

工程编号： 2310-440309-04-01-221000003001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 新业更新单元周边配套道路新建工程-华康路（施
工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市路安达工程有限公司

日期： 2024 年 11 月 20 日

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
|----|----------|--|
| 1 | 企业基本情况 | 投标单位需提供营业执照、资质证书及其他相关证明原件扫描件。 |
| 2 | 企业信用 | 近一年内（以招标公告发布之日倒推）在国家住建部平台、中国执行信息公开网、国家工商总局平台、信用中国、广东省住建厅平台以及深圳市建设部门、交通部门、水务部门官方网站查询的无行政处罚记录（安全生产问题、质量问题、欠薪问题、虚假资料投标、围标串标）。 |
| 3 | 企业同类工程业绩 | 提供近五年（以截标时间倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的企业同类政府投资工程业绩（同类工程业绩是指市政道路工程业绩）。不超过 3 项，超过 3 项取列表前 3 项。注：1、需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证。（须提供网页截图及网页链接，截图需能体现项目名称及投标人信息），招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩，若系统中未查询到该业绩，则不予认可；2、提供合同关键页（合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面）等；3、如合同无法体现上述内容，需提供业主证明文件或发改概算批复文件，以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担；格式详见招标文件附件格式要求。 |

| | | |
|---|------------|--|
| 4 | 拟派项目团队能力 | 提供拟投入本项目管理班子配备情况表，并提供拟投入人员（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、施工员、安全员、资料员等所有项目管理班子成员）相应的注册证书或职称证书（如有）或岗位证书扫描件及在本单位连续缴纳的截标日期前3月的社保证明文件扫描件，格式按招标文件项目管理班子配备情况表提供。 |
| 5 | 履约评价 | 提供近一年（以招标公告发布之日倒推）评价好（或者优秀）的政府投资项目履约评价材料（须加盖业主公章）。不超过2项，如超过2项取前2项。 |
| 6 | 不违法分包转包承诺书 | 提供“不违法分包转包承诺书”证明材料：承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。格式详见招标文件“第三章附件”格式要求。 |
| 7 | 诚信投标承诺书 | 提供“诚信投标承诺书”。证明材料：承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。格式详见招标文件“第三章附件”格式要求。 |

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况

附件 1:

企业基本情况汇总表

| | | | | | |
|--------|--|--------------|----------|------|------------|
| 企业注册名称 | 深圳市路安达 工程有限公司 | 注册资本 | 20100 万元 | 建立日期 | 1997-06-11 |
| 企业法人代表 | 郑泽湖 | 企业技术人员数量 (人) | 130 | | |
| 企业资质情况 | 建筑工程施工总承包壹级； 市政公用工程施工总承包壹级； 建筑装修装饰工程专业承包壹级； 地基基础工程专业承包贰级； 城市及道路照明工程专业承包贰级； 公路工程（限公路机电工程分项）专业承包贰级； 公路工程（限公路安全设施分项）专业承包贰级； 水利水电工程施工总承包叁级； | | | | |
| 其他 | 无 | | | | |

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 914403002793482572

名称 深圳市路安达工程有限公司
类型 有限责任公司
住所 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号
法定代表人 郑泽湖
成立日期 1997年06月11日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2018年10月22日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市路安达工程有限公司的基本信息

| | |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码: | 914403002793462572 |
| 注册号: | 440301103292329 |
| 商事主体名称: | 深圳市路安达工程有限公司 |
| 住所: | 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号 |
| 法定代表人: | 郑泽湖 |
| 认缴注册资本(万元): | 20100 |
| 经济性质: | 有限责任公司 |
| 成立日期: | 1997-06-11 |
| 营业期限: | 永续经营 |
| 核准日期: | 2023-12-15 |
| 年报情况: | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态: | 开业(存续) |
| 分支机构: | 深圳市路安达工程有限公司惠州市分公司 |
| 备注: | |

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市路安达工程有限公司的许可经营信息

| | |
|---------|---|
| 一般经营项目: | 建筑工程施工总承包壹级;市政公用工程施工总承包壹级;建筑装修装饰工程专业承包壹级;地基基础工程专业承包贰级;城市及道路照明工程专业承包贰级;公路交通工程(限公路机电工程分项)专业承包贰级;公路交通工程(限公路安全设施分项)专业承包贰级;水利水电工程施工总承包叁级;城市园林绿化工程专业承包;体育场地设施工程专业承包;电子、通信与自动控制技术研究;智能交通设备技术开发与销售;电子计算机软件技术开发与销售;交通安全设施养护。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营) |
| 许可经营项目: | |



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市路安达工程有限公司

详细地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914403002793482572

法定代表人: 郑泽湖

注册资本: 20100万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144045487

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023916

企业名称: 深圳市路安达工程有限公司

统一社会信用代码: 914403002793482572

法定代表人: 郑泽湖

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

有效期至: 至 2028年12月25日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月25日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344024175

企业名称: 深圳市路安达工程有限公司

统一社会信用代码: 914403002793482572

法定代表人: 郑泽湖

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 水利水电工程施工总承包三级
公路交通工程(公路机电工程分项)专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月29日





统一社会信用代码：914403002793482572



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]012265

企业名称：深圳市路安达工程有限公司

法定代表人：郑泽潮

单位地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年09月20日 至 2025年09月20日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年09月20日



2、企业信用

2.1、国家住建部平台



中华人民共和国住房和城乡建设部

Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China

搜索 高级搜索

[全部](#) [新闻动态](#) [信息公开](#) [标准规范](#)

精确匹配 按相关度 全文 文件类型 时间不限

收起工具

为您找到相关结果约 0 个

很抱歉！未能搜索到你想要的内容

建议您：

1. 看看输入文字是否有误
2. 去掉不必要的词或条件



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 诚信数据 收起筛选

筛选 重置条件

征信对象: [全部](#) [工程建设企业](#) [从业人员](#) 行为性质: [全部](#) [良好行为](#) [不良行为](#)

诚信记录主体: 实施部门名称: 查询

| 诚信记录主体及编号 | 决定内容 | 实施部门 | 决定日期与有效期 | 操作 |
|-----------|------|------|----------|----|
|-----------|------|------|----------|----|

暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 黑名单

收起筛选

筛选

重置条件

黑名单对象: **全部** 工程建设企业 从业人员

诚信记录主体: 深圳市路安达工程有限公司

认定部门名称: 请输入认定部门名称

查询

行为类型: 请输入行为类型

认定日期: 选择日期

选择日期

黑名单记录主体及编号

认定依据

认定部门

黑名单列入与移除时间



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 失信联合惩戒记录

收起筛选

筛选

重置条件

诚信记录主体: 深圳市路安达工程有限公司

认定部门名称: 请输入认定部门名称

法人姓名: 请输入法人姓名

法人身份证号: 请输入法人身份证号

查询

失信记录主体及编号

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

2.2、中国执行信息公开网



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码: 

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市路安达工程有限公司 相关的结果。

失信被执行人(自然人)公布

| 姓名/名称 | 证件号码 |
|-------|--------------------|
| 管金胜 | 1326231 |
| 李红林 | 4209821 |
| 林建勇 | 5111241977****2617 |
| 蒋丙满 | 3326261966****0017 |
| 韦霞宁 | 4527011961****1325 |
| 周葵珍 | 3522301975****0027 |

限制高消费令
因被执行人未按执行通知书指定的期间履行义务，依法发布限制消费令。

失信被执行人(法人或其他组织)公布

| 姓名/名称 | 证件号码 |
|------------------|--------------------|
| 河池市弘农加油站 | 9145120159****977J |
| 河池市弘农加油站 | 9145120159****977J |
| 北京远翰国际教育咨询有限责任公司 | 55140080-1 |
| 上海呈钧钢铁有限公司 | 75955905-3 |
| 北京远翰国际教育咨询有限责任公司 | 55140080-1 |
| 北京豫安辛伏建筑劳务有限公司 | 59963962-7 |

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市路安达工程有限公司 相关的结果。

2.3、国家工商总局平台

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

 **深圳市路安达工程有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403002793482572
注册号:
法定代表人: 郑泽湖
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1997年06月11日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

| 序号 | 决定书文号 | 违法行为类型 | 行政处罚内容 | 决定机关名称 | 处罚决定日期 | 公示日期 | 详情 |
|----------|-------|--------|--------|--------|--------|------|----|
| 暂无行政处罚信息 | | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

 **国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

 **深圳市路安达工程有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403002793482572
注册号:
法定代表人: 郑泽湖
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1997年06月11日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

| 序号 | 列入经营异常名录原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出经营异常名录原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|--------------|------------|------|-------------|------------|------|-------------|
| 暂无列入经营异常名录信息 | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



深圳市路安达工程有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403002793482572

注册号:

法定代表人: 郑泽湖

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1997年06月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

| 序号 | 类别 | 列入严重违法失信名单(黑名单)原因 | 列入日期 | 作出决定机关(列入) | 移出严重违法失信名单(黑名单)原因 | 移出日期 | 作出决定机关(移出) |
|---------------------|----|-------------------|------|------------|-------------------|------|------------|
| 暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

2.4、信用中国

欢迎来到信用中国 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

深圳市路安达工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：914403002793482572

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信用信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉下载报告

基础信息海关注册登记信息

| | | | |
|-----------------------|------------|------|-------------------------------------|
| 法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人 | 郑泽湖 | 企业类型 | 有限责任公司 |
| 成立日期 | 1997-06-11 | 住所 | 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号 |

13

行政管理

3

诚实守信

0

严重失信

0

经营异常

8

信用承诺

0

信用评价

0

司法判决

0

其他

行政管理信息查询

行政许可行政处罚

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索数据

政府网站找错

信用中国

©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 | 指导单位：国家发展和改革委员会 | 中国人民银行 | 技术支持：国家信息中心 | 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5  京公网安备 11010202007696号

2.5、广东省住建厅平台以及深圳市建设部门

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市路安达工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

| 企业名称 | 项目名称 | 处罚机构 | 处罚时间 |
|------|------|------|------|
| 暂无数据 | | | |

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市路安达工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

| 企业名称 | 工程项目名称 | 欠薪涉及人数 | 欠薪金额(万元) | 发生时间 |
|------|--------|--------|----------|------|
| 暂无数据 | | | | |



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳市路安达工程有限公司

请输入组织机构代码

搜索

| 企业名称 | 黑名单类型 | 认定单位 | 认定时间 |
|------|-------|------|------|
|------|-------|------|------|



暂无数据

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市路安达工程有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

| 案件名称（行政相对人） | 处罚决定日期 | 发布日期 |
|-------------|--------|------|
| 没有找到你要查询的记录 | | |

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

[返回主题](#)

红色警示

企业名称： 深圳市路安达工程有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

| 序号 | 责任主体 | 警示期限 | 警示事由 | 警示部门 |
|-------------|------|------|------|------|
| 没有找到你要查询的记录 | | | | |

显示 1 到 0 共 0 记录

2.6、交通部门



行政许可

行政处罚



深圳市路安达工程有限公司

搜索

深圳市交通运输局“双公示”目录

行政处罚决定书文号

行政相对人名称

处罚决定日期

每页10条,共0条下一页尾页

2.7、水务部门

**深圳市水务局**
WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY

市场主体不良行为信息公示

[返回首页](#)

[信息查询](#)

第一页 最后一页 总共有结果0条

| 序号 | 市场主体 | 涉事工程(标段)名称 | 不良行为事项 | 不良行为等级 | 市场主体类别 | 认定单位 | 扣分值 | 公告期开始日期 | 公告期结束日期 | 备注 |
|----|------|------------|--------|--------|--------|------|-----|---------|---------|----|
|----|------|------------|--------|--------|--------|------|-----|---------|---------|----|

第一页 最后一页 总共有结果0条

[版权保护](#) | [隐私声明](#) | [网站导航](#) | [联系我们](#) | [网站帮助](#)

主办单位：深圳市水务局 邮政编码：518036 办公地址：深圳市福田区莲花路1098号水源大厦

信访及投诉电话：0755-12345

粤ICP备06050399号 网站标识码：4403000057

 粤公网安备 44030402002805号



3、企业同类工程业绩

附表 2：企业同类工程业绩一览表

企业同类工程业绩情况一览表

- | |
|--|
| <p>1、工程名称：大浪建滔工业园配套道路工程 (合同金额：3473.589644 万元；合同签订时间：2020.9.6)</p> <p>2、工程名称：龙峰小学配套道路、观盛四路（澜汇路-科盛路）（施工） (合同金额：3206.161077 万元；合同签订时间：2021.10.18)</p> <p>3、工程名称：澜安路市政工程 (合同金额：1374.945476 万元；合同签订时间：2021.08.30)</p> |
|--|

注：1、请按招标文件要求提交最具代表的业绩，业绩不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项；

2、投标人提供的业绩需同时满足下列要求，否则业绩将作不予认可处理：

(1) 业绩为近五年（以招标公告发布之日倒推，在建业绩以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的企业同类工程业绩(同类工程业绩指市政道路工程业绩)；

(2) 同类业绩造价应大于本项目招标控制价二分之一以上且能在“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的。

(3) 提供合同关键页（合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面）等；

3.1、大浪建滔工业园配套道路工程

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=850987>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

大浪建滔工业园配套道路工程

广东省·深圳市·坪山区

| | | | |
|----------|----------------------|--------------|------------------|
| 项目编号 | 4403101806200201 | 省级项目编号 | 4403101806200201 |
| 建设单位 | 深圳市龙华新区政府投资项目前期工作办公室 | 建设单位统一社会信用代码 | 06388075-4 |
| 项目分类 | 市政工程 | 建设性质 | 新建 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 3930 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 深龙华发改函(2018)375号 |

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

| 数据等级 | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|------|-------------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| D | 中国市政工程西南设计研究院有限公司 | 设计 | 公开招标 | 2018-08-08 | 149.72 | 4403101806200201-BA-001 | 4403101806200201-BA-001 | 查看 |
| B | 深圳市路安达工程有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2020-07-31 | 3473.59 | 4403101806200201-BD-001 | 4403101806200201-BD-001 | 查看 |

招投标信息详情

| | | | |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称 | 大浪建滔工业园配套道路工程 | | |
| 工程名称 | 大浪建滔工业园配套道路工程(施工) | | |
| 中标通知书编号 | 4403101806200201-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403101806200201-BD-001 |
| 招标类型 | 施工 | 招标方式 | 公开招标 |
| 中标日期 | 2020-07-31 | 中标金额(万元) | 3473.59 |
| 建设规模 | -- | | |
| 面积(平方米) | -- | | |
| 招标代理机构名称 | 深圳市综合交通设计研究院有限公司 | 统一社会信用代码 | 91440300892220892R |
| 中标单位名称 | 深圳市路安达工程有限公司 | 统一社会信用代码 | 914403002793482572 |
| 项目负责人 | 程虎 | 证件类型 | 身份证 |
| 身份证号码 | 340824*****14 | 记录登记时间 | 2020-07-31 |
| 数据来源 | 共享交换 | 数据等级 | B |

关闭

中标通知书

标段编号: 44031020180208001001

标段名称: 大浪建滔工业园配套道路工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路安达工程有限公司

中标价: 3473.589644万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 程虎



本工程于 2020-06-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

程虎



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-08-19



经办人: 沈发华

查验码: 4725301382615961

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

副本

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 大浪建滔工业园配套道路工程

工程地点： 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人： 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人： 深圳市路安达工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大浪建滔工业园配套道路工程

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于大浪街道同胜社区建滔工业园,拟新建规划一路、朗义路、朗和路等3条城市支路,总长974.99米。项目主要建设内容:道路、交通及交通疏解、给排水、电气及燃气工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ___%; 集体资本 ___%; 民营资本 ___%; 外商投资 ___%; 混合经济 ___%; 其他 ___%。

二、工程承包范围

1、本次招标项目为: 大浪建滔工业园配套道路工程。主要包括(但不限于):道路、交通及交通疏解、给排水、电气及燃气工程等。2、具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米 |

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米 |
| ■ 道路工程长: ___米宽: ___米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程长: ___米宽: ___米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座 |
| ■ 交通监控、收费综合系统工程 | ■ 绿化工程_____米 |
| ■ 交通安全设施工程_____米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程_____米 |
| ■ 其它: 电气工程等 | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (□综合布线系统□信息网络系统□其它); | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ___; 庭院管: ___米) | | |

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它)； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它)； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它)； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：___年___月___日；(具体开工日期以监理工程师颁发开工令为准)

计划竣工日期：___年___月___日；

合同工期总日历天数 120天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 叁仟肆佰柒拾叁万伍仟捌佰玖拾陆元肆角肆分 (¥ 34735896.44 元)

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 壹佰零叁万柒仟捌佰元壹角捌分 (¥ 1037800.18 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

中标价相对标底净下浮率：16.19%

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)协议书；

(2)中标通知书及完成证明；

(3)补充条款；

(4)专用条款；

(5)通用条款；

(6)已备案的招标文件；

(7)中标单位投标文件（已通过住建局备案）；

(8)标准、规范及有关技术文件；

(9)图纸；

(10)工程量清单；

(11)双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

(12)发包人和(或)工程师有关通知及工程会议纪要；

(13)工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。发包人付款前,承包人需提供合法、有效的正式等额发票,否则发包人有权拒绝付款。承包人应保证其所提供的收款账户能够正常使用,因该收款账户异常导致费用支付异常或支付不成功的,承包人自行承担相应的责任;给发包人造成实际损失的,承包人应承担相应的赔偿责任。另,发包人因行政审批程序导致迟延付款的,不视为发包人违约协议,承包人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。发包人有权在支付价款时扣除承包人按照本合同应承担的违约金和赔偿金。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 3 月 6 日;

订立地点: 深圳市龙华区大浪街道

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执肆份。

发包人：深圳市龙华区大浪街道办事处
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市路安达工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914403002793482572

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安大厦 27 层 01-04 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号：4425 0100 0040 0000 3588

彭贵刚 于晗 书

大浪街道城市建设科
已备案
编号：D16-2020-09-014
经办人：
年 月 日

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 大浪建滔工业园配套道路工程

验收日期： 2021年11月17日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区大浪街道办事处



一、工程概况

| | | | |
|---------|--------------------|----------|-----------------|
| 工程名称 | 大浪建滔工业园配套道路工程 | 工程地点 | 深圳市龙华区大浪街道 |
| 工程规模 | 规划一路、朗义路、朗和路 | 工程造价(万元) | 3473.589644万元 |
| 结构类型 | 市政道路 | 工程用途 | |
| 施工许可证证号 | | 开工日期 | 2020年12月5日 |
| 监督单位 | 龙华区建设工程质量安全监督站 | 监督登记号 | SZ2020096 |
| 建设单位 | 深圳市龙华区大浪街道办事处 | | |
| 勘察单位 | 中国市政工程西南设计研究总院有限公司 | 资质证书号 | B151006751 |
| 设计单位 | 中国市政工程西南设计研究总院有限公司 | | A151006751-10/9 |
| 施工单位 | 深圳市路安达工程有限公司 | | D144045487 |
| | | | |
| | | | |
| 监理单位 | 中科经纬工程技术有限公司 | | E151002359 |
| 施工图审查单位 | 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司 | | |

1. 资质证书号: B151006751
 2. 资质证书号: A151006751-10/9
 3. 资质证书号: D144045487
 4. 资质证书号: E151002359

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

| | |
|-----|--------------------------|
| 组长 | 李坤峰 |
| 副组长 | 赵明 |
| 组员 | 赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎、杨秀钢 |

2、专业组

| 专业组 | 组 长 | 组 员 |
|---------|-----|----------------------|
| 给排水管道工程 | 陈镇银 | 赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎 |
| 道路工程 | 陈镇银 | 赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎 |
| 绿化工程 | 陈镇银 | 赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎 |
| 电力通信工程 | 陈镇银 | 赵明、段荣丰、李靖、谭国栋、刘江东、程虎 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---------|----------|--------|--------|------|
| 给排水管道工程 | 合格 | 好 | 合格 | 合格 |
| 道路工程 | 合格 | 好 | 合格 | 合格 |
| 绿化工程 | 合格 | 一般 | 合格 | 合格 |
| 电力通信工程 | 合格 | 好 | 合格 | 合格 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

1. 质量评定表
 2. 质量评定表
 3. 质量评定表
 4. 质量评定表
 5. 质量评定表
 6. 质量评定表
 7. 质量评定表
 8. 质量评定表
 9. 质量评定表
 10. 质量评定表
 11. 质量评定表
 12. 质量评定表
 13. 质量评定表
 14. 质量评定表
 15. 质量评定表
 16. 质量评定表
 17. 质量评定表
 18. 质量评定表
 19. 质量评定表
 20. 质量评定表
 21. 质量评定表
 22. 质量评定表
 23. 质量评定表
 24. 质量评定表
 25. 质量评定表
 26. 质量评定表
 27. 质量评定表
 28. 质量评定表
 29. 质量评定表
 30. 质量评定表
 31. 质量评定表
 32. 质量评定表
 33. 质量评定表
 34. 质量评定表
 35. 质量评定表
 36. 质量评定表
 37. 质量评定表
 38. 质量评定表
 39. 质量评定表
 40. 质量评定表
 41. 质量评定表
 42. 质量评定表
 43. 质量评定表
 44. 质量评定表
 45. 质量评定表
 46. 质量评定表
 47. 质量评定表
 48. 质量评定表
 49. 质量评定表
 50. 质量评定表
 51. 质量评定表
 52. 质量评定表
 53. 质量评定表
 54. 质量评定表
 55. 质量评定表
 56. 质量评定表
 57. 质量评定表
 58. 质量评定表
 59. 质量评定表
 60. 质量评定表
 61. 质量评定表
 62. 质量评定表
 63. 质量评定表
 64. 质量评定表
 65. 质量评定表
 66. 质量评定表
 67. 质量评定表
 68. 质量评定表
 69. 质量评定表
 70. 质量评定表
 71. 质量评定表
 72. 质量评定表
 73. 质量评定表
 74. 质量评定表
 75. 质量评定表
 76. 质量评定表
 77. 质量评定表
 78. 质量评定表
 79. 质量评定表
 80. 质量评定表
 81. 质量评定表
 82. 质量评定表
 83. 质量评定表
 84. 质量评定表
 85. 质量评定表
 86. 质量评定表
 87. 质量评定表
 88. 质量评定表
 89. 质量评定表
 90. 质量评定表
 91. 质量评定表
 92. 质量评定表
 93. 质量评定表
 94. 质量评定表
 95. 质量评定表
 96. 质量评定表
 97. 质量评定表
 98. 质量评定表
 99. 质量评定表
 100. 质量评定表

四、验收（专业）组成员签名

| 姓名 | 工作单位 | 职称 | 职务 | 签名 |
|-----|--------------------|----|-------|-----|
| 李坤峰 | 深圳市龙华区大浪街道办事处 | | 项目负责人 | 李坤峰 |
| | | | | |
| | | | | |
| 陈锦银 | 中科经纬信息技术有限公司 | 总工 | 总工 | 陈锦银 |
| 刘江东 | | | | 刘江东 |
| | | | | |
| 陈群 | 中国市政工程西南设计研究总院有限公司 | | 设计负责人 | 陈群 |
| 王 | | | 勘察负责人 | 王 |
| 李斌 | | | | 李斌 |
| 杨德钢 | 深圳市路安达工程有限公司 | | 项目经理 | 杨德钢 |
| 杨德钢 | | | 技术负责人 | 杨德钢 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

监理单位：深圳市路安达工程有限公司
 监理单位：中国市政工程西南设计研究总院有限公司
 监理单位：深圳市龙华区大浪街道办事处
 监理单位：中科经纬信息技术有限公司

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程经建设单位组织设计、施工、监理等单位组成的验收组，工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准的要求，本工程各参建单位一致同意竣工验收，工程观感为：一般，质量验收评定为：合格。

验收日期：2021年11月19日

| | | | | |
|---|--|---|--|---|
| 建设单位 (公章) | 监理单位 (公章) | 施工单位 (公章) | 勘察单位 (公章) | 设计单位 (公章) |
| 项目负责人:  | 项目总监:  | 项目负责人:  | 项目负责人:  | 项目负责人:  |

3.2、龙峰小学配套道路、观盛四路（澜汇路-科盛路）（施工）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2742077>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

龙峰小学配套道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)(施工)

广东省-深圳市-坪山区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|----------------------------------|
| 项目编号 | 4403102107200002 | 省级项目编号 | 4403102107190201 |
| 建设单位 | 深圳市龙华区建筑工务署 | 建设单位统一社会信用代码 | 05785557-7 |
| 项目分类 | 市政工程 | 建设性质 | 改建 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 4507.69 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 深龙华发改概算(2021)23号、深龙华发改概算(2021)7号 |



项目地址：深圳市龙华区

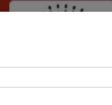
工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

| 数据等级 ? | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|--------|--------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B | 深圳市路安达工程有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2021-09-15 | 3206.16 | 4403102107200002-BD-001 | 4403102107190201-BD-001 | 查看 |



中华人民共和国住房和城乡建设部

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

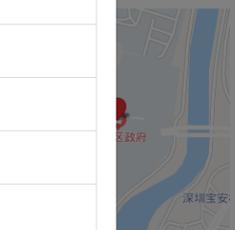
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

龙峰小学配套道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)(施工)

广东省-深圳市-坪山区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|----------------------------------|
| 项目编号 | 4403102107200002 | 省级项目编号 | 4403102107190201 |
| 建设单位 | 深圳市龙华区建筑工务署 | 建设单位统一社会信用代码 | 05785557-7 |
| 项目分类 | 市政工程 | 建设性质 | 改建 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 4507.69 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 深龙华发改概算(2021)23号、深龙华发改概算(2021)7号 |



项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

| 数据等级 ? | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|--------|--------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B | 深圳市路安达工程有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2021-09-15 | 3206.16 | 4403102107200002-BD-001 | 4403102107190201-BD-001 | 查看 |

招标投标信息详情

关闭

| | | | |
|----------|----------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称 | 龙峰小学配套道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)(施工) | | |
| 工程名称 | 龙峰小学配套道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)(施工) | | |
| 中标通知书编号 | 4403102107200002-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403102107190201-BD-001 |
| 招标类型 | 施工 | 招标方式 | 公开招标 |
| 中标日期 | 2021-09-15 | 中标金额(万元) | 3206.16 |
| 建设规模 | -- | | |
| 面积(平方米) | -- | | |
| 招标代理单位名称 | 广东鲁班行技术管理有限公司 | 统一社会信用代码 | 9144030019229134XR |
| 中标单位名称 | 深圳市路安达工程有限公司 | 统一社会信用代码 | 914403002793482572 |
| 项目负责人 | 毛民 | 证件类型 | 身份证 |
| 身份证号码 | 420983*****39 | 记录登记时间 | 2021-09-15 |
| 数据来源 | 共享交换 | 数据等级 | B |

关闭

中标通知书

标段编号: 44031020210097001001

标段名称: 龙峰小学配套道路、观盛四路(澜汇路-科盛路)
(施工)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路安达工程有限公司

中标价: 3206.161077万元

中标工期: 383天

项目经理(总监): 毛民



本工程于 2021-07-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-09-22



查验码: 4554404537246360

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

工程编号：SZ202115

合同编号：深龙华建工合[2021]施工-26

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：观盛四路（澜汇路-科盛路）（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区建筑工务署

承包人：深圳市路安达工程有限公司

2020年版

的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|--|-------------|--|-----------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长：米；宽：米；高：米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 | 长：米宽：米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长：米宽：米高：米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长：米宽：米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长：米宽：米高：米 | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它： | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|---|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |

| |
|--|
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。 |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米) |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: _____ | | | | |

4. 其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选): _____

具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 10 月 11 日 (实际开工日期以监
理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2022 年 5 月 19 日;

合同工期总日历天数 220 天。

招标工期总日历天数 220 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额
工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格 _____

五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）壹仟柒佰伍拾叁万捌仟玖佰肆拾玖元零肆分（¥ 17538949.04 元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）陆拾陆万零陆佰贰拾伍元柒角柒分（¥ 660625.77 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ 元）；

（5）其他工程建设其他费：

人民币（大写）伍拾贰万叁仟伍佰伍拾伍元整（¥ 523555.00 元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）本合同第一部分的协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）本合同第四部分的补充条款；

- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件, 包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2021年10月18日;

2. 订立地点: 深圳市龙华区 ;

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达, 邮寄地址以本合同中约定的地址为准, 寄出三日后即视为送达, 任何一方变更地址的, 应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 1 份, 承包人执 1 份; 副本一式 12 份, 发包人执 6 份, 承包人执 4 份, 建设行政主管部门保存 1 份, 监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人: 深圳市龙华区建筑工务署 (公章) 承包人: 深圳市路安达工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签名) 法定代表人或其委托代理人: (签名)

组织机构代码: 124403000578555798 组织机构代码: 914403002793482572

地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼 地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 27 层

邮政编码: 518100 邮政编码: 518109

法定代表人: 白小宇 法定代表人: 郑泽湖

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电话: 0755-23336960 电话: 0755-82975222

传真: _____ 传真: 0755-82975222

电子信箱: _____ 电子信箱: 583115526@qq.com

开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳龙华支行

账号: _____ 账号: 44250100004000003588

法定代表人手机: 13828851222

(务必填写用以发送履约评价结果)

正本

工程编号：SZ202102

合同编号：深龙华建工合[2021]施工-28

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：龙峰小学配套道路（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区建筑工务署

承包人：深圳市路安达工程有限公司

2020年版

及燃气工程等。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|---|------------------|--|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 | 长： 米 宽： 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长： 米 宽： 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它： | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____）； | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |

| | | |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选): _____

具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。_____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 10 月 11 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2022 年 03 月 23 日;

合同工期总日历天数 163 天。

招标工期总日历天数 163 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格 _____

五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）壹仟肆佰伍拾贰万贰仟陆佰陆拾壹元柒角叁分（¥ 14522661.73 元）；

其中：

(1) 安全文明施工措施费：

人民币（大写）壹佰肆拾壹万捌仟叁佰玖拾伍元捌角柒分（¥1418395.87元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁拾贰万元整（¥ 320000.00 元）；

(5) 其他工程建设其他费：

人民币（大写）陆拾万肆仟零肆拾肆元玖角捌分（¥604044.98元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件, 包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2021年10月18日;

2. 订立地点： 深圳市龙华区 ；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人： 深圳市龙华区建筑工务署（公章） 承包人： 深圳市路安达工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人： 白小宇（签名） 法定代表人或其委托代理人： 郑泽湖（签名）

组织机构代码： 124403000578555798 组织机构代码： 914403002793482572

地址： 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼 地址： 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 27 层

邮政编码： 518100 邮政编码： 518109

法定代表人： 白小宇 法定代表人： 郑泽湖

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电话： 0755-23336960 电话： 0755-82975222

传真： _____ 传真： 0755-82975222

电子信箱： _____ 电子信箱： 583115526@qq.com

开户银行： _____ 开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号： _____ 账号： 44250100004000003588

法定代表人手机： 13828851222

（务必填写用以发送履约评价结果）

3.3、澜安路市政工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2740115



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

澜安路市政工程

广东省-深圳市-坪山区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|------------------|
| 项目编号 | 4403102107140001 | 省级项目编号 | 4403102107130201 |
| 建设单位 | 深圳市龙华区观澜街道办事处 | 建设单位统一社会信用代码 | 34253120-0 |
| 项目分类 | 市政工程 | 建设性质 | 新建 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 1971.67 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 深龙华发改概算〔2021〕55号 |



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|------|--------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|---|
| B | 深圳市路安达工程有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2021-08-18 | 1374.95 | 4403102107140001-BD-001 | 4403102107130201-BD-001 |  |

招标投标信息详情

×

| | | | |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称 | 澜安路市政工程 | | |
| 工程名称 | 澜安路市政工程 | | |
| 中标通知书编号 | 4403102107140001-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403102107130201-BD-001 |
| 招标类型 | 施工 | 招标方式 | 公开招标 |
| 中标日期 | 2021-08-18 | 中标金额(万元) | 1374.95 |
| 建设规模 | -- | | |
| 面积(平方米) | -- | | |
| 招标代理单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 统一社会信用代码 | 91440300754291430W |
| 中标单位名称 | 深圳市路安达工程有限公司 | 统一社会信用代码 | 914403002793482572 |
| 项目负责人 | 郑少加 | 证件类型 | 身份证 |
| 身份证号码 | 440582*****13 | 记录登记时间 | 2021-08-18 |
| 数据来源 | 共享交换 | 数据等级 | B |

关闭

中标通知书

标段编号: 44031020210094001001

标段名称: 澜安路市政工程

建设单位: 深圳市龙华区观湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路安达工程有限公司

中标价: 1374.945476万元

中标工期: 133天

项目经理(总监): 郑少加



本工程于 2021-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 于 2021-08-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-27



白宏涛

查验码: 8747851261483637

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-04

副本

工程编号: 44031020210094001001

合同编号: GW-2021-SG-062

深圳市建设工程

施工(单价)合同

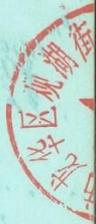
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 澜安路市政工程

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道

发 包 人: 深圳市龙华区观湖街道办事处

承 包 人: 深圳市路安达工程有限公司



| | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它: 电力迁改、通信迁改、电气工程等 | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 _____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它 _____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它 _____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 _____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____); | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 _____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它 _____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: _____ | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021年9月1日；（以总监理工程师颁发开工令为准）

计划竣工日期：2022年1月12日；

合同工期总日历天数 133 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）：壹仟叁仟柒拾肆万玖仟肆佰伍拾肆元柒角陆分

小写¥：13,749,454.76 元

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾柒万捌仟零贰拾壹元柒角捌分（¥ 778,021.78 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾万元整（¥ 200,000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）捌拾万元整（¥ 800,000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市路安达工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行深圳景苑支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0086 0000 0951

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年8月30日；

订立地点：深圳市龙华区观湖街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同正本一式贰份，均具有同等法律效力，发包人执壹份，承包人执壹份。

合同副本份数：捌份，其中发包人伍份，承包人叁份。

发包人：(公章)
深圳市龙华区观湖街道办事处
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
统一社会信用代码：_____



承包人：(公章)
深圳市路安达工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
统一社会信用代码：_____



914403002793482572

地址：_____

地址：深圳市龙华区大浪街道华繁路嘉安达大厦 27 层 01-04

邮政编码：_____

邮政编码：518109

法定代表人：_____

法定代表人：郑泽湖

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：13828851222

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：516513923@qq.com

开户银行：_____

开户银行：建设银行深圳龙华支行

账号：_____

账号：4425 0100 0040 0000 3588

4、拟派项目团队能力

附件 4:

项目管理班子配备情况表

| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | |
|-----|-------|-----|-------|------------|------------|--|---------------|
| | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
| 1. | 项目经理 | 潘庆华 | 高级工程师 | 注册建造师证/职称证 | 一级/高级 | 粤 1332006200810039/ 440609067 | 市政工程/ 地下工程 |
| 2. | 技术负责人 | 谢惜谦 | 高级工程师 | 注册建造师证/职称证 | 一级/高级 | 粤 1332007200810044/ Z202405230116 | 市政工程 |
| 3. | 质量负责人 | 郑泽湖 | 高级工程师 | 上岗证/职称证 | 高级 | 0441710694417019611/ 粤高职证字第 0802001500549 | 土建工程/ 路桥工程 |
| 4. | 安全负责人 | 洪生锐 | 工程师 | 安全 C 证/职称证 | C 级/ 中级 | 粤建安 C3 (2005) 0004253/ 粤中职证字第 0902004000785 号 | 市政工程/ 安全管理 |
| 5. | 造价工程师 | 冯涛 | 工程师 | 注册造价师证/职称证 | 一级/ 中级 | 建 [造]11074400028770/ Z3402100083 | 土建工程/ 工民建 |
| 6. | 施工员 | 彭灼飞 | 助理工程师 | 上岗证/职称证 | 助理级 | 0441710194417029445/ 粤初职证字第 1000115015401F 号 | 土建工程/ 电力工程 |
| 7. | 施工员 | 肖常青 | \ | 上岗证 | \ | 0441710494417009976 | 市政工程 |
| 8. | 施工员 | 郑灿坤 | \ | 上岗证 | \ | 0441710394417005650 | 设备安装 |
| 9. | 安全员 | 郑浩彬 | \ | 安全 C 证 | C 级 | 粤建安 C3 (2009) 0003964 | 安全管理 |
| 10. | 安全员 | 郑金彬 | \ | 安全 C 证 | C 级 | 粤建安 C3 (2013) 0006750 | 安全管理 |
| 11. | 资料员 | 郑素津 | \ | 上岗证 | \ | 0441711494417016382 | \ |
| 12. | 资料员 | 许雪琨 | \ | 上岗证 | \ | 0441711494417016384 | \ |
| 13. | 质量员 | 周炜东 | \ | 上岗证 | \ | 0441710994417006896 | 市政工程 |
| 14. | 质量员 | 郑鹏发 | \ | 上岗证 | \ | 0441710694417019640 | 土建工程 |
| 15. | 质量员 | 郑燕芳 | 助理工程师 | 上岗证/职称证 | 助理级 | 0441710994417006898/ 粤初职证字第 1000115002313 号 | 市政工程/ 建筑工程 |
| 16. | 材料员 | 杜子中 | \ | 上岗证 | \ | 0441711194417013065 | \ |
| 17. | 劳资专管员 | 郑仲浩 | \ | 上岗证 | \ | 091587920241011536 | \ |

| | | | | | | | |
|-----|--------|-----|-------|-----|----|---------------------------|-------|
| 18. | 市政工程师 | 杨秀钢 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 07082405 | 市政工程 |
| 19. | 建筑工程师 | 黄泉坤 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 粤高职证字第 0900101134025 号 | 建筑工程 |
| 20. | 建筑工程师 | 杨华忠 | 工程师 | 职称证 | 中级 | K501300284 | 工民建 |
| 21. | 建筑工程师 | 李峰 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 临 21701080179 | 建筑工程 |
| 22. | 建筑工程师 | 吴章鑫 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 23041590561397 | 建筑工程 |
| 23. | 建筑工程师 | 郑平 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 410000251120069 | 工民建 |
| 24. | 给排水工程师 | 蒋鸿羽 | 工程师 | 职称证 | 中级 | Z202005243130 | 给排水工程 |
| 25. | 给排水工程师 | 江廷军 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职证字第 0702003500898 号 | 给排水工程 |
| 26. | 岩土工程师 | 郑镇滨 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职证字第 0902004000783 号 | 岩土工程 |
| 27. | 道路工程师 | 毛民 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B1042012301801 | 道路桥梁 |
| 28. | 电气工程师 | 郑松秋 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职证字第 0802003700646 号 | 电气工程 |
| 29. | 交通工程师 | 郑文南 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职证字第 0802003700650 号 | 交通工程 |
| 30. | 机械工程师 | 郑楚才 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职证字第 0902004100776 号 | 机械工程 |

注：1、提供拟投入本项目管理班子配备情况表，并提供拟投入人员（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、施工员、安全员、资料员等所有项目管理班子成员）相应的注册证书或职称证书或岗位证书扫描件。

2、提供人员在本单位连续缴纳的截标日期前 3 月的社保证明文件扫描件。

4.1、项目经理 潘庆华

项目经理（建造师）简历表

| 姓名 | 潘庆华 | 性别 | 男 | 年龄 | 40 | |
|---------------|-----------------------------|--------------------|------------------------|-------|------|------|
| 职务 | 项目经理 | 职称 | 高级 | 学历 | 本科 | |
| 参加工作时间 | 2007年 | | 从事项目经理年限 | 5年 | | |
| 项目经理资格证书编号 | | 粤 1332006200810039 | | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 | 项目任职 |
| 深圳市龙华区观湖街道办事处 | 观湖观城社区陈屋山寨和福田新村等两个城中村综合整治工程 | 3443.167076 万元 | 2020.6.23 2021.6.24 | 已完 | 合格 | 项目经理 |

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00330046

学生 潘庆华 性别 男
一九七七年一月 日生,于一九九五年
九月至一九九九年七月在本校
土木工程学院 建筑工程 专业
地下工程与隧道工程方向 专业
四年制本科学习,修完教学计划规
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 周丰亮

校 名: 西南交通大学

一九九九年七月十日

学校编号: 990826



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。

This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: 潘庆华

姓名 潘庆华

系列 工程系列

性别 男

专业 地下工程

出生年月 1977-01

评审通过时间 2009-12

签发日期 2009-12-30

任职资格 高级工程师

工作单位 中铁十六局集团有限公司

编号: 440609067



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0002130

姓名:潘庆华

性别:男

出生年月:1977年01月13日

企业名称:深圳市路安达工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年04月01日

有效期:2023年02月06日至2026年03月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日





使用有效期: 2024年08月26日
- 2025年02月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 潘庆华

性别: 男

出生日期: 1977年01月13日

注册编号: 粤1332006200810039

聘用企业: 深圳市路安达工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

潘庆华

个人签名: 潘庆华

签名日期: 2024.08.26



项目经理业绩证明：观湖观城社区陈屋山寮和福田新村等两个城中村综合整治工程

10

中标通知书

标段编号：44031020200125001001

标段名称：观湖观城社区陈屋山寮和福田新村等两个城中村综合整治工程

建设单位：深圳市龙华区观湖街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路安达工程有限公司

中标价：3443.167076万元

中标工期：78天

项目经理(总监)：潘庆华



本工程于 2020-05-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-19

白宏涛

查验码：9810675031366470

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正 本

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：观湖观城社区福田新村城中村综合整治工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区观湖街道办事处

承 包 人：深圳市路安达工程有限公司

日期：2020年 6 月 19 日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 观湖观城社区福田新村城中村综合整治工程

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本次整治面积约 1.2 万平方米。建设内容包括:道路工程、园林工程、燃气工程、电气工程、给排水工程等(不含有线电视管线迁改工程)。(具体详见本工程施工图纸)

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

观湖观城社区福田新村城中村综合整治工程位于龙华区观湖街道观城社区。建设内容包括:道路工程、园林工程、燃气工程、电气工程、给排水工程等(不含有线电视管线迁改工程)。(具体详见本工程施工图纸)

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |

| | | |
|---|-------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它:具体详见施工图及清单 | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|--|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它); | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

(1) 观湖观城社区福田新村城中村综合整治工程施工图纸中的所有施工内容 (不含有线电视管线迁改部分); (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

三、合同工期

计划开工日期： / 年 / 月 / 日(实际日期以监理开工令为准)；

计划竣工日期：2020年8月31日；

合同工期总日历天数 78 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 /% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合设计及相关技术标准、规范要求，并达到合格标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟玖佰伍拾捌万捌仟伍佰壹拾肆元贰角玖分 (¥19588514.29元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 叁拾贰万肆仟壹佰肆拾壹元柒角壹分 (¥324141.71元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) ∟ (¥∟元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) ∟ (¥∟元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹佰捌拾柒万整 (¥1870000元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 详见封面

订立地点: 深圳市龙华区观湖街道办

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

本合同正本一式 贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 壹 份,承包人执 壹 份。

合同副本份数: 8 份,其中发包人 5 份,承包人 3 份。

(本页为盖章页)

发包人: (盖章)

深圳市龙华区观湖街道办事处

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

启陈

组织机构代码:

地址: 深圳市龙华区观湖街道观澜大道
176号

邮政编码: 518110

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

时间: 年月日

签约地点:

经办人: 舒萍

承包人: (盖章)

深圳市路安达工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

泽湖

组织机构代码: 914403002793482572

地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路
110号嘉安达大厦27层01-04号

邮政编码: 518109

电话: 0755-82975222

传真: 0755-82975222

电子信箱: 57952111@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳龙
华支行

账号: 44250100004000003588

时间: 年月日

(正本)

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 观湖观城社区陈屋山寮城中村综合整治工程

工程地点: 观城社区陈屋山寮村

发 包 人: 深圳市龙华区观湖街道办事处

承 包 人: 深圳市路安达工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 观湖观城社区陈屋山寮城中村综合整治工程

工程地点: 观城社区陈屋山寮村

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为观湖观城社区陈屋山寮城中村综合整治工程,位于深圳龙华区观湖街道,主要整治内容包括但不限于道路改造、建筑立面整治、景观及绿化工程等,具体详见施工图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|---|---|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

(1) 观湖观城社区陈屋山寮城中村综合整治工程施工图纸中的所有施工内容 (不含有线电视管线迁改部分); (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝

执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

三、合同工期

计划开工日期： / 年 / 月 / 日；（以监理工程师开工令为准）

计划竣工日期：2020年8月31日；

合同工期总日历天数 / 天。

招标工期总日历天数 78 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

壹仟肆佰捌拾肆万叁仟壹伍拾陆元肆角柒分（大写）（¥14843156.47元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾玖万壹仟柒佰肆零伍元壹角壹分（¥491705.11元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）柒拾玖万柒佰元零玖圆肆角陆分（¥790709.46元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 6 月 19 日;

订立地点: 深圳市龙华区观湖街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 10 份,其中正本 2 份,副本 8 份,均具有同等法律效力,正本发包人执 1 份,承包人执 1 份,合同副本份数: 8 份,其中发包人: 5 份,承包人: 3 份。

发包人：(公章)深圳市龙华区观湖街道办事处

法定代表人或其委托代理人：陈启梦 (签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：陈启梦

承包人：(公章)深圳市路安达工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：郑泽湖 (签字)

组织机构代码：914403002793482572

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 27 层 01-04 号

邮政编码：518109

法定代表人：郑泽湖

委托代理人：

电话：0755-82975222

传真：0755-82975222

电子信箱：57952111@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账号：44250100004000003588

工程竣工验收报告

(市政工程)

工程名称: 观湖观城社区陈屋山寮城中村综合整治工程

验收日期: 2021年6月24日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区观湖街道办事处

广东省建设厅制

填写说明

- 1、工程竣工验收报告有建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式三份，建设单位、监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

| | | | | |
|----------------|---------------------|------------------|-----------------|---------|
| 工程名称 | 观湖观城社区陈屋山寮城中村综合整治工程 | 工程地点 | 深圳市龙华区观湖街道陈屋山寮 | |
| 建筑面积 | 本次整治面积约为15881.2平方米 | 工程造价 | 1484.315647万元 | |
| 结构类型 | 市政工程 | 层数 | 地上: / 层 | 地下: / 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | |
| 开工日期 | 2020年6月21日 | 验收日期 | 2021年5月24日 | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | |
| 建设单位 | 深圳市龙华区观湖街道办事处 | 资 质 证 号 | / | |
| 勘察单位 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | | B111007619-6/6 | |
| 设计单位 | 中誉设计有限公司 | | A144003251-10/3 | |
| 总包单位 | 深圳市路安达工程有限公司 | | D144045487 | |
| 承建单位 (土建) | / | | / | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | / | |
| 承建单位 (装修) | / | | / | |
| 监理单位 | 深圳市天创健建设监理咨询有限公司 | | E144007179 | |
| 施工图 审查单位 | / | | / | |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

| | |
|-------|-------------------------------|
| 组 长 | 程志林 |
| 副 组 长 | 袁茂林、王宝童 |
| 组 员 | 郑少加、麻竹、李泽彬、易仕彬、何荣勋、谭瑜、詹锐兴、李忠帅 |

2、专业组

| 专业组 | 组 长 | 组 员 |
|-------------|-----|---------|
| 建 筑 工 程 | 袁茂林 | 麻竹、易仕彬 |
| 设 备 安 装 工 程 | 谭瑜 | 何荣勋、郑少加 |
| 燃 气 工 程 | 王宝童 | 詹锐兴、李忠帅 |
| 工程质保资料 | 李泽彬 | 易仕彬、何荣勋 |

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

| 分部工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|----------|----------|--------|--------|------|
| 给排水工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 室外电气安装工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 安全技术防范系统 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 通信管道工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 装饰工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 交通设施工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 道路工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 燃气工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| | | | | |
| | | | | |

第 12 页

(四) 验收人员签名:

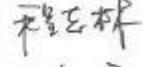
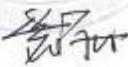
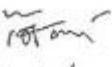
| 姓名 | 工作单位 | 职称 | 职务 | 签名 |
|-----|------------------|----|----|-----|
| 程志林 | 深圳市龙华区观湖街道办事处 | | | |
| 袁茂林 | 深圳市天创健建设监理咨询有限公司 | | | 袁茂林 |
| 李泽彬 | 深圳市天创健建设监理咨询有限公司 | | | 李泽彬 |
| 王宝童 | 深圳市燃气工程监理有限公司 | | | 王宝童 |
| 詹锐兴 | 深圳市燃气工程监理有限公司 | | | 詹锐兴 |
| 麻竹 | 中誉设计有限公司 | | | 麻竹 |
| 谭喻 | 中誉设计有限公司 | | | 谭喻 |
| 易仕彬 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | | | 易仕彬 |
| 李忠帅 | 深圳市燃气工程设计有限公司 | | | 李忠帅 |
| 何荣勤 | 观城社区工作站 | | | 何荣勤 |
| 郑少加 | 深圳市路安达工程有限公司 | | | 郑少加 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

1. 验收人员签名

(五) 工程竣工验收结论:

竣工验收结论:

观湖观城社区福田新城城中村综合整治工程已按合同及施工图纸完成全部施工内容。工程各项验收资料齐全,各检验批验收合格,各分项工程验收合格,各分部工程验收合格。工程质量满足设计和质量验收规范要求,本工程评定为合格工程。

| | | | | |
|--|---|---|--|---|
|    | | | | |
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 勘察单位: | 设计单位: |
| (签章) 项目负责人: | (签章) 总监工程师: | (签章) 项目负责人: | (签章) 项目负责人: | (签章) 项目负责人: |
|  2021年5月27日 |  2021年5月24日 |  2021年5月24日 |  2021年5月24日 |  2021年5月24日 |

工程竣工验收报告

(市政工程)

工程名称: 观湖观城社区福田新村
城中村综合整治工程

验收日期: 2021年6月7日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区观湖街道办事处



广东省建设厅制

填写说明

- 1、工程竣工验收报告有建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式三份，建设单位、监督站、备案机关各持一份。

工程竣工验收报告

一、工程概况

| | | | |
|----------------|---------------------|------------------|--------------------|
| 工程名称 | 观湖观城社区福田新村城中村综合整治工程 | 工程地点 | 深圳市龙华区观湖街道福田新村 |
| 建筑面积 | 本次整治面积约为15086.5平方米 | 工程造价 | 1958.851429万元 |
| 结构类型 | 市政工程 | 层数 | 地上： / 层 地下： / 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | 2020年6月23日 | 验收日期 | 2021年6月7日 |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / |
| 建设单位 | 深圳市龙华区观湖街道办事处 | 资 质 证 号 | |
| 勘察单位 | 中工武大设计研究院有限公司 | | B242000332 |
| 设计单位 | 福州城建设计研究院有限公司 | | A135001551 |
| 总包单位 | 深圳市路安达工程有限公司 | | D144045487 |
| 承建单位 (土建) | / | | / |
| 承建单位 (设备安装) | / | | / |
| 承建单位 (装修) | / | | / |
| 监理单位 | 广西中信恒泰工程顾问有限公司 | | E145000582-8/1 |
| 施工图 审查单位 | / | | / |



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

| | |
|-------|------------------------------|
| 组 长 | 杨冲 |
| 副 组 长 | 吴广斌、鲁爽 |
| 组 员 | 凌忠勇、陈军、黄桂鉴、杨阳、潘庆华、郑平、肖常青、陈子佳 |

2、专业组

| 专业组 | 组 长 | 组 员 |
|-------------|-----|---------|
| 建 筑 工 程 | 鲁爽 | 凌忠勇、潘庆华 |
| 设 备 安 装 工 程 | 黄桂鉴 | 郑平、陈子佳 |
| 燃 气 工 程 | 杨阳 | 肖常青、陈军 |
| 工程质保资料 | 吴广斌 | 郑平、鲁爽 |

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

| 分部工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|----------|----------|--------|--------|------|
| 给排水工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 室外电气安装工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 安全技术防范系统 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 通信管道工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 装饰工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 挡土墙工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 交通设施工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 道路工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| 燃气工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 |
| | | | | |

湖
一

(四) 验收人员签名:

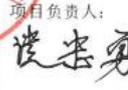
| 姓名 | 工作单位 | 职称 | 职务 | 签名 |
|-----|----------------|----|----|-----|
| 杨冲 | 深圳市龙华区观湖街道办事处 | | | 杨冲 |
| 吴广斌 | 深圳市龙华区观湖街道办事处 | | | 吴广斌 |
| 鲁爽 | 广西中信恒泰工程顾问有限公司 | | | 鲁爽 |
| 杨阳 | 深圳市燃气工程监理有限公司 | | | 杨阳 |
| 凌忠勇 | 福州城建设计研究院有限公司 | | | 凌忠勇 |
| 陈军 | 福州城建设计研究院有限公司 | | | 陈军 |
| 黄桂鑫 | 中工武大设计研究有限公司 | | | 黄桂鑫 |
| 陈子佳 | 深圳市龙华排水有限公司 | | | 陈子佳 |
| 潘庆华 | 深圳市路安达工程有限公司 | | | 潘庆华 |
| 肖常青 | 深圳市路安达工程有限公司 | | | 肖常青 |
| 郑平 | 深圳市路安达工程有限公司 | | | 郑平 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

1. 1. 1. 1. 1.

(五) 工程竣工验收结论:

竣工验收结论:

观湖观城社区福田新村城中村综合整治工程已按合同及施工图纸完成全部施工内容。工程各项验收资料齐全,各检验批验收合格、各分项工程检验合格,各分部工程检验合格。工程质量满足设计和质量验收规范要求,本工程评定为合格工程。

| | | | | |
|--|--|---|---|---|
| <p>建设单位:</p>  <p>(签章) 项目负责人:</p> <p>2021年7月1日</p> | <p>监理单位:</p>  <p>(签章) 总监理工程师:</p>  <p>2021年6月25日</p> | <p>施工单位:</p>  <p>(签章) 项目负责人:</p>  <p>2021年6月11日</p> | <p>勘察单位:</p>  <p>(签章) 项目负责人:</p>  <p>2021年6月14日</p> | <p>设计单位:</p>  <p>(签章) 项目负责人:</p>  <p>2021年6月18日</p> |
|--|--|---|---|---|

观湖观城社区

4.2、技术负责人 谢惜谦

技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

| | | | | | |
|-------------|--------|-----------|--------------------|---------------|------|
| 姓名 | 谢惜谦 | 性别 | 男 | 年龄 | 48 |
| 职务 | 技术负责人 | 职称 | 高级工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440225197507310414 | | |
| 手机号码 | / | | 证件号 (职称证书编号) | Z202405230116 | |
| 参加工作时间 | 1998 年 | 从事技术负责人年限 | 10 年 | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| | | | | | |

| | |
|--|-----------------------------------|
|  (无发证机构钢印无效) | 姓名: 谢惜谦 Full Name |
| | 性别: 男 Sex |
| | 出生年月: 1975年7月31日 Date of Birth |
| | 专业名称: 市政工程 Speciality |
| | 级别: 高级工程师 Level |
| 持证人签名: Signature of the Bearer | 批准日期: 2024年1月3日 Approval Date |
| 编号: Z202405230116 No.: | 发证单位 (盖章): Issued by |
|  | 发证日期: 2024年1月16日 Date of issue |





使用有效期: 2024年08月15日
- 2025年02月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 谢惜谦

性别: 男

出生日期: 1975年07月31日

注册编号: 粤1332007200810044

聘用企业: 深圳市路安达工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 谢惜谦
签名日期: 2024.8.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年8月27日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2011)0002129

姓名:谢惜谦

性别:男

出生年月:1975年07月31日

企业名称:深圳市路安达工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2011年04月01日

有效期:2023年02月06日 至 2026年03月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日



普通高等学校

毕业证书



学生 谢惜谦 性别男，一九七五年七月三十一日生，于二〇〇六年九月至二〇〇八年七月在本校网络教育学院专科起点 ^{工程管理} (工程建设管理方向) 专业三年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

重庆大学

校(院)长：

证书编号:106117200805400674

二〇〇八年七月一日

4.3、质量负责人 郑泽湖

质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-----|------|--------------|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 郑泽湖 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440524197408216115 |
| 手机号码 | / | | 证件号 (质量员证编号) | 0441710694417019611 | |



证书编码：0441710694417019611

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 郑泽湖

身份证号： 440524197408216115

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 07月 27日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑泽洲

社保账号：604033399

身份证号码：440524197408216115

页码：1

参保单位名称：深圳市路安达工程有限公司

单位编号：60023592

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|----------|--------|--------|------|----------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|-------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 10 | 60023592 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 15.75 | 3500 | 10.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 60023592 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 15.75 | 3500 | 10.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 60023592 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 15.75 | 3500 | 10.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60023592 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 10.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60023592 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 10.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60023592 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 10.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60023592 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 10.92 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60023592 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60023592 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60023592 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60023592 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60023592 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3500 | 17.5 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60023592 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60023592 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60023592 | 3500.0 | 490.0 | 280.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3500 | 13.65 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60023592 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 02 | 60023592 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 13.65 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 03 | 60023592 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 27.3 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 04 | 60023592 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 27.3 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 05 | 60023592 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 27.3 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 06 | 60023592 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 27.3 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 07 | 60023592 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 35.0 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 08 | 60023592 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 35.0 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 09 | 60023592 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 35.0 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 2024 | 10 | 60023592 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3500 | 35.0 | 3500 | 28.0 | 7.0 |
| 合计 | | | 12528.81 | 7018.4 | | | 10126.52 | 3529.1 | | | 620.41 | | | | 462.4 | 327.8 | 176.2 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29f943491 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------|--------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 60023592 | 深圳市路安达工程有限公司 |



4.4、安全负责人 洪生锐

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|------|-----|------|-----------|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 洪生锐 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440582198006024856 |
| 手机号码 | / | | 证件号（C证编号） | 粤建安 C3（2005）0004253 | |

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2005)0004253

姓名:洪生锐

性别:男

出生年月:1980年06月02日

企业名称:深圳市路安达工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2005年01月01日

有效期:2022年12月12日至2025年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日





粤中取证字第0902004000785号

洪生锐 于二〇〇八年九月，经深圳市建筑工程技术工程师资格评审委员会评审通过，具备市政工程师资格。特发此证

发证机关：



二〇〇九年 月 日

普通高等学校

毕业证书



学生 洪生锐 性别 男，一九八〇年六月二日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年一月在本校网络教育 土木工程（建筑工程）专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：中国地质大学（武汉）



校（院）长：

王铭新

证书编号 104917201305154142

二〇一三年一月三十一日

4.5、造价工程师 冯涛



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 器

冯涛

| | | | | | |
|------------|--------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 130103*****75 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市路安达工程有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市路安达工程有限公司 注册编号/执业印章号: 1442006200912470

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年09月01日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年09月01日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市路安达工程有限公司 证书编号: 建[造]11074400028770 注册编号/执业印章号: B11074400028770

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

4.6、施工员 彭灼飞

证书编码：0441710194417029445

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 彭灼飞

身份证号： 441425197808076993

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 07月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



公民身份证号码: 441425197808076993
粤初职证字第 1000115015401 号



彭灼飞 于 二〇〇四
年 十一月, 经

东莞市人力资源局
考核认定,

具备 电气助理工程师

资格。特发此证



发证机关:

二〇一七年 四月 十七日

4.7、施工员 肖常青

证书编码：0441710494417009976

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：肖常青

身份证号：422124196503210039

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 07月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.8、施工员 郑灿坤

证书编码：0441710394417005650

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：郑灿坤

身份证号：440582198107246116

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 07月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.9、安全员 郑浩彬

安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-----|------|-------------|-----------------------|--------------------|
| 姓名 | 郑浩彬 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440582198306276158 |
| 手机号码 | / | | 证件号 (C 证编号) | 粤建安 C3 (2009) 0003964 | |

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2009)0003964

姓名:郑浩彬

性别:男

出生年月:1983年06月27日

企业名称:深圳市路安达工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2009年06月10日

有效期:2024年06月11日至2027年06月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月11日



4.10、安全员 郑金彬

安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-----|------|------------|-----------------------|--------------------|
| 姓名 | 郑金彬 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 44058219870115613X |
| 手机号码 | / | | 证件号 (C证编号) | 粤建安 C3 (2013) 0009750 | |

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2013) 0009750

姓名: 郑金彬

性别: 男

出生年月: 1987年01月15日

企业名称: 深圳市路安达工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年08月23日

有效期: 2022年06月30日 至 2025年08月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月24日



4.11、资料员 郑素津

证书编码：0441711494417016382

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名： 郑素津

身份证号： 440582199308256120

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 07月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.12、资料员 许雪琨

证书编码：0441711494417016384

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：许雪琨

身份证号：43010219890104302X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 07月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.13、质量员 周炜东

证书编码：0441710994417006896

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：周炜东

身份证号：440582198811080017

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 07月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.14、质量员 郑鹏发

证书编码：0441710694417019640

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名： 郑鹏发

身份证号： 440524197707296119

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 07月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

4.15、质量员 郑燕芳

证书编码：0441710994417006898

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：郑燕芳

身份证号：440582198810156147

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 07月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



公民身份证号码: 440582198810156147

粤初职证字第 1000H5002313 号



郑燕芳 于 二〇一一年 九 月, 经 东莞市人力资源 局

考核认定, 具备 建筑工程助理工程 师 资格。特发此证

发证机关



二〇一一年 九 月 二十八日

4.16、材料员 杜子中

证书编码：0441711194417013065

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：杜子中

身份证号：51222219791213139X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

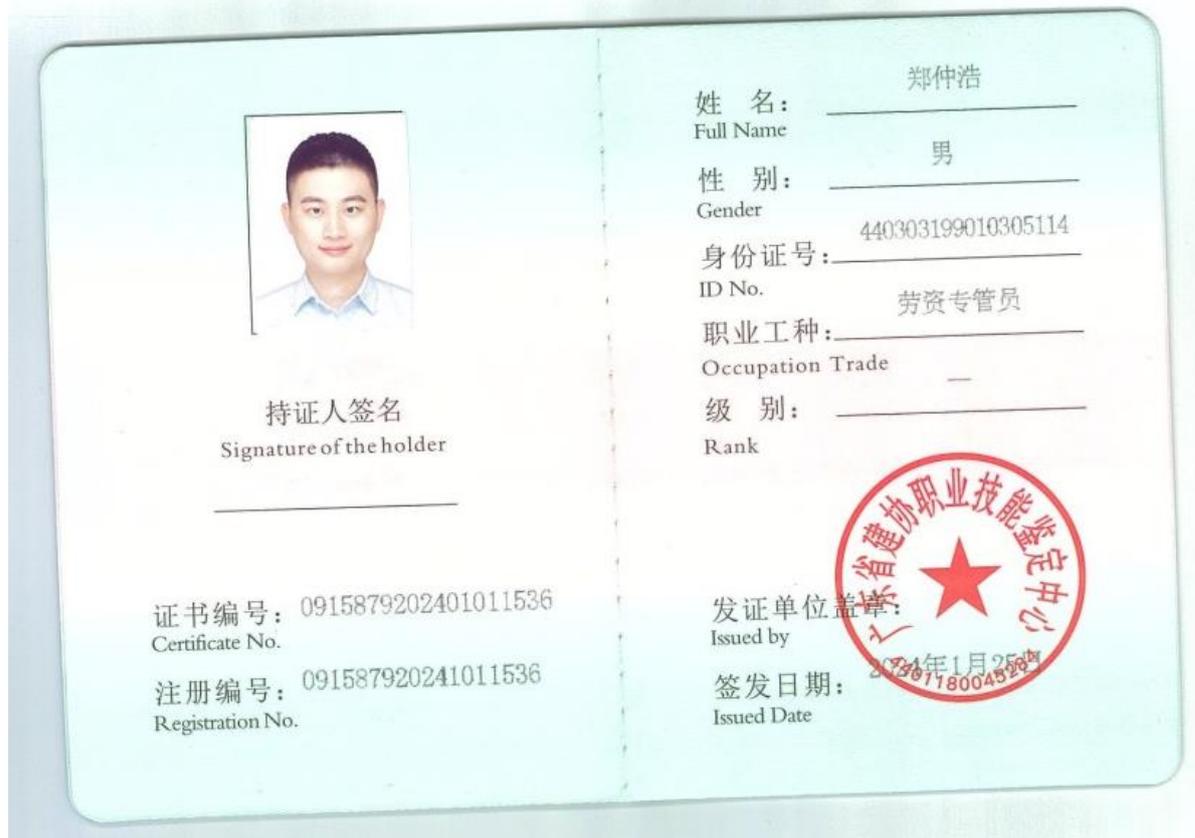
发证时间：2021年 07月 27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

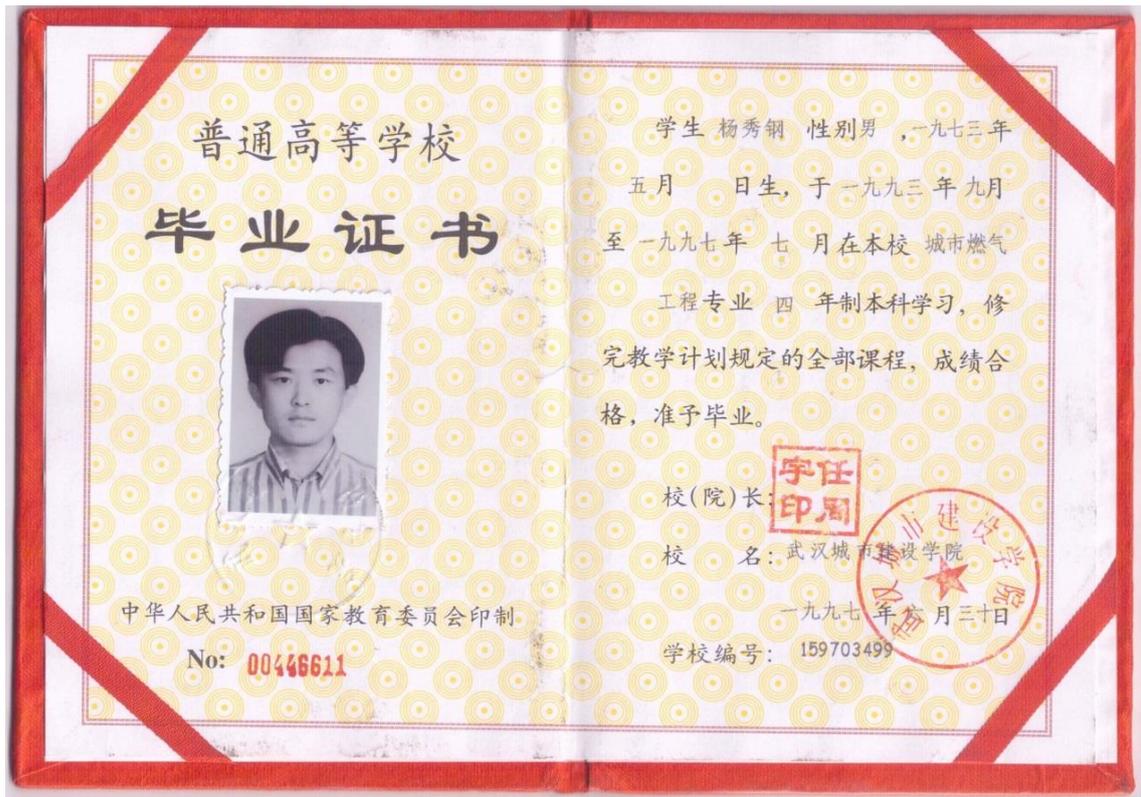
4.17、劳资专管员 郑仲浩

劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

| | | | | | |
|------|-----|------|-----|--------------------|--------------------|
| 姓名 | 郑仲浩 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440303199010305114 |
| 手机号码 | / | | 证件号 | 091587920241011536 | |



4.18、市政工程 杨秀钢





蒙 蒙 发证单位 内蒙古自治区人事厅
Issued by

蒙 蒙 证书编号 090101883
Certificate No.



注册情况

注册有效期:

工作单位:

注册部门印章:

注册日期: 年 月 日

注册有效期:

工作单位:

注册部门印章:

注册日期: 年 月 日

注: 注册管理情况由注册管理机构填写

4.19、建筑工程师 黄泉坤

黄泉坤 于 二〇〇九年
十二月，经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程管理高级工程
师资格。特发此证

发证机关：
二〇一〇年 三 月 十 日



粤高取证字第 0900101134025 号
公民身份号码: 44142719760625001X
0900101134025



普通高等学校
毕业证书

学生 黄泉坤 性别 男，
1976 年 5 月 日生，于 1995 年
9 月至 1999 年 6 月在本校
地球科学系 地质学 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 王均章
校 长: 中山大学
一九九九年六月二十四日

中华人民共和国教育部制
No. 00275862

学校编号: 99244018



4.20、建筑工程师 杨华忠

专业技术职务资格证书


湖北省人事厅制

| | |
|---|---|
|  姓名: <u>杨华忠</u> 性别: <u>男</u> 证书编号: <u>K501300284</u> 发证日期: <u>2002.6</u> | 出生年月: <u>1972.7</u> 专业名称: <u>工民建</u> 资格名称: <u>工程师</u> 批准时间: <u>2002.3.1</u> 批准单位: <u>孝感市职改办</u> 批准文号: <u>孝市职改办复(2002)61号</u> 评审组织: <u>孝感市工程技术中级 职称评委会</u> |
|---|---|

4.21、建筑工程师 李峰

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: _____

姓名: 李峰
 性别: 男
 出生年月: 1987.11
 工作单位: 临沂天域钢结构工程有限公司
 现从事专业: 建筑工程
 原专业技术职务资格: 助理工程师
 现专业技术职务资格: 工程师
 资格证书编号: 临21701080179



评审时间: 2017年11月24日

公布时间: 2017年12月30日
 (生效时间)

公布文号: 临人社办发(2017)104号

注册登记

| 注册时间 | 注册单位 |
|------|------|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |



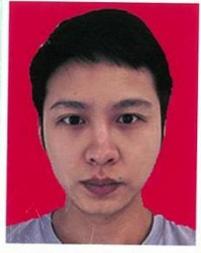
4.22、建筑工程师 吴章鑫



4.23、建筑工程师 郑平

| | | | |
|--|------------------------|--|-----------------|
| <p>本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.</p> | |  | |
|  <p>Approved & authorized by China Railway Construction Corporation</p> | | 持证人签名: _____ | |
| 姓名 | 郑平 | 系列 | 工程技术 |
| 性别 | 男 | 专业 | 工民建 |
| 出生年月 | 1967.8 | 评审通过时间 | 2005-11-25 |
| 任职资格 | 高级工程师 | 签发日期 | 2005-12-30 |
| 工作单位 | 中铁二十五局集团 建筑安装工程有限公司 |  <p>评审委员会(章)</p> | |
| | | 编号 | 410000251120069 |

4.24、给排水工程师 蒋鸿羽

| | |
|---|------------------------------------|
|  | 姓名: 蒋鸿羽 Full Name |
| (无发证机关钢印无效) | 性别: 男 Sex |
| 持证人签名: Signature of the Bearer | 出生年月: 1991年9月22日 Date of Birth |
| 编号: Z202005243130 No.: | 专业名称: 给排水 Speciality |
|  | 任职资格: 中级工程师 Qualification Level |
| | 批准日期: 2020年12月13日 Approval Date |
| | 发证单位 (盖章) Issued by |
| | 发证日期: 2020年12月28日 Date of issue |

4.25、给排水工程师 江廷军



粤中取证字第0702003500898号

江廷军 于二〇〇六年
九月，经深圳市建筑
工程技术工程师资格
评审委员会评审通过，
具备给排水工程师
资格。特发此证

发证机关：深圳市人事局
二〇〇七年一月十八日



4.26、岩土工程师 郑镇滨



粤中取证字第0902004000783号



郑镇滨 于二〇〇八年
九月，经深圳市建筑
工程技术工程师资格
评审委员会评审通过，
具备岩土工程师
资格。特发此证

发证机关：深圳市人事局
二〇〇九年 月 日



4.27、道路工程师 毛民

| | |
|---|----------------------|
|  | 出生年月: 1984.03 |
| | 专业名称: 道路与桥梁 |
| | 资格名称: 工程师 |
| | 批准时间: 2012.05.04 |
| 姓名: 毛民 | 批准单位: 黄石市人力资源和社会保障局 |
| 性别: 男 | 批准文号: 黄人社职审[2012]10号 |
| 证书编号: B1042012301801 | 黄石市工程技术中级专业技术 |
| 发证日期: 2012.05.10 | 评审组织: 职务任职资格评审委员会 |

4.28、电气工程师 郑松秋



粤中取证字第 0802003700646 号



郑松秋 于二〇〇七年
九月，经深圳市机械电
气工程技术工程师资格
评审委员会评审通过，
具备 电气工程师
资格。特发此证

发证机关：深圳市人事局

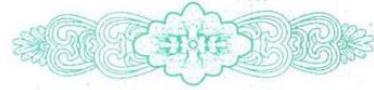
二〇〇八年一月二十二日



4.29、交通工程师 郑文南



粤中取证字第0802003700650号



郑文南 于二〇〇七年
九月，经深圳市机械电
气工程技术工程师资格
评审委员会评审通过，
具备交通工程师
资格。特发此证

发证机关：



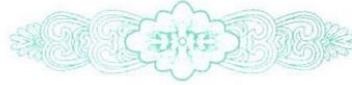
深圳市人事局
二〇〇八年批专用章二月二日



4.30、机械工程师 郑楚才



粤中职证字第 0902004100776 号



郑楚才 于二〇〇八年
九月，经 深圳市机械电
气工程技术工程师资格
评审委员会评审通过，
具备 机械工程师
资格。特发此证

发证机关：深圳市人事局

二〇〇九年 拾 月 廿三日



5、履约评价

附件 3:

履约评价情况一览表

| |
|--|
| 1、工程名称：浪逸路市政工程(施工) (建设单位：深圳市龙华区大浪街道办事处；评价等级：优秀；评价日期：2024 年 7 月 4 日) |
| 2、工程名称：赤岭路慢行系统完善工程(施工) (建设单位：深圳市龙华区大浪街道办事处；评价等级：优秀；评价日期：2024 年 7 月 4 日) |

注：提供近一年（以招标公告发布之日倒推）评价好（或者优秀）的政府投资项目履约评价材料（须加盖业主公章）。不超过 2 项，如超过 2 项取前 2 项。

5.1、浪逸路市政工程(施工)

履约评价报告书

履约评价类型：实施过程履约评价 最终履约评价

| | | | | | |
|--|-------------------------------------|----------------|-------------------|---|-----|
| 招标人 (评价单位) | 深圳市龙华区大浪街道办事处 | | 评价期限 | 2024.7.4 | |
| 承包商名称 | 深圳市路安达工程有限公司 | | 承包商资质 | 建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；建筑装饰装修工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包贰级；城市及道路照明工程专业承包贰级；公路交通工程（限公路机电工程分项）专业承包贰级；公路交通工程（限公路安全设施分项）专业承包贰级；水利水电工程施工总承包叁级；城市园林绿化工程专业承包； | |
| 法定代表人 及联系方式 | 郑泽湖 0755-82975222 | 项目负责人 及联系方式 | 吴远和 0755-82975222 | | |
| 企业地址 | 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号 | | | | |
| 工程名称 | 浪逸路市政工程(施工) | 承包范围 | 市政道路工程 | | |
| 工程地址 | 龙华区大浪街道 | 工程合同价 | 422.759992 (万元) | | |
| 合同开工日期 | 2022.9.1 | 合同竣工日期 | 2023.4.29 | 合同工期 | 240 |
| 实际开工日期 | | 实际竣工日期 | | 实际工期 | |
| 履约评价分项得分 | | | | | |
| 分项内容 | | | | 满分分值 | 得分 |
| 一、机构人员配备 | | | | 0-12 | 11 |
| 二、技术经济实力 | | | | 0-17 | 17 |
| 三、工程实施过程管理 | | | | 0-47 | 46 |
| 四、工期控制 | | | | 0-10 | 8 |
| 五、协调配合与服务 | | | | 0-14 | 11 |
| 六、直接判定为不合格的情形 | | | | / | / |
| 合计 | | | | | 93 |
| 备注： | | | | | |
| 监理单位（若有）意见：  | | | | | |
| 招标人对该承包商履约表现的总体评价： 优秀 | | | | | |
| 评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | | | | | |

中标通知书

标段编号：44031020220018001001
标段名称：浪逸路市政工程（施工）
建设单位：深圳市龙华区大浪街道办事处
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市路安达工程有限公司
中标价：422.759992万元
中标工期：240天
项目经理(总监)：吴远和



本工程于 2022-03-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-04-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-05-21



Handwritten signature of the bidder

查验码：8023859153978955

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 浪逸路市政工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人: 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人: 深圳市路安达工程有限公司

2015 年版

| | | | |
|--|----------------|---------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: _____ | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年09月01日；

计划竣工日期：2023年04月29日；

合同工期总日历天数 240 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰贰拾贰万柒仟伍佰玖拾玖元玖角贰分（¥ 4,227,599.92 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾叁万肆仟壹佰零陆元肆角玖分（¥134,106.49 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- 
- (2)本合同第一部分的协议书;
 - (3)中标通知书及其附件;
 - (4)本合同第四部分的补充条款;
 - (5)本合同第三部分的专用条款;
 - (6)本合同第二部分的通用条款;
 - (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
 - (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
 - (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
 - (10)图纸和技术规格书;
 - (11)已标价工程量清单;
 - (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 5 月 31 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 _____ 份,均具有同等法律效力,发包人执 _____ 份,承包人执 _____ 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



经办人：(签字) 李坤峰 王明 张平

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

统一社会信用代码：914403002773482572

地址：大浪街道华繁路110号

邮政编码：518109

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82975238

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：建设银行深圳龙华支行

账号：44250100004000003588

5.2、赤岭路慢行系统完善工程(施工)

履约评价报告书

履约评价类型：实施过程履约评价 最终履约评价

| | | | | | |
|---|---|----------------|--|---|--|
| 招标人 (评价单位) | 深圳市龙华区大浪街道办事处 | | 评价期限 | 2023.9.28 - 2024.7.4 | |
| 承包商名称 | 深圳市路安达工程有限公司 | | 承包商资质 | 建筑工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；建筑装饰工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包贰级；城市及道路照明工程专业承包贰级；公路交通工程（限公路机电工程分项）专业承包贰级；公路交通工程（限公路安全设施分项）专业承包贰级；水利水电工程施工总承包叁级；城市园林绿化工程专业承包； | |
| 法定代表人 及联系方式 | 郑泽湖 0755-82975222 | 项目负责人 及联系方式 | 0755-82975222 | | |
| 企业地址 | 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号 | | | | |
| 工程名称 | 赤岭路慢行系统完善工程（施工） | 承包范围 | 主要工程内容是拆除现状人行道路面及路牙，新建无障碍坡道184.96平方米，人行道368.12平方米，立道牙219.52米，平道牙185米，标线329.6平方米，慢行自行车标识18个，机非隔离护栏108.12米，不锈钢反光分隔柱49根，单柱单圆标志柱1根，单柱双圆标志柱2根等。 | | |
| 工程地址 | 龙华区大浪街道 | 工程合同价 | 63.763468（万元） | | |
| 合同开工日期 | | 合同竣工日期 | 合同工期 | 60 | |
| 实际开工日期 | 2023.9.28 | 实际竣工日期 | 2023.11.28 | 实际工期 | |
| 履约评价分项得分 | | | | | |
| 分项内容 | | | 满分分值 | 得分 | |
| 一、机构人员配备 | | | 0-12 | 11 | |
| 二、技术经济实力 | | | 0-17 | 16 | |
| 三、工程实施过程管理 | | | 0-47 | 45 | |
| 四、工期控制 | | | 0-10 | 8 | |
| 五、协调配合与服务 | | | 0-14 | 12 | |
| 六、直接判定为不合格的情形 | | | / | / | |
| 合计 | | | | 92 | |
| 备注： | | | | | |
| 监理单位（若有）意见：  | | | | | |
| 招标人对该承包商履约表现的总体评价： 优秀  | | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 | | | | |

中标通知书

项目编号：SZDL-SG2023020

项目名称：赤岭路慢行系统完善工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式：公开邀请招标+简易抽签

中标单位：深圳市路安达工程有限公司

中标价：63.763468 万元

中标工期：60 日历天

项目经理（总监）：王增龙

本工程于 2023-07-28 在深圳市龙华区大浪街道办事处进行招标，
2023-08-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标公告和中标人的投标文件签订书面合同。

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其他委托代理人

（签字或盖章）



招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）



日期：2023-08-16

王增龙 王增龙 王增龙

合同编号:

深圳市建设工程 施工（单价）合同

（零星及小型项目）

工程名称: 赤岭路慢行系统完善工程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人: 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人: 深圳市路安达工程有限公司

2023年9月1日



协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人（全称）：深圳市路安达工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：赤岭路慢行系统完善工程（施工）

工程地点：龙华区大浪街道

二、工程规模及特征：

按图纸设计标准施工

资金来源：100%政府投资

三、合同工期

计划开工日期：2023年9月28日（以监理开工令日期为准）

计划竣工日期：2023年11月28日（开工日后顺延日历天）

合同工期总日历天数60天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格（不低于法定质量标准，具体以甲方要求为准）

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（中标价）（大写）：陆拾叁万柒仟陆佰叁拾肆元陆角捌分

（小写）：¥637634.68元（暂定价 已下浮12%）

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）29789.96元，暂列金33763.96元（下浮）

项目单价：详见建设单位主管部门审核预算书

本工程下浮率：12%，

本工程施工合同为固定单价合同，结算时按照建设单位主管部门审定预算单价及建设单位审核确认的实际发生工程量进行结算，并按照规定进行下浮12%。

计算过程：（工程审定预算价 715918.42-安全文明施工措施费 29789.96-暂列金 33763.96）*（1-12%）+安全文明施工措施费 29789.96+暂列 33763.96=637634.68 元。

付款方式：按工程进度支付，经监理和发包方确认的合格工程量 80%支付工程进度款，工程竣工验收合格后支付至合同暂定价的 80%时暂停支付工程款（需提供项目各项资料，如变更、竣工、工程过程等各项工程资料）；按政府投资项目管理规定，经发包人（建设单位）主管部门决算审核后，支付至工程决算审核价的 97%，预留工程决算价的 3%作为工程质量保修金，待保修期满后一次性支付决算审核尾款，进度款、尾款延期支付不计利息。

按深圳市、龙华区、大浪街道政府投资项目管理规定，工程项目需经建设单位（发包人）主管部门进行决算审核，若项目未列入审计核查范围，最终结算价以建设单位（甲方）主管部门出具的决算审核报告为准；若本项目列入审计核查范围，最终结算价格以政府审计部门核查结果为准。且承包人需无条件配合并完成尾款清算工作，涉及退还尾款事项的，承包人需在 30 天内无条件退还给甲方，若退款超出时限，建设单位（发包人）有权追究承包人违约责任及给建设单位（发包人）造成相关损失的责任。

六、组成合同的文件

合同文件组成及解释顺序如下：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；(2)本合同第一部分的协议书；(3)中标通知书及其附件；(4)本合同第四部分的补充条款；(5)本合同第三部分的专用条款；(6)本合同第二部分的通用条款；(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；(10)图纸和技术规格书；(11)已标价工程量清单；(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

承包人（施工单位）需遵守深圳市、龙华区、大浪街道政府投资项目相关管理规定及相关的法律、法规规定下进行工程施工，并前述合同文件组成部分内容实施，且不得因合同内容未体现而不予执行。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2023.9.1

订立地点：深圳市龙华区大浪街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)



经办人：

统一社会信用代码：

地址：深圳市龙华区大浪街道办事处

邮政编码：518109

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

经办人：

统一社会信用代码：914403002793482572

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦27层01-04号

邮政编码：518109

法定代表人：郑泽湖

委托代理人：/

电话：0755-82975238

传真：/

电子信箱：57952111@qq.com

开户银行：建设银行深圳龙华支行

账号：4425 0100 0040 0000 3588

大浪街道办事处
已备案
编号：09-110
经办人：李雨欣
2023年9月20日

6、不违法分包转包承诺书

附件 5：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

承诺书

深圳市龙华区龙华街道办事处（招标人）：

我单位参加招标编号 2310-440309-04-01-221000003001，新业更新单元周边配套道路新建工程-华康路（施工）工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市路安达工程有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）

联系电话：0755-82975222

传真：：0755-82975222

承诺日期：2024 年 11 月 20 日

7、诚信投标承诺书

附件 6：（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区龙华街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受新业更新单元周边配套道路新建工程-华康路（施工）工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市路安达工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李泽伟

公司总部地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦

27 层 01-04 号

邮政编码：518109

公司总部电话：0755-82975222

传真：0755-82975222

日期：2024 年 11 月 20 日