

标段编号：2308-440305-04-01-253645005001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：前海石公园（大铲湾段）监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：重庆联盛建设项目管理有限公司

日期：2024年11月28日

表 1 投标人基本情况表

投标人名称	重庆联盛建设项目管理有限公司		
投标人简介	<p>重庆联盛建设项目管理有限公司(原重庆长安建设监理公司)成立于1994年7月,2003年5月改制更名。现具有工程监理综合资质、招标代理甲级资质、工程造价咨询甲级资质、工程咨询甲级资质、设备监理甲级资质及信息系统监理资质等众多资质,可以为业主提供工程建设管理全过程技术咨询服务。</p> <p>公司管理创新、技术领先,不断取得优异成绩,连续十三年进入全国工程监理行业收入前100强。多次获得全国先进监理企业、全国造价咨询先进企业、全国招标代理机构诚信创优5A等级单位、国家工商局“守合同,重信用”企业、重庆市先进工程监理单位等多项荣誉。2014年公司获得了住房和城乡建设部颁发的“全国工程质量管理优秀企业”的殊荣。</p> <p>公司承接的工程监理、项目管理、造价咨询、招标代理、投资咨询等项目共计5000余项,涵盖房屋建筑、市政公用、机电安装、公路、铁路、通信、水利水电、电力、化工石油、冶炼、港口与航道、航天航空、矿山、农林等所有专业工程类别建设工程项目。</p> <p>我司所管理的项目荣获了中国建筑工程鲁班奖、国家市政金杯示范工程奖、全国建筑工程装饰奖、中国安装工程优质奖、中国土木工程詹天佑大奖等国际国内各项奖项480余项。尤其是公司从事项目管理的内蒙古少数民族群众文化体育运动中心项目获得了2018年国际项目管理(IPMA)全球卓越大奖金奖,这是国际项目管理领域的最高级别荣誉,也是项目管理咨询企业全球首枚金奖,开创了项目管理业界的先河,为公司树立了坚实的市场口碑和信心。</p> <p>企业规模:年营业额为5亿元,人员数量606人,技术职称人员占比率63.3%; 在深情况:设有深圳分公司,地址:深圳市南山区奥海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1603; 在深项目:华盛路(华丰路-华宁路)市政工程(全过程工程咨询)、赤湾地铁站城市综合体项目工程监理;深圳市第三儿童医院全过程工程咨询;深圳市儿童医院科教综合楼项目全过程工程咨询;深汕科技生态园A区/B区工程监理;前海十单元01街坊项目围挡与场地平整工程监理服务;龙岗金园软件园全过程工程咨询(项目管理、监理、造价咨询);深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程(一期)项目全过程工程咨询;市第二十九高级中学新建工程全过程工程咨询及宝安工务署的轨道12号线机场东车辆段上盖M0安置房项目全过程工程咨询和宝安中学(集团)高中部改扩建、新桥街道大朗山城市更新单元九年一贯制学校新建工程2个项目全过程工程咨询等...</p>		
联系方式	投标员:牛璐	电话:18225086258	电子邮箱:965646887@qq.com
	地址:重庆市两江新区翠云街道云柏路2号7层		邮编:401122

注:

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的,联合体各成员应分别填写此表。

1) 投标人营业执照

	
<h1>营业执照</h1>	
(副本)	
统一社会信用代码	91500000750063828B
名称	重庆联盛建设项目管理有限公司
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人	邓泽君
经营范围	许可项目：水利工程建设监理；水运工程监理；公路工程监理；地质灾害治理工程监理；文物保护工程监理；建设工程监理；建设工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：单建式人防工程监理；设备监理服务；信息技术咨询服务；工程管理服务；招投标代理服务；工程造价咨询业务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；软件开发；城市绿化管理；消防技术服务；信息系统运行维护服务；工程监理综合资质；设备监理资质；信息系统工程监理；公益性项目建设和管理代理甲级；工程招标代理甲级；工程咨询甲级；建筑工程专项检测类；工程建设技术咨询；建设项目管理技术研究及计算机软件开发；中央投资项目招标代理甲级；城市园林绿化工程监理乙级；政府采购代理机构乙级（以上经营范围凭资质证书执业）；企业管理咨询；企业形象策划。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
注册资本	贰仟万元整
成立日期	2003年05月23日
住所	重庆市两江新区翠云街道云柏路2号7层
登记机关	两江新区市场监督管理局 2024年08月22日
副本号	8-1
http://www.gsxt.gov.cn	
国家企业信用信息公示系统网址：	
国家市场监督管理总局监制	

	
<h1>营业执照</h1>	
(副本)	
统一社会信用代码	914403005879289157
名称	重庆联盛建设项目管理有限公司深圳分公司
类型	有限责任公司分公司
负责人	李勇
成立日期	2011年05月24日
营业场所	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南一路28号达实大厦1603
登记机关	深圳市市场监督管理局 2020年04月07日
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	
http://www.gsxt.gov.cn	
国家企业信用信息公示系统网址：	
国家市场监督管理总局监制	

2) 投标人《工程监理资质证书》

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">企业名称</td> <td colspan="3">重庆联盛建设项目管理有限公司</td> </tr> <tr> <td>详细地址</td> <td colspan="3">重庆市北部新区翠云云柏路2号9层</td> </tr> <tr> <td>建立时间</td> <td colspan="3">2003年05月23日</td> </tr> <tr> <td>注册资本金</td> <td colspan="3">1000万元人民币</td> </tr> <tr> <td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td> <td colspan="3">91500000750063828B</td> </tr> <tr> <td>经济性质</td> <td colspan="3">有限责任公司</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="3">E150000406-8/8</td> </tr> <tr> <td>有效期</td> <td colspan="3">至2028年12月22日</td> </tr> <tr> <td>法定代表人</td> <td>曲保成</td> <td>职务</td> <td>法人代表</td> </tr> <tr> <td>单位负责人</td> <td>曲保成</td> <td>职务</td> <td>总经理</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>田毅</td> <td>职称或执业资格</td> <td>正高级工程师</td> </tr> <tr> <td colspan="4"> 备注： 原发证日期：2008年09月23日 </td> </tr> </table>	企业名称	重庆联盛建设项目管理有限公司			详细地址	重庆市北部新区翠云云柏路2号9层			建立时间	2003年05月23日			注册资本金	1000万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91500000750063828B			经济性质	有限责任公司			证书编号	E150000406-8/8			有效期	至2028年12月22日			法定代表人	曲保成	职务	法人代表	单位负责人	曲保成	职务	总经理	技术负责人	田毅	职称或执业资格	正高级工程师	备注： 原发证日期：2008年09月23日				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">业 务 范 围</td> </tr> <tr> <td> 工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。***** </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">  发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0179917 </td> </tr> </table>	业 务 范 围	工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	 发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0179917
企业名称	重庆联盛建设项目管理有限公司																																																			
详细地址	重庆市北部新区翠云云柏路2号9层																																																			
建立时间	2003年05月23日																																																			
注册资本金	1000万元人民币																																																			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91500000750063828B																																																			
经济性质	有限责任公司																																																			
证书编号	E150000406-8/8																																																			
有效期	至2028年12月22日																																																			
法定代表人	曲保成	职务	法人代表																																																	
单位负责人	曲保成	职务	总经理																																																	
技术负责人	田毅	职称或执业资格	正高级工程师																																																	
备注： 原发证日期：2008年09月23日																																																				
业 务 范 围																																																				
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****																																																				
 发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0179917																																																				

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">证 书 延 期</td> </tr> <tr> <td> 有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div> </td> </tr> <tr> <td> 有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div> </td> </tr> <tr> <td> 有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div> </td> </tr> </table>	证 书 延 期	有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>	有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>	有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;">企 业 变 更 栏</td> </tr> <tr> <td> 详细地址 变更为：重庆市两江新区云柏路2号9层 法定代表人 变更为：邓泽君 法定代表人职务 变更为：总经理 单位负责人 变更为：邓泽君 <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年01月19日 </div> </td> </tr> <tr> <td> 详细地址 变更为：重庆市两江新区翠云街道云柏路2号7层 经济性质 变更为：有限责任公司(自然人投资或控股) 注册资金(万元) 变更为：2000万人民币 <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年08月27日 </div> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"> 变更核准机关(章) _____ 年 月 日 </td> </tr> </table>	企 业 变 更 栏	详细地址 变更为：重庆市两江新区云柏路2号9层 法定代表人 变更为：邓泽君 法定代表人职务 变更为：总经理 单位负责人 变更为：邓泽君 <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年01月19日 </div>	详细地址 变更为：重庆市两江新区翠云街道云柏路2号7层 经济性质 变更为：有限责任公司(自然人投资或控股) 注册资金(万元) 变更为：2000万人民币 <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年08月27日 </div>	变更核准机关(章) _____ 年 月 日
证 书 延 期									
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>									
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>									
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>									
企 业 变 更 栏									
详细地址 变更为：重庆市两江新区云柏路2号9层 法定代表人 变更为：邓泽君 法定代表人职务 变更为：总经理 单位负责人 变更为：邓泽君 <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年01月19日 </div>									
详细地址 变更为：重庆市两江新区翠云街道云柏路2号7层 经济性质 变更为：有限责任公司(自然人投资或控股) 注册资金(万元) 变更为：2000万人民币 <div style="text-align: right;">  变更核准机关(章) 企业资质专用章 2024年08月27日 </div>									
变更核准机关(章) _____ 年 月 日									

3) 体现自身实力的证明材料

A、近年类似项目荣获国家级获奖证书

2020-2021 年度国家优质工程奖-农业路快速通道工程（雄鹰东路-金源东街）





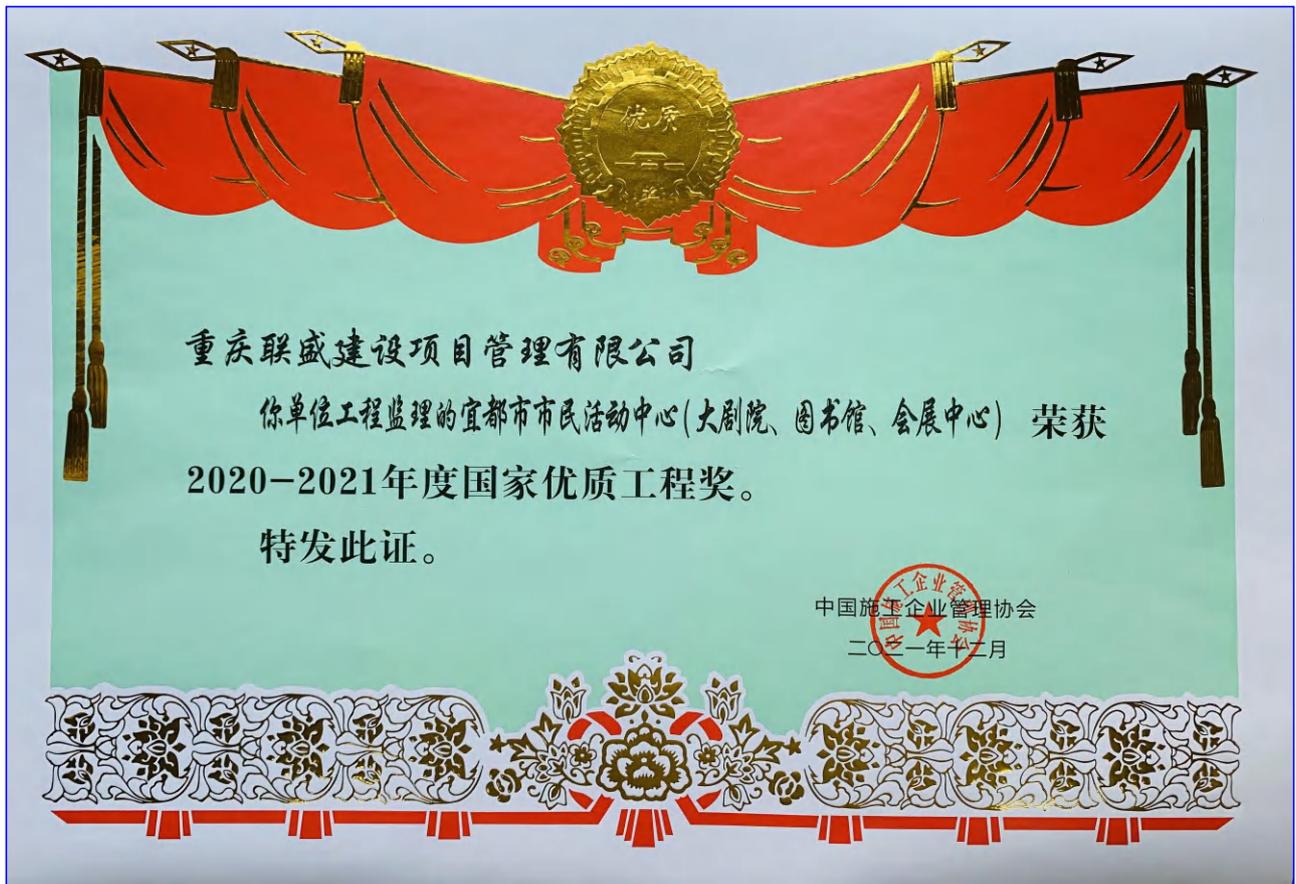
2018-2019 年度国家优质工程奖-郑州市陇海路快速通道工程 BT 项目桥梁工程



2018-2019 年度国家优质工程奖-武汉市轨道交通机场线综合工程



2020-2021 年度国家优质工程奖-宜都市民活动中心（大剧院、图书馆会展中心）



2020-2021 年度国家优质工程奖-全球研发中心建设项目部分 A（一期）三标段



2020-2021 年度国家优质工程奖-南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆工程



B、编著出版的行业专著

《全过程工程咨询服务实务要览》

此书被中国建筑工业出版社誉为“全过程工程咨询的实务宝典”

该书由重庆联盛建设项目管理有限公司原董事长雷开贵编著，重庆联盛与重庆渝阳建筑设计有限公司多名专业工程师参与编写，中国建筑工业出版社正式出版发行。

该书本着成为咨询行业“工具书”的宏伟目标，在“新时代、新思维、新使命、新征程”的时代背景下，助力更多工程咨询企业完成转型发展。



中国建设监理协会组织编写，重庆联盛主编的监理人员学习丛书——《全过程工程咨询服务》，由中国建筑工业出版社出版发行，该书是监理人员学习丛书。

通过 16 年的全过程工程咨询服务实践与思考，重庆联盛登上了世界最高领奖台，培养了一大批高端人才，出版了两本有价值的书籍，为行业的发展做出了的贡献！



C、质量管理体系认证证书



环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

兹证明

重庆联盛建设项目管理有限公司

(统一社会信用代码: 91500000750063828B)

注册地址: 重庆市北部新区翠云云柏路2号9层, 邮编: 400023

建立的环境管理体系符合标准:

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

通过认证范围如下:

位于重庆市北部新区翠云云柏路2号楼9层的重庆联盛建设项目管理有限公司的工程监理(综合资质)、设备监理(甲级)、人民防空工程建设监理、信息工程监理, 工程招标代理, 工程管理服务(含全过程工程咨询服务), 工程造价咨询, 工程咨询(甲级), BIM技术咨询及相关管理活动所涉及的环境管理。

注册号: 01923E10493R5M

发证日期: 2023年12月1日

有效日期: 2026年11月30日

获证组织在证书有效期内, 必须每年定期接受监督审核, 经审核合格取得保持认证注册资格通知书后, 此证书方继续有效。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C019-M

签发:

(Handwritten signature)
2023.12.1.



四川三峡认证有限公司

地址: 四川省成都市永丰路22号七楼 邮编: 610041

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

重庆联盛建设项目管理有限公司

(统一社会信用代码: 91500000750063828B)

注册地址: 重庆市北部新区翠云云柏路2号9层, 邮编: 400023

建立的职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

通过认证范围如下:

位于重庆市北部新区翠云云柏路2号楼9层的重庆联盛建设项目管理有限公司的工程监理(综合资质)、设备监理(甲级)、人民防空工程建设监理、信息系统工程监理, 工程招标代理, 工程管理服务(含全过程工程咨询服务), 工程造价咨询, 工程咨询(甲级), BIM技术咨询及其相关管理活动所涉及的职业健康安全管理。

注册号: 01923S10494R5M

发证日期: 2023年12月1日

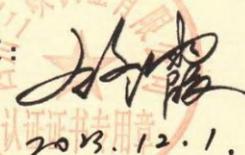
有效日期: 2026年11月30日

获证组织在证书有效期内, 必须每年定期接受监督审核, 经审核合格取得保持认证注册资格通知书后, 此证书方继续有效。



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C019-M

签发:


2023.12.1.



四川三峡认证有限公司

地址: 四川省成都市永丰路22号七楼 邮编: 610041

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询

D、近年公司获得的专利证书



中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4570245号

软件名称： 联盛钢结构工程施工安全监管系统
V1.0

著作权人： 重庆联盛建设项目管理有限公司

开发完成日期： 2017年11月17日

首次发表日期： 2017年11月17日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1149488

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04777474



2019年11月13日

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4570165号

软件名称： 联盛电力工程施工风险评估软件
V1.0

著作权人： 重庆联盛建设项目管理有限公司

开发完成日期： 2019年07月22日

首次发表日期： 2019年07月22日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1149408

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04777434



2019年11月13日

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4570319号

软件名称： 联盛桥梁工程施工风险评估系统
V1.0

著作权人： 重庆联盛建设项目管理有限公司

开发完成日期： 2018年06月30日

首次发表日期： 2018年06月30日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1149562

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04777514



2019年11月13日

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4570359号

软件名称： 联盛房建工程施工监控系统软件
V1.0

著作权人： 重庆联盛建设项目管理有限公司

开发完成日期： 2017年12月31日

首次发表日期： 2017年12月31日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1149602

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04777549



2019年11月13日

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4570149号

软件名称： 联盛城市轨道交通工程成本模拟测算系统
V1.0

著作权人： 重庆联盛建设项目管理有限公司

开发完成日期： 2018年12月24日

首次发表日期： 2018年12月24日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1149392

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04777426



2019年11月13日

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4571766号

软件名称： 联盛基于BIM的装配式建筑施工质量监理控制系统
V1.0

著作权人： 重庆联盛建设项目管理有限公司

开发完成日期： 2019年03月13日

首次发表日期： 2019年03月13日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1151009

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04784649



2019年11月14日

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4568582号

软件名称： 联盛基于物联网的电力安装工程施工安全远程监控软件
V1.0

著作权人： 重庆联盛建设项目管理有限公司

开发完成日期： 2019年05月30日

首次发表日期： 2019年05月30日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1147825

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04775686



2019年11月13日

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4569668号

软件名称： 联盛工程项目施工人员安全监管系统
V1.0

著作权人： 重庆联盛建设项目管理有限公司

开发完成日期： 2018年04月04日

首次发表日期： 2018年04月04日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1148911

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04777248



2019年11月13日

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4568585号

软件名称： 联盛工程项目竣工验收管理系统
V1.0

著作权人： 重庆联盛建设项目管理有限公司

开发完成日期： 2019年09月07日

首次发表日期： 2019年09月07日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1147828

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04775688



2019年11月13日

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4570349号

软件名称： 联盛市政工程施工全过程质量监管系统
V1.0

著作权人： 重庆联盛建设项目管理有限公司

开发完成日期： 2018年08月01日

首次发表日期： 2018年08月01日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1149592

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04777539



2019年11月13日

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4570161号

软件名称： 联盛房建工程数据库管理系统
V1.0

著作权人： 重庆联盛建设项目管理有限公司

开发完成日期： 2017年07月10日

首次发表日期： 2017年07月10日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1149404

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04777432



2019年11月13日

中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4572377号

软件名称： 联盛公路工程进度协同管控系统
V1.0

著作权人： 重庆联盛建设项目管理有限公司

开发完成日期： 2018年10月29日

首次发表日期： 2018年10月29日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1151620

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04786375



2019年11月14日

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4568493号

软件名称： 联盛公路工程施工材料质量验收管理系统
V1.0

著作权人： 重庆联盛建设项目管理有限公司

开发完成日期： 2018年11月15日

首次发表日期： 2018年11月15日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1147736

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04775602



2019年11月13日

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第4568548号

软件名称： 联盛信息系统工程监理及咨询管理系统
V1.0

著作权人： 重庆联盛建设项目管理有限公司

开发完成日期： 2017年09月22日

首次发表日期： 2017年09月22日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2019SR1147791

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 04775664



2019年11月13日

E、近年类似项目履约评价情况

客户满意度 (2022版)				
重庆联盛建设项目管理有限公司/CQLS 首先感谢您一直选用我们的服务。作为我们尊贵的用户，您的满意度对我们的服务至关重要，您的建议和问题将是我们工作改进的重要参考依据，并能使您得到更好的服务。				
项目	客户名称	酉阳县住房和城乡建设局	日期: 2022-05-10	
	项目名称	酉阳县农村人居环境提升改造项目一期工程总承包 (EPC) 全过程工程咨询服务	合同号: M22-002	
	服务类别	全过程工程咨询服务		
评分说明 评分说明: 第一列: 请您给出对联盛所提供服务的满意度分数 10 = 非常满意, 8 = 基本满意, 6 = 一般, 4 = 不太满意, 0 = 非常不满意 第二列: 请告诉我们令您满意/不满意的具体内容 (可选填)				
问题表述			满意度评分	意见/建议
现场人员	1.1 知识和技术能力满足您的项目的要求吗? (0 - 10分)		9	
	1.2 管理能力 (组织和协调能力) 满足你的项目要求吗? (0 - 10分)		9	
	1.3 理解您对服务的要求吗? (0 - 10分)		9	
	1.4 能提前识别和发现项目中的问题吗? (0 - 10分)		9	
	1.5 遵守工作时间吗? (0 - 10分)		10	
	1.6 安全意识和对安全的关注度如何? (0 - 10分)		9	
	1.7 遵守职业道德规范吗? 是否有员工直接或间接地向项目管理对象索取礼物或现金或任何形式的个人利益好处? (是, 否)		10	
	1.8 工作态度令您满意吗? (0 - 10分)		10	
	1.9 沟通能力令您满意吗? (0 - 10分)		9	
执行	2.1 是否编制了项目执行计划 (项目管理方案或监理规划)? (0 - 10分)		10	
	2.2 项目执行计划 (项目管理方案或监理规划) 切实可行吗? (0 - 10分)		9	
	2.3 随时将工作进展及存在的问题告知业主吗? (0 - 10分)		9	
	2.4 项目组织、人员安排和职责是否合理、有效和清晰? (0 - 10分)		9	
	2.5 发生问题时, 项目人员能迅速做出反应吗? (0 - 10分)		9	
	2.6 项目执行的结果令您满意吗 (进度、质量、安全和成本是否得到有效的控制)? (0 - 10分)		9	
	2.7 员工工作是否客观公正, 坚守独立第三方原则? (0 - 10分)		9	
公司支持	3.1 公司是否对现场项目团队提供了有效的和可感知的支持? (0 - 10分)		8	
	3.2 公司对客户的投诉和征询是否反映及时? (0 - 10分)		8	
	3.3 公司是否提供标准化的工作体系对现场提供支持? (0 - 10分)		8	
总体	4.1 请评价您对我们提供的服务的整体满意度。(0 - 10分)		8	
	4.2 请评价您必将推荐给他人的意愿程度。(批评者0~6, 中立者7~8分, 推荐者9~10分)		9	
您认为我们服务可改进的地方:				
无				

客户满意度调查 Customer Satisfaction Survey

必维集团建筑与设施工程部/Building & Facilities Department of BV



首先感谢您一直选用我们的服务，作为我们尊贵的用户，您的满意度对我们的服务至关重要，您的建议和问题将是我们的工作改进的重要参考依据，并能使您得到更好的服务。We are constantly looking for ways to improve our service quality client satisfaction. Your frank assessment of our services provided in the project as indicated below is highly appreciated.

请尽量填写客户名称部分（可选），这能够避免我们重复向您发送调查表。

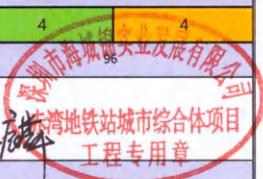
项目 Mission	客户名称 Client's Name:	深圳市海城钟实业发展有限公司	日期:	2021-09-07
	项目名称 Project Name:	赤湾地铁站城市综合体项目工程	合同号:	CN/CBL-19/025
	服务名称 BV Service:	赤湾地铁站城市综合体项目施工监理		

评分说明 Evaluation Criteria:

重要度 请在本表右侧重要度一列选择你认为该调查项对于你的项目的需要程度（依据你认为的重要程度）5 = 非常重要, 4 = 比较重要, 3 = 重要, 2 = 一般, 1 = 不重要
Weight Please give your weight in the **Weight** column according to the importance of this survey item to you in your opinion, 5 = Critical, 4 = Very Important, 3 = Important, 2 = Not Very Important, 1 = Not Important

感知度 请在本表右侧感知度一列选择相对于重要度，您所感受到的服务表现 5 = 优, 4 = 良, 3 = 对, 2 = 可, 1 = 差
Perception Please rate your perception to the quality of our service in **Perception** column in comparison with your **weight** rating, 5 = Excellent, 4 = Very Good, 3 = Good, 2 = Fair, 1 = Poor

问题表述(Questionnaires)		感知度 Perception	重要度 Weight
商务 (Commercial)	1.1 商务人员能够简明清晰地向您介绍我们公司和我们公司所提供服务的吗? Can our sales person present our company and our service clearly and to the point?	4	4
	1.2 针对您的服务需求，商务人员的专业知识令您满意吗? Are you satisfied with our sales person's knowledge related to your service requirements?	4	3
	1.3 商务人员是否跟进项目/服务的执行过程，了解您的反馈意见? Does our sales person follow up the implementation of service, and seek your feedback for improvement?	4	5
人员 (People)	2.1 知识和技术能力满足您的项目的要求吗? Knowledge and technical ability meet the requirements of your project?	4	4
	2.2 管理（组织、协调）能力满足你的项目要求吗? Management ability (including organizing and coordinating) meet your project requirement?	5	4
	2.3 理解您对服务的要求吗? Clearly understand your service requirements?	4	4
	2.4 能提前识别和发现项目中的问题吗? Proactively identify and find problems of the project?	4	4
	2.5 遵守工作时间吗? Keep the punctuality?	5	5
	2.6 安全意识和对安全的关注度如何? Respected to the relative regulations and HSE requirements?	5	5
	2.7 遵守职业道德规范吗? Respect to the generally accepted professional ethics?	5	5
	2.8 工作态度令您满意吗? Are you satisfied with the working attitude of our staff?	5	5
	2.9 沟通能力令您满意吗? Are you satisfied with the communication ability of our staff?	4	5
执行 (Execution)	3.1 服务开始时，是否和业主及有关各方召开启动会，以便明确工作流程及各方配合的要求? Is the Kick-Off meeting held with client and related parties to brief working procedures and requirements?	5	5
	3.2 是否编制了项目执行计划（项目管理方案、监理规划）? Is there a project execution plan (Project management plan, Jianli plan) in place?	5	5
	3.3 项目执行计划（项目管理方案、监理规划）切实可行吗? Is the project execution plan (Project management plan, Jianli plan) specific and practical to your project?	4	5
	3.4 随时将工作进展及存在的问题告知业主吗? Is the working progress and problems informed to client all the time in a timely manner?	4	5
	3.5 项目组织、人员安排和职责是否合理、有效和清晰? Is our organization chart, personnel arrangement and responsibilities clear, reasonable and effective?	3	4
	3.6 发生问题时，项目人员能迅速做出反应吗? Does the project staff respond to project issues in a quick and timely manner?	4	5
	3.7 项目执行的结果令您满意吗（进度、质量、安全和成本是否得到有效的控制）? Are you satisfied with the results of the project execution (is the progress, quality, safety and cost effectively controlled)?	4	5
	3.8 员工工作是否客观公正，坚守独立第三方原则? Does the staff work as an independent 3rd party?	5	5
公司支持 (Back Office Support)	4.1 公司是否对现场项目团队提供了有效的和可感知的支持? Does BV back office provide effective and tangible support to the performing team?	4	4
	4.2 公司对客户的投诉和征询是否反映及时? Is the response to client's complaint and enquiry in a timely manner?	3	4
	4.3 公司是否提供标准化的工作体系对现场提供支持? Does the BV back office provide the standard system to support the performing team?	4	4
文档 (Document Management)	5.1 是否建立了文档管理体系，从而使文档的归档专业、合理、便于查找? Is the document archiving system established in a professional, reasonable and easy retrieval manner?	5	4
	5.2 工作文件或者报告的提交及时吗? Are documents or reports submitted in a timely manner?	5	4
	5.3 工作文件或者报告的内容满足要求吗？（准确、详细、全面、完整、结论明确） Does the content of documents or reports satisfy your requirement? (Precise, Detailed, Complete, Comprehensive, Clear conclusion)	4	4
	5.4 工作文件或者报告的格式专业美观吗? Are the format of documents professional and pleasing for reading?	4	4
您对我们提供服务的总体感觉 Your Overall Rating of Bureau Veritas Services:		4	4
本次调查客户满意度指数 Client Satisfaction Index(CSI) = $\sum(P_i) / \sum I_i^2$		96	
您认为我们服务可改进的地方: Are there any areas not listed above where we failed to meet your expectations, or where we could improve our service to you? :			
我们感谢您完成这个调查，您的宝贵建议将有助于我们持续改进服务质量。 We truly appreciate the time you spend filling this survey. Your valuable comments are of utmost importance to help us in providing and continuously improving our service standards.			



附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城投新基础设施建设管理有限公司		评价期限	2022年9月30日至2022年12月16日	
承包商 (评价对象)	重庆联盛建设项目管理有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 全过程工程服务咨询服务 (工程监理)	
承包商 资质等级	监理 综合		承包商地址	重庆市北部新区翠云云柏路2号9层	
法定代表人	雷开贵	电话	023-61896626	项目负责人	肖福民 电话 13983450878
工程名称	深圳工业软件园全过程工程咨询 (项目管理、监理、造价咨询)		承包范围	工程监理	
工程地点	深圳市龙岗区坂田街道北部		工程合同价	1268.2347 (万元)	
合同开工日期	2022年9月30日	合同竣工日期	项目竣工缺陷责任期满	合同工期	(天)
实际开工日期	2022年9月30日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	组织机构和人员			18.4	90
2	质量管理			33.6	
3	安全文明施工管理			16.6	
4	计划进度和投资管理			7.2	
5	接口协调			4.8	
6	技术咨询			3.8	
7	信息管理			3.6	
8	廉洁自律			2	
全过程咨询单位意见(适用于施工履约评价):			全过程咨询单位(公章): 年 月 日		
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约良好.			建设单位(公章) 2022年12月16日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分)		<input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)		
承包商(评价对象)签认或拒签说明		肖福民 2022年12月16日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

编号：季度-001

施工、采购、DB/EPC、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（2021年度第4次评价）

项目名称	深圳市儿童医院科教综合楼		
合同名称	深圳市儿童医院科教综合楼项目全过程工程咨询合同		
合同金额	2048.10 万元	合同类别	031901 全过程工程咨询合同
履约单位	重庆联盛建设项目管理有限公司/深圳壹创国际设计股份有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	刘援	(变更记录: _____)	
	_____	(变更记录: _____)	
	_____	(变更记录: _____)	
合同履约起止时间	____年__月__日至__年__月__日		
项目组召开履约评价会议时间	2021年12月22日		
项目组评价得分	得分: 88.2 分		
项目组综合评价意见	该履约单位项目负责人及各专业工程师具备较好的责任心和专业业务水平,能认真及时完成项目组安排的各项项目管理工作。概算相关人员积极推进概算编制和审核工作。下一季度需加强项目统筹,提高专项管理和报批报建管理工作。		
项目组评价人员签名	顾兴海、曹锦慧、徐微、曲博		
质量安全得分	质量: _____ 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
安全检查得分	安全: _____ 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
建筑材料抽检结果	抽检次数: _____ 次; 抽检结果: 合格 _____ 次; 不合格 _____ 次; 抽检不合格说明: 综合扣分: _____ 分;		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度不良行为记录: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 不良行为记录发布期限: ____年__月__日至__年__月__日		
季度综合得分	得分: 88.2 分; 评价等级: <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： <u>肖福民</u> ； 联系电话： <u>13686416729</u> <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 > \text{项目组评价分值} > \text{质量安全检查分值}$ 时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5 + \text{质量安全检查得分} \times 0.25 + \text{安全检查得分} \times 0.25 - \text{建筑材料抽检扣分分值}$ ；项目组评价分值 $< \text{质量安全检查分值}$ 且低于60分时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 1.0 - \text{建筑材料抽检扣分分值}$ ；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ， $90 > \text{良} \geq 80$ ， $80 > \text{中} \geq 70$ ， $70 > \text{合格} \geq 60$ ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

施工、采购、DB/EPC、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（2022年度第2次评价）

项目名称	深圳市第三儿童医院		
合同名称	深圳市第三儿童医院全过程工程咨询合同		
合同金额	2054.58 万元	合同类别	031901 全过程工程咨询合同
履约单位	重庆联盛建设项目管理有限公司/深圳壹创国际设计股份有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	刘援	(变更记录: _____)	
	_____	(变更记录: _____)	
	_____	(变更记录: _____)	
合同履约起止时间	2020年9月21日至年月日		
项目组召开履约评价会议时间	2022年6月27日		
项目组评价得分	得分: 80.45 分		
项目组综合评价意见	<p>本季度完成概算申报及获得概算批复, 获得林地砍伐许可及完成林地砍伐工作, 开展基坑支护及桩基础施工, 整体工作良好; 下一季度, 1、加强项目统筹管理工作, 加强技术及各参建单位管控力度, 确保报批报建及施工顺利开展; 2、始终绷紧疫情防控这根弦, 严格督促现场白名单、六关及核酸检测等疫情防控工作落实到位, 确保项目不发生疫情; 3、目前全省进入汛期, 项目临山涉水且在基础施工阶段, 现场安全文明施工管控难度大, 要求把好方案审核关, 加强现场巡查, 问题及时督促整改闭合, 确保施工安全; 4、加强项目进度管控工作, 督促施工单位设备、人员及材料及时进场, 确保施工进度; 5、加强与各参建单位的沟通协调能力, 积极主动推动项目施工进度; 6、做好自身及监督施工单位材料设备模块和档案管理工作; 6、下季度项目开展总承包招标工作, 要求积极主动组织、协调设计及造价咨询单位开展图纸设计、清单预算及招标文件编制等招标工作。</p>		
项目组评价人员签名	顾兴海、何熹、张明、焦廷廷、刘启安		
质量安全得分	质量: _____ 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
安全检查得分	安全: _____ 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
建筑材料抽检结果	抽检次数: _____ 次; 抽检结果: 合格 _____ 次; 不合格 _____ 次; 抽检不合格说明: 综合扣分: _____ 分;		

其他评价指标	<p>当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/>有； <input type="checkbox"/>无；</p> <p>当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形： <input type="checkbox"/>有； <input type="checkbox"/>无；</p> <p>当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故： <input type="checkbox"/>有； <input type="checkbox"/>无；</p> <p>当季度不良行为记录： <input type="checkbox"/>有； <input type="checkbox"/>无；</p> <p>不良行为记录发布期限： 年 月 日至 年 月 日</p>
季度综合得分	得分： 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
履约评价结果反馈情况	<p>履约单位联系人：<u>肖福民</u>；联系电话：<u>13686416729</u></p> <p><input type="checkbox"/>已将履约评价报告发放履约单位</p>
履约单位反映情况	<p>如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。</p>

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ，90 $>$ 良 ≥ 80 ，80 $>$ 中 ≥ 70 ，70 $>$ 合格 ≥ 60 ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



**深圳市城市建设开发（集团）有限公司
监理单位支付节点履约评价表**

监理单位名称	重庆联盛建设项目管理有限公司			
工程名称	深汕科技生态园A区（2栋、3栋、4栋）工程监理			
评价部门	深汕公司履约评价小组			
履约评价的类别	<input type="checkbox"/> 一级支付节点 <input checked="" type="checkbox"/> 二级支付节点 <input type="checkbox"/> 三级支付节点			
监理合同标段	A区主体工程	评价周期	2021年4月30日—2022年6月15日	
节点计划工期	2021年4月30日—2022年6月15日	节点实际工期	2021年4月30日—2022年6月15日	
本次履约评价得分	87.14	工期	超前 0 天 / 滞后 0 天 (工期延误率 %)	
履约酬金支付系数	90%	本期违约金总额	0	
本期违约金明细	无			
节点工程内容:	地下室封顶（正负零以下结构完成）（桩基工程除外）。			
履约评价分项得分				
序号	分项内容	满分值	评价标准	得分
一	施工单位履约情况	15	当期施工单位支付节点履约评价得分（87.6）×0.15	13.14
二	人员配备	7		
2	人员数量要求	2	1-2分：配备的技术人员的数量满足合同及招标文件的要求且能及时到位。 0分：配备的技术人员的数量不满足合同及招标文件的要求或不能及时到位。	1
3	专业配置要求	2	2分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员要求稳定； 1分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 0分：配备的技术人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	1

4	项目总监要求	3	3分：具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；	2
			2分：具有高度责任心、比较好的组织协调能力和比较专业的业务水平；	
			1分：具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平；	
			0分：不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	
三	履约质量	20		
5	工程质量安全管理	10	10分：监理质量符合招标文件及合同的要求，监理工程师能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任；	6
			6-9分：监理质量比较符合招标文件及合同的要求，监理工程师能够比较严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任；	
			0-5分：监理质量基本符合招标文件及合同的要求，监理工程师能够基本严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任；	
			0分：监理质量不符合招标文件及合同的要求，监理工程师不能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施监理并对施工质量和安全承担监理责任。	
6	工程投资管理	3	3分：能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程量、工程支付的工作内容，及时完成变更签证及工程支付的审核工作；	3
			1-2分：基本能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程量、工程支付的工作内容，及时完成变更签证及工程支付的审核工作；	
			0分：不能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程量、工程支付的工作内容，不能及时完成变更签证及工程支付的审核工作。	
7	合同管理	3	3分：能够及时公正地按照招标文件及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容；	3
			2分：能够比较及时公正地按照招标文件及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容；	
			1分：基本能够及时公正地按照招标文件及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容；	
			0分：不能够及时公正地按照招标文件及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容。	

8	资料管理	4	4分：能够认真及时地做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作；	3	
			3分：能够比较认真及时地做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作；		
			1-2分：基本能够认真及时地做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作；		
			0分：不能够认真及时地做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作。		
四	工期控制	10	10分：能够认真主动地控制项目的各阶段工期使其超前完成施工组织设计编制的计划工期；	8	
			6-9分：能够比较认真主动地控制项目各阶段工期使其满足施工组织设计编制的计划工期；		
			1-5分：基本能够认真主动地控制项目节点工期，工期延后5%以上的每延误1%扣1分；		
			0分：不能够认真主动地控制项目各阶段工期,造成工期延后10%以上的。		
五	履约配合	8			
10	配合情况	6	5-6分：能够主动、负责、及时地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作；	5	
			3-4分：能够比较主动、负责、及时地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作；		
			1-2分：基本能够主动、负责、及时地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作；		
			0分：不能够主动、负责、及时地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作。		
12	保密工作	2	2分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；	2	
			0分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成损失的。		
六	不良履约行为扣分项 (行为代码)	40	不良履约行为描述	40	
13					
14					
15					
	合计	100			
				得分 (Z) :	87.14

履约评价工作小组意见（会签）：

监理单位在本节点履约期间，能较好公正、独立、自主地开展监理工作，依据合同对工程建设实施专业化监督管理。监理日常工作能满足《建设工程监理规范》及国家现行有关强制性标准、规范的规定，对工程质量、进度、安全文明施工、资料管理、施工协调等各个方面起到了较好的积极作用。

履约小组：

小组组长：



2022.6.21

盖章：

履约评价办公室意见（会签）：

（适用一级支付节点履约评价）

备注

- 1, 编号为监理单位自行编写，申请表、评价表均为统一编号。
- 2, 工期延误率=（实际工期-计划工期）/计划工期，工期以日历天计。
- 3, 不良履约行为扣分项：发生不良履约行为按《深圳市城市建设（集团）开发有限公司监理单位不良履约行为评分标准》进行扣分，该项扣分最多扣到得分为零为止。

客户满意度调查

重庆联盛建设项目管理有限公司/CQLS

首先感谢您一直选用我们的服务。作为我们尊贵的用户，您的满意度对我们的服务至关重要，您的建议和问题将是我们工作改进的重要参考依据，并能使您得到更好的服务。

请尽量填写客户名称部分（可选），这能够避免我们重复向您发送调查表。

项目	客户名称	重庆龙湖景楠地产发展有限公司	日期:	2019.12.10
	项目名称	重庆龙湖沙坪坝枢纽项目一期一组团3标、一期四组团	合同号:	L183-6
	服务名称	监理服务		

评分说明

1. 重要度: 请在本表右侧重要度一列选择您认为该调查项对于您的项目的重要程度（依据您认为的重要程度）5 = 非常重要, 4 = 比较重要, 3 = 重要, 2 = 一般, 1 = 不重要

2. 感受度: 请在本表右侧感受度一列选择相对于重要度, 您所感受到的服务表现 5 = 优, 4 = 良, 3 = 好, 2 = 可, 1 = 差

问题表述		感受度	重要度
商务	1.1 商务人员能够简明清晰地向您介绍我们公司和我们公司所提供服务的吗?	3	3
	1.2 针对您的服务需求, 商务人员的专业知识您满意吗?	3	3
	1.3 商务人员是否跟进项目/服务的执行过程, 了解您的反馈意见?	3	3
现场人员	2.1 知识和技术能力满足您的项目的要求吗?	4	4
	2.2 管理能力(组织和协调能力)满足你的项目要求吗?	4	4
	2.3 理解您对服务的要求吗?	4	4
	2.4 能提前识别和发现项目中的问题吗?	4	4
	2.5 遵守工作时间吗?	5	5
	2.6 安全意识和对安全的关注度如何?	4	4
	2.7 遵守职业道德规范吗?	4	4
	2.8 工作态度令您满意吗?	4	4
	2.9 沟通能力令您满意吗?	N/A	N/A
执行	3.1 服务开始时, 是否和业主及有关方召开启动会, 以便明确工作流程及各方配合的要求?	N/A	N/A
	3.2 是否编制了项目执行计划(项目管理方案或监理规划)?	4	4
	3.3 项目执行计划(项目管理方案或监理规划)切实可行吗?	4	4
	3.4 随时将工作进展及存在的问题告知业主吗?	4	4
	3.5 项目组织、人员安排和职责是否合理、有效和清晰?	N/A	N/A
	3.6 发生问题时, 项目人员能迅速做出反应吗?	4	4
	3.7 项目执行的结果令您满意吗(进度、质量、安全和成本是否得到有效的控制)?	4	4
	3.8 员工工作是否客观公正, 坚守独立第三方原则?	N/A	N/A
公司支持	4.1 公司是否对现场项目团队提供了有效的和可感知的支持?	4	4
	4.2 公司对客户的投诉和征询是否反映及时?	4	4
	4.3 公司是否提供标准化的工作体系对现场提供支持?	4	4
文档	5.1 是否建立了文档管理体系, 从而使文档的归档专业、合理、便于查找?	4	4
	5.2 工作文件或者报告的提交及时吗?	N/A	N/A
	5.3 工作文件或者报告的内容满足要求吗?(准确, 及时, 详细, 全面, 完整, 结论明确且美观)	4	4
	5.4 工作文件或者报告的格式专业美观吗?	N/A	N/A

您对我们提供服务的总体感知 **4**

本次调查客户满意度指数 **100** #DIV/0!

您认为我们服务可改进的地方:

我们感谢您完成这个调查, 您的宝贵建议将有助于我们持续改进服务质量。



客户满意度调查

重庆联盛建设项目管理有限公司/CQLS

首先感谢您一直选用我们的服务。作为我们尊贵的用户，您的满意度对我们的服务至关重要，您的建议和问题将是我们工作改进的重要参考依据，并能使您得到更好的服务。

请尽量填写客户名称部分（可选），这能够避免我们重复向您发送调查表。

项目	客户名称	西安龙湖兴城置业有限公司	日期:	2019.9.11
	项目名称	龙湖西安香醍天街项目	合同号:	
	服务名称			

评分说明

1. 重要度: 请在本表右侧重要度一列选择您认为该调查项对于您的项目的重要程度（依据您认为的重要程度）5 = 非常重要, 4 = 比较重要, 3 = 重要, 2 = 一般, 1 = 不重要

2. 感受度: 请在本表右侧感受度一列选择相对于重要度, 您所感受到的服务表现 5 = 优, 4 = 良, 3 = 好, 2 = 可, 1 = 差

	问题表述	感受度	重要度
商务	1.1 商务人员能够简明清晰地向您介绍我们公司和我们公司所提供服务的吗?	4	4
	1.2 针对您的服务需求, 商务人员的专业知识令您满意吗?	4	4
	1.3 商务人员是否跟进项目/服务的执行过程, 了解您的反馈意见?	4	4
现场人员	2.1 知识和技术能力满足您的项目的要求吗?	5	5
	2.2 管理能力 (组织和协调能力) 满足你的项目要求吗?	5	5
	2.3 理解您对项目的需求吗?	5	5
	2.4 能提前识别和发现项目中的问题吗?	5	5
	2.5 遵守工作时间吗?	4	4
	2.6 安全意识和对安全的关注度如何?	5	5
	2.7 遵守职业道德规范吗?	5	5
	2.8 工作态度令您满意吗?	5	5
	2.9 沟通能力令您满意吗?	4	5
执行	3.1 服务开始时, 是否和业主及有关方召开启动会, 以便明确工作流程及各方配合的要求?	4	4
	3.2 是否编制了项目执行计划 (项目管理方案或监理规划) ?	4	4
	3.3 项目执行计划 (项目管理方案或监理规划) 切实可行吗?	4	4
	3.4 随时将工作进展及存在的问题告知业主吗?	4	4
	3.5 项目组织、人员安排和职责是否合理、有效和清晰?	5	5
	3.6 发生问题时, 项目人员能迅速做出反应吗?	5	5
	3.7 项目执行的结果令您满意吗 (进度、质量、安全和成本是否得到有效的控制) ?	5	5
	3.8 员工工作是否客观公正, 坚守独立第三方原则?	5	5
公司支持	4.1 公司是否对现场项目团队提供了有效的和可感知的支持?	3	4
	4.2 公司对客户的投诉和征询是否反映及时?	4	4
	4.3 公司是否提供标准化的工作体系对现场提供支持?	4	5
文档	5.1 是否建立了文档管理体系, 从而使文档的归档专业、合理、便于查找?	5	5
	5.2 工作文件或者报告的提交及时吗?	5	5
	5.3 工作文件或者报告的内容满足要求吗? (准确, 及时, 详细, 全面, 完整, 结论明确且美观)	5	5
	5.4 工作文件或者报告的格式专业美观吗?	4	4

您对我们提供服务的总体感觉 5 5
 本次调查客户满意度指数

您认为我们服务可改进的地方:
 公司对现场项目团队的支持慰问。

我们感谢您完成这个调查, 您的宝贵建议将有助于我们持续改进服务质量。



客户满意度调查			
重庆联盛建设项目管理有限公司/CQLS			
首先感谢您一直用我们的服务。作为我们尊贵的用户，您的满意度对我们的服务至关重要，您的建议和问题将是我们工作改进的重要参考依据，并能使您得到更好的服务。			
请尽量填写客户名称部分（可选），这能够避免我们重复向您发送调查表。			
项目	客户名称	彭水鑫庆置业有限公司	日期: 2019.9.27
	项目名称	交建·凤凰湾项目	合同号: L195-12
	服务名称	工程监理	
评分说明			
1. 重要度: 请在本表右侧重要度一列选择您认为该调查项对于您的项目的重要程度 (依据您认为的重要程度) 5 = 非常重要, 4 = 比较重要, 3 = 重要, 2 = 一般, 1 = 不重要			
2. 感受度: 请在本表右侧感受度一列选择相对于重要度, 您所感受到的服务表现 5 = 优, 4 = 良, 3 = 好, 2 = 可, 1 = 差			
	问题表述	感受度	重要度
商务	1.1 商务人员能够简明清晰地向您介绍我们公司和我们公司所提供服务的吗?	5	4
	1.2 针对您的服务需求, 商务人员的专业知识令您满意吗?	4	3
	1.3 商务人员是否跟进项目/服务的执行过程, 了解您的反馈意见?	5	5
现场人员	2.1 知识和技术能力满足您的项目的要求吗?	5	5
	2.2 管理能力 (组织和协调能力) 满足你的项目要求吗?	4	5
	2.3 理解您对服务的要求吗?	5	4
	2.4 能提前识别和发现项目中的问题吗?	5	5
	2.5 遵守工作时间吗?	5	5
	2.6 安全意识和对安全的关注度如何?	5	5
	2.7 遵守职业道德规范吗?	5	5
	2.8 工作态度令您满意吗?	5	5
	2.9 沟通能力令您满意吗?	4	5
执行	3.1 服务开始时, 是否和业主及有关方召开启动会, 以便明确工作流程及各方配合的要求?	5	5
	3.2 是否编制了项目执行计划 (项目管理方案或监理规划)?	5	5
	3.3 项目执行计划 (项目管理方案或监理规划) 切实可行吗?	5	5
	3.4 随时将工作进展及存在的问题告知业主吗?	5	5
	3.5 项目组织、人员安排和职责是否合理、有效和清晰?	4	5
	3.6 发生问题时, 项目人员能迅速做出反应吗?	5	5
	3.7 项目执行的结果令您满意吗 (进度、质量、安全和成本是否得到有效的控制)?	5	5
	3.8 员工工作是否客观公正, 坚守独立第三方原则?	5	5
公司支持	4.1 公司是否对现场项目团队提供了有效的和可感知的支持?	4	5
	4.2 公司对客户的投诉和征询是否反映及时?	5	5
	4.3 公司是否提供标准化的工作体系对现场提供支持?	4	5
文档	5.1 是否建立了文档管理体系, 从而使文档的归档专业、合理、便于查找?	5	5
	5.2 工作文件或者报告的提交及时吗?	5	5
	5.3 工作文件或者报告的内容满足要求吗? (准确, 及时, 详细, 全面, 完整, 结论明确且美观)	4	5
	5.4 工作文件或者报告的格式专业美观吗?	5	5
	您对我们提供服务的总体感觉	5	5
	本次调查客户满意度指数	97	
您认为我们服务可改进的地方:			
<p style="text-align: center;">非常满意</p>			
我们感谢您完成这个调查, 您的宝贵建议将有助于我们持续改进服务质量。			

客户满意度调查

重庆联盛建设项目管理有限公司/CQLS



首先感谢您一直选用我们的服务。作为我们尊贵的用户，您的满意度对我们的服务至关重要，您的建议和问题将是我们的工作改进的重要参考依据，并能使您得到更好的服务。

请尽量填写客户名称部分（可选），这能够避免我们重复向您发送调查表。

目 录	客户名称	重庆福冠投资有限公司	日期:	2019-09-24
	项目名称	彭水县连湖中学综合楼	合同号:	G F - 2012 - 0202
	服务名称	项目管理		

评分说明

1. **重要度:** 请在本表右侧重要度一列选择该调查项对您的重要程度, 5 = 非常重要, 4 = 比较重要, 3 = 重要, 2 = 一般, 1 = 不重要

2. **满意度:** 请在本表右侧满意度一列选择相对于重要度, 您认为我们的表现如何, 5 = 优, 4 = 良, 3 = 好, 2 = 可, 1 = 差

	问题表述	满意度	重要度
人 员	2.1 知识和技术能力满足您的要求吗? 与您所要求的服务匹配吗?	5	5
	2.2 能理解客户的要求吗?	5	5
	2.3 在工作进行过程中, 能及时将工作情况反馈给业主, 并随时保持和业主的沟通吗?	5	5
	2.4 能条理清晰地就技术问题提出自己的看法, 并有效地和有关方进行沟通吗?	5	5
	2.5 能主动发现问题吗?	5	5
	2.6 遵守工作时间吗?	4	4
	2.7 遵守客户的管理规定及安全要求吗?	5	5
	2.8 遵守普遍接受的职业道德规范吗?	5	5
	2.9 人员在工作状态的着装以及个人防护用品佩戴专业吗?	5	5
	2.10 人员的工作态度以及与现场项目团队的工作配合是积极的吗?	4	4
	2.11 项目负责人(项目经理, 项目总监理工程师, ...) 对项目的协调组织能力令您满意吗?	5	5
执 行	3.1 服务开始时, 是否和业主及有关方召开启动会?	4	4
	3.2 工作流程及对个方面配合的要求是否清楚地向业主及有关方表明?	4	4
	3.3 随时将工作进展及存在的问题告知业主吗?	5	4
	3.4 服务结束时, 是否和业主就工作进行小结?	4	4
	3.5 我们在现场的人员安排和职责是否合理清晰?	4	4
	3.6 发生问题时, 项目人员能迅速做出反应吗?	5	5
	3.7 工程师能够象业主的项目团队成员一样, 将业主的项目作为自己的项目关注吗?	4	4
	3.8 根据项目实际状态, 我们的现场人员能相应地调整工作安排吗?	4	4
	3.9 进度是否得到了有效地监, 并及时向业主发出预警了吗?	4	5
	3.10 当您对我们的服务提出投诉时, 我们能够及时实施改正措施吗?	5	5
	3.11 您对于计量支付和变更审核满意吗?	4	5
	3.12 员工工作是否客观公正, 坚守独立第三方原则?	5	5
公 司 支 持	4.1 服务的组织方式/架构是否合适, 有效? 是否与要求的服务相适应?	4	4
	4.2 公司是否对现场项目团队提供了有效的和可感知的支持?	4	5
	4.3 公司对客户的投诉和征询是否反映及时?	4	5
	4.4 公司是否提供标准化的工作体系对现场提供支持?	4	4
文 档	5.1 工作文件的文字表达是否准确?	5	5
	5.2 项目资料是否能够正确签署?	5	5
	5.3 文档的归档结构专业吗? 从而所有文件都能快速的查找。	5	5
	5.4 报告的提交及时吗?	4	4
您对我们提供服务的总体感觉		5	5
本次调查客户满意度指数		98	
您认为我们服务可改进的地方:			
我们感谢您完成这个调查, 您的宝贵建议将有助于我们持续改进服务质量。			



客户满意度调查				
重庆联盛建设项目管理有限公司/CQLS				
首先感谢您一直选用我们的服务。作为我们尊贵的用户，您的满意度对我们的服务至关重要，您的建议和问题将是我们工作改进的重要参考依据，并能使您得到更好的服务。				
请尽量填写客户名称部分（可选），这能够避免我们重复向您发送调查表。				
项目	客户名称	重庆九黎旅游控股集团有限公司	日期: 2019.09.23	
	项目名称	彭水蚩尤九黎城蚩尤九黎文化区建设项目	合同号: L175-53	
	服务名称	工程监理		
评分说明				
1. 重要度: 请在本表右侧重要度一列选择您认为该调查项对于您的项目的重要程度（依据您认为的重要程度）5 = 非常重要, 4 = 比较重要, 3 = 重要, 2 = 一般, 1 = 不重要				
2. 感受度: 请在本表右侧感受度一列选择相对于重要度，您所感受到的服务表现。5 = 优, 4 = 良, 3 = 好, 2 = 可, 1 = 差				
问题表述			感受度	重要度
商务	1.1 商务人员能够简明清晰地向您介绍我们公司和我们公司所提供服务的吗？		5	5
	1.2 针对您的服务需求，商务人员的专业知识令您满意吗？		4	5
	1.3 商务人员是否跟进项目/服务的执行过程，了解您的反馈意见？		4	5
现场人员	2.1 知识和技术能力满足您的项目的要求吗？		4	5
	2.2 管理能力（组织和协调能力）满足你的项目要求吗？		5	5
	2.3 理解您对服务的要求吗？		5	5
	2.4 能提前识别和发现项目中的问题吗？		5	5
	2.5 遵守工作时间吗？		5	5
	2.6 安全意识和对安全的关注度如何？		5	5
	2.7 遵守职业道德规范吗？		5	5
	2.8 工作态度令您满意吗？		5	5
	2.9 沟通能力令您满意吗？		5	5
执行	3.1 服务开始时，是否和业主及有关方召开启动会，以便明确工作流程及各方配合的要求？		5	5
	3.2 是否编制了项目执行计划（项目管理方案或监理规划）？		5	5
	3.3 项目执行计划（项目管理方案或监理规划）切实可行吗？		5	5
	3.4 随时将工作进展及存在的问题告知业主吗？		5	5
	3.5 项目组织、人员安排和职责是否合理、有效和清晰？		5	5
	3.6 发生问题时，项目人员能迅速做出反应吗？		5	5
	3.7 项目执行的结果令您满意吗（进度、质量、安全、成本是否得到有效的控制）？		5	5
	3.8 员工工作是否客观公正，坚守独立第三方原则？		5	5
公司支持	4.1 公司是否对现场项目团队提供了有效的和可感知的支持？		5	5
	4.2 公司对客户的投诉和征询是否反映及时？		5	5
	4.3 公司是否提供标准化的工作体系对现场提供支持？		5	5
文档	5.1 是否建立了文档管理体系，从而使文档的归档专业、合理、便于查找？		5	5
	5.2 工作文件或者报告的提交及时吗？		5	5
	5.3 工作文件或者报告的内容满足要求吗？（准确，及时，详细，全面，完整，结论明确且美观）		5	5
	5.4 工作文件或者报告的格式专业美观吗？		5	5
您对我们提供服务的总体感觉			5	5
本次调查客户满意度指数			98	
您认为我们服务可改进的地方				
我们感谢您完成这个调查，您的宝贵建议将有助于我们持续改进服务质量。				



表 2 投标人业绩情况一览表

投标人名称：重庆联盛建设项目管理有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	淮安市白马湖规划建设管理办公室	淮安市白马湖湿地公园项目建设工程监理合同	淮安市	1210	<p>项目总投资额约 10 亿元。白马湖湿地公园南北长约 6 公里，东西长 12.3 公里，总面积约 34 平方公里。</p> <p>包含以下三个区域：</p> <p>一、南入口区域：1、草泽河生态修复工程；2、草泽河景观提升工程；3、南入口景观绿化工程；4、草泽河入湖口生态修复工程。内容：水利、河道、生态修复、环保、绿化、景观等。</p> <p>二、宣教区区域 1、草泽河入湖口宣教展示区道路、停车场工程；2、宣教区景观绿化工程；3、宣教区综合管线工程。4、草泽河入湖口南钺台及准金线西侧景观工程；5、军舍码头四合院建筑及景观提升工程；6、四季花海西片区工程。内容：市政道路、管线、景观绿化。</p> <p>三、核心区区域：1、生态渔业体验区外围清退工程；2、湿地植物园工程；3、核心区一、二区道路、管沟工程；4、核心区三、四区道路、管沟工程；5、生态渔业体验区一区景观绿化工程；6、生态渔业体验区二区景观绿化工程；7、生态渔业体验区三区景观绿化工程；8、生态渔业体验区四区景观绿化工程；9、生态渔业体验区桥梁工程；10、生态渔业体验区综合管线工程。11、生态渔业体验区隔堤工程。内容：生态环保综合治理、水利、市政基础、道路与桥梁、景观绿化、游乐配套。</p>	2019 年 12 月 24 日	P49-63
2	重庆市沙坪坝区住房和城乡建设委员会	沙坪坝区清水溪及凤凰溪“清水绿岸”治理提升工程 PPP 项目监理	重庆市沙坪坝区	1323.8871 21	<p>清水溪位于沙坪坝区，系嘉陵江左岸一级支流。清水溪发源于沙坪坝区歌乐山镇山洞村天灯杆，至磁器口汇入嘉陵江，干流全长 15.08 公里。清水溪包括白鹤岭、芭蕉沟、紫金沟、石梯沟及伍家河沟 5 条支流，全流域总面积约 35.54km²，城区内流域面积约为 21km²，流域内多年平均流量 0.47m³/s。岸线修复工程：园路及铺装面积：22800m，绿地面积 151000m，垃圾等相关服务设施 1500 个（其中垃圾桶等相关服务设施 165 个，公园厕所 3 个，停车位 295 临时售卖亭 64 个，广告牌 6 个，驳岸改造工程 2 段）</p> <p>凤凰溪位于重庆市沙坪坝区境内，是嘉陵江右岸一级支流。凤凰溪河道总长约 4.0km，流域面积 6.5km²，流域内建成区面积 4.81km²，河口多年平均流量 0.11m³/s，年径流总量 346.75 万 m³。岸线修复工程：打造生态休闲健身区，园路及铺装面积 12400m²，绿地面积 64230m²；</p>	2024 年 10 月 25 日	P64-84

3	南宁市绿化工程管理中心	邕江综合整治和开发利用工程 PPP 项目	南宁市	851.9229 33	1、托洲大桥—清川大桥，总长约 12.4 公里，宽度 11-123 米，总用地面积 99,47 万平方米，其中： 绿化面积 86.56 万平方米，园路及铺装场地 11.52 万平方米 ，建筑以及停车场占地面积 1.39 万平方米。本工程设计护岸长度 5,818 公里(设计范围内岸线总长扣除邕宁梯级护岸已实施的 6.605 公里岸坡)。2、三岸大桥—蒲庙大桥，总长 11.4 公里，宽度 18-168 米，总面积 45.76 万平方米(不包含建设范围内明渣窑遗址约 3800 平方米)；建安费 70930.20 万元；	2019 年 12 月 11 日	P85-92
4	盐城市城市建设投资集团有限公司	先锋岛生态组团(基础设施)工程二期二标段	潮声路两侧片区	654.43	景观园建工程，种植设计工程，景观结构工程等 ；总面积约 2 平方公里。项目总投资约 9.06 亿元。	2023 年 12 月 31 日	P93-99
5	宜都市枝城镇人民政府	长江干线枝城段生态修复和城区环境综合治理项目监理	湖北省宜都市	334.94	综合治理枝城四片(区)总面积 9044.53 亩。工程估算费用 37995 万元。 (1) 主城区段生态综合治理。 综合治理面积 2429.78 亩，建设儿童活动设施、遮阴廊架、水上餐厅、六角亭、四角亭、拱桥，建设围炉茶室、王永彬文化馆，硬化面积 105476 平方米， 绿化面积 117618 平方米。 (2) 宜化楚星周边环境提升整治。 提升整治面积 2003.75 亩，硬化面积 9357 平方米， 绿化面积 37429 平方米。 (3) 洋溪片区生态综合治理。 综合治理面积 744.2 亩， 建设雕塑小品、遮阴廊架、护坡及水景 ，硬化面积 4476 平方米， 绿化面积 3625 平方米。 (4) 城区环境综合治理。 综合治理面积 3866.8 亩，硬化面积 1589 平方米， 绿化面积 18387 平方米。	2020 年 12 月 31 日	P100-110
6	重庆市潼南区城市建设投资(集团)有限公司	潼南江北片区两区同建金福新区潼南大道道路及景观工程监理	重庆市潼南金福新区	372.4	潼南大道全长 3.36Km，按照城市主干路标准建设，设计时速 60Km/h，标准路段双向 10 车道、道路红线宽 100m；双向 10 车道，包括道路、排水、人行通道、涵洞工程、桥梁工程、交通、景观、公园及绿化、照明、人行过街设施、综合管廊 3402 米。 红线范围内的景观(景观土建部分和景观植物部分)、智能交通、照明工程及其他包含在景观施工图内的所有内容；其中景观土建部分包括种植土回填、景观道路及硬质铺装、给水喷淋、排水系统、小品、生物滞留带、配套设施等内容，照明工程包括道路照明、景观照明、园路照明等内容。景观部分造价 7520 万元。	2021 年 7 月 22 日	P111-129
7	重庆保税港区开发管理集团有限公司	寸滩国际新城保税经济区-丝路花街及周边环境美化亮化提升工程全过程咨询	重庆市	336	本项目包含 A 区景观工程、B 区景观工程 、室内装修工程三个板块，投资 23000 万元；	2021 年 6 月 30 日	P130-137

注：后附业绩证明材料。

1、淮安市白马湖湿地公园项目建设工程监理合同

446-30
经营部

(GF - 2012 - 0202)

淮安市白马湖湿地公园项目
建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：淮安市白马湖规划建设管理办公室

监理人（全称）：重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：淮安市白马湖湿地公园工程监理；
2. 工程地点：白马湖地区南部洪泽、金湖县境内，淮金公路东侧，草泽河向东延伸至河口和堆头集南部水域部分；
3. 工程规模：约 28 平方公里；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：项目总投资额约 100000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：廖绍国，身份证号码：
51021219630607033X，注册号：50000263。

五、签约酬金

签约监理费率（大写）：百分之壹点贰壹

（小写）：1.21%

六、期限

1. 监理期限：

自2014年6月10日始，至施工合同工期结束，及本工程缺陷责任期阶段。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

3. 工程凡涉及到有关监理人的签证一律由监理人盖公章，否则委托人不予认可。

八、合同订立

1. 订立时间：2014年6月6日。
2. 订立地点：江苏省淮安市。
3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：_____ (盖章)

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

住所：淮安市清河区北京北路

100号河韵大厦9楼

邮政编码：223001

开户银行：_____

账号：_____

电话：0517-83655382

传真：_____

电子邮箱：_____

重庆联盛建设项目管理有限公司
 监理人：专 (盖章) 章

开户行：中国光大银行重庆北部新区支行
 法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

住所：重庆市江北区五里

店御庭苑2号19楼

邮政编码：400023

开户银行：中国光大银行

重庆北部新区支行

账号：39500188000007222

电话：023-61896626

传真：023-61896652

电子邮箱：cqls@vip.163.com

监理费率。

(3) 监理费支付按每个单项工程形象进度付款：

1、按同期施工单位完成的计量工程价款计算监理费，即暂按已完工程量价的 60%支付，每隔贰个月支付一次；

2、工程竣工验收合格后，达到合同约定的质量标准付至监理费的 80%；

3、按规定交齐所有工程全部监理资料且工程竣工审计完成后付至监理费的 95%；余款待保修期满（以施工合同为准）后付清（不计息）。

注：监理费暂定 1210 万元，最终以经审计后竣工结算金额×监理费率为准，以上付款均不计利息；监理人在收取监理费时须从委托人处领取市级税收入库通知书，向委托人提供本工程所在地税务机关认可的等额监理费发票，因监理人票据提供不及时，以及不符合工程所在地税务机关相关要求，而导致监理费不能支付的责任由监理人承担。

6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止

6.1 生效

本合同生效条件：双方签字盖章后。

6.2 变更

6.2.2 除不可抗力外，因非监理人原因导致本合同期限延长时，附加工作酬金按下列方法确定：

(1) 若因委托人原因造成工期延误的，延误的时间在 6 个月以内的，监理人不得提出增加监理报酬的要求；延误的时间超过 6 个月

重庆联盛建设项目管理有限公司

联司函[2016]115号

项目总监理工程师变更申请

淮安市白马湖规划建设管理办公室：

原项目总监理工程师叶文清因个人原因，不再继续担任淮安市白马湖湿地公园工程项目总监理工程师职务。现申请将总监理工程师变更为国家注册监理工程师罗文生同志，全面主持项目监理部工作。

望批准，为感！

重庆联盛建设项目管理有限公司 按程

重庆联盛建设项目管理有限公司

二〇一六年十一月八日

序履行好手续并根据工程需

要进一步定专业技及管理人士，保证项目管理正常开展。

罗文生

2016.11.8

SZ2020-10-02

竣工验收证书

施管表2

工程名称		淮安市白马湖湿地公园工程	开工日期	2014年7月10日	对工程的质量评价	
施工单位		东珠生态环保股份有限公司	竣工日期	2019年12月24日	合格	
合同造价 (万元)		10亿	施工决算 (万元)			
验收范围及数量:						
<p>淮安市白马湖湿地公园位于江苏省淮安市白马湖南部、金湖县、洪泽县境内，西至草泽河淮金公路段，南至白马湖环湖大道，北至堆头集，东至白马湖岸边。白马湖湿地公园南北长约6公里，东西长12.3公里，总面积约34平方公里。包涵以下三个区域：</p> <p>一、南入口区域： 1、草泽河生态修复工程；2、草泽河景观提升工程；3、南入口景观绿化工程；4、草泽河入湖口生态修复工程。</p> <p>内容：水利、河道、生态修复、环保、绿化、景观等。</p> <p>二、宣教区区域： 1、草泽河入湖口宣教展示区道路、停车场工程；2、宣教区景观绿化工程；3、宣教区综合管线工程。</p> <p>4、草泽河入湖口南岱台及淮金线西侧景观工程；5、军舍码头四合院建筑及景观提升工程；6、四季花海西片区工程。</p> <p>内容：市政道路、管线、景观绿化。</p> <p>三、核心区区域： 1、生态渔业体验区外围清退工程；2、湿地植物园工程；3、核心区一、二区道路、管沟工程；4、核心区三、四区道路、管沟工程；5、生态渔业体验区一区景观绿化工程；6、生态渔业体验区二区景观绿化工程；7、生态渔业体验区三区景观绿化工程；8、生态渔业体验区四区景观绿化工程；9、生态渔业体验区桥梁工程；10、生态渔业体验区综合管线工程。11、生态渔业体验区隔堤工程。</p> <p>内容：生态环保综合治理、水利、市政基础、道路与桥梁、景观绿化、游乐配套。</p>						
竣工验收日期		年 月 日		意见		
建设单位	监理单位	勘察单位	设计单位	施工单位	邀请单位	

说 明

我司有幸参与本项目的竞标，有关**淮安市白马湖湿地公园项目**特做出如下说明：

一、重庆联盛建设项目管理有限公司同时承担了**淮安市白马湖湿地公园项目**的项目管理及工程监理工作，在项目实施阶段提供了**全过程咨询服务工作**，目前项目已顺利移交且运营良好。

二、监理通过公开招投标，于 2014 年 6 月我司中标并与**淮安市白马湖规划建设管理办公室**签订了监理合同；该合同主体为 **淮安市人民政府的下属机构**（详见附件 1）。

淮安市白马湖规划建设管理办公室为政府机构，不具备资金使用、对外付款，不能参与后期的运营等，特成立**淮安市白马湖投资发展有限公司**（详见附件 2）负责该项目实施过程的相关支付及管理工作。

三、淮安市白马湖投资发展有限公司下设有多个 2 级子公司，其中**淮安市白马湖湿地公园建设开发有限公司**于 2016 年 3 月与我公司签订了**白马湖湿地公园项目管理服务合同**（详见附件 3）。

我司承诺对该业绩的真实性有效性负责。

特此说明！


重庆联盛建设项目管理有限公司
2024 年 11 月 28 日

附件 1： :淮南市白马湖规划建设管理办公室（监理合同甲方）

全国企业信用信息公示系统
官方备案企业征信机构

查一下

应用
企业套餐
开通会员
登录 | 注册

企查查 > 淮南市白马湖规划建设管理办公室

企业主页
品牌主页

规划建设

淮南市白马湖规划建设管理办公室
正常

报告
笔记
关注

967 | 2024-06-21更新

邮箱: - 官网: -

电话: - 地址: 淮南市清江浦区和平路1号丰惠广场5-6楼 附近企业

招投标
招投标 44

企业图谱
企业信息-图掌控

动态 2022-01-13 发布中标公告: 省级旅游度假区创建全程辅导咨询服务项目中标 (成交) 公告 [查看动态](#)

认领企业
发票抬头
数据纠错

基本信息 2
经营信息 58
企业发展 1
知识产权 1

查看图谱
基本信息
对外投资
控制企业 0

基本信息

负责人	徐 徐春山	登记状态	正常	举办单位	淮安市人民政府
统一社会信用代码	123208004694874859	开办资金	209.19万元人民币	经费来源	全额拨款
机构类型	-	成立日期	-	登记号	-
所属地区	江苏省淮安市清江浦区	登记机关	淮南市事业单位登记管理局	有效期	2024-01-31 至 2029-01-31
地址	淮南市清江浦区和平路1号丰惠广场5-6楼				
宗旨和业务范围	加强白马湖保护与利用, 实现片区高质量发展。白马湖片区综合管理事务; 白马湖片区相关规划编制、修编; 协调白马湖片区建设; 白马湖国家湿地公园管理。				

数据来源: 国家企业信用信息公示系统、全国建筑市场监管公共服务平台等。

淮安相关企业 热门推荐企业

华缘
高科

万达
勘测

淮安
南江

江苏
坤元

金湖
振合

江苏华缘高科股份有限...
冯会玲

江苏省万达勘测检测设...
王从山

淮安南江包装机械有限...
张海红

江苏坤元信息科技有限...
包义孟

金湖振合新能源发电有...
梁永欢

中核
顺通

名城
投资

观湖
酒店

供销
集团

白马
湖

中核顺通建设(涟水)...
冯锦泉

淮安市名城投资控股集...
周夕霞

江苏观湖酒店有限公司
张祖清

涟水县供销集团总公司
张祖

江苏白马湖风景区管理...
柏静

58

附件 2：淮南市白马湖投资发展有限公司（施工许可、验收的甲方）

企业
|
淮南市白马湖投资发展有限公司
查一下

应用
|
企业服务
|
VIP专区
|
供需集市
|
APP
|
96...7@qq.c...

白马湖

网络关注热度

淮南市白马湖投资发展有限公司 我要认领

在线联系
下载报告
风险监控
关注

开业
战略投资
淮南市文化旅游集团
国有企业
自身风险 31条
司法解标 10条
涉诉关系 6个
在售商品 7个

统一社会信用代码: 91320800063295897K 更多工商信息

法定代表人: 赵明冬 TA有 3 家企业 >

注册资本: 1,563.046.49万(元)

注册时间: 2013-03-18

主营: 谷类作物、食用油

简介: 淮南市白马湖投资发展有限公司成立于2013年03月18日,注册地位于淮南市清河区淮海东路1号丰惠广场601室,法定代表人为赵明冬,经营...展开 >

商品服务
NEW
企业经营范围 7

财产线索
线索数量 1791

企业标识
招投标 418

企业受益股东
最新企业受益股东

股权穿透图
挖掘深层股权结构

同行
店铺
企业对比
数据持续

企业风险

自身风险
31

关联风险
370

提示信息
371

查看风险

情报动态
实时查看企业一手动态

基本信息 77
 重点关注 999+
 知识产权 227
 企业发展 10
 经营状况 764
 数据解读

新闻资讯
5月11日 11:41:38 335

爱企查图谱
工商注册
风险洞察
股东信息 2
股权穿透图
主要人员 8
已认证人员
企业受益股东
疑似实际控制人
最终受益人 1
对外投资 7
控股企业 20

间接持股企业 15
变更记录 14
企业年报 10
分支机构
总公司
商品服务
政策补贴

爱企查图谱
爱企查

企业图谱

股权穿透图

股权结构图

企业关系图谱

关联方认定图

企业受益股东

疑似实际控制人

工商注册
发生变更时提醒我
下载数据
爱企查

企业名称	淮南市白马湖投资发展有限公司	统一社会信用代码	91320800063295897K
法定代表人	赵明冬 TA有 3 家企业 >	经营状态	开业
成立日期	2013-03-18	行政区划	江苏省淮南市清江浦区
注册资本	1,563.046.49万(元)	实缴资本	1,563.046.49万(元)
企业类型	有限责任公司	所属行业	商务服务业
工商注册号	320800000070279	组织机构代码	06329589-7
纳税人识别号	91320800063295897K	纳税人资质	增值税一般纳税人
营业期限	2013-03-18 至 2033-03-17	核准日期	2023-11-28
登记机关	淮南市清江浦区行政审批局	参保人数	0人
曾用名	-		
注册地址	淮南市清河区淮海东路1号丰惠广场601室 查看地图		
经营范围	市白马湖规划控制区内的生态环境保护、土地整理开发、基础设施、旅游开发、城镇化与新农村建设、园林绿化、高效农业等项目的投资、建设、经营和管理；绿化苗木（不含种苗）、建筑材料、建筑机械、农业机械、林业机械、旅游设施销售；市政府授权的其他经营项目。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		

淮南市白马湖投资发展有限公司

基本信息 77 重点关注 999+ 知识产权 227 企业发展 10 经营状况 764 数据解读 新闻资讯

股东信息 2 [发生变更时提醒我](#)

[查看股权结构](#) 持股比例 [下载数据](#) [爱企查](#)

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额	认缴出资日期
1	 淮安市文化旅游集团股份有限公司 股权结构 >	93.28235% 持股详情 >	1,458,046.5万(元)	2021-11-29
2	 中国农发重点建设基金有限公司 股权结构 >	6.71765% 持股详情 >	105,000万(元)	2017-12-22

股权穿透图

[爱企查](#)



以上数据根据互联网公开信息整合而成, 该结果仅供参考, 如对数据有争议, 您可以前往页面底部【联系我们】-【用户反馈】将完整、合法的书面权利证明提交, 谢谢。

主要人员 8 [发生变更时提醒我](#)

[下载数据](#) [爱企查](#)

序号	姓名	职务	持股比例
1	 赵明冬 TA有3家企业 >	董事长	-
2	 董董 TA有2家企业 >	总经理, 董事	-
3	 何廷秋 TA有3家企业 >	董事	-
4	 谭建群 TA有5家企业 >	董事	-
5	 王小平 TA有3家企业 >	董事	-
6	 薛景云 TA有4家企业 >	董事	-
7	 杨文杰 TA有3家企业 >	董事	-
8	 姜福军 TA有3家企业 >	监事	-

企业受益股东

[爱企查](#)

企业受益股东



中华人民共和国
建筑工程施工许可证

建设项目编码 3208311810150102
 施工许可编号 320831202001130101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

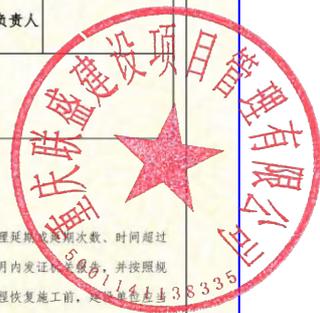


发证机关 金湖县住房和城乡建设局
 发证日期 2020年01月13日

江苏省建筑工程施工许可证书信息可通过微信号“江苏建设信息”扫描二维码验证

建设单位	淮安市白马湖投资发展有限公司		
工程名称	淮安市白马湖湿地公园游客中心		
建设地址	白马湖湿地公园		
建设规模	7794.77平方米		
合同工期	240	天	合同价格 2103.16 万元
参建单位			
勘察单位	淮安市水利勘测设计研究院有限公司	项目负责人	陈进 勘察合同备案编码 320831010120180191
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	项目负责人	李卡卡 设计合同备案编码 320831020120190013
施工单位	江苏慧辉建设工程有限公司	项目负责人	蒋琴 施工合同备案编码 3208312019082201A01000
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	总监理工程师	罗文生 监理合同备案编码 3208311909290101-HE-001
工程总承包单位			项目负责人
联合体施工单位			项目负责人
备注			

注意事项：
 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



附件 3：淮安市白马湖湿地公园建设开发有限公司（项目管理合同的甲方），为淮安白马湖文化旅游发展有限公司的全资控股企业，100%持股。

企查查 全国企业信用查询系统 官方备案企业征信机构

淮安市白马湖湿地公园建设开发有限公司 查一下

应用 企业套餐 开通会员 登录 | 注册

企查查 > 淮安市白马湖湿地公园建设开发有限公司

白马湖 淮安市白马湖湿地公园建设开发有限公司 存续

小微企业 国有全资

3106 2024-05-29更新

统一社会信用代码: 9132080033128591XW 电话: 0517-86441686 更多 2
 法定代表人: 倪成文 关联企业 2 邮箱: 921523287@qq.com 更多 1
 注册资本: 4000万元人民币 官网: -
 成立日期: 2015-01-29 地址: 淮安市清江浦区淮海东路1号丰惠广场2110室 附近企业
 简介: 淮安市白马湖湿地公园建设开发有限公司成立于2015-01-29, 法定代表人为倪成文, 注册资本为4000万元人民币, 统一社会信用代码为9132080033128591XW, 企业... 展开

所属集团: 淮安文旅集团 成员企业 70 重要风险 30

招投标 招投标 6

财产线索 线索 183 预估价值

股权穿透图 挖掘深层股权结构

企业图谱 企业信息一目了然

动态 开庭时间: 2021-12-17 新增开庭公告, 案由: 建设工程施工合同纠纷 查看动态

认领企业 企业PK 发票抬头 数据纠错

基本信息 42 法律诉讼 19 经营风险 经营信息 24 企业发展 32 知识产权

查看图谱 工商信息 股东信息 1 主要人员 2 对外投资 控制企业 0 变更记录 16 分支机构 0 财务数据 企业年报 9 工商自主公示 2

实际控制人 协同股东 0 疑似关系 6 同业分析 境外投资 0

企业图谱 股权结构图 股权穿透图 关系图谱 实际控制人 企业受益股东 企业股权分布 关联方认定图 债务/债权

工商信息

文字介绍 工商官网快照 导出 企查查

统一社会信用代码	9132080033128591XW	企业名称	淮安市白马湖湿地公园建设开发有限公司		
法定代表人	倪成文 关联企业 2	登记状态	存续 (在董、开业、在册) ①	成立日期	2015-01-29
		注册资本	4000万元人民币	实缴资本	4000万元人民币 ①
组织机构代码	33128591-X	工商注册号	320800000078806	纳税人识别号	9132080033128591XW
企业类型	有限责任公司 (自然人投资或控股的法人独资)	营业期限	2015-01-29 至 无固定期限	纳税人资质	-
人员规模	少于50人	参保人数	9 (2023年报) ①	核准日期	🔒
所属地区	江苏省淮安市清江浦区	登记机关	淮安市清江浦区行政审批局		
国标行业	其他未列明建筑业 (E5090) ▾	英文名	🔒		
注册地址	淮安市清江浦区淮海东路1号丰惠广场2110室 附近企业				
经营范围	景观和绿地设施工程施工; 土木工程建筑施工; 市政公用工程施工; 工程围栏装卸施工; 路牌、路标、广告牌安装施工; 园林绿化工程服务; 古建筑工程服务; 风景园林工程设计服务; 市政工程设计服务; 市政设施管理; 绿化管理、养护、病虫害防治服务; 室内装饰、设计; 对外承包工程业务; 工程项目管理服务; 花卉出租服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)				

Qcc.com 官方备案企业征信机构

[基本信息 42](#)
[法律诉讼 19](#)
[经营风险](#)
[经营信息 24](#)
[企业发展 32](#)
[知识产权](#)
[历史信息 1](#)

[股东信息](#)
[股权结构](#)
[企查查](#)
[导出](#)

[股东信息 1](#)
[历史股东信息](#)
[历史股东画像](#)

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期
1	淮安白马湖文化旅游发展有限公司 国有全资			-	2021-12-23

[主要人员](#)
[企查查](#)
[导出](#)

[主要人员 2](#)
[历史主要人员](#)

序号	姓名	职务	持股比例
1	倪成文 2 法定代表人 受益所有人	执行董事	-
2	胡健 2	监事	-

[企业年报 9](#)
[企查查](#)

年份	报告日期
2023年度报告	2024-05-14
2022年度报告	2023-04-07
2021年度报告	2022-04-20
2020年度报告	2021-04-08
2019年度报告	2020-02-20
2018年度报告	2019-02-17
2017年度报告	2018-01-27

[工商自主公示 2](#)

[股东及出资信息 1](#)
[企查查](#)
[导出](#)

该信息由该企业提供, 企业对其报送信息的真实性、合法性负责

序号	股东(发起人)	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	内容
1	淮安白马湖文化旅游发展有限公司	100%		2021-12-31		2021-12-23	详情

[股权变更信息 1](#)
[企查查](#)
[导出](#)

该信息由该企业提供, 企业对其报送信息的真实性、合法性负责

序号	股东(发起人)	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
1	淮安白马湖文化旅游发展有限公司	0%	100%	2021-12-23	2023-06-13

[企业更多维度](#)



2、沙坪坝区清水溪及凤凰溪“清水绿岸”治理提升工程 PPP 项目监理

LGR24-29
经营部

沙坪坝区清水溪及凤凰溪“清水绿岸”治理提升工程 PPP 项目

委托监理合同

委托人：A、重庆市沙坪坝区住房和城乡建设委员会

B、重庆沙坪坝三峡水环境综合治理有限责任公司

监理人：重庆联盛建设项目管理有限公司



第一部分合同协议书

委托人 A (全称): 重庆市沙坪坝区住房和城乡建设委员会

B (全称): 重庆沙坪坝三峡水环境综合治理有限责任公司

监理人 (全称): 重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 沙坪坝区清水溪及凤凰溪“清水绿岸”治理提升工程 PPP 项目
2. 工程地点: 重庆市沙坪坝区
3. 监理项目

(1) 清水溪项目

区域工程措施	区域工程量
点源工程	3 座现状污水场站提标改造;新建管网 25.437km (含污水管网 8.97km, 雨水管网 16.47km);管网结构性损坏修复 1708 处,管网功能性损坏修复 3274 处,3/4 级清掏养护 16.75km;现状煤科院至高滩岩污水处理管网改造 1.5km
面源工程	沿海绵城市建设工程确定清水溪流域规划初雨调蓄池 21 个(控制容积 37617m ³)、雨水湿地 3 个(控制容积 7095m ³)、雨水塘 2 个(控制容积 5715m ³)
内源清淤	总体清淤量 3.78 万 m ³ ,拆除现状国盛三千城区域 3 座液压坝
水质提升工程	新建高滩岩污水处理厂一座,设计规模 4 万吨/天(出水水质标准为准 IV 类),新建场站配套管网 2.4km;新建伍家河沟水质净化站一座,设计规模为 6 万 m ³ /d (全年污水处理规模 2 万 m ³ /d,出水水质标准为准 IV 类;全年雨季雨污合流水,处理规模 6 万 m ³ /d),水质提升同时尾水回补河道,保障河流水质、水量达标;新建白鹤岭泵站一座,初雨调蓄池一座
岸线修复工程	园路及铺装面积: 22800m ² ,绿地面积 151000m ² ,垃圾桶等相关服务设施 1500 个(其中垃圾桶等相关服务设施 165 个,公园厕所 3 个,停车位 295 个,临时售卖亭 64 个,广告牌 6 个,驳岸改造工程 2 段)
智慧水务工程	在线水质监测 32 个点位,流量监测 32 个点位,智慧管网监测系统 1 套,河道信息管理系统 1 套,信息展示及管理系统 1 套

(2) 凤凰溪项目

工程措施	工程量
点源整治工程	1座现状污水场站提标改造；市政雨污分流管网改造新建 11.6km（含污水管网 5.79km，雨水管网 5.83km）；管道破损修复及淤泥疏通 3.3km；截污干管改造；
面源整治工程	雨水塘 5 处，下凹绿地 2 处，陂塘湿地 1 处，合计容积 26674m ³
内源治理工程	人工湿地进水坝前清淤，清淤量为 121m ³
入江口整治工程	入江口段清淤，清淤量为 3840m ³
岸线修复工程	打造生态休闲健身区，园路及铺装面积 12400m ² ，绿地面积 64230m ²
智慧水务工程	在线水质监测 3 个点位，流量监测 3 个点位，智慧管网监测系统建设，管网模型建设，信息展示及管理系统 1 套

以上为 PPP 项目实施方案建设工程内容，实际监理项目以批复的设计文件为准，本项目投资估算为 151945 万元，其中工程费用为 116511 万元。

二、词语限定

1. 本合同未特别指明涉及**委托人 A**的关于委托人的表述，均指委托人**B**的权利责任和义务。
2. 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函；
- (4) 本合同专用条件；
- (5) 本合同标准条件；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 招标文件；
- (8) 其他合同文件；

附件一附件协议条款

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名:陈大勇, 身份证号码: 510215196908270354,

注册号: 50005240。

五、签约酬金

以估算工程费用 116511 万元为基数，暂定本合同含税总价为人民币大写：
壹仟叁佰贰拾叁万捌仟捌佰柒拾壹元贰角壹分（¥13238871.21）。

本工程最终监理费=以经政府相关部门审定的工程费用为基数，按照建设工程
工程监理与相关服务收费标准（发改价格【2007】670号文）取费×中标取费比例
77.6%。

六、期限

工程建设期 **24** 个日历月、缺陷责任期 **24** 个日历月，委托人发出要求进场之
日起至缺陷责任期满止，（以委托人发出要求进场的日期开始起算至本项目工程
竣工验收合格、工程结算完成（含工程审计完毕）、资料移交完毕、缺陷责任期
满并通过国家验收合格后结束）。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人 A、B 承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，依照工
程的进度情况陆续派驻进入现场，并按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人 B 向监理人承诺，按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 5 月。
2. 订立地点：重庆市沙坪坝区。
3. 本合同经双方法定代表人或委托代理人签署并加盖合同专用章（或公章），
并在监理人向委托人 A 提供合同总价款 10% 的履约保证金后正式生效。
4. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，监理人肆份、委托人 A 肆份、
委托人 B 肆份。
5. 双方在履行本合同过程中所发出的函件（包括司法机关发出的法律文书），
可直接送达，也可邮寄，邮寄应以特快专递按本合同协议书签署栏所列通信地址
寄发。按照本合同约定的送达地址进行送达的，由任何人签收均视为当事人签收。
受送达人拒收的，不影响送达的效力。从发出之日起第五日视为收到。一方通讯
地址发生变动的，应当提前书面通知对方，否则原通讯地址仍有效，按原地址寄
发的文件视为成功送达。该送达地址为诉讼中司法文书的送达地址。

（以下无正文）

(本页为签署页, 此页无正文)

委托人 A: 重庆市沙坪坝区住房和城乡建设委员会
(签字或盖章)

住所:

邮政编码:

法定代表人或其授权的代理人
(签字或盖章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

刘翥
陈杰

委托人 B: 重庆沙坪坝三峡水环境综合治理有限责任公司
(签字或盖章)

住所: 重庆市沙坪坝区土主镇壑安大道 115 号
201 室-254

邮政编码: 500000

法定代表人或其授权的代理人:
(签字或盖章)

开户银行: 中国农业银行股份有限公司重庆沙坪坝支行

账号: 31040101040088641

电话: 028-62932264

传真:

电子邮箱:



监理人: 重庆联盛建设工程管理有限公司 (签字或盖章)

住所: 重庆市北部新区普云云路 2 号

邮政编码: 401122

法定代表人或其授权的代理人: (签字或盖章)

开户银行: 中国光大银行重庆两江新区支行

账号: 39500188000007222

电话: 023-61896626

传真: 023-61896657

电子邮箱: /

2021 年 06 月 07 日



第三部分专用条件

1. 定义与解释

1.1 解释

1.1.1 本合同文件除使用中文外，还可用____/____。

1.1.2 约定本合同文件的解释顺序为：按本合同协议书第三条顺序。

2. 监理人义务

本合同项目投资为财政资金和社会资本，监理人既要对委托人 A、B 负责，还必须对相关资金管理部门负责，在有关部门的指导和监督下，监理人应严格按“守法、公正、科学”的准则开展监理工作，达到监理目标。

2.1 监理的范围和内容

对沙坪坝区清水溪及凤凰溪“清水绿岸”治理提升工程 PPP 项目全部施工图设计范围内主体及配套工程的施工阶段（含施工准备阶段）及缺陷责任期的全过程监理。

2.1.2 监理范围

完成沙坪坝区清水溪及凤凰溪“清水绿岸”治理提升工程 PPP 项目（包含：点源工程、面源工程、内源清淤、水质提升工程、岸线修复工程、智慧水务工程等）施工准备阶段、施工阶段（含设备采购及安装）各工序各部位的监理以及工程备案验收证书取得至签发缺陷责任终止证书和工程结算等全过程监理服务工作。监理服务内容包括对整个工程的“四控制、两管理、一协调”，即投资控制、进度控制、质量控制、安全控制、合同管理、信息管理和现场组织协调。

2.1.3 监理目标

服务质量达到《建设工程监理规范（GB 50319-2013）》等国家现行有关法规要求。严格执行国家及重庆市相关环境保护法规以及《重庆市建设项目环境监理技术规范（试行）》等文件。

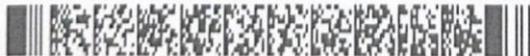
（1）质量控制目标：达到国家现行有关施工质量验收规范要求并一次性验收合格。

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 沙坪坝区清水溪及凤凰溪“清水绿岸”治理提升工程管网一、二、三期
施工许可证编号: 500106202307210402
工程地址: 重庆市沙坪坝区清水溪及凤凰溪流域
建设单位: 重庆沙坪坝三峡水环境综合治理有限责任公司
(单位公章)

竣工验收日期: 2026年10月25日

重庆市建设工程质量监督总站监制



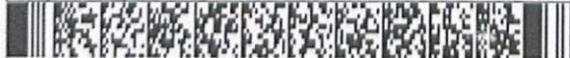
重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、工程概况

工程名称				沙坪坝清水溪及凤凰溪“清水绿岸”治理提升工程管网一、二、三期		工程地址		重庆市沙坪坝区	
基本情况	合同造价		558807200.00元			工程类别		/	
	工程规模								
	基础型式			市政			最大跨度		/
	结构类型					设计使用年限			
	抗震设防烈度			6度					
	实际开工日期			年 月 日			竣工日期		年 月 日
<p>工程验收范围</p> <p>Y10-2初雨调蓄池位于西环立交西侧清水溪西岸，主要收集重庆西站及周边地块的初期雨水，控制径流污染。设计有效调蓄容积2000m³，设计调蓄池进水时间1h，建设管道服务面积25.2hm²。新(改)建市政雨污水管网工程，新(改)建市政雨污水管网长度约29Km。本工程设计排水管道管材污水管用克拉管(HDPE)和球墨铸铁管，雨水管用钢带增强聚乙烯螺旋波纹管、II级钢筋混凝土管和顶管专用管。管道直径为300~3000mm，埋深主要为2~3m，局部位置埋深为7~8m，少数位置为1~2m。</p>									
<p>遗留事项</p> <p>/</p>									



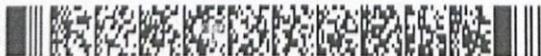
		单位名称	资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
参建 责任 主体 单位	建设 单位	重庆沙坪坝三峡水环境综合 治理有限责任公司	/	/	贾伯阳	范冬冬
	勘察 单位	长江勘测规划设计研究有限 责任公司	甲级	B142016025	胡向阳	高健
	设计 单位	长江勘测规划设计研究有限 责任公司	甲级	A142000843	胡向阳	吴从林
	监 理 单 位	重庆联盛建设项目管理有限 公司	监理综合 资质	E150000406	邓泽君	陈大勇
	施 工 单 位	中建三局集团有限公司	市政总承 包特级	D142011823	陈卫国	文仁武
施 工 专 业 分 包 单 位						
相 关 单 位	施 工 图 审 查 单 位	重庆汇中建筑施工图设计审查有限公司				
	主 要 质 量 检 测 单 位	重庆建设工程质量监督检测中心有限公司				
	监 控 测 量 单 位	/				



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

二、工程竣工情况检查

工程竣工 验收基本 条件	工程设计及合同约定内容完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部 工程及专 业承包工 程质量验 收情况	地基基础分部	分部验收记录已形成
	主体结构分部	分部验收记录已形成
	专业承包工程	/



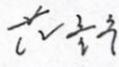
重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	已检验
工程质量检测和功能性试验资料	齐全
技术档案和施工管理资料	已完成
工程监理资料	已完成
监督机构责令整改问题	无



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

三、工程竣工验收组织

验收组成	范冬冬、陈大勇、高健、吴从林、文仁武	验收会议时间
		2024年10月25日
验收程序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程竣工验收意见	工程质量合格，同意竣工验收。 验收组组长(签字): 	
备注	/	

验收组人员(签字)(可增设附表)	建设单位	项目负责人(签字):	苗新	
		成员(签字):		
	勘察单位	项目负责人(签字):	高健	
		成员(签字):		
	设计单位	项目负责人(签字):	吴坤林	
		成员(签字):		
	监理单位	项目负责人(签字):	陈超	
		成员(签字):		
	施工单位	项目负责人(签字):	刘斌	
		成员(签字):		
	有关专家			
	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 高健 注册号: 4200084-AY045 有效期: 至2025年06月 			
参建单位签章(可增设附表)	勘察单位(公章)	项目负责人(签字, 加盖执业印章)	高健	
	设计单位(公章)	项目负责人(签字, 加盖执业印章)	苗新	
	施工单位(公章)	项目负责人(签字, 加盖执业印章)	刘斌	
	监理单位(公章)	总监理工程师(签字, 加盖执业印章)	陈超	
建设单位	项目负责人:	苗新		
	法定代表人:	安才马		



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 清水溪及凤凰溪“清水绿岸”治理提升工程
(高滩岩污水处理工程)

施工许可证编号: 500106202310310102

工程地址: 重庆市沙坪坝区清水溪及凤凰流域

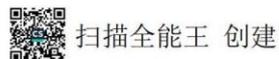
建设单位: 重庆沙坪坝滨江建设开发有限公司
重庆沙坪坝三峡水环境综合治理有限责任公司

(单位公章)

竣工验收日期: _____ 日



重庆市建设工程质量监督总站监制



一、工程概况

一、工程概况				
工程名称	清水溪及凤凰溪“清水绿岸”治理提升工程（高滩岩污水处理工程）	工程地址	重庆市沙坪坝区清水溪及凤凰溪流域	
基本情况	合同造价	33000万元	工程类别	市政工程
	工程规模	4万m ³ /天		
	基础型式	桩基础、筏板基础	最大跨度	9.6m
	结构类型	框架结构	设计使用年限	50年
	抗震设防烈度	6度		
	实际开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日
工程验收范围	<p>污水处理厂占地块面积为13581平方米。工程主要建设内容：新建地下封闭式污水处理厂1座，规模4万m³/d，主要构（建）筑物包括粗格栅、细格栅及旋流沉砂池、精细格栅、AAO生物池、MBR膜池及设备间、接触消毒池、巴氏计量渠、鼓风机房、储泥池及污泥脱水车间、膜池加药间、配电间及附属用房、消防水池及泵房、生产保卫室、设备采购及安装以及工艺管道工程等。</p>			
遗留事项	无			



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆



		单位名称	资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
参建责任主体单位	建设单位	重庆沙坪坝滨江建设开发有限公司	二级	91500106203061719L	黄艳	官进
		重庆市沙坪坝三峡水环境综合治理有限责任公司	/	91500106MA61C38K75	马安才	官进
	勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	综合甲级	B142001257	李国伟	杨涛
	设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	综合甲级	A142001257	李国伟	方宇
	监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	综合资质	E150000406-8/8	邓泽君	陈大勇
	施工单位	重庆公用事业建设有限公司	市政公用工程施工总承包壹级	D150073280	陈光胜	李洪强
	施工专业分包单位	重庆远通电子技术开发有限公司	电子与智能化工程专业承包二级	D250057351	谭松柏	冉雅恋
相关单位	施工图审查单位	重庆汇中建筑施工图设计审查有限公司				
	主要质量检测单位	重庆建设工程质量监督检测中心有限公司				
	监控量测单位	重庆川东南工程勘察设计研究院有限公司				



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆



扫描全能王 创建

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程设计及合同约定内容完成情况	已按设计文件及施工承包合同约定条款完成全部施工内容
	施工单位工程竣工报告	已完善
	监理单位工程质量评估报告	已完善
	勘察单位质量检查报告	已完善
	设计单位质量检查报告	已完善
	建设单位竣工验收方案	已制定
	工程款支付情况	已按施工承包合同约定条款按时足额支付
	工程质量保修书	已签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	合格
	主体结构分部	合格
	专业承包工程	/



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆



扫描全能王 创建

<p>主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验</p>	<p>按主要原材料、建筑构配件和设备进场检验制度及方案进行见证取样送检，数量及频率符合要求，质量合格。</p>
<p>工程质量检测和功能性试验资料</p>	<p>具备基础，结构实体等工程质量检测和功能性试验报告，资料齐备。</p>
<p>技术档案和施工管理资料</p>	<p>技术档案和施工管理资料收集齐全，签字完善，真实有效、归档有序。</p>
<p>工程监理资料</p>	<p>工程建立资料收集齐全，签字完善，真实有效、归档有序。</p>
<p>监督机构责令整改问题</p>	<p>已按要求整改完毕。</p>



三、工程竣工验收组织

验收 组成	建设单位、监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位、重庆市沙坪坝区建设行政执法大队	验收会议时间
		2024年9月20日
验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。 	
工程 竣工 验收 意见	<ol style="list-style-type: none"> 1.工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2.施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3.工程技术档案资料完整； 4.工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合； 5.验收组按照有关规定对验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求，数据准确； 6.工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 7.工程竣工永久性标牌设置要求； 8.竣工验收合格，同意通过验收。 <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）： </p>	
备注		



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆



扫描全能王 创建

验收组人员(签字)(可增设附表)	建设单位	项目负责人(签字): 唐进
		成员(签字):
	勘察单位	项目负责人(签字): 杨涛
		成员(签字):
	设计单位	项目负责人(签字): 方宇
		成员(签字):
监理单位	项目负责人(签字): 尹勇	
	成员(签字):	
	项目负责人(签字): 李洪福	
施工单位	成员(签字):	
<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 杨涛</p> <p>注册号: 4200125-AY001</p> <p>有效期: 至2024年12月</p> </div>		
参建单位签章(可增设附表)	勘察单位(公章)	项目负责人: 杨涛 (签字, 加盖执业印章)
	设计单位(公章)	项目负责人: 方宇 (签字, 加盖执业印章)
	施工单位(公章)	项目负责人: 李洪福 (签字, 加盖执业印章)
	监理单位(公章)	总监工程师: 尹勇 (签字, 加盖执业印章)
	建设单位(公章)	项目负责人: 唐进 (签字, 加盖执业印章)
	法定代表人: 唐进	
		年月日



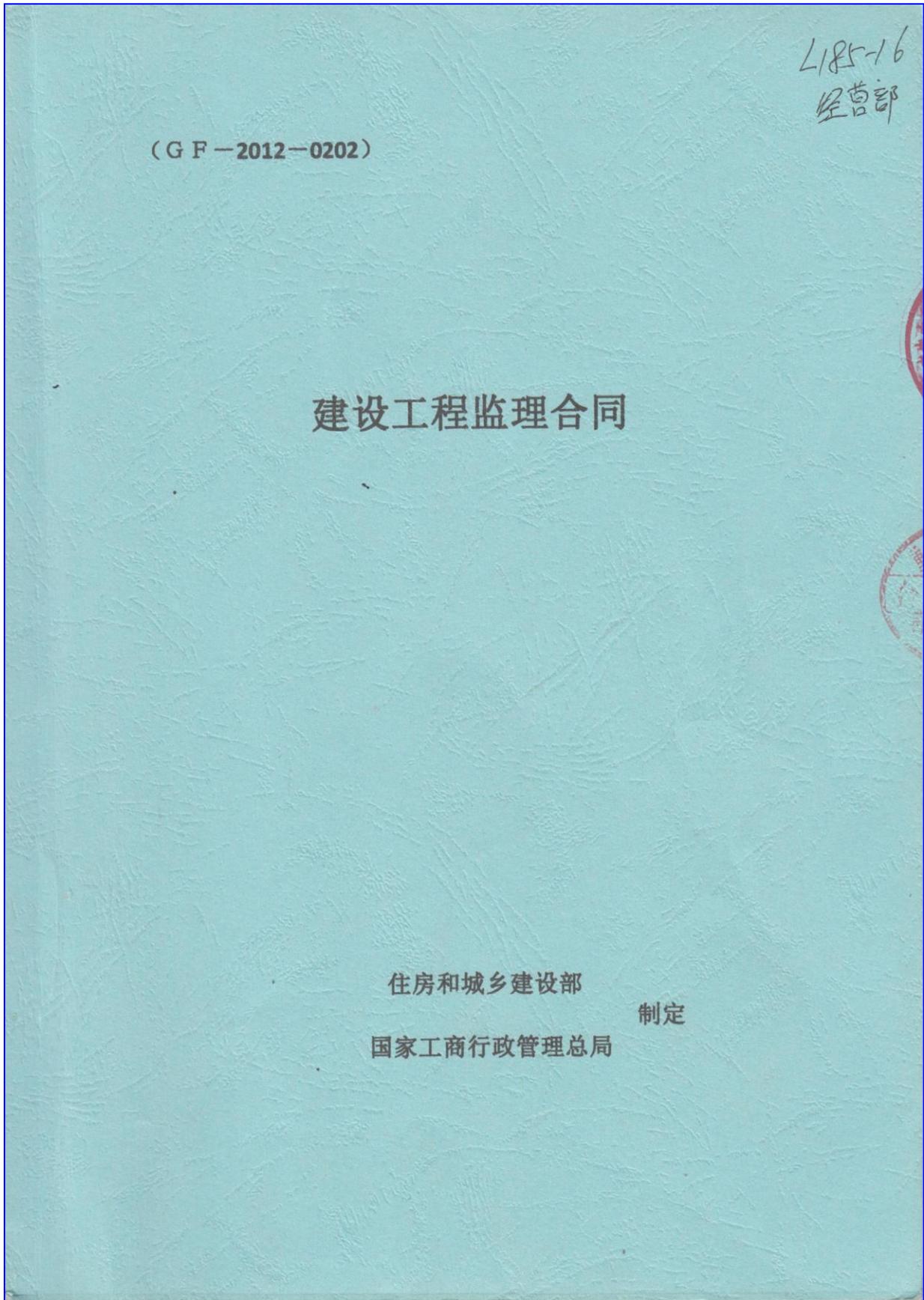
重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆



扫描全能王 创建



3、邕江综合整治和开发利用工程 PPP 项目



第一部分 协议书

委托人(全称): 南宁市绿化工程管理中心 (原南宁市绿化工程管理处)

监理人(全称): 重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称: 邕江综合整治和开发利用工程 PPP 项目(北岸:托洲大桥-清川大桥、北岸:三岸大桥-蒲庙大桥) 监理;

2. 工程地点: 南宁市邕江河道北岸:托洲大桥-清川大桥、三岸大桥-蒲庙大桥;

3. 工程规模: 1、托洲大桥—清川大桥,总长约 12.4 公里,宽度 11-123 米,总用地面积 99.47 万平方米,其中:绿化面积 86.56 万平方米,园路及铺装场地面积 11.52 万平方米,建筑以及停车场占地面积 1.39 万平方米。本工程设计护岸长度 5.818 公里(设计范围内岸线总长扣除邕宁梯级护岸已实施的 6.605 公里岸坡)。2、三岸大桥—蒲庙大桥,总长 11.4 公里,宽度 18-168 米,总面积 45.76 万平方米(不包含建设范围内明清窑遗址约 3800 平方米);

4. 工程建筑安装工程费: 70930.20 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：廖绍国，身份证号码：51021219630607033X，注册号：50000263，广西建筑市场诚信卡卡号：048605。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：捌佰伍拾壹万玖仟贰佰贰拾玖元叁角叁分（¥8519229.33）。

包括：

1. 施工阶段监理酬金：¥8519229.33。
2. 相关服务酬金：已含在监理酬金。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：/。
- (2) 设计阶段服务酬金：/。
- (3) 保修阶段服务酬金：已含在监理酬金。
- (4) 其他相关服务酬金：已含在监理酬金。

六、期限

1. 施工阶段监理服务期限：

自 年 月 日始，至 年 月 日止。（施工阶段监理服务期限应为自委托人通知监理进场之日始至工程竣工验收合格之日止，原则上招标人应设定为与所监理项目的施工工期一致，特殊情况下施工阶段监理服务期均不能大于施工工期的 110%。如施工工期超过 110%，施工阶段监理服务期相应延长但要追加延期费用。）

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自___/___年___月___日始, 至___/___年___月___日止。

(3) 保修阶段服务期限自___/___年___月___日始, 至___/___年___月___日止。

(4) 其他相关服务期限自___/___年___月___日始, 至___/___年___月___日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2018 年 4 月 20 日。
2. 订立地点: 广西. 南宁。
3. 本合同一式 壹拾 份, 具有同等法律效力, 双方各执 伍 份。

委托人: 南宁市绿化工程管理中心
(盖章)

住所: 南宁市济南路 21 号三楼

邮政编码: 530011

法定代表人(签字):

开户银行: /

账号: /

电话: 0771-2430738

传真: 0771-2430738

电子邮箱: /

监理人: 重庆联盛建设项目管理有限公司
(盖章)

住所: 重庆市北部新区翠云云柏路 2 号

邮政编码: 401122

法定代表人或其授权代理人(签字):

开户银行: 中国光大银行重庆北部新区支行

账号: 39500188000007222

电话: 023-61896626

传真: 023-61896657

电子邮箱: cqsls@vip163.com

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：本合同约定的工程施工阶段和缺陷责任期阶段的监理服务，不包括勘察阶段、设计阶段及因非监理人原因引起的工程延期阶段的监理服务。

2.1.2 监理工作内容还包括：

1、协助委托人填写开工报告。
2、确认承包人选择的分包人。
3、审查承包人编制的施工组织设计、施工方案及施工进度计划并监督检查其实施。

4、审查承包人或委托人提供的材料和设备清单及所列的规格与质量。

5、督促检查承包人严格执行合同和严格按国家技术规范、标准、地方建筑安装规程以及设计图纸文件的要求进行施工和施工验收签证，控制工程质量。

对于包括土方工程及其它工程等工程施工，要求监理工程师必须 24 小时现场旁站监理，并做好旁站监理记录。

6、对用于工程的主要材料、构件的出厂合格证、材质试验单等进行核定，如发现不实之处，有权责成承包人（并指定试验单位）对材质进行再化验，防止不优良的材料、构件等用于工程上。对于政府采购材料（甲供材料），监理工作为：

（1）组织施工单位、材料供应商按有关验收标准或对各种甲供材料进行现场签收。

（2）督促施工单位及时作出材料计划，并进行审核，每周负责向委托人汇报甲供材料的供需情况（计划采购量、实际已采购量、预增（减）购量、材料质量等）。

（3）根据材料计划与承建商、材料供应商协商确定合理的材料进场时间、车次等，并书面汇报委托人。

（4）负责监督承建人进行标段内的甲供材料的调拨。

（5）在需进行材料核查时组织承建商或材料供应商进行甲供材料的现场清点（施工结束后）。

（6）组织承建商对甲供材料进行清点交接。

7、检查工程使用的主要设备及关键材料是否符合设计文件或标书所规定的厂家、型号、规格及质量标准。在订货前，根据需要以对生产厂家进行了解考察，所

第八部分 拟投入本工程施工监理服务人员表（附人员证件）

序号	姓名	学历	专业	职称	监理工程师证号	本项目担任职务
1	廖绍国	本科	市政公用（注册证）	高级工程师	50000263	总监理工程师
2	康斐	大专	园林（职称证）	高级工程师	2000813	园林绿化专业监理工程师
3	刘勇	大专	园林（职称证）	高级工程师	2004687	园林绿化专业监理工程师
4	罗文生	大专	水利水电（注册证）	高级工程师	50003430	水工专业监理工程师
5	邓泽君	本科	市政公用（注册证）	高级工程师	50000011	市政公用专业监理工程师
6	王文荣	大专	市政公用（注册证）	高级工程师	50002879	市政公用专业监理工程师
7	刘杰	大专	工民建（职称证）	高级工程师	50000617	土建专业监理工程师
8	侯旭	硕士	电气（职称证）	高级工程师	50002134	电气专业监理工程师
9	黄鲲	本科	给排水（学历证）	高级工程师	50003303	给排水专业监理工程师
10	钟剑	大专	给排水（职称证）	工程师	50001850	给排水专业监理工程师
11	方瑾	大专	造价	工程师	50003323 建【造】 15500004366	造价专业监理工程师
12	刘秀梅	本科	园林（职称证）	工程师	2002320	监理员
13	林永福	大专	园林（职称证）	工程师	2004736	监理员
14	官思锐	本科	园林（职称证）	工程师	2005411	监理员
15	宋文模	本科	园林工程（职称证）	工程师	2002035	监理员
16	王建美	本科	市政工程（职称证）	工程师	2006316	监理员
17	简代秋	大专	工民建（职称证）	工程师	2000558	监理员
18	邓飞飞	本科	环境工程（学历证）	工程师	2003393	监理员

工程竣工验收证书

工程名称	崑江综合整治与开发利用工程 PPP 项目（北岸：三岸大桥-蒲庙大桥）-绿化工程	开工日期	2017 年 12 月 25 日	对工程的质量评价		
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司	竣工日期	2017 年 12 月 11 日	参加验收小组的各方人员形成如下统一意见： 经各方面检查与评定，该工程质量达到合格标准。		
合同造价 (元)	68474292.48	施工决算 (元)				
验收范围及数量：				竣工验收日期 2017 年 12 月 11 日		
工程地点：崑江北岸 A 标（三岸大桥-蒲庙大桥）段 工程施工内容：绿化工程 主要完成工程量：绿化用地面积约 288321 平方米，乔木种植 5015 株，灌木种植 956 株，竹类栽植 1200 平方，水生植物 4300 平方等。				参加竣工验收单位意见		
				建设单位 签名 	监理单位 签名 	设计单位 签名 
存在问题及处理意见：						
实测外观部分： 1、局部绿化植物养护不到位，杉类枯黄明显；建议加强水肥管养。 2、部分乔木支撑不规范。 3、部分片植灌木养护工作有待加强。 4、局部绿地存在杂草；建议加强养护。 资料部分：各类质保资料基本齐全。				施工单位 签名 	勘察单位 签名 	实施机构 签名 (盖章)

竣 工 验 收 证 书

工程名称	崑江综合整治和开发利用工程（北岸：托洲大桥-清川大桥、北岸：三岸大桥-蒲庙大桥）	开工日期	2017 年 12 月 20 日	对工程的质量评价	
施工单位	中建交通建设集团有限公司	竣工日期	2018 年 12 月 5 日	1、工程质保资料 and 文件基本齐全，真实有效，手续基本完备； 2、符合国家强制性标准，满足设计要求及安全使用要求； 3、工程观感质量综合评价为一般，安全文明施工等符合验收规范。各单位验收意见基本一致，验收方法准确、合理。本工程无违反国家基本建设程序的行为，同意验收。	
合同造价	419148840 元	施工决算			
验收范围及数量： 根据建设部及区建设厅关于建筑工程竣工验收的有关规定，依照有关验收程序于 2018 年 12 月 07 日组织了建设、设计、勘察、监理各单位组成的验收小组共同验收： 一、施工单位提交的工程质量保证资料、施工技术管理资料、隐蔽工程资料、单位工程分部、检验批工程评定资料、竣工图等基本齐全。 二、实地查验工程质量： 采取抽签法确定检查了景观工程 1.5km，护岸工程 200m，给排水工程 30 个检查井，建筑工程 3 座，亮化工程 1.5km，桥梁工程 4 座，抽查率≥10%。 三、验收范围及数量： 1、景观工程：桩号 T0+000-T11+000 中全段骑行绿道、园路及铺装工程、景观小品工程。 2、给排水工程：桩号 T0+000-T12+423 中全段给水工程、排水工程、4 座给水泵站。 3、护岸工程：桩号 T0+000-T12+423 中十段护岸工程：a、b、c、d、e、f、g、h、i、j、Qa、Qb 段。 4、桥梁工程：桩号 T0+000-T12+423 中共 4 座桥梁：乐洲桥、石灵桥、下灵桥、水闸桥。 5、建筑工程：桩号 T0+000-T12+423 中 7 座移动厕所、1 座智能广播控制室、13 座水工建筑。 6、景观照明工程：桩号 T1+506-T12+423 中全段景观照明工程。 经参与验收各方确认：施工单位在施工期间严格执行工程建设强制性标准，各项技术指标达到规范要求，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件和合同约定的要求。				竣工验收日期 2018 年 12 月 7 日	
存在问题及处理意见： 无				参加竣工验收的单位意见	
				建设单位 签名 	设计单位 签名 
				监理单位 签名 	施工单位 签名 
				勘察单位 签名 	邀请单位 签名 (盖章)

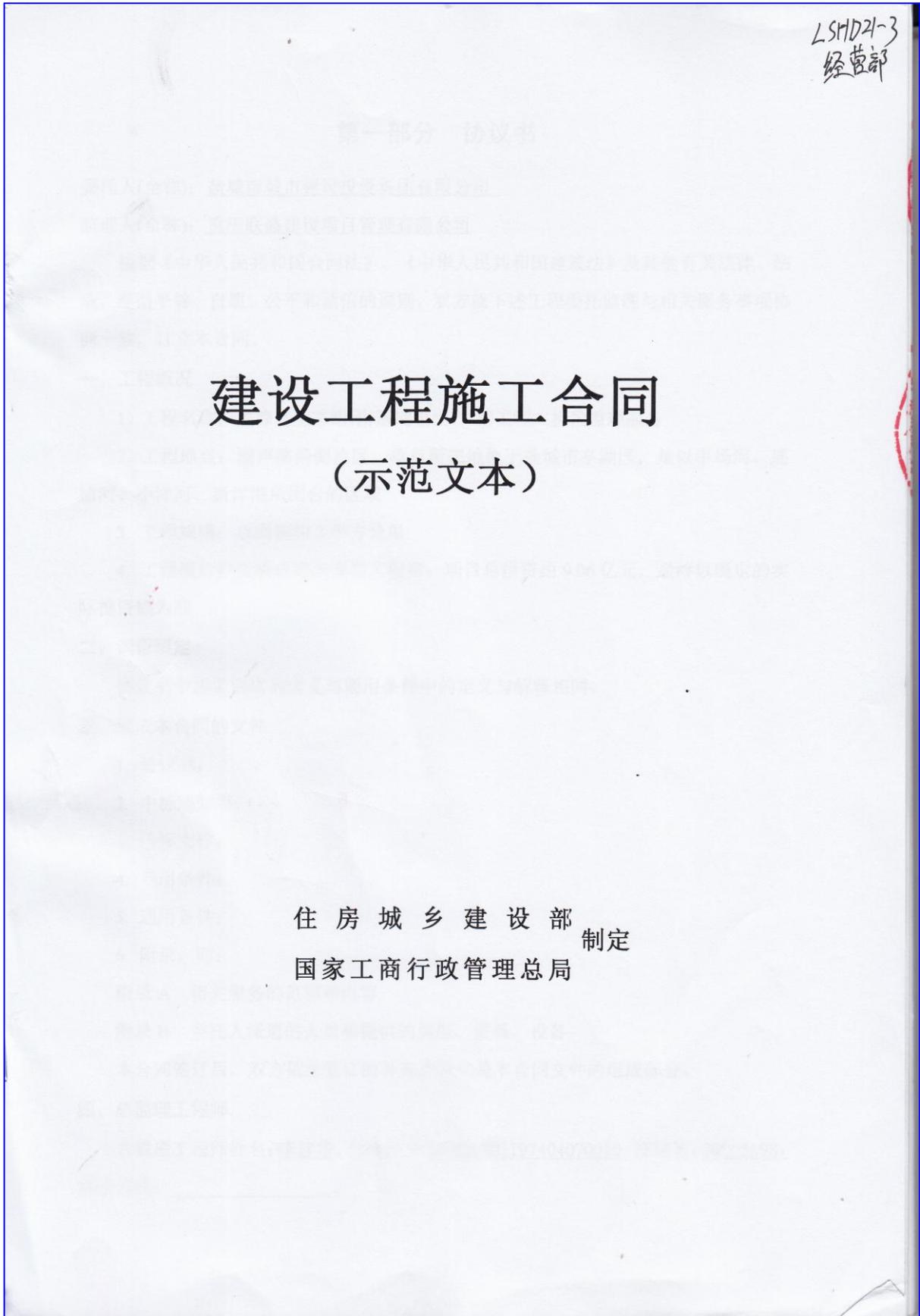
竣 工 验 收 证 书

工程名称	昌江综合整治和开发利用工程（北岸：托洲大桥-清川大桥、北岸：三岸大桥-蒲庙大桥）	开工日期	2017年12月20日	对工程的质量评价	
施工单位	中建交通建设集团有限公司	竣工日期	2019年01月19日	1、工程质保资料 and 文件基本齐全，真实有效，手续基本完备； 2、符合国家强制性标准，满足设计要求及安全使用要求； 3、工程观感质量综合评价为一般，安全文明施工等符合验收规范，各单位验收意见基本一致，验收方法准确、合理。本工程无违反国家基本建设程序的行为，同意验收。	
合同造价	419148840元	施工决算			
验收范围及数量： 根据建设部及区建设厅关于建筑工程竣工验收的有关规定，依照有关验收程序于2019年1月22日组织了建设、设计、勘察、监理各单位组成的验收小组共同验收： 一、施工单位提交的工程质量保证资料、施工技术管理资料、隐蔽工程资料、单位工程分部、检验批工程评定资料、竣工图等基本齐全。 二、实地查验工程质量： 采取抽签法确定检查了景观工程200m，电气工程1.5km，景观照明工程20cm，抽查率≥10%。 三、验收范围及数量： 1、景观工程：桩号T11+000-T12+423中全段骑行绿道、园路及铺装、景观小品等。 2、景观照明工程：桩号T0+000-T1+500中全段景观照明工程等内容。 3、电气工程：桩号T0+000-T12+423中全段电气工程，包括建筑小品电气、配电箱、电力线缆、电力井、智能监控、广播系统等。 经参与验收各方确认：施工单位在施工期间严格执行工程建设强制性标准，各项技术指标达到规范要求，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件和合同约定的要求。 存在问题及处理意见： 1、可利江泵站周边沥青路面局部集料离析，检查洞未填补，有一个管线低过路面10cm。2、红豆公园台阶铺装存在三角缝过宽过大，“花岗岩污染”，“台阶石材厚薄不一致，花岗岩铺装局部破损开裂”。3、T12+000观景平台栏杆高度实测为106cm（设计为110cm）。4、T12+000电箱接地线线色不符合要求，变压器房顶棚局部破损露筋。5、T5+200处两个控制柜没有安装。6、资料未组卷，缺少目录；无竣工图；缺管道内窥报告；部分材料、实体检测只有电子版；部分分部验收报告不齐全。7、亲水平台旁原有护栏切割处未处理完善。 处理意见：以上问题已在2019年3月31日前整改完毕。					
竣工验收日期				2019年1月22日	
参加竣工验收的单位意见					
建设单位	 签名：(盖章)		设计单位	 签名：(盖章)	
监理单位	 签名：(盖章)		施工单位	 签名：(盖章)	
勘查单位	 签名：(盖章)		邀请单位	签名：(盖章)	

竣 工 验 收 证 书

工程名称	昌江综合整治和开发利用工程（北岸：托洲大桥-清川大桥、北岸：三岸大桥-蒲庙大桥）	开工日期	2017年12月20日	对工程的质量评价	
施工单位	中建交通建设集团有限公司	竣工日期	2019年5月10日	1、工程质保资料 and 文件基本齐全，真实有效，手续基本完备； 2、符合国家强制性标准，满足设计要求及安全使用要求； 3、工程观感质量综合评价为一般，安全文明施工等符合验收规范，各单位验收意见基本一致，验收方法准确、合理。本工程无违反国家基本建设程序的行为，同意验收。	
合同造价	419148840元	施工决算			
验收范围及数量： 根据建设部及区建设厅关于建筑工程竣工验收的有关规定，依照有关验收程序于2019年7月10日组织了建设、设计、勘察、监理各单位组成的验收小组共同验收： 一、施工单位提交的工程质量保证资料、施工技术管理资料、隐蔽工程资料、单位工程分部、检验批工程评定资料、竣工图等基本齐全。 二、实地查验工程质量： 采取抽签法确定检查了绿化工程1260m范围内绿化建设内容，抽查率≥10%。 三、验收范围及数量： 1、桩号：T0+000-T12+423全段绿化工程，共约12.5km，包括建设范围内乔木、灌木、地被、水生植物、竹类等。 经参与验收各方确认：施工单位在施工期间严格执行工程建设强制性标准，各项技术指标达到规范要求，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件和合同约定的要求。 存在问题及处理意见： 一、存在问题： 实测实量部分： 1、抽测四工区红豆滨江公园有2株秋枫C冠幅未达到设计要求；2、一工区乐洲桥头有4株红花羊蹄A冠幅未达到设计要求，1株枯死。 外观质量部分： 1、白蝴蝶、毛杜鹃、龙船花、红花继木现在存在局部黄土裸露现象；2、洋紫荆、粉花山扁豆、竹子有死株、残株未清理补植；3、苗木修剪整形不到位，养护管理强度不足；4、病虫害（菟丝子）较多，现场绿地杂草较严重；5、乔木树盘未按规范进行修整；6、地被线不明显。 安全部分： 1、部分苗木支撑残缺；2、部分景石基础不牢固；3、沿江面钓鱼人员较多，警戒标识设置不到位，加强现场电动车管理。 资料部分： 1、资料准备不充分，部分分项验收资料缺失。 二、处理意见：以上问题已在2019年8月10日前整改完毕。					
竣工验收日期				2019年7月10日	
参加竣工验收的单位意见					
建设单位	 签名：(盖章)		设计单位	 签名：(盖章)	
监理单位	 签名：(盖章)		施工单位	 签名：(盖章)	
勘查单位	 签名：(盖章)		邀请单位	签名：(盖章)	

4、先锋岛生态组团(基础设施)工程二期二标段



第一部分 协议书

委托人(全称): 盐城市城市建设投资集团有限公司

监理人(全称): 重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 先锋岛生态组团(基础设施)二期工程二标段监理服务
2. 工程地点: 潮声路两侧片区,项目所在地位于盐城市亭湖区,是以串场河、通榆河、小洋河、新洋港所围合的区域
3. 工程规模: 总面积约 2 平方公里
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 项目总投资约 9.06 亿元,最终以确定的实际投资额为准

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 李建华, 身份证号码: 320801197404070010, 注册号: 50005698,

联系方式: _____。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 陆佰伍拾肆万肆仟叁佰元(¥6544300 元)。

包括:

1. 监理酬金: 陆佰伍拾肆万肆仟叁佰元。

2. 相关服务酬金: _____ / _____。

其中:

(1)勘察阶段服务酬金: _____ / _____。

(2)设计阶段服务酬金: _____ / _____。

(3)保修阶段服务酬金: _____ / _____。

(4)其他相关服务酬金: _____ / _____。

六、期限

1. 监理期限:

自 2021 年 2 月 日始, 至 年 月 日止, 约 2920 日历天, 具体与项目实施同步, 服从项目建设进度要求(备注: 至竣工验收合格之日, 且工程总承包单位质保期内的维修, 免费提供监理服务)。

2. 相关服务期限:

(1)勘察阶段服务期限: 根据委托人要求。

(2)设计阶段服务期限: 根据委托人要求。

(3)保修阶段服务期限: 根据委托人要求。

(4)其他相关服务期限: 根据委托人要求。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 2 月 日。

2. 订立地点: _____。

3. 本合同一式壹拾贰份, 具有同等法律效力, 双方各执陆份。

委托人：(公章)

法定代表人：(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：



监理人：(公章)

法定代表人：(签字)

工商注册住所：

企业组织机构代码：

邮政编码：

法定代表人：

授权代表：

电 话：

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：



Handwritten signature and date 'Jan 5, 12'.

竣工验收证书

工程名称	先锋岛生态组团（基础设施）二期工程天妃公园及人民公园北侧绿地公园	开工日期	2021年6月20日	对工程的质量评价	
施工单位	中铁十六局集团有限公司	竣工日期	2021年12月31日	本工程已完成合同约定的工作内容，工程施工质量符合设计和规范要求，各项检验结果均合格，质量控制资料和施工技术管理资料完整、齐全，工程观感质量验收符合要求，经验收组一致同意该工程评定为合格工程。	
合同造价（万元）	8150万元	项目经理	宦见		
验收范围及数量：				竣工验收日期	
天妃公园及人民公园北侧绿地公园，占地面积106亩，本次工程初步设计研究范围以为新洋港、通榆河、小洋河、新洋港围合的区域，总面积约2.52平方公里。距离盐城高铁站6KM，距南洋国际机场8KM，交通便利。设计范围为新洋港南岸景观带（范公路—新洋港段），位于新洋港以南、新洋港以东、范公路以西，包括城市阳台、天妃公园、滨河示范段三个主要节点及周边的道路工程。 本工程包括：1、景观园建工程；2、种植工程；3、电气工程；4、建筑工程；5、给排水工程。				2021年12月31日	
				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见：				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
				勘察单位	邀请单位
				（盖章）	

竣工验收证书

工程名称	先锋岛生态组团（基础设施）二期工程新洋港南侧滨河绿化工程（串场河以东—范公路以西）	开工日期	2021年6月1日	对工程的质量评价	
施工单位	中铁十六局集团有限公司	竣工日期	2022年10月31日	本工程已完成合同约定的工作内容，工程施工质量符合设计和规范要求，各项检验结果均合格，质量控制资料和施工技术管理资料完整、齐全，工程观感质量验收符合要求，经验收组一致同意该工程评定为合格工程。	
合同造价（万元）	4300万元	项目经理	宦见		
验收范围及数量：				竣工验收日期	
新洋港南侧滨河绿化工程，设计范围为新洋港以南、城北大桥以东、范公路以西的区域，包括人民路桥下空间、滨河漫步空间、盐城大桥桥下空间、工业文创段及周边的道路工程，全长2.4公里，面积约14公顷，总投资约4300万元。 本项目涉及专业含：1、景观园建工程 2、种植设计工程 3、电气设计工程 4、给排水设计工程 5、景观结构工程。				2022年10月31日	
				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见：				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
				勘察单位	邀请单位
				（盖章）	

竣 工 验 收 证 书

工程名称	先锋岛生态组团（基础设施）二期工程潮声路（解放北路-范公路）建设工程	开工日期	2021年2月23日	对工程的质量评价	
施工单位	中铁十六局集团有限公司	竣工日期	2021年12月31日	本工程已完成合同约定的工作内容，工程施工质量符合设计和规范要求，各项检验结果均合格，质量控制资料河施工技术管理资料完整、齐全，工程观感质量验收符合要求，经验收组一致同意该工程评定为合格工程。	
合同造价（万元）	15605万元	项目经理	官见		
验收范围及数量：				竣工验收日期	
潮声路（解放北路-范公路）道路全线长度2476.752m，道路标准段规划红线宽度为30-32m，沿线结合用地布置港湾式公交站，规划道路等级为城市次干路，设计速度采用40km/h。 本工程包括：1、道路工程（2476.752米）2、排水工程（雨水约5147米，污水约3011米）3、交安工程4、交管工程5、桥梁工程（小洋河2号桥）6、景观工程7、路灯工程8、共沟工程。				2021年12月31日	
				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见：				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
				勘察单位	邀请单位
				签名：(盖章)	签名：(盖章)
				签名：(盖章)	签名：(盖章)
				签名：(盖章)	签名：(盖章)

竣 工 验 收 证 书

工程名称	先锋岛生态组团（基础设施）二期工程通港路（小洋河滨河路-范公路）建设工程	开工日期	2021年6月1日	对工程的质量评价	
施工单位	中铁十六局集团有限公司	竣工日期	2022年10月31日	本工程已完成合同约定的工作内容，工程施工质量符合设计和规范要求，各项检验结果均合格，质量控制资料和施工技术管理资料完整、齐全，工程观感质量验收符合要求，经验收组一致同意该工程评定为合格工程。	
合同造价（万元）	2936万元	项目经理	官见		
验收范围及数量：				竣工验收日期	
通港路（小洋河滨河路-范公路）路线呈西南-东北走向，道路设计范围西南起小洋河滨河路（中心桩号 K0+000），向东北延伸至范公路（中心桩号 K1+896.945），道路全线长度 1896.945m，道路标准段规划红线宽度 10m，采用一块板断面，规划道路等级为城市支路，设计速度采用 20km/h。 本项目涉及专业含：1、道路工程 2、排水工程 3、交通安全设施施工 4、交通管理设施工程 5、照明工程 6、绿化工程 7、通信工程。				2022年10月31日	
				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见：				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
				勘察单位	邀请单位
				签名：(盖章)	签名：(盖章)
				签名：(盖章)	签名：(盖章)
				签名：(盖章)	签名：(盖章)

竣 工 验 收 证 书

工程名称	先锋岛生态组团（基础设施）二期工程文港北路（通港路~小洋河桥）建设工程	开工日期	2023年3月1日	对工程的质量评价	
施工单位	中铁十六局集团有限公司	竣工日期	2023年12月31日	本工程已完成合同约定的工作内容，工程施工质量符合设计和规范要求，各项检验结果均合格，质量控制资料和施工技术管理资料完整、齐全，工程观感质量验收符合要求，经验收组一致同意该工程评定为合格工程。	
合同造价（万元）	3000万元	项目经理	宦见		
验收范围及数量：				竣工验收日期	2023年12月31日
文港北路(通港路~小洋河桥)路线呈南北走向。道路设计范围北起通港路(中心桩号K0+000)，向南延伸至小洋河桥(中心桩号 K0+583.934)，道路全长598.93m，道路标准段规划红线宽度 20-40m，沿线结合用地布置港湾式公交站。(通港路~潮声路)规划道路等级为城市支路，设计速度采用 30km/h。(潮声路~小洋河桥)规划道路等级为城市主干路，设计速度采用40km/h。本项目涉及专业含：1、道路工程；2、桥梁工程；3、排水工程；4、交通安全设施工程；5、交通管理设施工程；6、照明工程；7、景观工程；8、通信管道。				参加竣工验收单位盖章	
存在问题及处理意见：				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
				勘察单位	邀请单位
				签名：(盖章)	签名：(盖章)
				签名：(盖章)	签名：(盖章)
				签名：(盖章)	签名：(盖章)

5、长江干线枝城段生态修复和城区环境综合治理项目监理

LC18-03
财务部

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：宜都市枝城镇人民政府

监理人（全称）：重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：长江干线枝城段生态修复和城区环境综合治理项目

2、工程地点：宜都市枝城镇

3、工程规模：综合治理枝城四片（区）总面积 9044.53 亩。

（1）主城区段生态综合治理。综合治理面积 2429.78 亩，建设儿童活动设施、遮阴廊架、水上餐厅、六角亭、四角亭、拱桥，建设围炉茶室、王永彬文化馆，硬化面积 105476 平方米，绿化面积 117618 平方米。

（2）宜化楚星周边环境提升整治。提升整治面积 2003.75 亩，硬化面积 9357 平方米，绿化面积 37429 平方米。

（3）洋溪片区生态综合治理。综合治理面积 744.2 亩，建设雕塑小品、遮阴廊架、护坡及水景，硬化面积 4476 平方米，绿化面积 3625 平方米。

（4）城区环境综合治理。综合治理面积 3866.8 亩，硬化面积 1589 平方米，绿化面积 18387 平方米。

4、工程投资费用：约 37995 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、中标通知书、监理投标书和招标文件；
- 2、本合同专用条件；
- 3、本合同标准条件；
- 4、本合同补充条款；
- 5、洽商、变更等明确双方权利义务的纪要、协议；
- 6、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- 7、图纸、标准、规范和其它有关技术资料、技术要求。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名： 苏波 ，
身份证号码： 510212197009050310 ，
注册号： 50001965 。

五、签约酬金

1. 签约酬金：以建安费结算价为计算基数，参照国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知（发改价格【2007】670号）计算后的基准价，下浮 50.5 % 后为监理费。

①招标文件及监理合同约定的监理内容（工程内容）风险范围之内不可调整。

②本工程保修阶段监理服务收费已包含在施工监理服务收费中，不再另行支付。

2. 相关服务酬金： _____ / _____ 。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金： _____ 无 _____ 。

(2) 设计阶段服务酬金： _____ 无 _____ 。

(3) 保修阶段服务酬金： 本工程保修阶段监理服务收费已包含在施工监理服务收费中，不再另行支付。

(4) 其他相关服务酬金： _____ 无 _____ 。

六、期限

1. 监理期限：施工阶段监理服务期为各施工合同工期的基础上再增加 90 天；保修阶段监理服务期为工程竣工验收合格后 1 年。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / / 日始，至 / / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / / 日始，至 / / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / / 日始，至 / / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / / 日始，至 / / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付监理服务费。

- 1、订立时间： 2018 年 8 月 20 日。
- 2、订立地点： 业主办公室 。
- 3、本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

委托人： _____ (盖章)
 住所： _____
 邮政编码： _____
 法定代表人或其授权
 的代理人： (签字) _____
 经办人： _____
 开户银行： _____
 账号： _____
 电话： _____
 传真： _____
 电子邮箱： _____

监理人： _____ (盖章)
 住所： _____
 邮政编码： _____
 法定代表人或其授权
 的代理人： (签字) _____
 经办人： _____
 开户银行： _____
 账号： _____
 电话： _____
 传真： _____
 电子邮箱： _____



第三部分 专用条件

第一条 本合同适用的法律及监理依据:

- 1、《中华人民共和国建筑法》
- 2、《建设工程质量管理条例》
- 3、《建设工程安全管理条例》
- 4、《建设工程监理规范》
- 5、《中华人民共和国安全生产法》
- 6、《中华人民共和国环境保护法》
- 7、湖北省、宜昌市有关建设工程法律法规及规章的规定
- 8、本项目招投标文件、施工合同及有关设计文件

第二条 委托人应提供的工程资料及提供时间:

- 1、本项目全套施工图纸1份。
- 2、本项目施工承包合同1份。
- 3、本项目地质勘察报告1份。
- 4、本项目招投标文件及其它有关资料。

第三条 委托人应在 3 天内对监理人书面提交并要求作出决定的事宜作出书面答复。

第四条 委托人的常驻代表为_____。

第五条 委托人免费向监理机构提供设施: 无。

第六条 监理人在责任期内如果失职, 同意按以下办法承担责任:

- 1、过失责任。监理人在责任期内, 由于自身的过失造成的损失, 应承担过失责任。例如: 发出错误的指令, 造成质量降低, 工期延误, 费用增加; 作出错误的判断, 造成质量降低, 工期拖延, 费用增加; 违反职业道德引起的后果等。
- 2、不作为责任。当发生除人力不可抗拒的情况时, 监理人应及时向承包人(同时将副本交委托人)以书面提出劝告、警告、通知, 下达停工令等监理意见, 也对业主方的不规范行为和偏离合同的做法提出咨询、劝阻意见。如果监理人没有做到这一点, 如果发生了责任事件, 则不论何种理由, 监理人应承担“不作为责任”。

对以上两种责任, 监理人按不少于5000元/次赔偿委托人, 视具体损失大小直至赔偿全部监理报酬。

第七条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额, 支付监理人的报酬:

监理费酬金为¥334.94 万元整(大写人民币: 叁佰叁拾肆万玖仟肆佰元整)

(最终以结算价作为计算依据。)

(合同签订后30日内支付合同款10%的预付款, 监理费进度款按工程进度款85%支付, 工程竣工验收合格后预留监理结算总款的3%, 在保修期完后一周内支付。)

第八条 双方同意用 人民币 支付报酬, 按 / 汇率计付。

第九条 奖励办法:

监理人全面服务本项目质量、安全、进度、文明环保。委托人可按质量合格奖励 / 元, 安全无事故奖励 / 元, 进度每提前一个月奖励 / 元, 环保文明达标奖励 / 元。

第十条 本合同在履行过程中发生争议时, 当事人双方应及时协商解决。协商不成时, 可向宜昌都市人民法院起诉。

附加协议条款:

1、有下列任何情形之一的, 甲方有权选择单方终止本协议或者就相应的甲方项目另行确定第三人为监理服务供应商:

- (1) 合作项目出现重大安全事故或引起重大投诉;

工程项目管理人员更换审批表

项目名称：长江干线枝城段生态修复和城区环境综合治理项目

日期：2018年12月15日

被更换项目 施工（监理） 人员基本情况	姓名	苏波	性别	男	年龄	48
	施工现场现任职		总监理工程师			
	注册资格	国家注册监理工程师 (00310313)	技术职称	高级工程师		
拟派项目 施工（监理） 人员基本情况	姓名	熊志国	性别	男	年龄	41
	施工现场拟任职		总监理工程师			
	注册资格	国家注册监理工程师 (00400582)	技术职称	高级工程师		
更换原因 (必须提供相 关资料)	建设单位同意更换的					
是否有更换 违约金	无					
被更换人 员意见	同意 本人签名：苏波 2018年12月15日					
施工（监理） 单位	同意 法定代表人或其授权人签名（章）： 2018年12月15日					
建设单位 意见	同意 现场代表签名（章）： 2018年12月26日					

OPPO R17

建设工程竣工验收报告

工程名称：长江干线枝城段生态修复和城区环境综合治理
PPP项目

建设单位：宜都市苏园工程建设有限公司

验收时间：2020年12月31日

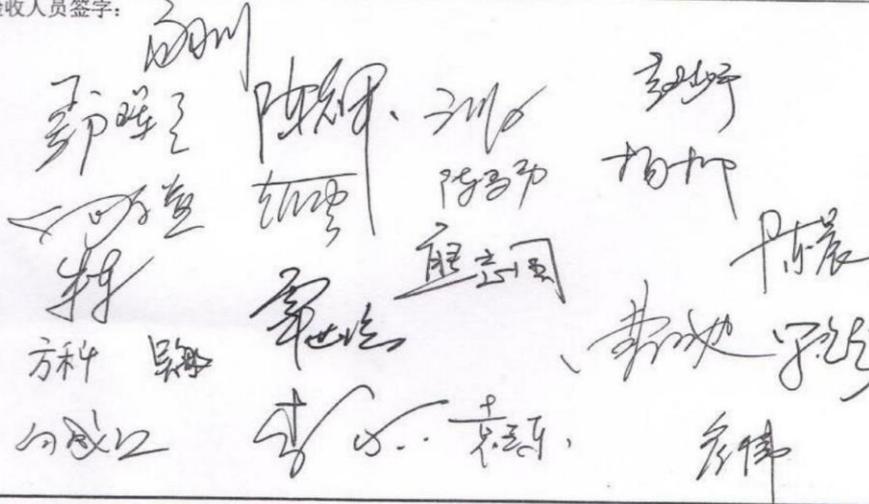
宜昌市建设工程质量监督站制

工程名称	长江干线枝城段生态修复和城区环境综合治理 PPP 项目	工程地址	宜都市枝城镇
建设单位	宜都市苏园建设工程有限公司	建筑面积	297957 m ²
勘察单位	中佳勘察设计有限公司 湖北路研设计咨询有限公司	工程总造价	47037.87 万元
设计单位	容海川城乡规划设计有限公司	基础类型	景观绿化、市政道路
施工单位	苏州园林发展股份有限公司	结构层次	
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	质量监督单位	宜都市质量监督检查站
开工日期	2018 年 9 月 15 日	竣工验收日期	2020 年 12 月 31 日
工程完成设计与合同所约定内容情况	本工程已完成设计文件、设计变更及合同约定的全部内容，工程技术资料档案齐全。		
验收组织形式	成立以项目实施单位项目负责人为组长，各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。		
验收组组成情况	专业	成员名单	
	外业组	市政府 市 PPP 办 发改局 财政局 住建局 交通局 水利局 环保局 自然规划局 审计局 廖艳 方科 朱蒙 夏志斌 向守益 詹伟 刘宪明 杨柳 汪方波 熊志国 周昆 胡治	
	内业组（工程档案及有关文件资料审查）	住建局 财政局 审计局 吴敏 陈晨 赵宁方 韩彬 汪增朝 杨峰 李达才 葛政	
	验收组组长： 苟永刚		

子单位工程名称	评定等级	质量保证资料核查	安全和主要使用功能核查	观感质量评定
大同广场	合格	共27项， 经审查符合要求27项，经核定符合规范要求项。	共核查2项， 符合要求2项； 共抽查2项， 符合要求2项； 经返工处理符合要求项。	好： 一般： 差：
东门话史	合格			
朝阳广场	合格			
丹凤栖水	合格			
宜山论世	合格			
凤栖广场	合格			
云落白水	合格			
芦泽飞莺	合格			
丹阳游园	合格			
洋溪广场	合格			
城区街头绿地	合格			
门户广场	合格			
王永彬街绿化带	合格			
迎宾大道、火车站路绿化提升工程	合格			
枝城大桥接线段绿化景观提升工程	合格			
枝城大道改造工程	合格			
丹阳大道与宜华一级路交叉口改造工程	合格			
南湖大道	合格			
白水路(含桥梁)	合格			
滨江路改造工程	合格			
朝阳广场生态停车场	合格			
沿江公园停车场	合格			

工程竣工验收情况

子单位工程名称	评定等级	质量保证资料核查	安全和主要使用功能核查	观感质量评定
城市管网	合格	共 11 项, 经审查符合要求 11 项, 经核定符合规范要求 1 项。	共核查 12 项, 符合要求 12 项; 共抽查 12 项, 符合要求 12 项; 经返工处理符合要求 1 项。	好: 好 一般: 差:
白水河生态缓冲带	合格			
沿江生态缓冲带	合格			
生态绿道	合格			
白水河生态缓冲带	合格			
长江岸线块石砌筑驳岸	合格			
锦上城南侧街头绿化带	合格			
王永彬古街路口景观节点	合格			
西湖路枝长堤交汇处	合格			
锦上城南侧街头绿化带	合格			
建设单位(公章)	项目负责人: 陈晨		同意验收	
勘察单位(公章)	勘察负责人: 陈伟		同意验收	
设计单位(公章)	设计负责人: 杨印		同意验收	
施工单位(公章)	项目经理: 周晨 技术负责人:			
监理单位(公章)	总监理工程师: 解志国		同意验收	

竣工 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建设单位组织成立验收组。 2. 各参建单位分别汇报工程合同履行情况和工程建设各环节执行法律、法规和工程强制性条文的情况。 3. 审阅各参建单位提供的工程技术档案资料。 4. 查验工程实体质量。 5. 形成工程竣工验收意见。
工程 竣工 验收 组 验收 意见	<p>建设单位执行基本程序情况：</p> <p>建设单位在工程项目管理过程中执行基本程序，坚持先设计再施工的原则；按规定委托工程监理；组织图纸会审，设计交底，设计变更；组织工程质量验收。</p> <hr/> <p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关管理规定的要求，在施工中各责任主体责任制落实到位，质量保证体系健全，运行正常。</p> <hr/> <p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价：</p> <p>本工程已完成设计图纸和施工合同约定的各项内容，工程质量符合合同要求、设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。</p> <p>验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。</p>
	<p>参加验收人员签字：</p> 

6、潼南江北片区两区同建金福新区潼南大道道路及景观工程监理

20

4183-19
财务部

编号: 2018-1524

建设工程委托监理合同

工程名称: 潼南江北片区两区同建金福新区潼南大道道路及景观工程监理

建设单位: 重庆市潼南区城市建设投资(集团)有限公司

监理单位: 重庆联盛建设项目管理有限公司

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

2018年6月20日

1

第一部分 建设工程委托监理合同

委托人：重庆市潼南区城市建设投资（集团）有限公司（以下简称甲方）

监理人：重庆联盛建设项目管理有限公司（以下简称乙方）

经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：潼南江北片区两区同建金福新区潼南大道道路及景观工程

工程地点：潼南新城

总投资：约 76400 万元

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、本合同标准条件；
- 2、本合同专用条件；
- 3、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、总监理工程师姓名：刘奠金，身份证号码：510212196808094139，注册号：50000008。

六、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

七、委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付监理人的报酬：

1、本工程监理费（暂定价）：¥3724000.00（大写：叁佰柒拾贰万肆仟圆整）；结算价为经审计单位审定的工程总结算金额的 0.98%。

2、监理费的支付

本工程不支付预付款：

- (1)、进度款每季度支付一次，每次支付当期实际完成建安工程投资×中标监理费率的 80%；
- (2)、支付至中标金额的 80%时，停止支付监理费；
- (3)、工程完工验收合格后，支付至中标监理费的 90%；
- (4)、监理资料归档且工程竣工验收后 30 日内付清全部中标监理费。

3、支付方式为：监理人按照合同约定时间开出发票后，委托人 28 天内支付至监理人合同帐户。

4、监理服务费结算价=建安工程竣工结算金额×中标费率。以本项目的实际建安工程竣工结算审计金额作为计费额，按照中标费率计算。

八、项目准备金：

- 1、形式：银行转账
 - 2、金额：项目准备金额为中标金额的 20%；
 - 3、提交时间：中标人在收到中标通知书后 10 个工作日内提交到招标人指定账户，否则视为自动放弃中标资格，且投标保证金不予退还；
 - 4、项目准备金的退还：中标人完成完成工程进度的 30%，招标人退还 50%的项目准备金；中标人完成工程进度的 50%，招标人退还剩余 50%项目准备金；项目准备金自缴纳之日起至全部退还之日止均不计息。
- 九、 本工程合同自工程开工之日起至缺陷责任期满。
- 十、 本合同壹式捌份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执贰份。

委托人：(签章) 重庆市潼南区城市建设投资
(集团)有限公司；

地 址：重庆市潼南区金佛大道 46#

法定代表人或授权委托人：



现场代表：范金国 18581145076；

监理人：(签章) 重庆联盛建设项目管理有限公
司

地 址：

法定代表人或授权委托人：



电话：杨作明 15823356383；

2018 年 6 月 20 日

第三部分 专用条件

本合同适用的法律及监理依据：1. 《中华人民共和国建筑法》；2. 《中华人民共和国合同法》；3. 《建设工程质量管理条例》；4. 《建设工程安全生产管理条例》；5. 《城市建设档案管理规定》；6. 《建设工程监理规范（GB0139-2013）》；7. 《建设工程监理规范条文说明》；8. 《公路工程施工监理规范》（JTG G10-2006）

第二条 监理范围和监理工作内容

监理范围：施工阶段及保修期监理。

监理工作内容：工程质量控制；工程进度控制；工程投资控制；合同管理；安全生产管理；信息和资料管理；协调参建各方关系。监理单位必须独立进行抽样试验（与承包人抽样项目的平行试验）。在承包人的工程试验室按《技术规范》的规定进行全频率抽样试验的基础上，监理单位应按 20% 的频率进行抽样，并送试验室进行试验检测，以鉴定承包人的抽样试验结果是否真实可靠。所有抽样试验资料为监理竣工资料的重要部分。

第三条 外部条件包括：协助业主做好报建及协调好外部关系。

第四条 委托人应提供的工程资料及提供时间：及时提供施工图纸、地质勘测报告、施工承包合同、工程预算书、图纸会审及技术交底纪要等。

第五条 委托人应在 7 天内对监理人书面提交并要求作出决定的事宜作出书面答复。

第六条 委托人的常驻代表为范金国（具体人员由甲方工程部协商派遣）。

第七条 监理人的常驻代表刘奠金为总监理工程师。

承诺派驻本项目的监理人员按照《渝建发【2014】101号 重庆市城乡建设委员会关于加强建设工程项目监理机构人员配备和管理的通知》进行配备，以上人员资格证书应按照建设主管部门要求提供。

第八条 监理人在责任期内如果失职，同意按以下办法承担责任，赔偿损失[累计赔偿额不超过监理报酬总数]（现场具体情况参照文件“施工现场管理制度”的通知潼城投司（2013）273号）：

1、监理方未按照承诺提供人员及设备参加本工程施工监理，并未按照建设主管部门要求提供上岗的，甲方有权解除合同。

2、监理受甲方委托对工程的质量、进度、安全负有不可推卸的责任，甲方有权对监理的违规行为进行处罚款。

3、施工单位上报的技术方案审查失误，导致严重后果的每次处以罚款 5000 元。并更

重庆联盛建设项目管理有限公司

联司函[2018]67号

关于变更《潼南江北片区两区同建金福新区潼南大道道路及景观工程》项目总监理工程师的函

重庆市潼南区城市建设投资（集团）有限公司：

我司承接了《潼南江北片区两区同建金福新区潼南大道道路及景观工程》项目的工程监理。原项目总监理工程师刘莫金因已经离职不能继续担任该项目总监理工程师。经公司决定，任命夏恒担任《潼南江北片区两区同建金福新区潼南大道道路及景观工程》项目总监理工程师（国注师注册号：50004784；一级建造师注册号：渝150171716377；高级工程师：021401003254），全面负责该工程监理管理工作，行使法规、法定权力并承担相应责任。

此致

顺颂商祺！

同意报职能部门审批。
舒心怡
8.16.

重庆联盛建设项目管理有限公司

二〇一八年八月十日

夏恒
8.10.
8.15.

50002220181017107001

渝市政验收-7(1)

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 潼南江北片区两区同建金福新
区潼南大道道路及景观工程

施工许可证编号: 500223201901170202

工程地址: 重庆市潼南金福新区
建设单位: 重庆市潼南区城市建设投资(集团)有限公司

(单位公章)



竣工验收日期: 2021 年 7 月 22 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

50002220181017107001

渝市政验收-7(2)

一、工程概况

工程名称	潼南江北片区两区同建金福新区潼南大道道路及景观工程	工程地址	重庆市潼南金福新区	
合同造价	49722万元	工程类别	市政道路	
工程规模	改性沥青混凝土道路长3527m, 道路宽度为100m, 双向10车道, 包括道路、排水、人行通道、涵洞工程、桥梁工程、交通、景观、公园及绿化、照明、人行过街设施、综合管廊3402米。其中土石方挖方210万m ³ , 填方212万m ³ 。雨污水管网总长14909m, 其中雨水管网长7133m, 管径为2.6m; 污水管网6839m, 管径0.8m; 临时排水管长937m。桥梁长度100m, 最大跨度30m。车行涵洞尺寸8.5m×5.8m, 排水涵洞尺寸3.5m×3.5m, 长600m。1号人行地通道净宽为6m, 净高为4.2m, 长度207m; 2号人行地通道净宽为8m, 净高为4.2m, 长度246m。高切坡结构为格架式锚杆挡墙, 高度为32m, 面积2.36万m ² 。配套服务区采用钢框架结构, 建筑面积948.88 m ² , 层高5.91 m。			
基本情况	基础型式	车型涵洞为桩基础, 其余为扩大基础	最大跨度	/
	结构类型	沥青混凝土路面	设计使用年限	沥青砼路面结构设计使用年限15年, 结构设计使用年限为50年
	抗震设防烈度	道路抗震设防烈度 VI 度/结构抗震设防烈度6度		
	实际开工日期	2018年08月22日	竣工日期	2021年07月22日
工程验收范围	改性沥青混凝土道路长3527m, 道路宽度为100m, 双向10车道, 包括道路、排水、人行通道、涵洞工程、桥梁工程、交通、景观、公园及绿化、照明、人行过街设施、综合管廊3402米。其中土石方挖方210万m ³ , 填方212万m ³ 。雨污水管网总长14909m, 其中雨水管网长7133m, 管径为2.6m; 污水管网长6839m, 管径0.8m; 临时排水管长937m。桥梁长度100m, 最大跨度30m。车行涵洞尺寸8.5m×5.8m, 排水涵洞尺寸3.5m×3.5m, 长600m。1号人行地通道净宽为6m, 净高为4.2m, 长度207m; 2号人行地通道净宽为8m, 净高为4.2m, 长度246m。高切坡结构为格架式锚杆挡墙, 高度为32m, 面积2.36万m ² 。配套服务区采用钢框架结构, 建筑面积948.88 m ² , 层高5.91 m。			
遗留事项				



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

50002220181017107001

渝市政验收-7(3)

		单位名称	资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
参建责任主体单位	建设单位	重庆市潼南区城市建设投资(集团)有限公司		9150022379070663X8	张超	曾燮祥
	勘察单位	重庆高新工程勘察设计院有限公司	专业甲级	B150007102-613	易朋莹	陈涛
	设计单位	林同棣国际工程咨询(中国)有限公司	市政公用工程甲级	AW150001482	杨进	王明刚 韩冬
	监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程监理综合资质	91500000750063828B	雷开贵	夏恒
	施工单位	重庆建工第一市政工程有限公司	市政公用工程施工总承包壹级	D150070382	程世龙	李治兵
	施工作业分包单位	/				
		/				
		/				
		/				
		/				
相关单位	施工图审查单位	重庆赛迪施工图审查咨询有限公司				
	主要质量检测单位	重庆市潼南区潼城工程质量检测有限公司 重庆驰骋建筑工程质量检测有限公司				
	监控检测单位					



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

50002220181017107001

渝市政验收-7(4)

二、工程竣工情况检查

工程竣工 验收基本 条件	工程设计及合同约定内容完成情况	已按设计图纸及合同约定完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已完成
	工程款支付情况	已完成
	工程质量保修书	已完成
重要分部 工程及专 业承包工 程质量验 收情况	地基基础分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求,质量合格
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规规范要求,质量合格
	专业承包工程	/



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

50002220181017107001

渝市政验收-7(5)

主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	符合设计文件及国家法律法规规范要求, 质量合格
工程质量检测和功能性试验资料	资料齐全, 合格
技术档案和施工管理资料	资料齐全, 合格
工程监理资料	资料齐全, 合格
监督机构责令整改问题	无



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

50002220181017107001

渝市政验收-7(6)

三、工程竣工验收组织

验收组成	建设单位: 曾燮辉、谭理、范金国 监理单位: 夏恒 设计单位: 韩冬 地勘单位: 陈涛 总承包单位: 刘强 施工单位: 李治兵	验收会议时间
		2021年7月22日
验收程序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单, 征询各单位对验收小组组成意见; 2、建设单位介绍工程概况; 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况; 4、审阅有关工程技术资料; 5、实地查验工程质量; 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价; 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见; 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程竣工验收意见	本工程合同及设计文件内容已完成; 执行国家及基本建设管理程序和地方有关规定, 施工过程中无违反国家强制性标准条文规定的行为; 工程实体质量符合设计及规范要求, 技术资料真实完整, 各项检测及试验结果符合设计及规范要求, 满足使用功能; 工程质量合格, 同意通过竣工验收。	
	验收组组长(签字): 	
备注		



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

50002220190730024000

渝市政验收-7(1)

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 潼南区江北片区同建金福新区潼南大道道路
及景观工程(景观工程部分)

施工许可证编号: 500223201907260202

工程地址: 重庆市潼南金福新区
建设单位: 重庆市潼南区城市建设投资(集团)有限公司

(单位公章)



竣工验收日期: 2024年7月22日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

50002220190730024000

渝市政验收-7(2)

一、工程概况

一、工程概况				
工程名称	潼南区江北片区同建金福新区潼南大道道路及景观工程(景观工程部分)	工程地址	重庆市潼南金福新区	
合同造价	7520万元	工程类别	市政	
基本情况	工程规模	3.527km		
	基础型式	/	最大跨度	/
	结构类型	/	设计使用年限	/
	抗震设防烈度	/		
	实际开工日期	2019年08月10日	竣工日期	2021年7月22日
工程验收范围	<p>红线范围内的景观(景观土建部分和景观植物部分)、智能交通、照明工程及其他包含在景观施工图内的所有内容;其中景观土建部份包括种植土回填、景观道路及硬质铺装、给水喷淋、排水系统、小品、生物滞留带、配套设施等内容,照明工程包括道路照明、景观照明、园路照明等内容。</p>			
遗留事项	/			



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

50002220190730024000

渝市政验收-7(3)

		单位名称	资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
参建责任主体单位	建设单位	重庆市潼南区城市建设投资(集团)有限公司		9150022379070663X8	张超	曾斐辉
	勘察单位	重庆市高新工程勘察设计院有限公司	专业甲级	B150007102	易朋莹	陈涛
	设计单位	林同棧国际工程咨询(中国)有限公司	市政公用工程甲级	AW150001482	杨进	王明刚 韩冬
	监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程监理综合资质	E150000406-8/3	雷开贵	夏恒
	施工单位	重庆坤飞建设(集团)有限公司	市政壹级	D150063560	谢辉	廖东黎
	施工专业分包单位					
	相关单位	施工图审查单位	重庆赛迪施工图审查咨询有限公司			
主要质量检测单位		重庆驰骋建筑工程质量检测有限公司				
监控测量单位		/				



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程设计及合同约定内容完成情况	已完成工程设计文件及合同约定内容
	施工单位工程竣工报告	施工单位已完成工程竣工检查报告
	监理单位工程质量评估报告	监理单位已完成工程质量评估报告
	勘察单位质量检查报告	勘察单位已完成质量检查报告
	设计单位质量检查报告	设计单位已完成质量检查报告
	建设单位竣工验收方案	竣工验收方案完整有效,并通过
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	甲乙双方已签署工程质量保修书
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	/
	主体结构分部	/
	专业承包工程	/



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

50002220190730024000

渝市政验收-7(5)

主要建筑材料、建筑构配件和设备进场检验	经监理见证取样复检、全部合格。试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	工程质量检测和功能性试验合格，并签字齐全，检测结果合格
技术档案和施工管理资料	工程技术档案和施工管理资料完整、齐全、准确、真实，并已按规定签字、盖章齐全，验收合格。
工程监理资料	工程监理资料完整、准确、真实有效，符合监理规范要求。
监督机构责令整改问题	已全部整改完毕，质量达到合格，无遗留问题。



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

三、工程竣工验收组织

验收 组成	建设单位、监理单位、总承包单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间
		2021年7月22日
验收 程序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
工程 竣工 验收 意见	1、工程参建各方的资质及人员资格符合要求，建设程序符合规定； 2、施工单位严格按照设计文件、合同约定及设计变更内容，施工完毕，无违反强制性标准情况； 3、工程技术档案资料完整、齐全、准确、真实有效，其整理符合档案规定； 4、验收小组依据现行质量验收标准，参建方能认真履行合同，严格执行法律、法规和强制性标准，符合设计和国家规范、规程、标准要求，评定本工程等级为合格；同意本工程竣工验收。	
	验收组组长（签字）： 	
备注		



50002220190730024000

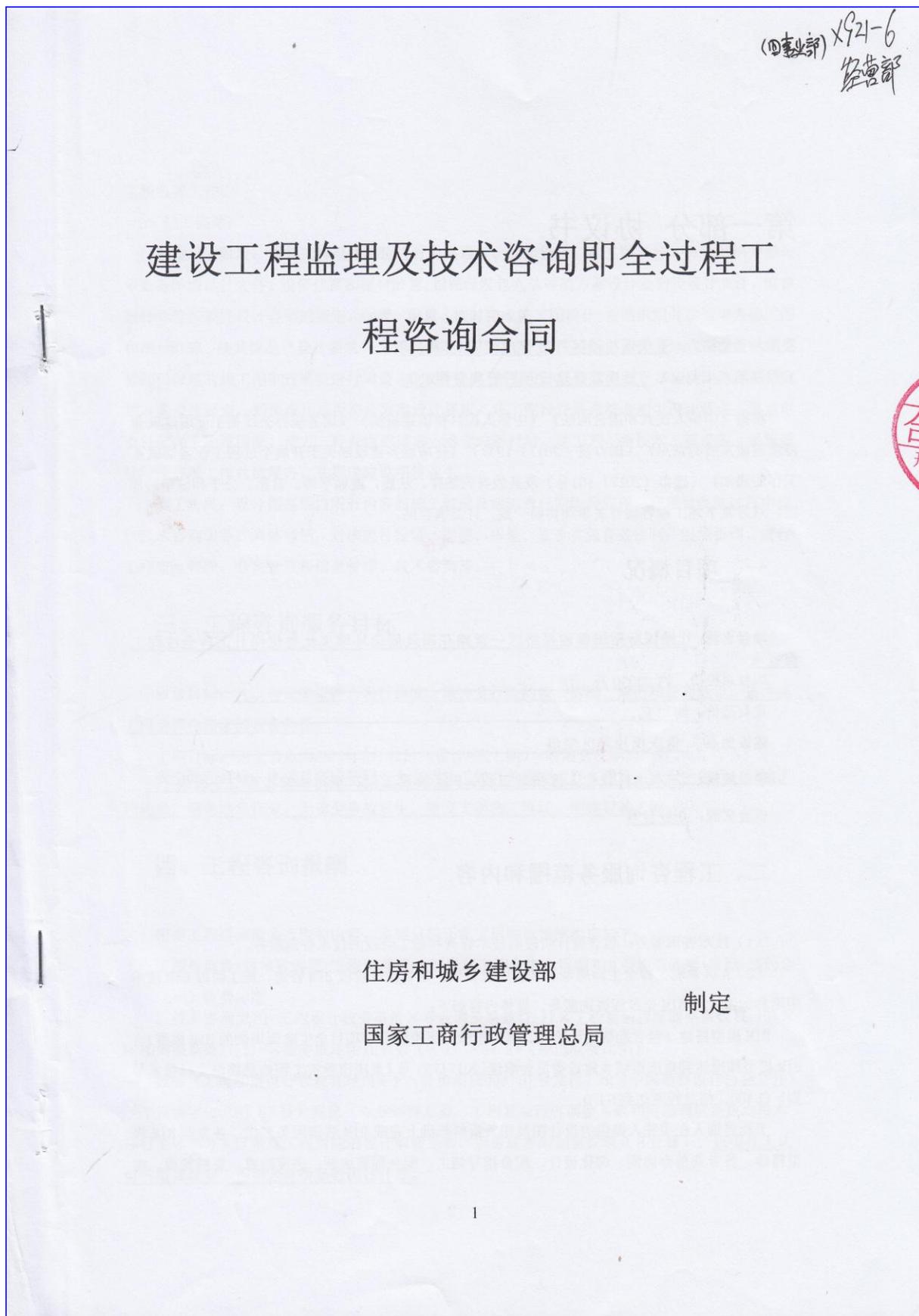
渝市政验收-7 (7)

验收组人员 (签字) (可增设附表)	建设单位	项目负责人 (签字):	[Signature]		
		成员 (签字):	[Signature]		
	勘察单位	项目负责人 (签字):	[Signature]		
		成员 (签字):			
	设计单位	项目负责人 (签字):	[Signature]		
		成员 (签字):			
	监理单位	项目负责人 (签字):	[Signature]		
		成员 (签字):			
	施工单位	项目负责人 (签字):	[Signature]		
		成员 (签字):			
参建单位签章 (可增设附表)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)	
	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	总监理工程师: [Signature]	
	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	
	2021年07月22日	2021年07月22日	2021年07月22日	2021年07月22日	
建设单位	项目负责人: [Signature]				
	法定代表人: [Signature]				
	[Red Seal: 建设单位公章]				
	2021年07月22日				



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

7、寸滩国际新城保税经济区-丝路花街及周边环境美化亮化提升工程全过程咨询



第一部分 协议书

委托人（全称）：重庆保税港区开发管理集团有限公司

工程咨询人（全称）：重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号）《住房城乡建设部关于开展全过程工程咨询试点工作的通知》（建市〔2017〕101号）及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：寸滩国际新城保税经济区一丝路花街及周边环境美化亮化提升工程全过程工程咨询

项目总投资：约 23000 万

建安造价：约 2 亿

建设地点：重庆保税港区空港

建设规模：。本项目包含 A 区景观工程、B 区景观工程、室内装修工程三个板块

资金来源：企业自筹

二、工程咨询服务范围和内容

（1）技术咨询服务：包含设计阶段的技术咨询和施工阶段的技术咨询服务。

（2）A 区景观工程全生命周期 BIM 应用及咨询：包含设计阶段 BIM 咨询、施工阶段 BIM 技术应用和运维阶段 BIM 全过程咨询服务。具体内容如下：

BIM 模型搭建（包含勘察设计阶段、施工阶段、运维阶段等项目全生命周期的 BIM 模型），BIM 模型精度达到重庆市城乡建设委员会渝建〔2017〕753 号《重庆市建筑工程信息模型交付技术导则》CL400，信息粒度达到 G4.0。

工程咨询人在委托人提供的设计图及相关资料基础上完成 BIM 咨询服务工作：各专业 BIM 模型搭建、各专业整合协同、深化设计、配合指导施工、配合预算编制、进度结算、资料管理、竣

工验收等工作。

(3) 监理:

勘察设计阶段: 监督工程设计单位进行方案设计、初步设计、施工图设计, 协助组织并参与审查各阶段设计文件、投资估算和概(预)算; 根据经发包人认可的方案设计及初步设计文件, 监督设计单位按委托设计合同的规定, 保质、保量、按时完成施工图设计; 协助组织并参与审查施工图和概(预)算, 使其满足“设计要求”文件的规定; 如有规定, 还应将施工图交当地政府建设行政主管部门指定的施工图审查单位进行审查, 并取得批准; 审查设计成果主要审查方案设计是否符合策划方案设计要点, 初步设计是否符合方案设计要求, 施工图设计是否符合初步设计要求; 重点审查目前尚未经过国家、地方、行业组织评审、鉴定的新材料、新工艺、新技术、新设备。编写设计阶段监理工作总结报告, 并报送建设项目业主。

施工阶段: 设计图范围内所有内容的施工监理及缺陷责任期阶段监理, 在项目实施过程中提供技术咨询服务。具体包括: 对该项目投资、进度、质量、安全实施有效控制, 组织协调, 进行工程安全管理、合同管理和信息管理、技术咨询等。

三、工程咨询服务目标

质量目标: 各项咨询成果符合现行国家、地方及行业的相关标准、规范和管理规定, 最终施工质量符合国家验收合格标。

工期目标: 完工节点为2021年5月31日(设计+施工期)+缺陷责任期24个月。

安全管理目标: 本项目要求按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产, 消除工程隐患, 避免违章作业, 无安全事故发生, 建立文明施工现场、创建智慧工地。

四、工程咨询报酬

根据工程咨询服务范围和内容, 本项目的正常工程咨询报酬约定如下:

工程咨询费=技术咨询费+工程监理费+A区景观工程全生命周期BIM咨询服务费+奖励-违约金

(一) 收费标准

1、技术咨询费 $F_1 = \text{工程设计收费基价} \times \text{专业调整系数}(1.1) \times \text{工程复杂程度调整系数}(1.15) \times \text{附加调整系数}(1.1) \times \text{服务成本附加系数}(0.3) \times 44.8\%$ (中选取费比例)

按照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号文件)和《中国勘察设计协会文件》(中设协字[2016]89号)测算(专业调整系数、工程复杂程度调整系数和附加调整系数均按本项目主体部分A区景观工程对应的设计取费系数, 服务成本附加系数取0.3计算), 以委托人认可的概算建安工程费为计费基数进行计算。

2、工程监理费 F2=按照发改价格[2007]670 号文件的收费标准（专业调整系数、工程复杂程度调整系数及高程调整系数均为 1） \times 44.8%（中选取费比例），以委托人认可的概算建安工程费为计费基数进行计算。

3、A 区景观工程全生命周期 BIM 咨询服务费 F3：按照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》相关标准取费，以委托人认可的 A 区景观工程概算建安工程费为计费基数乘以计价费率 0.8% \times 44.8%（中选取费比例）进行计算（报价时暂以 1.5 亿作为基数）

（二）计费原则：计费原则：基础收费总额 F4 按以上标准总计金额 7 折计取 $F4=(F1+F2+F3) \times 70\%$ ，以对应暂定基数（下同）暂定合同金额：235.2 万元；浮动收费总额 F5 按以上标准总计金额 3 折计取 $F5=(F1+F2+F3) \times 30\%$ ，暂定合同金额：100.8 万元；（浮动收费总额 F5=工期浮动 F6+投资浮动 F7+团队浮动 F8）；暂定合同总金额：336 万元；

（三）咨询费获取标准：

（1）基本收费获取：保证质量合格、无安全事故两项达标后获取基础收费的 100%。

- ① 若施工过程中因监理方责任在安全、质量方面出现特别重大事故则扣罚全部基本收费；
 - ② 若施工过程中因监理方责任在安全、质量方面出现重大事故则扣罚基本收费 F4 的 70%；
 - ③ 若施工过程中因监理方责任在安全、质量方面出现较大事故则扣罚基本收费 F4 的 50%；
 - ④ 若施工过程中因监理方责任在安全、质量方面出现一般事故则扣罚基本收费 F4 的 30%；
- 监理及技术咨询单位除承担相应的损失赔偿责任外，还将依法承担相应的行政、法律责任。

（2）浮动收费获取：对乙方进行工期、投资控制、团队管理的浮动考核，其考核目标量化标准：

① 工期考核浮动收费 F6：完工期限为 2021 年 5 月 31 日，工期提前 1-3 天，获得 $F6=F5 \times 11\%$ ；工期提前 4-8 天，获得 $F6=F5 \times 22\%$ ；工期提前 8 天以上（不含 8 天），获得 $F6=F5 \times 33\%$ 。本项不超过浮动收费总额的三分之一（即 $F5 \div 3$ ）。

② 投资考核浮动收费 F7：乙方集中管理优势，通过 BIM 等技术手段，加强设计、施工监督，在保证设计效果的前提下科学合理节约投资，在达到基本投资目标基础上（即结算建安费不超过委托人认可的概算建安工程费 95%），结算建安费比基本投资目标每降低 1%，获得 $F7=F5 \times 5\%$ ，本项不超过浮动收费总额的三分之一（即 $F5 \div 3$ ）。

③ 团队考核浮动收费 F8：由委托人对总咨询师、技术咨询团队人员、监理团队人员、BIM 团队人员，以及通过团队努力达到的设计效果进行综合打分（详见附件 A：评分表），得分 75 分以上 85 分以下获得 $F8= F5 \times 11\%$ ，得分 85 分含以上 95 分以下获得 $F8= F5 \times 22\%$ ，得分 95 分含以上获得 $F8= F5 \times 33\%$ ，本项不超过浮动收费总额的三分之一（即 $F5 \div 3$ ）。

（3）因法定不可抗力造成的工期和投资增加，乙方提供合理资料经甲方认可的，甲方不就前述工期和投资增加内容对乙方进行考核。

五、本合同由以下文件组成

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条件及附件
4. 通用条件;
5. 投标文件及其附件;
6. 招标文件及其补遗文件;
7. 相关的标准规范和有关的技术文件;
8. 其他合同文件;

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议, 或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同均为本合同文件的组成内容。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时, 则按上述排列次序进行解释。

六、全过程工程咨询总咨询师

总咨询师姓名: 李鸣曦;

身份证号码: 230223197906070014

执业资格名称及注册号: 50003034;

七、工程咨询服务期限

工程咨询服务期限为完成所有管理内容的历时, 自中选日开始, 完工验收后加上缺陷责任期 24 个月。

八、双方承诺

1. 委托人承诺, 遵守本合同中的各项约定, 为工程咨询人提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

2. 工程咨询人承诺, 遵守本合同中的各项约定, 按照工程咨询服务范围和内容, 承担工程咨询任务。

九、合同订立

1. 订立时间: 2021年3月4日

2. 订立地点: 重庆市两江新区

3. 本合同一式壹拾贰份, 正副本具有同等法律效力, 委托人捌份, 工程咨询人肆份。

十、合同生效

本合同自工程咨询人向委托人提交履约担保、双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后正式生效。

十一、通知送达

本合同约定的各种通知方式的送达标准如下：

1. 如采用书面信函形式，应当使用具有良好信誉的特快专递送达，接受方签收特快专递的时间（以邮局或快递公司系统记录为准）为通知送达时间；

2. 如采用传真方式，传真到达接受方指定传真系统的时间为通知送达时间；

3. 如采用电子邮件方式，电子邮件到达接受方指定电子邮箱的时间为通知送达时间。

如果因接受方原因（包括但不限于接受方拒收书面信函、接受方传真机关闭或故障、接受方电子邮箱地址不存在或者邮箱已满或者设置拒收等）导致通知发送失败，视为通知已经送达（发送方侧载明的书面信函寄出时间或者传真发送时间或者电子邮件发送时间视为通知送达时间）。如任何一方变更送达地址的，需在变更前十日以书面形式通知另一方。未予书面通知的，按照原约定送达地址送达的，仍视为有效送达。

（以下无正文）

本合同双方通知地址如下：

开户行：招商银行重庆分行营业部
账号：123904837810908

委托人：重庆保税港区开发管理集团有限公司
（盖章）

法定代表人（授权委托人）：

（签字或盖章）

地址：重庆市江北区海尔路318号

开户行：招商银行重庆分行营业部

账号：123904837810908

工程咨询人：重庆联盛建设项目管理

有限公司（盖章）两江新区支行

开户行：中国光大银行重庆两江新区支行
账号：39500188000007222

法定代表人（授权委托人）：

（签字或盖章）

地址：重庆市北部新区翠云云柏路

开户行：中国光大银行重庆两江新区支行

账号：39500188000007222

第三部分 专用条件

第二条 本合同适用的法律依据：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他现行有关法律、法规和重庆市的相关规定。

第五条 工程咨询人应按工程咨询合同约定向委托人提交履约担保，履约担保的提交形式、提交时间及退还约定为：工程咨询人应在收到中标通知书后 30 日内并在签订咨询合同之前，向委托人提交一份履约担保，履约担保金额为合同暂定价的 10%。履约担保应采用现金或不可撤销见索即付的银行履约保函形式，采用履约银行保函形式的需由国有商业银行或股份制商业银行（仅限在国内注册成立的国有商业银行或股份制商业银行，必须为支行或以上分支机构）出具，履约担保金额符合本合同规定，履约银行保函正本由委托人保存。执行本条各项要求所需的费用由工程咨询人承担。

在本项目通过竣工验收之前，若履约银行保函担保期限到期，工程咨询人应在履约银行保函担保期限到期失效 14 日前，向委托人重新提交一份相同的履约银行保函，以保证在本项目通过竣工验收之前，合同要求的履约银行保函一直有效。在工程咨询人已重新提交相同的履约银行保函后 14 日内，原履约担保自动失效。

若工程咨询人出现违约责任，应在当期的进度款中扣除当期发生的违约金，若当期进度款金额低于当期违约金金额时，委托人可以兑付工程咨询人的履约保函中的相应金额。

在本项目竣工验收完成后 15 个工作日内无息退还其履约保证金或履约保函自动失效。

第六条 工程咨询人的总咨询师明确为：姓名：李鸣喃，身份证号：230223197906070014，执业资格证书及证号：50003034

咨询人应根据全过程工程咨询合同的约定组建项目全过程工程咨询项目部，项目部由总咨询师、技术咨询团队人员、监理团队人员、BIM 团队人员和行政人员组成，项目部应根据服务内容配备专业齐全，应满足建设项目全过程工程咨询的工作需要，配备不低于投标文件中承诺的管理及技术力量。在本合同履行过程中，工程咨询人的项目管理班子人员应保持相对稳定，以保证咨询工作正常进行。

总咨询师资格条件：必须具备相关资质能保证满足本项目的全过程工程咨询需求。

技术咨询团队人员、监理团队人员、BIM 团队人员资格条件：必须具备相关资质且配置人数能保证满足本项目的全过程工程咨询范围的相关要求。

项目前期工作阶段：协议签订后，工程咨询人负责该项目前期管理工作人员应在三个工作日内进场，全面接手和开展委托人在该项目的前期管理工作。总咨询师每个月向委托人述职两次，汇报项目进展情况。技术咨询、监理、BIM 等专业人员和管理人员根据项目进度及时到岗参与相关工作。

项目施工阶段：总咨询师应参加工程各项验收、关键工序质量检查、协调会、必要的工地例会交底和定期的监理例会，每个月在现场时间不少于 21 天。工程咨询人同时应配备满足项目管理需求的驻场人员。技术咨询、监理、BIM 等专业的现场服务人员应根据项目进展及时参与工程各

工程竣工报告

渝建竣-016-001

工程名称	寸滩国际新城保税经济区丝路花街及周边环境美化亮化提升工程		
工程地址	保税港区		
合同开工日期	2021年2月16日	合同竣工日期	2021年6月30日
实际开工日期	2021年2月16日	实际完工日期	2021年6月30日
申请验收时间	年 月 日		
工程范围及内容	<p>本工程位于重庆两江新区寸滩，北邻港翔路，南邻海尔路，西邻金渝大道，东邻水港功能区。施工内容分为中心花街轴、外围景观带、公交车站场和小商品交易中心一层的外事办公室内精装修共四个板块，其中：</p> <p>中心花街轴包括01子项包含了港翔路（金渝路口至4号路口段）、科港路（行政中心车场口至绿地樾园小区口车场口段）、辅街路（保税交易中心车场口至1号路口段）、绿地保税一期及二期中庭现有沥青路面、铺装石材、苗木、路灯等相关景观工程拆除及改造，和新建02子项景观施工内容。</p> <p>外围景观带包括03子项景观港翔路至G50沪渝高速路区间范围沿线荒山绿化，水港功能区内3个地块绿化、港翔路护壁保坎装饰、海尔路边保坎装饰。</p> <p>公交车站场包括道路、人行道、公厕、综合用房、给排水及电气安装工程。</p> <p>外事办公室内精装修包括天棚、墙面、地面、水电装修工程内容。</p>		
提前/延期说明	无		
有无工程遗留事项	无		
施工单位(公章):	监理单位(公章):	建设单位(公章):	其他单位(公章):
 项目负责人: 李子馨 2021年6月30日	 总监理工程师: [Signature] 2021年6月30日	 项目负责人: [Signature] 2021年6月30日	项目负责人: 年 月 日



 重庆市建设工程质量监督总站 监制
 重庆市城市建设档案馆

006

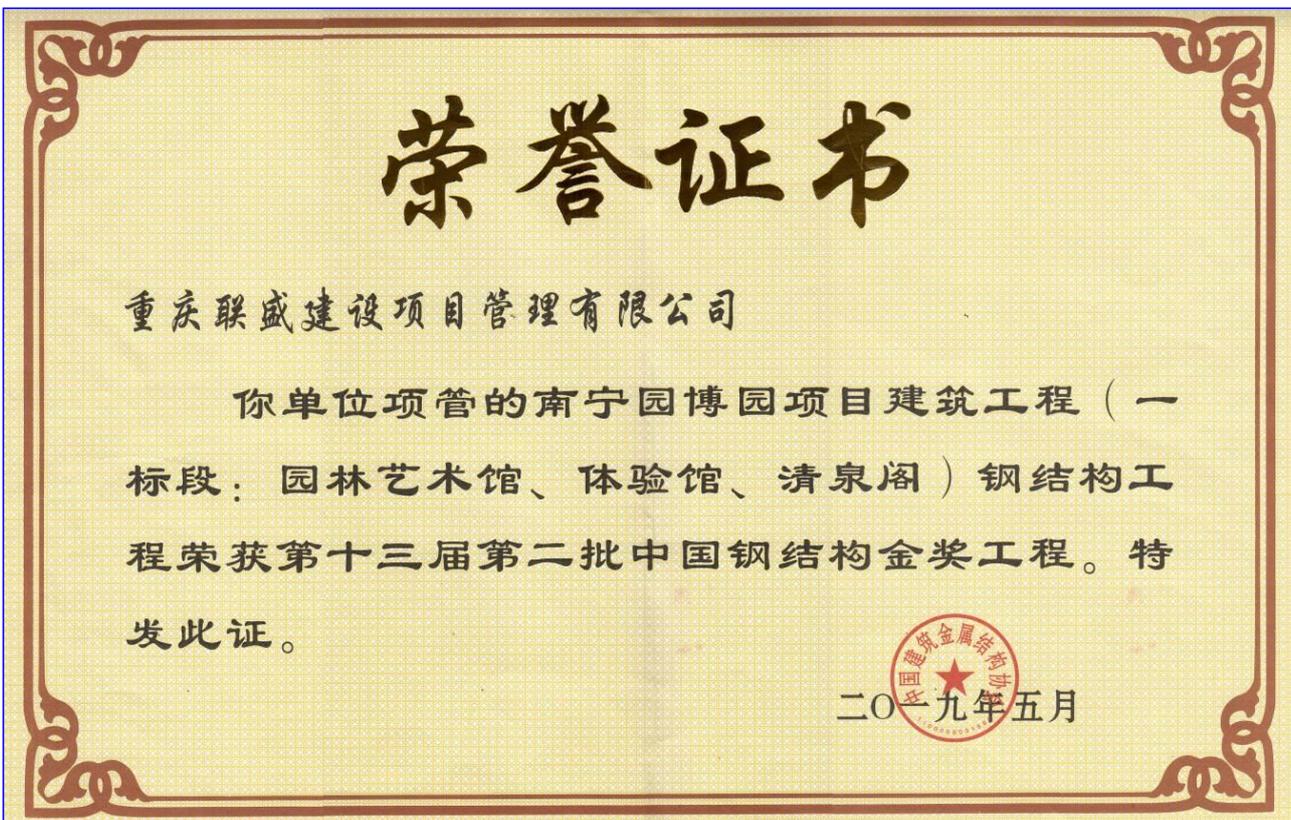
表 3. 投标人获奖情况表

投标人名称：重庆联盛建设项目管理有限公司

序号	建设单位	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	证明文件页码
1	南宁市林业和园林局	南宁园博园项目	2020-2021 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021.12	P139
2	郑州发展投资集团有限公司	农业路快速通道工程（雄鹰东路-金源东街）	2020-2021 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021.12	P140
3	郑州市城乡建设委员会	郑州市渠南路（西四环-陇海路）道路工程	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.12	P141
4	武汉地铁集团有限公司	武汉市轨道交通机场线土建工程施工监理三标	2018-2019 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2019.12	P142
5	郑州市市政工程建设中心	郑州市陇海路快速通道工程监理	2018-2019 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2019.12	P143
6	阜南县住房和城乡建设局	阜南县水系及绿化景观 EPC 及管养一体化项目阜地河景观工程	2022 年度安徽省建设工程“黄山杯”奖（省优质工程）	安徽省住房和城乡建设厅	2022.9	P144
7	南宁纵横时代建设投资有限公司	精品线路沿线风貌改造提升工程（玉洞大道）-景观绿化（一标）工程	2022 年广西建设工程“真武阁杯”奖（最高质量奖）	广西建筑业联合会	2022.6.7	P145
8	郑州航空港汇港发展有限公司	第十一届中国（郑州）国际园林博览会园博园项目市政和水系工程	2019 年度河南省市政工程金杯奖	河南省市政公用业协会	2020.3	P146
9	宿迁绿城梨源小镇建设有限公司	宿迁绿城玉雨云庐项目合院样板房及生活馆景观工程	2021 年度浙江省风景园林学会“优秀园林工程奖”	浙江省风景园林学会	2021.8	P147
10	重庆市潼南区城市建设投资（集团）有限公司	潼南江北片区两区同建金福新区潼南大道道路及景观工程（道路工程）	重庆市 2022 年度市政工程金杯奖	重庆市市政工程协会	2022.8	P148

注：后附获奖证明材料。

2020-2021 年度国家优质工程奖-南宁园博园项目



2020-2021 年度国家优质工程奖-农业路快速通道工程（雄鹰东路-金源东街）



重庆联盛建设管理有限公司

你单位工程监理的农业路快速通道工程（雄鹰东路—金源东街）荣获
2020—2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会
二〇二一年十二月



2022-2023 年度国家优质工程奖-郑州市渠南路（西四环-陇海路）道路工程



2018-2019 年度国家优质工程奖-武汉市轨道交通机场线土建工程施工监理三标



2018-2019年度国家优质工程奖-郑州市陇海路快速通道工程监理



阜南县水系及绿化景观 EPC 及管养一体化项目阜地河景观工程-2022 年度安徽省建设工程“黄山杯”奖（省优质工程）

荣誉证书

重庆联盛建设项目管理有限公司

你单位监理的

阜南县水系及绿化景观EPC及管
养一体化项目阜地河景观工程

荣获 2022 年度安徽省建设工程“黄山杯”奖（省优质
工程）。

特发此证



精品线路沿线风貌改造提升工程(玉洞大道)-景观绿化(一标)工程-2022年广西建设工程“真武阁杯”奖(最高质量奖)

广西建设工程“真武阁杯”奖 证书

重庆联盛建设管理有限公司：

你单位监理的精品线路沿线风貌改造提升工程(玉洞大道)—景观绿化(一标)工程荣获2022年广西建设工程“真武阁杯”奖(最高质量奖)。

特发此证

广西建筑业联合会

2022年6月7日

第十一届中国（郑州）国际园林博览会园博园项目市政和水系工程-2019年度河南省市政工程金杯奖



宿迁绿城玉雨云庐项目合院样板房及生活馆景观工程-2021年度浙江省风景园林学会“优秀园林工程奖”

证书

重庆联盛建设项目管理有限公司：

经评定，“宿迁绿城玉雨云庐项目合院样板房及生活馆景观工程”获得2021年度浙江省风景园林学会“优秀园林工程奖”金奖。

证书编号（参建）：ZJYL2021-GC1-131-3

浙江省风景园林学会
2021年8月

潼南江北片区两区同建金福新区潼南大道道路及景观工程（道路工程）-重庆市 2022 年度市政
工程金杯奖

渝市政金杯字(2022)015号

证 书

重庆联盛建设管理有限公司：

监理的潼南江北片区两区同建金福新区潼南大道
道路及景观工程(道路)工程荣获2022年度重庆市市政
工程协会市政工程金杯奖

重庆市市政工程协会
二〇二二年八月



表 4 项目总监简历表

投标人名称：重庆联盛建设项目管理有限公司

姓名	罗文生	性别	男	年龄	51	
学历及专业	本科/工程管理		/	/		
参加工作年限	33 年		从事项目总监 工作年限	16 年		
主要工作经历	2014-8-20 入职于重庆联盛建设项目管理有限公司；					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
淮安市白马湖规划建设管理公司	淮安市白马湖湿地公园项目建设工程监理	淮安市	1210	<p>项目总投资额约 10 亿元。白马湖湿地公园南北长约 6 公里，东西长 12.3 公里，总面积约 34 平方公里。</p> <p>包含以下三个区域：</p> <p>一、南入口区域： 1、草泽河生态修复工程；2、草泽河景观提升工程；3、南入口景观绿化工程；4、草泽河入湖口生态修复工程。内容：水利、河道、生态修复、环保、绿化、景观等。</p> <p>二、宣教区区域 1、草泽河入湖口宣教展示区道路、停车场工程；2、宣教区景观绿化工程；3、宣教区综合管线工程。4、草泽河入湖口南甬台及淮金线西侧景观工程；5、军舍码头四合院建筑及景观提升工程；6、四季花海西片区工程。 内容：市政道路、管线、景观绿化。</p> <p>三、核心区区域： 1、生态渔业体验区外围清退工程；2、湿地植物园工程；3、核心区一、二区道路、管沟工程；4、核心区三、四区道路、管沟工程；5、生态渔业体验区一区景观绿化工程；6、生态渔业体验区二区景观绿化工程；7、生态渔业体验区三区景观绿化工程；8、生态渔业体验区四区景观绿化工程；9、生态渔业体验区桥梁工程；10、生态渔业体验区综合管线工程。11、生态渔业体验区隔堤工程。 内容：生态环保综合治理、水利、市政基础、道路与桥梁、景观绿化、游乐配套。</p>	2019.12.24	P151-165

南宁市绿化工程管理中心	邕江综合整治和开发利用工程 PPP 项目	南宁市	851.92 2933	1、托洲大桥—清川大桥，总长约_12.4 公里，宽度 11-123 米，总用地面积 99,47 万平方米，其中： 绿化面积 86.56 万平方米，园路及铺装场地 11.52 万平方米 ，建筑以及停车场占地面积 1.39 万平方米。本工程设计护岸长度 5,818 公里（设计范围内岸线总长扣除邕宁梯级护岸已实施的 6.605 公里岸坡）。2、三岸大桥—蒲庙大桥，总长 11.4 公里，宽度 18-168 米，总面积 45.76 万平方米（不包含建设范围内明渣窑遗址约 3800 平方米）；建安费 70930.20 万元；	2019. 12.11	P166- 173
重庆经开区开发建设有限公司	广阳岛生态城苦竹溪生态修复及景观提升项目	重庆市	858.14 5988 (监理费：600.676736)	建设内容包括： 1 水生态修复工程：包括水下生态系统的构建与修复，总实施面积 12.8 万 m ² ； 2 岸线生态修复工程：对沿岸 152 万 m ² 岸上生态系统，实施系统修复、轻微梳理、自然恢复等分级修复；配套建设生态休闲廊架、生态小品、生态标识牌、生态垃圾桶、坐凳等生态服务设施；修复消落带 6km； 3 智慧信息化工程：构建涵盖智能监控、模型构建、软硬件环境、数据服务、应用系统等架构的“厂—网—河”一体化智慧管理系统； 4 附属设施工程，主要包括 慢行园路、节点广场、生态停车场、慢行景观桥、管理配套建筑、给排水、电气、照明等。	/	P174- 180
淮安市白马湖投资发展有限公司	淮安市白马湖四季花海项目建设管理代理服务合同	淮安市	296	项目概况：占地 2581 亩，其中建设用地 540 亩；建设内容包括： 建设“薰衣草、郁金香、百合、大小丽花”四大热点主题花卉景区，包括各主题花卉景区的花海和绿地 ；建设入口综合服务区，包括西面入口区域、背面入口区域；建设花卉观光休闲区，包括花间食养生庄园、花世界乡村俱乐部、绿地；建设配套交通基础设施，包括花仙广场和行车道。投资 5.1 亿元。）	2018. 1.18	无

注：后附相关证明材料。

总监业绩证明 1：淮安市白马湖湿地公园项目建设工程监理

446-30
经营部

(GF - 2012 - 0202)

淮安市白马湖湿地公园项目
建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：淮安市白马湖规划建设管理办公室

监理人（全称）：重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：淮安市白马湖湿地公园工程监理；
2. 工程地点：白马湖地区南部洪泽、金湖县境内，淮金公路东侧，草泽河向东延伸至河口和堆头集南部水域部分；
3. 工程规模：约 28 平方公里；
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：项目总投资额约 100000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：廖绍国，身份证号码：
51021219630607033X，注册号：50000263。

五、签约酬金

签约监理费率（大写）：百分之壹点贰壹

（小写）：1.21%

六、期限

1. 监理期限：

自2014年6月10日始，至施工合同工期结束，及本工程缺陷责任期阶段。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

3. 工程凡涉及到有关监理人的签证一律由监理人盖公章，否则委托人不予认可。

八、合同订立

1. 订立时间：2014年6月6日。
2. 订立地点：江苏省淮安市。
3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：_____ (盖章)

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

住所：淮安市清河区北京北路

100号河韵大厦9楼

邮政编码：223001

开户银行：_____

账号：_____

电话：0517-83655382

传真：_____

电子邮箱：_____

重庆联盛建设项目管理有限公司
监理人：专 (盖章) 章

开户行：中国光大银行重庆北部新区支行
法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

住所：重庆市江北区五里

店御庭苑2号19楼

邮政编码：400023

开户银行：中国光大银行

重庆北部新区支行

账号：39500188000007222

电话：023-61896626

传真：023-61896652

电子邮箱：cqls@vip.163.com

监理费率。

(3) 监理费支付按每个单项工程形象进度付款：

1、按同期施工单位完成的计量工程价款计算监理费，即暂按已完工程量价的 60%支付，每隔贰个月支付一次；

2、工程竣工验收合格后，达到合同约定的质量标准付至监理费的 80%；

3、按规定交齐所有工程全部监理资料且工程竣工审计完成后付至监理费的 95%；余款待保修期满（以施工合同为准）后付清（不计息）。

注：监理费暂定 1210 万元，最终以经审计后竣工结算金额×监理费率为准，以上付款均不计利息； 监理人在收取监理费时须从委托人处领取市级税收入库通知书，向委托人提供本工程所在地税务机关认可的等额监理费发票，因监理人票据提供不及时，以及不符合工程所在地税务机关相关要求，而导致监理费不能支付的责任由监理人承担。

6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止

6.1 生效

本合同生效条件：双方签字盖章后。

6.2 变更

6.2.2 除不可抗力外，因非监理人原因导致本合同期限延长时，附加工作酬金按下列方法确定：

(1) 若因委托人原因造成工期延误的，延误的时间在 6 个月以内的，监理人不得提出增加监理报酬的要求；延误的时间超过 6 个月

重庆联盛建设项目管理有限公司

联司函[2016]115号

项目总监理工程师变更申请

淮安市白马湖规划建设管理办公室：

原项目总监理工程师叶文清因个人原因，不再继续担任淮安市白马湖湿地公园工程项目总监理工程师职务。现申请将总监理工程师变更为国家注册监理工程师罗文生同志，全面主持项目监理部工作。

望批准，为感！

重庆联盛建设项目管理有限公司 按程

重庆联盛建设项目管理有限公司

二〇一六年十一月八日

序履行好手续并根据工程需

要进一步定专业技及管理人士，保证项目管理正常开展。

罗文生

2016.11.8

SX2020-10-02

竣工验收证书

施管表2

工程名称		淮安市白马湖湿地公园工程	开工日期	2014年7月10日	对工程的质量评价	
施工单位		东珠生态环保股份有限公司	竣工日期	2019年12月24日	合格	
合同造价 (万元)		10亿	施工决算 (万元)			
验收范围及数量:						
<p>淮安市白马湖湿地公园位于江苏省淮安市白马湖南部、金湖县、洪泽县境内，西至草泽河淮金公路段，南至白马湖环湖大道，北至堆头集，东至白马湖岸边。白马湖湿地公园南北长约6公里，东西长12.3公里，总面积约34平方公里。包涵以下三个区域：</p> <p>一、南入口区域： 1、草泽河生态修复工程；2、草泽河景观提升工程；3、南入口景观绿化工程；4、草泽河入湖口生态修复工程。</p> <p>内容：水利、河道、生态修复、环保、绿化、景观等。</p> <p>二、宣教区区域： 1、草泽河入湖口宣教展示区道路、停车场工程；2、宣教区景观绿化工程；3、宣教区综合管线工程。</p> <p>4、草泽河入湖口南岱台及准金线西侧景观工程；5、军舍码头四合院建筑及景观提升工程；6、四季花海西片区工程。</p> <p>内容：市政道路、管线、景观绿化。</p> <p>三、核心区区域： 1、生态渔业体验区外围清退工程；2、湿地植物园工程；3、核心区一、二区道路、管沟工程；4、核心区三、四区道路、管沟工程；5、生态渔业体验区一区景观绿化工程；6、生态渔业体验区二区景观绿化工程；7、生态渔业体验区三区景观绿化工程；8、生态渔业体验区四区景观绿化工程；9、生态渔业体验区桥梁工程；10、生态渔业体验区综合管线工程。11、生态渔业体验区隔堤工程。</p> <p>内容：生态环保综合治理、水利、市政基础、道路与桥梁、景观绿化、游乐配套。</p>						
竣工验收日期		年 月 日		加竣工验收单位意见		
建设单位	监理单位	勘察单位	设计单位	施工单位	邀请单位	

说 明

我司有幸参与本项目的竞标，有关**淮安市白马湖湿地公园项目**特做出如下说明：

一、重庆联盛建设项目管理有限公司同时承担了**淮安市白马湖湿地公园项目**的项目管理及工程监理工作，在项目实施阶段提供了**全过程咨询服务工作**，目前项目已顺利移交且运营良好。

二、监理通过公开招投标，于 2014 年 6 月我司中标并与**淮安市白马湖规划建设管理办公室**签订了监理合同；该合同主体为 **淮安市人民政府的下属机构**（详见附件 1）。

淮安市白马湖规划建设管理办公室为政府机构，不具备资金使用、对外付款，不能参与后期的运营等，特成立**淮安市白马湖投资发展有限公司**（详见附件 2）负责该项目实施过程的相关支付及管理工作。

三、**淮安市白马湖投资发展有限公司**下设有多个 2 级子公司，其中**淮安市白马湖湿地公园建设开发有限公司**于 2016 年 3 月与我公司签订了**白马湖湿地公园项目管理服务合同**（详见附件 3）。

我司承诺对该业绩的真实性有效性负责。

特此说明！


重庆联盛建设项目管理有限公司
2024 年 11 月 28 日

附件 1: :淮南市白马湖规划建设管理办公室（监理合同甲方）

企查查 全国企业信用信息公示系统 官方备案企业征信机构

淮南市白马湖规划建设管理办公室 查一下

应用 企业套餐 登录 | 注册

企查查 > 淮南市白马湖规划建设管理办公室

规划建设 淮南市白马湖规划建设管理办公室 正常

曾用名 事业单位

967 | 2024-06-21更新

邮箱: - 官网: -

电话: - 地址: 淮南市清江浦区和平路1号丰惠广场5-6楼 附近企业

招投标 招投标 44 企业图谱 企业信息一图掌控

动态 2022-01-13 发布中标公告: 省级旅游度假区创建全程辅导咨询服务项目中标 (成交) 公告 查看动态

基本信息 2 经营信息 58 企业发展 1

查看图谱 基本信息 对外投资 控制企业 0

企业图谱

基本信息

负责人	徐 徐春山	登记状态	正常	举办单位	淮南市人民政府
统一社会信用代码	123208004694874859	开办资金	209.19万元人民币	经费来源	全额拨款
机构类型	-	成立日期	-	登记号	-
所属地区	江苏省淮南市清江浦区	登记机关	淮南市事业单位登记管理局	有效期	2024-01-31 至 2029-01-31
地址	淮南市清江浦区和平路1号丰惠广场5-6楼				
宗旨和业务范围	加强白马湖保护与利用, 实现片区高质量发展。白马湖片区综合管理事务; 白马湖片区相关规划编制、修编; 协调白马湖片区建设; 白马湖国家湿地公园管理。				

数据来源: 国家企业信用信息公示系统、全国建筑市场监管公共服务平台等。

淮安相关企业 热门推荐企业

华缘高科	江苏华缘高科股份有限... 冯会玲	万达勘测	江苏省万达勘测检测设... 王从山	淮安南江	淮安南江包装机械有限... 张海红	江苏坤元	江苏坤元信息科技有限... 包义孟	金湖振合	金湖振合新能源发电有... 梁永欢
中核顺通	中核顺通建设(涟水)... 冯锦泉	名城投资	淮南市名城投资控股集... 周夕霞	观湖酒店	江苏观湖酒店有限公司 张祖清	供销集团	涟水县供销集团总公司 张旭	白马湖	江苏白马湖风景区管理... 柏静

附件 2：淮安市白马湖投资发展有限公司（施工许可、验收的甲方）

爱企查

查企业

淮安市白马湖投资发展有限公司

查一下

应用
企业服务
VIP专区
供需集市
APP
98...7@qq.c...

淮安市白马湖投资发展有限公司

我要认领

在线联系
下载报告
风险监控
关注

开业
战略投资
淮安市文化旅游集团
国有企业
自身风险 31条
司法案件 10条
涉诉关系 6个
在售商品 7个

统一社会信用代码: 91320800063295897K [更多工商信息](#)

电话: 0517-8032680... [更多17](#)

法定代表人: 赵明冬 TA有3家企业 >

邮箱: jshabmh@128.com [更多邮箱1](#) [邮箱](#)

注册资本: 1,563,046.49万(元)

网址: 暂无网址

注册时间: 2013-03-18

地址: 淮安市清河区淮海东路1号丰惠广场801室 [附近公司](#)

主营: 谷类作物, 食用油

简介: 淮安市白马湖投资发展有限公司成立于2013年03月18日, 注册地位于淮安市清河区淮海东路1号丰惠广场801室, 法定代表人为赵明冬, 经营范围: 展开 >

商品服务 123
企业经营范围 7

财产线索
线索数量 1791

企业标识
招投标 418

企业受益股东
新析企业受益股东

股权穿透图
挖掘深层股权结构

同行
店铺
企业对比
最新招聘

企业风险
自身风险 31
关联风险 370
提示信息 371
查看风险

情报动态
实时查看企业一手动态

基本信息
77

重点关注
999+

知识产权
227

企业发展
10

经营状况
764

数据解读

爱企查图谱
工商注册
风险洞察
股东信息 2
股权穿透图
主要人员 8
已认证人员
企业受益股东
疑似实际控制人
最终受益人 1
对外投资 7
控股企业 29

间接持股企业 15
变更记录 14
企业年报 10
分支机构
总公司
商品服务
政府补贴

爱企查图谱

爱企查

股权穿透图
股权结构图

股权穿透图

股权结构图

企业关系图谱
关联方认定图

企业关系图谱

关联方认定图

企业受益股东
疑似实际控制人

企业受益股东

疑似实际控制人

工商注册

发生变动时通知我

下载数据

爱企查

企业名称	淮安市白马湖投资发展有限公司	统一社会信用代码	91320800063295897K
法定代表人	赵明冬 TA有3家企业 >	经营状态	开业
成立日期	2013-03-18	行政区划	江苏省淮安市清江浦区
注册资本	1,563,046.49万(元)	实缴资本	1,563,046.49万(元)
企业类型	有限责任公司	所属行业	商务服务业
工商注册号	320800000070279	组织机构代码	06329589-7
纳税人识别号	91320800063295897K	纳税人资质	增值税一般纳税人
营业期限	2013-03-18 至 2033-03-17	核准日期	2023-11-28
登记机关	淮安市清江浦区行政审批局	参保人数	0人
曾用名	-		
注册地址	淮安市清河区淮海东路1号丰惠广场801室 查看地图		
经营范围	市白马湖规划控制区内的生态环境保护、土地整理开发、基础设施、旅游开发、城镇化与新农村建设、园林绿化、高效农业等项目的投资、建设、经营和管理；绿化苗木（不含种苗）、建筑材料、建筑机械、农业机械、林业机械、旅游设施销售；市政府授权的其他经营项目。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		

基本信息 77

重点关注 999+

知识产权 227

企业发展 10

经营状况 764

数据解读

新闻资讯

股东信息 2

查看股权结构 持股比例 下载数据 爱企查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额	认缴出资日期
1	淮安市文化旅游集团股份有限公司	93.28235%	1,468,046.5万(元)	2021-11-29
2	中国农发重点建设基金有限公司	6.71765%	105,000万(元)	2017-12-22

股权穿透图



以上数据根据互联网公开信息整合而成，该结果仅供参考。如对数据有争议，您可以前往页面底部【联系我们】-【用户反馈】将完整、合法的书面权利证明提交，谢谢。

主要人员 8

下载数据 爱企查

序号	姓名	职务	持股比例
1	赵明冬	董事长	-
2	董董清	总经理, 董事	-
3	何延秋	董事	-
4	谭建刚	董事	-
5	王小平	董事	-
6	薛博云	董事	-
7	杨文杰	董事	-
8	姜福军	监事	-

企业受益股东

序号	企业名称	持股比例
1	企业受益股东	-



中华人民共和国
建筑工程施工许可证

建设项目编码 3208311810150102

施工许可编号 320831202001130101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关 金湖县住房和城乡建设局

发证日期 2020年01月13日

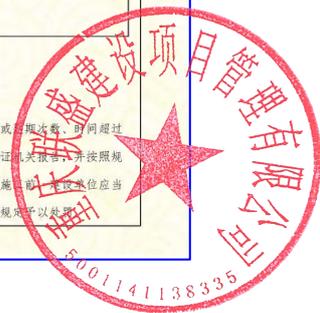
江苏省建筑工程施工许可书信息可通过微信号“江苏建设信息”扫描二维码验证

建设单位	淮安市白马湖投资发展有限公司		
工程名称	淮安市白马湖湿地公园游客中心		
建设地址	白马湖湿地公园		
建设规模	7794.77平方米		
合同工期	240	天	合同价格 2103.16 万元

参建单位			
勘察单位	淮安市水利勘测设计研究院有限公司	项目负责人	陈进
设计单位	广东省电信规划设计院有限公司	项目负责人	李卡卡
施工单位	江苏慧辉建设工程有限公司	项目负责人	蒋琴
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	总监理工程师	罗文生
工程总承包单位			项目负责人
联合体施工单位			项目负责人
备注			

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



附件 3：淮安市白马湖湿地公园建设开发有限公司（项目管理合同的甲方），为淮安白马湖文化旅游发展有限公司的全资控股企业，100%持股。

企查查 全国企业信用查询系统 官方备案企业征信机构

淮安市白马湖湿地公园建设开发有限公司 查一下

应用 企业套餐 开通会员 登录 | 注册

企查查 > 淮安市白马湖湿地公园建设开发有限公司

白马湖 淮安市白马湖湿地公园建设开发有限公司 存续

小微企业 国有全资

3106 2024-05-29更新

统一社会信用代码: 9132080033128591XW 电话: 0517-86441686 更多 2

法定代表人: 倪成文 关联企业 2 邮箱: 921523287@qq.com 更多 1

注册资本: 4000万元人民币 官网: -

成立日期: 2015-01-29 地址: 淮安市清江浦区淮海东路1号丰惠广场2110室 附近企业

简介: 淮安市白马湖湿地公园建设开发有限公司成立于2015-01-29, 法定代表人为倪成文, 注册资本为4000万元人民币, 统一社会信用代码为9132080033128591XW, 企业... 展开

所属集团: 淮安文旅集团 成员企业 70 重要风险 30

招投标: 招投标 6

财产线索: 线索 183 预估价值

股权穿透图: 挖掘深层股权结构

企业图谱: 企业信息一目了然

动态: 开庭时间: 2021-12-17 新增开庭公告, 案由: 建设工程施工合同纠纷 查看动态

认领企业 企业PK 发票抬头 数据纠错

基本信息 42 法律诉讼 19 经营风险 经营信息 24 企业发展 32 知识产权

查看图谱 工商信息 股东信息 1 主要人员 2 对外投资 控制企业 0 变更记录 16 分支机构 0 财务数据 企业年报 9 工商自主公示 2

实际控制人 协同股东 0 疑似关系 6 同业分析 境外投资 0

企业图谱 股权结构图 股权穿透图 关系图谱 实际控制人 企业受益股东 企业股权分布 关联方认定图 债务/债权

工商信息

文字介绍 工商官网快照 导出 企查查

统一社会信用代码	9132080033128591XW	企业名称	淮安市白马湖湿地公园建设开发有限公司		
法定代表人	倪成文 关联企业 2	登记状态	存续 (在董、开业、在册)	成立日期	2015-01-29
		注册资本	4000万元人民币	实缴资本	4000万元人民币
组织机构代码	33128591-X	工商注册号	320800000078806	纳税人识别号	9132080033128591XW
企业类型	有限责任公司 (自然人投资或控股的法人独资)	营业期限	2015-01-29 至 无固定期限	纳税人资质	-
人员规模	少于50人	参保人数	9 (2023年报)	核准日期	
所属地区	江苏省淮安市清江浦区	登记机关	淮安市清江浦区行政审批局		
国标行业	其他未列明建筑业 (E5090)	英文名			
注册地址	淮安市清江浦区淮海东路1号丰惠广场2110室 附近企业				
经营范围	景观和绿地设施工程施工; 土木工程建筑施工; 市政公用工程施工; 工程围栏装卸施工; 路牌、路标、广告牌安装施工; 园林绿化工程服务; 古建筑工程服务; 风景园林工程设计服务; 市政工程设计服务; 市政设施管理; 绿化管理、养护、病虫害防治服务; 室内装饰、设计; 对外承包工程业务; 工程项目管理服务; 花卉出租服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)				

Qcc.com 官方备案企业征信机构

[基本信息 42](#)
[法律诉讼 19](#)
[经营风险](#)
[经营信息 24](#)
[企业发展 32](#)
[知识产权](#)
[历史信息 1](#)

[股东信息](#)
[股权结构](#)
[企查查](#)
[导出](#)

[股东信息 1](#)
[历史股东信息](#)
[历史股东画像](#)

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期
1	淮安白马湖文化旅游发展有限公司 国有全资			-	2021-12-23

[主要人员](#)
[企查查](#)
[导出](#)

[主要人员 2](#)
[历史主要人员](#)

序号	姓名	职务	持股比例
1	倪成文 2 法定代表人 受益所有人	执行董事	-
2	胡健 2	监事	-

[企业年报 9](#)

年份	报告日期
2023年度报告	2024-05-14
2022年度报告	2023-04-07
2021年度报告	2022-04-20
2020年度报告	2021-04-08
2019年度报告	2020-02-20
2018年度报告	2019-02-17
2017年度报告	2018-0-27

[工商自主公示 2](#)

[股东及出资信息 1](#)
[企查查](#)
[导出](#)

该信息由该企业提供, 企业对其报送信息的真实性、合法性负责

序号	股东(发起人)	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	内容
1	淮安白马湖文化旅游发展有限公司	100%		2021-12-31		2021-12-23	详情

[股权变更信息 1](#)
[企查查](#)
[导出](#)

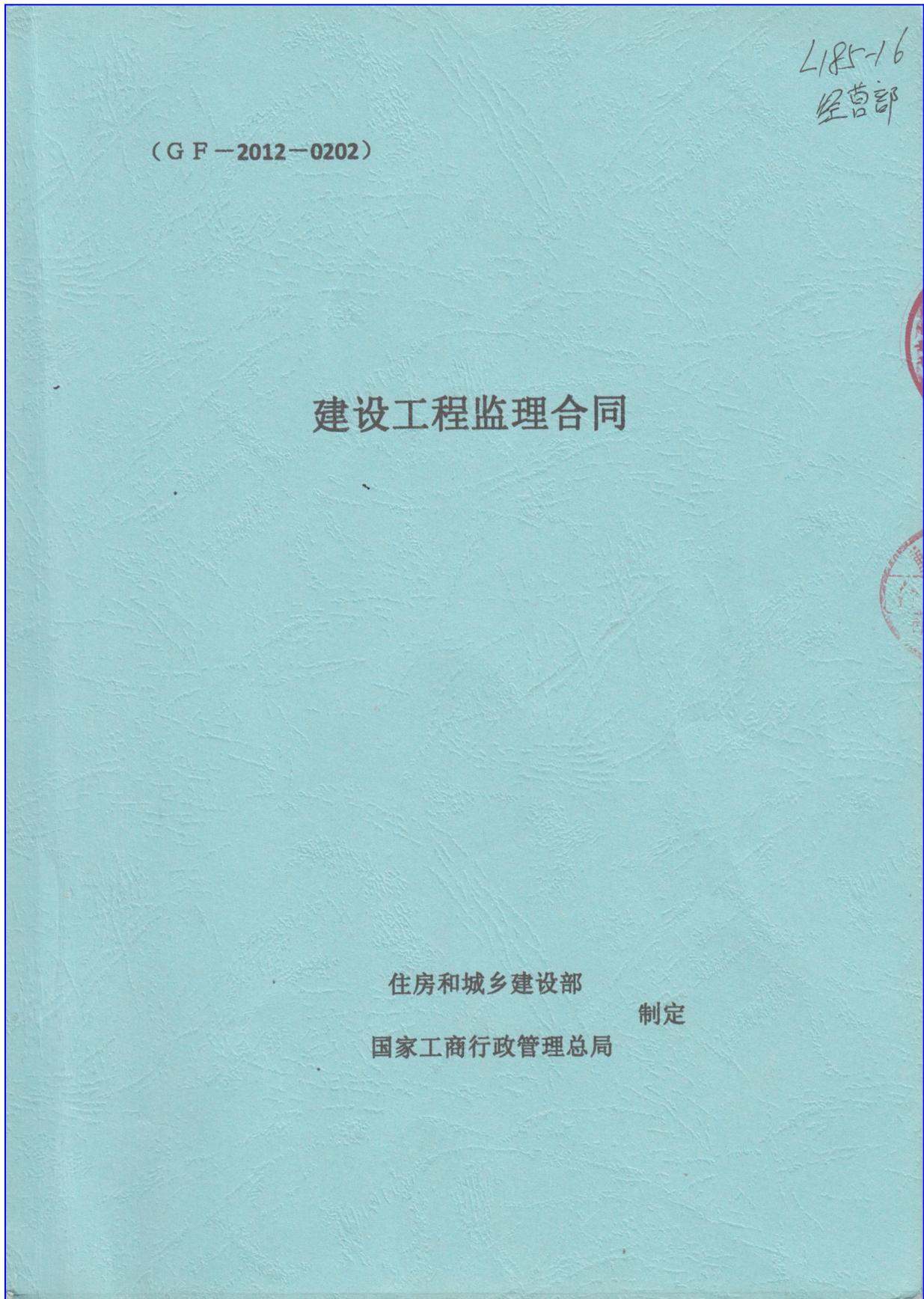
该信息由该企业提供, 企业对其报送信息的真实性、合法性负责

序号	股东(发起人)	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
1	淮安白马湖文化旅游发展有限公司	0%	100%	2021-12-23	2023-06-13

[企业更多维度](#)



总监业绩证明 2：邕江综合整治和开发利用工程 PPP 项目



第一部分 协议书

委托人(全称): 南宁市绿化工程管理中心 (原南宁市绿化工程管理处)

监理人(全称): 重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称: 邕江综合整治和开发利用工程 PPP 项目(北岸:托洲大桥-清川大桥、北岸:三岸大桥-蒲庙大桥) 监理;

2. 工程地点: 南宁市邕江河道北岸:托洲大桥-清川大桥、三岸大桥-蒲庙大桥;

3. 工程规模: 1、托洲大桥—清川大桥,总长约 12.4 公里,宽度 11-123 米,总用地面积 99.47 万平方米,其中:绿化面积 86.56 万平方米,园路及铺装场地面积 11.52 万平方米,建筑以及停车场占地面积 1.39 万平方米。本工程设计护岸长度 5.818 公里(设计范围内岸线总长扣除邕宁梯级护岸已实施的 6.605 公里岸坡)。2、三岸大桥—蒲庙大桥,总长 11.4 公里,宽度 18-168 米,总面积 45.76 万平方米(不包含建设范围内明清窑遗址约 3800 平方米);

4. 工程建筑安装工程费: 70930.20 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：廖绍国，身份证号码：51021219630607033X，注册号：50000263，广西建筑市场诚信卡卡号：048605。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：捌佰伍拾壹万玖仟贰佰贰拾玖元叁角叁分（¥8519229.33）。

包括：

1. 施工阶段监理酬金：¥8519229.33。
2. 相关服务酬金：已含在监理酬金。

其中：

- (1) 勘察阶段服务酬金：/。
- (2) 设计阶段服务酬金：/。
- (3) 保修阶段服务酬金：已含在监理酬金。
- (4) 其他相关服务酬金：已含在监理酬金。

六、期限

1. 施工阶段监理服务期限：

自 年 月 日始，至 年 月 日止。（施工阶段监理服务期限应为自委托人通知监理进场之日始至工程竣工验收合格之日止，原则上招标人应设定为与所监理项目的施工工期一致，特殊情况下施工阶段监理服务期均不能大于施工工期的 110%。如施工工期超过 110%，施工阶段监理服务期相应延长但要追加延期费用。）

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自___/___年___月___日始,至___/___年___月___日止。

(3) 保修阶段服务期限自___/___年___月___日始,至___/___年___月___日止。

(4) 其他相关服务期限自___/___年___月___日始,至___/___年___月___日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2018 年 4 月 20 日。
2. 订立地点: 广西. 南宁。
3. 本合同一式 壹拾 份,具有同等法律效力,双方各执 伍 份。

委托人: 南宁市绿化工程管理中心
(盖章)

住所: 南宁市济南路 21 号三楼
邮政编码: 530011

法定代表人(签字):

开户银行: /

账号: /

电话: 0771-2430738

传真: 0771-2430738

电子邮箱: /

监理人: 重庆联盛建设项目管理有限公司
(盖章)

住所: 重庆市北部新区翠云云柏路 2 号
邮政编码: 401122

法定代表人或其授权代理人(签字):

开户银行: 中国光大银行重庆北部新区支行

账号: 39500188000007222

电话: 023-61896626

传真: 023-61896657

电子邮箱: cqsl@vip163.com

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：本合同约定的工程施工阶段和缺陷责任期阶段的监理服务，不包括勘察阶段、设计阶段及因非监理人原因引起的工程延期阶段的监理服务。

2.1.2 监理工作内容还包括：

1、协助委托人填写开工报告。
2、确认承包人选择的分包人。
3、审查承包人编制的施工组织设计、施工方案及施工进度计划并监督检查其实施。

4、审查承包人或委托人提供的材料和设备清单及所列的规格与质量。

5、督促检查承包人严格执行合同和严格按国家技术规范、标准、地方建筑安装规程以及设计图纸文件的要求进行施工和施工验收签证，控制工程质量。

对于包括土方工程及其它工程等工程施工，要求监理工程师必须 24 小时现场旁站监理，并做好旁站监理记录。

6、对用于工程的主要材料、构件的出厂合格证、材质试验单等进行核定，如发现不实之处，有权责成承包人（并指定试验单位）对材质进行再化验，防止不优良的材料、构件等用于工程上。对于政府采购材料（甲供材料），监理工作为：

（1）组织施工单位、材料供应商按有关验收标准或对各种甲供材料进行现场签收。

（2）督促施工单位及时作出材料计划，并进行审核，每周负责向委托人汇报甲供材料的供需情况（计划采购量、实际已采购量、预增（减）购量、材料质量等）。

（3）根据材料计划与承建商、材料供应商协商确定合理的材料进场时间、车次等，并书面汇报委托人。

（4）负责监督承建人进行标段内的甲供材料的调拨。

（5）在需进行材料核查时组织承建商或材料供应商进行甲供材料的现场清点（施工结束后）。

（6）组织承建商对甲供材料进行清点交接。

7、检查工程使用的主要设备及关键材料是否符合设计文件或标书所规定的厂家、型号、规格及质量标准。在订货前，根据需要以对生产厂家进行了解考察，所

第八部分 拟投入本工程施工监理服务人员表（附人员证件）

序号	姓名	学历	专业	职称	监理工程师证号	本项目担任职务
1	廖绍国	本科	市政公用（注册证）	高级工程师	50000263	总监理工程师
2	康斐	大专	园林（职称证）	高级工程师	2000813	园林绿化专业监理工程师
3	刘勇	大专	园林（职称证）	高级工程师	2004687	园林绿化专业监理工程师
4	罗文生	大专	水利水电（注册证）	高级工程师	50003430	水工专业监理工程师
5	邓泽君	本科	市政公用（注册证）	高级工程师	50000011	市政公用专业监理工程师
6	王文荣	大专	市政公用（注册证）	高级工程师	50002879	市政公用专业监理工程师
7	刘杰	大专	工民建（职称证）	高级工程师	50000617	土建专业监理工程师
8	侯旭	硕士	电气（职称证）	高级工程师	50002134	电气专业监理工程师
9	黄鯤	本科	给排水（学历证）	高级工程师	50003303	给排水专业监理工程师
10	钟剑	大专	给排水（职称证）	工程师	50001850	给排水专业监理工程师
11	方瑾	大专	造价	工程师	50003323 建【造】 15500004366	造价专业监理工程师
12	刘秀梅	本科	园林（职称证）	工程师	2002320	监理员
13	林永福	大专	园林（职称证）	工程师	2004736	监理员
14	官思锐	本科	园林（职称证）	工程师	2005411	监理员
15	宋文模	本科	园林工程（职称证）	工程师	2002035	监理员
16	王建美	本科	市政工程（职称证）	工程师	2006316	监理员
17	简代秋	大专	工民建（职称证）	工程师	2000558	监理员
18	邓飞飞	本科	环境工程（学历证）	工程师	2003393	监理员

工程竣工验收证书

工程名称	崑江综合整治与开发利用工程 PPP 项目（北岸：三岸大桥-蒲庙大桥）-绿化工程	开工日期	2017 年 12 月 25 日	对工程的质量评价	
施工单位	岭南生态文旅股份有限公司	竣工日期	2019 年 12 月 11 日	参加验收小组的各方人员形成如下统一意见： 经各方面检查与评定，该工程质量达到合格标准。	
合同造价 (元)	68474292.48	施工决算 (元)			
验收范围及数量： 工程地点：崑江北岸 A 标（三岸大桥-蒲庙大桥）段 工程施工内容：绿化工程 主要完成工程量：绿化用地面积约 288321 平方米，乔木种植 5015 株，灌木种植 956 株，竹类栽植 1200 平方，水生植物 4300 平方等。				竣工验收日期 2019 年 12 月 11 日	参加竣工验收单位意见
存在问题及处理意见： 实测外观部分： 1、局部绿化植物养护不到位，杉类枯黄明显；建议加强水肥营养。 2、部分乔木支撑不规范。 3、部分片植灌木养护工作有待加强。 4、局部绿地存在杂草；建议加强养护。 资料部分：各类质保资料基本齐全。				建设单位 签名： 	监理单位 签名： 
				设计单位 签名： 	勘察单位 签名： 

竣工验收证书

工程名称	崑江综合整治和开发利用工程（北岸：托洲大桥-清川大桥、北岸：三岸大桥-蒲庙大桥）	开工日期	2017 年 12 月 20 日	对工程的质量评价	
施工单位	中建交通建设集团有限公司	竣工日期	2018 年 12 月 6 日	1、工程质保资料 and 文件基本齐全，真实有效，手续基本完备； 2、符合国家强制性标准，满足设计要求及安全使用要求； 3、工程观感质量综合评价为一般，安全文明施工等符合验收规范。各单位验收意见基本一致，验收方法准确、合理。本工程无违反国家基本建设程序的行为，同意验收。	
合同造价	419148840 元	施工决算			
验收范围及数量： 根据建设部及区建设厅关于建筑工程竣工验收的有关规定，依照有关验收程序于 2018 年 12 月 07 日组织了建设、设计、勘察、监理各单位组成的验收小组共同验收： 一、施工单位提交的工程质量保证资料、施工技术管理资料、隐蔽工程资料、单位工程分部、检验批工程评定资料、竣工图等基本齐全。 二、实地查验工程质量： 采取抽签法确定检查了景观工程 1.5km，护岸工程 200m，给排水工程 30 个检查井，建筑工程 3 座，亮化工程 1.5km，桥梁工程 4 座，抽查率≥10%。 三、验收范围及数量： 1、景观工程：桩号 T0+000-T11+000 中全段骑行绿道、园路及铺装工程、景观小品工程。 2、给排水工程：桩号 T0+000-T12+423 中全段给水工程、排水工程、4 座给水泵站。 3、护岸工程：桩号 T0+000-T12+423 中十段护岸工程：a、b、c、d、e、f、g、h、i、j、Qa、Qb 段。 4、桥梁工程：桩号 T0+000-T12+423 中共 4 座桥梁：乐洲桥、石灵桥、下灵桥、水闸桥。 5、建筑工程：桩号 T0+000-T12+423 中 7 座移动厕所、1 座智能广播控制室、13 座水工建筑。 6、景观照明工程：桩号 T1+506-T12+423 中全段景观照明工程。 经参与验收各方确认：施工单位在施工期间严格执行工程建设强制性标准，各项技术指标达到规范要求，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件和合同约定的要求。				竣工验收日期 2018 年 12 月 7 日	参加竣工验收的单位意见
存在问题及处理意见： 无				建设单位 签名： 	设计单位 签名： 
				监理单位 签名： 	施工单位 签名： 
				勘察单位 签名： 	邀请单位 签名： 

竣 工 验 收 证 书

工程名称	邕江综合整治和开发利用工程（北岸：托洲大桥-清川大桥、北岸：三岸大桥-蒲庙大桥）	开工日期	2017年 12月 20日	对工程的质量评价 1、工程质保资料 and 文件基本齐全，真实有效，手续基本完备； 2、符合国家强制性标准，满足设计要求及安全使用要求； 3、工程观感质量综合评价为一般，安全文明施工等符合验收规范，各单位验收意见基本一致，验收方法准确、合理。本工程无违反国家基本建设程序的行为，同意验收。	
施工单位	中建交通建设集团有限公司	竣工日期	2019年 01月 19日		
合同造价	419148840 元	施工决算			
验收范围及数量： 根据建设部及区建设厅关于建筑工程竣工验收的有关规定，依照有关验收程序于 2019年 1月 22日组织了建设、设计、勘察、监理各单位组成的验收小组共同验收： 一、施工单位提交的工程质量保证资料、施工技术管理资料、隐蔽工程资料、单位工程分部、检验批工程评定资料、竣工图等基本齐全。 二、实地查验工程质量： 采取抽签法确定检查了景观工程 200m，电气工程 1.5km，景观照明工程 200m，抽查率≥10%。 三、验收范围及数量： 1、景观工程：桩号 T11+000-T12+423 中全段骑行绿道、园路及铺装、景观小品等。 2、景观照明工程：桩号 T0+000-T1+500 中全段景观照明工程等内容。 3、电气工程：桩号 T0+000-T12+423 中全段电气工程，包括建筑小品电气、配电箱、电力线缆、电力井、智能监控、广播系统等。				竣工验收日期 2019年 1月 22日	
经参与验收各方确认：施工单位在施工期间严格执行工程建设强制性标准，各项技术指标达到规范要求，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件和合同约定的要求。 存在问题及处理意见： 1、可利江泵站周边沥青路面局部集料离析，检查洞未填补，有一个管线低过路面 10cm。2、红豆公园台阶铺装存在三角缝过宽过大，“花岗岩污染”，台阶石材厚薄不一致，花岗岩铺装局部破损开裂。3、T12+000 景观平台栏杆高度实测为 106cm（设计为 110cm）。4、T12+000 电箱接地线线色不符合要求，变压器房顶棚局部破损露筋。5、T5+200 处两个控制柜没有安装。6、资料未组卷，缺少目录；无竣工图；缺管道内窥报告；部分材料、实体检测只有电子版；部分分部验收报告不齐全。7、亲水平台旁原有护栏切割处未处理完善。 处理意见：以上问题已在 2019年 3月 31日前整改完毕。				参加竣工验收的单位意见	
建设单位		设计单位		邀请单位 签名：（盖章）	
 签名：（盖章）		 签名：（盖章）			
监理单位  签名：（盖章）		施工单位  签名：（盖章）			
勘查单位  签名：（盖章）		邀请单位 签名：（盖章）			

竣 工 验 收 证 书

工程名称	邕江综合整治和开发利用工程（北岸：托洲大桥-清川大桥、北岸：三岸大桥-蒲庙大桥）	开工日期	2017年 12月 20日	对工程的质量评价 1、工程质保资料 and 文件基本齐全，真实有效，手续基本完备； 2、符合国家强制性标准，满足设计要求及安全使用要求； 3、工程观感质量综合评价为一般，安全文明施工等符合验收规范，各单位验收意见基本一致，验收方法准确、合理。本工程无违反国家基本建设程序的行为，同意验收。	
施工单位	中建交通建设集团有限公司	竣工日期	2019年 5月 10日		
合同造价	419148840 元	施工决算			
验收范围及数量： 根据建设部及区建设厅关于建筑工程竣工验收的有关规定，依照有关验收程序于 2019年 7月 10日组织了建设、设计、勘察、监理各单位组成的验收小组共同验收： 一、施工单位提交的工程质量保证资料、施工技术管理资料、隐蔽工程资料、单位工程分部、检验批工程评定资料、竣工图等基本齐全。 二、实地查验工程质量： 采取抽签法确定检查了绿化工程 1260m 范围内绿化建设内容，抽查率≥10%。 三、验收范围及数量： 1、桩号：T0+000-T12+423 全段绿化工程，共约 12.5km，包括建设范围内乔木、灌木、地被、水生植物、竹类等。				竣工验收日期 2019年 7月 10日	
经参与验收各方确认：施工单位在施工期间严格执行工程建设强制性标准，各项技术指标达到规范要求，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件和合同约定的要求。 存在问题及处理意见： 一、存在问题： 实测实量部分： 1、抽测四工区红豆滨江公园有 2 株秋枫 C 冠幅未达到设计要求；2、一工区乐洲桥头有 4 株红花羊蹄 A 冠幅未达到设计要求，1 株枯死。 外观质量部分： 1、白蝴蝶、毛杜鹃、龙船花、红花继木现在存在局部黄土裸露现象；2、洋紫荆、粉花山扁豆、竹子有死株、残株未清理补植；3、苗木修剪整形不到位，养护管理强度不足；4、病虫害（菟丝子）较多，现场绿地杂草较严重；5、乔木树盘未按规范进行修整；6、地被线不明显。 安全部分： 1、部分苗木支撑残缺；2、部分基石基础不牢固；3、沿江面钓鱼人员较多，警戒标识设置不到位，加强现场电动车管理。 资料部分： 1、资料准备不充分，分部分项验收资料缺失。 二、处理意见：以上问题已在 2019年 8月 10日前整改完毕。				参加竣工验收的单位意见	
建设单位		设计单位		邀请单位 签名：（盖章）	
 签名：（盖章）		 签名：（盖章）			
监理单位  签名：（盖章）		施工单位  签名：（盖章）			
勘查单位  签名：（盖章）		邀请单位 签名：（盖章）			

总监业绩证明 3：广阳岛生态城苦竹溪生态修复及景观提升项目

1224-64
经营部

全过程造价咨询及监理服务合同

项目名称：广阳岛生态城苦竹溪生态修复及景观提升项目全过程造价咨询及监理

委托人：重庆经开区开发建设有限公司

被委托人：重庆联盛建设的项目管理有限公司

2022年8月29日



第一部分 合同协议书

委托人（全称）：重庆经开区开发建设有限公司

咨询人（全称）：重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循自愿、平等、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1.项目名称：广阳岛生态城苦竹溪生态修复及景观提升项目。

2.项目地点：重庆经开区广阳岛生态城片区。

3.建设内容及规模：广阳岛生态城苦竹溪生态修复及品质提升工程建设内容包括：1水生态修复工程：包括水下生态系统的构建与修复，总实施面积12.8万m²；2岸线生态修复工程：对沿岸152万m²岸上生态系统，实施系统修复、轻微梳理、自然恢复等分级修复；配套建设生态休闲廊架、生态小品、生态标识牌、生态垃圾桶、坐凳等生态服务设施；修复消落带6km；3智慧信息化工程：构建涵盖智能监控、模型构建、软硬件环境、数据服务、应用系统等架构的“厂—网—河”一体化智慧管理系统；4附属设施工程，主要包括慢行园路、节点广场、生态停车场、慢行景观桥、管理配套建筑、给排水、电气、照明等。

4.预计建安费用：85695.47万元。

5.资金来源：业主自筹。

6.项目周期：自合同生效之日起至最终决算审计完成。缺陷责任期24个月。

二、服务范围

全过程造价咨询：包括但不限于以下服务内容：

包括但不限于完成本工程的工程量清单及组价的审核、施工阶段工程造价全过程控制[施工阶段工程造价全过程控制，主要服务内容包括施工方案的经济评价、设计变更的经济分析、参与施工阶段的现场计量、现场签证、新增项目的价格审核及评价、建筑材料认（审）价、工程进度款审核、专业分包造价控制、提供工程索赔和反索赔咨询、有关工程造价信息及法规等咨询、完工后结算审核等与造价控制有关的其他服务工作]，并配合项目审计等工作。

工程监理：包括但不限于以下服务内容：

完成设计施工图范围内所有内容的施工监理及缺陷责任期阶段监理。对该项目质量、投资、进度实施有效控制，施工组织协调，进行工程安全管理、合同管理、信息管理、技术咨询等。

包括：施工准备阶段监理、施工阶段监理、竣工验收阶段监理、质量保修阶段监理等。

(1) 施工准备阶段：组织监理团队进场，编制监理规划、监理细则、熟悉项目设计要求、图纸和施工合同、审核施工组织设计、专项方案、参与设计交底、图纸会审、协助质监、安监备案和施工许可资料准备；

(2) 施工阶段：对项目建设程序进行监督管理、对项目建设的质量、安全、投资、进度、环保等进行监督管理、对项目资料的真实性、及时性进行管理、对项目设计变更提出监理意见、计量支付管理、定期召开监理例会和专题会议，解决项目有关问题、根据合同对施工单位的履职情况进行监督管理、参与现场基础、隐蔽工程、零星收方等工作，组织或参与工程的分部分项工程验收，加强隐蔽工程的质量管理；

(3) 竣工验收阶段：组织项目预验收、参与项目竣工验收、协助完成项目竣工备案、移交等工作、出具质量评估报告、完善、整理项目全过程归档资料；

(4) 工程质量保修期：按照保修期要求对项目提供监理服务。

具体的服务内容和要求等详见附件1[服务范围]。

三、 委托人代表与咨询项目总负责人

1. 委托人代表： 康文杰。
2. 咨询项目总负责人： 罗文生。
3. 造价咨询负责人： 张全兴。
4. 工程监理负责人： 廖绍国。

四、 服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为：

人民币（大写）：捌佰伍拾捌万壹仟肆佰伍拾玖元捌角捌分（¥8581459.88元）。

具体的服务费用计取和支付方式详见附件2[服务费用和支付]。

五、 服务期限

服务期限计划自合同生效之日起至项目结算审查完成为止。

具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条件及附件3[进度计划]。

六、 合同文件的组成

组成本合同的合同文件包括：

- 1.协议书；

- 2.中标通知书;
- 3.专用条件;
- 4.合同附件;
- 5.通用条件;
- 6.投标文件及其附件;
- 7.招标文件;
- 8.相关的标准规范和有关的技术文件;
- 9.其他合同文件;

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议，或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同均为本合同文件的组成内容。

七、 双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向咨询人承诺，按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据，按照本合同约定派遣相应的人员，提供咨询服务所需的资料 and 条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用和其他应支付款项。

八、 词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条件和专用合同条件中赋予的含义相同。

九、 合同订立和生效

1. 合同订立时间：2022 年 ___ 月 ___ 日
2. 合同订立地点：重庆经开区开发建设有限公司
3. 本合同一式 捌份，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执肆份。
4. 本合同经双方签字或盖章后成立，并自合同生效之日起生效。



委托人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



咨询人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

统一社会信用代码：91500000750063828B

地址：重庆市北部新区翠云云柏路2号9层

邮政编码：401122

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：023-61896626

传真：023-61896657

电子信箱：cqls@vip163.com

开户银行：中国光大银行重庆两江新区支行

账号：39500188000007222

附件 1 服务范围

工程监理

工作内容：工程监理：完成设计施工图范围内所有内容的施工监理及缺陷责任期阶段监理。对该项目质量、投资、进度实施有效控制，施工组织协调，进行工程安全管理、合同管理、信息管理、技术咨询等。包括：施工准备阶段监理、施工阶段监理、竣工验收阶段监理、质量保修阶段监理等。

(1) 施工准备阶段：组织监理团队进场，编制监理规划、监理细则、熟悉项目设计要求、图纸和施工合同、审核施工组织设计、专项方案、参与设计交底、图纸会审、协助质监、安监备案和施工许可资料准备；

(2) 施工阶段：对项目建设程序进行监督管理、对项目建设的质量、安全、投资、进度、环保等进行监督管理、对项目资料的真实性、及时性进行管理、对项目设计变更提出监理意见、计量支付管理、定期召开监理例会和专题会议，解决项目有关问题、根据合同对施工单位的履职情况进行监督管理、参与现场基础、隐蔽工程、零星收方等工作，组织或参与工程的分部分项工程验收，加强隐蔽工程的质量管理；

(3) 竣工验收阶段：组织项目预验收、参与项目竣工验收、协助完成项目竣工备案、移交等工作、出具质量评估报告、完善、整理项目全过程归档资料；

(4) 工程质量保修期：按照保修期要求对项目提供监理服务。

成果文件：监理规划、监理细则、监理日志、质量评估报告等；

标准和要求：符合国家、重庆市工程监理相关法律法规及标准规范；

委托人要求

工程监理团队

(一) 人员配备：共计 13 人

总监理工程师：1 人

市政专业监理工程师：2 人

景观专业监理工程师：1 人

机电安装专业监理工程师：1 人

土建专业监理工程师：1 人

水利水电监理工程师：1 人

监理员：6 人

附件 2 服务费用和支付

一. 服务费用的计取

合同所列的服务费用均包含国家规定的增值税税金，税率为 6%；服务费用包括服务酬金、服务开支和奖励金额。具体计取方式如下：

1. 服务酬金

根据工程咨询服务范围和内容，本项目的正常工程咨询报酬约定如下：

本项目工程咨询费暂定为：8581459.88 元，其中：

① 全过程造价咨询费：暂定报价金额为¥ 2574692.52 元。

按照《重庆市物价局关于工程造价咨询服务收费标准的通知》（渝价〔2013〕428 号）文的 5 折*（投标报价/限价）据实结算，最终结算价按该项目经上级管理部门或审计部门审计后的建安工程结算金额为基数进行结算。

② 工程监理费：暂定报价金额为 6006767.36 元

按照《建设工程监理与相关服务收费规定》（发改价格〔2007〕670 号）收费标准下浮的 20% 后的 6 折*（投标报价/限价）据实结算。最终结算价按该项目经上级管理部门或审计部门审计后的建安工程结算金额为基数进行结算。

二. 服务变更费用

委托人与咨询人双方同意，按照以下第 4 种方式计算 [变更和服务费用调整] 的服务费用：

1. /服务（列出委托服务内容）按照咨询人员工日收费标准/元/天；
2. 对/服务（列出委托服务内容）按照附件 2（服务费用和支付）约定的相同或类似项目的取费标准确定；
3. 双方约定的其他标准：无。
4. 对于约定服务范围以外发生的费用，双方约定的计算标准：无。

三. 服务费用的支付

（1）全过程造价咨询费：

按照《重庆市物价局关于工程造价咨询服务收费标准的通知》（渝价〔2013〕428 号）文的 5 折*（投标报价/限价）据实结算，最终结算价按该项目经上级管理部门或审计部门审计后的建安投资总额为基数进行结算。

本合同暂定全过造价咨询费为：¥ 2574692.52 元（大写：贰佰伍拾柒万肆仟陆佰玖拾贰元伍角贰分）

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00187654
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

2014021320212014320812000091
管理号:
File No.

姓名: 罗文生
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年09月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2014年05月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2014年08月26日
Issued on



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00425021

渝18-YX-16-75
2018-13-23
罗文生



注册号 50003430

姓名 罗文生

性别 男

出生日期 1973 年 09 月 18 日

注册专业
1. 房屋建筑工程
2. 水利水电工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2018 年 12 月 31 日

持证人签名

发证日期 2015



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2021年07月20日

No. 00381465

认定机关（签章）

2018年5月28日

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
市政公用工程 机电安装工程

No. 00587818

认定机关（签章）

2020年5月7日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2024年07月20日

No. 00698014

认定机关（签章）

2021年5月12日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：

水利水电工程 市政工程

No. 01337817

认定机关（签章）

2018年5月28日

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年07月20日

No. 01311483

认定机关（签章）

2024年5月08日

粘贴处

职称证书

说 明

- 1、本证书章印齐全方为有效。
- 2、本证书实行注册管理，每三年由发证机构注册一次。逾期一年未注册，证书自动失效。
- 3、本证书版权所有，违者必究。

高 级
专业技术资格证书



姓 名 罗文生

性 别 男

出生年月 1973.09.18

身份证号 320826197309183452

资 格 级 别 高级

资 格 名 称 高级工程师

专 业(学 科) 安装工程

批 准 文 号 淮职办[2012]10号

F G
证 书 编 号 H0122120147

批 准 单 位(印) 淮南市职称办制

批 准 日 期 2012年 9月11 日

学历证



毕业证书

学生 罗文生, 性别 男, 一九七三年 九月 十八日生, 于二〇二四年
一月在本校修完 2.5 年制 专升本 工程管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 名:



校 长:

丁 菜 余

批准文号: 苏政发(2013)26号

证书编号: 512558202405004841

二〇二四年 一 月 十五 日

中国高等教育学生信息网(学信网)查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

表 5.项目管理机构配备情况表

投标人名称：重庆联盛建设项目管理有限公司

序号	职务	姓名	职称	资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	总监理工程师	罗文生	高级工程师	注册监理工程师	国家级	00425021	水利水电工程 市政公用工程
2	总监代表（市政专业或建筑专业）	杨建成	高级工程师	注册监理工程师	国家级	00459592	房屋建筑工程 市政公用工程
3	安全监理工程师	邱龙国	工程师	注册安全工程师 注册监理工程师	国家级	55080052774 00213608	建筑施工安全 房屋建筑工程 市政公用工程
4	安全监理工程师	张爽	/	注册监理工程师	国家级	00812594	房屋建筑工程 市政公用工程
5	安全监理工程师	张正敏	高级工程师	注册监理工程师	国家级	00435826	房屋建筑工程 公路工程
6	专业监理工程师（土建专业）	徐永东	高级工程师	注册监理工程师	国家级	00182695	房屋建筑工程 市政公用工程
7	专业监理工程师（建筑专业）	田欢	/	注册监理工程师	国家级	00606131	房屋建筑工程 铁路工程
8	专业监理工程师（市政专业）	袁会琼	高级工程师	注册监理工程师	国家级	00426173	市政公用工程 通信工程
9	专业监理工程师（桥梁专业）	吕刚	工程师	注册监理工程师	国家级	00249540	市政公用工程 铁路工程
10	专业监理工程师（机电专业）	罗文	工程师	注册监理工程师	国家级	00742922	房屋建筑工程 机电安装工程
11	造价监理工程师	赵康林	高级工程师	注册监理工程师 一级造价工程师	国家级	00606143 建造 11225 000004901	房屋建筑工程 市政公用工程 土建
12	监理员	周光耀	工程师	重庆市监理工程师 培训合格证	省级	渝 20221132 00200370	房屋建筑工程 市政公用工程
13	监理员	李峙吉	助理工程师	重庆市监理员培 训合格证	省级	渝 20191132 00313148	房屋建筑工程 市政公用工程
14	资料员	谢海芬	/	深圳市监理员	市级	C20220986	工程造价
15	资料员	杨雅婷	助理工程师	重庆市监理员培 训合格证	省级	渝 20181132 00303378	房屋建筑工程 市政公用工程
16	其他人员	江山	高级工程师	注册监理工程师	国家级	00497442	市政公用工程 铁路工程
17	其他人员	李勇	高级工程师	注册监理工程师	国家级	00754927	房屋建筑工程 市政公用工程
18	其他人员	王旭钢	正高级工程 师	注册项目管理师	国家级	17101500046	项目管理
19	第三方技术支持 团队	根据项目实际情况，派驻专业团队提供技术支持					

承诺：

如有幸中标，我司将增派第三方团队为该项目提供技术支持，包括但不限于：安全管理管理培训、安全技术支持，安全管理审计服务，协助提升项目策划现场安全管理方案，对总包单位项目管理团队进行前海安全巡查要求交底和培训，定期不定期对项目进行安全管理技术支持。

注：后附相关证明材料。

总监理工程师-罗文生

学历证



毕业证书

学生 罗文生, 性别 男, 一九七三年 九月 十八日生, 于二〇二四年
一月在本校修完 2.5 年制 专升本 工程管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 名:



校 长:

丁荣余

批准文号: 苏政发(2013)26号

证书编号: 512558202405004841

二〇二四年 一月 十五日

中国高等教育学生信息网(学信网)查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

说 明

- 1、本证书章印齐全方为有效。
- 2、本证书实行注册管理，每三年由发证机构注册一次。逾期一年未注册，证书自动失效。
- 3、本证书版权所有，违者必究。

高 级
专业技术资格证书



姓 名 罗文生

性 别 男

出生年月 1973.09.18

身份证号 320826197309183452

资格级别 高级

资格名称 高级工程师

专业(学科) 安装工程

批准文号 淮职办[2012]10号

F G
证书编号 H0122120147

批准单位(印) 办公室

批准日期 2012年 9月11日

注册监理工程师资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

2014021320212014320812000091

编号: JL 00187654
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

姓名: 罗文生
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973年09月
Date of Birth
专业类别: _____
Professional Type
批准日期: 2014年05月
Approval Date

签发单位盖章: _____
Issued by
签发日期: 2014年08月26日
Issued on

2014021320212014320812000091
管理号:
File No.

注册监理工程师注册证

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00425021</p>
<p>2018-13-23 罗文生</p>  <p>注册号 50003430</p> <p>姓名 罗文生</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1973 年 09 月 18 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 水利水电工程 已变更</p> <p>注册执业单位 重庆联盛建设项目管理 有限公司</p> <p>有效期至 2018 已过期 年 月 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2015 行政审批专用章 (2)</p>

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2021年07月20日

No. 00381465

认定机关(签章)

2018年5月28日

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
市政公用工程 机电安装工程

人员注册专用章

No. 00587818

认定机关(签章)

2020年5月7日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2024年07月20日

No. 00698014

认定机关(签章)

2021年 月 日

注册专业变更为：

水利水电工程 市政工程

No. 01337817

认定机关(签章)

2021年05月23日

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年07月20日

No. 01311483

认定机关(签章)

2024年5月08日

粘贴处

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsb.jcq.gov.cn/form?code=473d45492774783966897cc33f284e>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 罗文生

性别: 男

社会保障号码: 320826197309183452

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	119
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	119
工伤保险	正常缴费	119

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险				
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	
202212	企业基本养老保险	10130933	9469	757.52	1515.04	10130933	9469	47.35	47.35	10130933	9469	0	56.81
202301	企业基本养老保险	10130933	9892	791.36	1582.72	10130933	9892	49.47	49.47	10130933	9892	0	59.35
202302	企业基本养老保险	10130933	9892	791.36	1582.72	10130933	9892	49.47	49.47	10130933	9892	0	59.35
202303	企业基本养老保险	10130933	9892	791.36	1582.72	10130933	9892	49.47	49.47	10130933	9892	0	59.35
202304	企业基本养老保险	10130933	9892	791.36	1582.72	10130933	9892	49.47	49.47	10130933	9892	0	59.35
202305	企业基本养老保险	10130933	9892	791.36	1582.72	10130933	9892	49.46	49.46	10130933	9892	0	59.35
202306	企业基本养老保险	10130933	9892	791.36	1582.72	10130933	9892	49.46	49.46	10130933	9892	0	59.35
202307	企业基本养老保险	10130933	9892	791.36	1582.72	10130933	9892	49.46	49.46	10130933	9892	0	59.35
202308	企业基本养老保险	10130933	9892	791.36	1582.72	10130933	9892	49.46	49.46	10130933	9892	0	59.35
202309	企业基本养老保险	10130933	9892	791.36	1582.72	10130933	9892	49.46	49.46	10130933	9892	0	59.35
202310	企业基本养老保险	10130933	9892	791.36	1582.72	10130933	9892	49.46	49.46	10130933	9892	0	59.35
202311	企业基本养老保险	10130933	9892	791.36	1582.72	10130933	9892	49.46	49.46	10130933	9892	0	59.35
202312	企业基本养老保险	10130933	9892	791.36	1582.72	10130933	9892	49.46	49.46	10130933	9892	0	59.35
202401	企业基本养老保险	10130933	9892	791.36	1582.72	10130933	9892	49.46	49.46	10130933	9892	0	59.35
202402	企业基本养老保险	10130933	9892	791.36	1582.72	10130933	9892	49.46	49.46	10130933	9892	0	59.35
202403	企业基本养老保险	10130933	9682	774.56	1549.12	10130933	9682	48.41	48.41	10130933	9682	0	58.09
202404	企业基本养老保险	10130933	9682	774.56	1549.12	10130933	9682	48.41	48.41	10130933	9682	0	58.09
202405	企业基本养老保险	10130933	9682	774.56	1549.12	10130933	9682	48.41	48.41	10130933	9682	0	58.09
202406	企业基本养老保险	10130933	9682	774.56	1549.12	10130933	9682	48.41	48.41	10130933	9682	0	58.09
202407	企业基本养老保险	10130933	9682	774.56	1549.12	10130933	9682	48.41	48.41	10130933	9682	0	58.09
202408	企业基本养老保险	10130933	9682	774.56	1549.12	10130933	9682	48.41	48.41	10130933	9682	0	58.09
202409	企业基本养老保险	10130933	9682	774.56	1549.12	10130933	9682	48.41	48.41	10130933	9682	0	58.09
202410	企业基本养老保险	10130933	9682	774.56	1549.12	10130933	9682	48.41	48.41	10130933	9682	0	58.09
202411	企业基本养老保险	10130933	9682	774.56	1549.12	10130933	9682	48.41	48.41	10130933	9682	0	58.09

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。

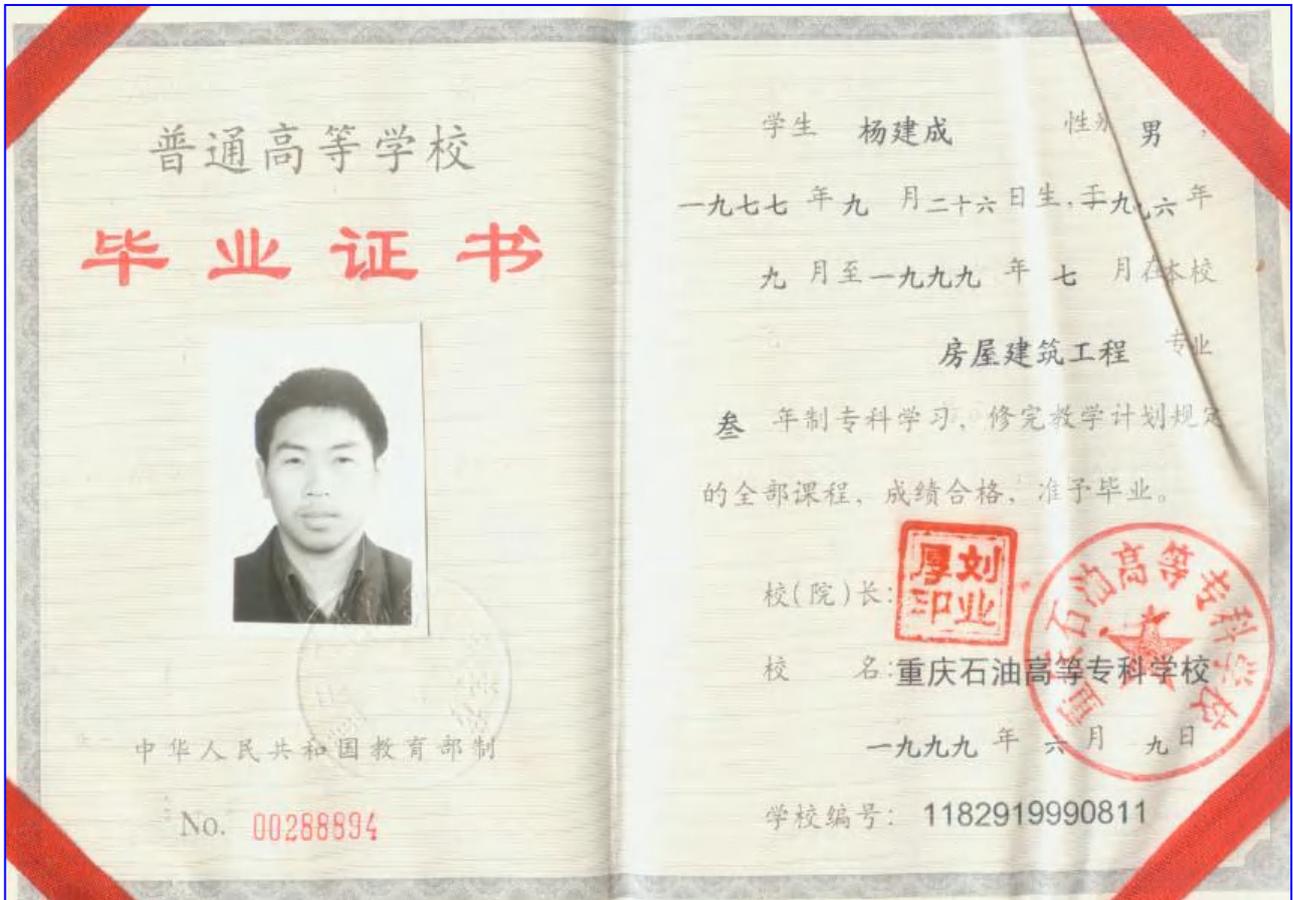


请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsb.jcq.gov.cn/form?code=473d45492774783966897cc33f284e>



3. 如对本证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2024112086569626721388

总监代表（市政专业或建筑专业）-杨建成
学历证



职称证



持证人签名

Signature

157904100322

87

姓名 杨建成

Full Name

性别 男

Gender

出生年月 1977年09月

Date of Birth

身份证号码 532128197709262710

ID No.

编号: 021401006234

No.

专业名称 工程管理

Subject

资格名称 高级工程师

Qualification

批准时间 2019.12.5

Date of Approval

批准文号 渝职政办[2020]1号

No. of Approval

发证时间

Date of Issue



主管部门
Competent Department

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL00236930
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 20160215502120
File No. 14558001000090

姓名: 杨建成
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1977年09月26日
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2016年5月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2016年10月27日
Issued on

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号：00459592。

2018-11-4-19



注册号 50004174

姓名 杨建成

性别 男

出生日期 1977年09月26日

注册专业

- 1. 房屋建筑工程
- 2. 市政公用工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2020年03月19日

持证人签名



发证日期 2017年03月30日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：2023年03月29日

No. 00563439

认定机关(签章)
2020年2月25日

延续/变更注册记录

有效期至

2026年03月29日

No. 01020604

认定机关(签章)
2023年01月18日

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://zfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=05d443778f4b52ac6f1b245ef48>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 杨建成

性别: 男

社保号码: 532128197709262710

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	221
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	214
工伤保险	正常缴费	219

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202212	企业基本养老保险	10130933	9010	720.8	1441.6	两江新区	10130933	9010	45.05	45.05	两江新区	10130933	9010	0	54.06	两江新区
202301	企业基本养老保险	10130933	10016	801.28	1602.56	两江新区	10130933	10016	50.08	50.08	两江新区	10130933	10016	0	60.1	两江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	10016	801.28	1602.56	两江新区	10130933	10016	50.08	50.08	两江新区	10130933	10016	0	60.1	两江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	10016	801.28	1602.56	两江新区	10130933	10016	50.08	50.08	两江新区	10130933	10016	0	60.1	两江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	10016	801.28	1602.56	两江新区	10130933	10016	50.08	50.08	两江新区	10130933	10016	0	60.1	两江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	10016	801.28	1602.56	两江新区	10130933	10016	50.08	50.08	两江新区	10130933	10016	0	60.1	两江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	10016	801.28	1602.56	两江新区	10130933	10016	50.08	50.08	两江新区	10130933	10016	0	60.1	两江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	10016	801.28	1602.56	两江新区	10130933	10016	50.08	50.08	两江新区	10130933	10016	0	60.1	两江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	10016	801.28	1602.56	两江新区	10130933	10016	50.08	50.08	两江新区	10130933	10016	0	60.1	两江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	10016	801.28	1602.56	两江新区	10130933	10016	50.08	50.08	两江新区	10130933	10016	0	60.1	两江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	10016	801.28	1602.56	两江新区	10130933	10016	50.08	50.08	两江新区	10130933	10016	0	60.1	两江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	10016	801.28	1602.56	两江新区	10130933	10016	50.08	50.08	两江新区	10130933	10016	0	60.1	两江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	10016	801.28	1602.56	两江新区	10130933	10016	50.08	50.08	两江新区	10130933	10016	0	60.1	两江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	11042	883.36	1766.72	两江新区	10130933	11042	55.21	55.21	两江新区	10130933	11042	0	66.25	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	11042	883.36	1766.72	两江新区	10130933	11042	55.21	55.21	两江新区	10130933	11042	0	66.25	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	11042	883.36	1766.72	两江新区	10130933	11042	55.21	55.21	两江新区	10130933	11042	0	66.25	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	11042	883.36	1766.72	两江新区	10130933	11042	55.21	55.21	两江新区	10130933	11042	0	66.25	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	11042	883.36	1766.72	两江新区	10130933	11042	55.21	55.21	两江新区	10130933	11042	0	66.25	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	11042	883.36	1766.72	两江新区	10130933	11042	55.21	55.21	两江新区	10130933	11042	0	66.25	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	11042	883.36	1766.72	两江新区	10130933	11042	55.21	55.21	两江新区	10130933	11042	0	66.25	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	11042	883.36	1766.72	两江新区	10130933	11042	55.21	55.21	两江新区	10130933	11042	0	66.25	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	11042	883.36	1766.72	两江新区	10130933	11042	55.21	55.21	两江新区	10130933	11042	0	66.25	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	11042	883.36	1766.72	两江新区	10130933	11042	55.21	55.21	两江新区	10130933	11042	0	66.25	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	11042	883.36	1766.72	两江新区	10130933	11042	55.21	55.21	两江新区	10130933	11042	0	66.25	两江新区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://zfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=05d443778f4b52ac6f1b245ef48>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2024112010163235160260

安全监理工程师-邱龙国

学历证

普通高等学校
毕业证书



学生邱龙国性别男，七二年十二月一日生，于九三年九月至九六年七月在本校房屋建筑工程专业叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 秦武印
校名: 庆远高等专科学校
一九九六年七月五日
学校编号: 93203321

中华人民共和国国家教育委员会印制
No. 00429011

职称证

			
编号: No 0408011102		发证时间: 2004年 12月 3日 Date of issue	
姓名 邱龙国 Full Name	性别 男 Sex	专业名称 工民建 Speciality	资格名称 工程师 Qualification Level
出生年月 1972.12 Date of Birth	出生地点 重庆 Place of Birth	授予时间 2004.12 Conferment Date	 主管部门 Conferred by

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和国家安全
生产监督管理总局批准颁发。它表明持
证人通过国家统一组织的考试，取得注册
安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate
has passed national examination organized by the
Chinese government departments and has obtained
qualifications for Certified Safety Engineer.



编号：
No. : 0073881

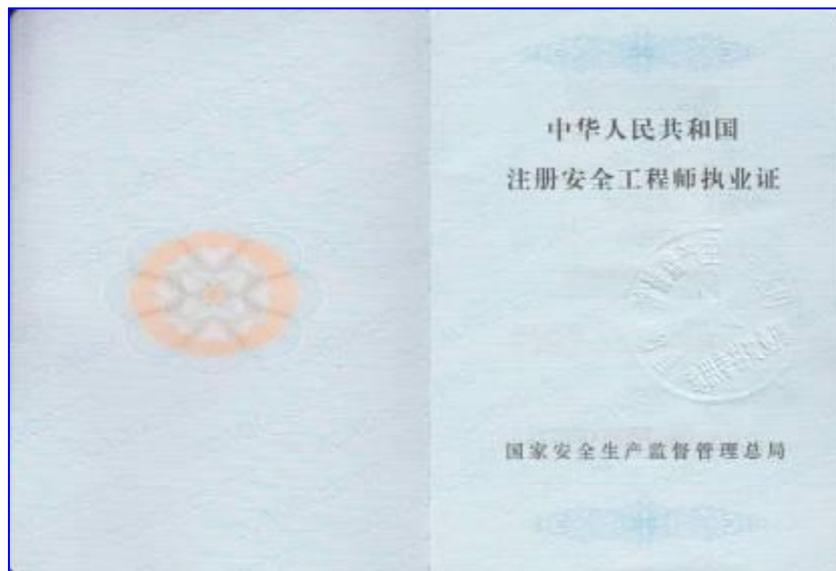


持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. : 07335543306550307

姓名：
Full Name 邱龙国
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1972年12月24日
专业类别：
Professional Type
批准日期：
Approval Date 2007年9月

签发单位盖章：
Issued by
签发日期：2007年12月6日
Issued on



	姓 名 <u>邱龙国</u>
	性 别 <u>男</u>
	执业资格 证书编号 <u>0073881</u>
持证人签名 _____ 执业证号 <u>55080062774</u>	发证日期 <u>2012年07月23日</u>

<h3>注册记录</h3> <p>注册类别: 建筑施工安全 聘用单位: 重庆联盛建设项目管理有限公司 有效期至: 2015年07月22日</p> <p style="text-align: center;">邱龙国 512222197212244596</p> <p>注册类别: 建筑施工安全 聘用单位: 重庆联盛建设项目管理有限公司 有效期至: 2020年12月14日</p>	<h3>注册记录</h3> <p>Y0191 邱龙国 512222197212244596 注册类别: 建筑施工安全 聘用单位: 重庆联盛建设项目管理有限公司 有效期: 2020年12月15日至 2025年12月14日</p>
---	--

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



编号：
No.: 0071156



持证人签名：
Signature of the Bearer

邱龙国

管理号：
File No.:

姓名：
Full Name 邱龙国
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1972年12月24日
专业类别：
Professional Type
批准日期
Approval Date 2005年5月

签发单位盖章：
Issued by
签发日期：
Issued on 2005年8月4日



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00213608



50000030

注册号

注册专业

房屋建筑工程

1. **已变更**

2. *****

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有
限公司

有效期至 2013年06月02日

姓名 邱龙国

性别 男

出生日期 1972年12月24日

身份证号码 512222197212244596

学历(学位) 大专

所学专业 房屋建筑工程

持证人签名



发证日期 2010年06月03日

执业印章



备注

延续/变更注册记录

有效期至:

2016年06月02日

No. 00047875 认定机关(签章)
2013年7月7日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00108232 认定机关(签章)
2014年6月27日

备注

延续/变更注册记录

有效期至:

2019年06月02日

No. 00203096 认定机关(签章)
2016年5月15日

备注

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年06月02日

No. 00460032 认定机关(签章)
2019年3月28日

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年06月02日

No. 00821977 认定机关(签章)
2022年03月09日

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160131025083>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#)
手机查看

邱龙国

证件类型	居民身份证	证件号码	512222*****96	性别	男
注册证书所在单位名称	重庆联盛建设项目管理有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册建造师

注册单位: 重庆联盛建设项目管理有限公司 注册编号/执业印章号: 渝 1502007200800237

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年03月14日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

注册监理工程师

注册单位: 重庆联盛建设项目管理有限公司 证书编号: 00213608 注册编号/执业印章号: 50000030

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年06月02日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年06月02日

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=25f848527f30f508a041627f7a5c68>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 邱龙国

性别: 男

社会保障号码: 512222197212244596

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	301
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	215
工伤保险	正常缴费	227

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数				
202212	企业基本养老保险	10130933	9566	765.28	1530.56	西江区	10130933	9566	47.83	47.83	西江区	10130933	9566	0	67.4	西江区
202301	企业基本养老保险	10130933	9467	757.36	1514.72	西江区	10130933	9467	47.33	47.33	西江区	10130933	9467	0	56.8	西江区
202302	企业基本养老保险	10130933	9467	757.36	1514.72	西江区	10130933	9467	47.33	47.33	西江区	10130933	9467	0	56.8	西江区
202303	企业基本养老保险	10130933	9467	757.36	1514.72	西江区	10130933	9467	47.33	47.33	西江区	10130933	9467	0	56.8	西江区
202304	企业基本养老保险	10130933	9467	757.36	1514.72	西江区	10130933	9467	47.33	47.33	西江区	10130933	9467	0	56.8	西江区
202305	企业基本养老保险	10130933	9467	757.36	1514.72	西江区	10130933	9467	47.34	47.34	西江区	10130933	9467	0	56.8	西江区
202306	企业基本养老保险	10130933	9467	757.36	1514.72	西江区	10130933	9467	47.34	47.34	西江区	10130933	9467	0	56.8	西江区
202307	企业基本养老保险	10130933	9467	757.36	1514.72	西江区	10130933	9467	47.34	47.34	西江区	10130933	9467	0	56.8	西江区
202308	企业基本养老保险	10130933	9467	757.36	1514.72	西江区	10130933	9467	47.34	47.34	西江区	10130933	9467	0	56.8	西江区
202309	企业基本养老保险	10130933	9467	757.36	1514.72	西江区	10130933	9467	47.34	47.34	西江区	10130933	9467	0	56.8	西江区
202310	企业基本养老保险	10130933	9467	757.36	1514.72	西江区	10130933	9467	47.34	47.34	西江区	10130933	9467	0	56.8	西江区
202311	企业基本养老保险	10130933	9467	757.36	1514.72	西江区	10130933	9467	47.34	47.34	西江区	10130933	9467	0	56.8	西江区
202312	企业基本养老保险	10130933	9467	757.36	1514.72	西江区	10130933	9467	47.34	47.34	西江区	10130933	9467	0	56.8	西江区
202401	企业基本养老保险	10130933	9467	757.36	1514.72	西江区	10130933	9467	47.34	47.34	西江区	10130933	9467	0	56.8	西江区
202402	企业基本养老保险	10130933	9467	757.36	1514.72	西江区	10130933	9467	47.34	47.34	西江区	10130933	9467	0	56.8	西江区
202403	企业基本养老保险	10130933	7677	614.16	1228.32	西江区	10130933	7677	38.39	38.39	西江区	10130933	7677	0	46.06	西江区
202404	企业基本养老保险	10130933	7677	614.16	1228.32	西江区	10130933	7677	38.39	38.39	西江区	10130933	7677	0	46.06	西江区
202405	企业基本养老保险	10130933	7677	614.16	1228.32	西江区	10130933	7677	38.39	38.39	西江区	10130933	7677	0	46.06	西江区
202406	企业基本养老保险	10130933	7677	614.16	1228.32	西江区	10130933	7677	38.39	38.39	西江区	10130933	7677	0	46.06	西江区
202407	企业基本养老保险	10130933	7677	614.16	1228.32	西江区	10130933	7677	38.39	38.39	西江区	10130933	7677	0	46.06	西江区
202408	企业基本养老保险	10130933	7677	614.16	1228.32	西江区	10130933	7677	38.39	38.39	西江区	10130933	7677	0	46.06	西江区
202409	企业基本养老保险	10130933	7677	614.16	1228.32	西江区	10130933	7677	38.39	38.39	西江区	10130933	7677	0	46.06	西江区
202410	企业基本养老保险	10130933	7677	614.16	1228.32	西江区	10130933	7677	38.39	38.39	西江区	10130933	7677	0	46.06	西江区
202411	企业基本养老保险	10130933	7677	614.16	1228.32	西江区	10130933	7677	38.39	38.39	西江区	10130933	7677	0	46.06	西江区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=25f848527f30f508a041627f7a5c68>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2024112058249001522117

安全监理工程师-张爽
学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 张爽 性别 男，一九九四年三月三日 生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 

证书编号： 108711201606000505 二〇一六年 六 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

执业资格证书

<p></p> <h2>监理工程师</h2> <p>Supervising Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。</p> <div data-bbox="316 824 785 1070"><p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部</p></div>	<p></p> <p>姓名: <u>张 典</u></p> <p>证件号码: <u>152224199403034019</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>出生年月: <u>1994年03月</u></p> <p>专 业: <u>土木工程</u></p> <p>批准日期: <u>2023年05月14日</u></p> <p>管理号: <u>20230504815000001515</u></p> 
---	---

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00812594



注册号 50011989

姓名 张爽

性别 男

出生日期 1994 年 03 月 03 日

注册专业

房屋建筑工程

1. _____

2. 市政公用工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限
公司

有效期至 2026 年 09 月 24 日

持证人签名 _____



社保证明



社会保险个人参保缴费证明

姓名: 张爽

身份证号: 152224199403034019

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201710-202410	85	322942.4	25835.44	22001.6	-	-	-	-	85	322629	1481.34	1299.84	85	355421	-	625.13	-	-	-	-	重庆联盛建设项目管理有限公司内蒙古分公司
累计缴费月份	85				-				85				85				-				

注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
(a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
(b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

呼和浩特市人力资源和社会保障局

打印时间: 2024/11/06



安全监理工程师-张正敏

学历证



职称证

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：张正敏

性 别：男

身份证号：512921197006065775

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：工程项目管理类（建筑工程）

评审组织：重庆市工程技术副高级职称两江新区评审委员会

取得时间：2021年12月25日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2022）60号

发证时间：2022年03月22日

编 号：202205375653

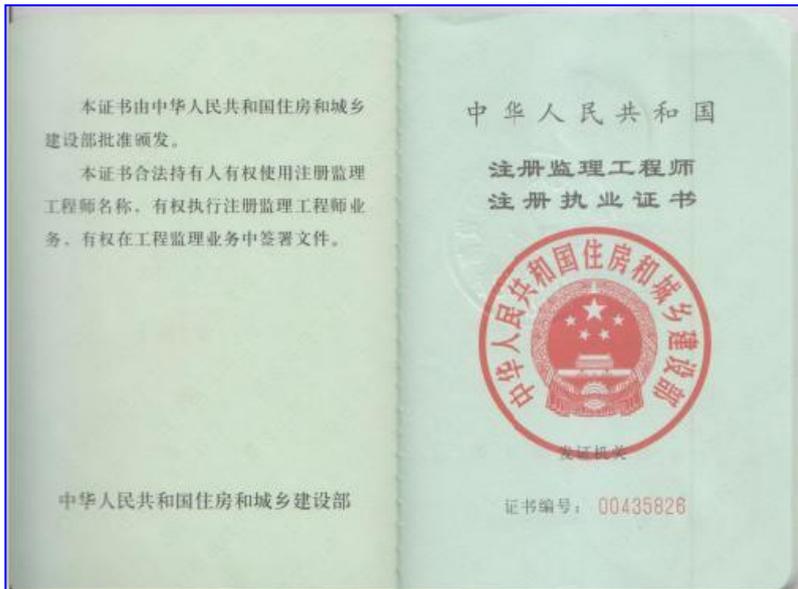
查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> </div>	<div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> </div> <p style="text-align: right; margin-top: 10px;">编号: JL 00185195 No.</p>
<div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>512921197906065775 张正敏</p> </div> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">持证人签名: Signature of the Bearer</p> <hr style="width: 20%; margin: 10px auto;"/>	<p>姓名: <u>张正敏</u> Full Name</p> <p>性别: <u>男</u> Sex</p> <p>出生年月: <u>19700606</u> Date of Birth</p> <p>专业类别: _____ Professional Type</p> <p>批准日期: <u>2014</u> Approval Date</p> <p style="margin-top: 20px;">签发单位盖章: Issued by</p> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div> <p>签发日期: <u>2015年11月8日</u> Issued on</p>
<p>管理号: File No.</p> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">2014021650212013650101000626</p>	<p style="text-align: right;">Issued on</p>



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160125966221

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张正敏

证件类型	居民身份证	证件号码	512921*****75	性别	男
注册证书所在单位名称	重庆联盛建设项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 重庆联盛建设项目管理有限公司 证书编号: 00435826 注册编号/执业印章号: 50003553

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年04月19日

注册专业: 公路工程 有效期: 2025年04月19日

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://zfw.rlsj.cq.gov.cn/form?code=15f683e2f89451a105c09e93c3fe1>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 张正敏

性别: 男

社会保障号码: 512921197006065775

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	121
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	121
工伤保险	正常缴费	120

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202212	企业基本养老保险	10130933	8887	710.96	1421.92	两江新区	10130933	8887	44.44	44.44	两江新区	10130933	8887	0	53.32	两江新区
202301	企业基本养老保险	10130933	9204	736.32	1472.64	两江新区	10130933	9204	46.03	46.03	两江新区	10130933	9204	0	55.22	两江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	9204	736.32	1472.64	两江新区	10130933	9204	46.03	46.03	两江新区	10130933	9204	0	55.22	两江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	9204	736.32	1472.64	两江新区	10130933	9204	46.03	46.03	两江新区	10130933	9204	0	55.22	两江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	9204	736.32	1472.64	两江新区	10130933	9204	46.03	46.03	两江新区	10130933	9204	0	55.22	两江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	9204	736.32	1472.64	两江新区	10130933	9204	46.02	46.02	两江新区	10130933	9204	0	55.22	两江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	9204	736.32	1472.64	两江新区	10130933	9204	46.02	46.02	两江新区	10130933	9204	0	55.22	两江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	9204	736.32	1472.64	两江新区	10130933	9204	46.02	46.02	两江新区	10130933	9204	0	55.22	两江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	9204	736.32	1472.64	两江新区	10130933	9204	46.02	46.02	两江新区	10130933	9204	0	55.22	两江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	9204	736.32	1472.64	两江新区	10130933	9204	46.02	46.02	两江新区	10130933	9204	0	55.22	两江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	9204	736.32	1472.64	两江新区	10130933	9204	46.02	46.02	两江新区	10130933	9204	0	55.22	两江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	9204	736.32	1472.64	两江新区	10130933	9204	46.02	46.02	两江新区	10130933	9204	0	55.22	两江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	9204	736.32	1472.64	两江新区	10130933	9204	46.02	46.02	两江新区	10130933	9204	0	55.22	两江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	9204	736.32	1472.64	两江新区	10130933	9204	46.02	46.02	两江新区	10130933	9204	0	55.22	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	9204	736.32	1472.64	两江新区	10130933	9204	46.02	46.02	两江新区	10130933	9204	0	55.22	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	8770	701.6	1403.2	两江新区	10130933	8770	43.85	43.85	两江新区	10130933	8770	0	52.62	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	8770	701.6	1403.2	两江新区	10130933	8770	43.85	43.85	两江新区	10130933	8770	0	52.62	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	8770	701.6	1403.2	两江新区	10130933	8770	43.85	43.85	两江新区	10130933	8770	0	52.62	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	8770	701.6	1403.2	两江新区	10130933	8770	43.85	43.85	两江新区	10130933	8770	0	52.62	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	8770	701.6	1403.2	两江新区	10130933	8770	43.85	43.85	两江新区	10130933	8770	0	52.62	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	8770	701.6	1403.2	两江新区	10130933	8770	43.85	43.85	两江新区	10130933	8770	0	52.62	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	8770	701.6	1403.2	两江新区	10130933	8770	43.85	43.85	两江新区	10130933	8770	0	52.62	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	8770	701.6	1403.2	两江新区	10130933	8770	43.85	43.85	两江新区	10130933	8770	0	52.62	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	8770	701.6	1403.2	两江新区	10130933	8770	43.85	43.85	两江新区	10130933	8770	0	52.62	两江新区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://zfw.rlsj.cq.gov.cn/form?code=15f683e2f89451a105c09e93c3fe1>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2024112048734243620290

专业监理工程师（土建专业）-徐永东
学历证



证字第 300586 号

委托培养

徐永东同志于一九八八年十月至
一九九〇年七月在本院建筑工程系
工业与民用建筑专业 学员20 队二年学制
大专修业期满，考试合格准予毕
业。

院 长

徐 瑜 琴

政治委员

张 波

一九九〇年七月十五日

职称证

	
编号: No. 021401000362	发证时间: 2007年12月24日
	Date of issue

姓名 徐永东 Full Name	专业名称 工程技术 Speciality
性别 男 Sex	资格名称 高级工程师 Qualification Level
出生年月 1970年4月 Date of Birth	授予时间 2007年12月6日 Conferment Date
出生地点 Place of Birth	 Conferred by

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



编号: 0107259
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 徐永东
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1970年4月4日
Date of Birth _____
专业类别: _____
Professional Type _____
批准日期: 2003年9月
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by _____
签发日期: 2010年10月21日
Issued on _____

管理号:
File No.:

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00182695



50000004

注册号

注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有
限公司

有效期至 2013年01月29日

徐永东

姓名

男

性别

出生日期 1970年04月04日

身份证号码 510223197004040614

学历(学位) 大专

所学专业 工业与民用建筑

持证人签名



发证日期 2010年04月13日

执业印章



重庆市城乡建设委员会 注
 延续/变更注册记录
 监理工程师执业资格
 注册管理专用章
 2016年01月29日

No. 00011216

认定机关(签章)
2013年5月28日

延续/变更注册记录

有效期至:

2019年01月29日

No. 00176582

认定机关(签章)
2016年1月7日

备注

延续/变更注册记录

注册专业变更为:
房屋建筑工程 电力工程

No. 00395972

认定机关(签章)
2018年8月3日

备注

延续/变更注册记录

有效期至:

2025年01月29日

No. 00767036

人员注册专用章
认定机关(签章)
2021年1月29日

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年01月29日

No. 00417668

认定机关(签章)
2018年11月22日

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=f9d26632403042f7894d25403b7baccd>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 徐永东

性别: 男

社保号码: 510223197004040614

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	381
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	215
工伤保险	正常缴费	227

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202212	企业基本养老保险	10130933	6743	539.44	1078.88	两江新区	10130933	6743	33.72	33.72	两江新区	10130933	6743	0	40.46	两江新区
202301	企业基本养老保险	10130933	6896	551.68	1103.36	两江新区	10130933	6896	34.49	34.49	两江新区	10130933	6896	0	41.38	两江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	6896	551.68	1103.36	两江新区	10130933	6896	34.49	34.49	两江新区	10130933	6896	0	41.38	两江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	6896	551.68	1103.36	两江新区	10130933	6896	34.49	34.49	两江新区	10130933	6896	0	41.38	两江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	6896	551.68	1103.36	两江新区	10130933	6896	34.49	34.49	两江新区	10130933	6896	0	41.38	两江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	6896	551.68	1103.36	两江新区	10130933	6896	34.48	34.48	两江新区	10130933	6896	0	41.38	两江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	6896	551.68	1103.36	两江新区	10130933	6896	34.48	34.48	两江新区	10130933	6896	0	41.38	两江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	6896	551.68	1103.36	两江新区	10130933	6896	34.48	34.48	两江新区	10130933	6896	0	41.38	两江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	6896	551.68	1103.36	两江新区	10130933	6896	34.48	34.48	两江新区	10130933	6896	0	41.38	两江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	6896	551.68	1103.36	两江新区	10130933	6896	34.48	34.48	两江新区	10130933	6896	0	41.38	两江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	6896	551.68	1103.36	两江新区	10130933	6896	34.48	34.48	两江新区	10130933	6896	0	41.38	两江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	6896	551.68	1103.36	两江新区	10130933	6896	34.48	34.48	两江新区	10130933	6896	0	41.38	两江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	6896	551.68	1103.36	两江新区	10130933	6896	34.48	34.48	两江新区	10130933	6896	0	41.38	两江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	6896	551.68	1103.36	两江新区	10130933	6896	34.48	34.48	两江新区	10130933	6896	0	41.38	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	6896	551.68	1103.36	两江新区	10130933	6896	34.48	34.48	两江新区	10130933	6896	0	41.38	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	6538	523.04	1046.08	两江新区	10130933	6538	32.69	32.69	两江新区	10130933	6538	0	39.23	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	6538	523.04	1046.08	两江新区	10130933	6538	32.69	32.69	两江新区	10130933	6538	0	39.23	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	6538	523.04	1046.08	两江新区	10130933	6538	32.69	32.69	两江新区	10130933	6538	0	39.23	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	6538	523.04	1046.08	两江新区	10130933	6538	32.69	32.69	两江新区	10130933	6538	0	39.23	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	6538	523.04	1046.08	两江新区	10130933	6538	32.69	32.69	两江新区	10130933	6538	0	39.23	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	6538	523.04	1046.08	两江新区	10130933	6538	32.69	32.69	两江新区	10130933	6538	0	39.23	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	6538	523.04	1046.08	两江新区	10130933	6538	32.69	32.69	两江新区	10130933	6538	0	39.23	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	6538	523.04	1046.08	两江新区	10130933	6538	32.69	32.69	两江新区	10130933	6538	0	39.23	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	6538	523.04	1046.08	两江新区	10130933	6538	32.69	32.69	两江新区	10130933	6538	0	39.23	两江新区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=f9d26632403042f7894d25403b7baccd>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2024112034175329172910

专业监理工程师（建筑专业）-田欢
学历证

成人高等教育		
毕业证书		
学生 田欢 性别 男， 1980 年 12 月 28 日生，于 2008 年 03 月至 2010 年 07 月在本校	工程管理	
专业 函授 学习，修完 专升本	科教学计划规定的全部课程，	
成绩合格，准予毕业。		
校 名： 重庆交通大学	校（院）长： 	
批准文号：（87）交函字800号		
证书编号：106185201005001365	二〇一〇年 七 月 十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

执业资格证书

	<h2>监理工程师</h2> <p>Supervising Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。</p>		
		姓名： <u>田欢</u>
		证件号码： <u>510211198012280035</u>
		性 别： <u>男</u>
		出生年月： <u>1980年12月</u>
		专 业： <u>土木工程</u>
		批准日期： <u>2020年09月06日</u>
		管 理 号： <u>20200904855000001377</u>
中华人民共和国 人力资源和社会保障部	中华人民共和国 住房和城乡建设部	

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00606131



注册号 50006793

姓名 田欢

性别 男

出生日期 1980年 12月 28日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 铁路工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2024年 05月 20日

持证人签名



发证日期 2024年 05月 19日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至

2027年05月20日

No. 01261335

认定机关(签章)
2024年 05月 07日

粘贴处

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=97045b717241a6c2c7b645028651>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 田欢

性别: 男

社会保障号码: 510211198012280035

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	242
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	189
工伤保险	正常缴费	199

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数				
202211	企业基本养老保险	10130933	6416	513.28	1026.56	西江区	10130933	6416	32.08	32.08	西江区	10130933	6416	0	38.5	西江区
202212	企业基本养老保险	10130933	6416	513.28	1026.56	西江区	10130933	6416	32.08	32.08	西江区	10130933	6416	0	38.5	西江区
202301	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202302	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202303	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202304	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202305	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202306	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202307	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202308	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202309	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202310	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202311	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202312	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202401	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202402	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202403	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江区	10130933	6749	33.75	33.75	西江区	10130933	6749	0	40.49	西江区
202404	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江区	10130933	6749	33.75	33.75	西江区	10130933	6749	0	40.49	西江区
202405	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江区	10130933	6749	33.75	33.75	西江区	10130933	6749	0	40.49	西江区
202406	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江区	10130933	6749	33.75	33.75	西江区	10130933	6749	0	40.49	西江区
202407	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江区	10130933	6749	33.75	33.75	西江区	10130933	6749	0	40.49	西江区
202408	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江区	10130933	6749	33.75	33.75	西江区	10130933	6749	0	40.49	西江区
202409	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江区	10130933	6749	33.75	33.75	西江区	10130933	6749	0	40.49	西江区
202410	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江区	10130933	6749	33.75	33.75	西江区	10130933	6749	0	40.49	西江区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=97045b717241a6c2c7b645028651>



3.如对本证明内容有异议,请到参保地社保经办机构核实。
4.验证码: 2024102901029307069866

专业监理工程师（市政专业）-袁会琼
学历证



职称证

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：袁会琼

性 别：女

身份证号：512921197108055762

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：市政工程

评审组织：重庆市工程技术副高级职称市工程师协会评审委员会

取得时间：2022年12月29日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2023）57号

发证时间：2023年02月20日

编 号：202310113142

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00185201
No.



512921197108055762

袁会琼

持证人签名:

Signature of the Bearer

姓名: 袁会琼
Full Name _____
性别: 女
Sex _____
出生年月: 19710805
Date of Birth _____
专业类别: _____
Professional Type _____
批准日期: 2014
Approval Date _____

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2015年1月8日

Issued on

管理号: 2014021650212014650102000498
File No.

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00426173

101 2018-10-17-7



注册号 50003457

姓名 袁会琼

性别 女

出生日期 1971年 08月 05日

注册专业

1. 市政公用工程
2. 通信工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2018年 10月 17日

持证人签名

发证日期 2015年 08月 18日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2021年08月17日

No. 00383627

认定机关 (签章)
2018年 6月 7日

延续/变更注册记录

有效期至：

2024年08月17日

No. 00703041

认定机关 (签章)
2021年 5月 29日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年08月17日

No. 01338205

认定机关 (签章)
2024 06 05 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=988a0d12896c4b156354b53a106673>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 袁会琼

性别: 女

社会保障号码: 512921197108055762

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	117
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	117
工伤保险	正常缴费	116

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数				
202212	企业基本养老保险	10130933	6794	543.52	1087.04	西江区	10130933	6794	33.97	33.97	西江区	10130933	6794	0	40.76	西江区
202301	企业基本养老保险	10130933	6663	533.04	1066.08	西江区	10130933	6663	33.31	33.31	西江区	10130933	6663	0	39.98	西江区
202302	企业基本养老保险	10130933	6663	533.04	1066.08	西江区	10130933	6663	33.31	33.31	西江区	10130933	6663	0	39.98	西江区
202303	企业基本养老保险	10130933	6663	533.04	1066.08	西江区	10130933	6663	33.31	33.31	西江区	10130933	6663	0	39.98	西江区
202304	企业基本养老保险	10130933	6663	533.04	1066.08	西江区	10130933	6663	33.31	33.31	西江区	10130933	6663	0	39.98	西江区
202305	企业基本养老保险	10130933	6663	533.04	1066.08	西江区	10130933	6663	33.32	33.32	西江区	10130933	6663	0	39.98	西江区
202306	企业基本养老保险	10130933	6663	533.04	1066.08	西江区	10130933	6663	33.32	33.32	西江区	10130933	6663	0	39.98	西江区
202307	企业基本养老保险	10130933	6663	533.04	1066.08	西江区	10130933	6663	33.32	33.32	西江区	10130933	6663	0	39.98	西江区
202308	企业基本养老保险	10130933	6663	533.04	1066.08	西江区	10130933	6663	33.32	33.32	西江区	10130933	6663	0	39.98	西江区
202309	企业基本养老保险	10130933	6663	533.04	1066.08	西江区	10130933	6663	33.32	33.32	西江区	10130933	6663	0	39.98	西江区
202310	企业基本养老保险	10130933	6663	533.04	1066.08	西江区	10130933	6663	33.32	33.32	西江区	10130933	6663	0	39.98	西江区
202311	企业基本养老保险	10130933	6663	533.04	1066.08	西江区	10130933	6663	33.32	33.32	西江区	10130933	6663	0	39.98	西江区
202312	企业基本养老保险	10130933	6663	533.04	1066.08	西江区	10130933	6663	33.32	33.32	西江区	10130933	6663	0	39.98	西江区
202401	企业基本养老保险	10130933	7065	565.2	1130.4	西江区	10130933	7065	35.33	35.33	西江区	10130933	7065	0	42.39	西江区
202402	企业基本养老保险	10130933	7065	565.2	1130.4	西江区	10130933	7065	35.33	35.33	西江区	10130933	7065	0	42.39	西江区
202403	企业基本养老保险	10130933	7065	565.2	1130.4	西江区	10130933	7065	35.33	35.33	西江区	10130933	7065	0	42.39	西江区
202404	企业基本养老保险	10130933	7065	565.2	1130.4	西江区	10130933	7065	35.33	35.33	西江区	10130933	7065	0	42.39	西江区
202405	企业基本养老保险	10130933	7065	565.2	1130.4	西江区	10130933	7065	35.33	35.33	西江区	10130933	7065	0	42.39	西江区
202406	企业基本养老保险	10130933	7065	565.2	1130.4	西江区	10130933	7065	35.33	35.33	西江区	10130933	7065	0	42.39	西江区
202407	企业基本养老保险	10130933	7065	565.2	1130.4	西江区	10130933	7065	35.33	35.33	西江区	10130933	7065	0	42.39	西江区
202408	企业基本养老保险	10130933	7065	565.2	1130.4	西江区	10130933	7065	35.33	35.33	西江区	10130933	7065	0	42.39	西江区
202409	企业基本养老保险	10130933	7065	565.2	1130.4	西江区	10130933	7065	35.33	35.33	西江区	10130933	7065	0	42.39	西江区
202410	企业基本养老保险	10130933	7065	565.2	1130.4	西江区	10130933	7065	35.33	35.33	西江区	10130933	7065	0	42.39	西江区
202411	企业基本养老保险	10130933	7065	565.2	1130.4	西江区	10130933	7065	35.33	35.33	西江区	10130933	7065	0	42.39	西江区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=988a0d12896c4b156354b53a106673>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 202411202574203957781

职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。



编号: 晋中 0005036
NO

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of
Sichuan Province

姓名 吕刚

性别 男

出生年月 1969.12

专业名称 煤矿工程

资格名称 通风工技师



兴安矿业工程处
评审组织中级职称评审委员会

宜宾市职称改革
审批机关工作小组

批准时间 2002.02.28

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号：
No. : 0092966



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名： 吕刚
Full Name _____
性别： 男
Sex _____
出生年月： 1969.12
Date of Birth _____
专业类别： _____
Professional Type _____
批准日期： 2006年5月14日
Approval Date _____

签发单位盖章：
Issued by _____
签发日期： 2006年9月11日
Issued on _____

管理号： 06211142106110462
File No. :



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部

证书编号：00249540

YK-11-2b
2019-09-14-19
2019-11-19-14



注册号 11006433

注册专业

1. 铁路工程
2. 公路工程

注册执业单位 北京建工京精大房工程建
设监理公司

有效期至 2013 年 09 月 29 日

姓名 吕刚

性别 男

出生日期 1969 年 12 月 19 日

身份证号码 510212196912193516

学历(学位) 大专

所学专业 通风与安全

持证人签名



发证日期 2010 年 12 月 06 日

执业印章



2016 年 09 月 29 日

认定机关(签章)

No. 00060637 2013 年 8 月 28 日

延续/变更注册记录

聘用企业变更: 重庆群基建设项目管理有限公司

No. 00119609 2014 年 9 月 16 日

备 注

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：
四川铁科建设监理有限公司

No. 00099096 认定机关（签章）
2014年4月30日

延续/变更注册记录

有效期至：
2019年09月29日

No. 00249473 认定机关（签章）
2016年9月21日

备 注

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
铁路工程 市政公用工程

No. 00498709 认定机关（签章）
2019年6月6日

延续/变更注册记录

有效期至：
2022年09月29日

No. 00511211 认定机关（签章）
2019年7月18日

备 注

延续/变更注册记录

有效期至：
2025年09月29日

No. 00912107 认定机关（签章）
2022年7月20日

持证人须知

- 1、本证书是持证人获准从事工程监理及相关业务活动的有效证件。持证人执行业务时应出示本证。
- 2、持证人应依法使用本证书并予以妥善保管，不得涂改、转让、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或破损，应立即向发证机关报告，并依照有关规定申请补发或更换。
- 3、持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的，应依照有关规定将本证交回发证机关，申请变更注册，更换新证。
- 4、本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应按有关规定将本证交回发证机关，申请延续注册，更换新证。

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=d7830375714b80ad96501f23d681>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 吕刚

性别: 男

社会保障号码: 510212196912193516

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	126
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	126
工伤保险	正常缴费	126

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数				
202212	企业基本养老保险	10130933	9020	721.6	1443.2	西江新区	10130933	9020	45.1	45.1	西江新区	10130933	9020	0	54.12	西江新区
202301	企业基本养老保险	10130933	9308	744.64	1489.28	西江新区	10130933	9308	46.54	46.54	西江新区	10130933	9308	0	55.85	西江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	9308	744.64	1489.28	西江新区	10130933	9308	46.54	46.54	西江新区	10130933	9308	0	55.85	西江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	9308	744.64	1489.28	西江新区	10130933	9308	46.54	46.54	西江新区	10130933	9308	0	55.85	西江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	9308	744.64	1489.28	西江新区	10130933	9308	46.54	46.54	西江新区	10130933	9308	0	55.85	西江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	9308	744.64	1489.28	西江新区	10130933	9308	46.54	46.54	西江新区	10130933	9308	0	55.85	西江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	9308	744.64	1489.28	西江新区	10130933	9308	46.54	46.54	西江新区	10130933	9308	0	55.85	西江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	9308	744.64	1489.28	西江新区	10130933	9308	46.54	46.54	西江新区	10130933	9308	0	55.85	西江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	9308	744.64	1489.28	西江新区	10130933	9308	46.54	46.54	西江新区	10130933	9308	0	55.85	西江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	9308	744.64	1489.28	西江新区	10130933	9308	46.54	46.54	西江新区	10130933	9308	0	55.85	西江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	9308	744.64	1489.28	西江新区	10130933	9308	46.54	46.54	西江新区	10130933	9308	0	55.85	西江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	9308	744.64	1489.28	西江新区	10130933	9308	46.54	46.54	西江新区	10130933	9308	0	55.85	西江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	9308	744.64	1489.28	西江新区	10130933	9308	46.54	46.54	西江新区	10130933	9308	0	55.85	西江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	9308	744.64	1489.28	西江新区	10130933	9308	46.54	46.54	西江新区	10130933	9308	0	55.85	西江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	9308	744.64	1489.28	西江新区	10130933	9308	46.54	46.54	西江新区	10130933	9308	0	55.85	西江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	8848	707.84	1415.68	西江新区	10130933	8848	44.24	44.24	西江新区	10130933	8848	0	53.09	西江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	8848	707.84	1415.68	西江新区	10130933	8848	44.24	44.24	西江新区	10130933	8848	0	53.09	西江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	8848	707.84	1415.68	西江新区	10130933	8848	44.24	44.24	西江新区	10130933	8848	0	53.09	西江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	8848	707.84	1415.68	西江新区	10130933	8848	44.24	44.24	西江新区	10130933	8848	0	53.09	西江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	8848	707.84	1415.68	西江新区	10130933	8848	44.24	44.24	西江新区	10130933	8848	0	53.09	西江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	8848	707.84	1415.68	西江新区	10130933	8848	44.24	44.24	西江新区	10130933	8848	0	53.09	西江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	8848	707.84	1415.68	西江新区	10130933	8848	44.24	44.24	西江新区	10130933	8848	0	53.09	西江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	8848	707.84	1415.68	西江新区	10130933	8848	44.24	44.24	西江新区	10130933	8848	0	53.09	西江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	8848	707.84	1415.68	西江新区	10130933	8848	44.24	44.24	西江新区	10130933	8848	0	53.09	西江新区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=d7830375714b80ad96501f23d681>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2024112060117485596078

专业监理工程师（机电专业）-罗文
学历证

普通高等学校

465

毕业证书



学生 罗文 性别男，一九八三年三月四日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在本校 建筑设备工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：成都航空职业技术学院 校（院）长：吕光翠

证书编号：120641200606000742 二〇〇六年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

职称证

重庆市人民政府



持证人签名 _____
Signature

168

姓名 罗文
Full Name

性 别 男
Gender

出生年月 1983年03月
Date of Birth

身份证号码 510722198303040011
ID No.

编号: 021401110660
No

专业名称 安装工程
Category

资格名称 工程师
Qualification

授予时间 2017.12.12
Conferment Date

批准文号 渝人职职[2017]74号
Number of Approval

发证时间 2017.12.28
Date of issue

主管部门
Authority



执业资格证书

465



监理工程师 Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。

姓 名： 罗文
证件号码： 510722198303040011
性 别： 男
出生年月： 1983年03月
专 业： 土木建筑工程
批准日期： 2022年05月15日
管 理 号： 20220504853000000193



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00742922



注册号 50010614

姓名 罗文

性别 男

出生日期 1983 年 03 月 04 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 机电安装工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限
公司

有效期至 2025 年 10 月 31 日

持证人签名



发证日期 1 月 01 日

465

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=5fdd4f9a104fc24cd01ba8a57285c>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 罗文

性别: 男

社会保障号码: 510722198303040011

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	29
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	29
工伤保险	正常缴费	29

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202212	企业基本养老保险	10130933	5044	403.52	807.04	两江新区	10130933	5044	25.22	25.22	两江新区	10130933	5044	0	30.26	两江新区
202301	企业基本养老保险	10130933	5044	403.52	807.04	两江新区	10130933	5044	25.22	25.22	两江新区	10130933	5044	0	30.26	两江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	5044	403.52	807.04	两江新区	10130933	5044	25.22	25.22	两江新区	10130933	5044	0	30.26	两江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	5044	403.52	807.04	两江新区	10130933	5044	25.22	25.22	两江新区	10130933	5044	0	30.26	两江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	5044	403.52	807.04	两江新区	10130933	5044	25.22	25.22	两江新区	10130933	5044	0	30.26	两江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	5044	403.52	807.04	两江新区	10130933	5044	25.22	25.22	两江新区	10130933	5044	0	30.26	两江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	5044	403.52	807.04	两江新区	10130933	5044	25.22	25.22	两江新区	10130933	5044	0	30.26	两江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	5044	403.52	807.04	两江新区	10130933	5044	25.22	25.22	两江新区	10130933	5044	0	30.26	两江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	5044	403.52	807.04	两江新区	10130933	5044	25.22	25.22	两江新区	10130933	5044	0	30.26	两江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	5044	403.52	807.04	两江新区	10130933	5044	25.22	25.22	两江新区	10130933	5044	0	30.26	两江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	5044	403.52	807.04	两江新区	10130933	5044	25.22	25.22	两江新区	10130933	5044	0	30.26	两江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	5044	403.52	807.04	两江新区	10130933	5044	25.22	25.22	两江新区	10130933	5044	0	30.26	两江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	5044	403.52	807.04	两江新区	10130933	5044	25.22	25.22	两江新区	10130933	5044	0	30.26	两江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	5833	466.64	933.28	两江新区	10130933	5833	29.17	29.17	两江新区	10130933	5833	0	35	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	5833	466.64	933.28	两江新区	10130933	5833	29.17	29.17	两江新区	10130933	5833	0	35	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	5833	466.64	933.28	两江新区	10130933	5833	29.17	29.17	两江新区	10130933	5833	0	35	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	5833	466.64	933.28	两江新区	10130933	5833	29.17	29.17	两江新区	10130933	5833	0	35	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	5833	466.64	933.28	两江新区	10130933	5833	29.17	29.17	两江新区	10130933	5833	0	35	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	5833	466.64	933.28	两江新区	10130933	5833	29.17	29.17	两江新区	10130933	5833	0	35	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	5833	466.64	933.28	两江新区	10130933	5833	29.17	29.17	两江新区	10130933	5833	0	35	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	5833	466.64	933.28	两江新区	10130933	5833	29.17	29.17	两江新区	10130933	5833	0	35	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	5833	466.64	933.28	两江新区	10130933	5833	29.17	29.17	两江新区	10130933	5833	0	35	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	5833	466.64	933.28	两江新区	10130933	5833	29.17	29.17	两江新区	10130933	5833	0	35	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	5833	466.64	933.28	两江新区	10130933	5833	29.17	29.17	两江新区	10130933	5833	0	35	两江新区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=5fdd4f9a104fc24cd01ba8a57285c>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2024112017931617024126

造价监理工程师-赵康林
学历证



职称证



持证人签名 _____
Signature

5519041006233

439

姓 名 赵康林
Full Name
性 别 男
Gender
出生年月 1973年09月
Date of Birth
身份证号码 513027197309054117
ID No.
编号: 021401006233
No.

专业名称 工程管理
Subject
资格名称 高级工程师
Qualification
批准时间 2019.12.5
Date of Approval
批准文号 渝职改办[2020]1号
No. of Approval
发证时间
Date of Issue



执业资格证书

P39


监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：赵康林
证件号码：513027197309054117
性别：男
出生年月：1973年09月
专业：土木建筑工程
批准日期：2020年09月06日
管理号：20200904855000002374




一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：赵康林
证件号码：513027197309054117
性别：男
出生年月：1973年09月
专业：土木建筑工程
批准日期：2021年10月31日
管理号：20211004545000000375



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00606143



注册号 50006805

姓名 赵康林

性别 男

出生日期 1973年 09月 05日

注册专业

1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2024年 05月 20日

持证人签名



发证日期 2024年 05月 20日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

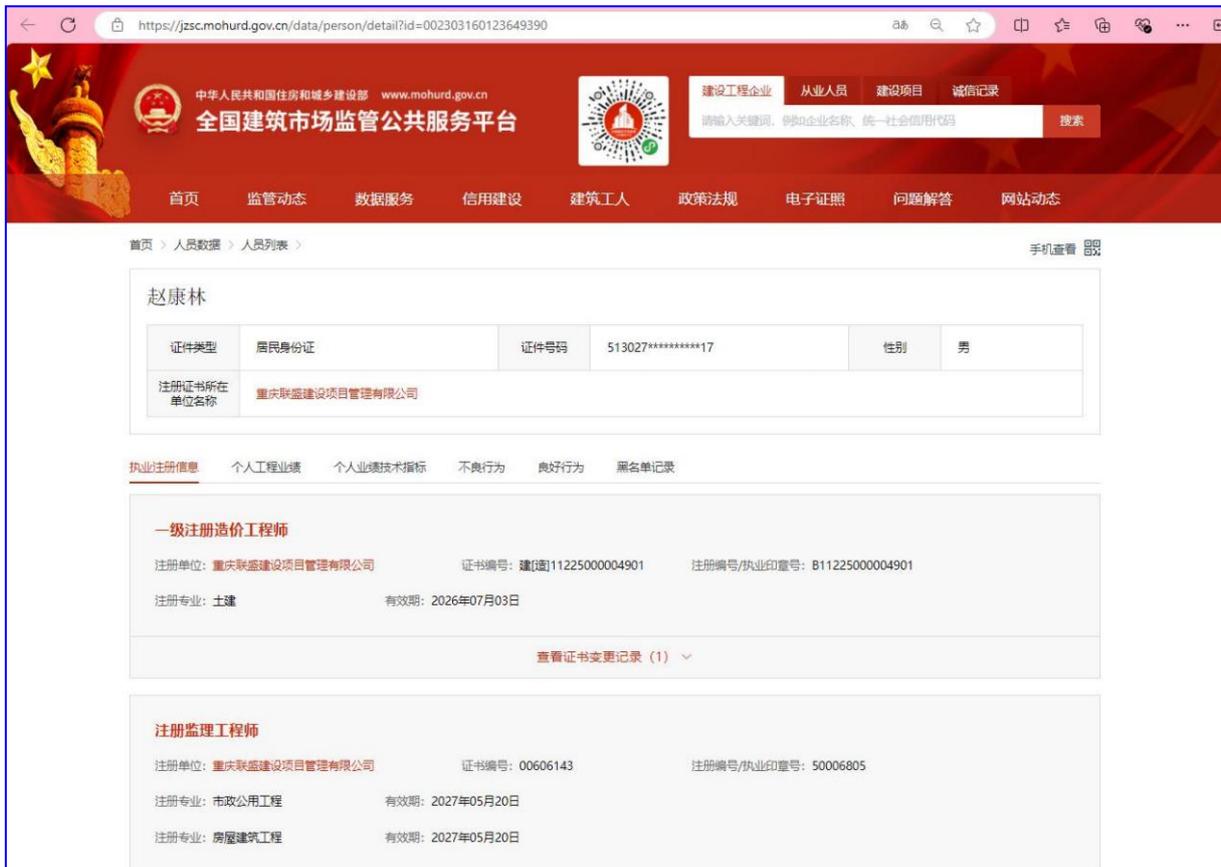
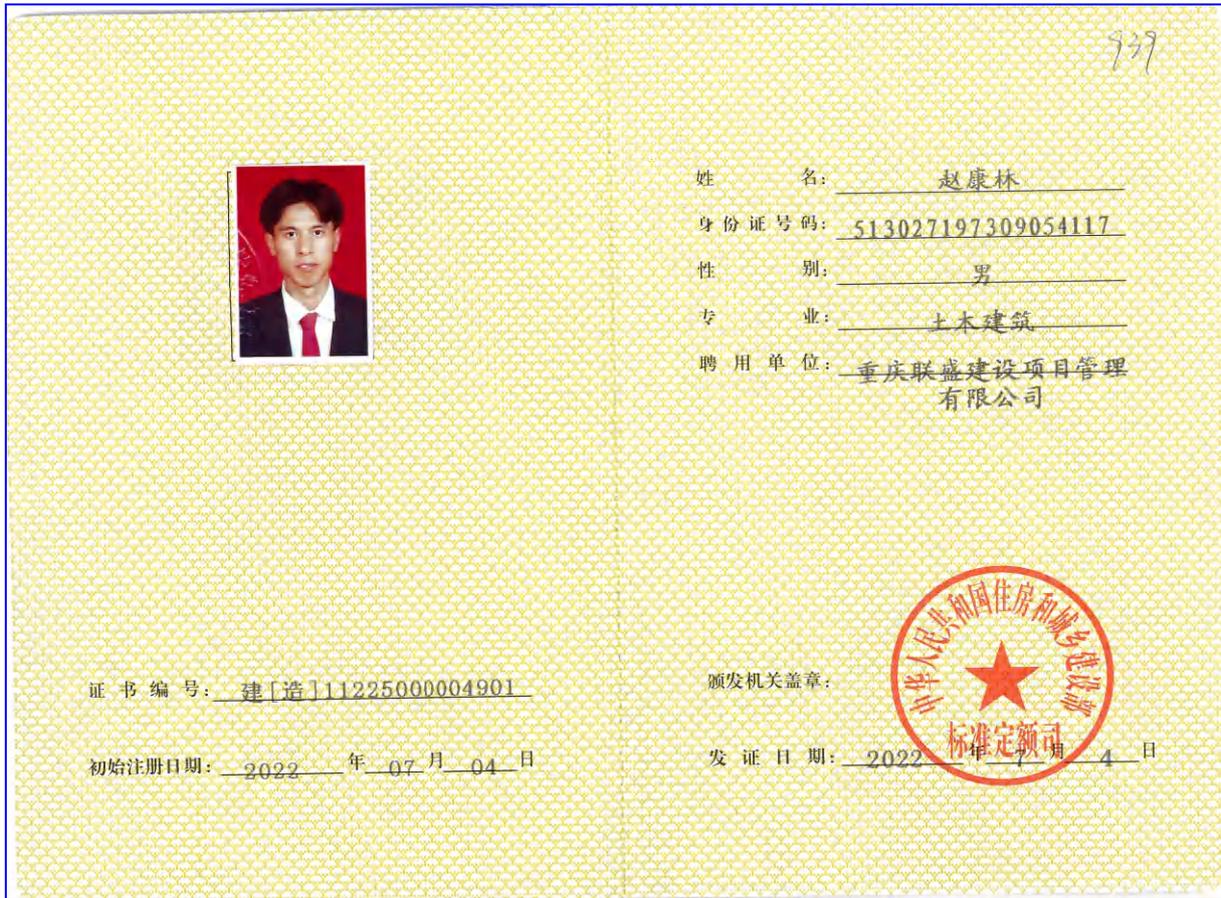
有效期至：

2027年05月20日

No. 01261338

2024年 05月 20日

粘贴处



社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsb.jcq.gov.cn/form?code=45265d1a054948&88c33f66927398f1>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 赵康林

性别: 男

社会保障号码: 513027197309054117

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	295
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	166
工伤保险	正常缴费	191

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数				
202212	企业基本养老保险	10130933	12663	1013.04	2026.08	西江区	10130933	12663	63.32	63.32	西江区	10130933	12663	0	75.98	西江区
202301	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	西江区	10130933	14058	70.3	70.3	西江区	10130933	14058	0	84.35	西江区
202302	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	西江区	10130933	14058	70.3	70.3	西江区	10130933	14058	0	84.35	西江区
202303	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	西江区	10130933	14058	70.3	70.3	西江区	10130933	14058	0	84.35	西江区
202304	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	西江区	10130933	14058	70.3	70.3	西江区	10130933	14058	0	84.35	西江区
202305	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	西江区	10130933	14058	70.29	70.29	西江区	10130933	14058	0	84.35	西江区
202306	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	西江区	10130933	14058	70.29	70.29	西江区	10130933	14058	0	84.35	西江区
202307	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	西江区	10130933	14058	70.29	70.29	西江区	10130933	14058	0	84.35	西江区
202308	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	西江区	10130933	14058	70.29	70.29	西江区	10130933	14058	0	84.35	西江区
202309	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	西江区	10130933	14058	70.29	70.29	西江区	10130933	14058	0	84.35	西江区
202310	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	西江区	10130933	14058	70.29	70.29	西江区	10130933	14058	0	84.35	西江区
202311	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	西江区	10130933	14058	70.29	70.29	西江区	10130933	14058	0	84.35	西江区
202312	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	西江区	10130933	14058	70.29	70.29	西江区	10130933	14058	0	84.35	西江区
202401	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	西江区	10130933	14958	74.79	74.79	西江区	10130933	14958	0	89.75	西江区
202402	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	西江区	10130933	14958	74.79	74.79	西江区	10130933	14958	0	89.75	西江区
202403	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	西江区	10130933	14958	74.79	74.79	西江区	10130933	14958	0	89.75	西江区
202404	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	西江区	10130933	14958	74.79	74.79	西江区	10130933	14958	0	89.75	西江区
202405	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	西江区	10130933	14958	74.79	74.79	西江区	10130933	14958	0	89.75	西江区
202406	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	西江区	10130933	14958	74.79	74.79	西江区	10130933	14958	0	89.75	西江区
202407	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	西江区	10130933	14958	74.79	74.79	西江区	10130933	14958	0	89.75	西江区
202408	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	西江区	10130933	14958	74.79	74.79	西江区	10130933	14958	0	89.75	西江区
202409	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	西江区	10130933	14958	74.79	74.79	西江区	10130933	14958	0	89.75	西江区
202410	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	西江区	10130933	14958	74.79	74.79	西江区	10130933	14958	0	89.75	西江区
202411	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	西江区	10130933	14958	74.79	74.79	西江区	10130933	14958	0	89.75	西江区

- 说明:
- 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
 - 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
 - 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsb.jcq.gov.cn/form?code=45265d1a054948&88c33f66927398f1>



4. 验证码: 2024110522733963928287

监理员-周光耀

学历证



职称证

			
姓名 <u>周光耀</u>	专业名称 <u>工程监理</u>		
Full Name <u>男</u>	Subject <u>工程师</u>		
性别 <u>男</u>	资格名称 _____		
Gender	Qualification		
出生年月 <u>1991年07月</u>	批准时间 <u>2020.12.25</u>		
Date of Birth	Date of Approval		
身份证号码 <u>50010619910731031X</u>	批准文号 <u>渝人才职[2021]1号</u>		
ID No.	No. of Approval		
编号: <u>021401118126</u>	发证时间 <u>2021.1.8</u>		
No.	Date of Issue		
	主管部门 Competent Department		

执业资格证书

重庆市建设工程监理人员职业培训合格证书

岗位类别：监理工程师

姓名：周光耀



性别：男

身份证号：50010619910731031X

证书编号：渝 2022113200200370

本证书表明持证人参加重庆市建设工程监理人员职业培训，考核合格。



培训机构：重庆市建设监理协会

2022年3月21日

关注微信公众号‘重庆市建设岗位培训中心’
实时数据，扫码验证

重庆市住房和城乡建设委员会官方网站 (<http://zfcxjw.cq.gov.cn/>)
“应用系统”栏目下“建设岗位教育培训管理系统”-“证书查询”栏目验证

https://jsgl.zfcxjw.cq.gov.cn:8072/jianQY/frame/fui/pages/themes/memgrace/memgrace

工程监理行业综合信息平台 基础库 监理报告 信用评价 信息报送 监理单位

基础库 企业基本信息查看 人员信息总览

人员信息查看

关闭 处理信息 当前处理步骤: 提交 流程追踪

姓名: 周光耀 身份证: 50010619910731031X

身份证正面 (国徽):  身份证反面 (人像): 

出生日期: 1991-07-31 身份证有效期: 2042-01-05

性别: 男 年龄: 30

继续教育: 是 港澳台籍: 否

职称: 工程师 职称证书编号: 021401118126

社会统一信用代码: 91500000750063828B 监理单位: 重庆联盛建设项目管理有限公司

联系电话: 15223068075 证书类别: 专业监理工程师

身份证变更 人员专业变更 人员学历变更 人员类别变更 注册人员补录

02 资格证书

序	证书类别	专业类别	发证单位	发证时间	有效期	状态	操作
1	监理员	--	重庆市住房和...	2021-10-01	2023-10-01	有效	Q
2	专业监理工程师	房屋建筑工程...	重庆市住房和...	2022-03-21	2026-03-21	有效	Q

https://jsgl.zfcxjw.cq.gov.cn:8072/jianQY/frame/fui/pages/themes/memgrace/memgrace

工程监理行业综合信息平台 基础库 监理报告 信用评价 信息报送 监理单位

基础库 企业基本信息查看 人员信息总览

人员信息查看

查看资格证书

关闭

01 证书基本信息

证书类别: 专业监理工程师 证书编号: 渝2022113200200370

专业类型: 房屋建筑工程, 市政公用工程 发证单位: 重庆市住房和城乡建设委员会

发证时间: 2022-03-21 有效期: 2026-03-21

状态: 有效

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=5e53723d3842f1b65a88d2ced97bd>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 周光耀

性别: 男

社会保障号码: 50010619910731031X

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	138
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	138
工伤保险	正常缴费	136

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202212	企业基本养老保险	10130933	4119	329.52	659.04	两江新区	10130933	4119	20.6	20.6	两江新区	10130933	4119	0	24.71	两江新区
202301	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=5e53723d3842f1b65a88d2ced97bd>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2024112021844236885380

监理员-李峙吉

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 李峙吉 性别男,一九九六年十二月九日生,二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:南充职业技术学院 校(院)长: 陈永龙

证书编号: 126391201806002745 二〇一八年六月三十日

1507101343

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

重庆市初级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：李峙吉

性 别：男

身份证号：513425199612091517

资格名称：工程技术人才_助理工程师

专业名称：建筑工程

评审组织：重庆两江新区工程技术副高级职称评审委员会

取得时间：2023年12月09日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝两江职改（2024）2号

发证时间：2024年01月05日

编 号：202417033431

查询网址：<http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzysrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



执业资格证书

重庆市建设工程监理人员职业培训合格证书

岗位类别：监理员

姓名：李峙吉

性别：男

身份证号：513425199612091517

证书编号：渝 2019113200313148



本证书表明持证人参加重庆市建设工程监理人员职业培训，考核合格。



培训机构：重庆市建设监理协会

2023年4月8日

关注微信公众号‘重庆市建设岗位培训中心’
实时数据，扫码验证

重庆市住房和城乡建设委员会官方网站 (<http://zfcxjw.cq.gov.cn/>)
“应用系统”栏目下“建设岗位教育培训管理系统”-“证书查询”栏目验证

工程监理行业综合信息平台 基础库 监理报告 信用评价 信息报送 监理单位

基础库 企业基本信息查看 人员信息总览

人员信息查看

关闭 处理信息 当前处理步骤: 提交 流程追踪

姓名: 李峙吉 身份证: 513425199612091517

身份证正面 (国徽):  身份证反面 (人像): 

出生日期: 1996-12-09 身份证有效期: 2043-02-13

性别: 男 年龄: 26

继续教育: 是 港澳台籍: 否

职称: 无 职称证书编号:

社会统一信用代码: 91500000750063828B 监理单位: 重庆联盛建设项目管理有限公司

联系电话: 18048743708 证书类别: 监理员

02 资格证书

序	证书类别	专业类别	发证单位	发证时间	有效期	状态	操作
1	监理员	房屋建筑工程	重庆市住房和城乡建设局	2023-04-08	2025-04-08	有效	

工程监理行业综合信息平台 基础库 监理报告 信用评价 信息报送 监理单位

基础库 企业基本信息查看 人员信息总览

人员信息查看

查看资格证书

关闭

01 证书基本信息

证书类别: 监理员 证书编号: 渝2019113200313148

专业类型: 房屋建筑工程, 市政公用工程 发证单位: 重庆市住房和城乡建设委员会

发证时间: 2023-04-08 有效期: 2025-04-08

状态: 有效

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=eb3478a574874abf52f4ab963ca406>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 李崎吉

性别: 男

社保编号: 513425199612091517

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	28
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	28
工伤保险	正常缴费	26

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险					失业保险					工伤保险					
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	
202302	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.6	20.6	西江新区	0	0	0		
202303	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.6	20.6	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.6	20.6	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.6	20.6	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.6	20.6	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江新区	10130933	4118	20.59	20.59	西江新区	10130933	4118	0	24.71	西江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江新区	10130933	4359	21.8	21.8	西江新区	10130933	4359	0	26.15	西江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江新区	10130933	4359	21.8	21.8	西江新区	10130933	4359	0	26.15	西江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江新区	10130933	4359	21.8	21.8	西江新区	10130933	4359	0	26.15	西江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江新区	10130933	4359	21.8	21.8	西江新区	10130933	4359	0	26.15	西江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江新区	10130933	4359	21.8	21.8	西江新区	10130933	4359	0	26.15	西江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江新区	10130933	4359	21.8	21.8	西江新区	10130933	4359	0	26.15	西江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江新区	10130933	4359	21.8	21.8	西江新区	10130933	4359	0	26.15	西江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江新区	10130933	4359	21.8	21.8	西江新区	10130933	4359	0	26.15	西江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江新区	10130933	4359	21.8	21.8	西江新区	10130933	4359	0	26.15	西江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江新区	10130933	4359	21.8	21.8	西江新区	10130933	4359	0	26.15	西江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江新区	10130933	4359	21.8	21.8	西江新区	10130933	4359	0	26.15	西江新区

- 说明:
- 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
 - 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
 - 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
 - 验证码: 2024112080179438539867



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=eb3478a574874abf52f4ab963ca406>



资料员-谢海芬

学历证

708

成人高等教育

毕业证书



学生 谢海芬 性别 女，一九九八年 四 月二十八日生，于二〇一九年
三 月至二〇二二年 一 月在本校 工程造价
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广州现代信息工程
职业技术学院

校（院）长： 伍克勤

批准文号：粤教规[2005]26号

证书编号：139125202206000832

二〇二二年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

执业资格证书

岗位类别： <u> 监理员 </u>	
核发机构： <u> 深圳市监理工程师协会 </u>	姓 名： <u> 谢海芬 </u>
核发日期： <u> 2022 </u> 年 <u> 11 </u> 月 <u> 7 </u> 日	性 别： <u> 女 </u>
核发编号： <u> C20220986 </u>	身份证号： <u> 440882199804289323 </u>
	学 历： <u> 大专 </u>
	所学专业： <u> 工程造价 </u>
	技术职称： <u> 无 </u>
	从业单位： <u> 重庆联盛建设项目管理有限公 </u> <u> 司 </u>

资料员-杨雅婷

学历证

成人高等教育

毕业证书



学生 杨雅婷 性别 女，一九九一年 二 月 四 日生，于二〇一七
年 三 月至二〇一九年 七 月在本校土木工程
专业 业余 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名： 重 庆 大 学

校（院）长： 张宗益

批准文号：国家教育部(80)教工农字025
证书编号：106115201905001620

二〇一九年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

重庆市初级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：杨雅婷

性 别：女

身份证号：500105199102041820

资格名称：工程技术人才_助理工程师

专业名称：土木工程

评审组织：重庆市工程技术中级职务社会人才评审委员会

取得时间：2021年12月23日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝人才职〔2022〕1号

发证时间：2022年01月06日

编 号：202312413397

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



执业资格证书

重庆市建设工程监理人员职业培训合格证书

岗位类别：监理员

姓名：杨雅婷

性别：女

身份证号：500105199102041820

证书编号：渝 2018113200303378



本证书表明持证人参加重庆市建设工程监理人员职业培训，考核合格。



关注微信公众号‘重庆市建设岗位培训中心’
实时数据，扫码验证

培训机构：重庆市建设监理协会

2021年10月5日

重庆市住房和城乡建设委员会官方网站 (<http://zfcxjw.cq.gov.cn/>)
“应用系统”栏目下“建设岗位教育培训管理系统”-“证书查询”栏目验证

工程监理行业综合信息平台 基础库 监理报告 信用评价 信息报送 监理单位

基础库 企业基本信息查看 人员信息总览

人员信息查看

关闭 回处理信息 当前处理步骤: 提交 流程跟踪

01 人员基本信息

姓名: 桥德栋 身份证: 500105199102041820

身份证正照(国徽): 身份证反面(人像):

出生日期: 1991-02-04 身份证有效期: 2039-01-31

性别: 男 年龄: 31

继续教育: 是 港澳台籍: 否

职称: 无 职称证书编号:

社会统一信用代码: 91500007500638288 监理单位: 重庆联盛建设项目管理有限公司

联系电话: 18680882685 证书类别: 监理员

02 资质证书

序	证书类别	专业类别	发证单位	发证时间	有效期	状态	操作
1	监理员	房屋建筑工程,市政公用工程...	重庆市住房和城乡建设委员会	2021-10-05	2025-10-05	有效	Q

工程监理行业综合信息平台 基础库 监理报告 信用评价 信息报送 监理单位

基础库 企业基本信息查看 人员信息总览

人员信息查看

查看资质证书

关闭

01 证书基本信息

证书类别: 监理员 证书编号: 渝2018113200303378

专业类别: 房屋建筑工程,市政公用工程 发证单位: 重庆市住房和城乡建设委员会

发证时间: 2021-10-05 有效期: 2025-10-05

状态: 有效

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=1f516641588b47d483d68900b10361d>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 杨雅婷

性别: 女

社会保障号码: 500105199102041820

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	144
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	144
工伤保险	正常缴费	143

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳		
202212	企业职工基本养老保险	10130933	3957	316.56	633.12	西江区	10130933	3957	19.79	19.79	西江区	10130933	3957	0	23.74	西江区
202301	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江区	10130933	4118	20.6	20.6	西江区	10130933	4118	0	24.71	西江区
202302	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江区	10130933	4118	20.6	20.6	西江区	10130933	4118	0	24.71	西江区
202303	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江区	10130933	4118	20.6	20.6	西江区	10130933	4118	0	24.71	西江区
202304	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江区	10130933	4118	20.6	20.6	西江区	10130933	4118	0	24.71	西江区
202305	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江区	10130933	4118	20.6	20.6	西江区	10130933	4118	0	24.71	西江区
202306	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江区	10130933	4118	20.6	20.6	西江区	10130933	4118	0	24.71	西江区
202307	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江区	10130933	4118	20.59	20.59	西江区	10130933	4118	0	24.71	西江区
202308	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江区	10130933	4118	20.59	20.59	西江区	10130933	4118	0	24.71	西江区
202309	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江区	10130933	4118	20.59	20.59	西江区	10130933	4118	0	24.71	西江区
202310	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江区	10130933	4118	20.59	20.59	西江区	10130933	4118	0	24.71	西江区
202311	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江区	10130933	4118	20.59	20.59	西江区	10130933	4118	0	24.71	西江区
202312	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	西江区	10130933	4118	20.59	20.59	西江区	10130933	4118	0	24.71	西江区
202401	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江区	10130933	4359	21.8	21.8	西江区	10130933	4359	0	26.15	西江区
202402	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江区	10130933	4359	21.8	21.8	西江区	10130933	4359	0	26.15	西江区
202403	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江区	10130933	4359	21.8	21.8	西江区	10130933	4359	0	26.15	西江区
202404	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江区	10130933	4359	21.8	21.8	西江区	10130933	4359	0	26.15	西江区
202405	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江区	10130933	4359	21.8	21.8	西江区	10130933	4359	0	26.15	西江区
202406	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江区	10130933	4359	21.8	21.8	西江区	10130933	4359	0	26.15	西江区
202407	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江区	10130933	4359	21.8	21.8	西江区	10130933	4359	0	26.15	西江区
202408	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江区	10130933	4359	21.8	21.8	西江区	10130933	4359	0	26.15	西江区
202409	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江区	10130933	4359	21.8	21.8	西江区	10130933	4359	0	26.15	西江区
202410	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	西江区	10130933	4359	21.8	21.8	西江区	10130933	4359	0	26.15	西江区

- 说明:
- 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
 - 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
 - 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=1f516641588b47d483d68900b10361d>



4. 验证码: 2024110577376730120797

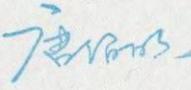
其他人员-江山
学历证

成人高等教育

毕业证书



学生 江山 性别 男， 1978 年 03 月 11 日生，于 2004
年 03 月至 2010 年 01 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名： 重庆交通大学 校（院）长： 

批准文号： (87) 交函字800号
证书编号： 106185201005000256 二〇一〇年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：_____ 江山 _____

性 别：_____ 男 _____

身份证号：_____ 410304197803111514 _____

资格名称：_____ 工程技术人才_高级工程师 _____

专业名称：_____ 工程技术（建筑） _____

评审组织：_____ 重庆市工程技术高级职务市工商联评审委员会 _____

取得时间：_____ 2016-12-15 _____

审批机关：_____ 重庆市职称改革办公室 _____

批准文号：_____ 渝职改办（2016）257号 _____

发证时间：_____ 2016-12-27 _____

编 号：_____ 010201000087 _____

查询网址：_____ <http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjrcw/positional-portal-web/certquery/index> _____

备 注：_____ _____



执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00199861
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 20140215502120
File No. 14558001000200

姓名: 江山
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1978年03月11日
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2014年5月
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2014 年 10 月 23 日

Issued on

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号： 00479442

2019-04-17
2019-138-41



注册号 50004639

姓名 江山

性别 男

出生日期 1978 年 03 月 11 日

注册专业

- 1. 铁路工程 已变更
- 2. 公路工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2021 年 02 月 20 日 已延期

持证人签名



发证日期 2018 年 02 月 11 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
铁路工程 市政公用工程



No. 00498707

认定机关 (签章)
2019年 6月 5日

延续/变更注册记录

有效期至：

2024年 02月 10日



No. 00641841

认定机关 (签章)
2020年 11月 19日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年 02月 10日



No. 01214145

认定机关 (签章)
2023年 12月 14日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=11a654c238b4c396fcf8c7520fa31>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 江山

性别: 男

社保编号: 410304197803111514

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	221
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	214
工伤保险	正常缴费	220

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数				
202212	企业基本养老保险	10130933	7293	583.44	1166.88	西江区	10130933	7293	36.47	36.47	西江区	10130933	7293	0	43.76	西江区
202301	企业基本养老保险	10130933	7378	590.24	1180.48	西江区	10130933	7378	36.9	36.9	西江区	10130933	7378	0	44.27	西江区
202302	企业基本养老保险	10130933	7378	590.24	1180.48	西江区	10130933	7378	36.9	36.9	西江区	10130933	7378	0	44.27	西江区
202303	企业基本养老保险	10130933	7378	590.24	1180.48	西江区	10130933	7378	36.9	36.9	西江区	10130933	7378	0	44.27	西江区
202304	企业基本养老保险	10130933	7378	590.24	1180.48	西江区	10130933	7378	36.9	36.9	西江区	10130933	7378	0	44.27	西江区
202305	企业基本养老保险	10130933	7378	590.24	1180.48	西江区	10130933	7378	36.89	36.89	西江区	10130933	7378	0	44.27	西江区
202306	企业基本养老保险	10130933	7378	590.24	1180.48	西江区	10130933	7378	36.89	36.89	西江区	10130933	7378	0	44.27	西江区
202307	企业基本养老保险	10130933	7378	590.24	1180.48	西江区	10130933	7378	36.89	36.89	西江区	10130933	7378	0	44.27	西江区
202308	企业基本养老保险	10130933	7378	590.24	1180.48	西江区	10130933	7378	36.89	36.89	西江区	10130933	7378	0	44.27	西江区
202309	企业基本养老保险	10130933	7378	590.24	1180.48	西江区	10130933	7378	36.89	36.89	西江区	10130933	7378	0	44.27	西江区
202310	企业基本养老保险	10130933	7378	590.24	1180.48	西江区	10130933	7378	36.89	36.89	西江区	10130933	7378	0	44.27	西江区
202311	企业基本养老保险	10130933	7378	590.24	1180.48	西江区	10130933	7378	36.89	36.89	西江区	10130933	7378	0	44.27	西江区
202312	企业基本养老保险	10130933	7378	590.24	1180.48	西江区	10130933	7378	36.89	36.89	西江区	10130933	7378	0	44.27	西江区
202401	企业基本养老保险	10130933	7378	590.24	1180.48	西江区	10130933	7378	36.89	36.89	西江区	10130933	7378	0	44.27	西江区
202402	企业基本养老保险	10130933	7378	590.24	1180.48	西江区	10130933	7378	36.89	36.89	西江区	10130933	7378	0	44.27	西江区
202403	企业基本养老保险	10130933	7053	564.24	1128.48	西江区	10130933	7053	35.27	35.27	西江区	10130933	7053	0	42.32	西江区
202404	企业基本养老保险	10130933	7053	564.24	1128.48	西江区	10130933	7053	35.27	35.27	西江区	10130933	7053	0	42.32	西江区
202405	企业基本养老保险	10130933	7053	564.24	1128.48	西江区	10130933	7053	35.27	35.27	西江区	10130933	7053	0	42.32	西江区
202406	企业基本养老保险	10130933	7053	564.24	1128.48	西江区	10130933	7053	35.27	35.27	西江区	10130933	7053	0	42.32	西江区
202407	企业基本养老保险	10130933	7053	564.24	1128.48	西江区	10130933	7053	35.27	35.27	西江区	10130933	7053	0	42.32	西江区
202408	企业基本养老保险	10130933	7053	564.24	1128.48	西江区	10130933	7053	35.27	35.27	西江区	10130933	7053	0	42.32	西江区
202409	企业基本养老保险	10130933	7053	564.24	1128.48	西江区	10130933	7053	35.27	35.27	西江区	10130933	7053	0	42.32	西江区
202410	企业基本养老保险	10130933	7053	564.24	1128.48	西江区	10130933	7053	35.27	35.27	西江区	10130933	7053	0	42.32	西江区

- 说明:
- 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
 - 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
 - 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=11a654c238b4c396fcf8c7520fa31>



4. 验证码: 2024110500968492887804

其他人员-李勇

学历证



职称证

			
		持证人签名 <u>李勇</u> Signature	
姓名 <u>李勇</u> Full Name	专业名称 <u>工程管理</u> Category		
性别 <u>男</u> Gender	资格名称 <u>高级工程师</u> Qualification		
出生年月 <u>1974.05</u> Date of Birth	授予时间 <u>2017.12</u> Conferment Date		
身份证号码 <u>510212197405282818</u> ID No.	批准文号 <u>渝职改办〔2018〕17号</u> Number of Approval		
编号: <u>010801000381</u> No.	发证时间 <u>2018.01</u> Date of issue		
			

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. : **0129320**



持证人签名：
Signature of the Bearer

李勇

管理号：09215542105550602
File No. :

姓名：
Full Name 李勇

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1974年05月28日

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2009年5月

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2009年10月22日



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00754927

联盛



注册专业
房屋建筑工程

1. _____
2. 市政公用工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限
公司

有效期至 2026 年 06 月 02 日

持证人签名 _____

注册号 50002426

姓名 李勇

性别 男

出生日期 1974 年 05 月 28 日



社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=165c429a084724ec18ca939813ca3>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 李勇

性别: 男

社会保障号码: 510212197405282818

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	337
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	174
工伤保险	正常缴费	173

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数				
202212	企业基本养老保险	10130933	12331	986.48	1972.96	西江新区	10130933	12331	61.66	61.66	西江新区	10130933	12331	0	73.99	西江新区
202301	企业基本养老保险	10130933	12273	981.84	1963.68	西江新区	10130933	12273	61.37	61.37	西江新区	10130933	12273	0	73.64	西江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	12273	981.84	1963.68	西江新区	10130933	12273	61.37	61.37	西江新区	10130933	12273	0	73.64	西江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	12273	981.84	1963.68	西江新区	10130933	12273	61.37	61.37	西江新区	10130933	12273	0	73.64	西江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	12273	981.84	1963.68	西江新区	10130933	12273	61.37	61.37	西江新区	10130933	12273	0	73.64	西江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	12273	981.84	1963.68	西江新区	10130933	12273	61.37	61.37	西江新区	10130933	12273	0	73.64	西江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	12273	981.84	1963.68	西江新区	10130933	12273	61.37	61.37	西江新区	10130933	12273	0	73.64	西江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	12273	981.84	1963.68	西江新区	10130933	12273	61.37	61.37	西江新区	10130933	12273	0	73.64	西江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	12273	981.84	1963.68	西江新区	10130933	12273	61.37	61.37	西江新区	10130933	12273	0	73.64	西江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	12273	981.84	1963.68	西江新区	10130933	12273	61.37	61.37	西江新区	10130933	12273	0	73.64	西江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	12273	981.84	1963.68	西江新区	10130933	12273	61.37	61.37	西江新区	10130933	12273	0	73.64	西江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	12273	981.84	1963.68	西江新区	10130933	12273	61.37	61.37	西江新区	10130933	12273	0	73.64	西江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	12273	981.84	1963.68	西江新区	10130933	12273	61.37	61.37	西江新区	10130933	12273	0	73.64	西江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	12273	981.84	1963.68	西江新区	10130933	12273	61.37	61.37	西江新区	10130933	12273	0	73.64	西江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	12273	981.84	1963.68	西江新区	10130933	12273	61.37	61.37	西江新区	10130933	12273	0	73.64	西江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	10560	844.8	1689.6	西江新区	10130933	10560	52.8	52.8	西江新区	10130933	10560	0	63.36	西江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	10560	844.8	1689.6	西江新区	10130933	10560	52.8	52.8	西江新区	10130933	10560	0	63.36	西江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	10560	844.8	1689.6	西江新区	10130933	10560	52.8	52.8	西江新区	10130933	10560	0	63.36	西江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	10560	844.8	1689.6	西江新区	10130933	10560	52.8	52.8	西江新区	10130933	10560	0	63.36	西江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	10560	844.8	1689.6	西江新区	10130933	10560	52.8	52.8	西江新区	10130933	10560	0	63.36	西江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	10560	844.8	1689.6	西江新区	10130933	10560	52.8	52.8	西江新区	10130933	10560	0	63.36	西江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	10560	844.8	1689.6	西江新区	10130933	10560	52.8	52.8	西江新区	10130933	10560	0	63.36	西江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	10560	844.8	1689.6	西江新区	10130933	10560	52.8	52.8	西江新区	10130933	10560	0	63.36	西江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	10560	844.8	1689.6	西江新区	10130933	10560	52.8	52.8	西江新区	10130933	10560	0	63.36	西江新区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=165c429a084724ec18ca939813ca3>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2024112184156519552047

其他人员-王旭钢

学历证

普通高等学校

毕业证书



学生 王旭钢 性别 男,一九七八年九月二日生,于二〇一八年九月至二〇二一年一月在本校网络教育 土木工程(建筑工程)专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  中国地质大学(武汉) 校(院)长: 

证书编号:104917202105120112 二〇二一年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：王旭钢

性 别：男

身份证号：140302197809022813

资格名称：工程技术人才_正高级工程师

专业名称：电子信息

评审组织：重庆市工程技术正高级职称评审委员会

取得时间：2023年01月19日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2023）32号

发证时间：2023年02月13日

编 号：202309124712

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrsw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



执业资格证书

 计算机技术与软件专业技术资格 Qualification of Computer and Software Professional	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得计算机技术与软件专业技术资格。	姓名： <u>王旭钢</u>
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	证件号码： <u>140302197809022813</u>
 中华人民共和国工业和信息化部	性别： <u>男</u>
	出生年月： <u>1978年09月</u>
	级别： <u>高级</u>
	专业： <u>信息系统项目管理师</u>
	批准日期： <u>2017年05月20日</u>
	管理号： <u>17101500046</u>

社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsb.jcq.gov.cn/form?code=12586d9c7ed44780a85890f2558cb>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 王旭刚

性别: 男

社会保障号码: 140302197809022813

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	167
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	167
工伤保险	正常缴费	164

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数				
202212	企业基本养老保险	10130933	6209	496.72	993.44	西江新区	10130933	6209	31.05	31.05	西江新区	10130933	6209	0	37.25	西江新区
202301	企业基本养老保险	10130933	6399	511.92	1023.84	西江新区	10130933	6399	32	32	西江新区	10130933	6399	0	38.39	西江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	6399	511.92	1023.84	西江新区	10130933	6399	32	32	西江新区	10130933	6399	0	38.39	西江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	6399	511.92	1023.84	西江新区	10130933	6399	32	32	西江新区	10130933	6399	0	38.39	西江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	6399	511.92	1023.84	西江新区	10130933	6399	32	32	西江新区	10130933	6399	0	38.39	西江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	6399	511.92	1023.84	西江新区	10130933	6399	32	32	西江新区	10130933	6399	0	38.39	西江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	6399	511.92	1023.84	西江新区	10130933	6399	32	32	西江新区	10130933	6399	0	38.39	西江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	6399	511.92	1023.84	西江新区	10130933	6399	32	32	西江新区	10130933	6399	0	38.39	西江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	6399	511.92	1023.84	西江新区	10130933	6399	32	32	西江新区	10130933	6399	0	38.39	西江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	6399	511.92	1023.84	西江新区	10130933	6399	32	32	西江新区	10130933	6399	0	38.39	西江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	6399	511.92	1023.84	西江新区	10130933	6399	32	32	西江新区	10130933	6399	0	38.39	西江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	6399	511.92	1023.84	西江新区	10130933	6399	32	32	西江新区	10130933	6399	0	38.39	西江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	6399	511.92	1023.84	西江新区	10130933	6399	32	32	西江新区	10130933	6399	0	38.39	西江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	6399	511.92	1023.84	西江新区	10130933	6399	32	32	西江新区	10130933	6399	0	38.39	西江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	6399	511.92	1023.84	西江新区	10130933	6399	32	32	西江新区	10130933	6399	0	38.39	西江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	6348	507.84	1015.68	西江新区	10130933	6348	31.74	31.74	西江新区	10130933	6348	0	38.09	西江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	6348	507.84	1015.68	西江新区	10130933	6348	31.74	31.74	西江新区	10130933	6348	0	38.09	西江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	6348	507.84	1015.68	西江新区	10130933	6348	31.74	31.74	西江新区	10130933	6348	0	38.09	西江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	6348	507.84	1015.68	西江新区	10130933	6348	31.74	31.74	西江新区	10130933	6348	0	38.09	西江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	6348	507.84	1015.68	西江新区	10130933	6348	31.74	31.74	西江新区	10130933	6348	0	38.09	西江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	6348	507.84	1015.68	西江新区	10130933	6348	31.74	31.74	西江新区	10130933	6348	0	38.09	西江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	6348	507.84	1015.68	西江新区	10130933	6348	31.74	31.74	西江新区	10130933	6348	0	38.09	西江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	6348	507.84	1015.68	西江新区	10130933	6348	31.74	31.74	西江新区	10130933	6348	0	38.09	西江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	6348	507.84	1015.68	西江新区	10130933	6348	31.74	31.74	西江新区	10130933	6348	0	38.09	西江新区

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsb.jcq.gov.cn/form?code=12586d9c7ed44780a85890f2558cb>



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4. 验证码: 2024112003577346402817

表6《投标人关于无不良行为及拟派项目管理班子成员的承诺书》

致招标人：**深圳市前海建设投资控股集团有限公司**

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受**前海石公园（大铲湾段）监理**工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目总监及其他项目管理班子人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

- 1、近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
- 2、近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
- 3、无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
- 4、无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
- 5、近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
- 6、无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
- 7、无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
- 8、我方接受招标人定标前审核我方拟派项目总监任职情况及评估拟派项目总监能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
- 9、投标文件中提供的项目总监的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
- 10、在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目总监”的项目投标，一经中标且项目总监任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
- 11、确保拟派项目总监在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。
- 12、本工程中标后拟派项目总监从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
- 13、本工程拟派项目总监没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。
- 14、中标后本工程拟派项目管理班子成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
- 15、我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。
- 16、我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在入围和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：**重庆联盛建设项目管理有限公司**（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2024年11月28日

