

标段编号：2207-440309-04-01-803517002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：民乐片区全民健身设施建设项目监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市邦迪工程顾问有限公司

日期：2024年11月29日

目录

一、企业基本情况	1
二、企业同类工程业绩	5
(一) 企业同类工程业绩一览表 (近 5 年)	5
(二) 企业业绩证明材料	6
三、企业获奖情况	32
(一) 企业获奖情况一览表	32
(二) 获奖情况证明文件	33
四、企业信用情况	36
(一) 中国执行信息公开网	36
(二) 全国企业信用信息公示系统	38
五、监理服务响应承诺书	40
六、不违法分包转包承诺书	41
七、诚信投标承诺书	42

一、企业基本情况 投标人基本情况表

企业名称	深圳市邦迪工程顾问有限公司	企业曾用名（如有）	深圳邦迪建设监理咨询有限公司 深圳市邦迪建设监理有限公司 深圳市邦迪地产顾问有限公司
统一社会信用代码	914403001922440336	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	3000	注册地址	深圳市南山区西丽街道松坪山社区松坪山朗山路 11 号同方信息港 C 座 901
企业法定代表人	钱英育	建立日期	1993 年 9 月 9 日
现有资质类别及等级	工程监理房屋建筑工程专业甲级、工程监理市政公用工程专业甲级、工程监理机电安装工程专业乙级、工程监理通信工程专业乙级、工程监理电力工程专业乙级		
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	<p>深圳市邦迪工程顾问有限公司（简称“深圳邦迪”），由湖南大学发起成立于 1993 年，是建设部授予的首批“全国百强先进监理”企业。以全过程工程咨询、工程监理、招标代理、第三方服务为主要经营业务，致力于成为行业诚信的标杆企业、建筑产业现代化的领先企业，是深圳市建筑产业化协会优秀企业、副会长单位。</p> <p>深圳邦迪坚持“履行托付、坚守原则”的企业精神，先后获得湖南省建设监理先进单位、深圳市先进工程监理企业、东莞全市工程监理企业量化评价先进单位、深圳市建筑产业化行业优秀企业、深圳万科优秀合作伙伴、卓越集团卓越服务奖、深圳市福田区统计局先进企业、深圳市危大工程安全管理业务知识竞赛三等奖等荣誉。2020 年度广东省守合同重信用企业。2021 年获得国家高新技术企业证书。</p> <p>深圳邦迪具备广东省全过程工程咨询试点单位、工程监理房屋建筑工程专业甲级、工程监理市政公用工程专业甲级、工</p>		

	<p>程监理机电安装工程专业乙级、工程监理通信工程专业乙级、工程监理电力工程专业乙级等专业资质，经营地域覆盖国内十多个省、直辖市、自治区，目前在职人员有 898 余人。</p> <p>深圳邦迪以“为客户创作价值，为社会承担责任”为企业使命，共创出多项鲁班奖及其他国家级奖项。业务涉及文教类、装配式建筑、超高层、综合体、医疗卫生、精品住宅、产业园、市政工程、招标代理、第三方服务等领域一大批标志性工程。</p> <p>深圳邦迪着力通过技术进步驱动转型升级，依托“邦迪学院”，主攻“新技术、新理念”等研究方向，创建经营研究中心、BIM 技术研究中心、装配式建筑研究中心、地下工程技术研究中心、全过程咨询管理研究中心、安全管理研究中心等六个研究中心，拥有国家级专利，主编、参编行业标准十余次。</p> <p>作为最早涉足装配式建造的企业之一，特别是由深圳邦迪服务的万科地产与日本前田建设合作的装配式项目，开创了国内地产装配式建房的先河，由此深圳邦迪成为国内第一家装配式项目提供监理服务的工程顾问公司。2019 年，深圳邦迪荣获“深圳市建筑产业化协会副会长单位”、“深圳市建筑产业化行业优秀企业”称号。2020 年、2021 年授予“先进集体”单位称号。</p> <p>深圳邦迪加快转型升级，着力于结构优化、产业升级、管理升级、防控风险，立足大行业，深耕大市场，以“尊重 关怀 分享 感恩”为管理理念，以“责任比利润更重要”的核心价值观，实现“品牌邦迪”服务宗旨。</p> <p>目前公司在岗员工 898 余人，其中约 5%为项目管理从业人员，95%为现场监理从业人员，具有高级职称 23 个人，中级职称 320 人，注册监理工程师 145 人，注册造价工程师 8 人，注册安全工程师 4 人，咨询工程师 3 人，一级注册建造师 12 人，二级注册建造师 11 人。并成立了房建项目专家顾问团队、市政项目专家顾问团队，全过程工程咨询专家顾问团队，针对项目实施过程中出现的问题进行会诊，为一线的监理团队提供技术支持。</p>
其他	<p>通过质量体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证等三项国际认证，获得国家高新技术企业证书。</p>

- 注：1、随本表附投标人营业执照、资质证书；
- 2、如果表中填写的内容与招标人在相关网站查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
914403001922440336

名 称 深圳市邦迪工程顾问有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 钱英育

成 立 日 期 1993年09月09日

住 所 深圳市南山区西丽街道松坪山社区松坪山朗山路11号同方信息港C座901

QR Code: 

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 

2024年 02月 29日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

企业名称	深圳市邦迪工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市南山区西丽街道松坪山社区松坪山朗山路11号同方信息港C座901		
建立时间	1993年09月09日		
注册资本金	3000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922440336		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144004593-4/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	徐成林	职务	法人代表
单位负责人	周亚元	职务	总经理
技术负责人	徐成林	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2009年02月06日		

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



2023年 月 日
No. 0220758

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关（章） 年 月 日</div>	技术负责人变更为：张杰。 ***** <div style="text-align: right;">  变更核准机关（章） 2024年(12)月30日 </div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关（章） 年 月 日</div>	<div style="text-align: right;">变更核准机关（章） 年 月 日</div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;">核准机关（章） 年 月 日</div>	<div style="text-align: right;">变更核准机关（章） 年 月 日</div>

企 业 变 更 栏	企 业 变 更 栏
<div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: right;">变更核准机关（章） 年 月 日</div>	法定代表人变更为：钱英育。 ***** <div style="text-align: right;">  变更核准机关（章） 2024年(12)月04日 </div>
<div style="text-align: right;">变更核准机关（章） 年 月 日</div>	<div style="text-align: right;">变更核准机关（章） 年 月 日</div>
<div style="text-align: right;">变更核准机关（章） 年 月 日</div>	<div style="text-align: right;">变更核准机关（章） 年 月 日</div>

二、企业同类工程业绩

(一) 企业同类工程业绩一览表 (近 5 年)

序号	工程名称	建设内容	服务内容	合同金额 (万元)	合同签订日期 /竣工验收日期	项目所在地	备注
1	福田区范围轨道交通 3 号线三期(南延)、6 号线二期绿化恢复工程(监理)	深圳市福田区 3 号线南延段福保站至益田站间的益田村、福荣路、桂花路北侧、红花路绒花路两侧绿地、红花路市花路中间绿地, 6 号线二期翰岭站、二工区项目驻地、二工区中间绿地、八卦岭站主体、八卦岭站 G 出入口、体育馆站、体育馆站 A1 出入口、通新岭站 1 号风亭组、通新岭站 2 号风亭组、三工区一分部项目驻地、三工区二分部项目驻地、通科临时竖井、科学馆站、科学馆换乘通道、站后折返线、四工区项目驻地、七工区项目驻地共计 22 个点位的道路铺装、绿化功能完善建设。	工程的施工阶段(含施工准备)、保修阶段等全方位的监理服务	160.231545	竣工验收时间: 2022.06.02	深圳市福田区	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441237
2	坂田南学校新建工程监理	暂按 72 班九年一贯制学校预估学校建设规模,总建筑面积暂定 11 万平方米	房建:从土方开挖到装修交付全过程工程监理	976.35	合同签订时间: 2021.12	深圳市龙岗区	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2773230
3	桃花源学校(高中)项目(监理)	本项目位于龙珠大道北侧,项目用地面积 41342,81 平方米。新建总建筑面积约 104381 平方米,其中必配校舍 67705 平方米:选配校舍 27116 平方米,含微格教室 545 平方米,架空层 17663 平方米,地下车库 8000 平方米,设备用房 909 平方米:教师宿 6860 平方米:特色教学用房 2700 平方米。	房建:从土方开挖到装修交付全过程工程监理	1045.3664	合同签订时间: 2023.3.13	深圳市南山区	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2706303

注:

- 1.工程业绩指标(合同额)大于本次招标项目招标上限价二分之一的为符合本工程的业绩。
- 2.投标人可将合同中项目名称、同类工程对应的合同金额、建设内容、服务内容 签订时间等主要信息进行标记,以便招标人审核。

(二) 企业业绩证明材料

1、福田区范围轨道交通 3 号线三期（南延）、6 号线 二期绿化恢复工程(监理)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

福田区范围轨道交通3号线三期(南延)、6号线二期绿化恢复工程

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042004300117	省级项目编号	4403042003119905
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	00754324-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	13100
立项级别	地市级	立项文号	深福发改(2020)97号

项目地址: 深圳市福田区

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市致道景观设计有限公司//深圳市城市交通规划研究中心股份有限公司	设计	公开招标	2020-08-19	476.62	4403042004300117-BA-001	4403042003119905-BA-001	查看
B	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理	公开招标	2020-08-19	160.23	4403042004300117-BE-001	4403042003119905-BE-001	查看

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务 合同

工程名称：福田区范围轨道交通 3 号线三期（南延）、6 号线
二期绿化恢复工程（监理）

工程地点：深圳市福田区

委 托 人：深圳市万科发展有限公司

受 托 人：深圳市邦迪工程顾问有限公司



第一部分 协议书

委托人(甲方): 深圳市万科发展有限公司

受托人(乙方): 深圳市邦迪工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 福田区范围轨道交通3号线三期(南延)、6号线二期绿化恢复工程(监理)
2. 工程地点: 深圳市福田区
3. 工程规模: 福田区范围轨道交通3号线三期(南延)、6号线二期绿化恢复工程范围为深圳市福田区3号线南延段福保站至益田站间的益田村、福荣路、桂花路北侧、红花路红花路两侧绿地、红花路市花路中间绿地,6号线二期翰岭站、二工区项目驻地、二工区中间绿地、八卦岭站主体、八卦岭站G出入口、体育馆站、体育馆站A1出入口、通新岭站1号风亭组、通新岭站2号风亭组、三工区一分部项目驻地、三工区二分部项目驻地、通科临时竖井、科学馆站、科学馆换乘通道、站后折返线、四工区项目驻地、七工区项目驻地共计22个点位的道路铺装、绿化功能完善建设,最终建设范围以概算批复为准。项目总投资匡算为13100万元。
4. 工程类别: 园林绿化 工程等级: 一级
5. 投资性质: 政府资金100%
6. 工程概算投资额: 万元 招标部分工程概算投资额: 万元
7. 其它: 无

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及优先次序

组成合同的各项文件应互相解释,互为说明。除合同中另有约定外,如果合同文件存在歧义或不一致,则根据如下优先次序判断:

1. 双方有关工程的洽商变更等书面协议或文件;
2. 本合同协议书;
3. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
4. 本合同专用条件;
5. 本合同通用条件;



6. 招标文件及补遗（如有）或委托人发出的其他法律文件；
7. 经双方认可的投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
8. 标准、规范及规程有关技术文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

当合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照下述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，以委托人最终确认的为准。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：朱清平，身份证号码：430724198010115035，注册号：44018404

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：人民币：壹佰陆拾万贰仟叁佰壹拾伍元肆角伍分（¥160.231545 万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				152.601472	7.630073		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限暂定为 2020 年 10 月 1 日起至 2024 年 10 月 23 日止（具体以委托人书面确定的时间为准），总计 1116 日历天。其中：

1. 决策阶段：暂定为自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：暂定为自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：暂定为自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：暂定为自 2020 年 10 月 1 日起至 2021 年 10 月 22 日止，共 386 日历天；
5. 保修阶段：暂定为自 2022 年 10 月 23 日起至 2024 年 10 月 23 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：暂定为自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：暂定为自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。



2 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1 订立地点：深圳。

2 本合同一式拾陆份，具有同等法律效力，委托人拾份，受托人陆份。

委托人：（盖章）

深圳市万科发展有限公司

住所：

深圳市南山区西丽街道打石二路 111 号 ATown

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：0755-82534610

传真：

电子邮箱：

受托人：（盖章）

深圳市邦通工程顾问有限公司

住所：

深圳市福田区深南中路求是大厦西座 20 楼

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行深圳西博园支行

账号：4420 1569 5000 5251 1499

电话：0755-83316988

传真：0755-83111534

电子邮箱：13714508986@139.com

2020年10月28日

合同订立日期：2020.10.28



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 福田区范围轨道交通3号线二期（南延）、6
号线二期绿化恢复工程（C1标段）

验收日期： 2022年4月22日

建设单位(盖章)： 深圳市福田区城市管理和综合执法局

竣工验收时间：2022.4.22

一、工程概况

工程名称	福田区范围轨道交通3号线三期(南延)、6号线二期绿化恢复工程(1标段)	工程地点	广东省深圳市福田区
工程规模	34194.7m ²	工程造价 (万元)	4426.695005万元
结构类型	/	工程用途	市政公用
施工许可证号	/	开工日期	2021年7月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局		
代建单位	深圳市万科发展有限公司		
设计单位	深圳市致道景观设计有限公司, 深圳市城市轨道交通规划设计研究中心股份有限公司	资 质 证 号	A144024403
施工单位	深圳市博艺园林建设有限公司		D244469232
监理单位	深圳新邦通工程有限公司		E144004593-4/2
勘察单位	深圳地质建设工程公司		B144055579
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织代建、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1. 验收组

组 长	
副组长	
专家组	刘诗军 魏 弘 加 涛
组 员	钟敏、朱静、邓旭斌、刘吉兴、齐程佳 杨增明

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、代建、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、代建、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定				
专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
园建工程	合格	一般	合格	合格
绿化工程	合格	一般	合格	合格
给排水工程	合格	一般	合格	合格
电气工程	合格	一般	合格	合格

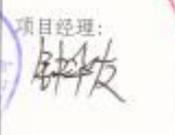
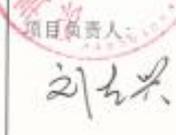
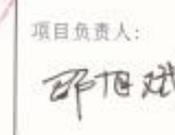
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、福田区范围轨道交通3号线三期（南延）、6号线二期绿化恢复工程（I标段）已按照设计文件及施工合同完成了工程所有的施工任务；
- 2、本工程使用原材料及中间产品经检验合格；
- 3、本工程现场试验经检验合格；
- 4、本工程中的分部、分项工程，经建设单位、代建单位、设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位验收，评定为合格；
- 5、本工程竣工验收资料基本齐全；
- 6、本工程在施工过程中未发生安全和质量事故；

综合上述，验收工作组同意本工程通过竣工验收，同意施工单位工程质量等级评定为合格。

验收日期： 2022年4月22日

 建设单位 (公章)	 代建单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目经理： 	项目负责人： 	项目负责人： 

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-

工程名称： 福田区范围轨道交通3号线三期（南延）、6号线二期绿化恢复工程（II标段）

验收日期： 2022年6月7日

建设单位：（章） 深圳市福田区城市管理和综合执法局



竣工验收时间：2022.6.2

一、工程概况

工程名称	福田区范围轨道交通3号线三期（南延）、6号线二期绿化恢复工程（II标段）	工程地点	广东省深圳市福田区
工程规模	本工程包含七个区块的绿化施工及园建施工，含石材铺装、景观挡墙、钢构廊架、绿化提升等附属设施。	工程造价（万元）	32415393.00 元
结构类型	/	工程用途	市政公用
施工许可证证号	/	开工日期	2021年 7 月 10 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局		
代建单位	深圳市万科发展有限公司		
设计单位	深圳市致道景观设计有限公司、 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	资 质 证 号	A144024403
施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		A114056799
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		E2244004590
勘察单位	深圳地质建设工程公司		B144055579
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
专家组	孙 俊 刘 志 杰
组员	孙 俊 刘志杰 吴 昊 高 磊 陈 习 锦

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
孙建	江苏同达建设工程有限公司	高	总监	孙建
沈华山	苏州农科集团有限公司	:		沈华山
赵兵	苏州中政工程设计有限公司	..	副总监	赵兵
刘方兴	苏州地欣建设工程有限公司		项目负责人	刘方兴
孙明	苏州市设计院	~	-	孙明
朱静	苏州市博世工程顾问有限公司			朱静
陈司锦	苏州市致道景观设计有限公司			陈司锦
高磊	苏州市泰斯环境艺术设计有限公司		项目经理	高磊
吴响亮	苏州市泰斯环境艺术设计有限公司		现场工长	吴响亮

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、福田区范围轨道交通3号线三期（南延）、6号线二期绿化恢复工程（II标段）已按照设计文件及施工合同完成了工程所有的施工任务；
- 2、本工程使用原材料及中间产品经检验合格；
- 3、本工程现场试验经检验合格；
- 4、本工程中的分部、分项工程，经建设单位、代建单位、设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位验收，评定为合格；
- 5、本工程竣工验收资料基本齐全；
- 6、本工程在施工过程中未发生安全和质量事故；

综合上述，验收工作组同意本工程通过竣工验收，同意施工单位工程质量等级评定为合格。

验收日期: 2022年6月2日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 曾物料	项目负责人: 朱科	项目负责人: 高磊	项目负责人: 陈司锦

2、坂田南学校新建工程监理



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 坂田南学校新建工程 手机查看 

项目编号	4403072109170001	省级项目编号	4403072109109911
建设单位	深圳市龙岗区教育局	建设单位统一社会信用代码	00754291-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	88000
立项级别	地市级	立项文号	2109-440307-04-01-803431

广东省-深圳市-龙岗区



项目地址：龙井坳路南侧

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市大升勘测技术有限公司	勘察	公开招标	2022-11-29	316.08	4403072109170001-BB-001	4403072109109911-BB-001	查看
B	深圳大学建筑设计研究院有限公司	设计	公开招标	2021-12-02	1792	4403072109170001-BA-001	4403072109109911-BA-001	查看
B	深圳市天羽建设有限公司//中建四局第一建设有限公司	施工	公开招标	2022-09-08	17698.82	4403072109170001-BD-001	4403072109109911-BD-001	查看
B	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理	公开招标	2022-05-31	976.35	4403072109170001-BE-001	4403072109109911-BE-001	查看

深圳坂田南学校新建工程项目 监理与相关服务合同

工程名称：坂田南学校新建工程监理

工程地点：深圳市龙岗区

委 托 人：深圳市万科城市建设管理有限公司

受 托 人：深圳市邦迪工程顾问有限公司



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市万科城市建设管理有限公司

受托人（乙方）：深圳市邦迪工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：坂田南学校新建工程监理
2. 工程地点：本项目位于龙岗区坂田街道，龙颈坳路与环城路交汇处西南侧。
3. 工程规模：项目选址地块位于坂田街道环城路西侧，龙颈坳路南侧，用地面积约3.8公顷，办学规模待定。暂按72班九年一贯制学校预估学校建设规模，总建筑面积暂定11万平方米，投资暂估8.58亿元。最大单体建筑面积15000平方米。
4. 工程类别：房屋建筑
5. 工程等级：一级
6. 投资性质：政府资金
7. 工程概算投资额：85800万元；招标部分工程概算投资额：72930万元
8. 其它：无

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及优先次序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除合同中另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

1. 双方有关工程的洽商变更等书面协议或文件；
2. 本合同协议书；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 本合同补充条款；
5. 本合同专用条件；
6. 本合同通用条件；
7. 招标文件及补遗（如有）或委托人发出的其他法律文件；
8. 经双方认可的投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
9. 标准、规范及规程有关技术文件。



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

当合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照下述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，以委托人最终确认的为准。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：朱清平，身份证号码：430724198010115035，注册号：44018404

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条酬金计取的约定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：人民币玖佰柒拾陆万叁仟伍佰元整（¥976.35 万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				929.86	46.49		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限暂定自 2022 年 6 月 30 日（暂定） 起至 2026 年 10 月 31 日 止（具体以委托人书面确定的时间为准），总计 1585 日历天。其中：

1. 决策阶段：暂定自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；

2. 勘察阶段：暂定自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；

3. 设计阶段：暂定自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；

4. 施工阶段：暂定自 2022 年 6 月 30 日（暂定） 起至 2024 年 10 月 31 日 止，共 855 日历天；

5. 保修阶段：暂定自 2024 年 11 月 1 日 起至 2026 年 10 月 31 日 止，共 730 日历天；

6. 设备监造：暂定自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；

7. 其他服务：暂定自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定支付酬金及履行其他相关合同义务。



八、合同订立

1. 订立地点：深圳。

2. 本合同一式拾陆份，具有同等法律效力，委托人拾份，受托人陆份。

<p>委托人：深圳市万科城市建设管理有限公司 (盖章) 住所：深圳市福田区车公庙泰然八路3号 万科滨海云中心 邮编： 法定代表人或其授权代理人：陆荣秀（签章） 开户银行： 账号： 电话： 传真： 电子邮箱：</p>	<p>受托人：深圳市都造工程顾问有限公司 (盖章) 住所：深圳市南山区粤海街道高新区社区 科技南八路2号豪威科技大 13FA02 邮编：518000 法定代表人或其授权代理人： 开户银行：中国建设银行股份有限公司 深圳园博园支行 账号：44201569500052511499 电话：0755-83316988 传真： 电子邮箱：527177108@qq.com</p>
---	---

签约日期：2022年6月10日

合同订立日期：2022.6.10



3、桃花源学校(高中)项目(监理)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

桃花源学校(高中)项目

广东省·深圳市·南山区

项目编号	4403052105080003	省级项目编号	4403052105070101
建设单位	深圳市南山区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	G3479869-9
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	75600
立项级别	地市级	立项文号	市政府六届二百五十二次常务会议纪要

项目地址：深圳市南山区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市工勘岩土集团有限公司	勘察	公开招标	2022-06-01	365.14	4403052105080003-BB-001	4403052105070101-BB-001	查看
B	深圳大学建筑设计研究院有限公司	设计	公开招标	2022-04-13	1255.77	4403052105080003-BA-002	4403052105070101-BA-002	查看
B	深圳壹创国际设计股份有限公司	设计	公开招标	2022-03-29	482.99	4403052105080003-BA-001	4403052105070101-BA-001	查看
B	深圳市西部城建工程有限公司	施工	公开招标	2023-02-14	1932.11	4403052105080003-BD-001	4403052105070101-BD-001	查看
B	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工	公开招标	2023-03-03	13666.32	4403052105080003-BD-002	4403052105070101-BD-002	查看
B	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理	公开招标	2023-02-17	1045.37	4403052105080003-BE-001	4403052105070101-BE-001	查看

合同编号: SZ-THYGZ-QQ-013

深圳市工程监理合同

工程名称: 桃花源学校(高中)项目(监理)

工程地点: 深圳市

委托人: 海南中信城市开发运营有限公司

受托人: 深圳市邦地工程顾问有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 海南中信城市开发运营有限公司

受托人(全称): 深圳市邦迪工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 桃花源学校(高中)项目(监理)

2. 工程地点: 本项目位于龙珠大道北侧。

3. 工程规模: 本项目位于龙珠大道北侧,项目用地面积41342.81平方米,新建总建筑面积约104381平方米,其中必配校舍67705平方米,选配校舍27116平方米,含微格教室545平方米,架空层17663平方米,地下车库8000平方米,设备用房908平方米,教师宿舍6860平方米,特色教学用房2700平方米。项目总投资为77628万元,其中建安工程费用66865.33万元。

4. 工程类别: 房屋建筑工程工程等级: 一级

5. 投资性质: 政府投资100%

6. 工程概算投资额: 80267万元,招标部分工程概算投资额: 77628万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条款;

5. 通用条款;

6. 附录: 附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 刘清廉,身份证号码: 413029196905130459,注册号: 44009893

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签约酬金合计含税总金额为(大写): 壹仟零肆拾伍万叁仟陆佰陆拾肆元整(¥10453664.00元),不

含税金额 9861947.17 元，增值税税额 591716.83 元，其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	995.5870	49.7794	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项 目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2023 年 05 月 06 日起至 2027 年 08 月 27 日止，总计 1575 日历天，其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；
2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；
3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；
4. 施工阶段：自 2023 年 05 月 06 日起至 2025 年 08 月 27 日止，共 845 日历天；
5. 保修阶段：自 2025 年 08 月 28 日起至 2027 年 08 月 27 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自/起至/止，共/日历天；
7. 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 3 月 13 日。

2. 订立地点：深圳。

3. 本合同一式拾陆份，具有同等法律效力，双方各执捌份。

委托人：（盖章）
住所：

邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：

受托人：深圳市邦迪工程顾问有限公司（盖章）
住所：深圳市南山区西丽街道松坪山社区松坪山朗山路
11 号同方信息港 C 座 906

邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳同博园支行
账号：44201569500052511499
电话：0755-83316988
传真：
电子邮箱：zhongbiao@szbd1992.cn

三、企业获奖情况

(一) 企业获奖情况一览表

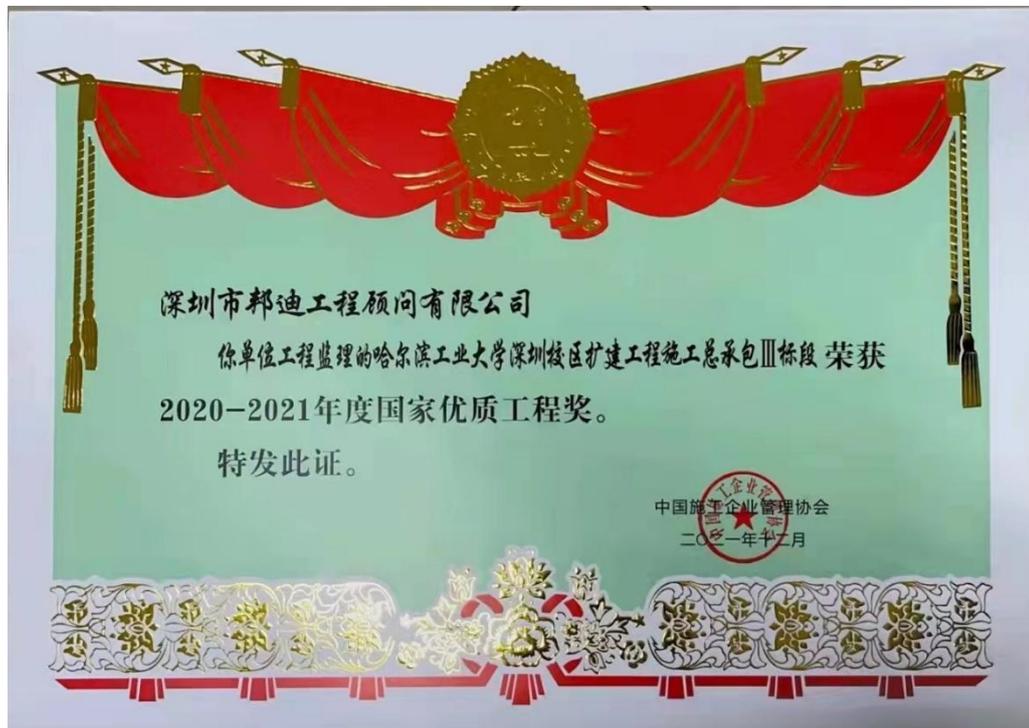
序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
1	国家级	2022-2023 年度国家优质工程奖	南方科技大学校园建设工程（二期）项目施工总承包 III、IV 标	2023 年 12 月	中国施工企业管理协会
		2020-2021 年度国家优质工程奖	哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程施工总承包 III 标段	2021 年 12 月	中国施工企业管理协会
2	省级	2020 年度广东省建设工程金匠奖	裕璟幸福家园工程总承包	2020 年 6 月 5 日	广东省建筑业协会
		2020 年广东省建设工程优质结构奖	万科香蜜府	2020 年 4 月 22 日	广东省建筑业协会
		2022 年广东省建设工程优质结构奖	峰境瑞府项目主体工程	2022 年 10 月 25 日	广东省建筑业协会
3	市级				
合计		国家级奖项： 2 个，省级奖项： 3 个，市级奖项： 0 个，共 5 个			

(二) 获奖情况证明文件

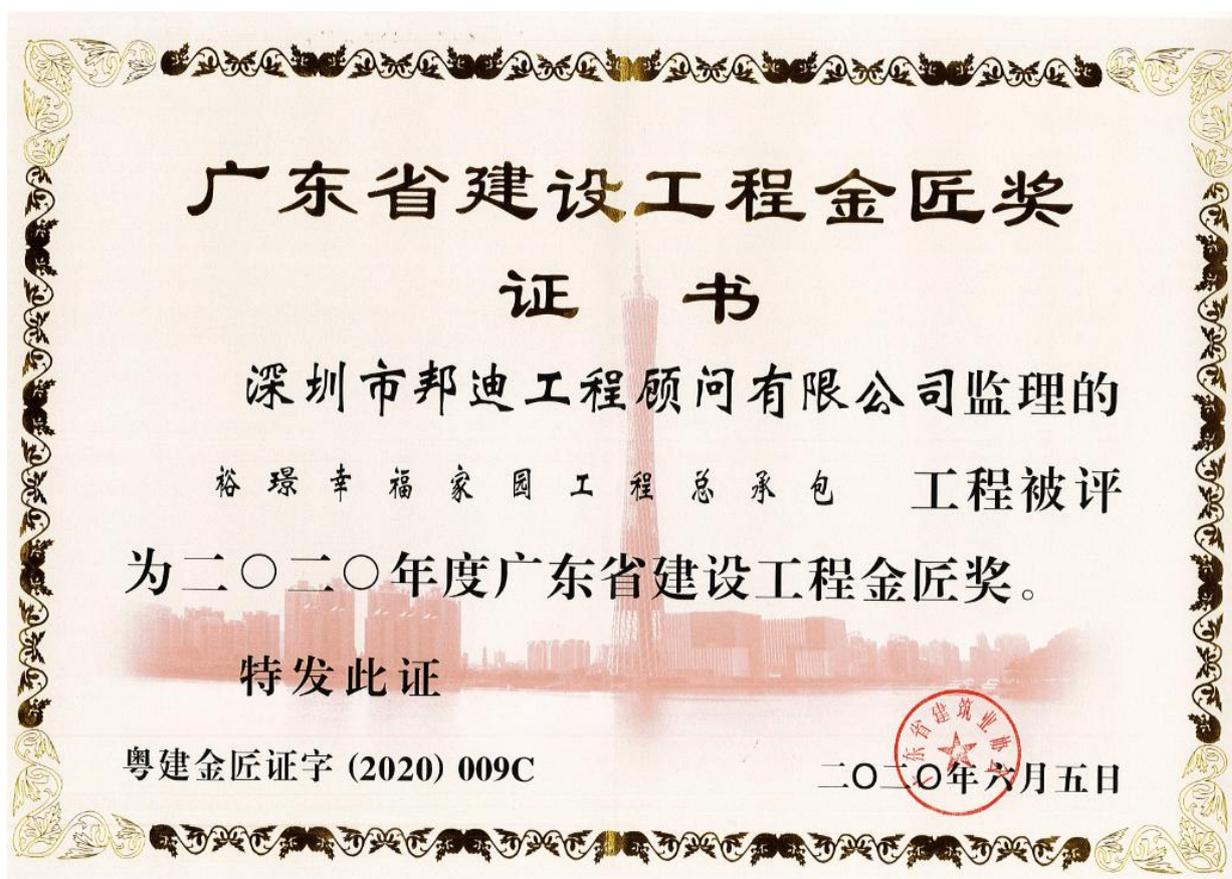
1、南方科技大学校园建设工程（二期）项目施工总承包 III、IV 标 (2022-2023 年度国家优质工程奖)



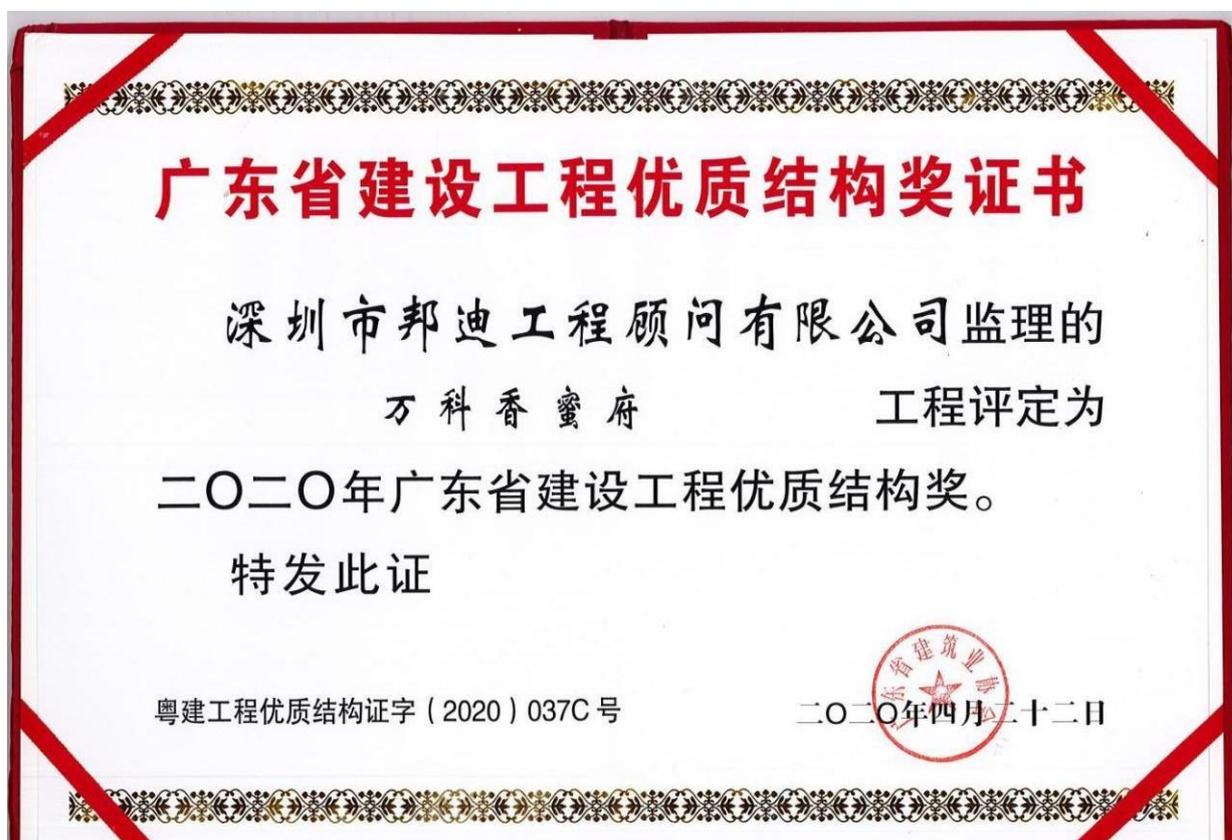
2、哈尔滨工业大学深圳校区扩建工程施工总承包III标段（2020-2021 年度国家优质工程奖）



3、裕璟幸福家园工程总承包（2020年度广东省建设工程金匠奖）



4、万科香蜜府（2020年广东省建设工程优质结构奖）



5、峰境瑞府项目主体工程（2022年广东省建设工程优质结构奖）



广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市邦迪工程顾问有限公司监理的
峰境瑞府项目主体工程 评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）144C号

二〇二二年十月二十五日



四、企业信用情况

(一) 中国执行信息公开网



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	973****0919
钟来平	973****3853
雍先全	961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在广东省(市)范围内没有找到 914403001922440336 深圳市邦迪工程顾问有限公司相关的结果。



被执行人信息查询

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码:  验证码正确! 查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 914403001922440336 深圳市邦迪工程顾问有限公司相关的结果。



综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码:  查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 914403001922440336 深圳市邦迪工程顾问有限公司相关的结果。

(二) 全国企业信用信息公示系统

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 13434...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市邦迪工程顾问有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001922440336
注册号:
法定代表人: 钱英育
登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局
成立日期: 1993年09月09日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 * 上一页 下一页 * 末页

主办单位: 国家市场监督管理总局 技术支持单位: 中国网络安全审查认证和市场监管大数据中心
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
业务咨询与技术支持联系方式: 使用帮助



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) |
 [经营异常名录](#) |
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市邦迪工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 914403001922440336

注册号:

法定代表人: 钱英育

登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局

成立日期: 1993年09月09日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告
信息分享
信息打印

[基础信息](#) |
 [行政许可信息](#) |
 [行政处罚信息](#) |
 列入经营异常名录信息 |
 [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) |
 [公告信息](#)

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 |
 « 上一页 |
 下一页 » |
 末页

主办单位: 国家市场监督管理总局 技术支持单位: 中国网络安全审查认证和市场监管大数据中心
 地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) |
 [经营异常名录](#) |
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市邦迪工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 914403001922440336

注册号:

法定代表人: 钱英育

登记机关: 深圳市市场监督管理局南山监管局

成立日期: 1993年09月09日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告
信息分享
信息打印

[基础信息](#) |
 [行政许可信息](#) |
 [行政处罚信息](#) |
 [列入经营异常名录信息](#) |
 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 |
 [公告信息](#)

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 |
 « 上一页 |
 下一页 » |
 末页

主办单位: 国家市场监督管理总局 技术支持单位: 中国网络安全审查认证和市场监管大数据中心
 地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)

五、监理服务响应承诺书

监理服务响应承诺书

深圳市龙华区城市管理和综合执法局：

我单位参加招标编号为2207-440309-04-01-803517002001的民乐片区全民健身设施建设项目监理的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、诚实守信：我们将始终遵守职业操守和道德规范，保持诚信守信的态度。在工作中，我们将坚持客观公正，不偏不倚，不隐瞒事实，不随意歪曲事实，不进行虚报、误导等行为。
- 2、专业服务：我们将根据广东省建设厅粤（建管 2002）97 号文件中关于项目监理人员最低配备数量要求配备本项目人员，并以专业知识和丰富经验为基础，为您提供专业的监理服务。我们将全面掌握工程的相关信息，严格把控工程质量，监督施工过程中的关键节点，确保工程按要求进行。同时，我们将积极提供专业意见和建议，协助您解决工程中遇到的问题。
- 3、安全监控：我们将高度重视工程的安全问题，严格按照相关法律法规和标准执行，确保施工过程中的安全性。我们将积极监测工程进展，发现并及时解决施工过程中的安全隐患，确保工程的安全性和稳定性。
- 4、高效执行：我们将按照约定时间节点进行工作，并努力提前完成工作任务我们将合理分配资源，高效执行监理工作，确保工程按时交付。同时，我们将密切关注工程的进展情况，及时发现并解决工程中的问题，避免工期延误。

承诺人：深圳市邦迪工程顾问有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

传真：/

承诺日期：2024 年 11 月 29 日



六、不违法分包转包承诺书

不违法转包分包承诺书

深圳市龙华区城市管理和综合执法局：

我单位参加招标编号为 2207-440309-04-01-803517002001 的民乐片区全民健身设施建设项目监理的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市邦通工程顾问有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

传真：/

承诺日期：2024 年 11 月 29 日



七、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受民乐片区全民健身设施建设项目监理招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市邦迪工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）

公司总部地址：深圳市南山区西丽街道松坪山社区松坪山朗山路11号同方信息港C座901 邮政编码：518000

公司总部电话：0755-83316988 传真：/

日期：2024年11月29日

