

II 资信标编制要求

监理单位资格说明：

监理单位的资格说明书为投标人的基本情况、项目经验、骨干人员。附件 A—2、A—3 是资格说明的支持文件，均为扫描件。其原件应备业主验查，应注意证明文件的真实、有效、合法性。

拟派本项目监理班子：

1. 投标人拟派本项目监理班子的监理机构框图；
2. 投标人拟派本项目监理班子人员具体配置、骨干人员的资历和项目经验；
3. 主要监理人员简历、监理人员一览表需按照附件中的格式填写。

上述文件作为支持文件，必须真实、有效、合法，相关原件备业主检查。

特别说明：投标人需按照资信标格式文件中提供的表格填写相关信息，并按要求附相关证明材料。



附件 A-1 投标人基本情况汇总表

投标人基本情况汇总表				
投标人企业名称	北京建大京精大房工程管理有限公司	投标人企业注册资本	3200 万元	
投标人控单 位、企业历史沿 革过程概要	<p>控股单位：北京建大资产经营管理有限公司</p> <p>北京建大京精大房工程管理有限公司（原北京建工京精大房工程建设监理公司）成立于 1992 年 6 月，依托于北京建筑大学，是国内最早成立的监理公司之一。伴随着我国监理行业的起步和发展，京精大房经历了从无到有，从小到大的风雨历程，在具备多个甲级监理资质的基础上，逐步发展成为拥有四百余名员工的大型工程咨询企业；其中具有住建部和交通部各类注册证书人员约 140 人，拥有高级职称 120 余人，中级职称 200 余人。</p> <p>2008 年 3 月 公司获得全国首家“工程监理综合资质”。</p> <p>2010 年 8 月 公司获得交通运输部颁发的“公路工程甲级监理资质”。</p> <p>2014 年 4 月 公司获得“人防工程甲级监理资质”。</p> <p>全资子公司北京建大兴业工程造价咨询有限公司具有“工程造价甲级资质”。</p> <p>目前公司的业务范围涵盖了房屋建筑、市政、轨道交通、道路桥梁、石油化工、水利电力、园林绿化等七大类建设工程的监理、项目管理、工程技术咨询和服务。</p> <p>成立至今，公司累计承担了 2000 余项工程监理和项目管理任务，监理的建筑面积达 6000 多万平方米，总造价约 2800 亿元人民币。现年平均在监项目达 80 余项。所涉及的工程范围广泛，业务遍及全国及世界多个国家和地区。</p> <p>经过三十多年的锤炼，积淀了“京精大房”独具特色的企业文化，成功地缔造了“京精大房”品牌，成功跻身于全国监理行业前列，公司的业务实力及在行业中所做的突出贡献得到了社会各界的一致认可，现为中国建设监理协会常务理事单位、北京市建设监理协会副会长单位。</p>			
投标人企业 工程监理资质的 专业类别及等级	工程监理综合资质	企业法定代表人姓名	丁延辉	
		企业技术负责人姓名	刘学红	
投标人企业 工程建设类执业 注册人员情况	国家注册监理工程师	185 名	其它监理工程师	152 名
	国家注册造价工程师	38 名	其它监理员	75 名

投标人企业近 5 年 获奖 情况	国 家 级 奖 项	8 项次	省 级 奖 项	30 项次
	副 省 级 城 市 奖 项	0 项次	国 内 监 理 行 业 奖 项	30 项次
投标人企业近 5 年 监 理 业 绩 情 况	造 价 ≥ 5 亿 元 竣 工 项 目	28 项	造 价 < 5 亿 元 竣 工 项 目	2089 项
	造 价 ≥ 5 亿 元 在 建 项 目	6 项	造 价 < 5 亿 元 在 建 项 目	68 项
投标人企业近 5 年 ISO 质 量 管 理 体 系 认 证 情 况	通 过 认 证 的 ISO 版 本	中 质 协 质 量 保 证 中 心 质 量 管 理 体 系 认 证 证 书	通 过 认 证 的 日 期	2023 年 4 月 10 日、再 次 认 定 日 期： 2024 年 4 月 9 日
	承 担 认 证 的 机 构 名 称	中 质 协 质 量 保 证 中 心		
投标人隶属或存在控股关系的单位： <u>北京建大资产经营管理有限公司</u>				
日 期	2024 年 11 月 12 日			



附件 A-2 法人营业执照



SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码
91110102101103455M

营业执照

 扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体验
更多应用服务。

名称	北京建大京精大房工程管理有限公司	注册资本	3200万元
类型	有限责任公司(法人独资)	成立日期	1992年06月05日
法定代表人	丁延辉	住所	北京市西城区展览馆路1号14、15幢

经营范围 工程监理；工程建设技术咨询、服务；货物进出口、代理进出口、技术进出口；工程项目管理；工程招标代理；工程造价咨询；建设工程设计；建设工程勘察。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；建设工程设计、建设工程勘察以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关
2023 年 02 月 23 日



<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制



SCJDGL SCJDGL SCJDGL SCJDGL

统一社会信用代码
91110102101103455M

营业执照

(副本)⁽¹⁰⁻¹⁾

 扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、许可、
监管信息，体验
更多应用服务。

名称	北京建大京精大房工程管理有限公司	注册资本	3200万元
类型	有限责任公司(法人独资)	成立日期	1992年06月05日
法定代表人	丁延辉	住所	北京市西城区展览馆路1号14、15幢

经营范围 工程监理；工程建设技术咨询、服务；货物进出口、代理进出口、技术进出口；工程项目管理；工程招标代理；工程造价咨询；建设工程设计；建设工程勘察。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；建设工程设计、建设工程勘察以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关
2023 年 12 月 15 日



<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

附件 A-3 监理资质等级证书

企业名称	北京建大京精大房工程管理有限公司		
详细地址	北京市西城区展览馆路1号14、15幢		
建立时间	1992年06月05日		
注册资本金	3200万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110102101103455M		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	E111000325-8/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	丁延辉	职务	法人代表
单位负责人	丁延辉	职务	总经理
技术负责人	变更	职称或执业资格	监理工程师
备注:	原企业名称: 北京建工京精大房工程建设监理公司 原发证日期: 2008年03月04日		

业 务 范 围
<p>工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
 <p>发证机关(章) 2023 年 12 月 12 日 No. 证 E 0278651</p>

证 书 延 期
有效期延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏
技术负责人 变更为: 刘学红 技术负责人职称或执业资格 变更为: 高级工程师 变更核准机关(章) 2024 年 08 月 03 日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日

名称变更通知

北京建工京精大房工程建设监理公司：

北京建工京精大房工程建设监理公司于2019年4月15日经我局核准，名称变更为北京建大京精大房工程管理有限公司。

特此通知

2019年04月15日



质量管理体系认证证书



中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书

注册号：00623Q30437R8M

兹证明

北京建大京精大房工程管理有限公司

统一社会信用代码：91110102101103455M

注册地址：中国·北京市·西城区展览路1号

审核地址：中国·北京市·西城区展览馆路1号

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015

认证范围

工程监理、项目管理、技术咨询(8.3不适用)

该组织常设分场所信息：“无”

本证书有效期：2023年04月10日至2026年04月18日

再认证审核时间：2023年03月29日至2023年03月31日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效，证书有效性查询请登录 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字：

颁证日期：2023年04月10日



该二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在2024年04月09日前执行
第二次监督审核应在2025年04月09日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号·100048

认证决定结果报告

北京建大京精大房工程管理有限公司:

2024年03月25日至2024年03月26日,依据GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015标准,审核组对2023QMS0928ZX08项目进行了监督审核,并对审核组及组织提供的审核相关资料进行了验证,经中心认证决定组评定认为审核过程和结果有效,认证审核范围为:

工程监理、项目管理、技术咨询(8.3不适用)

并决定:

- 批准认证注册,颁发管理体系认证证书/继续使用认证证书
- 暂停使用认证证书

贵方对此报告如有异议,可提出书面意见。

附:审核报告





当前位置: 认证结果 > 证书详情

提醒: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号: 0623030437R8M
- 颁证日期: 2023-04-10
- 初次发证日期: 1999-09-28
- 发证次数: 0
- 认证标准: 质量管理体系认证 (ISO9001)
- 认证标准: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015
- 认证覆盖的业务范围: 工程监理、项目管理、技术咨询(0-3不适用)
- 是否覆盖多场所: 否
- 认证地点的场所名称及地址:
- 证书使用的认可标识: CNAS
- 证书有效期: 2023-04-10
- 证书状态: 有效
- 证书到期日期: 2026-04-10
- 信息上报日期: 2023-04-10
- 再认证次数: 0
- 证书附件下载



获证组织基本信息

- 组织名称: 北京建大京精大房工程管理有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码: 91110102101103455M
- 所在国/地区: 中国 北京市
- 本证书体系覆盖人数: 418
- 组织地址: 北京市西城区展览路1号(注册地址); 北京市西城区展览路1号(通讯地址); 北京市西城区展览路1号(申报地址)

发证机构信息

- 机构名称: 中质协质量认证中心
- 有效期: 2024-12-10
- 网址: www.qac.com.cn
- 地址: 三义桥普华行6号
- 业务范围: 管理体系认证
 - 质量管理体系认证
 - 环境管理体系认证
 - 职业健康安全管理体系认证
 - 信息安全管理体系认证
 - 信息技术服务管理体系认证
- 机构编号: CNCA-R-2002-006
- 机构状态: 有效



附件A-4 监理工作主要业绩（投标人自2019年7月1日起至截标之日止）近年投标人承担
 监理的工程项目（已竣工交验）一览表（表1）

投标人：北京建大京精大房工程管理有限公司（单位名称）

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	工程类别及工程等级	监理阶段	工程造价（亿元）	实际开工日期	实际竣工日期
1	项目 1: 国道 105(青礼路-市界)道路工程	本项目国道 105(青礼路~市界)道路工程位于大兴区东部，设计起点为青礼路，设计终点为市界，主线全长 8.8 公里。点处需北延与现况 104 国道相交，北延长度 0.375 公里，青礼路局部改线，改线段长度 0.85 公里。道路等级为一级公路，设计速度 80 公里/小时全线新增桥梁 2 座分别为岔河桥和黄徐路上跨桥，岔河桥桥梁全长 55 米，桥宽 33.5 米，上部结构为(3x16)米预应力简支宽腹 T 梁，下部结构为柱式墩台，钻孔灌注基础。黄徐路上跨桥桥梁全长 38.9 米，桥宽 13.5 米，上部结构为(2x19)米预应力简支 T 梁，下部结构为柱式墩，轻型台，钻孔灌注桩基础	市政工程	施工全过程监理	/	2018.11	2021.12
2	项目 2: 国道 230 (K0+000-K13+114.628) 道路工程	全长 48.357 公里，路基 13.1 公里，一级公路，设计速度为 80 公里/小时，京沪立交主线桥全长 629 米，采用 T 梁结构。	市政工程	施工全过程监理	/	202.12	2024.7



序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	工程类别及工程等级	监理阶段	工程造价(亿元)	实际开工日期	实际竣工日期
3	项目 3: 北京地铁 8 号线三期工程土建施工监理 02 合同段	总投资: 132310 万元 王府井站~前门站区间(盾构段部分)、前门站、珠市口站、前门站珠市口站区间、珠市口站~天桥站区间、7-8 号线联络线区间范围内土建施工承包人实施的全部工作。	轨道交通、III级工程	王府井站~前门站区间(盾构段部分)、前门站、珠市口站、前门站珠市口站区间、珠市口站~天桥站区间、7-8 号线联络线区间范围内土建施工承包人实施的全部工作。	13.231	2013.7	2021.12
4	项目 4: 成都轨道交通 8 号线一期工程土建施工监理 3 标	总投资: 218415 万元 成都轨道交通 8 号线一期工程沙河桥站~十里店站(含)及 8、6 号线联络线的土建施工监理。	轨道交通、III级工程	包括但不限于以下工程的监理工作: 车站主体工程及附属工程, 盾构工作井与通风井主体工程及附属工程, 盾构法区间、明挖法区间、区间联络通道、洞门、区间泵站及附属工程、排洪工程施工; 既有建(构)筑物的保护、加固工作; 管片及其它预制构件的验收, 人防及防淹门工程、冷却塔基础土建施工的监理工作。	21.8415	2017.3	2020.12
5	项目 5: 呼和浩特市城市轨道交通 1 号线一期工程(第一标段)	总投资: 118700 万元 三间房车辆综合基地(含车辆段出入线)范围内管线改迁、交通疏解等前期工程及土建工程及其他相关工程的接口协调进行施工准备阶段、施工阶段、工程竣工验收交付及缺陷责任期阶段等全过程监理。	轨道交通、III级工程	三间房车辆综合基地(含车辆段出入线)范围内管线改迁、交通疏解等前期工程及土建工程及其他相关工程的接口协调进行施工准备阶段、施工阶段、工程竣工验收交付及缺陷责任期阶段等全过程监理。	11.87	2015.12	2019.11

备注: 根据实际情况填写, 不填写内容的请用“/”表示。



附件 A-4 监理工作主要业绩（投标人自 2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）近年投标人承担监理的工程项目（已竣工交验）一览表（表 2，续上表）

投标人：北京建大京精大房工程管理有限公司（单位名称）

序号	工程项目名称	工程保修期终止日期	工程质量评定等级	工程获奖情况	是否发生过监理责任事故或重大质量安全事故	总监姓名	需要说明的问题
1	项目 1: 国道 105(青礼路-市界)道路工程	2023.12	合格	无	否	刘学红	无
2	项目 2: 国道 230 (K0+000-K13+114.628) 道路工程	2026.7	合格	无	否	刘学红	无
2	项目 3: 北京地铁 8 号线三期工程土建施工监理 02 合同段	2023.12	合格	市政基础设施结构长城杯银奖	否	张柏	无
3	项目 4: 成都轨道交通 8 号线一期工程土建施工监理 3 标	2022.12	合格	无	否	何英	无
5	项目 5: 呼和浩特市城市轨道交通 1 号线一期工程（第一标段）	2021.11	合格	国家优质工程奖	否	郑刚	无

备注：根据实际情况填写，不填写内容的请用“/”表示。



国道105（青礼路—市界）道路建设工程廉政合同
(项目法人与监理单位)

根据交通部《关于在交通基础设施建设中加强廉政建设的若干意见》以及有关工程建设、廉政建设的规定,为做好工程建设中的党风廉政建设,保证工程建设高效优质,保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益,国道105(青礼路—市界)道路建设工程的项目法人北京京大房工程监理单位(以下简称甲方)与监理单位北京精工大房工程监理单位(以下简称乙方),特订立如下合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

- (一) 严格遵守党和国家有关法律及交通部的有关规定。
- (二) 严格执行国道105(青礼路—市界)道路建设工程监理的合同文件,自觉履行合同义务。
- (三) 双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则(除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外),不得损害国家和集体利益,违反工程建设管理规章制度。
- (四) 建立健全廉政制度,开展廉政教育,设立廉政告示牌,公布举报电话,监督并认真查处违法违纪行为。
- (五) 发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为,有及时提醒对方纠正的权利和义务。
- (六) 发现对方严重违反本合同义务条款的行为,有向上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的义务

- (一) 甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和礼品,不得在乙方报销任何应由甲方或个人支付的费用等。
- (二) 甲方工作人员不得参加乙方安排的宴请和娱乐活动;不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具等。
- (三) 甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。
- (四) 甲方工作人员配偶、子女不得从事与甲方工程有关的监理分包项目。

第三条 乙方的义务

- (一) 乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、礼品。
- (二) 乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。
- (三) 乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加宴请及娱乐活动。
- (四) 乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具等。
- (五) 乙方及其工作人员不得索取或接受乙方的礼金、有价证券和礼品,不得在施工单位

报销任何应由乙方或个人支付的费用。

(六) 乙方及其工作人员必须严格按照监理规程办事,不得与施工单位串通,损害甲方利益。

第四条 违约责任

(一) 甲方及其工作人员违反本合同第一、二条,按管理权限,依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给乙方单位造成经济损失的,应予以赔偿。

(二) 乙方及其工作人员违反本合同第一、三条,按管理权限,依据有关规定,给予党纪、政纪或组织处理;给甲方单位造成经济损失的,应予以赔偿;情节严重的,甲方建议交通工程建设主管部门给予乙方一至三年内不得进入其主管的交通工程建设市场的处罚。

第五条 双方约定:本合同由双方上级单位的纪检监察机关负责监督执行,由甲方或甲方上级单位的纪检监察机关聘请乙方或乙方上级单位纪检监察机关对本合同履行情况进行检查;提出在本合同规定范围内的鉴定意见。

第六条 本合同有效期为甲乙双方签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

第七条 本合同作为国道105(青礼路—市界)道路工程监理合同的附件,与工程监理合同具有同等的法律效力,经合同双方签署立即生效。

第八条 本合同甲、乙双方各执一份,送交双方监理单位。

甲方单位: (盖章)

乙方单位: (盖章)

法定代表人: [签字]

法定代表人: [签字]

地址:

地址:

电话:

电话:

甲方监理单位: (盖章)

乙方监理单位: (盖章)

中标通知书

致: 北京精工大房工程监理单位

贵方2017年12月12日递交的国道105(青礼路—市界)道路工程施工监理合同段投标文件,我方已进行了全面的审查。经过综合评审,我方选定贵方为国道105(青礼路—市界)道路工程施工监理合同段的中标人。现明确下列事宜:

- 一、总监理工程师: 刘学红 证书编号: JG10508200。
- 二、监理服务期: 50个月(其中: 施工准备阶段、施工阶段监理26个月, 竣工验收与缺陷责任期阶段监理服务期24个月)
- 三、监理服务费用

贵方中标的监理服务费总价(大写)人民币伍佰陆拾伍万壹仟捌佰元整(¥5651800元);

其中: 施工阶段(含准备期)监理服务费: 人民币伍佰陆拾陆万玖仟贰佰壹拾元整(¥569210元);

竣工验收与缺陷责任期阶段监理服务费: 人民币壹拾捌万贰仟伍佰玖拾元整(¥182590元)。

四、贵方须在本通知发出后14日内按招标文件的要求提供履约担保, 并与我方正式签署委托监理合同协议书。本通知书与贵方提交的投标文件及双方在招投标期间的来往补充文件及协商同意的有关修改文件, 将作为本监理合同的有效组成部分。监理服务时间从2017年12月26日起计算。

特此通告。

招标人: 北京市发展和改革委员会公路分局



公路工程交工验收申请表

编号: 竣表 08

工程名称及标段	国道 105 (青礼路~市界) 道路工程-交通工程		建安投资	
施工单位名称	北京通大现代设施技术开发有限公司和浙江高速公路工程技术有限公司联合体		工程地点	北京市大兴区
申请验收日期	2018.11.5/2019.12.30		技术标准	一级公路
开/完工日期	2018.11.5/2019.12.30		联系人电话	宋高博 18601226691
道路	结构类型	/	工程数量	/
桥	大桥	结构类型	/	工程数量
	中桥	结构类型	/	工程数量
	小桥	结构类型	/	工程数量
涵洞	/			
附属工程	交通标志 183 套; 交通波形护栏 29190 米; 轮廓标 2583 个; 隔离栅 7729 米; 百米桩 182 个; 里程碑 18 个; 公路界碑 120 个; 热缩标线 12325 m ² ; 振动标线 275 m ² ; 渠口桩注 72 根; 限高架 2 套; 声屏障 1907 米; 信号灯路口 1 处; 可变情报板系统 2 套; 视频监视设备 2 套; 雨量水位监测设备 1 套; 激光式交通流调查设备 1 套。			
施工单位	自检评价:  项目经理签字: 宋高博 单位(盖章) 2021年12月27日			
监理单位	标段评分及意见: 工程质量合格, 同意交工验收。 项目总监签字: 孙岩 单位(盖章) 2021年12月27日			
建设单位	意见:  负责人签字: 宋高博 单位(盖章) 2021年12月27日			

附件 3

公路工程交工验收证书

合同段交工验收证书编号

工程名称: 国道 105 (青礼路~市界) 道路工程-交通工程	合同段名称及编号:
项目法人: 北京市交通委员会大兴公路分局	设计单位: 北京国道高速公路设计研究院股份有限公司
施工单位: 北京通大现代设施技术开发有限公司和浙江高速公路工程技术有限公司联合体	监理单位: 北京建大精工大房工程管理有限公司
本合同段主要工程: 交通标志 183 套; 交通波形护栏 29190 米; 轮廓标 2583 个; 隔离栅 7729 米; 百米桩 182 个; 里程碑 18 个; 公路界碑 120 个; 热缩标线 12325 m ² ; 振动标线 275 m ² ; 渠口桩注 72 根; 限高架 2 套; 声屏障 1907 米; 信号灯路口 1 处; 可变情报板系统 2 套; 视频监视设备 2 套; 雨量水位监测设备 1 套; 激光式交通流调查设备 1 套。	
本合同段造价	原合同 22917954 元 实际 22917954 元
本合同段工期	原合同 2018.2.26-2020.2.26 实际 2018.11.5-2019.12.30
对工程质量、合同履行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定(内容较多时, 可用附件) 对工程质量的评价: 国道 105 (青礼路~市界) 道路工程-交通工程, 施工单位已按原定完成工程项目, 各单元工程已完工, 竣工资料已整理齐全, 本工程整体质量良好, 满足规范和设计要求。	
工程遗留问题: 无。	
工程质量缺陷及处理意见: 无。	
交工验收结论: 国道 105 (青礼路~市界) 道路工程-交通工程, 经交工验收小组讨论决定同意交工, 交工质量评价合格。	

(施工单位的意见)

 项目经理签字: 宋高博 单位盖章 2021年12月28日

(合同段监理单位对有关问题的意见)

 项目总监签字: 孙岩 单位盖章 2021年12月28日

(设计单位的意见)

 设计单位法人代表或授权人(签字) 宋高博 单位盖章 2021年12月28日

(项目法人的意见)

 项目法人代表或授权人(签字) 宋高博 单位盖章 2021年12月28日

(注: 表中内容较多时, 可用附件。)



公路工程交工验收申请表

编号: 竣表 08

工程名称及标段	国道 105 (青礼路~市界) 道路工程-绿化工程		建安投资	
施工单位名称	北京通大现代设施技术开发有限公司		工程地点	北京市大兴区
申请验收日期	2019年12月30日		技术标准	一级公路
开/完工日期	2019年4月18日 / 2020年12月30日		联系人电话	于辉 139117271277
绿化类型	类别	数量	工程数量	
撒播草籽	类	面积	工程数量	10011.7m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2861.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2246.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	2842.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	1478.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	3000.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	9000.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	10086.0m ²
撒播草籽	类	面积	工程数量	2230.0m ²
喷播	类	面积	工程数量	7806.0m ²
铺草	类	面积	工程数量	2

附件 3

公路工程交工验收证书

工程名称: 国道 105 (青乳路-市界) 工程-绿化工程		合同段名称及编号:	
项目法人: 北京市交通委员会大兴公路分局		设计单位: 北京国通公路设计研究院股份有限公司	
施工单位: 北京路特绿园林绿化有限公司		监理单位: 北京建大国际工程管理有限公司	
本合同段主要工程量: 换填种植土(非用道路法表土): 10341.7m ³ ; 园路(卵石 10cm): 2845 株; 花圈(高 1.2-1.5m): 4878 株; 沙粒垫(高 1.2-1.5m): 5906 株; 紫丁香(高 1.2-1.5m): 9056 株; 榆树(高 1.2-1.5m, 4 株/m ²): 10384.1 m ² ; 水柏油(高 0.6-0.8m, 16 株/m ²): 2230.3 m ² ; 花尾(三年生, 5 芽/株, 16 株/m ²): 7806.1 m ² ; 金链花(三年生, 5 芽/株, 16 株/m ²): 2861 m ² ; 藤本月季(三年生): 23646 m ² ; 中央隔离带种植系统: 1 套(标准 1400m)。			
本合同段价款	合同价	9485645 元	实际
本合同段工期	合同期	2018.4.5-2020.4.4	实际
对工程质量、合同履行情况的综合评价, 遗留问题、缺陷的类型及处理意见(内容较多时, 可用附件)			

(施工单位的意见)

施工单位法人代表或授权人 (签字)  2021 年 12 月 28 日

(合同段监理单位对有关问题的意见)

合同段监理单位法人代表或授权人 (签字)  2021 年 12 月 28 日

(设计单位的意见)

设计单位法人代表或授权人 (签字)  2021 年 12 月 28 日

(项目法人的意见)

项目法人代表或授权人 (签字)  2021 年 12 月 28 日

(注: 表中内容较多时, 可用附件。)

公路工程交工验收申请表

编号: 竣表 08

工程名称及标段	国道 105 (青乳路-市界) 道路工程第 3 标段		建安投资
施工单位名称	中文路桥建设有限公司	工程地点	北京市大兴区
申请验收日期	年 月 日	技术标准	一级公路
开/完工日期	年 月 日	联系人电话	王丙臣 15510355000
道路	结构类型	三层沥青面层 两层水泥稳定基层 一层粒料垫层 粒料基层	工程数量
桥	结构类型	工程数量	96308 m ³
中桥	结构类型	预应力箱梁下穿柱式桥, 桥墩台台桩柱桩基承台	工程数量
小桥	结构类型	工程数量	1 座
隧洞	结构类型	工程数量	1 座
附属工程	设置 1.89 立方米/秒, 地下结构埋深为-12.8m 的雨水提升泵站一座及附属用房; 浆砌衬砌上跨明渠板方沟 400m; 1.25m*7.75m 扶壁式挡墙 588.5m; 路缘石 17367m。		
施工单位	自检评价: 根据《公路工程质量检验评定标准》(JTG F80/1-2017) 评定质量评定为合格 项目监理签字: 彭永胜 2021 年 12 月 27 日		
监理单位	审核评价及意见: 工程 质量合格, 同意交工验收 监理单位签字: 刘学孔 2021 年 12 月 27 日		
建设单位	签字:  2021 年 12 月 27 日		

附件 3

公路工程交工验收证书

工程名称: 国道 105 (青乳路-市界) 道路工程第 3 标段

合同段名称及编号: 3

项目法人: 北京市交通委员会大兴公路分局

设计单位: 北京国通公路设计研究院股份有限公司

监理单位: 北京建大国际工程管理有限公司

施工单位: 中文路桥建设有限公司

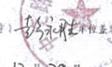
本合同段主要工程:
 水泥稳定碎石 厚 18cm: 207591 m³ 二次级配碎石 厚 18cm: 100830 m³
 细粒式沥青混凝土 ZAC-13C 4cm: 74606 m³
 细粒式沥青混凝土 ZAC-13C 4cm: 17160 m³
 细粒式沥青混凝土 ZAC-13C (桥面板) 4cm: 4347 m³
 中粒式沥青混凝土 ZAC-20C 5cm: 91594 m³
 中粒式沥青混凝土 ZAC-20C (桥面板) 5cm: 4600 m³
 粗粒式沥青混凝土 ZAC-25C 7cm: 83764 m³
 桥全长 37.7 米, 桥宽 11.5 米, 上部结构为 (7*11.5) 米连续梁桥, 下部结构为柱式桥墩, 桥墩 5 处, 扶壁式桥墩 1 座;
 设置 1.89 立方米/秒, 地下结构埋深为-12.8m 的雨水提升泵站一座及附属用房;
 浆砌衬砌上跨明渠板方沟 400m;
 1.25m*7.75m 扶壁式挡墙 588.5m;
 路缘石 17367m。

本合同段价款 合同价 86556056 元 实际

本合同段工期 合同期 2017.12.21-2019.12.25 实际 2017.12.21-2019.12.25

对工程质量、合同履行情况的综合评价, 遗留问题、缺陷的类型及处理意见(内容较多时, 可用附件)

(施工单位的意见)

施工单位法人代表或授权人(签字):  单位盖章: 

2021年12月28日

(合同监理单位对有关问题的意见)

合同监理单位法人代表或授权人(签字):  单位盖章: 

2021年12月28日

(设计单位的意见)

设计单位法人代表或授权人(签字):  单位盖章: 

2021年12月28日

(项目法人的意见)

项目法人代表或授权人(签字):  单位盖章: 

2021年12月28日

(注:表中内容较多时,可用附件。)

公路工程交工验收申请表

编号: 竣表 08

工程名称及标段	国道 105 (青礼路一标段) 道路工程第 2 标段	建安投资	
施工单位名称	北京鑫特路桥建设有限公司	工程地点	北京市大兴区
申请验收日期	2021年12月28日	技术标准	一级公路
开/竣工日期	2019年12月30日 / 2020年12月30日	联系人电话	马卫良/13911781013
道路	结构类型: 三层沥青面层 两层水泥稳定碎石 基层 一层石灰粉煤灰碎石 石基层	工程数量	67646.2 m ²
桥梁	大桥	结构类型	工程数量 /
	中桥	结构类型: 预应力砼简支T梁 墩柱式、钻孔灌注 桩基础	工程数量 1 座
	小桥	结构类型 /	工程数量 /
涵洞	盖板涵 3 处, 圆管涵 1 处, 边沟 7 座;		
附属工程	浆砌细粒土盖板方沟 370m, 片石浆砌土挡土墙 94m, 浆砌片石护坡 3011.6 m ² , 大方砖护砌边沟 2429.4 m ² , 路缘石 11517.3m;		
自评评价:	合格		
施工单位	项目经理签字:  单位(盖章): 	日期	2021年12月27日
监理单位	监理单位签字:  单位(盖章): 	日期	2021年12月27日
建设单位	建设单位签字:  单位(盖章): 	日期	2021年12月27日

公路工程交工验收证书

交工验收时间: 合同段交工验收证书编号

工程名称: 国道 105 (青礼路一标段) 道路工程第 2 标段	合同段名称及编号:
项目法人: 北京交通委员会大兴公路分局	设计单位: 北京国通公路设计研究院股份有限公司
施工单位: 北京鑫特路桥建设有限公司	监理单位: 北京建大京大房工程管理有限公司

本合同段主要工程量:

本项目为新建工程, 建设里程: 2.755 公里, 技术标准为一级公路;

路基工程:

挖方 12470.7m³; 挖除非透水性材料 9228.5m³; 填方 79992.9m³; 预制旧路基层 5cm 5633.3 m²; 挖除旧路基层 20cm 5778.7 m²; 路基处理掺碎石灰土(掺 40%碎石) 11216m²; 换填碎石 1600m²; 土工布 7376.5 m²; 土工格栅 432 m²; 浆砌墙 94m;

路面工程:

二次稳定碎石基层厚 18cm 71803.8 m²; 水泥稳定碎石基层厚 18cm 101933 m²; 先压水泥石灰碎石基层厚 18cm 45148.8 m²; 改性乳化沥青面层 67678.2 m²; 改性乳化沥青粘层 130791.3 m²; ZAC-13C 4cm 42940.2 m²; ARAC-13C 4cm 22190.7 m²; ARAC-13C (抗车辙) 4cm 4355.7 m²; ZAC-20C 5cm 65162.9 m²; ZAC-20C (抗车辙) 5cm 4355.7 m²; ZAC-25C 7cm 61051.6 m²; 改性乳化沥青下封层 67678.2 m²; 磨耗层土 3321.7m²; 嵌缝沥青 6188.1m; 新建乙 3 型路缘石 5329.2m;

排水工程:

钢筋混凝土排水管 80m; 下游河道底挖 1000m; 盖板排水方沟 370m; 隔离带排水槽 37 座; 急流槽 22 座; 浆砌片石护坡 3011.6 m²; 大方砖护砌边沟 2429.4 m²;

涵洞工程:

新建涵洞 4 处, 新建边沟 7 座;

桥梁工程:

新建中桥 1 座, 总桥跨全长 55 米, 桥宽 33.5 米, 上部结构为(3x16)米预应力简支梁墩台, 桥墩为柱式墩台, 桩基础为柱桩基础; 桥面铺装为新建 15cm 厚 AC-13C 沥青混凝土面层 1523.4 m²;

5 厘米 ZAC-20C 沥青下面层 1840 m², 4 厘米 ARAC-13C 沥青上面层 1840.4 m²等施工内容。

本合同段价款	原合同	48381796 元	实际	
本合同段工期	原合同	2017.12.26-2019.12.25	实际	2017.12.31-2020.12.31

对工程质量、合同执行情况的评核、遗留问题、缺陷的处理意见如有不妥(内容较多时,可用附件)

(施工单位的意见)

施工单位法人代表或授权人(签字):  单位盖章: 

2021年12月28日

(合同监理单位对有关问题的意见)

合同监理单位法人代表或授权人(签字):  单位盖章: 

2021年12月28日

(设计单位的意见)

设计单位法人代表或授权人(签字):  单位盖章: 

2021年12月28日

(项目法人的意见)

项目法人代表或授权人(签字):  单位盖章: 

2021年12月28日

(注:表中内容较多时,可用附件。)

公路工程交工验收申请表

编号: 竣表 08

工程名称及标段	国道105(青礼路-市界)道路工程第1标段		建安投资	
施工单位名称	北京城建路桥建设集团有限公司	工程地点	大兴区青云店镇	
申请验收日期	2017年12月21日-2020年11月30日		技术标准	一级公路
开/完工日期	2017年12月21日-2020年11月30日		联系人电话	刘耀: 13911091792
道路	结构类型	沥青混凝土路面/水泥稳定碎石基层	长度	3.32km/79682.43m2
	大桥	结构类型	工程数量	/
	中桥	结构类型	工程数量	/
桥梁	小桥	结构类型	工程数量	/
	涵洞	钢筋混凝土盖板涵/钢筋混凝土圆管涵		
附属工程	人行步道、路缘石、护栏、边沟			
施工单位	自我评价:	单位工程2个, 合格率100%; 分部工程21个, 合格率100%; 分项工程97个, 合格率100%。		
	标段评分及意见:	项目经理签字: [Signature] 单位(盖章) 2021年12月27日		
监理单位	标段评分及意见:	工程依据合格, 同意交工验收		
	意见:	项目总监签字: [Signature] 单位(盖章) 2021年12月27日		
建设单位	意见:	[Signature]		
	负责人签字:	单位(盖章) 2021年12月27日		

附件 3

公路工程交工验收证书

交工验收时间: _____ 合同段交工验收证书编号: _____

工程名称: 国道105(青礼路-市界)道路工程第1标段	合同段名称及编号: 国道105(青礼路-市界)道路工程第1标段
项目法人: 北京市交通委员会大兴公路分局	设计单位: 北京国道公路设计研究院股份有限公司
施工单位: 北京城建路桥建设集团有限公司	监理单位: 北京博大京精大房工程管理有限公司

本合同段主要工程量:
 道路等级(一级公路), 双向4车道, 道路全长3320米, 标准断面宽26.5米。
 路基土方量: 填方55492.7m³, 挖方99740.9m³。
 特殊路基处理: 拌碎石处理43662.9m³, 回填素土27103.37m³。
 面层: ZAC-13C(4cm) 25232.89 m², ARAC-13C(4cm) 62458.4 m², ZAC-20C(5cm) 88957.1 m², ZAC-25C(7cm) 88492.9 m²。
 基层: 水泥稳定碎石(18cm) 55052.66 m², 免压水泥稳定碎石(18cm) 135163.68 m², 二次稳定碎石(18cm) 98153.64 m²。
 附属工程: 波形护栏5532米, 甲1(L型路缘石) 260米, 乙3型平缘石7671.7米, 路缘培土3117.81m³, 6厘米步道方砖655 m²。
 涵洞: 钢筋混凝土盖板涵2座(1孔, 2米×1米), 钢筋混凝土圆管涵3座(1孔, 0.8米×0.5米), 钢筋混凝土圆管涵(1孔, 1米)。

本合同段造价	原合同	46644959元	实际	
本合同段工期	原合同	2017年12月26日-2019年12月25日	实际	2017年12月21日-2020年11月30日

对工程质量、合同履行情况的评价、遗留问题、缺陷处理意见及有关决定(内容较多时, 可用附件):
 1. 工程质量: 经审定监理单位对工程质量评定结果, 工程质量合格。
 2. 合同履行情况良好。
 3. 遗留问题: 无。
 4. 缺陷: 无。



(施工单位的意见)	[Signature] 单位盖章 2021年12月28日
(合同段监理单位对有关问题的意见)	[Signature] 单位盖章 2021年12月28日
(设计单位的意见)	[Signature] 单位盖章 2021年12月28日
(项目法人的意见)	[Signature] 单位盖章 2021年12月28日

(注: 表中内容较多时, 可用附件。)

国道 230 道路工程

合同编号:

类型	合同
项目编号	20220000
项目名称	国道 230 道路工程
日期	2023.3.28

国道 230 (K0+000-K13+114.628) 道路工程

施工监理合同

发包人: 北京市交通委员会大兴公路分局
监理人: 北京建大京精大房工程管理有限公司
2023年12月16日

5. 监理工作质量符合的标准和要求: 按段工程交工验收的质量评价: 全部分项工程质量达到交通运输部发布的《公路工程质量检验评定标准》(JTGF80/1-2017) 的合格等级。竣工验收的质量评价: 工程质量和建设项目竣工综合评分达到交通运输部《公路竣(交)工验收办法实施细则》(交公路发[2010]65号)规定的合格等级; 安全目标: 确保无重大交通事故, 杜绝死亡事故, 轻伤频率小于 3‰; 以内, 北京市交通委员会对项目(标段)平安施工初期、中期、末期考核得分均在 90 分以上, 达到优良等级。
6. 监理人承诺按合同约定承担工程的施工监理
7. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。
8. 监理人计划开始监理日期: 2022年12月18日, 实际日期按照合同条款中约定的开始监理日期为准, 监理服务期限: 1469日历天, 其中: 施工阶段(含施工准备阶段) 监理 230 日历天, 缺陷责任期阶段监理 230 日历天。
9. 本协议书在监理人提供履约保证金后, 由双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位章后生效, 全部工程完工后交工验收合格, 缺陷责任期届满签发缺陷责任终止证书后失效。
10. 本协议书由双方在北京市公共资源综合交易系统中以电子签章和电子签名的形式签署完成。
11. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

委托人: 北京市交通委员会大兴公路分局
法定代表人: 或 其委托代理人: 2023年12月16日

监理人: 北京建大京精大房工程管理有限公司
法定代表人: 或 其委托代理人: 2023年12月16日

合同协议书

北京市交通委员会大兴公路分局(委托人名称, 以下简称“委托人”)为实施 国道 230 (K0+000-K13+114.628) 道路工程, 已接受 北京建大京精大房工程管理有限公司(监理人名称, 以下简称“监理人”) 对该项目 / / 标段施工监理的投标, 委托人和监理人共同达成如下协议:

1. 第 / / 标段由 K0+000-K13+114.628, 长约 13.1 km, 公路等级为一级公路, 设计速度为 80 公里/小时, 路面有互通立交 1 处, 京沪立交主线桥全长 629 米, 设置桥梁 10 座, 其中主线桥 1 座, 匝道桥 9 座; 全线新建桥梁包括市郊铁路沿线跨线桥及风滩减河桥、红风滩架桥及京沪立交高侧道通桥、京沪互通立交、京沪立交东侧道通桥及东边沟桥等桥梁, 其中新建市郊铁路跨线桥全长 760.69 米; 隧道 / / 座, 计长 / / m 以及其他构造物工程等。

2. 下列文件应视为构成合同文件的组成部分:

- (1) 本合同协议书及各种合同附件;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标文件;
- (4) 项目专用合同条款;
- (5) 公路工程专用合同条款;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 委托人要求;
- (8) 监理服务费用清单;
- (9) 监理人有关人员、试验检测各投入的承诺;
- (10) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释, 如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处,

以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价: 人民币(大写) 壹仟壹佰贰拾叁万元 (¥11230000), 本工程最终监理费支付金额以审定金额为准。

其中: 施工阶段(包括施工准备阶段) ¥10883100 元;

缺陷责任期阶段 ¥350000 元。

4. 总监理工程师: 刘学红。

国道 230 (K0+000-K13+114.628) 道路工程第 1 标段

交工验收证书

交工验收时间: 年 月 日	合同段名称及编号: 国道 230 (K0+000-K13+114.628) 道路工程第 1 标段
工程名称: 国道 230 (K0+000-K13+114.628) 道路工程	设计单位: 北京国通公路设计研究院股份有限公司
项目法人: 北京市交通委员会大兴公路分局	监理单位: 北京建大京精大房工程管理有限公司
工程管理咨询单位: 北京市七环工程技术咨询有限公司	施工单位: 中交一局第三工程有限公司
本合同段主要工程数量: 道路等级(一级公路): 断面布置三上三下六车道, 道路全长 2100m, 路基全宽为 31.5 米。 路基土方量: 路基土方 83774m ³ ; 路基挖方 27305.1m ³ 。 特殊路基处理: 路基换填级配碎石 23022m ³ ; 换填碎石土 5625m ³ 。 道路基层: 0.8MPa 石灰粉煤灰稳定碎石 (18cm) 77899.46m ³ ; 4.0MPa 水泥稳定碎石 (18cm) 74616.83m ³ ; 5.0MPa 水泥稳定碎石 (18cm) 71271.74m ³ 。 沥青面层: AC-13C (4cm) 54113.93m ³ ; KAC-13C (4cm) 8025.25m ³ ; ARAC-13C (4cm) 7000m ³ ; AC-20C (5cm) 60659.56m ³ ; KAC-20C (5cm) 8025.25m ³ ; AC-25C (8cm) 67811.62m ³ 。 道路附属: 坡面混凝土绿石 (12×22×99.5cm) 4118.05m ³ ; 乙型路缘石 (10×20×49.5cm) 4659.4m; 挤压一字砖 4421.04m ² ; 透水步道砖 671.56m ² ; 六棱砖 2144m ² ; 中央隔离带 U 型槽 280m; 雨水口 4 座; 急流槽 4 座; DN500 轻管 70.8m。 涵洞: 圆管涵 (1-1.0m) 22.5m; 盖板涵 (1-3.0m×1.5m) 45m; 盖板边涵 (1-1.5m×1.0m) 95.6m。	
本合同段价款	原合同 42629817 元 实际 元
本合同段工期	原合同 2022 年 12 月 26 日 实际 2024 年 12 月 24 日
项目法人对工程质量的评价, 遵照问题及缺陷的处理要求及同意交工的决议(内容较多时, 可用附件)	
对工程质量、合同执行情况的评价: 施工单位认真履行了合同, 已按照合同规定完成全部项目; 本工程质量保证体系健全, 各参建单位总结已完成, 监理、施工单位质量保证资料已整理归档, 经施工单位自检、监理单位抽检, 评定结果合格, 符合相关技术规范标准及设计要求, 已具备使用功能。 工程质量缺陷及处理意见: 无。	
交工验收结论: 国道 230 (K0+000-K13+114.628) 道路工程第 1 标段交工验收小组验收, 工程质量合格, 同意交工。	

(施工单位的意见)

施工单位法人代表或授权人(签字) 郭永波

2024年 8月 7日

(合同段监理单位对有关问题的意见)

合同段监理单位法人代表或授权人(签字)

2024年 8月 1日

(设计单位的意见)

设计单位法人代表或授权人(签字) 刘永华

2024年 8月 1日

(工程管理服务单位的意见)

工程管理服务单位法人代表或授权人(签字)

2024年 8月 1日

(项目法人的意见)

项目法人代表或授权人(签字) 王斌

2024年 8月 1日

国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程第2标段

交工验收证书

交工验收时间: 年 月 日 合同段交工验收证书编号

工程名称: 国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程 合同段名称及编号: 国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程第2标段

项目法人: 北京市交通委员会大兴公路分局 设计单位: 北京国道公路设计研究院股份有限公司

工程管理服务单位: 北京市七环工程技术咨询有限公司 监理单位: 监理单位: 北京建大京精大房工程管理有限公司

施工单位: 中交路桥建设有限公司

本合同段主要工程量:

水泥稳定碎石 厚18cm: 32456 m²; 二灰稳定碎石 厚18cm: 21230 m²;
 粗粒式沥青混凝土 AC-13C 4cm: 30186 m²;
 细粒式沥青混凝土 SMAc-13C 4cm: 7849 m²;
 中粒式沥青混凝土 AC-20C 5cm: 32195 m²;
 粗粒式沥青混凝土 AC-25C 8cm: 14848 m²;
 大桥一座: 全长760.69米, 全宽21.5米, 上部结构为预应力砼小箱梁+变截面梁桥组合, 下部结构采用柱式墩, 桩柱式台, 承台锚固桩柱基础;
 中桥一座: 全长66.06米, 全宽9米, 上部结构采用3孔20米预应力砼梁式桥, 下部结构采用柱式墩台, 桩柱式桥台;
 过路涵3处, 边涵2座;
 风河河堤及边坡防护 163m;
 新建风墙减河 870m;
 片石混凝土挡墙 3067.9m²;
 六棱块护坡 4147 m²;
 路缘石 3530m。

本合同段价款	原合同	170078099 元	实际	元
本合同段工期	原合同	2022.12.16-2024.12.16	实际	2024.11.16-2024.7.25

项目法人对工程质量的评价, 遗留问题及缺陷的处理要求及同意交工的决定(内容较多时, 可用附件)

国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程第1标段

交工验收证书

交工验收时间: 年 月 日 合同段交工验收证书编号

工程名称: 国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程 合同段名称及编号: 国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程第1标段

项目法人: 北京市交通委员会大兴公路分局 设计单位: 北京国道公路设计研究院股份有限公司

工程管理服务单位: 北京市七环工程技术咨询有限公司 监理单位: 北京建大京精大房工程管理有限公司

施工单位: 中交一局第三工程有限公司

本合同段主要工程量:

道路等级(一级公路), 新面砼三上三下六车道, 道路全长2100m, 路基全宽为31.5米, 路基土方量: 路基土方 83774m³; 路基土方 27305.1m³;
 特殊路基处理: 换填换填碎石土 23022m²; 换填碎石土 5652m²;
 透层基层: 0.8% 石灰和水泥稳定碎石层(18cm) 77899.46m²; 4.0% 水泥稳定碎石层(18cm) 74618.85m²; 5.0% 水泥稳定碎石层(18cm) 71271.14m²;
 沥青基层: AC-13C(4cm) 54113.93m²; SMAc-13C(4cm) 8205.25m²; SMAc-13C(4cm) 7000m²; AC-20C(5cm) 60039.96m²; SMAc-20C(5cm) 8025.25m²; AC-25C(8cm) 67811.32m²;
 道路附属: 砼现浇混凝土桥台(12X22X39.5cm) 4118.06m²; 乙型梁桥台(10X20X49.5cm) 4659.4m²; 桥台一字墙 4121.04m²; 透水步道砖 671.56m²; 六棱块 2146m²; 中央隔离带 290m; 雨水口 4座; 急流槽 4座; 跌水 500m; 管涵 70.8m;
 涵洞: 圆管涵(1-1.0m) 22.5m; 盖板涵(1-3.0mX1.5m) 45m; 盖板涵(1-1.5mX1.0m) 95.6m;

本合同段价款	原合同	4262817 元	实际	元
本合同段工期	原合同	2022年12月26日	实际	2024年12月24日

项目法人对工程质量的评价, 遗留问题及缺陷的处理要求及同意交工的决定(内容较多时, 可用附件)

对工程质量、合同执行情况的评价:

施工单位认真履行合同约定, 已按照合同规定完成全部项目, 本工程质量保证体系健全, 各参建单位已配合、监理、施工单位质量保证资料已整理归档, 能施工单位合格, 监理单位合格, 评定结果合格, 符合相关技术规范标准及设计要求, 已具备使用功能。

工程质量缺陷及处理意见: 无;

交工验收结论:

国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程第1标段交工验收合格, 工程质保合格, 同意交工。

国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程第2标段

交工验收证书

交工验收时间: 年 月 日 合同段交工验收证书编号

工程名称: 国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程 合同段名称及编号: 国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程第2标段

项目法人: 北京市交通委员会大兴公路分局 设计单位: 北京国道公路设计研究院股份有限公司

工程管理服务单位: 北京市七环工程技术咨询有限公司 监理单位: 北京建大京精大房工程管理有限公司

施工单位: 中交路桥建设有限公司

本合同段主要工程量:

水泥稳定碎石 厚18cm: 32456 m²; 二灰稳定碎石 厚18cm: 21230 m²;
 粗粒式沥青混凝土 AC-13C 4cm: 30186 m²;
 细粒式沥青混凝土 SMAc-13C 4cm: 7849 m²;
 中粒式沥青混凝土 AC-20C 5cm: 32195 m²;
 粗粒式沥青混凝土 AC-25C 8cm: 14848 m²;
 大桥一座: 全长760.69米, 全宽21.5米, 上部结构为预应力砼小箱梁+变截面梁桥组合, 下部结构采用柱式墩, 桩柱式台, 承台锚固桩柱基础;
 中桥一座: 全长66.06米, 全宽9米, 上部结构采用3孔20米预应力砼梁式桥, 下部结构采用柱式墩台, 桩柱式桥台;
 过路涵3处, 边涵2座;
 风河河堤及边坡防护 163m;
 新建风墙减河 870m;
 片石混凝土挡墙 3067.9m²;
 六棱块护坡 4147 m²;
 路缘石 3530m。

本合同段价款	原合同	170078099 元	实际	元
本合同段工期	原合同	2022.12.16-2024.12.16	实际	2024.11.16-2024.7.25

项目法人对工程质量的评价, 遗留问题及缺陷的处理要求及同意交工的决定(内容较多时, 可用附件)

(施工单位的意见)	
施工单位法人代表或授权人(签字) 	
2024年 8月 1日	
(合同段监理单位对有关问题的意见)	
合同段监理单位法人代表或授权人(签字) 	
2024年 8月 1日	
(设计单位的意见)	
设计单位法人代表或授权人(签字) 	
2024年 8月 1日	
(工程管理服务单位的意见)	
工程管理服务单位法人代表或授权人(签字) 	
2024年 8月 1日	
(项目法人的意见)	
项目法人代表或授权人(签字) 	
2024年 8月 1日	

(施工单位的意见)	
施工单位法人代表或授权人(签字) 	
2024年 8月 1日	
(合同段监理单位对有关问题的意见)	
合同段监理单位法人代表或授权人(签字) 	
2024年 8月 1日	
(设计单位的意见)	
设计单位法人代表或授权人(签字) 	
2024年 8月 1日	
(工程管理服务单位的意见)	
工程管理服务单位法人代表或授权人(签字) 	
2024年 8月 1日	
(项目法人的意见)	
项目法人代表或授权人(签字) 	
2024年 8月 1日	

国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程第3标段

交工验收证书

交工验收时间: 年 月 日	合同段交工验收证书第 号		
工程名称: 国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程	合同段名称及编号: 国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程第3标段		
项目法人: 北京市交通委员会大兴公路分局	设计单位: 北京国道通公路设计研究院股份有限公司		
工程管理服务单位: 北京市七环工程技术咨询有限公司	监理单位: 北京建大京精大房工程管理有限公司		
施工单位: 安徽昌达路桥工程集团有限公司			
<p>本合同段主要工程量:</p> <p>道路等级(一级公路), 双向6车道, 道路全长3700米, 标准断面宽31.5米。</p> <p>水泥稳定碎石 厚18cm: 220550 m³; 二灰稳定碎石 厚18cm: 121794 m³;</p> <p>细粒式沥青混凝土 AC-13C 4cm: 104605 m²;</p> <p>中粒式沥青混凝土 AC-20C 5cm: 101286 m²;</p> <p>粗粒式沥青混凝土 AC-25C 7cm: 101286 m²;</p> <p>过路涵9处, 边涵22座;</p> <p>路缘石 21523m; 步道砖 628 m²; 路肩方砖 2019 m²; 中央隔离带方砖 5629 m²;</p> <p>六棱花饰护坡 3520 m²; 导水管 110m; 平摊式双排雨水口 5座; U型边沟 360m;</p> <p>导水槽 23道;</p> <p>急流槽 5道。</p>			
本合同段价款	原合同 67426059 元	实际	元
本合同段工期	原合同 2022.12.20-2024.12.20	实际	2022.12.26-2024.7.25
项目法人对工程质量的评价, 遗留问题及缺陷的处理要求及同意交工的决定(内容较多时, 可用附件)			
<p>国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程第3标段已按照施工合同, 完成工程质量符合设计文件、施工技术规范以及《公路工程质量检验评定标准》(JTGF80/1-2017)的要求和规定, 同意进行交工验收, 并交付使用。</p>			

(施工单位的意见)	
施工单位法人代表或授权人(签字) 	
2024年 8月 1日	
(合同段监理单位对有关问题的意见)	
合同段监理单位法人代表或授权人(签字) 	
2024年 8月 1日	
(设计单位的意见)	
设计单位法人代表或授权人(签字) 	
2024年 8月 1日	
(工程管理服务单位的意见)	
工程管理服务单位法人代表或授权人(签字) 	
2024年 8月 1日	
(项目法人的意见)	
项目法人代表或授权人(签字) 	
2024年 () 月 日	



(施工单位的意见)

施工单位法人代表或授权人(签字) 吴文革 单位盖章

2024年 8 月 1 日

(合同段监理单位对有关问题的意见)

合同段监理单位法人代表或授权人(签字) 刘学孔 单位盖章

2024年 8 月 1 日

(设计单位的意见)

设计单位法人代表或授权人(签字) 张沁 单位盖章

2024年 8 月 1 日

(工程管理咨询单位的意见)

工程管理咨询单位法人代表或授权人(签字) 孙超 单位盖章

2024年 8 月 1 日

(项目法人的意见)

项目法人代表或授权人(签字) 王强 单位盖章

2024年 8 月 1 日

国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程-交通工程

交工验收证书

交工验收时间: 年 月 日 合同段交工验收证书编号

工程名称: 国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程-交通工程 合同段名称及编号: 国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程-交通工程

项目法人: 北京市交通委员会大兴公路分局 设计单位: 北京国通公路设计研究院股份有限公司

工程管理咨询单位: 北京市七环工程技术咨询有限公司 监理单位: 北京建大路桥大工程管理有限公司

施工单位: 中冶(北京)交通科技发展有限公司

本合同段主要工程段:

道路工程(一标段): 双向6车道, 道路全长13.1公里。

- 1-1: 各型号护栏共11326m;
- 1-2: 波形钢板网14套;
- 1-3: 波形钢板网预埋立柱1350m;
- 1-4: 镀锌交通标志464套;
- 1-5: 基础牌30个;
- 1-6: 公路界碑120个;
- 1-7: 百米桩224个;
- 1-8: 测设桩基44个;
- 1-9: 凸面镜1个;
- 1-10: 道口桩132根;
- 1-11: 交通标志及牌杆共432根;
- 1-12: 防撞桶6套;
- 1-13: 热塑性丙烯酸标线2582.88平方米;
- 1-14: 热熔反光标线42个;
- 1-15: 突起标线422个;
- 1-16: 标线4000个;
- 1-17: 反光标志16平方米;
- 1-18: 防撞桶49个;
- 1-19: 彩色防滑层及彩色铺装110平方米;
- 1-20: 防撞垫127个。

本合同段价款	原合同	33883240元	实际	
本合同段工期	原合同	2023.6.27-2024.12.29	实际	2024.8.18-2024.7.26

项目法人对工程质量的评价, 遗留问题及缺陷的处理要求及同意交工的决策(内容较多时, 可用附件)

(施工单位的意见)

施工单位法人代表或授权人(签字) 王强 单位盖章

2024年 8 月 1 日

(合同段监理单位对有关问题的意见)

合同段监理单位法人代表或授权人(签字) 刘学孔 单位盖章

2024年 8 月 1 日

(设计单位的意见)

设计单位法人代表或授权人(签字) 张沁 单位盖章

2024年 8 月 1 日

(工程管理咨询单位的意见)

工程管理咨询单位法人代表或授权人(签字) 孙超 单位盖章

2024年 8 月 1 日

(项目法人的意见)

项目法人代表或授权人(签字) 王强 单位盖章

2024年 8 月 1 日

国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程-声屏障工程

交工验收证书

交工验收时间: 年 月 日 合同段交工验收证书编号

工程名称: 国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程-声屏障工程 合同段名称及编号: 国道230(K0+000-K13+114.628)道路工程-声屏障工程

项目法人: 北京市交通委员会大兴公路分局 设计单位: 北京国通公路设计研究院股份有限公司

工程管理咨询单位: 北京市七环工程技术咨询有限公司 监理单位: 北京建大路桥大工程管理有限公司

施工单位: 北京建大路桥大工程管理有限公司

本合同段主要工程段:

声屏障工程共计: 2300米。

其中: K1+850-K2+184, K2+194-K2+380; 520米为复合结构, F50-800-K18-200; 200米为金属结构, K18-500-K18-900; 400米为复合结构, K11-130-K11-990; 860米为复合结构, K0-330-K0-380; 60米为金属结构, K11+470-K11+630; 160米为复合结构。

本合同段价款	原合同	9494877元	实际	
本合同段工期	原合同	2023.06.29-2024.12.31	实际	2024.8.18-2024.7.28

项目法人对工程质量的评价, 遗留问题及缺陷的处理要求及同意交工的决策(内容较多时, 可用附件)

国道 230 (K0+000-K13+114.628) 道路工程-机电工程

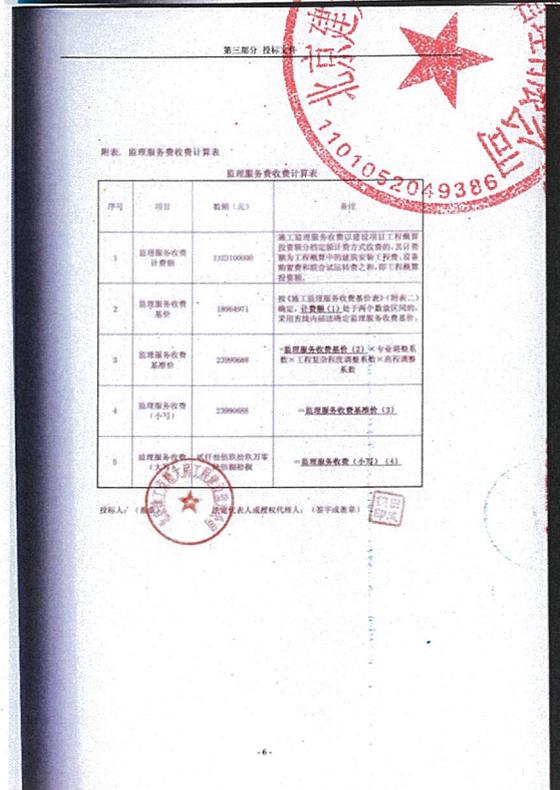
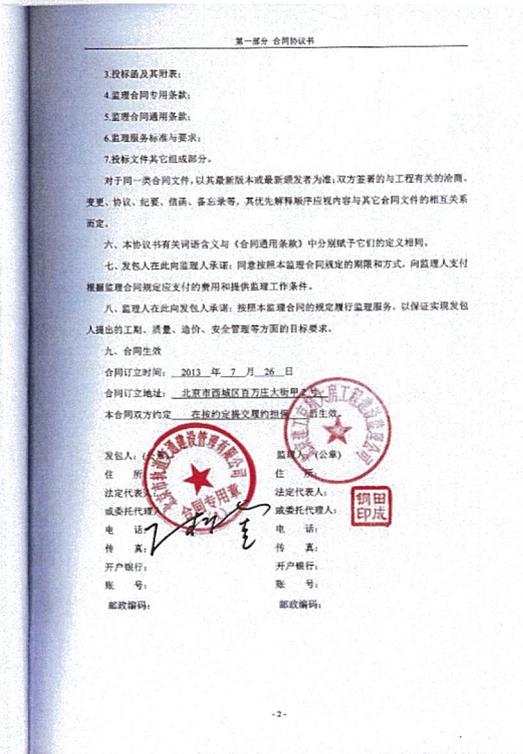
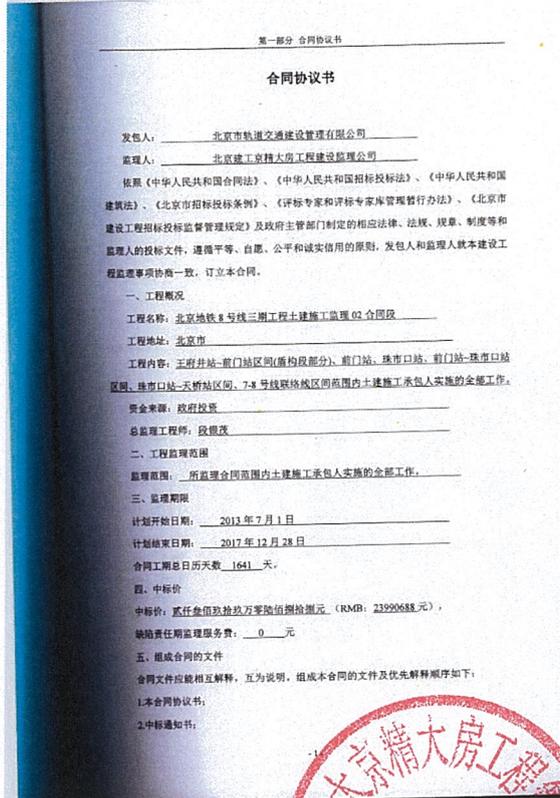
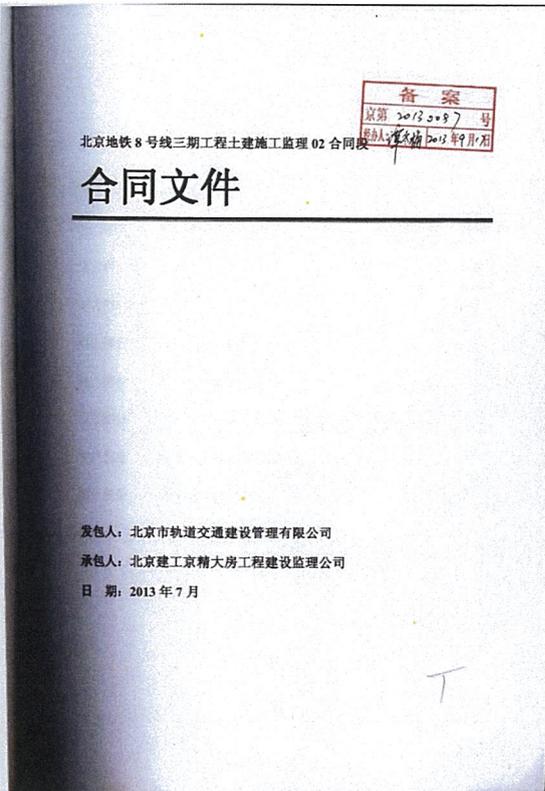
交工验收证书

交工验收时间: 年 月 日		合同段交工验收证书第 号	
工程名称: 国道 230 (K0+000-K13+114.628) 道路工程-机电工程		合同段名称及编号:	
项目法人: 北京市交通委员会大兴公路分局		设计单位: 北京国道通公路设计研究院股份有限公司	
工程管理咨询单位: 北京市七环工程技术咨询有限公司		监理单位: 北京天智恒业科技发展有限公司	
施工单位: 路安通智科技集团有限公司			
本合同段主要工程量: 人孔井 26 个, 硅芯管 498 米, 收费大棚 1595.28 m ² , 混合收费岛 4 座, ETC 收费岛 4 座, 双向收费岛 1 座, 交通信号灯 7 处, 闯红灯监控设施 7 处, 外场视频监控设备 4 套, 外场可变情报板 4 套, 外场激光式空调设备 1 套, 不停车超限检测系统 2 套, 单柱标志 6 套, 双组份标线 280 m ² , SB 级波形梁护栏 200m, 违法抓拍摄像机 4 套, 车道控制机 10 套, RSU 天线 20 套, 高速自动栏杆 10 套, 单项收费亭 8 套, 双向收费亭 1 套, 自助发卡设备 1 套, 自助收费设备 1 套, 车道信息显示屏 10 套, 广场摄像机 4 套, 车道摄像机 10 套, 入口称重检测系统 2 套, 安全报警系统 1 套, 网络对讲系统 1 套, 光电缆 35000 米, UPS 1 套, 简易站房 1 间, 站前信息发布屏 1 套, ETC 门架系统 2 套, 路灯 124 套, 高杆灯 12 套, 新建 100KVA 箱变 1 套, 新建 160KVA 箱变 2 套, 柴油发电机组 1 台等。			
本合同段价款	原合同	44446826 元	实际 元
本合同段工期	原合同	538 日天	实际
项目法人对工程质量的评价, 遗留问题及缺陷的处理要求及同意交工的决定 (内容较多时, 可用附件)			



(施工单位的意见)		
施工单位法人代表或授权人 (签字)		
2024年 8 月 / 日		
(合同段监理单位对有关问题的意见)		
合同段监理单位法人代表或授权人 (签字)		
2024年 8 月 / 日		
(设计单位的意见)		
设计单位法人代表或授权人 (签字)		
2024年 8 月 / 日		
(工程管理咨询单位的意见)		
工程管理咨询单位法人代表或授权人 (签字)		
2024年 8 月 / 日		
(项目法人的意见)		
项目法人代表或授权人 (签字)		
2024年 8 月 / 日		

北京地铁8号线三期工程土建施工监理02合同段



单位(子单位)工程质量验收记录 表 C8-1					资料编号 或二维码
工程名称	地铁6号线三期工程 厦门站-珠海口岸区间 (里程: K32+000.000 ~K32+320.000)		结构类型	钢筋混凝土	层数/建筑 面积
施工单位	中铁一局集团有限公司	技术负责人	靳占峰	开工日期	2016年07月14日
项目负责人	陈永刚	项目负责人	靳占峰	完工日期	2018年09月20日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 5 分部, 验收符合设计及标准 规定分部	合格		
2	质量控制资料核查	共 9 项, 符合规定 9 项	合格		
3	安全和功能检验、见证资料 核查结果	共核查 11 项, 符合规定 11 项	合格		
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 11 项, 符合规定 11 项, 经返工处理符合规定 0 项	合格		
5	观感质量验收	共抽查 8 项, 达到“好”和“一 般”的 8 项, 经返修处理符合要 求的 0 项	合格		
建设单位		监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目) 负责人:	总工程师: 张和	单位(项目) 负责人:	单位(项目) 负责人:	单位(项目) 负责人:	单位(项目) 负责人:
2018年8月24日	2018年8月24日	2018年8月24日	2018年8月24日	2018年8月24日	2018年8月24日

注: 本表一式四份, 产权单位、运营单位、施工单位、档案馆保存。

单位(子单位)工程质量验收记录 表 C8-1					资料编号 或二维码
工程名称	地铁6号线三期工程 厦门站-珠海口岸区间 (里程: K32+000.000 ~K32+320.000)		结构类型	钢筋混凝土	层数/建筑 面积
施工单位	中铁一局集团有限公司	技术负责人	靳占峰	开工日期	2016年07月14日
项目负责人	陈永刚	项目负责人	靳占峰	完工日期	2018年09月20日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 5 分部, 验收符合设计及标准 规定分部	合格		
2	质量控制资料核查	共 9 项, 符合规定 9 项	合格		
3	安全和功能检验、见证资料 核查结果	共核查 11 项, 符合规定 11 项	合格		
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 11 项, 符合规定 11 项, 经返工处理符合规定 0 项	合格		
5	观感质量验收	共抽查 8 项, 达到“好”和“一 般”的 8 项, 经返修处理符合要 求的 0 项	合格		
建设单位		监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目) 负责人:	总工程师: 张和	单位(项目) 负责人:	单位(项目) 负责人:	单位(项目) 负责人:	单位(项目) 负责人:
2018年8月24日	2018年8月24日	2018年8月24日	2018年8月24日	2018年8月24日	2018年8月24日

注: 本表一式四份, 产权单位、运营单位、施工单位、档案馆保存。

单位(子单位)工程质量验收记录 表 C8-1					资料编号 或二维码
工程名称	北京地铁八号线三 期工程前门 站区间		结构类型	装配式钢结构	层数/建筑 面积
施工单位	中铁十四局集团有 限公司	技术负责人	葛金尚	开工日期	2018年06月01日
项目负责人	张建忠	项目负责人	葛金尚	完工日期	2021年05月10日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 2 分部, 验收符合设计及标准 规定分部	合格		
2	质量控制资料核查	共 12 项, 符合规定 12 项	质量控制核查资料全部符合有关规定		
3	安全和主要使用功能 抽查及抽查结果	共抽查 4 项, 符合规定 4 项, 经返工处理符合规定 0 项	核查结果全部符合规定		
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 达到“好”和“一 般”的 10 项, 经返修处理符合要 求的 0 项	观感质量验收为好		
建设单位		监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目) 负责人:	总工程师: 张和	单位(项目) 负责人:	单位(项目) 负责人:	单位(项目) 负责人:	单位(项目) 负责人:
2021年5月10日	2021年5月10日	2021年5月10日	2021年5月10日	2021年5月10日	2021年5月10日

注: 本表一式四份, 产权单位、运营单位、施工单位、档案馆保存。

单位(子单位)工程质量验收记录 表 C8-1					资料编号 或二维码
工程名称	北京地铁八号线三 期工程前门 站区间		结构类型	装配式钢结构	层数/建筑 面积
施工单位	中铁十四局集团有 限公司	技术负责人	葛金尚	开工日期	2018年03月21日
项目负责人	张建忠	项目负责人	葛金尚	完工日期	2021年12月13日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 6 分部, 验收符合设计及标准 规定分部	合格		
2	质量控制资料核查	共 15 项, 符合规定 15 项	质量控制核查资料全部符合有关规定		
3	安全和主要使用功能 抽查及抽查结果	共抽查 5 项, 符合规定 5 项, 经返工处理符合规定 0 项	核查结果全部符合规定		
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 达到“好”和“一 般”的 10 项, 经返修处理符合要 求的 0 项	观感质量验收为好		
建设单位		监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目) 负责人:	总工程师: 张和	单位(项目) 负责人:	单位(项目) 负责人:	单位(项目) 负责人:	单位(项目) 负责人:
2021年12月13日	2021年12月13日	2021年12月13日	2021年12月13日	2021年12月13日	2021年12月13日

注: 本表一式四份, 产权单位、运营单位、施工单位、档案馆保存。



表 16-2

合同变更、解除备案
京第 20130087 号
经办人: 张柏 16 年 8 月 9 日

合同变更备案表

项目编号: 20130087 日期: 年 月 日

工程名称	北京地铁 8 号线三期工程土建施工监理 02 合同段		
建设地点	北京市		
该项合同经双方协商一致, 变更原签订北京地铁 8 号线三期工程土建施工监理 02 合同段工程 (□施工、■监理) 合同, 现报送备案。			
变更前条款: 总监理工程师 段银茂			
变更后条款: 总监理工程师 张柏			
变更原因: 由于工作变动段银茂同志不能担任本工程总监理工程师, 为确保工程顺利进行, 申请变更。			
附: 变更协议			
报 送 单 位			
发包人: (盖章)	地址: 北京市丰台区南四环中路辅路	承包人:	地址: 北京市西城区展览馆路 1 号
联系电话: 89027503		邮政编码: 100044	
	年 月 日		年 月 日
申办人	发包人: (签字)	联系电话	89027503
	承包人: (签字)	联系电话	68993894

说明: 本表一式三份, 招标办一份, 发包人一份, 承包人一份。

北京市建设工程招标投标管理办公室制



北京市市政基础设施结构长城杯工程银质奖证书

北京建大京精大房工程管理有限公司

你单位

北京地铁 8 号线三期工程
土建施工 03 合同段前门站

工程

评为 2021 年度市政基础设施结构长城杯银质奖工程。

北京市政工程行业协会

2022 年 4 月

成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标

成都市建设工程中标通知书

轨道交通中字〔2017〕12号

中标人：北京建工京精大房工程建设监理公司

工程名称	成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标	建设地点	成都市
计划文号	川发改基础【2016】687号	建设许可证	
招标方式	公开招标	招标内容	详见招标文件
建设规模及 服务范围	成都轨道交通8号线一期工程沙河桥站一沙十里站(含)及8、6号线联络线的土建施工监理,包括但不限于以下工程的监理工作:车站主体工程及附属工程、盾构工作井与通风井主体工程及附属工程、盾构区间、明挖法区间、暗挖法区间、区间联络通道、洞门、区间泵房及附属工程、排洪工程施工;既有建(构)筑物保护、加固工作;管片及其它预制构件的验收、人防及防淹门工程、冷却塔基础土建施工的监理工作。	中标价	人民币:(大写)贰仟零捌拾贰万贰仟零佰元整(小写:20882100元),中标费率为1.042%
中标工期	施工阶段监理服务期限自2017年3月1日开始至2020年12月31日,保修阶段监理期限自2021年1月1日起至2022年12月31日止,本项目监理期限最终以所监理的工程保修期结束且通过国家验收为止。	质量承诺	符合国家或行业相关规定
项目负责人	何英		
招标单位	 法人代表 或授权代表: <i>何英</i> 2017年4月7日		

成都轨道交通8号线一期工程 土建施工监理3标

监理合同

合同编号: 8810043-1017-031-1L004

委托人: 成都轨道交通集团有限公司

监理人: 北京建工京精大房工程建设监理公司

二〇一七年四月 成都

成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标

合同文件

第一节 合同协议书

委托人: 成都轨道交通集团有限公司

监理人: 北京建工京精大房工程建设监理公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,委托人和监理人就本项目监理事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

委托人委托监理人监理的项目概况如下:

项目名称: 成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标

项目地点: 成都市

项目规模及特征: 见招标文件附图。

二、监理服务范围

1、土建施工监理3标

本次招标土建施工监理工作范围包括但不限于以下内容:

(1)成都轨道交通8号线一期工程沙河桥站~沙河桥东站~东大路站~双林路站~成华大道口站~跳蹬河站~电力医院站~成都理工大学~十里店站(含)及8、6号线联络线的土建施工监理,包括但不限于以下工程的监理工作:车站主体工程及附属工程、盾构工作井与通风井主体工程及附属工程、盾构法区间、明挖法区间、暗挖法区间、区间联络通道、洞门、区间泵房及附属工程、排洪工程施工;既有建(构)筑物的保护、加固工作;管片及其它预制构件的验收、人防及防淹门工程、冷却塔基础土建施工的监理工作。

(2)以上各监理标段的监理工作均包括相应施工范围内的前期工作,包括但不限于施工永久和临时用地、施工道路工程及河道构筑物改建工程;大三线施工、小三线迁改及管线基吊(保护)工程;临电、临水引入工程;临时交通安全设施施工及临时交通信号、系统监控施工工程;围挡工程;市政设施迁改、建(构)筑物的迁改、房屋拆迁、绿化工程、压力井及其市政主管网的管道工程等监理工作。

以上监理工作包括但不限于“三控、三管、一协调”及工程接口协调、组织勘察验

第3页共6页

成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标

合同文件

收和竣工验收等,也包括对土建、装修、机电安装、系统、轨道相关专业的接口协调,发包人有权调整服务范围的权力,监理人必须接受上述工作的调整,具体工程内容见招标图纸和本招标文件中相关条款。

三、监理服务期限

施工阶段监理服务期限自2017年3月1日开始至2020年12月31日,保修阶段服务期限自2021年1月1日起至2022年12月31日止。

四、监理酬金

监理酬金(含税)的金额暂定为人民币为:20882100元(大写:贰仟零捌拾贰万贰仟零佰元整),费率为:1.042%。

最终结算价款按政府指定的审核部门对本合同对应工程结算后审定预算及合同费率计算,超过合同暂定金额±5%以上部分予以调整。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议(如有);
- (2) 协议书;
- (3) 中标通知书;
- (4) 澄清文件;
- (5) 补充条款;
- (6) 专用条款;
- (7) 通用条款;
- (8) 投标文件及其附件;
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;
- (10) 附件;
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

第4页共6页

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后且监理人提交合格的履约担保后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本壹拾陆份，委托人执壹拾贰份，监理人执叁份，建设主管部门备案壹份。

委托人：成都轨道交通集团有限公司

住所：成都市天府大道中段336号地铁大厦

法定代表人：

或授权代表：

电话：

传真：

邮编：

签署日期：2017年5月5日



监理人：北京建大精工大房工程建设监理公司

住所：

法定代表人：

或授权代表：

电话：

传真：

邮编：

签署日期：2017年5月5日



SG-018 (原 SG-T001)

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	成都轨道交通8号线一期工程土建5标车站(原沙河桥站)	结构类型	框架结构	建筑面积	20454 m ²
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	汪清河	开工日期	20161231
项目负责人	吴军国	项目技术负责人	尹鹏	竣工日期	2020.5.20
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共 3 分部, 检查 3 分部, 符合标准及设计要求 5 分部。	验收合格		
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合规范要求 8 项, 核定符合规范要求 8 项。	验收合格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项, 符合要求 3 项; 共抽查 3 项, 符合要求 3 项; 经返工处理符合要求 0 项。	验收合格		
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 符合要求 7 项; 不符合要求 0 项。	验收合格		
5	综合验收结论	经综合验收组检查, 该工程符合设计及规范要求, 总体质量评定合格。			

四川省建设厅制

SG-018 (原 SG-T001)

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	成都轨道交通8号线一期工程土建5标车站(原成华大门口站)	结构类型	框架结构及隧道结构	建筑面积	14280.293 m ²
施工单位	中铁四局集团有限公司	技术负责人	汪清河	开工日期	20161231
项目负责人	吴军国	项目技术负责人	尹鹏	竣工日期	
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共 5 分部, 检查 5 分部, 符合标准及设计要求 5 分部。	验收合格		
2	质量控制资料核查	共 7 项, 经审查符合规范要求 7 项, 核定符合规范要求 7 项。	验收合格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项; 共抽查 4 项, 符合要求 4 项; 经返工处理符合要求 0 项。	验收合格		
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 符合要求 7 项; 不符合要求 0 项。	符合要求		
5	综合验收结论	经综合验收组检查, 该工程符合设计及规范要求, 总体质量评定合格。			

四川省建设厅制

SG-018 (原 SG-T001)

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	成都轨道交通8号线一期工程土建6标车站(原沙河桥站)	结构类型	框架结构	建筑面积	20454 m ²
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司	技术负责人	黄新	开工日期	20161231
项目负责人	胡建强	项目技术负责人	郭正国	竣工日期	2020.11.10
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共 5 分部, 检查 5 分部, 符合标准及设计要求 5 分部。	验收合格		
2	质量控制资料核查	共 15 项, 经审查符合规范要求 15 项, 核定符合规范要求 15 项。	验收合格		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合要求 2 项; 共抽查 2 项, 符合要求 2 项; 经返工处理符合要求 0 项。	验收合格		
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 符合要求 7 项; 不符合要求 0 项。	验收合格		
5	综合验收结论	经综合验收组检查, 该工程符合设计及规范要求, 总体质量评定合格。			

四川省建设厅制

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	成都轨道交通8号线一期工程土建6标东郊记忆站（原电力医院站）			结构类型	框架结构	建筑面积	11160m ²
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司			技术负责人	黄新	开工日期	2017.2.15
项目经理	胡超强			项目技术负责人	郭正国	竣工日期	2020.5.13
序号	项目	验收记录	验收结论				
1	分部工程	共5分部,经审查5分部,符合标准及设计要求	5分部	验收合格			
2	质量控制资料核查	共15项,经审查符合要求15项,经核定符合规范要求15项	15项	验收合格			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查2项,符合要求2项;共抽查2项,符合要求2项;经竣工处理符合要求的0项	2项	验收合格			
4	观感质量验收	共抽查7项,符合要求7项;不符合要求0项	7项	验收合格			
5	综合验收结论	经综合验收组检查,该工程质量符合设计及相关要求,总体质量评价合格					
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位			
（公章）		（公章）	（公章）	（公章）			
单位（项目）负责人		单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人			
（签字）		（签字）	（签字）	（签字）			
日期		日期	日期	日期			
2020年5月15日		2020年5月15日	2020年5月13日	2020年5月15日			

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	成都轨道交通8号线一期工程土建6标十宜路站			结构类型	框架结构	建筑面积	27148m ²
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司			技术负责人	黄新	开工日期	2017.2.7
项目经理	胡超强			项目技术负责人	郭正国	竣工日期	2020.6.10
序号	项目	验收记录	验收结论				
1	分部工程	共5分部,经审查5分部,符合标准及设计要求	5分部	验收合格			
2	质量控制资料核查	共15项,经审查符合要求15项,经核定符合规范要求15项	15项	验收合格			
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查2项,符合要求2项;共抽查2项,符合要求2项;经竣工处理符合要求的0项	2项	验收合格			
4	观感质量验收	共抽查7项,符合要求7项;不符合要求0项	7项	验收合格			
5	综合验收结论	经综合验收组检查,该工程质量符合设计及相关要求,总体质量评价合格					
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位			
（公章）		（公章）	（公章）	（公章）			
单位（项目）负责人		单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人			
（签字）		（签字）	（签字）	（签字）			
日期		日期	日期	日期			
2020年6月10日		2020年6月10日	2020年6月10日	2020年6月10日			

盾构区间隧道单位工程质量竣工验收记录表

工程名称	成都轨道交通8号线一期工程土建6标东郊记忆站（电力医院站）—理工大学站（成都理工大学）盾构区间			地铁里程	Y(2)K44+629.729-Y(2)K45+493.481
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司			技术负责人	黄新
项目经理	胡超强			项目技术负责人	郭正国
竣工日期	2018.3.6				
竣工日期	2019.9.2				
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共4分部,经审查符合标准设计及设计要求4分部	4分部	验收合格	
2	质量控制资料核查	共24项,经审查符合要求24项,经核定符合规范要求24项	24项	验收合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查9项,符合要求9项;共抽查8项,符合要求的0项;经竣工处理符合要求的0项	9项	验收合格	
4	观感质量验收	共抽查12项,符合要求的12项,不符合要求的0项	12项	验收合格	
5	综合验收结论	经综合验收组检查,该工程质量符合设计及相关要求,总体质量评价合格			
验收单位及意见					
建设单位	监理单位	设计单位	施工单位		
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）		
单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人		
（签字）	（签字）	（签字）	（签字）		
日期	日期	日期	日期		
2020年5月15日	2020年5月15日	2020年5月15日	2020年5月15日		

盾构区间隧道单位工程质量竣工验收记录表

工程名称	成都轨道交通8号线一期工程土建6标理工大学站（成都理工大学）—理工大学站（成都理工大学）盾构区间			地铁里程	Y(2)K45+000.541-Y(2)K45+493.481
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司			技术负责人	黄新
项目经理	胡超强			项目技术负责人	郭正国
竣工日期	2018.12.28				
竣工日期	2019.7.17				
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共4分部,经审查符合标准设计及设计要求4分部	4分部	验收合格	
2	质量控制资料核查	共20项,经审查符合要求的20项,经核定符合规范要求20项	20项	验收合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查9项,符合要求的9项;共抽查8项,符合要求的0项;经竣工处理符合要求的0项	9项	验收合格	
4	观感质量验收	共抽查12项,符合要求的12项,不符合要求的0项	12项	验收合格	
5	综合验收结论	经综合验收组检查,该工程质量符合设计及相关要求,总体质量评价合格			
验收单位及意见					
建设单位	监理单位	设计单位	施工单位		
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）		
单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人		
（签字）	（签字）	（签字）	（签字）		
日期	日期	日期	日期		
2020年5月15日	2020年5月15日	2020年5月15日	2020年5月15日		

呼和浩特市城市轨道交通 1 号线一期工程（第一标段）

HT-2012-0202 17 11

(GF-2012-0202)

副本

呼和浩特市城市轨道交通 1 号线一期工程 (第一标段) 建设工程监理合同

合同编号: HJT-01-JL-501-1520

发包人: 呼和浩特市交通投资有限责任公司
承包人: 北京建工京精大房工程建设监理公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人(全称): 呼和浩特市交通投资有限责任公司
监理人(全称): 北京建工京精大房工程建设监理公司
根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 呼和浩特市城市轨道交通 1 号线一期工程土建监理(第一标段)

2. 工程地点: 呼和浩特市

3. 工程规模: 呼和浩特市城市轨道交通 1 号线三间房车辆综合基地(含车辆段出入线)范围内管线改迁、交通疏解等前期工程及土建工程及其他相关工程的接口协调进行施工准备阶段、施工阶段、工程竣工验收交付及缺陷责任期阶段等全过程监理。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 118700 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 杨焕松, 身份证号码:

110102196410082354, 注册号: 11000488, 电话:

13401035720

五、签约酬金

签约酬金(大写): 壹仟陆佰肆拾叁万陆仟肆佰壹拾陆元整(¥16436416.00元); 折算后费率: 1.38%。

包括:

1. 监理酬金: _____ / _____。
2. 相关服务酬金: _____ / _____。

2



其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：_____。
- (2) 设计阶段服务酬金：_____。
- (3) 保修阶段服务酬金：_____。
- (4) 其他相关服务酬金：_____。

六、期限

1. 监理期限：

自合同签订之日起，至缺陷责任期结束之日止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(2) 设计阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(3) 保修阶段服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

(4) 其他相关服务期限自____年____月____日始，至____年____月____日止。

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1. 订立时间：2015年12月10日。
- 2. 订立地点：呼和浩特市。
- 3. 本合同一式十七份，具有同等法律效力，其中正本一式二份，双方各执一份，副本十五份，甲方执十份（含备案等），乙方执五份。

甲方：呼和浩特市交通投资有限公司（盖章） 法定代表人专用章（签字） 或 委托代理人：（签字） 地址：2015.12.10 呼和浩特市赛罕区科尔沁南路 西蒙奈伦广场7号B座 邮政编码：012000 电话：0471-3266103 传真： 开户银行： 兴业银行 呼和浩特大学东街支行 银行帐号： 592030100100094465 税号： 15011608518731X 建设行政主管部门备案：（盖章） 备案号： 备案日期：2016年2月16日	乙方：北京建大房工程 建设监理公司（盖章） 法定代表人：（签字） 2015.12.10 或 委托代理人：（签字） 地址： 北京市西城区展览馆路1号 14、15幢 邮政编码：100044 电话：010-68993894 传真：010-68993894 开户银行： 北京银行 展览路支行 银行帐号： 01090305800120105131045
--	---



表 C1-3 单位(子单位)工程质量竣工(分部)验收记录				编号	
工程名称	呼和浩特市城市轨道交通1号线一期工程三期工程三期东段站前站基础	结构类型	框剪/排架	层数/建筑面积	5层/124548.91平方米
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术负责人	杨源	开工日期	2018年03月09日
项目经理	张彦亮	项目技术负责人	徐伟	竣工日期	2019年11月21日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共154分部, 检查154分部符合标准及设计要求154分部	所有154个分部工程质量验收合格		
2	质量控制资料核查	共634项, 经审查符合要求634项, 经核定符合规范要求634项	实际发生的634项, 质量控制资料全部符合有关规定		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查667项, 符合要求667项, 共抽查300项, 符合要求300项, 经返工处理符合要求0项	核查及抽查项目全部符合规定		
4	观感质量验收	共抽查827项, 达到“好”和“一般”的827项, 不符合要求0项	好		
工程监理单位					监理单位
建设单位					建设单位
施工单位					施工单位
监理单位					监理单位
设计单位					设计单位
勘察单位					勘察单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
日期: 2019.11.21	日期: 2019.11.21	日期: 2019.11.21	日期: 2019.11.21	日期: 2019.11.21	日期: 2019.11.21

表 C1-3 单位(子单位)工程质量竣工(分部)验收记录				编号	
工程名称	呼和浩特市城市轨道交通1号线一期工程三期工程三期东段站前站基础	结构类型	框剪	层数/建筑面积	地下一层, 地上二层/5682.27平方米
施工单位	中铁建工集团有限公司	技术负责人	林德	开工日期	2018年12月01日
项目经理	张彦亮	项目技术负责人	徐伟	竣工日期	2019年11月21日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程	共10分部, 检查10分部符合标准及设计要求10分部	所有10个分部工程质量验收合格		
2	质量控制资料核查	共54项, 经审查符合要求54项, 经核定符合规范要求54项	实际发生的54项, 质量控制资料全部符合有关规定		
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查85项, 符合要求85项, 共抽查40项, 符合要求40项, 经返工处理符合要求0项	核查及抽查项目全部符合规定		
4	观感质量验收	共抽查44项, 达到“好”和“一般”的44项, 不符合要求0项	好		
工程监理单位					监理单位
建设单位					建设单位
施工单位					施工单位
监理单位					监理单位
设计单位					设计单位
勘察单位					勘察单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
日期: 2019.11.21	日期: 2019.11.21	日期: 2019.11.21	日期: 2019.11.21	日期: 2019.11.21	日期: 2019.11.21

扫描全能王 创建

扫描全能王 创建

呼和浩特市建设工程中标项目总监理工程师变更备案表

工程名称	呼和浩特市城市轨道交通1号线一期工程土建监理(第一标段)		
招标方式	公开招标	目前形象进度	征地拆迁、管线改迁等
建设单位	呼和浩特市交通投资有限责任公司		
变更事由(附变更证明材料)	原监理单位总监理工程师杨焕松由于个人原因, (联系电话):		
项目原总监理工程师	姓名	身份证号	注册编号
	杨焕松	110102196410082354	11000488
拟变更总监理工程师	姓名	身份证号	注册编号
	郑刚	1526319711025273x	15000104
申请单位意见(公章):	建设单位意见(公章):	市招标办意见(公章):	
负责人: [签名]	负责人: [签名]	负责人: [签名]	
2019年11月21日	2019年11月21日	2019年11月21日	

1. 《变更管理暂行办法》(呼建发【2014】622号)要求的相应证明材料;
2. 项目原总监理工程师执业资格证书原件、复印件(加盖申请单位公章)及业绩证明;
3. 拟变更总监理工程师执业资格证书原件、复印件(加盖申请单位公章)及业绩证明;
4. 中标通知书原件、复印件(加盖申请单位公章)。



附件 A-4 监理工作主要业绩（2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）近年投标人承担监理在建工程项目一览表

投标人：北京建大京精大房工程管理有限公司（单位名称）

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	工程类别	工程等级	工程造价（亿元）	实际开工日期	计划竣工日期
1	项目 1: 宝顶山-北山快速通道工程（大足区省道 S302 宝顶至龙岗段改线工程）	其中宝棠隧道为中隧道左线长 860 米，右线长 860 米；龙岗隧道为长隧道，左线长 1790 米，右线为 1795 米；隧道主洞内轮廓断面面积为 80.32 平方米。最大断面面积 111.93 平方米。	市政工程	III 级工程	12.9	2022.3	2025.3
2	项目 2: 西安市地铁 15 号线一期工程施工总承包监理项目 1 标	西安市地铁 15 号线一期工程施工总承包监理项目 1 标段: 车辆段及上盖开发平台（除咽喉区、综合楼以外的其他工程）、主变电站、外部电源、全线铺轨等。主要工程内容为前期工程（含设计）、车辆段及上盖开发平台（土建、设备采购及安装、机电安装及装修工程）、主变电站（土建、通用机电安装及装修工程）、外部电源（设计、沟道土建部分）、全线轨道工程等施工监理及缺陷责任期相关服务。	轨道交通	III 级工程	/	2020.10	2024.6



序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	工程类别	工程等级	工程造价(亿元)	实际开工日期	计划竣工日期
3	项目 3: 深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程工程监理单位 25501 合同段	深圳城市轨道交通 25 号线一期工程油松(不含)-上油松-黄君山-贝尔路-吉华医院(含 27 号线一期工程吉华医院站) 4 站 4 区间、1 联络线及换乘通道、同步建设的其他线路换乘节点工程和纳入地铁同步建设的其他市政或代建工程等。	轨道交通	III 级工程	24.219257	2024.4	2028.12
4	项目 4: 太原市城市轨道交通 1 号线一期工程土建施工监理单位 JLTJ106 标段	总投资:68730.57 万元西山停车场(含装饰、不含风水电)、马练营车辆段(含装饰、不含风水电)的土建施工范围内的全部监理工作	轨道交通	III 级工程	6.873057	2021.3	2024.12
5	项目 5: 重庆轨道交通 17 号线一期工程土建监理单位 2 标	全长 15.545 公里, 共设车站 10 座, 均为地下站, 最大车站间距 1.961 公里。	轨道交通	III 级工程	44.941527	2024.3	2028.4



宝顶山-北山快速通道工程（大足区省道 S302 宝顶至龙岗段改线工程）

编号:

宝顶山~北山快速通道工程 全过程工程咨询合同

项目名称: 宝顶山~北山快速通道工程(大足区省道 S302 宝顶至龙岗段改线工程)
委托人: 重庆大足石梁国家森林公园集团有限公司
工程咨询人: (联合体牵头单位) 重庆精大房工程咨询有限公司
(联合体成员单位) 北京精大房工程咨询有限公司

类别	合同	2022 年 3 月 24 日
项目编号	7021000	
项目名称	宝顶山~北山快速通道工程	
合同日期	7021	

三、工程咨询服务目标

1. 项目投资控制目标:
 - (1) 严格控制经审批的概算总投资范围之内;
 - (2) 严格计量、计价程序, 无超前支付发生;
 - (3) 各阶段无特殊情况下不得超过控制价。
2. 工程项目质量目标: 勘察、设计、施工、监理等严禁发生责任质量事故, 同时所提供咨询的全部工程符合国家现行有关施工质量验收规范要求, 并达到合格标准。
3. 项目工期管理目标: 保证工程总承包合同约定工期完成, 并按招标人的要求确保阶段性工期目标的实现。
4. 项目安全管理目标: 力争零事故的发生, 杜绝较大及以上事故的发生。

四、工程咨询报酬

总投资暂按 12.9 亿元计算, 建安工程费暂按 8 亿元计算, 暂定全过程工程咨询费为贰仟贰佰叁拾肆万贰仟肆佰柒拾柒元陆角四分 (32216234.65) 元 (暂定全过程工程咨询费=暂定全过程项目管理费+暂定价咨询费+暂定监理费);

(1) 余全过程工程项目管理费按财建[2016]504 号文件执行, 中标折扣系数为 78.30%; 暂定价咨询费为 9.5 亿元, 暂定全过程项目管理费为 7047000.00 元; (暂定全过程项目管理费=900 万元×中标折扣系数); 结算时以委托人认可(行政监督部门的批准文件或是招标人委托的第三方中介机构出具的审核报告)的概算总投资额进行结算。

延期服务费: 因甲方原因导致本项目建设工期延长时, 乙方需向甲方提供累计 6 个月的免费服务, 超出免费期限按照下列方法确定延期服务费: 延期服务费=(合同价/项目建设期)×延期天数, 延期服务天数计算方法: 延期服务天数=实际建设期(竣工验收时间-施工单位进场时间)-项目计划建设期(36 个月)-免费服务期。

(2) 监理费按照发改价格[2007]670 号文件, 中标折扣系数为 78.13%, 暂定价咨询费为 8 亿元, 暂定监理费为 9811265.4 元 (暂定监理费=1255.80 万元×中

第一部分 协议书

委托人(全称): 重庆大足石梁国家森林公园集团有限公司
工程咨询人(全称): (联合体牵头单位) 重庆精大房工程咨询有限公司
(联合体成员单位) 北京精大房工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《国务院办公厅关于推进建设工程全过程工程咨询发展的意见》(国办发[2017]19 号)《住房城乡建设部关于开展全过程工程咨询服务试点工作的通知》(建市[2017]191 号)及其他有关法律、法规、规章平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程咨询有关事项协商一致, 订立本合同。

一、项目概况

项目名称: 宝顶山~北山快速通道工程(大足区省道 S302 宝顶至龙岗段改线工程)
项目总投资: 12.9 亿元
建安造价: 8 亿元
建设地点: 重庆大足区
建设规模: 道路全长 10.5 公里, 其中新建道路约 8.05 公里, 新建桥梁约 1608 米
资金来源: 业主自筹

二、工程咨询服务范围

完成本项目招标阶段、勘察阶段、设计阶段、施工阶段、竣工验收阶段直至保修阶段全过程工程咨询服务工作。全过程工程咨询服务包括: 全过程项目管理、工程造价咨询(含造价审核、工程造价司法鉴定等全过程控制阶段项目)、招标代理(施工总承包、重要材料、设备采购、服务招标等与本项目相关的所有子项目的招标代理)、工程管理等, 对本项目实施“全过程、全方位、全领域、全覆盖”工程咨询服务。



结算时以委托人认可的招标人委托的第三方中介机构出具的审核报告为计算依据进行计算。

延期服务费: 因甲方原因导致本项目建设工期延长时, 乙方需向甲方提供累计 6 个月的免费服务, 超出免费期限按照下列方法确定延期服务费: 延期服务费=(合同价/项目建设期)×延期天数, 延期服务天数计算方法: 延期服务天数=实际建设期(竣工验收时间-施工单位进场时间)-项目计划建设期(36 个月)-免费服务期。

(3) 造价咨询费按渝价[2013]428 号文件执行, 中标折扣系数为 77.97%; 暂定价咨询费为 8 亿元, 暂定造价咨询费为 5302804.25 元 (暂定造价咨询费=暂定预算审核费+暂定施工阶段工程造价全过程控制费), 其中:

1) 暂定预算审核费为 1311845.25 元 (暂定预算审核费=168.25 万元×中标折扣系数); 结算时以核算编制报告金额为计费基数进行计算。

2) 施工阶段工程造价全过程控制服务费为 3990959.00 元 (暂定施工阶段工程造价全过程控制费=512 万元×中标折扣系数); 结算时以施工单位报送的结算送审金额为计费基数进行计算。

施工阶段工程造价全过程控制服务费: 因甲方原因导致本项目建设期延长时, 乙方需向甲方提供累计 6 个月的免费服务, 超出免费期限按照下列方法确定延期服务费: 延期服务费=(合同价/项目建设期)×延期天数, 延期服务天数计算方法: 延期服务天数=实际建设期(竣工验收时间-施工单位进场时间)-项目计划建设期(36 个月)-免费服务期。

注: 1、除上述正常工程咨询费外的附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成等, 由合同专用条件另行约定;

2、本项目招标代理费(施工总承包、重要材料、设备采购、服务招标等与本项目相关的所有子项目的招标代理)参照《招标代理服务收费管理暂行办法》(发改办[2002]1980 号文), 以各招标子项最高限价为基数计算, 由相应子项中标人在领取中标通知书时一次性支付给全过程工程咨询单位。

五、本合同由以下文件组成

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 评标期间和合同谈判过程中的澄清文件及补充资料
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 投标文件及其附件;
7. 相关的标准规范和有关的技术文件;
8. 委托人相关的考核管理办法;
9. 附件。

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议, 成为本合同补充订立的相关专业服务合同均为本合同文件的组成内容。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时, 则按上述排列次序进行解释。

六、全过程工程咨询总咨询师

总咨询师姓名: 黄勇
 身份证号码: 510226197812133877
 执业资格名称及注册号: 一级建筑师 渝 1502007200802455

七、工程咨询服务期限

服务期: 完成所有管理内容的历时(其中建设期36个月, 缺陷责任期24个月。)

八、双方承诺

1. 委托人承诺, 遵守本合同中的各项约定, 为工程咨询人提供房屋、资料, 并按本合同约定支付酬金。

2. 工程咨询人承诺, 遵守本合同中的各项约定, 按照工程咨询服务范围和内容, 承担工程咨询任务。

九、合同订立

1. 订立时间: 2022年3月21日
2. 订立地点: 重庆市大足区宝顶镇泰山社区北宋街195号
3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。

十、合同生效

本合同自工程咨询人向委托人提交履约担保, 双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后生效。

委托人: (盖章)
 法定代表人: (签字或盖章)
 地址: 重庆市大足区宝顶镇泰山社区北宋街195号
 北宋街195号

工程咨询人: (盖章)
 法定代表人: (签字或盖章)
 地址: 重庆市南岸区黄山坪中街70号
 黄山坪中街70号

开户行: 工商银行大足东城支行
 账号: 3100096319100313521
 邮编: 402300
 电话: 023-8712828

开户行: 建设银行重庆主桥支行红钢桥分理处
 账号: 30001002010054500114
 邮编: 401100
 电话: 15-022-67396235

联合体成员单位: (盖章)
法定代表人: (签字或盖章)





第一章 合同协议书

合同协议书

鉴于西安市轨道交通集团有限公司（以下简称“发包人”）为修建 西安市地铁15号线一期工程，接受了投标人北京建大京精大房工程管理有限公司（以下简称“监理单位”）对西安市地铁15号线一期工程总承包项目1标段的投标，接受监理单位以总价陆拾壹拾肆万零肆佰元（RMB: 26140400元，其中不含税金额 24660754.72元，税额 1479645.28元）（浮动幅度为-20%）作为监理服务费用，共同达成并签订本协议。

监理服务范围：车场段及上盖开发平台（除咽喉区、综合楼以外的其他工程）、主变电站、外部电源、全线路轨等。主要工程内容为前期工程（含设计）、车辆段及上盖开发平台（土建、设备采购及安装、机电安装及装修工程）、主变电站（土建、通用机电安装及装修工程）、外部电源（设计、尚须土建部分）、全线路道工程等施工监理及缺陷责任期相关服务。

- 1、本合同所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。
- 2、组成本合同的文件包括：
 - 1) 本合同协议书；
 - 2) 合同补充协议（如果有）；
 - 3) 中标通知书；
 - 4) 合同条款；
 - 5) 合同附件；
 - 6) 国家现行有关法律、法规及监理规范；
 - 7) 投标文件、招标文件及补充文件。



3、上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前者为准。

4、监理单位总监理工程师：杜新飞，职称：高级工程师。

5、发包人将按本合同规定付款给监理单位，监理单位在此与发包人立约，保证全面按本合同规定完成监理服务。

6、监理单位将进行本工程的监理服务，发包人在此立约，保证按合同规定的方式和时间付款给监理单位。

7、监理服务期限：1355日历天（其中不包含24个月的缺陷责任期）。

8、本合同价格为含税价格。

双方代表在此签字并加盖公章或合同专用章，本合同正本贰份，副本壹拾捌份，正本各方各执壹份，副本发包人玖章拾肆份，监理单位玖章拾肆份。

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



本页为《西安市地铁15号线一期工程总承包项目1标段合同》签署页

发包人：西安市轨道交通集团有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：李行（签字）

地址：西安市凤城八路126号
电话：029-89615670
传真：029-89615670
日期：2022年12月07日

监理单位：北京建大京精大房工程管理有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：王立（签字）

地址：北京市西城区展览路1号16、15楼
电话：010-68933894
传真：010-68933894
联系人：杜新飞
邮箱：szl@jdf.com.cn
日期：2022年12月07日



和向等行调整,无论此调整发生调整或监理内容、监理范围的工程数量出据增减,监理人需接受,不得就此进行索赔。

三、监理服务期限

本工程监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2022 年 12 月 28 日止;保修阶段自 2022 年 12 月 28 日起至 2020 年 12 月 28 日止。(结构防水专业至 2023 年 12 月 28 日),具体开始时间以委托人通知为准。

本工程的监理服务期限最终以政府相关部门批复文件或相关规定为准,但应至所监理工程的竣工验收合格且缺陷责任期结束之日为止。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 孟志刚, 身份证号: 130102197110300426, 监理工程师注册专业: 市政公用工程、水利水电工程, 注册号: 11010167。

五、监理酬金

参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理单位收费管理规定》(发改价格〔2007〕670号),以及“深价规〔2009〕1号”的规定,施工监理服务费(含保修阶段)-施工监理服务费基准价(含保修阶段)×(1-下浮率);施工监理服务费基准价(含保修阶段)-施工监理服务费基准价×专业调整系数×工程复杂调整系数×高程调整系数×1.05。

其中,轨道交通工程部分按专业调整系数 1.1,工程复杂调整系数 1.15,高程调整系数 1.0,保修阶段以施工阶段监理服务费的 5%计;前期工程、标段基建工程(含物业开发平台)等非轨道交通工程部分按专业调整系数 1.0,工程复杂调整系数 1.0,高程调整系数 1.0,保修阶段以施工阶段监理服务费的 5%计;考虑装配式车站的监理工作量及监理人员配备,装配式车站土建部分施工监理服务费按其 90%计算。

本项目工程投资额暂定 241192.57 万元,其中:轨道交通工程部分 17592.22 万元(含装配式车站部分 8241.22 万元),非轨道交通工程部分 24599.22 万元。

五、合同价款

1. 本工程的监理服务合同价格为: 固定总价, 下浮率为 24.5%。
2. 本工程监理酬金的合同约定价格为: 大写金额: 叁仟肆佰零壹万叁仟柒佰叁拾叁元, 小写金额: 34010719.00 元;其中,不含税价为: 29255365.22 元;增值税税额: 1755352.72 元,增值税率为: 6%。; 监理费率为: 1.22%; 其中: 轨道交通(不含装配式部分) 监理费率为 1.13%; 装配式部分 监理费率为 1.18%; 非轨道交通部分 监理费率为 1.04%。

监理酬金分为施工阶段和保修阶段两部分,施工阶段监理酬金为 2852408.1 元;保修阶段监理酬金为 1476700.9 元。

七、合同双方承诺

监理人向委托人承诺: 按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定实施监理服务,并履行本合同约定的全部义务。

委托人向监理人承诺: 按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同约定的全部义务。

八、合同生效和终止

本合同协议书经合同双方盖章,且由双方法定代表人或其授权代表签字后成立,自盖章之日起开始生效,在双方履行完毕合同约定的权利义务时,本合同自行终止。

九、风险转移与提示

1. 委托人遵循公平原则确定合同双方的权利和义务,提请监理人注意是否存在免除或减轻委托人责任等与监理人有重大利害关系的条款;如存在上述条款,提请监理人注意并在口授按文件提交回合同签订之前,与委托人进行沟通,委托人将给予说明。

2. 监理人如在上述规定时间内,未对合同条款提出异议,视为委托人已经履行对合同条款的提示和说明义务;合同履行期间或争议解决时,监理人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十、合同份数

本合同正本一式五份,副本一式五份,其中委托人执正本壹份,副本肆份,监理人执正本壹份,副本肆份;正本、副本均具有同等法律效力,若正本、副本之间不一致时,以委托人持有的正本为准。

施工阶段监理酬金分为: 基本监理费(施工阶段监理酬金的 80%)为: 23267214.48 元;考核监理费(施工阶段监理酬金的 15%)为: 4430102.71 元;奖励金(施工阶段监理酬金的 5%)为: 1476700.91 元。

合同内增项或变更按照工程造价调整而调整,不含增项或变更的合同价款或合同总价(1+增项税率),不含增项或变更税率的变化进行调整。结算时,增项或变更如下所列确定: 已支付且已开具增项或变更专用发票,按增项或变更税率确定税额;尚未支付且未开具专用发票,按结算时国家规定的增项或变更税率确定税额。

本监理单位对工程造价审核后,以深圳市财政评审和造价评审中心审定的工程造价为计费依据,并以此项服务费的总价下浮(下浮率)确定最终酬金,无论此程序及工程造价如何调整,监理单位均不承担任何下浮率保持不变的义务。

结算时以深圳市财政评审和造价评审中心的评审结果作为结算的最终依据和支付依据。(如经结算评审、审计调整和规定调整的,按相关规定执行)。如审计机关进行审计监督时发现有存在违规行为,乙方应配合处理并限期退回甲方,并协助甲方完善相关工作。

在合同约定的期限内,乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的,甲方有权拒绝其要求提交,逾期 14 天内仍未提交的或有明确争议的,甲方有权拒绝其已资料中中介机构进行审查、盖章,按既定审核相关资料到深圳市财政评审和造价评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终依据和支付依据。

六、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释,互为说明,本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下:

- (1) 本合同协议书;
(2) 中标通知书;
(3) 投标文件及其附件;
(4) 专用条件;
(5) 通用条件;
(6) 任务书;
(7) 投标文件;
(8) 投标文件;
(9) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或冲突,以上文件的排列顺序在优先为准;同一内容的文件以最新签署的为准。合同文件中形成的有关变更、洽商、备忘录等补充协议,均构成合同文件的组成之一,应视其内容与上述合同文件的条款确定解释顺序。

(本页无正文)

委托人(盖章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授权代表:
住所: 深圳市福田区中一路10号地铁大厦
统一信用代码: 914403007084278732 电话:
邮箱: 合同章 传真: 0755-23992550
开户银行: 招商银行深圳分行 开户全称: 深圳市地铁集团有限公司
账号: 755904924410506 邮政编码: 518006

监理人(盖章): 北京理大京房大房工程管理有限公司 法定代表人或授权代表:
住所: 北京市西城区展览路1号4、15楼
统一信用代码: 91110102101103455M 电话: 010-68992290
邮箱: zt@jdf.com.cn 合同章 传真: 010-68992290
开户银行: 北京银行股份有限公司展 北京理大京房大房工程
路支行 管理有限公司
账号: 01090308800120105131045 邮政编码: 100044

合同签署地点: 深圳市

时 间: 2024年4月28日

太原市城市轨道交通1号线一期工程土建施工监理 JLTJ106 标段

合同
合同编号: 21010900
项目名称: 太原地铁1号线
合同日期: 2021.6

TYGDO1221-017
太原市城市轨道交通1号线建设运营有限公司
合同编号

正本

太原市城市轨道交通1号线一期工程土建施工监理
JLTJ106 标段

合同文件

合同编号:

委托人: 太原轨道交通一号线建设运营有限公司
 监理人: 北京建大京精大房工程管理有限公司
 日期: 2021年4月

太原市城市轨道交通1号线一期工程土建施工监理 JLTJ106 标段合同文件

身份证号码: 1302105196807212113
 监理单位注册号: 11008455

五、监理酬金

1. 本工程的监理服务合同为: 固定总价。
 监理服务酬金为中标人的投标费率, 合同履行期间保持不变, 不因任何因素进行调整。
 2. 监理服务酬金(大写): 柒拾壹万叁仟元, 小写: 710000.00元, 计算基数为所监理工程的竣工结算审计总价, 即监理服务费用=监理服务费率*所监理工程的竣工结算审计总价。
 3. 监理服务酬金为: 10278316.07元, 其中不含税价 9798861.22元, 税金 587451.85元。
 合同签约除税项以工程结算投资额作为计算基数。

六、组成合同的文件

本协议与下列文件一起构成完整合同文件:
 (1) 中标通知书;
 (2) 投标文件及其附录;
 (3) 专用条款;
 (4) 通用条款;
 (5) 监理酬金清单;
 (6) 监理服务标准及要求;
 (7) 其他合同文件。
 合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、纪要、签证、备忘录补充协议等, 均构成合同文件的组成部分。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定范围和内容以及规范标准的编制实施监理服务, 并履行本合同所约定的全部义务。
 2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定的期限和方式提供监理工作条件和支付相应的监理酬金。

八、合同生效和终止

(1) 本合同订立时间: 2021年4月15日。
 (2) 本合同订立地点: 太原市。

第一部分 合同协议书

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 太原轨道交通一号线建设运营有限公司

监理人(全称): 北京建大京精大房工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规和规章, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 合同双方就本工程施工监理及相关服务事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 太原市城市轨道交通1号线一期工程土建施工监理 JLTJ106 标段;
 2. 工程地点: 太原市;
 3. 建设规模: 西三桥车站、马坊营车站。

二、监理服务范围

监理人应当依照法律、规范和监理合同约定, 对本工程实施监理服务。监理服务范围包括工程范围和服务范围, 详述如下:

(1) 工程范围包括: 西三桥车站(含装修, 不含机电)、马坊营车站(含装修, 不含机电)的土建施工范围内的全部监理内容。
 (2) 工作内容包含: 对于上述工程自开工至竣工验收期间全过程进行质量控制、进度控制、费用控制、合同管理、信息管理、组织协调、风险管理、安全管理和环境保护等职责并实施全过程管理, 对工程质量缺陷进行督促整改, 做好验收与缺陷处理, 做好监理服务工作。

三、监理服务期限

1. 监理服务期限: 自2021年4月15日起;
 计划开始日期: 2021年3月22日;
 计划完成日期: 2024年12月31日。
 2. 相关服务期限:
 缺陷责任期服务期限: 自竣工验收通过之日起24个月。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 张立新

(3) 本合同协议书经合同双方签字, 且由双方法定代表人或其授权代理人签字或盖章成立, 合同成立后开始生效。在双方履行完毕合同约定的权利义务时, 本合同终止。

九、合同份数

本合同一式肆份, 均具有同等法律效力, 正本贰份, 其中委托人壹份, 监理人壹份; 副本肆份, 其中委托人叁份, 监理人壹份, 正本与副本不一致时, 以正本为准。本合同一式肆份, 以委托人留存份数为准。

委托人: 太原轨道交通一号线建设运营有限公司 法定代表人(签字): 代理人(签字): 职务: 总工程师 地址: 太原市迎泽大街111号 邮编: 030000 电话: 0351-2611111 传真: 0351-2611111 电子邮箱:	监理人: 北京建大京精大房工程管理有限公司 法定代表人(签字): 代理人(签字): 职务: 总工程师 地址: 北京市丰台区西三环南路1号 邮编: 100044 电话: 010-63799999 传真: 010-63799999 电子邮箱:
--	---



重庆轨道交通17号线一期工程土建监理2标

合同编号：十七号线-其-监理-2024-379-2

重庆轨道交通17号线一期工程土建监理
委托合同（2标）

委托人：重庆市轨道交通（集团）有限公司

监理人：北京建大京精大房工程管理有限公司（联合体牵头人）、

同致诚工程咨询有限公司（联合体成员）



类型	合同
项目编号	24003000
项目简称	重庆轨道交通17号线2标
归档日期	2024.7.17

签订日期：2024年5月30日

第一节 合同协议书

北京市轨道交通(集团)有限公司(委托人名称,以下简称“委托人”)为实施北京城市轨道交通17号线一期工程土建工程(项目名称),已接受北京建大工程管理有限公司(联合体牵头人)、国投建设工程咨询有限公司(联合体成员)(监理人名称,以下简称“监理人”)对该项目监理服务。委托人和监理人共同达成如下协议:

1. 项目概况:
 - (1) 项目名称: 北京城市轨道交通17号线一期工程土建工程;
 - (2) 建设地点: 大学城至高新区;
 - (3) 项目概况与建设规模: 17号线一期工程位于高新区,线路起于大学城站,终止至学院路站,线路全长15.516公里,均为地下线,共设车站10座,均为地下站,最大站间距1.961公里(大学城北站~刘家窑子站),最小站间距1.073公里(唐源站~丽泽路站),平均站间距1.141公里,设换乘站6座,分别与1号线、7号线、15号线、19号线、27号线(4线实际换乘,本工程新建大学城站主所一座,控制中心设在江北控制中心,一期工程设置两辆列车段一座,占地约23.2公顷)。
 2. 标段概况如下: (含四非标段(不含)~终四非范围内的土建工程,含高架工程(含高架平台)、人防工程、声屏障、全线(不含十前)风水电、装饰装修、导向标识、车控室土建、装饰装修、风水电、车控室导向标识)等的范围;标段约6.295km;
 - (4) 项目工程投资估算总费用: 449415.27万元;
2. 本合同由下列文件构成:
 - (1) 合同协议书;
 - (2) 中标通知书;
 - (3) 专用合同条款及其附件;
 - (4) 通用合同条款;
 - (5) 招标文件及答疑补遗文件,包括但不限于委托人要求;
 - (6) 投标文件及投标文件;
 - (7) 投标文件,包括但不限于投标文件澄清清单、监理大纲;
 - (8) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。

6. 监理人承诺按合同约定承担工程的监理工作。
7. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。
8. 监理人计划开始监理日期: 2024年5月,实际日期按照委托人在开始监理通知中载明的开始监理日期为准。监理服务期限自是监理合同签订之日起至竣工验收合格之日止,其中:计划施工工期:1460日历天,监理服务期限:24个月;
9. 本合同一式拾份,其中正本壹份,委托人执壹份,监理人执壹份;副本拾份,委托人执肆份,监理人执壹份,正副本具有同等法律效力。
10. 合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。
11. 经双方法定代表人(或授权委托代理人)签字并加盖公章(或合同专用章)并在监理人提供履约担保后生效。

3. 本合同为固定费率合同,以工程投资额为基数,签约酬金暂定为人民币(大写):叁拾伍万叁仟玖佰肆拾贰元叁角叁分(小写:35392742.03元)。

其中包含以下三部分价款:

- (1) 工程投资额和取费标准计划的监理服务费暂定为人民币(大写):叁拾肆万叁仟玖佰肆拾贰元叁角叁分(小写:34155660.52元),监理取费固定费率为0.7%。此费用包括在监理范围内但未纳入取费标准的工作内容(如:管理工地、BIM工作、管线迁改和保护、三边一平,绿化移植及恢复(含古树名木的保护)、建(构)筑物的拆除及重建(含拆除、评估、加固及保护)、已运营轨道交通、铁路运营区及文物的检测、评估、监测、加固及保护,施工期间用地的占用及恢复,交通组织及转换(含交通设施拆除及恢复、专设的指挥交通的人员等)、市政设施及道路的占用、拆除恢复、测量监理、水土保持治理、环境监理、监测监理等项目监理、延期服务,第三方监测、质量检测单位及监理单位的管理等,牵头做好全线工程项目信息收集及报送相关工作等。

注:工程投资额为建筑安装工程费、设备购置费之和。

- (2) 监理过程中所需的测量工具及设备(监理人应自备的除外)、办公费、交通费、通信费、住宿费、生活及办公设施(含驻地监理和驻场监理的生活及办公设施使用)、交通工具的租赁或租赁费,人民币(大写):捌拾伍万叁仟玖佰肆拾贰元叁角叁分(小写:853181.51元),此费用包干使用。

- (3) 非标准件、定制构件(含管片)制造、非标准件和特殊设备进场运输至项目人民币(大写):叁拾捌万肆仟元整(小写:384000元),此费用包干使用。

以上价款已经包含监理人为履行本合同所需收取的全部价款,委托人不再向监理人支付除上述价款以外的其他任何费用,且上述价款的计费标准为固定标准,监理人不得以任何理由要求调整上述价款的计费标准。

合同监理费用以委托人工程造价咨询机构、或具有资质的工程造价咨询机构作为合同造价审核(其中监理服务费计取基数以委托人工程造价咨询机构、或具有资质的工程造价咨询机构共同确定的工程造价为准)。

若有政府财政部门或其主管职能部门对本项目工程造价(估)算评审(或其他监督活动),监理服务费按照最终以委托人根据政府财政部门或其他主管职能部门对本项目工程造价(估)算评审(或其他监督活动)意见调整后的工程造价为准。合同监理费用最终以委托人根据政府财政部门或其他主管职能部门对本项目工程造价(估)算评审(或其他监督活动)意见调整后的工程造价为准。

4. 总监理工程师: 姓名: 国家注册监理工程师注册证编号: 430026208;
5. 监理工作质量符合的标准和要求: 服务标准按照《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013)等国家现行有关法规要求;



(本监理单位) **合同专用章**

委托人: 北京建大工程管理有限公司(联合体牵头人)
地址: 北京市海淀区中关村大街西便门内大街
法定代表人: (签字) **乐梅**
(或委托代理人):
负责人: **李海**
经办人: **李海**

监理单位: 北京建大工程管理有限公司(联合体牵头人)
地址: 北京市西城区展览路1号14、15层
法定代表人: (签字) **李海**
(或委托代理人):
负责人: **何磊**
经办人: **何磊**

开户名: 北京建大工程管理有限公司
开户行: 农业银行北京分行
账号: 31009901040012144
邮编:
电话:
开户名: 国投建设工程咨询有限公司
开户行: 招商银行北京分行
账号: 12390532310301
邮编:
电话:
签约日期: 年 月 日

附件 A-4 上述监理工作主要业绩证明材料

业绩证明材料须应包括能够充分证明项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：合同协议书（可摘录）、竣工验收报告、业主证明（需附业主方联系人、联系电话）等。

业绩证明可以包含已竣工交验和在建工程项目，各提供**不超过 8 项**；投标人提供业绩超过 5 项的，清标只取投标人提供业绩排序前 5 项。



附件 B-1 监理项目人员一览表

序号	本项目中担任的职务	姓名	性别	年龄	技术职称	专业特长	证书编号	备注
1	总监理工程师	张柏	男	52	高级工程师	房屋建筑工程、市政公用工程	注册监理工程师 11001403	/
2	安全总监	王冬	女	54	工程师	公路工程、市政公用工程	注册安全工程师 11140150755 注册监理工程师 33008795	/
3	总监代表（房建、土建专业）	范新林	男	53	工程师	市政工程、房屋建筑工程	省级监理工程师 BJ103148	/
4	总监代表（市政专业）	赵闯	男	47	高级工程师	房屋建筑工程、市政公用工程	注册监理工程师 11009664	/
5	市政专业监理工程师	郝立莹	男	43	高级工程师	房屋建筑工程、市政公用工程	注册监理工程师 11013886	/
6	测量专业监理工程师	吕世阔	男	42	工程师	房屋建筑工程、市政公用工程	注册监理工程师 11019746	/
7	造价专业监理工程师	黄玉玲	女	52	高级工程师	工程造价	注册造价工程师 建 [造]02145200957	/
8	土建专业监理工程师	陈文山	男	41	工程师	公路工程、市政公用工程	注册监理工程师 11014705	/
9	机电安装专业监理工程师	王铎	男	43	工程师	电气工程	省级监理工程师 BJ107802	/
10	试验专业监理工程师	赵凯	男	37	工程师	市政工程	交通部监理工程师 JGZ1961909	/
11	监理员	郭涛	男	42	工程师	建筑施工与管理	省级监理工程师 BJ102874	/
12	监理员	祁小龙	男	48	工程师	建筑设备工程	省级监理工程师 BJ100781	/
13	合署办公人员	忻欣	男	52	高级工程师	房屋建筑工程	省级监理工程师 BJ100630	/
14	计划统计工作人员	彭殿杰	男	46	工程师	隧道工程	省级监理工程师 BJ103078	/
15	信息工程师	任平	女	41	工程师	电力工程	省级监理工程师 BJ102160	/



拟派本项目人员社保



北京市社会保险基金管理中心业务专用章 北京市医疗保险事务管理中心个人权益专用章 (单位职工权益信息)

社会保险登记号: 91110102101103455M

校验码: u4m6cm

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110102101103455M

查询流水号: 11010220241114153135

单位名称: 北京建大京精大房工程管理有限公司 查询日期: 1992年10月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张柏	140102197203032311	养老保险	2008年05月	2024年10月	198
			失业保险	2008年05月	2024年10月	198
			工伤保险	2008年05月	2024年10月	198
			医疗保险	2008年06月	2024年10月	197
			生育保险	2008年05月	2024年10月	198
2	王冬	22022519701103382X	养老保险	2015年01月	2024年10月	118
			失业保险	2015年01月	2024年10月	118
			工伤保险	2015年01月	2024年10月	118
			医疗保险	2015年01月	2024年10月	118
			生育保险	2015年01月	2024年10月	118
3	范新林	412728197104200010	养老保险	2015年07月	2024年10月	112
			失业保险	2015年07月	2024年10月	112
			工伤保险	2015年07月	2024年10月	112
			医疗保险	2015年07月	2024年10月	112
			生育保险	2015年07月	2024年10月	112
4	赵闯	412801197702190815	养老保险	2015年03月	2024年10月	116
			失业保险	2015年03月	2024年10月	116
			工伤保险	2015年03月	2024年10月	116
			医疗保险	2015年03月	2024年10月	116
			生育保险	2015年03月	2024年10月	116
5	郝立群	230204198104231416	养老保险	2013年07月	2024年10月	136
			失业保险	2013年07月	2024年10月	136
			工伤保险	2013年07月	2024年10月	136
			医疗保险	2013年07月	2024年10月	136
			生育保险	2013年07月	2024年10月	136
6	吕世阔	220102198201125914	养老保险	2015年07月	2024年10月	112
			失业保险	2015年07月	2024年10月	112
			工伤保险	2015年07月	2024年10月	112
			医疗保险	2015年07月	2024年10月	112
			生育保险	2015年07月	2024年10月	112
7	黄玉玲	140102197212152024	养老保险	2015年12月	2024年10月	79
			失业保险	2015年12月	2024年10月	79

第1页 (共3页)





序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	黄玉玲	140102197212152024	工伤保险	2015年12月	2024年10月	79
			医疗保险	2015年12月	2024年10月	79
			生育保险	2015年12月	2024年10月	79
8	陈文山	211381198310195415	养老保险	2012年05月	2024年10月	150
			失业保险	2012年05月	2024年10月	150
			工伤保险	2012年05月	2024年10月	150
			医疗保险	2012年05月	2024年10月	150
9	王铎	110101198110013018	生育保险	2012年05月	2024年10月	150
			养老保险	2006年07月	2024年10月	220
			失业保险	2006年07月	2024年10月	220
			工伤保险	2006年07月	2024年10月	220
10	赵凯	412826198702255211	医疗保险	2006年08月	2024年10月	219
			生育保险	2006年07月	2024年10月	220
			养老保险	2014年08月	2024年10月	123
			失业保险	2014年08月	2024年10月	123
11	郭涛	130682198209196618	工伤保险	2014年08月	2024年10月	123
			医疗保险	2014年08月	2024年10月	123
			生育保险	2014年08月	2024年10月	123
			养老保险	2008年06月	2024年10月	197
12	祁小龙	110229197609261835	失业保险	2008年06月	2024年10月	197
			工伤保险	2008年06月	2024年10月	197
			医疗保险	2008年07月	2024年10月	196
			生育保险	2012年01月	2024年10月	154
13	忻欣	110102197203292716	养老保险	2012年08月	2024年10月	147
			失业保险	2012年08月	2024年10月	147
			工伤保险	2012年08月	2024年10月	147
			医疗保险	2012年08月	2024年10月	147
14	彭殿杰	211382197807091015	生育保险	2012年08月	2024年10月	147
			养老保险	2002年06月	2024年10月	269
			失业保险	2002年06月	2024年10月	269
			工伤保险	2004年09月	2024年10月	242
			医疗保险	2002年08月	2024年10月	267
			生育保险	2005年07月	2024年10月	232
			养老保险	2014年06月	2024年10月	125
			失业保险	2014年06月	2024年10月	125
			工伤保险	2014年06月	2024年10月	125





14	彭殿杰	211382197807091015	医疗保险	2014年06月	2024年10月	125
			生育保险	2014年06月	2024年10月	125
15	任平	511221198308250701	养老保险	2013年01月	2024年10月	109
			失业保险	2013年01月	2024年10月	109
			工伤保险	2013年01月	2024年10月	109
			医疗保险	2013年01月	2024年10月	109
			生育保险	2018年12月	2024年10月	71

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwuw.rsj.beijing.gov.cn/bjckhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2024年11月14日



附件 B-2 拟派项目总监简历表

姓名	张柏	年龄	52	性别	男	学历	大本
专业技术特长	市政工程		本单位缴社保年限		16年		
工程管理年限	16年		工程监理管理年限		16年		
毕业院校、专业及时间	北京交通大学、铁路运输工程（铁道工程方向）/2012年6月						
技术职称及取得该职称的时间、年限	高级职称、2006年10月、已取得18年						
监理工程师注册号、注册专业	11001403/房屋建筑工程、市政公用工程						
其他工程建设类执业资格	注册安全工程师证						
从事监理等工程管理工作年限	16年		现任职务		总监理工程师		
工作单位、联系电话	北京建大京精大房工程管理有限公司、010-68997866						
主要工作经历和业绩	1. 主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）： 该同志自2008年到我公司，一直从事监理工作，先后担任总监代表、总监理工程师职务。						
	2. 近5年内担任过至少1项铁路或地铁工程总监，并在此项目服务时间不少于24个月（如有请提供业绩证明材料）。 2013.7-2021.12在北京地铁8号线三期工程土建施工监理02合同段担任总监工程师职位。						

需附：拟派总监理工程师资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称、近12个月社保缴费证明等；

业绩证明材料：业绩证明材料须应包括能够充分证明：监理工程师在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明（需附业主方联系人、联系电话），或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。

总监理工程师 张柏 证件

姓名 张柏
 性别 男 民族 汉
 出生 1972年3月3日
 住址 北京市崇文区金鱼池西区
 16楼3单元402号

公民身份号码 140102197203032311

中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 北京市公安局崇文分局
 有效期限 2004.11.14-2024.11.14

中国铁路工程总公司
 China Railway Engineering Corporation

姓名 张柏
 性别 男
 出生年月 19720303
 Date of Birth
 技术资格 高级工程师
 Technical Qualification
 工作单位 中铁三局集团
 Place of work



系列 工程技术
 Series
 专业 市政工程
 Profession
 评审委员会 中铁工程总公司工程技术
 Evaluation Committee 系列高级评审会
 评审通过日期 20061030
 Date of Approval

证书编号 63403020026
 Certificate No.

中国铁路工程总公司
 职称改革领导小组办公室颁发
 Issued by Office of Leading Group
 for Reform of Professional Titles of
 China Railway Engineering Corporation

聘任登记
 Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 年 From to	



高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 张柏
身份证号: 140102197203032311
证书编号: 65220202102008224



参加 铁路运输工程(铁道工程方向) 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格, 经审定, 准予毕业。

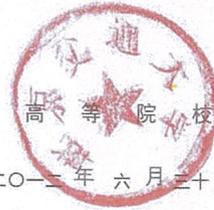
高等教育自学考试委员会

二〇一二年六月三十日



高等院校

二〇一二年六月三十日



中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



编号:
No.: 0092754



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 06211142104110090
File No.:

姓名: 张柏
Full Name: 张柏
性别: 男
Sex: 男
出生年月: 1972.05
Date of Birth: 1972.05
专业类别:
Professional Type:
批准日期: 2006年5月14日
Approval Date: 2006年5月14日

签发单位盖章
Issued by:
签发日期: 2006年9月11日
Issued on: 2006年9月11日



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00192040

980

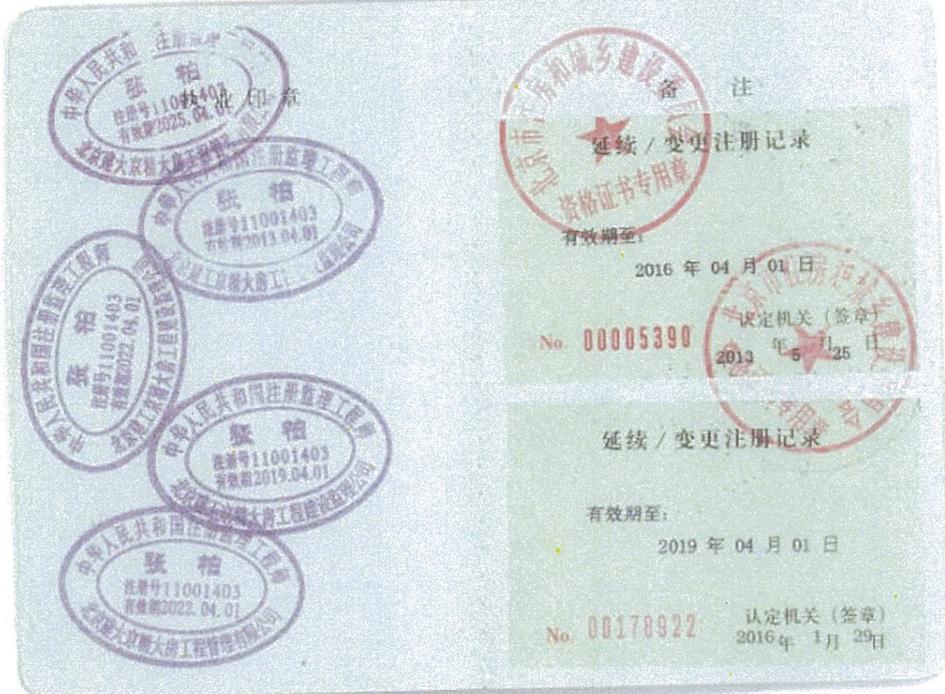


注册号 11001403
注册专业
1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程
注册执业单位 北京建工京精大房工程建
设监理公司
有效期至 2013年 04月 01日

姓名 张柏
性别 男
出生日期 1972年 08月 08日
身份证号码 140102197208083234
学历(学位) 大专
所学专业 通信工程
持证人签名



发证日期 2010年 05月 14日



姓名 张 柏

性别 男

执业资格
证书编号 0036381

持证人签名 140102197203032311

执业证号 11070038524

发证日期 2007年12月29日

注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 北京通地环球建设工程顾问有限公司

有效期至: 2010年10月28日

已变更

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 北京建大京精大房工程建设监理有限公司

变更日期: 2008年8月26日

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 北京建大京精大房工程建设监理有限公司

有效期至: 2016年12月28日

北京建大京精大房工程管理有限公司
1101052049386

注册记录

张柏 11070038524

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 北京建大京精大房工程建设监理有限公司

有效期至: 2021年07月17日

B0387

张柏 140102197203032311

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 北京建大京精大房工程管理有限公司

变更日期: 2019年07月19日

注册记录

Y0171 张柏 140102197203032311

注册类别: 建筑施工安全

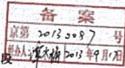
聘用单位: 北京建大京精大房工程管理有限公司

有效期: 2021年7月18日至2026年7月17日

北京地铁8号线三期工程施工监理02合同段

合同文件

发包人：北京市轨道交通建设管理有限公司
承包人：北京建工京精大房工程建设监理公司
日期：2013年7月



第一部分 合同协议书

合同协议书

发包人：北京市轨道交通建设管理有限公司
 监理人：北京建工京精大房工程建设监理公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国建筑法》、《北京市招标投标条例》、《评标专家和评标专家库管理暂行办法》、《北京市建设工程招标投标监督管理规定》及政府主管部门制定的相应法律、法规、规章、制度和监理人的投标文件、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发承包人和监理人就本建设工程监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况
 工程名称：北京地铁8号线三期工程施工监理02合同段
 工程地址：北京
 工程内容：王府井站-前门站区间(盾构段部分)、前门站、珠市口站、前门站-珠市口站区间、珠市口站-天坛站区间、7.8号线联络线区间范围内土建施工承包人实施的全部工作。
 资金来源：政府投资
 总监理工程师：段德茂

二、工程监理范围
 监理范围：所监理合同范围内土建施工承包人实施的全部工作。

三、监理期限
 计划开始日期：2013年7月1日
 计划结束日期：2017年12月28日
 合同工期总日历天数为1641天。

四、中标价
 中标价：或任意金额均视为零(币种为人民币，2399688元)。
 缺陷责任期监理服务费：0元

五、组成合同的文件
 合同文件应互相解释，互为说明。组成合同的文件及优先解释顺序如下：
 1.本合同协议书；
 2.中标通知书；

第一部分 合同协议书

- 3. 投标函及其附表；
- 4. 监理合同专用条款；
- 5. 监理合同通用条款；
- 6. 监理服务标准与要求；
- 7. 投标文件其它组成部分。

对于同一类合同文件，以其最新版本或最新颁发者为准；双方签署的与工程有关的洽商、变更、协议、纪要、信函、备忘录等，其优先解释顺序应视内容与其它合同文件的相互关系而定。

六、本协议书有关词语含义与《合同通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、发包人在此向监理人承诺：同意按照本监理合同规定的期限和方式，向监理人支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人在此向发包人承诺：按照本监理合同的规定履行监理服务，以保证实现发包人提出的工期、质量、造价、安全管理等方面的目标要求。

九、合同生效

合同订立时间：2013年7月26日

合同订立地址：北京市西城区百万庄大街甲之五

本合同双方约定在按约定提交履约担保后生效。

发包人：(盖章) 北京建工京精大房工程建设监理公司
 住所：_____
 法定代表人：_____
 或委托代理人：_____
 电话：_____
 传真：_____
 开户银行：_____
 账号：_____
 邮政编码：_____

监理人：(公章)
 住所：_____
 法定代表人：_____
 或委托代理人：_____
 电话：_____
 传真：_____
 开户银行：_____
 账号：_____
 邮政编码：_____



表 16-2

合同变更备案表



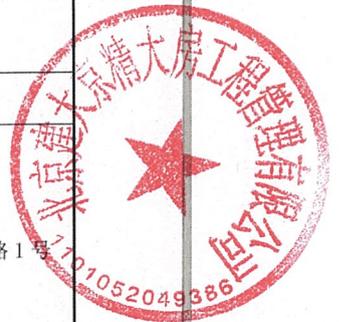
项目编号: 20130087

日期: 年 月 日

工程名称	北京地铁 8 号线三期工程土建施工监理 02 合同段		
建设地点	北京市		
<p>该项合同经双方协商一致, 变更原签订北京地铁 8 号线三期工程土建施工监理 02 合同段工程 (□施工、■监理) 合同, 现报送备案。</p> <p>变更前条款: 总监理工程师 段银茂</p> <p>变更后条款: 总监理工程师 张 柏</p> <p>变更原因: 由于工作变动段银茂同志不能担任本工程总监理工程师, 为确保工程顺利进行, 申请变更。</p> <p>附: 变更协议</p>			
报 送 单 位			
<p>发包人: (盖章)</p> <p>地 址: 北京市丰台区南四环中路辅路</p> <p>联系电话: 89027503</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>	<p>承包人: (盖章)</p> <p>地 址: 北京市西城区展览馆路 1 号 14、15 幢</p> <p>邮政编码: 100044</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>		
申办人	发包人:	联系电话	89027503
	承包人:	联系电话	68993894

说明: 本表一式三份, 招标办一份, 发包人一份, 承包人一份。

北京市建设工程招标投标管理办公室制



单位(子单位)工程质量验收记录 表 C8-1					资料编号 或二维码
工程名称	地铁4号线二期工程 新2站-康王站区间 (里程: K12+000.000 ~K12+220.000)	结构类型	钢筋混凝土	层数/建筑 面积	
施工单位	中铁十四局集团有 限公司	技术负责人	靳心峰	开工日期	2018年07月14日
项目负责人	孙永刚	项目负责人	谢俊良	完工日期	2018年08月20日
序号	项 目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 5 分部, 经设计单位及标准 规定分部	合格		
2	质量控制资料核查	共 3 项, 符合规定 3 项	合格		
3	安全和功能检查、认证资料 核查结果	共核查 11 项, 符合规定 11 项	合格		
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 11 项, 符合规定 11 项, 经通工处理符合规定 1 项	合格		
5	观感质量验收	共抽查 3 项, 达到“好”和“一 般”的 3 项, 经通修处理符合要 求的 0 项	合格		
建设单位		监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目) 负责人: 孙永刚 2018年5月24日		总监理工程师: 张永 2018年5月24日	单位(项目) 负责人: 谢俊良 2018年5月24日	单位(项目) 负责人: 靳心峰 2018年5月24日	单位(项目) 负责人: 孙永刚 2018年5月24日

注: 本表一式四份, 产权单位、监理单位、施工单位、档案室保存。

单位(子单位)工程质量验收记录 表 C8-1					资料编号 或二维码
工程名称	地铁4号线二期工程 新2站-康王站区间 (里程: K12+000.000 ~K12+220.000)	结构类型	钢筋混凝土	层数/建筑 面积	
施工单位	中铁十四局集团有 限公司	技术负责人	靳心峰	开工日期	2018年07月14日
项目负责人	孙永刚	项目负责人	谢俊良	完工日期	2018年08月20日
序号	项 目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 5 分部, 经设计单位及标准 规定分部	合格		
2	质量控制资料核查	共 3 项, 符合规定 3 项	合格		
3	安全和功能检查、认证资料 核查结果	共核查 11 项, 符合规定 11 项	合格		
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 11 项, 符合规定 11 项, 经通工处理符合规定 1 项	合格		
5	观感质量验收	共抽查 3 项, 达到“好”和“一 般”的 3 项, 经通修处理符合要 求的 0 项	合格		
建设单位		监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目) 负责人: 孙永刚 2018年5月24日		总监理工程师: 张永 2018年5月24日	单位(项目) 负责人: 谢俊良 2018年5月24日	单位(项目) 负责人: 靳心峰 2018年5月24日	单位(项目) 负责人: 孙永刚 2018年5月24日

注: 本表一式四份, 产权单位、监理单位、施工单位、档案室保存。

单位(子单位)工程质量验收记录 表 C8-1					资料编号 或二维码
工程名称	北京地铁八号线二 期工程前门-前门 站区间	结构类型	装配式砌体结构	层数/建筑 面积	
施工单位	中铁十四局集团有 限公司	技术负责人	高金尚	开工日期	2019年08月01日
项目负责人	张建忠	项目负责人	张建忠	完工日期	2021年05月10日
序号	项 目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 2 分部, 经设计单位及标准 规定分部	车站工程所有分部工程质量验收合格		
2	质量控制资料核查	共 12 项, 符合规定 12 项	质量控制资料全部符合有关规定		
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共抽查 4 项, 符合规定 4 项, 经通工处理符合规定 0 项	核查结果全部符合规定		
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 达到“好”和“一 般”的 10 项, 经通修处理符合要 求的 0 项	观感质量验收为好		
建设单位		监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目) 负责人: 张永 2021年5月24日		总监理工程师: 张永 2021年5月24日	单位(项目) 负责人: 张永 2021年5月24日	单位(项目) 负责人: 高金尚 2021年5月24日	单位(项目) 负责人: 张永 2021年5月24日

注: 本表一式四份, 产权单位、监理单位、施工单位、档案室保存。

单位(子单位)工程质量验收记录 表 C8-1					资料编号 或二维码
工程名称	北京地铁八号线二 期工程前门-前门 站区间	结构类型	装配式砌体结构	层数/建筑 面积	
施工单位	中铁十四局集团有 限公司	技术负责人	高金尚	开工日期	2019年08月01日
项目负责人	张建忠	项目负责人	张建忠	完工日期	2021年12月13日
序号	项 目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 6 分部, 经设计单位及标准 规定分部	站工程所有分部工程质量验收合格		
2	质量控制资料核查	共 15 项, 符合规定 15 项	质量控制资料全部符合有关规定		
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共抽查 5 项, 符合规定 5 项, 经通工处理符合规定 0 项	核查结果全部符合规定		
4	观感质量验收	共抽查 10 项, 达到“好”和“一 般”的 10 项, 经通修处理符合要 求的 0 项	观感质量验收为好		
建设单位		监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目) 负责人: 张永 2021年12月13日		总监理工程师: 张永 2021年12月13日	单位(项目) 负责人: 张永 2021年12月13日	单位(项目) 负责人: 高金尚 2021年12月13日	单位(项目) 负责人: 张永 2021年12月13日

注: 本表一式四份, 产权单位、监理单位、施工单位、档案室保存。

附件 B-3 安全总监、总监代表简历表

本项目中担任的职务：安全总监

姓名	王冬	年龄	54	性别	女	学历	大本
专业技术特长	公路工程、市政公用工程			专业工作年限	11 年		
毕业院校、专业及时间	长春工程学院、土木工程/2018 年 7 月						
技术职称及取得该职称的时间、年限	工程师、1999 年 12 月、已取得 25 年						
执业资格证书 (包括: 监理工程师、安全工程师、建造师等)	国家级注册监理工程师、注册安全师、注册设备监理工程师、交通部注册监理工程师。						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩 (如有请提供业绩证明材料)。</p> <p>2016.3-2021.12 在青岛市地铁 1 号线工程 (第一监理合同段) 担任安全质量总监。</p>						



注: 拟派本项目的**安全总监、总监代表**需填写本表, 并附**资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等**, 需提供与简历表业绩匹配的**业绩证明材料**, 应包括能够充分证明: 在项目中的**职务、项目规模, 施工工法, 专业, 工程造价, 开、竣工时间**等信息, 包括但不限于: **业主书面证明, 或监理组织的初步验收合格证书, 或竣工验收合格证书等**。

安全总监 王冬 证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

专业技术职务 任职资格证书



经评审委员会评
审，确认王冬同志
具备工程师
的任职资格。

一九九九年十二月三十日

编号: 9919012008



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No.: 0133421



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 10213342110330254
File No.:

姓名: 王冬
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1970年11月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2010年05月09日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2010年05月09日
Issued on



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号: 00288604



208

姓名 王冬
性别 女
出生日期 1970年 11月 03日
身份证号码 220225197011033825
学历(学位) 大专
所学专业 工业与民用建筑
持证人签名

注册号 33008795
注册专业
1. 房屋建筑工程
2.
注册执业单位 温州盛宇建设工程监理有限公司
有效期至 2014年 06月 23日

发证日期 2011年 06月 23日



延续/变更注册记录

注册专业类别 房屋建筑工程

No. 00004101 认定机关(盖章)
2011年 6月 24日



延续/变更注册记录

有效期至: 2014年 06月 23日

No. 00100980 认定机关(盖章)
2014年 6月 11日



延续/变更注册记录
聘用企业变更：
北京建大精工大房工程建设监理公司

No. 00168311 认定机关(签章)
2015年11月15日

备注
延续/变更注册记录
注册专业变更为：
公路工程/市政公用工程

No. 00350177 认定机关(签章)
2017年12月8日

延续/变更注册记录
有效期至：
2020年06月22日

No. 00305541 认定机关(签章)
2017年5月25日

延续/变更注册记录
企业名称变更为：
北京建大精工大房工程管理有限公司

No. 00501031 认定机关(签章)
2019年6月27日

延续/变更注册记录
有效期至：
2023年07月31日

No. 00507548 认定机关(签章)
2020年5月8日

延续/变更注册记录
有效期至：
2025年01月31日

No. 01190419 认定机关(签章)
2023年 月 日

持证人须知

1. 本证书是持证人获准从事工程建设和相关业务活动的有效证件。持证人执业时应出示本证。
2. 持证人应依法使用本证书并予以妥善保管，不得涂改、转让、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或毁损，应立即向发证机关报告，并依照有关规定申请补发或更换。
3. 持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的，应依照有关规定将本证交回发证机关，申请变更注册，更换新证。
4. 本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应按有关规定将本证交回发证机关，申请延续注册，更换新证。



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



State Administration of Work safety

编号: 0190621
No.:



王冬 01273

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 2013033110332013110123000511

姓名: 王冬
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1970.11
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2013年9月8日
Approval Date



签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2013年12月1日
Issued on





姓名 王冬

性别 女

执业资格证书编号 0190621

持证人签名 _____

执业证号 11140150755

发证日期 2014年05月16日

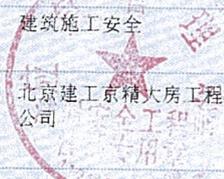
注册记录

注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 北京建工京精大房工程建设监理公司
有效期至: 2017年05月15日



王冬 11140150755

注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 北京建工京精大房工程建设监理公司
有效期至: 2021年07月17日



注册记录

B0285 王冬 22022519701103382X049386
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 北京建大京精大房工程管理有限公司
变更日期: 2019年07月19日



Y0126 王冬 22022519701103382X
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 北京建大京精大房工程管理有限公司
有效期: 2021年7月18日至2026年7月17日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家质量监督检验检疫总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册设备监理师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Plant Consulting Engineer.



编号: 0016781
No.: 0016781



王冬 00002

持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 王冬
Full Name: 王冬
性别: 女
Sex: 女
出生年月: 1970年11月
Date of Birth: 1970年11月
专业类别:
Professional Type:
批准日期: 2015年9月13日
Approval Date: 2015年9月13日



签发单位盖章:
Issued by:
签发日期: 2016年2月1日
Issued on: 2016年2月1日



管理号: 201503611036201411013500001
File No.: 201503611036201411013500001



扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国 监理工程师注册证书

姓名：王冬

身份证号码：22022519701103382X

性别：女

专业：交通运输

类别：公路工程



聘用单位：北京建大京精大房工程管理有限公司

证书编号：交[公]2422022483

有效期至：2028年09月11日



个人签名：

王冬

发证机关



发证日期：2024年09月11日



青岛市地铁1号线工程
(第一监理合同段)

建设工程监理合同

委托人: 青岛地铁集团有限公司
 监理人: 北京建工精大房工程建设监理公司和
 青岛理工大学建设工程监理咨询公司联合体
 日期: 年 月

正本

合同编号: M1-JG-2016-25

1101052049386
精大房

第一部分 协议书

委托人(全称): 青岛地铁集团有限公司
 监理人(全称): 北京建工精大房工程建设监理公司和
 青岛理工大学建设工程监理咨询公司联合体
 根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下列工程委托监理与相关服务事项协商一致, 订立本合同。

- 一、工程概况
1. 工程名称: 青岛地铁1号线工程第一监理合同段;
 2. 工程地点: 青岛;
 3. 工程规模: 起点“地铁10号线(含)”石油大学站(含)“水行山路站(含)”至“沙子口站(含)”并人区间(含)双山立交;
 4. 工程概算投资额或建安费工程费: 约100736万元;
- 二、词语定义
 协议书中相关术语的含义与通用条件中的定义与解释相同。
- 三、组成本合同的文件
1. 协议书;
 2. 中标通知书;
 3. 投标文件;
 4. 专用条件;
 5. 通用条件;
 6. 附录, 即:
 附录A 相关服务的范围和內容
 附录B 合同附件
- 本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。
- 四、总监理工程师
 总监理工程师姓名: 段振斌; 身份证号码: 130104196911241X; 注册号: 11000130。
- 五、签约酬金
 签约酬金(大写): 贰仟伍佰贰拾玖万玖仟叁佰玖拾玖元(¥15469386元), 其中: 中标服务费: 壹佰伍拾玖万肆仟玖佰玖拾玖元(¥1546938元), 其他: 肆佰玖拾玖万肆仟玖佰玖拾玖元(¥4922498元)。
- 六、相关服务酬金: 肆万玖仟玖佰玖拾玖元(¥4922498元)。

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: _____
- (2) 设计阶段服务酬金: _____
- (3) 保修阶段服务酬金: _____
- (4) 其他相关服务酬金: 按照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670号)执行。

六、期限

1. 监理期限: 施工阶段自 年 月 日, 缺陷责任期为 24 个月, 自 年 月 日, 至 年 月 日止, 具体开工日期以甲方下发的书面通知为准。
2. 相关服务期限:
 - (1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日, 至 年 月 日止。
 - (2) 设计阶段服务期限自 年 月 日, 至 年 月 日止。
 - (3) 保修阶段服务期限自 年 月 日, 至 年 月 日止。
 - (4) 其他相关服务期限自 年 月 日, 至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供服务与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供技术资料和按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 年 月 日。
2. 订立地点: 青岛。
3. 本合同一式 份, 其中正本 份, 副本 份, 由委托人执 份, 监理人执 份, 各方各执 份。

委托人(盖章): _____ 监理人(盖章): _____
 住所: _____ 住所: _____
 邮政编码: _____ 邮政编码: _____
 法定代表人或其授权的代理人(签字): _____ 法定代表人或其授权的代理人(签字): _____
 开户银行: _____ 开户银行: _____
 账号: _____ 账号: _____
 电话: _____ 电话: _____
 传真: _____ 传真: _____
 电子邮箱: _____ 电子邮箱: _____



竣八

竣工验收证书

工程名称	青岛市地铁1号线土建一标 A2 工区太行山路站-井冈山路站区间	开工日期	2017 年 5 月 4 日	对工程的质量评价： 合格	
施工单位	中铁隧道局集团有限公司和中铁隆工程集团有限公司联合体	竣工日期	2020 年 10 月 16 日		
合同造价 (万元)	4616.00	施工决算 (万元)	4231.00		
验收范围及数量： 青岛市地铁1号线工程太行山路站-井冈山路站区间（里程为 K12+334.00~K12+784.00）土建主体工程		竣工验收日期		2020 年 10 月 16 日	
		参加竣工验收单位意见			
存在问题及处理意见： 无		建设单位 签名： (盖章)	设计单位 签名： (盖章)	监理单位 签名： (盖章)	施工单位 签名： (盖章)
		勘察单位 签名： (盖章)	邀请单位 签名： (盖章)		

竣八

竣工验收证书

工程名称	青岛市地铁1号线土建一标 A2 工区太行山路站	开工日期	2016 年 06 月 07 日	对工程的质量评价： 合格	
施工单位	中铁隧道局集团有限公司和中铁隆工程集团有限公司联合体	竣工日期	2021 年 11 月 30 日		
合同造价 (万元)	15461.80	施工决算 (万元)	14394.20		
验收范围及数量： 青岛市地铁1号线工程太行山路站（里程为 K12+127.0~K12+334.0）土建主体工程及附属工程		竣工验收日期		2021 年 11 月 30 日	
		参加竣工验收单位意见			
存在问题及处理意见： 无		建设单位 签名： (盖章)	设计单位 签名： (盖章)	监理单位 签名： (盖章)	施工单位 签名： (盖章)
		勘察单位 签名： (盖章)	邀请单位 签名： (盖章)		

竣八

竣工验收证书

工程名称	青岛市地铁1号线土建一标A2工区石油大学站-太行山路站区间	开工日期	2017年4月7日	对工程的质量评价： 合格	
施工单位	中铁隧道局集团有限公司和中铁隆工程集团有限公司联合体	竣工日期	2020年10月16日		
合同造价(万元)	4523.00	施工决算(万元)	4689.00		
验收范围及数量：		竣工验收日期		2020年10月16日	
青岛市地铁1号线工程石油大学站-太行山路站区间(里程为K11+456.025~K12+127.00)土建主体工程		参加竣工验收单位意见			
		建设单位 签名: [Signature] (盖章)	设计单位 签名: [Signature] (盖章)		
存在问题及处理意见： 无		监理单位 签名: [Signature] (盖章)	施工单位 签名: [Signature] (盖章)		
		勘察单位 签名: [Signature] (盖章)	邀请单位 签名: [Signature] (盖章)		

竣八

竣工验收证书

工程名称	青岛市地铁1号线土建一标A2工区石油大学站	开工日期	2016年6月7日	对工程的质量评价： 合格	
施工单位	中铁隧道局集团有限公司和中铁隆工程集团有限公司联合体	竣工日期	2021年7月2日		
合同造价(万元)	9345.00	施工决算(万元)	8853.00		
验收范围及数量：		竣工验收日期		2021年7月2日	
青岛市地铁1号线工程石油大学站(里程为K11+302.575~K11+456.025)土建主体工程及附属工程		参加竣工验收单位意见			
		建设单位 签名: [Signature] (盖章)	设计单位 签名: [Signature] (盖章)		
存在问题及处理意见： 无		监理单位 签名: [Signature] (盖章)	施工单位 签名: [Signature] (盖章)		
		勘察单位 签名: [Signature] (盖章)	邀请单位 签名: [Signature] (盖章)		



竣八

竣工验收证书

工程名称	青岛市地铁1号线土建施工一标段 A1 工区峨眉山路站	开工日期	2017年3月1日	对工程的质量评价	
施工单位	中铁五局集团有限公司与青建集团股份有限公司联合体	竣工日期	2021年05月19日	合格	
合同造价 (万元)	21608.44	施工决算 (万元)	26268.64		
验收范围及数量:			竣工验收日期	2021年5月19日	
青岛市地铁1号线峨眉山路站 (起点里程为 K10+282.000, 终点里程为 K10+560.000) 土建主体工程及附属工程。			参加竣工验收单位意见		
存在问题及处理意见: 无			设计单位	设计单位	设计单位
			监理单位	监理单位	监理单位
			施工单位	施工单位	施工单位

竣八

竣工验收证书

工程名称	青岛市地铁1号线土建施工一标段 A1 工区起峨区间	开工日期	2016年7月1日	对工程的质量评价	
施工单位	中铁五局集团有限公司与青建集团股份有限公司联合体	竣工日期	2021年1月29日	合格	
合同造价 (万元)	7174.7	施工决算 (万元)			
验收范围及数量:			竣工验收日期	2021年1月29日	
青岛市地铁1号线起点-峨眉山路站区间 (里程为 K10+011-K10+282) 土建主体工程及附属工程 (含明暗挖区间、风井风道、代建 M6 号线预留段)。			参加竣工验收单位意见		
存在问题及处理意见: 无			设计单位	设计单位	设计单位
			监理单位	监理单位	监理单位
			施工单位	施工单位	施工单位

业主证明

青岛市地铁1号线工程(第一监理合同段),5站6区间,由北京建大京精大房工程管理有限公司和青岛理工大学建设工程监理咨询公司联合体监理,于2016年3月开工,2021年12月竣工。

总监理工程师:李永生。
总监理工程师代表:杨军、赵闯、马智皖。

其他专业监理工程师名单附后



青岛市地铁1号线工程(第一监理合同段)

主要监理人员名单

- 专业监理工程师(市政): 郝立莹、朱斌
- 专业监理工程师(岩土、机电): 张大君、胡梦含
- 专业监理工程师(土建、装饰装修): 杜电豪、马君
- 专业监理工程师(通信专业): 王永利、王述军
- 专业监理工程师(电力专业): 胡涛涛、王雁彬
- 测量专业监理工程师: 陈球、关立新
- 造价专业监理工程师: 崔广林
- 质量监理工程师: 王冬
- 安全监理工程师: 杨焕松
- 驻厂监理工程师: 孙志奇
- 监理员: 王晨、邱传忠、王钰、王建仲、王立国、王立友、王鹏、陈雪萍



附件 B-3 安全总监、总监代表简历表

本项目中担任的职务：总监代表（土建专业）

姓名	范新林	年龄	53	性别	男	学历	大本
专业技术特长	市政工程、房屋建筑工程			专业工作年限	13 年		
毕业院校、专业及时间	长春工程学院、土木工程/2018 年 7 月						
技术职称及取得该职称的时间、年限	工程师、1995 年 7 月、已取得 29 年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	省级监理工程师。						
主要工作经历和业绩	<p>主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。</p> <p>2017.3-2020.12 在成都轨道交通 8 号线一期工程土建施工监理 3 标担任监理员。</p>						



注：拟派本项目的**安全总监、总监代表**需填写本表，并附**资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等**，需提供与简历表业绩匹配的**业绩证明材料**，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。

总监代表 范新林 证件

姓名 范新林
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 4 月 20 日
住址 河南省沈丘县槐店回族镇
新华后街 1 号
公民身份号码 412728197104200010



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 沈丘县公安局
有效期限 2005.12.15-2025.12.15

普通高等学校
毕业证书

学生 范新林 性别 男 现年 24 岁
于一九九二年九月至一九九五年七月在
本校 工业与民用建筑 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 工业大
校(院)长 董其伍
一九九五年七月一日

证书编号: 9501812

NO: 0165939

中华人民共和国国家教育委员会印制



河南省专业技术人员
职业资格证书
PROFESSIONAL AND
TECHNICAL CREDENTIALS



河南省人事厅制
THE PERSONNEL DEPARTMENT
OF HENAN PROVINCE

从事专业
Speciality 城建

专业技术职务
任 职 资 格
Professional & Technical
Qualifications 工程师

评 审 组 织
Organization Of Evaluation 周口市工程系列
中级评审委员会

评审通过时间
Time Of Adoption 2004.12

发 证 单 位
Issuing Authority 周口市人民政府



姓 名
Full Name 范新林 性
Sex 男

出生年月
Birthdate 1971.04 籍
Native Place 河南

工作单位
Work Unit 河南省广厦建设工程有限公司

证书编号
Credentials No. C15900040900075

2005年4月20日



94



按照国家标准《建设工程监理规范》GB/T50319-2013的要求，
范新林参加专业监理工程师培
训，经统一考试，成绩合格，
特发此证

姓名 范新林
身份证号 412728197104200010
工作单位 北京建大精大房工程建设监理有限公司
证书编号 BJ103148



发证日期 2015年07月03日

培训考核记录

培训内容
1. 工程建设强制性条文（房屋建筑部分2015版）
2. 建设工程监理规范（GB/T50319-2013）
3. 建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）
4. 建设工程监理人员操作问答（专用培训教材）
5. 建设工程安全生产监理工作问答（专用培训教材）
6. 混凝土结构工程施工规范（GB50666-2011）
7. 砌体结构工程施工规范（GB50924-2014）
8. 法律法规
培训总学时 48 成绩：合格
2015年6月23日

继续教育考核记录

该同志已参加专业监
理工程师继续教育培
训
2020年9月15日
该同志于2022年03月24日参
加专业监理工程师
继续教育培
训，考核合格
有效期：自2022年3月24日至2024年3月24日
考核专用章



备注

现聘单位：北京建大精大房工程管理有限公司
变更日期：2019年6月17日
考核专用章

专业监理工程师证书说明

- 1、根据国家标准《建设工程监理规范》规定，具有工程类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称、2年及以上工程实践经验的人员方能考取专业监理工程师证书。
- 2、本证书为北京市专业监理工程师资格证书。请妥善保管，不得涂改。
- 3、本证书由北京市建设监理协会签发并盖章有效。

成都市建设工程中标通知书

轨道集团中字〔2017〕12号

中标人：北京建工京精大房工程建设监理公司

工程名称	成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标	建设地点	成都市
计划文号	川发改基础【2016】687号	建设许可证	
招标方式	公开招标	招标内容	详见招标文件
建设规模及服务范围	成都轨道交通8号线一期工程沙河桥站~沙十里店站(含)及8、6号线联络线的土建施工监理。包括但不限于以下工程的监理工作:车站主体工程及附属工程,盾构工作井与通风井主体工程及附属工程,盾构法区间、明挖法区间、暗挖法区间、区间联络通道、洞门、区间泵站及附属工程、排洪工程施工;既有建(构)筑物的保护、加固工作;管片及其它预制构件的验收,人防及防淹门工程、冷却塔基础土建施工的监理工作。	中标价	人民币:(大写)贰仟零捌拾陆万贰仟壹佰元整(小写:20862100元),中标费率为1.042%
中标工期	施工阶段监理服务期限自2017年3月1日开始至2020年12月31日。保修阶段服务期限暂定自2021年1月1日起至2022年12月31日止。本项目监理期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过国家验收为止。	质量承诺	符合国家或行业相关规定
项目负责人	何英		
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>招标单位(章)</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>法人代表</p> <p>或授权代表:</p> <p>何英</p> <p>2017年4月7日</p> </div> </div>			

成都轨道交通8号线一期工程
土建施工监理3标

监理合同

合同编号: 081D043-16(17-01)-11404

委托人: 成都轨道交通集团有限公司
监理人: 北京精工大房工程建设监理公司

二〇一七年四月 成都

副本

成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标 合同文件

第一节 合同协议书

委托人: 成都轨道交通集团有限公司

监理人: 北京精工大房工程建设监理公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 委托人和监理人就本项目监理事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

委托人委托监理人监理的项目概况如下:

项目名称: 成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标

项目地点: 成华区

项目规模及特征: 见招标文件附函。

二、监理服务范围

1、土建施工监理3标

本次招标土建施工监理工作范围包括但不限于以下内容:

(1)成都轨道交通8号线一期工程沙河桥站~沙河桥东站~东大路站~双林路站~成华大道站~三期河站~电力医院站~成都理工大学~十里店站(含)及8、6号线联络线的土建施工监理, 包括但不限于以下工程的监理工作: 车站主体工程及附属工程, 盾构工程并与通风井主体工程及附属工程, 盾构法区间、明挖法区间、暗挖法区间、区间联络通道、洞门、区间泵站及附属工程、排洪工程施工; 既有建(构)筑物的保护、加固工作; 管片及其它预制构件的验收, 人防及防淹门工程、冷却塔基础土建施工的监理工作。

(2)以上各阶段段的监理工作均包括相应施工范围内的前期工作, 包括但不限于施工永久和临时用地, 施工道路工程及河道沟渠改修改造工程; 大三线施工、小三线迁改及管线吊(保护)工程; 临电、临水引入工程; 临时交通安全设施施工及临时交通信号、系统监控施工工程; 围挡工程, 市政设施迁改、建(构)筑物的迁改、房屋拆迁、绿化工程、压力井及其市政主管网的管道工程等监理工作。

以上监理工作包括但不限于“三控、三管、一协调”及工程接口协调、组织验收

第3页共6页

成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标 合同文件

收和竣工验收等, 也包括对土建、装修、机电安装、系统、轨道相关专业的接口协调, 发包人有调整服务范围的权利, 监理人必须接受上述工作的调整, 具体工程内容见招标文件和本招标文件中相关条款。

三、监理服务期限

施工阶段监理服务期限自2017年3月1日起至2020年12月31日, 保修阶段服务期限自2021年1月1日起至2022年12月31日止。

四、监理酬金

监理酬金(含税)的金额暂定为人民币为: 20862100元(大写: 贰仟零捌拾陆万贰仟壹佰元整), 费率为: 1.042%。

最终结算价款按政府指定的审核部门对本合同对应工程范围最后审定预算及合同费率计算, 超过合同暂定金额5%以上部分予以调整。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议(如有);
- (2) 协议书;
- (3) 中标通知书;
- (4) 澄清文件;
- (5) 补充条款;
- (6) 专用条款;
- (7) 通用条款;
- (8) 投标文件及其附件;
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;
- (10) 附件;
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

第4页共6页

成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标 合同文件

监理人向委托人承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行监理工作, 履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付监理费用, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章且由监理人提交合格的履约担保后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份, 双方各执壹份, 具有同等法律效力。副本壹拾份, 由委托人执壹份, 监理人执叁份, 建设主管部门备案壹份。

委托人: 成都轨道交通集团有限公司

住所: 四川省成都市成华区大田坎

法定代表人: [签字]

或授权代表: [签字]

电话: [电话]

传真: [传真]

邮编: [邮编]

签署日期: 2017年5月5日

监理人: 北京精工大房工程建设监理公司

住所: [地址]

法定代表人: [签字]

或授权代表: [签字]

电话: [电话]

传真: [传真]

邮编: [邮编]

签署日期: 2017年5月5日

第5页共6页

业主证明

成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标,10站10区间,
由北京建大京精大房工程管理有限公司监理,于2017年03月开工,
2020年12月竣工。

总监理工程师:何英。
总监理工程师代表:杨旭升。
其他专业监理工程师名单附后

业主单位:成都轨道交通集团有限公司



2023年07月26日

成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标

主要监理人员名单

专业监理工程师(市政):吕世阔、闫睿
专业监理工程师(岩土、机电):盛进瑜、吕刚
专业监理工程师(土建、装饰装修):谢立琴
专业监理工程师(通信专业):于瀛
专业监理工程师(电力专业):邵二新
质量监理工程师:周剑锋。
安全监理工程师:张京晖。
造价专业监理工程师:翟显巍
测量专业监理工程师:吕波
驻厂监理工程师:张童舟
档案资料员:忻欣
监理员:王瑞生、张俊朋、主军利、王润、王毅鑫、范新林、高炜宁、张诚、
郭涛、张之正、李安清、姚玲



附件 B-3 安全总监、总监代表简历表

本项目中担任的职务：总监代表（市政专业）

姓名	赵闯	年龄	47	性别	男	学历	大本
专业技术特长	市政工程		专业工作年限	9 年			
毕业院校、专业及时间	黄淮学院、土木工程/2015 年 7 月						
技术职称及取得该职称的时间、年限	高级工程师、2011 年 12 月、已取得 13 年						
执业资格证书（包括：监理工程师、安全工程师、建造师等）	国家级注册监理工程师、交通部注册监理工程师						
主要工作经历和业绩	主要工作经历和业绩（如有请提供业绩证明材料）。 2016.3-2021.12 在青岛市地铁 1 号线工程（第一监理合同段）担任总监代表。						



注：拟派本项目的**安全总监、总监代表**需填写本表，并附**资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等**，需提供与简历表业绩匹配的**业绩证明材料**，应包括能够充分证明：在项目中的职务、项目规模，施工工法，专业，工程造价，开、竣工时间等信息，包括但不限于：业主书面证明，或监理组织的初步验收合格证书，或竣工验收合格证书等。

总监代表（市政专业） 赵闯 证件



	<h1>资格证书</h1>	
	姓名	赵 闻
	性别	男
	出生年月	1977.02
	专 业	道路与桥梁
	任职资格	高级工程师
	发证单位	
证书编号: G101164	二〇一一年十二月二十日	



中华人民共和国
监理工程师注册证书



扫一扫查询
证书有效性



姓 名: 赵 闻
 身份证件号码: 412801197702190815
 性 别: 男
 专 业: 交通运输
 类 别: 公路工程
 聘用单位: 北京建大京精大房工程管理有限公司
 证书编号: 文[公]2441017243
 有效期至: 2028年07月25日

个人签名: 赵 闻



发证机关: 
 行政许可专用章
 发证日期: 2024年02月25日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0128155
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号 09214142107411
File No.:

姓名: 赵闯
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1979年02月29日
Date of Birth
专业类别: /
Professional Type
批准日期: 2009年5月
Approval Date

签发单位盖章: /
Issued by
签发日期: 2009年10月 日
Issued on



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号：00269531

57



11009664

注册号

注册专业

- 1. 房屋建筑工程
- 2. 市政公用工程

注册执业单位
北京恒达诚信工程咨询有限公司

有效期至 2013 年 07 月 25 日

姓名 赵闻

性别 男

出生日期 1977 年 02 月 19 日

身份证号码 412801197702190000

学历(学位) 大专

所学专业 工业与民用建筑工程

持证人签名



发证日期 2011 年 02 月 17 日

执业印章



备注

延续/变更注册记录

有效期至:

2016年07月25日

No. 00052451



认定机关(签章)

2013年9月10日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

北京建工京精大房工程建设监理公司

No. 00168452

认定机关(签章)

2015年11月13日



备注

延续/变更注册记录

有效期至:

2019年07月25日

No. 00225796

认定机关(签章)

2016年7月25日

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年07月25日

No. 00486435

认定机关(签章)

2019年5月23日

延续/变更注册记录

企业名称变更为:

北京建大京精大房工程管理有限公司

No. 005

认定机关(签章)

2019年1月27日

延续/变更注册记录

有效期至:

2025年07月25日

No. 00890675

认定机关(签章)

2022年06月16日

业主证明

青岛市地铁1号线工程(第一监理合同段),5站6区间,由北京建大京精大房工程管理有限公司和青岛理工大学建设工程监理咨询公司联合体监理,于2016年3月开工,2021年12月竣工。

总监理工程师:李永生。

总监理工程师代表:杨军、赵阔、马智晓。

其他专业监理工程师名单附后



2023年7月18日

青岛市地铁1号线工程(第一监理合同段)

主要监理人员名单

专业监理工程师(市政):郝立慧、东斌

专业监理工程师(岩土、机电):张大君、胡梦含

专业监理工程师(土建、装饰装修):杜电棠、马君

专业监理工程师(通信专业):王永利、王述军

专业监理工程师(电力专业):胡涛涛、王雁彬

测量专业监理工程师:陈琼、关立新

造价专业监理工程师:崔广林

质量监理工程师:王冬

安全监理工程师:杨焕松

驻厂监理工程师:孙志奇

监理员:王晨、邱传忠、王铎、王建仲、王立园、王立友、王鹏、陈雪萍



附件 B-4 按实际情况提供除附件 B-2、B-3 外的其他监理人员的监理工程师证、
 监理人员资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等（不含辅助人员）。

专业监理工程师需提供业绩证明材料，监理员无需提供业绩证明材料。

专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	郝立堃	性 别	男	年 龄	43
职务	市政专业监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
工作年限	15	专 业	市政公用工程、房屋建筑工程		
执（职）业证书名称	注册监理工程师	证书编号	11013886		
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2016.3-20 21.12	青岛市地铁 1 号线工程(第一 监理合同段)	担任专业监理工程师 (市政)	青岛地铁集团有限公司 /0532-58625281		



市政专业监理工程师 郝立堃 证件

姓名 郝立堃
性别 男 民族 汉
出生 1981年4月23日
住址 河北省三河市燕郊开发区
隧道二处215号
公民身份号码 230204198104231416



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 三河市公安局
有效期限 2008.08.12-2028.08.12

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200905040397

学生 郝立堃
于一九八一年四月二十三日, 于
二〇〇九年一月在本校修完二年制
(专科起点)本科土木工程
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 葛道凯
学校: 中央广播电视大学
二〇〇九年一月

No. 02528853

中华人民共和国教育部监制



《北京市专业技术资格证书》由北京市人力资源和社会保障局统一印制颁发。
 Qualification Certificate of Specialty and Technology in Beijing is printed and issued uniformly by Beijing Municipal Bureau of Human Resources and Social Security.

北京市高级专业技术资格证书
 Qualification Certificate of Senior Specialty and Technology in Beijing

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的资格。
 This Certificate is a valid document for engagement of related Specialty and Technology Position.

此证书应妥善保管，不得转借、涂改、转让。
 This Certificate should be kept well by the holder with no damage and record, and it is not allowed to be others.



No. 00013708



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，特证人员具备高级专业技术资格。
 Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee. Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 Full Name	郝立壁	资格名称 Qualification	高级工程师
性别 Sex	男	专业 Specialty	市政工程
出生日期 Date of Birth	1981年04月	授予时间 Date of Conferral	2014年08月16日
证书编号 Certificate No.	ZGB07047023		二〇一四年九月



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册工程师的执业资格。
 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.




编号: JL00232434
 No. JL00232434



姓名: 郝立壁
 Full Name: 郝立壁

性别: 男
 Sex: 男

出生年月: 1981年4月
 Date of Birth: 1981年4月

专业类别: _____
 Professional Type: _____

批准日期: 2016年5月22日
 Approval Date: 2016年5月22日

持证人签名:
 Signature of the Bearer

管理号:
 File No. 2016021110212016110122000116

签发单位盖章:
 Issued by

签发日期: 2016年9月21日
 Issued on



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。
 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国
 注册监理工程师
 注册执业证书



证书编号：00452630



注册专业
 1. 房屋建筑工程
 2. 市政公用工程

注册执业单位 北京建工大房工程
 建设监理公司

有效期至 2019 年 12 月 27 日

持证人签名



发证日期 2018 年 12 月 27 日

注册号 11013486

姓名 郝立军

性别 男

出生日期 1981 年 04 月 22 日

执业印章



执业印章



延续/变更注册记录



认定机关(签章)
 No. 01008222 2022 年 12 月 28 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

粘贴处

业主证明

青岛市地铁1号线工程（第一监理合同段），5站6区间，由北京建大京精大房工程管理有限公司和青岛理工大学建设工程监理咨询公司联合体监理，于2016年3月开工，2021年12月竣工。

总监理工程师：李永生。

总监理工程师代表：杨军、赵闯、马智晓。

其他专业监理工程师名单附后



2023年7月18日

青岛市地铁1号线工程（第一监理合同段）

主要监理人员名单

专业监理工程师（市政）：郝立强、朱斌

专业监理工程师（岩土、机电）：张大君、胡梦含

专业监理工程师（土建、装饰装修）：杜电豪、马君

专业监理工程师（通信专业）：王永利、王述军

专业监理工程师（电力专业）：胡涛涛、王雁彬

测量专业监理工程师：陈球、关立新

造价专业监理工程师：崔广林

质量监理工程师：王冬

安全监理工程师：杨焕松

驻厂监理工程师：孙志奇

监理员：王晨、邱传忠、王铎、王建仲、王立园、王立友、王鹏、陈雪萍



专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	吕世阔	性 别	男	年 龄	42
职务	测量专业监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
工作年限		15	专业	测量专业监理工程师	
执（职）业证书名称		注册监理工程师	证书编号	11019746	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容		发包人及联系电话	
2017.3-2020.12	成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标	市政担任专业监理工程师		成都轨道交通集团有限公司 /028-68174877	



测量专业监理工程师 吕世阔 证件

姓名 吕世阔
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 1 月 12 日
住址 长春市南关区永春小区9
栋1门303室



公民身份号码 220102198201125914

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长春市公安局南关分局
有效期限 2015.10.28-2035.10.28



高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 吕世阔
身份证号: 220102198201125914
证书编号: 65140109102010410



参加 工商企业管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

山 西 省
高等教育自学考试委员会
2012 年 12 月 30 日

高 等 院 校
太原理工大学
2012 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1202561070

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术职务任职资格。
This is to certify the senior qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



持证人姓名: 吕世阔



China Railway Construction Corporation Limited

姓名 吕世阔
性别 男
出生年月 1982年1月
任职资格 高级工程师
工作单位 中铁十三局集团有限公司

系列 工程技术
专业 土木工程
评审通过时间 2013年7月
签发日期 2013年12月



编号: 4406151378



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师职业资格。



姓名: 吕世阔
证件号码: 220102198201125914
性别: 男
出生年月: 1982年01月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2021年05月16日
管理号: 20210504822000000052



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。
本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00658032

内附



注册专业

1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位北京精大房工程咨询有限公司

证书类别

有效期至 2025 年 12 月 31 日

持证人签名



发证日期 2021 年 12 月 31 日

注册号 11019746
姓名 吕世刚
性别 男
出生日期 1962 年 01 月 30 日

执业印章



执业印章



成都市建设工程中标通知书

轨道集团中字〔2017〕12号

中标人：北京建工京精大房工程建设监理公司

工程名称	成都轨道交通8号线一期工程土建施工 监理3标	建设地点	成都市
计划文号	川发改基础【2016】687号	建设许可证	
招标方式	公开招标	招标内容	详见招标文件
建设规模及 服务范围	成都轨道交通8号线一期工程沙河桥站~ 沙十里店站(含)及8、6号线联络线的土 建施工监理。包括但不限于以下工程的监 理工作:车站主体工程及附属工程,盾构 工作井与通风井主体工程及附属工程,盾 构法区间、明挖法区间、暗挖法区间、区 间联络通道、洞门、区间泵站及附属工 程、排洪工程施工;既有建(构)筑物的 保护、加固工作;管片及其它预制构件 的验收,人防及防淹门工程、冷却塔基 础土建施工的监理工作。	中标价	人民币:(大写) 贰仟零捌拾陆万 贰仟壹佰元整(小 写:20862100元) , 中标费率为 1.042%
中标工期	施工阶段监理服务期限自2017年3月1日 开始至2020年12月31日。保修阶段服务 期限暂定自2021年1月1日起至2022年 12月31日止。本项目监理期限最终应 至所监理的工程保修期结束且通过国家 验收为止。	质量承诺	符合国家或行 业相关规定
项目负责人	何英		
招标单位(章)			
法人代表 或授权代表:	 2017年4月7日		

副本

成都轨道交通8号线一期工程 土建施工监理3标

监理合同

合同编号: 0810043-2017-031-11004

委托人: 成都轨道交通集团有限公司
监理人: 北京精工大房工程建设监理公司

二〇一七年四月 成都

成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标 合同文件

第一节 合同协议书

委托人: 成都轨道交通集团有限公司

监理人: 北京精工大房工程建设监理公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 委托人和监理人就本项目监理事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

委托人委托监理的项目概况如下:

项目名称: 成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标

项目地点: 成都

项目规模及特征: 见招投标文件附图。

二、监理服务范围

1、土建施工监理3标

本次招土建施工监理工作范围包括但不限于以下内容:

①成都轨道交通8号线一期工程沙河桥站~沙河桥东站~东大路站~双林路站~成华大道口站~槐树湾站~电力医院站~成都理工大学站(含)及8、6号线联络线的土建施工监理, 包括但不限于以下工程的监理工作: 车站主体工程及附属工程, 盾构工作井与通风井主体工程及附属工程, 盾构法区间、明挖法区间、暗挖法区间、区间联络通道、洞口、区间泵房及附属工程、排洪工程施工; 既有建(构)筑物的保护、加固工作; 管片及其它预制构件的验收, 人防及防淹门工程、冷却塔基础土建施工的监理工作。

②以上各标段工程的监理工作均包括相应施工范围内的前期工作, 包括但不限于施工永久和临时用地, 施工道路工程及河塘沟渠改移改造工程; 大三线施工、小三线改及管桩基础(保护)工程; 临电、临水引入工程; 临时交通安全设施施工及临时交通信号、系统监控施工工程; 围挡工程; 市政设施迁改、建(构)筑物的迁改、房屋拆迁、绿化工程、压力井及其市政主管网的管道工程等监理工作。

以上监理工作包括但不限于“三控、三管、一协调”及工程接口协调、组织隐蔽验

第3页 共6页

成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标 合同文件

收和竣工验收等, 也包括对土建、装修、机电安装、系统、轨道相关专业的接口协调, 发包人有调整服务范围的权力, 监理人必须接受上述工作的调整, 具体工程内容见招标文件和本招标文件中相关条款。

三、监理服务期限

施工阶段监理服务期限自2017年3月1日开始至2020年12月31日, 保修阶段服务期限自2021年1月1日起至2022年12月31日止。

四、监理酬金

监理酬金(含税)的金额暂定为人民币为: 20862100元(大写: 贰仟零捌拾陆万贰仟壹佰元整), 费率为: 1.042%。

最终结算价款按政府指定的审核部门对本合同对应工程范围最后审定概算及合同费率计算, 超过合同暂定金额±5%以上部分予以调整。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议(如有);
- (2) 协议书;
- (3) 中标通知书;
- (4) 招标文件;
- (5) 补充条款;
- (6) 专用条款;
- (7) 通用条款;
- (8) 投标函及其附件;
- (9) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件;
- (10) 附件;

(11) 双方在履行合同过程中形成的有关函件、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、监理人承诺

第4页 共6页

成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标 合同文件
监理人向委托人承诺按照本合同约定的范围、内容和期限, 履行监理工作, 并履行本合同所约定的全部义务。

八、委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及应承担支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章且监理人提交合格履约担保后生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份, 双方各执壹份, 具有同等法律效力, 副本叁份, 委托人执壹份, 监理人执壹份, 建设主管部门备案壹份。

委托人: 成都轨道交通集团有限公司

住所: 成都高新区天府大道北段1480号

法定代表人: 王显刚

或授权代表: [签字]

电话: [电话]

传真: [传真]

邮编: [邮编]

签署日期: 2017年5月5日

监理人: 北京精工大房工程建设监理公司

住所: [地址]

法定代表人: [姓名]

或授权代表: [签字]

电话: [电话]

传真: [传真]

邮编: [邮编]

签署日期: 2017年5月5日

第5页 共6页

业主证明

成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标,10站10区间,
由北京建大京精大房工程管理有限公司监理,于2017年03月开工,
2020年12月竣工。

总监理工程师:何英。

总监理工程师代表:杨旭升。

其他专业监理工程师名单附后

业主单位:成都轨道交通集团有限公司



2023年07月26日

成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标

主要监理人员名单

专业监理工程师(市政):吕世阔、闫春
专业监理工程师(岩土、机电):盛进瑜、吕刚
专业监理工程师(土建、装饰装修):谢立琴
专业监理工程师(通信专业):于薰
专业监理工程师(电力专业):邵二新
质量监理工程师:周剑锋。
安全监理工程师:张京晖。
造价专业监理工程师:翟露露
测量专业监理工程师:吕波
驻厂监理工程师:张肇舟
档案资料员:忻欣
监理员:王瑞生、张俊朋、主军利、王润、王毅鑫、范新林、高炜宁、张诚、
郭涛、张之正、李安清、姚玲



(Ctrl)



专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	黄玉玲	性 别	女	年 龄	52
职务	造价专业监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
工作年限		23	专业	工程造价	
执（职）业证书名称		注册造价 工程师	证书编号	建[造]02145200957	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容		发包人及联系电话	
2015.12-2 021.5	合肥市轨道交通 2 号线蜀山 车辆段工程施 工监理 CD01 标	担任造价专业监理工 程师		合肥城市轨道交通有限公司 /0551-62662870	



造价专业监理工程师 黄玉玲 证件

姓名 黄玉玲
性别 女 民族 汉
出生 1972 年 12 月 15 日
住址 北京市西城区西交民巷17号
公民身份号码 140102197212152024



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局西城分局
有效期限 2015.02.15-2035.02.15



普通高等学校

毕业证书

学生 黄玉玲 性别 女 一九七二年十二月十五日生，于二〇一二年九月至二〇一五年一月在本校网络教育 工程管理 专业 2.5 年制专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉理工大学 校 长： 

证书编号： 104977201505000437 二〇一五年一月三十一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

	系列 Series	工程
	专业 Profession	工程预算
	评审委员会 Evaluation Committee	总公司工程系列高级评委会
	评审通过时间 Date of Approval	2015.11.21
姓名 Name	黄玉玲	
性别 Sex	女	
出生年月 Date of Birth	1972年12月	
技术资格 Technical Qualification	高级工程师	
工作单位 Place of work	中铁三局集团有限公司	
	证书编号 Certificate No:	GJ15146
	中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部制定，它表明持证人通过全国统一组织的考试合格，取得建设工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.




号: 140101277
No. 0013522

	姓名: Full Name	黄玉玲
	性别: Sex	女
	出生年月: Date of Birth	1972-12-1
	专业类别: Professional Type	土建
	批准日期: Approval Date	2601-10-1
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by	
	签发日期: Issued on	2002年01月 日



注册情况 Registration Record	注册情况 Registration Record
注册有效期: Term of Validity	注册有效期: Term of Validity
工作单位: Employer	工作单位: Employer
注册部门印章: Registration Seal	注册部门印章: Registration Seal
注册日期: Registration Date	注册日期: Registration Date

258



姓名：黄玉玲
 身份证号码：140102197212152024
 性别：女
 专业：土木建筑
 聘用单位：北京建大京精大房工程管理有限公司

证书编号：建[造]11021100017924

颁发机关盖章：



初始注册日期：2003年01月09日

发证日期：2022年11月14日

延续注册登记栏

第一次延续注册： 延续注册合格 有效期至2026年01月31日 有效期至：  注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日



2. 订立地点： 合肥市。
3. 本合同一式壹拾伍份，其中正本贰份，双方各执壹份，副本拾叁份，甲方执柒份，乙方执叁份，安徽合肥公共资源交易中心备案叁份。

5

(本页无正文)



委托人： (盖章) _____



代理人： (盖章) _____
联合体主体方： (盖章) _____

住所： _____
邮政编码： _____

法定代表人或授权

代表： (签字) 孙志

法定代表人或授权

代表： (签字) 孙志

联合体参与方



住所： _____
邮政编码： _____

法定代表人或授权

代表： (签字) 孙志

开户银行： _____

账号： _____

电话： _____

传真： _____

电子邮箱： _____



6

业主证明

合肥市轨道交通2号线蜀山车辆段工程施工监理 CD01 标，一个车辆段，由北京建大京精大房工程管理有限公司与安徽省建设监理有限公司联合体监理，于 2015 年 12 月开工，2021 年 05 月竣工。

总监理工程师：刘云洲。

总监理工程师代表：朱彦秋、韩卫霞、史永志。

其他专业监理工程师名单附后

业主单位：合肥市轨道交通集团有限公司



二〇二一年七月十六日

合肥市轨道交通2号线蜀山车辆段工程施工监理 CD01 标

主要监理人员名单

专业监理工程师（市政）：汪国盟
专业监理工程师（岩土、机电）：李开兴、王文水
专业监理工程师（土建、装饰装修）：平帅
专业监理工程师（通信专业）：秦昌严
专业监理工程师（电力专业）：李德龙
管线工程师：廖丽萍、赵凯
质量监理工程师：陈付义
安全监理工程师：朱彦春
造价专业监理工程师：黄玉玲
测量专业监理工程师：张大伟
驻厂监理工程师：李康学
监理员：牟宜宝、彭殿杰、祁小龙、任平、王彬



专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	陈文山	性 别	男	年 龄	41
职务	土建专业监理工程师	职 称	工程师	学 历	本科
工作年限		11 年	专业	工民建	
执（职）业证书名称		注册监理工 程师	证书编号	11014705	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容		发包人及联系电话	
2019.9 2023.12	长春市城市轨道交通6号线 线监理4标段	土建专业监理工程师		长春市地铁集团有限公司 0431-84336225	



土建专业监理工程师 陈文山 证件



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。
 This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.



持证人姓名: 陈文山

China Railway Construction Corporation Limited

姓名	陈文山	系列	工程系列
性别	男	专业	工民建
出生年月	1983-10	评审通过时间	2014-12
任职资格	工程师	签发日期	2014-12-31

工作单位 中铁十六局集团有限公司
 编号 4406014553



普通高等学校

毕业证书



学生 **陈文山** 性别 **男**，一九八三年 十月 十九日生，于二〇〇五
 年 九月至二〇〇九年 七月在本校 **工程力学**
 专业 **肆** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。



校(院)长: **潘一山**

证书编号: 101471200905745783

二〇〇九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

监理工程师 Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
 和社会保障部、住房和城乡建设部批准
 颁发，表明持证人通过国家统一组织的
 考试，取得监理工程师的执业资格。



姓 名: 陈文山
 证件号码: 211381198310195415
 性 别: 男
 出生年月: 1983年10月
 批准日期: 2017年05月21日
 管 理 号: 2017021220212017220903000112



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00480044

22



注册号 11014705

姓名 陈文山

性别 男

出生日期 1983年 10月 19日

注册专业

1. 市政公用工程
2. 公路工程

注册执业单位 北京建工京精大房工程
建设监理公司

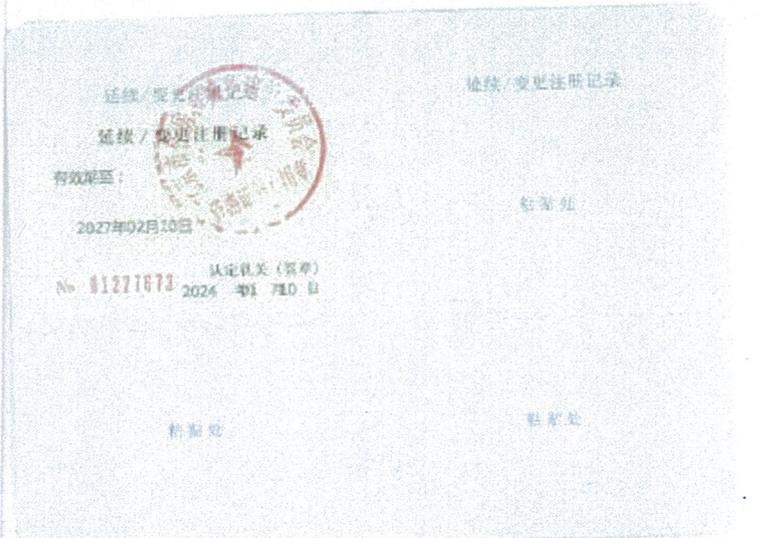
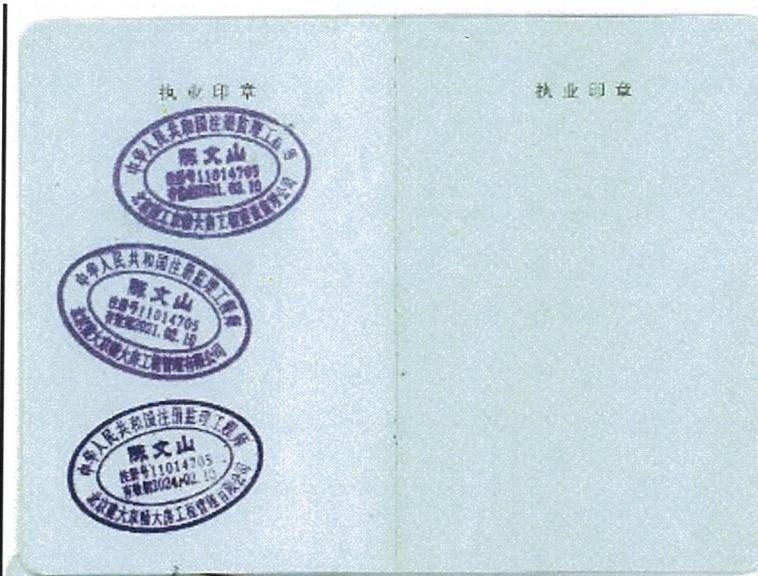
有效期至 2021年 02月 10日

持证人签名



发证日期 2018年 11月 11日





(GF-2012-0202)

长春市城市轨道交通6号线工程项目监理4标段(福祉路西站(不含)-吴家店东站(含)-新城大街站(含)-樱花街站(含)-聚业大街站(含)-省博物馆站(含)-长影世纪城站(含)主体及装修、综合接地系统工程项目监理)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

吉林省住房和城乡建设厅
吉林省工商行政管理局 监定

第一部分 协议书

长春市地铁有限责任公司(委托人名称,以下简称“委托人”)为实施长春市城市轨道交通6号线工程项目监理4标段(福祉路西站(不含)-吴家店东站(含)-新城大街站(含)-樱花街站(含)-聚业大街站(含)-省博物馆站(含)-长影世纪城站(含)主体及装修、综合接地系统工程项目监理(项目名称),已接受北京建大京精大房工程管理有限公司与长春市城市建设咨询有限公司联合体(监理人名称,以下简称“监理人”)对该项目监理投标,委托人和监理人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:
 - (1) 中标通知书;
 - (2) 投标函及投标函附录;
 - (3) 专用合同条款;
 - (4) 通用合同条款;
 - (5) 委托人要求;
 - (6) 监理报酬清单;
 - (7) 监理大纲;
 - (8) 其他合同文件。
2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处,以上述文件的排列顺序在先者为准。
3. 签约合同价人民币(大写): 贰仟捌佰贰拾伍万元(¥2825万元), (工程暂定投资额191070万元)
4. 总监理工程师: 杨德松
5. 监理工作质量符合的标准和要求: 符合国家现行标准《建设工程监理规范》及吉林省地方标准《建设工程监理规范实施细则》

- 1 -

6. 监理人承诺按合同约定承担工程的监理工作。
 7. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。
 8. 监理人计划开始监理日期: 2019年9月30日至2024年6月30日, 实际日期按照委托人在开始监理通知中载明的开始监理日期为准。监理服务期限为1735天。
 9. 本合同协议书一式20份, 合同双方各执8/12份。
 10. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。
- 委托人:  (盖单位章)
 法定代表人或其委托代理人:  (签字)
 经办部门: 建设事业总部质量安全部
 经办部门负责人:  (签字)
 经办人:  (签字)
- 2019年9月20日

监理人(联合体牵头人): 北京建大京精大房工程管理有限公司 (盖单位章)
 住所: 北京市西城区展览馆路1号14、15楼
 邮政编码: 100044
 法定代表人或其委托代理人:  (签字)
 开户银行: 北京银行展览路支行
 账号: 01090305800120105131045
 电话/传真: 010-68993894
 电子邮箱: szb@jjdf.com.cn

- 2 -

监理人(联合体成员): 长春市城市建设咨询有限公司 (盖单位章)
 住所: 朝阳区松松路888号翡翠阳光小区15层7栋1单元1209号房
 邮政编码: 130000
 法定代表人或其委托代理人:  (签字)
 开户银行: 交通银行长春自由广场支行
 账号: 221000630018170147933
 电话/传真: 0431-81262363
 电子邮箱: szb@jjdf.com.cn

2019年9月20日



- 3 -

长春市城市轨道交通6号线工程项目监理4标合同段

业主证明(监理)

兹有长春市城市轨道交通6号线工程项目监理4标合同段(以下简称“本工程”), 监理合同委托人为长春市地铁集团有限公司, 项目实施及运营、管理方(投融资、建设、运营与管理)为长春市地铁集团有限公司, 由北京建大京精大房工程管理有限公司(监理联合体牵头方)与长春市城市建设咨询有限公司(监理联合体成员方)组成的监理联合体共同对本工程(土建及装修工程)实施监理委托服务工作。

本工程监理方于2019年9月进场实施监理委托服务工作, 于2023年12月8日完成6号线项目工程验收。

本工程为市政公用工程类(城市轨道交通类市政基础设施)项目, 实施范围内包含六站七区间, 合同里程总长度: K31+481.958~K39+568.463, 约8.1公里, 监理合同中约定的建筑安装工程费用约: 19.107亿元, 监理合同中约定的监理费为: 2825万元, 其合同段车站、区间情况具体如下:

合同段车站: 吴家店站(长度231.1米, 原规划名称: “吴家店东站”)、亚泰足球基地站(长度210.4米, 原规划名称: “新城大街站”)、樱花街站(长度257.65米)、聚业大街站(长度223.7米)、省博物馆站(长度219.7米)、长影世纪城站(长度224.6米)。合同段车站总建筑面积约: 86605.19平方米, 以上六座车站均为地下站, 其中换乘站为: 长影世纪城站(换乘3号线)。

合同段区间: 福祉大路站(原规划名称: “福祉路西站”)~吴家店站(原规划名称: “吴家店东站”), 吴家店站(原规划名称: “吴家店东站”)~亚泰足球基地站(原规划名称: “新城大街站”), 亚泰足球基地站(原规划名称: “新城大街站”)~樱花街站, 樱花街站~聚业大街站, 聚业大街站~省博物馆站, 省博物馆站~长影世纪城站、长影世纪城站站后停车线区间, 以上区间段均为地下区间, 地下区间工法采用: 盾构法、明挖法、CRD法、全断面法; 其中: 盾构法实施长度约12502.186米(折返单洞单线长度), 明挖法实施长度约121.45米(折返单洞单线长度), CRD法实施长度约227.5米(折返单洞单线长度), 全断面法实施长度约160.8米(折返单洞单线长度)。

业主单位负责人(或联系人)姓名及联系(座机)电话: 张军 17643138905

参与本工程的总监理工程师及其他主要监理工程师有以下人员:

岗位名称	姓名
总监理工程师	杨焕松
牵头方; 其他主要监理工程师	孙志奇(执行总监)、郝京涛、付颖轩、陈文山、王刚、王建仲、牟宜宝、洪亮、高方亮、郑刚、刘光天、谢祎楠、侯长红、孙凯
成员方; 其他主要监理工程师	郑欣、张赢、于文有、于丹、刘喜亮、王天佑、李慕、杨春钢

特此证明, 本业主证明仅作为项目监理业绩证明使用, 其他用途均视为无效证明。

建设方: ()
年 月



专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	王铎	性 别	男	年 龄	43
职务	机电安装专业监理工程师	职 称	工程师	学 历	本科
工作年限		16 年	专业	电气工程	
执（职）业证书名称		省级监理工程师	证书编号	BJ107802	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容		发包人及联系电话	
2016.3-2021.12	青岛市地铁1号线工程（第一监理合同段）	机电安装专业监理工程师		青岛地铁集团有限公司 /0532-58625281	



机电安装专业监理工程师 王铎 证件





按照国家标准《建设工程监理规范》GB/T50319-2013的要求，王铎参加专业监理工程师培训，经统一考试，成绩合格。特发此证。

证书名称 专业监理工程师
姓名 王铎
身份证号 110101198110013018
工作单位 北京建工路桥工程
建设监理分公司
证书编号 BJ107802



发证日期 2020年09月28日
有效期至 2023年09月28日

培训考核记录

该同志于2023年9月7日参加
专业监理工程师继续教育相关培训
考核合格
有效期：自上一有效期顺延三年

继续教育考核记录



专业技术系列 工程技术人员
Professuibak Series

专业名称 电气工程
Name of Speciality

资格名称 工程师(中级)
Name Qualification

批文 冀职改办(2010)153号
Approval No

授予时间 2010-11-25
Date of Conferment

工作单位 张家口市翔宇建筑
Work Nnit

工程有限公司



资格证书
河北

(加盖审批部门钢印有效)

姓名 王铎 性别 男
Name Sex

出生年月 1981-10-01
Date of Birth

编号 0021016
No. 13020222179

二〇一〇年十二月十日

业主证明

青岛市地铁1号线工程（第一监理合同段），5站6区间，由北京建大京精大房工程管理有限公司和青岛理工大学建设工程监理咨询公司联合体监理，于2016年3月开工，2021年12月竣工。

总监理工程师：李永生。
总监理工程师代表：杨军、赵阔、马树强。

其他专业监理工程师名单附后



青岛市地铁1号线工程（第一监理合同段）

主要监理人员名单

- 专业监理工程师（市政）：郝立莹、朱斌
- 专业监理工程师（岩土、机电）：张太君、胡梦含
- 专业监理工程师（土建、装饰装修）：杜电棠、马君
- 专业监理工程师（通信专业）：王永利、王述军
- 专业监理工程师（电力专业）：胡涛涛、王愿彬
- 测量专业监理工程师：陈琼、关立新
- 造价专业监理工程师：崔广林
- 质量监理工程师：王冬
- 安全监理工程师：杨焕松
- 驻厂监理工程师：孙志奇
- 监理员：王晨、邱传忠、王钰、王建仲、王立国、王立友、王鹏、陈雪萍



专业监理工程师等其他人员简历表

姓名	赵凯	性 别	男	年 龄	37
职务	试验专业监理工程师	职 称	工程师	学 历	大专
工作年限		18 年	专业	土木工程	
执（职）业证书名称		交通部监理 工程师	证书编号	JGZ1961909	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容		发包人及联系电话	
2015.12-2021.5	合肥市轨道交通2号线蜀山车辆段工程施工监理 CD01 标	担任造价专业监理工程师		合肥城市轨道交通有限公司 /0551-62662870	



试验专业监理工程师 赵凯 证件

姓名 赵凯
 性别 男 民族 汉
 出生 1987年2月25日
 住址 河南省汝南县韩庄乡和庄村彭庄28号
 公民身份号码 412826198702255211



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 汝南县公安局
 有效期限 2014.05.19-2034.05.19

普通高等学校

毕业证书



学生 赵凯 性别男，一九八七年二月二十五日生，于二〇〇四年九月至二〇〇六年六月在本校 公路与桥梁 专业二年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南省交通职业技术学院（院）长：李亚杰

证书编号：103411200605000295 二〇〇六年六月二十日

1101052049386

从事专业 Speciality	土木工程	
专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications	工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	驻马店市中级专业技术职务任职资格评审委员会	姓 名 赵凯 Full Name Zhao Kai Sex 男
评审通过时间 Time Of Adoption	2013.08	出生年月 1987.02 Birthdate 1987.02 Native Place 籍贯
发证单位 Issuing Authority	驻马店市人民政府	工作单位 河南省驻马店市公路工程 Work Unit 开发公司
		证书编号 Credentials No. D10136002013110021 2013年11月28日

1101052049386

公告文号: 2020 年第 3 号

姓 名: 赵凯

性 别: 男

身份证件号: 412826198702255211

监理资格: 公路工程专业监理工程师

证书编号: JGZ1961909

监理专业: 隧道工程

发证机关:

发证日期: 二〇一九年九月二十五日



公路水运工程试验检测师

Highway and Waterway Testing & Inspection Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、交通运输部监制，交通运输部职业资格中心颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，具有公路水运工程试验检测师的职业水平和能力。



交通运输部职业资格中心



姓 名: 赵凯

证件号码: 412826198702255211

性 别: 男

出生年月: 1987年02月

专 业: 道路工程

批准日期: 2018年10月14日

管 理 号: 201811005378



正本

合同编号: JS-2-JL-010(2015)

合肥市轨道交通2号线蜀山车辆段 工程施工监理CD01标

合 同 文 本

委托人: 合肥城市轨道交通有限公司
监理人: 北京精工大房工程建设监理有限公司
安徽省建设监理有限公司

该标段范围内房屋建筑工程、设备安装工程、轨道工程、市政道路、工艺设备安装等;及附属工程的施工,包括协助有关各方开展征地、拆迁、管线迁改、恢复、三通一平等工作;防水工程的施工;降水工程;机电设备及市政公用设施、管网等的预埋件和预埋孔洞的施工等;临时性工程的施工、安装与拆除、垃圾清运及场地恢复;变电所、通信信号、防雷等综合接地及防雷工程施工;做好竣工验收与工程档案资料移交备案工作;对质量保修期内承包实施的本工程未完成工作、缺陷修补与缺陷调查工作提供监理服务。

4. 工程概算投资额: 约4.29亿元

二、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义、解释相同。

三、组成合同的文件

1. 双方有关工程的洽商、变更、会议纪要等书面协议或文件(如有);
2. 合同协议书;
3. 合同专用条件;
4. 合同通用条件;
5. 招标文件及投标文件有关问题的备忘录及其附件;
6. 中标通知书;
7. 标准、规范及有关技术文件;
8. 经批准的施工进度;
9. 投标文件及澄清补充文件及其他补充资料;
10. 监理规划和监理细则;
11. 附录,即:
 - 附录A 廉政协议
 - 附录B 联合体协议

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 刘远田, 身份证号码: 110105196203121516.

第一部分 协议书

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理及相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 合肥市轨道交通2号线蜀山车辆段工程施工监理CD01标;
2. 工程地点: 合肥市;
3. 工程规模: 合肥市轨道交通2号线蜀山车辆段施工段于线路西段长宁大道站西南侧,与规划7号线、8号线车辆段共址布置。段址用地位于长江西南侧、方兴大道(规划)西侧、皖水路(规划)北侧、将军路(规划)东侧所围成的长条形地块内,属合肥市蜀山区新店村范围,地块内主要为民房、厂房、农田及水塘。段址地块地势较为平缓,地面高程约为35.3~55.5m(吴淞高程),用地范围东西长约2000m,南北宽约500m。

蜀山车辆段总建筑面积:103414m²,蜀山车辆段为线网性车辆大修基地,承担2、2A、7、8号线车辆段的大修任务;并承担2号线车辆的定修、临修任务,以及配属车辆的三月检、双周检和列检任务。场内布置有运用库、检修主厂房、调机工程车库、物资总库、综合楼、综合维修楼、食堂公寓、材料棚、污水处理站、牵引降压混合变电所、危险品库、洗车机库、试车机库、空气压缩机站、给水所、门卫、轮对踏面检测库、汽车库、垃圾站、公安派出所等,其他辅助建筑设施以及场区道路。蜀山车辆段线路铺轨长度16.27km,单开道岔41组,交叉渡线2组。

监理人主要工作内容: 建设工程项目施工阶段的质量、进度、费用控制管理和安全、文明施工、环境保护、合同、信息等方面监理服务,并完成施工审查、设计变更协调、经济签证初审和结算初审等工作,其中,施工监理内容包括但不限于



注册号: 00274731

五、签约酬金

签约酬金(大写): 捌佰捌拾万玖仟玖佰玖拾玖元整 (¥880799.00元)。

中标服务费率为: 2.05%。(中标服务费=中标价×中标服务费率)

车辆段土建施工CD01标项目中标价

最终监理服务费=工程结算审定价格×中标监理费率

本项目监理服务费包括监理人履行本合同项下其全部义务及承担本合同项下其全部责任的成本、费用、利润、税金、风险等全部款项。结算时中标费率不再根据工程量的增减或工期的调整等而变动。

六、期限

施工监理期限: 自监理合同签订之日起至合肥市轨道交通2号线蜀山车辆段本合同范围内工程竣工验收合格备案移交止。保修期内必须提供相关监理服务。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照约定向委托人提供正常监理服务及其他的相关服务,包括但不限于配合委托人办理报建、报批、报审、施工合同的拟定、洽谈、办理施工许可证、工程备案;复核施工图纸;提供施工报建过程的技术服务;开展工程现场前期准备工作;设计变更协调、经济签证初审、工期控制、竣工验收;开展工程结算初审等全过程服务。
2. 监理人向委托人承诺: 根据委托人要求和工程建设需要,成立工程建设现场领导小组,并由总公司分管生产的领导任主要负责人,具按工程建设需要随时汇报。
3. 监理人向委托人承诺: 将根据工程需要及委托人要求提供相关办公、检测设备。
4. 委托人向监理人承诺: 按本合同约定支付监理服务费。

八、合同订立

1. 订立时间: 2015年月日。

2. 订立地点：合肥。
3. 本合同一式壹拾伍份，其中正本贰份，双方各执壹份，副本拾叁份，甲方执柒份，乙方执叁份，安徽合肥公共资源交易中心备案叁份。

(本页无正文)

委托人：合肥市轨道交通有限公司 (盖章) 合同专用章
 住所：
 邮政编码： 邮政编码：

代理人：大京精工大房工程管理有限公司 (盖章) 合同专用章
 联合体主体方：大京精工大房工程管理有限公司 (盖章) 合同专用章
 法定代表人或授权代表：(签字) 孙永 法定代表人或授权代表：(签字) 孙永

联合体参与方：大京精工大房工程管理有限公司 (盖章) 合同专用章
 住所：
 邮政编码：
 法定代表人或授权代表：孙永 (签字)

开户银行： 开户银行：
 账号： 账号：
 电话： 电话：
 传真： 传真：
 电子邮箱： 电子邮箱：



业主证明

合肥市轨道交通2号线蜀山车辆段工程施工监理 CD01 标，一个车辆段，由北京建大京精大房工程管理有限公司与安徽省建设监理有限公司联合监理，于2015年12月开工，2021年05月竣工。

总监理工程师：刘洪洲。
总监理工程师代表：朱彦秋、韩卫霞、史永志。
其他专业监理工程师名单附后

业主单位：合肥市轨道交通集团有限公司



二〇二二年七月十六日

合肥市轨道交通2号线蜀山车辆段工程施工监理 CD01 标

主要监理人员名单

专业监理工程师（市政）：汪国罡
专业监理工程师（岩土、机电）：李开兴、王文水
专业监理工程师（土建、装饰装修）：平帅
专业监理工程师（通信专业）：秦昌严
专业监理工程师（电力专业）：李德龙
管线工程师：廖丽萍、赵凯
质量监理工程师：陈付义。
安全监理工程师：朱彦春。
造价专业监理工程师：黄玉玲
测量专业监理工程师：张大伟
驻厂监理工程师：李康学
监理员：牟宜宝、彭殿杰、祁小龙、任平、王秋月



监理员简历表

姓名	郭涛	性 别	男	年 龄	42
职务	监理员	职 称	工程师	学 历	大专
工作年限		16	专业	市政工程	
执（职）业证书名称		省级监理工程师	注册证书编号	BJ102874	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2017.3-20 20.12	成都轨道交 通8号线一期 工程土建施 工监理3标	监理员	成都轨道交通集团有限公司 /028-68174877		



监理员 郭涛 证件



本证书表明持证人通过
专业技术职务任职资格评审
委员会评审具有的任职资格
水平。

This is to certify the qual-
ification level of speciality and
technology of the bearer who
has passed the evaluation of
the ecaluaing commission of a
technical or professional post.

中级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate
of Middle Professional Rank

河北省职称改革领导小组办公室
The Title Reform Leading
Group Office of Hebei Province

编号: 13000034550
No.



专业技术系列 工程技术
Professional Series

专业名称 给排水
Name of Speciality

资格名称 工程师
Name of Qualification

批文号 冀职改办字【2009】56号
Approval No

授予时间 2011年02月
Date of Conferment



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 郭涛 性别 男

Name Sex

出生年月 1982年9月

Date of Birth

二〇一一年二月十八日

80



按照国家标准《建设工程监理规范》GB/T50319-2013的要求，
郭涛参加专业监理工程师培
训，经统一考试，成绩合格，
特发此证

姓名	郭涛
身份证号	130682198209196618
工作单位	北京建工集团 大房工程建设监理公司
证书编号	BJ102874

发证日期 2015年06月14日



培训考核记录

培训内容

1. 工程建设标准强制性条文（房屋建筑部分2013版）
2. 建设工程监理规范（GB/T50319-2013）
3. 建设工程监理质量管理体系标准（GB50300-2013）
4. 建设工程监理人员操作问答（专用培训教材）
5. 建设工程安全生产监理工作问答（专用培训教材）
6. 混凝土结构工程施工规范（GB50866-2011）
7. 钢结构工程施工规范（GB50761-2011）
8. 法律法规

培训总学时 48 成绩：合格
(含B1、B2证书已培训课时)

2015年5月26日

继续教育考核记录

该同志已参加专业监理工程师继续教育培训，考核合格。

2019年5月5日

该同志于2022年03月24日参加专业监理工程师继续教育培训，考核合格。

有效期：自考核合格之日起三年




继续教育考核记录

该同志于2022年08月23日参加专业监理工程师继续教育相关培训，考核合格。
有效期：自上一有效期顺延三年

该同志于2022年08月23日参加专业监理工程师继续教育相关培训，考核合格。
有效期：自上一有效期顺延三年

继续教育考核记录

该同志于2024年04月09日参加专业监理工程师继续教育相关培训，考核合格。
有效期：自上一有效期顺延三年

备注

现聘单位：北京建大京房大房工程管理有限公司
变更日期：2019年6月17日

专业监理工程师证书

1. 根据国家标准《建设工程监理规范》规定，具有工程类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称或具有工程实践经验的人员方可考取专业监理工程师证书。
2. 本证书为北京市专业监理工程师资格证书，请妥善保管，不得涂改。
3. 本证书由北京市建设监理协会签发并盖章有效。

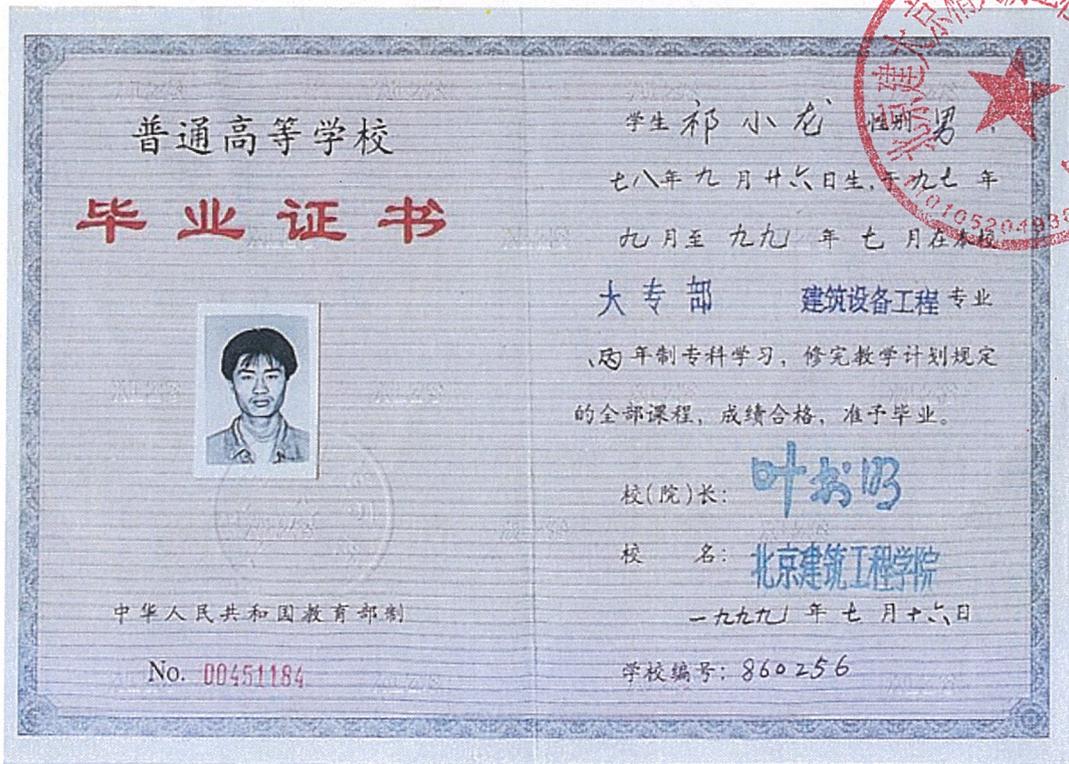


监理员简历表

姓名	祁小龙	性 别	男	年 龄	48
职务	监理员	职 称	工程师	学 历	大专
工作年限		20	专业	市政工程	
执（职）业证书名称		省级监理工程师	证书编号	BJ100781	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容		发包人及联系电话	
2015.12-2021.5	合肥市轨道交通2号线蜀山车辆段工程施工监理 CD01 标	监理员		合肥城市轨道交通有限公司 /0551-62662870	



监理员 祁小龙 证件



The Certificate shows that the
bearer has passed the appraisal by
Commission of the Professional
Technical Post Qualification and
is qualified for the technical post.



编号 0002935
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 郝小龙
Name

批准文号 高政人发[2009]188号
Approval No.

身份证号 110229197609261835
ID NO.

授予时间 2009年12月23日
Time of grant

资格名称 工程师
Title of Qualification

发证时间 2009年12月
Time of issue

专业名称 道路与桥梁
Specialty



129



按照国家标准《建设工程监理规范》GB/T50319-2013的要求，
褚小龙 参加专业监理工程师培训，经统一考试，成绩合格。
特发此证

姓名 褚小龙
身份证号 110229197609261835
工作单位 北京建大精大房工程管理有限公司
证书编号 BJ100781



发证日期: 2014年8月19日

培训考核记录

培训内容

1. 工程建设标准强制性条文 (房屋建筑部分2013版)
2. 建设工程监理规范 (GB/T50319-2013)
3. 建设工程监理企业资质标准 (GB31000-2013)
4. 建设工程监理人员操作手册 (专用培训教材)
5. 建设工程安全生产监理工作手册 (专用培训教材)
6. 房屋主体结构工程施工 (GB50990-2011)
7. 房屋结构工程施工 (GB50204-2015)
8. 考核试卷

培训总学时: 48 成绩: 合格
2014年8月18日

继续教育考核记录

该同志已参加专业监理工程师继续教育培训
考核合格
2019年5月8日

该同志于2022年03月24日参加专业监理工程师继续教育培训，考核合格。
有效期限: 自上一考核周期起三年

继续教育考核记录

该同志于2022年08月23日参加专业监理工程师继续教育培训，考核合格。
有效期限: 自上一考核周期起三年

继续教育考核记录

(This section is currently blank)

备注

注册单位: 北京建大精大房工程管理有限公司
变更日期: 2019年6月7日

专业监理工程师证书说明

1. 根据国家标准《建设工程监理规范》规定，具有工程类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称，2年及以上工程实践经验的人员方可考取专业监理工程师证书。
2. 本证书为北京市专业监理工程师证书，请妥善保管，不得涂改。
3. 本证书由北京市建设监理协会颁发并盖章有效。



监合署办公人员简历表

姓名	忻欣	性 别	男	年 龄	52
职务	监理员	职 称	高级工程师	学 历	大本
工作年限		27	专 业	房屋建筑工程	
执（职）业证书名称		省级监理工程师	证书编号	BJ100630	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容		发包人及联系电话	
2017.3-2020.12	成都轨道交通8号线一期工程土建施工监理3标	担任档案资料员		成都轨道交通集团有限公司 /028-68174877	



合署办公人员 忻欣 证件

姓名 忻欣
 性别 男 国籍 汉
 出生 1972年3月29日
 住址 北京市西城区西直门外南路24号1楼1707号
 公民身份号码 110102197203292716



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局西城分局
 有效期限 2006.10.25-2026.10.25

北京自修大学 Beijing Opening University

毕业证书 CERTIFICATE

学生 忻欣, 性别 男, 一九七二年三月二十九日生, 于一九九八年九月至二〇〇二年七月在本校 建筑工程管理 专业就读, 学制四年, 完成本专业 本科 课程, 修满学分, 成绩合格, 准予毕业。

This is to certify that: Xin Xin has completed Construction Project Management (4 years programme) July, 2002

校长: [Signature] 2002年7月1日
 毕业证书号 110085282002112244 号

No. Of certificate 110085282002112244

学院网址: www.bouedu.com




ZHUANYE JISHU ZHIWU
ZIGE ZHENGSHU

姓名 忻欣
 性别 男
 出生年月 1972.03
 专业名称 工民建
 资格名称 高级工程师
 证书编号 1031677

持证人参加全国专业技术人才培养工程专业技术培训。经统一考试和资格评审, 具备高级工程师 专业技术职务资格水平。

2010年12月30日




132



按照国家标准《建设工程监理规范》GB/T50319-2013 的要求，
忻欣 参加专业监理工程师培训，经统一考试，成绩合格。
 特发此证

姓名 忻欣
 身份证号 110102197203292716
 工作单位 北京建大京精天房工程
 建设监理有限公司
 证书编号 BJ100630



培训考核记录

培训内容

1. 工程建设标准强制性条文（房屋建筑部分2013版）
2. 建设工程监理规范（GB/T50319-2013）
3. 建设工程施工质量管理统一标准（GB50300-2013）
4. 建设工程监理人员操作指南（专用培训教材）
5. 建设工程安全生产监理工作指南（专用培训教材）
6. 房屋结构工程施工规范（GB50666-2011）
7. 砌体结构工程施工规范（GB50924-2014）
8. 法律法规

培训总学时：48 成绩：合格
 （含B1、B2证书已培训课时）
 2014年8月8日

继续教育考核记录

该同志已参加专业监理工程师继续教育培训

2020年9月15日

该同志于2022年03月24日参加专业监理工程师继续教育培训，考核合格

有效期：自2022年3月24日至2025年3月24日



备注

现聘单位：北京建大京精天房工程管理有限公司
 变更日期：2019年6月11日

专业监理工程师证书说明

1. 根据国家标准《建设工程监理规范》规定，具有工程类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称，2年及以上工程实践经验的工程技术人员方能考取专业监理工程师证书。
2. 本证书为北京市专业监理工程师资格证书，请妥善保管，不得涂改。
3. 本证书由北京市建设监理协会签发并盖章有效。

计划统计工作人员简历表

姓名	彭殿杰	性 别	男	年 龄	46
职务	监理员	职 称	工程师	学 历	本科
工作年限		22 年	专 业	隧道工程	
执（职）业证书名称		省级监理工程师	注册证书编号	BJ103078	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2016.3-20 21.12	青岛市地铁 1 号线工程（第 一监理合同 段）	监理员	青岛地铁集团有限公司 /0532-58625281		



计划统计工作人员 彭殿杰 证件

姓名 彭殿杰
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 7 月 9 日
住址 辽宁省凌源市三十家子镇
姜杖子村碌碡沟中组4582
号
公民身份号码 211382197807091015



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 凌源市公安局
有效期限 2007.04.20-2027.04.20



普通高等学校
毕业证书

学生 彭殿杰 性别 男
一九七八年七月九日生,于一九九七年
九月至二〇〇一年六月在本校
土木工程 专业
四年制本科学习,修完教学计划规
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 申长雨
校 名: 郑州大学
二〇〇一年六月一日
学校编号: 10459120010500920



中华人民共和国教育部制
No. 01247311

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名:

姓名 彭殿杰

系列 工程系列

性别 男

专业 隧道工程

出生年月 1978-07

评审通过时间 2013-08

签发日期 2013-08-20

任职资格 工程师

工作单位 中铁十六局集团有限公司

评审委员会(章)

编号: 440601322A



53



按照国家标准《建设工程监理规范》GB/T50319-2013的要求，
彭殿杰参加专业监理工程师培
训，经统一考试，成绩合格。
特发此证

姓 名 彭殿杰
身份证号 211382197807091015
工作单位 北京建大精大房工程管理有限公司
证书编号 BJ103078



发证日期 2015年07月03日

培训考核记录

培训内容

- 1、工程建筑标准强制性条文（高层建筑施工部分2013版）
- 2、建设工程监理规范（GB/T50319-2013）
- 3、建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）
- 4、建设工程监理人员操作问答（专用培训教材）
- 5、建设工程安全生产监理工作问答（专用培训教材）
- 6、混凝土结构工程施工规范（GB50666-2011）
- 7、砌体结构工程施工规范（GB50924-2014）
- 8、法律法规

培训总学时 48 成绩：合格
考核日期 2015年6月23日

继续教育考核记录

该同志已参加专业监
理工程师继续教育培
训，考核合格。
2020年9月15日

该同志于2022年03月24日参加
专业监理工程师继续教育培
训，考核合格。
有效期：自2022年3月24日至2024年3月24日



备注

现聘单位：北京建大精大房工程管理有限公司
变更日期：2019年6月17日

专业监理工程师证书说明

- 1、根据国家标准《建设工程监理规范》规定，具有工程类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称、2年及以上工程实践或经验的人员方能考取专业监理工程师证书。
- 2、本证书为北京市专业监理工程师资格证书，请妥善保管，不得涂改。
- 3、本证书由北京市建设监理协会签发并盖章有效。

信息工程师

姓名	任平	性 别	女	年 龄	41
职务	信息工程师	职 称	工程师	学 历	本科
工作年限		20	专业	市政工程	
执（职）业证书名称		省级监理工程师	注册证书编号	BJ102160	
参加过的同类工程业绩					
时间	项目名称	项目工作内容	发包人及联系电话		
2015.12-2021.5	合肥市轨道交通2号线蜀山车辆段工程施工监理 CD01 标	监理员	合肥城市轨道交通有限公司 /0551-62662870		



信息工程师 任平 证件



本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisalment.



Approved & authorized by
China Railway Construction Corporation Limited

持证人签名: 任平

姓名 任平

系列 工程

性别 女

专业 道桥工程

出生年月 1983年8月25日

评审通过时间 2009年7月15日

签发日期 2009年12月15日

任职资格 工程师

工作单位 中铁十六局集团轨道交通建设公司

编号: 44-0632158B

评审委员会(章)





按照国家标准《建设工程监理规范》GB/T50319-2013 的要求，
任平参加专业监理工程师培
训，经统一考试，成绩合格。
特发此证

姓 名 任平
身份证号 511221198308250701
工作单位 北京建工精大房
工程建设监理公司
证书编号 BJ102160



发证日期 2014年11月28日

继续教育考核记录

该同志于2022年08月23日参加
专业监理工程师继续教育相关培
训，考核合格。
有效期：自上一有效期顺延三年

该同志于2024年04月09日参加
专业监理工程师继续教育相关培
训，考核合格。
有效期：自上一有效期顺延三年

继续教育考核记录



备注

现聘单位：北京建工精大房工程管理有限公司
变更日期：2020年09月11日

专业监理工程师证书说明

- 1、根据国家标准《建设工程监理规范》规定，具有工程类注册执业资格或具有中级及以上专业技术职称、2年及以上工程实践经验的人员方能考取专业监理工程师证书。
- 2、本证书为北京市专业监理工程师资格证书。请妥善保管，不得涂改。
- 3、本证书由北京市建设监理协会签发并盖章有效。

深圳都市圈城际铁路动车基地及调度指挥中心

工程监理 4 标投标文件

资信标部分



投标人：北京建大京精大房工程管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：



日期：2024 年 11 月 12 日

资信标目录

I 资信标投标概况表

II 资信标编制要求

A、监理单位资格说明

监理单位资格说明书：按要求编制详细的文字说明。

附件 A-1 投标人基本情况汇总表

附件 A-2 法人营业执照（扫描件）

附件 A-3 监理资质等级证书（扫描件）

附件 A-4 近年（2019 年 7 月 1 日起至截标之日止）监理工作主要业绩及证明文件（扫描件）

B、本项目拟派的监理人员

附件 B-1 监理人员一览表；

附件 B-2 拟派总监理工程师简历表、近 12 个月社保缴费证明及相关项目业绩的证明文件；

附件 B-3 安全总监、总监代表简历表及相关证书、业绩的证明文件；

附件 B-4 按实际情况提供除附件 B-2、B-3 外的其他监理人员的监理工程师证、监理人员资格证书及等级证书、毕业证书、技术职称等（不含辅助人员）。



I 资信投标概况表

资信投标概况表	
企业名称	北京建大京精大房工程管理有限公司
企业工程监理资质的专业类别及等级	工程监理综合资质
拟投标项目总监姓名	张柏
拟投标项目总监技术职称	(职称) / (专业) 高工/市政工程
拟投标项目总监资格证书	(注册证书专业) / (编号) 房屋建筑工程、市政公用工程/00192040
后附监理工作主要业绩证明材料中投标人认为最符合本项目业绩要求的项目	(不超过五项)

