

工程编号：2411-440311-04-01-683242001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：龙华区观湖街道排水设施维抢修工程（2024-2026）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市潮兴建筑工程有限公司

日期：2024年11月26日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	<p>提供企业营业执照、资质证书、安全生产许可证等原件扫描件。</p> <p>注：提供有效期内的证书原件扫描件。</p> <p>按招标文件第三章要求的格式提供。</p>
2	企业履约优势	<p>投标人结合实际情况，从安全管理、质量管理、现场管理、突发事件应急处置能力、欠薪上访舆论处理速度等方面，简述企业的履约优势，并提供对应的相关证书和管理制度。具体详见招标文件附表。</p> <p>按招标文件第三章要求的格式提供。</p>
3	履约评价	<p>投标人提供近1年（以截标之日起倒推，以评价时间为准）建设单位出具的施工项目完工履约评价情况，不超过3项，列表说明，超过3项只取列表前3项。</p> <p>证明材料：</p> <p>1、履约评价需有建设单位公章。</p> <p>2、履约评价仅体现分数或同时有分数和等级的，招标人将按以下标准划分等级：（分数\geq90）为优秀，（70\leq分数$<$90）为良好，（60\leq分数$<$70）为合格，（分数$<$60）为不合格；履约评价仅有等级的按投标人提供的材料认定。</p> <p>3、履约评价需体现评价时间。</p> <p>按招标文件第三章要求的格式提供。</p>

4	拟派项目团队能力	<p>拟派项目团队能力由投标人自行配置,至少须包含项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员(或材料员)、劳资专管员(或劳务员)等专业技术人员,以上人员不得相互兼任。</p> <p>证明材料:①项目管理班子人员的任职资格材料(注册证、工程类职称证书、上岗证等);②造价师是指一级注册造价工程师(或注册造价工程师),或二级注册造价工程师;③项目经理需提供注册证书,技术负责人提供职称证书。项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员(或材料员)、劳资专管员(或劳务员)在本单位缴纳的投标截止日前3个月的社保证明文件。</p> <p>按招标文件第三章要求的格式提供。</p>
5	企业信用	<p>提供“信用中国”网站截图,截图需体现查询主体名称、严重失信主体名单(需加盖投标人公章)。</p>
6	不违法转包分包承诺书	<p>经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。</p> <p>按招标文件第三章要求的格式提供。</p>
7	诚信投标承诺书	<p>经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。</p> <p>按招标文件第三章要求的格式提供。</p>
8	其他	<p>投标人自行提供。</p>

1、企业基本情况

附件 1

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市潮兴建筑工程有限公司				
企业总部注册地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2504				
注册资本	6018 万	企业性质	私营企业	成立日期	2018 年 01 月 25 日
企业资质等级	市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级 建筑装修装饰工程专业承包二级				
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率以及投标人自认为需要说明的内容)	深圳市潮兴建筑工程有限公司成立于 2018 年, 公司总部设在深圳市龙华区。公司现有建造师十余名, 职称人员 10 余名, 技术员 20 余名, 技术职称人员占比高达 50%, 各管理人员具备多年同行业管理经验。公司正不断提高人员的业务素质, 健全人才引进和激励机制, 逐步形成一支门类齐全、专业匹配、结构合理的高素质队伍。公司成立至今本着自觉做到守合同, 重信用, 把企业效益和社会效益结合起来, 并使之逐年提高, 制定和完善了一系列规章制度, 实现精细管理和高效管理, 有效地保证了工程建设的顺利进行。				

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。投标人须提供营业执照、资质证书及其他相关证明材料扫描件。

证明材料: 投标人须提供《企业基本情况一览表》及其相关证明材料扫描件。

1.1 营业执照

统一社会信用代码 91440300MA5EYXJPX6		营业执照 (副本)			
名称	深圳市潮兴建筑工程有限公司	成立日期	2018年01月25日		
类型	有限责任公司	住所	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦2504		
法定代表人	马梓滨	登记机关			
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2022年08月30日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市潮兴建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5EYXJPX6
注册号:	440300203583204
商事主体名称:	深圳市潮兴建筑工程有限公司
住所:	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦2504
法定代表人:	马梓滨
认缴注册资本(万元):	6018
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2018-01-25
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-08-30
年报情况:	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

 信息打印

1.2. 资质证书及其他相关证明

资质证书 1


建筑业企业资质证书

证书编号: D244262148

企业名称: 深圳市潮兴建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EYXJPX6

法定代表人: 马梓滨

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦2504

有效期: 至 2028年12月05日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2023年12月05日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>

资质证书 2



建筑业企业资质证书

证书编号: D344745794

企业名称: 深圳市潮兴建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EYXJPX6

法定代表人: 马梓滨

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦2504

有效期: 至 2029年05月14日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月14日

安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300MA5EYXJFX6

编号：(粤)JZ安许证字[2023]028381

企业名称：深圳市潮兴建筑工程有限公司

法定代表人：马梓滨

单位地址：深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦2504

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年05月20日 至 2025年05月12日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月09日

1.3 ISO 管理体系



扫描全能王 创建



证书编号: 49222EC0064R0M

质量管理体系认证证书

兹证明

深圳市潮兴建筑工程有限公司

社会统一信用代码: 91440300MA5EYXJPX6

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2504

办公地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2504

经营地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2504

工程建设施工企业质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001: 2015 和 GB/T 50430-2017 标准的要求

质量管理体系适用范围



资质范围内建筑工程、市政公用工程的施工

初次发证日期: 2022 年 08 月 08 日

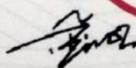
本次发证日期: 2022 年 08 月 08 日

换发证书日期: 2023 年 07 月 25 日

证书有效日期: 2025 年 08 月 07 日



艾尔弗国际认证(北京)有限公司

签发: 

获证组织在证书有效期内应每个日历年至少接受一次监督审核, 获证满12个月后证书需与监督保持通知书共同使用方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会网站(www.cnca.gov.cn)和本公司网站查询。
艾尔弗国际认证(北京)有限公司地址: 北京市北京经济技术开发区科创十三街29号院一区2号楼7层701-05号



扫描全能王 创建



证书编号: 49222S0162ROM

职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

深圳市潮兴建筑工程有限公司

社会统一信用代码: 91440300MA5EYXJPX6

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2504

办公地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2504

经营地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2504

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001: 2018 标准的要求

职业健康安全管理体系适用范围



资质范围内建筑工程、市政公用工程的施工及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期: 2022年08月08日

本次发证日期: 2022年08月08日

换发证书日期: 2023年07月25日

证书有效日期: 2025年08月07日



阿尔弗国际认证(北京)有限公司

签发: _____

获证组织在证书有效期内应每个日历年至少接受一次监督审核, 获证满12个月后证书需与监督保持通知书共同使用方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会网站(www.cnca.gov.cn)和本公司网站查询。
阿尔弗国际认证(北京)有限公司地址: 北京市北京经济技术开发区科创十三街29号院一区2号楼7层701-05号



扫描全能王 创建

2、企业履约优势

附件 2

企业履约优势

安全管理	<p>我司具有完善的安全管理制度，项目将以项目负责人为首的安全生产领导组织，有组织、有领导地开展安全管理活动，承担组织、领导安全生产的责任。我司将建立健全各级人员安全生产责任制度，明确各级人员的安全责任，抓制度落实、抓责任落实，定期检查安全责任落实情况。建立安全生产责任制，各职能部门、人员的安全生产责任做到管理到位、责任到人，切实落实安全生产管理制度。</p>
质量管理	<p>本项目为排水设施维抢修工程，我司具有类似工程项目经验，熟练掌握项目的质量控制要点，对项目相关质量控制要点做了深刻了解，并将配备相应的技术人员对项目实施施工管理，准确把握项目施工全过程。我司将建立以项目负责人为第一责任人、建立质量缺陷问责制度、质量奖惩制度等落实质量管理责任。</p>
现场管理	<p>在现代企业施工项目管理中，优化项目组织架构是现场管理优势的关键。我司采用扁平化管理模式，减少管理层级，提高决策效率。同时，建立明确的岗位责任体系，确保每位员工清楚自身职责与权力。</p>
突发事件应急处置能力	<p>为确保施工项目在面对突发事件时能够迅速、有效地进行应对，我司制定了详细的应急预案。预案内容涵盖了突发事件分类、应急响应级别、应急处置措施等方面，确保在面对各类突发事件时能够有据可依、有章可循。</p> <p>我司注册办公地址就在龙华区，可以确保在突发事件发生时能够迅速启动应急响应。具体流程包括：接收突发事件信息、判断事件性质与级别、启动相应级别应急预案、组织应急队伍进行处置、及时上报处置进展与结果、总结评估与改进。通过这一流程，我们能够快速、有序地进行应急处置工作，减少突发事件对施工项目的影</p>
欠薪上访舆论处理速度	<p>在处理欠薪上访舆论时，我们建立了高效的响应机制。我司注册办公地址就在龙华区，一旦接收到相关信息，我们能够迅速启动应急流程，确保第一时间到达现场，了解事件背景，评估舆论影响，并立即制定相应的应对策略。这种迅速的响应机制有助于我们及时控制事态发展，减少负面影响。</p>
其他	/

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。投标人结合实际情况，从安全管理、质量管理、现场管理、突发事件应急处置能力、欠薪上访舆论处理速度等方面，简述企业的优势。

2.1 ISO 管理体系





证书编号: 49222EC0064R0M

质量管理体系认证证书

兹证明

深圳市潮兴建筑工程有限公司

社会统一信用代码: 91440300MA5EYXJPX6

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2504

办公地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2504

经营地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2504

工程建设施工企业质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001: 2015 和 GB/T 50430-2017 标准的要求

质量管理体系适用范围



资质范围内建筑工程、市政公用工程的施工

初次发证日期: 2022 年 08 月 08 日

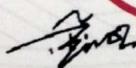
本次发证日期: 2022 年 08 月 08 日

换发证书日期: 2023 年 07 月 25 日

证书有效日期: 2025 年 08 月 07 日



艾尔弗国际认证(北京)有限公司

签发: 

获证组织在证书有效期内应每个日历年至少接受一次监督审核, 获证满12个月后证书需与监督保持通知书共同使用方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会网站(www.cnca.gov.cn)和本公司网站查询。
艾尔弗国际认证(北京)有限公司地址: 北京市北京经济技术开发区科创十三街29号院一区2号楼7层701-05号



扫描全能王 创建



证书编号: 49222S0162R0M

职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

深圳市潮兴建筑工程有限公司

社会统一信用代码: 91440300MA5EYXJPX6

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2504

办公地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2504

经营地址: 深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2504

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001: 2018 标准的要求

职业健康安全管理体系适用范围



资质范围内建筑工程、市政公用工程的施工及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期: 2022年08月08日

本次发证日期: 2022年08月08日

换发证书日期: 2023年07月25日

证书有效日期: 2025年08月07日



阿尔弗国际认证(北京)有限公司

签发: _____

获证组织在证书有效期内应每个日历年至少接受一次监督审核, 获证满12个月后证书需与监督保持通知书共同使用方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会网站(www.cnca.gov.cn)和本公司网站查询。
阿尔弗国际认证(北京)有限公司地址: 北京市北京经济技术开发区科创十三街29号院一区2号楼7层701-05号



扫描全能王 创建

2.2 企业各管理制度文件

2.2.1 安全管理制度



深圳市潮兴建筑工程有限公司

安全管理制度

第一条 为规范公司全员安全管理和生产作业行为，防止和减少伤亡事故发生，最大限度地保护员工安全和健康，促进企业经济持续发展，特制定本制度。

第二条 本制度依据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规、行业标准规定，结合公司多年管理经验和施工生产实际情况而制定。

第三条 安全管理必须坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，贯彻执行《安全生产法》及其他有关法律、法规，加强安全生产管理建立、健全安全管理制度，完善安全生产条件，确保安全生产。

第四条 公司安全管理依据本制度，对公司安全生产实施综合监督管理，公司有关部门依据本制度，在各自的职责范围内对有关的安全生产工作实施监督管理。

第五条 坚持按照上级要求，有计划、有组织、有重点地开展好旨在强化安全意识、规范安全行为的各项安全生产活动。

第六条 本制度适用于公司各部门及在建项目的安全生产管理工作。

第七条 各部门各分公司应贯彻落实：安全生产责任制度、安全生产教育培训制度、安全生产检查制度、伤亡事故处理报告制度等管理制度。

1、安全生产责任制度

安全生产责任制度是建筑施工企业安全管理制度的核心，是保障安全生产的重要组织手段，也是贯彻安全生产方针、实现安全管理目标的有效载体。应当明确企业内部各级管理人员和员工在安全生产方面的职责和权限，要求企业法人代表、总经理、生产副总经理、技术副总等各级管理人员，以及项目经理、安全员、技术员等岗位人员，都必须承担起相应的安全生产责任，并通过定期的安全检查和考核，确保安全生产责任的有效落实。

项目部成立以项目经理为第一责任人的安全生产领导小组，通过安全生产责任制的落实、检查、考核，充分行管理职能，增强全员安全意识，提高自我防范的能力，使施工全过程人的不安全因素和物的不安全状态处于受控，确保工程项目安全目标管理。安全目标应确保层层落实，公司安全管理目标分解到部门、项目、分包、现场管理人员，对安全生产目标管理予以考核，考核结果作为奖惩的依据之一。

2、安全生产教育培训制度

安全生产教育培训制度是为增强职工安全意识和安全防护能力，对企业职工进行安全教育的制度。该制度要求企业定期组织安全教育培训，内容包括安全法规、操作规程、事故应急处理等。新入职员工必须接受安全培训，并通过考核后才能上岗作业。

培训的对象、时间和内容：

公司职工每年必须接受一次专门的安全培训。



深圳市潮兴建筑工程有限公司

1. 公司法定代表人、主管安全副总经理、项目经理每年接受安全培训的时间，不得少于 30 学时；
2. 公司专职安全管理人员除按照有关规定，取得岗位合格证书并持证上岗外，每年还必须接受安全专业技术业务培训，时间不得少于 40 学时；
3. 公司其他管理人员和技术人员每年接受安全培训的时间不得少于 20 学时；
4. 公司特殊工种(包括电工、焊工、架子工、起重工、塔吊司机及指挥司索人员、场内司机、人货两用电梯司机等)在通过专业技术培训并取得岗位操作证后，每年仍须接受有针对性的安全培训，时间不得少于 20 学时；
5. 公司其他职工每年接受安全培训的时间，不得少于 15 学时；
6. 公司待岗、转岗、换岗的职工，在重新上岗前，必须接受一次安全培训，时间不得少于 20 学时。

3、安全生产检查制度

为了贯彻落实党和国家安全生产方针、政策及各种规章制度、规范和标准，及时发现和纠正生产中的事故隐患，提高各部门、项目部及职工安全生产的自觉性，增强安全责任感，特制定本制度。要求各项目部应建立安全生产检查小组，对施工现场应进行定期或不定期安全检查，对施工现场的安全生产状况进行检查，发现问题及时整改。检查内容包括：安全管理、安全教育、机械设备、安全设施、操作行为、劳保用品使用、伤亡事故处理、文明施工、消防安全等方面。

安全检查方式：定期安全检查、专项安全检查、经常性安全检查、季节性及节假日后的安全检查、施工现场要经常进行自检、互检和交接检查。

4、伤亡事故处理报告制度

为加强公司安全生产管理，保证安全生产事故及时报告和处理，维护国家和公司、人民生命财产安全。在发生伤亡事故时，必须按照规定及时向有关部门报告。企业发生轻伤事故后，负伤者或事故现场有关人员，应当立即向其直接领导，由其直接领导报告公司负责人。工地发生伤亡事故后，负伤者或者事故现场有关人员应立即以最快的方式向项目部报告，再由项目部向公司负责人报告。

事故发生后，应该能够迅速启动应急预案，采取有效措施进行救援和处理，首先抢救伤员和排除险情，制止事故蔓延扩大，稳定施工人员情绪，要做到有组织、有指挥，同时要严格保护现场，绘制现场简图并作出书面记录，妥善保存现场重要痕迹、物证，有条件的可以拍照、录像。清理事故现场应经调查组同意，方能进行，任何人不得借口恢复生产，擅自清理现场，掩盖事故真相。

以上制度共同构成了企业安全管理制度的框架，旨在通过全面的管理和监督，确保施工现场的安全，预防和减少事故发生。

2.2.2 质量管理制度



潮兴建筑

深圳市潮兴建筑工程有限公司

质量管理制度

为加强公司所属项目部修建的建筑工程施工质量的管理工作，强化监管措施，理顺监管职责，有效控制建筑工程施工质量、不断提高公司开发工程的质量，从而促进我公司建设事业的健康发展，制定本管理规定。

一、质量管理机构责任制

- (1) 贯彻执行国家和上级颁发的规范、规程、验证标准和规章制度；
- (2) 负责公司的质量管理，检查公司质量管理办法的落实情况，参加上级组织的工程质量检查和核验工作。负责组织优质工程的申报工作；
- (3) 负责编制公司年度质量目标，审批项目质量计划，对项目质量活动实施监督检查，指导项目部质检员的工作；
- (4) 编制年度创优计划，对项目部在质量过程控制中采用的方法和手段进行审定；
- (5) 对在工程进行巡查、监控；
- (6) 参加项目地基与基础、主体分部工程和单位工程验收、监督、核查项目部对质量问题的整改情况；
- (7) 参加单位工程竣工预验收，对未通过预验收的工程，项目部不准进行竣工验收；
- (8) 负责工程质量信息的收集、整理和反馈工作，掌握工程质量动态。编制汇总质量报表、质量分析，并上报公司总工、总经理及技术质量部；
- (9) 及时上报发生的质量事故，参加质量事故的调查、分析，提出处理意见，并对事故的处理效果进行验收检查。

二、项目经理质量管理责任制

- (1) 对承包项目工程生产经营过程中的安全生产负全面领导责任；
- (2) 贯彻执行国家有关质量方针政策和上级质量管理规章制度，负责贯彻落实企业制订的工程质量责任制，负责对项目全体员工进行质量意识的教育；
- (3) 确定在工程的质量方针目标，定期组织质量大检查，掌握工程质量状况；
- (4) 组织落实施工组织设计中技术措施，组织并监督项目工程施工中技术交底制度和设备、设施验收制度的实施；
- (5) 负责健全质量保证体系，制定质量奖惩办法，定期召开质量工作会议，制定创优工程质量保证措施和奖励措施，组织签订落实各级创优工程考核；



深圳市潮兴建筑工程有限公司

(6) 项目经理全面负责本项目部质量管理工作，每月至少召开一次工作会议，监控在建工程质量管理。项目部施工员负责施工现场的一切质量管理工作，每周组织工程例会，组织对项目部所属工地现场的施工进度控制的检查、评比，奖优罚劣；

(7) 对不合格工程质量负直接责任；

(8) 组织、管理工程质量检查、评定和竣工验收工作。

三、质量员质量管理责任制

(1) 现在质量员应认真执行国家和上级颁发、制定的各类技术规程、规范、工艺标准、质量验评标准和各种质量管理制度和措施；

(2) 对进场的原材料、半成品进行严格检查，核对各材料的安全生产合格证、质量合格证、出厂合格证等证件，杜绝不合格原材料、半产品的使用；

(3) 负责项目在施工过程中的经常检查和定期检查，对重要部位、隐蔽部位进行旁站检查和施工班组间交接检查；

(4) 加强工程质量业务管理，建立分项、分部、单位工程质量台帐；

(5) 参加工程质量事故的调查分析，并及时上报；

(6) 负责对本工程项目内的分项、分部、单位工程进行质量检查和评定，对工程进行预
隐检查，办理主体结构完工和签订手续；

(7) 参加上级质量部门对本项目的质量检查和现场会，并负责介绍情况和提供所需的各
项质量资料；

(8) 及时上报年、季、月工程质量统计报表和工程质量小结。

三、质量周例会制度

(1) 项目质量例会应每星期召开一次。重要工序质量分析会应根据施工需要不定期召开，特殊情况下，当出现质量事故（或质量有较大的倒退趋势）时，项目技术负责人应召开质量研讨会，分析原因提出处理方法（或应采取的纠正措施）；

(2) 工程质量例会由项目经理（或项目技术负责人）主持召开，项目部质量安全员、施工员、材料员、仓库管理员、施工机械操作员、施工班组长等应参加会议；

(3) 质量例会主要应包括以下几个方面的内容，本周施工情况，原材料质量情况，送检结果，过产品质量情况，存在的主要质量问题及改正要求，施工进度情况，施工实际进度与施工进度计划符合情况，施工安全情况等；下一阶段的施工安排等；

(4) 工程例会要做好例会记录，与会人员要签到，会议内容整理后要及时以文件的形式





深圳市潮兴建筑工程有限公司

发至各施工班组，项目部资料员要收集例会记录，并归档形成工程质量资料。

四、质量检查制度

- (1) 全面贯彻国家有关质量管理的方针、政策、法律、法规；
- (2) 使质量检查工作明确职责，严格制度，预防为主，充分发挥质量检查人员的积极作用；
- (3) 根据国家规定的技术标准、验收规范、操作规程和设计要求，在整个施工过程中的各个环节进行全面的检查和监督；
- (4) 及时掌握质量信息，分析质量动态，为上级及有关部门提供质量数据；
- (5) 质量检查人员应由责任心强、坚持原则、具有一定技术水平和施工经验、身体健康、适合现场工作的人员担任；
- (6) 建立样板制。各分项、各工序按设计要求、规范要求质量标准做样板，以样板引路，无样板的分项或工序不得展开施工。施工中如达不到样板的质量，视为不合格产品，要进行返工处理；
- (7) 建立三检制度。各分包单位、外包对、施工班组在施工中均要按照施工验收规范进行工序自检，并认真填写检查记录。凡无“三检”记录、上交不及时或不上交的均按该项目未完成论（不予工程结算）专职质检员可行使其停止下道工序施工的职权；
- (8) 工序交接检制。各工序在进行自检的基础上，工序之间进行交接检查，并办理交接手续。上道工序如达不到质量要求或未办理交接手续，下道工序有权拒绝接受，并不进行下道工序施工，耽误的工期和试件由上道工序承担；
- (9) 隐、预检施工中需作隐、预检手续的项目必须办理隐、预检，按要求组织检查并及时办理手续，不办理隐、预检手续，下道工序不得施工；
- (10) 建立健全混凝土开盘申请及拆模申请制度。浇筑混凝土前均须办理浇筑申请手续，若不办理此手续不得进行浇筑。混凝土拆模时间必须按照技术要求，不得随意拆模；



2.2.3 现场管理制度



深圳市潮兴建筑工程有限公司

现场管理制度

施工现场管理是通过施工现场实施科学化、标准化、规范化管理，为施工生产的顺利进行创造良好的条件。施工现场管理体现在项目员工的精神风貌、项目现场环境、材料堆放秩序、功能区域划分等方面反映了企业的形象。在项目管理中，项目经理要落实优质、文明、安全施工的各项措施；项目管理人员的责任是要在工程施工的全过程中严格检查、督促各项措施的贯彻执行；直接操作人员的责任是要严格按操作规程操作，禁止违章操作。

一、施工现场平面布置管理制度

(1) 现场要有科学的施工组织设计，合理的平面布置，按平面布置图搭设临时设施，安装机具，堆放材料、构件。平面图要分阶段绘制，并明示于现场；

(2) 施工现场主要进口处应有整齐明显的“五牌一图”。五牌：工程概况牌、管理人员名单及监督电话牌、消防保卫牌、安全生产牌、文明施工牌；一图：施工现场总平面图；

(3) 施工现场四周应按规定设置连续的围栏，围栏必须稳固、整洁、美观；

(4) 不得在围栏外堆放建筑材料、垃圾和渣土；

(5) 临设工程不得有歪斜，墙皮脱落等现象，棚顶、棚檐要规矩整齐，不得参差不齐；

(6) 现场道路和场地必须平整，道路要物通，要有排水措施。基础施工完后要及时清理积土，整理场地；

(7) 施工生产中的泥浆和其它浑浊、废弃物，未经沉淀，不得排放。不得堵塞城市下水管道；

(8) 施工区域与非施工区域严格分开。施工区域或危险区域有醒目的警告标志，并采取适当的安全保护措施；

(9) 现场料具库要内外整齐，合理码放，余料要及时回收。仓库本身的门窗要牢固，窗有插销，门要上锁；

(10) 工人操作地点和周围必须清洁整齐，要做到干活脚地清，活完料净；

(11) 建筑物内清除垃圾、渣土要由临时搭设的垃圾筒或利用电梯井、垃圾道漏下或用灰斗、小车吊下，严禁飞扬现象。垃圾、渣土应堆置在规定的地点，不得倒入河道和居民生活垃圾器内；

(12) 现场使用的机械设备要按施工组织设计定点安放，摆放整齐，机身经常保持清洁，标记编号明显，安全装置可靠，机棚内外干净整齐，棚内视线良好，操作方便，搅拌机周围要有排水措施。





潮兴建筑

深圳市潮兴建筑工程有限公司

二、施工现场场容管理制度

(1) 场容管理即通过严格验收、定位堆放、限额领料、工完场清实现物料优化管理；通过合理布置、路沟通畅、生活卫生、整洁高效实现现场场容貌优化管理。

(2) 做好材料的定置堆放工作。

1) 材料的堆放要符合现场平面图的规划。

2) 材料的堆码要整齐、规矩、标识明显。

3) 现场堆放容易损坏、变质、丢失的产品一定要入库保存。

(3) 现场库房管理：

1) 库房应结构牢固、安全，屋面不漏水，地坪不进水、不渗水，四面砖墙不渗水，同时应保证防火防盗。

2) 库存产品摆放整齐，标识明确，要保持库房内的清洁。

(4) 现场的工完场清管理：

1) 必须发动班组，抓好班组管理，按各工种班组工完场清标准的执行情况进行定期考评与奖、罚挂钩。

2) 工完场清工作由项目副经理执行、检查、考核，定期组织工长和材料员进行现场评比。评分应符合实际，不弄虚作假，扣分处注明原因，重实据，奖罚要分明。

3) 施工现场工完场清工作的一般要求：

a. 施工班组必须做到边施工、边清理，落地灰、钢筋砖块、木料、扣件等及时清理回收利用，清理出不能利用的建筑垃圾倒在指定地点。

b. 楼层、道路、建筑物四周要求做到无散落的砼、砂浆、碎砖等杂物。建筑垃圾集中归堆。

c. 班组使用的手推车、工具、设备周转材料、大模板等，用后及时冲洗铲清按规定存放，注意保管。

d. 工完场清工作最基本的要求是：“工完料尽场地清”。

(5) 办公室、宿舍和食堂应保持整洁、卫生、物品摆放有序。



3、履约评价

附件 3

履约评价情况

1、工程名称：深圳市光明区光明东周幼儿园装修工程；评价单位：深圳市光明区光明东周幼儿园；评价等级：优秀；评价时间：2024.10.20

2、工程名称：东周幼儿园关于三楼办公室、二楼走道、消防栓修缮项目；评价单位：深圳市光明区光明东周幼儿园；评价等级：优秀；评价时间：2023.12.17

3、工程名称：下围新邨花园周边环境综合提升项目；评价单位：深圳市龙华区观湖街道办事处(综合行政执法办公室城市管理科)；评价等级：优秀；评价时间：2024.05.22

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。投标人提供近 1 年（以截标之日起倒推，以评价时间为准）建设单位出具的施工项目完工履约评价情况，不超过 3 项，列表说明，超过 3 项只取列表前 3 项。

3.1 深圳市光明区光明东周幼儿园装修工程

承包商履约综合评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明东周幼儿园		评价期限	2022.05.19 -- 2022.06.30	
承包商名称	深圳市潮兴建筑工程有限公司		承包商资质	建筑工程施工 总承包二级 市政公用工程 总承包二级	
法定代表人 及联系方式	马梓滨 18926448233		项目负责人 及联系方式	马梓滨 18926448233	
企业地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区 陶吓锦华大厦 2504		合同编号	/	
工程名称	深圳市光明区光明东周幼儿园装 修工程		承包范围	幼儿园装修	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	281657.92 元	
合同开工日期	2022.05.19	合同竣工日期	2022.06.30	合同 工期	41 天
实际开工日期	2022.05.19	实际竣工日期	2022.06.30	实际 工期	41 天
履约评价得分 (数值保留一位小数)					
	得分		权重		
阶段评价得分	95		60%		
综合评价得分	91		40%		
最终认定得分	93.4				
备注: 优秀 > 90; 90 > 良好 > 80; 80 > 合格 > 60; 不合格 < 60。					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章) 					
日期: 2024.10.20					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

3.2 东周幼儿园关于三楼办公室、二楼走道、消防栓修缮项目

承包商履约综合评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明东周幼儿园		评价期限	2022.11.06 — 2022.11.30	
承包商名称	深圳市潮兴建筑工程有限公司		承包商资质	建筑工程施工 总承包二级 市政公用工程 总承包二级	
法定代表人 及联系方式	马梓滨 18926448233		项目负责人 及联系方式	马梓滨 18926448233	
企业地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区 陶吓锦华大厦 2504		合同编号	/	
工程名称	东周幼儿园关于三楼办公室、二楼 走道、消防栓修缮项目		承包范围	办公室、走道、 消防栓修缮	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	140338.25 元	
合同开工日期	2022.11.06	合同竣工日期	2022.11.30	合同 工期	24 天
实际开工日期	2022.11.06	实际竣工日期	2022.11.30	实际 工期	24 天
履约评价得分 (数值保留一位小数)					
	得分		权重		
阶段评价得分	92		60%		
综合评价得分	90		40%		
最终认定得分	91.2				
备注: 优秀 > 90; 90 > 良好 > 80; 80 > 合格 > 60; 不合格 < 60.					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
(建设单位公章)  日期: 2022.11.17					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

3.3 下围新邨花园周边环境综合提升项目

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区观湖街道办事处(综合行政执法办公室城市管理科)		评价期限	2023年6月20日至 2023年9月28日	
承包商名称	深圳市潮兴建筑工程有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级	
法定代表人 及联系方式	马梓滨 18926448233		项目负责人 及联系方式	王松 13528785888	
企业地址	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦 2504				
工程名称	下围新邨花园周边环境综合提升项目	承包范围	本项目为下围新邨花园周边环境综合提升项目, 主要建设内容包括: 园建工程安装工程、绿化工程等		
工程地址	深圳市龙华区观湖街道	工程合同价	2279306.72 元		
合同开工日期	2023.06.20	合同竣工日期	2023.09.28	合同工期	90天
实际开工日期	2023.06.20	实际竣工日期	2023.09.30	实际工期	92天
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	11
二、技术经济实力				0-17	17
三、工程实施过程管理				0-47	46
四、工期控制				0-10	9
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计					97
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价:					
 (建设单位公章) 2024.05.22					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

4、拟派项目团队能力

附件 4

拟派项目团队能力

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	林潮兴	高级工程师	建造师注册证	一级	粤 1442014201529944	市政公用工程
2	技术负责人	孙清胜	高级工程师	职称证	高级	B131110337	建筑工程
3	质量主任	马梓滨	工程师	岗位证	中级	0441610694416005574	建筑工程
4	安全主任	赵淑辉	工程师	安全 C 证	中级	粤建安 C3(2018)0029497	市政工程
5	造价师	任格	/	造价师注册证	/	建[造]21224400005567	土木建筑工程
6	安全员	张健生	工程师	安全 C 证	中级	粤建安 C3(2022)0001696	安全
7	施工员	郑锦武	助理工程师	施工员岗位证	初级	0441710194417000258	建筑工程
8	资料员(或材料员)	黄惠吟	技术员	资料员岗位证	员级	0441811494418012817	建筑工程
9	劳资专管员(或劳务员)	李南雄	/	劳资专管员岗位证	/	0915879202300308451	/

按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

拟派项目团队能力由投标人自行配置,至少须包含项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员(或材料员)、劳资专管员(或劳务员)等专业技术人员,以上人员不得相互兼任。

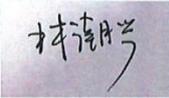
证明材料:

①项目管理班子人员的任职资格材料(注册证、工程类职称证书、上岗证等);

②造价师是指一级注册造价工程师(或注册造价工程师),或二级注册造价工程师;

③项目经理需提供注册证书,技术负责人提供职称证书。项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员(或材料员)、劳资专管员(或劳务员)在本单位缴纳的投标截止日前3个月的社保证明文件。

3.1、项目经理[林潮兴]

		使用有效期: 2024年07月04日 - 2024年12月31日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓名: 林潮兴		
性别: 男		
出生日期: 1974年03月06日		
注册编号: 粤1442014201529944		
聘用企业: 深圳市潮兴建筑工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-09-02至2025-09-01)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 林潮兴 签名日期: 2024-7-4	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年9月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2008)0004551

姓名:林潮兴

性别:男

出生年月:1974年03月06日

企业名称:深圳市潮兴建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2008年08月01日

有效期:2023年06月07日 至 2026年07月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月26日





经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，特证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 林潮兴

Full Name

资格名称 高级工程师

Qualification

性别 男

Sex

专业 给排水

Speciality

出生日期 1974年03月

Date of Birth

授予时间 2019年12月20日

Date of Conferment

证书编号 ZGD50056293

Certificate No.



3.2 技术负责人[孙清胜]

 (加盖授予部门钢印有效)	姓名: <u>孙清胜</u>
	性别: <u>男</u>
	出生年月: <u>1970年7月</u>
	专业名称: <u>建筑工程</u>
	资格名称: <u>高级工程师</u>
	授予时间: <u>2011年9月1日</u>
持证人签名: _____	授予部门: 
身份证号码: <u>230103197007013613</u>	

	 黑龙江省人力资源和社会保障厅
	编号: <u>B131110337</u>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙清胜

社保电脑号：811753163

身份证号码：230103197007013613

页码：1

参保单位名称：深圳市潮兴建筑工程有限公司

单位编号：30048565

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	30048565	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30048565	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30048565	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66						68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb7690d0537 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30048565
单位名称：深圳市潮兴建筑工程有限公司



3.3 质量主任[马梓滨]

证书编码：0441610694416005574

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：马梓滨

身份证号：440582198911065850

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓名: 马梓滨

性别: 男

资格名称: 工程师

系列: 工程技术

专业: 建筑施工-机电安装(暖通工程、电气工程、建筑给排水、建筑机械施工)

评审机构: 天津市工程技术系列建筑施工专业中级职称评审委员会



取得资格时间: 2022年12月10日

申报单位: 骏腾(天津)建筑工程有限公司

呈报单位: 中新天津生态城人力资源和社会保障局

身份证号: 440582198911065850

证书编号: 2022C008663

验证网站: 使用时请通过“天津市专业技术人才职称

评审信息系统”查询核验真伪



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马梓滨 社保电脑号：80048566 身份证号码：440582198911065850 页码：1
参保单位名称：深圳市潮兴建筑工程有限公司 单位编号：30048565 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	30048565	3100.0	465.0	248.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3100	10.23	2360	16.52	7.08
2023	11	30048565	3100.0	465.0	248.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3100	10.23	2360	16.52	7.08
2023	12	30048565	3100.0	465.0	248.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3100	10.23	2360	16.52	7.08
2024	01	30048565	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3100	10.23	3100	24.8	6.2
2024	02	30048565	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3100	10.23	3100	24.8	6.2
2024	03	30048565	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3100	20.46	3100	24.8	6.2
2024	04	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3100	20.46	3100	24.8	6.2
2024	05	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3100	20.46	3100	24.8	6.2
2024	06	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3100	20.46	3100	24.8	6.2
2024	07	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3100	20.46	3100	24.8	6.2
2024	08	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3100	27.9	3100	24.8	6.2
2024	09	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3100	27.9	3100	24.8	6.2
2024	10	30048565	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3100	27.9	3100	24.8	6.2
合计			6926.11	3562.4			4339.64	1662.38			415.66		244.58		297.56		83.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fb768d1827p）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30048565 单位名称 深圳市潮兴建筑工程有限公司



3.4 安全主任[赵淑辉]

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0029497

姓名:赵淑辉

性别:男

出生年月:1990年04月09日

企业名称:深圳市潮兴建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年11月19日

有效期:2024年10月11日至2027年11月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月11日



天津市专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓 名: 赵淑辉
性 别: 男
资 格 名 称: 工程师
系 列: 工程技术
专 业: 市政工程



评 审 机 构: 天津市滨海新区人力资源和社会保障局自主聘任

取得资格时间: 2022年03月31日

呈 报 单 位: 天津市滨海新区人力资源和社会保障局

身 份 证 号: 440582199004096375

证 书 编 号: 2022C000564

验 证 网 站: 天津市专业技术人员职称评审信息系统



3.5 造价师[任格]

使用有效期：2024年11月
04日-2025年05月03日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：任格
性别：女
出生日期：1988年09月17日
专业：土木工程
证书编号：建[造]21224400005567
有效期：2022年04月29日-2026年04月28日
聘用单位：深圳市潮兴建筑工程有限公司



任格

个人签名：任格

签名日期：2024年11月4日



发证日期：2022年04月29日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任格 社保电脑号：810102287 身份证号：420684198809170026 页码：1
参保单位名称：深圳市潮兴建筑工程有限公司 单位编号：30048565 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	05	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72	
2024	06	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72	
2024	07	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72	
2024	08	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72	
2024	09	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72	
2024	10	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88	4.72	
合计			3170.7	1691.04			582.78	194.28			194.28		176.12	13.28	28.32		



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33915fb7690bc74f ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30048565 单位名称 深圳市潮兴建筑工程有限公司



3.6 安全员[张健生]

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0001696

姓 名:张健生

性 别:男

出 生 年 月:1989年09月06日

企 业 名 称:深圳市潮兴建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年01月10日

有 效 期:2022年01月10日 至 2025年01月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月16日



江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：张健生
性 别：男
出生年月：1989-09-06
身份证号：440582198909065819
工作单位：江苏品之佳建设工程有限公司



评 委 会：徐州市沛县建设工程专业中级专业技术
资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工·园林绿化施工

证 书 号：233203223503341045

取得资格时间：2023-12-12

文 件 号：徐职称办〔2023〕45号



在线证书信息



盖签及单位电子印章

3.7 施工员[郑锦武]

证书编码：0441710194417000258

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：郑锦武

身份证号：440582199510286139

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：郑锦武
身份证号：440582199510286139



职称名称：助理工程师
专业：建筑施工
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年05月14日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128544
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.8 资料员[黄惠吟]

证书编码：0441811494418012817

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄惠吟

身份证号：440582198510026703

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：黄惠吟
身份证号：440582198510026703



职称名称：技术员
专业：建筑施工
级别：员级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年03月09日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128558

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3.9 劳资专管员（或劳务员）[李南雄]

	姓名： <u>李南雄</u> Full Name
	性别： <u>男</u> Gender
	身份证号： <u>440582198709062971</u> ID No.
	项目名称： <u>劳资专管员</u> Project name
	级别： <u>—</u> Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号： <u>0915879202300308451</u> Certificate No.	发证单位盖章： 
注册编号： <u>091587920230308451</u> Registration No.	签发日期： <u>2023年3月10日</u> Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李南雄

社保电脑号：809523292

身份证号：440582198709062971

页码：1

参保单位名称：深圳市潮兴建筑工程有限公司

单位编号：30048565

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	30048565	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	30048565	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	30048565	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	30048565	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	10	30048565	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66					68.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb768ddece1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30048565
单位名称：深圳市潮兴建筑工程有限公司



5、企业信用

附近 5

企业信用

提供“信用中国”网站截图，截图需体现查询主体名称、严重失信主体名单（需加盖投标人公章）。



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市潮兴建筑工程有限公司

存续

统一社会信用代码: 91440300MA5EYXJPX6

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	马梓滨	企业类型	有限责任公司
成立日期	2018-01-25	住所	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦2504

行政管理 11

诚实守信 0

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 6

信用评价 0

司法判决 0

其他 0

深圳市潮兴建筑工程有限公司 存续

统一社会信用代码: 91440300MA5EYXJPX6

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)

[下载信用信息报告](#)

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	马梓滨	企业类型	有限责任公司
成立日期	2018-01-25	住所	深圳市龙华区大浪街道陶元社区陶吓锦华大厦2504

11
行政管理

0
诚实守信

0
严重失信

0
经营异常

6
信用承诺

0
信用评价

0
司法判决

0
其他

全部 11

行政许可 (新标准) 11

第 1 条

行政许可决定书号	440402S(2024)0000146
行政许可决定书名称	建筑起重机械使用登记证书
许可证书名称	---
许可类别	普通



欢迎来到信用中国



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

通知公告 网站声明

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公开

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

严重失信主体名单查询

深圳市锦兴建设工程有限公司

查询



查询结果



很抱歉，没有找到您输入的数据

6、不违法转包分包承诺书

附件 6

不违法分包转包承诺书

致：（招标人）深圳市龙华排水有限公司

我单位参加（标段名称）龙华区观湖街道排水设施维抢修工程（2024-2026）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作；
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程；
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市潮兴建筑工程有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

传真：0755-21008134

承诺日期：2024年11月26日



7、诚信投标承诺书

附件 7

诚信投标承诺书

致：(招标人) 深圳市龙华排水有限公司

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受(标段名称) 龙华区观湖街道排水设施维抢修工程(2024-2026) 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内(从招标公告发布之日起倒算) 投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

(2) 近 1 年内(从截标之日起倒算) 因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(3) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称(单位公章) 深圳市潮兴建统工程有限公司

法定代表人(签字或盖章)：

公司总部地址：深圳市龙华区大浪街道陶无社区陶吓锦华大厦

2504 邮政编码：518110

公司总部电话：0755-21008134/传真：0755-21008134

日期：2024 年 11 月 26 日

8、其他

无