

标段编号：2411-440300-04-01-900006001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：坂田街道2025年市容秩序整治及违法建筑拆除工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市宏运达建筑工程有限公司、深圳市华楠建筑废料处理  
有限公司

日期：2024年12月03日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩	<p>企业近 3 年（从截标之日起倒算）同类工程业绩（不超过 3 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 3 项计取）。1、证明材料：在建工程提供施工合同关键页原件扫描件（应体现工程名称、项目概况、合同价、单位名称、合同签订时间等）、业绩以合同签订时间为准；已竣工的提供施工合同（关键页）、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准；施工合同或竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、合同金额、合同签订时间等内容。（按“第三章附件 3”格式要求提供）</p>
2	投标报价一览表	<p>本招标工程为划分两个标段进行招标，一次性确定两名中标人，为方便后续签订合同，请各投标人分别准确填写投标报价一览表相应内容（按“第三章附件 4”格式要求提供）。</p>
3	履约评价情况	<p>投标人提供近 3 年（从截标之</p>

		日起倒算)施工类履约评价情况:(不超过3项,并提供目录,超过部分按提供资料前3项计取)。证明材料:履约证明等扫描件,以履约证明上载明的时间为准。一个项目的履约评价只计1项。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致,招标人有可能做出对投标人不利的判断。
4	其他	所有资信因素,投标人均需自行编制表格汇总,且保证汇总数据准确无误,表格参数需体现其资信因素的关键信息,以便于招标人后期及时、准确的统计其资信条件。

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

## 1、企业同类工程业绩

附件 3:

### 企业近 3 年同类工程业绩

1、工程名称：深圳市坪山区较大面积产业空间（北片区）土地整备项目建筑物拆除工程 A 包，  
合同价：470.09 万元，合同签订时间：2019.12.31

2、工程名称：2020 年度市容秩序整治及违法建筑拆除工程-1 标段，合同价：422.63 万元，  
竣工验收时间：2021.1.5

3、工程名称：南湾街道 2020 年至 2021 年市容整治及拆违工程（标段二），合同价：XX 万  
元，竣工验收时间：2022.2.25

（注：若为在建工程填写合同签订时间，已竣工的填写竣工验收时间）。

投标人：深圳市华楠建筑废料处理有限公司

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：在建工程提供施工合同关键页原件扫描件（应体现工程名称、项目概况、合同价、单位名称、合同签订时间等）、业绩以合同签订时间为准；已竣工的提供施工合同（关键页）、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准；施工合同或竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

# 业绩 1: 深圳市坪山区较大面积产业空间（北片区）土地整备项目建筑物拆除工程 A 包

## 中标通知书

标段编号: 44038220190032001001

标段名称: 坪山区较大面积产业空间（北片区）土地整备项目建筑物拆除工程A包

建设单位: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达市政工程有限公司//深圳市华楠建筑废料处理有限公司

中标价: 470.090250万元

中标工期: 在甲方的规定时间内

项目经理(总监): 刘金巍



本工程于 2019-11-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 雄郑印木

雄郑印木

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-12-13

查验码: 7717668149001864

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号：深坪坑办高新北A征收字（拆除）【2019】第001号

## 深圳市坪山区较大面积产业空间（北片区）土地整备项目建筑物拆除工程A包 施工合同

项目名称：坪山区较大面积产业空间（北片区）土地整备项目建筑物拆除工程A包

项目地点：深圳市坪山区坑梓街道

甲方（发包方）：深圳市坪山区坑梓街道办事处

乙方（承包方）：深圳市鹏润达市政工程有限公司

2019年12月31日

深圳市坪山区较大面积产业空间（北片区）土地整备项目建筑物拆除

工程 A 包施工合同

甲方：深圳市坪山区坑梓街道办事处

法定代表人：孙艳琼

地址：深圳市坪山区坑梓街道人民西路2号



乙方：深圳市鹏润达市政工程有限公司

法定代表人：李刚

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

联系人：张海华

联系电话：18929376988

为规范坪山区坑梓街道范围内政府投资项目建筑物拆除施工工作，根据深圳市建设工程交易服务中心招标项目（标段编号：44038220190032001001）的招标结果，深圳市鹏润达市政工程有限公司、深圳市华楠建筑废料处理有限公司为中标单位。按照《中华人民共和国合同法》、《建筑拆除工程安全技术规范》、《深圳市爆破作业安全评估导则》、《坪山新区拆迁项目建（构）筑物拆除工程管理实施办法（试行）》等法律、法规、规章及深圳市、坪山区的有关政策，并结合坪山区较大面积产业空间（北片区）土地整备项目建筑物拆除工程 A 包项目的具体情况，甲、乙双方经友好协商，在平等、自愿的基础上签订本合同。

## 一、委托事项

(一) 甲方委托乙方进行坪山区较大面积产业空间（北片区）土地整备项目建筑物拆除工程 A 包项目范围内建筑物、临时建筑物、构筑（附属）物、经执法部门履行必要法律程序后的违法建筑物等的拆除施工工作。本合同项目拆除施工建筑面积以征收补偿时测绘机构出具的正式测绘报告结果为依据（甲方盖章）。

### (二) 工程概况和工程承包范围

工程概况：坪山区较大面积产业空间（北片区）土地整备项目建筑物拆除工程 A 包

工程范围：按照施工红线图范围内及红线外扩征的范围执行。

预计工作量：范围涉及征收建筑物约 321 栋，其中永久性住宅类房屋 105 栋，永久性非住宅类房屋 75 栋，临时建筑 141 栋等，总面积约 15 万平方米，届时以实际完成的工作量为准。

## 二、合同期限

本合同的期限：自合同成立生效之日起至项目的全部建筑物拆除完毕并经依约、依规验收完成之日止。

## 三、完工标准及工作进度要求

### (一) 竣工标准

1. 本合同项目拆除施工的完工标准为：依约按时无安全事故完成拆除任务，并经现场验收符合要求后清运移交完毕，施工红线范围内地面标高至正负零。

2. 乙方必须在甲方分批向乙方移交的被拆迁房屋及临时建筑物拆除完毕时，提前 2 个工作日向甲方提出书面验收申请，甲方在收到

乙方的验收申请后，应及时安排工作人员进行验收，验收合格后出具《工程验收表》，作为验收的条件。

3. 验收过程中存在的工程质量问题及其它问题乙方必须按甲方要求在最短的时间内进行整改，以最终符合验收要求日期为工程验收日期。

#### （二）工作进度要求

甲方根据拆迁谈判进度，分期分批向乙方移交被拆迁房屋及/或其他建筑物、构筑物，乙方接受移交的拆迁任务，需按进度要求和质量标准完成所接收的被拆迁房屋及/或其他建筑物、构筑物，直至完成全部拆除任务。

#### 四、被拆除物移交方式

甲方根据拆迁谈判进度分期分批将被拆除物移交给乙方，并明确乙方完成此拆除任务所需时间。乙方在完善拆除前准备工作后，符合安全施工条件的，开展拆除施工，直至完成每项拆除工程并清运完毕止。

#### 五、合同价款

1、本次拆除项目工程中的合同价款包含：乙方施工人员的工资报酬以及五险一金等全部费用、机械购置和维保费用、废弃物清运及土地平整费用、安全文明施工措施费、保险费、税费，以及其它费用均按“以料抵工”的方式，且甲方除按本条第2、3款标准向乙方支付拆除管理费外，甲方无须承担其他任何费用。

2、拆除工程费用在“以料抵工”模式前提下，甲方根据《坪山区房屋补偿工作管理规程（试行）》的规定，按拆除建筑面积另外给

予乙方 29.5 元/平方米的拆除管理费。

3、本工程预算价为：人民币¥4700902.50 元（大写：人民币肆佰柒拾万零玖佰零贰元伍角）。本工程结算价按实际工程量以 29.5 元/m<sup>2</sup>进行结算，若结算价格超过¥4700902.50 元（含¥4700902.50 元），则按人民币¥4700902.50 元（大写：人民币肆佰柒拾万零玖佰零贰元伍角）进行结算。除此之外，甲方无需支付任何费用。

4、甲方之拆除工程完工后（拆除房屋栋数及平方数按照甲方要求相应浮动，以实际完成的工作成果为准）；拆除管理费支付的方式为：拆除房屋建筑施工需要一系列拆除工作的，在每单栋或数栋房屋拆除完毕且经甲方验收后，甲方以转账方式支付给乙方相应的拆除单栋或数栋房屋建筑面积对应的拆除管理费的 85%；待项目主体工程拆除房屋建筑施工完成且在审计通过之日起 45 个工作日内，甲方应当以转账方式将其余 15%拆除管理费一次性支付给乙方。乙方须提前向甲方出具合法有效的票据，否则甲方有权顺延支付。

5、乙方在向甲方领取工程款前，乙方应提前 15 个工作日向甲方开具经甲方确认的合法的 3% 增值税普通发票，如乙方未及时提交上述发票或提交的发票不符合甲方要求的，甲方有权不支付款项。

乙方唯一指定收款账户：

收款账户号：44201569500052508273

收款开户行：中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

收款开户名称：深圳市鹏润达市政工程有限公司

(本页为盖章页)

甲方(盖章):

深圳市坪山区坑梓街道办事处

法定代表人(签字或盖章):

委托代理人(签字或盖章):

签订时间:

乙方(盖章):

深圳市鹏润达市政工程有限公司

法定代表人(签字或盖章):

委托代理人(签字或盖章):

签订时间:



附件4

## 联合体共同投标协议

致 深圳市坪山区坑梓街道办事处：

我方决定组成联合体共同参加 坪山区较大面积产业空间（北片区）土地整备项目建筑物拆除工程 A 包 的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作，并授权联合体成员施工企业代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市鹏润达市政工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：张建新

单位地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713 邮编：：518040

联系电话：0755-83701668 传真：0755-83701668

分工内容：建筑单位

联合体成员（盖章）：深圳市华楠建筑废料处理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：李豪

单位地址：深圳市龙岗区平湖街道华南城平安大道铁东物流区 11 栋 1611-1612

邮编：518111

联系电话：0755-28212131 传真：0755-28212131

分工内容：建筑物废弃物的处理及综合利用

签订日期：2019 年 11 月 29 日

## 业绩 2：2020 年度市容秩序整治及违法建筑拆除工程-1 标段

# 中标通知书

标段编号：44030720190139001001

标段名称：2020年度市容秩序整治及违法建筑拆除工程-1标段

建设单位：深圳市龙岗区坂田街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳建安置业工程有限公司//深圳市城建通机械  
施工有限公司//深圳市华楠建筑废料处理有限公司

中标价：422.629730万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：曾伟

本工程于 2019-12-04 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，  
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-03-05



查验码：3753685623679290

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

项目编号:

合同编号:

# 龙岗区建筑物拆除及建筑废弃物 综合利用项目总承包合同

项目名称: 2020年度市容秩序整治及违法建筑拆除工程—I标段

项目地点: 深圳市龙岗区坂田街道辖区

发包人: 深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人: 深圳市华楠建筑废料处理有限公司

深圳建安置业工程有限公司

深圳市城建通机械施工有限公司



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人（全称）：深圳市华楠建筑废料处理有限公司

承包人联合体

承包人联合体牵头人：深圳市华楠建筑废料处理有限公司

承包人联合体成员：深圳建安置业工程有限公司

深圳市城建通机械施工有限公司

（注：根据承包人为单一主体或联合体，选择对应内容填写）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》、《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》、《深圳市建筑废弃物运输和处置管理办法》、《龙岗区建筑物拆除及建筑废弃物综合利用管理暂行办法》等有关法律及规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就 2020 年度市容秩序整治及违法建筑拆除工程—I 标段 项目建筑物拆除施工、清运及建筑废弃物综合利用有关事项协商一致，订立本合同，达成如下协议：

### 一、项目概况

1. 项目名称：2020 年度市容秩序整治及违法建筑拆除工程—I 标段

2. 项目地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

3. 资金来源：政府 100%

4. 项目规模及承包范围：

本工程为 2020 年度市容秩序整治及违法建筑拆除工程—I 标段。负责片区为坂田、杨美、岗头、新雪、象角塘、万科城。

本合同中建筑物拆除总面积共        /        平方米（以测绘机构出具的正式测绘报告为准）。

5. 建筑废弃物处理方式： 移动式设备现场处理  外运至建筑废弃物综合利用厂处理。

### 二、合同工期

计划开工日期：       年        月        日。

计划完工日期：       年        月        日。

工期总日历天数：365 天。工期总日历天数与根据前述计划开完工日期计算的工期天数不

一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、完工标准

承包人应按时无安全事故的完成建筑物拆除；按要求完成建筑废弃物分类及综合利用并且过建筑物拆除及建筑废弃物综合利用项目竣工验收；完成清运（预留本项目后续新建项目回用再生建材除外）；其他：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 四、签约合同价

1、合同价款（大写）：\_\_\_\_\_ 暂定肆佰贰拾贰万陆仟贰佰玖拾柒元叁角 \_\_\_\_\_  
（小写）\_\_\_\_\_ 422.62973 万元 \_\_\_\_\_（¥ 4226297.3 元）；

其中：（1）拆除施工费用（小写）：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；  
（2）建筑废弃物处理费（小写）：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；  
（3）建筑废弃物运输费（小写）：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；  
（4）核减金额（建筑废料回收费用）（小写）：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_；

注：项目单价，详见承包人的投标报价书。

### 五、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书；
3. 中标通知书及其附件；
4. 合同补充条款；
5. 合同专用条款；
6. 合同通用条款；
7. 本项目招标文件中的技术要求和投标报价规定；
8. 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
10. 测绘机构正式测绘报告；
11. 已标价工程量清单；

12. 发包人和承包人双方有关本项目的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件；

## 六、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集项目实施资金以及按要求办理建筑物拆除及建筑废弃物综合利用项目备案，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成建筑物拆除、建筑废弃物清运及综合利用，确保项目质量和安全，不进行转包及违法分包，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 七、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年12月12日；

订立地点：\_\_\_\_\_；

发包人和承包人约定本合同双方签字盖章后成立。

## 八、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份


 发包人：(公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)  
 组织机构代码：\_\_\_\_\_  
 地 址：\_\_\_\_\_  
 邮 政 编 码：\_\_\_\_\_  
 法 定 代 表 人：\_\_\_\_\_  
 委 托 代 理 人：\_\_\_\_\_  
 电 话：\_\_\_\_\_  
 传 真：\_\_\_\_\_  
 电 子 信 箱：\_\_\_\_\_  
 开 户 银 行：\_\_\_\_\_  
 账 号：\_\_\_\_\_


 承包人：(公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)  
 组织机构代码：\_\_\_\_\_  
 地 址：深圳市龙岗区平湖街道华南城平安  
 大道铁东物流区 11 栋 1611-1612  
 邮 政 编 码： 518000  
 法 定 代 表 人：\_\_\_\_\_  
 委 托 代 理 人：\_\_\_\_\_  
 电 话：0755-28212131  
 传 真：0755-28212131  
 电 子 信 箱：\_\_\_\_\_  
 开 户 银 行：中国民生银行股份有限公司深圳  
 华南城支行  
 账 号：155773688


 承包人：(公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)  
 组织机构代码：\_\_\_\_\_  
 地 址：\_\_\_\_\_  
 邮 政 编 码：\_\_\_\_\_  
 法 定 代 表 人：\_\_\_\_\_  
 委 托 代 理 人：\_\_\_\_\_  
 电 话：\_\_\_\_\_  
 传 真：\_\_\_\_\_  
 电 子 信 箱：\_\_\_\_\_  
 开 户 银 行：\_\_\_\_\_  
 账 号：\_\_\_\_\_


 承包人：(公章)  
 法定代表人或其委托代理人：  
 (签字)  
 组织机构代码：197853  
 地 址：\_\_\_\_\_  
 邮 政 编 码：\_\_\_\_\_  
 法 定 代 表 人：\_\_\_\_\_  
 委 托 代 理 人：\_\_\_\_\_  
 电 话：\_\_\_\_\_  
 传 真：\_\_\_\_\_  
 电 子 信 箱：\_\_\_\_\_  
 开 户 银 行：\_\_\_\_\_  
 账 号：\_\_\_\_\_

(注：承包人为联合体时签署此页)

## 龙岗区建筑物拆除及综合利用项目完工验收表

项目名称	2020 年度市容秩序整治及违法建筑拆除工程—I 标段	编号	
项目地址	深圳市龙岗区坂田街道辖区		
建设单位	深圳市龙岗区坂田街道办事处		
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
总承包单位	综合利用单位	深圳市华楠建筑废料处理有限公司	
	施工单位	深圳建安置业工程有限公司	
	运输单位	深圳市城建通机械施工有限公司	
开工日期	2019年12月5日	完工验收日期	2021年1月5日
验收内容	该项目已于 2021 年 1 月 5 日按要求完成合同的全部内容。		
验收意见	该项目已完工，符合合同约定要求，验收合格。  日期:		
验收	综合利用单位 (盖章)	施工单位 (盖章)	运输单位 (盖章)
	 项目负责人: <u>陈剑</u> 日期:	 项目经理: <u>曾伟</u> 日期:	 项目负责人: <u>张海军</u> 日期:
验	监理单位 (盖章)	建设单位 (盖章)	街道 (盖章)
	 项目总监: <u>林和</u> 日期:	 项目负责人: <u>李</u> 日期:	见证人: 日期:



# 业绩 3：南湾街道 2020 年至 2021 年市容整治及拆违工程（标段二）

## 中标通知书

标段编号：44030720200053002002

标段名称：南湾街道2020年至2021年市容整治及拆违工程（标段二）

建设单位：深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏运达建筑工程有限公司//深圳市锦鑫建设有限公司//深圳市华楠建筑废料处理有限公司

中标价：299.055810万元

中标工期：456天

项目经理(总监)：姚林胜



本工程于 2020-09-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-10-26



查验码：4482789682926216

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

# 深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：南湾街道 2020 年至 2021 年市容整治及拆违工程  
（标段二）

工程地点：龙岗区南湾街道

发 包 人：深圳市龙岗区南湾街道办事处

承 包 人：深圳市华楠建筑废料处理有限公司

深圳市宏运达建筑工程有限公司

深圳市锦鑫建设有限公司





构筑（附属）物、其它附着物等的拆除施工、建筑废弃物分类清运、减排及综合利用等工作。

资金来源：政府投入 100 %；国有资本 \_\_\_ %；集体资本 \_\_\_ %；民营资本 \_\_\_ %；外商投资 \_\_\_ %；混合经济 \_\_\_ %；其他 \_\_\_ %。

承包人分工内容：

深圳市华楠建筑废料处理有限公司：建筑废弃物分类、减排及综合利用等相关工作；

深圳市锦鑫建设有限公司：建筑废料及废弃物的运输作业；

深圳市宏运达建筑工程有限公司：建筑物、构筑（附属）物、其他附着物等拆除施工。

承包人承包期限及范围：

合同期内双数月承包辖区内违法建筑拆除工程，单数月承包辖区内市容环境整治工程；具体工作安排以甲方要求为准。

## 二、工程承包范围

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

### 2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；

<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

**4. 其他工程**

---



---



---



---



---

**三、合同工期**

计划开工日期：2020年11月01日，以开工令为准；

计划竣工日期：2022年01月30日，以竣工验收报告为准；

合同工期总日历天数直至本项目完成为止。

标准工期总日历天数456天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

**四、质量标准**

本工程质量标准：按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

## 五、签约合同价

人民币（大写）贰佰玖拾玖万零伍佰伍拾捌元壹角零分（暂定价，结算时按实际结算价为准）（¥ 299.055810 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年10月28日；

订立地点：深圳市龙岗区南湾街道办

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执拾份。



(本页无正文)

发包人：(公章)  
深圳市龙岗区南湾街道办事处  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 杨少锋  
组织机构代码：11440307789210493R  
地址：深圳市龙岗区南湾街道南园路1号

邮政编码：518114  
法定代表人：杨少锋  
委托代理人：  
电话：  
传真：  
经办人：  
开户银行：  
账号：

承包人联合体成员：(公章)  
深圳市宏运达建筑工程有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 卢东鹏  
组织机构代码：9144030059675315X2  
地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗  
天安数码创业园1号厂房A902  
邮政编码：518172  
法定代表人：卢东鹏  
委托代理人：  
电话：0755-84502869  
传真：0755-89316902  
经办人：  
开户银行：  
账号：

承包人联合体牵头人：(公章)  
深圳市华楠建筑废料处理有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 付代成  
组织机构代码：91440300MA5DL2NL6F  
地址：深圳市龙岗区平湖街道华南城平安  
大道铁东物流区11栋1611-1612

邮政编码：518000  
法定代表人：付代成  
委托代理人：  
电话：0755-28212131  
传真：0755-28212131  
电子信箱：  
开户银行：民生银行深圳华南城支行  
账号：155773688

承包人联合体成员：(公章)  
深圳市锦鑫建设有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 叶佐局  
组织机构代码：91440300MA5DT2YWXT  
地址：深圳市南山区南山街道前海路  
333号中海阳光玫瑰园4栋3-15H  
邮政编码：518054  
法定代表人：叶佐局  
委托代理人：  
电话：0755-26670510  
传真：0755-26670510  
电子信箱：  
开户银行：  
账号：

市政基础设施工程

市政备-1

# 工程竣工验收报告

工程名称：南湾街道 2020 年至 2021 年市容整治及拆违工程（标段二）

验收日期：

2022 年 2 月 25 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区南湾街道办事处

一、工程概况

工程名称	南湾街道2020年至2021年市容整治及拆违工程（标段二）	工程地点	龙岗区南湾街道
工程规模	本工程位于南湾街道，拟对项目范围内建筑物、构筑（附属）物、其它附着物等的拆除施工、建筑废弃物分类清运、减排及综合利用等工作。	工程造价（万元）	¥299.055810万元
结构类型	市容整治及拆违工程	工程用途	市政公用工程
施工许可证证号	/	开工日期	2020年11月01日
监督单位	/	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	
设计单位	/		
施工单位	深圳市华楠建筑废料处理有限公司		91440300MA5DL2NL6F
	深圳市宏运达建筑工程有限公司		D244116031
	深圳市锦鑫建设有限公司		91440300MA5DT2YWXT
监理单位	深圳市龙建设建设监理有限公司		44011027
施工图审查单位	/		







### 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

已完成 南湾街道 2020 年至 2021 年市容整治及拆违工程 (标段二) 施工合同所约定的内容, 工程技术资料齐全, 工程服务为好, 符合规范及要求, 综合评定工程质量为合格。

验收日期:            年    月    日

建设单位  
(公章)

项目负责人:  

监理单位  
(公章)

项目总监:    


施工单位  
(公章)

项目负责人:  



附件 3:

### 企业近 3 年同类工程业绩

- 1、工程名称：山厦旧村城市更新项目局部房屋拆除项目（第四批次），合同价：1038.89162 万元，竣工验收时间：2021.8.18；
  - 2、工程名称：山厦旧村城市更新项目局部房屋拆除委托合同（第五批次），合同价：857.392865 万元，竣工验收时间：2022.9.4；
  - 3、工程名称：平湖街道 2023 年度拆除违法建筑及市容环境整治工程，合同价：686.494527 万元，竣工验收时间：2024.5.16；
- (注：若为在建工程填写合同签订时间，已竣工的填写竣工验收时间)。

投标人：深圳市宏运达建筑工程有限公司

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）
  - 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。
- 证明材料：在建工程提供施工合同关键页原件扫描件（应体现工程名称、项目概况、合同价、单位名称、合同签订时间等）、业绩以合同签订时间为准；已竣工的提供施工合同（关键页）、竣工验收报告、业绩以竣工验收报告时间为准；施工合同或竣工验收报告未体现时间的，则不予统计此项业绩。

业绩 1：山厦旧村城市更新项目局部房屋拆除项目委托合同（第四批次）

B-CC-001

山厦旧村城市更新项目局部房屋拆除  
委托合同  
(第四批次)



发 包 方：深圳市远盛业投资有限公司

承 包 方：深圳市宏运达建筑工程有限公司





1202102250073

## 山厦旧村城市更新项目局部房屋拆除委托合同（第四批次）

发 包 方：深圳市远盛业投资有限公司（以下简称“甲方”）  
住 所：深圳市龙岗区平湖街道山厦路 79 号  
法定代表人：赵建军  
联系电话：33295508 传 真：  
联系地址：深圳市龙岗区平湖街道山厦路 79 号  
邮政编码：518000  
监察举报邮箱：fengxianjc@sinooceangroup.com

承 包 方：深圳市宏运达建筑工程有限公司（以下简称“乙方”）  
住 所：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A902  
法定代表人：卢东鹏  
联系电话：0755-84502869 传 真：0755-89316902  
联系地址：深圳市龙岗天安数码城三期四号大厦 A 座 9 楼 02 单元  
邮政编码：518172  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行  
帐 号：44201542000052517941

依照《中华人民共和国民法典》和其他相关法律、法规及项目所在地人民政府的有关规定，甲方将指定范围内的房屋及所有附属物拆除工程委托乙方施工，双方同意订立如下条款遵照执行。

### 第一条 工程项目

- 1.1 工程名称：山厦旧村城市更新项目局部房屋拆除项目
- 1.2 工程地点：深圳市龙岗区山厦旧村
- 1.3 工程范围：工程范围详见附件二

### 第二条 拆除工作程序

- 2.1 甲方向乙方指明现场市政、公用设施分布情况及相应保护措施。
- 2.2 甲方向乙方明确拆除范围、时间。
- 2.3 乙方负责制定施工方案（施工方案中应包括：施工方法、安全措施、环保措施等主要内容），甲方经审核无误后，除非甲方书面同意修改，否则，乙方应严格按照施工方案组织实施。



- 2.4 乙方指定 姚林胜 为项目负责人，全权负责工程拆除事宜，并及时向甲方代表通报工程拆除有关情况。
- 2.5 甲方指定 黄俊东 为项目负责人，负责协调施工中有关事宜，并监督施工进度、安全及文明施工。甲方代表对乙方施工中违规操作有权做出处理决定或经济处罚。
- 2.6 本工程暂定工期为 2021 年 2 月 19 日-2021 年 8 月 18 日。具体开工时间为乙方在拆迁公司交房后或发出拆除通知单（以时间较早者为准）之日起 180 日内必须完成拆除工作。
- 2.7 拆除标准：被拆除房屋（含棚子、自建房等）拆除至室外自然地坪，拆除过程中产生的渣土、废弃物等一并清理出现场。
- 2.8 拆除后场地保护：乙方自拆除工程完工后至场地移交甲方或甲方委托的施工单位前（以下称“场地保护期间”），负责进行场地保护，保证乙方已拆除的场地持续保持“场光地净”，随时可移交施工单位开工状态。

### 第三条 工程款概算与结算

#### 3.1 工程造价

- 3.1.1 双方确认，本工程按附件三的标准进行取费
- 3.1.2 本合同项下拟拆除建筑面积预计为 54663.29 平方米，工程款总额暂估为人民币 ¥10,388,916.20 元，人民币壹仟零叁拾捌万捌仟玖佰壹拾陆元贰角（大写）。该暂估工程款总额为包含增值税的价格，其中暂估工程款[¥9531115.78]元，增值税税率[9]%，增值税为[¥857800.42]元。
- 3.1.3 因乙方公司类型变更，或国家政策变化，导致增值税率变化的处理原则：
- （1）如增值税税率提高，则本合同第 3.1.2 款约定的总价款金额不变，其中的价款金额相应调减。
- （2）如增值税税率降低，则本合同第 3.1.2 款约定的价款金额不变，本合同总价款金额相应调减。如甲方已将第 3.1.2 项约定总价款支付给乙方的，乙方应将本合同约定总价款与调减后总价款之间的差额返还甲方。
- 3.1.4 全部工程造价以拆除工程完工后，按双方签署的书面验收文件中确认的实际拆除房屋的总建筑面积进行结算。



1202102250073

第二十条 生效及文本

本合同自双方盖章或签字（法定代表人或授权代表）之时起生效；本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

第二十一条 补充条款

（以下无正文）

甲方：  
（盖章）



乙方：  
（盖章）

法定代表人或授权代表：  
（签字）

*Handwritten signature of the甲方 representative.*

法定代表人或授权代表：  
（签字）



日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

附件一：乙方营业执照复印件及相关资质证书

附件二：拆除范围图及清单

附件三：山厦平湖旧建筑物局部拆除价格审核表

附件四：现场施工安全技术要求

## 单位工程竣工验收证明书

工程名称	山厦旧村城市更新项目局部房屋拆除项目 (第四批次)	工程地址	深圳市龙岗区山厦旧村	开工日期	2021年2月19日
建设单位	深圳市远盛业投资有限公司	施工范围	山厦旧村	竣工日期	2021年8月18日
设计单位		合同造价	10388916.20元	合同日期	180天
施工单位	深圳市宏运达建筑工程有限公司			实际工期	180天
监理单位					
承包项目名称		实际完成情况		评分	
山厦旧村城市更新项目局部房屋拆除项目		完成		工程技术资料、符合要求、齐全	
				工程观感：良好	
工程质量等级鉴定结果：		设计单位：	监理单位	建设单位	质量监督站或企业主管部门 部门核实
合格		评定质量等级：	评定质量等级：	评定质量等级：	评定质量等级：
		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参加评定的单位及人员		单位名称	姓名		
		深圳市远盛业投资有限公司	张俊		
		深圳市宏运达建筑工程 有限公司			

企业经理：

总工程师：

施工负责人：

质量部门负责人：



业绩 2：山厦旧村城市更新项目局部房屋拆除委托合同（第五批次）

远盛业房台字 /08 号

B-CC-001

山厦旧村城市更新项目局部房屋拆除  
委托合同  
(第五批次)



发 包 方：深圳市远盛业投资有限公司

承 包 方：深圳市宏运达建筑工程有限公司



1202201300028

## 山厦旧村城市更新项目局部房屋拆除委托合同（第五批次）

发 包 方：深圳市远盛业投资有限公司（以下简称“甲方”）  
住 所：深圳市龙岗区平湖街道山厦路 79 号  
法定代表人：刘代伙  
联系电话：33295508 传 真：  
联系地址：深圳市龙岗区平湖街道山厦路 79 号  
邮政编码：518000  
监察举报邮箱：fengxianjc@sinooceangroup.com

承 包 方：深圳市宏运达建筑工程有限公司（以下简称“乙方”）  
住 所：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A902  
法定代表人：卢东鹏  
联系电话：0755-84502869 传 真：0755-89316902  
联系地址：深圳市龙岗天安数码城三期四号大厦 A 座 9 楼 02 单元  
邮政编码：518172  
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙岗支行  
帐 号：44201542000052517941

依照《中华人民共和国民法典》和其他相关法律、法规及项目所在地人民政府的有关规定，甲方将指定范围内的房屋及所有附属物拆除工程委托乙方施工，双方同意订立如下条款遵照执行。

### 第一条 工程项目

- 1.1 工程名称：山厦旧村城市更新项目局部房屋拆除项目
- 1.2 工程地点：深圳市龙岗区山厦旧村
- 1.3 工程范围：工程范围详见附件二

### 第二条 拆除工作程序

- 2.1 甲方向乙方指明现场市政、公用设施分布情况及相应保护措施。
- 2.2 甲方向乙方明确拆除范围、时间。
- 2.3 乙方负责制定施工方案（施工方案中应包括：施工方法、安全措施、环保措施等主要内容），甲方经审核无误后，除非甲方书面同意修改，否则，乙方应严格按照施工方案组织实施。



1202201300028

- 2.4 乙方指定 姚林胜 为项目负责人，全权负责工程拆除事宜，并及时向甲方代表通报工程拆除有关情况。
- 2.5 甲方指定 黄俊东 为项目负责人，负责协调施工中有关事宜，并监督施工进度、安全及文明施工。甲方代表对乙方施工中违规操作有权做出处理决定或经济处罚。
- 2.6 本工程暂定工期为 2022 年 3 月 5 日-2022 年 9 月 4 日。具体开工时间为乙方在拆迁公司交房后或发出拆除通知单（以时间较早者为准）之日起 180 日内必须完成拆除工作。
- 2.7 拆除标准：被拆除房屋（含棚子、自建房等）拆除至室外自然地坪，拆除过程中产生的渣土、废弃物等一并清理出现场。
- 2.8 拆除后场地保护：乙方自拆除工程完工后至场地移交甲方或甲方委托的施工单位前（以下称“场地保护期间”），负责进行场地保护，保证乙方已拆除的场地持续保持“场光地净”，随时可移交施工单位开工状态。

### 第三条 工程款概算与结算

#### 3.1 工程造价

3.1.1 双方确认，本工程按附件三的标准进行取费

3.1.2 本合同项下拟拆除建筑面积预计为 39722.35 平方米，工程款总额暂估为人民币 ¥8,573,928.65 元，人民币捌佰伍拾柒万叁仟玖佰贰拾捌元陆角伍分（大写）。该暂估工程款总额为包含增值税的价格，其中暂估工程款 [¥7,865,989.59] 元，增值税税率 [9]%，增值税为 [¥707,939.06] 元。

3.1.3 因乙方公司类型变更，或国家政策变化，导致增值税率变化的处理原则：

（1）如增值税税率提高，则本合同第 3.1.2 款约定的总价款金额不变，其中的价款金额相应调减。

（2）如增值税税率降低，则本合同第 3.1.2 款约定的价款金额不变，本合同总价款金额相应调减。如甲方已将第 3.1.2 项约定总价款支付给乙方的，乙方应将本合同约定总价款与调减后总价款之间的差额返还甲方。

3.1.4 全部工程造价以拆除工程完工后，按双方签署的书面验收文件中确认的实际拆除房屋的总建筑面积进行结算。



1202201300028

第二十条 生效及文本

本合同自双方盖章或签字（法定代表人或授权代表）之时起生效；本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

第二十一条 补充条款

---

（以下无正文）

甲方：  
（盖章）



法定代表人或授权代表：

（签字）

刘代如

日期：2022年2月16日

乙方：  
（盖章）



法定代表人或授权代表：

（签字）

李东鹏

日期：2022年2月16日

附件一：乙方营业执照复印件及相关资质证书

附件二：拆除范围图及清单

附件三：山厦平湖旧建筑物局部拆除价格审核表

附件四：现场施工安全技术要求

## 单位工程竣工验收证明书

工程名称	山厦旧村城市更新项目局部房屋拆除委托合同（第五批次）	工程地址	深圳市龙岗区山厦旧村	开工日期	2022年3月5日
建设单位	深圳市远盛业投资有限公司	施工范围	山厦旧村	竣工日期	2022年9月4日
设计单位		合同造价	8573928.65元	合同日期	180天
施工单位	深圳市宏运达建筑工程有限公司			实际工期	180天
监理单位					
承包项目名称		实际完成情况			
山厦旧村城市更新项目局部房屋拆除委托合同（第五批次）		完成			
		工程技术资料、符合要求、齐全			
		评分			
		工程观感：良好			
工程质量等级鉴定结果：		设计单位：	监理单位	建设单位	质量监督站或企业主管部门核实
合格		评定质量等级： （公章）	评定质量等级： （公章）	评定质量等级： （公章）	评定质量等级： （公章）
参加评定的单位及人员		单位名称		姓名	
		深圳市远盛业投资有限公司			
		深圳市宏运达建筑工程有限公司			

企业经理：

总工程师：

施工负责人：

质量部门负责人：



王林华

# 业绩 3：平湖街道 2023 年度拆除违法建筑及市容环境整治工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 平湖街道2023年度拆除违法建筑及市容环境整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072305120055	省级项目编号	4403072304110001
建设单位	深圳市龙岗区平湖街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754272-6
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	拆除
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	766.18
立项级别	地市级	立项文号	工作会议纪要(2023)13号平湖街道党政综合办公室



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人 单位信息

项目代码	440307-2023-48-01-a00045	项目编号	4403072305120055
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	平湖街道辖区	经纬度	--

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 平湖街道2023年度拆除违法建筑及市容环境整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072305120055	省级项目编号	4403072304110001
建设单位	深圳市龙岗区平湖街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00754272-6
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	拆除
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	766.18
立项级别	地市级	立项文号	工作会议纪要(2023)13号平湖街道党政综合办公室



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市宏运达建筑工程有限公司//深圳市深耕环保科技有限公司	施工	公开招标	2023-04-26	686.49	4403072305120055-BD-001	4403072304110001-BD-001	查看

# 中标通知书

标段编号：44030720230045001001

标段名称：平湖街道2023年度拆除违法建筑及市容环境整治工程

建设单位：深圳市龙岗区平湖街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市宏运达建筑工程有限公司//深圳市深耕环保科技有限公司

中标价：686.494527万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：林创鹏



本工程于 2023-04-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-05-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-26



查验码: 5333225841135086 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

中标后招标人与中标人签订的拆除施工合同按以下的合同范本为准。

项目编号：

合同编号：

## 龙岗区建筑物拆除及建筑废弃物

### 综合利用项目总承包合同

项目名称：平湖街道2023年度拆除违法建筑及市容环境整治工程

项目地点：平湖街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区平湖街道办事处

承 包 人：深圳市宏运达建筑工程有限公司

## 第一部分 协议书

甲方（全称）：深圳市龙岗区平湖街道办事处

乙方联合体

乙方联合体牵头人：深圳市宏运达建筑工程有限公司

乙方联合体成员：深圳市深耕环保科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》《深圳市建筑废弃物管理办法》《龙岗区建筑物拆除及建筑废弃物综合利用管理暂行办法》等有关法律及规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就平湖街道2023年度拆除违法建筑及市容环境整治工程项目建筑物拆除施工、清运及建筑废弃物综合利用有关事项协商一致，订立本合同，达成如下协议：

### 一、项目概况

1. 项目名称：平湖街道2023年度拆除违法建筑及市容环境整治工程
2. 项目地点：平湖街道辖区
3. 资金来源：政府投资100%
4. 项目规模及承包范围：

平湖街道2023年度拆除违法建筑及市容环境整治工程项目范围内建筑物、构筑（附属）物、其它附着物等的拆除施工、建筑废弃物分类清运、减排及综合利用等工作。其他：本工程采用机械或人工作业方式拆除各类建筑物、户外非法广告牌、条幅、雨棚、违法搭建物（构筑物），清理政府储备土地，回填违法建筑基础，清运建筑废弃物，清理乱摆卖及协助从事执法权限内的其他施工作业事项等工程，负责的片区为：凤凰社区、新南社区、方昌社区、平湖社区、辅城坳社区、山厦社区、禾花社区、新木社区、鹅公岭社区、良安田社区、白坭坑社区、上古木社区违建拆除和市容环境综合整治工程。

本合同中建筑物拆除总面积共        平方米（以测绘机构出具的实际测绘报告为准）。

5. 建筑废弃物处理方式：移动式设备现场处理或外运至建筑废弃物综合利用厂处理。

6. 乙方除上述项目范围内的工作外，还应完成甲方或甲方上级部署安排的其他或临时性工作，有关工作费用包含在本合同总价款内。

### 二、合同期限

合同期限：一年，自2023年5月5日起至2024年5月4日止。

工期总日历天数：365天。工期总日历天数与根据前述计划开完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、完工标准

乙方应按时无安全事故的完成建筑物拆除；按要求完成建筑废弃物分类及综合利用并且通过建筑物拆除及建筑废弃物综合利用项目完工验收；完成清运（预留本项目后续新建项目回用的再生建材除外）；其他：。

### 四、签约合同价

1、合同价款（人民币）：陆佰捌拾陆万肆仟玖佰肆拾伍元贰角柒分（¥6864945.27元）。

注：项目单价，详见乙方的投标报价书。

2、甲方定期、不定期租用乙方数量不等的拆卸专业人员和拆卸机械设备，租用机械设备和人员的单价分别依据龙岗区城建部门审定的清拆服务项目单价及最新的《深圳市建设工程价格信息》进

行计算，部分机械、设备单价依据本协议履行地市场价格执行，最终造价以甲方委托的工程造价咨询公司核定的价格为准。单价已包含人员工资福利费、保险费、设备购置费（租赁费）、拖车费、司乘人员工资、燃料费、维修费、税金、清理费等完成本项目所发生的一切费用。

#### 五、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书；
3. 中标通知书及其附件；
4. 合同补充条款；
5. 合同专用条款；
6. 合同通用条款；
7. 本项目招标文件中的技术要求和投标报价规定；
8. 投标文件（包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
10. 测绘机构正式测绘报告；
11. 已标价工程量清单；
12. 甲方和乙方双方有关本项目的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 六、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 七、承诺

1. 甲方承诺按照法律规定及甲方要求履行项目审批手续、筹集项目实施资金以及按要求办理建筑物拆除及建筑废弃物综合利用项目备案，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成建筑物拆除、建筑废弃物清运及综合利用，确保项目质量和安全，不进行转包及违法分包，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 甲方和乙方双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年5月2日；

订立地点：深圳市龙岗区平湖街道；

甲方和乙方约定本合同自双方签字/盖章之日起成立。

#### 九、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方联合体执肆份。

(本页为合同签订页)

甲方：(公章) 深圳市龙岗区平湖街道办事处

法定代表人：

法定代表人/代理人：(签字)

统一社会信用代码：

地 址：



乙方：(公章) 深圳市宏运达建筑工程有限公司

法定代表人：

法定代表人/代理人：(签字)

统一社会信用代码：9144030059675315X2

地 址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码城创业园1号厂房A902

电 话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田支行

账 号：44250100000200001867



乙方：(公章) 深圳市深耕环保科技有限公司

法定代表人：

法定代表人/代理人：(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5FM81N6J

地 址：深圳市龙华区观澜街道裕展三路5号通成伟工业园厂房A栋101



(注：乙方为联合体时签署此页)

GD411-□□

## 建筑工程竣工验收报告



工程名称：平湖街道 2023 年度拆除违法建筑及市容环境整治工程

验收日期：2024 年 5 月 16 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区平湖街道办事处

一、工程概况

工程名称	平湖街道 2023 年度拆除违法建筑及市容环境整治工程	工程地点	深圳市龙岗区平湖街道辖区
工程规模	范围内建筑物、构筑（附属）物、其它附着物等的拆除施工、建筑废弃物分类清运、减排及综合利用等工作。	工程造价（万元）	686.494527
结构类型		工程用途	建筑物拆除施工、清运及建筑废弃物综合利用等
施工许可证号	/	开工日期	2023年5月5日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区平湖街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	/		/
施工单位	深圳市宏运达建筑工程有限公司		D244116031
	深圳市深耕环保科技有限公司		202007112768002
监理单位	/		/
施工图审查单位	/		/

一  
元

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
市容环境整治工程		
拆除工程		
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、施工单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



#### 四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
尹	深圳市龙岗区平湖街道办事处			尹
谢良才	深圳市龙岗区平湖街道办事处			谢良才
林剑鹏	深圳市宏运达建筑工程有限公司		项目经理	林剑鹏
	深圳市宏运达建筑工程有限公司			
周志	深圳市深耕环保科技有限公司			周志

2023.11.15

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程于2024年5月16日竣工，已完成工程合同约定的所有内容，经各单位参加竣工验收检查，工程技术资料齐全，工程实体检测和观感质量为好，符合规范及合同要求，竣工验收结论评定为合格，同意竣工验收。

验收日期： 2024 年 5 月 16 日

建设单位  
(公章)



项目负责人：

谢良才

施工联合体牵头人  
(公章)



项目负责人：

林列

施工联合体成员  
(公章)



项目负责人：

周

## 2、投标报价一览表

### 附件 4：投标报价一览表

## 投标报价一览表

项目名称：坂田街道 2025 年市容秩序整治及违法建筑拆除工程

序号	标段名称	费用名称	价格（万元）	合计（万元）
1	一标段	分部分项工程量清单 计价合计	299.957565	340.324641
		措施项目清单计价合 计	7.87231	
		规费	21.36024	
		税金	11.134526	
		工程建设其他费	0	
		...		
2	二标段	分部分项工程量清单 计价合计	299.957565	340.324641
		措施项目清单计价合 计	7.87231	
		规费	21.36024	
		税金	11.134526	
		工程建设其他费	0	
		...		
投标总价（万元）				680.649282

### 3、履约评价情况

#### 履约评价情况

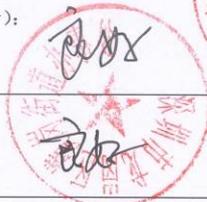
序号	工程名称	建设单位	评价等级	评价时间
1	横岗街道山塘工业区 15 栋北侧边坡等 2 处地质灾害和危险边坡治理工程	深圳市龙岗区横岗街道办事处	良好	2024 年 6 月 18 日
2	吉华街道秀峰路 50 号边坡治理工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处	良好	2024 年 5 月 22 日
3	2022 年翁源县全域自然村集中供水工程（翁城镇）	翁源县翁盛市政工程有限公司	优秀	2024 年 5 月 11 日
4	横岗街道新塘坑古树公园工程	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	良好	2023 年 11 月 16 日
5	2023 年度珠海市斗门区斗门镇高标准农田改造提升建设项目（示范）	珠海市斗门区斗门镇人民政府	优秀	2023 年 8 月 6 日
6	白蕉镇冲口村养殖区河道清淤工程	珠海市斗门区白蕉镇冲口村民居委会	优秀	2023 年 7 月 10 日
7	坂田街道 2023 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”-施工类市政公用工程	深圳市龙岗区坂田街道办事处	良好	2023 年 6 月 28 日
8	坪地街道 2023 年度交通隐患应急治理工程	深圳市龙岗区坪地街道办事处	良好	2023 年 6 月 28 日
9	丹荷路市政工程第三标段项目建筑物拆除、清运及建筑废弃物综合利用	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	良好	2023 年 6 月 27 日
10	坪地街道 2021 年河道、水库、排水、地陷等城区安全应急抢险零星工程	深圳市龙岗区坪地街道办事处	良好	2023 年 2 月 20 日
11	坂田分公司食堂、仓库及宿舍改造工程	深圳市龙岗排水有限公司	良好	2022 年 11 月 10 日

12	深圳市龙岗区横岗街道雅景苑幼儿园 2021 小型建设工程	深圳市龙岗区横岗街道雅景苑幼儿园	良好	2022 年 5 月 30 日
13	深圳市龙岗区龙岗街道龙岗村第一幼儿园 2021 年全园户外场地改造工程	深圳市龙岗区龙岗街道龙岗村第一幼儿园	良好	2022 年 5 月 26 日
14	龙岗街道 2021 年度违法建筑拆除及非法广告牌拆除、乱搭建、清理乱摆卖等市容环境综合整治工程-3 标段	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	良好	2022 年 5 月 12 日
15	深圳市龙岗区吉华街道怡翠山庄幼儿园 2021 年园所改造工程	深圳市龙岗区吉华街道怡翠山庄幼儿园	良好	2022 年 5 月 18 日
16	南湾街道 2020 年至 2021 年市容整治及拆违工程（标段二）	深圳市龙岗区南湾街道办事处	良好	2022 年 4 月 7 日
17	玉塘街道 2021 永久基本农田整改补划工作整改复耕工程	深圳市光明区玉塘街道办事处	优秀	2022 年 1 月 15 日

# 1、横岗街道山塘工业区 15 栋北侧边坡等 2 处地质灾害和危险边坡治理工程

附件 1:

## 龙岗区区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道办事处		评价期限	2023 年 12 月 20 日至 2024 年 3 月 15 日	
承包商 (评价对象)	深圳市宏运达建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级/地基基础工程专业承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A902	
法定代表人	卢东鹏	电话	84502869	项目负责人	余越 电话 13510209633
工程名称	横岗街道山塘工业区 15 栋北侧边坡等 2 处地质灾害和危险边坡治理工程		承包范围	边坡修整工程、袖阀管注浆工程、钢管微型桩工程、锚杆(索)工程、格构梁工程、毛石砼挡墙工程、坡面砼面板工程、排水工程、安全护栏工程、绿化工程等。	
工程地点	横岗街道		工程合同价	387.745460 (万元)	
合同开工日期	2023 年 12 月 01 日	合同竣工日期	2024 年 02 月 28 日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2023 年 12 月 20 日	实际竣工日期	2024 年 03 月 15 日	实际工期	87 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			13	88
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			34	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
			监理单位 (公章):  2024 年 6 月 8 日		
建设单位对承包商履约的总体评价					
			建设单位 (公章):  年 月 日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

附件 2:

## 龙岗区建设工程承包商（施工）履约评分标准表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
工程名称	横岗街道山塘工业区 15 栋北侧边坡等 2 处地质灾害和危险边坡治理工程	承包商	深圳市宏运达建筑工程有限公司
总得分	88	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	评价时间	2024 年 6 月 10 日

序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15			13
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2
			是否有常驻现场	2	1.5
			是否称职	2	1.5
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否符合	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
3	工程作业人员	3	是否具有相应的管理能力	1	1
			是否有进行教育培训考核	1	0.5
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
二	技术经济实力	15	业务素质是否良好	1	0.5
			财务履约能力是否良好	2	13
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
4	财务支付	4	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	1.5
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	1.5
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	1.5
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	0.5
三	施工过程管理	40			34
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	6.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	7.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	4
			施工安全防护设施是否到位	5	4
			是否有存在施工安全隐患	5	4
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	1
			施工现场及周边环境是否良好	2	1
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续	2	2
			工程量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2

四	进度控制	10			10
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	5
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	5
五	配合与服务	14			12
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同,并充分地做好履约准备	2	1.5
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	5	竣工资料是否齐全、规范	2	1.5
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	1.5
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	1	1
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	1.5
六	资金支付	6			6
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2
<p>注: 1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求,增加和量化具体评分指标,制定评分表,并按百分制将各项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、规定的评分指标中,招标文件或合同无委托实施的内容,不计入评分,其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p>					



## 2、吉华街道秀峰路 50 号边坡治理工程

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2023年7月1日至2024年1月16日	
承包商 (评价对象)	深圳市宏运达建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码城创业园1号厂房A902	
法定代表人	卢东鹏	电话	15019913467	项目负责人	戴志平 电话 0755-84502869
工程名称	吉华街道秀峰路50号后边坡治理工程		承包范围	锚杆(索)格构梁支护	
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区		工程合同价	725.946075万元	
合同开工日期	2023年7月1日	合同竣工日期	2023年11月27日	合同工期	150(天)
实际开工日期	2023年7月1日	实际竣工日期	2024年1月16日	实际工期	201(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备 (15)			13	92分
2	技术经济实力 (15)			13	
3	施工过程管理 (40)			38	
4	进度控制 (10)			8	
5	配合与服务 (14)			14	
6	资金支持 (6)			6	
监理单位意见: 适用于施工履约评价。  监理单位(公章): 2024年5月23日					
建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位(公章): 2024年5月22日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明	同意评价结果 卢东鹏 2024年5月23日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

### 3、2022年翁源县全域自然村集中供水工程（翁城镇）

#### 施工合同履行情况反馈表

发包人名称：翁源县翁盛市政工程有限公司

联系人及电话：赖伟/18407519630

工程项目名称	2022年翁源县全域自然村集中供水工程(翁城镇)施工	合同编号	WY-QYGS-2022WC-1			
中标单位名称	深圳市宏运达建筑工程有限公司	联系人及电话	卢东鹏/13924773436			
中标金额	¥2475314.35元	合同履约时间	自2022.8.5至今			
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明	路面开挖铺设管道后未及时将路面修复。					
发包人意见(公章)	 <div style="text-align: right;">日期：2024年5月11日</div>					

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

## 4、横岗街道新塘坑古树公园工程

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道办事处		评价期限 2023年8月16日至2023年11月16日
承包商 (评价对象)	深圳市宏运达建筑工程有限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级		承包商地址 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码城创业园1号厂房A902
法定代表人	卢东鹏	电话 15019913467	项目负责人 蔡晓龙 电话 0755-84502869
工程名称	横岗街道新塘坑古树公园工程		承包范围 详见图纸
工程地点	横岗街道辖区		工程合同价 146.139150 万元
合同开工日期	2023年8月16日	合同竣工日期	2023年11月16日
实际开工日期	2023年8月16日	实际竣工日期	2023年11月16日
合同工期	90 (天)		
实际工期	75 (天)		
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容		得分
1	机构人员配备 (15)		14
2	技术经济实力 (15)		14
3	施工过程管理 (40)		31
4	进度控制 (10)		8
5	配合与服务 (14)		13
6	资金支付 (6)		6
			86分
监理单位意见 (适用于施工履约评价):			
监理单位 (公章):		2023年11月16日	
建设单位对承包商履约的总体评价:			
建设单位 (公章):		2023年11月16日	
评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)			
承包商 (评价对象) 签字或拒签说明: 同意评价 卢东鹏 2023年11月16日			
备注:			
1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。			
2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。			
3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。			

## 附件 2:

## 龙岗区建设工程承包商(施工)履约评分标准表

序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
评价形式 <input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
工程名称		横岗街道新塘坑古树公园工程		承包商	深圳市宏运达建筑工程有限公司
总得分		86.5		评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
建设单位		深圳市龙岗区横岗街道办事处		评价时间	2025年11月16日
一	机构人员配备	15			14
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	1
			是否有常驻现场	2	2
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15			14
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	2
			是否有及时支付各项费用开支	2	1
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	2
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1
三	施工过程管理	40			31
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	4.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	4.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	4
			施工安全防护设施是否到位	5	4
			是否有存在施工安全隐患	5	4
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	2
			施工现场及周边环境是否良好	2	2
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续	2	2
			工程量、变更签证和预结算是是否准确、实事求是	2	2



四	进度控制	10			8
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	4
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	4
五	配合与服务	14			13
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备	2	1
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	5	竣工资料是否齐全、规范	2	2
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	1	1
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			6
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2
<p>注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p>					

## 5、2023 年度珠海市斗门区斗门镇高标准农田改造提升建设项目（示范）

政府履约情况反馈表

发包单位：珠海市斗门区斗门镇人民政府

联系人及电话：

工程名称		2023 年度珠海市斗门区斗门镇高标准农田改造提升建设项目（示范）				
中标单位		深圳市宏运达建筑工程有限公司	联系人及电话	林富荣 0755-84502869		
中标金额		626473.27 元	合同履约时间	2023 年 5 月 6 日至 2023 年 8 月 6 日		
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分 项 评 价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明	该项目给予承包商总体评定为优秀。					
发包单位（公章）	<p style="text-align: center;">珠海市斗门区斗门镇人民政府</p> <p style="text-align: center;">日期：2023年8月6日</p>					

说明：

- 1、本表为采购人向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

## 6、白蕉镇冲口村养殖区河道清淤工程

### 承包商履约评价结果表

建设单位（公章）：珠海市斗门区白蕉镇冲口村民委员会



填表日期：2023年7月10日

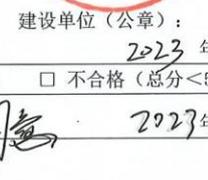
承包商名称（全称）	深圳市宏运达建筑工程有限公司	承包商组织机构代码	59675315 - X
工程名称	白蕉镇冲口村养殖区河道清淤工程	工程编号	
合同承包范围	实际施工内容预算集施工图纸为准。		
合同造价（万元）	3760274.67元	承包方式	<input checked="" type="checkbox"/> 施工总承包 <input type="checkbox"/> 施工专业承包
合同开工时间	2023/5/12	合同竣工时间	2023/7/10
对承包商履约表现的总体评价	该承包商在履行合同期间，能够按合同约定执行，工期按期完成，质量经验收评定优良，无出现安全隐患，配合协作表现良好，该项目给予承包商总体评定为优秀。		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格

联系人：

联系电话：

# 7、坂田街道 2023 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”-施工类市政公用工程

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处		评价期限	2023年6月12日至2023年6月28日	
承包商 (评价对象)	深圳市宏运达建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码城创业园1号厂房A902	
法定代表人	卢东鹏	电话	15019913467	项目负责人	姚林胜 电话 0755-84502869
工程名称	坂田街道 2023 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”-施工类市政公用工程		承包范围	详见图纸	
工程地点	深圳市龙岗区坂田街道辖区		工程合同价	1274.680012 万元	
合同开工日期	2023年6月6日	合同竣工日期	2023年8月6日	合同工期	90 (天)
实际开工日期	2023年6月12日	实际竣工日期	2023年8月1日	实际工期	90 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备 (15)			12	83
2	技术经济实力 (15)			12	
3	施工过程管理 (40)			35	
4	进度控制 (10)			8	
5	配合与服务 (14)			10	
6	资金支付 (6)			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <span style="float: right;">同意</span> 监理单位 (公章):  2023年6月28日					
建设单位对承包商履约的总体评价: <span style="float: right;">合格</span> 建设单位 (公章):  2023年6月28日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明: <span style="float: right;">卢东鹏 同意 2023年6月28日</span>					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

## 附件 2:

## 龙岗区建设工程承包商(施工)履约评分标准表

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
工程名称	坂田街道 2023 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”-施工类市政公用工程	承包商 深圳市宏运达建筑工程有限公司			
总得分	83/85	评价等级 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
建设单位	深圳市龙岗区坂田街道办事处	评价时间 2023年6月28日			
序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15			12
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	1
			是否有常驻现场	2	1
			是否称职	2	1
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15			12
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	1
			是否有及时支付各项费用开支	2	1
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	1
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	2
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1
三	施工过程管理	40			35
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	5
			施工安全防护设施是否到位	5	5
			是否有存在施工安全隐患	5	5
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	2
			施工现场及周边环境是否良好	2	2
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续	2	2

			工程计量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2
四	进度控制	10			8
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	4
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	4
五	配合与服务	14			10
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备	2	1
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	1
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	1
15	竣工移交	5	竣工资料是否齐全、规范	2	1
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	1	1
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			6
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2
<p>注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p>					

## 8、坪地街道 2023 年度交通隐患应急治理工程

 深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

龙岗 履约评价

履约评价结果

履约评价申报

履约评价结果

工程名称  工程序号  建设单位

承包商  承包商类别

评价时间  至

评价等级  评价形式

序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
1	44030720230031001001	坪地街道2023年度交通隐患应急治理工程	深圳市宏运达建筑工程有限公司	施工	定期评价	93.0	良好	深圳市龙岗区坪地街道办事处	2023-06-28

共有1条记录,共有1项

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坪地街道办事处		评价期限	2023年5月17日至2023年6月21日	
承包商 (评价对象)	深圳市宏运达建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码城创业园1号厂房A902	
法定代表人	卢东鹏	电话	15019913467	项目负责人	丁斐 电话 0755-84502869
工程名称	坪地街道 2023 年度交通隐患应急治理工程		承包范围	详见图纸	
工程地点	深圳市龙岗区坪地街道辖区		工程合同价	165.816472 万元	
合同开工日期	2023.5.17	合同竣工日期	2024.5.18	合同工期	365(天)
实际开工日期	2023.5.17	实际竣工日期		实际工期	(天)
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备 (15)			14	93分
2	技术经济实力 (15)			14	
3	施工过程管理 (40)			38	
4	进度控制 (10)			9	
5	配合与服务 (14)			12	
6	资金支付 (6)			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <span style="float: right;">监理单位 (公章): _____ 年 月 日</span>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <span style="float: right;">建设单位 (公章): _____ 年 月 日</span>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签名或拒签说明: <span style="float: right;">_____ 年 月 日</span>					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



## 9、丹荷路市政工程第三标段项目建筑物拆除、清运及建筑废弃物综合利用

**深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台**

**履约评价**

履约评价结果

履约评价申报

履约评价结果

工程名称  工程序号  建设单位

承包商  承包商类别  评价时间  至

评价等级  评价形式

序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
1	44030720200073001001	丹荷路市政工程第三标段项目建筑物拆除、清运及建筑废弃物综合利用	深圳市宏运达建筑工程有限公司	施工	定期评价	86.0	良好	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	2023-06-27

共有1条记录,共有1页

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		评价期限	2022年5月23日至2023年6月2日	
承包商 (评价对象)	深圳市宏运达建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码城创业园1号厂房A902	
法定代表人	卢东鹏	电话	15019913467	项目负责人	赵淑锦 电话 0755-84502869
工程名称	丹荷路市政工程第三标段项目建筑物拆除、清运与及建筑废弃物综合利用		承包范围	详见图纸	
工程地点	龙岗区宝龙街道辖区		工程合同价	4405014.54 元	
合同开工日期	2021年1月18日	合同竣工日期	2023年1月18日	合同工期	730(天)
实际开工日期	2021年9月27日	实际竣工日期	2023年9月27日	实际工期	730(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备 (15)			12	86分.
2	技术经济实力 (15)			12	
3	施工过程管理 (40)			35	
4	进度控制 (10)			8	
5	配合与服务 (14)			13	
6	资金支付 (6)			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <span style="float: right;">监理单位(公章):  2023年6月2日</span>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <span style="float: right;">建设单位(公章):  2023年6月2日</span>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明: <span style="float: right;">承包商(公章):  2023年6月2日</span>					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



## 附件 2:

## 龙岗区建设工程承包商(施工)履约评分标准表

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
工程名称	丹荷路市政工程第三标段项目建筑物拆除, 清运与及建筑废弃物综合利用	承包商 深圳市宏运达建筑工程有限公司			
总得分	86分	评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
建设单位	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	评价时间 2023年6月2日			
序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15			12
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	1
			是否有常驻现场	2	1
			是否称职	2	1
			是否有未经批准擅自更换项目经理		2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符		1
			是否按规定到位		1
			人员专业、数量是否满足工程要求		1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核		1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15			12
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	1
			是否有及时支付各项费用开支	2	1
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	1
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	2
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1
三	施工过程管理	40			38
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	6.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	6.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	5
			施工安全防护设施是否到位	5	5
			是否有存在施工安全隐患	5	5
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	2
			施工现场及周边环境是否良好	2	2
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续	2	2

宏运达  
  
 但可

			工程量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2
四	进度控制	10			8
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	4
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	4
五	配合与服务	14			13
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备	2	1
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	5	竣工资料是否齐全、规范	2	2
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	1	1
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			6
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2
<p>注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和细化具体评分指标，制定评分表，并按百分制得分项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p>					



# 10、坪地街道 2021 年河道、水库、排水、地陷等城区安全 应急抢险零星工程

深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

履约评价

履约评价结果

履约评价申报

履约评价结果

工程名称  工程序号  建设单位

承包商  承包商类别  评价时间  至

评价等级  评价形式

序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
1	44030720210029001001	坪地街道2021年河道、水库、排水、地陷等城区安全应急抢险零星工程	深圳市宏运达建筑工程有限公司	施工	最终评价	91.0	良好	深圳市龙岗区坪地街道办事处	2023-02-20

共有1条记录,共有1页

版权所有：龙岗区住房和建设局 技术支持：有生软件

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坪地街道办事处			评价期限	2021年8月18日至2022年11月9日		
承包商 (评价对象)	深圳市宏运达建筑工程有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码城创业园1号厂房A902		
法定代表人	卢东鹏	电话	15019913467	项目负责人	宾洁锋	电话	0755-84502869
工程名称	坪地街道2021年河道、水库、排水、地陷等城区安全应急抢险零星工程			承包范围	详见图纸		
工程地点	坪地街道			工程合同价	154.356918万元		
合同开工日期	2021年8月18日	合同竣工日期	2022年11月9日	合同工期	365(天)		
实际开工日期	2021年8月18日	实际竣工日期	2022年11月9日	实际工期	446(天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	机构人员配备(15)			14	P1		
2	技术经济实力(15)			14			
3	施工过程管理(40)			38			
4	进度控制(10)			8			
5	配合与服务(14)			12			
6	资金支持(6)			5			
监理单位意见(适用于施工履约评价): <span style="float: right;">监理单位(公章):</span> 良好 <span style="float: right;">2022年12月20日</span>							
建设单位对承包商履约的总体评价: 评价为良好 <span style="float: right;">建设单位(公章):</span> 2023年1月1日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)						
承包商(评价对象) 签认或拒签说明	同意 宾洁锋 2022年12月6日						
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						



## 附件 2:

## 龙岗区建设工程承包商(施工)履约评分标准表

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
工程名称	坪地街道 2021 年河道、水库、排水、地陷等城区安全应急抢险零星工程	承包单位 深圳市宏运达建筑工程有限公司			
总得分	91分				
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处	评价时间 年 月 日			
序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15		14	
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	1
			是否有常驻现场	2	2
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15		14	
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	1
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	2
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1
三	施工过程管理	40		38	
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	6.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	6.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	5
			施工安全防护设施是否到位	5	5
			是否有存在施工安全隐患	5	5
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	2
			施工现场及周边环境是否良好	2	2
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续	2	2



			工程量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2
四	进度控制	10		8	
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	4
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	4
五	配合与服务	14		12	
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同,并充分地做好履约准备	2	1
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	1
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
			竣工资料是否齐全、规范	2	2
15	竣工移交	5	是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	1	1
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6		5	
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	1
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2
注: 1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求,增加和量化具体评分指标,制定评分表,并按百分比将分项分值以百分比折算后进行调整。					
2、规定的评分指标中,招标文件或合同无委托实施的内容,不计入评分,其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。					



# 11、坂田分公司食堂、仓库及宿舍改造工程

## 深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价	
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗排水有限公司	
评价期限	2022年10月22日至2022年11月10日	
承包商 (评价对象)	深圳市宏运达建筑工程有限公司	
承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包二级	
承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A902	
法定代表人	卢东鹏	电话
项目负责人	李伟伟	电话
		18620023753
工程名称	坂田分公司食堂、仓库及宿舍改造工程施工合同	
承包范围	施工图的所有内容及标底所含的工程量	
工程地点	深圳市龙岗区	
工程合同价	14万元	
合同开工日期	2022年10月22日	合同竣工日期
		2022年11月10日
合同工期	18(天)	
实际开工日期	2022年10月22日	实际竣工日期
		2022年11月10日
实际工期	18(天)	
履约评价分项内容及得分情况		
序号	分项内容	得分
1	机构人员配备	14
2	技术经济实力	14
3	施工过程管理	32
4	进度控制	8
5	配合与服务	11
6	资金支付	6
总得分		
85		
监理单位意见(适用于施工履约评价):		
		监理单位(公章):
		年月日
建设单位对承包商履约的总体评价:		
		建设单位(公章):
		2021年11月10日
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分≤84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)	
承包商(评价对象) 签认或拒签说明		年月日
备注	37. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 38. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 39. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。	

## 12、深圳市龙岗区横岗街道雅景苑幼儿园 2021 小型建设工程

深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

建筑行业

履约评价结果

履约评价结果

行政处罚

不良行为

履约评价结果

工程名称  工程序号  建设单位

承包商  承包商类别 --请选择-- 评价时间  至

评价等级 --请选择-- 评价形式

序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
1	44030720210066001001	深圳市龙岗区横岗街道雅景苑幼儿园 2021小型建设工程	深圳市宏运达建筑工程有限公司	施工	最终评价	92.0	良好	深圳市龙岗区横岗街道雅景苑幼儿园	2022-05-30

共有1条记录,共有1页

版权所有：龙岗区住房和建设局 技术支持：有生软件

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道雅景苑幼儿园		评价期限	2021年7月26日至2021年8月25日	
承包商 (评价对象)	深圳市宏运达建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码城创业园1号厂房A902	
法定代表人	卢东鹏	电话	15019913467	项目负责人	尹婷 电话 0755-84502869
工程名称	深圳市龙岗区横岗街道雅景苑幼儿园2021小型建设工程		承包范围	详见图纸	
工程地点	深圳市龙岗区横岗街道莲心路9号雅景苑二期内		工程合同价	1238015.53元	
合同开工日期	2021年7月26日	合同竣工日期	2021年8月25日	合同工期	30(天)
实际开工日期	2021年7月26日	实际竣工日期	2021年8月25日	实际工期	30(天)
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备(15)			14	92
2	技术经济实力(15)			14	
3	施工过程管理(40)			37	
4	进度控制(10)			9	
5	配合与服务(14)			12	
6	资金支付(6)			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价): 陈强 陈合 陈强 陈强 监理单位(公章): 2021年9月30日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 陈伟明 建设单位(公章): 2021年9月30日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<84分) <input checked="" type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明	陈强 陈合 陈强 陈强 2021年9月30日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

附件 2:

# 13、深圳市龙岗区龙岗街道龙岗村第一幼儿园 2021 年全园户外场地改造工程

深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

建筑行业

履约评价结果

工程名称  工程序号  建设单位   
承包商  承包商类别 --请选择-- 评价时间  至   
评价等级 --请选择-- 评价形式 --请选择--

序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
1	44030720210115001001	深圳市龙岗区龙岗街道龙岗村第一幼儿园2021年全园户外场地改造工程	深圳市宏运达建筑工程有限公司	施工	最终评价	90.0	良好	深圳市龙岗区龙岗街道龙岗村第一幼儿园	2022-05-30

共有1条记录,共有1页

版权所有：龙岗区住房和建设局 技术支持：有生软件

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道龙岗村第一幼儿园		评价期限	2021年10月18日至2021年12月1日	
承包商 (评价对象)	深圳市宏运达建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码城创业园1号厂房A902	
法定代表人	卢东鹏	电话	15019913467	项目负责人	郑奕鹏 电话 0755-84502869
工程名称	深圳市龙岗区龙岗街道龙岗村第一幼儿园2021年全园户外场地改造工程		承包范围	详见图纸	
工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道龙岗村福宁路50号		工程合同价	1610386.01元	
合同开工日期	2021年10月18日	合同竣工日期	2021年12月1日	合同工期	45(天)
实际开工日期	2021年10月18日	实际竣工日期	2021年12月1日	实际工期	45(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备(15)			13	
2	技术经济实力(15)			13	
3	施工过程管理(40)			38	
4	进度控制(10)			12	
5	配合与服务(14)			5	
6	资金支付(6)			5	
监理单位意见(适用于施工履约评价):			 监理单位(公章): 2022年5月26日		
建设单位对承包商履约的总体评价:			建设单位(公章): 2022年5月26日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明:	2022年5月25日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

附件 2:

### 龙岗区建设工程承包商（施工）履约评分标准表

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	深圳市龙岗区龙岗街道龙岗村第一幼儿园 2021 年全园户外场地改造工程	承包商	深圳市宏运达建筑工程有限公司		
总得分	90	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道龙岗村第一幼儿园	评价时间	2021年10月18日至2021年12月1日		
序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15		13	13
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	1
			是否有常驻现场	2	1
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15		13	
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	1
			是否有及时支付各项费用开支	2	1
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	2
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1
三	施工过程管理	40			38
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	6.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	6.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	5
			施工安全防护设施是否到位	5	5
			是否有存在施工安全隐患	5	5
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	2
			施工现场及周边环境是否良好	2	2
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2
			是否做到按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续	2	2

			工程量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2
四	进度控制	10			P
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	4
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	5
五	配合与服务	14			12
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备	2	1
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	1
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	5	竣工资料是否齐全、规范	2	2
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	1	1
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			5
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	1
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2
<p>注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p>					

# 14、龙岗街道 2021 年度违法建筑拆除及非法广告牌拆除、乱搭建、清理乱摆卖等市容环境综合整治工程-3 标段

深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

龙岗 履约评价

履约评价结果

履约评价申报

履约评价结果

工程名称  工程序号  建设单位

承包商  承包商类别 --请选择-- 评价时间  至

评价等级 --请选择-- 评价形式

序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
1	44030720200064001003	龙岗街道2021年度违法建筑拆除及非法广告牌拆除、乱搭建、清理乱摆卖等市容环境综合整治工程-3标段	深圳市宏运达建筑工程有限公司	施工	最终评价	93.0	良好	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	2022-05-18

共有1条记录,共有1页

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限	2020年12月19日至2021年12月18日			
承包商 (评价对象)	深圳市宏运达建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码城创业园1号厂房A902			
法定代表人	卢东鹏	电话	15019913467	项目负责人	李俸伟	电话	0755-84502869
工程名称	龙岗街道2021年度违法建筑拆除及非法广告牌拆除、乱搭建、清理乱摆卖等市容环境综合整治工程-3标段		承包范围	详见图纸			
工程地点	龙岗街道新生、龙岗、龙岗墟社区		工程合同价	2665245.13元			
合同开工日期	2020年12月19日	合同竣工日期	2021年12月18日	合同工期	365(天)		
实际开工日期	2020年12月19日	实际竣工日期	2021年12月18日	实际工期	365(天)		
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	机构人员配备(15)			15	P3		
2	技术经济实力(15)			14			
3	施工过程管理(40)			38			
4	进度控制(10)			9			
5	配合与服务(14)			12			
6	资金支付(6)			5			
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">  监理单位(公章)                      2022年5月12日                 </div>							
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">  建设单位(公章):                      2022年5月12日                 </div>							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)						
承包商(评价对象) 签认或拒签说明	同意评价结果 卢东鹏 2022年5月11日						
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						



## 附件 2:

## 龙岗区建设工程承包商（施工）履约评分标准表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
工程名称	龙岗街道 2021 年度违法建筑拆除及非法广告牌拆除、乱搭建、清理乱摆卖等市容环境综合整治工程-3 标段	承包商	深圳市宏运达建筑工程有限公司		
总得分	13分		评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价时间	年 月 日	
序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15			15
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2
			是否有常驻现场	2	2
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	1
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	1
二	技术经济实力	15			14
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	1
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	2
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高质高效处理	1	1
三	施工过程管理	40			38
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	6.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	6.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	5
			施工安全防护设施是否到位	5	5
			是否有存在施工安全隐患	5	5
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	2
			施工现场及周边环境是否良好	2	2
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	2



			是否做到按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续	2	2
			工程量、变更签证和预结算是否准确、实事求是	2	2
四	进度控制	10			9
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	4
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	5
五	配合与服务	14			12
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同,并充分地做好履约准备	2	1
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否按规定进行分包	2	1
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	5	竣工资料是否齐全、规范	2	2
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	2
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	1	1
16	配合情况	2	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	2	2
六	资金支付	6			5
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	1
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	2
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	2
<p>注: 1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求, 增加和量化具体评分指标, 制定评分表, 并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。</p> <p>2、规定的评分指标中, 招标文件或合同无委托实施的内容, 不计入评分, 其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。</p>					



# 15、深圳市龙岗区吉华街道怡翠山庄幼儿园 2021 年园所改造 工程

深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

履约评价

履约评价结果

履约评价申报

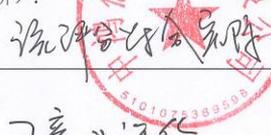
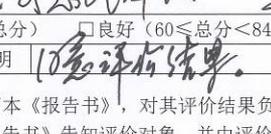
履约评价结果

工程名称  工程序号  建设单位   
承包商  承包商类别 --请选择-- 评价时间  至   
评价等级 --请选择-- 评价形式

序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
1	44030720210059001001	深圳市龙岗区吉华街道怡翠山庄幼儿园2021年园所改造工程	深圳市宏运达建筑工程有限公司	施工	最终评价	89.0	良好	深圳市龙岗区吉华街道怡翠山庄幼儿园	2022-05-18

共有1条记录,共有1页

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道怡翠山庄幼儿园		评价期限	2021年7月21日至2021年8月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市宏运达建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包贰级 市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码城创业园1号厂房A902	
法定代表人	卢东鹏	电话	15019913467	项目负责人	戴志平 电话 0755-84502859
工程名称	深圳市龙岗区吉华街道怡翠山庄幼儿园2021年园所改造工程		承包范围	详见图纸	
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道布龙路26号怡翠山庄内		工程合同价	1457522.35元	
合同开工日期	2021年7月21日	合同竣工日期	2021年8月30日	合同工期	40(天)
实际开工日期	2021年7月21日	实际竣工日期	2021年8月30日	实际工期	40(天)
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备(15)			13	89
2	技术经济实力(15)			13	
3	施工过程管理(40)			37	
4	进度控制(10)			9	
5	配合与服务(14)			12	
6	资金支付(6)			5	
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="text-align: right;">  监理单位(公章) 年 月 日                 </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: right;">  建设单位(公章) 年 月 日                 </div>					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(85分≥总分) <input type="checkbox"/> 良好(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明	同意此评价。 <div style="text-align: right;">  年 月 日                 </div>				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

附件 2:

# 16、南湾街道 2020 年至 2021 年市容整治及拆违工程（标段二）

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区南湾街道办事处		评价期限	年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	深圳市宏运达建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包贰级 公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码城创业园 1 号厂房 A902	
法定代表人	卢东鹏	电话	15019913467	项目负责人	姚林胜 电话 0755-84502869
工程名称	南湾街道 2020 年至 2021 年市容整治及拆违工程（标段二）		承包范围	建筑物、构筑（附属）物、其他附着物等拆除施工、建筑废弃物分类清运、减排及综合利用等。	
工程地点	深圳市龙岗区南湾街道		工程合同价	299.055810（万元）	
合同开工日期	2020 年 11 月 1 日	合同竣工日期	2022 年 1 月 30 日	合同工期	456（天）
实际开工日期	2020 年 11 月 1 日	实际竣工日期	2022 年 2 月 25 日	实际工期	（天）
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备（15）			14	94
2	技术经济实力（15）			15	
3	施工过程管理（40）			27	
4	进度控制（10）			7	
5	配合与服务（14）			13	
6	资金支付（6）			6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）： <div style="text-align: right;">  监理单位（公章）：2022 年 2 月 26 日         </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价： <div style="text-align: center;">  建设单位（公章）：2022 年 2 月 26 日         </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好（85 分 ≤ 总分） <input checked="" type="checkbox"/> 合格（60 分 ≤ 总分 < 84 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分 < 59 分）				
承包商（评价对象）签认或拒签说明	<input checked="" type="checkbox"/> 同意评价 <input type="checkbox"/> 拒签评价 <div style="text-align: right;">  2022 年 2 月 26 日         </div>				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

# 17、玉塘街道 2021 永久基本农田整改补划工作整改复耕工程

## 光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区玉塘街道办事处		评价期限	2021年12月16日至2022年1月15日	
承包商 (评价对象)	深圳市宏运达建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A902	
法定代表人	卢东鹏	电话	0755-84502869	项目负责人	周婷 电话 0755-84502869
工程名称	玉塘街道 2021 永久基本农田整改补划工作整改复耕工程		承包范围	新增农用地含整改图斑地块(25.45 亩), 补划图版地块一 (1.178 亩), 补划图版地块二 (0.777 亩), 复垦地块 1 (155.715 亩), 复垦地块 2 (2.1812 亩), 复垦地块 3 (27.625 亩), 需复垦清表、回填、种番薯共计 212.522 亩	
工程地点	光明区玉塘街道		工程合同价	330.95445 (万元)	
合同开工日期	2021年12月16日	合同竣工日期	2022年1月15日	合同工期	30 (天)
实际开工日期	2021年12月16日	实际竣工日期	2022年1月15日	实际工期	30 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	人员配备		11	P2分	
2	经济技术实力		17		
3	履约质量		30		
4	履约时间		8		
5	履约配合		25		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
同意该评价结果					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
同意					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 < 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签字或拒签说明	 同意评价结果 卢东鹏				

#### 4、其他

### 企业奖项

投标人：深圳市宏运达建筑工程有限公司

序号	奖项名称	获奖时间	授奖机构
1	2024 年度深圳市水务工程文明工地	2024 年	深圳市水利工程行业协会
2	广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地	2024 年	广东省建筑安全协会
3	广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2024 年	广东省建筑安全协会
4	表扬信	2024 年	深圳市水务局
5	东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2023 年	东莞市建筑业协会
6	深圳市水务局水旱灾害应急抢险队伍	2023 年	深圳市水务局
7	2022 年度中山市市政建设项目优良样板工程	2022 年	中山市市政行业协会
8	2021 年度质量安全管理先进单位	2022 年	东莞市凤岗天安数码城有限公司
9	2020 年度诚信经营企业	2021 年	东莞市凤岗天安数码城有限公司
10	深圳市装饰工程金鹏奖	2021 年	深圳市装饰行业协会
11	2020 年度广东省“守合同重信用”企业	2021 年	深圳市市场监督管理局
12	2019 年度广东省“守合同重信用”企业	2020 年	深圳市市场监督管理局
13	南湾街道 2019 年度建设工程优秀施工企业	2019 年	深圳市龙岗区南湾街道办事处
14	深圳市建筑行业廉洁从业自律公约签约单位	2019 年	深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会
15	2018 年度优秀建筑企业	2019 年	深圳市龙岗区坂田街道城市管理办公室
16	2018 年东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2018 年	东莞市建筑业协会
17	2018 年东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2018 年	东莞市建筑业协会

18	2017-2018 年度最佳合作伙伴	2018 年	深圳市龙岗区坂田街道城市管理 办公室
19	重质量，守信誉，诚信施工单 位	2016 年	东莞市凤岗天安数码城有限公司

# 关于公布2024年度深圳市水务工程文明工地评选结果的通知

深水协〔2024〕15号

发布时间：2024-07-16 11:18:34

各有关单位：

为促进我市水务施工企业加强安全管理，提高工程现场安全文明标准化管理水平，根据《深圳市水务工程文明工地评选办法》，我协会开展了2024年度深圳市水务工程文明工地评选活动。经企业自愿申报、专家组对资料和现场检查综合评定和社会公示，确定“地下原水隧洞（茜坑-鹅颈）新建工程”等10个项目为2024年度深圳市水务工程文明工地，现予以公布（详见附件）。

附件：2024年度深圳市水务工程文明工地名单.pdf

深圳市水利工程行业协会

2024年7月16日

## 2024年度深圳市水务工程文明工地名单

（以下排名不分先后）

序号	工程名称	建设单位	代建单位	施工单位	设计单位	监理单位	咨询单位
1	地下原水隧洞（茜坑-鹅颈）新建工程	深圳市龙华区建筑工务署	\	深圳市政集团有限公司/中国水利水电第八工程局有限公司	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	北京燕波工程管理有限公司	深圳市水务规划设计院股份有限公司
2	罗湖区金湖上下水库碧道工程施工总承包	深圳市罗湖区水务局	华润(深圳)有限公司	中建八局第一建设有限公司/深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	深圳市水务规划设计院股份有限公司	深圳市启光工程管理顾问有限公司	\
3	东涌水库溢洪道工程施工总承包	深圳市东部水源管理中心	\	中铁十八局集团有限公司	深圳市水务规划设计院股份有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	\
4	坪山区水库群安全隐患排查及综合整治工程-上下肚等7座水库(二标段)	深圳市坪山区水务工程建设管理中心	\	深圳市特区建工能源建设集团有限公司/深圳市宏运达建设工程有限公司	深圳市广汇源环境水务有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	\
5	公明水库安全隐患整治及设施设备完善工程	深圳市公明供水调蓄工程管理处	\	深圳市水务技术服务有限公司	深圳市广汇源环境水务有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	\
6	深圳音乐学院排洪渠改造及输水管保护工程	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	\	深圳市东深工程有限公司	中国建筑东北设计研究院有限公司	上海建科工程咨询有限公司	\
7	光明区小型水库安全运行管理标准化建设工程	深圳市光明区水务事务中心	\	中国水电建设集团十五工程局有限公司	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司/深圳市广汇源环境水务有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	\
8	松子坑水库加固完善工程施工总承包	深圳市东江水源工程管理处	\	深圳市水务技术服务有限公司	黄河勘测规划设计研究院有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	\
9	香车水库除险加固工程	深圳市大鹏新区建筑工务署	\	深圳市金河建设集团有限公司	深圳市广汇源环境水务有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	\
10	盐田区翠岭等5座水库除险加固工程第二批施工项目（上坪水库）	深圳市盐田区水务局	\	深圳市水务技术服务有限公司	深圳市水务规划设计院股份有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司	\

# 荣誉证书

深圳市宏运达建筑工程有限公司：

你单位承建的“坪山区水库群安全隐患排查及综合整治工程-上下肚等7座水库(二标段)”，被评为2024年度深圳市水务工程文明工地。

特发此证

深圳市水利工程行业协会  
二〇二四年七月



# 荣誉证书

坪山区水库群安全隐患排查及综合整治工程-上下肚等7座水库(二标段)，被评为2024年度深圳市水务工程文明工地，特对参建各方及主要完成人颁发此证。

施工单位：深圳市宏运达建筑工程有限公司

主要完成人：吴超棉、顾恒累、李一彤

深圳市水利工程行业协会  
二〇二四年七月



# 证书



深圳市宏运达建筑工程有限公司：  
你公司参建的“天安深创谷产业中心1号科研楼，7-8号宿舍，地下室1”工程项目，荣获2023年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”

特发此证

广东省建筑安全协会  
二零二四年一月

# 证书



深圳市宏运达建筑工程有限公司：  
你公司参建的“天安深创谷产业中心1号科研楼，7-8号宿舍，地下室1”工程项目，荣获2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”

特发此证

广东省建筑安全协会  
二零二四年一月

# 深圳市水务局

## 表扬信

深圳市宏运达建筑工程有限公司：

2023年我市遭遇了较频繁的极端降雨天气，其中“5·23”“9·7”特大暴雨打破全市多项降雨记录。两次启动I级防汛、防台风应急响应。贵司作为我局水旱灾害应急抢险队伍，自队伍组建以来坚守岗位，严格执行汛期24小时值班制度，做到“有呼有应”，按要求储备专业抢险物资和设备，确保人员物资快速响应，尽锐出战，表现出高效的应变能力和扎实的专业实力，为保障城市运行安全作出了积极贡献。

在此，对贵司在2023年度汛期的突出工作提出表扬。望贵司一如既往秉持敬业精神和专业态度，以更高标准和更严要求，继续为我市水务防汛救灾抢险工作保驾护航。





深圳市宏运达建筑工程有限公司：

参建的天安深创谷产业中心1号科研楼，2-4号厂房，5、6号科研楼，  
7-10号宿舍，11、12号职业培训中心，13号宿舍，14-19号科研楼，  
20-23号宿舍，地下室1工程荣获2023年

## 东莞市房屋市政工程 安全生产文明施工示范工地

东莞市建筑业协会

二〇二三年十一月



## 通知公告

### 深圳市水务局关于水旱灾害应急抢险队伍组建结果的公示

信息来源：深圳市水务局 日期：2023-07-03

根据《深圳市水务局关于组建水旱灾害应急抢险队伍的通知》要求，我局组织开展水旱灾害应急抢险队伍组建工作，共 8 家企业自愿报名，经审核，均符合相关要求，拟录用为我局水旱灾害应急抢险队伍，服务期限为三年。

现将拟录用企业予以公示：中电建生态环境集团有限公司、深圳市市政工程总公司、深圳市水务技术服务有限公司、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司、深圳市水利土木建筑工程有限公司、深圳市华胜建设集团有限公司、深圳市宏运达建筑工程有限公司、中建河图建设有限公司。公示期为：2023年7月3日至2023年7月7日（工作日上班时间受理电话咨询）。如有异议请在公示期内将意见反馈至邮箱：[fyc@swj.sz.gov.cn](mailto:fyc@swj.sz.gov.cn)，联系人：毛工，联系方式：0755-83072089。

深圳市水务局

2023年7月3日

主办单位：深圳市水务局 邮政编码：518036 联系方式：0755-83072888

办公地址：深圳市福田区莲花路1098号水源大厦

粤ICP备06050399号 网站标识码：4403000057

 粤公网安备 44030402002805号



# 荣誉证书

深圳市宏运达建筑工程有限公司 承建

中山纪念图书馆周边道路拓宽项目

荣获 2022 年度中山市市政建设项目

**优良样板工程**

中山市市政行业协会

二〇二二年九月

深圳市宏运达建筑工程有限公司 承建

中山纪念图书馆周边道路拓宽项目

荣获2022年度中山市市政建设项目

**优良样板工程**

中山市市政行业协会

二〇二二年九月

授予：深圳市宏运达建筑工程有限公司

**2021年度**  
**质量安全先进管理先进单位**

东莞市凤岗天安数码城有限公司

二〇二二年一月

授予：深圳市宏运达建筑工程有限公司

**2020年度**  
**诚信经营企业**

东莞市凤岗天安数码城有限公司

二〇二一年一月

# 深圳市装饰行业协会文件

深装协字【2021】8号

## 关于2020年度深圳市装饰工程“金鹏奖”评选结果的公告

各有关单位：

为促进我市建筑装饰工程质量及管理水平的提高，展现深圳装饰企业的风采及工程质量水平，鼓励先进，推广优秀项目好的管理程序、施工办法，根据《深圳市装饰工程金鹏奖评选办法》，我会开展了2020年度深圳市装饰工程“金鹏奖”评选工作，经专家评审，共有241个工程项目通过“2020年度深圳市装饰工程金鹏奖”评审，现予以公告。

希望各获奖单位不断总结创优评选经验，继续发挥优秀装饰工程示范作用，积极推广先进施工管理，建设更多优质装饰精品工程，为深圳装饰增添风采。

特此公告。

深圳市装饰行业协会  
二〇二一年四月十九日

## 深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市宏运达建筑工程有限公司：

你单位承建的 泰然立城商业部分公共区域装饰装修工程-4层~8层非避难层的电梯厅、合用前室、卫生间、走廊的装修，以及-4层~4层商业公共区域的装修 荣获二〇二〇年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会  
二〇二一年五月

# 公示证书

公示：深圳市宏运达建筑工程有限公司

**2020 年度**

**广东省“守合同重信用”企业**



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日



# 公示证书

公示：深圳市宏运达建筑工程有限公司

**2019 年度**

**广东省“守合同重信用”企业**



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



# 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市宏运达建筑工程有限公司

被评为南湾街道2019年度建设  
工程**优秀施工企业**

特发此证，以资鼓励。

  
南湾街道办事处  
2019年12月31日

深圳市建筑行业廉洁从业自律公约

ZLGY-1348

## 签约单位

深圳市宏运达建筑工程有限公司

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会

二〇一九年七月

授予：深圳市宏运达建筑工程有限公司

2018年度  
优秀建筑企业

深圳市龙岗区坂田街道城市管理办公室  
二〇一九年一月



# 获奖证书

深圳市宏运达建筑工程有限公司：

承建的风岗天安数码城项目二组团地下室、1、2、15、  
16、17、18、19、20、21号厂房工程

荣获 **2018年东莞市房屋市政工程**

**安全生产文明施工示范工地**



东莞市建筑业协会

二〇一八年十二月



创优服务

Createa

工程创优

学习交流

技术服务

创优业绩



协会邮箱: dgclia@dgclia.com

协会会员单位工作联系QQ群: 44131369

协会培训联系QQ群: 94817985

市优质工程评选QQ群: 139906892

市示范工地评选QQ群: 91763449

东莞建筑资料员QQ群: 323758624

省级奖项申报QQ群: 319384810

协会专家QQ群: 423885628

创优业绩

当前位置: 首页 > 创优服务 > 创优业绩

关于《2018年下半年东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地》评选结果的公布

发表日期: 2018-12-05 文章编辑: 浏览次数: 3343

关于《2018年下半年东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地》评选结果的公布

东莞市建筑业协会根据《东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》(修订)和东莞市建筑业协会《关于开展2018年东莞市建设工程创优工作的通知》精神,组织对我市申报2018年下半年东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选的工地进行评审。由建筑业协会组织行业专家组成评审组,经专家组对资料和现场检查综合评审,其中依林家园(南区、北区)12-20号住宅楼、35号地下室等59个项目通过复评(加分)及中集智谷四期等5个通过复评项目(不加分)获得2018年上半年东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地荣誉(名单见附件)。

特此公布。

附件: 荣获《2018年下半年东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地》奖名单。

36	凤岗天安数码城项目二组团地下室、1、2、15、16、17、18、19、20、21号厂房	上海宝冶集团有限公司	高海刚	深圳市邦迪工程顾问有限公司	李传森	深圳市深业泰然建设工程有限公司、深圳市宏运达建筑工程有限公司	凤岗镇	加分奖励
37	凤岗天安数码城项目三组团地下室、3、4、5、6、7、8、9、10、11、12、13、14号厂房	上海宝冶集团有限公司	董利建	深圳市邦迪工程顾问有限公司	夏镇宇	深圳市深业泰然建设工程有限公司、深圳市宏运达建筑工程有限公司	凤岗镇	加分奖励
	凤岗都市丽人智能产业							



# 获奖证书

深圳市宏运达建筑工程有限公司：

参建的风岗天安数码城项目三组团地下室、3、4、5、6、7、8、9、10、11、12、13、14号厂房工程

荣获 **2018年东莞市房屋市政工程**

**安全生产文明施工示范工地**





创优服务

Createa

工程创优

学习交流

技术服务

创优业绩



CONTACT US  
联系我们

协会邮箱: dgclia@dgclia.com

协会会员单位工作联系QQ群: 44131369

协会培训联系QQ群: 94817985

市优质工程评选QQ群: 139906892

市示范工地评选QQ群: 91763449

东莞建筑资料员QQ群: 323758624

省级奖项申报QQ群: 319384810

协会专家QQ群: 423885628

创优业绩

当前位置: 首页 > 创优服务 > 创优业绩

关于《2018年下半年东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地》评选结果的公布

发表日期: 2018-12-05 文章编辑: 浏览次数: 3343

关于《2018年下半年东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地》评选结果的公布

东莞市建筑业协会根据《东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》（修订）和东莞市建筑业协会《关于开展2018年东莞市建设工程创优工作的通知》精神，组织对我市申报2018年下半年东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选的工地进行评审。由建筑业协会组织行业专家组成评审组，经专家组对资料和现场检查综合评审，其中依林家园（南区、北区）12-20号住宅楼、35号地下室等59个项目通过复评（加分）及中集智谷四期等5个通过复评项目（不加分）获得2018年上半年东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地荣誉（名单见附件）。

特此公布。

附件：荣获《2018年下半年东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地》奖名单。

36	凤岗天安数码城项目二组团地下室、1、2、15、16、17、18、19、20、21号厂房	上海宝冶集团有限公司	高海刚	深圳市邦迪工程顾问有限公司	李传森	深圳市深业泰然建设工程有限公司、深圳市宏运达建筑工程有限公司	凤岗镇	加分奖励
37	凤岗天安数码城项目三组团地下室、3、4、5、6、7、8、9、10、11、12、13、14号厂房	上海宝冶集团有限公司	董利建	深圳市邦迪工程顾问有限公司	夏镇宇	深圳市深业泰然建设工程有限公司、深圳市宏运达建筑工程有限公司	凤岗镇	加分奖励
	凤岗都市丽人智能产业							

授予：深圳市宏运达建筑工程有限公司

## 2017-2018年度最佳合作伙伴

深圳市龙岗区坂田街道城市管理办公室  
二〇一八年

授予：深圳市宏运达建筑工程有限公司东莞分公司

## 重质量 守信誉 诚信施工单位

东莞市凤岗天安数码城有限公司  
二〇一六年