

标段编号：2207-440307-04-01-896345003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：布吉街道半山九年一贯制学校新建工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：重庆联盛建设项目管理有限公司

日期：2024年12月09日

目 录

- 一、企业业绩
- 二、拟派项目总监业绩
- 三、项目机构资源配置情况
- 四、企业获奖（荣誉）情况
- 五、企业性质承诺书
- 六、履约评价

一、企业业绩

序号	项目名称	建设单位	合同金额 (万元)	竣工 验收日期
1	皂河龙运城建设项目	宿迁皂河文旅发展有限公司	1650	2023. 6. 28
2	南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆、游客服务展示中心及配套工程监理项目	南昌市政公用投资控股有限责任公司	1413. 31	2022. 9. 1
3	内蒙古民族大学校区综合改造(一期)项目-项目管理一体化服务	通辽经济技术开发区管理委员会	2693 (其中监理费 1500)	2023. 6. 30
4	宜都市市民活动中心项目(监理)	宜都市国通投资开发有限公司	845	2021. 3. 10
5	文成现代文旅康养项目(一期)全过程工程咨询项目	温州锦田文旅开发有限公司	1073. 856 (其中监理费 789. 2160)	2023. 11. 24

1、皂河龙运城建设项目
合同关键页

LSD 2-5
经营部

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人(全称): 宿迁皂河文旅发展有限公司

监理人(全称): 重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 皂河龙运城建设工程监理项目

2. 工程地点: 宿迁市滨湖新区皂河镇

3. 工程规模: 工程造价约 15 亿

4. 监理内容: 包括大运传奇、仁士渡酒店、十里通圣商业街范围内房屋建筑工程、装饰工程、机电工程、景观绿化工程、水系工程、市政及相关配套工程的监理,项目范围内设施设备采购监理。本项目图纸设计会审、土建安装施工、配套及附属等全过程监理及审核完善竣工资料并完成移交档案馆,协助业主完成工程竣工结算和工程竣工验收等。

5. 工程概算投资额: 工程造价约15亿

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书
3. 投标文件
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

委托人：_____（盖章）

住所：_____

邮政编码：_____ 223806 _____

法定代表人或其委托代理人：_____

 _____（签字）

开户银行：_____

账号：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

监理人：_____

住所：_____ 重庆市北部新区翠云云柏路2

邮政编码：_____ 401122 _____

法定代表人或其委托代理人：_____

_____（签字）

开户银行：中国光大银行重庆两江新区支行

账号：_____ 39500188000007222 _____

电话：_____ 023-61896678 _____

传真：_____ 023-61896678 _____

电子邮箱：_____ cqls@163.vip.com _____



第三部分 专用条款

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用 无其他文字

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：按《通用条件》执行

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：包括大运传奇、仁士渡酒店、十里通圣商业街范围内房屋建筑工程、装饰工程、机电工程、景观绿化工程、水系工程、市政及相关配套工程的监理，项目范围内设施设备采购监理。本项目图纸设计会审、土建安装施工、配套及附属等全过程监理及审核完善竣工资料并完成移交档案馆，协助业主完成工程竣工结算和工程竣工验收等。

2.1.2 监理工作内容还包括：

(一) 施工准备阶段：(1) 参加设计单位向施工单位进行设计技术交底；(2) 组织或参加对设计图纸的复查核对、优化和改善设计、对有关设计问题等提出合理化建议；(3) 检查开工前施工单位的复测资料，在施工过程中复核工程定位、标高及垂直度控制；(4) 依据委托人与承包人签订的施工总承包合同审查各承包人上报的实质性施工组织设计，核对投标书及合同明确的劳力数量、施工机械设备的数量和型号，检查工程物资、材料进场及布局情况，审查保证质量、安全、工期和控制造价等方面的措施的制定情况等，督促其完善实施；(5) 对承包人质量保证体系是否健全，安全、质量技术措施是否落实进行监督、检查，并督促其完善；(6) 审查单位工程的开工报告，但开工报告必须经委托人批准；(7) 审查汇总施工图数量，并按发包合同内工程数量进行列表比照，建立台帐，以便作为修订承发合同和变更设计等的依据；(8) 结合实际情况，制定监理工作规划和编写监理实施，并报委托人审核；(9) 根据委托人的授权对结算和付款进行审查把关；(10) 参与委托人与施工单位施工合同的审核把关；(11) 配合协助委托人开展招标工作；(12) 配合完成委托人要求的其他工作。

(二) 施工阶段：施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、

竣工验收证明

单位工程竣工验收证明书										
工程名称:	皂河龙运城建设项目（二标段）					验收日期:	2023.6.28			
建设单位	宿迁皂河文旅发展有限公司					监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司			
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司					设计单位	江苏华源建筑设计研究院股份有限公司			
建设面积	103345.57	m ²	结算金额	万元	结构层次	1-4层	开工日期	2021.9.7	竣工日期	2023.6.28
验收意见	<p>本工程总建筑面积：103345.57m²，其中地上建筑面积：97179.17m²，地下建筑面积：6166.40m²，最大高度：18.72m，包含皂河龙运城十里通圣1#-19#、十里通圣汽车库、仁士渡酒店以及仁士渡酒店变电所。工程内容包含大运传奇室内精装修及室外景观绿化、市政配套工程、弱电等；十里通圣及仁士渡酒店土方工程、基坑支护、桩基工程、土建、装饰装修、幕墙、仿古屋面瓦、安装（给排水、电气、消防及通风工程、弱电工程）以及景观绿化、市政配套工程。大运传奇核心区景区包含四个区，分别贴合明清官式建筑的庄严大气，富贵精美；明清民间的古朴简约，人文情怀；秦汉军营的大气磅礴，古朴雄浑；唐风官式的精致雅韵，浪漫繁华；仁士渡酒店是以古代书院规划与园林造景相结合的高端旅游度假区酒店；十里通圣以中而新的建筑手法表现，打造市民常来的休闲娱乐商业街。</p> <p>1、该建筑按图纸设计和合同约定的内容已全部完成，符合相关规范要求。 2、工程技术资料齐全，质保资料齐全。按规定的批量见证取样送检并全部合格。 3、工程质量较好。 4、工程结构性能和施工功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收。验收合格。</p>									
	施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位					
项目负责人:	总监理工程师:		项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:					
										
(公章)	(公章)		(公章)	(公章)	(公章)					

单位工程竣工验收证明书

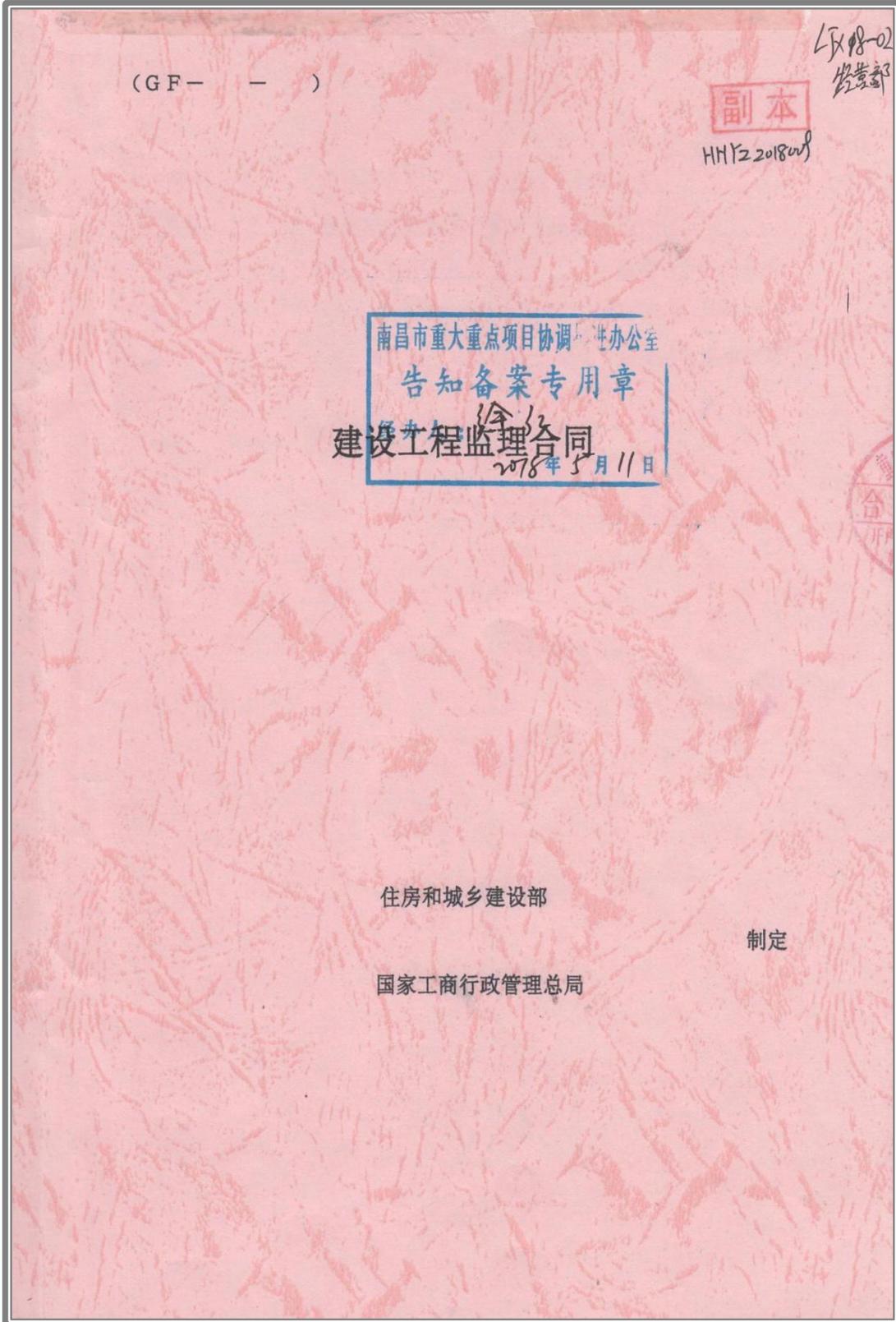
工程名称:	皂河龙运城建设项目十里通圣1#-19#、十里通圣汽车库、室外工程及配套设施					验收日期:					
建设单位	宿迁皂河文旅发展有限公司					监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司				
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司					设计单位	江苏华源建筑设计研究院股份有限公司				
建设面积	63692.06	m ²	结算金额		万元	结构层次	1-4层	开工日期	2021年9月7日	竣工日期	2022年11月15日
验收意见	<p>1、该建筑按图纸设计和合同约定的内容已全部完成，符合相关规范要求。</p> <p>2、工程技术资料齐全，质保资料齐全，按规定的批量见证取样送检并全部合格。</p> <p>3、工程质量较好。</p> <p>4、工程结构性能和施工功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收。验收合格。</p>										
	施工单位	监理单位		建设单位			设计单位		勘察单位		
项目负责人:	总监理工程师:		项目负责人:			项目负责人:		项目负责人:			
 (签字)	 (签字)		 (签字)			 (签字)		 (签字)			
 (公章)	 (公章)		 (公章)			 (公章)		 (公章)			

单位工程竣工验收证明书

工程名称:	皂河龙运城建设工程大运转奇土建安装施工项目A1-A10、B1-B22、B24、C1-C8、D1-D11					验收日期:	2022年9月27日				
建设单位	宿迁皂河文旅发展有限公司					监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司				
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司					设计单位	江苏华源建筑设计研究院股份有限公司				
建设面积	62469.24	m ²	结算金额		万元	结构层次	1-9层	开工日期	2021年5月27日	竣工日期	2022年9月27日
验收意见	<p>1、该建筑按图纸设计和合同约定的内容已全部完成，符合相关规范要求。</p> <p>2、工程技术资料齐全，质保资料齐全。按规定的批量见证取样送检并全部合格。</p> <p>3、工程质量较好。</p> <p>4、工程结构性能和施工功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收。验收合格。</p>										
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位							
项目负责人	总监工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人							
 (签字)	 (签字)	 (签字)	 (签字)	 (签字)							
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)							

2、南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆、游客服务展示中心及配套工程监理项目

合同关键页



第一部分 协议书

委托人（甲方）：南昌市政公用投资控股有限责任公司

监理人（乙方）：重庆联盛建设项目管理有限公司

根据/经公开招标（确定乙方方式），根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆、游客服务展示中心及配套工程监理项目；

2. 工程地点：南昌市新建区大塘坪乡；

3. 工程规模：总建筑面积约 6.7 万平方米，用地面积约 381.33 亩。博物馆、游客服务展示中心及配套设施、室外工程、水系景观、园林绿化等；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：工程总投资约 19.27 亿元，建筑安装工程费约 12.84 亿元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名： 周东升，身份证号码：
510211196012301837，注册号： 00327796。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹仟肆佰壹拾叁万叁仟壹佰元整
（¥ 1413.31 万元）。

包括：

1. 监理酬金：最终监理酬金以市财政局审定的工程建安总价作为监理服务收费计价基数，按照监理中标的监理费率 1.1% 计取。结算时，以实际建安费结算价乘以监理中标费率计算出的监理费得出最终的监理费金额；最终监理费金额不超过本项目最终概算批复监理费金额，若超过则按项目最终概算批复监理费金额计取。业主委托的管线迁改、绿化迁移、交通疏解、临时设施拆除、“三通一平”等前期工程的费用均不另行计费。

2. 相关服务酬金：/。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：/。

(2) 设计阶段服务酬金：/。

(3) 保修阶段服务酬金：/。

(4) 其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 监理期限：

自合同签字盖章后生效日始，至项目所有施工合同执行完毕，监理单位对各施工单位提交的结算审核完毕并通过委托人审定，以及施工单位保修

等缺陷责任期满止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 ____年__月__日始, 至 ____年__月__日止。

(2) 设计阶段服务期限自 ____年__月__日始, 至 ____年__月__日止。

(3) 保修阶段服务期限自 ____年__月__日始, 至 ____年__月__日止。

(4) 其他相关服务期限自 ____年__月__日始, 至 ____年__月__日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2018年3月21日。
2. 订立地点:
3. 本合同一式壹拾贰份, 具有同等法律效力, 双方各执陆份。

委托人: _____ (盖章)



住所:

云柏路 2 号

邮政编码:

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行:



账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

监理人: 重庆联盛建设项目管理

有限公司 (盖章)

住所: 重庆市北部新区翠云

邮政编码: 401122

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行: 中国光大银行重庆北部

新区支行

账号: 3500188000007222

电话: 023-61896626

传真:

电子邮箱:



第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用_____ / _____。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：协议书、中标通知书、专用条件及附录、通用条件、投标文件、双方协商达成的其他文件。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：本工程施工图设计范围所有内容及业主委托的管线迁改、绿化迁移、交通疏解、临时设施拆除、“三通一平”等前期工程的监理服务，包括施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段及工程缺陷责任期的全过程监理。

2.1.2 监理工作内容还包括：三控两管一协调

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：工程项目的相关文件，法律法规及部门规章，国家、江西省、南昌市有关建设工程施工及验收规范、规程、标准等。

2.2.2 相关服务依据包括：_____ / _____。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员的其他情形：_____ / _____。

2.4 履行职责

2.4.3 对监理人的授权范围：本工程施工阶段的全过程监理工作、质量、进度、投资控制、合同和信息管理、施工现场协调，并履行安全生产管理的法定职责等。需要取得委托人批准才能行使的职权：设计变更、签证工程量的确定、开工令、停工令、复工令及工程施工中需发生经济费用的一切事宜。

在涉及工程延期_____ / _____天内和（或）金额_____ / _____万元内的变更，监

竣工验收证明

备案号: 36011220220913第118号

工程竣工验收备案文件目录

- 1、《建设单位工程竣工验收报告》
- 2、《施工单位建设工程竣工报告》
- 3、《监理单位建设工程竣工评估报告》
- 4、《勘察单位建筑工程竣工验收质量检查报告》
- 5、《设计单位建筑工程竣工验收质量检查报告》
- 6、《市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料(原件)》
- 7、《建筑工程施工许可证》
- 8、《建设工程规划许可证》
- 9、《施工图设计文件审查合格书》
- 10、消防部门出具的消防验收意见书或竣工验收消防备案凭证
- 11、规划、环保部门出具的认可文件或者准许使用文件
- 12、《施工单位签署的工程质量保修书》
- 13、《项目参建各方主体法人代表对项目负责人的授权委托书》
- 14、《参建各方主体项目负责人质量终身责任承诺书》
- 15、《工程质量终身责任信息表》
- 16、《工程质量监督报告(由质量监督机构提供)》

注:

- 1、本表一式三份,建设单位、备案机关、房屋产权主管部门各一份。
- 2、本表用钢笔、墨笔或打印需填写清楚,不得涂改。
- 3、本表竣工验收备案文件清单所列文件如为复印件应加盖报送单位公章,并注明原件存放处。

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

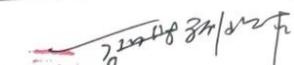
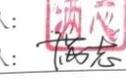
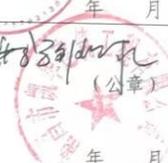
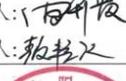
建设单位: 昌市政公用投资控股有限责任公司

工程名称: 昌汉代海昏侯国遗址管理用房

工程竣工验收备案表

建设单位名称	南昌市政公用投资控股有限责任公司	工程名称	南昌汉代海昏侯国遗址管理用房
工程用途	公共建筑	工程地址	南昌市新建区大塘坪乡
建筑面积	8886m ²	结构类型/层数	框架/地下 一层地上三层
开工日期	2018.5.18	竣工日期	2022.9.1
规划许可证号	建字第3601220020190046号	施工许可证号	360112201909180201
监督注册号	2019-396	监督机构名称	南昌市新建区建设工程质量监督中心
参建单位名称		资质等级	
勘察单位:	江西省勘察设计研究院	甲级	
设计单位:	深圳市东大国际工程设计有限公司	甲级	
施工单位:	南昌市凯华建筑工程有限公司	一级	
监理单位:	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程监理综合资质	
<p>备案理由:</p> <p>本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收, 条件具备, 验收合格, 备案文件齐全。现报送备案。</p>			
			
建设单位 (公章)		负责人	
		联系电话	
报送时间 2022年 9 月 7 日			

竣工验收合格

勘察单位意见	单位负责人:  项目负责人: 		年 月 日
设计单位意见	单位负责人:  项目负责人: 		年 月 日
施工单位意见	单位负责人:  项目负责人: 		年 月 日
监理单位意见	单位负责人:  项目负责人: 		年 月 日
建设单位意见	单位负责人:  项目负责人: 		年 月 日
备案意见	南昌汉代海昏侯国遗址管理用房工程的竣工验收备案文件已于2022年9月13日收讫, 文件齐全, 同意备案。		
2022年 9 月 13 日			

工程竣工验收备案文件目录

备案号: 36011220220103第120号

- 1、《建设单位工程竣工验收报告》
- 2、《施工单位建设工程竣工报告》
- 3、《监理单位建设工程竣工评估报告》
- 4、《勘察单位建筑工程竣工验收质量检查报告》
- 5、《设计单位建筑工程竣工验收质量检查报告》
- 6、《市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料（原件）》
- 7、《建筑工程施工许可证》
- 8、《建设工程规划许可证》
- 9、《施工图设计文件审查合格书》
- 10、消防部门出具的消防验收意见书或竣工验收消防备案凭证
- 11、规划、环保部门出具的认可文件或者准许使用文件
- 12、《施工单位签署的工程质量保修书》
- 13、《项目参建各方主体法人代表对项目负责人的授权委托书》
- 14、《参建各方主体项目负责人质量终身责任承诺书》
- 15、《工程质量终身责任信息表》
- 16、《工程质量监督报告（由质量监督机构提供）》

注:

- 1、本表一式三份，建设单位、备案机关、房屋产权主管部门各一份。
- 2、本表用钢笔、墨笔或打印需填写清楚，不得涂改。
- 3、本表竣工验收备案文件清单所列文件如为复印件应加盖报送单位公章，并注明原件存放处。

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位: 南昌市政公用投资控股有限责任公司

工程名称: 南昌汉代海昏侯国遗址服务配套设施

工程竣工验收备案表

建设单位名称	南昌市政公用投资控股有限责任公司	工程名称	南昌汉代海昏侯国遗址服务配套设施
工程用途	公共建筑	工程地址	南昌市新建区大塘坪乡
建筑面积	5427m ²	结构类型/层数	框架/地上二层 二层
开工日期	2018.5.18	竣工日期	2022.9.1
规划许可证号	建字第3601220020190044号	施工许可证号	360112201909180201
监督注册号	2019-398	监督机构名称	南昌市新建区建设工程质量监督中心
参建单位名称		资质等级	
勘察单位:	江西省勘察设计研究院	甲级	
设计单位:	深圳市东大国际工程设计有限公司	甲级	
施工单位:	南昌市凯华建筑工程有限公司	一级	
监理单位:	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程监理综合资质	
<p>备案理由:</p> <p>本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收,条件具备,验收合格,备案文件齐全。现报送备案。</p>			
			
建设单位 (公章)		负责人 _____	
		联系电话 _____	
报送时间 2022年 9月 7日			

竣工验收合格

勘察单位意见	单位负责人: _____ 项目负责人: _____ 年 月 日	
设计单位意见	单位负责人: _____ 项目负责人: _____ 年 月 日	
施工单位意见	单位负责人: _____ 项目负责人: _____ 年 月 日	
监理单位意见	单位负责人: _____ 项目负责人: _____ 年 月 日	
建设单位意见	单位负责人: _____ 项目负责人: _____ 年 月 日	
备案意见	南昌汉代海昏侯国遗址服务配套设施工程的竣工验收备案文件已于2022年9月13日收讫,文件齐全,同意备案。 2022年9月13日	

工程竣工验收备案文件目录

- 1、《建设单位工程竣工验收报告》
- 2、《施工单位建设工程竣工报告》
- 3、《监理单位建设工程竣工评估报告》
- 4、《勘察单位建筑工程竣工验收质量检查报告》
- 5、《设计单位建筑工程竣工验收质量检查报告》
- 6、《市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料（原件）》
- 7、《建筑工程施工许可证》
- 8、《建设工程规划许可证》
- 9、《施工图设计文件审查合格书》
- 10、消防部门出具的消防验收意见书或竣工验收消防备案凭证
- 11、规划、环保部门出具的认可文件或者准许使用文件
- 12、《施工单位签署的工程质量保修书》
- 13、《项目参建各方主体法人代表对项目负责人的授权委托书》
- 14、《参建各方主体项目负责人质量终身责任承诺书》
- 15、《工程质量终身责任信息表》
- 16、《工程质量监督报告（由质量监督机构提供）》

注：

- 1、本表一式三份，建设单位、备案机关、房屋产权主管部门各一份。
- 2、本表用钢笔、墨笔或打印需填写清楚，不得涂改。
- 3、本表竣工验收备案文件清单所列文件如为复印件应加盖报送单位公章，并注明原件存放处。

备案号：360112202201第30019号

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位：南昌市政公用投资控股有限责任公司

工程名称：南昌汉代海昏侯国遗址生活设施

工程竣工验收备案表

建设单位名称	南昌市政公用投资控股有限责任公司	工程名称	南昌汉代海昏侯国遗址生活设施
工程用途	房屋建筑	工程地址	南昌市新建区大塘坪乡
建筑面积	3069m ²	结构类型/层数	框架/地上三层
开工日期	2018.5.18	竣工日期	2022.9.1
规划许可证号	建字第3601220020190045号	施工许可证号	360112201909180201
监督注册号	2019-397	监督机构名称	南昌市新建区建设工程质量监督监测中心
参建单位名称		资质等级	
勘察单位:	江西省勘察设计院	甲级	
设计单位:	深圳市东大国际工程设计有限公司	甲级	
施工单位:	南昌市凯华建筑工程有限公司	一级	
监理单位:	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程监理综合资质	
<p>备案理由:</p> <p>本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收,条件具备,验收合格,备案文件齐全。现报送备案。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">  建设单位 (公章) </div> <div style="text-align: center;">  负责人 _____ 联系电话 _____ </div> </div> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">报送时间 2022年9月7日</p>			

竣工验收合格

勘察单位意见	单位负责人:  项目负责人:  年 月 日	 (公章)
设计单位意见	单位负责人:  项目负责人:  年 月 日	 (公章)
施工单位意见	单位负责人:  项目负责人:  年 月 日	 (公章)
监理单位意见	单位负责人:  项目负责人:  年 月 日	 (公章)
建设单位意见	单位负责人:  项目负责人:  年 月 日	 (公章) 
备案意见	南昌汉代海昏侯国遗址生活设施工程的竣工验收备案文件已于2022年9月13日收讫,文件齐全,同意备案。 2022年9月13日	

工程竣工验收备案文件目录

- 1、《建设单位工程竣工验收报告》
- 2、《施工单位建设工程竣工报告》
- 3、《监理单位建设工程竣工评估报告》
- 4、《勘察单位建筑工程竣工验收质量检查报告》
- 5、《设计单位建筑工程竣工验收质量检查报告》
- 6、《市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料（原件）》
- 7、《建筑工程施工许可证》
- 8、《建设工程规划许可证》
- 9、《施工图设计文件审查合格书》
- 10、消防部门出具的消防验收意见书或竣工验收消防备案凭证
- 11、规划、环保部门出具的认可文件或者准许使用文件
- 12、《施工单位签署的工程质量保修书》
- 13、《项目参建各方主体法人代表对项目负责人的授权委托书》
- 14、《参建各方主体项目负责人质量终身责任承诺书》
- 15、《工程质量终身责任信息表》
- 16、《工程质量监督报告（由质量监督机构提供）》

注：

- 1、本表一式三份，建设单位、备案机关、房屋产权主管部门各一份。
- 2、本表用钢笔、墨笔或打印需填写清楚，不得涂改。
- 3、本表竣工验收备案文件清单所列文件如为复印件应加盖报送单位公章，并注明原件存放处。

备案号： 3601120229第2805 / 号

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位：南昌市政公用投资控股有限责任公司

工程名称：南昌汉代海昏侯国遗址展示服务中心、设备用房、车棚

工程竣工验收备案文件目录

- 1、《建设单位工程竣工验收报告》
- 2、《施工单位建设工程竣工报告》
- 3、《监理单位建设工程竣工评估报告》
- 4、《勘察单位建筑工程竣工验收质量检查报告》
- 5、《设计单位建筑工程竣工验收质量检查报告》
- 6、《市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料（原件）》
- 7、《建筑工程施工许可证》
- 8、《建设工程规划许可证》
- 9、《施工图设计文件审查合格书》
- 10、消防部门出具的消防验收意见书或竣工验收消防备案凭证
- 11、规划、环保部门出具的认可文件或者准许使用文件
- 12、《施工单位签署的工程质量保修书》
- 13、《项目参建各方主体法人代表对项目负责人的授权委托书》
- 14、《参建各方主体项目负责人质量终身责任承诺书》
- 15、《工程质量终身责任信息表》
- 16、《工程质量监督报告（由质量监督机构提供）》

注：

- 1、本表一式三份，建设单位、备案机关、房屋产权主管部门各一份。
- 2、本表用钢笔、墨笔或打印需填写清楚，不得涂改。
- 3、本表竣工验收备案文件清单所列文件如为复印件应加盖报送单位公章，并注明原件存放处。

备案号：360112202206300060
（ ）第 号

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位：南昌市政公用投资控股有限责任公司

工程名称：南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆工程

工程竣工验收备案表

建设单位名称	南昌市政公用投资控股 有限责任公司	工程名称	南昌汉代海昏侯国遗址公园博物 馆工程
工程用途	公共建筑	工程地址	南昌市新建区大塘坪乡
建筑面积	39330m ²	结构类型/层数	钢筋混凝土框架和框架剪力墙 二/三
开工日期	2018年5月6日	竣工日期	2022年6月15日
规划许可证号	建字第200122002090048号	施工许可证号	360112201909180101
监督注册号	2019-401	监督机构名称	南昌市新建区建设工程质量监 督站
参建单位名称		资质等级	
勘察单位:	江西省勘察设计研究院	甲级	
设计单位:	东南大学建筑设计研究院有限公司	甲级	
施工单位:	中国建筑一局(集团)有限公司	特级	
监理单位:	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程监理综合资质	
<p>备案理由:</p> <p>本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收,条件具备,验收合格,备案文件齐全。现报送备案。</p>			
 建设单位 (公章)		负责人 <u> </u>	
		联系电话 <u> </u>	
报送时间 2022年6月28日			

竣工验收合格

勘察 单位 意见	单位负责人: <u> </u> 项目负责人: <u> </u> 
设计 单位 意见	单位负责人: <u> </u> 项目负责人: <u> </u> 
施工 单位 意见	单位负责人: <u> </u> 项目负责人: <u> </u> 
监理 单位 意见	单位负责人: <u> </u> 项目负责人: <u> </u> 
建设 单位 意见	单位负责人: <u> </u> 项目负责人: <u> </u> 
备案 意见	南昌市政公用投资控股有限责任公司工程的竣工验收备案文件已于 2022年6月30日收到文件齐全,同意备案。  2022年6月30日

工程竣工验收备案文件目录

- 1、《建设单位工程竣工验收报告》
- 2、《施工单位建设工程竣工报告》
- 3、《监理单位建设工程竣工评估报告》
- 4、《勘察单位建筑工程竣工验收质量检查报告》
- 5、《设计单位建筑工程竣工验收质量检查报告》
- 6、《市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料（原件）》
- 7、《建筑工程施工许可证》
- 8、《建设工程规划许可证》
- 9、《施工图设计文件审查合格书》
- 10、消防部门出具的消防验收意见书或竣工验收消防备案凭证
- 11、规划、环保部门出具的认可文件或者准许使用文件
- 12、《施工单位签署的工程质量保修书》
- 13、《项目参建各方主体法人代表对项目负责人的授权委托书》
- 14、《参建各方主体项目负责人质量终身责任承诺书》
- 15、《工程质量终身责任信息表》
- 16、《工程质量监督报告（由质量监督机构提供）》

注：

- 1、本表一式三份，建设单位、备案机关、房屋产权主管部门各一份。
- 2、本表用钢笔、墨笔或打印需填写清楚，不得涂改。
- 3、本表竣工验收备案文件清单所列文件如为复印件应加盖报送单位公章，并注明原件存放处。

备案号：_____（_____）第_____号

房屋建筑和市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位： 南昌市政公用投资控股有限责任公司

工程名称： 南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆工程

工程竣工验收备案表

建设单位名称	南昌市政公用投资控股 有限责任公司	工程名称	南昌汉代海昏侯国遗址公园博物 馆工程
工程用途	公共建筑	工程地址	南昌市新建区大塘坪乡
建筑面积	39330m ²	结构类型/层数	钢筋混凝土框架和框架剪力墙
开工日期		竣工日期	
规划许可证号	建字第3601220020190048号	施工许可证号	360112201909180101
监督注册号	2019-401	监督机构名称	南昌市新建区建设工程质量监 督站
参建单位名称		资质等级	
勘察单位:	江西省勘察设计院	甲级	
设计单位:	东南大学建筑设计研究院有限公司	甲级	
施工单位:	中国建筑一局(集团)有限公司	特级	
监理单位:	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程监理综合资质	
<p>备案理由:</p> <p>本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定进行了竣工验收,条件具备,验收合格,备案文件齐全。现报送备案。</p>			
 建设单位 (公章)		负责人 <u>刘小波</u>	
		联系电话 _____	
报送时间 _____		年 月 日	

竣工验收合格

勘察 单位 意见	何小波 刘小波  (公章) 单位负责人: <u>何小波</u> 项目负责人: <u>刘小波</u> 年 月 日
设计 单位 意见	何小波 刘小波  (公章) 单位负责人: <u>何小波</u> 项目负责人: <u>刘小波</u> 年 月 日
施工 单位 意见	何小波 刘小波  (公章) 单位负责人: <u>何小波</u> 项目负责人: <u>刘小波</u> 年 月 日
监理 单位 意见	何小波 刘小波  (公章) 单位负责人: <u>何小波</u> 项目负责人: <u>刘小波</u> 年 月 日
建设 单位 意见	何小波 刘小波  (公章) 单位负责人: <u>何小波</u> 项目负责人: <u>刘小波</u> 年 月 日
备案 意见	南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆工程的竣工验收备案文件已于 年 月 日收讫,文件齐全,同意备案。  年 月 日

3、内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目-项目管理一体化服务
合同关键页

XG19-5
经营部

副本

内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目-
项目管理一体化服务合同

委托人：通辽经济技术开发区管理委员会

受托人：重庆联盛建设项目管理有限公司
重庆联盛塞纳造价咨询有限公司

2019年2月28日

第一部 合同协议书

委托人：通辽经济技术开发区管理委员会

受托人（联合体）：重庆联盛建设项目管理有限公司
重庆联盛塞纳造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托项目管理一体化服务（含监理、造价咨询服务）与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目-项目管理一体化服务

工程地点：保康路以西，创业大道以东，老哈河大街以北，吐尔基山大街以南。

工程规模：内蒙古民族大学校区综合改造项目的一期工程，占地面积 781598 m²（合 1172.39 亩）总建筑面积 307848 m²，其中地上建筑面积 279848 m²，地下建筑面积 28000 m²。

建设内容为：农科楼 58500 m²，体育学院 3000 m²，艺术传媒学院 22000 m²，公共教学楼 32000 m²，学生宿舍 90000 m²，食堂 13000 m²（地上 10000 m²，地下 3000 m²为服务区），图书馆 50000 m²，服务楼 3000 m²，校行政办公用房 5000 m²，大学生活动中心 5000 m²，水控中心 1000 m²，垃圾转运站 348 m²，地下停车场 25000 m²。并建设人工湖 118000 m²，道路及场地面积 312875 m²，绿化工程 286000 m²。

建设投资规模：总投资231042.11万元（不含建设期利息），其中工程及安装费用为175892.00万元，工程建设其他费用为34146.28万元，工程预备费用为21003.83万元。

二、项目管理服务期限

预计服务期限为：合同签订之日起 1095 日历天（本项目服务期与本项目建设期一致），预计自 2019 年 2 月 28 日开始实施，至 2022 年 2 月 27 日完成。项目管理（含监理、造价咨询服务）人收到委托人进场通知书后 10 日内应到达现场与委托人办理相应交接手续，现场项目管理（含监理）及相关服务具体开始时间应自双方现场、资料交接完毕之日起计算。

因非项目管理（含监理、造价咨询服务）人原因（如政策因素、建设资金不到位，发

生重大设计变更等)导致本合同期限延长时,双方另行协商签订补充协议。

三、委托工作范围和内容

提供全过程的项目管理服务,设计管理、项目实施总体策划、报批报建管理、计划管理、合同管理、招标管理、资料管理、工程质量管理、工程进度管理、施工现场管理、财务管理、安全生产监督管理、工程验收及工程保修与移交管理、向业主提交阶段性总结材料和完整的档案资料,全过程监理服务、造价咨询服务[含概算审核(一审)、工程量清单模式施工图预算审核(一审)、工程实施阶段造价控制、工程结算审核(一审)(注明:财政评审中心二审)]。

委托管理工作范围和内容双方在专用合同条款中具体约定。

四、项目管理一体化服务费用(含项目管理服务费、监理服务费、造价咨询服务费)

项目管理一体化服务费用总额(暂定):按中标金额人民币(大写) **贰仟陆佰玖拾叁万元** (¥ **26930000.00**) 计取。

五、组成本合同的文件

- 1、本合同协议书。
- 2、本合同通用条款及其附件。
- 3、本合同专用条款及其附件。
- 4、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件。
5. 双方在履行合同过程形成的会议纪要、来往函件和修正文件。

六、本协议书中的有关词语定义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、受托人向委托人承诺,根据委托人的委托,全面履行本合同约定的义务,全面实现本合同确定的管理目标,维护委托人合法权益。

八、委托人向受托人承诺,全面履行本合同约定的义务,及时向受托人支付本合同确定的项目管理费。

九、本合同正本叁份,副本壹拾贰份,三方各执壹正肆副。自双方签字盖章之日生效,至双方履行完合同约定的义务之日终止。

十、合同订立

合同订立时间：2019年2月28日

合同订立地点：通辽经济技术开发区管理委员会16楼

委托人：

通辽经济技术开发区管理委员会（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

地址：

通辽经济技术开发区阿古拉大街创业大厦

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：



受托人（联合体牵头方）：

重庆联盛建设项目管理有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

地址：

重庆市北部新区翠云云柏路2号9层

邮政编码：

电话：023-61896626

传真：023-61896650

开户银行：光大银行重庆两江新区支行

银行帐号：3950018800007222

受托人（联合体成员方）：

重庆联盛塞纳造价咨询有限公司（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

地址：重庆市北部新区翠云云柏路2号3层

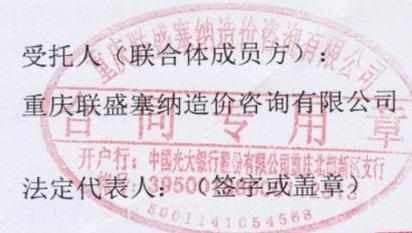
邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：光大银行重庆两江新区支行

银行帐号：39500188000112313



第三部分 合同专用条款

第一章 词语定义、适用范围和法律

第一条 双方约定的适用本合同的部门规章、工程所在地的地方法规、规章：

《中华人民共和国建筑法》、《工程建设监理规定》等。

管理人依据本合同按照国家有关规范、规定、设计图纸及工程资料和委托人指令对本工程进行管理。

第二章 委托服务工作范围和内容

第二条 双方约定的具体服务范围包含如下内容：

全过程项目管理服务（包括：工程监理服务、工程造价咨询服务、工程建设项目管理服务等）。

工程建设项目管理服务具体包括报批报建管理；招投标管理；工程咨询；设计管理；采购管理；计划管理；项目实施总体策划；工程进度管理；工程质量管理；工程投资管理；工程安全管理；施工现场文明施工管理；合同、档案、信息管理；决算配合；协调管理；工程验收及工程保修与移交管理；试运行配合；向业主提交阶段性总结材料，各类完整的档案资料等。

工程监理服务具体包括督促检查安全生产技术措施的实施、检查施工过程中的工序质量，对工程质量进行预控、对施工进度进行控制、工程变更签证、审核、工程进度款审核、隐蔽工程、分部工程、竣工验收、管控进场材料及主要设备质量、落实好合同管理及信息管理工作、业主委托的其它监理有关事项。

造价咨询服务具体包括：含概算审核（一审）、工程量清单模式施工图预算审核（一审）、工程实施阶段造价控制、工程结算审核（一审）（注明：财政评审中心二审），其中工程实施阶段造价控制包括：参与现场收方计量、材料设备核价、变更签证审核等工作。

第三条 建设项目管理服务的详细内容：

（一）项目报建报批工作内容

1. 工作内容：在委托人的协助下，负责办理工程建设报建、报批；协助委托人办理竣工验收、备案手续；归集整理项目档案资料并移交委托人等。

2. 负责或协助建设单位办理项目各类手续：

（1）争取地方政府优惠政策，节约项目投资。

(2) 办理包括但不限于土地、规划、施工等各类许可；

(3)、消防、环保、超限、人防、节水、节能、体育、卫生、地震等各类专业审查和审批；

(4) 市政各口（包括雨污水、供水、供电、热力、燃气、电讯、交通、绿化）等的咨询方案及审批；

(5) 市政工程规划、施工许可手续等；

(6) 办理竣工验收、备案手续，档案移交；

(7) 负责办理其它工程建设报建、报批手续。

(二) 设计管理工作内容

受委托人委托承担对各专业设计阶段、施服务期间现场配合等所有阶段的设计方的管理工作。包括：

1. 协助委托人提出工程设计要求或设计任务书；

2. 督促设计单位按时完成方案设计、初步设计、施工图设计等工作，并组织专家对各阶段设计成果进行评审，最后由委托人签字确认；

3. 组织工程勘察设计招标、签订勘察设计合同并监督实施；

4. 根据总进度计划，编制设计工作的进度计划；

5. 组织设计单位进行工程设计优化、技术经济方案比选并进行投资控制；

6. 组织图纸会审，及时处理设计变更，提出合理化建议；

7. 协调设计单位与图审单位对接，及时完成图纸审查工作。

8. 组织开展项目的比选工作、施工图设计、施工图审查、施工组织设计、重要材料设备采购、设计变更等；

9. 负责对设计单位设计进度、设计质量的管理、监督和考核；

10. 负责设计方案优化和设计图评审和审查；

11. 组织或协助技术攻关；

12. 为协调管理所有设计单位提供咨询意见。

13. 建立设计文件的管理系统，以确保更新设计文件及时发放和旧文件的及时收回。

14. 协调在施服务期出现的设计问题，及协调解决相关设计问题。

(三) 招标管理工作内容

1. 组织完成勘察、设计、施工、施工、材料设备采购等的项目建设中所涉及的各项招标工作；

2. 负责提出划分标段、承包范围、工作界面的咨询意见；

目不予奖励；若单项项目节约投资虽未超过 50 万元，但所有项目累计节约投资额超过 200 万元，可按累计节约投资额的 20%给予奖励。

此部分费用的支付时间：工程结算完成后的 15 日内支付。

第九条 支付项目管理费所采用的货币币种、汇率：人民币。

第六章 项目管理目标

第十条 项目管理的质量目标、工程目标、投资控制目标以及安全管理等目标为：

质量目标：达到国家、省（市）行业有关规范、规定和质量验收合格标准。

服务期目标：计划竣工日期：2022 年 2 月 26 日。共计 1095 日历天。

投资控制目标：在上级主管部门批复的投资概算内。

安全管理目标：本项目要求按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产，消除工程隐患，避免违章作业，无重、特大安全事故发生，建立文明施工现场。

第七章 双方代表、项目管理部及项目运作方式

第十一条 委托人指派代表姓名：潘恒 职务：

身份证号码：152301196510250718

第十二条 受托人指派的项目管理部经理的姓名：刘杰。

职务：项目经理兼总监理工程师。 身份证号码：513031197609176495

第十三条 项目运作方式其他需说明的项目运作方式内容：无。

第八章 违约责任及不可抗力

第十四条 一般规定

任何一方对方提出索赔的时间：索赔事件发生的十五个工作日内。

第十五条 委托人的违约责任

委托人应承担的其他违约责任：委托人应当履行委托管理合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给受托人造成的经济损失。

第十六条 受托人的违约责任：因受托人原因，造成违约并给受托方造成经济损失，其总的违约金以不超过项目管理费的 50%为限。

受托人应承担的其他违约责任：

(1) 受托人不得参与可能与合同规定的与委托人的利益相冲突的任何活动。

(2) 受托人在管理过程中，不得泄露委托人的商业秘密，受托人亦不得泄露设计人、承包人等提供并声明的秘密。

《内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目-项目管理一体化服务合同》

三方合同补充协议书

甲方（全称）：通辽经济技术开发区管理委员会

乙方（全称）：内蒙古城冶建设项目管理有限公司

丙方（全称）：重庆联盛建设项目管理有限公司



依据《中华人民共和国合同法》的相关规定，签订本合同补充协议书。本协议书中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与2019年2月28日签订的《内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目-项目管理一体化服务合同》（以下简称“原合同”）中的定义相同。

合同签订情况背景：

2019年2月20日，受通辽经济技术开发区管理委员会的委托，招标代理机构内蒙古佳诺建设工程项目管理有限公司进行公开招标。重庆联盛建设项目管理有限公司（联合体牵头方）、重庆联盛塞纳造价咨询有限公司（联合体成员）中标并与通辽经济技术开发区管理委员会于2019年2月28日签订了《内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目-项目管理一体化服务合同》



2018年9月10日由通辽经济技术开发区管理委员会通过公开招标的形式确定了内蒙古民族大学校区综合改造（一期）PPP项目的中标单位，并于2018年11月5日成立了项目公司内蒙古城冶建设项目管理有限公司。



经甲乙双方协商沟通，同意《内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目-项目管理一体化服务合同》中的项目管理服务费及造价咨询服务费由通辽经济技术开发区管理委员会承担。工程监理服务费由内蒙古城冶建设项目管理有限公司

承担，并纳入该项目工程总投资中。同意通辽经济技术开发区管理委员会、内蒙古城冶建设项目管理有限公司、重庆联盛建设项目管理有限公司签订三方补充协议，明确工程监理工作服务对象为通辽经济技术开发区管理委员会、内蒙古城冶建设项目管理有限公司。

现经甲、乙、丙三方，本着自愿、平等和公平的原则，经三方友好协商，现就甲、丙双方原合同中甲方享有的部分权利和义务转移到乙方并达成如下协议：

一、甲、乙、丙三方同意，根据甲方、乙方在该项目上的职责分工，乙方将获得原合同中甲方拥有的工程监理方面的权利和利益，以及承担原合同中甲方应承担的工程监理方面的义务和责任。

二、丙方作为内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目-项目管理一体化服务项目中的工程监理单位，根据甲方、乙方在该项目的职责分工提供相应的监理服务。

三、监理服务期限：原合同签订之日起 1095 日历天。

四、总监理工程师姓名：刘杰，身份证号码：513031197609176495，注册号：50000617。

五、原合同总额为贰仟陆佰玖拾叁万元整（¥26930000.00 元）。其中项目管理服务费及造价咨询服务费为（大写）壹仟壹佰玖拾叁万元整（小写）11930000 元，工程监理服务费为（大写）壹仟伍佰万元整（小写）15000000 元。

~~六、乙方、丙方违约责任~~

1、监理人（丙方）的违约责任

监理人赔偿金额按下列方法确定：

赔偿金 = 直接经济损失 × 正常工作酬金 ÷ 工程概算投资额

2、委托人（乙方）的违约责任

委托人逾期付款利息按下列方法确定：

逾期付款利息 = 当期应付款总额 × 银行同期贷款利率 × 拖延支付天数

七、监理服务费支付方式：

1、补充协议签订后 30 天内乙方向丙方支付工程监理服务费的 10%。

2、丙方进场后，乙方每季度向丙方支付工程监理服务费的 10%，累计支付至工程监理服务费的 70%时暂停支付。

3、待本项目监理服务费经市财政投资评审中心审计确认后，乙方按最终确认金额继续以每季度 10%向丙方支付工程监理服务费至最终确认金额 90%。

4、待项目竣工验收合格后 30 个工作日内，乙方向丙方支付工程监理服务费至市财政投资评审中心确认金额的 95%。

5、完成项目最终竣工决算后 15 个工作日内，乙方向丙方支付剩余的监理服务费。

6、在每次付款前丙方需向乙方开具同等金额的合法的增值税专用发票。

八、调解

1、本合同争议进行调解时，可提交通辽经济技术开发区管理委员会进行调解。

2、仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为下列第(2)种方式：

(1) 提请项目当地仲裁委员会进行仲裁。

(2) 向项目所在地人民法院提起诉讼。

九、其他

1、延期服务

除不可抗力外，因非监理人原因（如政策因素、建设资金不到位、发生重大设计变更等）导致监理服务期限延长时，双方协商另行签订补充协议。



2、项目管理服务费及造价咨询服务费根据本协议中的费用占比，由通辽经济技术开发区管理委员会支付相应的服务费，支付方式执行原合同。

十、除本协议中明确所做修改的条款之外，原合同单位其余部分完全继续有效。

十一、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。

十二、本补充协议自甲、乙、丙三方签字盖章后生效。

十三、因本协议引起的争议，甲、乙、丙三方应协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，或不愿调解的，可向乙方所在地人民法院提起诉讼。

十四、本补充协议一式拾贰份，甲、乙、丙方各执肆份。

十五、三方在协议书上签字并盖章后生效。

(以下无正文)

甲 方 (盖章): 通辽经济技术开发区管理委员会

法定代表人或委托代理人 (签字或盖章):

纳税人识别号:

地 址:

开户银行:

开户账户:

联系电话:



乙方（盖章）：内蒙古城冶建设项目管理有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

纳税人识别号：91150591MA0Q2G080Y

地 址：内蒙古自治区通辽市经济技术开发区管委会创业大厦 1606 室

开户银行：中国工商银行股份有限公司通辽经济技术开发区支行

开户账户：0609058709200012608

联系电话：0475—8860999



丙方（盖章）：重庆联盛建设项目管理有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

纳税人识别号：91500000750063828B

地 址：重庆市北部新区翠云云柏路 2 号 9 层

开户银行：中国光大银行股份有限公司重庆北部新区支行

开户账户：39500188000007222

联系电话：023-61896626



本协议签署日：2019 年 6 月 10 日



重庆联盛建设项目管理有限公司
关于申请变更内蒙古民族大学校区综合改造（一期）
项目总监理工程师的函

通辽经济技术开发区管理委员会：

内蒙古城冶建设项目管理有限公司：

由我司负责监理的内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目，原总监理工程师刘杰（身份证号码：513031197609176495，监理工程师注册号：50000617）因工作变动，无法继续担任项目总监理工程师，现申请变更王大海（身份证号码：510223197307108313，监理工程师注册号：50000127）为本项目总监理工程师，从2020年8月1日起履行内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目总监理工程师职责，请各单位给予支持！

重庆联盛建设项目管理有限公司
2020年7月20日



王大海

抄送：建设局、 监督站

重庆联盛建设项目管理有限公司
关于申请变更内蒙古民族大学校区综合改造（一期）
项目总监理工程师的函

通过经济技术开发区管理委员会：

内蒙古城冶建设项目管理有限公司：

由我司负责监理的内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目，
总监理工程师王大海（身份证号码：510223197307108313，监理工程师注册号：50000127）因工作变动，无法继续担任项目总监理工程师，现申请变更周发（身份证号码：510231196501031036，监理工程师注册号：50000126）为本项目总监理工程师，从2022年7月21
日起履行内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目总监理工程师职
责，请各单位给予支持！



重庆联盛建设项目管理有限公司

2022年7月20日



抄送：建设局、 监督站

**竣工验收证明
验收报告汇总表**

竣工验收 报告份数	名称	竣工验收日期	建筑面积	子项金额 (万元)	合计金额 (万元)
1	DS1#宿舍-DS6#宿舍 DS1#宿舍框架 DS1	2023. 6. 30	11739. 74m ²	3625	85412. 1
1	DS1#宿舍-DS6#宿舍 DS1#宿舍框架 DS2	2023. 6. 30	11739. 74m ²	3625	
1	DS1#宿舍-DS6#宿舍 DS1#宿舍框架 DS3	2023. 6. 30	11739. 74m ²	3625	
1	DS1#宿舍-DS6#宿舍 DS1#宿舍框架 DS4	2023. 6. 30	9663. 64m ²	3591	
1	DS1#宿舍-DS6#宿舍 DS1#宿舍框架 DS5	2023. 6. 30	14320. 37m ²	4412	
1	DS1#宿舍-DS6#宿舍 DS1#宿舍框架 DS6	2023. 6. 30	11739. 74m ²	3625	
1	1#服务楼	2023. 6. 30	1694. 30m ²	1177	
1	ZT1#图书馆	2023. 6. 30	54622. 39m ²	31105. 63	
1	Z1#公共教学楼	2023. 6. 30	8387. 92m ²	2805. 07	
1	Z2#公共教学楼	2023. 6. 30	8387. 92m ²	2805. 07	
1	Z4#公共教学楼	2023. 6. 30	8269. 9m ²	2805. 07	
1	1#食堂	2023. 6. 30	5146. 93m ²	2312. 82	
1	体育学院楼	2023. 6. 30	3815. 22m ²	1714. 56	
1	动科楼	2023. 6. 30	18983. 51m ²	8531. 19	
1	农学楼	2023. 6. 30	19732. 93m ²	8867. 98	
1	1#设备用房	2023. 6. 30	1208. 64m ²	468. 71	
1	S2#设备用房	2023. 6. 30	987. 36m ²	316	
合计	17份	/	/	202179. 99m ²	/

单位工程质量竣工验收记录

DI-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（DS1#宿舍-DS6#宿舍）	结构类型	DS1#宿舍框架	层数/ 建筑面积	5层 11739.74 m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年4月16日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 32 项，符合规定 32 项， 经返工处理符合规定 0 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		同意验收	
综合验收结论					
同意验收					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	(公章) 总监理工程师: [Signature] 年 月 日	(公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	(公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日	(公章) 项目负责人: [Signature] 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

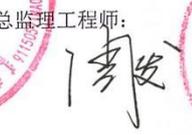
D1-11001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（DS1#宿舍-DS6#宿舍）	结构类型	DS2#宿舍框架	层数/建筑面积	5层 11739.74 m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年4月16日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 32 项，符合规定 32 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论		验收合格			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: 年月日	总监理工程师: 年月日	项目负责人: 年月日	项目负责人: 年月日	项目负责人: 年月日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（DS1#宿舍-DS6#宿舍）	结构类型	DS3#宿舍框架	层数/ 建筑面积	5层 11739.74 m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年4月6日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 32 项，符合规定 32 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人:  年 月 日	总监理工程师:  年 月 日	项目负责人:  年 月 日	项目负责人:  年 月 日	项目负责人:  年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录

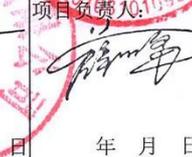
D1-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（DS1#宿舍-DS6#宿舍）	结构类型	DS4#宿舍框架	层数/建筑面积	8层 9663.64m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年4月6日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 32 项，符合规定 32 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论		验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	[Signature]	[Signature]	[Signature]	[Signature]	[Signature]
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（DS1#宿舍-DS6#宿舍）	结构类型	DS5#宿舍框架	层数/ 建筑面积	8层 14320.37 m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年4月16日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 32 项，符合规定 32 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论 验收合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
					
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（DS1#宿舍-DS6#宿舍）	结构类型	DS6#宿舍框架	层数/ 建筑面积	5层 11739.74 m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年4月16日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月20日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 32 项，符合规定 32 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
验收合格					
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: 年月日	总监理工程师: 年月日	项目负责人: 年月日	项目负责人: 年月日	项目负责人: 年月日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（1#服务楼）	结构类型	框架	层数/建筑面积	1层 1694.30m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年9月26日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 30 项，符合规定 30 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论		验收合格			
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

F1-1001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（ZT1#图书馆）	结构类型	框架	层数/建筑面积	地下一层地上七层 54622.39 m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年8月10日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 52 项，经核查符合规定 52 项		验收合格	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 34 项，符合规定 34 项， 共抽查 34 项，符合规定 34 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
验收合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件:4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（Z1#公共教学楼）	结构类型	框架	层数/建筑面积	5层 8387.92m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年9月26日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 30 项，符合规定 30 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论		验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（Z2#公共教学楼）	结构类型	框架	层数/建筑面积	5层 8387.92m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年9月26日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 30 项，符合规定 30 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
验收合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（Z4#公共教学楼）	结构类型	框架	层数/建筑面积	5层 8269.9m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年9月26日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 30 项，符合规定 30 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 	总监理工程师： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（1#食堂）	结构类型	框架	层数/建筑面积	2层 5146.93m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2017年9月6日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 30 项，符合规定 30 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论		验收合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日	(公章) 项目负责人: 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（体育学院楼）	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	3层 3815.22m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年8月10日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 50 项，经核查符合规定 50 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 32 项，符合规定 32 项， 共抽查 30 项，符合规定 30 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
验收合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件: 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

F1-1001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（动科楼）	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	5层 18983.51 m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年8月10日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 52 项，经核查符合规定 52 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 34 项，符合规定 34 项， 共抽查 34 项，符合规定 34 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
验收合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件:4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

F1-1001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（农学院楼）	结构类型	框架	层数/建筑面积	5层 19732.93 m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2019年8月10日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经检查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 52 项，经核查符合规定 52 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 34 项，符合规定 34 项， 共抽查 34 项，符合规定 34 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 27 项，达到“好”和“一般”的 27 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
验收合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
	[Signature]	[Signature]	[Signature]	[Signature]	[Signature]
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件:4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

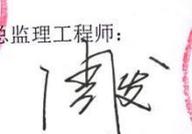
工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（1#设备用房）	结构类型	框架	层数/建筑面积	1层 1208.64m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2021年8月10日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部，经检查符合设计及标准规定 8 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项		验收合格	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 27 项，符合规定 27 项， 共抽查 24 项，符合规定 22 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
验收合格					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 总监理工程师: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日	(公章) 项目负责人: 年月日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

单位工程质量竣工验收记录

D1-11 001

工程名称	内蒙古民族大学校区综合改造（一期）项目（S2#设备用房）	结构类型	框架	层数/ 建筑面积	1层 987.36m ²
施工单位	中国二十冶集团有限公司	技术负责人	秦夏强	开工日期	2021年8月10日
项目负责人	刘永珍	项目技术负责人	孔维一	完工日期	2023年6月30日
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 27 项，符合规定 27 项， 共抽查 24 项，符合规定 22 项， 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
综合验收结论					
验收合格					
参加验收单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

筑业软件 4848525051575650

关于重庆联盛塞纳造价咨询有限公司工程造价咨询资质平移至 重庆联盛建设项目管理有限公司的情况说明

因公司经营发展需要，依据《公司法》和《工程造价咨询企业管理办法》的规定，重庆联盛建设项目管理有限公司与重庆联盛塞纳造价咨询有限公司进行了吸收合并。国家住建部已核准重庆联盛塞纳造价咨询有限公司工程造价咨询甲级资质平移至重庆联盛建设项目管理有限公司。重庆联盛建设项目管理有限公司承继原重庆联盛塞纳造价咨询有限公司的工程造价咨询甲级资质、造价咨询人员以及造价咨询业务的所有债权债务等。

原重庆联盛塞纳造价咨询有限公司的注册造价师、注册造价员的转注册手续及社保的变更等将由重庆联盛塞纳造价咨询有限公司转到重庆联盛建设项目管理有限公司，相关手续正在办理过程中。



二〇二〇年三月二十四日

企业资质变更(增补)材料明细表

编号: 1BG2050000001G-1

序号	类别	企业名称	申请内容	初审意见	材料数量	备注
1	造价	重庆联盛建设项目管理有限公司	2020年03月09日,“重庆联盛建设项目管理有限公司”吸收合并“重庆联盛塞纳造价咨询有限公司”并承继“重庆联盛塞纳造价咨询有限公司”的“工程造价咨询甲级资质”。 法定代表人:由汪红变更为雷开贵;企业名称:由重庆联盛塞纳造价咨询有限公司变更为重庆联盛建设项目管理有限公司;营业执照注册号:由91500000322377548H变更为91500000750063828B;注册地址:由重庆市北部新区翠云云柏路2号3层变更为重庆市北部新区翠云云柏路2号9层;注册资本金(万元):由500.0变更为1000.0;	同意	证书1正2副,交回1正2副,申请表1份,证明材料1套	企业原有资质证书一正二副。

经办人: 李刚超



C O N G R A T U L A T I O N

重庆联盛建设项目管理有限公司:

你单位监理的(内蒙古民族大学校区综合改项目一期)获得2019年度自治区建筑施工安全标准化示范工地。

内蒙古自治区住房和城乡建设厅
2020年6月8日



4、宜都市市民活动中心项目（监理）

合同关键页

副本合同

G105-201/054

LXC17-01
财务部

宜都市市民活动中心项目

委托监理合同书

委托人：宜都市国通投资开发有限责任公司

监理人：重庆联盛建设项目管理有限公司

日期：2017年8月

宜都市市民活动中心项目监理合同

第一部分 协议书

委托人（全称）：宜都市国通投资开发有限责任公司

监理人（全称）：重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：宜都市市民活动中心项目（监理）

2、工程地点：宜都市姚家店镇刘家嘴村

3、工程规模：项目规划用地约 675.53 亩，新建建筑面积约 101400 平方米。其中剧院建筑面积 13700 平方米、博物馆建筑面积 7400 平方米、图书馆建筑面积 10300 平方米、文化馆建筑面积 14100 平方米、体育场建筑面积 14500 平方米（11000 座）、射击馆建筑面积 5000 平方米、体校综合楼建筑面积 2100 平方米、会展中心建筑面积 29900 平方米、相关功能区域面积 4400 平方米。配套建设给排水、暖通、强弱电、消防和景观以及绿化等设施。项目总投资约 110300 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1、协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件；
- 4、专用条件；
- 5、通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和內容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

7、本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：田毅，身份证号码：51021319720615051X，注册证号：00212603。

五、签约酬金

1、预算计费额：宜都市市民活动中心各单项工程概算投资额中建安工程费之和；

2、结算计费额：宜都市市民活动中心经国家审计审定的各单项工程建安工程费结算价之和；

3、预算（结算）监理费：按照预算（结算）计费额，依据现行收费标准[国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知[发改价格【2007】670号)]计算监理费基准价后的，下浮42%后为预算（结算）监理费。

4、结算监理费：按照结算计费额计取，但结算监理费最高限额为845万元。

5、本工程保修阶段监理服务收费已包含在施工监理服务收费中，不再另行支付；在招标文件及监理合同中约定的监理内容风险范围之内不可调整。各类奖励及BIM技术使用费用另行核算支付。

六、期限

监理期限：自2017年8月10日始，施工阶段监理服务期为施工合同工期基础上增加60天，保修阶段按工程竣工验收合格后2年的监理服务期执行。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1、订立时间：2017年 8 月 9 日。
- 2、订立地点：宜都市国通投资开发有限责任公司会议室。
- 3、本合同一式 12 份，具有同等法律效力，双方各执 6 份。

委托人：（盖章）



住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权代理人：（签字）

开户银行：

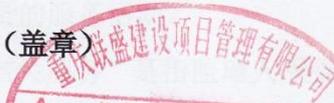
账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人：（盖章）



住所：重庆市北部新区翠云云柏路2号

邮政编码：401122

法定代表人或其授权代理人：（签字）

开户银行：中国光大银行重庆北部新区支行

账号：39500188000007222

电话：023-61896626

传真：023-61896657

电子邮箱：cqls@vip163.com

委托支付宜都市民活动中心项目监理合同款的协议

甲方：宜都市国通投资开发有限责任公司

乙方：中建三局（宜都）市民活动中心投资建设有限公司

丙方：重庆联盛建设项目管理有限公司

为明确宜都市市民活动中心 PPP 项目监理费用的支付责任和支付程序，确保本项目顺利实施，甲、乙、丙三方于 2018 年 7 月 20 日签订本协议书。

一、支付背景

1、宜都市文体新闻出版广电旅游局（简称“文旅局”）与中建三局集团有限公司（简称“中建三局”）于 2017 年 4 月 22 日签订《宜都市市民活动中心 PPP 项目合同》（简称“PPP 项目合同”）。

2、PPP 项目合同约定：由项目公司承担宜都市市民活动中心 PPP 项目（简称“本项目”）相关前期工作费用，计入项目投资总额。项目公司根据政府方的费用确认函件，以现金的方式向政府方开展前期工作的相关单位支付其因前期工作发生的费用，据实结算。

3、项目公司是由中建三局和宜都市国通投资开发有限责任公司（简称“国通公司”）共同出资设立的企业法人，注册名为：中建三局（宜都）市民活动中心投资建设有限公司（简称“项目公司”）。

二、支付内容

1、宜都市国通投资开发有限责任公司（后简称国通公司）于 2017 年 8 月 9 日与重庆联盛建设项目管理有限公司 签订《宜都市市民活动中心项目委托监理合同》。

2、目前，根据《宜都市市民活动中心项目委托监理合同》已签订，付款条款按合同约定支付。

3、《宜都市市民活动中心项目委托监理合同》总金额为 845 万元，国通公司已支付 84.5 万元，合同未支付金额为 760.5 万元。项目公司应在国通公司认

可的情况下，支付相关剩余款项。

三、支付程序

1、由丙方(监理单位)根据《宜都市市民活动中心项目委托监理合同》约定，发起费用支付申请。

2、经国通公司签字盖章确认后，交项目公司。

3、项目公司签字盖章确认后，通知丙方开具发票。

4、项目公司收到发票后，按程序向丙方付款。

5、项目公司开票信息为：

单位名称：中建三局（宜都）市民活动中心投资建设有限公司

纳税人识别号：91420581MA490EKWXM

银行账号：42250110080500000076

开户机构名称：建行宜都陆城支行

地址及联系电话：宜都市五宜大道 99 号 15902772273

6、收款人账户信息：

收款人名称：重庆联盛建设项目管理有限公司

银行账户：39500188000007222

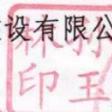
银行名称：中国光大银行重庆北部新区支行

本协议三方签字盖章即为有效，本合同一式九份，三方各执三份。

甲方：宜都市国通投资开发有限责任公司（签章）

法定代表人或委托代理人（签字）：

乙方：中建三局（宜都）市民活动中心投资建设有限公司（签章）

法定代表人或委托代理人（签字）：

丙方：重庆联盛建设项目管理有限公司（签章）

法定代表人或委托代理人（签字）：

2018年7月20日

总监变更

工程项目管理人员更换审批表

项目名称：宜都市市民活动中心PPP项目

日期：2017年11月10日

被更换项目 施工（监理） 人员基本情况	姓名	田毅	性别	男	年龄	45
	施工现场现任职		总监理工程师			
	注册资格	国家注册监理工程师 (00212603)	技术职称	高级工程师		
拟派项目 施工（监理） 人员基本情况	姓名	吴兆文	性别	男	年龄	48
	施工现场拟任职		总监理工程师			
	注册资格	国家注册监理工程师 (00252731)	技术职称	高级工程师		
更换原因 (必须提供相关资料)	本司事调整。					
是否有更换 违约金	是					
被更换人员 意见	同意变更。 本人签名：田毅 2017年11月10日					
施工（监理） 单位	同意变更。 法定代表人或其授权人签名（章）： 2017年11月10日					
建设单位 意见	现场代表签名（章）： 年 月 日					

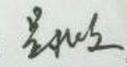
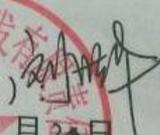
宜都市瑞通公司收文处理单

来文单位	重庆联盛建设项目管理有限公司			收文时间	2017/11/1
份数	1	收文号	20170109	字号	
标题	关于变更宜都市市民活动中心项目监理部总监工程师的申请				
此文已收					
拟办意见	<p style="text-align: center;">请领导阅示</p> <p style="text-align: right;">钟 2017.11.2</p>				
领导批示:	<p>批同意按合同条款 更换总监 请柴总批示 刘世华 2017.11.2.</p> <p style="text-align: right;">请按程序，依据合同 办理变更手续。 钟 11.3.</p> <p style="text-align: right;">阅 11.3</p>				
办理结果:	<p>已办理完毕 2018.01.22.</p>				

说明：1、领导同志在批示时，请用蓝、黑墨水的钢笔或毛笔，并签署姓名、日期，以便存档。
 2、批阅后请勿随意抽留文件和横传。

工程项目管理人员更换审批表

项目名称：宜都市市民活动中心PPP项目 日期：2018年3月20日

被更换项目 施工（监理） 人员基本情况	姓名	吴兆文	性别	男	年龄	48
	施工现场现任职			总监理工程师		
	注册资格	国家注册监理工程师 (00252731)		技术职称	高级工程师	
拟派项目 施工（监理） 人员基本情况	姓名	王改书	性别	男	年龄	53
	施工现场拟任职			总监理工程师		
	注册资格	国家注册监理工程师 (00212604)		技术职称	高级工程师	
更换原因 (必须提供相关资料)	同合同					
是否有更换 违约金						
被更换人员 意见	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 2em;">1</div> <div style="text-align: right;"> 本人签名：  2018年3月20日 </div> </div>					
施工（监理） 单位	法定代表人或其授权人签名（章）：   年 月 日					
建设单位 意见	同意更换  现场代表签名（章）  2018年3月20日					



工程项目管理人员更换审批表

项目名称：宜都市市民活动中心 PPP 项目

日期：2021 年 3 月 8 日

被更换项目 施工（监理） 人员基本情况	姓名	王改书	性别	男	年龄	56
	施工现场现任职			总监理工程师		
	注册资格	国家注册监理工程师 (00212604)	技术职称	工程师		
拟派项目 施工（监理） 人员基本情况	姓名	石伟	性别	男	年龄	51
	施工现场拟任职			总监理工程师		
	注册资格	国家注册监理工程师 (00501346)	技术职称	工程师		
更换原因 (必须提供相 关资料)	建设单位同意更换的					
是否有更换 违约金	/					
被更换人 员意见	同意 本人签名：王改书 年 月 日					
施工（监理） 单位	同意 法定代表人或其授权人签名（章）： 2021年3月9日					
建设单位 意见	同意. 按合同条款办理 现场代表签名（章）： 2021年4月6日					
建设主管 部门意见	同意变更 备案经办人签名（章）： 2021年4月7日					

建设工程竣工验收报告

工程名称： 宜都市市民活动中心项目博物馆

建设单位： 中建三局（宜都）市民活动中心项目
投资建设有限公司

湖北省建设厅制

工程名称	宜都市市民活动中心项目 博物馆	结构类型、层数	框架、二层
建设单位	中建三局（宜都）市民活动中心投资 建设有限公司	建筑面积	7632 m ²
施工单位	中建三局集团有限公司	基础类型	混凝土预制桩基础
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程总造价	7157.56 万元
项目经理	章威	技术负责人	张琨
开工日期	2018年3月20日	竣工验收日期	2020年12月08日
工程完成设计与合同所约定内容情况	完成了设计文件和合同约定的全部施工内容，工程施工质量符合设计及相关规范要求。		
验收组织形式	成立了以建设单位项目负责人为组长，各参建单位有关人员参加的验收小组，按照验收程序进行验收。		
验收组组成情况	专 业	成 员 名 单	
	土建工程	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、张建斌、唐丽、陈曦、贾魏、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	给、排水及采暖工程	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、徐立波、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	电气工程	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、徐立波、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	通风与空调工程	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、徐立波、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	电梯安装工程	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、徐立波、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	智能建筑	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、徐立波、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	工程资料	曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、张建斌、王顺培、章威、孔隽、何务	
	验收组组长：宋乐意		

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共 10 分部， 经查 10 分部， 符合标准及设计要求 10 分部。	验收合格
质量控制资料	共 43 项， 经核查符合要求 43 项， 经核定符合要求 43 项。	验收合格
安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项， 符合要求 26 项， 共抽查 26 项， 符合要求 26 项， 经返工处理符合要求 0 项。	验收合格
观感质量验收	共核查 27 项， 符合要求 27 项， 不符合要求 0 项。	验收合格

参建各方竣工验收意见	建设单位（公章）	验收合格	项目负责人： 	2020年12月8日
	设计单位（公章）	验收合格	项目负责人： 	2020年12月8日
	施工单位（公章）	验收合格	项目负责人： 	2020年12月8日
	监理单位（公章）	验收合格	总监理工程师： 	2020年12月8日
	勘察单位（公章）	验收合格	项目负责人： 	2020年12月8日

竣工 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1、建设单位介绍参建各方的情况，并明确验收过程； 2、施工单位介绍施工情况及自检情况； 3、监理单位介绍监理情况及竣工预验收情况； 4、设计单位及勘察单位介绍施工质量检查情况； 5、监督机构明确验收程序和验收要求，并提出指导意见； 6、建设单位和质量监督机构明确竣工验收小组的分工及人员职责； 7、竣工验收小组按分工进行现场验收； 8、验收结果汇总并由参建人员签认。
工 程 竣 工	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p> 建设单位在工程项目建设过程中，执行基本建设程序，坚持先勘察，后设计，再施工的原则，认真履行甲方义务。</p>
收 验 组 验	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p> 工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。</p>
收 意 见	<p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价：</p> <p> 工程施工质量、设备安装质量符合要求，各管理环节管理严密，管理制度落实到位，质量保证体系健全。</p>
<p>参加验收人员签字：</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">     </div>	

建设工程竣工验收报告

工程名称： 宜都市市民活动中心项目大剧院

建设单位： 中建三局（宜都）市民活动中心投资
建设有限公司

湖北省建设厅制

工程名称	宜都市市民活动中心项目 大剧院	结构类型、层数	框架剪力墙、四层
建设单位	中建三局（宜都）市民活动中心投资 建设有限公司	建筑面积	18066 m ²
施工单位	中建三局集团有限公司	基础类型	桩基础
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程总造价	19676.20 万元
项目经理	章威	技术负责人	张琨
开工日期	2018年9月20日	竣工验收日期	2021年03月10日
工程完成设计与合同所约定内容情况	完成了设计文件和合同约定的全部施工内容，工程施工质量符合设计及相关规范要求。		
验收组织形式	成立了以建设单位项目负责人为组长，各参建单位有关人员参加的验收小组，按照验收程序进行验收。		
验收组 成 情 况	专 业	成 员 名 单	
	土建工程	余伟、王改书、杜志杰、贾勇、王顺培、章威、罗志西	
	给、排水及采暖工程	宋乐意、胡永华、陈勇、田生军、罗志西	
	电气工程	宋乐意、胡永华、陈勇、田生军、孔隽	
	通风与空调工程	宋乐意、胡永华、陈勇、田生军、孔隽	
	电梯安装工程	宋乐意、唐勇、陈勇、田生军、孔隽	
	智能建筑	宋乐意、唐勇、陈勇、田生军、孔隽	
	工程资料	曹彦恒、唐勇、陈勇、孔隽	
验收组组长：宋乐意			

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共 10 分部， 经查 10 分部， 符合标准及设计要求 10 分部。	合格
质量控制资料	共 50 项， 经核查符合要求 50 项， 经核定符合要求 50 项。	合格
安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项， 符合要求 28 项， 共抽查 28 项， 符合要求 28 项， 经返工处理符合要求 0 项。	合格
观感质量验收	共核查 28 项， 符合要求 28 项， 不符合要求 0 项。	如

参建各方竣工验收意见	建设单位（公章）	验收合格	项目负责人：[Signature]	2021年3月10日
	设计单位（公章）	验收合格	项目负责人：[Signature]	2021年3月10日
	施工单位（公章）	验收合格	项目负责人：[Signature]	2021年3月10日
	监理单位（公章）	验收合格	总监理工程师：[Signature]	2021年3月10日
	勘察单位（公章）	验收合格	项目负责人：[Signature]	2021年3月10日

竣工验收程序	<ol style="list-style-type: none"> 1、建设单位介绍参建各方的情况，并明确验收过程； 2、施工单位介绍施工情况及自检情况； 3、监理单位介绍监理情况及竣工预验收情况； 4、设计单位及勘察单位介绍施工质量控制情况； 5、监督机构明确验收程序和验收要求，并提出指导意见； 6、建设单位和质量监督机构明确竣工验收小组的分工及人员职责； 7、竣工验收小组按分工进行现场验收； 8、验收结果汇总并由参建人员签认。
工程竣工	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>建设单位在工程项目建设过程中，执行基本建设程序，坚持先勘察，后设计，再施工的原则，认真履行甲方义务。</p>
验收组	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。</p>
意见	<p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价：</p> <p>工程施工质量、设备安装质量符合要求，各管理环节管理严密，管理制度落实到位，质量保证体系健全。</p>
<p>参加验收人员签字：</p> <p style="text-align: center;">  </p>	

建设工程竣工验收报告

工程名称： 宜都市市民活动中心项目动力楼

建设单位： 中建三局（宜都）市民活动中心投资
建设有限公司

湖北省建设厅制

工程名称	宜都市市民活动中心项目 动力楼	结构类型、层数	框架，一层
建设单位	中建三局（宜都）市民活动中心投资 建设有限公司	建筑面积	258 m ²
施工单位	中建三局集团有限公司	基础类型	混凝土预制桩基础
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程总造价	1900.93 万元
项目经理	章威	技术负责人	张琨
开工日期	2019 年 1 月 4 日	竣工验收日期	2021 年 03 月 10 日
工程完成 设计与合 同所约定 内容情况	完成了设计文件和合同约定的全部施工内容，工程施工质量符合设计及相关规范要求。		
验收组织 形式	成立了以建设单位项目负责人为组长，各参建单位有关人员参加的验收小组，按照验收程序进行验收。		
验 收 组 成 情 况	专 业	成 员 名 单	
	土建工程	余伟、王改书、杜志杰、贾勇、王顺培、章威、罗志西	
	给、排水及采暖工程	宋乐意、胡永华、王越、田生军、罗志西	
	电气工程	宋乐意、胡永华、王越、田生军、孔隽	
	通风与空调工程	宋乐意、胡永华、王越、田生军、孔隽	
	电梯安装工程	宋乐意、唐勇、王越、田生军、孔隽	
	智能建筑	宋乐意、唐勇、王越、田生军、孔隽	
	工程资料	曹彦恒、唐勇、王越、孔隽	
	验收组组长：宋乐意		

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共 8 分部， 经查 8 分部， 符合标准及设计要求 8 分部。	合格
质量控制资料	共 35 项， 经核查符合要求 35 项， 经核定符合要求 35 项。	合格
安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项， 符合要求 19 项， 共抽查 19 项， 符合要求 19 项， 经返工处理符合要求 0 项。	合格
观感质量验收	共核查 23 项， 符合要求 23 项， 不符合要求 0 项。	无

参建各方竣工验收意见	建设单位（公章）	验收合格	项目负责人：[Signature]	2021年3月10日
	设计单位（公章）	验收合格	项目负责人：[Signature]	2021年3月10日
	施工单位（公章）	验收合格	项目负责人：[Signature]	2021年3月10日
	监理单位（公章）	验收合格	总监理工程师：[Signature]	2021年3月10日
	勘察单位（公章）	验收合格	项目负责人：[Signature]	2021年3月10日

竣工验收程序	<ol style="list-style-type: none"> 1、建设单位介绍参建各方的情况，并明确验收过程； 2、施工单位介绍施工情况及自检情况； 3、监理单位介绍监理情况及竣工预验收情况； 4、设计单位及勘察单位介绍施工质量检查情况； 5、监督机构明确验收程序和验收要求，并提出指导意见； 6、建设单位和质量监督机构明确竣工验收小组的分工及人员职责； 7、竣工验收小组按分工进行现场验收； 8、验收结果汇总并由参建人员签认。
工程竣	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>建设单位在工程项目建设过程中，执行基本建设程序，坚持先勘察，后设计，再施工的原则，认真履行甲方义务。</p>
验收组	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。</p>
意见	<p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价：</p> <p>工程施工质量、设备安装质量符合要求，各管理环节管理严密，管理制度落实到位，质量保证体系健全。</p>
<p>参加验收人员签字：</p> <div style="text-align: center;">  </div>	

建设工程竣工验收报告

工程名称: 宜都市市民活动中心项目会展中心

建设单位: 中建三局(宜都)市民活动中心投资建设有限公司

湖北省建设厅制

工程名称	宜都市市民活动中心项目 会展中心	结构类型、层数	钢结构、二层
建设单位	中建三局（宜都）市民活动中心投资 建设有限公司	建筑面积	38326 m ²
施工单位	中建三局集团有限公司	基础类型	混凝土预制桩基础
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程总造价	33831.71 万元
项目经理	章威	技术负责人	张琨
开工日期	2019年4月13日	竣工验收日期	2021年03月10日
工程完成设计与合同所约定内容情况	完成了设计文件和合同约定的全部施工内容，工程施工质量符合设计及相关规范要求。		
验收组织形式	成立了以建设单位项目负责人为组长，各参建单位有关人员参加的验收小组，按照验收程序进行验收。		
验收组情况	专 业	成 员 名 单	
	土木工程	余伟、王改书、杜志杰、贾勇、王顺培、章威、罗志西	
	给、排水及采暖工程	宋乐意、胡永华、王越、田生军、罗志西	
	电气工程	宋乐意、胡永华、王越、田生军、孔隽	
	通风与空调工程	宋乐意、胡永华、王越、田生军、孔隽	
	电梯安装工程	宋乐意、唐勇、王越、田生军、孔隽	
	智能建筑	宋乐意、唐勇、王越、田生军、孔隽	
	工程资料	曹彦恒、唐勇、王越、孔隽	
验收组组长：宋乐意			

工程竣工验收情况	项目	验收记录	验收结论
	分部工程	共 10 分部， 经查 10 分部， 符合标准及设计要求 10 分部。	合格
	质量控制资料	共 50 项， 经核查符合要求 50 项， 经核定符合要求 50 项。	合格
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 30 项， 符合要求 30 项， 共抽查 30 项， 符合要求 30 项， 经返工处理符合要求 0 项。	合格
	观感质量验收	共核查 28 项， 符合要求 28 项， 不符合要求 0 项。	好

参建各方竣工验收意见	建设单位（公章）	验收合格	项目负责人: 		2021年3月10日
	设计单位（公章）	验收合格	项目负责人: 		2021年3月10日
	施工单位（公章）	验收合格	项目负责人: 		2021年3月10日
	监理单位（公章）	验收合格	总监理工程师: 		2021年3月10日
	勘察单位（公章）	验收合格	项目负责人: 		2021年3月10日

竣工验收程序	<ol style="list-style-type: none"> 1、建设单位介绍参建各方的情况，并明确验收过程； 2、施工单位介绍施工情况及自检情况； 3、监理单位介绍监理情况及竣工预验收情况； 4、设计单位及勘察单位介绍施工质量检查情况； 5、监督机构明确验收程序和验收要求，并提出指导意见； 6、建设单位和质量监督机构明确竣工验收小组的分工及人员职责； 7、竣工验收小组按分工进行现场验收； 8、验收结果汇总并由参建人员签认。
工程竣	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>建设单位在工程项目建设过程中，执行基本建设程序，坚持先勘察，后设计，再施工的原则，认真履行甲方义务。</p>
验收组	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。</p>
意见	<p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价：</p> <p>工程施工质量、设备安装质量符合要求，各管理环节管理严密，管理制度落实到位，质量保证体系健全。</p>
<p>参加验收人员签字：</p> <p style="text-align: center;">  </p>	

建设工程竣工验收报告

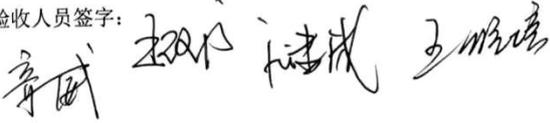
工程名称： 宜都市市民活动中心项目图书馆

建设单位： 中建三局（宜都）市民活动中心投资
建设有限公司

湖北省建设厅制

工程名称	宜都市市民活动中心项目 图书馆	结构类型、层数	框架、3层
建设单位	中建三局（宜都）市民活动中心投资 建设有限公司	建筑面积	11242 m ²
施工单位	中建三局集团有限公司	基础类型	混凝土预制桩基础
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程总造价	11409.73 万元
项目经理	章威	技术负责人	张琨
开工日期	2018年3月20日	竣工验收日期	2020年12月08日
工程完成 设计与合同所约定 内容情况	完成了设计文件和合同约定的全部施工内容，工程施工质量符合设计及相关规范要求。		
验收组织 形式	成立了以建设单位项目负责人为组长，各参建单位有关人员参加的验收小组，按照验收程序进行验收。		
验收 组 成 情 况	专 业	成 员 名 单	
	土建工程	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、张建斌、唐丽、陈曦、贾魏、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	给、排水及采暖工程	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、徐立波、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	电气工程	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、徐立波、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	通风与空调工程	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、徐立波、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	电梯安装工程	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、徐立波、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	智能建筑	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、徐立波、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	工程资料	曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、张建斌、王顺培、章威、孔隽、何务	
验收组组长：宋乐意			

	项目	验收记录	验收结论
工程竣工验收情况	分部工程	共 10 分部， 经查 10 分部， 符合标准及设计要求 10 分部。	验收合格
	质量控制资料	共 48 项， 经核查符合要求 48 项， 经核定符合要求 48 项。	验收合格
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项， 符合要求 26 项， 共抽查 26 项， 符合要求 26 项， 经返工处理符合要求 0 项。	验收合格
	观感质量验收	共核查 27 项， 符合要求 27 项， 不符合要求 0 项。	验收合格
参建各方竣工验收意见	建设单位（公章）		项目负责人： 2020年12月8日
	设计单位（公章）		项目负责人： 2020年12月8日
	施工单位（公章）		项目负责人： 2020年12月8日
	监理单位（公章）		总监理工程师： 2020年12月8日
	勘察单位（公章）		项目负责人： 2020年12月8日

竣工 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1、建设单位介绍参建各方的情况，并明确验收过程； 2、施工单位介绍施工情况及自检情况； 3、监理单位介绍监理情况及竣工预验收情况； 4、设计单位及勘察单位介绍施工质量检查情况； 5、监督机构明确验收程序和验收要求，并提出指导意见； 6、建设单位和质量监督机构明确竣工验收小组的分工及人员职责； 7、竣工验收小组按分工进行现场验收； 8、验收结果汇总并由参建人员签认。
工 程 竣	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>建设单位在工程项目建设过程中，执行基本建设程序，坚持先勘察，后设计，再施工的原则，认真履行甲方义务。</p>
工 竣 收 组	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。</p>
收 意 见	<p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价：</p> <p>工程施工质量、设备安装质量符合要求，各管理环节管理严密，管理制度落实到位，质量保证体系健全。</p>
<p>参加验收人员签字：</p> <p style="text-align: center;">  </p>	

建设工程竣工验收报告

工程名称： 宜都市市民活动中心项目文化馆

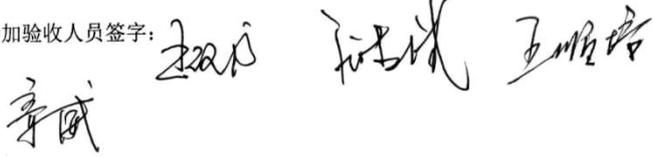
建设单位： 中建三局（宜都）市民活动中心投资
建设有限公司

湖北省建设厅制

工程名称	宜都市市民活动中心项目 文化馆	结构类型、层数	框架、四层
建设单位	中建三局（宜都）市民活动中心投资 建设有限公司	建筑面积	14462 m ²
施工单位	中建三局集团有限公司	基础类型	混凝土预制桩基础
监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	工程总造价	7964.21 万元
项目经理	章威	技术负责人	张琨
开工日期	2018年3月20日	竣工验收日期	2020年12月08日
工程完成设计与合同所约定内容情况	完成了设计文件和合同约定的全部施工内容，工程施工质量符合设计及相关规范要求。		
验收组织形式	成立了以建设单位项目负责人为组长，各参建单位有关人员参加的验收小组，按照验收程序进行验收。		
验收 组 成 情 况	专 业	成 员 名 单	
	土建工程	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、张建斌、唐丽、陈曦、贾魏、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	给、排水及采暖工程	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、徐立波、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	电气工程	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、徐立波、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	通风与空调工程	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、徐立波、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	电梯安装工程	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、徐立波、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	智能建筑	朱浩、余伟、曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、徐立波、王顺培、贾勇、章威、孔隽、何务	
	工程资料	曹彦恒、宋乐意、王改书、唐勇、张建斌、王顺培、章威、孔隽、何务	
验收组组长：宋乐意			

项目	验收记录	验收结论
分部工程	共 10 分部， 经查 10 分部， 符合标准及设计要求 10 分部。	验收合格
质量控制资料	共 48 项， 经核查符合要求 48 项， 经核定符合要求 48 项。	验收合格
安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项， 符合要求 25 项， 共抽查 25 项， 符合要求 25 项， 经返工处理符合要求 0 项。	验收合格
观感质量验收	共核查 27 项， 符合要求 27 项， 不符合要求 0 项。	验收合格

参建各方竣工验收意见	建设单位（公章）	验收合格	项目负责人：  2020年12月8日
	设计单位（公章）	验收合格	项目负责人：  2020年12月8日
	施工单位（公章）	验收合格	项目负责人：  2020年12月8日
	监理单位（公章）	验收合格	总监理工程师：  2020年12月8日
	勘察单位（公章）	验收合格	项目负责人：  2020年12月8日

竣工 验收 程序	<ol style="list-style-type: none"> 1、建设单位介绍参建各方的情况，并明确验收过程； 2、施工单位介绍施工情况及自检情况； 3、监理单位介绍监理情况及竣工预验收情况； 4、设计单位及勘察单位介绍施工质量检查情况； 5、监督机构明确验收程序和验收要求，并提出指导意见； 6、建设单位和质量监督机构明确竣工验收小组的分工及人员职责； 7、竣工验收小组按分工进行现场验收； 8、验收结果汇总并由参建人员签认。
工 程 竣	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>建设单位在工程项目建设过程中，执行基本建设程序，坚持先勘察，后设计，再施工的原则，认真履行甲方义务。</p>
竣 工 验 收 组	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价：</p> <p>工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全，运行正常。</p>
收 组 意 见	<p>对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价：</p> <p>工程施工质量、设备安装质量符合要求，各管理环节管理严密，管理制度落实到位，质量保证体系健全。</p>
<p>参加验收人员签字：</p> <p>  </p>	

5、文成现代文旅康养项目（一期）全过程工程咨询项目

合同关键页

XG21-5
经营部

文成现代文旅康养项目（一期）全过程工程咨询项目

（合同编号： ）

建设工程项目管理服务合同

委托人：温州锦田文旅开发有限公司

受托人：重庆联盛建设项目管理有限公司

2021年 乙月 | 日

第一部分 合同协议书

委托人（全称）：温州锦田文旅开发有限公司

咨询人（全称）：重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循自愿、平等、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

项目概况

1. 项目名称：文成现代文旅康养项目（一期）全过程工程咨询项目。

2. 项目地点：文成县。

3. 建设内容：工程费用约 81088.05 万元。本项目一期建设用地面积约 171534m²，总建筑面积 208472m²。其中 B01 地块用地面积 68909 m²，总建筑面积 109472m²，包括酒店、办公、商业及配套。B02 地块用地面积 102625m²，总建筑面积 99000m²，包括：学校及研学用房等。

4. 建设规模：∟。

5. 投资估算金额：工程费用约 81088.05 万元。

6. 资金来源：自筹。

7. 项目周期：施工期约为 3 年。

服务范围

咨询人向委托人提供的全过程工程咨询服务范围为：

投资决策综合性咨询服务

投资决策咨询：_____。

投资机会研究：_____。

项目可行性研究或评估：_____。

项目环境影响评价：_____。

项目安全风险评估：_____。

项目社会稳定风险评估：_____。

项目（资金）申请及备案服务：_____。

其他：_____。

工程建设全过程咨询服务

工程报批报建服务：_____。

工程勘察管理：_____。

工程设计管理：_____。

工程勘察：_____。

方案设计：_____。

初步设计：_____。

施工图设计：_____。

工程监理招标代理：_____。

工程施工招标代理：__详见附件一：业务范围__。

材料设备采购管理：_____。

工程造价咨询：__详见附件一：业务范围__。

工程监理服务：____详见附件一：业务范围____。

施工项目管理服务：_____。

其他：_____。

其他单项咨询服务

项目融资咨询：_____。

信息技术咨询：_____。

风险管理咨询：_____。

项目后评价咨询：_____。

建筑节能与绿色建筑咨询：_____。

工程保险咨询：_____。

其他：__详见附件一：业务范围____。

具体的服务内容和要求等详见 0 [附件一：业务范围]。

委托人代表与咨询项目总负责人

1. 委托人代表：____陈光义____。

2. 咨询项目总负责人：____肖发____。

3. 单项 1 咨询负责人：____皮红____。

4. 单项 2 咨询负责人：____周贤蓉____。

5. 单项 3 咨询负责人：____沈仁福____。

服务费用

本项目全过程工程咨询服务费用签约价为：人民币（大写）：

壹仟零柒拾叁万捌仟伍佰陆拾元整（¥10738560.00 元）。

具体的服务费用计取和支付方式详见 0 [附件二：服务费用和支付]。

合同协议书中的词语含义与通用合同条件和专用合同条件中赋予的含义相同。

合同订立和生效

1. 合同订立时间： 2021 年 2 月 1 日
2. 合同订立地点： 浙江省温州市文成县
3. 本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，委托人执 陆 份，咨询人执 陆 份。
4. 本合同经双方签字或盖章后成立，并自签字和盖章后生效。

委托人： (公章)

咨询人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

刘琼瑜印

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

雷开贵印

统一社会信用代码： 91330328MA2HC0P19X

统一社会信用代码： 91500000750063828B

地址：浙江省温州市文成县南田镇朱宅 20 号 201 室地址：重庆市北部新区翠云云柏路 2 号

邮政编码： /

邮政编码： 401122

法定代表人： 刘琼瑜

法定代表人： 雷开贵

委托代理人： 陈光义

委托代理人： 肖发

电话： 0577-88108016

电话： 023-61896626

传真： /

传真： 023-61896657

电子信箱： /

电子信箱： cqls@vip163.com

开户银行： 中国银行文成县支行

开户银行： 中国光大银行重庆两江新区支行

账号： 389677875758

账号： 39500188000007222

附件一：业务范围

（合同当事人应在此附件中规定经双方协商同意的咨询服务范围，相关描述应尽量全面准确，并可在有利于理解的前提下明确不包括的服务内容或对服务内容的限制。双方可参考全过程工程咨询服务相关技术标准编制本附件内容。对服务范围的描述可包括但不限于如下内容。）

一、投资决策综合性咨询服务 无

二、工程建设全过程咨询服务

根据《全过程工程咨询服务标准》DB 33/T 1202-2020，服务内容包括但不限于（1）招标代理（采购）工作内容：在招标人的授权范围内，履行招标代理的义务，内容包括但不限于选择合适的工程发包模式；对承包人/供应商的财务水平、资信情况和服务质量等进行调研；根据具体项目情况，编制策划文件、采购预算等；负责或配合招标采购实施工作，满足施工进度要求；对无方案、无造价测算项目，进行供应商对接、采询价工作；采购、招标特殊产品时，对特定资质进行相应要求及审核；做好公告、投标、招标工作；协助评标委员会对投标文件等进行审核；协助招标人进行资格预审；对招投标（采购）项目资料进行整理归档并按要求存档；协助招标人完成开评标；协助招标人公示中标结果及发布中标通知书；协助招标人进行合同条款讨论、签订工作；对招标（采购）设备、材料进行检验、保管等工作。本项目主要涉及检测、附属配套、配电及相关货物、服务等招标代理。

（具体根据实际需求调整）。（2）工程监理内容：内容包括但不限于施工准备阶段（含设计、勘察阶段，主要对勘察、设计全过程的质量、进度、投资等方面进行监督控制，协助招标人对勘察、设计安全和信息进行管理并组织协调，指派专人协助招标人进行项目管理）、

施工阶段各工序、协助招标人进行项目管理、各部位的监理以及工程备案验收证书取得至签发缺陷责任终止证书和工程结算的监理、服务工作。按合同要求，对工程质量、进度、造价进行控制，对安全生产、合同和信息进行管理，对工程建设相关方的关系进行协调；根据项目特点，指定相应的项目管理体系、明确监理机构的职责，确定监理工作内容、程序、方法和措施；组建满足合同要求的监理机构；编制监理规划，及时报告进度、质量和安全等方面的重大事项；在监理规划的基础上，对专业性强、危险性大或采用新材料、工艺技术和设备的工程编制可操作的监理实施细则；监理符合相关国家、省规范、标准。本项目主要涉及房屋建筑工程及市政公用工程专业监理。（3）造价

咨询工作内容：内容包括但不限于根据合同约定，实施全过程、全要素、全方位的造价咨询；按合同约定做好投资估算、初步设计概算、施工图预算、竣工结算的编制或审核工作；借助 BIM 技术进行全过程动态造价管理；负责无信息价材料或设备的询价，审核不定额工程组价；根据项目施工情况，审核工程进度款申请资料，协助招标人按合同约定完成工程款审批与支付；根据现行国家标准实施造价咨询服务；负责工程变更、签证和索赔等资料审核工作，必要时协助招标人进行索赔和反索赔；根据造价管理工作，出具相应的成果文件，并对成果文件质量负责。本项目主要涉及土建、安装、市政、配电等专业造价咨询服务。（4）BIM 服务工作内容：根据合同约定在设计准备阶段编制 BIM 总实施方案；指导、审核参建单位编制所承接项目的 BIM 实施方案，保障各参建单位职责界面清晰；在项目推进中不断完善 BIM 总实施方案，并根据 BIM 应用情况编制实施细则；编制 BIM 实施经验总结报告；定期组织 BIM 实施专项培训；负责 BIM 实施成果汇总相关工作；指导参建单位搭建 BIM 技术应用环境并进行全方位指导，组织并监督各参建单位落实各项 BIM 应用工作，解答及指导相关技术问题；提供 BIM 应用软件和硬件设备，督促相关单位做好相应接口的衔接工作。

21-5
至

附件二：服务费用和支付

本项目全过程工程咨询服务费用合同签约价为 10738560 元。其中招标代理费 287640 元，造价咨询费 2588760 元，工程监理费 7862160 元。□

服务费用的计取

合同所列的服务费用均包含国家规定的增值税税金。服务费用包括服务酬金、服务开支和奖励金额。具体计取方式如下：

1. 服务酬金

双方同意按以下第 1 种方式计算服务酬金。服务酬金的取费基价为 / 元。

(1) 合同价暂按中标价计取，最终监理费以及造价咨询费用按实调整，代理费包干。

2. 服务开支

上述服务酬金中已包含的服务开支包括 交易服务费、公告费、现场踏勘交通会务费；咨询成果印刷、咨询过程文件印刷、资格预审评审及开评标、评标复议（如有）会务费、住宿费、餐饮费、专家费；企业成本（包括人员工资、食宿费、差旅费、办公费、保险费、综合管理费等）及利润、税金等。

委托人应补偿咨询人除上述服务开支外为履行合同发生的其他合理服务开支，双方同意按 / 计取，预计为 / 元。

3. 奖励金额

委托人对咨询人进行奖励采取以下第 / 种方式。

**竣工验收证明
验收报告汇总表**

竣工验收 报告份数	名称	竣工验收日期	建筑面积	子项金额 (万元)	合计金额 (万元)	
1	1#楼	2023. 6. 10	6048m ²	6143. 33	53961. 83	
1	2#楼	2023. 10. 18	3187m ²	986. 29		
1	3#楼	2023. 10. 18	26590m ²	6143. 33		
1	4#楼	2023. 10. 18	6156m ²	1596. 71		
1	5#楼	2023. 7. 29	6156m ²	1596. 71		
1	6#楼	2023. 9. 19	2814m ²	877. 55		
1	7#楼	2023. 7. 24	4619m ²	947. 39		
1	8#楼	2023. 7. 24	6192m ²	1565. 97		
1	11#楼	2023. 11. 24	3297m ²	1111. 08		
1	12#楼	2023. 10. 18	2509m ²	847. 49		
1	13#楼	2023. 10. 18	477m ²	170. 87		
1	14#楼	2023. 10. 18	1345m ²	406. 36		
1	15#楼	2023. 9. 19	755m ²	268. 70		
1	16#楼	2023. 11. 24	1981m ²	693. 35		
1	17#楼	2023. 11. 24	2097m ²	731. 67		
1	19#楼	2023. 7. 24	1424m ²	452. 70		
1	20#楼	2023. 7. 24	1376m ²	434. 16		
1	21#楼	2023. 6. 10	477m ²	170. 87		
1	25#楼	2023. 6. 10	567m ²	204. 80		
1	26#楼	2023. 6. 10	944m ²	335. 13		
1	27#楼	2023. 6. 10	743m ²	268. 74		
1	28#楼	2023. 6. 3	1170m ²	559. 26		
1	29#楼	2023. 7. 24	18760m ²	4885. 64		
1	30#楼	2023. 9. 19	8170m ²	2283. 36		
1	31#楼	2023. 7. 10	12000m ²	3131. 97		
1	32#楼	2023. 7. 24	6900m ²	1777. 30		
1	33#楼	2023. 7. 24	2350m ²	783. 45		
1	34#楼	2023. 7. 10	3400m ²	873. 23		
1	35#楼	2023. 7. 10	2000m ²	616. 61		
1	36#楼	2023. 8. 16	1561. 37197m ²	564. 43		
1	37#楼	2023. 7. 24	268. 62m ²	86. 36		
1	38#楼	2023. 11. 24	853m ²	353. 61		
1	39#楼	2023. 11. 24	6147m ²	2548. 24		
1	40#楼	2023. 9. 19	5277m ²	1484. 69		
1	41#楼	2023. 9. 20	5309. 18m ²	1493. 74		
1	42#楼	2023. 9. 19	5042. 16m ²	1418. 60		
1	43#楼	2023. 9. 19	5666. 15m ²	1594. 18		
1	44#楼	2023. 9. 19	7725. 48m ²	2173. 57		
1	45#楼	2023. 9. 19	5350m ²	1380. 39		
合计	39份	/	/	177703. 96m ²		/

表5.0.7 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: □□ - 00 - 00 - 000 (0)

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)(1#楼)		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	项目技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位验收结论	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板	24	合格	合格	
2	混凝土结构	钢筋	96	合格	合格	
3	混凝土结构	混凝土	20	合格	合格	
4	混凝土结构	现浇结构	20	合格	合格	
5	砌体结构	填充墙砌体	12	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求	
观感质量检验结果				一般	一般	

验收结论: 符合要求

施工单位: 中国五冶集团有限公司
项目负责人: 潘世龙
2023年6月10日

勘察单位: 浙江地勘院
项目负责人: 潘世龙
2023年6月10日

设计单位: 浙江地勘院
项目负责人: 潘世龙
2023年6月10日

监理单位: 浙江地勘院
项目负责人: 潘世龙
2023年6月10日

建设单位: 浙江地勘院
项目负责人: 潘世龙
2023年6月10日

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: □□ - 00 - 00 - 000 (0)

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-2#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板工程	12	合格	合格	
		钢筋工程	48	合格	合格	
		混凝土工程	6	合格	合格	
		现浇结构	6	合格	合格	
2	砌体工程	填充墙砌体	6	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求	
观感质量检验结果				一般	一般	

综合验收结论: 合格

施工单位: 中国五冶集团有限公司
项目负责人: 潘世龙
2023年10月18日

勘察单位: 浙江地勘院
项目负责人: 潘世龙
2023年10月18日

设计单位: 浙江地勘院
项目负责人: 潘世龙
2023年10月18日

监理单位: 浙江地勘院
总监理工程师: 潘世龙
2023年10月18日

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-3#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板工程	25	合格	合格	
		钢筋工程	100	合格	合格	
		混凝土工程	10	合格	合格	
		现浇结构	10	合格	合格	
2	砌体工程	填充墙砌体	10	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求	
观感质量检验结果				一般	一般	
综合验收结论 合格						
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	总监理工程师: [Signature]			
2023年10月18日	2023年10月18日	2023年10月18日	2023年10月18日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-4#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板工程	6	合格	合格	
		钢筋工程	24	合格	合格	
		混凝土工程	3	合格	合格	
		现浇结构	3	合格	合格	
2	砌体工程	填充墙砌体	3	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求	
观感质量检验结果				一般	一般	
综合验收结论 合格						
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	总监理工程师: [Signature]			
2023年10月18日	2023年10月18日	2023年10月18日	2023年10月18日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-5#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板工程	26	合格	合格	
	混凝土结构	钢筋工程	104	合格	合格	
	混凝土结构	混凝土工程	13	合格	合格	
	混凝土结构	现浇结构	13	合格	合格	
2	砌体工程	填充墙砌体	12	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求	
观感质量检验结果				一般	一般	
综合验收结论: 合格						
施工单位 项目负责人: 潘世龙 2023年7月29日	勘察单位 项目负责人: 2023年7月29日	设计单位 项目负责人: 潘长亮 2023年7月29日	监理单位 总监理工程师: 沈仁福 2023年7月29日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-6#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板工程	12	合格	合格	
		钢筋工程	48	合格	合格	
		混凝土工程	6	合格	合格	
		现浇结构	6	合格	合格	
2	砌体工程	填充墙砌体	6	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求	
观感质量检验结果				一般	一般	
综合验收结论: 合格						
施工单位 项目负责人: 潘世龙 2023年9月19日	勘察单位 项目负责人: 2023年9月19日	设计单位 项目负责人: 均成 2023年9月19日	监理单位 总监理工程师: 沈仁福 2023年9月19日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-7#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板工程	8	合格	合格	
	混凝土结构	钢筋工程	32	合格	合格	
	混凝土结构	混凝土工程	4	合格	合格	
	混凝土结构	现浇结构	4	合格	合格	
2	砌体工程	填充墙砌体	4	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求	
观感质量检验结果				一般	一般	
  						
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人: 	项目负责人: _____	项目负责人: 	总监理工程师: 			
2023年7月24日	2023年7月24日	2023年7月24日	2023年7月24日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-8#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板工程	26	合格	合格	
	混凝土结构	钢筋工程	104	合格	合格	
	混凝土结构	混凝土工程	13	合格	合格	
	混凝土结构	现浇结构	13	合格	合格	
2	砌体工程	填充墙砌体	12	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求	
观感质量检验结果				一般	一般	
  						
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人: 	项目负责人: _____	项目负责人: 	总监理工程师: 			
2023年7月24日	2023年7月24日	2023年7月24日	2023年7月24日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-11#楼	子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司	项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/	分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	混凝土结构	模板工程	12	合格	合格
		钢筋工程	48	合格	合格
		混凝土工程	6	合格	合格
		现浇结构	6	合格	合格
2	砌体工程	填充墙砌体	6	合格	合格
质量控制资料				齐全	齐全
安全和功能检验结果				符合设计	符合设计
观感质量检验结果				一般	一般
综合验收结论 合格					
施工单位 项目负责人: 2023年11月24日	勘察单位 项目负责人: 2023年11月24日	设计单位 项目负责人: 2023年11月24日	监理单位 总监理工程师: 2023年11月24日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-12#楼	子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司	项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/	分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	混凝土结构	模板工程	12	合格	合格
		钢筋工程	48	合格	合格
		混凝土工程	6	合格	合格
		现浇结构	6	合格	合格
2	砌体工程	填充墙砌体	6	合格	合格
质量控制资料				齐全	齐全
安全和功能检验结果				符合设计	符合设计
观感质量检验结果				一般	一般
综合验收结论 合格					
施工单位 项目负责人: 2023年10月18日	勘察单位 项目负责人: 2023年10月18日	设计单位 项目负责人: 2023年10月18日	监理单位 总监理工程师: 2023年10月18日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-13#楼	子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司	项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/	分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	混凝土结构	模板工程	8	合格	合格
		钢筋工程	32	合格	合格
		混凝土工程	4	合格	合格
		现浇结构	4	合格	合格
2	砌体工程	填充墙砌体	4	合格	合格
质量控制资料				齐全	齐全
安全和功能检验结果				符合设计要求	符合设计要求
观感质量检验结果				一般	一般
   					
综合验收结论	合格				
施工单位 项目负责人:  2023年10月18日	勘察单位 项目负责人:  2023年10月18日	设计单位 项目负责人:  2023年10月18日	监理单位 总监理工程师:  2023年10月18日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-14#楼	子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司	项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/	分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	混凝土结构	模板工程	8	合格	合格
		钢筋工程	32	合格	合格
		混凝土工程	4	合格	合格
		现浇结构	4	合格	合格
2	砌体工程	填充墙砌体	4	合格	合格
质量控制资料				齐全	齐全
安全和功能检验结果				符合设计要求	符合设计要求
观感质量检验结果				一般	一般
   					
综合验收结论	合格				
施工单位 项目负责人:  2023年10月18日	勘察单位 项目负责人:  2023年10月18日	设计单位 项目负责人:  2023年10月18日	监理单位 总监理工程师:  2023年10月18日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-15#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板工程	6	合格	合格	
		钢筋工程	24	合格	合格	
		混凝土工程	3	合格	合格	
		现浇结构	3	合格	合格	
2	砌体工程	填充墙砌体	3	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全和功能检验结果				符合设计	符合设计	
观感质量检验结果				一般	一般	
<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>合格</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>合格</p> </div> </div>						
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人: 2023年9月19日	项目负责人: 2023年9月19日	项目负责人: 2023年9月19日	总监理工程师: 2023年9月19日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-16#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板工程	10	合格	合格	
		钢筋工程	40	合格	合格	
		混凝土工程	5	合格	合格	
		现浇结构	5	合格	合格	
2	砌体工程	填充墙砌体	4	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全和功能检验结果				符合设计	符合设计	
观感质量检验结果				一般	一般	
综合验收结论	合格					
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人: 2023年11月24日	项目负责人: 2023年11月24日	项目负责人: 2023年11月24日	总监理工程师: 2023年11月24日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-17#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板工程	10	合格	合格	
		钢筋工程	40	合格	合格	
		混凝土工程	5	合格	合格	
		现浇结构	5	合格	合格	
2	砌体工程	填充墙砌体	4	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全和功能检验结果				符合设计	符合设计	
观感质量检验结果				一般	一般	
综合验收结论	合格					
施工单位 项目负责人: 潘世龙 2023年11月24日	勘察单位 项目负责人: 沈仁福 2023年11月24日	设计单位 项目负责人: 潘长茂 2023年11月24日	监理单位 总监理工程师: 张浩翔 2023年11月24日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-19#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板工程	10	合格	合格	
		钢筋工程	40	合格	合格	
		混凝土工程	5	合格	合格	
		现浇结构	5	合格	合格	
2	砌体工程	填充墙砌体	4	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全和功能检验结果				符合设计	符合设计	
观感质量检验结果				一般	一般	
综合验收结论	合格					
施工单位 项目负责人: 潘世龙 2023年7月24日	勘察单位 项目负责人: 沈仁福 2023年7月24日	设计单位 项目负责人: 潘长茂 2023年7月24日	监理单位 总监理工程师: 张浩翔 2023年7月24日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)20#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	钢筋	32	合格	合格	
2	混凝土结构	模板	8	合格	合格	
3	混凝土结构	混凝土	4	合格	合格	
4	混凝土结构	现浇结构	4	合格	合格	
5	砌体结构	填充墙砌体	4	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全和功能检验结果				符合设计	符合设计	
观感质量检验结果				一般	一般	
  						
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位		
项目负责人: 张浩翔	项目负责人:	项目负责人: 潘长亮	总监理工程师: 张浩翔	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
2023年7月24日	2023年7月24日	2023年7月24日	2023年7月24日	2023年6月10日	2023年6月10日	2023年6月10日

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表5.0.7 主体结构 分部工程质量验收记录

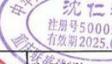
编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)21#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	项目技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位验收结论	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板	8	合格	合格	
2	混凝土结构	钢筋	32	合格	合格	
3	混凝土结构	混凝土	4	合格	合格	
4	混凝土结构	现浇结构	4	合格	合格	
5	砌体结构	填充墙砌体	3	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求	
观感质量检验结果				一般	一般	
  						
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位		
项目负责人: 张浩翔	项目负责人:	项目负责人: 潘长亮	总监理工程师: 张浩翔	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
2023年6月10日	2023年6月10日	2023年6月10日	2023年6月10日	2023年6月10日	2023年6月10日	2023年6月10日

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加并签字。

表5.0.7 主体结构 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)(25#楼)		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	项目技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位验收结论	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板	8	合格	合格	
2	混凝土结构	钢筋	32	合格	合格	
3	混凝土结构	混凝土	4	合格	合格	
4	混凝土结构	现浇结构	4	合格	合格	
5	砌体结构	填充墙砌体	3	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全 and 功能检验结果				符合要求	符合要求	
观感质量检验结果				一般	一般	
   						
施工单位 项目负责人:	勘察单位 项目负责人:	设计单位 项目负责人:	监理单位 项目负责人:	建设单位 项目负责人:		
 2023年6月10日	 2023年6月10日	 2023年6月10日	 2023年6月10日	 2023年6月10日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加并签字。

表5.0.7 主体结构 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)(26#楼)		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	项目技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位验收结论	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板	8	合格	合格	
2	混凝土结构	钢筋	32	合格	合格	
3	混凝土结构	混凝土	4	合格	合格	
4	混凝土结构	现浇结构	4	合格	合格	
5	砌体结构	填充墙砌体	3	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全 and 功能检验结果				符合要求	符合要求	
观感质量检验结果				一般	一般	
   						
施工单位 项目负责人:	勘察单位 项目负责人:	设计单位 项目负责人:	监理单位 项目负责人:	建设单位 项目负责人:		
 2023年6月10日	 2023年6月10日	 2023年6月10日	 2023年6月10日	 2023年6月10日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加并签字。

表5.0.7 主体结构 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)(27#楼)		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	项目技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位验收结论	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板	6	合格	合格	
2	混凝土结构	钢筋	24	合格	合格	
3	混凝土结构	混凝土	3	合格	合格	
4	混凝土结构	现浇结构	3	合格	合格	
5	砌体结构	填充墙砌体	3	合格	合格	
质量控制资料				齐全	合格	
安全和功能检验结果				符合要求	合格	
观感质量检验结果				一般	合格	



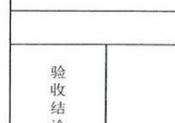
施工单位 项目负责人: 2023年6月10日	勘察单位 项目负责人: 2023年6月10日	设计单位 项目负责人: 2023年6月10日	监理单位 项目负责人: 2023年6月10日	建设单位 项目负责人: 2023年6月10日
------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加;
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: 01

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)(28#楼)		子分部工程数量	3	分项工程数量	9
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	李廷臣	技术(质量)负责人	周青平
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板	8	合格	合格	
2	混凝土结构	钢筋	32	合格	合格	
3	混凝土结构	混凝土	4	合格	合格	
4	混凝土结构	现浇结构	4	合格	合格	
5	砌体结构	填充墙砌体	3	合格	合格	
6	钢结构	钢结构焊接	1	合格	合格	
7	钢结构	紧固件连接	1	合格	合格	
8	钢结构	钢构件组装及预拼装	1	合格	合格	
9	钢结构	单层钢结构安装	1	合格	合格	
质量控制资料				完整	完整	
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求	
观感质量检验结果				一般	合格	



施工单位 项目负责人: 2023年6月10日	勘察单位 项目负责人: 2023年6月10日	设计单位 项目负责人: 2023年6月10日	监理单位 总监理工程师: 2023年6月10日	建设单位 项目负责人: 2023年6月10日
------------------------------	------------------------------	------------------------------	-------------------------------	------------------------------

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加;
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加。



表G 主体结构 分部工程质量验收记录

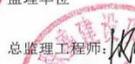
编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)29#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	钢筋	72	合格	合格	
2	混凝土结构	模板	18	合格	合格	
3	混凝土结构	混凝土	9	合格	合格	
4	混凝土结构	现浇结构	9	合格	合格	
5	砌体结构	填充墙砌体	9	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全 and 功能检验结果				符合要求	符合要求	
观感质量检验结果				一般	一般	
  						
施工单位 项目负责人: 	勘察单位 项目负责人:	设计单位 项目负责人: 	监理单位 总监理工程师: 			
2023年7月24日	2023年7月24日	2023年7月24日	2023年7月24日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-30#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板工程	17	合格	合格	
		钢筋工程	68	合格	合格	
		混凝土工程	9	合格	合格	
		现浇结构	9	合格	合格	
2	砌体工程	填充墙砌体	5	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全 and 功能检验结果				符合要求	符合要求	
观感质量检验结果				一般	一般	
  						
施工单位 项目负责人: 	勘察单位 项目负责人: 	设计单位 项目负责人: 	监理单位 总监理工程师: 			
2023年9月19日	2023年9月19日	2023年9月19日	2023年9月19日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。


 沈仁福
 注册号50005338
 有效期2025.01.23
 重庆威远建设项目管理有限公司

表5.0.7 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)(31#楼)	子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司	项目负责人	潘世龙	项目技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/	分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位验收结论	监理单位验收结论
1	混凝土结构	模板	18	合格	合格
		钢筋	72	合格	合格
		混凝土	9	合格	合格
		现浇结构	9	合格	合格
2	砌体结构	填充墙砌体	8	合格	合格
质量控制资料			齐全	齐全	
安全 and 功能检验结果			符合要求	符合要求	
观感质量检验结果			一般	一般	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  潘世龙 验收结论 合格 </div> <div style="text-align: center;">  中国五冶集团有限公司 </div> <div style="text-align: center;">  沈仁福 监理单位 合格 </div> </div>					
施工单位 项目负责人: 张浩翔 2023年7月24日	勘察单位 项目负责人: [Signature] 2023年7月24日	设计单位 项目负责人: [Signature] 2023年7月24日	监理单位 项目负责人: 沈仁福 2023年7月24日	建设单位 项目负责人: 潘世龙 2023年7月24日	监理单位 总监工程师: [Signature] 2023年7月24日

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加并签字。

表G 主体 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-32#楼	子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司	项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/	分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	混凝土结构	模板工程	20	合格	合格
		钢筋工程	80	合格	合格
		混凝土工程	10	合格	合格
		现浇结构	10	合格	合格
2	砌体工程	填充墙砌体	5	合格	合格
质量控制资料			齐全	齐全	
安全 and 功能检验结果			符合要求	符合要求	
观感质量检验结果			一般	一般	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  潘世龙 验收结论 合格 </div> <div style="text-align: center;">  中国五冶集团有限公司 </div> <div style="text-align: center;">  沈仁福 监理单位 合格 </div> </div>					
施工单位 项目负责人: 张浩翔 2023年7月24日	勘察单位 项目负责人: [Signature] 2023年7月24日	设计单位 项目负责人: 潘世龙 2023年7月24日	监理单位 总监工程师: [Signature] 2023年7月24日	建设单位 项目负责人: 潘世龙 2023年7月24日	监理单位 总监工程师: [Signature] 2023年7月24日

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称		文成现代文旅康养项目(一期)33#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位		中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位		/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论		
1	混凝土结构	钢筋	48	合格	合格		
2	混凝土结构	模板	12	合格	合格		
3	混凝土结构	混凝土	6	合格	合格		
4	混凝土结构	现浇结构	6	合格	合格		
5	砌体结构	填充墙砌体	6	合格	合格		
质量控制资料				齐全	齐全		
安全和功能检验结果				符合设计	符合要求		
观感质量检验结果				一般	一般		
验收结论		合格					
施工单位	项目负责人: 潘世龙	2023年7月24日	勘察单位	项目负责人:	2023年7月24日	设计单位	项目负责人: 潘长茂
				项目总工程师: 张浩翔			监理单位
							总监理工程师: 沈仁福

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表5.0.7 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称		文成现代文旅康养项目(一期)(34#楼)		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位		中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	项目技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位		/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位验收结论	监理单位验收结论		
1	混凝土结构	模板	6	合格	合格		
		钢筋	24	合格	合格		
		混凝土	3	合格	合格		
		现浇结构	3	合格	合格		
2	砌体结构	填充墙砌体	3	合格	合格		
质量控制资料				齐全	齐全		
安全和功能检验结果				符合设计	符合要求		
观感质量检验结果				一般	一般		
验收结论		合格					
施工单位	项目负责人: 潘世龙	2023年7月/日	勘察单位	项目负责人:	2023年7月/日	设计单位	项目负责人: 张浩翔
				项目总工程师: 张浩翔			监理单位
							总监理工程师: 沈仁福

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加并签字。

表5.0.7 主体结构 分部工程质量验收记录

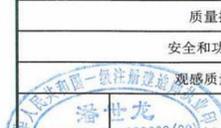
编号:

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)(35#楼)	子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司	项目负责人	潘世龙	项目技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/	分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位验收结论	监理单位验收结论
1	混凝土结构	模板	24	合格	合格
		钢筋	96	合格	合格
		混凝土	12	合格	合格
		现浇结构	12	合格	合格
2	砌体结构	填充墙砌体	3	合格	合格
质量控制资料			齐全	齐全	
安全和功能检验结果			符合设计	符合要求	
观感质量检验结果			一般	一般	
					
施工单位 项目负责人: 2023年7月0日	勘察单位 项目负责人: 2023年7月0日	设计单位 项目负责人: 2023年7月0日	监理单位 项目负责人: 2023年7月0日	建设单位 项目负责人: 2023年7月0日	

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加。

表5.0.7 主体结构 分部工程质量验收记录

编号:

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)(36#楼)	子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司	项目负责人	潘世龙	项目技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/	分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位验收结论	监理单位验收结论
1	混凝土结构	模板	12	合格	合格
		钢筋	48	合格	合格
		混凝土	2	合格	合格
		现浇结构	2	合格	合格
2	砌体结构	填充墙砌体	4	合格	合格
质量控制资料			齐全	齐全	
安全和功能检验结果			符合设计	符合要求	
观感质量检验结果			一般	一般	
					
施工单位 项目负责人: 2023年8月16日	勘察单位 项目负责人: 2023年8月16日	设计单位 项目负责人: 2023年8月16日	监理单位 项目负责人: 2023年8月16日	建设单位 项目负责人: 2023年8月16日	

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师(建设单位项目负责人)参加。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)37#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	钢筋	16	合格	合格	
2	混凝土结构	模板	4	合格	合格	
3	混凝土结构	混凝土	2	合格	合格	
4	混凝土结构	现浇结构	2	合格	合格	
5	砌体结构	填充墙砌体	2	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求	
观感质量检验结果				一般	一般	
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人: 潘世龙 2023年7月24日	项目负责人: 潘世龙 2023年7月24日	项目负责人: 潘世龙 2023年7月24日	总监理工程师: 张浩翔 2023年7月24日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-38#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板工程	2	合格	合格	
		钢筋工程	8	合格	合格	
		混凝土工程	1	合格	合格	
		现浇结构	1	合格	合格	
2	砌体工程	填充墙砌体	1	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全和功能检验结果				符合	符合	
观感质量检验结果				一般	一般	
综合验收结论	合格					
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人: 潘世龙 2023年11月24日	项目负责人: 潘世龙 2023年11月24日	项目负责人: 潘世龙 2023年11月24日	总监理工程师: 张浩翔 2023年11月24日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-39#楼	子分部工程数量	2	分项工程数量	5		
施工单位	中国五冶集团有限公司	项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔		
分包单位	/	分包单位负责人	/	分包内容	/		
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论		
1	混凝土结构	模板工程	6	合格	合格		
		钢筋工程	24	合格	合格		
		混凝土工程	3	合格	合格		
		现浇结构	3	合格	合格		
2	砌体工程	填充墙砌体	3	合格	合格		
质量控制资料				齐全	齐全		
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求		
观感质量检验结果				一般	一般		
综合验收结论							
施工单位 中国五冶集团有限公司 项目负责人: 潘世龙 2025年11月19日		勘察单位 温州岩土工程研究院有限公司 项目负责人: [Signature] 2025年11月19日		设计单位 温州设计研究院有限公司 项目负责人: [Signature] 2025年11月19日		监理单位 浙江仁福工程监理有限公司 总监理工程师: [Signature] 2025年11月19日	

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

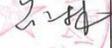
单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-40#楼	子分部工程数量	2	分项工程数量	5		
施工单位	中国五冶集团有限公司	项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔		
分包单位	/	分包单位负责人	/	分包内容	/		
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论		
1	混凝土结构	模板工程	13	合格	合格		
		钢筋工程	52	合格	合格		
		混凝土工程	6	合格	合格		
		现浇结构	6	合格	合格		
2	砌体工程	填充墙砌体	6	合格	合格		
质量控制资料				齐全	齐全		
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求		
观感质量检验结果				一般	一般		
综合验收结论							
施工单位 中国五冶集团有限公司 项目负责人: 潘世龙 2025年9月19日		勘察单位 温州岩土工程研究院有限公司 项目负责人: [Signature] 2025年9月19日		设计单位 温州设计研究院有限公司 项目负责人: [Signature] 2025年9月19日		监理单位 浙江仁福工程监理有限公司 总监理工程师: [Signature] 2025年9月19日	

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-41#楼	子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司	项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/	分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	混凝土结构	模板工程	13	合格	合格
		钢筋工程	52	合格	合格
		混凝土工程	6	合格	合格
		现浇结构	6	合格	合格
2	砌体工程	填充墙砌体	6	合格	合格
质量控制资料				齐全	齐全
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求
观感质量检验结果				一般	一般
					
综合验收结论	合格				
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位		
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	总监理工程师: 		
2025年9月19日	2025年9月20日	2025年9月20日	2025年9月19日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

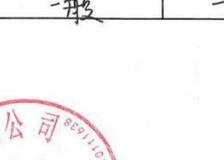
编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-42#楼	子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司	项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/	分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	混凝土结构	模板工程	13	合格	合格
		钢筋工程	52	合格	合格
		混凝土工程	6	合格	合格
		现浇结构	6	合格	合格
2	砌体工程	填充墙砌体	6	合格	合格
质量控制资料				齐全	齐全
安全和功能检验结果				符合要求	符合要求
观感质量检验结果				一般	一般
					
综合验收结论	合格				
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位		
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	总监理工程师: 		
2025年9月19日	2025年9月19日	2025年9月19日	2025年9月19日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。
2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-43#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板工程	13	合格	合格	
		钢筋工程	52	合格	合格	
		混凝土工程	6	合格	合格	
		现浇结构	6	合格	合格	
2	砌体工程	填充墙砌体	6	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全 and 功能检验结果				符合设计	符合设计	
观感质量检验结果				一般	一般	
  						
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	总监理工程师: 			
2023年9月19日	2023年9月19日	2023年9月19日	2023年9月19日			

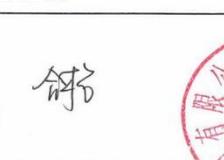
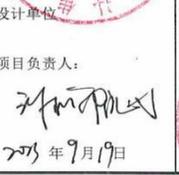
注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。



表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-44#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板工程	22	合格	合格	
		钢筋工程	88	合格	合格	
		混凝土工程	11	合格	合格	
		现浇结构	11	合格	合格	
2	砌体工程	填充墙砌体	6	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全 and 功能检验结果				符合设计	符合设计	
观感质量检验结果				一般	一般	
  						
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	总监理工程师: 			
2023年9月19日	2023年9月19日	2023年9月19日	2023年9月19日			

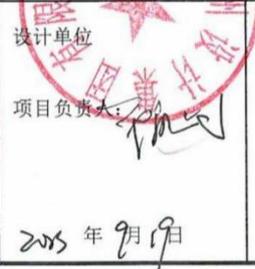
注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。



表G 主体结构 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位)工程名称	文成现代文旅康养项目(一期)-45#楼		子分部工程数量	2	分项工程数量	5
施工单位	中国五冶集团有限公司		项目负责人	潘世龙	技术(质量)负责人	张浩翔
分包单位	/		分包单位负责人	/	分包内容	/
序号	子分部工程名称	分项工程	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位验收结论	
1	混凝土结构	模板工程	10	合格	合格	
		钢筋工程	40	合格	合格	
		混凝土工程	5	合格	合格	
		现浇结构	5	合格	合格	
2	砌体工程	填充墙砌体	5	合格	合格	
质量控制资料				齐全	齐全	
安全和功能检验结果				符合设计	符合设计	
观感质量检验结果				一般	一般	
    						
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位			
项目负责人: 潘世龙	项目负责人: 张浩翔	项目负责人: 张浩翔	总监理工程师: 张浩翔			
2023年9月19日	2023年9月19日	2023年9月19日	2023年9月19日			

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。



二、拟派项目总监业绩

序号	项目名称	建设单位	合同金额 (万元)	竣工 验收日期
1	皂河龙运城建设项目	宿迁皂河文旅发展有限 公司	1650	2023.6.28

1、皂河龙运城建设项目
合同关键页

LSD 2-5
经营部

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：宿迁皂河文旅发展有限公司

监理人（全称）：重庆联盛建设项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：皂河龙运城建设工程监理项目

2. 工程地点：宿迁市滨湖新区皂河镇

3. 工程规模：工程造价约 15 亿

4. 监理内容：包括大运传奇、仁士渡酒店、十里通圣商业街范围内房屋建筑工程、装饰工程、机电工程、景观绿化工程、水系工程、市政及相关配套工程的监理，项目范围内设施设备采购监理。本项目图纸设计会审、土建安装施工、配套及附属等全过程监理及审核完善竣工资料并完成移交档案馆，协助业主完成工程竣工结算和工程竣工验收等。

5. 工程概算投资额：工程造价约15亿

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书
3. 投标文件
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

委托人：_____（盖章）

住所：_____

邮政编码：_____ 223806

法定代表人或其委托代理人：_____

 _____（签字）

开户银行：_____

账号：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

监理人：_____

住所：_____ 重庆市北部新区翠云云柏路2

邮政编码：_____ 401122

法定代表人或其委托代理人：_____

_____（签字）

开户银行：中国光大银行重庆两江新区支行

账号：_____ 39500188000007222

电话：_____ 023-61896678

传真：_____ 023-61896678

电子邮箱：_____ cqls@163.vip.com



第三部分 专用条款

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用无其他文字

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：按《通用条件》执行

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：包括大运传奇、仁士渡酒店、十里通圣商业街范围内房屋建筑工程、装饰工程、机电工程、景观绿化工程、水系工程、市政及相关配套工程的监理，项目范围内设施设备采购监理。本项目图纸设计会审、土建安装施工、配套及附属等全过程监理及审核完善竣工资料并完成移交档案馆，协助业主完成工程竣工结算和工程竣工验收等。

2.1.2 监理工作内容还包括：

(一) 施工准备阶段：(1) 参加设计单位向施工单位进行设计技术交底；(2) 组织或参加对设计图纸的复查核对、优化和改善设计、对有关设计问题等提出合理化建议；(3) 检查开工前施工单位的复测资料，在施工过程中复核工程定位、标高及垂直度控制；(4) 依据委托人与承包人签订的施工总承包合同审查各承包人上报的实质性施工组织设计，核对投标书及合同明确的劳力数量、施工机械设备的数量和型号，检查工程物资、材料进场及布局情况，审查保证质量、安全、工期和控制造价等方面的措施的制定情况等，督促其完善实施；(5) 对承包人质量保证体系是否健全，安全、质量技术措施是否落实进行监督、检查，并督促其完善；(6) 审查单位工程的开工报告，但开工报告必须经委托人批准；(7) 审查汇总施工图数量，并按发包合同内工程数量进行列表比照，建立台帐，以便作为修订承发合同和变更设计等的依据；(8) 结合实际情况，制定监理工作规划和编写监理实施，并报委托人审核；(9) 根据委托人的授权对结算和付款进行审查把关；(10) 参与委托人与施工单位施工合同的审核把关；(11) 配合协助委托人开展招标工作；(12) 配合完成委托人要求的其他工作。

(二) 施工阶段：施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、

竣工验收证明

单位工程竣工验收证明书													
工程名称:	皂河龙运城建设项目(二标段)						验收日期:	2023.6.28					
建设单位	宿迁皂河文旅发展有限公司						监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司					
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司						设计单位	江苏华源建筑设计研究院股份有限公司					
建设面积	103345.57	m ²	结算金额		万元	结构层次	1-4层	开工日期	2021.9.7	竣工日期	2023.6.28		
验收意见	<p>本工程总建筑面积:103345.57m²,其中地上建筑面积:97179.17m²,地下建筑面积:6166.40m²,最大高度:18.72m,包含皂河龙运城十里通圣1#-19#、十里通圣车库、仁士渡酒店以及仁士渡酒店变电所。工程内容包含大运转传奇室内精装修及室外景观绿化、市政配套工程、弱电等;十里通圣及仁士渡酒店土方工程、基坑支护、桩基工程、土建、装饰装修、幕墙、仿古屋面瓦、安装(给排水、电气、消防及通风工程、弱电工程)以及景观绿化、市政配套工程。大运转传奇核心景区包含四个区,分别贴合明清官式建筑的庄严大气,富贵精美;明清民间的古朴简约,人文情怀;秦汉军营的大气磅礴,古朴雄浑;唐风官式的精致雅韵,浪漫繁华;仁士渡酒店是以古代书院规划与园林造景相结合的高端旅游度假酒店;十里通圣以中而新的建筑手法表现,打造市民常来的休闲娱乐商业街。</p> <p>1、该建筑按图纸设计和合同约定的内容已全部完成,符合相关规范要求。 2、工程技术资料齐全,质保资料齐全。按规定的批量见证取样送检并全部合格。 3、工程质量较好。 4、工程结构性能和施工功能满足设计要求,参加验收人员一致同意验收。验收合格。</p>												
	施工单位	监理单位			建设单位			设计单位		勘察单位			
项目负责人:	 (签字) 张海 (公章)			 (签字) 马强 (公章)			 (签字) 王 (公章)			 (签字) 胡 (公章)		 (签字) 华 (公章)	

单位工程竣工验收证明书

工程名称:	皂河龙运城建设工程大运传奇土建安装施工项目A1-A10、B1-B22、B24、C1-C8、D1-D11					验收日期:	2022年9月27日				
建设单位	宿迁皂河文旅发展有限公司					监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司				
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司					设计单位	江苏华源建筑设计研究院股份有限公司				
建设面积	62469.24	m ²	结算金额	万元	结构层次	1-9层	开工日期	2021年5月27日	竣工日期	2022年9月27日	
验收意见	<p>1、该建筑按图纸设计和合同约定的内容已全部完成，符合相关规范要求。</p> <p>2、工程技术资料齐全，质保资料齐全。按规定的批量见证取样送检并全部合格。</p> <p>3、工程质量较好。</p> <p>4、工程结构性能和施工功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收。验收合格。</p>										
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	监理单位							
项目负责人	总监工程师	项目负责人	项目负责人	项目负责人							
 (签字)	 (签字)	 (签字)	 (签字)	 (签字)							
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)							

单位工程竣工验收证明书

工程名称:	电河龙运城建设项目十里通圣1#-19#、十里通圣汽车库、室外工程及配套设施					验收日期:					
建设单位	宿迁电河文旅发展有限公司				监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司					
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司				设计单位	江苏华源建筑设计研究院股份有限公司					
建设面积	63692.06	m ²	结算金额		万元	结构层次	1-4层	开工日期	2021年9月7日	竣工日期	2022年11月15日
验收意见	<p>见</p> <p>1、该建筑按图纸设计和合同约定的内容已全部完成，符合相关规范要求。</p> <p>2、工程技术资料齐全，质保资料齐全，按规定的批量见证取样送检并全部合格。</p> <p>3、工程质量较好。</p> <p>4、工程结构性能和施工功能满足设计要求，参加验收人员一致同意验收。验收合格。</p>										
施工单位		监理单位			建设单位		设计单位		勘察单位		
项目负责人:		总监理工程师:			项目负责人:		项目负责人:		项目负责人:		
 (签字)		 (签字)			 (签字)		 (签字)		 (签字)		
(公章)		(公章)			(公章)		(公章)		(公章)		

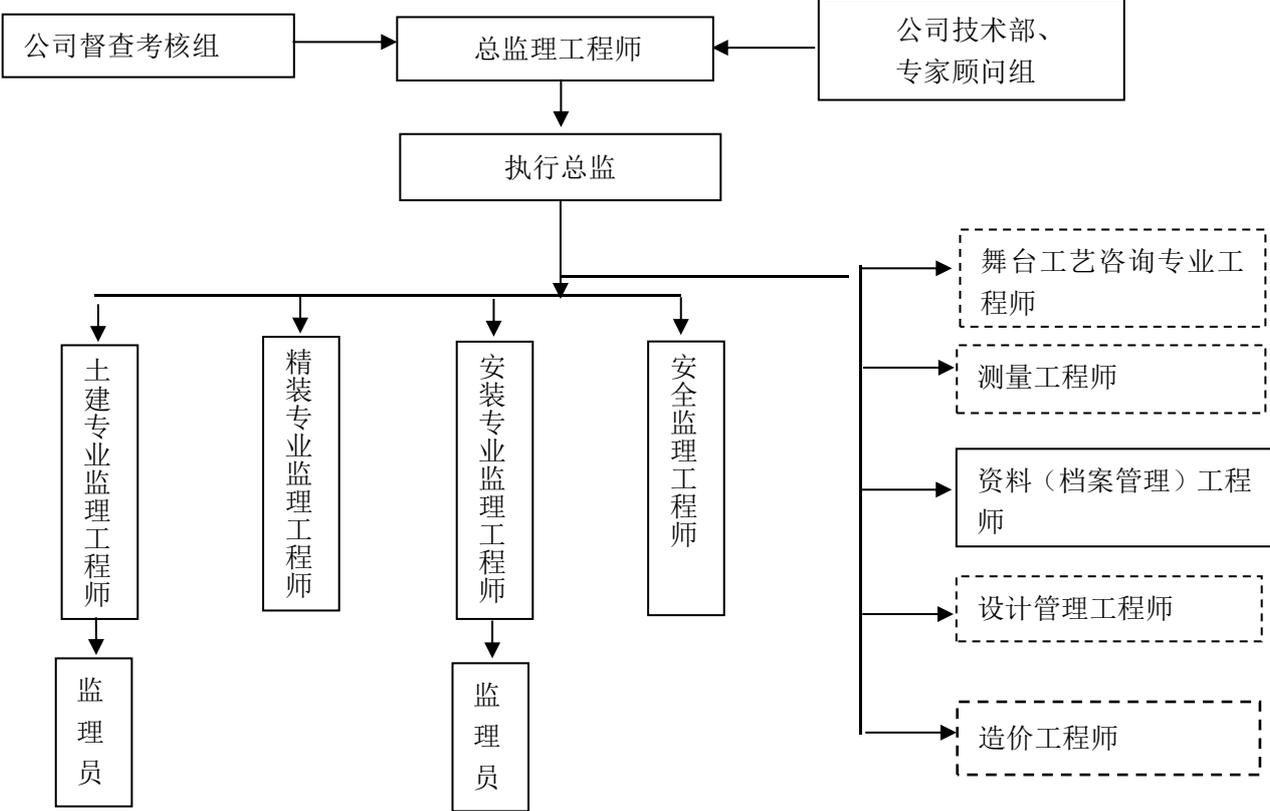
三、项目机构资源配置情况

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/ 登记专业	注册/ 登记证书编号	监理服务 工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	冯毅	高级工程师	房屋建筑工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 水利水电工程	00212710	32年	开工至保修阶段结束
2	执行总监	李兵	高级工程师	房屋建筑工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	00387958	30年	开工至保修阶段结束
3	执行总监	谢刚	高级工程师	房屋建筑工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	00802878	28年	开工至保修阶段结束
4	总监代表	田欢	助理工程师	房屋建筑工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 铁路工程	00606131	21年	开工至保修阶段结束
5	土建监理工程师	杨坤	高级工程师	房屋建筑工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	00384351	18年	开工至保修阶段结束
6	结构监理工程师	张邦固	工程师	结构	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	00802886	9年	开工至保修阶段结束
7	安全监理工程师	康波	高级工程师	建筑施工安全	中级注册安全工程师	建筑施工安全	19240360904	14年	开工至保修阶段结束
8	安全监理工程师	韩飞	/	建筑施工安全	中级注册安全工程师	建筑施工安全	19210288860	21年	开工至保修阶段结束

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/ 登记专业	注册/ 登记证书编号	监理服务 工作年限	进退场时间
9	装修监理工程师	刘明亮	工程师	建筑装饰工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	00606392	15年	开工至保修阶段结束
10	测量监理工程师	李垒宏	工程师	测量	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	00742910	16年	开工至竣工
11	园林绿化监理工程师	宋文斌	工程师	园林绿化	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	00482386	17年	开工至竣工
12	电气监理工程师	魏敬益	工程师	电气	注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	00742912	13年	开工至竣工
13	智能化监理工程师	何显亮	中级经济师	智能化	注册监理工程师	航天航空工程 房屋建筑工程	00644026	8年	开工至竣工
14	暖通空调监理工程师	姚强强	/	暖通空调	注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	00824482	8年	开工至竣工
15	给排水监理工程师	简渝凯	工程师	给排水	深圳市专业监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	B20230483	15年	开工至竣工
16	造价工程师	赵康林	高级工程师	土木建筑	一级注册造价工程师	土木建筑工程	建 [造]11225000004901	15年	开工至竣工
17	安全员	华美权	工程师	房屋建筑工程	深圳市专业监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	B20230950	14年	开工至竣工

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/ 登记专业	注册/ 登记证书编号	监理服务 工作年限	进退场时间
18	监理员	崔蒋瑞	/	房屋建筑工程 市政公用工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	00802883	4年	开工至保修阶段结束
19	监理员	刘国仁	/	房屋建筑工程	重庆市监理员	房屋建筑工程, 市政公用工程	渝 2019113200303013	7年	开工至保修阶段结束
20	监理员	艾泽斌	/	房屋建筑工程	重庆市监理员	房屋建筑工程, 市政公用工程	渝 2015113200302391	15年	开工至保修阶段结束
21	工程秘书	王智超	/	房屋建筑工程	深圳市监理员	建筑施工	C20231039	2年	开工至保修阶段结束
22	资料员	唐玉雯	助理工程师	资料管理	资料员	/	50181149152926	26年	开工至保修阶段结束

附 1：项目机构组织系统框图



附 2：项目机构监理人员配置计划

附 2.1 工程各阶段监理项目组成员数量不得低于下列要求：

实施阶段	最低人员数量							备注
	小计	总监	执行总监	监理工程师	安全工程师	监理员	其他	
前期	3	1	1	1	0	0	0	1) 监理项目组成员包括总监、执行总监、各专业监理工程师、安全工程师、监理员、造价工程师等； 2) 其他包括造价工程师、工程资料员、工程秘书； 3) 各阶段持续时间以现场实际发生为准； 4) 各人员具体专业及相关要求由委托人确认； 5) 本表为各阶段相关成员需满足的最低数量。
基础	12	1	2	3	2	3	1	
主体	12	1	2	3	2	3	1	
全面高峰	12	1	2	3	2	3	1	
装修及安装高峰	12	1	2	3	2	3	1	
收尾	10	1	2	3	2	1	1	
保修	1	0	0	1	0	0	0	
合计	62	6	11	17	10	13	5	

附 2.2 监理项目组成员资质等应满足以下要求：

序号	监理人员	专业	资质要求
1	总监理工程师	房屋建筑	注册监理工程师(房屋建筑)
2	执行总监	房屋建筑/机电安装	注册监理工程师(房屋建筑/机电安装)
3	安全工程师		注册安全工程师；
4	监理员	土建	持有上岗证书；
5		装饰	持有上岗证书；
6		测量	持有上岗证书；
7		园林绿化	持有上岗证书；
8		安全	持有上岗证书；
9	造价工程师		注册造价工程师或预算员；从事相关工作 5 年以上。
10	工程资料员		具有相关工作经验 3 年以上

1、总监理工程师（冯毅）相关证件及社保证明

		
		持证人签名 _____
姓名 <u>冯毅</u>	专业名称 <u>园林</u>	
Full Name	Speciality	
性别 <u>男</u>	资格名称 <u>高级园林工程师</u>	
Sex	Qualification Level	
出生年月 <u>1971.12</u>	授予时间 <u>2013.12.12</u>	
Date of Birth	Conferment Date	
	发证时间 <u>2014.3</u>	
	Date of issue	
编号: <u>040601000074</u>		
No.		Conferred by

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



编号：
No. 0032293



姓名：
Full Name 冯毅
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth _____
专业类别：
Professional Type 监理工程师
批准日期：
Approval Date 2002年5月

持证人签名：
Signature of the Bearer

冯毅

签发单位盖章
Issued by 
签发日期：
Issued on 2002年5月12日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00212710



50000260

注册号

注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有
限公司

有效期至 2013年04月15日

姓名 冯毅

性别 男

出生日期 1971年 12月 02日

身份证号码 512226197112021737

学历(学位) 大专

所学专业 房地产经营与管理

持证人签名



发证日期 2010年 06月 08日

执业印章

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2016年04月15日



认定机关 (签章)

2013年6月19日

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2019年04月15日



认定机关 (签章)

2016年4月20日

No. 00199011

备注

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2022年04月15日

No. 00439532

认定机关 (签章)

2019年1月30日

备注

延续 / 变更注册记录

注册专业变更为:

市政公用工程、水利水电工程

No. 0139116

认定机关 (签章)

2024年09月05日

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2025年04月14日

No. 00816014

认定机关 (签章)

2022年03月03日



延续 / 变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程、水利水电工程

No. 01396264

认定机关 (签章)

2024年09月12日



请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=636b6ca752911faa23f24f8af19480>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 冯毅

性别: 男

社会保险号码: 512226197112021737

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	345
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	215
工伤保险	正常缴费	221

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202301	企业基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	20025	1602	3204	两江新区	10130933	20025	100.13	100.13	两江新区	10130933	20025	0	120.15	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	20025	1602	3204	两江新区	10130933	20025	100.13	100.13	两江新区	10130933	20025	0	120.15	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	20025	1602	3204	两江新区	10130933	20025	100.13	100.13	两江新区	10130933	20025	0	120.15	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	20025	1602	3204	两江新区	10130933	20025	100.13	100.13	两江新区	10130933	20025	0	120.15	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	20025	1602	3204	两江新区	10130933	20025	100.13	100.13	两江新区	10130933	20025	0	120.15	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	20025	1602	3204	两江新区	10130933	20025	100.13	100.13	两江新区	10130933	20025	0	120.15	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	20025	1602	3204	两江新区	10130933	20025	100.13	100.13	两江新区	10130933	20025	0	120.15	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	20025	1602	3204	两江新区	10130933	20025	100.13	100.13	两江新区	10130933	20025	0	120.15	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	20025	1602	3204	两江新区	10130933	20025	100.13	100.13	两江新区	10130933	20025	0	120.15	两江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。



请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=636b6ca752911faa23f24f8af19480>



4. 验证码: 202412027230782175377

2、执行总监（李兵）相关证件及社保证明

	
	持证人签名 _____
姓名 <u>李兵</u>	专业名称 <u>电气</u>
Full Name	Speciality
性别 <u>男</u>	资格名称 <u>高级工程师</u>
Sex	Qualification Level
出生年月 <u>1973年05月</u>	授予时间 <u>2013年11月22日</u>
Date of Birth	Conferment Date
	发证时间 <u>2013年12月16日</u>
	Date of issue
编号： <u>021401001242</u>	
No.	主管部门 Conferred by

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 0057476
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 李兵
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973.5
Date of Birth
专业类别: 监理工程师
Professional Type
批准日期: 2004.6
Approval Date

签发单位盖章
Issued by
签发日期: 2006年11月8日
Issued on



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号： 00387958

2016-12-16-20

取

48



注册号 50000139

姓名 李兵

性别 男

出生日期 1972 年 05 月 12 日

注册专业

- 1. 房屋建筑工程
- 2. 机电安装工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限公司

有效期至 2016 年 12 月 16 日

已延续

持证人签名



发证日期 2016 年 12 月 17 日

执业印章



有效期至:

2019年12月16日

No. 00270970

认定机关 (签章)
2016年12月8日

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年12月16日

No. 00534191

认定机关 (签章)
2019年10月11日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2025年12月16日

No. 00958020

认定机关 (签章)
2022年09月27日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://gsfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?book=213bed25565455aaa713efc6f61da>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 李兵

性别: 男

社会保险号码: 430104197205123534

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	245
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	224
工伤保险	正常缴费	243

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳			
202301	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	9316	745.28	1490.56	两江新区	10130933	9316	46.58	46.58	两江新区	10130933	9316	0	55.9	两江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	9923	793.84	1587.68	两江新区	10130933	9923	49.62	49.62	两江新区	10130933	9923	0	59.54	两江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议,请到参保地社保经办机构核实。



请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://gsfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?book=213bed25565455aaa713efc6f61da>



4. 验证码: 2024120246017795733847

3、执行总监（谢刚）相关证件及社保证明

			
编号： No. 21401000231		发证时间：2007 年 01 月 18 日 Date of issue	
姓名 <u>谢刚</u> Full Name	专业名称 <u>工程技术</u> Speciality		
性别 <u>男</u> Sex	资格名称 <u>高级工程师</u> Qualification Level		
出生年月 <u>1973年11月</u> Date of Birth	授予时间 <u>2006年12月</u> Conferment Date		
出生地点 Place of Birth	 主管部门 Conferred by		

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

监理工程师
Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓名：谢刚
证件号码：510213197311235718
性别：男
出生年月：1973年11月
专业：土木工程
批准日期：2023年05月14日
管理号：20230504855000002534



制发日期：2023年08月09日



本人调用
有效期至2025年02月25日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00802878

244



注册号 50011747

姓名 谢刚

性别 男

出生日期 1973 年 11 月 23 日

注册专业

- 房屋建筑工程
- 机电安装工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限公司

有效期至 2026 年 09 月 18 日

持证人签名



请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.r1shj.cq.gov.cn/form?code=277b1660a34d957e4b7912b483b8>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 谢刚

性别: 男

社会保险号码: 51021319731235718

险种	(一)历年参保基本情况		实际缴费月数
	当前缴费状态		
企业职工基本养老保险	正常缴费	199	
机关事业单位养老保险			
失业保险	正常缴费	220	
工伤保险	暂停缴费	212	

缴费月份	(二)参保缴费明细															
	养老保险				失业保险				工伤保险							
险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	
202301	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202302	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202303	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202304	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202305	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202306	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202307	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202308	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202309	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202310	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202311	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202312	企业职工基本养老保险	10130933	20587	1646.96	3293.92	两江新区	10130933	20587	102.94	102.94	两江新区	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202401	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	两江新区	10130933	20792	103.96	103.96	两江新区	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202402	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	两江新区	10130933	20792	103.96	103.96	两江新区	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202403	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	两江新区	10130933	20792	103.96	103.96	两江新区	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202404	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	两江新区	10130933	20792	103.96	103.96	两江新区	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202405	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	两江新区	10130933	20792	103.96	103.96	两江新区	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202406	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	两江新区	10130933	20792	103.96	103.96	两江新区	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202407	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	两江新区	10130933	20792	103.96	103.96	两江新区	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202408	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	两江新区	10130933	20792	103.96	103.96	两江新区	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202409	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	两江新区	10130933	20792	103.96	103.96	两江新区	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202410	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	两江新区	10130933	20792	103.96	103.96	两江新区	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202411	企业职工基本养老保险	10130933	20792	1663.36	3326.72	两江新区	10130933	20792	103.96	103.96	两江新区	10130933	20792	0	124.75	两江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议,请到参保地社保经办机构核实。



请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.r1shj.cq.gov.cn/form?code=277b1660a34d957e4b7912b483b8>



4.验证码: 2024120251160976116754

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=1286948a40c4865a685f8076e1e088>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 谢刚

性别: 男

社会保障号码: 510213197311235718

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	未缴费	0
机关事业单位养老保险	未缴费	
失业保险		0
工伤保险	正常缴费	212

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险				
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	
202301		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202302		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202303		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202304		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202305		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202306		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202307		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202308		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202309		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202310		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202311		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202312		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20587	0	123.52	两江新区
202401		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202402		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202403		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202404		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202405		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202406		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202407		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202408		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202409		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202410		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20792	0	124.75	两江新区
202411		0	0	0	0	0	0	0	10130933	20792	0	124.75	两江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议,请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=1286948a40c4865a685f8076e1e088>



4. 验证码: 2024120297932714222557

4、总监代表（田欢）相关证件及社保证明

			
姓名 田欢	专业名称 土木工程		
Full Name	Category		
性别 男	资格名称 助理工程师		
Gender	Qualification		
出生年月 1980年12月	授予时间 2017.12.12		
Date of Birth	Conferment Date		
身份证号码 510211198012280035	批准文号 渝人专职[2017]75号		
ID No.	Number of Approval		
编号: 021401221166	发证时间 2017.12.28		
No.	Date of Issue		
	 主管部门 Authority		



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓 名: 田欢
证件号码: 510211198012280035
性 别: 男
出生年月: 1980年12月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2020年09月06日
管 理 号: 20200904855000001377



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00606131



注册号 50006793

姓名 田欢

性别 男

出生日期 1980年 12月 28日

注册专业

- 房屋建筑工程
- 铁路工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2024年 05月 20日

持证人签名



发证日期 2024年 05月 21日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至 2027年05月20日
No. 01261335
2024年03月07日

粘贴处

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://gsfw.rlsbj.cq.gov.cn/fom?code=4288f0a685e471897a305788d4283c>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 田欢

性别: 男

社会保障号码: 510211198012280035

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	243
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	190
工伤保险	正常缴费	200

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数				
202301	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202302	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202303	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202304	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202305	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202306	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202307	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202308	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202309	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202310	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202311	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202312	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202401	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202402	企业基本养老保险	10130933	6791	543.28	1086.56	西江区	10130933	6791	33.96	33.96	西江区	10130933	6791	0	40.75	西江区
202403	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江区	10130933	6749	33.75	33.75	西江区	10130933	6749	0	40.49	西江区
202404	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江区	10130933	6749	33.75	33.75	西江区	10130933	6749	0	40.49	西江区
202405	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江区	10130933	6749	33.75	33.75	西江区	10130933	6749	0	40.49	西江区
202406	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江区	10130933	6749	33.75	33.75	西江区	10130933	6749	0	40.49	西江区
202407	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江区	10130933	6749	33.75	33.75	西江区	10130933	6749	0	40.49	西江区
202408	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江区	10130933	6749	33.75	33.75	西江区	10130933	6749	0	40.49	西江区
202409	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江区	10130933	6749	33.75	33.75	西江区	10130933	6749	0	40.49	西江区
202410	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江区	10130933	6749	33.75	33.75	西江区	10130933	6749	0	40.49	西江区
202411	企业基本养老保险	10130933	6749	539.92	1079.84	西江区	10130933	6749	33.75	33.75	西江区	10130933	6749	0	40.49	西江区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议,请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://gsfw.rlsbj.cq.gov.cn/fom?code=4288f0a685e471897a305788d4283c>



4. 验证码: 2024120252801327797260

5、土建监理工程师（杨坤）相关证件及社保证明



持证人签名

Signature

姓名 杨坤

Full Name

性别 男

Gender

出生年月 1976年02月

Date of Birth

身份证号码 510212197602093557

ID No.

编号: 021401004801

No.

专业名称 工程管理

Subject

资格名称 高级工程师

Qualification

批准时间 2018.12.06

Date of Approval

批准文号 渝职改办[2018]327号

No. of Approval

发证时间 2019.01.09

Date of Issue



· 本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0154734
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 12215542109550129

姓名: 杨坤
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1976年02月09日
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2012年5月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2012年12月12日
Issued on



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号： 00384351

2019-Ya19-17

✓



注册号 50002983

姓名 杨坤

性别 男

出生日期 1976 年 02 月 09 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2016 年 09 月 21 日

持证人签名

发证日期 2013 年 09 月 22 日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2019年09月21日

No. 00220903

认定机关(签章)
2016年6月17日

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年09月21日

No. 00511214

认定机关(签章)
2019年7月18日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2025年09月21日

No. 00902915

认定机关(签章)
2022年07月05日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://sgfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=5f79d028f3f45a908818c4c606727>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 杨坤

性别: 男

社会保险号码: 510212197802093557

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	339
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	185
工伤保险	正常缴费	184

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202301	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	9640	771.2	1542.4	两江新区	10130933	9640	48.2	48.2	两江新区	10130933	9640	0	57.84	两江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	10678	854.24	1708.48	两江新区	10130933	10678	53.39	53.39	两江新区	10130933	10678	0	64.07	两江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议,请到参保地社保经办机构核实。



请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://sgfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=5f79d028f3f45a908818c4c606727>



4. 验证码: 2024120231816457198023

6、结构监理工程师（张邦固）相关证件及社保证明

	姓名: 张邦固
	性别: 男
	身份证号: 430525199011219370
	专业: 建筑工程
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2020年12月19日
	查询网址: http://www.hnjsrsw.com/zcquery/
证书编号: B08203010500000203	



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名: 张邦固
证件号码: 430525199011219370
性别: 男
出生年月: 1990年11月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2023年05月14日
管理号: 20230504844000004291



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00802886



注册号 50011755

姓名 张邦固

性别 男

出生日期 1990 年 11 月 21 日

注册专业

房屋建筑工程

1. _____

市政公用工程

2. _____

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限

公司

有效期至 2026 年 09 月 18 日

持证人签名 _____



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张邦固

社保电脑号：632803131

身份证号码：430525199011219370

页码：1

参保单位名称：重庆联盛建设项目管理有限公司深圳分公司

单位编号：30437232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	30437232	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	11	30437232	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	12	30437232	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	01	30437232	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	02	30437232	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	03	30437232	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	04	30437232	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	05	30437232	6614.0	925.96	529.12	1	7778	482.24	155.56	1	6614	33.07	6614	18.52	2360	16.52	7.08
2023	06	30437232	6614.0	925.96	529.12	1	7778	482.24	155.56	1	6614	33.07	6614	18.52	2360	16.52	7.08
2023	07	30437232	6614.0	925.96	529.12	1	7778	482.24	155.56	1	6614	33.07	6614	18.52	2360	16.52	7.08
2023	08	30437232	6614.0	925.96	529.12	1	7778	482.24	155.56	1	6614	33.07	6614	18.52	2360	16.52	7.08
2023	09	30437232	6614.0	925.96	529.12	1	7778	482.24	155.56	1	6614	33.07	6614	18.52	2360	16.52	7.08
2023	10	30437232	6614.0	925.96	529.12	1	6614	396.84	132.28	1	6614	33.07	6614	18.52	2360	16.52	7.08
2023	11	30437232	6614.0	925.96	529.12	1	6614	396.84	132.28	1	6614	33.07	6614	18.52	2360	16.52	7.08
2023	12	30437232	6614.0	925.96	529.12	1	6614	396.84	132.28	1	6614	33.07	6614	18.52	2360	16.52	7.08
2024	01	30437232	6614.0	925.96	529.12	1	6614	330.7	132.28	1	6614	33.07	6614	18.52	6614	52.91	13.23
2024	02	30437232	6614.0	925.96	529.12	1	6614	330.7	132.28	1	6614	33.07	6614	18.52	6614	52.91	13.23
2024	03	30437232	6614.0	925.96	529.12	1	6614	330.7	132.28	1	6614	33.07	6614	18.52	6614	52.91	13.23
2024	04	30437232	7112.0	1066.8	568.96	1	7112	355.6	142.24	1	7112	35.56	7112	19.91	7112	56.9	14.22
2024	05	30437232	7112.0	1066.8	568.96	1	7112	355.6	142.24	1	7112	35.56	7112	19.91	7112	56.9	14.22
2024	06	30437232	7112.0	1066.8	568.96	1	7112	355.6	142.24	1	7112	35.56	7112	19.91	7112	56.9	14.22
2024	07	30437232	7112.0	1066.8	568.96	1	7112	355.6	142.24	1	7112	35.56	7112	19.91	7112	56.9	14.22
2024	08	30437232	7112.0	*1066.8	*568.96	1	7112	355.6	142.24	1	7112	35.56	7112	19.91	7112	56.9	14.22
2024	09	30437232	7112.0	1066.8	568.96	1	7112	355.6	142.24	1	7112	35.56	7112	19.91	7112	56.9	14.22
2024	10	30437232	7112.0	1066.8	568.96	1	7112	355.6	142.24	1	7112	35.56	7112	19.91	7112	56.9	14.22
2024	11	30437232	7112.0	1066.8	568.96	1	7112	355.6	142.24	1	7112	35.56	7112	19.91	7112	56.9	14.22
合计			22639.96	12612.0			10814.3	3798.32			782.25		468.42	861.73			259.65



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391624b713de8bk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：30437232
 单位名称：重庆联盛建设项目管理有限公司深圳分公司



打印日期：2024年12月12日

7、安全监理工程师（康波）相关证件及社保证明

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：康波

性别：男

身份证号：510824198704237251

资格名称：高级工程师

专业名称：工程管理

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

取得时间：2021年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办] 2022^ 21号

发证时间：2022年01月25日

编号：202202369744

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrsw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：





中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、应急管理部批准颁发，
表明持证人通过国家统一组织的考试，
取得中级注册安全工程师职业资格。



姓 名: 康波
证件号码: 510824198704237251
性 别: 男
出生年月: 1987年04月
专 业: 建筑施工安全
批准日期: 2023年10月29日
管 理 号: 20231004655000001505



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
应急管理部



中华人民共和国
注册安全工程师执业证



中华人民共和国应急管理部

190-2313



康波 510824198704237251



姓名 康波

性别 男

证件号码 510824198704237251

级别 中管级

执业证号 19240202904

发证日期 2024年1月13日

本人签名

职业资格证书管理号 20231004655000001505



190-2313

注册记录

康波 510824198704237251

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 重庆联盛建设管理有限公司

有效期至: 2029年3月13日



注册记录

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/Form/?code=6333802026407604Hdk41ec5b63



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 康波

性别: 男

社会保障号码: 510824198704237251

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	171
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	171
工伤保险	正常缴费	170

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险				
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	
202212	企业基本养老保险	10130933	6333	506.64	1013.28	10130933	6333	31.67	31.67	10130933	6333	0	38
202301	企业基本养老保险	10130933	7299	583.92	1167.84	10130933	7299	36.5	36.5	10130933	7299	0	43.79
202302	企业基本养老保险	10130933	7299	583.92	1167.84	10130933	7299	36.5	36.5	10130933	7299	0	43.79
202303	企业基本养老保险	10130933	7299	583.92	1167.84	10130933	7299	36.5	36.5	10130933	7299	0	43.79
202304	企业基本养老保险	10130933	7299	583.92	1167.84	10130933	7299	36.5	36.5	10130933	7299	0	43.79
202305	企业基本养老保险	10130933	7299	583.92	1167.84	10130933	7299	36.5	36.5	10130933	7299	0	43.79
202306	企业基本养老保险	10130933	7299	583.92	1167.84	10130933	7299	36.5	36.5	10130933	7299	0	43.79
202307	企业基本养老保险	10130933	7299	583.92	1167.84	10130933	7299	36.5	36.5	10130933	7299	0	43.79
202308	企业基本养老保险	10130933	7299	583.92	1167.84	10130933	7299	36.5	36.5	10130933	7299	0	43.79
202309	企业基本养老保险	10130933	7299	583.92	1167.84	10130933	7299	36.5	36.5	10130933	7299	0	43.79
202310	企业基本养老保险	10130933	7299	583.92	1167.84	10130933	7299	36.5	36.5	10130933	7299	0	43.79
202311	企业基本养老保险	10130933	7299	583.92	1167.84	10130933	7299	36.5	36.5	10130933	7299	0	43.79
202312	企业基本养老保险	10130933	7299	583.92	1167.84	10130933	7299	36.5	36.5	10130933	7299	0	43.79
202401	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	10130933	8082	40.41	40.41	10130933	8082	0	48.49
202402	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	10130933	8082	40.41	40.41	10130933	8082	0	48.49
202403	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	10130933	8082	40.41	40.41	10130933	8082	0	48.49
202404	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	10130933	8082	40.41	40.41	10130933	8082	0	48.49
202405	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	10130933	8082	40.41	40.41	10130933	8082	0	48.49
202406	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	10130933	8082	40.41	40.41	10130933	8082	0	48.49
202407	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	10130933	8082	40.41	40.41	10130933	8082	0	48.49
202408	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	10130933	8082	40.41	40.41	10130933	8082	0	48.49
202409	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	10130933	8082	40.41	40.41	10130933	8082	0	48.49
202410	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	10130933	8082	40.41	40.41	10130933	8082	0	48.49
202411	企业基本养老保险	10130933	8082	646.56	1293.12	10130933	8082	40.41	40.41	10130933	8082	0	48.49

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
 2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。



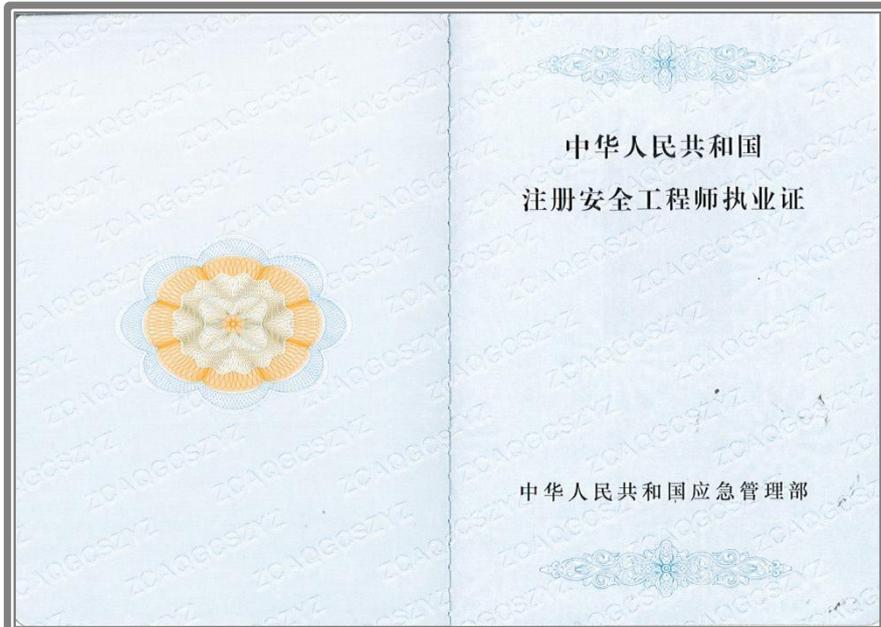
请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/Form/?code=6333802026407604Hdk41ec5b63



3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
 4. 验证码: 2024112917622732141131

8、安全监理工程师（韩飞）相关证件及社保证明





请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=1682375681fe4b12786750efcb53>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 韩飞

性别: 男

社会保障号码: 510213198104047719

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	87
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	87
工伤保险	正常缴费	89

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202301	企业基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	两江新区	10130933	5016	25.09	25.09	两江新区	10130933	5016	0	30.1	两江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	两江新区	10130933	5016	25.09	25.09	两江新区	10130933	5016	0	30.1	两江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	两江新区	10130933	5016	25.09	25.09	两江新区	10130933	5016	0	30.1	两江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	两江新区	10130933	5016	25.09	25.09	两江新区	10130933	5016	0	30.1	两江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	两江新区	10130933	5016	25.08	25.08	两江新区	10130933	5016	0	30.1	两江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	两江新区	10130933	5016	25.08	25.08	两江新区	10130933	5016	0	30.1	两江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	两江新区	10130933	5016	25.08	25.08	两江新区	10130933	5016	0	30.1	两江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	两江新区	10130933	5016	25.08	25.08	两江新区	10130933	5016	0	30.1	两江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	两江新区	10130933	5016	25.08	25.08	两江新区	10130933	5016	0	30.1	两江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	两江新区	10130933	5016	25.08	25.08	两江新区	10130933	5016	0	30.1	两江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	两江新区	10130933	5016	25.08	25.08	两江新区	10130933	5016	0	30.1	两江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	5016	401.28	802.56	两江新区	10130933	5016	25.08	25.08	两江新区	10130933	5016	0	30.1	两江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	两江新区	10130933	5512	27.56	27.56	两江新区	10130933	5512	0	33.07	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	两江新区	10130933	5512	27.56	27.56	两江新区	10130933	5512	0	33.07	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	两江新区	10130933	5512	27.56	27.56	两江新区	10130933	5512	0	33.07	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	两江新区	10130933	5512	27.56	27.56	两江新区	10130933	5512	0	33.07	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	两江新区	10130933	5512	27.56	27.56	两江新区	10130933	5512	0	33.07	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	两江新区	10130933	5512	27.56	27.56	两江新区	10130933	5512	0	33.07	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	两江新区	10130933	5512	27.56	27.56	两江新区	10130933	5512	0	33.07	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	两江新区	10130933	5512	27.56	27.56	两江新区	10130933	5512	0	33.07	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	两江新区	10130933	5512	27.56	27.56	两江新区	10130933	5512	0	33.07	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	两江新区	10130933	5512	27.56	27.56	两江新区	10130933	5512	0	33.07	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	5512	440.96	881.92	两江新区	10130933	5512	27.56	27.56	两江新区	10130933	5512	0	33.07	两江新区

- 说明:
- 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
 - 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
 - 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。



请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=1682375681fe4b12786750efcb53>



4. 验证码: 2024120274309979360710

9、装修监理工程师（刘明亮）相关证件及社保证明

			
		持证人签名 _____ Signature	
姓名 刘明亮	专业名称 市政工程		
Full Name	Category		
性别 男	资格名称 工程师		
Gender	Qualification		
出生年月 1987年02月	授予时间 2017.12.12		
Date of Birth	Conferment Date		
身份证号码 50023119870210661X	批准文号 渝人职 [2017] 74号		
ID No.	Number of Approval		
编号: 021401110662	发证时间 2017.12.28		
No.	Date of Issue		
	主管部门 Authority		

普通高等学校

毕业证书



学生 刘明亮 性别 男，一九八七年 二月 十 日生，于二〇〇六
年 九月至 二〇〇九年 七月在本校 建筑装饰工程技术
专业 三 年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：重庆工商职业学院

校（院）长：

刘建生

证书编号：139671200906000225

二〇〇九年 七 月 一 日



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。



姓 名: 刘明亮
证件号码: 50023119870210661X
性 别: 男
出生年月: 1987年02月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2020年09月06日
管 理 号: 20200904855000000879



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00606392

129-21
-32



注册号 50007046
姓名 刘明亮
性别 男
出生日期 1987年 02月 10日

注册专业

- 1. 市政公用工程
- 2. 航天航空工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2024年05月20日

持证人签名



发证日期 2024年 05月 20日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：

市政公用工程、房屋建筑工程

277
500070

No. 00986789 认定机关(签章)
2022年 06月 15日

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年05月20日

No. 01261836 认定机关(签章)
2024年 05月 20日

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=6cc8a03612b42436f4b004034450



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 刘明亮

性别: 男

社会保障号码: 50023119870210661X

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	150
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	150
工伤保险	正常缴费	149

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数				
202301	企业基本养老保险	10130933	5945	475.6	961.2	西江新区	10130933	5945	29.73	29.73	西江新区	10130933	5945	0	35.67	西江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	5945	475.6	961.2	西江新区	10130933	5945	29.73	29.73	西江新区	10130933	5945	0	35.67	西江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	5945	475.6	961.2	西江新区	10130933	5945	29.73	29.73	西江新区	10130933	5945	0	35.67	西江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	5945	475.6	961.2	西江新区	10130933	5945	29.73	29.73	西江新区	10130933	5945	0	35.67	西江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	5945	475.6	961.2	西江新区	10130933	5945	29.73	29.73	西江新区	10130933	5945	0	35.67	西江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	5945	475.6	961.2	西江新区	10130933	5945	29.73	29.73	西江新区	10130933	5945	0	35.67	西江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	5945	475.6	961.2	西江新区	10130933	5945	29.73	29.73	西江新区	10130933	5945	0	35.67	西江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	5945	475.6	961.2	西江新区	10130933	5945	29.73	29.73	西江新区	10130933	5945	0	35.67	西江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	5945	475.6	961.2	西江新区	10130933	5945	29.73	29.73	西江新区	10130933	5945	0	35.67	西江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	5945	475.6	961.2	西江新区	10130933	5945	29.73	29.73	西江新区	10130933	5945	0	35.67	西江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	5945	475.6	961.2	西江新区	10130933	5945	29.73	29.73	西江新区	10130933	5945	0	35.67	西江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	5945	475.6	961.2	西江新区	10130933	5945	29.73	29.73	西江新区	10130933	5945	0	35.67	西江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	5989	479.12	958.24	西江新区	10130933	5989	29.95	29.95	西江新区	10130933	5989	0	35.93	西江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	5989	479.12	958.24	西江新区	10130933	5989	29.95	29.95	西江新区	10130933	5989	0	35.93	西江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	5989	479.12	958.24	西江新区	10130933	5989	29.95	29.95	西江新区	10130933	5989	0	35.93	西江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	5989	479.12	958.24	西江新区	10130933	5989	29.95	29.95	西江新区	10130933	5989	0	35.93	西江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	5989	479.12	958.24	西江新区	10130933	5989	29.95	29.95	西江新区	10130933	5989	0	35.93	西江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	5989	479.12	958.24	西江新区	10130933	5989	29.95	29.95	西江新区	10130933	5989	0	35.93	西江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	5989	479.12	958.24	西江新区	10130933	5989	29.95	29.95	西江新区	10130933	5989	0	35.93	西江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	5989	479.12	958.24	西江新区	10130933	5989	29.95	29.95	西江新区	10130933	5989	0	35.93	西江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	5989	479.12	958.24	西江新区	10130933	5989	29.95	29.95	西江新区	10130933	5989	0	35.93	西江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	5989	479.12	958.24	西江新区	10130933	5989	29.95	29.95	西江新区	10130933	5989	0	35.93	西江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	5989	479.12	958.24	西江新区	10130933	5989	29.95	29.95	西江新区	10130933	5989	0	35.93	西江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
 2.本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
 3.如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=6cc8a03612b42436f4b004034450



4. 验证码: 2024120227211758148545

10、测量监理工程师（李垒宏）相关证件及社保证明

 <p>编号： No 012201102801.</p>	 <p>发证时间：2008 年 12 月 25 日 Date of issue</p>
<p>姓名 <u>李垒宏</u> Full Name</p> <p>性别 <u>男</u> Sex</p> <p>出生年月 <u>1981.12</u> Date of Birth</p> <p>出生地点 <u>重庆市</u> Place of Birth</p>	<p>专业名称 <u>建筑</u> Speciality</p> <p>资格名称 <u>工程师</u> Qualification Level</p> <p>授予时间 <u>2008.12</u> Conferment Date</p> <p> 主管部门 Conferred by</p>

553



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓名: 李全宏
证件号码: 510202198112017078
性别: 男
出生年月: 1981年12月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2022年05月15日
管理号: 20220504855000002686



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00742910



注册号 50010603

姓名 李丛宗

性别 男

出生日期 1981年12月01日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限
公司

有效期至 2025年10月31日

持证人签名



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=2674cb68-814b-782d165ff231184f>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 李益宏

性别: 男

社会保险号码: 510202198112017078

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	203
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	190
工伤保险	正常缴费	201

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险						失业保险						工伤保险					
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地		
202301	企业基本养老保险	10130933	5375	430	860	两江新区	10130933	5375	26.87	26.87	两江新区	10130933	5375	0	32.25	两江新区		
202302	企业基本养老保险	10130933	5375	430	860	两江新区	10130933	5375	26.87	26.87	两江新区	10130933	5375	0	32.25	两江新区		
202303	企业基本养老保险	10130933	5375	430	860	两江新区	10130933	5375	26.87	26.87	两江新区	10130933	5375	0	32.25	两江新区		
202304	企业基本养老保险	10130933	5375	430	860	两江新区	10130933	5375	26.87	26.87	两江新区	10130933	5375	0	32.25	两江新区		
202305	企业基本养老保险	10130933	5375	430	860	两江新区	10130933	5375	26.88	26.88	两江新区	10130933	5375	0	32.25	两江新区		
202306	企业基本养老保险	10130933	5375	430	860	两江新区	10130933	5375	26.88	26.88	两江新区	10130933	5375	0	32.25	两江新区		
202307	企业基本养老保险	10130933	5375	430	860	两江新区	10130933	5375	26.88	26.88	两江新区	10130933	5375	0	32.25	两江新区		
202308	企业基本养老保险	10130933	5375	430	860	两江新区	10130933	5375	26.88	26.88	两江新区	10130933	5375	0	32.25	两江新区		
202309	企业基本养老保险	10130933	5375	430	860	两江新区	10130933	5375	26.88	26.88	两江新区	10130933	5375	0	32.25	两江新区		
202310	企业基本养老保险	10130933	5375	430	860	两江新区	10130933	5375	26.88	26.88	两江新区	10130933	5375	0	32.25	两江新区		
202311	企业基本养老保险	10130933	5375	430	860	两江新区	10130933	5375	26.88	26.88	两江新区	10130933	5375	0	32.25	两江新区		
202312	企业基本养老保险	10130933	5375	430	860	两江新区	10130933	5375	26.88	26.88	两江新区	10130933	5375	0	32.25	两江新区		
202401	企业基本养老保险	10130933	5881	470.48	940.96	两江新区	10130933	5881	29.41	29.41	两江新区	10130933	5881	0	35.29	两江新区		
202402	企业基本养老保险	10130933	5881	470.48	940.96	两江新区	10130933	5881	29.41	29.41	两江新区	10130933	5881	0	35.29	两江新区		
202403	企业基本养老保险	10130933	5881	470.48	940.96	两江新区	10130933	5881	29.41	29.41	两江新区	10130933	5881	0	35.29	两江新区		
202404	企业基本养老保险	10130933	5881	470.48	940.96	两江新区	10130933	5881	29.41	29.41	两江新区	10130933	5881	0	35.29	两江新区		
202405	企业基本养老保险	10130933	5881	470.48	940.96	两江新区	10130933	5881	29.41	29.41	两江新区	10130933	5881	0	35.29	两江新区		
202406	企业基本养老保险	10130933	5881	470.48	940.96	两江新区	10130933	5881	29.41	29.41	两江新区	10130933	5881	0	35.29	两江新区		
202407	企业基本养老保险	10130933	5881	470.48	940.96	两江新区	10130933	5881	29.41	29.41	两江新区	10130933	5881	0	35.29	两江新区		
202408	企业基本养老保险	10130933	5881	470.48	940.96	两江新区	10130933	5881	29.41	29.41	两江新区	10130933	5881	0	35.29	两江新区		
202409	企业基本养老保险	10130933	5881	470.48	940.96	两江新区	10130933	5881	29.41	29.41	两江新区	10130933	5881	0	35.29	两江新区		
202410	企业基本养老保险	10130933	5881	470.48	940.96	两江新区	10130933	5881	29.41	29.41	两江新区	10130933	5881	0	35.29	两江新区		
202411	企业基本养老保险	10130933	5881	470.48	940.96	两江新区	10130933	5881	29.41	29.41	两江新区	10130933	5881	0	35.29	两江新区		

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=2674cb68-814b-782d165ff231184f>



4. 验证码: 20241205042522125282

11、园林绿化监理工程师（宋文斌）相关证件及社保证明

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。



编号:
NO 川化直01-1629.

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of
Sichuan Province

姓名 宋文斌

性别 男

出生年月 1972.09.

专业名称 机械

资格名称 工程师



评审组织

审批机关 川化控股(集团)有限责任公司
机械改革领导小组

批准时间 2006.1.20

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

2014021510210000002112511840

编号: JL 00186289
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

2014021510210000002112511840
管理号:
File No.

姓名: 宋文斌
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1972年09月
Date of Birth _____
专业类别:
Professional Type _____
批准日期: 二〇一四年八月十四日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by _____
签发日期: 2014年09月23日
Issued on _____



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00482386

Kx-tz-16



注册号 51009230

姓名 宋文斌

性别 男

出生日期 1972 年 09 月 24 日

注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2021 年 03 月 05 日

持证人签名

发证日期 2018 年 03 月 06 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至

2024 年 03 月 05 日

No. 00650158

认定机关(签章)

2020 年 12 月 24 日

延续/变更注册记录

有效期至

2027 年 03 月 05 日

No. 01231739

认定机关(签章)

2024 年 01 月 15 日

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/Form?code=baec68cfa04f11aee2521f4c54e>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 宋文斌

性别: 男

社会保险号码: 510922197209246618

险种	(一)历年参保基本情况		实际缴费月数
	当前缴费状态		
企业职工基本养老保险	正常缴费		98
机关事业单位养老保险			
失业保险	正常缴费		98
工伤保险	正常缴费		97

缴费月份	(二)参保缴费明细															
	养老保险				失业保险				工伤保险							
险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	
202301	企业职工基本养老保险	10130933	6036	482.88	965.76	两江新区	10130933	6036	30.18	30.18	两江新区	10130933	6036	0	36.22	两江新区
202302	企业职工基本养老保险	10130933	6036	482.88	965.76	两江新区	10130933	6036	30.18	30.18	两江新区	10130933	6036	0	36.22	两江新区
202303	企业职工基本养老保险	10130933	6036	482.88	965.76	两江新区	10130933	6036	30.18	30.18	两江新区	10130933	6036	0	36.22	两江新区
202304	企业职工基本养老保险	10130933	6036	482.88	965.76	两江新区	10130933	6036	30.18	30.18	两江新区	10130933	6036	0	36.22	两江新区
202305	企业职工基本养老保险	10130933	6036	482.88	965.76	两江新区	10130933	6036	30.18	30.18	两江新区	10130933	6036	0	36.22	两江新区
202306	企业职工基本养老保险	10130933	6036	482.88	965.76	两江新区	10130933	6036	30.18	30.18	两江新区	10130933	6036	0	36.22	两江新区
202307	企业职工基本养老保险	10130933	6036	482.88	965.76	两江新区	10130933	6036	30.18	30.18	两江新区	10130933	6036	0	36.22	两江新区
202308	企业职工基本养老保险	10130933	6036	482.88	965.76	两江新区	10130933	6036	30.18	30.18	两江新区	10130933	6036	0	36.22	两江新区
202309	企业职工基本养老保险	10130933	6036	482.88	965.76	两江新区	10130933	6036	30.18	30.18	两江新区	10130933	6036	0	36.22	两江新区
202310	企业职工基本养老保险	10130933	6036	482.88	965.76	两江新区	10130933	6036	30.18	30.18	两江新区	10130933	6036	0	36.22	两江新区
202311	企业职工基本养老保险	10130933	6036	482.88	965.76	两江新区	10130933	6036	30.18	30.18	两江新区	10130933	6036	0	36.22	两江新区
202312	企业职工基本养老保险	10130933	6036	482.88	965.76	两江新区	10130933	6036	30.18	30.18	两江新区	10130933	6036	0	36.22	两江新区
202401	企业职工基本养老保险	10130933	6036	482.88	965.76	两江新区	10130933	6036	30.18	30.18	两江新区	10130933	6036	0	36.22	两江新区
202402	企业职工基本养老保险	10130933	6036	482.88	965.76	两江新区	10130933	6036	30.18	30.18	两江新区	10130933	6036	0	36.22	两江新区
202403	企业职工基本养老保险	10130933	5901	472.08	944.16	两江新区	10130933	5901	29.51	29.51	两江新区	10130933	5901	0	35.41	两江新区
202404	企业职工基本养老保险	10130933	5901	472.08	944.16	两江新区	10130933	5901	29.51	29.51	两江新区	10130933	5901	0	35.41	两江新区
202405	企业职工基本养老保险	10130933	5901	472.08	944.16	两江新区	10130933	5901	29.51	29.51	两江新区	10130933	5901	0	35.41	两江新区
202406	企业职工基本养老保险	10130933	5901	472.08	944.16	两江新区	10130933	5901	29.51	29.51	两江新区	10130933	5901	0	35.41	两江新区
202407	企业职工基本养老保险	10130933	5901	472.08	944.16	两江新区	10130933	5901	29.51	29.51	两江新区	10130933	5901	0	35.41	两江新区
202408	企业职工基本养老保险	10130933	5901	472.08	944.16	两江新区	10130933	5901	29.51	29.51	两江新区	10130933	5901	0	35.41	两江新区
202409	企业职工基本养老保险	10130933	5901	472.08	944.16	两江新区	10130933	5901	29.51	29.51	两江新区	10130933	5901	0	35.41	两江新区
202410	企业职工基本养老保险	10130933	5901	472.08	944.16	两江新区	10130933	5901	29.51	29.51	两江新区	10130933	5901	0	35.41	两江新区
202411	企业职工基本养老保险	10130933	5901	472.08	944.16	两江新区	10130933	5901	29.51	29.51	两江新区	10130933	5901	0	35.41	两江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议,请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/Form?code=baec68cfa04f11aee2521f4c54e>



4. 验证码: 2024120272959805376853

12、电气监理工程师（魏敬益）相关证件及社保证明

			
		持证人签名 _____ Signature	
姓名 魏敬益 Full Name 男		专业名称 安装工程 Subject 工程师	
性别 男 Gender 1989年09月		资格名称 _____ Qualification 2019.12.6	
出生年月 1989年09月 Date of Birth		批准时间 _____ Date of Approval	
身份证号码 513701198909010336 ID No.		批准文号 渝人职[2019]85号 No. of Approval	
编号: 021401115382 No.		发证时间 _____ Date of Issue	
		 主管部门 Competent Department	

555



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。

姓 名： 魏敬益
证件号码： 513701198909010336
性 别： 男
出生年月： 1989年09月
专 业： 土木建筑工程
批准日期： 2022年05月15日
管 理 号： 20220504855000004152



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00742912



注册号 50010605

姓名 魏敬益

性别 男

出生日期 1989 年 09 月 01 日

555

注册专业

- 房屋建筑工程
- 机电安装工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限
公司

有效期至 2025 年 10 月 31 日

持证人签名



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=6ca6f5f225a489eak3244ac30f3baa>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 魏敬益

性别: 男

社会保障号码: 513701198906010336

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	160
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	160
工伤保险	正常缴费	159

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险					失业保险					工伤保险					
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳			
202301	企业基本养老保险	10130933	4327	346.16	692.32	西江新区	10130933	4327	21.64	21.64	西江新区	10130933	4327	0	25.96	西江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	4327	346.16	692.32	西江新区	10130933	4327	21.64	21.64	西江新区	10130933	4327	0	25.96	西江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	4327	346.16	692.32	西江新区	10130933	4327	21.64	21.64	西江新区	10130933	4327	0	25.96	西江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	4327	346.16	692.32	西江新区	10130933	4327	21.64	21.64	西江新区	10130933	4327	0	25.96	西江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	4327	346.16	692.32	西江新区	10130933	4327	21.64	21.64	西江新区	10130933	4327	0	25.96	西江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	4327	346.16	692.32	西江新区	10130933	4327	21.64	21.64	西江新区	10130933	4327	0	25.96	西江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	4327	346.16	692.32	西江新区	10130933	4327	21.64	21.64	西江新区	10130933	4327	0	25.96	西江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	4327	346.16	692.32	西江新区	10130933	4327	21.64	21.64	西江新区	10130933	4327	0	25.96	西江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	4327	346.16	692.32	西江新区	10130933	4327	21.64	21.64	西江新区	10130933	4327	0	25.96	西江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	4327	346.16	692.32	西江新区	10130933	4327	21.64	21.64	西江新区	10130933	4327	0	25.96	西江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	4327	346.16	692.32	西江新区	10130933	4327	21.64	21.64	西江新区	10130933	4327	0	25.96	西江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	4327	346.16	692.32	西江新区	10130933	4327	21.64	21.64	西江新区	10130933	4327	0	25.96	西江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	5359	428.72	857.44	西江新区	10130933	5359	26.8	26.8	西江新区	10130933	5359	0	32.15	西江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	5359	428.72	857.44	西江新区	10130933	5359	26.8	26.8	西江新区	10130933	5359	0	32.15	西江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	5359	428.72	857.44	西江新区	10130933	5359	26.8	26.8	西江新区	10130933	5359	0	32.15	西江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	5359	428.72	857.44	西江新区	10130933	5359	26.8	26.8	西江新区	10130933	5359	0	32.15	西江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	5359	428.72	857.44	西江新区	10130933	5359	26.8	26.8	西江新区	10130933	5359	0	32.15	西江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	5359	428.72	857.44	西江新区	10130933	5359	26.8	26.8	西江新区	10130933	5359	0	32.15	西江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	5359	428.72	857.44	西江新区	10130933	5359	26.8	26.8	西江新区	10130933	5359	0	32.15	西江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	5359	428.72	857.44	西江新区	10130933	5359	26.8	26.8	西江新区	10130933	5359	0	32.15	西江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	5359	428.72	857.44	西江新区	10130933	5359	26.8	26.8	西江新区	10130933	5359	0	32.15	西江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	5359	428.72	857.44	西江新区	10130933	5359	26.8	26.8	西江新区	10130933	5359	0	32.15	西江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	5359	428.72	857.44	西江新区	10130933	5359	26.8	26.8	西江新区	10130933	5359	0	32.15	西江新区

- 说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=6ca6f5f225a489eak3244ac30f3baa>



4. 验证码: 2024120211713160558626

13、智能化监理工程师（何显亮）相关证件及社保证明



1142



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。

姓 名: 何显亮
证件号码: 51052119930425027X
性 别: 男
出生年月: 1993年04月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2021年05月16日
管 理 号: 20210504855000002501



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00644026



注册号 50008322

姓名 何显亮

性别 男

出生日期 1993 年 04 月 25 日

1142

注册专业

1. 航天航空工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理
有限公司

有效期至 2024 年 11 月 28 日

持证人签名



发证日期 2021年 11月 28日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至

2027年11月28日

No. 01410385 2024 年 0 月 17 日

粘贴处

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=01afba58644d68486e21181d40a>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 何显亮

性别: 男

社会保障号码: 51052119930425027X

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	54
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	55
工伤保险	正常缴费	54

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险				
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	
202301	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	10130933	4118	20.6	20.6	10130933	4118	0	24.71
202302	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	10130933	4118	20.6	20.6	10130933	4118	0	24.71
202303	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	10130933	4118	20.6	20.6	10130933	4118	0	24.71
202304	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	10130933	4118	20.6	20.6	10130933	4118	0	24.71
202305	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	10130933	4118	20.6	20.6	10130933	4118	0	24.71
202306	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	10130933	4118	20.6	20.6	10130933	4118	0	24.71
202307	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	10130933	4118	20.59	20.59	10130933	4118	0	24.71
202308	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	10130933	4118	20.59	20.59	10130933	4118	0	24.71
202309	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	10130933	4118	20.59	20.59	10130933	4118	0	24.71
202310	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	10130933	4118	20.59	20.59	10130933	4118	0	24.71
202311	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	10130933	4118	20.59	20.59	10130933	4118	0	24.71
202312	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	10130933	4118	20.59	20.59	10130933	4118	0	24.71
202401	企业基本养老保险	10130933	4725	378	756	10130933	4725	23.63	23.63	10130933	4725	0	28.35
202402	企业基本养老保险	10130933	4725	378	756	10130933	4725	23.63	23.63	10130933	4725	0	28.35
202403	企业基本养老保险	10130933	4725	378	756	10130933	4725	23.63	23.63	10130933	4725	0	28.35
202404	企业基本养老保险	10130933	4725	378	756	10130933	4725	23.63	23.63	10130933	4725	0	28.35
202405	企业基本养老保险	10130933	4725	378	756	10130933	4725	23.63	23.63	10130933	4725	0	28.35
202406	企业基本养老保险	10130933	4725	378	756	10130933	4725	23.63	23.63	10130933	4725	0	28.35
202407	企业基本养老保险	10130933	4725	378	756	10130933	4725	23.63	23.63	10130933	4725	0	28.35
202408	企业基本养老保险	10130933	4725	378	756	10130933	4725	23.63	23.63	10130933	4725	0	28.35
202409	企业基本养老保险	10130933	4725	378	756	10130933	4725	23.63	23.63	10130933	4725	0	28.35
202410	企业基本养老保险	10130933	4725	378	756	10130933	4725	23.63	23.63	10130933	4725	0	28.35
202411	企业基本养老保险	10130933	4725	378	756	10130933	4725	23.63	23.63	10130933	4725	0	28.35
202412	企业基本养老保险	10130933	4725	378	756	10130933	4725	23.63	23.63	10130933	4725	0	28.35

- 说明:
- 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
 - 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
 - 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=01afba58644d68486e21181d40a>



4. 验证码: 202412026992281837101

14、暖通空调监理工程师（姚强强）相关证件及社保证明

919



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。



姓 名: 姚强强
证件号码: 41142419930702093X
性 别: 男
出生年月: 1993年07月
专 业: 土木工程
批准日期: 2023年05月14日
管 理 号: 20230504844000010308



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00824482



注册号 50012269

姓名 姚强强

性别 男

出生日期 1993 年 07 月 02 日

注册专业

- 房屋建筑工程
1. _____
机电安装工程
2. _____

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限
公司

有效期至 2026 年 10 月 24 日

持证人签名 _____



15、给排水监理工程师（简渝凯）相关证件及社保证明

			
姓名	简渝凯	专业名称	给排水
Full Name		Subject	
性别	男	资格名称	工程师
Gender		Qualification	
出生年月	1988年01月	批准时间	2018.12.07
Date of Birth		Date of Approval	
身份证号码	500101198801283714	批准文号	渝人才职[2018]97号
ID No.		No. of Approval	
编号	021401112588	发证时间	2018.12.20
No.		Date of Issue	
			
		Competent Department	

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

机电安装工程



姓名：简渝凯

性别：男

身份证号：500101198801283714

学历：本科

所学专业：给水排水工程

技术职称：工程师

从业单位：重庆联盛建设项目管理有限公

司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2023年7月14日

核发编号：B20230483



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.r1sbj.cq.gov.cn/form?code=90d7329f49f403bb2482681bed77>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 简渝凯

性别: 男

社会保险号码: 500101198801283714

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	133
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	131
工伤保险	正常缴费	131

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202301	企业基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	两江新区	10130933	5152	25.76	25.76	两江新区	10130933	5152	0	30.91	两江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	两江新区	10130933	5152	25.76	25.76	两江新区	10130933	5152	0	30.91	两江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	两江新区	10130933	5152	25.76	25.76	两江新区	10130933	5152	0	30.91	两江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	两江新区	10130933	5152	25.76	25.76	两江新区	10130933	5152	0	30.91	两江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	两江新区	10130933	5152	25.76	25.76	两江新区	10130933	5152	0	30.91	两江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	两江新区	10130933	5152	25.76	25.76	两江新区	10130933	5152	0	30.91	两江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	两江新区	10130933	5152	25.76	25.76	两江新区	10130933	5152	0	30.91	两江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	两江新区	10130933	5152	25.76	25.76	两江新区	10130933	5152	0	30.91	两江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	两江新区	10130933	5152	25.76	25.76	两江新区	10130933	5152	0	30.91	两江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	两江新区	10130933	5152	25.76	25.76	两江新区	10130933	5152	0	30.91	两江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	两江新区	10130933	5152	25.76	25.76	两江新区	10130933	5152	0	30.91	两江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	5152	412.16	824.32	两江新区	10130933	5152	25.76	25.76	两江新区	10130933	5152	0	30.91	两江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	5682	454.56	909.12	两江新区	10130933	5682	28.41	28.41	两江新区	10130933	5682	0	34.09	两江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议,请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.r1sbj.cq.gov.cn/form?code=90d7329f49f403bb2482681bed77>



4. 验证码: 202412026958155845451

16、造价工程师（赵康林）相关证件及社保证明



持证人签名 _____
Signature

531904100324

439

姓名 赵康林
Full Name
性别 男
Gender
出生年月 1973年09月
Date of Birth
身份证号码 513027197309054117
ID No.
编号: 021401006233
No.

专业名称 工程管理
Subject
资格名称 高级工程师
Qualification
批准时间 2019.12.5
Date of Approval
批准文号 渝职政办[2020]1号
No. of Approval
发证时间 _____
Date of Issue



主管部门
Competent Department



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 赵康林
证件号码: 513027197309054117
性 别: 男
出生年月: 1973年09月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2021年10月31日
管理号: 20211004545000000375



中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 赵康林
身份证号码: 513027197309054117
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 重庆联盛建设项目管理
有限公司

证书编号: 建[造]11225000004901

初始注册日期: 2022年07月04日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022年7月4日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

赵康林

证件类型	居民身份证	证件号码	513027*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	重庆联盛建设项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 重庆联盛建设项目管理有限公司 证书编号: 建[造]11225000004901 注册编号/执业印章号: B11225000004901

注册专业: 土建 有效期: 2026年07月03日

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ∨

注册监理工程师

注册单位: 重庆联盛建设项目管理有限公司 证书编号: 00606143 注册编号/执业印章号: 50006805

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2024年05月20日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2024年05月20日

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ∨

一级注册建造师

注册单位: 重庆联盛建设项目管理有限公司 注册编号/执业印章号: 渝 1502019202001599

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年06月29日

[查看证书变更记录 \(2\)](#) ∨

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=5c20153a07da724a585af19813983d4



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 赵康林

性别: 男

社会保障号码: 513027197309054117

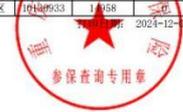
(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	296
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	167
工伤保险	正常缴费	192

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险					失业保险					工伤保险				
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳		
202301	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	10130933	14058	70.3	70.3	10130933	14058	0	84.35		
202302	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	10130933	14058	70.3	70.3	10130933	14058	0	84.35		
202303	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	10130933	14058	70.3	70.3	10130933	14058	0	84.35		
202304	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	10130933	14058	70.3	70.3	10130933	14058	0	84.35		
202305	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	10130933	14058	70.29	70.29	10130933	14058	0	84.35		
202306	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	10130933	14058	70.29	70.29	10130933	14058	0	84.35		
202307	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	10130933	14058	70.29	70.29	10130933	14058	0	84.35		
202308	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	10130933	14058	70.29	70.29	10130933	14058	0	84.35		
202309	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	10130933	14058	70.29	70.29	10130933	14058	0	84.35		
202310	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	10130933	14058	70.29	70.29	10130933	14058	0	84.35		
202311	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	10130933	14058	70.29	70.29	10130933	14058	0	84.35		
202312	企业基本养老保险	10130933	14058	1124.64	2249.28	10130933	14058	70.29	70.29	10130933	14058	0	84.35		
202401	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	10130933	14958	74.79	74.79	10130933	14958	0	89.75		
202402	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	10130933	14958	74.79	74.79	10130933	14958	0	89.75		
202403	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	10130933	14958	74.79	74.79	10130933	14958	0	89.75		
202404	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	10130933	14958	74.79	74.79	10130933	14958	0	89.75		
202405	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	10130933	14958	74.79	74.79	10130933	14958	0	89.75		
202406	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	10130933	14958	74.79	74.79	10130933	14958	0	89.75		
202407	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	10130933	14958	74.79	74.79	10130933	14958	0	89.75		
202408	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	10130933	14958	74.79	74.79	10130933	14958	0	89.75		
202409	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	10130933	14958	74.79	74.79	10130933	14958	0	89.75		
202410	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	10130933	14958	74.79	74.79	10130933	14958	0	89.75		
202411	企业基本养老保险	10130933	14958	1196.64	2393.28	10130933	14958	74.79	74.79	10130933	14958	0	89.75		

- 说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
3. 如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。



请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=5c20153a07da724a585af19813983d4



4. 验证码: 202412023611557196783

17、安全员（华美权）相关证件及社保证明

			
姓名 <u>华美权</u>	专业名称 <u>建筑</u>		
Full Name	Category		
性别 <u>男</u>	资格名称 <u>工程师</u>		
Gender	Qualification		
出生年月 <u>1988年08月</u>	授予时间 <u>2018.12.07</u>		
Date of Birth	Conferment Date		
身份证号码 <u>500109198808309113</u>	批准文号 <u>渝人职[2018] 97号</u>		
ID No.	Number of Approval		
编号: <u>021401112616</u>	发证时间 <u>2018.12.20</u>		
No	Date of issue		
	主管部门 Authority		

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	姓名： <u>华美权</u>
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	性别： <u>男</u>
<u>市政公用工程</u>	身份证号： <u>500109198808309113</u>
	学 历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>建筑工程管理</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>重庆联盛建设项自管理有限公</u>
	<u>司</u>
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	
核发日期： <u>2023</u> 年 <u>11</u> 月 <u>3</u> 日	
核发编号： <u>B20230950</u>	

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=1295af1b8694bda2284cc6078376>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 华美权

性别: 男

社会保障号码: 500109198808309113

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	106
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	106
工伤保险	正常缴费	106

(二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险						失业保险				工伤保险					
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202308	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。
4.验证码: 202412028414550588258



18、监理员（崔蒋瑞）相关证件及社保证明



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00802883

209



注册号 30011752

姓名 崔涛瑞

性别 男

出生日期 1998 年 02 月 07 日

注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程

注册执业单位 重庆联盛建设项目管理有限公司

有效期至 2026 年 09 月 18 日

持证人签名



重庆市建设工程监理人员职业培训合格证书

岗位类别：监理员

姓名：刘国仁



性别：男

身份证号：500107199409141618

证书编号：渝 2019113200303013

本证书表明持证人参加重庆市建设工程监理人员职业培训，考核合格。



培训机构：重庆市建设监理协会

2021年10月8日

关注微信公众号‘重庆市建设岗位培训中心’
实时数据，扫码验证

重庆市住房和城乡建设委员会官方网站 (<http://zfcxjw.cq.gov.cn/>)
“应用系统”栏目下“建设岗位教育培训管理系统”-“证书查询”栏目验证

工程监理行业综合信息平台 基础库 监理报告 信用评价 信息报送 监理单位

基础库 企业基本信息查看 人员信息总览

人员信息查看

关闭 处理信息 当前处理步骤: 提交 流程追踪

01 人员基本信息

姓名: 刘国仁 身份证: 500107199409141618

身份证正面 (国徽):  身份证反面 (人像): 

出生日期: 1994-09-14 身份证有效期: 2027-04-01

性别: 男 年龄: 27

继续教育: 是 港澳台籍: 否

职称: 无 职称证书编号:

社会统一信用代码: 915000007500638288 监理单位: 重庆耿盛建设管理有限公司

联系电话: 13637751134 证书类别: 监理员

02 资格证书

序	证书类别	专业类别	发证单位	发证时间	有效期	状态	操作
1	监理员	房屋建筑工程,...	重庆市住房...	2021-10-08	2025-10-08	有效	Q

工程监理行业综合信息平台 基础库 监理报告 信用评价 信息报送 监理单位

基础库 企业基本信息查看 人员信息总览

人员信息查看

查看资格证书

关闭

01 证书基本信息

证书类别: 监理员 证书编号: 渝2019113200303013

专业类型: 房屋建筑工程,市政公用工程 发证单位: 重庆市住房和城乡建设委员会

发证时间: 2021-10-08 有效期: 2025-10-08

状态: 有效

请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsb.jcq.gov.cn/form?code=81d8910c044486575c44d4b19d5f>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 刘国仁

性别: 男

社会保障号码: 500107199409141618

险种	(一)历年参保基本情况	
	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	68
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	68
工伤保险	正常缴费	68

缴费月份	养老保险						失业保险						工伤保险					
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地		
202301	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202302	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202303	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202304	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202305	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202306	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202307	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202308	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202309	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202310	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202311	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202312	企业职工基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202401	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202402	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202403	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202404	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202405	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202406	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202407	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202408	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202409	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202410	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202411	企业职工基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议, 请到参保地社保经办机构核实。



请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsb.jcq.gov.cn/form?code=81d8910c044486575c44d4b19d5f>



4. 验证码: 2024120241406567566982

20、监理员（艾泽斌）相关证件及社保证明

重庆市建设工程监理人员职业培训合格证书

岗位类别：监理员

姓名：艾泽斌

性别：男

身份证号：510214198206212611

证书编号：渝 2015113200302391



本证书表明持证人参加重庆市建设工程监理人员职业培训，考核合格。



培训机构：重庆市建设监理协会

2021年9月27日

关注微信公众号‘重庆市建设岗位培训中心’
实时数据，扫码验证

重庆市住房和城乡建设委员会官方网站 (<http://zfcxjw.cq.gov.cn/>)
“应用系统”栏目下“建设岗位教育培训管理系统”-“证书查询”栏目验证

https://jsgl.zfcxjw.cq.gov.cn:8072/ 张本智和崩溃跪地

综合信息平台 基础库 监理报告 信用评价 信息报送 监理单位

企业基本信息查看 人员信息总览

人员信息查看

关闭 团处理信息 当前处理步骤: 提交 流程跳转

姓名: 艾泽斌 身份证: 510214198206212611

身份证正面 (国徽):  身份证反面 (人像): 

出生日期: 1979-04-08 身份证有效期: 2035-12-28

性别: 男 年龄: 40

继续教育: 是 港澳台籍: 否

职称: 无 职称证书编号:

社会统一信用代码: 915000007500638288 监理单位: 重庆联盛建设项目管理有限公司

联系电话: 13594322121 证书类别: 监理员

02 资格证书

序	证书类别	专业类别	发证单位	发证时间	有效期	状态	操作
1	监理员	房屋建筑工程,市政公用工程	重庆市住房和城乡建设委...	2021-09-27	2025-09-27	有效	Q

https://jsgl.zfcxjw.cq.gov.cn:8072/ 汗颜跳水像牛蛙下锅

综合信息平台 基础库 监理报告 信用评价 信息报送 监理单位

企业基本信息查看 人员信息总览

人员信息查看

查看资格证书

关闭

01 证书基本信息

证书类别: 监理员 证书编号: 渝2015113200302391

专业类型: 房屋建筑工程,市政公用工程 发证单位: 重庆市住房和城乡建设委员会

发证时间: 2021-09-27 有效期: 2025-09-27

状态: 有效

请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=323704dc4e467b3811a0eac5b727>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 艾泽斌

性别: 男

社会保障号码: 510214198306212611

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	196
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	169
工伤保险	正常缴费	196

缴费月份	养老保险						失业保险						工伤保险					
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地		
202301	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202302	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202303	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202304	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202305	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202306	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202307	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202308	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202309	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202310	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202311	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202312	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区		
202401	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202402	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202403	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202404	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202405	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202406	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202407	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202408	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202409	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202410	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		
202411	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区		

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议,请到参保地社保经办机构核实。



请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form/?code=323704dc4e467b3811a0eac5b727>



4. 验证码: 2024120284158549970827

21、工程秘书（王智超）相关证件及社保证明

岗位类别： <u> 监 理 员 </u>	
核发机构： <u> 深 圳 市 监 理 工 程 师 协 会 </u>	姓 名： <u> 王 智 超 </u>
核发日期： <u> 2023 </u> 年 <u> 12 </u> 月 <u> 19 </u> 日	性 别： <u> 男 </u>
核发编号： <u> C20231039 </u>	身份证号： <u> 430422199905039411 </u>
	学 历： <u> 中 技 </u>
	所学专业： <u> 建 筑 施 工 </u>
	技术职称： <u> 无 </u>
	从业单位： <u> 重 庆 联 盛 建 设 项 目 管 理 有 限 公 司 </u>

22、资料员（唐玉雯）相关证件及社保证明

	 持证人签名 _____ Signature
<p>37</p> <p>姓名 <u>唐玉雯</u> Full Name</p> <p>性别 <u>女</u> Gender</p> <p>出生年月 <u>1976年07月</u> Date of Birth</p> <p>身份证号码 <u>511322197607291025</u> ID No.</p> <p>编号: <u>021401221148</u> No</p>	<p>专业名称 <u>土木工程</u> Category</p> <p>资格名称 <u>助理工程师</u> Qualification</p> <p>授予时间 <u>2017.12.12</u> Conferment Date</p> <p>批准文号 <u>渝人才职[2017]75号</u> Number of Approval</p> <p>发证时间 <u>2017.12.28</u> Date of issue</p> <p>主管部门 Authority</p> 

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称：资料员（城建档案员）

姓名：唐玉雯

性别：女

身份证号：511322197607291025

证书编号：50181149152926



本电子证书由重庆市住房和城乡建设委员会核发，表明持证人
已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



关注微信公众号“重庆
市建设岗位培训中心”
实时数据，扫码验证



发证单位：重庆市住房和城乡建设委员会

发证时间：2011年6月24日

重庆市住房和城乡建设委员会官方网站（<http://www.ccc.gov.cn/>）
“应用系统”栏目下“建设岗位教育培训管理系统”-“证书查询”栏目验证

请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://gfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=19211616fb4010550de40b574ca>



重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名：唐玉雯

性别：女

社会保障号码：511322197007291025

(一)历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	221
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	190
工伤保险	正常缴费	203

(二)参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202301	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202302	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202303	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202304	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202305	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202306	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.6	20.6	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202307	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202308	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202309	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202310	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202311	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202312	企业基本养老保险	10130933	4118	329.44	658.88	两江新区	10130933	4118	20.59	20.59	两江新区	10130933	4118	0	24.71	两江新区
202401	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202402	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202403	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202404	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202405	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202406	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202407	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202408	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202409	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202410	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区
202411	企业基本养老保险	10130933	4359	348.72	697.44	两江新区	10130933	4359	21.8	21.8	两江新区	10130933	4359	0	26.15	两江新区

- 说明： 1.表中“单位编号”对应的单位名称为：10130933重庆联盛建设项目管理有限公司
2.本证明采用电子验证方式，不再加盖红色公章。
3.如对参保证明内容有异议，请到参保地社保经办机构核实。



请用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://gfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=19211616fb4010550de40b574ca>



4. 验证码： 2024120251115883308077

四、企业获奖荣誉情况

序号	获奖级别	奖项名称	项目名称	颁发单位	获奖时间
1	国家级	2022-2023 年度国家优质工程奖	金城小区商业用房	中国施工企业管理协会	2023. 12
2	国家级	2020-2021 年度国家优质工程奖	南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆工程	中国施工企业管理协会	2021. 12
3	国家级	2020-2021 年度国家优质工程奖	全球研发中心建设项目部分 A（一期）三标段	中国施工企业管理协会	2021. 12
4	国家级	2020-2021 年度国家优质工程奖	宜都市民活动中心(大剧院、图书馆会展中心)	中国施工企业管理协会	2021. 12
5	国家级	第十四届第二批中国钢结构金奖	内蒙古革命历史博物馆建设项目	中国建筑金属结构协会	2021. 5

2022-2023 年度国家优质工程奖-金城小区商业用房



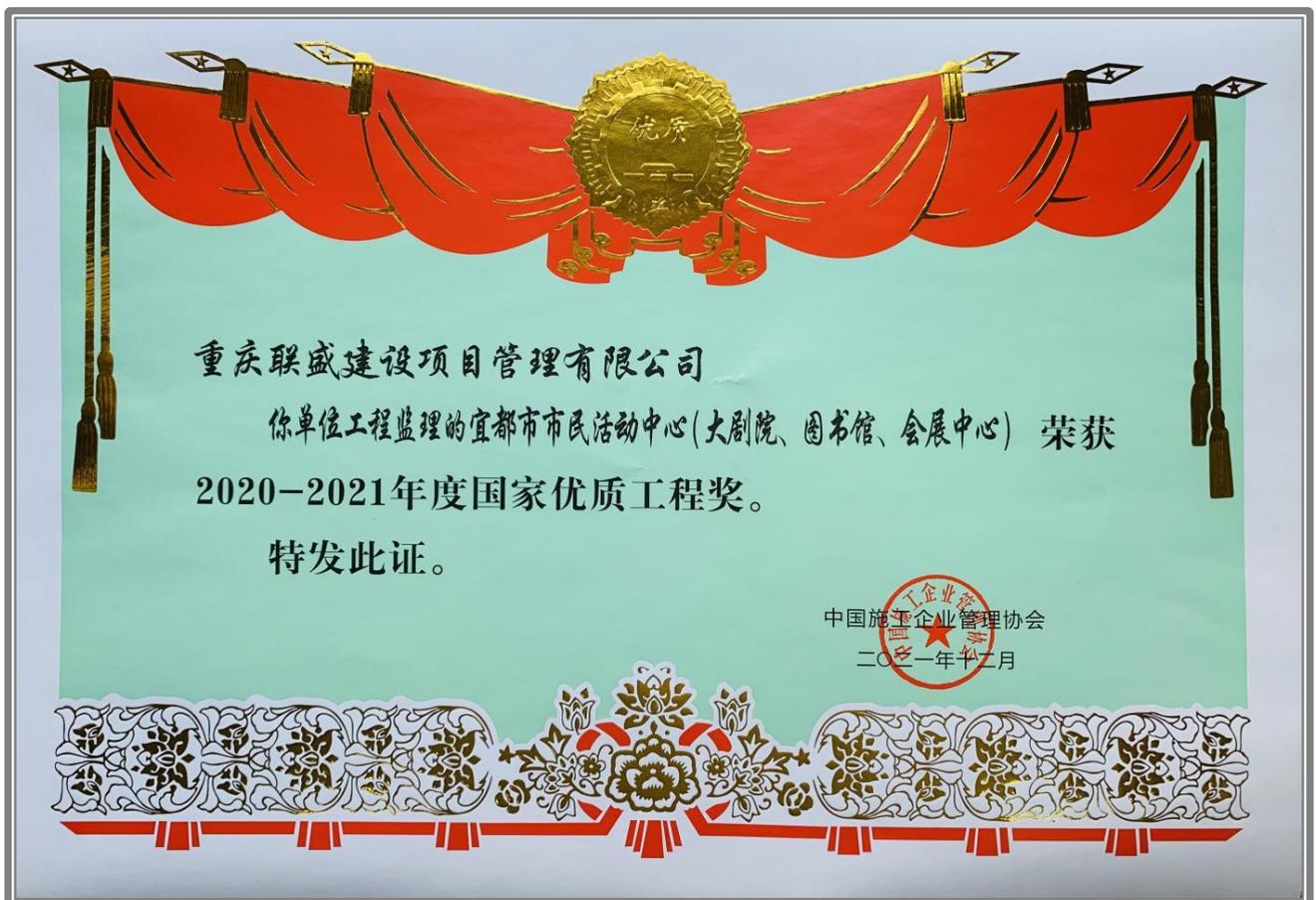
2020-2021 年度国家优质工程奖-南昌汉代海昏侯国遗址公园博物馆工程



2020-2021 年度国家优质工程奖-全球研发中心建设项目部分 A（一期）三标段



2020-2021 年度国家优质工程奖-宜都市民活动中心（大剧院、图书馆会展中心）



第十四届第二批中国钢结构金奖-内蒙古革命历史博物馆建设项目

荣誉证书

重庆联盛建设项目管理有限公司

你单位监理的内蒙古革命历史博物馆建设项目
荣获第十四届第二批中国钢结构金奖工程。特发此
证。

二〇二一年五月



五、企业性质承诺书

承诺书

致招标人：深圳市万科城市建设管理有限公司

我单位参加的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为**民营企业**（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：重庆联盛建设项目管理有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024年12月9日

六、履约评价

序号	评价等级	评价项目	评价单位	评价时间
1	良好	市第二十九高级中学新建工程 全过程工程咨询	深圳市龙岗区建筑工务署	2024年7月3日
2	良好	龙岗金园软件园全过程工程咨 询（项目管理、监理、造价咨询）	深圳市龙岗区城投高新技术 产业投资开发有限公司	2022年12月16日
3	良好	深圳市第三儿童医院全过程工 程咨询	深圳市建筑工务署工程管 理中心	2022年6月27日

1、市第二十九高级中学新建工程全过程工程咨询

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2024 年第二季度履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履行水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2024 年第二季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共 591 个项目合同、232 家参建单位进行了合同履行评价，其中履约通报表扬项目 14 个（14 家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

（一）施工单位

1. 中铁六局集团有限公司〔宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程〕；
2. 中建三局集团有限公司〔①龙岗中心医院外科综合楼工程、②龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；
3. 深圳市建工集团股份有限公司、深圳建工华南建设有限公司〔龙岗区第六人民医院安全隐患整治及节能改造提升工程〕；
4. 深圳市辉熙智能科技有限公司〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科（物流）〕。

（二）全过程工程咨询/监理单位

1. 重庆联盛建设项目管理有限公司、中国建筑西南设计研究

院有限公司〔深圳市第二十九高级中学〕；

2. 重庆赛迪工程咨询有限公司〔平大路提升改造工程〕。

(三) 造价咨询单位

1. 北京城建设计发展集团股份有限公司〔平大路提升改造工程〕；

2. 深圳市广得信工程造价咨询有限公司〔养老护理院重新选址建设工程项目〕。

(四) 代建单位

华润（深圳）有限公司〔龙岗区委党校迁址重建工程〕。

(五) 技术服务类单位

1. 法利投资（上海）有限公司〔2022-2024 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕；

2. 深圳瑞捷技术股份有限公司〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务（2024 年 5 月-6 月）〕；

3. 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司〔①2022-2024 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务（2024 年 4 月）、②2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务（2024 年 5 月-6 月）〕。

深圳市龙岗区建筑工务署
2024年7月30日



龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	龙岗区建筑工务署		评价期限	2024年1月1日至2024年3月31日	
承包商 (评价对象)	重庆联盛建设项目管理有限公司/ 中国建筑西南设计研究院有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input checked="" type="checkbox"/> 项目管理	
承包商 资质等级	工程监理综合甲级/ 工程设计建筑行业(建筑工程)甲级		承包商地址	重庆市北部新区翠云云柏路2号9层/ 成都市高新区天府大道北段866号	
法定代表人	邓泽君 陈勇	电话	13983460188 028-62551991	项目负责人	刘援 电话 13883187866
工程名称	深圳市第二十九高级中学		承包范围	全过程工程咨询(项目管理、监理)	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道盐龙大道辅 道龙平立交附近(原鸵鸟基地)		工程合同价	1068.12 (万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员配备			18	89
2	质量控制			43	
3	进度控制			10	
4	配合与协调			18	
5					
6					
监理单位意见(适用于施工履约评价): <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div> 监理单位(公章): _____ 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div> 建设单位(公章): _____ 年 月 日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象)签认 或拒签说明			_____ 年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

2、龙岗金园软件园全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询）



附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城投高新技术产业投资开发有限公司			评价期限	2022 年 12 月 17 日至 2023 年 3 月 20 日		
承包商 (评价对象)	重庆联盛建设项目管理有限公司			承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 全过程工程服务咨询服务 (工程监理)		
承包商 资质等级	监理 综合			承包商地址	重庆市北部新区翠云云柏路 2 号 9 层		
法定代表人	雷冬菁	电话	023-61896626	项目负责人	李海平	电话	15213236016
工程名称	深圳工业软件园全过程工程咨询 (项目管理、监理、造价咨询)			承包范围	工程监理		
工程地点	深圳市龙岗区坂田街道北部			工程合同价	1268.2347 (万元)		
合同开工日期	2022 年 9 月 30 日	合同竣工日期	项目竣工缺陷责任期满	合同工期	(天)		
实际开工日期	2022 年 9 月 30 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容			得 分	总得分		
1	组织机构和人员			18.2	90.2		
2	质量管理			31.8			
3	安全文明施工管理			17.4			
4	计划进度和投资管理			8.8			
5	接口协调			4.4			
6	技术咨询			3.8			
7	信息管理			3.8			
8	廉洁自律			2			
全过程咨询单位意见 (适用于施工履约评价):				全过程咨询单位 (公章): 年 月 日			
建设单位对承包商履约的总体评价:				建设单位 (公章): 年 月 日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)						
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明				年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区城投新基础设施建设 管理有限公司		评价期限	2022 年 9 月 30 日至 2022 年 12 月 16 日	
承包商 (评价对象)	重庆联盛建设项目管理有限公司		承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 全过程工程服务咨询服务 (工程 监理)	
承包商 资质等级	监理 综合		承包商地址	重庆市北部新区翠云云柏路 2 号 9 层	
法定代表人	雷开贵	电话	023-61896 626	项目负责人	肖福民 电话 13983450878
工程名称	深圳工业软件园全过程工程咨询 (项目管理、监理、造价咨询)		承包范围	工程监理	
工程地点	深圳市龙岗区坂田街道北部		工程合同价	1268.2347 (万元)	
合同开工日期	2022 年 9 月 30 日	合同竣工日期	项目竣工缺陷责任期满	合同工期	(天)
实际开工日期	2022 年 9 月 30 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	组织机构和人员			18.4	90
2	质量管理			33.6	
3	安全文明施工管理			16.6	
4	计划进度和投资管理			7.2	
5	接口协调			4.8	
6	技术咨询			3.8	
7	信息管理			3.6	
8	廉洁自律			2	
全过程咨询单位意见 (适用于施工履约评价):			全过程咨询单位 (公章): 年 月 日		
建设单位对承包商履约的总体评价: 履约良好.			建设单位 (公章) 2022 年 12 月 16 日		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			肖福民 2022 年 12 月 16 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3、第三儿童医院获奖



编号：季度-001

施工、采购、DB/EPC、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（2021年度第4次评价）

项目名称	深圳市儿童医院科教综合楼		
合同名称	深圳市儿童医院科教综合楼项目全过程工程咨询合同		
合同金额	2048.10 万元	合同类别	031901 全过程工程咨询合同
履约单位	重庆联盛建设项目管理有限公司/深圳壹创国际设计股份有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	刘援	(变更记录: _____)	
	_____	(变更记录: _____)	
	_____	(变更记录: _____)	
合同履约起止时间	____年__月__日至__年__月__日		
项目组召开履约评价会议时间	2021年12月22日		
项目组评价得分	得分: 88.2 分		
项目组综合评价意见	该履约单位项目负责人及各专业工程师具备较好的责任心和专业业务水平,能认真及时完成项目组安排的各项项目管理工作。概算相关人员积极推进概算编制和审核工作。下一季度需加强项目统筹,提高专项管理和报批报建管理工作。		
项目组评价人员签名	顾兴海、曹锦慧、徐微、曲博		
质量安全得分	质量: _____ 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
安全检查得分	安全: _____ 分; <input type="checkbox"/> 季度排名前三名; <input type="checkbox"/> 季度排名后三名;		
建筑材料抽检结果	抽检次数: _____ 次; 抽检结果: 合格 _____ 次; 不合格 _____ 次; 抽检不合格说明: 综合扣分: _____ 分;		
其他评价指标	当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 当季度不良行为记录: <input type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无; 不良行为记录发布期限: _____ 年__月__日至__年__月__日		
季度综合得分	得分: 88.2 分; 评价等级: <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

履约评价结果反馈情况	履约单位联系人：肖福民；联系电话：13686416729 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位
履约单位反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目组评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ， $90 >$ 良 ≥ 80 ， $80 >$ 中 ≥ 70 ， $70 >$ 合格 ≥ 60 ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)



编号：季度-001

施工、采购、DB/EPC、监理合同建设阶段履约评价报告（季度评价）

（2022年度第2次评价）

项目名称	深圳市第三儿童医院		
合同名称	深圳市第三儿童医院全过程工程咨询合同		
合同金额	2054.58 万元	合同类别	031901 全过程工程咨询合同
履约单位	重庆联盛建设项目管理有限公司/深圳壹创国际设计股份有限公司		
履约单位项目经理、技术负责人/总监、总代、造价工程师	刘援	(变更记录: _____)	
	_____	(变更记录: _____)	
	_____	(变更记录: _____)	
合同履约起止时间	2020年9月21日至年月日		
项目组召开履约评价会议时间	2022年6月27日		
项目组评价得分	得分：80.45 分		
项目组综合评价意见	<p>本季度完成概算申报及获得概算批复，获得林地砍伐许可及完成林地砍伐工作，开展基坑支护及桩基础施工，整体工作良好；下一季度，1、加强项目统筹管理工作，加强技术及各参建单位管控力度，确保报批报建及施工顺利开展；2、始终绷紧疫情防控这根弦，严格督促现场白名单、六关及核酸检测等疫情防控工作落实到位，确保项目不发生疫情；3、目前全省进入汛期，项目临山涉水且在基础施工阶段，现场安全文明施工管控难度大，要求把好方案审核关，加强现场巡查，问题及时督促整改闭合，确保施工安全；4、加强项目进度管控工作，督促施工单位设备、人员及材料及时进场，确保施工进度；5、加强与各参建单位的沟通协调能力，积极主动推动项目施工进度；6、做好自身及监督施工单位材料设备模块和档案管理工作；6、下季度项目开展总承包招标工作，要求积极主动组织、协调设计及造价咨询单位开展图纸设计、清单预算及招标文件编制等招标工作。</p>		
项目组评价人员签名	顾兴海、何熹、张明、焦廷廷、刘启安		
质量安全得分	质量：_____分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
安全检查得分	安全：_____分； <input type="checkbox"/> 季度排名前三名； <input type="checkbox"/> 季度排名后三名；		
建筑材料抽检结果	抽检次数：_____次； 抽检结果：合格_____次； 不合格_____次； 抽检不合格说明： 综合扣分：_____分；		

其他评价指标	<p>当季度发生违反《不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的： <input type="checkbox"/>有；<input type="checkbox"/>无；</p> <p>当季度发生经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的情形：<input type="checkbox"/>有；<input type="checkbox"/>无；</p> <p>当季度发生一般质量事故或发生一般安全事故：<input type="checkbox"/>有；<input type="checkbox"/>无；</p> <p>当季度不良行为记录：<input type="checkbox"/>有；<input type="checkbox"/>无；</p> <p>不良行为记录发布期限： 年 月 日至 年 月 日</p>
季度综合得分	得分： 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
履约评价结果反馈情况	<p>履约单位联系人： 肖福民 ； 联系电话： 13686416729</p> <p><input type="checkbox"/>已将履约评价报告发放履约单位</p>
履约单位反映情况	<p>如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的5个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办538室，工作人员电话：88119026、88134331，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。</p>

(备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝确认；2、建设阶段：项目组评价分值 ≥ 60 时，或 $60 >$ 项目组评价分值 $>$ 质量安全检查分值时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 0.5$ +质量安全检查得分 $\times 0.25$ +安全检查得分 $\times 0.25$ -建筑材料抽检扣分分值；项目组评价分值 $<$ 质量安全检查分值且低于60分时，季度综合得分=项目评价得分 $\times 1.0$ -建筑材料抽检扣分分值；一种材料抽检或复检结果为不合格的扣5分，两种材料抽检或复检结果为不合格的扣10分，以此类推；一种材料为假冒伪劣产品的扣10分，两种材料为假冒伪劣产品的扣20分，以此类推；3、优 ≥ 90 ，90 $>$ 良 ≥ 80 ，80 $>$ 中 ≥ 70 ，70 $>$ 合格 ≥ 60 ，不合格 < 60 ；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。)

