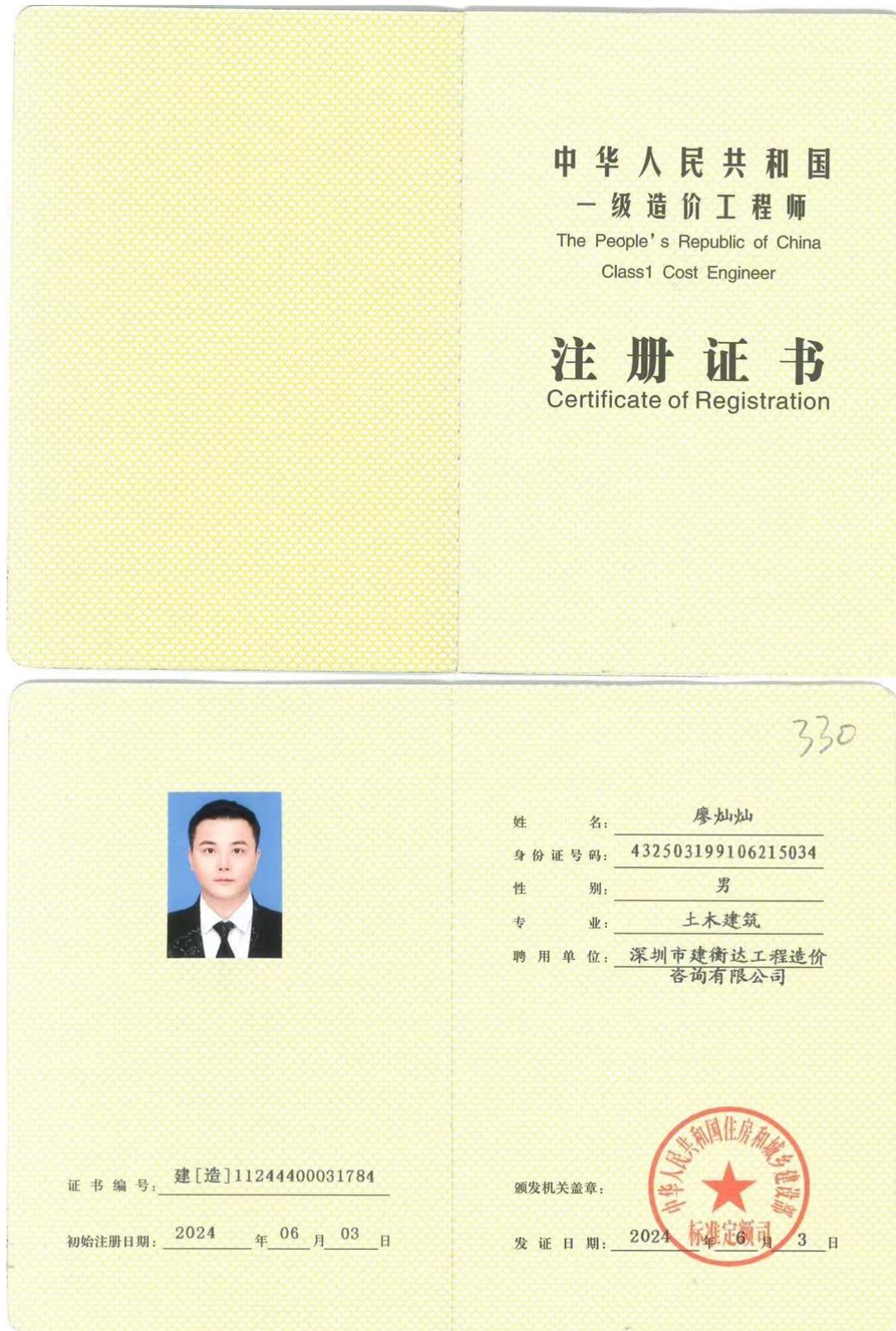
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339160e1a49e1edw) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



10、土建工程师 廖灿灿

廖灿灿 一级造价工程师注册证书



廖灿灿 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓名：廖灿灿

身份证号：432503199106215034



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131318

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

廖灿灿 职业资格证书



廖灿灿 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

廖灿灿

证件类型	居民身份证	证件号码	432503*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11244400031784 注册编号/执业印章号：B11244400031784

注册专业：土建 有效期：2028年06月02日

廖灿灿 毕业证书（本科）

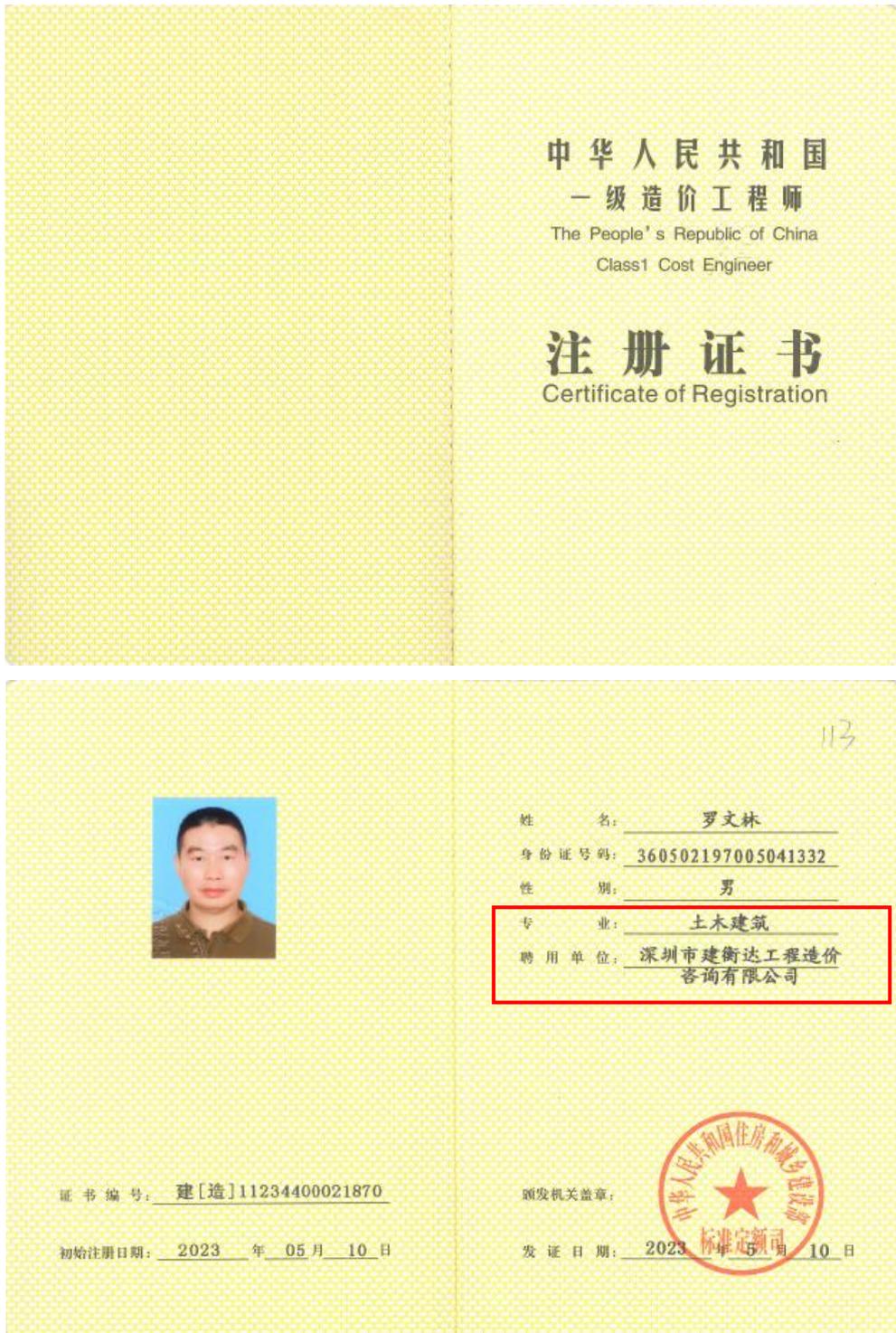


廖灿灿 身份证



11、土建工程师 罗文林

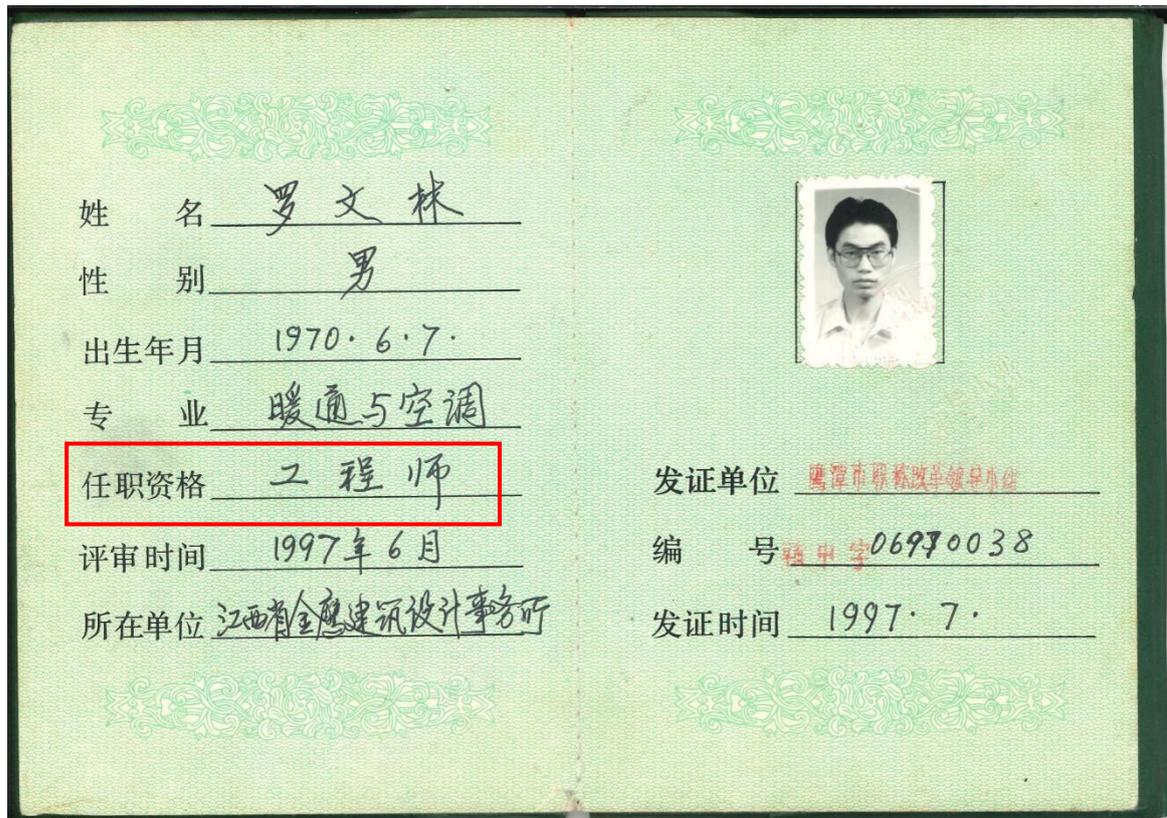
罗文林 一级造价工程师注册证书



罗文林 执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p>证章已领</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号： No. 0054219</p>
 <p>持证人签名：<i>罗文林</i> Signature of the Bearer</p>	<p>姓名： 罗文林 Full Name _____</p> <p>性别： 男 Sex _____</p> <p>出生年月： 1970年05月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别： Professional Type _____</p> <p>批准日期： 2004年10月17日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章： 广东省人事厅 Issued by _____</p> <p>签发日期： 2005年 01月 06日 Issued on _____</p>

罗文林 职称证书（中级工程师）



罗文林 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 罗文林

证件类型	居民身份证	证件号码	360502*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400021870 注册编号/执业印章号: B11234400021870
注册专业: 土建 有效期: 2027年05月09日

罗文林 毕业证书（本科）



罗文林 身份证



罗文林 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗文林 社保电脑号: 600151100 身份证号号码: 360502197005041332 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60015612	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60015612	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60015612	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	08	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	09	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	10	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
合计			12120.0	6240.0			4339.64	1662.38			415.66		205.2		429.56		141.24



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a4a19805) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



打印日期: 2024年11月3日

12、土建工程师 姚建晨（琴）

姚建晨（琴）一级造价工程师注册证书



姚建晨（琴）执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号： No. 0025043</p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <p>_____</p>	<p>姓名：<u>姚建琴</u> Full Name _____</p> <p>性别：<u>女</u> Sex _____</p> <p>出生年月：<u>1976年1月</u> Date of Birth _____</p> <p>专业类别：<u>造价工程师</u> Professional Type _____</p> <p>批准日期：<u>2001年10月</u> Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章： Issued by</p> <p>签发日期：<u>2002年4月18日</u> Issued on</p> 

姚建晨（琴）职称证书（助理工程师）



姚建晨（琴）毕业证书（本科）



姚建晨（琴）全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

姚建琴

证件类型	居民身份证	证件号码	362201*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11024400003648 注册编号: A11024400003648
注册专业: 土建 有效期: 2024年12月31日

姚建晨（琴）身份证



姚建晨（琴）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚建晨 社保电脑号：601442059 身份证号：362201197601050429 页码：1
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		80.7	338.36		68.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e1a4a3889t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60015612 单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



13、土建工程师 匡海燕

匡海燕 一级造价工程师注册证书

	姓名： <u>匡海燕</u> 身份证号码： <u>360424198309052329</u> 性别： <u>女</u> 专业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>深圳市润源建筑工程有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11164400002722</u> 初始注册日期： <u>2016</u> 年 <u>02</u> 月 <u>18</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>27</u> 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位： 	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

匡海燕 执业资格证书



匡海燕 毕业证书（本科）



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：匡海燕	性别：女	
出生日期：1983年09月05日	入学日期：2008年01月20日	
毕（结）业日期：2011年01月16日	学校名称：深圳大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：105905201105001004	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

匡海燕 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

匡海燕

证件类型	居民身份证	证件号码	360424*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11164400002722 注册编号/执业印章号: B11164400002722

注册专业: 土建 有效期: 2024年12月31日

匡海燕 身份证



匡海燕 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：匡海燕 社保电脑号：605258223 身份证号：360424198309052329 页码：1
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		80.7	338.36		68.44	



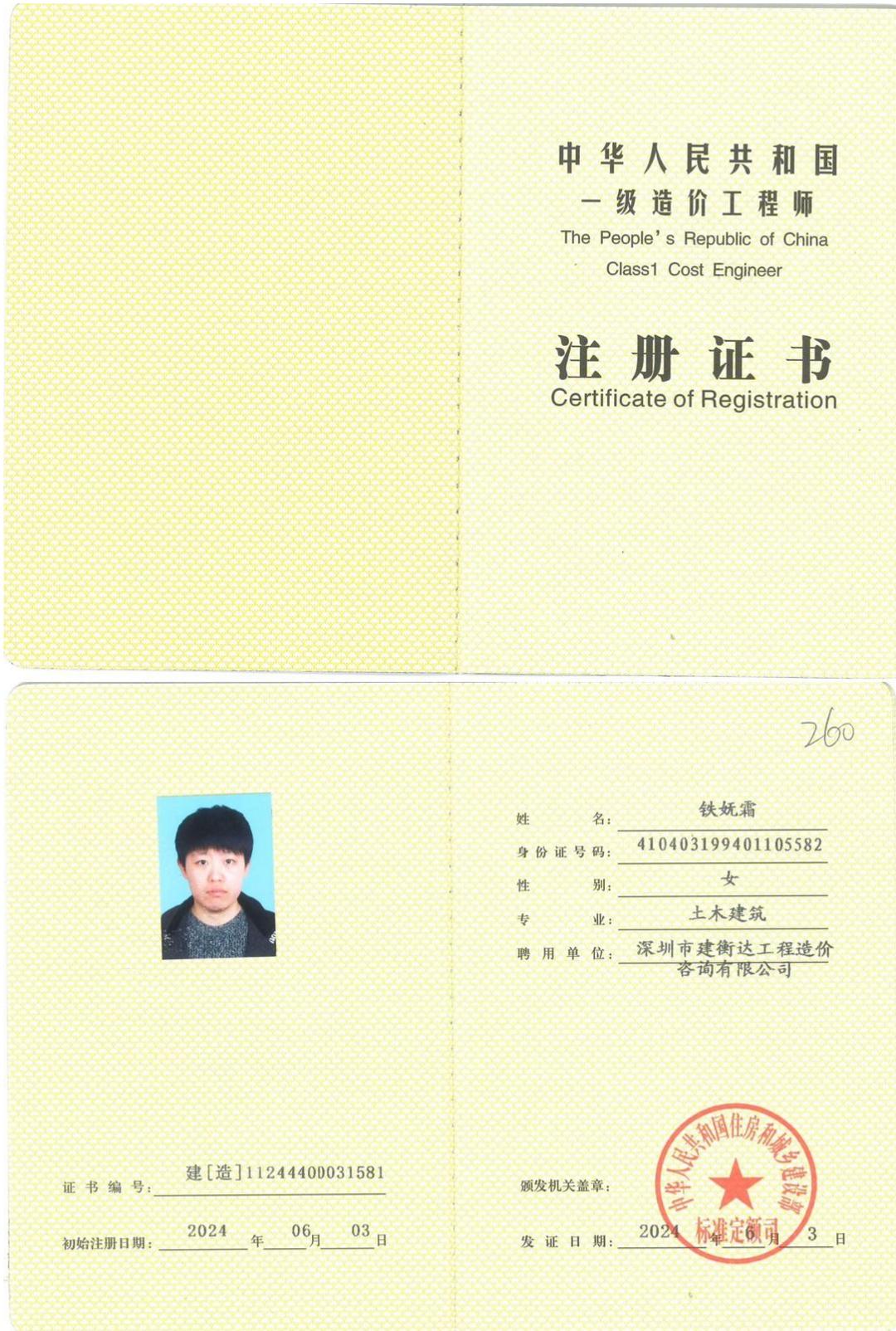
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e1a4a3f56a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60015612 单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



14、土建工程师 铁妩霜

铁妩霜 一级造价工程师注册证书



铁妩霜 职称证书（助理工程师）

从事专业 Speciality	城建	
专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications	助理工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	初定	
评审通过时间 Time Of Adoption	2018. 08	
发证单位 Issuing Authority	平顶山市人民政府	
文 件 号		
		姓 名 铁妩霜 性 别 女 Full Name Sex
		出生年月 1994. 01 籍 贯 Birthdate Native Place
		工作单位 平顶山市建设工程造价管理 Work Unit 协会
		证书编号 D04161248180900002 Credentials No.
		2018 年 8 月 30 日



铁妩霜 职业资格证书

 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
 中华人民共和国 人力资源和社会保障部	 中华人民共和国 住房和城乡建设部
	姓 名: 铁妩霜 证件号码: 410403199401105582 性 别: 女 出生年月: 1994 年 01 月 专 业: 土木建筑工程 批准日期: 2023 年 10 月 29 日 管 理 号: 20231004541000002242

铁妩霜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

铁妩霜

证件类型	居民身份证	证件号码	410403*****82	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建(造)11244400031581 注册编号/执业印章号: B11244400031581

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

铁妩霜 毕业证书（本科）



铁妩霜 身份证



15、土建工程师 张鹏

张鹏 一级造价工程师注册证书

	姓名： <u>张鹏</u> 身份证号码： <u>430681197910170918</u> 性别： <u>男</u> 专业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>中中华国际工程咨询（北京）有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11174400005085</u> 初始注册日期： <u>2017</u> 年 <u>06</u> 月 <u>08</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2021</u> 年 <u>3</u> 月 <u>31</u> 日
变更注册登记栏	
现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公章 2023年11月13日
现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日

张鹏 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00159380
No.

姓名: 张鹏
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1979年10月
Date of Birth

专业类别: 土 建
Professional Type

批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

张 鹏

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年10月15日
Issued on

管理号: 2016023440230000002309442844
File No.



张鹏 职称证书（中级工程师）



张鹏 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	430681*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11174400005085 注册编号/执业印章号: B11174400005085

注册专业: 土建 有效期: 2025年06月07日

张鹏 毕业证书（本科）



张鹏 身份证



16、土建工程师 戴翠萍

戴翠萍 一级造价工程师注册证书

	姓名: <u>戴翠萍</u>
	身份证号码: <u>362426198503151026</u>
	性别: <u>女</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>广东中创设计工程有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11174400006073</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2017</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日	发证日期: <u>2021</u> 年 <u>6</u> 月 <u>30</u> 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位: <u>戴翠萍</u>
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 2021 年 11 月 11 日
现聘用单位:	现聘用单位: <u>戴翠萍</u>	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 2022 年 12 月 13 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

戴翠萍 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00159456
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440232013440213000562
File No.

姓名: 戴翠萍
Full Name _____
性别: 女
Sex _____
出生年月: 1985年03月
Date of Birth _____
专业类别: 土 建
Professional Type _____
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date _____

签发单位盖章: 
Issued by _____
签发日期: 2017年09月15日
Issued on _____

戴翠萍 职称证书（中级）



戴翠萍 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

戴翠萍

证件类型	居民身份证	证件号码	362426*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11174400006073 注册编号/执业印章号: B11174400006073

注册专业: 土建 有效期: 2025年07月09日

戴翠萍 毕业证书（专科）



戴翠萍 身份证



17、土建工程师 朱思玮

朱思玮 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>394</p> <p>姓 名: <u>朱思玮</u> 身 份 证 号 码: <u>441523199509246042</u> 性 别: <u>女</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位: <u>深圳市建衡达工程造价 咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11244400030932</u></p> <p>初始注册日期: <u>2024</u> 年 <u>05</u> 月 <u>15</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2024</u> 年 <u>5</u> 月 <u>15</u> 日</p>

朱思玮 职业资格证书



朱思玮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

朱思玮

证件类型	居民身份证	证件号码	441523*****42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师
注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11244400030932 注册编号/执业印章号：B11244400030932
注册专业：土建 有效期：2028年05月14日

朱思玮 毕业证书（专科）



朱思玮 身份证



18、土建工程师 王树

王树 一级造价工程师注册证书

2019-5



姓名: 王 树

身份证号码: 420115198306250016

性 别: 男

专 业: 土木建筑

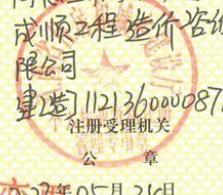
聘用单位: 天津铭轩工程管理咨询
有限公司

证书编号: 建[造]1121520000819

初始注册日期: 2021 年 09 月 22 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2021 年 9 月 22 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
<p>第一次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>2021年 1月 3日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p>同意王树变更至江西 成顺工程造价咨询有 限公司 建[造]11213600008716</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>2023年 05月 26日</p>
<p>第三次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">(王树)</p> <p style="text-align: center;">深圳市建衡达和城造价 咨询有限公司</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> <p>2024 年 7 月 3 日</p>	<p>现聘用单位:</p>

王树 职业资格证书

	姓名: _____
	Full Name <u>王树</u>
	性别: _____
	Sex <u>男</u>
	出生年月: _____
	Date of Birth <u>19830625</u>
	专业类别: _____
	Professional Type <u>土 建</u>
	批准日期: _____
	Approval Date <u>201610</u>
持证人签名: _____	
Signature of the Bearer	
管理号: 2016023420232015423010001378	签发日期: 2017 年 3 月 16 日
File No.	Issued on
bmhx: 0231422100032629	湖北省黄冈市

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>	
	
Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China
	编号: ZT00164144
	No.

王树 职称证书（中级工程师）



	出生年月: 1983.6
姓名: 王树	专业名称: 建筑管理
性别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: HS10Z1226	批准时间: 2010.01.29
发证日期: 2010.02.09	批准单位: 黄石市人事局
	黄人职审[2010]8号
	批准文号: 黄石市工程技术专业中级职务任职资格评审委员会
	评审组织: 委员会

王树 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 图标

王树

证件类型	居民身份证	证件号码	420115*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400032676 注册编号/执业印章号: B11214400032676

注册专业: 土建 有效期: 2025年09月21日

王树 毕业证书（本科）



王树 身份证



19、土建工程师 李红山

李红山 二级造价工程师注册证书



中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓 名：李红山

性 别：男

出生日期：1977-12-20

证书编号：建[造]21234400011555

执业印章号：A21234400011555

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程（有效期：2023-08-16至2027-08-15）



个人签名：
签名日期：



住房和城乡建设厅
签发日期：2023年08月16日

李红山 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓名：李红山
身份证号：441821197712202314



职称名称：工程师
专 业：工程造价
级 别：中级

取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003020788

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

李红山 执业资格证书



李红山 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李红山

证件类型	居民身份证	证件号码	441821*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]21234400011555 注册编号/执业印章号：A21234400011555
注册专业：土建 有效期：2027年08月15日

李红山 毕业证书（专科）



李红山 身份证



李红山 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李红山 社保电脑号: 601312896 身份证号码: 441821197712202314 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			6881.11	3538.4			4339.64	1662.38			415.66			289.56		81.24	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a4afa46n) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



打印日期: 2024年11月5日

20、土建工程师 姜方能

姜方能 二级造价工程师注册证书

		
<h2>中华人民共和国二级造价工程师注册证书</h2>		
姓 名：姜方能		
性 别：男		
出生日期：1993-02-17		
证书编号：建[造]21224400004595		
执业印章号：A21224400004595		
聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
注册专业：土木工程(有效期:2022-03-28至2026-03-27)		
		 住房和城乡建设厅 签发日期：2022年3月28日 执业资格注册专用章
	个人签名：	
	签名日期：	

姜方能 职业资格证书



姜方能 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 姜方能

证件类型	居民身份证	证件号码	510902*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21224400004595 注册编号/执业印章号: A21224400004595

注册专业: 土建 有效期: 2026年03月27日

姜方能 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓名：姜方能

身份证号：510902199302170930



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207487

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



姜方能 毕业证书（本科）

 高等教育自学考试
毕 业 证 书



姓 名: 姜方能
身份证号: 510902199302170930
证书编号: 65510106133052444

参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

 四川省高等教育自学考试委员会
二〇一五年 六月三十日

 高等院校
西南交通大学
二〇一五年 六月三十日

 **西南交通大学**
Southwest Jiaotong University

学 士 学 位 证 书

姜方能 , 男, 出生于 1993 年 02 月 17 日, 在西南交通大学
(自学考试) 工程造价管理 专业已完成
本科培养计划, 符合我校学位授予条件。根据《西南交通大学章程》,
授予 管理学 学士学位。



校 长 
学位评定委员会主席

证书编号: 1061342015024288 2016年 12月 28 日
(成人高等教育本科毕业生)

姜方能 身份证



姜方能 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 姜方能 社保账号: 636133243 身份证号: 510902199302170930 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60015612	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		80.7	33.36		68.44	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a4b06ecq) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



21、土建工程师 洪纯萍

洪纯萍 二级造价工程师注册证书



洪纯萍 执业资格证书



洪纯萍 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

洪纯萍

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****49	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]21214400003086 注册编号：A21214400003086
注册专业：土建 有效期：2025年12月20日

洪纯萍 毕业证书（本科）



洪纯萍 身份证



洪纯萍 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 洪纯萍 社保电脑号: 805094986 身份证号: 440582199711030949 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		80.7	338.36		68.44	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a4b195eu) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



22、土建工程师 陈美晔

陈美晔 二级注册造价工程师证书

使用有效期：2024年08月07日-2025年02月03日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 陈美晔

性 别： 女

出 生 日 期： 1994年09月19日

专 业： 土木工程

证 书 编 号： 建[造]21244400016319

有 效 期： 2024年08月07日-2028年08月06日

聘 用 单 位： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名： 

签名日期：



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024年08月07日

陈美晔 职业资格证书



陈美晔 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈美晔

证件类型	居民身份证	证件号码	441502*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]21244400016319 注册编号/执业印章号：A21244400016319
注册专业：土建 有效期：2028年08月06日

陈美晔 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓名：陈美晔

身份证号：441502199409192321



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208325

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



陈美晔 毕业证书（本科）



陈美晔 身份证



陈美晔 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈美晔 社保电脑号: 650104812 身份证号: 441502199409192321 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60015612	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		80.7	338.36		68.44	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a4b254a8) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



23、土建工程师 林泽平

林泽平 二级造价工程师注册证书

 使用有效期：2023年12月27日-2024年06月24日

中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓 名：林泽平

性 别：男

出生日期：1990-04-19

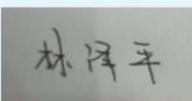
证书编号：建[造]21234400014228

执业印章号：A21234400014228

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程（有效期：2023-12-27至2027-12-26）


个人签名：
签名日期：


个人签名：
签名日期：


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2023年12月27日

林泽平 职业资格证书



林泽平 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

林泽平

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]21234400014228 注册编号/执业印章号：A21234400014228

注册专业：土建 有效期：2027年12月26日

林泽平 毕业证书（本科）



林泽平 身份证



24、土建工程师 林照达

林照达 二级造价工程师注册证书



林照达 执业资格证书



林照达 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

林照达

证件类型	居民身份证	证件号码	440506*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师	
注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]21224400003215
注册编号：A21224400003215	
注册专业：土建	有效期：2026年01月04日

暂无证书变更记录

林照达 毕业证书（专科）



林照达 身份证



林照达 社保证明



ZHSI20241030001514

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 440506199407010031 姓名: 林照达 性别: 男
打印范围: 2024年04月至2024年10月的缴费记录 打印日期: 2024年10月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202404	202409	4091.40	2182.08	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202404	202409	91.20	22.80	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202404	202410	1662.36	415.59	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202404	202406	13.38	0.00	0.00	1650	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202407	202409	22.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202404	202410	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 4091.40 个人缴费合计: 2182.08 缴费合计: 6273.48

失业保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 91.20 个人缴费合计: 22.80 缴费合计: 114.00

基本医疗保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 1662.36 个人缴费合计: 415.59 缴费合计: 2077.95

工伤保险

缴费年限合计: 0年6个月 单位缴费合计: 36.18 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 36.18

生育保险

缴费年限合计: 0年7个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0.00 缴费合计: 0.00

补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月 单位缴费合计: 0.00 个人缴费合计: 0 缴费合计: 0

单位缴费总计: 5881.14 个人缴费总计: 2620.47 缴费总计: 8501.61

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

备注:

- 1、经办人: 自助设备打印。
- 2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 3、以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领补”、“并入居保”的年限和金额。
- 4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台

<https://wsfw.zhrs.j.zuhai.gov.cn/zhrsClient>查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问<https://wsfw.zhrs.j.zuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do>进行验证, 验证码有效期为6个月。

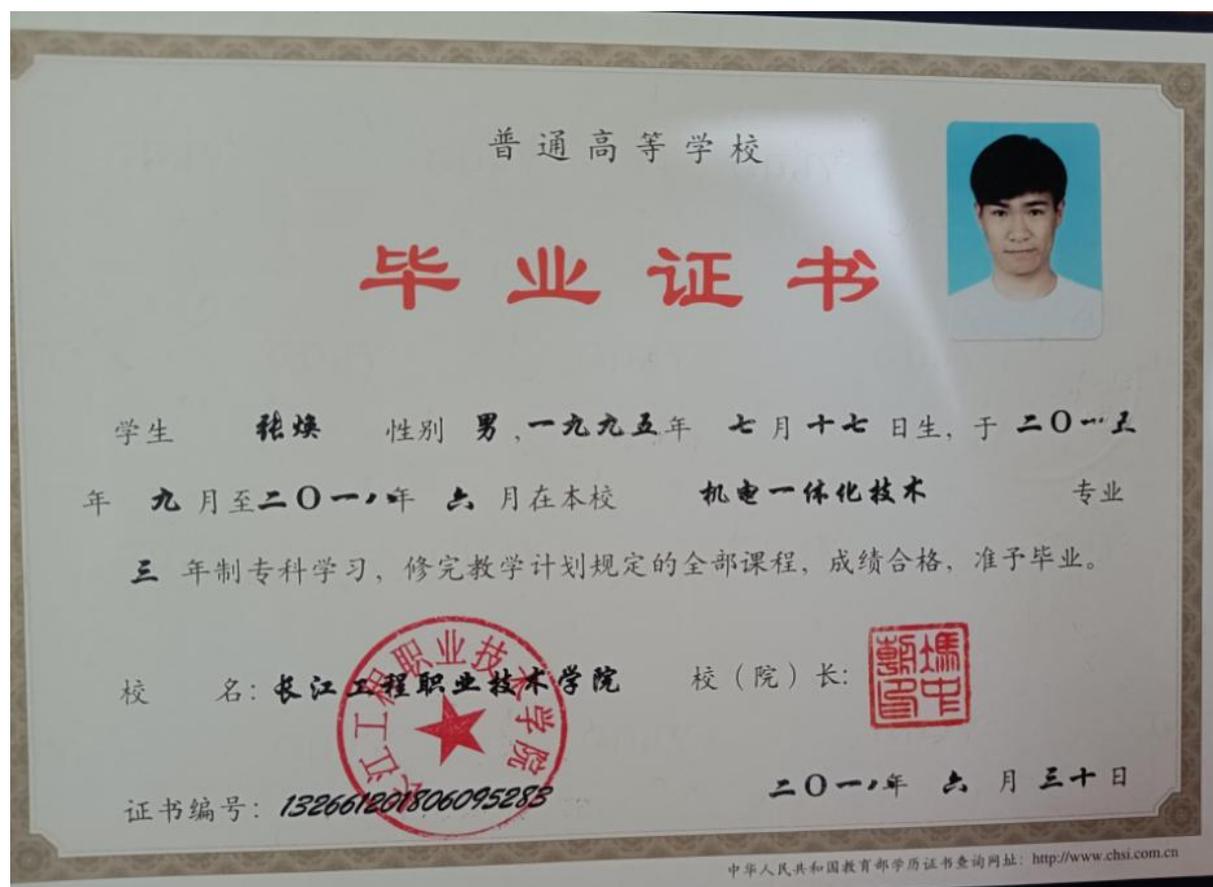


25、土建工程师 张焕

张焕 职称证书（助理工程师）



张焕 毕业证书（专科）



张焕 身份证



张焕 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张焕 社保电脑号: 802370172 身份证号: 421083199507174917 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60015612	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		80.7	33.36		68.44	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a4b52d7x) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



26、土建工程师 黄伟宏

黄伟宏 职称证书（助理工程师）



黄伟宏 毕业证书（专科）



黄伟宏 身份证



黄伟宏 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄伟宏 社保电脑号：500057398 身份证号：440306199706080813 页码：1
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号：60015612 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		80.7		338.36		68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e1a4b58101 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60015612 单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



27、土建工程师 黎育玲

黎育玲 职称证书（助理工程师）



黎育玲 毕业证书（专科）



黎育玲 身份证



黎育玲 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黎育玲 社保电脑号: 650091046 身份证号: 441381199602230929 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60015612	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		80.7	33.36		68.44	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a4b5a320) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



28、安装（全专业）工程师 张岳

张岳 二级造价工程师注册证书



中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓 名：张岳

性 别：男

出生日期：1982-02-05

证书编号：建[造]24224400006015

执业印章号：A24224400006015

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：安装工程(有效期:2022-06-07至2026-06-06)





个人签名：

签名日期：


住房和城乡建设厅
签发日期：2022年6月7日

张岳 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓 名：张岳

身份证号：430603198202053011



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131588

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

张岳 职业资格证书



张岳 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 张岳

证件类型	居民身份证	证件号码	430603*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]24224400006015 注册编号/执业印章号：A24224400006015
注册专业：安装 有效期：2026年06月06日

张岳 毕业证书（本科）



张岳 身份证



张岳 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张岳 社保电脑号: 610433000 身份证号: 430603198202053011 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			20200.0	10400.0			6800.0	2600.0			650.0			342.0	849.56		221.24



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a4b60249) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



29、安装（全专业）工程师 王光磊

王光磊 一级造价工程师注册证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>327</p> <p>姓名: <u>王光磊</u> 身份证号码: <u>142601198401112117</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>安装工程</u> 聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]14234400022928</u></p> <p>初始注册日期: <u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日</p>

王光磊 执业资格证书



王光磊 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王光磊

证件类型	居民身份证	证件号码	142601*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14234400022928 注册编号/执业印章号：B14234400022928

注册专业：安装 有效期：2027年07月09日

王光磊 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓 名：王光磊

身份证号：142601198401112117



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071131

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

王光磊 毕业证书（本科）



王光磊 身份证



王光磊 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王光磊 社保电脑号: 609945800 身份证号码: 142601198401112117 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			6881.11	3538.4			4339.64	1662.38			415.66			289.56		81.24	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a49bff28) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



打印日期: 2024年11月5日

30、安装（全专业）工程师 肖舒丹

肖舒丹 一级注册造价工程师证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名：<u>肖舒丹</u></p> <p>身份证号码：<u>440307199108270728</u></p> <p>性别：<u>女</u></p> <p>专 业：<u>安装工程</u></p> <p>聘用单位：<u>深圳市建衡达工程造价 咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]14234400023568</u></p> <p>初始注册日期：<u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>17</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>17</u> 日</p>

肖舒丹 执业资格证书



肖舒丹 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

肖舒丹

证件类型	居民身份证	证件号码	440307*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14234400023568 注册编号/执业印章号: B14234400023568

注册专业: 安装 有效期: 2027年07月16日

肖舒丹 毕业证书（专科）



肖舒丹 身份证



肖舒丹 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 肖舒丹 社保电话号: 623152880 身份证号: 440307199108270728 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		80.7	238.36		68.44	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a4b739en) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



31、安装（全专业）工程师 颜春美

颜春美 二级注册造价工程师证书

使用有效期：2024年08月06日-2025年02月02日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 颜春美

性 别： 女

出 生 日 期： 1995年06月02日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24244400016185

有 效 期： 2024年08月06日-2028年08月05日

聘 用 单 位： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



个人签名：

签名日期：

发证日期：2024年08月06日

颜春美 执业资格证书



颜春美 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

颜春美

证件类型	居民身份证	证件号码	440982*****43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]24244400016185 注册编号/执业印章号：A24244400016185
注册专业：安装 有效期：2028年08月05日

颜春美 职称证书（助理级）



广东省职称证书



姓名：颜春美

身份证号：440982199506022343

职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130775

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

颜春美 毕业证书（专科）

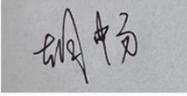


颜春美 身份证



32、安装（全专业）工程师 胡畅

胡畅 二级注册造价工程师证书

		使用有效期：2024年08月06日-2025年02月02日	
			
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>			
姓 名：	胡畅		
性 别：	男		
出 生 日 期：	2001年02月19日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24244400016183		
有 效 期：	2024年08月06日-2028年08月05日		
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：			发证日期：2024年08月06日
签名日期：			

胡畅 执业资格证书



胡畅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

胡畅

证件类型	居民身份证	证件号码	420704*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]24244400016183 注册编号/执业印章号：A24244400016183
注册专业：安装 有效期：2028年08月05日

胡畅 毕业证书（本科）



胡畅 身份证



胡畅 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡畅 社保电话号: 812058172 身份证号: 420704200102190051 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		80.7	238.36		68.44	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a4b865fc) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



33、安装（全专业）工程师 张昭

张昭 职称证书（中级工程师）



张昭 毕业证书（本科）



张昭 身份证



张昭 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张昭 社保电脑号: 500529319 身份证号码: 430302198905300055 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	60015612	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			5885.11	3007.2			3604.88	1417.46			354.42			203.32		54.28	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339160e1a4b8ba4u) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



34、安装（全专业）工程师 陈启林

陈启林 职称证书（助理工程师）



陈启林 毕业证书



陈启林 身份证



陈启林 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈启林 社保电脑号: 802084384 身份证号: 440513199605231111 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60015612	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		80.7	33.36		68.44	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339160e1a4b9819g) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



35、安装（全专业）工程师 许浪

许浪 职称证书（助理工程师）



许浪 毕业证书（专科）



许浪 身份证



许浪 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 许浪 社保电脑号: 804882559 身份证号码: 522225199311151635 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60015612	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		80.7	238.36		68.44



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339160e1a4b9be59) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



六、企业信用信息

1、“全国企业信用信息公示系统”平台查询截图：

The screenshot displays the National Enterprise Credit Information Publicity System (国家企业信用信息公示系统) interface. The header includes navigation links for Home, Enterprise Information Reporting, Information Announcement, Key Areas, and Navigation, along with a user ID of 18823... The main content area features the company name '深圳市建衡达工程造价咨询有限公司' (Shenzhen Jianhengda Engineering Cost Consulting Co., Ltd.) and its status '存续 (在营、开业、在册)'. Key information includes the Unified Social Credit Code (91440300715233799X), Registration Number, Legal Representative (Wang Jun), Registration Authority (Shenzhen Market Supervision Administration Bureau Fubin Branch), and Establishment Date (September 14, 1999). A search bar at the top right allows for queries by company name, credit code, or registration number. Below the company profile, there are tabs for '基础信息' (Basic Information), '行政许可信息' (Administrative License Information), '行政处罚信息' (Administrative Penalty Information), '列入经营异常名录信息' (Information on Entry into Abnormal Business Record), '列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息' (Information on Entry into Serious Illegal and Untrustworthy List (Blacklist)), and '公告信息' (Announcement Information). The '基础信息' tab is active, showing detailed business license information, including the company name, legal representative, establishment date, registration date, and business scope. A note at the bottom of the page indicates that the system will adjust the public information content according to the requirements of the State Enterprise Credit Information Publicity System regarding business license information disclosure.

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300715233799X

注册号:

法定代表人: 王俊

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期: 1999年09月14日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300715233799X

企业名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册号:

法定代表人: 王俊

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期: 1999年09月14日

注册资本: 1001.000000万人民币

核准日期: 2022年07月15日

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707

经营范围: 建设项目的可行性研究、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标投标、投标报价的编制,对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料;工程监理(须取得工程监理资质证书后方可经营),工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) ^ 政府采购招标代理;工程造价咨询业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcy/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1999年09月14日

营业期限至: 2039年09月14日

[首页](#) | [企业信息填报](#) | [信息公告](#) | [重点领域企业](#) | [导航](#) | 18823...

国家企业信用信息公示系统
 National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)


 统一社会信用代码: 91440300715233799X
 注册号:
 法定代表人: 王俊
 登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局
 成立日期: 1999年09月14日

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

[基础信息](#) | **行政许可信息** | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1		企业登记注册	2020年1月13日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区福华路万基商务大厦... 更多	查看
2		企业登记注册	2019年8月8日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区福华路万基商务大厦... 更多	查看
3		企业登记注册	1999年9月14日	2039年9月14日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区福华路万基商务大厦... 更多	查看

共查询到 3 条记录 共 1 页

[首页](#) | [上一页](#) | [1](#) | [下一页](#) | [末页](#)

[首页](#) | [企业信息填报](#) | [信息公告](#) | [重点领域企业](#) | [导航](#) | 18823...

国家企业信用信息公示系统
 National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)


 统一社会信用代码: 91440300715233799X
 注册号:
 法定代表人: 王俊
 登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局
 成立日期: 1999年09月14日

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | **行政处罚信息** | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [上一页](#) | [下一页](#) | [末页](#)



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) |
 [经营异常名录](#) |
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300715233799X
 注册号:
 法定代表人: 王俊
 登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局
 成立日期: 1999年09月14日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) |
 [行政许可信息](#) |
 [行政处罚信息](#) |
 [列入经营异常名录信息](#) |
 [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) |
 [公告信息](#)

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) |
 [+ 上一页](#) |
 [下一页](#) |
 [末页](#)



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) |
 [经营异常名录](#) |
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300715233799X
 注册号:
 法定代表人: 王俊
 登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局
 成立日期: 1999年09月14日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) |
 [行政许可信息](#) |
 [行政处罚信息](#) |
 [列入经营异常名录信息](#) |
 [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) |
 [公告信息](#)

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) |
 [+ 上一页](#) |
 [下一页](#) |
 [末页](#)



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300715233799X

注册号:

法定代表人: 王俊

登记机关: 深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期: 1999年09月14日

发送报告

信息分享

信息打印

市场主体歇业公告

序号	公告申请日期	公告期自	公告期至	详情
暂无市场主体歇业公告信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) |
 [« 上一页](#) |
 [下一页 »](#) |
 [末页](#)

涉嫌冒用他人身份登记信息

序号	冒名登记事项	当事人姓名	冒名登记时间	登记机关联系方式	公告期自	公告期至	处理结果
暂无涉嫌冒用他人身份登记公示信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) |
 [« 上一页](#) |
 [下一页 »](#) |
 [末页](#)

2、“信用中国”平台查询截图：

欢迎来到信用中国 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

[信用信息](#) [统一社会信用代码](#) [站内文章](#)

请输入主体名称或者统一社会信用代码

[首页](#) | [信用动态](#) | [政策法规](#) | [信息公示](#) | [信用服务](#) | [信用研究](#) | [诚信文化](#)

[信用承诺](#) | [信易+](#) | [联合奖惩](#) | [个人信用](#) | [行业信用](#) | [城市信用](#) | [网站导航](#)

您所在的位置：[首页](#) > [信用服务](#) > [政府采购严重违法失信行为记录名单](#)

政府采购严重违法失信行为记录名单

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

[信用信息](#) [统一社会信用代码](#) [站内文章](#)

请输入主体名称或者统一社会信用代码

[首页](#) | [信用动态](#) | [政策法规](#) | [信息公示](#) | [信用服务](#) | [信用研究](#) | [诚信文化](#)

[信用承诺](#) | [信易+](#) | [联合奖惩](#) | [个人信用](#) | [行业信用](#) | [城市信用](#) | [网站导航](#)

您所在的位置：[首页](#) > [信用服务](#) > [重大税收违法失信主体](#)

重大税收违法失信主体

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

3、“全国建筑市场监管公共服务平台”平台查询截图：



4、“中国执行网”平台查询截图：



5、“财政局征信档案”平台查询截图：

深圳市财政局 SHENZHEN FINANCE BUREAU

无碍碍阅读 进入关怀版

返回首页

请输入关键词

诚信档案

优质服务合同续期奖励公示

一般行政处罚

严重违法行为

深圳市政府采购诚信档案一般行政处罚记录

企业单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 执法单位: 请输入您要查询的执法单位

处罚日期: 请选择查询开始日期 ~ 请选择查询结束日期 查询 重置

序号	企业名称	企业地址	违法失信行为的具体表现情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	处罚单位
暂无数据								

6、“广东省住房和城乡建设厅”平台查询截图：

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
暂无数据			

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
暂无数据				

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 请输入身份证号码 搜索

姓名	处罚文件编号	处罚机构	处罚时间
暂无数据			

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
暂无数据			

基本信息

企业资质

注册人员

工程项目

不良行为

欠薪行为

重大变更

不良行为

项目名称	处罚文件编号	处罚机关	处罚时间
 暂无数据			

欠薪行为

项目名称	欠薪人数	欠薪金额 (万)	发生时间
 暂无数据			

7、“深圳市住房和建设局”平台查询截图：

今天是2024年11月14日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

[行政处罚](#) [行政许可](#) [行政处罚信用修复流程](#)

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

投标人的股权证明材料:

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码: 91440300715233799X

商事主体名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 全称

验证码: [注册G?](#) [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院车籍信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类型
王俊	510.51	自然人	自然人股东
王亮	240.24	自然人	自然人股东
贾应荣	150.15	自然人	自然人股东
张磊	100.1	自然人	自然人股东

八、投标人补充的其他资料

(一) 我司政府财政投资协审、审计类业绩

序号	委托单位	项目名称	合同时间	项目类型	项目所在地
1	深圳市财政预算和投资评审中心	深圳市财政预算和投资评审中心2023-2024年聘用社会中介机构协助财政评审封闭式框架协议采购项目	2023-6-16	年度协审服务项目	深圳
2	深圳市审计局	深圳市审计局2024-2025年聘用社会中介机构协助审计服务封闭式框架协议采购项目	2024-3-29	年度审计服务项目	深圳
3	深圳市光明财政局	2023-2025年度深圳市光明区财政局聘用社会中介机构协助财政评审项目	2023-2-3	年度协审服务项目	深圳
4	深圳市龙华区财政局	龙华区财政局聘用工程造价咨询机构协助评审项目	2024-2-20	年度协审服务项目	深圳
5	深圳市坪山区财政局	深圳市坪山区财政局聘用社会中介机构协助财政评审项目	2024-5-22	年度协审服务项目	深圳
6	深圳市南山区工程造价管理站	南山造价站2024年政府投资项目协助审核服务	2024-8-5	年度协审服务项目	深圳
7	深圳市龙岗区工程造价管理站	龙岗区工程造价管理站造价协审服务采购-标段一	2023-9-28	年度协审服务项目	深圳
8	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局	深汕特别合作区工程造价管理站工程造价协审咨询服务项目	2023-11-3	年度协审服务项目	深圳
9	深圳市宝安区住房和建设事务中心	宝安区“双宜小村”建设项目竣工决(结)算造价咨询服务	2023-8-23	年度协审服务项目	深圳
10	深圳市龙华区审计局	深圳市龙华区环城绿道建设项目(民治西段、观澜北段)跟踪审计项目	2023-8-8	年度审计服务项目	深圳

(二) 企业荣誉情况

序号	投标人履约及获奖名称	颁发机构	颁发年度
1	《深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程（01~03）地块》造价咨询优秀成果 一等奖	深圳市造价工程师协会	2022 年
2	《创富大厦项目施工总承包工程》造价咨询优秀成果文件 一等奖	深圳市造价工程师协会	2022 年
3	《颐安大运北二期（07-08）项目（颐安智汇大厦项目）全过程工程造价咨询服务》造价咨询优秀成果文件 一等奖	深圳市造价工程师协会	2021 年
4	《普宁明珠湾四期造价咨询项目》造价咨询优秀成果文件 一等奖	深圳市造价工程师协会	2021 年
5	《坂雪岗环城路市政工程第四标（K6+290-K8+520）》优秀成果文件 二等奖	深圳市造价工程师协会	2020 年
6	《正山甲四期（财富城二期）项目桩基工程》深圳市优秀工程造价成果文件 三等奖	深圳市造价工程师协会	2022 年
7	《蓝韵影像科技大厦施工总承包项目》深圳市优秀工程造价成果文件 三等奖	深圳市造价工程师协会	2022 年
8	《深圳市龙华区安全教育基地设计施工一体化工程》优秀成果文件 三等奖	深圳市造价工程师协会	2020 年
9	《笔架山中学建设工程施工总承包》2022 年度深圳市优秀工程造价成果 三等奖	深圳市造价工程师协会	2023 年
10	2023 年度先进企业	深圳市造价工程师协会	2024 年
11	2022 年度先进企业	深圳市造价工程师协会	2023 年
12	2021 年度先进企业	深圳市造价工程师协会	2022 年
13	2020 年度先进企业	深圳市造价工程师协会	2021 年
14	2019 年度先进单位	深圳市造价工程师协会	2020 年

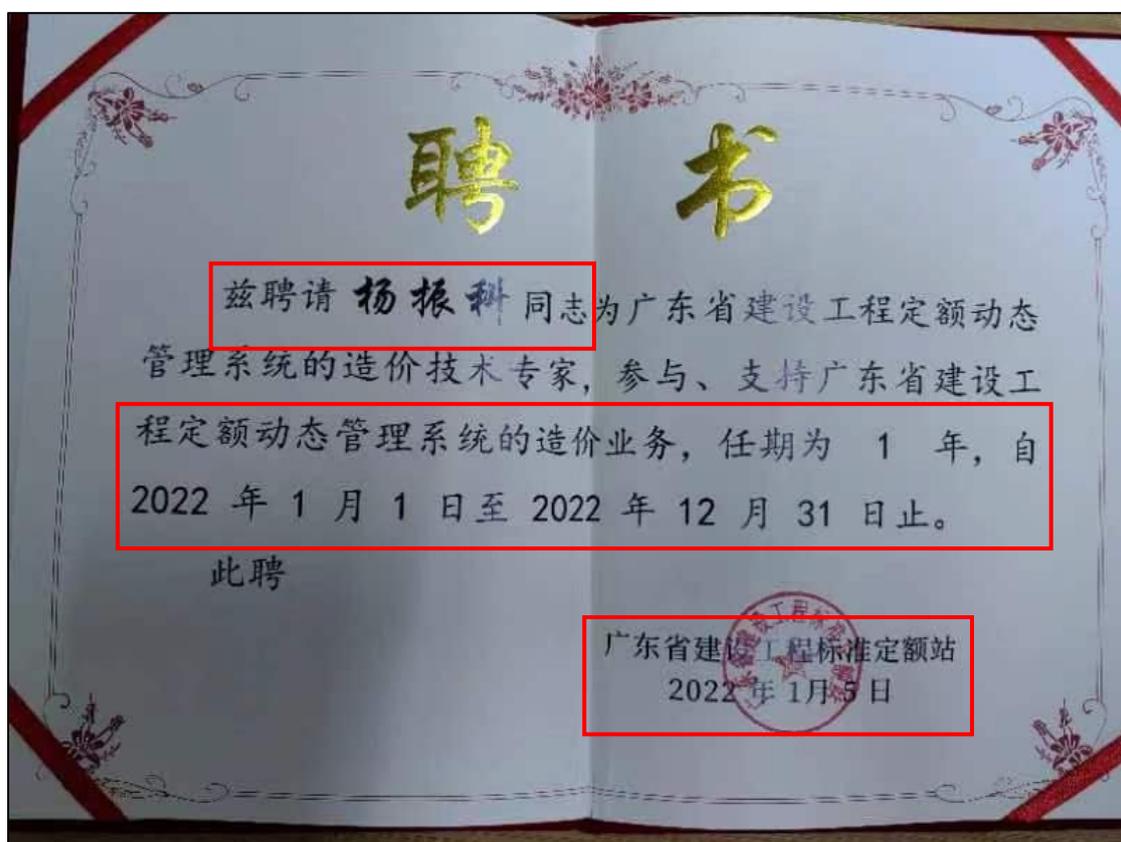
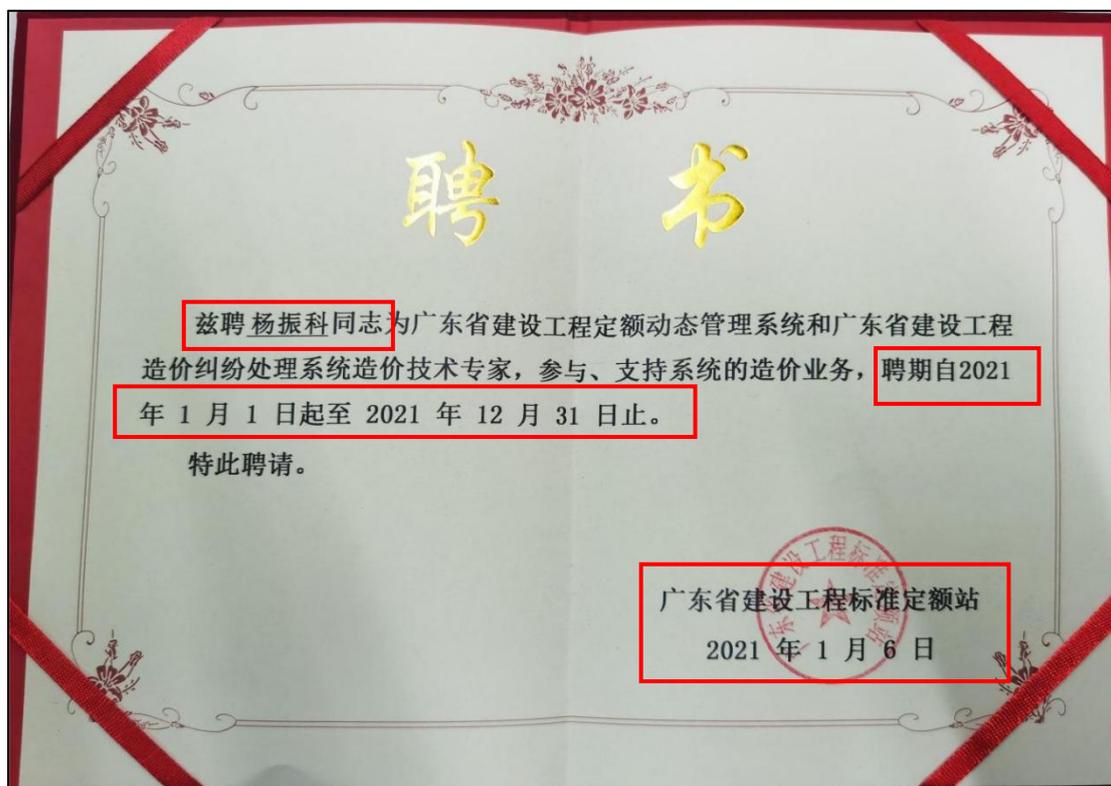
15	2018 年度先进单位	深圳市造价工程师协会	2019 年
16	2020 年度优秀供应商	星河地产集团	2021 年
17	2021 年度优秀供应商	星河地产集团	2022 年
18	2022 年度优秀供应商	星河地产集团	2023 年
19	2019 年度优秀参建单位	深圳市龙华建设发展有限公司	2020 年
20	盐田区翡翠岛方舱医院（一期）改造工程 优秀履约服务单位	深圳市盐田区建筑工务署	2023 年
21	广东省建设工程标准定额站（感谢信）	广东省建设工程标准定额站	2022 年
22	龙华水质净化厂二期提标改造工程履约评价意见表	深圳市兴蓉环境发展有限责任公司	2020 年
23	龙华区安全教育基地项目全过程造价咨询履约评价表	深圳市龙华区应急管理局	2020 年
24	公明街道执法队开展综合清拆服务（短期）造价咨询履约评价意见表	深圳市光明区综合执法大队公明街道执法队	2020 年
25	中山大学附属第八医院（深圳福田）核酸检测实验室建设工程（全过程造价咨询）项目履约评价意见表	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	2021 年
26	福田区疾控中心核酸检测实验室建设工程（全过程造价咨询）项目履约评价意见表	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	2021 年
27	留创大厦南侧便民公益停车场决算审核履约评价表	深圳市南山区住房和城乡建设局	2020 年
28	深圳市交通工程造价站造价协审履约评价表	深圳市交通工程造价管理站	2020 年
29	政府投资项目预算结算决算审核履约评价表	深圳市福田区城市管理和综合执法局	2020 年
30	岗园路东便民公益停车场履约评价表	深圳市南山区住房和城乡建设局	2019 年

31	沙河社区服务中心项目履约评价表	深圳市南山区住房和城乡建设局	2019年
32	中山园路便民公益停车场履约评价表	深圳市南山区住房和城乡建设局	2019年
33	龙岗区坂雪岗环城路（I标下沉段）市政工程履约评价表	深圳市龙岗区建筑工程务署	2019年
34	兴业路快速通道工程（南段）履约评价表	珠海市政府投资项目评审中心	2020年
35	兴业快线（迎宾路支线）项目履约评价表	珠海市政府投资项目评审中心	2020年
36	松白路（福康路-康耀街）南行辅道慢行改善工程造价咨询履约评价表	深圳市交通运输局光明管理局	2021年
37	王母社康中心装修改造工程履约评价表	深圳市大鹏新区建筑工程务署	2020年
38	坪洲新村一期装修工程项目（人才房装修）结算审核履约评价表	深圳市宝安区住房保障事务中心	2020年
39	市交通公用设施建设中心关于造价咨询单位2022年度履约评价结果的通知	深圳市交通公用设施建设中心	2023年
40	深圳市龙华区环城绿道建设项目（民治西段、观澜北段）跟踪审计	深圳市龙华区审计局	2023年
41	宝安区“双宜小村”建设项目竣工决（结）算造价咨询服务	深圳市宝安区住房保障事务中心	2024年
42	深圳市安居建业投资运营有限公司2023年度优秀供应商	深圳市安居建业投资运营有限公司	2024年

(三) 投标人行业专业能力

序号	名称	颁发机构	颁发年度	级别
1	广东省建设工程定额动态管理系统和广东省建设工程造价纠纷处理系统（造价定额）	广东省建设工程标准定额站	2021年1月	省级
2	房屋建筑工程造价文件分部分项和措施项目划分标准	深圳市住房和建设局	2020年8月	副省级
3	基于BIM和大数据的工程造价管理系统（发明专利）	国家知识产权局	2023年12月	国家级
4	造价咨询行业的AI应用与管理系统（发明专利）	国家知识产权局	2024年9月	国家级

1、广东省建设工程定额动态管理系统和广东省建设工程造价纠纷处理系统聘书



广东省建设工程标准定额站

感谢信

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

功以才成，业由才广。2021年，广东省建设工程造价纠纷系统种广东省建设工程定额动态管理系统运行期间，在我站和专家的共同努力下，两个系统平台的工作取得了阶段性的显著成效，得到了政府、行业，以及社会各方的广泛认可。

贵单位杨振科专家在参与我站的工作期间，积极主动配合我站相关工作、兢兢业业、认真钻研专业知识、严谨细致，表现出良好的业务素养，无私奉献，为两个系统平台提供了强有力的专业技术保障。两个系统这些成绩的取得，倾注着专家们的辛勤汗水，凝聚着全省工程造价行业精英人才的智慧才干！在此，谨向贵司及专家表示崇高的敬意和由衷的感谢！

2022年，我们将不忘初心，牢记使命，践行以人民为中心的发展思想，进一步发挥两个系统为群众办实事的作用。希望贵单位以及专家一如既往地关心和支持我站的工作，共同携手奋进，为广东省工程造价行业高质量发展做出更大的贡献。

广东省建设工程标准定额站
2022年1月13日

2、我司总经理张岳参与房屋建筑工程造价文件分部分项和措施项目划分标准

UDC 深圳市工程建设标准 P SJK 77-2020		中国建设银行股份有限公司深圳市分行 深圳市斯维尔科技股份有限公司 本标准主要起草人员：高年鹏 杨晓冬 吴慧博 蒋慧杰 涂君 张岳 段改霞 史树国 万字华 钟文龙 孔珍珠 胡魁 高璐 曲莉 卢岭 邓兵 黄德明 吴健群 柳正友 崔多卫 杨中保 程晓丹 赛绪志 黄维芬 刘文中 彭明 余丹 苏艳娇 本标准主要审查人员：易建华 陈振明 田芝强 王兴文 陈锐伟 周光兰 廖耀武 本标准业务指导人员：肖民 王敬军 张懿
房屋建筑工程造价文件分部分项和 措施项目划分标准 The Classification Standard of Work Sections and Trades & Preliminaries in the Building Construction Cost Documents		
2020-08-21 发布 2020-12-01 实施		
深圳市住房和城乡建设局 发布		

张岳 股东信息证明

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单				
基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息				
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司股东信息				
股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
王俊	510.51	51	自然人	自然人股东
王亮	240.24	24	自然人	自然人股东
贾应荣	150.15	15	自然人	自然人股东
张岳	100.1	10	自然人	自然人股东

张岳 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张岳 社保电脑号: 610433000 身份证号码: 430603198202053011 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位编号: 60015612 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	07	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
合计			21500.0	11200.0			7660.0	2800.0			700.0						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915dec63c7debi) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60015612 单位名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

3、基于 BIM 和大数据的工程造价管理系统（发明专利）

	国家知识产权局
518000 深圳市罗湖区东门街道城东社区湖贝路 2216 号华佳广场 701-770 深圳正铭联合知识产权代理事务所(普通合伙) 肖力军(0755-82259358)	发文日： 2023 年 12 月 08 日
 	
申请号或专利号：202311554520.2	发文序号：2023120501228300
申请人或专利权人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
发明创造名称：基于 BIM 和大数据的工程造价管理系统	
发明专利申请初步审查合格通知书	
上述专利申请，经初步审查，符合专利法实施细则第 44 条的规定。 申请人于 2023 年 11 月 21 日提出提前公布声明，经审查，符合专利法实施细则第 46 条的规定，专利申请进入公布准备程序。 初步审查合格的上述发明专利申请是以： 2023 年 11 月 21 日提交的说明书摘要 2023 年 11 月 21 日提交的权利要求书 2023 年 11 月 21 日提交的说明书 2023 年 11 月 21 日提交的说明书附图 为基础的。	
提示： 1.发明专利申请人可以自申请日起 3 年内提交实质审查请求书、缴纳实质审查费，申请人期满未提交实质审查请求书或者期满未缴纳或未缴足实质审查费的，该申请被视为撤回。 2.专利费用可以通过网上缴费、银行/邮局汇款、直接向代办处或国家知识产权局专利局缴纳。缴费时应当写明正确的申请号/专利号、费用名称及分项金额，未提供上述信息的视为未办理缴费手续。了解缴费更详细信息及办理缴费业务，请登录国家知识产权局官方网站。	
审查员：张梦 联系电话：010-53960322	审查部门：专利审查协作北京中心 
210304 2022.10	纸质申请，回函请寄：100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处收 电子申请，应当通过专利业务办理系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外，以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。

4、造价咨询行业的 AI 应用与管理系统的（发明专利）

 国家知识产权局	发文日： 2024年09月12日
518000 深圳市罗湖区东门街道城东社区湖贝路 2216 号华佳广场 701-770 深圳正铭联合知识产权代理事务所(普通合伙) 肖力军(0755-82259358)	
 	
申请号或专利号：202411026699.9	发文序号：2024090900474340
申请人或专利权人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
发明创造名称：造价咨询行业的 AI 应用与管理系统的	
发明专利申请初步审查合格通知书	
上述专利申请，经初步审查，符合专利法实施细则第 50 条的规定。 申请人于 2024 年 07 月 29 日提出提前公布声明，经审查，符合专利法实施细则第 52 条的规定，专利申请进入公布准备程序。 初步审查合格的上述发明专利申请是以： 2024 年 7 月 29 日提交的说明书摘要 2024 年 7 月 29 日提交的权利要求书 2024 年 7 月 29 日提交的说明书 2024 年 7 月 29 日提交的说明书附图 为基础的。	
提示： 1.发明专利申请人可以自申请日起 3 年内提交实质审查请求书、缴纳实质审查费，申请人期满未提交实质审查请求书或者期满未缴纳或未缴足实质审查费的，该申请被视为撤回。 2.专利费用可以通过网上缴费、银行/邮局汇款、直接向代办处或国家知识产权局专利局缴纳。缴费时应当写明正确的申请号/专利号、费用名称及分项金额，未提供上述信息的视为未办理缴费手续。了解缴费更多信息及办理缴费业务，请登录国家知识产权局官方网站。	
审查员：赵小龙 联系电话：010-53960320	审查部门：专利审查协作北京中心 
210304 2023.03	纸质申请，回函请寄：100088 北京市海淀区蓟门桥西土城路 6 号 国家知识产权局专利局受理处收 电子申请，应当通过专利业务办理系统以电子文件形式提交相关文件。除另有规定外，以纸件等其他形式提交的文件视为未提交。

(四) 服务便利度

1、企业办公地址（深圳企业、深圳注册地、深圳办公地点）

The image shows a business license for Shenzhen Jianheda Engineering Consulting Co., Ltd. (深圳市建衡达工程造价咨询有限公司). The license is issued by the Shenzhen Administration for Market Regulation (深圳市市场监督管理局) and is valid until July 18, 2022. The license includes a QR code, a red seal, and a registration stamp. The company's registered address is in Shenzhen, and its legal representative is Wang Jun (王俊).

统一社会信用代码
91440300715233799X

名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

类别 有限责任公司

法定代表人 王俊

成立日期 1999年09月14日

住所 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号
中央硅谷大厦707

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的商事主体信用信息公示系统或扫描二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2022年07月18日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

2、企业注册地证明（房屋租赁凭证）

房屋租赁凭证		该房屋已按规定办理房屋 租赁登记备案手续，特发此证。
登记备案号：深房租福田2022001095		签发人（签章）：刘若茜 登记备案机关（盖章）： 初始发证日期：2022年01月11日 持证人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
房屋坐落地址	深圳市福田区福华路中央西谷大厦705、706、707、708	
房屋编码	4403040040120200001000127; 4403040040120200001000128; 4403040040120200001000129 (具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准)	他项权利摘要及附记
出租人	王春玲	
承租人	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
租赁面积 (m ²)	746.55	
租赁用途	办公	
租赁期限：自 2022 年 01 月 07 日至 2024 年 08 月 23 日		

房屋租赁凭证		该房屋已按规定办理房屋 租赁登记备案手续，特发此证。
登记备案号：深房租福田 2024020296		签发人（签章）：陈穗 登记备案机关（盖章）： 初始发证日期：2024年04月17日 持证人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
房屋坐落地址	深圳市福田区福华路中央西谷大厦 701、702、703、704	
房屋编码	4403040040120200001000040; 4403040040120200001000124; 4403040040120200001000125 (具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准)	他项权利摘要及附记
出租人	陈洪	
承租人	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
租赁面积 (m ²)	621.9	
租赁用途	办公	
租赁期限：自 2024 年 01 月 09 日至 2027 年 03 月 12 日		