

标段编号：2310-440304-04-01-943772003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳河干流北岸碧道（保税区段）工程施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市万卉园景观工程有限公司

日期：2024年12月05日



资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	提供近五年内（从 2019 年 1 月 1 日起至截标）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩），对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。注：1、提供合同签订日期为近五年的同类业绩（在建或竣工均可），要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）、竣工验收证明（若有）。2、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。3、若业绩为多专业业绩的，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。
2	拟派团队（项目经理、项目技术负责人）业绩（不评审）	提供近五年内（从 2019 年 1 月 1 日起至截标）投标人项目经理、项目技术负责人自认为最具代表性的同类工程业绩（项目经理及项目技术负责人各 2 项，若所提供项目经理、项目技术负责人业绩都超过 2 项，统计时只计取各自前 2 项业绩）。注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。2、若竣工验收证明无法体现为项目经理/技术负责人业绩，可提供建设单位出具的盖公章担任项目经理/项目技术负责人任职证明、施工许可证明文件或其他证明文件等。3、若业绩为多专业业绩的，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。
3	专业技术人员规模（一级注册建造师、中级及以上）	需提供一级注册建造师、中级及以上工程师证书扫描件或全国建筑市场监管公共服务平台查询结果，提供相关证书原件扫描件（证书必须在有效期内）或全国建筑市场监管公共服务平台查询结果



	上工程师)(不评审)	(网上截图加盖公章扫描件)。注:如提供全国建筑市场监管公共服务平台查询结果,查询结果需体现一级注册建造师人员数量。
4	企业综合实力 (不评审)	投标人提供企业说明及其他证明实力资料。证明实力资料包括以下部分内容:(1)投标人近三年(最新年度纳税证明文件未出的须上溯一年)平均贡献,须提供税务机关出具的纳税证明文件扫描件。(2)近三年(最新年度审计报告未出的须上溯一年)第三方(会计事务所)出具的投标人审计报告(关键页)扫描件,包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润等重要财务指标。。
5	投标人企业性质 告知书(不评审)	《企业性质告知书》格式自拟(企业性质为民营企业或国有企业或其他)

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。



一、企业业绩

序号	项目名称	建设单位	合同金额 (万元)	合同签订时间	在建或 已完工
1	深铁懿府学校及配套 园林景观工程	深圳地铁前海 国际发展有限 公司	6702.70 万元	2023 年 5 月	完工
2	vivo 培训中心绿化及 景亭工程	维沃移动通信 有限公司	6086.11 万元	2024 年 4 月	在建
3	莱蒙国际大厦及简上 商务大楼项目园林景 观工程	深圳市中益名 浩房地产开发 有限公司	5095.63 万元	2022 年 8 月	完工
4	2021 年龙岗区龙岗河 流域、观澜河流域、深 圳河流域水务工程(碧 道建设部分)龙岗河干 流碧道非示范段绿化 II 标段	华润(深圳) 有限公司	3745.48 万元	2023 年 10 月	在建
5	中旅·阿那亚广州九龙 湖项目微澜苑(C 地 块)景观绿化工程(含 滨河公园)	广州九龙湖房 地产开发有限 公司	2238.29 万元	2023 年 12 月 16 日	在建
6	金时花园三期项目园 林景观工程	湖南金时投资 有限公司	3296.50 万元	2023 年 9 月 10 日	完工
7	深圳福田新沙项目 03 地块非展示区景观绿 化工程	深圳市金地房 地产项目管理 有限公司	2673.024 万 元	2024 年 9 月	在建



1、深铁懿府学校及配套园林景观工程

(1)、中标通知书

深圳地铁前海国际发展有限公司

中标通知书

致投标人：深圳市万卉园景观工程有限公司

承担项目：深铁懿府学校及配套园林景观工程

贵公司于 2023 年 3 月 22 日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深铁懿府学校及配套园林景观工程文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）陆仟柒佰零贰万柒仟零贰拾伍元肆角捌分（小写：RMB67027025.48 元）。确定贵公司为深铁懿府学校及配套园林景观工程中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳地铁前海国际发展有限公司

法定代表人（或授权代表）：



2023 年 4 月 23 日



(2)、合同关键页

深铁懿府学校及配套园林景观工程合同

合同编号：STZY-0410/2023

（第一册，共三册）

发包人：深圳地铁前海国际发展有限公司

承包人：深圳市万卉园景观工程有限公司

2023 年 5 月





第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳地铁前海国际发展有限公司

承包人（全称）：深圳市万卉园景观工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深铁懿府学校及配套园林景观工程

工程地点：深圳市南山区，深云村以南，安托山以西，广深高速及地铁7号线安托山停车场以北。

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：深铁懿府位于深圳市南山区华侨城北城片区，项目用地位于北环大道以南，广深高速以北，临近地铁七号线和二号线，地块周边有安托山体育公园、安托山博物馆公园、雅昌艺术中心、华侨城创意产业园等。

深铁懿府总建筑面积约76万平方米，计容建筑面积53.5万平方米，含住宅、商业、学校、幼儿园、公交首末站以及警务室、老年人日间照料中心、社区健康服务中心、文化活动中心等配套设施。

此次招标范围为深铁懿府学校及配套园林景观工程。

(1) 3#地块红线内景观面积：3700m²，红线外景观面积：1646m²。

(2) 5#地块红线景观面积：18739m²，6#地块大高板学校运动场26000m²，6#地块大高板商业景观约16000m²。

(3) 水渠红线景观面积：9062m²。

(4) 4#地块东南面挡墙材料增加10336m²，4#地块幼儿园外墙477m²。

(5) 2#地块沿建安路建协路地下室外墙（含车库入口）装饰工程，工程量约1960 m²。2#地块沿建协路地下室提升大堂外门窗装饰工程，工程量约54 m²。2#地块沿建协路提升大堂外慢行系统高板天花，柱，灯光电气工程，工程量约291m²。

(6) 4#地块沿建安路建协路地下室外墙装饰工程，工程量约1664m²。4#地块沿建协路地下室提升大堂外门窗装饰工程，工程量约50m²。4#地块沿建协路提升大堂外慢行系统高板天花，柱，灯光电气工程，工程量约163m²。





(7) 盖板天花装饰工程，工程量约 12880m²。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 100 %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

深铁懿府学校及配套园林景观工程包括 (1) 3#地块红线内景观面积：3700m²，红线外景观面积：1646m²，(2) 5#地块红线景观面积：18739m²，6#地块大盖板学校运动场 26000m²，6#地块大盖板商业景观约 16000m²，(3) 木渠红线景观面积：9062m²，(4) 4#地块东南面挡墙材料增加 10336m²，4#地块幼儿园外墙 477m²，(5) 2#地块沿建安路辅路地室外墙（含车库入口）装饰工程，工程量约 1960 m²，2#地块沿辅路地下室提升大堂外门窗装饰工程，工程量约 54 m²，2#地块沿辅路提升大堂外慢行系统盖板天花，柱，灯光电气工程，工程量约 291m²，(6) 4#地块沿建安路辅路地室外墙装饰工程，工程量约 1664m²，4#地块沿辅路地下室提升大堂外门窗装饰工程，工程量约 50m²，4#地块沿辅路提升大堂外慢行系统盖板天花，柱，灯光电气工程，工程量约 163m²，(7) 盖板天花装饰工程，工程量约 12880m²，具体内容详招标图纸及清单。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 4 月 1 日；

计划竣工日期：2023 年 12 月 31 日；

合同工期总日历天数 275 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %。（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同暂定含税总价为人民币（大写）陆仟柒佰零贰万柒仟零贰拾伍元肆角捌分





(小写: ¥67,027,025.48 元)

其中: 不含暂列金暂定价款为¥59,842,962.34 元(其中不含税价¥54,901,800.31 元, 增值税金额 ¥4,941,162.03 元, 增值税税率为 9%), 暂列金 ¥7,184,063.14 元(其中不含税价 ¥6,590,883.61 元, 增值税金额 ¥593,179.53 元, 增值税税率为 9%), 合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整, 不含税价不随增值税率的变化进行调整。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰零伍万零柒拾壹元叁角 (¥ 2,050,071.3 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 0 (¥ 0 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 0 (¥ 0 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 柒佰零拾捌万肆仟零陆拾叁元壹角肆分 (¥ 7,184,063.14 元)。

六、人工工资专用账户信息

人工工资款支付专用账户名称: _____/_____

人工工资款支付专用账户开户银行: _____/_____

人工工资款支付专用账户号: _____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;





- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00 图纸和技术规格书；
- 00 已标价工程量清单；
- 00 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年5月29日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自合同双方签字盖章后成立。

本合同一式两份，均具有同等法律效力，发包人执一份，承包人执一份。





发包人(盖章):  深圳地铁前海国际发展有限公司
法定代表人或授权代表:  刘宁

住 所: 广东省深圳前海自贸区深南大道5011(16)号深铁置业大厦50楼

电 话: 0755-89986627 **传 真:** 0755-89986627

开户银行: 建行深圳分行营业部 **开户全名:** 深圳地铁前海国际发展有限公司

账 号: 44201501100052560514 **邮政编码:** 518026

项目主管部门经办人及电话: 张瀚之 13691854591 **项目主管部门审核人:** 郑军

合约部门经办人及电话: 牟子贤 13006666876 **合约部门审核人:** 刘天晨

承包人(盖章):  深圳市万卉园景观工程有限公司
法定代表人或授权代表:  李灵

住 所: 深圳市福田区沙头角街道天安社区泰然7路25号泰然科技园水松大厦9C-D

电 话: 0755-25663783 **传 真:** 0755-25663783

开户银行: 建设银行深圳益民支行 **开户全名:** 深圳市万卉园景观工程有限公司

账 号: 4420 1014 5000 5290 7604 **邮政编码:** 518024

承包商经办人: 巢升阳 **承包商经办人电话:** 13424306777

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2023年 5 月





(3)、竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深铁懿府学校及配套园林景观工程

验收日期：2024 年 9 月 21 日

建设单位（盖章）：深圳地铁前海国际发展有限公司





一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深铁懿府学校及配套园林景观工程				
工程地点	深圳市南山区	建筑面积	57322m ²	工程造价	约为6027万元
验收范围	1) 3#地块红线内景观面积3700m ² ，红线外景观面积1646m ² (2) 5#地块红线景观面积：18739m ² ； (3) 水渠红线景观面积：9062m ² 。 (4) 4#地块东南面挡墙材料增加 10336m ² ，4#地块幼儿园外墙 477m ² ； (5) 2#、4#地块装饰工程约4200m ² 。2#地块沿建安路建协路地下室外墙（含车库入口）装饰工程，工程量约1960 m ² 。6) 2#地块沿建协路地下室提升大堂外门窗装饰工程，工程量约 54 m ² 、慢行系统盖板天花，柱，灯光电气工程，工程量约291m ²		层数	地上： / 层	地下： / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	2024年9月25日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳地铁前海国际发展有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司				
总包单位	深圳市万卉园景观工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司/深圳市东部工程咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张繁绪
副组长	王艳刚、郑炜坤、庄明发
组员	吴婷、张立、单骋、王蓉、黄雨甜、黎硕玮、赵雪姣、杨明、周坤、张维、周斌、王晨晓、黄莹莹

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴婷	周坤、张维、何启峰
建筑设备安装工程	张立	杨明、周斌、冯福元
工程质控资料	黎硕玮	王晨晓、黄莹莹、徐钰茹

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成 套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务/职称	签名
1	张繁绪	深圳地铁前海国际发展有限公司	项目部长	
2	吴婷	深圳地铁前海国际发展有限公司	工程师	
3	莫田媛 单碧	深圳地铁前海国际发展有限公司	规划设计部	
4	王蓉	深圳地铁前海国际发展有限公司	成本合约部	
5	黄雨甜	深圳地铁前海国际发展有限公司	运营技术部	
6	黎硕玮	深圳地铁前海国际发展有限公司	资料员	
7	赵雪姣	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	设计负责人	
8	王艳刚	深圳市邦迪工程顾问有限公司	项目总监	
9	杨明	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业监理工程师	
10	周坤	深圳市邦迪工程顾问有限公司	专业监理工程师	
11	王晨晓	深圳市邦迪工程顾问有限公司	资料员	
12	郑炜坤	深圳市东部工程咨询有限公司	项目总监	
13	张维	深圳市东部工程咨询有限公司	专业监理工程师	
14	周斌	深圳市东部工程咨询有限公司	专业监理工程师	
15	黄莹莹	深圳市东部工程咨询有限公司	资料员	
16	庄明发	深圳市万卉园景观工程有限公司	项目经理	
17	郑利锦	深圳市万卉园景观工程有限公司	技术负责人	
18	何启峰	深圳市万卉园景观工程有限公司	土建工程师	
19	冯福元	深圳市万卉园景观工程有限公司	园林工程师	
20	徐钰茹	深圳市万卉园景观工程有限公司	资料员	
21	郑经纬	深圳市东部工程咨询有限公司	资料员	
22				
23				
24				
25				
26				

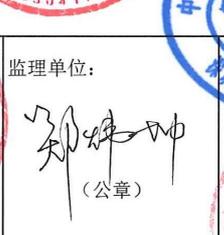
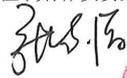




(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- 1、按合同已完成合同约定的工程设计的各项施工内容，各分项工程验收均合格；
- 2、质保资料及复试报告齐全有效；基本参数符合设计要求；
- 4、单位工程结构几何尺寸符合设计要求；
- 5、单位工程无质量隐患；
- 6、单位工程质量事故及问题处理符合规范要求；
- 7、单位工程质量符合设计及验收标准的相关要求；
- 8、经各方责任主体验收工程质量符合设计及验收标准，评定合格。

			
 建设单位： (公章)	 监理单位：  (公章)	 施工单位： 12.05 深圳市万卉园景观工程有限公司 (公章)	 设计单位： (公章)
 单位(项目)负责人：  2024年9月25日	 总监理工程师：  2024年9月25日	 单位(项目)负责人：  2024年9月25日	 单位(项目)负责人：  2024年9月25日
		勘察单位： (公章)	
		单位(项目)负责人： 年 月 日	



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 0 0 1



2、vivo 培训中心绿化及景亭工程

合同编号： JJ202404020023

vivo 培训中心绿化及景亭工程 施工合同（正本第一册，共二册）

本册内容：合同正文、附件1总包管理范围、附件2 vivo 基建工程安全文明处罚细则、附件4 共同保密协议、附件5 廉洁诚信合作协议 V1.4、附件7 承诺书、附件8 材料品牌表、附件9 补充技术要求文件、附件10 vivo 培训中心景观构筑物技术要求文件

工程地点： 东莞市长安镇莲湖路北侧

发包人： 维沃移动通信有限公司

承包人： 深圳市万卉园景观工程有限公司





(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



进行移植）、下沉庭院绿化、水生植物等。包括：苗木检疫、苗木支撑费、苗木成活种植、苗木种植土施加基肥和土壤改善、苗木两年的养护与修剪。

6.3 景观构筑物工程：

6.3.1.1 号~3 号景观亭、山门牌坊、山门廊亭、山门景亭、14 号景观亭自基础至完成面，包括地基基础、结构、屋面、地面铺贴、台阶等；

6.3.2 山门卫生间自基础至完成面，包括地基基础、结构、屋面、室外半室外地面铺贴、台阶、二次结构、砌体抹灰、门窗百叶、外墙抹灰及涂料等；

6.3.3 岗亭自基础至完成面，包括地基基础、结构、屋面、室外半室外地面铺贴、台阶、门窗等；

6.4 土石方工程：

6.4.1 绿化场地整理：10cm 以上，30cm 以内平整绿化地面至设计坡度要求。

6.4.2 土方开挖及回填：景观构筑物基础、树池开挖及回填、种植区域回填（30cm 种植土）及土壤改良。

6.5 安装部分：

6.5.1 园区内自动喷灌水系统和喷灌控制系统、水体复氧系统的控制线、喷头、给水管、曝气管、阀门、阀门箱、清理设备、曝气设备等安装相关工作内容；

6.5.2.1 号~3 号景观亭、山门牌坊、山门廊亭、山门景亭、14 号



景观亭、山门卫生间、岗亭的防雷系统相关安装内容及调试、混凝土和木结构的相关预埋内容；

6.6 承包人所承包范围内的工程竣工验收所需要的各种试验、检验、检测（无论政策法规规定该试验、检验、检测是由建设单位还是由施工单位负责进行，发包人均已委托承包人负责完成，且价款包含在签约合同价内）。

6.7 以上承包范围未尽事宜，以工程量清单及施工图纸为准，并满足设计文件及合同相关附件的要求。

6.8 与总包的施工管理划分详见附件1“总包管理范围”

二、合同工期

计划开工日期：2024年4月1日。

计划竣工日期：2025年4月30日。

工期总日历天数：395天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工时间以发包人所发开工文件为准。

节点工期：

开工：2024年4月1日

景亭结构及屋面完成：2024年11月30日

完工：2025年2月20日

验收交付：2025年4月31日（可申请提前验收）



三、质量标准

工程质量符合 国家标准、规范及《vivo 基建工程施工企业标准》 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 陆仟零捌拾陆万壹仟壹佰玖拾玖元陆角玖分

(¥ 60,861,199.69 元)；

其中：增值税专用发票 9%，不含税金额（大写）：伍仟伍佰

捌拾叁万伍仟玖佰陆拾叁元零贰分（¥55,835,963.02

元），增值税额（大写）：伍佰零贰万伍仟贰佰叁拾

陆元陆角柒分（¥ 5,025,236.67 元）

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 陆拾肆万伍仟玖佰贰拾捌元肆角

(¥ 645,928.40 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 叁佰贰拾贰万陆仟肆佰元整

(¥ 3,226,400.00 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 4 月签订。

十、签订地点

本合同在 广东省东莞市长安镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后当天生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。



发包人：



承包人：深圳市万卉园景观工程有



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

Handwritten signature of the contractor's representative

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

Handwritten signature of the contractor's representative

组织机构代码：_____ 组织机构代码：91440300708491554L

地 址：_____ 地 址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 9CD_____

邮政编码：_____ 邮政编码：518000

法定代表人：_____ 法定代表人：李灵章

委托代理人：_____ 委托代理人：黄海

电 话：_____ 电 话：0755-25663783_____

传 真：_____ 传 真：0755-25663783_____

电子信箱：_____ 电子信箱：wanhuiyuan@163.com

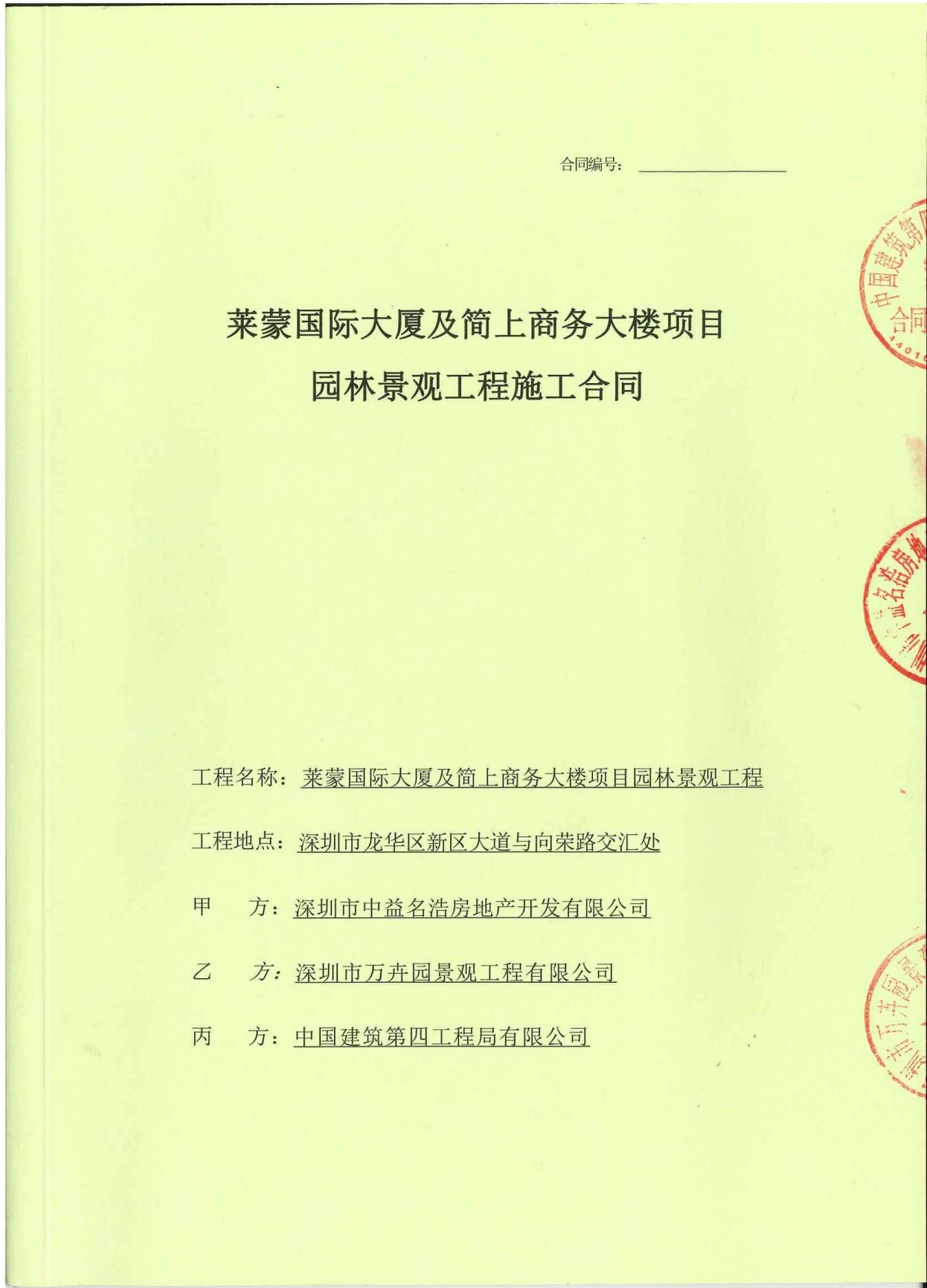
开户银行：_____ 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行_____

账 号：_____ 账 号：44201550900059500968



3、莱蒙国际大厦及简上商务大楼项目园林景观工程

(1)、合同关键页





甲方： 深圳市中益名浩房地产开发有限公司

乙方： 深圳市万卉园景观工程有限公司

丙方： 中国建筑第四工程局有限公司

本工程采用邀请招标方式确定由乙方承建，为了明确三方的责任、权利及义务，保障三方的利益，保证工程顺利进行，现经三方友好协商，在三方自愿及完全清楚、理解本合同条款的基础上，根据《中华人民共和国民法典》，并结合 深圳市有关规定和本工程的具体情况，签定本三方施工合同。

第一章 工程概况

1、 工程名称： 莱蒙国际大厦及简上商务大楼项目园林景观工程

2、 工程地点： 深圳市龙华区新区大道与向荣路交汇处

工程概况：

本项目包括

- 1、莱蒙国际大厦地上三栋建筑，1层半地下室层，2层地下室。其中：1栋为超高层办公，2栋为高层办公，3栋为2层商业。建筑面积约25.7万m²， 园林景观面积约3.4万m²。
- 2、简上商务大楼地上1栋高层建筑，1层半地下室层、3层地下室。其中：1栋为高层办公，地下室为平战结合停车库及设备房。建筑面积约15.17万m²， 园林景观面积约2.6万m²。

第二章 词语定义

1、 甲方： 深圳市中益名浩房地产开发有限公司

2、 乙方： 深圳市万卉园景观工程有限公司

3、 丙方： 中国建筑第四工程局有限公司

4、 本工程： 莱蒙国际大厦及简上商务大楼项目园林景观工程

5、 本合同： 莱蒙国际大厦及简上商务大楼项目园林景观工程施工合同

6、 合同价款：指甲、乙、丙三方在本合同中约定，甲方支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程及乙方承担质量保修责任的款项。

7、 图纸：由甲方提供，满足乙方施工所需的所有图纸(包括配套说明和有关资料)。

第三章 合同文件内容及解释次序

1、构成合同文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：



- (1) 本合同签定后双方签定的补充协议；
- (2) 本合同条款及附件；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标文件、招标会议记录、招标答疑文件（包括甲方在招标期间发出的补遗文件、答疑文件等往来函件）；
- (5) 投标文件、承诺函件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件及承诺函等往来函件）；
- (6) 现行的法律、法规、标准、文件规范；
- (7) 施工图纸；
- (8) 工程进行过程中的有关洽商、变更、信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等书面协议、工作联系单及会议纪要等。

如上述同一顺序的合同文件、资料出现不一致时，以时间较后者为准。

第四章 图纸和技术资料

- 1、甲方向乙方提供图纸套数：肆套，乙方需要超过双方约定的份数，甲方代为复制，复制费用由乙方承担；
- 2、工程竣工后，乙方需根据深圳市档案馆的具体要求，整理出具竣工资料及相应电子文件原件各肆套，其中一套原件按规定时间提交档案馆，其余原件根据甲方规定时间向甲方指定部门提交。竣工图及电子文件制作费用由乙方承担。
- 3、甲方要求乙方对本工程的保密要求和保密期限：乙方未经甲方同意，不得将本工程图纸及电子文档转给第三人，工程竣工两年后，除乙方存档需要的图纸和继续保修需要的图纸外，应将其它全部图纸退还给甲方。相关保密措施费已含在合同价款内。

第五章 承包范围

一、对承包范围的一般说明：

- 1、以下给出的工程承包范围和说明描述只是概括的，不应认为是全面的、无缺的，乙方应研究图纸、招标书以及其他文件，以完全了解本工程的实际范围。
- 2、乙方被认为已详细阅读过构成本工程合同文件的其它有关文件，尤其是已充分研究了合同、图纸和招标文件中描述的工程内容。
- 3、承包范围包括施工图（图纸清单见附件）、招标文件、标前答疑纪要、招标期间发放的所有相关文件等约定的全部工作内容。



4、乙方应提供完成承包范围内全部工作，所需的人工、材料、加工场所、工具、设备、施工深化图纸、放线、测量和布置、监督管理以及外运、保护成品，修补缺陷以及为配合其它分包工作所包括的所有工作内容。

5、除非是甲方自己负责的项目或招标书中列明的由其他承包人完成的项目，乙方须按图纸内容和招标书要求，负责工程所有的设计及施工任务，包括材料设备的采购、施工、保护及保修，不论是永久性质的或是临时性质的；

6、下述工程不在本次投标报价范围之内，由甲方指定的其他承包人完成。该指定的其他承包人均应被视为乙方的分包人，乙方应承担对其他承包人的统一管理协调和配合的责任：

- ① 地垄墙工程；
- ② 消防道路结构工程；
- ③ 消防工程；
- ④ 背景音乐工程；
- ⑤ 招标人认可的其它工程。

7、乙方还应包括下列工作：

- (1)按甲方要求及有关法律、法规、规定之要求，于适当时间完成提交有关所需之文件，以便甲方能照上述规定申请及领取所需之有关文件；
 - (2)于工程竣工时，提交所有的工程竣工文件(包括电子文件),工程竣工文件必须满足市档案存档要求；
 - (3)对涉及园林景观工程的其他承包人的工作进行检查、督导、成品及半成品进行保护。
- 8、详细的承包范围须参阅甲方提供的工程量清单、施工图纸、招标文件及招标答疑纪要、合同条款，乙方不能拒绝执行完成全部工程而需执行的在上面遗漏的工作；甲方可以根据工程需要调整承包范围，将工程清单中任一子项相关内容的费用全部扣出，另行发包，但不改变其他子项的单价，不影响其他工程造价。

二、对承包范围的详细说明

1、承包范围包含但不限于如下内容： 园林景观工程； 其他发包人要求的范围

- ① 园建土方平整、造型工程；花池土方回填工程。
- ② 景观工程的基础、基层、结构、防水、找平层施工；
- ③ 景观工程的园路面层、道牙、装饰井盖、现浇地垫、景观石、木平台施工；
- ④ 景观工程的水景、廊架、景墙、出入口等构筑物的主体及装饰面施工；



合同含税固定总价：人民币(大写)伍仟零玖拾伍万陆仟叁佰元整(小写)¥50956300.00元。增值税：执行9%税率，按合同总价开具增值税专用发票。

其中莱蒙国际大厦合同含税固定总价：(小写)32605400.00元；简上商务大楼合同含税固定总价：(小写)18350900.00元。

2、合同价款组成详见后附《合同价格清单》，《合同价格清单》作为本合同的附件，是支付工程款和结算的依据。

3、合同价款包含了乙方完成本工程所有内容的全部成本(直接费、间接费)、利润、措施项目费用、其他项目费用以及规费(政府规定由乙方缴纳的各项费用)和税金等所有费用；以及招标文件和合同条款明示或暗示的所有风险责任和义务。

4、本项目约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，本项目约定增值税税金按国家政策规定及要求调整，以开具发票的时间为准。

调整原则：按合同约定计价 $\div (1+9\%) \times (1+X\%)$, X 为国家政策规定及要求的税率。

合同清单中有适用或类似价格的合同外增加项目、设计变更及签证，税金按政策规定及要求调整。

5、合同价款中包含完成此项工程所有的措施费用，除非合同中有明确的约定，结算时不得调整。设计变更和签证工程中发生的措施费已含在措施包干费内，结算时不再调整。措施费包含但不限于：履约担保手续费；工程保险费；夜间施工增加费；冬雨季施工增加费；赶工措施；销售配合增加工程费；二次搬运；临时设施；安全文明施工费；生产、生活设施的租用；施工排水、施工降水；生产工具用具使用费；工程定位、点交；场地清理；已完工程及设备保护费；地上地下设施、建筑物的临时保护措施；园林景观施工期间，总包塔吊及室外施工电梯已拆除，乙方无法利用总包现有脚手架或垂直运输机械部分，而增加的脚手架搭设及垂直运输费(含超高增加费)；多次进出场、由于项目提升改造导致的人工、机械、工期等降效；为满足技术要求中质量工期标准、工程强制条文等发生的费用等等所有完成本工程所需的技术、生活、安全文明等方面的非工程实体项目全部费用。

6、对综合单价组成的说明：

合同价格清单的综合单价中人、材、机及相关费用均为不含进项税价格，包括完成该工程项目招标范围内所有工程从制作、安装、运输及验收使用所需的全部费用，是乙方按照招标文件、招标图纸、合同条款、现场条件以及工程承包范围、质量检查验收标准、



第八章 工期要求

1、 合同工期：

莱蒙国际大厦：

开工日期：2022年8月1日(以甲方通知为准)竣工日期：2023年1月27日，总工期：180日
日历天

简上商务大楼：

开工日期：2022年6月15日(以甲方通知为准)竣工日期：2022年11月11日，总工期：150
日历天

开工日期最终以甲方书面通知的日期为准，若甲方实际开工时间比计划提前或延后，竣工时间也相应调整，绝对工期不变。

2、 合同范围内的其它承包内容的完成时间，需满足甲方的具体要求，以施工期间甲方通知的日期为准。

3、 验收日期：配合主体工期，具体以甲方通知日期为准。

4、 如因甲方原因造成工期顺延，乙方必须在事件发生后48小时内，向甲方提出工期顺延申请，并办理书面确认。否则，视为乙方不要求工期顺延。

5. 本工程约定可以顺延工期的条件，在施工期内：

- (1) 烈度8度级以上的地震；
- (2) 10级以上的大风；
- (3) 持续降水24小时且降雨量为300mm 以上；

以上情况的确认以地震局、气象局发布的公告或数据为准。

上述情况发生时，乙方必须在事件发生后48小时内向甲方提出工期顺延申请，并办理书面确认。 否则，视为乙方不要求工期索赔。

6、 工期顺延的，甲方不补偿任何费用(例如停工窝工费、机械台班停滞费、利润损失等)。

7、 若因乙方原因造成工期拖延，每拖延一天乙方需向甲方支付10000元违约金/天，且甲方有权从结算总造价中直接扣除；

8、 以上时间均为日历天，包括所有法定假期、星期六、星期日及天气恶劣的日子。

9、 乙方须于签署本合同后7日内，向监理及甲方提交三份实际可行的详细施工进度计划，详列 施工的各阶段顺序以及所需的时间。该施工进度计划必须根据总包工程进度计划而制订，并需要与其它专业施工队伍协调。



附件五：工程质量保修协议书

(以下无正文)

甲方：(盖章)  甲方代表：  文俊

乙方：(盖章)  乙方代表：  李锐军

丙方：(盖章)  丙方代表：  文易

日期：2022年8月 日



(2)、竣工验收证明

工程竣工验收单

GD-B1-226□□□

单位（子单位）工程名称	莱蒙国际大厦及简上商务大楼项目园林景观工程
<p>致 深圳市英来工程咨询有限公司 （项目监理机构）</p> <p>我方已按照合同完成了 莱蒙国际大厦及简上商务大楼项目园林景观工程 ，自检合格，请予以检查和验收！</p> <p>施工单位： 项目负责人：刘博 日期：2024年3月15日</p>	
<p>审查意见：</p> <p>经验收，该工程</p> <p>1、符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行法律、法规要求；</p> <p>2、符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行工程建设标准；</p> <p>3、符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 设计文件要求；</p> <p>4、符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 施工合同要求；</p> <p>综上所述，该工程验收：合格 <input checked="" type="checkbox"/> / 不合格 <input type="checkbox"/>。</p> <p>项目监理机构： 总监理工程师：李MM 日期：2024年3月15日</p>	
<p>审查意见：</p> <p>验收合格。</p> <p>建设单位： 项目负责人：李治航 日期：2024年3月15日</p>	



4、2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道非示范段绿化II标段

(1)、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2101-440307-04-01-409649050001

标段名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道非示范段绿化II标段

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市万卉园景观工程有限公司//深圳市宏运达建筑工程有限公司

中标价：3745.488416万元

中标工期：366天

项目经理(总监)：

本工程于 2023-06-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-09-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：蒋慕川
日期：2023-09-08

查验码：7336255246086123 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



(2)、合同关键页

合同编号：CRLCJ-LG18-LGBD01-FB-231009

【2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道非示范段绿化 II 标段】

专业工程承包合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

专业工程承包人（乙方）：深圳市万卉园景观工程有限公司
//深圳市宏运达建筑工程有限公司

2023 年【10】月



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区华润置地大厦 B 座 21 楼

法定代表人：蒋慕川

联系人：/

联系电话：/

电子邮箱：/

传真：/

专业工程承包人（牵头方）：深圳市万卉园景观工程有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 9CD

法定代表人：李灵章

联系人：黑升阳

联系电话：13424306777

电子邮箱：wanhuiyuan@163.com

传真：/

专业工程承包人（成员方）：深圳市宏运达建筑工程有限公司

法定代表人：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A902

联系人：卢东鹏

联系电话：陈从武

电子邮箱：18898838320

传真：/

鉴于：

1. 专业工程承包人已明确知悉：2021 年 7 月 8 日，委托人【深圳市龙岗区水务局】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且专业工程承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 专业工程承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目的施工。

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况



工程名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道非示范段绿化II标段

工程地点：深圳市龙岗区

工程内容：龙岗河干流碧道工程全长20.77公里，项目实施面积约297.95公顷，其中示范段53公顷，非示范244.95公顷，包括安全系统工程、生态系统工程、休闲系统工程、文化系统工程、产业系统工程、水土保持工程、交通疏解工程、现状管线保护及迁改、高压线入地等工程。主要工程包括：陆域绿化76.35公顷（含横岭水厂绿化改造）、硬质铺装53.44公顷、建筑物（一二级驿站）、景观构筑物等。其中，龙岗河干流碧道非示范段全长15.53公里，为龙岗河上下游，上游起荷康路，终吉祥南路，下游起福宁桥，终龙岗区界（横岭水厂），包含创新水廊、野趣探游、河谷艺廊、绿廊花园、活力社区、林境湿地、低碳田园、碧水寰游八个重点建设项目节点。

2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道非示范段绿化划分为4个标段：

绿化I标段：荷康路至吉祥南路左右（LG0+795.57~LG4+150）长度约为4945.57m。

绿化II标段：福宁桥至湿地公园左右（LG8+997~LG12+471）长度约为3474m。

绿化III标段：湿地公园至吉马塘大桥左右（LG12+471~LG16+416）长度约为3945m。

绿化IV标段：马塘大桥至外环高速左右（LG16+416~LG19+620）长度约为3204m。

建筑面积：___/___平方米

工程立项批准文号：深龙发改〔2021〕528号

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

包括但不限于种植土覆土层、土壤改良、乔灌木地被种植、现状乔灌木地被养护、绿化区域内给水埋设、垂直绿化、河道内生态营造、喷灌系统、景石、水表开户等以及发包人交与专业工程承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，专业工程承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米



<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：种植土覆土层、土壤改良、乔灌木地被种植、现状乔灌木地被养护、绿化区域内给水埋设、垂直绿化、河道内生态营造、喷灌系统、景石、水表开户等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ ）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ ）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ ）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数： _____户； 庭院管： _____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ ）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程



三、合同工期

计划开工日期：2023 年 9 月 9 日（实际开工日期以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2024 年 9 月 9 日

合同工期总日历天数：366 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，获得风景园林协会的园林工程奖。工程质量应符合现行国家、行业及地方质量验收规范，符合华润置地工程高品质标准，符合华润置地第三方检查过程及交付评估要求，详见第三章合同附件六《技术要求》。

五、合同价款

本合同签约合同价（含税）为：人民币（大写）叁仟柒佰肆拾伍万肆仟捌佰捌拾肆元壹角陆分（¥37454884.16 元）。

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/____/____（¥_____/____元）；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/____/____（¥_____/____元）；

(3)暂列金额：

人民币（大写）贰佰壹拾贰万元整（¥2120000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标答疑补遗；
- (5) 本合同第四部分补充条款（如有）；
- (6) 本合同第三部分的专用条款；
- (7) 本合同附件；



- (8) 本合同第二部分的通用条款；
- (9) 本工程招标文件（含投标报价规定）；
- (10) 投标文件(包括专业工程承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和技术规格书；
- (13) 已标价工程量清单；
- (14) 工程质量保修书；
- 发包人和专业工程承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与通用合同条款及专用合同条款定义相同。

八、双方承诺

- 1、专业工程承包人向发包人承诺，按照法律规定及合同约定进行施工、竣工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向专业工程承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人 玖 份，专业工程承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间： 2023 年 10 月 10 日

合同订立地点： 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(转下页)



(本页为签字页, 无正文)



发 包 人: (公章)
住 所: 深圳市南山区华润置地大厦 B 座 21 楼
法定代表人: 蒋慕川

委托代理人: /
电 话: /
传 真: /
开 户 银 行: /
账 号: /
邮 政 编 码: /



承 包 人 (牵头方): (公章) 深圳市万卉园景观工程有限公司
住 所: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 9CD
法定代表人: 李灵章

委托代理人: /
电 话: 0755-25663783
传 真: /
开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳益民支行
账 号: 44201014500052507604;
邮 政 编 码: 518040



承 包 人 (成员方): (公章) 深圳市宏运达建筑工程有限公司
住 所: 深圳市龙岗区龙城街道龙树天安数码创业园 1 号厂房 A902
法定代表人: 卢东鹏

委托代理人: /
电 话: 0755-84502869
传 真: /
开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳福田支行
账 号: 44250100000200001867
邮 政 编 码: /





(3)、联合体业绩分工协议书

联合体共同投标协议

深圳市万卉园景观工程有限公司、深圳市宏运达建筑工程有限公司自愿组成联合体，共同参加 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道非示范段绿化 II 标段 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市万卉园景观工程有限公司 为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体牵头单位 深圳市万卉园景观工程有限公司 ，承担 绿化工程、水生态工程施工 工作；

(2) 联合体成员 深圳市宏运达建筑工程有限公司 ，承担 给水工程施工 工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市万卉园景观工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

成员

单位名称（盖单位公章）：深圳市宏运达建筑工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

签订日期：2023 年 6 月 8 日



5、中旅·阿那亚广州九龙湖项目微澜苑（C地块）标段二景观绿化工程

(1)、中标通知书

广州九龙湖房地产开发有限公司

中旅·阿那亚广州九龙湖项目微澜苑(C地块)景观绿化工程(含滨河公园)

中标结果公告

公告编号：(Z) ZLZBJG202311170001号

广州九龙湖房地产开发有限公司中旅·阿那亚广州九龙湖项目微澜苑(C地块)景观绿化工程(含滨河公园)（标段编号：Z31001423GZ0028）通过公开招标，已经完成评标工作，现将中标结果公告如下：

子标段名称	中标信息	
	中标单位名称	中标金额
中旅·阿那亚广州九龙湖项目微澜苑(C地块)标段一景观绿化工程(含滨河公园)	常州创新园林工程有限公司	21944338.69元
中旅·阿那亚广州九龙湖项目微澜苑(C地块)标段二景观绿化工程(含滨河公园)	深圳市万卉园景观工程有限公司	22382967.45元

备注：

招标人：广州九龙湖房地产开发有限公司

2023年11月17日





(2)、施工合同关键页

合同编号：九龙湖 C-施工-2023-031

中旅·阿那亚广州九龙湖项目微澜苑(C地块)标段二景观绿化 工程合同

工程名称：中旅·阿那亚广州九龙湖项目微澜苑(C地块)标段二景观绿化工程

工程地点：广州市花都区花东镇

发 包 人：广州九龙湖房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市万卉园景观工程有限公司

日 期：2023 年 12 月



第一部分 协议书

发包人（甲方）：广州九龙湖房地产开发有限公司

承包人（乙方）：深圳市万卉园景观工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中旅·阿那亚广州九龙湖项目微澜苑(C地块)标段二景观绿化工程（下称“本工程”或“工程”）

工程地点：广州市花都区花东镇广州九龙湖度假区内

工程概况：中旅·阿那亚广州九龙湖度假区微澜苑C地块，C地块项目总用地面积6.39万m²，总建筑面积约为9.80万m²，地上建筑面积约6.87万m²，地下室建筑面积约2.93万m²。建筑高度控制在22米以内，容积率1.02。建筑类型包括12栋多层公寓（4-6F）、3栋多层住宅（5-6F），以及集市、酒店等公共建筑（精神建筑）组团，建筑层数最高6层，地下1层。

资金来源：自筹，已落实

施工现场条件及周边环境：承包人已完全了解本工程之施工位置、邻近建筑物情况、土质、通路、储存空间、起卸限制、已完成工程以及足以影响履行合同的相关施工条件和其他任何情况，本合同约定价格已经充分考虑前述条件或情况可能给承包人后续施工造成的影响，承包人承诺不因上述影响向发包人提出任何费用索赔和/或延长工期。

二、工程承包范围及工作内容

1、承包范围：本项目合同范围为C1地块景观工程（含配套滨河景观），包括C1地块内景观和C1地块配套滨河景观、入口二道岗停车场和巴士站台景观、B线南市政人行道景观、A线和K5线市政人行道景观，景观面积3.3759万m²。

1. C1地块内景观工程内容包括但不限于以下工作：（数量、做法详见清单及施工图纸）

（1）园建：消防车道、景观沥青路、清水混凝土道路、人行路铺装、停车位、钢结构木平台、景观围栏、水景、木纹清混挡土墙、毛石挡土墙、种植池、装饰井盖、清水混凝土台阶和座凳、钢混结构连廊、洗石米地面、透水混凝土地面等；

（2）景观水电：景观给排水、雾森系统、排水沟、景观灯具、雨水篦子等；

（3）景观绿化：种植土回填、堆坡造型、乔木、灌木、地被苗、草皮等；

（4）其他：预留标识线路、背景音乐、垃圾桶、景观户外家具等；



(5) 后期养护和维保：绿化苗木养护期为 2 年，园建铺装维保 2 年，机电设施维保 2 年。

2. CI 地块配套滨河景观工程内容包括但不限于以下工作：（数量、做法详见清单及施工图纸）

①配套滨河景观：

(1) 园建：人行道铺装、水洗石道路、水洗石挡墙、水景、儿童轮滑场、滑板车、木平台、滨水步道、坐凳、景观围栏、沙坑、装饰井盖、无动力设备结构、水泵井和水泵房等；

(2) 景观水电：景观给排水、雾森系统、景观灯具、雨水篦子等；

(3) 景观绿化：种植土回填、堆坡造型、乔木、灌木、地被苗、草皮等；

(4) 其他：儿童游乐设施、预留标识线路、背景音乐、垃圾桶、景观户外家具等；

(5) 后期养护和维保：绿化苗木养护期为 2 年，园建铺装维保 2 年，机电和游乐设施维保 2 年。

②B 线南市政人行道景观：

(1) 园建：人行道铺装、装饰井盖、宠物友好设施等

(2) 绿化：种植土回填、堆坡造型、乔木、灌木、地被苗、草皮等

(3) 后期养护和维保：绿化苗木养护期为 2 年，园建铺装维保 2 年，机电设施维保 2 年。

③二道岗停车场及巴士站台景观：

(1) 园建：地面铺地、钢结构标志牌、清水混凝土座凳、雨棚等

(2) 绿化：种植土回填、堆坡造型、乔木、灌木、地被苗、草皮等

(3) 水电：给排水、景观灯具、雨水篦子、充电桩等

(4) 后期养护和维保：绿化苗木养护期为 2 年，园建铺装维保 2 年，机电设施维保 2 年。

④A 线、K5 线市政人行道景观：

(1) 园建：人行道铺装、装饰井盖、宠物友好设施等

(2) 绿化：种植土回填、堆坡造型、乔木、灌木、地被苗、草皮等

(3) 后期养护和维保：绿化苗木养护期为 2 年，园建铺装维保 2 年，机电设施维保 2 年。

本工程所涉及的景观图纸深化、儿童游乐设施深化、配合项目工程报建及验收、大树保护、涉河建设项目河道保护及河水不受污染、高空作业及临边安全防护措施、涉外关系维护和服从项目总包统筹管理等均属于本工程范围内。

本工程景观需分两阶段施工，第一阶段以项目达到竣备条件为目标，根据发包人的指令完成必要的分项工程，包括但不限于消防车道、透水砖、草皮铺设等。第二阶段以项目达到交付



条件为目标，根据发包人的指令完成最终的景观施工内容。承包人需无条件配合发包人上述园林景观的二改要求。

承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

具体工程范围及施工内容以施工图纸和工程量清单为准。

专业承包工程的工作内容、专业承包与总承包人之间工作界面、责任界面划分具体内容详第四部分《工程技术要求》第二条第二节“承包范围、界面划分及工作内容”。

承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作，且发包人无需给予承包人任何形式的补偿或额外费用。

本工程发包后，发包人可能会根据工程实际情况调整工程范围，发包人均按承包人实际完成的工程量结算费用，对于承包范围的减少或工程量的调整，承包人必须无条件接受且不得要求发包人给予任何补偿（前述补偿包括预期利益损失）。

三、承包方式

本合同采用固定综合单价方式，实行包工、包料、包安装、包质量、包工期、包验收、包安全、包现场文明施工和环保措施、包维保、包绿化养护等，并由承包人承担本工程的相关全部责任和风险。

四、合同工期

1、本工程总工期 217 日历天，分两阶段施工。第一阶段计划开工日期 2023 年 10 月 15 日，于 2023 年 12 月 20 前完工并达到项目竣备条件；第二阶段计划开工日期 2024 年 4 月 1 日，于 2024 年 8 月 30 日前完工并达到交付条件。具体开工日期以发包人签发开工指令所述开工日期为准。工期关键节点如下：

- (1) 2023 年 12 月 10 日前满足消防验收条件；
- (2) 2023 年 12 月 20 日前满足海绵城市验收条件；
- (3) 2023 年 12 月 20 日前满足规划验收条件；
- (4) 2024 年 8 月 30 日前达到项目交付条件。

具体开工日期以发包人下达的开工报告中载明的日期为准。实际开工日期先于或晚于计划开工日期，合同总工期不变。承包人不得以实际开工日期与计划开工日期不一致提出任何索赔，也不得要求调整价格。

五、质量标准

1、质量标准：符合现行法律法规、国家规范、标准以及广东省和广州市相关规范要求，



并符合本合同技术规范及施工图纸要求，且一次性质量验收合格，无重大安全事故。

2、工程保修期：2年（有防水要求的工程，保修期为5年）5年其他：2年，工程保修期自以下日期起算：本工程竣工验收合格之日本工程所在项目/小区整体通过竣工验收备案之日本工程所在项目/小区整体通过竣工验收备案后6个月届满之日本工程所在项目/小区整体通过竣工验收备案后12个月届满之日，详见附件5《房屋建筑工程质量保修书》。

工程养护期：2年，且养护期内的成活率为100%，草坪需达到观赏草坪的效果，养护期内死亡的苗木免费更换。工程养护期自竣工验收合格之日起算。

3、工程质量若未能达到完工后一次性验收合格标准，则承包人向发包人支付合同总价款5%的违约金，承包人应整改至工程通过验收合格为止且工期不予延长，整改费用及因整改导致发包人损失由承包人承担。若因承包人原因工程质量达不到合格标准且拒绝或整改后工程质量仍达不到现行有关规范和本合同约定的质量标准，发包人有权另外聘请施工单位整改至合同约定的验收标准，所产生的费用由承包人承担；发包人也有权解除合同，承包人应退还发包人已支付全部工程款项，并按合同总金额的【5】%向发包人支付违约金。前述违约金不足以弥补发包人损失的，承包人承担赔偿责任。

4、发生重大质量事故，承包人向发包人支付合同总价款5%的违约金，前述违约金不足以弥补发包人损失的，承包人仍应承担赔偿责任。

六、合同价款

金额（大写）：工程暂定合同总价贰仟贰佰叁拾捌万贰仟玖佰陆拾柒元肆角伍分（人民币）

¥：22,382,967.45元

此金额为含税金额（其中不含税造价¥：20,534,832.52元，增值税税额¥：1,848,134.93元，税率【9】%，如合同执行期间遇到政府出台新政策影响税率及税额的情况，应按照政府最新税率在本合同约定的不含税金额不变的基础上重新核算含税金额及税额。

本合同最终结算价款按照专用条款第23条约定方式确定。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同补充协议
- 2、本合同协议书
- 3、本合同专用条款及其附件
- 4、中标通知书



- 5、招标文件及补充
- 6、发包人与承包人在工程中洽商、变更等协议或文件
- 7、发包人认可的投标书及其附件
- 8、本合同通用条款
- 9、标准、规范及有关技术文件
- 10、图纸
- 11、工程量清单
- 12、其他合同文件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

合同文件的优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第2.1款的规定一致。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、送达地址

承包人的联系方式如下：

联系地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 9CD

联系人及联系电话：黑升阳 134-2340-6777 /0755-25663783

联系邮箱地址：wanhuiyuan@163.com

任何根据本合同发出的文件，均应以面呈、挂号信或邮政快递 EMS 或快递公司代为送达等方式送达至对方下列地址，任何一方变更送达地址应及时书面通知对方，若怠于通知造成对方损失的，变更方将承担相应的法律责任。

若以面呈的方式，以本合同约定的收件人签收时视为已送达；若以挂号信、邮政快递 EMS 邮寄的方式，在投邮后（以寄出的邮戳为准，无需以公证方式证明）第 3 日将被视为已送达；若由快递公司代为送达，则以各方的收件部门签收视为已送达，以邮件送达方式，在发包人发出邮件之日视为已送达。



十二、合同生效

合同订立时间：2023年12月16日

合同订立地点：广州市花都区花东镇

本合同双方约定自双方签字盖公章后生效。通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分同样有效。

本合同一式【陆】份，发包人持【肆】份，承包人持【贰】份，每份合同均具有同等的法律效力。

十三、协议书签署

本合同（含协议书、通用条款及专用条款）及其附件是发包人与承包人双方经过平等协商拟定，双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，承包人已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。

在签署本合同时，各当事人对合同的所有条款已经阅悉，均无异议，并对当事人之间的法律关系、有关权利、义务和责任的条款的法律含义有准确无误的理解。

发包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

承包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：





6、金时花园三期项目园林景观工程

(1)、施工合同关键页

金时花园三期项目园林景观施工合同

项目名称：金时花园三期项目

发包单位：湖南金时投资有限公司

承包单位：深圳市万卉园景观工程有限公司

项目地点：湖南省怀化市鹤城区刘塘路与香洲路交界处

日期：2023年9月10日



金时花园三期项目园林景观施工合同

项目名称：金时花园三期项目

发包单位：湖南金时投资有限公司

承包单位：深圳市万卉园景观工程有限公司

项目地点：湖南省怀化市鹤城区刘塘路与香洲路交界处

日期：2023年9月10日



金时花园三期项目园林景观施工合同

发包方：（简称甲方）湖南金时投资有限公司

承包方：（简称乙方）深圳市万卉园景观工程有限公司

甲方将金时花园三期项目园林景观工程承包给乙方施工，为明确双方权利义务，加强双方的协作、保证工程顺利施工，按照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的有关规定，结合本工程具体情况，经双方友好协商，订立本合同，供双方共同遵守执行。

第一条 共同适用的语言、法律标准

适用法律法规：国家法律、行政法规、部门规章、地方性法规。

适用的技术标准规范：现行国家、行业、地方标准、规范、规程。

第二条 工程概况

工程名称：金时花园三期项目园林景观工程

工程地点：湖南省怀化市鹤城区刘塘路与香洲路交界处

工程规模：总建筑面积约 217830m²，用地红线范围内土地面积为 51950m²，园林绿化面积约 41650m²。

第三条 承包范围及承包方式

1、承包范围：金时花园三期项目园林景观深化设计施工图纸（详见附件 1；以下简称《施工图》）和《金时花园三期园林景观工程工程造价汇总表及各分项清单明细表》（详见附件 2；以下简称《报价书》）所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的相关内容。

2、具体承包内容：设计图纸范围内所有施工内容，包括但不限于：

(1)、园建部分：包括土方回填、陶粒回填、原有道路拆除、新建园区消防道路、非消防道路、商铺外围道路的浇筑及装饰面铺贴、小区硬景、水系景观、铁艺景观、铁艺栏杆、铁艺大门、健身塑胶跑道、游乐设施、小区大门干挂铝板和石材装饰等所有施工内容；

(2)、水电安装部分：包括绿化给水系统、水系给水系统、地下室顶板盲管排水系统、景观及道路排水系统、小区草坪灯、射树灯、围墙灯、园区庭院灯、商业街及商业外围庭院灯等照明系统、路面装饰井盖安装等所有施工内容；



(3)、绿化部分:包括种植土回填、堆坡造型、乔木、灌木、地被、草皮、水生植物、成活期养护等图纸要求的所有绿化种植施工内容;

(4)、交付前,对整个园区地面进行清洗;

(5)、积极配合甲方和总包整体验收节点计划,自行负责隐蔽验收、竣工验收、规划验收等相关资料及检验试验等相关一切费用,保证验收顺利通过;

(6)、现场不提供办公及住宿,水电费与总承包单位协商解决,费用由乙方交于总包。

3、承包方式:采用施工图范围内工程量清单固定单价的承包方式,包括但不限于:人工费、材料费、机械费、管理费、安装费、利润、措施费(含环境保护、安全文明、临时设施、赶工补偿费、场内运输费、二次搬运费、成品保护费等所有措施费)、规费、保险费(工伤保险和危险作业意外伤害保险等)、其他费用(含运杂费、建渣清运费、质检费、缺陷修复费等)、材料现场抽检及二次检验费、竣工验收产生的费用、各类水电费、工程不可预见费、因政府或相关部门导致的停工费、按常规和施工规范要求必须进行的工作内容和工序等全部费用,应由乙方承担的义务、责任和风险以及为完成本项目所发生资金的筹集和使用成本所发生的一切费用。

4、合同报价中不含总包配合管理费,此费用由甲方支付给总包单位。

第四条 合同工期

1、开工日期暂定为: 2023年9月10日,竣工日期为: 2024年4月30日,乙方施工工期需满足总承包单位施工工序要求,不得影响总包后续工序工艺要求和节点验收要求。

2、对以下造成竣工日期推迟的延误,经甲方代表确认,工期相应顺延。

- 1) 颠覆性设计变更。
- 2) 因甲方原因引起的工期拖延,以书面证明资料为准。
- 3) 地震、政策变化等不可抗力因素。



第五条 质量等级

1、本工程以施工图纸、做法说明、设计变更确认单和《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2020）、《建筑装饰装修工程施工及验收规范》（GB50210-2018）、《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82-2012）、《园林绿化工程项目规范》（GB55014-2021）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268—2008）、《湖南省住宅工程质量通病防治技术规程》（DBJ 43/T306-2014）等国家制订的施工及验收规范为依据，质量等级达到合格标准。

2、上述规范、规程、标准被新规范、规程、标准所取代时，按新颁布的规范、规程、标准执行。

第六条 合同价款、结算及付款方式

1、合同金额含税暂定为人民币大写：叁仟贰佰玖拾陆万伍仟零柒拾元整（¥ 32965070 元）。

2、结算方式：

(1)、采用工程量清单计价，执行 2020 湖南省建筑工程计价办法（湘建价[2022]146 号），建筑工程套用“湖南省房屋建筑与装饰工程消耗量标准（2020）”、园林绿化景观工程套用“湖南省园林绿化工程消耗量标准（2020）”、安装工程套用“湖南省安装工程消耗量标准（2020）”及现行有关配套资料、政策法规、文件规定、2023 年八月份《怀化市建筑工程价格信息》信息价进行计价，工程量按实结算，具体详见附件 2 报价书。

(2)、结算造价=工程量清单计价+设计变更和现场签证+合同约定的其他奖罚。

(3)、根据上述条款，在本工程承包范围内，本工程需要增减施工项目，增减工程量经甲方书面确认后按实计算；增减项目的结算综合



第十九条 不可抗力

1、在本合同期限内，因发生不可抗力情形（如自然灾害、火灾、战争、罢工、恐怖行为、动乱、政府行为等）导致的，甲方不承担任何赔偿责任，但事件发生后乙方应立即用最快的方式（如电话）通知甲方，并在十天内以书面方式将不可抗力情形详细情况及有关证明文件提供给甲方，同时积极采取补救措施以避免损失的进一步扩大。

2、一方迟延履行后发生不可抗力的，不得免除或减轻其应承担的违约责任。

第二十条 合同的生效与终止

1、本合同自签订之日起生效，在甲方付款完毕，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

2、本合同未尽事宜，双方另行协商签订补充协议，补充协议系本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第二十一条 合同份数

1、本合同壹式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具同等法律效力。本合同自双方签字（盖章）之日起发生法律效力。

第二十二条、合同附件

- 1、金时花园三期园林景观设计施工图纸
- 2、金时花园三期园林景观工程造价汇总表及各分项清单明细表
- 3、廉洁合作协议书

该等附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。若附件内容与本合同内容不一致的，以本合同内容为准。

甲方：湖南金时投资有限公司 乙方：深圳市万卉园景观工程有限公司

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

签定日期：2023年 月 日



7、深圳福田新沙项目 03 地块非展示区景观绿化工程

(1)、中标通知书

中标通知书

标段编号： 2404-440300-04-01-900004011001

标段名称： 深圳福田新沙项目03地块非展示区景观绿化工程

建设单位： 深圳市金地房地产项目管理有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市万卉园景观工程有限公司

中标价： 2673.024万元

中标工期： 455

项目经理（总监）：



本工程于 2024-07-27 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-09



查验码： JY20240903002068

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



(2)、施工合同关键页

GLH1-2024-856
合同编号: SZ-XS03-SG-051

深圳福田新沙项目 03 地块非展示景观绿化
工程

施工合同

发 包 人: 深圳市金地房地产项目管理有限公司

承 包 人: 深圳市万卉园景观工程有限公司

日 期: 2024 年 9 月

工程地点: 福田区福强路与沙嘴路交汇处金地工业园区内



第一章 合同协议书

发包人（全称）：深圳市金地房地产项目管理有限公司

承包人（全称）：深圳市万卉园景观工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为进一步提高该承包合同相关条款的可操作性，双方就本工程施工事项协商一致，就上述合同文件中的各项相关条款的执行做进一步细化约定，兹订立本合同协议书。

1. 工程概况

1.1. 工程名称：深圳福田新沙项目 03 地块非展示区景观绿化工程

1.2. 工程地点：福田区福强路与沙嘴路交汇处金地工业园区内

1.3. 工程概况：深圳福田新沙项目 03 地块大区景观工程范围为负一层、一层室外地面、四层屋顶花园及 4F 架空层、40F 架空层（T9~T11），景观总面积合计约 2 万平方米。景观工程包括园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程及架空层天花、墙面、地面等相关施工，及交付提升施工、开荒保洁。

2. 工程承包范围

以下所述的工程范围及介绍仅概括性，并不能视为完整无缺的。承包人应研究本合同的相关文件、工程规范以完全了解本工程的实际承包范围。

2.1. **承包人施工范围：**本工程的承包人工作详见《工程技术要求及质量标准》及《合同通用条款》、《合同专用条款》等章节具体内容，包括招标图纸和答疑所包含的所有内容。

2.2. **另行委托的其他内容：**附属于主体或发包人另行委托的其他零星工程，承包人须无条件接受并实施，费用按合同约定方式支付及办理工程结算。

2.3. **其他约定：**发包人有权根据实际需要调整上述范围，承包人必须遵从。

3. 合同工期



深圳福田新沙项目 03 地块非展示景观绿化工程

合同协议书

计划开工日期：第一阶段 2024 年 9 月 1 日，第二阶段 2024 年 9 月 1 日，第三阶段 2025 年 10 月 1 日（具体开工日期以开工令注明日期为准）。

计划竣工日期：第一阶段 2025 年 2 月 28 日，第二阶段 2025 年 6 月 30 日，第三阶段 2025 年 11 月 30 日。

合同工期总日历天数：第一阶段 180 日历天，第二阶段 302 日历天，第三阶段 60 日历天，总计 455 日历天。

注：以上时间包括春节等所有法定假期、星期六、星期日。

4. 质量标准

工程质量标准：质量合格，确保工程验收通过，满足国家验收规范，并达到施工合同约定的质量标准。

5. 合同价款

5.1. 合同价款：

不含税金额：人民币（大写）贰仟肆佰伍拾贰万叁仟壹佰伍拾伍元玖角陆分；

人民币（小写）24,523,155.96 元；

发票种类： 增值税专用发票； 增值税普通发票；

增值税率：9 %；

增值税额：人民币（大写）贰佰贰拾万零柒仟零捌拾肆元零肆分；

人民币（小写）2,207,084.04 元；

价税合计金额：人民币（大写）贰仟陆佰柒拾叁万零贰佰肆拾元整；

人民币（小写）26,730,240.00 元。

其中：

不含税金额仅指不含承包人开具的增值税额，需包含教育费附加、城市维护建设税等原有税费。

本合同为按图纸、技术规范及承包范围总价包干。

除暂定项外，本合同为按图纸、技术规范及承包范围总价包干。

本合同为固定单价合同。

5.2. 开票信息及指定收款账户：

付款信息	承包人
------	-----



深圳福田新沙项目 03 地块非展示景观绿化工程

合同协议书

账户名称	深圳市万卉园景观工程有限公司
纳税人识别号	91440300708491554L
开户银行	中国建设银行股份有限公司深圳益民支行
账号	44201014500052507604
公司注册地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 9CD

6. 组成合同的文件及解释顺序

6.1. 组成本合同的文件及解释顺序如下：

- (1) 合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书及附录；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招投标期间往来函件；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款；
- (7) ；
- (8) 工程规范、工程技术要求及质量标准；
- (9) 投标文件；
- (10) 合同图纸；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他部分及附件。

6.2. 以上各合同组成文件互为补充和解释，如有含糊或矛盾之处，除另有说明或协议外，一切解释以上述顺序解释（顺序较上者优先），同一顺序中如有矛盾的则以日期较后或要求较高的文件优先解释，发包人将保留最终的解释权。

6.3. 此外，承包人在投标时交回的所有技术资料（如进度表、施工组织等）只供参考而不作为合同文件的一部分，但是作为承包人于投标期间提供给发包人的最低标准承诺，对承包人具有约束力，此等资料须按合同文件的规定重新提交予发包人/监理审批，且标准、规格、要求不低于上述于投标期间的承诺。即使发包人同意或接受这些资料，亦不会因此而减免承包人于本合同的责任和义务。

第 3 页， 共 4 页



深圳福田新沙项目 03 地块非展示景观绿化工程

合同协议书

7. 承诺

- 7.1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、按照合同及三方协议约定的期限及方式申请支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 7.2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 7.3. 发包人与承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

8. 合同生效

8.1. 合同订立时间: 2024 年 9 月 30 日

8.2. 合同订立地点: 深圳市福田区

合同一式拾份,发包人陆份、承包人肆份,具有同等法律效力。双方约定由法定代表人签字并加盖双方公章后立即生效。

发包人(公章): _____

法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

统一社会信用代码: _____

电话: _____

传真: _____

邮编: _____

电子邮箱: _____

承包人(公章): _____

法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

统一社会信用代码: _____

电话: _____

传真: _____

邮编: _____

电子邮箱: _____



二、拟派团队（项目经理、项目技术负责人）业绩

（一）、项目经理业绩

拟派关键岗位人员工作业绩一览表

姓名	刘博	拟任岗位	项目经理		
性别	男	学历	本科		
年龄	33岁	毕业学校和时间	南昌大学 2017年1月18日		
注册建造师证书编号	粤1442022202301014	职称	园林工程师		
工作年限	12年	职称证书编号	2203003067731		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
莱蒙国际大厦及简上商务大楼项目园林景观工程	5095.63万元	2022年6月15日-2023年1月27日	合格	项目经理	2022年6月15日-2024年3月15日
中航星城项目四期景观绿化工程	3290.72万元	2021年5月1日-2021年12月30日	“2022年度全国园林绿化工程安全、文明施工示范类工地”	项目经理	2021年5月1日-2021年12月30日



1、项目经理资格证明

使用有效期: 2024年10月16日
- 2025年04月14日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘博

性 别: 男

出生日期: 1991年02月11日

注册编号: 粤1442022202301014

聘用企业: 深圳市万卉园景观工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-14至2026-05-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

刘博

个人签名: 刘博

签名日期: 2024.10.16



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2023年05月14日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0108028

姓 名：刘博

性 别：男

出生年月：1991年02月11日

企业名称：深圳市万卉园景观工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年08月16日

有效 期：2024年05月22日 至 2027年08月15日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省职称证书

姓名：刘博

身份证号：220204199102113910



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067731

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



成人高等教育

毕业证书



学生 **刘博** 性别 男，一九九一年二月十一日生，于二〇一四年二月至二〇一七年一月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习，修完 **专科起点本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**南昌大学** 校（院）长：**周创兵**

批准文号：国家教委教成字(83)002号
证书编号：104035201705003397

二〇一七年一月十八日

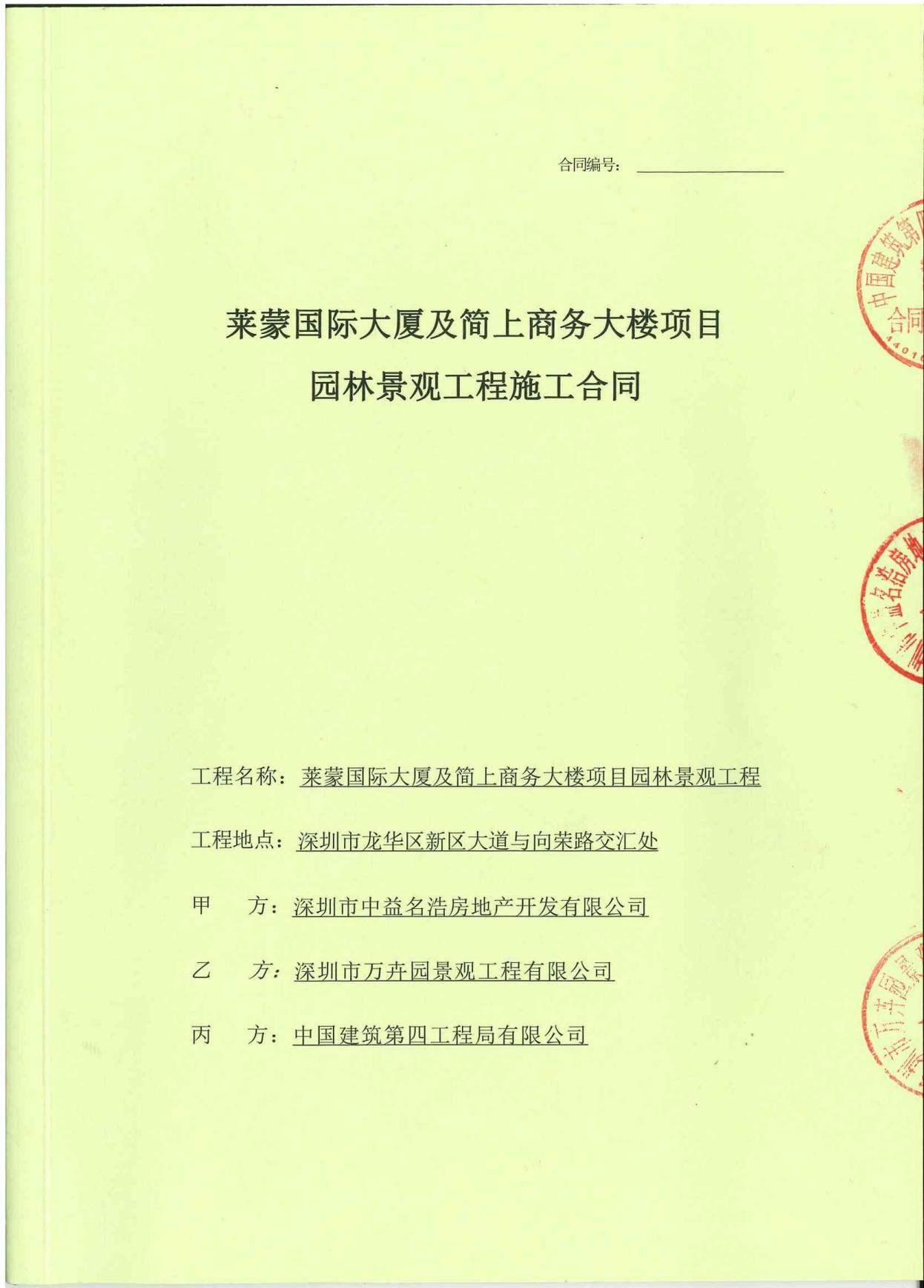


中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



2、项目经理业绩证明

(1)、莱蒙国际大厦及简上商务大楼项目园林景观工程





甲方： 深圳市中益名浩房地产开发有限公司

乙方： 深圳市万卉园景观工程有限公司

丙方： 中国建筑第四工程局有限公司

本工程采用邀请招标方式确定由乙方承建，为了明确三方的责任、权利及义务，保障三方的利益，保证工程顺利进行，现经三方友好协商，在三方自愿及完全清楚、理解本合同条款的基础上，根据《中华人民共和国民法典》，并结合 深圳市有关规定和本工程的具体情况，签定本三方施工合同。

第一章 工程概况

1、 工程名称： 莱蒙国际大厦及简上商务大楼项目园林景观工程

2、 工程地点： 深圳市龙华区新区大道与向荣路交汇处

工程概况：

本项目包括

- 1、莱蒙国际大厦地上三栋建筑，1层半地下室层，2层地下室。其中：1栋为超高层办公，2栋为高层办公，3栋为2层商业。建筑面积约25.7万m²， 园林景观面积约3.4万m²。
- 2、简上商务大楼地上1栋高层建筑，1层半地下室层、3层地下室。其中：1栋为高层办公，地下室为平战结合停车库及设备房。建筑面积约15.17万m²， 园林景观面积约2.6万m²。

第二章 词语定义

1、 甲方： 深圳市中益名浩房地产开发有限公司

2、 乙方： 深圳市万卉园景观工程有限公司

3、 丙方： 中国建筑第四工程局有限公司

4、 本工程： 莱蒙国际大厦及简上商务大楼项目园林景观工程

5、 本合同： 莱蒙国际大厦及简上商务大楼项目园林景观工程施工合同

6、 合同价款：指甲、乙、丙三方在本合同中约定，甲方支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程及乙方承担质量保修责任的款项。

7、 图纸：由甲方提供，满足乙方施工所需的所有图纸(包括配套说明和有关资料)。

第三章 合同文件内容及解释次序

1、构成合同文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：



- (1) 本合同签定后双方签定的补充协议；
- (2) 本合同条款及附件；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标文件、招标会议记录、招标答疑文件（包括甲方在招标期间发出的补遗文件、答疑文件等往来函件）；
- (5) 投标文件、承诺函件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件及承诺函等往来函件）；
- (6) 现行的法律、法规、标准、文件规范；
- (7) 施工图纸；
- (8) 工程进行过程中的有关洽商、变更、信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等书面协议、工作联系单及会议纪要等。

如上述同一顺序的合同文件、资料出现不一致时，以时间较后者为准。

第四章 图纸和技术资料

- 1、甲方向乙方提供图纸套数：肆套，乙方需要超过双方约定的份数，甲方代为复制，复制费用由乙方承担；
- 2、工程竣工后，乙方需根据深圳市档案馆的具体要求，整理出具竣工资料及相应电子文件原件各肆套，其中一套原件按规定时间提交档案馆，其余原件根据甲方规定时间向甲方指定部门提交。竣工图及电子文件制作费用由乙方承担。
- 3、甲方要求乙方对本工程的保密要求和保密期限：乙方未经甲方同意，不得将本工程图纸及电子文档转给第三人，工程竣工两年后，除乙方存档需要的图纸和继续保修需要的图纸外，应将其它全部图纸退还给甲方。相关保密措施费已含在合同价款内。

第五章 承包范围

一、对承包范围的一般说明：

- 1、以下给出的工程承包范围和说明描述只是概括的，不应认为是全面的、无缺的，乙方应研究图纸、招标书以及其他文件，以完全了解本工程的实际范围。
- 2、乙方被认为已详细阅读过构成本工程合同文件的其它有关文件，尤其是已充分研究了合同、图纸和招标文件中描述的工程内容。
- 3、承包范围包括施工图（图纸清单见附件）、招标文件、标前答疑纪要、招标期间发放的所有相关文件等约定的全部工作内容。



4、乙方应提供完成承包范围内全部工作，所需的人工、材料、加工场所、工具、设备、施工深化图纸、放线、测量和布置、监督管理以及外运、保护成品，修补缺陷以及为配合其它分包工作所包括的所有工作内容。

5、除非是甲方自己负责的项目或招标书中列明的由其他承包人完成的项目，乙方须按图纸内容和招标书要求，负责工程所有的设计及施工任务，包括材料设备的采购、施工、保护及保修，不论是永久性质的或是临时性质的；

6、下述工程不在本次投标报价范围之内，由甲方指定的其他承包人完成。该指定的其他承包人均应被视为乙方的分包人，乙方应承担对其他承包人的统一管理协调和配合的责任：

- ① 地垄墙工程；
- ② 消防道路结构工程；
- ③ 消防工程；
- ④ 背景音乐工程；
- ⑤ 招标人认可的其它工程。

7、乙方还应包括下列工作：

- (1)按甲方要求及有关法律、法规、规定之要求，于适当时间完成提交有关所需之文件，以便甲方能照上述规定申请及领取所需之有关文件；
 - (2)于工程竣工时，提交所有的工程竣工文件(包括电子文件),工程竣工文件必须满足市档案存档要求；
 - (3)对涉及园林景观工程的其他承包人的工作进行检查、督导、成品及半成品进行保护。
- 8、详细的承包范围须参阅甲方提供的工程量清单、施工图纸、招标文件及招标答疑纪要、合同条款，乙方不能拒绝执行完成全部工程而需执行的在上面遗漏的工作；甲方可以根据工程需要调整承包范围，将工程清单中任一子项相关内容的费用全部扣出，另行发包，但不改变其他子项的单价，不影响其他工程造价。

二、对承包范围的详细说明

1、承包范围包含但不限于如下内容： 园林景观工程； 其他发包人要求的范围

- ① 园建土方平整、造型工程；花池土方回填工程。
- ② 景观工程的基础、基层、结构、防水、找平层施工；
- ③ 景观工程的园路面层、道牙、装饰井盖、现浇地垫、景观石、木平台施工；
- ④ 景观工程的水景、廊架、景墙、出入口等构筑物的主体及装饰面施工；



合同含税固定总价：人民币(大写)伍仟零玖拾伍万陆仟叁佰元整(小写)¥50956300.00元。增值税：执行9%税率，按合同总价开具增值税专用发票。

其中莱蒙国际大厦合同含税固定总价：(小写)32605400.00元；简上商务大楼合同含税固定总价：(小写)18350900.00元。

2、合同价款组成详见后附《合同价格清单》，《合同价格清单》作为本合同的附件，是支付工程款和结算的依据。

3、合同价款包含了乙方完成本工程所有内容的全部成本(直接费、间接费)、利润、措施项目费用、其他项目费用以及规费(政府规定由乙方缴纳的各项费用)和税金等所有费用；以及招标文件和合同条款明示或暗示的所有风险责任和义务。

4、本项目约定的不含税价格不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家的税率调整，本项目约定增值税税金按国家政策规定及要求调整，以开具发票的时间为准。

调整原则：按合同约定计价 $\div (1+9\%) \times (1+X\%)$, X 为国家政策规定及要求的税率。

合同清单中有适用或类似价格的合同外增加项目、设计变更及签证，税金按政策规定及要求调整。

5、合同价款中包含完成此项工程所有的措施费用，除非合同中有明确的约定，结算时不得调整。设计变更和签证工程中发生的措施费已含在措施包干费内，结算时不再调整。措施费包含但不限于：履约担保手续费；工程保险费；夜间施工增加费；冬雨季施工增加费；赶工措施；销售配合增加工程费；二次搬运；临时设施；安全文明施工费；生产、生活设施的租用；施工排水、施工降水；生产工具用具使用费；工程定位、点交；场地清理；已完工程及设备保护费；地上地下设施、建筑物的临时保护措施；园林景观施工期间，总包塔吊及室外施工电梯已拆除，乙方无法利用总包现有脚手架或垂直运输机械部分，而增加的脚手架搭设及垂直运输费(含超高增加费)；多次进出场、由于项目提升改造导致的人工、机械、工期等降效；为满足技术要求中质量工期标准、工程强制条文等发生的费用等等所有完成本工程所需的技术、生活、安全文明等方面的非工程实体项目全部费用。

6、对综合单价组成的说明：

合同价格清单的综合单价中人、材、机及相关费用均为不含进项税价格，包括完成该工程项目招标范围内所有工程从制作、安装、运输及验收使用所需的全部费用，是乙方按照招标文件、招标图纸、合同条款、现场条件以及工程承包范围、质量检查验收标准、



第八章 工期要求

1、 合同工期：

莱蒙国际大厦：

开工日期：2022年8月1日(以甲方通知为准)竣工日期：2023年1月27日，总工期：180日历天

简上商务大楼：

开工日期：2022年6月15日(以甲方通知为准)竣工日期：2022年11月11日，总工期：150日历天

开工日期最终以甲方书面通知的日期为准，若甲方实际开工时间比计划提前或延后，竣工时间也相应调整，绝对工期不变。

2、 合同范围内的其它承包内容的完成时间，需满足甲方的具体要求，以施工期间甲方通知的日期为准。

3、 验收日期：配合主体工期，具体以甲方通知日期为准。

4、 如因甲方原因造成工期顺延，乙方必须在事件发生后48小时内，向甲方提出工期顺延申请，并办理书面确认。否则，视为乙方不要求工期顺延。

5. 本工程约定可以顺延工期的条件，在施工期内：

- (1) 烈度8度级以上的地震；
- (2) 10级以上的大风；
- (3) 持续降水24小时且降雨量为300mm 以上；

以上情况的确认以地震局、气象局发布的公告或数据为准。

上述情况发生时，乙方必须在事件发生后48小时内向甲方提出工期顺延申请，并办理书面确认。 否则，视为乙方不要求工期索赔。

6、 工期顺延的，甲方不补偿任何费用(例如停工窝工费、机械台班停滞费、利润损失等)。

7、 若因乙方原因造成工期拖延，每拖延一天乙方需向甲方支付10000元违约金/天，且甲方有权从结算总造价中直接扣除；

8、 以上时间均为日历天，包括所有法定假期、星期六、星期日及天气恶劣的日子。

9、 乙方须于签署本合同后7日内，向监理及甲方提交三份实际可行的详细施工进度计划，详列 施工的各阶段顺序以及所需的时间。该施工进度计划必须根据总包工程进度计划而制订，并需要与其它专业施工队伍协调。



附件五：工程质量保修协议书

(以下无正文)

甲方：(盖章)  乙方：(盖章)  丙方：(盖章) 

甲方代表：  乙方代表：  丙方代表： 

日期：2022年8月 日



1、质量要求：依国家和深圳市的规范或规定以及合同约定的技术要求进行验收，本工程须达到合格标准。符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准，并达到业 主认可的样板、样品标准。

2、施工技术及养护要求：（详见附件三“施工技术要求”）

3、本工程确保一次验收合格，如一次验收不合格，则乙方须无条件返工至达到合格，并承担全部费用，同时甲方有权扣除合同总价5%作为违约金。

第十一章 各方责任

一、甲方责任：

项目负责人：黄治龙。

(1)负责现场协调配合管理，监督检查工程质量，监督乙方按审核过的操作流程施工；负责有关签证工程量的确认审核；

(2)根据合同及现场实际情况审核支付工程进度款；

(3)根据合同及工程完成情况办理工程结算；

(4)组织工程交工验收，办理竣、交工手续；

(5)负责对最终产品图纸及苗木、样板的确认，根据乙方提供的色板进行定色。

二、乙方责任：

乙方指定公司决策层或分管领导：陈文波，项目经理：刘博（注册建造师）。

(1)乙方应在2022年8月10日前组建起施工项目管理班子，配备优秀的施工员、安检员 及其他必须的施工管理人员，将有关名单及简历报甲方备案。项目管理班子中项目经理、施工员、安检员应专职到岗，在本工程竣工验收以前不得兼任其它项目工作。不得随意更换项目经理和项目部施工管理人员，如发生未经甲方同意擅自更换项目经理的情况，乙方须向甲方支付违约金人民币 5万元；如发生未经甲方同意擅自更换施工管理人员的情况，乙方须向甲方支付违约金人民币1万元。

(2)乙方项目经理必须持有相关资格证书，现场项目经理必须与投标时经甲方确认的人员名单一致。项目经理必须常驻现场，离开现场2天(含2天)以上需经甲方同意。中途更换项目经理，需提前3天以书面形式通知甲方。甲方有权对不称职的项目经理向乙方提出更换。

(3)乙方在施工过程中应根据甲方销售需要，积极配合销售展示区域等非计划内的施工作业，并按甲方指令时限完成，如不能按时完成，则每逾期1日，应向甲方支付违约金人民币3000元。



工程竣工验收单

GD-B1-226□□□

单位（子单位）工程名称	莱蒙国际大厦及简上商务大楼项目园林景观工程
<p>致 深圳市英来工程咨询有限公司 （项目监理机构）</p> <p>我方已按照合同完成了 莱蒙国际大厦及简上商务大楼项目园林景观工程，自检合格，请予以检查和验收！</p> <div data-bbox="831 629 1257 840" style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <p>施工单位： 项目负责人：刘博 日期：2024年3月15日</p> </div>	
<p>审查意见：</p> <p>经验收，该工程</p> <p>1、符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行法律、法规要求；</p> <p>2、符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 我国现行工程建设标准；</p> <p>3、符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 设计文件要求；</p> <p>4、符合 <input checked="" type="checkbox"/> / 不符合 <input type="checkbox"/> 施工合同要求；</p> <p>综上所述，该工程验收：合格 <input checked="" type="checkbox"/> / 不合格 <input type="checkbox"/>。</p> <div data-bbox="922 1061 1161 1294" style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 10px; display: inline-block;"> </div> <p>项目监理机构： 总监理工程师：李帆 日期：2024年3月15日</p>	
<p>审查意见：</p> <p>验收合格。</p> <div data-bbox="868 1413 1107 1637" style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 10px; display: inline-block;"> </div> <p>建设单位： 项目负责人：李治龙 日期：2024年3月15日</p>	



(2)、中航星城项目四期景观绿化工程

中航星城项目四期景观绿化工程施工合同

施
工
合
同

发包人：中国华西企业有限公司

承包人：深圳市万卉园景观工程有限公司

建设方：灵宝中航瑞赛中小城市置业有限公司



中航星城项目四期景观绿化工程施工合同

发包人（总承包人、甲方）：中国华西企业有限公司

承包人（分包人、乙方）：深圳市万卉园景观工程有限公司

建设方（业主、丙方）：灵宝中航瑞赛中小城市置业有限公司

灵宝中航星城项目四期一标段项目由甲方进行总承包施工，根据丙方与甲方签署的《灵宝中航星城项目四期（一标段）工程施工合同》的约定，甲方将灵宝中航星城项目四期项目景观绿化工程委托乙方进行施工。

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章和灵宝市的有关规定及本工程的具体情况，为明确合同内容及合同各方权利与义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，特订立本施工合同书。

1、工程内容及承包范围

1.1 工程概况

(1) 工程名称：灵宝中航星城项目四期景观绿化工程

(2) 工程地点：河南省灵宝市

(3) 工程内容：包括并不限于灵宝中航星城项目四期图纸内景观及绿化工程。

(4) 设计单位：悉地国际设计顾问（深圳）有限公司

(5) 监理单位：中航工程监理（北京）有限公司

1.2 承包范围

工程量清单和图纸范围内的全部施工

所有的深化设计、编制图纸、物料供应、运送、安装、建成、修补缺陷、保养及完成验收，移交，档案整理归档等工作所需的一切劳务及物料。除了有所指示或规定的主要物料、配件、构件及设备外、并完成整项工程及其正常操作所需的一切附带及有关杂项配件、辅材及所需劳务，无论此等杂项配件、配件有否在本分包合同文件中详细提及，均须包括在本工程范围内。

具体内容详见附件二：总分包工作界面

其他：合同价中包括工程水电费

2. 合同价款、承包及结算方式

2.1 暂定合同总价为人民币 ¥32907233.71 元，大写人民币 叁仟贰佰玖拾



万零柒仟贰佰叁拾叁元柒角壹分；其中暂列金额为 600000 元。

合同价详见附件一工程量清单报价书，报价书作为合同附件，与本合同具有同等效力。

施工前需要做实体样板，待样板确认后再展开大面积施工。

2.2 承包方式：本合同实行**固定综合单价、措施费包死、总价暂定**，此综合单价为不可变更之最终结算单价，无论任何原因一律不予调整。招标人将拒绝合同履行过程中一切关于措施费的索赔。

(1) 本施工合同约定的价款为固定综合单价（含税）。包含的内容为：

A. 为完成承建和质量保修责任的人工、工程用料、机械、加工制作、包装运输、脚手架、吊篮、半成品及成品保护、安装、清洁、验收等费用。

B. 施工技术、配合措施、安全文明施工及现场水电、施工场地不足等所需的费用。

C. 保险、利润、工商税金（包括但不限于增值税）以及政府相关部门收取的其它一切费用。

D. 乙方承诺如有错漏，概由乙方负责。

E. 乙方在现场使用的水电费已包含在价款中，由乙方另行向甲方支付。

F. 乙方包工、包料、包工期、包安全、包文明施工、包材料价差、包一切税收、包验收、包维修和售后服务。

G. 乙方在签订本施工合同前对本工程的全部招标图纸、施工或装修标准、技术要求及说明、质量标准、招标文件、合同条件、本工程的现场条件及周围环境、交通道路、现场管理要求、承建风险等已详细研究并完全明确，在合同价款中已予以充分考虑。

H. 按国家及政府规定由乙方缴纳的各种税金及其他费用已包含在本施工合同价款内，由乙方负责向相关部门缴纳。

I. 该专业工程的总分包配合费，不含在本合同价款中。按照招标文件的规定，由丙方另向甲方支付此费用。

K. 措施项目费，其他项目费，利润，风险费用，农民工工伤保险，规费，税金及政策性文件规定的所有费用。

J. 其他：与土建专业、电气专业、空调专业、智能化专业、给排水专业、消防等专业交叉配合所发生的费用。



格的。

- (3) 未经监理工程师允许，工地主要工作停止施工达 7 天。
- (4) 擅自停工达 7 天。
- (5) 未经发包人及建设方书面同意，承包人将本工程转包或分包的。
- (6) 明确表示或以行为表明不履行合同主要义务的。

12.6 建设方依据 12.5 条要求终止本合同的，应以书面形式向发包人、承包人发出解除合同的通知，承包人应在收到通知后 7 日内进行答复。同意终止合同的，三方按 12.7 条约定进行解除合同的工作。承包人在 7 日内未答复或不同意终止合同的，应在收到建设方终止合同通知之日起 20 日内将施工人员及装备撤出施工场地，如建设方需使用该设备设施，则以合理的市场租金标准向承包人支付租金，承包人必须接受。否则，建设方有权采取强制清场措施并委托有工程评估资格的估价师对承包人已完工程进行评估，该评估报告对三方均有约束力。

12.7 建设方根据 11.2 条、12.5 条终止本合同的，从合同价款中扣除承包人未完成工程量部分价款的 120% 的金额（其中 20% 为承包人对因此而造成建设方损失的赔偿），承包人自行承担并赔偿发包人、建设方及第三人的其它损失。

12.8 合同终止后，承包人应妥善做好已完工工程和已进入现场的材料、设备的保护和移交工作，在建设方要求的期限内将机械设备和人员撤出现场。因承包人未完成移交手续擅自撤场时，应赔偿由此给发包人、建设方造成的一切损失。承包人撤出现场后开始办理结算手续。

13. 合同工期和保修期

13.1 合同工期为 2021 年 12 月 30 日前完成竣工验收。本工期包含中标单位办理开工前的一切手续（含合同备案、施工方案审批等）的时间在内。

13.2 开竣工日期

具体开工时间以监理单位通知时间为准。

合同签订五个工作日内，乙方须向丙方提交详细施工计划，经丙方认可后按照此计划执行。乙方所提供施工计划应以景观绿化施工计划为主线进行编制，所有景观绿化施工交叉部位的工作及时完成，不影响其他专业下一工序的进行。



- 附件四：限品牌材料明细表
- 附件五：工程质量保修协议书
- 附件六：设计变更、现场签证的协议书
- 附件七：施工现场管理条例
- 附件八：工程施工图纸目录（图纸另附）
- 附件九：自行施工承诺书
- 附件十：安全文明施工承诺书
- 附件十一：工程量签证单及限价单
- 附件十二：廉洁合作协议
- 附件十三：结算申请报告

发包人：

地 址：

联系电话：

法定代表人或委托人：



李立军

职务：

承包人：

地 址：

联系电话：

法定代表人或委托人：



李灵章

职务：

建设方：

地 址：

联系电话：

法定代表人或委托人：



职务：

日期： 2021 年 4 月 日



工程竣工验收报告

工程名称	中航星城项目四期景观绿化工程	开工日期	2021年5月1日
施工单位	深圳市万卉园景观工程有限公司	竣工日期	2021年12月30日
监理单位	中航工程监理（北京）有限公司		
建设单位	灵宝中航瑞赛中小城市置业有限公司		

验收内容：

- 1、该工程按图纸设计和合同约定的内容已全部完成，各系统使用功能已全部完成，运行正常，且符合相关规范要求。
- 2、工程相关资料齐全。
- 3、工程的观感质量较好，具备条件交付业主使用。
- 4、工程的使用功能满足设计要求。

承包单位（章）	
项目经理	刘博
日期	2021.12.30

验收意见：

经验收施工单位已按要求完成施工内容
验收合格

建设单位	监理单位	施工单位
 签字：(盖章) 石雨明	 签字：(盖章) 李超	 签字：(盖章) 刘博



证书

授予
深圳市万卉园景观工程有限公司

你单位在中航星城项目四期景观绿化工程施工中，表现优异，经审核，授予“2022年度全国园林绿化工程安全、文明施工示范类工地”荣誉称号，特发此证，以资鼓励！

www.ceciaa.org.cn



中国工程建设行业协会

二〇二二年八月二十日



**（二）、项目技术负责人业绩****拟派关键岗位人员工作业绩一览表**

姓名	冯福元	拟任岗位	项目技术负责人		
性别	男	学历	本科/硕士学位		
年龄	44岁	毕业学校和时间	毕业学校：华南农业大学 毕业时间：2005年7月		
工作年限	18年	职称	高级工程师		
		职称证书编号	1903001021453		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
红花山公园改扩建工程一园林标段	5402.52万元	2018年5月15日-2021年7月16日	荣获省级奖	技术负责人	2018年5月15日-2021年7月16日
广州中旅名门府项目展示区园林景观工程	2438.00万元	2022年2月16日-2022年5月16日	合格	项目经理	2022年2月16日-2022年5月16日



1、项目技术负责人资格证明





普通高等学校

毕业证书



学生 **冯福元** 性别男，一九八零年五月十四日生，于二零零三年九月至二零零五年七月在本校**专科起点园林**专业二年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**华南农业大学** 校（院）长：

证书编号：105641200505002819 二零零五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



华南农业大学

South China Agricultural University

硕士学位证书



冯福元，男，1980年5月14日生。在华南农业大学完成了**风景园林**硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予**风景园林**硕士学位。

校 长 
学位评定委员会主席

证书编号：1056432018122070 二〇一八年六月二十一日
(专业学位)



中华人民共和国教育部学位查询网址：<http://www.chinadegrees.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯福元

社保电脑号：606244551

身份证号码：441424198006145316

页码：1

参保单位名称：深圳市万卉园景观工程有限公司

单位编号：60030739

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60030739	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	12	60030739	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	01	60030739	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	02	60030739	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	03	60030739	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	04	60030739	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	05	60030739	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	60030739	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	60030739	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	60030739	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	60030739	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	60030739	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	60030739	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	60030739	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	60030739	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	60030739	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	60030739	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	60030739	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	60030739	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	60030739	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	60030739	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	60030739	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	60030739	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	60030739	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	60030739	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			11050.79	5743.44			9968.03	3503.04			575.48		202.62		438.96		151.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916133f1237491 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60030739 单位名称 深圳市万卉园景观工程有限公司





2、项目技术负责人业绩证明

(1)、红花山公园改扩建工程—园林标段

中标通知书

标段编号：440387201701300005001

标段名称：红花山公园改扩建工程-园林标段

建设单位：深圳市光明新区城市管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市万卉园景观工程有限公司

中标价：5402.524059万元

中标工期：540

项目经理(总监)：



本工程于 2018-01-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-04-23



查验码：2894665273753643

查验网址：www.szjsjy.com.cn



拍

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：红花山公园改扩建工程—园林标段

工程地点：深圳市光明新区

发包人：深圳市光明新区城市管理局

承包人：深圳市万卉园景观工程有限公司





1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				



智能建筑（综合布线系统 信息网络系统 其它_____）；

其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年__月__日（以监理工程师开工令为准）

计划竣工日期：____年__月__日

合同工期总日历天数不超过 540 天（不含绿化养护期）。

标准工期总日历天数_____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

质保期：

1、项目保修期：承包人承包范围内的所有工程质量缺陷保修期均为2年。

2、苗木成活养护期：从工程全部完工并初验合格之日起算6个月。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟肆佰零贰万伍仟贰佰肆拾元伍角玖分（¥ 54025240.59 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾陆万叁仟肆佰陆拾伍元叁分（¥ 663465.03 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）人民币（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）人民币（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）人民币（¥_____元）。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件



组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年4月27日；

订立地点：深圳市光明新区城市管理局

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案



后生效。

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



深圳市万卉园景观工程有限公司
44201014500052507604
中国建设银行深圳益民支行



市政施管-1

市政基础设施工程

开工报告

工程名称: 红花山公园改扩建工程-园林标段
工程地点: 深圳市光明新区
填报单位: 深圳市万卉园景观工程有限公司
审批单位: 深圳市棋骏建设工程顾问有限公司
批准日期: 年 月 日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



市政基础设施工程 开工报告

第1页共2页

市政施管一1

工程名称	红花山公园改扩建工程-园林标段	工程地点	深圳市光明新区	
建设规模		结构类型	园建、给排水、电气等	
建设单位	深圳市光明新区城市管理局	法人代表	项目负责人	
勘察单位		资质证书号	项目负责人	
设计单位	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	资质证书号	项目负责人	
承包单位		资质证书号	法人代表	
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	资质证书号	项目总监	
质监机构		安监机构		
中标通知书号		合同编号		
施工图设计审查文件号		施工组织设计编审情况	施工组织设计编制完成，通过审核	
现场“三通一平”及临设满足施工情况	满足施工条件	项目主要管理人员		资格证书号
		项目经理	宋郭柳	粤中职证字第1703003001586号
		技术负责人	冯福元	粤中职证字第1200102155821号
图纸会审情况	已完成	安全负责人	王辉峰	粤建安C(2011)0000861
		质检员	黑升阳	44171090004542
		施工员	郭爱峰	44171040000541
设计技术交底情况	已完成	工程控制基准点、基线复核情况	已完成	
申请开工日期	年 月 日	批准开工日期	年 月 日	

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 红花山公园改扩建工程-园林标段
验收日期: 2021年7月16日
建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局





填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。



一、工程概况

本项目定位为重要的区级综合性公园，规划红线范围29.8公顷（其中现状管理用地约3.4公顷，其余为未征专用地），主要建设内容包括：土石方工程、管理服务园林建筑、停车设施、广场及道路铺装、登山步道、绿化提升、配套设施及其他工程等。

工程名称	红花山公园改扩建工程-园林标段	工程地点	深圳市光明区
工程规模	本项目定位为重要的区级综合性公园，规划红线范围29.8公顷（其中现状管理用地约3.4公顷，其余为未征专用地），主要建设内容包括：土石方工程、管理服务园林建筑、停车设施、水景、观光电梯、景观平台广场及道路铺装、登山步道、绿化提升、配套设施及其他工程等。	工程造价 (万元)	5402.52元
结构类型		工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2018年5月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	深圳市北林苑景观及建筑规划设计有限公司		A144015791
施工单位	深圳市万卉园景观工程有限公司		
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		/



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	陈家旭
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组长	组员

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量，
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
园建工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
景观电气工程	合格	合格	合格	合格
景观给水工程	合格	合格	合格	合格
建筑工程	合格	合格	合格	合格



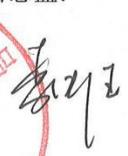
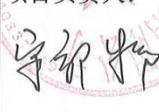
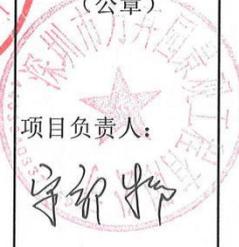
验收（专业）组成员签名			
姓名	工作单位	职务/职称	签名
陈家旭	深圳市光明区城市管理和综合执法局	验收组组长	陈家旭
曾智浩	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师	曾智浩
刘鑫	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师	刘鑫
王超	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师	王超
黄运妹	中都工程设计有限公司	园林高级工程师	黄运妹
邓柱浩	中都工程设计有限公司	园林工程师	邓柱浩
郑春梅	中都工程设计有限公司	工程师	郑春梅
魏仁华	深圳市国建工程造价咨询有限公司	工程师	魏仁华
代君满	深圳市北林苑景观及建筑规划设计有限公司	项目负责人	代君满
胡岭	深圳市北林苑景观及建筑规划设计有限公司	绿化工程师	胡岭
陈志佳	深圳市北林苑景观及建筑规划设计有限公司	水电工程师	陈志佳
李传德	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	总监	李传德
段盛林	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程师	段盛林
段世瑞	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程师	段世瑞
宋郭柳	深圳市万卉园景观工程有限公司	项目经理	宋郭柳
左庆贵	深圳市万卉园景观工程有限公司	施工员	左庆贵
廖文祥	深圳市万卉园景观工程有限公司	园建施工员	廖文祥
黎海荣	深圳市万卉园景观工程有限公司	电气施工员	黎海荣



五、工程竣工验收结论

经组织建设、监理、设计、施工等单位，对该工程进行竣工验收，工程已完成设计和合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布有关工程质量法规、规范的标注要求，竣工资料齐全。
 建设建设、监理、设计、施工等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收办理移交接管手续。

验收日期： 2021 年 7 月 16 日

建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	施工单位 (公章)		设计单位 (公章)
项目负责人:  	项目总监: 	项目负责人:  		项目负责人:  



(2)、广州中旅名门府项目展示区园林景观工程

正本

合同编号：广州广花-工程-2021-029号

建设工程施工合同

工程名称：广州中旅名门府项目展示区园林景观工程

工程地点：广州市花都区

发包人：中旅（广州）实业发展有限公司

承包人：深圳市万卉园景观工程有限公司

日期：2021年 月 日

第 1 页 共 98 页



第一部分 协议书

甲方（发包人）：中旅（广州）实业发展有限公司

乙方（承包人）：深圳市万卉园景观工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：广州中旅名门府项目展示区园林景观工程

工程地点：广州市花都区

工程概况：广州中旅名门府项目位于广州市花都区，建设用地面积约 19.1 万 m²，地上计容建筑面积 43.5 万 m²，地下室面积约 22 万 m²，容积率≤3、建筑密度≤28%、绿地率≥35%，初定产品类型包括高层住宅（约 37 万 m²），多层住宅（约 2.5 万 m²），社区商业（约 0.7 万 m²），幼儿园（约 0.5 万 m²），中小学（约 2.2 万 m²）、其他社区配套（约 0.6 万 m²）等构成。展示区园林外景观面积约为 28500 m²。

资金来源：自筹，已落实

施工现场条件及周边环境：承包人已完全了解本工程之施工位置、邻近建筑物情况、土质、通路、储存空间、起卸限制、已完成工程以及足以影响履行合同的相关施工条件和其他任何情况。

二、工程承包范围、工作内容

1、承包范围：

内容包括但不限于：

（1）硬景部分：包含出入口门楼、室外道路及广场、景观桥、构筑物、汀步、多功能草坪、户外木平台休息区、景观长廊、儿童乐园、开放草坪、标志水景、小品、灯具等施工。

（2）绿化软景部分：种植土挖、装、运、填，地貌整形，种植用肥，绿化种植，苗木养护、苗木包活等。



(3) 园林景观水电安装：水电管线预埋施工及安装、喷泉设备、景观照明灯具、景观电气控制系统、景观给排水系统等。

承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

本工程发包后，发包人可能会根据工程实际情况继续设计优化，设计变更后可能存在工程范围的减少或工程量的调整，承包人必须无条件接受，与发包人进行相应内容的变更。承包人与发包人按照变更后的工程范围和工程量调整价款并结算。

2、工作内容：

三、承包方式

本工程实行包工、包料、包工期、包养护、包成活率、包验收、包安全、包现场文明施工和环保措施等施工。上述发包人指定分包的项目纳入施工管理之内，属承包人建安工程范围内，由承包人负责报验。

四、合同工期

计划开、竣工日期：计划开、竣工日期：2022年2月16日~2022年5月16日
总工期：90日历天

以上开工时间为进场安装时间，不含备料加工期。具体开工日期以发包人下达的开工报告中载明的日期为准。

五、质量标准

1、质量标准：合格(确保国家质量监督等各监督、检查、验收机构一次性验收合格，合格率100%)。园林植物新工栽植期成活率保证100%，管护期中补栽后乔木成活率达到100%，其他成活率达到98%，绿化草坪必须均匀，并为寸草。移栽苗木要求同上述。

2、工程保修期：水池等防水要求项目质保期限不低于5年，其他工程质保期限不低于2年，其中绿植类保证死苗木免费更换，免费养护一年。

3、发生重大质量事故，发包人有权扣除履约保证金中的全部质量履约保证，不足以弥补发包人损失的，承包人承担赔偿责任。

六、合同价款



金额（大写）： 工程合同总价 贰仟肆佰叁拾捌万元整（人民币）

¥： 24,380,000.00 元

此金额为含税金额（其中不含税造价¥：22,366,972.48元，增值税税额¥：2013027.52元，税率【9】%，如合同执行期间遇到政府出台新政策影响税率及税额的情况，应按照政府最新税率重新核算并调整合同约定增值税额）。

最终合同总价以结算价为准。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同补充条款
- 2、本合同协议书
- 3、本合同专用条款及其附件
- 4、中标通知书
- 5、招标文件及补充
- 6、发包人与承包人在工程中洽商、变更等协议或文件
- 7、发包人认可的投标书及其附件
- 8、本合同通用条款
- 9、技术标准和要求
- 10、图纸
- 11、工程量清单
- 12、其他合同文件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相



同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

合同订立时间：2021年12月30日

合同订立地点：广州市花都区

本合同双方约定自双方签字盖章并承包人按照合同约定提交履约保函后生效。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

住所：

住所：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：



书面确认，一旦发包人派驻的工程师未经发包人书面确认作出上述指令、批准或确认，承包人应该立即将该情况通知发包人，要求发包人予以追认，发包人未予追认的，发包人派驻的工程师的该行动对发包人及承包人均无约束力。承包人若根据该指令、批准或确认进行相应施工行为的，发包人有权根据实际情况要求承包人返工重做，因此产生的费用，由承包人自行承担，工期不予顺延。

7、项目经理

姓名： 冯福元 职务： 项目负责人

承包人应向发包人提供承包人的项目经理及其项目管理组成人员名单（包括项目经理、副经理、技术负责人、经济管理人员、施工员、安全员、质量检查员等）、专业资格证书复印件和身份证复印件（身份证复印件上需预留签名样本）以及与承包人之间的劳动合同、社保缴费凭证复印件。上述名单、专业资格证书复印件及身份证复印件等（复印件需与原件核实一致）共同作为合同附件。

承包人项目管理组成人员如出现以下情形的，该成员须在 24 小时内调离本工程项目，否则承包人须按照人民币【5000】元/次/人的标准向发包人支付违约金；同时承包人应在 3 天内任用发包人批准的合格的人员代替上述调离的人员：（1）发包人或监理工程师认为无法胜任者，包括：对工程施工进度及施工质量达不到合同要求负有责任的施工人员、不熟悉本专业工作的施工人员等；（2）不能积极配合发包人或项目管理单位正常工作者；（3）违反发包人或承包人工地现场管理规定者；（4）施工期间不听指挥调度，影响恶劣；（5）无证上岗者（适用于按规定必须有上岗证的工种）；（6）与本工程施工无关的人员。承包人应妥善处理上述应调离人员的后续工作（包括但不限于要求该人员撤离发包人项目、引发的劳动争议等），若因此导致发包人遭受损失的，发包人有权向承包人追偿。

7.4 项目经理应每周不少于 5 天、每天不少于 8 小时在本工程现场工作，且必须参加工地例会、安全文明会议、重要的专题会议（如有特殊情况无法参加的，需提前提出书面申请）；如发现项目经理出现一周有 3 天以上（包含 3 天）不在工程现场或无故缺席上述例会，上述



广州市建设工程
单位工程竣工验收证明书

工程名称	广州中旅名门府项目展示区园林景观工程	工程地址	广东省广州市花都区		开工日期	2022年2月16日
建设单位	中旅（广州）实业发展有限公司			竣工日期	2022年5月16日	
设计单位	笛东规划设计（北京）股份有限公司	结构类型/层数	/		合同工期	90日历天
施工单位	深圳市万卉园景观工程有限公司	合同造价	2438万元		实际工期	90日历天
承包项目名称		实际完成情况			建筑面积	28593 m ²
广州中旅名门府展示区园林景观工程		已按要求完成，合格			工程观感：合格	
工程质量等级鉴定结果： 合格		承建单位 (公章) 交工人: [Signature]	设计单位 (公章) 验收人: 李雪英	建设单位 (公章) 验收人: [Signature]	监理单位 (公章) 核定人: [Signature]	
参加评定的单位及人员(签名)	单位名称	姓名	单位名称		姓名	
	中旅（广州）实业发展有限公司	王俊德 董文萍				
	笛东规划设计（北京）股份有限公司	李雪英				
	深圳市九州建设技术股份有限公司	李雪英 [Signature]				
	深圳市万卉园景观工程有限公司	王福元				

**三、专业技术人员规模（一级注册建造师、中级以上工程师）****企业专业技术人员规模情况表**

序号	姓名	技术职称/执业资格类别	证书编号	专业
—	一级建造师（3人）			
1	庄明发	一级注册建造师	粤 1442010201016282	市政公用工程
2	候彩智	一级注册建造师	粤 14420202205303	市政公用工程
3	刘博	一级注册建造师	粤 1442022202301014	市政公用工程
二	二级建造师（6人）			
1	郑利锦	二级注册建造师	粤 2442007200801861	市政公用工程，建筑工程
2	李玲	二级注册建造师	粤 2442008200909544	市政公用工程
3	梁佩	二级注册建造师	粤 2442020202101106	市政公用工程
4	周艳芳	二级注册建造师	粤 2442020202110501	市政公用工程
5	杨祖贵	二级注册建造师	粤 2442021202208015	市政公用工程
6	宴芳	二级注册建造师	粤 2442023202403643	市政公用工程
三	中级及以上工程师证书（39）			
1	汪晓菲	高级工程师	2203001067479	园林
2	陈文波	高级工程师	1506331	风景园林
3	黄慧青	高级工程师	粤高职证字第 1703001001195 号	风景园林
4	郑利锦	高级工程师	2303001122291	园林
5	冯福元	高级工程师	1903001021453	风景园林
6	谢兴贤	高级工程师	粤高职证字第 1500101096469 号	林业
7	刘宝平	高级工程师	2203001067725	园林
8	李东	高级工程师	粤高职证字第 1803001012375 号	园林景观设计
9	赵红梅	高级工程师	1426230	风景园林
10	李灵章	中级工程师	粤中职证字第 1703003000060 号	风景园林
11	郑利锦	中级工程师	粤中职证字第 1803003015518 号	风景园林



12	宋郭柳	中级工程师	粤中职证字第 1703003001586 号	风景园林
13	王素霞	中级工程师	粤中职证字第 1500102268157 号	风景园林
14	李春花	中级工程师	粤中职证字第 1803003011066 号	风景园林
15	李常青	中级工程师	粤中职证字第 1803003011060 号	风景园林
16	叶明霞	中级工程师	粤中职证字第 1803003011085 号	风景园林
17	李玲	中级工程师	粤中职证字第 1703003000543 号	风景园林
18	黑升阳	中级工程师	1903003020052	风景园林
19	高雅	中级工程师	1903003021094	风景园林
20	周艳芳	中级工程师	2303003122220	园林
21	何启峰	中级工程师	粤中职证字第 0000102024930 号	建筑
22	庄明发	中级工程师	粤中职证字第 0902004001073 号	路桥
23	郭向娟	中级工程师	No. 0007470	给排水
24	刘帅	中级工程师	Z3303136402	机电
25	刘博	中级工程师	B08203080100004256	市政公用工程
			B08193010100001452	建筑工程
			2203003067731	园林
26	徐德海	中级工程师	B08183080100000854	市政公用工程
27	张朕源	中级工程师	2022C14989	建筑工程
28	丘国松	中级工程师	2003003048285	风景园林
29	李其章	中级工程师	粤中职证字第 1703003002484 号	风景园林
30	谢广通	中级工程师	1903003020881	建筑景观设计
31	朱雅媚	中级工程师	粤中职证字第 1500102269764 号	风景园林
32	杨凤喜	中级工程师	粤中职证字第 1500102269836 号	风景园林
33	李丹红	中级工程师	粤中职证字第 1803003011014 号	风景园林
34	周美艳	中级工程师	B08071010000000206	公路与桥梁
35	万明昌	中级工程师	1328300261	结构工程



36	杨建华	中级工程师	粤中职证字第 1100102001033H 号	测量
37	王广元	中级工程师	1333300072	暖通
38	赖斌	中级工程师	粤中职证字第 1400102241196 号	机电
39	肖阳静	中级工程师	粤中职证字第 1803003011632 号	风景园林
五	其他类注册人员（10 人）			
1	刘博	二级注册造价工程师	B21224400005853	土建
2	周艳芳	一级注册造价工程师	B11204400004183	土建
3	庄明发	注册监理工程师	44014198	房屋建筑工程，市政公用工程
4	陈祥龙	注册电气工程师 (供配电)	4405733-DG002	供配电
5	谢斌	注册公用设备工程师 (给水排水)	4405733-CS004	给水排水
6	赵志明	注册公用设备工程师 (暖通空调)	4405733-CN003	暖通空调
7	张颖宇	二级注册结构工程师	4405733-S0001	结构工程师
8	李舒颜	二级注册结构工程师	4405733-S0002	结构工程师
9	梁辉星	二级注册建筑师	4405733-0004	注册建筑师
10	张学锋	注册安全工程师	0047505	建筑施工安全



(一)、一级注册建造师证书（3人）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键字，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

企业数据 > 企业详情 > 广东省-深圳市

深圳市万卉园景观工程有限公司

统一社会信用代码 91440300708491554L 企业法定代表人 李灵壹
 企业登记注册类型 有限责任公司 企业注册属地 广东省-深圳市
 企业经营地址 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD

企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	刘博	220204199*****10	二级注册造价工程师	B21224400005853	土建
2	周艳芳	360782199*****48	一级注册造价工程师	B11204400004183	土建
3	郑利锦	350426197*****58	二级注册建造师	粤2442007200801861	建筑工程
4	郑利锦	350426197*****58	二级注册建造师	粤2442007200801861	市政公用工程
5	李玲	511124198*****25	二级注册建造师	粤2442008200909544	市政公用工程
6	梁茜	440921198*****63	二级注册建造师	粤2442013201407016	市政公用工程
7	刘博	220204199*****10	二级注册建造师	粤2442019202004335	建筑工程
8	梁佩	452126198*****27	二级注册建造师	粤2442020202101106	市政公用工程
9	周艳芳	360782199*****48	二级注册建造师	粤2442020202110501	市政公用工程
10	杨祖贵	441622198*****79	二级注册建造师	粤2442021202208015	市政公用工程
11	莫兆星	441881199*****13	二级注册建造师	粤2442023202317820	市政公用工程
12	晏芳	420621198*****44	二级注册建造师	粤2442023202403643	市政公用工程
13	庄明发	440526197*****36	一级注册建造师	粤1442010201016282	市政公用工程
14	侯彩智	450322198*****5X	一级注册建造师	粤1442020202205303	市政公用工程
15	刘博	220204199*****10	一级注册建造师	粤1442022202301014	市政公用工程

共 17 条

1 2 前往 1 页



(1)、庄明发





(1)、侯彩智





(2)、刘博





(二)、二级注册建造师证书（6人）

(1)、郑利锦





(2)、李玲

使用有效期：2024年10月
09日-2025年04月07日



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李玲

性 别：女

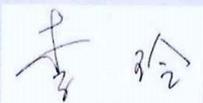
出生日期：1983-10-04

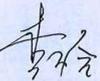
注册编号：粤2442008200909544

聘用企业：深圳市万卉园景观工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-05-18至2025-05-17）





个人签名：

签名日期：2024.10.9


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2022年05月18日



(3)、梁佩



使用有效期：2024年09月23日-2025年03月22日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：梁佩

性 别：女

出生日期：1989-02-16

注册编号：粤2442020202101106

聘用企业：深圳市万卉园景观工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-06至2027-04-06）



个人签名： 

签名日期： 2024.9.23



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2024年03月20日



(4)、周艳芳





(5)、杨祖贵



使用有效期：2024年08月13日-2025年02月09日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：杨祖贵



性别：男

出生日期：1989-03-26

注册编号：粤2442021202208015

聘用企业：深圳市万卉园景观工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-03-21至2025-03-20）



杨祖贵

个人签名：*杨祖贵*

签名日期：2024.8.13



住房和城乡建设厅
广东省
执业资格注册专用章
签发日期：2022年03月21日



(6)、宴芳



使用有效期：2024年10月
15日-2025年04月13日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：宴芳

性 别：女

出生日期：1985-10-02

注册编号：粤2442023202403643

聘用企业：深圳市万卉园景观工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-24至2027-05-23）



宴芳

个人签名：宴芳

签名日期：2024年10月15日



广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年05月24日



(三)、中级及以上工程师证书 (39 人)

(1)、高级工程师：汪晓菲





(2)、高级工程师：陈文波

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guang xi Zhuang Autonomous Region

Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi
Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: **1506331**
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名 _____
Signature of the Bearer

管理号 **205000071201601182**
File No.

姓 名 **陈文波** 性 别 **男**
Name Gender

身份证号 **442523196810285515**
ID Number

职称系列 **工程系列**
Category of Profession

资格名称 **高级工程师**
Qualification

专 业 **风景园林**
Speciality

授予时间 **2016年12月**
Date of Conferment

评审机构 **工程系列民营企业副高级评委会**
Accrediting Agency

批准机关 (盖章)
Issued by **广西壮族自治区人力资源和社会保障厅**

2017年12月13日






(3)、高级工程师：黄慧青



黄慧青 于二〇一六年
十二月，经 深圳市林业专
业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 风景园林
高级工程师
资格。特发此证



粤高证字第 1703001001195 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一七年四月二十五日



(4)、高级工程师：郑利锦

广东省职称证书

姓名：郑利锦

身份证号：350426197805311058



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001122291

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

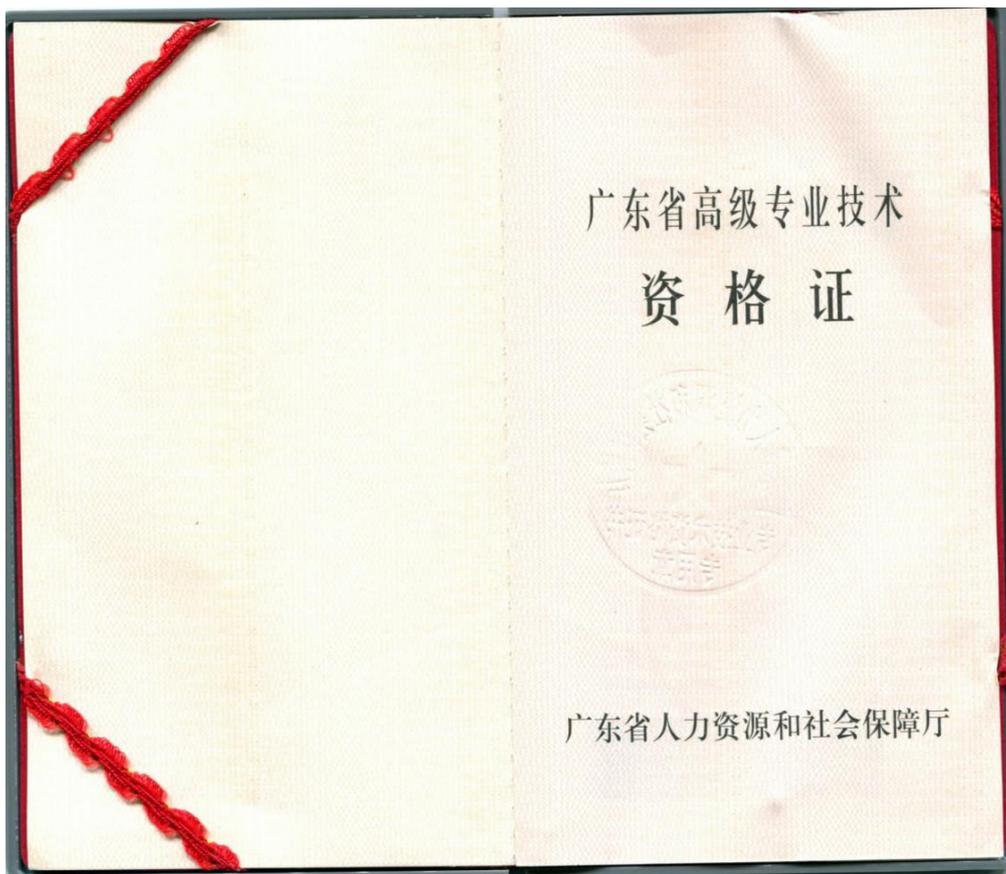


(5)、高级工程师：冯福元





(6)、高级工程师：谢兴贤





(7)、高级工程师：刘宝平

广东省职称证书

姓名：刘宝平

身份证号：220802198607060012



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067725

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(8)、高级工程师-李东





(9)、高级工程师-赵红梅

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.

Approved by:
Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region

Issued by:
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管，如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1426230
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号: 205000071201505336
File No.

姓 名 赵红梅 性 别 女
Name Gender

身份证号 220182197902102720
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 高级工程师
Qualification

专 业 风景园林
Speciality

授予时间 2015年12月
Date of Conferment

评审机构: 工程系列民营企业副高级评委
批准机关(盖章)
Issued by

广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
2016年12月 日





(10)、中级工程师：李灵章





(11)、中级工程师：郑利锦



粤中取证字第 1803003015518号

郑利锦 于 二〇一七年
十月，经 深圳市林业专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 风景园林
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月七日



(12)、中级工程师：宋郭柳

照片



粤中职证字第 1703003001586 号

宋郭柳 于二〇一六年
十二月，经 深圳市林业专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 风景园林
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七年四月二十五日





(13)、中级工程师：王素霞





(14)、中级工程师：李春花

照
片



粤中取证字第 1803003011066 号

李春花 于 二〇一七年
十月，经 深圳市林业专
业中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 风景园林
工程师
资格。特发此证



二〇一八年五月十七日
专业技术资格审批专用章



(15)、中级工程师：李常青



粤中取证字第 1803003011060号

李常青 于二〇一七年
十二月，经 深圳市林业专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 风景园林
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月七日



(16)、中级工程师：叶明霞



粤中取证字第 1803003011085 号

叶明霞 于 二〇一七 年
十二月，经 深圳市林业专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
风景园林
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：

二〇一八年五月十七日



(17)、中级工程师：李玲



照片



粤中职证字第 1703003000543 号

李玲 于二〇一六年
十二月，经 深圳市林业专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
风景园林
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一七年四月二十五日





(18)、中级工程师：黑升阳

广东省职称证书

姓名：黑升阳

身份证号：51021419700415085X



职称名称：工程师

专业：风景园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003020052

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(19)、中级工程师：高雅

广东省职称证书

姓名：高雅

身份证号：441602199105040420



职称名称：工程师

专业：风景园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003021094

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(20)、中级工程师：周艳芳

广东省职称证书

姓名：周艳芳

身份证号：360782199008263848



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003122220

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(21)、中级工程师：何启峰





(22)、中级工程师：庄明发



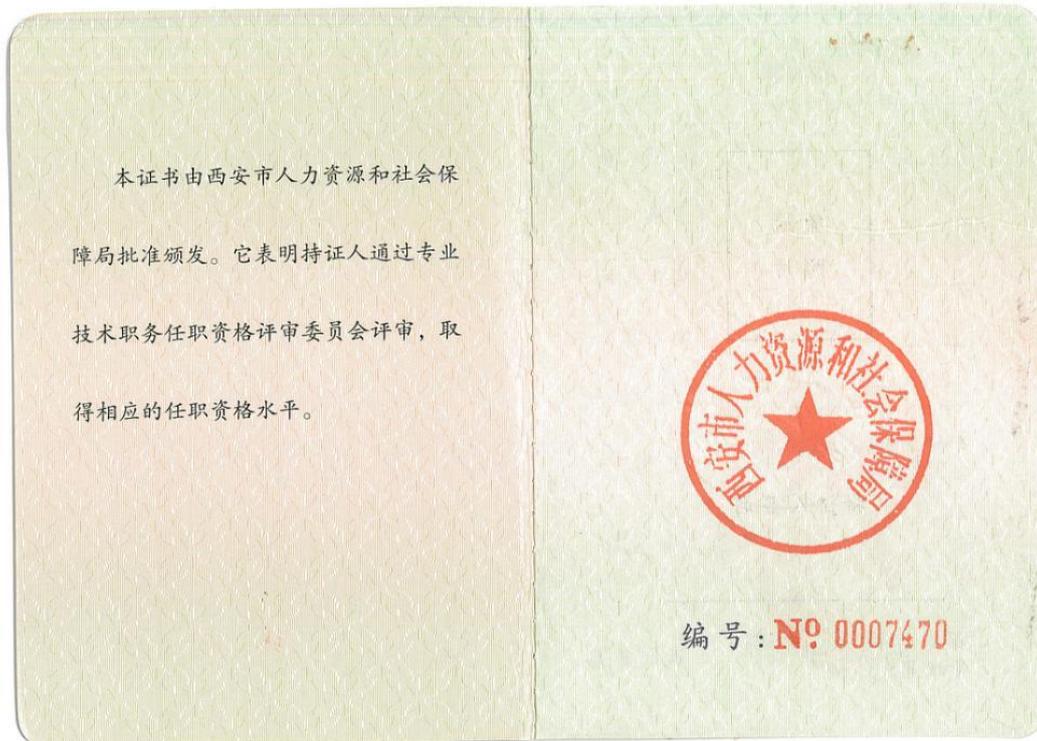
庄明发于 二〇一八
 月, 二经 深圳市路桥
 港航水工技术高级专业技术
 资格
 评审委员会评审通过,
 具备 路桥工程师
 资格。特发此证

发证机关:





(23)、中级工程师：郭向娟



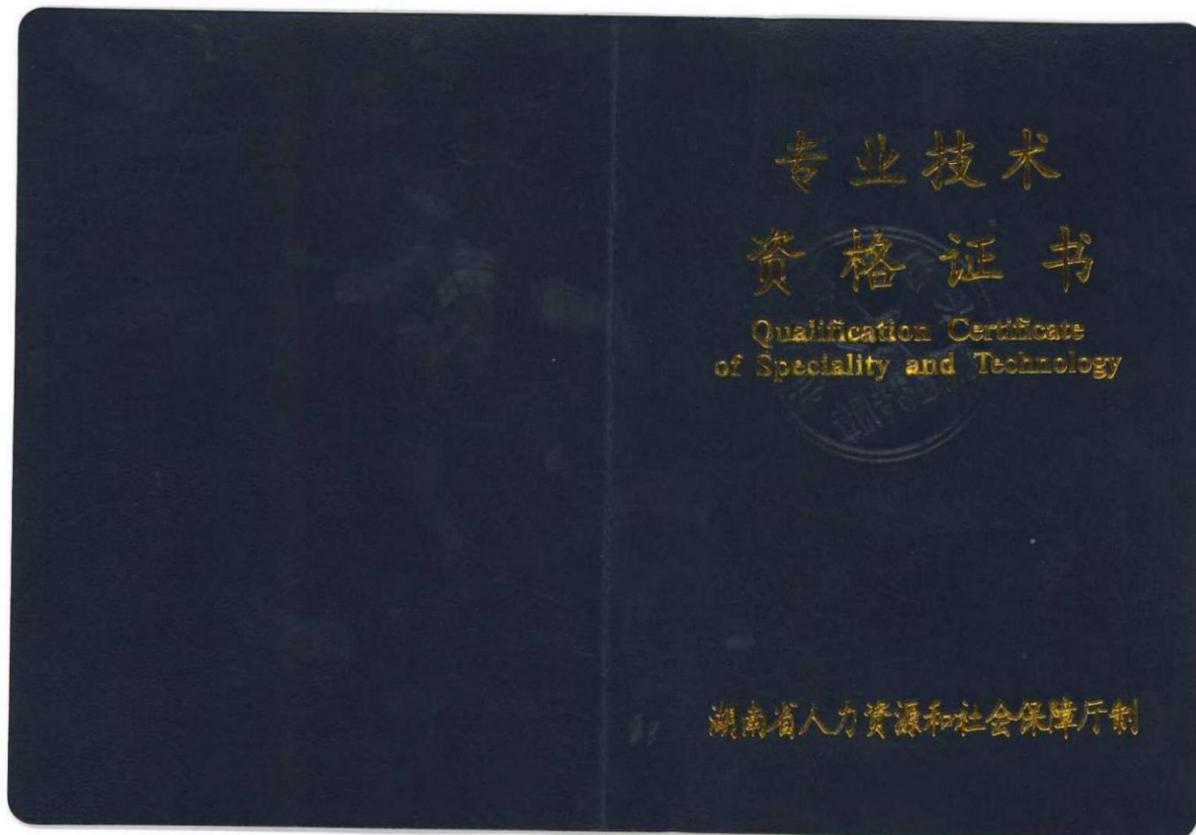


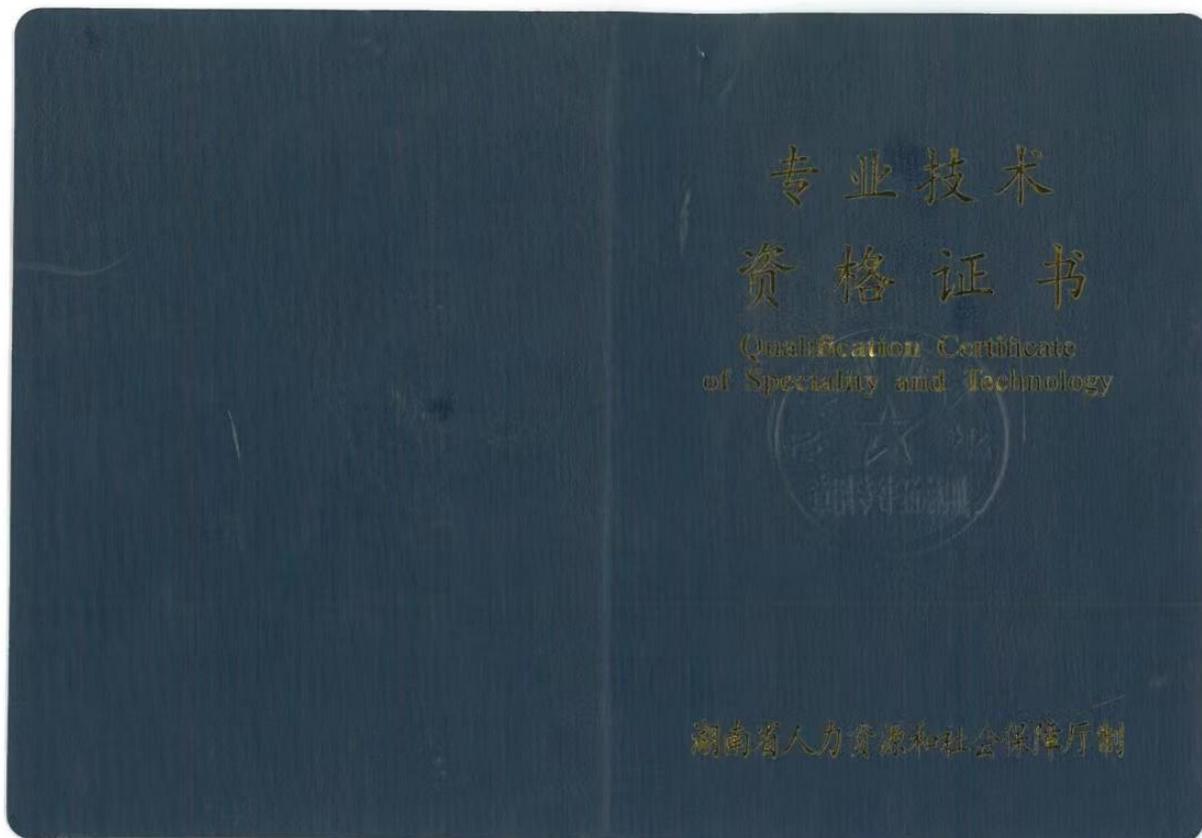
(24)、中级工程师：刘帅





(25)、中级工程师：刘博







广东省职称证书

姓名：刘博

身份证号：220204199102113910



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067731

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

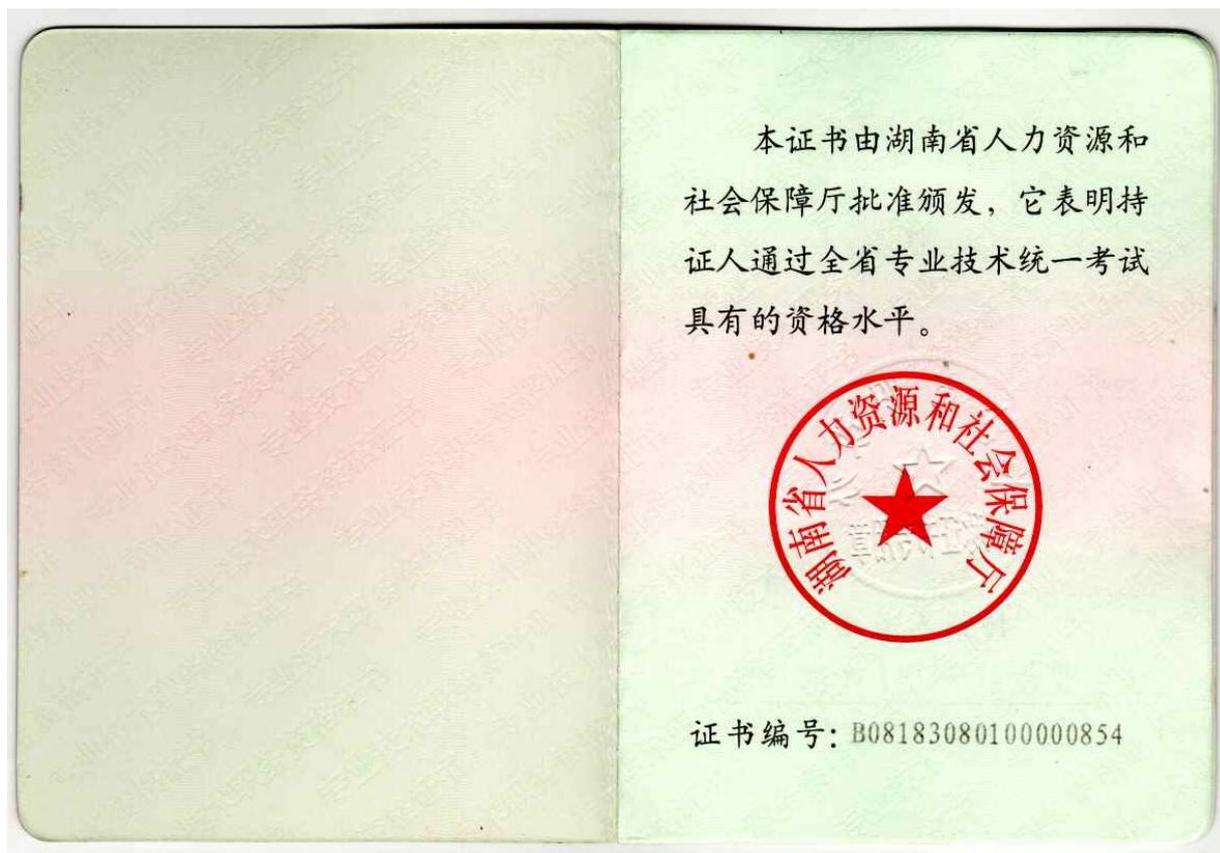
发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(26)、中级工程师：徐德海





(27)、中级工程师：张朕源





(28)、中级工程师：丘国松

广东省职称证书

姓名：丘国松

身份证号：44010619820725035X



职称名称：工程师

专业：风景园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月24日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003048285

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(29)、中级工程师：李其章



粤中取证字第 1703003002481 号



李其章 于二〇一六年
十二月，经 深圳市林业专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
风景园林
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七年四月二十五日





(30)、中级工程师：谢广通

广东省职称证书

姓名：谢广通

身份证号：441622198202161030



职称名称：工程师

专业：建筑景观设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903003020881

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(31)、中级工程师：朱雅媚

照
片



朱雅媚 于二〇一五 年
十二月，经 深圳市林业专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 风景园林
工程师
资格。特发此证



粤中取证字第 1500102269764 号



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一六 年 三 月 三十 日



(32)、中级工程师：杨凤喜





(33)、中级工程师：李丹红



照片



粤中取证字第 1803003011014 号

李丹红 于二〇一七年十二月，经 深圳市林业专业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备 风景园林 工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 发证机关

二〇一八年五月七日

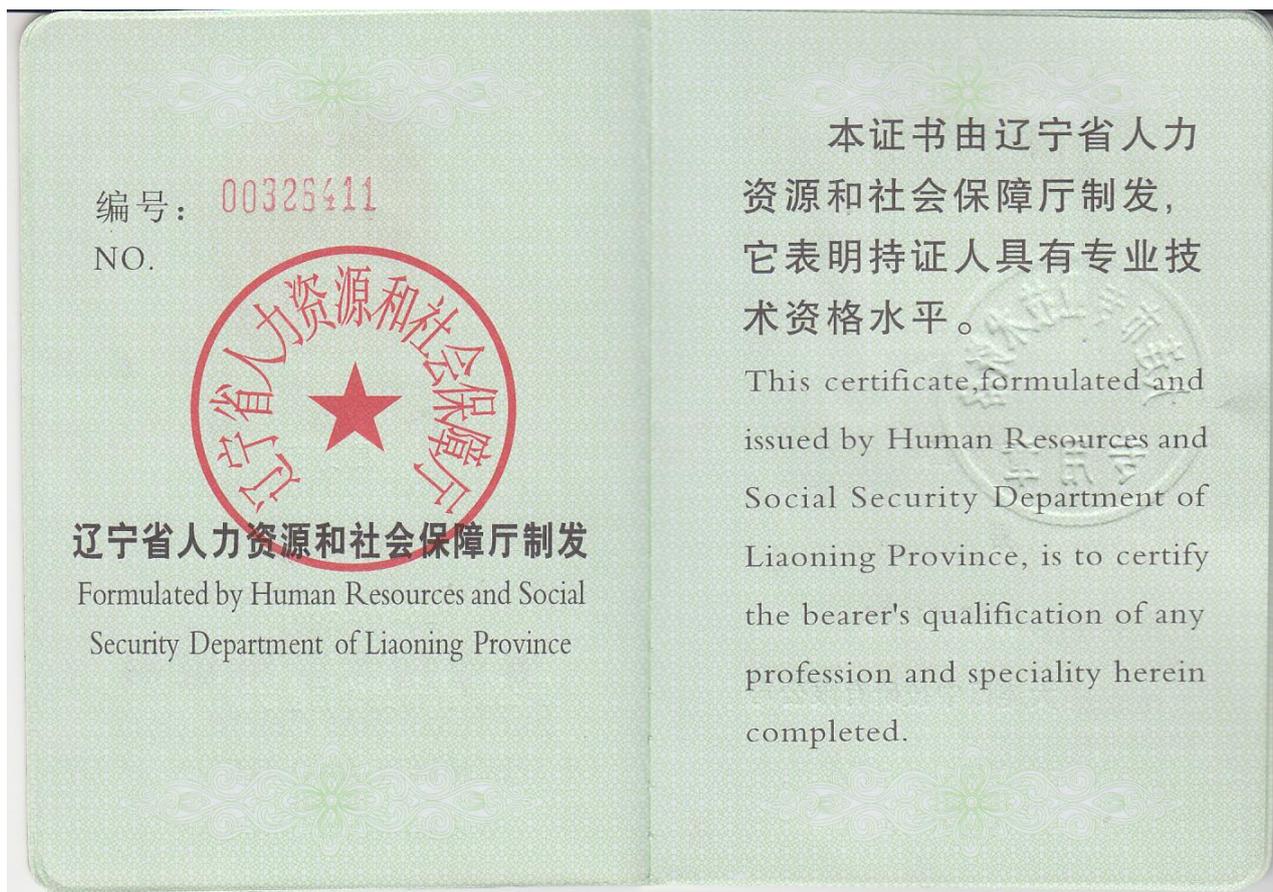


(34)、中级工程师：周美艳





(35)、中级工程师：万明昌





(36)、中级工程师：杨建华



杨建华 于二〇〇六年
十二月，经 东莞市建筑专业中
级

评审委员会评审通过，
具备 测量工程师

资格。特发此证

公民身份证号码：362502197405220630

粤中取证字第 1100102001033H 号

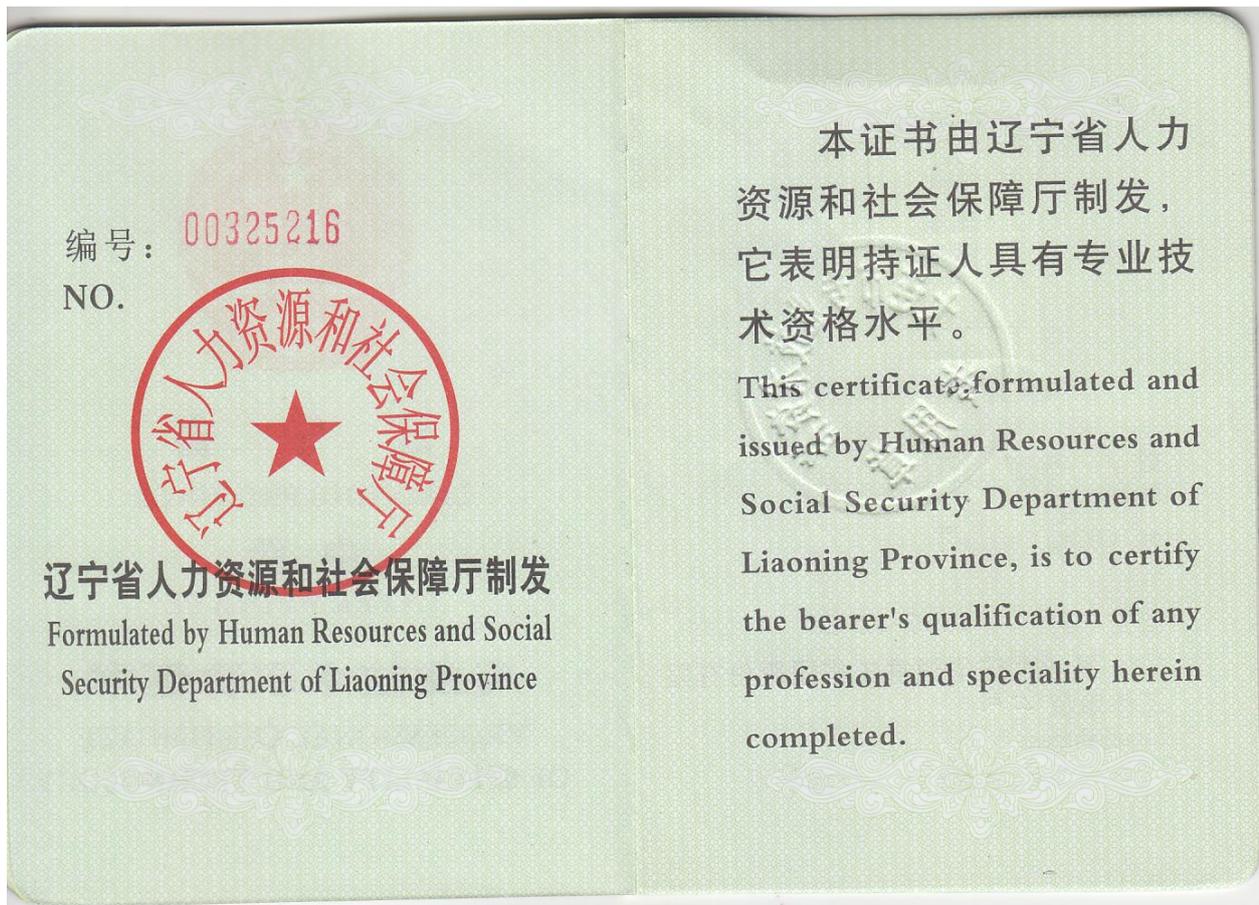


发证机关：

二〇一四年十一月十八 日



(37)、中级工程师：王广元





(38)、中级工程师：赖斌



粤中取证字第 1400102241196 号



赖斌 于二〇一四年
十二月，经 茂名市机械电
子电气工程技术人员中级专业技
术资格 评审委员会评审通过，
具备 机电工程师
资格。特发此证



发证机关：
二〇一四年十二月三十 日



(39)、中级工程师：肖阳静





四、企业综合实力

（一）、投标人近 3 年平均贡献

近三年企业纳税额汇总表

序号	纳税年度	纳税地区	纳税总金额（万元）
1	2021 年度	深圳	215.79501 万元
		深圳以外地区	153.078417 万元
2	2022 年度	深圳	260.435721 万元
		深圳以外地区	98.030265 万元
3	2023 年度	深圳	235.164066 万元
		深圳以外地区	58.439152 万元
4	合计	深圳	711.394797 万元
		深圳以外地区	309.547834 万元
近三年企业纳税额总额			1020.942631 万元



1、2021 年度纳税证明

1)、2021 年度在深纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕139847号

深圳市万卉园景观工程有限公司(统一社会信用代码:91440300708491554L) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	106,273.46	0
2	企业所得税	-269,087.27	0
3	印花税	34,655	0
4	教育费附加	45,545.77	0
5	增值税	1,518,192.53	0
6	契税	643,648.25	0
7	地方教育附加	30,363.86	0
8	残疾人就业保障金	48,358.5	0
	合计	2,157,950.1	0
	其中, 自缴税款	2,033,681.97	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年-206,639.81元, 2020年374,382.82元, 2021年1,990,207.09元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费283,111.43元(贰拾捌万叁仟壹佰壹拾壹圆肆角叁分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年2月8日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522202083428406097





2)、2021 年度深圳以外地区纳税证明

蓝楹湾公馆设计施工总承包补充协议—绿化工程（1 标段）

中华人民共和国 税 收 完 税 证 明						
No. 344065210100028076			国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务分局			
填发日期: 2021 年 1 月 14 日						
纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066210100254366	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-01-14	210.23	
344066210100254366	教育费附加	增值税教育费附加	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-01-14	315.35	
344066210100254366	城市维护建设税	市区	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-01-14	735.81	
344066210100254366	增值税	建筑服务	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-01-14	10,511.56	
金额合计 (大写) 人民币壹万壹仟柒佰柒拾贰元玖角伍分					¥11,772.95	
税务机关 (盖章)		填票人 招东鸣		备注 自行申报顺德区现金主管税务所(科、分局); 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

妥善保管

中华人民共和国 税 收 完 税 证 明						
No. 344065210100038023			国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务分局			
填发日期: 2021 年 1 月 14 日						
纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066210100254665	个人所得税	工资薪金所得	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-01-14	2,102.31	
344066210100254665	企业所得税	应纳税所得额	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-01-14	1,051.16	
金额合计 (大写) 人民币叁仟壹佰伍拾叁元肆角柒分					¥3,153.47	
税务机关 (盖章)		填票人 招东鸣		备注 正常申报项目预缴正税自行申报顺德区现金建筑工程带征 0.4% 工资个税主管税务所(科、分局); 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

妥善保管



天鹅湖四期公共区域停车位绿化种植工程

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 344065210100027072
国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务分局

填发日期： 2021年 1月 14日 税务机关：分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066210100251402	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	3.87	
344066210100251402	教育费附加	增值税教育费附加	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	5.80	
344066210100251402	城市维护建设税	市区	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	13.53	
344066210100251402	增值税	建筑服务	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	193.27	
金额合计	(大写)人民币贰佰壹拾陆元肆角柒分				¥216.47	
		填票人		备注 自行申报顺德区现金主管税务所(科、分局); 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		
		招东鸣				

妥善保管

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 344065210100034030
国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务分局

填发日期： 2021年 1月 14日 税务机关：分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066210100250119	个人所得税	工资薪金所得	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	38.65	
344066210100250119	企业所得税	应纳税所得额	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	19.33	
金额合计	(大写)人民币伍拾柒元玖角捌分				¥57.98	
		填票人		备注 正常申报项目预缴正税自行申报顺德区现金建筑企业跨地区项目预分企业所得税0.2%主管税务所(科、分局); 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		
		何敏杰				

妥善保管



天鹅湖二期施工总承包（二标段）补充协议-外挂花箱勒杜鹃种植工程

**中华人民共和国
税 收 完 税 证 明**

No. 344065210100020839
国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务
分局

填发日期： 2021 年 1 月 14 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明
344066210100258401	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	4.84	
344066210100258401	教育费附加	增值税教育费附加	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	7.25	
344066210100258401	城市维护建设税	市区	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	16.93	
344066210100258401	增值税	建筑服务	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	241.89	
金额合计	(大写)人民币贰佰柒拾元零玖角壹分				¥270.91	
税务机关 (20) 征税专用章(盖章)		填 票 人 何敏杰		备注 自行申报顺德区现金城镇主管税务所(科、分局); 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

妥 善 保 管

**中华人民共和国
税 收 完 税 证 明**

No. 344065210100024869
国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务
分局

填发日期： 2021 年 1 月 14 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明
344066210100258314	个人所得税	工资薪金所得	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	32.25	
344066210100258314	企业所得税	应纳税所得额	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	16.13	
金额合计	(大写)人民币肆拾捌元叁角捌分				¥48.38	
税务机关 (20) 征税专用章(盖章)		填 票 人 何敏杰		备注 正常申报项目预缴正税自行申报顺德区现金建筑企业跨地区项目预分企业所得税0.2%主管税务所(科、分局); 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

妥 善 保 管



天鹅湖二期工程设计施工总承包（第二标段）补充协议-绿化改造一标段

**中华人民共和国
税 收 完 税 证 明**

No. 344065210100029052
国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务
税务机关：分局

填发日期： 2021 年 1 月 14 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066210100256721	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	49.41
344066210100256721	教育费附加	增值税教育费附加	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	74.12
344066210100256721	城市维护建设税	市区	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	172.95
344066210100256721	增值税	建筑服务	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	2,470.63
金额合计	(大写)人民币贰仟柒佰陆拾柒元壹角壹分				¥2,767.11
 税务机关 (20) 征税专用章 (盖章)		填 票 人 何敏杰		备注 自行申报顺德区现金增值税地方教育附加(一般)主管税务所(科、分局):国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局	
		妥 善 保 管			

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

**中华人民共和国
税 收 完 税 证 明**

No. 344065210100031039
国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务
税务机关：分局

填发日期： 2021 年 1 月 14 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066210100257044	个人所得税	工资薪金所得	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	494.13
344066210100257044	企业所得税	应纳税所得额	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	247.06
金额合计	(大写)人民币柒佰肆拾壹元壹角玖分				¥741.19
 税务机关 (20) 征税专用章 (盖章)		填 票 人 何敏杰		备注 正常申报项目预缴正税自行申报顺德区现金建筑工程带征0.4%工薪个税主管税务所(科、分局):国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局	
		妥 善 保 管			

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明



天鹅湖二期工程设计施工总承包（第二标段）补充协议-绿化改造二标段

中华人民共和国 税 收 完 税 证 明					
纳税人识别号 91440300708491554L			纳税人名称 深圳市万卉园景观工程有限公司		
No. 344065210100002945 国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务分局 填发日期: 2021年 1月 14日					
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066210100256092	个人所得税	工资薪金所得	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	94.16
344066210100256092	企业所得税	应纳税所得额	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	47.08
金额合计 (大写)人民币壹佰肆拾壹元贰角肆分					¥141.24
税务机关 (20) 征 税 专 用 章 (盖章)		填 票 人 何敏杰		备注 正常申报项目预缴正税自行申报顺德区现金建筑企业跨地区项目预分企业所得税0.2%主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局	
妥善保管					

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

中华人民共和国 税 收 完 税 证 明					
纳税人识别号 91440300708491554L			纳税人名称 深圳市万卉园景观工程有限公司		
No. 344065210100037034 国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务分局 填发日期: 2021年 1月 14日					
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066210100256335	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	9.42
344066210100256335	教育费附加	增值税教育费附加	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	14.12
344066210100256335	城市维护建设税	市区	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	32.95
344066210100256335	增值税	建筑服务	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	470.81
金额合计 (大写)人民币伍佰贰拾柒元叁角					¥527.30
税务机关 (20) 征 税 专 用 章 (盖章)		填 票 人 何敏杰		备注 自行申报顺德区现金城镇主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局	
妥善保管					

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明



天鹅湖二期 A 区绿化工程

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 344065210100019993
国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务分局

填发日期： 2021 年 1 月 14 日 税务机关：分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066210100251870	个人所得税	工资薪金所得	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	3,400.33	
344066210100251870	企业所得税	应纳税所得额	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	1,700.17	
金额合计	(大写)人民币伍仟壹佰元零伍角				¥5,100.50	
		填票人 招东鸣		备注 正常申报项目预缴正税自行申报顺德区现金建筑工程带征0.4%工资个税主管税务所(科、分局);国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		
		妥善保管				

收据联
交纳税人作完税证明

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 344065210100034032
国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务分局

填发日期： 2021 年 1 月 14 日 税务机关：分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066210100252196	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	510.05	
344066210100252196	教育费附加	增值税教育费附加	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	765.07	
344066210100252196	城市维护建设税	市区	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	1,785.17	
344066210100252196	增值税	建筑服务	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	25,502.51	
金额合计	(大写)人民币贰万捌仟伍佰陆拾贰元捌角				¥28,562.80	
		填票人 招东鸣		备注 自行申报顺德区现金增值税地方教育附加(一般)主管税务所(科、分局);国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		
		妥善保管				

收据联
交纳税人作完税证明



天鹅湖三期工程设计施工总承包（第一标段）补充协议-管理用房园路工程

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 344065210100035031
国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务
分局

填发日期： 2021 年 1 月 14 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066210100255238	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	144.44	
344066210100255238	教育费附加	增值税教育费附加	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	216.66	
344066210100255238	城市维护建设税	市区	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	505.54	
344066210100255238	增值税	建筑服务	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	7,221.88	
金额合计	(大写)人民币捌仟零捌拾捌元伍角贰分				¥8,088.52	
		填票人 招东鸣	备注 自行申报顺德区现金主管税务所(科、分局); 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局			
			<p style="text-align: center;">妥善保管</p>			

收据联
交纳税人作完税证明

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 344065210100026418
国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务
分局

填发日期： 2021 年 1 月 14 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066210100255540	个人所得税	工资薪金所得	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	1,444.38	
344066210100255540	企业所得税	应纳税所得额	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	722.19	
金额合计	(大写)人民币贰仟壹佰陆拾陆元伍角柒分				¥2,166.57	
		填票人 招东鸣	备注 正常申报项目预缴正税自行申报顺德区现金建筑企业跨地区项目预分企业所得税0.29%主管税务所(科、分局); 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局			
			<p style="text-align: center;">妥善保管</p>			

收据联
交纳税人作完税证明



天鹅湖二期工程设计施工总承包（第二阶段）补充协议-E27、F30 样板房绿化工程

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 344065210100004996
国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务分局

填发日期： 2021 年 1 月 14 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066210100253300	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	36.78	
344066210100253300	教育费附加	增值税教育费附加	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	55.18	
344066210100253300	城市维护建设税	市区	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	128.75	
344066210100253300	增值税	建筑服务	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	1,839.28	
金额合计	(大写)人民币贰仟零伍拾玖元玖角玖分				¥2,059.99	
税务机关 (35) (盖章)		填票人 招东鸣		备注 自行申报顺德区现金镇主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		
		妥善保管				

收据联
交纳税人作完税证明

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 344065210100028074
国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务分局

填发日期： 2021 年 1 月 14 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066210100253649	个人所得税	工资薪金所得	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	245.24	
344066210100253649	企业所得税	应纳税所得额	2021-01-01至2021-01-31	2021-01-14	122.62	
金额合计	(大写)人民币叁佰陆拾柒元捌角陆分				¥367.86	
税务机关 (35) (盖章) 征收专用章		填票人 招东鸣		备注 正常申报项目预缴正税自行申报顺德区现金建筑工程带征0.4%工资个税主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		
		妥善保管				

收据联
交纳税人作完税证明



灵宝中航星城项目二期展示区外室外景观绿化工程

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 341125210100019021

填发日期： 2021 年 1 月 15 日 税务机关：国家税务总局灵宝市税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
34112621010003375	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-01-15	1,007.94	
34112621010003375	教育费附加	增值税教育费附加	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-01-15	1,511.91	
34112621010003375	城市维护建设税	市区	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-01-15	3,527.78	
34112621010003375	增值税	建筑服务	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-01-15	50,396.85	
金额合计	(大写) 人民币伍万陆仟肆佰肆拾肆元肆角捌分				¥56,444.48	
税务机关 (盖章)		填票人 杜晓阳	备注 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局			

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 341125210100012655

填发日期： 2021 年 1 月 15 日 税务机关：国家税务总局灵宝市税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
34112621010003842	企业所得税	应纳税所得额	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-01-15	5,039.69	
金额合计	(大写) 人民币伍仟零叁拾玖元陆角玖分				¥5,039.69	
税务机关 (盖章)		填票人 杜晓阳	备注 项目部预缴 正税自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局			

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明



流溪湾一期

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 344015210101593706
国家税务总局广州市从化区税务局第一税务
所

填发日期： 2021 年 1 月 27 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344016210100837134	企业所得税	应纳税所得额	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-01-27	1,391.55	
金额合计	(大写) 人民币壹仟叁佰玖拾壹元伍角伍分				¥1,391.55	
		填 票 人 戚小韵		备注 正常申报项目预缴正税自行申报广州从化区太平镇现金建筑企业跨地区项目预分企业所得税0.2%主管税务所(科、分局); 国家税务总局广州市从化区税务局太平税务所		
		妥 善 保 管				

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 344015210101593276
国家税务总局广州市从化区税务局第一税务
所

填发日期： 2021 年 1 月 27 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344016210100841773	个人所得税	工资薪金所得	2021-01-01 至 2021-01-31	2021-01-27	2,783.09	
金额合计	(大写) 人民币贰仟柒佰捌拾叁元零玖分				¥2,783.09	
		填 票 人 戚小韵		备注 正常申报一般申报正税自行申报广州从化区太平镇现金建筑工程带征0.4%工薪个税主管税务所(科、分局); 国家税务总局广州市从化区税务局太平税务所		
		妥 善 保 管				

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明



中华人民共和国 税收完税证明

No. 344015210101593275

国家税务总局广州市从化区税务局第一税务

填发日期： 2021 年 1 月 27 日

税务机关： 所

纳税人识别号		91440300708491554L		纳税人名称		深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
344016210100841773	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-01-27 至 2021-01-27	2021-01-27	417.46		
344016210100841773	教育费附加	增值税教育费附加	2021-01-27 至 2021-01-27	2021-01-27	626.20		
344016210100841773	城市维护建设税	市区	2021-01-27 至 2021-01-27	2021-01-27	1,461.12		
344016210100841773	增值税	建筑服务	2021-01-27 至 2021-01-27	2021-01-27	20,873.20		
金额合计					(大写) 人民币贰万叁仟叁佰柒拾柒元玖角捌分		¥23,377.98
税务机关		填票人		备注 自行申报广州从化区太平镇现金主管税务所(科、分局): 国家税务总局广州市从化区税务局太平税务所			
		戚小韵					

收据联
纳税人作完税证明

妥善保管



金时花园二期

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 343125210200010685
国家税务总局怀化市鹤城区税务局第一税务
分局（办税服务厅）

填发日期： 2021年 2月 3日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(进)库日期	实缴(进)金额	
343126210200017873	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-02-01至2021-02-28	2021-02-03	2,330.10	
343126210200017873	教育费附加	增值税教育费附加	2021-02-01至2021-02-28	2021-02-03	3,495.15	
343126210200017873	城市维护建设税	市区	2021-02-01至2021-02-28	2021-02-03	8,155.34	
343126210200017873	增值税	建筑服务	2021-02-01至2021-02-28	2021-02-03	116,504.85	
金额合计 (大写) 人民币壹拾叁万零肆佰捌拾伍元肆角肆分					¥130,485.44	
 税务机关 49 (盖章) (办税专用章)		填票人		备注 自行申报湖南省怀化市鹤城区现金主管税务所(科、分局); 国家税务总局怀化市鹤城区税务局第二税务分局		
		李丽萍				

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 343125210200016444
国家税务总局怀化市鹤城区税务局第一税务
分局（办税服务厅）

填发日期： 2021年 2月 3日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(进)库日期	实缴(进)金额	
343126210200021106	企业所得税	应纳税所得额	2021-02-01至2021-02-28	2021-02-03	7,766.99	
金额合计 (大写) 人民币柒仟柒佰陆拾陆元玖角玖分					¥7,766.99	
 税务机关 49 (盖章) (办税专用章)		填票人		备注 正常申报项目预缴正税自行申报湖南省怀化市鹤城区现金建安企业项目部预缴主管税务所(科、分局); 国家税务总局怀化市鹤城区税务局第二税务分局		
		李丽萍				

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明



中 华 人 民 共 和 国 税 收 完 税 证 明

No. 343125210200015534

填发日期： 2021 年 2 月 3 日

国家税务总局怀化市鹤城区税务局第一税务分局（办税服务厅）

纳税人识别号		91440300708491554L		纳税人名称		深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
343126210200018361	水利建设专项收入	地方水利建设基金	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-02-03	2,330.10		
343126210200018362	其他收入	工会经费	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-02-03	4,660.19		
金额合计		(大写)人民币陆仟玖佰玖拾元零贰角玖分				¥6,990.29	
		填 票 人		备注 正常申报其他预收税款正税自行申报湖南省怀化市鹤城区现金建安行业(核定)主管税务所(科、分局):国家税务总局怀化市鹤城区税务局第二税务分局			
		李丽萍					

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

妥善保管



中盈国贸 1、2、3 座展示区园林工程施工

**中华人民共和国
税 收 完 税 证 明**

No. 344065210200004259
国家税务总局佛山市南海区税务局狮山税务分局

填发日期： 2021 年 2 月 3 日 税务机关：分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066210200066869	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-02-03	679.16	
344066210200066869	教育费附加	增值税教育费附加	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-02-03	1,018.74	
344066210200066869	城市维护建设税	市区	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-02-03	2,377.06	
344066210200066869	增值税	建筑服务	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-02-03	33,958.00	
金额合计	(大写)人民币叁万捌仟零叁拾贰元玖角陆分				¥38,032.96	
税务机关 (盖章)	填 票 人 罗蒙		备注 自行申报佛山市南海区大沥镇现金主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市南海区税务局大沥税务分局			

(46) 征税专用章

妥善保管

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

**中华人民共和国
税 收 完 税 证 明**

No. 344065210200005288
国家税务总局佛山市南海区税务局狮山税务分局

填发日期： 2021 年 2 月 3 日 税务机关：分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066210200064099	个人所得税	工资薪金所得	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-02-03	6,791.60	
344066210200064099	企业所得税	应纳税所得额	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-02-03	3,395.80	
344066210200064099	印花税	经济合同	2021-02-01 至 2021-02-28	2021-02-03	705.00	
金额合计	(大写)人民币壹万零捌佰玖拾贰元肆角				¥10,892.40	
税务机关 (盖章)	填 票 人 罗蒙		备注 正常申报项目预缴正税自行申报佛山市南海区大沥镇现金建筑业带征企业所得税(0.2%)主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市南海区税务局大沥税务分局			

(46) 征税专用章

妥善保管

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明



天鹅湖二期工程设计施工总承包（第二段）补充协议—西侧绿化改造三标段

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 344065210300007131
国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务分局

填发日期： 2021 年 3 月 3 日 税务机关：分局

纳税人识别号 91440300708491554L		纳税人名称 深圳市万卉园景观工程有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066210300024735	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-03	432.50
344066210300024735	教育费附加	增值税教育费附加	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-03	648.75
344066210300024735	城市维护建设税	市区	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-03	1,513.74
金额合计 (大写) 人民币贰仟伍佰玖拾肆元玖角玖分					¥2,594.99
		填票人 陈彩丽		备注 正常申报一般申报正税自行申报顺德区现金增值税地方教育附加(一般)主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局	
		妥善保管			

收据联 交纳税人作完税证明

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 344065210300007130
国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务分局

填发日期： 2021 年 3 月 3 日 税务机关：分局

纳税人识别号 91440300708491554L		纳税人名称 深圳市万卉园景观工程有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066210300024735	增值税	建筑服务	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-03	21,624.84
金额合计 (大写) 人民币贰万壹仟陆佰贰拾肆元捌角肆分					¥21,624.84
		填票人 陈彩丽		备注 预缴申报分期预缴税款正税自行申报顺德区现金主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局	
		妥善保管			

收据联 交纳税人作完税证明



中华人民共和国 税 收 完 税 证 明					
纳税人识别号		91440300708491554L		纳税人名称	
				深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066210300037722	个人所得税	工资薪金所得	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-03	4,324.97
344066210300037722	企业所得税	应纳税所得额	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-03	2,162.48
金额合计 (大写)人民币陆仟肆佰捌拾柒元肆角伍分					¥6,487.45
		填 票 人 陈彩丽	备注 正常申报项目预缴正税自行申报顺德区现金建筑工程带征0.4%工资个税主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

第2次打印 妥善保管

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明



顺德华侨城天鹅湖花园四期工程设计施工总承包（第二标段补充协议-I、II区室外绿化工程

**中华人民共和国
税 收 完 税 证 明**

No. 344065210300013142
国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务
分局

填发日期： 2021 年 3 月 3 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明
344066210300030166	个人所得税	工资薪金所得	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-03	1,341.85	
344066210300030166	企业所得税	应纳税所得额	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-03	670.92	
金额合计	(大写)人民币贰仟零壹拾贰元柒角柒分				¥2,012.77	
		填 票 人 陈彩丽		备注 正常申报项目预缴正税自行申报顺德区现金建筑企业跨地区项目预分企业所得税0.2%主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		
		妥 善 保 管				

**中华人民共和国
税 收 完 税 证 明**

No. 344065210300001155
国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务
分局

填发日期： 2021 年 3 月 3 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明
344066210300027572	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-03	134.18	
344066210300027572	教育费附加	增值税教育费附加	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-03	201.27	
344066210300027572	城市维护建设税	市区	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-03	469.65	
金额合计	(大写)人民币捌佰零伍元壹角				¥805.10	
		填 票 人 陈彩丽		备注 正常申报一般申报正税自行申报顺德区现金城镇主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		
		妥 善 保 管				



**中华人民共和国
税 收 完 税 证 明**

No. 344065210300012114
国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务
分局

填发日期： 2021 年 3 月 3 日

纳税人识别号 91440300708491554L		纳税人名称 深圳市万卉园景观工程有限公司			
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066210300040571	增值税	建筑服务	2021-03-01至2021-03-31	2021-03-03	6,709.24
金额合计 (大写)人民币陆仟柒佰零玖元贰角肆分					¥6,709.24
		填 票 人 陈彩丽		备注 预缴申报分期预缴税款正税自行申报顺德区现金主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局	
		妥 善 保 管			

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明



灵宝中航星城项目二期展示区外室外景观绿化工程

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 341125210300004625

填发日期： 2021年 3月 18日 税务机关：国家税务总局灵宝市税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
34112621030002127	企业所得税	应纳税所得额	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-03-18	3,391.89	
金额合计	(大写) 人民币叁仟叁佰玖拾壹元捌角玖分					¥3,391.89
		填票人	备注 项目部预缴 正税自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局			
		杜晓阳				

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 341125210300000625

填发日期： 2021年 3月 18日 税务机关：国家税务总局灵宝市税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
34112621030002029	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-03-18	678.38	
34112621030002029	教育费附加	增值税教育费附加	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-03-18	1,017.57	
34112621030002029	城市维护建设税	市区	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-03-18	2,374.33	
34112621030002029	增值税	建筑服务	2021-03-01 至 2021-03-31	2021-03-18	33,918.94	
金额合计	(大写) 人民币叁万柒仟玖佰捌拾玖元贰角贰分					¥37,989.22
		填票人	备注 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局			
		杜晓阳				

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明



金时花园二期

**中华人民共和国
税 收 完 税 证 明**

No. 343125210400025234
国家税务总局怀化市鹤城区税务局第一税务
税务机关：分局（办税服务厅）

填发日期： 2021 年 4 月 26 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明
343126210400070341	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-04-26	2,912.62	
343126210400070341	教育费附加	增值税教育费附加	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-04-26	4,368.93	
343126210400070341	城市维护建设税	市区	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-04-26	10,194.17	
343126210400070341	增值税	建筑服务	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-04-26	145,631.07	
金额合计	(大写)人民币壹拾陆万叁仟壹佰零陆元柒角玖分				¥163,106.79	
		填 票 人 李丽萍		备注 自行申报湖南省怀化市鹤城区现金主管税务所(科、分局); 国家税务总局怀化市鹤城区税务局第二税务分局		
		妥 善 保 管				

**中华人民共和国
税 收 完 税 证 明**

No. 343125210400025233
国家税务总局怀化市鹤城区税务局第一税务
税务机关：分局（办税服务厅）

填发日期： 2021 年 4 月 26 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明
343126210400040973	企业所得税	应纳税所得额	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-04-26	9,708.74	
金额合计	(大写)人民币玖仟柒佰零捌元柒角肆分				¥9,708.74	
		填 票 人 李丽萍		备注 正常申报项目预缴正税自行申报湖南省怀化市鹤城区现金建安企业项目部预缴主管税务所(科、分局); 国家税务总局怀化市鹤城区税务局第二税务分局		
		妥 善 保 管				



中华人民共和国 税收完税证明

No. 34312521040003208

填发日期： 2021年 4月 26日

国家税务总局怀化市鹤城区税务局第一税务
税务机关：分局（办税服务厅）

纳税人识别号 91440300708491554L		纳税人名称 深圳市万卉园景观工程有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
343126210400072988	水利建设专项收入	地方水利建设基金	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-04-26	2,912.62
343126210400072989	其他收入	工会经费	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-04-26	5,825.24
金额合计 (大写) 人民币捌仟柒佰叁拾柒元捌角陆分					¥8,737.86
		填票人 李丽萍		备注 正常申报其他预收税款正税自行申报湖南省怀化市鹤城区现金水利建设基金主管税务所(科、分局); 国家税务总局怀化市鹤城区税务局第二税务分局	

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管



灵宝中航星城项目四期展示区景观绿化工程

中华人民共和国 税 收 完 税 证 明					
No. 341125210400005773			填发日期： 2021 年 4 月 16 日 税务机关：国家税务总局灵宝市税务局		
纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
34112621040002162	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-04-16	1,854.70
34112621040002162	教育费附加	增值税教育费附加	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-04-16	2,782.05
34112621040002162	城市维护建设税	市区	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-04-16	6,491.44
34112621040002162	增值税	建筑服务	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-04-16	92,734.84
金额合计	(大写) 人民币壹拾万零叁仟捌佰陆拾叁元零叁分				¥103,863.03
		填 票 人 杨瑾	备注 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局		
妥 善 保 管					

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

中华人民共和国 税 收 完 税 证 明					
No. 341125210400005775			填发日期： 2021 年 4 月 16 日 税务机关：国家税务总局灵宝市税务局		
纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
34112621040003117	企业所得税	应纳税所得额	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-04-16	9,273.48
金额合计	(大写) 人民币玖仟贰佰柒拾叁元肆角捌分				¥9,273.48
		填 票 人 杨瑾	备注 项目部预缴 正税自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局		
妥 善 保 管					

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明



佛山市坊塔段景观工程

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 344065210400003705

国家税务总局佛山市顺德区税务局乐从税务分局

填发日期：2021年 4月 22日 税务机关：分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066210400412	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-04-01至2021-04-30	2021-04-22	1,255.58	
344066210400412	教育费附加	增值税教育费附加	2021-04-01至2021-04-30	2021-04-22	1,883.36	
344066210400412	城市维护建设税	市区	2021-04-01至2021-04-30	2021-04-22	4,394.51	
344066210400412	增值税	建筑服务	2021-04-01至2021-04-30	2021-04-22	62,778.76	
金额合计	(大写)人民币柒万零叁佰壹拾贰元贰角壹分				¥70,312.21	
		填票人		备注 自行申报顺德区现金主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局乐从税务分局		
		乐从ATS08				

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 344065210400011694

国家税务总局佛山市顺德区税务局乐从税务分局

填发日期：2021年 4月 22日 税务机关：分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066210400413170	企业所得税	应纳税所得额	2021-04-01至2021-04-30	2021-04-22	6,277.88	
金额合计	(大写)人民币陆仟贰佰柒拾柒元捌角捌分				¥6,277.88	
		填票人		备注 正常申报项目预缴正税自行申报顺德区现金建筑企业跨地区项目预分企业所得税0.2%主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局乐从税务分局		
		郭伟基				

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明



中华人民共和国 税收完税证明

No. 344065210400011695

国家税务总局佛山市顺德区税务局乐从税务

税务机关：分局

填发日期：2021年 4月 22日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066210400401651	个人所得税	工资薪金所得	2021-04-01 至 2021-04-30	2021-04-22	12,555.75	
金额合计	(大写) 人民币壹万贰仟伍佰伍拾伍元柒角伍分				¥12,555.75	
 税务机关 (盖章)		填票人 郭锦基		备注 正常申报其他预收税款正税自行申报顺德区现金建筑工程带征0.4%工薪个税主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局乐从税务分局		

收据联
交纳税人作完税证明

妥善保管



金时花园二期

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 343125210500008855

填发日期: 2021年 5月 17日 税务机关: 国家税务总局怀化市鹤城区税务局第一税务分局(办税服务厅)

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
34312621050002124	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-05-01至2021-05-31	2021-05-17	4,819.59	
34312621050002124	教育费附加	增值税教育费附加	2021-05-01至2021-05-31	2021-05-17	7,229.39	
34312621050002124	城市维护建设税	市区	2021-05-01至2021-05-31	2021-05-17	16,868.57	
34312621050002124	增值税	建筑服务	2021-05-01至2021-05-31	2021-05-17	240,979.57	
金额合计	(大写)人民币贰拾陆万玖仟捌佰玖拾柒元壹角贰分				¥269,897.12	
税务机关 		填票人 周琴	备注 自行申报湖南省怀化市鹤城区现金主管税务所(科、分局): 国家税务总局怀化市鹤城区税务局第二税务分局			

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 343125210500003746

填发日期: 2021年 5月 17日 税务机关: 国家税务总局怀化市鹤城区税务局第一税务分局(办税服务厅)

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
34312621050001606	企业所得税	应纳税所得额	2021-05-01至2021-05-31	2021-05-17	16,065.30	
金额合计	(大写)人民币壹万陆仟零陆拾伍元叁角				¥16,065.30	
税务机关 		填票人 周琴	备注 正常申报项目预缴正税自行申报湖南省怀化市鹤城区现金企业所得税(0.2%)主管税务所(科、分局): 国家税务总局怀化市鹤城区税务局第二税务分局			

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明



中华人民共和国
税 收 完 税 证 明

No. 343125210500010822

填发日期： 2021 年 5 月 17 日

税务机关： 国家税务总局怀化市鹤城区税务局第一税务分局（办税服务厅）

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明
34312621050002295	水利建设专项收入	地方水利建设基金	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-17	4,819.59	
34312621050002295	其他收入	工会经费	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-17	9,639.18	
金额合计	(大写)人民币壹万肆仟肆佰伍拾捌元柒角柒分				¥14,458.77	
		填 票 人 周翠	备注 正常申报其他预收税款正税自行申报湖南省怀化市鹤城区现金建安行业(核定)主管税务所(科、分局):国家税务总局怀化市鹤城区税务局第二税务分局			

妥善保管



天鹅湖二期工程设计施工总承包（第二段）补充协议—西侧绿化改造三标段

中华人民共和国 税收完税证明					
纳税人识别号		91440300708491554L		纳税人名称	
				深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
34406621050015256	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-13	71.99
34406621050015256	教育费附加	增值税教育费附加	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-13	107.98
34406621050015256	城市维护建设税	市区	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-13	251.96
34406621050015256	增值税	建筑服务	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-13	3,599.48
金额合计 (大写) 人民币肆仟零叁拾壹元肆角壹分					¥4,031.41
税务机关 		填票人 行服 ATS08		备注 自行申报顺德区现金主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局	

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明

中华人民共和国 税收完税证明					
纳税人识别号		91440300708491554L		纳税人名称	
				深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
34406621050015253	个人所得税	工资薪金所得	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-13	719.90
34406621050015253	企业所得税	应纳税所得额	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-13	359.95
金额合计 (大写) 人民币壹仟零柒拾玖元捌角伍分					¥1,079.85
税务机关 		填票人 行服 ATS08		备注 正常申报项目预缴正税自行申报顺德区现金建筑企业跨地区项目预分企业所得税0.2%主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局	

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明



天鹅湖二期工程设计施工总承包（第二阶段）补充协议-E27、F30 样板房绿化工程

中华人民共和国 中 华 人 民 共 和 国 税 收 完 税 证 明					
No. 344065210500017309			国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务分局		
填发日期： 2021 年 5 月 13 日					
纳税人识别号 91440300708491554L		纳税人名称 深圳市万卉园景观工程有限公司			
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
34406621050015181	个人所得税	工资薪金所得	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-13	56.52
34406621050015181	企业所得税	应纳税所得额	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-13	28.26
金额合计 (大写) 人民币捌拾肆元柒角捌分					¥84.78
税务机关		填 票 人 行服 ATS08		备注 正常申报项目预缴正税自行申报顺德区现金建筑企业跨地区项目预分企业所得税 0.2%主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局	
		妥善保管			

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

中华人民共和国 中 华 人 民 共 和 国 税 收 完 税 证 明					
No. 344065210500003303			国家税务总局佛山市顺德区税务局第一税务分局		
填发日期： 2021 年 5 月 13 日					
纳税人识别号 91440300708491554L		纳税人名称 深圳市万卉园景观工程有限公司			
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
34406621050015184	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-13	8.48
34406621050015184	教育费附加	增值税教育费附加	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-13	12.72
34406621050015184	城市维护建设税	市区	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-13	29.68
34406621050015184	增值税	建筑服务	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-13	423.93
金额合计 (大写) 人民币肆佰柒拾肆元捌角壹分					¥474.81
税务机关		填 票 人 行服 ATS08		备注 自行申报顺德区现金主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局	
		妥善保管			

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明



灵宝中航星城项目四期展示区景观绿化工程

**中华人民共和国
税 收 完 税 证 明**

No. 341125210500008703

填发日期： 2021 年 5 月 21 日 税务机关：国家税务总局灵宝市税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341126210500015380	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-21	1,223.79	
341126210500015380	教育费附加	增值税教育费附加	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-21	1,835.68	
341126210500015380	城市维护建设税	市区	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-21	4,283.26	
341126210500015380	增值税	建筑服务	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-21	61,189.49	
金额合计	(大写)人民币陆万捌仟伍佰叁拾贰元贰角贰分					¥68,532.22
		填 票 人 (窗 10) 张甜甜		备注 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局		

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明

**中华人民共和国
税 收 完 税 证 明**

No. 341125210500000582

填发日期： 2021 年 5 月 21 日 税务机关：国家税务总局灵宝市税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341126210500015381	企业所得税	应纳税所得额	2021-05-01 至 2021-05-31	2021-05-21	6,118.95	
金额合计	(大写)人民币陆仟壹佰壹拾捌元玖角伍分					¥6,118.95
		填 票 人 (窗 10) 张甜甜		备注 项目部预缴 正税自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局		

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明



灵宝中航星城二期项目示范区园林景观及室外管网工程

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 341125210600012104

填发日期： 2021年 6月 4日 税务机关：国家税务总局灵宝市税务局

纳税人识别号 91440300708491554L		纳税人名称 深圳市万卉园景观工程有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341126210600008235	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-06-01至2021-06-30	2021-06-04	91.76
341126210600008235	教育费附加	增值税教育费附加	2021-06-01至2021-06-30	2021-06-04	137.64
341126210600008235	城市维护建设税	市区	2021-06-01至2021-06-30	2021-06-04	321.17
341126210600008235	增值税	建筑服务	2021-06-01至2021-06-30	2021-06-04	4,588.15
金额合计 (大写)人民币伍仟壹佰叁拾捌元柒角贰分					¥5,138.72
		填票人 (窗2)王卫娟		备注 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局	

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 341125210600003221

填发日期： 2021年 6月 4日 税务机关：国家税务总局灵宝市税务局

纳税人识别号 91440300708491554L		纳税人名称 深圳市万卉园景观工程有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341126210600009270	企业所得税	应纳税所得额	2021-06-01至2021-06-30	2021-06-04	458.81
金额合计 (大写)人民币肆佰伍拾捌元捌角壹分					¥458.81
		填票人 (窗2)王卫娟		备注 项目部预缴 正税自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局	

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明



小寨水厂配水管线—黔中路支段项目

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 352975210600003024

国家税务总局贵州贵安新区税务局第一税务
分局

填发日期：2021年 6月 4日

纳税人识别号 91440300708491554L		纳税人名称 深圳市万卉园景观工程有限公司				
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期		入(退)库日期	实缴(退)金额
35297621060001	企业所得税	应纳税所得额	2021-06-01	至	2021-06-04	476.70
35297621060001	印花税	经济合同	2021-06-01 2021-06-30	至	2021-06-04	129.90
金额合计 (大写)人民币陆佰零陆元陆角						¥606.60
 税务机关 (盖章)		填票人 黄华文		备注 正常申报项目部预缴正税自行申报贵安新区现金建筑业 外埠纳税人预缴企业所得税(0.2%)主管税务所(科、分局): 国 家税务总局贵州贵安新区税务局第二税务分局		

妥善保管

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 352975210600009026

国家税务总局贵州贵安新区税务局第一税务
分局

填发日期：2021年 6月 4日

纳税人识别号 91440300708491554L		纳税人名称 深圳市万卉园景观工程有限公司				
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期		入(退)库日期	实缴(退)金额
35297621060000	城市维护建设税	县城、镇	2021-06-01	至	2021-06-04	238.35
35297621060000	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-06-01	至	2021-06-04	95.34
35297621060000	教育费附加	增值税教育费附加	2021-06-01	至	2021-06-04	143.01
35297621060000	增值税	建筑服务	2021-06-01 2021-06-30	至	2021-06-04	4,766.97
金额合计 (大写)人民币伍仟贰佰肆拾叁元陆角柒分						¥5,243.67
 税务机关 (盖章)		填票人 黄华文		备注 自行申报贵安新区现金主管税务所(科、分局): 国家税 务总局贵州贵安新区税务局第二税务分局		

妥善保管

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明



天鹅湖二期工程设计施工总承包（第二标段）补充协议-绿化改造工程四标段（凤凰木）

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015210700977590

填发日期：2021年07月16日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344066210700362450	企业所得税	应纳税所得额	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-15	3,658.22
金额合计	(大写)人民币叁仟陆佰伍拾捌元贰角贰分				¥3,658.22
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报项目预缴正税自行申报顺德大良现金主管税务所（科、分局）；国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015210700984430

填发日期：2021年07月16日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344066210700381413	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-15	1,097.47
344066210700381413	教育费附加	增值税教育费附加	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-15	1,646.20
344066210700381413	城市维护建设税	市区	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-15	3,841.13
344066210700381413	增值税	建筑服务	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-15	54,873.29
金额合计	(大写)人民币陆万壹仟肆佰伍拾捌元零玖分				¥61,458.09
		填票人： 广东省电子税务局	备注 自行申报顺德大良现金主管税务所（科、分局）；国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第2次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



蓝楹湾公馆设计施工总承包补充协议—绿化工程（1标段）

中华人民共和国 税 收 完 税 证 明					
No. 34406521070000227		国家税务总局佛山市顺德区税务局伦教税务所			
填发日期: 2021年 7月 15日					
纳税人识别号 91440300708491554L		纳税人名称 深圳市万卉园景观工程有限公司			
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066210700359962	增值税	建筑服务	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-15	18,166.85
金额合计 (大写)人民币壹万捌仟壹佰陆拾陆元捌角伍分					¥18,166.85
		填 票 人 周锦莹		备注 预缴申报分期预缴税款正税自行申报顺德区现金主管税务所(科、分局):国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局	
妥善保管					

收据联
交纳税人作完税证明

中华人民共和国 税 收 完 税 证 明					
No. 344065210700017190		国家税务总局佛山市顺德区税务局伦教税务所			
填发日期: 2021年 7月 15日					
纳税人识别号 91440300708491554L		纳税人名称 深圳市万卉园景观工程有限公司			
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066210700361044	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-15	363.34
344066210700361044	教育费附加	增值税教育费附加	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-15	545.01
344066210700361044	城市维护建设税	市区	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-15	1,271.68
344066210700361044	企业所得税	应纳税所得额	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-15	1,816.68
金额合计 (大写)人民币叁仟玖佰玖拾陆元柒角壹分					¥3,996.71
		填 票 人 周锦莹		备注 正常申报项目预缴正税自行申报顺德区现金增值税地方教育附加(一般)主管税务所(科、分局):国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局	
妥善保管					

收据联
交纳税人作完税证明



灵宝中航星城项目四期展示区景观绿化工程

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 341125210700001450

填发日期： 2021年 7月 12日 税务机关：国家税务总局灵宝市税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收据联 交纳税人作完税证明
341126210700021809	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-12	622.49	
341126210700021809	教育费附加	增值税教育费附加	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-12	933.73	
341126210700021809	城市维护建设税	市区	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-12	2,178.70	
341126210700021809	增值税	建筑服务	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-12	31,124.25	
金额合计	(大写)人民币叁万肆仟捌佰伍拾玖元壹角柒分				¥34,859.17	
		填票人		备注 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局		
		胡芬芬				

妥善保管

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 341125210700012435

填发日期： 2021年 7月 12日 税务机关：国家税务总局灵宝市税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收据联 交纳税人作完税证明
341126210700019681	企业所得税	应纳税所得额	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-12	3,112.43	
金额合计	(大写)人民币叁仟壹佰壹拾贰元肆角叁分				¥3,112.43	
		填票人		备注 项目部预缴 正税自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局		
		胡芬芬				

妥善保管



顺德华侨城天鹅湖花园四期工程设计施工总承包（第二标段）补充协议—沿湖驳岸绿化种植工程

 <div style="text-align: center;"> 中华人民共和国 税 收 完 税 证 明 </div> <div style="text-align: right;"> No. 344065210700008179 国家税务总局佛山市顺德区税务局伦教税务 税务机关：所 </div>					
填发日期： 2021 年 7 月 15 日					
纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066210700368853	增值税	建筑服务	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-15	9,156.06
金额合计 (大写) 人民币玖仟壹佰伍拾陆元零陆分					¥9,156.06
		填票人 周锦莹	备注 预缴申报分期预缴税款正税自行申报顺德区现金主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		
妥善保管					

收据联 交纳税人作完税证明

 <div style="text-align: center;"> 中华人民共和国 税 收 完 税 证 明 </div> <div style="text-align: right;"> No. 344065210700000230 国家税务总局佛山市顺德区税务局伦教税务 税务机关：所 </div>					
填发日期： 2021 年 7 月 15 日					
纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066210700369288	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-15	183.12
344066210700369288	教育费附加	增值税教育费附加	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-15	274.68
344066210700369288	城市维护建设税	市区	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-15	640.92
344066210700369288	企业所得税	应纳税所得额	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-15	915.61
344066210700369288	印花税	经济合同	2021-07-01至2021-07-31	2021-07-15	27.70
金额合计 (大写) 人民币贰仟零肆拾贰元零叁分					¥2,042.03
		填票人 周锦莹	备注 正常申报项目预缴正税自行申报顺德区现金城镇主管税务所(科、分局): 国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		
妥善保管					

收据联 交纳税人作完税证明



振业东莞清溪雅苑园林景观工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015210801248151

填发日期：2021年08月25日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196210800441537	企业所得税	应纳税所得额	2021-08-01至2021-08-31	2021-08-25	2,293.58
金额合计	(大写)人民币贰仟贰佰玖拾叁元伍角捌分				¥2,293.58
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报项目预缴正税自行申报东莞市清溪镇现金主管税务所(科、分局)；国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收 据 联
文 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015210801246508

填发日期：2021年08月25日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196210800441475	城市维护建设税	县城、镇	2021-08-01至2021-08-31	2021-08-25	1,146.79
344196210800441475	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-08-01至2021-08-31	2021-08-25	458.72
344196210800441475	教育费附加	增值税教育费附加	2021-08-01至2021-08-31	2021-08-25	688.07
344196210800441475	增值税	建筑服务	2021-08-01至2021-08-31	2021-08-25	22,935.78
金额合计	(大写)人民币贰万伍仟贰佰玖拾玖元叁角陆分				¥25,229.36
		填票人： 广东省电子税务局	备注 自行申报东莞市清溪镇现金主管税务所(科、分局)；国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收 据 联
文 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



灵宝中航星城项目四期展示区景观绿化工程

 <div style="text-align: center;"> 中 华 人 民 共 和 国 税 收 完 税 证 明 </div> <div style="text-align: right;">No. 34112521080000456</div>					
填发日期： 2021 年 8 月 17 日			税务机关：国家税务总局灵宝市税务局		
纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
34112621080001419	企业所得税	应纳税所得额	2021-08-01 至 2021-08-31	2021-08-17	2,314.41
金额合计	(大写) 人民币贰仟叁佰壹拾肆元肆角壹分				¥2,314.41
		填票人		备注 项目预缴 正税自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局	
		乔梓钰			
妥善保管					

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

 <div style="text-align: center;"> 中 华 人 民 共 和 国 税 收 完 税 证 明 </div> <div style="text-align: right;">No. 341125210800009423</div>					
填发日期： 2021 年 8 月 17 日			税务机关：国家税务总局灵宝市税务局		
纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
34112621080000993	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-08-01 至 2021-08-31	2021-08-17	462.88
34112621080000993	教育费附加	增值税教育费附加	2021-08-01 至 2021-08-31	2021-08-17	694.32
34112621080000993	城市维护建设税	市区	2021-08-01 至 2021-08-31	2021-08-17	1,620.09
34112621080000993	增值税	建筑服务	2021-08-01 至 2021-08-31	2021-08-17	23,144.10
金额合计	(大写) 人民币贰万伍仟玖佰贰拾壹元叁角玖分				¥25,921.39
		填票人		备注 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局	
		乔梓钰			
妥善保管					

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明



中盈国贸 1、2、3 座展示区园林工程施工

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015210900059555

填发日期：2021 年 09 月 02 日

税务机关：国家税务总局佛山市南海区税务局大沥税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066210900019986	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-09-01至2021-09-30	2021-09-02	264.26	
344066210900019986	教育费附加	增值税教育费附加	2021-09-01至2021-09-30	2021-09-02	396.39	
344066210900019986	城市维护建设税	市区	2021-09-01至2021-09-30	2021-09-02	924.91	
344066210900019986	增值税	建筑服务	2021-09-01至2021-09-30	2021-09-02	13,212.97	
金额合计	(大写)人民币壹万肆仟柒佰玖拾捌元伍角叁分				¥14,798.53	
		填票人： 广东省电子税务局		备注 自行申报佛山市南海区大沥镇现金主管税务所(科、分局)：国家税务总局佛山市南海区税务局大沥税务分局		

数据联
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015210900055010

填发日期：2021 年 09 月 02 日

税务机关：国家税务总局佛山市南海区税务局大沥税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066210900013739	企业所得税	应纳税所得额	2021-09-01至2021-09-30	2021-09-02	1,321.30	
金额合计	(大写)人民币壹仟叁佰贰拾壹元叁角				¥1,321.30	
		填票人： 广东省电子税务局		备注 正常申报项目部预缴正税自行申报佛山市南海区大沥镇现金建筑业带征企业所得税(0.2%)主管税务所(科、分局)：国家税务总局佛山市南海区税务局大沥税务分局		

数据联
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015210900059554

填发日期：2021年09月02日

税务机关：国家税务总局佛山市南海区税务局大沥税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344066210900019986	印花税	经济合同	2021-09-02至2021-09-02	2021-09-02	66.30
金额合计	(大写)人民币陆拾陆元叁角				¥66.30
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报一般申报正税自行申报佛山市南海区大沥镇现金主管税务所（科、分局）：国家税务总局佛山市南海区税务局大沥税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



灵宝中航星城项目二期展示区外室外景观绿化工程

 <div style="text-align: center;"> 中 华 人 民 共 和 国 税 收 完 税 证 明 </div> <div style="text-align: right;">No. 341125210900017065</div>						
填发日期： 2021 年 9 月 13 日			税务机关：国家税务总局灵宝市税务局			
纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
34112621090000755	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-09-13	110.09	
34112621090000755	教育费附加	增值税教育费附加	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-09-13	165.14	
34112621090000755	城市维护建设税	市区	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-09-13	385.32	
34112621090000755	增值税	建筑服务	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-09-13	5,504.59	
金额合计	(大写) 人民币陆仟壹佰陆拾伍元壹角肆分					¥6,165.14
		填 票 人 杜晓阳	备注 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局			
妥善保管						

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

 <div style="text-align: center;"> 中 华 人 民 共 和 国 税 收 完 税 证 明 </div> <div style="text-align: right;">No. 341125210900016086</div>						
填发日期： 2021 年 9 月 13 日			税务机关：国家税务总局灵宝市税务局			
纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
34112621090002103	企业所得税	应纳税所得额	2021-09-01 至 2021-09-30	2021-09-13	550.46	
金额合计	(大写) 人民币伍佰伍拾元零肆角陆分					¥550.46
		填 票 人 杜晓阳	备注 项目部预缴 正税自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局			
妥善保管						

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明



顺德华侨城天鹅湖花园四期工程设计施工总承包（第二标段）补充协议-IV区室外绿化工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015211100782338

填发日期：2021年11月15日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344066211100250054	企业所得税	应纳税所得额	2021-11-01至2021-11-30	2021-11-15	3,469.05
金额合计 (大写) 人民币叁仟肆佰陆拾玖元零伍分					¥3,469.05
		填票人：		备注 正常申报项目预缴正税自行申报顺德区现金主管税务所（科、分局）；国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局	
		广东省电子税务局			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscz/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015211100838157

填发日期：2021年11月16日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344066211100262927	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-11-01至2021-11-30	2021-11-16	693.81
344066211100262927	教育费附加	增值税教育费附加	2021-11-01至2021-11-30	2021-11-16	1,040.71
344066211100262927	城市维护建设税	市区	2021-11-01至2021-11-30	2021-11-16	2,428.33
344066211100262927	增值税	建筑服务	2021-11-01至2021-11-30	2021-11-16	34,690.48
金额合计 (大写) 人民币叁万捌仟捌佰伍拾叁元叁角叁分					¥38,853.33
		填票人：		备注 自行申报顺德区现金主管税务所（科、分局）；国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局	
		广东省电子税务局			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscz/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



全州县大碧头旅游开发项目(首开区)温泉酒店泡池区景观工程

中华人民共和国 税 收 完 税 证 明					
No. 345035211200015922		国家税务总局全州县税务局第一税务分局 税务机关: (办税服务厅)			
填发日期: 2021年 12月 15日					
纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
345036211200048442	城市维护建设税	县城、镇	2021-12-01至2021-12-31	2021-12-15	1,430.17
345036211200048442	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-12-01至2021-12-31	2021-12-15	572.07
345036211200048442	教育费附加	增值税教育费附加	2021-12-01至2021-12-31	2021-12-15	858.10
345036211200048442	增值税	建筑服务	2021-12-01至2021-12-31	2021-12-15	28,603.45
金额合计(大写) 人民币叁万壹仟肆佰陆拾叁元柒角玖分					¥31,463.79
		填 票 人 王 银	备注 自行申报深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 9CD 现金主管税务所(科、分局); 国家税务总局全州县税务局第二税务分局		
妥善保管					

中华人民共和国 税 收 完 税 证 明					
No. 345035211200023783					
国家税务总局全州县税务局第一税务分局 税务机关: (办税服务厅)					
填发日期: 2021年 12月 15日					
纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
345036211200034708	企业所得税	应纳税所得额	2021-12-01至2021-12-31	2021-12-15	2,860.34
金额合计(大写) 人民币贰仟捌佰陆拾元零叁角肆分					¥2,860.34
		填 票 人 王 银	备注 正常申报项目预缴正税自行申报深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 9CD 现金建筑业异地 0.2%预缴主管税务所(科、分局); 国家税务总局全州县税务局第二税务分局		
妥善保管					



蓝楹湾公馆设计施工总承包补充协议—绿化工程（1标段）

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015211201605994

填发日期：2021年12月27日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344066211200354094	地方教育附加	增值税地方教育附加	2021-12-01至2021-12-31	2021-12-27	526.84
344066211200354094	教育费附加	增值税教育费附加	2021-12-01至2021-12-31	2021-12-27	790.26
344066211200354094	城市维护建设税	市区	2021-12-01至2021-12-31	2021-12-27	1,843.94
344066211200354094	增值税	建筑服务	2021-12-01至2021-12-31	2021-12-27	26,342.03
金额合计	(大写)人民币贰万玖仟伍佰零叁元零柒分				¥29,503.07
		填票人： 广东省电子税务局	备注 自行申报深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD现金主管税务所（科、分局）；国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://e-tax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015211201252368

填发日期：2021年12月21日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344066211200302658	企业所得税	应纳税所得额	2021-12-01至2021-12-31	2021-12-21	2,634.20
金额合计	(大写)人民币贰仟陆佰叁拾肆元贰角				¥2,634.20
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报项目预缴正税自行申报深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD现金主管税务所（科、分局）；国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://e-tax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



2、2022 年度纳税证明

1)、2022 年度在深纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕138792号

深圳市万卉园景观工程有限公司(统一社会信用代码:91440300708491554L) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	6,345.63	0
2	城市维护建设税	110,506.56	0
3	企业所得税	10,793.11	0
4	印花税	26,853.9	0
5	教育费附加	47,359.95	0
6	增值税	1,578,665.08	0
7	房产税	792,259.68	0
8	地方教育附加	31,573.3	0
	合计	2,604,357.21	0
	其中、自缴税款	2,525,423.96	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年225,340.16元,2018年105,341.37元,2019年105,341.37元,2020年79,006.02元,2021年105,591.63元,2022年1,983,736.66元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费109,205.69元(壹拾万玖仟贰佰零伍圆陆角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月9日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302090913740272





2)、2022年度深圳以外地区纳税证明

灵宝中航星城项目二期展示区外室外景观绿化工程

中华人民共和国 税收完税证明						No. 341125220100009039
填发日期: 2022年 1月 4日			税务机关: 国家税务总局灵宝市税务局			
纳税人识别号	91410222011554L		纳税人名称 深圳市万卉园景观工程有限公司			
原凭证号	种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
34112622010000010	企业所得税	应纳税所得额	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-04	2,631.19	
金额合计 (大写) 人民币贰仟陆佰叁拾壹元壹角玖分					¥2,631.19	
 税务机关 45号 (盖章) 征收专用章		填票人 (窗8) 王晓庆		备注 项目预缴 止税自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局		
妥善保管						

收据联 纳税人作完税证明

中华人民共和国 税收完税证明						No. 341125220100010052
填发日期: 2022年 1月 4日			税务机关: 国家税务总局灵宝市税务局			
纳税人识别号	91410222011554L		纳税人名称 深圳市万卉园景观工程有限公司			
原凭证号	种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
34112622010000904	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-04	526.24	
34112622010000904	教育费附加	增值税教育费附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-04	789.36	
34112622010000904	城市维护建设税	市区	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-04	1,841.83	
34112622010000904	增值税	建筑服务	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-04	26,311.87	
金额合计 (大写) 人民币贰万玖仟肆佰陆拾玖元叁角					¥29,469.30	
 税务机关 45号 (盖章) 征收专用章		填票人 (窗8) 王晓庆		备注 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局		
妥善保管						

收据联 纳税人作完税证明



广州中旅名門府项目展示区景观工程



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220101315304

填发日期：2022年01月21日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344016220100780652	企业所得税	应纳税所得额	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-21	7,627.49	
金额合计 (大写)人民币柒仟陆佰贰拾柒元肆角玖分					¥7,627.49	
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报项目预缴正税自行申报 广州市花都区区内主管税务所(科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所			

收据联
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220101364335

填发日期：2022年01月24日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344016220100786283	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-24	733.95	
344016220100786283	教育费附加	增值税教育费附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-24	1,100.92	
344016220100786283	城市维护建设税	市区	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-24	2,568.81	
344016220100786283	增值税	建筑服务	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-24	36,697.25	
金额合计 (大写)人民币肆万壹仟壹佰元零玖角叁分					¥41,100.93	
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报分期预缴税款正税自行申报 广州市花都区区内主管税务所(科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所			

收据联
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220101364512

填发日期：2022年01月24日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额	
344016220100786622	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-24	791.55	
344016220100786622	教育费附加	增值税教育费附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-24	1,187.33	
344016220100786622	城市维护建设税	市区	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-24	2,770.44	
344016220100786622	增值税	建筑服务	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-24	39,577.67	
金额合计	(大写)人民币肆万肆仟叁佰贰拾陆元玖角玖分				¥ 44,326.99	
		填票人： 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市花都区 内 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



莞韶城一期黄沙坪南路、香樟路及新 323 国道沿线环境整治工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220101313512

填发日期：2022 年 01 月 21 日

税务机关：国家税务总局韶关市武江区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344026220100064703	企业所得税	应纳税所得额	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-21	1,696.36
金额合计	(大写)人民币壹仟陆佰玖拾陆元叁角陆分				¥1,696.36
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税自行申报 韶关市武江区主管税务所 (科、分局)：国家税务总局韶关市武江区税务局第二税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220101355713

填发日期：2022 年 01 月 24 日

税务机关：国家税务总局韶关市武江区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344026220100067449	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-24	339.27
344026220100067449	教育费附加	增值税教育费附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-24	508.91
344026220100067449	城市维护建设税	市区	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-24	1,187.45
344026220100067449	增值税	建筑服务	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-24	16,963.58
金额合计	(大写)人民币壹万捌仟玖佰玖拾玖元贰角壹分				¥18,999.21
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税自行申报 韶关市武江区主管税务所 (科、分局)：国家税务总局韶关市武江区税务局第二税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



流溪湾兰馨岛、蝴蝶谷及金泉路园林园建等工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220101502220

填发日期：2022年01月26日

税务机关：国家税务总局广州市从化区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016220100820423	企业所得税	应纳税所得额	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-26	388.35
金额合计	(大写)人民币叁佰捌拾捌元叁角伍分				¥388.35
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局广州市从化区税务局太平税务所		

收据联
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220101510127

填发日期：2022年01月26日

税务机关：国家税务总局广州市从化区税务局太平税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016220100814353	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-26	116.50
344016220100814353	教育费附加	增值税教育费附加	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-26	174.76
344016220100814353	城市维护建设税	市区	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-26	407.77
344016220100814353	增值税	建筑服务	2022-01-01至2022-01-31	2022-01-26	5,825.24
金额合计	(大写)人民币陆仟伍佰贰拾肆元贰角柒分				¥6,524.27
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局广州市从化区税务局太平税务所		

收据联
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



莞韶城一期黄沙坪南路、香樟路及新 323 国道沿线环境整治工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220312494861

国家税务总局韶关市武江区税

务机关：务局第一税务分局（办税服务厅）

填发日期：2022 年 03 月 30 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344026220300046143	企业所得税	应纳税所得额	2022-03-01至2022-03-31	2022-03-30	1,481.29
金额合计	(大写)人民币壹仟肆佰捌拾壹元贰角玖分				¥1,481.29
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 韶关市武江区建筑业带征企业所得税（0.2%）主管税务所（科、分局）：国家税务总局韶关市武江区税务局第二税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220312488415

国家税务总局韶关市武江区税

务机关：务局第一税务分局（办税服务厅）

填发日期：2022 年 03 月 30 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344026220300024475	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-03-01至2022-03-31	2022-03-30	296.26
344026220300024475	教育费附加	增值税教育费附加	2022-03-01至2022-03-31	2022-03-30	444.39
344026220300024475	城市维护建设税	市区	2022-03-01至2022-03-31	2022-03-30	1,036.90
344026220300024475	增值税	建筑服务	2022-03-01至2022-03-31	2022-03-30	14,812.87
金额合计	(大写)人民币壹万陆仟伍佰玖拾元零肆角贰分				¥16,590.42
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 韶关市武江区主管税务所（科、分局）：国家税务总局韶关市武江区税务局第二税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



广州中旅名门府项目展示区景观工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220401279288

填发日期：2022年04月26日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016220400569226	企业所得税	应纳税所得额	2022-04-01至2022-04-30	2022-04-26	7,961.27
金额合计	(大写)人民币柒仟玖佰陆拾壹元贰角柒分				¥7,961.27
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 广州市花都区 区内 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所		

收据联
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscz/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220401291577

填发日期：2022年04月26日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016220400572615	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-04-01至2022-04-30	2022-04-26	733.95
344016220400572615	教育费附加	增值税教育费附加	2022-04-01至2022-04-30	2022-04-26	1,100.92
344016220400572615	城市维护建设税	市区	2022-04-01至2022-04-30	2022-04-26	2,568.81
344016220400572615	增值税	建筑服务	2022-04-01至2022-04-30	2022-04-26	36,697.25
金额合计	(大写)人民币肆万壹仟壹佰元零玖角叁分				¥41,100.93
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市花都区 区内 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所		

收据联
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscz/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220401288548

填发日期：2022年04月26日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344016220400576274	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-04-01至2022-04-30	2022-04-26	858.31
344016220400576274	教育费附加	增值税教育费附加	2022-04-01至2022-04-30	2022-04-26	1,287.46
344016220400576274	城市维护建设税	市区	2022-04-01至2022-04-30	2022-04-26	3,004.08
344016220400576274	增值税	建筑服务	2022-04-01至2022-04-30	2022-04-26	42,915.41
金额合计	(大写)人民币肆万捌仟零陆拾伍元贰角陆分				¥48,065.26
		填票人：	备注 预缴申报 分期预缴税款 正税 自行申报 广州市花都区 主管税务所（科、分局）：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所		
		广东省电子税务局			

收据联 交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://e-tax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



振业东莞清溪雅苑园林景观工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220401278358

填发日期：2022年04月26日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196220400487916	企业所得税	应纳税所得额	2022-04-01至2022-04-30	2022-04-26	431.19
金额合计	(大写)人民币肆佰叁拾壹元壹角玖分				¥431.19
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220401343942

填发日期：2022年04月27日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196220400475913	城市维护建设税	县城、镇	2022-04-01至2022-04-30	2022-04-27	215.60
344196220400475913	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-04-01至2022-04-30	2022-04-27	86.24
344196220400475913	教育费附加	增值税教育费附加	2022-04-01至2022-04-30	2022-04-27	129.36
344196220400475913	增值税	建筑服务	2022-04-01至2022-04-30	2022-04-27	4,311.93
金额合计	(大写)人民币肆仟柒佰肆拾叁元壹角叁分				¥4,743.13
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



天鹅湖三期叠拼样板房园建工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220401354917

填发日期：2022年04月27日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344066220400364637	企业所得税	应纳税所得额	2022-04-01至2022-04-30	2022-04-27	134.53
金额合计	(大写)人民币壹佰叁拾肆元伍角叁分				¥134.53
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所（科、分局）：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第2次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220500064087

填发日期：2022年05月05日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344066220500015228	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-04-01至2022-04-30	2022-05-05	26.91
344066220500015228	教育费附加	增值税教育费附加	2022-04-01至2022-04-30	2022-05-05	40.36
344066220500015228	城市维护建设税	市区	2022-04-01至2022-04-30	2022-05-05	94.17
344066220500015228	增值税	建筑服务	2022-04-01至2022-04-30	2022-05-05	1,345.30
金额合计	(大写)人民币壹仟伍佰零陆元柒角肆分				¥1,506.74
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 分期预缴税款 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所（科、分局）：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



顺德华侨城天鹅湖花园四期工程设计施工总承包（第一标段）补充协议-III 区室外绿化工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220500977692

填发日期：2022年05月20日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344066220500259367	企业所得税	应纳税所得额	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-20	1,577.02
金额合计	(大写)人民币壹仟伍佰柒拾柒元零贰分				¥1,577.02
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所（科、分局）：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220501045838

填发日期：2022年05月23日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344066220500270571	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-23	315.40
344066220500270571	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-23	473.11
344066220500270571	城市维护建设税	市区	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-23	1,103.92
344066220500270571	增值税	建筑服务	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-23	15,770.24
金额合计	(大写)人民币壹万柒仟陆佰陆拾贰元陆角柒分				¥17,662.67
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所（科、分局）：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



广州中旅名门府项目展示区景观工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220500972020

填发日期：2022年05月20日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344016220500329885	企业所得税	应纳税所得额	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-20	1,791.33
金额合计	(大写)人民币壹仟柒佰玖拾壹元叁角叁分				¥1,791.33
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 广州市花都区 内 主管税务所（科、分局）：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220501046878

填发日期：2022年05月23日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344016220500346461	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-23	358.27
344016220500346461	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-23	537.40
344016220500346461	城市维护建设税	市区	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-23	1,253.93
344016220500346461	增值税	建筑服务	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-23	17,913.27
金额合计	(大写)人民币贰万零陆拾贰元捌角柒分				¥20,062.87
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市花都区 内 主管税务所（科、分局）：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



振业东莞清溪雅苑园林景观工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220500973448

填发日期：2022年05月20日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344196220500393448	企业所得税	应纳税所得额	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-20	2,018.35	
金额合计	(大写)人民币贰仟零壹拾捌元叁角伍分				¥2,018.35	
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报项目预缴正税自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局			

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220501047925

填发日期：2022年05月23日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344196220500409699	城市维护建设税	县城、镇	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-23	1,009.17	
344196220500409699	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-23	403.67	
344196220500409699	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-23	605.50	
344196220500409699	增值税	建筑服务	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-23	20,183.49	
金额合计	(大写)人民币贰万贰仟贰佰零壹元捌角叁分				¥22,201.83	
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报一般申报正税自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局			

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中航星城项目售楼部前水景改造工程施工

**中华人民共和国
税 收 完 税 证 明**

No. 341125220500011441

填发日期: 2022年 5月 20日 税务机关: 国家税务总局灵宝市税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收据联 纳税人作完税证明
341126220500020182	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01 2022-05-31	至 2022-05-20	55.52	
341126220500020182	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01 2022-05-31	至 2022-05-20	83.29	
341126220500020182	城市维护建设税	市区	2022-05-01 2022-05-31	至 2022-05-20	194.33	
341126220500020182	增值税	建筑服务	2022-05-01 2022-05-31	至 2022-05-20	2,776.18	
金额合计	(大写)人民币叁仟壹佰零玖元叁角贰分				¥3,109.32	
		填 票 人 赵 静		备注:自行申报现金,主管税务所(科、分局):国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局		
		妥 善 保 管				

**中华人民共和国
税 收 完 税 证 明**

No. 341125220500010409

填发日期: 2022年 5月 20日 税务机关: 国家税务总局灵宝市税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	收据联 纳税人作完税证明
341126220500017405	企业所得税	应纳税所得额	2022-05-01 2022-05-31	至 2022-05-20	277.62	
金额合计	(大写)人民币贰佰柒拾柒元陆角贰分				¥277.62	
		填 票 人 赵 静		备注:项目部预缴 正税自行申报现金,主管税务所(科、分局):国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局		
		妥 善 保 管				



广州中旅名门府项目展示区景观工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220600927792

填发日期：2022年06月22日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016220600313158	企业所得税	应纳税所得额	2022-06-01至2022-06-30	2022-06-22	835.41
金额合计	(大写)人民币捌佰叁拾伍元肆角壹分				¥835.41
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 广州市花都区 区内 主管税务所(科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所		

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220601157198

填发日期：2022年06月28日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016220600365233	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-06-01至2022-06-30	2022-06-28	167.08
344016220600365233	教育费附加	增值税教育费附加	2022-06-01至2022-06-30	2022-06-28	250.62
344016220600365233	城市维护建设税	市区	2022-06-01至2022-06-30	2022-06-28	584.78
344016220600365233	增值税	建筑服务	2022-06-01至2022-06-30	2022-06-28	8,354.06
金额合计	(大写)人民币玖仟叁佰伍拾陆元伍角肆分				¥9,356.54
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市花都区 区内 主管税务所(科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所		

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明



振业东莞清溪雅苑园林景观工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220600928030

填发日期：2022年06月22日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196220600367176	企业所得税	应纳税所得额	2022-06-01至2022-06-30	2022-06-22	1,284.40
金额合计 (大写)人民币壹仟贰佰捌拾肆元肆角					¥1,284.40
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局):国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220601155588

填发日期：2022年06月28日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196220600383643	城市维护建设税	县城、镇	2022-06-01至2022-06-30	2022-06-28	642.20
344196220600383643	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-06-01至2022-06-30	2022-06-28	256.88
344196220600383643	教育费附加	增值税教育费附加	2022-06-01至2022-06-30	2022-06-28	385.32
344196220600383643	增值税	建筑服务	2022-06-01至2022-06-30	2022-06-28	12,844.04
金额合计 (大写)人民币壹万肆仟壹佰贰拾捌元肆角肆分					¥14,128.44
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局):国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中旅·阿那亚广州九龙湖度假区C地块苗木移栽工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220701124855

填发日期：2022年07月22日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016220700639133	企业所得税	应纳税所得额	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-22	512.64
金额合计	(大写)人民币伍佰壹拾贰元陆角肆分				¥512.64
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税自行申报 广州市花都区 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220701358056

填发日期：2022年07月28日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016220700685518	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-28	102.53
344016220700685518	教育费附加	增值税教育费附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-28	153.79
344016220700685518	城市维护建设税	市区	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-28	358.85
344016220700685518	增值税	建筑服务	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-28	5,126.44
金额合计	(大写)人民币伍仟柒佰肆拾壹元陆角壹分				¥5,741.61
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税自行申报 广州市花都区 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



振业东莞清溪雅苑园林景观工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220701068433

填发日期：2022年07月21日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196220700503390	企业所得税	应纳税所得额	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-21	4,770.64
金额合计	(大写)人民币肆仟柒佰柒拾元零陆角肆分				¥4,770.64
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收据联
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220701356310

填发日期：2022年07月28日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196220700540680	城市维护建设税	县城、镇	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-28	2,385.32
344196220700540680	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-28	954.13
344196220700540680	教育费附加	增值税教育费附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-28	1,431.19
344196220700540680	增值税	建筑服务	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-28	47,706.42
金额合计	(大写)人民币伍万贰仟肆佰柒拾柒元零陆分				¥52,477.06
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收据联
交纳税人作完税证明

第2次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



流溪湾兰馨岛、蝴蝶谷及金泉路园林园建等工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220701194964

填发日期：2022年07月25日

税务机关：国家税务总局广州市从化区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344016220700650426	企业所得税	应纳税所得额	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-25	7,060.21	
金额合计	(大写)人民币柒仟零陆拾元零贰角壹分				¥7,060.21	
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局广州市从化区税务局太平税务所			

收据联
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220701244712

填发日期：2022年07月26日

税务机关：国家税务总局广州市从化区税务局太平税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344016220700662449	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-26	2,118.06	
344016220700662449	教育费附加	增值税教育费附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-26	3,177.09	
344016220700662449	城市维护建设税	市区	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-26	7,413.22	
344016220700662449	增值税	建筑服务	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-26	105,903.13	
金额合计	(大写)人民币壹拾壹万捌仟陆佰壹拾壹元伍角				¥118,611.50	
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局广州市从化区税务局太平税务所			

收据联
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



广州中旅名门府项目展示区景观工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220801041304

填发日期：2022年08月24日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016220800399992	企业所得税	应纳税所得额	2022-08-01至2022-08-31	2022-08-24	893.56
金额合计 (大写)人民币捌佰玖拾叁元伍角陆分					¥893.56
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 广州市花都区 内 主管税务所(科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所		

收据联
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220801075363

填发日期：2022年08月25日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016220800406148	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-08-01至2022-08-31	2022-08-24	178.71
344016220800406148	教育费附加	增值税教育费附加	2022-08-01至2022-08-31	2022-08-24	268.07
344016220800406148	城市维护建设税	市区	2022-08-01至2022-08-31	2022-08-24	625.49
344016220800406148	增值税	建筑服务	2022-08-01至2022-08-31	2022-08-24	8,935.61
金额合计 (大写)人民币壹万零柒元捌角捌分					¥10,007.88
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市花都区 内 主管税务所(科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所		

收据联
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



振业东莞清溪雅苑园林景观工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220801044142

填发日期：2022年08月24日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344196220800448937	企业所得税	应纳税所得额	2022-08-01至2022-08-31	2022-08-24	1,834.86	
金额合计	(大写)人民币壹仟捌佰叁拾肆元捌角陆分				¥1,834.86	
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报项目预缴 正税自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://e-tax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220801058454

填发日期：2022年08月24日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344196220800451010	城市维护建设税	县城、镇	2022-08-01至2022-08-31	2022-08-24	917.43	
344196220800451010	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-08-01至2022-08-31	2022-08-24	366.97	
344196220800451010	教育费附加	增值税教育费附加	2022-08-01至2022-08-31	2022-08-24	550.46	
344196220800451010	增值税	建筑服务	2022-08-01至2022-08-31	2022-08-24	18,348.62	
金额合计	(大写)人民币贰万零壹佰捌拾叁元肆角捌分				¥20,183.48	
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报一般申报 正税自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://e-tax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



华润广东佛冈高山 49.9MW 风电项目植被恢复工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220901115396

填发日期：2022 年 09 月 27 日

税务机关：国家税务总局佛冈县税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344186220900052342	企业所得税	应纳税所得额	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-27	1,631.28
金额合计	(大写)人民币壹仟陆佰叁拾壹元贰角捌分				¥ 1,631.28
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税自行申报 广东省佛冈县石角镇、水头镇境内 主管税务所（科、分局）：国家税务总局佛冈县税务局第二税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220901115453

填发日期：2022 年 09 月 27 日

税务机关：国家税务总局佛冈县税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344186220900045835	城市维护建设税	县城、镇	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-27	815.64
344186220900045835	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-27	326.26
344186220900045835	教育费附加	增值税教育费附加	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-27	489.39
344186220900045835	增值税	建筑服务	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-27	16,312.84
金额合计	(大写)人民币壹万柒仟玖佰肆拾肆元壹角叁分				¥ 17,944.13
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税自行申报 广东省佛冈县石角镇、水头镇境内 主管税务所（科、分局）：国家税务总局佛冈县税务局第二税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中航星城项目四期 1#楼西南部分室外管网及园林绿化工程

中华人民共和国
税收完税证明

No. 341125220900005101

填发日期: 2022年 9月 9日 税务机关: 国家税务总局灵宝市税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341126220900000395	企业所得税	应纳税所得额	2022-09-01 2022-09-30	至 2022-09-09	1,519.57	
金额合计	(大写)人民币壹仟伍佰壹拾玖元伍角柒分				¥1,519.57	
		填票人 赵静	备注:项目预缴 正税自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局			

收据联
纳税人作完税证明

妥善保管

中华人民共和国
税收完税证明

No. 341125220900005100

填发日期: 2022年 9月 9日 税务机关: 国家税务总局灵宝市税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341126220900015170	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-09-01 2022-09-30	至 2022-09-09	303.91	
341126220900015170	教育费附加	增值税教育费附加	2022-09-01 2022-09-30	至 2022-09-09	455.87	
341126220900015170	城市维护建设税	市区	2022-09-01 2022-09-30	至 2022-09-09	1,063.70	
341126220900015170	增值税	建筑服务	2022-09-01 2022-09-30	至 2022-09-09	15,195.65	
金额合计	(大写)人民币壹万柒仟零壹拾玖元壹角叁分				¥17,019.13	
		填票人 赵静	备注:自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局			

收据联
纳税人作完税证明

妥善保管



振业东莞清溪雅苑园林景观工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220900836950

填发日期：2022年09月21日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
544196220900376391	企业所得税	应纳税所得额	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-21	4,403.67
金额合计	(大写)人民币肆仟肆佰零叁元陆角柒分				¥4,403.67
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局):国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx=cjpt=web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015220901009385

填发日期：2022年09月26日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
544196220900399523	城市维护建设税	县城、镇	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-26	917.43
544196220900399523	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-26	366.97
544196220900399523	教育费附加	增值税教育费附加	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-26	550.46
544196220900399523	增值税	建筑服务	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-26	18,348.62
金额合计	(大写)人民币贰万零壹佰捌拾叁元肆角捌分				¥20,183.48
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局):国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx=cjpt=web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015220901009847

填发日期：2022年09月26日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(进)库日期	实缴(进)金额	
344196220900395497	城市维护建设税	县城、镇	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-23	1,284.40	
344196220900395497	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-23	513.76	
344196220900395497	教育费附加	增值税教育费附加	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-23	770.64	
344196220900395497	增值税	建筑服务	2022-09-01至2022-09-30	2022-09-23	25,688.07	
金额合计	(大写)人民币贰万捌仟贰佰伍拾陆元捌角柒分				¥28,256.87	
		填票人：		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		
		广东省电子税务局				

收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gax/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



云溪别院工程设计施工总承包补充协议—展示区绿化工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015221001622822

填发日期：2022年10月28日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066221000453785	企业所得税	应纳税所得额	2022-10-01至2022-10-31	2022-10-28	116.95
金额合计	(大写)人民币壹佰壹拾陆元玖角伍分				¥116.95
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gcx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015221001623196

填发日期：2022年10月28日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066221000453707	企业所得税	应纳税所得额	2022-10-01至2022-10-31	2022-10-28	1,474.33
金额合计	(大写)人民币壹仟肆佰柒拾肆元叁角叁分				¥1,474.33
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gcx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221001622405

填发日期：2022年10月28日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066221000436509	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-10-01至2022-10-31	2022-10-28	23.39	
344066221000436509	教育费附加	增值税教育费附加	2022-10-01至2022-10-31	2022-10-28	35.09	
344066221000436509	城市维护建设税	市区	2022-10-01至2022-10-31	2022-10-28	81.87	
344066221000436509	增值税	建筑服务	2022-10-01至2022-10-31	2022-10-28	1,169.54	
金额合计	(大写)人民币壹仟叁佰零玖元捌角玖分				¥1,309.89	
		填票人：		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		
		广东省电子税务局				

收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第2次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx~c.jpt~web/view/sscx/gx/s/qgsspczy/qgsspczy.jsp>

中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221001621956

填发日期：2022年10月28日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066221000454465	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-10-01至2022-10-31	2022-10-28	294.87	
344066221000454465	教育费附加	增值税教育费附加	2022-10-01至2022-10-31	2022-10-28	442.30	
344066221000454465	城市维护建设税	市区	2022-10-01至2022-10-31	2022-10-28	1,032.03	
344066221000454465	增值税	建筑服务	2022-10-01至2022-10-31	2022-10-28	14,743.35	
金额合计	(大写)人民币壹万陆仟伍佰壹拾贰元伍角伍分				¥16,512.55	
		填票人：		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		
		广东省电子税务局				

收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx~c.jpt~web/view/sscx/gx/s/qgsspczy/qgsspczy.jsp>



东莞清溪雅苑项目配套建设工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015221001619713

填发日期：2022年10月28日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196221000657681	城市维护建设税	县城、镇	2022-10-01至2022-10-31	2022-10-28	4,403.67
344196221000657681	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-10-01至2022-10-31	2022-10-28	1,761.47
344196221000657681	教育费附加	增值税教育费附加	2022-10-01至2022-10-31	2022-10-28	2,642.20
金额合计	(大写)人民币捌仟捌佰零柒元叁角肆分				¥8,807.34
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收据联
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015221001506295

填发日期：2022年10月27日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196221000641303	企业所得税	应纳税所得额	2022-10-01至2022-10-31	2022-10-26	1,467.89
金额合计	(大写)人民币壹仟肆佰陆拾柒元捌角玖分				¥1,467.89
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收据联
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221001506480

填发日期：2022年10月27日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196221000641348	企业所得税	应纳税所得额	2022-10-01至2022-10-31	2022-10-26	1,834.86
金额合计	(大写)人民币壹仟捌佰叁拾肆元捌角陆分				¥1,834.86
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局):国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221001506318

填发日期：2022年10月27日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196221000641346	企业所得税	应纳税所得额	2022-10-01至2022-10-31	2022-10-26	5,504.59
金额合计	(大写)人民币伍仟伍佰零肆元伍角玖分				¥5,504.59
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局):国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221001618986

填发日期：2022年10月28日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344196221000657619	增值税	建筑服务	2022-10-01至2022-10-31	2022-10-28	88,073.39	
金额合计	(大写)人民币捌万捌仟零柒拾叁元叁角玖分				¥88,073.39	
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 分期预缴税款 正税自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局):国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局			

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-weib/view/sscx/gcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>



东平经济联合社村发展留用地（东谷中心）项目园林景观工程



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015221101316096

填发日期：2022年11月24日

税务机关：国家税务总局广州市白云区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344016221100346244	企业所得税	应纳税所得额	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-24	779.82
金额合计	(大写)人民币柒佰柒拾玖元捌角贰分				¥779.82
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 广州市白云区永平街广从公路东平村路段西侧地段 主管税务所（科、分局）：国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所		

收据联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015221101315630

填发日期：2022年11月24日

税务机关：国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344016221100347850	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-24	155.96
344016221100347850	教育费附加	增值税教育费附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-24	233.95
344016221100347850	城市维护建设税	市区	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-24	545.87
344016221100347850	增值税	建筑服务	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-24	7,798.17
金额合计	(大写)人民币捌仟柒佰叁拾叁元玖角伍分				¥8,733.95
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市白云区永平街广从公路东平村路段西侧地段 主管税务所（科、分局）：国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所		

收据联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



东莞清溪雅苑项目配套建设工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015221101504526

填发日期：2022年11月29日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344196221100401024	城市维护建设税	县城、镇	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-29	3,669.73	
344196221100401024	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-29	1,467.89	
344196221100401024	教育费附加	增值税教育费附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-29	2,201.84	
金额合计	(大写)人民币柒仟叁佰叁拾玖元肆角陆分				¥7,339.46	
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015221101300432

填发日期：2022年11月24日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344196221100379157	企业所得税	应纳税所得额	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-24	7,339.45	
金额合计	(大写)人民币柒仟叁佰叁拾玖元肆角伍分				¥7,339.45	
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015221101504938

填发日期：2022年11月29日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196221100391022	增值税	建筑服务	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-29	73,394.50
金额合计	(大写)人民币柒万叁仟叁佰玖拾肆元伍角				¥73,394.50
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 分期预缴税款 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局):国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收 据 联
文 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/s/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



天睿花园工程设计施工总承包（第1标段）补充协议-展示区室外园建工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015221201264593

填发日期：2022年12月22日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
344066221200278486	企业所得税	应纳税所得额	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-22	340.06
金额合计	(大写)人民币叁佰肆拾元零陆分				¥340.06
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所（科、分局）：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015221201265743

填发日期：2022年12月22日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
344066221200278563	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-22	68.01
344066221200278563	教育费附加	增值税教育费附加	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-22	102.02
344066221200278563	城市维护建设税	市区	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-22	238.04
344066221200278563	增值税	建筑服务	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-22	3,400.61
金额合计	(大写)人民币叁仟捌佰零捌元陆角捌分				¥3,808.68
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所（科、分局）：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



华润广东佛冈高山 49.9MW 风电项目植被恢复工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015221201317477

填发日期：2022 年 12 月 23 日

税务机关：国家税务总局佛冈县税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344186221200064317	企业所得税	应纳税所得额	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-23	3,181.01
金额合计	(大写)人民币叁仟壹佰捌拾壹元零壹分				¥3,181.01
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税自行申报 广东省佛冈县石角镇、水头镇境内 主管税务所(科、分局):国家税务总局佛冈县税务局第二税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第2次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015221201442795

填发日期：2022 年 12 月 27 日

税务机关：国家税务总局佛冈县税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344186221200068196	城市维护建设税	县城、镇	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-27	1,590.50
344186221200068196	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-27	636.20
344186221200068196	教育费附加	增值税教育费附加	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-27	954.30
344186221200068196	增值税	建筑服务	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-27	31,810.07
金额合计	(大写)人民币叁万肆仟玖佰玖拾壹元零柒分				¥34,991.07
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 分期预缴税款 正税自行申报 广东省佛冈县石角镇、水头镇境内 主管税务所(科、分局):国家税务总局佛冈县税务局第二税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



欢乐海岸（三标段）

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015221200892653

填发日期：2022年12月15日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066221200225676	企业所得税	应纳税所得额	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-15	1,273.93
金额合计	(大写)人民币壹仟贰佰柒拾叁元玖角叁分				¥1,273.93
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015221200934430

填发日期：2022年12月15日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066221200235409	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-15	254.79
344066221200235409	教育费附加	增值税教育费附加	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-15	382.18
344066221200235409	城市维护建设税	市区	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-15	891.75
344066221200235409	增值税	建筑服务	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-15	12,739.30
金额合计	(大写)人民币壹万肆仟贰佰陆拾捌元零贰分				¥14,268.02
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



东莞清溪雅苑项目配套建设工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015221201263073

填发日期：2022年12月22日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196221200373440	企业所得税	应纳税所得额	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-22	1,467.89
金额合计	(大写)人民币壹仟肆佰陆拾柒元捌角玖分				¥1,467.89
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局):国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gz/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015221201337882

填发日期：2022年12月23日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196221200381689	城市维护建设税	县城、镇	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-23	733.95
344196221200381689	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-23	293.58
344196221200381689	教育费附加	增值税教育费附加	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-23	440.37
344196221200381689	增值税	建筑服务	2022-12-01至2022-12-31	2022-12-23	14,678.90
金额合计	(大写)人民币壹万陆仟壹佰肆拾陆元捌角				¥16,146.80
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局):国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gz/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



3、2023 年度纳税证明

1）、2023 年度在深纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕27249号

深圳市万卉园景观工程有限公司(统一社会信用代码:91440300708491554L) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	-2,654.38	0
2	城市维护建设税	129,098.86	0
3	企业所得税	-83,820.89	0
4	印花税	56,005.92	0
5	教育费附加	55,328.08	0
6	增值税	1,844,269.23	0
7	房产税	289,131.13	0
8	地方教育附加	36,885.39	0
9	残疾人就业保障金	27,397.32	0
合计		2,351,640.66	0
其中,自缴税款		2,232,029.87	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年-1,302.72元,2022年671,821.44元,2023年1,681,121.94元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税87,468.52元(捌万柒仟肆佰陆拾捌圆伍角贰分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月5日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401055828519383





2)、2023 年度深圳以外地区纳税证明

莞韶城一期黄沙坪南路、香樟路及新 323 国道沿线环境整治工程



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230100816531

填发日期: 2023 年 01 月 12 日

税务机关: 国家税务总局韶关市武江区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344026230100043245	企业所得税	应纳税所得额	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-12	313.73
金额合计	(大写)人民币叁佰壹拾叁元柒角叁分				¥313.73
		填票人: 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 韶关市武江区 主管税务所 (科、分局): 国家税务总局韶关市武江区税务局第二税务分局		

收据联
纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230100816573

填发日期: 2023 年 01 月 12 日

税务机关: 国家税务总局韶关市武江区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344026230100034634	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-12	62.75
344026230100034634	教育费附加	增值税教育费附加	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-12	94.12
344026230100034634	城市维护建设税	市区	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-12	219.61
344026230100034634	增值税	建筑服务	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-12	3,137.30
金额合计	(大写)人民币叁仟伍佰壹拾叁元柒角捌分				¥3,513.78
		填票人: 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 韶关市武江区 主管税务所 (科、分局): 国家税务总局韶关市武江区税务局第二税务分局		

收据联
纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



灵宝中航星城项目二期展示区外室外景观绿化工程

中华人民共和国 税 收 完 税 证 明						
No. 341125230100001011		填发日期: 2023年 1月 3日		税务机关: 国家税务总局灵宝市税务局		
纳税人识别号	91440300708491554L	纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司			
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341126230100005017	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-01-01 至 2023-01-31	2023-01-03	219.00	
341126230100005017	教育费附加	增值税教育费附加	2023-01-01 至 2023-01-31	2023-01-03	328.50	
341126230100005017	城市维护建设税	市区	2023-01-01 至 2023-01-31	2023-01-03	766.49	
341126230100005017	增值税	建筑服务	2023-01-01 至 2023-01-31	2023-01-03	10,949.89	
金额合计 (大写) 人民币壹万贰仟贰佰陆拾叁元捌角捌分					¥12,263.88	
税务机关 (盖章)		填票人 (窗10) 张甜甜	备注: 自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局			

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明

中华人民共和国 税 收 完 税 证 明						
No. 3411252301000010022		填发日期: 2023年 1月 3日		税务机关: 国家税务总局灵宝市税务局		
纳税人识别号	91440300708491554L	纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司			
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341126230100008017	企业所得税	应纳税所得额	2023-01-01 至 2023-01-31	2023-01-03	1,094.99	
金额合计 (大写) 人民币壹仟零玖拾肆元玖角玖分					¥1,094.99	
税务机关 (盖章)		填票人 (窗10) 张甜甜	备注: 项目部预缴 正税自行申报现金, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局			

妥善保管

收据联
交纳税人作完税证明



天睿花园工程设计施工总承包（第2标段）补充协议-展示区室外园建工程



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015230100095633

填发日期：2023年01月03日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066230100028782	企业所得税	应纳税所得额	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-03	756.20
金额合计	(大写)人民币柒佰伍拾陆元贰角				¥756.20
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收据联 交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015230100216622

填发日期：2023年01月05日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066230100067072	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-05	151.24
344066230100067072	教育费附加	增值税教育费附加	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-05	226.86
344066230100067072	城市维护建设税	市区	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-05	529.34
344066230100067072	增值税	建筑服务	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-05	7,562.05
金额合计	(大写)人民币捌仟肆佰陆拾玖元肆角玖分				¥8,469.49
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收据联 交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>



东莞清溪雅苑项目配套建设工程



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230100761167

填发日期：2023年01月12日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196230100395668	企业所得税	应纳税所得额	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-12	1,834.86
金额合计	(大写)人民币壹仟捌佰叁拾肆元捌角陆分				¥1,834.86
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第3次打印 妥善保管 查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230101498001

填发日期：2023年01月30日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196230100730693	城市维护建设税	县城、镇	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-20	917.43
344196230100730693	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-20	366.97
344196230100730693	教育费附加	增值税教育费附加	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-20	550.46
344196230100730693	增值税	建筑服务	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-20	18,348.62
金额合计	(大写)人民币贰万零壹佰捌拾叁元肆角捌分				¥20,183.48
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印 妥善保管 查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



振业东莞清溪雅苑园林景观工程



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230100764393

填发日期：2023年01月12日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196230100397454	企业所得税	应纳税所得额	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-12	3,229.71
金额合计	(大写)人民币叁仟贰佰贰拾玖元柒角壹分				¥3,229.71
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报项目预缴正税自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收据联
交纳税人
作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230101495234

填发日期：2023年01月30日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196230100730465	城市维护建设税	县城、镇	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-20	1,614.86
344196230100730465	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-20	645.94
344196230100730465	教育费附加	增值税教育费附加	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-20	968.91
344196230100730465	增值税	建筑服务	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-20	32,297.11
金额合计	(大写)人民币叁万伍仟伍佰贰拾陆元捌角贰分				¥35,526.82
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报分期预缴税款正税自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收据联
交纳税人
作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>



东平经济联合社村发展留用地（东谷中心）项目园林景观工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230101495966

填发日期：2023年01月30日

税务机关：国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344016230100791945	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-30	99.37
344016230100791945	教育费附加	增值税教育费附加	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-30	149.06
344016230100791945	城市维护建设税	市区	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-30	347.81
344016230100791945	增值税	建筑服务	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-30	4,968.71
金额合计	(大写)人民币伍仟伍佰陆拾肆元玖角伍分				¥5,564.95
		填票人： 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市白云区永平街广从公路东平村路段西侧地段 主管税务所（科、分局）：国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所	

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspaxy/qgspaxy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230101159712

填发日期：2023年01月16日

税务机关：国家税务总局广州市白云区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344016230100648991	企业所得税	应纳税所得额	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-16	496.87
金额合计	(大写)人民币肆佰玖拾陆元捌角柒分				¥496.87
		填票人： 广东省电子税务局		备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 广州市白云区永平街广从公路东平村路段西侧地段 主管税务所（科、分局）：国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所	

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第2次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspaxy/qgspaxy.jsp>



东平经济联合社村发展留用地（东谷中心）项目园林景观工程



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230101157829

填发日期：2023年01月16日

税务机关：国家税务总局广州市白云区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344016230100647875	企业所得税	应纳税所得额	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-16	2,359.50
金额合计	(大写)人民币贰仟叁佰伍拾玖元伍角				¥2,359.50
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 广州市白云区永平街广从公路东平村路段西侧地段 主管税务所（科、分局）：国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230101498078

填发日期：2023年01月30日

税务机关：国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344016230100787925	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-30	471.90
344016230100787925	教育费附加	增值税教育费附加	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-30	707.85
344016230100787925	城市维护建设税	市区	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-30	1,651.65
344016230100787925	增值税	建筑服务	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-30	23,595.02
金额合计	(大写)人民币贰万陆仟肆佰贰拾陆元肆角贰分				¥26,426.42
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市白云区永平街广从公路东平村路段西侧地段 主管税务所（科、分局）：国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>



广州北京路广永丽都酒店升级改造项目园林景观工程施工

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230101165139

填发日期：2023年01月16日

税务机关：国家税务总局广州市越秀区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344016230100651920	企业所得税	应纳税所得额	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-16	401.46	
金额合计	(大写)人民币肆佰零壹元肆角陆分				¥401.46	
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报项目预缴正税自行申报广州市越秀区北京路182号广永丽都酒店主管税务所(科、分局)：国家税务总局广州市越秀区税务局北京税务所			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230101167729

填发日期：2023年01月16日

税务机关：国家税务总局广州市越秀区税务局北京税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344016230100653084	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-16	80.29	
344016230100653084	教育费附加	增值税教育费附加	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-16	120.44	
344016230100653084	城市维护建设税	市区	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-16	281.02	
344016230100653084	增值税	建筑服务	2023-01-01至2023-01-31	2023-01-16	4,014.61	
金额合计	(大写)人民币肆仟肆佰玖拾陆元叁角陆分				¥4,496.36	
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报一般申报正税自行申报广州市越秀区北京路182号广永丽都酒店主管税务所(科、分局)：国家税务总局广州市越秀区税务局北京税务所			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>



灵宝中航星城项目四期展示区景观绿化工程

**中华人民共和国
税 收 完 税 证 明**

No. 341125230200006433

填发日期: 2023年 2月 20日 税务机关: 国家税务总局灵宝市税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341126230200016385	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-02-01 至 2023-02-28	2023-02-20	456.37	
341126230200016385	教育费附加	增值税教育费附加	2023-02-01 至 2023-02-28	2023-02-20	684.56	
341126230200016385	城市维护建设税	市区	2023-02-01 至 2023-02-28	2023-02-20	1,597.30	
341126230200016385	增值税	建筑服务	2023-02-01 至 2023-02-28	2023-02-20	22,818.57	
金额合计	(大写)人民币贰万伍仟伍佰伍拾陆元捌角				¥25,556.80	
税务机关	填 票 人		备注:自行申报现金,主管税务所(科、分局):国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局			
(盖章)	层升华					

妥善保管

**中华人民共和国
税 收 完 税 证 明**

No. 341125230200001404

填发日期: 2023年 2月 20日 税务机关: 国家税务总局灵宝市税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341126230200017181	企业所得税	应纳税所得额	2023-02-01 至 2023-02-28	2023-02-20	2,281.86	
金额合计	(大写)人民币贰仟贰佰捌拾壹元捌角陆分				¥2,281.86	
税务机关	填 票 人		备注:项目部预缴 正税自行申报现金,主管税务所(科、分局):国家税务总局灵宝市税务局尹庄税务分局			
(盖章)	层升华					

妥善保管



全州市大碧头旅游开发项目（首开区）汤院景观工程

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 345035230300001416
国家税务总局全州县税务局第一税务分局
税务机关：（办税服务厅）

填发日期： 2023 年 3 月 6 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
345036230300010498	城市维护建设税	县城、镇	2023-03-01至2023-03-31	2023-03-06	352.74	
345036230300010498	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-03-01至2023-03-31	2023-03-06	141.09	
345036230300010498	教育费附加	增值税教育费附加	2023-03-01至2023-03-31	2023-02-06	211.64	
345036230300010498	增值税	建筑服务	2023-03-01至2023-03-31	2023-03-06	7,054.73	
金额合计 (大写)人民币柒仟柒佰陆拾元零贰角					¥7,760.20	
		填票人		备注 税款所属税务机关：14503240000 国家税务总局全州县税务局		
		蒋姘				

妥善保管

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 345035230300003340
国家税务总局全州县税务局第一税务分局
税务机关：（办税服务厅）

填发日期： 2023 年 3 月 6 日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
345036230300005523	企业所得税	应纳税所得额	2023-03-01至2023-03-31	2023-03-06	705.47	
金额合计 (大写)人民币柒佰零伍元肆角柒分					¥705.47	
		填票人		备注 税款所属税务机关：14503240000 国家税务总局全州县税务局		
		蒋姘				

妥善保管



贵安电子信息产业园区域路网景观提升工程

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 352975230300010046
国家税务总局贵州贵安新区税务局第一税务所（办税服务厅）

填发日期： 2023年 3月 9日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
35297623030000607	城市维护建设税	县城、镇	2023-03-01至2023-03-31	2023-03-09	275.23	
35297623030000607	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-03-01至2023-03-31	2023-03-09	110.09	
35297623030000607	教育费附加	增值税教育费附加	2023-03-01至2023-03-31	2023-03-09	165.14	
35297623030000607	增值税	建筑服务	2023-03-01至2023-03-31	2023-03-09	5,504.59	
金额合计	(大写)人民币陆仟零伍拾伍元零伍分				¥6,055.05	
税务机关 (盖章)		填票人 王钰瑶		备注 一般申报 正税 主管税务所(科、分局): 国家税务总局贵州贵安新区税务局第二税务所		

第2次打印 妥善保管

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 352975230300000050
国家税务总局贵州贵安新区税务局第一税务所（办税服务厅）

填发日期： 2023年 3月 9日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
35297623030001008	企业所得税	应纳税所得额	2023-03-01至2023-03-31	2023-03-09	550.46	
金额合计	(大写)人民币伍佰伍拾元零肆角陆分				¥550.46	
税务机关 (盖章)		填票人 王钰瑶		备注 项目部预缴 正税 主管税务所(科、分局): 国家税务总局贵州贵安新区税务局第二税务所		

第2次打印 妥善保管



中旅·阿那亚广州九龙湖度假区C地块苗木移栽工程



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230301450448

填发日期：2023年03月30日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
544016230300437347	企业所得税	应纳税所得额	2023-03-01至2023-03-31	2023-03-30	370.92
金额合计	(大写)人民币叁佰柒拾元零玖角贰分				¥370.92
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报项目预缴正税自行申报广州市花都区主管税务所(科、分局):国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx~c:ipt=web/view/sscx/gzx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230301450519

填发日期：2023年03月30日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
544016230300437812	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-03-01至2023-03-31	2023-03-30	74.19
544016230300437812	教育费附加	增值税教育费附加	2023-03-01至2023-03-31	2023-03-30	111.28
544016230300437812	城市维护建设税	市区	2023-03-01至2023-03-31	2023-03-30	259.65
544016230300437812	增值税	建筑服务	2023-03-01至2023-03-31	2023-03-30	3,709.25
金额合计	(大写)人民币肆仟壹佰伍拾肆元叁角柒分				¥4,154.37
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报一般申报正税自行申报广州市花都区主管税务所(科、分局):国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx~c:ipt=web/view/sscx/gzx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



东平经济联合社村发展留用地（东谷中心）项目园林景观工程



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015230401520679

填发日期：2023年04月25日

税务机关：国家税务总局广州市白云区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016230400738500	企业所得税	应纳税所得额	2023-04-01至2023-04-30	2023-04-25	2,616.13
金额合计 (大写)人民币贰仟陆佰壹拾陆元壹角叁分					¥2,616.13
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 广州市白云区永平街广从公路东平村路段西侧地段主管税务所(科、分局):国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所		

数据联 交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gcx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015230401521314

填发日期：2023年04月25日

税务机关：国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016230400738989	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-04-01至2023-04-30	2023-04-25	523.23
344016230400738989	教育费附加	增值税教育费附加	2023-04-01至2023-04-30	2023-04-25	784.84
344016230400738989	城市维护建设税	市区	2023-04-01至2023-04-30	2023-04-25	1,831.29
344016230400738989	增值税	建筑服务	2023-04-01至2023-04-30	2023-04-25	26,161.35
金额合计 (大写)人民币贰万玖仟叁佰元零柒角叁分					¥29,300.71
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市白云区永平街广从公路东平村路段西侧地段主管税务所(科、分局):国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所		

数据联 交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gcx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



东莞清溪雅苑项目配套建设工程



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230401725650

填发日期：2023年04月28日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344196230400689146	企业所得税	应纳税所得额	2023-04-01至2023-04-30	2023-04-26	5,577.98	
金额合计 (大写)人民币伍仟伍佰柒拾柒元玖角捌分					¥5,577.98	
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局			

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230401726035

填发日期：2023年04月28日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344196230400691646	城市维护建设税	县城、镇	2023-04-01至2023-04-30	2023-04-26	2,788.99	
344196230400691646	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-04-01至2023-04-30	2023-04-26	1,115.60	
344196230400691646	教育费附加	增值税教育费附加	2023-04-01至2023-04-30	2023-04-26	1,673.39	
344196230400691646	增值税	建筑服务	2023-04-01至2023-04-30	2023-04-26	55,779.82	
金额合计 (大写)人民币陆万壹仟叁佰伍拾柒元捌角					¥61,357.80	
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局			

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



广明高速沧江出入口景观提升项目

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230601252401

填发日期：2023年06月26日

税务机关：国家税务总局佛山市高明区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066230600257341	企业所得税	应纳税所得额	2023-06-01至2023-06-30	2023-06-26	195.31	
金额合计 (大写) 人民币壹佰玖拾伍元叁角壹分					¥195.31	
		填票人： 广东省电子税务局		备注 正常申报 项目预缴 正税自行申报 佛山市高明区 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局佛山市高明区税务局杨和税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230601254483

填发日期：2023年06月26日

税务机关：国家税务总局佛山市高明区税务局杨和税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344066230600257577	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-06-01至2023-06-30	2023-06-26	39.06	
344066230600257577	教育费附加	增值税教育费附加	2023-06-01至2023-06-30	2023-06-26	58.59	
344066230600257577	城市维护建设税	市区	2023-06-01至2023-06-30	2023-06-26	136.72	
344066230600257577	增值税	建筑服务	2023-06-01至2023-06-30	2023-06-26	1,953.14	
金额合计 (大写) 人民币贰仟壹佰捌拾柒元伍角壹分					¥2,187.51	
		填票人： 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税自行申报 佛山市高明区 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局佛山市高明区税务局杨和税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



广州北京路广永丽都酒店升级改造项目园林景观工程施工



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230601322942

填发日期：2023年06月27日

税务机关：国家税务总局广州市越秀区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016230600387055	企业所得税	应纳税所得额	2023-06-01至2023-06-30	2023-06-26	145.31
金额合计 (大写)人民币壹佰肆拾伍元叁角壹分					¥145.31
 税务机关 (盖章)		填票人： 广东省电子税务局		备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 广州市越秀区北京路182号广永丽都酒店主管税务所(科、分局)：国家税务总局广州市越秀区税务局北京税务所	

收据联
纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230601323077

填发日期：2023年06月27日

税务机关：国家税务总局广州市越秀区税务局北京税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016230600398614	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-06-01至2023-06-30	2023-06-27	29.06
344016230600398614	教育费附加	增值税教育费附加	2023-06-01至2023-06-30	2023-06-27	43.59
344016230600398614	城市维护建设税	市区	2023-06-01至2023-06-30	2023-06-27	101.72
344016230600398614	增值税	建筑服务	2023-06-01至2023-06-30	2023-06-27	1,453.14
金额合计 (大写)人民币壹仟陆佰贰拾柒元伍角壹分					¥1,627.51
 税务机关 (盖章)		填票人： 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市越秀区北京路182号广永丽都酒店主管税务所(科、分局)：国家税务总局广州市越秀区税务局北京税务所	

收据联
纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中旅·阿那亚广州九龙湖度假区 B 区配套户外网球场景观绿化工程



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230601449998

填发日期：2023 年 06 月 29 日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额	
344016230600423308	增值税	建筑服务	2023-06-01至2023-06-30	2023-06-29	25,802.42	
金额合计	(大写)人民币贰万伍仟捌佰零贰元肆角贰分					¥25,802.42
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 分期预缴税款 正税自行申报 广州市花都区主管税务所（科、分局）：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所			

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230601448783

填发日期：2023 年 06 月 29 日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额	
344016230600423146	企业所得税	应纳税所得额	2023-06-01至2023-06-30	2023-06-29	2,580.24	
金额合计	(大写)人民币贰仟伍佰捌拾元零贰角肆分					¥2,580.24
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税自行申报 广州市花都区主管税务所（科、分局）：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所			

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015230601374947

填发日期：2023年06月29日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344016230600423318	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-06-01至2023-06-30	2023-06-29	516.05	
344016230600423318	教育费附加	增值税教育费附加	2023-06-01至2023-06-30	2023-06-29	774.07	
344016230600423318	城市维护建设税	市区	2023-06-01至2023-06-30	2023-06-29	1,806.17	
金额合计	(大写)人民币叁仟零玖拾陆元贰角玖分				¥3,096.29	
		填票人： 广东省电子税务局		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市花都区 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



天鹅湖二期工程设计施工总承包(第二标段)补充协议-外墙改造工程一标段（1标段）



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230700436607

填发日期：2023年07月10日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066230700118446	企业所得税	应纳税所得额	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-10	341.80
金额合计 (大写)人民币叁佰肆拾壹元捌角					¥341.80
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gax/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230700456399

填发日期：2023年07月10日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344066230700123749	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-10	68.36
344066230700123749	教育费附加	增值税教育费附加	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-10	102.54
344066230700123749	城市维护建设税	市区	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-10	239.26
344066230700123749	增值税	建筑服务	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-10	3,417.96
金额合计 (大写)人民币叁仟捌佰贰拾捌元壹角贰分					¥3,828.12
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局)：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gax/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015230700435404

填发日期：2023年07月10日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局

纳税人识别号		91440300708491554L		纳税人名称		深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
344066230700117336	企业所得税	应纳税所得额	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-10	977.37		
金额合计 (大写)人民币玖佰柒拾柒元叁角柒分					¥977.37		
		填票人：		备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局):国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局			
		广东省电子税务局					

收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>

中华人民共和国 税收完税证明

No.344015230700451402

填发日期：2023年07月10日

税务机关：国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局

纳税人识别号		91440300708491554L		纳税人名称		深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		
344066230700122164	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-10	195.47		
344066230700122164	教育费附加	增值税教育费附加	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-10	293.21		
344066230700122164	城市维护建设税	市区	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-10	684.16		
344066230700122164	增值税	建筑服务	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-10	9,773.71		
金额合计 (大写)人民币壹万零玖佰肆拾陆元伍角伍分					¥10,946.55		
		填票人：		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局):国家税务总局佛山市顺德区税务局大良税务分局			
		广东省电子税务局					

收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>



中旅·阿那亚广州九龙湖项目 F 地块展示区景观绿化工程



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015230701308984

填发日期：2023 年 07 月 19 日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344016230700692856	企业所得税	应纳税所得额	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-19	645.39
金额合计	(大写)人民币陆佰肆拾伍元叁角玖分				¥645.39
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 广州市花都区 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gax/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015230701309759

填发日期：2023 年 07 月 19 日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344016230700695709	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-19	129.08
344016230700695709	教育费附加	增值税教育费附加	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-19	193.62
344016230700695709	城市维护建设税	市区	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-19	451.78
344016230700695709	增值税	建筑服务	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-19	6,453.94
金额合计	(大写)人民币柒仟贰佰贰拾捌元肆角贰分				¥7,228.42
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市花都区 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gax/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



东平经济联合社村发展留用地（东谷中心）项目园林景观工程



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015230701406693

填发日期：2023年07月20日

税务机关：国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016230700713072	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-20	621.53
344016230700713072	教育费附加	增值税教育费附加	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-20	932.29
344016230700713072	城市维护建设税	市区	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-20	2,175.34
金额合计	(大写)人民币叁仟柒佰贰拾玖元壹角陆分				¥3,729.16
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市白云区永平街广从公路东平村路段西侧地段 主管税务所(科、分局):国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所		

收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015230701406606

填发日期：2023年07月20日

税务机关：国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016230700713082	增值税	建筑服务	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-20	31,076.30
金额合计	(大写)人民币叁万壹仟零柒拾陆元叁角				¥31,076.30
		填票人： 广东省电子税务局	备注 预缴申报 分期预缴税款 正税 自行申报 广州市白云区永平街广从公路东平村路段西侧地段 主管税务所(科、分局):国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所		

收 据 联 交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015230701402272

填发日期：2023年07月20日

税务机关：国家税务总局广州市白云区税务局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额
344016230700712621	企业所得税	应纳税所得额	2023-07-01至2023-07-31	2023-07-20	3,107.63
金额合计	(大写)人民币叁仟壹佰零柒元陆角叁分				¥3,107.63
		填票人： 广东省电子税务局	备注 正常申报 项目预缴 正税自行申报 广州市白云区永平街广从公路东平村路段西侧地段主管税务所（科、分局）：国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-weib/view/sscx/gaxw/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



聊城市工人文化宫室外景观绿化设计施工一体化项目

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 337155230800013122
国家税务总局聊城市东昌府区税务局第一税务分局（办税服务厅）

填发日期： 2023年 8月 2日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
337156230800006119	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-02	858.83	
337156230800006119	教育费附加	增值税教育费附加	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-02	1,288.24	
337156230800006119	城市维护建设税	市区	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-02	3,005.89	
337156230800006119	增值税	建筑服务	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-02	42,941.35	
金额合计	(大写)人民币肆万捌仟零玖拾肆元叁角壹分				¥48,094.31	
税务机关 (盖章)		填票人 代冬天		备注 主管税务所(科、分局): 国家税务总局聊城市东昌府区税务局柳园税务分局		
		妥善保管				

收据联
交纳税人作完税证明

**中华人民共和国
税收完税证明**

No. 337155230800013123
国家税务总局聊城市东昌府区税务局第一税务分局（办税服务厅）

填发日期： 2023年 8月 2日

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
337156230800013100	企业所得税	应纳税所得额	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-02	4,294.14	
金额合计	(大写)人民币肆仟贰佰玖拾肆元壹角肆分				¥4,294.14	
税务机关 (盖章)		填票人 代冬天		备注 主管税务所(科、分局): 国家税务总局聊城市东昌府区税务局柳园税务分局		
		妥善保管				

收据联
交纳税人作完税证明



中旅·阿那亚广州九龙湖度假区B区配套户外网球场景观绿化工程



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230800240126

填发日期：2023年08月25日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016230800395051	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-25	183.34
344016230800395051	教育费附加	增值税教育费附加	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-25	275.01
344016230800395051	城市维护建设税	市区	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-25	641.70
金额合计	(大写)人民币壹仟壹佰元零伍分				¥1,100.05
		填票人： 对应电局虚拟用票人		备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市花都区 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所	

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gax/qgsspczy/qgsspczy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230800229189

填发日期：2023年08月24日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016230800383937	企业所得税	应纳税所得额	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-24	916.71
金额合计	(大写)人民币玖佰壹拾陆元柒角壹分				¥916.71
		填票人： 对应电局虚拟用票人		备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 广州市花都区 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所	

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gax/qgsspczy/qgsspczy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015230800239785

填发日期：2023年08月25日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局第一税务所

纳税人识别号 91440300708491554L		纳税人名称 深圳市万卉园景观工程有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016230800395192	增值税	建筑服务	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-25	9,167.15
金额合计 (大写)人民币玖仟壹佰陆拾柒元壹角伍分					¥9,167.15
		填票人： 对应电局虚拟用票人		备注 预缴申报 分期预缴税款 正税自行申报 广州市花都区主管税务所(科、分局):国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所	

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/s/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



东莞清溪雅苑项目配套建设工程



中华人民共和国
税收完税证明

No.344195230800139361

填发日期：2023年08月25日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196230800343525	城市维护建设税	县城、镇	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-25	561.61
344196230800343525	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-25	224.64
344196230800343525	教育费附加	增值税教育费附加	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-25	336.97
金额合计	(大写)人民币壹仟壹佰贰拾叁元贰角贰分				¥1,123.22
		填票人： 对应电局虚拟用票人(清溪)	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局):国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国
税收完税证明

No.344195230800134560

填发日期：2023年08月24日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196230800338967	企业所得税	应纳税所得额	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-24	1,123.22
金额合计	(大写)人民币壹仟壹佰贰拾叁元贰角贰分				¥1,123.22
		填票人： 对应电局虚拟用票人(清溪)	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD 主管税务所(科、分局):国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344195230800137492

填发日期：2023年08月25日

税务机关：国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344196230800344066	增值税	建筑服务	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-25	11,232.22
金额合计	(大写)人民币壹万壹仟贰佰叁拾贰元贰角贰分				¥11,232.22
		填票人： 对应电局虚拟开票人(清溪)	备注 预缴申报 分期预缴税款 正税自行申报 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD主管税务所(科、分局);国家税务总局东莞市税务局清溪税务分局		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中旅·阿那亚广州九龙湖度假区木栈道及木平台等室外维修翻新工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230800245454

填发日期：2023年08月28日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016230800400482	企业所得税	应纳税所得额	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-28	3,249.16
金额合计 (大写)人民币叁仟贰佰肆拾玖元壹角陆分					¥3,249.16
		填票人： 对应电局虚拟用票人	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 广州市花都区 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230800252810

填发日期：2023年08月28日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016230800409526	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-28	649.83
344016230800409526	教育费附加	增值税教育费附加	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-28	974.75
344016230800409526	城市维护建设税	市区	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-28	2,274.41
344016230800409526	增值税	建筑服务	2023-08-01至2023-08-31	2023-08-28	32,491.64
金额合计 (大写)人民币叁万陆仟叁佰玖拾元零陆角叁分					¥36,390.63
		填票人： 对应电局虚拟用票人	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市花都区 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所		

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



东平经济联合社村发展留用地（东谷中心）项目园林景观工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230900162315

填发日期：2023年09月25日

税务机关：国家税务总局广州市白云区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344016230900407506	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-09-01至2023-09-30	2023-09-25	441.28	
344016230900407506	教育费附加	增值税教育费附加	2023-09-01至2023-09-30	2023-09-25	661.92	
344016230900407506	城市维护建设税	市区	2023-09-01至2023-09-30	2023-09-25	1,544.47	
金额合计	(大写)人民币贰仟陆佰肆拾柒元陆角柒分				¥2,647.67	
		填票人： 对应电局虚拟用票人(白云)	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市白云区永平街广从公路东平村路段西侧地段 主管税务所(科、分局):国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所			

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015230900182156

填发日期：2023年09月25日

税务机关：国家税务总局广州市白云区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344016230900398581	企业所得税	应纳税所得额	2023-09-01至2023-09-30	2023-09-25	2,206.39	
金额合计	(大写)人民币贰仟贰佰零陆元叁角玖分				¥2,206.39	
		填票人： 对应电局虚拟用票人(白云)	备注 正常申报 项目部预缴 正税 自行申报 广州市白云区永平街广从公路东平村路段西侧地段 主管税务所(科、分局):国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所			

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015230900158898

填发日期：2023年09月25日

税务机关：国家税务总局广州市白云区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016230900402610	增值税	建筑服务	2023-09-01至2023-09-30	2023-09-25	22,063.85
金额合计	(大写)人民币贰万贰仟零陆拾叁元捌角伍分				¥22,063.85
		填票人： 对应电局虚拟开票人(白云)	备注 预缴申报 分期预缴税款 正税自行申报 广州市白云区永平街广从公路东平村路段西侧地段 主管税务所(科、分局):国家税务总局广州市白云区税务局同和税务所		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx=cjpt=web/view/sccx/gxzx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中旅·阿那亚广州九龙湖度假区木栈道及木平台等室外维修翻新工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015231000405774

填发日期：2023年10月27日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344016231000828859	企业所得税	应纳税所得额	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-27	346.90	
金额合计	(大写)人民币叁佰肆拾陆元玖角				¥346.90	
		填票人： 对应电局虚拟用票人	备注 正常申报 项目部预缴 正税自行申报 广州市花都区 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所			

数据联
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015231000406828

填发日期：2023年10月27日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344016231000829347	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-27	69.38	
344016231000829347	教育费附加	增值税教育费附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-27	104.07	
344016231000829347	城市维护建设税	市区	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-27	242.83	
344016231000829347	增值税	建筑服务	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-27	3,468.96	
金额合计	(大写)人民币叁仟捌佰捌拾伍元贰角肆分				¥3,885.24	
		填票人： 对应电局虚拟用票人	备注 预缴申报 一般申报 正税自行申报 广州市花都区 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所			

数据联
交纳税人作完税证明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



广州中旅名门府项目展示区景观工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015231000406608

填发日期：2023年10月30日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344016231000839713	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-30	239.73	
344016231000839713	教育费附加	增值税教育费附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-30	359.60	
344016231000839713	城市维护建设税	市区	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-30	839.06	
金额合计	(大写)人民币壹仟肆佰叁拾捌元叁角玖分				¥1,438.39	
		填票人： 对应电局虚拟用票人	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市花都区 内 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gz/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015231000408095

填发日期：2023年10月27日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
344016231000830383	企业所得税	应纳税所得额	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-27	1,198.65	
金额合计	(大写)人民币壹仟壹佰玖拾捌元陆角伍分				¥1,198.65	
		填票人： 对应电局虚拟用票人	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 广州市花都区 内 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所			

收
据
联
交
纳
税
人
作
完
税
证
明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gz/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人民共和国 税收完税证明

No.344015231000417923

填发日期：2023年10月30日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴(退)金额	
344016231000840097	增值税	建筑服务	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-30	11,986.54	
金额合计	(大写)人民币壹万壹仟玖佰捌拾陆元伍角肆分				¥11,986.54	
		填票人： 对应电局虚拟用票人	备注 预缴申报 分期预缴税款 正税自行申报 广州市花都区 内 主管税务所（科、分局）：国家税务总局广州市花都区税务局新华税务所			

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sccx/gcx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中旅·阿那亚广州九龙湖项目 F 地块展示区景观绿化工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015231100414116

填发日期：2023 年 11 月 27 日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
344016231100507619	企业所得税	应纳税所得额	2023-11-01至2023-11-30	2023-11-27	460.76
金额合计	(大写)人民币肆佰陆拾元零柒角陆分				¥460.76
		填票人： 对应电局虚拟用票人	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 广州市花都区 主管税务所（科、分局）：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx~cjt~web/view/sscx/gzx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015231100414960

填发日期：2023 年 11 月 27 日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
344016231100508318	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-01至2023-11-30	2023-11-27	92.15
344016231100508318	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-01至2023-11-30	2023-11-27	138.23
344016231100508318	城市维护建设税	市区	2023-11-01至2023-11-30	2023-11-27	322.53
344016231100508318	增值税	建筑服务	2023-11-01至2023-11-30	2023-11-27	4,607.63
金额合计	(大写)人民币伍仟壹佰陆拾元零伍角肆分				¥5,160.54
		填票人： 对应电局虚拟用票人	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市花都区 主管税务所（科、分局）：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx~cjt~web/view/sscx/gzx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中旅阿那亚广州九龙湖度假区 F34 实体样板房园林景观工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015231200288112

填发日期：2023 年 12 月 14 日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
344016231200377364	企业所得税	应纳税所得额	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-14	3,263.42
金额合计	(大写)人民币叁仟贰佰陆拾叁元肆角贰分				¥3,263.42
		填票人： 对应电局虚拟用票人	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 广州市花都区 主管税务所（科、分局）：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015231200290893

填发日期：2023 年 12 月 14 日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
344016231200382310	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-14	652.68
344016231200382310	教育费附加	增值税教育费附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-14	979.03
344016231200382310	城市维护建设税	市区	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-14	2,284.40
344016231200382141	增值税	建筑服务	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-14	32,634.24
金额合计	(大写)人民币叁万陆仟伍佰伍拾元零叁角伍分				¥36,550.35
		填票人： 对应电局虚拟用票人	备注 预缴申报 分期预缴税款 正税 自行申报 广州市花都区 主管税务所（科、分局）：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中旅·阿那亚广州九龙湖度假区B区配套户外网球场景观绿化工程

中华人民共和国
税收完税证明

No.344015231200397148

填发日期：2023年12月21日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016231200491055	企业所得税	应纳税所得额	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-21	471.84
金额合计	(大写)人民币肆佰柒拾壹元捌角肆分				¥471.84
		填票人： 对应电局虚拟用票人	备注 正常申报 项目预缴 正税 自行申报 广州市花都区 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>中华人民共和国
税收完税证明

No.344015231200399099

填发日期：2023年12月21日

税务机关：国家税务总局广州市花都区税务局第一税务所

纳税人识别号	91440300708491554L		纳税人名称	深圳市万卉园景观工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344016231200491805	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-21	94.37
344016231200491805	教育费附加	增值税教育费附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-21	141.55
344016231200491805	城市维护建设税	市区	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-21	330.29
344016231200491805	增值税	建筑服务	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-21	4,718.38
金额合计	(大写)人民币伍仟贰佰捌拾肆元伍角玖分				¥5,284.59
		填票人： 对应电局虚拟用票人	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广州市花都区 主管税务所 (科、分局)：国家税务总局广州市花都区税务局花东税务所		

收 据 联
交 纳 税 人 作 完 税 证 明

第1次打印

妥善保管

查验网址：<https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gx/x/qgspzcy/qgspzcy.jsp>

**（二）、近三年第三方（会计师事务所）出具的投标人审计报告（关键页）****企业财务状况表**

单位：万元

编号	财务指标	2021 年度	2022 年度	2023 年度
1	总资产	23380.87	16968.50	18657.76
1.1	其中：流动资产	19338.72	13344.98	15261.31
1.2	固定资产	4042.14	3525.60	3323.01
2	营业收入	8839.54	6659.86	8457.00
2.1	近三年平均营业额	7985.46		
3	利润总额	624.32	331.59	545.65
4	净利润	530.67	281.85	540.84
5	企业年度营业额	8839.54	6659.86	8457.
6	经营活动现金流流入	9468.53	8231.40	8235.49
7	经营活动现金流流出	8278.51	3408.99	8302.31
8	经营活动现金流净额	1190.02	4822.41	66.82
9	总负债	5136	3853	5001
10	资产负债率	21.97%	23%	26%



1、2021 年度审计报告





深圳市万卉园景观工程有限公司
2021 年度财务报表的
审计报告

深圳日正会计师事务所（普通合伙）





目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、已审财务报表	
1、资产负债表	4-5
2、利润表	6
3、所有者权益变动表	7
4、现金流量表	8-9
三、财务报表附注	10-15



深圳日正会计师事务所

SHENZHEN RIZHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：中国深圳市福田区竹子林紫竹六路金民大厦 408#

电话：(0755) 82879824

深日正审字[2022]第 A008 号

审计报告

深圳市万卉园景观工程有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了后附的深圳市万卉园景观工程有限公司（以下简称“万卉园公司”）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了万卉园公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于万卉园公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 其他信息

万卉园公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括万卉园公司 2021 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结



论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估万卉园公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算万卉园公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督万卉园公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对万卉园公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致万卉园公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳日正会计师事务所
(普通合伙)

中国·深圳



中国注册会计师

汪旭东

中国注册会计师

徐利忠

2022年02月25日



资产负债表

编制单位：深圳市万卉园景观工程有限公司

单位：人民币元

资产	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产：			
货币资金	六.1	44,892,467.39	32,514,850.34
交易性金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	六.2	38,016,894.44	34,754,416.71
预付款项	六.3	1,090,234.56	2,288,351.94
应收利息		-	-
应收股利		-	-
其他应收款	六.4	21,500,445.20	26,579,844.34
存货	六.5	87,887,236.30	97,615,212.30
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		193,387,277.89	193,752,675.63
非流动资产			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	六.6	40,421,493.00	18,841,728.03
在建工程		-	-
工程物资		-	-
固定资产清理		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		40,421,493.00	18,841,728.03
资产总计		233,808,770.89	212,594,403.66

(所附附注系本会计报表的组成部分)



资产负债表（续）

编制单位：深圳市万卉园景观工程有限公司		单位：人民币元	
负债和所有者权益	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动负债：			
短期借款		24,680,000.00	-
交易性金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	六.7	6,553,913.68	7,692,871.39
预收账款		4,134,350.90	4,134,350.90
应付职工薪酬		-	-
应交税费		36,931.29	453,638.43
应付利息		-	-
应付股利		-	-
其他应付款	六.8	15,957,937.35	23,122,570.58
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		51,363,133.22	35,403,431.30
非流动负债			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
专项应付款		-	52,068.03
预计负债		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		51,363,133.22	35,455,499.33
所有者权益：			
实收资本	六.9	40,000,000.00	40,000,000.00
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润		142,445,637.67	137,138,904.33
归属母公司所有者权益合计		-	-
少数股东权益		-	-
所有者权益合计		182,445,637.67	177,138,904.33
负债和所有者权益总计		233,808,770.89	212,594,403.66

(所附附注系本会计报表的组成部分)



利润表

编制单位:深圳市万卉园景观工程有限公司		单位:人民币元
项 目	附注	2021年1至12月
一、营业收入	六.10	88,395,431.36
二、营业成本	六.10	66,269,824.22
营业税金及附加		352,629.30
销售费用		-
管理费用		15,357,944.18
财务费用		626,278.41
资产减值损失		-
加:公允价值变动收益		-
投资收益		111,437.04
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		-
三、营业利润		5,900,192.29
加:营业外收入		353,038.31
减:营业外支出		10,014.91
其中:非流动资产处置损失		
四、利润总额		6,243,215.69
减:所得税费用		936,482.35
五、净利润		5,306,733.34
归属于母公司所有者的净利润		5,306,733.34
少数股东损益		-
六、每股收益		
(一)基本每股收益		
(二)稀释每股收益		

(所附附注系本会计报表的组成部分)



所有者权益变动表

项 目	2021年度						上年金额					
	本年金额			上年金额			本年金额			上年金额		
	实收资本	资本公积	归属于母公司所有者权益	实收资本	资本公积	归属于母公司所有者权益	实收资本	资本公积	归属于母公司所有者权益	实收资本	资本公积	归属于母公司所有者权益
一、上年年末余额	40,000,000.00		177,138,904.33	137,138,904.33		177,138,904.33	35,000,000.00		128,258,348.25	128,258,348.25		163,258,348.25
加：会计政策变更												
前期差错更正												
二、本年初余额	40,000,000.00		177,138,904.33	137,138,904.33		177,138,904.33	35,000,000.00		128,258,348.25	128,258,348.25		163,258,348.25
三、本年增减变动金额			5,306,733.34	5,306,733.34		5,306,733.34	5,000,000.00		8,880,556.08	8,880,556.08		13,880,556.08
(一) 净利润				5,306,733.34		5,306,733.34						1,248,978.98
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失												(0.72)
1、可供出售金融资产公允价值变动净额												
2、权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响												
3、与计入所有者权益项目相关的所得税影响												
4、其他												(0.72)
上述(一)和(二)小计												(0.72)
(三) 所有者投入和减少资本												
1、所有者投入资本							5,000,000.00					5,000,000.00
2、股份支付计入所有者权益的金额							5,000,000.00					5,000,000.00
3、其他												
(四) 利润分配												
1、提取盈余公积												
2、对所有者(或股东)的分配												
3、其他												
(五) 所有者权益内部结转												
1、资本公积转增资本												
2、盈余公积转增资本												
3、盈余公积弥补亏损												
4、其他												
四、本年年末余额	40,000,000.00		182,445,637.67	142,445,637.67		182,445,637.67	40,000,000.00		137,138,904.33	137,138,904.33		177,138,904.33



现金流量表

编制单位:深圳市万卉园景观工程有限公司

单位:人民币元

项 目	附注	2021年度
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金		89,252,953.63
收到的税费返还		-
收到的其他与经营活动有关的现金		5,432,437.45
经营活动现金流入小计		94,685,391.08
购买商品、接受劳务支付的现金		64,443,332.87
支付给职工以及为职工支付的现金		8,527,374.80
支付的各项税费		2,639,748.79
支付的其他与经营活动有关的现金		7,174,648.14
经营活动现金流出小计		82,785,104.60
经营活动产生的现金流量净额		11,900,286.48
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资所收到的现金		-
取得投资收益所收到的现金		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金		-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-
收到的其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		23,635,760.03
投资所支付的现金		-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-
支付的其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流出小计		23,635,760.03
投资活动产生的现金流量净额		(23,635,760.03)
三、筹资活动产生的现金流量		
吸收投资所收到的现金		-
借款所收到的现金		24,680,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流入小计		24,680,000.00
偿还债务所支付的现金		-
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		626,278.41
支付的其他与筹资活动有关的现金		52,068.03
筹资活动现金流出小计		678,346.44
筹资活动产生的现金流量净额		24,001,653.56
四、汇率变动对现金的影响		
		-
五、现金及现金等价物净增加额		12,377,617.05
加:期初现金及现金等价物余额		32,514,850.34
六、期末现金及现金等价物余额		44,892,467.39

(所附附注系本会计报表的组成部分)



现金流量表（补充资料）

编制单位：深圳市万卉园景观工程有限公司		单位：人民币元
项 目	附注	2021年度
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		5,306,733.34
加：资产减值准备		-
固定资产折旧、油气资产所耗、生产性生物资产折旧		1,603,901.54
无形资产摊销		-
长期待摊费用摊销		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产损失(减：收益)		452,093.52
固定资产报废损失		-
公允价值变动损失		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产损失(减：收益)		-
财务费用		626,278.41
投资损失（减收益）		(111,437.04)
递延所得税资产减少		-
递延所得税负债增加		-
存货的减少（减增加）		9,727,976.00
经营性应收项目的减少（减：增加）		3,015,038.79
经营性应付项目的增加（减：减少）		-8,720,298.08
其他		-
经营活动产生的现金流量净额		<u><u>11,900,286.48</u></u>
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为股本		-
一年内到期的可转换债券		-
融资租入固定资产		-
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额		44,892,467.39
减：现金的期初余额		32,514,850.34
加：现金等价物的期末余额		-
减：现金等价物的期初余额		-
现金及现金等价物净增加额		<u><u>12,377,617.05</u></u>

(所附附注系本会计报表的组成部分)



财务报表附注

2021 年度

金额单位：人民币元

一、公司简介

1. 深圳市万卉园景观工程有限公司（以下简称“本公司”）于 1999 年 3 月 31 日下经深圳市市场监督管理局批准成立的有限责任公司，持有注册号 40301103019305 号企业法人营业执照。原名“深圳市万卉园绿化有限公司”，2013 年 11 月 19 日经深圳市市场监督管理局[2013]第 5742309 号变更通知书变更为现名称。经营期限为 20 年，注册资本为 3500 万元。2016 年 3 月 16 日，公司换发了统一社会信用代码为 91440300708491554L 的营业执照。法人代表：李灵章。注册地址：深圳市福田区车公庙泰然八路 25 号水松大厦 9CD。

2. 公司的经营范围：可承揽各种规模及类型的园林绿化工程；可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及安装项目；可承揽各种规模及类型的园林绿化综合性养护管理工程；可从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产（培育、生产限分公司经营，营业执照另行办理）和经营；可从事园林绿化技术咨询、培训和信息服务（以上经营范围凭城市园林绿化企业资质证书经营）；市政公用工程施工总承包；造林工程施工资质；林业有害生物防治资质（以上需取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营）。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则——基本准则》和 38 项具体会计准则、其后颁布的企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

三、遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计

1. 会计制度：

本公司执行中华人民共和国财政部颁发的《企业会计准则》和《企业会计制度》及其补



充规定。

2.会计年度：

以公历每年一月一日起至十二月三十一日止。

3.记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

4.记账基础和计价原则：

本公司会计核算以权责发生制为基础，各项财产按取得时的实际成本计价。各项财产如果发生减值，则按规定计提相应的减值准备。

5.现金等价物的确定标准：

现金等价物是指本公司持有的期限短、流动性强，易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

6.存货核算方法：

- (1) 存货包括（各种材料、商品、在产品、半成品、包装物、低值易耗品）；
- (2) 存货的核算采取永续盘存制，购入按实际成本计价，发出按个别计价法计价。
- (3) 低值易耗品采用一次摊销法核算。

7.长期投资的核算方法：

本公司的长期股权投资指其他股权投资，采用下列会计方法：

本公司对被投资公司的投资占该公司有表决权资本 20%以下（不包括 20%）或持有被投资公司有表决权资本 20%以上，但不具有重大影响的，采用成本法；本公司对被投资公司的投资占该公司有表决权资本 20%以上（包括 20%）或具有重大影响的，采用权益法。

决算日，本公司对被投资单位由于市价持续下跌或经营状况恶化等原因导致长期股权投资可收回金额低于其帐面价值，并且这种降低的价值在可预计的未来期间内不可能恢复时，按可收回金额低于长期股权投资帐面价值的差额计提长期投资减值准备。预计的长期投资减值准备损失计入当年度损益类帐项。

8.固定资产计价及其折旧方法

- (1) 固定资产指使用期限在一年以上的生产经营用实物资产以及单位价值在 2000 元以上、使用期限在两年以上的非生产经营用实物资产。
- (2) 固定资产按实际成本计价，折旧采用直线法平均计算，并按固定资产类别估计经济使用年限和估计残值（原值 10%）制定折旧率如下：

类 别	残值率	使用年限（年）	年折旧率（%）
房屋建筑物	10%	20	4.5%
机器设备	10%	10	9%
办公设备	10%	5	18%
运输设备	10%	5	18%

决算日，本公司对固定资产因市价大幅度下跌、陈旧过时、实体损坏、长期闲置等原因，表明资产已发生减值时，按单项固定资产预计可收回金额低于其帐面价值的差额提取固定资产减值准备并计入当期损益类帐项。

9.收入确认原则



(1) 商品的销售是以商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，本公司不再保留对该等商品的继续管理权和实际控制权，与交易相关的经济利益能够流入本公司，相关的收入和成本能够可靠地计量为标志，确认营业收入的实现。

(2) 劳务销售，以合同总收入和总成本能够可靠的计量，与交易相关的经济利益能够流入企业，劳务的完成程度能够可靠的确定为标志，确认营业收入的实现。

10. 企业所得税的会计处理方法

本公司按应付税款法核算企业所得税。

五、税项

本公司适用的主要税种和税率如下：

税 项	计提基础	税 率
增值税	销售收入	9%
增值税	销售收入	6%
城市维护建设税	应交流转税	7%
教育费附加	应交流转税	3%
地方教育费附加	应交流转税	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

四：财务报表主要项目注释：

1、货币资金

项 目	2021-12-31		2020-12-31	
	原 币	折合人民币	原 币	折合人民币
现 金	RMB	1,652,578.25	RMB	816,525.85
银行存款	RMB	43,239,889.14	RMB	31,698,324.49
合 计		44,892,467.39		32,514,850.34

2、应收账款

账 龄	2021-12-31		2020-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1 年内	38,016,894.44	100%	34,754,416.71	100%
合 计	38,016,894.44	100%	34,754,416.71	100%

注：主要债务人列示

主要债务人	金 额	备注
贵州贵安建设投资有限公司	21,091,200.00	货款
湖南金时投资有限公司	5,275,421.27	货款
婺源县城市建设投资发展有限公司	1,941,397.44	货款
江西星洲房地产开发有限公司	1,822,949.77	货款



中国建筑第五工程局有限公司 1,435,640.41 货款

3、预付账款

账 龄	2021-12-31		2020-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1 年内	1,090,234.56	100%	2,288,351.94	100%
合 计	1,090,234.56	100%	2,288,351.94	100%

注：债务人列示

债务人	金 额	备注
深圳市集艺建筑劳务有限公司	1,090,234.56	劳务款

4、其他应收款

账 龄	2021-12-31		2020-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	21,500,445.20	100%	26,579,844.34	100%
合 计	21,500,445.20	100%	26,579,844.34	100%

注：债务人列示

债务人	金 额	备注
投标保证金	21,492,448.25	增资认缴
深圳市安居建信房屋租赁服务有限公司	7,996.95	押金

5、存货

项 目	2021-12-31		2020-12-31	
	金额	跌价准备	金额	跌价准备
材料	87,887,236.30	-	97,615,212.30	-
合 计	87,887,236.30	-	97,615,212.30	-

注：期末余额未经注册会计师盘点。

6、固定资产及累计折旧

类 别	2020-12-31	本期增加	本期减少	2021-12-31
原 值				
房屋建筑物	33,766,348.26	23,635,760.03	-	57,402,108.29
机器设备	2,443,650.00	-	2,126,350.00	317,300.00
运输设备	1,618,720.00	-	810,920.00	807,800.00
办公设备	293,700.00	-	248,800.00	44,900.00
合 计	38,122,418.26	23,635,760.03	3,186,070.00	58,572,108.29
折 旧				



房屋建筑物	15,568,784.39	1,603,901.54	-	17,172,685.93
机器设备	1,926,583.51	-	1,758,719.15	167,864.36
运输设备	1,506,307.33	-	738,897.33	767,410.00
办公设备	279,015.00	-	236,360.00	42,655.00
合计	19,280,690.23	1,603,901.54	2,733,976.48	18,150,615.29
净值	18,841,728.03			40,421,493.00

注：以上固定资产期末余额未经注册会计师盘点。

7、应付账款

账龄	2021-12-31		2020-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	6,553,913.68	100%	7,692,871.39	100%
合计	6,553,913.68	100%	7,692,871.39	100%

注：应付账款主要明细列示：

主要债权人	金额	备注
珠海文川生态环境建设有限公司	6,553,913.68	货款

8、其他应付款

账龄	2021-12-31		2020-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	15,957,937.35	100%	23,122,570.58	100%
合计	15,957,937.35	100%	23,122,570.58	100%

注：其他应付款主要明细列示

主要债权人	金额	备注
深圳市盛木堂贸易有限公司	15,957,937.35	往来款

9、实收资本

投资方	认缴出资额	出资比例	实缴资本
李其章	800,000.00	2%	800,000.00
李灵章	39,200,000.00	98%	39,200,000.00
合计	40,000,000.00	100%	40,000,000.00

注：以上实际出资额经深圳中兴信会计师事务所验证，并出具中兴信验字 [2009]566 号验资报告。



10、主营业务收入及成本

主要项目	收入	成本	毛利
园林绿化收入	88,395,431.36	66,269,824.22	22,125,607.14
合计	88,395,431.36	66,269,824.22	22,125,607.14

七、其他重要事项说明

本报告以公司提供的有关资料为依据，对未提供资料的其他事项深圳日正会计师事务所不负相关责任。



营业执照

统一社会信用代码
9144030077162847X3



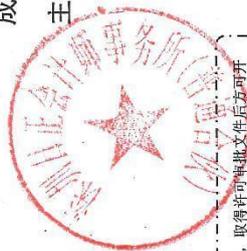
名称 深圳日正会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙

执行事务合伙人 汪旭东，徐利忠

成立日期 2005年02月28日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道8号金民大厦408#



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2020年08月31日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>



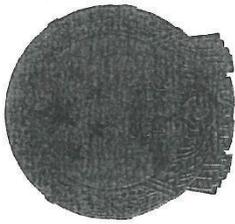
证书序号: 0012484

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳日正会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人: 汪旭东

主任会计师: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区
紫竹六道8号金民大厦408#

经营场所:



组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470118

批准执业文号: 深财会〔2005〕13号

批准执业日期: 2005年2月21日



2、2022 年度审计报告

报 告 书

REPORT



深圳日正会计师事务所

SHENZHEN RIZHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS



深圳市万卉园景观工程有限公司
2022 年度财务报表的
审计报告



深圳日正会计师事务所（普通合伙）



目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、已审财务报表	
1、资产负债表	4-5
2、利润表	6
3、所有者权益变动表	7
4、现金流量表	8-9
三、财务报表附注	10-15



深圳日正会计师事务所

SHENZHEN RIZHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：中国深圳市福田区竹子林紫竹六路金民大厦 408#

电话：(0755) 82879824

深日正审字[2023]第 A015 号

审计报告

深圳市万卉园景观工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市万卉园景观工程有限公司（以下简称“万卉园公司”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了万卉园公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于万卉园公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

万卉园公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括万卉园公司 2022 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结



论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估万卉园公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算万卉园公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督万卉园公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对万卉园公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致万卉园公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师

汪九忠

中国注册会计师

徐利忠

2023年 03月 03日



资产负债表

编制单位：深圳市万卉园景观工程有限公司

单位：人民币元

资产	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：			
货币资金	六.1	38,518,684.01	44,892,467.39
交易性金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	六.2	35,839,724.99	38,016,894.44
预付款项	六.3	1,419,800.58	1,090,234.56
应收利息		-	-
应收股利		-	-
其他应收款	六.4	21,785,103.51	21,500,445.20
存货	六.5	35,886,574.21	87,887,236.30
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		133,449,887.30	193,387,277.89
非流动资产			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	六.6	35,256,034.10	40,421,493.00
在建工程		-	-
工程物资		-	-
固定资产清理		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		979,092.82	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		36,235,126.92	40,421,493.00
资产总计		169,685,014.22	233,808,770.89

(所附附注系本会计报表的组成部分)



资产负债表（续）

编制单位：深圳市万卉园景观工程有限公司		单位：人民币元	
负债和所有者权益	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债：			
短期借款		12,617,309.83	24,680,000.00
交易性金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	六.7	12,792,699.63	6,553,913.68
预收账款		4,334,350.50	4,134,350.90
应付职工薪酬		65,196.39	-
应交税费		743,003.93	36,931.29
应付利息		-	-
应付股利		-	-
其他应付款	六.8	7,977,805.36	15,957,937.35
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		38,530,365.64	51,363,133.22
非流动负债			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
专项应付款		-	-
预计负债		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		38,530,365.64	51,363,133.22
所有者权益：			
实收资本	六.9	40,000,000.00	40,000,000.00
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润		91,154,648.58	142,445,637.67
归属母公司所有者权益合计		-	-
少数股东权益		-	-
所有者权益合计		131,154,648.58	182,445,637.67
负债和所有者权益总计		169,685,014.22	233,808,770.89

(所附注系本会计报表的组成部分)



利润表

编制单位:深圳市万卉园景观工程有限公司		单位:人民币元
项 目	附注	2022年1至12月
一、营业收入	六. 10	66,598,677.76
二、营业成本	六. 10	48,841,358.84
营业税金及附加		1,180,326.68
销售费用		-
管理费用		12,508,332.24
财务费用		841,311.61
资产减值损失		-
加: 公允价值变动收益		-
投资收益		24,295.36
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		-
三、营业利润		3,251,643.75
加:营业外收入		425,569.27
减:营业外支出		361,303.66
其中:非流动资产处置损失		-
四、利润总额		3,315,909.36
减:所得税费用		497,386.40
五、净利润		2,818,522.96
归属于母公司所有者的净利润		2,818,522.96
少数股东损益		-
六、每股收益		
(一) 基本每股收益		
(二) 稀释每股收益		

(所附附注系本会计报表的组成部分)



所有者权益变动表

项 目	2022年度						上年金额								
	本年金额			上年金额			本年金额			上年金额					
	实收资本	资本公积	归属于母公司所有者权益 减库存股	少数股东权益	所有者权益合计	实收资本	资本公积	归属于母公司所有者权益 减库存股	少数股东权益	所有者权益合计	实收资本	资本公积	归属于母公司所有者权益 减库存股	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	40,000,000.00				182,445,637.67	40,000,000.00				182,445,637.67	40,000,000.00				177,138,904.33
加：会计政策变更															
前期差错更正															
二、本年年初余额	40,000,000.00				182,445,637.67	40,000,000.00				182,445,637.67	40,000,000.00				177,138,904.33
三、本年年末余额					(51,290,989.09)					(51,290,989.09)					5,306,733.34
(一) 净利润					2,818,522.96					2,818,522.96					5,306,733.34
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失					(109,512.05)					(109,512.05)					1,248,978.98
1、可供出售金融资产公允价值变动净额															
2、权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响															
3、与计入所有者权益项目相关的所得税影响															
4、其他					(109,512.05)					(109,512.05)					
上述(一)和(二)小计					(109,512.05)					(109,512.05)					
(三)所有者投入和减少资本															
1、所有者投入资本															
2、股份支付计入所有者权益的金额															
3、其他															
(四)利润分配					(54,000,000.00)					(54,000,000.00)					
1、提取盈余公积					(54,000,000.00)					(54,000,000.00)					
2、对所有者(或股东)的分配															
3、其他															
(五)所有者权益内部结转															
1、资本公积转增资本															
2、盈余公积转增资本															
3、盈余公积弥补亏损															
4、其他															
四、本年年末余额	40,000,000.00				91,154,648.58	40,000,000.00				131,154,648.58	40,000,000.00				182,445,637.67

编制单位：深圳市万卉园景观工程有限公司

单位：人民币元



现金流量表

编制单位:深圳市万卉园景观工程有限公司		单位:人民币元
项 目	附注	2022年度
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金		81,888,460.43
收到的税费返还		-
收到的其他与经营活动有关的现金		425,569.27
经营活动现金流入小计		82,314,029.70
购买商品、接受劳务支付的现金		5,507,254.41
支付给职工以及为职工支付的现金		9,148,880.44
支付的各项税费		10,807,696.11
支付的其他与经营活动有关的现金		8,626,093.96
经营活动现金流出小计		34,089,924.92
经营活动产生的现金流量净额		48,224,104.78
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资所收到的现金		-
取得投资收益所收到的现金		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金		-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-
收到的其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		(12,281,818.26)
投资所支付的现金		-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-
支付的其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流出小计		(12,281,818.26)
投资活动产生的现金流量净额		12,281,818.26
三、筹资活动产生的现金流量		
吸收投资所收到的现金		-
借款所收到的现金		12,617,309.83
收到的其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流入小计		12,617,309.83
偿还债务所支付的现金		24,680,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		54,841,311.61
支付的其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流出小计		79,521,311.61
筹资活动产生的现金流量净额		(66,904,001.78)
四、汇率变动对现金的影响		
		-
五、现金及现金等价物净增加额		(6,373,783.38)
加:期初现金及现金等价物余额		44,892,467.39
六、期末现金及现金等价物余额		38,518,684.01

(所附附注系本会计报表的组成部分)



现金流量表（补充资料）

编制单位：深圳市万卉园景观工程有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2022年度
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		2,818,522.96
加：资产减值准备		-
固定资产折旧、油气资产所耗、生产性生物资产折旧		-7,568,452.88
无形资产摊销		-
长期待摊费用摊销		-979,092.82
处置固定资产、无形资产和其他长期资产损失(减：收益)		452,093.52
固定资产报废损失		-
公允价值变动损失		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产损失(减：收益)		-
财务费用		841,311.61
投资损失（减收益）		(24,295.36)
递延所得税资产减少		-
递延所得税负债增加		-
存货的减少（减增加）		52,000,662.09
经营性应收项目的减少（减：增加）		1,562,945.12
经营性应付项目的增加（减：减少）		-770,077.41
其他		-109,512.05
经营活动产生的现金流量净额		48,224,104.78
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为股本		-
一年内到期的可转换债券		-
融资租入固定资产		-
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额		38,518,684.01
减：现金的期初余额		44,892,467.39
加：现金等价物的期末余额		-
减：现金等价物的期初余额		-
现金及现金等价物净增加额		(6,373,783.38)

(所附附注系本会计报表的组成部分)



财务报表附注

2022 年度

金额单位：人民币元

一、公司简介

1. 深圳市万卉园景观工程有限公司（以下简称“本公司”）于 1999 年 3 月 31 日下经深圳市市场监督管理局批准成立的有限责任公司，持有注册号 40301103019305 号企业法人营业执照。原名“深圳市万卉园绿化有限公司”，2013 年 11 月 19 日经深圳市市场监督管理局[2013]第 5742309 号变更通知书变更为现名称。经营期限为 20 年，注册资本为 3500 万元。2016 年 3 月 16 日，公司换发了统一社会信用代码为 91440300708491554L 的营业执照。法人代表：李灵章。注册地址：深圳市福田区车公庙泰然八路 25 号水松大厦 9CD。

2. 公司的经营范围：可承揽各种规模及类型的园林绿化工程；可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及安装项目；可承揽各种规模及类型的园林绿化综合性养护管理工程；可从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产（培育、生产限分公司经营，营业执照另行办理）和经营；可从事园林绿化技术咨询、培训和信息服务（以上经营范围凭城市园林绿化企业资质证书经营）；市政公用工程施工总承包；造林工程施工资质；林业有害生物防治资质（以上需取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营）。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则——基本准则》和 38 项具体会计准则、其后颁布的企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

三、遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计

1. 会计制度：

本公司执行中华人民共和国财政部颁发的《企业会计准则》和《企业会计制度》及其补



充规定。

2.会计年度:

以公历每年一月一日起至十二月三十一日止。

3.记账本位币:

本公司以人民币为记账本位币。

4.记账基础和计价原则:

本公司会计核算以权责发生制为基础,各项财产按取得时的实际成本计价。各项财产如果发生减值,则按规定计提相应的减值准备。

5.现金等价物的确定标准:

现金等价物是指本公司持有的期限短、流动性强,易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

6.存货核算方法:

- (1) 存货包括(各种材料、商品、在产品、半成品、包装物、低值易耗品);
- (2) 存货的核算采取永续盘存制,购入按实际成本计价,发出按个别计价法计价。
- (3) 低值易耗品采用一次摊销法核算。

7.长期投资的核算方法:

本公司的长期股权投资指其他股权投资,采用下列会计方法:

本公司对被投资公司的投资占该公司有表决权资本 20%以下(不包括 20%)或持有被投资公司有表决权资本 20%以上,但不具有重大影响的,采用成本法;本公司对被投资公司的投资占该公司有表决权资本 20%以上(包括 20%)或具有重大影响的,采用权益法。

决算日,本公司对被投资单位由于市价持续下跌或经营状况恶化等原因导致长期股权投资可收回金额低于其帐面价值,并且这种降低的价值在可预计的未来期间内不可能恢复时,按可收回金额低于长期股权投资帐面价值的差额计提长期投资减值准备。预计的长期投资减值准备损失计入当年度损益类帐项。

8.固定资产计价及其折旧方法

- (1) 固定资产指使用期限在一年以上的生产经营用实物资产以及单位价值在 2000 元以上、使用期限在两年以上的非生产经营用实物资产。
- (2) 固定资产按实际成本计价,折旧采用直线法平均计算,并按固定资产类别估计经济使用年限和估计残值(原值 10%)制定折旧率如下:

类 别	残值率	使用年限(年)	年折旧率(%)
房屋建筑物	10%	20	4.5%
机器设备	10%	10	9%
办公设备	10%	5	18%
运输设备	10%	5	18%

决算日,本公司对固定资产因市价大幅度下跌、陈旧过时、实体损坏、长期闲置等原因,表明资产已发生减值时,按单项固定资产预计可收回金额低于其帐面价值的差额提取固定资产减值准备并计入当期损益类帐项。

9.收入确认原则



(1) 商品的销售是以商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，本公司不再保留对该等商品的继续管理权和实际控制权，与交易相关的经济利益能够流入本公司，相关的收入和成本能够可靠地计量为标志，确认营业收入的实现。

(2) 劳务销售，以合同总收入和总成本能够可靠的计量，与交易相关的经济利益能够流入企业，劳务的完成程度能够可靠的确定为标志，确认营业收入的实现。

10. 企业所得税的会计处理方法

本公司按应付税款法核算企业所得税。

五、税项

本公司适用的主要税种和税率如下：

税 项	计提基础	税 率
增值税	销售收入	9%
增值税	销售收入	6%
城市维护建设税	应交流转税	7%
教育费附加	应交流转税	3%
地方教育费附加	应交流转税	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

四：财务报表主要项目注释：

1、货币资金

项 目	2022-12-31		2021-12-31	
	原 币	折合人民币	原 币	折合人民币
现 金	RMB	856,952.51	RMB	1,652,578.25
银行存款	RMB	37,661,731.50	RMB	43,239,889.14
合 计		38,518,684.01		44,892,467.39

2、应收账款

账 龄	2022-12-31		2021-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1 年内	35,839,724.99	100%	38,016,894.44	100%
合 计	35,839,724.99	100%	38,016,894.44	100%

注：主要债务人列示

主要债务人	金 额	备注
贵州贵安建设投资有限公司	21,091,200.00	货款
深圳市科之谷投资有限公司	4,057,565.06	货款
深圳市宝安区燕罗街道办事处	3,464,481.07	货款
江西星洲房地产开发有限公司	2,111,400.73	货款



泰兴市第一建筑安装有限公司 777,748.31 货款

3、预付账款

账 龄	2022-12-31		2021-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1 年内	1,419,800.58	100%	1,090,234.56	100%
合 计	1,419,800.58	100%	1,090,234.56	100%

注：债务人列示

债务人	金 额	备注
深圳市集艺建筑劳务有限公司	250,000.00	劳务款

4、其他应收款

账 龄	2022-12-31		2021-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	21,785,103.51	100%	21,500,445.20	100%
合 计	21,785,103.51	100%	21,500,445.20	100%

注：债务人列示

债务人	金 额	备注
投标保证金	1,227,546.58	保证金
深圳市安居建信房屋租赁服务有限公司	7,996.95	押金

5、存货

项 目	2022-12-31		2021-12-31	
	金额	跌价准备	金额	跌价准备
材料	35,886,574.21	-	87,887,236.30	-
合 计	35,886,574.21	-	87,887,236.30	-

注：期末余额未经注册会计师盘点。

6、固定资产及累计折旧

类 别	2021-12-31	本期增加	本期减少	2022-12-31
原 值				
房屋建筑物	57,402,108.29	-	14,899,888.26	42,502,220.03
机器设备	317,300.00	-	-	317,300.00
运输设备	807,800.00	-	568,000.00	239,800.00
办公设备	44,900.00	-	-	44,900.00
合 计	58,572,108.29	-	15,467,888.26	43,104,220.03
折 旧				



房屋建筑物	17,172,685.93	2,018,855.45	-	7,395,796.55
机器设备	167,864.36	14,060.00	-	181,924.38
运输设备	767,410.00	-	539,600.00	227,810.00
办公设备	42,655.00	-	-	42,655.00
合计	<u>18,150,615.29</u>	<u>2,032,915.45</u>	<u>-539,600.00</u>	<u>7,848,185.93</u>
净值	<u>40,421,493.00</u>			<u>35,256,034.10</u>

注：以上固定资产期末余额未经注册会计师盘点。

7、应付账款

账龄	2022-12-31		2021-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	12,792,699.63	100%	6,553,913.68	100%
合计	<u>12,792,699.63</u>	<u>100%</u>	<u>6,553,913.68</u>	<u>100%</u>

注：应付账款主要明细列示：

主要债权人	金额	备注
珠海文川生态环境建设有限公司	12,792,699.63	货款

8、其他应付款

账龄	2022-12-31		2021-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	7,977,805.36	100%	15,957,937.35	100%
合计	<u>7,977,805.36</u>	<u>100%</u>	<u>15,957,937.35</u>	<u>100%</u>

注：其他应付款主要明细列示

主要债权人	金额	备注
深圳市盛木堂贸易有限公司	7,977,805.36	往来款

9、实收资本

投资方	认缴出资额	出资比例	实缴资本
李其章	800,000.00	2%	800,000.00
李灵章	39,200,000.00	98%	39,200,000.00
合计	<u>40,000,000.00</u>	<u>100%</u>	<u>40,000,000.00</u>

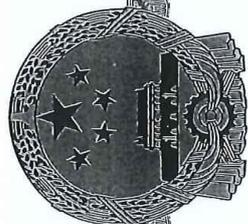
注：以上实际出资额经深圳中兴信会计师事务所验证，并出具中兴信验字 [2009]566 号验资报告。

**10、主营业务收入及成本**

<u>主要项目</u>	<u>收入</u>	<u>成本</u>	<u>毛利</u>
园林绿化收入	66,598,677.76	48,841,358.84	17,757,318.92
合计	<u>66,598,677.76</u>	<u>48,841,358.84</u>	<u>17,757,318.92</u>

七、其他重要事项说明

本报告以公司提供的有关资料为依据，对未提供资料的其他事项深圳日正会计师事务所不负相关责任。



营业执照

统一社会信用代码
9144030077162847X3



名称 深圳日正会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙

执行事务合伙人 汪旭东，徐利忠

成立日期 2005年02月28日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道8号金民大厦408井



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2020年08月30日



国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>



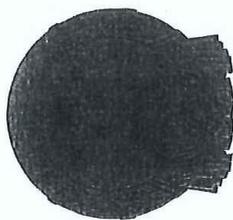
证书序号：0012484

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有入经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称：深圳日正会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：汪旭东

主任会计师：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区

经营场所：紫竹六道8号金民大厦408#

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470118

批准执业文号：深财会〔2005〕13号

批准执业日期：2005年2月21日





3、2023 年度审计报告

报 告 书

REPORT



深圳日正会计师事务所

SHENZHEN RIZHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS



深圳市万卉园景观工程有限公司
2023 年度财务报表的
审计报告



深圳日正会计师事务所（普通合伙）



目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、已审财务报表	
1、资产负债表	4-5
2、利润表	6
3、所有者权益变动表	7
4、现金流量表	8-9
三、财务报表附注	10-15



深圳日正会计师事务所

SHENZHEN RIZHENG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：中国深圳市福田区竹子林紫竹六路金民大厦 408#

电话：(0755) 82879824

深日正审字[2024]第 A010 号

审计报告

深圳市万卉园景观工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市万卉园景观工程有限公司（以下简称“万卉园公司”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了万卉园公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于万卉园公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

万卉园公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括万卉园公司 2023 年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结



论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估万卉园公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算万卉园公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督万卉园公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。



(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对万卉园公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致万卉园公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳日正会计师事务所
(普通合伙)

中国·深圳



中国注册会计师

汪旭东

中国注册会计师

徐利忠

2024年03月12日



资产负债表

编制单位：深圳市万卉园景观工程有限公司

单位：人民币元

资产	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产：			
货币资金	六.1	52,299,929.62	38,518,684.01
交易性金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	六.2	45,186,922.28	35,839,724.99
预付款项	六.3	1,429,677.34	1,419,800.58
应收利息		-	-
应收股利		-	-
其他应收款	六.4	21,102,203.51	21,785,103.51
存货	六.5	32,594,457.80	35,886,574.21
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		152,613,190.55	133,449,887.30
非流动资产			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	六.6	33,230,148.69	35,256,034.10
在建工程		-	-
工程物资		-	-
固定资产清理		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		734,319.58	979,092.82
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		33,964,468.27	36,235,126.92
资产总计		186,577,658.82	169,685,014.22

(所附注系本会计报表的组成部分)



资产负债表（续）

编制单位：深圳市万卉园景观工程有限公司		单位：人民币元	
负债和所有者权益	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
流动负债：			
短期借款		28,000,000.00	12,617,309.83
交易性金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	六.7	12,198,874.90	12,792,699.63
预收账款		4,232,350.50	4,334,350.50
应付职工薪酬		129,000.00	65,196.39
应交税费		1,376,521.26	743,003.93
应付利息		-	-
应付股利		-	-
其他应付款	六.8	4,077,852.46	7,977,805.36
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		<u>50,014,599.12</u>	<u>38,530,365.64</u>
非流动负债			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
专项应付款		-	-
预计负债		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	-
负债合计		<u>50,014,599.12</u>	<u>38,530,365.64</u>
所有者权益：			
实收资本	六.9	40,000,000.00	40,000,000.00
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
盈余公积		-	-
未分配利润		96,563,059.70	91,154,648.58
归属母公司所有者权益合计		-	-
少数股东权益		-	-
所有者权益合计		<u>136,563,059.70</u>	<u>131,154,648.58</u>
负债和所有者权益总计		<u>186,577,658.82</u>	<u>169,685,014.22</u>

(所附附注系本会计报表的组成部分)



利润表

编制单位：深圳市万卉园景观工程有限公司		单位：人民币元
项 目	附注	2023年1至12月
一、营业收入	六.10	<u>84,570,047.25</u>
二、营业成本	六.10	<u>65,998,479.93</u>
营业税金及附加		686,900.23
销售费用		-
管理费用		11,823,927.91
财务费用		933,241.57
资产减值损失		-
加：公允价值变动收益		-
投资收益		-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-
三、营业利润		<u>5,127,497.61</u>
加：营业外收入		350,143.77
减：营业外支出		21,115.88
其中：非流动资产处置损失		
四、利润总额		<u>5,456,525.50</u>
减：所得税费用		48,114.38
五、净利润		<u>5,408,411.12</u>
归属于母公司所有者的净利润		5,408,411.12
少数股东损益		-
六、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

(所附附注系本会计报表的组成部分)



所有者权益变动表

项 目	2023年度						上年金额					
	本年金额			上年金额			本年金额			上年金额		
	实收资本	资本公积	归属于母公司所有者权益	未分配利润	少数股东权益	所有者权益合计	实收资本	资本公积	归属于母公司所有者权益	未分配利润	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	40,000,000.00			91,154,648.58		131,154,648.58	40,000,000.00			142,445,637.67		182,445,637.67
加：会计政策变更												
前期差错更正												
二、本年期初余额	40,000,000.00		-	91,154,648.58	-	131,154,648.58	40,000,000.00		-	142,445,637.67	-	182,445,637.67
三、本年增减变动金额				5,408,411.12		5,408,411.12				(51,290,989.09)		(51,290,989.09)
(一) 净利润				5,408,411.12		5,408,411.12				2,818,322.96		1,248,978.98
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失										(109,512.05)		(109,512.05)
1、可供出售金融资产公允价值变动净额												
2、权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响												
3、与计入所有者权益项目相关的所得税影响												
4、其他										(109,512.05)		(109,512.05)
上述(一)和(二)小计												
(三) 所有者投入和减少资本												
1、所有者投入资本												
2、股份支付计入所有者权益的金额												
3、其他												
(四) 利润分配												
1、提取盈余公积												
2、对所有者(或股东)的分配										(54,000,000.00)		(54,000,000.00)
3、其他												
(五) 所有者权益内部结转												
1、资本公积转增资本												
2、盈余公积转增资本												
3、盈余公积弥补亏损												
4、其他												
四、本年年末余额	40,000,000.00		-	96,563,059.70	-	136,563,059.70	40,000,000.00		-	91,154,648.58	-	131,154,648.58

单位：人民币元

编制单位：深圳市万卉园景观工程有限公司



现金流量表

编制单位:深圳市万卉园景观工程有限公司		单位:人民币元
项 目	附注	2023年度
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金		81,321,899.30
收到的税费返还		-
收到的其他与经营活动有关的现金		1,033,043.77
经营活动现金流入小计		<u>82,354,943.07</u>
购买商品、接受劳务支付的现金		66,139,012.74
支付给职工以及为职工支付的现金		6,660,517.92
支付的各项税费		6,302,546.62
支付的其他与经营活动有关的现金		3,921,068.78
经营活动现金流出小计		<u>83,023,146.06</u>
经营活动产生的现金流量净额		<u>(668,202.99)</u>
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资所收到的现金		-
取得投资收益所收到的现金		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金		-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-
收到的其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流入小计		<u>-</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		-
投资所支付的现金		-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-
支付的其他与投资活动有关的现金		-
投资活动现金流出小计		<u>-</u>
投资活动产生的现金流量净额		<u>-</u>
三、筹资活动产生的现金流量		
吸收投资所收到的现金		-
借款所收到的现金		28,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流入小计		<u>28,000,000.00</u>
偿还债务所支付的现金		12,617,309.83
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		933,241.57
支付的其他与筹资活动有关的现金		-
筹资活动现金流出小计		<u>13,550,551.40</u>
筹资活动产生的现金流量净额		<u>14,449,448.60</u>
四、汇率变动对现金的影响		
		-
五、现金及现金等价物净增加额		
		<u>13,781,245.61</u>
加:期初现金及现金等价物余额		<u>38,518,684.01</u>
六、期末现金及现金等价物余额		
		<u>52,299,929.62</u>

(所附附注系本会计报表的组成部分)



现金流量表（补充资料）

编制单位：深圳市万卉园景观工程有限公司		单位：人民币元
项 目	附注	2023年度
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		5,408,411.12
加：资产减值准备		-
固定资产折旧、油气资产所耗、生产性生物资产折旧		2,025,885.41
无形资产摊销		-
长期待摊费用摊销		244,773.24
处置固定资产、无形资产和其他长期资产损失(减：收益)		-
固定资产报废损失		-
公允价值变动损失		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产损失(减：收益)		-
财务费用		933,241.57
投资损失（减收益）		-
递延所得税资产减少		-
递延所得税负债增加		-
存货的减少（减增加）		3,292,116.41
经营性应收项目的减少（减：增加）		(8,674,174.05)
经营性应付项目的增加（减：减少）		-3,898,456.69
其他		-
经营活动产生的现金流量净额		<u><u>(668,202.99)</u></u>
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
债务转为股本		-
一年内到期的可转换债券		-
融资租入固定资产		-
3、现金及现金等价物净增加情况：		
现金的期末余额		52,299,929.62
减：现金的期初余额		38,518,684.01
加：现金等价物的期末余额		-
减：现金等价物的期初余额		-
现金及现金等价物净增加额		<u><u>13,781,245.61</u></u>

(所附附注系本会计报表的组成部分)



财务报表附注

2023 年度

金额单位：人民币元

一、公司简介

1. 深圳市万卉园景观工程有限公司（以下简称“本公司”）于 1999 年 3 月 31 日下经深圳市市场监督管理局批准成立的有限责任公司，持有注册号 40301103019305 号企业法人营业执照。原名“深圳市万卉园绿化有限公司”，2013 年 11 月 19 日经深圳市市场监督管理局[2013]第 5742309 号变更通知书变更为现名称。经营期限为 20 年，注册资本为 3500 万元。2016 年 3 月 16 日，公司换发了统一社会信用代码为 91440300708491554L 的营业执照。法人代表：李灵章。注册地址：深圳市福田区车公庙泰然八路 25 号水松大厦 9CD。

2. 公司的经营范围：可承揽各种规模及类型的园林绿化工程；可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及安装项目；可承揽各种规模及类型的园林绿化综合性养护管理工程；可从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产（培育、生产限分公司经营，营业执照另行办理）和经营；可从事园林绿化技术咨询、培训和信息服务（以上经营范围凭城市园林绿化企业资质证书经营）；市政公用工程施工总承包；造林工程施工资质；林业有害生物防治资质（以上需取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营）。

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则——基本准则》和 38 项具体会计准则、其后颁布的企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

三、遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计

1. 会计制度：

本公司执行中华人民共和国财政部颁发的《企业会计准则》和《企业会计制度》及其补



充规定。

2.会计年度:

以公历每年一月一日起至十二月三十一日止。

3.记账本位币:

本公司以人民币为记账本位币。

4.记账基础和计价原则:

本公司会计核算以权责发生制为基础,各项财产按取得时的实际成本计价。各项财产如果发生减值,则按规定计提相应的减值准备。

5.现金等价物的确定标准:

现金等价物是指本公司持有的期限短、流动性强,易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

6.存货核算方法:

- (1) 存货包括(各种材料、商品、在产品、半成品、包装物、低值易耗品);
- (2) 存货的核算采取永续盘存制,购入按实际成本计价,发出按个别计价法计价。
- (3) 低值易耗品采用一次摊销法核算。

7.长期投资的核算方法:

本公司的长期股权投资指其他股权投资,采用下列会计方法:

本公司对被投资公司的投资占该公司有表决权资本 20%以下(不包括 20%)或持有被投资公司有表决权资本 20%以上,但不具有重大影响的,采用成本法;本公司对被投资公司的投资占该公司有表决权资本 20%以上(包括 20%)或具有重大影响的,采用权益法。

决算日,本公司对被投资单位由于市价持续下跌或经营状况恶化等原因导致长期股权投资可收回金额低于其帐面价值,并且这种降低的价值在可预计的未来期间内不可能恢复时,按可收回金额低于长期股权投资帐面价值的差额计提长期投资减值准备。预计的长期投资减值准备损失计入当年度损益类帐项。

8.固定资产计价及其折旧方法

- (1) 固定资产指使用期限在一年以上的生产经营用实物资产以及单位价值在 2000 元以上、使用期限在两年以上的非生产经营用实物资产。
- (2) 固定资产按实际成本计价,折旧采用直线法平均计算,并按固定资产类别估计经济使用年限和估计残值(原值 10%)制定折旧率如下:

类别	残值率	使用年限(年)	年折旧率(%)
房屋建筑物	10%	20	4.5%
机器设备	10%	10	9%
办公设备	10%	5	18%
运输设备	10%	5	18%

决算日,本公司对固定资产因市价大幅度下跌、陈旧过时、实体损坏、长期闲置等原因,表明资产已发生减值时,按单项固定资产预计可收回金额低于其帐面价值的差额提取固定资产减值准备并计入当期损益类帐项。

9.收入确认原则



(1) 商品的销售是以商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，本公司不再保留对该等商品的继续管理权和实际控制权，与交易相关的经济利益能够流入本公司，相关的收入和成本能够可靠地计量为标志，确认营业收入的实现。

(2) 劳务销售，以合同总收入和总成本能够可靠的计量，与交易相关的经济利益能够流入企业，劳务的完成程度能够可靠的确定为标志，确认营业收入的实现。

10. 企业所得税的会计处理方法

本公司按应付税款法核算企业所得税。

五、税项

本公司适用的主要税种和税率如下：

税 项	计提基础	税 率
增值税	销售收入	9%
增值税	销售收入	6%
城市维护建设税	应交流转税	7%
教育费附加	应交流转税	3%
地方教育费附加	应交流转税	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

四：财务报表主要项目注释：

1、货币资金

项 目	2023-12-31		2022-12-31	
	原 币	折合人民币	原 币	折合人民币
现 金	RMB	945,878.68	RMB	856,952.51
银行存款	RMB	51,354,050.94	RMB	37,661,731.50
合 计		52,299,929.62		38,518,684.01

2、应收账款

账 龄	2023-12-31		2022-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1 年内	45,186,922.28	100%	35,839,724.99	100%
合 计	45,186,922.28	100%	35,839,724.99	100%

注：主要债务人列示

主要债务人	金 额	备注
贵州贵安建设投资有限公司	21,091,200.00	货款
华润置地城市运营（深圳）公司	7,181,618.70	货款
深圳地铁前海国际发展有限公司	5,757,816.69	货款
创维集团有限公司	3,464,481.07	货款
江西星洲房地产开发有限公司	1,822,949.77	货款



3、预付账款

账 龄	2023-12-31		2022-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1 年内	1,429,677.34	100%	1,419,800.58	100%
合 计	1,429,677.34	100%	1,419,800.58	100%

注：债务人列示

债务人	金 额	备注
深圳市集艺建筑劳务有限公司	250,000.00	劳务款

4、其他应收款

账 龄	2023-12-31		2022-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	21,102,203.51	100%	21,785,103.51	100%
合 计	21,102,203.51	100%	21,785,103.51	100%

注：债务人列示

债务人	金 额	备注
投标保证金	74,397.59	保证金
深圳市安居建信房屋租赁服务有限公司	7,996.95	押金

5、存货

项 目	2023-12-31		2022-12-31	
	金额	跌价准备	金额	跌价准备
材料	32,594,457.80	-	35,886,574.21	-
合 计	32,594,457.80	-	35,886,574.21	-

注：期末余额未经注册会计师盘点。

6、固定资产及累计折旧

类 别	2022-12-31	本期增加	本期减少	2023-12-31
原 值				
房屋建筑物	42,502,220.03	-	-	42,502,220.03
机器设备	317,300.00	-	-	317,300.00
运输设备	239,800.00	-	-	239,800.00
办公设备	44,900.00	-	-	44,900.00
合 计	43,104,220.03	-	-	43,104,220.03
折 旧				
房屋建筑物	7,395,796.55	2,018,855.45	-	9,414,652.00



机器设备	181,924.38	14,060.00	-	188,954.34
运输设备	227,810.00	-	-	227,810.00
办公设备	42,655.00	-	-	42,655.00
合计	7,848,185.93	2,032,915.45	-	9,874,071.34
净值	35,256,034.10			33,230,148.69

注：以上固定资产期末余额未经注册会计师盘点。

7、应付账款

账龄	2023-12-31		2022-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	12,198,874.90	100%	12,792,699.63	100%
合计	12,198,874.90	100%	12,792,699.63	100%

注：应付账款主要明细列示：

主要债权人	金额	备注
珠海文川生态环境建设有限公司	12,198,874.90	货款

8、其他应付款

账龄	2023-12-31		2022-12-31	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	4,077,852.46	100%	7,977,805.36	100%
合计	4,077,852.46	100%	7,977,805.36	100%

注：其他应付款主要明细列示

主要债权人	金额	备注
深圳市盛木堂贸易有限公司	3,329,594.15	往来款

9、实收资本

投资方	认缴出资额	出资比例	实缴资本
李其章	800,000.00	2%	800,000.00
李灵章	39,200,000.00	98%	39,200,000.00
合计	40,000,000.00	100%	40,000,000.00

注：以上实际出资额经深圳中兴信会计师事务所验证，并出具中兴信验字 [2009]566 号验资报告。

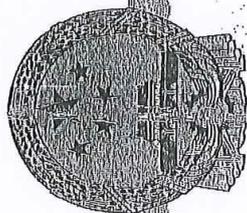


10、主营业务收入及成本

主要项目	收入	成本	毛利
园林绿化收入	84,570,047.25	65,998,479.93	18,571,567.32
合计	84,570,047.25	65,998,479.93	18,571,567.32

七、其他重要事项说明

本报告以公司提供的有关资料为依据，对未提供资料的其他事项深圳日正会计师事务所不负相关责任。



营业执照

统一社会信用代码
9144030077162847X3



名称 深圳日正会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙

执行事务合伙人 汪旭东，徐利忠

成立日期 2005年02月28日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道8号金民大厦408#



登记机关

2020年08月31日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规和国务院规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，应当左上角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



证书序号：0012484

说明

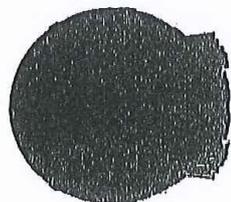
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：深圳市财政局

二〇〇五年九月一日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称：深圳日正会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：汪旭东

主任会计师：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区

经营场所：紫竹六道8号金民大厦408#



组织形式：普通合伙

执业证书编号：474701181

批准执业文号：深财会〔2005〕13号

批准执业日期：2005年2月21日



(三)、投标人资质证书、安全生产许可证扫描件





企业名称：深圳市万卉园景观工程有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：风景园林工程设计专项甲级。

工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号：A144057339

有效期：至2028年12月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



企业名称	深圳市万卉园景观工程有限公司		
详细地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD		
建立时间	1999年03月31日		
注册资本金	4000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300708491554L		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144057339-6/1		
有效期	至2028年12月29日		
法定代表人	李灵章	职务	总经理
单位负责人	李灵章	职务	总经理
技术负责人	冯福元	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业 务 范 围

风景园林工程设计专项甲级。





统一社会信用代码：91440300708491554L



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]004840

企业名称：深圳市万卉园景观工程有限公司

法定代表人：李灵章

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年03月16日 至 2026年03月16日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

**（四）、投标人在深办公场地**

在深办公场所面积共计 1132.99 m²，属公司自有物业。

1、【注册地】深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 9CD，建筑面积：752.92 m²

2、【设计院】深圳市福田区车公庙泰然八路泰然大厦 C 座 605，建筑面积 380.07 m²

粤（2021）深圳市不动产权第 0133451 号		附 记
权利人	深圳市万卉园景观工程有限公司(91440300708491554L)	市场商品房。购房日期：2021年7月27日。根据深府办规【2020】2号该房产自登记之日起5年内禁止转让。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	福田区滨河大道深业泰然水松大厦9C	
不动产单元号	440304007002GB00032F00010075	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用途	工业用地/工业厂房	
面积	建筑面积：471.25平方米	
使用期限	50年，从2005年11月16日至2055年11月15日止	
权利其他状况	1.宗地号：B107-0043，宗地面积：4345.93平方米 2.套内建筑面积：388.28平方米 3.竣工日期：2008年12月18日 4.登记价人民币13720915元 5.共有情况：无	



粤 (2021) 深圳市 不动产权第 0133468 号		附 记	
权利人	深圳市万卉园景观工程有限公司(91440300708491554L)	市场商品房。购房日期：2021年7月27日。根据深府办规【2020】2号该房产自登记之日起5年内禁止转让。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。	
共有情况	单独所有		
坐 落	福田区滨河大道深业泰然大厦9D		
不动产单元号	440304007002GB00032F00010076		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权		
权利性质	出让/商品房		
用 途	工业用地/工业厂房		
面 积	建筑面积：281.67平方米		
使用期限	50年，从2005年11月16日至2055年11月16日止		
权利其他状况	1.宗地号：B107-0043,宗地面积：4345.95平方米 2.套内建筑面积：232.08平方米 3.竣工日期：2009年12月16日 4.登记价人民币8201103.72元 5.共有情况：无		

权 利 人			
深圳市万卉园景观工程有限公司 [100%]*****			
土 地			
宗地号	B107-0046	宗地面积	24521.7m ²
土地用途	一类工业用地	所在区	福田
土地位置	福田区滨河大道北		
使用年限	50年，从2007年06月30日至2057年06月29日止。		
			
深房地字第 3000741075 号 (正本)			
深圳市房地产权登记中心(印章)			
登记日期 2013年12月16日			

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	深业泰然大厦6C05		
建筑面积	380.07m ²	套内建筑面积	306.8m ²
用 途	工业/房	竣工日期	2012年12月24日
登记价	人民币12498353.00元		
他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
市场商品房。 该业主于2012年06月29日购买商品。			
1). 2014年01月10日抵押给中国建设银行股份有限公司深圳市分行,编号2014000492;			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> 抵押编号:深房地押字第 2014000492 号 抵押权人: 经办人: 李斌 2017年6月28日 深圳市不动产登记中心抵押注销登记专用章(2) </div>			
			



(五)、企业体系认证证书





(副本)

环境管理体系认证证书

证书号：11423E41865R5M

兹证明

深圳市万卉园景观工程有限公司

统一社会信用代码：91440300708491554L

注册地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD

办公地址：广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路25号泰然科技园水松大厦9CD

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

市政公用工程（该公司资质范围内）、城市园林绿化工程的施工；
绿化养护及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期：2008年05月13日
证书颁发日期：2023年03月31日
证书有效期至：2026年05月02日



北京东方纵横认证中心有限公司

签发：美凤茹



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询



(副本)

认证证书

证书号: 11422S22176R4M

兹证明

深圳市万卉园景观工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300708491554L

注册地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 9CD

办公地址: 广东省深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 9CD

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

市政公用工程 (该公司资质范围内)、城市园林绿化工程的施工;
绿化养护及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2010 年 07 月 06 日

证书颁发日期 2022 年 04 月 25 日

证书有效期至 2025 年 04 月 14 日

签发:



北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

认证机构地址: 北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102





(六)、企业从业信用情况

(1)、广东省园林绿化企业信用等级 AAAAA 企业

广东省园林绿化行业 诚信等级手册

深圳市万卉园景观工程有限公司

经广东省风景园林与生态景观协会诚信评价委员会综合评价，你单位被评定为园林绿化企业信用等级 AAAAA 企业，特发此证。

编号: 02006-1

有效期: 2022 年 12 月至 2024 年 12 月

发证日期: 2023 年 1 月 17 日

广东省风景园林与生态景观协会

持证情况

企业名称 深圳市万卉园景观工程有限公司
 详细地址 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 9CD

企业类型 有限责任公司 注册时间 1999 年 3 月

营业执照注册号 91440300708491554L

企业法定代表人 李灵章

复评记录:

年 度	诚信等级
2014 年-2022 年	AAAAA

(2)、深圳市园林绿化企业信用等级 AAAAA 企业

深圳市园林绿化行业 诚信等级手册

深圳市万卉园景观工程有限公司

经深圳市风景园林协会诚信评价委员会综合评价，你单位被评定为园林绿化企业信用等级 AAAAA 企业，特发此证。

编号: CX2023-034

有效期: 2023 年 12 月至 2025 年 12 月

发证日期: 2023 年 12 月

深圳市风景园林协会

持证情况

企业名称 深圳市万卉园景观工程有限公司
 详细地址 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然八路 25 号泰然科技园水松大厦 9CD

企业类型 有限责任公司

注册时间 1999 年 3 月 31 日

企业法定代表人 李灵章

年审纪录:

年 度	诚信等级



(3)、连续十年守合同重信用企业

公示：深圳市万卉园景观工程有限公司

连续十年

(2011 年度至 2020 年度)

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看
企业公示情况

公示机关：广东省市场监督管理局

2021 年 06 月 01 日



(4)、广东省守合同重信用企业 AAAA 级（2020 年度）

信用 证书



深圳市万卉园景观工程有限公司

依据《广东省守合同重信用企业等级评定》团体标准，经审核，贵单位评定为

AAAA级(2020年度)

广东省守合同重信用企业



扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会信用等级评定委员会

二〇二〇年四月



(七)、优秀企业情况

(1)、广东省优秀园林企业





(2)、深圳市优秀园林企业



**(八)、工程获奖情况**

投标人近五年项目获奖情况一览表

序号	工程名称	获奖情况			备注
		奖项名称	获奖时间	评选奖项的组织机构	
一、荣获国家级奖项					
1	怀化金时花园二期园林景观工程	中国风景园林学会科学技术奖园林工程奖	2021年11月	中国风景园林学会	国家级
2	信昌·棠棣之华营销展示区景观工程	荣获中国风景园林学会科学技术奖园林工程奖	2019年10月	中国风景园林学会	国家级
二、荣获省级奖项					
3	华为杨美基地周边绿化提升工程	荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）奖	2020年12月	广东省风景园林与生态景观协会	省级
4	西丽湖街心公园改造提升项目	荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）奖	2020年12月	广东省风景园林与生态景观协会	省级
5	皇岗北广场休闲带景观工程	荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）奖	2021年11月	广东省风景园林与生态景观协会	省级
6	红花山公园改扩建工程-园林标段	荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）奖	2022年12月	广东省风景园林与生态景观协会	省级
7	松岗街道107国道桥底周边环境提升工程	荣获2023年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）奖	2023年12月	广东省风景园林与生态景观协会	省级
8	顺德华侨城欢乐海岸一期工程设计施工总承包补充协议-绿化工程(二标段)	荣获2023年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程	2023年12月	广东省风景园林与生态景观协会	省级



工程（施工类）奖					
三、荣获市级奖项					
9	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）示范段 V 标段绿化工程	荣获 2021 年度深圳市风景园林优良样板工程（工程类）金奖	2021 年 12 月	深圳市风景园林协会	市级
10	罗湖 2020 年园林绿化提升工程 I 标段	荣获 2023 年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）奖	2023 年 12 月	深圳市风景园林协会	市级



(1)、怀化金时花园二期园林景观工程





(2)、信昌·棠棣之华营销展示区景观工程



园林工程奖

信昌·棠棣之华营销展示区景观工程项目，荣获中国风景园林学会科学技术奖园林工程银奖，特颁发此证书。

主要完成单位： 深圳市万卉园景观工程有限公司

主要完成人： 李灵章、宋郭柳、郑利锦、李春花、叶明霞、李常青、李世涵、黑升阳、王素霞、高雅、徐钰茹、朱德昌

证书编号：2019—GC2—0881





(3)、华为杨美基地周边绿化提升工程





(4)、西丽湖街心公园改造提升项目



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

西丽湖街心公园改造提升项目项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）银奖，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市万卉园景观工程有限公司

主要完成人：郑利锦、李春花、李常青、高雅

证书编号：2020-GDGC-213





(5)、皇岗北广场休闲带景观工程



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

皇岗北广场休闲带景观工程项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**金奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市万卉园景观工程有限公司

主要完成人：李春花、李常青、刘博、王明月

证书编号：2021-GDGC-037





(6)、红花山公园改扩建工程-园林标段



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

红花山公园改扩建工程-园林标段项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**金奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市万卉园景观工程有限公司

主要完成人：宋郭柳、王辉峰、梁佩、吴松骏

证书编号：2022-GDGC-045





(7)、松岗街道 107 国道桥底周边环境提升工程



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

松岗街道107国道桥底周边环境提升工程项目，荣获2023年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**金奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市万卉园景观工程有限公司

主要完成人：陈文波、黄慧青、庄明发、梁佩

证书编码：2023-GDGC-052





广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

顺德华侨城欢乐海岸一期工程设计施工总承包补充协议-绿化工程（二标段）项目，荣获2023年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**银奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市万卉园景观工程有限公司

主要完成人：宋郭柳、李春花、李常青、王素霞

证书编码：2023-GDGC-089





(9)、茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）示范段V标段绿化工程

荣誉证书

深圳市万卉园景观工程有限公司：

贵单位“茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）示范段V标段绿化工程”
被评为2021年度深圳市风景园林优良样板工程（工程类）金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会

二〇二一年十二月



(10)、罗湖2020年园林绿化提升工程 I 标段

证书

深圳市万卉园景观工程有限公司：

贵单位“罗湖2020年园林绿化提升工程I标段”被评为2023年度深圳市风景园林协会科学技术奖（园林工程类）金奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市风景园林协会

二〇二三年十一月



五、投标人企业性质告知书

《企业性质告知书》

致招标人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

我单位参加深圳河干流北岸碧道（保税区段）工程施工总承包的招投标活动，我方郑重作以下告知：

本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此告知！

告知人（盖章）：深圳市万卉园景观工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李灵章

日期：2024年12月05日

