

标段编号： 2105-440306-04-01-599495003001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 深圳市宝安区沙井街道匠心路（新建）项目-（深圳前海  
• 华发冰雪世界项目匠心路）监理

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

日期： 2024年12月05日

## 目录

|                                       |    |
|---------------------------------------|----|
| 一、投标人基本情况 .....                       | 1  |
| 投标人基本情况表 .....                        | 1  |
| 1.1 资质证书 .....                        | 2  |
| 1.2 营业执照原件扫描件及市场监督管理局官网查询截图加盖公章 ..... | 6  |
| 1.3 办公场地租赁合同或房产证等原件扫描件 .....          | 8  |
| 二、投标人类似工程业绩 .....                     | 10 |
| 投标人业绩情况一览表 .....                      | 10 |
| 2.1 坂银通道工程 .....                      | 11 |
| 2.2 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理第四标段） ..... | 31 |
| 2.3 深盐路景观提升工程(监理) .....               | 39 |
| 三、拟派项目总监情况 .....                      | 45 |
| 3.1 航城街道 2019 年“双宜小村”建设工程（一期） .....   | 45 |
| 3.2 启德二路市政工程（监理） .....                | 48 |
| 3.3 深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程项目-鹅埠标段 .....   | 52 |
| 四、投标人拟派项目团队人员情况 .....                 | 55 |

## 一、投标人基本情况

### 投标人基本情况表

|                   |  |                |                        |
|-------------------|--|----------------|------------------------|
| 投标人名称             | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司  |                |                        |
| 现有工程监理<br>资质类别及等级 | 市政公用工程甲级<br>房屋建筑工程甲级<br>机电安装工程监理甲级<br>电力工程监理乙级<br>交通部水运工程专业监理甲级  |                |                        |
| 投标人简介             | <p>1. 近三年纳税情况（2021年、2022年、2023年）：</p> 2021年：426.91627万元、<br>2022年：564.067046万元、<br>2023年：502.813613万元。 <p>2. 专业技术人员配备情况：</p> 企业现有员工总人数为173人，其中国家注册监理工程师82名，水运工程监理工程师26名、水运工程专业监理工程师2名，住建部注册一级建造师8名，一级注册造价工程师6名，应急管理部中级注册安全工程师5名。<br>具有高级职称30人，中级职称64人，初级职称9人，具有技术职称人员所占的比率为59%。 <p>3. 其他：</p> 2000年10月首次通过德国莱茵公司ISO质量管理体系认证；<br>2012年12月首次通过英国赛瑞公司ISO环境管理体系认证及ISO职业健康安全管理体系认证；<br>现认证证书截止日期为2027年12月16日。 |                |                        |
| 联系方式              | 投标员：幸坤朋  | 电话：13632959055 | 电子邮箱：3939088914@qq.com |
|                   | 地址：深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室   |                | 邮编：518081              |

## 1.1 资质证书

### 房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级

|   |  |
|---|--|
|  | <p>企业名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>经济性质：有限责任公司</p> <p>资质等级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。<br/>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>                    |
| <h1>工程 监 理</h1> <h1>资 质 证 书</h1>  |  |
| <p>证书编号：E144002969</p> <p>有效期：至2029年03月28日</p>                                    |  |
| <p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>   | <p>发证机关</p>  <p>2024年07月12日</p> <p>No.EZ.0048423</p> |

|  |                         |                 |                |  |      |                         |  |  |      |             |  |  |       |          |  |  |                        |                    |  |  |      |        |  |  |      |                |  |  |     |              |  |  |       |     |    |      |       |     |    |     |       |     |         |                |     |                    |  |  |  |                |   |  |
|--|-------------------------|-----------------|----------------|--|------|-------------------------|--|--|------|-------------|--|--|-------|----------|--|--|------------------------|--------------------|--|--|------|--------|--|--|------|----------------|--|--|-----|--------------|--|--|-------|-----|----|------|-------|-----|----|-----|-------|-----|---------|----------------|-----|--------------------|--|--|--|----------------|---|--|
| <table border="1"> <tr> <td>企业名称</td> <td colspan="3">深圳市东鹏工程建设监理有限公司</td> </tr> <tr> <td>详细地址</td> <td colspan="3">深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室</td> </tr> <tr> <td>建立时间</td> <td colspan="3">1993年04月23日</td> </tr> <tr> <td>注册资本金</td> <td colspan="3">300万元人民币</td> </tr> <tr> <td>统一社会信用代码<br/>(或营业执照注册号)</td> <td colspan="3">914403001922234512</td> </tr> <tr> <td>经济性质</td> <td colspan="3">有限责任公司</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="3">E144002969-4/1</td> </tr> <tr> <td>有效期</td> <td colspan="3">至2029年03月28日</td> </tr> <tr> <td>法定代表人</td> <td>李大山</td> <td>职务</td> <td>法人代表</td> </tr> <tr> <td>单位负责人</td> <td>李大山</td> <td>职务</td> <td>总经理</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>季永贤</td> <td>职称或执业资格</td> <td>高级工程师/44003033</td> </tr> <tr> <td>备注:</td> <td colspan="3">原发证日期: 2002年07月16日</td> </tr> </table> | 企业名称                    | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 |                |  | 详细地址 | 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室 |  |  | 建立时间 | 1993年04月23日 |  |  | 注册资本金 | 300万元人民币 |  |  | 统一社会信用代码<br>(或营业执照注册号) | 914403001922234512 |  |  | 经济性质 | 有限责任公司 |  |  | 证书编号 | E144002969-4/1 |  |  | 有效期 | 至2029年03月28日 |  |  | 法定代表人 | 李大山 | 职务 | 法人代表 | 单位负责人 | 李大山 | 职务 | 总经理 | 技术负责人 | 季永贤 | 职称或执业资格 | 高级工程师/44003033 | 备注: | 原发证日期: 2002年07月16日 |  |  | <table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;"> <p>业 务 范 围</p> </td> </tr> <tr> <td> <p>房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。<br/>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">  <p>发证机关(章)</p> <p>2024年07月12日</p> <p>No.EF.0191332</p> </td> </tr> </table> | <p>业 务 范 围</p> | <p>房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。<br/>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p> |  <p>发证机关(章)</p> <p>2024年07月12日</p> <p>No.EF.0191332</p> |
| 企业名称   | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司         |                 |                |  |      |                         |  |  |      |             |  |  |       |          |  |  |                        |                    |  |  |      |        |  |  |      |                |  |  |     |              |  |  |       |     |    |      |       |     |    |     |       |     |         |                |     |                    |  |  |  |                |   |  |
| 详细地址   | 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室 |                 |                |  |      |                         |  |  |      |             |  |  |       |          |  |  |                        |                    |  |  |      |        |  |  |      |                |  |  |     |              |  |  |       |     |    |      |       |     |    |     |       |     |         |                |     |                    |  |  |  |                |   |  |
| 建立时间   | 1993年04月23日             |                 |                |  |      |                         |  |  |      |             |  |  |       |          |  |  |                        |                    |  |  |      |        |  |  |      |                |  |  |     |              |  |  |       |     |    |      |       |     |    |     |       |     |         |                |     |                    |  |  |  |                |   |  |
| 注册资本金  | 300万元人民币                |                 |                |  |      |                         |  |  |      |             |  |  |       |          |  |  |                        |                    |  |  |      |        |  |  |      |                |  |  |     |              |  |  |       |     |    |      |       |     |    |     |       |     |         |                |     |                    |  |  |  |                |   |  |
| 统一社会信用代码<br>(或营业执照注册号)   | 914403001922234512      |                 |                |  |      |                         |  |  |      |             |  |  |       |          |  |  |                        |                    |  |  |      |        |  |  |      |                |  |  |     |              |  |  |       |     |    |      |       |     |    |     |       |     |         |                |     |                    |  |  |  |                |   |  |
| 经济性质   | 有限责任公司                  |                 |                |  |      |                         |  |  |      |             |  |  |       |          |  |  |                        |                    |  |  |      |        |  |  |      |                |  |  |     |              |  |  |       |     |    |      |       |     |    |     |       |     |         |                |     |                    |  |  |  |                |   |  |
| 证书编号   | E144002969-4/1          |                 |                |  |      |                         |  |  |      |             |  |  |       |          |  |  |                        |                    |  |  |      |        |  |  |      |                |  |  |     |              |  |  |       |     |    |      |       |     |    |     |       |     |         |                |     |                    |  |  |  |                |   |  |
| 有效期  | 至2029年03月28日            |                 |                |  |      |                         |  |  |      |             |  |  |       |          |  |  |                        |                    |  |  |      |        |  |  |      |                |  |  |     |              |  |  |       |     |    |      |       |     |    |     |       |     |         |                |     |                    |  |  |  |                |   |  |
| 法定代表人  | 李大山                     | 职务              | 法人代表           |  |      |                         |  |  |      |             |  |  |       |          |  |  |                        |                    |  |  |      |        |  |  |      |                |  |  |     |              |  |  |       |     |    |      |       |     |    |     |       |     |         |                |     |                    |  |  |  |                |   |  |
| 单位负责人  | 李大山                     | 职务              | 总经理            |  |      |                         |  |  |      |             |  |  |       |          |  |  |                        |                    |  |  |      |        |  |  |      |                |  |  |     |              |  |  |       |     |    |      |       |     |    |     |       |     |         |                |     |                    |  |  |  |                |   |  |
| 技术负责人  | 季永贤                     | 职称或执业资格         | 高级工程师/44003033 |  |      |                         |  |  |      |             |  |  |       |          |  |  |                        |                    |  |  |      |        |  |  |      |                |  |  |     |              |  |  |       |     |    |      |       |     |    |     |       |     |         |                |     |                    |  |  |  |                |   |  |
| 备注:  | 原发证日期: 2002年07月16日      |                 |                |  |      |                         |  |  |      |             |  |  |       |          |  |  |                        |                    |  |  |      |        |  |  |      |                |  |  |     |              |  |  |       |     |    |      |       |     |    |     |       |     |         |                |     |                    |  |  |  |                |   |  |
| <p>业 务 范 围</p>   |                         |                 |                |  |      |                         |  |  |      |             |  |  |       |          |  |  |                        |                    |  |  |      |        |  |  |      |                |  |  |     |              |  |  |       |     |    |      |       |     |    |     |       |     |         |                |     |                    |  |  |  |                |   |  |
| <p>房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。<br/>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>  |                         |                 |                |  |      |                         |  |  |      |             |  |  |       |          |  |  |                        |                    |  |  |      |        |  |  |      |                |  |  |     |              |  |  |       |     |    |      |       |     |    |     |       |     |         |                |     |                    |  |  |  |                |   |  |
|  <p>发证机关(章)</p> <p>2024年07月12日</p> <p>No.EF.0191332</p>   |                         |                 |                |  |      |                         |  |  |      |             |  |  |       |          |  |  |                        |                    |  |  |      |        |  |  |      |                |  |  |     |              |  |  |       |     |    |      |       |     |    |     |       |     |         |                |     |                    |  |  |  |                |   |  |

# 机电安装工程监理甲级

|   |   |
|---|---|
|    | <b>企业名称：</b> 深圳市东鹏工程建设监理有限公司                                |
|   | <b>经济性质：</b> 有限责任公司   |
|   | <b>资质等级：</b> 机电安装工程监理甲级。<br>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。***** |
| <h2>工程 监 理<br/>资 质 证 书</h2>   |   |
| <b>证书编号：</b> E144002969（临）  |   |
| <b>有效期：</b> 至2025年07月12日  |   |
| 中华人民共和国住房和城乡建设部制  |   |
| <b>发证机关：</b> <br>2024年07月12日<br>No.EZ 0048422 |   |

|                                |                         |                |                |
|--------------------------------|-------------------------|----------------|----------------|
| <b>企业名称</b>                    | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司         |                |                |
| <b>详细地址</b>                    | 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室 |                |                |
| <b>建立时间</b>                    | 1993年04月23日             |                |                |
| <b>注册资本金</b>                   | 300万元人民币                |                |                |
| <b>统一社会信用代码<br/>(或营业执照注册号)</b> | 914403001922234512      |                |                |
| <b>经济性质</b>                    | 有限责任公司                  |                |                |
| <b>证书编号</b>                    | E144002969（临）-4/1       |                |                |
| <b>有效期</b>                     | 至2025年07月12日            |                |                |
| <b>法定代表人</b>                   | 李大山                     | <b>职务</b>      | 法人代表           |
| <b>单位负责人</b>                   | 李大山                     | <b>职务</b>      | 总经理            |
| <b>技术负责人</b>                   | 季永贤                     | <b>职称或执业资格</b> | 高级工程师/44003033 |
| <b>备注：</b>                     |                         |                |                |

|  |
|--|
| <b>业 务 范 围</b>   |
| 机电安装工程监理甲级。<br>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****   |
| <br>发证机关（章）<br>2024年07月12日<br>No.EF 0191296 |

# 电力工程监理乙级

| 工程监理资质证书              |  |
|-----------------------|--|
| 证书编号: E244067532      |  |
| 企业名称:                 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司  |
| 统一社会信用代码:             | 914403001922234512   |
| 法定代表人:                | 李大山  |
| 注册地址:                 | 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室  |
| 有效期至:                 | 至 2024年04月29日  |
| 资质等级:                 | 房屋建筑工程监理甲级<br>市政公用工程监理甲级<br>电力工程监理乙级<br>机电安装工程监理乙级   |
| 发证机关:                 | 广东省住房和城乡建设厅  |
| 发证日期:                 | 2023年12月29日  |
| 企业名称                  | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司  |
| 注册地址                  | 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室  |
| 注册资本金                 | 300万   |
| 法定代表人                 | 李大山  |
| 单位负责人                 | 李大山  |
| 技术负责人                 | 董志友  |
| 统一社会信用代码<br>(营业执照注册号) | 914403001922234512   |
| 经济性质                  | 有限责任公司   |
| 资质等级                  | 电力工程监理乙级<br>房屋建筑工程监理甲级<br>市政公用工程监理甲级<br>机电安装工程监理乙级   |
| 有效期                   | 2024年04月29日  |
| 证书状态                  | 有效   |
| 发证日期                  | 2023年12月29日  |
| 发证机关                  | 广东省住房和城乡建设厅  |
| 备注                    | 房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级原发证日期: 2002-07-16, 有效期至2024-04-29。电力工程监理乙级、机电安装工程监理乙级原发证日期: 2023-12-29, 有效期至2028-12-29***** |

# 交通部水运工程监理甲级

## 公路水运工程监理企业资质证书

编号:交监水甲粤第002-2016号

企业名称:深圳市东鹏工程建设监理有限公司

资质等级:水运工程甲级

业务范围:在全国范围内从事大、中、小型水运工程的监理业务

发证机关(章)

发证日期

有效期自 2024年8月29日 至2029年8月28日



|          |                         |       |               |
|----------|-------------------------|-------|---------------|
| 企业住所     | 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室 |       |               |
| 企业类型     | 有限责任公司                  | 法定代表人 | 李大山           |
| 统一社会信用代码 | 914403001922234512      |       |               |
| 许可机关     | 广东省交通运输厅                | 批准文号  | 粤交质[2024]553号 |
| 变 更 栏    |                         |       |               |
|          |                         |       |               |

中华人民共和国交通运输部监制

1.2 营业执照原件扫描件及市场监督管理局官网查询截图加盖公章

|  |   |
|--|---|
|           |   |
| <h1>营 业 执 照</h1> (副本)  |   |
| 统一社会信用代码 914403001922234512  |   |
| 名 称  | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司   |
| 主 体 类 型  | 有限责任公司  |
| 住 所  | 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室   |
| 法 定 代 表 人  | 李大山   |
| 成 立 日 期  | 1993年04月23日   |
| 重 要 提 示  | <p>1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<a href="http://www.szcredit.com.cn">http://www.szcredit.com.cn</a>）或扫描执照的二维码查询。</p> <p>3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。</p> |
|         |   |
| 登记机关  |   |
| 2017年03月28日  |   |
| 中华人民共和国国家工商行政管理总局监制  |   |



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:   全称

验证码:   [重新获取验证码](#)

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

#### 深圳市东鹏工程建设监理有限公司的基本信息

|             |   |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码:   | 914403001922234512  |
| 注册号:        | 440301102761822   |
| 商事主体名称:     | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司   |
| 住所:         | 深圳市盐田区盐田港海港大厦四楼402-410室   |
| 法定代表人:      | 李大山   |
| 认缴注册资本(万元): | 300   |
| 经济性质:       | 有限责任公司  |
| 成立日期:       | 1993-04-23  |
| 营业期限:       | 自1993-04-23起至2043-04-23止  |
| 核准日期:       | 2023-11-23  |
| 年报情况:       | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态:       | 开业(存续)  |
| 分支机构:       | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司昆明分公司, 深圳市东鹏工程建设监理有限公司青岛分公司  |
| 备注:         |   |



 信息打印

### 1.3 办公场地租赁合同或房产证等原件扫描件

## 房屋租赁凭证

登记备案号：深房租盐田 2024000714

该房屋已按规定办理房屋  
租赁登记备案手续，特发此证。



|  |   |
|--|---|
| 房屋坐落地址                                     | 深圳市盐田区盐田港海港大厦 402-410 (产权证: 盐田港海港大厦第 4 层)   |
| 房屋编码                                       | 4403080010034300001000007; 4403080010034300001000008; 4403080010034300001000009 (具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准) |
| 出租人  | 深圳市盐田港置业有限公司  |
| 承租人  | 深圳东鹏工程建设监理有限公司  |
| 租赁面积 (m <sup>2</sup> )                     | 460.04  |
| 租赁用途                                       | 办公  |
| 租赁期限: 自 2024 年 06 月 01 日至 2025 年 05 月 31 日 |   |

签发人 (签章): 欧家军

登记备案机关 (盖章):

初始发证日期: 2024 年 06 月 11 日

持证人: 深圳东鹏工程建设监理有限公司

他项权利摘要及附记

402-410

# 深圳市房屋租赁

# 合同书

(非住宅)

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

## 房屋租赁合同

出租人 (甲方): 深圳市盐田港置业有限公司

证件类型:  居民身份证  护照  统一社会信用代码  其他         

证件号码: 91440300279534754M

房屋信息编码卡号码: 201200210008

通讯地址: 深圳市盐田区滩山街道深盐路壹海城 (一区) 1 栋 605-608

联系电话: 25290866

委托代理人 /  法定代表人:         

证件类型:  居民身份证  护照  统一社会信用代码  其他         

证件号码:         

通讯地址:         

联系电话:         

  

承租人 (乙方): 深圳东鹏工程建设监理有限公司

证件类型:  居民身份证  护照  统一社会信用代码  其他         

证件号码: 914403001922234512

通讯地址: 深圳市盐田区盐田港海港大厦 402-410

联系电话: 25291730

委托代理人 /  法定代表人:         

证件类型:  居民身份证  护照  统一社会信用代码  其他         

证件号码:         

通讯地址:         

联系电话:         

  

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发<关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施 (试行)>的通知》等相关法律法规文件的规定, 甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上, 就房屋租赁相关事宜协商一致, 共同订立本合同。

2

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市盐田区盐田港海港大厦 402-410 (产权证: 盐田港海港大厦第 4 层), 租赁形式: 整租/部分出租, 房屋建筑面积: 1193.28 平方米, 使用面积: 460.04 平方米, 公摊面积: 1 平方米 (详见附件二房屋平面图), 房屋租赁合同用途: 办公, 房屋编码: 4403080010034300001000008。

1.2 房屋权属状况:

不动产权利人或合法使用人为 深圳市盐田港置业有限公司, 甲方持有: (房屋所有权证或不动产权证书/房屋买卖合同/房屋租赁合同/其他房屋来源证明文件), 房屋所有权证或不动产权证书编号: 深房地字第 7000042224 号, 房屋 (是/否) 设定了抵押。

1.3 房屋装修情况: 简装 (装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明)。

1.4 房屋内附属设施情况:

房屋内无任何设施设备, 是空房。

房屋内安装有设施设备, 详见附件三《房屋交付确认书》。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2024 年 6 月 1 日至 2025 年 5 月 31 日止, 共计 1 年 0 个月 (不得超过法律、法规规定的最长期限, 单个产业用房租赁合同期限原则上不得少于 1 年)。

2.2 免租期:

乙方享有 月/日的免租期 (含在租期内), 具体时间为 年 月 日至 年 月 日。在该期间, 乙方无需向甲方支付租金, 但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费所有费用。免租期满, 不论乙方是否使用租赁房屋, 均应当按照合同约定支付租金。

乙方不享有免租期, 自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋按 套内建筑面积/建筑面积计算租金, 月租金总额为人民币 20702 元 (大写: 贰万零柒佰零贰元整)。

3.2 租金支付时间: 租金按月支付, 乙方应当于每月 12 日前向甲方支付租金, 甲方在收取乙方租金时, 应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式: 乙方应当在约定的支付租金日期以前 以现金支付/以银行转账/其他 电子扣款 方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时, 乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户:

户 名: 深圳市盐田港置业有限公司

3

违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的, 甲方还应负责赔偿。

12.2 乙方违约责任

(1) 乙方存在本合同第 11.2 条约定情形, 甲方解除合同的, 乙方应按照合同月租金金额的标准向甲方支付违约金。若支付的违约金不足抵付甲方损失的, 乙方还应负责赔偿。

(2) 乙方逾期交纳租金、押金或者其他费用, 未达到合同解除条件或者虽达到合同解除条件但甲方未解除合同的, 每逾期一日, 乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(3) 租赁期间, 乙方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的, 应至少提前 30 日书面通知甲方, 并按照合同月租金金额的两倍向甲方支付违约金, 若支付的违约金不足抵付甲方损失的, 乙方还应负责赔偿。

(4) 租赁期限届满或合同解除的, 乙方应当及时搬离并交还房屋。逾期搬离或拒不交还的, 每逾期一日, 乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(5) 乙方未经甲方同意, 擅自对租赁房屋进行改造、装饰装修或安装对房屋结构产生影响的设施设备的, 应当将租赁房屋恢复原状, 并赔偿因此给甲方造成的损失。若因乙方的前述行为给甲方或第三方造成人身损害、财产损失的, 由乙方承担一切法律责任并赔偿损失。

第十三条 特别条款

甲乙双方应签订附件七《深圳市房屋租赁安全管理责任书》(以下简称“《责任书》”), 全面、适当履行《责任书》规定的安全管理责任与义务。任何一方违反《责任书》的规定导致本合同项下房屋租赁过程中发生安全责任事故或造成他人人身损害、财产损失的, 由责任方承担一切法律责任和经济损失。

第十四条 通知和送达

14.1 甲乙双方约定以 邮寄/电子邮件/微信/短信方式发送通知, 双方确认其有效送达地址如下:

甲方送达地址: 同首部通讯地址

其他地址: /

电子邮箱/微信号/手机号: /

乙方送达地址: 同首部通讯地址

其他地址: /

电子邮箱/微信号/手机号: /

上述地址如有变更, 应当书面通知对方, 否则仍视上述地址为有效地址。一方给另一方的通知或文件以邮寄方式发出的, 以收件人签收日为送达日, 如按上述地址邮寄文件被退回的, 退回之日视为送达日; 以电子邮件、微信或短信方式发出的, 发出日即为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的, 在乙方退租前, 甲方应向本合同租赁房屋所在地发送的

8

通知应当视为有效送达。

第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议, 由双方当事人协商解决; 协商不成的, 可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解, 或者:

向深圳国际仲裁院申请仲裁。

向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在, 合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十六条 合同的变更

非经双方协商一致, 任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效, 一式 叁 份, 甲方执 壹 份, 乙方执 壹 份, 房屋租赁管理部门执 壹 份, 具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后 10 日内, 双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续 (详见《房屋租赁登记备案须知》)。

甲方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期 2024 年 5 月 31 日

乙方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期 2024 年 5 月 31 日

9

## 二、投标人类似工程业绩

投标人业绩情况一览表

| 序号 | 建设单位          | 项目名称                         | 项目地点           | 合同金额<br>(万元) | 合同范围及内容   | 竣工验收日期          |
|----|---------------|------------------------------|----------------|--------------|---|-----------------|
| 1  | 深圳市交通公用设施建设中心 | 坂银通道工程施工监理                   | 深圳市福田区、罗湖区、龙岗区 | 3777.1972    | 主线全长 7.643km (其中: 隧道左线长 4.572km、道路左线长 1.35km、桥梁左线长 1.721km)。全线新建鸡公山隧道 1 座 (左、右线总长 9.228km)、互通式立交 1 座 (北环立交), 改造互通式立交 2 座 (泥岗立交、南坪立交) 及隧道 (金湖段) 上部市政公园, 新建人行天桥 3 座, 改造人行地下通道 3 座, 修缮改造北环大道—泥岗东路 2.05km、泥岗西路 0.55km、上步路 0.5km, 对金湖调蓄湖进行库容补偿和坝体加固。 | 2022 年 1 月 12 日 |
| 2  | 深圳市宝安区建筑工程局   | 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程 (监理第四标段) | 深圳市宝安区         | 1986.9437    | 第四标段为沙福路西延段 (海滨大道—锦程路) 等道路新建工程, 道路等级含城市主干道。全长 4399m, 路幅宽有 32m、50m、70m, 6 车道 2 条, 4 车道 1 条; 含桥梁 3 座、地下通道 1 个及综合管廊 3550m。具体含软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等内容。   | 2024 年 8 月 6 日  |
| 3  | 深圳市盐田区建筑工程事务署 | 深盐路景观提升工程 (监理)               | 深圳市盐田区         | 603.1536     | 全长约 6.9 公里, 道路红线宽度 35m~81m, 现状主路双向 6 车道~10 车道, 设计车速 50km/h, 道路等级为城市主干路。概算投资 4.0695 亿元。  | 2021 年 7 月 29 日 |

## 2.1 坂银通道工程

### 中标通知书

防伪码：7395595232819952

## 中 标 通 知 书

编号：20150421002B

工程编号：44038320130025001

工程名称：坂银通道工程施工监理(监理)

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

开标时间：2014-12-25

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中 标 价：[人民币] 3777.197200万元

(大写：叁仟柒佰柒拾柒万壹仟玖佰柒拾贰元)

中标工期：1765日历天

项目经理(总监)：董志友

资格证书号：0033577

本工程于 2014年12月25日15时00分 在深圳市建设工程交易服务中心  
三开标室 公开开标，经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 \_\_\_\_\_ 日前按照  
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包 监理合同，签订  
合同的地点为：\_\_\_\_\_。

招标代理机构(盖章)：\_\_\_\_\_ 深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

招标人(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

2015年04月21日

**本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！**

深圳市建设工程交易服务中心制

# 合同关键页（应包括封面、监理范围、监理合同额、签订时间、盖章页）

**副本**

工程编号：\_\_\_\_\_  
合同编号：BYTD-jl-02

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：坂银通道工程施工监理  
工程地点：深圳市福田区、罗湖区及龙岗区  
委托人：深圳市交通公用设施建设中心  
监理人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

2015年 5 月

### 第一部分 合同协议书

本协议书由 深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与 深圳市东鹏工程建设监理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 坂银通道工程 施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

- 项目名称：坂银通道工程；
- 工程名称：坂银通道工程施工监理；
- 工程地址：深圳市福田区、罗湖区及龙岗区；
- 工程内容：该工程相关设计图纸范围内的所有工程，具体包括（但不限于）：本次招标内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、隧道工程、管线工程、电气工程、绿化工程、声屏障工程、迁改工程仅含给水管道迁改等施工及保修监理服务。
- 资金来源：100%政府投资；
- 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码：董志友 44003025。

二、工程监理范围

坂银通道工程项目南起黄木岗立交北侧，向北经泥岗立交沿北环大道西侧高架布设，上跨北环大道后以下沉隧道方式穿越金湖调蓄湖上岸，继续下穿银湖路进入鸡公山，下穿下坪垃圾填埋场上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快道，向北接坂雪岗大道，终点接环城南路路口，主线全长 7.643 公里。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。

三、监理服务期

监理服务期：总计 1765 日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理 1035 日历天，竣工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天）。（以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始）

#### 四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：  
双方约定，本工程按照深价规[2009]11号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务收费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（迁改工程仅含给水管道迁改）为 277616.2 万元，监理服务费最终费用以政府审计部门审定为准，且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额，以上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及浮动幅度值进行计算。

4.1.1.2 施工阶段监理服务收费基价

经计算，本工程施工阶段监理服务收费基价为 3554.6746 万元。

4.1.1.3 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.1，工程复杂程度调整系数为 1.15，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工阶段监理服务收费基准价 = 施工阶段监理服务收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数  
= 3554.6746 × 1.1 × 1.15 × 1.0 = 4496.6634 万元。

4.1.1.4 施工阶段监理服务收费

经商定，本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 -20%。

施工阶段监理服务收费金额为 = 施工阶段监理服务收费基准价 × (1 - 20%) = 3597.3307 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：179.8665 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签订的补充或修正文件）；

2. 廉政合同协议书

3. 中标通知书；

4. 合同专用条款；

5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C；

6. 合同通用条款；

7. 投标文件；

8. 监理规范；

9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十、本合同协议书正本两份，副本十份，合同双方各执正本一份，甲方执副本七份，乙方执副本三 份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

十一、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心  
(盖章)

监理人 深圳市东鹏工程建设监理有限公司  
(盖章)

法定代表人或  
其委托代理人 [Signature]  
(签字)

法定代表人或  
其委托代理人 [Signature]  
(签字)

开户银行 \_\_\_\_\_

开户银行 建行沙头角支行

账号 \_\_\_\_\_

账号 44201511400051016587

合同订立时间 2015年5月21日

# 绿化标竣工验收报告

## 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 坂银通道工程(绿化标)  
 建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心  
 验收日期: 2022年1月12日



### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

|        |                   |        |              |       |             |
|--------|-------------------|--------|--------------|-------|-------------|
| 工程名称   | 坂银通道工程(绿化标)       |        |              |       |             |
| 建设单位   | 深圳市交通公用设施建设中心     | 项目负责人  | 邓子科          | 开工许可证 | /           |
| 勘察单位   | /                 | 项目负责人  | /            | 工程地点  | 龙岗区、福田区、罗   |
| 设计单位   | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | 项目负责人  | 黄始南          | 合同造价  | 5325.9401万元 |
| 监理单位   | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司   | 项目总监   | 董志友          | 开工日期  | 2018.9.13   |
| 施工单位   | 深圳市林外林园林工程有限公司    | 项目经理   | 范恩友          | 完工日期  | 2021.8.30   |
|        |                   | 技术负责人  | 李小龙          | 验收日期  | 2022.1.12   |
| 图纸审查机构 | 深圳市大正建设咨询有限公司     | 质量监督机构 | 深圳市交通工程质量监督站 |       |             |

工程概况:  
 坂银通道工程(绿化标)包含道路绿化工程和金湖调蓄湖岸公园景观工程。  
 其中道路绿化面积约2051万平方米,包括隧道以北及隧道以南两个大段。  
 隧道以北绿化工程位于深圳市龙岗区,包含道路绿化、立交桥绿化、挡墙施工、冬日揽胜公园恢复工程,其中冬日揽胜公园恢复工程施工内容包括园路铺装、挡土墙施工、生态袋边坡施工、特色景观亭施工、宣传指示牌安装、路灯安装、隧道花槽施工、给排水工程施工等。  
 隧道以南绿化工程位于深圳市福田区、罗湖区,包含道路绿化、立交桥绿化、斜井绿化、给水工程施工等。  
 金湖调蓄湖岸公园景观工程位于深圳市罗湖区清水河街道,金湖调蓄湖岸公园景观工程总用地面积24279.03m<sup>2</sup>,绿地面积20013.62m<sup>2</sup>,绿地率83%,水域面积6562.38m<sup>2</sup>,铺装面积4265.8m<sup>2</sup>。本次施工内容包括新建环路、挡土墙、台地景观、六角亭、特色景观亭、儿童活动场地、亲水平台、入口广场、特色树池、绿化种植、指示牌、照明系统及背景音乐、给排水和电气工程等。

|      |         |   |
|------|---------|---|
| 工程内容 | 给排水工程   | 铺设给排水管、排水管及其配套设施等                                     |
|      | 电力及照明工程 | 庭院灯、草坪灯、射树灯等及配套设施设备安装等                                |
|      | 绿化景观工程  | 园路、景观、挡土墙、座椅、树池、亲水平台、台地景观、导视牌警示牌等;乔灌木地被种植、草皮铺种、立交桥绿化等 |

对工程设计、施工、监理方面的评价:  
 设计单位:北京市市政工程设计研究总院有限公司,在工程设计过程中能根据地质资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计,能严格执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准,做到科学、合理;监理单位:深圳市东鹏工程建设监理有限公司,承担监理工作全过程中能严格按照建设工程监理规范和监理合同对工程进行全程监理,监理人员能全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作,对工程质量的控制能按设计要求和强制性规范标准执行;施工单位:深圳市林外林园林工程有限公司,按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工,认真履行合同约定、执行法律、法规和工程建设强制性标准,工程质量控制资料齐全有效,工程质量达到验收标准。

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程实际情况,组成各专业验收组。

#### 1. 验收组

|          |   |
|----------|---|
| 组长(建设单位) | 周卫文   |
| 副组长      | 李桂强、邓子科、欧平  |
| 组员       | 郭汝杰、罗志华、范恩友、李小龙、陈嘉惠、梁耀、吴冲、李静、黎晶晶、李瑛瑛、黎晓燕、李珊珊、董志友、程钢、王梅生、黄始南、熊彦、胡万红、陈凯、陈国豪、林水生、孙健、周艳梅、吴念 |

#### 2. 专业组

| 专业组     | 组长  | 组员   |
|---------|-----|--|
| 给水排水工程  | 邓子科 | 罗志华、王梅生、郭汝杰、陈嘉惠、梁耀、吴冲、熊彦、林水生                   |
| 电力及照明工程 | 李桂强 | 董志友、黄始南、黎晓燕、李珊珊                                |
| 绿化景观工程  | 欧平  | 程钢、范恩友、周卫文、李静、黎晶晶、李瑛瑛、胡万红、陈凯、陈国豪、李小龙、孙健、周艳梅、吴念 |

#### (二) 验收程序实施

1. 建设单位主持验收会议:是  否
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况:是  否
3. 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料:是  否
4. 各专业组实地检查工程质量,形成各专业验收意见:是  否
5. 专业组发表意见,验收组形成竣工验收意见并签名:是  否

#### (三) 竣工验收条件及检查情况

|   |  |
|---|--|
| 竣<br>工<br>验<br>收<br>条<br>件<br>及<br>检<br>查<br>情<br>况 | 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况:已全部完成  |
|   | 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况:技术档案、施工管理资料齐全,符合规范要求                       |
|   | 3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况:各单位已签署完成                            |
|   | 4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告,工程质量和功能性试验资料的检查情况:已按规范要求送检,试验报告齐全 |
|   | 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况:已完成   |
|   | 6. 项目执行报告的检查情况:已完成   |
|   | 7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况:已整改并书面回复                                   |
|   | 8. 工程质量保修书的签署情况:已签署  |
|   | 9. 对道路工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况:已量化评价                              |

#### (四) 工程质量验收情况汇总

| 专业工程名称  | 施工单位自评 | 监理单位评估 | 验收组评定 |
|---------|--------|--------|-------|
| 给水排水工程  | 合格     | 合格     | 合格    |
| 电力及照明工程 | 合格     | 合格     | 合格    |
| 绿化景观工程  | 合格     | 合格     | 合格    |

(五) 专项验收情况汇总

| 专项验收类别 | 验收及备案情况 |
|--------|---------|
| 消防     | 无       |
| 水保     | 无       |
| 环评     | 无       |
| 档案     | 无       |
| 防雷     | 无       |
| 节水     | 无       |
| 排水     | 无       |
| 海绵城市   | 无       |
| 通信     | 无       |
| 特种设备安装 | 无       |
| 无障碍设施  | 无       |
| .....  |         |

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2022 年 1 月 12 日）。

建设单位（盖章）：  
项目负责人（签字）：  
单位负责人（签字）：  
建设单位（盖章）：

2022 年 1 月 12 日

单位负责人（签字）：  
勘察负责人（签字）：  
勘察单位（盖章）：

2022 年 1 月 12 日

单位负责人（签字）：  
项目经理（签字）：  
施工单位（盖章）：

2022 年 1 月 12 日

土建 1 标竣工验收报告

深圳市坂银通道工程土建 1 标

竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程土建 1 标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：广西华宇建工有限责任公司

验收日期：2020 年 3 月 31 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

| 坂银通道工程土建 1 标 |                   |       |     |                  |
|--------------|-------------------|-------|-----|------------------|
| 工程名称         | 坂银通道工程土建 1 标      |       |     |                  |
| 建设单位         | 深圳市交通公用设施建设中心     | 项目负责人 | 邓子科 | 开工许可证号           |
| 勘察单位         | 深圳市勘察研究院有限公司      | 项目负责人 | 徐泰松 | DX[2015]036 (附件) |
| 设计单位         | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | 项目负责人 | 陶启立 | 工程地点             |
| 监理单位         | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司   | 项目总监  | 董志友 | 合同造价             |
| 施工单位         | 广西华宇建工有限责任公司      | 项目经理  | 陈达虎 | 34447.928515 万元  |
| 图纸审查机构       | 深圳市大正建设工程咨询有限公司   | 技术负责人 | 杨良泽 | 开工日期             |
| 质量监督机构       | 深圳市交通工程质量监督站      | 验收日期  |     | 2015 年 9 月 18 日  |
|              |                   | 完工日期  |     | 2020 年 3 月 25 日  |

工程概况：  
坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布设，并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖蓄湖上跨后进入鸡公山，在鸡公山范围内下穿下坪回体废弃物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，全长约 7.6 公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。

坂银通道工程土建 1 标主线全长约 1.65km。该项目主要施工内容包括坂银—泥岗（上步）立交、坂银—北环立交大型立交 2 座，含主线桥 2 座，匝道桥 9 座，加宽桥 1 座，改建通道 3 座、通道桥 1 座，桥梁总长约 3.8km。坂银—泥岗（上步）立交、坂银—北环立交为现状立交改造，新建 LL、RR 两条主线，总长约 2.28km；新建泥岗（上步）立交 A、C、D、E、F、G、I、J1、K、S1、R1 十二条匝道，总长约 3.55km；新建北环立交 C、F、G、I、J、L1、R2 七条匝道，总长约 1.43km；改造泥岗（上步）立交 B 一条现状匝道，总长约 0.72km；改造 P1、P2 两条辅道，总长约 2.38km；改造北环大道总长约 1.32km，主要有桥梁工程、道路工程、道路附属工程、交通疏解工程、给排水工程、电力、通信工程等。

|        |        |   |
|--------|--------|---|
| 工程建设内容 | 桥梁工程   | 主线桥 2 座、匝道桥 9 座、拼宽桥 1 座、人行天桥 2 座，分为 14 联钢箱梁、29 联现浇梁，桥梁总长约 3.8km，总面积为 40069 m <sup>2</sup> 。   |
|        | 道路工程   | 新建泥岗（上步）立交 D、E、F、G、I、J1、K、S1、R1 匝道，总长约 3.55km；新建北环立交 C、F、I、J、L1、R2 匝道，总长约 1.43km；改造 P2 辅道，总长约 2.38km；改造北环大道总长约 1.32km，改建通道 3 座、通道桥 1 座。 |
|        | 道路附属工程 | 排水沟 221m、栏杆 72m、挡土墙 881m、路基处理 12876 m <sup>2</sup> 。  |

|         |                                    |
|---------|------------------------------------|
| 给水工程    | 给水工程 1185m。                        |
| 排水工程    | 混凝土雨水管 5024m、混凝土污水管 1685m、井 163 座。 |
| 电力、通信工程 | 电力工程 1039m、通信管道 1981m。             |

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：  
 勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘察报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。  
 设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。  
 监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。  
 施工单位：广西华宇建工有限责任公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1. 验收组

|          |   |  |
|----------|---|--|
| 组长（建设单位） | 周卫文   |  |
| 副组长      | 李桂强、邓子科、董志友、陶启立   |  |
| 组员       | 李姗姗、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、郑伟敏、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵季喜、许鹏、刘明强、杨兴荣、杨良洋、翁创标、黄飞、曹延州、陈少斌、翟腾腾、卢廷旭 |  |

#### 2. 专业组

| 专业组    | 组长  | 组员                  |
|--------|-----|---------------------|
| 隧道工程   | 周卫文 | 郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗      |
| 道路工程   | 李桂强 | 梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬、翁创标   |
| 桥梁工程   | 邓子科 | 李静、黎晶晶、康斌、郑伟敏       |
| 道路附属工程 | 陶启立 | 罗志华、陈嘉惠、赵季喜、杨兴荣、陈少斌 |
| 排水工程   | 董志友 | 郑宗彬、黄始南、黎晓燕、翟腾腾     |
| 给水工程   | 李桂强 | 杨少卿、周黎、刘明强、张富强、杨良洋  |

|         |     |                   |
|---------|-----|-------------------|
| 电力、通信工程 | 邓子科 | 程钢、许鹏、杨映江、曹延州、卢廷旭 |
| 燃气工程    | 董志友 | 赵红星、陈达虎、黄鹏、黄飞     |

### (二) 验收程序实施

1. 建设单位主持会议：是  否
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是  否
3. 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否
4. 各专业组实地查勘工程质量，形成各专业验收意见：是  否
5. 专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是  否

### (三) 竣工验收条件及检查情况

|             |   |
|-------------|---|
| 竣工验收条件及检查情况 | 1. 设计文件和合同约定的完成情况：<br>已全部完成   |
|             | 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：<br>技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求                        |
|             | 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：<br>各单位已签署完成                          |
|             | 4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况：<br>已按规范要求送检，试验报告齐全 |
|             | 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：<br>已完成  |
|             | 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：<br>已完成                                      |
|             | 7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：<br>已整改并书面回复                                    |
|             | 8. 工程质量保修书的签署情况：<br>已签署   |
|             | 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：<br>已量化评价                            |

### (四) 工程质量验收情况汇总

| 专业工程名称  | 施工单位自评 | 监理单位评估 | 验收组评定 |
|---------|--------|--------|-------|
| 桥梁工程    | 合格     | 合格     | 合格    |
| 道路工程    | 合格     | 合格     | 合格    |
| 道路附属工程  | 合格     | 合格     | 合格    |
| 给水工程    | 合格     | 合格     | 合格    |
| 排水工程    | 合格     | 合格     | 合格    |
| 电力、通信工程 | 合格     | 合格     | 合格    |

## 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
 本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年 3月 31日）。

建设单位审查情况：  
 项目负责人（签字）：  
 单位负责人（签字）：  
 建设单位（盖章）：  
 2020年 3月 31日

勘察单位审查情况：  
 单位负责人（签字）：  
 勘察负责人（签字）：  
 勘察单位（盖章）：  
 2020年 3月 31日

设计单位审查情况：  
 单位负责人（签字）：  
 设计负责人（签字）：  
 设计单位（盖章）：  
 2020年 3月 31日

施工单位审查情况：  
 单位负责人（签字）：  
 项目经理（签字）：  
 施工单位（盖章）：  
 2020年 3月 31日

监理单位审查情况：  
 单位负责人（签字）：  
 项目总监（签字）：  
 监理单位（盖章）：  
 2020年 3月 31日

# 土建 2 标竣工验收报告

## 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 坂银通道工程土建 2 标

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

承包单位: 中交第二公路工程局有限公司

验收日期: 2020 年 3 月 31 日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

| 坂银通道工程土建 2 标 |                   |        |              |                               |
|--------------|-------------------|--------|--------------|-------------------------------|
| 工程名称         | 坂银通道工程土建 2 标      |        |              |                               |
| 建设单位         | 深圳市交通公用设施建设中心     | 项目负责人  | 李桂强          | 开工许可证号<br>DX[2015]026<br>(附件) |
| 勘察单位         | 深圳市勘察研究院有限公司      | 项目负责人  | 徐泰松          | 工程地点<br>深圳市福田区、罗湖区            |
| 设计单位         | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | 项目负责人  | 陶启立          | 合同造价<br>72505.065829<br>万元    |
| 监理单位         | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司   | 项目总监   | 董志友          | 开工日期<br>2015 年 7 月            |
| 施工单位         | 中交第二公路工程局有限公司     | 项目经理   | 赵红星          | 完工日期<br>2020 年 3 月            |
|              |                   | 技术负责人  | 李晓峰          | 验收日期<br>2020 年 3 月 31 日       |
| 图纸审查机构       | 深圳市大正建设咨询有限公司     | 质量监督机构 | 深圳市交通工程质量监督站 |                               |

**工程概况:**  
坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间, 线路南起黄木岗立交北侧, 经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布设, 并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道, 往北以隧道形式下穿金湖湖, 穿越金湖湖蓄湖上库后进入鸡公山, 在鸡公山范围内下穿下坪固体废物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道, 由隧道上跨南坪快速, 向北接坂雪岗大道, 止于环城南路路口, 全长约 7.6 公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设, 双向六车道, 设计车速 50km/h。

土建 2 标 (桩号 K1+645~K4+000) 主线全长约 2.355 公里, 施工内容包括道路工程 A、B、D、E、H、F1、F2、Jh 金湖湖, 总长约 2.206km; 桥梁 LL、RR 主线桥及 A、B、C、D 匝道桥, 其中主线桥 LL 长 137.975m、RR 长 145.394m、A 匝道长 77m、B 匝道长 103m、C 匝道长 56.36m、D 匝道桥长为 268.4m、人行天桥长 75.891m; 隧道工程包含明洞 (调蓄湖段)、暗洞 (山岭段) 部分, 其中隧道明洞段左线长 210.451 米、右线长 205.636 米, 暗洞段左线长 2004 米、右线长 2052.687 米; 人行横通道 9 处, 车行横通道 4 处, 应急停车带左右洞各 2 处, 配电室 3 处。主要有道路工程、交通疏解工程、桥梁工程、隧道工程、给排水工程、电力、通信工程和燃气工程等。

| 工程建设内容 | 描述   |
|--------|--|
| 道路工程   | 新建 A、B、D、E、H、F1、F2、金湖湖 (南幅), 总长约 2.206km。  |
| 桥梁工程   | 主线桥 2 座, 匝道桥 4 座, 人行天桥 1 座, 主线桥 LL 长 137.975m、RR 长 145.394m、A 匝道长 77m、B 匝道长 103m、C 匝道长 56.36m、D 匝道桥长为 268.4m、人行天桥长 75.891m。                            |
| 隧道工程   | 隧道工程包含明洞 (调蓄湖段)、暗洞 (山岭段) 部分, 其中隧道明洞段左线长 210.451 米、右线长 205.636 米, 暗洞段左线长 2004 米、右线长 2052.687 米; 人行横通道 9 处、车行横通道 4 处、应急停车带左右洞各 2 处、配电室 3 处、排水泵房及调蓄池 1 处。 |
| 道路附属工程 | 挡土墙 4 座。   |
| 排水工程   | 混凝土雨水管 1206.9m、箱涵 17m、检查井 29 座。  |

|         |  |
|---------|--|
| 电力、通信工程 | 电力工程 821m、通信工程 1214m。                        |
| 燃气工程    | 现状 DN400 次高压燃气管保护 116m, DN150 中压燃气管保护 26.1m。 |

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:  
勘察单位: 深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同, 执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定, 提供的地质勘察报告与实际相符, 并符合国家有关勘察标准的要求。  
设计单位: 北京市市政工程设计研究总院有限公司较好地履行了设计委托合同中的义务, 依据工程立项的要求, 设计文件基本体现了工程的建设意图, 在施工过程中能较好的跟踪、服务, 及时完善设计方案, 配合施工管理。  
监理单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责, 严格监理, 热情服务, 对监理工作评价合格。  
施工单位: 中交第二公路工程局有限公司按照施工合同的要求, 积极组织施工, 工程施工质量、安全、进度满足要求, 资料基本齐全。

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。

#### 1、验收组

|           |  |
|-----------|--|
| 组长 (建设单位) | 周卫文  |
| 副组长       | 李桂强、邓子科、董志友、陶启立  |
| 组员        | 李姗姗、李瑛琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少脚、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许聘、刘明强、杨兴安 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组长  | 组员              |
|---------|-----|-----------------|
| 隧道工程    | 周卫文 | 郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗  |
| 道路工程    | 李桂强 | 梁耀、王梅生、李瑛琪、彭彬   |
| 桥梁工程    | 邓子科 | 李静、黎晶晶、康斌       |
| 道路附属工程  | 陶启立 | 罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴安 |
| 排水工程    | 董志友 | 郑宗彬、黄始南、黎晓燕     |
| 给水工程    | 李桂强 | 杨少脚、周黎、刘明强、张富强  |
| 电力、通信工程 | 邓子科 | 程钢、许聘、杨映江       |
| 燃气工程    | 董志友 | 赵红星、陈达虎、黄鹏      |

#### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议: 是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况: 是  否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料: 是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量, 形成各专业验收意见: 是  否
- 5、专业组发表意见, 验收组形成竣工验收意见并签名: 是  否

#### (三) 竣工验收条件及检查情况 (填写示例)

|   |                       |
|---|-----------------------|
| 1. 设计文件和合同约定的完成情况:                                  | 已全部完成                 |
| 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况:                              | 技术档案、施工管理资料齐全, 符合规范要求 |
| 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况:                    | 各单位已签署完成              |
| 4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: | 已按规范要求送检, 试验报告齐全      |
| 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况:                               | 已完成                   |
| 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况:                           | 已完成                   |
| 7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况:                              | 已整改并书面回复              |
| 8. 工程质量保修书的签署情况:                                    | 已签署                   |
| 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况:                   | 已量化评价                 |

#### (四) 工程质量验收情况汇总

| 专业工程名称    | 施工单位自评 | 监理单位评估 | 验收组评定 |
|-----------|--------|--------|-------|
| 道路工程      |        |        |       |
| 桥梁工程      |        |        |       |
| 隧道工程      |        |        |       |
| 道路附属工程    |        |        |       |
| 排水工程      |        |        |       |
| 电力、通信工程   |        |        |       |
| 燃气工程 (包封) |        |        |       |

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。

建设单位：项目负责人（签字）：[Signature] 单位负责人（签字）：[Signature]  
勘察单位：项目负责人（签字）：[Signature] 勘察单位（盖章）：[Stamp]  
设计单位：项目负责人（签字）：[Signature] 设计单位（盖章）：[Stamp]  
监理单位：项目总监（签字）：[Signature] 监理单位（盖章）：[Stamp]  
施工单位：项目经理（签字）：[Signature] 施工单位（盖章）：[Stamp]

2020年3月31日

## 土建3标竣工验收报告

# 深圳市坂银通道工程土建3标工程 竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程土建3标  
建设单位：深圳市交通公用设施建设中心  
承包单位：中铁六局集团有限公司  
验收日期：2020年3月31日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

| 工程名称   | 坂银通道工程土建3标        |  |              |                               |
|--|-------------------|--|--------------|-------------------------------|
| 建设单位   | 深圳市交通公用设施建设中心     | 项目负责人  | 李桂强          | 开工许可证号<br>DX[2015]026<br>(附件) |
| 勘察单位   | 深圳市勘察研究院有限公司      | 项目负责人  | 徐泰松          | 工程地点<br>深圳市龙岗区、<br>罗湖区        |
| 设计单位   | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | 项目负责人  | 陶启立          | 合同造价<br>51380.649737<br>万元    |
| 监理单位   | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司   | 项目总监   | 董志友          | 开工日期<br>2015年7月               |
| 施工单位   | 中铁六局集团有限公司        | 项目经理   | 杨映江          | 完工日期<br>2020年3月               |
|  |                   | 技术负责人  | 年刚伟          | 验收日期<br>2020年3月31日            |
| 图纸审查机构   | 深圳市大正建设工程咨询有限公司   | 质量监督机构   | 深圳市交通工程质量监督站 |                               |
| <p>工程概况：<br/>坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式穿金湖路，穿越金湖蓄湖上库后进入鸡公山，在鸡公山范围内穿下穿坪固体废弃物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，全长约7.6公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h。</p> <p>土建3标主要工程内容为鸡公山隧道北段，先后下穿坪固体废弃物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道。主线起止桩号为LK4+000-LK6+400、RK4+040-RK6+480，全长约2.4km，包含鸡公山隧道左线2380m、右线2420m，人行横通道9处，车行横通道5处，配电室2处，应急停车带左右侧各2处；斜井754.8m，联络风道121.619m，通风设备洞室1处（3层共1490.22m<sup>2</sup>）；道路及排水工程左右线各20m等。主要有道路工程、隧道工程、排水工程等。</p> |                   |  |              |                               |
| 工程建设内容   | 隧道工程              | 左线2380m、右线2420m，结构内轮廓面积105.42m <sup>2</sup> （标准三车道段）、147.65m <sup>2</sup> （紧急停车带段），人行横通道9处，车行横通道5处，配电室2处，应急停车带左右侧各2处；斜井754.8m，联络风道121.619m，通风设备洞室1处（3层共1490.22m <sup>2</sup> ） |              |                               |
|  | 道路工程              | 左线20m、右线20m  |              |                               |
|  | 排水工程              | 混凝土雨水管20m、检查井2座  |              |                               |

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。

设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。

监理单位深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。

施工单位：中铁六局集团有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

|          |  |
|----------|--|
| 组长（建设单位） | 周卫文  |
| 副组长      | 李桂强、邓子科、董志友、陶启立  |
| 组员       | 郭汝杰、李静、黎晶晶、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、吴冲、梁韵琪、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组长  | 组员              |
|---------|-----|-----------------|
| 隧道工程    | 周卫文 | 郭汝杰、欧平、郑黎平      |
| 道路工程    | 李桂强 | 梁耀、王梅生、吴冲、彭彬    |
| 桥梁工程    | 邓子科 | 李静、黎晶晶、康斌       |
| 道路附属工程  | 陶启立 | 罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣 |
| 排水工程    | 董志友 | 梁韵琪、郑宗彬、黄始南     |
| 给水工程    | 李桂强 | 杨少卿、周黎、刘明强      |
| 电力、通信工程 | 邓子科 | 程钢、许骋、杨映江       |
| 燃气工程    | 董志友 | 赵红星、陈达虎         |

### (二) 验收程序实施

1. 建设单位主持验收会议：是  否
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是  否
3. 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否
4. 各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是  否
5. 专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是  否

### (三) 竣工验收条件及检查情况

|             |  |
|-------------|--|
| 竣工验收条件及检查情况 | 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：<br>已全部完成  |
|             | 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：<br>技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求                         |
|             | 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：<br>各单位已签署完成                           |
|             | 4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况：<br>已按规范要求抽检，试验报告齐全 |
|             | 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：<br>已完成   |
|             | 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：<br>已完成                                       |
|             | 7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：<br>已整改并书面回复                                     |
|             | 8. 工程质量保修书的签署情况：<br>已签署  |
|             | 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：<br>已量化评价                             |

### (四) 工程质量验收情况汇总

| 专业工程名称 | 施工单位自评 | 监理单位评估 | 验收组评定 |
|--------|--------|--------|-------|
| 隧道工程   | 合格     | 合格     | 合格    |
| 道路工程   | 合格     | 合格     | 合格    |
| 排水工程   | 合格     | 合格     | 合格    |

## 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。

建设单位（签字）：[签字]  
单位负责人（签字）：[签字]  
建设单位（盖章）：[盖章]  
2020年3月31日

单位负责人（签字）：[签字]  
勘察负责人（签字）：[签字]  
勘察单位（盖章）：[盖章]  
2020年3月31日

单位负责人（签字）：[签字]  
设计负责人（签字）：[签字]  
设计单位（盖章）：[盖章]  
2020年3月31日

单位负责人（签字）：[签字]  
项目经理（签字）：[签字]  
施工单位（盖章）：[盖章]  
2020年3月31日

单位负责人（签字）：[签字]  
项目总监（签字）：[签字]  
监理单位（盖章）：[盖章]  
2020年3月31日

# 土建 4 标竣工验收报告

## 深圳市坂银通道工程土建 4 标 竣工验收报告

工程名称： 坂银通道工程土建 4 标

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

承包单位： 曙光建设有限公司

验收日期： 2020 年 3 月 20 日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

|  |                   |  |              |        |                  |
|--|-------------------|--|--------------|--------|------------------|
| 工程名称   | 坂银通道工程土建 4 标      |  |              |        |                  |
| 建设单位   | 深圳市交通公用设施建设中心     | 项目负责人  | 邓子科          | 开工许可证号 | DX[2015]036 (附件) |
| 勘察单位   | 深圳市勘察研究院有限公司      | 项目负责人  | 徐泰松          | 工程地点   | 深圳市龙岗区坂田         |
| 设计单位   | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | 项目负责人  | 陶启立          | 合同造价   | 24201.322155 万元  |
| 监理单位   | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司   | 项目总监   | 董志友          | 开工日期   | 2015 年 8 月 15 日  |
| 施工单位   | 曙光建设有限公司          | 项目经理   | 夏传军          | 完工日期   | 2019 年 12 月 30 日 |
|  |                   | 技术负责人  | 徐健岗          | 验收日期   | 2020 年 3 月 20 日  |
| 图纸审查机构   | 深圳市大正建设咨询有限公司     | 质量监督机构   | 深圳市交通工程质量监督站 |        |                  |
| <p><b>工程概况：</b></p> <p>坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖湖蓄土库后进入鸡公山，在鸡公山范围内下穿下坪固体废物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，全长约 7.6 公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。</p> <p>土建 4 标主线起止桩号为 LK6+400~LK7+600，RK6+480~RK7+668.17，全长约 1.2km。包含坂银-南坪大型立交，含主线桥 4 座，匝道桥 4 座，拼宽桥 1 座，环城南路人行天桥 1 座。桥梁总面积为 23976.65 m<sup>2</sup>，新建钢筋混凝土箱涵 673.3m。新建 A/B/C/D/E 五条匝道及厦深铁路救援通道，总长约 2.66km；改造 F/G/H/I 四条现状匝道，总长约 1.1km，主要有交通疏解工程、道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力、通信工程和燃气工程等。</p> |                   |  |              |        |                  |
| 工程建设内容   | 桥梁工程              | 主线桥 4 座（其中主线钢箱梁两联，左主线钢箱梁总长 137m，最长单跨跨径 57m；右主线钢箱梁总长 126m，最长单跨跨径 50m），匝道桥 4 座，拼宽桥 1 座，人行天桥 1 座，桥梁总面积为 23976.65 m <sup>2</sup> |              |        |                  |
|  | 道路工程              | 新建 A/B/C/D/E 五条匝道及厦深铁路救援通道，总长约 2.66km；改造 F/G/H/I 四条现状匝道，总长约 1.1km  |              |        |                  |
|  | 道路附属工程            | 挡土墙 9 处、边坡加固 8 处   |              |        |                  |
|  | 给水工程              | DN200PE 给水管 44m、DN200 球墨铸铁管 888m，焊接钢管 400m、给水加压泵房 1 座  |              |        |                  |
|  | 排水工程              | 混凝土雨水管 2988m、排水钢管 1636m、箱涵 673.3m、检查井 155 座  |              |        |                  |
|  | 电力、通信工程           | 电力工程 821m、通信工程 773m  |              |        |                  |
|  | 燃气工程              | DN250 燃气工程 375m  |              |        |                  |

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：  
 勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘察报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。  
 设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。  
 监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。  
 施工单位：曙光建设有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

|          |                      |
|----------|----------------------|
| 组长（建设单位） | 刘辉喜                  |
| 副组长      | 李桂强、邓子科、陶启立、董志友      |
| 组员       | 梁耀、欧平、陈嘉惠、黎晶晶、杨少卿、杨森 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组长  | 组员                |
|---------|-----|-------------------|
| 桥梁工程    | 邓子科 | 梁耀、夏传军、郑宗彬、欧平、陈嘉惠 |
| 道路工程    | 梁耀  | 吴冲、刘强、陈吉古、刘开龙     |
| 道路附属工程  | 董志友 | 杨少卿、杨森、黎晶晶、邓建平    |
| 给水工程    | 徐泰松 | 吕锦涛、蔡木根           |
| 排水工程    | 陶启立 | 陈国豪、徐健岗           |
| 电力、通信工程 | 黄始南 | 张朝君、潘春辉           |
| 燃气工程    | 杜海林 | 周志辉、周旺高           |

#### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是  否

- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否

- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是  否

- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是  否

#### (三) 竣工验收条件及检查情况

|   |   |
|---|---|
| 竣<br>工<br>验<br>收<br>条<br>件<br>及<br>检<br>查<br>情<br>况 | 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：<br>已全部完成                                       |
|   | 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：<br>技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求                      |
|   | 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：<br>各单位已签署完成                        |
|   | 4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告，工程质量和功能性试验资料的检查情况：<br>已按规范要求送检，试验报告齐全 |
|   | 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：<br>已完成  |
|   | 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：<br>已完成                                    |
|   | 7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：<br>已整改并书面回复                                  |
|   | 8. 工程质量保修书的签署情况：<br>已签署   |
|   | 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：<br>已量化评价                          |

#### (四) 工程质量验收情况汇总

| 专业工程名称  | 施工单位自评 | 监理单位评估 | 验收组评定 |
|---------|--------|--------|-------|
| 桥梁工程    | 合格     | 合格     | 合格    |
| 道路工程    | 合格     | 合格     | 合格    |
| 道路附属工程  | 合格     | 合格     | 合格    |
| 给水工程    | 合格     | 合格     | 合格    |
| 排水工程    | 合格     | 合格     | 合格    |
| 电力、通信工程 | 合格     | 合格     | 合格    |
| 燃气工程    | 合格     | 合格     | 合格    |

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年3月20日）。

建设单位审查情况：  
项目负责人（签字）： [Signature]  
单位负责人（签字）： [Signature]  
建设单位（盖章）： [Red Seal]  
2020年3月20日

勘察单位审查情况：  
单位负责人（签字）： [Signature]  
项目负责人（签字）： [Signature]  
勘察单位（盖章）： [Red Seal]  
2020年3月20日

监理单位审查情况：  
单位负责人（签字）： [Signature]  
项目总监（签字）： [Signature]  
监理单位（盖章）： [Red Seal]  
2020年3月20日

施工单位审查情况：  
单位负责人（签字）： [Signature]  
项目经理（签字）： [Signature]  
施工单位（盖章）： [Red Seal]  
2020年3月20日

## 机电标竣工验收报告

### 深圳市坂银通道工程机电标工程 竣工验收报告

工程名称： 坂银通道工程机电标

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

承包单位： 深圳市华西安装工程有限公司  
广东飞达交通工程有限公司

验收日期： 2020年3月31日

#### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

|  |                               |  |              |                     |
|--|-------------------------------|--|--------------|---------------------|
| 工程名称   | 坂银通道工程机电标                     |  |              |                     |
| 建设单位   | 深圳市交通公用设施建设中心                 | 项目负责人  | 李桂强          | 开工许可证号 备案号 68168    |
| 勘察单位   | 深圳市勘察研究院有限公司                  | 项目负责人  | 徐泰松          | 工程地点 深圳市福田区、龙岗区、罗湖区 |
| 设计单位   | 北京市市政工程设计研究总院有限公司             | 项目负责人  | 陶启立          | 合同造价 18262.609858万元 |
| 监理单位   | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司               | 项目总监   | 董志友          | 开工日期 2018年5月        |
| 施工单位   | 深圳市华西安装工程有限公司<br>广东飞达交通工程有限公司 | 项目经理   | 许骋           | 完工日期 2020年3月        |
|  |                               | 技术负责人  | 张洪           | 验收日期 2020年3月31日     |
| 图纸审查机构   | 深圳市大正建设工程咨询有限公司               | 质量监督机构   | 深圳市交通工程质量监督站 |                     |
| <p>工程概况：<br/>机电标主线起止桩号为 K0+000—K7+600，全长约 10.74km。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。主要有隧道预留预埋、隧道变配电系统、隧道监控系统、道路监控系统、隧道消防及附属建筑给排水、隧道通风隧道照明、10KV 外线及附属建筑、监控中心土建等</p>  |                               |  |              |                     |
| 工程建设内容   | 机电工程                          | 南坪立交（已验收的土建 4 标）范围内强电、道路照明、以及鸡公山隧道内的消防、通风、照明、变配电系统 |              |                     |
| <p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：<br/>勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘探报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。<br/>设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。<br/>监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。对监理工作评价合格。<br/>施工单位：深圳市华西安装工程有限公司/广东飞达交通工程有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。</p> |                               |  |              |                     |

## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

|          |  |
|----------|--|
| 组长（建设单位） | 周卫文  |
| 副组长      | 李桂强、邓子科、董志友、陶启立  |
| 组员       | 李姗姗、李琪琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许聘、刘明强、杨兴安 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组长  | 组员              |
|---------|-----|-----------------|
| 隧道工程    | 周卫文 | 郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗  |
| 道路工程    | 李桂强 | 梁耀、王梅生、李琪琪、彭彬   |
| 桥梁工程    | 邓子科 | 李静、黎晶晶、康斌       |
| 道路附属工程  | 陶启立 | 罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴安 |
| 排水工程    | 董志友 | 郑宗彬、黄始南、黎晓燕     |
| 给水工程    | 李桂强 | 杨少卿、周黎、刘明强、张富强  |
| 电力、通信工程 | 邓子科 | 程钢、许聘、杨映江       |
| 燃气工程    | 董志友 | 赵红星、陈达虎、黄鹏      |

### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是  否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是  否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是  否

### (三) 竣工验收条件及检查情况

|             |  |
|-------------|--|
| 竣工验收条件及检查情况 | 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：<br>已全部完成  |
|             | 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：<br>技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求                         |
|             | 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：<br>各单位已签署完成                           |
|             | 4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况：<br>已按规范要求送检，试验报告齐全 |
|             | 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：<br>已完成   |
|             | 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：<br>已完成                                       |
|             | 7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：<br>已整改并书面回复                                     |
|             | 8. 工程质量保修书的签署情况：<br>已签署  |
|             | 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：<br>已量化评价                             |

### (四) 工程质量验收情况汇总

| 专业工程名称 | 施工单位自评 | 监理单位评估 | 验收组评定 |
|--------|--------|--------|-------|
| 机电工程   | 合格     | 合格     | 合格    |

## 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年3月27日）。

|          |                                       |            |
|----------|---------------------------------------|------------|
| 建设单位审查情况 | 项目负责人（签字）：<br>单位负责人（签字）：<br>建设单位（盖章）： | 2020年3月31日 |
|          | 单位负责人（签字）：<br>勘察负责人（签字）：<br>勘察单位（盖章）： | 2020年3月31日 |
|          | 单位负责人（签字）：<br>设计负责人（签字）：<br>设计单位（盖章）： | 2020年3月31日 |
|          | 单位负责人（签字）：<br>项目经理（签字）：<br>施工单位（盖章）：  | 2020年3月31日 |
|          | 单位负责人（签字）：<br>项目总监（签字）：<br>监理单位（盖章）：  | 2020年3月31日 |

# 路面标竣工验收报告

## 坂银通道工程第5标（路面工程） 竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程第5标（路面工程）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

承包单位：深圳市交运工程集团有限公司

验收日期：2020年3月31日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

|        |                   |        |              |        |                |
|--------|-------------------|--------|--------------|--------|----------------|
| 工程名称   | 坂银通道工程第5标（路面工程）   |        |              |        |                |
| 建设单位   | 深圳市交通公用设施建设中心     | 项目负责人  | 邓子科          | 开工许可证号 | 备案号 68168      |
| 勘察单位   | 深圳市勘察研究院有限公司      | 项目负责人  | 徐泰松          | 工程地点   | 福田、罗湖及龙岗       |
| 设计单位   | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | 项目负责人  | 陶启立          | 合同造价   | 6283.250526 万元 |
| 监理单位   | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司   | 项目总监   | 董志友          | 开工日期   | 2017年11月22日    |
| 施工单位   | 深圳市交运工程集团有限公司     | 项目经理   | 彭彬           | 完工日期   | 2020年3月28日     |
|        |                   | 技术负责人  | 熊森           | 验收日期   | 2020年3月31日     |
| 图纸审查机构 | 深圳市大正建设咨询有限公司     | 质量监督机构 | 深圳市交通工程质量监督站 |        |                |

#### 工程概况：

坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间，线路南起黄木岗立交北侧，经泥岗上立交后以高架形式沿北环大道布线，并在现状北环立交西侧上跨北环大道，往北以隧道形式下穿金湖路，穿越金湖湖岸后进入鸡公山，在鸡公山范围内下穿下坪固体废物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，止于环城南路路口，主线桩号为 K0+000~K7+600，道路主线长约 7.6km，项目总长约 10.7km，沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速 50km/h。

主要有新建道路沥青混凝土面层、水泥混凝土路面接缝沥青处理、铣刨旧路面、现状混凝土道路病害处理、新旧路面衔接等，沥青砼单层面积共计 82 万 m<sup>2</sup>。

|        |        |  |
|--------|--------|--|
| 工程建设内容 | 桥梁工程   | /  |
|        | 道路工程   | 沥青混凝土路面包含左主线：LK0+000~LK7+600、右主线 RK1+035~RK7+670，坂银-泥岗立交（D、E、F、J、S1、R1 匝道）、坂银-北环立交（A、B、C、D、E、L1、R2 匝道）坂银-南坪立交（A、B、C、D、E、F、G、H、I、R2 匝道）厦深铁路救援通道等。 |
|        | 道路附属工程 | /  |
|        | 给水工程   | /  |
|        | 排水工程   | /  |

|         |   |
|---------|---|
| 电力、通信工程 | / |
| 燃气工程    | / |

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：  
勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘察报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。  
设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。  
监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。  
施工单位：深圳市交运工程集团有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

### 二、竣工验收实施情况

#### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

|          |  |
|----------|--|
| 组长（建设单位） | 周卫文  |
| 副组长      | 李桂强、邓子科、董志友、陶启立  |
| 组员       | 李姗姗、李琛琛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红阳、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许勇、刘明强、杨兴荣 |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组长  | 组员              |
|---------|-----|-----------------|
| 桥梁工程    | 周卫文 | 郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗  |
| 道路工程    | 李桂强 | 梁耀、王梅生、李琛琛、彭彬   |
| 道路附属工程  | 邓子科 | 李静、黎晶晶、康斌       |
| 给水工程    | 陶启立 | 罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣 |
| 排水工程    | 董志友 | 郑宗彬、周黎、黎晓燕      |
| 电力、通信工程 | 李桂强 | 杨少卿、周黎、刘明强、张富强  |
| 燃气工程    | 邓子科 | 程钢、许勇、杨映江       |

#### （二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是  否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是  否
- 4、各专业组实地检查工程质量，形成各专业验收意见：是  否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是  否

#### （三）竣工验收条件及检查情况

|             |  |
|-------------|--|
| 竣工验收条件及检查情况 | 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：<br>已全部完成  |
|             | 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：<br>技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求                         |
|             | 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：<br>各单位已签署完成                           |
|             | 4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况：<br>已按规范要求送检，试验报告齐全 |
|             | 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：<br>已完成   |
|             | 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：<br>已完成                                       |
|             | 7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：<br>已整改并书面回复                                     |
|             | 8. 工程质量保修书的签署情况：<br>已签署  |
|             | 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行绩效评价的检查情况：<br>已量化评价                             |

#### （四）工程质量验收情况汇总

| 专业工程名称  | 施工单位自评 | 监理单位评价 | 验收组评定 |
|---------|--------|--------|-------|
| 桥梁工程    |        |        |       |
| 道路工程    | 合格     | 合格     | 合格    |
| 道路附属工程  |        |        |       |
| 给水工程    |        |        |       |
| 排水工程    |        |        |       |
| 电力、通信工程 |        |        |       |
| 燃气工程    |        |        |       |

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。

|              |   |
|--------------|---|
| 建设单位<br>审查情况 | 项目负责人（签字）：<br>单位负责人（签字）：<br>建设单位（盖章）：<br><div style="text-align: right;">2020年3月31日</div> |
|              | 单位负责人（签字）：<br>勘察负责人（签字）：<br>勘察单位（盖章）：<br><div style="text-align: right;">2020年3月31日</div> |
|              | 单位负责人（签字）：<br>设计负责人（签字）：<br>设计单位（盖章）：<br><div style="text-align: right;">2020年3月31日</div> |
|              | 单位负责人（签字）：<br>项目经理（签字）：<br>施工单位（盖章）：<br><div style="text-align: right;">2020年3月31日</div>  |
|              | 单位负责人（签字）：<br>项目总监（签字）：<br>监理单位（盖章）：<br><div style="text-align: right;">2020年3月31日</div>  |

## 声屏障标竣工验收报告

### 深圳市坂银通道工程第九合同段（声屏障标）

# 竣工验收报告

工程名称： 坂银通道工程第九合同段（声屏障标）

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

承包单位： 江苏国强镀锌实业有限公司

验收日期： 2020年3月31日

#### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

| 工程名称   | 坂银通道工程第九合同段（声屏障标） |        |              |        |                     |
|--------|-------------------|--------|--------------|--------|---------------------|
| 建设单位   | 深圳市交通公用设施建设中心     | 项目负责人  | 邓子科          | 开工许可证号 | DX[2019]070<br>(附件) |
| 勘察单位   | 深圳市勘察研究院有限公司      | 项目负责人  | 徐泰松          | 工程地点   | 深圳市龙岗区福田、龙岗、福田      |
| 设计单位   | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | 项目负责人  | 陶启立          | 合同造价   | 120,729,485.69元     |
| 监理单位   | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司   | 项目总监   | 董志友          | 开工日期   | 2019年9月27日          |
| 施工单位   | 江苏国强镀锌实业有限公司      | 项目经理   | 刘明强          | 完工日期   | 2020年3月20日          |
|        |                   | 技术负责人  | 罗光明          | 验收日期   | 2020年3月31日          |
| 图纸审查机构 | 深圳市大正建设咨询有限公司     | 质量监督机构 | 深圳市交通工程质量监督站 |        |                     |

工程坂银通道主线全长约10.74公里，沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设，双向六车道，设计车速50km/h；主要包括声屏障样式主要有全封闭、半封闭及直立三种形式的声屏障桩基工程、声屏障结构安装工程。  
本标段主线工程内容为声屏障1#-17#4个敏感点段落，全长约5.91362km。包含封闭式声屏障6处，倒L型声屏障11处，直立声屏障2处，总平方米62238.1㎡。

|        |               |  |
|--------|---------------|--|
| 工程建设内容 | 道路附属工程（声屏障安装） | 1#段、3#段、4#段、5#段、8#段、9#段、11#、12#段、14#段、16#段与17#段。 |
|--------|---------------|--|

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：  
 勘察单位：深圳市勘察研究院有限公司履行了工程勘察合同，执行国家有关法律、法规和工程建设强制性标准的规定，提供的地质勘察报告与实际相符，并符合国家有关勘察标准的要求。  
 设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好的跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。  
 监理单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价合格。  
 施工单位：江苏国强镀锌实业有限公司按照施工合同的要求，积极组织施工，工程施工质量、安全、进度满足要求，资料基本齐全。

#### 二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

|          |  |
|----------|--|
| 组长（建设单位） | 周卫文  |
| 副组长      | 李桂强、邓子科、董志友、陶启立  |
| 组员       | 李姗姗、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、高振生、杨映江、彭彬、赵季喜、许聘、刘明强、杨兴荣 |

2、专业组

| 专业组     | 组长  | 组员              |
|---------|-----|-----------------|
| 隧道工程    | 周卫文 | 郭汝杰、欧平、高振生、李姗姗  |
| 道路工程    | 李桂强 | 梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬   |
| 桥梁工程    | 邓子科 | 李静、黎晶晶、康斌       |
| 道路附属工程  | 陶启立 | 罗志华、陈嘉惠、赵季喜、杨兴荣 |
| 排水工程    | 董志友 | 郑宗彬、黄始南、黎晓燕     |
| 给水工程    | 李桂强 | 杨少卿、周黎、刘明强、张富强  |
| 电力、通信工程 | 邓子科 | 程钢、许聘、杨映江       |
| 燃气工程    | 董志友 | 赵红星、陈达虎、黄鹏      |

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是  否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是  否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是  否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名；是  否

(三) 竣工验收条件及检查情况

|                            |  |
|----------------------------|--|
| 竣<br>工<br>验<br>收<br>条<br>件 | 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：<br>已全部完成  |
|                            | 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：<br>技术档案、施工管理资料齐全，符合规范要求                         |
|                            | 3. 勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量文件的检查情况：<br>各单位已签署完成                            |
|                            | 4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况：<br>已按规范要求送检，试验报告齐全 |

|                       |  |
|-----------------------|--|
| 及<br>检<br>查<br>情<br>况 | 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：<br>已完成               |
|                       | 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：<br>已完成           |
|                       | 7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：<br>已整改并书面回复         |
|                       | 8. 工程质量保修书的签署情况：<br>已签署                    |
|                       | 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：<br>已量化评价 |

(四) 工程质量验收情况汇总

| 专业工程名称            | 施工单位自评 | 监理单位评估 | 验收组评定 |
|-------------------|--------|--------|-------|
| 坂银通道工程第九合同段（声屏障标） | 合格     | 合格     | 合格    |

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

|                                      |   |   |
|--------------------------------------|---|---|
| 建<br>设<br>单<br>位<br>审<br>查<br>情<br>况 | 经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2020年3月31日）。              |   |
|                                      | 项目负责人（签字）：<br>单位负责人（签字）：<br>建设单位（盖章）：<br>2020年3月31日 | 项目负责人（签字）：<br>单位负责人（签字）：<br>设计单位（盖章）：<br>2020年3月31日 |

|  |  |
|--|--|
| 单位负责人（签字）：<br>项目经理（签字）：<br>施工单位（盖章）：<br>2020年3月31日 | 单位负责人（签字）：<br>项目总监（签字）：<br>监理单位（盖章）：<br>2020年3月31日 |
|--|--|

# 搪瓷钢板标竣工验收报告

## 深圳市坂银通道工程 隧道墙面装饰材料采购及安装 竣工验收报告

工程名称: 坂银通道工程隧道墙面装饰材料采购及安装  
 建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心  
 承包单位: 浙江开尔新材料股份有限公司  
 浙江晟开幕墙装饰有限公司  
 验收日期: 2020年3月31日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

|   |                                  |        |              |        |                 |
|---|----------------------------------|--------|--------------|--------|-----------------|
| 工程名称  | 坂银通道工程(第十合同段)隧道墙面装饰材料采购及安装       |        |              |        |                 |
| 建设单位  | 深圳市交通公用设施建设中心                    | 项目负责人  | 邓子科          | 开工许可证号 | DX[2015]036(附件) |
| 设计单位  | 北京市市政工程设计研究总院有限公司                | 项目负责人  | 陶启立          | 合同造价   | 4180.281635万元   |
| 监理单位  | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司                  | 项目总监   | 董志友          | 开工日期   | 2019年11月20日     |
| 施工单位  | 浙江开尔新材料股份有限公司/浙江晟开幕墙装饰有限公司       | 项目经理   | 杨兴荣          | 完工日期   | 2020年03月15日     |
|   |                                  | 技术负责人  | 黄春年          | 验收日期   | 2020年3月28日      |
| 图纸审查机构  | 深圳市大正建设咨询有限公司                    | 质量监督机构 | 深圳市交通工程质量监督站 |        |                 |
| <p>工程概况:</p> <p>坂银通道位于深圳中部发展轴上皇岗路及清平快速之间,线路南起黄木岗立交北侧,经泥岗上步立交后以高架形式沿北环大道布线,并在现状北环银湖立交西侧上跨北环大道,往北以隧道形式下穿金湖路,穿越金湖蓄湖上库后进入鸡公山,在鸡公山范围内下穿坪岗固体废物填埋场、上跨厦深铁路梅林隧道,出隧道后上跨南坪快速,向北接坂雪岗大道,止于环城南路路口,全长约7.6公里。沿线涉及福田、罗湖及龙岗三区。工程采用城市主干道标准建设,双向六车道,设计车速50km/h。</p> <p>搪瓷钢板标起止桩号为LK1+780~LK6+380, RK1+780~RK6+460,全长约4.68km。要包括(但不限于)坂银通道工程隧道内部装饰用搪瓷钢板材料的采购及安装,面积约60000平方米,具体以本工程施工图纸及工程量清单载明的施工内容为准。</p> |                                  |        |              |        |                 |
| 工程建设内容  | 隧道墙面装饰材料(搪瓷钢板)采购及安装,面积约60000平方米。 |        |              |        |                 |
| <p>对工程设计、施工、监理方面的评价:</p> <p>设计单位:北京市市政工程设计研究总院有限公司能较好地履行设计委托合同中的义务,依据工程立项的要求,设计文件基本体现了工程的建设意图,在施工中能较好的跟踪、服务,及时完善设计方案,配合施工管理。</p> <p>监理单位:深圳市东鹏工程建设监理有限公司认真地履行了监理职责,严格监理,热情服务,对监理工作评价合格。</p> <p>施工单位:浙江开尔新材料股份有限公司/浙江晟开幕墙装饰有限公司按照施工合同的要求,积极组织施工,工程施工质量、安全、进度满足要求,资料基本齐全。</p>   |                                  |        |              |        |                 |

### 二、竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程实际情况,组成各专业验收组。

#### 1、验收组

|          |  |  |  |
|----------|--|--|--|
| 组长(建设单位) | 周卫文  |  |  |
| 副组长      | 李桂强、邓子科、董志友、陶启立  |  |  |
| 组员       | 李姗姗、李琪琪、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝喜、许骋、刘明强、杨兴荣 |  |  |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组长  | 组员              |
|---------|-----|-----------------|
| 隧道工程    | 周卫文 | 郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗  |
| 道路工程    | 李桂强 | 梁耀、王梅生、李琪琪、彭彬   |
| 桥梁工程    | 邓子科 | 李静、黎晶晶、康斌       |
| 道路附属工程  | 陶启立 | 罗志华、陈嘉惠、赵孝喜、杨兴荣 |
| 排水工程    | 董志友 | 郑宗彬、黄始南、黎晓燕     |
| 给水工程    | 李桂强 | 杨少卿、周黎、刘明强、张富强  |
| 电力、通信工程 | 邓子科 | 程钢、许骋、杨映江       |
| 燃气工程    | 董志友 | 赵红星、陈达虎、黄鹏      |

#### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议:是  否
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况:是  否
- 3、验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程验收资料:是  否
- 4、各专业组实地查验工程质量,形成各专业验收意见:是  否
- 5、专业组发表意见,验收组形成竣工验收意见并签名:是  否

#### (三) 竣工验收条件及检查情况

|             |  |                      |
|-------------|--|----------------------|
| 竣工验收条件及检查情况 | 1. 设计文件和合同约定的完成情况:                                 | 已全部完成                |
|             | 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况:                             | 技术档案、施工管理资料齐全,符合规范要求 |
|             | 3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况:                      | 各单位已签署完成             |
|             | 4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告,工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: | 已按规范要求送检,试验报告齐全      |
|             | 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况:                              | 已完成                  |
|             | 6. 隧道墙面搪瓷钢板管养建议书和项目执行报告的检查情况:                      | 已完成                  |
|             | 7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况:                             | 已整改并书面回复             |
|             | 8. 工程质量保修书的签署情况:                                   | 已签署                  |
|             | 9. 对隧道墙面搪瓷钢板工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况:               | 已量化评价                |

#### (四) 工程质量验收情况汇总

| 专业工程名称     | 施工单位自评 | 监理单位评估 | 验收组评定 |
|------------|--------|--------|-------|
| 隧道墙面搪瓷钢板工程 | 合格     | 合格     | 合格    |

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。

建设单位审查情况：  
项目负责人（签字）：  
单位负责人（签字）：  
建设单位（盖章）：  
2020年3月31日

单位负责人（签字）：  
勘察负责人（签字）：  
勘察单位（盖章）：  
年 月 日

单位负责人（签字）：  
设计负责人（签字）：  
设计单位（盖章）：  
2020年3月31日

单位负责人（签字）：  
项目经理（签字）：  
施工单位（盖章）：  
2020年3月31日

单位负责人（签字）：  
项目总监（签字）：  
监理单位（盖章）：  
2020年3月31日

## 综合附属标竣工验收报告

## 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：坂银通道工程第六合同段（综合附属标）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2020年3月31日

### 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

| 工程名称   |                   | 坂银通道工程第六合同段（综合附属标）   |              |       |                   |
|--|-------------------|--|--------------|-------|-------------------|
| 建设单位   | 深圳市交通公用设施建设中心     | 项目负责人  | 陈嘉惠          | 开工许可证 | 深交件（建管）[2019]114号 |
| 勘察单位   | /                 | 项目负责人  | /            | 工程地点  | 深圳市福田区、罗湖区、龙岗区    |
| 设计单位   | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | 项目负责人  | 黄始南          | 合同造价  | 3874.943096万元     |
| 监理单位   | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司   | 项目总监   | 董志友          | 开工日期  | 2019.12.8         |
| 施工单位   | 中铁二局集团有限公司        | 项目经理   | 赵季善          | 完工日期  | 2020.3.28         |
|  |                   | 技术负责人  | 何敬           | 验收日期  | 2020.3.31         |
| 图纸审查机构   | 深圳市大正建设工程咨询有限公司   | 质量监督机构   | 深圳市交通工程质量监督站 |       |                   |
| 工程概况：<br>本项目为第6合同段，里程范围为主线K0+000~K7+600，主要由交通安全设施工程和其他工程两部分组成。交通安全设施工程：交通安全设施工程包含标志、标线和安全护栏等设施。其他工程：其他工程包含桥梁装饰、电力工程。 |                   |  |              |       |                   |
| 工<br>程<br>容<br>量   | 隧道工程              | 无  |              |       |                   |
|  | 道路工程              | 无  |              |       |                   |
|  | 桥梁工程              | 无  |              |       |                   |
|  | 道路附属工程            | 交通工程：波形护栏5862米，单柱式标志233套、门架式标志10座、T型双悬臂标志22套、L型双悬臂标志25套、F型双悬臂标志2套、双柱式大型标志标志21套；附着式标志96套；独立式路名牌标志26套，标志标线48957㎡；装修装饰工程：涂膜面积110603.32㎡ |              |       |                   |
|  | 排水工程              | 无  |              |       |                   |
|  | 给水工程              | 无  |              |       |                   |
|  | 电力、通信工程           | 无  |              |       |                   |
|  | 燃气工程              | 无  |              |       |                   |

对工程设计、施工、监理方面的评价：

1、对勘察单位的总体评价  
无

2、对设计单位的总体评价

坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由北京市市政工程设计研究总院有限公司。在项目实施过程中，设计院能较好地履行设计委托合同中的义务。严格执行工可初步设计批复意见；未发现存在超标准、超规模等不规范情况。设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图。在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。

3、对施工单位的评价

坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由中铁二局股份有限公司施工，在项目施工过程中施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求。施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面控制较好，安全管理力度较大，措施较得力，工程质量能够达到设计和规范要求，工程造价在投资控制价内。

4、对监理单位的评价

坂银通道工程第六合同段（综合附属标）项目由深圳市东鹏工程建设监理有限公司，在项目施工过程中，能履行合同约定，按规定要求持证上岗，专业监理工程师能按合同到位，监理内部管理规章制度健全，工作责任较明确。能严把质量和安全关，督促施工进度，做好工地巡查、旁站等工作。监理单位自始至终一直积极主动地进行了监理各项工作，取得较好的成绩。监理单位能够按照相关规定进行严格监理、热情服务。

## 二、竣工验收实施情况

### 1、验收组

|          |  |
|----------|--|
| 组长（建设单位） | 周卫文  |
| 副组长      | 李桂强、邓子科、董志友、陶启立  |
| 组员       | 李姗姗、李瑛瑛、黎晓燕、郭汝杰、李静、黎晶晶、张富强、黄鹏、杨少卿、欧平、梁耀、罗志华、陈嘉惠、徐泰松、王梅生、康斌、程钢、郑宗彬、周黎、黄始南、陈达虎、赵红星、商振生、杨映江、彭彬、赵孝善、许骋、刘明强、杨兴荣 |

### 2、专业组

| 专业组     | 组长  | 组员              |
|---------|-----|-----------------|
| 隧道工程    | 周卫文 | 郭汝杰、欧平、商振生、李姗姗  |
| 道路工程    | 李桂强 | 梁耀、王梅生、李瑛瑛、彭彬   |
| 桥梁工程    | 邓子科 | 李静、黎晶晶、康斌       |
| 道路附属工程  | 陶启立 | 罗志华、陈嘉惠、赵孝善、杨兴荣 |
| 排水工程    | 董志友 | 郑宗彬、黄始南、黎晓燕     |
| 给水工程    | 李桂强 | 杨少卿、周黎、刘明强、张富强  |
| 电力、通信工程 | 邓子科 | 程钢、许骋、杨映江       |
| 燃气工程    | 董志友 | 赵红星、陈达虎、黄鹏      |

### （二）验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 否
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 3、验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

### （三）竣工验收条件及检查情况

|   |   |
|---|---|
| 竣<br>工<br>验<br>收<br>条<br>件<br>及<br>检<br>查<br>情<br>况 | 1. 设计文件和合同约定的完成情况：<br>已完成设计文件和合同约定的全部工作内容。  |
|   | 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：<br>工程技术档案、施工管理资料完整、齐全。   |
|   | 3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：<br>设计、施工、监理单位均有签署质量文件。  |
|   | 4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况：<br>工程使用的主要建筑材料、构配件试验报告齐全、有效，工程质量检测和功能性试验资料完整、齐全，符合设计及规范要求。 |
|   | 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：<br>已进行竣工验收质量监督检测工作，并对存在的问题进行整改且复查合格。  |
|   | 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：<br>道路工程管养建议书和项目执行报告齐全，能准确反映工程项目特点。  |
|   | 7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：<br>已全部整改完毕，且复查合格。  |
|   | 8. 工程质量保修书的签署情况：<br>已按合同约定签署工程质量保修书。  |
|   | 9. 对道路工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：<br>设计、施工、监理单位均能很好的履行合同约定、遵守工程建设法律法规和工程建设强制性标准。                                 |

### （四）工程质量验收情况汇总

| 专业工程名称  | 施工单位自评 | 监理单位评估 | 验收组评定 |
|---------|--------|--------|-------|
| 隧道工程    | /      | /      | /     |
| 道路工程    | /      | /      | /     |
| 桥梁工程    | /      | /      | /     |
| 道路附属工程  | 合格     | 合格     | 合格    |
| 排水工程    | /      | /      | /     |
| 给水工程    | /      | /      | /     |
| 电力、通信工程 | /      | /      | /     |
| 燃气工程    | /      | /      | /     |

### 三、工程竣工验收结论

|   |   |
|---|---|
| <p>竣工验收结论：<br/>本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程技术资料齐全，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程质量评定为合格。</p>   |   |
| <p>建设单位<br/>审查情况</p>  | <p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2020年3月31日）。</p> <p>项目负责人（签字）：</p> <p>单位负责人（签字）：</p> <p>建设单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2020年3月31日</p> |
|   | <p>单位负责人（签字）：</p> <p>勘察负责人（签字）：</p> <p>勘察单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2020年3月31日</p>  |
| <p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目经理（签字）：</p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2020年3月31日</p> | <p>单位负责人（签字）：</p> <p>项目总监（签字）：</p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2020年3月31日</p>  |

## 履约评价表

### 合同履行评价报告

|         |   |   |
|---------|---|---|
| 合同情况    | 合同名称  | 坂银通道工程  |
|         | 工程规模  | 坂银通道工程南起黄木岗立交北侧，向北经泥岗立交沿北环大道西侧高架布置，上跨北环大道后以下沉隧道方式穿越金湖调蓄湖水库，继续下穿银湖路进入鸡公山，下穿下坪垃圾填埋场后上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂雪岗大道，终点至环城南路路口，主线全长 7.643 公里（其中隧道左线长 4.572 公里，公路左线长 1.35 公里，桥梁左线长 1.721 公里）。全线新建鸡公山隧道 1 座（左右线总长 9.228 公里），互通式立交 1 座（北环立交），改造互通式立交 2 座（泥岗立交、南坪立交）及隧道（金湖段）上部市政公园，修缮改造北环大道-泥岗东路 2.05 公里、泥岗西路 0.55 公里，对金湖调蓄湖进行库容补偿和坝体加固。主线设计标准为城市主干道，双向六车道，规划红线宽度 60-150 米，设计车速 50km/h。工程概算投资额约 32.8651 亿元，建安工程（迁改工程仅含给水管道迁改）概算投资额 277616.2 万元人民币 |
|         | 合同类型  | 监理合同  |
|         | 履约单位  | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司   |
|         | 项目经理（总监）  | 董志友（总监）   |
| 评价等级    | 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>   |   |
| 综合评价    | <p>该项目监理组严格按照监理合同和建设中心管理要求配备监理人员并及时编制和报送各项监理资料，严格质量、进度、投资控制和合同管理、信息管理、安全管理等，各项监理工作完成良好，较好地实现了各项监理目标，建设单位对该项目监理组的各项监理工作均较满意。</p> <p>该项目总监从事监理工作多年，做事认真负责，敬业爱岗、勤奋工作、严谨科学、一丝不苟、公平公正；管理能力强，为人谦虚，态度及作风良好。</p> <p>项目监理组经常组织内部培训和学习，严格内部考核。项目监理组全体监理人员遵循“科学、诚信、公正、守法”的职业准则，贯彻我方的建设意图，把优质服务体现于监理工作之中，实行专业分工，各专业监理工程师配备合理，专业配备齐全，认真履行职责。主动听取我方的意见和建议，积极主动为我方提供技术指导意见、建议及工作支持。</p> <p style="text-align: right;">评价人（签名）：      日期：2017年5月15日</p> <p style="text-align: right;"> (单位盖章)</p> |   |
| 履约单位签认： |   |  (单位盖章)<br>  |

2.2 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理第四标段）

中标通知书

防伪码：8038584246337591

中标通知书

编号：宝20160922005B

工程编号：4403062016029404

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第四标段)

建设单位：深圳市宝安区建筑工务局

招标方式：公开招标

开标时间：2016-09-07

中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：[人民币]

1986.943700万元(大写：壹仟玖佰捌拾陆万玖仟肆佰叁拾柒元)

中标工期：3212日历天

项目总监：

林向明

资格证书号：44006553

本工程于 2016年09月07日15时45分 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分

中心 第三开标室 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 2016年10月22 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订

合同的地点为：深圳市宝安区建筑工务局

深圳市建设工程交易服务中心  
宝安分中心（盖章）

业务专用章

招标代理机构(签章)：



招标人(签章)：



本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心制

# 合同关键页（应包括封面、监理范围、监理合同额、签订时间、盖章页）

包含沙福路西延段道路工程、沙井南环路西延段道路工程。

副本  
2016-11-24

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称： 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理第四标段）

工程地点： 宝安区福永街道、沙井街道

委托人： 深圳市宝安区建筑工务局

监理人： 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

二〇一六年十月

### 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区建筑工务局

监理人（全称）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理第四标段）

2. 工程地点：深圳市宝安区福永街道、沙井街道

3. 工程规模：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程监理工作分为五个监理标段，第四标段为沙福路西延段（海滨大道-锦程路）等3条道路新建工程。道路等级含城市主干道。具体含软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等内容。

第四标段含以下三条道路，见下表：

| 序号 | 道路名称                 | 道路等级 | 路幅宽度 (m) | 道路长度 (m) | 管廊长度 (m) | 其他参数              |
|----|----------------------|------|----------|----------|----------|-------------------|
| 1  | 沙福路西延段(海滨大道-锦程路)     | 主干道  | 50       | 1416     | 1690     | 6车道<br>1座桥梁       |
| 2  | 沙井南环路西延段(海滨大道-锦程路)   | 主干道  | 70       | 1909     | 1860     | 6车道<br>1座桥梁; 1个地道 |
| 3  | 民乐路(沙福路西延段-沙井南环路西延段) | 次干路  | 32       | 1074     |          | 4车道<br>1座桥梁       |

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：I级

5. 投资性质：100%政府投资

6. 工程概算投资额：156468.81万元 招标部分工程概算投资额：132803.11万元

二、词语含义  
协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本文件的文件

- 协议书；
- 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 补充条款；
- 专用条件；

1

5. 通用条件 适用

6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》  
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分；

8. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：无

2. 市政公用工程：软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等内容的勘察、设计、施工及保修阶段的监理服务。

3. 其他工程：无

五、工程监理服务期限

- 施工阶段：暂定自2017年2月1日起至2020年6月30日止，共1246日历天；
- 保修阶段：暂定自2020年7月1日起至2025年6月30日止，共1826日历天；
- 勘察阶段：暂定自2016年9月13日起至2016年11月30日止，共79日历天；
- 设计阶段：暂定自2016年9月13日起至2017年1月31日止，共141日历天；

六、工程监理服务酬金  
按照第三部分《专用条件》第20条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：暂定壹仟玖佰捌拾肆万玖仟肆佰叁拾柒元整（¥1986.9437万元）。其中：

- 施工阶段监理服务酬金为 1521.9532 万元；
- 保修阶段服务酬金为 76.0927 万元；
- 设备采购监理服务酬金为        万元；
- 勘察阶段服务酬金为 89.7440 万元；
- 设计阶段服务酬金为 299.1488 万元；
- 其他服务服务酬金为        万元。

七、总监理工程师  
总监理工程师姓名：林向明，身份证号码：370633196910098336，注册号：44006553

八、双方承诺

- 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他  
本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 二十 份，双方各执 十 份，均具有同等法律效力。

2

委托人：深圳市宝安区建筑工务局（盖章）

监理人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_

或其委托代理人：\_\_\_\_\_ 或其委托代理人：\_\_\_\_\_

住所：宝安9区广场大厦 住所：\_\_\_\_\_

邮编：518101 邮编：\_\_\_\_\_

电话：27781013 电话：\_\_\_\_\_

传真：27759005 传真：\_\_\_\_\_

合同订立时间：2016年11月24日

3

# 沙福路西延段竣工验收报告

## 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：沙福路西延段（海滨大道-锦程路）

验收日期：2023年6月14日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区建筑工务署



### 一、工程概况

|            |  |          |                         |
|------------|--|----------|-------------------------|
| 项目编号       | 2016-440300-53-01-700255   | 项目代码     | D22016DJ0001            |
| 项目名称       | 沙福路西延段（海滨大道-锦程路）   | 项目曾用名    | /                       |
| 工程地点       | 深圳市宝安区沙井街道   |          |                         |
| 建筑面积       | 道路 71742.3m <sup>2</sup> ；综合管廊地面层 248.33m <sup>2</sup> ，综合管廊地下层面积：16877.41m <sup>2</sup> | 工程造价     | 36943.2939 万元           |
| 结构类型       | 市政道路、管廊、桥梁   | 层数       | /                       |
| 立项批准文号     | 宝发改政投〔2016〕6号  | 宗地号      | /                       |
| 用地规划许可证号   | 深规土许市政字 BA-2018-0108 号   | 工程规划许可证号 | 深规土建许市政字 BA-2019-0023 号 |
| 施工许可证号     | 2016-440300-53-01-70025506   | 监理许可证号   | /                       |
| 开工日期       | 2017年10月1日   | 验收日期     | 2023年6月14日              |
| 监督单位       | 深圳市宝安区住房和建设事务中心  | 监督编号     |                         |
| 建设单位       | 深圳市宝安区建筑工务署  |          |                         |
| 勘察单位       | 中冶武勘工程技术有限公司   |          |                         |
| 设计单位       | 中冶赛迪工程技术股份有限公司   |          |                         |
| 总包单位       | 中国二十冶集团有限公司  |          |                         |
| 承建单位（土建）   | /  |          |                         |
| 承建单位（设备安装） | /  |          |                         |
| 承建单位（装修）   | /  |          |                         |
| 监理单位       | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司  |          |                         |
| 施工图审查单位    | 深圳市大正建设工程咨询有限公司  |          |                         |

### 二、工程竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。

根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1 验收组

|     |                           |  |
|-----|---------------------------|--|
| 组长  | 郭振锋                       |  |
| 副组长 | 朱新浩                       |  |
| 组员  | 王茹军、高云凤、王庆滨、赵建海等（详见组员签到表） |  |

#### 2 专业组

| 专业组    | 组长  | 组员      |
|--------|-----|---------|
| 道路交通工程 | 郭振锋 | 吴清华     |
| 绿化工程   | 朱新浩 | 韩荣祥、郑海跃 |
| 电力通信工程 | 张紫龙 | 付文祥     |
| 给排水工程  | 高云凤 | 彭坚、邓任宏  |
| 照明工程   | 王庆滨 | 林梓键、周朝阳 |
| 综合管廊工程 | 王茹军 | 赵建海、周颖  |
| 桥梁工程   | 陈华光 | 姚明江、连世荣 |
| 工程质控资料 | 黄金泽 | 刘海波     |

#### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

单位工程：沙福路西延段（海滨大道-锦程路）

| 分部（系统或设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                   | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计     | 观感质量验收抽查结果统计                |
|---------------|---------|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|
| 道路路基          | 符合要求    | 共11项，其中：经审查符合要求11项，经核实验符合要求11项 | 共5项，其中：资料核查符合要求3项，实体抽查符合要求2项   | 共1项，其中：评价为“好”的1项，评价为“一般”的0项 |
| 道路基层          | 符合要求    | 共11项，其中：经审查符合要求11项，经核实验符合要求11项 | 共6项，其中：资料核查符合要求2项，实体抽查符合要求4项   | 共1项，其中：评价为“好”的1项，评价为“一般”的0项 |
| 道路面层          | 符合要求    | 共11项，其中：经审查符合要求11项，经核实验符合要求11项 | 共12项，其中：资料核查符合要求3项，实体抽查符合要求9项  | 共1项，其中：评价为“好”的1项，评价为“一般”的0项 |
| 道路附属构筑物       | 符合要求    | 共11项，其中：经审查符合要求11项，经核实验符合要求11项 | 共9项，其中：资料核查符合要求1项，实体抽查符合要求8项   | 共1项，其中：评价为“好”的1项，评价为“一般”的0项 |
| 给排水工程土方工程     | 符合要求    | 共11项，其中：经审查符合要求11项，经核实验符合要求11项 | 共7项，其中：资料核查符合要求4项，实体抽查符合要求3项   | 共2项，其中：评价为“好”的1项，评价为“一般”的1项 |
| 预制管开槽施工主体结构   | 符合要求    | 共11项，其中：经审查符合要求11项，经核实验符合要求11项 | 共21项，其中：资料核查符合要求16项，实体抽查符合要求5项 | 共5项，其中：评价为“好”的4项，评价为“一般”的1项 |
| 给排水工程附属构筑物工程  | 符合要求    | 共11项，其中：经审查符合要求11项，经核实验符合要求11项 | 共15项，其中：资料核查符合要求11项，实体抽查符合要求4项 | 共3项，其中：评价为“好”的1项，评价为“一般”的2项 |
| 地基与基础         | 符合要求    | 共11项，其中：经审查符合要求11项，经核实验符合要求11项 | 共3项，其中：资料核查符合要求2项，实体抽查符合要求1项   | 共1项，其中：评价为“好”的1项，评价为“一般”的0项 |
| 墩台            | 符合要求    | 共11项，其中：经审查符合要求11项，经核实验符合要求11项 | 共8项，其中：资料核查符合要求2项，实体抽查符合要求6项   | 共3项，其中：评价为“好”的3项，评价为“一般”的0项 |
| 支座            | 符合要求    | 共11项，其中：经审查符合要求11项，经核实验符合要求11项 | 共2项，其中：资料核查符合要求1项，实体抽查符合要求1项   | 共1项，其中：评价为“好”的1项，评价为“一般”的0项 |
| 桥面系           | 符合要求    | 共11项，其中：经审查符合要求11项，经核实验符合要求11项 | 共2项，其中：资料核查符合要求1项，实体抽查符合要求1项   | 共6项，其中：评价为“好”的5项，评价为“一般”的1项 |
| 桥梁附属构筑物工程     | 符合要求    | 共11项，其中：经审查符合要求11项，经核实验符合要求11项 | 共2项，其中：资料核查符合要求1项，实体抽查符合要求1项   | 共4项，其中：评价为“好”的2项，评价为“一般”的2项 |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务    | 职称    | 签名  |
|----|-----|-----------------|-------|-------|-----|
| 1  | 郭振锋 | 深圳市宝安区建筑工务署     | 高级工程师 | 部长    |     |
| 2  | 朱新浩 | 深圳市宝安区建筑工务署     | 高级工程师 | 项目主任  |     |
| 3  | 王茹军 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 | 高级工程师 | 项目总监  | 王茹军 |
| 4  | 陈华光 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 | 中级工程师 | 总监代表  | 陈华光 |
| 5  | 高云凤 | 中国二十冶集团有限公司     | 教高    | 项目经理  | 高云凤 |
| 6  | 王庆滨 | 中冶赛迪工程技术股份有限公司  | 教高    | 项目负责人 | 王庆滨 |
| 7  | 彭坚  | 中冶赛迪工程技术股份有限公司  | 教高    | 项目副总  | 彭坚  |
| 8  | 赵建海 | 中冶武勘工程技术有限公司    | 岩土工程师 | 项目负责人 | 赵建海 |
| 9  | 韩荣祥 | 中国二十冶集团有限公司     | 中级工程师 | 项目成员  | 韩荣祥 |
| 10 | 张紫龙 | 深圳市宝安区建筑工务署     | 助理工程师 | 项目成员  | 张紫龙 |
| 11 | 黄金泽 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 | 中级工程师 | 项目成员  | 黄金泽 |
| 12 | 林梓键 | 深圳市宝安区建筑工务署     | 助理工程师 | 项目成员  | 林梓键 |
| 13 | 吴清华 | 深圳市宝安区建筑工务署     | 助理工程师 | 项目成员  | 吴清华 |
| 14 | 郑海跃 | 深圳市宝安区建筑工务署     | 助理工程师 | 项目成员  | 郑海跃 |
| 15 | 连世荣 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 | 中级工程师 | 项目成员  | 连世荣 |
| 16 | 刘海波 | 中国二十冶集团有限公司     | 中级工程师 | 项目成员  | 刘海波 |
| 17 | 付文祥 | 中国二十冶集团有限公司     | 中级工程师 | 项目成员  | 付文祥 |
| 18 | 周朝阳 | 中国二十冶集团有限公司     | 中级工程师 | 项目成员  | 周朝阳 |
| 19 | 周颖  | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 | /     | 项目成员  | 周颖  |
| 20 | 邓任宏 | 中国二十冶集团有限公司     | 助理工程师 | 项目成员  | 邓任宏 |
| 21 | 姚明江 | 中国二十冶集团有限公司     | 助理工程师 | 项目成员  | 姚明江 |

五、工程档案核查情况

| 类别         |            | 核查意见     | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程文件       | 工程准备阶段文件   | 真实、完整、齐全 | √  | √  |
|            | 监理文件       | 真实、完整、齐全 | √  | √  |
|            | 施工文件       | 真实、完整、齐全 | √  | √  |
|            | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √  | √  |
| 声像文件       |            | 已形成      |    |    |
| 竣工图 CAD 文件 |            | 已形成      |    |    |
| BIM 竣工模型数据 |            | 未形成（不涉及） |    |    |

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收          | 结论            |
|----|---------------|---------------|
| 1  | 人防工程          | 不涉及           |
| 2  | 特种设备          | 不涉及           |
| 3  | 水土保持设施        | 已验收备案         |
| 4  | 防雷装置          | 已验收、合格        |
| 5  | 环境保护设施        | 已验收、合格        |
| 6  | 海绵设施          | 已验收、合格        |
| 7  | 通信工程配套        | 不涉及           |
| 8  | 节水、排水设施       | 设施齐全，运行达标     |
| 9  | 有线电视网络设施      | 不涉及           |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设项目 | 不涉及           |
| 11 | 无障碍设施         | 已验收、合格        |
| 12 | 住宅光纤到户        | 不涉及           |
| 13 | 住宅信报箱         | 不涉及           |
| 14 | 绿色建筑          | 不涉及           |
| 15 | 新能源汽车充电设施     | 不涉及           |
| 16 | 城建档案          | 档案齐全、验收合格     |
| 17 | 燃气工程          | 前期预埋符合设计及规范要求 |
| 18 | 其它专项          | 不涉及           |

七、工程验收结论及备注

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计和施工合同完成。各分部工程验收合格，工程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2023年6月14日）。

建设单位（公章）：  
单位（项目）负责人： 2023年6月14日

监理单位（公章）：  
总监理工程师： 王茹军 2023年6月14日

设计单位（公章）：  
单位（项目）负责人： 赵建海 2023年6月14日

施工单位（公章）：  
单位（项目）负责人： 高云凤 2023年6月14日

勘察单位（公章）：  
单位（项目）负责人： 赵建海 2023年6月14日

# 沙井南环路西延段竣工验收报告

## 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-沙井南环路西延段（海滨大道-锦程路）

验收日期：2024年8月6日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区建筑工务署



### 一、工程概况

|            |                             |          |   |
|------------|-----------------------------|----------|---|
| 项目编号       | 2016-440300-53-01-700255    | 项目代码     | D22016DJ0001                                    |
| 项目名称       | 沙井南环路西延段（海滨大道-锦程路）          | 项目曾用名    | /   |
| 工程地点       | 深圳市宝安区福海、沙井街道               |          |   |
| 建筑面积       | 市政道路 1546.971m；综合管廊长度 1534m | 工程造价     | 65675.9120 万元                                   |
| 结构类型       | 市政道路、桥梁、综合管廊                | 层数       | /   |
| 立项批准文号     | 宝发改政投[2016]6号               | 宗地号      | /   |
| 用地规划许可证号   | /                           | 工程规划许可证号 | /   |
| 施工许可证号     | /                           | 监理许可证号   | /   |
| 开工日期       | 2020年7月21日                  | 验收日期     | 2024年8月6日                                       |
| 监督单位       | 深圳市宝安区住房和建设事务中心             | 监督编号     | XYJG2020053、XYJG2020021、XYJG2021007、XYJG2022011 |
| 建设单位       | 深圳市宝安区建筑工务署                 |          |   |
| 勘察单位       | 中冶武勘工程技术有限公司                |          |   |
| 设计单位       | 中冶赛迪工程技术股份有限公司              |          |   |
| 总包单位       | 中国二十冶集团有限公司                 |          |   |
| 承建单位（土建）   | /                           |          |   |
| 承建单位（设备安装） | /                           |          |   |
| 承建单位（装修）   | /                           |          |   |
| 监理单位       | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司             |          |   |
| 施工图审查单位    | 深圳市大正建设工程咨询有限公司             |          |   |

### 二、工程竣工验收实施情况

#### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1 验收组

|     |                           |  |
|-----|---------------------------|--|
| 组长  | 郭振锋                       |  |
| 副组长 | 赵朝阳                       |  |
| 组员  | 王茹军、黄智勇、王庆滨、赵建海等（详见组员签到表） |  |

#### 2 专业组

| 专业组     | 组长  | 组员      |
|---------|-----|---------|
| 道路交通工程  | 郭振锋 | 陈华光、刘海波 |
| 绿化工程    | 张国  | 韩荣祥     |
| 桥梁工程    | 赵朝阳 | 黄智勇、胡力宁 |
| 电力、通信工程 | 赵建海 | 何涛、张振宇  |
| 给排水工程   | 黄智勇 | 彭坚      |
| 照明工程    | 王庆滨 | 周朝阳、任祥华 |
| 综合管廊工程  | 王茹军 | 周颖、姚明江  |
| 工程质控资料  | 黄金泽 | 林秀雪、陈林坤 |

#### （二）验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

单位工程：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-沙井南环路西延段（海滨大道-锦程路）

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                        | 主要使用功能和安全性性能资料核查/实体质量抽查结果统计           | 观感质量验收抽查结果统计                        |
|----------------|---------|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| 道路路基、基坑、围堰工程   | 符合要求    | 共 12 项，其中：经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项 | 共 8 项，其中：资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项    | 共 8 项，其中：评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项   |
| 综合管廊结构工程       | 符合要求    | 共 19 项，其中：经审查符合要求 19 项 经核实符合要求 19 项 | 共 16 项，其中：资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项 | 共 25 项，其中：评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 4 项 |
| 给排水工程          | 符合要求    | 共 12 项，其中：经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项 | 共 11 项，其中：资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项 | 共 3 项，其中：评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项   |
| 电力、通信工程        | 符合要求    | 共 11 项，其中：经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项 | 共 5 项，其中：资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项    | 共 3 项，其中：评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项   |
| 照明工程           | 符合要求    | 共 11 项，其中：经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项 | 共 8 项，其中：资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项    | 共 8 项，其中：评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项   |
| 交通工程           | 符合要求    | 共 11 项，其中：经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项 | 共 6 项，其中：资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项    | 共 8 项，其中：评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项   |
| 绿化工程工程         | 符合要求    | 共 11 项，其中：经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项 | 共 1 项，其中：资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项    | 共 6 项，其中：评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项   |
| 桥梁及装饰装修工程      | 符合要求    | 共 12 项，其中：经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项 | 共 5 项，其中：资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项    | 共 13 项，其中：评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项 |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名  | 工作单位             | 职务    | 职称 | 签名  |
|----|-----|------------------|-------|----|-----|
|    | 王其华 | 深圳市基础工程建造有限公司    | 总造    | 高工 | 王其华 |
|    | 黄耀勇 | 中国二十冶集团有限公司      | 项目经理  |    | 黄耀勇 |
|    | 赵明湖 | 深圳市宝山区建设局        | 项目负责人 |    | 赵明湖 |
|    | 张同  | ...              | ...   |    | 张同  |
|    | 赵建海 | 中建葛洲工程技术有限公司     | 项目负责人 |    | 赵建海 |
|    | 张洪波 | 中建葛洲工程技术有限公司     | 项目负责人 |    | 张洪波 |
|    | 黄生洋 | 深圳中泰工程建设项目管理有限公司 | 总造    |    | 黄生洋 |
|    | 邱成  | ...              | 总代    |    | 邱成  |

五、工程档案核查情况

| 类别         |            | 核查意见     | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程文件       | 工程准备阶段文件   | 真实、完整、齐全 | √  | √  |
|            | 监理文件       | 真实、完整、齐全 | √  | √  |
|            | 施工文件       | 真实、完整、齐全 | √  | √  |
|            | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √  | √  |
| 声像文件       |            | 已形成      |    |    |
| 竣工图 CAD 文件 |            | 已形成      |    |    |
| BIM 竣工模型数据 |            | 未形成（不涉及） |    |    |

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自行形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收          | 结论        |
|----|---------------|-----------|
| 1  | 人防工程          | 不涉及       |
| 2  | 特种设备          | 不涉及       |
| 3  | 水土保持设施        | 已验收备案     |
| 4  | 防雷装置          | 已验收、合格    |
| 5  | 环境保护设施        | 已验收、合格    |
| 6  | 海绵设施          | 已验收、合格    |
| 7  | 通信工程配套        | 不涉及       |
| 8  | 给水、排水设施       | 设施齐全，运行达标 |
| 9  | 有线电视网络设施      | 不涉及       |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设项目 | 不涉及       |
| 11 | 无障碍设施         | 已验收、合格    |
| 12 | 住宅光纤到户        | 不涉及       |
| 13 | 住宅信报箱         | 不涉及       |
| 14 | 绿色建筑          | 不涉及       |
| 15 | 新能源汽车充电设施     | 不涉及       |
| 16 | 城建档案          | 档案齐全、验收合格 |
| 17 | 燃气工程          | 已验收、合格    |
| 18 | 其它专项          | 不涉及       |

七、工程验收结论及备注

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年8月6日）。

建设单位（公章）：  
单位（项目）负责人：赵明湖  
2024年8月6日

监理单位（公章）：  
总监理工程师：王其华  
2024年8月6日

设计单位（公章）：  
单位（项目）负责人：张洪波  
2024年8月6日

施工单位（公章）：  
单位（项目）负责人：黄耀勇  
2024年8月6日

勘察单位（公章）：  
单位（项目）负责人：赵建海  
2024年8月6日

# 履约评价表

网址:

[https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/11/11494/post\\_11494093.html#20232](https://www.baoan.gov.cn/bajzgwj/gkmlpt/content/11/11494/post_11494093.html#20232)

## 深圳市宝安区建筑工务署政府信息公开

|  |                  |
|--|------------------|
| 索引号: 124403064557544666/2024-00139               | 分类:              |
| 发布机构: 深圳市宝安区建筑工务署                                | 成文日期: 2024-11-13 |
| 名称: 宝安区建筑工务署关于2024年第三季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报 |                  |
| 文号:  | 发布日期: 2024-11-13 |
| 主题词: 第三季度  |                  |

### 宝安区建筑工务署关于2024年第三季度建设工程承包商合同履约评价及完成履约评价结果的通报

发布日期: 2024-11-13 浏览次数: 131

各参建单位:

为了加强对我署政府工程承包商的履约监督,促使我署政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作,提高履约能力,我署组织开展了2024年第三季度政府工程承包商合同履约评价,并对桃花源科技创新园二期(扩建)等8个工程项目相关参建单位进行完成履约评价。

现将有关考评情况通报如下:

#### 一、整体评价情况

我署2024年第三季度建设工程承包商合同履约评价结果:

按照单个项目合同进行季度履约评价,其中评价等级“优秀”为5个,“良好”为182个,“合格”为270个,“不合格”为11个。

按照承包商进行季度汇总评价,其中评价等级“优秀”为2个,“良好”为67个,“合格”为164个,“不合格”为8个。

以上结果详见附件。

二、按单个项目合同进行季度履约评价,其中获得优秀或不合格等级的情况说明(具体情况详见附件)

(一) 2024年第三季度政府工程承包商多个同类合同综合评价为优秀等级的有2个。

| 单位名称             | 承包类别 | 季度汇总履约评价结果 |
|------------------|------|------------|
| 中建一局集团第二建筑工程有限公司 | 施工   | 优秀         |
| 深圳市首嘉工程顾问有限公司    | 监理   | 优秀         |

(二) 2024年第三季度政府工程承包商多个同类合同综合评价为不合格等级的有8个。

| 单位名称               | 承包类别 | 季度汇总履约评价结果 |
|--------------------|------|------------|
| 中国能源建设集团南方建设投资有限公司 | 施工   | 不合格        |
| 深圳市特区建工能源建设集团有限公司  | 施工   | 不合格        |
| 深圳市万德建设集团有限公司      | 施工   | 不合格        |
| 深圳市甘泉建设监理有限公司      | 监理   | 不合格        |
| 中咨工程建设监理公司         | 监理   | 不合格        |
| 华润置地有限公司           | 代建   | 不合格        |
| 广东粤建设计研究院有限公司      | 设计   | 不合格        |
| 深圳市深大源建筑技术研究有限公司   | 审图   | 不合格        |

#### 四、完成履约评价

根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引(试行)》,结合我署工作实际,并经2024年11月3日署长办公会议审定,桃花源科技创新园二期(扩建)等8个项目相关参建单位完成履约评价结果如下:

| 项目名称             | 单位名称             | 承包类别  | 完成履约评价等级 |
|------------------|------------------|-------|----------|
| 桃花源科技创新园二期(扩建)项目 | 深圳招商房地产有限公司      | 代建    | 合格       |
|                  | 中建六局华南建设有限公司     | 施工    | 合格       |
| 宝安区特殊教育学校新建工程    | 深圳市华建工程项目管理有限公司  | 监理    | 良好       |
|                  | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 | 第三方监测 | 合格       |

(一) 2024年第三季度政府工程承包商单个合同综合评价为优秀等级的有2个项目5份合同。

| 项目名称             | 单位名称             | 合同类别 |
|------------------|------------------|------|
| 区体育中心网球场改扩建工程    | 中建科工集团有限公司       | 施工   |
|                  | 中建一局集团第二建筑工程有限公司 | 施工   |
| 桃花源科技创新园二期(扩建)项目 | 中建一局集团深圳建设有限公司   | 施工   |
|                  | 深圳市首嘉工程顾问有限公司    | 监理   |
|                  | 深圳市海德德工程咨询有限公司   | 造价咨询 |

(二) 2024年第三季度政府工程承包商单个合同综合评价为不合格等级的有7个项目共11个合同。

| 项目名称                         | 单位名称               | 合同类别 |
|------------------------------|--------------------|------|
| 宝安纯中医治疗医院(二期)                | 中国能源建设集团南方建设投资有限公司 | 施工   |
|                              | 华润置地有限公司           | 代建   |
| 机场九道新建工程(一期)                 | 中国能源建设集团南方建设投资有限公司 | 施工   |
|                              | 深圳市特区建工能源建设集团有限公司  | 施工   |
|                              | 深圳市甘泉建设监理有限公司      | 监理   |
| 宝安区人才综合服务平台“湾区智汇港”项目         | 深圳市万德建设集团有限公司      | 施工   |
| 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(总)       | 中咨工程建设监理公司         | 监理   |
| 新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程项目 | 广东粤建设计研究院有限公司      | 设计   |
| 新桥街道立新水库北地区九年一贯制学校新建工程       | 广东粤建设计研究院有限公司      | 设计   |
|                              | 深圳市深大源建筑技术研究有限公司   | 审图   |
| 空港新城综合应急中心项目                 | 深圳市岩土综合勘察设计院有限公司   | 勘察   |

三、按承包商进行季度汇总评价,其中获得优秀或不合格等级的情况说明(具体情况详见附件)

|                                   |                  |      |    |
|-----------------------------------|------------------|------|----|
| 深圳市第二十四高级中学新建工程                   | 深圳市工勘岩土集团有限公司    | 勘察   | 合格 |
| 宝安区人民医院整体改造工程(二期)装修装饰工程(II、III标段) | 深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司 | 招标代理 | 合格 |
|                                   |                  | 招标代理 | 良好 |
| 沙井街道会展中心九年一贯制学校新建工程               | 深圳市普利工程咨询有限公司    | 招标代理 | 合格 |
| 107国道宝安段市政化改造工程(先行实施段)            | 深圳市诚信行工程咨询有限公司   | 招标代理 | 合格 |
| 宝安区消防培训基地及西乡消防站建设工程               | 深圳市业达工程项目管理有限公司  | 招标代理 | 合格 |
| 十五届全运会宝安体育馆维修改造升级项目               | 深圳市业达工程项目管理有限公司  | 招标代理 | 合格 |

#### 五、其他事项

(一) 针对我署在建项目2024年第三季度的质量安全检查工作,给予深圳市前海公共安全科学研究院有限公司和法利投资(上海)有限公司2024年第三季度履约评价“合格”等级。

(二) 根据《深圳市宝安区建筑工务署建设工程承包商履约评价工作指引(试行)》(深宝工务字〔2022〕178号)工作要求,现对我署2024年第三季度政府建设工程合同履约评价结果进行通报,并明确季度履约评价结果为“不合格”等级的合同承包商按要求在印发通报当日起暂停在宝安区建筑工务署投标资格和承接新工程3个月(2024年11月13日至2025年2月12日)。

特此通报。

深圳市宝安区建筑工务署  
2024年11月13日

附件:

1. 附件: 2024年第三季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表.pdf

2024年第二季度建设工程承包商季度履约评价及完成履约评价结果汇总表（一）

| 序号               | 工程项目名称                 | 承包类别 |       | 承包商名称                                 | 评价等级           |
|------------------|------------------------|------|-------|---------------------------------------|----------------|
| 44               | 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（总） | 施工   | 施工    | 中国二十冶集团有限公司                           | 不合格            |
|                  |                        | 监理   | 监理2标段 | 江苏建科工程咨询有限公司                          | 良好             |
|                  |                        |      | 监理3标段 | 新恒丰咨询集团有限公司                           | 不合格            |
|                  |                        |      | 监理4标段 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司                       | 良好             |
|                  |                        |      | 设计    | 设计                                    | 中冶赛迪工程技术股份有限公司 |
|                  |                        | 其他服务 | 造价咨询  | 中国建设银行股份有限公司深圳市分行                     | 合格             |
|                  |                        |      |       | 深圳市航建工程造价咨询有限公司                       | 合格             |
|                  |                        |      |       | 深圳市海德伦工程咨询有限公司                        | 合格             |
|                  |                        |      |       | 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司                      | 合格             |
| 深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司 | 合格                     |      |       |                                       |                |
| 45               | 机场九道新建工程（一期）           | 施工   | 总包    | 中国能源建设集团南方建设投资有限公司                    | 合格             |
|                  |                        |      |       | 深圳市特区建工能源建设集团有限公司（原名：深圳市天健坪山建设工程有限公司） | 合格             |
|                  |                        | 监理   | 监理    | 深圳市甘泉建设监理有限公司                         | 不合格            |
|                  |                        | 代建   | 代建    | 深圳市机场(集团)有限公司                         | 良好             |
|                  |                        | 设计   | 设计    | 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司                | 合格             |
|                  |                        | 其他服务 | 造价咨询  | 深圳市建星项目管理顾问有限公司                       | 良好             |
| 46               | 海城路（海云路-南环路西延段）新建工程    | 施工   | 总包    | 中交一航局第一工程有限公司                         | 合格             |
|                  |                        | 监理   | 监理    | 广东中弘策工程顾问有限公司                         | 合格             |
|                  |                        | 代建   | 代建    | 深圳市招华国际会展发展有限公司                       | 合格             |
|                  |                        | 其他服务 | 造价咨询  | 深圳市永达信工程造价咨询有限公司                      | 合格             |
| 47               | 前进路道路及周边设施完善工程         | 施工   | 施工    | 深圳市建安（集团）股份有限公司                       | 良好             |
|                  |                        | 监理   | 监理    | 深圳市合创建设工程顾问有限公司                       | 良好             |
|                  |                        | 设计   | 设计    | 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司                 | 良好             |
|                  |                        | 其他服务 | 勘察    | 中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司                 | 合格             |
| 48               | 空港新城启动区综合管廊设施完善工程（一期）  | 施工   | 施工    | 中国二十冶集团有限公司                           | 良好             |
|                  |                        | 监理   | 监理    | 江苏建科工程咨询有限公司                          | 良好             |
|                  |                        | 设计   | 设计    | 中国华西工程设计建设有限公司                        | 合格             |
|                  |                        | 其他服务 | 造价咨询  | 深圳市航建工程造价咨询有限公司                       | 合格             |

## 2.3 深盐路景观提升工程(监理)

### 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2019-440308-49-01-100365002001

标段名称：深盐路景观提升工程（监理）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

中标价：603.153600万元

中标工期：883

项目经理(总监)：苏锡文

本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2020-08-17



查验码：4617903388351117

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 合同关键页（应包括封面、监理范围、监理合同额、签订时间、盖章页）

盐田区 2020-11-13

|                    |             |
|--------------------|-------------|
| 盐田区<br>项目编号: 2020- | 工程编号: _____ |
| 合同编号: 15 合字-830    | 合同编号: 副本    |
| 流水号: 9025          |             |

  

## 建设工程监理合同

  

工程名称: 深盐路景观提升工程

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

### 第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署  
 受托人(全称): 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

#### 一、工程概况

1. 工程名称: 深盐路景观提升工程(监理)
2. 工程地点: 深圳市盐田区
3. 工程规模: 深盐路位于深圳市盐田区境内,该项目呈西—东走向,西起梧桐山隧道口,东至北山道,全长约6.9公里,道路红线宽度35m~81m,现状主路双向6车道,设计车速50km/h,道路等级为城市主干路。
4. 工程类别: 市政公用工程等级:一级
5. 投资性质: 财政资金100%
6. 工程概算投资额: 47432万元,招标部分工程概算投资额: 40695万元
7. 其它: /

#### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》  
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目总监

项目总监姓名: 苏锡文, 身份证号码: 320106196911120851, 注册号: 44003030

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额暂定为(大写): 陆佰零叁万叁仟伍佰叁拾陆元整 (¥\_86031536)

元)。其中:

| 服务类型                        | 决策阶段<br>(万元) | 勘察阶段<br>(万元) | 设计阶段<br>(万元) | 施工阶段<br>(万元) | 保修阶段<br>(万元) | 设备监<br>造<br>(万元) | 其他服<br>务<br>(万元) |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------------|------------------|
| 工程 监 理                      | 0            | 0            | 0            | 574.432      | 28.7216      | 0                | 0                |
| 项目 管 理                      | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0                | 0                |
| 工程 监 理 与<br>项目 管 理 一<br>体 化 | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0                | 0                |

酬金计算过程如下:

1、施工阶段监理酬金

(1)、施工阶段监理酬金基价:  
 =[(991.4-708.2) ÷ (60000-40000) × (40695-40000) +708.2]  
 =718.04万元

(2)、施工阶段监理酬金基准价:  
 =施工阶段监理酬金基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数  
 =718.04×1.0×1.0×1.0  
 =718.04万元

(3)、施工阶段监理酬金:  
 =施工阶段监理酬金基准价×(1+浮动幅度值)  
 =718.04×(1+-20%)  
 =574.432万元

2、保修阶段监理酬金  
 =施工阶段监理酬金×5%  
 =574.432×5%  
 =28.7216万元

附:《施工监理服务收费基价表》(施工监理服务酬金基价按该表采用直线内插法确定施工监理服务酬金基价)

### 施工监理服务收费基价表

| 序号 | 单位: 万元  |         |
|----|---------|---------|
|    | 计费额     | 收费基价    |
| 1  | 500     | 16.5    |
| 2  | 1000    | 30.1    |
| 3  | 3000    | 78.1    |
| 4  | 5000    | 120.8   |
| 5  | 8000    | 181.0   |
| 6  | 10000   | 218.6   |
| 7  | 20000   | 393.4   |
| 8  | 40000   | 708.2   |
| 9  | 60000   | 991.4   |
| 10 | 80000   | 1255.8  |
| 11 | 100000  | 1507.0  |
| 12 | 200000  | 2712.5  |
| 13 | 400000  | 4882.6  |
| 14 | 600000  | 6835.6  |
| 15 | 800000  | 8658.4  |
| 16 | 1000000 | 10390.1 |

注: 计费额大于1000000万元的,以计费额乘以1.039%的费率计算收费基价。其他未包含的其收费由双方协商议定。

#### 六、工作期限

工程监理期限自2020年09月01日起至2023年01月31日止,总计883日历天(实际合同工期以实际施工工期加上2年保修期)。其中:

1. 决策阶段: 自起至止, 共日历天;
2. 勘察阶段: 自起至止, 共日历天;
3. 设计阶段: 自起至止, 共日历天;
4. 施工阶段: 自2020年09月01日起至2021年01月31日止, 共153日历天;
5. 保修阶段: 自2021年02月01日起至2023年01月31日止, 共730日历天;
6. 设备监造: 自起至止, 共日历天;
7. 其他服务: 自起至止, 共日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间: 2020年8月27日。
2. 订立地点: 深圳市盐田区海景一路工青妇大楼17楼。
3. 本合同一式10份, 具有同等法律效力, 双方各执5份。



委托人: \_\_\_\_\_ (盖章)

住所: \_\_\_\_\_

邮编: \_\_\_\_\_

负责人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签章)

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_



深圳市东鹏工程建设监理有限公司  
监理单位: \_\_\_\_\_ (盖章)

住所: 深圳市盐田区盐田海港大厦4楼  
402-410室

邮编: 518083

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签章)

开户银行: 建行沙头角支行

账号: 44201511400051016587

电话: 0755-25290200

传真: 755-25290787

电子邮箱: 392865134@qq.com

## 竣工验收证明（关键页）

# 市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称： 深盐路景观提升工程

验收日期： 2021年7月29日

建设单位： 深圳市盐田区建筑工程事务署  
(盖公章)



盐建质监 2018 年 10 月版

### 一、工程概况

|               |                                     |      |                 |
|---------------|-------------------------------------|------|-----------------|
| 工程名称          | 深盐路景观提升工程                           |      |                 |
| 工程地址          | 深圳市盐田区深盐路                           |      |                 |
| 主要工程内容        | 机动车道截面优化、慢行系统铺装提升、道路绿化提升、智慧灯杆及灯光夜景等 | 工程造价 | 37242 万元        |
| 施工许可证号        | 2020-440308-48-01-01500601          | 开工日期 | 2020 年 8 月 28 日 |
| 监督单位          | 深圳市盐田区工程质量安全监督中心                    | 监督编号 | 2020-037        |
| <b>质量责任主体</b> |                                     |      |                 |
| 主体类型          | 主体名称                                |      | 资质证书号           |
| 建设单位          | 深圳市盐田区建筑工程事务署                       |      | /               |
| 勘察单位          | /                                   |      | /               |
| 设计单位          | 中外建华诚工程技术集团有限公司                     |      | A111000085      |
| 监理单位          | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司                     |      | E144002969      |
| 总承包单位         | 中交（深圳）工程局有限公司                       |      | D144139298      |
| 分包单位          | 基坑支护                                |      |                 |
|               | 桩基                                  |      |                 |
|               | 预应力                                 |      |                 |
|               | 燃气                                  |      |                 |
|               | 高低压配电                               |      |                 |
|               | 桥梁                                  |      |                 |
|               | 隧道                                  |      |                 |
| 铁路            |                                     |      |                 |

第 1 页 共 7 页

盐建质监 2018 年 10 月版

### 二、工程竣工验收实施情况

#### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

##### 1. 验收组

|     |  |  |  |
|-----|--|--|--|
| 组 长 | 杨鹏、文献江   |  |  |
| 副组长 | 苏锡文、王征宇、罗文军  |  |  |
| 组 员 | 邱仕元、谭楷威、杨荣勋、邱仕贤、邓永；林仕坚、冈本洪、梁君才、郭道喜、林淮；刘恒涛、王亚强、孙守宽、任洪军、李立国、张航、马康康 |  |  |

##### 2. 专业组

| 专业组  | 组长 | 组员                  |
|------|----|---------------------|
| 道路工程 | 杨鹏 | 苏锡文、王征宇、邱仕元、文献江、任洪军 |
| 桥梁工程 |    |                     |
| 隧道工程 |    |                     |
| 支护工程 |    |                     |
| 交通设施 | 杨鹏 | 林仕坚、谭楷威、刘恒涛、王亚强     |
| 园建工程 | 杨鹏 | 冈本洪、杨荣勋、罗文军、孙守宽     |
| 给水排水 | 杨鹏 | 梁君才、邱仕贤、李立国         |
| 燃气工程 |    |                     |
| 电力电信 | 杨鹏 | 郭道喜、邓永、张航           |
| 其他工程 |    |                     |

#### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

第 2 页 共 7 页

盐建质监 2018 年 10 月版

### (三) 工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明：

| 序号 | 项目名称 | 包含的子分部内容                                     |
|----|------|--|
| 1  | 道路工程 | 路基、基层、路面、人行道、停车场等                            |
| 2  | 桥梁工程 | 桥梁基础、桥梁下部结构、桥梁上部结构等                          |
| 3  | 隧道工程 | 隧道基础、隧道下部结构、隧道上部结构等                          |
| 4  | 支护工程 | 挡土墙、边坡支护、基坑支护等                               |
| 5  | 交通设施 | 交通标识、交通标线、交通防护、交通监控、智能设备等                    |
| 6  | 园建工程 | 园林建筑、园林绿化等                                   |
| 7  | 给水排水 | 绿化给水管道、给水构筑物、排水管道、排水构筑物、井盖更换、排水箱涵、泵站、污水处理厂等  |
| 8  | 燃气工程 | 燃气管道、燃气构筑物等                                  |
| 9  | 电力电信 | 变配电、电力管道、电力构筑物、电力电缆、路灯、小区照明、园林照明、电信管道、电信构筑物等 |
| 10 | 其他工程 |  |

第 3 页 共 7 页

盐建质监 2018 年 10 月版

(三) 工程质量评定(二)

| 项目名称 | 质量控制资料<br>核查结果          | 安全和使用功能<br>核查及抽查结果                                      | 观感质量<br>检查结果   | 验收<br>意见 |
|------|-------------------------|---|--|----------|
| 道路工程 | 共 11 项,<br>经核查符合规定 11 项 | 共抽查 8 项, 符合规定 8 项<br>共抽查 8 项, 符合规定 8 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 4 项, 其中:<br>评价为“好”的 4 项<br>评价为“一般”的 0 项<br>经返修处理符合要求 0 项 | 合格       |
| 桥梁工程 | 共 2 项,<br>经核查符合规定 2 项   | 共抽查 2 项, 符合规定 2 项<br>共抽查 2 项, 符合规定 2 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 2 项, 其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项<br>经返修处理符合要求 0 项 | /        |
| 隧道工程 | 共 2 项,<br>经核查符合规定 2 项   | 共抽查 2 项, 符合规定 2 项<br>共抽查 2 项, 符合规定 2 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 2 项, 其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项<br>经返修处理符合要求 0 项 | /        |
| 支护工程 | 共 2 项,<br>经核查符合规定 2 项   | 共抽查 2 项, 符合规定 2 项<br>共抽查 2 项, 符合规定 2 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 2 项, 其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项<br>经返修处理符合要求 0 项 | /        |
| 交通设施 | 共 11 项,<br>经核查符合规定 11 项 | 共抽查 8 项, 符合规定 8 项<br>共抽查 8 项, 符合规定 8 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 1 项, 其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项<br>经返修处理符合要求 0 项 | 合格       |
| 园建工程 | 共 11 项,<br>经核查符合规定 11 项 | 共抽查 4 项, 符合规定 4 项<br>共抽查 4 项, 符合规定 4 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 5 项, 其中:<br>评价为“好”的 5 项<br>评价为“一般”的 0 项<br>经返修处理符合要求 0 项 | 合格       |
| 给水排水 | 共 11 项,<br>经核查符合规定 11 项 | 共抽查 1 项, 符合规定 1 项<br>共抽查 1 项, 符合规定 1 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 2 项, 其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项<br>经返修处理符合要求 0 项 | 合格       |
| 燃气工程 | 共 2 项,<br>经核查符合规定 2 项   | 共抽查 2 项, 符合规定 2 项<br>共抽查 2 项, 符合规定 2 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 2 项, 其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项<br>经返修处理符合要求 0 项 | /        |
| 电力电信 | 共 11 项,<br>经核查符合规定 11 项 | 共抽查 5 项, 符合规定 5 项<br>共抽查 5 项, 符合规定 5 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 4 项, 其中:<br>评价为“好”的 4 项<br>评价为“一般”的 0 项<br>经返修处理符合要求 0 项 | 合格       |
| 其他工程 | 共 2 项,<br>经核查符合规定 2 项   | 共抽查 2 项, 符合规定 2 项<br>共抽查 2 项, 符合规定 2 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 共抽查 2 项, 其中:<br>评价为“好”的 2 项<br>评价为“一般”的 0 项<br>经返修处理符合要求 0 项 | /        |

(五) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期: 2021年7月29日。

| 建设单位  | 勘察单位  | 设计单位  | 监理单位  | 总承包单位  |
|---|---|---|---|--|
| 项目负责人<br>(签名与承诺书一致)<br>(签名)   | 项目负责人<br>(签名与承诺书一致)<br>(签名、盖注册章)  | 项目负责人<br>(签名与承诺书一致)<br>(签名、盖注册章)  | 项目总监<br>(签名与承诺书一致)<br>(签名、盖注册章)   | 项目经理<br>(签名与承诺书一致)<br>(签名、盖注册章)  |
|  |  |  |  |  |
| 2021年7月29日<br>(盖章日期)  | 年月日<br>(盖章日期)   | 2021年7月29日<br>(盖章日期)  | 2021年7月29日<br>(盖章日期)  | 2021年7月29日<br>(盖章日期)   |

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

## 履约评价表

### 合同履行评价报告

|         |   |  |                             |                              |
|---------|---|--|-----------------------------|------------------------------|
| 合同情况    | 合同名称  | 深盐路景观提升工程（监理）  |                             |                              |
|         | 工程规模  | 全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。主要工程内容包括：道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。 |                             |                              |
|         | 合同类型  | 监理合同   |                             |                              |
|         | 履约单位  | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司  |                             |                              |
|         | 项目经理（总监）  | 苏锡文  |                             |                              |
| 评价等级    | 优秀 <input type="checkbox"/>   | 良好 <input checked="" type="checkbox"/>   | 合格 <input type="checkbox"/> | 不合格 <input type="checkbox"/> |
| 综合评价    | <p style="font-size: 1.2em; color: black;">监理单位认真履职，评价良好。</p>                       |  |                             |                              |
|         | 评价人（签名）：  |   | 日期：                         | 2021.06.25                   |
| 履约单位签认： |  |   |                             |                              |

### 三、拟派项目总监情况

#### 3.1 航城街道 2019 年“双宜小村”建设工程（一期） 监理合同关键页

| <p style="text-align: center;">工程编号：<br/>合同编号：</p> <h2 style="text-align: center;">深圳市工程监理与相关服务合同</h2> <p>工程名称：<u>航城街道 2019 年“双宜小村”建设工程（一期）</u><br/>(<u>监理</u>)</p> <p>工程地点：<u>深圳市宝安区航城街道</u></p> <p>委 托 人：<u>深圳市宝安区航城街道办事处</u></p> <p>受 托 人：<u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p>   | <h3 style="text-align: center;">第一部分 协议书</h3> <p>委托人（全称）：<u>深圳市宝安区航城街道办事处</u></p> <p>受托人（全称）：<u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p> <p>根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工程名称：<u>航城街道 2019 年“双宜小村”建设工程（一期）（监理）</u></li> <li>2. 工程地点：<u>深圳市宝安区航城街道</u></li> <li>3. 工程规模：<u>本项目为航城街道 2019 年“双宜小村”建设工程（一期），本工程治理范围包含宝罗小区、鹤洲新村、鹤洲西区、鹤洲旧村、鹤洲东区等 5 个城中村，占地面积为 209876 m²，主要建设内容为：消防安全治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、社区给水管网改造等工程。项目投资总概算 11892.92 万元，其中建安工程费 10292.24 万元。</u></li> <li>4. 工程类别：<u>市政公用工程</u> 工程等级：<u>II</u></li> <li>5. 投资性质：<u>政府 100%</u></li> <li>6. 工程概算投资额：<u>约 11892.92 万元</u>，招标部分工程概算投资额：<u>9921.291 万元</u></li> <li>7. 其它：<u>∕</u></li> </ol> <p>二、词语含义</p> <p>协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。</p> <p>三、组成本合同的文件</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 协议书；</li> <li>2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；</li> <li>3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；</li> <li>4. 专用条件；</li> <li>5. 通用条件；</li> <li>6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》</li> </ol> <p style="text-align: center;">1</p> |              |              |              |              |                  |                  |                  |        |  |  |  |         |       |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |   |
|---|---|--------------|--------------|--------------|--------------|------------------|------------------|------------------|--------|--|--|--|---------|-------|--|--|---------|--|--|--|--|--|--|--|------------------------|--|--|--|--|--|--|--|---|
| <p>附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》</p> <p>本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</p> <p>四、项目负责人（总监）</p> <p>项目负责人（总监）姓名：<u>郑宗彬</u>，身份证号码：<u>440500197006220719</u>，注册号：<u>44012876</u></p> <p>五、签约酬金</p> <p>按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：<u>暂定壹佰玖拾贰万肆仟陆佰圆整（¥192.46 万元）</u>。其中：</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>服务类型</th> <th>决策阶段<br/>(万元)</th> <th>勘察阶段<br/>(万元)</th> <th>设计阶段<br/>(万元)</th> <th>施工阶段<br/>(万元)</th> <th>保修阶段<br/>(万元)</th> <th>设备监<br/>造<br/>(万元)</th> <th>其他服<br/>务<br/>(万元)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>工程 监 理</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>183.295</td> <td>9.165</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>项 目 管 理</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | 服务类型  | 决策阶段<br>(万元) | 勘察阶段<br>(万元) | 设计阶段<br>(万元) | 施工阶段<br>(万元) | 保修阶段<br>(万元)     | 设备监<br>造<br>(万元) | 其他服<br>务<br>(万元) | 工程 监 理 |  |  |  | 183.295 | 9.165 |  |  | 项 目 管 理 |  |  |  |  |  |  |  | 工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化 |  |  |  |  |  |  |  | <p>七、双方承诺</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。</li> <li>2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。</li> </ol> <p>八、合同订立</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 订立时间：<u>2020.4.20</u></li> <li>2. 订立地点：<u>深圳市宝安区航城街道办事处</u></li> <li>3. 本合同一式<u>叁份</u>，具有同等法律效力，双方各执<u>壹份</u>。</li> </ol> <p>委托人：（盖章） 受托人：（盖章）</p> <p>住所：<u>深圳市宝安区航城街道</u> 住所：<u>深圳市福田区盐田港海港大厦四楼 402-410</u></p> <p>邮编：<u>518081</u> 邮编：<u>518081</u></p> <p>法定代表人  法定代表人 </p> <p>或其授权代理人：（签章） 或其授权代理人：（签章）</p> <p>开户银行：<u>中国建设银行股份有限公司深圳沙头角支行</u></p> <p>账号：<u>44201511400051016587</u></p> <p>电话：<u>25290200</u></p> <p>传真：<u>25290787</u></p> <p>电子邮箱：<u>dpj1@dpj1.com.cn</u></p> <p style="text-align: center;">3</p> |
| 服务类型  | 决策阶段<br>(万元)  | 勘察阶段<br>(万元) | 设计阶段<br>(万元) | 施工阶段<br>(万元) | 保修阶段<br>(万元) | 设备监<br>造<br>(万元) | 其他服<br>务<br>(万元) |                  |        |  |  |  |         |       |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |   |
| 工程 监 理  |   |              |              | 183.295      | 9.165        |                  |                  |                  |        |  |  |  |         |       |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |   |
| 项 目 管 理   |   |              |              |              |              |                  |                  |                  |        |  |  |  |         |       |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |   |
| 工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化  |   |              |              |              |              |                  |                  |                  |        |  |  |  |         |       |  |  |         |  |  |  |  |  |  |  |                        |  |  |  |  |  |  |  |   |

# 工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面）

市政备-1  
2023-8-4 25/25

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称： 航城街道2019年“双宜小村”建设工程（一期）

验收日期： 2023年7月6日

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区航城街道办事处（公章）

深圳市宝安区航城街道办事处

### 一、工程概况

|         |                         |          |                 |
|---------|-------------------------|----------|-----------------|
| 工程名称    | 航城街道2019年“双宜小村”建设工程（一期） | 工程地点     | 深圳市宝安区航城街道      |
| 工程规模    | 20.9876万m <sup>2</sup>  | 工程造价（万元） | 8814.250758     |
| 结构类型    | 市政公用工程                  | 工程用途     | 城镇道路            |
| 施工许可证号  | /                       | 开工日期     | 2020.5.8        |
| 监督单位    | /                       | 监督登记号    | /               |
| 建设单位    | 深圳市宝安区航城街道办事处           |          |                 |
| 勘察单位    | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司         | 资质证书号    | 乙测资字4412313     |
| 设计单位    | 深圳市市政设计研究院有限公司          |          | A144002073-10/2 |
| 施工单位    | 广东联富建设工程有限公司            |          | D244011694      |
|         | /                       |          | /               |
| 监理单位    | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司         |          | 00350315        |
| 施工图审查单位 | 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司         | 19014    |                 |

### 二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

|     |   |
|-----|---|
| 组长  | 杨闻颀   |
| 副组长 | 周敏、陈述彬、邱礼强、邱凯                                 |
| 组员  | 潘兼荣、郑泊轩、黎仲敏、操振作、易玲瓏、郑宗彬、樊炜、黄子化、余永阳、张静、曾晓庆、郑云濠 |

2、专业组

| 专业组       | 组长  | 组员                |
|-----------|-----|-------------------|
| 城中村实体验收组  | 杨闻颀 | 潘兼荣、郑宗彬、余永阳       |
| 电力迁改验收组   | 陈述彬 | 黎仲敏、黄子化、曾晓庆       |
| “拾光公园”验收组 | 周敏  | 邱礼强、郑泊轩、操振作、樊炜、张静 |
| 资料检查组     | 邱凯  | 易玲瓏、郑云濠           |
|           |     |                   |
|           |     |                   |
|           |     |                   |
|           |     |                   |

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

| 专业工程名称  | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---------|----------|--------|--------|------|
| 道路及交通工程 | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 给排水工程   | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 电气工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 燃气工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 建筑装饰工程  | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 园建工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 电力迁改工程  | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 园林绿化工程  | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
|         |          |        |        |      |
|         |          |        |        |      |
|         |          |        |        |      |
|         |          |        |        |      |

四、验收（专业）组成员签名

| 姓名  | 工作单位             | 职称 | 职务 | 签名  |
|-----|------------------|----|----|-----|
| 杨国超 | 深圳市宝安区航城街道办事处    |    |    | 杨国超 |
| 周敏  | 深圳市宝安区航城街道办事处    |    |    | 周敏  |
| 陈述彬 | 深圳市宝安区航城街道办事处    |    |    | 陈述彬 |
| 邱礼强 | 深圳市宝安区航城街道办事处    |    |    | 邱礼强 |
| 邱凯  | 深圳市宝安区航城街道办事处    |    |    | 邱凯  |
| 潘兼荣 | 深圳市政设计研究院有限公司    | 工  | 工  | 潘兼荣 |
| 郑泊轩 | 深圳市政设计研究院有限公司    |    | 设计 | 郑泊轩 |
| 黎仲敬 | 深圳供电规划设计院有限公司    |    | 设计 | 黎仲敬 |
| 操振作 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司  |    |    | 操振作 |
| 郑宗彬 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司  |    |    | 郑宗彬 |
| 樊炜  | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司  |    |    | 樊炜  |
| 黄子化 | 深圳市威彦达电力工程监理有限公司 |    |    | 黄子化 |
| 易玲珑 | 深圳市南湖勘测技术有限公司    |    |    | 易玲珑 |
| 余永阳 | 广东联富建设工程有限公司     |    |    | 余永阳 |
| 张静  | 广东联富建设工程有限公司     |    |    | 张静  |
| 曾晓庆 | 广东联富建设工程有限公司     |    |    | 曾晓庆 |
| 郑云濠 | 广东联富建设工程有限公司     |    |    | 郑云濠 |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、本工程能按相关合同和设计图纸进行文明施工;
- 2、本工程能按相关规范进行施工;
- 3、工程质量控制资料基本完成;
- 4、安全评定评价为“合格”;
- 5、工程质量评定为“合格”。

验收日期: 2023年7月6日

|              |              |              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 建设单位<br>(公章) | 监理单位<br>(公章) | 施工单位<br>(公章) | 勘察单位<br>(公章) | 设计单位<br>(公章) |
| 项目负责人:<br>张兴 | 项目总监:<br>郑宗彬 | 项目负责人:<br>李伟 | 项目负责人:<br>李伟 | 项目负责人:<br>李伟 |

### 3.2 启德二路市政工程（监理）

#### 监理合同关键页（合同实施时总监变更为郑宗彬）

|   |   |
|---|---|
| <p style="text-align: right;">2019-12-25<br/>正本</p> <p style="text-align: center;">合同编号：光建监理[2019]17号</p> <h2 style="text-align: center;">深圳市工程监理与相关服务合同</h2> <p>工程名称：<u>启德二路市政工程（监理）</u></p> <p>委托人：<u>深圳市光明区建筑工务署</u></p> <p>受托人：<u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p>   | <h3 style="text-align: center;">第一部分 协议书</h3> <p>委托人（全称）：<u>深圳市光明区建筑工务署</u></p> <p>受托人（全称）：<u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u></p> <p>根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 工程名称：<u>启德二路市政工程（监理）</u></li><li>2. 工程地点：<u>光明区启德二路</u></li><li>3. 工程规模：<u>启德二路位于光明高新园区东片区，设计建设标准为城市支路，道路长约276米，红线宽度15米。主要建设内容包括道路、绿化、交通、桥梁、给排水、燃气、电气等工程。项目概算总投资为1566.04万。</u></li><li>4. 工程类别：<u>市政公用工程</u> 工程等级：<u>二级</u></li><li>5. 投资性质：<u>政府投资100%</u></li><li>6. 工程概算投资额：<u>1566.04万元</u>。 招标部分工程概算投资额：<u>1280.62万元</u>。</li><li>7. 其它：<u>/</u></li></ol> <p>二、词语含义</p> <p>协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。</p> <p>三、组成本文件的文件</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 协议书；</li><li>2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；</li><li>3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；</li><li>4. 专用条件；</li></ol> <p style="text-align: center;">1</p> |
| <p>5. 通用条件；</p> <p>6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》<br/>附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》</p> <p>本合同签订后，双方依法签订的本补充协议也是本合同文件的组成部分。</p> <p>四、项目负责人（总监）</p> <p>项目负责人（总监）姓名：<u>李云海</u>，身份证号码：<u>150102196708214011</u>，注册号：<u>44018120</u></p> <p>五、签约酬金</p> <p>按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，最终以相关审核机构审定意见为准。本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：<u>人民币叁拾捌万陆仟柒佰陆拾陆元整（¥386766.00元）</u>，最高限价人民币49.8万元，其中：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 施工阶段监理酬金为<u>36.8349</u>万元；</li><li>2. 保修阶段服务酬金为<u>1.8417</u>万元；</li><li>3. 设备采购监造服务酬金为<u>/</u>万元；</li><li>4. 勘察阶段服务酬金为<u>/</u>万元；</li><li>5. 设计阶段服务酬金为<u>/</u>万元；</li><li>6. 其他服务服务酬金为<u>/</u>万元。</li></ol> <p>六、工作期限</p> <p>监理与相关服务期限自<u>2019年7月1日</u>起至<u>2021年12月27日</u>止，总计<u>912</u>日历天，其中：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 决策阶段：自<u>/</u>起至<u>/</u>止，共<u>/</u>日历天；</li><li>2. 勘察阶段：自<u>/</u>起至<u>/</u>止，共<u>/</u>日历天；</li><li>3. 设计阶段：自<u>/</u>起至<u>/</u>止，共<u>/</u>日历天；</li><li>4. 施工阶段：自<u>2019年7月1日</u>起至<u>2019年12月30日</u>止，共<u>183</u></li></ol> <p style="text-align: center;">2</p> | <p>日历天；</p> <ol style="list-style-type: none"><li>5. 保修阶段：自<u>2019年12月31日</u>起至<u>2021年12月27日</u>止，共<u>731</u>日历天；</li><li>6. 设备监造：自<u>/</u>起至<u>/</u>止，共<u>/</u>日历天；</li><li>7. 其他服务：自<u>/</u>起至<u>/</u>止，共<u>/</u>日历天。</li></ol> <p>七、双方承诺</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。</li><li>2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。</li></ol> <p>八、合同订立</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 订立时间：<u>2019年7月19日</u>。</li><li>2. 订立地点：<u>光明区建筑工务署</u>。</li><li>3. 在履行合同过程中产生争议，若调解不成时则双方约定向合同签订地具有管辖权的人民法院提起诉讼。</li><li>4. 本合同一式14份，正本2份，副本12份，具有同等法律效力；正本委托人和受托人各1份；副本委托人4份，受托人4份，其余4份其余用于办理施工许可。</li></ol> <p style="text-align: center;">3</p>  |

委托人：深圳市光明区建筑工务署

(盖章) 

法定代表人：

或其委托代理人 (签章)： 

地址：光明区光明商会大厦

邮编：518107

电话：0755-88212546

受托人：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

(盖章) 

法定代表人： 

或其委托代理人签章：

地址：深圳市盐田区海港大厦  
四楼 402-410 室

邮编：518083

电话：0755-25290200

开户银行：中国建设银行深圳  
沙头角支行

账户：44201511400051016587

# 工程竣工验收证明（总监为郑宗彬）

市政备-1

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：\_\_\_\_\_ 启德二路市政工程 \_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_ 2021年12月8日 \_\_\_\_\_

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_ 深圳市光明区建筑工务署 \_\_\_\_\_

### 一、工程概况

|         |   |          |                     |
|---------|---|----------|---------------------|
| 工程名称    | 启德二路市政工程  | 工程地点     | 光明区凤凰街道             |
| 工程规模    | 新建市政支路启德二路，道路规划红线宽度为15m，道路全长约275m，包含桥梁工程1座，桥梁全长37.5m，桥宽15m。本项目包含道路工程、桥梁工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程。 | 工程造价(万元) | 1192.485845万元       |
| 结构类型    | 新建道路工程  | 工程用途     | 市政公用及配套             |
| 施工许可证号  | 2020-1679   | 开工日期     | 2019.10.28          |
| 监督单位    | 深圳市光明区建设工程质量安全监督站   | 监督登记号    | 深光监查[Z][2021]00031号 |
| 建设单位    | 深圳市光明区建筑工务署   |          |                     |
| 勘察单位    | 建设综合勘察研究设计院有限公司   | 资质证书号    | AY064400156         |
| 设计单位    | 广东中天市政工程设计有限公司  |          | A144002919          |
| 施工单位    | 深圳市粤通建设工程有限公司   |          | D144062833          |
| 监理单位    | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司   |          | 440301102761822     |
| 施工图审查单位 | 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司   |          | /                   |

### 二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |   |  |  |
|-----|---|--|--|
| 组长  | 张中光                                     |  |  |
| 副组长 | 胡松波、郑宗彬、简万成、万永强                         |  |  |
| 组员  | 张小锋、李汉玉、张开明、陈文杰、孟小鹏、雷小希、肖家兴、雷志亮、彭小彬、柴德顺 |  |  |

#### 2、专业组

| 专业组     | 组长  | 组员              |
|---------|-----|-----------------|
| 道路工程    | 胡松波 | 张小锋、柴德顺、张开明、雷小希 |
| 交通设施工程  | 郑宗彬 | 李汉玉、陈文杰、肖家兴、雷志亮 |
| 给水工程    | 万永强 | 雷志亮、张小锋、陈文杰、雷小希 |
| 排水工程    | 万永强 | 张开明、陈文杰、孟小鹏、柴德顺 |
| 通信工程    | 简万成 | 肖家兴、李汉玉、陈文杰、雷志亮 |
| 供电及照明工程 | 胡松波 | 张小锋、李汉玉、雷志亮、孟小鹏 |
| 桥梁工程    | 张中光 | 张开明、张小锋、彭小彬、孟小鹏 |
| 绿化工程    | 郑宗彬 | 张小锋、陈文杰、孟小鹏、肖家兴 |

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；

### 三、工程质量评定

| 专业工程名称  | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---------|----------|--------|--------|------|
| 道路工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 交通设施工程  | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 给水工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 排水工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 通信工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 供电及照明工程 | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 桥梁工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 绿化工程    | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |



### 3.3 深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程项目-鹅埠标段 监理合同关键页

|  |   |
|--|---|
| <p>工程编号：<br/>合同编号：CT-GC-JL-2204001</p> <h2>深圳市工程监理与相关服务合同</h2> <p>工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程项目-鹅埠标段<br/>工程地点：深圳市深汕特别合作区<br/>甲方：海丰县鹅埠镇人民政府<br/>乙方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司<br/>丙方：深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>签订时间：2022年4月5日</p> | <h3>第一部分 协议书</h3> <p>甲方（全称）：海丰县鹅埠镇人民政府<br/>乙方（全称）：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司<br/>丙方（全称）：深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，三方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。</p> <h4>1. 工程概况</h4> <p>1.1. 工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程项目-鹅埠标段监理<br/>1.2. 工程地点：深圳市深汕特别合作区<br/>1.3. 工程规模：<br/>(1) 本项目包括深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础补短板工程项目-鹅埠标段监理。<br/>(2) 建设范围为标段内村庄，工程内容为道路硬化（含公厕垃圾站污水终端道路接驳）、污水管网（含配合垃圾站、公厕排水接驳）、污水终端等基础设施建设。<br/>具体指标以政府相关部门最终审定为准。</p> <p>1.4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级<br/>1.5. 投资性质：政府投资 100%<br/>1.6. 工程概算投资额：11681.18 万元 招标部分工程概算投资额：8036.28 万元<br/>1.7. 其它：_____</p> <h4>2. 词语含义</h4> <p>协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。</p> <h4>3. 组成本合同的文件</h4> <p>3.1. 协议书；<br/>3.2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；<br/>3.3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；<br/>3.4. 专用条款；<br/>3.5. 通用条款；<br/>3.6. 廉洁协议；<br/>3.7. 无条件履约保函；<br/>3.8. 监理履约评价。</p> <p>本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</p> <h4>4. 项目负责人（总监）</h4> <p>项目负责人（总监）姓名：郑宗彬，身份证号码：440500197006220713，注册号：44012876。</p> |
|--|---|

联系电话：13502821692，邮箱：\_\_\_\_\_。

#### 5. 签约酬金

本工程监理与相关服务采取固定费率的计价方式，暂按总投资的建安工程费 8036.28 万元作为计费基数计算监理费，监理酬金按照丙方的中标费率乘以建安工程费计价，其中 95% 为施工阶段暂定监理酬金，5% 为保修阶段暂定监理酬金。最终的监理费取费基数以相关审计部门审定的建安工程费（对应合同范围）结算金额为准，最终的取费基数可能因监理内容变动出现调整，服务期内不因取费基数调整而调整合同费率。

本工程监理固定费率为 1.62%；暂本合同总价为人民币（大写）：壹佰叁拾万叁仟玖佰元（¥1301900.00），其中 95% 为施工阶段暂定监理酬金，5% 为保修阶段暂定监理酬金。其中：

监理服务总酬金包含丙方提供的施工前期准备阶段、施工阶段监理服务、保修阶段监理服务等全部监理费。

最终施工阶段监理服务酬金结算价为：经相关审计部门审定的建安工程费结算价（对应合同范围）× 合同固定监理费率 × 95% + 履约监理服务酬金；  
最终保修阶段监理服务酬金结算价为：经相关审计部门审定的建安工程费结算价（对应合同范围）× 合同固定监理费率 × 5%。

#### 6. 工作期限

施工阶段监理工期 197 日历天，保修阶段监理工期 731 日历天。  
监理服务期限以施工单位实际开工时间为准，如监理工期延长的，延期 6 个月以内的，中标人应继续提供监理服务，招标人不另行支付监理酬金；延期 6 个月（含）以上的，中标人应继续提供监理服务，由招标人和中标人另行协商增加监理酬金。

#### 7. 甲方与乙方建设管理工作范围划分

7.1. 甲方作为项目建设单位，履行对项目的协调、监督职能，并对项目建设过程中的招标行为、施工质量和安全进行检查。甲方负责协调办理项目用地手续，乙方配合对代建项目范围内进行勘测。  
7.2. 甲方作为申报主体向区住建局、市规划和自然资源局深汕管理局等申请办理开工证明、规划许可证、工程建设用地许可证等手续，乙方配合提供相关材料。  
7.3. 甲方负责协调办理代建项目的立项及概算批复手续。  
7.4. 甲方监督和指导代建项目的建设实施，对代建项目的工程质量和施工进度进行监督，并协助乙方组织代建项目的验收和移交。  
7.5. 甲方作为代建项目的委托主体，在乙方代为办理报批报建等手续时，支持乙方办理盖章及提供相关信息。  
7.6. 甲方监督项目资金的使用情况，并按本合同约定，及时审核乙方的付款申请，向区财政部门申请并协调及时核拨建设资金给相关单位。  
7.7. 甲方应参加项目工程竣工验收，并协助乙方做好与区管委会相关部门的协调工作，项目竣

收合格后，甲方应在乙方提出移交申请后协助相关部门办理移交手续。

7.8. 乙方作为项目代建单位，工作内容包括：招标采购、合同签署、成本管控、设计管理、工程管理、项目验收、项目移交、资金收支、配合结算审计、档案管理、与政府的协调及相关行政手续（含报批报建）的办理等工作并对项目的质量、进度、安全、投资控制负责。

#### 8. 三方承诺

8.1. 丙方承诺按照本合同约定提供监理与相关服务。  
8.2. 甲方和乙方承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。  
8.3. 本合同三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 9. 合同订立

9.1. 订立时间：2022.4.15  
9.2. 订立地点：深圳市  
9.3. 本合同一式 壹拾肆 份，具有同等法律效力，甲方执 肆 份，乙方执 肆 份，丙方执 肆 份。  
(此页为盖章页，无正文)

甲方：(公章) 乙方：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：(签字) 法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码： 统一社会信用代码：  
地址： 地址：  
邮政编码： 邮政编码：  
法定代表人： 法定代表人：  
委托代理人： 委托代理人：  
电话： 电话：  
传真： 传真：  
电子信箱： 电子信箱：  
开户银行： 开户银行：  
账号： 账号：

丙方：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



A handwritten signature in black ink, written over the "(签字)" label. The signature is stylized and appears to be a personal name.



# 工程竣工验收证明（首页、验收结论签字页等页面）

市政基础设施工程

市政城·通-11

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础设施补短板工程项目-鹅埠标

建设单位（公章）：海丰县鹅埠镇人民政府

代建单位（公章）：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

竣工验收日期：2023年4月2日

发出日期：2023年5月6日

市政基础设施工程

|                    |  |            |                          |
|--------------------|--|------------|--------------------------|
| 工程名称               | 深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础设施补短板工程项目-鹅埠标段                             | 工程地点       | 深汕特别合作区鹅埠镇               |
| 工程规模（建筑面积、道路硬化长度等） | 包括但不限于总图设计、道路硬化（含公厕垃圾站污水终端连接）、污水管网（含化粪池建设、公厕污水建设）、污水终端、村牌等 | 工程造价（万元）   | 8405.95                  |
| 结构类型               | 道路硬化、污水管网、污水终端、村牌  | 开工日期       | 年 月 日                    |
| 施工许可证号             | 深汕建水发〔2022〕9号  | 竣工日期       | 年 月 日                    |
| 监理单位               | 深汕特别合作区住房和城乡建设局质安站   | 监督登记号      | SSZA-2022022             |
| 建设单位               | 海丰县鹅埠镇人民政府   |            |                          |
| 代建单位               | 深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司                                     | 总施工单位      | 深圳市深汕建工集团有限公司/深圳市市政工程总公司 |
| 勘察单位               | 中交远通交通科技有限公司   | 施工单位（土建）   | /                        |
| 设计单位               | 中交远通交通科技有限公司   | 施工单位（设备安装） | /                        |
| 监理单位               | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司  | 工程检测单位     | 深圳市天健信息技术有限公司            |
| 其他主要参建单位           | /  | 其他主要参建单位   | /                        |

专项验收情况

| 专项验收名称          | 证明文件发出日期 | 文件编号     | 对验收的意见 |
|-----------------|----------|----------|--------|
| 单位（子单位）工程竣工验收记录 | 年 月 日    | 市政城·通-10 | 合格     |
| 法律法规规定的其他验收文件   | 年 月 日    |          |        |
|                 | 年 月 日    |          |        |
|                 | 年 月 日    |          |        |
|                 | 年 月 日    |          |        |
|                 | 年 月 日    |          |        |
|                 | 年 月 日    |          |        |
|                 | 年 月 日    |          |        |

附有证明文件

|             |  |  |
|-------------|--|--|
| 施工许可证       | 深汕建水发〔2022〕9号                          |  |
| 施工图设计文件审查意见 | /                                      |  |
| 工程竣工报告      | 深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础设施补短板工程项目-鹅埠标段竣工报告     |  |
| 工程质量评估报告    | 深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础设施补短板工程项目-鹅埠标段质量评估报告   |  |
| 勘察质量检查报告    | 深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础设施补短板工程项目-鹅埠标段勘察质量检查报告 |  |
| 设计质量检查报告    | 深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础设施补短板工程项目-鹅埠标段设计质量检查报告 |  |
| 工程质量检测报告    | 深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础设施补短板工程项目-鹅埠标段质量检测报告   |  |

深汕特别合作区乡村振兴建设工程竣工验收报告

|                |   |                          |  |
|----------------|---|--------------------------|--|
| 工程完成情况         | 深圳市深汕特别合作区乡村振兴基础设施补短板工程项目-鹅埠标段项目已完成设计和合同约定的各项内容 |                          |  |
| 工程质量情况         | 土建  | 符合设计及施工质量验收规范要求          |  |
|                | 设备安装  | 符合设计图纸及施工质量验收规范，并满足施工要求。 |  |
| 工程未达到的其他部位（位置） | 无   |                          |  |
| 参加验收单位意见       | 符合要求，同意验收。                                      |                          |  |

建设单位  
 项目负责人：\_\_\_\_\_  
 日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

代建单位  
 项目负责人：\_\_\_\_\_  
 日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

监理单位  
 项目负责人：\_\_\_\_\_  
 日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

姓名：段全江  
 注册号：1300111-AY006  
 有效期至：至2024年6月

#### 四、投标人拟派项目团队人员情况

| 序号 | 拟任项目机构岗位职务 | 姓名  | 技术职称 | 专业特长 | 执业资格类别     | 注册/登记专业      | 注册/登记证书编号                  | 监理服务工作年限 | 进退场时间       |
|----|------------|-----|------|------|------------|--------------|----------------------------|----------|-------------|
| 1  | 总监理工程师     | 郑宗彬 | 工程师  | 市政工程 | 注册监理工程师    | 房屋建筑<br>市政公用 | 44012876                   | 18年      | 按照合同及建设单位要求 |
| 2  | 总监代表       | 黄金泽 | 高工   | 市政路桥 | 注册监理工程师    | 市政公用<br>通信工程 | 44042399                   | 14年      | 按照合同及建设单位要求 |
| 3  | 道路监理工程师    | 刘庆文 | 工程师  | 市政   | 深圳市专监      | 房屋建筑<br>市政公用 | B20191187                  | 6年       | 按照合同及建设单位要求 |
| 4  | 机电监理工程师    | 郭道喜 | 工程师  | 电气   | 注册监理工程师    | 房屋建筑<br>机电安装 | 44001328                   | 23年      | 按照合同及建设单位要求 |
| 5  | 景观绿化工程师    | 袁志勇 | 工程师  | 园林绿化 | 深圳市专监      | 房屋建筑<br>市政公用 | B20170665                  | 7年       | 按合同及建设单位要求  |
| 6  | 合约造价工程师    | 苏锡文 | 高工   | 工程造价 | 注册一级造价工程师  | 土木建筑         | 建【造】<br>1107440002<br>7496 | 22年      | 按照合同及建设单位要求 |
| 7  | 监理员        | 彭鹏  | /    | 土木工程 | 深圳市专监      | 房屋建筑<br>市政公用 | B20240343                  | 5年       | 按合同及建设单位要求  |
| 8  | 监理员        | 黄淳  | /    | 市政   | 深圳市<br>监理员 | /            | C20160112                  | 9年       | 按照合同及建设单位要求 |
| 9  | 资料员        | 陈亮  | /    | 档案管理 | 深圳市专监      | 房屋建筑<br>市政公用 | B20240126                  | 5年       | 按照合同及建设单位要求 |

(1) 拟派总监—郑宗彬

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| <p>中华人民共和国<br/>注册监理工程师<br/>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号: 00350315</p>  |  <p>注册号 44012876</p> <p>注册专业</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>房屋建筑工程</li> <li>市政公用工程</li> </ol> <p>注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>有效期至 2015年09月10日</p>   | <p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.</p> <p>approved &amp; issued</p> <p>by</p> <p>Ministry of Personnel<br/>People's Republic of China</p> |  <p>持证人签名<br/>Signature of the bearer</p>   |
| <p>姓名 郑宗彬</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1970年06月22日</p> <p>身份证号码 440500197006220719</p> <p>学历(学位) 大专</p> <p>所学专业 工业与民用建筑</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2012年09月11日</p> | <p>延续/变更注册记录</p>  <p>有效期至: 2024年09月10日</p> <p>认定机关(签章) 2023年7月9日</p> <p>No. 00720621</p> <p>延续/变更注册记录</p>  <p>有效期至: 2023年09月10日</p> <p>认定机关(签章) 2023年7月5日</p> <p>No. 01369088</p> | <p>姓名 郑宗彬</p> <p>Full Name 男</p> <p>性别 男</p> <p>Sex</p> <p>出生年月 一九七〇年六月</p> <p>Date of Birth</p> <p>出生地点</p> <p>Place of Birth</p>   | <p>专业名称 房地产</p> <p>Speciality</p> <p>资格级别 中级</p> <p>Qualification Level</p> <p>授予时间 95.6</p> <p>Conferral Date</p>  <p>主管部门<br/>Conferral by</p> |

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑宗彬

社保电脑号：2039699

身份证号码：44050197006220719

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |        |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|--------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交    |       |
| 2024 | 05 | 205289 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574 | 7.21  | 20.59  | 5.15  |
| 2024 | 06 | 205289 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574 | 7.21  | 20.59  | 5.15  |
| 2024 | 07 | 205289 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574 | 7.21  | 20.59  | 5.15  |
| 2024 | 08 | 205289 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574 | 10.3  | 20.59  | 5.15  |
| 2024 | 09 | 205289 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574 | 10.3  | 20.59  | 5.15  |
| 2024 | 10 | 205289 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574 | 10.3  | 20.59  | 5.15  |
| 2024 | 11 | 205289 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574 | 10.3  | 20.59  | 5.15  |
| 合计   |    |        | 3945.76 | 1972.88 |        |      | 2266.25 | 906.5  |       |    | 226.66 |       |      | 65.32 | 144.13 | 36.05 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b7204598n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号<br>205289 | 单位名称<br>深圳市东鹏工程建设监理有限公司 |
|----------------|-------------------------|



(2) 拟派总监代表—黄金泽

|   |   |   |
|---|---|---|
| <p>中华人民共和国<br/>注册监理工程师<br/>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号: 00840972</p>   |  <p>注册号 44042399</p> <p>姓名 黄金泽</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1985 年 05 月 23 日</p>              | <h2 style="text-align: center;">广东省职称证书</h2>  <p>姓名: 黄金泽<br/>身份证号: 440582198505236634</p> <p>职称名称: 高级工程师<br/>专业: 市政路桥施工<br/>级别: 副高<br/>取得方式: 职称评审<br/>通过时间: 2024年6月7日<br/>评审组织: 广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会</p> <p>证书编号: 2400101277180<br/>发证单位: 广东省人力资源和社会保障厅<br/>发证时间: 2024年9月14日</p>  <p style="text-align: right;">1</p> |
| <p>注册专业</p> <p>1. 市政公用工程</p> <p>2. 房屋建筑工程</p> <p>注册执业单位 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>有效期至 2027 年 01 月 08 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2024 年 01 月 09 日</p> | <p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为: 市政公用工程</p>  <p>No. 01277180</p> <p>粘贴处</p> |   |

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄金洋

社保电脑号：619709615

身份证号码：440582198505236634

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|-------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交    | 个人交  |       |      |
| 2024 | 05 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 3699.15 | 1972.88 |        |      | 679.91 | 226.66 |       |    | 226.66 |       | 66.45 | 132.16 |      | 33.04 |      |

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624b72054a55 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

|        |                 |
|--------|-----------------|
| 单位编号   | 单位名称            |
| 205289 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 |



### (3) 拟派道路监理工程师—刘庆文

|  |   |  |   |
|--|---|--|---|
| <p>岗位类别: 专业监理工程师<br/>登记专业: 房屋建筑工程<br/>市政公用工程</p> <p>核发机构: 深圳市监理工程师协会<br/>核发日期: 2019年05月17日<br/>核发编号: B20191187</p> <p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> |  <p>姓名: 刘庆文<br/>性别: 男<br/>身份证号: 441425197602034659<br/>学历: 大专<br/>所学专业: 环境工程<br/>技术职称: 工程师<br/>从业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> | <p>岗位类别: 专业监理工程师<br/>登记专业: 房屋建筑工程<br/>市政公用工程</p> <p>核发机构: 深圳市监理工程师协会<br/>核发日期: 2019年05月17日<br/>核发编号: B20191187</p> <p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> |  <p>姓名: 刘庆文<br/>性别: 男<br/>身份证号: 441425197602034659<br/>学历: 大专<br/>所学专业: 环境工程<br/>技术职称: 工程师<br/>从业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期:</p> |
|--|---|--|---|

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位: 鄂州市人社局  
编号: G3 00006337



姓名: 刘庆文  
Full Name: 刘庆文  
身份证号: 441425197602034659  
ID No.: 441425197602034659  
管理号: GB-1316976  
Administration No.: GB-1316976  
发证日期: 2013年8月  
Issue Date: 2013年8月

专业名称: 工民建  
Professional Field: 工民建  
资格名称: 工程师  
Qualificational Title: 工程师  
批准时间: 2013年8月  
Approval Date: 2013年8月  
批准单位: 鄂州市人社局  
Approved by: 鄂州市人社局  
批准文号: 鄂州人社职[2013]81号  
Approval No.: 鄂州人社职[2013]81号  
评审组织: 市非公有制企业工程技术评审委员会  
Evaluation Organization: 市非公有制企业工程技术评审委员会

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘庆文

社保电脑号：107511739

身份证号码：441425197602034659

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 05 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 3699.15 | 1972.88 |        |      | 679.91 | 226.66 |       |    | 226.66 |       | 667.42 | 132.16 |      | 33.04 |      |

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b720567d6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号<br>205289 | 单位名称<br>深圳市东鹏工程建设监理有限公司 |
|----------------|-------------------------|



(4) 拟派机电监理工程师—郭道喜

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| <p>中华人民共和国<br/>注册监理工程师<br/>注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号: 00201923</p>  |  |  <p>注册号: 44001328</p> <p>注册专业:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>房屋建筑工程</li> <li>机电安装工程</li> </ol> <p>注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> <p>有效期至: 2013年04月12日</p>   |  |
| <p>姓名: 郭道喜</p> <p>性别: 男</p> <p>出生日期: 1966年01月19日</p> <p>身份证号码: 430722660119001</p> <p>学历(学位): 大专</p> <p>所学专业: 机电安全工程</p> <p>持证人签名:</p>  <p>发证日期: 2010年05月14日</p> |  | <p>备注:</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>注册管理专用章</p> <p>注册有效期专用章</p> <p>有效期至: 2022年04月12日</p> <p>No. 00444981 认定机关(签章) 2019年2月26日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2025年04月11日</p> <p>No. 00611292 认定机关(签章) 2022年02月23日</p>   |  |
|  |  | <p>湖南省人事厅</p> <p>中级专业技术职务<br/>资格证书</p>  <p>姓名: 郭道喜</p> <p>性别: 男</p> <p>身份证号: 430722660119001</p> <p>任职资格: 工程师</p> <p>专业类别: 电气工程</p> <p>批准日期: 2001年9月28日</p> <p>工作单位: 常德市汉寿县建筑工程公司</p> <p>系统编码: B08011070000000004</p> <p>持证人签名:</p> <p>换证</p> |  |

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭道喜

社保电话号：3113897

身份证号码：430722196601190019

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    | 工伤保险   |       | 失业保险  |        |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|-------|--------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交    | 个人交   |      |
| 2024 | 05 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574  | 7.21   | 20.59 | 5.15 |
| 2024 | 06 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574  | 7.21   | 20.59 | 5.15 |
| 2024 | 07 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574  | 7.21   | 20.59 | 5.15 |
| 2024 | 08 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574  | 7.21   | 20.59 | 5.15 |
| 2024 | 09 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574  | 7.21   | 20.59 | 5.15 |
| 2024 | 10 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574  | 7.21   | 20.59 | 5.15 |
| 2024 | 11 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574  | 7.21   | 20.59 | 5.15 |
| 合计   |    |        | 3699.15 | 1972.88 |        |      | 679.91 | 226.66 |       |    | 226.66 |       | 65.36 | 144.13 | 36.05 |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624b720582ci ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

|        |                 |
|--------|-----------------|
| 单位编号   | 单位名称            |
| 205289 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 |

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2024年12月12日

(5) 拟派景观绿化工程师——袁志勇

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <p>岗位类别: 专业监理工程师<br/>                 登记专业: 房屋建筑工程<br/>                 市政公用工程</p>  <p>核发机构: 深圳市监理工程师协会<br/>                 核发日期: 2017年12月19日<br/>                 核发编号: B20170665</p> |  <p>姓名: 袁志勇<br/>                 性别: 男<br/>                 身份证号: 441481198908270916<br/>                 学历: 大专<br/>                 所学专业: 园林工程技术<br/>                 技术职称: 中级<br/>                 从业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司</p> | <p>江西省非国有企业专业技术<br/>                 资格证书</p>  <p>江西省人力资源和社会保障厅<br/>                 编号: N: 12112798</p>               |  |
| <p>个人信用年审贴签页</p>   | <p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p>   |  <p>工作单位: 鹰潭市鑫通建筑工程有限公司<br/>                 非国有管理号: 非 3600615301024<br/>                 证书查询网址: www.ythrss.gov.cn</p> | <p>袁志勇</p> <p>姓名: 袁志勇<br/>                 身份证号: 441481198908270916<br/>                 资格名称: 工程师<br/>                 专业名称: 风景园林工程<br/>                 批准日期: 2015年12月11日<br/>                 批复文件: 鹰职称办[2015]21号</p>  <p>签发单位盖章: [Seal]<br/>                 签发日期: 2015年12月22日</p> |

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁志勇

社保电脑号：621211286

身份证号码：441481198908270916

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |       |       |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|------|------|------|-------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 个人交  |       |       |
| 2024 | 05 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 06 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 07 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 08 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 09 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 10 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 2024 | 11 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72  |
| 合计   |    |        | 3699.15 | 1972.88 |        |      | 679.91 | 226.66 |       |    | 226.66 |       |      |      |      | 12.16 | 33.04 |

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b72066281 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

|        |                 |
|--------|-----------------|
| 单位编号   | 单位名称            |
| 205289 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 |



(6) 拟派合约造价工程师—苏锡文

中华人民共和国  
一级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer

**注册证书**  
Certificate of Registration



姓名: 苏锡文  
身份证号码: 320106196911120851  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司

证书编号: 建[造]11074400027496  
初始注册日期: 2007年08月22日

中华人民共和国  
注册监理工程师  
注册执业证书



注册号: 44003030  
注册专业:  
1. 市政公用工程  
2. 公路工程  
注册执业单位: 深圳市东鹏工程建设监理有限公司  
有效期至: 2013年04月15日

姓名: 苏锡文  
性别: 男  
出生日期: 1969年11月12日  
身份证号码: 320106196911120851  
学历(学位): 本科(学士)  
所学专业: 海洋工程水文  
持证人签名: \_\_\_\_\_

备注:  
延续/变更注册记录  
注册专业变更为: 市政公用工程、电气工程  
执业资格注册专用章  
No. 01094792  
有效期限: 2025年04月15日  
延续/变更注册记录  
有效期限: 2022年02月17日  
认定机关(签章)  
No. 00806210

发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部  
证书编号: 00201922  
发证日期: 2010年05月14日



**广东省专业技术资格  
专用章**

粤高职证字第 0902001100348 号

苏锡文 于二〇〇八年  
十二月, 经深圳市路桥港航水  
工技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过,  
具备港航水工高级工程师  
资格。特发此证

发证机关: 广东省人事厅  
二〇〇九年四月二日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏锡文

社保电脑号：600899487

身份证号码：320106196911120851

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|-------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 05 | 205289 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574  | 7.21   | 2574 | 20.59 | 5.15 |
| 2024 | 06 | 205289 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574  | 7.21   | 2574 | 20.59 | 5.15 |
| 2024 | 07 | 205289 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574  | 7.21   | 2574 | 20.59 | 5.15 |
| 2024 | 08 | 205289 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574  | 7.21   | 2574 | 20.59 | 5.15 |
| 2024 | 09 | 205289 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574  | 7.21   | 2574 | 20.59 | 5.15 |
| 2024 | 10 | 205289 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574  | 7.21   | 2574 | 20.59 | 5.15 |
| 2024 | 11 | 205289 | 3523.0  | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 2574  | 7.21   | 2574 | 20.59 | 5.15 |
| 合计   |    |        | 3945.76 | 1972.88 |        |      | 2266.25 | 906.5  |       |    | 226.66 |       | 63.32 | 144.13 |      | 36.05 |      |

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b72069a47 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

|        |                 |
|--------|-----------------|
| 单位编号   | 单位名称            |
| 205289 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 |



(7) 拟派监理员——彭鹏

|  |   |
|--|---|
| 岗位类别： <u>专业监理工程师</u>                       |  |
| 登记专业： <u>房屋建筑工程</u><br><u>市政公用工程</u>       |   |
| 核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>                    | 姓名： <u>彭鹏</u>   |
| 核发日期： <u>2024</u> 年 <u>6</u> 月 <u>12</u> 日 | 性别： <u>男</u>  |
| 核发编号： <u>B20240343</u>                     | 身份证号： <u>430481199611156495</u>   |
|  | 学 历： <u>大专</u>  |
|  | 所学专业： <u>土木工程</u>   |
|  | 技术职称： <u>无</u>  |
|  | 从业单位： <u>深圳市东鹏工程建设监理有限</u><br><u>公司</u>   |

|   |                  |   |
|---|------------------|---|
|  |                  |  |
| 普通高等学校  |                  |   |
| 毕 业 证 书   |                  |   |
| 学生 <u>彭鹏</u> 性别 <u>男</u> ， <u>一九九六年十一月十五</u> 日生，于 <u>二〇一六年</u>                      |                  |   |
| <u>三月至二〇一九年七月</u> 在本校网络教育 <u>土木工程</u> 专业  |                  |   |
| 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。  |                  |   |
| 校 名： <u>中南大学</u>  | 校 长： <u>田红旗</u>  |   |
| 证书编号： <u>105337201906014347</u>   | <u>二〇一九年七月十日</u> |   |
| 中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>     |                  |   |

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭鹏

社保账号：635091046

身份证号码：430481199611156495

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|-------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 05 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 3699.15 | 1972.88 |        |      | 679.91 | 226.66 |       |    | 226.66 |       | 66.45 | 132.16 |      | 33.04 |      |

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391624b72076663 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号<br>205289 | 单位名称<br>深圳市东鹏工程建设监理有限公司 |
|----------------|-------------------------|



(8) 拟派监理员—黄淳

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
| <p>工程监理执业人员信用手册</p> <p>岗位类别: <u>  监理员  </u></p>  <p>核发机构: 深圳市监理工程师协会<br/>核发日期: 2016年05月06日<br/>核发编号: C20160112</p> <p>深圳市监理工程师协会会员年审签页</p> <p>已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> |  <p>姓名: <u>  黄淳  </u><br/>性别: <u>  男  </u><br/>身份证号: <u>  430981199203201418  </u><br/>学历: <u>  大专  </u><br/>所学专业: <u>  建筑工程技术  </u><br/>工程实践工作年限: <u>      </u>年<br/>技术职称: <u>      </u><br/>执业单位: <u>  深圳市东鹏工程建设监理有限公司  </u></p> <p>工程监理综合知识年度继续教育教育贴签页</p> <p>已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训</p> | <p>工程监理执业人员信用手册</p> <p>岗位类别: <u>  监理员  </u></p>  <p>核发机构: 深圳市监理工程师协会<br/>核发日期: 2016年05月06日<br/>核发编号: C20160112</p> <p>建设行业安全生产管理知识年度继续教育教育贴签页</p> <p>已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> |  <p>姓名: <u>  黄淳  </u><br/>性别: <u>  男  </u><br/>身份证号: <u>  430981199203201418  </u><br/>学历: <u>  大专  </u><br/>所学专业: <u>  建筑工程技术  </u><br/>工程实践工作年限: <u>      </u>年<br/>技术职称: <u>      </u><br/>执业单位: <u>  深圳市东鹏工程建设监理有限公司  </u></p> <p>交通行业安全生产管理知识年度继续教育教育贴签页</p> <p>已接受2024年度公路水运工程安全管理的监理业务培训</p> <p>有效日期: <u>      </u></p> <p>有效日期: <u>      </u></p> <p>有效日期: <u>      </u></p> <p>有效日期: <u>      </u></p> |
|--|---|--|--|

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **黄淳** 性别 **男**，一九九二年三月二十日生，于二零一一年九月至二零一四年六月在本校 **建筑工程技术** 专业 **三年制专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **湖南科技经贸职业学院**      校(院)长: 

证书编号: **139241201406099538**      二零一四年七月一日

科技经贸职业学院

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄淳

社保电脑号：640759609

身份证号码：430981199203201418

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 05 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 6.61  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 3699.15 | 1972.88 |        |      | 679.91 | 226.66 |       |    | 226.66 |       | 607.42 | 32.16 |      | 33.04 |      |

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b7207b5a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| 单位编号<br>205289 | 单位名称<br>深圳市东鹏工程建设监理有限公司 |
|----------------|-------------------------|



(9) 拟派资料员—陈亮

|  |   |
|--|---|
| 岗位类别： <u>专业监理工程师</u>                       |  |
| 登记专业： <u>房屋建筑工程</u>                        |   |
| <u>市政公用工程</u>                              |   |
| 核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>                    | 姓名： <u>陈亮</u>   |
| 核发日期： <u>2024</u> 年 <u>3</u> 月 <u>28</u> 日 | 性别： <u>男</u>  |
| 核发编号： <u>B20240126</u>                     | 身份证号： <u>522221199306130850</u>   |
|  | 学历： <u>大专</u>   |
|  | 所学专业： <u>铁道工程技术</u>   |
|  | 技术职称： <u>无</u>  |
|  | 从业单位： <u>深圳市东鹏工程建设监理有限公司</u>  |

|   |   |
|---|---|
| <h1>四川广播电视大学</h1>   |   |
| <h2>毕业证书</h2>   |   |
|  | 学生 <u>陈亮</u> ，性别 <u>男</u> ，   |
|   | 一九九三年六月十三日生，于二〇一二年  |
|   | 三月至二〇一四年七月在本校   |
|   | <u>铁道工程技术</u> 专业  |
|   | 业余学习，修完专 科教学计划  |
|   | 规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。  |
|   | 校长：  |
|   | 校名：四川广播电视大学   |
|   | 二〇一四年七月二十七日   |
| 批准文号：川委发(1979)001号  |   |
| 证书编号：513415201406003359   |   |
| No. 0060610   |   |

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈亮

社保电脑号：802792257

身份证号码：522221199306130850

页码：1

参保单位名称：深圳市东鹏工程建设监理有限公司

单位编号：205289

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险   |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|-------|--------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交    | 个人交   |      |
| 2024 | 05 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61   | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 205289 | 3523.0  | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360  | 6.61   | 18.88 | 4.72 |
| 合计   |    |        | 3699.15 | 1972.88 |        |      | 679.91 | 226.66 |       |    | 226.66 |       | 60.42 | 132.16 | 33.04 |      |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b7208471e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

|        |                 |
|--------|-----------------|
| 单位编号   | 单位名称            |
| 205289 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 |

