

工程编号：2310-440309-04-01-221000003001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：新业更新单元周边配套道路新建工程-华康路（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华胜建设集团有限公司

日期：2024年11月20日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标单位需提供营业执照、资质证书及其他相关证明原件扫描件。
2	企业信用	近一年内(以招标公告发布之日倒推)在国家住建部平台、中国执行信息公开网、国家工商总局平台、信用中国、广东省住建厅平台以及深圳市建设部门、交通部门、水务部门官方网站查询的无行政处罚记录（安全生产问题、质量问题、欠薪问题、虚假资料投标、围标串标）。
3	企业同类工程业绩	提供近五年（以截标时间倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的企业同类政府投资工程业绩（同类工程业绩是指市政道路工程业绩）。不超过 3 项，超过 3 项取列表前 3 项。注：1、需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证。（须提供网页截图及网页链接，截图需能体现项目名称及投标人信息），招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩，若系统中未查询到该业绩，则不予认可；2、提供合同关键页（合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面）等；3、如合同无法体现上述内容，需提供业主证明文件或发改概算批复文件，以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担；格式详见招标文件附件格式要求。
4	拟派项目团队能力	提供拟投入本项目管理班子配备情况表 并提供拟投入人员（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、施工员、安全员、资料员等所有项目管理班子成员）相应的注册证书或职称证书（如有）或岗位证书扫描件及

		在本单位连续缴纳的截标日期前 3 月的社保证明文件扫描件，格式按招标文件项目管理班子配备情况表提供。
5	履约评价	提供近一年（以招标公告发布之日倒推）评价好（或者优秀）的政府投资项目履约评价材料（须加盖业主公章）。不超过 2 项，如超过 2 项取前 2 项。
6	不违法分包转包承诺书	提供“不违法分包转包承诺书”证明材料：承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。格式详见招标文件“第三章附件”格式要求。
7	诚信投标承诺书	提供“诚信投标承诺书”。证明材料：承诺书需经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传。格式详见招标文件“第三章附件”格式要求。

1、企业基本情况

附件 1:

企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市华胜建设 集团有限公司	注册资本	10000 万元	建立日期	2017 年 02 月 24 日
企业法人代表	林志博	企业技术人员数量 (人)	102 人		
企业资质情况	市政公用工程施工总承包一级、水利水电工程施工总承包二级、特种工程 (结构 补强) 专业承包不分等级、建筑工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包一 级、建筑装修装饰工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、钢结构工程 专业承包二级、环保工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级				
其他	/				

注: 1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致, 将视为投标人存在弄虚作假的情形。



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

当前位置: 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 变更信息 关联信息 分支机构信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华胜建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5ECW0G2J
注册号:	44030200175713
商事主体名称:	深圳市华胜建设集团有限公司
住所:	深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层
法定代表人:	林志博
认缴注册资本(万元):	10000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2017-02-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-30
年报情况:	2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

变更（备案）通知书

22105538188

深圳市华胜建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年二月一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照，

备案前章程，

备案后章程，

章程备案

变更前名称， 深圳市华胜建设工程有限公司

变更后名称， 深圳市华胜建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市华胜建设集团有限公司

详细地址: 深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5ECW0G2J

法定代表人: 林志博

注册资本: 10000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144187114

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2024年3月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244152441

企业名称: 深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

法定代表人: 林志博

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

有效期: 至 2028年11月21日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级

建筑工程施工总承包二级

建筑装修装饰工程专业承包一级

地基基础工程专业承包一级

消防设施工程专业承包一级

水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月25日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344160078

企业名称: 深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

法定代表人: 林志博

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

有效期: 至 2025年05月13日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月13日





统一社会信用代码：91440300MA5ECW0G2J



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]005634

企业名称：深圳市华胜建设集团有限公司

法定代表人：林志博

单位地址：深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年07月10日 至 2026年07月10日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月10日



2、企业信用

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291322979519>

深圳市华胜建设集团有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5ECW0G2J	企业法定代表人	林志博
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
暂无数据				

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部 北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 2 2 7 7 2 4 4 9 5 2

<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国蓝	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市华胜建设集团有限公司 相关的结果。

<https://www.gsxt.gov.cn/%7BBEF82A198F100C6F487B55CAED1A871122323B1C8393648D5FC0566575BA87B49A8A7D9446D9D0B350C6A5464F6168F7E6803AB85F79F75A7CC663CEE8D0D4C0D422D422D4C0D422AA5CAA5CAA5CAACEA7513558AEC7AEBADE56422BA3D0B02DE2F8092ED944FFD14760214521D7217A7310F3FAEA775011758375837583-1688894491465%7D>



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市华胜建设集团有限公司

存续(在整、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J

注册号:

法定代表人: 林志博

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2017年02月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongxinxi/xiangqing/xyDetail.html?searchState=1&entityType=1&keyword=%E6%B7%B1%E5%9C%B3%E5%B8%82%E5%8D%8E%E8%83%9C%E5%BB%BA%E8%AE%BE%E9%9B%86%E5%9B%A2%E6%9C%89%E9%99%90%E5%85%AC%E5%8F%B8&uuid=95c0cd1f1ed49ac7af7bae30e0b70660&tyshxydm=91440300MA5ECW0G2J>



信用信息
统一社会信用代码
站内文章

搜索

首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
信用研究
诚信文化

信用承诺
信易+
联合奖惩
个人信用
行业信用
城市信用
网站导航

深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5ECW0G2J

存续
守信激励对象

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信用信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉
下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	林志博	企业类型	有限责任公司
成立日期	2017-02-24	住所	深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

11
行政管理

4
诚实守信

0
严重失信

0
经营异常

9
信用承诺

0
信用评价

0
司法判决

0
其他

全部 11
行政许可（新标准） 11

<https://skyppt.gdcic.net/openplatform/#/web/enterprise/detail?orgCode=MA5ECW0G2>

深圳市华胜建设集团有限公司

基本信息
企业资质
注册人员
工程项目
不良行为
欠薪行为
重大变更

不良行为

项目名称	处罚文件编号	处罚机关	处罚时间
暂无数据			

欠薪行为

项目名称	欠薪人数	欠薪金额（万）	发生时间
暂无数据			

广东省行政执法信息公开平台

数据采集系统入口 >

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 选择地市

广东省新闻出版局、广东省... 广东省发展和改革委员会 广东省教育厅 广东省科学技术厅 广东省工业和信息化厅 广东省民族宗教事务委员会

广东省公安厅 广东省民政厅 广东省司法厅 广东省财政厅 广东省人力资源和社会保障厅 广东省自然资源厅

显示所有部门

行政许可 行政处罚 行政强制 行政征收 行政征用 行政检查

深圳市华胜建设集团有限公司 搜索

公示平台数据源

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号 案件名称(事由) 公示日期 执法主体 操作

暂无数据

今天是2024年11月8日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 建设工程交易行政监督平台 > 招投标曝光台 > 不良行为

招投标曝光台

投诉受理情况

投诉处理结果

不良行为

不良行为

导出excel 导出json 导出xml

深圳市华胜建设集团有限公司 搜索

序号	标题	发布时间
没有找到匹配的记录		

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市华胜建设集团有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

Table with 3 columns: 案件名称(行政相对人), 处罚决定日期, 发布日期. Content: 没有找到你要查询的记录

显示 1 到 0 共 0 记录

当前位置： 首页 > 信息公开 > 曝光台 > 建筑市场劳资纠纷曝光台

- 信息公开 机构职能 政策法规及解读 规划计划 统计信息 资金信息 人事信息 通知公告 工作动态 年度信息公开报告 信息公开指南 信息公开目录 人大建议政协提案 政府网站工作年度报告 执法文书 曝光台 招投标准光台 建筑市场劳资纠纷曝光台 依申请公开 专题专栏 视频集锦

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理体系，市住建局目前按照《深圳市住房和建设局关于印发<深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引（试行）>、《关于<深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理工作的通知>等一系列规范“两制”工作指导文件，欠薪治理长效机制日趋完善。在全市范围内推行实名制管理，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间处理，把投诉量控制在2023.03.25之前。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。

截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

深圳市住房和建设局 2021年3月25日

Table with 4 columns: 施工总承包单位, 信用代码, 工程项目名称, 信息发布日期. Lists various construction projects and their details.

深圳市交通运输局

网上服务窗口

实施清单列表

权责清单列表

办件信息公示

- 全部类型(786)
- 套餐服务(4)
- 行政许可(192)
- 公共服务(34)
- 行政处罚(421)
- 行政强制(16)
- 行政征收(1)
- 行政给付(30)
- 行政检查(17)
- 行政确认(7)
- 行政奖励(0)
- 行政裁决(0)
- 其它行政权力(64)

收起

深圳市华胜建设集团有限公司

搜索

可在线申办 共0个事项，其中0项可在线申办



窗口信息

查看全部窗口 >

深圳市政务服务中心西厅综合窗口

工作时间

星期一至星期五 上午：9：00-12：00；下午：14：00-17：45（法定节假日除外）

地址

福田区福中三路市民中心B区政务服务中心西厅综合服务窗口B-42号综合受理窗口

联系电话

查看办事窗口联系电话

交通指引

公交线路：市民中心公交站：38路，60路，64路，107路，235路，236路，374路，398路，b686路，e18路，k578路，m262路，m390路，n9路。市民...

查看所有线路

行政许可办件统计



市场主体不良行为信息公示

返回首页

深圳市华胜建设集团有限公司

信息查询

第一页 最后一页 总共有结果0条

序号	市场主体	涉事工程（标段）名称	不良行为事项	不良行为等级	市场主体类别	认定单位	扣分值	公告开始日期	公告结束日期	备注
----	------	------------	--------	--------	--------	------	-----	--------	--------	----

第一页 最后一页 总共有结果0条





核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

(公开查询版)

主体名称: 深圳市华胜建设集团有限公司
统一社会信用代码: 91440300MA5ECW0G2J
报告编号: 2024年第G20111338号

生成日期:
出具单位:



概要

报告编号: 2024年第G20111338号 查询日期: 2024-11-18 登记状态: 存续

主体名称	深圳市华胜建设集团有限公司		
统一社会信用代码	91440300MA5ECW0G2J	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	林志博
住所	深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层		
信用概要	基本信息	7项	
	行政管理信息	1项	
	经营(活动)异常名录(状态)信息	0项	
	严重失信主体名单信息	0项	
	司法判决及执行信息	0项	
	信用承诺及其履行情况信息	1项	
	诚实守信相关荣誉信息	1项	
报告验证信息	公共信用报告内容真伪可通过本报告上的二维码进行核验		
报告相关内容说明: 1. 本报告依据《深圳市公共信用信息管理办法》(深圳市人民政府〔2017〕第297号令)相关规定出具,报告加工过程客观、中立。 2. 报告收录的数据来源于深圳市国家机关、群团组织以及依据法律法规行使公共事务管理职能的组织。 3. 任何伪造、篡改本报告信息的行为人,应承担相应责任,同时将该行为作为信用信息记入信用深圳平台。 4. 信用信息异议:登录深圳信用网在线提交申请。 5. 信用修复:登录“信用中国”在线提交申请。 6. 公共信用信息报告(公开查询版)包括各类有效公共信用信息,向使用方说明自身信用水平和状况,同时适用各类外部应用场景。 7. 因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前500条信息。 8. 数据更新时间2024年11月18日 14:43(深圳信用网数据更新时间)。 9. 如须查询更多版本的公共信用信息报告或深圳市公共信用信息目录,请登录深圳信用网(www.szcredit.org.cn)查询。 仅供参考,专此说明。			

一、基本信息

1. 登记备案信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

统一社会信用代码	91440300MA5ECW0G2J
主体名称	深圳市华胜建设集团有限公司
法定代表人	林志博
住所	深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层
成立日期	2017-02-24
认缴注册资本总额(万元)	10000.000000
主体类型	有限责任公司
登记状态	存续
经营范围	水利水电工程、水利水电机电安装工程、建筑工程、市政公用工程、机电工程、通信工程、地基基础工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、环保工程、特种工程、地质灾害治理工程、体育设施工程、土石方工程的施工;建筑劳务分包。办公用品销售;办公设备销售;建筑材料销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动);城市园林绿化工程的施工。建筑劳务分包。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
年报申报情况	2023年报已申报,2022年报已申报,2021年报已申报,2020年报已申报,2019年报已申报,2018年报已申报,2017年报已申报

2. 股东登记信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

股东名称	出资额(万元)
王育生	5000
林飞辉	5000

3. 成员登记信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

成员名称	职务
林志博	执行董事
林志博	总经理
林飞辉	监事
王育生	监事

4.年报信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

序号	年报年度	申报情况
1	2023	已申报
2	2022	已申报
3	2021	已申报
4	2020	已申报
5	2019	已申报
6	2018	已申报
7	2017	已申报

5.税务登记信息

信息来源:深圳市税务局

纳税人识别号	纳税人状态
91440300MA5ECW0G2J	正常

6.在海关备案的进出口企业基本登记信息

信息来源:国家红黑名单

暂无信息

7.参保信息

信息来源:深圳市人力资源保障局

社保单位编号	20097363	投保起始年	2017
投保起始月	04	参保状态	正常
最后缴纳月份	暂未获取到信息	医疗参保人数	104
失业参保人数	104	养老参保人数	85
工伤参保人数	104	生育参保人数	104

8.住房公积金缴存信息

信息来源:深圳市住房建设局

单位公积金号	1094793011	单位开户时间	2018-07-12
缴存截止时间	2024-09-01	近12个月账户状态	正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常,正常

二、行政管理信息 (共1条)

1.行政许可信息

序号	1
行政许可决定书名称	深圳市建筑废弃物排放核准证
行政许可决定书号	深盐废排许字第(2024)1号
许可证书名称	深圳市建筑废弃物排放核准证
许可类别	核准
许可编号	2024240139840003
许可决定日期	2024-07-11
有效期自	2025-03-04
有效期至	2025-03-04
许可内容	本工程符合建筑废弃物排放的许可条件,准予发证。
许可机关	深圳市盐田区水务局
许可机关统一社会信用代码	11440308MB2D2899XW
数据来源单位	深圳市盐田区水务局
数据来源单位统一社会信用代码	11440308MB2D2899XW
序号	2
行政许可决定书名称	22409572959
行政许可决定书号	22409572959

许可证名称	商事变更登记(备案)
许可类别	登记
许可编号	暂未获取到信息
许可决定日期	2024-03-22
有效期自	2024-03-22
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层;法定代表人:林志博;成立日期:2017-02-24
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392
序号	3
行政许可决定书名称	22307951256
行政许可决定书号	22307951256
许可证名称	商事变更登记(备案)
许可类别	登记
许可编号	暂未获取到信息
许可决定日期	2023-01-30
有效期自	2023-01-30
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层;法定代表人:林志博;成立日期:2017-02-24
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392
序号	4
行政许可决定书名称	22207755802
行政许可决定书号	22207755802
许可证名称	商事变更登记(备案)
许可类别	登记
许可编号	暂未获取到信息
许可决定日期	2022-11-18
有效期自	2022-11-18
有效期至	2099-12-31

许可内容	主体类型:有限责任公司(法人独资);住所:深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层;法定代表人:林志博;成立日期:2017-02-24
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392
序号	5
行政许可决定书名称	22207736148
行政许可决定书号	22207736148
许可证名称	商事变更登记(备案)
许可类别	登记
许可编号	暂未获取到信息
许可决定日期	2022-11-07
有效期自	2022-11-07
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层;法定代表人:林志博;成立日期:2017-02-24
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392
序号	6
行政许可决定书名称	22207633184
行政许可决定书号	22207633184
许可证名称	商事变更登记(备案)
许可类别	登记
许可编号	暂未获取到信息
许可决定日期	2022-10-12
有效期自	2022-10-12
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市宝安区新桥街道新二社区中心路新二体育中心综合楼同方创想公社625;法定代表人:林志博;成立日期:2017-02-24
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392
序号	7

行政许可决定书名称	22105538188
行政许可决定书号	22105538188
许可证名称	企业登记注册
许可类别	登记
许可编号	暂未获取到信息
许可决定日期	2021-02-01
有效期自	2021-02-01
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区民乐酒店5ABGH;法定代表人:林志博;成立日期:2017-02-24
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392
序号	8
行政许可决定书名称	21903648019
行政许可决定书号	21903648019
许可证名称	企业登记注册
许可类别	登记
许可编号	暂未获取到信息
许可决定日期	2019-10-15
有效期自	2019-10-15
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区民乐酒店5ABGH;法定代表人:林志博;成立日期:2017-02-24
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392
序号	9
行政许可决定书名称	11700072288
行政许可决定书号	11700072288
许可证名称	企业登记注册
许可类别	登记
许可编号	暂未获取到信息
许可决定日期	2017-02-24

有效期自	2017-02-24
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区民乐酒店5ABGH;法定代表人:林志博;成立日期:2017-02-24
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392

2.行政处罚信息

暂无信息

三、经营(活动)异常名录(状态)信息

1.经营(活动)异常名录(状态)信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

暂无信息

四、严重失信主体名单信息

1.海关严重失信主体信息

信息来源:国家红黑名单

暂无信息

2.重大税收违法信息

信息来源:国家红黑名单

暂无信息

3.最高人民法院失信被执行人信息

信息来源:国家红黑名单

暂无信息

4.拖欠农民工工资失信联合惩戒对象信息

信息来源:深圳市人力资源保障局

暂无信息

5.安全生产领域联合惩戒对象信息

信息来源:国家红黑名单

暂无信息

6.市场监督管理严重失信信息

信息来源:深圳市市场监督管理局

暂无信息

五、司法裁判及执行信息

暂无信息

六、信用承诺及其履行情况信息

1.信用承诺及其履行情况信息

信息来源:各单位

序号	1
承诺类型	主动型
承诺事由	主动型,年报
承诺履约状态	全部履行
作出承诺日期	2023-04-17
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局
序号	2
承诺类型	主动型
承诺事由	主动型,年报
承诺履约状态	全部履行
作出承诺日期	2022-02-14
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局
序号	3
承诺类型	主动型

承诺事由	根据《中华人民共和国统计法》、《关于对统计领域严重失信企业及其有关人员开展联合惩戒的合作备忘录》(修订版)和国家统计局《企业统计信用管理办法》等有关法律法规等规定,本企业作以下承诺。
承诺履约状态	全部履行
作出承诺日期	2022-01-20
承诺受理单位	深圳市龙华区统计局
序号	4
承诺类型	主动型
承诺事由	主动型,年报
承诺履约状态	全部履行
作出承诺日期	2021-05-06
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局
序号	5
承诺类型	主动型
承诺事由	商事登记
承诺履约状态	全部履行
作出承诺日期	2017-02-24
承诺受理单位	深圳市市场监督管理局

七、诚实守信相关荣誉信息

1. 纳税信用A级纳税人

信息来源:国家红黑名单

纳税人名称	纳税人识别号	评价年度
深圳市华胜建设集团有限公司	91440300MA5ECW0G2J	2023
深圳市华胜建设集团有限公司	91440300MA5ECW0G2J	2022
深圳市华胜建设集团有限公司	91440300MA5ECW0G2J	2021
深圳市华胜建设集团有限公司	91440300MA5ECW0G2J	2019

2. 高新技术企业认定信息

信息来源:深圳市科技创新委

暂无信息

3. 获奖信息 (表彰信息)

信息来源:深圳市科技创新委

暂无信息

李景生20241118

李景生20241118

李景生20241118

李景生20241118

李景生20241118

李景生20241118

3、企业同类工程业绩

附件 2：企业同类工程业绩一览表

企业同类工程业绩情况一览表

1、工程名称：海丰县排水防涝（海绵城市）第三期建设目标段三（新城和槭北路海绵化改造工程）施工 (合同金额：2836.099834 万元；合同签订时间：2022.12.21；)
2、工程名称：龙胜一队小区城中村综合治理工程（施工） (合同金额：2344.103307 万元；合同签订时间：2020.09.16；)
3、工程名称：松岗街道芙太路(芙蓉大道-洋富路)新建工程 (合同金额：1308.467429 万元；合同签订时间：2023.02.28；)

注：1、请按招标文件要求提交最具代表的业绩，业绩不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项；

2、投标人提供的业绩需同时满足下列要求，否则业绩将作不予认可处理：

(1) 业绩为近五年（以招标公告发布之日倒推，在建业绩以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的企业同类工程业绩(同类工程业绩指市政道路工程业绩)；

(2) 同类业绩造价应大于本项目招标控制价二分之一以上且能在“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的。

(3) 提供合同关键页（合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面）等；

海丰县排水防涝（海绵城市）第三期建设目标段三（新城和槭北路海绵化改造工程）施工

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3024747>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

海丰县排水防涝(海绵城市)建设项目

广东省-汕尾市-海丰县

项目编号	4415212302150001	省级项目编号	4415212302140001
建设单位	海丰县住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	00724673-2
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	420000
立项级别	区县级	立项文号	海发改投审(2021)20号

项目地址：汕尾市海丰县县城片区

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	海丰县怡和建筑安装工程 有限公司	施工	其他	2024-07-22	213.03	4415212302150001-BD-005	4415212302140001-BD-007	查看
C	广东中都建筑集团有限公司	施工	公开招标	2022-12-12	8786.66	4415212302150001-BD-003	4415212302140001-BD-002	查看
C	广东首第一建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-10-21	4830.73	4415212302150001-BD-001	4415212302140001-BD-001	查看
C	中地奥壹建设集团有限公司	施工	公开招标	2024-04-03	1770.66	4415212302150001-BD-004	4415212302140001-BD-006	查看
C	深圳市华胜建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-12-12	2836.1	4415212302150001-BD-002	4415212302140001-BD-003	查看

海丰县排水防涝(海绵城市)建设项目

广东省-汕尾市-海丰县

项目编号	4415212302150001	省级项目编号	4415212302140001
------	------------------	--------	------------------

建设单位
项目分类
总面积 (平方米)
立项级别

招标投标信息详情

项目名称	海丰县排水防涝(海绵城市)建设项目		
工程名称	海丰县排水防涝(海绵城市)第三期建设项目标段三(新城和槐北路海绵化改造工程)施工		
中标通知书编号	4415212302150001-BD-002	省级中标通知书编号	4415212302140001-BD-003
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-12-12	中标金额(万元)	2836.1
建设规模	道路全长0.77km,规划为次干路,宽度30m,双向4车道,设计速度30km/h。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	汕尾中正咨询服务有限公司	统一社会信用代码	MA53U5CU-8
中标单位名称	深圳市华胜建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5ECW0G2J
项目负责人	周家胜	证件类型	身份证
身份证号码	410926*****10	记录登记时间	2023-04-24
数据来源	共享交换	数据等级	C

关闭

工程基本信息
数据等级 ?
C 海丰
C 广东
C 广东
C 中地
C 深圳

编号	详情
-BD-007	查看
-BD-002	查看
-BD-001	查看
-BD-006	查看
-BD-003	查看



中标通知书

广州公资交(建设)字[2022]第[07997]号

深圳市华胜建设集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为海丰县排水防涝(海绵城市)第三期建设目标段三(新城和槎北路海绵化改造工程)施工【JG 2022-14515】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)贰仟捌佰叁拾陆万零玖佰玖拾捌元叁角肆分(¥2,836.099834万元)。

其中:

绿色施工安全防护措施费(万元): 141.620793

项目负责人姓名: 周家胜

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年12月12日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2022年12月12日



广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)



广州交易集团
GUANGZHOU EXCHANGE GROUP



建设工程施工合同

工程名称:海丰县排水防涝(海绵城市)第三期建设项目
标段三(新城和槭北路海绵化改造工程)施工

住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海丰县住房和城乡建设局

承包人（全称）：深圳市华胜建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海丰县排水防涝（海绵城市）第三期建设目标标段三（新城和槭北路海绵化改造工程）施工工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：海丰县排水防涝（海绵城市）第三期建设目标标段三（新城和槭北路海绵化改造工程）施工。
2. 工程地点：海丰县县城片区。
3. 工程立项批准文号：海发改投审〔2021〕20号。
4. 资金来源：由县财政安排解决。
5. 工程内容：新城和槭北路海绵化改造工程，包含市政排水工程、道路工程、交通设施工程、交通围蔽及疏散工程、照明工程、绿化工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：工程施工范围包括工程图纸设计范围内的所有工程内容、工程竣工验收合格，以及该项目施工到竣工验收和工程竣工验收合格后的质量保修，保修期限执行国家和省的有关规定。

二、合同工期

计划开工日期：2022年12月21日，开工日期以监理开工令为准。

计划竣工日期：2023年8月18日。

工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同含税金额为人民币（大写）贰仟捌佰叁拾陆万零玖佰玖拾捌元叁角肆分（¥28360998.34元）。其中，合同不含税金额为人民币（大写）贰仟陆佰零壹万玖仟贰佰陆拾肆元伍角叁分（¥26019264.53元）；增值税额（税率为9%）为人民币（大写）贰佰叁拾肆万壹仟柒佰叁拾叁元捌角壹分（¥2341733.81元）。

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹佰肆拾壹万陆仟贰佰零柒元玖角叁分（¥1416207.93元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）无（¥0.00元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）无（¥0.00元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾伍万捌仟捌佰叁拾陆元玖角壹分（¥1158836.91元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：周家胜 执业证书号：粤1412002200805915。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；

- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 12 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在 海丰县住房和城乡建设局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

龙胜一队小区城中村综合治理工程（施工）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2364367>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙胜一队小区城中村综合治理工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101912170113	省级项目编号	4403101911150206
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	建设单位统一社会信用代码	788348984
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3550
立项级别	地市级	立项文号	深龙华城中村办〔2019〕56号-2



项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	设计	公开招标	2019-12-31	100.99	4403101912170113-BA-001	4403101911150206-BA-001	查看
B	深圳市华胜建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-06-11	2415.54	4403101912170113-BD-001	4403101911150206-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

招投标信息详情

项目名称	龙胜一队小区城中村综合治理工程		
工程名称	龙胜一队小区城中村综合治理工程（施工）		
中标通知书编号	4403101912170113-BD-001	省级中标通知书编号	4403101911150206-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-06-11	中标金额(万元)	2415.54
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	中建卓越建设管理有限公司	统一社会信用代码	71264503-3
中标单位名称	深圳市华胜建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5ECWOG2J
项目负责人	黄莹锋	证件类型	身份证
身份证号码	445122*****37	记录登记时间	2020-06-11
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

变更（备案）通知书

22105538188

深圳市华胜建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年二月一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称： 深圳市华胜建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市华胜建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



中标通知书

标段编号: 44031020200076001001

标段名称: 龙胜一队小区城中村综合治理工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华胜建设工程有限公司

中标价: 2415.541968万元

中标工期: 90日历天

项目经理(总监): 黄莹铨



本工程于 2020-04-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-07-24



查验码: 5740902563028642

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：龙胜一队小区城中村综合治理工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

发 包 人：深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人：深圳市华胜建设工程有限公司

2015 年版

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。
2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细

化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

附件:工程质量保修书

合同文件格式

协议书

第一部分 总协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市华胜建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙胜一队小区城中村综合治理工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本次招标为龙胜一队小区城中村综合治理工程(施工),项目总概算为3473.96万元,建安费为2903.70万元。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

1、本次招标项目为: 龙胜一队小区城中村综合治理工程(施工)。项目处于龙华区大浪街道龙胜社区。主要内容包括(但不限于): 道路工程、交通工程、建筑工程、消防、给排水及环卫工程、电气工程、燃气工程、电力管道建设工程、三网合一工程等。

2、具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____ ; 庭院管: ____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: ____年____月____日; (以监理工程师开工令为准)

计划竣工日期: ____年____月____日;

合同工期总日历天数____天。

定额工期总日历天数____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: ____合格____

五、签约合同价

合同暂定价：人民币（大写）贰仟叁佰肆拾肆万壹仟零叁拾叁元零柒分
(¥23,441,033.07元)分

合同暂定价计算公式：

$(\text{审定预算}-\text{安全文明施工费}) \times \text{下浮率} + \text{安全文明施工费} = \text{合同暂定价}；$

$(27252533.75 - 635908.91) \times 14.32\% + 635908.91 = 23441033.07 \text{元}；$

其中：

(1) 安全文明施工费：陆拾叁万伍仟玖佰零捌元玖角壹分 (¥ 635908.91 元)

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

中标价相对标底净下浮率：14.32 %

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)协议书；

(2)中标通知书及完成证明；

(3)补充条款；

(4)专用条款;

(5)通用条款;

(6)已备案的招标文件;

(7)中标单位投标文件(已通过住建局备案);

(8)标准、规范及有关技术文件;

(9)图纸;

(10)工程量清单;

(11)双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

(12)发包人和(或)工程师有关通知及工程会议纪要;

(13)工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。发包人付款前,承包人需提供合法、有效的正式等额发票,否则发包人有权顺延付款。承包人应保证其所提供的收款账户能够正常使用,因该收款账户异常导致费用支付异常或支付不成功的,承包人自行承担相应的责任;给发包人造成实际损失的,承包人应承担相应的赔偿责任。另,发包人因行政审批程序导致迟延付款的,不视为发包人违约,承包

人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。发包人有权在支付价款时扣除承包人按照本合同应承担的违约金和赔偿金。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间 2020 年 9 月 16 日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方负责人、法定代表人签字及加盖公章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：孙志林 孙怡

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)深圳市华胜建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙胜一队小区城中村综合治理工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区大浪街道办事处

竣工验收日期： 2021 年 7 月 1 日

发出日期： 2021 年 7 月 2 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	龙胜一队小区城中村综合治理工程	工程地点	深圳市龙华区大浪街道龙胜一队小区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	约2.43万平方米	工程造价（万元）	2344.103307
结构类型	/	开工日期	2020年9月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年7月2日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	总施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	施工单位（土建）	深圳市华胜建设集团有限公司
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市华胜建设集团有限公司
监理单位	深圳市西伦土木结构有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	合同内所有施工内容全部完成并验收通过	
	设备安装	合同内所有施工内容全部完成并验收通过	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 柯霖林 2021年7月2日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 肖志伦 注册号: 105589-AY00 有效期: 至2023年06月 姓名: 肖志伦 注册号: 105589-AY00 有效期: 至2023年06月	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 黄学峰 2021年7月2日
	分包单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年7月2日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年7月2日

建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区大浪街道办事处	评价期限	2020年09月16日至2021年07月02日		
承包商名称	深圳市华胜建设集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包叁级		
法定代表人及联系方式	林志博 13991799101	项目负责人及联系方式	黄莹铤/0755-23739850		
企业地址	深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区民乐酒店 5ABGH				
工程名称	龙胜一队小区城中村综合治理工程	承包范围	道路工程、交通工程、建筑工程、消防、给排水及环卫工程、电气工程、燃气工程、电力管道工程、三网合一工程等。		
工程地址	深圳市龙华区大浪街道	工程合同价	2344.103307 (万元)		
合同开工日期	2020年09月16日	合同竣工日期	2020年12月15日	合同工期	90
实际开工日期	2020年09月16日	实际竣工日期	2021年07月02日	实际工期	288
履约评价分项得分					
分项内容			满分分值	得分	
一、机构人员配备			0-12	11	
二、技术经济实力			0-17	15	
三、工程实施过程管理			0-47	39	
四、工期控制			0-10	7	
五、协调配合与服务			0-14	12	
六、直接判定为不合格的情形			/		
合计			84		
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价:					
何景林 (建设单位公章)					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

松岗街道芙太路(芙蓉大道-洋富路)新建工程

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385790>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

松岗街道芙太路(芙蓉大道-洋富路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062002140148	省级项目编号	4403062001179922
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处(中共深圳市宝安区松岗街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755063-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	6207.74
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-48-01-010403



工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	唐山市规划设计研究院	设计	公开招标	2020-04-21	116.51	4403062002140148-BA-001	4403062001179922-BA-001	查看
B	深圳市华胜建设集团有限公司	施工	公开招标	2023-01-10	1308.47	4403062002140148-BD-001	4403062001179922-BD-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 项目数据 > 项目详情 > 松岗街道芙太路(芙蓉大道-洋富路)新建工程

手机查看 

招标投标信息详情

项目名称	松岗街道芙太路(芙蓉大道-洋富路)新建工程		
工程名称	松岗街道芙太路(洋富路-洋富路)新建工程		
中标通知书编号	4403062002140148-BD-001	省级中标通知书编号	4403062001179922-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-01-10	中标金额(万元)	1308.47
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市兴荣咨询有限公司	统一社会信用代码	MASFMC7U-2
中标单位名称	深圳市华胜建设集团有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5ECW0G2J
项目负责人	杨炼	证件类型	身份证
身份证号码	362202*****10	记录登记时间	2023-01-10
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-010403002001

标段名称: 松岗街道美太路(洋瑞路-洋富路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华胜建设集团有限公司

中标价: 1308.467429万元

中标工期: 356天

项目经理(总监): 杨炼



本工程于 2022-12-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-01-13 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 
日期: 2023-02-28



查验码: 3365192628669980 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 松岗街道芙太路(洋瑞路-洋富路)新建工程

工程地点: 松岗街道

发 包 人: 深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人: 深圳市华胜建设集团有限公司



2015 年版



说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1.“协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的

条款作出具体的约定；对不适用的条款作出修改；对缺少的内容作出补充；使合同更具可操作性，便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方，承包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

3.“通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任
何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06, 即 2015 版第六版。



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市华胜建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗街道芙太路(洋瑞路-洋富路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目规划为城市支路,起点接规划洋瑞路,终点接规划洋富路,道路总长约343m,红线宽18m,双向两车道,设计行车速度为20km/h。

建设工程内容主要包括:道路工程(含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程等)、给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、电气工程(含电缆沟工程、通信工程、照明工程)、燃气工程、水土保持工程及海绵设施工程等。

资金来源:财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于道路工程(含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、

软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程等)、给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、电气工程(含电缆沟工程、通信工程、照明工程)、燃气工程、水土保持工程及海绵设施工程等。(具体内容详见施工图纸及工程量清单内容)。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它);

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
其它:				

4.其他工程

包括但不限于道路工程 (含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程等)、给排水工程 (含给水、雨水、污水工程)、电气工程 (含电缆沟工程、通信工程、照明工程)、燃气工程、水土保持工程及海绵设施工程等。(具体内容详见施工图纸及工程量清单内容)。

三、合同工期

计划开工日期: 2023年02月06日;

计划竣工日期: 2024年01月28日;

合同工期总日历天数 356 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟叁佰零捌万肆仟陆佰柒拾肆元贰角玖分 (¥13084674.29元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾玖万陆仟玖佰玖拾捌元玖角壹分 (¥1296998.91元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市华胜建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：4425 0100 0086 0000 1689

工人工资款支付专用账户号：建设银行景苑支行

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年 2月28日;

签订地点:深圳市宝安区松岗街道

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式 14 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 9 份, 承包人执 5 份。

发包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人: 

(签字)

统一社会信用代码: _____

91440300MA5ECW0G2J

地址: 深圳市宝安区沙井街道步涌社区村

前大道 49 号四层

邮政编码: 518104

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-23739850

传真: 0755-23739850

电子信箱: szshsjs@163.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深

圳景苑支行

账号: _____

账号: 44250100008600000736



4、拟派项目团队能力

附件 4:

项目管理班子配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	林名通	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442013201401613	市政工程
2	技术负责人	李木川	高级工程师	职称证	高级	ZGD50055950	市政工程
3	质量负责人	林飞奇	工程师	职称证	中级	2401030100178101	建筑工程 测量与测绘
4	安全负责人	林晓鹏	助理工程师	安全 C 证	初级	粤建安 C3 (2017) 0011299	/
5	施工员	吴坚才	助理工程师	岗位证	初级	0622310400035000388	市政工程
6	安全员	林晓玲	/	安全 C 证	/	粤建安 C3 (2017) 0011298	/
7	资料员	黄丽卿	/	岗位证	/	0441711494417013855	/
8	劳资专管员	林卓宏	/	岗位证	/	0915879202201105184	/
9	市政工程师	孙华君	工程师	职称证	中级	黔考中 2100051965451	市政工程
10	建筑工程师	张楚成	工程师	职称证	中级	B08193010100005311	建筑工程
11	电气工程师	颜世香	工程师	职称证	中级	(2008) 1202115	电气
12	电力工程师	谢涛	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1820003005606 号	电力
13	水利水电工程师	王征	工程师	职称证	中级	甘职中资字: 14060511 号	水利水电
14	风景园林工程师	蔡静燕	工程师	职称证	中级	N012021900	风景园林 工程
15	风景园林工程师	黄文标	工程师	职称证	中级	0020830121	风景园林
16	造价工程师	吴丽云	注册造	注册造价	高级	建 (造)	土木建筑

			价师	师		11064400018406	
17	质量员	彭佳妮	/	岗位证	/	20211209155	/
18	材料员	林静佳	/	岗位证	/	2201040000368720	/
19	预算员	李景智	注册造 价师	注册造价 师	/	建 [造]21234400011525	土建
20	标准员	赵芝敏	/	岗位证	/	20211209157	/
21	劳务员	林楚香	/	岗位证	/	2201140000368716	/

注：1、提供拟投入本项目管理班子配备情况表，并提供拟投入人员（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、施工员、安全员、资料员等所有项目管理班子成员）相应的注册证书或职称证书或岗位证书扫描件。

2、提供人员在本单位连续缴纳的截标日期前3月的社保证明文件扫描件。

项目经理-林名通

项目经理（建造师）简历表

姓名	林名通	性别	男	年龄	37岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440509198712231214	手机号码	0755-23739850
参加工作时间	2010年6月		从事项目经理（建造师）年限	10年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442013201401613			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中建南方投资有限公司	深圳市城市轨道交通6号线长圳车辆段综合工程6103标段燃气工程	297.235388万元	2020.05.09-2020.08.21	已完	合格



使用有效期：2024年07月
05日-2025年01月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：林名通

性 别：男



出生日期：1987-12-23

注册编号：粤2442013201401613

聘用企业：深圳市华胜建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-05-12至2026-05-12）



林名通

个人签名：林名通

签名日期：2024.7.5



广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2023年03月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0005600

姓名:林名通

性别:男

出生年月:1987年12月23日

企业名称:深圳市华胜建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年07月18日

有效期:2023年04月23日至2026年07月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月23日





姓名: 林名通
 性别: 男
 身份证号: 440509198712231214
 职称名称: 工程师
 专业类别: 道路与桥梁隧道工程
 备案日期: 2022年8月23日
 工作单位: 湖南赛腾建筑工程有限公司
 系统编码: B08221000000000033

编号: NO. 220068537



成人高等教育

毕业证书



学生 林名通 性别 男, 一九八七年 十二月 二十三日生, 于二〇一四年
 三月至二〇一七年 六 月在本校 **土木工程**
 专业 函授 学习, 修完**专科起点本科**教学计划规定的全部课程, 成绩
 合格, 准予毕业。

校 名: 广东石油化工学院 校(院)长: 

批准文号: 教发函[2010]76号
 证书编号: 116565201705001392

二〇一七年 六 月 十六 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林名通

社保电脑号：638195694

身份证号码：440509198712231214

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		186.23	238.36		68.44	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fc2a0229d2b）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20097363单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市城市轨道交通 6 号线长圳车辆段综合工程 6103 标段燃气工程

<http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2363965>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

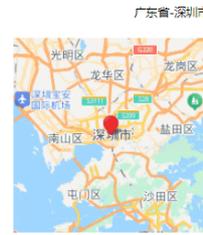
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 图

深圳市城市轨道交通6号线工程长圳车辆段综合工程6103标段

项目编号	4403011912170235	省级项目编号	4403011912049901
建设单位	中建南方投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	052754904
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	66690
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2017)1269号



工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市华胜建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-03-21	297.24	4403011912170235-BD-001	4403011912049901-BD-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心

省省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问量

2 2 8 1 0 3 9 7 0 1



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

招投标信息详情

项目名称	深圳市城市轨道交通6号线工程长圳车辆段综合工程6103标段		
工程名称	深圳市城市轨道交通6号线长圳车辆段综合工程6103标段燃气工程		
中标通知书编号	4403011912170235-BD-001	省级中标通知书编号	4403011912049901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-03-21	中标金额(万元)	297.24
建设规模	--	面积(平方米)	--
招标代理机构名称	广州穗监工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	914401047695128492
中标单位名称	深圳市华胜建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5ECW0G2J
项目负责人	林名通	证件类型	身份证
身份证号码	440509*****14	记录登记时间	2020-03-21
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

变更（备案）通知书

22105538188

深圳市华胜建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年二月一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称： 深圳市华胜建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市华胜建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



中标通知书

标段编号：44030020190168002001

标段名称：深圳市城市轨道交通6号线长圳车辆段综合工程6103标段燃气工程

建设单位：中建南方投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华胜建设工程有限公司

中标价：297.235388万元

中标工期：26天

项目经理(总监)：林名通



本工程于 2020-03-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2020-03-26



查验码：2039917863346060

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

10204

深圳市城市轨道交通 6 号线工程
长圳车辆段综合工程 6103 标段项目
燃气工程施工专业分包合同

合同编号：SZDT-6103-RQ

甲 方：中建南方投资有限公司

乙 方：中国建筑第四工程局有限公司

专业分包人：深圳市华胜建设工程有限公司

签订时间： 年 月 日



**深圳市城市轨道交通 6 号线工程长圳车
辆段综合工程 6103 标段项目
燃气工程施工专业分包合同**

合同编号：SZDT-6103-RQ

甲方：中建南方投资有限公司

法定代表人（或负责人）：周勇

乙方：中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人（或负责人）：易文权

专业分包人：深圳市华胜建设工程有限公司（以下简称“分包人”）

法定代表人（或负责人）：林志博

住所：深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区民乐酒店 5ABGH

营业执照号码及发证机关：91440300MA5ECW0G2J、深圳市市场监督管理局

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规和工程所在地有关政策文件规定，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同三方就深圳市城市轨道交通 6 号线工程长圳车辆段综合工程 6103 标段项目的燃气工程施工事项经协商一致，订立本分包合同。

第 1 条 工程概况

1.1 工程名称：深圳市城市轨道交通 6 号线工程长圳车辆段综合工程 6103 标段燃气工程

1.2 工程地点：深圳市光明新区规划科裕路以西、规划同观路以南、东长路以东、光侨路以北

1.3 工程规模：总建筑面积约 70000 平方米

1.4 建设单位：深圳市地铁集团有限公司



1.5 监理单位：铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司

1.6 设计单位：中铁二院工程集团有限责任公司

1.7 安全目标：重大事故“六无”（无死亡、无重伤，无坍塌，无中毒，无火灾、无机械事故）、安全等级创优良。

1.8 文明施工目标：确保深圳市安全文明样板工地。

1.9 项目达标管理目标：确保中建 CI 达标工程，保证公司及局达标管理综合检查评分达到85分以上，并达到建设单位及其上级单位标准化工地标准。

第2条 工程承包范围、内容

2.1 承包范围

深圳市城市轨道交通6号线工程长圳车辆段综合工程6103标段燃气工程，包括但不限于根据乙方提供的工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审、工程联系单、会议纪要、记录等规定内容进行的施工工程。工程范围不明确的，以乙方提供的承包范围内的图纸和相关书面通知为准。以上工程范围为暂定，若分包人施工质量、进度、工期、安全文明或现场管理施工任一项达不到建设单位或乙方要求，乙方有权对承包范围进行调整，但承包单价不予调整。

2.2 工作内容

工作内容包含规范规定的燃气专业工程所有工序及辅助工作，包括但不限于宿舍燃气管道工程、庭院燃气管道工程、食堂燃气工程。包括燃气管道制作安装、燃气抄表设施安装、及燃气管道其他相应设施安装、燃气管道市政接驳、验收等；详见清单及图纸。

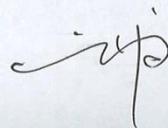
2.3 承包方式：包人工、包材料、包机械、包措施、包配合、包工期、包质量、包安全（含所用物品、架料、维护架料）、包现场文明施工、包风险、包环境保护、包半成品、成品保护的承包方式。

2.4 本工程施工均含完成本项工作所有的工作内容和缺陷修复，以及合同明示或暗示与本工程有关的所有责任、义务和一切风险等的费用。其它与本工程项目内容有关的施工项目应作为完成本项工程的辅助工作，不再另行计价。

2.5 建设单位直接分包的以及乙方安排的、与分包人相关或者需要分包人配合的各专业分包工程，分包人必须无条件配合。

第3条 合同价款及承包方式

3.1 合同价款及承包方式（在选择的内容前面打√）



中标人承担本工程招标代理费和交易服务费，具体金额以招标代理单位和深圳市建设工程交易服务中心出具的发票为准，支付中标人工程款时予以扣除，相关税费由中标人承担。

√固定综合单价合同，含增值税暂定总价为：人民币大写 贰佰玖拾柒万贰仟叁佰伍拾叁元捌角捌分，小写 2972353.88 元，其中（不含增值税）合同总价（暂定）为：人民币大写 贰佰柒拾贰万陆仟玖佰叁拾元壹角柒分，小写 2726930.17 元，增值税（9%）：人民币大写 贰拾肆万伍仟肆佰贰拾叁元柒角壹分，小写 245423.71 元；最终结算价（相关结算价款以业主审计为准）以双方就本工程承包范围内实际已完成并验收合格的工程量计算的结算金额为准。不论施工部位，工作内容相同，则综合单价一致。

3.2 以上合同价款包含了完成本工程所需要的一切费用，包括但不限于分包人管理费，工人进退场费，劳保费（安全帽、安全带、雨衣、雨鞋等），保险及医疗费，人工费，材料费，机械费，大型机械进出场费，材料检测费及材料进场后的二次倒运费、单机或联机试运转相关工作费，工期延长增加的设备停滞及人员窝工费，安全文明施工费，赶工费，不可预见费，利润，运费（现场材料的垂直运输费等），保管费，安装搭设费，提升、下降、拆卸、预埋、维修保养费、含增值税及增值税以外的其他税金、政府规费，完成本工程不可或缺的工作（不论此工作是否已在图纸或技术规范内明示）等一切与本工程有关的工作内容所需的费用等。

3.3 现场用电用水：乙方负责提供施工现场用电的主电源，并根据施工需要分别在相应楼层设置固定配电箱（二级配电箱）；固定配电箱之后的用电工作及所需的设备、人工和全部材料（包括但不限于配电箱、开关箱、电缆电线、照明灯具（含碘钨灯）），均由分包人自行负责。

3.4 分包人已在合同价款中充分考虑了可能存在的工程缺陷、不确定性因素及不可预见的风险，并自愿承担因此类风险而引致的工作量增加、费用增加和其它可能的责任。其范围包括但不限于以下风险：

3.4.1 分包人填报的报价清单的工程量与有关设计图纸计算的工程量差异；

3.4.2 分包人填报的报价清单中的错、漏项；

3.4.3 施工图纸可能未注明的细部做法、深化设计图纸局部修正（原设计图及标准改动除外）和调整、深化设计不足导致的工程价款变化；



- 3.4.4 分包人投标报价书中的计算和价格错误;
- 3.4.5 物价、工料价格上涨或降低;
- 3.4.6 政策调整及政府管制等因素导致政策性规定费用的变化;
- 3.4.7 工程造价管理部门公布的各种价格调整;
- 3.4.8 合同变更(建设单位提出的工程变更增加除外)导致合同价款的调整。
- 3.4.9 合同签订后政府规范、标准或要求等对本工程的技术图纸、质量要求有所修改所产生的费用。

3.4 以上合同价款均为合格工程价款,如验收未达到本合同约定标准者,按本合同规定承担违约责任。

第4条 合同工期

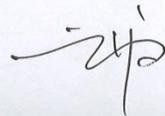
4.1 本合同工程工期为 26 日历天;

计划开工日期: 年/ 月/ 日(实际开工日期以乙方书面通知为准);

计划竣工日期: 年/ 月/ 日(实际竣工日期以工程通过竣工验收为准)。

4.2 分包人必须完全服从乙方及本项目建设单位的工期进度计划安排,随工程施工需要及乙方的要求随时调配劳动力,确保在乙方及本项目建设单位要求的时间内完成承包范围内的全部工作内容,并满足乙方的阶段性节点工期进度要求。有关乙方同建设单位的工期约定同样对分包人有效并作为本合同的一部分。分包人按乙方的工期进行施工,如分包人连续两次没有完成乙方安排的工期进度计划,乙方有权提出解除合同,责令分包人退场,并保留追索赔偿的权利。

4.3 进度:乙方根据建设单位整体开发计划和项目具体情况制订下发的周、月、总体进度计划,分包人必须签字认可,并进一步细化,制订出详细、可实施的并经分包人项目负责人签字的周、月进度计划,在每周例会时向乙方提交下周进度计划,月末一次工程例会提交下月进度计划,工程进度计划应当内容全面详实,针对工程的全部或分项施工作业和特点提出施工方法、安排、顺序和时间表,并在各节点位置标注有相应的人员配置、工程量及材料消耗量。报乙方项目部审核后组织施工,接受乙方对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时,分包人应按乙方的要求提出整改措施,在提交进度计划的同时,必须提交上一进度计划未完成原因分析和采取的赶工措施,经乙方确认后执行。因分包人的原因导致周、月实际进度与周、月计划进度不符,分包人无权就改进措施提出追加合同价款,并且承担每延期一天 合同额 1% 的节点工期违约金。如果分包人连续两周进度拖延,并且采取的赶工措



施效果也不明显的情况下，乙方有权安排其他施工队伍进场施工，由此造成的损失由分包人承担，第三方施工的工程款直接从分包人工程款中按3倍扣除。

4.4 工期顺延：分包人在顺延情况发生后3日内向乙方提交报告，乙方收到书面报告后7日内审核、确认。经乙方批准，工期可顺延，但工期顺延内不计任何停工、窝工的工期费用索赔。因下列原因之一造成的延误，工期相应顺延：

4.4.1 建设单位批准的工期顺延；

4.4.2 因不可抗力的原因造成的延误，并经建设单位确认；

4.4.3 乙方同意工期顺延的其他原因。

4.5 暂停施工：乙方认为确有必要暂停施工时，应以书面形式通知分包人暂停施工，分包人应当遵照执行，并妥善保护好已完工程。如因乙方原因导致暂停停工，经乙方代表确认，同意顺延工期，但不计任何停工、窝工的工期索赔；如因分包人原因导致暂停停工，则分包人除了应承担发生的全部费用外，还应赔偿乙方因此而遭受的包括材料费用支出以及向本项目建设单位方承担违约责任等在内的一切损失，且工期不予顺延。因分包人工程质量与要求严重不符或分包人施工中严重的安全隐患时，乙方有权要求分包人立即暂停施工进行限期整改。若分包人在限期内整改仍然达不到相关规范及乙方质量要求的，乙方有权提出解除合同，由此造成的工期延误及经济损失由分包人承担。

4.6 工期延误：因分包人原因造成的工期延误，按本合同约定承担违约金，违约金将在当期工程款中直接扣除。如果分包人无能力采取有效措施弥补工期时，乙方有权解除合同并邀请其他施工单位进场施工，分包人无条件退场，由此造成的损失和增加的费用由分包人承担。对于分包人在接到乙方书面施工指令2个工作日内未能开始施工的部位，乙方有权安排其他施工队伍进行施工，由此造成的费用增加按照本合同违约责任条款的约定由分包人承担。分包人应承担因其工作延误造成本项目总承包合同工期延误违约导致的损失。

4.7 工程竣工：

4.7.1 分包人必须按照本合同约定的竣工日期或乙方同意的顺延工期竣工。

4.7.2 施工中乙方如需提前竣工，乙方和分包人双方协商一致后签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括分包人为保证工程质量和安全采取的措施、乙方为提前竣工提供的条件等内容。

第5条 工程质量管理



5.1 本工程质量标准为：达到国家及地方现行施工验收规范和质量检验标准的优良标准及合格质量奖项的评定标准，符合本工程设计图纸、施工说明、设计变更等技术文件的要求。如图纸、乙方指令和国家、当地政府施工验收规范、标准之间有差异或不一致，分包人应以质量要求较高者为施工依据。

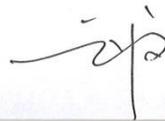
5.2 本项目按照国家、广东省、深圳市相关法律法规要求进行质量评定和组织验收，符合批复的设计文件要求，并验收合格，所有标准都应是最新版本，如标准之间出现矛盾时，则按最新标准执行或按双方商定的标准执行。中标承包商若采用其它被承认的但没有列在上面的相关国内、国际标准应明确提出并提供相应标准，经业主批准后方可采用。

5.3 分包人应保证分包工程材料及施工完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求，分包人应对由于本分包工程材料或施工缺陷而引起的质量事故负责。由于分包人原因造成的质量不合格，分包人应无条件进行返工，直至达到合同的要求为止，由此而发生的一切经济费用及法律责任均由分包人承担。如分包人未能及时有效地进行此项工作，乙方有权安排其他施工队伍进入施工，由此而发生的一切经济费用及法律责任也均由分包人承担。

5.4 分包人应建立完善的质量进度安全文明施工保证体系、制度，严格按照施工图纸、设计说明和乙方及监理审批的施工组织设计及国家现行的规范、规程和质量检验评定标准等有关规定精心组织施工，对施工过程中全部数据必须如实记录，并及时整理递交给监理单位，严格把好每道工序的质量关，保证全部工程施工质量达到规定的质量要求。

按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》进行安全文明施工。

5.5 经分包人自检确认的工程隐蔽部位具备覆盖条件或中间验收部位符合验收要求后，提前一天以书面形式通知乙方验收，经本项目建设单位、监理单位和乙方确认同意后，方可进行下一道施工工序。若验收不合格，分包人应在限定时间内整改及重新验收。如分包人未经检验自行隐蔽，当乙方或监理工程师提出要求时，分包人须除去覆盖物或剥开工程的任一部分进行检验，并负责恢复完好，所有费用均由分包人承担，工期不予顺延。若本项目建设单位要求对已经隐蔽的工程或中间验收部位进行重新检验时，分包人无条件配合，并在检验后重新覆盖或修复。因分包人原因工程隐蔽部位或中间验收部位检验（不论检验次数）不合格，则分包人除了应承担发生的全部费用外，还应赔偿乙方因此而遭受的包括材料费用支出以及向本项目建设单位承担赔



偿责任和违约责任等在内的一切损失，且工期不予顺延。

5.6 分项工程质量检查: 分包人施工内容必须执行三检制度。本道工序施工完成，必须经自检合格，报乙方专业施工员，由乙方上报监理及建设单位，经建设单位、监理、乙方验收合格签字认可并办理交接检后，分包人才能进行下道工序的施工。如果分包人不先自检、交接检或者分项工程出现两次不合格，则视为分包人对工程质量不重视，现场施工人员有权根据实际情况向乙方项目部提交报告，经乙方项目部核实后，分包人承担 5000 元/次的违约金。

5.7 分包工程具备竣工验收条件时，分包人应按国家和工程所在地政府工程验收的相关规定及乙方/建设单位/监理工程师的有关要求，提前 10 日以书面形式通知乙方并提交完整竣工资料、验收报告和竣工图纸，乙方在接到通知且收到完整竣工资料后 10 天内组织验收。竣工资料未提交乙方之前，乙方有权在应付分包人工程款中保留一定金额作为竣工资料移交抵押金。

5.8 分包人应当无条件配合项目管理人员抽检工程安全、质量及材料等内容，协助、配合乙方进行试件的取样、现场检验和原始资料准备并承担相应的检测费用，并随时接受建设单位的抽样和复查。

5.9 本工程缺陷责任期: 24 个月[自工程通过竣工验收之日起计]。

本工程质量保修期: 按本合同附件《工程质量保修书》的条款执行。

5.10 质量保证金: 本分包工程竣工结算金额的 5 % 作为质量保证金。分包人在缺陷责任期届满后向乙方申请返还质量保证金，经乙方核实，扣除乙方垫付的费用后（如果有），向分包人无息返还分包合同相应的质量保证金。

5.11 在工程质量保修期内，凡属非乙方原因造成的施工质量缺陷的，分包人必须进行修复或更换且承担一切费用；如属乙方原因造成的问题，分包人仍应及时负责修复或更换，费用由乙方承担。

5.12 工程质量保修期内，分包人接到乙方维修通知后 24 小时内到场进行维修并在合理时间内修复完毕，否则视为授权乙方可另行安排维修。由乙方另行安排维修，所发生的费用及相应责任由分包人承担。前述情况下所发生的维修工程量以乙方或者建设单位委托的监理公司与负责维修方共同确认的工程量为准，维修费用按实际发生的 3 倍计，维修费用由乙方从分包人质保金中或后序工程款扣回，质保金余额不足的，分包人应向乙方补足差额部分。

5.13 工程质量保修期内，如出现任何可能危及他人人身财产安全、严重影响他人



正常工作生活的质量缺陷，则建设单位、乙方有权直接安排第三方进行抢修，相关工程量及工程费用的确认由乙方与第三方直接进行确认，并由责任方承担全部费用。质量保修期满，如本工程出现任何质量问题需要保修，分包人保证无条件按照乙方要求完成保修业务，并只收取材料成本费用。

5.14 对造成质量缺陷的原因有争议的，乙方与分包人可委托权威部门进行鉴定，如经鉴定属于分包人责任，则所有鉴定费用由分包人承担，除此之外，分包人尚应对延迟修复质量缺陷给乙方或第三人造成的全部损失进行赔偿。

5.15 任何乙方已经批准的验收记录均不能解除分包人按照建设单位或监理工程师的指示进行再次整改的义务，且不排除分包人对潜在的质量缺陷承担相应的责任。

5.16 因合同解除而导致分包人中途退出施工的，对其已完成之施工部分，分包人仍应按照本合同中质量保修责任条款之约定承担质量保证责任。

5.17 确因分包人施工原因造成的建设单位索赔的，全部责任由分包人承担，分包人质量保证金不足赔偿时，乙方保有对分包人进一步追偿的权利。

第6条 乙方和分包人的权利、义务

6.1 乙方权利、义务

6.1.1 乙方现场代表：杨国冉，职务：项目经理，权限以乙方另行书面授权为准。任何未经授权或者超越授权范围的乙方代表签字均属无效。

6.1.2 乙方对工程的实施进行统一管理，并负责与建设单位的联络及总体协调工作。乙方负责就技术问题与设计方和建设单位（建设单位）/监理工程师协调联络，协调分包人与同一施工场地的其它分包人之间的交叉配合。

6.1.3 及时向分包人提供施工图纸、工程地质报告等技术资料。

6.1.4 组织图纸会审，向分包人进行技术、安全交底工作，审批分包人的施工进度计划及施工方案。

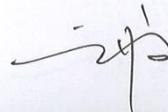
6.1.5 对分包人施工的工程质量、安全环境等内容进行检查和验收。

6.1.6 乙方按分包合同约定办理预（结）算及洽商签证。

6.1.7 乙方负责提供的临建有（在包括的内容前面打√）

√ 提供施工现场的施工用临时水源、电源；

提供工人宿舍 _____ / _____ 平米并提供床铺，床上用品及其它用品由分包人自备；



提供办公室_____ / _____间；提供现场围墙及临时道路；

提供分包人现场材料堆放场地、加工场地等用地，现场加工棚及相应的临时围挡的搭建由分包人承担；

其他：_____ / _____。

6.2 分包人权利、义务

6.2.1 分包人现场代表：肖伟，身份证号码：430623198510292415，权限：全权负责分包人施工现场管理，代表分包人行使与本合同有关的全部权利和义务，分包人对该现场代表所有基于履行本合同约定的行为承担全部法律责任。分包人现场代表应与乙方保持通畅的通讯联系和现场配合，并保证每月在施工现场全日制工作不少于28天。未经乙方批准不得更换分包人代表，但乙方有权要求分包人更换其认为不合适的分包人现场代表。

6.2.2 分包人应按本合同约定的内容和时间，完成下列工作：

(1) 分包人应按照本合同约定，对分包工程进行设计（分包合同有约定时）、施工、竣工和保修。分包人在审阅分包合同、施工图纸及相关文件时，或在分包合同的施工中，如发现分包工程的设计或工程建设标准、技术要求存在错误、遗漏、失误或其它缺陷，应立即通知乙方。

(2) 分包人应按照本合同约定全面、准确、按时的履行合同，应对全部现场作业和施工方法的适用性、可靠性和安全性承担全部责任。

(3) 分包人服从乙方的总体部署，接受乙方指导和督促。未经乙方许可，分包人不得与建设单位（建设单位）、监理工程师发生直接工作联系。分包人不应执行从建设单位处直接收到的有关分包工程变更的未经乙方确认的指示。分包人一旦收到此类指示，应立即告知乙方。

(4) 分包人应在合同签订后10日内，向乙方提交详细的施工组织设计（施工方案）、施工进度计划，经乙方批准后，分包人方可执行。

(5) 分包人应建立质量保证体系，配备专职、兼职质检员，认真执行自检、互检、工序交接检验制度，做好隐蔽工程的检查，配合各项验收工作。

(6) 分包人应遵守政府有关安全的法律、条例和安全操作规则，建立安全保证体系，按规定配备专职安全员，按要求提供照明、警卫、围栏、警告标志等安全防护措施，承担除乙方原因造成的所有安全事故的责任和费用。



(7) 分包人应采取适当措施保护环境,防止材料运输、车辆渣土洒落,控制粉尘飞扬,妥善处理废弃物,降低施工噪音,严禁泥浆、污水排向农田或河流,承担除乙方原因造成的环境污染或违反相关环境保护规定而造成的不利后果和经济责任。

(8) 分包人应按乙方要求及时提交各类报表、施工记录、试验、质量检验等资料,并保证资料的完整性和真实性。

(9) 分包人在施工中应采取适当的保护措施,避免损坏邻近的建筑物、道路、光缆、水电管线、已完的工程成品及其他公共设施等。如果引致任何损坏,分包人负责修复并承担所有费用及可能引起的一切经济损失。

(10) 分包人负责自用临时设施及安全防护设施的建设、配套、安装、使用、维修和拆除并自行承担相关费用,自用临时设施及安全防护设施的建设及布置应当符合乙方的统一规划。若本施工作业范围的安全防护设施因施工需要而要拆除或者损坏的,分包人应当提前征得乙方同意,并确保该安全防护设施的恢复工作。否则,乙方有权安排第三人完成以上工作,发生的费用由乙方按照实际费用的3倍从任何应当支付给分包人的款项中扣除。

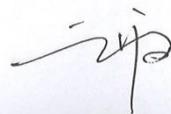
(11) 分包人应按规定对其雇员、工人做好的安全交底、教育工作,加强对工人的管理,防止安全事故的发生,并对其承包范围内的安全负责。非乙方原因造成的安全事故责任及损失均由分包人自行承担。

(12) 分包人在施工现场负责看管好自己的材料、设备等,如有丢失、损坏等由分包人自行负责;分包人不得非法侵占、破坏其它方财产,如发生类似事件,分包人应承担相应责任。

(13) 分包人应允许乙方、建设单位、监理工程师及其三方中任何一方授权的人员在工作时间内,合理进入分包工程施工场地或材料存放的地点,以及施工场地以外与分包合同有关的分包人的任何工作或准备的地点,分包人应提供方便。

(14) 在分包工程还没有经乙方验收合格以前由分包人负责对成品进行保护,承担保护费用,并无条件对由自身成品保护工作不力而造成自身或其他施工部位的损坏予以修复或赔偿损失。验收合格以后由乙方负责对成品进行保护,施工中损坏部位分包人应予以修复。

(15) 分包人无论在工程施工期间或缺陷责任期内,急需进行补救以确保工程安全,在接到乙方代表或监理工程师通知后应立即进行紧急补救,如分包人不及时进行



补救，则乙方有权雇佣其他人员实施该项工作，所发生的全部费用均由分包人承担。

(16) 分包人确保承包范围内的各工序做到工完场清，按照要求将建筑和生活垃圾运至乙方指定地点堆放，并与下道工序及时办理交接手续。

(17) 分包人应全权承担工程施工的各项备案手续及费用（如果有）。

(18) 分包人的保密义务：分包人须履行保密义务，不得向任何第三方泄露有关分包工程以及乙方的任何资料和信息（含工程款的支付、施工技术方案、图纸等信息）。

(19) 分包人必须具备工程施工所需要的专业承包资质，并在其资质范围内承接本项目工程的施工。分包人必须持有效的“二证一书”（营业执照、资质证书、法定代表人身份证明书），向乙方提供进场人员名单、个人照片、身份证复印件、有效特种工种操作证、体检证明，并确保进场人员技术素质、身体素质能满足所承担工程的需要。

(20) 分包人负责工程的验收及验收产生的一切费用，若验收不合格造成的返工、罚款等费用均由分包人承担。

6.2.3 分包人以下人员，经乙方同意，必须在 24 小时内调离本分包工程范围，否则每人次扣除分包人人民币 2000 元；同时，分包人应在 24 小时内用乙方批准的合格的人员代替上述调离的任何人员。

(1) 分包人确认无法胜任工作者，包括：对分部分项工程施工进度、施工质量达不到合同要求负有责任的管理人员和施工人员等；

(2) 不能积极配合分包人正常工作者；

(3) 违反工地现场管理规定者；

(4) 无证上岗者（适用于按规定必须有上岗证）；

(5) 身体有疾病者或与本工程施工无关的人员（若造成经济损失或工期延误，将由分包人承担）。

6.2.4 分包人负责提供的临建有（在包括的内容前面打√）

√ 分包人须在乙方划定区域内自行搭设临时物料储存仓库；

√ 按当地政府及乙方要求在自身作业区域、自设仓库、材料堆放区及生活区配备足够的消防器材、消防设备等器材（包括灭火器、消防箱等）；

√ 经乙方同意后在乙方提供的水源点和电源点上自行接驳配置施工所需的各级水管及电箱、照明、动力机具器械等，并符合规范及乙方要求；



□其他：_____ / _____。

6.3 乙方和分包人双方需签订本合同附件《廉政协议书》。

第7条 变更与调整

7.1 乙方根据建设单位、监理工程师的通知要求，指令分包人做如下变更，分包人应予执行：

- 7.1.1 增加或减少工作内容（合同内或工程量清单中工程量的增减不构成变更）；
- 7.1.2 改变工作的性质、质量、规格和技术要求；
- 7.1.3 改变工程的标高、线形、位置和尺寸；
- 7.1.4 增加工程所需的附加工作；
- 7.1.5 改变工程的实施顺序或时间安排。

7.2 变更工程的价格确定：

- 7.2.1 合同（工程量清单）中已有的价格，则采用合同中（工程量清单）的价格；
- 7.2.2 合同（工程量清单）中有类似的价格，则以此价格为基础确定变更价格；
- 7.2.3 合同（工程量清单）中没有的价格，按下述办法计算确定：合同三方另

行协商。

7.2.4 涉及合同变更的，在工程竣工结算后支付变更价款。

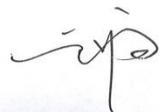
7.2.5 涉及合同变更事宜，分包人（分包人代表）必须书面提供相关证明材料，并签字确认，否则乙方不予确认。变更材料需经建设单位、监理书面确认，并经授权范围内乙方书面授权的代表签字确认才能生效。

7.3 变更工程数量确认：按分包人实际完成乙方书面发出的变更通知范围内的、经建设单位批复且乙方验收确认的合格工程数量计量。

7.4 变更签证

7.4.1 乙方增加工程量，或者对工程进行变更，如分包人认为按乙方要求完成签证工程的施工，将引致合同造价外的金额而要求补偿时，应在完成项目联系单或设计变更单的全部内容后的3日内将签证单（附相对应联系单或设计变更单、详细预算及报价，否则视为无效）报乙方项目部，逾期视为分包人放弃补偿要求。所有联系单在施工前须得到乙方项目部的确认（加盖项目部印章并经项目经理签字确认），否则不作为计价的依据。累计变更签证造价在一万元以内（含一万元）不予计取。

7.4.2 现场签证经乙方项目部审核工程量和单价，经乙方项目部相关部门及人员审定后方为有效；违反本要求的签证为无效签证。



7.4.3 乙方项目部提出的对已完成的分项工程进行变更，分包人应在施工前将施工方案报项目确认；对于有可能重复利用的材料设备，分包人应小心保护，属分包人拆除时未采取保护措施或拆除后保护不当的，由分包人负责；因分包人自行改变已批准的施工方法所产生的费用一律不予计取。

7.4.4 未经乙方批准，分包人不得对原工程设计进行变更。因分包人擅自变更设计发生的费用及因此对乙方造成的损失，由分包人自行承担，延误的工期不予顺延。为保证工程质量安全，分包人认为现场设计确有需要变更时，可向乙方提出书面的合理化建议，经乙方书面确认并发出的变更通知后作相应变更。

第8条 工程量计量

8.1 计量依据：本分包工程承包范围内经本合同乙方和分包人确认的施工图纸、图纸会审、工程签证单、会议纪要或补充协议、工程量清单等。

8.2 计量采用的定额或规则：采用固定综合单价计价方式，工程量发生减少时据实结算；工程量超过合同清单5%以内不予计算；超出5%以上部分按附件《深圳市城市轨道交通6号线长圳车辆段综合工程6103标段燃气工程单价表》计算。

8.3 计量周期：结算上月26日至结算当月25日。

8.4 计量的报送与审批：分包人应当按照乙方指定格式和程序，于15日前向乙方报送当期《项目已完工工程量签认表》及其他计量所需资料，乙方应收到分包人提交的全部资料后10天内完成对分包人呈交的资料进行审核确认，并通知分包人派人参加计量，分包人应当为计量提供便利条件并派人参加。分包人收到通知后不参加计量，计量结果有效，作为工程款支付的中期付款依据。对分包人超出承包范围和因分包人原因造成返工的工程量，乙方不予计量，如乙方和分包人计量过程中有异议，应以乙方与建设单位核定的工程量为准。

若分包人逾期呈交有关资料或呈交格式不符合乙方要求或其所提交的报告未按乙方要求进行整改的，乙方有权拒绝对分包人所呈交的请款申请资料进行确认，并视为分包人放弃当期支付请求。

第9条 工程款支付

9.1 本工程无预付款。

本工程无预付款，乙方按月度验工计价的80%支付工程款。因变更调整的合同价款、索赔价款或费用及其他依合同约定追加的合同价款由双方确认后在最终结算时一并支付。



9.2 乙方每期向分包人支付款项时均应全额扣除：(1) 乙方向分包人所供材料费用、机械使用费用；(2) 分包人向乙方所借的费用；(3) 乙方向分包人开具的罚款、违约金票据金额；(4) 合同规定应扣除的其他款项。

9.3 进度付款申请单的提交除专用合同条款另有约定外，分包人应按照【计量程序】约定的时间及乙方要求向乙方提交分包合同的进度付款申请单，并附上有关资料。

9.4 进度款审核与支付

9.4.1 乙方收到进度付款申请单后 28 天内审核确认并书面答复分包人，逾期不答复的，不视为同意分包人提交的进度付款申请单，分包人不得以此为依据向乙方主张支付任何款项。乙方对分包人的进度付款申请单有异议的，有权要求分包人修正和提供补充资料。

9.4.2 乙方应在审核确认同意分包人提交的进度付款申请单且收到建设单位支付对应形象节点工程款之日起 28 天内向分包人支付进度款。分包人应向乙方出具合法有效的收款凭证。

9.5 收款账户乙方以转账支票、银行汇款、供应链融资等方式支付工程款，如以供应链融资、商票等方式支付的，贴息费用由分包人承担。分包人在专用合同条款中明确指定收款帐户，工程款转账均需通过该帐户。如分包人须变更收款帐户，应提前十五天以上书面通知乙方，否则造成资金流失的损失由分包人自行承担，与乙方无关。

9.6 合同签订后，分包人必须出具经分包人法人代表签署并加盖公章的的收款人委托书、指定的收款银行账户和到乙方办理财务手续必须的印签样模备案。如分包人在申请资金时提供的上述资料与备案资料不一致或申请人与委托人不一致，乙方有权拒绝付款，提供的银行账户名称必须与合同签约单位一致。

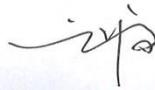
9.7 付款方式：乙方以转账支票、银行汇款等方式支付工程款。分包人指定以下帐户为收款帐户，工程款转账均需通过该帐户。如分包人须变更收款帐户，应提前十五天以上书面通知乙方，否则造成资金流失的损失由分包人自行承担，与乙方无关。

开户行：中国建设银行深圳景苑支行

开户名称：深圳市华胜建设工程有限公司

账号：4425 0100 0086 0000 0736

9.8 分包人在收取工程款前，应当按照国家有关规定及以下开票信息向乙方提供与收款金额一致、合法有效的增值税普通发票（具体税率依照国家相关税务法律法规要求确定），否则，乙方有权不予支付工程款；因分包人不提供增值税普通发票



或提供虚假发票而引起的责任及不利后果由分包人承担，如因此造成乙方的任何损失，均由分包人自行承担。因国家和当地税务政策变动，乙方有权要求分包人按变动后的政策办理相关税务业务，分包人无条件接受，不得以任何理由拒绝。

分包人开具的增值税普通发票所缴纳的增值税由分包人根据增值税普通发票标注的税款金额据实承担。

增值税普通开票信息具体如下：

名称：中国建筑第四工程局有限公司

纳税人识别号：91440000214401707F

地址：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

电话：020-38119785

账号：0209 0015 2110 202

开户银行：招商银行广州科技园支行

9.9 若因本项目建设单位拖欠工程款而导致乙方未按照合同约定时间向分包人支付工程款时，不视为乙方违约，分包人必须保证工程施工的正常进行，不得以任何理由擅自停工或采取其他任何未经乙方同意的做法；若因分包人原因未收到乙方工程款，分包人亦不得以任何理由擅自停工或采取其他任何未经乙方同意的做法。否则，因此引起的责任由分包人承担，若给乙方造成损失的，分包人承担乙方所有损失。

9.10 合同签订后，分包人必须向乙方出具经分包人法人代表签署并加盖公章的收款人委托书、指定的收款银行账户和到乙方办理财务手续必须的印签样模备案。如分包人在申请资金时提供的上述资料与备案资料不一致或申请人与委托人不一致，乙方有权拒绝付款，提供的银行账户名称必须与合同签约单位一致。

第 10 条 竣工结算

10.1 分包工程达到本协议规定的质量标准、工期、文明、达标管理施工要求、无环保违章、无民工工资欠薪引起的群体事件和职业健康安全事故，且分包工程竣工验收合格后 60 日内，分包人应向乙方提交分包工程竣工结算报告及完整的结算资料。分包人未按合同约定期限提交工程竣工结算报告及结算资料的，乙方有权以乙方结算主管部门出具的结算资料为依据，进行最终结算。分包人对此不提出任何异议，并承担决算总价千分之五的编制费，在工程决算造价中自动扣除。

10.2 乙方应在收到分包工程竣工结算报告及结算资料后 90 日内完成审核确



认，无异议的出具最终结算单；乙方对结算资料有异议的，有权要求分包人进行修正和资料补充，符合相关要求后出具最终结算单；乙方逾期未对该结算资料提出任何意见不能视为乙方同意该结算资料，最终结算单须同时具备乙方结算主管部门印章和相关结算人员签字方为有效。

10.3 有下列情况之一，乙方有权不予计量计价：

10.3.1 工程质量不合格，已明确要求返工或已返工，但工程质量未经乙方验收确认和未填写事故质量报告的项目；

10.3.2 违反合同规定转包分包的项目；

10.3.3 未经乙方审批或未按照合同规定办理变更签证的工程变更；

10.3.4 未经乙方评定或未经乙方质检工程师签字认可的工程内容；

10.3.5 其他违背合同规定的项目。

10.4 配合乙方与建设单位的结算：乙方若要求分包人就工程结算事宜，与工程监理、建设单位或建设单位委托的审查单位共同核实时，不论与分包人的结算价格是否直接相关，分包人均须按乙方的要求予以配合。若分包人未予以配合的，造成与建设单位结算中未能获得相应价款的，分包人在合同价款的结算中不得计取。

第 11 条 材料设备的供应和检验

11.1 材料设备的供应

11.1.1 除专用合同条款另有约定外，本工程施工所需的全部材料、机械设备及设备操作人员均由分包人自行配备，相关费用已包含在合同价款中。

11.1.2 乙方供应材料与工程设备

(1) 如本工程存在乙方供应材料与工程设备的，则分包人应在分包合同签订后 7 日内根据图纸和专用合同条款约定的损耗率计算乙方供应材料和工程设备的数量，并编制材料和工程设备的供应计划，主要内容包括品种、规格、型号、暂定数量、单价、质量等级和送达地点，并作为施工组织设计组成部分报乙方审核。除分包合同变更外，乙方仅按该需求计划的材料种类及数量提供，但该计划并不作为分包人完成实物工程数量的依据。

(2) 由于分包合同变更原因引起乙方供应范围内的材料或设备数量、规格的变化，分包人应在收到变更指令 5 天内调整供应计划并报乙方审核。如因分包人延迟呈报材料需用计划而导致乙方延迟供料，分包人承担增加的费用和(或)延误的工期。

(3) 分包人应提前 28 天以书面形式通知乙方供应材料、工程设备的进场时间。因延迟通知导致进场日期迟延的，分包人承担增加的费用和（或）延误的工期。

(4) 分包人提交的供应计划中的乙方供应数量计算错误，且供应计划中的数量少于实际使用数量的，缺少部分由分包人补齐并承担因此发生的费用和（或）延误的工期；供应计划中的数量多于实际使用数量，则因处理超出部分而发生的全部费用由分包人承担。

(5) 分包人提交的供应计划中的乙方供应材料、工程设备的规格错误并因此导致乙方供应的材料、工程设备不符合分包合同约定的，乙方重新供应，由分包人承担因此增加的费用和（或）延误的工期。

(6) 乙方提供的材料和设备按照分包合同约定的规则消耗量进行限额控制管理。如分包人未按照图纸和分包合同约定的损耗率使用材料设备，发生任何材料浪费或设备超耗，乙方有权按照超耗材料、设备价款的 2 倍从应付给分包人的任意工程款中扣除对应材料、设备款，并对分包人每次处以含税签约合同价 1%的违约金。

(7) 乙方对其提供的材料和工程设备有优先的占有控制、管理权，如分包人损坏、丢失、擅自挪用、处置有关材料和设备的，分包人应每次按照含税签约合同价的 1%支付违约金，并赔偿因此对乙方造成的损失。

(8) 分包人书面委托专用合同条款指定人员负责领取、保管乙方提供的材料，并到乙方项目部办理委托领料手续。如若施工过程中分包人领料人员有变动必须提前通知乙方物设部，并重新办理领料手续。

11.1.3 分包人供应材料与工程设备

(1) 分包人应按照图纸和有关标准要求采购并进场材料、工程设备，提供材料、工程设备合格证明及出厂证明，并对材料、工程设备质量负责。分包人应当负责自备施工机械设备的操作安全、维护保养，并保证操作人员持证上岗。分包人所提供并进场的施工机械设备应符合经乙方批准的施工组织设计。分包人更换分包合同约定的施工机械设备的，应报承包人批准。

(2) 乙方有权决定选用任何一种工程材料设备或变更选用材料设备，并可根据工程需要增、减工程内容，但以防碍分包人正常施工计划为前提，必要时乙方和分包人协商解决。

(3) 乙方有权限定主要材料及工程设备的品牌，分包人必须在乙方限定的品牌



中选择实际施工使用的主要材料及工程设备。乙方限定材料的费用已包含在合同造价中，分包人必须按乙方签字确认的品牌、产地、规格型号自行采购材料及工程设备，所发生的相关采购、运输、保管及到场试验复检等等所有相关费用均由分包人承担。

(4) 合同工期内如乙方限定的品牌材料或设备缺货，分包人可选用同等或以上档次的其他品牌，但需经乙方、监理工程师书面同意后方可使用，材料价格高于原约定价格的不再予以调整，材料价格低于原约定价格的材料价格作出相应调整。

(5) 如分包人提供的施工机械设备或材料不能满足施工组织设计和（或）分包工程质量要求时，乙方有权要求分包人增加或更换施工机械设备或材料，分包人应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由分包人承担。

(6) 经乙方同意，分包人可依照乙方材料领用程序向乙方领用了应当由分包人购买的材料，乙方按含税实际采购价（含运杂费以下同）的2倍向分包人收取用料款。

11.2 材料设备的技术指标与质量标准：分包人应保证分包工程所用的材料设备全部为合格产品，达到国家质量、安全、环保、消防等各方面的合格标准及合同约定的各项要求且具有供应商的生产许可证及产品合格证。

11.3 材料设备的检验

11.3.1 分包人应在任何材料、设备用于工程之前，按国家标准规范、设计、乙方的选择和要求进行检验或试验，检验费用已包含在签约合同价内，不合格的不得使用，检验或试验费用均视为已含在分包工程价款中，不再另行增加。分包人对于工程的材料、设备未进行检验试验或检验试验不合格仍用于工程的，分包人承担由此造成的一切损失及法律责任。乙方有权随机抽检本工程使用的主要材料设备的品质、品牌、型号、等级。

11.3.2 分包人采购的材料设备与设计要求不符时，分包人应按乙方要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延。对于必须修复或拆除的，由分包人实施并承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。同时，分包人要赔偿乙方因此质量问题而引起的全部损失。

11.3.3 需要分包人报送样品的材料或工程设备，分包人应按照乙方要求及总包合同的相关约定完成样品的报送、封存及保管等工作，分包人应履行总包合同对应条款中约定的乙方义务。

11.4 乙方和分包人供应的材料和工程设备，分包人清点、检验后负责卸车、转

运至乙方指定仓库堆码、存放及妥善保管（不另计费用）。如发生任何丢失毁损的，由分包人负责赔偿。

11.5 本工程施工必须的包括甲供机械设备在内的全部机械机具均由分包人负责安装、调试、运转、维护工作及承担相应费用。

11.6 分包人运入施工场地的材料、工程设备、施工机械设备以及在施工场地建设的临时设施，包括备品备件、安装工具与资料，必须专用于分包工程。未经乙方批准，分包人不得运出施工场地或挪作他用；经乙方批准，分包人可以根据施工进度计划撤走闲置的施工机械设备和其他物品。如分包人未经乙方批准擅自撤走施工机械设备和其他物品，分包人除应赔偿因此造成乙方的损失，还应按照含税签约合同价的5%向乙方支付违约金。

第12条 职业健康安全、环境与文明施工管理

12.1 分包人应遵守国家及工程所在地有关工程建设环境与职业健康安全的管理规定，严格按照相应标准组织施工，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，承担由于自身劳动保障措施不完备而造成的罚款和支出的费用。

12.2 分包人应建立安全生产保障体系，并按照《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》要求配备足够数量的专兼职安全员。

12.3 分包人应严格服从乙方的统一指挥，遵守乙方的各项安全生产规章制度。

12.4 分包人应按照乙方的要求搭设现场安全防护设施，在施工场地涉及危险地区或需要安全防护措施施工时，分包人应提出安全防护措施，经乙方批准后实施。

12.5 分包人应严格遵守国家、建设行政主管部门及工程所在地有关工程建设文明施工的各项规定，并满足中国建筑CI标识和施工形象要求，做到文明施工。分包人应配合乙方在安全与文明施工方面及在CI方面达到中建股份公司和建设单位的目標。由于CI标志和施工形象要求，需要乙方统一配发安全防护用具或服装、工作卡等的，分包人应承担其制作成本。

12.6 其他职业健康安全、环境与文明施工管理的内容应遵循本合同附件《施工安全生产责任书》。

第13条 分包保证金及劳资保障管理

13.1 分包保证金

13.1.1 为保证工程施工正常进行及保证分包人信誉，分包人同意向乙方以银行保



函形式交纳分包保证金共人民币 10 万元（大写：壹拾万元整）（以下简称分包保证金）。

13.1.2 合同签订后 5 天内，分包人必须向乙方提交足额的银行保函，未按时提交造成的不利后果由分包人自行承担。

13.1.3 工程施工过程中，如分包人出现以下情况之一，乙方有权扣留分包保证金不再退还给分包人，分包人对此无异议：

（1）分包人不按规定时间足额发放农民工工资，或无故拖欠农民工工资的，经核实，乙方可直接使用分包人交纳的农民工工资保证金予以支付。因此对乙方造成的任何损失及违约赔偿，乙方有权在农民工工资保证金直接予以扣减。

（2）分包人未按合同约定正常履约，导致出现包括但不限于工期、质量等违约情形，给乙方造成的任何损失的及违约赔偿，乙方可直接在履约保证金直接予以扣减。

（3）其他违约情形。

若分包人缴纳的分包保证金不足以支付以上款项的，乙方可在其他应付分包人的款项中直接扣除。

13.1.4 任何情况下本合同约定的分包保证金出现不足的，分包人应在 15 日内补足；逾期未补足，分包人每延迟一日按照合同总价的 5% 向乙方支付延期交纳违约金；同时，乙方亦有权从其他应付给分包人的款项中扣除相应金额补足分包保证金。

13.2 分包保证金的返还：

（1）本专业分包工程竣工结算完毕后 10 个工作日内，若分包人没有上述违约行为，或有部分违约行为但已按照合同条款处理完毕并扣除相应保证金的，乙方将剩余部分分包保证金无息返还分包人。

（2）返还流程：分包人应将《分包队伍保证金返还申请表》书面申请及专用收款收据提交至项目部，经项目部及乙方公司主管领导审签后无息返还。

13.3 劳资保障管理

13.3.1 分包人必须与农民工签订书面《劳动合同》，合同应约定工资标准及支付时间，并在当地有关部门备案，复印件（包括备案资料）交乙方备案。

13.3.2 分包人应积极配合乙方实施当地区县相关部门对农民工工资预储账户管理制度，农民工工资通过农民工工资预储账户支付。乙方将建设单位支付的款项划入农民工预储账户并通过银行发给农民工的工资视同向分包人支付了对应金额的工程

款。

13.3.3 分包人应当实行劳务实名制管理,并无条件配合乙方要求开展农民工实名制工作。分包人应服从乙方及当地区县相关部门对农民劳务实名制的规章制度,实现农民工工资“月清月结”。分包人每月要把“分包人员考勤及工资明细表”原件(盖分包单位章)及所有“工资支付结算单据”的复印件送乙方案案,并按照乙方关于农民工实名制要求发放工资。否则,乙方有权解除合同,分包人应在收到通知后 24 小时无条件退场,赔偿因此对乙方造成的损失并承担相应违约责任。

13.3.4 分包人应保证足额支付民工工资,并为工人购买法律规定的各类保险。因分包人原因造成民工工资拖欠,发生影响社会稳定事件时,乙方有权动用履约担保、农民工工资保证金先行发放民工工资,并从结算款中扣除。同时乙方有权要求分包人补足履约担保、农民工工资保证金。

13.3.5 若分包人雇佣的工人以劳资纠纷、工伤等为由向劳动部门或人民法院对乙方提起仲裁或诉讼,要求乙方支付有关款项的,乙方有权将所支付的款项从分包人所完工程款、履约担保、农民工工资保证金中等额扣回,不足部分,乙方有权继续向分包人追偿。

13.3.6 分包人必须保证工人持证上岗,进场同时向项目部提交进场人员岗位证书(如:劳务负责人证件、安全员证、特殊工种证、技能证书等),按照要求满足特殊工种 100%,普通工种 60%以上的持证上岗率。如不达标,分包人应积极整改,或者由分包人提出培训计划,乙方负责组织的培训,分包人承担相应的培训费用。

13.3.7 分包人必须配备 1 名专职或兼职的现场劳资员,该劳资员负责履行农民工实名制管理等相关劳务管理职责。专业分包队伍进场前把本队伍的“现场劳资员授权委托书”交与项目部。

13.3.8 分包人必须做到现场实际人数与每日进入现场打卡考勤人数相符。

13.3.9 所有进场人员必须建立花名册并附有身份证复印件,花名册与身份证复印件一一对应。

13.3.10 分包人必须要明确生产区、员工生活区、宿舍区、食堂、厕所、淋浴室、盥洗池、治安、用电、消防安全。各类设施的卫生责任人、负责人,并严格遵守乙方各项管理规章制度。

13.3.11 分包人积极组织有关人员参加乙方组织的农民工夜校等各项培训活动。

13.3.12 如有违反上述任何条款,视情节严重程度处 500-5000 元的违约金。



第 14 条 保险

14.1 乙方和分包人各自负责办理自有人员、物资、设备、材料的保险，并支付保险费用。

14.2 保险事故发生时，乙方和分包人均有责任尽力采取必要的措施，防止或者减少损失。

14.3 经乙方书面通知，分包人仍不办理有关保险的，乙方有权代为购买有关保险，相关保险费用从应当支付给分包人人的工程款项中扣除，分包人对此不得异议。

14.4 乙方对分包人雇员的人身伤亡或财产的损失不予赔偿，也不对与此有关的索赔、赔偿及诉讼等承担任何费用和责任。因分包人未办理保险或者因其原因未及时避免损失发生的，应当由分包人就损失赔偿问题负责。乙方代为赔偿的，可将赔偿额从应当支付分包人任何款项中扣除。

第 15 条 违约责任

15.1 乙方违约

当乙方不履行分包合同义务或不按分包合同约定履行义务的情况发生时，视为乙方违约。乙方承担违约责任，赔偿因其违约给分包人造成的经济损失，顺延延误的工期。当发生下列情况时，视为乙方违约：

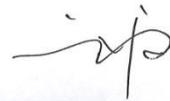
15.1.1 乙方对分包人的付款以本项目建设单位的付款为前提。因乙方未按照合同约定时间支付工程款超过 3 个月，则从 3 个月届满后次日起以中国人民银行颁布的同期同类存款利率向分包人支付延期付款的利息，作为乙方延期付款的违约金额。如分包人从 3 个月届满后 30 天内没有向乙方主张延期付款利息的，视为分包人无条件免除乙方延期付款的违约责任及赔偿责任。若因建设单位不能按时支付给乙方工程款而导致乙方未按照合同约定时间向分包人支付工程款时，不视为乙方违约，分包人必须保证工程施工的正常进行，不得以任何理由擅自停工或采取其他任何未经乙方同意的做法。

15.1.2 乙方不按分包合同约定履行义务和责任的其他情况。

15.2 分包人违约

如果分包人出现包括但不限于下列行为，则视为分包人违约，分包人应按相关条款承担违约责任，并保障乙方免于承担由此违约造成的任何责任、费用、索赔和诉讼：

15.2.1 未经乙方许可，分包人与建设单位、监理工程师发生直接工作联系，每发



生一次应按照分包合同价款的 1%向乙方支付违约金；

15.2.2 未经乙方许可，分包人将其承包的分包工程转包、再分包或变相转包分包的，应按照分包合同价款的 20%向乙方支付违约金，并承担由此给乙方造成的一切损失；

15.2.3 因分包人原因不能按照本合同约定的竣工日期或乙方同意顺延的工期竣工的，分包人必须赔偿由此给乙方和建设单位造成的经济损失，并按分包合同价款的 20%向乙方支付违约金。

15.2.4 因分包人原因工程质量达不到本分包合同约定的质量标准和质量目标，分包人应按照分包合同价款的 20%向乙方支付违约金；

15.2.5 未经乙方许可，分包人擅自更换分包项目经理、技术负责人或其它主要管理人员，每发生一次，分包人应按照分包合同价款的 5%向乙方支付违约金；

15.2.6 分包人不执行乙方的指令或违反乙方关于现场管理的相关规定和办法，每发生一次，分包人应按照分包合同价款的 5%向乙方支付违约金；

15.2.7 分包人出现拖欠施工工人工资，引发纠纷致使乙方受到影响或损失，每发生一次，分包人应按照分包合同价款的 5%向乙方支付违约金；

15.2.8 由于工程需要且属分包人承包范围内的工作内容及义务的分包人不履行或用项施工或分包人拒绝按照乙方要求完成工程变更、承包范围外的指定工作的，乙方有权将该部分工程直接分包给第三方施工，因此产生的全部费用由乙方可从应当支付给分包人的任何款项中三倍扣除，分包人必须无条件认可，并按照分包合同价款的 20%向乙方支付违约金；

15.2.9 对图纸中修改部分分包人拒绝施工或以不同意单价为由拒绝施工，乙方有权将该部分工程直接分包给第三方施工，因此产生的全部费用由乙方可从应当支付给分包人的任何款项中三倍扣除，分包人必须无条件认可，并按照分包合同价款的 20%向乙方支付违约金；

15.2.10 因分包人原因被建设单位要求退场，分包人应无条件退场，并维持工地现状，未经乙方、建设单位同意，不得拆除现有设施。同时分包人除应当按照合同价款的 20%向乙方支付违约金外，还应赔偿因此对乙方造成的全部损失；

15.2.11 分包人无理解除本合同的，分包人除应当按照合同价款的 20%向乙方支付违约金外，还应赔偿因此对乙方造成的全部损失；



15.2.12 分包人不按分包合同约定履行义务和责任的其他情况。

15.3 分包人违约后,乙方要求其继续履行合同时,分包人承担上述违约责任的同时仍应继续履行合同。

15.4 若分包人的质量、进度、安全施工无法达到合同约定的要求,乙方有权减小分包人的分包范围;若分包工程经分包人整改后仍达不到合同约定质量标准或分包人逾期超过15天或因分包人原因造成累计停工超过15天或因分包人原因造成连续停工时间超过5天(具体停工时间以监理公司及建设单位确认为准),同时,分包人必须赔偿由此给乙方和建设单位造成的经济损失,并按分包合同价款的20%向乙方支付违约金。乙方有权要求分包人无条件退场,分包人必须在乙方要求的期限内退场。

15.5 分包人违约后,如乙方要求分包人改正,而分包人没有在乙方要求期限内及时改正,则乙方有权要求分包人退场,且分包人必须在乙方要求的期限内退场,如在上述期限内分包人没有退场,分包人应按照分包合同价款的20%向乙方支付违约金。分包人退场应当结清的劳务、材料、机械及合作单位有关费用,否则,一切不利后果及因此对乙方造成一切损失均由分包人自行承担,分包人应按照分包合同价款的20%向乙方支付违约金。

15.6 违约金支付方式:上述违约金产生后,乙方有权在应当支付给分包人的任何款项中扣除。如果工程结算完毕,乙方有权通过扣除质保金或另行要求分包人支付违约金的方式追索违约金。

第16条 索赔

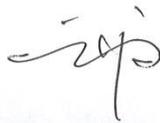
16.1 分包人认为应当追加付款或延长工期而向乙方提出索赔的,应遵循如下程序:

16.1.1 分包人应在知道或应当知道索赔事件发生后3日内,向乙方递交索赔报告,说明发生索赔事件的事由并附必要的记录和证明材料;分包人未在3日内发出索赔报告的,丧失要求追加付款和(或)延长工期的权利;

16.1.2 索赔事件具有持续影响的,分包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔报告,说明持续影响的实际情况和记录,列出累计的追加付款金额和(或)工期延长天数;

16.1.3 在索赔事件持续影响结束后3日内,乙方应向监理人递交最终索赔报告并附必要的记录和证明材料,说明最终要求索赔的追加付款金额和(或)延长的工期。

16.2 乙方根据总承包合同的约定向建设单位递交任何索赔意向通知或其它资料,



要求分包人协助时，分包人应就分包工程方面的情况，以书面形式向乙方发出相关通知或其它资料以及保持并出示同期施工记录，以便乙方能遵守总承包合同有关索赔的约定。分包人未积极配合，使得乙方涉及到分包工程的索赔未获成功，则乙方可在按分包合同约定应支付给分包人的金额中扣除上述本应获得的索赔款项中适当比例的部分。

第 17 条 争议解决

17.1 本合同如发生争议，各方应当友好协商解决。协商不成的，任何一方均应向深圳仲裁委员会申请按照该委员会届时有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁地点为深圳市。该仲裁裁决是终局的，对各方均具有最终约束力。

17.2 在争议或仲裁未有结果之前，分包人无权停止施工或有阻碍项目施工正常进行的行为。

第 18 条 文物和地下障碍物

18.1 在施工现场发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，分包人应立即保护好现场并于4小时内以书面形式通知乙方，乙方应于收到书面通知后24小时内报告有关政府行政管理部门及监理人、建设单位，建设单位、监理人、乙方和分包人应按有关政府行政管理部门要求采取妥善的保护措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由建设单位承担。分包人发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

18.2 施工过程中发现影响工作的地下障碍物时，分包人应于4小时内以书面形式通知乙方，同时提出处置方案，乙方收到处置方案后24小时内报告监理人、建设单位，由建设单位、监理人予以认可或提出修改方案，由此增加的费用和（或）延误的工期由建设单位承担。所发现的地下障碍物有归属单位时，乙方应报请有关部门协同处置。

第 19 条 不可抗力

19.1 不可抗力的确认：不可抗力是指当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争。

19.2 分包人处理不可抗力事件：如果分包人认为某一事件已构成不可抗力并可能影响其正常履行义务，则此事件发生时，应立即通知乙方，并立即采取必要的措施，



防止损失的进一步扩大。不可抗力事件发生后 48 小时内分包人向乙方通报受害情况和损失情况，及预计清理和修复的费用。不可抗力事件持续发生，分包人应每隔 7 天向乙方报告一次受害情况。不可抗力事件结束后 7 天内，分包人向乙方提交清理和修复费用的正式报告及有关资料。

19.3 因不可抗力导致的费用及工期延误责任承担方式

19.3.1 乙方、分包人各自承担自有人员伤亡、机械设备和材料的损坏、停工等造成的损失。

19.3.2 在得到建设单位/监理工程师对整体/分包工程的工期顺延许可后，分包工程延误的工期相应顺延。

19.3.3 工程自身的损害、因工程损害导致第三人伤亡、工程清理维修费等问题由分包人配合乙方与建设单位协商处理。

19.4 不可抗力对分包合同的影响：分包合同生效后如因不可抗力阻止分包合同的履行，则乙方或分包人不应被认为违约或毁约。

19.5 迟延履行合同后发生不可抗力的责任：因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相关责任。

第 20 条 合同解除

20.1 基于下列原因，合同各方可以解除合同：

20.1.1 经合同各方协商一致的；

20.1.2 不可抗力原因致使合同无法履行并经监理、建设单位、乙方确认的；

20.1.3 因合同一方违约，出现本合同约定的严重违约行为致使合同无法履行的；

20.1.4 本项目的总承包合同解除时，乙方与分包人之间的分包合同同时无条件解除。

20.2 合同各方任一方依据上述合同解除的条件约定解除合同时，应以书面形式向对方发出解除合同的通知。

20.3 分包人违约，乙方可以单方解除合同，通知到达分包人合同即告解除，造成损失全部由乙方根据具体情况确定。

20.4 合同解除后，一方有过错的，应当赔偿因合同解除给对方造成的损失；合同解除后，不影响各方在合同中约定的结算和清理余款等条款的效力。

20.5 合同各方对解除合同有争议的，应采取友好协商的方式解决。经协商仍存在



争议的，根据本合同约定争议解决方式解决。

第 21 条 合同生效与合同终止

21.1 合同生效

21.1.1 合同订立时间：2020 年 4 月 1 日

21.1.2 合同订立地点：深圳

21.1.3 本合同自三方签字盖章之日起生效。本合同一式 9 份，甲方执 3 份，乙方执 3 份，分包人执 3 份，各份均具有同等法律效力。

21.2 合同终止：合同各方履行合同全部责任、义务和权力，工程结算价款（相关结算价款以业主审计为准）支付完毕，本合同即告终止。

21.3 本合同的任何条款的无效、失效和不可执行不影响或不损害其他条款的有效性、生效和可执行性。

21.4 后合同义务：合同各方应在合同终止后，遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。任何一方泄露或者不正当使用该商业秘密给对方造成损失的，应当承担损害赔偿赔偿责任。

第 22 条 其他

22.1 工程所在地的建设行政管理部门要求办理合同备案手续的，分包人应在合同签订后 15 日内，负责至相关行政部门办理分包工程合同备案手续，乙方给予必要的协助。办理备案手续发生的费用由分包人承担。未能办理备案前，乙方有权不支付任何合同价款。若本合同发生重大变更的，分包人应当自变更后 7 个工作日内，将变更协议送原备案机关备案完成后，变更协议生效。分包人应将交易备案注册证书复印件报项目部备案。

22.2 合同各方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际，经协商一致后，可对本合同各项条款内容具体化、补充或修改。

22.3 联络

22.3.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，合同各方均应采用书面形式联络，并指定各自的送达接收人和送达地点。

(1) 乙方指定的接收人：杨国冉 联系电话：18608658425 电子邮箱：乙方接收



文件的地点：广东省深圳市光明新区同业路交同惠路深圳市城市轨道交通长圳6号线6103标段项目部

邮政编码：518000

（若有涉及金额超过50万元及其以上的经济类函件，接收地点为：广东省深圳市南山区南头街道桃园路193号金桃园大厦三楼法务部，邮编：518000。）

（2）分包人指定的接收人：林晓鹏，联系电话：13715175571 电子邮箱：896755346@qq.com 分包人接收文件的地点：深圳市龙华区民治街道城市酒店5A 邮政编码：51813122。

3.2 任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点发生变动的，应在实际变动前提前3天以书面形式（代表签字确认）通知对方。若无变更通知则按以上地址发送的函件，视为收悉。

22.3.3 乙方和分包人在合同约定的送达地点收到约定的送达接收人往来信函应当及时签收。拒不签收的，送达方可以采用特快专递或公证方式送达，由此增加的费用和（或）延误的费用由拒绝接收一方承担。

22.4 本合同一方对其他方的任何违约及延误行为给予任何宽限或延缓，不视为该方对其权利的放弃，亦不损害、影响或限制该方依据本合同和有关法律、法规应享有的一切权利。

22.5 本合同附件十二份，与本合同的变更文件、补充文件共同作为本合同不可分割之组成部分，与本合同具有同等效力；书面变更文件、补充协议与本合同约定不一致的，以书面变更文件、补充协议的约定为准。

附件一：燃气工程单价表深圳市城市轨道交通6号线工程长圳车辆段综合工程6103标段项目单价表

附件二：廉政协议书

附件三：防范欠薪承诺书

附件四：临时用电施工安全技术管理制度

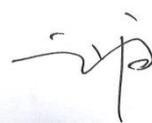
附件五：施工安全生产责任书

附件六：工程质量保修书

附件七：施工项目工程质量管理条例

附件八：签证、零星用工及机械审核流程协议

附件九：分包队伍保证金返还申请表



附件十：建筑劳务企业规范用工承诺书

附件十一：劳务实名制工资管理协议

附件十二：项目经理授权委托书

第 23 条 补充条款

_____/

_____/



Handwritten signature in black ink.

【以下为合同签署页】

甲方（公章）：中建南方投资有限公司

单位地址：深圳市宝安区福永街道福永大道 303 号万福大厦 7 楼 701 室

法定代表人（负责人）：

委托代理人：

电 话：0755-22958805

传 真：

开户银行：中信银行深圳前海支行

账 号：7442610182600069032

邮政编码：518000



乙方（公章）：中国建筑第四工程局有限公司

单位地址：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

法定代表人（负责人）：

委托代理人：

电 话：020-38119785

传 真：

开户银行：招商银行广州科技园支行

账 号：0209 0015 2110 202

邮政编码：



分包人（公章）：深圳市华胜建设工程有限公司

单位地址：深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区民乐酒店 5ABGH

法定代表人（负责人）：

委托代理人：

电 话：0755-23739850

传 真：0755-23739850

开户银行：中国建设银行深圳景苑支行

账 号：4425 0100 0086 0000 0736

邮政编码：518131



桐国冉

二〇二〇

深圳市建设工程 竣工验收报告

(天然气工程专用)

深圳市建设局监制

填 报 说 明

- 1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套天然气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。
- 2、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 3、报告一律用碳墨水笔书写，字迹要清晰工整。
- 4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。
- 5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人签章后，加盖单位公章。
- 6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
主任		中建南方投资有限公司	建设	张15
成员		深圳市燃气工程监理有限公司	总监	张
		深圳市燃气工程设计有限公司	设计	杨刚
		深圳市华胜建设工程有限公司	项目经理	林有

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站天然气工程	/	共 <u>11</u> 项， 经审查符合 要求 <u>11</u> 项，经核定 符合规范要 求 <u>11</u> 项	共核查 <u>3</u> 项， 符合要求 <u>3</u> 项， 共抽查 <u>3</u> 项， 符合要求 <u>3</u> 项， 经返工处理符 合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项， 符合要求 <u>8</u> 项 不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政天然气管道工程	/			
3、地上天然气管道工程	合格			
4、庭院天然气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执行 标准	GB50028-2006 《城镇燃气设计规范》			
	CJJ33-2005 《城镇燃气输配工程施工与验收规范》			
	CJJ94-2009 《城镇燃气室内工程施工与质量验收规范》			
<p>工程中存在问题：</p> <p style="margin-left: 40px;">1 工程验收时存在的问题（详见《深圳市燃气管道工程验收意见》）；</p> <p style="margin-left: 40px;">2 验收时存在的问题，按设计规范要求已整改完毕。</p>				

竣工项目天然气工程审查

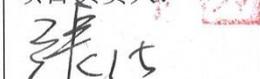
表 1

工程名称	深圳市城市轨道交通6号线长圳车辆段综合工程 6103 标段燃气工程	工程地址	深圳市光明新区光侨路与东长路交汇处
建设单位	中建南方投资有限公司	工程内容	地上: 585 户 地下: PE 管 D90/133 米, D160/3 米, D90 PE 球阀/1 座 商业厨房: G65 罗茨表/1 块
设计单位	深圳市燃气工程设计有限公司	工程造价	297.24 万元
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	2020.05.09
施工单位	深圳市华胜建设工程有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、场站天然气工程 2、市政天然气管道工程 3、地上天然气管道工程 4、庭院天然气管道工程 5、其它		已完成第 3,4 项	

二、完成合同约定情况	已按合同约定完成；
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	已按要求整理完毕，符合要求。
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	已按要求送检，且检验合格。
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	已整理完毕，符合要求。
六、工程质量保修书	已签订质量保修书。
审查结论 <div style="text-align: center;"> <p>合格</p> <p>建设单位负责人：张15</p> <p>2020年8月21日</p> </div>	

竣工验收结论:

深圳市城市轨道交通 6 号线长圳车辆段综合工程 6103 标段燃气工程, 经各相关单位验收符合设计及规范要求, 评定等级为“合格”。

			
建设单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
单位负责人:	单位负责人:	单位负责人:	单位负责人:
项目负责人:	项目负责人:	项目总监:	项目经理或注册建造师:
			
2020年 8 月 21 日	2020年 8 月 21 日	2020年 8 月 21 日	2020年 8 月 21 日
			

技术负责人-李木川

项目技术负责人简历表

姓名	李木川	性别	男	年龄	55岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	/
证件类型	职称证	证件号码	440524196902216351		
手机号码	13682347178		证件号（资格证书号）	ZGD50055950	
参加工作时间	1996年		从事技术负责人年限	6年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区观澜街道办事处	多环路改造工程	680.171875万元	2020.10.20-2021.05.19	已完	合格
深圳市龙华区观湖街道办事处	“双提升”道路综合整治工程-锦绣路（金茂路~东王实验学校）项目	399.98196万元	2020.9.28-2022.7.22	已完	合格



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 李木川

Full Name

资格名称 高级工程师

Qualification

性别 男

Sex

专业 市政工程

Speciality

出生日期 1969年02月

Date of Birth

授予时间 2018年9月27日

Date of Conferment

证书编号 ZGD50055950

Certificate No.



姓名 李木川

性别 男 民族 汉

出生 1969年2月21日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田西门竹沟园五区南六直巷6号001房

公民身份号码 440524196902216351



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2015.10.09-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李木川

社保电脑号：632378907

身份证号码：440524196902216351

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	10	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	11	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2023	12	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08	
2024	01	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72	
2024	02	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72	
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
合计				6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66				186.23	238.36	68.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a028b6cq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20097363

单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



(1) 多环路改造工程

<http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441442>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

多环路改造工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102004300103	省级项目编号	4403102004270204
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	建设单位统一社会信用代码	34272680-0
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	946.67
立项级别	地市级	立项文号	观澜联席会纪〔2019〕26号



项目地址：深圳市宝安区观澜街道

工程基本信息 [招投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市华胜建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-06-03	680.17	4403102004300103-BD-001	4403102004270204-BD-001	查看

变更（备案）通知书

22105538188

深圳市华胜建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年二月一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称： 深圳市华胜建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市华胜建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



中标通知书

标段编号: 44031020200089001001

标段名称: 多环路改造工程

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华胜建设工程有限公司

中标价: 680.171875万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 李兵



本工程于 2020-04-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-18



查验码: 4814249518276371

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 多环路改造工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

发 包 人: 深圳市龙华区观澜街道办

承 包 人: 深圳市华胜建设工程有限公司

2015 年版

全宗号	分类号	案卷号	件 号
HS	03	0103	1603

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程**固定单价施工合同**, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观澜街道办

承包人(全称): 深圳市华胜建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 多环路改造工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目为多环路改造工程,建设内容包括但不限于道路工程、交通工程、给排水、雨污水工程、建筑立面等。具体详见施工图纸及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

本项目为多环路改造工程,建设内容包括但不限于道路工程、交通工程、给排水、雨污水工程、建筑立面等。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 858.884 米 宽: 12-29.5 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年8月4日;

计划竣工日期: 2020年11月4日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：必须符合有关规范及标准要求,质量达到国家工程质量验收合格标准,质量不合格必须返工直至达到合格标准,返工费用由乙方负担,由此给甲方造成的不便和损失乙方也需承担赔偿责任。

五、签约合同价

人民币 (大写) 陆佰捌拾万壹仟柒佰壹拾捌元柒角伍分 (¥6801718.75 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹拾贰万玖仟捌佰零玖元贰角柒分 (¥129809.27 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) (¥元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 壹拾万元整 (¥100000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 陆拾柒万陆仟零壹拾元伍角壹分 (¥676010.51 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年8月4日；

订立地点：观澜街道办事处

发包人和承包人约定本合同自后合同签订成立。

本合同一式16份，均具有同等法律效力，发包人执11份，承包人执5份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：MA5ECW0G2

地址：深圳市龙华区民治街道民乐社区民

乐工业区民乐酒店 5ABGH

邮政编码：518131

法定代表人：林志博

委托代理人：

电话：136-9179-9101

传真：

电子信箱：szshsjs@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳景苑支行

账号：44250100008600000736



市政基础设施工程
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 多环路改造工程

验收日期： 2021年5月19日

建设单位： (盖章) 深圳市龙华区观澜街道办事处



一、工程概况

工程名称	多环路改造工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模	给排水、道路、交通、建筑立面刷新工程等	工程造价(万元)	680.1719
结构类型	/	工程用途	环境提升
施工许可证证号	/	开工日期	2020年10月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处		
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	资 质 证 号	B144054859
设计单位	深圳市全达市政工程设计有限公司		A144002733
施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司		D244152441
	/		/
	/		/
监理单位	安徽省新同济工程咨询集团有限公司		E134003680-4/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	张光辉
副组长	符长江
组员	彭永东、吴志昂、李兵、左磊、黄建威

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路改造工程	张光辉	符长江、吴志昂、彭永东、李兵、左磊、黄建威、董玫、李木川

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
张江	观澜街道办事处	高工	监督员	13925278629
张海东	观澜街道办事处	中级	监督员	18665988031
李洪明	安徽智新同济工程咨询	高工	总监代表	17757394477
袁凯	安徽智新同济工程咨询	高工	监督员	13639225915
李洪明	深圳市华胜建设集团	高工		13521584478
李洪明	深圳市华胜建设集团		项目经理	李洪明
黄建威	宝达市政	高工	设计	黄建威
何锦新	碧布社区工作站		办事员	13631637088
李洪明	华胜建设	技术负责人		李洪明
吴总昂	-----	总监		吴总昂

五、工程竣工验收结论

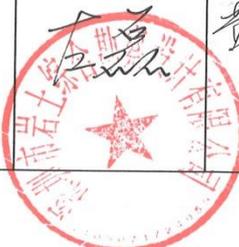
竣工验收结论:

本工程经过验收组和专业组进行综合检查,认为工程已完成合同及变更发生的所有施工内容,达到设计标准,施工安全良好,质保资料齐全,工程质量等级评定为“合格”。

验收日期:2021年5月19日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 





(2) “双提升”道路综合整治工程-锦绣路（金茂路~东王实验学校）项目

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2468525>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

"双提升"道路综合整治工程-锦绣路(金茂路~东王实验学校)项目

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102006110009	省级项目编号	4403102006050201
建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处	建设单位统一社会信用代码	34253120-0
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	606.45
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改(2017)487号

项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市华胜建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-07-10	399.98	4403102006110009-BD-001	4403102006050201-BD-001	查看

变更（备案）通知书

22105538188

深圳市华胜建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年二月一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称： 深圳市华胜建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市华胜建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



中标通知书

标段编号: 44031020200134001001

标段名称: “双提升”道路综合整治工程-锦绣路(金茂路~东王实验学校)项目

建设单位: 深圳市龙华区观湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华胜建设工程有限公司

中标价: 399.981960万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 谢涛



本工程于 2020-06-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



Handwritten signature of the bidding agency representative.

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



Handwritten signature of the bidder representative.

日期: 2020-07-17

查验码: 5686701424974771

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

(正本)

工程名称： “双提升”道路综合整治工程-锦绣路（金茂路-东王实验学校）项目

工程地点： 深圳市龙华区观湖街道

发 包 人： 深圳市龙华区观湖街道办事处

承 包 人： 深圳市华胜建设工程有限公司

2015 年版

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程**固定单价施工合同**, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市华胜建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: “双提升”道路综合整治工程-锦绣路(金茂路-东王实验学校)项目

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于观湖街道,西起金茂路,东至东王实验学校附近,全长约143米。项目拟对现状砼面机动车道加铺沥青罩面,对人行道及配套市政设施进行改造提升,并对电力及通信管线进行相应迁改。主要建设内容包括:道路、交通、给排水、电气、电力及通信管线迁改工程等。总投资约为606.45万元,建安工程费用是513.71万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、电力及通信管线迁改工程等。所有的细目详见工程图纸、工程量清单,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 143米 宽: 12.5米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日; (以开工令为准)

计划竣工日期：_____年____月____日；（以开工令开工后 120 个日历天为准）

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____ 质量要求：合格；

五、签约合同价

人民币（大写） 叁佰玖拾玖万玖仟捌佰壹拾玖元陆角（¥ 3999819.6 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾叁万伍仟贰佰贰拾陆元零玖分（¥ 135226.09 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 7 月 29 日;

订立地点: 龙华区观湖街道

发包人和承包人约定本合同自 双方签字、盖章 后成立。

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人 伍 份,承包人执 伍 份。

发包人：(公章) 深圳市龙华区观湖街道办
事处

法定代表人或其委托代理人：陈梦
(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

联系人：_____

电话：_____

承包人：(公章) 深圳市华胜建设工程有限
公司

法定代表人或其委托代理人：林志博
(签字)

组织机构代码： MA5ECW0G2

地址： 深圳市龙华区民治街道民乐社区民
乐工业区民乐酒店 5ABGH

邮政编码： 518131

法定代表人： 林志博

委托代理人： _____

电话： 0755-23739850

传真： 0755-23739850

电子信箱： szshs.js@163.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深
圳景苑支行

账号： 44250100008600000736

联系人： 李科免

电话： 13692237145

经办人：李科免
2020. 29/7

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: “双提升”道路综合整治工程-锦绣路(金茂路
东正实验学校)项目

验收日期: 2020年7月20日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区观澜街道办事处

一、工程概况

工程名称	“双提升”道路综合整治工程-锦绣路（金茂路~东王实验学校）项目	工程地点	深圳市龙华区观湖街道	
工程规模	道路全长约143米	工程造价 (万元)	399.98196	
结构类型	道路工程	工程用途	市政基础设施	
施工 许可证号	/	开工日期	2020年9月28日	
监督单位	/	监督登记号	/	
建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处			
勘察单位			资 质 证 号	
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司			A161001242-10/7
施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司			D244152441
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司			E144010469-4/1
施工图 审查单位				

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	黄福寨
副 组 长	翁可勇、谢涛
组 员	崔宏、李木川、吴洋星、林国顺、黄文标

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	黄福寨	翁可勇、谢涛、崔宏
桥 梁 工 程	/	/
给 排 水 工 程	崔宏	吴洋星、林国顺
隧 道 工 程	/	/
交 通 设 施 工 程	黄福寨	崔宏、谢涛、李木川
通 信 工 程	谢涛	翁可勇、李木川、黄文标
防 洪 工 程	/	/
供 电 及 照 明 工 程	翁可勇	谢涛、崔宏、吴洋星
绿 化 工 程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
给排水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	/	/	/	/

参加会议人员签到表

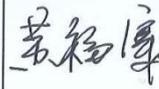
工程项目：“双提升”道路综合整治工程-锦绣路（金茂路~东王实验学校）项目				
会议主题：竣工验收				
会议日期：2022 年 6 月 2 日				
会议地点：				
序号	工作单位	职务或职称	签名	联系方式
1	市交通设施处		李去福	13600166921
2	市交通运输局管理科		罗州	23330189
3	观澜交警中队		赖明东	15013627119
4	街道安委办		吴志新	18718520874
5				
6	深圳市大众工程管理咨询有限公司	总监	翁可勇	8818326122
7	深圳市大众工程管理咨询有限公司		赖明东	129252068
8	观澜街道办事处		赖明东	18319033022
9	观澜街道培训中心		黄福寿	13620921808
10	深圳市华建建设集团股份有限公司	项目经理	谢利强	15989899541
11	深圳市华建建设集团股份有限公司	技术负责人	李松	13235185720
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程经建设单位组织验收,各责任主体单位对本工程验收形成以下结论:各专业人员工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定,符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求,各参加单位同意本工程评定为“合格”,并验收。

验收日期: 2022年7月21日

<p>建设单位 (公章)</p> 	<p>监理单位 (公章)</p> 	<p>施工单位 (公章)</p> 	<p>勘察单位 (公章)</p> 	<p>设计单位 (公章)</p> 
<p>项目负责人: </p>	<p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p>	<p>项目负责人: </p>	<p>项目负责人: </p>	<p>项目负责人: </p>

质量负责人-林飞奇

质量负责人信息表

姓名	林飞奇	证件类型	身份证	证件号码	440524196801246332
手机号码	0755-23739850		证件号（岗位证书号）	2401030100178101	

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22023049248

姓名: 林飞奇

性别: 男

身份证号: 440524196801246332

职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程测量与测绘

取得资格时间: 2023年12月

评审机构: 工程系列贺州市流动人员中级职称评审委员会

批准机关: 贺州市职称改革工作领导小组

在线验证网址:



生成时间: 2023年12月13日



姓名 林飞奇

身份证号 440524196801246332

证书编号 2401030100178101

工作单位

林飞奇

林飞奇 同志于 2024 年
02 月 21 日至 2024 年 03 月 06 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员(土建) 职业
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



2024 年 03 月 8 日

有效期至: 2027-03-08

住房和城乡建设领域专业技术人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制

普通高等学校

毕业证书



学生 林飞奇 性别 男 一九六八年一月二十四日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年一月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉）



校（院）长：

王绪社

证书编号：104917201306154440

二〇一三年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 林飞奇

性别 男 民族 汉

出生 1968年1月24日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇南田南兴片九直巷5号



公民身份号码 440524196801246332



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2006.06.09-2026.06.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林飞奇

社保电脑号：619580060

身份证号码：440524196801246332

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		186.23	238.36			68.44

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fc2a0277e3b）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20097363
单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司



安全负责人-林晓鹏

安全负责人信息表

姓名	林晓鹏	证件类型	身份证	证件号码	440582199304136316
手机号码	13715175571	证件号（岗位证书号）	粤建安 C3(2017)0011299		

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0011299

姓名: 林晓鹏

性别: 男

出生年月: 1993年04月13日

企业名称: 深圳市华胜建设集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年07月06日

有效期: 2023年04月13日 至 2026年07月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月13日



广东省职称证书

姓名：林晓鹏

身份证号：440582199304136316



职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006190413

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 林晓鹏 性别男 一九九三年 四月 十三日生，于二〇一二年
九月至二〇一五年 六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工商职业学院 校（院）长：



王云长

证书编号：137211201506001653

二〇一五年 六月 二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 林晓鹏
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 4 月 13 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇南田寨东片十三直巷9号
公民身份号码 440582199304136316

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2017.08.08-2027.08.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓鹏

社保电脑号：646282018

身份证号码：440582199304136316

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		186.23	238.36			68.44

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fc2a039f549）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20097363
单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司



施工员-吴坚才

证书编码: 0622310400035000388

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 吴坚才

身份证号: 440582199103106399

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 甘肃卓信职业培训学校(张掖市)

发证时间: 2023年07月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：吴坚才

身份证号：440582199103106399



职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006190418

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





西南科技大学 毕业证书



学生吴坚才，性别男，1991年03月10日生，
于2019年09月至2022年01月在本校网络教育
工程管理专业2.5年制专科起点本科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

二〇二二年一月十日

证书编号：106197202205112020

姓名 吴坚才
性别 男 民族 汉
出生 1991年3月10日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田埕肚片区北直二巷9号106房
公民身份号码 440582199103106399



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2017.01.23-2027.01.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴坚才

社保电脑号：801137856

身份证号码：440582199103106399

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	02	20097363	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	03	20097363	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	20097363	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	20097363	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	20097363	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	20097363	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	08	20097363	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	09	20097363	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	10	20097363	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
合计			7560.0	4160.0	4160.0		4339.64	1662.38			415.66		315.6		369.56		101.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a037d9a1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20097363

单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



专职安全员-林晓玲

安全员信息表

姓名	林晓玲	证件类型	身份证	证件号码	440582199311086644
手机号码	13824352739	证件号（安全生产考核合格证书号）		粤建安 C3（2017）0011298	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0011298

姓名：林晓玲

性别：女

出生年月：1993年11月08日

企业名称：深圳市华胜建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年07月06日

有效期：2023年04月13日 至 2026年07月05日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月13日



普通高等学校

毕业证书



学生 林晓玲 性别女，一九九三年十一月八日生，于二〇一二年十月至二〇一五年六月在本校 工商管理(人力资源管理) 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东职业技术学院



校(院)长:

证书编号: 127361201506002368

二〇一五年 六月 二十七日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 林晓玲
 性别 女 民族 汉
 出生 1993 年 11 月 8 日
 住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇泉塘泉新路第二住宅区四横巷31号
 公民身份号码 440582199311086644

中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
 有效期限 2024.01.15-2044.01.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓玲

社保电脑号：646281939

身份证号码：440582199311086644

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	02	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
合计			6648.81	3658.4			4339.64	1662.38			415.66		276.15		329.56		91.24



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a03d88cs ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20097363 单位名称 深圳市华胜建设集团有限公司



证书编码：0441711494417013855

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄丽卿

身份证号：440582197810086340

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 黄丽卿
性别 女 民族 汉
出生 1978 年 10 月 8 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇南田树脚巷34号111房
公民身份号码 440582197810086340



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2006.10.31-2026.10.31

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄丽卿

社保电脑号：633362933

身份证号码：440582197810086340

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	02	20097363	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	03	20097363	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	20097363	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	20097363	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	20097363	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	20097363	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	08	20097363	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	09	20097363	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	10	20097363	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
合计			7560.0	4160.0	4160.0		4339.64	1662.38	1662.38		415.66		315.6	369.56			101.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fc2a032af0f）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20097363

单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



劳资专管员-林卓宏

劳资专管员信息表

姓名	林卓宏	证件类型	身份证	证件号码	440513200112252411
手机号码	0755-23739850		证件号	0915879202201105184	



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202201105184
Certificate No.

注册编号: 091587920221105184
Registration No.

姓名: 林卓宏
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 440513200112252411
ID No.

项目名称: 劳资专管员
Project name

级别: --
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2022年11月11日
Issued Date





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林卓宏

社保电脑号：502380774

身份证号码：440513200112252411

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		186.23	238.36		68.44	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a027591q ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20097363
单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2024年10月28日

GZZC

证书编号：黔考中2100051965451

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：孙华君

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：360102197908200515

资格系列：工程技术人员

资格专业：市政工程

资格名称：工程技术人员_工程师

评审类型：以考代评

取得时间：2021年12月30日



申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州黔寒武劳务有限公司	贵州省人力资源和社会保障厅 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省自然资源厅	贵州省人力资源和社会保障厅



统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2022年04月01日

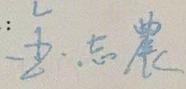
111707461001

成人高等教育

毕业证书



学生 孙华君 性别男 ,一九七九年 八月 二十 日生,于二〇一一年 二月至二〇一四年 一月在本校 水利水电工程管理 专业 函授 学习,修完 专科 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格,准予毕业。

校 名: 南昌工程学院 校(院)长: 

批准文号: 水利部科教成【1988】35号 二〇一四年 一 月 十 日
证书编号: 113195201406000506

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 孙华君

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 8 月 20 日

住址 江西省九江市德安县聂桥镇宝山村洲上王自然村25号

公民身份号码 360102197908200515




中华人民共和国 居民身份证

签发机关 德安县公安局

有效期限 2019.02.01-2039.02.01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙华君

社保电脑号：632388688

身份证号码：360102197908200515

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	2360	28.18	7.05
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	2360	28.18	7.05
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	2360	28.18	7.05
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	2360	28.18	7.05
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	2360	28.18	7.05
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	2360	28.18	7.05
合计			6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66			243.45	294.16		82.42

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a013e130 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20097363

单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



建筑工程师-张楚成



证书编号: B08193010100005311

姓名: 张楚成

性别: 男

身份证号: 430422199010231015

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 张楚成 性别 男，一九九〇年十月二十三日生，于二〇一三年三月至二〇一五年七月在本校网络教育土木工程(建筑工程方向)专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校(院)长：张尧学

证书编号：105337201505008211

二〇一五年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张楚成

社保电脑号：648283952

身份证号码：430422199010231015

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		186.23	238.36			68.44

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fc2a01df05p）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20097363
单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司



电气工程师-颜世香



资格证书

姓名 颜世香
性别 女
出生年月 1973年10月
专业 电气
任职资格 工程师

中国建筑第二工程局有限公司

发证单位

证书编号: (2008)1202115

二〇〇八年五月一日

中国建筑工程总公司制



姓名 颜世香
性别 女 民族 汉
出生 1973年10月7日
住址 广东省深圳市南山区前海路中建荔香家园B栋502
公民身份号码 370122197310074822



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2004.12.01-2024.12.01



川教中专证字第 **No. 0173766** 号

学生 **颜世杏** 性别 **女** 系 **山东** 省 **章丘** 市 (县) 人, 一九七三年十月七日出生, 于一九九四年九月至一九九六年七月在本校 **电气安装** 专业 **9401** 班学习, 学制 **两** 年, 已学完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学校:

校长:



一九九六年七月五日

成人高等教育

毕业证书



学生 **颜世香** 性别 **女**, 一九七三年十月七日生, 于二〇〇七年三月至二〇一〇年一月在本校 **工程造价** 专业 **业余** 学习, 修完 **专** 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **深圳职业技术学院**

校 (院) 长:

刘生一

批准文号: 粤府函[1994]92

证书编号: 111135201006000830

二〇一〇年一月八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜世香

社保电脑号：618402400

身份证号码：370122197310074822

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		186.23	238.36			68.44

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a01a187i ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20097363
单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司





粤中 cert 字第 1820003005606号

谢涛 于 2017 年
11月, 经 中山市电力工
程技术工程师资格

评审委员会评审通过,
具备 电力工程师
资格。特发此证

发证机关:

2018 年 03 月 06 日



普通高等学校



毕业证书

学生 谢涛 性别男，一九八九年九月四日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本学院 机械设计制造及其自动化 专业 四年制（输电线路工程）本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：三峡大学科技学院 院 长：



证书编号： 132361201105001362

二〇一一年六月三十日

查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 谢涛
性别 男 民族 汉
出生 1989年9月4日
住址 武汉市东西湖区金银湖办事处马池路8号
公民身份号码 421022198909046611

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 武汉市公安局东西湖分局
有效期限 2018.05.07-2038.05.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢涛

社保电脑号：618275520

身份证号码：421022198909046611

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		186.23	238.36		68.44	

备注：

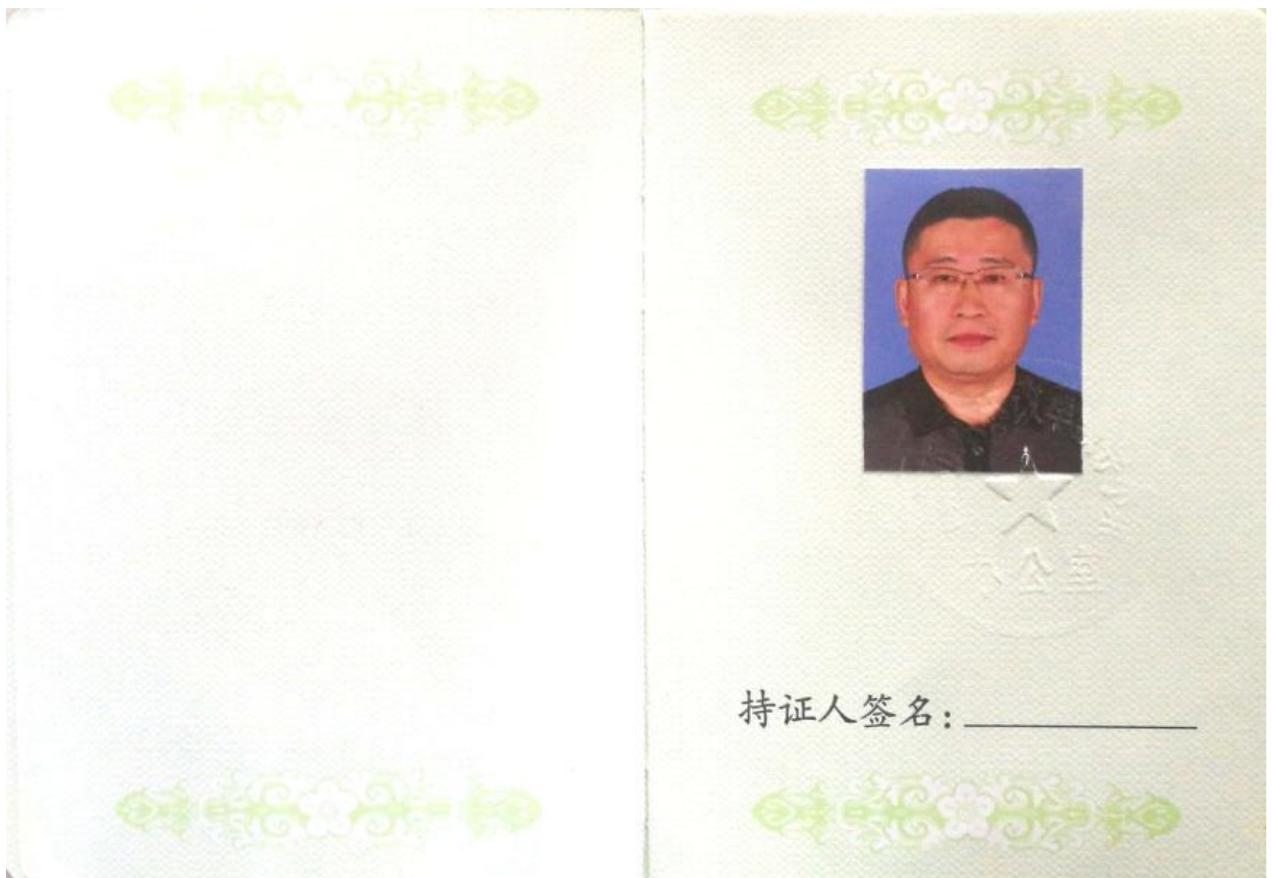
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fc2a01d40db ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20097363

单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



水利水电工程师-王征



姓名 王征

性别 男

出生年月 1968.10

出生地点 四川省

资格名称 水利水电

资格级别 工程师

评审时间 2014-06-16

评委会名称 平凉市工程系列中级
职务资格评审委员会



注册登记

有效期	注册单位及时间
年 月 日 年至月 日	年 月 日
年 月 日 年至月 日	年 月 日
年 月 日 年至月 日	年 月 日
年 月 日 年至月 日	年 月 日
年 月 日 年至月 日	年 月 日

注册登记

有效期	注册单位及时间
年 月 日 年至月 日	年 月 日
年 月 日 年至月 日	年 月 日
年 月 日 年至月 日	年 月 日
年 月 日 年至月 日	年 月 日
年 月 日 年至月 日	年 月 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王征

社保电脑号：610897266

身份证号码：230103196810021650

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	02	20097363	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	03	20097363	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	04	20097363	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	05	20097363	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	06	20097363	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	07	20097363	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	08	20097363	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	09	20097363	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	10	20097363	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
合计			19700.0	10400.0			6800.0	2600.0			650.0			789.0	849.56		221.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a00e45b4 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20097363
单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司



风景园林工程师-蔡静燕

江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: N9 12021900



姓名: 蔡静燕

身份证号: 440582198810306387

资格名称: 非国企工程师

专业名称: 风景园林工程

批准日期: 2013年12月13日

批复文件: 宜市职称资格字 [2013] 10号

工作单位: 高安市人才交流中心

非国有管理号: 非国企中字0246003902

签发单位盖章:

签发日期: 2013年12月20日

普通高等学校

毕业证书



学生 蔡静燕 性别 女，一九八八年十月三十日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年一月在本校 会计学专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

艾江流

证书编号：101737200906001083

二〇〇九年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 蔡静燕

性别 女 民族 汉

出生 1988年10月30日

住址 广东省深圳市罗湖区爱国路3036号外贸大院14栋501

公民身份号码 440582198810306387



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2015.09.30-2035.09.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡静燕

社保电脑号：614220400

身份证号码：440582198810306387

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0	16.0
2024	02	20097363	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0	16.0
2024	03	20097363	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	04	20097363	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	05	20097363	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	06	20097363	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	07	20097363	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	08	20097363	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	09	20097363	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	10	20097363	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计			16160.0	8320.0			5440.0	2080.0			520.0		651.2	589.56			181.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fc2a035839p）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20097363
单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司



风景园林工程师-黄文标



A professional qualification certificate for Huang Wenbiao, a landscape architecture engineer. The certificate is divided into two pages. The left page features a portrait of the holder and a form with the following information: Name: 黄文标 (Huang Wenbiao), Gender: 男 (Male), Birth Date: 197005, Qualification Name: 工程师 (Engineer), and Specialty: 风景园林 (Landscape Architecture). The right page contains a red circular stamp from the '汕头市职称改革办公室' (Shantou City Professional Title Reform Office) dated 2002年10月21日 (October 21, 2002). It also lists the confirmation time as 2002年09月14日 (September 14, 2002), the public document number as 绍市职改[2002]11-38号, and the certificate number as 0020830121.

姓名: 黄文标

性别: 男

出生年月: 197005

资格名称: 工程师

专业: 风景园林

发证单号: 2002年10月21日

确认时间: 2002年09月14日

公布文号: 绍市职改[2002]11-38号

编号: 0020830121



The front of a Chinese Resident ID card for Huang Wenbiao. The card is light blue with a pinkish background. It includes a portrait of the holder on the right side. The text on the card provides the following details: Name: 黄文标 (Huang Wenbiao), Gender: 男 (Male), Ethnicity: 汉族 (Han), Birth Date: 1970年5月29日 (May 29, 1970), Address: 广东省汕头市潮阳区西胪镇乌石老寨东畔围二直巷4号 (No. 4, East Side of Wushi Old寨, West Gulu, Chaoyang District, Shantou City, Guangdong Province), and Citizen ID Number: 440524197005296632.

姓名 黄文标

性别 男 民族 汉

出生 1970年5月29日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇乌石老寨东畔围二直巷4号

公民身份号码 440524197005296632



The back of a Chinese Resident ID card for Huang Wenbiao. It features the national emblem of the People's Republic of China on the left. The text in the center reads '中华人民共和国 居民身份证' (People's Republic of China Resident ID Card). At the bottom, it specifies the issuing authority as '汕头市公安局潮阳分局' (Chaoyang Branch of Shantou City Public Security Bureau) and the validity period as '2016.02.01-2036.02.01'.

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.02.01-2036.02.01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄文标

社保电脑号：624967142

身份证号码：440524197005296632

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

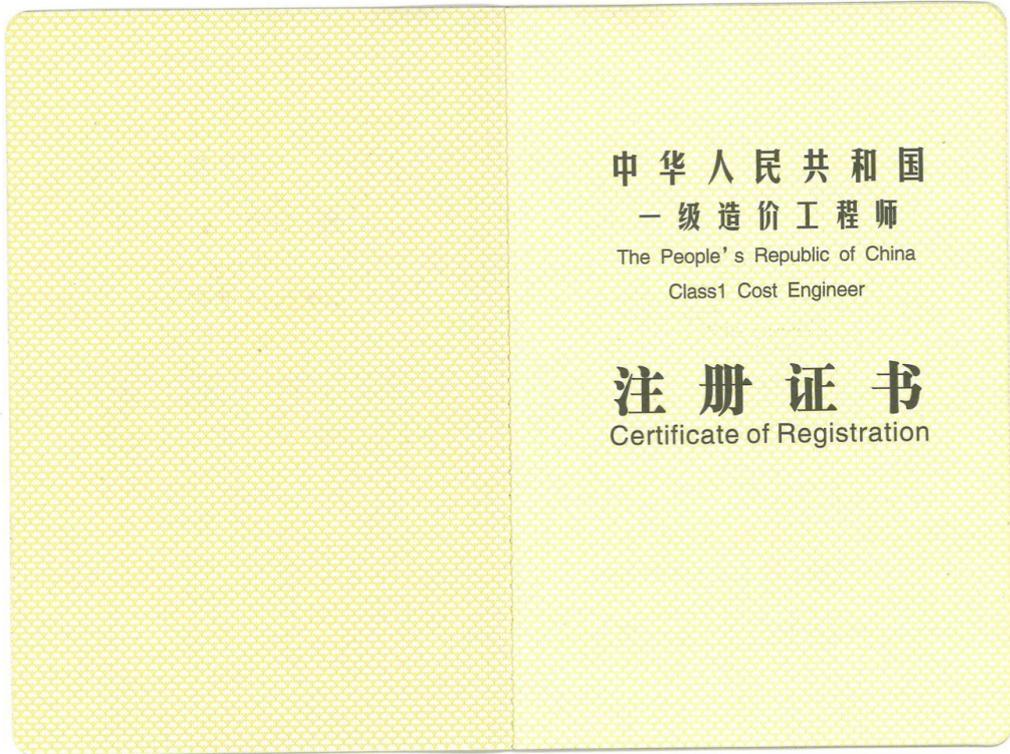
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		186.23	238.36		68.44	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a02ad5as ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20097363
单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司









深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴丽云

社保电脑号：604034206

身份证号码：36252219751216502X

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	08	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	09	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	10	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
合计			6881.11	3538.4			4339.64	1662.38			415.66				2360	289.56	81.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a019521r ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20097363
单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司



	姓名: <u>彭佳妮</u> Full Name
	性别: <u>女</u> Gender
	身份证号: <u>430902199301100025</u> ID No.
	岗位名称: <u>质量员</u> Position Title
	技能等级: <u>--</u> Skill Level
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 20211209155 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 2021129155 Registration No.	签发日期: 2021年12月21日 Issued Date

<h3>备注</h3> <p>Note</p>   <p>证书查询验证 www.gdzjx.org.cn</p> <p>继续教育学习</p>	<h3>证书使用说明</h3> <p>1、本证书是持证人参加专业技能岗位继续教育和测评的合格证明,可作为劳动者就业上岗和用人单位招录人员的参考依据,行业范围内通用。</p> <p>2、本证书各项填写内容严禁涂改,由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。</p> <p>3、依法准入类职业及特种作业仍需考取相关规定的职(执)业资格证书后方可上岗。</p> <p>4、持证人应遵守作业地安全生产规定、遵从工法与操作规程,落实防护措施,并在相关专业内,遵守行业规定,完善专业知识与安全知识学习,防范各类事故发生。</p> <p>5、继续教育有效期:员类和师类三年,操作类六年。</p>
--	--

普通高等学校

毕业证书



学生 彭佳妮 性别女,一九九三年一月十日生,于二〇一一年九月
至二〇一五年六月在本校 会计学 专业四年制
本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名:



校长:

谭益民

证书编号: 115351201505003346

二〇一五年六月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制

姓名 彭佳妮

性别 女 民族 汉

出生 1993年1月10日

住址 广东省深圳市罗湖区沿河
北路2022号东深供水工程
管理局办公一楼

公民身份号码 430902199301100025



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2015.07.31-2025.07.31

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭佳妮

社保电脑号：640475073

身份证号码：430902199301100025

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	19.8	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	19.8	6000	48.0	12.0
2024	02	20097363	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	19.8	6000	48.0	12.0
2024	03	20097363	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	04	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	05	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	06	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	07	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	08	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	09	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
2024	10	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	39.6	6000	48.0	12.0
合计			12120.0	6240.0			4339.64	1662.38			415.66						

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a01e374c ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20097363

单位名称
深圳市华胜建设集团有限公司



材料员-林静佳



林静佳 同志于 2022 年
10月12日至 2022年 10月 25日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 林静佳
身份证号 440513199805142447
证书编号 2201040000368720
工作单位 无

发证单位
有效期至：2025-10-28



姓名 林静佳
性别 女 民族 汉
出生 1998 年 5 月 14 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇西二河东沟西五直巷19
号
公民身份号码 440513199805142447



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2024.05.29-2044.05.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林静佳

社保电脑号：802817642

身份证号码：440513199805142447

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20097363	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20097363	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			0.0	0.0			1246.85	415.66			415.66			186.23	238.36		68.44

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a024f0f0 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20097363
单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司



使用有效期：2024年07月
08日-2025年01月04日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：李景智
性别：男
出生日期：1998年09月13日
专业：土木工程
证书编号：建[造]21234400011525
有效期：2023年08月16日-2027年08月15日
聘用单位：深圳市华胜建设集团有限公司



个人签名：

签名日期：

李景智
2024.7.8



发证日期：2023年08月16日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李景智

社保电脑号：800699523

身份证号码：440513199809132414

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		186.23	238.36		68.44	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a025d1ej ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20097363
单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司



	姓名: <u>赵芝敏</u> Full Name
	性别: <u>女</u> Gender
	身份证号: <u>440582199905026323</u> ID No.
	岗位名称: <u>标准员</u> Position Title
	技能等级: <u>--</u> Skill Level
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 20211209157 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 2021129157 Registration No.	签发日期: 2021年12月23日 Issued Date



备注 Note	证书使用说明
	1、本证书是持证人参加专业技能岗位继续教育和测评的合格证明，可作为劳动者就业上岗和用人单位招录人员的参考依据，行业范围内通用。
	2、本证书各项填写内容严禁涂改，由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。
证书查询验证 www.gdzjx.org.cn	3、依法准入类职业及特种作业仍需考取相关规定的职（执）业资格证书后方可上岗。
继续教育学习	4、持证人应遵守作业地安全生产规定、遵从工法与操作规程，落实防护措施，并在相关专业内，遵守行业规定，完善专业知识与安全知识学习，防范各类事故发生。
	5、继续教育有效期：员类和师类三年，操作类六年。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵芝敏

社保电脑号：649168808

身份证号码：440582199905026323

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		186.23	238.36			68.44

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a04387d9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20097363
单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司



劳务员-林楚香

CACE CACE CACE CACE CACE



林楚香 同志于 2022 年
10月12日至 2022年 10月 25日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 林楚香
身份证号 440582199508026362
证书编号 2201140000368716
工作单位 无



发证单位
2022 年 10 月 28 日
有效期至：2025 10 28

姓名 林楚香
性别 女 民族 汉
出生 1995 年 8 月 2 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田老围南区二横路四巷4号102房
公民身份号码 440582199508026362



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.04-2026.02.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林楚香

社保电脑号：802817520

身份证号码：440582199508026362

页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司

单位编号：20097363

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20097363	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20097363	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20097363	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		186.23	238.36			68.44

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a03f9161 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20097363
单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司



5、履约评价

附件 3:

履约评价情况一览表

1、工程名称：葵涌办事处山塘管养服务

（建设单位：深圳市大鹏新区葵涌办事处公共事业服务中心；评价等级：优秀；评价日期：2024. 4. 19）

2、工程名称：培训与评价中心 2023 年水贝基地 F 栋加固改造工程

（建设单位：深圳供电局有限公司；评价等级：优；评价日期：2024. 7. 18）

注：提供近一年（以招标公告发布之日倒推）评价好（或者优秀）的政府投资项目履约评价材料（须加盖业主公章）。不超过 2 项，如超过 2 项取前 2 项。

供应商履约情况评价表



采购单位 (盖章)	深圳市大鹏新区葵涌办事处公共事业服务中心		
采购项目名称	葵涌办事处山塘管养服务		
合同履行期限	2023年4月20日至2024年4月19日		
供应商名称	深圳市华胜建设集团有限公司	成交金额	74.518848 万元
供应商联系人	林志博	联系电话	18718689696
采购方式	<input type="checkbox"/> 自行采购 <input checked="" type="checkbox"/> 公开招标 <input type="checkbox"/> 电商采购 <input type="checkbox"/> 预选采购 <input type="checkbox"/> 询价采购 <input type="checkbox"/> 竞争性谈判 <input type="checkbox"/> 单一来源谈判 <input type="checkbox"/> 委托招标机构采购 <input type="checkbox"/> 其他:		
对成交供应商履约情况进行评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 具体表现: 该公司能严格按照合同内的相关要求开展工作。能按照合同约定做好山塘安全管理、资料的归档等工作, 能够积极配合办事处相关部门开展工作。合同(2023年4月20日-2024年4月19日)期间山塘安全运行状况良好、未发生伤亡安全事故。遇到紧急情况能及时汇报办事处并采取有效措施进行处置。		
合同续签 (仅限续签服务合同时填写)	续签服务期限		
	拟续签合同金额		
履约验收小组成员签名:			
采购单位负责人确认签名:			
分管领导批示	是否同意续签合同: <div style="text-align: right;"> 签名: _____ 年 月 日 </div>		
办事处主任批示	是否同意续签合同: <div style="text-align: right;"> 签名: _____ 年 月 日 </div>		

注: 续签服务合同的项目, 需附上采购结果公告复印件。

履约评价情况反馈表

建设单位：深圳供电局有限公司

联系人及电话：

项目名称	培训与评价中心 2023 年水贝基地 F 栋加固改造工程	完工日期	2023 年 8 月 11 日
承包商名称	深圳市华胜建设集团有限公司	项目负责人及联系方式	张楚成、17726166361
中标金额	136 万元	合同履行时间	2023 年 5 月 18 日至 2024 年 3 月 31 日
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明	施工人员组织结构和施工管理流程合理，施工中沟通协调及时有效，施工质量优良。		
建设单位意见（公章）	 (加盖单位公章) 日期：2024 年 5 月 18 日		

说明：

履约情况分为优秀、良好、合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明有关情况。

6、不违法分包转包承诺书

附件 5：不违法分包转包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

承诺书

深圳市龙华区龙华街道办事处（招标人）：

我单位参加招标编号 2310-440309-04-01-221000003001，新业更新单元周边配套道路新建工程-华康路（施工）工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市华胜建设集团有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：0755-23739850

传真：0755-23739850

承诺日期：2024 年 11 月 20 日

7、诚信投标承诺书

附件6：（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此材料。）

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区龙华街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受新业更新单元周边配套道路新建工程-华康路（施工）工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。



投标人全称（单位公章）：深圳市华胜建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：



公司总部地址：深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道 49 号四层 邮政
编码：518104

公司总部电话：0755-23739850 传真：0755-23739850

日期：2024 年 11 月 20 日